

PRILOGA 2: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za enostavne in nezahtevne objekte

Preglednica z dopustimi enostavnimi in nezahtevnimi objekti po posameznih vrstah podrobnejše namenske rabe prostora

1. MAJHNA STAVBA (stavba majhnih dimenzij, v pritličju, enotažni izvedbi, ki ni namenjena prebivalju, objekt v javni rabi)																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	SSm	SSv	SK	SKj	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDk	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
Površina do vključno 50 m ²	•	•	1	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2	2			

posebni pogoji:

- majhne stavbe so lahko zgrajene le na parceli, namenjeni gradnji, ki pripada stavbi, h kateri se gradijo, in sicer najdlje za čas njenega obstoja
- strop objekta je hkrati struktura objekta
- majhne stavbe ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture
- pogaji po namenski rabi prostora:
 - 1 – samo garaža
 - 2 – samo garaža, drvarnica in pokrita skladišča za lesna goriva

2. MAJHNA STAVBA KOT DOPOLNITEV OBSTOJEĆE ZAZIDAVE (stavba v majhnih dimenzijih v pritličju, enotažni izvedbi, samostojna ali pristolnjena stavbi, objekt v javni rabi)																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	SSm	SSv	SK	SKj	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDk	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
Površina do vključno 20 m ²	•	•	1	•	•	•	•	•	•	2	1	1	1	2	2	2	1	2	2	2	5	1	3	1	4	4	2	2	2	2				

posebni pogoji:

- majhne stavbe kot dopolnitve obstoječe zazidave so lahko zgrajene le na parceli, namenjeni gradnji, ki pripada stavbi, h kateri se gradijo, in sicer najdlje za čas njenega obstoja. Pogoj ne velja za rabe ZS, ZP, ZV, PO;
- majhne stavbe ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, razen na rabi ZS, ZP, ZV, PO, kjer jih lahko imajo;
- pogaji po namenski rabi prostora:
 - 1 – samo nadstrešek
 - 2 – samo lopata in nadstrešek
 - 3 – samo lesena lopata za vrtanje/jeleje in skupni objekt
 - 4 – samo nadstrešek do 4 m²
 - 5 – samo uta, sančnica, nadstrešek

3. POMOŽNI OBJEKT V JAVNI RABI																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	SSm	SSv	SK	SKj	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDk	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
Stavbe: površina do vključno 40 m ²	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2	2				
Gradbeno inženirski objekti: višina do vključno 3,5 m	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	4	4				
Pomožni cestni objekti: vsi razen cestnih cestnih objektov: cestni silos	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1				
Pomožni cestni objekti: cestni silos																													•	•				

posebni pogoji:

- pogaji po namenski rabi prostora:
 - 1 – ob rekonstrukciji lokalnih cest
 - 2 – samo nadstreška čakanica na postajališču kot enostaven objekt, le ob rekonstrukciji javne ceste
 - 3 – samo javni kolosalnice, sanitarna enota, odrška igrala
 - 4 – samo trim steza, spominški obelježji, križ, kapelica
 - 5 – samo grajeni gostinski vrt in sanitarna enota
 - 6 – razen oprema za trim steze, vadbenia oprema, otroška igrala

4. OGRAJA																																		
VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	SSm	SSv	SK	SKj	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDk	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
Vrhina do vključno 3 m	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1				

pogaji po namenski rabi prostora:

- 1 – skladno z določili področne zakonodaje (gozdovi oziroma kmetijska zemljišča)

- 2 – do višine 1,80 m, kar ne velja za varovalne, igriščne in prothrupne ograle;

5. PODPORNI ZID (konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje premik (zdrs) zemeljine, pri računanju višina podpornega zida z ograjo se upošteva le merilo za podporni zid)

VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	S Sm	S Ssv	SK	SKK	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDK	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
Višina do vključno 1,5 m	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2	1	•	1	•			

pogoj po namenski rabi prostora:

- 1 – dopustna izjemoma, v skladu z zakonskimi predpisi ter za potrebe kmetijstva, gozdarstva, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstva voda
- 2 – dopustna izjemoma, v skladu z zakonskimi predpisi s področja kmetijstva – le v sklopu izvajanja agromelioracije

6. MALA KOMUNALNA ČISTILNA NAPRAVA (naprava za čiščenje komunalne odpadne vode z zmogljivostjo, manjšo od 200 PE)

VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	S Sm	S Ssv	SK	SKK	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDK	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
Zmogljivost do vključno 200 PE	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	•	1	•			

pogoj po namenski rabi prostora:

- 1 – samo za zakonito zgrajene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar gradnja ni mogoča na območju stavbnih zemljišč

7. NEPRETOČNA GREZNICA (vodotesen zbirnik za komunalno odpadno vodo)

VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	S Sm	S Ssv	SK	SKK	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDK	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
Prostornina do vključno 50 m ³	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	1	1	1	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	•		

pogoj po namenski rabi prostora:

- 1 – rezervoari, večjih od 5 m³, morajo biti v kopani

▪ 2 – rezervoari, morajo biti v celoti v kopani

▪ 3 – samo za zakonito zgrajene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar gradnja ni mogoča na območju stavbnih zemljišč

8. REZERVOAR (objekt, povezan s temi ali vкопan, s priključki in z inštalacijami)

VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	S Sm	S Ssv	SK	SKK	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDK	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
Prostornina do vključno 100 m ³	1	1	2	1	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	•			

pogoj po namenski rabi prostora:

- 1 – rezervoari, večjih od 5 m³, morajo biti v kopani

▪ 2 – rezervoari, morajo biti v celoti v kopani

▪ 3 – samo za zakonito zgrajene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar gradnja ni mogoča na območju stavbnih zemljišč

9. VODNJAK (VRITNA), VODOMET

VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	S Sm	S Ssv	SK	SKK	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDK	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2	2	2	2	2	2	2	2	2	•				

posebni pogoj:

- skladno z Zakonom o vodah

pogoj po namenski rabi prostora:

- 1 – samo za zakonito zgrajene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar gradnja ni mogoča na območju stavbnih zemljišč

▪ 2 – gradnja vodometov je dopuštra le kot urbana oprema

10. PRIKLJUČEK NA OBJEKTE GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE IN DALJINSKEGA OGRREVANJA

VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	S Sm	S Ssv	SK	SKK	SB	Ak	As	CU	CD	CDI	CDK	CDv	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PŽ	PO	PR	E	O	K1	K2	G	V	f
	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•			

pogoj po namenski rabi prostora:

- 1 – dopustni vsi razen priključek na cesto, ki je dopušten le, če gre za dostop do objekta, skladnega s prostorskim aktom, če gre za objekt:

– ki ga je dopuštno graditi na kmetijskih zemljiščih,

11. SAMOSTOJNO PARKIRIŠČE

pogoji po namenski rabi prostora.

- 1 – z namenom zagotavljanja varnosti obiskovalcev oziroma prometne varnosti je pogojno dopustno urejati le na izhodiščih pomembnih (označenih) rekreacijskih oziroma turističnih točkah, v kolikor se ti nahajajo tik ob lokalni cesti oziroma nemembriščih javnih poti in morebitna ureditve parkirišča ni monotična na ohromljivo stavbni zemljišč.

12 KOI ESAPSKA BOT BEŠBOT GOZDNA BOT IN BODOBNE

počeli na namenski mbi prostora:

- 1 – podporuje, že významného vývoje v oblasti podnikání v České republice je dosud nedostatečný, 2 – doporučuje, aby se nařízení o rekonstrukci kolosejových potr. přešlo v podobných potr. če so le to kategorizované v skladu z zakonskimi akti.

12 ROMAI / *Journal nonmentionné au niveau des bibliographies*

- TNO IGRŠČE NA PROSTEM** (grašnja ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliku stadiona in nima pripadajočih spremilajocih objektov ali tribun)

THE JOURNAL OF CLIMATE

- 2018**

 - pogoj po namenski rabi prostora:
 - - v primeru zagotavljanja povezanoosti namakalnega sistema le zamenjati tehnologik vodni zbirnik ter vodni zadzhevnik za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč;
 - - razen grajenega zajeta na tekoči vodi in vodnega zbirnika
 - - razen bazena za kopanje

16. OBRAZEC ZA OSI AŠRYANIE

17. OBJEKT ZA REJO ŽIVALI (enoetažen objekt, namenjen reji živali)

- soběstavní pogoji:

- 1 - samo čebeljaki** na hramenišču v rabi prostora:
na velikosti objekta za reho živali je 6 m, razen čebeljakov, katerih največja višina je 3 m

- 2 – Dopustna le:

- ...esen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, na

- a kot lesene enotačni pritlični objekti na točkovnih temeljih, namejeni zavetju režnih živali na paši, itorisne površine do vključno 100 m², npr. premični čebelnjak, premični kokošnjak, premični začnik)

18. POMOŽNI KMETIJSKO GOZDARSKI OBJEKTI (objekt, namenjen kmetijski predelavi, gozdarski opravilom in vrtinjenju, ki ni namenjen prebivanju)

- pomožni kmetiški gozdarski objekti ne smetjo imeti samostojnih povezav na objekte gospodarske javne infrastrukture, razen rastlinjaki, ki lahko imajo samostojne povezave**

- 17 razen cravate aziadne prometnice pogoj po stanjenski ab postora.**

- 1 = lazeli gizelde yezzile priimelice
- 2 = samo rastlinjak

- kriteriji za umešanje:**
1 - samostalno
2 - razen kleti u vinske kleti, za ostale veljao naslednji podrobni kriteriji

- gradnja je v skladu s 59. členom odloka o OPN dopuštna v pasu 30 m od roba EUP, v katerih že stojijo stavbe in gospodarski objekti.

- predhodno je treba pridobiti mnenje pristojne kmetijske svetovalne službe, iz katerega izhaja, da je takšen objekt nujni

- za potrebe enega knetiškega gospodarstva je dopustno zgraditi objekte s

- na območjih kulturne krajine gradja ni dopustna.

- 4 - razen kleti in vinske kleti, za ostale veljajo naslednji podrobni kriteriji za umeščanje:

- gradnja je u skladu s 59. članom odluka o OPN dopušta na pasu 30 m od roba EUP, u katerih že stojlo stavbe u gospodarska poslova knjelje, predno le treba pridobiti mnenje pristojne knjelje svetovalne službe, iz statuta objekta nujo potreben za obratovanje knjelje, gradnja objekta je možna, kadar ima investitor v obdelavi načrti i ha njiv ozteroma drugih primenjivih knjeljev povinosti; onejtej glede površin v obdelavi ne velja kol pogoj za postavitev rastlinjakov,

- rastilnjak kot proizvod, dan na trgu v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti (do velikosti 800 m² za posamezen objekt),

- na območjih kulturne krajine gradnja ni dopuštna.

- 5 – skladno z gozdnogospodarskim načrtom

- 6 – samo obore za revo divjadi, krmilšča in gozdne prometnice

- THE JOURNAL OF CLIMATE

119. OBJEKT ZA KINETIJSKE PROIZVODE IN DOPOLNI NO DEJAVNOST (objekt ki ni namenjen bivanju)

- noebsi nooir

- Objekti za kmetijske proizvode in dosegnilje dejavnosti posebnih pogojih.

0. POMOŽNI KOMUNALNI OBJEKT

- pogoj po namenski rabi prostora:
 - 1 – ekološki otok je doposten samo, če služi rabi zelenih površin,
 - 2 – ekološki otok ni doposten.

1. POMOŽNI LETALIŠKI, PRISTANIŠKI IN POMOŽNI OBJEKTI NA SMUČIŠČU

- pogoji po namenski rabi prostora:
 - 1 – samo privez**

2. POMOŽNI OBJEKT NAMENJENI OBRAMBI V VARSTVU PRED NARAVNIM IN DRUGIMI NESREČAMI TER POMOŽNI OBJEKTI ZA SPREM-JANE STANJA OKOLJA

- posebni pogoni:
 - pogoj na rabah ZS, ZP, ZD, ZK in Zv je dopusten en objekt na EUP
 - pogoj po namenski rabi prostora:
 - 1 - samo objekt za spremnjenje stanja okolja in naravnih pojav
 - 2 - Dopusni so le pomožni objekti za spremnjanje stanja okolja

3 DROZVOD PREFARRIKAT

4 LIBRANA OPERIMA

VRSTA OBJEKTA / NRP	SSe	SSm	SSv	SK	SKj	SB	AK	As	CU	CD	CDI	CDK	CDV	IP	IG	IK	BT	BC	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PC	PZ	PO	PR	E	K1	K2	G	V	f
kiosk oz lipšči zabojnik	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2	2	2		
montažna sanitarna enota	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2	2	1		

- pogoji po namskeški rabi prostora:

 - 1 - samo za cas trajanja priredite;
 - 2 - samo za cas trajanja priredite oziroma ob rekonstrukciji občinskih in državnih cest;

5 ZAČASNI OBJEKTI

	montažni šotor
	oder z nadstreškom
	pokriti prediletveni prostor
	cirkus
	začasna tribuna
	objekt za skladisanje nenevarnih snovi

Definicije pojmov:

Začasni objekt je treba odstraniti po poteku časa, za katerega je bil zgrajen, najpozneje pa v šestih mesecih od začetka gradnje. Po odstranitvi je treba vzpostaviti pravno stanje na zemljišču, na katerem je bil zgrajen.

Odprt sezonski gostinski kurt, to je posebej urejeno zemljišče kot del gostinskega obrota, če je lorišna površina zemljišča največ 50 m² in višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje točke objekta;

Pokriti prostor z nafilihovo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, če je njegova lorišna površina do 500 m², višina najvišje točke 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, razpon nosilnih delov pa do 3 m, in če ta razpon presega 3 m, morajo biti sestavljeni iz montažnih elementov;

Odprti z nadstreškom, če je njegova lorišna površina do 30 m², višina najvišje točke do 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, razpon nosilnih delov, vključno s sanitarnimi prostori, če je njegova lorišna površina povprečna do 300 m²

Pokriti prediletveni prostor, kamor sodi tudi športno igrišče, z nafilihovo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, (arena s tribunami za gledalce) in ograjeno zunanjim prostoru, namenjeno potuječemu zabavilišču, če so šotor in drugi objekti montažni;

Cirkus, to je prediletveni prostor v montažnem šotoru (arena s tribunami za gledalce), in ograjeno zunanjim prostoru, namenjeno potuječemu zabavilišču, če so šotor in drugi objekti montažni;

Začasnata tribuna za gledalce na prostem, če je njena lorišna površina največ 1000 m² in višina najvišje točke največ 6 m, merjeno od najnižje povprečne točke terena.

Objekti, namenjeni začasnemu skladisanju nenevarnih snovi, če bruto površina teh objektov, na presega 15 m² in je višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom.