

PRILOGA 4: Podrobni izvedbeni pogoji za enostavne in nezahtevne objekte

Preglednica z dopustnimi enostavnimi in nezahtevnimi objekti po posameznih vrstah podrobnejše namenske rabe prostora

[illegible]

- posebni pogoji:
 - majhne stavbe so lahko zgrajene le na parceli, namenjeni gradnji, ki pripada stavbi, h kateri se gradijo, in sicer najdlje za čas njenega obstoja največja višina majhne stavbe je 3,5 m
 - majhne stavbe ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture
- pogoji po namenski rabi prostora:
 - 1 – samo garaža
 - 2 – samo garaža, drvarnica in pokrita skladišča za lesna goriva

2. MAJHNA STAVBA KOT DOPOLNITEV OBSTOJEČE ZAZIDAVE (stavba majhnih dimenzij v pritlični, enoetažni izvedbi, samostojna ali pristonjena stavbi, objekt v javni rabi)		S5sc	S5sv	S5se	S5sw	SB	SK	A	CU	CDi	CDk	CDz	CDj	CDc	CDo	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDz	ZK	ZV	PC	PZ	Pog	Pod	T	E	O	K1	K2	Go	VI	VC	LN	F	I	N
Površina do vključno 20 m²		•	1	•	1	•	•	•	•	1	1	1	1	1	1	2	2	2	1	1	2	2	5				1	3				4	1	2	2	2						2	2	2

- posebni pogoj:
- majhne stavbe kot dopolnitev obstoječe zazidave so lahko zgrajene le na parceli, namenjeni gradnji, ki pripada stavbi, v ZPp, ZV, POG, POD
 - največja višina majhne stavbe kot dopolnitev obstoječe zazidave je 3,5 m
 - majhne stavbe kot dopolnitev obstoječe zazidave ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, razen na rabah ZS, ZPp, ZV, POG, Pod, kjer jih lahko imajo
- pogoj po namenski rabi prostora:
- 1 – samo nadstrešek
 - 2 – samo lopa in nadstrešek
 - 3 – samo lesena lopa za vrtnarjenje in skupni objekt
 - 4 – samo nadstrešek do 4 m²
 - 5 – samo uta, senčnica, nadstrešek

[illegible]

- posebni pogoji: dopusti so le takšni načini gradnje, ki zagotavljajo nemoteno uporabo javne površine v njeni splošni rabi
- pogoji po namenski rabi prostora:
 - 1 – ob rekonstrukciji lokalnih cest
 - 2 – samo nadkrita čakalnica na postajališču kot enostaven objekt, le ob rekonstrukciji javne ceste
 - 3 – samo spominska obeležja, oprema za trim steze, vadbeni oprema, otroška igrala
 - 4 – samo javne kolesarnice, sanitarna enota, otroška igrala
 - 5 – samo trim steza, spominsko obeležje, križ, kapelica
 - 6 – samo grajen gostinski vrt in sanitarna enota
 - 7 – razen oprema za trim steze, vadbeni oprema, otroška igrala

[illegible]

- pogoji po namenski rabi prostora:
 - 1 – skladno z določili Zakona o gozdovih

12. KOLESARSKA POT, PEŠPOT, GOZDNA POT IN PODOBNE

VRSTA OBJEKTA / NRP	SŠce	SŠcv	SŠse	SŠsv	SB	SK	A	CU	CDi	CDK	CDd	CDz	CDj	CDc	CDb	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDo	ZK	ZV	PC	PŽ	PŽg	POd	T	E	O	KI	K2	Go	VI	VC	LN	F	N		
	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•

13. POMOL (grajen, namenjen prizuvo posameznega plovila ali ribolovu)

VRSTA OBJEKTA / NRP	SŠce	SŠcv	SŠse	SŠsv	SB	SK	A	CU	CDi	CDK	CDd	CDz	CDj	CDc	CDb	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDo	ZK	ZV	PC	PŽ	PŽg	POd	T	E	O	K1	K2	Go	VI	VC	LN	F	N		
Površina do vključno 20 m²	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•

14. ŠPORTNO IGRIŠČE NA PROSTEM (grajena ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliki stadiona in nima pripadajočih spremljajočih objektov ali tribun)

VRSTA OBJEKTA / NRP	SŠce	SŠcv	SŠse	SŠsv	SB	SK	A	CU	CDi	CDK	CDd	CDz	CDj	CDc	CDb	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDo	ZK	ZV	PC	PŽ	POg	Pod	T	E	O	K1	K2	Go	VI	VC	LN	F	N	
Površina do vključno 10.000 m ²	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	●	●	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

• pogoji po namenski rabi prostora:

- 1 – samo do vključno 1000 m²

15. VODNO ZAJETJE IN OBJEKTI ZA AKUMULACIJO VODE IN NAMAKANJE

VRSTA OBJEKTA / NRP	SŠce	SŠcv	SŠse	SŠsv	SB	SK	A	CU	CDi	CDK	CDd	CDz	CDj	CDc	CDb	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDo	ZK	ZV	PC	PŽ	PŽg	POd	T	E	O	K1	K2	Go	VI	VC	LN	F	N		
Prostornina razliva vode do vključno 250 m³	3	3	3	3	3	•	•	3	3	3	3	3	3	3	3	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	3	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	2	2	•	•	•	•	•	•
Prostornina razliva vode nad 250 do 2000 m²						•	•									•	•	•	•	•	•						•									2	2	•							
Bazen; prostornina do vključno 60 m³	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•												2	2	•						
Namakalni sistemi																			•			1	1	1	1	1	1	1	1									•	•	•					

• pogoji po namenski rabi prostora:

- 1 – le v primeru zagotavljanja povezanosti namakalnega sistema
- 2 – zajem pitne in tehnološke vode, vodni zbiralnik ter grajen namakalni sistem s črpalščem
- 3 – razen grajenega zajetja na tekoči vodi in vodnega zbiralnika
- 4 – razen bazena za kopanje

16. OBJEKT ZA OGLEŠEVANJE

Pogoji glede umeščanja objektov za oglaševanje v posamezne namenske rabe so opredeljeni v 60. členu OPN MOL ID in Prilogi 3.

17. OBJEKT ZA REJO ŽIVALI (enoetažen objekt, namenjen reji živali)

VRSTA OBJEKTA / NRP	SŠce	SŠcv	SŠse	SŠsv	SB	SK	A	CU	CDi	CDK	CDd	CDz	CDj	CDc	CDb	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	Zfp	Zfpys	Zdd	Zdo	ZK	ZV	PC	Pž	Pdg	Pod	T	E	O	K1	K2	Go	VI	VC	LN	F	N						
	1	1	1	1	1	•	•	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	•	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																				

• posebni pogoji:

- največja višina objekta za rejo živali je 6 m, razen čebelnjakov, katerih največja višina je 3 m
- pogoji po namenski rabi prostora:
 - 1 – samo čebelnjak z BTP do 20 m² na registriranih mestih iz registra čebelnjakov

18. POMOŽNI KMETJSKO GOZDARSKI OBJEKT (objekt, namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju)																																															
VRSTA OBJEKTA / NRP	SSca	SScv	SSse	SSsv	SB	SK	A	CU	CDI	CDK	CDd	CDz	CDj	CDc	CDo	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDb	ZK	ZV	PC	PŽ	POg	Pod	T	E	O	K1	K2	G0	V1	VC	LN	F	N				
Slavbe: prtilične, enoletne, površina do vključno 40 m²			2			•												•																													
Slavbe: površina do vključno 150 m², višina do vključno 6 m						•												•																													
Stolpi silos						•												•																													
Gradbeni inženirski objekti						•												•																													
Dvojni kozoli: površina do vključno 150 m²						•												•																													
Zbiralnik gnojnice ali gnojnice: prostornina do vključno 1000 m³						•												•																													

- posebni pogoji:
 - pomožni kmetijsko gozdarski objekti ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, razen rastlinjaki, ki lahko imajo samostojne priključke

- pogoji po namenski rabi prostora:
 - 1 – razen grajene gozdne prometnice
 - 2 – samo rastlinjak
 - 3 – podrobni kriteriji za umeščanje:

- gradnja je dopustna v pasu 30 m od roba EUP, v katerih že stojijo stavbe in gospodarska poslopja kmetij
- predhodno je treba pridobiti mnenje pristojne kmetijske svetovalne službe, iz katerega izhaja, da je takšen objekt nujno potreben za obratovanje kmetije (ne velja za rastlinjake)
- za potrebe enega kmetijskega gospodarstva je dopustno zgraditi objekte s skupno zazidano površino največ 80 m²
- na območjih kulturne krajine gradnja ni dopustna

- 4 – podrobni kriteriji za umeščanje:

- gradnja je dopustna v pasu 30 m od roba EUP, v katerih že stojijo stavbe in gospodarska poslopja kmetij
- predhodno je treba pridobiti mnenje pristojne kmetijske svetovalne službe, iz katerega izhaja, da je takšen objekt nujno potreben za obratovanje kmetije
- gradnja objekta je možna, kadar ima investitor v obdelavi najmanj 1 ha njiv oziroma drugih primerljivih kmetijskih površin; omejitve glede površin v obdelavi ne velja kot pogoj za postavitve rastlinjakov
- rastlinjak kot proizvod, dan na trg v skladu s predpisi, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, je dopustno postavljati povsod v EUP do velikosti 800 m² za posamezen objekt

- 5 – skladno z gozdnogospodarskim nacrtom
- 6 – samo obore za rejo divjadi, krmišča in gozdne prometnice

19. OBJEKT ZA KMETIJSKE PROIZVODE IN DOPOLNILNO DEJAVNOST (objekt, ki ni namenjen bivanju)																																													
VRSTA OBJEKTA / NRP	SS0a	SS0v	SS0e	SS3v	SB	SK	A	CU	CDI	CDK	CDd	CDz	CDj	CDc	CDo	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDo	ZK	ZV	PC	PŽ	POg	Pod	T	E	O	K1	K2	G0	V1	VC	LN	F	N		
Površina do vključno 80 m²							•											•																											

- posebni pogoji:
 - objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost so prtilični, enoletni, strop je hkrati streha objekta
 - največja višina objekta za kmetijske proizvode je 6 m

20. POMOŽNI KOMUNALNI OBJEKT																																														
VRSTA OBJEKTA / NRP	SSco	SScv	SSse	SSsv	SB	SK	A	CU	CDi	CDk	CDd	CDz	CDj	CDc	CDo	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDo	ZK	ZV	PC	PŽ	POg	POd	T	E	O	K1	K2	Go	V1	VC	LN	F	N			
	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•

21. POMOŽNI LETALIŠKI, PRISTANIŠKI IN POMOŽNI OBJEKTI NA SMUČIŠČU																																															
VRSTA OBJEKTA	NRP	SSco	SScv	SSse	SSsv	SB	SK	A	CU	CDI	CDk	CDd	CDz	CDj	CDc	CDo	IP	IG	IK	BT	BD	BC	ZS	ZPp	ZPps	ZDd	ZDo	ZK	ZV	PC	PŽ	POg	POd	T	E	O	K1	K2	Go	V1	VC	LN	F	N			

- pogoji po namenski rabi prostora:
 - 1 – samo privez

[illegible]

- posebni pogoji:
 - na rabah ZS, ZPp, ZPps, ZDd, ZDz, ZK in ZV je dopusten en objekt na EUP
 - pogoj po namenski rabi prostora:
 - 1 – samo objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov