

Tabela 3: Program prodaje državnega stvarnega premoženja za leti 2006 in 2007

4.316.180.715 SIT

2006 3.908.848.715 SIT
2007 407.336.000 SIT

Nepremičnine 4.316.180.715 SIT

2006 3.908.848.715 SIT
2007 407.336.000 SIT

Garaže 49.203.941 SIT
2006 49.203.941 SIT
 Ministrstvo za finance 1.500.000 SIT

Ljubljana, Zaloška ulica 65/b, 20m2, leto izgradnje: 1962
 Ministrstvo za notranje zadeve

1.500.000 SIT
 36.973.941 SIT

Carinski urad Ljubljana je lastnik garaže od 17.6.1976, po sodni poravnavi z dne 11.5.1976 in pogodbi z dne 12.5.1976. Garažo ima v uporabi bivša delavka CU Ljubljana Florenini Gale Marija, s katero je bila dne 27.11.1989 sklenjena najemna pogodba, na osnovi katere je vplačala nepovratni znesek udeležbe za najem (1600 DEM v dinarski protivrednosti).

Kobarid, Stresova 3, 11m2, leto izgradnje: 1960

752.383 SIT

Garaža se prodaja, ker je Ministrstvo za notranje zadeve ne potrebuje, zaradi slabega stanja garaže pa bi bilo vzdrževanje neracionalno.

Videm ob Ščavnici, Videm ob Ščavnici, 83,86m2, leto izgradnje:

1.104.412 SIT

MNZ prodaja garažo, ker je ne potrebuje za opravljanje svoje dejavnosti.

Mraka pri Kočevski Reki, Mraka 2, 173m2, leto izgradnje: 1981

1.300.000 SIT

Nepremičnina je že leta neizkoriščena in predstavlja breme iz naslova vzdrževanja.

Ljubljana, Štihoa 25, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.662.593 SIT

Parkirno mesto se bo v z neposredno pogodbo prodalo lastniku stanovanja, h kateremu parkirno mesto spada.

Ljubljana, Vurnikova 3, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.662.593 SIT

MNZ parkirno mesto prodaja z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Štihoa ulica 21, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.662.593 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Štihoa 15, 0m2, leto izgradnje: 0000

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Vurnikova 5, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Vurnikova 5, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Linhartova cesta 42, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Neubergerjeva 25, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Linhartova cesta 40, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Štihoa ulica 11, 0m2, leto izgradnje: 0000

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Vurnikova 3, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Vurnikova 3, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Linhartova cesta 42, 0m2, leto izgradnje: 1989

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Vurnikova 8, 0m2, leto izgradnje: 1991

1.695.845 SIT

MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.

Ljubljana, Avčinova 6, 0m2, leto izgradnje: 1989	1.695.845 SIT	MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.
Ljubljana, Linhartova cesta 34, 0m2, leto izgradnje: 1989	1.695.845 SIT	MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.
Ljubljana, Avčinova ulica 4, 0m2, leto izgradnje: 1989	1.695.845 SIT	MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.
Ljubljana, Neubergerjeva 27, 0m2, leto izgradnje: 1989	1.695.845 SIT	MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.
Ljubljana, Štihova ulica 25, 0m2, leto izgradnje: 1989	1.695.846 SIT	MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.
Ljubljana, Štihova 24, 0m2, leto izgradnje: 0000	1.695.846 SIT	MNZ bo parkirno mesto prodalo z neposredno pogodbo lastniku stanovanja, h kateremu pripada predmetno parkirno mesto.
Ministrstvo za zdravje	10.730.000 SIT	Pobudo za prodajo garaž sta na MZ naslovila Inštitut za varovanje zdravja RS in Gradis ,d.d..Z garažami je upravljal Inštitut, solastnik do 1/4 pa je tudi Gradis ,d.d, Gradis je v neposredni bližini zgradil poslovno stanovanjski objekt zato predlaga čimprejšnjo porušitev garaž. V zameno za pridobitev 3/4 deleža garaž, Gradis ponuja RS v last in Inštituu v posest novoizgrajene poslovne prostore v izmeri 100m2 RS.
Bežigrad, Glonarjeva ul.10, Ljubljana, 190,66m2, leto izgradnje: 1960	10.730.000 SIT	
Ostali objekti 2006	269.032.819 SIT	
Ministrstvo za notranje zadeve	81.810.819 SIT	Objekt se nahaja tudi na parc. št. 1531/2 in 294/3 iste k.o. MNZ za opravljanje svoje dejavnosti
stražnica, Ceršak, ne obstaja, 5708m2, leto izgradnje: 1970	23.085.523 SIT	predmetne nepremičnine ne potrebuje več.
zajetje vode, Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka 3, 7m2, leto izgradnje: 1965	39.000 SIT	Objekt je že leta neizkoriščen in predstavlja breme z naslova vzdrževanja.
drvarnica, Gotenica, Gotenica 1, 16,5m2, leto izgradnje: 1960	99.000 SIT	MNZ objekta ne potrebuje za izvajanje svoje dejavnosti.
drvarnica, Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka 3, 22m2, leto izgradnje: 1985	100.000 SIT	Objekt je že leta neizkoriščen in predstavlja breme iz naslova vzdrževanja.
rezervoar vode, Gotenica, Gotenica 1, 0m2, leto izgradnje: 1955	150.000 SIT	Volumen rezervoarja vode je 80 m3. MNZ nepremičnine za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
rezervoar vode, Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka 3, 0m2, leto izgradnje: 1965	280.000 SIT	Objekt je že leta neizkoriščen in predstavlja breme iz naslova vzdrževanja.
gospodarsko poslopje, Gotenica, Gotenica 1, 51m2, leto izgradnje: 1960	969.000 SIT	MNZ objekta ne potrebuje za opravljanje svoje dejavnosti.
gospodarsko poslopje, Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka 3, 153m2, leto izgradnje: 1965		Objekt je že leta neizkoriščen in predstavlja breme iz naslova vzdrževanja. nepremičnine so iz Centra za oskrbo Gotenica oddaljene nekaj kilometrov, Policija pa teži k temu, da se CO Gotenica vsebinsko in teritorialno zaokroži samo na področje vasi Gotenica.
menza, Gotenica, Gotenica 1, 103,6m2, leto izgradnje: 1950	1.000.000 SIT	MNZ objekta ne potrebuje za izvajanje svoje dejavnosti. Objekt je bil adaptiran leta 1971.
menza, Mlaka pri Kočevski reki, Mlaka 2, 234,8m2, leto izgradnje: 1965	5.283.600 SIT	MNZ objekt prodaja, ker ga za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
počitniški objekt, Rateče, Rateče 11/a, 384m2, leto izgradnje: 0000	11.527.900 SIT	MNZ objekt prodaja, ker ga ne potrebuje in bi ga bilo neracionalno vzdrževati.
Ministrstvo za okolje in prostor	39.276.796 SIT	
meteorološka postaja, Žikarce, Občina Duplek, 55m2, leto izgradnj: 1971	7.222.000 SIT	Prodaja zaradi nepotrebnosti objekta.Na zemljišču 848m2. Občina Duplek
Ministrstvo za obrambo	180.000.000 SIT	
Nekdanji vojaški medicinsko rehabilitacijski center Rimske Toplice, 2006 Rimske Toplice, Rimske Toplice 1, Laško, v izmeri 232.115 m2, od leta 1848 dalje, parcelne št. 189,		Kompleks Rimskih Toplic je že daljše časovno obdobje zaprt in ni v funkciji,
1433, 1434, 1435, 1430, 1431, 1432, 1068/2, 1068/4, 233, 1068/3, 1340, 1341, 1331/2, 1342, 1344, 1343, 1365/1, 1351, 1393/1, 1354, 348, 1407/3, 1393/3, 1366, 1374, 187, 160, 164/2, 164/3, 161, 163/1, 1346, 1347, 165, 167, 1345, 1348, 1349, 163/3, 162, 166, 1163/2, 1163/1, 1333/3, 1332, 1331/1, 184, 1333/2, 1365/2, 1339, 402, 1338, 1309/6, 1326/2, 1308/2, 1323, 1362/3, 1309/1,Z.k. pri vložku; 73, 74, 78, 93, 160, 203, 346, 390 in 420, k.o. Rimske Toplice.		kar prispeva k nadaljevanju propadanja objekta.

Poslovni prostori
2006
Ministrstvo za delo,
družino in socialne
zadeve

Postojna, Vilharjeva 12 , 147,57m2, leto izgradnje: 1862

Grosuplje, Adamičeva cesta 3a, 57,74m2, leto izgradnje: 1977

Domžale, Ulica Matije Tomca 4, 94,96m2, leto izgradnje: 1977

Ljubljana, Glinška ulica 12, 771m2, leto izgradnje: 1961
Ministrstvo za finance

Slovenska Bistrica, Ljubljanska 11, 58m2, leto izgradnje: 1980

Kranj, Slovenski trg 2, 900m2, leto izgradnje: 1965

Celje, Ljubljanska cesta 1/a, 883m2, leto izgradnje: 1991

Maribor, Svetozarevska cesta 9, 1000m2, leto izgradnje: 1975
Ministrstvo za kulturo

Škofljica, Lanišče 23, 2114m2, leto izgradnje: 1500

2.414.492.686 SIT
2.007.156.686 SIT

161.597.989 SIT

Kupnina se namenja za nakup oz. za prenovo socialno varstvenih zavodov. Predmet prodaje je celotna poslovna stavba s pripadajočim funkcionalnim zemljiščem parc. št. 108/3 k.o.

6.200.000 SIT Postojna. Objekt je zaseden z najemnikom. Kupnina se namenja za predčasno poplačilo leasinga po pogodbi za najem nepremičnin s postopnim odkupom, za pridobitev in obnovo poslovnega prostora na naslovu Rožna dolina

11.493.140 SIT cesta IX/6, Ljubljana.

Poraba kupnine za namen prenove poslovnih prostorov na naslovu Rožna dolina c. IX/6, Ljubljana in delno poplačiloglavnice po leasing pogodbi za isti objekt. Predmet prodaje je tudi pripadajoč delež funkcionalnega zemljišča parc. št. 3918 k.o. Domžale.

18.816.203 SIT Poplačilo prenove poslovnega objekta na naslovu Rožna dolina, cesta IX/6, Ljubljana ter delno predčasno poplačilo glavnice po leasing pogodbi za isti objekt. Oznaka parcele na kateri stoji poslovna stavba je v zemljiški knjigi označena kot 505.S. Predmet prodaje je tudi pripadajoče dvorišče in travnik s parc. št. 108/24 k.o. Gradišče

125.088.646 SIT II.

836.000.000 SIT

Zemljišče je sestavljeno iz parcelnih števil 1531/1 ter 1531/2. Vsa so predmet te prodaje, vendar so navedena v Obrazložitvi, ker jih zaradi omejitve programa ni mogoče vnesti v rubriko Parcelna številka. Poslovni prostori v Slovenski Bistrici se bodo prodali, ker se DU Maribor seli v nove prostore.

10.000.000 SIT

Nadstropja za prodajo so naslednja: klet, pritličje, I, III ter IV nadstropje. Vsa so predmet te prodaje, vendar so navedena v Obrazložitvi, ker jih zaradi omejitve programa ni mogoče vnesti v rubriko Nadstropje. Poslovni prostori se bodo prodajali, ko bodo zagotovljeni novi poslovni prostori za DU Kranj.

230.000.000 SIT

Znotraj poslovnega prostora se prodajajo naslednja nadstropja: pritličje, II, III, ter IV. nadstropje. Zemljišče je sestavljeno iz parcelnih števil 2036/6, 2036/13, 2036/14, 2036/15, 2036/117, 2036/21, 2036/16. Vsa so predmet te prodaje, vendar so navedena v Obrazložitvi, ker jih zaradi omejitve programa ni mogoče vnesti v rubriko Parcelna številka. Poslovni prostori se prodajajo, ker se je Davčni urad Celje v mesecu aprilu 2005 preselil v nove poslovne prostore na Aškerčevo 12, Celje.

256.000.000 SIT

Zemljišče je sestavljeno iz parcelnih števil 1703 ter 1704. Vsa so predmet te prodaje, vendar so navedena v Obrazložitvi, ker jih zaradi omejitve programa ni mogoče vnesti v rubriko Parcelna številka. Poslovni prostori, ki so predmet prodaje, se nahajajo v pritličju, II in III. nadstropju. Poslovni prostori se bodo prodali, ker se DU Maribor seli v nove prostore.

340.000.000 SIT

764.508.592 SIT

Grad je kulturni spomenik lokalnega pomena in v slabem stanju. Zakonita predkupna pravica Občine Škofljica po ZVKD in ZUreP. Poleg parc. št. 45 na kateri stoji grad so predmet dražbe še parc. št. 335 sadovnjak 2504 m2, parc. št. 337/8 sadovnjak 791 m2, parc. št. 46/1 stavbišče 299 m2 in parc. št. 46/2 stavbišče 165 m2.

54.508.592 SIT

Škofja Loka, Partizanska cesta, 2114m2, leto izgradnje: 1926	78.000.000 SIT	Del objekta bivše vojašnice Škofja Loka v izmeri 2114 m2, ki predstavlja novonastalo parc. št. 323/3, ki je namenjen za ureditev prostorov javnega zavoda Knjižnice Ivana Tavčarja, je razglašen za javno kulturno infrastrukturo, zato ga namerava MzK neodplačno prenesti na knjižnico oziroma Občino Škofja Loka kot sedežno občino zavoda.
		Poslovni stavbi pripada še dvorišče parc. št. 3137. Nepremičnina se je za upravljavca, za izvajanje kulturnih dejavnosti neprimerna, nefunkcionalna in draga.
Ilirska Bistrica, Gregorčičeva ul. 2, 3670m2, leto izgradnje: 1978	262.000.000 SIT	Upravljavec namerava v letu 2005 nepremičnino ponuditi na interni trg državnih nepremičnin in v kolikor ne bo interesa zanjo izpeljati postopek odprodaje. V objektu je ostalo zasedono le stanovanje. 16 bivših najemnikov, ki je imelo sklenjene najemne pogodbe za dobo 30 let in so usposobili poslovne prostore terja ministrstvo in Ustanovo Fundacija Jožeta Ciuha, za povračilo vloženih sredstev, zaradi predčasne zapustitve prostorov. Dva bivša najemnika sta vložila tožbi za povrnitev vloženih sredstev in izgubljenega zaslužka. Vrednost preostalih vloženih sredstev najemnikov v poslovne prostore po oceni iz leta 2004 znaša približno 57 mio SIT ali 15,5 % pričakovane tržne vrednosti poslovne stavbe.
		Vrednost poslovnega protora je neznana, uradna cenitev še ni bila opravljena. MNZ za izvajanje svoje dejavnosti poslovnega prostora ne potrebuje in ga želi prodati ter kupnino porabiti za vzdrževanje objektov počitniške dejavnosti. Zaradi racionalnosti bo MNZ vadbni center koncentriral v zaokroženo celoto in v ta namen odprodal dislocirane enote, ki ne bi več služile svojemu namenu.
Bled, Cesta svobode 22, Bled, 3212m2, leto izgradnje: 1930 Ministrstvo za notranje zadeve	370.000.000 SIT 124.824.005 SIT	Gre za poslovno stanovanjski objekt, ki ga MNZ za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
		Objekt stoji še na parc. št. 1001/3 iste k.o.. Policija objekta za opravljanje svojih nalog ne potrebuje ve
Ljubljana, Kotnikova 8, 600m2, leto izgradnje: 1962	0 SIT	Predvidena je menjava poslovnih prostorov z Občino Žalec.
		Poslovni prostori so locirani v pritličju poslovno stanovanjskega objekta.
Gotenica, Gotenica 1, 132,1m2, leto izgradnje: 1960	10.500.000 SIT	Cenitev opravljena 5.2.2005. Objekt je zgrajen pred letom 1900.
		izvzem iz JD - ni v funkciji JŽI
Gotenica, Gotenica 1, 524,2m2, leto izgradnje: 1939	34.424.005 SIT	Celotna nepremičnina je sestavljena iz poslovne zgradbe s pripadajočimi zemljišči. Celotna nepremičnina meri cca 1500 m2 in je locirana na 6 parcelnih številkah, ki so povezane v celoto.
Ajdovščina, Goriška cesta 16, 584m2, leto izgradnje: 1950	39.900.000 SIT	
Žalec, Ulica Ivanke Uranjek 2, 267m2, leto izgradnje: 1969 Ministrstvo za okolje in prostor	40.000.000 SIT 32.614.100 SIT	
Murska Sobota, Grajska c. 1c, 60m2, leto izgradnje: 1976	15.649.000 SIT	
Novo mesto, Glavni trg 28, 98m2, leto izgradnje: 1900 Ministrstvo za promet in zveze	16.965.100 SIT 8.820.000 SIT	
ni podatka, nima hišne številke, 36m2, leto izgradnje: 1920 Ministrstvo za zunanje zadeve	8.820.000 SIT 78.792.000 SIT	
Sarajevo, Skenderpašina 27 in 29, Sarajevo, BiH, 438m2, leto izgradnje: 1976	78.792.000 SIT	
2007	407.336.000 SIT	
Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve	43.800.000 SIT	Kupnina se nameni za prenovno lastniških poslovnih prostorov, ki jih uporablja ZRSZ.
		Kupnina se nameni za prenovno lastniških poslovnih prostorov, ki jih uporablja ZRSZ.
Trbovlje, Sallaumines 2, 103m2, leto izgradnje: 1974	10.000.000 SIT	Predmet prodaje je tudi pripadajoč del funkcionalnega zemljišča parc. št. 4409/2 k.o. Lendava.
		Kupnina se nameni za prenovno lastniških poslovnih prostorov, ki jih uporablja ZRSZ.
Lendava, Kranjčeva ulica 4, 60,16m2, leto izgradnje: 1963	15.400.000 SIT	Predmet prodaje je tudi pripadajoči delež zemljišča (dvorišča) na parceli št. 52/ k.o. Litija.
Litija, Jerebova ulica 14, 76,45m2, leto izgradnje: 1981 Ministrstvo za promet in zveze	18.400.000 SIT 259.500.000 SIT	Predvidena odprodaja zaradi nakupa večjih poslovnih prostorov.
Kidričeva ulica, 46, 136,6m2, leto izgradnje: 1900	81.900.000 SIT	

Ministrstvo za zunanje zadeve	Ukmarjev trg, 002, 371m2, leto izgradnje: 1713	177.600.000 SIT	Predvidena prodaja zaradi nakupa večjih poslovnih prostorov.
	Bruselj, 30 Avenue Marnix, 1050 Bruselj, 327m2, leto izgradnje: 1932	104.036.000 SIT	Marnix Bruselj prodalo poslovne prostore v dveh etažah
Stanovanja in stanovanjske hiše 2006		420.068.619 SIT	
Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve		420.068.619 SIT	
		16.500.000 SIT	Kupnina se nameni za nakup oz. prenovu socialnovarstvenih zavodov
	Murska Sobota, Lendavska ul. 23/b, 46,64m2, leto izgradnje: 1983	6.500.000 SIT	Nepremičnina je bila v letu 1995 kupljena za potrebe izvajanja programa zdravljenja odvisnosti od drog, ki pa zaradi odziva lokalne skupnosti ni bil izpeljan in je nepremičnina izpostavljena propadanju. Poleg stanovanjske hiše je predmet prodaje še pripadajoče funkcionalno zemljišče s parc. št. 388/1, parc. št. 389, parc. št. 390/1, parc. št. 390/6, parc. št. 392/1, parc. št. 393/1 vse k.o. Češnjice.
	Veliki kal, Veliki kal, n.h., 238m2, leto izgradnje: 1989	10.000.000 SIT	Javni zavod Slovensko narodno gledališče namerava odprodati stanovanje najemniku dramskemu igralcu Radošu Bolčini, ki je podal prošnjo za odkup. Kupnino od prodaje stanovanja bi porabili za nakup dveh stanovanjskih enot, za potrebe novih kadrov. Zemljiškoknjižno stanje se urejuje.
Ministrstvo za kulturo		30.649.600 SIT	
	Solkan, Ulica IX. Korpusa 98, 55,78m2, leto izgradnje: 1920	11.449.600 SIT	
			Stanovanje je v upravljanju javnega zvoda Slovensko narodno Gledališče Nova Gorica in se nahaja v strogem centru mesta. Stanovanje je namenjeno za namestitev gostujočih režiserjev in drugih soustvarjalcev predstav. Zavod ugotavlja, da je stanovanje za tovrstne zadeve preveliko, stroški pa previsoki. S kupnino od prodaje bi zavod odkupil dve manjši stanovanji za kadre-igralce, ki jih gledališče težko pritegne iz Ljubljane v Novo Gorico.
	Nova Gorica, Ulica Tolminskih puntarjev 2, 74,1m2, leto izgradnje: 1966	19.200.000 SIT	
Ministrstvo za notranje zadeve		324.430.379 SIT	
	Slovenske Konjice, Ulica Toneta Melive 10, 71m2, leto izgradnje: 1991	5.400.000 SIT	RS je solastnik 50% stanovanja, katerega bo prodala Občini Slovenske Konjice. Občina je RS prodala stavbišče, na katerem stoji stavba Policijske postaje Slovenske Konjice - menjava nepremičnin ni bila mogoča zaradi večje vrednosti nepremičnine, ki jo je kupila RS.
	Ljubljana, Steletova 2, 84,27m2, leto izgradnje: 1977	19.761.325 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker je najemnik podal prošnjo za odkup.
	Ljubljana, Glinškova ploščad 16, 66,41m2, leto izgradnje: 1979	26.300.000 SIT	Stanovanje je vpisano kot etažna lastnina - pravilna parc. št. je 14.E. K stanovanju pripada še klet v izmeri 5,06 m2. MNZ stanovanje prodaja, ker je najemnik podal prošnjo za odkup.
	Kobarid, Stresova 3, 44,36m2, leto izgradnje: 1960	1.779.541 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker ga ne potrebuje in ker ga je zaradi zelo slabega stanja neracionalno vzdrževati.
	Litija, Ulica Mire Pregljeve 4, 60,05m2, leto izgradnje: 1991	3.000.000 SIT	Solastniški delež stanovanja se prodaja, ker MNZ stanovanja ne potrebuje, solastnik pa je izrazil željo za odkup.
	Mačkovci, Mačkovci 48b, 65,29m2, leto izgradnje: 1948	3.471.183 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker ga ne potrebuje in bi bilo vzdrževanje glede na starost objekta neracionalno.
	Vipava, Ulica Gradnikove brigade 10, 36m2, leto izgradnje: 0000	3.811.330 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker je starejše in ga je neracionalno vzdrževati.
	Sežana, Kosovelova 8, 47,4m2, leto izgradnje: 1963	4.000.000 SIT	Stanovanje je polkletno. Stanovanje se prodaja, ker ni povpraševanja po najemu s strani delavcev Policije, zato ga je glede na starost stanovanja neracionalno vzdrževati.
	Sveti Jurij ob Ščavnici, Ulica dr. Antona Korošca 3, 65,36m2, leto izgradnje: 1970	6.000.000 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker ni interesentov za najem, sicer pa ga ne potrebuje.
	Sveti Jurij ob Ščavnici, Ulica dr. Antona Korošca 3, 61,7m2, leto izgradnje: 1970	6.000.000 SIT	Predmet odprodaje - Stanovanje/stanovanjska hiša
	Kobarid, Stresova 3, 41,75m2, leto izgradnje: 1960	7.000.000 SIT	Stanovanje se prodaja na podlagi najemnikove prošnje za odkup (delavec MNZ).
	Nova vas, Velike Bloke 3b, 70,71m2, leto izgradnje: 1960	7.000.000 SIT	Stanovanje se prodaja na prošnjo najemnika stanovanja - delavca MNZ, Policije.

Deskle, Ulica talcev 4, 56,74m2, leto izgradnje: 1979	8.000.000 SIT	Stanovanje se prodaja na prošnjo najemnika - delavca MNZ, Policije.
Litija, Ulica Mire Pregljeve 4, 49,8m2, leto izgradnje: 1991	9.000.000 SIT	Stanovanje se prodaja na prošnjo najemnika - delavca MNZ.
Gornji Petrovci, Gornji Petrovci 35a, 75,7m2, leto izgradnje: 1988	9.000.000 SIT	Stanovanje je nezasedeno, za najem že dalj časa ni zanimanja, kar pomeni izpad najemnine kot tudi obremenjevanje proračuna iz naslova plačevanja obratovalnih stroškov. Na stanovanju je vpisana lastninska pravica RS, in sicer pri podvložku št. 406/1, k.o. Gornji Petrovci, z identifikacijsko št. stanovanja 16.E.
Gorišnica, Gorišnica 76, 54,12m2, leto izgradnje: 1969	9.000.000 SIT	Stanovanje je že dalj časa nezasedeno, za najem ni interesentov, zato predstavlja breme iz naslova vzdrževanja.
Gotenica, Gotenica 1, 132,1m2, leto izgradnje: 1960	9.131.500 SIT	MNZ objekta za izvajanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
Maribor, Lackova 43b, 59m2, leto izgradnje: 0000	10.000.000 SIT	Stanovanje se prodaja na prošnjo najemnika - delavca MNZ.
Ivančna Gorica, Ljubljanska 26, 49m2, leto izgradnje: 1978	10.300.000 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker je najemnik podal prošnjo za odkup.
Mlaka pri Kočevski reki, Mlaka 3, 211,6m2, leto izgradnje: 1965	10.525.500 SIT	MNZ objekt prodaja, ker ga za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
Maribor, Borova vas 27, 59,26m2, leto izgradnje: 1993	12.000.000 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker je najemnik podal prošnjo za odkup.
Murska Sobota, Lendavska ulica 13, 77,55m2, leto izgradnje: 1993	15.000.000 SIT	Stanovanje je nezasedeno, MNZ ga ne potrebuje.
Nova Gorica, Gradnikove brigade 61, 64,69m2, leto izgradnje: 1993	16.950.000 SIT	Stanovanje je vpisano kot etažna lastnina, vložek št. E122/B30. MNZ stanovanje prodaja, ker je najemnik podal prošnjo za odkup.
Ljubljana, Hermana Potočnika 33, 71,36m2, leto izgradnje: 1975	17.000.000 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker je najemnik podal prošnjo za odkup.
Hrušica, Hrušica 71, 81,42m2, leto izgradnje: 1991	17.000.000 SIT	MNZ stanovanje prodaja, ker je najemnik podal prošnjo za odkup.
Koper, Cesta na Markovec 19, 70,02m2, leto izgradnje: 1993	17.000.000 SIT	Stanovanje je vpisano kot etažna lastnina, vložek št. 4225/20. MNZ stanovanje prodaja, ker je najemnik podal prošnjo za odkup.
Rupa, Rupa 40, 607m2, leto izgradnje: 0000	25.000.000 SIT	Objekt je zelo star, leto izgradnje ni znano. MNZ objekt prodaja, ker ga za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
Deskle, Srebničeva 37, 243,75m2, leto izgradnje: 0000	36.000.000 SIT	Leto izgradnje je neznano, celoten objekt pa je bil adaptiran leta 2001. Prodaja se, ker ga MNZ za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
Ministrstvo za šolstvo in šport	32.100.000 SIT	
Višnja gora, Ciglerjeva 18, 350,17m2, leto izgradnje: 1922	32.100.000 SIT	Skupaj s tem objektom se prodaje tudi parc. št. 395/6, sadovnjak v izmeri 1237 m2. Zemljišča imajo status gradbene parcele, deloma kmetijskega zemljišča in deloma zemljišča z omejeno rabo v okviru lokacijskega načrta za avtocesto Višnja gora - Bič. Komunalna oprema obsega asfaltno cesto, elektriko in vodovod.
Slovenska obveščevalno-varnostna agencija	16.388.640 SIT	Nepremičnina je za potrebe izvajanje vzgojno-izobraževalne dejavnosti nekoristne.
Ljubljana, Preglov trg 13, 41,43m2, leto izgradnje: 1984	16.388.640 SIT	Stanovanje moramo zamenjati zaradi tega ker omenjeno stanovanje ne ustreza varnostnim kriterijem agencije.
Zemljišča	1.163.382.650 SIT	
2006	1.163.382.650 SIT	
Ministrstvo za finance	505.000.000 SIT	
Ljubljana, Tržaška 16, stavbno zemljišče, skupna izmera:120 m2	10.000.000 SIT	Zemljišče je sestavljeno iz parcelnih števil 108/47, 108/46, 108/58, 108/59, 108/60, 108/61, 108/62, 108/63. Ministrstvo je v sklopu preostalega premoženja od APP prevzelo tudi zemljišče na Tržaški ulici 16 v Ljubljani, na katerem je zgrajenih šest privatnih garaž. Ker si lastniki le-teh želijo urediti lastništvo zemljišča predlagamo, da se navedeno zemljišče, ki je za ministrstvo neuporabno, proda.

Ljubljana, Letališka cesta, nepozidano, skupna izmera:20643 m2 Ministrstvo za notranje zadeve	495.000.000 SIT 12.771.000 SIT	Zemljišče je sestavljeno iz parcelnih števil 127/44, 127/214, 127/234-244. Zemljišče je velikosti 20.643 m2 in se nahaja na Letališki cesti v Ljubljani. Kupljeno je bilo v sredini 90. let zaradi predvidene izgradnje Carinskega urada Ljubljana ter generalnega carinskega urada. Do predvidene izgradnje omenjenih uradov ni prišlo, zemljišča pa vse do danes nismo mogli prodati, saj je za eno izmed zemljišč v teku denacionalizacijski postopek. Po informacijah iz državnega pravobranilstva je navedeni denacionalizacijski postopek v zaključni fazi, zato predvidevamo, da bo prodaja možna že v letu 2006 (sicer takoj, po zaključku denacionalizacijskega postopka).
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:13 m2	15.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri Kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Gotenica, Gotenica 1, pot, skupna izmera:16 m2	18.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Medvedjak, katere MNZ prodaja, ker jih za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, stavbišče, skupna izmera:57 m2	66.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri kočevski reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:70 m2	81.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, stavbišče, skupna izmera:76 m2	87.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, stvabišče, skupna izmera:80 m2	92.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:82 m2	94.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:84 m2	97.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka pri Kočevski Reki, dvorišče, sk	100.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:110 m2	127.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Gotenica, Gotenica 1, stavbišče, skupna izmera:142 m2	163.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Medvedjak, katere MNZ prodaja, ker jih za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:148 m2	170.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:153 m2	176.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:199 m2	229.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Strmec, Strmec, pot, skupna izmera:347 m2	240.000 SIT	Zemljišča sada k objektu grad Strmec - namenjen menjavi nepremičnin z Občino Kočevje.

Gotenica, Gotenica 1, pot, skupna izmera:227 m2	260.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Medvedjak, katere MNZ prodaja, ker jih za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
		Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, skupna izmera:260 m2	299.000 SIT	
Strmec, Strmec, pot, skupna izmera:658 m2	454.000 SIT	Zemljišča spada k objektu grad Strmec - namenjen zamenjavi nepremičnin z Občino kočevje.
Gotenica, Gotenica 1, stavbišče, gosp. poslopje, funkc. objekt, dvorišče, skupna izmera:994 m2	1.145.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Medvedjak, katere MNZ prodaja, ker jih za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje.
Strmec, Strmec, dvorišče, funkc. objekt, skupna izmera:2043 m2	1.410.000 SIT	Zemljišča spada k objektu grad Strmec - namenjen zamenjavi nepremičnin z Občino kočevje.
Ljubljana, Ljubljana-Vič, cesta, skupna izmera:104 m2	2.280.000 SIT	Zemljišča se prodaja Mestni občini Ljubljana zaradi izgradnje komunalne infrastrukture v skladu z dolgoročnim planom občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986-2000.
Strmec, Strmec, dvorišče, porušen objekt, posl. stavba, skupna izmera:4334 m2	2.338.000 SIT	Zemljišča spada k objektu grad Strmec - namenjen zamenjavi nepremičnin z Občino kočevje.
Mlaka pri Kočevski Reki, Mlaka, dvorišče, gosp. poslopje, posl. Stavba, skupna izmera:2996 m2	2.830.000 SIT	Zemljišča spada k objektom Mlaka pri kočevski Reki, ti se prodajajo, ker so že dalj časa neizkoriščeni in predstavljajo breme iz naslova vzdrževanja.
Ministrstvo za promet	129.271.650 SIT	Upravelec predmetnega zemljišča za opravljanje svoje dejavnosti ne potrebuje, vzdrževanje zemljišča za upravljalca predstavlja previsoke stroške.
Portorož, Ob Strmi poti v Portorožu, stavbno, skupna izmera:847 Laško, Debro, ni kategorije, skupna izmera:104 m2	25.000.000 SIT	509.600 SIT izvem iz JD-ni v funkciji JŽI
Slovenj Gradec, Slovenj Gradec, 1, skupna izmera:190 m2	2.327.500 SIT	2.327.500 SIT izvem iz JD-ni v funkciji JŽI
Celje, Teharje, 5, skupna izmera:98 m2	2.401.000 SIT	2.401.000 SIT izvem iz JD-ni v funkciji JŽI
Slovenj Gradec, Slovenj Gradec, 5, skupna izmera:381 m2	4.667.250 SIT	4.667.250 SIT izvem iz JD-ni v funkciji JŽI
Ravne na Koroškem, Lokovica, 5, skupna izmera:550 m2	6.737.500 SIT	6.737.500 SIT izvem iz JD-ni v funkciji JŽI
Ravne na Koroškem, Stražišče, 4, skupna izmera:1952 m2	9.564.800 SIT	izvem iz JD-ni v funkciji JŽI
Slovenj Gradec, Slovenj Gradec, stavbno, skupna izmera:211 m2	10.000.000 SIT	Nepremičnina je predvidena prodaji po izvedem postopku izvzema iz javnega dobra.
Slovenj Gradec, Slovenj Gradec, stavbno, skupna izmera:5672 m2	68.064.000 SIT	Prodaja bo izvedena, ko bo izveden postopek izvzema iz javnega dobra.
Ministrstvo za šolstvo in šport	516.340.000 SIT	Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o. je predlagalo odkup nepremičnine za potrebe izgradnje ulice E v skladu z zazidalnim načrtom. Dijaški dom Maribor, Gosposvetska 89, Maribor, ki je z nepremičnino neposredno upravljal, jo ne uporablja in potrebuje, ker je dislocirana in tudi premajhna za izvedbo kakršnihkoli aktivnosti.
Maribor, Tabor, 0, skupna izmera:475 m2	15.000.000 SIT	V sklopu prodaje te parcele se prodajajo še parc. št. 583, 584/2, 584/5, 584/6, 584/7, 584/9 in 597/3, vl. št. 485, k.o. Fram, ki predstavljajo funkcionalno celoto. Objekt Mladinskega doma Maribor (tedaj: Mladinski dom Tone Kozel Maribor) v Framu je bil po preselitvi zavoda v Maribor pred cca. 20 leti prodan. Preostale nepremičnine, ki v naravi predstavljajo dvorišče in travnik ob objektu v skupni izmeri 14.652 m2, niso bile prodane in se trenutno tudi ne uporabljajo za potrebe izvajanja dejavnosti zavoda. Vsa ta leta so bile nepremičnine tudi zanemarjene, nihče jih ni uporabljal, pojavljajo pa se že primeri izvajanja posesti drugih oseb (sosedov).
Fram, Fram, 0, skupna izmera:14652 m2	40.000.000 SIT	V tekočem šolskem letu bo izvedena primoredaja novega objekta Dvojezične srednje šole Lendava. Prostor na sedanji lokaciji bodo po preselitvi ostali prazni, zaradi dotrajanosti so tudi neprimerni za izvajanje drugih aktivnosti v okviru obstoječe dejavnosti.
Lendava, Lendava, 0, skupna izmera:2480 m2	40.000.000 SIT	

Ljubljana, Trnovo, 0, skupna izmera:2902 m2	200.000.000 SIT	V istem sklopu se prodajajo še parc. št. 221/2, 221/3, 221/4, 221/8, 221/9 in 221/25, k.o. Trnovsko predmestje, ki predstavljajo celotno zemljišče. Nepremičnine so bile pridobljene za gradnjo nove šole. V skladu z investicijskim projektom in pogoji javnega razpisa, se šola gradi na drugi lokaciji. V Ljubljani v bližnji prihodnosti ni predvidena gradnja šol, zato je najprimernejša prodaja predmetnih nepremičnin. V sklopu prodaje te parcele se prodaja še parc. št. 477/39, k.o. Trnovsko predmestje, ki skupaj predstavljata funkcionalno celoto. Nepremičnina predstavlja opuščeno alternativno lokacijo za gradnjo šole v Ljubljani. Razpolaganje poteka v dogovoru s stečajnim upraviteljem Mizarstva Vič - v stečaju. Ministrstvo je kot kupec zaradi neizpolnjenih pogodbenih obveznosti prodajalca - Mizarstva Vič v skladu s pogodbo plačalo 30 % kupnine. Ker se je v zavarovanje nakupa Republika Slovenija vpisala kot lastnik deleža nepremičnine v zemljiško knjigo, je predlagana prodaja nepremičnine usklajena s stečajnim upraviteljem in bo pomenila tudi zaključek potekajočega pravnega postopka. Delitev kupnine bo potekala v skladu s predhodnim poravnalnim dogovorom.
Ljubljana, Vič, 1, skupna izmera:4296 m2	221.340.000 SIT	