

Preglednica 7: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za potrebe organov državne uprave in pravosodnih organov - leto 2013

SKUPAJ:

27.915.194,00

Upravljavce	Zaporedna številka	Okvirna lokacija	Okvirna velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva (v EUR)	Ekonomska utemeljenost
Ministrstvo za infrastrukturo in prostor					1.118.000,00	
	1	619/3 k.o. Hotinja vas	543,00	pot	250.000,00	Republika Slovenija potrebuje zemljišča, (ki so v lasti občine Hoče-Slivnica) saj se le ta nahajajo znotraj letališča Edvarda Rusjana Maribor.
	2	620/3 k.o. Hotinja vas	533,00	pot		
	3	621/3 k.o. Hotinja vas	525,00	pot		
	4	619/5 k.o. Hotinja vas	245,00	pot		
	5	621/5 k.o. Hotinja vas	282,00	pot		
	6	626/4 k.o. Hotinja vas	256,00	pot		
	7	238/1 k.o. Hotinja vas	10.646,00	njiva		
	8	238/2 k.o. Hotinja vas	910,00	njiva		
	9	236/5 k.o. Hotinja vas	1.606,00	travnik		
	10	415/5 k.o. Slivnica	288,00	cesta		
	11	415/2 k.o. Slivnica	481,00	cesta		
	12	415/4 k.o. Slivnica	528,00	cesta		
	13	414/3 k.o. Slivnica	464,00	cesta		
	14	413/2 k.o. Slivnica	877,00	cesta		

	15	414/2 k.o. Slivnica	205,00	cesta		
	16	244/2 k.o. Slivnica	4.978,00	njiva		
	17	244/1 k.o. Slivnica	3.234,00	njiva		
	18	626/2 k.o. Orehova vas	2.398,00	pot		
	19	625 k.o. Orehova vas	990,00	pot		
	20	778/1 k.o. Rogoza	437,00	pot		
	21	Ljubljana-Polje	1.617,00	železniški tiri	30.000,00	Pridobiti v last in nato dodeliti status JD-JŽI
	22	Ljubljana-Polje	280,00	železniški tiri	5.000,00	Pridobiti v last in nato dodeliti status JD-JŽI
	23	Ljubljana-Polje	14.841,00	železniški tiri	100.000,00	Pridobiti v last in nato dodeliti status JD-JŽI
	24	Ljubljana-Polje	247,00	železniški tiri	10.000,00	Pridobiti v last in nato dodeliti status JD-JŽI
	25	Ljubljana-Polje	484,00	železniški tiri	13.000,00	Pridobiti v last in nato dodeliti status JD-JŽI
	26	Ljubljana-Polje	374,00	železniški tiri	10.000,00	Pridobiti v last in nato dodeliti status JD-JŽI
	27	parc. št. 1107, 1111/4, obe k.o. Zgornji Brnik ter parc. št. 893/2 ter 1017/1, obe k.o. Spodnji Brnik	16.697,00	kmetijsko zemljišče	100.000,00	za potrebe DPN za letališče Jožeta Pučnika Ljubljana
	28	Območje koprskega tovornega pristanišča; k.o. Ankaran (znotraj DPN)	36.878,00	zemljišče	600.000,00	Predlagana zemljišča so znotraj območja DPN za celovito prostorsko ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru in so namenjena razvoju in širitvi koprskega tovrnega pristanišča.

Ministrstvo za finance						
Carinska uprava Republike Slovenije					543.000,00	
	29	CU Nova Gorica	22,00	poslovni prostor	35.000,00	Gre za nakup sistemske sobe v poslovnih prostorih CU Nova Gorica, ki so sicer v lasti RS (v najemu je zgolj omenjeni prostor).
	30	CU Celje	160,00	poslovni prostori	208.000,00	Predlagamo odkup poslovnih prostorov, ki jih imamo trenutno v najemu in jih CURS dolgoročno potrebuje na območju CU Celje zaradi prevzema novih nalog na področju izvršb.
	31	območje CU Maribor	220,00	poslovni prostori	300.000,00	Zaradi prevzema novih pristojnosti in nalog na področju izvršb, CURS na območju CU Maribor dolgoročno potrebuje dodatne poslovne prostore (opcijsko predlagamo najem).
Ministrstvo za obrambo					8.672.594,00	
	32	Bleiweissova ul. 34 v Kranju in sorazmerni delež parcele 215/5,214/4 in skupnih prostorov	119,13	poslovni prostor	135.000,00	Nakup je potreben zaradi reševanja lastništva prostorov, ki jih zaseda Regijski center Kranj.
	33	Ulica Vita Kraigherja, 26, Maribor Garažno mesto	20,00	Garažno mesto	7.000,00	Menjalna pogodba za garažno mesto v garažni kleti na istem naslovu
	34	parc. štev. 2952 k.o. Tabor - Maribor	197,00	Dvorišče	19.700,00	Ureditev ZK stanja

	35	parc. šte. 2955 k.o. Tabor - Maribor	13.710,00	Funk. objekt, dvorišče	1.371.000,00	Ureditev ZK stanja
	36	parc. šte. 2957 k.o. Tabor - Maribor	425,00	Poslovna stavba	42.500,00	Ureditev ZK stanja
	37	parc. šte. 2963 k.o. Tabor - Maribor	9.982,00	Dvorišče, porušen objekt	998.200,00	Ureditev ZK stanja
	38	parc. šte. 2972 k.o. Tabor - Maribor	5.883,00	Dvorišče, poslovna stavba	588.300,00	Ureditev ZK stanja
	39	parc. šte. 2973 k.o. Tabor - Maribor	5.643,00	Igrišče	564.300,00	Ureditev ZK stanja
	40	parc. šte. 2974 k.o. Tabor - Maribor	24.466,00	Igrišče	2.446.600,00	Ureditev ZK stanja
	41	Nakup preostanka zemljišč - letališče Cerklje ob Krki - del parcel v: k.o. Veliki Podlog, k.o. Cerklje, k.o. Krška vas.	še 13 od 54 ha	Kmetijsko zemljišče in gozd	1.700.000,00	Glede na Uredbo o državnem prostorskem načrtu za Letališče Cerklje ob Krki za potrebe projekta posodobitve in razširitve letališča
	42	parc. št. 1026/5, k.o. Begunje	319,00	stavbno zemljišče - spomenik	2.800,00	ureditev ZK stanja zemljišča, na katerem stoji spomenik, kar bo omogočilo urejeno upravljanje s spomenikom kot javno kulturno dobrino
	43	parc. št. 1076/41, k.o. Selo pri Bledu	6.834,00	kmetijsko in gozdno zemljišče	15.924,00	ureditev ZK stanja zemljišča znotraj območja Strelišča Mačkovec

	44	parc. št. 683/1, k.o. Vipava	2.699,00	travnik, pašnik	10.000,00	Nepremičnina se nahaja na območju izključne rabe za potrebe obrambe in sicer vadišča Mlake.
	45	parc. št. 2286/11, k.o. Volavljje	77,00	travnik	770,00	Nepremičnine se potrebuje za izgradnjo novega TK objekta na Jančah
	46	parc. št. 2284/7, k.o. Volavljje	48,00	njiva	480,00	Nepremičnine se potrebuje za izgradnjo novega TK objekta na Jančah
	47	parc. št. 2286/12, k.o. Volavljje	62,00	travnik	620,00	Nepremičnine se potrebuje za izgradnjo novega TK objekta na Jančah
	48	parc. št. 2267/7, k.o. Volavljje	37,00	gozd	370,00	Nepremičnine se potrebuje za izgradnjo novega TK objekta na Jančah
	49	parc. 487/1, Pekre, Maribor	20.759,00	sadovnjak	200.000,00	Za razširitev URSZR
	50	parc. 2027/2 k.o. Rudnik - Grmez	130,00	gozd	1.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	51	parc. 2028/2 k.o. Rudnik - Grmez	250,00	gozd	2.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	52	parc. 2036/2 k.o. Rudnik - Grmez	180,00	gozd	1.500,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	53	parc. 2042/5 k.o. Rudnik - Grmez	1.583,00	pašnik	8.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	54	parc. 2042/9 k.o. Rudnik - Grmez	89,00	pašnik	800,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	55	parc. 2045/4 k.o. Rudnik - Grmez	82,00	gozd	800,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	56	parc. 2042/7 k.o. Rudnik - Grmez	66,00	pašnik	600,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	57	parc. 2028/4 k.o. Rudnik - Grmez	63,00	gozd	600,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	58	parc. 5/4 k.o. Bršljin - vojašnica NM	2.558,00	dvorišče	15.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS

	59	parc. 1043/1 k.o. Bršljin - vojašnica NM	1.258,00	pot	12.580,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	60	parc. 651/110 k.o. Gerečja vas	4.491,00	gozd	25.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	61	parc. št. 1980/1, k.o. Vipava	1.012,00	travnik	5.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	62	parc. št. 1076/42 k.o Selo pri Bledu	2.317,00	pašnik	12.050,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	63	parc. št. 1076/43 k.o Selo pri Bledu	615,00	pašnik	3.200,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	64	parc. št. 1076/44 k.o Selo pri Bledu	1.903,00	pašnik	9.900,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	65	parc. št. 1076/43 k.o Selo pri Bledu	2.198,00	pašnik	11.500,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	66	parc. št. 1076/43 k.o Selo pri Bledu	741,00	pašnik	3.900,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	67	parc. šte. 2877/24 k.o. Vrhnika	539,00	pot	27.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	68	parc. šte. 2877/2 k.o. Vrhnika	1.424,00	pot	70.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	69	parc. šte. 2877/1 k.o. Vrhnika	1.863,00	pot	80.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	70	parc. šte. 2877/3 k.o. Vrhnika	252,00	pot	12.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	71	parc. šte. 2868/17 k.o. Vrhnika	1.119,00	pot	55.000,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	72	parc. šte. 2876/1 k.o. Vrhnika	1.683,00	pot	600,00	Ureditev perspektivnega območja MORS
	73	2454 k.o. 2001 St. Vrhnika	770,00	poti in ceste	8.000,00	pot/menjava z z občino za poti v vojašnici
	74	2453/5, k.o. 2001 Stara Vrhnika	/	poti in ceste	15.000,00	pot/menjava z z občino za poti v vojašnici
	75	2453/3 k.o. 2001 St. Vrhnika	758,00	poti in ceste	8.000,00	pot/menjava z z občino za poti v vojašnici

	76	53 k.o. 1754 Šentvid nad Ljubljano	7.007,00	pozidano zemljišče	150.000,00	znotraj kompleksa MO - predhoden dogovor z MOL
	77	k.o. Dane parc. štev. 536/3	del. 50.000,00	gozd	30.000,00	Menjava zemljišča za potrebe SV
Ministrstvo za kmetijstvo in okolje					450.000,00	
	78	9. nadstropje v zgradbi na Dunajski 47	323,00	poslovni prostori	450.000,00	Nakup 9. nadstropja v zgradbi na Dunajski 47. Republika Slovenija je lastnik vseh nadstropij od vključno prvega dalje, z izjemo devetega. Smotneje je za svoje poslovne prostore uporabiti lastne poslovne prostore kot uporabljati najete prostore. Tudi upravljanje se poenostavi.
Ministrstvo za pravosodje in javno upravo					17.131.600,00	
	79	Koper, Ferrarska 7 in 9	3.800,00	Poslovni prostori	7.000.000,00	Ureditev razmerij z MOK in zmanjšanje najemov
	80	Velenje, Prešernova 1	600,00	Poslovni prostori	450.000,00	Preselitev dislocirane enote sodišča v sodno stavbo in odpoved najema
	81	Novo mesto, Vrhovčeva 18	800,00	Poslovni prostori	1.200.000,00	Zmanjšanje ali odpoved najemov
	82	Kočevje, Ljubljanska 26	600,00	Poslovni prostori	600.000,00	Zmanjšanje ali odpoved najemov
	83	Krško, Cesta krških žrtev 15	1.500,00	Poslovni prostori	2.000.000,00	Združitev sodišča na eni lokaciji, menjava nepremičnin z Občino Krško
	84	Ptuj, Vodnikova 2	1.400,00	Poslovni prostori	1.400.000,00	Zmanjšanje ali odpoved najemov
	85	Celje, Prešernova 23a	120,00	Poslovni prostori	180.000,00	Zmanjšanje ali odpoved najemov

	86	Slovenske Konjice, Mestni trg 6	234,00	Poslovni prostori	250.000,00	Zmanjšanje ali odpoved najemov
	87	Nova Gorica, Rejčeva 7	208,00	Poslovni prostori	300.000,00	Zmanjšanje ali odpoved najemov
	88	Jesenice, Cesta Maršala Tita 37	187,00	Poslovni prostori	230.000,00	Zmanjšanje ali odpoved najemov, ureditev solastniških odnosov
	89	Vrhnika, Cankarjev trg 8	200,00	Poslovni prostori	300.000,00	Odpoved najema, možnost menjave z Občino Vrhnika
	90	Ajdovščina, Gregorčičeva 28	118,00	Poslovni prostori	120.000,00	Odpoved najema
	91	Kranj, Zoisova 1	1.500,00	Poslovni prostori	3.000.000,00	Zmanjšanje ali odpoved najemov
	92	Mozirje	210,00	Parkirišče	10.000,00	Optimalna rešitev za uporabnika
	93	MP Lazaret	340,00	Dvorišče	5.000,00	Nujno potrebno za poslovanje
	94	SMP Karavanke	2.160,00	Cesta	21.600,00	Nujno potrebno za poslovanje
	95	SMP Holmec	700,00	Dvorišče	10.000,00	Nujno potrebno za poslovanje
	96	SMP Šentilj	1.300,00	Dvorišče	55.000,00	Nujno potrebno za poslovanje