

PRÍLOGA 1 – DOPUSTNE STAVBE IN OBIEKTI

Za posamezne objekte, ki jih je dopustno graditi po posameznih rabah je oznaka v razpredelnici oziroma številka pogoja opredeljenega na koncu priloge od 1 do 27. V primeru, da v razpredelnici ni nobene oznake (je prazno polje), takšnega objekta v tej rabi ni dovoljeno graditi.

- – enostavne objekt
  - ▲ – nezahteven objekt
  - – manj zahteven objekt
  - ◆ – zahteven objekt

1 STAVRE

100

II Stalnovanske slave

112 Večstanovanske stavbe

Tri – in večstanovanske stavbe

stanovanj

12/11  
Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev









	SSe	SSs	SSv	SB	SK	SKj	A	CU	CDi	CDz	CDv	CDo	IP	IG	IK	BT	BD	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	K1	K2	G	VC	VI
21510 Pristanišča in plovilne poti																											
21520 Jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti																											
- jezovi, pragovi, drže, pregrade																											
- vkopani zadrževalniki in podobni objekti za akumulacijo vode	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■															♦ (27)
- zadrževalniki za akumulacijo vode za namakanje zemljišč																											
- objekti za zaščito rečnih in morskih bregov in ureditev strug																											
- naspi in podobni objekti za zaščito pred poplavami																											
21530 Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti																											
- akvadukti																											
- odvetni objekt, dovodno omrežje in namakalna oprema, drenažni jarki in drugi objekti za osuševanje zemljišč																											
22 Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi																											
221 Daljninski cevovodi, daljninska (hribična) komunikacijska omrežja in daljninski (prenosni) elektroenergetski vodi *																											
222 Lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja *																											
23 Industrijski gradbeni kompleksi **																											
24 Drugi gradbeni inženirski objekti																											
241 Objekti za šport, rekreacijo in prosti čas																											
	SSe	SSs	SSv	SB	SK	SKj	A	CU	CDi	CDz	CDv	CDo	IP	IG	IK	BT	BD	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	K1	K2	G	VC	VI

	Sse	SSv	SSs	SB	SK	skj	A	CU	Cdi	CDz	CDk	Cdo	IP	IG	BT	BD	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	KI	K2	G	VC	VI	
24110 Športna igrišča	■	■	■	■	■	■	▲																				
24121 Marine																											
24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas *	■	■	■	■	■	■	▲																				
24201 Obrambni objekti ***																											
24202 Drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti - ribogojnice							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															
							■	■	■	■	■	■															

3 DRUGI GRADBENI POSEGI

31 Trainee role of a mobilization team \*

卷之三

卷之三

31120 Izkomi in odkomi \*

31130 Utrjene površine

卷之三

- utrjene skladisčne površine

10 of 10

12140 • J. Neurosci., November 11, 2009 • 29(45):12136–12140

31150 Grajene gozdne vlak

31160 Grajena območja url

100

32 Gradbeni posegi za opremo odprtih površin\*

**Opomba:**

\* pomeni, da je gradnja teh objektov dopustna na vseh zemljiščih, za objekte lokalnega pomena, razen na kmetijskih zemljiščih Gradnja objektov gozdnih zemljišč ter na območju voda je dopustna ob pridobitvi soglasja pristojnega nosilca urejanja prostora ter soglasja Občine.

Ne glede na prvi stavek za gradnjo na kmetijskih zemljiščih velja za:

- 211 ceste: dopustne so le rekonstrukcije občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste. Dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarska pot in prestop, opomni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrapne ograje, pomožni cestni objekti, urbana oprema) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju cest treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste

\*\* od tega le rudarski objekti za pridobivanje in izkoriščanje, bogatenje in skladiščenje mineralnih surovin, kot so rudarski postroji in rudarska infrastruktura na namenski rabi LN. Objekti za pridobivanje in izkoriščanje mineralnih surovin niso dopustni na kmetijskih zemljiščih. Ob morebitnih spremembah koncesijske pogodbe je treba izdelati OPPN. Od energetskih objektov je na kmetijskih zemljiščih dopustna le mala vetrovna elektrarna do nazivne moči 2 MW, če gre za kmetijsko zemljišče z bonitetom manj kot 35.

\*\*\* gradnja dopustna le na namenski rabi f

\*\*\*\* gradnja dopustna le na namenski rabi O

1. Za postavitev nezahtevnih stanovanjskih objektov (pripadajoč objekt stanovanjski hiši - oblukuj) je potrebno izdelati strokovno podlago za določitev oblikovanja objekta. Strokovno podlago potrdi Odbor za okolje in prostor.

2. Pred umestitvijo stavb iz skupine 11302 ter 12740 je treba izdelati strokovno podlago, ki jo potrdi odbor za okolje in prostor

3. Samo na ZSk

4. Dopustna postavitev bivalkov, ob označenih različnih peš in kolesarskih poteh.

5 Dovoljeno ob državnih cestah

6. Dopustne le pivovarne, sirarne, pekarne, žganjarne in mlekarne, mizarske, kovinarske in druge manjše delavnice ki nimajo negativnih vplivov na okolje.

7. Samo skladiščne stavbe, hladilnice, specializirana skladišča in pokrite skladiščne površine.
8. Samo dvorane za družbene prireditev, galerije
9. Samo vrtec ali osnovna šola
10. Manjzahtevni in zahtevni objekti dopustni le na ZSi.
11. Samo staje do 100 m<sup>2</sup>, obore za divjad in čebelnjaki do 40 m<sup>2</sup>.
12. Samo na vidno neizpostavljenih območijh. Kot enostaven in nezahteven objekt je doposten stoljni silos, dopusten je tudi koritast silos v višini do 6m. Kot manj zahteven ozioroma zahtevni objekt je doposten stoljni silos do višine 10 m ne glede na površino, dopusten je tudi koritast silos v površini do 150 m<sup>2</sup> in višine do 6 m.
13. Dopustna maksimalna velikost do 60 m<sup>2</sup> le za potrebe izvajanja kmetijske dejavnosti. Investitor izkazuje, da ima registrirano kmetijsko gospodarstvo.
14. Dopustno le za potrebe izvajanja kmetijske dejavnosti. Investitor izkazuje, da ima registrirano kmetijsko gospodarstvo.
15. Dopustna maksimalna velikost do 30 m<sup>2</sup>, samo lesena ali kombinirana lesena in zidana gradnja.
16. Dopustno samo za javne sanitarije.
17. Dopustno samo za javne sanitarije in gasilske domove.
18. Dopustno samo za javne sanitarije v času trajanja organizirane prireditve.
19. Samo v neposredni bližini rek, potokov ter obstoječih akumulačijskih bazenov na reki.
20. samo na ZSi
21. Koritasti silosi, gnojišča, napajalna korita, krmilača in hlevski izpusti so dopustni do višine 10 m, ne glede na površino. Krmilača so dopustna le brez kritine (strehe). Objekt mora biti obsajen z avtohtonimi višjimi grmovnicami in drevesi.
22. Samo transparentne ograje
23. Dopustno le ob gradnji infrastrukturnih objektov kot betonske oporne zdove ali kamnite zložbe. Na nestavbnih zemljiščih dopustne le kamnite zložbe ali skalometri
24. Dopustni na vseh namenskih rabah v primeru odprave posledic plazov skladno z izdelanim geološkim poročilom
25. Za utrijene površine namenjene parkiranju na nestavbnih zemljiščih je treba izkazati javni interes, ki ga potrdi Odbor za okolje in prostor ter pridobiti mnenje pristojnih nosilcev urejanja prostora. Dopustna je tudi gradnja na namenski rabi P ter O.
26. Samo nepokrita prezentirana arheološka najdišča, ruševine ter merilna mesta za opazovanje naravnih pojavov, naravnih virov in stanja okolja.

27. Gradnja je dopustna ob izpolnjevanju pogojev veljavnih predpisov s področja upravljanja z vodami in mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda (VC) in kadar gre za gradnjo na območju vodne infrastrukture pod pogoj v soglasju upravljalca le te.
28. Dopustna so samo skladisča za lesna goriva. Objekte se lahko postavi samo na vidno manj izpostavljene lokacije. Za manj zahtevne objekte velja omejitev tlorisne površine do 150 m<sup>2</sup> in višine do 6 m.
29. Dopustni so so odvezni objekti, dovodno omrežje in namakalna oprema.
30. Dopustna je opazovalnica kot netemeljena lesena konstrukcija (npr. ptičja opazovalnica) in brez kritine (strehe).
31. Dopustno v okviru agromelioraciij.