

## Priloga 1: Cenik najema stvarnega premoženja v lasti Občine Žalec

NAMEN UPORABE		Minimalna letna najemnina €/m <sup>2</sup>	
Funkcionalno zemljišče k stanovanjskem objektu (dvorišče, dostopna pot, zelenica, garaže ...)		0,52	
Funkcionalno zemljišče k poslovnemu objektu (dvorišče, dostopna pot, zelenica, garaže ...)		1,03	
Odperto skladišče		1,03	
Prodajni objekt postavljen na občinsko zemljišče (kiosk, kontejner, svečomat, mlekomat ipd.)	1. cona	61,87	
	2. cona	49,50	
	3. cona	37,12	
Stojnica, ki je v lasti Občine Žalec		5,16 €/dan	
*Sejemska hišica 200 x 200 cm		10,31 €/dan	
*Sejemska hišica 300 x 200 cm		15,47 €/dan	
Mobilna prodaja		10,31 €/dan	
Reklamne table (po m <sup>2</sup> reklamne površine)		21,82 €/m <sup>2</sup>	
TK kabelska kanalizacija		0,25 €/m	
		Minimalna mesečna najemnina €/m <sup>2</sup>	
		april–september	oktober–marec
Letni vrtovi brez senčnikov v lasti Občine Žalec	1. cona	3,60	1,03
	2. cona	2,89	1,03
	3. cona	2,17	1,03
Letni vrtovi s senčniki v lasti Občine Žalec	1. cona	4,54	1,03
	2. cona	3,82	1,03
	3. cona	3,09	1,03

\*Cena sejemske hišice je odvisna od ponudbe. Pri ponudnikih unikatnega, darilnega programa in izdelkov domače in umetnostne obrti se v času izven prireditvenega programa upošteva faktor 0,5. Pri ponudnikih gostinskega programa se pri najemu hišice upošteva faktor 2,0. V kolikor bo sodelovalo več ponudnikov v eni hišici se pri najemnini upošteva faktor 1,5.

Cone so določene v 8. členu Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žalec (Uradni list RS, št. 87/16).

*Priloga 2: Cenik zakupa zemljišč v lasti Občine Žalec*

DEJANSKA RABA	MINIMALNA LETNA ZAKUPNINA V EUR /ha
njiva	144,37
travnik	107,96
sadovnjak	165,26
vinograd	131,74
hmeljišče	161,73

*Priloga 3: Cenik uporabnine poslovnih prostorov v lasti Občine Žalec*

PROSTOR	UPORABNINA V EUR	
	Na uro	Na dan
Velika sejna soba	10,00	30,00
Mala sejna soba	3,00	10,00
Pisarna	2,00	6,00

*Priloga 4: Cenik nadomestil za obremenjevanje nepremičnin v lasti Občine Žalec s stvarnimi pravicami*

LEGA	nadomestilo/m <sup>2</sup> obremenitve (EUR/m <sup>2</sup> )
<b>A. STAVBNA ZEMLJIŠČA</b>	
I. območje	13,44
II. območje	12,34
III. območje	8,66
<b>B. OSTALA ZEMLJIŠČA</b>	
kmetijska zemljišča	0,63
gozdna zemljišča	0,18

Območja so določena v 8. členu Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žalec (Uradni list RS, št. 87/16).