

Posebna merila in pogoji ter opisi naselij – nova oznaka in seznam posebnih meril in pogojev

Naselje Mali vrh pri Šmarju

Seznam posebnih meril in pogojev za območje naselja 1-1- Mali vrh pri Šmarju

1. Dopustna je enodružinska stanovanjska gradnja v skladu z določili zaključnega ZN.
3. vaško naselje s prostimi površinami, ki ostanejo nepozidane
4. ozke ceste, zgoščanje pomeni obremenitev
5. dopustna oskrbna in storitvena dejavnost
6. dopustna so vzdrževalna dela in nadomestne gradnje obstoječih objektov
7. izgradnja območja s pogoji širšega območja urejanja in sicer
 - enodružinske stanovanjske hiše
 - parcele cca 600 do 700 m²
 - gabariti objektov K+P+M ali P+M
 - prometna ureditev z lokalno dovozno potjo do vsake parcele
9. zunanje ureditve površin ob sakralnem objektu predvidoma kot parkovna ureditev (vsak drug poseg omejevan zaradi dediščine)
11. območje je v prvi vrsti namenjeno za zavarovanje strmine in prostora nad tunelom in gradnja objektov ni dopustna.
12. dopustna nadomestna gradnja objektov z možnostjo spremembe namembnosti v poslovno dejavnost
13. nadomestne gradnje objektov z možnostjo spremembe s stanovanjsko rabo kompatibilne namembnosti
14. višinski gabariti objektov P+1+M, K+P+M ali še dodatna možnost za objekte severno od ceste K+P+1+M
15. nadomestne gradnje se zaradi bližine regionalne ceste lahko prestavijo v globino gradbene parcele
16. dopustna gradnja kmetijskih gospodarskih objektov, ki ne povzročajo povečanja sanitarnih odpadnih voda
17. dopustna gradnja le za pomožne objekte ob predhodnem soglasju upravljalca priključka na avtocesto
19. dopustna gradnja kmetijskih gospodarskih objektov, ki ne povzročajo povečanja sanitarnih odpadnih voda, gradnja drugih stavb ni dopustna
20. gradnja objektov ni dopustna

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	HRUPA	CONA	Mest. jedro	Št. li. nivel. PUP-a
1-1-E4 -1	SE3	Mali vrh pri Šmarju		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	enodružinska gradnja ob ZN Mali vrh, so že bile pozidane manjše površine z manjšimi stanovanjskimi objekti	prepoved novogradenj, dokler se ne uredi kanalizacija		2			21
1-1-E4 -3	SE1	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	enodružinska gradnja ob ZN Mali vrh, so že bile pozidane manjše površine s manjšimi stanovanjskimi objekti	prepoved novogradenj, dokler se ne uredi kanalizacija		2			
1-1-E4 -4	SE2	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 ----- 4.	enodružinska gradnja ob ZN Mali vrh, so že bile pozidane manjše površine s manjšimi stanovanjskimi objekti	prepoved novogradenj, dokler se ne uredi kanalizacija		2			
1-1-E5-1-d	SE5	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	enodružinska gradnja novejše enodružinske stanovanjske gradnje ob stari cesti. Mirno stanovanjsko okolje.			2			
1-1-E5-1-d	SE5	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 ----- 6. velja za ured. enoto 1-1-E5-1-d: enota se ne uvršča v širše območje urejanja, čeprav je označena v grafičnem delu	enodružinska gradnja novejše enodružinske stanovanjske gradnje ob stari cesti. Mirno stanovanjsko okolje.			2			
1-1-E5-2	SE5	»	Širše območje urejanja	Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 ----- 7. vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41.b člena v območju ne veljajo.	enodružinska gradnja Novo predvideno področje poselitve s stanovanjskimi objekti na prisojnem pobočju			2			
1-1-E6	SE7	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 ----- 9. zunanje ureditve površin ob sakralnem objektu predvidoma kot parkovna ureditev (vsak drug poseg omejevan zaradi dediščine)	enodružinska gradnja in sakralni objekt velika verjetnost omejitve zaradi arheologije			2			
1-1-E7	SE5	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 ----- 13. nadomestne gradnje objektov z možnostjo spremembe s stanovanjsko rabo kompatibilne namembnosti 14. višinski gabariti objektov P+1+M, K+P+M ali še dodatna možnost za objekte severno od ceste K+P+1+M 15. nadomestne gradnje se zaradi bližine regionalne ceste lahko prestavijo v globino gradbene parcele - V območju predvidenem za stanovanjske hiše, na zemljišču s parc. št. 182/1 k.o. Mali Vrh je zgrajena delavnica: po planu v območju SE – območja eno in dvostanovanjskih stavb; na to opredelitev se je nanašal tudi 33. člen odloka, ki je omejeval moteče dejavnosti v teh območjih (hrup ipd.). Objekt je v naravi umaknjen od naselja, zato bi s predpisano zaščito do sosednjih stanovanjskih hiš, v objektu lahko opravljali dejavnost, ki povzroča občasno hrup 3. stopnje, vendar naj se dejavnike v čim večji meri omeji.	enodružinska gradnja			2			
1-1-E8	SE5, ZD5	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 ----- 12. dopustna nadomestna gradnja objektov z možnostjo spremembe namembnosti v poslovno dejavnost	enodružinska gradnja			2			
1-1-E9	SE3	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 ----- Pri rabi zemljišča predloga 9A (parc. 583 k.o. Mali Vrh) je treba zagotoviti 10m odmik objektov od potoka Gorenjca ter dvig objektov nad koto Q100 + 50cm		- 10 m odmik od potoka (glej posebna merila in pogoje)		2			

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRIPA	Mestl. jedro	Št. novel. PUP-a
1-1-E10	ZD4	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 10, 14, 15	Prosta površina nad cesto – severno-vzhodno pobočje pod stan. objekti			2		
1-1-K1	SE3	»		Na podlagi 34 člena - določila 8. člena : 1a, 3, 6, 7, 9, 12, 13 (prvi stavek), 15 16.	Kmetija – nekdanj samina	prepoved novogradenj, dokler se ne uredi kanalizacija		3		
1-1-S1	SE5	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	Pozidano območje dvojčki.			2		
1-1-V1-1 1-1-V1-2	SE4, ZD2	»		Na podlagi 33 e in 33c, 40d. člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 3.vaško naselje z osrednjimi prostimi površinami, ki ostanejo nepozidane 4. ozke ceste, zgoščanje pomeni obremenitev 16. dopustna gradnja kmetijskih gospodarskih objektov , ki ne povzročajo povečanja sanitarnih odpadnih voda	Razložena vas – osnovna naselitvena enota zaključka grosupeljske kotline. Vas in vaško jedro	prepoved novogradenj, dokler se ne uredi kanalizacija		3		
1-1-V2	SE5	»		Na podlagi 33c, 33e in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 6. dopustna so vzdrževalna dela in nadomestne gradnje objektov.	Del - Vas in vaško jedro, ki je ostalo izven LN Razdrto			3		
1-1-V3	SE8	»		Na podlagi 33c, 33e in 40d, člena - določila 8. člena : 9, 10, 14, 15 17. dopustna gradnja le za pomožne objekte ob predhodnem soglasju upravitelja priključka na avtocesto	Del - Vas in vaško jedro, ki je ostalo izven LN Razdrto			3		
1-1-V4-1	SE3	»		Na podlagi 33c, 33e in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 3.vaško naselje s prostimi površinami, ki ostanejo nepozidane 4. ozke ceste, zgoščanje pomeni obremenitev	Prvotna vas je obcestna vas, ob prehodu iz Ljubljanskega barja na grosupeljsko »planoto«. Naselje leži na izravnavi nad pobočjem, nad rodovitnimi površinami. Ostali del vaškega območja je obcestna gradnja ob stari glavni cesti. Za ta del je značilna strnjena lega v bregu nad ali pod cesto. Le redko večja kmetijska gospodarstva. Razložena obcestna gradnja se zapolnjuje z vmesnimi zapolnitvami.	prepoved novogradenj, dokler se ne uredi kanalizacija		3		
1-1-V4-2	SE3	»		Na podlagi 33c, 33e in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	Proste površine – Predvidena novogradnja eno in dvostanovanjskih objektov			3		
1-1-V5	SE2	»		Na podlagi 33c, 33e in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 5.oskrbna in storitvena dejavnost	enodružinska gradnja z dopolnilnimi dejavnostmi – obrtna dejavnost	prepoved novogradenj, dokler se ne uredi kanalizacija		3		
1-1-Z1 1-1-Z2	SE3	»		1-1-Z1: Na podlagi 40c in 40d, člena - določila 8. člena : 7, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 19. dopustna gradnja kmetijskih gospodarskih objektov, ki ne povzročajo povečanja sanitarnih odpadnih voda, gradnja drugih stavb ni dopustna 1-1-Z2: Na podlagi 40c in 40d, člena - določila 8. člena : 10, 14, 15 20. gradnja objektov ni dopustna	Zelene površine v predelih, kjer so bile opredeljene že po veljavnem PUP do leta 2005. Večinoma strmi teren.			2		
1-1-Z3	SE2	»		Na podlagi 40c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 20. strm teren – gradnja je možna v kolikor je na razpolago dovolj primerne površine za gradnjo	Zelene površine v predelih, kjer so bile opredeljene že po veljavnem PUP do leta 2005. Večinoma strmi teren.			2		
1-1-Z4	SE4, ZD2	»		Na podlagi 40c in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 20. strm teren – gradnja je možna v kolikor je na razpolago dovolj primerne površine za gradnjo	Zelene površine v predelih, kjer so bile opredeljene že po veljavnem PUP do leta 2005. Večinoma strmi teren.			2		
1-1-Z5	SE5	»		Na podlagi 40c in 40d, člena - določila 8. člena : 9, 10, 14, 15 11. območje je v prvi vrsti namenjeno za zavarovanje strmine in prostora nad tunelom in gradnja objektov ni dopustna.	Zelene površine – teren nad tunelom Glavne ceste			2		
1-1-Z6	ZD3	»		Na podlagi 40c in 40d, člena - določila 8. člena : 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 20.	Območje strmega pobočja med novogradnjami in na robu naselja – ni možnosti za gradnje.			2		
1-1-ZPr1	ZD4, ZD2	»		Na podlagi 40c in 40d, člena - določila 8. člena : 10, 14 (razen ploščadi), 15	Prometne in zelene površine ob prometnici			3		
1-1-ZPr2	ZD4	»		Na podlagi 40c in 40d, člena - določila 8. člena : 10, 14 (razen ploščadi), 15	Prometne in zelene površine ob prometnici			4		
1-1-ZN-E1	SE2, SE3, ZD1	ZN - Mali Vrh - Ur. l. SRS št. 24/76	ZN-izveden, se ureja s PUP	1. Dopustna je enodružinska stanovanjska gradnja v skladu z določili zaključenega ZN.	Pod vasio, na strmih za kmetijstvo neprimernih površinah, je zrastle novo naselja z ZN. Površine so pozidane v skladu z možnostmi – veliki nakloni terena. Problem je neurejeno odvajanje odpadnih voda. Predvidena je sicer izgradnja kanalizacijskega omrežja. Objekti niso enotni po tipologiji in gabaritih. enodružinska gradnja Območje je pozidano v skladu z izvedenim in zaključenim ZN. - namembnost - stanovanjska gradnja - gabariti objektov - višine - K+VP+M	prepoved novogradenj, dokler se ne uredi kanalizacija		2		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA-ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mest. jedro	Št. level. PUP-a
1-1-Pr1-LN – ŠS P Razdrto	SE5, SE8, ZD4, SK1	»	predviden LN -promet	Za območje predvidenega LN velja splošno merilo : Dopustna so vsa dela na obstoječih objektih in pozidanih stavbnih zemljiščih, ki niso v nasprotju z načrtovanimi vsebinami LN in namensko rabo območja. Iz lokacijskega načrta Razdrto se po preveritvi DARS-a, DDC in občine Grosuplje izkvazuje naslednja zemljišča s parc. št. vse k.o. Mali Vrh, skladno z dopisom z dne 22.3.07 št. 3500-11/2006: - pod Rimsko ulico – št. parc. 205/6, 205/8, 205/13, 205/18, 205/19, 205/20, 206, *143, *138, *77, - nad Rimsko ulico in Ljubljansko cesto – št. parc. 899/1, 899/2, 900, 905/2, 905/3, 905/12, 905/24, 905/27, 905/32, 905/33, *74, *73, *72 - izvzem naslednjih parcel *71, *112 in 904/1 je možen delno v pasu cca 3m, ki meji na regionalno cesto R-646 oz. Ljubljansko cesto (opozorilo: za potrebe izgradnje pločnika za pešce in spremljajočih cestnih ureditev bo na navedenih parcelah potrebno izvesti delne odkupe v okvirnih površinah, ki so navedene v tabelii – parc. *71-8m², *112-38m², 904/1-25m²). Predlagano območje za izvzem parcel območja dela Rimske in Ljubljanske ceste v naselju Šmarje Sap iz območja lokacijskega načrta Razdrto – občina Grosuplje je razvidno tudi iz priloge dopisu.	Prometne površine in del starejše in novejše občestne vaške poselitve ob stari regionalni cesti.		dediščina	2-4		
ZS- 1/1 sprehod Zaturek	Kmet. zemlj.	Nad Farovškim hr.		Na podlagi 18., člena - določila 8. člena : 10, 14, 15 ----- 1. Dopustni le posegi – postavitve oznak in navodil, postavitve posod za odpadke, ureditev peščenih poti za pešce	Območje za sprehanje in rekreacijo	-		1		
ZS-1/1 vrtički	Kmet. zemlj.	Ob Gajničah		Na podlagi 18., člena - določila 8. člena : 10, 12, 14, 15 ----- 1. dopustna postavitve objektov za spravilo orodja dimenzij 2x3 m – v leseni izvedbi, na točkovnih temeljih globine do 30 cm, s streho z opečno kritino, ter nadstreškom ob vhodu širine 1,5 m. 2+3 m, s streho dvokapnico, dopustno podzemno spravilo plastične posode za lovljenje deževnice do 4 kubične metre, za potrebe zalivanja v sušnem obdobju. 2. objektu pripada minimalno 200 m² površine njivskega sveta. 3. razen točkovnih temeljev objektov in cistem za vodo, ni dovoljena nobena gradnja z betonskimi, plastičnimi, bitumenskimi ali kamnitimi gradbenimi materiali (ograj, škarp, utrditev terena ipd.). 4. Dopustna postavitve montažnih sanitarij ob javni poti prometnici, ki jih ureja pristojna organizacija občine . Objekt za pokritje otoka, je identičen ostalim objektom, vendar le kot nadstrešek, zaradi potrebe menjave, čiščenja in vzdrževanja.	Območje vrtičkov, ki leži na najboljših kmetijskih zemljiščih, je prednostno namenjeno preživljanju prostega časa v naravi. Območje je na prisojni legi, na terasah, ter primerno za intenzivno kmetijsko pridelavo vrtičkarstvo. Rek. območje je že sedaj v takšni rabi, interes je, da se območje uredi tako, da bo ustrezno za večje število uporabnikov.	v območju se ne dopuščata izgradnja priključkov komunalne infrastrukture za namen vrtičkarstva	1			
1-2-(S)V	S	Veliki vrh pri Šmarju		Območje Velikega Vrha je v planski oznaki S. Ta oznaka pomeni mešano stanovanjsko območje, kjer je dopustna v posebni kategoriji tudi kmetijska in obrtna dejavnost, vendar je območje v skladu s planom namenjeno predvsem stanovanjski gradnji. 1-2-(S)V: Na podlagi 33c, 33e in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 V južnem delu območja V, ki je razmejeno z zemljišči z naslednjimi parcelnimi številkami 1214/1, 1214/5, 301/7, 1225/2 (ceste) vse k.o. Mali Vrh in v severnem delu na naslednjih zemljiščih s parc. št. 324/1, 324/2, 324/3, 324/6, 324/9, 325/4, 325/8, 325/9 in 325/10 vse k.o. Mali Vrh, v skladu z grafičnim delom PUP velja naslednje posebno določilo št. 2: 2. nova poselitve stanovanjske gradnje: dopustna gradnja eno in dvostanovanjskih objektov, v katerih se dopuščata sprememba namembnosti le za opravljanje mirne poslovne ali obrtne dejavnosti–hrupnost dejavnosti sme biti le v okviru maksimalnih obremenitev druge hrupne cone. Odpiranje samostojnih obrtnih delavnic ni dovoljeno, ampak le kot dopolnilna dejavnost v sklopu hiše. Na primerno veliki parceli, v skladu s PUP se lahko zgradi dvojček, ki pa se ne more spremeniti v dva dvostanovanjska objekta.	Gručasta vas in območje prostih površin ob kmetiji Omejitve pri gradnji obrtnih delavnic Dosedanje opredelitve v PUP in družbene razmere: V do sedaj veljavnem PUP je bilo območje Velikega Vrha označeno z oznako V. To je pomenilo, da so tu dopustne ureditve kmetij, oziroma v vrstni vasi ali v gručasti vasi se je odpiralo obrtno dejavnost predvsem kot dopolnilno za prebivalce vasi. Omejitveni faktor so bile velikosti kmetij, dvorišč oziroma funkcionalnih zemljišč, za vsak poseg se je pripravila LD, kjer se je preverilo tudi kaj to pomeni za krajane, oziroma za prebivalce ob prometnih komunikacijah. Dopolnilna dejavnost, ki se je izvajala do leta 1999, je bila predvsem storitvene narave, kjer je obrtnik le del svojega časa deloval na svojem domu, druga drobna storitev ob domu ali pa značilna lesna – obrtna delavnica za izdelavo stavbnega pohištva ali pohištva – notranje opreme. V času od 1998 do danes, se je razumevanje dejavnosti ob kmetijah zelo spremenilo. Ker je kmetijska dejavnost malih kmetov v zatonu, prihaja do prodaje celih kmetij, obenem pa zaradi velikosti parcel do interesa večjih obrtnikov, da pričnejo z dejavnostjo v takšnem okolju, kjer so stroški opremljanja stavbnega zemljišča in izgradnja objektov povezani z manjšimi stroški. (več o tem v Obrazložitvi za Veliki Vrh- Šmarje-Sap z dne 28.2.2006)	Znotraj naselja Veliki Vrh so prometne komunikacije priključene na minimalni širini poti, kar pomeni, da naselje ne prenese večjih prometnih obremenitev.	3	21		
1-2-(S)E	S	»		Na podlagi 33a in 40d člena - določila 8. člena : 1a, 3, 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15 1.dopustna gradnja eno, dvostanovanjskih objektov in dvojčkov, v katerih se dopuščata opravljanje mirne poslovne ali storitvene dejavnosti	Stanovanjska zazidava			2		
1-2-(S)Vr	S	»		Na podlagi 33g in 40d člena - določila 8. člena : 7, 9, 10, 12, 15	Proste površine ob križišču pri mostu čez AC			3		
1-3-V, Vr	A	Podgorica pri Šmarju		1.na vzhodnem delu naselja se ohranja oziroma pri premiku meje zazidanih površin prestavi zeleni rob naselja 2. ograjevanje gradbenih parcel s polnimi zidanimi vrtnimi ograjami ni dopustno 3. obvezno je ohranjanje zelenih površin ob cesti in ob vhodih na dvorišča 6. kmetijske objekte locirane tik ob prometnici je dopustno spremeniti v stanovanjske objekte, vendar z vhodom z dvoriščnega dela gradbene parcele.	Gručasta vas vaško naselje z zelenim robom na jugu - parkirišče na koncu vasi ni ustrezno urejeno – je sicer tlakovano, vendar ni urejenega odvodnjavanja, vse gre na polje K naselju sodi tudi farma.			3	24	
1-3 – E	A	»		4. obvezna je ohranitev zelenega pasu med poselitvenimi enotami.	K naselju sodijo tudi otoki enodružinske gradnje			2		

Naselje Šmarje – Sap

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTURA – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	HRUPA	CONA	Mest. jedro	Št. il. nevel. PUP-a
1-4-V1	SE9, SK1	Šmarje-Sap		Na podlagi 33c, 33e in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15	Primarna oblika vasi je gručasta vas. Vmesna urbana aglomeracija je vmesni prostor zapolnila z urbano vsebino, ki se nadgrajuje z izgradnjo centralnih funkcij. Drugo vodilno naselje občine - stanovanjski objekti P+2, P+1+M - potekajo razširitvena dela ceste, urejajo pločnike			3		22	
1-4-V2 LN ŠS Staro jedro	SE9, SK1, MSOS1, MSOS2	»	LN predviden- STARO JEDRO		Vaško območje - arheološko območje			3			
1-4-V3	SK1, SE10	»		Na podlagi 33c, 33e in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15	Vaško območje; pas, ki se nahaja zahodno od zaključenega ZN Šmarje-Sap.			3			
1-4-V4 LN ŠS Šola	MSOS1	»	LN predvidena ŠOLA	1. dopustni so posegi za ureditev obstoječih objektov za centralne družbene dejavnosti, ki niso v nasprotju s programsko zasnovo za pripravo LN	Predvidena ureditev za centralne družbene dejavnosti - arheološko območje			3			
1-4-V5 UrN_P –ŠS Tlg-Center	MSOS2	»	LN predviden TRGOVSKI CENTER	2. dopušta se le vzdrževanje, adaptacije ali nujna dela rekonstrukcije za potrebe delovanja obstoječih objektov in naprav.	Predvidena ureditev za centralno družbene dejavnosti - arheološko območje			3			
1-4-POK	ZK1	»		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : opisani dopustni posegi za območje ZK v členu 40d 5. dopustna ureditev površine parkirišča in komunikacij za pešce s parkovnimi zasaditvenimi drevesnimi sestoji ali elementi enostavnih objektov.	Pokopališče			2			
1-4-Z1 LN – Staro Pokopališče	ZP1	»	LN predviden STARO POKOPALIŠČE	4- Novogradnja objektov ali naprav ni dopustna do sprejema PIN. Varovanje dediščine primarno pred drugimi posegi	Zelene površine			3			
1-4-ZN-E1	SE10	»	ZN Šmarje – Sap P2 Ur. L SRS št. 1/80 in 19/82	3. Zaključen ZN, sprememba namembnosti celotnega objekta v ne-stanovanjsko dejavnost ni dopustna.	Stanovanjska gradnja enodružinskih stan. objektov Kratek povzetek pogojev gradnje iz ZN : Pravilnika za izvajanje zazidalnega načrta. Na območju, ki ga pokriva zaključen ZN, je bilo predvidenih 63 individualnih hiš. Gradbene parcele velikost pr. 700 m2, v skladu s pravilnikom, je bila prepovedana gradnja dvoriščnih objektov, provizorijev ter vseh objektov, ki jih ZN ni predvideval. Prav tako so bili v ZN predpisani vsi ostali pogoji gradnje (enotna višina objektov, odmiki od parcelnih meja, dovozi, ipd.) Prepovedana je bila samovolja postavljanja ograj, zidcev in podobnih načinov ograjevanja parcel, ki niso bile v skladu s pravilnikom o postavitvi začasnih ograj. Do sedaj, se je kar nekaj teh omejitev poseganja v prostor prezrlo, niso več v veljavi, vendar se varuje z upravnimi dovoljenji pridobljene pravice lastnikov objektov z varovanjem pred nedovoljenimi obremenitvami novih posegov v prostor.			2			
1-4-E2	SK2	Šmarje-Sap –ob železnici		Na podlagi 33a in 40d člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15	Enodružinska stanovanjska gradnja - arheološko območje			2			
1-4-E3	S1	»		Na podlagi 33a in 40d člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15 7- nadomestne gradnje in rekonstrukcije obstoječih objektov so dovoljene na manjših parcelah kot so predpisane v splošnih določilih PUP	Enodružinska stanovanjska gradnja - arheološko območje			2			
1-4-E4	SE10	Šmarje-Sap		Na podlagi 33a in 40d člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15	Enodružinska stanovanjska gradnja			2			
1-4-E5 LN-ŠS Šmarje	MSOS3	»	LN predviden		Enodružinska stanovanjska gradnja			2			
1-4-Pr1	IP-IZ1	Šmarje-Sap – železniška postaja		Na podlagi 40c člena : določila 8. člena : 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15, 19	Prometne površine - arheološko območje			3			
1-4-Pr2	IP, IZ1	»		Na podlagi 40c člena : določila 8. člena : 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15, 19	Prometne površine - arheološko območje			3			
1-4-V6	SK3	Šmarje-Sap – stara vas		Na podlagi 33c, 33e in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15	Vaško območje – naselje Vas je ohranila notranjo strukturo poselitve, morfološke enote kmetij in notranje komunikacije. Ohranjena je tudi kmetijska dejavnost. - arheološko območje			3			
1-4-V7	SE11, SE12, I	Šmarje-Sap – ob glavni cesti – novejše		Na podlagi 33c, 33e in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13(prvi stavek), 14, 15	Enodružinska stanovanjska gradnja , v objektih se že odvijajo tudi sprejemljive dopolnilne dejavnosti.			2			
1-4-Vr1	SK3	Šmarje-Sap ob vasi		Na podlagi 33g in 40d., člena - določila 8. člena : 7, 9, 10, 12, 15	Vaški rob - arheološko območje			2			
1-4-Vr2	SE10	»		Na podlagi 33g in 40d., člena - določila 8. člena : 7, 9, 10, 12, 15	Vaški rob			2			
1-4-Vr3	SK3	»		Na podlagi 33g in 40d., člena - določila 8. člena : 7, 9, 10, 12, 15	Vaški rob			2			
1-5-V	A	Paradišče		1. vaško naselje je deljeno na dva dela, med katerima se ohranja zeleni rob kmetijskih zemljišč 2. na zahodu se varuje ohranjen rob naselja s kozolci tako, da se po eventualnem posegu izoled roba naselja bistveno ne soredeni.	Razpotegnjena vas Vas Pretežno kmetijska raba z novimi poslovno storitvenimi dejavnostmi			3		24	

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTURA – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mest. jedro	Št.invel. PUP-a
1-6-(S)V	S	Tlake		Na podlagi 33c, 33e in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	Obcestna vas – z ohranjen notranjo strukturo pozidave in rabo objektov vas - južni del vaško naselje z novejšo netipično gradnjo - nadaljevanje v bregu, tipična obcestna vas - smeri slemen pravokotno na cesto - kmetijski del v dolini; P+M; gospodarski objekti dobro vzdrževani			3		21
1-6-(S)Vr	S	»		Na podlagi 33g in 40d., člena - določila 8. člena : 7, 9, 10, 12, 15	zelene površine v robu vasi se ohranjajo kot do sedaj predvidene površine za razvoj primarne dejavnosti naselja			3		
1-7-V	A	Gajniče		1. znotraj vasi se novogradnje ne smejo približati prometnici, bolj, kot obstoječi stanovanjski objekti, enaka omejitev odmika velja tudi za gradnjo enostavnih objektov, razen za infrastrukturne objekte in naprave. Pri rabi zemljišč predloga 10 (parc. št. 828/2, 828/4 k.o. Mali Vrh) je treba zagotoviti 10m odmik objektov od jarka, ki gravitira v Tlaški jarek, dvig objektov nad koto Q100+50cm ter ohranitev vseh površinskih odvodnikov, ki kakorkoli tangirajo predmetno območje.	Gručasta vas vas in dislocirana obcestna enota - gornji del starega tradicionalnega naselja je z novo cesto dobro povezan s Šmarje-Sap, - dislocirana stanovanjska enota je sestavljena iz popolnoma različnih tipov stanovanjskih objektov		- 10m odmik od jarka (glej posebna merila in pogoje)	3		21
1-8-V, Vr	A	Zgornja Slivnica		2. Pozidava v naselju po vsem obodu tvori prepoznavni rob naselja. To zasnovno je potrebno ohranjati pri vsaki novogradnji v celotnem naselju. 1. v naselju ni dopustno ograjevanje gradbenih parcel proti javnim komunikacijam do globine 4m ali do gradbene linije stanovanjskega objekta na parceli.	Gručasto naselje v bregu vaško naselje s prostimi površinami - v osrednjem delu so stan. objekti dokaj prenovljeni, velikost obstoječih objektov ostaja enaka.	-TP v naselju - cesta v naselju izredno ozka; nujna prepoved ograjevanja		2		24
1-8-E	A	»			enodružinska stanovanjska zazidava - starejši objekti skromni, vmes tudi novi - nova razpršena gradnja			2		
1-9-E	S	Cikava	Širše območje urejanja	Na podlagi 33a in 40d, člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 1.cesta je dovolj široka, potrebna ureditev s pločniki in drevoredom; poenotenje ulične opreme 3. prepovedani vsi posegi ob progi, ki bi lahko zmanjšali vidljivost pri križanju proge in prometnice; vključno z zasaditvijo vrtnin ali sadnega drevja v liniji do obstoječih legalno zgrajenih objektov. 4. vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41.b člena v območju ne veljajo.	Obcestna vas – ob glavni prometnici – profani značaj poselitve enodružinska stan. gr., posamezne enote gostinske dej., oskrbne, storitvene dej. in posamezne kmetije	- TP v naselju - proste površine pod daljnovidom ostajajo nepozidane		2		23
1-9-Z1	S	»		Na podlagi 40 c in 40d, člena - določila 8. člena : 10, 12, 13 14, 15 2. v območju pobočja dopustna le gradnja infrastrukturnih objektov in naprav. Gradnja dovoznih poti ni dopustna, razen v primeru, ko se pridobi soglasje DARS-a.	Zeleni pas klančina useka med priključkom avtoceste in vasio – protihrupna bariera proti vasi.	-	»4«			
I-IP-1	I, IP	BS Cikava	LN – ŠS SAP bencinski servis		PIN v izgradnji – predvidena izgradnja bencinske črpalke			4		
ZN Pentlja – Cikava I-IP2	I-IP	»	ZN		Območje delavnic in parkirišče za potrebe cestne baze - Območje, ki se ureja z ZN			4		
1-10-V in Vr	A	Sela pri Šmarju		1. varovana veduta – sakralni objekt ob vstopu v vas	Strnjena obcestna vas vas in vaško jedro - nove hiše P+1+M			3		23
1-11-V in Vr	A	Huda Polica		1.varovanje sadovnjaka – roba vasi ob vstopu v vas s smeri Šmarje - Sap	Gručasto naselje vas - do vasi gozdna cesta - stanovanjski objekti P+M starejši, P+1+M novejši - visokoraslo sadno drevje - naselje je na razgibanem reliefu na robu ravnine med dokaj ravnimi polji			3		23
1-12-(S)E	S	Farovski hrib		Na podlagi 33a in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 3, 9, 10, 12, 13, 14, 15 4.Območje na parcelah št. 74/1, 74/2, 74/3, 75/1, 75/2, 75/3 k.o. Šmarje , se že ureja v skladu z (Zazidalnim preizkusom) parcelacijo P63, z dne 30. sept. 2003, naročnika Kastelic Mihe, Lahova c. 12, Šmarje Sap, izdelava projekta parcelacije, podjetje ULA d.o.o. Razpoložljivi prostor v celoti omogoča gradnjo dveh dvojčkov ali dveh enodružinskih hiš ob Lahovi cesti in 7 prosto-stoječih eno ali dvostanovanjskih stanovanjskih hiš ali dvojčkov. Parcelacija je bila izvedena pred veljavnostjo tega PUP ter se za to območje upoštevajo velikosti parcel iz zazidalnega preizkusa, ne glede na to, da so parcele morebiti manjše površine od dopustnih. Prometna ureditev v je usklajena s splošnimi zahtevami infrastrukturnega urejanja gradbenih parcel.	vaško jedro - del Šmarje – Sap odmaknjen zaradi obvoznice, - del nova poselitve severno nad naseljem , kjer je se predvideva gradnja	- Možnost priklopa na kanalizacijo	2		11	
1-12(S)E	S	»		Na podlagi 33a in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15	enodružinska gradnja z možnostjo gostitve. Nova poselitvena enota je kot sanacija razpršene gradnje in nove površine na prisojnem pobočju.	- Možnost priklopa na kanalizacijo		3		
1-12(S)E	S	»	Širše območje urejanja	Na podlagi 33a in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 3, 9, 10, 12, 13, 14, 15 3. Predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku.	prosta površina – nezazidane parcele	- Možnost priklopa na kanalizacijo		2		
1-12(S)K	S	»		Na podlagi 34 in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 6, 7, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 15	Območje kmetije			3		
2-1-V in VJ	A	Hrastje pri Grosupljem		1.ureditev vhoda v vas 2. zgostitev s stanovanjsko gradnjo v območju urejanja, robna sanacijska gradnja 3. oblikovanje vaškega jedra (centralna funkcija + zelena dominanta)	Obcestna vas vaško naselje - na vstopu v naselje stara hiša, ruševina - nova pozidava ob AC; P+1, P+M, manjši novi objekti - razpršena gradnja, proste površine			3		26

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTURA – del posebnih omejitev <i>Ostalo po grafiki</i>	POTREBNA DODATNA SOGLASJA-ostalo v grafiki	COMA Hrupa	Mastl. jedro	Št. in vel. PUP-a
2-2-V	A	Zgornje Brvace		1.varovanje poselitvene identitete in gabaritov starejših objektov ob prenovi, ohranitev zelenja v vasi ter ograje ob prometni komunikaciji – cesti niso dopustne 2. ureditev vhoda v zaselek	Zaselek – kmetij vas - na hribočku, vedutno izpostavljeno - stari in novi stanovanjski objekti, skednji - pretežno kmetijska raba. 2 veliki kmetiji, največji objekt je nova delavnica			3		26
2-3-SE1	SE14	Spodnje Brvace		Na podlagi 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16	stanovanjski objekti	obvezni priključek na javno kanalizacijo		2		26
2-3-SE2	SE13	»		Na podlagi 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16 1 – notranja struktura poselitve mora ohranjati oblikovanje obcestnega prostora – ograjevanje pred gradbeno linijo objektov proti cestni komunikaciji ni dopustno. 2 – gradnja enostavnih objektov za lastne potrebe in ograj se ne dopušta, razen če so že navedeni v projektni dokumentaciji za gradnjo že zgrajeni objekti	Vas – mešana struktura poselitve . kmetijski objekti – starejši in novejši in prenovljene stanovanjske hiše Zahodni del območja vrstne hiše - K+P+M (kolenčni zid do 120 cm)	obvezni priključek na javno kanalizacijo		2		
2-3-MSOS1	MSOS4	»		Na podlagi 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16	stanovanjsko in oskrbno- storitveno območje - oskrbni objekt – nakupovalni center z značilno tipologijo , ki je značilna za investitorja trgovske hiše, že zgrajena parkirna hiša ob regionalni cesti. - zahodni del - stanovanjski objekti so enodružinske stanovanjske hiše	obvezni priključek na javno kanalizacijo		3		
2.-3-Z1	ZD7	»		Na podlagi 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 14, 15 8 – obvezna je ohranitev zelenega pasu - gradnja stavb ali drugih objektov nad terenom ni dopustna (določilo velja znotraj s planom opredeljene namen. rabe ZD)	Zeleni pas med nekdanjo vasio in naseljem enodružinskih stanovanjskih objektov naselja Grosuplje			3		
2.-3-Z2	ZD24	»		Na podlagi 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 14, 15	pas zelenice ob cesti	-		3		
2.-3-Z3	ZD23	»		Na podlagi 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 14, 15	pas zelenice ob cesti	-		3		
2-4-V, VJ	A	Perovo		1. vizualna ureditev vhoda v vas 2. varovanje poselitvene dediščine – velja za celotno vas 3. jedro vasi naj definira dopustna centralna funkcija objektov in površin 4. sanacija severnega roba vasi	Naselje z gručastim jedrom vaško naselje - tipologija poselitve že spremenjena - P+1+M, novogradnje med obstoječimi objekti in na robu naselja			3		25
2-4- E	A	»		5. zapolnitev prostih površin s stanovanjsko gradnjo	Novo stanovanjsko naselje enodružinskih hiš, na slemenu nad Perovim – lega v bregu, med gozdnimi sestoji. Oblikovanje objektov v slogu nizkih torisno razgibanih atrijskih hiš. Etažnost se menja glede na lego na terenu. Značilno je, da objekti vedutno niso izpostavljeni – zakriti so za gozdno vegetacijo.			2		
2-5-V	A	Potok pri Perovem		1. sanacija roba zaselka z robno posaditvijo sadovnjakov za celotno naselje (velja tudi za 2-5-SOS)	zaselek pod Perovim – delno nekdanje vaško naselje			3		25
2-5-K	A	»			Kmetiji nad potokom v robu naselja			3		
2-5-SOS	A	»		2. dopustna le drobna struktura objektov in višina do maksimalno P+1, priporočljivo P+M	Novo območje med kmetijama ob potoku nepozidana stavbna zemljišča			3		
2-5-E		»		3. gradnja enostavnih objektov za lastne potrebe ali ograj dopustna v skladu s Pravilnikom o objekih 130/04.	Območje je pozidano z dvostanovanjskimi objekti – dvojčki			2		
2-5-R				Pri rabi zemljišč predloga 20 (parc. št. 1280/1 k.o. Grosuplje) je treba zagotoviti 10m odmik objektov od potoka ter dvig objektov nad koto Q100+50cm			- 10 m odmik od potoka (glej posebna merila in pogoje)			
Površine rezervatov za infrastrukturo – v UZ določena trasa obvozne ceste – južni del in območje, kjer se predvideva izgradnja nadvoza nad železniško progo										
REZERVAT ZA DOLOČITEV TRASE NADVOZ	2. kmet. z.	območje med industrijsko cono pred Grosupljem in gospodarsko cono – Grosuplje	Zavarovanje območja za izgradnjo nadvoza in drugega žel. tira	1. dopustne aktivnosti za raziskovanje terena za gradnjo prometne infrastrukture – komunalna infrastruktura, železnica, ceste, križanja, nadvozi preko železniške proge 2. smernice načrtovanja nadvoza – širši objekt s prometnico in zeleno površino ob robu nadvoza z enostransko kolesarsko potjo in hodnikom za pešce ozelenjeno z drevesno vegetacijo 3. vsi drugi posegi gradnje niso dopustni	območje drugih kmetijskih zemljišč – po UZ se tu predvideva gradnja nadvoza nad železnico – ter gradnja drugega tira železniške proge, rezervat za izgradnjo dvotirne proge Ljubljana Grosuplje	železnica, regionalna cesta, komunalna infrastruktura		2		
REZERVAT ZA DOLOČITEV TRASE OBVOZNE CESTE	stavbna. z. in kmet. z.	trasa je določena v UZ naselja Grosuplje	Zavarovanje območja za določitev območja za gradnjo ceste	Do določitve meje območja za gradnjo ceste PIN-a so dopustna dela, ki so potrebna za odločanje pred pripravo PIN-a, obvezna dela na infrastrukturi (gradnje in vzdrževalna dela) , oziroma druga dela, ki bi zaradi njihove opustitve prišlo do škode na naravnih dobrinah, objekih infrastrukture ali na stavbah oziroma premoženju prebivalcev. Na obstoječih objektihi, ki se nahajajo v območju rezervata trase so dopustna vzdrževalna dela in spremembe namembnosti za katere ni bistvenih posegov v gabaritu in konstrukciji obstoječega objekta. Vsi ostali posegi, ki niso navedeni, niso dopustni.	območje kmetijskih zemljišč. stavbnih zemljišč, vodnih zemljišč – prečkanje vodotokov,	železnica, regionalna cesta, komunalna infrastruktura, naravna dediščina, kulturna dediščina, območja poselitve		2		

Naselje Grosuplje in Jerova vas

Seznam dela posebnih meril in pogojev območje naselja 2-6-GROSUPLJE in 2-7- Jerova vas

1. ureditev nadcestnega obrežja (linijski park z mikro-urbano opremo)
2. revitalizacija arhitekturne dediščine
3. linijska stanovanjska pozidava
4. ureditev vhoda v mesto, vas, zaselek
5. centralne družbene dejavnosti
6. ohranitev zelene površine ob cerkvah
7. ureditev parkirišča ob cerkvah
8. zgostitev s stanovanjsko gradnjo
9. ureditev rekreacijskih trim poti
10. ureditev mestnega parka ob Grosupeljščici
11. spremembe namembnosti – ukinitve bencinske črpalke
12. koridor železnice
13. dopustna tudi stanovanjsko obrtna dejavnost
14. šolski center
15. sprememba namembnosti zaprtih prostorov objektov v športno rekreacijsko dejavnost z zagotovljenimi parkirnimi površinami na gradbeni parceli - parcele – št. 780/5, 798/7, 1042/6, 882/7, vse k.o. Stranska vas
16. Območje zelenega pasu se namenja širitvi ČN in širitvi obstoječe dejavnosti na severnem robu območja. Opredelitve so naslednje:
- 16a. parcela 151/13 k.o. Slivnica se opredeli za razširitev ČN

Parcelo 151/4 k.o. Slivnica , 1135/1 k.o. Ponova vas in 2289/1 k.o. Slivnica se v 15 metrskega pasu opredeli :

- 16b. neposredno ob ČN se predvidi 5 m pas intenzivne zazelenitve,
- 16c. preostali 10 m pas pa je namenjen vplivnemu območju ČN oz. varovanju pasu do objektov, možna je izvedba komunikacije do objektov. Gradnja stavb ali drugih objektov ni možna. Meja za gradnjo objektov je regulacijska linija
- 16d. na severnem delu trikotne zelene površine (večji del parce. 1135/1 k.o. Ponova vas in 151/4 k.o. Slivnica) je možna le gradnja za obstoječe dejavnosti sosednjega območja na datum junij 2005. Na območju opravljanja dejavnosti je dopustna obremenitev s 3. hrupno cono.

Območja v mestu Grosuplje, ki se urejajo z PUP po zaključnem PIN – prostorskem izvedbenem načrtu

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRLIPA	Mest. jedro	Stil. nevel. PUP-a
2-6 –UrN1-MSOS1	MSOS7	UrN Stari gasilski dom						3	MJ	27
2-6-ZN1-S1,	SE18	ZN Jerova vas – Ur. I. SRS št. 20/83	PUP po ZN		območje stanovanjske gradnje – individualna stanovanjska gradnja			2		
2-6-ZN1-S1,	SE18	ZN Jerova vas – Ur. I. SRS št. 20/83	PUP po ZN		območje stanovanjske gradnje – individualna stanovanjska gradnja			2		
2-6-ZN1-S2, S3	SE19	ZN Jerova vas – Ur. I. SRS št. 20/83	PUP po ZN		območje stanovanjske gradnje – individualna stanovanjska gradnja			2		
2-6-ZN1-OS1	MS1	»	PUP po ZN		oskrbni trgovinski lokal za stanovanjsko sosesko – večetažni stanovanjsko poslovni oskrbni objekt			3		
2-6-ZN1-OS2	MOS3	»	PUP po ZN		dom za ostarele in VVZ			3		
2-6-ZN1-PS1	MB1	»	PUP po ZN		podjetje za elektro distribucijo – servisni objekti in skladišče materiala			4,3		
2-6-ZN1-PS2	MP	»	PUP po ZN		Območje proizvodnih dejavnosti			4,3		
2-6-ZN1-PS-1-1	2. kmet. z.	»	PUP po ZN		ozek pas – promet			4,3		
2-6-ZN2-SPS1	SE14	ZN severni del Brinjskega hriba v Grosupljem	PUP po ZN		obrtne stanovanjske dejavnosti – obrtne delavnice s stanovanjskim objektom za obrtnika			3		
2-6-ZN2-S1	SE14	»	PUP po ZN	8.	individualna stanovanjska gradnja			2		
2-6-ZN3-S1	SE14	ZN DVORI - APRIL 1986 – DOPOLNITVE	PUP po ZN	Vsako povečanje objektov mora odobriti avtor zazidalnega načrta PRESKA -DVORI	tipična stanovanjska gradnja po projektu - strnjena vrstna gradnja z skupnimi dvori – dovoznimi jedri s krožiščem .			2	MJ	
2-6-ZN4-S1	SE14	Ob Grosupeljščici, Ur. I. RS št. 27/84	PUP po ZN		stanovanjska blokovna gradnja P+3 do P+4			2		
2-6-ZN4-SOS2	SE14,MSOS7	»	PUP po ZN		Območje ob Adamičevi cesti – storitveno oskrbne dejavnosti v pritičnih delih več-etažnih objektov – blokovnih stanovanjskih objektov P+3 do P+4			4	MJ	
2-6-ZN4-SOS1	SE14	»	PUP po ZN		Kotlovnica za daljinsko ogrevanje te in sosednjih območij naselja Grosuplje			3		
2-6-ZN5-S1	SE14	ZN ST. Bravce , Ur. I. RS št. 41/70	PUP po ZN		stanovanjska gradnja individualnih stanovanjskih objektov, Atriji do višine P+M in ostali stan. obj. do max. višine P+1+M.			2		
2-6-ZN6-S1	SE14	ZN pod zdravstvenim domom Grosuplje	PUP po ZN		enodružinska stanovanjska gradnja do max. Višine P+1+M			2	MJ	
2-6-ZN6-OS1	MSOS6	»	PUP po ZN		gostinski lokal			3	MJ	
2-6-ZN7-SOS1	SE14, MSOS6	ob Adamičevi Ur. I SRS št. 20/73	PUP po ZN	- mešano območje s centralnimi družbenimi dejavnostmi	blokovna gradnja z oskrbnimi lokali in manjšimi storitvenimi dejavnostmi v pritičnem delu objektov Bloki do višine P+4			3	MJ	
2-6-ZN7-S1	MSOS6	»	PUP po ZN		Blokovna gradnja s poslovno dejavnostjo v pritičju – bloki do višine P+4. V območju je vzhodno od blokov zgrajena trgovska stavba – market z dopolnilnimi dejavnostmi in parkiriščem.			2	MJ	
2-6-ZN9-OS3	SE21	ZN pobočje cerkvenega hriba	PUP po ZN		oskrbni objekt – lokal			3		
2-6-ZN9-SSZ1	ZD14, SE20, ZD13, DC1	ZN pobočje cerkvenega hriba	PUP po ZN	6. 7.	stanovanjske, storitvene in zelene površine – ohranjena oblika poselitve, gostota poselitve in namembnost objektov			3	MJ	
2-6-ZN9-SSZ2	ZD15	ZN pobočje cerkvenega hriba	PUP po ZN	6.	zelene površine – ohranjena oblika poselitve, gostota poselitve in namembnost objektov			3	MJ	
2-6-ZN9-V1	SE21, ZD13	»	PUP po ZN		pobočje starih kmetijskih gospodarstev severno od cerkvenega kompleksa			3		
2-6-ZN9-S1	SE21	»	PUP po ZN		stanovanjska gradnja dvojčki			2		
2-6-ZN9-S2	SE21	»	PUP po ZN		enodružinska stanovanjska gradnja P+M			2		
2-6-ZN9-S3	SE21	»	PUP po ZN		enodružinska stanovanjska gradnja do P+1			2		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Masi, jedro	Št. nivel. PUP-a
2-6-ZN9-S4	SE21	»	PUP po ZN		enodružinska stanovanjska gradnja z možnostjo obrti			2		
2-6-ZN10-OS1	MS3, SE20, MSS1	ZN – G – V Obrtni coni	PUP po ZN		stanovanjsko storitvena – obrtna cona možna manjša proizvodna ali storitvena dejavnost, ki je sprejemljiva za stanovanjsko območje			3	MJ	
2-6-ZN11-OS1	MP3	Url. SRS št. 10/74 ZN ob cesti na Krško	PUP po ZN		oskrbna dejavnost – drobno - prodajna trgovina, trgovski lokali materiala za potrebe kmetijske dejavnosti, avto -salon			3		
2-6-ZN12-S1	SE21	ZN Mrzle njive – druga faza	PUP po ZN		blokovna gradnja VP + 4			2		
2-6-ZN12-S2	SE21	»	PUP po ZN		stanovanjski objekti etažnosti – VP, medetažni P+1, dvostanovanjsko objekti P+1, dvojčki P+1			2		
2-6-ZN12-S3	SE20, SE21	»	PUP po ZN		P+1 enostanovanjske hiše			2		
2-6-ZN12-OS1	DI1	»	PUP po ZN		samopostrežna trgovina			3		
2-6-ZN13-SS1	MP3	Obrtna cona Gros. O2, Ur. I.SRS št. 41/82	PUP po ZN		stanovanjsko servisne dejavnosti			3		
2-6-ZN13-PS1	MP3	»	PUP po ZN		Proizvodna dejavnost			3		
2-6-ZN13-SS2	MP3	»	PUP po ZN		stanovanjsko servisne dejavnosti			3		
2-6-ZN13-SS3	MP2	»	PUP po ZN		stanovanjsko servisne dejavnosti			3		
2-6-ZN13-SS4	MP2	»	PUP po ZN		stanovanjsko servisne dejavnosti			3		
2-6-ZN14-PS1	MP4	Obrtna cona Brezje – Ur.I. SRS št. 9/88, RS 50/97, 78/94	PUP po ZN	1d. v notranjosti objektov se dopušča tudi sprememba namembnosti in sicer v športno rekreacijske dejavnosti. Merilo za obseg dejavnosti in vrsto dejavnosti, so parkirna mesta, ki so na voljo v časovnih terminih delovanja na gradbeni parceli objekta ali sosednjega objekta v lasti nosilca dejavnosti ali s pravico uporabe za čas delovanja. V primeru zmanjšanja parkirnih mest, se zmanjša obseg dejavnosti. 2d. območje se za nove posege na nezazidana zemljišča ureja po določilih za enoto D razen določila za obliko strehe in naklon strešin, kjer se upošteva določila zaključenega PIN-a. 15.	Proizvodna dejavnost, stanovanjska, trgovska in stavbe za opravljanje storitev.			3		
2-6-ZN15-S1	SE21, MS3	zaključen ZN Mrzle njive – del	PUP po ZN		stanovanjska namembnost			2	MJ	
2-6-ZN15-S2	SE21	zaključen ZN	PUP po ZN		stanovanjska namembnost – delno zelene površine			2	MJ	
2-6-ZN15-SOS1	MSOS9	zaključen ZN	PUP po ZN		delno stanovanjska namembnost, delno mirna poslovna dejavnost			2	MJ	

Območja v mestu Grosuplje, ki se urejajo s prostorskim izvedbenim načrtom ali je zanje v planskem dokumentu predvideno urejanje s PIN in se začasno urejajo s PUP do sprejetja PIN.

2-6-12N G TOC II	ZD10		ZN RS-23/99, 69/99, 79/00							
2-6-22N- G TOC III	ZD10		ZN RS- 28/99, 39/00, 22/02, 45/04							
2-6-32N Dvori IV	MSOS5		ZN 23/99, 69/01, 11/03, 34/04, 32/05, 83/05, 88/05	4.						
2-6-42N Dvori III	MSOS5		ZN 23/99, 111/03, 34/04, 63/04, 32/05							
2-6-52N Nova šola Brinje-del	MSOS5, DI1		ZN 35/97, 24/04, 62/04, 119/04							
2-6-62N Nova šola Brinje- del	DS1, ZS1		ZN 35/97, 24/04, 62/04, 119/04	14.						
2-6-7UN G Vodna pot del	ZS1, ZS2		PUP do UN	10.						
2-6-8UN G Vodna pot del	ZS3		PUP do UN	10.						
2-6-9UN Stari gasilski dom	MSOS7		PUP do ZN							
2-6-10LN G Adamičeva	MSOS6, MSOS8, DI3		PUP do UN	5.					MJ	
2-6-11LN G Brinjski hrib	ZGP , GPN		PUP do LN	9.						
2-6-12LN G (Klinčkar) - Vhod v Grosuplje	MSOS6		PUP do LN						MJ	
2-6-13LN G Davkarja	MOS5, MSOS6		PUP do LN						MJ	
2-6-14LN G Družbeni dom	MS2		ZN RS 106/02, 62/04						MJ	
2-6-15LN Pri pošti	MS4		ZN RS 41/97						MJ	
2-6-16LN SOS Gospodarska cona sever	MSS2		ZN RS 23/99, 6/03, 22/03, 29/03, 48/03, 104/06							
2-6-17LN G LN jedro	PD2, MBP4		PUP do LN							
2-6-18LN G Gospodarska cona jug	PD2		PUP do LN							
2-6-19LN G Nadvoz	MBP4, ZD17, ZD18, I		PUP do LN							
2-6-20LN G Mrzle njive II	SE21, DI1		PUP do LN							
2-6-21LN in UN G Pokopališče	ZK2		PUP do LN in UN SRS 9/88, RS 56/96, 61/06							
2-6-22LN G Pri Mostu Rožna dolina	MP1		PUP do LN	4.						
2-6-23LN Sp. Brvace	MBP 3		PUP do LN							

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	HRUPA	CONA	Mesti, jedro	Št. li. nevel. PUP-a
2-6-24LN G Zdravstveni dom	DZ1		PUP do LN	1d. Dopustni vsi posegi, ki bi pomenili izboljšanje storitev zdravstvenega doma, ali izboljšanje prometne varnosti ter dostopov za funkcionalno ovirane osebe ter niso v nasprotju z načrtovanimi vsebinami predvidenega LN							
2-6-25LN G Vrtec Grosuplje	MOS3		PUP do LN								
2-6-26UrN G Vele	MBP6, SE21, ZD19		ZN RS 67/99, 103/02								
2-6-27LN G Rožna dolina II	MBP6		PUP do LN								
2-6-28LN G Upravni trikotnik	MS2		ZN RS 115/05, 18/07	5.						MJ	
2-6-29 ZN EUROTRANS	MBP3		ZN RS 104/06								
Območja naselja Grosuplje, ki se urejajo s PUP											
2-6-E2	SE14, MSOS15			Na podlagi 40d., člena - določila 8. člena : območje SE - 1a, 2, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16 območje MSOS - 1a, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16 2d. gradnja pod pogoji varstva arheološke dediščine	enodružinska stanovanjska gradnja pod gozdnim robom			2			
2-6-E3	MSOS15			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), , 14, 15, 16 1d. gostinska dejavnost ni dopustna 2d. višinski gabariti od K+P+M do K+P+1+M 3d. primeru priključevanja na Ljubljansko cesto, je potrebno obvezno uporabiti obstoječe priključke	enodružinska stanovanjska gradnja ob cesti			2			
2-6-E5	SE19		skupna oblikovalska izhodišča	Na podlagi 40 c in 40d., člena - določila 8. člena : območje SE - 1a, 2, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16 1d. v južnem delu območja glede oblikovanja upoštevati sosednje objekte, ki so bili zgrajeni po predhodnem zazidalnem preizkusu 2d. v južnem delu tloris podolgovat, sleme S-J 3d. vsi objekti v liniji morajo upoštevati enak odmik od ceste - min. 6m in v skladu s soglasodajalcem	stanovanjska gradnja ozek pas občestne pozidave nad območjem ZN Jerova vas. Območje v večjem severnem delu že pozidano – višina objektov K+P+M, do K+P+1 – tlorisi razgibani ter strehe različnih naklonov in smeri - oblikovanje sestavljenih tlorisov, oblike L, T ter druge nepravokotne oblikovne poteze na kubusu objektov.			2			
2-6-E61	SE14			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16	stanovanjska gradnja			2			
2-6-E62	SE14			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16 Območje mestnega jedra	stanovanjska gradnja			2		MJ	
2-6-E63	SE14			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16	stanovanjska gradnja			2			
2-6-E64	SE14			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16	Stanovanjska gradnja pod gozdom			2			
2-6-E7	SE14			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16	Individualna stanovanjska gradnja			2			
2-6-E8-1	SE14	nad Brvacami, pod gozdom		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16 8. (posebno določilo 8 velja znotraj območja 2-6 E-8-1, čeprav je v grafiki PUP izven območja)	Individualna stanovanjska gradnja - območje ob gozdnem robu			2			
2-6-E8-2	SE14	ob Brvacah		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16 8.	Območje še proste površine – med Brvacami in Grosupljem			2			
2-6-E9-1	ZD20	nad Gospodarsko cono		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 14, 15 Razpršena gradnja v pasu za razvoj prometne infrastrukture 1d. dopustno le vzdrževanje obstoječih stanovanjskih in drugih objektov; na zemljišču s parc št. 1238 k.o. Grosuplje naselje so dopustni tudi posegi iz 9. točke 8.člena odloka PUP-a 12.	Individualna stanovanjska gradnja			2			
2-6-E9-2	ZD20	nad Gospodarsko cono		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 14, 15 Razpršena gradnja v pasu za razvoj prometne infrastrukture 1d. dopustno le vzdrževanje obstoječih stanovanjskih in drugih objektov 12.	Individualna stanovanjska gradnja			2			
2-6-KOM1	OC2, ZD 22	čistilna naprava		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 14, 15 16. 16a.	Centralna čistilna naprava za mesto Grosuplje z bližnjimi naselji in naseljem Šmarje –Sap			3			
2-6-OS1	MOS1, MOS2	Grosuplje – HOTEL		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16 1d. Vsi novi posegi na območju Motela in spremljajočih objektov ter funkcionalnih površin, se lahko izvajajo le s soglasjem avtorja Motela – Gregorja Košaka, udia. Izjema so nova stavbna zemljišča iz leta 2004, parcele št. 262, 261, 260/1 k.o. Grosuplje naselje kjer projektant projektira v skladu s splošnimi merili in pogoji za UZ.	območje hotela (po poslovnem projektu Motel) – turistično gostinski center, parkirni prostori za goste hotela in zelene površine ureditve funkcionalnega zemljišča			3			
2-6-OS3	DI3			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 Območje mestnega jedra 5.	območje osnovne šole Louis Adamič ob Adamičevi cesti (»stara šola Brinje«)			3		MJ	

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTURA – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA-ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti. jedro	Št. invel. PUP-a
2-6-OS4	MOS6			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 Območje mestnega jedra 1.d Prednostno varovanje možnosti razvoja VVZ	območje vrtca Kekec in trgovsko poslovnih objektov			3	MJ	
2-6-OS5	MS4			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 1d. posebna pozornost urejanja funkcionalnih površin – kombinacija s hortikulturnimi parkovnimi vsebinami	območje pošte in policijske postaje in nekaj stanovanj			3	MJ	
2-6-OS6	DI1			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16 1d. dopustni posegi za potrebe šolskega in vzgojnega programa 14.	Osnovna šola Louisa Adamiča, VVZ Tinkara in Trgovina			3		
2-6-PS1	MBP4	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 2, 3, 4 (v skladu z Obvezno razlago odloka Ur. RS št. 111/2003 in 124/2004), 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 17, 18	Proizvodni objekti ob Industrijski cesti			3,4		
2-6-PS2	MBP4	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 2, 3, 4 (v skladu z Obvezno razlago odloka Ur. RS št. 111/2003 in 124/2004 , 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 17, 18				3,4		
2-6-PS3	MBP4	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 2, 3, 4 (v skladu z Obvezno razlago odloka Ur. RS št. 111/2003 in 124/2004, 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 17, 18 1d. Na parcelah št. 870/3del , 873/5del, obe k.o. Stranska vas, 2023/4 in 2022/7 obe k.o. Grosuplje naselje je dopustna gradnja objektov za začasno bivanje. Ravno tako je dopustna postavitev začasnih objektov za opravljanje občasnih izobraževalnih dejavnosti s področja otroškega varstva in izvedbe občasnih izobraževalnih programov ter študentskih delavnic na temo izobraževanja. 2d. Varovanje obvodnega biotopa in sonaravna ureditev obrežnih ravnin in struge	Območje proizvodne dejavnosti			3,4		
2-6-PS4	MBP4	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 3, 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 17, 18	Območje proizvodne dejavnosti MOTVOZ IN PLATNO			3,4		
2-6-PS5	MBP 4	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 3, 4 (kot dopolnilne dejavnosti Veterinarskega zavoda), 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 1d. dopustne so gradnje v skladu z namensko rabo prostora z upoštevanjem obstoječih dejavnosti v prostoru, 2d. moteče dejavnosti (hrup, svetloba), ki bi ovirali obstoječe dejavnosti v prostoru, pridobljene z upravnim dovoljenjem, je potrebno v čim večji meri omiliti.	Veterinarski zavod in nepozidane površine za proizvodne dejavnosti			3,4		
2-6-PS6	MBP8	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 2, 3, 4, 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 17, 18	proizvodno območje			3,4		
2-6-PS7	PD1	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18	Proizvodno območje GUMA in prometna komunikacija – Brezje – Grosuplje			3,4		
2-6-PS8	MBP7	lokacija mizarstvo Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18	Proizvodno območje – mizarstvo Grosuplje in zahodni del zelene površine z manjšimi objekti			3,4		
2-6-PS9	MBP6	komunalno podjetje Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18	Proizvodno območje – komunalno podjetje			3,4		
2-6-PS10	MBP5	Adamičeva cesta		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18 4.	Proizvodno območje – komunalno podjetje			3,4		
2-6-PS11	MBP5	Rožna dolina		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18 1d. Dopustna nadomestna gradnja, rekonstrukcija, adaptacija in nadgradnja obstoječih objektov	Mešano – proizvodno območje			3,4		
2-6-PS12	MBP6, ZD19	Pekarna Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : na območju MBP : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18 na območju ZD : 10, 11, 12, 14, 15, 20 1d. Na parceli 1910/114, k.o. Grosuplje je postavljeno spominsko obeležje vojne za Slovenije. S posegi v prostor se ne sme slabšati pogojev v prostoru za navedeno obeležje.	Mešano-proizvodno območje			3,4		
2-6-PS13	PD2	obrtina cona ob ČN Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 3, 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18 1d. Na parcelah od št. 100/22 do vključno parc. št. 100/30, in do parc. št. 100/11 do vključno parc. št. 100/21, vse k.o. Grosuplje se dopušta naslednja mešana dejavnost : - servisna - osebne storitve - storitvena - trgovska- gostinska in podobno 16b. 16c.	Proizvodno območje			3,4		
2-6-PS15	PD2	razvoj ČN Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18, 19	območje komunalnega objekta ČN Grosuplje			3		
2-6-PS16	MBP3	proizvodna		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18, 19	proizvodno poslovna enota »Black & Decker«			4		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitvev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRTUPA	Mesti, jedro PUP-a	Št. nivel. PUP-a
2-6-PS17	PD2	proizvodna- promet		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 15, 17, 18, 19 - območje je uporabljeno kot parkirišče – skladišče novih vozil, deloma tudi zelene površine 1d Površine parcel 1070/1del , 1071/1 del k.o. Stranska vas so namenjene reševanju prometnih križanj za novo obvozno cesto.				4		
2-6-Pr-1	MOS5, IP, IZ, I, ZD			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje MOS - 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19 za območje IP- IZ - 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19 za območje I – prometna površina – cesta za območje ZD - 10, 11, 12, 14, 15 1d. dopustna višina objektov je P ali P+M, vendar so v mansardnem delu objekta dopustne le dejavnosti za potrebe izvajanja primarnega namena območja	Avtobusna postaja, skladiščni objekti železniške dejavnosti			4		
2-6-Pr-2	IP-IZ2			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje IP- IZ - 12, 14, 15, 18, 19 12.	Območje železniških tirov			4		
2-6-Pr-3	ZD20			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje IP- IZ - 9, 10, 12, 14, 15, 18, 19 1d. dopustna le vzdrževalna dela, novogradnje niso dopustne, razen za potrebe opravljanja železniške dejavnosti 12.	Območje železniške postaje- potniške in tovorne			4		
2-6-Pr-4	I			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje IP- IZ - 12, 14, 15, 19	Območje železniških tirov			3		
2-6-Pr-5	MBP4			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje IP- IZ - 12, 14, 15	Območje za promet			3		
2-6-Pr-6	PD1			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 9, 10, 11, 12, 13, 14 (razen ploščadi), 15, 19 12.	Območje za promet			3		
2-6-Pr-7	MSOS5, ZD10, MOS2	Križišče pred BČ		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 12, 14, 15, 19	Prometno križišče - prometne površine					
2-6-Pr-8	SE14, MSOS6	brežina ob regionalni cesti in cesta		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 12, 14, 15, 19 1. ureditev nadcestnega obrežja (linijski park z mikro-urbano opremo)	Cesta in brežina zelenega pasu ob cesti med gradbenimi parcelami in cesto			4,3	MJ	
2-6-Pr-9	MOS2, ZD10	Brežina potoka ob PIN-u		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 14, 15	Področje brežine ob potoku – meliorirana struga potoka			2		
2-6-S-1	SE14			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16	stanovanjska gradnja			2		
2-6-S-2	SE21	Levstikova, Trubarjeva		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13, 14, 15, 16 Območje mestnega jedra 1d. Dopustne dejavnost samozaposlitev-osebne storitve za potrebe gospodinjstva in intelektualne dejavnosti, ki se lahko opravljajo v bivalnih prostorih oziroma v varovanih prostorih - nimajo strank na delovnem mestu, ter ne potrebujejo dodatnih parkirnih mest.	stanovanjska gradnja			2	MJ	
2-6-S-31	SE21	Pod Mrzlimi nj.		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16	stanovanjska gradnja			2		
2-6-S-32	SE21	Pod Mrzlimi nj.		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16	stanovanjska gradnja – trasa nekoč predvidene prometne komunikacije iz sosednjega zaključenega ZN - to je od mostu do šole, poteka preko parcele 1980.			2		
2-6-S-33	SE21	Ob mostu		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	stan-gradnja območje ob mostu čez železnico			2		
2-6-S-4	MS3	Pod cerkvijo		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	Starejša gradnja pod starim jedrom ob cerkvenem sklopu			3		
2-6-S-5, 6	SE14			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 1d. obvezni skupni izvoz za vse novogradnje v vmesnem prostem prostoru 2d. višina stanovanjskih objektov sme biti le enaka ali nižja od višine sosednjih obstoječih stanovanjskih objektov	enodružinska stanovanjska gradnja ob cesti			2		
2-6-S-7	SE19			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	stanovanjska gradnja			2		
2-6-SOS-1	MSOS6			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 Območje mestnega jedra 1d. dopustna gradnja tudi več-stanovanjskih objektov z garažami v kletni etaži objekta ter centralne družbene dejavnosti	Stanovanjsko oskrbno storitveno območje na območju ob OŠ Brinje do knjižnice ob Adamičevi,			3	MJ	

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA Hrupa	Mest. jedro	Št. invel. PUP-a
2-6-SOS-2	MS3, SE20			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje MS - 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 za območje SE - 1a, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 Območje mestnega jedra 1d. namembnost centralnih funkcij z ne-stanovanjskimi dejavnostmi dopustna tudi v drugi etaži objektov 2d. višina se določi za vsak poseg graditve posebej, varuje se možnost gradnje na sosednjih gradbenih parcelah tako, da se vpliv posega določi tako, da je na sosednji parceli mogoča gradnja stanovanjskega objekta v oddaljenosti 4 m od parcele posega 3d. na parcelah št. 1758/1, 1758/2, 1751, 1752/1, 1752/2, 1752/3, 1753/1 in 1753/3, vse k.o. Grosuplje naselje so dovoljeni izključno posegi za razvoj kulturnih dejavnosti – za posege za razvoj glasbene šole, kulturnega objekta in potrebnih parkirnih in parkovnih površin. 5.	območje stanovanjsko poslovno oskrbno storitvenega območja ob Adamičevi cesti			3	MJ	
2-6-SOS-3	MS4			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 Območje mestnega jedra	Območje pretežno stanovanjskih objektov			3	MJ	
2-6-SOS-4	SE14	bencinski servis – Ljubljanska cesta		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje SE - 1a, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 Območje mestnega jedra 1d. dopustna je novogradnja na mestu obstoječega bencinskega servisa in izgradnja poslovnega objekta ali storitvenega objekta – centralne funkcije 2d. dopustna višina poslovnega objekta do P+2+M 5. 11.	Stanovanjsko oskrbno območje – bencinski servis in stanovanjska gradnja			3	MJ	
2-6-SOS-6	MOS5, MS2, I			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje MS - 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 za območje MOS - 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 za območje I – prometna površina mestne ceste – dopustni le posegi graditve prometnih in drugih infrastrukturnih objektov in naprav. Območje mestnega jedra 5.	Banka, občina, več-stanovanjski objekti			3	MJ	
2-6-SOS-7	MSOS8			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje MS - 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 Območje mestnega jedra	Območje stanovanjske gradnje z dopolnilno storitveno dejavnostjo			3	MJ	
2-6-SOS8	MOS4, SE14			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje MOS - 10, 12, 13, 14, 15 za območje SE – 1a, 2, 3, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 in 16 1.d. novogradnje visokih gradenj niso dovoljene	območje ob Dvorih – grad Brinje oskrbna in stanovanjska dejavnost			3		
2-6-SOS9	MS3, MSS1	ob Grosupeljščici		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje MSS – 1a, 1b, 2, 3, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 za območje MS – 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15	Stanovanjsko oskrbno storitveno območje			3	MJ	
2-6-SOS10	MBP4	Proti Slivnici – Jug gospodarske cone		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : za območje MBP: 2, 3, 4, 6, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 17 1d. Dopustna le eno ali dvostanovanjska gradnja in vsi stanovanjski ali poslovni objekti so lahko velikosti največ tri bivalne etaže K+P+1+M Ohranja se stanovanjska gradnja v sedanjem obsegu 2d. Delavnice obrtnih ali storitvenih dejavnosti, so dopustne le v pritlični izvedbi 3d. Dopustni maksimalni tloris za objekte je: širina največ 14 m in dolžina največ 20 m	Stanovanjsko oskrbno in storitveno območje			3		
2-6-SOS11	MOS3	ob domu za ostarele		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : - 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15, 16 1d. Dopustne gradnje objektov le: stanovanjske enote in oskrbno storitvene mirne dejavnosti kot dograditev ponudbe doma za ostarele – razvojne možnosti širitve 2d. hrupne dejavnosti niso dopustne 3d. maksimalna višina K+ P+1	Stanovanjsko oskrbno in storitveno območje			3		
2-6-SOS12	MSOS7	Gros. jedro		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : - 1a, 1b, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 1.d dopustna nadomestna gradnja kot gradnja stanovanjskih, oskrbnih ali mirnih storitvenih dejavnosti	Stanovanjsko storitveno – obrtno območje			3	MJ	
2-6-SS1	MP3	Rožna dolina		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : - 1a, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	Stanovanjsko storitveno – obrtno območje			3		
2-6-SS2	MP2	penzion Podržaj		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	Stanovanjsko storitveno – obrtno območje			3		
2-6-V1	SE16, ZD9	Pod Hotelom		Na podlagi 33c, 33e in 40d., člena - določila 8. člena : območje SE : 1a, 2, 3, 4, 6, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15 območje ZD : 9, 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14 (razen ploščadi), 15 (velja za podzemne infrastrukturne objekte) in 20 1d. dopustna stanovanjska namembnost eno in dvostanovanjskih objektov in storitvena dejavnost v pritličnih delih objektov z izvozom ob Ljubljanski cesti	SE: Mešana individualna stanovanjska gradnja z manjšimi obrtnimi in storitvenimi delavnicami ZD: zelena površina			3		
2-6-V1-2	ZD9	Ob Ljubljanski cesti		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 13 (prvi stavek), 14 (razen ploščadi), 15 (velja za podzemne infrastrukturne objekte) in 20	Travnata površina na robu gozda			3		
2-6-V-2	SE22			Na podlagi 33c, 33e in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13 (prvi stavek), 14, 15	Kmetijsko gospodarstvo manjše kmetije , delno pozidano, delno travnik ali njiva					

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti, jedro PUP-a	Št. in vel. PUP-a
2-6-Z1	ZD8	Ob Hotelu		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 13(prvi stavek) , 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte) in 20 1.d dopustno urejanje kot parkovna površina – za potrebe obiskovalcev hotela – poti, ter enostavni objekti in sicer: klopi, urbana oprema, svetila, vodomet , bajer brez stika z naravnim vodotokom do površine 50 kvm z naravno obrastjo, enostavna igrala za najmlajše otroke, zasaditev z okrasnimi rastlinami na gozdnem robu	Gozdne površine med območjem Hotela Grosuplje in med območjem stanovanjske pozidave			3		
2-6-Z2	ZD11			Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte)	travniki pod zdravstvenim domom in Koščakovim hribom			2		
2-6-Z4	ZD20	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte)	travniki in druge zelene površine v gospodarski coni – varovani koridor za drugi tir železnice			3		
2-6-Z5	ZP2	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte)	Gozdček v gospodarski coni – naravna dediščina			»2,3 «		
2-6-Z6	MBP4	Gospodarska cona		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte) 12.	Vizualna in hrupna bariera med industrijsko cono in mešanim območjem 2-6-SOS10			»2,3 «		
2-6-Z8	ZD21	Ob Pokopališču Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte)	Del zelene površine, ki se urejajo s PUP in del namenska raba v skladu z UrN pokopališče Grosuplje			»2,3 «		
2-6-Z9	ZD2	Čistilna naprava		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 11, 12, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte) ter gradnja v skladu s posebnimi merili in pogoji 16. in 16a., 16b., 16c., 16d	Zeleni pas ob čistilni napravi – funkcija kot zeleni pas med urbanim prostorom z delovnimi mesti in komunalnim objektom.			»2,3 «		
2-6-Z11	ZD12	Med regionalno cesto in železniško progo		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 12, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte)	Zeleni pas ob železnici - razvojne površine za železniško dejavnost			»2,3 «	MJ	
2-6-Z12	ZD6	Ob ZN Evrotrans		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte)	Zeleni pas med ZN Evrotrans in prometnico			»2-4«		
2-6-Z13	2. kmet.z			Kmetijska zemljišča – gradnja ni dopustna.	kmetijsko zemljišče			3,4		
2-6-ZS1	MBP4	gospodarska cona Grosuplje		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 10, 14, 15(velja za podzemne infrastrukturne objekte) in dodatne posege navedene v nadaljevanju: 1d. Na parcelah št. 870/3del , 870/5del, obe k.o. Stranska vas 2023/4 in 2022/7 obe k.o. Grosuplje naselje je dopustna gradnja objektov za začasno bivanje. Ravno tako je dopustna postavitev začasnih objektov za opravljanje občasnih izobraževalnih dejavnosti s področja otroškega varstva in izvedbe občasnih izobraževalnih programov ter študentskih delavnic na temo izobraževanja. 2d. Varovanje obvodnega biotopa in sonaravna ureditev obrežnih ravnin in struge	Melioriran vodotok – z obrežnimi zelenimi površinami in ploščadjo za dvo-namensko rabo			2		
2-7-V1	SK4	Jerova vas		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13, (prvi stavek)14, 15 13. dopustna tudi obrtno-stanovanjska dejavnost	Vaško naselje			3		24
2-7-E1	SE17	Jerova vas – del južno od prometnice parcele št. 2209/2 k.o. Grosuplje naselje	Širše območje urejanja	Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 9, 10, 12, 13, (prvi stavek)14, 15 1d. dovoljena gradnja enostanovanjskih objektov, na parcelah, ki so manjše kot predpisuje odlok PUP. V primeru gradnje dvostanovanjskih objektov ali dvojčkov, upoštevati določila PUP glede velikosti gradbene parcele. - maksimalna višina stanovanjskih objektov v celotnem širšem območju urejanja je P+M (kolenčni zid max. 120 cm) 8. Predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice (v tem primeru najverjetneje dve skupni prometnici), ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku. V primeru spreminjanja parcelacije, zaradi usklajevanja velikosti gradbenih parcel, upoštevati splošna določila PUP glede velikosti gradbene parcele. V tem primeru možna gradnja dvostanovanjskih objektov in dvojčkov.	Enodružinska stanovanjska gradnja			2		
2-7-E2	SE17	Jerova vas – del severno od prometnice 2209/2 k.o. Grosuplje naselje	Širše območje urejanja	Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 9, 10, 12, 13, (prvi stavek)14, 15 Predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je izvedena po predhodnem zazidalnem preizkusu; na vsaki parceli je možna postavitev enostanovanjskega, dvostanovanjskega objekta ali dvojčka, v kolikor velikost gradbene parcele zadošča za gradnjo po splošnih določilih PUP. V primeru spreminjanja parcelacije, zaradi usklajevanja velikosti gradbenih parcel, upoštevati splošna določila PUP glede velikosti gradbene parcele za predvideno gradnjo. 2d. skladno s predhodnim ZP: dostopi do objektov z notranjo prometno komunikacijo s parkiriščem za tovorno vozilo za potrebe dostave , ki se normalno uporablja tudi kot parkirna površina za obiskovalce območja – 7 parkirnih mest.	Enodružinska stanovanjska gradnja			2		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTURA – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRTIJA	Mest. jedro	Št. level. PUP-a
2-8 –V1	MSOS10	Brezje pri Grosupljem		Na podlagi 40c in 40d., člena - določila 8. člena : 1a, 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 13, (prvi stavek), 14, 15 1d. ureditev osrednjega dela vasi, CF 2d. zgostitev gradnje skladno z umestitvijo v širši prostor, robna sanacijska gradnja 3d. varovanje zahodnega roba z zasaditvijo drevesnih vrst- zeleni rob naselja 4d. stanovanjsko – obrtna cona – možnosti spremembe za sprejemljive dejavnosti dopustno za celotno naselje.	Gručasta vas z ohranjeno notranjo prometno komunikacijo in strukturo vaškega jedra Vaško naselje			3		27
2-9-K	A	Čemetija		1.ureditev dostopne poti do samostojne kmetije (drevoored) 2. pri eventualni dopolnilni gradnji se je potrebno prilagoditi obstoječem stanju - višinski gabariti	- kmetijska			3		27
EE1 -RTP	EE1	Razdelilna transformatorska postaja			Razdelilna transformatorska postaja – območje izključne rabe					
2-10-E	A	Benat		1.oblikovanje robov naselja (sanacija z ozelenitvijo) 2. ureditev ceste skozi poselitveno območje Benata z ureditvijo površin za pešce – pogoj pri odmikih objektov od prometne komunikacije	- vas	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2		27
Benat - V		2-10		3. mešano obrtno stanovanjsko območje						
2-11-V	A	Praproče		1.revitalizacija arhitekturno- kulturne dediščine v povezavi s kmetijo 2. hortikultura ureditev območja ob dediščini 3. ureditev vhoda v zaselek	Zaselek okoli nekdanjega večjega kmetijskega gospodarstva vaško naselje - cesta je primerna za vaško naselje - objekti iz 60 - ih let			3		28
ZS-1/2 strelišče	drugo obm. kmet. z.	Strelišče pri Brezjem		Splošni pogoji – varovanje naravnega okolja , vsi objekti so lahko le montažne izvedbe na točkovnih temeljih, sanitarije so le kot montažni objekt, ter se jih odvaža oziroma ob prirreditvah se območje opremi z zadostnim številom tovrstnih začasnih objektov. Zasloni se izvedejo z zatravljenimi nasipnimi konstrukcijami, ki se ji ozeleni z ustrezno vegetacijo.	Območje je dislocirano od vodilnega naselja, vendar dovolj blizu za možnost dostopa s kolesom. Območje je na odmaknjeni legi pod gozdnim robom, sredi intenzivnega kmetijskega področja. V bližini se nahajajo bodoči suho mokri zadrževalnik, ki bo spremenil sestavo živalske in rastlinske populacije v bližini. Sama lokacija zaradi občasnega opravljanja dejavnosti ne bo moteča.			1-2		
ZS –1/2 šp. igrišča	drugo obm. kmet. z.	Travniki med avtocesto in Jerovo vasjo		1 - Splošni pogoji – varovanje naravnega okolja, sanitarije so le kot montažni objekt, ter se jih odvaža oziroma ob prirreditvah se območje opremi z zadostnim številom tovrstnih začasnih objektov. dopustna je ozelenitev robov območja z visokodebelno avtohtono vegetacijo za ustvarjanje prijetne mikroklimi v vseh letnih obdobjih.	travniki, ki so primerni za ureditev travnatih igrišč za športe z žogo, za agilite in za treninge večšin, ki se lahko izvajajo na travnatih površinah – ne potrebujejo pokritih prostorov ali tlakovanih površin			2		
ZS- 1 /2 hipodrom	drugo obm. kmet. z.	Ravnina ob naravnem rezervat Bičje		Splošni pogoji – varovanje naravnega okolja , vsi objekti so lahko le montažne izvedbe na točkovnih temeljih, sanitarije so le kot montažni objekt, ter se jih odvaža oziroma ob prirreditvah se območje opremi z zadostnim številom tovrstnih začasnih objektov. Za ozelenitev z vegetacijo, se pridobi mnenje pristojnega zavoda za ohranjanje narave zaradi bližine naravnega rezervata. Dvig kote terena z nasipanjem je nedopustno.	Območje pasu med cesto in vodotokom (Bičjem), je izrazita ravna površina, občasno poplavljen, vendar po mnenju predlagateljev primerna za izvedbo utrjenega vadbisča za konjeniški šport v obliki preskakovanja ovir in kasaške steze za treninge in tekmovalnega manjšega merila.			2		
3-1-K	A	Spodnje Blato		2. varovanje poselitvene dediščine; možne CF 1. ureditev osi vasi – pešpot; ureditev vozišča	vas, kmetije med posameznimi vrstami rabe je ohranjena zelena cezura, ki se jo varuje kot vaški rob tudi v bodoče. Naselje Spodnje Blato sestavljajo tudi obcestne kmetije, ki so nanizane ob cesti iz Grosuplja.			3		
3-1-V, VJ, Vr	A	»		2. varovanje poselitvene dediščine; možne CF	Obcestna vas; celotni severni del je v vplivnem območju, v katerem je izrečno prepovedana novogradnja objektov. Intenzivni razvoj stanovanjske gradnje zaradi bližine Grosuplja, je že spremenil strukturo poselitve. vas, vaško jedro: - ohranjena notranja razporeditev kmetijskih enot			3		9
3-1-E	A	»		3. Novogradnje in bistvene spremembe namembnosti so dopustne z ustrezno sanacijo roba naselja – ograjevanje s transparentnimi ograjami in zasaditvijo z srednje-visokimi sadnimi drevesnimi vrstami	enodružinska, eno-stanovanjska zazidava			2		
3-2-V, VJ, Vr	A	Gatina, Gmajna		1. ureditev ulice: varovanje poselitvene dediščine oziroma identitete, možne CF; ureditev območja cerkve; za oboje izdelava umestitve v širši prostor skladno z odlokom 2. potrebna vizualna sanacija enote z robno ozelenitvijo -- velja za zahodni rob naselja.	Gručasta vas – pokriva rob doline nad močvirjem Gatiškega potoka. Stavbni fond naselja se intenzivno prenavlja in stanovanjsko objekti z dvigom za etažo pridobijo dodatne površine. Bližnje samine se ravno tako razvijajo z dopolnilnimi dejavnostmi se povečuje standard kmetijskega prebivalstva. Vas, kmetije in sakralni objekt			3		9
3-2-K	A				Naselje so kmetijska gospodarstva, ki so ohranila značilno tradicionalno razvrstitev objektov v globino vrtov. Predel kmet. gosp. objektov.			3		
3-3-V , VJ, Tn	A	Veliko Mlačovo, železniška postaja s križiščem in grad Boštanj		2. ureditev zelenih površin naselja Vj – velja posebno določilo 6 iz enote 3-3-VJ-GRAD	Obcestna vas - z intenzivno obzidavo površin do vzporednih novejših cest. Centralno funkcijo ima le območje železniške postaje, kjer je edina javna površina in območje gradu Boštanj, ki se ga trenutno celovito ne ureja. Nedorečena je namembnost opuščene kmetijske farne. vas, in območje gradu z razpršeno gradnjo - Pristava je v stanovanjski rabi – urejeni objekti s skromno urejenimi zunanji površinami niso posegli v ureditveno območje grajskih ruševin.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		10
3-3-VJ-GRAD	A	Veliko Mlačovo, železniška postaja s križiščem in grad Boštanj		6. grad s pristavo in ostala stavb. zemljišča na slemenu - dovoljeni so posegi, ki ponovno vzpostavljajo dominantno po funkciji in formi z ustrezno vključitvijo kulturne dediščine. Spreminjanje namembnosti legalno zgrajenih objektov ni dopustno.	- Pristava je v stanovanjski rabi – urejeni objekti s skromno urejenimi zunanji površinami niso posegli v ureditveno območje grajskih ruševin.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		10

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTURA – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	VRSTA	CONA	Mest. jedro	Št. li. nevel. PUP-a
3-3-K, OS	A	Veliko Mlačevo vas in kmetijska zadruga		1. ureditev osrednje ulice ter voziščnih točk; umestitev v širši prostor 10. na parcelah št. 1401/1, 1401/2, 1401/3, 1587/2, 1587/7, 1587/8, 1587/9, 2258/2 vse k.o Slivnica, se lahko razvija kmetija, kmečki turizem, ni pa dovoljeno za proizvodnjo in proizvodnji podobno obrt	Kmetijska zadruga in staro naselje - vas - Kmetijska zadruga se ohranja v kmetijski rabi z ustreznimi novogradnjami spremljajočih infrastrukturnih objektov in naprav za varovanje okolja. - Osnovno naselje nima več značilnosti vaškega naselja. Pozidave in ograjevanje parcel ob notranji glavni prometnici je lastnikom omogočilo privatno rabo skromnih površin ob objektih. Preostale površine so komaj zadostne za minimalni notranji motorni promet.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3			
3-3-PS	A			5.pri vseh posegih se zahteva vizualna sanacija enote v krajini po izdelavi umestitve v širši prostor in strogih oblikovalskih kriterijih. 7. dopustna intenzifikacija gradnje in spremembe namembnosti legalno zgrajenih objektov za potrebe dejavnosti do optimalnega izkoriščanja površine 8. obvezna robna zasaditev z visoko-debelnimi drevesnimi sestoji avtohtonih hitro rastočih drevesnih vrst 9. na vzhodni polovici parcele št. 1351/10 se dopušča gradnja stanovanjskih objektov za potrebe preselitve stanovalcev in zaposlenih iz jedra posesti Boštanj. Gabariti 9x14 , maks. višine K+P+ M (kota pritličja je 20 cm nad koto sedanjega terena), kar omogoča oblikovanje dvojčkov, ali štirih manjših stanovanj v posameznem objektu – velikosti zunanje mere 9x7; z dovoljno potjo skupne širine 6m na parceli 1354/2. Smer slemen objektov enaka kot smer ostalih objektov v območju. Vsako stanovanje mora imeti svoje pokrito parkirno mesto in dodatno min. 20 kvm zelene površine na sončni legi gradbene parcele stan. objekta.	poslovna storitveno dejavnost – razgradnja avtomobilov s celotno linijo odstranitve in sortiranja ter začasno skladiščenje in odpremo	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3			
3-3-E	A	Veliko Mlačevo		3. strnjena pozidava in obvezna vizualna sanacija južnega roba z intenzivno ozelenitvijo	stanovanjska in enodružinska zazidava: stanovanjsko objekti nad železniško postajo in nova pozidava v kmetijsko zaledje Velikega Mlačevega – zahodno območje naselja do vodotoka predmestnih objektov z razgibano tlorisno zasnovo in netipičnimi arhitekturnimi fasadnimi odprtinami ali drugimi stavbnimi elementi podaljšanja bivalnih prostorov na funkcionalno zemljišče – terase, balkoni itd.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2			
3-4-VJ, V,	A	Malo Mlačevo		7 . parcela 1333/2, k.o. Slivnica je določena za potrebe dejavnosti varstva pred nesrečami - gasilskega doma	vas in vaško jedro Vaško jedro je ohranilo gostoto poselitveno strukturo, vendar se posegi na fasadah objektov bistveno odmakajo od osnovnih pojavnih oblik poselitve. Tipična gradnja so le še preostanki starih objektov. Delna sanacija je zagotovljena z ohranjenimi kmetijskimi objekti na robu naselja.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		10	
3-4-E	A	»		2. ob vsakem posegu v robu naselja mora biti v projektu prikazana zasaditev roba naselja, ki zagotavlja kontinuiteto značilne podobe naselja 3. gradnja štirih stanovanjskih dvojčkov na območju naselja Malo Mlačevo – dopustne so manjše dimenzije parcel od predpisanih v določilih Odloka – območje je odmaknjeno od naselja. 5. potrebno je ohraniti gozdič na hribu z obstoječim členjenim robom ter gozdnimi jeziki	Obcestna vas z izrazito ohranjenimi notranjimi komunikacijami z razširjenimi zelenimi površinami ob prometnici. Prometna dostopnost do vseh predelov naselja je ugodna in omogoča intenzivni razvoj na zahodnih predelih redkeje pozidanega dela naselja. enodružinska zazidava: - obstoječi novozgrajeni stanovanjski objekti so višine P+M. Vendar se ne skladajo z strukturo naselja – izstopajo zaradi orientacije slemen. Netipično ograjevanje parcel je že spremenilo značaj naselja v eni bistvenih vsebin – vizualna in fizična prehodnost urbanega prostora in s tem lokalna pripadnost vaščanov vasi in vsemu urbanemu prostoru vasi.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2			
3-4-K	A	»		1. Območje osrednje površine naselja –obvezna ureditev prometnice in obcestnih površin za varno gibanje prebivalcev 6.dopusten razvoj obstoječe dejavnosti v območju parcele 848/2 k. o. Slivnica	Kmetijski del vasi	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3			
3-4-Vr	A	»			Vaški rob naselja – zavrtnice kmetij z gospodarskimi objekti – kozolci in lopami	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)					
3-5-V, VJ	A	Lobčec		2. gruča treh stanovanjskih hiš; kvalitetna arhitektura; 3. ureditev zelenih površin naselja in poti – ob notranjih prometnicah gradnja ograj ni dopustna – rob ceste se nadaljuje v travnate površine	Zaselek, nekaj obcestnih kmetij, ki se je s širitvijo Grosuplja hitro razvil v večje naselje mešanega tipa. vas in vaško jedro - kmetije ob stari ozki lokalni cesti – mogoča nova funkcija kot dopolnilna dejavnost – majhna obremenjenost ceste ustvarja kvalitetni vaški javni prostor	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		6	
3-5-K, Vr	A	»			Starejše kmetije z robnimi sadovnjaki in gospodarskimi objekti na blagem prisojnem pobočju.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3			
3-5-E	A	»	Širše območje urejanja	1. strnjena robna sanacijska gradnja z enotno ozelenitvijo južnega roba; dovoz v območje s severne notranje prometne komunikacije ; strogi oblikovalski kriterij Predvideno širše območje ureditvene enote 3-5-E se rešuje skladno z naslednjimi pogoji: - širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku. 4.območje ob osrednji komunikaciji se ureja kot odprta notranja prometnica brez ograjevanja ob cesti (poleg kvalitetnega prometnega prostora, se varuje pred posegi tudi zaradi izgradnje kanalizacije) 5.Južni rob gradbenih parcel vizualno izpostavljenega dela naselja je potrebno ozeleniti tako, da se ohranja tipiko kulturne krajine	enodružinska zazidava - možna še dodatna zapolnitev na vmesnih še prostih površinah- prisojna lega. Večinoma so stan. objekti višine K+P+M – sodobna gradnja	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2			

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRTIP	Mesti, jedro	Št. level. PUP-a
ZS-1/3 igrišče na parc. 411/4 k.o. Grosuplje	najbolj. kmet.z.	močvirni travniki in poljske poti		– površina za namen travnatega igrišča	Močvirni travnik – igrišče travnato			3		
4-1-VJ, V	A	Vino		Splošna usmeritev – vse posege v prostor je potrebno podrediti celotni ureditvi osrednje površine naselja 1. ureditev vaškega jedra - usmeritve za jugovzhodni del – dograditev jedra – strnjena pozidava (stanovanja in CF)	Gručasto kmetijsko naselje , se je kasneje z prihodom vikendašev in ureditvijo komunikacij razvilo v sodobno mešano urbano naselje – pomanjkanje CF. vas in vaško jedro -Tradicionalno vaško naselje z večjimi kmetijskimi gospodarstvi, zasajeno s sadnim drevjem. Hiše v večini P+1+M, kjer teren omogoča pa tudi K+P+1+M.			3	1	
4-1-K, Vr	A	»			Kmetije in vaški rob – vrtovi kmetij - Zahodni rob naselja je zeleni rob, v katerem so gospodarske lope, sicer pa ta rob ostane nepozidan.			3		
4-1-E	A	»		2. gostitev območja, robna sanacijska gradnja, na robu naselja potrebno ohranjati zeleni rob	enodružinska zazidava: pozidava enodružinske gradnje nad strmim terenom ob cesti. Gradnja na gornji z ograjenimi vrtovi. Objekti v dolini so višji in vedutno bolj opazni.			2		
4-1-EW	A	Vino – vikendi in prazne površine	Širše območje urejanja	3. možna zapolnitev vrzeli enote, obvezna enotna zarast z drevjem, proti vizualno izpostavljenemu robu - strnjena pozidava, na robu naselja potrebno ohranjati zeleni rob 4. kompenzacijska površina – razvoj turizma; lahko kolektivna počitniška gradnja ali stanovanjska gradnja - visoka stopnja oblikovalske zahtevnosti -širše območje urejanja 5 in 6. predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku.	Vikend cona K+P+M – pravokotna lega slemen na teren. Gabariti objektov Višina je P+1+M. Južne del površin nepozidan – območje predvideno za gradnjo – območje nima dostopa z javne poti ali lokalne ceste.			2		
4-2-VJ	A	Bičje		1. ureditev vhoda v vas (sanacija vizure)	Gručasto naselje – domačije v gruč – čisto kmetijsko naselje vaško jedro: - Smiselno varovanje in ureditev vaškega jedra - starejši stanovanjski objekti P, P+1+M - novejše hiše P+1+M parcele v vasi niso ograjene z vrtnimi ograjami	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		14
4-2-K, Vr	A	»		2. ureditev vhoda v vas (drevored, voda, kapela)	kmetije in vas: ohranjene so zelene površine sadovnjakov in zavrtnic kmetij	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		
4-3-K, VJ, Vr, V	A	Pece		1. varovanje stavbne dediščine; možne CF 2. varovanje vaškega roba – sadovnjak s kozolci 3. ureditev vhoda v vas, dominantne točke – jedra in ulice	Gručasta vas – značilna naselitev na pomolu nad poplavnimi ravninami. Naselje ima prenovljeni stavbni fond stanovanjske gradnje. kmetije in vas: - kmetijstvo se opušča - veliko stanovanjskih objektov ni škarp in ne vrtnih ograj	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		14
4-3-V	A	»		4- gradnja stan. objektov z enotnimi odmiki in enotni pozidavi; vzpostavitev novega zelenega roba na vzhodnem robu poselitve proti odprti krajini; parcelacija je bila izvedena skladno s predhodnim zazidalnim preizkusom – dovoljena je gradnja eno in dvostanovanjskih objektov, čeprav so parcele manjše kot je to splošno določeno v PUP za ureditev enoto V.	Novi del vaškega prostora- širitev - površine za razvoj nadomestnih gradenj stanovanjskih objektov in nove stanovanjske objekte	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		
4-4-K, Vr	A	Podgorica pri Št. Juriju		2. ureditev ulice (vključitev znamenj in izvirov); ureditev osrednje površine vasi	Gručasto naselje – pretežno že stanovanjsko naselje kmetije in vas: - varovanje zelenega roba naselja - proste površine pustiti za sadovnjake	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		14
4-4-E	A	»		1. robna intenzivna sanacijska gradnja; ki zahteva urbanistično preveritev širšega območja pri projektu za gradbeno dovoljenje	enodružinska zazidava: obstoječi sodobni stanovanjsko objekti od P+M do P+1	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2		
4-5-VJ , Vr	A	Smrjene		1. ureditev cerkve z okolico; varovanje celotnega območja sadovnjaka; samini – strogo varovanje kulturne dediščine 4. novogradnje samo za potrebe razvoja kmetije.	Razloženo naselje na prevalu iz Grosupeljske doline proti Ljubljanskemu barju. V občini Grosuplje je ostal le historični del posameznih samini in vikend cona, ki se spreminja v stanovanjsko območje. vaško naselje - naselje razpršeno na več zaključenih enot.			2		1
4-5-K	A	»			kmetije kmetije v funkciji			3		
4-5-E in EW	A	»		2. dopustna sprememba iz vikendov v stanovanjske objekte ob upoštevanju pogojev za komunalno urejanje , ki veljajo za stanovanjska območja - obvezna enotna zelena bariera pred vzhodnim robom; potrebne globinske drevne bariere 3. gruča treh enostanovanjskih hiš	enodružinska – - vikend naselje se spreminja v enodružinsko gradnjo - enota treh stanovanjskih objektov že zapolnjena			2		
4-6-V	A	Udje		Za celo naselje velja, da je pri vseh posegih varovati poselitveno identiteto 1. ureditev vhoda v vas, dominantna arh. 2. revitalizacija uličnega tkiva, dograditev ulice	Obcestna vas s stegnjanimi domovi. Objekti do višine P+1+M. Sodobne kmetije in prenovljeni objekti – prometnica ustrezno urejena. vaško jedro: Ohranjena značilna podoba glavne prometnice			3		19
4-6-K	A	»		3. rezervacija za vrstni nadomestni kmetiji 5. varovanje poselitvene dediščine – bližnjih samini ob vodotoku – označene kot razpršene gradnje	- kmetije in vas - starejše hiše P z gankom v mansardi, nove P+1+M ob cesti pred vasio stare domačije P+M, P+1			3		
4-6-E	A	»		4. strnjena gruča enostanovanjskih objektov	stanovanjska gradnja možna nova stanovanjska cona na blagem pobočju nad vasio za stanovanjske gradnje			2		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti jedro	Št. nevel. PUP-a
4-7-VJ	A	Vrbičje		Za celo naselje velja – vsi posegi morajo biti podrejeni varovanju poselitvene dediščine oziroma identitete 1. ureditev osrednje površine naselja, revitalizacija središča; strogo varovanje poselitvene dediščine 2. varovanje poselitvene identitete kmetij in varovanje celotnega vaškega robu	Gručasta vas ob krožni cesti pod slemenom. Ohranjena struktura poselitve nad cesto – značilni stegnjeni domovi z zaključkom v varovanem vaškem robu - vas in vaško jedro: - urejeno in prenovljeno jedro, dovolj široka cesta - urejene škarpe			3		2
4-7-K, Vr	A	»		4. posegi v vaškem robu z enostavnimi objekti – stroga merila oblikovanja – dopustno le s tradicionalnimi gradbenimi materiali zaključnih del in fasade – velika vizualna izpostavljenost območja	- kmetije: - razvito kmetijstvo –manjše kmetije			3		
4-7-E	A	»		3. Usmerjanje h gradnji eno ali dvostanovanjske gradnje z enotnimi gabariti višine objektov K+P+M z odmikom gradbene meje od prometne komunikacije minimalno 5m od utrjenega roba ceste – dopustna je izvedba enotne dovozne ploščadi - poti za južni del – območje pod cesto.	enodružinska stanovanjska gradnja novogradnja mestnih stanovanjskih objektov višina P+1+M in še proste površine na prisojni legi			2		
4-8-VJ	A	Gornji Rogatec		1. ureditev jedra vasi – cerkev z okolico, možen grajeni obod s CF, ureditev sklenjenega prevoza skozi vas; umestitev v širši prostor urejanja 2. varovanje robov naselja po morfologiji temena griča; tudi vaški rob	Gručasta vas na izravnem vrhu nad dolino – osrednji prostor je cerkveni objekt z obodnimi javnimi površinami – miniurna grajena formacija z izrazitimi enotami. vas in vaško jedro - Merilo vseh grajenih objektov in prometnih površin je še določen način kmetovanja in bivanja - pritični objekti. Izjeme so nove kmetije.			3		2
4-8-K, Vr	A	»		2. varovanje robov naselja po morfologiji temena griča; tudi vaški rob 4. varovanje poselitvene identitete 5. posegi v vaškem robu z enostavnimi objekti – stroga merila oblikovanja – dopustno le s tradicionalnimi gradbenimi materiali zaključnih del in fasade – velika vizualna izpostavljenost območja				3		
4-8-E	A	»	Širše območje urejanja	3. posebno pozornost posvetiti oblikovanju, materialom in umestitvi v gozdni prostor – eden ali več enostanovanjskih ali dvostanovanjskih objektov po tipologiji vaških objektov sosednjih naselij. Vedno zakrite strani fasad objektov, so lahko oblikovane sodobno, vendar morajo biti s prometnice zakrite s stalno zeleno bariero. Ogradev z visoko zidano ali kovinsko ograjo ni dopustna niti proti prometnici, niti proti krajini. Predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku.	enodružinska gradnja: Nad vasjo na razgledni jasi, je predvidena popolnoma nova pozidava stan. objektov.			2		
4-9-V, Vr	A	Medvedica		4. V odprtem prostoru pred naseljem se dovoli ureditev križišča z ocepki s hortikulturno ureditvijo in postavitvijo kačipotov 2. možnost razvoja CF – kmečki turizem; varovanje poselitvene identitete- ureditev objektov in vrtče kot turistično ponudbo z urejenimi zunanjimi površinami – park, igrala, mize, rastlinjak, zeliščni vrt, ipd. – (kulinarčna ponudba). 3. možnost CF na vozliščni in dominantni lokaciji se dovoli CF-(gostinstvo, turizem); pod strogo oblikovalskimi kriteriji	razložena vas - kmetije se razvijajo z dodatnimi dejavnostmi - območje vedno zaprta celota treh otokov grajenega prostora- kras			3		2
4-9-V	A	»		1. gradnja dvojčkov ni dopustna	kmetije: - starejši stanovanjski objekti K+P+M, novejši P+1+M			3		
4-10-V, VJ	A	Ponova vas		1. vsi posegi morajo biti podrejeni varovanju poselitvene dediščine 2. za celotno naselje je v ob-uličnem nizu objektov z zadostnimi odmiki od prometne komunikacije dopusten razvoj CF (oskrba, storitev)	Gručasta in delno obcestna vas. V osnovi kmetijsko naselje z večjimi kmetijami. V novejšem času se območje proti Grosupljem gosti z enodružinsko stanovanjsko gradnjo P+1+M. Nekaj dopolnilne dejavnosti. vaško jedro: - jedro gosto pozidano - vas brez škarp in vrtnih ograj ob cesti - klančine ob cesti so zatravljen	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		13
4-10-K, Vr	A	»		V območju stavbnih zemljišč kmetijskih gospodarstev je dopustne razvoj CF	kmetije in vas - ohranjena je primarna raba kmetijskih gospodarstev z značilnim prehodom vaškega urbanega tkiva v odprti prostor preko sadovnjakov – vaškega roba.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		
4-10-E	A	»			Enodružinska pozidava – Ponova vas se razteza z otoki enodružinske gradnje do Benata. Tipične predmestne gradnje stan. objektov.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2		
4-11-VJ	A	Mala vas		2. novo središče – dovoljeni posegi, ki so v skladu z razvojem CF	V osnovi obcestna vas – kmetije do prometnic na robu poplavnega polja. Vas se je širila s pozidavo ob dostopnih cestah, kjer je ob zadružnem-kulturnem domu formirano novo nastalo neznatno vaško jedro vas in vaško jedro - javna površina ob zadružnem in kulturnem domu z ustreznimi parkirnimi površinami.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		13
4-11-K, Vr	A	»		Za celotno enoto K in Vr velja varovanje poselitvene dediščine; 1. dovoljena je ureditev osrednje površine naselja in dovoljen razvoj CF	kmetije in vas: starejše hiše P+M z ganki - prometna zožitev v vasi slabša pogoje bivanja v objektih ob cesti in pogoje dela v vasi. Primarna vaška komunikacija je sicer ohranjena, vendar neurejena.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti jedro	Št. level. PUP-a
4-11-E	A	»	Širše območje urejanja	3. stanovanjska enota – gostitev pozidave in robna intenzivna sanacijska gradnja; 4. predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku; pot- za dostop do parcel št. 194, 251/2, 247 se mora izvesti parcelacija in opredelitev nove notranje dovodne poti – v skladu s splošnimi določili PUP-a in določil širšega območja urejanja. Pred tem gradnja na teh zemljiščih ni dopustna. Za parcelo 253/1, se lahko uredi dostop z obstoječo dovodno poti severno od parcele, ter se lahko izvede poseg ločeno od ostalega širšega območja urejanja.	enodružinska zazidava: razložene novejšje hiše višine P+1+M	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2		
4-12-VJ, V	A	Kobiljek		1. odmiki od prometnih površin glavnih prometnih komunikacij so minimalno 4 m ob cesti dopustne le zelene površine – pomožni objekti se grade le v večji oddaljenosti oziroma za gradbeno linijo stanovanjskega objekta 2. možnost CF ob pogoju ohranjanja poselitvene dediščine oz. identitete	Celotni Kobiljek je nastal s pozidavo enodružinske stanovanjske gradnje-kot zapolnitev ekstenzivnih travnikov med lokacijami nekdanj raztresenih kmetij. Celotno območje predstavljajo sedaj štiri homogene pretežno pozidane prostorske enote. vas- novo vaško jedro na križišču prometnic,			3		13
4-12-K	A	»		1. glej 4-12-Vj,V 2. glej 4-12-Vj,V	kmetije prvotna poselitev je nastala na križanjih poti. Kmetije so bile manjše kot v Ponovi vasi – revnejši kraški teren.			3		
4-12-E	A	»		3. Za celo naselje velja varovanje in ureditev osrednjih zelenih površin; robovi in gostejši raster obodne pozidave ter nove površine za gradnjo: gosta pozidava, sanacijska gradnja, kvalitetna arhitektura 4. vsi posegi morajo biti zasnovani kot vizualna sanacija enote 6. obvezna ureditev prometa	enodružinska zazidava K+P+M, P+1+M: Gradnja stanovanjskih objektov je razvrščena tako, kot je bilo predvideno v nesprejetem ZN, kar se odraža na neenotnih strukturnih in tipoloških vzorcih stanovanjskih objektov. Robovi območij so še vedno nepozidani in omogočajo z ustrezno pozidavo in ozelenitvijo kvalitetno sanacijo območja.			2		
4-12-E1	A	»	Širše območje urejanja	6. predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku.	Območje predvideno za stanovanjsko gradnjo – zeleni pas			2		
4-12-E2	A	»	Širše območje urejanja	7. V primeru, da se območje ne uredi do sprejema novega prostorskega akta, bo predlagano za reševanje z LN. 6. vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	Travniki – pobočje pod naselje, predvideno za gradnjo v dolgoročnem obdobju			2		
4-12-Tn	A	»		5. obvezne zelene cezure	Vrtače na planoti med kraškimi polji – strma pobočja so razlog, da še niso pozidane – vrtički, sadovnjaki in travniki.			2		
4-13-VJ	A	Št. Jurij		1. za celo enoto VJ velja - varovanje krožne zasnove središča, razvoj CF z arhitekturno kontinuiteto; širitev središča s CF proti vzhodu; možnost postopne transformacije cele enote v poslovno-stanovanjsko jedro 2. območje za šolstvo in šport 5.ureditev osrednje površine naselja ob upoštevanju arh. in urb. zasnove naselja, kar je obvezno upoštevati tudi pri novogradnjah ali nadomestnih gradnjah v območju Vj 4.b – Osnovna šola in športno rekreacijske ureditve v parku; varujejo se zelene površine ob vodotokih območja.	Oboestna vas – vodilno naselje za KS in za širše zaledje manjših naselij. Izrazit razvoj CF in temu primerna višina objektov – v vaškem jedru proti dolini do višine P+2. V naselju deluje večje število oskrbnih in storitvenih dejavnosti. Možnosti so v dopolnilnih dejavnostih in v zgostitvi oziroma spremembi namembnosti objektov v območju vaškega jedra. vas in vaško jedro: Značilna je intenzivna izraba stavbnega fonda in funkcionalnih zemljišč ob glavni prometnici. Značilna je nehomogena struktura fasad, kar izraža neenotne oblikovalske pogoje.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		14
4-13-POK	A	»		3. pokopališče s pripadajočimi ureditvami; širitev pokopališča						
4-13-K	A	»		8. možnost nadomestnih kmetij – za namene prestavitve celotne kmetije ali umeščanje gospodarskih poslopij	kmetije in vas Za nadomestne gradnje kmetij iz jedra naselja je ponujena nadomestna lokacija pod pobočjem Gradšnice na iz naselja ustrezno oddaljeni lokaciji.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		
4-13-E	A	»		4. ob objektih poudarjena ureditev parcel z ozelenitvijo 6. upoštevati gradbeno linijo objektov 7. stanovanjska enota: intenzivna robna sanacijska gradnja 9. oblikovanje vhoda v naselje	enodružinska zazidava: Naselitvene enote enodružinske pozidave so zgrajene v različnih obdobjih 20 stoletja, ter se ureditev lahko dosega le z poenotenjem urejanja funkcionalnih zemljišč in zahtevami po ustreznih sanacijskih ukrepih v primeru rekonstrukcije.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2		
4-13-Vr, Tn	A	»		4. parkovne ureditve ali obvezne zelene cezure z avtohtono vegetacijo – sadno drevice ali gozdna vegetacija 4.a. – obvodni biotop;	Območje arheološke dediščine- sedaj v kmetijski rabi – pašnik, vrt, travnik	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2		
4-14-VJ, Vr	A	Cerovo		1. ureditev ulice kot osrednje površine naselja (tla, fasadi, končni točki) 2. v središču vasi se dovoli gradnja v skladu s pripadajočo tipologijo	Naselje je po nastanku gruščasto vaško naselje kmetij v manjši kraški dolini. Ohranjena redka pozidava in prenovljeni objekti ter novogradnje. vaško jedro: - Večja odprta ravna prometna površina med razloženimi kmetijami povezuje območje enote - Znotraj te enote je večja enota kmetijsko turistične kmetije - konjereja			3		5
4-14-K-E	A	»			kmetije, - ohranjene so proste površine za možnost razširitve kmetij med posameznimi gospodarstvi - fizično odprta gospodarstva - razvojno ustrezna lokacija dela naselja s pretežno nizko stanovanjsko gradnjo E.			3,2		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	VRSTA	CONA	Mesti jedro	Št.liv. navel. PUP-a
4-15-VJ, V	A	Spodnja Slivnica		1. izoblikovanje središča ob cerkvi 4- možen razvoj CF s pogojem varovanja poselitvene dediščine oz. identitete	Gručasta vas z izrazitim razvojem v zadnjih 50 letih. Naselje z več centralnimi funkcijami in večjim številom novogradenj stanovanjskih objektov. vaško jedro: - Ohranjen osrednji vaški prometni prostor z vhodi v posamezne dele naselja - ohranjeno vaško jedro z objekti dediščine			3		5	
4-15-V	A	»		4. možen razvoj CF s pogojem varovanja poselitvene dediščine oz. identitete	Funkcijske enote kmetij : - Glavnina vasi ob glavni vaški prometnici, je ohranjena s kvalitetnimi prometnimi rešitvami izvoza na dvorišča kmetij. - ob cesti brez ograj in škarp, ugodni dovozi - proste površine se ohranjajo za možno razširitev kmetij			3			
4-15-Vr	A	»		3. varovanje strukture in arhitekture znotraj enotne površine Vr, sanacija učinka novogradenj, možna gradnja dopolnilnih dejavnosti kmetij - obrtnih dejavnosti in podobno - mirmo proizvodne dejavnosti – transport surovin in izdelkov je dopusten le z malimi tovornimi vozili, opravljanje intelektualnih storitev in opravljanje osebnih storitev in oskrbne dejavnosti. 7- varovanje poselitvene identitete; varovanje in ureditev vaškega roba Meja med določili 3 in 7 je osrednja vaška cesta.	Območje travnikov in sadovnjakov med posameznimi funkcijskimi enotami kmetij na delu Slivniškega pomola . Predel med funkcijskimi enotami je idealna možnost vnosa dodatnih prostorskih kapacitet za dopolnilno dejavnost kmetij ali preusmeritev v drugo panogo.			2			
4-15-E	A	»		2. stanovanjska enota: strnjena intenzivna dopolnilna gradnja; na dominantnih ali vizualno izpostavljenih legah najstrožji oblikovalski kriterij; umestitev v širši prostor 4.možen razvoj CF s pogojem varovanja poselitvene dediščine oz. identitete	enodružinska zazidava: - na južnem delu v pobočju so nove stanovanjske hiše z neugodnimi ozkimi in strmimi dovozi, brez obračališča, visoke škarpe do 3 m; hiše P+1+M - potrebno je predvideti obvozno cesto za južni del naselja			2			
4-15-E1, E2, E3	A	»	Širše območje urejanja	6. Tri širša območja urejanja se urejajo z naslednjimi pogoji: - širše območje E3 se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku, za preostali območji E1 in E2 velja naslednje: vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	Območje pobočja novih gradbenih parcel, brez urejenih dovoznih javnih poti			2			
5-1-V	A	Dobje			Gručast zaselek kmetijskih gospodarstev vas in vaško jedro: - kmečko naselje, v katerem se proste površine namenjajo pretežno za razvoj kmetij ali dopolnilnih dejavnosti		III. Območje varstva vodnega vira	3		18	
5-1-EW	A	»			Nekdanja vikend cona z nekaj objekti, ki se je spremenila v stanovanjsko območje, z oznako EW, kar zagotavlja mirno območje, brez dejavnosti in obremenitev vodnega vira, ki pokriva polovico cone.		III. Območje varstva vodnega vira - del	2			
5-2-V	A	Mala Stara vas		1. Za celotno naselje pod oznako V velja, da je dovoljena dopolnilna in nadomestna gradnja, ki mora upoštevati obstoječ zazidalni red (ob cesti) in ohraniti arhitekturne značilnosti avtohtonih objektov.	Gručasto naselje na prisojnem pobočju. vaško naselje - vzdrževane vizualne bariere in vaški rob - stara in nova gradnja; pravokotna formacija, 1m odmika ograj od prometnice - parcele na terasah, vas se vzpenja po hribu do cerkve, ki je dislocirana od vasi, poleg je nova mrliška vežica - zgostitev v vasi ni mogoča - cesta je ozka, asfaltirana; širitve objektov mogoče le v globino funkcionalnega zemljišča		Območje Vodnega vira	3		20	
5-2-Tn	A	»		površine okoli cerkve morajo ostati nepozidane	Območje travnikov ob sakralnem objektu			3			
5-3-V	A	Velika Stara vas		Velja za celotno naselje (enoti E in V) 1. v ureditveni enoti je treba nove objekte locirati skladno z obstoječim zazidalnim redom (pravokotno na cesto) in ohraniti obstoječa razmerja stavbnih mas in arhitekturnih značilnosti 2. ob cestah ni dopustna (obrazložitev) gradnja ograj 3. sadovnjak pod vasjo – se ohrani 4. Obvezno se varuje osrednji javni prometni prostor	Gručasta vas – ohranjenih veliko tipičnih vrh-hlevnih objektov - drobna struktura objektov starejših kmetij. Vas - kmetijska gospodarstva, stare hiše s posebnimi vhodi – zunanje stopnišče, P+1, v pritličju so gospodarski prostori - prometno križišče - rondo sredi vasi - cesta ozka;		Območje Vodnega vira	3		20	
5-3-E	A	»		»	Stanovanjska gradnja v novem delu stanovanjska gradnja P+1, ki je nekoliko nenavadna glede barv, polken, fasadnih oblog, asimetričnih streh, naklonov; in le ena nova urejena kmetija			2			
5-4-V	A	Zgornje Duplice		1. v enoti je potrebno ohraniti arhitekturne značilnosti avtohtonih objektov	Gručasto naselje – razložena obcestna vas na slemenu, starejši objekti vaško naselje - velik nov kompleks – nastanitvene kapacitete - 3 nove gradnje; stare so še vrh-hlevne hiše - cesta dokaj široka, izjema je center, ki je ozko grlo - ni škarp, ograj, so le mulde za odtok met. vode			3		19	
5-5- VJ	A	Spodnje Duplice		1. dopolnitev obstoječih drevoredov- pred vasjo 2. varovanje poselitvene dediščine – velja za celo naselje; dovoljene CF in prenova v stanovanju	Obcestna vas – z večjimi razmiki med enotami – novejši sodobni objekti višine P+M vas in vaško jedro: - ena stara hiša, sicer urejeno - cesta dovolj široka, ob cesti le za izravnavo terena, ni škarp - pod AC je velika kmetija, stan. objekt			3		20	
5-5-V, Vr	A	»		2. varovanje poselitvene dediščine – velja za celo naselje; dovoljene CF in prenova v stanovanju	Kmetije - ohranja se severni del naselja kot vaški rob za možno širitev kmetij			3			

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mest. jedro	Št. invel. PUP-a
5-6-V	A	Peč		1. območje vrtače, zasajene s sadnim drevjem in sadovnjaki, vzhodno od vasi se ohrani nepozidano in v sedanj rabi 2. stare propadajoče objekte se nadomesti oz. poruši	Gručasta vas na prisojnem pobočju vaško naselje Del vasi je že stanovanjska gradnja, predvsem ob vstopih v vas.			3		19
5-6-V1	A			V primeru, da je potrebno zaradi strmega terena ali drugih okoliščin izvesti dodatne tehnične posege, ki vizualno bolj prizadenejo prostor, je potrebno po izvedbi posegov, lokaciji v čim večji meri zazelentiti in prilagoditi krajini.	Nova poselitvena enota enodružinske stanovanjske gradnje in kmetijskega gospodarstva v vzhodnem robu območja kot sanacija razpršene gradnje – območje se ureja kot celota v skladu z zazidalnim preizkusom iz leta 2003., Emi Vega u.d.i.a.			3		
5-7-V (Razpršena g.)	A	Dole pri Polici		1. objekte na izpostavljenih legah je potrebno maskirati z avtohtono vegetacijo 3. obstoječa vegetacija se ohranja v čim večji meri, upošteva se konfiguracije terena 4. strma gozdna pobočja, kmetijske površine zaščitenih kmetij in vizualno izpostavljena travnata pobočja so manj primerna za gradnjo. 2. prostor okoli cerkve mora ostati nepozidan	Obcestno naselje v zatrepu doline. vaško naselje - pomožni objekti se postavljajo za glavnim objektom - gradnja objektov ob cesti z ustreznim odmikom in urejenimi dovozi Pred naseljem, na vzpetini je sakralni objekt, ki je opredeljen kot razpršena gradnja, - samina. Je na vizualno izpostavljeni legi, ter predstavlja skupaj z drevoredom ob vstopu v vas, kvalitetno podobo kulturne krajine obenem pa razmejitve med tradicionalnim kmetijskim naseljem ter območjem počitniških objektov in novogradenj stanovanjskih objektov.	ni urejene preskrbe z vodo		3		19
5-7-EW, Vr		»	del širše območje urejanja	1. / 2. Za spremembo iz vikenda v stanovanjski objekt si je potrebno zagotoviti ustrezno komunikacijo do gradbene parcele objekta. 3. Potrebno je slediti tipologiji sosednjih objektov, predvsem v barvi in izbiri materiala fasade in strehe. 4. Strmo pobočje – ohranja se raba prostora – travnik, gozd, pašnik ali sadovnjak (velja za Vr) 5. Za območje je potrebna določitev lokacije odvoza komunalnih odpadkov. 6. / 7 - Območje 5-7 EW se v treh enotah rešuje skladno z naslednjimi pogoji, ki veljajo znotraj označenega širšega območja urejanja. V enote se uvrščajo naslednja zemljišča s parcelnimi številkami: - prvo širše območje urejanja: parcela 811 k.o. Stara Vas, - drugo širše območje urejanja: parcela 803/2 k.o. Stara Vas, - tretje območje urejanja: parceli 803/3 in 791 obe k.o.Stara vas V okviru prvega, drugega in tretjega širšega območja se navedene skupine parcel rešujejo skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj posameznega zgoraj navedenega območja, se napajajo iz ene skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj prvega, drugega in tretjega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku. Preostala zemljišča znotraj širšega območja ureditvene enote 5-7 EW se rešujejo skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zgrajena v kviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	Območja vikend cone, ki so se v zadnjih treh letih spremenile tudi v območja za individualno stanovanjsko gradnjo. Problematična je komunalna oprema – preskrba z vodo – ni vodovoda, ter prometna ureditev, ker so za vikende izdajala dovoljenja tudi brez urejenih prometnih dovoznih post. Reševanje ustreznih dovoznih javnih komunikacij, je velik problem.	ni urejene preskrbe z vodo, večinoma parcele nimajo urejenega dostopa z javne prometne komunikacije. ali so te neprimerne – preozke, prestreme, samo služnost za kmetijska dela ipd.		2		
5-7 EW-1		»	Širše območje urejanja	2. isto kot za 5-7-EW 4. isto kot za 5-7-V 5. isto kot za 5-7- EW 6. / 8 - Območje 5-7 EW-1 se v dveh enotah rešuje skladno s pogoji, ki veljajo znotraj širšega območja urejanja. V enoti se uvrščajo naslednja zemljišča s parcelnimi številkami: - prvo širše območje urejanja: parceli 916 in 922 obe k.o. Stara Vas, - drugo širše območje urejanja: parcela 918 k.o. Stara Vas. V okviru prvega in drugega širšega območja se navedene skupine parcel rešujejo skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj posameznega zgoraj navedenega območja, se napajajo iz ene skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj prvega in drugega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku. Preostala zemljišča znotraj ureditvene enote 5-7 EW-1 se rešujejo skladno s splošnimi pogoji PUP.	Območje bi bilo potrebno celostno urejati s PIN. Območje zahodno od Dol – strm teren, dostop iz druge občine, razne na vzhodnem robu, kjer s e cesta območja le dotika. Zaradi strmega terena, pogoji sprememb v stanovanjske objekte oziroma novogradnje problematične.			2		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti jedro	Št. level. PUP-a
5-7-W		»		1. obstoječa vegetacija se ohranja v čim večji meri, pri čemer se upošteva konfiguracije terena 2. strma gozdna pobočja, kmetijske površine zaščitenih kmetij in vizualno izpostavljena travnata pobočja naj ostanejo nepozidana (če je več kot 2/3 parcele v naklonu več kot 20 %, je obvezna geomehanska preveritev ustreznosti posegov pri kateri se izvaja sprememba terena z izkopi in/ali večanjem obremenitev nosilnih tal) 3. streha je simetrična dvokapnica v skladu s splošno določenim naklonom strešin, smer - slemena mora biti vzporedna s plastnicami, 4. gradnja ograj ni dopustna, gradnja opornih zidov pa le takrat, ko z drugimi tehničnimi sredstvi ni mogoče preprečiti plazjenja oziroma izjemoma za potrebe izvedbe dostopa do objekta – stopnišča, parkirno mesto ob objektu. 5. priporoča se, da se dovozi do počitniških objektov združujejo	Območje vikendov – strmi teren ne omogoča strnjene gradnje. Parcele so primerne le za vikende.	ni urejene preskrbe z vodo		2		
5-8-V	A	Polica		2. vse novogradnje morajo upoštevati konfiguracijo terena, postavljene morajo biti vzporedno s plastnicami - kritina opečna oz. v barvi opečne kritine - obstoječa kvalitetna vegetacija naj se ohranja v čim večji meri 3. ohranjajo naj se značilni vaški robovi s sadovnjaki, dovoljena je dopolnilna in nadomestna gradnja; v osrednjem delu naselja je treba nove objekte locirati skladno z obstoječim zazidalnim redom, ohranjati obstoječa razmerja stavbnih mas in arhitekturnih značilnosti 5. južno pobočje zaselka Hrib naj ostane nepozidano – ohranjanje kulturnih teras in vedut na osrednjo dominantno, cerkev	Ureditvena enota V1, V2, V3 – združeno je naselje petih vaških enot. Dejavnost v naselju je mešana, je vodilno naselje KS in ima večino centralnih funkcij – šola, vrtec, trgovina, zadržni dom, gostilno. Ob naseljih se zaradi CF formirajo otoki stanovanjske gradnje, katere prebivalci so vezani na dnevno migracijo – delovna mesta.			3		15
5-8-Tn	A	»		1. proste površine med zaselki naj ostanejo nepozidane				3		
5-8-E (Bliska vas)	A	»	del širše območje urejanja	2. vse novogradnje morajo upoštevati konfiguracijo terena, postavljene morajo biti vzporedno s plastnicami, kritina opečna oz. v opečni barvi 3. obstoječa kvalitetna vegetacija naj se ohranja v čim večji meri 4. del označenega širšega območja urejanja, kamor se uvršča parc. 226/1 in del225/1 obe k.o. Polica se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku, za preostali del v grafiki označenega širšega območja urejanja velja naslednje: vsaka zgradba zgrajena v kviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	Del območja E so strma pobočja v zatrepni dolini na koncu kraške doline in skupine naselij, ki se imenuje Polica. Objekti so večinoma na izpostavljenih sončnih legah in so po novogradnji avtoceste postali zelo opazna urbana struktura. Ker je naselje razvija kot centralno naselje lokalnega tipa, z novimi delovnimi mesti je pričakovati, da se bo v prihodnjem času poselitve razširila tudi na sedaj še nepozidane površine nekdanje W cone. Potrebna je ureditev prometnic in parcelacija zemljišč tako, da bodo omogočeni ustrezni dovozi do vseh lokacij. Problem celotnega predela naselja so ozke prometnice, ki ne omogočajo varnega srečevanja z večjimi vozili.	Območje varstva vodnega vira	2			
5-8-D	A	»			Območje za delavnico– območje ima dovoz direktno z javne prometne komunikacije in s prometom ne posega v naselje			4		
5-8-W (Žabja vas)	W	»		ureditvene enote W 1. pri nadaljnji gradnji si je potrebno zagotoviti komunalno in prometno infrastrukturo, skladno s pogoji, ki veljajo za gradnjo počitniških objektov 2. vse novogradnje morajo upoštevati konfiguracijo terena, postavljene morajo biti vzporedno s plastnicami - kritina opečna oz. v opečni barvi - vizualno izpostavljene počitniške objekte je potrebno zakriti z avtohtono vegetacijo - obstoječa kvalitetna vegetacija naj se ohranja v čim večji meri - ohranjajo naj se značilni vaški robovi s sadovnjaki - dovoljena je dopolnilna in nadomestna gradnja	Območje vikendov – del površin v območju varstva vodnih virov.			3		
5-8-EW	A	»		1. posebnost - območje je v območju varstva vodnih virov	območje vikendov, ki se je spremenilo v EW - objekti do sedaj so bili izključno vikendi – prometno je območje problematično.		Območje varstva vodnega vira	2		
5-8- K	A	»		V ureditveni enoti K, veljajo enako pogoji za posege, kot za območje 5-8-V.	Obstoječe posamezne domačije ob vaseh.			3		
(Gradišče) E, (Gradišče) V	A	(Gradišče)		Za vsako enoto veljajo v Odloku določena merila in pogoji.	Območje nastalo z združevanjem samini, ali razpršene gradnje.			2 3		
5-9-V, Vr	A	Blečji vrh		3. za vse nove posege v prostor je izhodišče obstoječi talni red, uporaba avtohtonih arhitekturnih elementov in materialov 1. ohranjajo se drevedredi in sadovnjaki ob dovoznih cestah oz. se ustrezno nadomeščajo 2. višinski gabarit: pritličje, izkoriščeno podstrešje - streha: simetrična dvokapnica s čopi, kritina betonski zareznik – siv	Gručasta vas z ohranjeno talno strukturo in poselitvijo. Vaško naselje - prevladujejo stari objekti P+M ob cesti, le 2 novogradnji - majhne kmetije, majhni objekti; značilna vrh-hlevna etažna pozidava s štrambnimi prostori v kleti			3		17
5-10-V	A	Kožljevec			Naselje je nastalo pod izvirom potoka in je stisnjeno v breg med dve dolini – skromno naselje. vaško naselje - proste površine se ohranjajo za kmetijstvo - P+M novi stan. objekti; v večini stari objekti - cesta v vasi preozka za varna srečanja motornih vozil			3		17
5-11-V	A	Troščine		1. treba je ohraniti tipičen vaški rob s kozolci in sadnim drevjem na južnem in zahodnem robu naselja 2. vse posege v prostor je dopustno izvajati le tako, da se ohranja vedute na cerkev Sv. Križa 3. gospodarska enota kmetije se sanira z obodno zasaditvijo.	Gručasto naselje okoli sakralnega objekta na izravnanim južnem pobočju na sredi med dolino z vodotokom in vrhom Breznice. vaško naselje - P+M (frčade), stara gradnja, majhni kmet. objekti - P+1 novogradnja, nadaljnja novogradnja možna le z odmikom od ceste - vse, kar je veliko, ni ustrezno za center vasi; ob cerkvi neurejeno parkirišče, novo obzidje			3		18

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	HRIPA	CONA	Mesti, jedro	Št. nivel. PUP-a
5-12-V	A	Dolenja vas		1. Pri načrtovanju novih posegov v prostor ob cesti je potrebno predvideti ureditev površin za pešce 2. varovanje roba vasi – intenzivna ozelenitev izpostavljenih netipičnih oziroma neprimernih posegov v prostor	Gručasta vas ob prometnici v bregu. vaško naselje P+2 v dolini; ožina; vikendi 3x5, novogradnja, ozka cesta, ki za kaj drugega ni primerna, potoček; ni dopustno širjenje, ker ni komunalne opreme			3		18	
5-13-V	A	Gorenja vas		1. ureditev površina za pešce ob novih posegih v prostor 2. varovanje roba vasi – ozelenitev izpostavljenih nepravilnih posegov v prostor, gradnja izven linije zelenega roba ni dopustna	Gručasto naselje ob strmi prometnici. Naselje ima zelo slabo prometno povezavo z ostalim območje občine. vaško naselje - treba je štiti tipični vaški rob s kozolci in sadnim drevjem na južni in zahodni strani - novogradnje morajo ohranjati značilnosti avtohtone arhitekture - P+1+M z bavorskimi balkoni na V fasadi; nasilna gradnja ob cesti - v vasi P+3; dovoljena izključno nadomestna gradnja, z odklikom od meje oz. za kmet. namene - cesta ozka, strma, škarpe ob cesti ob novogradnjah, neustrezno			3		18	
5-13-V	A	»	Širše območje urejanja	3. Minimalna velikost gradbene parcele za enostanovanjski objekt je 1100 kvm. 7 - Območje 5-13-V se v dveh enotah rešuje skladno z naslednjimi pogoji, ki veljajo znotraj označenega širšega območja urejanja. V enote se uvrščajo naslednja zemljišča s parcelnimi številkami: - prvo širše območje urejanja: parcela 1059 k.o. Blečji vrh, - drugo širše območje urejanja: parcela 1056 in del 1057 obe k.o. Blečji vrh. V okviru prvega in drugega širšega območja se navedene skupine parcel rešujejo skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj posameznega zgoraj navedenega območja, se napajajo iz ene skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj prvega, drugega in tretjega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku. Preostala zemljišča znotraj širšega območja ureditvene enote 5-13-V se rešujejo skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	Proste zazidljive površine brez urejene dovozne komunikacije od parcele – do sedaj ena gradbena parcela			3			
5-14-V	A	Mali Konec		1. treba je štiti tipičen vaški rob s kozolci in sadnim drevjem na južni strani 2. Pri načrtovanju je potrebno še posebej upoštevati in ohranjati značilnosti avtohtone arhitekture	Gručasto naselje vaško naselje - stan. hiše majhne, premajhne za sanacijo; majhne kmetije - v naselju dopustni max. 2 novogradnji za kmetijo - do naselja le ozka asfaltna cesta - nadomestna gradnja možna le z odklikom od ceste			3		18	
ZS-1/5 Ribnik	Kmet. Z., G in vodna pov.	pod Perovim		Ureditev poti za pešce s peščenim nasutjem, postavitev lesenih klopi, ureditev sanitarnega otoka - montažnih sanitarij in manjših posod za odpadke	območje ob naravnem biotopu, namenjeno predvsem sprehodom in rekreaciji v naravnem okolju			1,2			
ZS- 1/5 ribnik	Kmet. Z., G in vodna pov	Dobje		Ureditev poti za pešce z peščenim nasutjem, postavitev lesenih klopi, ureditev sanitarnega otoka - montažnih sanitarij in manjših posod za odpadke	območje ob naravnem biotopu, namenjeno predvsem sprehodom in rekreaciji v naravnem okolju			1,2			
ZS- 1/5 Rekr.. Ob vodotoku	Kmet. Z., G in vodna pov	Nad Staro vasjo		Ureditev poti za pešce z peščenim nasutjem, postavitev lesenih klopi, ureditev sanitarnega otoka - montažnih sanitarij in manjših posod za odpadke	območje ob naravnem biotopu, namenjeno predvsem sprehodom in rekreaciji v naravnem okolju			1,2			
6-1 -VJ	A	Plešivica pri Žalni		1. varovanje poselitvene identitete in ureditev grajenega oboda trga - umestitev v širši prostor vključno s trgov	Gručasta vas na vrhu hriba – osrednja vaška prometnica je široka in ravno tako so široko zastavljene parcele kmetijskih gospodarstev, ki se zaključijo v Vr. Ostalo naselje je obcestna gradnja ob regionalni cesti – po nastanku in tipologiji različni objekti. vaško jedro: Kvalitetni prenovljen stavbni fond in varovane odprte površine – neograjeni prehodi med kmetijami – večji gabariti objektov.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		6	
6-1 –K, Vr	A	»			kmetije in vas: Posebnost naselja na slemenu je tipičen vaški rob s kozolci in sadnim drevjem na severni in vzhodni strani. Značilnost obcestne gradnje pod vasjo, pa so manjši objekti – skromnejša kmetijska gospodarstva - delno že opuščena kmetijska dejavnost. Ohranjeni so vaški robovi, za celotno območje, kar je posebno pomembno za krajinsko podobo naselja na slemenu	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3			
6-1 -E	A	»		2. potrebna je umestitev v širši prostor 3. končni obseg enote; možna gostitev; zasipanje vrtače ni dovoljeno; obodna ozelenitev enote 4. izpostavljena lega območja	enodružinska zazidava Pod vasjo ob glavni dovozni poti in ob regionalni cesti, so predvidene nove zazidljive površine za enodružinsko gradnjo. Obstoječi objekti okolne razpršene gradnje so večinoma višine K+P+M. Tip objektov je še združljiv s tipično obliko podolgovatega objekta.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2			
6-2-VJ	A	Na Soli		1. dovoljena je ureditev središča: osrednja površina s kapelo in lipo ter grajeni obod;	Zaselek ob križišču dovoznih cest iz doline Krke do Višnje Gore, Grosuplja – manjše kmetije in vmesna enodružinska gradnja z večjimi gospodarskimi objekti – ni jasno čitljive identitete podobe naselitvene enote. vaško jedro: Križišče – cestno križanje večjih lokalni cest z regionalno cesto z dokaj preglednimi izvozi. Posegi na teh lokacijah se podrejujejo ureditvi osrednjega prostora ob križišču.			3		7	

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti, jedro	Št. li. nevel. PUP-a
6-2-E	A	»		2. Nova poselitev je dopustna le na parcelah, z urejenim dostopom. 3. dovoljena je gradnja gručo eno stanovanjskih hiš	stanovanjska soseska Dokaj zakrita lega v krajini ne omogoča pogleda nad izgledom celotnega območja. Posamezni objekti na različnih legah (strmo-položno) ob prometnicah, pa jasno kažejo, da tipičnega vzorca poselitve ni. Novo območje zahteva posebna merila in pogoje, da se bo vsaj del naselja v osnovi oblikoval kot homogena urbana enota - 2 in 3.			2		
6-3-E	A	Lučki cestarji		3. Nova poselitev je dovoljena tudi v obliki gručo enostanovanjskih objektov, vendar si je za pridobitev GD potrebno zagotoviti dostop do gradbene parcele.	Zaselek stanovanjsko naselje: Razpršena gradnja ob regionalni cesti z novodobnimi objekti netipičnega izgleda in postavitev z neustrezno smerjo slemen na pobočje, je delno že zakrilo kmetijski značaj doline nad Lučami.			2		7
6-3-V	A	»		4. varovanje poselitvene dediščine oz. identitete; 5. dopusten dominantni objekt po funkciji in formi; lahko skupina objektov; za pridobitev GD si je potrebno zagotoviti prometno komunikacijo; pogoj izjemno kvalitetne arhitekture	Nadaljevanje razpršene gradnje nad in pod regionalno cesto- zaradi prometnega dostopa in razložene gradnje možen razvoj posamezne enote v drugo dejavnost			3		
6-4-VJ	A	Luče		1. Vsi posegi morajo upoštevati zahteve po revitalizaciji središča in ureditev osrednje odprte vaške površine	Gručasta vas z izredno lepo krožno obodno pozidavo javne komunikacije. Radialno se v odprti prostor razpotežneje kmetije z gospodarskimi objekti, kar se odraža z lepo izraženim vaškim robom z zaključno linijo topolarjev. Posamezne kmetije so se že izmuznile iz prostorskega in oblikovnega obsega vasi – večji sodobni objekti. vas in vaško jedro: - novi kmet. in stan. objekti, ozka dvorišča - notranja vaška prometnica širša, s tlakovanimi uvozi - ob cesti ni škarp ali vrtnih ograj - osrednji del je zgledno prenovljen Manjši del naselja je ob regionalni cesti – ravno tako v delu tudi kmetijska naseljitvena enota			3		7
6-4-V	A	»		4. dovoljena je gradnja nadomestnih kmetij s pogojem ureditve lastnega vaškega roba ali poselitev (dvojčki niso dovoljeni), in predvideti zazenitev poselitvenega območja.	Predel večjih enot tudi CF ob naselju					
6-4-K, Vr	A	»		2. skupna zelena površina 3. za celo enoto velja, vsi posegi morajo biti v skladu z varovanjem poselitvene identitete: gabariti, arhitektura, tlorisna postavitev domačije in vaški rob – velja za vas in samine	kmetije in vaški rob Do sedaj so se novogradnje ind. stan. obj. selile na obrobje pobočja nad dolino. Večjih degradacij ni opaziti.			3		
6-4-E	A	»		5. vizualna sanacija grajenega tkiva in hortikultura ureditev zelenih površin 6. stanovanjska enota:, strnjena robna pozidava; poudarjena os in tipološka povezava z vasio pri oblikovanju objektov	stanovanjska gradnja: Del stavbnega fonda je prenovljen. Za manjši razmah pozidave tik ob vasi so krive tudi ozke slepe notranje komunikacije. Dislocirana enota nad vasio ob regionalni cesti, je le delno pozidana. Oblikovanje objektov ni v skladu z istovrstnimi kvalitetnimi objekti v vasi – izstopajo po gabaritu P+1+M in pravokotna smer slemen glede na pobočje.			2		
6-5-K, Vr	A	Male Luče (Staje)		3. za enoto (K in E) velja, vsi posegi morajo biti v skladu z varovanjem poselitvene identitete: gabariti, arhitektura, vrstni vzorec in vaški rob – velja za vas in tudi samine	Zaselek v začetku doline po vzponu iz doline Krke – kmetije. kmetije Območje kmetij je vedutna točka vzhodnega roba doline.			3		7
6-5-E	A	»		6. stanovanjska enota: gostitev, strnjena robna pozidava; poudarjena os in tipološka povezava z vasio pri oblikovanju objektov; V enoti 6-5-E upoštevati posebno dol. št. 3 (zgoraj), ki ni označeno v grafičnem delu PUP	stanovanjska gradnja: 1.P+1; dokaj razpršena gradnja, manjši objekti - V ohranjenem robu naselja - ozka cesta, povezava z Lučami			2		
6-6-VJ, V	A	Mala Žalna		3. Izgradnja rekreacijskih površin in objektov za potrebe širitve dejavnosti OŠ Žalna ; na parcelah št. 1869/2 in 1868, je dopustna le gradnja igrišč ali športnih objektov za potrebe Osnovne šole ter kraja. Druga namembnost ni dopustna.	Gručasto naselje z objekti z več različnimi namenskimi rabami – med seboj so prostorsko ustrezno razmeščene ter medsebojno nimajo negativnih vplivov. vas in vaško jedro: - Vaško jedro je deljeno v dve območji centralnih funkcij – pokopališče in sakralni objekt ter OŠ s športnimi igrišči.			3		8
6-6-K	A	»			vas in kmetije: - Kmetije so strnjene ob stranski cesti in predstavljajo prostorsko in prometno samostojno enoto – oblikovno neizrazita strnjena pozidava.			3		
6-6-E	A	»	Širše območje urejanja	2. gosta stanovanjska pozidava z vmesno zeleno cezuro (potok z obvodno vegetacijo; z njim se uredijo zelene cezure do vasi in celotni obvodni pas 4 - širše območje ureditvene enote 6-6-E se rešuje skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zgrajena v kviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	enodružinska gradnja - proste površine - območje nima dostopa z javne prometne komunikacije			2		
6-7-VJ	A	Velika Žalna		1. ureditev osrednje površine in grajenega roba	Večje naselje z različnimi notranjimi strukturami urbanizacije – različna tipologija stanovanjske pozidave v zadnjih 100 letih. vaško jedro: Ohranjena osrednji vaški trg s kvalitetno ohranjenimi trškimi objekti.			3		8
6-7-K, Vr	A	»		3. ureditev in varovanje gozdiča	kmetije in vas: Osrednji del naselja nad jedrom vasi so primarne kmetije z vsemi spremljajočimi objekti. Ohranjene so v večjem obsegu, vendar za nove večje objekte v vasi z ozkimi prometnicami ni prostora.			3		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti jedro	Št. level. PUP-a	Št. level.
6-7-E	A	»	Širše območje urejanja	2.gostitev in strnjena robna sanacijska gradnja; umestitev v širši prostor 4 - širše območje ureditvene enote 6-7-E se rešuje skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	enodružinska gradnja: Okoli osnovne urbane enote na ustrezno položnih prisojnih pobočjih, se je severno in južno naselje širilo z izključno stanovanjsko gradnjo. Na jugu ob železnici z objekti manjših meril, na severnem delu pa tehnologija omogoča že dokaj strme vzpone in do 3 m visoke oporne zidov. Gostitve so omejene z elektro-daljnovidom in težavnostjo izgradnje v strmem terenu			2			
6-8- VJ	A	Velika Loka, Dole		1. varovanje poselitvene identitete in gradbene linije z obličnimi nizi; možne centralne funkcije; ureditev osrednje površine vasi	Obcestna vas z izrazitim osrednjim trgom – odprtim pravokotnim prostorom med potokom in nizkimi hišami z ohranjenjo torišno zasnovano vasi. Jedro vasi je prometno križišče važnejših potovalni smeri. Nad vasjo je železniška proga ki je povzročila večji razmah poselitve ob vasi. vaško jedro: - nizke starejše hiše, P+M - na robu kmetije - dominanta - potok skozi vas ob prometnici			3		8	
6-8- V	A	»		2. cerkev s pokopališčem: ureditev območja in varovanje robnega nezazidljivega prostora (Tn)	Nad vasjo je del CF in sicer sakralni objekt z pokopališčem – na vedutno izpostavljeni legi			3			
6-8-E	A	»		3. dopolnitev strnjene niza pozidave z obvezno sklenjeno zeleno bariero na južnem robu ;	enodružinska gradnja pretežno novogradnje ob kmetijah in novogradnje v rob naselja.			2			
6-8-K , Vr	A	»		5. Potrebna je prometna ureditev za zagotovitev standarda za potrebe dovoza intervencijskih vozil do posameznih objektov	Kmetije v vasi in dokaj ohranjen vaški rob ter kmetije na pobočju nad vasjo - Dole			3			
6-8- EW		»		4. dovoljeno je zgoščanje gradnje s pogojem intenzivne zazelenitve enot 5. isto kot za 6-8-K, Vr	počitniška zazidava sprememba iz vikend v stanovanjsko cono na pobočju nad Veliko Loko. 1. maksimalne višine obstoječih objektov P+1+M:			2			
6-9-K, Vr	A	Mala Loka pri Višnji Gori		1. ureditev uličnega prostora s kapelo in lipama 2. varovanje poselitvene dediščine; prenova v stanovanja in novogradnje - velja za celotno površino naselja vključno z Vr (pogoji gradnje v enoti Vr enaki kot v enoti K)	Gručasto naselje pod prevalom v dolino Višnje gore. Naselje z drobno pozidavo, pretežno kmetije z novimi ali prenovljenimi stanovanjskimi objekti. Prometna prevoznost naselja ugodna – kvalitetna povezava na avtocesto v Višnji Gori. kmetije in gručasta vas			3		8	
6-9-EW		»		3. dovoljeno je zgoščanje gradnje s pogojem intenzivne zazelenitve enote	počitniška zazidava			2			
7-1-K, Vr	A	Predole		1.varovanje in vzdrževanje vaškega roba ter poselitvene identitete vasi velja za celotno naselje 4.Posegi gradnje niso dopustni, ohranjanje se gozdna vegetacija	Razložena vas – nekaj kmetij razloženih po pobočju ob železnici – ob kraški zaprti dolini. kmetije in vas: - jedro vasi so prenovljene kmetije - cesta skozi vas je brez škarp - vas je na sončnem pobočju nad lokalno cesto.			3		11	
7-1-V	A	»			Razpršena gradnja ob železnici			3			
7-1-E	A	»		2.gradnja v skladu s splošnimi pogoji ureditve dostopa do vsake gradbene parcele	enodružinska gradnja: - Ob prehodu pod železnico, je zrasla manjša enota enodružinskih stanovanjskih objektov-drobnejša struktura.			2			
7-1-W		»		3. Zaradi izpostavljene lege je obvezna zasaditev roba naselitvene enote proti dolini.	Območje vikendov Manjši vikendi pod gozdnim robom, drobne strukture – vizualno izstopajo iz drugače nepozidanega območja obronkov doline. Pravokotna smer slemen na pobočje.			2			
7-2-VJ	A	Velika Račna		1. varovanje naravne in kulturne dediščine; potrebna je vizualna sanacija opornega zidu pokopališča 2. ureditev osrednje površine vasi, vhodov v vas in uličnih nizov; varovanje poselitvene dediščine 3. umestitev v širši prostor urejanja skladno s strukturami (funkcije, objekti, hortikultura) – gradnja nove osnovne šole s spremljajočimi rekreacijskimi površinami in objekti na parcelah št. 2181/2, 2179/1, 2178/1, 2177/3, 2176/1, ter možno tudi na parc. št. 2181/3 (zadržni dom), se izvaja po predhodnem projektnem preverjanju ustreznosti	Kopanj - sakralni objekt s pokopališčem in šolo je vedutna točka severnega dela Radenskega polja. Vas sama je obcestna vas – izrazita dvoredna vas, ki s funkcionalnimi zemljišči kmetij popolnoma izkoristi dvignjeno sedlo med Kopanjem in pobočjem pod Ostrim Vrhom. Naselje je ohranilo značilno torišno zasnovano. Tretja južna enota V je zadržni dom z lokacijo za izgradnjo nove osnovne šole. vas in vaško jedro Vas predstavljajo razpršene gradnje ob cesti med Malo in Veliko Račno. Vaško jedro pa površine, kjer je pričakovana večja koncentracija oblikovnih in prostorskih kvalitet.			3		12	
7-2-V	A	»			Območje obcestne pozidave ob regionalni cesti proti Dobropoljski dolini. Mešana struktura pozidave po namembnosti, tipologiji in vrsti dejavnosti. Za gostitev ni več možnosti. Novogradnje pa so omejene zaradi odmikov od ceste v strmi breg.			3			
7-2-K, Vr	A	»		4. varovanje in vzdrževanje poselitvene identitete ter vaškega roba celotne vasi	Kmetije Za prvo linijo stanovanjskih objektov so gospodarski objekti kmetij, ki prehajajo v vaški rob z zavrnicami.			3			
7-2-E	A	»		5. dopustna zapolnitev prostih vrzeli med novo stanovanjsko gradnjo – ne dopušča se višjega gabarita, od obstoječih sosednjih objektov.	enodružinska gradnja Enota E gradnje je na južnem delu vasi. Novejši poseg nima negativnega vpliva na varovane kvalitete naselja.			2			
7-3-V, Vr	A	Mala Račna		2. samine, primerne za razvoj CF v enoti V; varovanje poselitvene identitete ter vaškega roba celotne vasi 6. ureditev in varovanje območja izvira Šice	Obcestna vas v primarnem kmetijskem jedru, ostali del naselja je razloženo naselje ob prometnicah po bregovih nad izviru Šice. Poleg po obsegu objektov manjših funkcionalnih sklopov, je nastala večja enota E sodobne zazidave. vas območje redkejše obcestne zazidave izven gostih enot s stanovanjskimi objekti. Potencialne razvojne površine so skrite v vaškem robu.			3		12	
7-3-K, Vr	A	»		1. varovanje in vzdrževanje poselitvene identitete ter vaškega roba celotne vasi	Kmetije: Značilna urbanizacija prostora na krožnem pomolu na meji med njivskimi površinami in gozdnimi zemljišči pobočja nad dolino. Krožna pot skozi vas in prečna dvorišna zasnova kažeta na racionalizacijo gradnje, in omogočata lažje notranje komunikacije. Višina objektov P+1.			3			

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTURA – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti jedro	Št. li. nevel. PUP-a
7-3-E	A	»		4. zapolnitev prometno ustrezno dostopnih vrzeli.	enodružinska gradnja: Novejša enodružinska stanovanjska gradnja K+P+M.			2		
7-4-VJ, V	A	Čušperk		1. jedro: območje centralnih funkcij v parku; v saminah so centralne funkcije smotrne, v osrednjem kareju imajo prednost CF Določena je le najmanjša sprejemljiva površina in sicer 400 kvm.	Razložena vas – naselje manjših funkcionalnih enot s centralnimi funkcijami – gasilski dom, javni prostor, igrišče. Za vse razpršene enote se upoštevajo zaradi medsebojnih odmikov možnosti dopolnilnih dejavnosti. vas in vaško jedro: Območje osrednjega dela naselja in vaško jedro med javnimi objekt. Območja razloženega naselja, kjer je možna uvedba CF.			3	11	
7-4-Vr	A	»			Travniške površine v bregu med posameznimi deli jedra naselja – ureditev kot sadovnjaki, travniki in parkovne površine – povezovalni poljavni prostor naselja.			2		
7-4-E	A	»	del širše območje urejanja	2. robna intenzivna sanacijska gradnja, poselitve v osrednjem delu; zapolnitev prometno ustrezno dostopnih vrzeli (splošni pogoji), velikost gradbene parcele je navzgor neomejena. Določena je le najmanjša sprejemljiva površina in sicer 400 kvm. 3. dopustna je vizualna sanacija neustrezno oblikovanega sklopa – kmetija ob naselju z zasaditvijo roba pozidanega prostora 4. predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku.	enodružinska gradnja: - nova območja pozidave s prostimi površinami. Novi enodružinski objekti do K+P+M z ograjenimi funkcionalnimi zemljišči – ozke prometnice med nizkimi ograjami. - 3 – kmetija večji objekti –sodobno kmetijsko gospodarstvo ustrezno odmaknjeno od stan. dela naselja.			2, 3		
7-5-VJ	A	Zagradec pri Grosupljem		1. ureditev jedra vasi – ulični nizi in osrednja prosta površina; obvezno upoštevanje tipologije gradnje in tipa sklopov objektov ter varovanje očitne poselitvene dediščine	Gručasta vas z pestro notranjo strukturo – izrazito strnjanim jedrom in razpoteženimi tlorisi večjih kmetij ob izstopnih komunikacijah. vaško jedro: strnjena pozidava –višje novogradnje, ob prometnicah slabšajo pogoje bivanja in slabšajo možnost kvalitetne prenove obstoječih funkcionalnih enot.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3	6	
7-5-K, Vr	A	»		2. kmetije v enoti se povezujejo v posamezne funkcionalne sklope. Pri zasnovi novih posegov je potrebno upoštevati zasnovno poselitvene dediščine 3. ureditev robnega območja na severni vedutno izpostavljeni stranici naselja s hortikulturnimi in drugimi potrebnimi ukrepi	kmetije Razložene kmetije po obodu vaškega jedra, do poplavnih površin. Med kmetijami proste površine za spuste konj in manipulacijske površine za kmetijsko dejavnost. Ob naselju ohranjeni kozolci toplarni – v vaškem robu	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		3		
7-5-E	A	»			Enodružinska gradnja - poselitve cestnega roba ob dostopni cesti. Višina objektov je P+1+M do P+2– tipična novejša enodružinska gradnja.	LI se izdaja z opozorilom o predvideni gradnji kanalizacije (49. člen Odloka PUP)		2		
ZS 1/7 smučišče	Kmet. Z. in G	Smučišče pri Čušperku		1. dopustna je postavitev vlečnice za smučarje v skladu s predpisi, in sicer s postavitvijo zgornje in spodnje postaje v obliki betonskega platoja in montažnih lesenih objektov – obenem skladišni prostor in varovanje tehnične opreme, motorjev za pogon vlečnice in skladišče goriva. 2. Ob prometni komunikaciji – dovozni javni poti na zahodnem območju je dopustna je postavitev montažnih sanitarnih naprav, ter začasnega objekta z gostinsko ponudbo za čas delovanja žičnice v zimskem času.	Območje smučišča in skakalnice na pobočju v zatrepni dolini – severna lega. Območje je popolnoma v naravnem okolju, ter dostopno po ustrezni prometni komunikaciji.			1		
ZS 1/7 sprehod Zavrh	Kmet. Z. G – del VIII.	Zavrh - okolica lovskega »dvorca«		1. Za pričetek uporabe območja v rekreacijski namen, je potrebna rešitev parkirnih mest ob javni poti in ureditev montažnih sanitarnih in posode za odpadke, ter opredelitev območja z navodili za dopustne aktivnosti. V ta namen je potrebno opredeliti ali se bo območje uporabljalo kot klubski prostor (primer Strelišče z lokom, borilni športi , kondicijski treningi v naravnem okolju ipd)– samo za člane kakega društva ali kluba ali se bo uporabljalo kot javni rekreacijski sprehajalni prostor brez omejitev. Pri tem je bistvena tudi pravna ureditev in določitev upravljalca rek. cone ter njegove obveznosti do lastnikov zemljišč in stroškov vzdrževanja objektov.	Območje se sedaj ne uporablja kot rekreacijska površina, ter je v celoti v območju arheološke dediščine visoke stopnje varovanja. Vsaka zemeljska dela so nedopustna, ter bi se lahko uporabljalo le kot lokacija za igre z žogo v naravnem okolju oziroma za sprehode in počitek v mimem okolju. V bližini je dvorec, ki ga izredno kvalitetno prenavlja privatni investitor, kar pomeni, da se del območja ne more več prištevati k območju za rekreacijo. Zaradi dominantne lege v prostoru in nedopustnosti gradnje na drugih zemljiščih, je možnost izkoriščanja potenciala omejeno.			1		
8-1-V	A	Velike Lipljene		1. ureditev ulice in jedra severnega dela – urejanje po sistemu, ki velja znotraj širšega območja urejanja	vaško jedro neizrazito območje ob križišču ulice iz stanovanjskega območja.			3		3
8-1-K, Vr	A	»	del širše območje urejanja	2. varovanje poselitvene identitete uličnih nizov 3. varovanje južne skupine kozolcev (v enoti Vr, območje razpršene gradnje in na delu kmetijskega zemljišča), sicer namen celotnega vaškega roba za opravljanje kmetijske dejavnosti 4 - predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. V tem primeru je možno izvesti največ dva uvoza na območje, ob upoštevanju zagotovitve minimalne preglednosti v skladu s tehničnimi normativi. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku 5. za ograjevanje parcel je dopustna le ena horizontalna prečka lesenega plota, ali ograditev zelenjavnega vrta z žičnato ograjo.	kmetije in vas v naselju ob cesti nekaj zapuščenih hiš. Nekatere v propadajočem stanju – bivanje ni mogoče. Večinoma so stanovanjski objekti prenovljeni. Višinski gabariti P, P+M, P+1 – tudi starejši objekti so nadstropni, večjih gabaritov in sestavljenih tlorisov, L oblike itd.			3		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTUR A – del posebnih omejitev <u>Ostalo po grafiki</u>	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRUPA	Mesti jedro	Št. level. PUP-a
8-1-E	A	»	del Širše območje urejanja	1- širše območje ureditvene enote 8-1-E se rešuje skladno z naslednjimi pogoji: - za območje severno od parc. 2399 k.o.Vel. Lipljene (pot) velja: predvideno širše območje urejanja se rešuje skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj širšega območja se napajajo iz skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj predvidenega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku - za območje južno od parc. 2399 k.o.Vel. Lipljene (pot) velja: vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo. 6. gradbene parcele morajo imeti dostop do javne prometne komunikacije	enodružinska gradnja in proste njivske površine in travniki			2		
8-2-VJ, Vr, K	A	Rožnik, Cerovica		1. ureditev osrednjega trga; nova hiša na trgu je izjemno moteča 2. Skupna merila za celotno kmetijsko naselje - varovanje poselitvene identitete; možna preureditev robnega niza v stanovanja in CF; dovoli se prestavitev kmetije v vaški rob	vaško jedro in kmetije ob poteh v vasi ozka cesta, kmetijska vas brez ograj, na razgibanem dokaj strmem terenu. Za naselje Rožnik je značilna lega na robu planote, z vrtačami, ki so del površin vaškega roba. Vaški rob je že pretežno pozidan z gospodarskimi objekti kmetij.			3		3
8-2-EW		»		3.vizualna sanacija cone z zazenitvijo (predvsem robovi; globinske zazenitve)	počitniška zazidava za katero se dopušča sprememba v stanovanjsko namembnost. Območje razpolavlja trasa 110 kV daljnovoda – omejitev za širitev pozidave.			2		
8-2-Tn		»		Parcela 54/3, K.o. Velike Lipljene, se ohranja kot zelene površine	Na območju Tn so njivske površine in travnik					
8-3-K, VJ	A	Železnica		1.ureditev cerkve z okolico, varovanje osrednjega in robnega sadovnjaka, varovanje poselitvene dediščine	kmetije in vas			3		4
Samina	Razpršena gr.			3. Močila – severno (ribnik in mlin) – smotrni razvoj CF – šport, rekreacija, turizem, gostinstvo	Območje samine ob ribniku v dolini pod naseljem Železnica.					
8-3-E	A	»		4 – /	stanovanjska cona Sprememba iz vikendov v stanovanjske objekte.			2		
8-3-EW	A	»		4. Območje se ureja kot vikend cona. Dopustno je urejanje izgradnje prometne komunikacije do objektov – ter izvajanje drugih del komunalnega opremljanja gradbenih parcel. Za spremembe namembnosti v stan. objekte ali novogradnje stanovanjskih objektov je potrebna v odloku predpisana komunalna oprema gradbene parcele.	območje vikendov , ki so sicer zgrajeni kot bivalni objekti – po izdelavi in velikosti primerni tudi za kvalitetno bivanje, vendar je območje kmetije prometno neurejeno –problem parcelacija in gradnja prometnice			2		
8-3-W	W	»			manjše območje za vikende			2		
8-4-VJ, V	A	Male Lipljene		1.Za celo naselje velja strogo varovanje poselitvene identitete: ulica, vrstno tkivo, gabariti in arhitektura objektov 2.možnost dominantnega objekta po funkciji in formi (turizem, gostinstvo, ustrezno sorodno) 5. možnost širitve CF (oskrba, storitve, gostinstvo, turizem)	vaško jedro: značilna struktura poselitve tega področja – široka ulica proti jugu, z izvizi na dvorišča kmetije preko ozelenjenega notranjega odprtega prostora			3		4
8-4-K	A	»		7. možen kmečki turizem ali sorodno s pogojem ohranjanja poselitvene dediščine 3.hortikulture in druge parterne ureditve	kmetije in vas veliko prenovljenega, hiše P+M, vendar uporabljeni arhitekturni vzorci okoliške gradnje			3		
8-4-E	A	»	Širše območje urejanja	4. širše območje ureditvene enote 8-4-E se rešuje skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	Enodružinska gradnja razgiban teren, različni objekti			2		
8-5-VJ , V, Vr	A	Škocjan		1.dograditev središča: CF in stanovanja skladno s tipologijo trške hiše 2.zunanje ureditve: ploščad pred cerkvijo, park severno in pokopališče 3. dopustna in željena nova urbana dominanta – turizem, gostinstvo ali sorodno, kmečki turizem, storitve 1., 2. umestitev v širši prostor urejanja; visoka stopnja zahtevnosti za oblikovanje posegov 6. iz urbanističnega vidika možna ureditev – stalno jezero 7. Dopustna izgradnja prometnih komunikacij za razvoj naselja, parkirnih in rekreacijskih površin za potrebe gostov dejavnosti	Naselje, ki je bilo primarno versko in prometno središče, s pokopališčem za bližnja naselja. Po krajinski tipologiji, so se nepravilno ob tej urbani enoti pričele tudi druge dejavnosti – kmetije in obcestna stanovanjska gradnja. Ker se je odpor do bivanja ob pokopališču in odnos do tega objekta bistveno spremenil se je nadaljevanje urbanizacije le še stopnjevalo. vaško jedro Sakralni objekti, nekdanje župnišče, stara šola. Dislocirani enoti z oznako V – vas, - možnost različnih dejavnosti zaradi odmika od drugih prebivališč. Vaški rob v naselju je razgiban porasel teren – travniki in gozdna zarast med stavbnimi zemljišči.			3		4
8-5-POK	A	»			Pokopališče z novo mrliško vežico in površinami – rezervatom za širitev območja.			2		
8-5-K	A	»			kmetije in vas - odprt prostor, nobene ograje - nove hiše P+1+M - ohranjati vaško strukturo			3		
8-5-E	A	»	Širše območje urejanja	4 – strnjena gruča stanovanjske gradnje V območju 8-5-E se dve območji urejata z naslednjimi pogoji širšega območja urejanja: - širši območji ureditvene enote 8-5-E se rešujeta skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zgrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo.	enodružinska gradnja - Vzhodna lokacija naselja, na travnatem pobočju - Drugo območje z oznako širše območje urejanja, na zahodnem robu naselja pod lokalno cesto, je problematično - strmo pobočje pod cesto, delno že pozidano, gostitev zazidave je otežena zaradi naklona terena in električnega voda 20 KV.			2		
8-5-EW, W	A	»		5. zapolnitev prostih parcel - vrzeli enote, strnjena robna sanacijska gradnja in hortikulture ureditve ; visoka stopnja zahtevnosti za oblikovanje posegov	območje vikendov v urejenimi notranjimi komunikacijami – urejeni dostopi do nekaterih objektov			2		

NOVA OZNAKA OBMOČJA stolpec I.	PROSTORSKI PLAN – PODR. NAM. RABA stolpec II.	IME NASELJA Ali poimenovanje bližnje lokacije	Urejanje s PIN predvideno, v izvajanju ali zaključeno	POSEBNA MERILA IN POGOJI	OPIS OBMOČJA (območja, ki se urejajo s PUP)	INFRASTRUKTURA – del posebnih omejitev Ostalo po grafiki	POTREBNA DODATNA SOGLASJA- ostalo v grafiki	CONA HRTUPA	Mesti jedro	Št.li nevel. PUP-a
8-6-K, VJ, Vr	A	Zabukovje		1.varovanje poselitvene dediščine oz. identitete, oblikovanje uličnih nizov, ureditev osrednje površine, možne CF 2.možnost za razvoj CF – turizem, gostinstvo, sorodno 1., 2. – podrobnejša urbanistična preveritev	kmetije in vas			3		4
8-6-V (samine)	A	»		3. varovanje poselitvene dediščine, možne CF	Manjše dislocirane enote – nekdam male kmetije, možnost razvoja turizma ipd .			3		
9-1-V	A	Velika Ilova Gora	del širše območje urejanja	1.varovanje poselitvene identitete, ureditev osrednje površine, možne CF 2.možnost za razvoj CF – turizem, gostinstvo, sorodno 3 - v območju 9-1-V se tri območja urejajo z naslednjimi pogoji širšega območja urejanja: - širša območja ureditvene enote 9-1-V se rešujejo skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo. 5. Površina ob sakralnem objektu, potreben ustrezen odmik od gradbene parcele sakralnega objekta, za potrebe varovanja obstoječih kvalitetnih vedut v naselju.	Gručasta vas z gosto obcestno pozidavo in dvema večjima razmikoma objektov ob gasilskem domu in ob sakralnem objektu. vas in vaško jedro: - večina objektov delno prenovljenih; cerkev z obzidjem in gasilski dom - širok uvoz v naselje, znotraj ozka cesta, brez škarp in ograj - naselje brez vode, značilnost so cisterne in vodnjaki na dvoriščih Širitveni potencial naselja Sedaj redka pozidava za potrebe razvoja kmetij v naselju.	Ni urejene preskrbe z vodo	3		16	
9-1-Tn	A	»			Območje strmega terena - travnik Pod sakralnim objektom je strni teren, kar je verjetno tudi razlog, da se je ozek pas ob cesti opredelil za sakralni objekt.					
9-1-OS	A	»		4. območje šolskega kompleksa (posegi v druge namene niso dopustni)	Dislocirana enota družbenega doma in šole , se ureja kot samostojno območje.					
9-2-V	A	Mala Ilova Gora	Širše območje urejanja	1.varovanje poselitvene identitete, ureditev osrednje površine, možne CF 2.Za celotno naselje velja, da je izredno ohranjena struktura, ki naj jo upošteva tudi novogradnje 4 - v območju 9-2-V se tri območja urejajo z naslednjimi pogoji širšega območja urejanja: - širše območje ureditvene enote 9-2-V se rešuje skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zrajena v okviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo. 3. veljajo splošna določila PUP glede velikosti gradbene parcele	Gručasto naselje na prisojnem pobočju z značilno odprtim centralnim delom vasi z predimenzioniranimi prometnimi in vzporednimi travnatimi površinami. Razvoj naselja ob vstopnih prometnicah in nad vasio na slemenu. vas in vaško jedro: - izredno ohranjena struktura, ki jo upošteva tudi novogradnja - J del vasi potreben ureditve, je skromnejše vzdrževan - postavijo naj se bolj stroga merila glede izvozov na cesto - dokaj ohranjena drobna struktura poselitve, izjema so gosp. objekti - odprte površine, ni škarp Ob naselju je igrišče za tenis s spremljajočimi površinami in ustreznim servisnim objektom . Sakralni objekt se ohranja v obstoječem obsegu. Do sedaj je naselje razširjeno z izgradnjo stanovanjskih objektov.	Ni urejene preskrbe z vodo – kapnica	3		16	
ZS-9-2-tenis	A	Mal Ilova Gora			Območje dvojnega teniškega igrišča z pomožnim objektom gostinske ponudbe in sanitarnimi.			2		
9-3-V, E, Vr, Tn	A	Gaberje	Širše območje urejanja	1 - Območje 9-3-V se v dveh enotah rešuje skladno z naslednjimi pogoji, ki veljajo znotraj označenega širšega območja urejanja. V enote se uvrščajo naslednja zemljišča s parcelnimi številkami: - prvo širše območje urejanja: parcela del 700/1 k.o. Ilova Gora, - drugo širše območje urejanja: parcele del 707/1, 706/1 in 706/2 k.o. Ilova Gora. V okviru prvega in drugega širšega območja se navedene skupine parcel rešujejo skladno z 41.b členom odloka PUP in ostalimi pogoji odloka. Parcele znotraj posameznega zgoraj navedenega območja, se napajajo iz ene skupne prometnice, ki se priključuje na javno cesto ali pot skladno z določili odloka. Širino individualnega priključka za posamezen objekt določi projektant v PGD projektu. Parcelacija zemljišč znotraj prvega, drugega in tretjega širšega območja urejanja je možna samo v skladu s pogoji navedenimi v prejšnjem odstavku. Preostala zemljišča znotraj širšega območja ureditvene enote 9-3-V se rešujejo skladno z naslednjimi pogoji: - vsaka zgradba zrajena v kviru predvidenega širšega območja urejanja mora imeti izkazano pravico dostopa na javno pot ali cesto, v skladu s splošnimi določili PUP (43. do 46. člen PUP), ki veljajo za predvideno namensko rabo v ureditveni enoti veljavnega Generalnega PUP. Določila 41. b člena PUP-a v območju ne veljajo. 2.gradnja na območju vrtače se ne dopušča – zeleni pas med poselitvijo 3.oblikovanje nadomestnih gradenj in drugih objektov se mora optimalno zgledovati po vaški arhitekturi stanovanjskih, gospodarskih ali pomožnih objektov ter ohranjati gručasto zasnovno otkov pozidave. 4.Območje znotraj ureditvene enote E je grafično predstavljeno v končni obliki parcelacije. po Zazidalnem preizkusu (izdelava projektivno podjetje ULA)	Gručasto naselje – v novejšem času se intenzivneje razvija z novogradnjami manjših objektov na terasi nad vasio. Vas - starejše objekte lastniki prenavljajo ali rušijo in grade nadomestne gradnje - cesta do vasi ozka	Ni urejene preskrbe z vodo – kapnica	2		16	
9-4-V	A	Kurja vas		1. v vasi je še veliko prostih površin in vsaka hiša ima možnost postavitve, gospodarskih ali pomožnih objektov	Zaselek – na čistini za okoljnimi gozdovi - 3 stan. objekti (stara hiška, novejša hiša, srednje star, občasno uporabljen kompleks) - do zaselka je makadamska cesta - širjenje naselja za potrebe stanovalcev	Ni urejene preskrbe z vodo – kapnica		2		