

Tabela 1: POGOJI ZA GABARITE OBJEKTOV IN OBLIKOVANJE

morfološka enota	št. objektov	vrsta gradnje	etažnost	max. gabarit				izzidki steklenjaki vhod	nadstrešek za avto
				tloris	višine	streha	naklon		
A	1 - 35	enodružinska hiša	p + 1	16x10	pritličje: 2.80 etaža: 2.50 venec: 5.30	simetrična dvokapnica	18°	v osi hiše, max. dolžine 1/3 dolžine hiše, širina 2.5 m, do višine venca	za 2 avta, max, dim. 6x6 m
	1 – 6	9 vrstnih hiš	p + 1	3x 12x10					
	30, 33	smer slemena	p + 1						
B	1 - 20	enodružinska hiša	p + 1	16x10	pritličje: 2.80 etaža: 2.50 venec: 5.30	sim. dvokapnica enokapnica ravna	18°	v osi hiše, max. dolžine 1/3 dolžine hiše, širina 2.5 m, do višine venca	za 2 avta, max, dim. 6x6 m
C	1 - 9	enodružinska hiša	p + 1	16x10 12x10	pritličje: 2.80 etaža: 2.50 venec: 5.30	sim. dvokapnica polkroža ravna		v osi hiše, max. dolžine 1/3 dolžine hiše, širina 2.5 m, do višine venca	za 2 avta, max, dim. 6x6 m
	6 in 7		p + 1						
D	1 - 12	enodružinska hiša	p + 1	16x10	pritličje: 2.80 etaža: 2.50 venec: 5.30	enokapnica ravna		v osi hiše, max. dolžine 1/3 dolžine hiše, širina 2.5 m, do višine venca	za 2 avta, max, dim. 6x6 m
	10 - 12			14x10					
E	1 - 11	enodružinska hiša	p + 1 ali p + ip	16x10	pritličje: 2.80 etaža: 2.50 venec: 5.30	sim. dvokapnica		v osi hiše, max. dolžine 1/3 dolžine hiše, širina 2.5 m, do višine venca	za 2 avta, max, dim. 6x6 m
	8 - 11		p + 1			sim. dvokapnica			
F	4	enodružinska hiša		16x10	pritličje: 2.80 etaža: 2.50 venec: 5.30	sim. dvokapnica ravna		v osi hiše, max. dolžine 1/3 dolžine hiše, širina 2.5 m,	za 2 avta, max, dim. 6x6 m

								do višine venca	
T	1	trgovina osnovne preskrbe	p + m	30x45	pritličje mezanin: 6 m	ravna, delno v naklonu	-----	-----	-----