

IZPOLNI IZPOSTAVA DAVČNEGA URADA	
Datum prejema napovedi:	
Zaporedna številka iz seznama prejetih napovedi	
Šifra izpostave davčnega urada	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

NAPOVED ZA ODMERO DAVKA OD PREMOŽENJA poslovni prostori

I. SPLOŠNI PODATKI

(Izpolni zavezanec)

VRSTA POSLOVNEGA PROSTORA

LEGA: Občina naselje

ulica hišna številka

Lokacija – cona

Namembnost poslovnega prostora

Priimek in ime lastnika

EMŠO

DAVČNA ŠTEVILKA

Naslov stalnega prebivališča

Poštna številka ime pošte

Podatki o lastnikih in solastniškem deležu v odstotku

- Ali lastnik poslovni prostor (obkroži):
- a) uporablja za opravljanje svoje dejavnosti
 - b) oddaja v najem za opravljanje dejavnosti
 - c) ne uporablja in ne oddaja v najem za opravljanje dejavnosti

II. POSLOVNI PROSTORI

A	DELAVNICA, PRODAJALNA, PISARNA	površina v m ²
---	--------------------------------	---------------------------

(Izpolni zavezanec)

1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

A	SKUPAJ A	
---	----------	--

B	TEHNIČNI PROSTORI	površina v m ²
---	-------------------	---------------------------

(izpolni zavezanec)

8	skladišče – priročno	
9	kuhinja	
10	shramba	
11	WC v poslov. prost.	
12	kopalnica	
13	izložba	
14	drugo	a)
		b)

B	SKUPAJ B	
---	----------	--

X	SKUPAJ A + B	
---	--------------	--

C	POMOŽNI PROSTORI	površina v m ²	površina x faktor	fak.
---	------------------	---------------------------	-------------------	------

(izpolni zavezanec)

(izpolni izpostava DU)

15	balkon, odprta terasa, vrt			0.25
16	terasa pokrita			0.50
17	klet v zidanem objektu			0.50
18	drvarnica – lesena			0.30
19	garaža v hiši			0.75
20	skupni WC			0.50
21	drugo – nefunkc. prostori			0.50
				0.30

C	SKUPAJ C			XXXX
---	----------	--	--	------

X	SKUPAJ A + B + C			XXXX
---	------------------	--	--	------

III. TOČKOVANJE

1. STAVBA

I. KONSTRUKCIJA

(izpolni zavezanec)

(izpolni izpostava DU)

LETO GRADNJE:

ŠT. TOČK:

LETO PRENOVE, DOGRADITVE:

ŠT. TOČK:

(izpolni izpostava DU)

I	ŠTEVILO TOČK I.	
---	-----------------	--

II. OKNA - VRATA

(zavezanec obkroži ustrezno črko)

(izpolni izpostava DU)

A	klasična obrtniška izvedba	
B	tipska serijska izvedba	
C	izvenserijska izvedba	
D	lesene ali plastične rolete	
E	zasteklitev – trojna	
F	okenske police iz naravnega kamna	

(izpolni izpostava DU)

II	ŠTEVILO TOČK II.	
----	------------------	--

III. PODI - TLAKI

(zavezanec vpiše pri ustreznem opisu znak X pri posamezni vrsti prostora)

	OPIS	PROSTORI		
		delavnica, prodajalna ,pisarna	tehnič.	pomož.
A	betonski ali teraco			
B	navadni les, ladijski, vinaz			
C	parket – lamelni, bukov, itison			
D	parket – klasični (hrastov)			
E	keramika			
F	naravni kamen			

(izpolni izpostava DU)

III	ŠTEVILO TOČK III.	
-----	-------------------	--

IV. STENE

(zavezanec vpiše pri ustreznem opisu znak X pri posamezni vrsti prostora)

	OPIS	PROSTORI		
		delavnica, prodajalna, pisarna	tehnič.	pomož.
A	apno – kreda			
B	jupol – nepralne tapete			
C	sinkolit – pralne tapete			
D	keramika, les – obloga do 2 m			
E	keramika, les – obloga nad 2 m			
F	dodatna izolacija	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	
G	trajna obdelava fasade	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	

(izpolni izpostava DU)

IV	ŠTEVILO TOČK IV.	
----	------------------	--

1	SKUPAJ ŠTEVILO TOČK 1 (I + II + III + IV)	
---	---	--

2. INŠTALACIJE

(zavezanec obkroži ustrezno črko)

(zpolni izpostava DU)

I. VODOVOD

A	v hiši	
B	v lokalu	
C	mrzla + topla voda	

II. ELEKTRIKA

A	za razsvetljavo	
B	za razsvetljavo + stroji	

III. OGREVANJE

A	instalacije	
B	toplovodna postaja	
C	kotlarna	
D	etažno	

IV. PLINSKE INSTALACIJE

A	v lokalu	
---	----------	--

V. DVIGALO

A	osebno	
B	tovorno	

VI. DRUGO

A	skupna TV antena	
B	telefonski priključek	
C	domofon	
D	prezračevanje – umetno	
E		
F		

VII. PROSTORI SKUPNE RABE

A	stopnišče pri lokalu	
B	hodniki pri lokalu	
C	zaklonišče	
D	dostop asfaltiran ali tlakovan	
E	urejeno parkirišče	
F	drugo	a)
		b)

(izpolni izpostava DU)

2	ŠTEVILO TOČK 2 (I–VII)	
---	------------------------	--

3. ODBITNE TOČKE

(zavezanec obkroži ustrezno črko)

(izpolni izpostava (DU))

A	kletni prostori	
B	podstrešni prostori	
C	vlaga – delna	
D	vlaga – pretežna	
E	svetloba – delna	
F	dnevne svetlobe ni	

(izpolni izpostava DU)

3	ŠTEVILO TOČK 3	
---	----------------	--

X	TOČKOVANJE (1 + 2 - 3)	
---	------------------------	--

PRIPOMBE ZAVEZANCA:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

PODATKI V NAPOVEDI MORAJO BITI RESNIČNI

Datum:

PODPIS ZAVEZANCA
(in solastnikov)