







## 17. OBJEKTI ZA REJO ŽIVALI

Vrstva objekta / NRP	Ss <sub>o</sub>	Ss <sub>v</sub>	SB	SK	Ak	Az	Ap	Av	CU	CD	CDK	CDs	CDz	IP	IG	BT	BD	BC	Zs	Zp	ZK	ZV	PC	PZ	PO	PL	PH	PR	T	E	O	K1	K2	G	V	VC	LN	LP	F	N
Stavba: do 100 m <sup>2</sup>	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Ribogojnica – do 2000 m <sup>2</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		

Posebni pogoj:

- gledate parcele objekta;
- velikost, število objektov: višina do vključno 6 m (objekt ne sme biti višji od objekta katemu v osnovi pripada), razen čebelihajkov – višina do vključno 3,45 m.
- umestite na parcele: /
- priključevanje na GJ: samostojni priključki na GJ so dovoljeni
- pogoji po NRP

- 1-Gradnja na robu stavnih površin: V kolikor znotraj SK ali A gradnja ni izvedljiva, je gradnja možna znotraj 20 m pasu od roba EUP, v katerih že stojijo stavbe in gospodarska poslopja, kmetijje in sicer tako, da le zagotovljena funkcionalna povezanost s kmetijo ter ob pogaju, da je takšen objekt nujno potreben za obravnavanje kmetije. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskega zemljišča. Gradnja na površinah objektov pri obrobju agrooperacij. Zazdajana površina objektov za potrebe enega kmetijskega gospodarstva lahko doseže največ 100 m<sup>2</sup>. Na tamen umetnečne objekte je potrebno predhodno evidentirati pri občinski službi.
- 2 – dovoljen za dovozni kmetijški objekti, ki ne povzročijo fragmentacije kmetijskega zemljišča. Na zemljišča, kozolec, rastlinjak, stros in napajajo konj. Izjemoma se lahko, če je objekt nujno potreben za vzdrževanje kmetijskega zemljišča, na zemljišča do 30m2. Skupna pozidana površina enostavnih kmetijskih gozdarskih objektov lahko dosegne največ 40 m<sup>2</sup>. Gradnja je možna ob potrebi za obravnavanje kmetije oziroma obdelave kmetijskega in zemljišča. Gradnja ni možna na območju agrooperacij (rastlinjki so postavljeni pomožno kmetijsko-gozdarskim objektom na kmetijsko zemljišče je možno, a le v izjemnih primerih (ko resnično ni druge prostorske rešitve) in le kot se tem zagotovi vzdrževanje kmetijskega zemljišča v aktiven stanju (da se mu ohrani ali poveča, pridobivalna vrednost).

## 18. POMOŽNI KMETIJSKO GOZDARSKI OBJEKTI, namenjeni kmetijski predelavi, gozdarskim opravilom in vrtjarjenju, ki ni namenjen prehranjuju

Vrstva objekta / NRP	Ss <sub>o</sub>	Ss <sub>v</sub>	SB	SK	Ak	Az	Ap	Av	CU	CD	CDK	CDs	CDz	IP	IG	BT	BD	BC	Zs	Zp	ZK	ZV	PC	PZ	PO	PL	PH	PR	T	E	O	K1	K2	G	V	VC	LN	LP	F	N
Stavba: površine do vključno 150 m <sup>2</sup> , višina do 6 m in vključno 10 m	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Stolpi stres včas od 5 do okoli 10 m	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Gradbenonženski objekti: višina nad 5 do vključno 10 m	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Dvojni kozeči: površina do vključno 150 m <sup>2</sup>	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Zbirnik opolice ali grloveci: do vključno 1000 m <sup>2</sup>	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Stanove, pribitke, enotežne, površine do vključno 40 m <sup>2</sup>	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Stolpi stres včas od vključno 5 m	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Gradbenonženski objekti: višina do vključno 5 m	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Gozdne pramnatec: vse	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
Dvojni kozeči: površina do vključno 40 m <sup>2</sup>	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
klet in vinski klet	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	*	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		

Posebni pogoj:

- gledate parcele objekta:
- velikost, število objektov: do izkoristka faktorja oziroma skladno s pogoj po namenskih rabah, umestite na parcele objekta: /
- priključevanje na GJ: samostojni priključki na GJ niso dovoljeni, razen priključkov cest. Objekti, grajeni v odpirem prostoru u (na K, G...) ne smejo biti priključeni na GJ (razen priljubčev cest), razen rastlinjaki, ki so lahko priključeni na vodovodno in elektro
- pogoji po NRP

1- dopustni vsi objekti razen grajenie gozdne promicnice.

- 2- rastlinjak v smislu napetih lekov brez posebne konstrukcije
- 3- .

- Gradnja na robu stavnih površin: V kolikor znotraj SK ali A gradnja ni izvedljiva, je gradnja možna znotraj 20 m pasu od roba EUP, v katerih že stojijo stavbe in gospodarska poslopja, kmetijje in sicer tako, da le zagotovljena funkcionalna povezanost s kmetijo ter ob pogaju, da je takšen objekt nujno potreben za obravnavanje kmetije. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskega zemljišča. Gradnja na površinah objektov pri obrobju agrooperacij. Zazdajana površina objektov za potrebe enega kmetijskega gospodarstva lahko doseže največ 100 m<sup>2</sup>. Na tamen umetnečne objekte je potrebno predhodno evidentirati pri občinski službi.

- Gradnja v odprtih prostorih samo kmetišča, nožičke, rastlinjak, stros in napajajo konj. Izjemoma se lahko, če je objekt nujno potreben za vzdrževanje kmetijskega zemljišča, na zemljišča do 30m2. Skupna pozidana površina enostavnih kmetijskih gozdarskih objektov lahko dosegne največ 40 m<sup>2</sup>. Gradnja je možna ob potrebi za obravnavanje kmetije oziroma obdelave kmetijskega in zemljišča. Gradnja ni možna na območju agrooperacij (rastlinjki so postavljeni pomožno kmetijsko-gozdarskim objektom na kmetijsko zemljišče je možno, a le v izjemnih primerih (ko resnično ni druge prostorske rešitve) in le kot se tem zagotovi vzdrževanje kmetijskega zemljišča v aktiven stanju (da se mu ohrani ali poveča, pridobivalna vrednost).

- Lastnik mora v tem primeru imeti v obdelavi vsaj 20 arov kmetijskih površin.
- 4-Gradnja na robu stavnih površin: samo skedeni senik rastlinjak in kozolec, streha je hkrati stop nad prostrom, povezanost s kmetijo ter ob pogaju, da je takšen objekt nujno potreben za obravnavanje kmetije. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskega zemljišča. Gradnja, razen za rastlinjake, ni možna na območju agrooperacij. Pogoj gradnje znotraj 30 m za rastlinjake ne velja. Na ta način umetnečne objekte je potrebno predhodno evidentirati pri občinski službi.
- 5 – skladno z gozdno-gospodarskim načinom

- 6 – samo obore za rajo divjadi in kmetičca ter orajne za pašo živine

Opis objektov, ki so navedeni v sklopu tabel 18, spominjati kmetijski objekti, in so dopuščeni v odprt krajnjem:

- Kmetijska opa – enoetažen, pribitčen objekt, ki je namenjen storjenju kmetijskih mehaničnih sistemov in storjenju kmetijskih zemljišč.
- Mozilšček – pokrit na eno stran odprt prostor (lahko tudi delno zaprt, če je potrebno zaradi značilnih vremenskih vplivov na lokaciji) brez posebej urjenih tal in zlahko montažno konstrukcijo, ki je namenjen kmetijenju živine v času, ko primanjkuje pashe in med prezimovanjem živali na pašnikih. Višina maksimalno 4m.



- Bazne postaje:** namenjene javnim telekomunikacijskim storitvam, ki so sestavljene iz antenskega droga, antenskega nosilca z antenami in telekomunikacijske opreme ozroma naprav v primerem prostoru ali zabejniku, če so izpolnjeni naslednji pogoji:
- antenski drog je lahko visok največ 10 m nad portfino strehe;
  - pri antenskih nosilcih na objektih, pri antenskih nosilcih, ki so priti eni v vertikalno površino stavbe, pa same bili največja dolžina antene 1,5 m;
  - prostor s telekomunikacijsko opremo je lahko samo v nestanovanjski stavbi, in sicer v tistem njenem delu, kini namenjen javni rabi ozroma v katerem se ne zadržujejo ljudje, če pa je to zabejnik, je lahko postavljen ob drogovih, stebrih ozroma stolpih, njegova bruto površina pa je lahko do 30 m<sup>2</sup>;
  - Posebni pogoj:
    - glede parcele objekta: /
    - glede parcele objekta: /
    - etažnost: /
    - velikost, število objekov: /
    - umestitev na parcelei objekta: /
    - prikločevanje na GJL : samostojni priključki na GJL so dovoljeni.

**Objekt za telekomunikacijsko opremo:** tonisce površine do 30 m<sup>2</sup>, za nameščanje radijskih postaj za radioameranje s pripadajočimi antenami do višine 10 m.

		posebni pogoj		glede parcele objekta: /		etažnost: /		velikost, število objekov: /		umestitev na parcelei objekta: /		prikločevanje na GJL : samostojni priključki na GJL so dovoljeni.	
vrsta objekta / NRP /Sp	SSv	SSs	SB	SK	AK	Ap	Aw	Cu	Az	Cdi	Cdk	Cbz	IP
Kički oz lipski	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Zabejnik	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Montažna	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Sanitarna enota	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*

**25. URBANA OPREMA**

		posebni pogoj		glede parcele objekta: /		etažnost: /		velikost, število objekov: /		umestitev na parcelei objekta: /		prikločevanje na GJL : samostojni priključki na GJL niso dovoljeni	
Vrstva objekta / NRP /Sp	SSv	SSs	SB	SK	AK	Ap	Aw	Cu	Az	Cdi	Cdk	Cbz	IP
odprt sezonski	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
gospodinski	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
montažni	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
zab	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
oder Z	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
nadstrešekom	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
pokriti predstevilni	x	x	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
prostor	x	x	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Cirkus	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Začasna tribuna	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Objekt za skališče	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
nevarnih snovi	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Začasni prostor	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Definicije:

- Začasni objekt je treba odstraniti po poteku časa, sa katerega je bil zgrajen, najpozneje pa v šestih mesecih od začetka gradnje. Po podstranitvi je treba vzpostaviti privno stanje na katerem je bil zgrajen.

- Cirkupi sezonski gostinski vir, to je posebej ujeteno zemljišče, koi del nosilca površja zemljišča, na katerem je del nosilca površja zemljišča, na katerem je bil zgrajen.

- Pokriti prostor z napeljivo konstrukcijo ali v montažnem stotoru, če je njegova nosilna površina do 30 m<sup>2</sup>, visina največja točke do 6 m, merjeno od najnižje točke objekta;

- Odrez nadstrešekom, če je njegova nosilna površina do 30 m<sup>2</sup>, visina največja točke do 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, razpon nosilnih delov pa do 3 m, in če ta razpon presega 3 m, morajo biti sestavljeni iz montažnih elementov;

- Pokriti predstivilni prostor, kamo sočudi športno gledališče, z napeljivo konstrukcijo, ali v montažnem stotoru, vključno s sanitarnimi prostori, če je njegova nosilna površina do 30 m<sup>2</sup>,

- Cirkus, to je predstivilni prostor v montažnem stotoru, z napeljivo konstrukcijo, ali v montažnem stotoru, vključno s sanitarnimi prostori, če je njegova nosilna površina do 30 m<sup>2</sup>,

- Začasna tribuna za gledalce na prostem, če je njena nosilna površina največ 6 m, merjeno od najnižje točke objekta;

- Objekti, namenjeni začasnemu skladniščenju nevezanih snovi, če brutto površina teh objektov ne presega 15 m<sup>2</sup> in je višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom.

Posebni pogoji:

- glede parcele objekta: /

- etažnost: /

- velikost, število objekov: /

- umestitev na parcelei objekta: /

- priključevanje na GJL : samostojni priključki na GJL niso dovoljeni