

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. **36** Ljubljana, ponedeljek **14. 3. 2022**

ISSN 1318-0576 Leto XXXII

PREDSEDNIK REPUBLIKE

708. Ukaz o podelitvi odlikovanja Republike Slovenije

Na podlagi sedme alineje prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije ter 5. točke 7. člena in 10. člena Zakona o odlikovanjih Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 69/04 – uradno prečiščeno besedilo) izdajam

U K A Z

o podelitvi odlikovanja Republike Slovenije

Za izjemne zasluge za ohranjanje slovenskega jezika in slovenske kulture med Slovenci v Avstraliji prejme

DRAGA GELT

MEDALJO ZA ZASLUGE.

Št. 094-01-42/21-4
Ljubljana, dne 14. marca 2022

Borut Pahor
predsednik
Republike Slovenije

VLADA

709. Uredba o določitvi cen določenih naftnih derivatov

Na podlagi 8. člena ter 1. točke 9. člena Zakona o kontroli cen (Uradni list RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo) in v zvezi z 2. členom Uredbe o listi blaga in storitev, za katere se uporabljajo ukrepi kontrole cen (Uradni list RS, št. 80/00 in 17/04) Vlada Republike Slovenije izdaja

UREDBO**o določitvi cen določenih naftnih derivatov**

1. člen

Ta uredba določa najvišjo dovoljeno drobnoprodajno ceno naftnih derivatov.

2. člen

(1) Za naftne derivate iz prejšnjega člena se štejeta 95-oktanski neosvinčeni motorni bencin (v nadaljnjem besedilu: NMB-95) in dizelsko gorivo (v nadaljnjem besedilu: dizel).

(2) Cena iz prejšnjega člena se določi na enoto proizvoda, ki znaša en liter.

3. člen

Najvišja dovoljena drobnoprodajna cena za motorni bencin NMB-95 znaša 1,503 eura/liter, za dizel pa 1,541 eura/liter.

KONČNA DOLOČBA

4. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in velja 30 dni.

Št. 00704-123/2022

Ljubljana, dne 14. marca 2022

EVA 2022-2130-0011

Vlada Republike Slovenije
Janez Janša
predsednik

710. Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o začasnih ukrepih za preprečevanje ponovnih izbruhov in širjenja okužb z nalezljivo boleznijo COVID-19 v upravnih zadevah

Na podlagi 306.a člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) Vlada Republike Slovenije izdaja

ODLOK**o prenehanju veljavnosti
Odloka o začasnih ukrepih
za preprečevanje ponovnih izbruhov
in širjenja okužb z nalezljivo
boleznijo COVID-19 v upravnih zadevah**

1. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o začasnih ukrepih za preprečevanje ponovnih izbruhov in širjenja okužb z nalezljivo boleznijo COVID-19 v upravnih zadevah (Uradni list RS, št. 20/22 in 24/22).

KONČNA DOLOČBA

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00704-122/2022

Ljubljana, dne 14. marca 2022

EVA 2022-3130-0017

Vlada Republike Slovenije
Janez Janša
predsednik

OBČINE

KRANJSKA GORA

711. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM S4 (travnik) v Mojstrani

Na podlagi 153. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3), Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 20/19, 30/19 – popr., 199/21 – ZUreP-3) in 16. člena Statuta Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 31/17) je Občinski svet Občine Kranjska Gora na 21. redni seji dne 2. 3. 2022 sprejel

O D L O K

o programu opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM S4 (travnik) v Mojstrani

1. člen

(predmet odloka)

(1) S tem odlokom se sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM S4 (travnik) v Mojstrani (v nadaljevanju: program opremljanja).

Komunalna oprema so

komunalni prispevek za novo komunalno opremo
obračunsko območje nove komunalne opreme
gradbena parcela stavbe
BTP
 A_{GP}
 A_{STAVBA}
 DP_N

 Dt_N $Cp_N(i)$ $Ct_N(i)$ $KP_{nova(i)}$ KP_{nova}

nova komunalna oprema

– objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja,
– objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna,
– objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine v javni lasti.

je plačilo dela stroškov graditve komunalne opreme, ki ga zavezanec plača Občini Kranjska Gora,
je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme, oziroma območje njene uporabe,
je zemljišče, ki je trajno namenjeno redni rabi te stavbe,
bruto tlorisna površina objekta, izračunana po SIST ISO 9836,
površina gradbene parcele stavbe,
BTP,
delež gradbene parcele stavbe pri izračunu komunalnega prispevka za novo komunalno opremo,
delež površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka za novo komunalno opremo,
stroški opremljanja na m^2 gradbene parcele stabe s posamezno vrsto nove komunalne opreme,
stroški opremljanja na m^2 bruto tlorisne površine objekta s posamezno vrsto nove komunalne opreme,
znesek komunalnega prispevka za posamezno vrsto nove komunalne opreme,
znesek komunalnega prispevka za novo komunalno opremo, ki se odmeri zavezancu,
je komunalna oprema, ki jo je treba izvesti za opremljanje stavbnih zemljišč na območju opremljanj.

(2) Drugi izrazi uporabljeni v tem odloku imajo enak pomen, kot ga določajo predpisi s področja graditve objektov, prostorskega načrtovanja, komunalnega prispevka in opremljanja stavbnih zemljišč.

4. člen

(območje opremljanja)

(1) Območje opremljanja OPPN se nahaja na južnem delu Mojstrane, ob cesti v Vrata v DM S 4 ZN.

(2) Program opremljanja je na vpogled na sedežu občine pod številko 2726/2021-1 ter v prostorskem informacijskem sistemu.

(3) Program opremljanja določa:

– območje opremljanja,
– novo komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo, ki jo je treba zagotoviti za opremljanje stavbnih zemljišč na območju opremljanja,
– roke za izvedbo in etapnost opremljanja,
– finančna sredstva za izvedbo opremljanja,
– podlage za odmero komunalnega prispevka za novo komunalno opremo.

(4) Podlage za izdelavo programa opremljanja:

– Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM S4 (travnik) v Mojstrani, Uradni list RS, št. 14/15 (v nadaljevanju: OPPN),
– Elaborat programa opremljanja stavbnih zemljišč – Občinski podrobni prostorski načrt za območje DM S4 (travnik) v Mojstrani, številka 2726/2021-1, januar 2022 (v nadaljevanju: Elaborat programa opremljanja).

2. člen

(predmet obračuna komunalnega prispevka)

Predmet obračuna komunalnega prispevka so predvideni objekti na obračunskem območju, kot ga določa program opremljanja.

3. člen

(1) Kratice in pojmi, uporabljeni v odloku, imajo naslednji pomen:

(2) Območje opremljanja je razvidno iz grafičnega prikaza; priloga 1: Območje opremljanja.

5. člen

(obstoječa in nova komunalna oprema ter druga gospodarska javna infrastruktura)

(1) Območje opremljanja je že opremljeno z naslednjo komunalno opremo (obstoječa komunalna oprema):
– obstoječe omrežje cest (cestno omrežje),
– obstoječe omrežje kanalizacije (kanalizacijsko omrežje),

- obstoječe omrežje vodovoda (vodovodno omrežje),
- obstoječe javne površine (javne površine).

(2) Manjkajoča komunalna oprema (nova komunalna oprema):

- novo omrežje ceste,
- novo omrežje kanalizacije,
- novo omrežje vodovoda.

(3) Manjkajoča gospodarska javna infrastruktura:

- elektroenergetsko omrežje.

(4) Podrobnejša opredelitev obstoječe in nove komunalne opreme ter manjkajoče gospodarske javne infrastrukture je razvidna iz Elaborata programa opremljanja.

(5) Nova komunalna oprema in druga gospodarska javna infrastruktura je razvidna iz grafičnega prikaza; priloga 2: Nova komunalna oprema in druga gospodarska javna infrastruktura.

6. člen

(roki za izvedbo in etapnost opremljanja)

(1) Pričetek gradnje komunalne opreme je 30 dni po pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

(2) Predaja komunalne opreme v upravljanje je 18 mesecev po pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

(3) Izgradnja komunalne opreme se predvidi v eni etapi. Skladno z dogovorom, s pogodbo o opremljanju, se lahko etapnost gradnje komunalne opreme spremeni.

7. člen

(finančna sredstva za izvedbo opremljanja)

(1) Sredstva za opremljanje območja OPPN v načrtu razvojnih programov Občine Kranjska Gora niso predvidena.

(2) Potrebna finančna sredstva in viri financiranja:

nova komunalna oprema	finančna sredstva za opremljanje brez DDV [€]	virji financiranja
novo omrežje cest	232.918,31	pogodba o opremljanju
novo omrežje kanalizacije	134.105,10	pogodba o opremljanju
novo omrežje vodovoda	37.541,40	pogodba o opremljanju

(3) Stroški graditve nove komunalne opreme so podrobneje opredeljeni v Elaboratu program opremljanja.

(4) Zemljišča, ki jih je bilo potrebno pridobiti za opremljanje stavbnih zemljišč in so upoštevani v finančnih sredstvih za opremljanje, navedeni v drugem odstavku tega člena, so razvidni iz grafičnega prikaza; priloga 3: Pridobljena zemljišča.

8. člen

(obračunska območja nove komunalne opreme)

(1) Obračunska območja nove komunalne opreme na območju opremljanja OPPN, DM S 4 ZN.

nova komunalna oprema	obračunsko območje	površina gradbenih parcel stavb [m ²]	bruto tlorisna površina objektov [m ²]
novo omrežje cest	CES _N	18.708	9.137
novo omrežje kanalizacije	KAN _N	18.708	9.137
novo omrežje vodovoda	VOD _N	18.708	9.137

(2) Obračunska območja posamezne nove komunalne opreme so razvidna iz grafičnega prikaza; priloga 4: Obračunsko območje – novo omrežje cest, priloga 5: Obračunsko območje – novo omrežje kanalizacije in priloga 6: Obračunsko območje – novo omrežje vodovoda.

9. člen

(skupni in obračunski stroški nove komunalne opreme)

Prikaz skupnih in obračunskih stroškov nove komunalne opreme:

nova komunalna oprema	obračunsko območje	skupni stroški brez DDV [€]	obračunski stroški brez DDV [€]
novo omrežje cest	CES _N	232.918,31	232.918,31
novo omrežje kanalizacije	KAN _N	134.105,10	134.105,10
novo omrežje vodovoda	VOD _N	37.541,40	37.541,40
SKUPAJ		404.564,81	404.564,81

10. člen

(preračun obračunskih stroškov nove komunalne opreme na enoto mere)

Stroški opremljanja m² gradbene parcele stavbe (Cp_N) in m² bruto tlorisne površine objekta (Ct_N) se obračunajo z upoštevanjem naslednjih vrednosti:

nova komunalna oprema	obračunsko območje	C _{pN} [€/m ²]	C _{tN} [€/m ²]
ново omrežje cest	CES _N	12,45	25,49
ново omrežje kanalizacije	KAN _N	7,17	14,68
ново omrežje vodovoda	VOD _N	2,01	4,11
SKUPAJ		21,63	44,28

11. člen

(razmerje med deležem gradbene parcele stavbe in bruto tlorisno površino objekta)

Razmerje med deležem gradbene parcele stavbe (D_{pN}) in deležem bruto tlorisne površine objekta (D_{tN}) znaša D_{pN} = 0,3 ter D_{tN} = 0,7.

12. člen

(izračun komunalnega prispevka)

(1) Komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:
– STAVBE

$$KP_{NOVA}(i) = (A_{GP} \cdot C_{pN}(i) \cdot D_{pN}) + (A_{STAVBA} \cdot C_{tN}(i) \cdot D_{tN})$$

– GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKTI

$$KP_{NOVA}(i) = A_{GIO} \times C_{tN}(i) \times D_{tN}$$

(2) Komunalni prispevek za novo komunalno opremo se izračuna kot seštevek zneskov komunalnih prispevkov za posamezno vrsto nove komunalne opreme:

$$KP_{NOVA} = \sum KP_{NOVA}(i)$$

13. člen

(obstoječa komunalna oprema)

(1) Investitor je dolžan plačati komunalni prispevek za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo na podlagi vsakokrat veljavnega Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Kranjska Gora.

(2) Če se nova komunalna oprema iz programa opremljanja, na katero se priključuje objekt, posredno ali neposredno priključuje na obstoječo komunalno opremo oziroma bremeni že zgrajeno komunalno opremo, se pripadajoči del komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo določi na naslednji način:

– če je izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto nove komunalne opreme višji od izračunanega komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme ($KP_{NOVA}(i) - KP_{OBSTOJEČA}(i) \geq 0$), je vrednost pripadajočega dela komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo 0;

– če je izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto nove komunalne opreme manjši od izračunanega komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme ($KP_{NOVA}(i) - KP_{OBSTOJEČA}(i) \leq 0$), se pripadajoči del komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme določi po enačbi: $KP_{OBSTOJEČA}(i) - KP_{NOVA}(i)$.

14. člen

(zavezanec za komunalni prispevek)

(1) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na obstoječo komunalno opremo, ali ki povečuje zmogljivost objekta ali spreminja njegovo namembnost.

(2) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka za novo komunalno opremo je lastnik zemljišča, ki je na novo opremljeno s komunalno opremo iz programa opremljanja ali investitor

oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo iz programa opremljanja.

15. člen

(pogodbena razmerja med investitorjem in občino)

(1) Če se občina in investitor dogovorita, da bo investitor sam, na lastne stroške, delno ali v celoti zgradil novo komunalno opremo na neopremljenem ali delno opremljenem zemljišču, se tak dogovor na podlagi sprejetega programa opremljanja sklone s pogodbo o opremljanju, v kateri se natančno opredelijo pogodbene obveznosti obeh strank.

(2) V primeru sklenitve pogodbe o opremljanju mora investitor poravnati še preostali del komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, na katero se bo priključeval.

(3) Ob plačilu komunalnega prispevka ima zavezanec iz 14. člena tega odloka pravico od občine zahtevati sklenitev pogodbe o medsebojnih obveznostih v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

(4) S pogodbo iz prejšnjega odstavka se določi rok za priključitev objekta na komunalno opremo in druga vprašanja v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

16. člen

(obveznost priključevanja)

(1) Stroški izgradnje zasebnega priključka so dodatni stroški zavezanca in ne vplivajo na višino odmerjenega komunalnega prispevka.

(2) Investitor se mora priključiti na komunalno opremo, katero koristi in mu je nanjo omogočena priključitev.

17. člen

(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje DM S4 (travniki) v Mojstrani (Uradni list RS, št. 36/18).

18. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0002/2022-1

Kranjska Gora, dne 2. marca 2022

Župan
Občine Kranjska Gora
Janez Hrovat

712. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2)

Na podlagi 153. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3), Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero

komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 20/19, 30/19 – popr., 199/21 – ZUreP-3) in 16. člena Statuta Občine Kranjska Gora (Uradni list RS, št. 31/17) je Občinski svet Občine Kranjska Gora na 21. redni seji dne 2. 3. 2022 sprejel

O D L O K

o programu opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2)

1. člen

(predmet odloka)

(1) S tem odlokom se sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2) (v nadaljevanju: program opremljanja).

(2) Program opremljanja je na vpogled na sedežu občine pod številko 2726/2021-2 ter v prostorskem informacijskem sistemu.

(3) Program opremljanja določa:
– območje opremljanja,

– novo komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo, ki jo je treba zagotoviti za opremljanje stavbnih zemljišč na območju opremljanja,
– roke za izvedbo in etapnost opremljanja,
– finančna sredstva za izvedbo opremljanja,
– podlage za odmero komunalnega prispevka za novo komunalno opremo.

(4) Podlage za izdelavo programa opremljanja:

– Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2), Uradni list RS, št. 64/16 (v nadaljevanju: OPPN),

– Elaborat programa opremljanja stavbnih zemljišč – Občinski podrobni prostorski načrt za območje pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2), številka 2726/2021-2, januar 2022 (v nadaljevanju: Elaborat programa opremljanja).

2. člen

(predmet obračuna komunalnega prispevka)

Predmet obračuna komunalnega prispevka so predvideni objekti na obračunskem območju, kot ga določa program opremljanja.

3. člen

(1) Kratice in pojmi, uporabljeni v odloku, imajo naslednji pomen:

Komunalna oprema so

– objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja,
– objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna,
– objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine v javni lasti.

komunalni prispevek za novo komunalno opremo

je plačilo dela stroškov graditve komunalne opreme, ki ga zavezanec plača Občini Kranjska Gora,

obračunsko območje nove komunalne opreme

je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme, oziroma območje njene uporabe,

gradbena parcela stavbe

je zemljišče, ki je trajno namenjeno redni rabi te stavbe,

BTP

bruto tlorisna površina objekta, izračunana po SIST ISO 9836,

A_{GP}

površina gradbene parcele stavbe,

A_{STAVBA}

BTP,

A_{GIO}

površina gradbenega inženirskega objekta,

D_{PN}

delež gradbene parcele stavbe pri izračunu komunalnega prispevka za novo komunalno opremo,

D_{tN}

delež površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka za novo komunalno opremo,

$C_{PN(i)}$

stroški opremljanja na m² gradbene parcele stabe s posamezno vrsto nove komunalne opreme,

$C_{tN(i)}$

stroški opremljanja na m² bruto tlorisne površine objekta s posamezno vrsto nove komunalne opreme,

$KP_{nova(i)}$

znesek komunalnega prispevka za posamezno vrsto nove komunalne opreme,

KP_{nova}

znesek komunalnega prispevka za novo komunalno opremo, ki se odmeri zavezancu,

nova komunalna oprema

je komunalna oprema, ki jo je treba izvesti za opremljanje stavbnih zemljišč na območju opremljanja.

(2) Drugi izrazi uporabljeni v tem odloku imajo enak pomen, kot ga določajo predpisi s področja graditve objektov, prostorskega načrtovanja, komunalnega prispevka in opremljanja stavbnih zemljišč.

4. člen

(območje opremljanja)

(1) Območje opremljanja OPPN se nahaja na zahodnem delu naselja Kranjska Gora severno od obstoječega smučišča v ureditveni enoti KG H2 OPPN.

(2) Območje opremljanja je razvidno iz grafičnega prikaza; priloga 1: Območje opremljanja.

5. člen

(obstoječa in nova komunalna oprema ter druga gospodarska javna infrastruktura)

(1) Območje opremljanja je že opremljeno z naslednjo komunalno opremo (obstoječa komunalna oprema):

- obstoječe omrežje cest (cestno omrežje),
- obstoječe omrežje kanalizacije (kanalizacijsko omrežje),
- obstoječe omrežje vodovoda (vodovodno omrežje),
- obstoječe javne površine (javne površine).

(2) Manjkajoča komunalna oprema (nova komunalna oprema):

- novo omrežje ceste,
- novo omrežje kanalizacije,
- novo omrežje vodovoda.

(3) Manjkajoča gospodarska javna infrastruktura:
– elektroenergetsko omrežje.

(4) Podrobnejša opredelitev obstoječe in nove komunalne opreme ter manjkajoče gospodarske javne infrastrukture je razvidna iz Elaborata programa opremljanja.

(5) Nova komunalna oprema in druga gospodarska javna infrastruktura je razvidna iz grafičnega prikaza; priloga 2: Nova komunalna oprema in druga gospodarska javna infrastruktura.

6. člen

(roki za izvedbo in etapnost opremljanja)

(1) Pričetek gradnje komunalne opreme je 30 dni po pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

(2) Predaja komunalne opreme v upravljanje je 18 mesecev po pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.

(3) Izgradnja komunalne opreme se predvidi v eni etapi. Skladno z dogovorom, s pogodbo o opremljanju, se lahko etapnost gradnje komunalne opreme spremeni.

7. člen

(finančna sredstva za izvedbo opremljanja)

(1) Sredstva za opremljanje območja OPPN v načrtu razvojnih programov Občine Kranjska Gora niso predvidena.

(2) Potrebna finančna sredstva in viri financiranja:

nova komunalna oprema	finančna sredstva za opremljanje brez DDV [€]	virji financiranja
novo omrežje cest	368.881,02	pogodba o opremljanju
novo omrežje kanalizacije	169.225,00	pogodba o opremljanju
novo omrežje vodovoda	408.773,80	pogodba o opremljanju

(3) Stroški graditve nove komunalne opreme so podrobneje opredeljeni v Elaboratu program opremljanja.

(4) Zemljišča, ki jih je bilo potrebno pridobiti za opremljanje stavbnih zemljišč in so upoštevani v finančnih sredstvih za opremljanje, navedeni v drugem odstavku tega člena, so razvidni iz grafičnega prikaza; priloga 3: Pridobljena zemljišča.

8. člen

(obračunska območja nove komunalne opreme)

(1) Obračunska območja nove komunalne opreme na območju opremljanja OPPN, KG H2 OPPN.

nova komunalna oprema	obračunsko območje	površina gradbenih parcel stavb [m ²]	bruto tlorisna površina objektov [m ²]
novo omrežje cest	CES _N	33.898	54.986
novo omrežje kanalizacije	KAN _N	33.898	54.986
novo omrežje vodovoda	VOD _N	33.898	54.986

(2) Obračunska območja posamezne nove komunalne opreme so razvidna iz grafičnega prikaza; priloga 4: Obračunsko območje – novo omrežje cest, priloga 5: Obračunsko območje – novo omrežje kanalizacije in priloga 6: Obračunsko območje – novo omrežje vodovoda.

9. člen

(skupni in obračunski stroški nove komunalne opreme)

Prikaz skupnih in obračunskih stroškov nove komunalne opreme:

nova komunalna oprema	obračunsko območje	skupni stroški brez DDV [€]	obračunski stroški brez DDV [€]
novo omrežje cest	CES _N	368.881,02	368.881,02
novo omrežje kanalizacije	KAN _N	169.225,00	169.225,00
novo omrežje vodovoda	VOD _N	408.773,80	408.773,80
SKUPAJ		946.879,82	946.879,82

10. člen

(preračun obračunskih stroškov nove komunalne opreme na enoto mere)

Stroški opremljanja m² gradbene parcele stavbe (Cp_N) in m² bruto tlorisne površine objekta (Ct_N) se obračunajo z upoštevanjem naslednjih vrednosti:

nova komunalna oprema	obračunsko območje	Cp _N [€/m ²]	Ct _N [€/m ²]
novo omrežje cest	CES _N	10,88	6,71
novo omrežje kanalizacije	KAN _N	4,99	3,08
novo omrežje vodovoda	VOD _N	12,06	7,43
SKUPAJ		27,93	17,22

11. člen

(razmerje med deležem gradbene parcele stavbe in bruto tlorisno površino objekta)

Razmerje med deležem gradbene parcele stavbe (Dp_N) in deležem bruto tlorisne površine objekta (Dt_N) znaša Dp_N = 0,3 ter Dt_N = 0,7.

12. člen

(izračun komunalnega prispevka)

(1) Komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:
– STAVBE

$$KP_{NOVA}(i) = (A_{GP} \cdot C_{pN}(i) \cdot D_{pN}) + (A_{STAVBA} \cdot C_{tN}(i) \cdot D_{tN})$$

– GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKTI

$$KP_{NOVA}(i) = A_{GIO} \times C_{tN}(i) \times D_{tN}$$

(2) Komunalni prispevek za novo komunalno opremo se izračuna kot seštevek zneskov komunalnih prispevkov za posamezno vrsto nove komunalne opreme:

$$KP_{NOVA} = \sum KP_{NOVA}(i)$$

13. člen

(obstoječa komunalna oprema)

(1) Investitor je dolžan plačati komunalni prispevek za obstoječo že zgrajeno komunalno opremo na podlagi vsakokrat veljavnega Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Kranjska Gora.

(2) Če se nova komunalna oprema iz programa opremljanja, na katero se priključuje objekt, posredno ali neposredno priključuje na obstoječo komunalno opremo oziroma bremeni že zgrajeno komunalno opremo, se pripadajoči del komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo določi na naslednji način:

– če je izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto nove komunalne opreme višji od izračunanega komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme ($KP_{NOVA}(i) - KP_{OBSTOJEČA}(i) \geq 0$), je vrednost pripadajočega dela komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo 0;

– če je izračunani komunalni prispevek za posamezno vrsto nove komunalne opreme manjši od izračunanega komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme ($KP_{NOVA}(i) - KP_{OBSTOJEČA}(i) \leq 0$), se pripadajoči del komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme določi po enačbi: $KP_{OBSTOJEČA}(i) - KP_{NOVA}(i)$.

14. člen

(zavezanec za komunalni prispevek)

(1) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na obstoječo komunalno opremo, ali ki povečuje zmogljivost objekta ali spreminja njegovo namembnost.

(2) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka za novo komunalno opremo je lastnik zemljišča, ki je na novo opremljeno s komunalno opremo iz programa opremljanja ali investitor

oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo iz programa opremljanja.

15. člen

(pogodbena razmerja med investitorjem in občino)

(1) Če se občina in investitor dogovorita, da bo investitor sam, na lastne stroške, delno ali v celoti zgradil novo komunalno opremo na neopremljenem ali delno opremljenem zemljišču, se tak dogovor na podlagi sprejetega programa opremljanja sklenu s pogodbo o opremljanju, v kateri se natančno opredelijo pogodbene obveznosti obeh strank.

(2) V primeru sklenitve pogodbe o opremljanju mora investitor poravnati še preostali del komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, na katero se bo priključeval.

(3) Ob plačilu komunalnega prispevka ima zavezanec iz 14. člena tega odloka pravico od občine zahtevati sklenitev pogodbe o medsebojnih obveznostih v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

(4) S pogodbo iz prejšnjega odstavka se določi rok za priključitev objekta na komunalno opremo in druga vprašanja v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

16. člen

(obveznost priključevanja)

(1) Stroški izgradnje zasebnega priključka so dodatni stroški zavezanca in ne vplivajo na višino odmerjenega komunalnega prispevka.

(2) Investitor se mora priključiti na komunalno opremo, katero koristi in mu je nanjo omogočena priključitev.

17. člen

(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2) (Uradni list RS, št. 36/18).

18. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0001/2022-1

Kranjska Gora, dne 2. marca 2022

Župan
Občine Kranjska Gora
Janez Hrovat

TURNIŠČE
713. Sklep o določitvi javne infrastrukture na področju kulture

Na podlagi 70.a člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, 77/07 – UPB, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16, 61/17 in 21/18 – ZNORG) in 18. člena

Statuta Občine Turnišče (Uradni list RS, št. 6/17) je Občinski svet Občine Turnišče na 8. dopisni seji dne 22. 2. 2022 sprejel

S K L E P
o določitvi javne infrastrukture
na področju kulture

1. člen

S tem sklepom se določi javna infrastruktura na področju kulture na območju Občine Turnišče.

2. člen

Javna infrastruktura na področju kulture postanejo nepremičnine oziroma deli nepremičnin ter oprema v teh nepremičninah, kateri služijo kulturni dejavnosti in so v lasti Občine Turnišče.

3. člen

Kot javna infrastruktura na področju kulture na območju Občine Turnišče, se s tem sklepom določita:

– parc. št. 1890/3 in 1891/1 obe katastrska občina 149-Turnišče.

4. člen

Nepremičnine iz 3. člena tega sklepa se kot javna infrastruktura na področju kulture zaznamujejo v zemljiški knjigi.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 900-4/2022
Turnišče, dne 22. februarja 2022

Župan
Občine Turnišče
Borut Horvat

VSEBINA

PRESEDNIK REPUBLIKE

708. Ukaz o podelitvi odlikovanja Republike Slovenije 1895

VLADA

709. Uredba o določitvi cen določenih naftnih derivatov 1896
710. Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o začasnih ukrepih za preprečevanje ponovnih izbruhov in širjenja okužb z nalezljivo boleznijo COVID-19 v upravnih zadevah 1896

OBČINE

KRANJSKA GORA

711. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje DM S4 (travniki) v Mojstrani 1897
712. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje pod Vitrancem v Kranjski Gori (KG H2) 1899

TURNIŠČE

713. Sklep o določitvi javne infrastrukture na področju kulture 1902

