

(znak)

PRILOGA 7

Številka:

ZAHTEVA ZA IZDAJO POGOJNE LICENCE

Datum:

ZA OPRAVLJANJE POSLOV NEPREMIČNINSKEGA POSREDOVANJA

1. IME IN PRIIMEK KANDIDATA / KANDIDATKE:

2. DATUM IN KRAJ ROJSTVA:

3. DRŽAVLJANSTVO:

4. EMŠO

davčna številka

5. STALNO ALI ZAČASNO PREBIVALIŠČE:

6. PRIDOBLEJENA IZOBRAZBA:

7. STOPNJA IZOBRAZBE (ustrezno obkrožite):

IV in manj V VI VII VII/2 VIII

8. ŠTEVILKA POTRDILA O USPEŠNO OPRAVLJENEM STROKOVNEM IZPITU:

9. NAZIV IN NASLOV PODJETJA, KJER JE KANDIDAT (-ka) TRENUTNO ZAPOSLEN (-a):

10. DELOVNO MESTO (kratek opis delovnih nalog):

11. PRIDOBLEJENE DELOVNE IZKUŠNJE (kratek opis dosedanjih delovnih izkušenj)

12. DELOVNE IZKUŠNJE pri opravljanju poslova posredovanja v prometu z nepremičninami

13. OPOMBE (telefon, telefaks, elektronski naslov idr.):

1. Podpisani (-a) izrecno navajam, da ne zahtevam vpisa v imenik nepremičninskih posrednikov.

Datum:

Podpis kandidata (-ke):

2. Podpisani (-a) s podpisom potrjujem resničnost in točnost podatkov, ki sem jih navedel (-a) v zahtevi, za svojo izjavo prevzemam vso kazensko in materialno odgovornost ter soglašam in dovoljujem uporabo svojih osebnih podatkov pri obdelavi podatkov, vodenju imenika nepremičninskih posrednikov in za analitične potrebe ministrstva, pristojnega za prostor v skladu z zakonodajo o varstvu osebnih podatkov.

Datum:

Podpis kandidata (-ke):

Fotografija:



*Standardni format za osebne dokumente
(30x24 mm)*

Podpis:



(v sredino okvirja)

PRILOGE:

1. Potrdilo o pridobljeni izobrazbi.¹
2. Potrdilo o nekaznovanju zoper kaznivo dejanje zoper premoženje oziroma gospodarstvo na kazen zapora več kot treh mesecev, ki še ni izbrisana.²
3. Osebni dokument.³
4. Delovno knjižico oziroma pogodbo o zaposlitvi ali drugo ustrezno pravno listino, iz katere je razvidno, da je kandidat ob uveljavitvi zakona o nepremičninskem posredovanju (Uradni list RS, št. 42/03 - ZNPosr) za nepremičninsko družbo oziroma kot samostojni podjetnik opravljal posle nepremičninskega posredovanja.¹
5. Za kandidate, ki imajo opravljen program izobraževanja iz prvega odstavka 37. člena ZNPosr, potrdilo izvajalca programa izobraževanja o opravljenem preverjanju znanja.¹
6. Za kandidate, ki ne izpolnjujejo izobrazbenega pogoja za pridobitev licence po prvem odstavku 7. člena, niti po četrtem odstavku 37. člena ZNPosr in nimajo opravljenega programa izobraževanja iz prvega odstavka 37. člena ZNPosr, potrdilo o uspešno opravljenem strokovnem izpitu za

pridobitev licence za opravljanje poslov nepremičninskega posredovanja *(najkasneje eno leto po uveljavitvi tega pravilnika)*.³

7. Za kandidate, ki ne izpolnjujejo izobrazbenega pogoja za pridobitev licence po prvem odstavku 7. člena, niti po četrtem odstavku 37. člena ZNPosr in imajo opravljen programa izobraževanja iz prvega odstavka 37. člena ZNPosr, potrdilo o uspešno opravljenem strokovnem izpitu za opravljanje poslov nepremičninskega posredovanja *(najkasneje tri leta po uveljavitvi tega pravilnika)*.³
8. Dokazilo o plačanih stroških vpisa v imenik nepremičninskih posrednikov.
9. Fotografija (30 x 24 mm).
10. Druga dokazila:

¹ Dokazila iz 1., 4. in 5. točke zgoraj, ki se prilagajo zahtevi za izdajo pogojne licence, morajo biti predložena v izvirniku ali v overjenem prepisu.

² Potrdilo o nekaznovanju iz 2. točke zgoraj mora biti predloženo v izvirniku in ne sme biti starejše od 30 dni oziroma je lahko izdano z datumom največ 30 dni pred datumom vložitve zahteve za izdajo licence.

³ Dokazila iz 3., 6. in 7. točke zgoraj, ki se prilagajo zahtevi za izdajo pogojne licence, morajo biti predložena v fotokopiji in na vpogled v izvirniku ali v overjenem prepisu.