

Tabela 3:

MORFOLOŠKA CELOTA	Gradnje objektov v skladu s pretežno namembnostjo morfološke celote iz 8. člena	Gradnja objektov dopolnilnih dejavnosti iz 8. člena	Spremembe namembnosti in sprememba rabe za potrebe dopolnilnih dejavnosti iz 8. člena	Gradnja enostavnih objektov	Ostalo
S OBMOČJE STANOVANJSKE GRADNJE	Vse vrste gradenj stanovanjskih objektov vseh vrst, gradnja otroških igrišč	Je možna ob zagotavljanju ohranitve pretežne namembnosti morfološke celote	Do 50% BEP posameznega objekta	Gradnja pomožnih objektov: infrastrukturnih objektov, pomožne objekte za lastne potrebe, ograje, začasne objekte, spominska obeležja in urbano opremo	Gradnja parkirnih in garažnih objektov, objektov za zaščito in reševanje.
SE OBMOČJE ENODRUŽINSKE STANOVANJSKE GRADNJE	Gradnja enodružinskih stanovanjskih objektov, gradnja otroških igrišč	Je možna ob zagotavljanju ohranitve pretežne namembnosti morfološke celote	Do 50% BEP posameznega objekta	Gradnja pomožnih objektov: infrastrukturnih objektov, pomožnih objektov za lastne potrebe, ograj, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Gradnja parkirnih in garažnih objektov, objektov za zaščito in reševanje
SV OBMOČJE BLOKOVNE VEČSTANOVANJSKE GRADNJE	Gradnja večstanovanjskih objektov, gradnja otroških igrišč	Je možna ob zagotavljanju ohranitve pretežne namembnosti morfološke celote	Spremembe namembnosti delov pritličij do 50% BEP	Gradnja pomožnih objektov: infrastrukturnih objektov, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Gradnja parkirnih in garažnih objektov, objektov za zaščito in reševanje

SK OBMOČJA KMETIJ IN STANOVANJ	Gradnja enodružinskih stanovanjskih, objektov za potrebe kmetij, grad- nja gospodarskih ob- jektov v sklopu osnovne dejavnosti kmečkega gospodarstva, gradnja otroških igrišč	Je možna ob za- gotavljanju ohranitve pretežne namembnosti morfološke celote	Do 50% BEP objektov na gradbeni parceli	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, pomožnih objektov za lastne potrebe, zidanic ograj, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Gradnja parkirnih in garažnih objektov, objektov za zaščito in reševanje, gradnja nadomestnih kmetijskih objektov
SM OBMOČJA Z VEČ FUNKCIJAMI: STANO- VANJSKO, OBRTNO, CENTRALNO IN OBSTOJEČE KMETIJE	Gradnja enodružinskih objektov za stanovanja z obrtnimi in centralnimi funkcijami, gradnja otroških igrišč	Je možna ob za- gotavljanju ohranitve pretežne namembnosti morfološke celote. Dovoljena gradnja objektov dopolnilnih dejavnosti obstoječih kmetij. Gradnja novih kmetij ni dovoljena.	Do 50% BEP posamez- nega objekta. Dovoljena sprememba za kmetijsko rabo samo obstoječih objektov na območjih gradbenih parcel kmetij.	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, pomožnih objektov za lastne potrebe, ograj, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Možnost spremembe v dvostanovanjske objekte ob upoštevanju drugih določil in po- sebnih določb. Gradnja nadomestnih kmetijskih objektov.
SP OBMOČJA POČITNIŠKIH OBJEKTOV	Gradnja počitniških objektov	Ni možna	Ni možna	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, ograj, spominskih obeležij in urbane opreme	Spremembe namemb- nosti v stanovanjske objekte
C OBMOČJE ZA CEN- TRALNE DEJAVNOSTI (OSKRBNE STORIT- VENE IN POSLOVNE DEJAVNOSTI)	Gradnja objektov za centralne funkcije	Je možna ob za- gotavljanju ohranitve pretežne namembnosti morfološke celote	Do 50% BEP objektov na gradbeni parceli	Gradnja pomožnih objektov: infrastruktur- nih objektov, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Gradnja parkirnih in garažnih objektov in objektov za zaščito in reševanje
CV OBMOČJE ZA POTREBE ŠOLSTVA IN OTROŠKE- GA VARSTVA	Gradnja objektov za potrebe šolstva in otroškega varstva	Je možna ob za- gotavljanju ohranitve pretežne namembnosti morfološke celote	Ni možna	Gradnja pomožnih objektov: infrastruktur- nih objektov, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Gradnja parkirnih in garažnih objektov in objektov za zaščito in reševanje
PI PROIZVODNE IN OBRTNO PODJETNIŠKE DEJAVNOSTI	Gradnja industrijskih objektov	Je možna ob za- gotavljanju ohranitve pretežne namembnosti morfološke celote	Do 50% BEP objektov na gradbeni parceli	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, objekti za lastne potrebe začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Gradnja parkirnih in garažnih objektov in objektov za zaščito in reševanje
PK KMETIJSKA PROIZ- VODNJA	Gradnja objektov za potrebe kmetijske pro- izvodnje	Dovoljena	Dovoljene	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, objekti za lastne potrebe začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Gradnja objektov za zaščito in reševanje
T GRADNJA OBJEKTOV ZA POTREBE PROMETA	Gradnja objektov in ureditev za potrebe prometa	Gradnja parkirnih in garažnih objektov, objektov za potrebe komunale ter objektov za potrebe obrambe in zaščite	-	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, urbane opre- me, začasnih objektov	-

OČ GRADNJA OBJEKTOV ZA POTREBE ČISTILNE NAPRAVE	Gradnja objektov in ureditev za potrebe čistilne naprave	Dovoljeno	-	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov	-
OG GRADNJA OBJEKTOV ZA POTREBE ODLAGA- LIŠČA ODPADKOV	Gradnja objektov in ureditev za potrebe od- lagališča odpadkov.	Dovoljeno	Možna postavitev objektov spremljajočih dejavnosti in recikliranja odpadkov	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov	-
Z OBMOČJE ZELENIH POVRŠIN	Urejanje zelenih površin in urejanje utrjenih povr- šin in rekreacijskih poti,	Urejanje utrjenih povr- šin, postavitev začasnih objektov za rekreacijo, gradnja komunalne opreme	-	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	-
ZR OBMOČJE ZELENIH POVRŠIN ZA POTREBE ŠPORTA IN REKREA- CIJE	Gradnja in ureditve površin za šport in rekreacijo, za izobraže- valne namene, gradnja otroških igrišč	Urejanje rekreacij- skih poti, postavitev začasnih objektov za rekreacijo, gradnja komunalne opreme	-	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	-
ZP OBMOČJE ZELENIH POVRŠIN ZA POTREBE POKOPALIŠČ	Gradnja pokopališč in spremljajočih objektov	Urejanje zelenih in utrjenih površin, urjenih površin, gradnja komu- nalne opreme	-	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	-
RG OBMOČJA RAZPRŠENE GRADNJE	Gradnja enodružinskih stanovanjskih objektov, kmetijskih objektov in objektov dopolnilnih dejavnosti	Dovoljeno	Dovoljeno	Gradnja pomožnih ob- jektov: infrastrukturnih objektov, objekti za lastne potrebe začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme	Gradnja spremljajočih objektov za potrebe rekreacije, gostinstva in turizma, komunale, pro- meta, zvez in energetike