

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŽALEC ZA LETO 2011

STAVBNA ZEMLJIŠČA

Upravljalac navedenih nepremičnin je Občina Žalec.

zap. št.	vrsta nepremičnine	orientacijska vrednost v €
1	1101 - k.o. Petrovče, parc. št. 230/5 - neplodno v izmeri 6 m ² in parc. št. 230/6 dvorišče v izmeri 20 m ² in 996-k.o. Žalec, parc. št. 973/10 njiva v izmeri 362 m ² in parc. št. 1942/11 neplodno v izmeri 154 m ² , so v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	11.000,00
2	994 - k.o. Zalog, parc. št. 457/24, pašnik v izmeri 1817 m ² , parc. št. 457/101, pašnik v izmeri 98 m ² , lastniški delež 1/1, je v uporabi, stavbne pravice ni	50.000,00
3	1101 - k.o. Petrovče, parc. št. 89/116, sadovnjak v izmeri 415 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	4.150,00
4	1000 - k.o. Levec, del parc. št. 1447/69 - cesta v izmeri 112 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	1.500,00
5	997 - k.o. Gotovlje, del parc. št. 457/90, pot v izmeri ca. 138 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni.	2.500,00
6	999 - k.o. Gorica, parc. št. 165/2, vodotok v izmeri 267 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni.	5.500,00
7	996 - k.o. Žalec, parc. št. 909/9, pot v izmeri 385 m ² , dvorišče v izmeri 147 m ² , dvorišče v izmeri 116 m ² , funkcionalni objekt v izmeri 9 m ² ; 995- k.o. Šempeter, parc. št. 1118/14, dvorišče v izmeri 713 m ² , funkcionalni objekt v izmeri 62 m ² ; 1000 - k.o. Levec, parc. št. 1455/221, funkcionalen objekt v izmeri 8 m ² , dvorišče v izmeri 28 m ² , so v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni- nakup infrastrukture s strani Geoplina	21.630,00
8	1066 - k.o. Vojnik okolica, parc. št. 13.3.S, gospodarsko poslopje v izmeri 206 m ² , dvorišče v izmeri 40 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	14.760,00
9	979 - k.o. Ponikva, parc. št. 1715/3, pot v izmeri 32 m ² , parc.št. 1715/4, pot v izmeri 23 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	800,00
10	996 - k.o. Žalec, del parc. št. 1940/2, pot v izmeri cca 210 m ² in del. parc. št. 1823/63, travnik v izmeri cca 420 m ² , ni v uporabi, ni stavbne pravice	18.900,00
11	996 - k.o. Žalec, del parc. št. 1970/5, travnik v izmeri cca 500 m ² , ni v uporabi, ni stavbne pravice	10.000,00
12	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 457/40, travnik v izmeri 108 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	1.500,00
13	996 - k.o. Žalec, parc. št. 623/169, travnik v izmeri 14 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	230,00
14	978 - k.o. Studence, parc. št. 1641/2, neplodno v izmeri 655 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	2.500,00
15	977 - k.o. Železno, del parc. št. 2141/1, cesta v izmeri cca 110 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	600,00
16	999 - k.o. Gorica, delež (131/3146 od celote) na parc. št. 163/1 v izmeri 131 m ² , delno kmetijsko in delno pozidano zemljišče in delež (156/885 od celote) na parc. št. 165/9 v izmeri 156 m ² , delno kmetijsko in delno pozidano zemljišče, stavbne pravice ni	4.500,00
17	1003 - k.o. Zabukovica, del na parc. št. 2130/2, delno kmetijsko in delno pozidano zemljišče v izmeri 5759 m ² (cca100 m ²), lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	2.000,00
18	1101 - k.o. Petrovče, parc. št. 89/11 v izmeri 149 m ² , pozidano zemljišče, stavbne pravice ni	2.000,00
19	996 - k.o. Žalec, parc. št. 2238 v izmeri 80 m ² , pozidano zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	1.600,00

20	995 - k.o. Šempeter v Savinjski dolini, parc. št. 225/1, njiva v izmeri 2836 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	110.000,00
21	1000 - k.o. Levec, parc. št. 1448/175, cesta v izmeri 207 m ² , pozidano zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	2.070,00
22	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 458/3, travnik v izmeri 6635 m ² , parc. št. 522/129, travnik v izmeri 2004 m ² , sta v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni.	370.000,00
23	996 - k.o. Žalec, parc. št. 1920/14, pašnik v izmeri 884 m ² , parc. št. 1920/35, njiva v izmeri 3152 m ² , parc. št. 1858/5, njiva v izmeri 1321 m ² , parc. št. 1920/5, njiva v izmeri 1753 m ² , parc. št. 1920/11, travnik v izmeri 3417 m ² , parc. št. 1940/14 njiva v izmeri 497 m ² , vse lastniški delež 1/1, parc. št. 1920/54, njiva v izmeri 3052 m ² , lastniški delež 3683/3876, vsa zemljišča so v uporabi, stavbne pravice ni	670.000,00
24	996 - k.o. Žalec, parc. št. 269/12, travnik v izmeri 718 m ² in parc. št. 269/5, travnik v izmeri 2974 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni.	60.000,00
25	996 - k.o. Žalec, parc. št. 354/1 travnik v izmeri 3279 m ² , parc. št. 354/2 travnik v izmeri 364 m ² , parc. št. 354/3 travnik v izmeri 311 m ² , vse lastniški delež 1/1, parc. št. 1965/4 pot v izmeri 2679 m ² , lastniški delež 1667/2679, parc. št. 330 travnik v izmeri 2401 m ² , lastniški delež 2305/2401, parc. št. 329 travnik v izmeri 1259 m ² , lastniški delež 1209/1259, parc. št. 328 travnik v izmeri 1493 m ² , lastniški delež 1433/1493, parc. št. 1971/3 neplodno v izmeri 60 m ² , parc. št. 2001/7 neplodno v izmeri 1497 m ² , vse javno dobro v lasti Občine Žalec, je v uporabi, stavbne pravice ni	462.000,00
26	1000 - k.o. Levec, parc. št. 1455/100 travnik v izmeri 1987 m ² , parc. št. 1455/101 travnik v izmeri 104 m ² , lastniški delež 1/1, je v uporabi, stavbne pravice ni	62.000,00
27	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 242/8, njiva v izmeri 7.960 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni.	636.800,00
28	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 242/13, njiva v izmeri 7.368 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	589.440,00
29	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 242/26, njiva v izmeri 2.054 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	164.320,00
30	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 263/4, njiva v izmeri 338 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	27.040,00
31	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 261/5, njiva v izmeri 2.244 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	179.520,00
32	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 258/4, njiva v izmeri 1.867 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	149.360,00
33	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 256/7, njiva v izmeri 237 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	18.960,00
34	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 257/3, njiva v izmeri 90 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	7.200,00
35	995 - k.o. Šempeter v Savinjski dolini, je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	9.900,00
36	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 256/5 njiva v izmeri 360 m ² , ni v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	28.800,00
37	996 - k.o. Žalec, parc. št. 985/3 - neplodno v izmeri 418 m ² , parc. št. 983/6 - neplodno v izmeri 156 m ² in del parc. št. 979/2 - neplodno v izmeri cca. 500 m ² , niso v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	33.000,00
38	995 - k.o. Šempeter v Savinjski dolini, parc. št. 1219/9 v izmeri 11973 m ² , delno kmetijsko in delno pozidano zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	119.730,00
39	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 258/4, kmetijsko zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	172.160,00
	SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA	4.027.970,00

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

Upravljalca navedenih nepremičnin je Občina Žalec.

zap. št.	vrsta nepremičnine	orientacijska vrednost v €
1	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 1710, pot v izmeri 820 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	1.700,00
2	977 - k.o. Železno, del parc. št. 2137/1, pot v izmeri ca. 210 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	1.050,00
3	1000 - k.o. Levec, parc. št. 1447/70 - cesta v izmeri ca. 54 m ² , je v uporabi, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	195,00
4	1000 - k.o. Levec, del parc. št. 1447/71, cesta v izmeri ca. 58 m ² , lastniški delež 1/1, je v uporabi, stavbne pravice ni	200,00
5	979 - k.o. Ponikva, del parcele 466/1, travnik v izmeri 459 m ² , lastniški delež 1/2, stavbne pravice ni	600,00
6	978 - k.o. Studence, parc. št. 1434/2, gozd v izmeri 15649 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	15.000,00
7	1020 - k.o. Pongrac, parc. št. 836/3, pot v izmeri 146 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	5.400,00
8	978 - k.o. Studence, del parc. št. 1663/2, v izmeri 143 m ² , pozidano zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	72,00
9	978 - k.o. Studence, del parc. št. 1663/2 v izmeri 6 m ² , pozidano zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	3,00
10	978 - k.o. Studence, del parc. št. 1663/2 v izmeri 11 m ² , pozidano zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	6,00
11	978 - k.o. Studence, del parc. št. 1664 v izmeri 415 m ² , delno kmetijsko, gozdno in pozidano zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	208,00
12	978 - k.o. Studence, del parc. št. 1664 v izmeri 53 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	530,00
13	978 - k.o. Studence, del parc. št. 1664 v izmeri 8 m ² , lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	17,00
14	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 1717/10 v izmeri 156 m ² , parc. št. 1717/8 v izmeri 99 m ² , parc. št. 1717/7 v izmeri 49 m ² , parc. št. 1717/5 v izmeri 156 m ² , parc. št. 1717/3 v izmeri 566 m ² - skupaj ca. 1026 m ² , kmetijska zemljišča, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	2.052,00
15	994 - k.o. Zalog, parc. št. 2146/3 v izmeri 93 m ² in parc. št. 2146/2 v izmeri 22 m ² , skupaj 115 m ² , kmetijski zemljišči, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	230,00
16	997 - k.o. Gotovlje, parc. št. 250/2 v izmeri 341 m ² , pozidano zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	3.410,00
17	1020 - k.o. Pongrac, parc. št. 1726/2 v izmeri 662 m ² , kmetijsko zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	2.700,00
18	1001 - k.o. Petrovče, parc. št. 369/12 v izmeri 30 m ² , kmetijsko zemljišče, lastniški delež 1/1, stavbne pravice ni	44,00
	SKUPAJ KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	33.417,00

SKUPAJ RAZPOLAGANJE 4.061.387,00