

OKRAJNO SODIŠČE V _____
(1)

ZEMLJIŠKOKNJŽNI PREDLOG

za vpis _____
(2)

pri vložku/podvložku št. _____
(3)

na nepremičnini _____
(4)

katastrska občina _____
(5)

PREDLAGATELJ _____
(6)

ki ga zastopa _____
(7)

Datum _____
(8)

Podpis _____
(9)

Priloge _____
(10)

Predlagam, da sodišče izda naslednji sklep o vpisu:

Prostor za Stampiljke in takse

OBRAZLOŽITEV Z NAVODILOM ZA IZPOLNJEVANJE PRVEGA DELA OBRAZCA, KI PREDSTAVLJA PREDLOG ZA VPIS V ZEMLJIŠKO KNJIGO

- **v prazen prostor obrazca se na črto (1) za besedami “Okrajno sodišče v”** označi ime sodišča, ki vodi zemljiško knjigo za območje na katerem je nepremičnina, na katero se vpis nanaša;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (2) za besedami “zemljiškoknjižni predlog za vpis”** navede pravico ali pravno dejstvo, katere vpis se predlaga. Navedba pravice ali pravnega dejstva se mora navesti v celoti, tako kot izhaja iz listine, ki je podlaga vpisa in priloga predloga in se navede pod prazen prostor obrazca označen s črto (10) za besedo “priloge”;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (3) za besedami “pri vložku/podvložku št.”** navede vložek oz. podvložek s številko kot je vpisan v zemljiški knjigi;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (4) za besedama “na nepremičnini”** navede parcelno številko ali drugo identifikacijsko številko nepremičnine, z navedbo površine in splošne vrste rabe kot izhaja iz zemljiškega katastra;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (5) se za besedama “katastrska občina”** navede katastrska občina, kot izhaja iz zemljiškega katastra;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (6) za besedo “predlagatelj”** navede ime, priimek, ter podatke o stalnem prebivališču fizične osebe oz. sedežu pravne osebe, ki predlaga vpis;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (7) za besedami “ki ga zastopa”** navede ime, priimek, prebivališče fizične osebe oz. sedež pravne osebe, ki je zastopnik;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (8) za besedo “datum”** navede datum, predloga za vpis;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (9) za besedo “podpis”** navede podpis osebe, ki predlaga vpis;
- **v prazen prostor obrazca se na črto (10) za besedo “priloge:”** navede izvirnik listine, ki je pravna podlaga za vpis.

Okrajno sodišče v

zemljiškoknjižni/a

referent/ka

(1)

je v zemljiškoknjižni zadevi,

začeti na predlog

(2)

ki ga zastopa

(3)

dne

(4)
(5)

SKLENILO

I.

Na podlagi

(6)

pri vložku/podvložku št.

(7)

na nepremičnini

(8)

katastrska občina (k.o.)

(9)

last

(10)

se dovoli:

— **vknjižba** lastninske pravice za osebo/e:

delež

1. ime in priimek fizične osebe oz. ime pravne osebe:

(11)
EMŠO ali številka iz registra tujcev oz. enotna
identifikacijska številka iz sodnega registra:

(11)
prebivališče oz. sedež:

(11)

(11)

2. ime in priimek fizične osebe oz. ime pravne osebe:

(11)

EMŠO ali številka iz registra tujcev oz. enotna identifikacijska številka iz sodnega registra:

(11)

prebivališče oz. sedež:

3. ime in priimek fizične osebe oz. ime pravne osebe:

(11)

EMŠO ali številka iz registra tujcev oz. enotna identifikacijska številka iz sodnega registra:

(11)

prebivališče oz. sedež:

4. ime in priimek fizične osebe oz. ime pravne osebe:

(11)

EMŠO ali številka iz registra tujcev oz. enotna identifikacijska številka iz sodnega registra:

(11)

prebivališče oz. sedež:

5. ime in priimek fizične osebe oz. ime pravne osebe:

(11)

EMŠO ali številka iz registra tujcev oz. enotna identifikacijska številka iz sodnega registra:

(11)

prebivališče oz. sedež:

6. ime in priimek fizične osebe oz. ime pravne osebe:

(11)

EMŠO ali številka iz registra tujcev oz. enotna identifikacijska številka iz sodnega registra:

(11)

prebivališče oz. sedež:

(11)

(11)

(po potrebi dodati nov list)

(11)

(11)

(11)

(11)

(11)

— **vknjižba /vknjižba izbrisa pravice:**

(12)

II.

Sodna taksa po tar. šte. _____ ZST v skupnem znesku _____ SIT je bila plačana.
(13) (14)

Sodna taksa pod tar. šte. _____ ZST v skupnem znesku _____ SIT je treba plačati
(15) (16)

v _____ dneh po nalogu/opominu.
(17)

Taksna oprostitev po _____ .
(18)

PRAVNI POUK:

Zoper sklep o vpisu se lahko pri tem sodišču vloži ugovor v osmih dneh od vročitve sklepa.

V zbirko listin se vloži _____ ,
(19)

V zbirki listin je pod Dn _____ že vložena listina/e _____
(20) (21)

Referent/ka:

OBRAZLOŽITEV IN NAVODILO ZA IZPOLNITEV DRUGEGA DELA OBRAZCA, KI PREDSTAVLJA ZEMLJIŠKOKNJIŽNI SKLEP, KI SLEDI PREDLOGU ZA VPIS/IZBRIS VKNJIŽBE PRAVICE, obr. PZK št. 6, 6/1, 6/2 in 6/3

- **prazne prostore obrazca s črtami (1) do (5) v uvodu sklepa v celoti izpolni sodišče;**
- **v prazen prostor obrazca se na črto (6) v izreku sklepa za besedama “na podlagi” vpiše listino, ki je podlaga za vpis pravice ali dejstva in je priložena k zemljiškoknjižnemu predlogu. Če je taka listina že vložena v zbirki listin v zemljiški knjigi, se označi le Dn št. pod katero je vložena;**
- **v prazen prostor obrazca se na črto (7) za besedami “pri vložku/podvložku št.” vpiše vložek oz. podvložek s številko, kot je označen v zemljiški knjigi;**
- **v prazen prostor obrazca se na črto (8) za besedama “na nepremičnini” navede parcelno številko ali drugo identifikacijsko številko nepremičnine, z navedbo površine in splošne vrste rabe kot izhaja iz zemljiškega katastra;**
- **v prazen prostor obrazca se na črto (9) se za besedama “katastrska občina (k.o.)” navede katastrska občina, kot izhaja iz zemljiškega katastra;**
- **v prazen prostor obrazca se na črto (10) se za besedo “last” navede podatke o dosedanjem lastniku oz. lastninskem stanju, kot to izhaja iz listine, ki je priložena k zemljiškoknjižnemu predlogu;**
- **v prazen prostor obrazca se na zaporedne črte (11) za besedami “se dovoli: - vknjižba lastninske pravice za osebo/e:” navede:**
na levi strani za fizične osebe naslednje po vrsti navedene podatke: ime, priimek, številko iz centralnega registra prebivalstva ali registra tujcev, stalno prebivališče, oz. za pravne osebe: ime, sedež ter enotno identifikacijsko številko iz sodnega registra oz. podatke iz drugega javnega registra,
na desni strani pa se navede delež kot je naveden v listini, ki je podlaga za vpis;
- **v prazen prostor obrazca označen z več zaporednimi črtami (12) se za besedami “- vknjižba/ vknjižba izbrisa pravice” navede pravico, na katero se vknjižba ali izbris vknjižbe nanaša, podatke o nepremičnini iz zemljiškega katastra in naslednje podatke o lastniku: ime in priimek fizične osebe, številka iz centralnega registra prebivalstva oz. registra tujcev ter prebivališče fizične osebe oz. ime in sedež pravne osebe ter enotna identifikacijska številka pravne osebe iz sodnega registra ali drugega javnega registra, oz. če se vpiše imetnik tudi vse naštetе podatke o imetniku, na katerega se pravica nanaša, ter podatke o znesku zavarovane terjatve, če gre za vpis hipoteke;**
- **vse nadaljnje prazne prostore obrazca s črtami (13) do (21) v celoti izpolni sodišče.**