

OBČINA .....  
Organ občinske uprave pristojen za  
stanovanjske zadeve

**VLOGA ZA SUBVENCIONIRANO NAJEMNINO**

Vlagatelj – najemnik stanovanja: \_\_\_\_\_  
Ime in priimek

EMŠO: \_\_\_\_\_ Davčna št.: \_\_\_\_\_

Stalno prebivališče

\_\_\_\_\_

Kraj, ulica in hišna številka

\_\_\_\_\_

številka in ime pošte, občina

**PODATKI O STANOVANJU IN NAJEMNINI ZA STANOVANJE**

Lastnik stanovanja (najemodajalec) oziroma njegov pooblaščenec:

\_\_\_\_\_

naziv ali ime in priimek

Pogodba o najemu stanovanja št. \_\_\_\_\_ z dne: \_\_\_\_\_,  
registrirana pri upravnem organu \_\_\_\_\_ dne: \_\_\_\_\_.

Zadnja mesečna najemnina: \_\_\_\_\_ SIT.

Vrsta stanovanja: neprofitno, namensko najemno, bivalna enota namenjena začasnemu reševanju socialno ogroženih oseb, tržno (ustrezno obkrožite).

Skupaj z najemnikom živijo v stanovanju še naslednje osebe, razvidne iz najemne pogodbe:

Zap. št.	Priimek in ime	EMŠO	Davčna številka

**PODATKI O DOHODKIH IN MATERIALNEM STANJU VLAGATELJA IN  
OSTALIH DRUŽINSKIH ČLANOV**

**1. DOHODKI IN PREJEMKI (v neto zneskih), prejeti v zadnjih 3 mesecih pred  
mesecem vložitve vloge**

Vrsta dohodkov:	zneski v SIT	
	Vlagatelj	Ostali člani (skupaj)
1.1. Plača in prejemki iz dela (plača, nadomestilo plače – bolniška, stimulacije in bonitete)		
1.2. Prejemki po predpisih po ZPIZ: pokojnina in drugo (invalidnina, varstveni dodatek, odpravnina, oskrbnina ...)		
1.3. Prejemki po predpisih o zaposlovanju in Zavarovanju za primer brezposelnosti: (denarno nadomestilo in denarna pomoč za brezposelnost)		
1.4. Prejemki po predpisih o družinskih prejemkih (porodniška, starševski dodatek)		
1.5. Nagrada za rejnico		
1.6. Nadomestilo za invalidnost, prejemki po »vojnih« zakonih (veteranski, invalidski dodatek, invalidnina, oskrbnina ...)		
1.7. Preživnina, nadomestilo preživnine		
1.8. Sredstva za tujo nego in pomoč		
1.9. Dohodki iz premoženja (udeležba pri dobičku, najemnine...)		
1.10. Prejemki, doseženi z opravljanjem storitev in poslov po pogodbah in na drugih podlagah		
1.11. Dohodki iz premoženjskih pravic (avtorske pogodbe)		
1.12. Prejemki učencev in študentov, prejetih preko študentskih ali mladinskih organizacij		
1.13. Drugo (bolniška izplačana pri drugih izplačevalcih...)		
1.14. Dohodek iz kmetijske dejavnosti (KD ali dobiček), <u>za celo leto</u>		
1.15. Dohodek iz dejavnosti, <u>za celo leto</u>		
1.16. Denarna socialna pomoč		

**2. OBČASNI DOHODKI (v neto zneskih), prejeti v zadnjih 12 mesecih pred mesecem vložitve vloge**

zneski v SIT

Vrsta dohodkov	Vlagatelj	Ostali člani (skupaj)
2.1. Regres		
2.2. Odpravnine, jubilejne nagrade		
2.3. Dividende		
2.4. Dediščine		
2.5. Dobiček iz kapitala		
2.6. Drugo, navedi (dohodki iz avtorskih in drugih pravic) .....		

**3. ODHODKI (v neto zneskih)**

3.1. Izplačane preživninske obveznosti		
--	--	--

**IZJAVA**

Vlagatelj-ica vloge za subvencionirano najemnino in polnoletne osebe, ki bivamo v istem stanovanju, izjavljam-o:

1. da nisem – nismo lastniki oziroma solastniki hiše, stanovanja, poslovnega prostora;
2. gradbene parcele, kmetijskega ali gozdnega zemljišča;
3. da nisem – nismo lastniki osebnega vozila, ki presega vrednost 18 minimalnih plač;
4. da so vsi podatki, ki sem - smo jih navedel-li v vlogi resnični, točni in popolni;
5. da so v vlogi navedeni vsi dohodki in prejemi vseh oseb, ki bivajo v stanovanju za zahtevano obdobje;
6. da sem seznanjen-a s prvim odstavkom 16. člena uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin, ki določa, da sem v osmih dneh dolžan-na sporočiti dejstva in okoliščine oziroma vse spremembe, ki vplivajo na pravico do subvencionirane najemnine, njeno višino in obdobje prejemanja;
7. da sem seznanjen-a z določbo drugega odstavka 16. člena iste uredbe, ki določa, da sem v primeru lažnega prikazovanja ali zamolčanja podatkov dolžan-na povrniti neupravičeno izračunano razliko med celotno in subvencionirano najemnino skupaj z obrestmi od dneva neupravičeno izračunane subvencionirane najemnine.

Za svojo izjavo prevzemam-o vso materialno in kazensko odgovornost.

V/Na \_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_ Podpis vlagatelja/-ice: \_\_\_\_\_

Podpisi ostalih polnoletnih oseb: \_\_\_\_\_

**Priložite ustrezne priloge:**

- |  |
|--|
| a) Potrdilo o prejetih dohodkih in prejemkih v zadnjih treh mesecih pred mesecem vložitve vloge za vsak mesec posebej, oziroma v drugih obdobjih;          |
| b) Na davčnem organu overjeno napoved za odmero dohodnine za preteklo leto in zadnjo odločbo davčnega organa o odmeri dohodnine                            |
| c) Registrirano najemno pogodbo  |
| d) Potrdilo o državljanstvu, stalnem prebivališču in številu članov gospodinjstev pridobi organ občinske uprave neposredno od pristojnih državnih organov. |
| e) Zapisnik o ugotovitvi vrednosti stanovanja po 116. členu stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03) - za neprofitna stanovanja                   |
| f) Zadnje potrdilo o plačilu najemnine   |
| g) Številko transakcijskega računa lastnika oz. njegovega pooblaščenca, na katerega se nakazuje razlika v najemnini in davčno številko                     |
| h) Potrdilo o katastrskem dohodku;   |
| i) Potrdilo o obdavčljivem premoženju  |
| j) Potrdilo o šolanju za otroke starejše od 18 let   |
| k) Dokazilo o preživninski obveznosti in o izplačani preživnini v zadnjih treh mesecih pred mesecem vložitve vloge za vsak mesec posebej.                  |
| l) Fotokopija prometnega dovoljenja  |