

| Tabela 1   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BL_1</b>   | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 2   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BO_1</b>   | K1, G, Gr, VC, O, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.   |   |                |
| Varstveni režimi   | Na območju EUP se nahajajo naslednji vodni viri: Pikec - zajeti izvir, Mrzli studenec - zajeti izvir, Gola gorica-Brezovica - zajeti izvir, Drobtinka-Brezovica - zajeti izvir.<br>- najožje vodovarstveno območje – državni nivo, ožje vodovarstveno območje – državni nivo,<br>- gozdni rezervat – 13 Oblakov gozd (režim 2),<br>- območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti |   |                |

| Tabela 3   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BO_2</b>   | PC  | DPN            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Območje se ureja z Uredbo o državnem prostorskem načrtu za priključek Brezovica na avtocestnem odseku Ljubljana–Vrhnik (Ur. l. RS, št. 102/2010). |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 4   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BO_3</b>  | PC, O   | DPN            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Območje se ureja z Uredbo o državnem prostorskem načrtu za priključek Brezovica na avtocestnem odseku Ljubljana–Vrhnik (Ur. l. RS, št. 102/2010).  |   |                |
|  | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.  |   |                |
|  | Na površini sta dve manjši stoječi vodni telesi (poglobljen jarek, na zahodnem robu zemljišča parc. št. 3512/29 k.o. Brezovica), ki se nadaljujeta v jarek. Na območju so prisotne dvoživke (vsaj zelene žabe, veliki pupek), plazilci (belouška), makrofiti idr. Predstavlja pomemben habitat za ogrožene/zavarovane rastlinske in živalske vrste. Ker je njegovo ohranjanje pomembno, površine pa bodo ostale ukleščene med površino cest in parkirnih površin, je potrebno izvesti nadomestni habitat in preselitev vrst. Izdela naj se posebna študija, kjer se bo določilo natančnejšo lokacijo, obliko in dimenzije (glede na usmeritve, podane v Prilogi 9 Okoljskega |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | poročila k OPN Brezovica, in usmeritve biologa/herpetologa). Podrobnejša navodila za vzpostavitev nadomestnih habitatov so v Prilogi 9 okoljskega poročila k OPN Brezovica. |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |

| Tabela 5   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BO_4</b>   | K1, G, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Na območju EUP je na gozdnih zemljiščih dopustno urediti turistično-informacijske točke s tablo, klopmi in nezahtevnim objektom (kolesarnica v leseni paviljonski izvedbi). Turistična in informacijska infrastruktura naj se praviloma umešča na že degradirana območja, izven območij naravovarstveno pomembnih HT (vrednosti 3-5) ter izven naravnih vrednot in ob že obstoječo infrastrukturo. Pri izbiri natančnejše lokacije za postavitve turistične infrastrukture naj sodeluje predstavnik ZRSVN in presodi, ali se lahko turistična infrastruktura umesti tudi na del naravovarstveno pomembnih habitatnih tipov. |   |                |
|  | V EUP je dopustna vzpostavitev nadomestnih habitatov v skladu s Prilogo 9 Okoljskega poročila, ki je obvezna priloga k temu prostorskemu aktu.  |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 6   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BO_5</b>   | K1  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 7   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BO_6</b>   | K1, Gv, VC, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
|  | Na območju EUP je na gozdnih zemljiščih dopustno urediti turistično-informacijske točke s tablo, klopmi in nezahtevnim objektom (kolesarnica v leseni paviljonski izvedbi).   |   |                |
|  | V EUP je dopustna vzpostavitev nadomestnih habitatov v skladu s Prilogo 9 Okoljskega poročila, ki je obvezna priloga k temu prostorskemu aktu.  |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti,<br>- območje varovalnega gozda  |   |                |

| Tabela 8   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BO_7</b>  | K1, K2, Gv, G, VC, O, E, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Zahodni vodotok na območju naj se renaturira (odstranitev betonskega dna in brežin) ter omogoči naj se zarast brežin v širini vsaj 5 m na vsako stran.</p> <p>Na območju EUP je na gozdnih zemljiščih dopustno urediti turistično-informacijske točke s tablo, klopmi in nezahtevnim objektom (kolesarnica v leseni paviljonski izvedbi). Turistična in informacijska infrastruktura naj se praviloma umešča na že degradirana območja, izven območij naravovarstveno pomembnih HT (vrednosti 3-5) ter izven naravnih vrednot in ob že obstoječo infrastrukturo. Pri izbiri natančnejše lokacije za postavitve turistične infrastrukture naj sodeluje predstavnik ZRSVN in presodi, ali se lahko turistična infrastruktura umesti tudi na del naravovarstveno pomembnih habitatnih tipov.</p> <p>Zemljišča 1434/2-del, 1434/1-del, 3581/1-del, vsa k.o. Brezovica, z opredeljeno namensko rabo prostora "O - območja okoljske infrastrukture", se namenja izključno za potrebe urejanja vodnega zajetja.</p> <p>V EUP je dopustna vzpostavitev nadomestnih habitatov v skladu s Prilogo 9 Okoljskega poročila, ki je obvezna priloga k temu prostorskemu aktu.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti,</li> <li>- območje varovalnega gozda,</li> <li>- širše vodovarstveno območje – državni nivo</li> </ul>  |   |                |

| Tabela 9   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BO_8</b>  | K1, G, VC, Gv, PC, PŽ, O, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>V EUP je na območju Goriškega mahu in v njegovi bližini na območju gozdnih zemljišč dopustna ureditev opazovalnice ptic in učne poti v smislu interpretacije naravne dediščine območja Ljubljanskega barja. Turistična in informacijska infrastruktura naj se praviloma umešča na že degradirana območja, izven območij naravovarstveno pomembnih HT (vrednosti 3-5) ter izven naravnih vrednot in ob že obstoječo infrastrukturo. Pri izbiri natančnejše lokacije za postavitve turistične infrastrukture naj sodeluje predstavnik ZRSVN in presodi, ali se lahko turistična infrastruktura umesti tudi na del naravovarstveno pomembnih habitatnih tipov. Učna pot naj se načrtuje po obstoječih cestah in kolovozih.</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12514 - Notranje Gorice - Čuvajnica je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih.</p> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p>Pri železniškem mostu čez Ljubljanico v Kamniku pod Krimom je dopustna umestitev brvi za pešce in kolesarje pod ali ob obstoječi most. Premostitev reke Ljubljanice za pešce in kolesarje naj se izvede pod obstoječim železniškim mostom, v širokem loku in na tak način, da dodatni posegi v obrežno vegetacijo in območje naravne vrednote ne bodo potrebni. Dostopi do premostitve naj potekajo po obstoječih kolovozih in cestah. Navezava na obstoječe ceste in kolovoze na levem bregu reke naj se umesti v smeri sever-jug, zahodno od železniške proge in čim bližje progi, brez odstranjevanja lesne vegetacije ob progi.</p> <p>Vodotok naj se renaturira (odstranitev betonskega dna in brežin) in omogoči naj se zarast brežin v širini vsaj 5 m na vsako stran (ohranja se nepozidan prostor).</p> <p>Pri obnovi, rekonstrukciji idr. izvedbenih delih na cesti in železnici je potrebno paziti, da ne pride do poškodb ali uničenja jame (NV - 47595 - Brezno ob stari štreki) ter degradacije v okolici jamskega vhoda (ohranjanje vegetacije).</p> <p>Na območju EUP je na gozdnih zemljiščih dopustno urediti turistično-informacijske točke s tablo, klopmi in nezahtevnim objektom (kolesarnica v leseni paviljonski izvedbi).</p> <p>Zemljišče 2910/3-del k.o. Brezovica, opredeljeno z namensko rabo prostora "O - območja okoljske infrastrukture", se namenja izključno za potrebe urejanja vodnega zajetja.</p> <p>V EUP je dopustna vzpostavitev nadomestnih habitatov v skladu s Prilogo 9 Okoljskega poročila, ki je obvezna priloga k temu prostorskemu aktu.</p> |
| Varstveni režimi | <ul style="list-style-type: none"> <li>- območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti,</li> <li>- območje varovalnega gozda</li> </ul>  |

| Tabela 10  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BO_9</b>  | K1, G, VC, PC, O  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Del zemljišča 816 k.o. Preserje predstavlja območje za vzpostavitev nadomestnega habitata za razvrednotena zemljišča v EUP KK_9.</p> <p>Pri obnovi, rekonstrukciji idr. izvedbenih delih na cesti je potrebno paziti, da ne pride do poškodb ali uničenja jame (NV št.42749 - Pajčja jama, NV št. 43240 - Žabja jama) ter degradacije v okolici jamskega vhoda (ohranjanje vegetacije).</p> <p>Na območju EUP je na gozdnih zemljiščih dopustno urediti turistično-informacijske točke s tablo, klopmi in nezahtevnim objektom (kolesarnica v leseni paviljonski izvedbi). Turistična in informacijska infrastruktura naj se praviloma umešča na že degradirana območja, izven območij naravovarstveno pomembnih HT (vrednosti 3-5) ter izven naravnih vrednot in ob že obstoječo infrastrukturo. Pri izbiri natančnejše lokacije za postavitev turistične infrastrukture naj sodeluje predstavnik ZRSVN in presodi, ali se lahko turistična infrastruktura umesti tudi na del naravovarstveno pomembnih habitatnih tipov.</p> <p>V EUP je dopustna vzpostavitev nadomestnih habitatov v skladu s Prilogo 9 Okoljskega poročila, ki je obvezna priloga k temu prostorskemu aktu.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 11  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja             |
|--|---|---|----------------------------|
|  |   | <b>BO_11</b>  | K1, K2, G, VC, PC, T, E, O |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Pri obnovi, rekonstrukciji idr. izvedbenih delih na cesti je potrebno paziti, da ne pride do poškodb ali uničenja jame (NV št.42749 - Pajčja jama, NV št. 43240 - Žabja jama) ter degradacije v okolici jamskega vhoda (ohranjanje vegetacije).</p> <p>Pri obnovi, rekonstrukciji idr. izvedbenih delih na cesti je potrebno paziti, da ne pride do poškodb ali uničenja jame (NV št. 42751 - Jama nad Ponikvami) ter degradacije v okolici jamskega vhoda (ohranjanje vegetacije).</p> <p>Pri obnovi, rekonstrukciji idr. izvedbenih delih na cesti in železnici je potrebno paziti, da ne pride do poškodb ali uničenja jame (NV - 47595 - Brezno ob stari štreki) ter degradacije v okolici jamskega vhoda (ohranjanje vegetacije).</p> <p>Na območju EUP je na gozdnih zemljiščih dopustno urediti turistično-informacijske točke s tablo, klopmi in nezahtevnim objektom (kolesarnica v leseni paviljonski izvedbi). Turistična in informacijska infrastruktura naj se praviloma umešča na že degradirana območja, izven območij naravovarstveno pomembnih HT (vrednosti 3-5) ter izven naravnih vrednot in ob že obstoječo infrastrukturo. Pri izbiri natančnejše lokacije za postavitve turistične infrastrukture naj sodeluje predstavnik ZRSVN in presodi, ali se lahko turistična infrastruktura umesti tudi na del naravovarstveno pomembnih habitatnih tipov.</p> <p>V EUP je dopustna vzpostavitev nadomestnih habitatov v skladu s Prilogo 9 Okoljskega poročila, ki je obvezna priloga k temu prostorskemu aktu.</p> <p>Na zemljišču parc. št. 2188/1 k.o. Preserje je dovoljenja postavitve smučarske skakalnice in postavitve kmetijsko-gozdarskih nezahtevnih objektov.</p> |   |                            |
| Varstveni režimi   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Na območju EUP se nahajajo naslednji vodni viri: Žegnani studenec - 1 - zajeti izvir, Žegnani studenec - 2 - zajeti izvir, Huda mlaka - zajeti izvir,</li> <li>- najožje vodovarstveno območje – državni nivo,</li> <li>- ožje vodovarstveno območje – državni nivo,</li> <li>- širše vodovarstveno območje – državni nivo,</li> <li>- območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti,</li> <li>- območje katastrofalnih poplav (opozorilna karta poplav)</li> </ul>   |   |                            |

| Tabela 12  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja         |
|--|--|---|------------------------|
|  |  | <b>BO_12</b>  | A, E, O, K1, G, Gr, VC |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Na območju EUP je možna postavitve telekomunikacijskega objekta.   |   |                        |
| Varstveni režimi   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Na območju EUP se nahajajo naslednji vodni viri: Rakiški graben - zajeti izvir in VZ-Podresnik - zajetje površinske vode,</li> <li>- najožje vodovarstveno območje – državni nivo,</li> <li>- ožje vodovarstveno območje – državni nivo,</li> </ul> |   |                        |

|  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- širše vodovarstveno območje – državni nivo,</li> <li>- gozdni rezervat – 03 Iška (režim 2),</li> <li>- gozdni rezervat – 09 Mokerc (režim 2)</li> </ul> |
|--|--|

| Tabela 13  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BO_13</b>   | K1, VC, K2  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Na območju EUP je možna postavitvev telekomunikacijskega objekta.  |   |                |
| Varstveni režimi   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ožje vodovarstveno območje – državni nivo,</li> <li>- širše vodovarstveno območje – državni nivo</li> </ul> |   |                |

| Tabela 14  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora                | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BO_15</b>   | PŽ  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |  |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti |   |                |

| Tabela 15  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BO_16</b>  | PŽ  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 16  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora                | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BO_17</b>   | PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |  |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti |   |                |

| Tabela 17   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|---|---|---|----------------|
|   | <b>BO_18</b>  | PC, PO, K1  | PIP            |
| <p>Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN</p> | <p>Na površini sta dve manjši stoječi vodni telesni (poglobljen jarek, na zahodnem robu zemljišča parc. št. 3512/29 k.o. Brezovica), ki se nadaljujeta v jarek. Na območju so prisotne dvoživke (vsaj zelene žabe, veliki pupek), plazilci (belouška), makrofiti idr. Predstavlja pomemben habitat za ogrožene/zavarovane rastlinske in živalske vrste. Ker je njegovo ohranjanje pomembno, površine pa bodo ostale ukleščene med površino cest in parkirnih površin, je potrebno izvesti nadomestni habitat in preselitev vrst. Nadomestnih habitatov ni dopustno umeščati na njivske površine in površine z visokim proizvodnim potencialom. Nadomestni habitat podobnih dimenzij naj se izvede zahodno od predvidene nove ceste (obvoznice) na primerni razdalji, da ne bo prihajalo do povozov dvoživk. Izdela naj se posebna študija, kjer se bo določilo natančnejšo lokacijo, obliko in dimenzije nadomestnega habitata. Iz obstoječih vodnih površin, ki bodo uničene, je potrebno najprej prenesti rastlinske in kasneje tudi živalske vrste. Nadomestni habitat in preselitev organizmov morajo biti izvedeni pred začetkom gradnje in izvedbo posegov za obvoznico ter parkirišča. Študija naj se izvede s sodelovanjem strokovnjaka biologa (herpetolog in botanik), prav tako naj sodeluje pri prenosih.</p> <p>Z namenom ohranjanja kvalitetnih pogledov na silhueto naselja in ohranjanja naselbinskega roba se znotraj EUP, na meji z enoto KD EŠD 11439 - Obcestna vas Vnanje Gorice, izvede intenzivna zasaditev z avtohtono drevesno in grmovno vegetacijo.</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12514 - Notranje Gorice - Čuvajnica je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih.</p> <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) mora obvozna cesta na naslednjih lokacijah dosegati vsaj naslednje kote terena:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- v naselju Vnanje Gorice pri križanju Podpeške ceste z železniško progo 294,18 m n.v.</li> <li>- v naselju Žabnica pri prepustu Drobotinke pod železniško progo 292,30 m n.v.</li> </ul> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Pred pričetkom gradnje ceste je potrebno na Z strani ceste vzpostaviti nadomestni habitat za površine, ki bodo z gradnjo in umestitvijo ceste uničene (plitvi jarek, mejica jelš, vrb, hrastov, jesenov ipd.) in se v obstoječem stanju nahajajo med železniško progo in makadamsko cesto. To so tudi habitati varovanih vrst, rastišče logarice in verjetno tudi drugih ogroženih/zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst. Načrt umestitve nadomestnih habitatov naj se izvede hkrati z načrtom za BO_18 in BO_3 (obvezno sodelovanje strokovnjaka biologa, vključene naj bodo tudi presaditve). Na Z strani vodotoka naj se določi območje in tam vzpostavi nadomestna loka zaradi površine vzhodno od ŽA 1, ki bo z gradnjo ceste uničena. Zasaditev ob celotni liniji ceste je pomembna tudi za malega podkovnjaka, saj le-ta predstavlja vrsti letalno/prehranjevalno pot. Podrobnejša navodila za vzpostavitev nadomestnih habitatov so v Prilogi 9 Okoljskega poročila k OPN Brezovica.</p> <p>Na cesti je potrebno izvesti prehode (podhode) za živali (sesalce, dvoživke). Premostitev čez Drobotinko naj se izvede s primernimi dimenzijami. Cilindričnih prepustov oz. kanalov naj se ne uporablja, lahko pa se uporabljajo kvadratni prepusti/kanali. Obvezno je sodelovanje strokovnjaka biologa.</p> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>Drobtinke in drugih vodotokov/kanalov naj se ne regulira (kanalizira) in se vanje čim manj posega. Ureditve naj bodo sonaravne. Ohranjati je potrebno obvodno drevesno, grmovno in drugo zarast oziroma po posegu zagotoviti pogoje za njeno obnovitev.</p> <p>Osvetljava ceste naj bo minimalna in naj upošteva splošne omilitvene ukrepe za razsvetljavo, predvsem pa naj ne bo prisotna na območju, kjer mali podkovnjaki preletavajo železniško progo in območje predvidene ceste.</p> <p>Glede na dolžino ceste in njen potek po zavarovanem območju je potrebno izvesti postopek PVO. Podrobnejši omilitveni ukrepi naj se določijo v tem postopku.</p> <p>Za omilitev vplivov prometa na hrupno obremenjenost prebivalcev v EUP VG_12 in NG_20 je potrebno vzhodno od železniške proge (EUP BO_15) zgraditi protihrupno ograjo. Prav tako je potrebno za omilitev vplivov prometa na hrupno obremenjenost prebivalcev v EUP ŽA_1 in ŽA_2 zgraditi protihrupno ograjo zahodno od načrtovane obvozne ceste (EUP BO_18).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 18  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>BO_19</b>   | K1, VC  | DPN            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Območje se ureja z Uredbo o državnem prostorskem načrtu za priključek Brezovica na avtocestnem odseku Ljubljana–Vrhnika (Ur. l. RS, št. 102/2010). |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 19  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>BR_1</b>   | CU, CDi, SKs, O   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Na skrajnem vzhodnem delu EUP je potrebno upoštevati sledeče: Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Na namenski rabi prostora »CU – osrednja območja centralnih dejavnosti« je dopustno graditi tudi objekte tipa »AC - Stavbe, ki se nahajajo na osrednjih območjih centralnih dejavnosti na Brezovici«.</p> |   |                |



Dovoli se gradnja – legalizacija že zgrajenega enostanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 57 k.o. Brezovica. Odmik med enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 46/1 k.o. Brezovica in enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 57 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m oz. se ena stranica obstoječih enostanovanjskih objektov med seboj lahko stika.

Obstoječi objekt na zemljišču parc. št. 57 k.o. Brezovica se za potrebe ogrevanja, pripravo sanitarne tople vode, kuho in tehnologijo priključi na sistem zemeljskega plina – srednjetačno distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 1-4 bar. Obveznost priključitve ne velja v primeru, da objekt v celoti uporablja obnovljene vire energije za potrebe ogrevanja in priprave sanitarne vode. V primeru, da objekt zadovoljuje potrebe po ogrevanju in pripravi tople sanitarne vode samo delno z obnovljivimi viri energije, še vedno za preostali del velja obveznost priključitve na distribucijsko omrežje zemeljskega plina. Plinovodno omrežje in notranje plinske napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografsko območje Občine Brezovica (Odlok – Ur. l. RS, št. 63-6320/2012), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Ur. l. RS, št. 26/02 in 54/02), Splošnimi pogoji za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za geografsko območje Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občina Dobrova – Polhov Gradec, Občina Dol pri Ljubljani, Občina Ig, Občina Medvode, Občina Škofljica in Občina Log-Dragomer (Ur. l. RS, št. 25/2008, 11/2011) in internim dokumentom Energetike Ljubljana d.o.o.: Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav.

Obstoječi objekt na zemljišču parc. št. 57 k.o. Brezovica, leži na območju izvajanja javne službe v KS Brezovica, v upravljanju JP Vodovod - Kanalizacija d.o.o. Pri odvajanju odpadne komunalne vode v javno kanalizacijsko omrežje je potrebno upoštevati Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12) ter uredbe za posamezne dejavnosti, Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode iz javnih cest (Ur. l. RS, št. 47/05), Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 66/2013) ter Navodila za kanalizacijo – EAD 116244. Za izgradnjo kanalizacije pri objektu na parc.št. 57 k.o. Brezovica se upošteva obstoječa projektna dokumentacija, in sicer Izgradnja kanalizacije na Brezovici severno od območja od Drobtinške poti do Podpeške ceste PGD, PZI, št.: 1062/04, KONO-B d.p.p., september 2004 (KZ 5587) in Rekonstrukcija vodovoda in izgradnja kanalizacije na Brezovici severno od AC območje od Drobtinške poti do Podpeške ceste 1. Faza južni del, 1. Etapa gradnje, PZI, št.: 1405/09, int.št.: 5990, KONO-B d.o.o., maj 2013 (KZ 5990). Na obravnavanem območju bo vsa predvidena javna in interna kanalizacija zasnovana in zgrajena v ločenem sistemu. Predvidene objekte bo potrebno priključiti na javni kanlaizacijski sistem. Priključitev komunalnih voda oziroma obravnavanega območja na zbirnik A7 bo možna, ko bo zgrajeno črpališče ob Podpeški cesti in dograjen tlačni vod čez avtocesto do zbiralnika A7. V primeru, da se povezava z zbiralnikom A7 in izgradnja javne kanalizacije ter črpališč še

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>ne bo realizirala, se za objekte, predvidene za legalizacijo, uredi začasna mala čistilna naprava, ki pa se jo po navezavi javne kanalizacije na zbiralnik A7 ukine. Pred priključitvijo na javno kanalizacijsko omrežje je potrebno zaprositi upravljavca javne kanalizacije v KS Brezovica za soglasje k priključitvi posameznih objektov in predložiti izvedbeno dokumentacijo.</p> <p>Obstoječi objekt na zemljišču parc. št. 57 k.o. Brezovica, leži na območju izvajanja javne službe v KS Brezovica, v upravljanju JP Vodovod - Kanalizacija d.o.o. Pred priključitvijo na javno vodovodno omrežje je potrebno zaprositi upravljavca javnega vodovoda za soglasje k priključitvi posameznih objektov in predložiti izvedbeno dokumentacijo.</p> <p>Dovoli se legalizacijo (gradnjo) večstanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 266/1, 3530/5, 3530/7, vsa k.o. Brezovica.</p> <p>Dovoli se neskladna gradnja večstanovanjskih objektov, ki predstavlja že zgrajen večstanovanjski objekt s tremi zgradbami po tri stanovanja s skupno enotno kletjo na naslednjih zemljiščih parc. št. 272/27, 272/28, 272/33, 272/34, vsa k.o. Brezovica, ki je bil zgrajen po gradbenem dovoljenju št. 351-281/2008-10 z dne 7. 4. 2008. Neskladnost gradnje po gradbenem dovoljenju št. 351-281/2008-10, z dne 7. 4. 2008, se nanaša na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– etažnost: K+P+N+M oziroma N + podstrešje – terasa,</li> <li>– največja višina objekta (od terena do slemena) je 14,85 m,</li> <li>– streha je dvokapna z različnima naklonoma – min. naklon znaša 16 stopinj, max. pa 60 stopinj,</li> <li>– faktor zazidanosti je lahko večji od 40 %,</li> <li>– dovoljena je gradnja lomljenih opornih zidov.</li> </ul> <p>Ne glede na določbe 61. in 108. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 49/9 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 49/9, k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 49/20 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 20  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <b>BR_2</b>                                 | CU, VC, PC  | PIP            |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 21  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_3</b>  | CU, VC, SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Na območju domačij (kulturna dediščina EŠD 11369 - Brezovica pri Ljubljani - Domačija pri Poku in EŠD 11482 - Brezovica pri Ljubljani - Domačija Tržaška 501) so dopustna le vzdrževalno-sanacijska dela.</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 11482 - Brezovica pri Ljubljani - Domačija Tržaška 501 je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>V prvem nizu stavb ob Tržaški cesti je na namenski rabi prostora »CU – osrednja območja centralnih dejavnosti« dopustno graditi le stavbe tipa »AC - Stavbe, ki se nahajajo na osrednjih območjih centralnih dejavnosti na Brezovici«.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale in majhne poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 22  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_4</b>  | SKs, ZD, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 23  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_5</b>  | SKs, CDo  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 24  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_7</b>  | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Stavbe v EUP naj se priključijo na javno meteorno kanalizacijo ali uredijo zadrževanje lastnih meteornih voda, ki bo dimenzionirano na padavine s stoletno povratno dobo.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 25  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_8</b>  | SSs, SKs, VC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Stavbe v EUP naj se priključijo na javno meteorno kanalizacijo ali uredijo zadrževanje lastnih meteornih voda, ki bo dimenzionirano na padavine s stoletno povratno dobo.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Na zemljiščih parc. št. 215/4, 215/5 k.o. Brezovica je dovoljena gradnja (legalizacija) vrstnega objekta (dvojčka).</p> <p>V pas pet metrov ob vodotoku ni dovoljeno posegati. Ohranja se lesna obrežna vegetacija in naravna zasenčenost potoka.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 26  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_9</b>   | SSs, VC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Na stavbnih zemljiščih, ki so poplavno ogrožena, je dovoljena rekonstrukcija obstoječih objektov, gradnja novih objektov pa je na poplavno ogroženih stavbnih zemljiščih dovoljena znotraj strnjenege naselja v skladu s predpisom, ki določa pogoje in omejitve za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.</p> <p>Za obstoječe objekte v EUP, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlivanja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Stavbe v EUP naj se priključijo na javno meteorno kanalizacijo ali uredijo zadrževanje lastnih meteornih voda, ki bo dimenzionirano na padavine s stoletno povratno dobo.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |

| Tabela 27  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_10</b>  | ZS, SSs, SKs  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Stavbe v EUP naj se priključijo na javno meteorno kanalizacijo ali uredijo zadrževanje lastnih meteornih voda, ki bo dimenzionirano na padavine s stoletno povratno dobo.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 28  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_11/1</b>   | CDv, SSs, SKs, ZK, CU   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | Za urejeno oskrbo z vodo iz javnega vodovodnega sistema v upravljanju JP Vodovod-Kanalizacija d.o.o. bo potrebno na sistemu zgraditi napravo za dvig tlaka – prečrpalnico. Za varnejšo oskrbo uporabnikov in za zagotavljanje požarne varnosti območja pa bo potrebno zgraditi še vodohran nad naseljem. |
| Varstveni režimi |  |

| Tabela 29  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_11/2</b>   | PO, ZK  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Območje se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja VM 10/3 in VS 10/5-del (Ur. l. RS, št. 29/2010). |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 30  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_12</b>   | SKs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.<br><br>Za urejeno oskrbo z vodo iz javnega vodovodnega sistema v upravljanju JP Vodovod-Kanalizacija d.o.o. bo potrebno na sistemu zgraditi napravo za dvig tlaka – prečrpalnico. Za varnejšo oskrbo uporabnikov in za zagotavljanje požarne varnosti območja pa bo potrebno zgraditi še vodohran nad naseljem. |   |                |
| Varstveni režimi   | – najozje in ožje vodovarstveno območje – državni nivo   |   |                |

| Tabela 31  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_13</b>   | SKs, VC   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.<br><br>Za urejeno oskrbo z vodo iz javnega vodovodnega sistema v upravljanju JP Vodovod-Kanalizacija d.o.o. bo potrebno na sistemu zgraditi napravo za dvig tlaka – prečrpalnico. Za varnejšo oskrbo uporabnikov in za zagotavljanje požarne varnosti območja pa bo potrebno zgraditi še vodohran nad naseljem. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 32  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_14</b>   | SKs, PC, VC, E  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 33  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_15</b>  | IG, SKs, PC   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Na območje EUP naj se ne umešča dejavnosti, pri katerih nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih voda oziroma z emisijami močno obremenjenih tehnoloških voda.</p> <p>Na območju EUP stik oporečnih odpadnih voda s podtalnico in površinskimi vodami ni dovoljen, morebitni individualni sistemi za zajem odpadne vode morajo biti nepretočni.</p> <p>Na zunanjih robovih gospodarske cone naj se izvede intenzivna zasaditev z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami. Izvede naj se tudi intenzivna zasaditev znotraj gospodarske cone, kar naj bo razvidno iz načrta krajinske arhitekture. Intenzivna zasaditev na robovih in znotraj gospodarske cone naj se izvede v obsegu najmanj 10% zemljišča, namenjenega za gradnjo (DZP).</p> <p>Ne glede na določbe 60. in 112. člena odloka o OPN Brezovica je v tej enoti urejanja dovoljna gradnja tudi servisnih objektov. Vertikalni gabarit za objekte je: do K+P+M, ali do P+1+M, ali največ do P+2. Odstopanja od horizontalnih gabaritov objektov so lahko +-15% vendar le na straneh, kjer niso določene gradbene linije ali odmiki. Odstopanja od vertikalnih gabaritov so dovoljena, vendar sleme objekta ne sme presegati višino 16,00 m nad nično koto pritličja.</p> <p>Fasade lahko presegajo kapno višino, vendar največ do višine slemena objekta.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 34  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_16</b>   | CDo   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   | – ožje vodovarstveno območje – državni nivo  |   |                |

| Tabela 35  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_17</b>  | CU, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12533 - Vrhnika - Opuščena železniška proga Brezovica-Vrhnika je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturno-varstvenih pogojih.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Gradnja na severu območja je dopustna ob predhodni obnovi primarnega vodovoda.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 36  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_18</b>  | SSs, SKs, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12533 - Vrhnika - Opuščena železniška proga Brezovica-Vrhnika je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturno-varstvenih pogojih.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Na zemljiščih parc. št. 369/52, 369/1 k.o. Brezovica je dovoljena gradnja dvostanovanjskega vrstnega objekta (dvojčka). Odmiki so lahko manjši od 4 m.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 37  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_19/1</b>   | SSs, PC, VC, E  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12533 - Vrhnika - Opuščena železniška proga Brezovica-Vrhnika je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturno-varstvenih pogojih.</p> |   |                |



EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.

Dovoli se gradnja – legalizacija že zgrajenih stanovanjskih objektov na zemljišču parc. št. 352/3 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 352/4 k.o. Brezovica in legaliziranimi stanovanjskima objektoma na zemljišču parc. št. 352/3 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m.

Obstoječi objekt na zemljišču parc. št. 352/3 k.o. Brezovica se za potrebe ogrevanja, pripravo sanitarne tople vode, kuho in tehnologijo priključi na sistem zemeljskega plina – srednjetačno distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 1-4 bar. Obveznost priključitve ne velja v primeru, da objekt v celoti uporablja obnovljene vire energije za potrebe ogrevanja in priprave sanitarne vode. V primeru, da objekt zadovoljuje potrebe po ogrevanju in pripravi tople sanitarne vode samo delno z obnovljivimi viri energije, še vedno za preostali del velja obveznost priključitve na distribucijsko omrežje zemeljskega plina. Plinovodno omrežje in notranje plinske napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografsko območje Občine Brezovica (Odlok – Ur. l. RS, št. 63-6320/2012), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Ur. l. RS, št. 26/02 in 54/02), Splošnimi pogoji za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za geografsko območje Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občina Dobrova – Polhov Gradec, Občina Dol pri Ljubljani, Občina Ig, Občina Medvode, Občina Škofljica in Občina Log-Dragomer (Ur. l. RS, št. 25/2008, 11/2011) in internim dokumentom Energetike Ljubljana d.o.o.; Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav.

Obstoječi objekt na zemljišču parc. št. 352/3 k.o. Brezovica leži na območju izvajanja javne službe v KS Brezovica, v upravljanju JP Vodovod-Kanalizacija d.o.o. Pri odvajanju odpadne komunalne vode v javno kanalizacijsko omrežje je potrebno upoštevati Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12) ter uredbe za posamezne dejavnosti, Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode iz javnih cest (Ur. l. RS, št. 47/05), Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 66/2013) ter Navodila za kanalizacijo – EAD 116244. Za izgradnjo kanalizacije pri objektu na zemljišču parc. št. 352/3 k.o. Brezovica se upošteva obstoječa projektna dokumentacija, in sicer izgradnja kanalizacije na Brezovici južno od AC, območje Postaje in Bičevja, VS 10/2, VS 10/4, VS 10/6, VS 10/7; PGD, PZI projekt št. 138/04; izdelal Hidrosvet, februar 2007 (KZ 5689/C).

Na obravnavanem območju, bo vsa predvidena javna in interna kanalizacija zasnovana in zgrajena v ločenem sistemu. Predvidene objekte bo potrebno priključiti na javni kanalizacijski sistem. Priključitev komunalnih voda oziroma obravnavanega območja na zbirnik A7 bo možna, ko bo zgrajeno črpališče ob Podpeški cesti in dograjen tlačni vod čez avtocesto do zbiralnika A7. V primeru, da se povezava z zbiralnikom

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>A7 in izgradnja javne kanalizacije ter črpališč še ne bo realizirala, se za objekte, predvidene za legalizacijo, uredi začasna mala čistilna naprava, ki pa se jo po navezavi javne kanalizacije na zbirnik A7 ukine.</p> <p>Pred priključitvijo na javno kanalizacijsko omrežje je potrebno zaprositi upravljavca javne kanalizacije v KS Brezovica za soglasje k priključitvi posameznih objektov in predložiti izvedbeno dokumentacijo.</p> <p>Obstoječi objekt na zemljišču parc. št. 352/3 k.o. Brezovica leži na območju izvajanja javne službe v KS Brezovica, v upravljanju JP Vodovod- Kanalizacija d.o.o. Pred priključitvijo na javno vodovodno omrežje je potrebno zaprositi upravljavca javnega vodovoda za soglasje k priključitvi posameznih objektov in predložiti izvedbeno dokumentacijo.</p> <p>Prav tako se dovoli gradnjo (legalizacijo) več stanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 266/1 k.o. Brezovica.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 106. člena Odloka o OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 341/68, 341/76 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljiščih parc. št. 341/68, 341/76, k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 341/68, k.o. Brezovica, ki se na vzhodni strani na delu objekta stika s predmetnim objektom, je lahko manjši od 4 m oziroma se ena stranica obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stika.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 106. člena Odloka o OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 342/17, 342/18, 342/15 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljiščih parc. št. 342/17, 342/18, 342/15 k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 342/15 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m oziroma se ena stranica obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stika.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 38  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_19/2</b>  | SSs, VC, CDo  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Na stavbnih zemljiščih, ki so poplavno ogrožena, je dovoljena rekonstrukcija obstoječih objektov, gradnja novih objektov pa je na poplavno ogroženih stavbnih zemljiščih dovoljena znotraj strnjenegega naselja v skladu s predpisom, ki določa pogoje in omejitve za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.</p> <p>Za obstoječe objekte v EUP, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, se za zmanjšanje poplavne ogroženosti izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> </ul> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 106. člena Odloka o OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 341/68, 341/76 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljiščih parc. 341/68, 341/76 k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 341/68 k.o. Brezovica, ki se na vzhodni strani na delu objekta stika s predmetnim objektom, je lahko manjši od 4 m oziroma se ena stranica obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stika.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 106. člena Odloka o OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 342/17, 342/18, 342/15 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljiščih parc. št. 342/17, 342/18, 342/15 k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 342/15 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m oziroma se ena stranica obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stika.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 39  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_20</b>  | PO  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 40  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_21</b>  | SS  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12533 - Vrhnika - Opuščena železniška proga Brezovica-Vrhnika je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturno-varstvenih pogojih.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 41  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_22</b>  | SSs, PC   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12533 - Vrhnika - Opuščena železniška proga Brezovica-Vrhnika je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturno-varstvenih pogojih.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 42  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_23</b>   | ZS, VC, CDi   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Za območje namenske rabe "ZS" na območju kulturne dediščine: sprejemljiva je gradnja igrišča, brez objektov.</p> <p>Za območje namenske rabe "ZS" veljajo naslednji pogoji:<br/>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 43  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_24</b>  | SSs, SKs, ZD, VC  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Za izgubljene površine HT Nižinski ekstenzivno gojeni travniki je potrebno pred gradnjo vzpostaviti nadomestni habitat. Podrobnejša navodila za vzpostavitev nadomestnih habitatov so v Prilogi 9 Okoljskega poročila k OPN Brezovica.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Za območje namenske rabe "ZD" veljajo naslednji pogoji:<br/>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 106. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 596/2 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 596/2 k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 596/11 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 44  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_25</b>  | SSs, PC   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Za izgubljene površine naravovarstveno pomembnih HT (travniki) je potrebno pred gradnjo vzpostaviti nadomestni habitat. Podrobnejša navodila za vzpostavitev nadomestnih habitatov so v Prilogi 9 Okoljskega poročila k OPN Brezovica.</p> <p>Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja se mora na območju EUP BO_4 vzpostaviti potezi drevesno-grmovnih omejkov na Z in S strani zemljišča parc.št. 378/5 k.o. Brezovica z avtohtonimi drevesnimi vrstami (Alnus glutinosa, Quercus patraea).</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 45  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_26</b>  | IG  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dostop do območja gospodarske cone naj se izvede na način, da bližnja stanovanjska območja in območja centralnih dejavnosti ne bodo prekomerno onesnažena z emisijami, ki izvirajo iz cestnega prometa. |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>Na območje EUP naj se ne umešča dejavnosti, pri katerih nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih voda oziroma z emisijami močno obremenjenih tehnoloških voda.</p> <p>Na območju EUP stik oporečnih odpadnih voda s podtalnico in površinskimi vodami ni dovoljen, morebitni individualni sistemi za zajem odpadne vode morajo biti nepretočni.</p> <p>Na zunanjih robovih gospodarske cone naj se izvede intenzivna zasaditev z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami že v prvi fazi ureditev. Izvede naj se tudi intenzivna zasaditev znotraj gospodarske cone, kar naj bo razvidno iz načrta krajinske arhitekture. Intenzivna zasaditev na robovih in znotraj gospodarske cone naj se izvede v obsegu najmanj 10% zemljišča, namenjenega za gradnjo (DZP).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12533 - Vrhnika - Opuščena železniška proga Brezovica-Vrhnika je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturno-varstvenih pogojih.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale poplavne nevarnosti  |

| Tabela 46  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_27</b>   | CDo, PC   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Pred pripravo OPPN je treba izvesti arheološke raziskave, s katerimi se podrobneje določita vsebina in sestava najdišča (vrednotenje arheološkega potenciala najdišča). Podrobnejši obseg potrebnih predhodnih arheoloških raziskav opredeli pristojna javna služba. Rezultati teh raziskav morajo biti upoštevani v predlogu podrobnega prostorskega akta (OPPN). Šele na podlagi rezultatov bo namreč mogoče določiti arheološko pozitivna območja, ki se ali izločijo iz območja pozidave ali se v nadaljevanju, pred gradbeno-zemeljskimi deli, tam izvedejo nadaljnje morebitne potrebne arheološke raziskave, vključno z izkopavanji in poizkopavalno obdelavo gradiva oz. arhiva najdišča. V primeru najdb izjemnega pomena se lahko zahteva sprememba izvedbenega projekta in prezentacija ostalin na mestu odkritja - <i>in situ</i>.</p> <p>Na območju zemljišč parc. št. 336/1 in 336/8, obe k.o. Brezovica, je potrebno pred pričetkom gradnje izvesti nadaljnje predhodne arheološke raziskave v skladu z dopolnilnimi smernicami Ministrstva za kulturo št. UZ-0368/2002/73, z dne 12.12.2014.</p> <p>Pred izdelavo OPPN-ja se izvede študija variant, ki se jih predstavi pristojnemu odboru za urejanje prostora Občine Brezovica. Prav tako se</p> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p>pred izdelavo OPPN-ja izdelava prometna študija in strokovne podlage za celotno gospodarsko javno infrastrukturo in prometno urejanje. V sklopu prometne infrastrukture se predvidi avtobusno postajališče v smeri Brezovica – Ljubljana. Meterorna voda iz območja urejanja OPPN se spelje v vodotok Radna.</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 11482 - Brezovica pri Ljubljani - Domačija Tržaška 501 je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi |   |

| Tabela 47  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  |  | <b>BR_29</b>  | IG, VC, PC     |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Dostop do območja gospodarske cone naj se izvede na način, da bližnja stanovanjska območja in območja centralnih dejavnosti ne bodo prekomerno onesnažena z emisijami, ki izvirajo iz cestnega prometa. Na območje EUP naj se ne umešča dejavnosti, pri katerih nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih voda oziroma z emisijami močno obremenjenih tehnoloških voda.</p> <p>Na območju EUP stik oporečnih odpadnih voda s podtalnico in površinskimi vodami ni dovoljen, morebitni individualni sistemi za zajem odpadne vode morajo biti nepretočni.</p> <p>Vodotok naj se v času priprave OPPN renaturira (odstranitev betonskega dna in brežin, vzpostavitev meandrov, pragov, zaščita brežin z vrbovimi popleti ipd.) ter omogoči naj se naravna zarast brežin (avtohtona drevesna in grmovna vegetacija ter visoke steblike) v širini vsaj 5 m na vsako stran vodotoka (ohranja se nepozidan prostor).</p> <p>Na zunanjih robovih predvidene gospodarske cone se izvede intenzivna zasaditev z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami že v prvi fazi ureditev. Izvede se tudi intenzivna zasaditev znotraj gospodarske cone, kar naj bo razvidno iz načrta krajinske arhitekture. Intenzivna zasaditev na robovih in znotraj gospodarske cone naj se izvede v obsegu najmanj 10% zemljišča, namenjenega za gradnjo (DZP).</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 12533 - Vrhnika - Opuščena železniška proga Brezovica-Vrhnika je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturno-varstvenih pogojih.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 48  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_30</b>                                | A   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 49  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_31</b>   | SSs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 50  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_33</b>                                | A   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 51  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_34</b>   | SSs, G  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 52  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_35</b>  | SSs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Območje EUP se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja VS 10/7-1 Vnanje Gorice (Ur. l. RS, št. 52/2012). |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |



| Tabela 53  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_36</b>   | SKs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 54  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BR_38</b>   | SSs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 55  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_41</b>                                | PO  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 56  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_42</b>                                | SSs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 57  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_43</b>                                | SSs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 58  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_44</b>                                | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 59  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BR_45</b>                                | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 60  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>BT_1</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 61  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora                          | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>BT_2</b>  | CU, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dovoljena dejavnost zdraviliškega turizma in zdraviliške dejavnosti. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 62  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>DB_1</b>                                 | SKs, E  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 63  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>DB_2</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 64  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>DB_3</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 65  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>DB_5</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 66  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>DB_6</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 67  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora        | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>DR_1</b>  | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Širitev stavbnih zemljišč območja EUP ni dopustna. |   |                |
| Varstveni režimi   | – širše vodovarstveno območje – državni nivo;      |   |                |

| Tabela 68  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GB_1</b>                                 | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 69  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GB_3</b>   | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 21381 Gorenja Brezovica - Spomenik partizanoma je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturno-varstvenih pogojih. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 70  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GB_4</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 71  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GB_5</b>                                 | A, E  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 72  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>GB_6</b>  | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Na območju EUP se upoštevajo omilitveni ukrepi za svetlobno onesnaževanje in velike zveri. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 73  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GB_8</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 74  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GB_9</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 75  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GO_1</b>   | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dodatne pozidave znotraj EUP-ja niso dovoljene, z izjemo zemljišč, ki že imajo gradbeno dovoljenje in naravovarstveno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 76  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GO_2</b>   | SSs, SKs, ZD, PC, VC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,69 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestili izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> </ul> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</p> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 77  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GO_3</b>                                 | SKs, SSs  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 78  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GO_6</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 79  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GO_7</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 80  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>GO_8</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 81  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>JE_1</b>  | SKs, PO   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Dodatne pozidave znotraj zavarovanega območja naravne vrednote niso dovoljene, z izjemo zemljišč, ki že imajo gradbeno dovoljenje in naravovarstveno soglasje.</p> <p>Visokodebelni sadovnjak na Z strani EUP-ja naj se ohranja in naj se ga ne pozida.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 82  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>JE_2</b>  | SSs, SKs  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   | – ožje vodovarstveno območje – državni nivo  |   |                |

| Tabela 83  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>JE_3</b>   | SKs, SSs, VC, ZD, E   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>NV 4060 - Hruški potok – izvir: izvira se ne sme fizično spreminjati, ograjevati, pozidati in drugače degradirati.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 84  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>JE_4</b>   | BT, ZS  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Določila veljajo le za območje namenske rabe »ZS«:</p> <p>Upoštevati je potrebno smernice in določila iz Uredbe o Krajinskem parku Ljubljansko barje (Ur. l. RS, št. 112/2008) glede zavarovanega območja Jezero.</p> <p>Na območju EUP se lahko uredi naravno kopališče in sanira obstoječe pomole na Podpeškem jezeru. Na zemljišču parc. št. 599 k.o. Jezero se dovoli postavitev objekta za interpretacijo naravne in kulturne dediščine</p> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p>(krožno pot na lesenih kolih in lesenem podestu z informacijskimi tablami o pomenu narave in kulturne dediščine). Podest naj bo dvignjen od tal na način, da se ohranjajo značilnosti mezotrofnih mokrotnih travnikov. Območje je prepovedano nasipati z materialom ali utrjevati.</p> <p>Občina Brezovica namerava z ureditvijo obstoječega kopališča ob Podpeškem jezeru vzdrževati obstoječe objekte in urediti obstoječa vstopna in izstopna mesta v jezero za kopalce. Za ta namen je dopustna ureditev sedalnih in odlagalnih površin za kopalce, postavitev turistično-informacijskih tabel, smetnjakov, pitnikov in umestitev ustrezne javne razsvetljave. Navedena infrastruktura naj se praviloma umešča na že degradirana območja in na območja ob obstoječi cesti. Umeščanje navedene infrastrukture in morebitne ostale urbane opreme je mogoča zgolj ob predhodnem mnenju ZRSVN in KPLB. Novi objekti morajo biti, z izjemo objektov na zemljišču parc. št. 599 k.o. Jezero, umeščeni v oddaljenosti najmanj 4 m od jezera. Pomožne objekte v javni rabi je potrebno umeščati čim bolj na rob zemljišča parc. št. 465/1 k.o. Jezero, stran od brega Podpeškega jezera. To obvezno velja za umeščanje morebitne javne razsvetljave in pitnikov.</p> <p>Za potrebe obiskovalcev Podpeškega jezera je v obcestnem in vzhodnem delu zemljišča parc.št. 465/3 k.o. Jezero v poletni (kopalni) sezoni dopustna vzpostavitev začasnega parkirišča brez posegov v teren.</p> <p>Določila veljajo za območje namenske rabe »BT« in »ZS«:<br/>Na območju EUP se upoštevajo omilitveni ukrepi za svetlobno onesnaževanje in velike zveri. Zunanja razsvetljava mora biti nameščena tako, da vodna površina ni osvetljena. Osvetljuje se lahko le glavno cesto do parkirišča in parkirišče. Namestitev razsvetljave ter osvetljevanje travnikov in poti ni dovoljena. V nočnem času (po 22h) naj se območje ne osvetljuje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi |   |

| Tabela 85  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | JE_5   | SKs, SSs, CU, VC, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> </ul> |   |                |



|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</p> <p>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</p> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Dovoli se legalizacija neskladne gradnje večstanovanjskega objekta, ki predstavlja že zgrajen večstanovanjski objekt (3 stanovanjske enote), na zemljiščih parc. št. 398/18, 398/19, 398/20, 398/21 k.o. Jezero. Prvotni (enostanovanjski) objekt je bil zgrajen po gradbenem dovoljenju št. 351-289/2011-21, dne 19.7.2011.</p> <p>Na območju zemljišč parc. št. 287/4, 287/5, 287/8 in 287/9, vsa k.o. Jezero, ki se nahajajo znotraj arheološkega najdišča EŠD 11449 Jezero - Arheološko najdišče Sv. Lovrenc, je potrebno v fazi priprave projektne dokumentacije ali pred posegom v prostor, pri katerem gradbeno dovoljenje ni potrebno, izvesti predhodne arheološke raziskave in rezultate upoštevati pri vseh nadaljnjih aktivnostih (npr. pri pripravi projekta, pridobitvi gradbenega dovoljenja, gradnji). Obseg arheoloških raziskav opredeli pristojna strokovna javna služba.</p> <p>Na zemljiščih parc. št. 287/4, 287/5, 287/6 in 283/1, vsa k.o. Jezero, se stanovanjske in pripadajoče površine (začasne deponije, manipulativne površine, zatratitve, zasaditve, vrtovi ipd.) urejajo znotraj meje zazidljivosti. Izven meje zazidljivosti se z ureditvami ne posega. Na predmetnih zemljiščih se izven meje zazidljivosti ohranjajo nižinski ekstenzivno gojeni travniki.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 86  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | JE_7  | CDv   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 87  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>JE_8</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 88  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>JE_9</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 89  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>JE_10</b>  | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | NV - 43168 - Brezno pod Planinico - Dodatne pozidave na območju jame in v njeni okolici niso dovoljene. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 90  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>JE_11</b>   | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 91  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>JE_12</b>   | BT  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dopustna je gradnja objekta za potrebe turistične in gostinske dejavnosti brez nastanitvenih kapacitet, v sklopu interpretacije naravne in kulturne dediščine.<br><br>Dostop z avtomobili za obiskovalce mora biti onemogočen. Dosledno je potrebno upoštevati omilitvene ukrepe za velike zveri (medovarni zabojniki) |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | in svetlobno onesnaževanje. Osvetljevanje objekta v nočnem času (izven obratovanja) ni dopustno.<br><br>Obratovalni čas naj upošteva obdobje največjih aktivnosti živali (obratovanje je dovoljeno le od sončnega vzhoda do sončnega zahoda). |
| Varstveni režimi |   |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 92  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>KK_1</b>                                 | SKs, SSs, CDV, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 93  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>KK_2</b>                                 | SKs, CU, E  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 94  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>KK_3</b>                                 | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 95  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>KK_5</b>  | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dodatne pozidave znotraj EUP niso dovoljene, z izjemo zemljišč, ki že imajo gradbeno dovoljenje in naravovarstveno soglasje.<br><br>Na območjih varstva narave je potrebno ohranjati visokodebelne sadovnjake, travnike in mejice. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 96  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>KK_6</b>                                 | CDk   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 97  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>KK_7</b>                                 | SSs, O, E, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 98  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>KK_8</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 99  | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>KK_9</b>   | IG, E, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Na površinah za proizvodnjo se ne umešča dejavnosti, pri katerih nastajajo velike količine tehnoloških odpadnih voda oziroma z emisijami močno obremenjenih tehnoloških voda. Na območju EUP stik oporečnih odpadnih voda s podtalnico in površinskimi vodami ni dovoljen, morebitni individualni sistemi za zajem odpadne vode morajo biti nepretočni.</p> <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,47 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Posegi v vodotok in 5 m obvodni pas niso dopustni (razen za namene renaturacije). Degradirana območja v 5 m obvodnem prostoru je potrebno renaturirati. Nasipane površine, ki so izven PNRP IG, je potrebno renaturirati. Za izgubljene površine naravovarstveno pomembnih habitatnih tipov naj se izvedejo nadomestni habitati. Podrobnejša navodila za vzpostavitev nadomestnih habitatov so v Prilogi 9 Okoljskega poročila k OPN Brezovica.</p> <p>Znotraj EUP naj se izvede intenzivna zasaditev z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami. Intenzivna zasaditev na območju gospodarske cone naj se izvede v obsegu najmanj 10% zemljišča namenjenega za gradnjo (DZP). V smeri proti barju je potrebno zasaditi mejico avtohtone lesne vegetacije po celotni dolžini podrobnejše namenske rabe IG.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti   |

| Tabela 100   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <b>KK_10</b>  | SKs   | PIP            |
|  | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,47 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestili izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> </ul> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti  |

| Tabela 101   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | KK_11                                       | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 102   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | KK_12  | SKs, SSs, K1, G   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,47 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>Na poplavnem območju (skrajni S del EUP) so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>NV 41285 - Brezno v garaži - Dodatne pozidave na območju jame in v njeni okolici niso dovoljene.</p> <p>Dovoli se gradnja večstanovanjskega objekta – legalizacija večstanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 3394/44, 3394/45, 3394/46, 3394/47 in 3394/48 k.o. Kamnik.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 103   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>KK_13</b>                                | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 104   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>KK_14</b>                                | SKs, SSs  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 105   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>KK_15</b>                                 | IG  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | V EUP je dopustna gradnja sončne elektrarne. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 106   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>KK_16</b>                                | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 107   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>KK_17</b>                                | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 108   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>KK_18</b>                                | SSs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 109   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>KK_19</b>   | SSs   | OPPN           |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Območje EUP se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za območje urejanja VS 21/3-1 Kamnik pod Krimom (Ur. l. RS, št. 35/2011). |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 110   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>KK_20</b>                                | PO  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |



| Tabela 111   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>KK_21</b>   | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Na območjih varstva narave je potrebno ohranjati visokodebelne sadovnjake, travnike in mejece. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 112   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_1</b>  | CDi, CU, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Na južni strani EUP se ohranjajo pozicije objektov v prostoru, ki mejijo na Podpeško cesto in ohranja se šola.</p> <p>Streha vrtca je lahko drugačnega naklona in oblike od predpisanih določil izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta oziroma usklajena s kulturnovarstvenim soglasjem pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 113   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_2</b>  | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 114   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_3</b>  | CDv, ZK   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 115   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_4</b>   | CU, ZD, VC, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,40 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 116   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_5</b>  | CU, ZD, PO, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 117   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>NG_6</b>  | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 118   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>NG_7</b>   | SSs, SKs  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,49 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlita kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Ne glede na določila 66. člena odloka je mora biti gradnja novih zahtevnih, manj zahtevnih stavb, nad in pod terenom, od meje sosednjih zemljišč oddaljena najmanj 2 m. Izjemoma je dopustno graditi nad in pod terenom tudi bližje parcelni meji, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih zemljišč, na katere meji objekt.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti,</li> <li>- območje varovalnega gozda</li> </ul>  |   |                |

| Tabela 119   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_8</b>   | SSs, SKs, E, O, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dodatne pozidave znotraj NV 7681 - Plešivica - Osamelec na Ljubljanskem barju pri Notranjih Goricah niso dovoljene, z izjemo zemljišč, ki že imajo gradbeno dovoljenje in naravovarstveno soglasje. |   |                |
|  | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.                  |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 120   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_9</b>   | SSs, PC,O   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.  |   |                |
|  | Ne glede na določbe 61. in 106. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 2383/2 k.o. Brezovica. Odmik do sosednjih zemljišč je lahko manjši od 4 m.                                  |   |                |
|  | Ne glede na določbe 63. in 106. člena se za potrebe legalizacije enostanovanjske stavbe na zemljiščih parc. št. 2405/5, 2405/6 k.o. Brezovica dovoli na zemljiščih parc. št. 2405/5, 2405/6 k.o. Brezovica pozidanost gradbene parcele največ 50 %. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 121   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_10</b>   | CDo   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 122   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora    | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_11</b>                                   | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dopolnilna gradnja na območju EUP ni dopustna. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 123   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_12</b>  | SSs, SKs  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,34 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 124   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_13</b>   | O   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,34 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 125   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_14</b>  | O, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Nasipano površino (separacijo) na južni stani območja (v EUP BO_37) je pred nadaljnimi posegi v EUP NG_14 potrebno renaturirati v prvotno stanje.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje majhne in srednje poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 126   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_15</b>  | CDk, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,40 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Na območju EUP naj se za obstoječe in predvidene objekte izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> </ul> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Na območju enote urejanja prostora je dovoljena tudi gradnja gasilskega doma, poslovnih in obrtnih stavb tipa E, G, ter gradnja vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, vezano na predpis o razvrščanju obhejto.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |

| Tabela 127   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_16</b>   | CDo   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 128   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_17</b>   | SB, O, T, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 129                                   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_18</b>   | SSs; PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
| izdelavo OPPN    | <p>poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 106. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 2148/8 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. 2148/8 k.o. Brezovica in obstoječima enostanovanjskima stavbama na zemljiščih parc. št. 2148/6, 2148/12 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m oziroma se dve stranici obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stikata.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti (skrajni južni del)  |

| Tabela 130   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | NG_19  | SSs, E  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,29 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlita kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |   |                |



| Tabela 131   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_20</b>  | SSs, VC, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo pritličja hiš novogradenj v EUP izvedena 50 cm nad okoliškim terenom.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Stavbe v EUP naj se priključijo na javno meteorno kanalizacijo ali uredijo zadrževanje lastnih meteornih voda, ki bo dimenzionirano na padavine s stoletno povratno dobo.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 106. člena odloka OPN, se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 2243/2, 2243/4 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljiščih parc. 2243/2, 2243/4 k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 2244/2 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 132   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora                | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <b>NG_21</b>   | SSs, ZD, VC   | PIP            |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti |   |                |

| Tabela 133   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_22</b>  | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale in majhne poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 134   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NG_23</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Faktor zazidanosti: do 70%.                 |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 135   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>NG_24</b>   | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Ne glede na določbe 61. in 119. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 2158/3 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. 2158/3 k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 2158/14 k.o. Brezovica, ki se na vzhodni strani in delno na severni strani objekta stika s predmetnim objektom, je lahko manjši od 4 m oziroma se dve stranici obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stikata. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 136   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NK_1</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 137   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NK_2</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 138   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>NO_1</b>   | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | V jarek na zemljiščih parc.št. 946 in 950/2, obe k.o. Rakitna, ni dopustno posegati. Ob jarku je potrebno ohranjati obrežno vegetacijo. |   |                |
| Varstveni režimi   | – širše vodovarstveno območje – državni nivo  |   |                |

| Tabela 139   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PD_1</b>  | SKs, SSs, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dovoli se gradnja – legalizacija enostanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 2790/5 k.o. Brezovica. Odmik med enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. 2790/5 k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 2790/16 k.o. Brezovica je lahko manjši od 4 m oz. se ena stranica obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stika.<br><br>Na zemljiščih parc. št. 2790/1, 2799/4 in 2801/1, vsa k.o. Brezovica, so dopustna le investicijsko-vzdrževalna dela. Za vsak poseg na območju EŠD 11806 Podplešivica - Kušljanov grad je potrebno predhodno pridobiti kulturnovarstveno soglasje ZVKDS. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 140   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_2</b>   | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami ( $Q_{100}$ ) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,54 m n.v.<br><br>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu. |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Širitev stavbnih zemljišč območja EUP zaradi kulturne dediščine na območju ni dopustna.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti;  |

| Tabela 141   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_3</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 142   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_4</b>   | A, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Ne glede na določbe 61. in 119. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 2793/17, 2793/18 k.o. Brezovica. Odmik do sosednjih zemljišč je lahko manjši od 4 m. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 143   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_5</b>                                 | A, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 144   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_6</b>                                 | A,PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 145   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_7</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 146   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_8</b>   | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
|  | Na območju je dovoljena postavitvev kmetije.  |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale in majhne poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 147   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_11</b>  | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje srednje in velike poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 148   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora                | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PD_13</b>   | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |  |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti |   |                |

| Tabela 149   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_14</b>  | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 150   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_15</b>  | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 151   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_16</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda                 |   |                |

| Tabela 152   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_17</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 153   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_18</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 154   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_19</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 155   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PD_28</b>  | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje srednje in velike poplavne nevarnosti   |   |                |



| Tabela 156   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PK_1</b>  | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Ohranja naj se obstoječi odmik ceste od stavbe Prevalje pod Krimom 9 (EŠD 11519), ki naj bo min. 1,5 m (merjeno od maksimalnega gabarita objekta). |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 157   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PK_2</b>  | SKs,SSs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,58 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitija kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 158   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PK_3</b>                                 | LN  | OPPN           |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 159   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PK_6</b>  | SSs, SKs, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,58 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremljenosti zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 160   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PK_7</b>                                 | A, CDv  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 161   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PK_8</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 162   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PL_1</b>   | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Na zemljišču parc. št. 2936/12 k.o. Brezovica je dovoljena gradnja (legalizacija) večstanovanjskega objekta.<br><br>Na zemljiščih parc. št. 2974/1-del, 2974/2, 2975-del, vsa k.o. Brezovica, ki so varovana z drugim varstvenim režimom za arheološko dediščino, je gradnja dopustna le po predhodnih zavarovalnih arheoloških raziskavah, s katerim se rešijo drobne najdbe in zavarujejo strokovni podatki ter ob soglasju in pod pogoji pristojnega Zavoda za kulturno dediščino. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda   |   |                |

| Tabela 163   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PL_2</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 164   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PL_3</b>                                 | SSs, SKs  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda                 |   |                |

| Tabela 165   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PL_4</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 166   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PL_5</b>                                 | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda                 |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 167   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PL_6</b>                                 | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 168   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PL_9</b>                                 | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 169   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PL_10</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 170   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PN_1</b>  | A, CDv, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Za obnove in rekonstrukcije je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.  |   |                |
| Varstveni režimi   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– ožje vodovarstveno območje – državni nivo,</li> <li>– širše vodovarstveno območje – državni nivo</li> </ul> |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 171   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PP_1</b>  | CU, O, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 172   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  |   | <b>PP_2</b>   | CDi            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z</p> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 173   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  |  | <b>PP_3</b>   | CU, ZP, ZD     |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo na novo zgrajeni objekti na območju rabe "CU" vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Pozidave na površini, ki so določene kot ZD, niso dovoljene, z izjemo zemljišč, ki že imajo gradbeno dovoljenje in naravovarstveno soglasje.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Na območju parka ob vili Kobi je dopustna ureditev pristana za čolne in plavajočih pomolov ob nabrežju Ljubljane ter ureditev dveh dostopov do vode (Ljubljane) na območju parka ob vili Kobi na način, da se ohranjajo morfološke značilnosti Ljubljane. Na brežinah Ljubljane ni dovoljeno odstranjevati obrežne lesnate vegetacije, razen sanitarne sečnje in za potrebe ureditev dostopov do vode. Brežin reke ni dovoljeno utrjevati (kamnometi, betoniranje, piloti in podobno), dovoljeni pa so uporaba naravnih materialov in sonaravne ureditve za namene dostopov do vode. Vodnih površin se ne osvetljuje.</p> <p>Ne glede na določbe 60. člena odloka OPN objekti na zemljiščih parc. št. 362/83, 362/113 k.o. Jezero nimajo predpisanega naklona in oblike strehe.</p> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p>Ne glede na določbe 61. člena OPN je odmik med objekti na zemljiških parc. št. 362/83, 362/113 k.o. Jezero in objekti na zemljiških parc. št. 1024/2, 362/101 k.o. Jezero lahko manjši od 4 m.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |

| Tabela 174   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | PP_4  | CU, VC, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Ob izlivu nekdanjega kanala od Podpeškega kamnoloma do Ljublanice je dopustna ureditev pristana za čolne in plavajočih pomolov ob nabrežju Ljublanice.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Na območju kulturne dediščine EŠD 11508 - Podpeč - Domačija Podpeč 47 so dopustna samo vzdrževalno-investicijska dela, dopolnilna gradnja na območju domačije ni dopustna.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 175   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PP_5</b>   | CU, BT  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Na zemljiščih parc. št. 382/11 in 382/14, obe k.o. Jezero, je dopustna ureditev turistično-informativne točke ob Podpeškem kamnolomu v smislu interpretacije naravne in kulturne dediščine.<br><br>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 176   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PP_6</b>  | IG, LN  | OPPN           |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Izkoriščanje kamna v kamnolomu naj se izvaja v skladu z določili ZRSVN in ZVKDS.<br><br>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 177   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PP_7</b>  | CU, SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 178   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PP_8</b>  | SKs, BC, ZS   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami ( $Q_{100}$ ) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.<br><br>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.<br>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> </ul> |   |                |



|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje srednje in velike poplavne nevarnosti  |

| Tabela 179   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | PP_9/1  | SKs, VC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Za rabo "SKs" veljajo naslednji pogoji: Ohranjajo se gospodarska poslopja; v primeru posegov je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.</p> <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti   |

| Tabela 180   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  |   | <b>PP_9/2</b>   | SKg            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje srednje poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 181   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  |  | <b>PP_10</b>  | SSs, PC        |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 182   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PP_13</b>  | SSs, O, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 183   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PP_14</b>  | PO  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdelava v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> </ul> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlivanja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>V vodotok in 5 m obvodni prostor naj se ne posega. Odstranjeno obvodno avtohtono lesno in grmovno vegetacijo naj se nadomesti.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti   |

| Tabela 184   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | PP_15  | IG, PC, ZD  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Za vsak poseg na območju EUP je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje. Pripraviti je potrebno projekt posodobitve, ki bo vključeval varovane elemente KD.</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 11515 - Podpeč - Mizarstvo Hoja je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih.</p> <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlivanja kanalizacije.</li> </ul> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Ne sme se posegati v vodni pas in pas vegetacije ob Ljubljani, s časom naj se zgradbe iz tega predela umaknejo (vsaj 20 m od vodotoka).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |

| Tabela 185   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | PP_16  | CDo, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 11515 - Podpeč - Mizarstvo Hoja je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih.</p> <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Na območju kulturne dediščine EŠD 11510 Podpeč - Domačija Podpeč 65 so dopustna investicijsko-vzdrževalna in sanacija območja z rekonstrukcijskimi posegi.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |

| Tabela 186   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  |  | <b>PP_17</b>  | SSs            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestili izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje srednje poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 187   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  |   | <b>PP_18</b>  | SSs            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |

| Tabela 188   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PP_19</b>   | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>– pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>– ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>– v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>– sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |
| Varstveni režimi | - območje srednje in velike poplavne nevarnosti  |

| Tabela 189   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | PP_20   | SSs, PC   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo novo zgrajeni objekti vsaj 20 cm nad naslednjo koto terena: 289,37 m n.v.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti  |   |                |



| Tabela 190   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PP_21</b>  | O   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Na območju S od ČN, kjer bo potekal iztok iz ČN, je večja populacija logaric. V času polaganja iztočnih cevi naj se zgornji del ruše s koreninskim sistemom vred odstrani in shrani. Po odkopu zemljine za iztok naj se na izkopane površine ta ruša ponovno položi. Pri projektu mora sodelovati strokovnjak biolog (botanik).</p> <p>Ker na območju ČN ni predvideno terciarno čiščenje odpadnih voda, le-te pa se bodo iztekale v Ljubljano, je potrebno za dobro ekološko stanje zagotoviti terciarno stopnjo čiščenja odpadnih voda.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 191   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PP_22</b>                                | CDv   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   | - ožje vodovarstveno območje – državni nivo |   |                |

| Tabela 192   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PP_24</b>   | SSs, VC, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti  |   |                |

| Tabela 193   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PR_1</b>                                 | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 194   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PR_2</b>                                 | CDi   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 195   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PR_3</b>   | SSs, CU   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Za vsak poseg na območju EUP je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.</p> <p>Za območje zemljišč naslednjih parc. št. *3, *5, 10/4, 11, 2239/3, 2256/9, 4, 6/1, 6/10, 6/11, 6/3, 6/6, 6/8, 6/9, 7, 9053, vsa k.o. Preserje, veljajo naslednji pogoji: Ohranja se kulturni spomenik EŠD 11518 - Preserje pod Krimom - Župnijska kašča, kjer so dovoljena le investicijsko vzdrževalna dela. Južni del znotraj vplivnega območja cerkve sv. Vida mora ostati nepozidan. Gradnja je dopustna le v severnem delu (na območju obstoječega parkirišča – za družbene in javne namene ter območju ob cesti).</p> <p>Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov za družbene, javne in turistične namene je na območju EUP dovoljena.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 196   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PR_4</b>                                 | CDv   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 197   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PR_5</b>                                 | SSs, CU   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 198   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PR_6</b>                                 | CU, PC, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 199   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>PR_7</b>  | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Ne glede na določbe 61. in 108. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 389/1, 389/2, k.o. Preserje, ki se nahaja na severnem delu zemljišča. Odmik med obstoječima enostanovanjskima stavbama na zemljišču parc. št. 389/1 in 389/2 k.o. Preserje je lahko manjši od 4 m.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 108. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 378/2 k.o. Preserje. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 378/2 k.o. Preserje in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljiščih parc. št. *23/2, 379/2, 378/1 k.o. Preserje, je lahko manjši od 4 m oziroma se dve stranici obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stikata.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 200   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PR_8</b>                                 | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 201   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>PR_9</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 202   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_10</b>  | SSs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Ne glede na določbe 61. in 106. Člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija prizidka k enostanovanjskemu objektu na zemljiščih parc. št. 569/2, 569/4, 560/2, 560/3 in 560/5, vsa k.o. Preserje. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 203   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_11</b>                                | SSs, SKs, O, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 204   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_12</b>                                | SSs, E  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 205   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_13</b>                                | CDv   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 206   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_14</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 207   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_15</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 208   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_18</b>                                | ZK, ZD, CDv   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 209   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_19</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 210   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>PR_20</b>                                | A   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 211   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>RA_1</b>   | CDi, CU   | OPPN           |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Vplivno območje KD EŠD 2214 - Rakitna - Cerkev sv. Križa:</p> <p>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 2214 - Rakitna - Cerkev sv. Križa je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih.</p> <p>Za vse posege je treba izvesti variantne rešitve, ki jih potrdi svet KS Rakitna.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 212   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RA_2</b>   | CDv, ZK   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 213   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RA_3</b>   | CU  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Vplivno območje KD EŠD 2214 - Rakitna - Cerkev sv. Križa:<br>Pri posegih na stavbnih zemljiščih ob KD EŠD 2214 - Rakitna - Cerkev sv. Križa je treba zagotoviti varovalni pas med posegom in KD, kjer objekti niso dopustni. Širino varovalnega pasu predpiše pristojna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine v kulturnovarstvenih pogojih.<br>Za vse posege je treba izvesti variantne rešitve, ki jih potrdi svet KS Rakitna, oziroma se izdelata občinski podrobni prostorski načrt za celotno območje enote urejanja prostora.<br><br>V obcestnem prostoru EUP je dopustna dopolnilna gradnja, v preostalem delu EUP se ohranjajo zelene površine. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 214   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RA_4</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 215   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RA_5</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 216   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RA_7</b>                                 | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 217   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RA_8</b>   | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dodatne pozidave znotraj NV 4031 - Rakitna - kraško polje s ponikvami niso dovoljene, z izjemo zemljišč, ki že imajo gradbeno dovoljenje in naravovarstveno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 218   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RJ_1</b>                                 | SKs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 219   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>RJ_2</b>  | O, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Zagotoviti je potrebno redno spremljanje kakovosti vode, ki se izteka iz ČN na Rakitni. V primeru, da voda ne ustreza biološkim standardom v daljšem časovnem obdobju, je potrebno vzpostaviti dodatno terciarno čiščenje odpadnih voda, s čimer se zagotovi ustrezno kakovost vode in posledično zagotavljanje ustreznih ekoloških razmer v vodotoku. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 220   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RJ_3</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 221   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RJ_4</b>   | SKs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dodatne pozidave znotraj NV 4031 - Rakitna - kraško polje s ponikvami niso dovoljene, z izjemo zemljišč, ki že imajo gradbeno dovoljenje in naravovarstveno soglasje. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 222   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RJ_5</b>                                 | SKs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 223   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>RJ_6</b>  | SKs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Na območju EUP (strnjena gruča avtohtone poseliteve Podgora) naj se ohranja strnjjenost objektov in vzorec nepozidanega odprtega prostora (vrtov) za nizom strnjenih objektov. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 224   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>RJ_7</b>  | SP  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Za ustrezno oskrbo z vodo je potrebno na območju EUP vgraditi napravo za dvig tlaka (prečrpalno napravo).<br><br>Na zemljišču parc. št. 1304/29 k.o. Rakitna je dovoljena dvokapnica z naklonom od 35-45 stopinj. Dostop do objekta se lahko vrši tudi preko zemljišč, kjer se vpiše služnost. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |



| Tabela 225   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RJ_8</b>                                 | O   | OPPN           |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 226   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RJ_9</b>                                 | ZS  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 227   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>RJ_10</b>  | BT, ZS, ZP, PO, VC, PC, G   | OPPN           |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Severni del EUP (namenska raba »ZP«) naj se ohranja predvsem na območju skupine dreves ob parkirišču, kjer je izvir in mrestišče za dvoživke.</p> <p>Površina namenske rabe »ZP« (zemljišči parc. št. 1208/44 in 1208/43 k.o. Rakitna) naj se v delu, kjer je delno zasuto mokrišče (kjer so se že začela dela za parkirišče), renaturira (odstranitev že nasipanega materiala).</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje katastrofalnih poplav (opozorilna karta poplav)   |   |                |

| Tabela 228   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>RJ_11</b>   | SP, PC, G   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Naklon streh: 38-42 stopinj,<br/> Višina stavbe: klet+pritličje+mansarda,<br/> Dostop do zemljišč, namenjenih gradnji, se lahko vrši preko služnostnih dostopov, minimalna velikost zemljišča: 500 m<sup>2</sup>.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - širše vodovarstveno območje – državni nivo   |   |                |

| Tabela 229   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>VG_1</b>   | SKs, SSs, ZK, CDv   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Dopolnilna gradnja je na območju rabe "SKs" in "SSs" (južno pod cerkvijo sv. Duha) dopustna v skladu z obstoječim poselitvenim vzorcem in arhitekturno tipologijo, ohranjajo naj se vmesne zelene površine.</p> <p>Na območju namenske rabe prostora "ZK" je potrebno upoštevati omilitveni ukrep za preprečevanje svetlobnega onesnaževanja in vzpostavitev gozdnega roba. Pokopališče naj se načrtuje kot gozdno-parkovno pokopališče, ohranjajo naj se obstoječa drevesa oziroma se nove zasaditve izvede z vrstami hrasta in belega gabra.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda   |   |                |

| Tabela 230   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>VG_2</b>  | O, G, Gv, K1  |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Zemljišče parc.št. 1044/2 k.o. Brezovica, z opredeljeno namensko rabo prostora "O - območja okoljske infrastrukture", se namenja izključno za potrebe urejanja vodnega zajetja.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda  |   |                |

| Tabela 231   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>VG_3</b>  | SSs, SKs, CDo, PC   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 232   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>VG_4</b>  | SKs   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

| Tabela 233   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>VG_5</b>   | CDi, CDo, O   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Območje ob Curnovcu (S del območja): potrebno je ohranjati vsaj 5 m nepozidan širok pas ob vodotoku, ki naj se prepusti obvodni zarasti (avtohtoni lesnati vegetaciji in visokim steblikam).</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

| Tabela 234   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
|  | <b>VG_6</b>  | SSs, SKs, PO, PC, CDk   |                |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Za gradnjo gasilskega doma na zemljiščih parc. št. 1123/8, 1123/9 k.o. Brezovica je lahko pozidanost gradbene parcele največ 60 %.</p> <p>Dovoli se gradnja večstanovanjskega objekta – legalizacija večstanovanjskega objekta (3 stanovanjske enote) na zemljišču parc. št. 1120/6 k.o. Brezovica.</p> <p>Obstoječi objekt na zemljišču parc. št. 1120/6 k.o. Brezovica se za potrebe ogrevanja, pripravo sanitarne tople vode, kuho in tehnologijo priključi na sistem zemeljskega plina – srednjetačno distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 1-4 bar. Obveznost priključitve ne velja v primeru, da objekt v celoti uporablja obnovljene vire energije za potrebe ogrevanja in priprave sanitarne vode. V primeru, da objekt zadovoljuje potrebe po ogrevanju in pripravi tople sanitarne vode samo delno z obnovljivimi viri energije, še vedno za preostali del velja obveznost priključitve na distribucijsko omrežje zemeljskega plina. Plinovodno omrežje in notranje plinske napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografsko območje Občine Brezovica (Odlok – Ur. l. RS, št. 63-6320/2012), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Ur. l. RS, št. 26/02 in 54/02), Splošnimi pogoji za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za geografsko območje Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občina Dobrova – Polhov Gradec, Občina Dol pri Ljubljani, Občina Ig, Občina Medvode, Občina Škofljica in Občina Log-Dragomer (Ur. l. RS, št. 25/2008, 11/2011) in internim dokumentom Energetike Ljubljana d.o.o.: Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav.</p> <p>Z namenom ohranjanja kvalitetnih pogledov na silhueto naselja in ohranjanja naselbinskega roba se znotraj EUP na meji z enoto KD EŠD</p> |   |                |

|                  |  |
|------------------|--|
|                  | 11439 - Obcestna vas Vnanje Gorice izvede intenzivna zasaditev z avtohtono drevesno in grmovno vegetacijo. Na parkirnih površinah se mora zagotoviti vsaj 1 drevo na 3 parkirna mesta. |
| Varstveni režimi |  |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 235   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_7</b>  | SSs, SKs, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda  |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 236   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_8</b>   | SSs, SKs  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Dovoli se gradnja večstanovanjskega objekta – legalizacija že zgrajenega skladiščno - stanovanjskega objekta (4 stanovanjske enote) na zemljiščih parc. št. 1334/7 in 1333/24 k.o. Brezovica.</p> <p>Obstoječi objekt na zemljiščih parc. št. 1334/7 in 1333/24 k.o. Brezovica se za potrebe ogrevanja, pripravo sanitarne tople vode, kuho in tehnologijo priključi na sistem zemeljskega plina – srednjetačno distribucijsko plinovodno omrežje z delovnim tlakom 1-4 bar. Obveznost priključitve ne velja v primeru, da objekt v celoti uporablja obnovljene vire energije za potrebe ogrevanja in priprave sanitarne vode. V primeru, da objekt zadovoljuje potrebe po ogrevanju in pripravi tople sanitarne vode samo delno z obnovljivimi viri energije, še vedno za preostali del velja obveznost priključitve na distribucijsko omrežje zemeljskega plina. Plinovodno omrežje in notranje plinske napeljave morajo biti izvedeni v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografsko območje Občine Brezovica (Odlok – Ur. l. RS, št. 63-6320/2012), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Ur. l. RS, št. 26/02 in 54/02), Splošnimi pogoji za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za geografsko območje Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občina Dobrova – Polhov Gradec, Občina Dol pri Ljubljani, Občina Ig, Občina Medvode, Občina Škofljica in Občina Log-Dragomer (Ur. l. RS, št. 25/2008, 11/2011) in internim dokumentom Energetike Ljubljana d.o.o.: Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav.</p> <p>Za posege v prostor na zemljiščih iz prve točke, poleg navedenega, veljajo vsa ostala splošna določila tega odloka.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda   |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 237   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_10</b>   | SSs, SKs, O   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 238   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_11</b>  | SKs, SSs, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.  |   |                |
|  | Ne glede na določbe 61. in 108. člena OPN se na zemljiščih parc. št. 1095/16, 1095/17, 1095/18, 1095/19, vsa k.o. Brezovica, dovoli gradnja večstanovanjskega objekta.  |   |                |
|  | Ne glede na določbe 61. in 108. člena OPN se dovoli gradnja prizidava k obstoječim enostanovanjskim stavbam na celotnem območju enote urejanja prostora, odmik je lahko manjši od 4 m oziroma se dve stranici obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stikata. |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 239   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_12</b>   | SSs, PC   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Dovoli se gradnja dvostanovanjskega objekta na zemljiščih parc. št. 759/4, 759/13 k.o. Brezovica. Pozidanost je lahko tudi 50%.  |   |                |
|  | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 240   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_13</b>  | O   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | V kolikor bo v fazi obratovanja reden monitoring izcednih voda iz čistilne naprave in monitoring kvalifikacijskih vrst (ki ga zagotavlja država v sklopu rednega dela za potrebe poročanja EUC) pokazal, da je vpliv na vodne organizme na območju Drobtinke škodljiv, se naknadno predpiše ustrezne omilitvene ukrepe. |   |                |

|                  |   |
|------------------|---|
|                  | Za izgubljene površine naravovarstveno pomembnih HT (travniki) v EUP je potrebno vzpostaviti nadomestni habitat. Podrobnejša navodila za vzpostavitev nadomestnih habitatov so v Prilogi 9 Okoljskega poročila k OPN Brezovica. |
| Varstveni režimi |   |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 241   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_14</b>   | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 242   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_15</b>   | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 243   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_16</b>   | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 244   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_17</b>   | SSs, SKg  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 245   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_18</b>  | SSs   | OPPN           |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Območje EUP se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja VS 10/9-2 Vnanje Gorice (Ur. l. RS, št. 56/2011). |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |  |   |                |
|--|--|---|----------------|
| Tabela 246   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora  | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_19</b>   | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje. |   |                |
| Varstveni režimi   |  |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 247   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_20</b>  | SSs   | OPPN           |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | Območje EUP se ureja z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja VS 10/10-1 Vnanje Gorice (Ur. l. RS, št. 56/2011, 52/2012). |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 248   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_21</b>                                | T   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 249   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_22</b>                                | SSs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 250   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>VG_23</b>                                | Gv  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje varovalnega gozda                 |   |                |

|  |   |   |                |
|--|---|---|----------------|
| Tabela 251   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|  | <b>ZN_1</b>   | SSs, SKs, PC  | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Z namenom varstva pred 100-letnimi visokimi vodami (<math>Q_{100}</math>) naj bodo pritličja hiš novogradenj v EUP izvedena 20 cm nad okoliškim terenom.</p> <p>Pred izvedbo posega v prostor, ki zahteva varnostno nadvišanje terena nad koto 100 letnih poplavnih voda, je potrebna opredelitev ustreznih izravnalnih ukrepov, ki bodo nadomestil izgubljeni volumen poplavne vode, kar se naj izdela v ločenem elaboratu.</p> <p>Za obstoječe objekte, ki se nahajajo znotraj območja srednje in male nevarnosti poplav, naj se izvedejo naslednji ukrepi individualne protipoplavne zaščite za preprečevanje in blažitev posledic poplav:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zatesnitev oken, vrat, odprtine za prezračevanje v času poplav ter zaščita zidov;</li> <li>- pripravljene naj bodo vreče s peskom in drugi pripomočki za hitro zaščito ogroženih objektov;</li> <li>- ogroženi objekti na imajo v lasti malo črpalko za umazano vodo;</li> <li>- v objektih, kjer je možno, da bi prišlo do povratnega vdora kanalizacijskih voda, naj se namesti protipovratno loputo na glavni kanalizacijski iztok iz objekta;</li> <li>- sklenitev ustreznega zavarovanja za kritje škode na konstrukciji objekta in opremi zaradi poplave in izlitja kanalizacije.</li> </ul> <p>V primeru rekonstrukcije obstoječih objektov je potrebno pretehtati možnost izvedbe individualnih omilitvenih ukrepov, ki bi preprečili vdor poplavne vode skozi zidane odprtine (okna, vrata ipd.) in drugo infrastrukturo (kanalizacija, zračniki ipd.).</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Ne glede na določbe 61. in 108. člena OPN se dovoli gradnja – legalizacija obstoječega enostanovanjskega objekta na južnem delu zemljišča parc. št. 1570/1 k.o. Brezovica. Odmik med obstoječo enostanovanjsko stavbo na južnem delu zemljišča parc. 1570/1 k.o. Brezovica in obstoječo enostanovanjsko stavbo na zemljišču parc. št. 1570/4 k.o. Brezovica, ki se na vzhodni strani stika s predmetnim objektom, je lahko manjši od 4 m oziroma se ena stranica obstoječih enostanovanjskih objektov lahko stika.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti  |   |                |



| Tabela 252   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora                | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|--|---|----------------|
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <b>ŽA_1</b>  | SSs, O, PC  | PIP            |
| Varstveni režimi   | - območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti |   |                |

| Tabela 253   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>ŽA_2</b>   | SSs, SKs, PC, E   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Stavbe v EUP naj se priključijo na javno meteorno kanalizacijo ali uredijo zadrževanje lastnih meteornih voda, ki bo dimenzionirano na padavine s stoletno povratno dobo.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale in majhne poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 254   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora   | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>ŽA_3</b>   | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN | <p>Stavbe v EUP naj se priključijo na javno meteorno kanalizacijo ali uredijo zadrževanje lastnih meteornih voda, ki bo dimenzionirano na padavine s stoletno povratno dobo.</p> <p>EUP se nahaja v območju oskrbe z zemeljskim plinom, zato za območje veljajo prostorsko izvedbeni pogoji, ki določajo priključevanje objektov na distribucijsko plinovodno omrežje.</p> <p>Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> |   |                |
| Varstveni režimi   | - območje preostale poplavne nevarnosti   |   |                |

| Tabela 255   | Oznaka enote oz. podenote urejanja prostora | Vrsta namenske rabe prostora znotraj enote oz. podenote urejanja prostora | Način urejanja |
|--|---|---|----------------|
|  | <b>ŽG_1</b>                                 | SKs   | PIP            |
| Prostorsko izvedbeni pogoji oz. usmeritve za izdelavo OPPN |   |   |                |
| Varstveni režimi   |   |   |                |