



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA RS ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE
KOMISIJA ZA OCENJEVANJE ŠKODE
Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
telefon: (01) 471 3322, fax: (01) 431 8117

PRILOGA 9

OBRAZEC 3

OCENA ŠKODE NA STAVBAH, POVZROČENI PO NARAVNI NESREČI

1. PODATKI O NESREČI

1.1. ŠIFRA NESREČE

1.2. VRSTA NESREČE

1.3. DATUM NASTANKA OZIROMA ODKRITJA NESREČE

2. LOKACIJA POŠKODOVANEGA OBJEKTA

2.1. OBČINA

2.2. NASLOV

2.3. PARCELNA ŠT. / K.O.

2.4. VRSTA OBJEKTA

2.5. LETO ZGRADITVE OBJEKTA

2.6. NETO UPORABNA POVRŠINA
OBJEKTA (m²)

2.7. CETROID x , CETROID y

3. PODATKI O LASTNIKU ALI NAJEMNIKU

3.1. OŠKODOVANEK

3.2. FIZIČNA OSEBA
PRAVNA OSEBA

3.3. NASLOV

3.4. POŠTA

3.5. DAVČNA ŠTEVILKA

3.6 EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA

3.7. KONTAKTNI PODATKI

4. OSNOVNI ELEMENTI PO KATALOGU IN UGOTOVITVE NA TERENU

Šifra gradbenega objekta iz kataloga		
Življenjska doba gradbenega objekta – po katalogu (v letih)	N	
Absolutna življenjska doba gradbenega objekta – po katalogu (v letih)	A	
Leto dograditve objekta		
Starost gradbenega objekta (v letih)	n	
Odstotek neodpisane vrednosti (iz TABELE I ali II – izražen s faktorjem do 1,00)	On	
Ugotovljen odstotek za gradbeno izvedbo (s faktorjem od 0,90 do 1,10)	B	
Faza dograjenosti objekta v % - objekt v gradnji (izražen s faktorjem do 1,00)	F	
Regijski faktor (iz priloge k katalogu)	R	
Nova vrednost gradbenega objekta po enoti neto površine (v SIT/m ² ali v EUR/m ²)	Vn	
Stopnja poškodovanosti stavbe (v %)	SP	

5. IZRAČUN SKUPNE NETO ETAŽNE TLORISNE POVRŠINE (P_n)

- prostori pod »A« po SIST ISO 9836 (zaprti prostori od pritličja navzgor – vseh vrst) m²
- prostori pod »B« po SIST ISO 9836 (odprti pokriti in prostori pod ravnijo zemljišča – lože, kleti)m²
- prostori pod »C« po SIST ISO 9836 (odprti, nepokriti – balkoni, terase, pohodne podstrehe)m²
- mansardno ter kletno stanovanje v bloku m²

SKUPAJ (P_n) =m²

6. IZRAČUN VREDNOSTI OBJEKTA PRED ŠKODNIM DOGODKOM (Vo):

- vrednost pod »A« m2 x 100 % Vn=.....SIT
- vrednost pod »B« m2.....x 50 % Vn.....=.....SIT
- vrednost pod »C« m2.....x 25 % Vn=.....SIT
- mansarda, klet v bloku m2.....x 90 % Vn.....=.....SIT

Skupaj Vn objektaSIT

$$Vo = (Vn \text{ objekta} \times F \times B \times R) \times On$$

Vn objekta v SIT	F	B	R	On	Vo (SIT)

7. IZRAČUN VREDNOSTI ŠKODE PO ŠKODNEM DOGODKU (ŠK):

$$\text{ŠK} = Vo \times SP \text{ v } \%$$

Vrednost objekta pred nastankom škode (Vo)	Ugotovljena stopnja poškodovanosti v % (SP)	ŠKODA v SIT
A	B	C = A x B

DATUM OCENE ŠKODE

Oškodovanec

Občinska komisija ali cenilec (Ime in priimek ter podpis)

1. _____

2. _____

3. _____

ŽIG OBČINE

Ta ocena škode se šteje kot vloga za izplačilo sredstev za odpravo posledic naravne nesreče, če bo Vlada Republike Slovenije za naravno nesrečo, v kateri je bila ta ocena škode narejena, odločila, da se uporabijo sredstva za odpravo posledic škode na stvareh, in sprejela predpisan program odprave posledic škode (Zakon o odpravi posledic naravnih nesreč, Uradni list RS, št. 75/03).

Oškodovanec

Regijska komisija ali cenilec (Ime in priimek ter podpis)

1. _____

2. _____

3. _____

ŽIG IZPOSTAVE

OPOMBA: obrazec se uporablja za uničene stavbe oziroma večje delne škode na stavbah