

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. **25** Ljubljana, sobota **14. 4. 2018**

ISSN 1318-0576 Leto XXVIII

PRESEDNIK REPUBLIKE

1128. Odlok o razpustitvi Državnega zbora Republike Slovenije in o razpisu predčasnih volitev v Državni zbor Republike Slovenije

Na podlagi četrtega odstavka 111. člena in prve alineje prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97 – UZS68, 66/00 – UZ80, 24/03 – UZ3a, 47, 68, 69/04 – UZ14, 69/04 – UZ43, 69/04 – UZ50, 68/06 – UZ121,140,143, 47/13 – UZ148, 47/13 – UZ90,97,99 in 75/16 – UZ70a) ter na podlagi tretjega odstavka 12. člena, drugega odstavka 13. člena, drugega odstavka 14. člena, tretjega odstavka 15. člena in 16. člena Zakona o volitvah v državni zbor (Uradni list RS, št. 109/06 – uradno prečiščeno besedilo, 54/07 – odl. US in 23/17) izdajam

ODLOK

o razpustitvi Državnega zbora Republike Slovenije in o razpisu predčasnih volitev v Državni zbor Republike Slovenije

I

S 14. aprilom 2018 se razpusti Državni zbor Republike Slovenije.

II

Razpisujejo se predčasne volitve poslancev v Državni zbor Republike Slovenije.

III

Predčasne volitve poslancev v Državni zbor Republike Slovenije bodo v nedeljo, 3. junija 2018.

IV

Za dan razpisa predčasnih volitev po tem odloku, s katerim začnejo teči roki za volilna opravila, se šteje ponedeljek, 16. april 2018.

V

Za izvršitev tega odloka skrbi Državna volilna komisija.

Št. 003-01-1/2018-1

Ljubljana, dne 14. aprila 2018

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

OBČINE**SLOVENSKE KONJICE****1129. Zaključni račun proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2017**

Na podlagi 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 10/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 80/16 – ZIPRS1718, 33/17 – ZIPRS1718-A, 71/17 – ZIPRS1819) in 81. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. redni seji dne 29. 3. 2018 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN
proračuna Občine Slovenske Konjice
za leto 2017

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2017.

2. člen

Zaključni račun izkazuje:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v EUR
	Skupina/Podskupina kontov	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	11.505.574
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	10.409.385
70	DAVČNI PRIHODKI	9.087.163
	700 Davki na dohodek in dobiček	7.975.827
	703 Davki na premoženje	854.149
	704 Domači davki na blago in storitve	257.187
71	NEDAČNI PRIHODKI	1.322.222
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.036.761
	711 Takse in pristojbine	14.243
	712 Globe in druge denarne kazni	19.948
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	38.580
	714 Drugi nedavčni prihodki	212.690
72	KAPITALSKI PRIHODKI	77.994
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	1.500
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	76.494
73	PREJETE DONACIJE	37.200
	730 Prejete donacije iz domačih virov	34.800
	731 Prejete donacije iz tujine	2.400
74	TRANSFERNI PRIHODKI	980.995
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	965.574
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	15.421
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	13.756.266
40	TEKOČI ODHODKI	2.857.195
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	598.526
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	91.022
	402 Izdatki za blago in storitve	1.927.180
	403 Plačila domačih obresti	35.494
	409 Rezerve	204.973
41	TEKOČI TRANSFERI	5.024.829
	410 Subvencije	72.052
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.164.452

	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	314.443
	413 Drugi tekoči domači transferi	1.473.882
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	5.531.213
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	5.531.213
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	343.029
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	42.000
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	301.029
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)	-2.250.692
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (75)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	
	751 Prodaja kapitalskih deležev	
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (44)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	440 Dana posojila	
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
C. RAČUN FINANCIRANJA		
VII.	ZADOLŽEVANJE (50)	2.559.992
50	ZADOLŽEVANJE	2.559.992
	500 Domače zadolževanje	2.559.992
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (55)	406.667
55	ODPLAČILA DOLGA	406.667
	550 Odplačila domačega dolga	406.667
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-97.367
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	2.153.325
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.-III.)	2.250.692
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH 31. 12. PRETEKLEGA LETA	905.838
	9009 Splošni sklad za drugo	905.838

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2017 sestavljajo splošni in posebni del ter načrt razvojnih programov. Splošni del na nivoju trimestrnih kontov se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, ostali deli pa na spletni strani občine.

4. člen

Zaključni račun začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 4500-00001/2018-1(110)
Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

1130. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Škalce nad cesto v Oplotnico

Na podlagi 11. in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 106/10 popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), 158. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 70/16) in 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15 in 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. seji dne 29. 3. 2018 sprejel

ODLOK**o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Škalce nad cesto v Oplotnico****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

(podlaga občinskega podrobnega prostorskega načrta)

(1) S tem odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za del območja Škalce nad cesto v Oplotnico – v nadaljevanju OPPN.

(2) OPPN je izdelalo podjetje BIRO 2001 Maksimilijana Ozimič Zorič s.p., Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica, s številko projekta 01/17 – OPPN.

2. člen

(vsebina odloka)

(1) Ta odlok določa opis prostorske ureditve za gradnjo v območju obdelave, ki se načrtuje z OPPN, in sicer umestitev načrtovane ureditve v prostor, zasnovo stanovanjskih stavb in pogoje priključevanja objektov na javno gospodarsko infrastrukturo in grajeno javno dobro, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, etapnost izvedbe, velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih in tehničnih rešitev ter usmeritve za določitev meril in pogojev po izgradnji objektov in ureditvi okolja.

(2) Sestavni del OPPN so poleg tega odloka tudi tekstualni del, grafični del in priloge.

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJEJO Z OBČINSKIM PODROBNIM PROSTORSKIM NAČRTOM**3. člen**

(opis območja obdelave in načrtovane prostorske ureditve)

Z OPPN se načrtuje ureditev dela območja UN1/103 kot OPPN_24 za območje Škalce nad cesto v Oplotnico, z namenko rabo prostora SS (stanovanjske površine, ki so s pretežno rabo namenjene bivanju brez ali s spremljajočimi dejavnostmi). V OPPN je predvidena gradnja individualnih stanovanjskih stavb.

III. UREDITVENO IN VPLIVNO OBMOČJE OPPN**4. člen**

(ureditveno območje)

(1) Območje OPPN obsega parcelne številke 1561/3, 1561/17-del, 1561/7, 1561/15-del, 1561/14, 1561/8, 1561/11, 1561/4, 1561/5, 1561/6, 1561/18, 1561/19, 1561/20, 1561/22, 1561/23, 1561/24, 1561/28, 1561/29, 1561/30, 1561/25, 1561/26, 1561/27, 1573/9, 1573/8 severni del z obstoječo dovorno cesto in južni del 1573/5, 1573/7, 1573/1-del vse k.o. 1105 Škalce in ostale okoliške, ki bodo potrebne za izvedbo prostorskih ureditev in potrebnih komunalnih in energetskih priključkov.

(2) V postopku izdelave OPPN je bila v severnem delu izvedena nova parcelacija, zaradi česar se parcele v sklepu o začetku priprave ne ujemajo s seznamom obravnavanih parcel v OPPN.

(3) V severnem delu so bila pred pričetkom postopka izdelave OPPN izdana že tri gradbena dovoljenja, ki so upoštevana pri izdelavi in predstavljajo/povzemajo zatečeno stanje glede prometne in komunalne opreme območja.

(4) Za dovoz do zazidalnega območja Winter je bilo za izgradnjo ceste izdano gradbeno dovoljenje št. 351–167/2017/2 (11242) dne 22. 5. 2017.

(5) Z izjavo dne 25. 9. 2017 se je eden izmed lastnikov zemljišč odločil, da odstopa od načrtanega OPPN in predlaga, da se v obravnavo zajameta le parceli št. 1573/5 in 1573/7 ter severni del 1573/1 k.o. 1105 Škalce.

5. člen

(vplivno območje)

(1) Vplivno območje OPPN je ureditveno območje OPPN in lahko vključuje ureditve izven območja, ki so potrebne za izvedbo priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro.

(2) Območje je povezano z naseljem z državno cesto, ki poteka vzdolž vzhodne meje območja obravnave. Območje prečkata dva 20 kV visokonapetostna daljnovoda in 20 kV kablovod ELEKTRO Maribor d.d. Varovalni pasovi energetskih in komunalnih vodov ter cesta pogojujejo umeščanje objektov in potek drugih komunalnih vodov.

(3) Predvidena realizacija programov v območju urejanja ne bo imela negativnih vplivov na obstoječo rabo prostora v okolici in bo delno predstavljala dodatno obremenitev na že vzpostavljeno prometno, komunalno in energetsko infrastrukturo, ki jo bo potrebno ustrezno dograditi in razširiti oziroma zgraditi na novo.

(4) Vplivi novogradenj z vidika varnosti pred požarom, z vidika varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, z vidika varnosti pri uporabi objektov in vplivi hrupa v okolju, bodo v okviru dovoljenih ravni.

IV. UMESTITEV NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE V PROSTOR**6. člen**

(vrste gradenj)

(1) V ureditvenem območju je dovoljena gradnja novih objektov in njihova rekonstrukcija, dozidava in nadzidava. Sprememba namembnosti obstoječih objektov je možna v skladu z vrstami dejavnosti iz 8. člena.

(2) Dovoljena so redna in investicijska vzdrževalna dela na obstoječih objektih, kakor tudi dozidava in nadzidava.

(3) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov je dovoljena v skladu z veljavnimi predpisi, ki urejajo gradnjo objektov glede na zahtevnost.

7. člen

(vrste objektov)

(1) Enostanovanjske stavbe namenjene stalnemu bivanju.

(2) Nezahtevni in enostavni objekti v skladu z veljavnim predpisom.

8. člen

(vrste dejavnosti)

V delu stanovanjske zgradbe je lahko do 40 % BTP namenjene za okolju nemoteči poslovni dejavnosti: informacijske in komunikacijske dejavnosti; finančne in zavarovalniške dejavnosti; poslovanje z nepremičninami; strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti; kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti.

9. člen

(pogoji za lego, velikost in oblikovanje objektov)

Lega objekta na zemljišču

(1) Lega stanovanjskih stavb je določena z gradbeno linijo in gradbeno mejo, ki so razvidne iz situacije.

(2) Gradbena linija je črta, na katero morajo biti z enim robom postavljeni fasadni deli stanovanjskega objekta, dovoljeni so le manjši odmiki delov fasad. V južnem delu OPPN je določena z odmikom 5 m od meje parcele bodoče ceste. V severnem delu je določena za skrajni zahodni objekt.

(3) Gradbena meja je linija, ki je fasadna stena stanovanjskega objekta ne sme presegati, lahko pa se je dotika ali je od nje umaknjena v notranjost. Pri določanju gradbene meje so upoštevani varovalni pasovi državne ceste, daljnovodov, kablovoda in drugih obstoječih komunalnih vodov.

(4) Umeščanje stanovanjskih stavb je ob gradbeno črto oziroma linijo znotraj gradbene meje v območje možne pozidanosti, ki upošteva FZ je 0,4.

(5) Zagotovljeni so odmiki 4 m od mej s sosedi in odmik gradbene linije 2 m od nove dovozne ceste ter 9 m oziroma 10 m od državne ceste R III reda št. 700. Upoštevani so tudi varovalni pasovi daljnovodov in kablovodov, ki so pomemben element pri umeščanju objektov.

(6) Pri umeščanju in oblikovanju zgradb ter gradnji je potrebno upoštevati konfiguracijo terena.

Velikost in zmogljivost

(1) Tloris zgradbe je znotraj gradbene meje podolgovat (razmerje stranic 1:1,2 do 1:1,5). Daljša stranica zgradbe v južnem delu OPPN je vzporedna državnim cestam oziroma plastinam terena. V severnem delu se tloris zgradb prilagaja terenskim razmeram znotraj gradbene meje.

(2) Znotraj gradbene meje so dovoljeni izzidki (tloris v obliki črke L ali T), ki pa ne smejo bistveno porušiti osnovnih razmerij tlorisa. Višinski gabarit je klet ali delna klet, pritličje in izkoriščeno podstrešje. Dopustna je medetažna gradnja. Višina zgradbe je prilagojena višinskim gabaritom na sosednjih zgradbah z enako namembnostjo in ne sme presegati višine 7,5 m nad koto pritličja. Pri podkletenih stavbah je klet lahko vkopana v celoti ali le delno, kar je odvisno od konfiguracije terena in geotehničnih pogojev. Služi lahko tudi kot terasa. Nulta kota objektov (kota pritličja) v južnem delu OPPN se prilagodi višini terena, okoljskim objektom in novi dovozni cesti ter možnosti priključevanja na kanalizacijske komunalne vode. Možna je gradnja objektov tudi brez kleti, v kolikor iz geotehničnega poročila o pogojih temeljenja za posamezno gradnjo izhaja, da je geološka zgradba stabilna in primerna za tovrstno pozidavo.

Arhitekturno oblikovanje

(1) Objekti naj bodo arhitekturno oblikovani. Glede na konfiguracijo terena, ki je v strmeh do zmerno strmeh pobočju, in pozidavo v neposredni okolici, ki je precej raznolika, je priporočljivo upoštevati osnovnih norm za individualno stanovanjsko gradnjo in prilagoditev oblikovanju terenskim razmeram.

(2) Odprtine na fasadah ter obdelava fasad naj izhajata iz funkcije stavbe in se prilagajata sosednjim (avtohtonim) stavbam, barve na fasadah naj bodo v svetlih in nevsiljivih tonih.

(3) Streha je priporočena simetrična dvokapnica z naklonom strešin 30° do 40° oziroma prilagojena streham na sosednjih stavbah, tudi ravna ali enokapnica. Smer slemena je vzporedna z daljšo stranico stavbe in državno cesto. Dovoljena je izvedba frčad, strehe nad izzidki naj bodo oblikovane enotno, kot nad osnovnim delom stavbe oziroma z vložki ravnih streh.

(4) Strešna kritina je opečna oziroma finalno opečne barve (v primeru drugega materiala), z barvo in materialom se mora prilagajati sosednjim obstoječim stavbam.

10. člen

(pogoji za izkoriščenost parcel namenjenih gradnji)

Pri načrtovanju stavb in posegov v prostor je, za določanje velikosti stavb in drugih prostorskih ureditev na parceli namenjeni gradnji, potrebno upoštevati za SS faktor zazidanosti največ 0,4.

11. člen

(pogoji za posege na obstoječih objektih)

(1) Za velikost in oblikovanje dozidav k samostojnim enostanovanjskim stavbam je potrebno poleg določil tega odloka za dopustno izrabo prostora in lego objektov upoštevati naslednje pogoje:

– prizidani del mora biti funkcionalno povezan z obstoječo stavbo, lahko tudi kot zaključena stanovanjska enota s svojim vhom, s pogojem, da s tlorisno površino ne presega:

– 60 % tlorisne površine obstoječe stavbe v primeru, da je ta manjša od 130 m²,

– 40 % tlorisne površine obstoječe stavbe v primeru, da je ta večja od 130 m²;

– višinski gabarit je lahko le enak osnovni stavbi ali nižji;

– streha: naklon in kritina usklajena s streho osnovne stavbe.

(2) Za velikost in oblikovanje nadzidav samostojnih enostanovanjskih stavb je potrebno upoštevati naslednje pogoje:

– nadzidava je mogoča, če novi gabarit ne bo presegal višin določenih v tem odloku,

– v oblikovanju se mora podrežati obstoječi zazidavi,

– FZ = 0,4 in ne sme biti prekoračen.

12. člen

(pogoji za zunanjo ureditev)

(1) Dovozi so urejeni iz obstoječe in nove dovozne ceste. V južnem delu so dovozi predvideni na zahodni strani zgradb v višini pritlične etaže oziroma na vzhodni strani v višini kletne etaže. Dostopne poti in zunanje površine je potrebno oblikovati tako, da se čim bolj prilagajajo terenu. Pri izbiri materiala za končno utrditev dovoznih poti in parkirnih površin je potrebno izbrati materiale z nižjim koeficientom odtoka in se izogibati asfaltu, s čimer zmanjšamo hipni odtok meteoritnih vod.

(2) Za vsako stanovanjsko zgradbo sta predvideni po dve parkirni mesti za osebna vozila, z možnostjo nadkritja in dodatno parkirno mesto za obiskovalce.

(3) Ograje je načeloma možno postavljati tam, kjer so okoliška zemljišča pretežno že urejena na podoben način. Kot ograja je priporočena lesena ali živa meja oziroma ograja oblikovana ob upoštevanju pogojev iz Uredbe o vrstah objektov glede na zahtevnost. Živa meja mora biti zasajena z avtohtonimi vrstami grmovnic; neavtohtone vrste (ciprese, kleki in podobno) niso priporočene. Ograje ne smejo posegati v območje javnih prometnih in zelenih površin.

(4) Višinske razlike terena je priporočeno premoščati s travnatimi brežinami. Gradnja opornega zidu višjega od 1 m je dovoljena le z upoštevanjem navodil in priporočil geomehanika. Višje oporne zidove je treba izvesti v kaskadah, če to dopušča velikost zemljišča. V primeru postavitve opornih zidov morajo biti le-ti obdelani z naravnimi materiali in intenzivno ozelenjeni z avtohtono vegetacijo.

(5) Okolica objekta oziroma zelene površine na parceli se lahko zasadi le z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami.

13. člen

(pogoji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Na območju OPPN je po predpisih, ki urejajo gradnjo objektov glede na zahtevnost, dovoljena postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov za lastne potrebe:

– uta, lopa, nadstrešek, garaža, bazen, vetrolov, zimski vrt ipd.

– ograje, škarpe in podporni zidovi ipd.

(2) Odmik nezahtevnih in enostavnih objektov od meje s cesto je min. 2 m. Uvoz v nadstrešnico, garažo ali parkirišče mora biti iz dvorišče strani. V primeru, če je uvoz v objekt (garaža, nadstrešnica, lopa) urejen direktno iz ceste, mora biti odmik nezahtevnega ali enostavnega objekta od parcelne meje s cesto 5 m (v gradbeni liniji).

(3) Nezahtevni in enostavni objekti za lastne potrebe morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 1,5 m (napušč oziroma najbolj izpostavljeni del objekta) oziroma bliže ob pridobiti pisnega soglasja lastnikov sosednjih zemljišč.

(4) Odmik ograje od meje s sosednjim zemljiščem je najmanj 0,50 m, če je odmik manjši oziroma je ograja postavljena na posestno mejo, je potrebno pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč.

(5) Škarpe in podporni zidovi so od meje s sosednjim zemljiščem oddaljeni najmanj 2,00 m. Za manjši odmik je treba pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč.

(6) Nezahtevni in enostavni objekti se oblikovno uskladijo z osnovnim objektom.

V. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV PROMETNE, ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE JAVNE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOSTI PRIKLJUČEVANJA NANJO

14. člen

(prometno urejanje)

Priključevanje na RIII-700/1272 in gradnja v varovalnem pasu državne ceste:

1. Pri načrtovanju posegov in objektov v predmetnem območju urejanja se uporablja veljavna zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije, ki se nanašajo na gradnjo, varstvo, upravljanje in vzdrževanje javne ceste.

2. Načrtovane prostorske ureditve zagotavljajo:

– Varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu in skladnost državnih cest z drugimi posegi v prostor in z okoljem, skozi katerega državne ceste potekajo.

– Postavljeni bodo ustrezni prometni znaki in opozorila za cestni priključek, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere in varno odvijanje prometa.

– Načrtovanje je usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in gradnje ceste ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve.

– S predlaganim posegom v varovalnem pasu državne ceste ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste.

3. Prostorski akt vsebuje opredelitev in utemeljitev vseh posegov v vplivnem območju RIII-700/1272 in varovalnem pasu; v varovalnem pasu ceste bodo potekali komunalni vodi na lastni parceli, izven območja cestnega sveta. Prikaz ureditev poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in izvedba komunalnih priključkov je razvidna iz situacije.

4. Posegi ne smejo negativno vplivati na območje državne ceste in prometa na njej. Načrtovana je prestavitvev RIII-700/1272.

5. Predvideni posegi morajo biti usklajeni z obstoječo in bodočo ureditvijo državne ceste. Zaradi posega ne sme biti ogrožena stabilnost cestnega telesa, prav tako ne sme biti ovirano vzdrževanje ceste, odvodnjavanje ceste, preglednost idr. Vsi posegi morajo biti usklajeni z morebitno izdelano projektno dokumentacijo ureditve državne ceste ali občinske ceste. Vse rešitve je treba predhodno uskladiti z upravljavcem državne cest ali občinske ceste.

6. Obstoječi cestni priključek na RIII-700/1272 in dovozno cesto bo potrebno rekonstruirati oziroma predvideti za dvosmerni promet v dolžini do predvidene nove južne dostopne ceste OPPN-ja. Razširitev je predvidena na vsako stran ceste, kar je razvidno iz prometne situacije.

7. Prometno tehnični elementi skupinskega cestnega priključka se morajo predvideti skladno z 12. in 13. členom Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09 in 109/10).

8. Cestni priključek mora biti pravokoten na glavno prometno smer, vzdolžni nagib pa se predvidi skladno s 13. členom Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste. Širina cestnega priključka je odvisna od širine voznega pasu regionalne ceste in merodajnega vozila oziroma dimenzij predvidenih vozil (osebna vozila, tovornjak ipd.) in se preverijo z dinamičnimi traktrisami merodajnega vozila.

9. Znotraj meja cestnega sveta in preglednega trikotnika cestnega priključka ni dovoljenja zasaditev, postavitvev skulptur, reklamnih panojev, likovnih del in podobnega na način, ki bi oviral preglednost na državni cesti ali bi lahko kako drugače vplival na zmanjšanje pretočnosti ali prometne varnosti na državni cesti.

10. Na cestnem priključku je potrebno predvideti ustrezno prometno signalizacijo.

11. Meteorne vode in druge vode s predmetnega območja ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa RIII-700/1271.

12. Za vse prestavljene ali nove komunalne vode v cestni svet, cestno telo, zračni prostor, parcelo državne ceste, je z DRSI potrebno skleniti pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice ter za novi rekonstruirani cestni priključek, po pogodbi urediti medsebojno razmerje v zvezi z ureditvijo priključkov na državno cesto (tretji odstavek 3. člena Zakona o cestah).

13. Investitor si mora za posege in objekte v varovalnem pasu regionalne ceste pridobiti soglasje na osnovi PGD projekta pred pričetkom del.

Nova dovozna cesta v južnem delu

• Zakon o cestah med drugim določa:

– Na nekategorizirani cesti, ki se uporablja za javni promet, je promet dovoljen le na način in pod pogoji, kot jih določijo lastniki ali od njih pooblaščenči upravljavci teh prometnih površin. Promet mora biti urejen in označen v skladu s predpisi o javnih cestah.

– Javne ceste in nekategorizirane ceste, ki se uporabljajo za javni cestni promet, morajo biti opremljene s predpisano prometno signalizacijo in prometno opremo, ki udeležence cestnega prometa opozarja na nevarnosti na cesti ali delu ceste, jim naznanja omejitve, prepovedi in obveznosti, jim daje potrebna obvestila za varen in neoviran promet ter jih vodi v promet.

– Vse rešitve morajo biti v projektni dokumentaciji PGD/PZI situativno in višinsko prilagojene občinskim cestam, njenim spremljajočim objektom in prometnicam ter komunalni, energetski in telekomunikacijski infrastrukturi.

• Zakon o graditvi objektov določa:

– Zaradi ureditve nove dostopne ceste, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste, in pravili cestnega prometa, se predlaga pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za obravnavano stanovanjsko gradnjo urediti lastništvo zemljišča za cesto z občino.

• Pravilnik o projektiranju cest med drugim določa:

– Odmik gradbene linije je lahko manjši od 5 m, vendar ne manj kot 2 m po pogojem, da je cestni priključek pred (južno) ali za (severno) objektom, s čimer se zagotovi manevriranje vozil na vzhodni strani.

– Dimenzije tipskega prečnega profila cestišča, ki se določijo za vrsto ceste (malo prometna cesta), prometna obremenitev (PLDP<500 vozil/dan) in projektno hitrost (30 km/h) znaša 5,00 m (1x3.50 m + 2x0,75 m).

– V nivojskem križišču ali priključku je treba zagotoviti polje preglednosti, ki ga določajo zaustavna razdalja na prednostni cesti in odmik vozila na neprednostni cesti od robu vozišča prednostne ceste.

• Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste med drugim določa:

– Med skupinske priključke sodijo priključki, ki jih pod enakimi pogoji uporablja več uporabnikov (stanovanjske stavbe in bloki ...).

– Pri načrtovanju priključka dostopne ceste je potrebno upoštevati prometno tehnične elemente za skupinski priključek za merodajni vozili osebno in tovorno vozilo.

– Hišni cestni priključek na prednostno cesto mora biti širine 3,00–5,00 m, izveden preko bankine ali pogreznjenega robnika, kjer vzdolžni naklon individualnega priključka ne sme presežati 4 % na dolžini 5 m od roba glavne prometne smeri.

Pri nadaljnjem načrtovanju je za pridobitev mnenja upoštevano:

– Mesta priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo (vodovod, plinovod, meteorno in fekalno kanalizacijo, elektrovod in TK vod) bodo določeni v dokumentaciji PGD, okvirne dolžine glavnih vodov so določene pri opisu posameznega voda.

– Pri umeščanju nezahtevnih in enostavnih objektov je potrebno navesti vrsto teh objektov, določiti lokacije, navesti lego, odmike in položaj nezahtevnih in enostavnih objektov (bo določeno v PGD za vsak poseg posebej).

Mirujoči promet

Parkiranje osebnih vozil je zagotovljeno na lastni zemljiški parceli.

15. člen
(vodovod)

(1) JKP d.o.o. je upravljavec javnega vodovoda v delu naselja Slovenske Konjice. Nameravana gradnja se bo vršila v varovalnem pasu javnega vodovoda, zato je investitor/izvajalec dolžan naročiti zakoličbo in komunalni nadzor nad gradnjo.

(2) Za priključitev stanovanjskih objektov v južnem delu OPPN je potrebno izgraditi nov sekundarni vodovod, ki se zaključuje z nadzemnim hidrantom in hišnim priključkom. Novi vod se izvede v skladu s tehničnim pravilnikom (Uradni list RS, št. 36/14). Priključitev je možna na javni vodovod dimenzije DN 100 mm na parceli št. 1561/30 k.o. Škalce (1561/12 – ukinjena), mikrolokacija Y=533704, X=133728 (izven območja parkirišča Winter).

(3) V fazi postopka za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobi investitor pri izvajalcu javne službe soglasje na projektno dokumentacijo faze PGD in vse služnostne pogodbe za izgradnjo javnega vodovoda vključno z vpisom v zemljiško knjigo.

(4) Vsak posamični stanovanjski objekt se bo oskrboval s pitno vodo iz javnega vodovoda preko novega vodovodnega priključka. Vodomer se vgradi v novi tipski vodomeri jašek s tipskim pokrovom proti zmrzovanju, katerega tip določi upravljavec. Jašek mora biti primerno odvodnjen in zaščiten proti zmrzovanju. Jašek se izvede za vsako stanovanjsko enoto posebej izven objekta v zelenici, na zemljišču v lasti investitorja. Drugi tehnični pogoji so navedeni v smernicah.

16. člen
(kanalizacijsko omrežje)

(1) Na delu območju OPPN je izgrajena javna kanalizacija v ločenem sistemu, ki je priključena na CCN Slov. Konjice (Id 2500).

(2) Znotraj območja OPPN se za potrebe odvajanja odpadnih komunalnih in meteoritnih vod izgradi ločena sekundarna kanalizacija. Novi sanitarni kanali se priključijo na obstoječo sanitarno kanalizacijo v jašku z GKK Y=533639.96, X=133730.54 in Y=533708.23, X=133729.72 za območje severno od obstoječe ceste do predmetnih parcelnih števil (območje Winter) in v jašku z GKK Y=533700.00, X=133599.47 za območje severozahodno od ceste v Oplotnico (območje Terdin). Za potrebe opremljanja obravnavanega območja s kanalizacijo je potrebno izdelati ustrezno projektno dokumentacijo, za katero je potrebno pridobiti soglasje s strani izvajalca javne službe. Priključne točke sekundarnih sanitarnih kanalov se lahko v okviru izdelane projektne dokumentacije mikrolokacijsko prilagodijo drugim obstoječim jaškom javne kanalizacije.

(3) Novi objekti se priključujejo na novo sekundarno kanalizacijo preko novih hišnih priključkov v priključnih jaških sekundarne kanalizacije po načelih vpadnega jaška. Za potrebe kontrole hišnega priključka in združitve vseh odpadnih vod iz objekta se na investitorjevi parceli izdelata dva revizijska jašeka iz PR materiala ali betona minimalnega notranjega premera DN 600 in globine 1.0 m oziroma DN 800 globine 1 m do 2 m. Na revizijski jašek se vgradi pohodna plošča z LTŽ pokrovom nosilnosti 25 t oziroma 40 t. V primeru, da se revizijski jašek izdelata iz betonskih cevi, je potrebno cevi znotraj obdelati z vodotesnim premazom. Stike cevi je potrebno izdelati iz vodotesnega elastičnega kita ali trakov za doseganje vodotesnosti. Natančna navodila za izvedbo hišnega priključka so navedena v smernicah.

(4) Meteorne vode iz streh objektov in asfaltiranih površin velikosti do 100 m² se priključijo na novo meteorno kanalizacijo za odvod z iztokom v vodotok Bezinščico. V skrajnem primeru se lahko nova meteorna kanalizacija priključi na javni meteorni kanal dimenzije cevi DN 400 mm v jašku GKK Y=533706.92, X=133828.80 preko ustreznih zadrževalnih bazenov meteoritnih vod, katerega tip, velikost in obliko se določi v postopku PGD-PZI. Za odvod meteoritnih vod iz obravnavanega območja je potrebno izdelati projektno dokumentacijo faze PGD-PZI, preveriti pretočno sposobnost obstoječega cestnega prepusta na mestu iztoka obstoječega meteoritnega kanala v vodotok Bezinščica in po potrebi povečati premer obstoječe cevi DN 400 mm.

(5) Pred priključitvijo posameznih objektov je potrebno izgraditi sanitarno in meteorno kanalizacijo in pridobiti soglasje

za priključitev pri izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode.

(6) V skladu z dopolnjenimi smernicami JKP d.o.o. dne 6. 6. 2017 je potrebno v fazi projektiranja in izgradnje sanitarne in meteorne kanalizacije za odvod odpadne vode iz obravnavanega območja omogočiti priključitev obstoječe pozidave Škalce 96a in Škalce 95 na parc. št. 16564/3 in 1564/8 k.o. 1105 Škalce. Pred izvedbo je potrebno urediti služnostna razmerja za prehod kanalizacije preko tujih zemljišč.

(7) Onesnažene meteorne vode iz povoznih površin in parkirišč je potrebno pred izpustom mehansko obdelati skladno s 17. členom Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vodo in javno kanalizaciji (Uradni list RS, št. 98/15).

(8) Za zmanjšanje hipnega odtoka padavinskih vod, in s tem preobremenitve meteorne kanalizacije, predlagamo poleg predvidenih zadrževalnikov na posameznih parcelah gradnjo rezervoarjev za vodo in uporabo vpojnih/prepustnih materialov z nižjim koeficientom odtoka za utrjene površine namesto asfalta.

17. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) NN razvod je zgrajen iz omarice na meji parc. št. 1564/7 in 1573/1 k.o. Škalce proti severni strani do parc. št. 1561/4 k.o. Škalce. Eno odjemno mesto je na parc. št. 1561/18 k.o. Škalce, ob zgrajenem objektu (za dvostanovanjska stavba in stavba za druge storitve).

Na obravnavanem območju potekajo naslednji elektroenergetski vodi in objekti v lasti Elektro Maribor d.d.:

- 20 kV daljnovod RTP SI.K. – COMET ZREČE (d-246)
- 20 kV daljnovod RTP SI.K. – ZREČE (d-287)
- 20 kV kablovod RTP SI.K. – ZREČE 3 (k-701)
- 20 kV kablovod VEŠENIK 1 – ŠKALCE 2 (k-698)
- NN omrežje podzemne izvedbe iz TP 290/0,4 kV VEŠENIK 2 (t-664).

(2) Za izvedbo napajanja območja z električno energijo bo potrebno:

- Zamenjati obstoječi energetski transformator v TP 20/0,4 kV VEŠENIK 2 (t-664) 250 kVA z ustreznim novim energetskim transformatorjem 20/0,45 kVA, ter ustrezno urediti zaščito;
- Zgraditi novi NN kabelski razvod od priključne omarice NNRO PS-RO T0664 napajano iz TP 20/0,4 VEŠENIK 2 (t-664) do priključnih merilnih omaric, ki bodo namenjene za obravnavane objekte;
- Pridobiti ustrezno projektno dokumentacijo za NN kabelski razvod;
- Pridobiti služnostne pogodbe za zemljišče, čez katera bodo potekale trase novih NN vodov.

(3) Vso elektroenergetsko infrastrukturo (novogradnja energetskih vodov in objektov) je potrebno projektno obdelati v skladu s tehničnimi pogoji, veljavno tipizacijo, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti gradbeno dovoljenje. Elektroenergetska infrastruktura bo projektno obdelana v posebni mapi.

18. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

(1) Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega TK omrežja Telekom Slovenije. Glede na pozidavo oziroma komunalno ureditev jih je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti, kar se izvede pod nadzorom in po navodilih predstavnika Telekom Slovenije d.d.

(2) Za priključitev novih objektov na javno TK omrežje Telekom Slovenije d.d., ki bodo omogočala tudi sprejem HD televizijskih programov, radijskih programov, interneta, klastične in IP telefonije je potrebno predvideti in vrisati idejne trase TK vodov v idejno dokumentacijo. Uporabijo naj se PVC cevi premera 110 mm ali 125 mm in PEHD cevi premera 50 mm, prav tako jašek in stebriček na začetku gradbene cone, ki omogoča vgraditev prenosnega medija.

(3) Mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike TK omrežja se določijo glede na potrebe in na možnosti v projektnih pogojih po navodilih Telekom Slovenije d.d. V kolikor bodo potrebe po novih TK storitvah, bo potrebno preveriti zmo-

žnosti obstoječega TK omrežja. Če te ne bodo ustrezale novim potrebam, je treba dograditi obstoječe omrežje.

(4) Podatke o zmogljivosti obstoječega TK omrežja lahko investitor pridobi na Telekom Slovenije d.d. Projekt TK priključka na javno TK omrežje se izdelava v fazi izdelave PGD dokumentacije in mora biti usklajen s projektom ostalih komunalnih vodov.

19. člen

(ogrevanje in priprava sanitarne tople vode)

(1) V bližini OPPN je delno že zgrajeno plinovodno omrežje. Novo plinovodno omrežje se predvidi na novi dovozni cesti in se poveže z obstoječim.

– Glede na lokacijo bodočih objektov so možni tudi drugi koridorji

– Lahko se predvidi etapnost gradnje plinovodnega omrežja

– Pri projektiranju nove komunalne infrastrukture za omejeno območje je potrebno upoštevati predpisane odmike med plinovodom in drugimi komunalnimi vodi

– Vsi novi objekti naj se priključijo na omrežje zemeljskega plina

– Plin naj se uporablja za kuhanje, ogrevanje, pripravo sanitarne tople vode, tehnologijo in hlajenje.

(2) Obvezna priključitev na plinovodno omrežje velja za uporabnike, katerih inštalirana moč ogrevanja presega 50 kW.

(3) Kot energent za ogrevanje se variantno predvidi možnost vgradnje toplotne črpalke (zrak : voda) oziroma uporaba drugega obnovljivega vira energije, ob upoštevanju energetske varčne gradnje.

VI. MERILA IN POGOJI ZA PARCELACIJO

20. člen

(parcelacija)

(1) Parcelacija se izvede skladno z načrtom parcelacije in tehničnimi elementi za prenos mej parcel v naravo, v grafičnem delu OPPN na listu št. 8. Predlagane površine parcel so evidenčne. Natančna oblika in površina novih zemljiških parcel se določi v upravnem postopku geodetske odmere.

(2) Med izvajanjem načrtovanih ureditev se meje parcel prilagodijo obstoječim lastniških mejam in podatkom zemljiškega katastra v naravi, dejanskemu stanju katastrskih mej, če s tem bistveno ne spremenijo načrtovane ureditve. Pri prenosu parcel na teren se upošteva dejansko stanje.

VII. REŠITVE IN UREPI ZA OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE IN VARSTVA NARAVE

21. člen

(kulturna dediščina in varstvo narave)

Objekti se ne nahajajo v zavarovanem območju kulturne dediščine in ne v zavarovanem območju narave.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA IN NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJA NARAVE

22. člen

(vpliv posega na vodni režim)

Omenjen poseg se ne nahaja v vodovarstvenem območju.

23. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Vsi ukrepi zaščite proti hrupu morajo zagotoviti, da se ne presegajo mejne vrednosti določene s III. stopnjo zahtevnosti (4. člen Uredbe o hrupu v naravnem in bivalnem okolju – Uradni list RS, št. 45/95).

(2) Vsa hrupna dela na gradbišču se izvajajo v dnevnem času.

24. člen

(varstvo zraka)

Pri načrtovanju je potrebno upoštevati določila Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04), Uredbe o mejah, opozorilnih in kritičnih emisijskih vrednostih snovi v zraku (Uradni list RS, št. 73/94) in Uredbe o emisiji snovi v zraku iz kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 73/94). Izpusti v zrak ne smejo presegati z zakonom določenih mejnih vrednosti. Objekt se ogreva z energentom brez prekomernih škodljivih emisij v zrak.

25. člen

(odvoz odpadkov)

(1) Vsak posamezni investitor je dolžan na svojem zemljišču na svoje stroške urediti ustrezno dimenzionirano zbirno mesto za zbiranje in odvoz komunalnih odpadkov, vključno z nabavo posod za odpadke. Ureditev odjemnega mesta mora zadostiti določilom veljavnega občinskega odloka (Uradni list RS, št. 35/14) in tehničnega pravilnika za odpadke (Uradni list RS, št. 46/14) in ustrezati vsem sanitarno tehničnim predpisom, vključno z vizualno ter mehansko zaščito proti vetru.

(2) Dovozno cesto je potrebno zaradi odvoza odpadkov dimenzionirati za tovorna vozila z možnostjo obračanja na koncu ceste. Ker tega ni mogoče zagotoviti, je prevzemno mesto za odpadke pri vstopu na dovozno cesto: koordinate prevzemnega mesta so pribl. Y=533684, X=133719 oziroma za severni del zazidave vzhodno ob obstoječem parkirišču objekta Winter na parc. št. 1561/20 k.o. Škalce in za južni del zazidave na nasprotni strani ceste ob cestnem priključku za novo dovozno cesto na parc. št. 1573/7 k.o. Škalce.

26. člen

(varstvo tal)

(1) Kanalizacija in priključki morajo biti izvedeni vodotesno. Pri ravnanju v času gradnje je potrebno upoštevati vse predpise iz področja varovanja okolja.

(2) Z rodovitno plastjo tal, ki se odstrani z matične podlage, je treba med gradnjo in po izgradnji zagotoviti racionalno ravnanje. Prst se mora odstraniti tako, da se ohrani njena plodnost in količina.

(3) V primeru intenzivnejšega posega v zemeljske mase je predhodno potrebno pridobiti mnenje geomehanika.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

27. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Območje obravnave ne leži v poplavnem območju.

(2) Objekti se nahajajo na območju z intenziteto VII. stopnje potresne ogroženosti po EMS. Pri projektiranju je potrebno upoštevati projektni pospešek tal za obravnavano območje, ki znaša 0,125 g.

(3) Objekti se ne bodo ogrevali z lahkim kurilnim oljem, tako da ne obstaja nevarnost razlitja nevarnih snovi.

28. člen

(varstvo pred požarom)

(1) V skladu z 22. in 23. členom ZVPoz (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB, 9/11) so v ureditveni zasnovi upoštevani ukrepi varstva pred požarom, kjer so zagotovljeni odmiki od meje parcel in med objekti ter potrebna protipožarna ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte.

(2) Prometne in delovne površine za intervencijska vozila so zagotovljena na dovozni cesti.

(3) Varen umik je zagotovljen z dostopom na zunanje površine, javno pot in zelenice.

(4) Viri vode za gašenje bodo zagotovljeni iz javnega vodovoda (nadzemni hidrant).

X. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

29. člen

(etapnost gradnje)

Izvedba OPPN je možna v več medsebojno neodvisnih fazah. Pred pričetkom gradenj na posamezni parceli je potrebno zgraditi cesto in komunalno opremo (vodovod, kanalizacija ...).

XI. VELIKOST DOPUSTNIH ODSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

30. člen

(skupne določbe glede dopustnih odstopanj)

(1) Dopustna odstopanja pri tlorisnih gabaritih stanovanjskih zgradb so znotraj gradbene meje, določene v situaciji.

(2) Za infrastrukturo so dovoljena manjša odstopanja od predvidenih rešitev opredeljenih v tem odloku, če so rešitve utemeljene iz tehničnega in ekonomskega vidika in ne vplivajo na končni koncept ostalih rešitev. Z njimi morajo soglašati organi in organizacije, ki so podali smernice in mnenja k OPPN.

(3) Pri parcelaciji je možno odstopanje v velikosti $\pm 15\%$ površine parcele. Možno je združevanje dveh parcel v eno večjo, ob upoštevanje elektro kablovoda.

XII. OBVEZNOST INVESTITORJEV, LASTNIKOV IN IZVAJALCEV

31. člen

(obveznost investitorjev in izvajalcev)

(1) Financiranje izgradnje infrastrukture poteka v dogovoru med občino, investitorji in upravljavci energetskih in komunalnih naprav ter ceste. Med občino in lastniki zemljišč v območju OPPN je bila sklenjena Pogodba o komunalnem opremljanju.

(2) Pred pričetkom gradnje mora investitor pravočasno obvestiti upravljavce energetskih, komunalnih naprav in cest zaradi uskladitve posegov oziroma zakoličbe, predstavitev ali ustrezne zaščite tangiranih podzemnih vodov ter nadzora nad izvajanjem del.

(3) Zagotovljeni morajo biti vsi potrebni varstveni ukrepi in organizacija gradbišča, da ne bo prišlo do onesnaževanja okolja in voda.

XIII. KONČNE DOLOČBE

32. člen

(vpogled v OPPN)

OPPN je na vpogled v Občini Slovenske Konjice in UE Slovenske Konjice.

33. člen

Za nadzor nad ravnanjem po tem odloku je pristojna inšpekcijska služba.

34. člen

Po realizaciji tega OPPN se območje ureja z OPN Občine Slovenske Konjice.

35. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-0006/2017

Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek i.r.

1131. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice – Center vzhod

Na podlagi 61. in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in na podlagi 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. seji dne 29. 3. 2018 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice – Center vzhod

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(splošne določbe)

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve (SDOLN) Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice – Center vzhod (Uradni list RS, št. 79/06), v nadaljevanju OLN, ki ga je izdelalo podjetje RCI-Razvojni center Inženiringi Celje d.o.o., pod številko naloge 387/06-2016 – UD.

2. člen

(vsebina SDOLN)

SDOLN vsebuje besedilo, kartografski del in priloge z naslednjo vsebino:

- (A) Odlok o SDOLN
(B) Kartografski del

– Izsek iz prostorskih sestavin planskih aktov Slovenske Konjice

- Geodetski načrt in meja urejanja 1:250
- Situacija obstoječega stanja 1:500
- Zazidalna situacija z regulacijskimi elementi 1:500
- Načrt parcel z zakoličbo 1:500
- Prečni profil terena z objektom 1:100
- Komunalna situacija 1:250
- Prikaz sosednjih območij 1:5000

(C) Priloge

– Povzetek za javnost
– Sklep o začetku postopka priprave SDOLN
– Odločba MOP
– Ugotovitveni sklep o zavzetju stališč do pripomb – javna razgrnitev

- Izvleček iz planskega akta
- Obrazložitev in utemeljitev SDOLN
- Opis prostorske ureditve
- Umestitev v prostor
- Zasnova komunalne ureditve
- Varovanje okolja, ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine
- Ukrepi za obrambo in varnost pred naravnimi nesrečami
- Strokovne podlage
- Smernice nosilcev urejanja prostora
- Mnenja nosilcev urejanja prostora.

II. UREDITVENO OBMOČJE SDOLN

3. člen

(obseg ureditvenega območja)

(1) Območje urejanja SDOLN obsega zemljišče parc. št. 288/6 del. k.o. 1115 – Slovenske Konjice. V občinskem prostorskem načrtu je območje označeno z oznako UN1/035.

(2) Območje SDOLN je umeščeno med državno cesto R2, odsek 0278 Tepanje–Slovenske Konjice na severni strani in državno cesto R3, odsek 1231 Slovenske Konjice–Žiče na zahodni strani ter sosednjimi nepozidanimi zemljišči na jugu ter vzhodu.

(3) Velikost celotnega območja OLN je cca 14.398 m². Območje obdelave je enako območju in parcelam obstoječe trgovine Hofer v Slovenskih Konjicah s pripadajočo infrastrukturo in navezami na komunalne in energetske vode pa obsega cca 9.421 m².

(4) Prostorske ureditve, ki se načrtujejo s SDOLN, se nanašajo na – dozidava obstoječe trgovine Hofer Slovenske Konjice s pripadajočo zunanjo ureditvijo.

4. člen

(zemljišča v ureditvenem območju)

Ureditveno območje SDOLN meri 9.421 m² in zajema naslednja zemljišča: – v katastrski občini 1115-Slovenske Konjice parcela št. 288/6. V kolikor se po sprejemu tega odloka izvedejo parcelacijske spremembe na zemljiščih iz prejšnjega odstavka, se za isto območje uporabljajo nove parcelne številke.

III. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO, ARHITEKTONSKO IN KRAJINSKO OBLIKOVANJE

5. člen

V 5. členu se v tabeli odstavka (2) Podatki o objektu za vrstico »tlorisni gabarit« objekta doda vrstica »Razširitev objekta – 11,34«. Dopolnjena tabela se po novem glasi:

Podatki o objektu	Dimenzije v m	
Tlorisni gabarit objekta	54,16 x 38,24	za dimenzije objekta je možno upoštevati tolerance tlorisnega gabarita za + ali – 2.0 metra, višinskega gabarita za + ali – 1.0 metra
Možna razširitev objekta	+11,34	
Višina objekta	5,46	
Streha	ravna	

Za tabelo (2) Podatki o objektu se doda nov odstavek, ki se glasi:

»Investitor mora v prostorih trgovskega objekta zagotoviti sanitarije za stranke.«

6. člen

(zasnova ureditve zelenih površin)

V 6. členu se za obstoječim odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:

»Na skrajnem koncu zahodne in vzhodne strani parkirišča se dodatno zasadijo različne vrste listopadnih dreves.«

V. POGOJI IN USMERITVE ZA VODNOGOSPODARSKO UREJANJE

7. člen

(vodnogospodarske ureditve)

V 7. členu:

Za odstavkom (1) se doda novi odstavek (2), ki se glasi:

»(2) Za širše območje širitve predmetnega trgovskega objekta je bila na podlagi razpoložljive dokumentacije in izvedene hidrološko-hidravlične analize prevodnosti, izvedena hidrološko-hidravlična analiza s prikazom v obliki kart poplavne nevarnosti in razredov poplavne nevarnosti vodotokov Dravinje in Bezinščice (Hidrološko-hidravlična presoja vodnega režima na območju dozidave trgovine Hofer Slovenske Konjice na parceli 288/6, k.o. Slovenske Konjice, v Občini Slovenske Konjice (RCI d.o.o., št. H 387/2017, marec 2017)).«

Za novim odstavkom (2) se doda novi odstavek (3), ki se glasi:

»(3) Iz hidravlične študije navedene v odstavku (2) izhaja, da predvidena širitev objekta nima nikakršnega vpliva na poplavno varnost širšega območja, prav tako obstoječi sistem odvodnje padavinskih vod zagotavlja ustrezno odvodnjo in zadrževanje vod pred iztokom v vodotok, zato niso predvideni ukrepi varovanja pred visokimi vodami.«

Za novim odstavkom (3) se doda novi odstavek (4), ki se glasi:

»(4) Strešne meteorne vode iz prizidka se odvajajo po internem meteorne kanalu ustreznih dimenzij do obstoječega meteorne kanal DN 400 mm, ki odvaja meteorne vode iz območja trgovine Hofer in je priključen na javni meteorni kanal v jašku z GKK koordinatama Y=533841.23, Y=132975.21.

V fazi postopkov za pridobitev gradbenih dovoljenj pridobi investitor pri izvajalcu javne službe soglasje na projektno dokumentacijo faze PGD.«

Za novim odstavkom (4) se spremeni besedilo obstoječega odstavka (2), ki postane novi odstavek (5) in se glasi:

»(5) Pri načrtovanju je potrebno upoštevati:

– Odvajanje čistih padavinskih voda z utrjenih površin in strešin je potrebno urediti v skladu z Zakonom o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15), in sicer tako, da bo v čim večji meri zmanjšan odtok padavinskih voda, kar pomeni, da je treba predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike;

– Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15);

– V skladu z 49.b členom Zakona o graditvi objektov si mora investitor pri naslovnem organu po končanem projektiranju in pred gradnjo objektov na obravnavanem območju pridobiti vodno soglasje;

– Vloga in dokumentacija za pridobitev vodnega soglasja morata biti izdelani v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Uradni list RS, št. 25/09).«

Črta se obstoječi odstavek (3).

VI. POGOJI PROMETNEGA, KOMUNALNEGA, ENERGETSKEGA IN TELEKOMUNIKACIJSKEGA UREJANJA

8. člen

(cestno omrežje)

V 8. členu se spremeni besedilo (3) in (4) odstavka, ki se po novem glasita:

»(3) Kolesarska steza je v celotni dolžini izvedena kot dvo-smerna. Parkirišče TC Hofer je urejeno med regionalno cesto in objektom ter na vzhodni strani objekta. Izvedeno je 129 parkirnih mest, od tega 7 za gibalno ovirane osebe, ki so izvedeni v neposredni bližini vhoda v objekt.

(4) Vozišče, kolesarska steza, hodnik za pešce in parkirna mesta so v asfaltirani izvedbi.«

9. člen

(vodovod)

Spremeni se besedilo 9. člena, ki se po novem glasi:

»(1) TC Hofer je priključen na javno vodovodno omrežje. Na obravnavanem območju sta izvedena dva hidranta s priključkom do objekta z upoštevanjem Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje in gašenje požarov (Uradni list, SFRJ, št. 30/91, Uradni list RS, št. 1/95 – ZStA, 59/99 – ZTZPUS, 52/00 – ZGPro in 83/05).

(2) Odnos med dobaviteljem in potrošnikom je urejen z Odlokom o načinu opravljanja gospodarske javne službe oskrbo s pitno vodo v Občini Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 112/13), Uredbo o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12) in Tehničnim pravilnikom (Uradni list RS, št. 36/14).«

10. člen

(kanalizacijsko omrežje)

Spremeni se 10. člen, ki se po novem glasi:

»(1) TC Hofer je priključen na javno kanalizacijsko omrežje in je lociran v aglomeraciji Vešenik št. 9800. Območje je opremljeno z javno kanalizacijo v mešanem sistemu, ki je priključena na CČN Slovenske Konjice preko mešanega kanala (Id 380868) in hišnega priključka ter internega črpališča odpadnih vod.

(2) V načrtovani dozidavi TC Hofer ne bodo nastajale komunalne odpadne vode.

(3) Odnos med izvajalcem javne službe in uporabnikom je urejen z Odlokom o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 46/14) in Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi objektov javne kanalizacije v Občini Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 46/14).

(4) Odvod padavinskih vod je urejen v 7. členu, točka (4).«

11. člen

(električno omrežje)

V 11. členu se v (1) odstavku črtata predzadnji in zadnji stavek in se nadomestita z besedilom, ki se po novem glasi:

»Napajanje TC Hofer in dozidave z električno energijo ostane preko obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav NN izvod I-06 Hofer iz TP Vešenik 2 (t-664 OE Slovenska Bistrica). V zbirni karti komunalnih vodov SDOLN so vrisane trase obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav.«

Spremeni se besedilo (2) odstavka, ki se po novem glasi:

»Pri načrtovanju in gradnji objektov na območju prostorskega akta bo potrebno upoštevati naslednje pravilnike, normative in tipizacijo:

– 465. in 468. člen Energetskega zakona EZ-1 (Uradni list RS, št. 17/14) glede varovanih pasov elektroenergetskega omrežja,

– Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96) velja za območje bivanja s posebnimi ukrepi varstva pred sevanjem. Območja bivanja spadajo v I. območja varstva pred elektromagnetnimi sevanji za katera veljajo strožja merila, kot za II. območje varstva pred elektromagnetnimi sevanji, kamor spadajo območja brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti. Pravilnik o projektnih omejitvah gradenj, uporabe objektov, ter opravljanja dejavnosti v območju varovanega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10). Tipizacija elektroenergetskih kablovodov za napetost 1 kV, 10 kV in 20 kV (Tipizacija DES, januar 1981).

Vso elektroenergetsko infrastrukturo (novogradnja energetskih vodov in objektov) je treba projektno obdelati v skladu s tehničnimi pogoji, veljavno tipizacijo, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter pridobiti gradbeno dovoljenje. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.«

Črta se besedilo (3) odstavka.

12. člen

(TK omrežje)

V 12. členu, se spremeni besedilo (2) odstavka, ki se novem glasi:

»TK priključek se ohrani obstoječ in se za dozidavo ne spreminja.«

Doda se (3) odstavek, ki se po novem glasi:

»(3) Pri gradnji objekta dozidave za TC Hofer bo potrebno TK priključek (kanalizacijo) na območju posega štiti z opazem, da se preprečijo spodkopavanja priključka. Trase obstoječih naročniških telekomunikacijskih kablov se določijo z zakoličbo. Najmanj 30 dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti skrbniško službo Telekom Slovenije za zakoličbo in zaščito TK omrežja. Gradbena dela v bližini kabele kanalizacije je treba izvajati z ročnim izkopom in pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe. Nasip ali odvzem materiala nista dovoljena na trasi TK priključka.«

13. člen

(ravnanje z odpadki)

V 14. členu se spremeni besedilo celotnega člena in se po povem glasi:

»Objekt TC Hofer, Prevrat 21, 3210 Slovenske Konjice je vključen v sistem zbiranja in odvoza odpadkov (OM 010035).«

VII. OKOLJEVARSTVENI IN DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO POSEGOV V PROSTOR

14. člen

(varstvo pred hrupom)

V 15. členu se spremeni besedilo člena, ki se po novem glasi:

»(1) Glede na dejansko in namensko rabo prostora – površine drugih območij (BD) se obravnava območje, skladno s 4. členom Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 62/10), uvršča v območje s III. stopnjo varstva pred hrupom.

Na območjih III. stopnje varstva pred hrupom so dopustni posegi, ki so manj moteči zaradi povzročanja hrupa na drugih območjih (BD).

Pri projektiranju, gradnji in obratovanju objektov morajo projektanti, izvajalci in investitorji upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za taka okolja.

(2) Investitorji novogradenj, širitev ali rekonstrukcij objektov so zavezani, da v varovanem pasu državnih cest (R2, odsek 0278 Tepanje–Slovenske Konjice in R3, odsek 1231 Slovenske Konjice–Žiče) sami zagotavljajo ustrezno zaščito pred hrupom z državnih cest na obravnavanem ureditvenem območju SDOLN.«

15. člen

(zrak)

V 16. členu se spremeni besedilo člena, ki se po novem glasi:

»(1) Pri graditvi in obnovi objektov na ureditvenem območju se načrtujejo sistemi za ogrevanje ter zaščita zunanjih površin stavb, ki zagotavljajo učinkovito rabo energije in ne povečujejo onesnaženosti zraka. Pri vseh novogradnjah in dozidavah objektov, razen po uredbi enostavnih in nezahtevnih objektov, se morajo upoštevati energetske standardi v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote, ki zmanjšujejo rabo energije in onesnaženost zraka v skladu z veljavnimi predpisi.

(2) Zrak, ki se izpušča v ozračje, ne sme presežati količin vsebnosti snovi, določenih z uredbo o mejnih, opozorilnih in kritičnih emisijskih vrednostih snovi v zraku (Uradni list RS, št. 73/94, 52/02, 52/02, 41/04 – ZVO-1 in 66/07) in Uredbo o emisiji snovi v zrak iz kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 24/13, 2/15 in 50/16). V fazi gradnje je potrebno izvajati ukrepe proti prašenju.«

16. člen

(varstvo voda)

V 17. členu se spremeni besedilo prvega stavka, ki se po novem glasi:

»Odvajanje odpadnih voda z območja urejanja mora biti izvedeno v skladu s pogoji, določenimi v Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 35/96, 21/03, 2/04 – ZZdrl-A, 41/04 – ZVO-1 in 47/05).«

17. člen

(zaščita pred požarom in drugimi nesrečami)

V 19. členu se:

Spremeni besedilo (4) odstavka, ki se po novem glasi:

»(4) Viri z zadostno količino vode za gašenje bodo zagotovljeni iz vodovoda preko hidrantnega omrežja. Pri načrtovanju hidrantnega omrežja se je potrebno ravnati po Pravilniku o tehničnih normativih za hidrantno omrežje in gašenje požarov (Uradni list RS, št. 30/91, 1/95 – ZStA, 59/99 – ZTZPUS, 52/00 – ZGPro in 83/05).«

Spremeni besedilo (5) odstavka, ki se po novem glasi:

»(5) Način varovanja pred požarom za TC Hofer in dobri ne ter dozidavo bo opredeljen v PGD projektu in bo skladen z

določili Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 9/11 in 83/12) in Pravilnikom o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07 in 12/13).«

XII. KONČNE DOLOČBE

18. člen

(nadzor)

Spremeni se besedilo 24. člena, ki se po novem glasi:

»(1) SDOLN iz 1. člena so stalno na vpogled na Občini Slovenske Konjice in pri Upravni enoti Slovenske Konjice.«

19. člen

Spremeni se besedilo 26. člena, ki se po novem glasi:

»(1) Odlok o SDOLN začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.«

Št. 3500-0002/2016

Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan

Občine Slovenske Konjice

Miran Gorinšek i.r.

1132. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017

Na podlagi 23., 56. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 106/10 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/41 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. redni seji dne 29. 3. 2018 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) Za obravnavano območje je bil sprejet Zazidalni načrt stanovanjska soseska ob Mizarski cesti s spremembami in dopolnitvami (Razvojni center Celje TOZD Planiranje, št. proj. 23/86, Uradni list SRS, št. 40/86, Uradni list RS, št. 8/91, 27/01, 54/04, 3/14 in 17/16), ki se s tem odlokom spreminja in dopolnjuje v posameznih določilih.

(2) V delu nepozidanega območja znotraj enote urejanja prostora EUP UN1/063 SS je zaradi želje naročnika zapolniti nepozidano parcelo (št. 15) z gradnjo nove hiše drugačnega tlorisa in oblikovne zasnove kot okoliške, ki ni usklajen z zasnovo v osnovnem ZN, potrebno izdelati spremembe in dopolnitve akta ter določiti pogoje za umeščanje enostavnih in nezahtevnih objektov.

2. člen

Za 1.d členom se doda 1.e člen, ki se glasi:

»1.e člen

Spremembe in dopolnitve Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017, ki jih je izdelalo podjetje

BIRO 2001 Maksimilijana Ozimič Zorič s.p., Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica, št. proj. 08/17-ZN/SP, so sestavni del odloka in vsebujejo:

A) Tekstualni del,

B) Grafične priloge,

C) Smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora.«

II. OBMOČJE UREJANJA, SEZNAM PARCEL IN POVRŠINE

3. člen

Za 2.d členom se doda 2.e člen, ki se glasi:

»2.e člen

Območje sprememb in dopolnitev Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti – Pristovnik 2017 se nanaša na območje, ki obsega parcelni številki 559/8 in 559/5-del obe k.o. 1115 Slovenske Konjice.«

III. URBANISTIČNA ARHITEKTONSKA ZASNOVA, GABARITI IN POGOJI ZA OBLIKOVANJE

4. člen

Za 5.e členom se doda 5.f člen, ki se glasi:

»5.f člen

(1) Na obravnavanem območju iz 2.e člena je predvidena gradnja enostanovanjske stavbe drugačne tlorisne in oblikovne zasnove kot v osnovnem odloku.

(2) Velikost objekta in lega na zemljišču:

Objekt je sestavljen iz dveh kubosov (A in B), povezanih s trapeznim vložkom v celoto. Objekt je delno podkleten, ima pritličje in delno izkoriščeno mansardo oziroma galerijo. Umeščen je znotraj gradbene meje, ki je črta, ki je novozgrajen objekt ne sme presežati, lahko pa se je dotika s fasado ali je od nje odmaknjen v notranjost in ob gradbeno linijo, ki je črta, na katero morajo biti z enim robom fasade postavljen novozgrajeni objekt. Gradbena linija je vzporedno odmaknjena 2 m od meje parcele s predvideno dovozno cesto. Tlorisne dimenzije in tolerance so razvidne v situaciji list št. 4. Maksimalna višina slemena je 7,50 m nad koto pritličja.

Skupna površina vseh objektov na parceli ne sme presežati faktorja pozidanosti 45 % (FZ = 0,45).

(3) Oblikovanje objekta:

Objekt je arhitekturno oblikovan. Naklon strešine simetrične strehe dvokapnice je od 35° do 45° in je na vseh strešinah enak.

Dostop in dovoz v klet objekta bo iz severne strani iz nove dovozne ceste.

(4) Enostavni in nezahtevni objekti:

Na obravnavanem območju je dopustna postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov razen kmetijskih objektov in objektov za oglaševanje.

Pri umeščanju je potrebno upoštevati, da faktor pozidanosti ne bo prekoračen in naslednje pogoje:

– Nezahtevni in enostavni objekti za lastne potrebe morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 1,5 m (napušč oziroma najbolj izpostavljeni del objekta), odmik od prometnice je min. 2,0 m. Če je odmik objekta manjši, je treba pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč.

– Odmik ograje od meje s sosednjim zemljiščem je najmanj 0,5 m, če je odmik manjši oziroma je ograja postavljena na posestno mejo, je potrebno pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč. Če je sosednje zemljišče javna cesta, zgornji rob ograje oziroma lega ograje ne sme posegati v polje preglednosti in si je potrebno pridobiti soglasje upravljavca javne ceste.

– Škarpe in podporni zidovi so od meje s sosednjim zemljiščem oddaljeni najmanj 2,0 m. Za manjši odmik je treba pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč. Če je sosednje zemljišče javna cesta, zgornji rob zidu oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti in si je potrebno pridobiti soglasje upravljavca javne ceste. V primeru

pogojno stabilnega terena je potrebno za temeljenje pridobiti pogoje geomehanika.

– Pomožni infrastrukturni objekti se lahko postavljajo do meje sosednjih zemljišč.

Oblikovanje enostavnih in nezahtevnih objektov:

– Enostavni in nezahtevni objekti naj s svojo velikostjo, umestitvijo v prostor, konstrukcijo, materiali ter drugimi oblikovnimi značilnostmi ne kvarijo splošnega videza prostora in naj v prostoru ne izstopajo.

– Oblikovanje enostavnih in nezahtevnih objektov mora biti podrejeno osnovnemu objektu.

– Priporočeno je, da so strehe enostavnih in nezahtevnih objektov oblikovno skladne s strehami obstoječih objektov. Pri nadstrešnicah (parkirni prostor, vhod v objekt in podobno) so dovoljene tudi izvedbe položnejših streh (naklon min. 5°) ali ločnih streh.«

IV. PROMETNA UREDITEV

5. člen

Za 6.e členom se doda 6.f člen, ki se glasi:

»6.f člen

Prometno se bo območje povezovalo s severne strani po parc. št. 559/5 k.o. Slovenske Konjice, ki s širino parcele minimalno 6 m omogoča izvedbo predpisanega TPP (2 x 0,75 + 3,5 = 5 m). Navezava nove dostopne ceste do občinske ceste JP 884361 mora biti obdelana v sklopu projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za stanovanjski objekt. Dovoz bo urejen direktno v garažo v kleti objekta.

Parkiranje dveh osebnih vozil je predvideno na lastni parceli. Parkirna mesta morajo biti odmaknjena od roba vozišča tako, da bo zagotovljena potrebna manipulativna površina pri uvažanju na parkirna mesta.«

V. KOMUNALNA IN ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

6. člen

Za 6.g členom se doda 6.h člen, ki se glasi:

»6.h člen

(1) Vodovod:

Stanovanjska hiša se bo oskrbovala s pitno vodo iz javnega vodovoda preko novega vodovodnega priključka. Priključitev je možno izvesti na cev, ki poteka v robu dovozne poti na parc. št. 559/5 k.o. Slovenske Konjice. Priključek in vodomerni jašek se izvedeta v skladu s smernicami in pogoji upravljavca vodovodnega omrežja.

Na mestu, kjer bo dovoz k stanovanjski hiši, je potrebno obstoječi vodovod ustrezno zaščititi s cevjo večjega premera in po potrebi poglobiti.

(2) Kanalizacija:

Skladno s projektom »Komunalna infrastruktura v stanovanjski soseski ob Mizarski cesti – vodovod in kanalizacija« št. proj. 137/87 faza PGD-PZI, izdelal RCC, je na parceli št. 559/5 k.o. Slovenske Konjice predvidena izgradnja nove kanalizacije za odvod komunalnih in meteoritnih vod iz obravnavanega območja. Za izgradnjo nove kanalizacije s priključki na parcele je potrebno izdelati projektno dokumentacijo faze PGD-PZI, ki jo priskrbi investitor objekta pred pričetkom gradnje vključno z vsemi soglasji k projektnimi rešitvami.

Novi sanitarni in meteoritni kanal s traso v cesti, na parc. št. 559/5 k.o. 1115 Slovenske Konjice, se priključita na jaške obstoječega sanitarnega kanala DN PVC 250 mm z orientacijskima GKK Y=131929.5, X=533620.1 in na jašek obstoječega meteoritnega kanala DN 500 mm z orientacijskima GKK Y=131924.9, X=533614.8. Priključitvi se izvedeta na dnu obstoječih jaškov.

Hišni priključek odpadnih vod in priključek na meteoritno kanalizacijo se izvedeta v skladu s smernicami in pogoji upravljavca.

(3) Električna:

Za izvedbo napajanja objekta z električno energijo bo potrebno:

– Zgraditi nov nizkonapetostni priključek iz RO obstoječega NN izvoda I-03 SMER BLATO iz obst. TP SI.K.BLATO (t.273) do nove prostostoječe priključne omarice predvidenega objekta,

– Pridobiti upravno in projektno dokumentacijo za NN kabelski razvod in pridobiti služnostne pogodbe za zemljišče, čez katera bo potekala trasa novega NN priključka.

(4) Telekomunikacije:

Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja Telekom Slovenije d.d., ki ga je potrebno zaščititi ali pa prestaviti v kolikor bi oviralo predvideno gradnjo. V projektno dokumentacijo je potrebno vrisati trase obstoječih TK vodov in predvidene trase novih TK vodov, ki bodo napajali novo zgrajen objekt.

Za priključitev novega objekta na javno TK omrežje Telekom Slovenije d.d., je potrebno predvideti in vrisati idejne trase TK vodov v idejno dokumentacijo. Mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike TK omrežja se določijo glede na potrebe in na možnosti v projektnih pogojih po navodilih Telekom Slovenije d.d.

(5) Plinovod:

Do območja je že zgrajeno plinovodno omrežje. Pri projektiranju nove komunalne infrastrukture za omenjeno območje je potrebno upoštevati predpisane odmike med plinovodom in drugimi komunalnimi vodi. Vsi novi objekti naj se priključijo na omrežje zemeljskega plina. Plin naj se uporablja za kuhanje, ogrevanje, pripravo sanitarne tople vode, tehnologijo in hlajenje.

Obvezna priključitev velja za uporabnike, katerih inštalirana moč ogrevanja presega 50 kW.

(6) Odpadki:

Investitor je dolžan na svojem zemljišču na svoje stroške urediti ustrezno dimenzionirano zbirno mesto za zbiranje in odvoz komunalnih odpadkov, vključno z nabavo posod za odpadke. Ureditev odjemnega mesta mora zadostiti določilom veljavnega občinskega odloka (Uradni list RS, št. 35/14) in Tehničnega pravilnika za odpadke (Uradni list RS, št. 46/14) in ustrezati vsem sanitarno tehničnim predpisom, vključno z vizualno ter mehansko zaščito proti vetru. Prevezno mesto mora imeti stalno zagotovljen dostop tovornemu smetarskemu vozilu. Lokacija prevzemnega mesta: Y: 533610, X: 131025.«

VI. KONČNE DOLOČBE

7. člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti – Pristovnik 2017 je stalno na vpogled na Občini Slovenske Konjice.

8. člen

Nadzorstvo nad tem odlokom izvaja pristojna inšpekcijska služba.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-0022/2017

Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

1133. Pravilnik o prenehanju veljavnosti Pravilnika o dodelitvi proračunskih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v Občini Slovenske Konjice

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. seji dne 29. 3. 2018 sprejel

PRAVILNIK
o prenehanju veljavnosti Pravilnika o dodelitvi
proračunskih sredstev za namen nakupa
in vgradnje malih čistilnih naprav
v Občini Slovenske Konjice

1. člen

Z dnem, ko začne veljati ta pravilnik, preneha veljati Pravilnik o dodelitvi proračunskih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v Občini Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 62/08).

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0003/2018

Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek i.r.

1134. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah
Pravilnika o sofinanciranju mladinskih
in otroških programov in projektov v Občini
Slovenske Konjice

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) ter 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. redni seji dne 29. 3. 2018 sprejel

PRAVILNIK
o spremembah in dopolnitvah Pravilnika
o sofinanciranju mladinskih
in otroških programov in projektov
v Občini Slovenske Konjice

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

V Pravilniku o sofinanciranju mladinskih in otroških programov in projektov v Občini Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 55/10) se spremeni naslov pravilnika, ki se po novem glasi: »Pravilnik o sofinanciranju mladinskih in otroških programov in projektov, ter mladinskega centra v Občini Slovenske Konjice«.

2. člen

Spremeni se 1. člen, ki se po novem glasi:

»Ta pravilnik določa pogoje, merila in postopke za vrednotenje in sofinanciranje mladinskih in otroških programov in projektov, ter sofinanciranje delovanja mladinskega centra, ki so v interesu Občine Slovenske Konjice (v nadaljevanju: občine) iz sredstev proračuna ter spremljanje in nadzor porabe sredstev.«

3. člen

Spremeni se besedilo 3. člena, ki se po novem glasi:

»Na razpis za sofinanciranje mladinskih in otroških programov in projektov se lahko prijavijo izvajalci mladinskih programov in projektov, ki so v interesu občine in katerih delovanje ni financirano iz proračuna v okviru posebnih proračunskih postavk, ter da so to društva oziroma mladinski center, kjer je več kot 80 % dejavnosti namenjenih otrokom in mladim med 7 in 29 letom, in sicer:

- društva in zveze društev,
- mladinski svet,

– zavodi, druge pravne osebe in izvajalci programov namenjenih mladim.

Na javnem razpisu ne morejo kandidirati izvajalci, ki se za iste programe že financirajo na podlagi drugih javnih razpisov.«

4. člen

Spremeni se besedilo 4. člena, ki se po novem glasi:

»Izvajalci morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- da imajo sedež v Občini Slovenske Konjice in izvajajo dejavnost na območju občine oziroma ne glede na sedež, če je program dela zastavljen tako, da aktivno vključuje občane Občine Slovenske Konjice,
- da se na javni razpis prijavijo samo društva, v katerih je več kot 80 % članov društva iz Občine Slovenske Konjice,
- program, ki ga društvo izvaja mora biti izključno samo za otroke in mlade,
- projekti in programi se izvajajo za otroke in mladino v Občini Slovenske Konjice v starosti od 7 do 29 let,
- da so registrirani že najmanj 1 leto za opravljanje dejavnosti, za katero se prijavljajo,
- imajo urejeno evidenco o članstvu, oziroma seznam aktivnih udeležencev v projektih,
- da imajo zagotovljene materialne, prostorske, kadrovske in organizacijske možnosti za uresničitev načrtovanih aktivnosti,
- imajo izdelano finančno konstrukcijo, iz katere so razvidni prihodki in odhodki izvajanja otroških oziroma mladinskih programov in projektov, delež lastnih sredstev, delež javnih sredstev, delež sredstev uporabnikov in delež sredstev iz drugih virov, občini vsako leto redno dostavijo poročilo o realizaciji programov (kvartalno) in projektov (najkasneje 1 mesec po izvedenem projektu), ter plan aktivnosti za tekoče proračunsko leto.«

5. člen

Spremeni se drugi odstavek 9. člena, ki se po novem glasi:

»Izvajalci, ki se javijo na razpis za dodelitev proračunskih sredstev, pošljejo svojo ponudbo v zaprti kuverti z oznako »Vloga za mladinske in otroške programe oziroma projekte – ne odpiraj« oziroma »Vloga za sofinanciranje mladinskega centra – ne odpiraj« na naslov Občina Slovenske Konjice, Stari trg 29, 3210 Slovenske Konjice.«

6. člen

V 11. členu se spremeni četrti odstavek, ki se po novem glasi:

»Z izbranimi izvajalci letnih programov in projektov se sklepe pogodba o sofinanciranju, v kateri se opredelijo izbrani program oziroma projekt, višina in namen sofinanciranja.«

7. člen

Spremeni se 14. člen, ki se po novem glasi:

»1) Zagotovljena sredstva za sofinanciranje otroških in mladinskih projektov in programov se razdelijo:

- Skupina A (za izvajalce – organizacije in društva, ki se prijavljajo na javni razpis v zvezi s programi se dodeli 60 % sredstev iz občinskega proračuna).
- Skupina B (za izvajalce – organizacije in društva, ki se prijavljajo na javni razpis v zvezi s projekti se dodeli 40 % sredstev iz občinskega proračuna).
- 2) Izvajalci se lahko prijavijo na javni razpis izključno samo pod skupino A ali pod skupino B.

3) Za vrednotenje delovanja mladinskega centra se upoštevajo merila in kriteriji za dodelitev sredstev po točkovanju skupine A. Sredstva za ta namen se zagotovijo v proračunu na posebni proračunski postavki.«

8. člen

Spremenita se prvi odstavek 16. člena in besedilo v tabeli 1. Preglednost, ki se po novem glasi:

»Skupina B (za izvajalce – organizacije in društva, ki se prijavljajo na javni razpis v zvezi s projekti se vrednoti po naslednjem točkovniku):

- navedba vsebinskega programa dela društva za tekoče leto – opis, (program se izvaja daljše časovno obdobje oziroma izvajalec predlaganega programa že več let uspešno deluje na območju občine)
- ter finančni plan društva za tekoče leto.

1. PREGLEDNOST

Cilj in namen mladinskega projekta je jasno opredeljen je v skladu s predmetom razpisa, izhaja iz potreb uporabnikov in je v interesu občine – navedba kje in kdaj se bo projekt izvajal.	do 20 točk
---	------------

9. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0007-0001/2018

Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

1135. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za potrebe Varstveno delovnega centra (VDC) Šentjur Enota Slovenske Konjice in dveh individualnih stanovanjskih objektov

Na podlagi 57., 61. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 106/10 popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. redni seji dne 29. 3. 2018 sprejel

S K L E P

o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za potrebe Varstveno delovnega centra (VDC) Šentjur Enota Slovenske Konjice in dveh individualnih stanovanjskih objektov

1. člen

(splošno)

S tem sklepom določa Občinski svet Občine Slovenske Konjice začetek in način priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za potrebe VDC Šentjur Enota Slovenske Konjice (v nadaljevanju: OPPN) na območju UN1/061 SS, za katerega je potrebno sprejeti OPPN, ker PIP ne predvideva gradnje tovrstnega objekta.

Pravna podlaga za izdelavo OPPN je Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, v nadaljevanju ZPNačrt), Regionalni razvojni program Savinjske regije 2014–2020 in sprejet OPN Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 60/16).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN)

Obstoječe prostore VDC Šentjur Enota Slovenske Konjice na Tattenbachovi ulici 5f je potrebno nadgraditi z bivalno spalno enoto. Ker na obstoječi lokaciji Enote VDC ni zadovoljivih površin za gradnjo tovrstnega objekta, je bilo potrebno poiskati novo lokacijo.

Dislocirana spalna enota bo stavba pritlične izvedbe, umeščena v naravno okolje ob Žički cesti. Objekt bo integriran v okoliš v smislu njegove čim manjše degradacije. V stavbi je predviden program varstveno delovnega centra s prostori za trajno bivanje in druženje ter pomožnimi servisnimi prostori.

Zahodno od predvidenega objekta VDC se na občinskem zemljišču predvidi gradnja dveh individualnih stanovanjskih objektov za prodajo na trgu.

3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje akta se nanaša na parceli številka 2056 in del 2055 obe k.o. 1115 Slovenske Konjice.

Na parceli 2056 bo umeščen objekt, dovoz pa poteka po 2055. (pred parcelacijo 914/1 in 918/1, iste k.o.).

4. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve, ki bodo podlaga za pripravo akta in se nanašajo na obravnavano območje, bo priskrbel naročnik.

5. člen

(roki za pripravo OPPN)

Predvideni roki za pripravo OPPN po posameznih fazah so naslednji:

1. faza: priprava osnutka OPPN/30 dni;
 2. faza: pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora (NUP) in odločbe o potrebnosti celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) po 40. členu Zakona o varstvu okolja/30 dni;
 3. faza: dopolnitev osnutka OPPN/45 dni (če je za prostorski akt potrebno izvesti CPVO, se za dopolnjen osnutek zagotovi okoljsko poročilo in se ga, skupaj z dopolnjenim osnutkom, pošlje ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja v presojo po 42. členu Zakona o varstvu okolja);
 4. faza: javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopoljenega osnutka prostorskega akta/7 dni pred začetkom javne razgrnitve;
 5. faza: javna razgrnitev in javna obravnavo/30 dni;
 6. faza: priprava strokovnih stališč do pripomb in predlogov podanih v času javne razgrnitve/14 dni od prejema vseh pripomb in predlogov;
 7. faza: priprava predloga OPPN/20 dni po potrditvi stališč do pripomb in predlogov;
 8. faza: pridobitev mnenj/30 dni (če je za prostorski akt potrebno izvesti CPVO, ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, odloči o sprejemljivosti izvedbe OPPN na okolje in izda potrdilo);
 9. faza: potrditev predloga OPPN/45 dni.
- Okvirni predvideni roki se zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev v postopku lahko tudi spremenijo, saj pripravljavec akta na to ne more imeti nikakršnega vpliva. V kolikor bo ugotovljeno, da je potrebno izvesti CPVO, se postopek in roki od 3. faze te točke dalje ustrezno spremenijo.

6. člen

(nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja, ki jih je potrebno vključiti v postopek pridobivanja smernic in mnenj:

- Občina Slovenske Konjice
- ELEKTRO Maribor d.d.
- JKP Slovenske Konjice d.o.o.
- TELEKOM Slovenije d.d.
- PETROL Slovenska energetska družba d.d.

7. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem postopka)

Prostorski akt financira GIC gradnje d.o.o.

8. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, veljati začne naslednji dan po objavi.

Št. 350-0002/2018

Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

1136. Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene oskrbe s pitno vodo

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12 in 76/17) in 12. člena Odloka o organizaciji javnega komunalnega podjetja (Uradni list RS, št. 27/11) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. redni seji dne 29. 3. 2018 sprejel

S K L E P

I.

Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje Elaborat o oblikovanju cene oskrbe s pitno vodo v Občini Slovenske Konjice, ki ga je izdelal izvajalec gospodarske javne službe JKP, Javno komunalno podjetje d.o.o. Slovenske Konjice, z datumom izdelave februar 2018.

II.

Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje ugotovitve, da obračunska lastna cena vodarine in obračunska lastna cena omrežnine (za vodarino) ne presegeta 10 % od potrjene cene, zato cena oskrbe s pitno vodo v Občini Slovenske Konjice ostane nespremenjena.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 5. 2018.

Št. 032-0002/2018-5/3-1(121)
Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek i.r.

1137. Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12 in 76/17) in 12. člena Odloka o organizaciji javnega komunalnega podjetja (Uradni list RS, št. 27/11) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. redni seji dne 29. 3. 2018 sprejel

S K L E P

I.

Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje Elaborat o oblikovanju cene odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Slovenske Konjice, ki ga je izdelal izvajalec gospodarske javne službe JKP, Javno komunalno podjetje d.o.o. Slovenske Konjice, z datumom izdelave februar 2018.

II.

Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje, da obračunska lastna cena omrežnina odvajanja komunalne odpadne vode presega 10 % od potrjene cene in se cena zviša iz 2,9065 €/mes. na predračunsko lastno ceno 3,3566 €/mes.

Obračunska lastna cena omrežnina odvajanja padavinske odpadne vode presega 10 % od potrjene cene in se cena zviša iz 0,0931 €/m³ na predračunsko lastno ceno 0,1048 €/m³.

Obračunska lastna cena odvajanja komunalne odpadne vode presega 10 % od potrjene cene in se cena zniža iz 0,2509 €/m³ na predračunsko lastno ceno 0,2008 €/m³. Obračunska lastna cena odvajanja padavinske vode presega 10 % od potrjene cene in se cena zniža iz 0,0557 €/m³ na predračunsko lastno ceno 0,0453 €/m³.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 5. 2018.

Št. 032-0002/2018-5/3-2(121)
Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek i.r.

1138. Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12 in 76/17) in 12. člena Odloka o organizaciji javnega komunalnega podjetja (Uradni list RS, št. 27/11) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. redni seji dne 29. 3. 2018 sprejel

S K L E P

I.

Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje Elaborat o oblikovanju cene čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Slovenske Konjice, ki ga je izdelal izvajalec gospodarske javne službe JKP, Javno komunalno podjetje d.o.o. Slovenske Konjice, z datumom izdelave februar 2018.

II.

1) Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje, da obračunska lastna cena omrežnina čiščenje komunalne odpadne vode in obračunska lastna cena čiščenja komunalne odpadne vode ne presegeta 10 % od potrjene cene in ceni ostaneta nespremenjeni.

2) Obračunska lastna cena omrežnina čiščenja padavinske odpadne vode ter obračunska lastna cena čiščenja padavinske odpadne vode ne presegeta 10 % od potrjene cene in ceni ostaneta nespremenjeni.

3) Obračunska lastna cena omrežnina črpanja, prevoz in čiščenje greznične gošče in blata MKČN ter obračunska lastna cena storitev črpanja, prevoz in čiščenje greznične gošče in blata MKČN ne presegeta 10 % od potrjene cene in ceni ostaneta nespremenjeni.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 5. 2018.

Št. 032-0002/2018-5/3-3(121)
Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek i.r.

1139. Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene izvajanja storitev obvezne občinske javne službe varstva okolja ravnanje s surovinami

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12 in 76/17) in 12. člena Odloka o organizaciji javnega komunalnega podjetja (Uradni list RS, št. 27/11) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 31. redni seji dne 29. 3. 2018 sprejel

SKLEP**I.**

Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev obvezne občinske javne službe varstva okolja ravnanje s surovinami (komunalnimi odpadki) v Občini Slovenske Konjice, ki ga je izdelal izvajalec gospodarske javne službe JKP, Javno komunalno podjetje d.o.o. Slovenske Konjice, z datumom izdelave februar 2018.

II.

1) Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje ugotovitve, da obračunske lastne cene:

- zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov – izvajanje storitev,
- zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov – javna infrastruktura,

- zbiranje biološko razgradljivih odpadkov – izvajanje storitev,
- zbiranje biološko razgradljivih odpadkov – javna infrastruktura,
- obdelava biološko razgradljivih odpadkov,
- obdelava komunalnih odpadkov – izvajanje storitev,
- obdelava komunalnih odpadkov – javna infrastruktura,
- odlaganje obdelanih odpadkov – izvajanje storitev,
- odlaganje obdelanih odpadkov – javna infrastruktura,

ne presegajo 10 % od potrjenih cen in cene ostanejo nespremenjene.

2) Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje sodila na podlagi novih količin odpadkov v kilogramih na osebo mesečno (pri gospodinjstvih).

3) Občinski svet Občine Slovenske Konjice potrjuje sodila na podlagi novih količin odpadkov v kilogramih na liter zabojnika na odvoz (pri pravnih osebah).

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 5. 2018.

Št. 032-0002/2018-5/3-4(121)

Slovenske Konjice, dne 29. marca 2018

Župan

Občine Slovenske Konjice

Miran Gorinšek i.r.**VSEBINA**

PRESEDNIK REPUBLIKE			
1128.	Odlok o razpustitvi Državnega zbora Republike Slovenije in o razpisu predčasnih volitev v Državni zbor Republike Slovenije	3791	
OBČINE			
SLOVENSKE KONJICE			
1129.	Zaključni račun proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2017	3792	
1130.	Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Škalce nad cesto v Oplotnico	3793	
1131.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice – Center vzhod	3798	
1132.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017	3801	
1133.	Pravilnik o prenehanju veljavnosti Pravilnika o delitvi proračunskih sredstev za namen nakupa in vgradnje malih čistilnih naprav v Občini Slovenske Konjice		3802
1134.	Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju mladinskih in otroških programov in projektov v Občini Slovenske Konjice		3803
1135.	Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za potrebe Varstveno delovnega centra (VDC) Šentjur Enota Slovenske Konjice in dveh individualnih stanovanjskih objektov		3804
1136.	Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene oskrbe s pitno vodo		3805
1137.	Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode		3805
1138.	Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode		3805
1139.	Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cene izvajanja storitev obvezne občinske javne službe varstva okolja ravnanje s surovinami		3806

