

PRILOGA 1 - DOPUSTNI NEZAHTEVNI IN ENOSTAVNI OBJEKTI

Za posamezne zahtevne in enostavne objekte, ki jih je dopustno graditi po posameznih rabah je oznaka v razpredelnici »+« oziroma številka pogoja opredeljenega na koncu priloge. V primeru, da v razpredelnici ni nobene oznake (je prazno polje), takšnega objekta v tej rabi ni dovoljeno graditi kot nezahtevni objekt.

1. MAJHNA STAVBA (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju, objekti v javni rabi)		SS	SSe	SP	SKj	A	CU	CD	CDi	CD _k , Acid	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– površina od 20 m ² do vključno 50 m ²		+	+	12	+	+	1	2	2	2			38	2	2	2	2	26				+		+	+	+						+

2. MAJHNA STAVBA KOT DOPOLNITEV OBSTOJEČE POZIDAVE (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, samostojna ali priložena k stavbi, objekti v javni rabi)		SS	Sse	Ssv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk _{Acid}	IP	IG	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	– površina do vključno 20 m ²																																
		+	+		12	+	+	+	1	2	2	2			38	2	2	2	26	26		+		+	+	+	+						+

3. POMOŽNI OBJEKT V JAVNI RABI																																
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Acd	IP	IG	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
Stavbe – površina do vključno 40 m2	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	23	23	13		+
Gradbeno inženirski – višine do vključno 10 m	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+			13		+
Pomožni cestni objekti	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	+	+	+	+	+	25	25	14		14

4. OGRAJA		SS	SSe	SP	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Acid	IP	IG	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	– višine do vključno 3 m	21	21	21	21	21	21	21	21	21	+	+	21	21	21	21	4	5	7	6		+	+	+	+	+	7, 27	7,	7	7	+

5. PODPORNİ ZID (konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje premik (zdrs) zemljine.																																		
– višine do vključno 1,5 m		SS	Sse	Ssv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk _v Acđ	IP	IG	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN	
		8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	39	39	9		8

6. MALA KOMUNALNA ČISTILNA NAPRAVA (naprava za čiščenje komunalne odpadne vode z zmogljivostjo, manjšo od 2000 PE)																																
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– zmogljivost do vključno 200 PE	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		3	3		3	3	3	3	3	3	3		34	3

7. NEPRETOČNA GREZNICA (vodotesen zbiralnik za komunalno odpadno vodo)																																
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– prostornine do vključno 50 m3	3	3		3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		3	3						3	3				

8. REZERVOAR (objekt, povezan s tlemi ali vkopan, s priključki in z inštalacijami)																																
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– prostornine do vključno 100 m3	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	+	+	+	16	16	16	16	16	16	16	16	16	+	+	+	+	+	15	15	30		16

9. VODNJAK, VODOMET																																
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	36	36	36	+	+

10. PRIKLJUČEK NA OBJEKTE GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE IN DALJINSKEGA OGREVANJA																																
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	35	35	+		+

11. SAMOSTOJNO PARKIRIŠČE																																
	SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
– površine do vključno 200 m2	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	32	32	+	+	33	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+					+

18. POMOŽNI KMETIJSKO – GOZDARSKI OBJEKT (objekt, namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju)																																	
SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN	
+				+	+	+																						11	11, 31	31			
														+																22	22		
+				+	+	+							+															+		+			
				+	+	+																											
+				+	+	+							+																				
																															+		

19. OBJEKTI ZA KMETIJSKE PROIZVODE IN DOPOLNILNO DEJAVNOST (objekt, ki ni namenjen prebivanju)																																	
SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN	
+				+	+	+																											
														+																			

20. POMOŽNI KOMUNALNI OBJEKT																																	
SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN	
+		+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	13	+	+

21. POMOŽNI LETALIŠKI, PRISTANIŠKI OBJEKT IN POMOŽNI OBJEKT NA SMUČIŠČU																																
SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN
																			+									29	29	29, 13		
																		+	+									29	29	29, 13		

22. POMOŽNI OBJEKT NAMENJENI OBRAMBI IN VARSTVU PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI TER POMOŽNI OBJEKT ZA SPREMLJANJE STANJA OKOLJA IN NARAVNIH POJAVOV																																	
SS	SSe	SSv	SP	SK	SKj	A	CU	CD	CDi	CDk, Accd	IP	IG	IK	B	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZD	ZK	ZV	PŽ	PC	PO	E	O	K1	K2	G	VC	LN	
18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18

- 1 – Izključno na servisnem delu parcele, ne pred ulično fasado.
- 2 – Dovoljeni objekti: nadstrešek, senčnica in lopa.
- 3 – V primeru, ko ni možna priključitev na javno kanalizacijsko omrežje in ob soglasju pristojnega upravljavca.
- 4 – Izključno ograje namenjene potrebam športnih površin (zaščitne, varovalne ograje).
- 5 – Parkovnih površin se praviloma ne omejuje. Če se zaradi varovanja oziroma zaščite parkovne površine omeji, se praviloma uporabljajo žive meje. Druge vrste ograd morajo biti transparentne, s čimer omogočajo pogled na zeleno površino. Maksimalna višina 1,6 m. Zidane in betonske ograje niso dovoljene.
- 6 – Varovalna ograja pokopališča je lahko zidana ali betonska, praviloma ozelenjena. Ograjevanje znotraj območja pokopališča ni dovoljeno.
- 7 – Na namenski rabi K1 in K2 je dovoljena samo postavitve žičnatih ograj za varovanje najožjega zavarovanega območja vodnih virov in ostale komunalne infrastrukture.
- 8 – Višinske razlike na zemljišču je praviloma treba premostiti s travnatimi brežinami, ko to ni mogoče pa se višinske razlike lahko premostijo s podpornimi zidovi, ki naj bodo ozelenjeni. Za postavitve podpornega zidu, višine nad 1,2 m, je treba pridobiti mnenje občinske strokovne službe za urejanje prostora. Ograja nad podpornim zidom je lahko višine do 1,1 m.
- 9 – Podporni zidovi so dovoljeni samo v primeru zavarovanja javnih cest.
- 10 – Vodno zajetje s prostornino največ 250 m³ in globino 5 m, dopustno samo kot zajem pitne in tehnološke vode.
- 11 – Gradnja na robu stavbnih površin: V kolikor znotraj SK ali A ter na grajenem območju kmetije gradnja ni izvedljiva, je gradnja možna znotraj 50 m pasu od roba stavbnih zemljišč kmetije in sicer tako, da je zagotovljena funkcionalna povezanost s sedežem kmetijskega gospodarstva oziroma kozolce in koritaste kmečke slose tudi na večji oddaljenosti, če se za to pokaže potreba. Objekt ne sme povzročiti fragmentacije kmetijskih zemljišč. Za potrebe ene kmetije je dovoljeno postaviti samo en objekt.
- 12 – Dovoljeni objekti: nadstrešek, dvarnica in lopa.
- 13 – S soglasjem oziroma dovoljenjem javne gozdarske službe.
- 14 – Vsi razen cestni silos.
- 15 – Samo vodni zbiralnik in betonsko korito za zbiranje vode do 30 m³.
- 16 – Samo vkopan ali do velikosti 50 m³.
- 17 – Le v primerih zagotavljanja povezanosti namakalnega sistema.
- 18 – Samo objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov.
- 19 – Objekte za oglaševanje je dovoljeno umeščati s soglasjem občine. Oglaševanje na kozolcih ni dovoljeno.
- 20 – Ni dopustno postavljati objektov za oglaševanje, razen za lastne potrebe lastnika oz. uporabnika objekta do velikosti 3 m². Izjemoma se objekti za oglaševanje lahko namestijo v soglasju z občinsko strokovno službo za urejanje prostora.
- 21 – Za postavitve ograj, višine nad 1,6 m, je treba pridobiti mnenje občinske strokovne službe za urejanje prostora. Ograje morajo biti nad to višino transparentne.
- 22 – Dovoljene so grajene gozdne vlake do dolžine 1 km in grajena obora do višine vključno 5m. Na območju gozdnih zemljišč je dovoljena tudi postavitve ograj v kolikor je ta načrtovana z gozdnogojitvenim načrtom in je namenjena zaščiti mladja ali varstva gozdov pred divjadjo ali za potrebe zaščite zavarovanih naravnih vrednot in območij, zavarovanih na podlagi predpisov o ohranjanju narave, kulturnih spomenikov ali znanstveno-raziskovalnih proučevanj.
- 23 – Ob rekonstrukcijah lokalnih cest, do velikosti 15 m² in višine 4 m - samo čakalnica na postajališču in kolesarnica.
- 24 – Obstoječe poljske poti se lahko uporabljajo tudi kot rekreacijske poti. Novih poti na kmetijskih zemljiščih ni dopustno urejati za namen kolesarskih poti, pešpoti, gozdnih poti, ipd.
- 25 – Le ob rekonstrukciji občinskih javnih cest, vsi razen cestni silos.
- 26 – Samo en objekt.
- 27 – Postavitve ograje je dopustna samo na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče objektu.
- 28 – Samo čebelnjaki do 20 m²; samo na zemljiščih, ki so s pašnim redom določena za stalne čebelnjake in stojišča za začasn dovoz čebel na pašo, razen na namenski rabi K1 in K2, kjer so dopustni le premični čebelnjaki.
- 29 – Dovoljeno je vzpostaviti smučarsko progo dolžine do 200 m za čas smučarske sezone, postavljanje montažnih žičniških objektov ter kioskov. Na območju gozdnih zemljišč ni dovoljeno urejanje novih smučarskih prog in postavljanje kioskov niti za čas smučarske sezone. Postavitve montažnih žičniških objektov je dovoljena zgolj izjemoma, ko ne obstajajo druge tehnične rešitve in ni mogoče pričakovati negativnega vpliva posega na funkcije gozda.
- 30 – Rezervoar za utekočinjen naftni plin ali nafto, do 5 m³, samo za zakonito zgrajene razpršene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija, ko gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.
- 31 – Dovoljena samo krmišča in zavetišča za živino površine do 30 m² in višine do 4m ter brez priključkov na G.Jl. Objekti morajo biti v leseni izvedbi, na točkovnih temeljih in odprti najmanj z dveh strani.
- 32 – Dovoljena tudi parkirna mesta za avtobuse in tovorna vozila, ki presegajo 3,5 t in za priklopnike teh motornih vozil.
- 33 – Dovoljene tudi parkirne površine, namenjene avtodomom.
- 34 – Samo za zakonito zgrajene razpršene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija in katerih priključitev na podlagi soglasja pristojnega upravljavca ni možna na javno kanalizacijsko ali vodovodno omrežje, ko gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.
- 35 – Razen novih cestnih priključkov.
- 36 – Vrtna ali vodnjak za lastno oskrbo s pitno vodo, globine do 30 m. Samo za zakonito zgrajene razpršene objekte, na katerih se izvaja komunalna sanacija in katerih priključitev na podlagi soglasja pristojnega upravljavca ni možna na javno vodovodno omrežje in ko gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.
- 37 – Dopustno le v primeru agromelioracije. Poligoni za motorje niso dovoljeni.
- 38 – Dovoljeni objekti: lopa, nadstrešek.
- 39 – Podporni zidovi so dopustni samo v okviru agromelioracije.

Tč	Vrsta objekta	Opis objektov
1	Majhna stavba (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju, objekti v javni rabi)	Sem med drugim spada: garaža, dvorana, pokrita skladišča za lesna goriva, savna, fitnes, zimski vrt in podobni objekti
2	Majhna stavba kot dopolnitev obstoječih pozidave (stavba majhnih dimenzij, v pritlični, enoetažni izvedbi, samostojna ali priložena k stavbi, objekti v javni rabi)	Sem med drugim spada: lopa, uta, nadstrešek, manjša dvorana, senčnica, tlena kuhinja, manjša savna, manjši zimski vrt, vetrolov in podobni objekti
3	Pomožni objekt v javni rabi	Sem med drugim spada: grajena urbana oprema, telefonska govorilnica, sanitarna enota, objekt za razsvetljavo, drog, grajena oprema v parkih, javnih vrtovih in zelenicah, grajeno igralo na otroškem igrišču, grajena oprema trim steze in vadbena oprema, grajeno spominsko obeležje, spomenik, kip, križ, kapelica (edikula), grajen gostinski vrt, pomožni cestni objekti: objekt za odvodnjavanje ceste, cestni snegolov, objekt javne razsvetljave, cestni silos Sem ne spada: urbana oprema, npr. premična klop, smetnjak, senčnik, premično igralo, premična sanitarna enota (ni objekt), javna razsvetljava kot del cestnega telesa, vodnjaki in vodometi, (glej tč. 9) objekti za oglaševanje (glej tč. 16)
4	Ograja	Sem med drugim spada: varovalna ograja, sosedska ograja, igriščna ograja, protna ograja Sem ne spada: podporni zid (glej tč. 5), živa meja (ni objekt), ograja in obora za pašo živine oz. gojenje divjadi in ograja ter opora za trajne nasade (glej tč. 18), ograje, ki niso objekt (npr. lesen plot)
5	Podporni zid (konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje prenik (zdrs) zemljine.	
6	Mala komunalna čistilna naprava (naprava za čiščenje komunalne odpadne vode z zmogljivostjo, manjšo od 2000 PE)	
7	Nepretočna greznica (vodotesen zbirnik za komunalno odpadno vodo)	
8	Rezervoar (objekt, povezan s tleni ali vkopan, s priključki in z inštalacijami)	
9	Vodnjak, vodomet	
10	Priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja	Sem med drugim spada: priključek na ceste, priključek na objekte energetske infrastrukture (elektrovod, plinovod), priključek na objekte za oskrbo s pitno vodo in priključek za odvajanje odpadne vode, priključek na komunikacijska omrežja (kabelska, telefonska omrežja)
11	Samostojno parkirišče	Sem med drugim spada: parkirišče kot samostojen objekt, vključno z dovozi Sem ne spada: izvedba del za ureditev dvorišča in vrta
12	Kolesarska pot, pešpot, gozdna pot in podobne	Sem ne spada: kolesarska pot ali pešpot, ki je del cestnega sveta
13	Pomol (grajen, namenjen privezu posameznega plovila ali ribolovu)	Sem med drugim spada: pomol ob morju, na tekočih in stoječih celinskih vodah, s privezi Sem ne spada: plavajoči pomol – ponton (ni objekt)
14	Športno igrišče na prostem (grajena ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliki stadiona in nima spremljajočih objektov ali tribun)	Sem med drugim spada: teniško, nogometno, košarkarsko, rokometno igrišče, in- line hokej, golf, kajakaška proga na divjih vodah, grajeno smučišče na vodi, kotalkališče, ragbi in bejzbol igrišče, odbojkarstvo igrišče, poligon za kolesa ali motorje Sem ne spada: travnata površina za igre na prostem (ni objekt)
15	Vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje	Sem med drugim spada: grajeno zajetje na tekoči vodi, zajem pitne in tehnološke vode, grajen namakalni sistem s črpališčem, vodni zbirnik, bazen za kopanje, za gašenje požara, grajen

Tč	Vrsta objekta	Opis objektov
		ribnik, okrasni bazen Sem ne spada: ribogojnica (glej tč. 17).
16	Objekt za oglaševanje	
17	Objekt za rejo živali (enoetažen objekt, namenjen reji živali)	Sem med drugim spada: Hlev, svinjak, perutninska farma, staja, kobilama, čebelnjak in ribogojnica Sem ne spada: premični čebelnjak
18	Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt (objekt, namenjen kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki ni namenjen prebivanju)	Sem med drugim spada: kozolec, kmečka lopa, pastirski stan, grajeni rastlinjak, silos, skedenj, senik, kašča, gnojšče, koruznjak, klet, vinska klet, pokrita skladišča za lesna goriva, zbiralnik gnojnice ali gnojevke, napajalno korito, krmišče, hlevski izpust, grajena obora, grajena ograja za pašo živine, grajena ograja ter opora za trajne nasade, grajena poljska pot, grajena gozdna prometnica Sem ne spada: pomožna kmetijsko-gozdarska oprema, ki ni objekt oziroma ni grajena (npr. brajda, klopoteč, kol, količek, žčna opora, opora za mrežo proti toči, opora za mrežo proti plitjem, obora, ograja za pašo živine, ograja ter opora za trajne nasade), negrajena gozdna prometnica, poljska pot, premični tunel in nadkritje, zaščitna mreža, lovska preža
19	Objekt za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost (objekt, ki ni namenjen prebivanju)	Sem med drugim spada: zidanica, sirarna, sušilnica sadja in rib, oljarna, kisarna, mlin
20	Pomožni komunalni objekt	Sem med drugim spada: pomožni vodovodni in kanalizacijski objekt – revizijski in drugi jašek, hidrant, črpališče, grajeni oljni lovinik in lovinik maščob, ponikovalnica, prečrpovalna postaja ter menilna in regulacijska postaja, ekološki otok Sem ne spada: bazen za gašenje požara (glej tč. 15), pomožni objekt na plinovodu, vročevodu, parovodu in toplovodu
21	Pomožni letališki, pristaniški objekt in pomožni objekt na smučišču	Sem med drugim spada: objekt navigacijskih služb zračnega prometa, svetlobni navigacijski objekt, pomožni objekti za obratovanje letališča, objekti in naprave za varovanje privez, ograja, pristaniška razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture, objekt na smučišču, ki se uporablja za obratovanje smučišča, prostor za nadzor delovanja smučišč ter priročno skladišče za vzdrževanje žičniških naprav in za reševanje, razsvetljava smučišča, naprave za zasnježevanje smučišča Sem ne spada: pomol (glej tč. 13), pomožni komunalni objekt (glej tč. 20), smučišče, ki ni objekt (brez grajenih žičniških in drugih naprav, npr. s premično vlečnico)
22	Pomožni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami ter pomožni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov	Sem med drugim spada: objekt, namenjen obrambi, zaščiti in reševanju, npr. zaklon, zaklonilnik, vadeni bunker, vadišče na prostem, vojaško strelišče, meteorološki objekt za monitoring kakovosti zraka, objekt za hidrološki monitoring površinskih voda, objekt za monitoring podzemnih voda, objekti za opazovanje neba, objekti za spremljanje seizmičnosti