

Preglednica 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za potrebe javnih zavodov, javnih gospodarskih zavodov, javnih agencij in javnih skladov - leto 2013

SKUPAJ:	48.156.435,77
----------------	----------------------

Upravljavec	Zaporedna številka	Okvirna lokacija	Okvirna velikost (v m²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva (v EUR)	Ekonomska utemeljenost
Ministrstvo za izobraževanje, znanost, kulturo in šport					10.464.282,77	
	1	Poljanska cesta 97, Udmat	739,00	Vila Urška - stavba z zemljiščem	900.000,00	Biotehniški izobraževalni center Ljubljana - za potrebe Medpodjetniškega izobraževalnega centra za razvijanje turistične infrastrukture
	2	Maribor	180,00	Stanovanjska hiša namenjena za vzgojo otrok (stanovanjska skupina)	200.000,00	Mladinski dom Maribor - v primeru pridobitve stanovanjskega objekta, ne bi potrebovali več najemati stanovanjske hiše, v Kamnici, za katero se plačuje visoka najemnina.
	3	Valburga	964,00	zemljišče	115.680,00	Vzgojno izobraževalni zavod Smlednik - Izgradnja nadomestnih objektov zavoda po vrnitvi nepremičnine (denacionalizacija)
	4	Valburga	546,00	zemljišče	65.520,00	Vzgojno izobraževalni zavod Smlednik - Izgradnja nadomestnih objektov zavoda po vrnitvi nepremičnine (denacionalizacija)
	5	Gimnazija Jože Plečnik, Ljubljana	17,35	objekt - del kotlovnice, ki je v skupni uporabi	14.626,00	Gimnazija Jože Plečnik, Ljubljana - Rekonstrukcija kletnih prostorov - odkup dela kotlovnice - 1/2

	6	parc. št. 4229/12, k.o. Domžale (1959)	42,00	travnik (sedaj navezava na cesto)	1.900,00	Srednja šola Domžale - na parc. št. je ustanovljena služnost dostopa in dovoza z izkazano namero odkupa
	7	spodnja etaža šolske stavbe, ki je v lasti Steklarske nove d.o.o.-v stečaju	600,00	del stavbe	400.400,00	Šolski center Rogaška Slatina - Prostori v tej etaži so se v preteklosti uporabljali tudi za potrebe šole, vendar so po delitveni bilanci pripadli Steklarski novi. Šola je trenutno v veliki prostorski stiski.
	8	Novo mesto	5.000,00	zemljišče	15.000,00	Šolski center Novo mesto - pridobitev zemljišča za ureditev požarne poti in parkirišč za udeležence izobraževanja na ŠC
	9	Novo mesto	9.000,00	zemljišče	45.000,00	Šolski center Novo mesto - pridobitev zemljišča za ureditev večnamenske športne dvorane za potrebe športne vzgoje
	10	Novo mesto	3.600,00	zemljišče	18.000,00	Šolski center Novo mesto - pridobitev zemljišča za povečanje parkirišč za udeležence izobraževanja na ŠC
	11	k.o. Vič, parc. št. 1851	5.174,00	otroško igrišče	1.552.200,00	Mladinski dom Malči Beličeve, Ljubljana - reševanje normativa zunanjih funkcionalnih površin na otroka.
	12	parc. št. 621/ 5, 621/1, 621/2, 621/3 in 180* k.o. Ostrožno	2786 (432) (358) (300) (736) (313 in 647)	igrišče, sadovnjak, travnik, dvorišče, stanovanjska stavba	135.956,77	Šolski center Celje - razširitev dejavnosti ob dosedanji lokaciji

	13	Mestna občina Maribor	8.000,00	poslovna stavba	6.000.000,00	Center za sluh in govor Maribor - velika prostorska stiska, nefunkcionalni prostori - pripravljen idejni projekt novogradnje, zemljišče je načeloma pripravljena zagotoviti Mestna občina Maribor
	14	Mestna občina Maribor	5.000,00	dvorišče, parkirišče, igrišče	1.000.000,00	Center za sluh in govor Maribor - velika prostorska stiska, nefunkcionalni prostori - pripravljen idejni projekt novogradnje, zemljišče je načeloma pripravljena zagotoviti Mestna občina Maribor
Slovensko narodno gledališče Drama Ljubljana					130.000,00	
	15	Gradišče 6, Ljubljana (Nemška hiša)	70,30	pol-kletno stanovanje	130.000,00	Zagotovitev prostora za informacijsko središče (vključno z blagajno) SNG Drama Ljubljana
Javni sklad za kulturne dejavnosti					350.000,00	
	16	Center Ljubljana - Beethovnova	315,00	dvorana s pomožnimi prostori	350.000,00	Prostori so naprodaj, obstaja nevarnost da podaljšanje najema ne bo možno oz. bo najemnina previsoka.
Pokrajinski arhiv v Novi Gorici					450.000,00	
	17	Trg E.kardelja 3, Nova Gorica (2. nadstropje v lasti GZS)	274,00	poslovni prostor	450.000,00	Nakup potreben zaradi pomanjkanja skladiščnega prostora za arhivsko gradivo. Odkup prostorov v istem objektu, kjer je sedež zavoda (predkupna pravica).
Institut informacijskih znanosti					360.000,00	
	18	Maribor, Prešernova 17	10.000,00	poslovni prostori, računski center, garaža	360.000,00	Zagotavljanje infrastrukture za izvajanje dejavnosti javnih zavodov. Različni viri financiranja.
Zavod za gradbeništvo Slovenije					4.700.000,00	

	19	Ljubljana, Dimičeva 12	900,00	laboratorij za konstrukcije	800.000,00	Izboljšanje infrastrukture za izvajanje dejavnosti javnih zavodov -obnova in modernizacija laboratorija. Različni viri financiranja.
	20	Poslovna cona Logatec	3.500,00	požarni laboratorij	2.400.000,00	Izboljšanje infrastukture javnega raziskovalnega zavoda -preselitev laboratorija na novo lokacijo. Različni viri financiranja.
	21	Ljubljana, Dimičeva 12	9.000,00	Poslovni prostori, laboratoriji	1.500.000,00	Izboljšanje infrastrukture za izvajanje dejavnosti javnih zavodov -odkup 35% deleža ZRMK. Različni viri financiranja.
Kmetijski inštitut Slovenije					100.000,00	
	22	Jablje	20.000,00	kmetijska zemljišča	100.000,00	Izboljšanje infrastukture javnega raziskovalnega zavoda - racionalizacija dela in ekonomičnost pridelave.
Inštitut za kovinske materiale in tehnologije					900.000,00	
	23	Ljubljana, Lepi pot 11	1.800,00	Poslovna stavba	900.000,00	Zagotavljanje infrastrukture za izvajanje dejavnosti javnih zavodov. Različni viri financiranja.
Kemijski inštitut					1.414.525,00	
	24	Ljubljana, Hajdrihova 19	3.889,57	pisarniški prostori, laboratoriji	1.414.525,00	Zagotavljanje infrastrukture za izvajanje dejavnosti javnih
Urbanistični inštitut					500.000,00	
	25	Ljubljana, Trnovski pristan 2	250,00	Poslovni prostor	500.000,00	UIRS najema prostor v stavbi, katere del je last RS. Z nakupom bi se izognili plačevanju najemnine.
Znanstvenoraziskovalni center Slovenske akademije znanosti in umetnosti (ZRC SAZU)					1.664.000,00	
	26	Ig, VP14/2	1.981,00	zemljišče	364.000,00	Nakup zemljišč za izgradnjo Logističnega centra ZRC SAZU - izboljšanje infrastrukture javnega zavoda ZRC SAZU.

	27	Ig, VP14/2	1.700,00	Poslovni prostori	1.300.000,00	Izboljšanje infrastrukture za izvajanje dejavnosti javnih zavodov - izgradnja Logističnega centra ZRC SAZU.
Zavod za šport Republike Slovenije Planica					19.246.583,00	
	28	Rateče - Planica	10.000,00	zemljišče	153.010,00	Nakup zemljišč za izgradnjo Nordijskega centra Planica
	29	Rateče - Planica	100.000,00	športna infrastruktura	6.543.286,00	Izgradnja Nordijskega centra Planica - 1. faza, Center za smučarske skoke in polete
	30	Rateče - Planica	100.000,00	športna infrastruktura	12.550.287,00	Izgradnja Nordijskega centra Planica - 2. faza, Center za smučarske teke
Ministrstvo za zdravje						
Univerzitetni klinični center Maribor					2.160.045,00	
	31	Masarykova ulica Maribor	86,25	stanovanjska zgradba z zemljiščem	55.300,00	Širitev UKC, preprečevanje imisij UKC.
	32	Masarykova ulica Maribor	313,29	stanovanjska zgradba s stanovanji, poslovnimi prostori in zemljiščem	240.000,00	Širitev UKC, preprečevanje imisij UKC.
	33	Masarykova ulica Maribor	677,00	stanovanjska zgradba s stanovanji in zemljiščem	723.177,00	Širitev UKC, preprečevanje imisij UKC.
	34	Masarykova ulica Maribor	144,00	zemljišče	21.750,00	Širitev UKC, preprečevanje imisij UKC.
	35	Masarykova ulica Maribor	293,74	stanovanjska zgradba s stanovanji in zemljiščem	271.768,00	Širitev UKC, preprečevanje imisij UKC.
	36	Masarykova ulica Maribor	688,50	stanovanjska zgradba s stanovanji in zemljiščem	698.050,00	Širitev UKC, preprečevanje imisij UKC.

	37	Masarykova ulica Maribor	745,00	zemljišče	150.000,00	Širitev UKC, preprečevanje imisij UKC.
Splošna bolnišnica Novo mesto					350.000,00	
	38	parc. št. 659, k.o. Kandija	3.817,00	zelenica, poslovna stavba	350.000,00	pridobitev zemljišča, na katerem stoji objekt Splošne bolnišnice Novo mesto
Zavod za zdravstveno varstvo Celje					700.000,00	
	39	gregorčičeva 5a	672,84	del stavbe	700.000,00	prostorska stiska, kar je bilo ugotovljeno že v postopku verifikacije (zadeva št. 315-2/2008- 119), ki jo je izvedlo ministrstvo za zdravje in izdalo mnenje z zadržkom
Zavod za zdravstveno varstvo Kranj					100.000,00	
	40	p.š. 908/2, k.o. Kranj	500,00	zemljišče	100.000,00	širitev zemljišča
Univerzitetni rehabilitacijski inštitut Republike Slovenije - SOČA					3.300.000,00	
	41	Linhartova 51, Ljubljana	253,00	zemljišče parc. št. 1348/2 k.o. Bežigrad	100.000,00	funkcionalno zemljišče
	42	Linhartova 51, Ljubljana	8.112,00	zemljišče parc. št. 1348/3 k.o. Bežigrad	3.200.000,00	funkcionalno zemljišče
Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve						
Socialno varstveni zavod Hrastovec					858.000,00	
	43	Gornja Radgona	500,00	Gornja Radgona	250.000,00	izboljšati nastavitv. in del. pogoje
	44	Apače, parc. št. 21/16, k.o. Apače	1.114,00	zemljišče	8.000,00	dograditev dislocirane bivalne enote Apače
	45	Slovenske gorice	500,00	objekt-hiša	300.000,00	za potrebe var. oseb s težavami v duševnem zdravju
	46	Apače	500,00	objekt-hiša	300.000,00	za potrebe var. oseb s težavami v duševnem zdravju
Center za usposabljanje, delo in varstvo Dolfke Boštjančič, Draga (CUDV Draga)					360.000,00	
	47	Debeli Rtič - Ankaran	2.149,00	zemljišče	360.000,00	Nakup zemljišča za izboljšanje funkcionalnega dostopa na parcelo

Ministrstvo za kmetijstvo in okolje						
Kozjanski park					40.000,00	
	48	Podsreda	8.000,00	njiva	8.000,00	njiva potrebna za širitev drevesnice starih sort jablan, postopek dražbe je v teku, možen
	49	Podsreda	32.000,00	travnik, gozd	32.000,00	travnik potreben za širitev matičnega nasada starih sort jablan, vključeno v IPA projekt, možen nakup tudi v 2014
Zavod za gozdove Slovenije					9.000,00	
	50	Mokrc	950,00	zemljišče	9.000,00	Ureditev ZK Stanja