

Priloga 1

Vrste dejanskih rab dela stavbe in njihove šifre, ki se vodijo v katastru stavb

Šifre dejanskih rab dela stavbe	Vrste dejanskih rab dela stavbe	Opis
STANOVANJSKA RABA		
1	stanovanje v enostanovanjski stavbi	Stanovanje v enostanovanjski stavbi so bivalni prostori in ostali z bivanjem povezani prostori v stavbi, ki ima samo eno stanovanje.
47	stanovanje v dvostanovanjski stavbi	Stanovanje v dvostanovanjski stavbi so bivalni prostori in ostali z bivanjem povezani prostori v stavbi, ki ima dve stanovanji.
2	stanovanje	Stanovanje v stavbi, ki ima več kot dve stanovanji, so bivalni in ostali z bivanjem povezani prostori.
3	oskrbovano stanovanje	Oskrbovano stanovanje je stanovanje za bivanje oseb s posebnimi potrebami (invalidi, starejše osebe), v katerem je na razpolago vsa potrebna oskrba.
4	bivalna enota	Bivalna enota je stanovanjska enota v stanovanjski stavbi za posebne družbene skupine.
GOSTINSKA RABA		
5	koča, dom	Koča, dom so deli stavb za kratkotrajno nastanitev, v stavbah, ki niso zgrajene kot hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev.
6	nastanitveni gostinski obrat	Nastanitveni gostinski obrat je več bivalnih prostorov, ki se uporabljajo za začasno bivanje ljudi in prostori v stavbah, ki so zgrajene kot hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev.
7	prehrambni gostinski obrat	Prehrambni gostinski obrat so prostori, ki se uporabljajo za strežbo in pripravo jedi in pijač.
UPRAVNA IN POSLOVNA RABA		
8	poslovni prostor javne uprave	Poslovni prostor javne uprave so pisarne in poslovni prostori državnih organov, lokalnih skupnosti, namenjeni lastnemu poslovanju in poslovanju s strankami.
9	poslovni del stavbe	Poslovni del stavbe so poslovni prostori, ki se uporabljajo za poslovanje fizične ali pravne osebe.
49	banka, pošta, zavarovalnica	Banka, pošta, zavarovalnica so poslovni prostori, ki se uporabljajo za poslovanje bank, pošt, zavarovalnic.
50	konferenčna ali kongresna dvorana	Konferenčna ali kongresna dvorana so prostori za organizacijo konferenc, kongresov, sej in sestankov ter dvorane sodišč in parlamenta.
55	zavetišče in hotel za živali	Del stavbe za začasno bivanje živali.
TRGOVSKA RABA IN DRUGE STORITVENE DEJAVNOSTI		
10	trgovski del stavbe	Trgovski del stavbe so prostori, ki se uporabljajo za prodajo ter ostali prostori, povezani s prodajo.
11	bencinski servis	Bencinski servis je nadstrešek bencinskega, plinskega servisa s točilnimi napravami za maloprodajo naftnih derivatov.
52	trgovski del stavbe na bencinskih servisih	Prostori na bencinskih servisih, ki se uporabljajo za prodajo.
12	del stavbe za opravljanje storitev	Del stavbe za opravljanje storitev so prostori za opravljanje storitvene dejavnosti ter ostali prostori povezani s storitveno dejavnostjo.
42	sejemska dvorana, razstavišče	Del stavbe za časovno omejene gospodarske prireditve, na katerih se razstavlja ali prodaja blago ali usluge.

RABA ZA PROMET IN IZVAJANJE ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ

13	del stavbe za izvajanje komunikacij	Del stavbe za izvajanje komunikacij so prostori, ki se uporabljajo za izvajanje elektronskih komunikacij.
14	del stavbe za potniški promet	Del stavbe za potniški promet so prostori, ki jih uporabljajo potniki in prostori za delovanje potniškega prometa.
54	hangar, remiza, tovorni terminal	Hangar je večji zaprt prostor, zlasti za shranjevanje letal. Remiza je pokrit prostor za shranjevanje, čiščenje in popraviljanje (tirnih) vozil. Tovorni terminal je prostor z objekti, napravami za sprejem, odpravo ali pretovor blaga.
15	garaža	Garaža je del stavbe za shranjevanje vozil, z možnostjo individualnega zaklepanja.
16	garažno parkirno mesto	Garažno parkirno mesto je del stavbe za parkiranje v garažni hiši ali del stavbe za parkiranje v stanovanjski ali nestanovanjski stavbi, ki ni zaprt prostor.
59	kolesarnica, čolnarna	Del stavbe namenjen parkiranju koles ali čolnov.

INDUSTRIJSKA RABA IN SKLADIŠČA

17	del stavbe za industrijsko rabo	Del stavbe z industrijsko rabo so prostori za industrijsko proizvodnjo, prostori za servisiranje in popravilo vozil, shranjevanje opreme in materiala za proizvodnjo in vzdrževanje cest, železnic in ostale infrastrukture.
18	del stavbe za težko industrijo	Del stavbe za težko industrijo so prostori, ki se uporabljajo za proizvodnjo težke industrije in izdelkov za gradbeništvo, proizvodnjo mavca, cementa, apna, opeke, strešnikov.
20	del stavbe z rezervoarjem, silos	Del stavbe z rezervoarjem je rezervoar, silos ali prostor z rezervoarjem večjim od 20m ³ .
21	skladišče	Skladišče je prostor, ki se uporablja za hranjenje snovi in predmetov ter za izvajanje logističnih dejavnosti v skladiščih.

RABA SPLOŠNEGA DRUŽBENEGA POMENA

22	del stavbe za kulturo in razvedrilo	Del stavbe za kulturo in razvedrilo so prostori, ki se uporabljajo za izvajanje kulturne dejavnosti in prostori namenjeni razvedrilo.
53	igralnica, cirkus, plesna dvorana, diskoteka	Deli stavb namenjeni hazardnim igram, plesu, cirkusu.
56	del stavbe za živali ali rastline v živalskem ali botaničnem vrtu	Prostori za živali in rastline v živalskem ali botaničnem vrtu.
23	muzej in knjižnica	Muzej in knjižnica so prostori, ki se uporabljajo za stalne aličasne razstave, opravljanje dejavnosti povezane z razstavami oziroma prostori za izvajanje knjižnične dejavnosti.
51	arhiv	Del stavbe, ki je tehnično prilagojen za hrambo arhivskih gradiv.
24	del stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo	Del stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo so prostori, ki se uporabljajo za izvajanje izobraževalne dejavnosti ter raziskovalno delo v stavbah, ki niso zgrajene kot stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo.
43	šola, vrtec	Šola, vrtec je del stavbe za izvajanje vzgoje, varstva in izobraževanja v stavbah, ki so zgrajene kot stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo.
25	del stavbe za zdravstveno oskrbo	Del stavbe za zdravstveno oskrbo so prostori, ki se uporabljajo za izvajanje zdravstvene dejavnosti v stavbah, ki niso zgrajene kot stavbe za zdravstveno oskrbo.
44	bolnica, zdravstveni dom	Bolnica, zdravstveni dom je del stavbe za izvajanje zdravstvene dejavnosti v stavbah, ki so zgrajene kot stavbe za zdravstveno oskrbo.
48	zdravilišče	Del stavbe za zdravljenje bolnikov z določenimi boleznimi z izkoriščanjem naravnih okoliščin.
26	športna dvorana	Športna dvorana je prostor, ki se uporablja za športno dejavnost in športne prireditve.

KMETIJSKA RABA		
27	hlev	Hlev je del stavbe za rejo živali.
45	rastlinjak	Rastlinjak je del stavbe za rastlinsko pridelavo.
58	čebelnjak	Del stavbe za čebelje panje.
28	pomožni kmetijski del stavbe	Pomožni kmetijski del stavbe je del stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev.
57	drvarnica	Shramba za kurjavo, navadno za drva.
29	del stavbe za spravilo pridelka	Del stavbe za spravilo pridelka so prostori za shranjevanje in predelavo lastnih kmetijskih pridelkov.
DRUGA RABA		
19	elektrarna	Elektrarna je del stavbe, v katerem je strojnica elektrarne.
30	del stavbe za opravljanje verskih obredov	Del stavbe za opravljanje verskih obredov so prostori za bogoslužje.
31	del stavbe za pokopališko dejavnost	Del stavbe za pokopališko dejavnost so prostori za opravljanje pokopališke dejavnosti.
46	del stavbe za pastoralno dejavnost	Del stavbe za pastoralno dejavnost so prostori za opravljanje pastoralne dejavnosti.
32	del stavbe za zaščito, reševanje in zaklonišče	Del stavbe za zaščito, reševanje in zaklonišče so prostori za izvajanje dejavnosti zaščite in reševanja.
33	klet	Klet je nebivalni del stavbe, ki se nahaja v kletni etaži.
34	shramba, sušilnica, pralnica	Shramba je del stavbe za hranjenje živil, obleke, materiala ali za likanje. Sušilnica, pralnica je prostor za pranje, čiščenje, sušenje perila.
35	terasa, balkon, loža	Terasa je odprt, tlakovan prostor, ki je konstrukcijsko povezan s stavbo. Balkon je ograjen pomol iz stavbe. Loža je v stavbo umaknjen, na eni strani odprt prostor.
36	tehnični prostor	Tehnični prostor je del stavbe, v katerem se nahaja strojna oprema, oprema za nadzor, komunikacijska oprema, prostor namenjen komunalni dejavnosti.
37	skupni komunikacijski prostor	Skupni komunikacijski prostor je prostor za komunikacijo v stavbi.
38	skupne sanitarije	Skupne sanitarije so javno dostopni sanitarni prostori.
39	ruševina	Ruševina je stavba ali del stavbe, ki je zaradi dotrajanosti ni več možno uporabljati (brez ali z močno poškodovano streho, brez oken ali vrat) in so potrebni večji gradbeni posegi za ponovno uporabo.
40	nestavba	Nestavba sočasne konstrukcije, šotori, zložen material in podobno.
41	del stavbe za posebne namene	Del stavb za posebne namene so prostori za nastanitev v stavbah, ki niso zgrajene kot stanovanjske stavbe.