

## PRILOGA 12

ZAHTEVA ZA IZDAJO  
SPREMEMBE GRADBENEGA  
DOVOLJENJA

## INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

davčna številka

kontaktna oseba

telefonska številka

elektronski naslov

## POOBlašČENEC

 DA*podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec*

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali sedež družbe

telefonska številka

kontaktna oseba

elektronski naslov

## NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA

naziv

naslov

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

vsebina zahteve

objekt z vplivi na okolje  DApredhodna presoja vplivov na okolje  DAobjekt državnega pomena  DApredodločba  DAvloga se nanaša samo na nezahtevni objekt  DA

## ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

*Podatki se vpišejo, če se zaradi spremembe DGD posega na druga zemljišča.* seznam zemljišč je v priloženi tabeli

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

**DOKUMENTACIJA**

vrsta dokumentacije	<input type="checkbox"/>	DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)
	<input type="checkbox"/>	DNZO (dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahtevne objekte)
	<input type="checkbox"/>	DSN (dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja za spremembo namembnosti)

**PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI**

podatki se vpišejo kadar dokumentacijo izdelata projektant

številka projekta	datum izdelave	
projektant (naziv družbe)		
naslov		

**PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE**

podatki se vpišejo če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja

številka sklepa	datum sklepa	
-----------------	--------------	--

**POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)**

Podatki se vpišejo če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bilo zaradi spremembe DGD potrebno izdelati novo poročilo.

številka poročila	datum izdelave poročila	
izdelovalec poročila		

**PODATKI O IZDANEM GRADBENEM DOVOLJENJU**

navedba organa		
številka dovoljenja		
datum dovoljenja		
pravnomočnost		

**MNENJA**

Vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja k spremembi DGD, če spremembe vplivajo na že pridobljena mnenja.

	navedba mnenjedajalca	številka mnenja	datum mnenja
--	-----------------------	-----------------	--------------

**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

OBČINA	<input type="checkbox"/>	
--------	--------------------------	--

**VAROVANA OBMOČJA**

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>	
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>	
VARSTVO NARAVE	<input type="checkbox"/>	
VARSTVO VODA	<input type="checkbox"/>	
VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/>	
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/>	
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/>	

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**VODOVOD ELEKTRIKA PLIN TOPLOVOD FEKALNE VODE METEORNE VODE TELEFONIJA KABELSKA TV JAVNE CESTE ŽELEZNICE **PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**VODOVOD ELEKTRIKA PLIN TOPLOVOD FEKALNE VODE METEORNE VODE DOSTOP **DRUGA MNENJA**JEDRSKA VARNOST SEVALNA VARNOST KMETIJSKO GOSPODARSTVO

**IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI***ustrezno označi*

- Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi
- Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja
- Pravico graditi dokazujem z listinami:
- notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,
- sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
- sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja
- drugo listino, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
- soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste
- notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

**PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE***podatek se ne vpiše, če se vloga nanaša samo na nezahtevni objekt*

Ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV

**KOMUNALNI PRISPEVEK***ustrezno označi*

- Sprememba vpliva na velikost gradbene parcele.
- Sprememba vpliva na bruto tlorisno površino stavbe.
- Zahtevo za odmero komunalnega prispevka je oziroma bo podal investitor pri pristojni občinski upravi sam.

**Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za spremembo gradbenega dovoljenja.**

datum:

podpis vložnika

**PRILOGE***ustrezno označi*

- Pooblastilo (če zahteve ne vloga investitor)
- Tabela zemljišč (če zemljišča niso navedena v obrazcu)
- Sprememba projekta DGD, DNZO ali DSN
- Nov projekt DGD, DNZO ali DSN
- Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bila pridobljena)
- Poročilo o vplivih na okolje
- Mnenja (če spremembe vplivajo na že pridobljena mnenja)
- Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin (če spremembe vplivajo na že izkazano pravico graditi)
- Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
- Druge priloge