

- če v skladu z določbo 20. in 21. člena tega odloka ne izvede priključka,
- če uporablja hidrante na javnem omrežju v nasprotju z določili 23. in 24. člena tega odloka,
- če z nepravilno uporabo povzroči škodo na hidrantih (23. in 24. člen),
- če samovoljno in nepooblaščno uporablja vodo iz hidrantov,
- če svojega vodovodnega priključka nima opremljenega z vodomermom,
- če ne vzdržuje prostora za vodomerm in če ne dopusti upravljavcu dostopa do vodomera (26. člen),
- če izvaja gradbena dela v nasprotju z določilom 29. člena,
- če redno ne plačuje porabe vode,
- če krši odredbo o varčevanju s pitno vodo (34. člen),
- če prekine dobavo vode pitne vode v nasprotju z določili 35. in 36. člena tega odloka,
- če pred ponovno priključitvijo ne dezinficira in izpere omrežja, ki je bilo odklopljeno,
- če krši obveznosti 38. člena tega odloka,
- če krši obveznosti iz 39. člena tega odloka.

Z denarno kaznijo od 10.000 SIT do 30.000 SIT se kaznuje posameznik, če stori prekršek iz prve, druge, tretje, četrte, pete, šeste, sedme, osme, devete, desete, enajste, dvanajste, in trinajste alineje prejšnjega člena.

X. KONČNE IN PREHODNE DOLOČBE

41. člen

Za natančnejše določbe o izvajanju oskrbe s pitno vodo sprejme upravljavec vodovodov pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi javnih vodovodov. Pravilnik začne veljati, ko nanj da soglasje občinski svet.

42. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe, občinska uprava ter upravljavec vodovodnih objektov in naprav.

43. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 12/97

Brezovica, dne 8. maja 1997.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Brezovica
Leopold Pristavec l. r.

1970.

Na podlagi 1. člena zakona o dimnikarski službi (Uradni list SRS, št. 16/74 in Uradni list RS, št. 14/90), 26. člena zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93 in 44/95), 32. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brezovica (Uradni list RS, št. 24/96) in statuta Občine Brezovica (Naš časopis, maj 1995), je Občinski svet občine Brezovica na 25. redni seji dne 24. 4. 1997 sprejel

O D L O K

o dimnikarski službi na območju Občine Brezovica

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom, kot koncesijskim aktom Občina Brezovica, kot koncedent določa predmet koncesije, pogoje za podelitev koncesije, javna pooblastila, začetek in čas trajanja koncesije, način financiranja, način plačila koncesije, nadzor nad izvajanjem gospodarske javne službe, prenehanje koncesijskega razmerja način izvajanja gospodarske javne službe in drugo v zvezi s koncesijo za izvajanje obvezne lokalne službe pregledovanja, nadzorovanja in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka.

2. člen

Predmet koncesije je izvajanje gospodarske javne službe pregledovanja, nadzorovanja in čiščenja kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov z namenom varstva zraka (v nadaljevanju: dimnikarska služba).

3. člen

Uporabniki storitev dimnikarske službe, so fizične in pravne osebe na območju Občine Brezovica, ki so lastniki oziroma neposredni uporabniki naprav.

4. člen

Gospodarska javna služba iz 2. člena tega odloka, se na podlagi koncesije opravlja na celotnem območju Občine Brezovica.

5. člen

Dimnikarska služba se izvaja na naslednjih napravah:

- male kurilne naprave na vsa goriva;
- srednje kurilne naprave na vsa goriva;
- pomožne naprave, ki so povezane z obratovanjem kurilnih naprav;
- naprave za prezračevanje prostorov, v katerih so kurilne naprave;
- druge naprave povezane z delovanjem kurilnih naprav (v nadaljevanju: naprave).

6. člen

(1) Roki in način čiščenja in pregledovanja kurilnih in prezračevalnih naprav ter dimnih vodov se določijo in opravljajo v skladu s pravilnikom o rokih in načinu čiščenja in pregledovanja kurilnih naprav, dimovodov in prezračevalnih naprav ter o meritvah dimne ali druge emisije kurišč (Uradni list SRS, št. 1/76), v nadaljevanju: pravilnik.

(2) Neglede na določbo prvega odstavka tega člena se vse naprave čistijo najmanj enkrat letno.

7. člen

(1) V času od 1. junija do 30. septembra mora koncesionar opraviti strokovni pregled kurilnih naprav, dimnih vodov, dimnikov prezračevalnih naprav in drugih naprav v objektih.

(2) Koncesionar mora o ugotovitvah pregleda iz prvega odstavka tega člena pisno seznaniti uporabnika naprav.

(3) Koncesionar je za pregled iz prvega odstavka tega člena upravičen zaračunati ceno pregleda kurilnih, dimovodnih naprav in drugih naprav.

8. člen

Koncesionar bo v zvezi s pravico do izvajanja dimnikarske dejavnosti opravljal:

- preglede naprav;
- vodenje evidenc o napravah;
- meritve emisij škodljivih snovi, ki onesnažujejo zrak iz naprav;
- priprava mnenj k uporabi novih in rekonstrukciji obstoječih naprav.
- čiščenje in antikorozijsko zaščito na kurilnih napravah in izžiganje katraskih oblog v odvodniku odpadnih plinov in veznih elementih;
- preventivna vzgoja uporabnikov kurilnih naprav v smislu zmanjševanja požarne in druge nevarnosti, zmanjševanja onesnaževanja okolja in podobno

II. POGOJI ZA IZBOR KONCESIONARJA

9. člen

(1) Koncesionar mora za opravljanje koncesije izpolnjevati predvsem naslednje pogoje:

- da je fizična ali pravna oseba, registrirana v Republiki Sloveniji, za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije oziroma ima obrtno dovoljenje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije;
 - da predloži registracijski izpisek registrskega sodišča oziroma obrtno dovoljenje;
 - da ni v postopku stečaja oziroma likvidacije;
 - da ni v kazenskem postopku;
 - da pripravi in predloži program izvajanja dimnikarske službe za čas trajanja koncesije;
 - da ima izkušnje na področju dejavnosti, ki so predmet koncesije ter s tem v zvezi predloži ustrezna priporočila;
 - da zagotovi, da bo izvajanje dejavnosti, ki so predmet koncesije, potekalo v okviru predpisanih standardov in normativov;
 - da razpolaga z zadostnimi strokovnimi kadri in drugimi potenciali za izvajanje dejavnosti, ki so predmet koncesije;
 - da predloži ceno za svoje storitve, v nominalnem znesku;
 - da se obveže zavarovati proti odgovornosti za škodo, ki bi jo lahko z opravljanjem dimnikarske službe povzročil tretji osebi, državi ali občini oziroma položiti ustrezno varščino.
- (2) Koncedent lahko v javnem razpisu določi tudi druge pogoje iz prejšnjega odstavka tega člena.

III. POOBLASTILA KONCESIONARJA IN POGOJI ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI

10. člen

Koncesionar ima v okviru izvajanja koncesionirane javne službe naslednja pooblastila:

- izključno pravico opravljanja dejavnosti, ki je predmet koncesije na območju Občine Brezovica,
- določa ceno svojih storitev, v soglasju z svetom Občine Brezovica;
- druga javna pooblastila v skladu z zakonom.

11. člen

Koncesionar, kot edini izvajalec koncesionirane dejavnosti, na območju Občine Brezovica izvaja svojo dejavnost pod naslednjimi pogoji:

- da spoštuje strokovno tehnične, organizacijske in razvojne naloge, ki izhajajo iz nacionalnega razvojnega programa Republike Slovenije in usmeritev Občine Brezovica;
- da opravlja koncesijo v svojem imenu in za svoj račun, na podlagi pooblastil tega odloka in koncesijske pogodbe;
- da prodaja svoje storitve v skladu s ceno;
- da na zahtevo koncedenta oziroma pristojne inšpekcije omogoča strokovni in finančni nadzor ter nadzor nad zakonitostjo dela;
- da občinski upravi Občine Brezovica predloži kopijo letne bilance;
- da dosledno upošteva tehnične, oskrbovalne, stroškovne, organizacijske in druge standarde ter normative za izvajanje koncesionirane javne službe;
- da zagotovi zadostno število strokovnih kadrov za izvajanje storitev dimnikarske službe;
- da zagotovi zadosten obseg tehničnih sredstev za izvajanje storitev dimnikarske službe.

12. člen

(1) Koncesionar mora izvajati koncesionirano javno službo tako, da zagotavlja uporabnikom svoje storitve neprekinjeno in kvalitetno, da skrbi za vzdrževanje in ohranjanje vseh kurilnih naprav, dimnih vodov, zračnikov in drugih naprav povezanih z delovanjem kurilnih naprav, v skladu s pogoji, ki jih predpiše koncedent in zakonom.

(2) Koncesionar je dolžan o pomanjkljivostih na napravah, ki jih ugotovi pri opravljanju dimnikarske službe in zaradi katerih je ogrožena varnost pred požarom, zdravstvena varnost oziroma obstaja druga nevarnost, obvestiti uporabnika in mu določiti rok za odpravo pomanjkljivosti. Po preteku roka za odpravo pomanjkljivosti, je koncesionar dolžan preveriti ali so pomanjkljivosti odpravljene ter kolikor le-te niso odpravljene o tem obvestiti koncedenta in pristojno inšpekcijsko službo.

IV. TRAJANJE KONCESIJE

13. člen

- (1) Koncesija se podeli za dobo petih let.
- (2) Koncesija prične veljati z dnem podpisa koncesijske pogodbe.
- (3) Koncesijska pogodba se po poteku časa, za katerega je bila sklenjena, lahko podaljša za eno oziroma največ dve leti, pod pogoji določenimi v koncesijski pogodbi.

14. člen

Koncesionar je dolžan pričeti z izvajanjem dejavnosti, ki je predmet koncesije z dnem podpisa koncesijske pogodbe.

V. PRENEHANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA

15. člen

(1) Razmerje med koncedentom in koncesionarjem preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe;
- z odvzemom koncesije;
- z odkupom koncesije;
- s prevzemom koncesionirane gospodarske javne službe v režijo.

(2) Razmerje med koncedentom in koncesionarjem preneha na načine določene v prvem odstavku tega člena, skladno z določbami zakona o gospodarskih javnih službah.

VI. FINANCIRANJE

16. člen

(1) Za izvajanje dimnikarske službe pridobiva koncesionar finančna sredstva iz cene za opravljene storitve, ki jih zaračunava neposredno uporabnikom storitev dimnikarske službe.

(2) Cena iz prejšnjega odstavka tega člena se določa ločeno za storitve čiščenja in pregleda naprav.

17. člen

(1) Koncesionar je dolžan za vsako leto trajanja koncesije plačati koncedentu plačilo za koncesijo v višini 3% od fakturirane vrednosti storitev, ustvarjene z izvajanjem dimnikarske službe v preteklem letu.

(2) Podrobnejše pogoje plačila iz prejšnjega odstavka tega člena se določijo v koncesijski pogodbi.

(3) Sredstva iz prvega odstavka tega člena so prihodek občine in se uporabljajo za razvoj lokalnih javnih služb varstva okolja.

VII. NADZOR NAD IZVAJANJEM KONCESIJE

18. člen

Nadzorstvo nad opravljanjem dimnikarske službe vrši jo v okviru svojih pristojnosti pristojni inšpektorati, referat občinske uprave za infrastrukturo ter svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin Občine Brezovica.

19. člen

(1) Koncesionar mora Nadzornemu odboru občine Brezovica, na njegovo vsakokratno zahtevo omogočiti vpogled v poslovne knjige v smislu kontrole fakturirane realizacije od opravljenih storitev koncesirane gospodarske javne službe.

(2) Člani Nadzornega odbora občine Brezovica morajo podatke o poslovanju koncesionarja za katere so izvedeli med opravljanjem nadzora iz prejšnjega odstavka tega člena, varovati kot poslovno skrivnost.

VIII. IZBOR KONCESIONARJA

20. člen

Javni razpis za pridobitev koncesionarja in izbira koncesionarja se izvede v skladu z določbami pravilnika o načinu javnega razpisa za izbiro koncesionarja in načinu izbire koncesionarja.

IX. UPORABNIKI STORITEV DIMNIKARSKE SLUŽBE

21. člen

(1) Uporabniki imajo naslednje pravice in dolžnosti:

– pravico do rednih in kvalitetnih storitev dimnikarske službe;

– redno plačevati dimnikarske storitve;

– pritožbe na kakovost storitev;

– kadarkoli zahtevati katerokoli dimnikarsko storitev, ki je predmet javne službe;

– zahtevati in dobiti možnost vpogleda v kataster kurilnih, dimovodnih, prezračevalnih naprav (v nadaljevanju: kataster) in ostalih evidenc, ki se nanašajo nanj;

– dovoliti prost dostop do naprav, ki se čistijo;

– prijaviti svoje naprave pooblaščenim dimnikarskim službam in nuditi koncesionarju potrebne podatke za vodenje katastra in drugih evidenc v zvezi z izvajanjem dimnikarske službe;

– obvestiti izvajalca dimnikarske službe o vsaki spremembi na napravah in vrsti goriva, ki ima za posledico spremembo emisij v zrak;

– za nove in rekonstruirane naprave naročiti pri koncesionarju izdelavo strokovnega mnenja, t.i. prvega pregleda in prve meritve o primernosti le-teh.

(2) Če uporabnik ne izpolnjuje pogojev iz prvega odstavka tega člena, je koncesionar dolžan o tem takoj obvestiti koncedenta in pristojni inšpektorat.

22. člen

Uporabniki morajo uporabljati storitve, ki so predmet koncesije na način in pod pogoji, določenimi z zakonom, pravilnikom in tem odlokom.

23. člen

(1) Koncesionar mora najmanj petnajst dni pred posameznim čiščenjem oziroma pregledom naprav, o tem obvestiti uporabnika.

(2) Uporabnik mora koncesionarju omogočiti čiščenje oziroma pregled naprav najkasneje ob tretjem prijetem obvestilu.

24. člen

(1) Če uporabnik koncesionarju ne omogoči čiščenje oziroma pregled naprav, napravi koncesionar o tem zapisnik (v nadaljevanju: zapisnik), ki ga podpiše tudi uporabnik in ga posreduje upravi Občine Brezovica.

(2) Če uporabnik odkloni podpis zapisnika se razlogi odklonitve vnesejo v zapisnik.

25. člen

Koncesionar je dolžan na vsakokratno zahtevo uporabnika opraviti storitev koncesirane gospodarske javne službe, v najkrajšem možnem času.

X. DRUGE DOLOČBE

26. člen

Koncesionar mora pred pričetkom izvajanja koncesionarske javne službe obvestiti uporabnike o pogojih uporabe storitev, rokih in načinih čiščenja oziroma pregledovanja, določenimi z zakonom, pravilnikom in tem odlokom.

27. člen

(1) Koncesionar je dolžan v okviru objektivnih možnosti opravljati koncesijsko dejavnost tudi ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile.

(2) V primeru iz prvega odstavka tega člena ima koncesionar pravico zahtevati od koncedenta povračilo stroškov, ki so nastali zaradi opravljanja koncesionirane gospodarske javne službe, v nepredvidljivih okoliščinah.

28. člen

(1) Koncesionar je uporabnikom storitev dimnikarske službe ali drugim osebam odgovoren za škodo, ki jo je zakrivil pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem te gospodarske javne službe.

(2) Koncesionar mora biti zavarovan proti odgovornosti za škodo, ki jo lahko povzroči tretji osebi, državi ali

Občini Brezovica, zaradi nevestnega izvajanja dimnikarskih storitev.

(3) Pogodba o zavarovanju za namen iz prejšnjega odstavka tega člena mora imeti klavzulo, da je zavarovanje sklenjeno v korist Občine Brezovica, kolikor pride do prenehanja koncesije po krivdi koncesionarja. Zavarovanje lahko koristi tudi Republika Slovenija, v primeru, da mora sama zagotoviti izvajanje dimnikarske službe, namesto Občine Brezovica.

(4) Ne glede na določbo drugega odstavka tega člena, lahko koncesionar namesto zavarovanja iz drugega odstavka tega člena, plača koncedentu varščino v gotovini. Višina varščine se določi z razpisnimi pogoji.

29. člen

(1) Koncesionar vodi kataster v skladu s pravilnikom.

(2) Obseg in način vodenja katastra ter način zbiranja podatkov predpiše referat Občinske uprave občine Brezovica, ki je pristojen za področje dejavnosti javne službe, ki je predmet tega odloka, če z zakonom oziroma pravilnikom ni drugače določeno.

(3) Kataster je last koncedenta.

(4) Koncesionar mora koncedentu sproti pošiljati ažurirane podatke, ki so predmet katastra.

30. člen

Vprašanja v zvezi z izvajanjem koncesionirane javne službe ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile, odgovornostjo koncesionarja za škodo, prenosom koncesije in druga vprašanja, pomembna za ureditev medsebojnih razmerij, se podrobneje uredijo s koncesijsko pogodbo.

31. člen

(1) Koncesionar lahko prenese koncesijo na drugega koncesionarja le s soglasjem koncedenta.

(2) Koncesionar mora v primeru delnega opravljanja dimnikarske službe na osnovi pogodbe s podizvajalcem, v razmerju do koncedenta in uporabnikov nastopati v svojem imenu.

32. člen

Medsebojna razmerja med koncedentom in koncesionarjem se podrobneje uredijo s koncesijsko pogodbo, ki jo v imenu in za račun koncedenta podpiše župan Občine Brezovica.

XI. KAZENSKÉ DOLOČBE

33. člen

Če uporabnik, ki je fizična oseba ob tretjem prejetem obvestilu koncesionarja o čiščenju oziroma pregledu naprav ne omogoči čiščenja oziroma pregleda, se za prekršek kaznuje z denarno kaznijo od 2.000 do 20.000 SIT (29. člen).

34. člen

(1) Če uporabnik, ki je pravna oseba ob tretjem prejetem obvestilu koncesionarja o čiščenju oziroma pregledu naprav ne omogoči čiščenja oziroma pregleda, se kaznuje za prekršek v skladu z četrto alineo druge točke 14. člena zakona o dimnikarski službi (29. člen).

(2) Za prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena se v skladu z četrto alineo druge točke 14. člena zakona o dimnikarski službi, kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe, ki je storila prekršek (29. člen)

XII. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI

35. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka se v Občini Brezovica preneha uporabljati odlok (bivše) Občine Ljubljana Vič-Rudnik.

36. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 11/97

Brezovica, dne 5. maja 1997.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Brezovica
Leopold Pristavec l. r.

BREŽICE

1971.

Občinski svet občine Brežice je na podlagi prvega odstavka 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90) in 17. člena statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 38/95) na 31. seji dne 12. 5. 1997 sprejel

PROGRAM

**priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin
dolgoročnega plana Občine Brežice za obdobje
od leta 1986 do leta 2000 ter prostorskih sestavin
srednjeročnega plana Občine Brežice za obdobje
od leta 1986 do leta 1990 v nadaljevanju sestavine
prostorskega plana Občine Brežice
(v nadaljevanju: PP OB)**

1. člen

Predmet in cilj sprememb in dopolnitev:

S tem programom se podrobneje določijo vsebina in obseg strokovnih podlag in drugih strokovnih nalog, ki jih je potrebno pripraviti v postopku priprave in sprejemanja sprememb in dopolnitev PP OB, subjekti, ki sodelujejo pri pripravi sprememb in dopolnitev PP OB, način njihovega sodelovanja, oziroma naloge in obveznosti, ki jih morajo pri tem opraviti, določijo se roki za posamezne faze priprave PP OB ter sredstva, potrebna za njihovo pripravo.

Ta program določa še nosilca strokovnih aktivnosti priprave PP OB ter prostorske sestavine, ki se spreminjajo oziroma dopolnjujejo.

2. člen

Vsebina in obseg sprememb in dopolnitev:

Spremembe in dopolnitve občinskih planskih aktov se v vsebinskem smislu pripravijo tako, da bodo sestavine tekstualnega in kartografskega dela izveček:

5., 31., 32., 33. in 38. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84 in 15/89, v nadaljevanju: ZUPr) ter 23. člena navodila o vsebini in metodologiji izdelave strokovnih podlag in prostorskih sestavin planskih aktov občin (Uradni list SRS, št. 20/85, v nadaljevanju: NPA), kadar se vsebina nanaša na organizacijo dejavnosti v prostoru.