

0.1

NASLOVNA STRAN

O - VODILNA MAPA**INVESTITOR**

.....
(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT

.....
(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

.....
(IDZ Idejna zasnova, IDP Idejni projekt, PGD Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja,
PZI Projekt za izvedbo, PID Projekt izvedenih del)

ZA GRADNJO

.....
(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta,
sprememba namembnosti)

PROJEKTANT

.....
(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta, žig)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

.....
(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA PROJEKTA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA

.....
(številka projekta, evidentirana pri projektantu, kraj in datum izdelave projekta)

0.2	KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE
------------	------------------------------------

0.1	Naslovna stran (izpolni in vložiti se prvi obrazec iz priloge 1)
0.2	Kazalo vsebine vodilne mape
0.3	Kazalo vsebine projekta (izpolni in vložiti se tretji obrazec iz priloge 1)
0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih (izpolni in vložiti se četrti obrazec iz priloge 1)
0.5	Podatki o izdelovalcih projekta (izpolni in vložiti se peti obrazec iz priloge 1)
0.6	Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (samo v PGD: izpolni in vložiti se obrazec iz priloge 2)
0.7	Povzetek revizijskega poročila (samo v PGD, če je revizija obvezna: izpolni in vložiti se obrazec iz priloge 3)
0.8	Lokacijski podatki (samo v IDZ, IDP in PGD)
0.9	Zbirno projektno poročilo (samo v IDP in PID)
0.10	Izkazi (samo v PGD in PID)
0.11	Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev (samo v PGD)
0.12	Izjava odgovornega vodje projekta izvedenih del in odgovornega nadzornika (samo v PID: izpolni in vložiti se obrazec iz priloge 4)

(neustrezno izpusti ali dodaj)

0.3	KAZALO VSEBINE PROJEKTA	
------------	--------------------------------	--

0	Vodilna mapa	št.
1	Načrt arhitekture	št.
2	Načrt krajinske arhitekture	št.
3/1	Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti	št.
3/2	Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti	št.
...
4/1	Načrt električnih inštalacij in električne opreme	št.
4/2	Načrt električnih inštalacij in električne opreme	št.
...
5/1	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme	št.
5/2	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme	št.
...
6	Načrt telekomunikacij	št.
7	Tehnološki načrt	št.
8	Načrt izkopa in osnovne podgradnje za podzemne objekte	št.
Elaborat	...	št.
Elaborat	...	št.

(neustrezno izpusti ali dodaj)

0.4	SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH
------------	---

zahtevnost objekta		
klasifikacija celotnega objekta ⁽¹⁾		
klasifikacija posameznih delov objekta ⁽¹⁾	delež v skupni uporabni površini objekta	šifra podrazreda
	(ne v IDZ)	
druge klasifikacije ⁽²⁾	(ne v IDZ)	
navedba prostorskega akta		
lokacija ⁽³⁾		
seznam zemljišč z nameravano gradnjo ⁽⁴⁾		
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo		
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto		
seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank	(samo v PGD)	
navedba soglasij in soglasij za priključitev ⁽⁵⁾	soglasja v območju varovalnih pasov	(ne v IDZ)
	soglasja v varovanih območjih	(ne v IDZ)
	soglasja za priključitev	(ne v IDZ)
način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe ⁽⁶⁾	oskrba s pitno vodo	
	oskrba z elektriko	
	odvajanje odpadnih voda	
	dostop do javne ceste	
ocenjena vrednost objekta	(ne v IDZ)	

velikost objekta ⁽⁷⁾	zazidana površina ⁽⁸⁾	(samo v PGD)
	bruto tlorisna površina ⁽⁹⁾	(samo v PGD)
	neto tlorisna površina ⁽¹⁰⁾	(samo v PGD)
	bruto prostornina ⁽¹¹⁾	(samo v PGD)
	neto prostornina ⁽¹²⁾	(samo v PGD)
	število etaž	(samo v PGD)
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	(samo v PGD)
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	(samo v PGD)
	absolutna višinska kota ⁽¹³⁾	(samo v PGD)
	relativne višinske kote etaž	(samo v PGD)
	najvišja višina objekta ⁽¹⁴⁾	(samo v PGD)
	število stanovanjskih enot	(samo v PGD)
	število ležišč	(samo v PGD)
	število parkirnih mest	(samo v PGD)
oblikovanje objekta	fasada	(samo v PGD)
	orientacija slemena	(samo v PGD)
	naklon strehe	(samo v PGD)
	kritina	(samo v PGD)
odstotek zelenih površin ⁽¹⁵⁾	(samo v PGD)	
faktor zazidanosti ⁽¹⁵⁾	(samo v PGD)	
faktor izrabe zemljišča ⁽¹⁵⁾	(samo v PGD)	
odmiki od sosednjih zemljišč		
druge značilnosti objekta ⁽¹⁵⁾	(samo v PGD)	

(neustrezno izpusti ali dodaj manjkajoče)

Opombe:

- (1) Navedba klasifikacijske označbe objekta iz Uredbe o uvedbi in uporabi klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03), glej Metodološka pojasnila na spletni strani: http://www.mop.gov.si/fileadmin/mop.gov.si/pageuploads/zakonodaja/prostor/graditev/metodoloska_pojasnila.pdf
- (2) Navedba klasifikacije po drugih predpisih, npr. Požarno zelo zahteven objekt, objekt projektiran v skladu z zadnjim stanjem gradbene tehnike
- (3) Navedba kraja nameravane gradnje
- (4) Navedba parcelnih števil in katastrske občine nameravane gradnje oziroma identifikacijske številke iz katastra stavb oziroma objektov
- (5) Naziv soglasodajalca z številko soglasja in datumom izdaje
- (6) Navedba katera od alinej tretjega odstavka 66. člena ZGO-1 je upoštevana ali zagotovitev načina oskrbe, ki sledi napredku tehnike iz tretjega odstavka 125. člena ZGO-1B
- (7) Za stavbe se navedejo podatki skladno s standardom SIST ISO 9836, pri gradbeno inženirskih objektih se navedejo kapaciteta, velikost oziroma podatki o drugih značilnostih, glede na vrsto gradbeno inženirskega objekta, zato se nekatere vrstice ne izpolnjujejo ali pa se manjkajoče dodajo
- (8) Navedba po točki 5.1.2 standarda SIST ISO 9836
- (9) Navedba po točki 5.1.3 standarda SIST ISO 9836
- (10) Navedba po točki 5.1.5 standarda SIST ISO 9836
- (11) Navedba po točki 5.2.2 standarda SIST ISO 9836
- (12) Navedba po točki 5.2.5 standarda SIST ISO 9836
- (13) Navede se absolutno višinsko koto, kjer je relativna kota ± 0.00
- (14) Navedba višine, ki pomeni razdaljo med najvišjo točko objekta in najnižjo točko na stiku z zemljiščem
- (15) Se navedejo, če jih zahteva prostorski akt

0.5	PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA
------------	--

"0" Vodilna mapa:	Odgovorni vodja projekta:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
"1" Načrt arhitekture:	Projektant:	..... (naziv, naslov, telefon)
	Odgovorni projektant:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
"2" Načrt krajinske arhitekture:	Projektant:	..... (naziv, naslov, telefon)
	Odgovorni projektant:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
"3" Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti:	Projektant:	..... (naziv, naslov, telefon)
	Odgovorni projektant:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
"4" Načrt električnih inštalacij in električne opreme:	Projektant:	..... (naziv, naslov, telefon)
	Odgovorni projektant:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
"5" Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme:	Projektant:	..... (naziv, naslov, telefon)
	Odgovorni projektant:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
"6" Načrt telekomunikacij:	Projektant:	..... (naziv, naslov, telefon)
	Odgovorni projektant:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
"7" Tehnološki načrt:	Projektant:	..... (naziv, naslov, telefon)
	Odgovorni projektant:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
"8" Načrt izkopov in osnovne podgradnje:	Projektant:	..... (naziv, naslov, telefon)
	Odgovorni projektant:	..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)
Elaborat:	Izdelovalec:	..... (naziv, naslov, telefon) (ime in priimek, strokovna izobrazba, podpis; če sme elaborat izdelovati le odgovorni projektant tudi osebni žig)

(neustrezno izpusti ali dodaj)