

POSLOV	PARC. ST.	LASTNIK	POS. STAN. KAT.	PROGRAM PO KRAJAH POSLOVNE PLOŠTINE (m²)						
				KLET	PATULJCI	POSLOVNE I	POSLOVNE II	POSLOVNE III	POSLOVNE IV	POSLOVNE V
1	63	Dr. Dolinšek Franc OKZ 1; Preškar Milena, Vrtna pot 1	P+1-PO		lokali, mirne obrt, poslovno cca 130 m²	stanovanje cca 130 m²				stanovanje cca 100 m²
1 A	63A	Dr. Dolinšek Franc OKZ 1, Preškar Milena, Vrtna pot 1	P+1-PO		lokali, mirne obrt, poslovno cca 90 m²	stanovanje cca 90 m²				stanovanje cca 60 m²
3	65	Dr. Čermelić Alenka, Franc; Levičar Aljoša, Marjana, OKZ 3	P+1-PO		lokali, mirne obrt, poslovno cca 95 m²	stanovanje cca 95 m²				stanovanje cca 65 m²
gospodarski objekt	15/3 15/1	Dr. Čermelić Alenka, Franc; Levičar Aljoša, Marjana OKZ 3	P		shramba					
5	66	Dr. Pislak Janez, OKZ 5	K+ P+1-PO	shramba	lokali, mirne obrt, poslovno cca 165 m²	stanovanje cca 165 m²				stanovanje cca 100 m²
dozidava	66	Dr. Pislak Janez, OKZ 5	P+1		shramba, garaža					stanovanje
gospodarski objekt	66	Dr. Pislak Janez, OKZ 5	P+PO		shramba, garaža	stanovanje				stanovanje
7 A	57/2	Dr. Boltin Jože Marija, OKZ 27, Strubej Jožefa Miroslav, OKZ 85	K+P+1- PO	shramba	lokali, mirne obrt, poslovno cca 40 m²	stanovanje				stanovanje
dozidava	68	Dr. Boltin Jože, Marija, OKZ 27 Strubej Jožefa, Miroslav OKZ 85	P+1		lokali, mirne obrt, shramba, garaža cca 75 m²					stetje cca 45 m²
7	68	Dr. Boltin Jože, Marija, OKZ 27 in Strubej Jožefa, Miroslav, OKZ 85	K+P+1 - PO	shramba	lokali, mirne obrt, poslovno cca 105 m²	stanovanje cca 105 m²				stanovanje cca 85 m²
dozidava	68	Dr. Boltin Jože, Marija, OKZ 27 in Strubej Jožefa, Miroslav, OKZ 85	P+1-PO		shramba, garaža cca 65 m²	stanovanje cca 65 m²				stetje cca 30 m²
9	69/1	Dr. Sejovc Jože, Ivanka, OKZ 9, Jaka Jože, Raka 75	K+P+1 -PO	shramba	lokali, poslovno, mirne obrt cca 100 m²	stanovanje cca 100 m²				stanovanje cca 70 m²
dozidava	69/1	Dr. Sejovc Jože, Ivanka, OKZ 9, Jaka Jože, Raka 75	P+1		shramba, garaža cca 25 m²	stetje-povezan s podstrešjem cca 25 m²				stetje-povezan s nadstropjem cca 15 m²
dozidava 9 A	69/2	DL	P+1		shramba, garaža cca 40 m²	poslovno cca 40 m²				stetje cca 30 m²
11	71	Dr. Kostak Krško	K+P+1 II- -PO	shramba	lokali, poslovno, mirne obrt, cca 160 m²	poslovno cca 160 m²	poslovno cca 160 m²	poslovno zdrženo s podstrešjem		poslovno- zdrženo s III. nadst- ropjem
dozidava	71	Dr. Kostak Krško	P+PO		poslovno cca 80 m²					poslovno cca 50 m²
13	72	Dr. Žubak Rudolf, OKZ 13	K+P+1- -PO	shramba	lokali, poslovno, mirne obrt cca 70 m²	stanovanje cca 70 m²				stanovanje cca 40 m²
dozidava	72 75/1	Dr. Žubak Rudolf, OKZ 13 Dr. Očine Krško	P+1-PO		garaža, shramba	stanovanje cca 50 m²				stetje cca 30 m²
13 A	72	Dr. Žubak Rudolf, OKZ 13	P+1		lokali, mirne obrt cca 25 m²	stanovanje 25 m²				
15	75/1	Dr. Očine Krško	K+P+1- - PO	shramba	lokali, poslovno, mirne obrt cca 230 m²	poslovno cca 230 m²				poslovno cca 200 m²
dozidava	75/1	Dr. Očine Krško	P+PO		lokali, poslovno, mirne obrt cca 50 m²					poslovno cca 30 m²

POSEG V KONSTRUKCIJO	KOTA PRILITJA	VILJ. HORIZON GABARIT (a)	KIL. ODNIK OD SOSEDAVNEGA OBJEKTA (b)	KIL. ODNIK OD SOSEDAVNE PARCELE (c)	STREHA			STREŠNA OSVETLITEV	OPOMBA
					OBLIKA	NAKLON	KRITINA		
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	obstoječa	obstoječ	bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, ali strešna okna	
graditev obstoječega in graditev novega objekta	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	trokorna	kot sosednji objekt št. 1	bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	dovoljena	
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	dvokapna		bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
nov objekt	162,0	3 x 7 m	0 m	0 m	enokapna	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	ne	objekt ne sme višinsko presegati obj. št. 5
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	dvokapna	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
sanacija objekta	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	obstoječa	obstoječ	bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	strešna okna	
	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	obstoječa	obstoječ	bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	strešna okna	
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	dvokapna	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
rekonstrukcija starega objekta	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	enokapna	obstoječ	bobrovec ali opušni zareznik temorjave ali rdeče barve	strešna okna	objekt višinsko ne sme presegati, sistem objekta št. 7 a prilagoditi ga je potrebno dozidavi sosednje parcele
ni potrebno	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	obstoječa	obstoječ	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
nov objekt	161,20	5 x 16 m	0 m	0 m	enokapna (s sosednjo dozidavo dvokapna)	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade ali strešna okna	slama enotno s sosednjo dozidavo, višina sistema je enaka za vse predvidene dozidave oca 171,0
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	obstoječa	obstoječ	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
nov objekt	161,20	5 x 7 m	0 m	0 m	enokapna (s sosednjo dozidavo dvokapna)	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade ali strešna okna	slama enotno s sosednjo dozidavo, višina sistema je enaka za vse predvidene dozidave oca 171,0
nov objekt	161,20	12 x 7 m	0 m	0 m	enokapna s sosednjo dozidavo dvokapna	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade ali strešna okna	slama enotno s sosednjo dozidavo, višina sistema je enaka za vse predvidene dozidave oca 171,0
rekonstrukcija stene (sprememba funkcionalnosti in izboljšanje in kakovosti)	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	obstoječ	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik rdeče barve ali temorjave barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
rekonstrukcija ravne stene	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	dvokapna	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade ali strešna okna	
nov objekt	163,50	8,0 x 10 m	0 m				bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
rekonstrukcija stene, dozidava enega nadstropja	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	dvokapna	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
nov objekt	161,40	5 x 12 m	0 m	0 m	enokapna (s sosednjo dozidavo dvokapna)	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	strešna okna, frčade	slama enotno s sosednjo dozidavo, višina sistema je enaka za vse predvidene dozidave oca 171,0
adaptacija	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ	obstoječa	obstoječ	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve		
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječ	obstoječ	obstoječ		obstoječ	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve	frčade proti OKZ, proti dvorišču, frčade ali strešna okna	
nov objekt	162,50	5 x 12 m	0 m	0 m	enokapna (s sosednjo dozidavo dvokapna)	40° - 45°	bobrovec ali opušni zareznik rdeče ali temorjave barve		slama enotno s sosednjo dozidavo, višina sistema je enaka za vse predvidene dozidave oca 171,0

FASADE					OPREMA POSEBNI POGOJI	VOD		OSTALE UREDBITVE
MATERIAL BARVA	ODPRTINE		DETALJI (OKRASI)	BALKONI, ERKERE, LODŽIJE, GANCI		V OBJEKTU	NA FUNKCIJSKO- NALNO ZEMLJIŠČE	
obstoječ	varovanje	masivne lesene	varovanje	balcon	likovna sanacija objekta	z Valvazor- jevega nabrežja	z Valvazor- jevega nabrežja	
oset svetle barve	redeljevanje ritma okenskih odprtin kot na objektu št. 1	poudariti portal na vnosu v objekt	poudarjen venec kot redeljevanje venca objekta št. 1	ni dovoljeno		z Valvazor- jevega nabrežja	z Valvazor- jevega nabrežja	
obstoječ	členitev okenskih površin	masivne lesene	varovanje	balcon		s OKZ	s OKZ	rušitev provizo- rijev na dvorišču, za nadomestitev s kvalitetne gopo- darake objekta
oset				ni dovoljeno		z dvorišča		
oset svetle barve	varovanje ritma okenskih odprtin	redeljevanje prezentacije portala; lesene izločite		balcon	likovna sanacija objekta	s OKZ	z dovodne ceste ob M 10/3	
						z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3	
						z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3	
oset svetle barve	varovanje ritma okenskih odprtin	redeljevanje prezentacije portala in vnosu v pre- nosno vez; možnost odpiranja prenosne veže na OKZ		balcon	likovna sanacija objekta	s OKZ	z dovodne ceste ob M 10/3	postaviti leseno ogrado med parcelama
	varovanje ritma okenskih odprtin			opremiti lesen gang	vzhodno fasado bolj svobodno oblikovati			izgraditi zid na sesti z zbirno površino
oset	obliko in velikost odprtin prilagoditi lokalno ustaljenim značilnostim			možen balcon	likovna sanacija objekta	s OKZ	z dovodne ceste ob M 10/3	
oset					vzhodno fasado oblikovati bolj svobodno, v notranji slogi s fasado sosednje hiše	z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3	
oset svetle barve	varovanje	varovanje	varovanje	obnova lesenih balconov na dvorišču	osrednja barva stavnice pohištve	s OKZ	z dovodne ceste ob M 10/3	
oset					vzhodno fasado oblikovati bolj svobodno, v notranji slogi s fasado sosednje hiše	z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3	
oset svetle barve					likovna sanacija objekta	z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3	porušiti provizor- ijev objekt garaž
				ni dovoljeno	vzhodno fasado oblikovati bolj svobodno in jo prilagoditi ostalim fasadnim dvoriščnim zgradbam	z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3	izkopati garažo zraven obstoječi z dostopom z dovodne ceste ob M 10/3
oset					vzhodno fasado oblikovati bolj svobodno in jo prilagoditi ostalim fasadnim dvoriščnim zgradbam	z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3 OKZ	
	varovanje okenskih odprtin velikost in obliko odprtin prilagoditi lokalno ustaljenim značilnostim		varovanje	možen balcon		z dvorišča	z dvorišča ceste ob M 10/3	rušitev provizo- rijev
					vzhodno fasado oblikovati bolj svobodno v notranji slogi s fasado sosednje hiše	z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3	
	členitev zidnih odprtin			členitev lesenega ganga	arhitekturne dodatke - črna njal v notranji slogi	z dvorišča	z dovodne ceste ob M 10/3	
	velikost in obliko odprtin prilagoditi lokalno ustaljenim značilnostim		varovanje			s OKZ	z dvorišča	rušitev dotraja- nega objekta na dvorišču in izgradnja novega
					vzhodno fasado oblikovati bolj svobodno in v notranji slogi s fasado sosednje hiše			urediti majno parkirišče za zaposlene

NASLOV		PARC. ST.	LASTNIK	MAX. ETAZ. MOST	PROGRAM PO ETAZAH OKVIRNE ETAZNE POKRITOSTI (m²)					
					KLET	PRITLJČJE	NADSTROPJE I	NADSTROPJE II.	NADSTROPJE III.	POOSTREŠJE
V E T E N I K A T I C E S	14 Občina	-83	DL - Občina Krško	K+P-2 (3)+PO	poslovno, shramba, zaklonišče	poslovno oca 800 m²	poslovno oca 700 m²	poslovno oca 700 m²	poslovno oca 165 m²	shramba, poslovno oca 750 m²
	dozideva	44	DL - Občina Krško	P-2+PO		poslovno oca 150 m²	poslovno oca 150 m²	poslovno oca 150 m²		shramba, poslovno oca 80 m²
	12 (bivša Valvazorjeva inženirica)	-81	DL - SSS Krško	K+P-2+PO	shramba	lokali, poslovno, airna obrt oca 560 m²	poslovno oca 560 m²	poslovno oca 560 m²		shramba, poslovno oca 250 m²
	dozideva južno krilo	-80/3	DL - Plinšek Dragoj, Režička, OKZ 12 a, DL - Levičar Rado, Siliha, OKZ 12 b, DL - Zurnaj Ludvik OKZ 12 c	P-1+PO		lokali, poslovno, airna obrt oca 235 m²	poslovno oca 235 m²			poslovno oca 140 m²
	dozideva severno krilo	30/3	DL - Občina Krško	P-1+PO		lokali, poslovno, airna obrt oca 80 m²	poslovno oca 80 m²			shramba oca 40 m²
	10	-62/1	DL - Pirc Božo, Nada, Vinko, OKZ 10	P-1+PO (skup)	shramba	lokali, poslovno, airna obrt oca 120 m²		stanovanje oca 140 m²		stanovanje oca 60 m²
	dozideva	-62/1	DL - Pirc Božo, Nada, Vinko, OKZ 10	K+P-1+PO	shramba	lokali, poslovno, airna obrt oca 30 m²		stanovanje oca 30 m²		
	10 a + dozideva	-62	DL - Pirc Vinko, OKZ 10 a	K+P-1		poslovno, airna obrt oca 80 m²		stanovanje oca 100 m²		
	8 (Gostilina Komočar)	-61	DL - Komočar Slavko, OKZ 8	K+P-2	shramba	lokali, poslovno, airna obrt oca 160 m²		stanovanje oca 180 m²		stanovanje oca 50 m²
	dozideva	-61	DL - Komočar Slavko, OKZ 8	K+P-1	shramba	lokali, poslovno, airna obrt oca 115 m²		stanovanje oca 115 m²		
V A L V A Z O R J E V O	6	-60	DL - Abram Ivan, Dobrava 9	P-2		lokali, poslovno, airna obrt oca 100 m²		stanovanje oca 120 m²		stanovanje oca 80 m²
	dozideva	-60	DL - Abram Ivan, Dobrava 9	K+P-1	shramba	lokali, poslovno, airna obrt oca 110 m²		stanovanje oca 100 m²		
	39/1		DL - Abram Ivan, Dobrava 9							
	39/2		DL - Solinski center							
	4 (AMD)	-99	DL - Pučko Dm, Perovo 5, Kranj; Tomšič Jelena, Perovo 5, Kranj	P-1+PO		lokali, poslovno, airna obrt oca 150 m²		poslovno oca 170 m²		poslovno oca 50 m² atelje oca 25 m²
	2 Pencilingerjeva hiša	-57	DL - Berdan Marjeta, Gosposvetska 1, Ljubljana; Pencilinger Marjana, Ljubica, Jelenc, 17	P-1+PO		lokali, poslovno, airna obrt, dejavnost vezanja za šolo oca 420 m²	poslovno, javna, kulturna, ali dejavnost vezanja za šolo ali stanovanje			poslovno ali stanovanje oca 300 m²
	1a	-36	DL - Koletič Karel, Stanka, Gruška, Zagreb; Plinšek Marjeta, Hočevanje trg	K+P-1+PO	shramba	stanovanje, poslovno oca 70 m²	stanovanje oca 110 m²			stanovanje oca 80 m²
	1	-64 15/2	DL - Virant Kiroko Marija, Valvazorjevo nabrežje 1	K+P-1+PO	shramba	lokali, poslovno, airna obrt, stanovanje oca 130 m²	stanovanje oca 130 m²			stanovanje oca 95 m²
	2	-54	DL - Občina Krško	K+P+PO	lokali, airna obrt oca 100 m²	lokali, poslovno oca 100 m²				poslovno, prenočišče oca 50 m²
	3	-53	DL - Jarković Andrija, Valvazorjevo nabrežje 3	K+P+PO	lokali, airna obrt oca 90 m²	lokali, poslovno oca 90 m²				poslovno, prenočišče oca 65 m²
V A L V A Z O R J E V O		-51	DL - Občina Krško	K+P+PO	lokali, airna obrt oca 280 m²	lokali, poslovni, kulturna dejavnost oca 280 m²				poslovno, prenočišče oca 180 m²

POSEB V KONSTRUKCijo	KOZA PRILJEPA	PAL. NORIZOM GABARIT (a)	MIN. ODREK OD SOSE-DAVICA OBSEVICA (m)	MIN. ODREK OD SOSE-DAVNE PARCELE (a)	STREHA				
					OBILKA	NAKLON	KRITINA	STREŠNA OSVETLITEV	OPOMBA
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	frčade ali strešna okna na dvoriščni strani	
nov objekt	162.60	9 x 20 m	5 m	5 m	trikapna kaskadna rewa	40° - 45° 5° - 10°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade ali strešna okna na dvoriščni strani svetlobne kupole	
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	frčade ali strešna okna na dvoriščni strani	
nov objekt	162.60	9 x 33 m	5 m	5 m	vse vrste razen ravne	40° - 50°	bobrovec (kot obst. obj.)	frčade ali strešna okna na dvoriščni strani	enake oblike strehe za obe dozidavi
nov objekt	162.60	10 x 10 m	0 m	0 m	vse vrste razen ravne	40° - 50°	bobrovec (kot obst. obj.)	frčade ali strešna okna	
zvišanje za eno etažo in ureditev podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna	40° - 50°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, na dvoriščno stran so možna tudi strešna okna	
nov objekt	162.30	5 x 6 m	7 m	0 m 0 m	dvokapna	40° - 50°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade ali strešna okna	
zvišanje obstoječega objekta za eno etažo in nova doizdava	obstoječa 162.30	20 x 5 m	0 m	0 m	enokapna dvokapna	40° - 50°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade ali strešna okna	
ureditev podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna	40° - 50°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, na dvoriščno stran so možna tudi strešna okna	
nov objekt ali adaptacija starega	162.7	5 x 25 m	8,0 m 0,0 m	0,0 m	enokapna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave rdeče barve (kot obst. objekt)	frčade ali strešna okna	
ureditev podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, na dvoriščno stran so možna tudi strešna okna	
nov objekt	162.30	12 x 6 m	7 m	7 m	enokapna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve (kot obst. objekt)	frčade ali strešna okna	oblikovanje strehe mora biti usklajeno s sosednjim obj. na severu.
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna enokapna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, na dvoriščno stran so možna tudi strešna okna	
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna enokapna	enak kot na obst. dozidavi	bobrovec	frčade	
nov objekt	164.35	9 x 15 m	6,0 m 6,0 m	0,0 m 2,0 m	dvokapna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade ali strešna okna	
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti OKZ, na dvoriščno stran so možna tudi strešna okna	
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna	40° - 45°	bobrovec	frčade	
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna	40° - 45°	bobrovec	frčade	
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvokapna	40° - 45°	bobrovec	frčade	

FASADE					OPREMA POSEBNI POGOJI	VRHO		OSTALE UNEDRIVE
MATERIAL BARVA	ODPRITINE		DETALJI (OKRASI)	BALKONI, ERKERI, LOGGIE, GAMKI		V OBJEKT	NA FUNKCIO- NALNO ZEMLJIŠE	
obstoječ	obstoječa	obstoječa	varovanje	obstoječe	arhitekturna de- dščina 1. ktg. kulturna dedščina pomen na ravju regije in mesta	s OKZ	iz Soferske ulice	možnost prenove notranjosti
oset svetle barve steklo	nadaljevanje veli- kosti in ritma obst. objekta	usklajeno z lokal- nimi oblikovnimi značilnostmi	usklajena verti- kalna in hori- zontalna členitev z obst. objektem	ni dovoljeno	interpolacije v staro jedro	iz Soferske ulice	iz Soferske ulice, s površine za pešce	
obstoječ	obstoječa	obstoječa zamenjava na dvoriščni strani	varovanje	obstoječe ohranjeno leseno gredišče na dvo- riščni strani	arhitekturna de- dščina 2. ktg. kulturne dedščine	obstoječ	s površine za pešce	ohranjanje dvorane v pritličju
oset svetle barve steklo	členitev okenskih površin	uporaba ločnih preklad, masivna lesena	usklajeni z lo- kalnimi značil- nostmi grajene strukture	nadaljevati leseni gredišče obst. objekta možni balkoni ali erkerji	likovna prezenta- cija fasade	z dvorišča	s površine za pešce	rušitev obstoječih pritličnih objektov
oset svetle barve, steklo	členitev okenskih površin	uporaba ločnih preklad, masivna lesena	usklajeni z obstoječimi objekti	možni balkoni ali erkeri	likovna prezenta- cija fasade	z dvorišča	s površine za pešce	rušitev provizorije na dvorišču
obstoječ	v isti liniji, členitev okenskih površin, nadaljevanje ritma oken sosed. objektov	lapidarijska prezentacija portala	usklajena verti- kalna in hori- zontalna členitev	možen balkon ali erker	likovna prezenta- cija fasade	s OKZ	s OKZ čez prehodno vežo	
oset svetle barve, steklo	členitev steklenih površin	masivna les in steklo	usklajeni z lokalnimi značil- nostmi grajene strukture	dovoljeno		s površine za pešce	s površine za pešce, čez prehodno vežo, s OKZ	
oset svetle barve, steklo	členitev steklenih površin	masivna les in steklo	usklajeni z lo- kalnimi značil- nostmi grajene strukture	dovoljeno		s površine za pešce	s površine za pešce čez prehodno vežo	objekt se navezuje na predvideni objekt z južne strani
oset svetle barve	nadaljevanje velikosti in ritma oken obstoječih objektov	uporaba ločnih preklad, masivna lesena	usklajena verti- kalna in hori- zontalna členitev	možen balkon ali erker	likovna saniraci- ja objekta	s OKZ	s OKZ čez prehodno vežo	
oset svetle barve steklo	členitev steklenih površin	masivna, les, steklo	usklajeni z lo- kalnimi značil- nostmi grajene strukture	dovoljeno		s površine za pešce	s površine za pešce, s OKZ	rušitev gospodar- stvenega poslopja, ali adaptacije
oset svetle barve	nadaljevanje velikosti in ritma oken obst. objekta	uporaba ločnih preklad, masivna lesena	usklajena verti- kalna in hori- zontalna členitev		likovna prezenta- cija fasade	s OKZ	s OKZ čez prehodno vežo	
oset svetle barve steklo	členitev steklenih površin	masivna, les, steklo	usklajeni z lokalnimi značil- nostmi graje- ne strukture	dovoljeno	uporabiti eno lokalno značilnost grajene strukture kot dominanto na fasadi, ustrezno oblikovati steno	s površine za pešce	s površine za pešce, čez prehodno vežo, s OKZ	obstoječa stavba ne predstavlja z južne strani, rušitev poslopja na dvorišču
oset svetle barve	nadaljevanje velikosti in ritma oken obst. objekta	uporaba ločnih preklad, leseno	varovanje	ohranjanje lese- nega gredišča	arhitekturna dedščina, 1. ktg. kulturne dedščine na ravju regije in mesta	s OKZ	s OKZ čez prehodno vežo	
oset svetle barve	ohranjanje obstoječih	ohranjanje obstoječih	varovanje	ohranjanje obstoječega (kapela, freske)	ohranjanje dvoriščnega zida, arhitekturna dedščina, 1. ktg. kul- turne dedščine, pomen na ravju regije in mesta	s OKZ	s površine za pešce	
oset steklo				dovoljeno		z ulice Pod Goro	z ulice Pod Goro	
oset	varovanje	varovanje	varovanje	balkon		z dovorne ceste	z dovorne ceste	urejuje se kot en kompleks
oset	varovanje	varovanje	varovanje	ni možno		z dovorne ceste, s OKZ čez strij	z dovorne ceste	
oset	varovanje	varovanje	varovanje	ni možno		z dovorne ceste, s OKZ čez strij	z dovorne ceste	
oset	varovanje	varovanje	varovanje	ni možno	1. ktg. kulturne dedščine - nacio- nalni pomen	z dovorne ceste, s OKZ čez strij	z dovorne ceste	

NASLOV	parcelna številka	lastnik	sez. etažnost	program po etažah - okvirne etažne površine (m²)					
				Klet	Pritličje	Nadstropje I	Nadstropje II	Nadstropje III	podstrešje
(Sola)	56	DL - Solaki center, Krško	E-P-2-PO	shramba	šolska dejavnost cca 660 m²	šolska dejavnost cca 680 m²	šolska dejavnost cca 680 m²		šolska dejavnost 300 m²
Dostava	56	DL - Solaki center, Krško	E-P-1-PO	shramba	šolska dejavnost cca 210 m²	šolska dejavnost cca 210 m²			šolska dejavnost 110 m²
1 a	45 3050/2 3051/4	DL - Lubi Ivan, Ana, Bohoričeva javno posestvo	E-P-PO	shramba	lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 80 m²				stanovanje 60 m²
2	44	DL - Mirt Franc, Črešnjice 51, Cerklje	E-P-PO	shramba	lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 65 m²				stanovanje 35 m²
3	43	DL - Levrendič Anton, Hočevarjev trg 3	E-P-PO	shramba	lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 65 m²				stanovanje 45 m²
4	42	DL - Rečnik Nikolaj, Vida, Hočevarjev trg 4	P-PO		lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 60 m²				stanovanje 30 m²
5	41/1	DL - Radič Jožica, Srednjaci 21, Zagreb	P-PO		lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 65 m²				stanovanje 45 m²
Gospodarski objekti za št. 1a, 2, 3, 4,			P		shramba				
6	36	DL - Koletič Karel, Stanka, Gruška, Zagreb, Findnik Marjeta, Hočevarjev trg	P-1-PO		lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanja cca 105 m²	stanovanje cca 105 m²			stanovanje cca 80 m²
gospodarski objekt			P		shramba				
7	35	DL - Tomažin Marija, Martin, Hočevarjev trg, Tomažin Alojz, Zoranina ul. 18, Domžale	P-1-PO		lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 90 m²	stanovanje cca 90 m²			stanovanje cca 60 m²
gospodarski objekt			P		shramba				
8	34	DL - Tomša Jelka, Topliške 2, Brežice	P-1-PO		lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 65 m²	stanovanje cca 65 m²			stanovanje 40 m²
gospodarski objekt			P		shramba				
9	33	DL - Mausar Olga, Pod Goro 27	E-P-PO	shramba	lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 70 m²				stanovanje, poslovno cca 45 m²
galerija	32	DL - Občina Krško	cct.	k u l t u r n i					
Cerkev	49	DL - Rimskokatoliško župništev	cct.	v e r s k i					
10	50	DL - Črešnjak Franc, Marijanska 16, Sl. Konjice, Dordevič Zofija, V. Vlahovič, Ča 8, Ljubljana, Goršek Franc, Hočevarjev trg 10	E-P-PO	shramba	lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 80 m²				stanovanje, poslovno cca 40 m²
11	55	DL - Selar Joško, Branko, Hočevarjev trg 11	E-P-1-PO	shramba	lokali, poslovno, mirna obrt, stanovanje cca 100 m²	stanovanje cca 130 m²			stanovanje cca 45 m²

poseg v konstrukciji	kota pritličja	max. horizontalni gabarit (a)	min. odmak od sosednjega objekta (a)	min. odmak od sosednje parcele (a)	streha				
					oblika	naklon	kritina	strešna osvetlitev	opomba
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	bobrovec po celotni površini strehe	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	
nov objekt	163,10	26 x 8 m 9 x 6 m	6,0 m	6,0 m	dvoškatna trškatna kaskadna rewa	40° - 45° 5° - 10°	bobrovec	frčade, strešna okna svetlobne kupole, trak	
nov objekt	163,30	6 x 13 do 10 x 13	10,0 m 0,0 m	0,0 m 3,0 m	troškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	
adaptacija podstrešja sanacija objekta	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	za vse objekte : venec mora biti v eni liniji -
adaptacija podstrešja sanacija objekta	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	na isti višinski koti
adaptacija podstrešja sanacija objekta	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	
adaptacija podstrešja dozidava	obstoječa	obstoječa 15 x 9 m	obstoječa 0,0 m	obstoječa 3,0 m 6,0 m	dvoškatna dvoškatna	40° - 45° 40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	
dozidave		4 x 8			enokratna dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve		za vse gospodarske objekte enaka višina kote sistema cca 160,5
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	
nov objekt	163,10	15 x 5	0 m	0 m	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve		
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	
nov objekt	163,20	4 x 6	0 m	0 m	enokratna	40° - 45° 40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve		višina kote sistema enaka s sosednjimi gospodarskimi objekti
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	
nov objekt	163,00	10 x 4	0 m	0 m	enokratna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve		višina kote sistema enaka s sosednjimi objekti
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu, proti dvorišču tudi strešna okna	
rekonstrukcija vonika	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa		
	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa		
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	dvoškatna	40° - 45°	bobrovec ali opečni zareznik temno rjave ali rdeče barve	frčade proti trgu in OK2, proti dvorišču tudi strešna okna	varovanje različne višinske kote sistema
adaptacija podstrešja	obstoječa	obstoječa	obstoječa	obstoječa	štirikratna	obstoječa	bobrovec	frčade proti trgu in OK2, proti dvorišču tudi strešna okna	

FASADA					opomba, posebni pogoji	vhod		ostale ureditve
material barve	obstran		detalji (okras)	balconi, orisanci, logije, gredi		v objekt	na funkcionalno stanj.	
obstoječa	členitev okenskih površin	obstoječa	varovanje	ni dovoljeno		s trga	s površine za pešce	
omet svetle barve steklo	slediti ritam okna obst. objekta	masivna lesena	velikost iz obst. objekta	ni dovoljeno	interpolacija v staro jedro	s trga	s površine za pešce	rušitev obst. dozidave
omet svetle barve	slediti ritam in ritam značilen za grajeno strukturo	lesena	nadljudenje okna obst. obj.	ni možno	interpolacija v staro jedro	s trga	s površine za pešce	
omet svetle barve	velikost in ritam okna značilen za staro jedro	lesena	varovanje stila	ni možno	likovna sanacija objekta	s trga	s trga	
omet svetle barve	velikost in ritam okna značilen za staro jedro	lesena	varovanje stila	ni možno	likovna sanacija objekta	s trga	s trga	
omet svetle barve	velikost in ritam okna značilen za staro jedro	lesena	varovanje stila	ni možno	likovna sanacija objekta	s trga	s trga	
obstoječa omet svetle barve	obstoječa velikost in ritam okna značilen za staro jedro	obstoječa lesena	varovanje stila	ni možno		s trga s peš poti s Bohoričeve	s površine za pešce s Bohoričeve	
omet						s dvorišča		
omet svetle barve	členitev steklene površine	lesena, masivna	varovanje	balcon		s trga	s ulice Pod Goro	rušitev provizorijske dvorišča
omet						s dvorišča		
omet svetle barve			varovanje stila	balcon		s dvorišča	s trga	
omet						s dvorišča		
omet svetle barve	ohranjati	ohranjati	varovanje	balcon		s trga	s trga	
omet						s dvorišča		
omet svetle barve	velikost in ritam okna značilen za staro jedro	lesena	varovanje stila	ni možno	likovna sanacija objekta	s trga	s trga	
omet	varovanje	varovanje	varovanje		1.ktg kulturne dediščine - posameznik na nivoju regije in mesta	s trga	s trga	rušitev prizidka
omet	varovanje	varovanje	varovanje		1.ktg kulturne dediščine - posameznik na nivoju regije in mesta	s trga	s trga	
omet svetle barve	varovanje	varovanje	varovanje		3.ktg kulturne dediščine	s trga	s trga	možnost dopolnitve programa s Valvazorjevim kompleksom
omet svetle barve	členitev okenskih odprtin,	masivna, lesena	varovanje		3.ktg kulturne dediščine	s trga	s trga	v priložnosti odprti prehod za pešce, gospodarske objekte ohranjati v obstojnih stanjih