

PRILOGA 6
OPISI VRST POSAMEZNIH DEJANSKIH RAB

Šifra	Ime vrste dejanske rabe zemljišča	Opis
1000	Kmetijska zemljišča	<p>Kmetijska zemljišča so tista zemljišča, na katerih se odvija kakršnakoli kmetijska proizvodnja. Sem spadajo obdelovalna in neobdelovalna kmetijska zemljišča.</p> <p>Obdelovalna kmetijska zemljišča so zemljišča, na katerih kmetijska proizvodnja poteka preko obdelave zemljišč, katere posledica so specifične, večinoma monokulturne rastlinske združbe. Sem prištevamo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Njive – so njivske površine posajene s kmetijskimi kulturami (obdelane njive, njive v prahi, zaradi različnih vzrokov začasno neobdelane njive). Sem razvrščamo tudi obdelovalna zemljišča začasno posejana s krmnimi zelmi za košnjo in pašo. - Zemljišča v vrtnarski rabi – so vrtovi namenjeni proizvodnji zelenjave, cvetja, jagodičevja in sadik. Sem prištevamo tudi pokrite objekte, ki so v sklopu tega zemljišča – plastenjake, steklenjake, gospodarska poslopja in druge zgradbe, ki so povezane z dejavnostjo. Sem ne prištevamo zelenjavnih in okrasnih vrtov v sklopu funkcionalnih zemljišč stanovanjskih hiš in vrtov urbanega prebivalstva izven naselij namenjenih rekreaciji, preživljanju prostega časa in delni samooskrbi. - Travniki – so travniške površine namenjene kmetijski proizvodnji. Človekova dejavnost vpliva na rastlinske združbe na teh rastiščih, ki se zato razlikujejo od naravnih travnišč. - Intenzivni travniki – so negovane površine, ki se večkrat letno pasejo ali kosijo, negujejo, dognojujejo in sejejo. - Ekstenzivni travniki – so površine z naravno vegetacijo, ki se redno uporabljajo za pašo ali košnjo. - Travniški sadovnjaki – so nasadi visokodebelnih sadnih dreves na bujni podlagi; gostota do 200 dreves na hektar, osnovna oblika rabe je košnja, dopolnilna pa pridelava sadja. - Sadovnjaki – so intenzivni sadovnjaki: Nasadi sadnega drevja pravilne oblike, ograjeni, drevesa v vrsti z oporo, velikost izenačena, krošnje enake oblike. Ekstenzivni sadovnjaki: nasad visokodebelnih dreves na bujni podlagi, gostota več kot 200 dreves na hektar. - Vinogradi – so zemljišča pod strnjanimi nasadi vinske trte, ki se goji za pridelavo grozdja. Sem uvrščamo tudi matičnjake - Oljčni nasadi – so zemljišča zasajena z oljkami. - Hmeljišča – so zemljišča namenjena pridelavi hmelja. To so zemljišča v celotnem ciklusu proizvodnje hmelja, tudi v pripravi in počivanju. - Drevesnice – so zemljišča za proizvodnjo sadik sadnega in okrasnega drevja. Sem prištevamo tudi objekte, ki so v sklopu tega zemljišča. - Nasadi grmovnic – so zemljišča pod grmičjem, ki proizvajajo plodove in cvetje. - Nasadi gozdnega drevja – so nasadi hitro rastočih drevesnih vrst za proizvodnjo lesne mase za papirno industrijo in kot del melioracijskih ukrepov. <p>Neobdelovalna kmetijska zemljišča so zemljišča na katerih kmetijstvo eksploatira naravno vegetacijo, in sicer:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pašniki – so površine poraščene z naravno vegetacijo namenjene izključno paši goveda in drobnice. Intenzivno izkoriščanje ni možno zaradi strmih tal, skalovitosti, nedostopnosti ali zaraščenosti. - Zemljišča pod kmetijsko gospodarskimi objekti izven naselij – so zemljišča pod objekti za rejo živine, drobnice in perutnine, seniki, kozolci in ostalimi gospodarskimi poslopji, ki so namenjena kmetijski dejavnosti vključno s funkcionalnimi površinami. Gre za objekte izven naselij, ki niso namenjeni industrijski reji. <i>ECE klasifikacija prišteva h kmetijskim zemljiščem tudi zemljišča pozidana s kmetijskimi zgradbami (kmetijski objekti, dvorišča...)</i> - Poljske poti – so nekatégorizirane poti namenjene kmetijski proizvodnji in dostopu na zemljišča ne glede na ustroj. Posredno so to tudi kmetijske površine, nujne za organizacijo kmetijske dejavnosti. - Ormejki – so obvodna zarast, večji okrajki obrasli z gozdnim drevjem ali grmovjem in skupine gozdnega drevja na kmetijskih zemljiščih, ki se po gozdarski evidenci ne štejejo za gozd. Sem sodijo tudi protivetni pasovi in meje obrasli z drevjem in grmovjem. To so iz funkcionalnega in okoljskega vidika pomembne površine, posredno vključene v proizvodnjo zaradi svoje funkcije v ekosistemu. - Travišča – so naravna travnišča, neprimerna za kmetijsko rabo ali zavarovana in zato na njih kmetijska raba ni možna. Sem sodijo površine nekdanjih travnikov in pašniškov, deloma porasle z trnastimi in olesenelimi rastjem do te mere, da brez večjega posega kmetijska proizvodnja na njih ni več možna. Skupna značilnost je odsotnost vsake gospodarske eksploatacije s strani kmetijstva. Površine se v sedanjih klimatskih razmerah zaraščajo, predvsem s pionirskimi vrstami drevja in grmovja. Če poraščenost preseže obseg, določen v zakonu o gozdovih se jih ob reviziji GG načrtov vključi v območje gozdov. Pogosto deklarirana kot »površine v zaraščanju«. Na njih se ne odvija nobena aktivnost v smislu kmetijske (iz)rabe in so le pogojno kmetijske površine. Kategorija ne vključuje travnatih površin (jas) v gozdu, s katerimi se gospodarji v sklopu izrabe gozdov, ki se po izrabi prištevajo v gozd. K travniščem štejemo tudi površine, ki služijo kmetijski proizvodnji, a se ne obdelujejo.

2000	Gozdna zemljišča	<p>Gozd je zemljišče, poraslo z gozdnim drevjem v obliki sestoja ali drugim gozdnim rastjem, ki zagotavlja katero koli funkcijo gozda. Gozdnih cest ne izločamo iz gozda. V gozdna zemljišča uvrščamo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Iglasti gozd</u> – gozdno zemljišče na katerem je več kot 75% dreves iglavcev - <u>Mešani gozd</u> - <u>Listnati gozd</u> – gozdno zemljišče na katerem je več kot 75% dreves listavcev - <u>Ostale poraščene površine v gozdu</u> - poseki vegetacije na gozdnih zemljiščih zaradi tras daljnovodov in cevovodov. - <u>Rušje</u> - zemljišča poraščena z rušnato vegetacijo (pritlikave olesenele rastline: Pinus mugo, Rhodotamnus sp., Rhododendron sp. in podobno). <p>V gozd so zajeta tudi:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Območja, kjer so bile opravljene pomladitvene sečnje in so začasno brez drevja kot tudi mladi naravni sestoji ter nasadi gozdnega drevja. b) Gozdne poti in potoki ter druge manjše odprte površine, kot tudi gozdne drevesnice, ki sestavljajo del gozda in jih ne moremo z lahkoto izključiti pri uporabljenem merskem sistemu. <p>V gozd ne uvrščamo:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Izoliranih skupin dreves, ki zajemajo površino manjšo od 0.5 ha; b) Mestnih parkov in vrtov c) Območij, ki ne izpolnjujejo zgoraj navedenih pogojev za opredelitev v gozd.
3000	Vodna zemljišča	<p>Vodna zemljišča so zemljišča, na katerih je celinska voda trajno ali občasno prisotna in se zato oblikujejo posebne hidrološke, geomorfološke in biološke razmere, ki določajo vodni in obvodni ekosistem. Sem prištevamo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>vodna zemljišča tekočih voda</u> (potoki, reke, kanali in nestalni vodotoki in hudourniki), Zemljišče obsega strugo vključno z bregom do izrazite geomorfološke spremembe. - <u>vodna zemljišča stoječih voda</u> (jezera in presihajoča jezera), Zemljišče obsega dno stoječih voda vključno z bregom do najvišjega zabeleženega vodostaja. - <u>morje</u> - je stoječa voda s posebno definicijo: vodno zemljišče, ki obsega dno notranjih morskih voda in teritorialnega morja do črte najvišje plime skupaj z zemljiščem, ki je nastalo zaradi plavin ali umikanja vode - <u>opuščene struge</u>, če jih občasno voda še poplavlja - <u>prodišča</u>, če jih občasno voda še poplavlja - <u>sipine</u>, če so nastale zaradi naravnih dogodkov znotraj stoječih in tekočih voda - <u>otoke</u>, če so nastale zaradi naravnih dogodkov znotraj stoječih in tekočih voda - <u>močvirja</u> - vodna zemljišča, kjer ima podzemna voda stalen ali občasen stik s površinsko vodo ali površinska voda zaradi geološke sestave tal ne more pronicati v tla - <u>zadrževalnike</u> - vodna zemljišča, ki jih je voda poplavela zaradi posega v prostor - <u>zbiralnike</u> - vodna zemljišča, ki jih je voda poplavela zaradi posega v prostor - <u>somornice</u> - vodna zemljišča na območju rečnih ustij, ki so zaradi vpliva delno slana in obenem pod znatnim vplivom rečnega toka.

4000	Pozidana zemljišča	<p>Pozidana zemljišča so tista zemljišča, na katerih je zgrajen objekt. Sem spadajo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>zemljišča v stanovanjski rabi</u>, v stanovanjsko rabo spadajo zemljišča pod eno-, dvo-, tri- in večstanovanjskimi stavbami, - <u>zemljišča v poslovni rabi</u>, - v poslovno rabo spadajo zemljišča pod poslovnimi stavbami, stavbami za trgovino na debelo in drobno ter za storitve (razen trgovina na debelo), stavbami za razvedrilo, hotelskimi stavbami, drugimi nastanitvenimi stavbami za krajše bivanje (razen kampov), - <u>zemljišča v proizvodni rabi</u> - v proizvodno rabo spadajo zemljišča pod industrijskimi stavbami, rezervoarji, silosi in skladišči, objekti kemičnih tovarn, obrati težke industrije, ki niso uvrščeni drugje, nestanovanjskimi kmetijskimi stavbami, - <u>zemljišča v rabi javnih institucij</u>, - v rabo javnih institucij spadajo zemljišča pod šolskimi in univerzitetnimi stavbami ter raziskovalni inštituti, stavbami za bolnišnično ali zdravosko oskrbo, muzeji in knjižnicami, športnimi dvoranami, stavbami, za čiščenje in opravljanje verskih dejavnosti, drugimi pozidanimi zemljišči, ki so kulturna dediščina (sem spada varovana stavbna dediščina, ki se ne uporablja v druge namene. Kategorija vključuje tudi zemljišča pod varovanimi ruševinami, raziskanimi arheološkimi najdišči in arheološkimi kompleksi ter kipi in javnimi spomeniki), drugimi stavbami, ki niso uvrščene drugje (samo javne institucije), zelenimi površinami, - <u>pokopališča</u>, - <u>posamezne večje zelenice v naselju</u> - so zemljišča pod parki, športnimi igrišči, drugimi objekti za šport in rekreacijo, - <u>zemljišča pod prometno infrastrukturo</u> - so zemljišča pod avtocestami, cestami in ulicami, garažnimi stavbami, glavnimi železniškimi progami, regionalnimi železniškimi progami, letališči, pristanišči, jezovi, stavbami za komunikacije, postajami, terminali in pomožnimi objekti, (razen zemljišč pod telekomunikacijskimi objekti in objekti za obrambo), - <u>zemljišča pod energetske objekti</u>, - <u>zemljišča pod komunalno infrastrukturo</u> (zemljišča pod odlagališči odpadkov), - <u>zemljišča pod telekomunikacijskimi objekti</u> - so zemljišča pod stavbami za komunikacije, postajami, terminali in pomožnimi objekti (samo zemljišča pod telekomunikacijskimi objekti), - <u>zemljišča za pridobivanje rudnin</u> – sem spadajo tudi zemljišča pod objekti za kopanje rude ali ekstrakcijo drugih surovin, - <u>zemljišča pod objekti in okolišji objektov posebnega pomena za obrambo</u> in - <u>zemljišča pod drugimi stavbami in drugimi objekti nizkih gradenj</u> (sem spadajo zemljišča pod objekti in stavbami, ki niso uvrščena drugje).
5000	Neplodna zemljišča	<p>Neplodna zemljišča so vsa tista zemljišča, ki niso uvrščena v kmetijska zemljišča, gozdna zemljišča vodna zemljišča ali pozidana zemljišča.</p>