

Priloga 1: Nezahtevni in enostavni objekti (ki so dopustni za posamezno območje osnovne oz. podrobnejše namenske rabe prostora)

Vrsta objekta	SK	SSSSm	CD	CU	IG	IK ²⁷	BC	BD	BT/BTm	ZP	ZS	ZD	ZK	P	E	O	A	K1	K2	G	VC	VI
Stavba majhnih dimenzij:																						
- nezahtevni: površina do 50 m ²																						
- enostavni: noben																						
garaža	+	+	+	+ ¹	+	+	+	+	+	+							+					
drvarnica	+	+		+ ¹	+	+	+	+	+	+							+					
skladišče za lesna goriva	+	+	+	+ ¹	+	+	+	+	+	+							+					
savna	+	+		+ ¹	+	+	+	+	+	+							+					
fitnes	+	+		+ ¹	+	+	+	+	+	+							+					
zimski vrt	+	+		+ ¹	+	+	+	+	+	+ ²							+					
drugi podobni objekti	+	+	+	+ ¹	+	+	+	+	+	+ ²	+ ²	+ ²	+ ²	+	+	+	+					
Majhna stavba kot dopolnitev obstoječe pozidave:																						
- nezahtevni: noben																						
- enostavni: površina do 20 m ²																						
lopa	+	+		+	+	+	+	+	+	+		+ ²					+	+ ¹²	+ ¹²			
uta	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+ ²					+	+ ¹²	+ ¹²			
nadstrešek	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+ ²	+ ²				+	+ ¹²	+ ¹²			
manjša drvarnica	+	+		+	+	+	+	+	+	+							+	+ ¹²	+ ¹²			
letna kuhinja	+	+		+	+	+	+	+	+	+							+	+ ¹²	+ ¹²			
manjša savna	+	+		+	+	+	+	+	+	+							+	+ ¹²	+ ¹²			
manjši zimski vrt	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+							+	+ ¹²	+ ¹²			
vetrolov	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+							+	+ ¹²	+ ¹²			
podobni objekti	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+ ²	+ ²	+ ²				+	+ ¹²	+ ¹²			
Pomožni objekti v javni rabi:																						
- nezahtevni: stavbe: površina od 40 do vključno 60 m ² , gr. inž. obj.: višina od 3,5 do 10 m																						
- enostavni: stavbe: površina od 40 m ² , gr. inž. obj.: višina do 3,5 m, pomožni cestni objekti : vsi																						
stavbe	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+ ¹⁹	+ ¹⁹	+ ¹⁹	+ ¹⁹	+ ¹⁷	+ ¹⁷	+ ¹⁹		
gr. inž. objekt	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+ ²³	+ ²³	+	+ ²⁶	+ ²⁶
pomožni cestni objekti	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+ ¹⁶	+ ¹⁶	+	+ ²⁶	+ ²⁶
grajena urbana oprema	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			+		
telefonska govorilnica	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+							+			+		
sanitarna enota	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				+					
objekt za razsvetljavo	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+					
drog	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+					
grajena oprema v parkih, vrtovih, zelenicah	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				+					
grajena igrala na otroških igriščih	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				+					

[illegible]

Vrsta objekta	SK	SS/SSm	CD	CU	IG	IK ²⁷	BC	BD	BT/BTm	ZP	ZS	ZD	ZK	P	E	O	A	K1	K2	G	VC	VI
toplovod)																						
oskrba z vodo	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
odvajanje odpadne vode	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
komunikacijska omrežja (kabelska, telefonska)	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Samostojno parkirišče:																						
- nezahtevni: površina do 200 m ²																						
- enostavni: noben	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Kolesarska pot, pešpot, gozdna pot:																						
- nezahtevni: nobena																						
- enostavni: vse	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+/20	+/20	+	+
Pamol:																						
- nezahtevni: noben																						
- enostavni: površina do 20 m ²	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Športno igrišče na prostem (utrjeno, brez tribun):																						
- nezahtevni: površina od 1000 m ² do 10000 m ²																						
- enostavni: površina do 1000 m ²	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
tenis, nogomet, košarka, rokomet, hokej, golf	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
kajakaška proga na divjih vodah																						
grajeno smučišče na vodi		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
kotlališče	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
ragbi in bejzbol	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
odbijka	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
polygon za kolesa in motorje							+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje:																						
- nezahtevni: prostornina razlivne vode od 250 m ³ do 2000 m ³ , bazen: noben																						
- enostavni: prostornina razlivne vode do 250 m ³ , bazen: prostornina do 60 m ³ , namakalni sistemi: vsi																						
grajeno zajetje na tekoči vodi																						
zajem pitne in tehnološke vode	+	+	+	+	+	+	+	+	+		+	+				+	+		+	+	+	+
grajen namakalni sistem s črpalščem	+	+					+	+	+	+	+	+					+	+	+		+	+
vodni zbiralnik	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
bazen za kopanje	+	+		+			+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
bazen za gašenje	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Vrsta objekta	SK	SS/SSm	CD	CU	IG	IK ²⁷	BC	BD	BT/BTm	ZP	ZS	ZD	ZK	P	E	O	A	K1	K2	G	VC	VI
grajen ribnik	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				+				+	
okrasni bazen	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			+					
Objekt za oglaševanje:																						
- nezahtevni: oglasna površina od 12 m ² do 40 m ² , višina do 6 m																						
- enostavni: oglasna površina do 12 m ² , višina do 5 m																						
	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸	+ ⁸		+ ⁸		+ ⁸	+ ⁸					
Objekt za rejo živali:																						
- nezahtevni: stavbe: površina do 100 m ² , ribogojnice: prostornina do 2000 m ³																						
- enostavni: noben																						
hlev	+					+											+					
svinjak	+					+											+					
perutninska farma	+					+											+					
staja	+					+	+ ¹⁰	+ ¹⁰	+ ¹⁰			+					+	+ ⁶	+ ⁶			
kobilarna	+					+	+ ¹⁰	+ ¹⁰	+ ¹⁰								+					
čebeljak	+					+	+ ¹⁰	+ ¹⁰	+ ¹⁰			+					+	+ ⁹	+ ⁹	+		
ribogojnica	+					+						+					+				+	
Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt:																						
- nezahtevni: stavbe: površina do 150 m ² , višina do 6 m, stolpni silos: višina od 5 do 10 m, gradb. inž. obj.: višina od 5 do 10 m, dvojni kozolec: površina do 150 m ² , zbiralnik gnojevke in gnojnice: do 1000 m ³																						
- enostavni: stavbe pritlične, enoetažne, površina do vključno: površina do 40 m ² , stolpni silosi: višina do 5 m, gradb. inž. obj.: višina do 5 m, gozdne prometnice: vse, dvojni kozolec: površina do 40 m ² , zbiralnik gnojevke in gnojnice: noben																						
kozolec								+ ¹⁰	+ ¹⁰								+	+ ^{3,4}	+ ^{3,4}			
kmečka lopa	+	+				+						+					+					
pastirski stan						+											+					
grajeni rastlinjak	+					+											+	+	+			
silos	+					+											+	+ ^{3,24}	+ ^{3,24}			
skedenj	+					+											+	+ ³	+ ³			
senik	+					+											+	+ ³	+ ³			
kašča						+											+					
gnojišče	+					+											+	+ ^{3,25}	+ ^{3,25}			
koruznjak	+					+											+	+ ³	+ ³			
klet	+	+		+	+	+		+ ¹⁰	+ ¹⁰								+					
vinska klet	+	+				+		+ ¹⁰	+ ¹⁰								+					
pokrito skladišče za lesna goriva	+	+				+		+ ¹⁰	+ ¹⁰								+	+ ^{3,4}	+ ^{3,4}			
zbiralnik gnojnice in gnojevke	+					+		+ ¹⁰	+ ¹⁰								+	+	+			
napajalno korito	+					+		+ ¹⁰	+ ¹⁰								+	+	+			

Vrsta objekta	SK	SS/SSm	OD	CU	IG	IK ²⁷	BC	BD	BT/BTm	ZP	ZS	ZD	ZK	P	E	O	A	K1	K2	G	VC	VI
krmišče	+					+		¹⁰	¹⁰								+	+	+	+		
hlevski izpust	+					+		¹⁰	¹⁰								+	+	+	+		
grajeno molzišče	+					+		¹⁰	¹⁰								+	+	+	+		
grajena obora	+					+		¹⁰	¹⁰								+	+	+	+		
grajena ograja za pašo živine	+					+		¹⁰	¹⁰								+	+	+	+		
grajena ograja ter opora za trajne nasade	+					+											+	+	+	+		
grajena poljska pot	¹¹					¹¹										¹¹	¹¹	+	+	¹¹		
grajena gozdna prometnica	¹¹					¹¹										¹¹	¹¹	+	+	+		
Objekt za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost:																						
- nezahtevni: površina do 80 m ²																						
- enostavni: noben																						
zidanica	+							¹⁰	¹⁰								+					
sirarna	+	+		+		+		¹⁰	¹⁰								+					
sušilnica sadja in rib	+	+		+		+		¹⁰	¹⁰								+					
oljarna	+	+		+		+		¹⁰	¹⁰								+					
kisarna	+	+		+		+		¹⁰	¹⁰								+					
mlin	+					+		¹⁰	¹⁰								+					
Pomožni komunalni objekt:																						
- nezahtevni: noben																						
- enostavni: vsi																						
revizijski in drugi jašek	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
hidrant	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
črpališče	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
grajeni oljni lovnik, lovnik maščob	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
ponikovalnik	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
prečpalna postaja	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
merilna in regulacijska postaja	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
ekološki otok	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
Pomožni letališki, pristaniški objekt in objekt na smučišču:																						
- nezahtevni: noben																						
- enostavni: stavbe: površina do 40 m ² , gradbeno inženirski objekti: vsi																						
objekt navigacije zračnega prometa, svetlobni navigacijski objekt,																						
pomožni objekti za obratovanje letališča, objekti in naprave za varovanje																						
privez, ograja, pristaniška razsvetljava, objekt	+	+	+	+			+	+	+	+	+	+	+		+	+	+			¹⁸	+	

Vrsta objekta	SK	SS/SSm	CD	CU	IG	IK ²⁷	BC	BD	BT/BTm	ZP	ZS	ZD	ZK	P	E	O	A	K1	K2	G	VC	VI
komunalne infrastrukture																						
objekt za obratovanje smučišča, prostor za nadzor delovanja smučišča, objekt za priročno skladišče, razsvetljava, naprave za zasnjevanje							+	+	+													
Pomožni objekti za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov:																						
- nezahtevni: noben																						
- enostavni: stavbe: površina do 40 m ² , gradbeno inženirski objekti: vsi																						
zaklon, zaklonilnik, vadbene prostor, plezalni objekt, vadbene bunker, vadbniše na prostem, vojaško strelišče objekti za monitoring kakovosti zraka, površinskih in podzemnih voda	+	+	+	+	+	+	+	+			+	+	+							+		
objekt za opazovanje neba	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			+	+	+	+	+		+
objekt za spremljanje seizmičnosti	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Opombe:

- vsi - da se v določeno kategorijo vrst objektov uvrščajo vsi objekti določene vrste (oznaka »vsi«), to pomeni, da so vsi objekti te vrste brezpogojno enostavni oziroma nezahtevni, razen če izpolnjujejo pogoje za zahteven objekt ali če je v besedilu uredbe izrecno določena izjema za določeno vrsto objektov (npr. prefabricirani proizvodi),
- noben - da se v določeno kategorijo vrst objektov ne uvršča noben objekt določene vrste (oznaka »noben«), to pomeni, da noben objekt te vrste ni enostaven ali nezahteven objekt,
- + - pomeni, da je poseg dopusten,
- prazen okvirček pomeni, da poseg ni dopusten,
- št. opombe pomeni, da je poseg dopusten pod pogoji opombe pripisane k »+« oz. dopustnemu posegu,
- brez št. opombe, pomeni, da ni dodatne omejitve ali pogoja,
- za vse posege na območjih z naravovarstvenim statusom je potrebno pridobiti naravovarstveno soglasje ali dovoljenje za poseg v naravo,
- na kmetijskih zemljiščih so dopustni tudi objekti, ki so proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, in se po uredbi, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost, lahko uvrstijo med nezahtevne in enostavne pomožne kmetijsko-gozdarske objekte pod pogoji iz Priloge 1, razen kleti ter vinske kleti, po velikosti pa ne presegajo nezahtevnih objektov, razen grajenega rastlinjaka, ki lahko presega velikost nezahtevnih objektov,
- ne glede na zakon, ki ureja graditev objektov, lahko staja in pomožne kmetijsko-gozdarske objekte, ki so po predpisu, ki ureja razvrščanje objektov glede na zahtevnost gradnje, nezahtevni objekti, razen rastlinjaka, ograje za pašo živine, obore za rejo divjadi, ograje in opore za trajne nasade in opore za mreže proti toči ter ograje za zaščito kmetijskih pridelkov na kmetijskem zemljišču gradi investitor, ki ima v lasti oziroma zakupu:

- a) najmanj 1 ha zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med njive in vrtove, travniške površine, trajne nasade in druge kmetijske površine ali
- b) najmanj 5.000 m² zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med trajne nasade.
- 1 - ob nestanovanjskih in večstanovanjskih, kot skupna ureditev,
- 2 - na zelenih površinah le montažni in prtični objekti,
- 3 - enostavni in nezahtevni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti se lahko umestijo v 25 m pas od roba stavbnega zemljišča, na katerem že stoji kmetijski objekt, kmetijsko gospodarstvo, kmetija ali domačija, pod pogojem, da je stavbno zemljišče pozidano ali je neprimerno za gradnjo stavb,
- 4 - enostavni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti se lahko umestijo v 10 metrski pas od roba stavbnega zemljišča, pod pogojem, da je parcela pozidana ali če je presežen faktor zazidanosti ali to izhaja iz zahtev soglasjedajalcev ali iz geomehanskih razlogov,
- 6 - staja, to je lesen enoetažen prtični objekt na točkovnih temeljih in je največ z dveh strani zaprt, namenjen zavetju rejnih živali na paši, tlorisne površine do vključno 100 m,
- 7 - dopustna je ureditev obstoječih dovoznih poti, ni pa dopustna gradnja novih utrjenih dovoznih poti,
- 8 - v skladu z odlokom o plakatiranju,
- 9 - čebelnjak, to je lesen enoetažen prtični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine do vključno 40 m². Obstoječi se lahko vzdržujejo, rekonstruirajo in odstranijo.
- 10 - za namene turistične/rekreacijske dejavnosti,
- 11 - če gre za funkcionalno povezavo poti in priključevanje na javno cesto,
- 12 - objekte, ki se uvrščajo med majhne stavbe, kot dopolnitev obstoječe pozidave, ter sosedske ograje in podporne zidove je dopustno postaviti na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijo in gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,
- 13 - le pri izvedbi agromelioracij,
- 14 - pod pogojem, da ni urejenega priklopa oziroma ni možen priklop na javno kanalizacijsko omrežje in je v soglasju z izvajalcem javne službe,
- 15 - dopustna je postavitev ograje na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,
- 16 - dopustno le ob rekonstrukciji lokalne ceste,
- 17 - dopustna le nadkrita čakalnica na postajališču, kot enostavni objekt, in sicer le ob rekonstrukciji lokalne ceste,
- 18 - ograja dopustna le pod pogoji Zakona o gozdovih,
- 19 - pod pogojem, da je namenjeno dejavnosti na območju,
- 20 - dopustna je rekonstrukcija kolesarskih poti, pešpoti in podobnih poti, če so kategorizirane v skladu z zakonom, ki ureja ceste (npr. kategorizirana državna kolesarska pot, kategorizirana občinska pot),
- 21 - samo zaklon in zaklonik,
- 22 - samo poligon za kolesarje, če je skladno z Conacijo gozdnega prostora iz vidika turizma in rekreacije ter v soglasju z ZGS-ja in lastnikom,
- 23 - le objekti, ki so dovoljeni na kmetijskih zemljiščih v 23. členu tega odloka ter dostop do objekta, če gre za objekt, ki ga je dopustno graditi na kmetijskih zemljiščih, razpršeni gradnji ali razpršeni poselitvi,
- 24 - v odprti krajini in izven 25 m pasu le talni oz. koritasti silosi,
- 25 - v odprti krajini in izven 25 m pasu gnojišče le ob staji in obori za pašo živine,
- 26 - skladno z Zakonom o vodah,
- 27 - velja tudi za EUP SK 1/1, SK 1/2, SK 1/3, SK 1/4, KR 6/1, GE 1/1 vse s PNRP SK in EU 1/4 s PNRP A.

Skupni prostorsko izvedbeni pogoji za gradnjo nezahtevnih, enostavnih**a) Splošno**

- (1) Gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov je možna po predpisih o vrsti objektov glede na zahtevnost. Vrsta objektov, ki se lahko gradi na posamezni PNRP je določena v tabeli te priloge. Pri določanju velikosti teh objektov se upošteva veljavne predpise, ki določajo pogoje za gradnjo teh objektov.
- (2) Oblikovanje nezahtevnih, enostavnih in začasnih objektov in uporaba materialov naj bo čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani tipologiji prostora.
- (3) Vsi nezahtevni in enostavni objekti morajo biti od meje sosednjega zemljišča oddaljeni najmanj 1,5 m od najbolj izpostavljenega dela objekta oz. manj ali na parcelno mejo, če s tem soglaša sosed in niso v nasprotju s požarnimi, sanitarnimi in drugimi predpisi, razen rezervoarja za utekočinjeni naftni plin ali nafto, ki mora biti od meje sosednjih zemljišč oddaljen najmanj toliko kot to določajo predpisi, ki urejajo področje naprav za vnetljive tekočine in pline. Pomožni infrastrukturni objekti se lahko gradijo v 0,5 m oddmiku ali do meje sosednjih gradbenih parcel, če s tem soglaša sosed.
- (4) Pri umeščanju nezahtevnih in enostavnih objektov, ki se lahko umeščajo v odprti krajini, se v primeru umeščanja upoštevajo oddmiki in sicer oddmik od javne občinske ceste ali poti je najmanj 4 m, lahko je manjši, če je gradbena linija obstoječih objektov ob cesti bliže od navedenih oddmkov in če s tem soglaša upravljavec ceste. Oddmiki od vodotokov in vodnih površin 1. reda so 15 m v odprti krajini 40 m, od ostalih vodnih površin in vodotokov 2. reda pa 5 m. Oddmik nadzemnih objektov od gozdnih površin mora znašati najmanj eno drevesno višino.
- (5) Nezahtevni in enostavni objekti se lahko gradijo kot prizidek k primarnemu objektu ali ločeno, pod pogojem, da ni presežen faktor zazidanosti (če je predpisan) in da imajo svoje konstrukcijske elemente.
- (6) Nezahtevni in enostavni objekti imajo lahko samostojne priključke.
- (7) Na enostavnih in nezahtevnih objektih so strehe lahko enokapne, ravne ali dvokapne z manjšim naklonom, če v členih tega odloka, za posamezne EUP ali pEUP ni določeno drugače. V kolikor se nezahtevni in enostavni objekti gradijo tik ob osnovni stavbi so lahko izvedeni tudi tako, da se streha osnovnega objekta podaljša ali nadaljuje preko objekta praviloma v istem naklonu, kot ga ima osnovna streha.

b) Stavbe manjših dimenzij in stavbe kot dopolnitev obstoječe pozidave

- (1) Majhna stavba se lahko izvede v pritlični, enoetažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju.

c) Pomožni objekt v javni rabi in objekti za oglaševanje

- (1) Postavitve urbane opreme mora zagotavljati take prostorske ureditve površin za pešce, ki omogočajo uporabo vsem ljudem, ne glede na stopnjo njihove telesne zmogljivosti. Funkcionalno oviranim osebam mora biti omogočeno samostojno gibanje.
- (2) Postavitve urbane opreme ne sme ovirati vzdrževanja infrastrukturnega omrežja.
- (3) Objekti na območju urejanja morajo biti enotno in kakovostno oblikovani. V naselju ali območju urejanja morajo biti kioski in stojnice enake izvedbe in enake barve. Tipiski kontejnerji (razen kakovostno oblikovani) ali plastični kioski so prepovedani.
- (4) Objekt za oglaševanje so: reklamni stolp, svetlobne vitrine, svetlobni stolpi, plakatni stolpi, reklamni pano pa veliki pano, plakatna tabla, tabla, obešanka, zastava. Ne smejo biti postavljeni nad slemenom hiše. Nad vhodi in izlozbi morajo biti najmanj 2.5 m visoko nad pohodno površino.
- (5) Odmiki urbane opreme od parcelne meje so lahko ob strinjanju sosedu manjši, kot je to določeno za novogradnje tovrstnih objektov.
- (6) Spominska obeležja morajo biti locirana tako, da ne ovirajo funkcionalno ovirane osebe ter ne ovirajo vzdrževanja infrastrukturnega omrežja.
- (7) Objekti za oglaševanje se postavljajo v skladu z določili predpisa o plakatiranju in obveščanju.

č) Ograje in podporni zidovi

- (1) Ograja se postavi znotraj parcele ali na meji, če se tako sporazumeta oba sosedu oz. ograje se urejajo skladno z določili tega odloka, ki so navedene za posamezno EUP oz. pEUP.
- (2) Sem niso uvrščene protihrupne ograje, ki so del cestnega ali železniškega sveta (Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10) in Zakon o varnosti v železniškem prometu (Uradni list RS, št. 56/13 – uradno prečiščeno besedilo, 91/13, 82/15, 84/15 – ZZelP-J, 85/16 in 41/17)).
- (3) Oporni zid je konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje premik (zdrs) zemljine. Pri računanju višine podpornega zidu z ograjo se upošteva le merilo za podporni zid.
- (4) Protihrupne ograje – v primeru postavitve na območju varovanih pogledov na zavarovane objekte kulturne dediščine, na naravne vrednote in na silhete naselij morajo biti transparentne. Če je ograja transparentna, mora imeti ustrezne oznake za preprečevanje možnega zaletavanja ptic.

d) Mala komunalna čistilna naprava in greznica

(1) Mala komunalna čistilna naprava je (kot nezahtevni objekt: zmogljivost od 50 do 200 PE in kot enostavni objekt: zmogljivost do 50 PE), naprava za čiščenje komunalne odpadne vode v kateri se komunalna odpadna voda zaradi njenega čiščenja obdeluje z biološko razgradnjo skladno s skupino standardov SIST EN 12255 in skupino standardov SIST EN 12566 ali z naravnim prezračevanjem s pomočjo rastlin v rastlinski čistilni napravi z vertikalnim tokom oz. napravami, ki lahko nadomestijo našteje v skladu s predpisi.

(2) Nepretočna greznica je vodotesen zbiralnik za komunalno odpadno vodo, iz katerega se odvaja komunalna odpadna voda v čiščenje oz. obdelavo na komunalno čistilno napravo.

(3) Postavitev čistilnih naprav in greznic iz uredbe je možna pod pogojem, da objekta ni možno priključiti na javno kanalizacijsko omrežje in je v soglasju z izvajalcem javne službe.

e) Rezervoar

Rezervoar za vodo ne sme biti vidno izpostavljen. Lociran ne sme biti pred hišo oz. postavljen na stan glavne ceste razen, če je vkopan.

f) Priključek na objekte GJI in daljinsko ogrevanje

(1) Prostorske ureditve prometne infrastrukture morajo biti načrtovane tako, da omogočajo uporabo vsem ljudem, ne glede na stopnjo njihove telesne zmogljivosti. Funkcionalno oviranim osebam mora biti omogočeno samostojno gibanje po vseh površinah, ki so namenjene pešcem. Elementi cestne, železniške, pomorske, letalske in žičniške infrastrukture ne smejo pomeniti nevarnosti pri gibanju na tistih površinah, ki so namenjene pešcem. Te površine morajo biti tudi brez grajenih in komunikacijskih ovir. Funkcionalno oviranim osebam mora biti zagotovljen dostop do vseh vrst javnih objektov in stanovanjskih stavb.

(2) Na prometnih površinah je možna gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov v soglasju z upravljavcem objekta.

(3) Objekt javne razsvetljave – imeti mora enotno oblikovane elemente vzdolž ene cestne poteze. Pri lociranju drogov je treba upoštevati vse predpisane varovalne odmike od prometnih površin (od vozišča, od kolesarske steze, itd.). Drogovi naj ne segajo v svetli prometni profil in naj funkcionirajo kot element delitve skupnih prometnih površin. Kjer je ob vozišču le pločnik širine do 2,0 m je treba drog postaviti ob ograje oz. na zunanji rob cestišča. Temelj objekta javne razsvetljave je treba postaviti tako globoko, da ne bo oviral nivoletnega poteka obvoziščnih površin nad njim oziroma preprečeval postavitve ograj med javnim in nejavnim svetom. Priporočamo uporabo standardnih kandelabrov, svetilk in omaric za javno razsvetljavo.

(4) Transformatorska postaja – pri postavitvi je treba upoštevati morfologijo naselja in gradbene meje obstoječe zazidave.

(5) Pri postavitvi baznih postaj se upošteva določila iz odloka.

g) Samostojno parkirišče

Parkirišče se šteje kot samostojen objekt, kamor ne spada izvedba del za ureditev dvorišča in vrta. V parkirno površino se pri eno in dvostanovanjskih objektih, počitniških objektih ter vinskih kletah in zidanicah, brez obiskovalcev, šteje tudi površina dvorišča.

h) Kolesarska pot, pešpot, gozdna pot

Sem ne spada kolesarska pot ali pešpot, ki je del cestnega sveta.

i) Pomol

(1) Grajen pomol je namenjen privezu posameznega plovila ali ribolovu.

(2) Pomol na tekočih in stoječih celinskih vodah, s privezi, kamor ne spada plavajoči pomol – ponton, ki ni objekt.

j) Športno igrišče na prostem

Športno igrišče na prostem je grajena ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliki stadiona in nima spremljajočih objektov ali tribun, sem ne spada travnata površina za igre na prostem (ni objekt).

k) Objekt za rejo živali, pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost

(1) Objekt za rejo živali je enoetažen objekt, namenjen reji živali. Sem ne spada premični čebelnjak.

(2) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt so objekti, namenjeni kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki niso namenjena prebivanju. Sem ne spada pomožna kmetijsko-gozdarska oprema, ki ni objekt oz. ni grajena (npr. brajda, klopotec, kol, količek, žična opora, opora za mrežo proti toči,

opora za mrežo proti ptičem, obora, ograja za pašo živine, ograja ter opora za trajne nasade), negrajena gozdna prometnica, poljska pot, premični tunel in nadkritje, zaščitna mreža in lovski preža.

- (3) Objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost so objekti, ki niso namenjeni prebivanju.
- (4) Strehe na kmetijskih/gozdarskih enostavnih in nezahtevnih objektih so predpisane za vsako EUP in pEUP posebej. Velikost in višina se upošteva iz predpisa o vrstah objektov glede na zahtevnost. Pri oblikovanju tovrstnih objektov se upošteva značilnosti arhitekturne tipike območja.
- (5) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, ki se lahko gradijo na kmetijskih in gozdnih zemljiščih so leseni ali montažni. Betonirani so lahko le točkovni temelji in nosilne konstrukcije. Talni objekti (silosi, krmišče, ipd.) se z gradbeno konstrukcijo prilagodijo namenu, če je le možno naj bodo montažni. V primeru gradnje na robu naselja, veljajo PIP h kateri EUP oz. pEUP pripada novogradnja tovrstnih objektov. V kolikor gre za ureditev kmetijske dejavnosti v odprti krajini veljajo PIP- i glede oblikovanja, lege, ki so predpisani za razpršeno poselitev z oznako PNRP A. Pogoji glede materialov, konstrukcije, oblikovanja ne veljajo za objekte, ki so proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti ter rastlinjake. Glede gradnje gradbenih inženirskih objektov, ki se lahko gradijo v odprti krajini (iz Priloge 1) in so del pretežne namenske rabe veljajo PIP oz. določila odloka, ki veljajo za posamezni infrastrukturni objekt ter v skladu s 5. poglavjem tega odloka.

I) Pomožni komunalni objekt

- (1) Ekološki otoki so lahko postavljeni le ob javni cesti, kjer je možno zaustavljanje osebnih in tovornih vozil.
- (2) Sem ne spada bazen za gašenje požara, pomožni objekt na plinovodu, vročevodu, parovodu in toplotovodu.