

PRILOGA 2

- Ime občine, navedba pristojnega občinskega organa
- Številka
- Datum
- Naslovnik (vlagatelj zahteve za izdajo lokacijske informacije)

LOKACIJSKA INFORMACIJA za promet z nepremičninami

1. PODATKI O ZEMLJIŠKI PARCELI/PARCELAH OZIROMA OBJEKTIH, KI SO PREDMET PRAVNEGA PROMETA

- katastrska občina: _____
- številka zemljiške parcele/parcel: _____
- vrste zgrajenih objektov na zemljišču: _____

Navodilo: navedejo se podatki na podlagi zahteve vlagatelja

2. PROSTORSKI AKTI, KI VELJAJO NA OBMOČJU ZEMLJIŠKE PARCELE/PARCEL

- ☐ *Prostorske sestavine planskih aktov občine: _____
- ☐ *Prostorski ureditveni pogoji: _____
- ☐ **Prostorski izvedbeni načrti: _____
- ☐ Prostorski red občine: _____
- ☐ Občinski lokacijski načrt: _____
- ☐ Državni lokacijski načrt: _____

Navodilo: - označi se vrsta prostorskega akta in navede njegov naziv ter javna objava

- *podatek se navaja do uveljavitve prostorskega reda občine
- **vsi občinski prostorski izvedbeni načrti, ki jim je bila podaljšana veljavnost skladno s prvim odstavkom 174. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1)

3. PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA

- osnovna namenska raba: _____
- podrobnejša namenska raba: _____

Navodilo: podrobnejša namenska raba se navaja, kolikor je v prostorskih aktih določena

4. PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

- vrsta varovanja oziroma omejitve: _____

Navodilo: navede se vrsta varovanja oziroma omejitve, kot je določena v prostorskem aktu, na katerih veljajo posebne prepovedi oziroma omejitve, kot npr. območje najboljših kmetijskih zemljišč, območje varstva gozdov, degradirana območja, ipd.

5. PROSTORSKI UKREPI

5.1. Vrste prostorskih ukrepov:

- ☐ zakonita predkupna pravica občine _____
- ☐ začasni ukrepi za zavarovanje _____

Navodilo: označi se vrsta prostorskega ukrepa in navede naziv akta, s katerim je bil prostorski ukrep sprejet, njegovo objavo, datum uveljavitve ter rok veljavnosti prostorskega ukrepa, če je ta omejen.

5.2. Vrsta prepovedi iz prostorskega ukrepa:

- ☐ prepoved parcelacije zemljišč
- ☐ prepoved prometa z zemljišči
- ☐ prepoved spreminjanja prostorskih aktov
- ☐ prepoved izvajanja gradenj

Navodilo: označi se vrsta prepovedi

6. PODATKI O VAROVANJU IN OMEJITVAH PO POSEBNIH PREDPISIH

Opozorilo: podatki pod to točko se navajajo do vzpostavitve zbirke pravnih režimov

Območja, ki so s posebnim aktom oziroma predpisom o zavarovanju opredeljena kot varovana območja:

- vrsta varovanega območja: _____
- predpis oziroma akt o zavarovanju: _____

Navodilo: navede se vrsta varovanega območja, kot npr. vodovarstveno območje, območje ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, ipd., v katerem se nahaja zemljiška parcela/parcele ter naziv in uradna objava predpisa oziroma akta o zavarovanju, s katerim je bil uveden varstveni režim.

7. OPOZORILO GLEDE VELJAVNOSTI LOKACIJSKE INFORMACIJE

Lokacijska informacija velja do uveljavitve sprememb prostorskega akta.

8. PODATKI V ZVEZI S SPREMEMBAMI IN DOPOLNITVAMI OZIROMA PRIPRAVO NOVIH PROSTORSKIH AKTOV

- *program priprave prostorskega akta: _____
- **faza priprave/ predviden rok sprejema: _____
- morebitni drugi podatki glede priprave prostorskih aktov: _____

Navodilo: - *navede se naziv in uradno objavo programa priprave prostorskega akta

- **podatek se navaja, če je sprejet program priprave prostorskega akta

9. PRILOGA LOKACIJSKE INFORMACIJE

- ☐ kopija kartografskega dela prostorskega akta: _____

Navodilo: označi se obstoj priloge in navede prostorski akt ter naziv oziroma številka grafičnega lista. Kopija mora biti označena z besedo "priloga" ter številko lokacijske informacije h kateri se prilaga, vsak list pa mora imeti legendo in oznako, da je kopija enaka originalu ter žig in podpis pooblaščenice uradne osebe.

10. PLAČILO UPRAVNE TAKSE

- _____

Pripravil:
(delavec občinske uprave)

Žig:

Odgovorna oseba:
(ime in priimek, funkcija)