

108. člen

(enote urejanja prostora s podrobnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji in usmeritvami za načrtovanje OPPN)

NASELJE	EUP	NRP	PIA	POSEBNI PIP	USMERITVE ZA OPPN
AJŠEVICA					
AJŠEVICA	AJ-01/02	F	PIP	Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst. Vsi grajeni objekti morajo biti odmaknjeni od gozda Panovec za eno sestojno višino gozda.	
AJŠEVICA	AJ-01/04	CDo	PIP	Glej omilitvene ukrepe v 57. členu.	
AJŠEVICA	AJ-01/05	BT	PIP	Ohranja se obstoječe stanje pozidave, možna je le rekonstrukcija v obstoječih gabaritih. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
AJŠEVICA	AJ-01/06	CU	OPPN		Predviden OPPN. Ob vodotoku se ohranja dovolj širok naravni pas vegetacije, v največji možni meri pa tudi ravninski gozd. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.
AJŠEVICA	AJ-01/07	CU	PIP	Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju.	
AJŠEVICA	AJ-01/09	K	PIP	Območje možne izključne rabe za potrebe obrambe. Gradnje niso dovoljene.	

AJŠEVICA	AJ-02/01	SSe	PIP	Ob vodotoku se ohranja dovolj širok naravni pas vegetacije, v največji možni meri pa tudi ravninski gozd. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu. Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
AJŠEVICA	AJ-02/02	CU	OPPN		Predviden OPPN. Ob vodotoku se ohranja dovolj širok naravni pas vegetacije, v največji možni meri pa tudi ravninski gozd. Na območju poplav možni le posegi, ki jih dovoljuje zakonodaja s področja urejanja voda. Na območje srednje poplavne nevarnosti ob cesti naj se umesti zelene površine. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu. Znotraj koridorja 110 kV je možno graditi le objekte, ki jih dovoljuje področna zakonodaja.
AJŠEVICA	AJ-03/01	SSe	OPPN		Predviden OPPN. Vsi grajeni objekti morajo biti odmaknjeni od gozda Panovec za eno sestojno višino gozda. Zagotavljajo naj se pogoji za ohranjanje lastnosti, zaradi katerih je bilo območje zavarovano.
AJŠEVICA	AJ-04/02	SSe		Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
AJŠEVICA	AJ-04/03	BT		Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	

AJŠEVICA	AJ-05/02	K	PIP	Dovoljena umestitev objektov za potrebe konjeniškega športa kot so maneže, izpusti, urbana oprema.	
AJŠEVICA	AJ-05/03	K	PIP	Dovoljena je umestitev objektov za potrebe konjeniškega športa, maneže, izpusti. Ohranjajo naj se visokodebelni sadovnjaki in posamezna stara drevesa, vzdržujejo naj se košene površine v bližini.	
AJŠEVICA	AJ-06	več rab	PIP	Dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov, ki so od odlagališča oddaljeni manj kot 600 m, so dopustne le pod pogojem, da odlagališče ni v vidnem polju oken, balkonov in vhodnih vrat oziroma, da je orientacija navedenih elementov takšna, da je preprečena geografska vidnost vseh načrtovanih faz odlagališča in v prihodnosti doseženih gabaritov odlagalnih polj. V oddaljenosti 300 m od odlagališča možna le sanitarna sečnja (gozd s posebnim namenom).	
BANJŠICE					
BANŠICE	BA-01	več rab	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
BANŠICE	BA-02	SK	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
BANJŠICE	BA-03	več rab	PIP	Gradnje stavb na območju kulturnega spomenika niso dovoljene. Na območju KD so možni posegi, ki so v skladu s kulturno funkcijo varovanih enot KD.	
BANJŠICE	BA-06	CDo	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
BANJŠICE	BA-12	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
BANJŠICE	BA-12/05	K	PIP	Ureditve pešpoti, postavitve info tabel in namestitev klopi. Vse prostorske ureditve naj omogočajo ohranjanje naravovarstvenih vsebin na tem območju. Posegi, ki zahtevajo večja zemeljska dela, niso dovoljeni.	

BATE						
BATE	BT-01	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.		
BATE	BT-02	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.		
BATE	BT-03	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.		
BATE	BT-03/01	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališča brez komunalnih priključkov ter parkirišča.		
BATE	BT-03/07	K	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališča brez komunalnih priključkov ter parkirišča.		
BATE	BT-03/238	A	PIP	Bate – zaselek Podlaka: zaščititi in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.		
BRANIK						
BRANIK	BR-02/04	ZP	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.		
BRANIK	BR-03	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.		
BRANIK	BR-03/02	CU	PIP	V območju sakralne dediščine so možni posegi v skladu s sakralno funkcijo.		
BRANIK	BR-03/03	IG	PIP	Preostanek gozda na severu enote naj se v čim večji možni meri ohranja.		
BRANIK	BR-04	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.		
BRANIK	BR-04/03	IK	PIP	Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.		
BRANIK	BR-08	več rab	PIP	Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.		

BRANIK	BR-09/03	SK	PIP	Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
BRANIK	BR-10	CU	PIP	Možni so posegi, ki so v skladu s kulturno funkcijo varovanih enot KD. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatske tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju (predvsem varstvo netopirjev).	
BRANIK	BR-11	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Lokalne dostopne ceste, ki vodijo do čistilne naprave, se ob morebitni rekonstrukciji ne smejo dvigovati. Znotraj varovalnega gozda so dovoljeni le posegi v skladu z gozdnogospodarskim načrtom in veljavno zakonodajo.	
BRANIK	BR-11/02	O	PIP	Gradnja čistilne naprave. Omitveni ukrep: dvig občutljivih komponent komunalne čistilne naprave vsaj 25 cm nad koto 500-letnih voda in preprečevanje dviganja dostopne ceste, kar omogoča enako propagacijo visokih voda kot sedaj.	
BRANIK	BR-11/005	A	PIP	Posegi na območje gozda niso dovoljeni.	
BRANIK	BR-11/008	A	PIP	Posegi na območje gozda niso dovoljeni.	
BRANIK	BR-11/010	A	PIP	Posegi na območje gozda niso dovoljeni.	
BRANIK	BR-11/013	A	PIP	Posegi na območje gozda niso dovoljeni.	
BRANIK	BR-11/016	A	PIP	Pedrovo – zaselek: zaščititi in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.	
BRANIK	BR-11/04	SK	PIP	Dovoljena gradnja terapevtske kmetije.	

BRDO						
BRDO						Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Brdo so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.
BUDIHNI						
BUDIHNI	BU-01/01	SK	PIP			Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.
ČEPOVAN						
ČEPOVAN						Potrebno je upoštevati omejitve in obveznosti za vodovarstvena območja v skladu z občinskimi načrti.
ČEPOVAN	ČE-01/01	CDo	PIP			Najožje vodovarstveno območje. Prepovedana gradnja novih objektov ter dozidave in nadzidave k obstoječim.
ČEPOVAN	ČE-01/02	SSe	PIP			Najožje vodovarstveno območje. Prepovedana gradnja novih objektov ter dozidave in nadzidave k obstoječim.
ČEPOVAN	ČE-02	več rab	PIP			Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.
ČEPOVAN	ČE-03	več rab	PIP			Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.
ČEPOVAN	ČE-03/01	SK	PIP			Za novogradnje, nadzidave in dozidave je zaradi ohranjanja vedut v 50 m pasu od spomenika padlim borcem potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje.
ČEPOVAN	ČE-03/07	O	OPPN			Predviden OPPN.
ČEPOVAN	ČE-03/05	SSe	OPPN			Predviden OPPN.

ČEPOVAN	ČE-04	IG	PIP	Za novogradnje, nadzidave in dozidave je zaradi ohranjanja vedut v 50 m pasu od spomenika potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje.	
ČEPOVAN	ČE-05	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
ČEPOVAN	ČE-05/462	A	PIP	Gradnje in drugi posegi na območju kulturnega spomenika in njegovem vplivnem območju morajo upoštevati varstvene režime iz načrta o njegovem zavarovanju.	
ČEPOVAN	ČE-06	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
ČEPOVAN	ČE-06/01	BT	PIP	Dovoljene ureditve za dopolnitev obstoječe dejavnosti turistične kmetije, ureditev kampa. Dopusna spremljajoča dejavnosti tudi bivanje.	
ČEPOVAN	ČE-06/02	K	PIP	Dovoljena umestitev objektov za potrebe konjeniškega športa kot so maneže, izpusti, urbana oprema in ureditev kampa.	
ČEPOVAN	ČE-07/356	A	PIP	Najožje vodovarstveno območje. Prepovedana gradnja novih objektov.	
ČEPOVAN	ČE-08/219	A	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
DORNBK					
DORNBK	DO			Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Dornberk so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
DORNBK	DO-01	CU	PIP	Na območju KD so možni posegi, ki so v skladu s kulturno funkcijo varovanih enot KD.	
DORNBK	DO-03/01	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
DORNBK	DO-04-/01	CDi	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	

DORNBK	DO-05/01	SK	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
DORNBK	DO-06/01	SK	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
DRAGA					
DRAGA	DR			Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Draga so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
DRAGA	DR-01	več rab	PIP OPPN za cesto	Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	Predviden OPPN za obvoznicu Dornberk.
GRADIŠČE NAD PRVAČINO					
GRADIŠČE NAD PRVAČINO	GD			Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Gradišče nad Prvačino so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
GRADIŠČE NAD PRVAČINO	GD-01/04	ZS	PIP	Pri posegih je potrebno upoštevati pogoje in omejitve s področja elektroenergetskega omrežja.	
GRADIŠČE NAD PRVAČINO	GD-02/01	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRADIŠČE NAD PRVAČINO	GD-02/02	ZK	PIP	Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatske tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju.	
GRADIŠČE NAD PRVAČINO	GD-04/01	SB	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRADIŠČE NAD PRVAČINO	GD-06	več rab	DPN		Ureja LN za vplivno območje plazov Gradišče nad Prvačino v MONG.

GRGAR						
GRGAR	GG				Potrebno je upoštevati omejitve in obveznosti za vodovarstvena območja v skladu z občinskimi načrti. Gradnja na poplavnih območjih je dovoljena le v skladu s predpisi s področja upravljanja z vodami.	
GRGAR	GG-01/01	SK	PIP		Pred zemeljskimi posegi so potrebne predhodne arheološke raziskave. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Gradnja na poplavnih območjih je dovoljena le v skladu s predpisi s področja upravljanja z vodami. Znotraj koridorja 110 kV je možno graditi le objekte, ki jih dovoljuje področna zakonodaja	
GRGAR	GG-02/01	SSe	PIP		Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRGAR	GG-03/01	ZK	PIP		Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRGAR	GG-04	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Gradnja na poplavnih območjih je dovoljena le v skladu s predpisi s področja upravljanja z vodami.	
GRGAR	GG-05/01	SK	PIP		Gradnja na poplavnih območjih je dovoljena le v skladu s predpisi s področja upravljanja z vodami. Gradnje na območju kulturnega spomenika in njegovem vplivnem območju morajo upoštevati varstvene režime iz načrta o njegovem zavarovanju.	
GRGAR	GG-05/02	SK	PIP		Gradnja na poplavnih območjih je dovoljena le v skladu s predpisi s področja upravljanja z vodami.	

GRGAR	GG-05/03	SK	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRGAR	GG-06/01	SSe	PIP	Gradnja na poplavnih območjih je dovoljena le v skladu s predpisi s področja upravljanja z vodami.	
GRGAR	GG-08/01	SSe	OPPN		Predviden OPPN.
GRGAR	GG-09	SK	PIP	Grgar – zaselek Fobca: zaščiti in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.	
GRGAR	GG-11	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRGAR	GG-12	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRGAR	GG-14/03	BT	PIP	Dopustna spremljajoča dejavnost je tudi bivanje.	
GRGAR	GG-14/04	BT	PIP	Dopustna spremljajoča dejavnost je tudi bivanje.	
GRGARSKE RAVNE					
GRGARSKE RAVNE	GR			Grgarske Ravne – vas: Na območju naselbinske dediščine je potrebno gradnje načrtovati tako, da ohranjajo njene ključne značilnosti. Zaščiti in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.	
GRGARSKE RAVNE	GR-01/02	SK	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRGARSKE RAVNE	GR-01/06	SSe	OPPN		Predviden OPPN.
GRGARSKE RAVNE	GR-01/07	ZS	PIP	Gradnje stavb niso dovoljene.	

GRGARSKE RAVNE	GR-03	več rab	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
GRGAR	GR-03/227 A		PIP	Dovoljena tudi gradnja lovskega doma (12740 – druge stavbe, ki niso uvrščene druge in 1250 – rezervarij, silosi in skladišča, od teh le hladilnica in specializirano skladišče).	
KROMBERK					
KROMBERK	KR			Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Kromberk so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
KROMBERK	KR-01	več rab	OPPN		Ureja ZN Pavšičevo naselje II
KROMBERK	KR-04/01	SSe	OPPN		Predviden OPPN. Faktorji izrabe se računajo na celo enoto.
KROMBERK	KR-05/01	CU	PIP	FZ 0,6; Z 0,3; FI 1,6. Največja višina P+3. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
KROMBERK	KR-05/02	SSe	PIP	Največja dovoljena višina P+2.	
KROMBERK	KR-07/02	ZK	PIP	V območju sakralne dediščine so možni posegi v skladu s sakralno funkcijo.	
KROMBERK	KR-08	CDo	PIP	FZ 0,6; Z 0,1; FI 1,6 Gradbena meja v prilogi 2.	
KROMBERK	KR-09/01	ZD	PIP	Območje arheološke dediščine se ohranja nepozidano.	
KROMBERK	KR-12	več rab	OPPN		Urejata OPPN Bonetovšče-Fajdigovšče (in OPPN Cesta na Bonetovšče. Pred izvedbo posegov so na območju arheološke dediščine obvezne predhodne arheološke raziskave.

KROMBERK	KR-14/01	CDo	PIP	FZ 0,3; Z 0,4; FI 0,9; največja višina P+2. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
KROMBERK	KR-14/02	CDo	PIP	FZ 0,3; Z 0,4; FI 0,9; največja višina P+2. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
KROMBERK	KR-15/01	SSs	PIP	Zunanjih gabaritov obstoječih stavb ni dovoljeno spreminjati. Oblike streh ni dovoljeno spreminjati.	
KROMBERK	KR-16/01	SSe	OPPN		Ureja OPPN Damber III.
KROMBERK	KR-16/02	SSe	PIP	Znotraj zavarovanega območja se ne načrtuje stanovanjske gradnje. Pri prostorskih ureditvah, ki niso v nasprotju z naravovarstvenim režimom, se ohranjajo vsa stara hrastova drevesa in njihova rastišča. Gradnja ceste mora biti skladna z varstvenim režimom in z OPPN za KR-16/01. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, so vidni v grafični prilogi 2.	
KROMBERK	KR-16/03	ZD	PIP	Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, so vidni v grafični prilogi 2.	
KROMBERK	KR-16/04	ZD	PIP	Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, so vidni v grafični prilogi 2.	
KROMBERK	KR-17/01	SSe	PIP OPPN za cesto	Na območju plazljivosti gradnje zahtevnih in manj zahtevnih objektov niso dovoljene. Gradnje enostavnih in nezahtevnih objektov, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela so možne le na podlagi analize stabilnosti tal. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, so vidni v grafični prilogi 2.	Predviden OPPN za cesto.

KROMBERK	KR-17/02	SSe	PIP OPPN za cesto	Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, so vidni v grafični prilogi 2.	Predviden OPPN za cesto.
KROMBERK	KR-18/01	IG	PIP OPPN za cesto	Z 0,3 Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, so vidni v grafični prilogi 2.	Predviden OPPN za cesto.
KROMBERK	KR-19/02	CDv	PIP	Dovoljene gradnje, ureditve in posegi za potrebe sakralnega centra. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. V območju dediščine so možni posegi v skladu s kulturno funkcijo varovanih enot KD.	
KROMBERK	KR-20	Več rab	PIP OPPN za cesto		Ureja OPPN Cesta na Bonetovšče.
KROMBERK	KR-20/02	SSe	OPPN		Predviden OPPN za stanovanjsko gradnjo.
KROMBERK	KR-20/04	SSe	OPPN		Predviden OPPN za stanovanjsko gradnjo.
KROMBERK	KR-20/05	SSe	PIP OPPN za cesto	Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, so vidni v grafični prilogi 2.	Predviden OPPN za cesto.
KROMBERK	KR-20/08	SSe	OPPN		Predviden OPPN za stanovanjsko gradnjo na podlagi natečajne rešitve.
KROMBERK	KR-21	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
KROMBERK	KR-21/01	ZP	PIP	Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
KROMBERK	KR-21/02	CDk	PIP	Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
KROMBERK	KR-22	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	

KROMBERK	KR-22/05	ZS	PIP	Dovoljena ureditev parkirišča, počivališča in piknik prostorov v skladu s projektom Pot miru Škabrijel. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
KROMBERK	KR-22/07	SSe	PIP	Na območju plazljivosti novogradnje niso dovoljene, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela pa le na podlagi analize stabilnosti tal.	
KROMBERK	KR-22/09	SSs	PIP	Gradnja na enoti naj ostane sklenjena. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
KROMBERK	KR-22/11	SSv	PIP	Zunanjih gabaritov stavb ni dovoljeno spreminjati. Dovoljena je gradnja stavb za lastne potrebe stavb v vzdolžnih gradbenih linijah obstoječih stavb. Na parc. št. 33/43 dovoljena vzpostavitev dodatnih parkirnih mest. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
KROMBERK	KR-22/12	SSe	PIP	Na območju plazljivosti novogradnje niso dovoljene, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela pa le na podlagi analize stabilnosti tal.	
KROMBERK	KR-23/01	SSe	OPPN		Predviden OPPN za stanovanjsko gradnjo.
KROMBERK	KR-24/01	CU	PIP	FZ 0,6; Z 0,1; FI 1,6 Gradnja je možna samo v primeru predhodne podzemne izvedbe daljnovoda. Gradbena meja odmik 13 m od osi Kromberške vpadnice.	
KROMBERK	KR-24/02	SSe	PIP	Stanovanjska gradnja je možna samo v primeru predhodne podzemne izvedbe daljnovoda. Gradbena meja odmik 13 m od osi Kromberške vpadnice.	
KROMBERK	KR-24/04	SSe	PIP	Gradbena meja odmik 13 m od osi Kromberške vpadnice.	

KROMBERK	KR-25/01	CDo	PIP	Gradbena meja odmik 13 m od osi Kromberške vpadnice. Gradnja objektov možna po predhodni podzemni izvedbi daljnovoda. Znotraj koridorja 110kV je možno graditi le objekte, ki jih dovoljuje področna zakonodaja.	
KROMBERK	KR-25/02	SSe	PIP	Znotraj zavarovanih območij narave NS Kromberk hrasti stanovanjska gradnja ni možna. Stanovanjska gradnja je možna samo v primeru predhodne podzemne izvedbe daljnovoda. Po potrebi se zagotavlja protihrupne ukrepe. Znotraj koridorja 110 kV je možno graditi le objekte, ki jih dovoljuje področna zakonodaja.	
KROMBERK	KR-25/03	SSe	PIP	Znotraj zavarovanih območij narave NS Kromberk hrasti stanovanjska gradnja ni možna.	
KROMBERK	KR-25/04	SSv	OPPN		Predviden OPPN.
KROMBERK	KR-25/05	CDo	PIP	Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja je potrebno izvesti presojo na kvalifikacijske vrste ptic. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
KROMBERK	KR-26	več rab	OPPN		Ureja OPPN Vodovodna. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.
KROMBERK	KR-27	več rab	OPPN		Ureja OPPN Vodovodna. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervat cest, v prilogi 2.
KROMBERK	KR-28	IG	OPPN		Predviden OPPN za prenovu industrijske cone v gospodarsko cono, namenjeno obrtnim, trgovskim in poslovnim dejavnostim. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervat cest, v prilogi 2.
KROMBERK	KR-29	IG	OPPN		Predviden OPPN za prenovu industrijske cone v gospodarsko cono, namenjeno

						obrnim, trgovskim in poslovnim dejavnostim. Gradbena meja odmik 13 m od osi Kromberške vpadnice in 12 m od kanala Koren. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, v prilogi 2.
KROMBERK	KR-30	več rab	OPP			Ureja LN Meblo.
KROMBERK	KR-31	IG	PIP		FP 0,5 Gradbena meja odmik 13 m od osi Kromberške vpadnice.	
KROMBERK	KR-32/01	IG	PIP		FP 0,5 Prostorske ureditve dovoljene 20 m od zahodnega in vzhodnega roba območja ter izven 5 m pasu ob vodnem kanalu. Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
KROMBERK	KR-32/02	ZD	PIP		Dovoljena zemeljska dela in parkovne ureditve za potrebe rekreacije.	
KROMBERK	KR-33	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Pred izvedbo posegov so na območju arheološke dediščine obvezne predhodne arheološke raziskave.	
KROMBERK	KR-33/01	BT	PIP		Severno in vzhodno od planinske koče je dovoljena umestitev telekomunikacijskih ter radiokomunikacijskih objektov.	
KROMBERK	KR-33/02	ZS	PIP		Dovoljene ureditve arheološkega parka ter druge ureditve v skladu s projektom Pot miru Škabrijel. Znotraj koridorja 110 kV je možno graditi le objekte, ki jih dovoljuje področna zakonodaja.	

KROMBERK	KR-33/03	ZS	PIP	Dovoljena ureditev parkirišča in počivališča v skladu s projektom Pot miru Škabrijel. Znotraj koridorja 110 kV je možno graditi le objekte, ki jih dovoljuje področna zakonodaja.	
KROMBERK	KR-33/04	ZP	PIP	Dovoljene ureditve razgledne točke v skladu s projektom Pot miru Škabrijel. Pred izvedbo posegov so na območju arheološke dediščine obvezne predhodne arheološke raziskave.	
KROMBERK	KR-37/01	IG	PIP	Spremljajoče dejavnosti (do 50 % BTP objektov) so gostinstvo in turizem. Dovoljene so gradnje sledečih manj zahtevnih in zahtevnih objektov: – 125 industrijske stavbe in skladišča – 124 stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij – 122202 poslovne stavbe – banke, pošte, zavarovalnice – 122203 poslovne stavbe – druge – 123 trgovske stavbe – 2302 energetske objekti – le fotovoltaični sistemi kot del strehe ali fasade obstoječih objektov Dovoljena je gradnja drugih objektov, ki služijo dopolnjevanju osnovne dejavnosti. Dovoljene so vsakršne preparcelacije zemljišč za gradnjo pod pogojem, da vse parcele ohranijo samostojne dostope do ceste. Minimalni odmik stavb od cestišča je 2,5 m. FZ: 0,7 Minimalna širina cestišč je 7,4 m (2x3 m vozišča in 1,4 m hodnika za pešce). Grafična zasnova območja v prilogi 2. Okvima načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, so vidni v grafični prilogi 2.	

LAZNA					
LAZNA	LA-01	več rab	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
LAZNA	LA-01/01	LN	PIP	Kop tehničnega kamna se sanira. Glej tudi omejitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKE					
LOKE				Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Loke so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
LOKE	LO-01	več rab	OPPN	Predviden OPPN za sanacijo razpršene gradnje. Pred izvedbo posegov so na območju arheološke dediščine obvezne predhodne arheološke raziskave. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
LOKOVEC					
LOKOVEC	LK-01	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
LOKOVEC	LK-02	LN	PIP	Kop tehničnega kamna se sanira.	
LOKOVEC	LK-03	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
LOKOVEC	LK-03/01	BT	PIP	Prenova stare šole in novogradnja, oboje za namen turistične ponudbe in nastanitve.	
LOKOVEC	LK-03/02	BT	PIP	Možne so umestitve tistih dejavnosti, ki ne onesnažujejo podzemnih voda in podtalja.	
LOKOVEC	LK-03/454	A	PIP	Kulturni spomenik domačija Lokovec 220 je potrebno varovati v avtentični pričevalnosti (značilna domačija cerkljansko škofješkega tipa), dejavnosti pa prilagoditi le-temu. Domačija naj ohrani stanovanjsko in gospodarsko funkcijo.	

LOKVE						
LOKVE	LV-01/01	K	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališč brez komunalnih priključkov.		
LOKVE	LV-02/01	SK	PIP	FZ 0,3; Z 0,6; FI 0,6; velikost zemljišča za gradnjo 600–2000 m ²		
LOKVE	LV-02/02	ZS	PIP	Gradnje zahtevnih in manj zahtevnih objektov niso dovoljene.		
LOKVE	LV-02/03	ZS	PIP	Gradnje zahtevnih in manj zahtevnih objektov niso dovoljene.		
LOKVE	LV-03	SP	OPPN		Predviden OPPN: FZ 0,3; Z 0,5; FI 0,6; velikost zemljišča za gradnjo 500–600 m ² , višina P. Z gradnjo se ne sme posegati na območje varovalnega gozda. Objekti naj bodo od roba gozda oddaljeni vsaj 20 m. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-04/01	SP	PIP	Z 0,6; FZ 0,3; FI 0,5; višina P+1, pri čemer je zgornja etaža neposredno pod ostrešjem. Objekti naj bodo od roba gozda oddaljeni vsaj 20 m. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.		
LOKVE	LV-04/02	ZS	PIP	Ureditev igrišča.		
LOKVE	LV-05	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.		
LOKVE	LV-05/01	CU	PIP	Gradnja na podlagi arhitekturnega natečaja, ki zajema tudi enoto LV-05/04. Z 0,3; FZ 0,4; FI 2,0. Največja dovoljena etažnost P+3. Prostorske ureditve naj omogočajo ohranjanje naravovarstvenih vsebin na območju. Ohranjanje objekt stare šole. Zagotavlja se ohranjanje vedut na grič s cerkvijo.		

LOKVE	LV-05/02	ZP	PIP	Gradnje zahtevnih in manj zahtevnih objektov niso dovoljene.	
LOKVE	LV-05/03	BT	OPPN		Predviden OPPN. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.
LOKVE	LV-05/04	BT	PIP	Gradnja na podlagi arhitekturnega natečaja, ki zajema tudi enoto LV-05/01. Z 0,3; FZ 0,4; FI 2,0 največja dovoljena etažnost P+3 Zagotavlja se ohranjanje vedut na grič s cerkvijo.	
LOKVE	LV-05/05	BT	PIP	Z 0,4; FZ 0,4; FI 2,0	
LOKVE	LV-06/01	CU	PIP	Z 0,4; FZ 0,4; FI 2,0. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. V čim večji možni meri naj se ohranjajo obstoječe krajinske strukture kot so suhozidi. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
LOKVE	LV-06/03	SP	PIP	Z 0,6; FZ 0,3; FI 0,5; velikost zemljišča za gradnjo 300–600 m ² Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-07/02	ZP	PIP	Gradnje zahtevnih in manj zahtevnih objektov niso dovoljene.	
LOKVE	LV-07/03	CDz	PIP	Z 0,4; FZ 0,4; FI 1,5; višina max P+3. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju.	
LOKVE	LV-08/02	SK	PIP	FZ 0,3; FI 0,6; velikost zemljišča za gradnjo 600–2000 m ²	

LOKVE	LV-08/11	SK	PIP	Največja višina P+1 FZ 0,3; Z 0,6; FI 0,6; velikost zemljišča za gradnjo 600–2000 m ² Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-09/01	ZS	PIP	Gradnje in posegi za ureditev smučišča. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-09/02	K	PIP	Dovoljeni so vsi posegi in objekti za potrebe obratovanja in oskrbovanja smučišča. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-09/03	K	PIP	Dovoljeni so vsi posegi in objekti za potrebe obratovanja in oskrbovanja smučišča. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-09/05	K	PIP	Dovoljeni so vsi posegi in objekti za potrebe obratovanja in oskrbovanja smučišča. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-10/01	SK	PIP	FZ 0,3; FI 0,6; velikost zemljišča za gradnjo 600–2000 m ²	
LOKVE	LV-10/04	ZS	PIP	Dovoljene umestitve nezahtevnih in enostavnih objektov. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-10/05	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališč brez komunalnih priključkov. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-10/06	SK	PIP	FZ 0,3; FI 0,6; velikost zemljišča za gradnjo 600–2000 m ²	
LOKVE	LV-10/09	ZS	PIP	Dovoljene umestitve nezahtevnih in enostavnih objektov. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	

LOKVE	LV-11/03	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališč brez komunalnih priključkov. Dovoljene le ureditve, ki ne zahtevajo večjih zemeljskih in gradbenih posegov. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-11/04	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališč brez komunalnih priključkov. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-11/05	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov s komunalno infrastrukturo za potrebe sanitarij in prostora za pripravo hrane, piknik prostor. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-12/01	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališča brez komunalnih priključkov. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, zaradi katerih so določena varovana območja. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-12/02	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališča brez komunalnih priključkov. Dovoljene le ureditve, ki ne zahtevajo večjih zemeljskih in gradbenih posegov. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, zaradi katerih so določena varovana območja. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-12/03	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališča brez komunalnih priključkov. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
LOKVE	LV-13/01	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališča brez komunalnih priključkov. Dovoljene le ureditve, ki ne zahtevajo večjih zemeljskih in gradbenih posegov. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, zaradi katerih so določena varovana območja. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	

NOVA GORICA				
NOVA GORICA	NG			Na območjih prometnih površin ni dovoljeno postavljati prometnih ovir ter nobenih nadzemnih enostavnih objektov, razen prometne signalizacije in razsvetljave. Dovoljene so le drevoredne in parkovne parterne ureditve, ki ne ovirajo prometne preglednosti. Javnih odprtih prostorov ni dovoljeno ograjevati ali njihove prehodnosti omejevali. Na območjih javnih odprtih prostorov se faktorje računa na celotno enoto urejanja. Območje za pešca je dovoljeno od območij za motorni promet ločevati le s potopnimi ali fiksnimi stebrčki, razen če je drugačna ureditev predpisana z OPPN ali z arhitekturnim natečajem. Dovoljene so le varovalne ograje okrog igrišč za igre z žogo ter varovalne ograje otroških vrtecev in tam, kjer je z drugimi predpisi določeno. Postavljanje zapornic kot samostojnih objektov ni dovoljeno. Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Nova Gorica so novogradnje in večja zemeljska dela možna le na podlagi analize stabilnosti terena. Nova Gorica – mestno jedro: Zaščititi in varuje se prepoznavna lega v prostoru, značilna zasnova modernega mesta, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na mesto.
NOVA GORICA	NG-01/01	SSv	PIP OPPN za cesti.	FZ 0,4; Z 0,3; FJP 0,2 Ob podaljšku ulice Gradnikove brigade ter spremenjeni trasi Vojkove ceste (SV vogal EUP) je gradnjo treba zaključiti z objektom, ki predstavlja višinski poudarek v osi Ulice Gradnikove brigade. Za arhitekturno rešitev se izvede javni natečaj. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, v prilogi 2.
				Predviden OPPN za podaljšek Ulice Gradnikove brigade. Predviden OPPN za Vojkovo cesto.

NOVA GORICA	NG-01/02	CDo	PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-01/03	CDo	PIP OPPN za cesto.	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, v prilogi 2.	Predviden OPPN za podaljšek ulice Gradnikove brigade.
NOVA GORICA	NG-02	CU	OPPN		Predviden OPPN. FZ 0,3; Z 0,3; FJP 0,6 Območje je namenjeno gradnji objektov za izvajanje dejavnosti institucij regionalnega značaja ter dejavnosti visokotehnoloških institucij. Dovoljena je tudi gradnja za potrebe izvajanja drugih na CU dovoljenih dejavnosti, ki služijo kot servisne dejavnosti osnovnim dejavnostim. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, v prilogi 2. Predviden OPPN za podaljšek ulice Gradnikove brigade.
NOVA GORICA	NG-04/02	ZD	PIP OPPN za cesto	Vzdrževane varovalne zelene površine vzdolž obvoznice s peš in kolesarsko povezavo mesta z zelenim zaledjem. Krajinska ureditev vodnega zadrževalnika. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, v prilogi 2.	Predviden OPPN.
NOVA GORICA	NG-04/03	ZD	OPPN		Predviden OPPN. Predvidena ureditev vodnega zadrževalnika in okolice. Obvezen del akta je izdelava načrta krajinske arhitekture. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, v prilogi 2.

NOVA GORICA	NG-05/01	ZS	PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-05/03	CU	PIP	Gabaritov stavb se ne sme spreminjati. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-05/04	CU	PIP	Gabaritov stavb se ne sme spreminjati. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-06/01	ZP	PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-06/02	CU	PIP	FI 1,2. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-06/03	ZP	PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-07/01	CDK	PIP	Dovoljene so gradnje in prostorske ureditve za potrebe mladinske in alternativne kulture. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-07/02	CU	PIP	Območje Trga Evrope je prireditveni prostor. Režim na prireditvenem prostoru se določa z občinskim odlokom. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	

					Gradbena meja v prilogi 2. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
NOVA GORICA	NG-08/01	IG		OPPN		Predvidena izdelava OPPN. Dovoljene gradnje in prostorske ureditve za gospodarsko razvojno raziskovalno dejavnost in spremljajoče dejavnosti. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.
NOVA GORICA	NG-08/02	CU		PIP	Prometno napajanje območja je potrebno urediti celovito – za celo EUP. Investitor mora pri gradnjah novih objektov zagotoviti predpisano stopnjo varstva pred hrupom. Gradbene meje in okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, prikazan v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-09	BD		OPPN		Urejajo LN Ob železniški postaji v Novi Gorici. OPPN Ob železniški postaji – sever, OPPN Ob železniški postaji – jug – samo cesta na jugu enote
NOVA GORICA	NG-10	CDo		PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-11	SSs		PIP	FZ 0,3, Z 0,4 Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-12/01	SSs		PIP	Zunanjih gabaritov obstoječih stavb ni dovoljeno spreminjati. Oblike streh ni dovoljeno spreminjati. Dovoljeno je prizidati končne objekte v nizu. Strehe prizidkov morajo ohraniti obliko strehe osnovnega, prizidanega objekta. Dovoljene gradnje za potrebe parkiranja.	

NOVA GORICA	NG-12/02	SSe	PIP	Stavbi št. 3065, k.o. Nova Gorica, se lahko spremeni namembnost poslovnega prostora v stanovanje (dovoli se večstanovanjski objekt).	
NOVA GORICA	NG-13/01	CDi	PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-14/01	SSv	OPPN		Predviden OPPN. Dovoljene gradnje za potrebe parkiranja. Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.
NOVA GORICA	NG-14/02	SSv	OPPN		Predviden OPPN. Dovoljene gradnje za potrebe parkiranja. Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.
NOVA GORICA	NG-16/01	CDo	PIP	FZ 0,5; Z 0,2; FI 1,5; višina P+2. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-17/02	SSv	OPPN		Predviden OPPN. FI 2,0 Stavbe namenjene izključno bivanju. Nadomestitev kotlovnice ob garažni hiši z mestno stavbo. Dovoljene gradnje za potrebe parkiranja. Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.
NOVA GORICA	NG-18	CDo	OPPN		Predviden OPPN. Sprememba namembnosti v spremijajočih objektih vzdolž Rejčeve ulice je dovoljena le, če ohranja javni

NOVA GORICA	NG-19/01	CDZ	PIP	Območje se ureja na podlagi natečaja. Dovoljena etažnost je max P+3. Faktorji izrabe (FP, FI, FJP, FZ) niso določeni. Faktor zelenih površin (Z) ni določen. Zelene površine se umesti upoštevajoč potek zelene poteze vzdolž zahodne strani Kareja VI. Zagotoviti je potrebno peš in kolesarsko prehodnost enote v smeri sever – jug ter prečne povezave nanjo. Največje dovoljeno število parkirnih mest je 250. Garažna hiša mora biti podzemna. Dostop do parkirišč mora biti iz Ulice Gradnikove brigade, razen za reševalna vozila, invalide in dostavo. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbene meje v pritličju in nadstropju veljajo za zahtevne in manj zahtevne stavbe. Gradbene meje so določene grafično v prilogi 2.	značaj parternega prostora. Gradnje niso dovoljene. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.
NOVA GORICA	NG-19/02	CDZ	PIP	Kot osnovna dejavnost se lahko umešča tudi dejavnost zavarovalnic.	
NOVA GORICA	NG-20	SSv	OPPN		Predviden OPPN. FZ 0,3; FI 2,0 Stavbe z javnim programom v pritličju. Dovoljeni so posegi za sanacijo in dograditev parkirnih hiš s poslovnimi programi na podlagi strokovne rešitve za celovito sanacijo kompleksa. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.

NOVA GORICA	NG-21	CU	OPP		Ureja OPPN Ob sodišču v Novi Gorici. Predviden OPPN za cesto. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest ter gradbena linija v prilogi 2.
NOVA GORICA	NG-22/01	CDo	OPP		Ureja OPPN Ob gasilskem domu. Predviden OPPN za cesto. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest ter gradbena linija v prilogi 2. Dovoljena začasna ureditev urbanih vrtov.
NOVA GORICA	NG-23	CDo	OPP		Ureja OPPN Ob gasilskem domu. Predviden OPPN. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2. Pred izvedbo posegov so na območju arheološke dediščine obvezne predhodne arheološke raziskave. Dovoljena začasna ureditev urbanih vrtov.
NOVA GORICA	NG-24/02	CDo	PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-24/03	CDv	PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-25/01	CU	OPP		Ureja OPPN Kulturni center v Novi Gorici. Območje ploščadi med knjižnico in gledališčem je prireditveni prostor.

					Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Gradbena linija v prilogi 2. Objekti, si segajo preko gradbene linije, se lahko rekonstruirajo in spreminjajo namembnost, lahko pa tudi dozidujejo in nadzidujejo, vendar tako, da dozidave in nadzidave ne presegajo gradbene linije.
NOVA GORICA	NG-25/02	ZP	OPP		Ureja OPPN Kulturni center v Novi Gorici. Območje travnika je prireditveni prostor.
NOVA GORICA	NG-25/03	ZP	OPP		Ureja OPPN Kulturni center v Novi Gorici. Območje parka je prireditveni prostor.
NOVA GORICA	NG-25/04	VI	OPP		Ureja OPPN Kulturni center v Novi Gorici.
NOVA GORICA	NG-27/01	SSv	OPP		Predviden OPPN. Gradbena meja odmik 13 m od osi Kromberške vpadnice.
NOVA GORICA	NG-28/01	SSv	OPP		Predviden OPPN. Območje naj se nameni tudi gradnji neprofitnih stanovanj.
NOVA GORICA	NG-28/02	SSe	OPP		Predviden OPPN.
NOVA GORICA	NG-28/03	CDo	OPP		Predviden OPPN. Gradbena meja odmik 12 m od osi Vodovodne. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.
NOVA GORICA	NG-28/04	SSe	OPP		Predviden OPPN.
NOVA GORICA	NG-30/01	CU	OPP		Predviden OPPN.

				Območje Kotalkališča je prireditveni prostor. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2. Možne gradnje stavb po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja. Za sanacijo poplav na območju enote so predvideni naslednji omilitveni ukrepi: – izgradnja razbremenilnika Soča v Prvomajski ulici, ki odvaja del meteorne vode neposredno v Sočo, (skladno s pridobljenim gradbenim dovoljenjem št. 351-611/2010/41 z dne 17. 11. 2011 za 1. fazo ter odsekom odvodnika, načrtovanim v OPPN ZBDVs za 2. fazo). – izvedba internih povezovalnih cest v enoti na nivoju terena, – izvedba nasutja za območje objekta na poplavnem, ki se izvede na koti 90,1 m.n.m (kota pritličja). Nasutje se izvede samo na območjih načrtovanih objektov. Gradnja kleti ni dovoljena, razen v primeru vodotesne izvedbe z ustreznimi rešitvami odvajanje vod iz kleti, Na območju srednje poplavne nevarnosti ni dovoljeno umeščati objektov: – hotelskih in podobnih za kratkotrajno namestitev, – druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitev, – garažnih stavb, – muzejev in knjižnic, – stavb za zdravstvo. Na območju srednje in male poplavne nevarnosti se ne sme opravljati dejavnosti,
--	--	--	--	---

				– ki zaradi občasnega ali stalnega zadrževanja večjega števila ljudi lahko škodljivo vplivajo na človekovo zdravje (bolnišnice, zdravilišča ...) – ki so povezane z varovanjem in ohranjanjem premične kulturne dediščine ter dokumentarnega in arhivskega gradiva.
NOVA GORICA	NG-30/02	CU	OPPN OPPN za cesto	Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Usmeritve za OPPN za zahodno mestno cesto: Možna gradnja ceste po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih za območje (izgradnja odvodnika v Sočo) in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja. Delno – predviden OPPN. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervati cest, v prilogi 2. Možne gradnje stavb po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja. Za sanacijo poplav na območju enote so predvideni naslednji omilitveni ukrepi: – izgradnja odvodnika Soča v Prvomajski ulici, ki odvaja del meteorne vode neposredno v Sočo (skladno s pridobljenim gradbenim dovoljenjem št. 351-611/2010/41 z dne 17. 11. 2011 za 1. fazo ter odsekom odvodnika, načrtovanim v OPPN ZBDVs za 2. fazo). – izvedba internih povezovalnih cest v enoti na nivoju terena, – izvedba nasutja za območje objekta na poplavnem, ki se izvede na koti 90,1

					m.n.m (kota pritličja). Nasutje se izvede samo na območjih načrtovanih objektov. Gradnja kleti ni dovoljena, razen v primeru vodotesne izvedbe z ustreznimi rešitvami odvajanje vod iz kleti, Na območju srednje poplavne nevarnosti ni dovoljeno umeščati objektov: – hotelskih in podobnih za kratkotrajno namestitev, – druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitev, – garažnih stavb, – muzejev in knjižnic, – stavb za zdravstvo. Na območju srednje in male poplavne nevarnosti se ne sme opravljati dejavnosti, – ki zaradi občasnega ali stalnega zadrževanja večjega števila ljudi lahko škodljivo vplivajo na človekovo zdravje (bolnišnice, zdravilišča ...) ki so povezane z varovanjem in ohranjanjem premične kulturne dediščine ter dokumentarnega in arhivskega gradiva.
NOVA GORICA	NG-30/03	ZD	OPPN		Predviden OPPN.
NOVA GORICA	NG-30/04	SSv	OPPN		Predviden OPPN. Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Usmeritve za OPPN za zahodno mestno cesto: Možna gradnja ceste po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih za območje (izgradnja odvodnika v Sočo) in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja.

						Usmeritve za OPPN: Območje naj se nameni tudi gradnji neprofitnih stanovanj. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.
NOVA GORICA	NG-30/05	O		OPPN		Predviden OPPN Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervat cest, v prilogi 2.
NOVA GORICA	NG-31	več rab		PIP	Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, prikazan v grafični prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-33/01	SSv		PIP OPPN za cesto	Z 0,5; FI 1,2 Dozidava in nadzidava obstoječih ter gradnja novih stavb ni dovoljena. Zmanjševanje zelenih površin pred gradbeno linijo ni dovoljeno. V zaledju so dovoljene parkovne parterne ureditve, ureditve parkirnih prostorov ali uvozov v podzemne garaže. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Stavbe lahko imajo v pritličju javni program. Gradbena meja ter okvirna načrtovana območja javnega dobra in rezervat ceste v prilogi 2. Enote dediščine se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	Predviden OPPN za zahodno mestno cesto.
NOVA GORICA	NG-33/02	SSs		PIP	Zunanjih gabaritov obstoječih stavb ni dovoljeno spreminjati. Oblike streh ni dovoljeno spreminjati. Dovoljenje gradnje za potrebe parkiranja. Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati.	
NOVA GORICA	NG-34/01	BT		OPPN		Predviden OPPN. Gradbena meja v prilogi 2. Enote dediščine se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.

NOVA GORICA	NG-34/02	SSv	PIP	Z 0,5; FI 1,2 Dozidava in nadzidava obstoječih ter gradnja novih stavb ni dovoljena. Zmanjševanje zelenih površin pred gradbeno linijo ni dovoljeno. V zaledju so dovoljene parkovne parterne ureditve, ureditve parkirnih prostorov ali uvozov v podzemne garaže. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2. Enote dediščine se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
NOVA GORICA	NG-34/04	CDo	PIP	Gradbena meja prikazana v prilogi 2. Enote dediščine se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
NOVA GORICA	NG-35/01	SSv	PIP	Z 0,5; FI 1,2 Dozidava in nadzidava obstoječih stavb ni dovoljena. Zmanjševanje zelenih površin ni dovoljeno. Dovoljene so parkovne parterne ureditve, ureditve parkirnih prostorov ali uvozov v podzemne garaže. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-35/03	SSs	PIP	Zunanjih gabaritov obstoječih stavb ni dovoljeno spreminjati. Oblike streh ni dovoljeno spreminjati. Dovoljenje gradnje za potrebe parkiranja. Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati.	
NOVA GORICA	NG-36/01	CDi	PIP	FJP 0,5; Z 0,3; FI 1,2 Dovoljena gradnja stavb le ob podaljšku Delpinove ulice. Dovoljene so parkovne parterne ureditve, ureditve parkirnih prostorov ali uvozov v podzemne garaže. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbeni meji v prilogi 2. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	

NOVA GORICA	NG-36/02	SB	PIP	FZ 0,4; Z 0,3 Dovoljene so parkovne parterne ureditve, ureditve parkirnih prostorov ali uvozov v podzemne garaže. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-36/03	SSs	PIP	Zunanjih gabaritov obstoječih stavb ni dovoljeno spreminjati. Oblike streh ni dovoljeno spreminjati. Dovoljenje gradnje za potrebe parkiranja.	
NOVA GORICA	NG-37/01	SSv	PIP	FZ 0,3; Z 0,5; FI 1,2 Gradnja novih stavb z javnim programom v pritličju je dovoljena le vzdolž Kidričeve ulice, dozidava in nadzidava obstoječih stavb ni dovoljena. Gradnja je dovoljena le na podlagi skupnega arhitekturnega natečaja za enoti NG-37/01 in NG-38/01. Dovoljena je odstranitev obstoječih enostavnih in nezahtevnih objektov ter gradnja podzemnih garaž. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Zmanjševanje zelenih površin med bloki ni dovoljeno. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-37/02	ZP	PIP	Dovoljene so parkovne ureditve parternega prostora. Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je	

					dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena linija v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-37/03	ZP	PIP		Dovoljene so ureditve parternega prostora na podlagi arhitekturnega natečaja. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena linija v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-37/04	CDo	PIP		V prostor med avtobusno postajo in Erjavčevo ulico dopustna umestitev tržnice in ureditev trga ob upoštevanju strokovnih podlag za ureditev Rusjanovega trga. Gradnja drugih stavb ni dovoljena, dovoljeni so le adaptacijski in preureditveni posegi za potrebe avtobusne postaje in dopolnilnih dejavnosti brez dozidave in nadzidave. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena linija v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-37/05	SSv	PIP		FZ 0,3; Z 0,5; FI 1,2 Dozidava, nadzidava ali gradnja novih stavb z javnim programom v pritličju je dovoljena le vzdolž Delpinove ulice. Gradnja je dovoljena le na podlagi arhitekturnega natečaja. Dovoljena je odstranitev obstoječih enostavnih in nezahtevnih objektov ter gradnja podzemnih garaž. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in	

					cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Zmanjševanje zelenih površin med bloki ni dovoljeno. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-38/01	SSV	PIP		FZ 0,3; Z 0,5; FI 1,2 Gradnja novih stavb z javnim programom v pritičju je dovoljena le vzdolž Kidričeve ulice, dozidava in nadzidava obstoječih stavb ni dovoljena. Gradnja je dovoljena le na podlagi skupnega arhitekturnega natečaja za enoti NG-37/01 in NG-38/01. Dovoljena je odstranitev obstoječih enostavnih in nezahtevnih objektov ter gradnja podzemnih garaž. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Zmanjševanje zelenih površin med bloki ni dovoljeno. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2. Enote dediščine se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
NOVA GORICA	NG-38/02	CDo	PIP		FZ 0,4; Z 0,3; FI 2,5 Dovoljene so parkovne ureditve parternega prostora. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena linija v prilogi 2.	

NOVA GORICA	NG-38/03	SSv	PIP	FZ 0,3; Z 0,5; FI 1,2 Dovoljena je gradnja novih stavb z javnim programom v pritličju na mestu objektov ohranjenih domačij. Dozidava in nadzidava obstoječih stavb ni dovoljena. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Dovoljena je odstranitev obstoječih enostavnih in nezahtevnih objektov ter gradnja podzemnih garaž. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena linija v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-39/01	SSv	PIP	Z 0,4 Pred stavbami vzdolž ulice Tolminskih puntarjev dovoljena le enovita parkovna ureditev. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-39/02	SSe	PIP	FZ 0,5	
NOVA GORICA	NG-39/03	CDi	PIP	FI 0,5 Dovoljeni gradbeni posegi ter parterne ureditve za potrebe otroškega varstva. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-39/04	CDo	PIP	FZ 0,4; Z 0,3; FI 2,5 Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-39/05	CDo	PIP	FZ 0,3; Z 0,5 Dovoljene stavbe z javnim programom v pritličju. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	

NOVA GORICA	NG-39/06	PO	PIP	Dovoljene gradnje za potrebe bencinskega servisa.	
NOVA GORICA	NG-40/02	VI	PIP	Okvirna načrtovana območja javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-40/03	VI	PIP	Vodni zadrževalnik. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-41	CDo	PIP	Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-42/02	SSv	PIP	Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-43	CDv	PIP	Možni so posegi, ki so v skladu s kulturno funkcijo varovanih enot. Za potrebe sakralnega centra so dovoljene gradnje ter parkovne in parterne ureditve. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-44/04	ZP	PIP	Dovoljena gradnja nezahtevnega objekta za lastne potrebe – enoetažna pritlična lopa izven območja plazljivosti.	
NOVA GORICA	NG-44/05	ZP	PIP	Znotraj območja KD so možni posegi, ki so v skladu s kulturno funkcijo varovanih enot. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-44/01	SSv	PIP	Objekti namenjeni izključno bivanju. Dovoljena etažnost P+2.	
NOVA GORICA	NG-46	SSv	PIP OPPN OPPN za cesto	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Okvirno načrtovano območje javnega dobra,	Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Usmeritve za OPPN: Možna gradnja ceste po predhodno

			rezervat ceste, v prilogi 2. Možne gradnje stavb po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja. Za sanacijo poplav na območju enote so predvideni naslednji omilitveni ukrepi: – izgradnja odvodnika ZBDVs v Sočo, ki odvaja del meteorne vode neposredno v Sočo, (skladno s pridobljenim gradbenim dovoljenjem št. 351-611/2010/41 z dne 17. 11. 2011 za 1. fazo ter odsekom odvodnika načrtovanim v OPPN ZBDVs za 2. fazo), – izvedba internih povezovalnih cest v enoti na nivoju terena, – izvedba nasutja za območje objekta na poplavnem območju, ki se izvede na koti 90,1 m.n.m (kota pritličja). Nasutje se izvede samo na območjih načrtovanih objektov. Gradnja kleti ni dovoljena, razen v primeru vodotesne izvedbe z ustreznimi rešitvami odvajanje vod iz kleti, - Na območju srednje poplavne nevarnosti ni dovoljeno umeščati objektov: – garažnih stavb, – drugih gradbeno inženirskih objektov za šport ... - Na območju srednje poplavne nevarnosti se lahko umešča tudi – energetske objekte – le kot dele streh. - Na območju srednje in male poplavne nevarnosti se ne sme opravljati dejavnosti, – ki zaradi občasnega ali stalnega zadrževanja večjega števila ljudi lahko škodljivo vplivajo na človekovo zdravje (bolnišnice, zdravilišča ...) – ki so povezane z varovanjem in ohranjanjem premične kulturne dediščine ter dokumentarnega in arhivskega gradiva.	izvedenih omilitvenih ukrepov za območje (izgradnja odvodnika v Sočo) in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja. Delno – predviden OPPN Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, je viden v grafični prilogi 2. Možne gradnje stavb po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja. Za sanacijo poplav na območju enote so predvideni naslednji omilitveni ukrepi: – izgradnja razbremenilnika ZBDVs v Sočo, ki odvaja del meteorne vode neposredno v Sočo, (skladno s pridobljenim gradbenim dovoljenjem št. 351-611/2010/41 z dne 17. 11. 2011 za prvo fazo ter odsekom odvodnika, načrtovanim v OPPN ZBDVs za drugo fazo), – izvedba internih povezovalnih cest v enoti na nivoju terena, – izvedba nasutja za območje objekta na poplavnem območju, ki se izvede na koti 90,1 m.n.m (kota pritličja). Nasutje se izvede samo na območjih načrtovanih objektov. Gradnja kleti ni dovoljena, razen v primeru vodotesne izvedbe z ustreznimi rešitvami odvajanje vod iz kleti, - Na območju srednje poplavne nevarnosti ni dovoljeno umeščati objektov: – garažnih stavb,
--	--	--	--	--

					– drugih gradbeno inženirskih objektov za šport ...
					Na območju srednje poplavne nevarnosti se lahko umešča tudi – energetske objekte – le kot dele streh. Na območju srednje in male poplavne nevarnosti se ne sme opravljati dejavnosti, – ki zaradi občasnega ali stalnega zadrževanja večjega števila ljudi lahko škodljivo vplivajo na človekovo zdravje (bolnišnice, zdravilišča ...) – ki so povezane z varovanjem in ohranjanjem premične kulturne dediščine ter dokumentarnega in arhivskega gradiva.
NOVA GORICA	NG-47/01	CDi	PIP OPPN za cesto	Območje je namenjeno razvoju visokošolskih, univerzitetnih in raziskovalnih dejavnosti. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2. Možne gradnje stavb po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja. Za sanacijo poplav na območju enote so predvideni naslednji omilitveni ukrepi: – izgradnja odvodnika v Prvomajski ulici, ki odvaja del meteorne vode neposredno v Sočo, (skladno s pridobljenim gradbenim dovoljenjem št. 351-611/2010/41 z dne 17. 11. 2011 za 1. fazo ter odsekom odvodnika načrtovanim v OPPN ZBDVs Soča za 2. fazo), – izvedba internih povezovalnih cest v enoti na nivoju terena,	Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Usmeritve za OPPN: Možna gradnja ceste po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih za območje (izgradnja odvodnika v Sočo) in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja.

NOVA GORICA	NG-48/02	SB		Dovoljena gradnja na podlagi izvedenega javnega arhitekturnega natečaja. Dovoljena gradnja za potrebe šolstva na podlagi arhitekturnega natečaja. Dovoljene parkovne in parterne ureditve vzdolž struge Korna za peš in kolesarski promet. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja, okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, prikazani v prilogi 2. Dovoljena začasna ureditev urbanih vrtov.	
NOVA GORICA	NG-48/03	CU	PIP	FZ 0,2; Z 0,4; FI 1,2 Dovoljene parkovne in parterne ureditve vzdolž struge Korna za peš in kolesarski promet. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-49	več rab	PIP	Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-49/02	O	PIP	Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
NOVA GORICA	NG-50	SSv	PIP OPPN	Južni del območja naj se nameni gradnji neprofitnih stanovanj skladno z že pridobljeno natečajno rešitvijo za območje ob železniški postaji.	Delno urejata LN Ob železniški postaji v Novi Gorici in OPPN Ob železniški postaji – jug.
NOVA GORICA	NG-51	SSv	PIP OPPN	FZ 0,6; Z 0,3; FI 1,2 Stavbe v celoti namenjene bivanju. Koridor za notranjo povezovalno cesto na zahodnem robu enote. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	Delno ureja LN Ob železniški postaji v Novi Gorici.
NOVA GORICA	NG-52/02	SSv	PIP	Stavbe v celoti namenjene bivanju. Med Prvomajsko ulico in stavbami so dovoljene le parkovne ureditve parterja ter ureditev površin za peš in kolesarski promet. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	

NOVA GORICA	NG-52/03	SSv	PIP	Stavbe namenjene izključno bivanju. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
NOVA GORICA	NG-53	CU	PIP	FZ 0,6; Z 0,2; FI 3,5; največja višina P+6 Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2. Enote dediščine se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
NOVA GORICA	NG-54/01	BC	PIP	Splošne usmeritve in pogoji: – uredi se osrednja javna pot, ki poteka od Bazoviške ulice do Rejčeve ulice, z dvema prečnima povezavama, ki navezujeta športni park na Cankarjevo ulico in ploščadjo z dostavno površino na stiku z Bazoviško ulico, – javne površine se ustrezno zazelenijo, – faktorja Z ni potrebno zagotavljati, – uredi se parkirišče vzdolž Bazoviške ulice, ki mora zadostiti varnostnim zahtevam za mednarodne nogometne tekme, – parkirišča se zasadijo z drevesi (1 drevo na 4 PM), – odstranijo se tenis igrišča ter preuredijo odprte površine v tematske parkovne površine – park ob bazenskem kompleksu (A), športne površine v zelenju (B) in novi urbani park (C), – ohrani se parkovni značaj poteze vzdolž Erjavčeve ulice ter drevo reda ob Cankarjevi in Rejčevi ulici, ki se dopolnita, – poenoti se grafična podoba informacijskih in oglaševalskih vsebin ter urbana oprema, – omogočena mora biti dostopnost za intervencijska vozila, pešce in kolesarje do vseh športnih objektov v enoti. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. – gradbene meje, linije in območja javnega dobra prikazana v prilogi 2.	

				Usmeritve in pogoji za gradnjo posameznih objektov: Obstoječi poslovno bazenski kompleks ob Rejčevi in Cankarjevi (objekt 1): – rekonstrukcija, nadzidava – dovoljena etažnost P+2, za vogalni stolp P+3 – dopustno je preoblikovanje teras v zaprte prostore, stena naj bo zamaknjena v notranjost objekta in naj ohranja obstoječo členitev fasade objekta, streha mora biti ravna. Nova večnamenska športna dvorana (objekt 2): – gradnja novega objekta – višino, površino in oblikovanje se prilagodi programu in tehnologiji objekta, streha je lahko ozelenjena – objekt mora biti oblikovno skladen z ulično potezo Cankarjeve ulice, ohranja se dreved	
				– dopustna je javna raba objekta s Cankarjeve ulice – dopustna je izgradnja podzemne garaže z uvozom/izvozom iz Cankarjeve ulice – možno je fazno dograjevanje objekta v smeri od Cankarjeve ulice proti zahodu Novi objekt pokritega bazena (objekt 3): – gradnja novega objekta, – za izračun potrebnega števila PM se uporablja Pravilnik o tehničnih ukrepih in in zahtevah za varno obratovanje kopališč in za varstvo pred utopitvami na kopališčih. Obstoječi objekt stadiona tribune zahod (objekt 4): – rekonstrukcija, oblikovna sanacija Novi objekt stadiona tribune vzhod (objekt 5): – gradnja novega objekta – višina P+1, če objekt nima tribune, – višina P+2, če objekt ima tribuno, pri čemer je zadnja etaža nadstrešnica nad tribunami, – dopustna je javna raba objekta s Cankarjeve ulice	

				– dopustna je izgradnja objekta brez tribun, če se izkaže, da te niso potrebne – objekt mora biti oblikovno skladen z ulično potezo Cankarjeve ulice, ohranja se drevoored Novi servisni objekt ob Cankarjevi (objekt 6): – gradnja novega objekta – dovoljena etažnost P+1 – dopustna je javna raba objekta s Cankarjeve ulice – objekt mora biti oblikovno skladen z ulično potezo Cankarjeve ulice, ohranja se drevoored Novi dopolnilni objekt stadiona (objekt 7): – gradnja novega objekta – dovoljena etažnost P – paviljonski objekt, zelena je prečna členitev objekta in/ali notranji atrij – dopustna je gradnja podzemne garaže pod objektom in območjem parkirišča med objektom in Bazoviško ulico Obstoječi paviljonski objekt na križišču Bazoviške in Erjavčeve ulice (objekt 8): – rekonstrukcija ali odstranitev objekta, dopustna gradnja novega objekta znotraj obstoječih gabaritov, – dovoljena etažnost P – če se objekt odstrani, se lahko nadomesti z zelenimi površinami ali parkirišči – dopustno je arhitekturno preoblikovanje objekta, ki naj ohrani paviljonski značaj – dopustna je sprememba namembnosti v okviru sicer dovoljenih vrst zahtevnih in manj zahtevnih stavb			
NOVA GORICA	NG-55/01	CDo	PIP	Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.			
NOVA GORICA	NG-56/01	SSv	PIP	FZ 0,3; FI 1,2 Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati. Stavbe namenjene izključno bivanju. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Grabena meja v prilogi 2.			

NOVA GORICA	NG-56/02	CDi	PIP	FZ 0,5; FJP 0,4; FI 2,5; FP 5,0 Zelenih površin ni dovoljeno zmanjševati. Dovoljena gradnja objektov za potrebe šolskega programa z dopolnilnimi dejavnostmi. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-56/03	CDo	PIP	FZ 0,4; FI 2,0 Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbena meja v prilogi 2.	
NOVA GORICA	NG-57/01	CU	PIP	FZ 0,4; FI 1,6; FJP 0,4 Na območjih parkirišč za Kulturnim domom in Trgovsko hišo je potrebno vzpostaviti odprte javne površine. Območje Bevkovega trga je prireditveni prostor. Profil uličnega prostora med gradbeno linijo in cestiščem Kidričeve ulice urejen na celotni potezi enovito na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbene meje in linije v prilogi 2. Enote dediščine se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
NOVA GORICA	NG-57/02	CU	PIP	Gradnja novih objektov in enotna ureditev uličnega profila med gradbeno linijo in cestiščem na podlagi strokovne rešitve za ureditev Kidričeve ulice. Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Gradbene meje in linije v prilogi 2. Enote dediščine se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
NOVA GORICA	NG-58	PO	OPPN		Ureja OPPN – Načrt o LN za obvoznico Kromberk–Solkan. Predviden OPPN.

NOVA GORICA	NG-59	PO	PIP OPPN za ceste		Za posamezne ceste in njihove odseke predvideni OPPN. Usmeritve za OPPN Zahodna mestna cesta: gradnja je možna po predhodno izvedenih omilitvenih ukrepih za območje (izgradnja odvodnika v Sočo) in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja.
NOVA GORICA	NG-64	PO	PIP	Magistrala – severni del. Vzpostavi se ulični profil z voziščem širine 2 x 3 m, dvostranskim pasom vzdolžnih parkirišč (2 x 2,5 m), obojestranskim drevoredom (2 x 1,5 m), dvostransko enosmerno kolesarsko stezo (2 x 1,5 m) in obojestranskim peš hodnikom (približno 2 x 2,5 m). Prečni naklon cestišča je strešni. Vzdolžni naklon mora biti tak, da omogoča nemoteno odvajanje poplavnih voda po cestišču v smeri končnega recipienta.	
NOVA GORICA	NG-65	PO	PIP	Magistrala – osrednji del. Vzpostavi se ulični profil z voziščem širine 2 x 3 m, obojestranskim drevoredom (2 x 1,5 m) in skupnimi površinami za pešce in kolesarje. Površine za pešce in kolesarje se od vozišča nadaljujejo v isti višini z voziščem, brez višinskih preskokov, z naklonom proti robu vozišča. Površine za kolesarje se ne označuje. Ob stavbi banke (arh. Mikuž) in nasproti nje se ob vozišču umestijo vzdolžna parkirišča v nišah (širine 2,5 m), vendar največ za pet osebnih vozil na vsaki strani. Drevored je zaradi drugih parternih ureditev lahko mestoma prekinjen. Vzdolžni naklon mora biti tak, da omogoča nemoteno odvajanje poplavnih voda po cestišču v smeri končnega recipienta.	
NOVA GORICA	NG-66	PO	PIP	Magistrala – južni del. Vzpostavi se ulični profil z voziščem širine 2 x 3 m, dvostranskim pasom vzdolžnih parkirišč (2 x 2,5 m), obojestranskim drevoredom	

						(2 x 1,5 m), dvostransko enosmerno kolesarsko stezo (2 x 1,5 m) in obojestranskim peš hodnikom (približno 2 x 2,5 m). Prečni naklon cestišča je strešni. Vzdolžni naklon mora biti tak, da omogoča nemoteno odvajanje poplavnih voda po cestišču v smeri končnega recipienta.	
OSEK							
OSEK						Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Osek so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
OSEK		OS-01/03	ZS	PIP		Dovoljene so ureditve športnih igrišč. Ni dovoljena gradnja stavb. Prostorske ureditve naj omogočajo ohranjanje naravovarstvenih vsebin na tem območju.	
OSEK		OS-01/04	CU	PIP		Prostorske ureditve naj omogočajo ohranjanje naravovarstvenih vsebin na tem območju.	
OSEK		OS-02	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Osek – vas: zaščititi in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavno lego v prostoru, značilno naselbinsko zasnov, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.	
OSEK		OS-02/01	SK	PIP		Gradbena meja na severozahodnem delu v prilogi 2.	
OSEK		OS-02/06	ZK	PIP		Pokopališče naj se ne širi na parc. št. 1708/2. Gradnje in drugi posegi na območju kulturnega spomenika in njegovem vplivnem območju morajo upoštevati varstvene režime iz načrta o njegovem zavarovanju.	
OSEK		OS-05/02	ZP	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	

OSEK	OS-08/01	ZS	PIP	Vsi posegi morajo biti izvedeni tako, da se zagotavlja prehodnost obvodnega pasu v širini vsaj 10 m.	
OZELJAN					
OZELJAN	OZ-04	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
OZELJAN	OZ-05/01	SSe	PIP	Gradnja v skladu z izvedenim arhitekturnim natečajem.	
OZELJAN	OZ-05/02	SSe	OPPN		Predviden OPPN.
OZELJAN	OZ-09	več rab	PIP	Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, prikazan v grafični prilogi št. 9.	
OZELJAN	OZ-09/01	BT	PIP	Ureditev parkirišča, gradnja za potrebe turistične dejavnosti avtokampa. Dopustna spremljajoča dejavnost je tudi bivanje.	
OZELJAN	OZ-09/02	ZS	PIP	Ureditev avtokampa. Dovoljeno zasajevanje avtohtone drevnine ter sadnega drevja. Zasajanje zimzelenih in drugih neavtohtonih živic ter postavljanje umetnih pregrad ni dovoljeno. Po potrebi se z ustreznimi protihrupnimi ukrepi zmanjša nivo obremenjenosti s hrupom na dovoljeno raven.	
OZELJAN	OZ-10/02	K	PIP	Območje je namenjeno umestitvi konjeniškega športa. Predvidi se predvsem ureditve terena za manežo, hipodrom, izpuste. Vzdolž Lijaka naj se ohranja dovolj širok pas zemljišč, ki bodo omogočala renaturacijo regulirane struge. Ob vodotokih in melioracijskih kanalih se ohranja zeleni pas. Prepovedani so posegi, ki povečujejo poplavno ogroženost. Zasajevanje dovoljeno le z avtohtonimi vrstami.	
OZELJAN	OZ-12/02	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Za novogradnje, nadzidave in dozidave vzdolž ceste je, zaradi ohranjanja vedut na spomenik, potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje.	

OZELJAN	A 080	A	PIP	Dovoljena je umestitev objekta za industrijo – kamnoseške delavnice za potrebe obstoječe dejavnosti.	
POTOK PRI DORNBERKU					
POTOK PRI DORNBERKU	PO			Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Potok so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
POTOK PRI DORNBERKU	PO-01	več rab	PIP OPPN za cesto	Okrirna načrtovana območja javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	Za cesto predviden OPPN za obvoznico Dornberk.
POTOK PRI DORNBERKU	PO-01/01	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
POTOK PRI DORNBERKU	PO-02/02	ZS	PIP	Dovoljene gradnje in drugi posegi za potrebe športnega streljšča znotraj območja opuščene kopa.	
PRESERJE					
PRESERJE	PS			Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Preserje so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
PRESERJE	PS-01	SK		Preserje – del zaselka Vrh: Zaščititi in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.	
PRESERJE	PS-02/01	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
PRESERJE	PS-02/03	SK	PIP	Na območju je kot spremljajoča dejavnost dovoljena tudi dejavnost skladiščenja.	
PRESERJE	PS-03/029	A	PIP	V območju sakralne dediščine so možni posegi v skladu s sakralno funkcijo.	

PRISTAVA						
PRISTAVA	PV				Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Pristava so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
PRISTAVA	PV-01	več rab	PIP OPPN za cesto.		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.
PRISTAVA	PV-01/01	SSs	PIP		Na parceli št. 1592/47 se dovoli gradnja garaže.	
PRISTAVA	PV-01/02	SSe	PIP		Na skrajnem severnem delu območja zaradi plazljivosti novogradnje niso dovoljene, večja zemeljska dela pa le na podlagi analize stabilnosti tal.	
PRISTAVA	PV-01/03	CDo			Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
PRISTAVA	PV-01/06	ZP			Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
PRISTAVA	PV-02/01	CDi	OPPN			Predviden OPPN. Predvidena prostorska ureditev naj vključuje čim več obstoječe drevnine.
PRISTAVA	PV-02/02	SSe	PIP		Na območju plazljivosti stopnje PL4 novogradnje niso dovoljene, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela pa le na podlagi analize stabilnosti tal. Minimalna gradbena parcela je 1200 m ² .	
PRISTAVA	PV-03/01	ZD	OPPN za cesto			Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.
PRISTAVA	PV-03/02	ZD	OPPN za cesto		Dovoljena dejavnost v opušteni carinarnici tudi gostinstvo, turizem in družbene dejavnosti.	Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, je prikazan v prilogi 2.

PRVAČINA						
PRVAČINA	PR				Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Prvačina so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
PRVAČINA	PR-02	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
PRVAČINA	PR-03	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
PRVAČINA	PR-03/06	SK	PIP		Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
PRVAČINA	PR-04	CU	PIP		V območju sakralne dediščine so možni posegi v skladu s sakralno funkcijo. Prvačina – vaško jedro: zaščiti in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.	
PRVAČINA	PR-05	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
PRVAČINA	PR-06/01	BC	PIP		FZ 0,2; Z 0,6. Prostorske ureditve naj omogočajo ohranjanje naravovarstvenih vsebin na območju.	
PRVAČINA	PR-07/01	IG	OPPN		Predviden OPPN. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Gradnja ni mogoča do celovite rešitve zmanjšanja poplavne nevarnosti Vipave. Dejavnosti je potrebno umeščati tako, da raven hrupa na bližnjih stanovanjskih območjih ne presega dovoljenih vrednosti.	
PRVAČINA	PR-08/01	SK	PIP		Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	

RAVNICA						
RAVNICA					Potrebno je upoštevati omejitve in obveznosti za vodovarstvena območja, v skladu z občinskimi načrti.	
RAVNICA	RA-04	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
RAVNICA	RA-07	SK	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
RAVNICA	RA-09	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
RAVNICA	RA-09/02	BT	PIP		Ureditev parkirišča in informacijske točke za jadrance in padalce. Gradnja za turistične dejavnosti. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
RAVNICA	RA-10	več rab	PIP		Območje vzletišča za jadrance in padalce. Dovoljena postavitev urbane opreme ob rob gozda. Prostorske ureditve naj omogočajo ohranjanje naravovarstvenih vsebin na območju. Gradnja objektov in novih dostopov ni dovoljena. Posamezne degradirane površine je potrebno sanirati. Ohranjanje se oblikovani gozdni rob. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
ROŽNA DOLINA						
ROŽNA DOLINA	RD				Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Rožna Dolina so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
ROŽNA DOLINA	RD-02	BT	PIP		Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
ROŽNA DOLINA	RD-03	CU	PIP OPPN za cesto		Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.

ROŽNA DOLINA	RD-04	več rab	PIP OPPN za cesto			Predviden OPPN za zahodno mestno cesto. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.
ROŽNA DOLINA	RD-04/01	CU	PIP		Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
ROŽNA DOLINA	RD-06	CU	PIP		Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
ROŽNA DOLINA	RD-07	CU	PIP		Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. FZ 0,6; Z 0,2; FI 1,6. Območje ima en prometni priključek na Vipavsko cesto in enega na Šempetersko cesto. Ohranjanja naj se zeleni pas ob Vrtojbi, kamor se lahko umešča peš in kolesarske poti in takšen odmik od cestišč, da se lahko uredi kolesarsko pot, pločnik in zeleni pas. Gradbene meje in okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, prikazan v prilogi 2.	
ROŽNA DOLINA	RD-08	CU	PIP		Eno in dvostanovanjska gradnja ni dovoljena.	
ROŽNA DOLINA	RD-09/01	CU	OPPN			Predviden OPPN. Gradnja stanovanjskih stavb ni dovoljena. Pri prometnem napajanju enote je potrebno poiskati celovite rešitve. Ohranjanja naj se zeleni pas ob Vrtojbi, kamor se lahko umešča peš in kolesarske poti. Gradbene meje in okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, prikazan v prilogi 2.
ROŽNA DOLINA	RD-10	ZP	PIP		Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	

ROŽNA DOLINA	RD-11/01	CDi	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
ROŽNA DOLINA	RD-13/01	CU	PIP	Dovoljena dopolnitev niza stavb.	
ROŽNA DOLINA	RD-15/01	SSv	OPPN		Ureja OPPN Rožna Dolina III .
ROŽNA DOLINA	RD-16/01	SSe	OPPN		Predviden OPPN.
ROŽNA DOLINA	RD-16/02	SSe	PIP	Na območju koridorja daljnovoda 110 kV je stanovanjska gradnja možna samo v primeru predhodne podzemne izvedbe daljnovoda.	
ROŽNA DOLINA	RD-17/01	CDz	PIP	Ves parterni prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
ROŽNA DOLINA	RD-19/02	SSe	PIP	Novogradnje niso dovoljene. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
ROŽNA DOLINA	RD-20/01	VI	OPPN		Ureja LN za suhi zadrževalnik Pikel. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.
ROŽNA DOLINA	RD-20/02	VI	OPPN		Ureja LN za suhi zadrževalnik Pikel. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.
ROŽNA DOLINA	RD-20/04	BT	OPPN		Ureja LN za suhi zadrževalnik Pikel.
ROŽNA DOLINA	RD-20/07	SSv	PIP	Tri in več stanovanjska gradnja namenjena izključno bivanju. Max etažnost P+2. Na parcelah enodružinskih hiš veljajo določila SSe.	
ROŽNA DOLINA	RD-20/08	ZD	OPPN		Ureja LN za suhi zadrževalnik Pikel. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.
ROŽNA DOLINA	RD-20/09	ZD	OPPN		Ureja LN za suhi zadrževalnik Pikel. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.
ROŽNA DOLINA	RD-20/10	ZD	OPPN		Ureja LN za suhi zadrževalnik Pikel. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.
ROŽNA DOLINA	RD-20/11	ZD	OPPN		Ureja LN za suhi zadrževalnik Pikel. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.
ROŽNA DOLINA	RD-20/12	ZD	OPPN		Ureja LN za suhi zadrževalnik Pikel. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.

ROŽNA DOLINA	RD-21	več rab	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov, ki so od odlagališča oddaljeni manj kot 600 m, so dopustne le pod pogojem, da odlagališče ni v vidnem polju oken, balkonov in vhodnih vrat oziroma, da je orientacija navedenih elementov takšna, da je preprečena geografska vidnost vseh načrtovanih faz odlagališča in v prihodnosti doseženih gabaritov odlagalnih polj. V oddaljenosti 300 m od odlagališča možna le sanitarna sečnja (gozd s posebnim namenom).	
ROŽNA DOLINA	RD-21/04	SSe	PIP	Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
ROŽNA DOLINA	RD-21/05	SSe	PIP	Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
ROŽNA DOLINA	RD-21/11	IG	PIP	Dopustna spremljajoča dejavnost tudi bivanje.	
ROŽNA DOLINA	RD-21/13	IK	PIP	Prostorske ureditve naj se načrtujejo v čim večji oddaljenosti od vodotoka.	
ROŽNA DOLINA	RD-23	O	OPPN		Ureja LN Center za ravnanje z odpadki Nova Gorica.
ROŽNA DOLINA	RD-24	več rab	OPPN		Ureja OPPN Parkovšče.
ROŽNA DOLINA	RD-25/01	SSe	PIP	Novogradnje niso dovoljene. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
ROŽNA DOLINA	RD-26/03	CDo	PIP	Izgradnja bencinskega servisa s spremljajočimi dejavnostmi.	
ROŽNA DOLINA	RD-27	več rab	PIP	Dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov, ki so od odlagališča oddaljeni manj kot 600 m, so dopustne le pod pogojem, da odlagališče ni v vidnem polju oken, balkonov in vhodnih vrat oziroma, da je orientacija navedenih elementov takšna, da je preprečena geografska vidnost vseh načrtovanih faz odlagališča in v prihodnosti doseženih gabaritov odlagalnih polj. V oddaljenosti 300 m od odlagališča možna le sanitarna sečnja (gozd s posebnim namenom).	

ROŽNA DOLINA	RD-30	več rab	DLN		Za vplivno območje plazu ureja tudi DLN za vplivno območje plazu Podmark v Občini Šempeter - Vrtojba.
SAKSID					
SAKSID	SA-02/01	K	PIP		Na območju možna ureditev travnatih igrišč in postavitev urbane opreme.
SOLKAN					
SOLKAN	SO				Solkan – naselje: v delu, ki prepoznan za naselbinsko kulturno dediščino, se zaščiti in varuje zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute nanj. Ohraniti je potrebno ključne elemente naselbinske zasnove, predvsem obcestni stavbni niz ob Ulici IX korpusa z notranjimi dvorišči, robove naselja in vedute na okoliško krajino. Pri vilah se ohranja razmerje med odprtim in pozidanim prostorom. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.
SOLKAN	SO-02/01	E	PIP		Poleg gradenj in izvajanja dejavnosti gospodarskih služb s področja energetike so dovoljene tudi gradnje in dejavnosti za potrebe turizma, rekreacije in športa. Slednje ne smejo biti v nasprotju z osnovnim namenom območja in varstvenimi predpisi za HE Solkan.
SOLKAN	SO-04/01	BC	PIP		Ob Soči naj se ohrani obstoječi pas vegetacije. Dovoljene so gradnje objektov za potrebe športa, rekreacije in gostinstva ter mladinskega turizma. Gozd na poplavnem območju naj se ohrani.
SOLKAN	SO-04/02	ZS	PIP		Gradnja objektov ni dovoljena. Dovoljene so prostorske ureditve za potrebe športa in rekreacije. Ob Soči naj se ohrani obstoječi pas vegetacije.
SOLKAN	SO-05	več rab	OPPN		Urejata LN Športni park Solkan in OPPN za ZBDVs. Pred izvedbo posegov so na območju

					arheološke dediščine obvezne predhodne arheološke raziskave. Obstoječi gozd in poplavne površine znotraj SO-05/07 in SO-05/08 naj se ohranja. Predviden OPPN. Sočasno s pridobivanjem apnenca je potrebno zagotoviti okoljsko in krajinsko sanacijo območja v skladu s končno namensko rabo, ko bo ta predvidena, ter oblikovati temu skladne prostorske izvedbene pogoje. Pri načrtovanju izkoriščanja je potrebno upoštevati krajinsko sliko umestitve historičnega jedra Solkana in sliko naravnih vrat v Soško dolino. Maksimalna dnevna proizvodnja apna je 200 ton/dan. Obvezni del OPPN je načrt krajinske arhitekture. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.
SOLKAN	SO-06	več rab	OPP		
SOLKAN	SO-07/01	SSs	PIP	Z 0,1; FI 1,4 Dovoljeno je zapolnjevanje vrzeli v že vzpostavljenih stavbnih nizih ob Ulici IX korpusa. V ozadju enote je dovoljena tudi prostostoječa enodružinska stanovanjska gradnja po določilih za SSe, z višinskim gabaritom P+1. Spremljajoče dejavnosti lahko dosežejo 100 % BTP posameznega objekta.	
SOLKAN	SO-07/03	SSs	PIP OPP za odvodnik	Z 0,1; FI 1,4 Dovoljeno je zapolnjevanje vrzeli v že vzpostavljenih stavbnih nizih ob Ulici IX korpusa. V ozadju enote je dovoljena tudi prostostoječa enodružinska stanovanjska gradnja po določilih za SSe, z višinskim gabaritom P+1. Spremljajoče dejavnosti lahko dosežejo 100 % BTP posameznega objekta.	Ureja OPPN za ZBDVs .

SOLKAN	SO-07/04	IG	PIP	Dovoljene so le tiste spremembe namembnosti in rabe, ki zagotavljajo predpisano stopnjo varovanja pred hrupom.	
SOLKAN	SO-08/01	SSs	PIP	Od stanovanjskih dovoljena le gradnja enostanovanjskih stavb. Dovoljena etažnost: P+1 Minimalna velikost parcele objekta: 250 m² Potrebno je zagotoviti 1PM/5 stanovanjskih stavb za obiskovalce. Zgradi se povezovalna cesta med ulicama Velika pot in Pot na Breg, ob njej mora biti omogočena gradnja dvosmerne kolesarske steze (širina 2 x 1,5 m) in hodnik za pešce. Povezovalna cesta dopušča tudi promet s kmetijskimi stroji. Na stiku enote z območjem gospodarske cone se mora zaradi hrupa zagotoviti ustrezen odmik stanovanjskih objektov in zeleni pas.	Delno ureja OPPN ZBDVs.
SOLKAN	SO-09/01	IG	OPPN		Ureja OPPN Poslovna cona Solkan.
SOLKAN	SO-09/02	IG	OPPN		Predviden OPPN. Z 0,1; FP 5
SOLKAN	SO-10	CDo	PIP	Z 0,1; FI 1,6	
SOLKAN	SO-11/01	SSs	PIP	Z 0,1; FI 1,4 Dovoljeno je zapolnjevanje vrzeli v že vzpostavljenih stavbnih nizih ob Ulici IX korpusa. V ozadju enote je dovoljena tudi prostostoječa enodružinska stanovanjska gradnja po določilih za SSs, z višinskim gabaritom P+1. Spremljajoče dejavnosti lahko dosežejo 100 % BTP posameznega objekta.	
SOLKAN	SO-11/02	SSv	PIP	FZ 0,4; FZP 0,3 Stavbe z javnim programom v pritličju.	
SOLKAN	SO-11/04	ZP	PIP	Dovoljeni le parkovni ureditveni posegi. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	

SOLKAN	SO-11/05	Cdo	PIP	Dovoljene so le tiste spremembe namembnosti in rabe, ki zagotavljajo predpisano stopnjo varovanja pred hrupom.	
SOLKAN	SO-12/01	BT	PIP	FI 2 Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
SOLKAN	SO-12/02	SSs	PIP	Z 0,1; FI 1,4 Dovoljeno je zapolnjevanje vrzeli v že vzpostavljenih stavbnih nizih ob Ulici IX korpusa. V ozadju enote je dovoljena tudi prostostoječa enodružinska stanovanjska gradnja po določilih za SSe, z višinskim gabaritom P+1. Spremljajoče dejavnosti lahko dosežejo 100 % BTP posameznega objekta.	
SOLKAN	SO-12/05	CDo	PIP	Dovoljene so le tiste spremembe namembnosti in rabe, ki zagotavljajo predpisano stopnjo varovanja pred hrupom.	
SOLKAN	SO-13/01	CDo	PIP	FZ 0,4; Z 0,3; FP 3 Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
SOLKAN	SO-13/02	SSs	PIP	Z 0,1; FI 1,4 Dovoljeno je zapolnjevanje vrzeli v že vzpostavljenih stavbnih nizih ob ulicah. V ozadju enote je dovoljena tudi prostostoječa enodružinska stanovanjska gradnja po določilih za SSe, z višinskim gabaritom P+1. Spremljajoče dejavnosti lahko dosežejo 100 % BTP posameznega objekta.	
SOLKAN	SO-14/01	SSs	PIP	Z 0,1; FI 1,4 Dovoljeno zapolnjevanje vrzeli v že vzpostavljenih stavbnih nizih. V ozadju enote je dovoljena tudi prostostoječa enodružinska stanovanjska gradnja po določilih za SSe, z višinskim gabaritom P+1. Spremljajoče dejavnosti lahko dosežejo 100 % BTP posameznega objekta.	

SOLKAN	SO-15/01	CU	OPPN		Predviden OPPN. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.
SOLKAN	SO-15/02	ZP	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
SOLKAN	SO-17	ZD	PIP	Vzdrževanje varovalne zelene površine vzdolž obvoznice s peš in kolesarsko povezavo z zelenim zaledjem in Novo Gorico. Pred zemeljskimi posegi so potrebne predhodne arheološke raziskave.	
SOLKAN	SO-18/01	CDi	PIP	FZ 0,3; Z 0,5; FI 0,6; FP 2,5 Dovoljena le gradnja objektov za potrebe šolskega programa. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor. Na objektu stare šole se ohranja tlorisne in višinske gabarite ter zunanjsčino objekta, neustrezno nadvišanje je potrebno sanirati.	
SOLKAN	SO-18/02	SSs	PIP	Zunanjih gabaritov obstoječih stavb ni dovoljeno spreminjati. Oblike streh ni dovoljeno spreminjati.	
SOLKAN	SO-19/01	SSs	PIP	Zunanjih gabaritov obstoječih stavb ni dovoljeno spreminjati. Oblike streh ni dovoljeno spreminjati.	
SOLKAN	SO-20/01	SSs	PIP	Dovoljeno zapolnjevanje vrzeli v že vzpostavljenih stavbnih nizih.	
SOLKAN	SO-20/03	SSs	PIP	Zunanjih gabaritov obstoječih stavb ni dovoljeno spreminjati. Oblike streh ni dovoljeno spreminjati.	
SOLKAN	SO-20/04	CDo	PIP	FZ 0,7 Dovoljene so le dejavnosti, ki zagotavljajo predpisano stopnjo varovanja pred hrupom.	
SOLKAN	SO-21/01	SSs	PIP	Dovoljeno zapolnjevanje vrzeli v že vzpostavljenih stavbnih nizih.	
SOLKAN	SO-22/01	CDk	PIP	Vse ureditve so dovoljene le na podlagi arhitekturnega natečaja. Ves parterni odprti prostor,	

					razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
SOLKAN	SO-22/02	ZP	PIP		Vse ureditve so dovoljene le na podlagi arhitekturnega natečaja. Ves parterni odprti prostor, razen tistega, ki ga je dovoljeno ograjevati, je javni odprti prostor.	
SOLKAN	SO-22/03	SSs	PIP		Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2.	
SOLKAN	SO-22/04	SSv	OPPN			Predviden OPPN. Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, v prilogi 2. Višinski poudarek na vogalu ob novi cesti. Višina ostalih građenj omejena na P+1. Predviden OPPN za Vojkovo cesto.
SOLKAN	SO-23	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
SOLKAN	SO-24	PC	OPPN			Ureja LN za obvoznico Solkan.
SOLKAN	SO-25	PC	OPPN			Ureja LN za obvoznico Solkan.
SPODNJA BRANICA						
SPODNJA BRANICA	SB-01	več rab	PIP		Spodnja Branica – vas: zaščiti in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
SPODNJA BRANICA	SB-01/01	SK	PIP		Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
SPODNJA BRANICA	SB-01/02	IK	PIP		Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	

STARA GORA					
STARA GORA	SG-01	več rab	PIP	Dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov, ki so od odlagališča oddaljeni manj kot 600 m, so dopustne le pod pogojem, da odlagališče ni v vidnem polju oken, balkonov in vhodnih vrat oziroma, da je orientacija navedenih elementov takšna, da je preprečena geografska vidnost vseh načrtovanih faz odlagališča in v prihodnosti doseženih gabaritov odlagalnih polj. V oddaljenosti 300 m od odlagališča možna le sanitarna sečnja (gozd s posebnim namenom).	
STARA GORA	SG-01/08	SK	PIP	Dovoljene tudi ureditve površin za potrebe krajevne skupnosti.	
STESKE					
STESKE	ST-01	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
STESKE	ST-02	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
SVETA GORA					
SVETA GORA	SV-01/01	CDV	PIP	V območju dediščine so možni posegi v skladu s kulturno funkcijo varovanih enot KD. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
ŠEMPAS					
ŠEMPAS	ŠE-01	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Šempas – vaško jedro: zaščititi in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.	

ŠEMPAS	ŠE-02/02	CU	OPPN		Predviden OPPN. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.
ŠEMPAS	ŠE-02/03	ZP	OPPN		Predviden OPPN.
ŠEMPAS	SE-02/05	ZP	OPPN		Predviden OPPN.
ŠEMPAS	ŠE-02/06	CDi	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
ŠEMPAS	ŠE-03	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
ŠEMPAS	ŠE-07/02	SSe	OPPN		Predviden OPPN.
ŠEMPAS	ŠE-09/068	A	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Na območju kulturnega spomenika Domačija Šempas 59, kjer je predvideno zaokroževanje območja samotne kmetije, se zaščititi in varuje odnos med posameznimi stavbami in ambientom, odnos do odprtega prostora, prepoznana lega v prostoru, veduta in okoliška krajina. Novogradnje niso dovoljene.	
ŠEMPAS	ŠE-10/09	CU	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
ŠEMPAS	ŠE-12	LN	RPN		Predviden RPN. Od meje telesa hitre ceste morajo biti vsi načrtovani posegi odmaknjeni vsaj 7 m. Širitev območja pridobivanja mineralnih surovin je možna pod pogojem, da se za celotno območje glinokopa Okroglica izdelata medobčinski podrobni prostorski načrt (regionalni prostorski načrt), ki bo predvidel tudi sanacijo obstoječega kopa ter določil faznost izrabe.
ŠEMPAS	ŠE-13/01	O	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
ŠEMPAS	ŠE-13/02	ZS	PIP	Vsi posegi morajo biti izvedeni tako, da se zagotavlja prehodnost obvodnega pasu v širini vsaj 10 m.	

ŠMAVER						
ŠMAVER	ŠV				Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Šmaver so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
ŠMAVER	ŠV-01	več rab	OPP	OPP		Ureja LN Športni park Solkan.
ŠMIHEL						
ŠMIHEL	ŠM				Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju ŠmiHEL so novogradnje in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
ŠMIHEL	ŠM-01/05	BT	PIP		Umetitve objektov za potrebe dejavnosti možne na parc. št. 606* in 3699, k.o. ŠmiHEL, ob glavni cesti možna umestitev tribun za gledalce. Ureditev parkirišč na površinah ob glavni cesti. Posegi so dopustni le na podlagi arhitekturne zasnove za celotno EUP, ki jo potrdi občinska služba, pristojna za urejanje prostora.	
ŠMIHEL	ŠM-01/06	K	PIP		Območje pretežno namenjeno pristajanju jadrskih padalcev in zmajarjev.	
ŠMIHEL	ŠM-06	SK	PIP			
ŠMIHEL	ŠM-07	več rab	DLN			Ureja LN za vplivno območje plazu ŠmiHEL v MONG. Pred zemeljskimi posegi so potrebne predhodne arheološke raziskave. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.
ŠMIHEL	ŠM-09/087 A		PIP		Pred zemeljskimi posegi so potrebne predhodne arheološke raziskave.	
ŠMIHEL	ŠM-09/118 A	A	PIP		Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi.	

TABOR						
TABOR	TA				V vplivnem območje naselbinske dediščine Tabor nad Dornberkom – vas novogradnje ob obstoječih objektih niso dovoljene. Pri notranjem razvoju naselja (rekonstrukcije, obnovitve itd.) je potrebno ohraniti enoten gabarit objektov, kot tudi naselbinsko zasnovano. V največji možni meri naj se varuje tudi ohranjeni del grajskega obzidja. Na območjih pogojno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena znotraj naselja Tabor je potrebno za izdelavo PGD za novogradnje izdelati analize stabilnosti terena.	
TABOR	TA-01	več rab	PIP OPPN za cesto		Okvirno načrtovano območje javnega dobra, rezervat ceste, je viden v grafični prilogi 2.	Predviden OPPN za obvoznico Dornberk.
TABOR	TA-02/03	BT	PIP		Po potrebi se z ustreznimi protihrupnimi ukrepi zmanjša nivo obremenjenosti s hrupom na dovoljeno raven.	
TABOR	TA-02/033	A	PIP		Gradnje v pasu 5 m ob potoku Lenivšček niso dovoljene.	
TRNOVO						
TRNOVO	TR-01	IG	OPPN			Predviden OPPN. Pri umestitvi dejavnosti je potrebno preveriti vpliv na stanje voda. Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatne tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju. Na območju naj se v čim večji možni meri ohranja vegetacija.
TRNOVO	TR-02	več rab	PIP		Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
TRNOVO	TR-02/01	SSe	OPPN			Predviden OPPN. Dovoljene vse vrste stanovanjskih površin.

TRNOVO	TR-04/02	ZD	PIP	Ohranjajo naj se habitati ogroženih in zavarovanih vrst ter habitatni tipi, ki se prednostno, glede na druge habitatske tipe, prisotne na celotnem območju RS, ohranjajo v ugodnem stanju.	
TRNOVO	TR-04/03	ZP	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
TRNOVO	TR-05/03	CU	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
TRNOVO	TR-07/02	SK	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
TRNOVO	TR-10	SK	PIP	V delu enote, ki se nahaja na območju krajinskega parka, gradnja ni dovoljena. Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
TRNOVO	TR-11/02	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov in počivališča brez komunalnih priključkov. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
TRNOVO	TR-11/03	f	PIP	Svetilke ne smejo sevati nad vodoravnico in ne smejo sevati UV spektra svetlobe. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
TRNOVO	TR-12	več rab	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
TRNOVO	TR-13/01	BT	OPPN		Predviden OPPN. Ureditev avtokampa.
VITOVLJE					
VITOVLJE	VI			Na območjih pogodno stabilnega ali labilnega in pretežno nestabilnega terena v naselju Vitovlje so novogradnje, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela možni le na podlagi analize stabilnosti terena.	
VITOVLJE	VI-01/02	ZK	PIP	V območju sakralne dediščine so možni posegi v skladu s sakralno funkcijo KD.	

VITOVLJE	VI-02/02	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
VITOVLJE	VI-05/01	SK	PIP	Na območju plazljivosti novogradnje niso dovoljene, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela pa le na podlagi analize stabilnosti tal. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
VITOVLJE	VI-05/02	SK	PIP	Na območju plazljivosti novogradnje niso dovoljene, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela pa le na podlagi analize stabilnosti tal. Pred izvedbo posegov so na območju arheološke dediščine obvezne predhodne arheološke raziskave.	
VITOVLJE	VI-06	več rab	PIP	Na območju plazljivosti novogradnje niso dovoljene, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela pa le na podlagi analize stabilnosti tal. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Vitovlje – vas: zaščiti in varuje se zgodovinski značaj naselja, prepoznavna lega v prostoru, značilna naselbinska zasnova, odnos med posameznimi stavbami in odprtim prostorom, robove naselja in vedute na zaselek.	
VITOVLJE	VI-06/04	IK	PIP	Območje namenjeno intenzivni pridelavi rastlin.	
VITOVLJE	VI-07	BT	OPPN		Predviden OPPN. Ureditve in sanacija obstoječega prireditvenega prostora. V okviru sanacije je potrebno v največji možni meri zagotoviti ponovno pogozditev območja z avtohtono vegetacijo. Na območju plazljivosti novogradnje niso dovoljene, dozidave, nadzidave in večja zemeljska dela pa le na podlagi analize stabilnosti tal.

VITOVLJE	VI-08	več rab	PIP	Gradnje in drugi posegi na območjih kulturnih spomenikov in njihovih vplivnih območjih morajo upoštevati varstvene režime iz načrtov o njihovih zavarovanjih. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
VITOVLJE	VI-08/02	CDv	PIP	Območje kulturne dediščine je potrebno ohranjati v obstoječem stanju. Možni so posegi, ki so v skladu s kulturno funkcijo varovanih enot KD.	
VITOVLJE	VI-08/04	ZS	PIP	Ureditev piknik prostorov s komunalno infrastrukturo za potrebe sanitarij in prostora za pripravo hrane. Na delu enote, ki posega na območje naravovarstvenih vsebin, objektov ni dovoljeno postavljati. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
VITOVLJE	VI-09/059	A	PIP	Pred izvedbo posegov so na območju arheološke dediščine obvezne predhodne arheološke raziskave.	
VOGLARJI					
VOGLARJI	VO-02	SK	PIP	Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	
VOGLARJI	VO-04/01	K	PIP	Ureditev počivališča brez komunalnih priključkov ter parkirišča. Enote KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja. Glej tudi omilitvene ukrepe v 57. členu.	
ZALOŠČE					
ZALOŠČE	ZA-01	več rab	PIP	V območju sakralne dediščine so možni posegi v skladu s sakralno funkcijo.	
ZALOŠČE	ZA-01/01	SK	PIP	Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
ZALOŠČE	ZA-01/03	CDv	PIP	Niso dovoljeni posegi, ki bi okrnili veduto na kulturni spomenik. Dovoljene so parkovne in parterne ureditve za sakralno rabo.	
ZALOŠČE	ZA-04/01	SK	PIP	Na območju poplav je gradnja možna po zagotovitvi poplavne varnosti.	
ZALOŠČE	ZA-05/01	ZP	PIP	Enota KD se varuje na avtentični lokaciji v okviru varovanega območja.	