

## Priloga 1: Opis ekonomskih meril za izbor vlog in njihov izračun ter sestavine poslovnega načrta

## I. Opis ekonomskih meril za izbor vlog in njihov izračun

V tej prilogi so opredeljeni ekonomski in finančni kazalniki, ki se uporabljajo za namene ocene ekonomskega vidika naložbe, izdelave letnega poročila o doseženih ekonomskih ciljih ter kot ekonomski kazalnik izkoriščenosti proizvodnih kapacitet.

Pri opredelitvi ekonomskih in finančnih kazalnikov se v primeru vodenja računovodstva v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi (v nadaljnjem besedilu: SRS) uporabljajo enake definicije, kot jih uporablja Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve (v nadaljnjem besedilu: AJPes). V primeru vodenja knjigovodstva FADN ali uporabe pokritja na podlagi kataloga kalkulacij za načrtovanje gospodarjenja na kmetijah v Sloveniji (v nadaljnjem besedilu: pokritje-katalog kalkulacij) pa se uporablja njihova najbližja različica.

1. Vrednost skupnega prihodka iz poslovanja kmetijskega gospodarstva na enoto vloženega dela

Kazalnik vrednost skupnega prihodka iz poslovanja kmetijskega gospodarstva na enoto vloženega dela se uporablja pri merilih za ocenjevanje vlog in za izdelavo letnega poročila o doseganju ekonomskih ciljev.

Za določitev kazalnika se upošteva vrednost skupnega letnega prihodka kmetijskega gospodarstva iz poslovanja iz kmetijskih oziroma drugih dejavnosti v koledarskem letu po vložitvi zadnjega zahtevka za izplačilo sredstev.

Vrednost skupnega letnega prihodka iz poslovanja se določi na podlagi podatkov iz pokritja-kataloga kalkulacij, podatkov iz knjigovodstva FADN, oziroma podatkov iz poslovnega izida, če se vodi računovodstvo v skladu s SRS. Pri izračunu skupnega letnega prihodka iz poslovanja na podlagi podatkov iz poslovnega izida, se poleg poslovnih prihodkov iz poslovanja (AOP 126) upošteva tudi vrednost odškodnin za naravne nesreče, ki jih vlagatelj prejme od zavarovalnic, in obresti od tekočih sredstev v banki, potrebnih za vodenje kmetijskega gospodarstva.

### 1.1 Vrednost skupnega prihodka iz poslovanja kmetijskega gospodarstva

a) Vrednost skupnega prihodka iz poslovanja na podlagi pokritja – kataloga kalkulacij

Preglednica 1: Postopek izračuna vrednosti prihodka za celotno kmetijsko gospodarstvo

[illegible]

|                                                                  |  |                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Neposredna in izravnalna plačila                                 |  |                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Kmetijstvo skupaj                                                |  |                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dopolnilna dejavnost                                             |  |                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Gozdarstvo                                                       |  |                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>SKUPAJ</b><br>(Kmetijstvo gozdarstvo in dopolnilna dejavnost) |  |                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                  |  | a) splošni stroški: stroški elektrike in vode, ki niso že upoštevani pri izračunu pokritij, telefon, delovna obleka, pisarniški material, članarina ipd. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                  |  | b) stalni stroški                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |

\*Vrednost skupnega PRIHODKA je prihodek iz kmetijske, gozdarske in dopolnilne dejavnosti

Vrednost prihodka iz poslovanja za dopolnilno dejavnost se določi na podlagi zadnje razpoložljive bilance poslovnega izida.

Splošne in stalne stroške oceni vlagatelj.

Če za posamezno vrsto proizvoda ali storitve v katalogu kalkulacij ni izračuna pokritja, vlagatelj za to vrsto proizvoda ali storitve izdela lastno kalkulacijo in jo priložiti vlogi na javni razpis.

b) Izračun prihodka iz poslovanja na podlagi knjigovodstva FADN:

|   | skupina                                                   | vrednost |
|---|-----------------------------------------------------------|----------|
|   | SE131 Skupni prihodek (skupna vrednost proizvodnje)       |          |
| + | SE600 Bilanca tekočih subvencij in davkov                 |          |
| - | SE 290 Seme in sadike, pridelani na kmetiji               |          |
| - | SE 315 Krma za pašno živino, pridelana na kmetiji         |          |
| - | SE 325 Krma za prašiče in perutnino, pridelana na kmetiji |          |
| = | Prihodek iz poslovanja:                                   |          |

c) Izračun prihodka iz poslovanja na podlagi SRS

Če vlagatelj vodi računovodstvo v skladu s SRS, se uporabi podatek o vrednosti prihodka iz poslovanja iz bilance poslovnega izida iz evidence AJ PES pod oznako AOP 126.

Če vlagatelj ni zavezan k oddajanju bilanc na AJ PES, so vir podatkov za ugotavljanje vrednosti prihodka iz poslovanja davčni obračuni akontacije dohodnine in dohodnine od dohodka iz dejavnosti v skladu s predpisi, ki urejajo obračun dohodnine od dohodka iz dejavnosti.

**1.2 Obseg vloženega dela**

Obseg vloženega dela pomeni polno delovno moč (v nadaljnjem besedilu: PDM) v skladu s 1. točko 2. člena te uredbe:

- a) kmetija: vrednost PDM se določi v skladu z 2. točko 2. člena te uredbe;
- b) samostojni podjetnik posameznik, pravna oseba: vrednost PDM se določi v skladu s 3. točko 2. člena te uredbe.

**1.3 Vrednost skupnega prihodka iz poslovanja iz kmetijskih in drugih dejavnosti na enoto vloženega dela (PDM)**

|                                                                                                   |                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Razmerje med letnim prihodkom iz poslovanja kmetijskega gospodarstva in obsegom opravljenega dela | Skupni prihodek iz poslovanja kmetijskega gospodarstva:<br>_____ EUR (A) |
|                                                                                                   | Skupni obseg opravljenega dela v PDM<br>_____ (B)                        |
|                                                                                                   | (A/B): _____ EUR/PDM                                                     |

**2. Razmerje med letnimi prihodki iz poslovanja kmetijskega gospodarstva in med skupno načrtovano vrednostjo naložbe brez DDV**

Ta kazalnik se uporablja pri merilih za ocenjevanje vlog in se uporablja za zahtevne naložbe, pri čemer se ocenjuje vrednost razmerja (količnik) med letnimi prihodki iz poslovanja iz podprte dejavnosti kmetijskega gospodarstva v letu, ki se določi z javnim razpisom, in med skupno načrtovano vrednostjo naložbe brez DDV.

**3. Neto sedanja vrednost**

Neto sedanja vrednost (v nadaljnjem besedilu: NSV) se izračuna po enačbi:

$$NSV = \frac{D_1}{1+i} + \frac{D_2}{(1+i)^2} + \dots + \frac{D_n}{(1+i)^n} - I_0 = \left( \sum_{k=1}^n \frac{D_k}{(1+i)^k} \right) - I_0$$

pri čemer pomeni:

NSV = neto sedanja vrednost,

D 1,2, ... n = prihodnji donos = diskontni faktor,

i = diskontna stopnja (zahtevani donos),

D<sub>k</sub> = vsi prihodnji donosi v k-tem obdobju, k = 1,2 ... n, k = ekonomska doba naložbe,

I<sub>0</sub> = vrednost naložbe.

Pri izračunu NSV se upošteva 5 % diskontna stopnja.

**4. Interna stopnja donosnosti**

Interna stopnja donosnosti (v nadaljnjem besedilu: ISD) je stopnja, pri kateri je neto sedanja vrednost naložbe enaka 0. Pri izračunu ISD se upoštevajo samo načrtovani donosi naložbe, na katere morebitno

dodeljena sredstva nimajo nobenega učinka. Pri izračunu ISD se zato morebitno dodeljena sredstva ne upoštevajo.

ISD se izračuna po enačbi:

$$\frac{D_1}{1+i^*} + \frac{D_2}{(1+i^*)^2} + \dots + \frac{D_n}{(1+i^*)^n} - I_0 = 0$$

pri čemer pomeni:

D 1,2 ... n = prihodnji donos,

i\* = interna stopnja donosa,

I<sub>0</sub> = vrednost naložbe,

stopnja donosa I<sub>0</sub> = vrednost naložbe.

Vrednost načrtovanih donosov naložbe se ugotovi na podlagi poslovanja kmetije oziroma podjetja z naložbo ali brez naložbe. Učinek naložbe se izračuna na podlagi načrtovanja denarnih tokov naložbe.

## II. Sestavine poslovnega načrta

Poslovni načrt mora temeljiti na poslovanju celotnega kmetijskega gospodarstva oziroma podjetja.

Sestavine poslovnega načrta so:

1. povzetek;
2. opis vlagatelja:
  - ime, lokacija in pravna oblika vlagatelja,
  - vodstvo vlagatelja in organigram, če gre za pravno osebo,
  - opis dejavnosti, proizvodna usmeritev in tehnologija,
  - vizija, strategije, cilji in dolgoročni razvoj,
  - delovna sila: lastna in najeta delovna sila,
  - proizvodne zmogljivosti kmetijskega gospodarstva;
3. analiza dejavnosti in trženje:
  - analiza ciljnih trgov, če gre za pravno osebo,
  - nabava in distribucija,
  - prodajne poti;
4. opis in finančni vidik naložbe:
  - predstavitev naložbe in razlogi za odločitev o njeni izvedbi,
  - lokacija naložbe,
  - časovni načrt izvedbe naložbe,
  - predračunska vrednost naložbe, viri financiranja in stanje zadolženosti,
  - kazalniki uspešnosti naložbe, vezani na pogoje javnega razpisa in uveljavljanje meril za izbor vlog (interna stopnja donosnosti ter drugi ekonomski in proizvodni kazalniki) in
5. finančna analiza vlagatelja:
  - vrednost proizvodnje in izračun prihodka oziroma pokritja,
  - izračun prihodka vlagatelja in prihodka na enoto vloženega dela,
  - bilanca stanja in bilanca uspeha,
  - izkaz denarnih tokov.