

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. **17** Ljubljana, ponedeljek **10. 4. 2017**

ISSN 1318-0576 Leto XXVII

VLADA

866. Uredba o metodologiji za določitev višine nadomestila za oteženo redno rabo zemljišč zaradi izvajanja nalog nadzora državne meje

Na podlagi šestega odstavka 8.b člena Zakona o nadzoru državne meje (Uradni list RS, št. 35/10 – uradno prečiščeno besedilo, 15/13 – ZNPPol in 5/17) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O

o metodologiji za določitev višine nadomestila za oteženo redno rabo zemljišč zaradi izvajanja nalog nadzora državne meje

1. člen

S to uredbo se določa metodologija za določitev višine nadomestila za uporabo zemljišč ob državni meji zaradi opravljanja nalog nadzora državne meje in preprečevanja nedovoljenega prehajanja državne meje, ki otežuje redno rabo zemljišča.

2. člen

(1) Letno nadomestilo za kvadratni meter (m²) zemljišča iz prvega odstavka 8.a člena Zakona o nadzoru državne meje (Uradni list RS, št. 35/10 – uradno prečiščeno besedilo, 15/13 – ZNPPol in 5/17; v nadaljnjem besedilu: zakon) se izračuna, upoštevaje podatke iz uradnih evidenc, po naslednji formuli:

1. kmetijska in gozdna zemljišča: bonitetna ocena zemljišča x faktor 0,006 eura za m²;
2. vodna in neplodna zemljišča: 0,025 eura za m²;
3. pozidana zemljišča: 0,30 eura za m².

(2) Upravičenec je do nadomestila upravičen sorazmerno glede na obdobje, to je število dni v koledarskem letu, ko je bila otežena redna raba zemljišča. Površina, na kateri je otežena redna raba zemljišča, se določi glede na obseg posega na zemljišču.

(3) Površina zemljišča, na katerem je otežena redna raba zemljišča zaradi postavitve, namestitve, uporabe ali vzdrževanja varovalne ograje ali druge tehnične ovire iz drugega odstavka 8.a člena zakona, se določi tako, da se dolžina varovalne ograje ali druge tehnične ovire pomnoži s petimi metri širine.

(4) Upravičenec do nadomestila lahko v postopku odmere nadomestila dokazuje, da je otežena redna raba zemljišča na večji površini ali v drugem obdobju, kot se ju ugotovi na podlagi četrtega odstavka 8.b člena zakona, ali večinomoma pri drugi vrsti dejanske rabe ali bonitetne ocene, kot izhaja iz uradnih evidenc.

(5) Če iz evidence zemljiškega katastra podatka o boniteti zemljišča v skladu s predpisi o evidentiranju nepremičnin ali

podatka o vrsti dejanske rabe v skladu s predpisi, ki urejajo vrsto dejanske rabe zemljišč, ni mogoče ugotoviti, se prizna boniteta zemljišča ali vrsta dejanske rabe, kot jo imajo primerljiva sosednja zemljišča.

3. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00717-1/2017

Ljubljana, dne 6. aprila 2017

EVA 2017-1711-0002

Vlada Republike Slovenije

dr. Miroslav Cerar l.r.
Predsednik

867. Sklep o dopolnitvi Sklepa o ustanovitvi, nalogah in organizaciji Urada Vlade Republike Slovenije za varovanje tajnih podatkov

Na podlagi 25. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo, 109/08, 38/10 – ZUKN, 8/12, 21/13, 47/13 – ZDU-1G in 65/14) in 43. člena Zakona o tajnih podatkih (Uradni list RS, št. 50/06 – uradno prečiščeno besedilo, 9/10 in 60/11) je Vlada Republike Slovenije sprejela

S K L E P

o dopolnitvi Sklepa o ustanovitvi, nalogah in organizaciji Urada Vlade Republike Slovenije za varovanje tajnih podatkov

1. člen

V Sklepu o ustanovitvi, nalogah in organizaciji Urada Vlade Republike Slovenije za varovanje tajnih podatkov (Uradni list RS, št. 6/02) se za 2. členom doda nov 2.a člen, ki se glasi:

»2.a člen

Urad na področju kibernetске varnosti opravlja naslednje naloge:

1. usklajuje zmogljivosti za zagotavljanje kibernetске varnosti;
2. sodeluje z ustreznimi organi Evropske unije, zveze NATO in organi drugih mednarodnih organizacij in držav ter

skrbi za izvajanje sprejetih mednarodnih obveznosti in mednarodnih pogodb na področju kibernetike varnosti;

3. usklajuje izvajanje Strategije kibernetike varnosti Republike Slovenije;

4. sodeluje pri načrtovanju postopkov in ukrepov na področju tveganj ter varnosti omrežij in informacijskih sistemov;

5. dejavno se vključuje v izobraževalni proces na področju kibernetike varnosti;

6. sodeluje pri načrtovanju postopkov in ukrepov za obvladovanje kibernetičnih incidentov;

7. sodeluje z znanstvenoraziskovalnimi ustanovami in zasebnim sektorjem pri spodbujanju in krepitevi kibernetike varnosti in odpornosti ključne informacijsko-komunikacijske infrastrukture;

8. spremlja zmogljivosti za zagotavljanje kibernetike varnosti na državni ravni;

9. sodeluje pri organizaciji in usklajevanju državne vaje iz kibernetike varnosti ter pri usklajevanju mednarodnih vaj iz kibernetike varnosti, pri katerih sodeluje;

10. sodeluje pri spremljanju kibernetičnih incidentov na državni ravni;

11. sodeluje pri usklajevanju in usmerjanju delovanja skupin za odzivanje na kibernetične incidente v Republiki Sloveniji;

12. sodeluje pri zagotavljanju zgodnjega obveščanja, opozarjanja in informiranja vseh deležnikov o tveganjih in kibernetičnih incidentih;

13. sodeluje v mednarodni mreži organov, pristojnih za odzivanje na kibernetične incidente.«.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00701-7/2017

Ljubljana, dne 6. aprila 2017

EVA 2017-1535-0001

Vlada Republike Slovenije

dr. Miroslav Cerar l.r.
Predsednik

USTAVNO SODIŠČE

868. Odločba o razveljavitvi sodbe Višjega sodišča v Ljubljani

Številka: Up-530/14-28

Datum: 2. 3. 2017

ODLOČBA

Ustavno sodišče je v postopku odločanja o ustavni pritožbi Slovenske demokratske stranke, Ljubljana, ki jo zastopa Odvetniška družba Matoz, o. p., d. o. o., Koper, na seji 2. marca 2017

o d l o č i l o:

Sodba Višjega sodišča v Ljubljani št. I Cp 313/2013 z dne 24. 4. 2013 se v delu, ki se nanaša na odločitev o zahtevku za javno opravičilo in na njej akcesorno odločitev o stroških, razveljavi. Zadeva se v tem delu vrne Višjemu sodišču v Ljubljani v novo odločanje.

O b r a z l o ž i t e v

A.

1. Višje sodišče je z izpodbijanim delom sodbe spremeniло sodbo sodišča prve stopnje, tako da je zavrnilo tožbeni zahtevek, s katerim je pritožnica (v pravdi tožnica) terjala, naj se ji toženka (družba Delo, Časopisno in založniško podjetje, d. o. o., Ljubljana) javno opraviči za svoje navedbe, da je denar iz Patrie končal pri njej, tako da objavi opravičilo v časopisu Delo. Pritožnica je tožbo utemeljevala z argumentom, da je toženka v članku z naslovom »Denar od Patrie ni končal pri Janezu Janši, temveč v njegovi stranki SDS« nedopustno posegla v njen ugled z naslednjimi zapisi: (i) »Denar iz Patrie ni končal pri Janezu Janši, temveč v njegovi stranki SDS«; (ii) »O tem imamo ogromno podatkov, je finski preiskovalec Kaj Erik Björqvist odločno odgovoril na naše vprašanje, ali v tem trenutku oziroma v tej fazi preiskave razpolaga z dovolj gradiva, da lahko z gotovostjo reče, da se je denar iz finskega nacionalnega podjetja Patria ob nakupu njegovih osemkolesnikov stekel v našo nekdanjo največjo koalicijsko stranko SDS. Resno in izrecno je odgovoril: 'Da.'«; in (iii) »... (denimo, koliko denarja je Patria 'poslala' v SDS)...«. Pritožnica je trdila, da vsebuje članek (že v naslovu) neresnične trditve o dejstvih, kajti brez možnosti dvoma ji pripisuje nezakonito ravnanje – prejem podkupnine, ob tem pa edini v članku navedeni vir Björqvist zanika, da bi podal izjavo, kakršno mu pripisuje članek. Sodišče je obrazložilo, da je navedba, ki predstavlja naslov članka, pomensko tako odprta, da ne omogoča zaključka o njeni nedopustnosti, kajti ta naslov ne pomeni izrecnega in neposrednega očitka storitve nezakonitega dejanja in sam zase ne vsebuje jasnega in enoznačnega sporočila. Zato je vsebino naslova presojalo v kontekstu celotnega članka. Po presoji sodišča članek kot celota povprečnemu bralcu ne sporoča, da je pritožnica storila nezakonito ali celo kaznivo dejanje, ampak mu pušča prostor za kritično oceno o njegovi dejanski teži in sporočilu v luči navedbe o ugotovitvah preiskave, ki poteka na Finskem. Pač pa more po oceni sodišča pomeniti poseg v ugled pritožnice novinarjev zapis o tem, da je finski kriminalist na vprašanje, ali policija razpolaga z dovolj gradiva, da lahko z gotovostjo reče, da je denar iz Patrie stekel k pritožnici, odločno odgovoril, da imajo o tem ogromno podatkov, ter da je resno in izrecno odgovoril: »Da.« Impliciral naj bi namreč nezakonito financiranje pritožnice kot politične stranke in prejem denarne koristi kot odmeno za odločitev, da je država za nakup osemkolesnikov izbrala finsko podjetje. Ker pomeni navedeni zapis izkrivljeno oziroma predruagačeno sporočilo tega, kar je finski preiskovalec v resnici povedal novinarju, po oceni sodišča nedopustno posega v ugled pritožnice. Po ugotovitvah sodišča je namreč preiskovalec novinarju povedal, da imajo veliko podatkov o tem, da je denar iz Patrie končal v Republiki Sloveniji in da je pretok denarja iz Patrie k pritožnici ena od glavnih smeri preiskave. Ne bi pa naj novinarju dejal, da imajo dovolj dokazov, da lahko z gotovostjo potrdijo tak sklep. Objavljena izjava tako po oceni sodišča napelje k sklepu, da je zbranih dovolj dokazov za zaključek, da je pritožnica v zvezi s sklenitvijo posla med državo in Patrio od tega podjetja prejela denar, medtem ko iz izjave preiskovalca jasno izhaja, da je stekanje denarja k pritožnici teza preiskovalcev, ki je »(še) ne morejo potrditi (niti ovreči)«. Za to prenapreditev preiskovalčeve izjave naj ne bi moglo biti upravičenega interesa, ki bi izključeval nedopustnost posega v pritožničin ugled. Zahtevek za objavo zahtevanega javnega opravičila je sodišče zavrnilo zato, ker je ocenilo, da pomeni prestrogo sankcijo. Obrazložilo je, da se opravičilo omejuje na navedbo iz naslova članka, ki je pomensko odprta in ne enoznačna, zato ni mogoč zaključek, da sam zase pomeni neresnično trditev oziroma da sam zase nedopustno krni ugled. Pomen, ki ga je naslovu pred tem pripisalo prvostopenjsko sodišče, namreč da gre za trditev o hudi kršitvi zakonskih norm in o protipravnem ravnanju, je po

presoji Višjega sodišča le eden od možnih pomenov. Opravičilo, kakršno je zahtevala pritožnica, naj bi tako vključevalo tako nedopusten pomen naslova kot tiste pomene, katerih nedopustnost ni bila ugotovljena. S tem v zvezi je sodišče dodalo, da (ne)resničnost trditve, ali je bila storjena kršitev pravil o financiranju političnih strank, ni bila predmet pravde, prav tako v pravi ni bilo dokazano, da članek ne daje nobene podlage za vzpostavitev povezave med Patrio in pritožnico v naslovu članka.

2. Pritožnica trdi, da je sodišče kršilo 2., 14., 22., 23., 25. in 35. člen Ustave. Ne strinja se s stališčem sodišča o pomenu naslova članka in poudarja, da se naslov glasi »Denar iz Patrie ni končal pri Janezu Janši, temveč pri njegovi stranki SDS«. Opozarja, da je sodišče navedlo, da podnaslov in odebeljeni uvod izločata razumno možnost razlage, da gre za očitek storitve nezakonitega dejanja, čeprav se je strinjalo, da naslov članka implicira nezakonito financiranje pritožnice, nato pa je kljub temu zaključilo, da navedba z opisano vsebino ne posega v pritožničin ugled. Po pritožničinem prepričanju je novinar objavil neresnično informacijo, v resničnost katere tudi ni imel podlage verjeti. S tem naj bi pritožnici očital enega najbolj zavržnih nezakonitih dejanj v politiki, to je koruptivnost, in članek naslovil s trditvijo, ki povprečnemu bralcu ne pušča nikakršnega dvoma o obstoju nezakonitih dejanj. Toženka naj bi tako nedvomno ravnala protipravno ter posegla v pritožničino čast in dobro ime. Pomen naslova članka po mnenju pritožnice nikakor in v nobenem primeru ne more biti pomensko odprt, temveč za povprečnega bralca pomeni, da je pritožnica dobila denar od Patrie, torej podkupnino. Zato naj bi sodišče z zavrnitvijo zahtevka za objavo opravičila kršilo 14., 22., 23., 25. in 35. člen Ustave. Pri presoji toženkinega nedopustnega ravnanja naj ne bi upoštevalo ravnovesja med pritožničino pravico do ugleda in toženkino svobodo izražanja. Pritožnica poudarja, da je imel novinar z vidika varstva osebnostnih pravic iz 35. člena Ustave dolžnost omejiti svojo svobodo izražanja, kajti za zapise v članku ni imel dejanske podlage v svojih virih, temveč si je z namenom večje branosti privoščil zapis trditve, ki niso resnične in vsebujejo zelo hude obtožbe. S tem ko se je sodišče strinjalo, da bi toženka članek lahko nasloвила drugače in da je članek mogoče razumeti tudi tako, kot je trdila pritožnica, nato pa je presodilo, da toženka ni ravnala protipravno, je po oceni pritožnice povsem spregledalo 35. člen Ustave in sploh ni opravilo tehtanja med pritožničino pravico do varstva osebnostnih pravic in svobodo izražanja toženke. Poleg tega naj bi odstopilo od sodne prakse, ne da bi to obrazložilo, saj naj bi odločilo drugače kot Vrhovno sodišče, ki je v dveh sodbah ugotovilo protipraven poseg v osebnostne pravice z objavo lažne informacije oziroma neresničnih žaljivih dejstev. Nepravilno in absurdno stališče pritožbenega sodišča, da pomeni objava opravičila z zahtevano vsebino prehudo sankcijo, po trditvah pritožnice krši tudi njeni pravici do sodnega varstva in do pravnega sredstva.

3. Senat Ustavnega sodišča je 31. 3. 2016 s sklepom št. Up-530/14 ustavno pritožbo sprejel v obravnavo. O tem je skladno s prvim odstavkom 56. člena Zakona o Ustavnem sodišču (Uradni list RS, št. 64/07 – uradno prečiščeno besedilo in 109/12 – v nadaljevanju ZUstS) obvestil Višje sodišče v Ljubljani, skladno z drugim odstavkom istega člena ZUstS pa je ustavno pritožbo poslal v odgovor nasprotni stranki iz pravnega postopka (toženki).

4. Toženka utemljuje, zakaj izpodbijana sodba ne krši nobene od človekovih pravic in načel, na katere se sklicuje pritožnica. V zvezi z zatrjevano kršitvijo pravice do zasebnosti in osebnostnih pravic iz 35. člena Ustave opozarja na velik pomen svobode izražanja novinarjev. Toženka soglaša z argumenti sodišča o večpomenskosti naslova in ocenjuje, da bi šlo za nedopustno okrnitev ugleda le, če bi pritožnica dokazala nedopustnost vseh mogočih pomenov naslova. Pritožnica naj tudi ne bi uspela dokazati neresničnosti vsebine spornega naslova, kajti sodišče je zapisalo, da ni bilo dokazano, da članek ne daje nobene podlage za vzpostavitev povezave med Patrio

in pritožnico v naslovu članka, in da neresničnost trditve o kršitvi pravil o financiranju političnih strank ni bila predmet pravde. Toženka je prepričana, da je sodišče v koliziji pravic iz 39. in 35. člena Ustave pravilno namenilo prednosti prvi. Pri tem naj nobeni od zakonskih določb ne bi dalo vsebine, ki bi bila v nasprotju s kakšno človekovo pravico ali temeljno svobodino, temveč naj bi odločilo skladno s stališči Ustavnega sodišča (iz odločb oziroma sklepov: št. Up-2940/07 z dne 5. 2. 2009, Uradni list RS, št. 17/09, in OdlUS XVIII, 62, št. U-I-172/94 z dne 9. 11. 1994, Uradni list RS, št. 73/94, in OdlUS III, 123, št. Up-91/02 z dne 12. 3. 2004 in št. Up-584/12 z dne 22. 5. 2014, Uradni list RS, št. 42/14, in OdlUS XX, 34) in Evropskega sodišča za človekove pravice (v nadaljevanju ESČP).

5. Pritožnica zavrača toženkina stališča iz odgovora na ustavno pritožbo.

B.

Izhodišče presoje

6. Pritožnica med drugim trdi, da je sodišče kršilo njeno iz 35. člena Ustave izvirajočo pravico do ugleda, ker je ni ustrezno uravnovesilo s pravico nasprotne stranke do svobode izražanja, zagotovljeno z 39. členom Ustave. Iz ustavne pritožbe je med drugim mogoče izluščiti, da naj bi sodišče to storilo z neustreznim ovrednotenjem pomena naslova članka. Ta po pritožničinem prepričanju namreč za povprečnega bralca pomeni, da je pritožnica dobila denar od Patrie, kar je očitek koruptivnosti, v politiki enega najbolj zavržnih nezakonitih dejanj. Novinar naj bi s tem objavil neresnično informacijo, v njeno resničnost pa naj tudi ne bi imel podlage verjeti. Vir (finski preiskovalec), na katerega se je skliceval novinar, naj namreč po ugotovitvah sodišča ne bi posredoval takih informacij, temveč naj bi toženkin novinar vsebino preiskovalčevih izjav brez upravičenega razloga izkrivil.

7. Da prvi odstavek 39. člena Ustave varuje ustavno pravico pravne osebe – izdajateljice časopisa – do svobodnega izražanja s tiskom, s čimer se obenem uresničuje demokratična pravica javnosti do obveščenosti o zadevah javnega pomena, je v ustavnosodni presoji povsem jasno in ustaljeno stališče. Do tega, ali iz Ustave izhaja ustavna pravica pravne osebe – politične stranke – do ugleda, se Ustavno sodišče še ni vsebinsko opredelilo. Glede na pritožničine očitke je torej treba presoditi, ali taka ustavna pravica politične stranke obstaja, in če obstaja, ali jo je sodišče ustavnopravno sprejemljivo zavarovalo.

O ustavni pravici politične stranke do varstva ugleda

8. Ustava v 35. členu zagotavlja nedotakljivost človekove telesne in duševne celovitosti, varstvo njegove zasebnosti in osebnostnih pravic. Ustaljeno stališče Ustavnega sodišča je, da med človekove pravice, ki so kot osebnostne pravice varovane s to ustavno določbo, spada tudi pravica posameznika (fizične osebe) do varstva časti in dobrega imena oziroma ugleda.¹ Pri tem Ustavno sodišče večkrat poudarja povezanost osebnostnih pravic s človekovo pravico do osebnega dostojanstva iz 34. člena Ustave: »Pravica do osebnega dostojanstva posamezniku zagotavlja priznanje njegove vrednosti, ki mu gre kot človeku in iz katere izvira njegova sposobnost samostojnega odločanja. Iz te človekove lastnosti pa izvira tudi jamstvo osebnostnih pravic.« (10. točka obrazložitve odločbe št. U-I-226/95 z dne 8. 7. 1999, Uradni list RS, št. 60/99, in OdlUS VIII, 174, 6. točka obrazložitve odločbe št. Up-584/12 in 9. točka obrazložitve odločbe št. Up-1128/12 z dne 14. 5. 2015, Uradni list RS, št. 37/15.) V slovenskem pravnem prostoru imata pojma čast in dobro ime (oziroma ugled) ustaljen pomen, ki se prekriva s splošnim jezikovnim

¹ Tudi ESČP varstvo ugleda pojmuje kot sestavni del pravice do zasebnega življenja iz 8. člena Konvencije o varstvu človekovih pravic in temeljnih svobod (Uradni list RS, št. 33/94, MP, št. 7/94 – v nadaljevanju EKČP), glej C. Grabenwarter, European Convention on Human Rights: Commentary, v. C. H. Beck [et al.], München 2014, str. 220–221.

pomenom teh besed.² Tako sodna praksa civilnih sodišč³ kot teorija⁴ pojem čast razumeta kot posameznikovo lastno (subjektivno) občuteno vrednost, dobro ime oziroma ugled (ali tudi objektivno čast) pa kot vrednost, ki jo ima posameznik navzven, v očeh družbe, torej kot njegovo družbeno dojetje veljavo.⁵ Pravica do osebnega dostojanstva iz 34. člena Ustave in jamstvo osebnostnih pravic iz 35. člena Ustave tako skupaj varujeta posameznikovo pravico, da se mu prizna vrednost, ki jo ima kot človek, in vrednost, ki jo je pridobil z legitimnim razvojem svoje osebnosti.⁶ Kot je bilo že rečeno, se Ustavno sodišče še ni vsebinsko opredelilo do tega, ali uživajo ustavnopravno varstvo osebnostne pravice do časti in dobrega imena oziroma ugleda pravne osebe in med njimi posebej tudi politične stranke.

9. Ustavno sodišče je v odločbi št. U-I-40/12 z dne 11. 4. 2013 (Uradni list RS, št. 39/13, in OdlUS XX, 5) sprejelo nekatera splošna izhodišča o ustavnih pravicah pravnih oseb. Skladno z njimi je ustavno varstvo pravnih oseb odvisno od tega, ali se posamezne ustavne pravice glede na svojo vsebino in naravo lahko nanašajo na pravno osebo. Če gre za tak primer,⁷ potem so pravne osebe deležne varstva ustavnih pravic, to varstvo pa je v primerjavi s tistim, ki gre fizičnim osebam, prilagojeno naravi posameznega tipa pravne osebe. Takšno individualnosti pravne osebe prilagojeno ustavno varstvo pomeni, da bodo glede določenih ustavnih pravic pravne osebe deležne manjšega obsega varstva kot fizične osebe (na primer pri prostorski zasebnosti), glede nekaterih ustavnih pravic pa bo obseg varstva zanje enak kot za fizične osebe (na primer procesna jamstva).

10. Pravna oseba kot fiktivna, umetna tvorba pravnega reda že pojmovno nima čustev in sploh živega osebnega jedra, ki bi moglo dojeti lasten obstoj in občutiti njegovo vrednost. Zato, logično, pravnim osebam ne pripada pravno varstvo te – zanje potemtakem neobstoječe – notranje občutene osebnostne dimenzije, torej varstvo (subjektivne, notranje) časti. Iz istega razloga ustavne pravice pravnih oseb nimajo neposrednega sidrišča v pravici do osebnega dostojanstva iz 34. člena Ustave. Ta pravica pripada namreč le posamezniku kot človeškemu bitju, in sicer prav zato, ker je človek. Pravna oseba, torej tudi politična stranka, po naravi stvari ne more biti nosilka pravice do človeškega dostojanstva in zato tudi ne ustavne pravice do varstva (subjektivne, notranje) časti – torej do varstva občutenja oziroma zavedanja sebe kot vrednega bitja.

² Slovar slovenskega knjižnega jezika (A. Bajec in drugi (ur.), DZS, Ljubljana 1998, strani 96, 295 in 1446) pomen teh besed opredeljuje takole: (i) čast: občutek velike etične, moralne vrednosti; dostojanstvo, ponos; (ii) dobro ime: med ljudmi znano, ustaljeno pozitivno mnenje o kom; in (iii) ugled: zelo dobro mnenje, ki ga ima več ljudi o kom zaradi njegovih lastnosti, dejanj.

³ Povzeto po V. Bergant Rakočević, Odškodnina za razžalitev časti in dobrega imena, Pravna praksa, št. 15 (2010), Priloga, str. III.

⁴ A. Finžgar, Osebnostne pravice, Slovenska akademija znanosti in umetnosti, Ljubljana 1985, str. 86, ki navaja, da je čast osebni občutek vrednosti, dobro ime ali ugled pa vrednost, ki jo ima prizadeti v družbi.

⁵ Podobno nemška teorija razlikuje med notranjo častjo, ki zajema odnos posameznika do samega sebe, njegovo samospoštovanje, in zunanjo častjo, ki jo razume kot posameznikov ugled oziroma kot njegovo vrednost v očeh drugih, kot njegovo dobro ime; glej M. Baston-Vogt, Der sachliche Schutzbereich des zivilrechtlichen allgemeinen Persönlichkeitsrechts, Mohr Siebeck, Tübingen 1997, str. 419.

⁶ Primerjaj 10. točko obrazložitve odločbe št. U-I-226/95.

⁷ Pravne osebe so po presoji Ustavnega sodišča lahko nosilke na primer ustavnih pravic do zasebne lastnine iz 33. člena Ustave, svobodne gospodarske pobude iz prvega odstavka 74. člena Ustave, svobode izražanja iz prvega odstavka 39. člena Ustave, splošne svobode ravnanja iz 35. člena Ustave, ustavnih procesnih jamstev, varstva posebnosti iz 35. člena Ustave.

11. Drugo vprašanje pa je, ali iz 35. člena Ustave izhaja osebna pravica politične stranke do varstva njene vrednosti, izražene in zaznavne navzven, v očeh družbe oziroma javnosti. Z drugimi besedami, ali ima politična stranka ustavno pravico do ugleda oziroma dobrega imena (ali tudi objektivne, zunanje časti). Narava stvari tega varstva ne izključuje. Politična stranka je organizirano združenje posameznikov, katerega cilj je z oblikovanjem politične volje doseči uresničitev političnih ciljev.⁸ Ključno sredstvo njenega delovanja je prepričevanje javnosti, naj demokratično oblikovanje politične volje zaupa njej. Za udejanjanje poslanstva politične stranke in za njeno normalno delovanje je torej bistvenega pomena njena vrednost oziroma veljava v očeh družbe, v očeh javnosti. Če politične stranke sploh ne bi bile varovane pred neresničnimi (neutemeljenimi) oziroma slabovernimi trditvami, ki nedovoljeno razgrajujejo njihov ugled v javnosti, bi bilo njihovo delovanje znatno okrnjeno. Zato jim ni mogoče že v izhodišču odreči vsakršnega varstva pred negmotno prizadetostjo, ki bi bila posledica nedovoljenega posega v njihov ugled v družbi. Tudi za politično stranko iz 35. člena Ustave izhaja pravica do varstva ugleda.

12. Na splošno je stopnja varstva ustavnih pravic pravnih oseb lahko nižja kot pri fizičnih osebah, kajti prve so varovane zato, da bi se širilo in varovalo polje svobode posameznika.⁹ To poudarjeno velja za obseg ustavnega varstva politične stranke do ugleda. Varstvo osebnostne pravice do ugleda gre politični stranki v meri, kakršno terja njeno bistvo. Ker so ji zaupani vzvodi oblastne moči oziroma si za to prizadeva, sta že v samo njeno pojavnost vgrajeni javnost in transparentnost delovanja.¹⁰ Politična stranka kot tvorba, katere namen je doseči in izvrševati oblast, mora biti podvržena nenehnemu kritičnemu nadzoru demokratične javnosti. Zato je pri tehtanju ustavnih vrednot, posebej v koliziji s svobodo izražanja, teža ugleda politične stranke ustrezno majhna. Ustavno sodišče ustaljeno poudarja, da je svoboda izražanja konstitutivni element svobodne demokratične pluralne družbe. Ena njenih najbolj temeljnih prvin je prav kritično preizpraševanje struktur državne moči, politične stranke pa so pomemben sestavni del teh struktur.

Tehtanje ustavne pravice do svobode izražanja in ustavne pravice do ugleda

13. V obravnavanem primeru gre torej za kolizijo dveh ustavnih pravic: pravice izdajateljice časopisa do svobode izražanja iz prvega odstavka 39. člena Ustave na eni strani in pravice pritožnice do ugleda, varovane s 35. členom Ustave, na drugi. Nobena od teh pravic ni absolutna in brezmejna. Vsaka od njiju je omejena s pravicami oziroma svoboščinami drugih (tretji odstavek 15. člena Ustave). Skladno z ustaljeno ustavnosodno presojo mora sodišče v primerih kolizije dveh ustavnih pravic izreči, kakšno naj bo glede na konkretne okoliščine posameznega primera njuno sobivanje. V primeru, kakršen je obravnavani, mora tako tehtati med težo, s katero sporna izjava krni ugled, in oviranostjo, ki jo za svobodo izražanja medija pomeni izrek javnega opravičila. Pri tem tehtanju mora sodišče ovrednotiti pomen in cilj vsake od kolidirajočih pravic. Ustavnosodna presoja in judikatura ESČP sta že izoblikovali številna merila, okoliščine oziroma vidike preizkusa, ki jih mora sodišče pri tovrstnem tehtanju upoštevati in se do njih opredeliti.

14. Skladno s tem Ustavno sodišče v postopku z ustavno pritožbo preizkuša, ali so sodišča pri sojenju opravila tehtanje

⁸ Glej 2. člen Zakona o političnih strankah (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo in nasl. – v nadaljevanju ZPolS).

⁹ Primerjaj z 20. točko obrazložitve odločbe št. U-I-40/12.

¹⁰ Primerjaj 2. člen ZPolS, ki določa:

»Stranka deluje javno.

Javnost delovanja stranke se praviloma zagotavlja z obveščanjem javnosti o delovanju stranke.

Finančno in materialno poslovanje stranke mora biti javno.«

pravic v koliziji, torej, ali niso ene od ustavnih pravic nemara izključila iz obravnavanja.¹¹ Če so tehtanje opravila, Ustavno sodišče preizkuša, ali so pri tem upoštevala ustavnopravno odločilne okoliščine oziroma merila, kakršna v svoji razvijajoči se praksi oblikujeta Ustavno sodišče in ESČP (na primer interese javnosti do seznanjenosti z informacijo;¹² kontekst izjave in tega, da je izjava odziv na predhodno ravnanja naslovnika izjave¹³). In tretjič, če tovrstnih meril oziroma ustavnopravno pomembnih okoliščin sodišča pri svoji presoji niso prezrla, Ustavno sodišče presoja tudi, ali so jih glede na pomen in cilj upoštevanih ustavnih pravic ustrezno ovrednotila.¹⁴ Tak preizkus mora Ustavno sodišče opraviti tudi v tem primeru.

15. Očitno je, da sodišče v izpodbijani sodbi pravice politične stranke do varstva ugleda ni spregledalo in je ni izločilo iz obravnavanja. Zavedalo se je soobstoja in kolizije obeh pravic ter opravilo tehtanje med njima. Prav tako je sodišče upoštevalo tiste za varovanje vsake od ustavnih pravic pomembne okoliščine oziroma merila, ki jih v svoji praksi oblikujeta Ustavno sodišče in ESČP. Ta so večinoma razberljiva iz stališč, s katerimi je Ustavno sodišče oziroma ESČP presojalo, ali so sodišča v koliziji kršila svobodo izražanja. Vendar, kot izrecno poudarja tudi ESČP,¹⁵ rezultat preizkusa odločitve sodišč o koliziji svobode izražanja in varstva ugleda v temelju ne bi smel biti odvisen od tega, ali je pritožnik tisti, ki zatrjuje kršitev pravice do svobode izražanja, ali tisti, ki zatrjuje kršitev pravice do varstva ugleda. V obravnavanem primeru je torej treba izhajati iz naslednjih ustavnopravno pomembnih izhodišč: (i) da je pritožnica pravna oseba in politična stranka ter kot takšna že po naravi stvari podvržena izjemno visoki stopnji upravičenega zanimanja javnosti in obsega kritike;¹⁶ (ii) da se sporni zapisi nanašajo na politično razpravo v splošnem interesu *par excellence*, namreč na vprašanje morebitne zlorabe politične stranke pri izvrševanju oblasti in njenega financiranja; (iii) varstvo ugleda – še posebno politične stranke – ne štiti pred predvidljivimi posledicami ravnanj njenih članov, kakršna so na primer nezakonita ali celo kazniva dejanja;¹⁷ naloga medijev je tudi poročanje o sumih nepravilnostih ter o postopkih v zvezi s tem; (iv) novinarji morajo delovati v dobri veri in na točni dejanski podlagi ter tako zagotavljati točne in zanesljive informacije v skladu z novinarsko etiko.¹⁸ Le izjemno malo je torej prostora za omejitve svobode izražanja, kadar gre za soočenje ugleda politične stranke s svobodo tiska in pravico javnosti do obveščenosti o tem, ali je bila stranka uporabljena za zlorabo oblasti. Vendar

tudi politična stranka uživa varstvo pred neresničnimi (neutemeljenimi) in slabovernimi trditvami, če so te razdiralne za njen ugled v javnosti. Sodišče je v izpodbijani sodbi, uglaseno z navedenimi izhodišči Ustavnega sodišča in ESČP, v splošnem pripisalo velik pomen svobodi novinarskega izražanja in poudarilo visoko raven dopustnosti pisanja o vprašanih, ki so predmet političnega odločanja. Zapisalo je, da je dopustno posredovanje resničnih informacij v razpravah, ki tečejo o vprašanih v interesu javnosti, četudi te krnijo ugled udeleženi. V zvezi s tem je opozorilo na odgovornost novinarjev za posredovanje zanesljivih in natančnih informacij. Izhajalo je iz sprejemljivega izhodišča, da je treba upoštevati celovit, povprečen in osrednji pomen sporočila.

16. Kot je poudarilo tudi sodišče, je merilo pri vrednotenju vsebine oziroma pomena sporočila nepristranska, razumna in povprečna javnost. Prav to ustavnopravno pomembno merilo povprečnega bralca je sodišče neustrezno ovrednotilo. Bistveno preširoko je namreč razložilo pomen, ki ga za povprečnega bralca nosi sporočilo, za katero je pritožnica zahtevala opravičilo. Z ovrednotenjem pomena, ki ga ima sporno sporočilo za povprečnega bralca, lahko sodišče zasnjuje izhodišče presoje ustavnih pravic tako, da to učinkuje na tehtanje v škodo pravice do varstva ugleda. Za tak primer gre v obravnavani zadevi.

17. Pritožnica je trdila, da je toženka v članku z naslovom »Denar od Patrie ni končal pri Janezu Janši, temveč v njegovi stranki SDS« nedopustno posegla v njen ugled z naslednjimi zapisi: (i) »Denar iz Patrie ni končal pri Janezu Janši, temveč v njegovi stranki SDS«; (ii) »O tem imamo ogromno podatkov,« je finski preiskovalec Kaj Erik Björqvist odločno odgovoril na naše vprašanje, ali v tem trenutku oziroma v tej fazi preiskave razpolaga z dovolj gradiva, da lahko z gotovostjo reče, da se je denar iz finskega nacionalnega podjetja Patria ob nakupu njegovih osemkolesnikov stekel v našo nekdanjo največjo koalicijsko stranko SDS. Resno in izrecno je odgovoril: 'Da.'«; in (iii) »... (denimo, koliko denarja je Patria 'poslala' v SDS)...«. Utemeljevala je, da vsebuje članek (že v naslovu) neresnične trditve o dejstvih, kajti brez možnosti dvoma ji pripisuje nezakonito ravnanje – prejem podkupnine, ob tem pa edini v članku navedeni vir Björqvist zanika, da bi podal izjavo, kakršno mu pripisuje članek. Zato je pritožnica zahtevala »javno opravičilo za navedbo, da je denar iz Patrie končal pri njej«.

18. Sodišče je, zgoščeno rečeno, presodilo, da je naslov »Denar iz Patrie ni končal pri Janezu Janši, temveč v njegovi stranki SDS« pomensko odprt in nima enoznačnega sporočila, zato ne more biti sam zase nedopusten. Njegov pomen je zato presojalo v kontekstu članka kot celote. Pri tem je prišlo do sklepa, da niti članek kot celota ne očita in ne sporoča, da je bilo storjeno nezakonito dejanje, pač pa sporoča le, da ima finska policija dovolj dokazov za tak sklep, kritična ocena je prepuščena bralcu. Obenem pa je presodilo, da v članku vsebovana navedba finskega preiskovalca, da imajo dovolj gradiva oziroma ogromno podatkov o tem, da je denar iz Patrie stekel k SDS, more pomeniti poseg v ugled, ker implicira nezakonito financiranje iz tujine in prejem denarne koristi kot odmeno za odločitve o nakupu. Ker je novinar predrugail izjavo finskega policista, kajti slednji v resnici ni rekel, da imajo dovolj gradiva za tak sklep, ampak le, da »imajo ogromno podatkov, da je denar stekel v Slovenijo« in da je »pretok denarja k SDS ena glavnih smeri preiskave«, je sodišče tak poseg ocenilo za nedopusten. Zapisalo je, da pripisana izjava povprečnega bralca napelje k sklepu, da je zbranih dovolj dokazov, da je SDS za sklenitev posla prejel denar. Zahtevano opravičilo pa je zavrnilo kot prestrogo sankcijo, ker da je naslov odprt in večpomenski, prav tako pa predmet pravde ni bila presoja, ali je denar res končal pri SDS, niti iz ugotovitev v pravdi ne izhaja, da ni med Patrio in SDS nobene povezave.

19. Strinjati se je mogoče, da za naslavljanje člankov veljajo določene publicistične zakonitosti, ki niso same zase

¹¹ Glej na primer odločbo Ustavnega sodišča št. Up-345/01 z dne 5. 2. 2004, Uradni list RS, št. 16/04, in OdlUS XIII, 43.

¹² Glej 13. točko obrazložitve odločbe Ustavnega sodišča št. Up-444/09 z dne 12. 4. 2012, Uradni list RS, št. 35/12.

¹³ Glej 13. točko obrazložitve odločbe Ustavnega sodišča št. Up-584/12.

¹⁴ Tako je na primer Ustavno sodišče presodilo, da je sodišče uporabilo z vidika svobode izražanja prestrogo merilo presoje, ko je pomanjkljivost pri povzemanju izjave štelo za njeno izkrivitev in je zato izjavitelju pripisalo slabo vero (24. točka odločbe št. Up-1128/12).

¹⁵ Na primer 87. točka obrazložitve sodbe ESČP v zadevi Axel Springer AG proti Nemčiji z dne 7. 2. 2012. Glej tudi C. Grabenwarter, nav. delo, str. 221.

¹⁶ Primerjaj s stališči ESČP, da je obseg sprejemljive kritike širši pri političnih, ki vsako besedo in dejanje neizogibno in vedoma izpostavijo natančni kontroli novinarjev in javnosti (sodba v zadevi Lingens proti Avstriji z dne 8. 7. 1986), še širše so te meje, ko gre za vlado (tako sodba Castells proti Španiji z dne 23. 4. 1992). Glej tudi P. van Dijk, F. van Hoof, A. van Rijn in L. Zwaak (ur.), *Theory and Practice of the European Convention on Human Rights*, 4. izdaja, Intersentia, Antwerpen – Oxford 2006, str. 797 in 798.

¹⁷ Glej na primer sodbo ESČP v zadevi Axel Springer AG proti Nemčiji, 83. točka obrazložitve.

¹⁸ Tako na primer sodba ESČP v zadevi Axel Springer AG proti Nemčiji, 93. točka obrazložitve. Podobno 12. točka obrazložitve odločbe št. Up-1391/07 z dne 10. 9. 2009 (Uradni list RS, št. 82/09, in OdlUS XVIII, 84).

nezdružljive s svobodo novinarskega izražanja.¹⁹ Ena takih je težnja po privabljanju bralcev z razumno mero pretiravanja in izzivanja, lahko bi rekli z razumno (še znosno) mero senzacionalizma.²⁰ Prav tako pomembna lastnost naslova članka v tisku je, da je njegov obseg po naravi stvari omejen. Vse to napeljuje k sklepu, da je treba naslov članka in njegovo vsebino presojati kot celoto.²¹ Po drugi strani pa te publicistične karakteristike ne pomenijo, da zato naslov nima domala nikakršnega pomena in da je njegovo besedilo z vidika celotnega članka (bolj ali manj) brez teže. Prav tako je treba imeti pred očmi, da naslov članka, če je, kot v obravnavanem primeru, objavljen na naslovni strani časopisa, doseže tudi tiste, ki publikacije ne kupijo in je ne preberejo popolnoma. Tudi naslov, na primer, objavljen na prvi strani, ki namiguje na za ugled škodljiva dejstva, za katera nato besedilo članka pokaže, da pačijo stvarnost, lahko presega sprejemljivo novinarsko tehniko.²²

20. Naslov spornega članka, objavljenega na prvi strani toženkega časopisa, se glasi: »Denar iz Patrie ni končal pri Janezu Janši, temveč v njegovi stranki SDS«. Nadnaslovljen je z zapisom »Najnovejše razkritje v aferi Patria«. V odebeljenem uvodu, prav tako objavljenem na naslovnici, so povzete (v resnici pomembno pomensko izkrivljene) izjave finskega preiskovalca, da policija razpolaga z dovolj gradiva, da lahko z gotovostjo reče, da je denar iz Patrie stekel k SDS, in da ima o tem ogromno podatkov. Zraven njih je objavljena fotografija finskega preiskovalca s pripisom »Denar je stekel. O tem imamo ogromno podatkov.« Začetni del besedila članka na naslovni strani opisuje potek še nekončane preiskave na Finskem, izjavo anonimnih virov blizu pritožnice (ki naj bi se med drugim spraševali, od kod pritožnici naenkrat veliko denarja) in odgovor pritožnice na novinarjevo vprašanje, s katerim je ta zanikala prejem denarja iz tujine. Nadaljevanje članka na drugi strani časopisa povzema odgovor predsednika pritožnice, ki prav tako zanika prejem denarja iz Finske, razpravlja o povezanosti pritožnice s t. i. brezplačniki, v dveh izpostavljenih rubrikah pa opisuje podatke o poslovanju izdajateljev brezplačnikov (naslov te rubrike je »Progresija lani z 1,3 milijona evrov izgube«) in navaja, da naj bi policija »proučevala« podjetje brata predsednika pritožnice. Čeprav nadaljevanje članka ne govori več le o finski preiskavi in čeprav vsebuje tudi stališča pritožničnih predstavnikov, ki zanikajo prejem denarja, je pomemben poudarek članka prav poročanje o ugotovitvah finskih preiskovalcev na prvi strani časopisa. Glavni preiskovalec je tako omenjen že v podnaslovu, njegova izjava v odebeljenem uvodu, članek vsebuje njegovo fotografijo s pripisom njegovih besed v dobesednem navedku. Zapis v naslovu članka, razumljen v povezavi s pravkar naštetim in še prav posebej s citatom finskega kriminalista, po presoji Ustavnega sodišča povprečnemu razumnemu bralcu sporoča, da je po oceni vodje kriminalistične preiskave dovolj dokazov za sklep, da je pritožnica od podjetja Patria prejela denar. Zapis (domnevno dobesedne) izjave predstavnika avtoritativnega organa ene od evropskih držav, namreč da ima dovolj gradiva za tak sklep in da ima o tem ogromno podatkov, ki se očitno odraža tudi

v naslovu članka, povprečnemu razumnemu bralcu močno sugerira (ustvarja močan vtis), da tak sklep objektivno drži. S tem naslov v kombinaciji z opisanim prvim – poudarjenim delom članka z naslovne strani insinuirajo sporočilo, za katero je pritožnica zahtevala opravičilo, torej sporočilo, da je pritožnica prejela denar iz Patrie. Dejstvo, da nadaljnje besedilo članka z iste in z naslednje strani te sporočilnosti ne podpira, ne pomeni, da spornega insinuiranega sporočila ni ali da mu je zaradi nadaljevanja članka odvzeta vsakršna teža.²³ Zapis: »Denar od Patrie ni končal pri Janezu Janši, temveč v njegovi stranki SDS« v družbenem kontekstu »afere Patria«, ki jo omenja tudi nadnaslov članka, za povprečnega bralca pomeni korupcijsko afero. Da more takšno sporočilo posegati v ugled pritožnice, ker implicira prejem denarne koristi kot odmeno za odločitve o sklenitvi posla z državo, pa tudi nezakonito financiranje iz tujine, izhaja tudi iz izpodbijane sodbe.²⁴

21. Da bi poleg tega, po presoji Ustavnega sodišča očitnega sporočila naslov (razumljen v kontekstu članka) vseboval še kak drug pomen, ki z vidika varstva ugleda pritožnice ne bi bil problematičen, sodišče ni konkretiziralo. Ustavno sodišče dopušča možnost, da je treba v primeru, ko ima izjava več mogočih pomenov in vsaj eden od njih ne posega v pravico do ugleda, praviloma nameniti prednost svobodi izražanja. Lahko bi se namreč izkazalo, da je za svobodo izražanja preveč zaviralno, če bi moral izjavitelj vnaprej premisliti vse hipotetično mogoče pomen besedila oziroma če bi se moral bati sankcij zaradi vseh hipotetičnih razlagalnih možnosti izjavljenega.²⁵ Vendar mora sodišče v takem primeru obrazložiti (vsaj en) drugačen pomen besedila in utemeljiti, zakaj ta z vidika varstva ugleda ni nedopusten. V obravnavanem primeru sodišče tega ni storilo. Pri vrednotenju pomena naslova in (s tem) sporočila, za katero je pritožnica zahtevala opravičilo, je ubralo pretirano širok in zato nesprejemljiv pristop. Opredelilo ga je namreč kot popolnoma odprtega in s tem pravzaprav razbremenjenega vsakršne sporočilne teže (prim. 27. točko obrazložitve izpodbijane sodbe). S tem je besedno zvezo iz naslova oddaljilo od njenega konteksta v družbi, namreč od razumevanja, da se nanaša na denar v zvezi z »afero Patria«, to je afero, ki pomeni korupcijo.

22. Z neustreznim ovrednotenjem pomena, ki ga ima sporno sporočilo v naslovu članka za povprečnega bralca, je sodišče izhodišče presoje zasnovalo tako, da je to pri tehtanju ustavnih pravic učinkovalo v škodo pritožnične pravice do varstva ugleda iz 35. člena Ustave. S tem je kršilo 35. člen Ustave. Glede na to je Ustavno sodišče izpodbijano sodbo razveljavilo in zadevo vrnilo v novo odločanje. Zato se ni spuščalo v presojo drugih zatrjevanih kršitev človekovih pravic.

C.

23. Ustavno sodišče je sprejelo to odločbo na podlagi prvega odstavka 59. člena ZUstS v sestavi: predsednica dr. Jadranka Sovdat ter sodnice in sodniki dr. Mitja Deisinger, dr. Dunja Jadek Pensa, dr. Špelca Mežnar, dr. Ernest Petrič, Jasna Pogačar, Marko Šorli in Jan Zobec. Odločbo je sprejelo s sedmimi glasovi proti enemu. Proti je glasovala sodnica Mežnar, ki je dala odklonilno ločeno mnenje.

dr. Jadranka Sovdat l.r.
Predsednica

¹⁹ Primerjaj stališče ESČP, da niti ESČP niti nacionalna sodišča ne morejo nadomestiti medijev pri odločitvi, katere tehnike bi novinarji morali uporabiti (na primer sodbi v zadevah *Bladet Tromsø* in *Stensaas* proti Norveški z dne 20. 5. 1999, 63. točka, in *Gutiérrez Suárez* proti Španiji z dne 1. 6. 2010, 36. točka).

²⁰ Podobno je stališče ESČP, da novinarska svoboda obsega tudi možnost uporabe določene mere pretiravanja ali celo provokacije (na primer sodbe v zadevah *Gutiérrez Suárez* proti Španiji, 36. točka, *Prager* in *Oberschlick* proti Avstriji z dne 26. 4. 1995, 38. točka, in *Bladet Tromsø* in *Stensaas* proti Norveški, 59. točka).

²¹ Primerjaj stališče iz 36. točke sodbe ESČP v zadevi *Gutiérrez Suárez* proti Španiji, da je treba naslov informacije in njeno vsebino brati skupaj, pri čemer se upošteva tako resnična narava dejstev kakor tudi pritegovanje pozornosti bralcev, ki ga želi doseči naslov.

²² Glej na primer sodbo ESČP v zadevi *Kania* in *Kittel* proti Poljski z dne 21. 6. 2011.

²³ Primerjaj s sodbo ESČP v zadevi *Kania* in *Kittel* proti Poljski, s katero je ESČP med drugim presodilo, da so naslov in zapisi vprašanj na prvi strani časopisa presegli sprejemljivo novinarsko tehniko. Tudi v tistem primeru je nadaljevanje članka na tretji strani časopisa sicer odstopalo od sporne neresnične vsebine naslova in zapisov na prvi strani.

²⁴ Glej 15. točko obrazložitve izpodbijane sodbe.

²⁵ Primerjaj K. Wegner v: H.-P. Götting, C. Schertz, W. Seitz et al., *Handbuch des Persönlichkeitsrechts*, C. H. Beck, München 2008, str. 498, ki za nemški pravni prostor navaja, da lahko sodišče v primeru, ko je mogočih več razlag izjavljene vsebine, vzame za osnovo odločitve obsodbe vredni pomen le, če so drugi pomeni izločeni z vzdržnimi (tragfähig) razlogi.

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

869. Sprejemljivi načini usklajevanja (SNU) in navodila (NA) k Uredbi o sistemih brezpilotnih zrakoplovov

Na podlagi petega odstavka 179. člena Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo), 25. člena Sklepa o ustanovitvi Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 81/10 in 46/2016) in za izvrševanje Uredbe o sistemih brezpilotnih zrakoplovov (Uradni list RS, št. 52/2016) izdaja direktor Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije

SPREJEMLJIVE NAČINE usklajevanja (SNU) in navodila (NA) k Uredbi o sistemih brezpilotnih zrakoplovov

Splošno (dovoljenja agencije)

Pridobivanje morebitnih drugih dovoljenj, ki jih mora pridobiti organizator posamezne prireditve, niso predmet Uredbe o sistemih brezpilotnih zrakoplovov in teh sprejemljivih načinov usklajevanja in navodil.

Dopolnilo pomena izrazov, ki niso definirani v uredbi

Operativni let pomeni let brezpilotnega zrakoplova, ki je sestavljen iz vzleta, vzpenjanja, manevriranja na operativni višini, spuščanja in pristanka.

Vrsta brezpilotnega zrakoplova pomeni letalo, multikopter, helikopter in podobno.

Tip brezpilotnega zrakoplova pomeni brezpilotni zrakoplov, ki se razlikuje od drugih brezpilotnih zrakoplovov npr. nov model Phantom 3 in Phantom 4.

Letenje podnevi je letenje v času od 30 minut pred sončnim vzhodom do 30 minut po sončnem zahodu.

Čas letenja – dejanski čas ko brezpilotni zrakoplov leti (nima stika s tlemi)

K 1. členu (področje uporabe)

SNU k drugemu odstavku

Uredba in sprejemljivi načini usklajevanja veljajo za zračni prostor Republike Slovenije.

SNU k tretjemu odstavku 1. člena

Državne aktivnosti so aktivnosti, ki jih izvajajo navedene službe v okviru pooblastil, predpisanih v specialnih predpisih oziroma na podlagi zakona (ne šteje se na primer za izvajanje državne aktivnosti, če prostovoljno gasilsko društvo, ki sicer izvaja naloge te dejavnosti, organizira prireditve).

K 4. členu (klasifikacija področja letenja)

NA k tretji alineji 4. člena

Razred III – nizke gradnje so vodovodi, komunalna infrastruktura, ceste, železnice, mostovi itd. (gre za gradbeno inženirske objekte v skladu z Zakonom o graditvi objektov).

SNU k četrti alineji 4. člena

Razred IV – četudi se iz področja III ali IV odmakne ljudi oziroma zavaruje prostor za izvajanje letalske dejavnosti, to ne zniža razreda klasifikacije področja letenja.

NA k 7. členu (obvezno zavarovanje)

Zakon o obveznih zavarovanjih v prometu (Uradni list RS, št. 93/07 – uradno prečiščeno besedilo, 40/12 – ZUJF in 33/16 – PZ-F) v 1. členu med drugim določa: »Obvezna zavarovanja lastnika zrakoplova iz 4. točke prejšnjega odstavka (op. odgovornost za škodo, povzročeno tretjim osebam) so urejena v Uredbi (ES) št. 785/2004 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 21. aprila 2004 o zahtevah v zvezi z zavarovanjem za letalske prevoznike in operaterje (UL L št. 138, z dne 30. 4.

2004, str. 1, v nadaljnjem besedilu: Uredba 785/2004/ES), ta zakon pa vsebuje izvedbene določbe glede organov, organizacij in drugih pravnih oseb za nadzor ter izvedbene določbe glede odločanja o prekrških, glede škodnega sklada in drugih postopkovnih določb.«

Uredba (ES) št. 785/2004 pa v 2. členu med drugim določa, da se ne uporablja za modele zrakoplovov z MTOM, manjšo od 20 kg.

Vsi brezpilotni zrakoplovi z maso 20 kg ali več morajo torej imeti sklenjeno zavarovanje v skladu z Uredbo (ES) št. 785/2004.

Ne glede na vse navedeno, sklenitev zavarovanj za brezpilotni zrakoplovi z maso pod 20 kg je možno.

NA k 8. členu (uporaba radiofrekvenčnega spektra)

Informacije v zvezi z uporabo radiofrekvenčnega spektra najdete na <http://www.akos-rs.si/>.

K 9. členu (identifikacijska oznaka brezpilotnega zrakoplova)

SNU k prvemu odstavku:

Brepilotni zrakoplovi, ki presegajo 5 kg, morajo biti označeni z negorljivo identifikacijsko ploščico iz materiala kot je npr. aluminij, jeklo in podobno:

Oznaka: Aibot X6-V2-01

Lastnik/operater: Janez Vzorec s.p., Kotnikova 19a, SI-1000 Ljubljana

Kontaktni telefon: 041/123 456

Operativna masa: 6600 g

Ko ima operater za en brezpilotni zrakoplov več opsijske opreme, navede operativno maso za najtežjo opremo.

SNU k drugemu odstavku:

Brepilotni zrakoplovi, ki ne presegajo 5 kg, morajo biti označeni identifikacijsko nalepko:

Oznaka: SuperGee 01

Lastnik/operater: Janez Vzorec, Kotnikova 19a, SI-1000 Ljubljana

Kontaktni telefon: 041/123 456

Operativna masa: 540 g

SNU k šestemu odstavku:

Trajno pritrjena negorljiva identifikacijska ploščica ali nalepka se razume kot pritrditev na način, kjer pri običajni rabi in rokovanju z opremo ali strmoglavljenju brezpilotnega sistema, ploščica ne bo odpadla.

NA k 10. členu (veljavnost predpisov)

Pravila letenja z brezpilotnimi zrakoplovi urejajo naslednji predpisi:

– Zakon o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – UPB4 in 46/16) in

– Uredba o sistemih brezpilotnih zrakoplovov (Uradni list RS, št. 52/16).

Splošna pravila letenja, ki veljajo v Republiki Sloveniji, pa urejajo naslednji predpisi:

– Izvedbena Uredba Komisije (EU) št. 923/2012 z dne 26. septembra 2012 o določitvi skupnih pravil letenja in ope-

rativnih določb v zvezi z navigacijskimi službami in postopki zračnega prometa ter spremembi Izvedbene uredbe (EU) št. 1035/2011 in uredb (ES) št. 1265/2007, (ES) št. 1794/2006, (ES) št. 730/2006, (ES) št. 1033/2006 in (EU) št. 255/2010, ki je bila nazadnje spremenjena z Izvedbeno Uredbo Komisije (EU) 2016/1185 z dne 20. julija 2016 o spremembi Izvedbene uredbe (EU) št. 923/2012 glede posodobitve in dopolnitve skupnih pravil letenja in operativnih določb v zvezi z navigacijskimi službami in postopki zračnega prometa (del C SERA) ter o razveljavitvi Uredbe (ES) št. 730/2006.

– Pravilnik o letenju letal (Uradni list SFRJ, št. 10/79, 4/83, Uradni list RS, št. 18/01 – ZLet, 72/03 in 51/07), katerega 16., 34., 35., 39., 40., 41., prvi odstavek 44. člena, 46., 55., 56., 57., 58., 59., 60., 61., 62., 63., 64., 66., 67., 68., 69., 70., 71., 72., 73., 77., 78., 79., 80., 81., 94., 113., 133., 134., 135., 137., 139., 141., 142., 144., 145., 151., 158., 161., 163., 164., 165., 166. in 183. člen še veljajo.

K 11. členu (naloge upravljavca v zvezi s pravili letenja)

SNU k 11. členu

Prisotnost pridruženega opazovalca se zahteva tudi takrat, ko se ne izvaja letenje z uporabo sistema za prikaz pogleda iz zrakoplova (FPV). Pridruženi opazovalec mora biti prisoten pri letalskih aktivnostih vedno, ko:

- upravljavec sam ne more zagotoviti varno izvajanje leta,
- bi pogled stran od brezpilotnega zrakoplova pomenil tveganje za izgubo vidnega kontakta, ko je na primer brezpilotni zrakoplov na robu vidnega polja,
- obstaja možnost za motenje dela upravljavca s strani tretje osebe,
- delo zahteva umikanje pogleda od brezpilotnega zrakoplova,

– je delo prezahtevno za upravljavca.

SNU k točki a) drugega odstavka

Operator, ki izvaja letalsko dejavnost, lahko zaprosi za odobritev nočnega letenja v tem členu. Zaprosi se na standardni vlogi, kjer operator izjavi, da bo upošteval standardna pravila iz priloge 2.

Za modelarje in izjemoma operaterje, ki ne bodo mogli izpolniti standardnih pravil, ostaja individualno reševanje v sklopu letalskih prireditev ali v sklopu posameznih vlog, kjer se lahko določi drugačna pravila.

SNU k točki b) drugega odstavka

Pravilno delovanje sistema je brezhibno delovanje brezpilotnega sistema, vseh za let potrebnih podsistemov (npr. magnetometer, padalo ...) in radijskih povezav, skladno z navodili proizvajalca ali podobno.

SNU k točki c) drugega odstavka

Pridobivanje potrebnih informacij za načrtovani let je:

- preverjanje meteoroloških pogojev kot npr. GAFOR, samodejne vremenske postaje ipd.,
- preverjanje kategorije zračnega prostora, v katerem se bo let vršil npr. v AIP ali na aktualni VFR karti Slovenije,
- preverjanje NOTAM sporočil,
- ugotavljanje operativne vzletne mase in pozicije masne središča, če za to obstajajo omejitve s strani proizvajalca brezpilotnega zrakoplova,
- preverjanje ovir na območju letenja.

SNU k točki f) drugega odstavka

Definirane razdalje se razumejo kot horizontalne razdalje.

NA k točki i) drugega odstavka

ARP točke najdemo v aeronavtičnih publikacijah AIP ali eAIP: AIP – Aerodromes (AD) ter na VFR karti. Vsebine so objavljene na spletnih straneh Kontrole zračnega prometa Slovenije.

V skladu z Operativno tehnično zahtevo o določitvi območij obvezne uporabe odzivnika (TMZ) (Uradni list RS, št. 53/16) ne velja za sisteme brezpilotnih zrakoplovov z vzletno operativno maso do 150 kilogramov od površine zemlje do višine 164 čevljev (50 m) nad zemljo. Z drugimi besedami, nad 50 m

nad površino zemlje se v območjih obvezne uporabe odzivnika zahteva njegova uporaba tudi za brezpilotne zrakoplove.

SNU k točki j) drugega odstavka

Interaktivni grafični prikaz prepovedi/omejitev območij letenja za brezpilotne zrakoplove se nahajajo na spletni strani agencije. Grafični prikaz je informativne narave in ne odvezuje upravljavca preverjanja uradnih podatkov, objavljenih v AIP ali na aktualni VFR karti Slovenije.

SNU k točki l) drugega odstavka

Izvajanje državnih aktivnosti pomeni izvajanje zakonskih pooblastil, ki jih izvajajo službe iz 1. člena uredbe in SNU k 1. členu.

SNU k točki m) drugega odstavka

Zrakoplovi s posadko imajo absolutno prednost pred brezpilotnimi zrakoplovi. V vsakem primeru srečanja, križanja ali čelnega približevanja, se pričakuje, da bo brezpilotni zrakoplov primarno izvajal vertikalno ločevanje od drugega zrakoplova, kar pomeni takojšnje znižanje višine letenja na varno vertikalno razdaljo. Horizontalno ločevanje se uporablja, če vertikalno ločevanje ni možno oziroma ni zadostno.

SNU k četrtemu odstavku

Izurjenost upravljavca je zmožnost ročnega upravljanja brezpilotnega zrakoplova predvsem za primer odpovedi avtomatskih funkcij in delovanja ter zaradi zmožnost prekinitve programiranega ali avtonomnega leta v vsakem trenutku. Manevri in tolerance le-teh, ki dokazujejo zadovoljivo izurjenost, za katero mora poskrbeti vsak upravljavec, so objavljene na spletni strani agencije.

Operator poskrbi, da je upravljavec pred nalogo na izbranem sistemu brezpilotnega zrakoplova zadostno izurjen.

Operator določi pogoj za najnovejšo izkušnje, kot npr. da ima v zadnjih 90 dneh vsaj 3 operativne lete na izbranem brezpilotnem zrakoplovu. Če teh nima, operator zagotovi, da upravljavec opravi celotni nabor manevrov iz seznama manevrov, ki so objavljeni na spletni strani agencije.

Če ima operator več različnih vrst ali tipov brezpilotnih zrakoplovov, na katerih upravljavec ni zadostno izurjen, na njih pa uporablja drugačno opremo, ki pomeni drugačen način rokovanja z sistemom brezpilotnega zrakoplova, potem upravljavec za vsako tako konfiguracijo, pred delom, opravi let z izvajanjem manevrov, ki so objavljeni na spletni strani agencije.

Operator naj o izurjenosti upravljavca vodi zapise.

SNU k petemu odstavku

Operator, ki izvaja letalsko dejavnost, lahko zaprosi za odobritev zmanjšanih oddaljenosti navedenih v tem členu. Zaprosi se na standardni vlogi, kjer operator izjavi, da bo upošteval standardna pravila iz priloge 3 in/ali 4.

Za modelarje in izjemoma operaterje, ki ne bodo mogli izpolniti standardnih pravil, ostaja individualno reševanje v sklopu letalskih prireditev ali v sklopu posameznih vlog, kjer se lahko določi drugačna pravila, ali se predlagana pravila zavrnejo.

K 15. členu (naloge operaterja)

SNU k drugemu odstavku

(2) Operator mora pred izvajanjem letalske dejavnosti o nameravanem letu obvestiti agencijo, in sicer tako, da izpolni obrazec »Najava letalske dejavnosti«, ki je objavljen na spletni strani agencije. Obvestilo se pošlje na elektronski naslov uav@caa.si vsaj 12 ur pred nameravanim letom, v primeru nujnih operativnih potreb pa izjemoma lahko kasneje, pri čemer je operator v najavi leta dolžan to obrazložiti. Dokazila, na katere se nanaša obrazložitev (npr. pozno naročilo), je operator dolžan hraniti z zapisi o letu.

NA k tretjemu odstavku

(3) V skladu s tretjim odstavkom 15. člena je operator dolžan vzpostaviti sistem poročanja o dogodkih v civilnem letalstvu, in sicer v skladu z Uredbo (EU) št. 376/2014 Evropskega Parlamenta in Sveta z dne 3. aprila 2014 o poročanju, analizi in spremljanju dogodkov v civilnem letalstvu, spremembi Uredbe (EU) št. 996/2010 Evropskega parlamenta in Sveta ter razveljavitvi Direktive 2003/42/ES Evropskega parlamenta in Sveta

in uredb Komisije (ES) št. 1321/2007 in (ES) št. 1330/2007, in Uredbo o izvajanju Uredbe (EU) o poročanju, analizi in spremljanju dogodkov v civilnem letalstvu (Uradni list RS, št. 37/16).

Slednja namreč določa uporabo tudi za dogodke in druge informacije v zvezi z varnostjo, ki vključujejo civilne zrakoplove iz priloge II Uredbe (ES) št. 216/2008 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 20. februarja 2008 o skupnih predpisih na področju civilnega letalstva in ustanovitvi Evropske agencije za varnost v letalstvu in razveljavitvi Direktive Sveta 91/670/EGS, Uredbe (ES) št. 1592/2002 in Direktive 2004/36/ES (UL L št. 79 z dne 19. 3. 2008, str. 1), kamor sodijo tudi zrakoplovi brez posadke z operativno maso do 150 kg.

Poročevalci so dolžni poročati Agenciji za civilno letalstvo preko spletnega portala, Evropske komisije najkasneje 72 ur od dogodka. Obrazci za poročanje o dogodkih so poročevalcem dostopni na povezavi:

<http://www.aviationreporting.eu/index.php?id=190>.

Povezava do obrazcev je objavljena tudi na spletni strani Agencije za civilno letalstvo:

<http://www.caa.si/index.php?id=463>.

Poročila se oddajajo preko spleta, izjemoma pa se lahko poročilo pošlje:

- po pošti na naslov: Agencija za civilno letalstvo RS, Kotnikova ulica 19/a, 1000 Ljubljana,
- po faksu na številko: 01/244-66-99 ali
- se skenirano pošlje na elektronski naslov: or@caa.si.

Poročevalci so agencijo, na predpisanih obrazcih, dolžni zagotoviti vse minimalne informacije, kot so določeno v Prilogi I Uredbe (EU) št. 376/2014 – Seznam zahtev, ki se uporabljajo za sistema obveznega in prostovoljnega poročanja o dogodkih.

NA k šestemu, sedmemu in osmemu odstavku

Primer izvedbe ocene tveganja in ukrep za zmanjšanje tveganja so objavljeni na spletni strani agencije.

K 16. členu (operativni priročnik)

SNU k prvemu odstavku

Operativni priročnik je obvezni element za izvajanje letalske dejavnosti kategorije C in D, katerega izdela operater. Operativni priročnik naj bo sestavljen iz najmanj naslednjih elementov in vsebin:

a) vsebina: vsebinsko kazalo vseh poglavij in podpoglavij operativnega priročnika. Poglavja so označena z velikimi črkami (A, B, C), podpoglavja in podrobneje pa s številkami, npr. A.1.1.

b) številka spremembe operativnega priročnika in seznam veljavnih strani: operativni priročnik se spremeni vsakokrat, ko se spreminja vsebina. Spremembe morajo biti jasno označene npr. z vertikalno črto ob spremenjeni vsebini. Sprememba je lahko tudi posledica spremembe katerega koli dokumenta, na katerem temelji operativni priročnik, ali pa se spreminja z novo konfiguracijo opreme ali sistema brezpilotnega zrakoplova.

Vsaka stran je označena s številko spremembe, seznam vseh strani in njihovih sprememb pa povzamemo v seznamu veljavnih strani.

c) naloge osebja, vključenega v aktivnosti operaterja: definira se naloge, ki jih opravlja operater, upravljavec in pridruženi opazovalec, skladno z uredbo in zahtevami operaterja samega.

č) standardni operativni postopki: so standardizirani postopki, ki jih operater določi za določen proces ali postopek, in sicer kot na primer:

- Načrtovanje leta
- Ocena lokacije
- Ocena vzletne površine
- Obvezna dokumentacija
- Priprava na let
- Meteorološka priprava
- Tehnična priprava
- Izvedba leta
- Raba kontrolnih list
- Predpoletni pregled
- Faza vzleta

- Faza križarjenja
- Izogibanje prometu v zraku
- Opozorila med letom
- Faza pristanka

Postopek se določi korak za korakom, to pa omogoča stalnost v izvajanju postopka in s tem povečano varnost pri aktivnostih s sistemi brezpilotnih zrakoplovov.

Osebe operaterja se mora standardnih operativnih postopkov držati, zato naj bodo sestavljeni smiselno in življenjsko.

d) vzdrževanje sistema brezpilotnega zrakoplova: mora potekati skladno z navodili proizvajalca in dodatnimi zahtevami v Programu vzdrževanja brezpilotnega sistema, ki je objavljen na spletni strani agencije. O vzdrževanju se vodi zapise.

e) postopke v sili: se pripravi glede na navodila proizvajalca. Če teh ni, se postopke pripravi na način, ki opredeljuje postopek za primer odpovedi katerega koli sistema na sistemu brezpilotnega zrakoplova. Definira se simptome odpovedi, posledico in postopek, ki bo zmanjšal tveganje, ki je nastalo ob odpovedi.

f) postopke v primeru nesreče ali resnih incidentov: pripravi se postopek v primeru nesreče ali resnega incidenta pri čemer na postopek vsebuje konkretna določila o tem, kdo koga obvešča in katere informacije se sporoča.

V okviru te točke operater lahko opredeli tudi sistem poročanja o dogodkih, kot je zahtevano v tretjem odstavku 15. člena uredbe, ki je ločen sistem in se izvede po obveščanju npr. policije.

g) kontrolne liste za kritične faze leta: standardni operativni postopki definirajo potek dela korak za korakom, kontrolne liste pa služijo kot opomnik pri izvajanju teh postopkov. Namen kontrolnih list je, da se sledi točno določenim korakom v pravi vrstnem redu s čimer se zmanjša ali izniči napake pri izvrševanju postopka. Če operater predvideva sodelovanje pridruženega opazovalca, mora definirati tudi postopke za to osebo. Priporočljivo je, da ena oseba bere kontrolno listo, druga pa dela skladno z njo, s čimer se izognemo napakam v izvajanju.

h) omejitve izvajanja letalskih dejavnosti: operater je glede na razred sistema brezpilotnega zrakoplova in razreda področja letenja razvrščen v kategorije izvajanja letalskih dejavnosti (A, B, C, D). Skladno s tem mora ustrezati operativno-tehničnim zahtevam navedenim v Uredbi (priloga 4). Določi se, do katerega področja lahko operater deluje skladno z zgoraj naštetimi parametri. Določi se tudi omejitve glede na meteorološke pogoje in druge tehnične omejitve brezpilotnega zrakoplova ali opreme.

i) obveščanje: operater vzpostavi sistem obveščanja agencije o aktivnostih npr. najava leta, sprememba dejavnosti ter obveščanje oseb, ki so povezane v aktivnosti operaterja npr. ob spremembi operativnega priročnika.

j) upravljanje tveganj: operater vzpostavi sistem upravljanja tveganj skladno z uredbo.

k) usposobljenost izvajalca: operater usposablja in vodi zapise usposabljanj skladno s SNU k drugemu in tretjemu odstavku 20. člena. Operater vzpostavi sistem zapisov, ki zagotavlja izurjenost upravljavcev skladno s SNU k četrtemu odstavku 11. člena

l) vrste in roke za hranjenje zapisov: skladno z uredbo, operater poskrbi za urejen seznam zapisov in določi roke hrambe v skladu z uredbo.

NA k j točki prvega odstavka

Primer upravljanja tveganj in ukrepov za zmanjšanje tveganja je objavljen na spletni strani agencije.

K 17. členu (analiza okvar in njihov vpliv)

SNU k tretjemu odstavku

Operater preveri delovanje sistema brezpilotnega zrakoplova ter s tem ugotovi delovanje ob posamični kritični odpovedi. O tem vodi zapise, priporočljivo je video material iz katerega je razvidno kdo in kdaj opravlja testiranje, identifikacija brezpilotnega zrakoplova, ter nedvoumne posledice kritičnih odpovedi.

K 18. členu (izjava operaterja)*SNU k drugemu odstavku*

S predložitvijo podpisane izjave agenciji operater prevzame odgovornost za izvajanje letalskih dejavnosti skladno z uredbo. To pomeni, da mora operater v vsakem trenutku (npr. v času izvajanja nadzora ali pred izdajo dovoljenja) agenciji izkazati, da izpolnjuje vse zahteve, predpisane v uredbi.

Operater pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da so navedene izjave točne in resnične ter sprejema vse morebitne posledice, ki bi nastale s podanimi neresničnimi izjavami.

K 19. členu (dovoljenje agencije)*NA k petemu odstavku*

Za vse informacije, ki se nanašajo na oceno učinkov v zvezi z varstvom osebnih podatkov, se lahko obrnete na gp.ip@ip-rs.si.

K 20. členu (obvezna dokumentacija pri izvajanju letalskih dejavnosti)*NA k drugemu odstavku*

Agencija izda potrdilo o opravljenem izpitu iz poznavanja pravil letenja. Prijava na izpit za pridobitev potrdila o poznavanju pravil letenja se nahaja na spletni strani agencije.

SNU k drugemu in tretjemu odstavku

Operater mora za vsakega novega upravljavca brezpilotnega zrakoplova zagotoviti preverjanje teoretičnega in praktičnega znanja, in sicer na naslednji način:

1. Teoretično preverjanje

- brezpilotni zrakoplov, komponente, funkcije, načini krmljenja ipd. skladno z navodili proizvajalca če ta obstajajo,
- raba frekvenc pri delovanju brezpilotnega sistema,
- vzdrževanje brezpilotnega zrakoplova,
- in
- vsebina operativnega priročnika (le za delovanje v kategoriji C in D),
- veljavni predpisi,
- izdelava ocene tveganja (le za delovanje v kategoriji C in D).

2. Praktično preverjanje

- izbira načinov delovanja (če obstaja več načinov delovanja),
- vzlet v različnih načinih delovanja (če sistem to omogoča),
- raba kontrolnih seznamov in preverjanja skladno z njimi,
- in
- izvedba vaj skladno s Prilogo 1 k SNU (Manevri in tolerance zadovoljive izurjenosti), ki je sestavni del teh sprejemljivih načinov usklajevanja in navodil.

Če se je osebe usposabljal pri proizvajalcu brezpilotnega sistema in so bile pokrite prve tri alineje teoretičnega in praktičnega usposabljanja, ter ima o tem izdano potrdilo, se to šteje zadostno znanje. Za preostale alineje izvede usposabljanje operater.

Operater lahko za izvajanje letalskih dejavnosti določi le tiste upravljavce sistema brezpilotnega zrakoplova, ki so

uspešno opravili teoretično in praktično preverjanje ter imajo izpolnjene kriterije najnovejših izkušenj v skladu s SNU k četrtemu odstavku 11. člena.

Operater mora hraniti zapise o usposabljanju upravljalcev, vključno z usposabljanjem za uveljavljanje izjem od pravil letenja v 11. členu vsaj tri mesece po prenehanju dejavnosti.

K 21. členu (nadzor)*NA k prvemu odstavku*

Agencija izvaja nadzor v skladu s pooblastili Zakona o letalstvu in Zakona o inšpekcijskem nadzoru.

Hkrati agencija izvaja nadzore v okviru pooblastil, ki jih uredba daje agenciji v okviru tretjega odstavka 19. člena, in sicer v postopku izdaje dovoljenj, v okviru katerih zahteva tudi izvajanje demonstracijskih letov.

V okviru svojih pooblastil bo nadzor izvajala tudi **policija**. Policija bo pristojna v primerih, ko bo zaradi konkretnega ogrožanja varnosti ljudi in premoženja obstajal razlog za sum, da je bilo z uporabo brezpilotnega zrakoplova storjeno kaznivo dejanje (kot na primer kaznivo dejanje povzročitve splošne nevarnosti) kot tudi v drugih primerih, ko bi se z uporabo brezpilotnega zrakoplova posegalo v opravljanje posameznih policijskih nalog (varovanje oseb in objektov, varovanje javnih zbiranj ipd.), ki so določene v Zakonu o nalogah in pooblastilih policije.

SNU k prilogi 4 (tehnične zahteve za izvajanje letalskih dejavnosti)

Navedene tehnične zahteve se razumejo kot nameščene in delujoče komponente oziroma funkcije sistema brezpilotnega zrakoplova. V kolikor posamezna komponenta ali funkcija je nameščena na brezpilotni zrakoplov, ni pa delujoča, se smatra, da ne ustreza tehničnim zahtevam. Npr. prikaz telemetrijskih parametrov v kategoriji dejavnosti B: nedelujoč prikaz napajalne napetosti pomeni, da brezpilotni zrakoplov ne izpolnjuje tehničnih zahtev za izvajanje letalskih dejavnosti.

Padalo mora biti pritrjeno na strukturo brezpilotnega zrakoplova skladno s proizvajalčevimi navodili in mora omogočati naslednje funkcije:

- zaznavo težave npr. fail-safe, nenadni padec brezpilotnega zrakoplova, izguba napajanja, zaznana odstopanja senzorjev,
- avtomatska aktivacija glede na zaznano težavo,
- avtomatska zaustavitev vseh motorjev, kar prepreči vpliv vrtenja propelerjev na varno delovanje padala.

Operater mora zagotoviti, da se let odvija na takšni višini, ki omogoča varno aktivacijo padala in zmanjšanje hitrosti padanja na raven kinetične energije opredeljeno v tehničnih zahtevah uredbe – priloga 4.

Ljubljana, marec 2017

Rok Marolt l.r.

direktor

Javne agencije za civilno letalstvo
Republike Slovenije

Priloga 1: Manevri in tolerance zadovoljive izurjenosti

Verzija: v1.0

Datum: 26.07.2016

V nadaljevanju je opisan programa leta in s tem povezanimi manevri, ki so potrebni za dokazovanje izurjenosti upravljavcev brezpilotnih zrakoplovov. Katerikoli manever iz nabora mora biti vsak upravljavec sposoben izvesti skladno z navedenimi pogoji in znotraj toleranc letenja.

Če ni navedeno drugače, morajo biti manevri opravljeni v "Manual Mode (MM)" krmiljenja oz. najbolj osnovnem načinu upravljanja, ki jo lahko ima brezpilotni zrakoplov ob odpovedi avtomatskih načinov delovanja in sistem ne omogoča pozicioniranja na točki lokacije ali po smeri. Upravljavec v MM načinu lahko uporablja telemetrijske podatke, če so na voljo.

Zabeleženi podatki (kadar so na voljo), ki so zbrani med letom, morajo biti na voljo agenciji oz. izpraševalcu. Priprava na let in postopki preverjanja pred letom so obvezni elementi vsakega preverjanja izurjenosti. Upravljavec lahko uporablja vizualne pripomočke npr. očala ali kontaktne leče.

Pri izvajanju programa letenja je potrebno zagotoviti čim večjo varnost pred morebitnimi tveganji za tretje osebe, kakor tudi za živali in premoženje.

Kadar pride med letom do tvegane situacije, je zaradi zagotavljanja varnosti, upravljavec dolžan takoj prekiniti let. Prav tako mora upravljalec nemudoma prekiniti let, kadar tako zahteva predstavnik agencije ali izpraševalec.

Jakost vetra mora biti znotraj omejitev brezpilotnega zrakoplova. Glede na jakost in sunke vetra se razumno upošteva tolerance manevrov.

Agencija si pridržuje pravico sprememb ali izboljšav obstoječega programa, glede na vrsto brezpilotnih zrakoplovov.

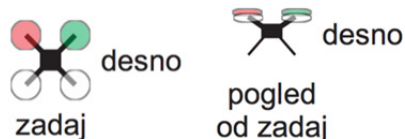
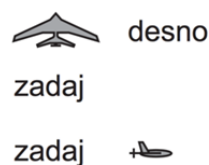
Priprava na let, obvezni elementi:

- preizkus fail-safe na tleh (pri multikopterju brez propelerjev),
- pregled področja letenja,
- upravljavec zagotovi primerno število akumulatorjev za vsaj 30 minut letenja.

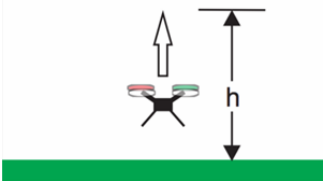
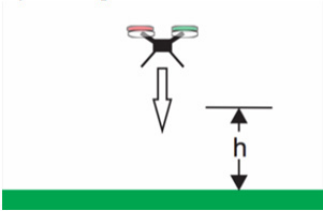
Glede na vrsto brezpilotnega zrakoplova so manevri ločeni in prilagojeni na:

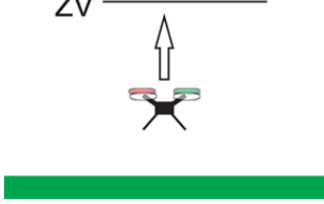
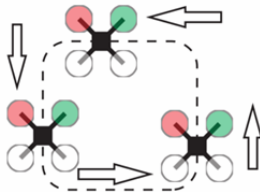
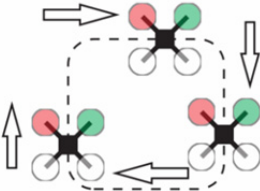
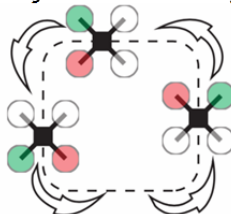
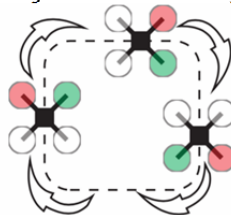
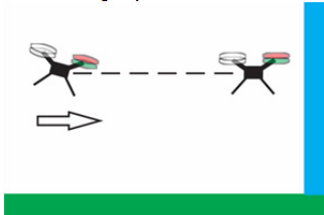
- Manevri za letenje z multikopterji,
- Manevri za letenje z letali.

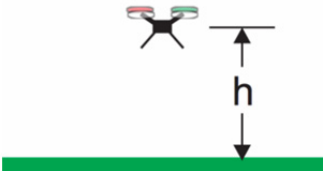
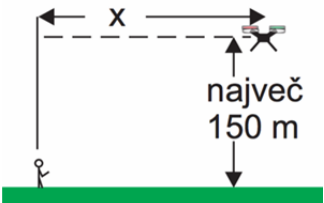
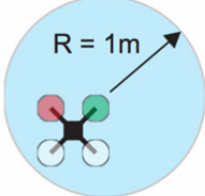
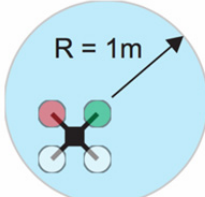
Razlaga simbolov:

Multikopterji:**Letala:**

Manevri za letenje z multikopterji

	Opis	Višina	Toleranca	Način	Opomba
1	Start	-	-	MM	MM če ta obstaja.
2	Vzlet	-	-	MM	MM če ta obstaja.
3	Vzpenjanje 	$h = 2 \text{ m}$	$V: \pm 0,2 \text{ m}$	MM	-
4	Lebdenje z vrtenjem okrog navpične osi za 360° v desno 	$h = 2 \text{ m}$	$V: \pm 0,2 \text{ m}$ $P: R = 0,5 \text{ m}$	MM	-
5	Lebdenje z vrtenjem okrog navpične osi za 360° v levo 	$h = 2 \text{ m}$	$V: \pm 0,2 \text{ m}$ $P: R = 0,5 \text{ m}$	MM	-
6	Vzpenjanje 	$h \geq 30 \text{ m}$	$V: \pm 10\%h$	MM	-
7	Lebdenje v trajanju min. 30 sekund.	$h \geq 30 \text{ m}$	$V: \pm 0,2 \text{ m}$ $P: R = 0,5 \text{ m}$	MM	-
8	Spuščanje 	$h = 2 \text{ m}$	$V: \pm 0,2 \text{ m}$	MM	Hitro vertikalno spuščanje ni priporočljivo.

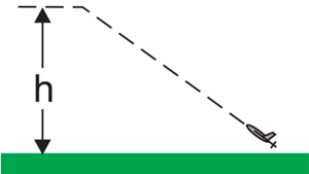
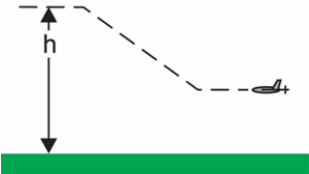
9	Vzpenjanje na želeno višino 	želena višina	-	MM	-
10	Kvadrat; dolžina stranice min. 30 m, s stalno smerjo, v levo 	želena višina	$V: \pm 10\%h$	MM	-
11	Kvadrat; dolžina stranice min. 30 m, s stalno smerjo, v desno 	želena višina	$V: \pm 10\%h$	MM	-
12	Kvadrat; dolžina stranice min. 30 m, let naprej s stalno hitrostjo, zavoji v levo 	želena višina	$V: \pm 10\%h$	MM	-
13	Kvadrat; dolžina stranice min. 30 m, let naprej s stalno hitrostjo, zavoji v desno 	želena višina	$V: \pm 10\%h$	MM	-
14	Hiter let (max. hitrost) z zaustavljanjem do mirovanja pred oviro 	$h < \text{višina ovire}$	$V: > +2 \text{ m}$	MM	-

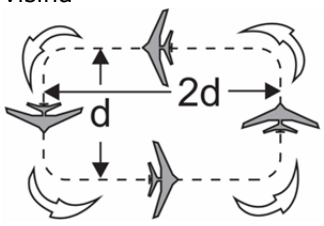
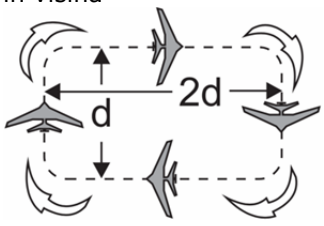
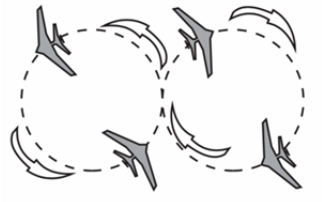
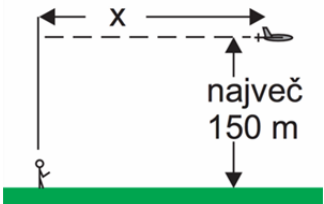
15	Let okoli ovire (manever izogibanja izbran poljubno), prelet ni dovoljen.	$h < \text{višina ovire}$	-	MM	-
16	Vzpon na max. višino obratovanja (pozicija in lega morata biti prepoznana brez tehničnih pripomočkov) 	$h < 150 \text{ m}$	-	MM	-
17	Let na zadani višini; oddaljenost do max. vidne razdalje (pozicija in lega mora biti prepoznana brez tehničnih pripomočkov) 	$h < 150 \text{ m}$ $x < 500 \text{ m}$	-	MM	-
18	Simulacija odpovedi oddajnika (ročni oddajnik se izklopi) s pristankom na začetnem položaju 	Zadana višina ali 150 m.	P: R = 1 m	GNSS	V kolikor je ta odpoved s strani proizvajalca programirana drugače, se preverja delovanje te funkcije.
19	Letenje manevrov od točke 3 do 13 po programu leta "Automatic Mode"	želena višina	tolerance kot MM.	GNSS	-
20	Pristajanje	-	-	MM	-
21	Pristanek 	-	P: R = 1 m	MM	-
Legenda: GNSS: Global Navigation Satellite System, V: toleranca višine, h: relativna višina, VO: višina ovire, MM: Manual Mode, P: toleranca pozicije, R: radij, x: oddaljenost med pilotom in brezpilotnim zrakoplovom					

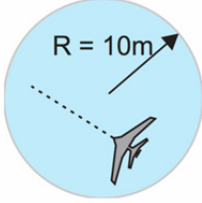
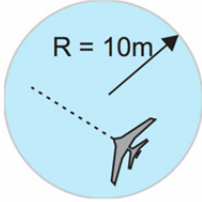
Poleg naštetih manevrov mora biti upravljevec sposoben prikaza avtonomnega leta po načrtovani poti, prekinitev avtonomnega leta in ročni prevzem upravljanja v vseh fazah leta (vzlet, let, pristanek).

Upravljevec, ki leti s pomočjo FPV prikaza, demonstrira celotni nabor manevrov v MM načinu s toleranco 20%h.

Manevri za letenje z letali:

	Opis	Višina	Toleranca	Način	Opomba
1	Start	-	-	MM	MM če ta obstaja.
2	Vzlet	-	-	MM	MM če ta obstaja.
3	Vzpenjanje 	$h > 20 \text{ m}$	$V: \pm 10\%h$	MM	-
4	Levo kroženje, stalna višina in hitrost. 	$h > 20 \text{ m}$ $R: 20 \text{ m}$	$V: \pm 10\%h$	MM	-
5	Desno kroženje, stalna višina in hitrost. 	$h > 20 \text{ m}$ $R: 20 \text{ m}$	$V: \pm 10\%h$	MM	-
6	Vzpenjanje 	vzpenjanje iz 30 m na $h \geq 60 \text{ m}$	$V: \pm 10\%h$	MM	-
7	Spuščanje 	spuščanje iz 100 m na $h \geq 30 \text{ m}$	$V: \pm 10\%h$	MM	-
8	Horizontalni let na zeleni višini 	$30 < h < 150$	$V: \pm 10\%h$	MM	-

9	Levi prometni krog, stalna hitrost in višina 	$h = 30 \text{ m}$ $d = 40 \text{ m}$	$V: \pm 3 \text{ m}$	MM	-
10	Desni prometni krog, stalna hitrost in višina 	$h = 30 \text{ m}$ $d = 40 \text{ m}$	$V: \pm 3 \text{ m}$	MM	-
11	Osmica, stran od sebe, stalna hitrost in višina 	$h = 30 \text{ m}$	$V: \pm 3 \text{ m}$	MM	-
12	Osmica, proti sebi, stalna hitrost in višina 	$h = 30 \text{ m}$	$V: \pm 3 \text{ m}$	MM	-
13	Hiter let (max. hitrost) z nad-letom ovire 	$h < \text{višina ovire}$	$V: > +2 \text{ m}$	MM	-
14	Let na zadani višini; oddaljenost do max. vidne razdalje (pozicija in lega mora biti prepoznana brez tehničnih pripomočkov) 	$h < 150 \text{ m}$ $x < 500 \text{ m}$	-	MM	-

15	Simulacija odpovedi oddajnika (ročni oddajnik se izklopi) s pristankom na začetnem položaju 	zadana višina ali 150 m.	P: R = 10 m	MM	V kolikor je ta odpoved s strani proizvajalca programirana drugače, se preverja delovanje te funkcije.
16	Letenje manevrov od točke 3 do 10 po programu leta "Automatic Mode"	višine kot MM.	tolerance kot MM.	GNSS	-
17	Pristajanje	-	-	-	MM če ta obstaja.
18	Pristanek 	-	P: R = 10 m	MM	MM če ta obstaja.
Legenda: GNSS: Global Navigation Satellite System, V: toleranca višine, h: relativna višina, VO: višina ovire, MM: Manual Mode, P: toleranca pozicije, R: radij, x: oddaljenost med pilotom in brezpilotnim zrakoplovom					

Poleg naštetih manevrov mora biti upravljevec sposoben prikaza avtonomnega leta po načrtovani poti, prekinitve avtonomnega leta in ročni prevzem upravljanja v vseh fazah leta (vzlet, let, pristane).

Upravljevec, ki leti s pomočjo FPV prikaza, demonstrira celotni nabor manevrov v MM načinu s toleranco 20%h.

Priloga 2				
Izdaja dovoljenja za nočno letenje brezpilotnih zrakoplovov (UAV) pri izvajanju letalske dejavnosti v skladu z dovoljenjem CAA iz 11 (2)(a) Uredbe				
Področje				
Kategorija operatorja				
A (N/A)	B (N/A)	C	D	
Potreba po izvajanju operacij na zmanjšanih oddaljenostih, dokumentacija				
Utemeljena operativna potreba - letalske dejavnosti se podnevi ne da izvesti				
Operativni priročnik (1*), obvezna dokumentacija ob izvajanju letalskih dejavnosti				
Veljavno dovoljenje (odločba) za odobritev predmetne izjeme, Uredba s SNU ter analiza tveganja iz te razpredelnice.				
Dodatna tehnična oprema				
Osvetlitev				Svetlobna signalizacija - UAV je opremljen z lučmi različnih barv, s pomočjo katerih je možno ugotoviti usmerjenost zrakoplova. Za 'letalo' se uporablja rdeča luč na levi in zelena luč na desni strani.
Usposabljanje				
Vhodni pogoji				Vsaj 30 ur naleta na UAV
Nalet pri operatorju (2*)				20 ur naleta na UAV
Namensko usposabljanje (3*)				5 ur na tipu
Operativne procedure				
Minimalna horizontalna oddaljenost od skupine ljudi v metrih (4*)		30		15
Minimalna absolutna oddaljenost od ovir v metrih (5, 6*)		7		5
Maksimalna absolutna oddaljenost UAV od upravitelja ob vzdrževanju vidnega polja in nemoteni vidljivosti v področju razreda I, II in III v metrih		200		250
Maksimalna absolutna oddaljenost UAV od upravitelja ob vzdrževanju vidnega polja in nemoteni vidljivosti v področju razreda IV v metrih		100		150

Maksimalna absolutna oddaljenost UAV od upravljalca ob vzdrževanju vidnega polja in nemoteni vidljivosti pod navedenimi pogoji v metrih	Na naprej določenem omejenem področju, stalni višini vsaj 30 m nad najvišjo višino na področju in višino odpiranja padala, kar je višje, je možno maksimalno absolutno oddaljenost povečati na 300 m .	Na naprej določenem omejenem področju, stalni višini vsaj 30 m nad najvišjo višino na področju in višino odpiranja padala, kar je višje, je možno maksimalno absolutno oddaljenost povečati na 350 m .
Priprava na letenje	Predhodni ogled področja snemanja v dnevnem času.	
	Določitev področja letenja, najvišje ovire na področju in določitev višine preletanja na najvišjo oviro v primeru odpovedi.	
Izvajanje letenja	Letenje z najmanjšim možnim tveganjem (zmanjšanje posledic odpovedi in časa izpostavljenosti), kot je to možno za izvedbo naloge.	
	Stalna pripravljenost upravljalca, da ob vsakršni odpovedi umakne zrakoplov v varno smer stran od ovir.	
	Letenje v zadostni razdalji od potencialnih izvorov motenj (elektromagnetno sevanje ipd.) kompasa in GPS	
Dodatno zavarovanje področja v skladu z 10. točko 15. člena Uredbe	Obvezno zavarovanje področja do te mere, da ni možen dostop nepooblaščenim osebam, z zagraditvijo področja upravljalca in potencialnega opazovalca in področja vzletanja/pristajanja UAV s trakom ali ograjo primerno področju letenja (prisotnost nepooblaščenih oseb).	
Analiza tveganja		
	Za vsak let potrebno izvesti analizo tveganja v skladu s Prilogo III Uredbe za področje odstopanja od pravil letenja in jo hraniti dve leti za namene nadzora CAA	
	Omejitve navedene v 'Operativnih procedurah' so minimalne vrednosti, za katere je potrebno med drugim izvesti 'Analizo tveganja' in vrednosti povečati od minimalnih, ali zmanjšati od vrednosti, če je rezultat analize nesprejemljivo tveganje	
Možni ukrepi	Pridružen opazovalec ali več opazovalcev, povečanje minimalne oddaljenosti, povečanje minimalne višine, zmanjšanje maksimalne oddaljenosti, zavarovanje področja in omejitev dostopa do kraja snemanja, označitev/osvetlitev ovir, izbira časa izvedbe, ko je manj ljudi, vozil, plovil, letenje v zadostni razdalji od potencialnih izvorov motenj (elektromagnetno sevanje ipd.) kompasa in GPS, kot so npr. električni vodi, transformatorske postaje, antene, kovinske strukture ipd.	

N/A- ni aplikabilno (ni predvideno)

(1*) Zahteve se lahko implementirajo v operativni priročnik operaterja kategorije C in D, v nasprotnem primeru se dokumentacija vodi posebej.

(2*) Nalet pri izvajanju del, ki jih operater opravlja.

(3*) Za namensko usposabljanje se šteje usposabljanje za pridobitev dovoljenja za odstopanje od predmetnih pravil letenja (nočno letenje). Usposabljanje se izvaja na področju razreda I in II. Izvede se trening ki vključuje simulacijo odpovedi podsistemov, ki vplivajo na letalne lastnosti (predvsem izguba GPS vodenja, kompasa ipd.). Upravljalac mora ob vsakršni odpovedi umakniti zrakoplov v varno smer. Zapisi o usposabljanju se hranijo pri operaterju.

- (4*) Za uporabo zmanjšanih oddaljenosti od definiranih v 11(2)(f) členu Uredbe je potrebno izvesti poleg namenskega usposabljanja iz 'Odstopanja od minimalnih oddaljenosti 150 m od skupine ljudi v skladu z 11(2)(f) Uredbe v pogojih dnevnega letenja', še dodatni dve uri pod enakimi pogoji v nočnem času.
- (5*) Za uporabo zmanjšanih oddaljenosti od definiranih v 11(2)(e) členu Uredbe je potrebno izvesti poleg namenskega usposabljanja iz 'Odstopanja od minimalnih oddaljenosti 30 m od ovir v skladu z 11(2)(e) Uredbe v pogojih dnevnega letenja', še dodatni dve uri pod enakimi pogoji v nočnem času.
- (6*) V primeru preletanja objektov je potrebno minimalno oddaljenost primerno povečati.

Priloga 3		Izdaja dovoljenja za odstopanje od minimalnih oddaljenosti 150 m od skupine ljudi v skladu z 11(2)(f) Uredbe pri izvajanju letalske dejavnosti v pogojih dnevnega letenja z brezpilotnimi zrakoplovi (UAV)			
Področje		Kategorija operatorja			
		A (N/A)	B	C	D
Potreba po izvajanju operacij na zmanjšanih oddaljenostih, dokumentacija					
			Izkazana utemeljena operativna potreba - letalske dejavnosti se drugače ne da izvesti		
Operativni priročnik (1*), obvezna dokumentacija ob izvajanju letalskih dejavnosti			Veljavno dovoljenje (odločba) za odobritev predmetne izjeme, Uredba s SNU ter analiza tveganja iz te razpredelnice.		
Dodatna tehnična oprema					
Osvetlitev			Svetlobna signalizacija - UAV je opremljen z lučmi različnih barv, s pomočjo katerih je možno ugotoviti usmerjenost zrakoplova. Za 'letalo' se uporablja rdeča luč na levi in zelena luči na desni strani		
Usposabljanje					
Vhodni pogoji			Vsaj 30 ur naleta na UAV		
Nalet pri operatorju (2*)			20 ur naleta na UAV		
Namensko usposabljanje (3*)			4 ure na tipu		
Operativne procedure					
Omejitev na področje letenja			Razred I in II	N/A	N/A
Minimalna horizontalna oddaljenost od skupine ljudi v metrih			30	20	10
Izvajanje letenja			Letenje z najmanjšim možnim tveganjem (zmanjšanje posledic odpovedi in časa izpostavljenosti), kot je to možno za izvedbo naloge.		
			Stalna pripravljenost upravljavca, da ob vsakršni odpovedi umakne zrakoplov v varno smer stran od ovir.		
			Letenje v zadostni razdalji od potencialnih izvorov motenj (elektromagnetno sevanje-, ipd.) kompasa in GPS.		
Dodatno zavarovanje področja v skladu z 10. točko 15. člena Uredbe			Obvezno zavarovanje področja do te mere, da ni možen dostop nepooblaščenim osebam, z zgraditvijo področja upravljalca in potencialnega opazovalca in področja vzletanja/pristajanja UAV s trakom ali ograjo primerno področju letenja (prisotnost nepooblaščenih oseb).		
Analiza tveganja					
			Za vsak let potrebno izvesti analizo tveganja v skladu s Prilogo III Uredbe za področje odstopanja od pravil letenja in jo hraniti dve leti za namene nadzora CAA		

		Omejitve, navedene v 'Operativnih procedurah', so minimalne vrednosti, za katere je potrebno med drugim izvesti 'Analizo tveganja' in vrednosti povečati od minimalnih, ali zmanjšati od maksimalnih, če je rezultat analize nesprejemljivo tveganje
Možni ukrepi		Pridružen opazovalec, povečanje minimalne oddaljenosti, povečanje minimalne višine, zavarovanje področja in omejitev dostopa do kraja snemanja, izbira časa izvedbe, ko je manj ljudi, vozil, plovil, letenje v zadostni razdalji od potencialnih izvorov motenj (elektromagnetno sevanje ipd.) kompasa in GPS, kot so npr. električni vodi, transformatorske postaje, antene, kovinske strukture ipd.

N/A- ni aplikabilno (ni predvideno)

(1*) Zahteve se lahko implementirajo v operativni priročnik operaterja kategorije C in D, v nasprotnem primeru se dokumentacija vodi posebej.

(2*) Nalet pri izvajanju del, ki jih operater opravlja.

(3*) Za namensko usposabljanje se šteje usposabljanje za pridobitev dovoljenja za odstopanje od predmetnih pravil letenja. Usposabljanje se izvaja pri letenju z manjšimi oddaljenostmi od predmetnih ovir na področju razreda I in II. V primeru treninga za letenje pri manjši oddaljenosti od skupine ljudi se uporablja namesto skupine ljudi naravne ovire. Izvede se trening, ki vključuje simulacijo odpovedi podsistemov, ki vplivajo na letalne lastnosti (predvsem izguba GPS vodenja, kompasa ipd.). Upravljalavec mora ob vsakršni odpovedi umakniti zrakoplov v varno smer. Zapisi o usposabljanju se hranijo pri operaterju.

Priloga 4	Izdaja dovoljenja za odstopanje od minimalnih oddaljenosti 30 m od ovir določenih v 11(2)(e) Uredbe pri izvajanju letalske dejavnosti v pogojih dnevnega letenja z brezpilotnimi zrakoplovi (UAV)				
Področje	Kategorija operatorja				
	A	B	C	D	
Potreba po izvajanju operacij na zmanjšanih oddaljenostih, dokumentacija					
	Izkazana utemeljena operativna potreba - letalske dejavnosti se drugače ne da izvesti	N/A		N/A	
Operativni priročnik (1*), obvezna dokumentacija ob izvajanju letalskih dejavnosti	Veljavno dovoljenje (odločba) za odobritev predmetne izjeme, Uredba s SNU ter analiza tveganja iz te razpredelnice.				
Dodatna tehnična oprema					
Osvetlitev	Svetlobna signalizacija - UAV je opremljen z lučmi različnih barv, s pomočjo katerih je možno ugotoviti usmerjenost zrakoplova. Za 'letalo' se uporablja rdeča luč na levi in zelena na desni strani				
Usposabljanje					
Vhodni pogoji	Vsaj 30 ur naleta na UAV				
Nalet pri operatorju (2*)	20 ur naleta na UAV				
Namensko usposabljanje (3*)	4 ure na tipu				
Operativne procedure					
Minimalna absolutna oddaljenost od ovir v metrih (4*)	20	15	5	3	
Minimalna absolutna oddaljenost od ovir v metrih na področju razreda I	Absolutne omejitve ne veljajo izključno za 'objekte'. Za vse ostale ovire iz člena 11(2)(e) veljajo omejitve zgoraj.				
Izvajanje letenja	Letenje z najmanjšim možnim tveganjem (zmanjšanje posledic odpovedi in časa izpostavljenosti), kot je to možno za izvedbo naloge.				
	Stalna pripravljenost upravljavca, da ob vsakršni odpovedi umakne zrakoplov v varno smer stran od ovir.				
	Letenje v zadostni razdalji od potencialnih izvorov motenj (elektromagnetno sevanje ipd.) kompasa in GPS.				
Dodatno zavarovanje področja v skladu z 10. točko 15. člena Uredbe	Obvezno zavarovanje področja do te mere, da ni možen dostop nepooblaščenim osebam, z zagraditvijo področja upravljalca in potencialnega opazovalca in področja vzletanja/pristajanja UAV s trakom ali ograjo primerno področju letenja (prisotnost nepooblaščenih oseb).				
Analiza tveganja	Za vsak let potrebno izvesti analizo tveganja v skladu s Prilogo III Uredbe za področje odstopanja od pravil letenja in jo hraniti dve leti za namene nadzora CAA				
	Omejitve navedene v 'Operativnih procedurah' so minimalne vrednosti, za katere je potrebno med drugim izvesti 'Analizo tveganja' in vrednosti povečati od minimalnih ali zmanjšati od maksimalnih, če je rezultat analize nesprejemljivo tveganje				

<i>Možni ukrepi</i>	Pridružen opazovalec, povečanje minimalne oddaljenosti, povečanje minimalne višine, zavarovanje področja in omejitev dostopa do kraja snemanja, izbira časa izvedbe, ko je manj ljudi, vozil, plovil, letenje v zadostni razdalji od potencialnih izvorov motenj (elektromagnetno sevanje ipd.) kompasa in GPS, kot so npr. električni vodi, transformatorske postaje, antene, kovinske strukture ipd.
----------------------------	--

N/A- ni aplikabilno (ni predvideno)

(1*) Zahteve se lahko implementirajo v operativni priročnik operaterja kategorije C in D, v nasprotnem primeru se dokumentacija vodi posebej

(2*) Nalet pri izvajanju del, ki jih operater opravlja

(3*) Za namensko usposabljanje se šteje usposabljanje za pridobitev dovoljenja za odstopanje od predmetnih pravil letenja. Usposabljanje se izvaja pri letenju z manjšimi oddaljenostmi od ovir na področju razreda I in II. V primeru treninga za letenje pri manjši oddaljenosti se lahko uporablja naravne ovire. Izvede se trening, ki vključuje simulacijo odpovedi podsistemov, ki vplivajo na letalne lastnosti (predvsem izguba GPS vodenja, kompasa ipd.). Upravljallec mora ob vsakršni odpovedi umakniti zrakoplov v varno smer. Zapisi o usposabljanju se hranijo pri operaterju.

(4*) Za preletanje zgradb je potrebno oddaljenost od objekta primerno povečati. Za vzletanje in pristajanje so razdalje lahko manjše v skladu z 11(2)(d) Uredbe.

OBČINE

ANKARAN

870. Zaključni račun proračuna Občine Ankaran za leto 2016

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo in spremembe), 96., 97. in 98. člena Zakona o javnih financah – UPB4 (Uradni list RS, št. 11/11) in 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/15) je Občinski svet Občine Ankaran na 17. redni seji sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Občine Ankaran za leto 2016

1. člen

Sprejme se zaključni račun Občine Ankaran za leto 2016.

2. člen

Proračun Občine Ankaran je bil realiziran v naslednjih zneskih:

KONTO	OPIS	Realizacija od 1–12/2016
	A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	5.857.464,75
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	5.830.076,65
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	3.992.548,52
700	DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	1.407.572,00
703	DAVKI NA PREMOŽENJE	2.366.826,04
704	DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	199.188,78
706	DRUGI DAVKI	18.961,70
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	1.837.528,13
710	UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	1.611.206,57
711	TAKSE IN PRISTOJBINE	1.785,47
712	GLOBE IN DRUGE DENARNE KAZNI	1.190,00
713	PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	196.432,84
714	DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	26.912,98
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	0
720	PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	0
721	PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG	0
722	PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH SREDSTEV	0
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	0
730	PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	0
731	PREJETE DONACIJE IZ TUJINE	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740+741)	27.388,10
740	TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ	27.388,10

741	PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	0
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE (786+787)	0
786	OSTALA PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	0
787	PREJETA SREDSTVA OD DRUGIH EVROPSKIH INSTITUCIJ	0
	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	5.669.337,67
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	2.101.560,03
400	PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	133.342,98
401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	20.390,49
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	1.927.826,56
403	PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	0
409	REZERVE	20.000,00
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	1.966.010,89
410	SUBVENCije	96.842,32
411	TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	576.528,32
412	TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	110.802,34
413	DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	1.181.837,91
414	TEKOČI TRANSFERI V TUJINO	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	1.118.263,17
420	NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	1.118.263,17
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (431+432)	483.503,58
431	INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZ. OSEBAM	30.537,20
432	INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	452.966,38
	III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I. – II.)	188.127,08
	B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
75	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
750	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
751	PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
752	KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	0
44	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	0
440	DANA POSOJILA	0
441	POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV IN FINANČNIH NALOŽB	0

	VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. – V.)	0
	C. FINANCIRANJA	
50	VII. ZADOLŽEVANJE (500)	0
500	DOMAČE ZADOLŽEVANJE	0
55	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	0
550	ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	0
	IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (III.+VI.+X.) = (I.+IV.+VII.) – (II.+V.+VIII.)	188.127,08
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII. – VIII.)	0
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.–IX.)	–188.127,08
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH OB KONCU PRETEKLEGA LETA	0
	– OD TEGA PRESEŽEK FINANČNE IZRAVNAVE IZ PRETEKLEGA LETA	0

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Ankaran za leto 2016 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja. V posebnem delu je prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Ankaran za leto 2016.

4. člen

Denarna sredstva rezervnega sklada Občine Ankaran izkazujejo po zaključnem računu Občine Ankaran za leto 2016 naslednje stanje:

Stanje na dan 1. 1. 2016	2.736 EUR
Prilivi v letu 2016	20.000 EUR
Odlivi v letu 2016	0 EUR
Stanje na dan 31. 12. 2016	22.736 EUR

Rezervni sklad nima odprtega posebnega podračuna, zato se vodijo denarna sredstva in njih poraba na posebnem podkontu v okviru transakcijskega podračuna proračuna Občine Ankaran.

Neporabljena denarna sredstva rezervnega sklada na dan 31. 12. 2016 se prenesejo v rezervni sklad Občine Ankaran za leto 2017.

5. člen

Zaključni račun proračuna Občine Ankaran za leto 2016 začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. SVT.143/17

Ankaran, dne 28. marca 2017

Župan
Občine Ankaran
Gregor Strmčnik

Po pooblastilu župana
Podžupanja
Barbara Švagelj l.r.

Visto l'articolo 29 della Legge sull'autonomia locale (Gazzetta ufficiale della RS, n. 94/07 – testo unico ufficiale e modifiche), gli articoli 96, 97 e 98 della Legge sulle finanze pubbliche

– UPB4 (Gazzetta ufficiale RS, n. 11/2011) e dell'articolo 17 dello Statuto del Comune di Ancarani (Gazzetta ufficiale 17/15) il Consiglio comunale del Comune di Ancarani, nell'XVII seduta ordinaria ha approvato il

CONTO CONSUNTIVO DEL BILANCIO

di previsione del Comune di Ancarani per l'anno 2016

Articolo 1

È approvato il conto consuntivo del Comune di Ancarani per l'anno 2016.

Articolo 2

Il bilancio di previsione del Comune di Ancarani è stato realizzato nei seguenti importi:

CONTO	DESCRIZIONE	Realizzazione dal 1–12/2016
	A. BILANCIO DELLE ENTRATE E DELLE SPESE	
	I. TOTALE ENTRATE (70+71+72+73+74+78)	5.857.464,75
	ENTRATE CORRENTI (70+71)	5.830.076,65
70	ENTRATE TRIBUTARIE (700+703+704+706)	3.992.548,52
700	IMPOSTE SUL REDDITO E SUGLI UTILI	1.407.572,00
703	IMPOSTE PATRIMONIALI	2.366.826,04
704	IMPOSTE LOCALI SUI BENI E SERVIZI	199.188,78
706	ALTRE IMPOSTE	18.961,70
71	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE (710+711+712+713+714)	1.837.528,13
710	PARTECIPAZIONE AI PROFITTI ED ALLE ENTRATE PATRIMONIALI	1.611.206,57
711	TASSE E CONTRIBUTI	1.785,47
712	SANZIONI PECUNIARIE	1.190,00
713	ENTRATE DA VENDITE E SERVIZI	196.432,84
714	ALTRE ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	26.912,98
72	ENTRATE PROVENIENTI DA CAPITALE (720+721+722)	0
720	ENTRATE RICAVATE DALLA VENDITA DI BENI STRUMENTALI	0
721	ENTRATE RICAVATE DA VENDITA DI GIACENZE	0
722	ENTRATE RICAVATE DALLA VENDITA DI TERRENI E DEL PATRIMONIO IMMATERIALE	0
73	DONAZIONI RICEVUTE (730+731)	0
730	DONAZIONI ED ELARGIZIONI DA PERSONE GIURIDICHE NAZIONALI	0
731	DONAZIONI ED ELARGIZIONI DALL'ESTERO	0
74	ENTRATE DA TRASFERIMENTI ERARIALI (740+741)	27.388,10
740	TRASFERIMENTI ERARIALI DA ALTRI ENTI FINANZIARI PUBBLICI	27.388,10
741	FONDI PERCEPITI DAL BILANCIO DELLO STATO E DAL BILANCIO DELL'UE	0

78	FONDI ACQUISITI DALL'UE (786+787)	0
786	ALTRI FONDI DAL BILANCIO UE	0
787	FONDI PERCEPITI DA ALTRE ISTITUZIONI COMUNITARIE	0
	II. TOTALE SPESE (40+41+42+43)	5.669.337,67
40	SPESE CORRENTI (400+401+402+403+409)	2.101.560,03
400	SALARI ED ALTRE EROGAZIONI AL PERSONALE DIPENDENTE	133.342,98
401	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI DEI DATORI DI LAVORO	20.390,49
402	SPESE PER BENI E SERVIZI	1.927.826,56
403	SPESE PER INTERESSI IN AMBITO NAZIONALE	0
409	FONDI DI ACCANTONAMENTO	20.000,00
41	STANZIAMENTI CORRENTI (410+411+412+413)	1.966.010,89
410	SOVVENZIONI	96.842,32
411	SOVVENZIONI A FAVORE DI SINGOLI E NUCLEI FAMILIARI	576.528,32
412	TRASFERIMENTI DI FONDI A FAVORE DELLE ORGANIZZAZIONI ED ENTI NO PROFIT	110.802,34
413	ALTRI TRASFERIMENTI CORRENTI IN AMBITO NAZIONALE	1.181.837,91
414	TRASFERIMENTI CORRENTI ALL'ESTERO	0
42	SPESE PER INVESTIMENTI (420)	1.118.263,17
420	ACQUISTO E COSTRUZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	1.118.263,17
43	TRASFERIMENTI D'INVESTIMENTO (431+432)	483.503,58
431	TRASFERIMENTI D'INVESTIMENTO A PERSONE FISICHE E GIURIDICHE NON FRUITORI DI BILANCIO	30.537,20
432	TRASFERIMENTI D'INVESTIMENTO A FRUITORI DI BILANCIO	452.966,38
	III. AVANZO (DISAVANZO) (I. – II.)	188.127,08
	B. CONTO DEI CREDITI FINANZIARI E DEGLI INVESTIMENTI	
75	IV. RIMBORSO DI CREDITI E ALIENAZIONE DI QUOTE IN CAPITALE (750+751+752)	0
750	RIMBORSO DI CREDITI	0
751	VENDITA DI QUOTE IN CAPITALE	0
752	RICAVATO IN SEGUITO A PRIVATIZZAZIONE	0
44	V. CONCESSIONE DI PRESTITI ED AUMENTO DI QUOTE IN CAPITALE (440+441)	0
440	CONCESSIONE DI CREDITI	0
441	AUMENTO DI QUOTE IN CAPITALE	0

	VI. PRESTITI CONTRATTI MENO QUELLI CONCESSI E MUTAMENTI DELLE QUOTE IN CAPITALE (IV. – V.)	0
	C. CONTO FINANZIARIO	
50	VII. INDEBITAMENTO (500)	0
500	INDEBITAMENTO IN AMBITO NAZIONALE	0
55	VIII. RIMBORSI DEI DEBITI (550)	0
550	RIMBORSI DEI DEBITI ASSUNTI IN AMBITO NAZIONALE	0
	IX. INCREMENTO (RIDUZIONE) DEI FONDI DI CASSA (III.+VI.+X.) = (I.+IV.+VII.) – (II.+V.+VIII.)	188.127,08
	X. INDEBITAMENTO NETTO (VII. – VIII.)	0
	XI. FINANZIAMENTO NETTO (VI.+X.-IX.)	-188.127,08
	SALDO CONTO ALLA FINE DELL'ANNO PRECEDENTE	0

Articolo 3

Compongono il conto consuntivo del Comune di Ancarani per l'anno 2016 la parte generale e la parte specifica. La parte generale contiene prospetti dettagliati dei ricavi e dei costi di bilancio previsti e realizzati ovvero delle entrate e delle spese di cui al bilancio delle entrate e delle spese, al conto dei crediti e dei depositi finanziari ed al conto di finanziamento. La parte specifica invece presenta i prospetti dei costi previsti e realizzati ed altre spese di bilancio del Comune di Ancarani per l'anno 2016.

Articolo 4

Gli importi del Fondo di riserva del Comune di Ancarani, secondo il conto consuntivo del Comune di Ancarani per l'anno 2016, presentano la seguente situazione:

Situazione al 01/01/2016	2.736 EUR
Entrate nell'anno 2016	20.000 EUR
Uscite nell'anno 2016	0 EUR
Situazione al 31/12/2016	22.736 EUR

Il fondo di riserva non ha un proprio sottoconto apposito, pertanto gli importi e il loro utilizzo vengono gestiti su un apposito conto nell'ambito del conto corrente del bilancio di previsione del Comune di Ancarani.

Gli importi non utilizzati del Fondo di riserva al 31/12/2016 vengono trasferiti nel Fondo di riserva del Comune di Ancarani per l'anno 2017.

Articolo 5

Il Conto consuntivo del bilancio di previsione del Comune di Ancarani per l'anno 2016 entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica di Slovenia.

N. SVT-143/17
Ancarani, 28. marzo 2017

Il Sindaco
Comune di Ancarani
Gregor Strmčnik

Sotto l'autorità
Vicesindaco
Barbara Švagelj m.p.

CERKNO**871. Odlok o proračunu Občine Cerkno za leto 2017**

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15 – ZUUJFO) in 16. člena Statuta Občine Cerkno (Uradni list RS, št. 112/07, 94/14 in 75/15) je Občinski svet Občine Cerkno na 17. redni seji dne 6. 4. 2017 sprejel

O D L O K**o proračunu Občine Cerkno za leto 2017****1. SPLOŠNA DOLOČBA****1. člen**

(vsebina odloka)

S tem odlokom se določa višina proračuna Občine Cerkno za leto 2017 (v nadaljnjem besedilu: proračun), postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine.

**2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA****2. člen**

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna za leto 2017 se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih (EUR):

A)	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	Skupina/podskupina kontov	Proračun leta 2017
A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI	4.990.502
	(70+71+72+73+74)	
	TEKOČI PRIHODKI (70 + 71)	4.625.459
70	DAVČNI PRIHODKI	3.954.645
	700 Davki na dohodek in dobiček	3.575.485
	703 Davki na premoženje	233.070
	704 Domači davki na blago in storitve	146.090
71	NEDAVČNI PRIHODKI	670.814
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	399.703
	711 Takse in pristojbine	4.400
	712 Denarne kazni	3.100
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	230.897
	714 Drugi nedavčni prihodki	32.714
72	KAPITALSKI PRIHODKI	37.722
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	72
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	37.650
74	TRANSFERNI PRIHODKI	327.321
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	327.321

II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+44)	5.587.566
40	TEKOČI ODHODKI	1.699.386
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	260.299
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	39.668
	402 Izdatki za blago in storitve	1.244.187
	403 Plačila domačih obresti	20.303
	409 Rezerve	134.929
41	TEKOČI TRANSFERI	1.797.691
	410 Subvencije	46.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	1.129.789
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	202.486
	413 Drugi tekoči domači transferi	419.416
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	1.886.008
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.886.008
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	204.481
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	153.981
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	50.500
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) I.-II.	-597.064
B)	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
	750 Prejeta vračila danih posojil	
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	
C)	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	130.571
50	ZADOLŽEVANJE	
	500 Domače zadolževanje	130.571
VIII.	ODPLAČILO DOLGA (550)	137.353
55	ODPLAČILO DOLGA	
	550 Odplačilo domačega dolga	137.353
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH	-603.846
X.	NETO ZADOLŽEVANJE	-6.782
XI.	NETO FINANCIRANJE	597.064
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH PRETEKLEGA LETA	603.846

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta priloži k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Cerkno.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.

4. člen

(pooblastilo županu)

Župan je pooblaščen da:

- v okviru področja proračunske porabe v posebnem delu proračuna spremeni pravico porabe med proračunskimi postavkami, v skladu s 7. členom tega odloka,
- odloča o razporejanju sredstev splošne proračunske rezervacije,
- odloči o kratkoročni zadolžitvi proračuna in obvesti občinski svet, ter predlaga ustrezne ukrepe,
- začasno zadrži izvrševanje proračuna,
- potrjuje investicijsko dokumentacijo za projekte, ki so uvrščeni v načrt razvojnih programov.

5. člen

(namenski prihodki proračuna)

Vsi prihodki, ki jih uporabniki sredstev proračuna ustvarjajo s svojo dejavnostjo, so prihodek proračuna, če ni s tem odlokom drugače določeno.

Za prihodke v smislu prejšnjega odstavka se ne štejejo namenski prihodki proračuna, ki so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah, tudi naslednji prihodki:

- sredstva proračunskega stanovanjskega sklada,
- prispevki in doplačila fizičnih in pravnih oseb za izvajanje programov tekočega in investicijskega značaja.

6. člen

(namenska poraba sredstev)

Uporabniki sredstev proračuna so dolžni uporabljati dodeljena sredstva le za namene, ki so opredeljeni v posebnem delu proračuna.

Župan mora v primeru, da je ugotovljena neracionalna poraba dodeljenih sredstev pri posameznem proračunskem porabniku, začasno (s soglasjem občinskega sveta pa dokončno) ustaviti financiranje posamezne proračunske postavke.

Uporabniki ne smejo prevzemati na račun proračuna obveznosti, ki bi presegle s proračunom določena sredstva za posamezne namene.

Sredstva, namenjena delovanju krajevnih skupnosti so namenska sredstva. V primeru rebalansa proračuna ali sprejemanja sklepa občinskega sveta oziroma župana o prerazporejanju sredstev se v sredstva na proračunskih postavkah krajevnih skupnosti lahko posega le, v kolikor je pridobljeno soglasje krajevnih skupnosti.

7. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

Če se v teku izvrševanja proračuna ugotovi, da so potrebna dodatna sredstva na posamezni proračunski postavki, ki jih ob sprejemanju proračuna ni bilo mogoče predvideti, lahko župan samostojno prerazporeja pravice porabe in sicer neomejeno znotraj posameznega podprograma, med podprogrami v okviru glavnega programa, pri čemer skupno povečanje ali zmanjšanje posameznega podprograma ne sme presegati 15 % obsega podprograma v sprejetem proračunu, med glavnimi programi, pri čemer skupno povečanje ali zmanjšanje posameznega glavnega programa ne sme presegati 5 % obsega glavnega programa v sprejetem proračunu in med področji porabe, pri čemer skupno povečanje ali zmanjšanje posame-

znega področja porabe ne sme presegati 3 % obsega področja porabe v sprejetem proračunu. Župan lahko samostojno in neomejeno prerazporeja pravice porabe znotraj proračunske postavke med posameznimi podkonti.

Župan poroča občinskemu svetu s polletnim poročilom o izvrševanju proračuna v drugem polletju proračunskega leta in z zaključnim računom v naslednjem proračunskem letu o veljavnem proračunu za leto 2017 in njegovi realizaciji.

8. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov v prihodnjih letih)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih, za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 70 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2018 70 % navedenih pravic porabe in
2. v ostalih prihodnjih letih 30 % navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih, za blago in storitve in za tekoče transfere ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za pogodbe za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov ter prevzemanje obveznosti za pogodbe, ki se financirajo iz predpristopnih pomoči, pristopnih pomoči in sredstev drugih donatorjev.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

9. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 30 %, mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

10. člen

(proračunski skladi)

Proračunski skladi so:

1. proračunska rezerva, oblikovana po Zakonu o javnih financah,
 2. proračunski stanovanjski sklad, ustanovljen na podlagi Odloka o ustanovitvi proračunskega stanovanjskega sklada Občine Cerkno (Uradni list RS, št. 88/01).
- Proračunska rezerva se v letu 2017 oblikuje v višini 56.000 eur.

O porabi sredstev proračunske rezerve in porabi sredstev proračunskega stanovanjskega sklada do višine 20.000 EUR za posamezni namen odloča župan.

11. člen

(splošna proračunska rezervacija)

V proračunu se del predvidenih proračunskih prejemkov v naprej ne razporedi, ampak zadrži kot splošna proračunska

rezervacija, ki se v proračunu posebej izkazuje. Sredstva proračunske rezervacije ne smejo presegati 2 % prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov.

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo:

– za naloge, ki so neodložljive in za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva in ki po svoji vsebini sodijo v javno porabo na ravni občine in

– za naloge, za katere se med letom izkaže, da v proračunu zanje niso bila zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu.

O porabi sredstev splošne proračunske rezervacije proračuna za posamezen namen odloča župan.

4. ODPIS DOLGOV

12. člen

(odpis dolgov)

Župan lahko na prošnjo dolžnika odpiše plačilo dolga, če je le-ta manjši od stroškov postopka sodne izterjave.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

13. člen

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2017 lahko zadolži do višine 195.224 eur.

Če se zaradi neenakomernega pritekanja prejemkov izvrševanje proračuna ne more uravnotežiti, se lahko Občina Cerklje nad Gozdom likvidnostno zadolži, vendar največ do višine 5 % vseh izdatkov zadnjega sprejetega proračuna.

Občina Cerklje nad Gozdom lahko izdaja poročila za obveznosti iz naslova zadolževanja posrednih proračunskih uporabnikov, katerih ustanoviteljica je, če imajo te osebe zagotovljena sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov. Skupni obseg poročil občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov v letu 2017 ne sme preseči 25.000 eur.

Poročene pogodbe in pogodbe o zavarovanju poročila v imenu občine sklepa župan.

14. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poročil posrednih uporabnikov proračuna ter pravnih oseb, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv na upravljanje)

Posredni proračunski uporabniki proračuna, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se lahko zadolžujejo in izdajajo poročila s soglasjem občine in če imajo zagotovljena sredstva za servisiranje dolga iz neproračunskih virov. Izdana soglasja se ne štejejo v največji obseg možnega zadolževanja občine. Posredni proračunski uporabniki proračuna ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, se lahko v letu 2017 zadolžijo do skupne višine 250.000 eur in izdajajo poročila do skupne višine 25.000 eur.

Soglasje izda občinski svet.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

15. člen

(začasno financiranje v letu 2018)

V obdobju začasnega financiranja Občine Cerklje nad Gozdom 2018, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

16. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-0025/2016-3

Cerkno, dne 6. aprila 2017

Župan
Občine Cerklje nad Gozdom
Jurij Kavčič l.r.

ČRNOMELJ

872. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Črnomelj

Na podlagi šestega odstavka 29. člena Zakona o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04, 120/06 – odl. US in 17/089) ter 16. člena Statuta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 83/11, 24/14 in 66/16) je Občinski svet Občine Črnomelj na 19. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Črnomelj

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(predmet sprememb in dopolnitev)

(1) S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v občini Črnomelj (Uradni list RS, št. 10/11) – v nadaljevanju: odlok.

(2) Spremembe in dopolnitve odloka se nanašajo na besedilo 2. in 3. člena odloka.

II. IZVEDBENI DEL

2. člen

(vsebina sprememb in dopolnitev)

Besedilo 2. člena odloka se nadomesti z besedilom:

Sredstva se namensko porabijo za izvajanje ukrepov varstva in vlaganj v naravne vire v Občini Črnomelj. Ti ukrepi so:

(1) Biomeliorativni ukrepi:

– ohranjanje in vzdrževanje gozdnih jas, grmišč, mokrišč, remiz za malo divjad,

– vzdrževanje gozdnih robov in pasišč,

– nakup, sadnja, vzdrževanje in zaščita avtohtonih in rastišč primernih plodonosnih grmovnih in drevesnih vrst,

– krmljenje divjadi, vzdrževanje oziroma obdelovanje krmnih in pridelovalnih njiv,

– izdelava in vzdrževanje vodnih habitatov (kaluža, mlaka, mokrišča, vodni viri ipd.).

(2) Biotehnični ukrepi:

– izdelava, postavitve in vzdrževanje gnezdilnic, solnic, umetnih dupel in prež.

(3) Ostali ukrepi:

– čistilne akcije občine,

– čiščenje divjih odlagališč,

– nakup in postavitve tabel o prepovedi odlaganja odpadkov v naravi,

- akcije za uničevanje pelinolistne ambrozije ali drugih alergenih rastlin,
- urejanje gozdnih in podobnih učnih poti,
- ozaveščanje javnosti o pomenu ohranjanja narave,
- promocijske in izobraževalne aktivnosti v zvezi z živalskim svetom in živalskim okoljem (razstave, brošure, strokovna srečanja in podobno),
- nakup preventivnih zaščitnih sredstev pri opravljanju kmetijskih del za preprečitev in omejevanje izgub zaradi škode po divjadi.

3. člen

Besedilo 3. člena odloka se dopolni z besedilom:

Merila ter pogoji za dodelitev sredstev oziroma izbiro najugodnejšega ponudnika, se določijo v javnem razpisu oziroma v povabilu k oddaji ponudb.

V primeru, da sredstva v poslovnem letu ne bodo porabljena v celoti, se le-ta prenesejo kot namenski prihodki v proračun naslednjega leta.

III. POSEBNE IN KONČNE DOLOČBE

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 341-4/2010

Črnomelj, dne 30. marca 2017

Županja
Občine Črnomelj
Mojca Čemas Stjepanovič l.r.

873. Pravilnik o dodeljevanju sredstev za prireditve in druge aktivnosti, ki pospešujejo kulturni, športni, turistični in humanitarni razvoj ter promocijo Občine Črnomelj

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 30. člena Statuta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 83/11, 24/14, 66/16) je Občinski svet Občine Črnomelj na svoji 19. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

P R A V I L N I K

o dodeljevanju sredstev za prireditve in druge aktivnosti, ki pospešujejo kulturni, športni, turistični in humanitarni razvoj ter promocijo Občine Črnomelj

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se določajo namen, upravičenci, postopek, pogoji in merila za dodelitev sredstev zagotovljenih na proračunski postavki »Pokroviteljstva občine« v proračunu Občine Črnomelj, ter medsebojne pravice in obveznosti med Občino Črnomelj (v nadaljevanju: občina) in prejemnikom sredstev, namenjenih za sofinanciranje prireditev in drugih aktivnosti, ki pospešujejo kulturni, športni, turistični in humanitarni razvoj ter promocijo Občine Črnomelj (v nadaljevanju: aktivnosti).

2. člen

Predmet sofinanciranja so aktivnosti, ki se izvajajo kot dogodki oziroma projekti, namenjeni širši javnosti, na katerih

sodelujejo različni kulturni, športni, turistični in humanitarni akterji ter z njimi pospešujejo kulturne, športne, turistične in humanitarne programe ter promocijo občine v letu odobritve sredstev.

Mednje spada organizacija in izvedba zlasti:

- kulturnih aktivnosti (koncerti, predstave, razstave, proslave, okrogle mize, delavnice in druge prireditve, ki prispevajo k obogatitvi kulturnih dejavnosti na lokalni in širši (državni, regionalni, mednarodni ...) ravni),
- športno-rekreativnih aktivnosti,
- aktivnosti, ki pospešujejo turistični razvoj in promocijo občine na lokalni in širši ravni (festivali, sejmi, delavnice, pohodi ...),
- aktivnosti, ki pospešujejo humanitarni razvoj (dobrodelne aktivnosti ...)
- ter ostale aktivnosti in prireditve skladno s proračunom občine.

Namen sofinanciranja aktivnosti je krepitev druženja in socialnih stikov, izmenjave dobrih praks, medgeneracijskega sodelovanja, vseživljenjskega učenja, športnega udejstvovanja, promocije ter ohranjanje kulturne identitete na območju občine.

3. člen

Prijavitelj za posamezno aktivnost je lahko le eden izmed organizatorjev, ki za isto vrsto aktivnosti lahko pridobi sredstva samo iz enega proračunskega vira občine.

II. UPRAVIČENCI

4. člen

Upravičenci, ki lahko pridobijo sredstva za sofinanciranje aktivnosti po tem pravilniku, so:

- pravne osebe (društva, gasilska društva, mladinski sveti, zavodi in njim sorodne institucije, gospodarske družbe, fizične osebe z registrirano dejavnostjo) s sedežem v Občini Črnomelj oziroma fizične osebe s stalnim prebivališčem v Občini Črnomelj,
- pravne osebe in fizične osebe s stalnim prebivališčem oziroma sedežem v drugi občini, če aktivnosti potekajo na območju Občine Črnomelj,
- pravne osebe in fizične osebe s stalnim prebivališčem oziroma sedežem v drugi občini, če je aktivnost organizirana izven občine, pomembna za Občino Črnomelj.

Upravičenci iz prejšnjega odstavka morajo izkazati najmanj enoletno delovanje.

5. člen

Upravičenci, ki prejmejo sredstva iz občinskega proračuna, so dolžni v svojih promocijskih gradivih in medijih navesti, da je aktivnost sofinancirala občina.

III. JAVNI RAZPIS IN NAČIN SOFINANCIRANJA

6. člen

Višina sredstev za izvedbo javnega razpisa za sofinanciranje aktivnosti se zagotovi v proračunu občine za posamezno leto. Sredstva se dodeljujejo od začetka veljavnosti odloka o proračunu občine za posamezno leto, na podlagi javnega razpisa, ki se objavi na spletnih straneh Občine Črnomelj.

Javni razpis se objavi enkrat ali, po potrebi, dvakrat letno. Če v proračunu občine ni zagotovljenih sredstev za sofinanciranje aktivnosti, se javni razpis ne izvede.

7. člen

Med upravičene stroške aktivnosti sodijo:

- stroški materiala in storitev, nastali z izvedbo aktivnosti,
- stroški zunanjih izvajalcev, nastali z izvedbo aktivnosti,

- stroški investicij v višini do 50 % vrednosti investicije, v kolikor ni zagotovljenih sredstev iz drugih virov,
 - stroški opreme društev, v kolikor ni zagotovljenih sredstev iz drugih virov,
 - stroški informiranja in promocije aktivnosti.
- Sredstva na podlagi tega pravilnika niso namenjena za sofinanciranje:
- redne dejavnosti in
 - blaga za nadaljnjo prodajo.

8. člen

Sofinanciranje aktivnosti se izvede po njihovi realizaciji, če z ustreznimi dokazili dokažejo nastanek finančnih obveznosti in izvedbo aktivnosti.

Odobrena sredstva se upravičencu nakažejo na podlagi popolnega zahtevka, ki so mu priložena vsebinsko in finančno poročilo ter ustrezna dokazila (npr. računi, potrdila o plačilu, vloženo delo organizatorjev) o izvedbi aktivnosti. Upravičencu se sredstva izplačajo v 30 dneh po prejemu popolnega zahtevka oziroma skladno z veljavno zakonodajo.

9. člen

Upravičenci lahko pridobijo sredstva le na podlagi popolne vloge za prijavo na javni razpis.

Prijavitelji lahko oddajo vloge za dodelitev proračunskih sredstev po tem pravilniku kadarkoli v okviru tekočega leta, vendar najkasneje do 15. novembra za tekoče leto.

Letno se vloge obravnavajo do porabe vseh proračunskih sredstev po tem pravilniku.

Pri dodeljevanju sredstev je praviloma potrebno upoštevati uravnoteženost porabe sredstev skozi celo proračunsko leto.

10. člen

Postopek javnega razpisa in dodelitev finančnih sredstev poteka po naslednjem zaporedju:

- sprejem sklepa o začetku postopka,
- priprava razpisne dokumentacije in objava javnega razpisa,
- imenovanje strokovne komisije,
- odpiranje prejetih vlog,
- strokovno ocenjevanje prispelih predlogov in priprava predloga upravičencev do finančnih sredstev,
- izdaja odločb,
- sklepanje pogodb.

11. člen

Javni razpis za dodelitev sredstev mora vsebovati:

- navedba naročnika,
- predmet javnega razpisa,
- opredelitev upravičencev, ki se lahko prijavijo na razpis,
- višina razpisanih sredstev in rok za porabo sredstev,
- pogoje in merila, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelji,
- navedba dokumentacije, ki jo morajo prijavitelji priložiti k prijavi,
- rok in način vložitve vloge ter naslov, na katerega vloge vložijo,
- predvideni rok, v katerem bodo znani rezultati javnega razpisa.

12. člen

Postopek javnega razpisa vodi tričlanska strokovna komisija, ki jo imenuje župan. Člani strokovne komisije ne smejo biti predsedniki ali namestniki predsednika upravičencev, ki bodo kandidirali za finančna sredstva po tem pravilniku.

13. člen

Naloge strokovne komisije so:

- odpiranje in pregled na javni razpis prispelih vlog,
- ugotavljanje izpolnjevanja formalnih pogojev vlog in prijaviteljev,

- ocenjevanje in vrednotenje aktivnosti v skladu z merili iz tega pravilnika,
- sestava zapisnika o delu,
- priprava predloga razdelitve sredstev.

14. člen

Komisija se praviloma sestane ob koncu vsakega meseca in obravnava vse tekoče popolne vloge. Odpiranje vlog ne poteka javno.

V primeru, da je katera od pravočasnih vlog nepopolna, komisija prijavitelja pozove k dopolnitvi vloge. Rok za dopolnitev vloge je pet dni od prejema poziva za dopolnitev vloge. Če vloga v navedenem roku ni dopolnjena, se kot nepopolna s sklepom zavrže.

15. člen

Odločbo o razdelitvi sredstev izda občinska uprava na podlagi predloga o razdelitvi sredstev, ki ga pripravi komisija. Zoper odločbo je dovoljena pritožba na župana v roku osmih dni od vročitve odločbe. Pritožba mora biti obrazložena. Predmet pritožbe ne morejo biti postavljena merila za ocenjevanje vlog.

Na podlagi pravnomočne odločbe, župan z izbranimi upravičenci sklene pogodbo, s katero se uredijo vsa medsebojna razmerja v zvezi z zagotavljanjem in koriščenjem občinskih sredstev.

16. člen

Obvezne sestavine pogodbe so:

- navedba pogodbenih strank,
- navedba sofinancirane aktivnosti,
- višina dodeljenih sredstev,
- obdobje, v katerem morajo biti dodeljena sredstva porabljen,
- navedba o oddaji vsebinskega in finančnega poročila,
- določilo o sankcijah v primeru nenamenske porabe sredstev,
- druga določila, pomembna za izvedbo sofinanciranja aktivnosti.

Če izbrani upravičenec pogodbe ne podpiše ali občinski upravi ne vrne v roku 8 dni od prejema pogodbe, se šteje, da je odstopil od zahteve po sofinanciranju.

IV. MERILA

17. člen

Kriteriji in merila se določijo z vsakoletnim javnim razpisom.

V. NADZOR NAD PORABO SREDSTEV

18. člen

Upravičenci so dolžni izvajati aktivnosti v skladu s tem pravilnikom in določili pogodbe.

Namensko porabo sredstev po tem pravilniku spremlja in preverja občinska uprava, nadzorni odbor občine, drugi organi skladno z zakonodajo ali druga oseba, ki jo za to pooblasti župan.

19. člen

Če upravičenec dobljenih sredstev delno ali v celoti ne porabi namensko, ali če pri prijavi navaja neresnične podatke, občina odstopi od pogodbe in zahteva vrnitev namensko dodeljenih sredstev, skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi.

Upravičenec iz prejšnjega odstavka ne more kandidirati za sredstva iz občinskega proračuna na naslednjem javnem razpisu na podlagi tega pravilnika.

VI. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

20. člen

Prijaviteljem, ki so do objave javnega razpisa v letu 2017, že oddali vloge za sofinanciranje aktivnosti v letu 2017, ni potrebno podajati nove vloge. Komisija bo že prejete vloge obravnavala v skladu s tem pravilnikom.

21. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-1/2017

Črnomelj, dne 30. marca 2017

Županja
Občine Črnomelj
Mojca Čemas Stjepanovič l.r.

874. Sklep o oblikovanju odškodnin, najemnin oziroma zakupnin za nepremičnine v lasti Občine Črnomelj za leto 2017

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUJFO in 76/15), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člena Statuta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 83/11, 24/14, 66/16) je Občinski svet občine Črnomelj na svoji 19. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

S K L E P

o oblikovanju odškodnin, najemnin oziroma zakupnin za nepremičnine v lasti Občine Črnomelj za leto 2017

I.

Cenik zakupnin za kmetijsko rabo zemljišč se izračuna na podlagi bonitetnih točk ob upoštevanju dejanske rabe zemljišča in dejanske proizvodne sposobnosti zemljišča:

Dejanska kultura	Katastrski razred	Območje bonitete zemljišč	Letna zakupnina (v EUR/ha)
vrt	1–8	1–100	169,76
njiva	1–3	65–100	124,67
njiva	4–6	35–64	113,46
njiva	7–8	1–34	96,14
travnik	1–2	50–100	107,69
travnik	3–4	40–49	90,25
travnik	5–6	25–39	73,75
travnik	7–8	1–24	56,47
pašnik	1–2	50–100	45,35
pašnik	3–4	30–49	33,77
pašnik	5–8	1–29	22,81
pašnik – poraščen z gozdnim drevjem	1–8	1–100	11,38
sadovnjak	1–4	40–100	142,30
sadovnjak	5–8	1–39	113,46
vinograd	1–3	65–100	142,30
vinograd	4–6	35–64	113,46
vinograd	7–8	1–34	85,01
obore za živali		1–100	11,38
Ostalo (gozdni robovi, brežine)		1–100	5,69

*upošteva se število bonitetnih točk iz katastrske evidence, razen če se ugotovi drugačna raba ali drugačna proizvodna

sposobnost zemljišč, kot je določeno v katastru, se določi višina zakupnine na podlagi dejanskega stanja.

1. Na območjih z ugodno lego in večjim povpraševanjem se zakupnina lahko poveča za 20 %.

2. Na območjih, ki so demografsko ali kmetijsko ogrožena, se zakupnina lahko zmanjša za 20 %.

3. Za zakup razdrobljenih zemljišč v obsegu nad 3 ha se zakupnina lahko zmanjša za 15 %.

4. Zemljišča se oddajajo v zakup na podlagi javne ponudbe za zakup zemljišč. Prva ponudba se določi po ceni, določeni v tem ceniku. V primeru, da zemljišče ni bilo oddano v zakup, se lahko zakupnina na ponovljeni ponudbi zniža do 50 % glede na ceno, določeno v prvi ponudbi.

5. Zakupniku, ki v soglasju z občino obnovi nasad ali usposobi zemljišče za kmetijsko rabo oziroma čisti ali vzdržuje večji obseg kmetijskih zemljišč (npr. celotno kmetijo), v lasti občine Črnomelj, se lahko za določen čas zakupnina zmanjša.

6. Zakupnina po posamezni zakupni pogodbi ne sme biti manjša od 40,00 EUR na leto.

7. Zakupniku se lahko v pogodbi odobri obročno odplačevanje zakupa. V kolikor nastopi obveznost plačila DDV-ja ga plača zakupnik.

8. O povečanju, znižanju ali oprostitvi plačila zakupnine za določeno dobo zaradi razlogov iz prejšnjih točk tega sklepa oziroma drugih razlogov (drugačna raba, sprememba kulture, morebitna socialna ogroženost zakupnika ...) in o odobritvi obročnega odplačevanja zakupnine, odloča županja ob sklenitvi pogodbe.

9. Za določitev zakupnin se upošteva veljaven cenik za določitev in obračun zakupnin. Če Komisija za vodenje in nadzor postopkov ravnanja s stvarnim premoženjem občine Črnomelj, v konkretnem primeru oceni, da bi bilo za določitev zakupnine bolj gospodarno naročiti cenitev s strani sodno zapriseženega cenilca ustrezne stroke, se za določitev zakupnin upošteva opravljena cenitev.

II.

Cenik najemnin (zakupnin) za nepremičnine, ki se nahajajo v poselitvenem območju:

Območje	Letna najemnina (v EUR/m ²)
Ožje območje mesta Črnomelj	1,40
Območje mesta Črnomelj – izven središča	1,20
Širše območje mesta Črnomelj (Svibnik, okolica Loke, Vojna vas, Kanižarica)	0,90
Večja naselja v Občini Črnomelj (Vinica, Dragatuš, Stari trg ob Kolpi, Adlešiči)	0,60
Ostali kraji v Občini Črnomelj	0,30

Najemne pogodbe se sklepajo za stavbna zemljišča in druga zemljišča, za namene, ki so v skladu z lokacijsko informacijo. Najemnina po posamezni pogodbi ne sme biti nižja kot 40,00 EUR na leto. Objavljene cene so brez davka na dodano vrednost, ki ga plača najemnik. Občina lahko, zaradi interesa lokalne skupnosti, oprosti plačila najemnine posameznemu društvu in organizaciji.

Za določitev najemnin se upošteva veljaven cenik za določitev in obračun najemnin. Če Komisija za vodenje in nadzor postopkov ravnanja s stvarnim premoženjem občine Črnomelj, v konkretnem primeru oceni, da bi bilo za določitev najemnine bolj gospodarno naročiti cenitev s strani sodno zapriseženega cenilca ustrezne stroke, se za določitev najemnine upošteva opravljena cenitev

III.

Cenik odškodnin oziroma nadomestil za uporabo oziroma obremenitev kmetijskih zemljišč

Pri obračunu odškodnin za ustanovitev služnostne pravice oziroma drugih stvarnih pravic na kmetijskih zemljiščih se upošteva odškodnina/m² opredeljena v naslednji tabeli:

Dejanska kultura	Odškodnina (v EUR/m ²)
Vrt	2,41
Njiva	2,41
Travnik	1,35
Pašnik	0,47
Sadovnjak	2,41
Vinograd	2,41
Gozd	0,94

V primeru linijskih vodov se odškodnina v enaki višini določi po tekočem metru.

Objavljene cene so brez davka na dodano vrednost, ki ga plača vlagatelj ali služnostni upravičenec.

Odškodnina po posamezni pogodbi ne sme biti nižja kot 40,00 EUR.

Če Komisija za vodenje in nadzor postopkov ravnanja s stvarnim premoženjem občine Črnomelj, v konkretnem primeru oceni, da bi bilo za določitev odškodnine oziroma nadomestila bolj gospodarno naročiti cenitev s strani sodno zapriseženega cenilca ustrezne stroke, ali kadar cenitev zahteva stranka, se za določitev odškodnine oziroma nadomestila upošteva cenitev.

Izjemoma se za podelitev služnosti za izgradnjo baznih in drugih postaj mobilne telefonije odškodnina zaračunava periodično, za vsako leto trajanja služnosti posebej.

IV.

Cenik odškodnin oziroma nadomestil za uporabo oziroma obremenitev ostalih zemljišč:

Pri obračunu odškodnin za ustanovitev služnostne pravice oziroma drugih stvarnih pravic na zemljiščih v poseljenem območju, ki so ali zazidljiva ali pa niso predvidena za gradnjo in so v naravi javne površine (poti, ceste ipd.) se upošteva odškodnina/m² opredeljena v naslednji tabeli:

Območje	Odškodnina (v EUR/m ²)
Območje mesta Črnomelj	9,00
Širše območje mesta Črnomelj (Svibnik, okolica Loke, Vojna vas, Kanižarica)	7,00
Večja naselja v Občini Črnomelj (Vinica, Dragatuš, Stari trg ob Kolpi, Adlešiči)	3,50
Ostali kraji v Občini Črnomelj	2,00

Pri obračunu odškodnin za ustanovitev služnostne pravice oziroma drugih stvarnih pravic na zemljiščih v kmetijskem območju, ki so v naravi javne površine (poti, ceste ipd.) se upošteva odškodnina kot je opredeljena zgoraj, vendar zmanjšano za 50 %.

V primeru linijskih vodov se odškodnina v enaki višini določi po tekočem metru.

Objavljene cene so brez davka na dodano vrednost, ki ga plača vlagatelj ali služnostni upravičenec.

Odškodnina po posamezni pogodbi ne sme biti nižja kot 40,00 EUR.

Če Komisija za vodenje in nadzor postopkov ravnanja s stvarnim premoženjem občine Črnomelj, v konkretnem primeru oceni, da bi bilo za določitev odškodnine oziroma nadomestila bolj gospodarno naročiti cenitev s strani sodno zapriseženega cenilca ustrezne stroke, ali kadar cenitev

zahteva stranka, se za določitev odškodnine oziroma nadomestila upošteva cenitev.

Izjemoma se za podelitev služnosti za izgradnjo baznih in drugih postaj mobilne telefonije odškodnina zaračunava periodično, za vsako leto trajanja služnosti posebej.

V.

Oprostitev plačila odškodnine oziroma nadomestila za uporabo oziroma obremenitev zemljišč

1. Občina lahko služnostnega upravičenca oziroma lastnika gospodujoče nepremičnine oprosti plačila odškodnine za ustanovitev služnostne pravice, v kolikor se služnostni upravičenec za namen plačila odškodnine zaveže opraviti kakšna dela oziroma izboljšave v korist občine oziroma v javno korist ali na nepremičnini, ki je v lasti občine, npr. izkopi jarkov, zamenjava kablov ipd.

2. Občina lahko služnostnega upravičenca oziroma lastnika gospodujoče nepremičnine oprosti plačila odškodnine za ustanovitev služnostne pravice v primeru, ko gre za izgradnjo komunalne infrastrukture, in sicer vodovoda in kanalizacije, saj je izgradnja vodovodnega in kanalizacijskega omrežja, z namenom priključitve na javno vodovodno in kanalizacijsko omrežje, kar je v javnem interesu.

Oprostitev iz te točke je možna:

a) ko je služnostni upravičenec oziroma lastnik gospodujoče nepremičnine, za namen izvajanja občinskih investicij, ki so v javnem interesu, z overjeno listino dovolil neodplačno obremenitev njemu lastnih nepremičnin s stvarnimi pravicami v korist Občine Črnomelj, in sicer v primerljivem obsegu, ali

b) če se služnostni upravičenec oziroma lastnik gospodujoče nepremičnine v pogodbi zaveže, da bo dovolil neodplačno obremenitev njemu lastnih nepremičnin s stvarnimi pravicami v korist Občine Črnomelj, v primeru izgradnje lokalne infrastrukture, vse v primerljivem obsegu.

3. Ne glede na prejšnjo točko ustanovitev služnosti ne more biti neodplačna za tiste pravne ali fizične osebe, ki so za obremenitev s služnostjo njim lastnih nepremičnin, pri gradnji lokalne infrastrukture, zahtevale odškodnino ali niso dovolile izgradnje infrastrukture.

4. O oprostitvi plačila odškodnine oziroma nadomestila za uporabo oziroma obremenitev zemljišč iz prejšnjih točk odloča županja ob sklenitvi pogodbe.

VI.

Določitev najemnin, odškodnin oziroma nadomestil za namen oglaševanja

V primerih, ko se na nepremičninah v lasti Občine Črnomelj ustanovljajo stvarne pravice za namen oglaševanja ali se nepremičnine, ki so v lasti Občine Črnomelj, za namen oglaševanja oddajo v najem, se višina odškodnin oziroma nadomestil za ustanovitev stvarnih pravic oziroma višina najemnin ne obračuna po ceniku, ki je naveden v tem sklepu, pač pa na podlagi Odloka o občinskih taksah v Občini Črnomelj, Posebni del: Tarife občinskih taks (Uradni list RS, št. 65/07, 2/15 in 32/16).

VII.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-388/2016

Črnomelj, dne 30. marca 2017

Županja
Občine Črnomelj
Mojca Čemas Stjepanovič l.r.

DOBREPOLJE**875. Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Dobrepolje**

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Dobrepolje (Uradni list RS, št. 28/08) in 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl US in 14/15 – ZUUJFO) v povezavi s prvim odstavkom 30. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 57/12) je Občinski svet Občine Dobrepolje na 16. redni seji dne 14. 3. 2017 sprejel

O D L O K**o Občinskem prostorskem načrtu
Občine Dobrepolje****1. UVODNE DOLOČBE****1. člen**

(predmet občinskega prostorskega načrta)

(1) S tem odlokom se sprejme Občinski prostorski načrt Občine Dobrepolje (v nadaljevanju: OPN), ki vsebuje strateški in izvedbeni del.

(2) Strateški del OPN ob upoštevanju usmeritev iz državnih prostorskih aktov, razvojnih potreb Občine Dobrepolje (v nadaljevanju: občina) in varstvenih zahtev določa:

- izhodišča in cilje ter zasnovo prostorskega razvoja občine,
- usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu, usmeritve za razvoj v krajini, za določitev namenske rabe zemljišč in prostorskih izvedbenih pogojev ter zasnovo gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena,
- območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana,
- območja razpršene poselitve.

(3) Izvedbeni del OPN po posameznih enotah urejanja prostora določa:

- območja namenske rabe prostora,
- prostorske izvedbene pogoje,
- območja, za katera se pripravi občinski podroben prostorski načrt.

(4) Strateški del OPN je izdelalo podjetje Acer Novo mesto d.o.o. pod št. J-15/06, izvedbeni del pa podjetje Topos d.o.o., Novo mesto, pod št. OPN-1/2009.

2. člen

(vsebina in oblika OPN)

(1) OPN vsebuje tekstualni del in grafične prikaze.

(2) Tekstualni del OPN je sestavljen iz poglavij:

1. Uvodne določbe
2. Strateški del
3. Izvedbeni del
4. Prehodne določbe
5. Posebne določbe
6. Končna določba

7. Priloga 1: Dovoljeni nezahtevni in enostavni objekti po posameznih vrstah namenske rabe prostora

Priloga 2: Dovoljene vrste objektov po posameznih vrstah namenske rabe prostora.

(3) Grafični prikazi OPN vsebujejo:

Strateški del:

- I. Zasnova prostorskega razvoja občine (M 1:50.000)
- II. Zasnova gospodarske javne infrastrukture (M 1:50.000)
- III. Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu (M 1:50.000)
- IV. Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč (M 1:50.000)
- V. Prikaz okvirnih območij naselij, razpršene poselitve ter ostalega prostora (M 1:50.000)
- VI. Usmeritve za razvoj v krajini (M 1:50.000)

Izvedbeni del:

1. Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste (M 1:50.000)
2. Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture (M 1:50.000)
3. Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev (M 1:5.000)
4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture (M 1:5.000)
5. Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in območij enot urejanja prostora OPPN in DPN (M1:40.000).

3. člen
(obvezne priloge OPN)

Obvezne priloge vsebujejo:

1. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
2. Prikaz stanja prostora
3. Strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve v OPN
4. Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
5. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
6. Povzetek za javnost
7. Okoljsko poročilo.

4. člen
(pomen izrazov)

(1) Posamezni izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

– Avtohton je prvoten, domač, nastal na kraju, kjer se pojavlja; izviren, samonikel (npr. avtohtone drevesne vrste, avtohtona tipologija objektov).

– Domačija/kmetija je sklop stavb, ki služijo opravljanju kmetijske dejavnosti (stanovanjska hiša z gospodarskimi in drugimi pomožnimi objekti ipd.).

– Dvokapna streha je v osnovi simetrična dvokapnica, katere strešina se lahko podaljša na strani glavne fasade, nad vhodom ali prizidkom v naklonu, ki je enak naklonu osnovne strešine.

– Elementi urbane opreme so objekti, ki sodijo v segment urbane opreme v okviru uredbe, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost, in drugi objekti urbane opreme, kot so klopi, mize, koši za smeti, konfini, otroška igrala, razpela, oglasne deske, manjše ograje in podobni elementi za urejanje površin namenjenih zadrževanju ljudi.

– Faktor zazidanosti (FZ) je razmerje med tlorisno projekcijo zunanjih dimenzij največjih etaž objekta nad terenom in površino zemljiške parcele (delov zemljiških parcel ali več le-teh) v okviru stavbnih zemljišč. Pri tlorisni projekciji se ne upoštevajo balkoni, napušči, nadstreški nad vhodom ipd., upošteva pa se tlorisna projekcija enostavnih, nezahtevnih in drugih objektov na parceli.

– Frčada je oblika osvetlitve prostorov v mansardi različnih oblik, ki ne sega preko slemena strehe. Praviloma se postavlja v kompoziciji fasade, je osno prilagojena. Dovoljene so ravne, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha.

Ravna frčada je frčada z zidcem ob straneh in enokapno streho, naklon strešine je minimalen (običajno od 2° do 8°) in omogoča izbiro lahke kritine (pločevina, strešna lepenka, večslojne hidroizolacije ...).

Enokapna frčada je frčada z zidcem ob straneh in enokapno streho, pri čemer je naklon strešine večji (do 30°), omogoča pa izbiro ostalih vrst kritine (opečni zareznik, betonski strešnik, bobrovec ...).

Dvokapna frčada je frčada s simetrično dvokapno streho in z zidci ob straneh. Naklon strešin je praviloma enak naklonu strešine osnovnega objekta. Dvokapna frčada brez zidca ob straneh je trikotna frčada.

– Glavna fasada je fasada stavbe ob javnem prostoru naselja, poti, cesti, trgu ali pomembni gradbeni liniji. Oblikuje javni prostor in opredeljuje značaj naselja. Pri vogalnih stavbah se kot glavni pojmujeata obe vogalni fasadi stavbe. Oblikuje se kot najpomembnejša fasada stavbe, praviloma se na glavni fasadi organizira glavni vhod v stavbo, okenske odprtine itd. Pri poslovnih objektih se na glavni fasadi organizirajo izlozbe in drugi arhitekturni elementi, ki izražajo program in pomen stavbe.

– Gradbena linija je linija, na katero morajo biti z enim robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljišču ob tej liniji.

– Gradbena parcela je strnjeno zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov na območju stavbnih zemljišč. Na njej stoji oziroma je predviden objekt, vključno z urejenimi površinami, ki služijo takšnemu objektu, oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu. Omogočati mora normalno uporabo in vzdrževanje objekta z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, vključno s parkiranjem, dostopom ter komunalnimi in energetskimi priključki.

– Klet (K) je del stavbe, katere prostori se nahajajo od pritičja navzdol. Dopustna je popolnoma ali delno vkopana klet. Za delno vkopano klet se šteje tudi klet v nagnjenem terenu, pri čemer je lahko ena stranica v celoti vidna, nasprotna pa mora biti v celoti vkopana oziroma za največ 0,50 m vidna nad terenom. Osvetlitev popolnoma vkopane kleti se lahko zagotavlja s svetlobnimi jaški.

– Kolenčni zid je del zunanjega zidu od zadnje medetažne konstrukcije do kapne lege, ki v prostorih v podstrehi zagotavlja ustrezne tlorisne površine prostorov s potrebno svetlo višino.

– Mansarda (M) je del stavbe, katerega prostori se nahajajo nad zadnjim nadstropjem in neposredno pod poševno, praviloma dvokapno streho in je namenjen bivanju.

– Odmik objekta od parcelne meje je najkrajša razdalja med tlorisno projekcijo zunanjih dimenzij največjih etaž objekta in parcelno mejo sosednjega zemljišča. Pri tlorisni projekciji se upoštevajo balkoni, napušči, nadstreški nad vhodom in podobni gradbeni elementi.

– Sosednje zemljišče oziroma sosednja parcela je zemljiška parcela, ki neposredno meji na zemljišče gradnje.

– Osnovni objekt je objekt, ki s svojo podobo in dejavnostjo, ki se opravlja v njem, ustvarja splošno podobo naselja oziroma dela naselja. Osnovni objekt je pri stanovanjskih površinah stanovanjski ali poslovno-stanovanjski, pri površinah centralnih dejavnosti poslovni objekt oziroma objekt družbene infrastrukture, pri površinah proizvodnih dejavnosti proizvodni ali poslovni objekt oziroma gospodarski objekt domačije in hlev, ko gre za površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo, pri posebnih območjih pa počitniški objekt.

– Objekt, obstoječ v prostoru je objekt, zgrajen v prostoru pred veljavnostjo tega akta, njegova prisotnost pa je razvidna iz uradnih evidenc ali drugih ustreznih listin.

– Objekti v nizu so objekti, zgrajeni neposredno eden za drugim v okviru gradbene parcele, pri čemer se približajo s čelnimi stranmi. Če je to značilno v prostoru naselja, je mogoče, da se objekti v nizu s krajšo stranico stikajo med seboj.

– Podstrežje (p) je del stavbe, katere prostori se nahajajo nad zadnjim nadstropjem in neposredno pod poševno, praviloma dvokapno streho.

– Praviloma pomeni, da je treba upoštevati določila odloka, če pa to zaradi utemeljenih razlogov in omejitev ni možno, je treba odstop od določil tega odloka obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja za poseg v prostor.

– Priobalno zemljišče je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče v širini 5 m ob vodotoku.

– Pritičje (P) je del stavbe, katerega prostori se nahajajo neposredno nad zemeljsko površino ali največ 1,4 m nad njo.

- Pomožni objekt je bodisi pomožni kmetijski objekt ali ostali spremljajoči objekt, ki pripada osnovni stavbi.
- Pomožni volumen je bodisi prizidek k stavbi bodisi posamezen del objekta, ki s svojo postavitvijo in oblikovanjem dopolnjuje tako funkcijo kot tudi podobo osnovne stavbe.
- Razgibana tlorisna zasnova objekta je zasnova, pri kateri se osnovnemu volumnu dodajajo ali odvezemajo volumni oziroma prizidki, pri čemer pa mora biti zagotovljeno skladno oblikovanje objekta kot celote.
- (2) Posamezni izrazi, uporabljeni v tem odloku, ki opredeljujejo tipologijo objektov, imajo naslednji pomen:
 - Trška stavba je enostanovanjska ali večstanovanjska stavba, stanovanjska stavba z oskrbovanimi stanovanji ali stanovanjska stavba za posebne namene, lahko pa tudi poslovno-stanovanjski objekt kot nestanovanjska stavba, ki po legi in oblikovanju odstopa od značilnosti ostalih objektov in tvori jedro naselja.
 - Sodobna stanovanjska stavba je enostanovanjska ali dvostanovanjska stavba.
 - Tradicionalna stanovanjska stavba je enostanovanjska ali dvostanovanjska stavba.
 - Suburbana stanovanjska stavba je enostanovanjska, dvostanovanjska ali tristanovanjska stavba.
 - Dvojček je prostostoječ stanovanjski objekt, ki ga sestavljata dve enaki stanovanjski enoti, ki stojita druga ob drugi in imata ločeni gradbeni parceli in ločena vhoda.
 - Večstanovanjska stavba je tri- in večstanovanjska stavba, stanovanjska stavba z oskrbovanimi stanovanji ali stanovanjska stavba za posebne namene.
 - Poslovno-stanovanjska stavba je delno stanovanjska, delno nestanovanjska stavba, pri čemer je nestanovanjski del namenjen za upravne pisarniške, trgovske in druge storitvene dejavnosti.
 - Objekt družbene infrastrukture je stanovanjska stavba z oskrbovanimi stanovanji, stanovanjska stavba za posebne namene ali nestanovanjska stavba, namenjena kulturi, vzgoji, šolstvu, zdravstvu oziroma drugim javnim funkcijam.
 - Poslovna stavba je nestanovanjska stavba, namenjena za poslovno dejavnost.
 - Objekt za obrt je nestanovanjska stavba, namenjena za različne dejavnosti.
 - Objekt za proizvodnjo in obrt je nestanovanjska stavba, namenjena za različne dejavnosti, ki po gabaritu odstopa od ostalih vrst objektov.
 - Servisni objekt je nestanovanjska stavba, namenjena za potrebe vzdrževanja zelenih površin, površin v območjih gospodarske infrastrukture, skladiščenju rekvizitov itd.
 - Gospodarska stavba domačije (hlev) je nestanovanjska stavba, zgrajena za potrebe kmečkega gospodarstva in namenjena reji živali.
 - Pomožni kmetijski objekti so nestanovanjske stavbe, zgrajene kot spremljajoči kmetijski objekti domačije/kmetije (garaža za kmetijsko mehanizacijo, skedenj, senik, silos, kozolec ipd.) ne glede na zahtevnost.
 - Ostali spremljajoči objekti so nestanovanjske stavbe, zgrajene kot spremljajoči objekti v okviru naselja (garaža, nadstrešek ipd.) ne glede na zahtevnost.
 - Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti so tisti pomožni kmetijski objekti, ki so po uredbi razvrščeni med nezahtevne in enostavne objekte.
 - Objekti za lastne potrebe so tisti ostali spremljajoči objekti, ki pripadajo osnovni stanovanjski stavbi in po uredbi spadajo med majhne stavbe ter majhne stavbe kot dopolnitev obstoječe pozidave.
 - Poslovilna stavba je nestanovanjska pokopališka stavba.
 - Kapela je nestanovanjska sakralna stavba.
 - Počitniški objekt je stavba za občasno bivanje.
- (3) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni izrecno določen v tem členu, imajo enak pomen, kot ga na dan uveljavitve tega odloka določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov.

2. STRATEŠKI DEL

2.1 Splošne določbe

5. člen

(splošne določbe)

Strateški del občinskega prostorskega načrta določa izhodišča in cilje ter zasnovo prostorskega razvoja občine, usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovo, usmeritve za razvoj v krajini, za določitev namenske rabe zemljišč in prostorskih izvedbenih pogojev ter zasnovo gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena, območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana, ter območja razpršene poselitve.

2.2 Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine

6. člen

(izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine)

(1) Prostorski razvoj Občine Dobrepolje je skladen s prostorskimi cilji in zasnovami, sprejetimi na ravni države Slovenije ter z mednarodnimi izhodišči trajnostnega razvoja, ki gradi na medsebojnem povezovanju in usklajevanju gospodarskega, prostorskega, družbenega in okoljskega sistema. Podlaga za opredelitev ciljev in zasnove nadaljnjega prostorskega razvoja ter usmeritev za njihovo doseganje so temeljne značilnosti prostora in položaja občine, ocena stanja, teženj in razvojnih možnosti.

(2) Cilj prostorskega razvoja v Občini Dobrepolje je ustvariti takšne razmere v prostoru, ki bodo omogočile uravnoteženo in učinkovito rabo prostora, enakomeren gospodarski, socialni in demografski razvoj ter kakovostno življenje na celotnem območju občine.

(3) Pri zagotavljanju prostorskih možnosti za uresničevanje gospodarskih ciljev in ciljev na področju razvoja človeških virov ter družbene blaginje se ob ohranjanju narave zagotavlja uravnoteženo gospodarsko izkoriščanje naravnih virov ter poudarjanje pozitivnih prvin prepoznavnosti območja, ki se kažejo v:

- velikem deležu naravno ohranjenih območij,
- še ohranjeni tradicionalni kmetijski kulturni krajini,

- razmeroma neonesnaženem okolju,
- potencialih za razvoj turizma in rekreacije (tudi kot dopolnilne dejavnosti).

(4) Strateški cilji prostorskega razvoja Občine Dobrepolje, ki temeljijo na vzdržnem, uravnoveženem in policentričnem razvoju vseh prostorskih struktur in dejavnosti, so:

- zagotavljanje racionalne rabe prostora in učinkovitega prostorskega razvoja,
- vzpostavitev uravnoveženega omrežja naselij z jasno opredeljeno vlogo posameznih središč ter smotno razporeditvijo dejavnosti v prostoru, ki vodi k zmanjševanju razvojnih razlik v pokrajini in zagotavlja kakovosten razvoj naselij,
- rekonstrukcija in dograditev obstoječega prometnega in telekomunikacijskega omrežja za zagotavljanje enakovredne dostopnosti in mobilnosti ter povezave s sosednjimi območji,
- zagotavljanje varstva okolja z izbiro primernih lokacij in tehnologij dejavnosti in rabe prostora ter z izboljšanjem komunalne opremljenosti,
- vzpostavitev novih in rekonstrukcija obstoječih infrastrukturnih omrežij za zagotavljanje enakovredne komunalne in energetske opremljenosti in učinkovitega varstva okolja ob upoštevanju omejitev, ki izhajajo iz dejstva, da gre za vododeficitarno območje,
- dvig življenjske ravni in zagotovitev izvedbe razvojnih programov,
- zagotavljanje kakovostnega prostorskega razvoja podeželja z ohranjanjem raznolikosti kulturne krajine in naravnih območij kot temeljnih nosilcev prepoznavnosti in naravnega vira za ohranitev poseljenosti podeželja ter okoljsko sprejemljivega razvoja primarnih dejavnosti, turizma in rekreacije,
- ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine kot potencialov za razvoj pokrajine in njeno prepoznavnost v širšem prostoru, tako v urbanih okoljih kot na podeželju.

2.3 Zasnova prostorskega razvoja občine

7. člen

(zasnova prostorskega razvoja občine)

(1) Prostorski razvoj temelji na usklajenih pristopih ohranjanja in varovanja obstoječih kakovosti, prenove in revitalizacije opuščenih in razvrednotenih območij ter krepitve nezadostno razvitih funkcij in kakovosti v prostoru.

(2) Najbolj intenziven prostorski razvoj se spodbuja predvsem na širšem območju občinskega središča Videm. Tu se zagotavljajo ugodni pogoji za razvoj območij za stanovanjsko poselitev, za razvoj družbene infrastrukture, storitvenih in gospodarskih dejavnosti, turizma ipd., hkrati pa se omejuje razpršena pozidava z zgoščanjem v območja obstoječih naselij na tem območju, poleg Vidma predvsem Mala vas in Zdenska vas.

(3) Ostala žarišča intenzivnega prostorskega razvoja so ob pomembnejših prometnih povezavah (medobčinskega pomena) v občini. Večja naselja, kot so Ponikve, Predstruge, Kompolje ter Pri Cerkvi – Struge skupaj z Lipo se razvijajo kot središča z zadostnimi območji za stanovanjsko poselitev ter ustrezno družbeno infrastrukturo, storitvami za zadovoljevanje potreb njihovega gravitacijskega območja.

(4) Zadržan prostorski razvoj se načrtuje predvsem na vzhodnem in južnem delu občine, kjer je razvoj usmerjen predvsem na vzdrževanje (ohranjanje) poselitve na območjih obstoječih naselij ter na ohranjanje kulturne krajine pred zaraščanjem. Zagotavljajo se pogoji za razvoj dejavnosti, ki so v tesni navezavi na naravne vire (gozdarstvo, lovstvo, kmetijstvo ipd.) ter turizem, usmerjen in nadzorovan ter vezan predvsem na obstoječe potenciale v prostoru. Omejuje in sanira se stihijska poselitev, razvoj se usmerja v obstoječa naselja (Hočevje, Tisovec, Rapljevo), izkoristi se potencial opuščenega naselja Kukovo.

(5) Zasnova prostorskega razvoja občine je prikazana v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu št. I.

8. člen

(prednostna območja za razvoj poselitve in dejavnosti)

(1) Spodbuja se policentrični razvoj poselitve, pri čemer imajo naselja ob pomembnejših cestah (Videm, Predstruge, Ponikve, Kompolje, Pri Cerkvi – Struge z Lipo) poudarjeno vlogo, kar je podprto z razmeščanjem centralnih funkcij, družbenih in gospodarskih ter storitvenih dejavnosti in stanovanj, pa tudi z zagotavljanjem prometne dostopnosti in povezovanjem z drugimi občinskimi in regionalnimi središči ter z opremljanjem z gospodarsko javno infrastrukturo.

(2) Območja razpršene gradnje se sanirajo, preprečuje se širjenje stihijske pozidave.

(3) Razvoj gospodarskih dejavnosti znotraj naselij se zagotavlja na območjih, na katerih glede na prostorske potenciale in omejitve obstajajo prostorske možnosti zanje, vključno s prometno in drugo gospodarsko javno infrastrukturo. Ohranja in razvija se obstoječa gospodarska cona Ratike, aktivirajo se gospodarske cone na načrtovanih lokacijah (Predstruge, Pri Cerkvi – Struge ipd.), da se zagotovi enakomernejši razvoj gospodarstva v občini, poveča ponudba različnih dejavnosti ter delovnih mest. Pri umeščanju in razvoju gospodarskih dejavnosti se upošteva tudi njihovo združljivost z drugimi dejavnostmi in rabami prostora. V posameznih manjših naseljih se ohranjajo posamezni manjši obstoječi obrati dopolnilnih nekmetijskih dejavnosti, malega gospodarstva in dela na domu ob potrebah po (večji) prostorski širitvi pa se jih usmeri v eno od gospodarskih con.

(4) Zagotavljajo se prostorske možnosti za gradnjo zadostnega števila različnih tipov in velikosti stanovanj predvsem v obstoječih naseljih in predvsem v naseljih Videm, Predstruge, Ponikve, Pri Cerkvi – Struge, načrtujejo pa se tudi zgostitve in zaokrožitve poselitvenih območij ter širitve naselij za stanovanja. Pri tem se upoštevajo merila za kakovostno bivanje, kot so osončenost prostora, ustrezne reliefne razmere, neonesnaženo okolje, dostopnost do osrednjih in družbenih dejavnosti, javni promet ter združljivost z drugimi dejavnostmi. Pri določanju prostorov za gradnjo stanovanj se zagotavlja racionalno rabo prostora z zagotavljanjem bolj strnjene gradnje in višjih gostot pozidave (predvsem v občinskem središču), varčevanje z energijo in usmerjanje stanovanjske gradnje na območja, kjer je mogoče ob razmeroma nizkih stroških zagotavljati komunalno opremljanje ter dostopnost.

(5) Razvoj oskrbnih in storitvenih dejavnosti ter družbenih dejavnosti se usmerja na območja naselij Videm, Predstruge, Ponikve, Kompolje in Pri Cerkvi – Struge tako, da si ta naselja ne konkurirajo, temveč se dopolnjujejo s ponudbo. Prostorske možnosti za razvoj dejavnosti se zagotavlja z ustreznimi površinami in lokacijami za posamezne oskrbne, storitvene in družbene dejavnosti in z ustrezno dostopnostjo. Ohranjajo in prenavljajo se obstoječe ureditve za te dejavnosti, spodbujajo se nove ureditve s ciljem dosegati visoko kakovost oskrbe prebivalcev v občini ter tako oskrbovati in ohranjati število prebivalcev v posameznem gravitacijskem območju teh središč.

(6) Ohranjajo se potenciali za razvoj turizma in prostočasnih dejavnosti, dopolnjuje se turistično rekreacijsko infrastrukturo v smislu kakovosti in raznovrstnosti ponudbe. Spodbuja se razvoj turizma na podeželju oziroma na kmetiji, predvsem z dopolnilnimi

dejavnostmi in z omogočanjem ureditve novih nočitvenih kapacitet v obstoječih okvirih naselij na podeželju. Zaradi številnih lokacij in območij ohranjene narave in naravnih vrednot se razvijajo različne oblike turizma, ki se povezujejo s cilji ohranjanja narave (planinstvo, pohodništvo, izletništvo, ogledi kraških pojavov, učne poti ipd.). Spodbuja se razvoj kulturnega in zgodovinskega turizma ob objektih in na območjih kulturne dediščine (cerkve, naselbinska dediščina ipd.). Razvoj turizma na kmetiji se spodbuja na celotnem območju občine, prav tako se omogoča ureditev posameznih manjših lokacij za razvoj športa in rekreacije (igrišča, kopališča, prostori za piknike ipd.). Zaradi obsežnih sklenjenih gozdov s pogosto prisotnostjo divjadi se razvija lovski turizem. Pri Trziču se uredi travnato vzletišče s spremljajočimi športno-turističnimi dejavnostmi. Pri načrtovanju različnih vrst in oblik turističnih in prostočasnih dejavnosti se upoštevajo varstveni režimi v prostoru, prepoznavne naravne in ustvarjene kakovosti krajine, obstoječe turistične in rekreacijske ureditve ter varstvo virov za razvoj drugih dejavnosti v prostoru.

(7) Razvoj poselitve in dejavnosti je prikazan v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu št. III.

9. člen

(omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij)

(1) Lokalno središče: Videm (s Podgorico) se razvija kot najmočnejše urbano, upravno, izobraževalno, storitveno in zaposlitveno središče, omogoča se razvoj različnih družbenih, storitvenih in gospodarskih dejavnosti. Razvija se tudi kot kulturno in turistično središče občine. Hkrati z razvojem vseh teh dejavnosti se izboljšata tudi prometna in komunalna infrastruktura.

(2) Oskrbni centri: Ponikve, Predstruge, Kompolje ter Pri Cerkvi – Struge imajo poleg nekaterih javnih funkcij tudi zaposlitvene obrate. Ta naselja se razvijajo kot oskrbna, gospodarska, zaposlitvena in izobraževalna središča, kjer se zagotavljajo zadostne površine za vse omenjene dejavnosti in za novo stanovanjsko gradnjo, hkrati pa se izboljšata prometna in komunalna infrastruktura.

(3) Pomožni centri: Zdenska vas, Cesta, Zagorica, Podpeč in Lipa so naselja, ki imajo razvito vsaj kakšno dejavnost (dopolnilne nekmetijske dejavnosti, malo gospodarstvo, delo na domu ipd.) in predstavljajo manjše oskrbne centre oziroma manjša zaposlitvena središča. V teh naseljih se zagotavljajo zadostne površine za razvoj propulzivnih dejavnosti in stanovanj, hkrati pa se izboljšata prometna in komunalna infrastruktura.

(4) Druga naselja so naselja pretežno ruralnega značaja, ki nimajo pomembnejše vloge v omrežju naselij in katerih prevladujoča programa sta bivanje in kmetijstvo. Tu niso predvidene večje širitve območij za gradnjo, omogoči pa se prostorski razvoj za potrebe lokalnega prebivalstva. Ta naselja so: Bruhanja vas, Četež pri Strugah, Hočevje, Hočevje – Hrib, Hočevje – Gregorovce, Kompolje – Brezje, Kolenča vas, Mala vas, Paka, Podgora, Podtabor, Potiskavec, Rapljevo, Rapljevo – Ravni, Rapljevo – Kukovo, Tisovec, Tržič, Videm – Kračice, Vodice. V Občini Dobrepolje je tudi del naselja Velike Lašče, ki je sicer v Občini Velike Lašče.

(5) Posebno vlogo v omrežju naselij in sistemu poselitve imajo območja s turističnim pomenom oziroma potencialom, ki imajo že izraženo ali predvideno pomembnejšo turistično funkcijo. Na teh lokacijah se turistična funkcija, ki je bodisi vodilna dejavnost na tem območju bodisi spremljevalna, ohranja in ustrezno razvija ob upoštevanju specifičnosti posameznih turističnih dejavnosti in ob upoštevanju prostorskih potencialov in omejitev.

(6) Omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij je prikazano v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu št. III.

10. člen

(temeljne smeri prometnega povezovanja naselij v občini in regiji)

(1) Razvija se prometno infrastrukturo predvsem v koridorjih obstoječih regionalnih cest in se tako zagotavlja učinkovito povezanost pomembnejših naselij v občini ter z naselji v sosednjih občinah.

(2) Predvidene so obvozne ceste naselij Zdenska vas, Predstruge in Ponikve.

(3) Na posameznih odsekih regionalnih in lokalnih cest, ki potekajo skozi naselja, se hišne priključke in priključke drugih cest uredi z namenom zagotavljanja večje preglednosti in varnosti, zgradi se pločnike, avtobusna postajališča, obnovi oziroma postavi ustrezno prometno signalizacijo ter zagotovi zadostne površine za mirujoč promet.

(4) Pri Trziču se uredi vzletišče, namenjeno vzletanju in pristajanju zelo lahkih naprav za letenje in jadrlnih padalcev, ohrani se kot travnat ravninski prostor.

(5) Železniška proga se obnovi in posodobi ter se poleg sedanje izkoriščenosti za tovorni promet dopolni tudi v smislu javnega potniškega prometa.

(6) Obstoječe in nove kolesarske steze in poti se povezujejo in predstavijo kot povezan sistem v rekreativne in turistične namene. Na območju občine se zgradi omrežje kolesarskih stez in poti, ki se v naseljih navezujejo na obstoječe omrežje, pri novogradnjah cestnega omrežja in potekov skozi naselja pa se urejajo kot kolesarske steze.

(7) Obstoječe in nove pešpoti, tudi tematske, konjeniške in podobne poti, se urejajo in povezujejo v povezan sistem pešpoti v rekreativne in turistične namene.

(8) Naselja, ki nimajo centralnih funkcij, imajo prednost pri izboljšanju prometnega omrežja in javnega prevoza do najbližjega oskrbnega središča.

11. člen

(območja razvoja dejavnosti v krajini)

(1) Površine za razvoj kmetijstva in gozdarstva se ohranjajo, na območjih zaraščanja kmetijskih površin se vzpodbuja ponovna kmetijska raba tal. Intenzivnost kmetijske obdelave se prilagodi pridelovalnemu potencialu posameznih območij in omejitvenim dejavnikom, ki izhajajo iz ciljev ohranjanja narave, kulturne dediščine, vodnih virov, prepoznavnosti prostora in zdravega bivalnega okolja.

(2) Intenzivnejša kmetijska raba se izvaja predvsem na ravninskih predelih občine (na kraškem polju, izven poplavnih površin). Na drugih območjih so v ospredju druge funkcije kmetijstva, kot so ohranjanje kulturne krajine oziroma prepoznavnosti, ohranjanje poseljenosti, razvoj turizma in rekreacije.

(3) Spodbuja se razvoj tržnih niš v okviru razvoja kmetijstva in dopolnilnih dejavnosti na podeželju in v okviru prizadevanj za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine.

(4) Gozdovi se ohranjajo kot naravni vir in naravno bogastvo, zagotavlja se sonaravno gospodarjenje z gozdom, s čimer se ob nadaljnjem gospodarskem izkoriščanju gozda uresničujejo tudi cilji varstva gozdov, ohranjanja narave in rekreacije v naravnem okolju.

(5) V obvodnem prostoru potokov se upoštevajo načela varstva voda, vodnega režima, ohranjajo se retenzijske površine. Zaradi občutljivosti območja in z namenom doseganja izboljšanja stanja podzemnih voda je potrebno zagotavljati vse ukrepe za

izboljšanje stanja podzemnih voda. Vse obstoječe vodne vire je potrebno varovati pred onesnaženjem in posegi v prostor, ki niso v skladu s predpisi o varovanju vodnih virov. Za zagotavljanje ustrezne oskrbe s pitno vodo je potrebno varovati vse potencialno pomembne vodne vire in spodbujati varčno in smotno rabo pitne vode.

(6) Turizem in prostočasne dejavnosti so ena temeljnih strateških usmeritev za gospodarski razvoj občine. Razvoj turizma temelji na naravnih, kulturnih in zgodovinskih danostih (ohranjenost narave in neonesnaženost okolja, številni neizkoriščeni potenciali) in ustvarjenih danostih (obstoječe turistične točke in ureditve, objekti in območja kulturne dediščine, tradicionalna kulturna krajina in kmetijstvo ipd.).

(7) Turistične dejavnosti se usmerja tako, da je v turistično ponudbo vključenih kar se da veliko število območij z regionalnimi in krajevnimi posebnostmi. Spodbuja se razvoj trajnostnih oblik rekreacije in dejavnosti, ki so usklajene z naravnimi danostmi.

(8) Zagotovi se uravnotežena oskrba z mineralnimi surovinami na širšem območju občine, pri tem se upoštevajo okoljski in naravovarstveni cilji ter cilji varstva kulturnih in simbolnih kakovosti prostora. V primeru izkazanega interesa za novo raziskovanje ali izkoriščanje mineralnih surovin se po podrobnejših prostorskih preveritvah pretehta, če je smotno opredeliti nova območja za izkoriščanje mineralnih surovin.

(9) Območja razvoja dejavnosti v krajini so prikazana v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu št. VI.

12. člen

(območja ohranjanja prepoznavnosti)

(1) Ohranjanje prepoznavnosti prostora se zagotavlja z ohranjanjem tipoloških značilnosti kulturne krajine in naravnih krajskih območij ter prvin prepoznavnosti krajine grajenih struktur na celotnem območju občine, prednostno pa z ohranjanjem prepoznavnih prostorskih razmerij na kakovostnejših krajskih območjih in na območjih naselbinske dediščine.

(2) V nadaljnjem prostorskem razvoju dejavnosti v krajini, pa tudi v razvoju poselitve in infrastrukture, se zagotavlja ohranjanje kulturne krajine kot pomembne nosilke prepoznavnosti Občine Dobrepolje, ki hkrati nudi primerjalne prednosti za razvoj turizma in prostočasnih dejavnosti. To še posebej velja za območja in prvine prepoznavnosti prostora.

13. člen

(območja ohranjanja naravnih kakovosti)

(1) Ohranjanje narave se zagotavlja s celovitim prostorskim načrtovanjem, v katerem so območja in enote ohranjanja narave upoštevane kot razvojni potencial in kot prvina varstva. Ohranjanje narave se zagotavlja predvsem na zavarovanih območjih, predlaganih širše zavarovanih območjih, na območjih naravnih vrednot, pričakovanih naravnih vrednot, prednostnih habitatnih tipov, na ekološko pomembnih območjih in na posebnih varstvenih območjih, vključenih v omrežje Natura 2000.

(2) Zagotavlja se varstvo območij biotske raznovrstnosti v krajini in ohranjanje narave tudi na preostalih območjih občine, z umeščanjem ureditev in objektov v prostor na podlagi strokovnih preveritev in ugotovljene ranljivosti narave in z izborom tehnologij, ki povzročajo kar najmanj zmanjševanja naravnih kakovosti.

(3) Pri načrtovanju prostorskega razvoja se upoštevajo načela in cilji, ki jih določajo pristojne službe za varstvo narave.

(4) Naravne kakovosti prostora zagotavljajo ugodno stanje okolja in ugodne razmere za ekološko naravnane dejavnosti, predvsem kmetijstvo, turizem in prostočasne dejavnosti ter gozdarstvo. Na območjih naravnih kakovosti krajine se zagotavlja ohranjanje biotske raznovrstnosti in varstvo naravnih vrednot, kar poteka ob upoštevanju sektorskih zahtev za varstvo narave in z ustreznim vključevanjem v gospodarjenje s prostorom.

2.4 Zasnova gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena

14. člen

(splošne določbe za razvoj gospodarske javne infrastrukture)

(1) Gospodarska javna infrastruktura se razvija tako, da so zagotovljene trajna, kakovostna in zadostna komunalna oskrba, dostopnost, možnosti za uravnotežen družbeni in prostorski razvoj ter možnosti za postopno izenačevanje nivoja uslug in komunalnega standarda med mestnimi in podeželskimi območji.

(2) Zasnova gospodarske javne infrastrukture je prikazana v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu št. II.

2.4.1 Prometna infrastruktura

15. člen

(prometna infrastruktura)

(1) Omrežje državnih cest se prenavlja, na območjih naselij se v njihovem okviru gradijo obvozne ceste in ustrezne ureditve za pešce in kolesarje ter izvennivojski prehodi preko železnice. Uredijo se tudi križišča z navezavami lokalnih cest.

(2) Predvidene so obvozne ceste naselij Zdenska vas, Predstruge in Ponikve. Za obvozno cesto severno od naselja Ponikve je že sprejet državni prostorski načrt, nanjo pa se priključuje trasa nove regionalne povezave severno od železnice.

(3) Predvidene rekonstrukcije oziroma novogradnje bodo omogočile dober dostop do naselij, do območij z oskrbnimi, storitvenimi in družbenimi dejavnostmi ter do gospodarskih con.

(4) V sklopu urejanja cestnega omrežja se gradnja novih in rekonstrukcija obstoječih cestnih povezav rešujeta v sodelovanju s sosednjimi občinami.

16. člen

(lokalno cestno omrežje)

(1) Vzdržuje in prenavlja se vse lokalne ceste in javne poti, prednostno pa cestne povezave, ki vodijo v naselja – lokalna središča ožjega pomena: lokalno cesto LC 065100 Kočevje (Mala gora)–Struge v smeri Kočevja se prekategoriizira v višji razred. Zaradi rekonstrukcije lokalne ceste se izvede tudi rekonstrukcija regionalne ceste R3-648 od naselja Pri Cerkvi – Struge na jugu do naselja Videm na severu.

(2) Na posameznih odsekih regionalnih cest, ki potekajo skozi naselja, se hišne priključke in priključke lokalnih cest uredi z namenom zagotavljanja večje preglednosti in varnosti.

(3) Lokalno cestno omrežje se dogradi v smislu enotne povezanosti vseh delov posameznega naselja in ureditve krožnih cestnih povezav znotraj naselij.

17. člen

(železniško omrežje)

(1) Zaradi zagotovitve gospodarnejšega in skladnejšega razvoja železniškega omrežja, izboljšanja življenjskih pogojev, varstva okolja in večje izbire prometnih sredstev se obstoječa železniška proga obnovi in posodobi ter se dopolni tudi v smislu javnega potniškega prometa in napajanja gospodarske cone Predstruge.

(2) Uredijo se nova izvennivojska križanja železniške proge s cestnim omrežjem.

(3) Železniško postajo se rekonstruira, ob njej se uredijo parkirišča ter površine za kolesarje in pešce za dostop iz okoliških naselij do postaje.

18. člen

(omrežje kolesarskih stez (poti) in pešpoti ter (drugih) rekreacijskih poti)

(1) Na območju občine ni predvidenih državnih kolesarskih povezav, zato je potrebno na lokalni ravni vzpostaviti sistem lokalnih kolesarskih povezav. Lokalno kolesarsko omrežje se uredi v skladu s projektom, ki je bil izdelan v okviru Ljubljanske urbane regije (LUR). Predvidena je glavna os kolesarske steze ob regionalni cesti – Ponikve–Videm–Kompolje.

(2) Lokalno kolesarsko omrežje se dopolni z rekreacijskimi kolesarskimi povezavami, ki vodijo do večjih rekreacijskih območij, ter se ureja sočasno z rekonstrukcijo oziroma ureditvijo novih cestnih povezav.

(3) V naseljih se vzpostavi primarno kolesarsko omrežje, ki predstavlja bolj pomembne javne poti, namenjene kolesarjenju (do pomembnejših centralnih dejavnosti, rekreacijskih točk ipd.). Primarno kolesarsko omrežje je ločeno od motoriziranega prometa.

(4) Sekundarne kolesarske povezave se izvedejo kot dopolnitev primarnega omrežja in se jih spelje po manj prometno obremenjenih cestnih odsekih. Ob sekundarnem kolesarskem omrežju se pusti možnost mešanja kolesarskega in drugih vrst prometa (pešačenje).

(5) Hodniki za pešce se dogradijo na bolj obremenjenem prometnem omrežju, še posebej v naseljih, kjer so šole in druge družbene dejavnosti (dom ostarelih, zavod za invalide, zdravstveni dom).

(6) Obstoječe in nove pešpoti, tudi tematske, konjeniške in podobne poti, se urejajo in povezujejo v povezan sistem pešpoti v rekreativne in turistične namene. Dopolni se evropsko pešpot E7 na Šentrumarju (južno od Hočevja), ki bo potekala preko slemena do večnamenske koče (gobarske, planinske ipd.) in se navezala kot krožna pot nazaj na E7.

(7) Pripravi se enoten sistem označevanja vseh kategorij kolesarskih in peš povezav – v skladu s projektom LUR.

19. člen

(mirujoči promet)

(1) V naseljih Videm in Pri Cerkvi – Struge ter v drugih naseljih je treba na območjih z oskrbnimi, storitvenimi in družbenimi dejavnostmi zgraditi ustrezno število parkirnih mest v okviru javnih površin in v večjih strnjenih stanovanjskih območjih, kar se zagotavlja z nivojskimi ureditvami. Na ostalih območjih se površine za mirujoči promet razvijajo skladno z razvojem drugih dejavnosti v prostoru.

(2) Gradnja novih javnih objektov oziroma ureditev novih dejavnosti se pogojuje z ustreznim številom parkirnih mest za zaposlene, obiskovalce in stanovalce.

(3) Potrebna je dograditev in ureditev obstoječih parkirnih kapacitet ob obstoječih javnih objektih (cerkve, šole, železniška postaja ipd.) in gospodarskih conah ter v primeru sprememb namembnosti obstoječih objektov skladno s potrebami dejavnosti v teh objektih. Poleg tega se zagotavljajo parkirna mesta za reševanje primanjkljaja parkirnih površin v okolici novih objektov.

(4) Urejene parkovne površine in zelenice se ne namenjajo za parkiranje.

20. člen

(vzletišče)

Pri Trziču se na travnatem ravninskem prostoru lahko uredi športno vzletišče. Območje vzletišča se ohranja travnato, morebitni objekti se umestijo ob bližnji vas (Tržič ali Potiskavec). Športno vzletišče dopolnjuje turistično in športno rekreacijsko ponudbo.

21. člen

(javni potniški promet)

(1) Med Vidmom in sosednjimi občinskimi središči ter njihovimi zaledji se vzpostavi učinkovit javni potniški promet.

(2) Za vzpostavitev učinkovitega javnega potniškega prometa se obstoječa železniška proga obnovi in posodobi ter dopolni tudi v smislu javnega potniškega prometa, prilagodijo in razširijo se avtobusne proge, da se bodo stikale med seboj in z železniško postajo, da bodo vozni redi vlakov in avtobusov čimbolj usklajeni in da bo omogočeno prestopanje med njimi s čim manjšo izgubo časa za potnika.

(3) V vseh naseljih, ki jih povezujejo avtobusne linije, se uredijo nova oziroma posodobijo obstoječa postajališča za avtobuse. Ob urejanju novih gospodarskih con in stanovanjskih območij se glede na potrebe vzpostavijo nove avtobusne linije in zgradijo nova avtobusna postajališča ter stojišča za potnike, ki se glede na potrebe predvidijo sočasno z novogradnjami in rekonstrukcijami cest.

(4) Železniška postaja v naselju Predstruge se ohrani na obstoječi lokaciji. Avtobusne in železniška postaja se preuredijo v smislu posodobitve in povečanja prometne varnosti ter zagotavljanja ustreznih funkcionalnih površin, vključno s parkirišči za osebna vozila.

2.4.2 Okoljska, energetska in komunikacijska infrastruktura

22. člen

(splošne določbe za razvoj okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture)

(1) Vzpostavijo se nova, rekonstruirajo in dopolnijo se obstoječa infrastrukturna omrežja za zagotavljanje enakovredne komunalne in energetske opremljenosti, učinkovitega varstva okolja, dviga življenjske ravni in zagotovitve izvedbe predvidenih razvojnih programov v občini.

- (2) Poveča se zanesljivost oskrbe, uredi se okoljska problematika odvajanja in čiščenja odpadne vode.
- (3) Prednostno se zagotavlja kvalitativno izboljševanje oskrbe lokalnih središč ter zagotavljanje minimalnega infrastrukturnega (komunalnega) standarda manj razvitim, od razvoja odmaknjenim območjem.
- (4) Gradnja lahko poteka samo na komunalno opremljenih zemljiščih, zato se zagotavlja, da načrtovanje in gradnja novih ter dopolnjevanje in prenova obstoječih omrežij infrastrukture praviloma potekajo sočasno z načrtovanjem in izvajanjem gradnje oziroma s prostorskim razvojem. Razvija se komunalno in energetska infrastruktura v dveh, med seboj usklajenih smereh:
- s sanacijo stanja: na vseh obstoječih poselitvenih območjih in predvsem na območjih, kjer so objekti že zgrajeni, pa infrastruktura še ne dosega ustreznih oskrbnih standardov, se izvede sanacija stanja z izgradnjo sistemov, ki zagotavljajo ustrezno stopnjo varstva okolja in priključitev objektov na ustrezne infrastrukturne sisteme. Praviloma se do izgradnje ustreznih komunalnih sistemov zavira gradnja na območjih, ki komunalno še niso opremljena,
 - z opremljanjem razvojnih območij v naseljih s pripadajočo infrastrukturo: za vsa nova poselitvena in razvojna območja se zagotovi ustrezno komunalno opremljenost s predhodno zagotovljeno časovno dinamiko in pričakovanimi viri za pokritje stroškov.
- (5) Z ustreznim prostorskim načrtovanjem se zagotovi smotno rabo energije, z načrtovanjem smotne razporeditve naselij in objektov se zmanjšuje stroške za izgradnjo in obratovanje omrežij gospodarske javne infrastrukture. Poteki komunikacijskih vodov in energetskih vodov ter vodov okoljske infrastrukture praviloma ne izključujejo druge namenske rabe pod ali nad njimi, vendar namenska raba ne sme biti izključujoča, kar pomeni, da ne sme ogrožati delovanja in vzdrževanja vodov, hkrati pa vodi ne smejo ogrožati rabe nad ali pod njimi. Tako se zagotovi večnamenskost energetskih objektov, kar povečuje možnosti za njihovo ustreznejše vključevanje v prostor.
- (6) Projekti, v okviru katerih se z opremljanjem novih območij zagotavlja tudi sanacija obstoječih poselitvenih območij, se izvajajo prioritarno.
- (7) Za celotno območje občine se izdela program opremljanja zemljišč za gradnjo, s katero se programirajo nadaljnje aktivnosti opremljanja zemljišč za gradnjo, vključno s terminskimi plani in viri finančnih sredstev. Programi opremljanja se izdelajo za območje celotne občine vsaj za obstoječo komunalno infrastrukturo, da je možno odmerjati komunalni prispevek, za vse nove investicije pa se izdelajo podrobni programi opremljanja – lahko za posamezno vrsto infrastrukture za območje celotne občine ali za manjše posamezno območje ali za vso načrtovano infrastrukturo znotraj posameznega območja.
- (8) Za infrastrukturne vode se pridobi služnost poteka vodov po posameznih zemljiščih, zato se za novogradnje praviloma pripravlja občinske podrobne prostorske načrte za načrtovanje posameznih infrastrukturnih ureditev, s katerimi je možno pridobiti zemljišča za gradnjo tudi z uporabo instituta prisilne služnosti oziroma razlastitve.
- (9) Infrastrukturni vodi se na območjih ohranjanja narave, kulturne dediščine in na drugih občutljivih območjih praviloma izvajajo podzemeljsko in le izjemoma nad zemljo, če bi podzemeljska izvedba lahko bistveno ogrozila dele območij ohranjanja narave, arheološka območja oziroma druga občutljiva območja tal.
- (10) Obstoječa območja gospodarske infrastrukture, ki negativno vplivajo na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, se ustrezno sanirajo.

23. člen

(vodni viri in oskrba s pitno vodo)

- (1) Za zagotavljanje ustrezne oskrbe s pitno vodo se varuje vse obstoječe in potencialno pomembne vodne vire ter spodbuja varčno in smotno rabo pitne vode.
- (2) Osnovno varstvo vodnih virov se zagotovi na območjih varstvenih pasov z varstvenimi režimi. Na teh območjih se upoštevajo usmeritve:
- odpadne vode se čistijo v okviru sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih voda;
 - odpadne vode iz objektov, ki jih ni mogoče zajeti v sisteme za odvajanje in čiščenje odpadnih voda, se čistijo v individualnih malih komunalnih čistilnih napravah ali se zbirajo v nepretočnih greznicah, praznjenje pa se izvaja v skladu z občinskimi predpisi, ki urejajo občinsko gospodarsko javno službo odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode;
 - gnojnične jame in gnojlišča za živinske fekalne vode morajo biti brez iztoka in vodotesne, uredijo se nepropustne gnojne jame ali lagune, gnojevke in gnojnice se odvaža na za to primerne površine;
 - lokalni vodni viri (opuščeni ali aktivni vodnjaki v naseljih, kali) se ohranijo oziroma očistijo in ustrezno vzdržujejo.
- (3) Vsi vodni viri se zaščitijo pred morebitnim onesnaženjem, formalno z določitvijo varstvenih pasov vodnih zajetij in aktivno prek nadzora dejavnosti v prostoru. Posege na vodovarstvenih območjih se presoja skozi analize tveganj ter v skladu z določili pristojnih služb. Razvoj dejavnosti na vodovarstvenih območjih bo skrbno načrtovan in nadzorovan tako, da ne bo prišlo do kakršnihkoli vplivov na kakovost ali količino vodnih virov. Zagotovi se dokončna sanacija vodnih virov in okolja z ureditvijo kanalizacijskih sistemov in izgradnjo čistilnih naprav. Potencialne nove vodne vire se bo raziskalo in ustrezno zaščitilo. Za območja varstvenih pasov vodnih zajetij je potrebno izvesti novelacijo skladno z novimi predpisi ter zagotoviti zaščito območij.
- (4) Skrb za ohranjanje količin in kakovosti zajetih in nezajetih vodnih virov vključuje nadzor nad uresničevanjem režimov vodovarstvenih območij, zlasti z urejanjem sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih voda, tako da se ohranjajo možnosti za izkoriščanje še neodkritih in nezajetih vodnih virov in toplih izvirov, ki bodo lahko povečali razvojne potenciale za poselitev ter za turizem in rekreacijo.
- (5) Varovanje vodnih virov ne sme biti odvisno od upravnih ali administrativnih meja, zato se ukrepi za varstvo vodnih virov, predvsem pa programi varstva okolja in rabe prostora na območjih vodnih virov, usklajujejo s sosednjimi občinami.
- (6) Izhodišče prihodnjega razvoja oskrbe s pitno vodo temelji na dosedanjem razvoju sistema vodooskrbe z dodatnimi obnavljanji, dograditvami in novogradnjami v sistemu tako, da se praviloma vsa poselitvena območja oskrbi s javnim vodovodom v upravljanju javnega podjetja za oskrbo s pitno vodo.
- (7) Oskrba s pitno vodo v Občini Dobropolje se poveže z medobčinskim sistemom vodooskrbe v okviru oskrbe s pitno vodo Suhe krajine, ki predvideva zagotovitev zanesljive oskrbe s pitno vodo, zaščito vodnih virov, zagotovitev vodnih količin, ustrezne tlačne razmere, kakovostno in varno pitno vodo, nadomestitev dotrajanih sistemov z novimi materiali ustreznijših profilov, ustrezno stabilizacijo požarne vode in doseganje učinkovitega delovanja vodovodnih sistemov.
- (8) Na območjih, kjer se v skladu s predpisi oskrba s pitno vodo ne zagotavlja v okviru javne službe (območja posameznih zaselkov in objektov, kjer je na poselitvenem območju manj kot 50 prebivalcev in poraba vode manjša kot 10 m³ na dan) in kjer priključitev na javno vodovodno omrežje ni mogoča, občina zagotovi oskrbo s pitno vodo oziroma se oskrba s pitno vodo izvaja individualno ali skupinsko iz lastnih zajetij, vodnjakov ali rezervoarjev. Prostorski razvoj na teh območjih se omejuje in uskladi z drugimi dejavnostmi in rabami v prostoru.

(9) Zasebne vodovode na območjih, kjer se v skladu s predpisi oskrba s pitno vodo zagotavlja v okviru javne službe, se bo predalo v upravljanje izvajalcu javne službe.

(10) Območje Občine Dobrepolje je s pitno vodo oskrbljeno iz vodovodnega sistema Rob–Dobrepolje, ki ima vodno zajetje v Občini Velike Lašče. Vrtini zahodno od naselja Kompolje se varujeta kot rezervni vodi vir.

(11) Z javnim vodovodom so opremljena vsa naselja razen naselja Vodice, ki bo oskrbljeno iz obstoječe vrtine na območju Vodic.

24. člen

(odvajanje in čiščenje odpadne vode)

(1) V sklopu zaščite vodnih virov ter zagotavljanja potrebnih in kakovostnih količin zdrave pitne vode je eden izmed prioriteten ciljev izgradnja kanalizacijskih sistemov, prvenstveno na gostejše poseljenih ranljivih območjih.

(2) Na območju Občine Dobrepolje se zagotovi odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v skladu z državnimi izhodišči (Operativni program čiščenja in odvajanja komunalnih odpadnih vod) na območju naselij Ponikve, Predstruge, Cesta, Zdenska vas, Videm (s Podgorico), Mala vas, Podpeč, Bruhanja vas, Zagorica, Podgora, Kompolje in Potiskavec.

(3) Naselji Potiskavec in Ponikve odvajata in čistita komunalne odpadne vode v lastnih čistilnih napravah.

(4) Na čistilno napravo Bruhanja vas se odvajajo in čistijo komunalne odpadne vode iz naselij Predstruge, Videm, Podgorica, Podpeč, Bruhanja vas, Zagorica, Podgora in Kompolje. Na čistilno napravo Zdenska vas se odvajajo in čistijo komunalne odpadne vode iz naselij Cesta, Zdenska vas in Mala vas.

(5) V naselju Kompolje se lahko uredi čistilna naprava za potrebe naselij Kompolje in Podgora.

(6) Za vsa preostala naselja, ki v operativnem programu niso navedena, se prouči ekonomičnost izgradnje kanalizacijskega sistema z lastno čistilno napravo ali navezavo na čistilno napravo sosednjega naselja. Možna je tudi uporaba individualnih sistemov, kot so nepretočne greznice in male čistilne naprave, pri čemer je treba vse take objekte evidentirati, izvajalec javne službe pa mora zagotavljati monitoring ter sprejem blata in gošč.

(7) Pri zasnovi kanalizacijskih sistemov se teži k združevanju posameznih naselij v večje kanalizacijske sisteme.

(8) Odpadno padavinsko vodo se praviloma odvede v vodotoke ali ponika, kjer je to možno, oziroma v gostejše pozidanih območjih v javno meteorološko kanalizacijo. Potencialno onesnažene padavinske vode se pred izpusti očistijo. Izpusti iz čistilnih naprav se ne načrtujejo neposredno v ponore in kraške jame.

(9) Posebno pozornost je treba nameniti izpustom iz sistemov zbiranja padavinske odpadne vode oziroma predvideti ukrepe, da čas zbiranja in večje količine padavinske odpadne vode ne bodo povečevale tudi količine vode v odvodniku oziroma ne bodo ogrožale sosednjih površin pred zalitji. Enako mora biti predvidena tudi ustrezna zaščita objektov pred zalitji zaradi visoke podzemne vode v času večje namočenosti površin ali visokih gladin vodotokov.

25. člen

(ravljanje z odpadki)

(1) Pri ravnanju z odpadki se spodbuja preprečevanje in zmanjševanje nastanka odpadkov na izvoru ter vzpostavlja vse potrebne ravni ravnanja z odpadki (zbiranje, predelava in odstranjevanje) tako, da na končno točko, t.j. odstranjevanje odpadkov, pride le minimalna količina že sortiranih in neproblematičnih odpadkov.

(2) Zbiranje odpadkov v Občini Dobrepolje je urejeno preko sistema odvoza komunalnih odpadkov. Predelava in odlaganje odpadkov potekata v centru za ravnanje z odpadki in odlagališču Špaja dolina.

(3) Ob centralni čistilni napravi Bruhanja vas se predvidi zbirni center za ravnanje s komunalnimi odpadki.

26. člen

(oskrba z energijo)

(1) Zasnova oskrbe občine z energijo mora temeljiti na izhodiščih prihodnjega razvoja občine in energetskega koncepta, ki tak razvoj omogočajo. Temeljni dokument oskrbe z energijo je energetska zasnova občine, s katero bo zagotovljena stalna, zadostna in ekonomsko sprejemljiva oskrba z energijo.

(2) Pri načrtovanju energetskega sistema imajo prednost sistemi, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije, zlasti toplotne in električne energije, decentralizirani sistemi s izrabo obnovljivih virov energije, predvsem lesne biomase in sonca ter toplotne črpalke.

(3) Za območja z razpršeno gradnjo izven urbanih območij se lahko v skladu z energetsko zasnovo občine opredelijo alternativne možnosti za komunalno opremljanje (lesna biomasa, sončna energija, male HE) in izrabo naravnih virov (uporaba kapnice, prečiščene uporabljene vode iz gospodinjstva in podobno) za kar najmanjše investicije in posege v prostor.

(4) Na območju Občine Dobrepolje ni predvidenih skladišč za rezerve nafte in njenih derivatov. Najbližji skladišči za potrebe občine sta centralno skladišče v Zalogu pri Ljubljani in skladišče Ortnek v Občini Ribnica.

(5) Generalna zasnova oskrbe z električno energijo v največji meri izkorišča obstoječe stanje. Dobava električne energije poteka preko distribucijskega elektroenergetskega omrežja z napajanjem iz razdelilne transformatorske postaje RTP Kočevje.

(6) Proizvodnjo električne energije v malih HE se spodbuja samo v primerih, pri katerih se z izkoriščanjem vodne sile zagotovi večnamenskost objekta (npr. prenova starih mlinov) ali pa se objekt izvede v sklopu drugega objekta ter so tako vplivi na krajino in naravno okolje zmanjšani na minimum.

(7) V skladu s predpisi je določeno območje vzdolž daljnovodov, v katerem veljajo določene omejitve pri izvajanju posegov v prostor glede na napetostni nivo daljnovoda, kar je treba upoštevati pri posegih v prostor v bližini daljnovodnega omrežja.

(8) Preko območja Občine Dobrepolje je načrtovana gradnja mednarodnega plinovoda M9 Dolga vas (madžarska meja)–Opatje selo (italijanska meja) z delovnim tlakom nad 16 barov. Pri načrtovanju trase plinovoda je potrebno upoštevati obstoj številnih podzemnih jam na tem področju. Načrtovana trasa plinovoda naj se v čim večji možni meri izogne jamam in poteku njihovih rovov.

(9) V skladu s predpisi je določeno območje vzdolž plinovodov, v katerem veljajo določene omejitve pri izvajanju posegov v prostor glede na dimenzijo in tlačno stopnjo plinovoda, kar je treba upoštevati pri posegih v prostor v bližini plinovodnega omrežja.

(10) V fazi sprejemanja načrtov za večje sklope novogradenj je potrebno predvideti celostno oskrbo z energijo na posameznih območjih. To pomeni, da je potrebno načrtovati skupne sisteme ogrevanja z eno kurilno napravo, ki bodo nadomestile sicer morebitne številne posamezne kurilne naprave, ki so tako ekološko kot tudi ekonomsko manj sprejemljiva rešitev. Pri večjih sklopih je potrebno preučiti tudi možnosti kogeneracije (toplota, električna energija) ali trigeneracije (toplota, hlad, električna energija).

Predvsem pa je potrebno pred odločitvijo o energetski oskrbi vsake novogradnje pretehtati ekonomske in tehnične možnosti uvažanja obnovljivih virov energije, npr. izrabe sončne energije, uvažanja ogrevanja na lesno biomaso itd.

27. člen

(komunikacijsko omrežje)

(1) Za zagotavljanje postavitve širokopasovnih omrežij visokih hitrosti se gradi, dopolnjuje in nadgrajuje telekomunikacijski sistem.

(2) Gradnja brezžičnih komunikacijskih povezav (bazne postaje mobilne telefonije, brezžični prenos podatkov) je dovoljena. Objekti morajo biti ob zagotavljanju pokrivanja območja s signalom čim manj vidno izpostavljeni.

(3) V strnjenih naseljih se spodbuja gradnja lokalnih kabelskih sistemov ter sistemov žičnih širokopasovnih omrežij visokih hitrosti, izven naselij pa je dopustna gradnja komunikacijskih objektov, ki zagotavljajo brezžične povezave.

2.5 Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu

2.5.1 Notranji razvoj, prenova in širitev naselij

28. člen

(splošne določbe za notranji razvoj, prenovu in širitev naselij)

(1) Naselja se razvijajo v skladu s svojo vlogo in pomenom v omrežju naselij občine, ob upoštevanju obstoječih kakovosti morfološke zgradbe pozidane in nepozidane strukture naselja ter reliefnih in drugih omejitev v prostoru.

(2) V vseh naseljih ali na ustreznih lokacijah v njihovi bližini se zagotavljajo možnosti za stanovanjsko gradnjo, v večjih naseljih pa tudi za gospodarske in družbene dejavnosti ter za šport in rekreacijo v povezavi z možnostmi za rekreacijo v naravi ob turistično zanimivih lokacijah.

(3) Počitniška gradnja se izvaja na opredeljenih območjih počitniških hiš ali kot izkoriščanje in prenova notranjih rezerv naselij, ne pa kot nove širitve na nepozidane površine okrog naselij.

29. člen

(notranji razvoj naselij)

(1) Naselja se prednostno razvijajo navznoter, tako, da se za pozidavo izkoristijo degradirane, nezadostno izkoriščene in morebitne druge proste površine za gradnjo, ki se v urbanističnih in krajinskih preveritvah izkažejo kot primerne za pozidavo. Obstoječi opuščeni ali neprimerni objekti v naseljih se prenovijo ali nadomestijo z ustrežnejšimi, upoštevajoč namembnost in oblikovne značilnosti. Površine za gradnjo se določijo na območjih, ki imajo ustrezne naravne in ustvarjene razmere.

(2) Pri načrtovanju in urejanju podeželskih naselij in vasi se zagotovi izboljšanje razmer za delo in bivanje ter opravljanje kmetijskih in dopolnilnih dejavnosti ter možnost razvoja podjetništva na podeželju (storitvene in manjše obrtne dejavnosti, ki so združljive z bivalnim okoljem). Prenove in novogradnje se na območjih z ohranjeno tradicionalno strukturo urbanistično in arhitekturno prilagajajo tej strukturi v smislu zagotavljanja tipološke poenotenosti, dovoljeno pa je tudi uvažanje sodobnih arhitekturnih principov ob upoštevanju kakovostnih morfoloških značilnosti naselij in arhitekture objektov. V podeželskih naseljih se razpoložljiva stavbna zemljišča prednostno namenjaajo gradnji za potrebe kmečkih in polkmečkih gospodarstev ter za razvoj dopolnilnih dejavnosti, vključno s turistično ponudbo.

(3) Kjer zaradi prostorskih omejitev in pomanjkanja komunalne opremljenosti ter morebitne nezdružljivosti rab ni mogoče zagotoviti razvoja perspektivnih kmetij v naselju, se na podlagi preveritev s kmetijskega in prostorskega – urbanističnega in krajinskega ter okoljskega vidika določijo zemljišča za selitev kmetij iz strnjenih naselij na lokacije, ki bodo omogočale bolj funkcionalno obratovanje in razvoj kmetije.

(4) Pri načrtovanju notranjega razvoja naselij in rabe urbanih površin se izboljša raven opremljenosti z gospodarsko javno infrastrukturo in se vlaga v zagotavljanje ureditev javnih prostorov, ki jih sestavljajo tako naravne sestavine kot kakovostno grajeno javno dobro, kot so prometne površine, trgi, tržnice, igrišča, parki, zelenice, osrednji prostori naselij za druženje in počitek in podobno, zato se jih v čim večji meri vključuje v urbane in ruralne strukture. Zagotovi se dostopnost zelenih in drugih javnih odprtih površin za vse prebivalce in raznolikost teh površin glede vloge in uporabnosti in glede na njihov pomen za prepoznavno podobo naselja.

(5) V središčih pomembnejših naselij se prednostno umeščajo javne dejavnosti (oskrbne, družbene, storitvene) v kombinaciji s stanovanji in zelenimi ter drugimi odprtimi javnimi površinami.

(6) Vodni in obvodni prostor, gozdovi, naravne vrednote in posamezne sestavine biotske raznovrstnosti se vključujejo v zeleni sistem naselij kot integralni del podobe naselja. V bližini naselij se v okviru načrtovanja zelenih sistemov naselij izkoristi rekreacijski potencial gozdov in kmetijskih površin ter obvodnih prostorov.

(7) Zagotavlja se uravnoteženo razmerje med grajenimi in zelenimi površinami ter povezavami z odprto krajino. Zagotavljajo se primerne gostote pozidave, tako na novih razvojnih območjih kot na območjih razpršene pozidave, namenjenih zgoščevanju.

(8) Razvrednotena območja se sanirajo z umeščanjem ustrežnejših rab in dejavnosti, ki se jim prilagodi tudi opremljanje zemljišč. Spodbujajo se spremembe namembnosti in preнове neustrežno izkoriščenih ali opuščenih objektov.

30. člen

(prenova naselij)

(1) Prenova vključuje prenovu vseh delov in elementov naselij, ne le zaščitenih spomenikov. S prenovu se poiščejo in ponovno oziroma na novo izkoristijo notranje prostorske rezerve naselja, s čimer se omili širjenje naselja.

(2) Zagotovi se celovita prenova naselij s še ohranjeno tradicionalno urbano strukturo in arhitekturnimi elementi oziroma naselij z nasebinsko dediščino (Hočevje, Podpeč, Bruhanja vas, Mala vas, Kompolje in Zdenska vas). Zagotovi se tudi prenova drugih tipološko kakovostnih naselij oziroma njihovih delov.

(3) Prenova se zagotovi tudi v degradiranih območjih naselij, kjer se prenovijo razvrednotena območja in bolje izkoristijo neizkoriščene površine.

(4) Prenova se osredotoča na izboljšanje kakovosti bivanja, predvsem s kvalitetnejšim urejanjem javnih površin ter odprtega prostora v naseljih. Pri načrtovanju preнове se upošteva ohranjeno identiteto naselja ali dela naselja in okoliške krajine.

(5) Ohranjajo in prenavljajo se jedra naselij in druge prostorsko ter programsko najpomembnejše točke in predeli naselij. Kakovostni robovi naselij ter vidno izpostavljene lokacije (cerkve ipd.), pasovi vegetacije, zelena območja ob vodotokih ipd. in druge prostorske prvine, ki so pomembne za prepoznavnost naselja, se varujejo tako, da se vanje z novogradnjami ne posega, razen izjem, ki morajo biti strokovno utemeljene.

(6) Sanirajo (z vegetacijo, odstranitvijo ali sanacijo objektov ipd.) se neustrezni robovi vasi in objekti ter območja naselij, ki vidno degradirajo prostor.

(7) Za območja prenove naselij, ki so naselbinska kulturna dediščina, se po potrebi izdelata občinski podrobni prostorski načrt, katerega sestavni del je tudi konservatorski načrt za prenovo.

31. člen

(širitve, zaokrožitve, zgostitve pozidave)

(1) Prostorske možnosti za razvojne dejavnosti se zagotavljajo tudi s širitvami, zaokrožitvami in zgostitvami naselij.

(2) Širitve naselij se načrtujejo praviloma kot območja za kompleksno gradnjo na dobro dostopnih lokacijah, ki nimajo pomembnejših okoljskih ali infrastrukturnih omejitev. Širitev naselja je dopustna le, če znotraj obstoječega naselja nadaljnji prostorski razvoj ni možen, dopustne pa so manjše zapolnitve in zaokrožitve obstoječih stavbnih zemljišč.

(3) Nova območja za pozidavo se lahko v omejem obsegu načrtujejo na območjih, kjer bo zagotovljena dostopnost, organizirana infrastrukturna ureditev, ustrezno varovanje naravnih in kulturnih kakovosti prostora ter varstvo okolja. Glede na strateške usmeritve občine ter poselitvene trende in razvojne potrebe so predvidene predvsem širitve Vidma na podlagi urbanističnega načrta, v manjšem obsegu pa tudi širitve oskrbnih in pomožnih centrov. V preostalih naseljih so dopustne zaokrožitve in zgostitve pozidave manjšega obsega. Nova razpršena gradnja, širitve razpršene gradnje in nekontrolirano razraščanje naselij na robovih niso dopustni.

(4) Vsakokratne širitve naselij se preverijo in utemeljijo z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih in drugih zahtev. Pri načrtovanju širitev poselitve se zagotavlja optimizacija umeščanja v prostor in izvedba omilitvenih ukrepov v smislu umestitve objektov v prostor, njihove namembnosti in njihovega merila oziroma gabaritov.

(5) Na območjih razpršene poselitve in gradnje se na podlagi urbanističnih in krajinskih preveritev določijo površine za novogradnje v smislu zaokrožitve naselja in zaselkov kot sanacije razpršene pozidave, pri čemer se opredelijo dovoljena namembnost in usmeritve za urbanistično-arhitekturno oblikovanje.

(6) Pri načrtovanju širitev poselitvenih območij in gradnji objektov izven poselitvenih območij se zagotavlja celostno ohranjanje kulturne dediščine tudi na vplivnem območju kulturnega spomenika ali kulturne dediščine. V naseljih, kjer so posamezna območja varstva kulturne dediščine, se novogradnje načrtujejo in izvajajo v skladu z varstvenimi režimi in usmeritvami.

2.5.2 Razvoj dejavnosti po naseljih

32. člen

(razvoj dejavnosti po naseljih)

(1) V naselja se umeščajo različne dejavnosti, s čimer se dosega mešanje funkcij bivanja in dela ter zmanjšanje števila in razdalje nujnih voženj. Rabe urbanih površin in dopustne dejavnosti se razporejajo tako, da so medsebojno združljive in ne motijo druga druge.

(2) Industrijske in druge proizvodne dejavnosti se umeščajo v obstoječe in predvidene gospodarske cone. Zagotovijo se ustrezne razvojne površine, izboljšata se njihova prometna dostopnost in infrastrukturna oprema, hkrati pa se uvedejo ukrepi za zmanjšanje negativnih vplivov na okolje. Dolgoročno se proizvodna območja načrtujejo predvsem na območju večjih naselij in v njihovih širših vplivnih območjih oziroma v navezavi na dobro prometno dostopnost (državne ceste, železnica).

(3) Na območja za proizvodnjo se lahko umeščajo različne dejavnosti, ki morajo biti združljive s proizvodnjo in medsebojno. V lokalna središča ožjega pomena se lahko umeščajo le okoljsko in bivanjsko manj obremenjujoče trgovske, storitvene in obrtne dejavnosti ter manjša proizvodnja.

(4) Za ureditve gospodarskih con, zlasti za tiste na ranljivih območjih, je treba pri določanju novih površin in samih ureditev ter pri opredeljevanju namembnosti podrobneje preveriti tudi razmere na terenu. Na teh lokacijah je treba pred urejanjem novih površin in umeščanjem dejavnosti podrobneje preučiti možne negativne vplive izbranih dejavnosti na okolje ter predvideti ustrezne omilitvene ukrepe za zmanjšanje možnih negativnih vplivov, bodisi z ustreznim mikrolociranjem bodisi z zahtevnejšimi tehnološkimi rešitvami.

(5) Oskrbe, storitvene in družbene dejavnosti se usmerjajo v občinsko in druga središča, kjer se jim zagotovi možnost dolgoročnega razvoja in dobra dostopnost, v čim večji meri z javnim potniškim prometom, kolesarskimi in peš potmi.

(6) Stanovanja in z njimi združljive dejavnosti se umeščajo v območja, ki so pretežno namenjena za stanovanja, spremljajoče in dopolnilne dejavnosti ter v območja centralnih dejavnosti.

(7) Na območju občinskega središča se zagotavljajo stanovanjske površine za različne oblike bivanja (večstanovanjski bloki, vrstne hiše, atrijske in prostostoječe hiše ipd.), v preostalih naseljih pa se zagotavljajo predvsem avtohtone oblike stanovanja v stanovanjskih objektih na domačijah in v prostostojećih hišah. Med posebne oblike stanovanjske gradnje spadajo tudi domovi za starejše občane, mladinski domovi in druge oblike skupnih nastanitev, kar se zagotavlja predvsem v večjih naseljih, ki imajo urejeno osnovno preskrbo prebivalcev ter dober dostop do zdravstvene oskrbe in drugih oskrbnih dejavnosti, ali pa na dislociranih novih lokacijah, na katerih se hkrati z nastanitvenimi zmogljivostmi zagotovijo tudi pripadajoča oskrba in dejavnosti.

(8) Na območjih izven središč se predvideva bistveno manjši delež površin za nova stanovanja, pri čemer se spodbujajo pre-nove objektov ter površin in se v vsakem od naselij zagotovi potrebne površine za novogradnje glede na velikost in vitalnost ter komunalno opremljenost posameznega naselja. V ta namen se na podlagi urbanističnih in krajinskih preveritev zagotovi zemljišča za graditev na nezadostno izkoriščenih in degradiranih površinah znotraj naselij in na robu grajene strukture.

(9) V podeželskih naseljih se dovolijo predvsem dejavnosti, povezane s kmetijstvom in dopolnilnimi dejavnostmi v kmetijstvu ter z bivanjem, po prostorsko-urbanistični preveritvi pa tudi druge dejavnosti, ki niso moteče za kmetijstvo in bivanje, so skladne s shemo prostorskega razvoja naselja, usklajene s prostorsko sliko naselja in je za njih možno urediti dostop ter racionalno infrastrukturno opremo. Pod temi pogoji se dovoli razvoj:

- centralnih dejavnosti (gasilski domovi, trgovine, kulturni in vaški domovi ipd.), ki se načrtujejo predvsem v jedru naselja,
- družbenih dejavnosti (vrtci, domovi šolskih in obšolskih dejavnosti, tabori za mlade, izobraževalni tabori ipd.),

- turističnih dejavnosti v navezavi na celovito ponudbo vasi in okolice (npr. apartmaji kot objekti ali deli objektov za razvoj turizma na podeželju) ter
- mirne obrti in storitev, ki niso moteči ob bivanju, prekomerno ne onesnažujejo okolja ter imajo vlogo dopolnilnih dejavnosti v bivalnem okolju.

2.5.3 Območja razpršene poselitve in ureditev zunaj naselij

33. člen

(območja ohranjanja razpršene poselitve in prostorskih ureditev zunaj naselij)

(1) Na območju občine se je kot avtohtoni poselitveni vzorec oblikovala razpršena poselitev kot zaokroženi območji zaselkov in posamičnih kmetij južno od Kopolja ter med Rapljevim, Podtaborom in Tržičem, ki se ohranjajo, prenavljajo in zaokrožajo.

(2) Poleg zaokroženih območij razpršene poselitve se na območju občine kot avtohtoni poselitveni vzorec ohranjajo, prenavljajo in zaokrožajo tudi posamični zaselki in kmetije.

(3) Zunaj naselij se ohranjajo in prenavljajo ter zgoščajo in zaokrožajo prostorske ureditve, kot so:

- lovske koče, gozdarske koče, planinski domovi,
- objekti v obvodnem prostoru Rašice (žage, mlini ipd.),
- objekti s posebnimi kulturnimi in simbolnimi pomeni (cerkve, kapelice, znamenja ipd.),
- turistični, rekreacijski in športni objekti,
- ipd.

(4) Zaokrožena območja razpršene poselitve so prikazana v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listih št. III in V. Razpršena poselitev in ureditve zunaj naselij kot posamezne ureditve oziroma objekti na kartah strateškega dela glede na merilo in podrobnost prikazov niso posebej prikazani.

34. člen

(usmeritve za prostorske ureditve zunaj naselij in ohranjanje razpršene poselitve)

(1) Na območjih, kjer je razpršena poselitev opredeljena kot avtohtoni poselitveni vzorec, se obstoječe stavbe in druge ureditve ohranjajo, oblikovno in funkcionalno nadgrajujejo ter komunalno opremijo. Dopustna je gradnja novih ali nadomestnih objektov z enako ali združljivo namembnostjo glede na tipološke, morfološke in programske značilnosti območja razpršene poselitve.

(2) Pri načrtovanju objektov se upoštevajo kvalitete vzorca obstoječe razporeditve in velikosti objektov, tako, da se s tem ohranjajo prostorska razmerja in druge značilnosti kulturne krajine.

(3) Pri gradnji objektov in ureditev zunaj naselij, ki služijo za potrebe kmetijske in gozdarske dejavnosti, upravljanja voda, športa in rekreacije zunaj poselitvenih območij, izkoriščanja mineralnih surovin, pridobivanja energije in izkoriščanja drugih naravnih virov, varnosti državljanov in njihovega premoženja, obrambe, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter javne infrastrukture, se ohranja skladnost med različnimi funkcijami posameznih območij. Obstoječa grajena struktura se oblikovno dopolnjuje tako, da se ohranjajo kakovostne prostorske strukture, pri tem se zagotavlja smotrna raba prostora.

(4) Na robu strnjenih naselij se zagotavljajo stavbna zemljišča za gradnjo nadomestnih kmetij ali kmetijskih stavb, če gre za preselitev vitalnih kmetij v tehnološkem razvoju, katerih razvoj je v obstoječih strnjenih naseljih omejen ali so moteče za razvoj urbanih dejavnosti. Nova lokacija ter obseg kmetijskih zemljišč in dimenzije predvidenih objektov morajo ustrezati obsegu pridelave na kmetiji ob upoštevanju dolgoročne pridelovalne sposobnosti in možnega nadaljnjega razvoja kmetije. Dopustna je tudi prenova oziroma posodobitev funkcionalnih objektov za kmetovanje in dopolnilne dejavnosti, tako, da bodo na kmetijah in funkcionalnih ter obdelovalnih površinah omogočeni sodobno kmetovanje, neoviran dostop do gospodarskih dvorišč, možnost transporta in opremljanje z vso potrebno infrastrukturo.

(5) Zunaj naselij se izjemoma omogoči umestitev dejavnosti, ki niso združljive z dejavnostmi v naseljih ali pa morajo biti umeščene v odprt prostor zaradi narave dejavnosti, npr. rekreacijske ureditve, športna igrišča, adrenalinski parki, kopališča, čebeljnaki, kozolci, staje za drobnico in konje, lovski in planinski domovi, lovske opazovalnice, logarnice, objekti in naprave gospodarske javne infrastrukture, nove kmetije, za bivalno okolje moteči kmetijsko-gozdarski obrati, kot so npr. žage in živinorejske farme, pa tudi posebne oblike družbenih ali oskrbnih dejavnosti, kot so cerkev, spomenik, razstave na prostem.

(6) Vse umestitve objektov in ureditev zunaj naselij, predvsem pa njihovi programi, velikost območij ter funkcionalne navezave na naselja, infrastrukturo in druge ureditve, se preverijo in utemeljijo ter optimizirajo z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih, kulturnovarstvenih in drugih zahtev.

2.5.4 Razpršena gradnja

35. člen

(sanacija razpršene gradnje)

(1) Na območju občine se pojavlja posamična razpršena gradnja v obliki posameznih stavb, razpršenih po celotnem območju občine, ki se ji ne opredeli stavbno zemljišče, se je ne vključi na območja naselij in se je ne opredeli kot novo naselje ali kot posebna zaključena območja poselitve. Samo legalno zgrajena razpršena gradnja brez stavbnega zemljišča se sanira s komunalnim opremljanjem. Posamična razpršena gradnja na kartah strateškega dela glede na merilo in podrobnost prikazov ni posebej prikazana.

(2) Sanacija v obliki zgoščanja in zaokroževanja se dopusti pri tisti razpršeni gradnji, ki ima že obstoječa stavbna zemljišča, možnost za ustrezno prometno in komunalno ureditev, oskrbo z urbanih dejavnostmi in navezavo na prometno omrežje ter javni promet. Pri zgoščevanju in zaokroževanju se upošteva skladnost meja urbanih struktur v njihovem odnosu do zaokroženih naravnih območij v krajini.

(3) Nova razpršena gradnja se preprečuje z omejevanjem poselitve zunaj naselij in z opredelitvijo novih, prostorsko utemeljenih in okoljsko sprejemljivih območij za pozidavo v okviru naselij in površin za njihovo širitev ter z opredelitvijo območij za kompleksno gradnjo.

2.5.5 Urbanistično oblikovanje naselij

36. člen

(oblikovna podoba naselij)

(1) Ohranja se prepoznavnost naselij kot celote in posameznih območij v naseljih, ki se prenavljajo ali na novo načrtujejo. Arhitekturna prepoznavnost se krepi z načrtnim urejanjem in prenovo naselij, z upoštevanjem kakovostnih tradicionalnih prvin arhitekture in s pretehtanim uvajanjem sodobnih načel arhitekturnega, urbanističnega in krajinskega oblikovanja. Pri tem se upoštevajo načela kakovostnega bivalnega okolja, ki se med drugim zagotavlja z ustrezno gostoto zazidave, z urejanjem odprtih, predvsem javnih površin, kakovostnim oblikovanjem, racionalno rabo prostora in z ureditvami za racionalno rabo energije.

(2) Pri urejanju podeželskih naselij se upošteva tradicionalno strukturo ohranjenih kvalitetnih vaških jeder in njihove značilne podobe silhuet ter robov kot delov kulturne krajine. S kvalitetno prenovo dela naselja in posameznih objektov se vzpodbuja notranji razvoj. Nove kmetije se gradijo na robu vasi, opuščeni objekti v vasi pa se preurejajo za potrebe stanovanj ali turistične ponudbe in drugih dopolnilnih dejavnosti.

(3) Zaradi varovanja kakovostnih značilnosti naselij, zlasti tistih, ki so del naselbinske dediščine, se upošteva in ohranja njihov naselbinski videz. Odstopanje je možno le v primeru, da pomeni novo oblikovno in prostorsko kakovost, ki je sprejemljiva tudi z vidika varstva kulturne dediščine.

(4) Razvoj naselij se prilagaja reliefnim razmeram, vodotokom in obvodnim prostorom, smerem komunikacij in morfologiji obstoječe zazidave. Na ravninskih predelih se naselja zaokrožujejo na način, s katerim se ohrani vizualna podoba s tipologijo strnjjenih vasi.

2.6 Koncept prostorskega razvoja naselja Videm

37. člen

(koncept prostorskega razvoja naselja Videm)

(1) Koncept prostorskega razvoja naselja Videm temelji na izhodiščih in ugotovitvah strokovnih podlag za strategijo prostorskega razvoja in prostorski red Občine Dobropolje ter urbanističnem načrtu naselja Videm s Podgorico (v nadaljnjem besedilu UN Videm). Prostorski razvoj območja je načrtovan v skladu s prostorskimi možnostmi in omejitvami tako, da se preprečuje prostorske konflikte in zagotavlja kvalitetno bivalno in delovno okolje, razvoj površin za oskrbo, storitve in proizvodnjo ter rekreacijo in preživljanje prostega časa. Poudarja se notranji razvoj naselja, pri čemer se ustvarjajo nove kvalitetne strukture prostora in ohranjajo kulturna, stavbna in naselbinska dediščina ter naravno okolje.

(2) Prostorski razvoj naselja Videm temelji na policentričnem konceptu razvoja celotne občine in predvideva razvoj občinskega središča v smislu najmočnejšega urbanega, upravnega, izobraževalnega, storitvenega in zaposlitvenega središča občine. V naselju je treba vsebinsko in kvalitetno dopolniti sedanje funkcije in vsebine naselja. Zagotovijo se nova območja za stanovanjsko gradnjo po ekonomsko sprejemljivih cenah, s čimer se zajezi reševanje stanovanjskega problema v počitniških objektih in posledično razpršeno gradnjo ter demografski padec. Zagotovijo se dovolj velike površine za razvoj različnih družbenih, storitvenih in gospodarskih dejavnosti, med katerimi so pomembne storitve, ki bodo nudile prebivalstvu višjo raven kvalitete bivanja. Videm se razvija kot izhodiščno točko razvoja turizma v občini. Uredijo se prenočitvene kapacitete, poveča se dostopnost do informacij o ponudbi, poveže se s ponudbo v sosednjih občinah. Videm se razvija tudi kot kulturno središče občine. V naselju se zagotovi dovolj velike površine za rekreacijo in šport (novo športno dvorano), ohranja se identiteto in prepoznavnost, varujeta se tipična kulturna in naravna krajina v njegovi okolici.

(3) Z razvojem dejavnosti se izboljša tudi prometna, komunalna in ostala infrastruktura. Med Vidmom in sosednjimi občinami središči ter njihovimi zaledji se vzpostavi učinkovit javni potniški promet. Obstoječe cestno omrežje se rekonstruira, uredi se pločnike, križišča cest in kolesarsko omrežje. Spodbuja se razvoj javnega avtobusnega potniškega prometa v naselju, dolgoročno tudi v povezavi z rekonstruirano železniško progo.

(4) Vodovodno omrežje se vzdržuje in dogradi v delih, kjer so predvidene širitve poselitve. Dogradi se sistem za odvajanje odpadne vode v naseljih Videm (s Podgorico) ter Kračice, odpadne vode se vodi na načrtovano ČN Bruhanja vas, ki je predvidena južno od tega naselja. V Kračicah se dovoli postavitev malih čistilnih naprav, dolgoročno pa se območje priključi v sistem odvajanja in čiščenja odpadnih vod občine. Ravnanje z odpadki se na območju rešuje s postavitvijo ekoloških otokov in odvozom odpadkov na deponijo Špaja dolina. V prihodnje se poleg tega spodbuja še preprečevanje in zmanjševanje odpadkov na izvoru ter njihova predelava. Za naselji se v okviru celotne občine izdelata energetska zasnova. Spodbujajo se alternativne možnosti za izkoriščanje lesne biomase, sončne energije ipd., z energetske varčno gradnjo pa se zmanjšuje potrebe po energiji. Komunikacijsko omrežje se v Vidmu razvija in dograjuje tako, da bo vsem uporabnikom zagotovljeno širokopasovno omrežje visokih hitrosti.

(5) Koncept prostorskega razvoja naselja Videm sledi zakonitostim notranje strukture naselja, pri čemer so pglavitni omejitveni faktorji v prostoru. Možnost za razvoj bivanja se predvsi s širitvijo naselja v smeri proti severovzhodu in vzhodu, proti Mali vasi. Širitev je dolgoročno omejena z ohranitvijo zelenih struktur kot ločnic med posameznimi naselji in predstavlja strateško razvojno smer naselja.

(6) Obstoječa obrtno proizvodna cona Ratike se bo ohranjala in razvijala. Pri umeščanju in razvoju obrtnih ali manjših proizvodnih dejavnosti v osrednje območje cone se upošteva njihovo združljivost z možnostjo razvoja širšega spektra dejavnosti za potrebe centralnih, sejmskih in trgovskih dejavnosti. V območje celovite ureditve se vključi tudi domačiji na jugu cone; v eni se že opravlja dejavnost mizarstva, druga pa je prazna. Stalno bivanje se v območju gospodarske cone ne spodbuja. Širitev pokopališča se predvsi v smeri proti severu, kjer se ohranja zeleni prostor naselja. Domačije ob cesti proti Predstrugam (Štent, Zabukovec in Pirc) se ohranijo v obstoječem obsegu.

(7) Oblikuje se prostore vstopov v naselje in ohranja izrazite vedute na naselje. Ohranja se zahodni rob naselja, naselje se ne širi na poplavne površine. Ohranja se nepozidan zeleni pas med Vidmom in Malo vasjo, Zdensko vasjo, Podgorico in Kračicami. Ohranja se dominantno podoba cerkve sv. Križa na Vidmu v silhueti naselja. V delih naselja s tradicionalno tipologijo se objekte prednostno prenavlja, nove pa gradi ob upoštevanju značilnih struktur, obstoječih gabaritov in arhitekturnih elementov. Objekte z značilnostmi trške arhitekture se prednostno obnavlja in uredi njihovo okolico. Zaželeno je, da se jih nameni predvsem javnim funkcijam, v nadstropjih pa bivanju. Območja suburbane in mešane tipologije se ureja po principih sodobnega oblikovanja objektov in njihovega zunanjega prostora, spoštuje se gabarite, prisotne v prostoru, in gradbene linije. Stanovanjske objekte se umešča ob javni prostor, pomožne in gospodarske pa v zaledje parcel. Območja urbane tipologije so predvsem novejši deli naselja in njihove

razvojne površine, kjer se upošteva sodobne principe oblikovanja objektov ob racionalni rabi prostora in naravnih virov (pasivne, energetske varčne stavbe).

(8) Koncept zelenega sistema temelji na ohranitvi in ureditvi vmesnih zelenih površin med gosto grajeno strukturo naselja, pa tudi ureditvi urbanih zelenih površin v jedru naselja. V naselju se posamezne javne površine uredi in poveže s peš in kolesarskimi povezavami. Ureditve se dopolni z urbano opremo, prostori za počitek itd. Javni prostori, kot so prostor pred Jakličevim domom, občinsko stavbo, cerkvijo, pokopališčem, avtobusnim postajališčem, gasilskim domom in območja ob križiščih ulic (vozlišča), se vzdržujejo in urejajo kot odprti urbani prostori naselja. V koncept zelenega sistema se vključi območje prikrita grobišča v vrtači gozda Gorica nad Malo vasjo, ki se ga varuje. Koncept zelenega sistema vključuje tudi ohranjanje zasebnih zelenih površin, zavrtnic in sadovnjakov v zaledjih domačij, po katerih naj se zgleduje tudi ureditev vrtov sodobnih objektov.

(9) Prenova se izvaja v smislu ohranitve identitete jedra naselja z ureditvijo javnih površin. Ohranja se predvsem tipologija trških objektov, poudarja prostorske dominante ter sanira objekte, ki tipološko ne sodijo v prostor jedra. Območje delne prenove se opredeli v tradicionalnem delu naselja, ki ga predstavlja Veliki Videm in njegova kvalitetna stavbna dediščina. Pri prenovah in novogradnjah se ohranjajo tradicionalna tipologija gradnje in gabariti ter upošteva obstoječi red pozidave. Stanovanjski objekti se umeščajo ob javni prostor, prečno na cesto, na proste površine v zaledju parcel se umeščajo le gospodarski objekti. Obstoječe prazne objekte se revitalizira, lahko se jih nameni za kulturne, turistične dejavnosti, obnovi kot manjše prenočitvene kapacitete. Območje prenove in sanacije se opredeli v naselju Kračice, ki se ureja kot stanovanjsko naselje, zagotovi se ustrezna gospodarska javna infrastruktura ter omeji širitev.

(10) Naselje se razvija navznoter na proste površine za gradnjo, izkoristijo se posamezni prazni objekti. Zapolnitve se prilagajajo gabaritom objektov v neposredni okolici in skladni namenski rabi prostora. Večja prosta površina ob šoli se nameni občolskim in kulturnim ter športnim dejavnostim. Južni del naselja se zgošča ob upoštevanju tradicionalne tipologije objektov, sicer pa se spodbuja gradnjo sodobno oblikovanih objektov. Severovzhodni del naselja se zgošča tako, da se ustvarijo bolj urejene strukture in prepreči nadaljevanje stihijske pozidave. Območje se nameni bivanju, manjšim storitvenim dejavnostim in obrtem. Osrednji del naselja Podgorica se razvija navznoter, z izrabo še prostih površin za gradnjo, ob upoštevanju strukture naselja in tradicionalne tipologije objektov.

(11) Na območju urbanističnega načrta je zaradi poplavne ogroženosti območja potrebna izvedba ukrepov, določenih na podlagi študije poplavne nevarnosti, izdelane v juniju 2012 pod naslovom Analiza poplavnosti v Občini Dobropolje – predvidena ureditev, Hidrološko hidravlični elaborat, št. D53-ŠNS/11, izdelovalec IS Projekt, projektiranje in urejanje voda d.o.o., Ljubljana. Za izboljšanje poplavne varnosti je tako na zahodni in južni strani naselja Videm predvidena izvedba visokovodnega nasipa. Visoke vode ogrožajo tudi zahodni del Podgorice.

(12) Koncept prostorskega razvoja naselja Videm je prikazan v Prilogi 5 OPN Dobropolje (Obrazložitev in utemeljitev akta).

2.7 Usmeritve za razvoj v krajini

2.7.1 Razvojna območja za dejavnosti, vezane na naravne vire

38. člen

(kmetijstvo)

(1) Spodbuja se vzdrževanje in oblikovanje kulturne krajine, ohranitev poseljenosti, ohranitev kmetijske proizvodnje in zagotavljanje primerne dohodka za kmetije.

(2) Ohranjajo se kmetijska zemljišča z visokim pridelovalnim potencialom kot vir za izvajanje gospodarske dejavnosti, spodbuja se kmetijsko rabo zemljišč, s katero se ohranjajo kakovostne kulturne krajine.

(3) Razvijajo se različne panoge, živinoreja na razgibanih terenih, poljedelstvo na bolj uravnanih predelih z velikim deležem najboljših kmetijskih zemljišč, sadjarstvo ipd.

(4) Zagotavlja se prilagajanje naravnim razmeram (spodbuja kmetovanje na območjih, kjer je okolje neonesnaženo, na legah z ugodnimi reliefnimi in talnimi razmerami, z ugodno osončenostjo, dobro dostopnostjo ipd.), hkrati pa se razvijajo nove, tržno zanimive oblike pridelovanja hrane, s poudarkom na sonaravni pridelavi.

(5) Intenzivna kmetijska pridelava je omejena predvsem na območja obsežnejših ravnin na polju, izven poplavnih območij, kjer pa so zaradi visoke stopnje ranljivosti okolja za kmetijsko dejavnost potrebni ukrepi za preprečitev negativnih vplivov, zlasti onesnaženja tal in podtalnice. Intenzivna kmetijska pridelava se spodbuja tudi v okviru alternativnih oblik kmetovanja, s katerimi se bodo izrabljale naravne danosti in primerjalne prednosti posameznih delov občine (neobremenjenost, neonesnaženost okolja, ugodne klimatske razmere ipd.). Razvijajo se sadjarstvo in pridelava sadja s prenovo travniških sadovnjakov, tudi z namenom ohranjanja genskega sklada starih sort, kmečki turizem in različne dejavnosti v povezavi kmetijstva in turizma, gozdarstva, lovstva, drobna obrt ipd.

(6) Na preostalih, večinskih predelih občine se uveljavljajo bolj ali manj ekstenzivne oblike kmetovanja (predvsem živinoreja s pašništvom ipd.), kar je še posebej pomembno na območjih z ohranjeno kmetijsko kulturno krajino, opuščanjem kmetijstva in depopulacijo.

(7) Živinoreja ostaja ena najpomembnejših kmetijskih panog v občini, ki ji je deloma podrejeno tudi poljedelstvo. Poleg intenzivne živinoreje se spodbuja še razvoj pašne živinoreje kot alternativa intenzivni živinoreji ter za preprečevanje zaraščanja travniških površin.

(8) Zaradi neugodne parcelne strukture se zlasti na območjih za poljedelstvo izvajajo komasacije, pri čemer se ohranjajo temeljne značilnosti krajinske strukture, mreže poti, prostorskih smeri, naravnih koridorjev in logike krajinskih vzorcev. Na večjih sklenjenih kmetijskih površinah se ohranjajo ali ponovno vzpostavljajo omejki, živice, gozdni otoki ipd.

(9) Na območjih, kjer je velik delež naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti in kulturne dediščine, se povečuje delež sonaravnega oziroma ekološkega ter integriranega kmetovanja, pri katerem se uveljavljajo ekološki standardi, predvsem pa ukrepi za varstvo vodnih virov.

(10) Na območjih varstva vodnih virov je kmetijska dejavnost omejena pri uporabi fitofarmaceutskih sredstev in mineralnih gnojil ter živalskih odpadkov, zato je ponekod potrebna prilagoditev tehnologij v kmetijstvu.

(11) Zaraščanje kmetijskih zemljišč se preprečuje s spodbujanjem kmetovanja zlasti na območjih vrednejše tradicionalne kulturne krajine ter na območjih travišč na ekološko pomembnih območjih.

(12) Ureditev ribogojnic je možna na podlagi vsakokratnega presojanja vplivov na okolje. Na vododeficitarnih predelih občine, kjer so zlasti na ravninskih delih ugodne razmere za razvoj kmetijstva, se po potrebi lahko uredijo zbiralniki padavinske vode.

(13) Za zagotavljanje nemotenega razvoja kmetij se zagotovijo stavbna zemljišča za preselitev kmetij, ki nimajo možnosti za razširitev in nadaljnji razvoj, izven vasi ali na njihovo obrobje. Perspektivnim in zainteresiranim kmetom se omogoči razvoj njihove dejavnosti, zagotovijo se ustrezne in zadostne površine za potrebne objekte in infrastrukturo zunaj strnjenih vaških območij, vendar ob vsakokratni presoji z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih in drugih zahtev ter ob vsakokratni detajlni preučitvi alternativnih rešitev (širjenje v zapuščene dele naselja).

(14) Za povečevanje tržne zanimivosti kmetijske pridelave se razvijajo obstoječe priznane in tudi nove blagovne znamke, ki jih je smotno povezovati s fizičnimi, kulturnimi in simbolnimi vrednostmi kulturne krajine, z naravnimi vrednotami ter biotsko raznovrstnostjo širšega območja in neonesnaženostjo okolja.

(15) Za ohranjanje poseljenosti podeželja in vzdrževanje kulturne krajine se uveljavljajo ukrepi znotraj kmetijskega sektorja, na področju ohranjanja narave in drugih področjih (nadomestila za izpade dohodka zaradi različnih varstvenih omejitev, spodbude, izobraževanje in osveščanje kmetov, presojanje vplivov na okolje za kmetijske programe in načrtovane operacije ipd.).

(16) Pri načrtovanju posegov v ribiški okoliš na območju Občine Dobrepolje se zagotavlja preprečevanje onesnaževanja voda in ohranjanje strug, obrežij in dna vodotokov ter drstišč v čimbolj naravnem stanju. Ohranjajo se obstoječa dinamika, hidromorfne lastnosti in raznolikost vodotokov ter obvodne vegetacije. Odvzem plavin (proda, gramoza, peska) se izvaja tako, da se bistveno ne spremenijo življenjske razmere za vodni živelj. Odpadki se ne odlagajo v vodotoke, vrtače, ponikovalnice in njihovo vplivno območje. Pri gradnji objektov se zagotavlja možnost za prehajanje rib in izvedba posegov v drstišča in varstvene revirje zunaj časa drstenja posameznih vrst rib.

39. člen (gozdarstvo)

(1) Gozdovi, ki so naravni vir in naravno bogastvo, se ohranjajo ob hkratnem upoštevanju razvojnih potreb gozdarstva in drugih dejavnosti, ki imajo v gozdu oziroma gozdnem prostoru svoj interes. Zagotavljajo se osnovni cilji gospodarjenja z gozdovi – proizvodnja kvalitetnega lesa ob zagotavljanju in ohranjanju vseh preostalih funkcij gozda s sonaravnimi načini gospodarjenja z gozdovi.

(2) Na območjih z gozdom se ohranjajo sklenjene gozdne površine (npr. strma pobočja Male gore, Javhe), zlasti v predelih zaraščajočih površin pa se zagotavljajo razvojne možnosti za kmetijstvo in poselitev. V kmetijski krajini, kjer se gozd prepleta s kmetijskimi površinami in poselitvijo, se varujejo gozdni otoki in gozdni koridorji. Gozdni robovi se ohranjajo, novi gozdni robovi pa se oblikujejo sonaravno, z avtohtonimi vrstami drevnine in z upoštevanjem naravne slojevitosti.

(3) Z ohranjanjem gozdov na strminah se krepijo varovalne funkcije gozdov, na pretežnem delu gozdnih površin pa se krepijo proizvodni potenciali gozdnih rastišč in razvijajo vse funkcije gozdov.

(4) Na strmih predelih se zagotavlja stalno pokritost tal z vegetacijo, ukrepa se malopovršinsko, z nižjo intenziteto sečnje in z uporabo primerne tehnologije pridobivanja lesa in izgradnje prometnic.

(5) V okolici pomembnejših vodnih virov se ohrani naravna drevesna sestava gozdov. V vseh gozdovih je prepovedano odlaganje odpadkov, sušenje, odstranjevanje materiala in zasipavanje. Na območjih z izjemno poudarjeno hidrološko funkcijo se dela izvedejo le v suhem vremenu, s priporočeno uporabo biološko razgradljivih olj. V neposredni bližini hidroloških naravnih vrednot ni dopustno izvajati regulacijskih gradbenih del (spreminjanje smeri toka, oblike in globine struge itd.).

(6) Zagotavljajo se stabilni gozdni ekosistemi z usklajenimi odnosi med živalsko in rastlinsko komponento ter z nemotenim naravnim pomlajevanjem. Celoten predel strnjenih gozdov ima izreden pomen kot življenjski prostor velikih zverí, zato se zagotovi redno vzdrževanje košeníc. Oblikujejo se gozdni robovi, ohranja se določen delež plodonosnega, starejšega in votlega drevja ter grmovno vegetacijo ob vodotokih.

(7) V gozdovih ob vseh označenih poteh, predvsem Evropski pešpoti E7, v okolici območij počitniških hiš ter okoli drugih rekreacijsko zanimivih objektov, ki imajo izjemno poudarjeno rekreacijsko funkcijo, se zagotavljajo urejenost, dostopnost in ustrezna rekreacijska infrastruktura. Prostorski razvoj turizma in rekreacije v gozdovih se načrtuje skladno s conacijo gozdnega prostora z vidika njegove rabe za rekreacijo in turizem.

(8) Gozdovi ob večjih naseljih imajo poudarjeno funkcijo varovanja kulturne dediščine, estetsko in rekreacijsko funkcijo. Ti gozdovi se lahko opredelijo kot mestni oziroma primestni gozdovi na osnovi predhodno izdelanih strokovnih podlag, pri pripravi katerih mora sodelovati pristojna služba za gospodarjenje z gozdovi. Gozdovi, ki se vsebinsko navezujejo na naselja, se lahko razglasijo za gozdove s posebnim namenom zaradi izjemno poudarjenih socialnih funkcij in se urejajo kot integralni del zelenega sistema naselja.

(9) Dopustne so krčítve gozdov v kmetijske namene in krčítve zaradi GJI, varstva okolja, narave in kulturne dediščine, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter v drugih primerih, če krčítve dopušča predpis.

(10) Pogozdovanje travnatih površin, jas in lazov v gozdu je prepovedano, razen če je sadnja predpisana z gozdnogospodarskim načrtom.

(11) Gozdne prometnice: za omogočanje gospodarske rabe gozdov s poudarjeno lesno-proizvodno funkcijo se zagotavljajo dostopi do gozdnih zemljišč.

(12) Gozdovi se z gozdnimi vlakami odpirajo v skladu z detajlnimi sečno-spravljalnimi načrti. Načrtovanje mora temeljiti na optimalnem trasiranju glede na lastnosti terena, na erodibilnih terenih in večjih nagibih se uredi odvodnjavanje. V primeru gradnje novih javnih cest ali rekonstrukcije že obstoječih, pomembnih za gozdno proizvodnjo, se na podlagi prostorske preveritve opredelijo območja za gozdno proizvodnjo ob cesti z elementi, ustreznimi za prevoz gozdarskih kamionov. Uredijo se priključki vlak, skladiščnih in rampnih prostorov, obračališč in nakladališč. Uredi se režim prometa po gozdnih cestah z zapiranjem posameznih odsekov. Gradnja in vzdrževanje prometnic morata biti v skladu z načeli varovanja narave in kvalitete prostora, pri določanju trase pa je treba upoštevati ekološke in socialne funkcije gozdov. Vzdrževanje gozdnih cest naj v okviru razpoložljivih sredstev poteka selektivno glede na prometno obremenitev.

(13) Gozdnogospodarski posegi v gozd in gozdni prostor so naravnani tako, da se ohranja ugodno stanje vseh avtohtonih vrst v gozdnem ekosistemu. Zato se dela v gozdu opravljajo v času in na način, ki je za živalske vrste čim manj moteč. Pri lovem gospodarjenju se vzpostavlja ustrezna številčnost divjadi, poleg tega pa se zagotavlja redna košnja košeníc in gozdnih jas, s čimer se vzdržuje prehrabena baza za divjad.

40. člen

(turizem in prostočasne dejavnosti)

(1) Turistične in prostočasne dejavnosti se prednostno razvijajo na obstoječih turističnih lokacijah, na območjih naravne ohranjenosti, pa tudi na drugih območjih, kjer so prostorske možnosti za razvoj tovrstnih dejavnosti. Na teh območjih se medsebojno povezujejo posamični obstoječi ali novi programi ob izogibanju pretiranim koncentracijam programov in infrastrukture v prostoru. Pri tem se ohranjajo in nadgrajujejo obstoječe tematske turistične poti in druge ureditve.

(2) Planinski, izletniški, pohodniški turizem: Obstoječe tematske turistične, pohodniške in druge poti se vzdržujejo in nadgrajujejo z združljivimi programi, po potrebi se urejajo nove tematske poti (planinske, jahalne, kolesarske ipd.). Urejajo se izletniške točke, npr. Kamni vrh, Grmada na Mali gori, gobarsko-planinski dom pod Šentrumarjem na evropski pešpoti E7 ipd.

(3) Rekreativni in športni turizem se razvija predvsem na obstoječi urejeni lokaciji južno od Podgore (pri Žouknu) ter zahodno od Predstrug, pa tudi na drugih primernih lokacijah (lovske, planinske, gozdarske koče ipd.) z možnostjo ureditev za športna igrišča, otroška igrišča, prostore za piknik, ribarjenje, kolesarske poti, sprehajališča, počivališča ipd. Po končanem izkoriščanju kamnoloma Predstruge se to območje preuredi v turistično in športno rekreacijsko območje za potrebe širšega prostora.

(4) Naravoslovni turizem se razvija na celotnem območju občine z namenom prezentacije številnih kraških pojavov (kraške jame – Podpeška, Svetoantonska, Potiskavska, Kompoljska ipd., kraške reliefne oblike, ponori Rašice, kraški travniki, kraška krajina, drugi geološki in hidrološki pojavi itd.) ter drugih naravnih vrednot in krajinsko kvalitetnih območij. Ta vrsta turizma se razvija s posebnim poudarkom na ohranjanju naravnega stanja in z upoštevanjem občutljivosti teh območij v obliki urejanja posameznih lokacij, vzpostavitve učnih poti, postavljanja informacijskih tabel ipd.

(5) Kulturno-zgodovinski turizem je usmerjen predvsem na lokacije s pomembnejšimi objekti kulturne dediščine (cerkve pri Zdenski vasi, Podpeči, Podgorici, na Vidmu, Hočevju, Ponikvah, Tisovcu ipd., Gačnikova domačija v Ponikvah, mlin s spominsko ploščo iz NOB ob Rašici ipd.), pa tudi v prezentacijo vasi z naselbinsko dediščino (Mala vas, Zdenska vas, Bruhanja vas, Podpeč, Hočevje, Kompolje). Ta tip turizma in prostočasne dejavnosti se razvija tudi na drugih turističnih točkah in območjih, povezanih s prezentacijo kulturne dediščine (spominske lokacije, območja prepoznavnosti krajin, arheološka območja idr.).

(6) Podeželski turizem in turizem na kmetiji: v vaških naseljih in zaselkih se zagotavljajo možnosti za širitev kmetij z namenom ureditve nočitvenih kapacitet in drugih dopolnilnih dejavnosti, povezanih s turizmom. Zaradi kakovosti in privlačnosti tradicionalne kulturne krajine, ki jo je ustvarilo kmetijstvo kot prostorsko prevladujoča raba prostora v občini, je smiselno spodbujati turizem in rekreacijo v povezavi s kmetijstvom. V ta namen se spodbuja ohranjanje tradicionalnih oblik rabe tal, uveljavljanje alternativnih oblik kmetovanja z možnostjo prodaje domačih izdelkov in pridelkov ter urejanje nočitvenih kapacitet na celotnem območju občine.

(7) Športno letenje: uredi se vzletišče Tržič v travnatih izvedbi, spremljajoči objekti se umestijo ob javni poti in ob vasi Tržič ali Potiskavec.

(8) Opuščeno naselje Kukovo se lahko nameni za razvoj dejavnosti, ki potrebuje mirno, čisto okolje, stik z naravo ipd. To so lahko rekreacijske, izobraževalne, socialne, rehabilitacijsko-zdraviliške, etnološke, turistične ali podobne dejavnosti.

(9) Različne oblike turizma se razvijajo skladno s prostorskimi značilnostmi in omejitvami, zagotavlja se varstvo naravnih vrednot, ohranjanje biotske raznovrstnosti ter varstvo kulturne dediščine. Na območjih naravnih kakovosti se načrtuje prilagojene, nemnožične in neagresivne oblike turizma in rekreacije v naravnem okolju, ki ne zahtevajo posebne infrastrukture, oziroma se turistično in rekreacijsko infrastrukturo zagotavlja praviloma na območju naselij.

(10) Zasnova turizma in prostočasnih dejavnosti je prikazana v strateškem delu grafičnih prikazov OPN na listu št. VI.

41. člen

(izkoriščanje mineralnih surovin)

(1) Na edinem območju pridobivanja mineralnih surovin s podeljeno rudarsko pravico (kamnolom Predstruge) se nadaljuje z izkoriščanjem v omejenem prostoru, za katerega je pridobljena rudarska pravica s sprotno sanacijo. Po končanem izkoriščanju kamnoloma se vsi objekti za obratovanje odstranijo. Območje se nameni za turistično ali športno-rekreativno rabo za potrebe širšega prostora.

(2) Na območjih izkoriščanja mineralnih surovin je treba izvajati sanacijo sočasno s pridobivanjem in zagotoviti končno sanacijo pridobivalnih območij na podlagi sanacijskih načrtov in programov ter s spremljanjem izvajanja sanacijskih ukrepov, bodisi z vzpodbujanjem naravne sukcesije (predvsem na območjih v večji oddaljenosti od poselitve), bodisi z novo, ustrezniješo namembnostjo (predvsem na dobro dostopnih območjih v bližini naselij). Pri tem območje posega (sanacije) ne sme biti širše od pridobivalnega območja. Na območjih preostalih, opuščenih in nelegalnih kamnolomov in peskokopov se zagotovi sanacija po naravni poti.

(3) Manjši nelegalni kopi se bodo preprečevali predvsem z boljšo organizacijo in dostopnostjo mineralnih surovin iz legalnih kopov, pa tudi z drugimi ukrepi (sankcije in izvajanje sanacij).

42. člen

(upravljanje z vodami)

(1) Pri upravljanju voda se kot omejitve pri prostorskem načrtovanju upoštevajo naravni procesi, ki lahko ogrožajo poselitve in druge rabe prostora ter človekove dejavnosti tako, da se na poplavnih in erozijskih območjih ne načrtuje prostorskih ureditev in dejavnosti, ki lahko te procese sprožijo.

(2) Pri načrtovanju prostorskih ureditev in dejavnosti na območju vodnih zemljišč se upošteva:

- da se prostorske ureditve in dejavnosti, ki niso vezane na vodo, umeščajo izven območij, kjer je voda stalno ali občasno prisotna ter v ustreznem oddaljenosti, tako, da se na priobalnem zemljišču ohranjata nepozidanost in javna dostopnost;
- da se z ureditvami ne poslabšuje stanja voda in vodnega režima oziroma se zagotovijo izravnalni ukrepi;
- da se ohranjajo retenzijske sposobnosti območij in zagotavlja njihova ponovna vzpostavitev, če je to mogoče; kadar je izkazan javni interes, je spreminjanje obsega retenzijskih površin ali vodnega režima možno le ob ustreznih nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režim in stanje voda;
- da se premostitve voda in gradnje na vodnem ter priobalnem zemljišču načrtujejo tako, da je zagotovljena poplavna varnost ter da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim.

(3) Zagotavlja se neškodljiv dostop do vodnega dobra, dopušča se splošno rabo vodnega dobra, razen v primerih, ko je to onemogočeno zaradi objektov, ki jih določa zakon o vodah. Na vodnem ali priobalnem zemljišču ni dopustno postavljati objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem dobru.

(4) Na poplavnih in erozijskih območjih je treba prostorske ureditve in dejavnosti izvajati tako, da ne bodo sprožile naravnih procesov, ki lahko ogrožajo poselitev in druge rabe prostora ter človekove dejavnosti. Redno vzdrževanje vodotoka in obvodnih prostorov bo usmerjeno k vzdrževanju vodnega režima ob uporabi sonaravnih ureditev obrežij in vodnih objektov, kot so jezovi, pragovi; ti objekti ter mlini in žage se redno obnavljajo. Stari mlini in žage se lahko namenijo tudi novim rabam, če le-te zagotavljajo njihov dolgoročni obstoj in niso v nasprotju z režimi varstva in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij okolja in narave.

(5) Pri urejanju vodotoka Rašica se zagotovi naravno oblikovanje struge in obrežja, opravljajo se vzdrževalna dela, ki so nujna za zagotavljanje stabilnosti vodnega režima. Ob poseganju v vodotok se zagotovijo sanacije povzročenih poškodb. Vzpostavijo se tudi ustrezni režimi rabe in vzdrževanja obvodnega prostora Rašice, pri čemer je potrebna uskladitev s cilji ohranjanja narave.

(6) V primeru izvedbe stalne ali začasnih zajezev in odvzemu vode iz njih morajo biti zagotovljeni ekološko sprejemljiv pretok in močnost za prehajanje vodnega življa.

(7) Zagotavlja se varnost naselij in najboljših kmetijskih površin pred visokimi vodami ter pri tem uveljavlja načelo sonaravnosti. Upošteva se naravna dinamika vodotoka, ohranjajo se retenzijske površine in mokrišča.

(8) Rašica z obvodnim prostorom se skladno s prostorskimi možnostmi nameni turističnim in pritočnim dejavnostim, pri čemer se urejanje dostopov in druge ureditve izvajajo ob ohranjanju morfoloških značilnosti obvodnega prostora, značilnosti posameznih ekosistemov ter kulturnih in doživljajskih značilnosti obvodne krajine. Na vodnem in priobalnem zemljišču se razen v izjemnih primerih ne posega v prostor v pasovih, kot jih določajo predpisi o vodah. Rekreatijske ureditve so dopustne le tam, kjer je mogoče organizirati oblike dostopa, ki ne pomenijo spreminjanja morfoloških značilnosti voda in kjer rekreatijska raba voda ni v nasprotju z ranljivostjo vodnega ekosistema.

(9) Požiralniki, dostopi do požiralnikov in retenzijske površine okrog njih se ohranjajo v naravni obliki.

(10) Gradnja malih vodnih elektrarn ali ribogojnic je dopustna na krajinsko manj izpostavljenih lokacijah samo v primerih, če oskrba z energijo ni možna na sprejemljivejši način, in sicer v okviru prenove obstoječih vodosilnih objektov, z utemeljitvijo na podlagi ocene vplivov na okolje, upoštevajoč ekološko sprejemljiv pretok ter potrebne ureditve in omilitvene ukrepe.

(11) Zagotavlja se ustrezna oskrba s pitno vodo, varujejo se obstoječi in potencialno pomembni vodni viri ter spodbuja varčna in smotrna raba pitne vode.

(12) Na območjih ohranjanja narave, vezanih na vode:

- se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti – omogoča se delovanje naravnih procesov na vodah in ob njih, ki zagotavljajo ohranjanje ali vzpostavitev naravne rečne dinamike (pretočnost, hitrost vodnega toka, naravna struktura dna in brežin vodotoka, obseg poplavnih območij);

- se upošteva ekološke zahteve kvalifikacijskih vrst, ohranja se naravna ohranjenost vodotokov, obstoječih delov razgibanih naravnih brežin, zalivov, mrtvih rokavov, tolmunov in plitvin, mokrišč in vodnih površin v gozdu (mlake, luže in kaluže).

43. člen

(razvrednotenja v krajini)

(1) Sanacije nelegalnih površinskih kopov v bližini poselitve ali večjih prometnic se načrtujejo z uvajanjem ustreznih nadomestnih rab, ki pa ne smejo povzročati negativnih vplivov na okolje. Na bolj naravno ohranjenih predelih se sanacije zagotavljajo predvsem s prepuščanjem naravni sukcesiji. Sanacija nelegalnih kopov se izvaja v skladu z določbami predpisov, ki urejajo rudarstvo oziroma graditev objektov.

(2) Sanacije območij razpršene gradnje s pregosto pozidavo in neustreznimi dimenzijami ter namembnostjo objektov so opredeljene in se izvajajo v okviru urejanja območij razpršene gradnje.

(3) Za vsa ta območja veljajo tudi usmeritve za ohranjanje naravnih kakovosti in prepoznavnosti prostora.

(4) Urejanje razvrednotenih območij se načrtuje z načrtovanjem in izvajanjem sanacij, za katere je treba pripraviti ustrezne programe in prostorsko dokumentacijo.

2.7.2 Usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih

44. člen

(splošne usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih)

(1) Na območjih prepoznavnosti in naravnih kakovosti je treba ohranjati krajinske prvine in naravne procese ter rabo prostora, s katero bodo ohranjene najpomembnejše prvine prepoznavnosti in naravne kakovosti. Poleg naravnih sestavin prostora ter tradicionalne ekstenzivne kmetijske rabe je pomembno varovati tudi kulturno-zgodovinske prvine, ki jih obeležujejo ostanki zgodovinske poselitve in urejanja krajine ter objekti in obeležja zgodovinskih dogodkov, ki jih družba prepozna kot posebne vrednote. Za območja prepoznavnosti, ki se stikajo z območji sosednjih občin, se predvidi izdelava strokovnih podlag za urejanje krajine v sodelovanju s sosednjimi občinami in ob upoštevanju njihovih razvojnih potreb.

(2) Za območja prepoznavnosti oziroma za njihove dele, za katere bo potrebna sanacija ali pa bodo zanje podane razvojne pobude za poseganje izven naselij, se pripravijo OPPN, ki bodo temeljili na prostorskih oziroma krajinskih preveritvah in utemeljitvah.

45. člen

(usmeritve za ohranjanje prepoznavnosti krajin)

(1) Ohranjanje prepoznavnosti krajin in krajinskih prvin se zagotavlja na celotnem območju Občine Dobrepolje. V čim večji meri se ohranjajo prvine prepoznavnosti:

- poplavno kraško polje z vodnimi kraškimi pojavi (ponikalnice, bruhalniki itd.) in prevladujočim travinjem,
- sklenjeni gozdovi na gričevju na severnem, vzhodnem in zahodnem delu občine, okoli kraškega polja,
- kraške reliefne oblike v osrednjem delu občine (vrtače, jame, suhe struge, skalnato površje itd.),
- strnjena naselja ob robu kraškega polja,
- izpostavljeni objekti s simbolnimi vrednostmi (cerkev sv. Antona z lipovim gajem, izpostavljena lokacija cerkve v Podpeči in na Vidmu ipd.).

(2) Na območju Občine Dobrepolje so kot območja prepoznavnosti občine opredeljena kakovostna krajinska območja:

- širše območje cerkve sv. Antona z lipovim gajem nad Zdensko vasjo,
- sistem ponorov Rašice,
- sistem suhih strug, izvirov in ponorov Mlak na osrednjem delu polja,
- severni del polja z sklenjenimi kmetijskimi površinami, suhimi strugami, homom Gorica ter naselji Videm in strnjenimi vasm.

(3) Usmeritve za ohranjanje prepoznavnosti krajin se vključijo v prostorske, razvojne in sektorske programe za zagotavljanje ustreznega razvoja kulturne krajine in druge kulturne dediščine.

46. člen

(usmeritve za varstvo kulturne dediščine)

- (1) Varstvo in ohranitev kulturne dediščine je eden od osnovnih namenov in ciljev prostorskega načrtovanja.
- (2) Z načrtovanjem prostorskega razvoja se zagotavlja celostno varstvo kulturne dediščine ter ustrezna uporaba dediščine v skladu s sodobnimi potrebami in načinom življenja.
- (3) Različne dejavnosti in rabe, ki se pojavljajo v prostoru, morajo upoštevati omejitve in prednosti zaradi varstva dediščine in upoštevati varstvena načela, ki zagotavljajo ohranitev kulturne funkcije dediščine v prostoru.
- (4) Omogoča se trajnostna raba dediščine na način in v obsegu, ki dolgoročno ne povzroča degradacije dediščine ali celo izgube dediščinskih (spomeniških) lastnosti, ki se morajo ohranjati za sedanje in bodoče generacije. Dediščina je neobnovljiv vir, ki za svoj obstoj potrebuje aktivno (upo)rabo, vendar le do določenih meja.
- (5) Pri prostorskem načrtovanju se dediščina obravnava kot dejavnik kakovosti prostora ter kot vir blaginje in priložnosti za razvoj. Dediščina s svojo raznovrstnostjo in kvaliteto predstavlja pomemben socialni, ekonomski, vzgojni in identifikacijski potencial, ki se ga izkoristi za doseg prostorsko uravnoteženega razvoja.
- (6) Na območja kulturne dediščine in v bližnjo okolico se ne umeščajo in ne izvajajo dejavnosti s področja obrambe, prav tako se na ta območja ne umeščajo velike industrijske cone ali druge dejavnosti, ki bi predstavljale potencialne cilje napada v primeru oboroženega spopada.
- (7) Kulturno dediščino se varuje, ohranja in prezentira na kraju samem. V izjemnih primerih, če ni nobene druge možnosti več, se lahko varstvo stavbne dediščine zagotavlja tudi v t.i. muzeju na prostem.
- (8) Dediščina se varuje glede na status (kulturni spomeniki državnega ali lokalnega pomena in preostala registrirana dediščina) in glede na tip (arheološka, stavbna profana, stavbna sakralna, memorialna, naselbinska, dediščinska kulturna krajina, ostalo), kar je natančneje opredeljeno v izvedbenem delu akta.
 - Splošni režim, ki velja za vse tipe dediščine, določa:
 - varovanje in ohranjanje na mestu samem (in situ);
 - varovanje ustrezno velikega območja okoli dediščine z namenom preprečitve neposrednih ali posrednih negativnih vplivov na dediščino;
 - preprečevanje posegov ali načinov izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ali materialno substanco, ki jih nosi;
 - možni so posegi in prostorske rešitve, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali k zvišanju njene vrednosti.

47. člen

(posegi v dediščino)

- (1) Za posege v registrirano kulturno dediščino, kulturne spomenike in na vplivna območja registrirane kulturne dediščine ter kulturnih spomenikov se pridobijo pogoji in soglasja organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.
- (2) Za posege v posamezno EUP se pridobi soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine, če je tako določeno v PIP za to enoto.
- (3) Na območjih kulturne dediščine so dopustni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti in dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).
- (4) Območja registrirane kulturne dediščine in kulturnih spomenikov so prikazana v Prikazu stanja prostora, ki je priloga tega OPN.

48. člen

(usmeritve za ohranjanje naravnih kakovosti)

- (1) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju Občine Dobrepolje (posamične naravne prvine), predvsem pa na območjih naravnih kakovosti:
 - zavarovana območja: Podpeška jama, lipov gaj pri sv. Antonu, Svetoantonska jama;
 - naravne vrednote številnih zvrsti (površinska geomorfološka, podzemeljska geomorfološka, hidrološka, botanična, zoološka, ekosistemska, drevesna) ter pričakovane naravne vrednote (karbonatne kamnine). Posebej so izpostavljene zelo številne naravne vrednote – jame, v večini primerov gre za odprte jame s prostim vstopom;
 - habitatni tipi: mokrotni mezotrofni in evtrofni travniki ali pašniki, oligotrofni mokrotni travniki, mezotrofni do evtrofni gojeni travniki, ilirski bukovi gozdovi, ilirski hrastovo-belogabrovi gozdovi, bazična nizka barja, jame;
 - ekološko pomembna območja: Kompoljska jama, Potiskavska jama, Zelenka, Kočevsko, Podpeška jama, Potiskavec, osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri;
 - posebna varstvena območja (Natura 2000): Skednevnica, Kompoljska jama - Potiskavec, Podpeška jama, Kočevsko.
- (2) Varstveni režimi: Pri urejanju prostora se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo zavarovanih območij narave, ki so podani z varstvenimi režimi v sprejetem aktu o zavarovanju.
- (3) Na območju občine je evidentiranih več pomembnih zatočišč, kotišč in prezimovališč netopirjev ali prisotnost njihovega gvana. Vsa dela na objektih, kjer je ugotovljena njihova prisotnost, in v objektih v njihovi neposredni bližini:
 - se izvajajo v sodelovanju s pristojnim zavodom za varstvo narave,
 - se izvedejo na način, ki ohranja ugodno stanje varovanih vrst netopirjev in
 - se prilagodijo življenjskemu ciklu netopirjev.

2.7.3 Območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja

49. člen

(območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja)

- (1) Objekti morajo biti ustrezno protipotresno projektirani in grajeni v skladu s pogoji, ki veljajo za območja s predmetno stopnjo potresne ogroženosti.

(2) V vododeficitarnih območjih se prebivalcem prioriteto zagotavlja urejena oskrba z vodo. Dejavnosti, ki bi pomenile izjemno povečanje potreb po vodi, se v teh območjih ne načrtuje.

(3) Pri posegih v prostor se upošteva požarna ogroženost naravnega okolja. Na poseljenih območjih in na območjih industrije se posebna pozornost posveti opredelitvi in izvedbi požarnega varovanja.

(4) Poplavna območja so vzdolž celotnega kraškega polja, od Ponikev na severu, južno od Predstrug, na Vidmu, ob Podpeči, Bruhanji vasi, Podgori, na Kopoljah, pri Četežu, ter celotno območje med Lipo, Pri Cerkvi – Struge, Rapljevim in Podtaborom. Posegi v prostor se na teh območjih načrtujejo ob upoštevanju omejitev zaradi poplavne nevarnosti v skladu s predpisi s področja varstva pred poplavami.

(5) Na poplavnih in erozijskih območjih se ne načrtujejo nova poselitve in infrastruktura ali prostorske ureditve oziroma dejavnosti, ki lahko te procese sprožijo oziroma poslabšajo. Na poplavnih območjih, ki so že obstoječa stavbna zemljišča, se ne načrtuje nove poselitve in, kjer je to mogoče, tudi ne infrastrukture. Na mestih obstoječih legalno zgrajenih objektov so na podlagi vodnega soglasja oziroma ustreznega dovoljenja pristojnega organa dovoljeni posegi, opredeljeni v predpisih o graditvi objektov in o vodah.

(6) Erozijska območja z običajnimi protierozijskimi ukrepi so na severozahodnem delu občine (v širši okolici Ponikev) ter pri Zdenski vasi. Na erozijskih območjih se zagotavljajo takšne prostorske ureditve in posamični posegi v prostor, ki upoštevajo običajne protierozijske ukrepe, kar vključuje predvsem izbor lokacij za gradnjo izven teh območij. Če se tem območjem ni mogoče izogniti, je treba pridobiti pozitivno geomehansko mnenje in zagotoviti izvedbo tehničnih rešitev, ki bodo zagotavljale stabilnost objektov.

(7) Na območjih, ki so ogrožena zaradi dejavnosti proizvodnje in skladiščenja nevarnih snovi, predvsem na območjih znotraj in v bližini koridorjev prevoza nevarnih snovi na cestnem omrežju, je treba razvoj naselij načrtovati in urejati tako, da prebivalci in njihovo premoženje niso ogroženi. Pri načrtovanju prostorskega razvoja naselij se ne posega na območja, ki so potencialno ogrožena zaradi nesreč z nevarnimi snovmi ali drugih nesreč (promet, vojna).

(8) Na potencialno ogroženih območjih se uveljavlja prostorske, urbanistične, gradbene, arhitekturne in druge tehnične ukrepe (npr. orientacija zgradb, strukturne ojačitve, izolacija, tehnična sredstva za zaklanjanje, alarmiranje ipd.), tako, da se preprečijo oziroma zmanjšajo morebitne posledice ter omogočijo zaščita, reševanje (evakuacija) in pomoč, za obstoječa območja s strnjeno poselitvijo na ogroženih območjih pa se zagotovi izvedba ustreznih varnostnih ukrepov v ekonomsko sprejemljivih mejah.

(9) Za primer naravnih in drugih nesreč se zagotavljajo površine za pokop večjega števila ljudi na površinah obstoječih pokopališč. Gradbeni in drugi odpadki se odložijo na za to urejenih površinah, po potrebi se določijo dodatne površine. Ob množičnem poginu živali se kadavri odvažajo na območje pristojne koncesijske službe, ki skrbi za sežig kadavrov. Območja za evakuacijo prebivalstva in za začasno nastanitev prebivalcev so vsi objekti za javni interes, katerih lastnik sta Občina Dobrepolje ali Republika Slovenija (vrtci, šole, objekti za šport in rekreacijo ipd.). Heliport in lokacija za sprejem mednarodne pomoči se izvajata na mestu, ki ga določi poveljnik civilne zaščite. Regijski logistični center je v Ljubljani.

2.7.4 Območja za potrebe obrambe

50. člen

(območja za obrambne potrebe)

Na območju Občine Dobrepolje se nahaja del območja omejene in nadzorovane rabe za potrebe obrambe – vplivno območje telekomunikacijske in informacijske infrastrukture z antenskimi stebri ali stolpi Grmada nad Ortnekom.

2.7.5 Območja infrastrukturnih prostorskih ureditev

51. člen

(usmeritve za umeščanje prometne infrastrukture)

(1) Trase prometnic je treba načrtovati čim bolj racionalno, v skupnih infrastrukturnih koridorjih, tako, da se čim manj prizadene enotnost večjih homogenih površin, rabo in površinski pokrov ter prepreči motnje v vidnem dojemljanju prostora.

(2) Čim bolj se je treba izogibati območij in objektov kulturne dediščine in drugih območij in prvin, pomembnih za prepoznavnost, ter območij naravnih vrednot in najpomembnejših delov ekološko pomembnih območij oziroma posebnih varstvenih območij. Ureditve ob prometnicah, kot so oblikovanje brežin, objektov, protihrupnih ograj, zasaditve, ureditve vodotokov, morajo biti izvedene ob upoštevanju krajinski vzorcev območij, prek katerih potekajo trase.

(3) Pri načrtovanju večjih posegov v prostor (nove cestne in železniške trase, plinovodi itd.) se zagotovi predhodne arheološke raziskave po celotnih trasah.

(4) Nove kolesarske poti ne smejo ogroziti naravnih vrednot in biotske raznovrstnosti, prvin prepoznavnosti prostora ali kako drugače obremenjevati prostora oziroma okolja.

(5) Pri načrtovanju novih cest in drugih večjih posegov v prostor se v najmanjši možni meri posega na poplavne površine, predvidijo se tehnični in drugi ukrepi za zagotavljanje poplavne varnosti.

52. člen

(usmeritve za umeščanje komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture)

(1) Linijske infrastrukturne objekte je treba načrtovati čim bolj racionalno, v skupnih infrastrukturnih koridorjih, ki naj v čim manjši meri prizadenejo enotnost večjih homogenih površin, rabo in površinski pokrov, ter ne povzročajo večjih motenj v vidnem dojemljanju prostora. Čim bolj se je treba izogibati območij kulturne dediščine in drugih območij in prvin, pomembnih za prepoznavnost, ter naravnih vrednot in najpomembnejših delov ekološko pomembnih območij oziroma posebnih varstvenih območij.

(2) Novi energetski in telekomunikacijski infrastrukturni vodi se praviloma izvedejo podzemno, prav tako se podzemno izvedejo obstoječi vodi v naseljih in njihovih delih, ki se preurejajo. Nadzemni vodi in brezžični komunikacijski objekti se ohranjajo ali na novo gradijo v primerih, ko bi bila gradnja finančno neracionalna, za izvedbo podzemnih vodov ni prostorskih možnosti, če gre za poseg na arheološko najdišče ali območje ohranjanja narave in če poseg v tla ni dovoljen.

(3) Pri načrtovanju komunikacijskih objektov morajo biti le-ti ob zagotavljanju pokrivanja območja s signalom čim manj vidno izpostavljeni.

(4) Zaradi tehnološkega razvoja se v bližnji prihodnosti pričakuje povečanje števila novih komunikacijskih tehnologij, ki bodo temeljile na brezžičnem prenosu podatkov in bodo za svoje delovanje potrebovale zračne povezave, antene in oddajnike. Za vse

tovrstne nove objekte in tehnologije je treba zagotoviti določitev mikrolokacij, ki niso v vidnem stiku s poselitvijo in s turističnimi točkami ter območji. Zato bi bilo treba v postopkih za dokončno umestitev tovrstnih objektov v prostor pretehtati možnosti za določitev vidno manj problematičnih lokacij oziroma mikrolokacij.

(5) Na območjih kulturne dediščine se komunalni in drugi infrastrukturni vodi praviloma izvedejo podzemno (razen, če gre za poseg na arheološko najdišče in če se s predhodnimi raziskavami izkaže, da poseg ni možen). Večji objekti infrastrukture se umeščajo izven pomembnejših prostorskih vizur na kulturne spomenike in njihovo ambientalno okolje oziroma vplivno območje.

(6) Novi posegi se arheološkim območjem praviloma izogibajo. V robne dele najdišč in v najdišča znotraj urbanih območij se posega le, če ni možno najti druge rešitve in le na osnovi rezultatov predhodno izvedenih arheoloških raziskav.

3. IZVEDBENI DEL

53. člen

(vsebina)

Izvedbeni del OPN določa prostorske izvedbene pogoje (v nadaljevanju tudi: PIP) za posamezna območja podrobnejše namenske rabe (v nadaljevanju tudi: PNR) in za posamezne enote urejanja prostora (v nadaljevanju tudi: EUP) ter dopustno izrabo prostora za posamezna območja namenske rabe in PNR in za posamezne EUP.

3.1 Enote urejanja prostora in namenska raba

54. člen

(splošna določila o EUP)

(1) Območje občine se deli na EUP na podlagi analize značilnosti prostora in ob upoštevanju režimov in pravnih aktov s področja varstva okolja in zdravja ljudi, ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine ter na podlagi strateških odločitev o prostorskem razvoju občine, ki so opisane v strateškem delu OPN.

(2) EUP določajo pogoje za urejanje:

- posameznih naselij oziroma njihovih delov,
- posameznih zaključenih območij razpršene poselitve,
- območij odprtega prostora.

(3) Za posamezno EUP veljajo:

- splošni PIP za urejanje prostora,
- podrobnejši PIP, ki so opredeljeni za posamezne vrste namenskih rab in PNR,
- posebni PIP, ki se nanašajo na posamezno EUP.

(4) Za dele EUP naselij, območij razpršene poselitve in ureditev zunaj naselij ter razpršene gradnje, ki zaradi racionalnosti delitve zajamejo razen stavbnih zemljišč tudi dele kmetijskih, gozdnih, vodnih zemljišč in drugih zemljišč osnovne rabe, veljajo pogoji EUP odprtega prostora.

55. člen

(oznake EUP v naseljih, območjih razpršene poselitve in ureditev zunaj naselij ter razpršene gradnje)

(1) Območja EUP za naselja, območja razpršene poselitve in ureditev zunaj naselij in za prostorsko in funkcionalno povezana območja razpršene gradnje so označena z osnovno oznako, ki predstavlja skrajšano poimenovanje naselja (npr. BRV; Bruhanja vas), dodana je tekoča številka EUP, podrobni oznaki 1 in 2 v oklepaju pa določata arhitekturno tipologijo naselja oziroma njegovega dela ter arhitekturno tipologijo objektov.

(2) Podrobna oznaka 1 (arhitekturna tipologija naselja oziroma njegovega dela, za katerega je EUP določen) je: g (gruča), o (obcestno naselje), m (urejena mreža), v (večje stavbne mase). Podrobna oznaka 2 (arhitekturna tipologija objektov, ki so prisotni in se dovolijo v EUP), je: j (jedro naselja), u (urbano naselje), t (tradicionalno naselje), p (podeželsko naselje).

(3) V primeru, ko je za območje sprejet izvedbeni prostorski akt, je osnovni oznaki dodana tekoča številka EUP ter posebna oznaka v oklepaju: oppn – če je izdelava izvedbenega prostorskega akta za območje predvidena oziroma OPPN – če je prostorski izvedbeni akt sprejet in velja.

56. člen

(oznake EUP v odprtem prostoru)

EUP v odprtem prostoru, ki vključujejo območja kmetijskih, gozdnih, vodnih in drugih zemljišč, so deljena glede na delitev prostorskih enot v občini. Označena so s črkovno oznako »OP« in tekočo številko enote urejanja, posamezni sklopi znotraj širšega območja pa s poddelilko:

- širše območje doline Rašice: (OPI): OPI1, OPI2, OPI3,
- širše območje hribovja na severu in vzhodu (OPII): OPII,
- širše območje Dobrepoljske doline: OPIII,
- širše območje Struške doline (OPIV): OPIV.

57. člen

(splošni PIP o namenski rabi in podrobni namenski rabi prostora)

(1) Območje občine se glede na osnovno namensko rabo prostora deli na:

- območja stavbnih zemljišč,
- območja kmetijskih zemljišč,
- območja gozdnih zemljišč,
- območja vodnih zemljišč,
- območja drugih zemljišč.

(2) Območja osnovne namenske rabe se delijo na območja PNR. Nekatere vrste PNR so še podrobneje razdeljene.

(3) Podrobnejši PIP za območja in površine PNR, določene v spodnji preglednici (S, C, I, B in A), glede namembnosti, tipologije, faktorja izrabe, dopustnih dejavnosti, dopustnih objektov, dopustnih gradenj, meril in pogojev za oblikovanje ter drugih meril in pogojev (v nadaljevanju podrobnejših PIP za posamezne PNR) so opredeljeni v členih od 107. do 114. ter v 117. členu tega odloka.

(4) Za območja s podrobnejšo namensko rabo: zelene površine (ZS, ZD, ZK), prometne površine (PC, PŽ, PO), območja energetske infrastrukture (E) in območja okoljske infrastrukture (O), celinske vode (VC) in območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami (N) so podrobnejši PIP za posamezno PNR opredeljeni v 115., 116., 120. in 121. členu tega odloka.

(5) Na območjih veljavnih OPPN so v grafičnih prikazih tega OPN okvirno (informativno) prikazane prevladujoče PNR.

OBMOČJA OSNOVNE NAMENSKE RABE

I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE

S –	OBMOČJA STANOVANJ
SS	Stanovanjske površine
SB	Stanovanjske površine za posebne namene
SK	Površine podeželskega naselja
SP	Površine počitniških hiš
C –	OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI
CU	Osrednja območja centralnih dejavnosti
CD	Druga območja centralnih dejavnosti
I –	OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI
IG	Gospodarske cone
IK	Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
B –	POSEBNA OBMOČJA
BT	Površine za turizem
Z –	OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN
ZS	Površine za oddih, rekreacijo in šport
ZD	Druge urejene zelene površine
ZK	Pokopališča
P –	OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN
PC	Površine cest
PŽ	Površine železnic
PO	Ostale prometne površine
E –	OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE
O –	OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE
A –	POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE
II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ	K1 – NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA
	K2 – DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA
III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ	G – GOZDNA ZEMLJIŠČA
IV. OBMOČJA VODA	V – POVRŠINSKE VODE
	VC – Celinske vode
V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ	N – OBMOČJA ZA POTREBE VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

3.2 Prostorski izvedbeni pogoji glede dejavnosti, namembnosti in vrst posegov v prostor

58. člen

(splošni PIP o vrstah dopustnih dejavnosti)

(1) Vrste dopustnih dejavnosti so določene glede na strateški koncept razvoja dejavnosti po naseljih in glede na podrobno namensko rabo območij. Splošna določila veljajo, če za podrobno EUP niso določeni posebni pogoji.

(2) Dejavnosti so v tem odloku navedene v skladu s predpisom o standardni klasifikaciji dejavnosti po posameznih podrobnih namenskih rabah.

(3) Če se v obstoječih, legalno zgrajenih objektih že opravlja dejavnost, ki ni skladna s podrobno PNR, je te objekte za potrebe posodobitve dejavnosti dovoljeno rekonstruirati oziroma izvesti kot novogradnje (dozidava, nadzidava), pri čemer se ne sme povečevati negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve.

(4) Na območjih obstoječih kmetijskih gospodarstev so poleg dejavnosti, določenih v sklopu podrobnejših PIP, dovoljene tudi dejavnosti A Kmetijstvo in lov, gozdarstvo in ribištvo in I Gostinstvo (turistične kmetije s sobami) ter dopolnilne dejavnosti na kmetiji.

59. člen

(splošni PIP o vrstah dopustnih objektov glede na namen)

(1) V EUP so na površinah PNR dopustni objekti (stanovanjske stavbe, nestanovanjske stavbe in gradbeni inženirski objekti), ki so navedeni v podrobnejših PIP za PNR ali EUP.

(2) V EUP so na površinah PNR določeni tudi možni tipi objektov. Od podrobnih oznak (1 in 2), ki so določene posamezni EUP, je odvisen tip objekta, ki je dovoljen na območju posamezne PNR.

(3) V EUP so na površinah PNR dopustne gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov po predpisih o vrsti objektov glede na zahtevnost in določilih, ki so za posamezno PNR določena v Preglednici 1, če izpolnjujejo splošne PIP za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov.

(4) V EUP so na površinah PNR dopustne postavitve začasnih objektov skladno s pogoji iz 66. člena odloka.

(5) Ne glede na določbe predhodnih odstavkov tega člena je v EUP na površinah vseh PNR dopustna gradnja objektov, ki so namenjeni izvajanju gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju GJI), komunalnemu opremljanju stavbnih zemljišč, varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami, varstvu okolja, voda in narave, varstvu kulturne dediščine, obrambi in za potrebe raziskovalnih in študijskih dejavnosti.

(6) Ne glede na določbe predhodnih odstavkov tega člena je v EUP dopustna gradnja objektov, namenjenih izkoriščanju obnovljivih virov energije, če so objekti skladni s pogoji oblikovanja in varstva okolja ter ostale področne zakonodaje.

60. člen

(splošni PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del)

(1) Gradnje so gradnje novih objektov, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev in sprememba namembnosti. Gradnje so dopustne na območjih PNR skladno s splošnimi PIP ter PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladno z določili OPPN.

(2) Gradnje in druga dela so dopustna, če niso v nasprotju s predpisi s področja ohranjanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, obrambe in varovanja zdravja. Za gradnjo ali druga dela, ki posegajo na območje varstvenega režima ali varovanih vrednot okolja in narave, vzpostavljenega na podlagi predpisa, je pred gradnjo potrebno pridobiti soglasje službe, ki je na podlagi predpisa pristojna za izdajo soglasja.

(3) Odstranitve so dopustne na območjih PNR, če so skladne ali niso v nasprotju s PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladno z določili OPPN. Odstranitve objektov kulturne dediščine so dopustne le, če je pridobljeno soglasje pristojnega organa.

(4) Spremembe namembnosti objektov so dopustne, če so skladne ali niso v nasprotju s splošnimi PIP ter PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladne z določili OPPN. Dopustne so spremembe namembnosti, skladne s predpisi o graditvi objektov.

(5) Gradnja GJI, vključno s priključki, je dopustna na vseh PNR, če ni v nasprotju z režimi varstva ali varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij okolja in narave. Na vseh območjih PNR je dopustna gradnja GJI skladno s PIP glede priključevanja objektov na GJI in grajeno javno dobro, skladno s PIP za posamezno PNR ali EUP, na območjih veljavnih OPPN pa skladno z določili OPPN.

(6) Rekonstrukcije kot prenove objektov imajo v primeru kakovostne arhitekture in objektov kulturne dediščine prednost pred novogradnjami, pri čemer se pri namembnosti in oblikovanju upošteva prostorski kontekst.

(7) Vzdrževalna dela so dopustna na vseh objektih, zgrajenih na podlagi ustreznih dovoljenj s področja predpisov o graditvi objektov.

(8) Za objekte, zgrajene na podlagi dovoljenj s področja graditve objektov, ki so v grafičnem delu OPN prikazani kot razpršena gradnja (zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč), je dopustna izvedba vzdrževalnih del, rekonstrukcija, če gre za izboljšanje bivalnega standarda v teh objektih, in sicer le na tistih zemljiščih, ki so v izdanih dovoljenjih s področja graditve objektov opredeljena kot gradbena parcela. Dodajanje novih stanovanjskih enot ali prostorov za opravljanje novih dejavnosti ni dovoljeno. Za izvedbo zgoraj naštetih dopustnih gradenj se smiselno uporabljajo PIP glede na namen objekta, ki je določen z upravnim dovoljenjem oziroma v uradnih evidencah.

(9) Za objekte, ki so nedovoljena gradnja, so do odstranitve ali legalizacije (skladno s pogoji tega odloka) dopustna nujna vzdrževalna dela z namenom preprečitve nevarnosti za ljudi in okolje.

3.3 Prostorski izvedbeni pogoji glede lege, velikosti in oblikovanja objektov, parcelacije in dopustne izrabe prostora

61. člen

(splošni PIP o legi objektov v EUP)

(1) Objekti oziroma domačije v gruči (g) so nepravilno razpostavljeni glede na razgibano zemljišče, njihova skupna podoba pa tvori homogeno strnjeno skupino v merilu naselja. Objekti med seboj načeloma niso hierarhično razporejeni. Osnovni objekti so z glavno fasado orientirani proti javnemu prostoru, gospodarski in pomožni objekti so praviloma razpostavljeni v zaledje parcele tako, da grajeno tkivo preko lesenih pomožnih objektov blago prehaja v krajino.

(2) Objekti oziroma domačije v obcestnem naselju (o) so razpostavljeni pravokotno ali vzporedno s komunikacijo in med seboj, pri čemer tvorijo razpotegnjeno naselbinsko telo. Osnovni objekt je postavljen neposredno ob javni prostor oziroma komunikacijo, ostali objekti pa za njo v nizu oziroma vzporedno z njo in so oblikovani tako, da v prostoru kompleksa ne dominirajo. Zadnji objekt v smeri odprte krajine je praviloma samostojen pomožni objekt v leseni izvedbi. V primeru, ko se obcestno naselje širi v globino parcel, kjer se ustvari sekundarna linija osnovnih objektov, velja, da grajena struktura prehaja v krajino tako, da je zadnji objekt v nizu objektov na parceli v smeri odprte krajine pomožni objekt v leseni izvedbi.

(3) Objekti v urejeni mreži (m) so razpostavljeni pravokotno ali vzporedno s komunikacijo in med seboj na urejeni mreži in tvorijo enovito naselbinsko telo. Urejeno mrežo tvorijo objekti tako, da je stanovanjska, poslovno-stanovanjska oziroma poslovna stavba praviloma postavljena v bližino javnega prostora oziroma komunikacije. Če se na parcelo umešča tudi poslovna stavba, ima slednja v hierarhiji objektov prednost in se lahko postavlja pred stanovanjsko stavbo ali vzporedno z njo.

(4) Objekti na površinah večjih stavbnih mas (v) so razpostavljeni v nize ali skupine tako, da se večja urbani značaj naselja. Pred in med objekti se lahko oblikujejo javni prostori naselja. Lego objektov se prilagodi dejavnosti, ki se opravlja v okviru grajene strukture, pri čemer se upošteva podoba naselja. Glavne stavbe se praviloma postavljajo ob javni prostor oziroma komunikacijo.

62. člen

(splošni PIP o legi objektov na parceli)

(1) Pri določanju lege objektov se upoštevajo gradbene linije in regulacijske črte, ki določajo urbanistične razmejitve ali razmejitve površin javnega in zasebnega interesa. Regulacijske črte niso določene v grafičnem delu OPN, zato se povzamejo iz vzorca postavitve obstoječih stavb na območju. Postavitev stavb mora slediti obstoječi razpoznavni regulacijski črti naselja ali dela naselja ali ulice.

(2) Nove stavbe morajo biti nad in pod terenom od mej sosednjih parcel oddaljene najmanj 3,0 m. Na območjih proizvodnih dejavnosti, ki mejijo na območja stanovanj in centralnih dejavnosti, morajo biti nove stavbe od mej sosednjih parcel oddaljene najmanj 5,0 m.

(3) Linijski objekti GJI se lahko gradijo do meje sosednjih zemljišč, ostali objekti GJI in gradbeni inženirski objekti pa morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 0,5 m.

(4) Odmik je lahko manjši le v soglasju z lastnikom sosednjega zemljišča, pri čemer morajo biti zagotovljeni ustrezni požarnovarnostni odmiki med objekti oziroma določeni ukrepi požarnega varstva.

(5) Manjši odmik objekta od meje sosednjih zemljišč je brez soglasja lastnika sosednjega zemljišča dopusten pri prenovi ali nadomestitvi legalno zgrajenega objekta na istem mestu z enakimi gabariti, pri čemer morajo biti zagotovljeni ustrezni požarnovarnostni odmiki med objekti oziroma določeni ukrepi požarnega varstva.

(6) Novi nezahtevni in enostavni objekti, katerih višina ne presega 4,0 m, morajo biti od mej sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 1,5 m, objekti, višji od 4,0 m, pa najmanj eno polovico višine objekta. Rezervoar za utekočinjeni naftni plin ali nafto mora biti od meje sosednjih zemljišč oddaljen najmanj toliko, kot to določajo predpisi, ki urejajo področje naprav za vnetljive tekočine in pline. Pomožni infrastrukturni objekti, podporni zidovi, ograje, ograje za pašo živine, vadbena objekti ter urbana oprema morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 0,5 m. Ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča je odmik nezahtevnega ali enostavnega objekta (ne glede na višino) lahko tudi manjši oziroma se ga lahko postavi do posestne meje.

(7) Dovoljeni pomožni kmetijski objekti ter nezahtevni in enostavni objekti v EUP odprtega prostora, katerih višina ne presega 4,0 m, morajo biti od mej sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 1,5 m, objekti, višji od 4,0 m, pa najmanj eno polovico višine objekta. Odmik objekta (ne glede na višino) je lahko tudi manjši ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča.

(8) Stavbe morajo biti med seboj oddaljene najmanj toliko, da so zagotovljeni svetlobnotehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele, ki ji stavba pripada.

(9) Pri določanju kote pritličja stavb na meji z javnim prostorom se zagotovi, da se ta s pritličjem navezuje na koto javnega prostora tako, da je višinska razlika med koto javnega prostora in pritličjem stavbe čim manjša oziroma da je možno zagotoviti ustrezno priključitev in organizacijo dostopa do stavbe.

(10) Odmiki od javnih zemljišč: nove stavbe morajo biti od cestnega telesa javnih cest oddaljene v skladu z določili tega odloka glede regulacijskih črt in v skladu s področno zakonodajo, upoštevajoč kategorizacijo posamezne ceste.

63. člen

(splošni PIP o oblikovanju objektov)

(1) Za celotno območje občine so določeni možni tipi objektov ter njihova lega v okviru mikrolokacije, velikost in oblikovanje. Od podrobnih oznak (1 in 2), ki so določene posamezni EUP, je odvisen položaj in tip objekta, ki je dovoljen na območju posamezne PNR. Za stavbe, ki se uvrščajo med gradbeno inženirske objekte, tipi objektov niso posebej določeni, velikost in oblikovanje sta odvisna od namembnosti oziroma tehnologije.

(2) Na posameznih PNR so nekateri tipi objektov obstoječi, novi istega tipa pa niso predvideni (npr. verski objekti). Verske objekte je dovoljeno vzdrževati in prenavljati ob upoštevanju kulturnovarstvenih pogojev pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.

(3) Objekti na posamezni gradbeni parceli morajo biti medsebojno oblikovno usklajeni glede lege, gabaritov, naklonov in oblikovanja streh in fasad, pri čemer morajo biti gospodarski in pomožni objekti praviloma manjši in nižji od osnovnega objekta.

(4) Obliko streh, naklon, kritino in smer slemen se prilagodi splošni oziroma kakovostni podobi v EUP. Sleme poteka po dolžini objekta.

(5) Tipi, lega, velikost in oblikovanje, določeni za gradnjo novih objektov, se smiselno uporabljajo tudi za rekonstrukcije in prenove obstoječih.

(6) Pri določanju višine objektov se poleg predpisanih dopustnih višin upošteva tudi vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih legalno zgrajenih objektov v EUP, da stavbe ne bodo izstopale iz silhete naselja in da bodo ustrezno izkoriščene terenske danosti. V primeru stavbe, ki sicer presega po odloku dovoljen višinski gabarit, je potrebno v projektni dokumentaciji utemeljiti njegovo sprejemljivost, da je zagotovljena integracija glede na morfološki ustroj prostora in homogenost stavb oziroma da je upoštevan izvorni princip pozidave naselja.

(7) Dovoljene so tudi vse višine objektov, nižje od najvišje dovoljenih v PIP za posamezno PNR oziroma EUP (npr: K, K+M, P, P+M, P+1). Če je v okviru višinskega gabarita zapisana klet, se ta lahko izvede, ni pa nujno.

(8) Kjer je pri posameznem tipu objekta dovoljena razgibana tlorisna zasnova, dodajanje ali odzemanje volumnov oziroma gradnja prizidka, se šteje, da predpisana višina kolenčnega zidu velja za osnovni gabarit objekta. Kolenčni zid dopustnih dodanih volumnov oziroma prizidkov je lahko tudi višji, pri čemer sleme dodanega volumna ne sme presegati slemena osnovne strehe objekta.

(9) Pri oblikovanju fasad objektov se upošteva kakovostne oziroma prevladujoče okoliške objekte v EUP glede oblikovanja arhitekturnih elementov na fasadi, kot so členitev fasad, okna, slopi oziroma stebri, nadstreški, balkoni, ograje, fasadna dekoracija, barve oziroma drugo (struktura, materiali).

(10) Uporaba barv, ki so v prostoru izrazito moteče in neavtohtone, ni dovoljena (npr. fluorescentne barve).

(11) Na vseh tipih osnovnih objektov so dovoljena strešna okna.

(12) Dovoljeno je postavljati sončne zbiralnike, vendar naj bodo postavljeni zadržano in ob upoštevanju vpliva na podobo naselja.

(13) Izvedba plinskih, elektro in ostalih omaric na obcestnih oziroma glavnih fasadah ni dopustna, kot tudi ne izvedba satelitskih anten in klimatskih naprav. V primeru izvedbe samostojnih elektro omaric naj se te prednostno umeščajo v del ostalih ureditev (ob opornih zidovih, ograjah, dostopu, ekološkem otoku ...).

(14) V primeru izvedbe lastnih ogrevalnih sistemov (cisterne) se ti prednostno združujejo na eni lokaciji in umeščajo v del ostalih ureditev. Postavljeni naj bodo zadržano ob upoštevanju vplivov na podobo naselja.

(15) Gradnja pasivnega objekta se načrtuje skladno s predpisi. Dopustno je odstopanje pri umestitvi objekta, gabaritih in oblikovanju ter uporabi materialov, pri čemer pa mora biti zagotovljeno kvalitetno arhitekturno oblikovanje objekta.

(16) Za prilagoditev obstoječega objekta neoviranemu dostopu funkcionalno oviranih oseb je dovoljena tudi namestitve dvigala na fasado objekta. V primeru, da se ga izvede na glavni fasadi, mora biti njegovo oblikovanje transparentno.

64. člen

(splošni PIP o oblikovanju okolice objektov, zasaditvah in urejanju odprtih površin)

(1) Pri preoblikovanju terena se upošteva načelo čim bolj smotrne prerazporeditve mas ter prilagoditve obstoječemu reliefu na mejah območja urejanja. Na posamezni parceli za stanovanjsko gradnjo so dovoljeni nasipi in vkopi do največ 3,0 m. Nasipi in odkopne brežine morajo biti izvedeni z ozelenjenimi brežinami ter zavarovani pred erozijo.

(2) Višinske razlike na zemljišču naj bodo urejene s travnatimi brežinami. Oporni zidovi so dopustni v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Biti morajo obdelani z naravnimi materiali in praviloma ozelenjeni. Upoštevajo se kakovostni oziroma značilni obstoječi primeri v EUP. Lahko so visoki do 2 m, kjer pa je zaradi terenskih razmer potrebna večja višina, morajo biti ustrezno arhitekturno oblikovani in zazelenjeni.

(3) Za tlakovanje javnih površin in površin ob javnih objektih se uporabljajo kakovostni, trajni materiali, pri čemer se zagotovi kakovostno oblikovanje. Materiali in oblikovanje tlakovanih površin morajo biti usklajeni z arhitekturo objektov, urbano opremo in drugimi zunanjimi ureditvami. Uporaba barvno agresivnih in drsečih materialov ni dovoljena.

(4) Območje tlakovanega dela gradbene parcele se ob upoštevanju zahtev za varstvo voda pred onesnaženji v čim večji meri tlakuje s propustnimi materiali. Preprečuje se hipni odtok z urbanih površin, predvidi se zadrževalnike padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitev, travne plošče, suhi zadrževalniki ipd.)

(5) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa sanirati poškodbe, odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

(6) Okolico objektov in naprav, namenjenih za proizvodne oziroma obrtne ali skladiščne dejavnosti, se mora takoj po zaključku gradbenih del urediti z zasaditvijo z odraslimi sadikami dreves.

(7) Na vseh območjih se ohranja čim več obstoječe vegetacije, pri novih zasaditvah pa se uporablja predvsem avtohtone drevesne in grmovne vrste listavcev. Nove zasaditve ne smejo ovirati prometne varnosti oziroma preglednosti na cesti. Za žive meje se uporabljajo avtohtone grmovnice. Pri zasaditvi žive meje je treba upoštevati, da mora odmik od parcelne meje sosednjega zemljišča zagotavljati njeno vzdrževanje (pri polni rasti) po lastnem zemljišču.

(8) Pri urejanju zemljišč se morajo praviloma ohranjati pasovi vegetacije na mejah, drevoredi, markantnejša drevesa, skupine dreves, deli neokrnjene krajine, obraščene struge vodotokov, žive meje in podobno. Če je odstranitev zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev nujna, se vegetacijo nadomesti oziroma sanira.

(9) Vrtovi in sadovnjaki med objekti in ob robovih naselja naj se oblikujejo in obdelujejo na tradicionalen način. Pri zasajanju je treba uporabiti visokodebelna sadna drevesa in avtohtono rastje. Eksotične rastline niso dovoljene.

(10) Zasipavanje vrtač na poplavnem območju ni dovoljeno.

65. člen

(splošni PIP o urejanju javnega prostora v jedrih naselij)

(1) Pri urejanju trškega jedra je treba upoštevati tradicionalno strukturo ohranjenega trškega jedra (Videm) in njegovo značilno podobo v prostoru (silhouette, robovi). Fasade objektov, ki mejijo na javne površine jedra naselja, je treba oblikovati kot glavne fasade, pri čemer je treba stremeti k enotni podobi naselja. Poleg vrst objektov, navedenih po posamezni PNR, je dovoljena postavitev urbane opreme, javne razsvetljave, ureditev pločnikov itd. Objekti za oglaševanje naj bodo oblikovani zadržano in enotno. Dovoljena je postavitev začasnih objektov, namenjenih turistični ponudbi. Ekološki otoki naj bodo postavljeni izven ožjih območij trškega jedra, če pa to ni mogoče, naj bodo postavljeni v za to oblikovane niše, na mesta, ki vidno niso izpostavljena.

(2) Pri urejanju vaških jeder je treba upoštevati tradicionalne strukture ohranjenih kvalitetnih vaških jeder in njihovo značilno podobo v prostoru (silhouette, robove). Fasade objektov, ki mejijo na javne površine, je treba oblikovati kot glavne fasade, pri čemer je treba stremeti k enotni podobi naselja. V neposredni okolici verskih objektov, spomenikov in drugih obeležij se upoštevajo določila za varstvo kulturne dediščine, prostori naj se prednostno ohranjajo kot nepozidani. Dovolj se ureditve talnih površin (obloge iz kamna, tlakovcev), prostor se lahko uredi kot večnamenski prostor. V ureditev se vključi tudi avtohtono zeleno drevje, kot so lipa, oreh in podobno, pri čemer se upošteva pogoje za urejanje okolice objektov, zasaditve in urejanje odprtih površin iz predhodnega člena. V okviru jedra je poleg vrst objektov, navedenih po posamezni PNR, dovoljena postavitev elementov urbane opreme, pri oblikovanju katerih je treba uporabiti naravne materiale v skladu s tradicijo podeželja. V okviru jedra je dovoljena tudi ponovna vzpostavitev vaške luže. Ekološki otoki naj bodo postavljeni izven vaškega jedra, če pa to ni mogoče, naj bodo postavljeni v zelene niše, na mesta, ki vidno niso izpostavljena.

(3) Kot vaško jedro se ureja tudi območja v okolici cerkva, kapel, razpel ter spominskih in drugih obeležij.

66. člen

(splošni PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih objektov ter začasnih objektov)

(1) Nezahtevni in enostavni objekti se razvrščajo skladno s predpisom, ki določa vrsto objektov glede na zahtevnost gradnje (v nadaljevanju uredba) in ne smejo presegati dimenzij, ki so določene v uredbi. Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov je dopustna, kadar objekti izpolnjujejo pogoje iz uredbe in določil tega poglavja, dovoljeno pa jih je graditi na posameznih PNR, kot je določeno v Prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka.

(2) Vsi nezahtevni in enostavni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali pomožnih kmetijskih in ostalih spremljajočih objektov iz 109. in 110. člena tega odloka. Strehe nezahtevnih in enostavnih objektov naj bodo enake strehi osnovne stavbe, če se s tem doseže skladnost pozidave na parceli. V primeru objektov za lastne potrebe ali če je zaradi funkcionalnosti osnovnega objekta na parceli taka streha bolj primerna, so dovoljene tudi strehe drugih oblik (enokapna, polkrožna, ravna). Če je objekt prostostoječ, mora biti sleme strehe v smeri daljše stranice. Strešne frčade niso dopustne. Postavitev objekta ne sme ovirati manipulacije na gradbeni parceli ali zmanjšati minimalnih potrebnih površin za parkiranje.

(3) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov je na območjih veljavnih OPPN, sprejetih pred začetkom veljavnosti tega odloka, dopustna, če ni v nasprotju z določili OPPN oziroma ni prepovedana in je v skladu s podrobno namensko rabo.

(4) Če zemljišče, na katerem naj bi bil zgrajen nezahtevni ali enostavni objekt, leži na območju, ki je s posebnimi predpisi opredeljeno kot varovalni pas objekta GJI ali na območju, ki je s posebnimi predpisi opredeljeno kot varovano, mora investitor pred začetkom gradnje takšnega objekta pridobiti pisno soglasje pristojnega organa oziroma službe.

(5) Objekti za lastne potrebe: na gradbenih parcelah, ki pripadajo eno- ali dvostanovanjski stavbi, se lahko zgradi največ po en objekt za lastne potrebe iste vrste in toliko objektov, da ni presežen faktor zazidanosti, določen za obravnavano podrobno namensko rabo. Na gradbenih parcelah večstanovanjskih stavb se lahko za vsako stanovanje v stavbi zgradi največ po en objekt za lastne potrebe iste vrste in skupaj največ toliko objektov, da faktor zazidanosti ni presežen. Zgrajeni so lahko kot posamična gradnja ali tako, da se stikajo oziroma imajo skupne konstrukcijske elemente.

(6) Ograje: pri ograjevanju parcel se upošteva tip in material kakovostnih oziroma značilnih obstoječih ograj, značilnih za naselje. Praviloma se uporabljajo žične ali lesene ograje. Transparentne medsosedske ograje (žične, kovinske ...) v naseljih ne smejo presegati višine 1,80 m, netransparentne ograje pa ne višine 1,40 m. V urbanih naseljih so dovoljeni urbani tipi okrasnih

ograj, ob uporabi kovine, betona in kamna, vendar morajo biti zasnovani transparentno, ne masivno. Vstopna in uvozna vrata se morajo obvezno odpirati proti parceli. Ograje ne smejo ovirati preglednosti na cesti. Če je sosednje zemljišče javna cesta, je treba za postavitev ograje pridobiti soglasje upravljavca javne ceste. Ograjevanje gozdnih in kmetijskih zemljišč ni dopustno, razen v primeru obore za rejo divjadi oziroma ograje za pašo živine, ograje za trajne nasade ter fizičnega varovanja in ograjevanja posameznih delov gozdov in kmetijskih zemljišč v skladu s predpisi, ki urejajo področje gozdov in kmetijskih zemljišč. Ograja za pašo živine naj bo lesena, po vzoru tradicionalnih ali žična.

(7) Podporni zidovi: morajo biti arhitekturno oblikovani oziroma obdelani z naravnimi materiali. Upoštevajo se kakovostni oziroma značilni obstoječi primeri v EUP. Gradnja protihrupnih ograj je dopustna le na podlagi dokazanega presežanja dopustnih ravni hrupa in na podlagi urbanistične in krajinske preveritve ter utemeljitve, pri čemer je treba zagotoviti oblikovno skladnost s preostalimi elementi obcestnega prostora in okoliške pozidave ter ustrezno oblikovanje in zasaditve za zakrivanje ograj v pogledih iz okoliških objektov.

(8) Pomožni infrastrukturni objekti: gradi se jih tam, kjer so potrebni za normalno funkcioniranje EUP ali prečkajo EUP, ob upoštevanju drugih določil tega odloka.

(9) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti: zgradi se jih lahko toliko, kot je potrebno za obratovanje domačije/kmetije. Zgrajeni so lahko kot posamična gradnja ali tako, da se stikajo oziroma imajo skupne konstrukcijske elemente, pri čemer skupna dolžina ne sme presegati 50 m (skupaj z osnovnim objektom). Končna podoba mora biti enovita, poenoteni gabariti in oblikovanja. Gradnja pomožnih kmetijsko-gozdarskih objektov oziroma pomožnih kmetijskih objektov je v primerih, skladnih s predpisi, dopustna tudi na nestavnih zemljiščih, če ni v nasprotju z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij okolja in narave. Tako se poleg območja stavbnih zemljišč kmetije, ki je vpisana v evidenco kmetijskih gospodarstev, lahko gradijo pomožni kmetijsko-gozdarski objekti tudi v območju 20 m pasu kmetijskih zemljišč, ki obkrožajo območje stavbnih zemljišč kmetije, pod pogojem, da na območju stavbnih zemljišč kmetije zaradi premajhne razpoložljive površine takšnega objekta ni mogoče zgraditi in da je takšen objekt nujen za njeno obratovanje.

(10) Objekti za rejo živali: čebelnjake se lahko postavlja tudi izven robov grajenega tkiva naselja (na EUP odprtega prostora), pri čemer je potrebno predhodno pridobiti pozitivno mnenje čebelarke svetovalne službe, iz katerega izhaja, da je zemljišče vključeno v kataster čebelje paše in čebelarski pašni red. Pri postavitvi čebelnjaka je treba paziti na osončenost, zaščito objekta pred vetrom ter varstvo bivalnega okolja. Čebelnjaki so zunaj naselij prenosni ali postavljeni na točkovnih temeljih (skupna površina do 40 m²).

(11) Objekti za oglaševanje: dopustno jih je postavljati v skladu z določili predpisa o plakatiranju in obveščanju in ob poprejšnjem soglasju pristojne službe občine (v pasu 5 m), pri čemer je treba upoštevati, da jih ni dopustno postavljati na:

- zemljiščih, ki so zavarovana kot naravna vrednota ali kulturna dediščina ali je na njih zgrajen objekt kulturne dediščine,
- fasadah objektov, če velikost oglaševanja presega polovico površine fasade,
- javnih površinah (pločnikih, zelenicah, trgih ipd.), kjer bi postavitev ovirala osnovno namembnost površine,
- zemljiščih, kjer bi bil oviran pogled na značilno veduto naselja, kompleksa ali objekta,
- zemljiščih, ki so v upravljanju vodnega gospodarstva,
- cestnih priključkih,
- površinah, ki služijo kot interventne poti.

(12) Pomožni objekti v javni rabi se oblikujejo po načelih sodobnega oblikovanja in usklajeno s preostalimi elementi obcestnega prostora ter kakovostne oziroma značilne okoliške pozidave.

(13) Začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, se lahko postavijo na zemljiščih, ki so prometno dostopna, priključeni morajo biti na razpoložljive že obstoječe priključke objektov javne gospodarske infrastrukture. Praviloma se jih postavi v središčih naselij, ob objektih, namenjenih turistični dejavnosti in na območjih za športne, rekreacijske in kulturne prireditve. Postavitev začasnega objekta ne sme povzročiti poškodb na javnih zelenicah in drugih površinah in objektih. Začnih objektov se naj ne postavlja na območjih ohranjanja narave, če bi lahko uničili ali poslabšali ugodne življenjske pogoje za rastline in živali. Začasne objekte, namenjene sezonski turistični ponudbi, se postavlja za čas turistične sezone, začasne objekte, namenjene prireditvi, pa za čas prireditve, vendar ne za več kot 30 dni.

67. člen

(splošni PIP za parcelacijo in določanje gradbenih parcel)

(1) Gradbena parcela se določi tako, da je po obliki in velikosti usklajena z značilnim parcelnim vzorcem, pri čemer je treba ohranjati tradicionalno merilo posameznih objektov. Zagotovljen mora biti dostop do javne ceste ter minimalno zahtevana komunalna oprema.

(2) Gradbena parcela mora obsegati vse površine, ki so potrebne za nemoteno uporabo in vzdrževanje objektov (stavbišče, pohodne in manipulativne površine, zunanje delovne površine, uvoze, parkirišča itd.).

(3) Za nove objekte se parcela določi po pogojih tega odloka, pri čemer je treba upoštevati, da morajo biti odmiki objekta od mej sosednjih zemljišč opredeljeni skladno z določili 62. člena tega odloka.

(4) Velikost gradbene parcele za prostostoječo stanovanjsko stavbo in dvojček je najmanj 400 m² v območju naselja Videm (razen v EUP VI4; /o,t/), Predstruge in Ponikve oziroma najmanj 500 m² zunaj tega območja. Odstopanje od teh površin je dovoljeno do 10 %. Izjeme v velikosti parcel so dopustne za objekte na območjih, kjer je strnjena gradnja tradicionalna in je lahko velikost parcele najmanj 350 m².

(5) Pri določanju velikosti gradbenih parcel za dejavnosti se upošteva tudi medsebojna razporeditev objektov, vrsta dejavnosti, potreben manipulacijski prostor za tovorna vozila in drugo mehanizacijo ter skladiščenje.

(6) Stavbam, zgrajenim na podlagi veljavnega dovoljenja za graditev objektov, in stavbam, zgrajenim pred letom 1967, ki pridobivajo uporabno dovoljenje, se določi gradbena parcela, ki poleg stavbišča obsega zemljišče, nujno za uporabo stavbe, kot je določeno v drugem odstavku tega člena.

68. člen

(splošni PIP glede dopustne izrabe prostora)

(1) Pozidanost zemljišča s stavbami je določena s faktorjem zazidanosti (FZ) na način, da so zagotovljene še zunanje manipulativne in zelene površine, požarna varnost ter osončenost objektov. V tlorisno površino stavb se štejejo tudi nezahtevni in enostavni objekti.

(2) Faktor zazidanosti je določen za posamezno PNR v podrobnejših PIP. Če ta ni določen, se glede dopustne izrabe prostora upoštevajo normativi, standardi in načela dobre prakse za dejavnosti, ki so predmet prostorske ureditve.

(3) Odstopanje od faktorjev zazidanosti, določenih s tem odlokom, je dopustno, če gre za rekonstrukcijo obstoječih stavb ali spremembo namembnosti stavb za dejavnost, ki ne zahteva novih parkirnih mest.

3.4 Prostorski izvedbeni pogoji glede gradnje gospodarske javne infrastrukture in priključevanja nanjo

69. člen

(splošni PIP za gradnjo GJI)

(1) GJI se mora načrtovati, graditi, obratovati in vzdrževati v skladu z veljavnimi predpisi in tehničnimi normativi.

(2) Vsi posegi na GJI ter vsi posegi, ki se nahajajo v varovalnem pasu GJI, se lahko izvajajo le s soglasjem upravljalca posamezne GJI.

(3) Vodi GJI morajo praviloma potekati po javnih površinah, razen na odsekih, na katerih zaradi terenskih ali drugih razmer potek po javnih površinah ni možen.

(4) Gradnja prometne, okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture mora potekati usklajeno. Ob gradnji novih ali rekonstrukciji obstoječih vodov GJI je treba v okviru območja predvidenega posega predvideti tudi rekonstrukcijo preostalih vodov, objektov in naprav, ki so zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti ali drugih razlogov neustrezni.

(5) Vode GJI v naseljih in na območjih varstva kulturne dediščine je treba praviloma izvesti podzemno, če to ni v nasprotju z varstvenimi režimi dediščine. Nadzemne objekte je treba postavljati nevpadljivo, izven osrednjih prostorov naselja, objektov in območij kulturne dediščine ter območij ohranjanja narave. Zračni vodi morajo upoštevati smeri značilnih pogledov in varovati prostorsko oziroma fizično integriteto kulturnih spomenikov in vplivnih območij spomenikov z namenom zagotovitve integritete večjih odprtih površin.

(6) Umeščanje energetskih objektov in naprav v prostor naj se načrtuje tako, da se, kolikor je le mogoče, upošteva značilne naravne prvine, kot so gozdni rob, podnožje pobočij, reliefne značilnosti ter vidnost naselij in značilne vedute.

(7) V prostoru z majhnim deležem gozda je potrebno objekte linijske infrastrukture načrtovati tako, da se v čim večji meri izogibajo gozdnim zaplatam, skupinam gozdnega drevja in obvodni vegetaciji.

(8) Pri načrtovanju poteka tras GJI je potrebno predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Na delih, kjer trasa poteka vzporedno z vodotokom, naj le-ta ne posega na priobalno zemljišče. Odmiki, manjši od zakonsko določenih, so dopustni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene, vendar na tak način, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežin vodotokov.

(9) Prečkanja vodov GJI pod strugo vodotoka morajo biti načrtovana tako, da se ne bo zmanjšala prevodna sposobnost struge vodotoka.

(10) Trase GJI naj se izogibajo območjem najboljših kmetijskih zemljišč, če pa to ni mogoče, morajo biti načrtovane tako, da z varčno in smotno rabo prostora v čim večji meri ohranjajo proizvodni potencial kmetijskih zemljišč (npr. skupni teki infrastrukturnih koridorjev, čim krajši poteki tras ...).

(11) V primeru umeščanja novih GJI v kmetijski prostor je treba izvesti širšo variantno analizo možnih rešitev, pri tem pa se upošteva tiste možne rešitve, ki najmanj prizadenejo najboljša kmetijska zemljišča.

(12) Globina polaganja posameznih komunalnih, energetskih in drugih vodov mora zagotavljati normalno kmetijsko obdelavo. Pred gradnjo je treba humus odgrniti in ga začasno deponirati, po končanih delih pa se mora zemljišča vzpostaviti v prvotno stanje. Viške humusa se uporabi za izboljšanje drugih kmetijskih površin ali pri ostalih ureditvah.

(13) V varovalnih koridorjih obstoječih in predvidenih GJI ni dovoljena gradnja novih objektov in naprav, prizidav in nadzidav razen izjemoma, ob soglasju upravljalca posameznega voda oziroma ceste. Na obstoječih objektih je dovoljeno le redno vzdrževanje.

(14) Če se z novimi gradnjami, dozidavami in drugimi ureditvami posega v varovalni pas kategorizirane ceste, se mora predhodno opredeliti potek kolesarske steze in pešpoti ter pridobiti soglasje upravljalca.

(15) Večje infrastrukturne objekte se načrtuje z OPPN.

70. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje cestnega omrežja)

(1) Načrtovanje, gradnja in vzdrževanje obstoječe prometne infrastrukture morajo potekati skladno s predpisi s področja prometa.

(2) Rekonstrukcije in novogradnje cest in poti z večjim odstopanjem od obstoječih tras niso dovoljene brez ustrezne prostorske in projektne dokumentacije. Pri urejanju cest je treba urediti, zavarovati in sanirati brežine ter ohraniti oporne zidove in obcestne kamne oziroma jih praviloma nadomestiti z novimi ali z odbojnimi ograjami. Posegi v varovalnem pasu in rezervatu so dovoljeni le s soglasjem upravljalca ceste. Na poplavnih območjih je dovoljena rekonstrukcija cest z upoštevanjem ukrepov, določenih v Hidrološko hidravličnem elaboratu, Analiza poplavnosti v Občini Dobropole – predvidena ureditev ter njegovih dopolnitev.

(3) Vsak objekt mora imeti zagotovljen dostop z javne ceste. Dostop mora biti urejen tako, da zagotavlja ustrezno preglednost in omogoča pristop z urgentnimi vozili neposredno s ceste ali preko sosednjih dvorišč. Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa. Uredijo se v skladu s pristojnim upravnim organom oziroma upravljavcem ceste. Na javno cesto se praviloma priključuje več objektov s skupnim priključkom.

(4) Pri gradnji z ograjami zavarovanih prometnic je potrebno zagotoviti prehode za divjad na krajih, kjer so že od nekdaj potekale stečine in naravni prehodi posameznih vrst divjadi. Kraje prehodov ugotovi pristojna služba v sodelovanju s strokovnimi službami za ohranjanje narave, znanstvenimi ustanovami in lovskimi organizacijami.

(5) Nove slepo zaključene ceste morajo imeti na zaključku obračališča.

(6) V varovalnih pasovih obstoječih cest je gradnja novih objektov in naprav dovoljena v skladu s področno zakonodajo in ob soglasju upravljalca ceste. Na obstoječih objektih je dovoljeno le redno vzdrževanje.

(7) V naseljih je treba ob cestah izvesti pločnike za pešce, v naseljih v okviru urbanističnega načrta naselja Videm pa tudi javno razsvetljavo. Javna razsvetljava se mora načrtovati v skladu z veljavno zakonodajo s področja svetlobnega onesnaževanja.

(8) Pri načrtovanju pločnikov in kolesarskih stez ob vozišču je treba preveriti prostorske možnosti, pri čemer »utapljanje« vrhov v historične stavbe in stavbe dediščine ni dopustno.

(9) Na območju celotne občine (izven središča) naj se po potrebi izdelata celostna podoba postajališč in druge urbane opreme.

71. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje mirujočega prometa)

(1) V okviru gradbene parcele mora biti zagotovljeno zadostno število parkirnih mest. Pri enostanovanjski stavbi je potrebno zagotoviti najmanj 2 parkirni mesti (PM), pri večstanovanjskih stavbah pa najmanj 1,5 PM na stanovanje. Za ostale objekte je glede na njihov program oziroma dejavnost pri zagotavljanju števila parkirnih mest potrebno upoštevati veljavne predpise.

(2) V primeru, da potrebnega števila parkirnih mest ni možno zagotoviti v sklopu zunanjih ureditev, je le-te možno zagotoviti znotraj objekta ali na skupnih, v ta namen zagotovljenih površinah v bližini.

(3) Na vseh javnih parkirnih mestih je potrebno skladno s predpisi zagotoviti ustrezno število parkirnih mest za funkcionalno ovirane osebe.

72. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje vodovodnega omrežja)

(1) Javno vodovodno omrežje je namenjeno zagotavljanju varne in zanesljive oskrbe prebivalstva s pitno vodo in za sanitarne potrebe, zagotavljanju požarne varnosti, tehnološkim potrebam ter javni rabi.

(2) Zagotavljanje izvajanja storitev javne službe mora biti urejeno na vseh poselitvenih območjih občine, razen na poselitvenih območjih, kjer se oskrbuje iz posameznega vodnega vira manj kot 50 prebivalcev s stalnim prebivališčem ali z letno povprečno zmogljivostjo oskrbe s pitno vodo manj kot 10 m³ pitne vode na dan.

(3) Obstoječi in predvideni objekti na poselitvenih območjih, kjer se s storitvami javne službe zagotavlja oskrba s pitno vodo, morajo biti v skladu s pogoji upravljavca vodovodnega omrežja priključeni na javno vodovodno omrežje. Če priključitev objektov zaradi različnih ovir ni možna, se lahko lastna oskrba prebivalcev s pitno vodo izvaja pod pogoji, ki jih določajo podzakonski akti. Izvaja se začasna ali trajna uporaba lastnih sistemov za oskrbo z vodo, kot so lastno zajetje, kapnica, cisterna.

(4) Vzporedno vodenje vodovodov, horizontalni in vertikalni odmiki z drugimi podzemnimi vodi (kanali za odpadne vode, kanali za mešane vode, kanali za meteorne vode, toplovod, plinovod, elektrokabli, kablji javne razsvetljave ali tk napeljave) in potek vodovoda na prečkanju mostov, železnic, vodotokov in cest mora biti načrtovan, izveden in vzdrževan v skladu s pogoji resorne zakonodaje, ki ureja tehnično izvedbo in uporabo objektov javnih vodovodov. Pri tem je potrebno upoštevati predpise pristojnih organov.

(5) V naseljih mora biti zagotovljena zadostna količina požarne vode. Omrežja, ki služijo za požarne namene, so lahko javna ali zasebna. Javna so primarni ali sekundarni cevovodi z vgrajenimi hidranti in potekajo po javnem ali zasebnem zemljišču, vzdržuje jih upravljavec vodovoda. Grajena morajo biti tako, da je zagotovljeno kroženje vode. Za zagotavljanje požarne varnosti se na vodovodnem omrežju namestijo hidranti, ki se smejo uporabljati izključno za gašenje požarov. Hidranti na javnem omrežju morajo biti vedno dostopni in v brezhibnem stanju. Praviloma morajo biti umeščeni v prostor na zelenih površinah v oddaljenosti 1 m od utrjenih površin. Podatke o hidrantih vodi upravljavec v registru hidrantov.

(6) Zasebna hidrantna omrežja so del uporabnikovega omrežja in se nahajajo za merilnim mestom. Vzdržujejo jih uporabniki. V zasebnih hidrantnih omrežjih mora biti zagotovljeno kroženje vode in občasno izpiranje cevovodov s pitno vodo.

(7) Objekti na vodovodnem omrežju (vodohrani, črpalnice, razbremenilniki ipd.) morajo biti umeščeni v prostor tako, da je zagotovljeno optimalno delovanje sistema. Načrtovani, izvedeni in vzdrževani morajo biti v skladu s pogoji resorne zakonodaje, ki ureja področje tehnične izvedbe in uporabe javnih vodovodov, ter z občinskimi odloki o oskrbi s pitno vodo. Vodohrani in črpalnice morajo biti opremljeni z avtomatiko in napravami za prenos podatkov. Fizično morajo biti zavarovani z zaščitno ograjo za preprečitev nepooblaščenega pristopa. Zajetja, kjer se zajema voda, morajo biti v najožjem pasu, ki predstavlja cono z najstrožjim režimom varovanja in zajema površino najmanj 10 x 10 m, ograjeno in opremljeno z opozorilnimi tablam. Dostop do zajetij imajo lahko le pooblaščen osebe upravljavca in druge zakonom pooblaščen osebe.

(8) Dopusča se uporaba dveh vodnih virov (javno vodovodno omrežje in kapnica za sanitarno vodo), pri čemer pa je obvezna ločitev obeh vodovodnih sistemov. Če pri lastni oskrbi nastane odpadna komunalna voda, je potrebno zagotoviti meritev količine le-te.

73. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje kanalizacijskega omrežja)

(1) Kanalizacijsko omrežje je namenjeno odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode iz stavb ter padavinske vode s streh in utrjenih površin, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih javnih površin.

(2) Kanalizacija se praviloma gradi v ločenem sistemu, razen na območjih, kjer je izveden mešan sistem kanalizacije. Kanalizacija se gradi vodotesno.

(3) Obstoječi in predvideni objekti na območjih, na katerih je možna priključitev, morajo biti priključeni na kanalizacijsko omrežje v skladu s pogoji upravljavca kanalizacijskega omrežja.

Če priključitev objektov na kanalizacijsko omrežje zaradi fizičnih ovir ali velike oddaljenosti ni možna, se lahko dovoli začasno ali trajno odvajanje odpadne vode v male čistilne naprave ali nepretočne greznice na podlagi soglasja upravljavca kanalizacijskega omrežja. Male čistilne naprave in greznice morajo biti redno vzdrževane ter evidentirane pri izvajalcu javne službe za odvajanje in čiščenje odpadne vode.

(4) Odpadne vode iz vseh obstoječih in predvidenih objektov na območjih, na katerih ni urejeno javno kanalizacijsko omrežje, je treba odvajati v male čistilne naprave ali nepretočne greznice. Le-te morajo biti redno vzdrževane in evidentirane pri izvajalcu javne službe za odvajanje in čiščenje odpadne vode.

(5) Padavinske vode je treba, če ne obstaja možnost priključitve na javno meteorno kanalizacijo, prioriteto ponikati, pri čemer morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. S cestišč, parkirišč in ostalih utrjenih površin je izpust padavinskih vod dovoljen le preko lovilcev olj in maščob. Če ponikanje ni možno, kar je treba računsko dokazati, se lahko površinske vode speljajo v vodotok oziroma spusti razpršeno po terenu, pri tem pa mora biti ureditev odvodnje načrtovana tako, da bodo speljane izven plazovitega in erozijsko ogroženega območja. Če to ni možno, je treba na plazovitem in erozijsko ogroženem območju odvodnjo predvideti po kanaletah ali drugače utrjenih muldah.

(6) Odvajanje padavinskih vod z večjih območij je treba v skladu z zakonom predvideti na način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin (z zatrativijo, travnimi ploščami, zadrževalnimi bazeni, suhimi zadrževalniki).

(7) Tehnološke odpadne vode se morajo pred izpustom v kanalizacijo ali vodotok ustrezno očistiti in nevtralizirati v interni čistilni napravi. Za odvajanje odplak iz gospodarskih poslopij je treba zgraditi nepropustno gnojnišče z gnojnično jamo na praznjenje. Gnoj mora biti skladiščen tako, da bo preprečeno onesnaževanje vod.

(8) Odvajanje odpadnih voda in oddajanje toplote v površinske vode je dovoljeno samo na način in pod pogoji, ki jih določajo področna zakonodaja in predpisi s področja varstva okolja.

(9) Trase in jaški kanalizacijskih vodov morajo praviloma potekati oziroma biti locirani izven vozišča, kadar pa to ni možno, morajo biti jaški na vozišču umeščeni izven kolesnic vozil.

(10) Če prostorske razmere to omogočajo, morajo biti čistilne naprave umeščene v prostor tako, da bodo zadostno oddaljene od stanovanjskih površin, ter tako, da lokacija omogoča morebitno razširitev oziroma nadgradnjo čistilne naprave. Izток iz čistilne naprave mora ustrezati zakonsko predpisanim vrednostim in ne sme biti speljan neposredno v jame ali požiralnike. Čistilna naprava mora imeti urejen ustrezen dovoz za vzdrževalna vozila upravljavca. Za preprečitev nepooblaščenega dostopa do čistilne naprave je treba zagotoviti zavarovanje območja čistilne naprave z zaščitno ograjo.

74. člen

(splošni PIP za objekte in ureditve za zbiranje in odstranjevanje odpadkov)

(1) Komunalne odpadke je treba zbirati v posebnih zabojnikih, postavljenih na utrjeno površino, praviloma z nadstrešnico na prometno dostopnem mestu. Ostale odpadke je treba sortirati in jih odstranjevati skladno s predpisi s tega področja.

(2) Zabojniki za komunalne odpadke in ekološki otoki naj bodo zaščiteni tako, da bo onemogočen dostop medvedu oziroma naj bodo zabojniki takšni, da jih medved ne more odpreti. Organskih odpadkov, ki bi lahko privabili velike zveri, naj se ne odlaga.

(3) Odjemna mesta za komunalne odpadke morajo biti dobro prometno dostopna, ne smejo pa biti na prometnih površinah. Takoj po prevzemu odpadkov na odjemnem mestu je treba posode za zbiranje odpadkov postaviti nazaj na zbirno mesto.

(4) Za ločeno zbiranje odpadkov se v skladu s predpisi na primerno dostopnih mestih locirajo ekološki otoki (zbiralnice ločenih frakcij). Praviloma so zbiralnice postavljene na utrjene površine javnega značaja z zabojniki za ločene frakcije. Na območju celotne občine se po potrebi izdelata študija lokacij in celostna podoba zbiralnic odpadkov.

(5) Posebne odpadke je treba skladiščiti na območjih IG, kjer nastanejo, v posebnih namensko zgrajenih skladiščih do njihove predaje pooblaščenemu podjetju ali končne dispozicije na deponiji posebnih odpadkov.

(6) Objekti za ravnanje z odpadki (zbiranje, predelava, sortiranje, začasno skladiščenje različnih frakcij odpadkov) se lahko umestijo na območja IG ali na območja okoljske infrastrukture O, če ne gre za poplavno območje, če so vplivi zmanjšani na minimum in če s tem soglašajo lastniki sosednjih zemljišč.

75. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje elektroenergetskega omrežja)

(1) Elektroenergetsko omrežje srednje in nizke napetosti se na območju naselja praviloma gradi v podzemni izvedbi. Elektroenergetsko distribucijsko omrežje nazivne napetosti 20 kV in manj mora biti na območju naselja zgrajeno praviloma v kabelski kanalizaciji. Odstopanja so dopustna, kadar podzemna izvedba tehnično ni izvedljiva ali je v nasprotju z varstvenimi režimi v prostoru.

(2) Izven območja naselja je dopustna tudi gradnja nadzemne izvedbe elektroenergetskega omrežja.

(3) Kadar se elektroenergetsko omrežje gradi v nadzemni izvedbi, praviloma ne sme potekati v območjih vedut na naravne in ustvarjene prostorske dominante.

(4) Elektroenergetsko omrežje se načrtuje in gradi tako, da v čim manjši možni meri omejuje obstoječe in načrtovane rabe v prostoru ter da so zahteve glede mejnih vrednosti elektromagnetnega sevanja izpolnjene v skladu z veljavnimi predpisi.

(5) Nove transformatorske postaje je dovoljeno graditi kot samostojne objekte in v sklopu drugih objektov ali v njihovi neposredni bližini. Če se postavlja kot samostojen objekt, se jo umešča na način, da bo čim bolj neopazna in umaknjena iz smeri vedut na naravne in ustvarjene prostorske dominante. Do njih je treba zagotoviti ustrezen dostop za vzdrževanje in zamenjavo transformatorjev. Pri umeščanju transformatorskih postaj se upošteva določila predpisov o električnem in magnetnem sevanju. Vse vključitve v elektroenergetsko omrežje se praviloma izvedejo s podzemnimi kablji.

(6) Obstoječe transformatorske postaje ter 20 kV in 0,4 kV vode, ki jih je zaradi načrtovanih gradenj in drugih ureditev potrebno odstraniti, je treba predhodno nadomesti z nadomestnimi objekti ustrezne zmogljivosti.

(7) Posamezne prostostoječe kabelske omarice se locira na vizualno neizpostavljena mesta, kar naj velja tudi za omarice na fasadah, biti morajo vedno dostopne.

(8) Gradnja sistemov za izrabo sončne energije za proizvodnjo elektrike je dopustna na objektih in objektom pripadajočih gradbenih parcelah pod pogojem, da postavitve objektov in naprav ni v neskladju z varstvenimi režimi v prostoru. Objekti za proizvodnjo elektrike ne smejo zastirati pogleda na značilne vedute naselij ali objekte kulturne dediščine. Postavitve teh objektov je dopustna ob upoštevanju veljavnih predpisov ter ob pridobljenih kulturnovarstvenih pogojih in kulturnovarstvenem soglasju.

(9) Javne površine morajo biti opremljene z javno razsvetljavo skladno s funkcijo in pomenom posamezne površine ter okoliških objektov. Pri tem se upoštevajo določbe predpisov v povezavi s preprečevanjem svetlobnega onesnaženja, kar velja tudi za osvetljevanje ostalih površin.

(10) V sklopu izdelave projektne dokumentacije za načrtovani objekt morajo biti pridobljeni projektni pogoji upravljavca, v katerih se natančneje opredeli tehnične pogoje priključevanja na elektroenergetsko omrežje.

76. člen

(splošni PIP za gradnjo in urejanje komunikacijskega omrežja)

(1) Komunikacijsko omrežje, razen sistemov brezžičnih povezav, mora biti izvedeno s podzemnimi kablji, praviloma v kabelski kanalizaciji. Zunaj strnjjenih območij poselitve je dopustna le obnova obstoječih vodov.

(2) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije je treba upoštevati predpise s področja elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje pogoje in usmeritve:

– objekte in naprave mobilne telefonije je treba umeščati na lokacije izven območij varstvenih, zdravstvenih in izobraževalnih ustanov,

– dopustno (prednostno) jih je umeščati na območja in v objekte, namenjene trgovski, industrijski, komunalni, prometni in poslovni dejavnosti,

– na stanovanjskih območjih se jih lahko umešča le na nestanovanjske objekte in to na način, da ne bodo zmanjševali kakovosti bivanja v okoliških stanovanjih,

– praviloma jih je treba umeščati na lokacije izven objektov in območij kulturne dediščine. Izjemoma jih je možno locirati znotraj objektov in območij kulturne dediščine, če se s posebno prostorsko in tehnično preveritvijo variantnih rešitev izkaže, da s tem ne bi bile prizadete varovane lastnosti dediščine,

– na kmetijska in gozdna zemljišča jih je dopustno umeščati le tako, da je čim manj okrnjena njihova raba oziroma njihova proizvodna funkcija.

(3) Pri umeščanju objektov in naprav mobilne telefonije je treba, ob izpolnitvi gornjih pogojev, izbrati tudi vidno čim manj izpostavljene lokacije, posebno pozornost pa je treba nameniti tudi oblikovanju objektov mobilne telefonije, tako, da je čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani oziroma arhitekturni in krajinski tipologiji ter naravnim danostim prostora (barve, oblika stebrov in anten, zakrivanje, način vgrajevanja v strehe, stolpe ali druge dele objektov) in da bodo ti objekti in naprave čim manj moteči.

77. člen

(splošni PIP glede minimalne komunalne opreme in priključevanja objektov na GJI)

(1) Gradnja objektov (razen objektov GJI) je dopustna na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih ali gradbenih parcelah, določenih k obstoječim objektom.

(2) Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena je gradnja objektov dopustna tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se na podlagi pogodbe opremljanje zemljišča izvaja skladno z določili predpisov o graditvi objektov ali če tako določa posebni predpis.

(3) Šteje se, da je zemljišče komunalno opremljeno za gradnjo stanovanjske in nestanovanjske stavbe, če ima zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.

(4) Priključitev objekta na omrežje GJI, določeno s tem odlokom ali drugim predpisom o minimalni komunalni opremi, je obvezna, če je obveznost priključitve predpisana s predpisom o izvajanju GJI in zagotovljena tehnična možnost priključitve.

(5) Ne glede na določbe prvega, tretjega in četrtega odstavka tega člena je s soglasjem upravljavca posamezne GJI gradnja objektov dopustna tudi v primeru, da tehnične možnosti ne omogočajo priključitve objekta na posamezno omrežje GJI. Minimalna komunalna oskrba se v tem primeru začasno ali stalno zagotovi s pomočjo alternativnih sistemov oskrbe:

– alternativni sistem oskrbe s pitno vodo, kot je zbiranje deževnice in sodobni načini filtriranja oziroma lastna oskrba prebivalcev s pitno vodo, kadar je glede na predpise o oskrbi s pitno vodo dovoljena,

– sistem oskrbe z elektriko, in sicer s pomočjo obnovljivih virov energije, z izjemo vetrne energije, katere izraba v tem primeru ni dopustna,

– sistemi odvajanja odpadne vode, kot sta mala čistilna naprava in nepretočna greznica.

(6) Če nestanovanjska stavba na območju naselja ali izven naselja glede na namen za normalno obratovanje ne potrebuje oskrbe s pitno vodo ali električne energije ali odvajanja odpadnih voda, se takšna komunalna oprema ne šteje za minimalno komunalno opremo.

(7) Najkasneje v šestih mesecih po izgradnji javnega vodovodnega ali kanalizacijskega omrežja se vsi objekti, za katere je priključitev možna, priključijo na javno vodovodno oziroma kanalizacijsko omrežje.

3.5 Prostorski izvedbeni pogoji glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine, ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, obrambnih potreb ter varovanja zdravja

78. člen

(splošna določila)

(1) Gradnje in posegi v prostor so dopustni v vseh enotah urejanja prostora, če v okolju ne povzročajo večjih motenj, kot so dovoljene s predpisi. Širitev posamezne dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih taka dejavnost povzroča. Pri vseh gradnjah je potrebno upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja. Vsak poseg v okolje mora biti načrtovan in izveden tako, da povzroči čim manjše obremenjevanje okolja.

(2) Gradnja in prostorske ureditve so možne na vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo večjih vplivov, kot so dovoljeni s predpisi. Pri vseh gradnjah se upoštevajo normativne določbe glede varovanja okolja, pri tem se poseg načrtuje tako, da povzroči čim manjše obremenjevanje okolja.

(3) Pogoj za poseganje na parcele, na katerih veljajo določeni režimi, je obvezna pridobitev soglasja službe, pristojne za varstvo in upravljanje varovanih objektov, prostorov, dobrin v okviru posameznega režima.

3.5.1 Prostorski izvedbeni pogoji za celostno ohranjanje kulturne dediščine

79. člen

(ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Sestavni del OPN so objekti in območja kulturne dediščine, varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine (v nadaljevanju KD). To so kulturni spomeniki in spomeniška območja, vplivna območja kulturnih spomenikov, varstvena območja dediščine in registrirane enote KD z vplivnim območjem, ki so bile vpisane v register nepremične kulturne dediščine do dne uveljavitve tega odloka. KD je razvidna iz Prikaza stanja prostora, ki je obvezna priloga OPN in drugih uradnih evidenc.

(2) Na območjih KD veljajo pri gradnji in drugih posegih v prostor skupni pogoji glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine, določeni v členih od 79. do 87. tega odloka.

(3) V primeru neskladja ostalih določb tega odloka s skupnimi pogoji glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine veljajo pogoji celostnega ohranjanja kulturne dediščine.

(4) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti in dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).

(5) Objekte in območja kulturne dediščine je potrebno varovati pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo – čez objekte in območja kulturne dediščine ne smejo potekati obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, ne smejo se izkoriščati za deponije viškov materialov ipd.

(6) Za posege, vključno z vzdrževalnimi deli, v kulturni spomenik, spomeniško območje, vplivno območje kulturnega spomenika in spomeniškega območja, varstvena območja dediščine ali registrirane enote dediščine z vplivnim območjem, ki je bila registrirana do dne uveljavitve tega odloka, je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine. Za poseg v objekt ali območje, varovano po predpisih o varstvu kulturne dediščine, se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakorkoli spreminjajo videz, strukturo, notranja razmerja in uporabo dediščine, ali ki dediščino uničujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo, kot določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(7) Za izvedbo predhodnih arheoloških raziskav v območju kulturnega spomenika, spomeniškega območja, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine ali naselbinske dediščine je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine. Pred pridobitvijo soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline je pri pristojni območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije potrebno pridobiti podrobnejše podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah – obseg in čas predhodnih arheoloških raziskav določi pristojna javna služba.

(8) Za odstranitev objekta, varovanega po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, je treba pridobiti soglasje za raziskave in odstranitev dediščine po predpisih s področja varstva kulturne dediščine.

(9) Za kulturne spomenike, spomeniška območja in njihova vplivna območja veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje konkreten razglasitveni akt. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za kulturni spomenik, spomeniško območje in njihovo vplivno območje, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni z varstvenim režimom v razglasitvenem aktu.

(10) Za varstvena območja dediščine veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za varstvena območja dediščine, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni z varstvenim režimom v aktu o določitvi varstvenih območij dediščine.

(11) Za registrirane enote kulturne dediščine, ki ni razglašena za kulturni spomenik in ni varstveno območje, velja, da posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ter prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci vrednot registrirane kulturne dediščine, niso dovoljeni. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za registrirano kulturno dediščino, veljajo prostorski izvedbeni pogoji, določeni v tem členu. Za posamezne enote registrirane kulturne dediščine veljajo poleg določb prejšnjega odstavka tega člena tudi dodatni prostorski izvedbeni pogoji, kot jih določajo varstveni režimi za posamezne podvrste dediščine in so določeni v členih od 80. do 87. tega odloka.

(12) Pri načrtovanju objektov in zunanjih ureditev v neposredni bližini enot KD se mora upoštevati krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo ter estetski vidik, prostorske prvine in razmerja ter preprečevati posege, s katerimi bi se utegnile spremeniti lastnosti, vsebina, oblike in vrednosti kulturne dediščine.

80. člen

(ohranjanje stavbne dediščine)

(1) Za registrirano stavbno dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti),
- gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),
- celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(2) Varuje se primarna masa (oziroma materiali), primarni tlorisni in višinski gabariti in konstrukcijska zasnova.

(3) Varuje se primarna podoba zunanosti stavb, in sicer arhitekturna členitev, naklon in oblika strešin, kritina, stavbno pohištvo, arhitekturne poslikave in freske, reliefi, originalni materiali, barve, detajli itd.

(4) Stakleno-betonski in stiroporni nadomestki arhitekturnega okrasja ne morejo biti del stavbne dediščine. Na fasadah ni dovoljeno pritrdjevanje infrastrukturnih in komunalnih napeljav ter naprav (v kolikor ni možno drugače, jih je potrebno locirati na sekundarne fasade ter oblikovno vklopiti v objekt).

(5) Varuje se prvotni (osnovni) tlorisni koncept notranjosti, predvsem primarna dispozicija komunikacij in funkcionalna zasnova.

(6) Varuje se objektu pripadajoča dvoriščno-vrtna parcela z niveleto in funkcijo površin ter lega, namembnost in oblikovanje pripadajočih sekundarnih objektov.

(7) Nivo poti in cest ob objektih dediščine, ki je primarno nižji od praga vhoda, se mora ohranjati oziroma ponovno vzpostaviti.

(8) V okolici objekta niso dovoljeni posegi, ki bi zmanjševali prostorsko kvaliteto ali funkcionalno integriteto varovane stavbne dediščine.

(9) V stavbno dediščino se lahko posega z vzdrževalnimi, sanacijskimi in obnovitvenimi deli (delna ali celovita prenova).

81. člen

(ohranjanje naselbinske dediščine)

(1) Za registrirano naselbinsko dediščino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(2) V primeru, da se pri posamezni enoti kulturne dediščine varuje tudi zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami, je treba upoštevati tudi prostorske izvedbene pogoje za registrirano arheološka najdišča.

82. člen

(ohranjanje kulturne krajine)

Za registrirano kulturno krajino velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in grajene ali oblikovane sestavine),
- značilna obstoječa parcelna struktura, velikost in oblika parcel ter členitve (živice, vodotoki z obrežno vegetacijo, osamela drevesa),
- tradicionalna raba zemljišč (sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini),
- tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva,
- odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbno oziroma naselbinsko dediščino.

83. člen

(ohranjanje memorialne dediščine)

- (1) Varujejo se avtentična lokacija, materialna substanca in fizična pojavnost enote dediščine.
- (2) Varuje se vsebinski in prostorski kontekst območja dediščine z okolico (vedute na enoto dediščine).
- (3) Na območjih enot memorialne dediščine ni dovoljena gradnja ali postavljanje enostavnih objektov in infrastrukturnih elementov (elektro in telefonske omarice, hidranti ...), razen objektov, ki so namenjeni potrebam in prezentaciji dediščine.
- (4) Komunalni in drugi infrastrukturni vodi naj se izogibajo območij memorialne dediščine.
- (5) V memorialno dediščino se lahko posega z vzdrževalnimi, sanacijskimi in obnovitvenimi deli.

84. člen

(ohranjanje vrtnoarhitekturne dediščine)

V območjih vrtnoarhitekturne dediščine se ohranjanja naslednje vrtnoarhitekturne značilnosti:

- kompozicija zasnove (oblika, struktura, velikost, poteze),
- kulturne sestavine (grajeni objekti, parkovna oprema, skulpture),
- naravne sestavine, ki so vključene v kompozicijo (vegetacija, voda, relief itd.),
- funkcionalna zasnova v povezavi s stavbno dediščino oziroma stavbami in površinami, ki so pomembne za delovanje celote,
- podoba v širšem prostoru oziroma odnos območja z okoliškim prostorom (ohranjanje prepoznavne podobe, značilne, zgodovinsko pogojene in utemeljene meje),
- oblikovna zasnova drevoredov (dolžina, drevesne vrste, sadilna razdalja, sistem zasajanja itd.),
- ekološke razmere, ki so potrebne za razvoj in obstoj drevev,
- rastišče,
- posamezna drevesa (preprečevanje obsekavanja, poškodb itd.).

85. člen

(območje druge dediščine)

Za območja druge dediščine velja varstveni režim, da se pri posegih ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- materialna substanca, ki je še ohranjena,
- lokacija in prostorska pojavnost,
- vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.

86. člen

(vplivna območja kulturne dediščine)

Vplivna območja so območja varstva, v katerih je ob posegih potrebno upoštevati sledeče usmeritve:

- ohranjati značilno naselbinsko, krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo,
- ohranjati kvalitetne poglede na prostorske dominante,
- ohranjati večja in pomembnejša drevesa ob znamenjih in sredi kmetijskih površin,
- ob kulturni dediščini upoštevati tudi druge kakovostne starejše grajene ali kako drugače ustvarjene prostorske prvine,
- usmerjati izvajanje dejavnosti tako, da ustvarjajo ali ohranjajo kvalitetna razmerja in strukture v krajini ter predstavljajo prostorsko ter časovno kontinuiteto,
- pospeševati izvajanje dejavnosti, ki pripomorejo k ohranitvi vrednot kulturne krajine, ter omejevati ali preprečevati tiste, ki jih načenjajo,
- usmerjati dejavnosti v vplivnem območju tako, da ne povzročijo degradacije ali uničenja površinskih vodotokov,
- pred pridobitvijo kulturnovarstvenih pogojev ni dopustno spreminjati nivelete (kote in oblike) terena.

87. člen

(registrirana arheološka najdišča)

(1) Na območja registriranih arheoloških najdišč ni dovoljeno posegati na način, ki bi lahko poškodoval arheološke ostaline ali spremenil njihov vsebinski in prostorski kontekst.

Prepovedano je predvsem:

- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake,
- poglobljati dna vodotokov,
- ribariti z globinsko vlečno mrežo in se sidrati,
- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine,
- postavljati ali graditi trajne aličasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak, razen, kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

(2) V posamezna registrirana arheološka najdišča so izjemoma dovoljeni posegi, kot jih omogočajo ostale določbe prostorskega akta, ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni možno najti drugih rešitev in
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

(3) Pri posegih večjih razsežnosti (območja izvedbenih prostorskih načrtov oziroma območja, ki predstavljajo območja poselitve), ki so v celoti, delno ali v neposredni bližini registriranega arheološkega najdišča, je treba zagotoviti arheološki pregled na celotnem območju predvidenega posega in ne le na območju do sedaj prepoznane arheološke dediščine.

(4) Na vedutno izpostavljene enote arheološke kulturne dediščine se ohranja poglede iz okolice.

(5) Na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo.

(6) Ne glede na določila tega odloka je potrebno v primeru odkritja nove kulturne dediščine o tem obvestiti strokovne službe. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja tudi splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o njej takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

(7) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

3.5.2 Prostorski izvedbeni pogoji za ohranjanje narave

88. člen

(ohranjanje narave)

(1) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju občine. Območja ohranjanja narave, ki so razglašena z odloki ali določena s posebnimi predpisi s področja ohranjanja narave, se varujejo v skladu z določili teh predpisov. Za gradnjo in posege v prostor na območjih ohranjanja narave je treba pridobiti pogoje in soglasja (mnenja) pristojne službe za varstvo narave.

(2) Območja ohranjanja narave so razvidna iz Prikaza stanja prostora, ki je obvezna priloga OPN, ter iz veljavnih aktov o razglasitvi pomembnejših objektov za naravne spomenike.

(3) V kmetijski kulturni krajini se spodbujata ekstenzivna raba travišč in ekološko kmetovanje, v čim večji meri se ohranjajo in urejajo visokodebelni sadovnjaki, gozdni robovi in drevesni otoki ter posamična drevesa, mejice in obvodna zarast.

(4) Ohranja se naravna morfologija strug in obvodnih prostorov ter naravna dinamika vodnega režima. Urejanje vodotokov se izvaja sonaravno. Ohranja se obvodna vegetacija, ob morebitnih posekih pa se jo nadomesti z avtohtonimi vrstami.

(5) Večji del območja občine, z izjemo uravnane dna polja, gradijo karbonatne kamnine, zaradi česar obstaja možnost odkritja podzemnih geomorfoloških naravnih vrednot. V primeru odkritja jame med izvajanjem del mora investitor najdbo prijaviti pristojni službi za varstvo narave, jamo pa zaščititi pred uničenjem ali poškodbo.

(6) Celotno območje občine predstavlja življenjski prostor velikih zveri in je opredeljen kot EPO Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri, kjer je treba upoštevati naslednje varstvene usmeritve in priporočila:

- organskih odpadkov, ki bi lahko privabili velike zveri, naj se ne odlaga na prostem,
- smetišča in odlagališča odpadkov morajo biti ustrezno zaščitena, da bo onemogočen dostop medvedu,
- pašnike naj se zaščitijo z električnimi ograjami,
- stanovanjski objekti naj bodo odmaknjeni od gozdnega roba sklenjenega gozdnega območja vsaj 20 m (priporočeno 50 m ali več).

Med objektom in gozdnim robom se naj travnik redno kosi in naj bo brez grmičevja.

(7) Pri obnovi stavb, v katerih so netopirji, se ohranja razmere, ki zagotavljajo njihov nadaljnji obstoj na lokaciji (preletne odprtine, notranje strukture). Ob morebitni najdbi netopirjev pred začetkom obnove je o tem treba obvestiti pristojno službo za varstvo narave.

3.5.3 Prostorski izvedbeni pogoji za varstvo okolja in naravnih dobrin

89. člen

(splošni PIP za trajnostno rabo virov in energije)

(1) Spodbujajo se vzdržna (trajnostna) raba naravnih virov, energetska varčna gradnja ter izvedba in namestitve naprav za rabo obnovljivih virov energije, za zbiranje in uporabo padavinske vode ter za kompostiranje biološko razgradljivih odpadkov za potrebe gospodinjstev ob pogoju, da se s tem ne poslabšajo bivalne razmere na območju in da niso v nasprotju z režimi varovanja okolja in s krajinskimi kakovostmi.

(2) V fazi sprejemanja načrtov za večje sklope novogradenj je potrebno predvideti celostno oskrbo z energijo na posameznih območjih. To pomeni, da je potrebno načrtovati skupne sisteme ogrevanja z eno kurilno napravo, ki bodo nadomestile sicer morebitne številne posamezne kurilne naprave, ki so tako ekološko kot tudi ekonomsko manj sprejemljiva rešitev. Pri večjih sklopih je potrebno preučiti tudi možnosti kogeneracije (toplota, električna energija) ali trigeneracije (toplota, hlad, električna energija). Predvsem pa je potrebno pred odločitvijo o energetski oskrbi vsake novogradnje pretehtati ekonomske in tehnične možnosti uvajanja obnovljivih virov energije, kot so izraba sončne energije, uvajanje ogrevanja na lesno biomaso itd.

90. člen

(splošni PIP za varstvo voda in vodnih virov)

(1) Za gradnjo na vodovarstvenih območjih je potrebno pridobiti soglasje, ki ga izda pristojni organ. Pri posegih na vodovarstvena območja je potrebno upoštevati predpise, ki se nanašajo na ta območja.

(2) Vse obstoječe vodne vire je treba varovati pred onesaženjem in drugimi posegi v prostor v skladu s predpisi o varovanju vodnih virov na območju občine.

(3) Za vsak poseg, ki lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda, je treba izdelati hidrološko-hidravlično analizo in pridobiti soglasje pristojnega organa za upravljanje z vodami.

(4) Gradnja namakalnih naprav in raba površinskih voda ali podtalnice za namakanje sta dovoljeni pod pogoji pristojnega organa za upravljanje z vodami.

(5) Pri načrtovanju posegov v prostor je treba upoštevati mejo priobalnih zemljišč, ki znaša 5 m od meje vodnega zemljišča vodotokov 2. reda (ostali vodotoki), razen v primerih, ki jih določajo predpisi o vodah. Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dopustno posegati v prostor, razen za izjeme skladno s predpisom, ki določa pogoje za upravljanje voda. Za obstoječe objekte in naprave, ki se nahajajo na vodnem ali priobalnem zemljišču, velja, da je na teh objektih in napravah mogoča rekonstrukcija ali prenova, ki bistveno ne spreminja namembnosti in velikosti objekta.

(6) Pri načrtovanju poteka linijskih objektov GJI je treba predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Na delih, kjer trasa poteka vzporedno z vodotokom, naj ne posega na priobalno zemljišče. Manjši odmiki od predpisanih so dopustni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene, vendar tako, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežin vodotokov.

(7) Ob urejanju večjih gospodarskih oziroma proizvodnih con je treba izvesti ukrepe proti škodljivemu delovanju padavinskih voda, ki obsegajo zlasti ukrepe za zmanjšanje odtoka padavinskih voda z urbanih površin (zatravitev, travne plosče, čim manjša površina asfaltnih in tlakovanih površin ipd.) ter ukrepe za omejevanje izlitijske komunalnih in padavinskih voda.

(8) Pri gradnji gospodarskih objektov in objektov, kjer se bo odvijal proizvodni proces, je potrebno hrambo naftnih derivatov, kemikalij in ostalih nevarnih snovi urediti tako, da bosta voda in okolje ustrezno zavarovana pred onesnaženjem.

(9) Pri obnovi oziroma novih posegih v vodotoke se upoštevajo pravila sonaravnega urejanja vodotokov (upoštevanje elementov, kot so bočna in globinska erozija, dotok plavin, poglobljanje vodnih strug ipd.).

(10) Odtok meteoritnih vod z vodotesno utrjenih površin je treba opremiti z ustreznimi lovci olj in speljati v ponikalnico ali ustrezne odvodne kanale.

(11) Z namenom zagotavljanja varstva voda pred onesnaženjem se zagotovita ustrezno odvajanje in čiščenje odpadne vode skladno z določili splošnih PIP za gradnjo in urejanje kanalizacijskega omrežja po tem odloku.

(12) Zaradi občutljivosti območja je potrebno na celotnem območju občine zagotavljati ukrepe za varovanje podzemne vode in s tem virov pitne vode. Pri vseh dejavnostih, kjer se proizvajajo, uporabljajo, skladiščijo, prevažajo in odstranjujejo ali odvajajo nevarne snovi, je potrebno zagotoviti opremljenost prostorov oziroma površin z ustrezno nepropustno podlago, ki je odporna na vplive nevarnih snovi in ima vgrajeno lovilno skledo, ki lahko zajame celotno količino nevarne snovi brez možnosti odtekanja v okolje.

(13) Zaradi občutljivosti območja je potrebno zagotoviti vse potrebne ukrepe za ravnanje z ostanki nevarnih snovi in odpadno embalažo, ki je vsebovala nevarne snovi. Zagotoviti je potrebno ustrezne postopke ravnanja z navedenimi odpadki ter skladiščenja do predaje pooblaščenim organizacijam. Skladiščenje nevarnih snovi in odpadne embalaže, ki je vsebovala nevarne snovi, se lahko izvaja samo na površinah, ki so opremljene z ustrezno nepropustno podlago, ki je odporna na vplive nevarnih snovi in ima vgrajeno lovilno skledo.

(14) Zaradi ranljivosti podzemnih voda in vodnih virov je dopustno umeščati dejavnosti na območja najmanjše ranljivosti s takšnimi tehnološkimi prilagoditvami, ki zagotavljajo ohranjanje kakovosti in količine podzemnih voda.

91. člen

(splošni PIP za varstvo zraka)

(1) Dejavnosti, ki onesnažujejo zrak, je dopustno umeščati le v območja proizvodnih dejavnosti. Lastnik vira onesnaženja mora poskrbeti za meritve onesnaženosti in izvajati ustrezno zaščito in sanacijo. Pri zasnovi nove zazidave se upoštevata tudi prevetrenost prostora in spodbujanje lokalne cirkulacije zraka.

(2) Za zmanjšanje onesnaženosti zraka in vpliva prometa na podnebne spremembe morajo imeti vsa načrtovana zaposlitvena območja (gospodarske cone) in večja stanovanjska območja povezavo z javnim potniškim prometom.

(3) Pri novogradnjah se upoštevajo predpisi za učinkovito rabo energije. Rekonstrukcija objektov naj zajema tudi energetske sanacije.

(4) Na območjih, kjer je načrtovana oskrba s plinom oziroma ogrevanje iz skupnega vira, je obvezna priključitev novih in obstoječih objektov na te sisteme, razen objektov, ki kot energent uporabljajo obnovljive vire energije.

92. člen

(splošni PIP za varstvo tal in kmetijskih zemljišč)

(1) V čim večji meri se ohranja strnjene komplekse kmetijskih zemljišč, kar je bistveno z vidika ohranjanja proizvodne funkcije ter omogočanja ekonomske neodvisnosti kmetijskih gospodarstev.

(2) Pri gradnji objektov je treba zgornji, rodovitni sloj tal odstraniti in deponirati ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč oziroma vzpostavljati nove kmetijske zemljišče.

(3) Na kmetijskih zemljiščih se dopusti izboljšava ekološkega stanja tal z vnosom zemeljskih izkopov in umetno pripravljenih zemljin v skladu s predpisom, ki ureja obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov v primeru:

- rekultivacije tal,
- nasipavanja zemljišč pri vzpostavitvi novega stanja tal ali
- zaradi zapolnjevanja izkopov zaradi vzpostavitve prvotnega stanja tal.

(4) Pri izvajanju posegov naj se dela omejijo na območja posegov, z delovnimi stroji in vozili pa naj se ne posega na sosednja kmetijska zemljišča.

(5) Ob izvajanju posegov, ki prekinjajo obstoječe dostope do kmetijskih zemljišč, je le-te potrebno nadomestiti.

(6) Pri poseganju v tla na območju vodotokov in na razgaljene površine je po koncu del treba izvesti sanacijska in zasaditvena dela za preprečitev erozijskih pojavov.

(7) Pri uporabi in skladiščenju nevarnih snovi in pri gradnji objektov morajo biti dela izvedena na način, ki onemogoča izliv v vodotoke ali direktno v podtalnico ali v kanalizacijo.

(8) Za gradnje in prostorske ureditve je potrebno pridobiti soglasje pristojne kmetijske svetovalne službe.

93. člen

(splošni PIP za varstvo gozdov)

(1) V večnamenskih gozdovih, ki imajo na ravni 1. stopnje poudarjeno katerokoli ekološko ali socialno funkcijo, se posegi dopustijo le v izjemnih primerih, ko so nujni in zanje ni druge možnosti, v gozdovih s poudarjenimi socialnimi funkcijami pa v primerih, ko gre za objekt, ki dopolnjuje načrtovano, poudarjeni socialni funkciji skladno rabo gozda in gozdnega prostora.

(2) Umeščanje energetskih objektov in naprav v prostor se načrtuje tako, da se, kolikor je le mogoče, upošteva značilne naravne prvine, kot so gozdni rob, vznožje pobočij, reliefne značilnosti, vidnost naselij in značilne vedute.

(3) V prostoru za majhnim deležem gozda je treba objekte linijske infrastrukture načrtovati tako, da se v čim večji meri izogibajo gozdnim zaplatam, skupinam gozdnega drevja in obvodni vegetaciji.

(4) Pri gradnji z ograjami zavarovanih prometnic je treba zagotoviti prehode za divjad na krajih, kjer so že od nekdaj potekale stečine in naravni prehodi posameznih vrst divjadi. Lokacije prehodov ugotovi pristojna javna gozdarska služba v sodelovanju s strokovnimi službami za varstvo narave, znanstvenimi ustanovami in lovskimi organizacijami.

(5) Nove stanovanjske in industrijske objekte se praviloma načrtuje v oddaljenosti ene drevesne višine odraslega gozda od obstoječega gozdnega roba. Pri tem se oddaljenost določi v odvisnosti od posameznih lokacij in sestojev, ki so ali se bodo v času razvili na posamezni lokaciji. Oddaljenost je poleg zagotavljanja funkcij gozdov potreben tudi zaradi zagotovitve varnosti objektov.

(6) Na območju naselij in v njihovi neposredni bližini je treba obseg gozdnih površin v največji možni meri ohraniti ter jih vpeti v zelene sisteme naselij s primernimi oblikami rekreacijske rabe.

(7) Ograditev posameznih delov gozda ni dopustna, razen v primerih, ki so določeni s predpisi o gozdovih.

(8) Negozdna zemljišča v gozdu je prepovedano pogozdovati, razen, če je to predvideno v gozdnogospodarskem načrtu.

(9) Pri posegih v gozdove je treba upoštevati kriterij najmanjše izgube rastiščnega in sestojnega potenciala ter zlasti kriterij najmanjše prizadetosti ekoloških in socialnih funkcij gozdov.

(10) Posege in ureditve na stavbnih in vodnih zemljiščih, ki mejijo na območje gozdov, je treba načrtovati tako, da se ne posega v obstoječi gozdni rob. Za posamezne vrste objektov je treba zagotoviti naslednje minimalne oddaljenosti:

- gradnja stavb v pasu 25 m od gozdnega roba ni dopustna brez soglasja pristojne javne gozdarske službe,
- drugi objekti, posegi in ureditve, ki so na nivoju zemljišča, morajo biti oddaljeni od gozdnega roba najmanj 1 m,
- če ureditve na kmetijskih zemljiščih, ki mejijo na območja gozdov, zahtevajo objekte, morajo biti le-ti oddaljeni najmanj 4 m od gozdnega roba.

(11) V projektni dokumentaciji je možno opredeliti tudi manjši oddaljenost, če je iz soglasja pristojne javne gozdarske službe razvidno, da manjši oddaljenost ne povzroča negativnega vpliva na gozdni rob oziroma na funkcije gozdov in gozdnega prostora.

(12) V primerih spremenjene namenske rabe zemljišča (stavbno zemljišče na površini gozdnega zemljišča) je potrebno ob krčitvi gozda vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe.

(13) Ograditev posameznih delov gozda, razen v primeru obore za rejo divjadi, ni dovoljena. K ureditvi obore je potrebno pridobiti soglasje pristojne javne gozdarske službe.

(14) Na površinah gozdov so dopustne krčitve gozda v kmetijske namene po pridobljenem dovoljenju pristojne javne gozdarske službe. Na izkrčenih površinah za kmetijske namene se za dovoljevanje posegov v prostor smiselno uporabljajo določila PIP za kmetijska zemljišča po tem odloku.

(15) Gozdne površine na strmejših oziroma nagnjenih terenih je treba ohranjati zaradi zmanjšanja možnosti nastanka erozijskih žarišč.

(16) Za gradnje in prostorske ureditve je potrebno dovoljenje za poseg v skladu s področno zakonodajo. K dovoljenju za poseg v gozd in gozdni prostor se mora pridobiti soglasje pristojne javne gozdarske službe, ne glede na namensko rabo zemljišča v OPN.

(17) Gozdni prostor se z vidika rabe za rekreacijo in turizem deli v dve coni (cono B in C). V coni B sta poleg hoje le izjemoma (ob podrobnejši proučitvi) dovoljena tudi ježa in kolesarjenje po označenih vlakih. V coni C so dovoljeni hoja, jahanje in vožnja s kolesi po označenih vlakih ter raba cest skladno z zakonodajo. Območja posamezne cone gozdnega prostora so sestavni del Prikaza stanja prostora, ki je obvezna priloga OPN, dostopna pa so tudi na spletni strani občine.

3.5.4 Prostorski izvedbeni pogoji za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

94. člen

(splošni PIP za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Vse zelene in druge javne odprte površine se urejajo tako, da je v primeru naravnih ali drugih nesreč možna njihova uporaba za potrebe zaščite in reševanja.

(2) Na območju tveganj zaradi industrijskih nesreč je treba prostorske ureditve načrtovati tako, da se preprečujejo verjetne nesreče, da se preprečuje, zmanjšuje ali zadržuje prenos začetih izrednih dogodkov, zmanjšujejo posledice v primeru nesreč in omogoči uspešno ukrepanje v okviru zaščite in reševanja z zagotavljanjem ustreznih oddaljenosti med dejavnostmi oziroma objekti.

(3) Za primer naravnih in drugih nesreč se zagotavljajo površine za pokop večjega števila ljudi, kadavrov, za odlaganje ruševin, območja za evakuacijo prebivalstva, za heliporte in lokacije za sprejem mednarodne pomoči ter za regijski logistični center.

(4) Pri gradnjah in prostorskih ureditvah se upošteva predpise, ki urejajo zaščito pred naravnimi in drugimi nesrečami. Pri vseh posegih se upoštevajo pogoji za:

- varen umik ljudi, živali in premoženja,
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila in
- zagotovitev površin za potrebe evakuacije.

95. člen

(splošni PIP za poplavna območja)

(1) Območja poplavne nevarnosti in razredi poplavne nevarnosti so določeni na osnovi izdelanih strokovnih podlagah »Analiza poplavnosti v Občini Dobropolje«, Hidrološko hidravlični elaborat, št. B80-ŠNS/10, april 2011, izdelovalec IZVO, d.o.o., Ljubljana«, ter »Analiza poplavnosti v Občini Dobropolje – predvidena ureditev, Hidrološko hidravlični elaborat«, št. D53-ŠNS/11, junij 2012, izdelovalec IS Projekt, projektiranje in urejanje voda d.o.o., Ljubljana. Območja požarnikov in drugih ponikalnih območij so evidentirana v elaboratu »Evidenca ponikev /požarnikov, ponikev, grezov, estavel, vrtač/ na območju Občine Dobropolje«, št. 2847-164/2013-01, november 2013, izdelovalec Geologija d.o.o. Idrija.

(2) Poplavna območja in razredi poplavne nevarnosti ter območja požarnikov in drugih ponikalnih območij iz predhodnega odstavka tega člena so sestavni del Prikaza stanja prostora, ki je obvezna priloga OPN, in se sproti posodablja, dostopni pa so tudi na spletni strani občine.

(3) Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

(4) Na poplavnih območjih so dopustni samo tisti posegi v prostor in dejavnosti, ki jih v skladu z razvrstitvijo v določen razred poplavne nevarnosti določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda.

(5) K posegom iz predhodnega odstavka tega člena je potrebno pridobiti soglasje pristojnega organa za upravljanje z vodami.

(6) Na poplavnih območjih je na zazidanih stavbnih zemljiščih do izvedbe omilitvenih ukrepov za zmanjšanje poplavne nevarnosti, določenih v strokovnih podlagah iz prvega odstavka tega člena, dopustno le vzdrževanje objektov.

(7) Na območjih zazidanih stavbnih zemljišč, kjer protipoplavni ukrepi ne bodo zagotovili zadostne varnosti objektov pred poplavami, je potrebno zagotoviti drugo varstvo, in sicer: zaščito objektov z montažnimi elementi (protipoplavne vreče, sestavljive montažne stene, zaščita vrat in oken s panelno protipoplavno zaščito, avtomatske zapore cevovodov ipd.). Rekonstrukcija obstoječih objektov v poplavnem območju je dovoljena pod posebnimi pogoji, v skladu s predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda, novogradnja ni dovoljena.

(8) Na območjih požiralnikov in drugih ponikovalnih območjih so prepovedani vsi posegi, ki bi lahko vplivali na spremembo obstoječega terena in kakorkoli ogrozili funkcijo odvodnika poplavnih vod, zlasti pa zasipavanje. Vse zasute požiralnike je potrebno pregledati in ponovno aktivirati. Gradnja objektov je na območjih s požiralniki ali drugimi ponikovalnimi območji prepovedana.

(9) Določba iz predhodnega odstavka ne velja na območjih kompleksnih urejanj, kjer je s hidravlično-hidrološkim elaboratom predviden ukrep pred poplavami z dvigom platoja. V fazi izdelave strokovnih podlag za območje urejanja je treba podati take rešitve, ki ne bodo poslabšale odvodnosti zalednih voda ter objektom zagotovile varnost pred poplavami.

(10) Na območjih zelenih površin, ki se po veljavnih podatkih nahajajo znotraj poplavnih območij, ni dopustno nikakršno nasipanje terena, ki bi lahko vplivalo na spremembe poplavne ogroženosti.

96. člen

(splošni PIP za erozijska območja)

(1) Na erozijsko ogroženih območjih je potrebno pred posegi v prostor zagotoviti ustrezne protierozijske ukrepe. Na erozijskih območjih je prepovedano:

- poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov,
- ogoljevanje površin,
- krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne odeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije,
- zasipavanje izvirov,
- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih,
- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,
- odlaganje ali skladiščenje lesa in drugih materialov,
- zasipanje z odkopnim ali odpadnim materialom,
- odzemanje naplavin z dna in brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti hudourniške struge in
- vlačenje lesa.

(2) V primeru poseganja na območja z večjim naklonom se ob nevarnosti erozije izvedejo ustrezni protierozijski ukrepi.

97. člen

(splošni PIP za plazljiva območja)

(1) Na plazljivem območju se ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča, in sicer na naslednje načine:

- zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
- poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,
- izvajanje zemeljskih del, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
- krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(2) Za vse posege v plazljivih območjih je potrebno pridobiti geomehansko mnenje, poročilo ali usmeritve, da se ne poruši trenutnega stanja zemljin.

98. člen

(splošni PIP za zagotavljanje požarne varnosti)

(1) Zagotovi se vire vode za zadostno oskrbo z vodo za gašenje ter površine ob objektih za evakuacijo ljudi, ustrezne pretoke in tlak vode v omrežju. Na območjih brez hidrantnega omrežja in na območjih, kjer pretoki na omrežju ne zagotavljajo ustrezne prekrbe s požarno vodo, izvajalec gospodarske javne službe za oskrbo z vodo zagotovi požarne bazene in druge ustrezne ureditve.

(2) Zagotovijo se pogoji za varen umik ljudi, živali in premoženja, neovirani in varni dovozi, dostopi in delovne površine za intervencijska vozila za gašenje in reševanje v stavbah. Dostopne in dovozne poti ter postavitve in delovne površine za gasilska vozila morajo ustrezati standardu SIST DIN 14090.

(3) Za preprečitev širjenja požara na sosednje objekte se pri projektiranju zagotovijo potrebni odmiki in protipožarne ločitve od parcelnih mej in med objekti. V območjih velike požarne ogroženosti gozdov se praviloma ne načrtujejo dejavnosti ali prostorske ureditve, ki bi pomenile dodatno tveganje za življenje ljudi ter za materialne dobrine in naravo.

(4) Pri graditvi objektov in drugih ureditvah se upošteva prostorske, gradbene in druge tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom.

99. člen

(splošni PIP za zagotavljanje potresne varnosti)

(1) Pretežni del občine leži v območju projektnega pospeška tal 0.175 (g), južni del občine pa v območju 0.150 (g).

(2) Objekti morajo biti protipotresno grajeni v skladu s pogoji, ki veljajo za območje s potresno nevarnostjo VII. in VIII. stopnje po MSC lestvici in projektnim pospeškom tal 0.175 (g) oziroma 0.150 (g).

(3) Na celotnem območju občine je obvezna ojačitev prve plošče nad kletjo, tako, da stropna konstrukcija zdrži rušenje objektov nanjo.

3.5.5 Prostorski izvedbeni pogoji glede varstva vojnih in prikritih vojnih grobišč

100. člen

(varstvo vojnih in prikritih vojnih grobišč)

Na območju Občine Dobrepolje se nahajajo vojna in prikrita vojna grobišča, razvidna iz Prikaza stanja prostora, ki je obvezna priloga OPN. Na teh območjih je prepovedano spreminjati zunanji videz grobišč, poškodovati grobišča ali odtujiti njihove sestavne

elemente, izvajati vsako drugo dejanje, ki pomeni krnitev spoštovanja do grobišč ali je v nasprotju s pokopališkim redom vojnih grobišč. Za vsak poseg v območje vojnega grobišča je treba pridobiti soglasje pristojnega organa.

3.5.6 Prostorski izvedbeni pogoji glede obrambnih potreb

101. člen

(splošni PIP za ureditve za obrambne potrebe)

(1) V oddaljenosti do 1 km od območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali stolpi je treba za vsako novogradnjo, visoko nad 18 m, pridobiti projektne pogoje in soglasje ministrstva, pristojnega za obrambo. V oddaljenosti do 2 km od takih območij je treba za vsako novogradnjo, visoko nad 25 m, pridobiti projektne pogoje in soglasje ministrstva, razen za novogradnje v okolici območij za potrebe obrambe na vzpetinah zunaj naseljenih območij.

(2) Pri načrtovanju infrastrukture za potrebe obrambnih dejavnosti se posebna pozornost nameni ustrezni prostorski umestitvi, zmanjšanju vplivov in potrebnih varnostnih odmikov od pomembnejše kulturne dediščine ter naravnih vrednot.

3.5.7 Prostorski izvedbeni pogoji glede varovanja zdravja

102. člen

(splošni PIP zagotavljanje higienskih in zdravstvenih zahtev v zvezi z osvetlitvijo, osončenjem in kakovostjo bivanja)

(1) Z izborom lokacije, orientacijo objektov in ustreznimi odmiki med njimi je treba omogočati ustrezno celoletno osončenje in zagotavljati zmanjševanje potreb po ogrevanju in umetnem hlajenju. Skladno z veljavno zakonodajo je treba zagotoviti minimalno zahtevano osončenje bivalnih in delovnih prostorov.

(2) Z ustrezno zasnovo stavbnega volumna, z izborom gradiva in toplotno zaščito stavb je treba zagotavljati čim manjše izgube toplotne energije.

103. člen

(splošni PIP za varstvo pred hrupom)

(1) Območja varstva pred hrupom so določena v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju po posamezni osnovni oziroma podrobni namenski rabi prostora.

(2) Na mirnih območjih na prostem, ki obsegajo zavarovano območje v skladu s predpisi s področja ohranjanja narave, se določa I. stopnja varstva pred hrupom, razen za območja naselij na zavarovanem območju ter območij cest in železniških prog v širini 1000 m od sredine pomembne ceste oziroma pomembne železniške proge, območja prometne infrastrukture, območja gozdov na površinah za izvajanje gozdarske dejavnosti, na območjih za potrebe obrambe in izvajanje nalog policije ter območjih varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(3) Na območjih naselij, razpršene poselitve in prostorskih ureditev zunaj naselij ter razpršene gradnje se v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju za stanovanjske površine za posebne namene (SB), površine počitniških hiš (SP) in površine za turizem (BT) določa II. stopnja varstva pred hrupom.

(4) Na območjih naselij, razpršene poselitve in prostorskih ureditev zunaj naselij ter razpršene gradnje se v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju na območju stanovanjskih površin (SS), površin podeželskega naselja (SK), območju centralnih dejavnosti (C), območju zelenih površin (Z) in na površinah razpršene poselitve (A) določa III. stopnja varstva pred hrupom.

(5) Na območjih naselij, razpršene poselitve in prostorskih ureditev zunaj naselij ter razpršene gradnje se v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju za območja proizvodnih dejavnosti (I) določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

(6) Za območja prometnih površin (P), območja energetske infrastrukture (E), območja okoljske infrastrukture (O) se v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

(7) Na območju odprtega prostora, razen na območjih, ki spadajo pod mirna območja na prostem, se v skladu s predpisi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

(8) Za območja voda se za vse površine, razen površin vodne infrastrukture in površin na mirnem območju na prostem, določa III. stopnja varstva pred hrupom. Za površine vodne infrastrukture se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

(9) Ne glede na določila predhodnih odstavkov tega člena mora biti na meji med I. in IV. območjem varstva pred hrupom ter na meji med II. in IV. območjem varstva pred hrupom območje, ki obkroža IV. območje varstva pred hrupom v širini z vodoravno projekcijo 1000 m in na katerem veljajo pogoji varstva pred hrupom za III. območje varstva pred hrupom. Širina tega območja je lahko tudi manjša od 1000 m, če zaradi naravnih ovir širjenja hrupa ali ukrepov varstva pred hrupom ali zaradi drugih razlogov na I. oziroma II. območju varstva pred hrupom niso presežene mejne vrednosti kazalcev hrupa, določene za to območje.

(10) Za javne prireditve, javne shode in vsako drugo uporabo zvočnih naprav na prostem je treba pridobiti dovoljenje pristojnega organa.

104. člen

(splošni PIP za varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)

(1) Viri elektromagnetnega sevanja so omrežja, naprave in objekti, določeni s predpisi, ki urejajo varstvo pred elektromagnetnim sevanjem v naravnem in življenjskem okolju.

(2) Meje vrednosti virov sevanja za posamezna območja določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju. Skladno s tem predpisom se na območju občine površine glede na podrobno namensko rabo razvrščajo v naslednja območja stopnje varstva pred sevanjem:

– I. stopnja varstva velja za I. območje, ki potrebuje povečano varstvo pred sevanjem (SB, SK, CU, CD, ZS, ZP, ZD, ZK, A),

– II. stopnja varstva velja za II. območja, kjer so dopustni posegi v okolje, ki so zaradi sevanja bolj moteči (IG, IK, PC, PL, O, K1, K2, G in VC).

(3) Za vse objekte (novogradnje, nadzidave in dozidave objektov, namenjene za stalno oziroma občasno bivanje ter za pomožne objekte), ki posegajo v varovalne pasove obstoječih in načrtovanih daljnovodov, objektov in naprav ter komunikacijskih oddajnih sistemov, je treba predložiti dokazilo pooblaščenice organizacije, da ne bodo prekoračene mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja.

(4) Novogradnja objekta, ki je vir elektromagnetnega sevanja ali rekonstrukcija obstoječega objekta ali naprave, ki je vir takega sevanja, ne sme povzročiti čezmernih obremenitev okolja, ki jih določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.

(5) Za gradnjo objektov, ki so viri elektromagnetnega sevanja, je treba izdelati oceno vplivov na okolje, iz katere mora biti razvidno, da pričakovane ravni elektromagnetnega sevanja ne bodo presegale s predpisi dovoljenih vrednosti.

105. člen

(splošni PIP za varstvo pred svetlobnim onesnaženjem)

(1) Pri osvetljevanju objektov in odprtih površin je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisije svetlobe v okolje, ki jih določajo predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja.

(2) Prepovedana je trajna uporaba svetlobnih snopov kakršnekoli vrste in oblike, mirujočih ali vrtečih, usmerjenih proti nebu ali proti površinam, ki bi jih lahko odbijale proti nebu.

(3) Za razsvetljevanje cest in drugih javnih površin naj se uporabljajo energetske varčne sijalke in svetila z zasenčenim osvetljevanjem v nebo. Pri gradnji in rekonstrukciji javne razsvetljave je treba načrtovati vgraditev stikal za reguliranje polnočnega delovanja javne razsvetljave na odjemnih mestih.

(4) Umetna javna osvetlitev na oknih varovanih prostorov ne sme presegati predpisanih mejnih vrednosti. Pri načrtovanju gradenj vseh vrst objektov in drugih posegov v prostor je potrebno dosledno upoštevati predpis o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja.

(5) Glede postavitve svetlobnih napisov se upoštevajo predpisi, ki urejajo mejne vrednosti svetlobnega onesnaževanja okolja.

3.6 Podrobnejši prostorski izvedbeni pogoji glede tipologije objektov

106. člen

(splošna določila)

Določila glede tipologije objektov na območjih posameznih podrobnih namenskih rab ne veljajo na območjih, za katera je predvidena izdelava občinskih podrobnih prostorskih načrtov.

3.6.1 Tipologija osnovnih objektov

107. člen

(tipologija osnovnih objektov)

1 Sodobna stanovanjska stavba
Lega:
prilagaja se značilnostim obstoječe grajene strukture z upoštevanjem sodobnih dognanj o racionalni rabi prostora in rabi energije v objektih.
Gabariti:
Tlorisni gabarit: – dovoljena je razgibana tlorisna zasnova objekta, večkotni izzidki in stolpiči niso dovoljeni. Višinski gabarit: – do K+P+1 v urbanih delih (u) in jedrih naselij (j), – do K+P+M v tradicionalnih (t) in podeželskih (p) naseljih, kolenčni zid je lahko visok do 1,20 m, – klet je lahko popolnoma ali delno vkopana.
Streha:
– dvokapnica naklona od 35 do 45 stopinj, v urbanih delih in jedrih naselij tudi ravna ali enokapna streha, praviloma skrita za vencem, – dopustne so v zasnovi razgibane strehe (kombiniranje streh), – čopi niso dovoljeni, – frčade so dovoljene v primeru izvedbe mansarde namesto prve etaže. Lahko so ravne, enokapne ali dvokapne, pri čemer morajo biti na eni strešini oblikovane enotno, – kritina naj bo opečne ali sive barve, za kritino se lahko uporabljajo tudi sodobni materiali, – ravna streha je lahko tudi ozelenjena.
Fasade:
– oblikovanje fasad naj bo enostavno in sodobno, dovoli se uporaba oziroma kombinacija sodobnih materialov.
Druga merila in pogoji:
–
2 Tradicionalna stanovanjska stavba
Lega:
– prilagaja se značilnostim obstoječe grajene strukture, – postavlja se v okvir domačije v skladu s strukturnimi zakonitostmi EUP, bodisi v gruči ali obcestni strukturi, samostojno, ne v nizu, – praviloma se postavlja ob glavni javni prostor naselja, ostali gospodarski in pomožni objekti pa za glavnim objektom.

Gabariti:
Tlorisni gabarit: – podolžna in pravokotna zasnova z razmerjem stranic najmanj 1:1,5, maksimalna širina objekta je lahko 10 m, – oblike tlorisa L ali T niso dovoljene, – dovoljen je izzidek na glavni fasadi objekta, praviloma v okviru glavnega vhoda v objekt, maksimalna širina izzidka je največ 1/3 širine objekta. Višinski gabarit: – do K+P+M, pri čemer je lahko klet popolnoma ali delno vkopana, – kolenčni zid naj bo visok do 1,20 m.
Streha:
– simetrična dvokapnica, naklon med 35 in 45 stopinjami, – dovoljeni so čopi, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči, – streha izzidka naj bo enakega naklona, kot streha osnovnega objekta, pri čemer naj sleme ne presega slemena strehe osnovnega objekta. Ravna streha je dopustna, če se s tem izboljša funkcionalnost objekta in ohranja skladnost pozidave na gradbeni parceli, – dovoljena je izvedba dvokapnih frčad z enakim naklonom kot osnovna streha ter enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade, trapezne frčade niso dovoljene. Na posamezni strešini ne smejo biti več kot tri frčade, postavljene praviloma osno simetrično, – kritina naj bo opečne ali sive barve oziroma naj bo usklajena s kritinami v okolici.
Fasade:
– oblikovana naj bo hierarhično, poudarek naj bo na fasadi proti javnemu prostoru naselja oziroma na fasadi glavnega vhoda, – okenske odprtine naj bodo vertikalne, praviloma razporejene osno simetrično, – fasade naj bodo ometane, omet naj bo v odtenkih toplih zemeljskih barv, – kot fasadno oblogo se lahko uporablja les in kamen.
Druga merila in pogoji:
– sončni zbiralniki na strehi proti javnemu prostoru niso priporočeni.

3 Suburbana stanovanjska stavba (tip 1)

Lega:
– prilagaja se značilnostim obstoječe grajene strukture, – postavlja se v skladu s strukturnimi zakonitostmi EUP, bodisi v gruči ali obcestni strukturi, samostojno, ne v nizu, – praviloma se postavlja ob glavni javni prostor naselja, ostali gospodarski in pomožni objekti pa za glavnim objektom.
Gabariti:
Tlorisni gabarit: – v osnovi podolžen (do največ 10 m širine) in z razmerjem osnovnih stranic najmanj 1:1,2, dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris (npr. v L in U obliki). Višinski gabarit: – do K+P+M, pri čemer je lahko klet popolnoma ali delno vkopana, – kolenčni zid je visok do največ 1,20 m.
Streha:
– dvokapna streha naklona med 35 in 45 stopinjami, nižji naklon je dopusten v primeru, ko je ta že prisoten v EUP, – dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami (v primeru dozidav, pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd.), – sleme dodanih volumnov naj bo pravokotno navezано, praviloma enakega naklona kot osnovna streha in ne sme presegati slemena osnovne strehe objekta, – čopi so dovoljeni, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči, – dovoljene so enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strešini so oblikovane enotno, – kritina naj bo opečne ali sive barve oziroma naj bo usklajena s kritinami v okolici.
Fasade:
– fasada objekta (vključno s prizidki) naj bo oblikovana tako, da je zagotovljena skladnost celotne podobe objekta, – dovoljena uporaba stekla, kovine, lesa in kamna, – omet naj bo v svetlejših odtenkih barv, dopustni so fasadni poudarki v močnejših barvnih tonih (do 20 %).
Druga merila in pogoji:
– dodani volumni, prizidki ali nadstreški k osnovnemu volumnu stavbe morajo biti osnovnemu volumnu podrejeni, – sončni zbiralniki na strehi proti javnemu prostoru niso priporočeni.

4 Suburbana stanovanjska stavba (tip 2)

Lega:
– določena z obstoječimi stavbami v prostoru.
Gabariti:
Tlorisni gabarit: – z razmerjem osnovnih stranic najmanj 1:1 dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni tloris (npr. v L, U obliki), Višinski gabarit: – do K+P+1+M, pri čemer je lahko klet popolnoma ali delno vkopana, – kolenčni zid mansarde mora biti v primeru izvedbe prvega nadstropja do 1,20 m.

Streha:

- dvokapna streha naklona med 30 in 45 stopinjami, nižji naklon je dopusten v primeru, ko je ta že prisoten v EUP,
- izven strnjjenih tradicionalnih delov naselij so dopustne tudi enokapne strehe z nižjim naklonom in ravne strehe,
- dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami (v primeru dozidav, pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd.),
- dovoljen je zamik slemen po dolžini objekta in izvedba povečanega enostranskega napušča na glavni fasadi,
- sleme dodanih volumnov ne sme presegati slemen osnovne strehe objekta,
- čopi so dovoljeni, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči,
- dovoljene so enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strešini so oblikovane enotno,
- kritina naj bo opečne ali sive barve oziroma naj bo usklajena s kritinami v okolici.

Fasade:

- fasada objekta (vključno s prizidki) naj bo oblikovana tako, da je zagotovljena skladnost celotne podobe objekta,
- dovoljena je uporaba stekla, kovine, lesa in kamna,
- omet naj bo v svetlejših odtenkih barv, dopustni so fasadni poudarki v močnejših barvnih tonih (do 20 %).

Druga merila in pogoji:

- objekti suburbane stanovanjske stavbe (tip 2) so praviloma obstoječe stavbe v prostoru, merila za ta tip objekta veljajo za legalizacijo, dozidavo in nadzidavo ter rekonstrukcijo objekta tega tipa,
- v primeru opravljanja dejavnosti je osnovnemu objektu za namen dejavnosti dovoljeno dodajanje pomožnih volumnov,
- v primeru odstranitve in novogradnje (nadomeščanja) objekta z novim se upoštevajo ostali tipi objektov, dovoljeni v EUP,
- sončni zbiralniki na strehi proti javnemu prostoru niso priporočeni.

5 Trška stavba**Lega:**

- pogojena z gradbeno linijo glavnih fasad obstoječih trških stavb v EUP,
- načeloma se locira vzdolžno ob ulici, trgu; vzdolžna fasada je v tem primeru glavna fasada. V primeru, da parcelna struktura tega ne omogoča in je taka lega objekta prisotna tudi v neposredni okolici, se stavba locira pravokotno na ulico, pri čemer se čelna fasada obravnava kot glavna fasada.

Gabariti:**Tlorisni gabarit:**

- pogojen z gabariti okoliških stavb, tloris naj bo v osnovi podolgovat,
- če se stavbo doda nizu stavb, naj se upošteva tlorisni in višinski gabarit objekta, ki se mu stavba dodaja.

Višinski gabarit:

- višina naj bo do $K+P+1+M$,
- kota pritličja je izhodiščna višinska kota stavbe. Meri se na strani najpomembnejšega javnega prostora in je praviloma na isti višinski koti, oziroma je lahko od nje dvignjena do treh stopnic.

Streha:

- simetrična dvokapnica naklona od 35 do 45 stopinj. Naklon se načeloma prilagaja naklonom strešin uličnega niza,
- strešni površini sta enoviti ploskvi z eno osnovno vrsto kritine, izvedba strešnih izzidkov in frčad je dovoljena le na dvoriščni strani objekta, če ta ne meji na javni prostor,
- vsi posebni elementi strehe morajo biti usklajeni v kompozicijo glavne fasade oziroma glavnih fasad, praviloma z upoštevanjem istih glavnih kompozicijskih osi,
- streha pomožnega volumna je v oblikovanju podrejena strehi osnovnega objekta, bodisi je njen podaljšek bodisi je ravna in s tem poudari sodobnost novega dela objekta,
- na objektu, ki zaključuje stavbni niz objektov, je dovoljena trokapna streha, čelne strani strehe naj bodo šotorasti zaključki v naklonu strešin (popolni čopi),
- pri objektih, ki stojijo samostojno na parceli, je dovoljena štirikapnica s slemenom (kar pogojuje podolgovat tloris),
- dovoljena je le uporaba lokalnemu koloritu prilagojene barve kritine (opečno rdeča, temno siva),
- površinska struktura osnovne kritine ne sme dajati svetlobnih refleksov, uporaba bakrene pločevine, ki sčasoma refleksi izgubi, je dovoljena.

Fasade:

- celotna fasada mora biti oblikovana v enotni fasadni kompoziciji in enotnem proporcijskem sistemu, fasada proti najpomembnejšemu javnemu prostoru mora biti oblikovana kot glavna fasada,
- vsaj najpomembnejši fasadni elementi so praviloma urejeni v vertikalnih kompozicijskih oseh,
- pri poslovno-stanovanjskih objektih mora biti fasada oblikovana tako, da izraža javni, poslovni značaj EUP,
- pomožni volumen se lahko oblikuje sodobno, podrejeno proporcem osnovnega objekta.

Druga merila in pogoji:

- stavba naj dopolni grajeno tkivo naselja tako, da le-to tvori strnjen obod ulice ali trga, z notranjo fasado pa obod notranjega atrija ali dvorišča, ki je pogosto javen ali poljaven prostor naselja,
- prostori v stavbi se lahko namenijo za poslovne dejavnosti, če je možno urediti potrebne višine etaž, osvetlitev in organiziranje funkcionalne tlorisne zasnove ter potrebne manipulacijske in parkirne površine,
- ureditev skladiščnih prostorov, vidnih na glavni fasadi objekta, ni dovoljena,
- vhodi v poslovni del morajo biti praviloma ločeni od vhodov v servisne, sekundarne prostore,
- glavni vhod se organizira tako, da je glavni peš vhod z ulične, trške strani, pri objektu, ki je lociran pravokotno na ulico, se vhodi lahko organizirajo tudi s stranske fasade stavbe,
- v primeru, ko gre za objekt kulturne dediščine, se upoštevajo kulturnovarstveni pogoji pristojne službe za varstvo kulturne dediščine,
- ostali spremljajoči objekti naj se postavljajo na neizpostavljene lokacije, za gradbeno linijo, ki jo tvorijo zadnje fasade osnovne trške stavbe,
- tipa objekta trška stavba ni dovoljeno postavljati kot dvojček.

6 Večstanovanjska stavba
Lega:
– objekti naj se umeščajo ob upoštevanju tipologije naselja, skladno z geometrijo okoliškega prostora.
Gabariti:
Tlorisni gabarit: – gabariti niso poenoteno predpisani, – tloris je treba prilagoditi gabaritom objektov v neposredni okolici, – praviloma naj bo objekt enotnega volumna, v osnovi podolgovat.
Višinski gabarit: – do višine K+P+2+M, kolenčni zid naj omogoča racionalno izrabo mansarde.
Streha:
– dvokapna streha naklona med 30 in 45 stopinjami, nižji naklon je dopusten v primeru, ko je ta že prisoten v EUP, – na sodobno zasnovanih objektih in nizko energetskih objektih sta dovoljeni enokapna streha (do 15 stopinj) in ravna streha, ki je lahko ozelenjena, – čopi niso dovoljeni, – dovoljene so enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade, – kritina naj bo opečne ali sive barve oziroma naj bo usklajena s kritinami v okolici.
Fasade:
– oblikovane v skladu s sodobnimi principi oblikovanja večstanovanjskih objektov, – dopustni so fasadni poudarki (materiali, barve ...).
Druga merila in pogoji:
– pri izvedbi rednega vzdrževanja stavbe (zamenjava stavbnega pohištva, balkonskih ograj, obnova fasad in strehe) ali drugih del, ki vplivajo na zunanji podobo večstanovanjske stavbe, se vgrajuje gradbene elemente in materiale, ki zagotavljajo enotno in skladno podobo stavbe, – dovoljena je postavitve nadstrešnice za avtomobile (v nizu kot en objekt), izvede se transparentno, s kovinsko ali leseno montažno konstrukcijo, streha je lahko enokapna ali ravna, konstrukcija je lahko ozelenjena z ovijalko.
7 Poslovno stanovanjska stavba
– glede lege, velikosti in oblikovanja objekta veljajo enaka merila, kot so določena za stanovanjske objekte (sodobna, tradicionalna, suburbana stanovanjska stavba (tip 1 in 2), trška stavba).
Druga merila in pogoji:
– dejavnost je lahko organizirana v eni od etaž objekta ali v pomožnem volumnu, prednostno v pritličju, lahko pa tudi v kleti, – vhod v poslovni del se oblikuje kot glavni vhod v objekt, praviloma ločen od stanovanjskega in servisnega dela objekta, – v okviru parcele je treba zagotoviti ustrezna parkirna mesta in omejiti vplive na bivalno okolje v skladu z zakonodajo.
8 Poslovna stavba
Lega:
– postavlja se jih na dobro dostopne lokacije, – njihova orientacija naj bo skladna z geometrijo okoliškega prostora.
Gabariti:
Tlorisni gabarit: – gabariti niso poenoteno predpisani, pri načrtovanju je treba tloris prilagoditi gabaritom objektov v neposredni okolici, – zazidana površina v naseljih Videm, Predstruge in Ponikve je lahko do 550 m ² , – zazidana površina v ostalih naseljih je lahko do 200 m ² , – potrebne površine se lahko dosežejo z združevanjem več manjših volumnov.
Višinski gabarit: – do višine K+P+1 v naseljih Videm, Predstruge in Ponikve, – do višine K+P+M, kolenčni zid do 1,20 m v ostalih naseljih, – klet je lahko popolnoma ali delno vkopana.
Streha:
– dvokapnica naklona od 35 do 45 stopinj, v urbanih delih (u) in jedrih naselij (j) tudi ravna ali enokapna streha, praviloma skrita za vencem. Dopustna je kombinacija streh, – frčade so dovoljene v primeru izvedbe mansarde namesto prve etaže, lahko so enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strešini so oblikovane enotno, – kritina naj bo opečne ali sive barve oziroma naj bo usklajena s kritinami v okolici, za kritino se lahko uporabljajo tudi sodobni materiali.
Fasade:
– v urbanih naseljih naj bo oblikovanje sodobno, – v podeželskih naseljih naj se zgleduje po tradicionalnih objektih iste vrste.
Druga merila in pogoji:
– če je stavba umeščena ob javnemu prostoru ali se približa križišču prometnic, se oblikuje na način, da sooblikuje javni prostor, – če gre za lokacijo v bližini kulturnega spomenika oziroma na območju, kjer ima obstoječa zazidava pretežno historični izvor, naj bo oblikovanje diskretno, – servisne prostore, pomožne objekte ter parkirne prostore naj se praviloma načrtuje v zaledju parcele (ne pred objektom), – če gre za javni prostor naselja, naj ureditev obsega tudi elemente urbane opreme, – če gre za gradnjo bencinskega servisa, višinski gabarit ne sme presegati etaže pritličja, – v okviru parcele je treba zagotoviti ustrezna parkirna mesta in omejiti vplive na okolje v skladu z zakonodajo.

9 Objekt družbene infrastrukture
Lega: – postavlja se jih v okvirih dejavnosti, za katere so načrtovani, in ob upoštevanju resorne zakonodaje, – postavlja se jih na dobro dostopne lokacije, – njihova umestitev naj bo skladna z geometrijo okoliškega prostora.
Gabariti: Tlorisni gabarit: – gabariti niso poenoteno predpisani, pri načrtovanju je treba tloris prilagoditi gabaritom objektov v neposredni okolici, – potrebne površine se dosežejo z združevanjem več manjših volumnov glede na potrebe dejavnosti. Višinski gabarit: – do višine K+P+2+M v urbanih delih (u) in jedrih (j) naselij Videm in Predstruge, – do višine K+P+1+M, kolenčni zid do 1,20 m v ostalih naseljih, – klet je lahko popolnoma ali delno vkopana.
Streha: – dvokapnica naklona od 35 do 45 stopinj, v urbanih delih (u) naselij tudi ravna ali enokapna streha, praviloma skrita za vencem. Dopustna je kombinacija streh, – frčade so dovoljene v primeru izvedbe mansarde namesto zadnje etaže, lahko so enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strešini so oblikovane enotno, – kritina naj bo opečne ali sive barve oziroma usklajena s kritinami v okolici, za kritino se lahko uporabljajo tudi sodobni materiali.
Fasade: – v urbanih naseljih naj bo oblikovanje sodobno, – v podeželskih naseljih naj se zgleduje po tradicionalnih objektih, – oblikovati jo je mogoče kot estetski in simbolni poudarek, kadar ima namen vzpostaviti prostorsko dominantno in doseči večjo razpoznavnost območja ali vstopa v naselje.
Druga merila in pogoji: – če je stavba umeščena ob javnemu prostoru ali se približa križišču prometnic, se oblikuje na način, da sooblikuje javni prostor, – če gre za lokacijo v bližini kulturnega spomenika oziroma na območju, kjer ima obstoječa zazidava pretežno historični izvor, naj bo oblikovanje diskretno, – servisne prostore, pomožne objekte ter parkirne prostore naj se praviloma načrtuje v zaledju parcele (ne pred objektom), – če gre za javni prostor naselja, naj ureditev obsega tudi elemente urbane opreme, – v okviru parcele je treba zagotoviti ustrezna parkirna mesta in omejiti vplive na okolje v skladu z zakonodajo.
10 Objekt za obrt
Lega: – postavlja se v okvirih dejavnosti, za katere so načrtovani in ob upoštevanju resorne zakonodaje, – orientacija objekta naj bo skladna z geometrijo okoliškega prostora in objektov, – praviloma se umešča za poslovne, stanovanjske oziroma druge objekte, kadar se ne umešča samostojno na gradbeno parcelo.
Gabariti: Tlorisni gabarit: – v osnovi naj bo enostaven, podolgovat, z razmerjem stranic od 1:1,4 do 1:2,5, – usklajen z gabariti objektov v neposredni okolici, – zazidana površina v naseljih Videm, Predstruge in Ponikve je lahko do 550 m², – zazidana površina v ostalih naseljih je lahko do 200 m², – izjemoma je dovoljen tudi večji gabarit, če je potreben zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam predpisov. V tem primeru naj se potrebne večje površine dosežejo z združevanjem dveh ali več volumnov, pri čemer skupna pozidana površina ne sme presegati faktorja zazidanosti. Na idejno zasnovo objekta, ki mora vsebovati tudi utemeljitev upravičenosti glede večjih gabaritov, je treba pridobiti soglasje občinske službe, pristojne za prostor. Višinski gabarit: – do K+P+p, višina kolenčnega zidu je lahko največ 1,2 m oziroma naj bo usklajen z gabariti objektov v neposredni okolici, – klet je lahko popolnoma ali delno vkopana.
Streha: – praviloma dvokapna, naklona med 35 in 45 stopinjami oziroma usklajena s strehami v okviru gradbene parcele oziroma v neposredni okolici, – čopi niso dovoljeni, – dovoljene so enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strešini so oblikovane enotno, – za objekte večjih dimenzij se dopusti tudi nižji naklon dvokapne strehe, enokapna streha ali ravna streha. V takem primeru je dopusten višji kolenčni zid, pri čemer skupna višina objekta ne sme presegati 9 m. – kritina naj bo usklajena s kritinami v okolici, za kritino se lahko uporabljajo tudi sodobni materiali.
Fasade: – načrtuje naj se enostavno, brez poudarkov, podrejena naj bo tehnologiji.

Druga merila in pogoji: – zagotovljen mora biti neoviran dostop za dostavna vozila za potrebe dejavnosti, kateri je objekt namenjen. Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa in ne posegajo na sosednja zemljišča, – okolica objekta naj bo urejena, ob upoštevanju potrebnega manipulativnega prostora se naj zasadi z visoko avtohtono vegetacijo, – v okviru parcele je treba zagotoviti potrebna parkirna mesta, – vplive na bivalno okolje je treba omejiti v skladu z zakonodajo, – skladiščenje materialov, potrebnih za dejavnost, naj se uredi v zaprtih prostorih, – izjemoma se dovoli odprta skladišča, in sicer v zaledju parcele, za gradbeno linijo objekta, vendar naj bodo od okolice ločena z zeleno bariero.
11 Objekt za proizvodnjo in obrt Lega: – postavlja se v okvirih dejavnosti, za katero je načrtovan in ob upoštevanju resorne zakonodaje, – orientacija objekta naj bo skladna z geometrijo okoliškega prostora in objektov, – stavbe se morajo podrežati gradbenim linijam in strukturnim zakonitostim grajenega tkiva v neposredni okolici, geometrija stavb mora slediti geometriji obstoječega grajenega tkiva, – upošteva se naj značilne vedute in poglede na varovane dele naselja, ki naj se jih ne zakriva. Gabariti: Tlorisni gabarit: – gabariti niso poenoteno predpisani, maksimalna širina objekta je 45 m, – izjemoma je dovoljen tudi večji gabarit, če je potreben zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam predpisov. V tem primeru naj se potrebne večje površine dosežejo z združevanjem dveh ali več volumnov, pri čemer skupna pozidana površina ne sme presegati faktorja zazidanosti. Višinski gabarit: – do K+P+1, brez kolenčnega zidu, – kolenčni zid mora biti skrit pod kapjo, – klet je lahko popolnoma ali delno vkopana. Streha: – dvokapna pri manjših dimenzijah objektov, naklon in kritina naj bosta usklajena z naklonom streh v neposredni okolici, – ravna ali enokapna, praviloma skrita za obodnim vencem zaključka objekta pri objektih večjih dimenzij. Fasade: – načrtuje naj se enostavno, brez poudarkov, podrežena naj bo tehnologiji. Druga merila in pogoji: – zagotovljen mora biti neoviran dostop za dostavna vozila za potrebe dejavnosti, ki ji je objekt namenjen. Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa in ne posegajo na sosednja zemljišča, – okolica objekta naj bo urejena, ob upoštevanju potrebnega manipulativnega prostora se naj zasadi z visoko avtohtono vegetacijo, – v okviru parcele je treba zagotoviti potrebna parkirna mesta, – vplive na bivalno okolje je treba omejiti v skladu z zakonodajo, – skladiščenje materialov, potrebnih za dejavnost, naj se uredi v zaprtih prostorih, – izjemoma se dovoli odprta skladišča, in sicer v zaledju parcele, za gradbeno linijo objekta, vendar naj bodo od okolice ločena z zeleno bariero.
12 Počitniški objekt Lega: – postavlja se vzdolžno s pobočjem oziroma vzporedno z značilnimi bližnjimi objekti (lahko tudi prečno na pobočje, če je to prevladujoče v okolici). Gabariti: Tlorisni gabarit: – v osnovi podolgovat, zazidana površina do največ 90 m². Višinski gabarit: – do K+P+M, kolenčni zid do 1,20 m, – klet je lahko popolnoma ali delno vkopana. Streha: – dvokapna streha naklona med 35 in 45 stopinjami, nižji naklon je dopusten v primeru, ko je ta že prisoten v EUP, – dopustno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami (v primeru dodanih volumnov, pokrite terase, nadstreška, vetrolova ipd.), – sleme dodanih volumnov ne sme presegati slemena osnovne strehe objekta, – dovoljen je zamik slemena po dolžini objekta, ki omogoča izvedbo povečanega enostranskega napušča, po vzoru tradicionalnih objektov, – čopi so dovoljeni, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči, – dovoljene so enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade ali dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Frčade na eni strešini so oblikovane enotno, – kritina naj bo opečne ali sive barve oziroma naj bo usklajena s kritinami v okolici.

Fasade:
– pri oblikovanju naj se upoštevajo elementi tradicionalne arhitekture,
– kleti naj bodo praviloma zidane iz kamna ali ometane, pritličje je lahko zidano ali v leseni izvedbi,
– fasade so lahko ometane in beljene v svetlih barvnih tonih (zemeljskih barv, npr. oker, opečna) oziroma iz rezanega lesa, če gre za leseno izvedbo,
– polkrožna bruna niso dovoljena.
Druga merila in pogoji:
– skupna površina vseh pomožnih objektov ne sme presegati zazidane površine počitniškega objekta.

13 Kapela
Lega:
– postavlja se v vozlišča komunikacij in na javne prostore naselja,
– objekt se postavlja kot dominantno v prostoru in objekt prepoznavnosti.
Gabariti in oblikovanje:
– velikost in materiali gradnje naj se zgledujejo po tradicionalnih tovrstnih sakralnih objektih v širši okolici,
– objekt se lahko oblikuje tudi sodobno.
Druga merila in pogoji:
–

14 Poslovilna stavba
Lega:
– postavlja se ob pokopališča in v sklop cerkve ter pokopališča,
– postavlja se jih na manj izpostavljene lege, praviloma za veduto cerkve, gledano z dostopne poti oziroma širšega prostora.
Gabariti in oblikovanje:
– velikost naj bo prilagojena potrebam pokopališkega okoliša,
– streha naj bo ravna ali blaga enokapnica, skrita za vencem, lahko tudi dvokapnica ali štirikapnica,
– oblikovanje naj bo simbolično.
Druga merila in pogoji:
– parkirišča naj bodo zazelenjena z avtohtono vegetacijo,
– prostori za odlaganje odpadkov naj bodo organizirani v zelenih nišah, vidno neizpostavljenih, za gradbeno linijo objektov.

15 Servisni objekt
Lega:
– postavlja se v okviru športnih zelenih površin kot objekt za javno rabo v smislu servisnega objekta za potrebe športnih in drugih vaških prireditev.
Gabariti in oblikovanje:
– tlorisna zasnova objekta naj bo v osnovi pravokotna,
– zazidana površina objekta je lahko največ 90 m ² ,
– objekt je lahko le pritličen, višine največ 8 m,
– streha je lahko simetrična dvokapnica, s smerjo slemena po daljši stranici objekta,
– oblikovanje objekta naj bo enostavno, pri večjih dimenzijah naj objekt praviloma ne bo v celoti zaprt.
Druga merila in pogoji:
–

3.6.2 Tipologija gospodarskih, pomožnih kmetijskih in ostalih spremljajočih objektov

108. člen

(tipologija gospodarske stavbe domačije)

1 Gospodarska stavba domačije (hlev)
Lega:
– prilagaja naj se značilnostim obstoječe grajene strukture, bodisi v gruči ali obcestni strukturi,
– pri postavitvi je treba izbirati manj izpostavljene lege,
– postavlja se v zaledje stanovanjske stavbe. Če to ni mogoče, mora biti proti javnemu prostoru zasajena zelena bariera (visokodebelni sadovnjak).
Gabariti:
Tlorisni gabarit:
– v osnovi naj bo enostaven, podolgovat, z razmerjem stranic od 1:1,4 do 1:2,5, maksimalna širina objekta je 15 m, v okviru območij za kmetijsko proizvodnjo (IK) je maksimalna širina objekta do 25 m,
– izjemoma, ob upoštevanju razpoložljivega prostora, je v okviru območij za kmetijsko proizvodnjo (IK) dovoljen tudi večji gabarit, če je potreben zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam predpisov, pri čemer ne sme biti presežen faktor zazidanosti.
Višinski gabarit:
– do višine P+p oziroma K+p (v strmeh terenu),
– višina kolenčnega zidu je lahko največ 1,2 m,
– ob upoštevanju tehnologije in terena ima objekt lahko tudi klet (vkopano ali delno vkopano).

Streha:
– streha naj bo usklajena s strehami v okviru domačije, praviloma dvokapna, naklon med 35 in 45 stopinjami, – za objekte večjih dimenzij se dopusti tudi nižji naklon dvokapne strehe, enokapna streha, izjemoma se v detajlih dopušča tudi ravna streha. V takem primeru je dopusten višji kolenčni zid, pri čemer skupna višina objekta ne sme presegati 9 m, – dovoljen je zamik slemen, ki omogoča izvedbo povečanega enostranskega napušča po vzoru tradicionalnih objektov. Dolžina napušča ne sme presegati 1/3 krajše stranice objekta, – čopi so dovoljeni, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči, pri objektih večjih dimenzij čopi niso dovoljeni, – frčade niso dovoljene, izjemoma se dovoli v primeru, da je dostop v podstrešje organiziran neposredno s terena na daljši stranici objekta. Izvede se kot enokapna (pravokotna oziroma dvignjena) frčada ali dvokapna frčada z enakim naklonom kot osnovna streha, – kritina naj bo opečne ali sive barve.
Fasade:
– fasade naj bodo oblikovane izrazito enostavno in racionalno, – okenske odprtine naj bodo praviloma razporejene osno simetrično, dovoljene so tudi horizontalne odprtine, – fasade so ometane, omet naj bo v odtenkih toplih zemeljskih barv, brez poudarkov, šivanih robov ali podobnih arhitekturnih elementov.
Druga merila in pogoji:
– umešča se tako, da ni vidno izpostavljen v širšem prostoru oziroma mora biti zakrit z visokoraslo avtohtono vegetacijo, – okolica objekta naj se ob upoštevanju potrebnega manipulativnega prostora zasadi z visoko avtohtono vegetacijo, pri čemer je treba ohranjati značilne vaške robove in prehode med kmetijami in iz naselja v krajino, ki jih tradicionalno tvorijo sadovnjaki, – nove tehnološke rešitve objektov ne smejo rušiti harmoničnih prostorskih odnosov, predvsem pri postavitvi v okvir obstoječih kmečkih dvorišč, ki naj ohranjajo merilo in velikost značilne drobne zazidave.

109. člen

(tipologija pomožnih kmetijskih objektov)

1 Druge kmetijske stavbe – garaža za kmetijsko mehanizacijo, skedenj, senik ipd.
Lega:
– prilagaja naj se značilnostim obstoječe grajene strukture, bodisi v gruči ali obcestni strukturi, – pri postavitvi je treba izbirati manj izpostavljene lege, – postavlja se v zaledje stanovanjske stavbe. Če to ni mogoče, mora biti proti javnemu prostoru zasajena zelena bariera (visokodebelni sadovnjak).
Gabariti:
Tlorisni gabarit: – v osnovi podolžen, z razmerjem stranic najmanj 1:1,4. Višinski gabarit: – do K+P+p, pri čemer je lahko klet popolnoma ali delno vkopana, – kolenčni zid je visok do največ 1,20 m.
Streha:
– streha naj bo usklajena s strehami v okviru domačije, praviloma dvokapna, naklon med 35 in 45 stopinjami. Nižji naklon je dopusten v primeru, ko je s tem zagotovljena skladnost z drugimi objekti v neposredni okolici, – dovoljen je zamik slemen po dolžini objekta, ki omogoča izvedbo povečanega enostranskega napušča, po vzoru tradicionalnih objektov, – čopi so dovoljeni, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči, – frčade niso dovoljene, izjemoma se frčada dovoli v primeru, da je dostop v podstrešje organiziran neposredno s terena na daljši stranici objekta. Izvede se kot enokapna (pravokotna oziroma dvignjena) frčada ali dvokapna frčada z enakim naklonom kot osnovna streha, – kritina naj bo opečne ali sive barve.
Fasade:
– fasade naj bodo oblikovane izrazito enostavno in racionalno, – okenske odprtine naj bodo praviloma razporejene osno simetrično, dovoljene so tudi horizontalne odprtine, – fasade so ometane, omet naj bo v odtenkih toplih zemeljskih barv, brez poudarkov, šivanih robov ali podobnih arhitekturnih elementov, – v primeru, da je objekt izveden iz lesa, polkrožna bruna niso dovoljena.
Druga merila in pogoji:
– oblikovanje skednja, senika naj sledi značilnostim tradicionalnih objektov, – med posameznimi stavbami je dovoljena izvedba nadstreškov oziroma zaprte povezave za komunikacijo, če se zagotovi kvalitetno oblikovanje objekta kot celote.

2 Silos
Lega:
– postavlja se v sklopu kmetijskih gospodarstev ali kot spremljajoči objekt za potrebe dejavnosti, – praviloma se umešča v zaledje gradbene parcele, na vidno manj izpostavljen prostor, – kjer je teren nagnjen, naj se postavlja vzdolžno glede na raščeno zemljišče.
Gabariti in oblikovanje:
– koritast silos je lahko višine do največ 2 m, površine do 150 m², – potrebne večje površine naj se zagotovi z dvema ali več objekti, ki imajo lahko skupne konstrukcijske elemente, – stolpni silos in vertikalna cisterna praviloma lahko segata največ do višine slemen najvišjega objekta v sklopu kmetije/domačije oziroma površin za potrebe dejavnosti, – silos naj bo oblikovan tako, da je čimmanj viden.

Druga merila in pogoji:
–
3 Kozolec
Lega:
– postavlja se v okviru kmetijskih gospodarstev kot samostojen objekt v zaledju parcel, praviloma na robovih naselij.
Gabariti in oblikovanje:
– samostojna, stalna, pretežno lesena, vertikalna, odprta in pokrita naprava za sušenje in za spravilo,
– velikost in oblikovanje kozolca naj sledi značilnostim tradicionalnih objektov (toplar, nizki toplar, enojni kozolec).
Druga merila in pogoji:
–

110. člen

(tipologija ostalih spremljajočih objektov)

1 Ostali spremljajoči objekti – garaža, nadstrešek ipd.
Lega:
– prilagajajo naj se značilnostim obstoječe grajene strukture, bodisi v gruči ali obcestni strukturi,
– praviloma se postavljajo v zaledje stavbe,
– nadstreške in garaže je dopustno postavljati tudi pred objektom ali ob njem.
Gabariti:
Tlorisni gabarit:
– v osnovi podolžen, z razmerjem stranic najmanj 1:1,2.
Višinski gabarit:
– do K+P+p, kolenčni zid je visok do največ 1,20 m, pri čemer pa morajo biti tovrstni objekti višinsko podrejeni osnovni stavbi,
– klet je lahko popolnoma ali delno vkopana.
Streha:
– dovoljene so ravna in enokapna streha ter klasična dvokapna streha naklona med 35 in 45 stopinjami. Nižji naklon je dopusten v primeru, ko je ta že prisoten v EUP,
– dopustno je tudi kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami,
– čopi in frčade niso dovoljene.
Fasade:
– fasade naj bodo oblikovane enostavno in racionalno,
– fasade so ometane, omet naj bo v odtenkih toplih zemeljskih barv,
– v primeru, da je objekt izveden iz lesa, polkrožna bruna niso dovoljena,
Druga merila in pogoji:
– nadstrešek se lahko oblikuje tudi kot ločna prefabricirana zračna konstrukcija,
– med posameznimi stavbami je dovoljena izvedba nadstreškov oziroma zaprtih povezav za komunikacijo, če se zagotovi kvalitetno oblikovanje objekta kot celote.

3.7 Podrobnejši prostorski izvedbeni pogoji za posamezne PNR

111. člen

(podrobnejši PIP za območja stanovanj)

(1) Podrobnejši PIP za stanovanjske površine (SS):

SS – stanovanj
1 Dopustni tipi objektov:
osnovni objekti: sodobna stanovanjska stavba (razen v EUP s podrobno oznako 2: »t«), tradicionalna stanovanjska stavba, suburbana stanovanjska stavba (tip 1), suburbana stanovanjska stavba (tip 2), trška stavba (samo v EUP s podrobno oznako 2: »j«), večstanovanjska stavba (samo v EUP s podrobno oznako 2: »j«), poslovno stanovanjska stavba, poslovna stavba, objekt družbene infrastrukture, objekt za obrt, počitniški objekt (samo v EUP s podrobno oznako 2: »t« in »p«), kapela
ostali objekti: ostali spremljajoči objekti (v jedrih in urbanih delih naselij), gospodarska stavba domačije (hlev), pomožni kmetijski objekti (druge kmetijske stavbe, silos, kozolec) in ostali spremljajoči objekti (v tradicionalnih in podeželskih delih naselij).
2 Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,5
Dopustna so odstopanja na območju, kjer je strnjena gradnja prisotna ali kjer gre za rekonstrukcijo objekta ali novogradnjo na lokaciji obstoječega objekta.
3 Dopustne dejavnosti:
(1) Bivanje. Ob izpolnitvi zakonskih določil glede vplivov na okolje, določil splošnih PIP tega odloka in pogojev iz drugega odstavka te točke so dopustne še naslednje dejavnosti:
C Predelovalne dejavnosti (le proizvodnja kruha, svežega in trajnega peciva in slaščic, proizvodnja prepečenca in piškotov, proizvodnja oblačil, knjigoveštvo in sorodne dejavnosti, razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa),

D	Oskrba z električno energijo, plinom in paro (le druga proizvodnja električne energije),
F	Gradbeništvo (le inštaliranje pri gradnjah in zaključna gradbena dela),
G	Trgovina (razen trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil),
I	Gostinstvo,
J	Informacijske in komunikacijske dejavnosti,
K	Finančne in zavarovalniške dejavnosti,
L	Poslovanje z nepremičninami,
M	Strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti,
N	Druge raznovrstne poslovne dejavnosti,
P	Izobraževanje (razen osnovnošolsko, srednješolsko in posrednješolsko izobraževanje),
Q	Zdravstvo in socialno varstvo (razen bolnišnična dejavnost in socialno varstvo z nastanitvijo),
R	Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
S	Druge dejavnosti (razen druge storitvene dejavnosti; drugje nerazvrščene – čuvanje, oskrba in nega hišnih živali; pasji penzioni ipd. ter dresiranje hišnih živali),
T	Dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem.
(2)	Dejavnost ne sme generirati večjega tovarnega prometa, izpolnjeni morajo biti še naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami, – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo oziroma neoviran dostop za dostavna vozila za potrebe dejavnosti, ki se v objektu opravlja, – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve.
(3)	V tradicionalnih in podeželskih delih naselij (z oznako: »p« in »t«) je od dejavnosti dovoljeno tudi A Kmetijstvo in lov, gozdarstvo in ribištvo ter dopolnilne dejavnosti na kmetiji, ob pogoju, da je kmetijsko gospodarstvo v obsegu, ki ne povzroča bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje glede na obstoječe obremenitve.
4	Dopustni objekti: stanovanjski objekti, nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v členih od 107. do 110. tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(2) Podrobnejši PIP za stanovanjske površine za posebne namene (SB):

SB – stanovanjske površine za posebne namene	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: trška stavba, večstanovanjska stavba, poslovna stavba objekt družbene infrastrukture, kapela ostali objekti: ostali spremljajoči objekti
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,5
3	Dopustne dejavnosti: (1) Občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok in drugih socialnih skupin. Ob izpolnitvi zakonskih določil glede vplivov na okolje, določil splošnih PIP tega odloka in pogojev iz drugega odstavka te točke so dopustne še naslednje dejavnosti: D Oskrba z električno energijo, plinom in paro (le druga proizvodnja električne energije), G Trgovina (razen trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil), I Gostinstvo (le dejavnost strežbe jedi in pijač), R Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, Q Zdravstvo in socialno varstvo.
(2)	Za izvajanje dejavnosti morajo biti izpolnjeni še naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami, – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo, – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve.
4	Dopustni objekti: stanovanjski objekti, nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v členih od 107. do 110. tega odloka Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(3) Podrobnejši PIP za površine podeželskega naselja (SK):

SK – površine podeželskega naselja	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: sodobna stanovanjska stavba (razen v EUP s podrobno oznako 2: »t«), tradicionalna stanovanjska stavba, suburbana stanovanjska stavba (tip 1), suburbana stanovanjska stavba (tip 2), trška stavba (samo v EUP s podrobno oznako 2: »j«), poslovno stanovanjska stavba, poslovna stavba, objekt družbene infrastrukture objekt za obrt, kapela ostali objekti: gospodarska stavba domačije (hlev), pomožni kmetijski objekti (druge kmetijske stavbe, silos, kozolec), ostali spremljajoči objekti.
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,4 Dopustna so odstopanja na območju, kjer je strnjena gradnja tradicionalna ali kjer gre za rekonstrukcijo objekta ali novogradnjo na lokaciji obstoječega objekta.
3	Dopustne dejavnosti:
(1)	Bivanje, kmetijska dejavnost in dopolnilne dejavnosti na kmetiji. Ob izpolnitvi zakonskih določil glede vplivov na okolje, določil splošnih PIP tega odloka in pogojev iz drugega odstavka te točke so dopustne še naslednje dejavnosti:
A	Kmetijstvo in lov, gozdarstvo in ribištvo,
C	Predelovalne dejavnosti,
D	Oskrba z električno energijo, plinom in paro (le druga proizvodnja električne energije),
F	Gradbeništvo,
G	Trgovina (razen trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil),
H	Promet in skladiščenje (le skladiščenje in spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu ter poštna in kurirska dejavnost),
I	Gostinstvo,
J	Informacijske in komunikacijske dejavnosti,
K	Finančne in zavarovalniške dejavnosti,
L	Poslovanje z nepremičninami,
M	Strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti,
N	Druge raznovrstne poslovne dejavnosti,
P	Izobraževanje (razen osnovnošolsko, srednješolsko in posrednješolsko izobraževanje),
Q	Zdravstvo in socialno varstvo (razen bolnišnična dejavnost in socialno varstvo z nastanitvijo),
R	Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
S	Druge dejavnosti,
T	Dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem.
(2)	Dejavnost ne sme generirati večjega tovarnega prometa, izpolnjeni morajo biti še naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe objekta, – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo oziroma neoviran dostop za dostavna vozila za potrebe dejavnosti, ki se v objektu opravlja, – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve.
4	Dopustni objekti: stanovanjski objekti, nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v členih od 107. do 110. tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(4) Podrobnejši PIP za površine počitniških hiš (SP):

SP – površine počitniških hiš	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: objekt družbene infrastrukture, počitniški objekt, kapela ostali objekti: ostali spremljajoči objekti
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,4 Dopustna so odstopanja na območju, kjer je strnjena gradnja prisotna ali kjer gre za rekonstrukcijo objekta ali novogradnjo na lokaciji obstoječega objekta.
3	Dopustne dejavnosti:
(1)	Občasno bivanje. Lahko tudi oddajanje zasebnih sob gostom, če velikost gradbene parcele zagotavlja ureditev potrebnih površin za normalno funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami.
(2)	Vrste dejavnosti v okviru površin počitniških hiš, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta, bodo določene v podrobnih prostorskih načrtih.
4	Dopustni objekti: stanovanjski objekti (občasno bivanje), nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.

5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v 107. in 110. členu tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

112. člen

(podrobnejši PIP za območja centralnih dejavnosti)

(1) Podrobnejši PIP za osrednja območja centralnih dejavnosti (CU):

CU – osrednja območja centralnih dejavnosti	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: poslovno stanovanjska stavba, poslovna stavba, objekt družbene infrastrukture, objekt za obrt, kapela, poslovilna stavba; sodobna stanovanjska stavba (razen v EUP s podrobno oznako 2: »t«), tradicionalna stanovanjska stavba, suburbana stanovanjska stavba (tip1), suburbana stanovanjska stavba (tip 2), trška stavba (samo v EUP s podrobno oznako 2: »j«), večstanovanjska stavba (samo v EUP s podrobno oznako 2: »j«) ostali objekti: ostali spremljajoči objekti
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,6
3	Dopustne dejavnosti: Prevladujejo naslednje dejavnosti (dopustno tudi bivanje): G Trgovina (razen trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil), H Promet in skladiščenje (le skladiščenje in spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu ter poštna in kurirska dejavnost), I Gostinstvo, J Informacijske in komunikacijske dejavnosti, K Finančne in zavarovalniške dejavnosti, L Poslovanje z nepremičninami, M Strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti, N Druge raznovrstne poslovne dejavnosti, O Dejavnosti javne uprave in obrambe, P Izobraževanje, Q Zdravstvo in socialno varstvo, R Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, S Druge dejavnosti, T Dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem, U Dejavnost eksteritorialnih organizacij in teles.
4	Dopustni objekti: nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti; stanovanjski objekti nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v 107. in 110. členu tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(2) Podrobnejši PIP za druga območja centralnih dejavnosti (CD):

CD – druga območja centralnih dejavnosti	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: poslovno stanovanjska stavba, poslovna stavba, objekt družbene infrastrukture, objekt za obrt, kapela; sodobna stanovanjska stavba (razen v EUP s podrobno oznako 2: »t«), tradicionalna stanovanjska stavba, suburbana stanovanjska stavba (tip1), suburbana stanovanjska stavba (tip 2), trška stavba (samo v EUP s podrobno oznako 2: »j«) ostali objekti: gospodarska stavba domačije (hlev) in pomožni kmetijski objekti (druge kmetijske stavbe, silos, kozolec) samo v EUP s podrobno oznako 2: »t« in »p«, ostali spremljajoči objekti
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,6 Dopustna so odstopanja na območju, kjer je strnjena gradnja prisotna ali kjer gre za rekonstrukcijo objekta ali novogradnjo na lokaciji obstoječega objekta.
3	Dopustne dejavnosti: (1) Ob izpolnitvi zakonskih določil glede vplivov na okolje, določil splošnih PIP tega odloka in pogojev iz drugega odstavka te točke so, poleg bivanja, dopustne naslednje dejavnosti: A Kmetijstvo in lov, gozdarstvo in ribištvo ter dopolnilne dejavnosti na kmetiji, C Predelovalne dejavnosti (le obdelava in predelava lesa, tiskarstvo in razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa, površinska obdelava in prekrivanje kovin, proizvodnja računalnikov, proizvodnja pohištva, druge raznovrstne proizvodne dejavnosti, popravila in montaža strojev in naprav), D Oskrba z električno energijo, plinom in paro (le druga proizvodnja električne energije), F Gradbeništvo, G Trgovina (razen trgovina z motornimi vozili), H Promet in skladiščenje (le drug kopenski potniški promet, cestni tovorni promet in selitvena dejavnost in spremljajoče storitvene dejavnosti v zračnem prometu ter poštna in kurirska dejavnost),

I	Gostinstvo,
J	Informacijske in komunikacijske dejavnosti,
K	Finančne in zavarovalniške dejavnosti,
L	Poslovanje z nepremičninami,
M	Strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti,
N	Druge raznovrstne poslovne dejavnosti,
P	Izobraževanje (razen osnovnošolsko, srednješolsko in posrednješolsko izobraževanje),
Q	Zdravstvo in socialno varstvo (razen bolnišnična dejavnost in socialno varstvo z nastanitvijo),
R	Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti,
S	Druge dejavnosti,
T	Dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem.
(2)	Za izvajanje dejavnosti morajo biti izpolnjeni še naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami, – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo oziroma neoviran dostop za dostavna vozila za potrebe dejavnosti, ki se v objektu opravlja, – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na neposredno okolico (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve.
4	Dopustni objekti: nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti; stanovanjski objekti nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v členih od 107. do 110. tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

113. člen

(podrobnejši PIP za območja proizvodnih dejavnosti)

(1) Podrobnejši PIP za gospodarske cone (IG):

IG – gospodarske cone	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: poslovna stavba, objekt za obrt, objekt za proizvodnjo in obrt ostali objekti: ostali spremljajoči objekti, silos (če je potreben glede na vrsto dejavnosti)
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,6
3	Dopustne dejavnosti: Ob izpolnitvi zakonskih določil glede vplivov na okolje in določil splošnih PIP tega odloka so dopustne naslednje dejavnosti: C Predelovalne dejavnosti, D Oskrba z električno energijo, plinom in paro, E Oskrba z vodo; ravnanje z odpadki; saniranje okolja, F Gradbeništvo, G Trgovina, H Promet in skladiščenje, I Gostinstvo, N Druge raznovrstne poslovne dejavnosti.
4	Dopustni objekti: nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v 107. in 110. členu tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(2) Podrobnejši PIP za površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo (IK):

IK – površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo (površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo, ki so namenjene kmetijskim stavbam za intenzivno pridelavo rastlin ali rejo živali)	
1	Dopustni tipi objektov: ostali objekti: gospodarska stavba domačije (hlev), pomožni kmetijski objekti (druge kmetijske stavbe, silos, kozolec), ostali spremljajoči objekti, rastlinjaki osnovni objekti: tradicionalna stanovanjska stavba, suburbana stanovanjska stavba (tip 2), če je tako določeno v posebnih PIP za posamezno EUP, objekt za obrt, kapela
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,6

3	Dopustne dejavnosti: Ob izpolnitvi zakonskih določil glede vplivov na okolje in določil splošnih PIP tega odloka je dopustno kmetijstvo ter dejavnosti, ki so neposredno vezane na kmetijstvo in gozdarsko dejavnost. Dopustno je tudi bivanje, če je tako določeno v posebnih PIP za posamezno EUP.
A	Kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo ter dopolnilne dejavnosti na kmetiji (razen turizma na kmetiji),
C	Predelovalne dejavnosti (le proizvodnja živil in proizvodnja pijač ter obdelava in predelava lesa),
D	Oskrba z električno energijo, plinom in paro (le druga proizvodnja električne energije),
E	Oskrba z vodo; ravnanje z odpadki; saniranje okolja.
4	Dopustni objekti: nestanovanjski objekti, stanovanjski objekti (če je tako določeno v posebnih PIP za posamezno EUP) in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v členih od 107. do 110. tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

114. člen

(podrobnejši PIP za posebna območja)

Podrobnejši PIP za površine za turizem (BT):

BT – površine za turizem	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: objekt družbene infrastrukture, počitniški objekt, kapela, servisni objekt ostali objekti: ostali spremljajoči objekti, kozolec
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,4
3	Dopustne dejavnosti: (1) Ob upoštevanju zakonskih določil glede vplivov na okolje in določil splošnih PIP tega odloka so, poleg občasnega bivanja, dovoljene še naslednje dejavnosti: D Oskrba z električno energijo, plinom in paro (le druga proizvodnja električne energije), I Gostinstvo, N Druge raznovrstne poslovne dejavnosti (le dejavnost potovalni agencij, organizatorjev potovanj in s potovanji povezane dejavnosti), R Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, S Druge dejavnosti (le dejavnost članskih organizacij, popravila računalnikov in izdelkov za široko rabo, frizerska, kozmetična in pedikerska dejavnost, dejavnost za nego telesa). (2) Kjer so objekti že zgrajeni in so namenjeni tudi bivanju, je poleg zgoraj navedenih dejavnosti dovoljeno tudi bivanje.
4	Dopustni objekti: stanovanjski objekti (občasno bivanje), nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v 107. in 110. členu tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

115. člen

(podrobnejši PIP za območja zelenih površin)

(1) Podrobnejši PIP za površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS):

ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: servisni objekt
3	Dopustne dejavnosti: Če ni drugače določeno v EUP, so dovoljene naslednje dejavnosti: R Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti (le športne in druge dejavnosti za prosti čas).
4	Dopustni objekti: nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v 107. členu tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(2) Podrobnejši PIP za površine za druge urejene površine (ZD), ki vključujejo zelene pasove z zaščitno oziroma drugo funkcijo (obcestne zelenice, ločevalni zeleni pasovi in zelene bariere):

ZD – površine za druge urejene površine	
3	Dopustne dejavnosti: urejanje in vzdrževanje zelenih površin.
4	Dopustni objekti: gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(3) Podrobnejši PIP za pokopališča (ZK):

ZK – pokopališča	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: kapela, poslovilna stavba
3	Dopustne dejavnosti: pogrebna in spremljajoče dejavnosti.
4	Dopustni objekti: nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v 107. členu tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

116. člen

(podrobnejši PIP za površine za GJI)

(1) Podrobnejši PIP za površine cest, železnic in ostalih prometnih površin (PC, PŽ, PO):

PC – površine cest PŽ – površine železnic PO – ostale prometne površine	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: poslovna stavba (stavbe za promet, bencinski servisi in druge nestanovanjske stavbe, če so te namenjene dejavnosti v območju).
3	Dopustne dejavnosti: promet in skladiščenje, od tega kopenski promet in spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu, trgovina na drobno z lastnimi motornimi gorivi, spremljajoče storitvene dejavnosti (trgovina in gostinstvo na avtobusnih in železniških postajah).
4	Dopustni objekti: nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje in druga dela: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v 107. členu tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(2) Podrobnejši PIP za območja energetske infrastrukture (E):

E – območja energetske infrastrukture	
3	Dopustne dejavnosti: oskrba z električno energijo, plinom in paro.
4	Dopustni objekti: gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje in druga dela: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

(3) Podrobnejši PIP za območja okoljske infrastrukture (O)

O – območja okoljske infrastrukture	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: poslovna stavba oziroma objekt za obrt (stavbe, če so namenjene dejavnosti v območju) ostali objekti: ostali spremljajoči objekti
3	Dopustne dejavnosti: oskrba z vodo, ravnanje z odplakami in odpadki, saniranje okolja.

4	Dopustni objekti: nestanovanjski objekti, namenjeni dejavnosti na območju, gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje in druga dela: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v 107. in 110. členu tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

117. člen

(podrobnejši PIP za razpršeno poselitve)

Podrobnejši PIP za površine razpršene poselitve (A)

A – površine razpršene poselitve	
1	Dopustni tipi objektov: osnovni objekti: tradicionalna stanovanjska stavba, suburbana stanovanjska stavba (tip 1), suburbana stanovanjska stavba (tip 2), poslovno stanovanjska stavba, poslovna stavba, objekt za obrt, počitniški objekt, kapela ostali objekti: gospodarska stavba domačije (hlev), pomožni kmetijski objekti (druge kmetijske stavbe, silos, kozolec), ostali spremljajoči objekti
2	Stopnja izkoriščenosti zemljišča: FZ do 0,4 Dopustna so odstopanja na območju, kjer je strnjena gradnja tradicionalna ali kjer gre za rekonstrukcijo objekta ali novogradnjo na lokaciji obstoječega objekta.
3	Dopustne dejavnosti: (1) Bivanje, kmetijska dejavnost in dopolnilne dejavnosti na kmetiji. Ob izpolnitvi zakonskih določil glede vplivov na okolje, določil splošnih PIP tega odloka in pogojev iz drugega odstavka te točke so dopustne še naslednje dejavnosti: A Kmetijstvo in lov, gozdarstvo in ribištvo, C Predelovalne dejavnosti (le obdelava in predelava lesa, tiskarstvo in razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa, površinska obdelava in prekrivanje kovin, proizvodnja računalnikov, proizvodnja pohištva, druge raznovrstne proizvodne dejavnosti, popravila in montaža strojev in naprav), D Oskrba z električno energijo, plinom in paro (le druga proizvodnja električne energije), F Gradbeništvo, G Trgovina (razen trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil), H Promet in skladiščenje (le skladiščenje in spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu ter poštna in kurirska dejavnost), I Gostinstvo, J Informacijske in komunikacijske dejavnosti, K Finančne in zavarovalniške dejavnosti, L Poslovanje z nepremičninami, M Strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti, N Druge raznovrstne poslovne dejavnosti, P Izobraževanje (razen osnovnošolsko, srednješolsko in posrednješolsko izobraževanje), Q Zdravstvo in socialno varstvo (razen bolnišnična dejavnost in socialno varstvo z nastanitvijo), R Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, S Druge dejavnosti, T Dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem. (2) Dejavnost ne sme generirati večjega tovarnega prometa, izpolnjeni pa morajo biti še naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe objekta, – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo oziroma neoviran dostop za dostavna vozila za potrebe dejavnosti, ki se v objektu opravljajo, – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve.
4	Dopustni objekti: stanovanjski objekti, nestanovanjski objekti in gradbeno inženirski objekti, nezahtevni in enostavni objekti, skladno s Prilogo 1.
5	Dopustne gradnje: Skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, določenih v 60. členu tega odloka.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o tipologiji objektov, določenih v členih od 107. do 110. tega odloka. Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.

118. člen

(podrobnejši PIP za območja kmetijskih zemljišč)

(1) Podrobnejši PIP za najboljša kmetijska zemljišča (K1)

K1 – najboljša kmetijska zemljišča	
3	Dopustne dejavnosti: kmetijstvo

4	Dopustni objekti: – vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč, – omrežja gospodarske javne infrastrukture: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje, – rekonstrukcije lokalnih cest in javnih poti, – posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, – začasni objekti, – rastlinjaki, ograje za pašo živine, obore za rejo divjadi, ograje in opore za trajne nasade ter opore za mreže proti toči, lovske preže, čebelnjaki in dostopi do objektov, – nezahtevni in enostavni objekti, navedeni v Prilogi 1.
5	Dopustne gradnje in druga dela: Dopustne so gradnje v skladu s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, poleg tega pa še: – agrarne operacije v skladu s predpisi o kmetijskih zemljiščih, – vodnogospodarske ureditve za potrebe varstva pred negativnim delovanjem voda, – sanacije površinskih kopov, – zasipavanje zemljišč z namenom ekološkega izboljšanja stanja tal v skladu s predpisi o gradnji in varstvu okolja oziroma odlaganje zemljine (npr. zasutje depresij), pri čemer morata biti zagotovljeni ustrezna sanacija in rekultivacija, – rekonstrukcije in vzdrževanje objektov – velja za legalno zgrajene objekte.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.
7	Drugi pogoji: – posegi ne smejo bistveno prizadeti obdelovanja kmetijskih zemljišč, poškodbe je treba sanirati in zemljišča rekultivirati, – globina ali višina nadzemnih in podzemnih objektov mora biti taka, da je možna normalna kmetijska obdelava. Po izvedeni gradnji podzemnih objektov je treba zemljišča vzpostaviti v prvotno stanje, ob nadzemnih objektih pa urediti zemljišče ob njih, – urejanje vodotokov ter ukrepi za varstvo pred škodljivim delovanjem voda se izvajajo s sonaravnimi ureditvami na podlagi hidrološko-hidravlične analize, – agrarne operacije se izvajajo ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajin ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev, – vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih površin se lahko uredijo le na območjih, za katera bodo po izračunu vodne bilance ugotovljene možnosti za rabo vode v kmetijske namene, – komunikacijski objekti se lahko postavljajo ob pogoju, da so lokacije predhodno preverjene in utemeljene, na zemljiščih, ki so v naravi in po določilih tega odloka opredeljene kot kmetijske površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja novih objektov na mestu starih, ki nimajo dovoljenj oziroma ustreznih dokazil, ni dovoljena.

(2) Podrobnejši PIP za druga kmetijska zemljišča (K2):

K2 – druga kmetijska zemljišča	
3	Dopustne dejavnosti: kmetijstvo
4	Dopustni objekti: – vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč, – omrežja gospodarske javne infrastrukture: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje, – rekonstrukcije lokalnih cest in javnih poti, – vzdrževalna dela in rekonstrukcija obstoječih objektov in naprav, – posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, – začasni objekti, – rastlinjaki, ograje za pašo živine, obore za rejo divjadi, ograje in opore za trajne nasade ter opore za mreže proti toči, lovske preže, čebelnjaki in dostopi do objektov, – nezahtevni in enostavni objekti, navedeni v Prilogi 1, – ostale vrste pomožnih kmetijskih objektov, če so dovoljene z veljavno zakonodajo.
5	Dopustne gradnje in druga dela: Dopustne so gradnje skladno s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, poleg tega pa še: – agrarne operacije v skladu s predpisi o kmetijskih zemljiščih, – vodnogospodarske ureditve za potrebe varstva pred negativnim delovanjem voda, – sanacije površinskih kopov, – zasipavanje zemljišč z namenom ekološkega izboljšanja stanja tal v skladu s predpisi o gradnji in varstvu okolja oziroma odlaganje zemljine (npr. zasutje depresij), pri čemer morata biti zagotovljeni ustrezna sanacija in rekultivacija, – rekonstrukcije in vzdrževanje objektov – velja za legalno zgrajene objekte.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.
7	Drugi pogoji: – posegi ne smejo bistveno prizadeti obdelovanja kmetijskih zemljišč, poškodbe je treba sanirati in zemljišča rekultivirati, – globina ali višina nadzemnih in podzemnih objektov mora biti taka, da je možna normalna kmetijska obdelava. Po izvedeni gradnji podzemnih objektov je treba zemljišča vzpostaviti v prvotno stanje, ob nadzemnih objektih pa urediti zemljišče ob njih, – urejanje vodotokov ter ukrepi za varstvo pred škodljivim delovanjem voda se izvajajo s sonaravnimi ureditvami na podlagi hidrološko-hidravlične analize,

- agrarne operacije se izvajajo ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajin ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev,
- komunikacijski objekti se lahko postavljajo ob pogoju, da so lokacije predhodno preverjene in utemeljene,
- na zemljiščih, ki so v naravi in z določili tega odloka opredeljene kot kmetijske površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja novih objektov na mestu starih, ki nimajo dovoljenj oziroma ustreznih dokazil, ni dovoljena,
- gradnja podpornega zidu je dovoljena, ko kmetijsko zemljišče meji na stavbno zemljišče, če je potreben za ohranitev stabilnosti zemljišča, pa na stavbnem zemljišču ni zadostnega razpoložljivega prostora.

119. člen

(podrobnejši PIP za območja gozdnih zemljišč)

Podrobnejši PIP za gozdna zemljišča (G):

G – gozdna zemljišča	
3	Dopustne dejavnosti: Gozdarstvo in dejavnosti, dopustne na podlagi gozdnogospodarskih načrtov.
4	Dopustni objekti: – omrežja gospodarske javne infrastrukture: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje, – gradnja gozdne ceste, ki je namenjena predvsem gospodarjenju z gozdom, – rekonstrukcije lokalnih cest in javnih poti, – vzdrževalna dela in rekonstrukcija obstoječih objektov in naprav, – priprava ali gradnja vlak za spravilo lesa, če je tako opredeljeno v gozdnogospodarskem načrtu pristojne javne gozdarske službe, – postavitve stalne gozdne žičnice, praviloma izven objektov in območij kulturne dediščine in ostalih varovanih območij, – ureditev planinskih in sprehajalnih poti ter trim stez po obstoječih poteh, – obore za rejo divjadi, postavitve lovskih prež in krmišč za divjad, če je taka postavitve predvidena z lovsko-gojitvenim načrtom, – nezahtevni in enostavni objekti, navedeni v Prilogi 1.
5	Dopustne gradnje in druga dela: Dopustne so gradnje v skladu s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, poleg tega pa še: – gozdarske prostorsko ureditvene operacije v skladu s predpisi o gozdovih, – sanacije površinskih kopov in cestnih usekov ter nasipov, – vzpostavitev kmetijskih zemljišč v skladu z mnenjem pristojne javne gozdarske službe in zakonom o gozdovih, – dopustne so raziskave mineralnih surovin pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo ali poškodujejo naravnega stanja na površini in v podtalju ter da se po raziskavah zemljišča vrnejo v prejšnje stanje, – na parcelah, ki so v naravi in z določili tega odloka opredeljene kot gozdne površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, nadomestna gradnja, ki nima dovoljenj oziroma ustreznih dokazil, ni dopustna.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.
7	Drugi pogoji: – gradnje in prostorske ureditve so dovoljene pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva, k njim pa je treba pridobiti ustrezno soglasje pristojne javne gozdarske službe, – gradnje morajo biti načrtovane tako, da omogočajo lastnikom gozdov dostop do gozdnih zemljišč, – komunikacijski objekti se lahko postavljajo ob pogoju, da so lokacije predhodno preverjene in utemeljene.

120. člen

(podrobnejši PIP za območja voda)

Podrobnejši PIP za celinske vode (VC):

VC – celinske vode	
3	Dopustne dejavnosti: Dejavnosti, vezane na rabo in varstvo površinskih voda, varstvo okolja, ohranjanje narave, ribištvo, vodni promet, oddih in preživetje prostega časa ter dejavnosti, ki niso v neskladju s predpisi o vodah.
4	Dopustni objekti: – objekti javne infrastrukture, komunalne in druge infrastrukture ter komunalni priključki na javno infrastrukturo, – objekti grajenega javnega dobra v skladu s predpisi o varstvu voda in drugimi predpisi, – objekti, potrebni za rabo voda, – objekti, namenjeni varstvu voda pred onesnaženjem, – objekti, namenjeni obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije, – nezahtevni in enostavni objekti, navedeni v Prilogi 1.
5	Dopustne gradnje in druga dela: Dopustne so gradnje v skladu s splošnimi PIP o vrstah dopustnih gradenj in drugih del, poleg tega pa še: – vzdrževanje, gradnja in odstranitev objektov javne gospodarske infrastrukture, – vzdrževanje in gradnja objektov grajenega javnega dobra, – izvajanje ukrepov, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda, – izvajanje ukrepov, ki se nanašajo na ohranjanje narave, – vzdrževanje in gradnja objektov, potrebnih za rabo voda, – vzdrževanje in gradnja objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem,

	– vzdrževanje in gradnja objektov, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije, – rekonstrukcija in sprememba namembnosti obstoječih objektov in naprav na vodnem ali priobalnem zemljišču, ki bistveno ne spreminja namembnosti in velikosti objekta in ne vpliva negativno na kakovost vode in vodni režim; enaki pogoji veljajo tudi za gradnjo novega objekta na istem mestu, – raba priobalnega zemljišča, ki je neposredno povezana s splošno rabo (zadrževanje na priobalnem zemljišču in odlaganje predmetov za kopanje, potapljanje, drsanje, plovbo in podobno), – raziskovanje voda za oskrbo s pitno vodo, – izvajanje državnega monitoringa voda, – raziskovanje voda, ki se izvaja v okviru predpisanih raziskovalnih dejavnosti.
6	Merila in pogoji za oblikovanje: Skladno s splošnimi PIP o oblikovanju nezahtevnih in enostavnih objektov, določenih v 66. členu tega odloka.
7	Drugi pogoji: Za vsak poseg, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, je potrebno pridobiti vodno soglasje. Vodno soglasje je potrebno pridobiti za: – poseg na vodnem in priobalnem zemljišču, – poseg, ki je potreben za izvajanje javnih služb po zakonu o vodah, – poseg, ki je potreben za izvajanje vodne pravice, – poseg na varstvenih in ogroženih območjih, – poseg zaradi odvajanja odpadnih voda, – poseg, kjer lahko pride do vpliva na podzemne vode, zlasti bogatenje vodonosnika ali vračanja vode v vodonosnik, – hidromelioracije in druge kmetijske operacije, gozdarsko delo, rudarsko delo ali drug poseg, zaradi katerega lahko pride do vpliva na vodni režim. Na vodnem in priobalnem zemljišču so prepovedane dejavnosti in posegi v prostor, ki bi lahko: – ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, – zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, – ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja, – onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov, – preprečevali prost prehod ob vodnem dobru. Na priobalnem zemljišču je prepovedano gnojenje in uporaba sredstev za varstvo rastlin.

121. člen

(podrobnejši PIP za območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami)

Podrobnejši PIP za območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami (N):

N – območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami	
3	Dopustne dejavnosti: – dejavnosti, vezane na izvedbo celovitih ukrepov za zmanjšanje stopnje ogroženosti naselij pred poplavami.
4	Dopustni objekti: – gradbeni inženirski objekti (objekti za varstvo pred škodljivim delovanjem voda na ogroženih območjih), – nezahtevni in enostavni objekti, navedeni v Prilogi 1.
7	Drugi pogoji: – izvedba celovitih ukrepov za zmanjšanje stopnje ogroženosti naselij pred poplavami se z upoštevanjem strokovnih podlag (Analiza poplavnosti v Občini Dobrepolje, Hidrološko hidravlični elaborat, št. B80-ŠNS/10, april 2011, Izdelovalec IZVO, d.o.o., Ljubljana in Analiza poplavnosti v Občini Dobrepolje – predvidena ureditev, Hidrološko hidravlični elaborat, št. D53-ŠNS/11, junij 2012, izdelovalec IS Projekt, projektiranje in urejanje voda d.o.o., Ljubljana) določi v sklopu projektne dokumentacije na način, da bo zagotovljeno zmanjšanje poplavne nevarnosti po predpisih o vodah.

3.8 Posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne EUP

122. člen

(posebni PIP za EUP na območju urbanističnega načrta naselja Videm)

(1) Videm:

– VI1; /o,j/ Jedro naselja: Objekte se prednostno prenavlja. Ohranja se tipologija trških objektov, varuje se prostorsko dominantno cerkve sv. Križa ter sanira objekte, ki tipološko ne sodijo v prostor jedra. Javne prostore pred Jakličevim domom, občinsko stavbo in območje ob križišču se ureja in vzdržuje kot javni urbani prostor naselja. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– VI2; /m,j/ Ob cerkvi sv. Križa: Javne prostore pred cerkvijo, pokopališčem in avtobusnim postajališčem se ureja in vzdržuje kot javni urbani prostor naselja. Vsi posegi se izvajajo po določenih službah za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– VI3; /m,u/ Novejši del naselja: Upošteva se obstoječo strukturo in gabarite grajenega tkiva. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– VI4; /o,t/ Veliki Videm: Upošteva se obstoječi red pozidave: stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Objekti se tipološko uskladijo z obstoječimi tradicionalnimi. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– VI5; /o,j/ Območje se ureja kot jedro naselja. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– VI6; /m,u/ Površine doma starejših: Območje se namenja za spremljajoče programe doma starejših, na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– VI7; /o,u/ Zahodni del naselja: Upošteva se obstoječo strukturo in gabarite grajenega tkiva.

Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

- VI8; /o,u/ Ob gostišču Majolka: Oblikuje se prostor vstopov v naselje, pri čemer se upošteva izrazite vedute na naselje in ohrani dominantno podobo cerkve v silhueti naselja.
- VI9; /m,j/ Južni del naselja: Oblikuje se prostor vstopov v naselje, pri čemer se upošteva izrazite vedute na naselje in ohrani dominantno podobo cerkve v silhueti naselja.
- VI10; /m,j/ Del naselja ob kapelici: Ni posebnih PIP.
- VI11; /m,u/ Mali Videm: Ni posebnih PIP.
- VI12; /m,j/ Večstanovanjski objekti Malega Vidma: Nadaljuje se struktura večstano-vanjskih objektov. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI13; /o,u/ Območje ob cesti: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI14; /g,p/ zaselek Aplotar: Oblikuje se prostor vstopa v naselje, pri čemer se upošteva izrazite vedute na naselje in ohrani dominantno podobo cerkve v silhueti naselja. Novi objekti se gabaritno prilagodijo obstoječim, hkrati pa naj se po oblikovanju čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje.
- VI15; /o,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI16; /o,u/ Poselitev ob domačiji Perko: Oblikuje se prostor vstopa v naselje, pri čemer se upošteva izrazite vedute na naselje in ohrani dominantno podobo cerkve v silhueti naselja. Objekti za obrt in skladišča naj bodo drobnejšega merila, hkrati pa naj se po oblikovanju čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje. Vsi posegi se izvajajo po določenih službah za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI17; /v,u/ Šola: Večja prosta površina ob šoli naj se nameni za novogradnjo vrtca, nadomestno (novo) gradnjo športne dvorane šole ter ureditev zunanjih športnih površin (športno igrišče, tekaške steze, skok v daljino in peščeno igrišče za odbojko idr.). Zunanji prostor območja šole se ureja celovito.
- VI18; /g,p/ Zaselek ob šoli: Ni posebnih PIP.
- VI19; /o,p/ Domačija sever: Oblikuje se prostor vstopa v naselje, pri čemer se upošteva izrazite vedute na naselje in ohrani dominantno podobo cerkve v silhueti naselja. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI20; /o,u/ Domačija ob Vidmu: Vsi posegi se izvajajo po določenih službah za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI21; /o,t/ Domačija Veliki Videm: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI22; /m,p/ Kračice: Poleg novogradenj so dovoljene rekonstrukcije in dozidave obstoječih objektov, ki naj se oblikovno čimboli poenotijo. Upošteva se vidna izpostavljenost lokacije.
- VI23; /m,p/ Kračice: Ni posebnih PIP.
- VI24; /m,p/ Domačija Zakrajšek: Ni posebnih PIP.
- VI25; /g,p/ Domačija Kračice: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI26; /g,p/ Domačija Pirc: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI27; /o,t/ Domačija Zabukovec: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI28; /o,t/ Domačija Štent: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- VI29; /g,t/ Domačija na zahodu: Območje se ureja v skladu z usmeritvami za varstvo naravne vrednote.
- VI30; Vodozadrževalnik: Ni posebnih PIP.
- VI31; Območje protipoplavnih ukrepov z izvedbo protipoplavnega nasipa. Rešitve zavarovanj naselja pred poplavami se podajo s projektno dokumentacijo. Za območje se lahko izdelata tudi občinski podrobni prostorski načrt.

123. člen

(posebni PIP za EUP na območju preostalih naselij in razpršene poselitve)

(1) Bruhanja vas:

– BRV1; /o,t/ Osrednji del vasi: Upošteva naj se obstoječi red pozidave – stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Kozolce na južnem in vzhodnem robu naselja se ohranja. Vsi posegi na območju naselbinske dediščine se izvajajo po določenih službah za varstvo kulturne dediščine. Po potrebi se za prenavo naselja izdelata občinski podrobni prostorski načrt, katerega del je tudi konservatorski načrt.

Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– BRV2; /o,p/ Severni del vasi: Upošteva naj se obstoječi red pozidave – stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Na območjih zapolnitev obstoječe pozidave naj se gradbene linije ohranjajo oziroma nadaljujejo, kot so nakazane z obstoječo pozidavo. Vsi posegi na območju naselbinske dediščine se izvajajo po določenih službah za varstvo kulturne dediščine. Po potrebi se za prenavo naselja izdelata občinski podrobni prostorski načrt, katerega del je tudi konservatorski načrt. Na območju za kmetijsko proizvodnjo je dovoljena gradnja kmetijskih objektov (širitev kmetije). Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– BRV3; /o,j/ Ob kapelici: uredi se jedro naselja. Območje bruhalnika z manjšo stoječo vodo se ohranja v primarni rabi. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– BRV4; /g,p/ Zahodni zaselek: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Pri novogradnjah in nadzidavah obstoječih objektov se naj upošteva vidna izpostavljenost zaselka.

– BRV5; /g,p/ Vzhodni zaselek: Vsi posegi se izvajajo po določenih službah za varstvo kulturne dediščine. V primeru izdelave podrobnega prostorskega načrta za prenavo naselja (v EUP: BRV1 in BRV2) se zaselek vključi v območje celovitega urejanja oziroma prenov. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– BRV6; Rekreativni prostor: Uredi se športno rekreacijsko območje: športno igrišče v travnati izvedbi, servisni objekt se legalizira v obstoječih gabaritih in oblikovanju oziroma po pogojih odloka, ki določajo soroden tip objekta.

– BRV7; Čistilna naprava: Ni posebnih PIP.

– BRV8; /g,t/ Počitniški objekt: Dovolj se le gradnja počitniškega objekta.

(2) Cesta:

– CE1; /o,t/ Osrednji del vasi: Jedro naselja se oblikuje ob križišču s kapelico. Kjer je mogoče, naj se upošteva obstoječi red pozidave: stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospo-

darske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Ohranja se tradicionalna tipologija gradnje in gabariti. Pri novogradnjah in nadzidavah obstoječih objektov se naj upošteva vidna izpostavljenost naselja. Na zemljiščih parc. št. 2031 in 2030/2 k.o. Cesta je dopustna gradnja stanovanjske stavbe in ostalih spremljajočih objektov (garaža, nadstrešek ipd.). Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– CE2; /o,p/ Stanovanjska gradnja severnega dela naselja: Ob povečani potrebi po gradnji se prosta površina za pozidavo na pobočju namenjeni stanovanjski gradnji, za kar je potrebno urediti dostopne poti ter z novimi objekti vzpostaviti nov stavbni red ob upoštevanju vidne izpostavljenosti lokacije. Smer pozidave objektov naj sledi plastnicam.

– CE3; /g,t/ Domačija na hribu: Pri rekonstrukciji oziroma prenovi obstoječih objektov in eventualni gradnji novih se naj upošteva vidna izpostavljenost domačije.

– CE4; /g,t/ Pod gozdom: Novi objekti naj oblikujejo smer pozidave, ki bo sledila plastnicam. Objekti naj se oblikovno čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje. Pri umeščanju se naj upošteva tudi vidna izpostavljenost lokacij.

– CE5; /o,p/ Zahodni zaselek: Pri novogradnjah in nadzidavah obstoječih objektov se naj upošteva vidna izpostavljenost zaselka.

– CE6; /g,t/ Mala cesta: V primeru novih gradenj se naj zagotovi večji odmik od železniške proge v skladu s pogoji upravljavca.

– CE7; /o,p/ Pod Lazom: na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Pri tem se upošteva tudi vidna izpostavljenost zaselka.

– CE8; /g,p/ Zaselek ob železniški progi: V primeru nove gradnje se naj zagotovi večji odmik od železniške proge v skladu s pogoji upravljavca. Pri umeščanju se naj upošteva tudi vidna izpostavljenost lokacije.

– CE9; /o,p/ Domačija Mlačnice: Pri posegih na obstoječem objektu ali novogradnji naj se upošteva vidna izpostavljenost lokacije.

– CE10; /g,t/ Preselitev kmetije: Nova kmetija naj se načrtuje po vzoru tradicionalnih. Gradnja se lahko izvaja fazno, pri čemer pa se dovoljenje za gradnjo stanovanjskega objekta lahko izda šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijske objekte. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– CE11; Širitev kmetije: Na območju se dovoli postavitev pomožnega kmetijskega objekta kot dopolnitev za potrebe obstoječe kmetije v naselju (na zemljišču parc. št. 2090/1 k.o. Cesta). Na južnem robu parcele se naj izvede zasaditev z visokoraslim avtohtonim drevjem.

(3) Četež pri Strugah:

– ČE1; /g,p/ Osrednji del vasi: Prenove in gradnje objektov ob regionalni cesti naj z ustreznim odmikom omogočijo varnejšo ureditev priključka z regionalne ceste ob vstopu v vas. Vrtače se ohranja nepozidane ali pa se oblikujejo kot javni zeleni prostor naselja.

– ČE2; /o,t/ Severovzhodni del vasi; Ni posebnih PIP.

– ČE3; /g,p/ Območje na vzhodu: Dovolj se tudi gradnja počitniškega objekta.

(4) Hočevje:

– HO1; /o,t/ Osrednji del vasi: Pri prenovah in novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti ter upošteva obstoječi red pozidave: stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Neustrezno dozidani tradicionalni stanovanjski objekti se sanirajo. Vsi posegi v območju naselbinske dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Po potrebi se za prenovu naselja izdela občinski podrobni prostorski načrt, katerega del je tudi konservatorski načrt.

Rekonstrukcija ceste v naselju se izvede na podlagi projektne dokumentacije, v okviru katere se s parcelacijskim načrtom določi površina javne ceste in pripadajočih ureditev v naselju (hodnika za pešce, avtobusnega postajališča ipd.). Parcelacijski načrt je osnova za ukinitev delov javnega dobra, kjer ti niso potrebni za varovanje koridorja širitve ceste s spremljajočimi ureditvami.

– HO2; /g,t/ Cerkev Sv. Jožef – kottišče netopirjev, ki so na Rdečem seznamu ogroženih vrst: vsa dela na objektu ali njegovi neposredni bližini naj se izvaja v sodelovanju s pristojno službo za ohranjanje narave. Osvetljevanje objekta je možno, vendar tako, da bo vpliv osvetljevanja na netopirje čim manjši (ne osvetljuje se lin, skozi katere izletavajo netopirji). Pri izvedbi razsvetljave in osvetljevanju zunanjih površin objekta naj se upošteva določila predpisa o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. V bližini naj se v največji meri ohranja grmovna in drevesna vegetacija. Ob Gasilskem domu se uredi javni prostor.

Rekonstrukcija ceste v naselju se izvede na podlagi projektne dokumentacije, v okviru katere se s parcelacijskim načrtom določi površina javne ceste in pripadajočih ureditev v naselju (hodnika za pešce, avtobusnega postajališča ipd.). Parcelacijski načrt je osnova za ukinitev delov javnega dobra, kjer ti niso potrebni za varovanje koridorja širitve ceste s spremljajočimi ureditvami.

– HO3; /o,p/ Zaselek na zahodu: Pri novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti, ob upoštevanju bližine naselbinske dediščine. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– HO4; /o,p/ Zaselek na zahodu: Pri novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti, ob upoštevanju neposredne bližine naselbinske dediščine.

– HO5; /g,p/ Pringle: Ni posebnih PIP.

– HO6; /g,p/ Zaselek Lašče: Ni posebnih PIP.

– HO7; /g,p/ Hrib: Vsa zunanja svetila naj se uredijo na samodejni vklop in izklop.

– HO8; /g,p/ Počitniški objekt na Hribu: Ni posebnih PIP.

– HO9; Gobarski dom: Ob domu gobarskega društva se uredi prostor za manjša družabna srečanja, namesti se informativne in označevalne table (ob evropski pešpoti E7) ipd. Na območju naj se ne odlaga organskih odpadkov.

(5) Kolenča vas:

– KOV1; /g,p/ Vas: Pri gradnji novih objektov je potrebno slediti tradicionalni tipologiji ter ohranjanju nižje gabarite. Ohranja in obnavlja se obstoječe tradicionalne objekte (predvsem kozolce). Prostor v križišču se uredi kot javna površina. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– KOV2; /g,p/ V območju se dovoli tudi C10.130 – Proizvodnja mesnih izdelkov v skladu s pogoji resorne zakonodaje v okviru objektov, dovoljenih glede na namensko rabo območja. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– KOV3; /g,t/ Domačija ob regionalni cesti: Opušeni objekt se prenovi, rekonstruira ali nadomestni z novim, ob upoštevanju vseh bistvenih elementov tradicionalne tipologije. Nameni se ga lahko tudi turizmu ali kulturnim dejavnostim.

– KOV4; Vodohran: Ni posebnih PIP.

(6) Kopolje:

– KO1; /o,t/ Osrednji del vasi: pri prenovah in novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti, večja odstopanja niso dovoljena. Upošteva se obstoječi red pozidave: stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih

stavnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Javni prostor pred cerkvijo Sv. Vida se ureja in vzdržuje kot odprt urbani prostor v naselju. Vsi posegi v območju naselbinske dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

- KO2; /m,j/ Območje šole: Ob šoli naj se ohrani del nepozidanih zelenih površin za potrebe šolskih dejavnosti.
- KO3; /o,p/ Južni del osrednjega dela naselja: Pri prenovah in novogradnjah se prednostno ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti ob upoštevanju neposredne bližine naselbinske dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO4; /o,p/ Vsi posegi na kapelici sv. Vida se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO5; /o,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO6; /o,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO7; /o,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO8; /g,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO9; /g,t/ Domačija Devci: Območje je namenjeno za preselitev kmetije s parc. št. *90/0 in *92/0 k.o. Kampilje.
- KO10; /o,p/ Rupe: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO11; /o,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO12; /o,p/ Zaselek Oplat: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO13; /o,p/ Zaselek Peščence: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– KO14; Čistilna naprava Kampilje: Pri načrtovanju čistilne naprave je potrebno upoštevati občutljivost kraškega terena ter iztok iz čistilne naprave urediti na način, ki ne bo ogrozil podzemne vode. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

- KO15; /g,p/ Zaselek Dolgi Devci: Ni posebnih PIP.
- KO16; /g,p/ Zaselek Mance: Ni posebnih PIP.
- KO17; /g,p/ Zaselek Zadnik: Ni posebnih PIP.
- KO18; /g,p/ Ni posebnih PIP.
- KO19; /g,p/ Ni posebnih PIP.
- KO20; /g,p/ Ni posebnih PIP.
- KO21; /g,p/ Širitev kmetije: Gradnja se lahko izvaja fazno, pri čemer pa se dovoljenje za gradnjo stanovanjskega objekta lahko izda šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijske objekte.
- KO22; /m,p/ Brezje: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.
- KO23; /g,t/ Zaselek Konculc: Ni posebnih PIP.
- KO24; /g,p/ Zaselek Lazi: Ni posebnih PIP.
- KO25; /g,p/ Objekt v gozdu: Ni posebnih PIP.
- KO26; /g,p/ Naselje – vzhodni del: Ni posebnih PIP.
- KO27; /o,p/ Pri prenovah in novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti, večja odstopanja niso dovoljena. Upošteva se obstoječi red pozidave: stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– KO28; /o,t/ Pri prenovah in novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti, večja odstopanja niso dovoljena. Upošteva se obstoječi red pozidave: stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Vsi posegi v območju naselbinske dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– KO29; /o,t/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

(7) Lipa:

– LI1; /g,p/ Naselje ob regionalni cesti: Pri novogradnjah in nadzidavah obstoječih objektov se upošteva vidna izpostavljenost območja. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– LI2; /g,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– LI3; /m,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– LI4; /g,p/ Domačija Široke njive: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Upošteva se tudi vidna izpostavljenost lokacije.

– LI5; /g,p/ Ni posebnih PIP.

– LI6; Transformatorska postaja: Ni posebnih PIP.

– LI7; /g,t/ Domačija Gozdar: Prenovijo ali nadomestijo se obstoječi objekti, odprti prostor pa uredi kot rekreacijske površine.

– LI8; /g,p/ Ekološko naselje Stare Place: Uredi se turistično-rekreacijsko območje oziroma ekološko naselje. Načrtovani so: obora za divjad v severnem delu območja, območje tipične struške hiše s kozolcem v osrednjem delu ter območje za gradnjo turističnih prenočitvenih kapacitet v obliki manjših apartmajev ali bungalovov sodobne tipologije ali usklajenih s tradicionalno tipologijo. Obora za divjad naj se uredi tako, da bo onemogočen dostop velikim zverem. Odlaganje odpadkov mora biti urejeno na način, da bo dostop rjavemu medvedu onemogočen. Na območju naj se vzpostavijo zaščitna sredstva za preprečevanje napadov zveri in njihovega približevanja divjadi. V fazo projektiranja naj se vključi strokovnjaka za velike zveri. Hrupnih dejavnosti in dejavnosti v nočnem času naj se na območju ne izvaja. Vsa zunanja svetila naj se uredijo na avtomatski vklop in izklop. Na območju se uredijo informativne table, ki obiskovalce osveščajo in opozarjajo na pomen velikih zveri in ukrepov za njihovo sobivanje s človekom.

– LI9; /g,p/ Preselitev kmetije: Območje je namenjeno za preselitev kmetije s parc. št.*29/0, 77/1 k.o. Potiskavec. Gradnja se lahko izvaja fazno, pri čemer pa se dovoljenje za gradnjo stanovanjskega objekta lahko izda šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijske objekte. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

(8) Mala vas:

– MAV1; /o,t/ Osrednji del naselja: Pri prenovah in novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti ter gradbena linija objektov. Vsi posegi se v območju naselbinske dediščine izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Po potrebi se za prenovu izdela občinski podrobni prostorski načrt, v okviru katerega se izdela tudi konservatorski načrt.

– MAV2; /o,j/ Na območju razširjene ulice (nekdanji vaški luži) se uredi jedro naselja, ki se ohranja kot pretežno zelena površina.

– MAV3; /m,p/ Severni del naselja: Pri novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti. Vsi posegi v območju naselbinske dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.

– MAV4; /g,p/ Pri novogradnjah se ohranja tradicionalna tipologija gradnje in gabariti, ob upoštevanju neposredne bližine naselbinske dediščine.

– MAV5; /o,t/ Zaselek ob domačiji Pečnik: Na območju za kmetijsko proizvodnjo je dovoljena gradnja kmetijskih objektov (širitev kmetije). V ostalem delu EUP ni posebnih PIP.

– MAV6; /m,p/ Zaselek južno od domačije Pečnik: Pri gradnji se upošteva vidna izpostavljenost območja. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– MAV7; /kraj/ Lokacija prikritih grobišč: Dovoljeni so le posegi, katerih namen je nadaljnja raziskava grobišč, vse le pod strokovnim vodstvom.

(9) Paka:

– PA1; /g,p/ Naselje Paka: Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu s določbami 95. člena tega odloka. Začeta gradnja na parceli 795/2 k.o. Podtabor je dopustna le ob pogoju, da ne bo povečanega vpliva poplavnih vod na obstoječo pozidavo.

– PA2; /g,p/ Zaselek Pelinov rupnik: Ohranja se tradicionalna tipologija gradnje in gabariti. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu s določbami 95. člena tega odloka.

– PA3; /g,t/ Domačija južno od naselja: Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu s določbami 95. člena tega odloka.

(10) Podgora:

– PO1; /o,p/ Osrednji del naselja: Upošteva se vzorec, organizacija, lega in gabariti obstoječih objektov. Rekonstrukcije naj omogočajo ohranitev prepoznavne silhete vasi in vedut na dominantno – cerkev. Ob obnovljenem vaškem vodnjaku Bč se prostor ureja in vzdržuje kot javni prostor. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu s določbami 95. člena tega odloka.

– PO2; /g,t/ Ob cerkvi Sv. Miklavža: Območje ob cerkvi se ureja kot javni prostor naselja.

– PO3; /g,p/ južni zaselek: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu s določbami 95. člena tega odloka.

– PO4; /g,p/ Domačija Male njive: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu s določbami 95. člena tega odloka.

– PO5; /g,p/ Domačija Dejla: Ni posebnih PIP.

– PO6; /kraj/ Pri Žouknu: Območje se ureja v skladu s varstvenimi usmeritvami za ohranjanje naravne vrednote. V območju zelenih površin se lahko izvaja dejavnosti, povezane z rekreacijo, v območju za turizem se načrtuje muzej na prostem, namenjen izobraževalnemu programu in ohranjanju etnološke dediščine občine. Dovoljene so postavitve informativnih tabel in ureditev za obstoječo naravoslovno učno pot, dovoli se legalizacija servisnega objekta v obstoječih gabaritih in oblikovanju s pripadajočimi pomožnimi objekti, ki mu služijo. Na vodovarstvenem območju režima 1 in 2 so dopustni posegi v skladu s določbami 90. člena tega odloka.

– PO7; /o,p/ Ni posebnih PIP.

(11) Podgorica:

– PG1; /g,t/ Osrednji del naselja: Ohranja se strnjena obcestna struktura naselja z vmesnimi visokodebelnimi sadovnjaki, na severu se oblikuje rob vasi s prepoznavno gručo kozolcev. Zaradi slabše ohranjene tradicionalne tipologije se dovoli novejši ruralni tip objektov, ohranjajo naj se nižji gabariti. Obstoječe kvalitetne objekte naj se prednostno ohranja in obnavlja. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu s določbami 95. člena tega odloka.

– PG2; /m,p/ Ni posebnih PIP.

– PG3; /o,t/ Jakličeva vila: Obstoječi objekti, ki so pripadali Jakličevi vili – domu pisatelja Frana Jakliča Podgoričana, se prednostno prenavljajo.

– PG4; /v,u/ Gospodarska cona Ratike: Razvoj cone mora zagotoviti ustrezno oblikovanje robnih območij (zasaditve, ograje ipd.) ter varstvo naravnih vrednot v bližini in varstvo občutljivega kraškega okolja v skladu z usmeritvami pristojnih služb. Na območju registriranega arheološkega najdišča je potrebno za posege pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu s določbami 95. člena tega odloka.

– PG5; /v,u/ Območje na Oplotju: Območje se razvija bodisi v povezavi z gospodarsko cono Ratike bodisi samostojno v smislu razvoja mizarske (proizvodnja drugih izdelkov iz lesa, plute, slame in protja) ali drugih dejavnosti (vzdrževanje in popravilo motornih vozil; popravilo karoserij, avtokleparstvo; vulkanizerstvo; vgrajevanje delov in dodatne opreme v motorna vozila; trgovska dejavnost; popravilo poljedelskih strojev; avtopralnica; prodaja rezervnih delov in druge opreme; storitvena dejavnost (frizerski, kozmetični itd. salon). Po tipologiji se dovoli gradnja objektov za proizvodnjo in obrt.

– PG6; Kapelica: Ni posebnih PIP.

– PG7; /g,p/ Domačija ob kapelici: Pri gradnji in rekonstrukciji objektov se upošteva vidna izpostavljenost lokacije.

– PG8; /g,p/ Domačija sever: Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.

– PG9; /g,t/ Zaselek s cerkvijo: Cerkev je kotišče netopirjev, ki so na Rdečem seznamu ogroženih vrst: vsa dela na objektu ali njegovi neposredni bližini naj se izvajajo v sodelovanju s pristojno službo za varstvo narave. Osvetljevanje objekta je možno, vendar tako, da bo vpliv osvetljevanja na netopirje čim manjši (ne osvetljuje se lin, skozi katere izletavajo netopirji). Pri izvedbi razsvetljave in osvetljevanju zunanjih površin objekta naj se upoštevajo določila predpisa o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. V bližini naj se v največji meri ohranja grmovna in drevesna vegetacija. Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.

– PG10; /g,t/ Ekološka kmetija v gozdu: Načrtuje se naj kot vzorčni primer stare dobrepolske kmetije, brez potrebne infrastrukture (z možnostjo eko nastanitve). Pomožni kmetijski objekti se lahko postavijo za potrebe oskrbe živali na prosti reji (govedo, konji). V okviru kmetije se lahko uredi tudi muzej kmetijskih strojev in orodij. Gradnja se lahko izvaja fazno, pri čemer pa se dovoljenje za bivalni del lahko izda šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za ostale objekte. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– PG11; Transformatorska postaja: Ni posebnih PIP.
 – PG12; Območje protipoplavnih ukrepov z izvedbo protipoplavnega nasipa. Rešitve zavarovanj naselja pred poplavami se podajo s projektno dokumentacijo. Za območje se lahko izdelata tudi občinski podrobni prostorski načrt.

– PG13; /o,p/ Objekt se namenja kmetijski dejavnosti.

(12) Podpeč:

– PP1; /o,t/ Osrednji del naselja: Ohranja se značilna silhueta naselja in pogledi na dominantno podobo cerkve. Gradbene linije so izrazite na obeh straneh ceste skozi vas (z objekti pravokotno nanjo) in se jih ohranja. Jedro naselja se oblikuje na križišču ob otroškem igrišču in v sklopu vhoda v Podpeško jamo. Območje se sanira v urejeno turistično točko. Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. V bližini vstopa v Podpeško jamo se upoštevajo pogoji v sosednjem EUP (PP5), posegi pa morajo biti skladni z usmeritvami za varstvo naravne vrednote.

– PP2; /o,p/ Vzhodni zaselek: Vsi posegi v območju naselbinske dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Upošteva se vidna izpostavljenost zaselka, ohranja se značilna silhueta celotnega naselja in poglede na dominantno podobo cerkve. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PP3; /o,t/ Južni del naselja: Opuščena hiša Podpeč 33: zatočišče netopirjev, ki so na Rdečem seznamu ogroženih vrst: vsa dela na objektu ali njegovi neposredni bližini naj se izvaja v sodelovanju s pristojno službo za varstvo narave. Osvetljevanje objekta je možno, vendar tako, da bo vpliv osvetljevanja na netopirje čim manjši. Pri izvedbi razsvetljave in osvetljevanju zunanjih površin naj se upoštevajo določila predpisa o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Na območju za kmetijsko proizvodnjo je dovoljena gradnja kmetijskih objektov (širitev kmetije).

– PP4; Cerkev Sv. Martina: Uredi se dostop do cerkve ter območje ob njej kot javni prostor z urbano opremo iz naravnih materialov. Ohranja se kvaliteten pogled na cerkev ter razgled z nje. Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Objekt je zatočišče in kotišče netopirjev, ki so na Rdečem seznamu ogroženih vrst: vsa dela na objektu ali njegovi neposredni bližini naj se izvaja v sodelovanju s pristojno službo za ohranjanje narave. Osvetljevanje objekta je možno, vendar tako, da bo vpliv osvetljevanja na netopirje čim manjši (ne osvetljuje se lin, skozi katere izletavajo netopirji). Pri izvedbi razsvetljave in osvetljevanju zunanjih površin objekta naj se upošteva določila predpisa o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja; za osvetljevanje vseh zunanjih površin naj se namesti le popolnoma zasenčena svetila. V bližini naj se v največji meri ohranja grmovna in drevesna vegetacija.

– PP5; /kraj/ Podpeška jama: Vsi posegi v vplivnem območju cerkve se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, vsa dela v jami ali njeni neposredni bližini ter na celotnem območju naravne vrednote pa v sodelovanju s pristojno službo za ohranjanje narave. Osvetljevanje jame je dopustno, vendar tako, da bo vpliv osvetljevanja na netopirje čim manjši (ne osvetljuje se lin, skozi katere izletavajo netopirji), pri urejanju razsvetljave in osvetljevanju zunanjih površin naj se upoštevajo določila predpisa o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. V bližini naj se v največji meri ohranja grmovna in drevesna vegetacija.

– PP6; Kamni vrh: Prostor ob planinski koči se namenja rekreaciji, pohodništvu ipd. Dovoljene so postavitve informativnih tabel in ureditev javnega prostora z namestitvijo urbane opreme iz naravnih materialov.

– PP7; Območje protipoplavnih ukrepov z izvedbo protipoplavnega nasipa. Rešitve zavarovanj naselja pred poplavami se podajo s projektno dokumentacijo. Za območje se lahko izdelata tudi občinski podrobni prostorski načrt.

(13) Podtabor:

– PT1; /g,p/ Osrednje naselje: Pri gradnji novih objektov naj se sledi dimenzijam in tipologiji tradicionalnih objektov. Obstoječe objekte žage je dovoljeno le vzdrževati. Ob morebitni širitvi naj se dejavnost žage preseli na ustrežnejšo lokacijo (v EUP PT17 – gošpodarska cona Podtabor). Po preselitvi se del tega območja nameni za stanovanjsko gradnjo, del pa ureditvi jedra naselja, skupaj z vzpostavitev turistične točke za prezentacijo in trženje naravnih vrednot v okolici vasi. Območje ob naravnih vrednotah (Kavčja jama in Podtaborška jama) se ureja skladno z usmeritvami za varstvo naravne vrednote. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT2; /g,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT3; /g,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT4; /g,p/ Domačija nad Rekarco: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT5; /g,p/ Domačija južno od Podtaborke jame: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT6; /g,t/ Domačija vzhod 1: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT7; /g,t/ Domačija vzhod 2: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT8; /g,t/ Domačija Oberstar: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT9; /g,t/ Domačija ob Stevnicah: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT10; /g,t/ Domačija Nace: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT11; /g,p/ Zahodni zaselek Zajčji log: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT12; /g,t/ Domačija pod Rekarjevim žlebom: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT13; /g,p/ Vzhodni zaselek Zajčji log: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi skladno z določbami 95. člena tega odloka.

– PT14; /g,t/ Domačija Na gmajni: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT15; /g,t/ Domačija vzhodno od Zajčjega loga: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PT16; /g,p/ Zaselek ob Rakovniku: Vsi posegi v območju sakralne stavbne dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

(14) Ponikve:

– PON1; /o,t/ Staro jedro: Ohranja se staro jedro naselja. Ohranja in obnavlja naj se obstoječe tradicionalne objekte. Pri rekonstrukcijah in novogradnjah naj se objekti načrtujejo ob upoštevanju tradicionalne tipologije obstoječih objektov. Trg znotraj CU naj se ureja in vzdržuje kot odprt javni prostor naselja. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PON2; /o,t/ Po odstranitvi objekta osnovne šole se območje varuje za posebne namene. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namesti predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– PON3; /o,t/ Predvidi se športno igrišče v asfaltni izvedbi za potrebe šole in širše. Prostor se opremi z urbano opremo. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Območja naj se po 22. uri ne osvetljuje.

– PON4; /o,t/ Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namesti predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– PON5; /g,j/ Ni posebnih PIP.

– PON6; /m,u/ Zgornji konec: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PON7; /m,j/ Območje parcel št. 1067/1, 1067/3, 1067/4, 1067/5, 1067/13, 1067/15, 1067/16, 1067/17, 1067/18, 1067/19, 1063/3 in 1063/11, vse k.o. Cesta je namenjena dejavnostim socialnega varstva. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PON8; /g,p/ Z novogradnjami se oblikuje vstopni dela naselja ob upoštevanju obstoječe strukture grajenega tkiva.

– PON9; Domačija Gačnik: Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanja narave v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PON10; /g,t/ Zakrajškov mlin: Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine in ohranjanja narave v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PON11; /g,p/ Objekt južno od Sv. Florjana: Pri rekonstrukciji oziroma prenovi objekta se upošteva bližina naravne vrednote.

– PON12; /g,p/ Domačija Bradač: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Upošteva se tudi vidna izpostavljenost lokacije.

– PON13; /g,p/ Domačija vzhod 1: Območje se ureja skladno z usmeritvami za varstvo naravne vrednote. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PON14; /g,p/ Domačija vzhod 2: Območje se ureja v skladu z usmeritvami za varstvo naravne vrednote.

– PON15; /g,p/ Ni posebnih PIP.

– VL19: Velike Lašče – Pod kolodvorom: Gradnje in ureditve v tej EUP se izvajajo v skladu z občinskim prostorskim načrtom, ki se nanaša na EUP VL19 v Občini Velike Lašče (odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Velike Lašče, Trobla, št. 7/2013).

– PON16; Ni posebnih PIP.

(15) Potiskavec:

– POT1; /o,p/ Osrednji del naselja: Ohranja se obcestna, strnjena zasnova naselja in značilni robovi naselja s prepoznavnimi gručami kozolcev. Na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Območje se ureja v skladu z usmeritvami za varstvo naravne vrednote. V območju križišča z oglasno desko in ekološkim otokom se uredi jedro vasi. Območje vstopa v naselje na južni strani naselja ob kapelici naj se ohranja. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– POT2; Čistilna naprava Rupača: Območje se ureja v skladu z usmeritvami za varstvo naravne vrednote. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– POT3; /g,t/ Domačija Ogrinc: Ni posebnih PIP.

(16) Predstruge:

– PRS1; /o,j/ Osrednji del naselja: Nove gradnje naj upoštevajo značilnosti obstoječe pozidave v smislu postavitve in oblikovanja objektov. Dejavnosti se umeščajo pretežno ob regionalni cesti z zagotavljanjem zadostnih parkirnih površin. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PRS2; /o,p/ Južno od regionalne ceste: Območje na zahodu se ureja v skladu z usmeritvami za varstvo naravne vrednote. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Upošteva se tudi vidna izpostavljenost lokacije ob regionalni cesti.

– PRS3; /m,u/ Zahodni del naselja: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namesti predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– PRS4; /g,p/ Domačija Pod hribom: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PRS5; /m,u/ Na delih parcel št. 1233/8 in 1457/1 k.o. Cesta je dovoljena gradnja ostalih spremljajočih objektov, na preostalih pa stanovanjski in ostali spremljajoči objekti v skladu s pogoji, določenimi v EUP PRS16. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PRS6; Stari kamnolom: Območje se nameni za prireditveni prostor z možnostjo taborjenja. V območju se dovoli tudi: 55.3 Dejavnost avtokampov in taborov, 56 Dejavnost strežbe jedi in pijač ter gradnjo pripadajočih objektov za normalno funkcioniranje dejavnosti, ki naj smiselno upoštevajo določila odloka glede tipologije objektov.

– PRS7; /m,p/ Severozahodni rob naselja nad železniško progo: Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namesti predvsem svetila na samodejni vklop in izklop. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PRS8; /o,p/ Zaselek vzhodno od železniške postaje: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PRS9; /o,j/ Jedro naselja: Rekonstrukcija in prenova imajo prednost pred novogradnjo. Pri rekonstrukcijah in novogradnjah stanovanjskih in ostalih spremljajočih objektov se objekti tipološko uskladijo z obstoječimi tradicionalnimi. V območju centralnih dejavnosti se poleg objektov, določenih glede na podrobno namensko rabo prostora, dovoli še gradnja objektov za proizvodnjo in obrt ter razvoj obstoječih dejavnosti v prostoru v okviru razpoložljivih zemljišč in ob upoštevanju vplivov na okolje. Izjemoma se dovoli višinski gabarit objekta za obrt do P+2+M. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PRS10; /g,p/ Zaselek Trzne: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PRS11; /g,u/ Zahodni zaselek: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Upošteva se tudi vidna izpostavljenost zaselka in lega ob regionalni cesti.

– PRS12; /g,u/ Območje z gostinsko in turistično ponudbo: Območje se oblikuje kot športno-rekreacijsko območje, s funkcijo vstopne točke po izgradnji obvozne ceste.

V objektu z gostinsko in turistično ponudbo se dovoli tudi bivanje za lastnika oziroma upravnika območja. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Območja naj se po 22. uri ne osvetljuje. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PRS13; Območje protipoplavnih ukrepov z izvedbo protipoplavnega nasipa. Rešitve zavarovanja naselja pred poplavami se podajo s projektno dokumentacijo. Za območje se lahko izdelata tudi občinski podrobni prostorski načrt.

– PRS14; Območje protipoplavnih ukrepov z izvedbo protipoplavnega nasipa. Rešitve zavarovanja naselja pred poplavami se podajo s projektno dokumentacijo. Za območje se lahko izdelata tudi občinski podrobni prostorski načrt.

– PRS17; Območje protipoplavnih ukrepov z izvedbo protipoplavnega nasipa. Rešitve zavarovanja naselja pred poplavami se podajo s projektno dokumentacijo. Za območje se lahko izdelata tudi občinski podrobni prostorski načrt. Za določitev protipoplavnih ukrepov se izdelajo variantne rešitve križanja železnice s cestno infrastrukturo.

– PRS22; Območje železniške postaje Predstruge: Jedro naselja se oblikuje ob železniški postaji, še posebej po rekonstrukciji železniške proge ter vzpostavitvi potniškega postajališča. Ob rekonstrukciji železniške proge se uredi križišče in križanje ceste s železnico. Parkirne površine se uredijo za potrebe železniške postaje, delno pa tudi za potrebe drugih dejavnosti v neposredni okolici. Upošteva se tudi pogoje varstva pred poplavno nevarnostjo.

(17) Pri Cerkvi – Struge:

– PCS1; /g,j/ Osrednji del naselja: Javni prostor pred cerkvijo se ureja in vzdržuje kot odprt urbani prostor v naselju. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PCS2; /m,p/ V območju se v okviru sedanje lokacije poleg splošnih dejavnosti izjemoma dovoli dejavnost: C31.010 – Proizvodnja pohištva za poslovne in prodajne prostore in H49.410 – Cestni tovorni promet. Objekte se ohranja in vzdržuje oziroma rekonstruira, ob potrebi po širitvi pa naj se dejavnost preseli na ustrežnejšo lokacijo (v EUP PT17 – gospodarska cona Podtabor).

– PCS3; /g,p/ Vzhodni del – Mandrge: Ni posebnih PIP.

– PCS4; Območje poslovnega objekta: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– PCS5; Lovska koča: V območju CD se dovoli le dejavnost: A01.700 – Lovstvo. V območju zelenih površin se razvija dejavnost, povezane s športom in rekreacijo.

– PCS6; /g,p/ Preselitev kmetije: Območje je namenjeno za preselitev kmetije s parc. št. 4/0, 49/0, 621/0, 622/1 in 622/2 k.o. Podtabor. Kmetija naj se načrtuje po vzoru tradicionalnih. Gradnja se lahko izvaja fazno, pri čemer pa se dovoljenje za gradnjo stanovanjskega objekta lahko izda šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijske objekte. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. V obstoječ gozdni rob na naj se ne posega.

– PCS7; /m,p/ Vzhodni del naselja: Novi objekti naj oblikujejo smer pozidave, ki bo sledila plastnicam. Objekti naj se oblikovno čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje. Upošteva se vidna izpostavljenost lokacije ter pogoji varstva pred poplavno nevarnostjo.

(18) Rapljevo:

– RA1; /g,t/ Severni del naselja: Območje zelenih površin naj se ureja kot vaško jedro. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namesti predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– RA2; /g,p/ Vsa zunanja svetila naj se uredijo na samodejni vklop in izklop. V obstoječi gozdni rob naj se ne posega.

– RA3; /g,t/ Osrednji del naselja: Upošteva se obstoječi red obcestne pozidave. Ohranja in prenavlja naj se tradicionalne objekte. Nova pozidava naj se po tipologiji zgleduje po tradicionalnih objektih.

– RA4; /g,t/ Južni del naselja: Ohranja in prenavlja naj se tradicionalne objekte. Nova pozidava naj se po tipologiji zgleduje po tradicionalnih objektih.

– RA5; /g,t/ Zaselek Ravni: Ni posebnih PIP.

– RA6; /g,t/ Domačija: Ni posebnih PIP.

– RA7; /g,t/ Gozdarska koča: Ni posebnih PIP.

– RA8; /g,t/ Domačija: Ni posebnih PIP.

(19) Tisovec:

– T11; /o,t/ Osrednji del vasi: Osrednji del naselja se prednostno prenavlja zaradi izrazito ohranjene stavbne dediščine. Ohranja se kvalitetna obcestna, strnjena zasnova naselja v osrednjem delu, ureja se jedro naselja ob cerkvi in domačiji, ki je opredeljena kot kulturna dediščina. Prostor, ki ga objekti ustvarjajo skupaj s cestnim telesom, naj ostane nepozidan. Upošteva naj se obstoječi red pozidave: stanovanjski objekti naj se umeščajo ob cesti, prečno nanjo, na prostih stavbnih površinah v zaledju se postavlja gospodarske, pomožne kmetijske in ostale spremljajoče objekte. Če se na parcelah vzpostavlja sekundarna linija osnovnih objektov, se red pozidave ponovi. Cerkev Sv. Peter in Pavel: zatočišče in ketišče netopirjev, ki so na Rdečem seznamu ogroženih vrst: vsa dela na objektu ali njegovi neposredni bližini naj se izvaja v sodelovanju s pristojno službo za ohranjanje narave. Osvetljevanje objekta je možno, vendar tako, da bo vpliv osvetljevanja na netopirje čim manjši (ne osvetljuje se lin, skozi katere izletavajo netopirji), pri urejanju razsvetljave in osvetljevanju zunanjih površin objekta naj se upošteva določila predpisa o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. V bližini naj se v največji meri ohranja grmovna in drevesna vegetacija.

– T12; /o,t/ Kozolci: Ohranja se rob naselja s prepoznavnimi gručami kozolcev.

– T13; /o,p/ Vzhodni del vasi: Novi objekti se gabaritno prilagodijo obstoječim tradicionalnim, hkrati pa naj se po oblikovanju čim bolj naslanjajo na njihovo tipologijo gradnje.

– T14; /g,p/ Severni del vasi: Novi objekti se gabaritno prilagodijo obstoječim tradicionalnim, hkrati pa naj se po oblikovanju čim bolj naslanjajo na njihovo tipologijo gradnje.

– T15; /m,p/ Južni del vasi: Prostor se ureja čimbolj racionalno z upoštevanjem značilnosti obstoječe pozidave. Osnovna smer pozidave naj sledi značilnostim reliefa in naj oblikuje nov rob naselja.

– T16; /o,p/ Stara gmajna: V območju se dovoli poleg počitniških objektov tudi postavitev čebelnjakov.

– T17; Igrišče: Ni posebnih PIP.

(20) Tržič:

– TR1; /g,p/ Osrednji zaselek: Tradicionalne objekte se ohranja in obnavlja, oživi in prenove naj se opuščene objekte v skladu s tradicionalno tipologijo. Območje se ureja v skladu z usmeritvami za varstvo naravne vrednote. Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– TR2; /g,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– TR3; /g,p/ Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– TR4; /g,p/ Domačija vzhod: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka. Upošteva se tudi bližina naravne vrednote – ponikalnica.

– TR5; /g,p/ Domačija jug: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

– TR6; /g,p/ Domačija ob Lipi: Na območju poplavne nevarnosti so dopustni posegi v skladu z določbami 95. člena tega odloka.

(21) Vodice:

– VO1; /m,p/ Naselje, območje počitniških hiš: Novi objekti naj oblikujejo smer pozidave, ki bo sledila plastnicam, s tem se vzpostavi večji red v prostoru in prepreči nadaljnja stihijska razpršena gradnja. Objekti naj se oblikovno čim bolj naslanjajo na tradicionalno

tipologijo gradnje. Dom Olga se lahko uredi kot večnamenski objekt. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namesti predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

– VO2; Vodohran z dostopno cesto: Ni posebnih PIP.

– VO3; /g,p/ Počitniški objekt: Ni posebnih PIP.

– VO4; /g,t/ Južni del naselja: Vse posege se izvaja po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.

– VO5; /o,p/ Južni del naselja: Vse posege se izvaja po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.

– VO6; /g,t/ Lovska kočja južno od Vodice: V območju se dovoli dejavnost: A01.700 – Lovstvo.

(22) Zagorica:

– ZA1; /o,t/ Osrednji del naselja: Uredi in vzdržuje se javni prostor ob športnem igrišču, ob njem pa uredi tudi otroško igrišče. Z gradnjo in rekonstrukcijo se ohranja strnjena obcestna struktura naselja. Ohranja in obnavlja naj se obstoječe tradicionalne objekte. Pri prenovah in novogradnjah se objekti tipološko usklajujejo z obstoječimi tradicionalnimi.

– ZA2; /g,p/ Zahodni del naselja: Ni posebnih PIP.

– ZA3; /o,j/ Jedro naselja (prostor vaške luže) ob razširjeni ulici z igriščem se uredi in oprepi z urbano opremo. Varuje se znamenje.

– ZA4; /g,t/ Nova kmetija: Načrtuje naj se po vzoru tradicionalnih. Gradnja se lahko izvaja fazno, pri čemer pa se dovoljenje za gradnjo stanovanjskega objekta lahko izda šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijske objekte. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namesti predvsem svetila na samodejni vklop in izklop. Živina mora biti ustrezno ograjena, da se preprečuje dostop volka in rjavega medveda.

(23) Zdenska vas:

– ZD1; /o,t/ Osrednji del naselja: Rekonstrukcija in prenova imata prednost pred gradnjo. Gradbene linije so (z objekti pravokotno na cesti) izrazite na obeh straneh ceste skozi naselje in se jih ohranja. V jedru naselja ob kapelici se izvede rekonstrukcija križišča na način, ki bo zagotovil povečanje prometne varnosti. Dejavnost mizarstva (proizvodnja izdelkov iz lesa, proizvodnja pohištva) na obstoječi lokaciji se lahko ohranja le v sedanjem obsegu, pri čemer se dovoli legalizacija objektov za proizvodno in obrt v obstoječih gabaritih in oblikovanju. V primeru razvoja dejavnosti se ta skupaj z odprtimi površinami za skladiščenje lesa preseli na ustreznejšo lokacijo, v eno od gospodarskih con. Na severni strani naj se v primeru novih gradenj zagotovi večji odmik od železniške proge v skladu s pogoji upravljalca. Ohranja se kozolce v območju. Vse posege v območju naselbinske dediščine se izvaja po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Po potrebi se za prenovu naselja izdelata občinski podrobni prostorski načrt, katerega del je tudi konservatorski načrt.

– ZD2; /o,t/ Vsi posegi v območju naselbinske dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.

– ZD3; /o,j/ Območje vaških luž se ureja kot jedro naselja.

– ZD4; /m,p/ Pobočje pod železnico: Pri umeščanju novih objektov v severnem delu območja je potrebno zagotoviti ustrezen odmik od železniške proge v skladu s pogoji upravljalca. Novi objekti se gabaritno prilagodijo obstoječim, hkrati pa naj se po oblikovanju čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje. Vsi posegi v območju naselbinske dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Po potrebi se za prenovu naselja izdelata občinski podrobni prostorski načrt, katerega del je tudi konservatorski načrt.

– ZD5; /g,p/ Južni zaselek: Novi objekti se gabaritno prilagodijo obstoječim, hkrati pa naj se po oblikovanju čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje.

– ZD6; /o,p/ Domačija na zahodu: Ni posebnih PIP.

– ZD7; Lipov gaj s cerkvijo sv. Antona: Območje se ureja v skladu z usmeritvami za ohranjanje naravne vrednote in varstvo kulturne dediščine. Cerkev Sv. Antona je zatočišče netopirjev, ki so na Rdečem seznamu ogroženih vrst: vsa dela na objektu ali njegovi neposredni bližini naj se izvaja v sodelovanju s pristojnim zavodom za varstvo narave. Osvetljevanje objekta je možno, vendar tako, da bo vpliv osvetljevanja na netopirje čim manjši (ne osvetljuje se lin, skozi katere izletavajo netopirji). Pri izvedbi razsvetljave in osvetljevanju zunanjih površin objekta naj se upošteva določila predpisa o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. V bližini naj se v največji meri ohranja grmovna in drevesna vegetacija.

– ZD8; /g,t/ zaselek južno od cerkve: Upošteva se vidna izpostavljenost lokacije. Gospodarski objekt, hlev, ki je gabaritno presega merilo zaselka, se sanira po določilih tega odloka. Pri gradnji in rekonstrukciji se upošteva bližina zavarovanega območja cerkve Sv. Antona in Lipovega gaja, vse posege se zato izvaja po določilih službe za ohranjanje naravne vrednote in varstvo kulturne dediščine.

– ZD9; /g,t/ Severna domačija: Ni posebnih PIP.

– ZD10; Čistilna naprava Zdenska vas: Pri načrtovanju čistilne naprave je potrebno upoštevati občutljivost kraškega terena ter iztok iz čistilne naprave urediti na način, ki ne bo ogrožal podzemne vode.

3.9 Prostorski izvedbeni pogoji na območjih predvidenih OPPN

124. člen

(splošna določila pri pripravi OPPN)

(1) Kompleksna gradnja se načrtuje v okviru OPPN, določenih v grafičnem delu tega OPN.

(2) Kompleksna gradnja se načrtuje v okviru OPPN tudi za območja, ki niso opredeljena v tem OPN, pa se zanje izkaže potreba po celovitem urejanju prostora v smislu sanacije oziroma delne ali celovite prenove naselja ali dela naselja, predvsem na območjih naselbinske kulturne dediščine.

(3) V okviru OPPN se načrtuje tudi prostorske ureditve, za katere so znani investitorji, za gradnjo in rekonstrukcijo gospodarske javne infrastrukture, za zagotavljanje delovanja obveznih lokalnih javnih gospodarskih služb, za urejanje površin, namenjenih javnemu dobru, za gradnjo protipoplavnih objektov in naprav ter drugih objektov za zaščito in reševanje v primeru naravnih in drugih nesreč, tudi če niso opredeljeni v grafičnih prikazih tega OPN.

(4) Za območja, ki se urejajo z OPPN, se pripravi po en ali več občinskih podrobnih prostorskih načrtov, pri čemer je treba zagotoviti, da posamezen akt vključuje prostorsko in funkcionalno smiselno zaključeno enoto, s predvidenimi zelenimi površinami in gospodarsko javno infrastrukturo ter da bo zaporedje priprave posameznih delov OPPN zagotavljalo smiselno faznost prostorskih ureditev.

(5) Če se izdelata OPPN samo za del območja, je treba pripraviti strokovne podlage za celotno območje in sočasno z delom OPPN sprejeti za celotno območje tudi rešitev omrežja prometne in gospodarske javne infrastrukture ter praviloma izdelati program opremljanja zemljišča.

(6) Meje in podrobnejša namenska raba na območju OPPN, ki so prikazani v grafičnih prikazih tega OPN, se v fazi njegove priprave lahko prilagodijo podrobnim programskim zahtevam in razmeram na terenu, optimizaciji rešitev ter ureditvam dostopov in infrastrukture.

(7) Meje in podrobnejša namenska raba na območju OPPN, ki niso določeni s tem OPN, se določijo glede na strokovne podlage v skladu s potrebami, za katere se pripravljajo, prilagodijo se programskim zahtevam v skladu z namensko rabo, določeno v OPN, in razmeram na terenu, v primeru kulturne dediščine pa predvsem izhodiščem konservatorskega programa.

(8) Na območjih OPPN za stanovanjsko gradnjo je treba zagotoviti ureditev javnih in poljavnih zelenih površin v obsegu najmanj 15 % celotne površine OPPN.

(9) Na območjih, na katerih je skladno s tem odlokom predvidena izdelava OPPN, so pred njegovim sprejetjem na obstoječih parcelah dopustni naslednji posegi:

- vzdrževalna dela in odstranitev ter rekonstrukcija, dozidava in nadzidava obstoječih objektov v skladu z določili tega odloka,
- sprememba namembnosti obstoječih objektov v skladu s podrobno namensko rabo zemljišča,
- gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov za lastne potrebe in postavitve začasnih objektov ter ograj,
- gradnje, vzdrževanje in odstranitev gospodarske javne infrastrukture in drugih omrežij in objektov v javni rabi, ki niso v nasprotju z načrtovanimi gradnjami v OPPN.

(10) Na območjih, na katerih je v skladu s tem odlokom predvidena izdelava OPPN in so nezazidana stavbna zemljišča, morajo lastniki parcele vzdrževati v urejenem stanju.

125. člen

(podrobna merila pri pripravi OPPN)

(1) Hočevje:

HO10; /oppn/ Stanovanjski del Gregorovce – Pekel:

Na območju razpršene gradnje se z novimi objekti za bivanje in urejeno mrežo poti zagotovi racionalnejša raba prostora in boljša komunalna oskrba. Objekti se oblikovno čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje, pozidava se prilagaja vrtačastemu reliefu, obstoječe stanje pa se sanira tudi z ustrezno zasaditvijo. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namestijo predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

HO11; /oppn/ Območje počitniških hiš Gregorovce – Pekel:

Na območju razpršene gradnje se z novimi počitniškimi objekti in urejeno mrežo poti zagotovi racionalnejša raba prostora in boljša komunalna oskrba. Objekti naj se oblikovno čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje, pozidava se prilagaja vrtačastemu reliefu, obstoječe stanje se sanira tudi z ustrezno zasaditvijo. Ob krčitvi gozda je treba vzpostaviti nov gozdni rob v skladu s pogoji pristojne javne gozdarske službe. Pri osvetljevanju zunanjih površin naj se namesti predvsem svetila na samodejni vklop in izklop.

(2) Kompolje:

KO30; /oppn/ Novi del naselja: Površine so namenjene za stanovanjsko gradnjo ter za centralne dejavnosti (predvsem storitvene in oskrbne) kot dopolnitev dejavnosti v obstoječem jedru naselja. Mizararski delavnici se omogoči širitev, ob njej se predvidijo površine za nove obrtne dejavnosti manjšega obsega, ki se na to območje bodisi preselijo iz poplavno ogroženih površin ali pa se ustvarijo na novo. Med območjem obrtnih dejavnosti ter stanovanjskim območjem se ustvari zelena cezura. Struktura objektov naj bo čim bolj urejena, obcestna, s stanovanjskimi oziroma glavnimi objekti na gradbenih parcelah ob cesti in pomožnimi oziroma gospodarskimi objekti v ozadju. Oblikovanje objektov naj se prilagaja tradicionalni tipologiji gradnje ali pa se celotno območje koncipira s poenoteno sodobnejšo tipologijo gradnje. Obstoječa morfologija terena naj se v največji možni meri ohranja. Območje se ureja na podlagi OPPN, lahko v dveh ali več fazah.

KO31; /oppn/ Suha struga Rašice:

Površine se namenijo izvedbi omilitvenih ukrepov za varovanje naselja Kompolje pred poplavami. Do sprejetja OPPN so na območju urejanja dovoljeni posegi in ureditve po določilih splošnih PIP za poplavna območja iz 95. člena tega odloka.

(3) Podgora:

PO8; /oppn/ Južni del naselja Podgora:

Na območju razpršene gradnje se z novimi objekti in urejeno mrežo poti zagotovi racionalnejša raba prostora in boljša komunalna oskrba. Objekti naj se oblikovno čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje. Upošteva se pogoje varstva pred poplavno nevarnostjo.

(4) Podtabor:

PT17; /oppn/ Gospodarska cona Podtabor:

Območje se namenja za selitev žage iz osrednjega dela naselja ter, glede na razpoložljiv prostor, za ostale gospodarske dejavnosti. Del zemljišč je na območju poplavne nevarnosti, zato se mora v fazi izdelave strokovnih podlag podati rešitve, ki ne bodo poslabšale odvodnosti zalednih voda ter bodo objektom zagotovile varnost pred poplavami. Vrtače na območju urejanja se izkoristijo za ponikalne komore.

(5) Predstruge:

PRS19; /oppn/ Širitev gospodarske cone 1:

Objekte v območju naj se načrtuje tako, da se bo gostota pozidanosti zmanjševala v smeri zahodnega roba novega dela obrtne cone. Pri umeščanju objektov je potrebno upoštevati tudi varstvene usmeritve s področja ohranjanja narave in v največji možni meri omogočiti prost prehod velikih zverí. Območje industrijskega tira (PŽ) naj ostane neograjeno. Del zemljišč je na območju poplavne nevarnosti, zato se mora v fazi izdelave strokovnih podlag podati rešitve, ki ne bodo poslabšale odvodnosti zalednih voda ter bodo objektom zagotovile varnost pred poplavami. Poškodbe okoliškega terena je treba po končanem posegu sanirati. Pri oblikovanju okolice objektov in samega prostora naj se ohranja vegetacija oziroma se jo nadomesti s čim več avtohtone vegetacije. Na območju suhe struge se ne sme odlagati ali skladiščiti odpadkov in drugega materiala, vključno z odpadnim izkopom ali gradbenim materialom. Smetnjaki naj bodo nameščeni na ustrezna mesta, namesti naj se take smetnjake, da bo živalim (predvsem rjavemu medvedu) preprečen dostop do smeti. Začasne smetnjake oziroma morebitne razpršene odpadke (predvsem organske), nastale v obdobju gradnje, naj se po koncu izvedbe predvidenih del odstrani in deponira na ustrezna mesta. V času gradnje in času obratovanja je treba preprečiti kakršnokoli onesnaženje podzemnih in okoliških voda.

PRS20; /oppn/ Širitev gospodarske cone 2:

Pri umeščanju objektov v prostor je potrebno upoštevati usmeritve s področja ohranjanja narave in v največji možni meri omogočiti prost prehod velikih zverí. Poškodbe okoliškega terena je treba po končanem posegu sanirati. Pri oblikovanju okolice objektov in samega prostora naj se ohranja vegetacija oziroma se jo nadomesti s čim več avtohtone vegetacije. Na območju suhe struge se ne sme odlagati ali skladiščiti odpadkov in drugega materiala, vključno z odpadnim izkopom ali gradbenim materialom. Smetnjaki naj bodo nameščeni na ustrezna mesta, namesti naj se take smetnjake, da bo živalim (predvsem rjavemu medvedu) preprečen dostop do smeti. Začasne smetnjake oziroma morebitne razpršene odpadke (predvsem organske), nastale v obdobju gradnje, naj se po koncu izvedbe predvidenih del odstrani in deponira na ustrezna mesta. V času gradnje in času obratovanja je treba preprečiti kakršnokoli onesnaženje podzemnih in okoliških voda.

PRS21; /oppn/ Kamnolom Predstruge:

Ob nadaljnjem obratovanju in delni širitvi kamnoloma na površine, kjer je pridobljena rudarska pravica, se mora z ustreznim pristopom k eksploataciji (pridobivanjem agregata od prve, najvišje etaže navzdol) zagotoviti učinkovito in sprotno sanacijo območja. Izvedejo se tudi ukrepi za zavarovanje naselja pred negativnimi vplivi te dejavnosti (izvede zelena bariera z visokoraslo vegetacijo). Eksploatacija mineralne surovine mora biti zaključena do izteka podeljene rudarske pravice za izkoriščanje v letu 2021. Po končanem izkoriščanju kamnoloma se vsi objekti za obratovanje odstranijo. S površinskim pokrovom se zmanjša vidna prisotnost nekdanjega kopa in vzpostavi ekološko stabilno stanje. Tako urejeno območje se nameni za turistično ali športno-rekreativno rabo za potrebe širšega prostora.

(6) Rapljevo:

RA9; /oppn/ Revitalizacija kočevskega naselja Kukovo:

Območje opuščene kočevskega naselja, ki je razmeroma dobro dostopno, se nameni za razvoj dejavnosti, ki potrebuje mirno, čisto okolje, stik z naravo (npr. center šolskih in obšolskih dejavnosti, dom za starejše, klimatsko zdravilišče ipd.), razvoj bivanja v smislu ekološke vasi (samooskrba z energijo, vodo) ali v smislu prezentacije kulturne dediščine (kot rekonstrukcija kočevskega naselja ali muzej na prostem).

(7) Videm:

VI32; /oppn/ Območje protipoplavnih ukrepov z izvedbo protipoplavnih nasipov

Površine se namenijo izvedbi omilitvenih ukrepov za varovanje naselja Videm pred poplavi. Lokacije protipoplavnih ukrepov v grafičnih prikazih OPN so informativne. Do sprejetja OPPN so na območju urejanja dovoljeni posegi in ureditve po določenih splošnih PIP za poplavna območja iz 95. člena tega odloka.

VI34; /oppn/ Stanovanjsko naselje Kračice:

Na območju razpršene gradnje naj novi objekti oblikujejo smer pozidave, ki bo sledila plastnicam, s čimer se oblikuje red v prostoru in prepreči nadaljnja stihjska razpršena gradnja. Upošteva se vidna izpostavljenost lokacije, objekti pa naj se oblikovno čim bolj naslanjajo na tradicionalno tipologijo gradnje.

4. PREHODNE DOLOČBE

126. člen

(veljavnost izvedbenih aktov)

Z dnem uveljavitve tega odloka ostanejo v veljavi oziroma se delno razveljavijo naslednji izvedbeni akti:

EUP	Ime dokumenta	Objava odloka	Območje razveljavitve in/ali druga določila
PON17 /DPN/	Uredba o državnem prostorskem načrtu za regionalno cesto III. reda R3-647/1368 Mlačevo–Rašica mimo naselja Ponikve	Uradni list RS, št. 38/09	–
VI33 /OPPN/	Odlok o lokacijskem načrtu za izgradnjo Doma starejših občanov v naselju Videm	Uradni list RS, št. 20/05	392/5 del in 392/7 del, k.o. Videm Dobropolje; njegovo izvajanje je dovoljeno ob upoštevanju določb glede varstva pred poplavno nevarnostjo
PRS15 /OPPN/ in PRS 16 /OPPN/	Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko območje Predstruge in za del ureditvenega načrta Predstruge	Uradni list RS, št. 54/00, 16/04, 11/07 – obv. razl. in 43/08 – popr.	– njegovo izvajanje je dovoljeno ob upoštevanju določb glede varstva pred poplavno nevarnostjo
PRS1	Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko območje Predstruge in za del ureditvenega načrta Predstruge	Uradni list RS, št. 54/00, 16/04, 11/07 – obv. razl. in 43/08 – popr.	1470, 1223/1, 1223/10, 1223/11, 1223/17, 1223/18, 1223/19, 1223/20, 1223/21, 1223/22, 1223/23, 1223/24, 1223/26, 1223/27, 1223/3, 1223/25, 1223/5, 1223/6, 1223/7, 1223/9, 1226/1, 1226/104, 1226/105 del, 1226/107, 1226/109, 1226/111, 1226/114 del, 1226/115, 1226/116, 1226/117, 1226/118, 1226/119, 1226/120, 1226/121, 1226/139, 1226/140, 1226/185 del, 1226/23 del, 1226/24 del, 1226/25, 1226/27, 1226/30, 1226/31, 1226/38, 1226/39, 1226/186, 1226/187, 1226/44, 1226/46, 1226/47, 1226/48, 1226/49, 1226/53, 1226/54, 1226/55, 1226/56, 1226/57, 1226/58, 1226/59, 1226/60, 1226/61, 1226/62, 1226/63, 1226/64, 1226/65, 1226/66 del, 1226/67, 1226/68, 1226/70, 1226/71, 1226/72, 1226/73, 1226/74 del, 1226/75 del, 1226/76, 1226/77, 1226/78, 1226/189, 1226/81, 1226/84 del, 1226/85 del, 1226/86, 1226/87, 1226/89, 1226/90, 1226/93, 1226/94, 1226/95, 1226/96, 1226/98 del, 1229/14, 1229/15, 1229/16 del, 1229/22, 1229/4, 1229/188, 1229/189, 1229/7, 1229/8, 1464/2, 1464/3, 1464/4, 1466/2, 1467/1, 1467/2, 1468/1, 1468/2, 1468/3, 1468/4, 2336/4 del, 2353/4, 2379/2, 2379/3, 2379/4, 2379/5, 2379/6, vse k.o. Cesta njegovo izvajanje je dovoljeno ob upoštevanju določb glede varstva pred poplavno nevarnostjo
PRS18 /OPPN/	Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta obrtne cone Predstruge v Občini Dobrep.	Uradni list RS, št. 110/09	–

127. člen

(prenehanje veljavnosti planskih in izvedbenih aktov)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji planski in izvedbeni akti:

- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Dobrepolje za obdobje 1986–2000, dopolnjen 2001 (Uradni list RS, št. 11/98, 40/98 – popr., 79/04 in 11/07 – obv. razl.),
- Odlok o spremembi Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za Občino Dobrepolje (Uradni list RS, št. 39/98, 79/99 – popr., 51/02 in 103/05 – popr.),
- Odlok o usklajenosti prostorskih izvedbenih načrtov in drugih prostorskih aktov s Spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Dobrepolje za obdobje od leta 1986–2000, dopolnjen 2001 (Uradni list RS, št. 81/04).

5. POSEBNE DOLOČBE**128. člen**

(odstopanja od PIP)

Odstopanja od PIP, določenih s tem odlokom, so dopustna pri obstoječih legalno zgrajenih objektih, ki se rekonstruirajo, dograjujejo ali se jim spreminja namembnost, če:

- so pogoji za gradnjo v izdanem gradbenem ali uporabnem dovoljenju za obstoječi objekt v neskladju s PIP tega odloka,
- se uporabna površina ne povečuje za več kot 30 %,
- bi prilagajanje PIP, določenim s tem odlokom, pomenilo nesorazmerno visoke stroške konstrukcijskih prilagoditev ali bi objekt zaradi upoštevanja PIP poslabšal dosežene kakovosti v soseščini objekta.

129. člen

(neskladje med določili tega odloka in določili veljavnih OPPN)

V primeru neskladja med določili tega odloka in določili veljavnih OPPN se uporabljajo določila OPPN.

130. člen

(gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov na območjih veljavnih OPPN)

Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov je na območjih veljavnih OPPN, navedenih v 126. členu tega odloka, dopustna, če ni v nasprotju z določili OPPN in je skladna s splošnimi PIP glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih in enostavnih ter začnih objektov iz 66. člena tega odloka.

131. člen

(dokončanje začelih postopkov)

(1) Postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po določbah izvedbenih aktov občine, veljavnih v času vložitve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.

(2) Postopki lastninsko pravne ureditve grajenega javnega dobra (prometne, komunalne in druge infrastrukture), ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po določbah prostorskega akta občine, veljavnega v času vložitve vloge oziroma podpisa pogodbe.

132. člen

(hramba sprejetega OPN)

(1) OPN Občine Dobrepolje je izdelan v digitalni obliki in tiskan v treh (3) izvodih v analogni obliki.

(2) OPN Občine Dobrepolje v analogni in digitalni obliki se hrani in je na vpogled na sedežu Občine Dobrepolje.

133. člen

(nadzorstvo)

Nadzor nad OPN Občine Dobrepolje opravljajo pristojna ministrstva.

6. KONČNA DOLOČBA**134. člen**

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 35001-0001/2011-98

Videm, dne 14. marca 2017

Župan
Občine Dobrepolje
Janez Pavlin l.r.

Priloga 2: DOVOLJENE VRSTE OBJEKTOV PO POSAMEZNIH VRSTAH NAMENSKE RABE PROSTORA

PODROBNA NAMENSKA RABA	SS			SB	SK			SP	CU			CD			IG	IK	BT	ZS	ZD	ZK	PC	PŽ	PL	PO	E	O	A	K	G	V	LN			
	j	u	t	p	j	u	t	p	j	u	t	p	j	u	t	p										t	p	K1	K2					
OSNOVNI OBJEKTI																																		
isodobna stanovanjska stavba	x	x		x	x	x		x		x	x	x	x																					
tradicionalna stanovanjska stavba	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		x										x	x							
suburbana stanovanjska stavba (tip 1)	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x												x	x							
suburbana stanovanjska stavba (tip 2)	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		x										x	x							
trška stavba	x				x	x				x																								
večstanovanjska	x									x																								
poslovno stanovanjska stavba	x	x	x		x	x	x	x		x	x	x	x	x												x	x							
poslovna stavba	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x												x	x							
objekt družbene infrastrukture	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x			x																	
objekt za obrt	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		x										x	x							
objekt za proizvodno in obrt																x																		
počitniški objekt				x													x										x	x						
kapela	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x			x										x	x						
poslovilna stavba										x	x	x																						
servisni objekt																																		
gradbeni inženirski objekti	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		x										x	x							
OSTALI OBJEKTI																																		
gospodarska stavba domačije (hlev)			x	x	x	x	x	x																			x	x						
druge kmetijske stavbe					x	x	x	x																			x	x						
silos					x	x	x	x																			x	x						
kozolec																																		
ostali spremljaajoči objekti	x	x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x																				

DRAVOGRAD**876. Sklep o določitvi elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin na območju Občine Dravograd za leto 2017**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Dravograd (Uradni list RS, št. 101/13 – UPB3 in 2/16) je Občinski svet Občine Dravograd na 18. seji dne 23. 3. 2017 sprejel

S K L E P**o določitvi elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin na območju Občine Dravograd za leto 2017****1. člen**

Povprečna gradbena cena za 1 m² koristne stanovanjske površine, zmanjšana za povprečne stroške komunalnega urejanja zemljišč in za vrednost zemljišča, je znašala na dan 31. 12. 2016 na območju Občine Dravograd 945,05 €/m².

2. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na 1 m² koristne stanovanjske površine za III. stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti 100–200 preb./ha na dan 31. 12. 2016 znašajo za komunalne objekte in naprave:

– individualna raba	42 €/m ²
– kolektivna raba	63,02 €/m ² .

Pri izračunu vrednosti stavbnega zemljišča se upošteva razmerje, in sicer:

- 60 % osnovna vrednost zemljišča,
- 40 % uporabna vrednost zemljišča.

3. člen

Osnovna cena za m² stavbnega zemljišča se določi po območjih, v odstotkih od povprečne gradbene cene koristne stanovanjske površine, kot je navedeno v 1. členu tega sklepa.

I. A območje

Center naselja Dravograd (Trg) 3,0–4,0 %

I. območje

Ožje območje Dravograda in ožje območje naselij Črneče, Libeliče, Šentjanž in Trbonje 2,0–3,5 %

II. območje

Širše območje naselja Dravograd (Meža, Robindvor, Pod gradom, Mariborska cesta) in širše območje naselij Črneče, Libeliče, Šentjanž, Bukovska Vas, Jedert, Trbonje, Vič, Goriški Vrh, Otiški Vrh, Ojstrica 1,5–3,0 %

III. območje

Ostala območja, opredeljena kot stavbna zemljišča 0,5 %–1,5 %

IV. območje

Industrijsko obrtna cona 1,5–4,0 %.

4. člen

Občinski svet lahko na predlog župana določi za zemljišča, ki imajo posebne fizične, ekonomske in družbene pogoje, drugačno vrednost za m² stavbnega zemljišča, kot je določeno v 3. členu tega sklepa.

5. člen

Podana cena za m² stanovanjske površine in komunalna opremljenost se revalorizira s povprečnim indeksom porasta cen za stanovanjsko gradnjo, ki ga objavlja Gospodarska zbornica Slovenije – Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala.

Vrednost zemljišča se revalorizira z indeksom življenjskih stroškov, ki jih mesečno objavlja Statistični urad Republike Slovenije.

6. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

7. člen

Z dnem veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o določitvi elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin na območju Občine Dravograd za leto 2016, št. 007-0004/2016, z dne 17. 3. 2016, objavljen v Uradnem listu RS, št. 25/16.

Št. 007-0001/2017

Dravograd, dne 23. marca 2017

Županja
Občine Dravograd
Marijana Cigala l.r.

GORENJA VAS - POLJANE**877. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Gorenja vas - Poljane za leto 2017**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – odl. US, 76/08, 100/08 – odl. US, 79/09, 14/10 – odl. US, 51/10, 84/10 – odl. US, 69/15 – odl. US, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 14/13 – popr., 101/13 in 55/15 ZFisP) in 107. člena Statuta Občine Gorenja vas - Poljane (Uradni list RS, št. 85/13 in 48/15) je Občinski svet Občine Gorenja vas - Poljane na 15. redni seji 6. aprila 2017 sprejel

ODLOK**o spremembi Odloka o proračunu Občine Gorenja vas - Poljane za leto 2017****1. člen**

Odlok o proračunu Občine Gorenja vas - Poljane za leto 2017 (Uradni list RS, št. 86/16) se v 2. členu spremeni tako, da se na novo glasi:

»2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov. Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

Skupina/podskupina kontov		Proračun leta 2017 (v EUR)
A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	8.314.683
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	7.681.678
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	6.048.486
	700 DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	5.603.286
	703 DAVKI NA PREMOŽENJE	329.650
	704 DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	115.500
	706 DRUGI DAVKI	50

71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	1.633.192
	710 UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	167.750
	711 TAKSE IN PRISTOJBINE	2.000
	712 GLOBE IN DRUGE DENARNE KAZNI	46.750
	713 PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	33.500
	714 DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	1.383.192
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	224.019
	720 PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	36.000
	721 PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG	0
	722 PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH SREDSTEV	188.019
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	1.000
	730 PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	1.000
	731 PREJETE DONACIJE IZ TUJINE	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740+741)	407.986
	740 TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ	394.596
	741 PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	13.390
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE (786+787)	0
	786 OSTALA PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	0
	787 PREJETA SREDSTVA OD DRUGIH EVROPSKIH INSTITUCIJ	0
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	8.795.549
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	2.795.383
	400 PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	472.896
	401 PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	75.064
	402 IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	2.123.623
	403 PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	18.300
	409 REZERVE	105.500
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	2.617.204
	410 SUBVENCIJE	67.150
	411 TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINSTVOM	1.945.535
	412 TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZAC. IN USTANOVAM	188.346
	413 DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	416.173
	414 TEKOČI TRANSFERI V TUJINO	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	3.134.947
	420 NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	3.134.947
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (431+432)	248.015
	431 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZ. OSEBAM	192.200
	432 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	55.815

III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.-II.)	-480.866
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
75 IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	15.000
	750 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	751 PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	15.000
	752 KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	0
44 V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	13.750
	440 DANA POSOJILA	10.000
	441 POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV IN FINANČNIH NALOŽB	3.750
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	1.250
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
50 VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
	500 DOMAČE ZADOLŽEVANJE	0
55 VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	174.934
	550 ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	174.934
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (III.+VI.+X) = (I.+IV.+VII.)-(II.+V.+VIII.)	-654.550
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-174.934
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	480.866
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH OB KONCU PRETEKLEGA LETA	654.550

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskega proračuna. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov, konte in podkonte, določene s predpisanim končnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podkontov in načrt razvojnih programov sta priložila k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Gorenja vas - Poljane.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti. »

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-002/2016-035

Gorenja vas, dne 6. aprila 2017

Župan
Občine Gorenja vas - Poljane
Milan Čadež l.r.

JESENICE

878. Odlok o dopolnitvi Odloka o dodeljevanju sredstev za otroške in mladinske projekte v Občini Jesenice ter za projekte, ki so namenjeni mlajšim odraslim

Na podlagi 27. člena Zakona o javnem interesu v mladinskem sektorju (Uradni list RS, št. 42/10) in 14. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 101/15) je Občinski svet Občine Jesenice na 19. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

O D L O K**o dopolnitvi Odloka o dodeljevanju sredstev za otroške in mladinske projekte v Občini Jesenice ter za projekte, ki so namenjeni mlajšim odraslim****1. člen**

V Odloku o dodeljevanju sredstev za otroške in mladinske projekte v Občini Jesenice ter za projekte, ki so namenjeni mlajšim odraslim (Uradni list RS, št. 5/14 in 9/16) (v nadaljnjem besedilu: Odlok), se v 3. členu, kjer so določeni nameni, za katere se dodeljujejo sredstva, 4. točka spremeni, tako da se glasi:

»4. spodbujanje aktivne participacije mladih

Sredstva so namenjena mladim od 15 do 29 let, s stalnim bivališčem v Občini Jesenice. Mladi morajo opravljati naloge (priprava projektnih predlogov, organizacija in izvedba projektov in različnih dogodkov, aktivno izvajanje programa društva v smislu organizacijske, tehnične, operativne ipd. podpore) v društvi ali nevladnih organizacijah, ki imajo sedež v Občini Jesenice in ki delujejo na področju Občine Jesenice.«

5. člen

Ta Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-27/2016

Jesenice, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Jesenice
Tomaž Tom Mencinger l.r.

879. Odlok o dopolnitvi Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Jesenice

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06, 49/06, 33/07, 57/08, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06, 38/10 in 57/11), 4. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Jesenice (Uradni list RS, št. 111/07, 18/09, 13/10, 8/11, 92/11, 41/14, 41/15) in 14. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 101/15) je Občinski svet Občine Jesenice na 19. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

O D L O K**o dopolnitvi Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Jesenice****1. člen**

V Odloku o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Jesenice (Uradni list RS, št. 52/10 in 29/12) se v 48. členu doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Izvajalec zbiranja komunalnih odpadkov, prevoza komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, uporabnikom na podlagi veljavnega cenika in v skladu z veljavnimi predpisi, lahko mesečno obračunava tudi storitve javne službe obdelave mešanih komunalnih odpadkov. V tem primeru izvajalec zbiranja komunalnih odpadkov, prevoza komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov in izvajalec obdelave mešanih komunalnih odpadkov, medsebojno razmerja uredita s posebno pogodbo.«

Dosedanji drugi, tretji, četrti in peti odstavek, postanejo tretji, četrti, peti in šesti odstavek.

2. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-5/2017

Jesenice, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Jesenice
Tomaž Tom Mencinger l.r.

880. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o dodeljevanju sredstev občinskega proračuna za sofinanciranje priprave in izvedbe turističnih prireditev v Občini Jesenice

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in spremembe) ter 14. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 101/15) je Občinski svet Občine Jesenice na 19. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

O D L O K**o spremembah in dopolnitvah Odloka o dodeljevanju sredstev občinskega proračuna za sofinanciranje priprave in izvedbe turističnih prireditev v Občini Jesenice****1. člen**

(zvrsti turističnih prireditev)

Prvi odstavek 7. člena Odloka o dodeljevanju sredstev občinskega proračuna za sofinanciranje priprave in izvedbe turističnih prireditev v občini Jesenice (Uradni list RS, št. 104/15, z dne 28. 12. 2015; v nadaljevanju: Odlok) se spremeni tako, da se glasi:

»Na podlagi tega Odloka se bo v okviru sredstev občinskega proračuna sofinancirala priprava in izvedba naslednjih petih zvrsti turističnih prireditev:

- Prireditev v času cvetenja narcis (izvaja se v času cvetenja narcis),
- Etnološka prireditev,
- Festival (večdnevni),
- Prireditev z elementi inovativnosti,
- Druga turistična prireditev, ki se ne uvršča v eno izmed zvrsti iz prejšnjih alinej tega člena.«

2. člen

(upravičenci)

Prvi odstavek 8. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi: »Upravičenci do dodelitve sredstev so organizatorji prireditev iz 7. člena Odloka, in sicer:

- neprofitne organizacije (društva in njim sorodne neprofitne institucije),
- samostojni podjetniki ter mikro, male in srednje velike gospodarske družbe, ki so registrirane po Zakonu o gospodarskih družbah.«

Drugi odstavek 8. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Upravičenci, navedeni v obeh alinejah prejšnjega odstavka, morajo biti registrirani za opravljanje dejavnosti organiziranja prireditev.«

Četrti odstavek 8. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi:

- »Do prejema pomoči po tem Odloku niso upravičeni:
 - subjekti, ki nimajo pravočasno in v celoti izpolnjenih pogodbenih obveznosti do občine s predhodnih javnih razpisov, če so na njih sodelovali,

- prireditve v organizaciji gostinskih ponudnikov, ki se odvijajo v lastnih ali najetih gostinskih prostorih,
- prireditve z vstopnino ali kotizacijo.

3. člen

(upravičeni stroški)

Sedmi odstavek 10. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Upravičencem se lahko dodeli do 100 % sofinanciranja upravičenih stroškov. Upravičeni stroški za samostojne podjetnike ter mikro, male in srednje velike gospodarske družbe, ki so registrirane po Zakonu o gospodarskih družbah, se sofinancirajo največ do 50 % upravičenih stroškov. Delež sofinanciranja posamezne vrste upravičenih stroškov iz prvega odstavka tega člena se podrobno določi z javnim razpisom.«

4. člen

(postopek obravnave)

Prvi in drugi odstavek 14. člena Odloka se spremenita tako, da se glasita:

»Strokovna komisija bo v roku desetih delovnih dni izvedla odpiranje vlog, ki ne bo javno. Preverila bo formalno pravilnost in izpolnjevanje pogojev.

Pristojni oddelek v roku desetih dni od dneva odpiranja vlog pozove vlagatelje, ki so oddali nepopolne vloge, za dopolnitev. Rok za oddajo dopolnitev vloge je deset dni od prejema poziva za dopolnitev vloge.«

5. člen

(začetek veljave in uporabe)

Odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi. Uporabljati se začne po pridobitvi mnenja o skladnosti z Uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013 z dne 18. decembra 2013 o uporabi členov 107 in 108 Pogodbe o delovanju Evropske unije pri pomoči de minimis (Uradni list EU L 352, 24. 12. 2013, v nadaljevanju: Uredba), ki ga izda ministrstvo, pristojno za spremljanje državnih pomoči. Odlok je veljaven za čas veljavnosti Uredbe.

Št. 007-24/2016

Jesenice, dne 30. marca 2017

Župan

Občine Jesenice

Tomaž Tom Mencinger l.r.

881. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o dodeljevanju finančnih vzpodbud za razvoj gospodarstva v Občini Jesenice

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in spremembe) ter 14. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 101/15) je Občinski svet Občine Jesenice na 19. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o dodeljevanju finančnih vzpodbud za razvoj gospodarstva v Občini Jesenice

1. člen

(naslov Odloka)

Spremeni se naslov Odloka, tako da se glasi:

»Odlok o dodeljevanju državnih pomoči de minimis za pospeševanje malega gospodarstva v Občini Jesenice«

2. člen

(upravičeni prejemniki)

V tretjem odstavku 7. člena Odloka se doda stavek, ki se glasi: »Neupravičeni prejemniki pomoči po tem odloku so velika podjetja.«

Četrty odstavek 7. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Upravičenec mora imeti sedež ali registrirano poslovno enoto oziroma stalno prebivališče v Občini Jesenice, pri naložbah pa mora biti lokacija naložbe v Občini Jesenice. Upravičenci, ki imajo registrirano poslovno enoto v Občini Jesenice, morajo v tej enoti opravljati dejavnosti in imeti v tej enoti tudi zaposlene ljudi.«

3. člen

(postopek obravnave)

V prvem odstavku 13. člena Odloka se doda stavek, ki se glasi: »Nepravilno označene in nepravočasno prispelne ovojnice bodo zavržene s sklepom in neodprte vrnjene pošiljatelju.«

Prvi stavek drugega odstavka 13. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Pristojni oddelek v roku 8 delovnih dni od dneva odpiranja vlog pozove vlagatelje, ki so oddali nepopolne vloge za dopolnitev.«

4. člen

(Spodbujanje začetnih investicij in investicij v razširjanje dejavnosti in razvoj)

Za četrtyim odstavkom 18. člena Odloka se doda odstavek, ki se glasi:

»Neupravičeni stroški:

– drobni inventar.«

Ostali odstavki se preštevilčijo.

5. člen

(spodbujanje odpiranja novih delovnih mest in samozaposlovanja)

Druga alineja petega odstavka 20. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»– Novo delovno mesto mora predstavljati neto povečanje števila zaposlenih vsaj za enega celega zaposlenega v primerjavi s povprečjem zadnjih 12 mesecev oziroma je novo zaposlena oseba prijavljena na Zavodu za zaposlovanje kot brezposelna oseba vsaj dva meseca pred objavo razpisa in brez prekinitve razen pri prvi zaposlitvi novo zaposlene osebe.«

Peta alineja petega odstavka 20. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»– Zaposlitev se dokazuje z overjeno kopijo podpisane Pogodbe o zaposlitvi, M1/M2 obrazcem in Potrdilom FURS o plačilu davkov in drugih obveznih dajatev.«

Šesti odstavek 20. člena Odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Višina sofinanciranja:

– Največ do višine 3 minimalnih plač, katere višino določi pristojno ministrstvo, skladno z Zakonom o minimalni plači (Uradni list RS, št. 13/10 in spremembe). V primeru krajšega delovnega časa od polnega se sofinanciranje sorazmerno zmanjša.«

6. člen

(spodbujanje poslovne dejavnosti)

Za četrtyim odstavkom 21. člena Odloka se doda odstavek, ki se glasi:

»Neupravičeni stroški:

– obvezni preventivni zdravstveni pregledi delavcev.«

Ostali odstavki se preštevilčijo.

7. člen

(spodbujanje usposabljanja in promocijskih aktivnosti podjetij)

V šestem odstavku 22. člena se črta besedilo tretje alinee.

8. člen

(sofinanciranje stroškov oživiljanja in ureditve poslovnih prostorov in obratov)

V četrtem odstavku 23. člena se črta druga alinea, ki se nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»– velikost poslovnih prostorov ali obratov ne sme presegati 100 m².

V petem odstavku 23. člena se črta tretja alinea.

9. člen

(začetek veljave in uporabe)

Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja za programsko obdobje 2014–2020. Uporabljati se začne po pridobitvi mnenja o skladnosti z Uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013, ki ga izda ministrstvo, pristojno za spremljanje državnih pomoči. Odlok je veljaven za čas veljavnosti Uredbe Komisije (EU) št. 1407/2013.

Št. 007-25/2016

Jesenice, dne 30. marca 2017

Župan

Občine Jesenice

Tomaž Tom Mencinger l.r.

KAMNIK**882. Odlok o rebalansu proračuna Občine Kamnik za leto 2017**

Na podlagi 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617) in 17. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15) je Občinski svet Občine Kamnik na 19. seji dne 5. 4. 2017 sprejel

ODLOK**o rebalansu proračuna Občine Kamnik za leto 2017**

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Kamnik za leto 2017 (Uradni list RS, št. 5/17) se priloga »Posebni del proračuna in načrt razvojnih programov« nadomesti z novo.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2017 dalje.

Št. 410-0057/2016

Kamnik, dne 5. aprila 2017

Župan

Občine Kamnik

Marjan Šarec l.r.

KANAL**883. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – Odl. US, 120/06 – Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 76/10 – ZRud-1A, 20/11 – Odl. US., 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 22/14 – odl. US, 19/15) in 16. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradne objave PN, št. 41/03, 17/06 in Uradni list RS, št. 70/07, 51/08, 93/15) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na 17. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

S K L E P**o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

1. člen

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se odvzame naslednjim nepremičninam:

- katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parcela št. 5124/7, ID znak: parcela 2262 5124/7,
- katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parcela št. 5218, ID znak: parcela 2262 5218,
- katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parcela št. 5219, ID znak: parcela 2262 5219,
- katastrska občina 2262 Kal nad Kanalom parcela št. 5220, ID znak: parcela 2262 5220.

2. člen

Nepremičninam iz 1. člena tega sklepa se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi tega sklepa po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Pravnomočna odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena bo posredovana v zemljiško-knjižno izvedbo.

3. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 9000-0002/2017-7

Kanal ob Soči, dne 30. marca 2017

Župan

Občine Kanal

Andrej Maffi l.r.

884. Sklep o cenah storitev oskrbe s pitno vodo

Na podlagi 6. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12 in 109/12 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradne objave Primorske novice, št. 41/03, 17/06 in Uradni list RS, št. 70/07, 51/08 in 93/15) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na 17. redni seji občinskega sveta dne 30. 3. 2017 sprejel

S K L E P**o cenah storitev oskrbe s pitno vodo**

1. člen

Občinski svet Občine Kanal ob Soči na predlog Režijskega obrata Občine Kanal ob Soči, kot izvajalca lokalne gospodarske javne službe storitve oskrbe s pitno vodo v občini, potrjuje sprejem Elaborata o oblikovanju cene storitve oskrbe s pitno v Občini Kanal ob Soči, marec 2017.

2. člen

Cena storitve oskrbe s pitno vodo je sestavljena iz cene opravljanja storitve – vodarine ter omrežnine:

– vodarina, ki v skladu s 16. členom Uredbe vsebuje tudi strošek vodnega povračila za prodano pitno vodo (brez DDV)

Storitev	Enota mere	Cena (v EUR na m ³ dobavljene vode)	
Vodarina	Količina dobavljene pitne vode	Predračunska cena	Potrjena cena
	m ³	0,5045	0,5045

– omrežnina za oskrbo s pitno vodo, ki v skladu s 16. členom Uredbe vsebuje tudi strošek obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo – obvezna javna služba (brez DDV)

Storitev	Enota mere	Cena (v EUR na vodomero/mesec)	
Omrežnina za oskrbo s pitno vodo	Premier vodomera	Oblikovana nova cena	Potrjena cena
	DN 15	7,1776	7,1776
	DN 20		
	DN 25	21,5327	21,5327
	DN 30		
	DN 40	71,7756	71,7756
	DN 50		

3. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Cene se začnejo uporabljati od 1. 5. 2017 naprej.

Št. 9000-0002/2017-5

Kanal ob Soči, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Kanal
Andrej Maffi l.r.

885. Sklep o cenah storitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda

Na podlagi 6. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12 in 109/12 – v nadaljevanju Uredba) in 16. člena Statuta Občine Kanal ob Soči (Uradne objave Primorske novice, št. 41/03, 17/06 in Uradni list RS, št. 70/07, 51/08 in 93/15) je Občinski svet Občine Kanal ob Soči na 17. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

S K L E P

o cenah storitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda

1. člen

Občinski svet Občine Kanal ob Soči na predlog Režijskega obrata Občine Kanal ob Soči, kot izvajalca lokalne gospodarske javne službe storitve odvajanja in čiščenja odpadnih voda v občini, potrjuje sprejem Elaborata o oblikovanju cene storitve odvajanja in čiščenja odpadnih voda v Občini Kanal ob Soči, marec 2017.

2. člen

Cena storitve odvajanja odpadnih voda je sestavljena iz cene storitve odvajanja odpadnih voda, omrežnine in okoljske dajatve.

– storitev odvajanja odpadnih voda (brez DDV)

Storitev	Enota mere	Cena (v EUR na m ³ dobavljene vode)	
Odvajanje odpadnih voda	Količina dobavljene pitne vode	Predračunska cena	Potrjena cena
	m ³	0,0057	0,0057

– omrežnina za odvajanje odpadnih voda (brez DDV)

Storitev	Enota mere	Cena (v EUR na vodomero/mesec)			
Omrežnina za odvajanje odpadnih voda	Premier vodomera	Oblikovana nova cena	Potrjena cena	Subvencija	Subvencionirana cena
	DN 15	6,4115	6,4115	5,4498	0,9617
	DN 20				
	DN 25	19,2348	19,2348	16,3496	2,8852
	DN 30				
	DN 40	64,1157	64,1157	54,4983	9,6174
	DN 50				

3. člen

Cena storitve čiščenja odpadnih voda je sestavljena iz cene storitve čiščenja odpadnih voda in omrežnine.

– storitev čiščenja odpadnih voda (brez DDV)

Storitev	Enota mere	Cena (v EUR na m ³ dobavljene vode)			
Čiščenje odpadnih voda	Količina dobavljene pitne vode	Predračunska cena	Potrjena cena	Subvencija	Subvencionirana cena
	m ³	1,1992	1,1992	0,9594	0,2398

– omrežnina za čiščenje odpadnih voda (brez DDV)

Storitev	Enota mere	Cena (v EUR na vodomero/mesec)			
Omrežnina za čiščenje odpadnih voda	Premier vodomera	Oblikovana nova cena	Potrjena cena	Subvencija	Subvencionirana cena
	DN 15	7,9236	7,9236	6,7351	1,1885
	DN 20				
	DN 25	23,7709	23,7709	20,2053	3,5656
	DN 30				
	DN 40	79,2370	79,2370	67,3515	11,8855
	DN 50				

4. člen

Upravičenci do subvencij cen storitev javne službe so vsi uporabniki javne službe, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti.

Subvencije se financirajo iz občinskega proračuna.

5. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Cene se začnejo uporabljati od 1. 5. 2017 naprej.

Št. 9000-0002/2017-5

Kanal ob Soči, dne 30. marca 2017

Župan

Občine Kanal ob Soči

Andrej Maffi l.r.

KRANJ**886. Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega podrobnega prostorskega načrta območja Či2 – centralne dejavnosti v Čirčah**

Na podlagi 61. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odločba US in 14/15 – ZUUJPO) ter 18. člena Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 33/07) je Občinski svet Mestne občine Kranj na 26. redni seji dne 22. 3. 2017 sprejel

O D L O K**o spremembah in dopolnitvah občinskega podrobnega prostorskega načrta območja Či2 – centralne dejavnosti v Čirčah****I. UVODNE DOLOČBE**

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o OPPN območja Či-2 – centralne dejavnosti v Čirčah (Uradni list RS, št. 59/12), v nadaljevanju OPPN.

Spremembe in dopolnitve OPPN je izdelalo podjetje Protim Ržišnik Perc d.o.o. pod št. projekta P 129042 v avgustu 2016.

2. člen

Spremembe in dopolnitve OPPN se nanašajo na spremembo pogojev v funkcionalni celoti FCA za gradnjo stavbe A2.

II. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

3. člen

V 5. členu se na koncu 2. točke drugega odstavka, ki se nanaša na program dejavnosti v funkcionalni celoti FCB doda besedilo, ki se glasi:

»Med slednje se lahko uvrščajo tudi avtomehanske delavnice, v povezavi z avtosaloni.«

4. člen

V 8. členu odloka (pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo) se v besedilu, ki se nanaša na točko A.2.1. Pogoji in usmeritve v funkcionalni celoti FCA v prvem odstavku nadomesti maksimalna tlorisna dimenzija oboda za stavbo A2, in sicer se številka 55,00 m nadomesti s številko 67,00 m.

Na koncu istega odstavka se doda besedilo, ki se glasi:

»Znotraj določenih maksimalnih dimenzij je za stavbo A2 dopustna rekonstrukcija in dozidava.«

V 8. členu se na koncu prvega odstavka, ki se nanaša na točko A.2.2 Pogoji in usmeritve v funkcionalni celoti FCB doda besedilo, ki se glasi:

»Med slednje se lahko uvrščajo tudi avtomehanske delavnice, v povezavi z avtosaloni.«

5. člen

V 14. členu odloka (oskrba s plinom) se v celoti spremeni besedilo 1. točke, v katero se vključi tudi besedilo 3. točke, in se glasi:

»V severozahodnem delu območja poteka obstoječ prenosni plinovod P291, od R29 v km 11+853 – MRP Škofja Loka (premer 200 mm, tlak 50 bar, obč. Kranj), ki je v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o. kot operaterja prenosnega sistema zemeljskega plina. Pri nadaljnjem projektiranju in posegih v prostor je potrebno upoštevati prenosni sistem zemeljskega plina z omejitvami v pripadajočem varovalnem pasu, ki znaša 2 x 65 m in varnostnem pasu, ki znaša 2 x 5 m. Za prenosni sistem zemeljskega plina je potrebno upoštevati Energetski zakon (Uradni list RS, št. 17/14, 81/15) in Sistemska obratovalna navodila za prenosni sistem zemeljskega plina (Uradni list RS, št. 55/15). Za vse posege znotraj varovalnega pasu je potrebno upoštevati Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 barov ter pogoji za posege v območjih njihovih varovalnih pasov (Uradni list RS, št. 12/10) ter pridobiti pogoje in soglasje operaterja. Poteki tras plinovoda, priključki in naprave so razvidni iz grafičnega dela. V varovalnih pasovih je potrebno upoštevati zakonsko določene omejitve.«

2. točka ostane nespremenjena, 3. točka se v celoti črta.

6. člen

Spremembe in dopolnitve OPPN se nanašajo tudi na grafični del. Spremenijo se grafične priloge, v katerih je prikazana lega in velikost stavbe A2.

7. člen

Spremembe in dopolnitve OPPN imajo naslednje priloge, ki so njihov sestavni del:

1. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta

2. Prikaz stanja prostora

3. Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora

4. Obrazložitev in utemeljitev sprememb in dopolnitev OPPN

5. Povzetek za javnost

6. Spis postopka priprave in sprejemanja sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta.

III. KONČNE DOLOČBE

8. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna inšpekcijska služba.

9. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-12/2016

Kranj, dne 30. marca 2017

Župan

Mestne občine Kranj

Boštjan Trilar l.r.

MOZIRJE

887. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Mozirje za leto 2016

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – UPB2 (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah – UPB4 (Uradni list RS, št. 11/11, 14/13 – popr., 110/11 – ZDIU12, 46/13 – ZIPSRS1314-A, 101/13, 101/13 – ZIPSRS1415, 38/14 – ZIPSRS1415-A in 84/14 – ZIPSRS1415-B) in 16. člena Statuta Občine Mozirje (Uradni list RS, št. 11/07) je Občinski svet Občine Mozirje na 13. redni seji dne 4. 4. 2017 sprejel

O D L O K

o zaključnem računu proračuna Občine Mozirje za leto 2016

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Mozirje za leto 2016, ki zajema bilanco prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja.

2. člen

Zaključni račun proračuna za leto 2016 obsega:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	3.465.654,07
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	3.033.100,01
70	DAVČNI PRIHODKI	2.539.159,35
	700 Davki na dohodek in dobiček	2.259.672,00
	7000 Dohodnina	2.259.672,00
	703 Davki na premoženje	205.657,61
	7030 Davki na nepremičnine	172.961,75
	7031 Davki na premoženje	218,79
	7032 Davki na dediščine in darila	8.480,28
	7033 Davki na promet nepremičnin in na finančno premoženje	23.996,79
	704 Domači davki na blago in storitve	66.314,54
	7044 Davki na posebne storitve	722,75
	7047 Drugi davki na uporabo blaga in storitev	65.591,79
	706 Drugi davki	7.515,20
	7060 Drugi davki	7.515,20
71	NEDAVČNI PRIHODKI	493.940,66
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	165.268,80
	7100 Prihodki od udeležbe na dobičku in dividend ter presežkov prihodkov nad odhodki	33.000,00
	7103 Prihodki od premoženja	132.268,80
	711 Takse in pristojbine	2.810,69
	7111 Upravne takse in pristojbine	2.810,69
	712 Globe in druge denarne kazni	5.565,54
	7120 Globe in druge denarne kazni	5.565,54
	714 Drugi nedavčni prihodki	320.295,63
	7141 Drugi nedavčni prihodki	320.295,63
72	KAPITALSKI PRIHODKI	98.037,44
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	65.930,00
	7200 Prihodki od prodaje zgradb in prostorov	65.930,00
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	32.107,44

	7221 Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč	32.107,44
74	TRANSFERNI PRIHODKI	334.516,62
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	294.396,23
	7400 Prejeta sredstva iz državnega proračuna	268.103,73
	7401 Prejeta sredstva iz občinskih proračunov	26.292,50
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	40.120,39
	7414 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije za izvajanje centraliziranih in drugih programov EU	40.120,39
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	3.232.938,26
40	TEKOČI ODHODKI	1.049.351,80
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	246.003,17
	4000 Plače in dodatki	204.023,80
	4001 Regres za letni dopust	7.299,95
	4002 Povračila in nadomestila	10.817,53
	4003 Sredstva za delovno uspešnost	2.105,72
	4004 Sredstva za nadurno delo	384,95
	4005 Plače za delo nerezidentov po pogodbi	11.295,21
	4009 Drugi izdatki zaposlenim	10.076,01
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	35.000,24
	4010 Prispevek za pokojninsko in invalidsko zavarovanje	18.999,20
	4011 Prispevek za zdravstveno zavarovanje	15.083,95
	4012 Prispevek za zaposlovanje	126,53
	4013 Prispevek za starševsko varstvo	210,69
	4015 Premije kolektivnega dodatnega in pokojninskega zavarovanja, na podlagi ZKDPZJU	579,87
	402 Izdatki za blago in storitve	663.929,48
	4020 Pisarniški in splošni material in storitve	75.782,98
	4021 Posebni material in storitve	3.359,67
	4022 Energija, voda, komunalne storitve in komunikacije	123.022,78
	4023 Prevozní stroški in storitve	1.630,48
	4024 Izdatki za službena potovanja	1.006,52
	4025 Tekoče vzdrževanje	368.982,96
	4026 Poslovne najemnine in zakupnine	24.213,40
	4029 Drugi operativni odhodki	65.930,69
	403 Plačila domačih obresti	45.780,10
	4031 Plačila obresti od kreditov – poslovnim bankam	29.319,07
	4032 Plačila obresti od kreditov – drugim finančnim institucijam	3.119,42
	4033 Plačila obresti od kreditov – drugim domačim kreditodajalcem	13.341,61
	409 Rezerve	58.638,81
	4090 Splošna proračunska rezervacija	15.963,95
	4091 Proračunska rezerva	40.846,42
	4093 Sredstva za posebne namene	1.828,44
41	TEKOČI TRANSFERI	1.213.268,17
	410 Subvencije	31.678,83
	4100 Subvencije javnim podjetjem	7.235,10

	4102 Subvencije privatnim podjetjem in zasebnikom	24.443,73
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	271.512,46
	4111 Družinski prejemki in starševska nadomestila	6.800,00
	4112 Transferi za zagotavljanje socialne varnosti	1.299,42
	4119 Drugi transferi posameznikom	263.413,04
	412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	96.767,58
	4120 Tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	96.767,58
	413 Drugi tekoči domači transferi	813.309,30
	4131 Tekoči transferi v sklade socialnega zavarovanja	44.205,20
	4133 Tekoči transferi v javne zavode	769.104,10
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	886.301,03
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	886.301,03
	4202 Nakup opreme	7.222,30
	4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije	204.318,95
	4205 Investicijsko vzdrževanje in obnove	609.907,65
	4206 Nakup zemljišč in naravnih bogastev	12.047,50
	4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring	52.804,63
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	84.017,26
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	68.610,48
	4310 Investicijski transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	58.054,40
	4311 Investicijski transferi javnim podjetjem in družbam, ki so v lasti države ali občin	8.681,87
	4314 Investicijski transferi posameznikom in zasebnikom	1.874,21
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	15.406,78
	4323 Investicijski transferi javnim zavodom	15.406,78
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ) (I.-II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)	232.715,81
III/1.	PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.-7102) – (II.-403–404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	278.495,91
III/2.	TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70+71) – (40+41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	770.480,04
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	0,00
	7500 Prejeta vračila danih posojil od posameznikov in zasebnikov	0,00

VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500+501)	160.523,00
50	ZADOLŽEVANJE	160.523,00
	500 Domače zadolževanje	160.523,00
	5003 Najeti krediti pri drugih domačih kreditodajalcih	160.523,00
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550+551)	382.529,17
55	ODPLAČILA DOLGA	382.529,17
	550 Odplačila domačega dolga	382.529,17
	5501 Odplačila kreditov poslovnim bankam	217.095,28
	5503 Odplačila kreditov drugim domačim kreditodajalcem	165.433,89
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	10.709,64
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-222.006,17
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	-232.715,81
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	31.466,16

3. člen

Potrdi se presežek prihodkov nad odhodki v višini 10.709,64 €, ki se prenese na splošni sklad za drugo.

4. člen

Posebni del zaključnega računa z obrazložitvami in bilanca stanja so sestavni del tega odloka.

5. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032-0001/2017

Mozirje, dne 4. aprila 2017

Župan
Občine Mozirje
Ivan Suhoveršnik l.r.

RAZKRIŽJE

888. Odlok o proračunu Občine Razkrižje za leto 2017

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, s spremembami), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 s spremembami), ter 14. člena Statuta Občine Razkrižje (Uradni list RS, št. 12/99, 2/01, 38/04, 28/12) je Občinski svet Občine Razkrižje na 15. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

O D L O K

o proračunu Občine Razkrižje za leto 2017

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Razkrižje za leto 2017 določajo višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

II. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

		v EUR
A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
Skupina/Podskupina kontov		Proračun leta 2017
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+74)	1.277.853,04
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.014.286,71
70	DAVČNI PRIHODKI	767.841,00
	700 Davki na dohodek in dobiček	720.091,00
	703 Davki na premoženje	40.600,00
	704 Domači davki na blago in storitve	7.150,00
71	NEDAVČNI PRIHODKI	246.445,71
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	197.145,71
	711 Takse in pristojbine	1.000,00
	712 Globe in druge denarne kazni	2.000,00
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	6.300,00
	714 Drugi nedavčni prihodki	40.000,00
72	KAPITALSKI PRIHODKI	74.000,00
	720 Prihodki od prodaje poslovnih objektov in prostorov	50.000,00
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	24.000,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	189.566,33
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	166.839,46
	741 Prejeta sredstva iz držav. proračuna iz sredstev proračuna EU	22.726,87
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	1.152.032,44
40	TEKOČI ODHODKI	242.235,92
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	98.445,92
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	14.820,00
	402 Izdatki za blago in storitve	113.830,00
	403 Plačila domačih obresti	8.140,00
	409 Rezerve	7.000,00
41	TEKOČI TRANSFERI	583.616,00
	410 Subvencije	157.200,00
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	249.900,00
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	17.885,00
	413 Drugi tekoči domači transferi	158.631,00
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	291.402,52
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	291.402,52
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	34.778,00
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski porabniki	15.000,00
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	19.778,00

III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)	125.820,60
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	
	751 Prodaja kapitalskih deležev	
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	440 Dana posojila	
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	24.674,00
50	ZADOLŽEVANJE	24.674,00
	500 Domače zadolževanje	24.674,00
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	148.090,00
55	ODPLAČILO DOLGA (550)	148.090,00
	550 Odplačila domačega dolga	148.090,00
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	0
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-123.416,00
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	-125.820,60
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. 2016	-2.404,60

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim planom.

Posebni del proračuna na ravni proračunskih postavk – podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na krajevno običajen način.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

III. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.

4. člen

(namenski prihodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF tudi naslednji prihodki:

- prihodki požarne takse,
- prihodki iz naslova pristojbine za vzdrževanje gozdnih cest,
- prihodki iz naslova namenskih sredstev iz državnega proračuna in drugih javnih skladov,
- prihodki iz EU za investicije.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov povečata obseg izdatkov finančnega načrta neposrednega uporabnika in proračun.

Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v preteklem letu se namensko prenesejo v proračun tekočega leta.

5. člen

(sredstva za delovanje proračunskih porabnikov)

Za delovanje neposrednih proračunskih porabnikov se v proračunu zagotavljajo sredstva za plače in prispevke, za druge osebne prejemke, za plačila blaga in storitev ter za investicijske izdatke.

Sredstva za financiranje programov posrednih uporabnikov se zagotavljajo v skladu s predpisi, ki urejajo posamezna področja.

Poraba sredstev za sofinanciranje programov posrednih uporabnikov se dogovori s pogodbo.

6. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med področji proračunske porabe v okviru proračunskega porabnika odloča na predlog neposrednega uporabnika župan.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu avgustu in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2015 in njegovi realizaciji.

7. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračuna prihodnjih let)

Župan lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih pri tekočih odhodkih (konti-40) in tekočih transferih (konti-41) ne sme presegati 70 % pravic porabe proračuna za leto 2016.

Omejitve iz prvega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

8. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20 % mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekte, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto se uvrstijo v načrt razvojnih programov.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitev občinskega sveta.

9. člen

(proračunski skladi)

Proračunski sklad je:

1. Podračun proračunske rezerve, oblikovane po ZJF.

Proračunska rezerva se v letu 2017 oblikuje v višini 1.000 EUR.

O uporabi proračunske rezerve občine za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF odloča župan in o uporabi

sredstev obvešča občinski svet v polletnem poročilu in zaključnem računu proračuna.

10. člen

(proračunska rezervacija)

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva, ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče načrtovati.

Sredstva proračunske rezervacije ne smejo presegati 0,5 % bilance prihodkov in odhodkov.

11. člen

(rebalans proračuna)

Če se med proračunskim letom zaradi nastanka novih obveznosti za proračun ali zmanjšanja prihodkov proračuna ugotovi, da proračuna ne bo mogoče realizirati, lahko župan zadrži izvrševanje posameznih odhodkov proračuna, če s tem ne ogrozi plačevanja zapadlih zakonskih in pogodbenih obveznosti, ki dospejo v plačilo ali prerazporedi proračunska sredstva.

O odločitvi iz prejšnjega odstavka župan obvesti občinski svet.

Če proračuna ni mogoče uravnesiti, mora župan predlagati rebalans proračuna.

12. člen

(odredbodajalec)

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan občine, ki prav tako skrbi za gospodarjenje z likvidnostnimi sredstvi proračuna zaradi ohranitve njihove realne vrednosti. Odredbodajalec proračuna je župan.

IV. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA

13. člen

Župan lahko dolžniku do višine 500 EUR tolarjev odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

V. NADZOR

14. člen

Nadzor nad poslovanjem uporabnikov proračunskih sredstev ter smotrnost in namembnost porabe teh sredstev opravlja Nadzorni odbor Občine Razkrižje v skladu z zakonom in statutom.

Občinski organ, javna podjetja in javni zavodi ter druge osebe javnega prava, katerih ustanoviteljica je občina ter drugi uporabniki sredstev občinskega proračuna, so dolžni omogočiti članom nadzornega odbora vpogled v finančno dokumentacijo in jim nuditi vse potrebne podatke v zvezi s porabo sredstev občinskega proračuna. Nadzorni odbor mora postopke nadzora opravljati v skladu s predpisi.

Uporabniki proračuna so dolžni poročila o porabi proračunskih sredstev za preteklo leto dostaviti do konca februarja tekočega leta.

VI. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE TER JAVNEGA SEKTORJA

15. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Zaradi kritja presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu

financiranja se občina lahko zadolži do zneska, ki je opredeljen v računu financiranja.

O zadolžitvi odloča občinski svet občine. Pogodbo o zadolževanju podpiše župan ob predhodnem soglasju Ministrstva za finance RS in je sestavni del pogodbe.

O dajanju poroštev za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina, odloča občinski svet.

16. člen

(obseg zadolževanja in izdanih poroštev posrednih uporabnikov občinskega proračuna in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina)

Pravne osebe javnega sektorja na ravni občine (javni zavodi in javna podjetja, katerih ustanoviteljica je občina) se v letu 2017 smejo zadolževati le s soglasjem ustanovitelja. O soglasju odloča občinski svet.

VII. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

17. člen

(začasno financiranje v letu 2018)

V obdobju začasnega financiranja Občine Razkrižje v letu 2018, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

18. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2017 dalje.

Št. 007-0020/2017-1

Šafarsko, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Razkrižje
Stanko Ivanušič l.r.

RIBNICA

889. Zaključni račun proračuna Občine Ribnica za leto 2016

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (uradno prečiščeno besedilo) (Uradni list RS, št. 11/11 in 14/13 – popr.) in 17. člena Statuta Občine Ribnica (Uradni list RS, št. 17/12) je občinski svet na 13. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Občine Ribnica za leto 2016

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Ribnica za leto 2016.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Ribnica za leto 2016 sestavlja splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Ribnica za leto 2016. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih

programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2016 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

I. SPLOŠNI DEL

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
Sekcija/Podsekcija/k2/k3/k4	
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	8.016.347,56
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	6.343.909,21
70 DAVČNI PRIHODKI	5.509.690,09
700 Davki na dohodek in dobiček	4.986.433,00
7000 Dohodnina	4.986.433,00
703 Davki na premoženje	322.826,59
7030 Davki na nepremičnine	236.295,98
7031 Davki na premočnine	615,43
7032 Davki na dediščine in darila	16.595,18
7033 Davki na promet nepremičnin in na finančno premoženje	69.320,00
704 Domači davki na blago in storitve	200.430,50
7044 Davki na posebne storitve	1.947,71
7047 Drugi davki na uporabo blaga in storitev	198.482,79
71 NEDAVČNI PRIHODKI	834.219,12
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	592.585,56
7100 Prihodki od udeležbe na dobičku in dividend ter presežkov prihodkov nad odhodki	15.282,03
7102 Prihodki od obresti	141,20
7103 Prihodki od premoženja	577.162,33
711 Takse in pristojbine	9.554,02
7111 Upravne takse in pristojbine	9.554,02
712 Globe in druge denarne kazni	26.400,98
7120 Globe in druge denarne kazni	26.400,98
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	87.145,47
7130 Prihodki od prodaje blaga in storitev	87.145,47
714 Drugi nedavčni prihodki	118.533,09
7141 Drugi nedavčni prihodki	118.533,09
72 KAPITALSKI PRIHODKI	86.366,71
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	991,91
7202 Prihodki od prodaje opreme	991,91
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	85.374,80
7220 Prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč in gozdov	2.759,00
7221 Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč	79.869,51
7222 Prihodki od prodaje premoženjskih pravic in drugih neopredmetenih sredstev	2.746,29
74 TRANSFERNI PRIHODKI	1.586.071,64
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	758.932,10
7400 Prejeta sredstva iz državnega proračuna	684.232,82
7401 Prejeta sredstva iz občinskih proračunov	74.699,28
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	827.139,54
7413 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije iz kohezijskega sklada	827.139,54

II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	7.929.259,98
40 TEKOČI ODHODKI	2.188.712,08
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	668.466,71
4000 Plače in dodatki	536.825,27
4001 Regres za letni dopust	17.459,36
4002 Povračila in nadomestila	32.874,29
4003 Sredstva za delovno uspešnost	19.298,20
4004 Sredstva za nadurno delo	13.407,46
4005 Plače za delo nerezidentov po pogodbi	32.839,80
4009 Drugi izdatki zaposlenim	15.762,33
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	93.152,80
4010 Prispevek za pokojninsko in invalidsko zavarovanje	50.368,70
4011 Prispevek za zdravstveno zavarovanje	40.379,64
4012 Prispevek za zaposlovanje	375,24
4013 Prispevek za starševsko varstvo	569,59
4015 Premije kolektivnega dodatnega pokojninskega zavarovanja, na podlagi ZKDPZJU	1.459,63
402 Izdatki za blago in storitve	1.383.032,79
4020 Pisarniški in splošni material in storitve	231.873,66
4021 Posebni material in storitve	38.085,93
4022 Energija, voda, komunalne storitve in komunikacije	314.166,58
4023 Prevozní stroški in storitve	5.995,29
4024 Izdatki za službena potovanja	3.799,88
4025 Tekoče vzdrževanje	695.413,65
4026 Poslovne najemnine in zakupnine	38.077,69
4027 Kazni in odškodnine	1.671,86
4029 Drugi operativni odhodki	53.948,25
403 Plačila domačih obresti	28.239,78
4031 Plačila obresti od kreditov – poslovnim bankam	26.240,20
4033 Plačila obresti od kreditov – drugim domačim kreditodajalcem	1.999,58
409 Rezerve	15.820,00
4090 Splošna proračunska rezervacija	15.820,00
4091 Proračunska rezerva	0,00
41 TEKOČI TRANSFERI	3.112.956,55
410 Subvencije	12.251,88
4102 Subvencije privatnim podjetjem in zasebnikom	12.251,88
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	1.924.907,59
4111 Družinski prejemki in starševska nadomestila	20.239,05
4119 Drugi transferi posameznikom	1.904.668,54
412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	46.290,90
4120 Tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	46.290,90
413 Drugi tekoči domači transferi	1.129.506,18
4131 Tekoči transferi v sklade socialnega zavarovanja	114.011,22
4132 Tekoči transferi v javne sklade	19.811,40
4133 Tekoči transferi v javne zavode	921.044,20
4135 Tekoča plačila drugim izvajalcem javnih služb, ki niso posredni proračunski uporabniki	74.639,36

42 INVESTICIJSKI ODHODKI	2.380.366,10
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	2.380.366,10
4201 Nakup prevoznih sredstev	1.845,13
4202 Nakup opreme	73.238,01
4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije	1.509.568,04
4205 Investicijsko vzdrževanje in obnove	392.478,26
4206 Nakup zemljišč in naravnih bogastev	21.740,00
4207 Nakup nematerialnega premoženja	130.830,27
4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring	250.666,39
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	247.225,25
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	96.161,21
4314 Investicijski transferi posameznikom in zasebnikom	64.261,10
4315 Investicijski transferi drugim izvajalcem javnih služb, ki niso posredni proračunski uporabniki	31.900,11
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	151.064,04
4323 Investicijski transferi javnim zavodom	151.064,04
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)	87.087,58
III/1. PRIMARNI PRESEŽEK (I. -7102)-(II.-403-404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	115.186,16
III/2. TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70 + 71) – (40 + 41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	1.042.240,58
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	1.904,64
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	1.904,64
752 Kupnine iz naslova privatizacije	1.904,64
7520 Sredstva kupnin iz naslova privatizacije	1.904,64
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	1.904,64
C. RAČUN FINANCIRANJA	
VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)	0
50 ZADOLŽEVANJE	0
500 Domače zadolževanje	0
5000 Najeti krediti pri Banki Slovenije	0
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550+551)	262.987,26
55 ODPLAČILA DOLGA	262.987,26
550 Odplačila domačega dolga	262.987,26
5501 Odplačila kreditov poslovnim bankam	199.862,16
5502 Odplačila kreditov drugim finančnim institucijam	63.125,10

IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-173.995,04
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-262.987,26
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	-87.087,58
XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. 2015	604.057,57

4. člen

Odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Odlok se objavi na spletnih straneh občine.

Št. 4103-0001/2017

Ribnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Ribnica
Jože Levstek l.r.

890. Odlok o proračunu Občine Ribnica za leto 2017

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF), 28. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr. in 101/13) in 32. člena Statuta Občine Ribnica (Uradni list RS, št. 17/12) je Občinski svet Občine Ribnica na 13. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ODLOK o proračunu Občine Ribnica za leto 2017

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Ribnica za leto 2017 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

Proračun sestavljajo splošni del, posebni del in načrt razvojnih programov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

PRORAČUN OBČINE RIBNICA ZA LETO 2017

I. SPLOŠNI DEL

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
	Sekcija/Podsekcija/k2/k3	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	9.741.976,23
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	6.948.018,81
70	DAVČNI PRIHODKI	5.822.470,00
	700 Davki na dohodek in dobiček	5.224.530,00
	703 Davki na premoženje	396.640,00
	704 Domači davki na blago in storitve	201.300,00

71	NEDAVČNI PRIHODKI	1.125.548,81
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	542.174,58
	711 Takse in pristojbine	8.000,00
	712 Globe in druge denarne kazni	15.400,00
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	53.825,00
	714 Drugi nedavčni prihodki	506.149,23
72	KAPITALSKI PRIHODKI	117.856,21
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	117.856,21
74	TRANSFERNI PRIHODKI	2.676.101,21
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	785.697,21
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	1.890.404,00
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	9.935.326,19
40	TEKOČI ODHODKI	2.353.816,29
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	691.261,29
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	99.828,00
	402 Izdatki za blago in storitve	1.497.252,00
	403 Plačila domačih obresti	32.475,00
	409 Rezerve	33.000,00
41	TEKOČI TRANSFERI	3.213.703,63
	410 Subvencije	19.100,00
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.093.504,00
	412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	40.072,63
	413 Drugi tekoči domači transferi	1.061.027,00
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	4.191.806,27
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	4.191.806,27
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	176.000,00
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	89.000,00
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	87.000,00
III.	PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (I.-II.)	-193.349,96
III/1.	PRIMARNI PRIMANJKLJAJ (I. -7102)-(II.-403-404)	-161.014,96
III/2.	TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70 + 71) – (40 + 41)	1.380.498,89
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	v EUR
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	v EUR
VII.	ZADOLŽEVANJE (500+501)	941.154,00
50	ZADOLŽEVANJE	941.154,00
	500 Domače zadolževanje	941.154,00
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550+551)	1.157.804,04
55	ODPLAČILA DOLGA	1.157.804,04
	550 Odplačila domačega dolga	1.157.804,04

IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-410.000,00
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-216.650,04
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	193.349,96
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. 2016	410.000,00

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov, konte in pod-konte, določene s predpisanim kontnim načrtom. Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in Načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Ribnica.

3. IZVRŠEVANJE PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.

4. člen

(prihodki in odhodki)

Med prihodke proračuna se štejejo tisti prihodki, ki bodo vplačani v proračun do konca leta 2017. Med izdatke proračuna se štejejo tista izplačila iz proračuna, ki bodo izvršena do konca leta 2017.

5. člen

(namenski prihodki proračuna)

Sredstva proračuna se smejo uporabljati le za namene, ki so opredeljeni v okviru proračunskih postavk. Namenski prihodki so poleg prihodkov določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena in prvega odstavka 80. člena Zakona o javnih financah, tudi:

- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda in se nameni za načrtovano porabo v okviru podprograma 15029002 – Ravnanje z odpadno vodo v bilanci odhodkov posebnega dela proračuna;
- vsi transferni prihodki, ki se namenijo projektom in programom, za katere so namenjeni;
- komunalni prispevki, ki se namenijo izgradnji regionalnega vodovoda Sodražica–Ribnica–Kočevje;
- prihodki iz naslova prodaje občinskega nepremičnega premoženja, ki se namenijo za vzdrževanje ali nakup stvarnega premoženja občine;
- pristojbine za gozdne ceste, ki se nameni vzdrževanju gozdnih cest;
- prihodki od koncesnin Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov, ki se namenijo vzdrževanju gozdnih in lokalnih cest;
- najemnine za stanovanja, ki se namenijo investicijskemu vzdrževanju stanovanj;
- sredstva požarne takse, ki se porabijo za nakup oziroma vzdrževanje gasilskih vozil oziroma gasilske zaščitne in reševalne opreme.

6. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Proračunskih sredstev ni mogoče prerazporejati, razen pod pogoji in na način, ki jih določa Zakon o javnih financah in ta odlok.

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna. O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna

odloča župan, in sicer lahko prerazporeditve opravlja pod naslednjimi pogoji:

– med posameznimi finančnimi načrti neposrednih uporabnikov, pri čemer prerazporeditve ne smejo presegati 5 % obsega celotnega finančnega načrta neposrednega proračunskega uporabnika;

– med posameznimi glavnimi programi, pri čemer skupno povečanje ali zmanjšanje posameznega glavnega programa ne sme presegati 10 % obsega glavnega programa v sprejetem proračunu;

– med posameznimi podprogrami, pri čemer skupno povečanje ali zmanjšanje posameznega podprograma ne sme presegati 20 % obsega podprograma v sprejetem proračunu;

– med posameznimi proračunskimi postavkami, ki jih obsega ta odlok ali novimi proračunskimi postavkami v okviru istega podprograma v celoti.

Župan mora o izvršenih prerazporeditvah poročati občinskemu svetu skupaj s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju. Župan z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2017 in njegovi realizaciji.

7. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabniki lahko v tekočem letu razpišejo javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti, ki bo zapadel v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika za leto 2017 za vsako prihodnje leto.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bo zapadel v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika za leto 2017 za vsako prihodnje leto.

Omejitve iz drugega in tretjega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastniška pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednega uporabnika.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in/ali načrtu razvojnih programov.

8. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20 %, mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna. Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

9. člen

(začasno zadržanje izvrševanja proračuna in ukrepi za uravnoteženje proračuna)

Če se med proračunskim letom zaradi nastanka novih obveznosti za proračun ali spremenjenih gospodarskih gibanj povečajo izdatki ali zmanjšajo prejemki proračuna, lahko župan na predlog za finance pristojne službe v občinski upravi največ za 45 dni zadrži izvrševanje posameznih izdatkov (v nadaljnjem

besedilu: začasno zadržanje izvrševanja). Z ukrepi začasnega zadržanja izvrševanja lahko župan:

1. ustavi prevzemanje obveznosti;
2. predlaga podaljšanje pogodbenih rokov plačil in
3. ustavi prerazporejanje proračunskih sredstev, potrebno zaradi prevzemanja obveznosti.

Za finance pristojen organ občinske uprave pripravi predlog obsega in ukrepov začasnega zadržanja izvrševanja v sodelovanju z neposrednimi uporabniki. Ukrepi začasnega zadržanja izvrševanja se morajo enakomerno nanašati na vse neposredne uporabnike.

Župan mora o odločitvi iz prvega odstavka tega člena obvestiti občinski svet takoj po njenem sprejemu.

Če se med izvajanjem ukrepov začasnega zadržanja izvrševanja proračuna proračun ne more uravnovesiti, mora najkasneje 15 dni pred iztekom roka za začasno zadržanje izvrševanja proračuna župan predlagati rebalans proračuna.

Z rebalansom proračuna, ki ga sprejme občinski svet na predlog župana, se prejemki in izdatki proračuna ponovno uravnovesijo.

V obdobju sprejemanja rebalansa proračuna lahko župan ponovno začasno zadrži izvrševanje posameznih izdatkov.

10. člen

(vključevanje novih obveznosti v proračun)

Če se po sprejemu proračuna sprejme zakon ali odlok, na podlagi katerega nastanejo nove obveznosti za proračun, vključi župan te obveznosti v proračun in določi obseg izdatkov za te namene. Sredstva se zagotovijo s prerazporeditvijo sredstev v okviru možnih prihrankov ali v okviru večjih pričakovanih prejemkov.

11. člen

(proračunski skladi)

Proračunski sklad je pod-račun proračunske rezerve občine, oblikovan po Zakonu o javnih financah. Sredstva proračunske rezerve se uporabljajo za namene opredeljene v 49. členu ZJF.

Proračunska rezerva se oblikuje v višini 20.000 €. O uporabi sredstev proračunske rezerve odloča župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet. O uporabi sredstev, ki presegajo višino iz tega odstavka odloča občinski svet s posebnim odlokom.

12. člen

(splošna proračunska rezervacija)

V proračunu se del predvidenih proračunskih prejemkov vnaprej ne razporedi, ampak se zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki je v proračunu posebej izkazana. Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena v zadostnem obsegu. Sredstva splošne proračunske rezervacije ne smejo presegati 0,5 % prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov. O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan na predlog za finance pristojnega organa občine. Znesek splošne proračunske rezervacije znaša 13.000 €.

13. člen

(sredstva za investicije)

Namenska sredstva za investicije, ki so bile začete v letu 2016 ali prej in niso bila porabljena v tem letu, se prenesejo v proračun za tekoče leto. Za preneseni obseg sredstev se poveča proračunska postavka, na katero se sredstva nanašajo. Pogoji za prenos sredstev je izdana naročilnica, prejet račun/situacija ali podpisana pogodba.

14. člen

(plačevanje obveznosti)

Obveznosti v breme občinskega proračuna se plačujejo v rokih, ki se za posamezne namene porabe določijo v zakonu o izvrševanju državnega proračuna.

15. člen

(sprememba delovnega področja neposrednega uporabnika ali njegova ukinitve)

Če se med letom spremeni delovno področje oziroma pristojnost neposrednega uporabnika, se sorazmerno poveča ali zmanjša obseg sredstev za njegovo delovanje. O povečanju ali zmanjšanju odloča župan.

Če se neposredni uporabnik med letom ukine se neporabljena sredstva prenesejo v splošno proračunsko rezervacijo.

16. člen

(oddaja javnih naročil)

Neposredni in posredni uporabniki morajo pri nakupu blaga, oddaji gradenj in naročanju storitev upoštevati določila Zakona o javnih naročilih.

17. člen

(poročilo o izvrševanju proračuna)

Župan v mesecu juliju predloži občinskemu svetu poročilo o izvrševanju proračuna v prvem polletju tekočega leta. Poročilo mora vsebovati podatke o realizaciji prejemkov in izdatkov, o zadolževanju, oceno realizacije do konca leta, podatke o vključenih novih obveznostih v proračun, prenosu namenskih sredstev iz proračuna preteklega leta, prerazporejanju sredstev ter uporabi sredstev proračunske rezerve.

18. člen

(pristojnost za prevzemanje obveznosti)

Predstojnik proračunskega uporabnika je pristojen za prevzemanje obveznosti, verifikacijo obveznosti in izdajo odredbe za plačilo v breme proračunskih sredstev organa, ki ga vodi. Predstojnik proračunskega uporabnika odgovarja za zakonitost, namenskost, učinkovitost in gospodarnost razpolaganja s proračunskimi sredstvi.

Predstojnik lahko s pooblastilom prenese posamezna upravičenja iz prvega odstavka tega člena na druge osebe. Oseba, ki je pooblaščenca za izdajo odredb o plačilu, je odredbodajalec.

19. člen

(razmejitev pristojnosti)

Izvrševanje proračuna poteka v skladu z načelom razmejitve pristojnosti med odredbodajalci in računovodji ter v skladu s sistemom notranjih kontrol. Funkcija odredbodajalca in računovodje sta nezdružljivi.

20. člen

(prosta denarna sredstva)

Župan upravlja s prostimi denarnimi sredstvi na računu proračuna. Prosta denarna sredstva se lahko nalagajo v Banko Slovenije, banke in državne vrednostne papirje ob upoštevanju načela varnosti, likvidnosti in donosnosti naložbe.

Župan lahko zahteva, da mu uporabniki občinskega proračuna pred deponiranjem prostih denarnih sredstev pri bankah ali pred nalaganjem teh sredstev v vrednostne papirje ponudijo denarna sredstva, če je to treba zaradi zagotavljanja likvidnostnih sredstev na računu proračuna oziroma za izvrševanje občinskega proračuna.

21. člen

(nakup in prodaja delnic oziroma deležev)

Občinski svet se lahko na predlog župana odloči za nakup delnic ali deleža v gospodarski družbi, če so za to zagotovljena sredstva v proračunu, in če se s tem zaščiti občinski interes. V primeru, da preneha javni interes za občinsko lastništvo delnic ali

deležev na kapitalu pravnih oseb, lahko občinski svet na predlog župana odloči, da se delnice oziroma delež na kapitalu proda.

22. člen

(pridobitev in odtujitev stvarnega premoženja)

O pridobitvi in odtujitvi stvarnega premoženja občine odloča župan, če vrednost posamezne transakcije v proračunskem letu ne presega 20.000 evrov.

23. člen

(nadzorni odbor)

Nadzorni odbor opravlja nadzor nad izvajanjem proračuna v skladu z 32. členom Zakona o lokalni samoupravi in z 41. členom Statuta Občine Ribnica.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA OBČINE

24. člen

(odpis dolga)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan v letu 2017 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 5.000,00 evrov.

Obseg sredstev se lahko v primerih, ko dolg do posameznega dolžnika neposrednega uporabnika ne presega stroška dveh evrov, v poslovnih knjigah razknjiži in se v kvoto iz prvega odstavka tega člena ne všteva.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

25. člen

(obseg zadolževanja občine)

Za potrebe upravljanja občinskega dolga se občina lahko v letu 2017 zadolži do višine 941.154 evrov.

26. člen

(zadolževanje javnih podjetij in javnih zavodov)

Javna podjetja in javni zavodi, katerih ustanoviteljica je občina, se v letu 2017 lahko zadolžijo ali izdajo poročstva ob soglasju občinskega sveta.

27. člen

(izdaja poročtev)

Občina Ribnica v letu 2017 ne bo izdala poročtev za izpolnitev obveznosti javnih podjetij in javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

28. člen

(začasno financiranje)

V obdobju začasnega financiranja Občine Ribnica v letu 2018, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

29. člen

(uveljavitev odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2017 dalje.

Št. 007-3-2017

Ribnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Ribnica
Jože Levstek l.r.

891. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora Ri_2 Ribniška promenada

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – skl. US, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in 17. člena Statuta Občine Ribnica (Uradni list RS, št. 17/12) je Občinski svet Občine Ribnica na 13. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ODLOK

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora Ri_2 Ribniška promenada

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(podlaga načrta)

(1) S tem odlokom se ob upoštevanju Strategije prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04) ter usmeritev Občinskega prostorskega načrta za območje Občine Ribnica (Uradni list RS, št. 85/12, 55/16) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora Ri_2 Ribniška promenada (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

(2) OPPN izdelalo podjetje Arealine d.o.o., pod št. projekta U 03/2012.

2. člen

(vsebina občinskega podrobnega prostorskega načrta)

Ta odlok določa:

- območje OPPN,
- vplive in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora,
- arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev,
- druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN.

3. člen

(prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN)

(1) S tem odlokom se načrtuje gradnja stavb centralnih dejavnosti s pripadajočimi ureditvami ter ureditve območja drugih zelenih površin in območje celinske vode.

(2) Ta odlok določa prostorsko ureditev območja OPPN, pogoje za gradnjo novih objektov, pogoje za odstranitev obstoječih objektov, ureditev utrjenih in zelenih površin ter gradnjo prometne, energetske, komunalne in telekomunikacijske infrastrukture.

4. člen

(sestavni deli OPPN)

(1) Ta odlok vsebuje tekstualni del (besedilo odloka) in grafični del.

(2) Grafični del odloka obsega naslednje grafične načrte:

- | | | |
|------|---|----------|
| 01 | Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občiskega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: OPN Ribnica) | |
| 02 | Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem | |
| 03 | Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji – vpetost v območje | |
| 04.1 | Odstranitev obstoječih objektov | M 1:1000 |
| 04.2 | Ureditvena situacija – nivo pritličja | M 1:1000 |
| 04.3 | Ureditvena situacija – tipična etaža | M 1:1000 |
| 05.1 | Prikaz ureditve – potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo | M 1:1000 |
| 05.2 | Prikaz ureditve – javne površine in površine namenjene javni rabi | M 1:1000 |
| 06 | Prikaz ureditev za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom | M 1:1000 |
| 07 | Načrt parcelacije | M 1:1000 |

5. člen

(priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

1. Izvleček iz OPN Ribnica,
2. Prikaz stanja prostora:
 - geodetski posnetek obstoječega stanja,
 - razredi poplavne nevarnosti – obstoječe stanje;
3. Strokovne podlage:
 - Hidrološko hidravlična presoja Bistrice za potrebe OPPN Ribniška promenada Ri_2 (Urbikom, Hidrološke-hidravlične študije, Matej Hozjan, s.p., štev. H2-7-2015, oktober 2015),
 - PZI projekt za izgradnjo in rekonstrukcijo komunalne in cestne infrastrukture v Obrtni coni Ugar, št. P-A 011 PZI/2009, avgust 2009, izdelal EURO3000 d.o.o.
4. Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
5. Obrazložitev in utemeljitev OPPN,
6. Povzetek za javnost,
7. Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca.

II. OBMOČJE OPPN

6. člen

(območje OPPN)

- (1) Območje OPPN obsega enoto urejanja prostora Ri_2.
- (2) Območje OPPN obsega zemljišča s parcelnimi številkami: 929/3, 932, 935/8, 935/12, 935/95, 935/96, 935/97, 935/98, 935/172, 935/201 in 935/202, vse katastrska občina Ribnica, ter dele zemljišč s parcelnimi številkami: 935/15, 1441/2 in 1441/10, vse katastrska občina Ribnica.
- (3) Površina območja OPPN znaša okvirno 28021,6 m².
- (4) Območje OPPN je razdeljeno na prostorske enote s stavbami:

- A1: površine, namenjene gradnji stavb namenjenih trgovskim, oskrbnim, storitvenim, upravnim, vzgojno-izobraževalnim, kulturnim in podobnim dejavnostim ter stanovanjem,
- A2: površine, namenjene gradnji stavb namenjenih trgovskim, oskrbnim, storitvenim, upravnim, vzgojno-izobraževalnim, kulturnim in podobnim dejavnostim ter stanovanjem,
- A3: površine, namenjene gradnji stavb trgovskih, oskrbnih, storitvenih, zdravstvenih dejavnosti ter stanovanjem,
- A4: površine, namenjene gradnji stavb trgovskih, oskrbnih, storitvenih, zdravstvenih dejavnosti ter stanovanjem,

- A5: površine, namenjene gradnji stavb trgovskih, oskrbnih, storitvenih, zdravstvenih dejavnosti ter stanovanjem,
- A6: površine, namenjene gradnji stavb trgovskih, oskrbnih, storitvenih, zdravstvenih dejavnosti ter stanovanjem,
- A7: površine, namenjene gradnji stavb trgovskih, oskrbnih, storitvenih, zdravstvenih dejavnosti ter stanovanjem,
- A8: površine, namenjene gradnji stavb trgovskih, oskrbnih, storitvenih, zdravstvenih dejavnosti ter stanovanjem,
- C: površine, namenjene gradnji javnih prometnih površin,
- Z1: površine, namenjene gradnji otroškega igrišča,
- Z2: površine, namenjene ureditvi zunanjih površin,
- Z3: površine, namenjene ureditvi zunanjih površin,
- V: površine celinske vode.

(5) Meja območja OPPN je prikazana v grafičnem načrtu št. 02 »Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem«. Prikaz stavb z oznakami je prikazan na kartah 04.2 in 04.3.

III. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA

7. člen

(vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora)

(1) Območje OPPN se nahaja v delu naselja imenovanem Mala Mlaka, na desnem bregu Bistrice, južno od grajskega kompleksa z zaledno pozidavo ob Grajski poti. Prometno se navezuje na cesto v obrtno cono Ugar – JP 853671. Peš dostop do območja je po hodnikih za pešce obstoječe obodne ceste – JP 853671, načrtovane nove notranje ceste in načrtovane nove poti za pešce in kolesarje ob Bistrici. Dostopi za kolesarje so iz JP 853671, načrtovane nove notranje ceste in načrtovane nove poti za pešce in kolesarje ob Bistrici.

(2) Po JP 853671 poteka obstoječa komunalna in energetska infrastruktura, na katero bodo priključene načrtovane stavbe.

(3) Območje OPPN se odpira in navezuje na sosednja območja severno in južno. Območje severovzhodno omejuje reka Bistrica. Jugozahodno od območja OPPN je športno območje s stadionom.

(4) V območju OPPN so poleg stanovanj predvidene površine za trgovske, gostinske, storitvene, izobraževalne, zdravstvene in kulturne dejavnosti. Območje bo organizirano v obliki male soseske, raznolike po strukturi in z mešanimi funkcijami, ki omogočajo izenačene razmere za bivanje in delo.

(5) Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora so prikazani v grafičnem načrtu št. 03 »Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora – vpetost v območje«.

IV. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

8. člen

(dopustni objekti in dejavnosti)

(1) V prostorski enoti A1 so dopustni naslednji objekti in dejavnosti:

- 11221 Tri- in večstanovanjske stavbe,
- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,

- 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe,
 - 12301 Trgovske stavbe,
 - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: vse razen avtopralnic,
 - 12620 Muzeji in knjižnice,
 - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
 - 12650 Stavbe za šport: samo centri za fitnes, jogo in aerobiko ipd.,
 - 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice.
- (2) V prostorski enoti A2 so dopustni naslednji objekti in dejavnosti:
- 11221 Tri- in večstanovanjske stavbe,
 - 11222 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji,
 - 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev,
 - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
 - 12201 Stavbe javne uprave,
 - 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
 - 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe,
 - 12301 Trgovske stavbe,
 - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: vse razen avtopralnic,
 - 12620 Muzeji in knjižnice,
 - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
 - 12650 Stavbe za šport: samo centri za fitnes, jogo in aerobiko ipd.,
 - 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice.
- (3) V pritličju stavb A1 in A2 stanovanja niso dopustna.
- (4) V prostorski enoti A3 so dopustni naslednji objekti in dejavnosti:
- 11100 Enostanovanjske stavbe,
 - 11210 Dvostanovanjske stavbe,
 - 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe,
 - 12301 Trgovske stavbe,
 - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: vse razen avtopralnic,
 - 12640 Stavbe za zdravstvo: samo ambulate.
- (5) V prostorskih enotah A4, A5, A6 in A7 so dopustni naslednji objekti in dejavnosti:
- 11221 Tri- in večstanovanjske stavbe,
 - 11222 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji,
 - 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe,
 - 12301 Trgovske stavbe,
 - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: vse razen avtopralnic,
 - 12640 Stavbe za zdravstvo: samo ambulate,
 - 12650 Stavbe za šport: samo centri za fitnes, jogo in aerobiko ipd.
- (6) Nestanovanjske dejavnosti so v A3, A4 in A6 dopustne le v pritličjih.
- (7) V prostorski enoti A8 so dopustni naslednji objekti in dejavnosti:
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
 - 11221 Tri- in večstanovanjske stavbe,
 - 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev,
 - 12203 Druge upravne in pisarniške stavbe,
 - 12301 Trgovske stavbe,
 - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: vse razen avtopralnic,
 - 12640 Stavbe za zdravstvo: samo ambulate,
 - 12650 Stavbe za šport: samo centri za fitnes, jogo in aerobiko ipd.
 - 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice,
- (8) V prostorski enoti C so dopustni naslednji objekti:
- 21120 Lokalne ceste in javne poti.
- (9) V prostorski enoti Z1 so dopustni naslednji objekti:
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem, kot so nogomet in košarka,

- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča.
- (10) V prostorski enoti Z2 so dopustni naslednji objekti:
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine.
- (11) V prostorski enoti Z3 so dopustni naslednji objekti:
- 21120 Lokalne javne poti: samo pešpoti, cone za pešce in kolesarske steze,
 - 21410 Mostovi in viadukti: samo mostovi in brvi,
 - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo zelenice in druge urejene zelene površine.
- (12) V prostorski enoti V so dopustni naslednji objekti:
- 21410 Mostovi in viadukti: samo mostovi in brvi,
 - 21520 Pregrade in jezovi: samo objekti za zaščito rečnih bregov in ureditev strug.

9. člen

(zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve)

(1) Zazidalna zasnova območja je zasnovana v vzdolžnih pasovih, ki si sledijo jugozahodno od vodotoka Bistrice:

- med prostorsko enoto V – Bistrico in prvo zazidavo je prostorska enota Z3 – promenada – skupna površina za pešce in kolesarje z drevoredom in zelenico,

– jugozahodno od Z3 sta prostorski enoti A1 in A2 ter med njima, na mestu zavoja Bistrice, prostorska enota Z2 – trg s parkovno ureditvijo,

– jugozahodno od A1, Z2 in A2 je prostorska enota C – nova notranja cesta,

– jugozahodno od C so prostorske enote A4, A5 in A7, od katerih sta A5 in A7 zasnovani vzdolžno, A4 pa prečno na C. Na mestu zavoja C, ki sledi zavoju Bistrice, je prostorska enota Z1 – zelena površina z igrišči,

– jugozahodno od A5 je prostorska enota A6,

– v severozahodnem delu območja OPPN je prostorska enota A3,

– v skrajno južnem delu območja OPPN, med A7 in JP 853671 je prostorska enota A8.

(2) V prostorski enoti A1 je stavba pravokotne oblike. V pritličju proti promenadi je treba urediti arkade. V delu pritličja in prvega nadstropja stavbe se lahko uredi odprto parkirišče. Zunanje površine okoli stavbe so tlakovane ob Z2, zelene ob Z3, zelene z drevoredom ob JP 853671 in tlakovane, z urejenim zunanjim parkiriščem jugozahodno pred stavbo, z drevoredom ob C. Uvozi na parkirišče so z nove notranje ceste.

(3) V prostorski enoti A2 je stavba pravokotne oblike z zalomljenim jugovzhodnim delom, ki sledi zavoju Bistrice. V pritličju proti promenadi je treba urediti arkade. V delu pritličja stavbe se lahko uredi odprto parkirišče. Zunanje površine okoli stavbe so zelene ob Z3, tlakovane ob Z2 in tlakovane, z urejenim zunanjim parkiriščem jugozahodno pred stavbo. Uvozi na parkirišče so z nove notranje ceste. Na severozahodni strani stavba meji na prostorsko enoto C.

(4) V prostorski enoti A3 sta dve prostostoječi stavbi manjših gabaritov. Stavba A3/2 je dostopna preko dovoza v A4, stavba A3/1 pa preko dovoza iz Grajske poti, na zemljišču parc. št. 935/15, k.o. Ribnica. Na delu prostorske enote (zemljišče parcelne številke 935/202 z oznako A3/3, katastrska občina Ribnica), ki predstavlja funkcionalno zemljišče stavbe izven območja OPPN (zemljišče parcelne številke 939/6, katastrska občina Ribnica), je dopustna le postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov skladno z 10. členom OPPN ter ureditev zunanjih površin.

(5) V prostorski enoti A4 je stavba pravokotne oblike, postavljena pravokotno na novo notranjo cesto. Zunanje površine okoli stavbe so zelene ob A5, A6 in na jugozahodni strani ter zelene in tlakovane ob A3. Dovoz iz nove notranje ceste je urejen na severozahodni strani, na meji z A3.

(6) V prostorski enoti A5 je stavba pravokotne oblike, postavljena vzdolžno ob novi notranji cesti. Zunanje površine

okoli stavbe so zelene ob A6 ter tlakovane ob A4 in C. Dovozi so iz nove notranje ceste.

(7) V prostorski enoti A6 sta stavbi pravokotne oblike, postavljeni vzporedno s stavbo v A5. Zunanje površine okoli stavb so zelene na jugozahodni strani ter tlakovane ob A4 in A7. Dovoz iz nove notranje ceste je urejen na severovzhodni strani.

(8) V prostorski enoti A7 sta stavbi pravokotne oblike, postavljeni vzdolžno ob novi notranji cesti. Zunanje površine okoli stavb so zelene na jugozahodni strani in tlakovane ob A6, C in ob JP 853671. Dovozi so iz nove notranje ceste.

(9) V prostorski enoti A8 je prostostoječa stavba manjših gabaritov. Uvoz je urejen iz JP 853671. Zunanje površine okoli stavbe so tlakovane ob JP 853671 in zelene ob A7 ter na severni strani prostorske enote.

(10) Prometne površine z oznako C predstavlja nova notranja cesta, ki se na jugovzhodni strani priključuje na JP 853671, na severozahodni strani pa je urejeno obračališče. Iz nove notranje ceste je ob severozahodni strani območja OPPN do Z3 speljana pot – skupna površina za pešce in kolesarje. Iz nove notranje ceste je v osrednjem delu speljana pot do jugozahodnega roba območja OPPN.

(11) Prostorska enota Z1 je urejena zelena površina z igrišči za najmlajše in mladostnike v središču območja OPPN, namenjena vsem prebivalcem v območju OPPN.

(12) Prostorska enota Z2 je osrednji trg s parkovno ureditvijo, ki povezuje notranjost območja OPPN s promenado in zelenimi površinami ob Bistrici.

(13) Prostorska enota Z3 je promenada ob Bistrici s tlakovanimi površinami ob nabrežju in zelenimi površinami proti notranjosti območja OPPN. Preko skupne površine za pešce in kolesarje ob severozahodni strani območja OPPN se stika z novo notranjo cesto.

(14) Prostorska enota V je vodotok Bistrica.

(15) Dopustno je urejati dostope do vode, vendar le z javnih površin, dopustna je postavitve začasne urbane opreme, urejanje brežin.

(16) Premostitve voda in gradnja na vodnem zemljišču mora biti načrtovana tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim. Za vse posege v vodotoke in v priobalno zemljišče vodotokov je treba pridobiti pogoje pristojnega organa oziroma službe za urejanje voda in za varstvo naravne in kulturne dediščine.

(17) Zazidalna zasnova in zunanja ureditev sta določeni v grafičnih načrtih št. 04.2 »Ureditvena situacija – nivo pritličja« in 04.3 »Ureditvena situacija – tipična etaža«.

10. člen

(pogoji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Na celotnem območju OPPN je dovoljeno postaviti ali urediti naslednje enostavne in nezahtevne objekte:

- majhna stavba, samo: nadstreški za kolesa, senčnica,
- pomožni objekt v javni rabi, samo: grajena urbana oprema, telefonska govorilnica, objekt za razsvetljavo, drog, grajena oprema v parkih in zelenicah, grajeno igralo na otroškem igrišču, spomenik, kip, objekt za odvodnjavanje ceste, objekt javne razsvetljave,
- igriščna ograja,
- vodomet,
- priključek na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja,
- vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode in namakanje, samo: zajem tehnološke vode, grajen namakalni sistem s črpališčem, vodni zbiralnik, grajen ribnik, okrasni bazen,
- pomožni komunalni objekt.

(2) Ob stavbah A5, A6, A7, A8 (razen v delih ob prostorski enoti C in ob dovozni poti v A6/1 in A6/2) ter stavbah A3 in A4 so dopustne še sosedske ograje ter majhne stavbe, od katerih samo: lopa, uta, nadstrešek, drvarnica, senčnica, letna kuhinja, savna, zimski vrt, vetrolov.

(3) Ob stavbah A3, A4, A6, A7 in A8 so ob jugozahodni strani OPPN, ki meji na športne površine (prostorska enota Ri_3), dopustne še protihrupne ograje.

(4) Od objektov za oglaševanje so v območju OPPN, razen v prostorskih enotah Z3 in V, dopustni samo plakadni stebri in izveski za lastne potrebe. Poleg teh je v času gradbenih ali vzdrževalnih del dopustno namestiti velike ali male stenske table na gradbiščne ograje. Plakadne stebre je dopustno postavljati le na javnih površinah in površinah, namenjenih javni rabi, razen v prostorskih enotah Z3 in V.

(5) Drugih enostavnih in nezahtevnih objektov ni dopustno graditi oziroma postavljati.

(6) Gradnja novih nezahtevnih in enostavnih objektov, nad in pod terenom, razen ograj, mora biti od meje sosednjih parcel oddaljena najmanj 1,5 m. Izjemoma jih je dopustno graditi tudi bližje parcelni meji, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel, na katere meji objekt, in če so zagotovljeni požarno varstveni predpisi. Ograje se lahko postavljajo na mejo zemljiških parcel s soglasjem mejaša.

(7) Gradnja pomožnih komunalnih objektov iz prvega odstavka mora biti od meje sosednjih parcel oddaljena najmanj 0,5 m, ob soglasju mejaša pa izjemoma tudi manj ter mora biti v skladu z določili, opredeljenimi v pogojih glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo.

11. člen

(pogoji za oblikovanje objektov)

(1) Pogoji za oblikovanje stavb v območju OPPN so:

– stavbe morajo biti oblikovane skladno, stavbi v A1 in A2 lahko v prostoru izstopata po oblikovanju,

– fasade stavb, razen stavb v A1 in A2, morajo biti usklajene v barvah in materialih. Fasade morajo biti grajene iz kakovostnih in trajnih materialov, lahko so delno lesene in/ali obložene s kamnom; pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les. Lahko so horizontalno in vertikalno členjene, odprtine naj bodo praviloma pokončne oblike; prednost imajo naravne barve v spektru svetlih, peščenih ali zemeljskih tonov, elementi na fasadah so osno simetrično razporejeni,

– na dele fasad, ki so od sosednje stavbe odmaknjeni za manj kot višino sosednje stavbe, ter na delih stavb A5 in A6/1, ki so orientirani proti stavbi A4, ne smejo biti orientirana okna prostorov, namenjenih bivanju. Določba ne velja za del fasade stavbe A7/2 nasproti stavbe A8,

– strehe so lahko dvokapnice z naklonom od 30°–45°. Večkapne (štirikapne) strehe so dovoljene v primeru, kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe, kadar to zahteva lokacija (npr. vogalna stavba ipd.). Kolenčni zid je lahko visok največ 1,50 m. Na strehah so lahko frčade v skupni velikosti največ 20 % celotne strehe. Strehe so lahko ravne. Na stavbah v A3, A4, A5, A6, A7 in A8 so dovoljene tudi enokapne strehe z naklonom od 7°–15°. Kritina pri strehah z nakloni naj bo v temnih odtenkih opečne, rjave, sive do antracit barve, kritina ne sme biti trajno bleščeča. 30 % strehe je lahko drugačnega naklona in oblike,

– ograje balkonov in teras morajo biti oblikovane enotno oziroma oblikovno usklajene,

– pomožni objekti morajo biti oblikovno usklajeni s stavbo, kateri pripadajo. Drvarnice, ute in enoetažne pritlične lope morajo biti izdelane iz lesa. Sosedske ograje morajo biti žičnate, lesene ali kamnite in nižje od 1,8 m. Materiali za gradnjo ograj so lahko le: betonski podstavek do višine 0,5 m od kote raščene terena, nad betonskim podstavkom so lahko vertikalni oporni elementi iz lesa ali kovine, polnila pa so lahko le žičnata ali lesena. Protihrupne ograje so lahko tudi iz drugih materialov,

– nad vhodi v lokale in pri izloženih oknih morajo biti markize pri posameznem objektu medsebojno usklajene po velikosti, obliki, barvi in materialu,

– klimatske naprave in tehnične naprave na strehah morajo biti oblikovno zastrte. Elektro omariče, omariče plinskih ali telekomunikacijskih napeljav in drugih tehničnih napeljav je treba namestiti tako, da so javno dostopne in da praviloma niso nameščene na uličnih fasadah objektov in ne ovirajo preglednosti prometnih površin.

(2) Stavbi v A1 in A2 naj bosta sestavljeni iz lamel, oziroma oblikovnih ali konstrukcijskih enot.

(3) Stavbe v A4, A5, A6 in A7 naj bodo oblikovane kot niz enot, členjene naj bodo vertikalno in horizontalno.

12. člen

(pogoji za oblikovanje zunanjih površin)

(1) Na območju OPPN je treba upoštevati naslednje pogoje za ureditev zunanjih površin:

– pešpoti, ploščadi in klančine morajo biti utrjene in opremljene z osnovno urbano opremo ter primerno osvetljene. Vse ureditve morajo omogočiti dostope funkcionalno oviranim ljudem v skladu s predpisi,

– elementi urbane opreme znotraj območja OPPN morajo biti oblikovani enotno,

– na tlakovani zunanji površini ob lokalih je dopustna ureditev sezonskih gostinskih vrtov brez nosilnih konstrukcij in ograj. Za zaščito pred soncem se lahko uporabljajo senčniki, ki pa med seboj ne smejo biti povezani, ter markize in tende. Vsi elementi opreme odprtega sezonskega gostinskega vrta morajo biti premakljivi, da se v primeru intervencije lahko odstranijo,

– intervencijske poti izven vozišča morajo biti urejene tako, da je po njih mogoča vožnja gasilskih vozil z osno obremenitvijo do 10 ton,

– površine, namenjene igri otrok, morajo biti opremljene z enostavnimi, sestavljenimi in kompleksnimi igralnimi enotami,

– ograditev igrišč je dopustna z živo mejo ali s transparentno kovinsko ali žičnato ograjo višine do 1,8 m,

– zasaditev površin je treba izvajati s funkcionalnimi drevesi ali soliterji. Izbor rastlin mora upoštevati rastiščne razmere in varnostno zdravstvene zahteve.

(2) Zasnova zunanje ureditve je določena v grafičnih načrtih št. 04.2 »Ureditvena situacija – nivo pritličja« in 04.3 »Ureditvena situacija – tipična etaža«.

13. člen

(tlorisni gabariti)

(1) Gradbena meja (GM) je črta, ki je načrtovani objekti ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje oddaljeni v notranjost parcele, namenjene gradnji.

(2) Maksimalne tlorisne dimenzije stavb nad terenom so:

1. stavba v A1:

– dolžina: do 83,0 m

– širina: do 25,0 m

2. stavba v A2 (z nepravilno geometrijsko obliko):

– dolžina: do 18,0 + 18,0 + 18,0 + 18,0 + 18,0 + 23,2 m

– širina: do 49,0 m

3. stavbi v A3:

3.1 A3/1:

– dolžina: do 25,0 m

– širina: do 13,0 m

3.2 A3/2:

– dolžina: do 15,0 m

– širina: do 13,0 m

4. stavba v A4:

– dolžina: do 49,3 m

– širina: do 14,0 m

5. stavba v A5:

– dolžina: do 45,0 m

– širina: do 14,0 m

6. stavbi v A6:

6.1 A6/1:

– dolžina: do 30,0 m

– širina: do 14,0 m

6.2 A6/2:

– dolžina: do 45,0 m

– širina: do 14,0 m

7. stavbi v A7:

7.1 A7/1:

– dolžina: do 45,0 m

– širina: do 12,0 m

7.2 A7/2:

– dolžina: do 45,0 m

– širina: do 12,0 m

8. stavba v A8:

– dolžina: do 30,0 m

– širina: do 11,0 m

(3) Maksimalni tlorisni gabariti stavb so določeni v grafičnih načrtih št. 04.2 »Ureditvena situacija – nivo pritličja« in 04.3 »Ureditvena situacija – tipična etaža«.

14. člen

(višinski gabariti in etažnost)

(1) Gradnja podzemnih kletnih etaž v stavbah je dovoljena povsod, kjer in v kakršnem obsegu to dopuščajo geomehanske razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnost objektov. Dopustni sta največ dve kletni etaži.

(2) Etažnost stavb nad terenom je:

– stavba v A1: do P+3N ali P+2N+ M/T

– stavba v A2: do P+3N ali P+2N+M/T

– stavbe v A3, A4, A5, A6, A7, A8: do P+1N+M/T

(3) Višina stavb (h) je:

– stavba v A1: do + 15,0 m

– stavba v A2: do + 18,0 m

– stavbe v A3, A4, A5, A6, A7, A8: do + 11,0 m

(4) Višina stavbe je razdalja med koto terena ob vhodu v pritličje stavbe in najvišjo točko venca stavbe (pri ravnih strehah) oziroma slemena (pri eno, dvo ali več kapnih strehah). Pri stavbah z ravno streho je nad koto h dopustna izvedba dimnikov, odduhov, izpustov, izhodov na streho z nadstrešnicami, tehničnih naprav, strojnih inštalacij in telekomunikacijskih naprav.

15. člen

(zmogljivost območja)

(1)	Površina enote A1	2771,0 m ²
	Max. število stanovanjskih enot	15
(2)	Površina enote A2	4097,0 m ²
	Max. število stanovanjskih enot	30
(3)	Površina enote A3	2199,0 m ²
	Max. število stanovanjskih enot	4
(4)	Površina enote A4	2023,0 m ²
	Max. število stanovanjskih enot	5
(5)	Površina enote A5	1510,0 m ²
	Max. število stanovanjskih enot	5
(6)	Površina enote A6	2331,0 m ²
	Max. število stanovanjskih enot	9
(7)	Površina enote A7	1993,0 m ²
	Max. število stanovanjskih enot	10
(8)	Površina enote A8	1216,0 m ²
	Max. število stanovanjskih enot	3
(9)	Površina enote Z1	449,0 m ²
(10)	Površina enote Z2	788,0 m ²
(11)	Površina enote Z3	1359,0 m ²
(12)	Površina enote C	3417,0 m ²
(13)	Površina enote V	3502,4 m ²

16. člen

(usmeritve glede posegov na obstoječih objektih)

Na stavbah v območju OPPN, ki so predvidene za odstranitev, so dopustne odstranitve, vzdrževalna dela in sprememba namembnosti objektov ali delov objektov v okviru dopustnih dejavnosti, ki so določene v 8. členu tega odloka, brez posegov v konstrukcijo stavbe.

17. člen

(objekti, predvideni za odstranitev)

(1) V območju OPPN je predvidena odstranitev obstoječe stavbe in pomožnih objektov na stavbiščih – zemljiščih s parcelnimi številkami 935/95, 935/96 in 935/97, vse katastrska občina Ribnica.

(2) Objekti, ki so predvideni za odstranitev, so določeni v grafičnem načrtu št. 04.1 »Odstranitev obstoječih objektov«.

V. NAČRT PARCELACIJE

18. člen

(načrt parcelacije)

(1) Območje OPPN je razdeljeno na naslednje parcele, namenjene gradnji:

1. Stavba A1:

– P1: parcela, namenjena gradnji stavbe, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 935/98, katastrska občina Ribnica. Površina P1 meri 2771,0 m².

2. Stavba A2:

– P2: parcela, namenjena gradnji stavbe, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 932 in 935/172, obe katastrska občina Ribnica. Površina P2 meri 4097,0 m².

3. Stavba A3:

– P3/1: parcela, namenjena gradnji stavbe A3/1, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 935/15, in zemljišče s parcelno številko 935/12, vse katastrska občina Ribnica. Površina P3/1 meri 1486,0 m²,

– P3/2: parcela, namenjena gradnji stavbe A3/2, ki obsega zemljišče s parcelno številko 935/201, katastrska občina Ribnica. Površina P3/2 meri 705,0 m²,

– P3/3: parcela, namenjena ureditvi zelene površine, ki obsega zemljišče s parcelno številko 935/202, katastrska občina Ribnica. Površina P3/3 meri 370,0 m².

4. Stavba A4:

– P4: parcela, namenjena gradnji stavbe, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 935/8, katastrska občina Ribnica. Površina P4 meri 2023,0 m².

5. Stavba A5:

– P5: parcela, namenjena gradnji stavbe, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 932, 935/8 in 935/172, vse katastrska občina Ribnica. Površina P5 meri 1510,0 m².

6. Stavba A6:

– P6/1: parcela, namenjena gradnji stavbe A6/1, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 935/8, katastrska občina Ribnica. Površina P6/1 meri 981,0 m²,

– P6/2: parcela, namenjena gradnji stavbe A6/2, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 935/8 in 932, obe katastrska občina Ribnica. Površina P6/2 meri 1350,0 m².

7. Stavba A7:

– P7/1: parcela, namenjena gradnji stavbe P7/1, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 935/8 in 935/98, obe katastrska občina Ribnica. Površina P7/1 meri 978,0 m²,

– P7/2: parcela, namenjena gradnji stavbe P7/2, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 935/98, katastrska občina Ribnica. Površina P7/2 meri 1015,0 m².

8. Stavba A8:

– P8: parcela, namenjena gradnji stavbe, ki obsega del zemljišča s parcelno številko 935/98, katastrska občina Ribnica. Površina P8 meri 1216,0 m².

9. Prometne površine C:

– PC: parcela, namenjena gradnji nove notranje ceste in pešpoti, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 932, 935/8, 935/172 in 935/98, vse katastrska občina Ribnica. Površina PC meri 3417,0 m².

10. Proste površine Z1:

– PZ1: parcela, namenjena ureditvi zelene površine z igrišči, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 932 in 935/8, obe katastrska občina Ribnica. Površina PZ1 meri 449,0 m².

11. Proste površine Z2:

– PZ2: parcela, namenjena gradnji trga s parkovno ureditvijo, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 929/3, 932 in 935/98, vse katastrska občina Ribnica. Površina PZ2 meri 788,0 m².

12. Proste površine Z3:

– PZ3: parcela, namenjena gradnji promenade ob Bistrici, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 929/3, 932 in 935/98, vse katastrska občina Ribnica. Površina PZ3 meri 1359,0 m².

13. Vodotok V:

– PV: parcela, namenjena vodotoku Bistrica, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 929/3, 932, 935/98, 1441/2 in 1441/10, vse katastrska občina Ribnica. Površina PV meri 3503,6 m².

(2) Na delu parcele P4, namenjenem gradnji dovozne poti do stavb A3/2 in A4, je treba vzpostaviti lastninsko ali služnostno pravico za vsakokratne lastnike stavbe A3/2.

(3) Na delu parcel P5, P6/1, P6/2, PZ1 namenjenih gradnji dovozne poti do stavb A5, A6/1 in A6/2, je treba vzpostaviti lastninsko ali služnostno pravico za vsakokratne lastnike stavb A5, A6/1 in A6/2.

(4) Na delu parcele PZ1, namenjenem ureditvi zelene površine z igrišči, je treba vzpostaviti lastninsko ali služnostno pravico za vsakokratne lastnike stavb A1, A2, A4, A5, A6/1, A6/2, A7/1 in A7/2.

(5) Na parceli PZ2, namenjeni gradnji trga s parkovno ureditvijo, je treba vzpostaviti lastninsko ali služnostno pravico za vsakokratne lastnike stavb A1 in A2.

(6) Parcelacija je določena v grafičnem načrtu št. 07 »Načrt parcelacije«.

19. člen

(javne površine in površine namenjene javni rabi)

(1) Javne površine obsegajo parcelo PV vodotoka Bistrica.

(2) Javne površine obsegajo dele zemljišč s parcelnimi številkami 929/3, 932, 935/98, 1441/2 in 1441/10, vse katastrska občina Ribnica.

(3) Javne površine merijo 3502,4 m².

(4) Površine, namenjene javni rabi, obsegajo parcelo PC, namenjeno gradnji nove notranje ceste, pešpoti med novo notranjo cesto in območjem s stadionom med A6 in A7 ter skupne površine za pešce in kolesarje severozahodno od A2, parcelo PZ3, namenjeno gradnji javne promenade, zeleno površino z igriščem ter trg s parkovno ureditvijo v območju OPPN. Javni rabi je namenjen del parcele PZ1, parcela PZ2, parcela PZ3 ter parcela PC.

(5) Površine, namenjene javni rabi, obsegajo dele zemljišč s parcelnimi številkami 929/3, 932, 935/8, 935/98 in 935/172 vse katastrska občina Ribnica.

(6) Površine, namenjene javni rabi, merijo 5879,0 m².

(7) Vzdrževanje javnih površin in površin namenjenih javni rabi ter komunalne infrastrukture je obveznost vsakokratnih lastnikov le-teh.

(8) Javne površine in površine, namenjene javni rabi, so določene v grafičnem načrtu št. 05.2 »Javne površine in površine namenjene javni rabi«.

VI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

20. člen

(etapnost gradnje)

(1) Posegi, ki so dopustni na obstoječih objektih, ureditev javnih površin ter ureditev prometne in komunalne infrastrukture v območju OPPN se lahko izvajajo v posameznih ločenih etapah, ki predstavljajo zaključene funkcionalne celote.

(2) Novogradnje stavb v območju OPPN se lahko izvajajo vsaka v svoji etapi. Osnova za gradnjo posamezne etape je izvedba dovozne ceste in infrastrukturnega napajanja. Prostorska enota Z2 se mora izvesti pred ali istočasno s tisto izmed prostorskih enot A1 ali A2, ki se bo gradila prva.

(3) Do stavbe A3/2 je do izgradnje nove notranje ceste dopusten dostop – priključitev na obstoječo dovozno pot (zemljišče parc. št. 939/5, k.o. Ribnica) z Grajske poti, preko dovoza v A4.

(4) Izvedba podzemnega cevnege prepusta v območju OPPN od jarka do izliva v Bistrico se mora izvesti pred ali istočasno s tisto izmed prostorskih enot A1, A2, A5, A6/1, A6/2, A7/1, A7/2 in A8, ki se bo gradila prva.

(5) Na lokacijah predvidenih novih gradenj se do izvedbe načrtovanih objektov začasno lahko uredijo vrtniki, manipulativne ali parkirne površine.

(6) Do izdaje gradbenega dovoljenja za stavbe po posameznih etapah, ostanejo zemljišča v prvotni rabi, zato se razvrstijo za namene množičnega vrednotenja nepremičnin v zemljišča, ki niso primerna za gradnjo.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

21. člen

(celostno ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Za oceno arheološkega potenciala je smiselno izvesti predhodne arheološke raziskave, ki morajo potekati v skladu z določili Zakona o varovanju kulturne dediščine. V kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred pričetkom izvedbe zemeljskih del, je treba zaradi varstva arheoloških ostalin Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se izvajajo zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja del mora najmanj 14 dni pred začetkom zemeljskih del o dinamiki gradbenih del pisno seznaniti Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenija, Območna enota Ljubljana.

(2) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin oziroma se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

22. člen

(varstvo vode in podtalnice)

(1) Posegi morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda, da se omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda in da se zagotavlja ohranjanje naravnih procesov.

(2) Vse odpadne vode morajo biti obvezno priključene na javni kanalizacijski sistem.

(3) Meteorne vode s strešin morajo biti vodene preko peškolovov v meteorno kanalizacijo in naprej v vodotok Bistrico. Meteorne vode iz utrjenih, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih površin objektov morajo biti vodene preko lovilcev olj v meteorno kanalizacijo ter naprej v vodotok Bistrico.

(4) Ob vodotoku Bistrica je določen pas priobalnega zemljišča, ki sega 5,0 m od zgornjega roba brežine vodotoka. Posegi na pasu priobalnega zemljišča so prepovedani, razen v primerih navedenih v 37. in 201. členu Zakona o vodah (ZV-1, Uradni list RS, št. 67/02). Kot del javne infrastrukture je dovoljena izvedba kolesarske in sprehajalne poti, ki morata biti v tem pasu biti izvedeni tako, da je v primeru poplavnega dogodka onemogočena erozija cestišča oziroma poti. Pas priobalnega zemljišča mora omogočati dostop do Bistrice s težko gradbeno mehanizacijo. Pas priobalnega zemljišča je prikazan v grafičnem načrtu št. 06 »Prikaz ureditev za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom«.

(5) Pri vrtnanju vrtin ali vodnjakov za raziskave, med obratovanjem in vzdrževanjem je treba izvesti vse ukrepe za preprečitev odtekanja, ponikanja ali spiranja izvrtanine ali drugih snovi v podzemne vode ali zajetje. Po prenehanju rabe je treba vrtino ukiniti tako, da je preprečeno kakršnokoli onesnaževanje podzemne vode ali zajetja.

(6) Gradnja montažnih sanitarnih enot in sanitarij na gradbišču ni dovoljena, razen če se uporabljajo kemična stranišča ali je urejeno odvajanje iz stranišč v javno kanalizacijo.

(7) V primeru izkoriščanja energije iz vode je treba pridobiti vodno dovoljenje za neposredno rabo vode oziroma pridobivanje toplote.

(8) Za izvedbo stavb se priporočajo rešitve za varčno in smotno rabo pitne vode (uporaba različnih tehnoloških rešitev, kot so npr. reciklaža vode, zapiranje krogotokov, ponovna uporaba odpadne kopalne vode, montaža varčnih pip in wc kotličkov, uporaba padavinske vode za sanitarno vodo ali zalivanje zelenic).

(9) Investitor mora za posege v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, pridobiti vodno soglasje skladno s predpisi s področja voda.

23. člen

(varstvo zraka)

(1) Prezračevanje vseh delov stavb je treba izvesti naravno ali prisilno. Zajem zraka za prisilno prezračevanje mora biti predviden stran od obodnih cest.

(2) Izpuste zraka iz objektov je treba namestiti na strehe objektov. Odpadni zrak iz podzemnih etaž je treba odvajati stran od otroških in športnih igrišč ter stanovanj. Vsi izpusti snovi v zrak (ogrevanje, prezračevanje) morajo biti opremljeni z ustreznimi filtri v skladu z zakonskimi zahtevami.

(3) Za zagotovitev nižje stopnje onesnaženosti zraka je zeleno objekte oskrbovati z alternativnimi viri energije.

(4) V času odstranitve objektov in gradnje je treba upoštevati naslednje ukrepe za varstvo zraka:

- predpise v zvezi z emisijami gradbene mehanizacije in transportnih sredstev,
- preprečevanje prašenja odkritih delov gradbišča,
- vlaženje sipkih materialov in nezaščitenih površin,
- preprečevanje raznosa materiala z gradbišča.

24. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Območje OPPN je opredeljeno kot območje III. stopnje varstva pred hrupom.

(2) Dovoljena mejna raven hrupa:

- III. območje: L_{noč} = 50 (dBA), L_{dvn} = 60 (dBA).

(3) Prostorske enote A3, A4, A6, A7 in A8 se mora na meji območja OPPN z enoto urejanja prostora Ri_3 ograjiti s protihrupnimi ograjami.

25. člen

(osončenje)

Bivalni prostori v novih stavbah morajo biti v času zimskega solsticija osončeni minimalno eno uro, v času enakonočja minimalno tri ure in v času letnega solsticija minimalno pet ur.

26. člen

(odstranjevanje odpadkov)

(1) Zbirna mesta za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov so lahko locirana v objektih ali izven njih. Prezemna mesta so locirana ob novi notranji cesti. Območje prevzemnega mesta, kjer ustavlja komunalno vozilo, mora biti ravno, brez klančin. Višinske razlike na poteh med zbirnim in prevzemnim mestom ter med prevzemnim mestom in cesto, kjer ustavlja komunalno vozilo, morajo biti premoščene s klančinami v blagem naklonu.

(2) Za ravnanje z odpadki, ki bodo nastali v času odstranitve objektov in času gradnje, je treba v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izdelati načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki skladno z veljavno zakonodajo.

27. člen

(varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)

Za vse vrste gradenj (novogradnje, nadzidave, dozidave) in za spremembe namembnosti, ki posegajo v varovalne pasove obstoječih elektroenergetskih vodov, objektov in naprav ter elektronskih komunikacijskih oddajnih sistemov, je treba pridobiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti dopustnih vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi s področja elektromagnetnega sevanja v okolju.

28. člen

(svetlobno onesnaženje)

(1) Osvetljevanje objektov in odprtih površin mora biti v skladu s predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

(2) Prepovedana je uporaba svetlobnih snopov kakršne koli vrste ali oblike, mirujočih ali premikajočih, če so usmerjeni proti nebu ali površinam, ki bi jih lahko odbijale proti nebu.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

29. člen

(potresna nevarnost)

Območje OPPN se nahaja v VII. coni potresne ogroženosti. Objekti morajo biti grajeni potresno odporno v skladu z veljavnimi predpisi glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo in namembnost objekta. Pri statičnem izračunu se upošteva projektni gravitacijski pospešek tal 0.15 g.

30. člen

(ukrepi za varstvo pred požarom)

(1) Za zaščito pred požarom je treba zagotoviti:

- pogoje za varen umik ljudi in premoženja,
- odmike med objekti oziroma ustrezno požarno ločitev objektov,
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila,
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

(2) V fazi izdelave projektne dokumentacije je treba za stavbe, če to zahtevajo požarni predpisi, izdelati študijo požarne varnosti.

(3) Do novih objektov morajo biti izvedeni dostopi in površine za delovanje intervencijskih vozil v skladu z veljavnimi standardi.

(4) Dovoz intervencijskih vozil je urejen po javnih cestah na obodu območja OPPN. Intervencijske poti potekajo tudi po

poteh v območju OPPN. Poti in druge površine morajo biti v območju, kjer je predvidena pot za intervencijska vozila, utrjene na osni pritisk 10 ton. V območju intervencijskih poti ne sme biti grajenih ali drugih nepremičnih ovir. Intervencijske poti morajo biti projektirane skladno z veljavnimi standardi.

(5) Postavitvene površine so načrtovane na vozišču nove notranje ceste.

(6) Požarna zaščita načrtovanih objektov se zagotovi z zunanjim in notranjim hidrantnim omrežjem, ustreznim številom hidrantov ter ostalimi tehničnimi ukrepi skladno z veljavnimi predpisi. Preveriti je treba pretok vode na stiku javnega hidrantnega omrežja in hidrantov na parceli in jih ustrezno načrtovati v fazi izdelave projektne dokumentacije.

(7) Zagotavljanje vode za gašenje je načrtovano z dograditvijo vodovodnega omrežja, na katerega se priključuje zanka hidrantnega omrežja. Osnove za projektiranje hidrantnega omrežja so:

– število in razporeditev hidrantov se določi tako, da razdalja med posameznimi hidranti in hidranti s stavbo ne sme biti večja od 80 m,

– premer hidranta mora biti najmanj DN 80,

– hidrantno omrežje ima Ø 100 mm,

– pretok v cevovodu je 10 l/s s pritiskom 2.5 bara,

– hitrost vode na stiku javnega hidrantnega omrežja in hidrantov na parceli na sme preseči 3,0 m/s,

– hidranti so praviloma nadtalni.

(8) Z izbranimi materiali in odmiki je treba preprečiti možnost širjenja požara z objektov na sosednja zemljišča ali objekte. Odmiki morajo biti utemeljeni v projektni dokumentaciji v skladu s požarnimi predpisi.

(9) V projektni dokumentaciji je za stavbe, ki so v območju OPPN, treba predvideti način varne evakuacije na proste površine ob njih. Od prostih površin naprej je evakuacija mogoča po sistemu pešpoti v območju OPPN do javnih cest na obodu območja. Evakuacijske poti ne smejo biti predvidene preko sosednjih zemljišč, če to niso javne površine.

(10) Ureditve v zvezi z varstvom pred požarom so določene v grafičnem načrtu št. 06 »Prikaz ureditev za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom«.

31. člen

(ukrepi za varstvo pred poplavami)

(1) Na območju OPPN Ribniška promenada Ri-2 se nahaja majhen razred poplavne nevarnosti v pasu ob strugi Bistrice na južnem delu obravnavanega območja ter del terena ob jarku, ki seka obravnavano območje. Pri vseh posegih v območju tega OPPN-ja je treba upoštevati Hidrološko hidravlično presojo Bistrice za potrebe OPPN Ribniška promenada Ri-2 (Urbikom, Hidrološke-hidravlične študije, Matej Hozjan, s.p., št. H2-7-2015, oktober 2015).

Za zagotovitev poplavne varnosti je treba v delu območja OPPN nasuti teren in izvesti kote pritličij objektov na koti najmanj 493,75 m.n.v.

(2) Jugozahodno ob območju OPPN se nahaja jarek za odvajanje meteornih vod iz drenaž jugozahodno ob območju OPPN in služi kot meteorna kanalizacija. Investitor mora zagotoviti nemoteno odvajanje zalednih vod iz tega jarka preko območja OPPN v vodotok Bistrica. Meteorne vode iz jarka za občasno odvajanje zalednih vod in vod iz drenaž jugozahodno ob območju OPPN je treba odvesti s podzemnim cevni prepuštom s premerom najmanj 1,0 m in padcem 1,2%, preko površin z oznakami C, Z2 in Z3, z izlivom v Bistrico. Trasa podzemnega cevne prepušta je določena v grafičnih načrtih št. 05.1 Prikaz ureditev – potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in št. 06 »Prikaz ureditev za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom«. Podzemni cevni prepušt mora biti projektiran tako, da deluje tudi kot zadrževalnik meteornih voda pred izpustom v Bistrico.

(3) V delih prostorskih enot A1, A2, Z2 in Z3 je območje, namenjeno razlivnim površinam za primer visokih voda, ki spada v območje majhne poplavne nevarnosti. Teren na tem območju se od obrežnega zidu jugozahodno, proti stavbam v prostorskih enotah A1 in A2 lahko dviguje z naklonom največ 1,5 %. Območje, namenjeno razlivnim površinam za primer visokih voda je določeno v grafičnem načrtu št. 06 »Prikaz ureditev za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom«.

Za preprečitev nastanka poplavne škode na objektih in stavbah v prostorskih enotah A1 in A2 je potrebno upoštevati sledeče:

– Kota pritličij objektov mora biti na koti najmanj 493,75 m.n.v., kar je 1,15 m nad koto 100-letnih poplavnih vod, ki znaša 492,6 m.n.v.

– Podzemne garaže v prostorskih enotah A1 in A2 niso dovoljene.

– Pri načrtovanju temeljenja in hidroizolacije objektov se mora zagotoviti zaščita objekta pred pojavom 100 letnih poplavnih vod, in sicer do kote 493,1, upoštevajoč 0,5 m varnostnega nadvišanja.

– Območje, namenjeno razlivnim površinam za primer visokih voda mora biti na vidnem mestu opremljeno z opozorilno tablo z varnostnim režimom za primer poplavnih vod.

V razlivnem območju je dopustna urbana ureditev (igrala, parkovna oprema ipd.). Urbana ureditev mora biti pritrjena ter izvedena tako, da je v primeru poplavnega dogodka onemogočena erozija talne podlage.

Vsi ukrepi navedeni v 3. točki 31. člena tega odloka morajo biti izvedeni pred tisto izmed prostorskih enot A1, A2, A5, A6/1, A6/2, A7/1, A7/2 in A8, ki se bo gradila prva.

(4) Višinske kote terena in pritličja so določene v grafičnih načrtih št. 04.2 »Ureditvena situacija – nivo pritličja« in št. 06 »Prikaz ureditev za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom«.

X. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

32. člen

(pogoji za prometno urejanje)

(1) Vse prometne površine in vozne intervencijske površine morajo biti utrjene.

(2) Največji radij robnika ob javnih ulicah je 6,0 m.

(3) Utrjene površine za pešce, glavni dostopi do stavb, primarne peš in kolesarske površine, parkirni prostori in druge površine morajo biti urejeni tako, da so zagotovljeni neoviran dostop, vstop in uporaba stavb za funkcionalno ovirane ljudi. Stavbe morajo biti grajene brez ovir v skladu z zakonodajo s tega področja.

(4) Prometne ureditve so določene v grafičnem načrtu št. 04.2 »Ureditvena situacija – nivo pritličja«.

33. člen

(ureditev cest in priključevanje na javne ceste)

(1) Območje OPPN je dostopno po JP 853671. Iz JP 853671 je predvidena nova notranja cesta, iz katere so ure-

jeni dovozi do novih stavb. Na severozahodni strani se nova notranja cesta zaključuje z obračališčem. Do stavbe A3/2 je do izgradnje nove notranje ceste dopusten dostop – priključitev na obstoječo dovozno pot (zemljišče parc. št. 939/5, k.o. Ribnica) z Grajske poti, preko dovoza v A4. Vsi priključki na javne ceste morajo biti izvedeni v skladu z zakonodajo s tega področja in opremljeni s talno signalizacijo za prehod pešcev.

(2) Novo notranjo cesto je treba urediti kot enotno površino, z voziščem in površino za pešce in kolesarje na istem nivoju. Višinski prehod med novo notranjo cesto in JP 853671 se izvede z dvigom vozišča nove notranje ceste v ustju križišča. Omejitev hitrosti je 30 km/h.

(3) Nova notranja cesta ima naslednje profile:

1. odsek v jugovzhodnem in osrednjem delu območja OPPN

– hodnik za pešce	2,0 m
– zeleni pas,	1,5 m
– vozni pas 2x	6,5 m
– vzdolžna parkirna mesta	2,5 m
– zeleni pas	1,5m
– hodnik za pešce	2,0 m
– skupaj	16,0 m

2. odsek v severozahodnem delu območja OPPN

– hodnik za pešce	2,0 m
– zeleni pas	1,5, m
– vozni pas 2x	6,0 m
– hodnik za pešce	2,0 m
– zeleni pas	1,0 m
– skupaj	12,5 m

(4) Ob nabrežju Bistrice, v Z3 je treba urediti novo promenado, skupno površino za pešce in kolesarje z vzdolžno hortikulturno ureditvijo. Promenada se na severni strani priključuje na novo notranjo cesto preko dostopne poti, namenjene pešcem, kolesarjem in intervenciji na prometnih površinah, na južni strani pa na JP 853671.

(5) Do stavb A4 ter A6/1 in A6/2 se uredita dovoza z nove notranje ceste. Dovoz v A4 se uporablja tudi kot dovoz do stavbe A3/2. Na dovozih je dopustno vzdolžno parkiranje. Na priključkih dovozov na novo notranjo cesto je dopustno urediti zapornico, od javne površine umaknjeno za 5,0 m.

(6) Pešce in kolesarje je treba prek vozišč voditi naravnost.

34. člen

(mirujoči promet)

(1) Površine, potrebne za mirujoči promet, so za stavbe predvidene predvsem na nivoju terena pred stavbami, na dovozih in na novi notranji cesti, v odprtem delu pritlične etaže stavb ter v stavbi A1, dodatno pa jih je dopustno urediti v podzemnih etažah pod stavbami.

(2) Za potrebe stavb v območju OPPN je treba zagotoviti naslednje število parkirnih mest za motorni promet ob upoštevanju naslednjih kriterijev:

Namembnost objektov	Število parkirnih mest
Večstanovanjske stavbe	1,5 parkirnih mest na stanovanje
Stavbe javne uprave	1 parkirno mesto na 40 m ² uporabne površine
Stavbe bank, pošt, zavarovalnic (pisarniški in upravni prostori ter druge storitve)	2 parkirni mesti na 30 m ² uporabne površine
Druge upravne in pisarniške stavbe (mešani poslovni programi)	1 parkirno mesto na 30 m ² uporabne površine
Trgovske stavbe (trgovina lokalna pod 500 m ²)	1 parkirno mesto na 30 m ² uporabne površine, vendar ne manj kot 5 parkirnih mest
Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambenimi izdelki)	1 parkirno mesto na 60 m ² uporabne površine

Trgovske stavbe (nakupovalni center nad 2500 m ²)	1 parkirno mesto na 40 m ² uporabne površine
Stavbe za druge storitvene dejavnosti (obratno servisne dejavnosti – frizer, urar, čistilnica, fizioterapija, avtopralnice, lekarne ...)	1 parkirno mesto na 40 m ² uporabne površine, vendar ne manj kot 2 parkirni mesti na lokal
Trgovske stavbe (večnamenski trgovsko zabavišni, poslovni centri)	2 parkirni mesti na 30 m ² uporabne površine (od tega najmanj 75 % parkirnih mest namenjenih strankam)
Stavbe za kulturo in razvedrilo (večnamenske dvorane, galerija)	1 parkirno mesto na 40 m ² ali 1 parkirno mesto na 5 sedežev,
– Dvorane, večje od 1000 m ²	– dodatno 1 parkirno mesto za avtobuse
Muzeji in knjižnice	1 parkirno mesto na 40 m ² uporabne površine
Športne dvorane	1 parkirno mesto na 40 m ² uporabne površine
– večnamenske dvorane, namenjene razvedrilu	
– dvorane večje od 1000 m ²	1 parkirno mesto na 60 m ² uporabne površine + 2 parkirni mesti za avtobuse
wellness, fizioterapija, fitness ipd.	1 parkirno mesto na 40 m ² uporabne površine
Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev (hotel, prenočišča, penzioni)	1 parkirno mesto na 2 postelji
Gostilne, restavracije, točilnice, bari	1 parkirno mesto na 4 sedeže in 1 parkirno mesto na tekoči meter točilnega pulta, a ne manj kot 4 parkirna mesta
Stavbe za zdravstvo (ambulante, veterinarske ambulante)	1 parkirno mesto na 30 m ² uporabne površine, a ne manj kot 3 parkirna mesta
Stavbe za izobraževanje:	1 parkirno mesto na 40 m ² uporabne površine,
– šole	1 parkirnih mest na učilnico + 0,5 parkirnih mest na učilnico za kratkotrajno parkiranje
– vrtci	1,25 parkirnih mest na igralnico + 0,5 parkirnih mest na učilnico za kratkotrajno parkiranje
Obrt in servisi	1 parkirno mesto na 20 m ² neto upor. površine

(3) Parkirna mesta se v izračunu zaokrožijo navzgor.

(4) V prostorskih enotah, v katerih prevladujejo stavbe z različnimi namembnostmi, se pri izračunu parkirnih mest upoštevajo potrebe po istočasnem parkiranju v najbolj obremenjenem delu dneva.

(5) Vsako parkirišče z več kot 100 parkirnimi mesti mora imeti tudi eno mesto z napravo za napajanje električnih avtomobilov.

(6) Poleg potrebnega števila parkirnih mest je treba za objekte oziroma dejavnosti zagotoviti še najmanj 20 % dodatnih parkirnih mest za kolesa in druga enosledna vozila, vendar ne manj kot 2 parkirni mesti, ki morajo biti zaščitena pred vremenskimi vplivi.

(7) Nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi, morajo imeti zagotovljeno kolesarnico za zaposlene in za obiskovalce.

(8) Parkirna mesta za kolesarski promet morajo omogočati priklapanje koles; kadar so postavljena na javnih površinah, ne smejo ovirati poti pešcev.

35. člen

(peš promet)

(1) Hodniki za pešce na novi notranji cesti so široki najmanj 2,0 m.

(2) Pešpot med stavbama v A6 in A7 je široka 4,0 m in je povezana s hodniki za pešce na novi notranji cesti.

(3) Na severozahodni strani območja OPPN ob cestnih površinah in na promenadi v Z3 je urejena skupna površina za nemotorni promet, široka najmanj 4,0 m.

36. člen

(kolesarski promet)

(1) Kolesarski promet je na vozišču skupaj z motornimi vozili. Na cestišču je treba urediti piktograme za kolesarje.

(2) Na severozahodni strani območja OPPN ob cestnih površinah in na promenadi v Z3 je kolesarski promet urejen na skupni površini za nemotorni promet.

37. člen

(intervencijske poti in površine)

Intervencijske poti in površine je treba urediti skladno z veljavnim standardom. Intervencijske vozne poti zunaj vozišč je treba izvesti na način, ki dopušča ustrezno tlakovanje in ozelenitev.

38. člen

(dostava)

Dovoz za dostavna vozila je treba zagotoviti ali v pritličju ali v kletnih etažah stavb.

39. člen

(splošni pogoji za urejanje komunalne, energetske in elektronsko komunikacijske infrastrukture)

(1) Splošni pogoji za potek ter gradnjo okoljske, energetske in elektronske komunikacijske infrastrukture v območju OPPN so:

– nove stavbe morajo biti priključene na obstoječe in načrtovano vodovodno, kanalizacijsko in elektroenergetsko omrežje. Poleg tega so lahko priključene še na vročevodno, plinovodno in telekomunikacijsko omrežje. Priključitev je treba izvesti po pogojih posameznih upravljavcev posamezne infrastrukture,

– praviloma morajo vsi primarni in sekundarni vodi potekati po javnih (prometnih in intervencijskih) površinah oziroma površinah v javni rabi tako, da je omogočeno vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav,

– kadar potek v javnih površinah ni mogoč, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih vodov na svojem zemljišču, upravljavec posameznega voda pa mora za to od lastnika pridobiti služnost,

– trase okoljskih, energetskih in elektronskih komunikacijskih vodov, objektov in naprav morajo biti medsebojno usklajene z upoštevanjem zadostnih medsebojnih odmikov in odmikov od ostalih naravnih ali grajenih struktur,

– gradnja gospodarske javne infrastrukture mora potekati usklajeno,

– obstoječe okoljske, energetske in elektronske komunikacijske vode v območju je dopustno zaščititi, predstavljati, obnavljati, dograjevati in jim povečevati zmogljivosti v skladu s prostorskimi in okoljskimi možnostmi ter ob upoštevanju veljavnih predpisov in pod pogojem, da so posegi v soglasju z njihovimi upravljavci,

– kadar izvajalec del pri izvajanju del opazi neznano okoljsko, energetsko ali elektronsko komunikacijsko infrastrukturo, mora takoj ustaviti dela ter o tem obvestiti upravljavce posameznih vodov,

– poleg ureditev okoljske, energetske in elektronske komunikacijske infrastrukture, načrtovane s tem OPPN, so v skladu s predpisi, ob pogoju, da ne onemogočajo ureditev po tem OPPN, dopustne tudi rekonstrukcije obstoječih in gradnja novih linijskih objektov okoljske, energetske in elektronske komunikacijske infrastrukture,

– pred gradbenimi posegi je treba načrtovati in zagotoviti ustrezno varovanje obstoječih komunalnih, energetskih in elektronskih komunikacijskih vodov,

– pri projektiranju stavb v območju OPPN je treba upoštevati predpise, ki urejajo učinkovito rabo energije. Priporoča se raba čim večjega deleža obnovljivih virov energije za energetske oskrbo objektov (toplotne črpalke, uporabo podtalnice in zemeljske energije, sončni kolektorji za proizvodnjo tople vode in sončne celice za proizvodnjo električne energije) ter učinkovito rabo vode,

– načrtovati in graditi je treba energetsko varčne objekte, pri čemer je treba izbirati primerne zasnove objektov ter uporabljati ustrezne materiale.

(2) Ureditev komunalne in energetske infrastrukture je določena v grafičnem načrtu 05.1 »Prikaz ureditve – potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo«.

40. člen

(vodovod)

(1) Za zagotovitev vodooskrbe na območju OPPN je treba zgraditi novo vodovodno omrežje in zagotoviti navezavo na obstoječe vodovodno omrežje, ki poteka po obrtni coni Ugar. Pred izgradnjo vodovodnega omrežja znotraj območja OPPN je treba obnoviti in na novo zgraditi nekatere odseke vodovodnega cevovoda, ki potekajo izven območja OPPN.

(2) Treba je zagotoviti krožni tok vode.

(3) Pri projektiranju vodovodnega omrežja je treba upoštevati projektno dokumentacijo komunalne ureditve vključno z vodovodnim omrežjem (PZI projekt za izgradnjo in rekonstrukcijo komunalne in cestne infrastrukture v Obrtni coni Ugar, št. P-A 011 PZI/2009, avgust 2009, izdelal EURO3000 d.o.o.).

(4) Treba je obnoviti dotrajano LTŽ cev, nezadostnega, DN 100, premera, ki poteka ob Cesti na Ugar (od križišča z Opekarsko ulico do križišča z Ulico Talcev) ter jo zamenjati s cevjo NL, DN 150. Na novo je treba zgraditi povezavo z vodovodno cevjo na Šeškovi ulici.

(5) V sklopu komunalne ureditve mora investitor zagotoviti:

- dimenzioniranje omrežja na osnovi hidravličnega izračuna,
- zagotavljanje potrebne količine požarne vode,
- določitev lokacije meritev porabe vode glede na posamezne uporabnike in skupno uporabo (interno hidrantno omrežje).

(6) Pri načrtovanju oskrbe območja s pitno vodo in priključevanju porabnikov na javno omrežje je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in tehnične smernice za območje Občine Ribnica.

(7) Pri umeščanju komunalnih vodov v prostor je potrebno upoštevati vertikalne in horizontalne odmike med komunalnimi vodi in objekti, ki so predpisani v tehničnem pravilniku. Vsi komunalni vodi morajo biti med seboj usklajeni in vrisani v zbirniku komunalnih vodov.

(8) Novozgrajeni objekti se bodo priključevali na javni vodovod pod pogoji upravljavca vodovoda.

41. člen

(kanalizacija)

(1) Na območju OPPN je zasnovan mešan kanalizacijski sistem. Komunalno odpadno vodo iz območja OPPN je treba prek načrtovanega in obstoječega kanalizacijskega omrežja odvajati na skupinsko čistilno napravo.

(2) Fekalna kanalizacija predvidenih stavb se priključi na obstoječi primarni A kanal ob reki Bistrici na severnem delu območja.

(3) Meteorne vode naj bodo speljane preko lovilcev olj in peska v meteorno kanalizacijo in naprej v vodotok Bistrica. Urediti je treba odvodnjavanje iz javnih poti in hodnikov za pešce. Meteorne vode iz jarka za občasno odvajanje zalednih vod in vod iz drenaž jugozahodno ob območju OPPN je treba preko območja OPPN odvesti s cevnim propustom v Bistrico.

(4) Vse rešitve odvajanja padavinske odpadne vode iz stavb je treba urediti tako, da se bodo čim dalj časa zadrževale na mestu nastanka (ureditev suhih zadrževalnikov).

(5) Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati naslednje tehnične zahteve:

– nove priključke na obstoječi kanalizacijski kanal se izvede na parceli. Primernost preseka se preveri na terenu. Za priključevanje se kot najnižja točka priključitve v jašku upošteva teme cevi kanalizacije, padec priključnega kanalizacijskega kanala mora znašati 1–2 %, pri večjih naklonih se izvedejo višinske stope (kaskade),

– pokrove jaškov iz nodularne litine, praviloma okrogle oblike Ø 600 mm, z napisom KANALIZACIJA, se predvidi glede na uporabo površine nad njimi, v vozišču se uporabijo povozni pokrovi z upoštevanjem ustrezne nosilnosti,

– priključitev na javno kanalizacijsko omrežje se vrši po veljavnih tehničnih predpisih.

42. člen

(vročevodno omrežje)

Območje ni opremljeno z omrežjem za potrebe ogrevanja. Upoštevajoč usmeritve prostorskega razvoja občine in veljavnega Lokalnega energetskega koncepta (LEK) Občine Ribnica je v območju možna izgradnja omrežja s priključitvijo na centralno toplovodno omrežje.

43. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Za zagotovitev oskrbe območja OPPN z električno energijo je treba zgraditi novo transformatorsko postajo in novo cevno kanalizacijo od transformatorske postaje do potencialnih uporabnikov.

(2) Pri načrtovanju in gradnji objektov je potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.

(3) Merilno priključne omarice morajo biti postavljene na stalno dostopnem mestu. Vsa odjemna mesta morajo biti opremljena s števci z dajalnikom impulzov, če nima števec sistemske ure, je krmilna naprava MTK sprejemnik, nad 41 kW priključne moči mora biti predviden daljinski prenos števnih podatkov.

(4) Odjemalci z nemirnim odjemom si morajo zagotoviti lastni tokokrog iz transformatorske postaje oziroma ustrezno odpraviti povratne vplive na omrežje.

(5) Za primer rezervnega in zanesljivejšega napajanja zahtevnejših porabnikov, si mora odjemalec zagotoviti rezervni vir napajanja oziroma sistem brezprekinitvenega napajanja.

(6) Pred izdelavo projektna dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja mora investitor pridobiti soglasje za priključitev Elektra Ljubljana d.d. PE Kočevje, v katerem bodo natančno določeni tehnični pogoji in parametri priklopa.

44. člen

(elektronske komunikacije)

(1) Stavbe na območju OPPN imajo možnost priključitve na elektronska komunikacijska omrežja pod pogoji upravljavcev teh omrežij. Pri gradnji cestne infrastrukture je treba predvideti koridorje za kabelsko kanalizacijo.

(2) Na mestu izvedbe telekomunikacijskega priključka naj se predvidi vgradnja dovodne telekomunikacijske omarice in zagotovi ustrezni cevni dovod do objekta. V primeru kovinske dovodne omarice, mora biti le-ta ozemljena na skupno ozemljilo objekta. Dovodna telekomunikacijska omarica mora biti vgrajena na mesto, kjer je omogočen 24-urni dostop.

45. člen

(javna razsvetljava)

(1) Novo javno razsvetljavo se zgradi po novi notranji cesti, po skupni površini za nemotorni promet v sklopu prometnih površin in po promenadi. Nova javna razsvetljava se naveže na obstoječo javno razsvetljavo.

(2) Za izvedbo javne razsvetljave je treba uporabiti tipske elemente, uporabljane na območju Občine Ribnica. Območje promenade ima lahko izbrane posebne oblike svetil. Svetlobna telesa morajo biti skladna z usmeritvami glede energijske učinkovitosti in varstva pred vsiljeno svetlobo.

(3) Razsvetljava dovozov in funkcionalnih površin ob objektih bo internega značaja in ne bo povezana s sistemom javne razsvetljave. Interna osvetlitev zunanjih površin ob stavbah in skupnih površin v območju OPPN mora biti zadostna, enakomerna in nebleščeča.

XI. DOPUSTNA Odstopanja
OD NAČRTOVANIH REŠITEV

46. člen

(dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

Dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev so:

1. Tlorisni gabariti stavb:

– gradbeno mejo lahko presegajo komunalni priključki, nezahtevni ter enostavni objekti. Izven gradbene meje stavb je dopustna gradnja balkonov, napuščev, nadstreškov nad vhodi,

– tlorisni gabariti stavb so lahko manjši od maksimalnih tlorisnih dimenzij določenih v 13. členu in grafičnih prilogah tega odloka,

– dopustna je sprememba tlorisnih gabaritov kletnih etaž, pod pogoji, da ne posegajo v trase komunalnih vodov in izven parcelnih mej.

2. Višinski gabariti stavb:

– število kletnih etaž je lahko prilagojeno tehničnim možnostim in potrebam po parkirnih mestih, pod pogojem, da je globina izkopa več kot 2,0 m nad najvišjo gladino podzemne vode,

– najmanjša dopustna višina stavb v A1 in A2 je 6,0 m,

– najmanjša dopustna višina stavb v A3, A4, A5, A6, A7 in A8 je 4,0 m.

3. Zmogljivost območja:

– število stanovanjskih enot je lahko manjše od maksimalnih navedenih v tem odloku.

4. Parcelacija:

– do 0,5 m pri mejah parcel, namenjenih gradnji cest zaradi prilagoditve dejansko izvedenemu profilu ceste, kar posledično vpliva tudi na površine teh in sosednjih parcel.

6. Prometne, komunalne in energetske ureditve:

– dopustne so spremembe intervencijskih poti v skladu s tehničnimi rešitvami in z upoštevanjem pogojev pristojnih nosilcev urejanja prostora ter njihovim soglasjem,

– dopustne so delne in začasne ureditve, ki morajo biti v skladu s programi upravljavcev komunalnih vodov in morajo biti izvedene tako, da jih bo mogoče vključiti v končno fazo ureditve

posameznega komunalnega voda po izdelanih idejnih rešitvah za to območje,

– dopustna so odstopanja od poteka tras, dimenzij, ureditev objektov, naprav in priključkov posamezne prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter ureditev površin, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki omogočajo ustrezno prometno funkcioniranje in dostopnost območja in ne poslabšujejo prostorskih, oblikovnih in okoljskih razmer. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo, oziroma upravljavci posameznega voda.

XII. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

47. člen

(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

Za zagotavljanje prometne varnosti med gradnjo objektov ter zagotavljanje kakovosti bivalnega okolja med gradnjo in po njej imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

– promet med gradnjo je treba organizirati tako, da prometna varnost zaradi gradnje ni slabša in da ne prihaja do zastojev na obstoječem cestnem omrežju,

– zagotoviti je treba nemoteno komunalno oskrbo prek vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav; infrastrukturne vode je treba takoj obnoviti, če so ob gradnji poškodovani,

– območje gradbišča ne sme posegati na zemljišča izven območja OPPN, z izjemo začasnega sidranja zaščite gradbene jame v primeru, da je pridobljeno soglasje lastnika zemljišča,

– zagotoviti je treba sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, pripadajočih ureditev in naprav,

– pred pričetkom gradnje objekta je treba raziskati geološko sestavo tal na parceli, namenjeni gradnji, in s projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja zagotoviti ustrezno zaščito gradbene jame pred vplivi gradnje na okoliške objekte,

– v času gradnje je treba zagotoviti ustrezen strokovni nadzor, vključno z nadzorom stanja sosednjih objektov in terena,

– preden se začnejo izvajati gradbena dela je treba zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov in v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izdelati načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki za ravnanje z odpadki, ki bodo nastali v času odstranitve objektov in času gradnje,

– ob izvajanju gradbenih del v vplivnem območju dreves, ki se na zemljišču namenjenem gradnji ohranjajo, je treba izdelati načrt zavarovanja obstoječih dreves. V primeru tlakovanja površin ob drevesih je treba zagotavljati ustrezno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Minimalna odprtina za prehajanje zraka in vode je $\varnothing$ 2,0 m. Odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa je praviloma 2,0 m,

– investitor je dolžan brez finančnih in drugih pogojev dopustiti javno rabo površin na terenu na zemljiščih, opredeljenih v 19. členu tega odloka, ki sicer pripadajo parcelam, namenjenim gradnji objektov.

48. člen

(posegi, dopustni po izvedbi načrtovanih ureditev)

Po izvedbi z OPPN predvidenih ureditev so na celotnem območju dopustni naslednji posegi:

– odstranitev naprav in objektov,

– vzdrževalna dela in rekonstrukcije,

– zasteklitve balkonov ter postavitve senčil, ki so dopustne na podlagi enotne projektne rešitve za celoten objekt,

– obnove fasadnega plašča stavb,

– postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov, ki so dopustni v območju OPPN,

– spremembe namembnosti v okviru dejavnosti, ki so dopustne za novogradnje na območju OPPN, če je na gradbeni

parceli zagotovljeno zadostno število parkirnih mest in zelenih površin.

XIII. KONČNI DOLOČBI

49. člen

(vpogled v OPPN)

OPPN je stalno na vpogled na sedežu Občine Ribnica.

50. člen

(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-0010/2011-3

Ribnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Ribnica
Jože Levstek l.r.

892. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi javne športne infrastrukture v Občini Ribnica

Na podlagi Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01 – ZSDP, 110/02 – ZGO-1 in 15/03 – ZOPA) in Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07, 55/09 in 86/10, 75/12, 47/13, 50/14, 90/14, 14/15 in 76/15) je Občinski svet Občine Ribnica na 13. redni seji dne 30. marca 2017 sprejel

PRAVILNIK

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi javne športne infrastrukture v Občini Ribnica

1. člen

V 5. členu Pravilnika o uporabi javne športne infrastrukture v Občini Ribnica (Uradni list RS, št. 39/13) se doda nov odstavek, ki se glasi:

»Izvajalci LPŠ, ki jim glede na kriterije razpisa pripada več ur kot je prostora v objektu, za katerega so kandidirali, del programa lahko opravijo v spremljajočih prostorih tega objekta ali v drugih primernih objektih v občini, v kolikor to ni mogoče, se izvajalcem LPŠ dodeljene ure na razpisu sorazmerno zmanjšajo.«

2. člen

Tretji odstavek 6. člena se spremeni tako, da po novem glasi:

»Zunanje športne površine, razen travnate površine znotraj atletske steze na Stadionu Obrtna cona Ribnica – Ugar, lahko v terminih, ko na njih ne poteka dejavnost šole ali program izvajalca letnega programa športa, prosto uporabljajo občani.«

3. člen

Za 6. členom se doda nov 6.a člen, ki glasi:

»Travnato površino znotraj atletske steze Stadiona Obrtna cona Ribnica – Ugar uporabljajo le:

- vzgojno-izobraževalni zavodi za izvedbo obveznega programa šolske vzgoje in
- izvajalci letnega programa športa.

Vsi ostali uporabniki uporabljajo travnato površino v skladu s pogodbo z upravljalcem.«

4. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-3/2013

Ribnica, dne 31. marca 2017

Župan
Občine Ribnica
Jože Levstek l.r.

ROGAŠOVCI

893. Zaključni račun proračuna Občine Rogašovci za leto 2016

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13 in 55/15 – ZFisP) in 31. člena Statuta Občine Rogašovci (Uradni list RS, št. 66/99, 76/02, 29/03, 88/05, 79/06 in 69/10) je Občinski svet Občine Rogašovci na 15. seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Občine Rogašovci za leto 2016

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Rogašovci za leto 2016.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Rogašovci za leto 2016 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Rogašovci za leto 2016. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov ter o njihovi realizaciji v letu 2016.

3. člen

Prihodki in odhodki proračuna Občine Rogašovci za leto 2016 so razvidni iz splošnega dela proračuna na ravni podskupin kontov in so doseženi v naslednjih zneskih:

OPIS		Realizacija 2016 v EUR
A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	2.913.381,80
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.262.408,85
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	1.977.162,90
	700 DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	1.869.447,00
	703 DAVKI NA PREMOŽENJE	17.978,44
	704 DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	89.737,46
	706 DRUGI DAVKI	0,00
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	285.245,95
	710 UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	62.560,89

	711 TAKSE IN PRISTOJBINE	1.881,18
	712 GLOBE IN DRUGE DENARNE KAZNI	2.383,18
	713 PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	71.542,42
	714 DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	146.878,28
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	21.172,24
	720 PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	0,00
	721 PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG	0,00
	722 PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH SREDSTEV	21.172,24
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	0,00
	730 PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	0,00
	731 PREJETE DONACIJE IZ TUJINE	0,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740+741)	629.800,71
	740 TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ	629.800,71
	741 PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	0,00
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE (786+787)	0,00
	786 OSTALA PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	0,00
	787 PREJETA SREDSTVA OD DRUGIH EVROPSKIH INSTITUCIJ	0,00
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.853.578,32
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	814.929,95
	400 PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	252.230,76
	401 PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	39.478,26
	402 IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	502.476,97
	403 PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	21,34
	409 REZERVE	20.722,62
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	1.070.488,55
	410 SUBVENCIJE	58.432,10
	411 TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	654.806,82
	412 TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	105.020,84
	413 DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	252.228,79
	414 TEKOČI TRANSFERI V TUJINO	0,00
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	893.276,97
	420 NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	893.276,97
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (431+432)	74.882,85
	431 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZ. OSEBAM	65.022,38
	432 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	9.860,47

III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.-II.)	59.803,48
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
75 IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	2.624,94
	750 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0,00
	751 PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
	752 KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	2.624,94
44 V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	0,00
	440 DANA POSOJILA	0,00
	441 POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV IN FINANČNIH NALOŽB	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	2.624,94
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
50 VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	85.199,68
	500 DOMAČE ZADOLŽEVANJE	85.199,68
5 VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	0,00
	550 ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	0,00
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (III.+VI.+X.)=(I.+IV.+VII.)-(II.+V.+VIII.)	147.628,10
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	85.199,68
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	-59.803,48
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. 2015	
	9009 Splošni sklad za drugo	408.385,89

4. člen

Zaključni račun proračuna Občine Rogašovci za leto 2016 se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-6/2017-16

Rogašovci, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Rogašovci
Edvard Mihalič l.r.

894. Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov na območju Občine Rogašovci

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja /ZVO-1/ (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06 – ZMetD, 66/06 Odl. US: U-I-51/06-10, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16), 32. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN, 57/11), 36. in 46. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06), 9. in 13. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Rogašovci (Uradni list RS, št. 10/09, 34/11, 39/15), 9. člena Odloka o načinu izvajanja obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov na območju Občine Rogašovci (Uradni list

RS, št. 46/14) in 17. člena Statuta Občine Rogašovci (Uradni list RS, št. 66/99, 76/02, 29/03, 88/05, 79/06, 69/10) je Občinski svet Občine Rogašovci na 15. seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ODLOK

o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov na območju Občine Rogašovci

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina odloka)

(1) S tem odlokom, kot koncesijskim aktom, se določijo predmet in pogoji izvajanja obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov (v nadaljevanju: javna služba) na območju Občine Rogašovci (v nadaljevanju: občina).

(2) S tem odlokom se določijo:

- dejavnosti, ki so predmet javne službe,
- območje izvajanja javne službe, uporabniki ter razmerja do uporabnikov,
- pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar,
- javna pooblastila koncesionarju,
- splošni pogoji za izvajanje javne službe in za uporabo javnih dobrin, ki se z njo zagotavljajo,
- vrsta in obseg monopola ali način njegovega preprečevanja,
- začetek in čas trajanja koncesije,
- viri financiranja javne službe,
- način plačila koncesionarja,
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- prenehanje koncesijskega razmerja,
- organ, ki opravi izbor koncesionarja,
- organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe in
- druge sestavine, potrebne za določitev in izvajanje javne službe.

II. PREDMET JAVNE SLUŽBE

2. člen

(storitve, ki so predmet javne službe)

Javna služba po tem odloku obsega zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov na območju Občine Rogašovci.

III. OBMOČJE IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE, UPORABNIKI TER RAZMERJA DO UPORABNIKOV

3. člen

(območje izvajanja javne službe)

Dejavnost javne službe se izvaja na celotnem območju občine.

4. člen

(uporabniki ter razmerja do uporabnikov)

(1) Uporabniki na območjih občine, na katerih se izvaja javna služba, imajo pravico do uporabe storitev javne službe na pregleden in nepristranski način pod pogoji, določenimi z zakonom, ki ureja varstvo okolja in na njegovi podlagi sprejetimi predpisi ter s splošnim aktom sprejetim po javnem pooblastilu.

(2) Uporaba storitev javne službe je obvezna, razen v primerih, določenih z zakonom ali na njegovi podlagi sprejetimi predpisi.

IV. POGOJI, KI JIH MORA IZPOLNJEVATI KONCESIONAR

5. člen

(pogoji)

(1) Koncesionar je lahko fizična ali pravna oseba, če izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe. Koncesionar je lahko tudi tuja oseba, če zakon ne določa drugače.

(2) Pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe so:

- da je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javne službe,
- da je organizacijsko, kadrovsko in tehnično usposobljen za izvajanje javne službe,
- da razpolaga s tehničnimi sredstvi za izvajanje javne službe,
- da ima ustrezna dovoljenja za izvajanje dejavnosti, če so z zakonom predpisana.

(3) Koncesionar mora za podelitev koncesije koncedentu, predložiti izvedbeni program izvajanja dejavnosti javne službe na območju občine z oceno stroškov.

V. JAVNA POOBLASTILA KONCESIONARJU

6. člen

(javno pooblastilo)

(1) Izvajalec javne službe v okviru storitev javne službe opravlja strokovno-tehnične, organizacijske in razvojne naloge javne službe:

- razvoj, načrtovanje in pospeševanje dejavnosti javne službe,
- investicijsko načrtovanje in gospodarjenje z objekti in napravami, potrebnimi za izvajanje dejavnosti javne službe.

(2) Izvajalec javne službe mora vzpostaviti, voditi in vzdrževati kataster komunalnih naprav v skladu s predpisi.

VI. SPLOŠNI POGOJI ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

7. člen

(splošni pogoji za izvajanje javne službe)

Koncesionar izvaja javno službo v skladu z zakonom, ki ureja področje varstva okolja, podzakonskimi akti, sprejetimi na njegovi podlagi, predpisi občine in splošnimi akti sprejetimi na podlagi javnega pooblastila.

VII. OBSEG MONOPOLA

8. člen

(obseg monopola)

(1) Koncesija za opravljanje dejavnosti javne službe iz prvega člena tega odloka se podeli enemu koncesionarju.

(2) Koncesionar pridobi posebno in izključno pravico za izvajanje dejavnosti javne službe na območju občine.

VIII. ZAČETEK IN ČAS TRAJANJA KONCESIJE

9. člen

(začetek koncesije)

Koncesijsko razmerje se začne s podpisom koncesijske pogodbe.

10. člen

(trajanje koncesije)

Koncesija se podeli za obdobje 10 let.

IX. VIRI FINANCIRANJA JAVNE SLUŽBE

11. člen

(viri financiranja javne službe)

Koncesionar pridobiva sredstva za opravljanje javne službe iz:

- plačil uporabnikov storitev javne službe,
- drugih virov določenih z zakonom ali odlokom občine.

X. NAČIN PLAČILA KONCESIONARJA

12. člen

(koncesijska dajatev)

(1) Koncesionar plača koncedentu letno koncesijsko dajatev za izvrševanje gospodarske javne službe.

(2) Koncesijska dajatev se obračunava in plačuje v odstotkih od cene storitve koncesionarja, način obračuna in plačila pa se podrobneje določi v koncesijski pogodbi.

(3) Koncesionar mora v svojih evidencah zagotoviti podatke o osnovah, na podlagi katerih se obračunava in plačuje koncesijska dajatev.

(4) V primeru, ko gre za uresničevanje javnega interesa zagotavljanja javne službe, se lahko koncedent v javnem interesu in v korist uporabnikov odpove plačilu koncesijske dajatve, kar se posebej opredeli v koncesijski pogodbi.

XI. NADZOR NAD IZVAJANJEM GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

13. člen

(nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem koncesije in nad zakonitostjo dela koncesionarja izvaja občinska uprava in pristojne inšpekcijske službe.

(2) O nadzoru se sestavi zapisnik, podatki o poslovanju koncesionarja pa se obravnavajo kot poslovna skrivnost.

XII. PRENEHANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA

14. člen

(prenehanje koncesijskega razmerja)

Koncesijsko razmerje preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- z odkupom koncesije,
- z odvzemom koncesije,
- s prevzemom javne službe v režijo,
- v drugih primerih določenih s koncesijsko pogodbo.

15. člen

(prenehanje koncesijske pogodbe)

(1) Koncesijska pogodba preneha:

- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- z odpovedjo,
- z razdrtjem.

(2) Razlogi in pogoji za odpoved in razdrtje pogodbe ter druge medsebojne pravice in obveznosti ob odpovedi oziroma razdrtju pogodbe se določijo v koncesijski pogodbi.

16. člen

(odkup koncesije)

(1) Z odkupom koncesije preneha koncesijsko razmerje tako, da koncesionar preneha opravljati dejavnost javne službe pred potekom časa trajanja koncesije, koncedent pa v določenem obsegu prevzame objekte in naprave, ki jih je koncesionar zgradil ali pridobil za namen izvajanja dejavnosti javne službe.

(2) Način, obseg in pogoji odkupa koncesije se določijo v koncesijski pogodbi.

17. člen

(odvzem koncesije)

(1) Koncedent lahko odvzame koncesijo koncesionarju ne glede na določila koncesijske pogodbe:

- če ne začne z izvajanjem dejavnosti javne službe v za to določenem roku,
- če je v javnem interesu, da se dejavnost preneha izvajati kot gospodarska javna služba ali kot koncesionirana gospodarska javna služba,
- če dejavnosti ne izvaja redno, strokovno in pravočasno, skratka tako, da so povzročene motnje v izvajanju dejavnosti,
- če dejavnosti ne izvaja v skladu s predpisi, standardi in navodili koncedenta,
- zaradi ponovljenih in dokazanih grobih kršitev predpisov in določil koncesijske pogodbe,
- če koncesionar kot fizična ali pravna oseba preneha obstajati.

(2) Koncedent mora koncesionarju, pred odvzemom koncesije, dati primeren rok za odpravo kršitev iz tretje, četrte in pete alineje prvega odstavka tega člena.

(3) V primeru odvzema koncesije v skladu z drugo alinejo prvega odstavka tega člena ima koncesionar pravico do odškodnine v skladu z določili zakona, ki ureja področje gospodarskih javnih služb.

18. člen

(prevzem javne službe v režijo)

(1) Koncedent lahko prevzame javno službo v režijo.

(2) Pogoji in način prevzema se določijo v koncesijski pogodbi.

XIII. NAČIN PODELITVE KONCESIJE

19. člen

(javni razpis)

(1) Koncedent izbere koncesionarja na podlagi javnega razpisa.

(2) Javni razpis se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletnih straneh občine.

20. člen

(oblika in postopek javnega razpisa)

(1) Javni razpis se opravi po določbah tega koncesijskega akta, v skladu z določili zakona, ki ureja javno-zasebno partnerstvo in ob smiselni uporabi Zakona o javnem naročanju.

(2) Javni razpis je veljaven, če se nanj prijavi vsaj en ponudnik, ki izpolnjuje s tem koncesijskim aktom določene pogoje.

(3) Če javni razpis ni uspel se lahko ponovi.

(4) Župan lahko z župani drugih občin, ki imajo skupni javni interes za izvedbo postopka javnega razpisa in podelitev koncesije za opravljanje dejavnosti javne službe, imenuje skupno strokovno komisijo in izvede skupni javni razpis.

21. člen

(vsebina javnega razpisa)

(1) Objava javnega razpisa vsebuje najmanj:

- navedbo, da gre za podelitev koncesije za opravljanje javne službe iz 2. člena tega odloka,
- ime in sedež koncedenta,
- predmet, naravo ter obseg storitev in območje izvajanja javne službe,
- začetek in predviden čas trajanja koncesijskega razmerja,
- postopek izbire koncesionarja,
- kraj, čas in plačilne pogoje za dvig razpisne dokumentacije,
- kraj in rok za predložitev vlog ter pogoje za njihovo predložitev,
- zahteve glede vsebine vlog,

– pogoje, ki jih morajo kandidati izpolnjevati in so določeni v 5. členu tega odloka ter dokazila o njihovem izpolnjevanju,

– pogoje za predložitev skupne vloge,

– merila za izbiro najugodnejšega kandidata in merila za izbiro najugodnejšega ponudnika,

– naslov, prostor, datum in uro odpiranja vlog,

– rok, v katerem bodo kandidati obveščeni o izidu javnega razpisa.

(2) V času objave javnega razpisa imajo zainteresirane osebe možnost vpogleda v razpisno dokumentacijo.

22. člen

(postopek izbire koncesionarja)

(1) Za vodenje postopka razpisa in oceno ponudb imenuje župan občine strokovno komisijo, ki jo sestavljajo predsednik in dva člana. Vsi člani strokovne komisije morajo imeti visokošolsko strokovno izobrazbo in delovne izkušnje z delovnega področja opravljanja javne službe, za katerega se podeljuje koncesija, da omogočajo strokovno presojo vlog. V primeru izvedbe skupnega javnega razpisa iz 20. člena tega odloka mora imeti občina vsaj enega predstavnika v strokovni komisiji, ki ga imenuje župan.

(2) Za izbiro koncesionarja se uporabi postopek konkurenčnega dialoga.

(3) Postopek konkurenčnega dialoga se začne z javnim razpisom v skladu z določili prejšnjega člena.

(4) Občina v prvi fazi konkurenčnega dialoga, v skladu s pogoji, navedenimi v javnem razpisu, izbere kandidate, s katerimi v drugi fazi vodi dialog, namenjen ugotovitvi in opredelitvi sredstev ter najprimernejših rešitvah za opravljanje javne službe iz 2. člena tega odloka. V tem dialogu lahko javni partner z izbranimi kandidati razpravlja o vseh vidikih načina izvajanja javne službe ter rešitve po potrebi med seboj primerja. Občina nadaljuje konkurenčni dialog s kandidati vse dotlej, dokler ne najde rešitve, ki ustreza njenim ciljem in potrebam.

(5) Med konkurenčnim dialogom mora občina zagotoviti enakopravno obravnavanje vseh kandidatov.

(6) Po odločitvi, da je dialog zaključen, občina obvesti vse kandidate, ki so sodelovali v zadnji fazi dialoga in jih pozove, da predložijo ponudbe, pripravljene ob upoštevanju rešitev, predstavljenih in opredeljenih med dialogom. Predložene ponudbe morajo vsebovati vse elemente, zahtevane in potrebne za opravljanje javne službe.

(7) Javni partner sme od kandidata, ki je predložil ekonomsko najugodnejšo ponudbo, zahtevati, da pojasni nekatere elemente svoje ponudbe ali pa da potrdi zaveze, podane v svoji ponudbi, če pojasnilo ali potrditev ne pomeni spremembe ponudbe, ki bi povzročila izkrivljanje konkurence oziroma imela diskriminatorni učinek.

(8) Za vsa vprašanja, ki se nanašajo na izvedbo postopka izbire koncesionarja, ki s tem odlokom niso urejena, se uporabljajo določila zakona, ki ureja javno-zasebno partnerstvo in ob smiselni uporabi zakona, ki ureja javno naročanje.

XIV. ORGAN, KI OPRAVI IZBOR KONCESIONARJA

23. člen

(organ, ki opravi izbor koncesionarja)

(1) Koncesionarja v imenu koncedenta izbere občinska uprava z upravno odločbo na podlagi predloga strokovne komisije iz prvega odstavka 22. člena tega odloka.

(2) V postopku izbire koncesionarja imajo vsi kandidati, ki so sodelovali v postopku javnega razpisa, položaj stranke.

XV. ORGAN, POOBlašČEN ZA SKLENITEV KONCESIJSKE POGODBE

24. člen

(organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe)

Koncesijsko pogodbo v imenu koncedenta sklene župan občine.

XVI. DRUGE SESTAVINE POTREBNE ZA DOLOČITEV IN IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

1. Prenos koncesije

25. člen

(prenos koncesije)

(1) Koncesionar lahko prenese izvajanje javne službe na drugo osebo samo z dovoljenjem koncedenta.

(2) Koncedent lahko v celoti ali delno prenese izvajanje javne službe samo v primerih določenih z zakonom, ki ureja področje gospodarskih javnih služb ali zaradi razlogov, določenih v koncesijski pogodbi, drugače pa samo s soglasjem koncesionarja.

2. Višja sila

26. člen

(dolžnosti in pravica koncesionarja)

(1) Koncesionar mora v okviru objektivnih možnosti izvajati javno službo tudi v nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile.

(2) V primeru iz prejšnjega odstavka tega člena ima koncesionar pravico od koncedenta zahtevati povračilo stroškov, ki so nastali zaradi izvajanja javne službe na območju občine v nepredvidljivih okoliščinah. Razmerje v zvezi z načinom izvajanja javne službe v nepredvidljivih okoliščinah, se podrobneje opredeli s koncesijsko pogodbo.

(3) Zaradi nepredvidljivih okoliščin, ki so nastale zaradi višje sile, lahko koncesijsko razmerje preneha, vendar samo sporazumno med koncedentom in koncesionarjem.

3. Odgovornost koncesionarja za ravnanje zaposlenih

27. člen

(odgovornost za škodo)

Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem javne službe povzroči pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam.

4. Začasen prevzem

28. člen

(začasen prevzem)

V kolikor koncesionar v primerih, ki so posledica ravnanja pri njem zaposlenih ljudi, ne zagotovi izvajanja javne službe, lahko njeno izvajanje začasno zagotovi koncedent s prevzemom javne službe v režijo ali na drug način, določen v koncesijski pogodbi.

5. Odgovornost koncedenta za ravnanje koncesionarja

29. člen

(vrsta odgovornosti)

Koncedent subsidiarno odgovarja za škodo, ki jo pri izvajanju javne službe povzroči koncesionar uporabnikom ali drugim osebam na območju občine, če ni s koncesijsko pogodbo dogovorjena drugačna odgovornost.

6. Zavarovanje odgovornosti za škodo

30. člen

(zavarovanje)

(1) Koncesionar mora biti ustrezno zavarovan za škodo, ki jo pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem javne službe povzroči pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam in za škodo, ki jo pri izvajanju javne službe povzroči koncedentu, uporabnikom ali drugim osebam.

(2) Obseg zavarovanja iz prejšnjega odstavka se določi s koncesijsko pogodbo.

XVII. KONČNA DOLOČBA

31. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-3/2015-11

Rogašovci, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Rogašovci
Edvard Mihalič l.r.

895. Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi javnih objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne in padavinske vode, javne kanalizacije ter o tehnični izvedbi priključkov na javno kanalizacijo v Občini Rogašovci

Na podlagi prvega odstavka 32. člena Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Rogašovci (Uradni list RS, št. 60/16) v nadaljevanju: Odlok, je Občinski svet Občine Rogašovci na 15. seji dne 30. 3. 2017 sprejel

P R A V I L N I K

o tehnični izvedbi in uporabi javnih objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne in padavinske vode, javne kanalizacije ter o tehnični izvedbi priključkov na javno kanalizacijo v Občini Rogašovci

1. SPLOŠNI DOLOČBI

1. člen

S tem Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi javnih objektov za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, javne kanalizacije ter o tehnični izvedbi priključkov na javno kanalizacijo v Občini Rogašovci (v nadaljevanju: Pravilnik) se podrobneje urejata tehnična izvedba in uporaba javnega kanalizacijskega omrežja ter kanalizacijskih objektov in naprav v upravljanju Režijskega obrata oziroma koncesionarja (v primeru podelitve koncesije).

Ob določitvah Pravilnika je treba obvezno upoštevati tudi veljavne zakone, standarde, predpise, odloke in pravilnike za tovrstno dejavnost.

2. člen

Pravilnik so dolžni upoštevati vsi sodelujoči pri upravnem postopku, planiranju, projektiranju, izvajanju (gradnji in rekonstrukciji), komunalnem opremljanju, upravljanju in uporabi kanalizacijskega omrežja, objektov in naprav in drugih komunalnih vodov, ki vplivajo na javno kanalizacijo, izvajalec gospodarske javne službe in uporabniki javne kanalizacije.

Pravilnik velja na območju Občine Rogašovci.

2. DEFINICIJE KANALIZACIJSKIH SISTEMOV PO NAMENU UPORABE IN PO SESTAVNIH DELIH

3. člen

Javna kanalizacija so medsebojno funkcionalno povezane naprave in objekti, ki so namenjeni za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode uporabnikov.

Naprave in objekti javne kanalizacije so:

- kanalizacijsko omrežje z revizijskimi in priključnimi jaški,
- črpališča odpadnih vod,

- čistilne naprave za čiščenje odpadnih vod,
- drugi objekti in naprave, ki so namenjeni za pravilno in nemoteno odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode.

4. člen

Interna kanalizacija so naprave in objekti, ki so namenjeni za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode, samo enemu uporabniku, ki je priključen na javno kanalizacijo. Interna kanalizacija je praviloma priključena na javno kanalizacijo po spojnem kanalu v najbližji revizijski jašek na javni kanalizaciji.

Za interno kanalizacijo se štejejo:

- vertikalna in horizontalna kanalizacija v objektu,
- naprave za akumulacijo, prečrpavanje in nevtralizacijo odpadnih voda,
- spojni kanal, kontrolni jašek oziroma mersko mesto na spojnem kanalu,
- obstoječa greznica ali mala komunalna čistilna naprava z zmogljivostjo manjšo od 50 PE.

5. člen

Javno kanalizacijo ločimo glede na namen komunalne rabe:

- mešano: če po kanalizacijskem sistemu odvajamo komunalno in padavinsko odpadno vodo skupaj,
 - ločeno: če v en kanalizacijski sistem odvajamo komunalno odpadno vodo, v drugega pa padavinsko odpadno vodo.
- Na območju Občine Rogašovci imamo izgrajen ločen kanalizacijski sistem zato v kanalizacijski sistem odvajamo le komunalno odpadno vodo. V kanalizacijski sistem je prepovedano odvajanje padavinske vode.

6. člen

Izrazi v Pravilniku imajo naslednji pomen:

- kanal je cevovod za odvajanje odpadnih voda,
 - spojni kanal je kanal od objekta do priključnega jaška na javno kanalizacijo,
 - revizijski jašek je jašek na javni kanalizaciji za opravljanje nadzora in izvajanje vzdrževalnih del,
 - priključni jašek je jašek na javnem kanalu, v katerega se izvede priključitev kanalizacije uporabnika,
 - kaskada je prelivna stopnica v kanalu,
 - zadrževalni bazen je bazen za akumulacijo voda,
 - črpališče je objekt za prečrpavanje odpadnih voda,
 - čistilna naprava je objekt za primarno, sekundarno in terciarno čiščenje odpadnih voda,
 - čistilna naprava za predčiščenje je naprava v lasti uporabnika, ki je zgrajena z namenom, da se iz odpadnih voda popolnoma ali delno izločijo tiste škodljive snovi, ki bi poslabšale lastnosti odpadne vode v javni kanalizaciji in je nameščena praviloma pred priključkom na javno kanalizacijo.
- Drugi izrazi, uporabljeni v Pravilniku, imajo enak pomen kot jih določajo predpisi s področja varstva okolja.

3. PROJEKTIRANJE IN GRADNJA JAVNE KANALIZACIJE

7. člen

Pri načrtovanju javne kanalizacije se morajo upoštevati določila Pravilnika in smernice, ki jih opredeljujejo izvajalec javne službe, državni standardi SIST in Evropski standardi EN. Pri projektiranju in izgradnji kanalizacije je potrebno zagotoviti takšno izvedbo, da je na vsakem mestu možen dostop z ustrezno mehanizacijo za potrebe obratovanja in vzdrževanja javne kanalizacije.

3.1. Materiali

8. člen

Vgrajeni materiali morajo zagotavljati vodotesnost in odpornost proti mehanskim, kemijskim in drugim vplivom (npr. pri

čiščenju kanalov). Glede fizikalnih, kemijskih ali mikrobioloških lastnosti ne smejo spreminjati kakovosti vode.

Material iz katerega so izdelane cevi in jaški, naj se izbere glede na namen, obtežbo, hidravlične zahteve, kemično odpornost, abrazijo in pričakovano življenjsko dobo kanala, ki naj znaša najmanj 50 let.

Za gradnjo kanalov javne kanalizacije se lahko uporabljajo naslednji materiali: polivinil klorid, polietilen, armirani poliester, armirani beton, duktilna litina, keramika, jeklo.

3.2. Cevi

9. člen

Vse vgrajene kanalizacijske cevi morajo imeti ateste za predpisano temensko trdnost, ki je določena glede na vrsto prometne obremenitve in morajo ustrezati namenu, za katerega se uporabljajo.

Globina vkopa temena kanalizacijskih cevi naj bo minimalno 0,80 m. Najmanjši dovoljeni notranji premer gravitacijskega kanala javne kanalizacije je DN 200 mm, najmanjši dovoljeni notranji premer spojnega kanala je DN 150 mm. Najmanjši dovoljeni notranji premer tlačnega kanala javne kanalizacije je DN 50 mm.

Minimalni padec je določen tako, da hitrost pri sušnem dotoku ni manjša od 0,35–0,40 m/s, pri srednjem dnevnem pretoku pa ni manjša od 0,50 m/s. Odstopanja so možna samo v soglasju z izvajalcem javne službe.

Polnitev kanala naj bo pri kanalizaciji ločenega sistema maksimalno 50 % profila, za kanalizacijo mešanega tipa in meteorološko kanalizacijo pa 70 %.

Kanalizacijske cevi se morajo, ob upoštevanju navodil proizvajalca, zasipati z nevezanim materialom v taki debelini, da je kanal zaščiten pred mehanskimi poškodbami in zmrzovanjem. V primeru, da cevi ne bi prenesle temenske obremenitve, jih je potrebno zaščititi z betonsko oblogo v debelini, ki se določi na podlagi statičnega izračuna.

Cevi za kanale javne kanalizacije se mora polagati na peščeno posteljico debeline 10 cm, v območju talne vode pa na betonsko podlago.

3.3. Revizijski jaški

10. člen

Revizijski jaški se gradijo na mestih, kjer se menjajo smer, naklon ali prečni profil kanala, in na mestih združitve dveh ali več kanalov.

Maksimalne razdalje med revizijskimi jaški so: za kanale do vključno DN 800 mm 100 m, za kanale > DN 800 mm 50 m.

Če je višinska razlika med koto dotočnega in iztočnega kanala večja od 0,50 m, je treba predvideti kaskadni revizijski jašek.

Če so hitrosti odpadne vode v kanalu velike, je na vertikalnih lomih treba izvesti umirjevalne jaške. Z umirjevalnimi jaški se zmanjša energija curka na stene revizijskega jaška.

Kanalizacijski jaški se morajo zasipati z nevezanim materialom v taki debelini, da je jašek zaščiten pred mehanskimi poškodbami in zmrzovanjem. Če jaški ne bi prenesli temenske obremenitve, jih je potrebno zaščititi z betonsko oblogo v debelini, ki se določi na podlagi statičnega izračuna. Pri vgrajevanju in zasipu je potrebno upoštevati navodila proizvajalca.

Revizijski jaški morajo biti dostopni za potrebe kontrole, čiščenja in vzdrževanja s stroji.

Vstopni priključki v dno jaška in dodatni priključki v telo jaška se izdelajo po enakem sistemu. Jaški morajo imeti možnost izdelave dodatnega priključka v muldo jaška ali v telo jaška na samem gradbišču ne glede na izbrano vrsto cevi. Vsi elementi jaška morajo imeti enako debelino stene in so izdelani iz enakega materiala. Način spajanja delov jaškov med seboj in izdelava vstopnih in izstopnih priključkov mora zagotavljati trajno vodotesnost.

11. člen

Pokrovi na revizijskih jaških naj bodo litoželezni, dimenzije 60 x 60 cm ali Ø 600 mm in dimenzionirani ob upoštevanju veljavnega standarda EN124. Na pokrovu mora praviloma biti napis KANALIZACIJA. Izvedba pokrovov mora biti takšna, da je zagotovljena vodotesnost.

3.4. Črpališča

12. člen

Črpališča gradimo povsod tam, kjer komunalne odpadne vode ni mogoče odvajati gravitacijsko (težnostno) in je potrebno prečrpavanje za dvig vode na višji nivo.

Treba je upoštevati naslednje pogoje:

- akumulacijski bazen mora biti primeren za sprejemanje odpadne vode tudi pri minimalnem in maksimalnem dotoku. Pri izračunu minimalne črpalne prostornine akumulacijskega bazena se mora upoštevati največje dovoljeno število vklopov črpalk na uro glede na karakteristike črpalk,

- premer tlačnega voda mora biti minimalno DN 80 mm,
- minimalne potrebne hitrosti v tlačnih kanalih pri nominalni kapaciteti črpalke:

- vertikalni vodi: $v = 1$ m/s,
- horizontalni vodi: $v = 0,8$ m/s,

- maksimalne hitrosti v tlačnem vodu pri delovanju obeh črpalk paralelno:

- premer kanala DN 100 mm – $v(\max) = 2,0$ m/s,
- premer kanala DN 150 mm – $v(\max) = 2,2$ m/s,
- premer kanala DN 200 mm – $v(\max) = 2,4$ m/s,

- zmogljivost črpalk se določa na podlagi maksimalnega dotoka v akumulacijski bazen,

- črpališče z rezervnimi črpalkami mora biti krmiljeno tako, da se rezervne črpalke izmenjujejo z aktivnimi,

- izbrani hidravlični deli črpalk morajo obdržati visok nivo zmogljivosti črpanja in zmanjšati možnost zamašitve na minimum.

Črpališče naj bo praviloma klasične vodnjaške oblike (okroglo), ustreznega premera. Gradnja nadzemnega objekta je potrebna pri črpališčih z grabljami, sicer pa naj bo le pokrito s pokrovom. Predvideno naj bo, da se pokrov zaklepa.

Elektro omarica z inštrumenti in opremo za kontrolo delovanja in napajanja objekta je locirana v neposredni bližini črpalnega bazena, postavljena je na betonski podstavek, izveden po predpisih oziroma zahtevah distributerja električne energije in upravljavca javne kanalizacije.

Izvedbo tlačnega voda in izbiro materiala narekujejo terenske razmere in dejanske možnosti izvedbe.

Zaradi ustavljanja in zaganjanja črpalk morajo biti s hidravličnim izračunom ugotovljena tlačna nihanja za vsak vod in predviden način varovanja tlačnega voda pred vodnim udarom.

3.5. Peskolovi

13. člen

Peskolovi se vgrajujejo v kanalizacijsko omrežje povsod tam, kjer je treba preprečiti vnašanje peska in drugih hitro usedljivih snovi v sistem. Vgrajeni morajo biti tudi na vtoku v objekte (črpališča, razbremenilniki, deževni bazeni, čistilne naprave) na mešanem ali padavinskem sistemu kanalizacije kot samostojne enote ali v kombinaciji z lovilci lahkih tekočin ali maščob. Dimenzionirajo se tako, da izločajo hitro usedljive snovi pri največjem možnem pretoku. Biti morajo dostopni za vzdrževanje in morajo imeti predviden način odstranjevanja usedlin.

3.6. Lovilci olj

14. člen

Lovilci olj se vgrajujejo v mešano in ločeno kanalizacijsko omrežje povsod tam, kjer je treba iz odpadne vode izločiti lahke tekočine s specifično težo, manjšo od 0,95 kg/l, ki jih po predpisih ni dovoljeno spuščati v kanalizacijo in v padavinsko

kanalizacijsko omrežje pred izpustom v vodotok, če se odvaja padavinska voda s površin, kjer obstaja možnost razlitja lahkih tekočin. Izdelani in dimenzionirani morajo biti v skladu z veljavnimi standardi. Biti morajo dostopni za vzdrževanje in morajo imeti predviden način odstranjevanja izločenih lahkih tekočin. Če so vgrajeni v kanalski priključek in jih vzdržuje ter skrbi za odstranjevanje izločenih snovi uporabnik, mora biti omogočen nadzor, ki ga izvaja upravljavec sistema. Lovilci lahkih tekočin morajo imeti izjavo o skladnosti s standardi in opravljen tipski preskus o ustreznosti.

Gradnja lovilcev olj je obvezna:

- na varstvenih pasovih vodnih virov in na območjih, ki ležijo na vplivnih območjih vodarn, v primeru, ko se padavinska odpadna voda odvaja v ponikovalnico,
- v avtomehaničnih delavnicah in na pralnih ploščadih,
- na parkiriščih za tovorna vozila in avtobuse.

3.7. Lovilci maščob

15. člen

Lovilci maščob se vgrajujejo v mešano in ločeno kanalizacijsko omrežje povsod tam, kjer je treba iz odpadne vode izločiti maščobe, ki jih po predpisih ni dovoljeno izpustiti v kanalizacijo. Izdelani in dimenzionirani morajo biti po veljavnih standardih. Biti morajo dostopni za vzdrževanje in morajo imeti predviden način odstranjevanja izločenih maščob. Če so vgrajeni v kanalski priključek in jih vzdržuje ter skrbi za odstranjevanje izločenih maščob uporabnik, mora biti omogočen nadzor, ki ga izvaja izvajalec javne službe. Lovilci maščob morajo imeti izjavo o skladnosti s standardi in opravljen tipski preskus o ustreznosti. Vgradnja lovilcev maščob v objektih za pripravo hrane je obvezna (šole, vrtci, domovi za ostarele, gostinski objekti).

3.8. Kanalizacijski priključki

16. člen

Kanalizacijski priključek je cevovod s pripadajočo opremo, ki je namenjena odvajanju odpadne vode iz objekta v javno kanalizacijo, ki poteka od mesta priključitve na javno kanalizacijsko omrežje do zadnjega jaška pred objektom, ki je priključen na javno kanalizacijsko omrežje (interna kanalizacija). Kanalizacijski priključek pripada objektu, v katerem nastaja komunalna odpadna voda, ki se odvaja v javno kanalizacijsko omrežje.

a) Priključek (spoj na javno kanalizacijo) se izvede praviloma pod kotom 45° v smeri toka vode v javnem kanalu in 45° v vertikalni smeri, in sicer praviloma nad nivoletno gladino stalnega pretoka v javnem kanalu.

b) Vse spremembe smeri kanalizacijskih priključkov v neposrednem območju priključitve na javni kanal se lahko izvajajo le z uporabo lokov do največ 45°.

c) Revizijski jaški na kanalizacijskih priključkih do globine dna priključne cevi do 1,30 m pod terenom so lahko notranjega premera minimalno DN 600 mm, globlji jaški pa so notranjega premera 800 mm.

3.9. Meritve količin in parametrov onesnaženja

17. člen

Namen meritev je določitev količin in parametrov onesnaženosti odpadnih voda iz virov onesnaževanja. Izvajajo se na stalnih merskih mestih, ki so locirana na vseh iztokih tehnoloških odpadnih voda pred vtokom v kanalizacijski sistem, na komunalnih čistilnih napravah, na vseh pomembnejših iztokih komunalne odpadne vode v odvodnik ter na točkah, ki so pomembne za določitev parametrov na samem kanalskem omrežju. Glede na količino tehnoloških odpadnih vod in zmožljivosti čiščenja komunalne čistilne naprave so meritve lahko trajne ali občasne.

Merilna mesta se načrtujejo v sklopu izgradnje javne kanalizacije na takih mestih, ki omogočajo zajem podatkov o pretokih in kvaliteti vode za zaokrožena območja odvajanja,

praviloma na koncu primarnih kanalov, na dotoku na čistilno napravo in na vseh iztokih industrijskih odpadnih voda pred dotokom v javno kanalizacijo. Izvajalcu javne službe mora biti omogočen dostop do merilnega mesta.

Izvajalec javne službe ima poleg rednega monitoringa pravico tudi do nenapovedanega odvzema vzorcev. Vzorec se odvzame na podlagi predhodnih analiz izvajalca javne službe oziroma suma, da odpadna voda prekoračuje mejne vrednosti za izpust v kanalizacijo oziroma prekoračuje vrednosti izmerjene v monitoringu. Meritve na stroške onesnaževalca opravi pooblaščen izvajalec monitoringa, ki ga določi izvajalec javne službe.

Izvedba merskega mesta, parametri onesnaženosti ter obseg in metode izvajanja meritev morajo biti v skladu z veljavnimi zakoni, uredbami in pravilniki.

3.10. Čistilne naprave

18. člen

Čistilna naprava (v nadaljevanju: ČN) za čiščenje komunalne odpadne vode mora zadostiti naslednjim zahtevam:

- upoštevati se morajo veljavni predpisi in standardi;
- ne sme biti preobremenjena;
- ne sme predstavljati nevarnosti za zdravje in življenje ljudi;
- naprava ne sme povzročati prekomernega smradu, hrupa in emisij;
- morebitne nevarnosti za osebe na objektih in napravah morajo biti najnižje;
- upoštevana projektirana uporabna doba objektov in naprav je 30 let za gradbene objekte in 10 let za elektro strojno opremo;
- upoštevana mora biti predpisana vodotesnost bazenov in drugih podobnih objektov;
- načrtovani morajo biti pogoji za učinkovito vzdrževanje;
- omogočeno mora biti povečanje oziroma sprememba procesov na objektih in napravah;
- dosežena mora biti s projektom predvidena zanesljivost procesa, možnost slabega delovanja mora biti zmanjšana na minimum;
- poraba električne energije mora biti racionalna;
- v projektu mora biti predvideno varno in ekonomično odstranjevanje zgoščin, trdnih odpadkov in odvečnega blata.

19. člen

Male komunalne čistilne naprave (v nadaljevanju: MKČN) so naprave za čiščenje komunalne odpadne vode z zmogljivostjo čiščenja, manjšo od 2000 populacijskih ekvivalentov, v katerih se komunalna odpadna voda zaradi njenega čiščenja obdeluje z biološko razgradnjo na naslednji način:

- s prezračevanjem v naravnih ali prezračevanih lagunah v skladu s standardom SIST EN 12255-5;
- v bioloških reaktorjih s postopkom z aktivnim blatom v skladu s standardom SIST EN 12255-6;
- v bioloških reaktorjih s pritirjeno biomaso v skladu s standardom SIST EN 12255-7;
- z naravnim prezračevanjem s pomočjo rastlin v rastlinski čistilni napravi z vertikalnim tokom;
- naprava za čiščenje komunalne odpadne vode, ki je izdelana v skladu s standardi od SIST EN 12566-1 do SIST EN 12566-5 in iz katere se v skladu s temi standardi odvaja očiščena odpadna voda neposredno v površinsko vodo preko filtrirne naprave za predčiščeno komunalno odpadno vodo ali posredno v podzemno vodo preko sistema za infiltracijo v tla.

Mejni vrednosti parametrov odpadne vode iz MKČN sta določeni za parameter KPK (150 mg O₂/l) in parameter BPK₅ (30 mg O₂/l). Prve meritve in obratovalni monitoring kot storitev javne službe zagotavlja izvajalec lokalne javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za vsako MKČN na območju občine, kjer izvaja javno službo, ne glede na to, ali MKČN upravlja sam v okviru izvajanja storitev javne službe ali jo upravlja druga oseba.

Za MKČN z zmogljivostjo do 50 PE se lahko namesto meritev izdelava ocena obratovanja MKČN, iz katere mora biti razvidno, da je obratovanje MKČN skladno z zakonodajo. Ocenovalec obratovanja naprave izdelava izvajalec javne službe za vsako MKČN na območju občine, kjer izvaja javno službo, ne glede na to, ali MKČN upravlja sam v okviru izvajanja storitev javne službe ali jo upravlja druga oseba.

Upravljalavec MKČN mora omogočiti izvajalcu javne službe redno izvajanje obratovalnega monitoringa oziroma izdelave ocene o obratovanju male komunalne ČN in mu na njegovo zahtevo predložiti vse podatke za izdelavo poročila o izvajanju obratovalnega monitoringa.

Upravljalavec MKČN, katere zmogljivost je enaka ali večja od 50 PE, mora zagotoviti vodenje obratovalnega dnevnika v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo.

3.11. Zahteve za projektiranje

20. člen

Pri projektiranju je treba upoštevati več osnovnih zahtev.

Vse ČN na območju Občine Rogašovci se načrtujejo in gradijo tako, da omogočajo predpisane učinke glede odstranjevanja ogljikovih, dušikovih in fosforjevih spojin, varno in ekono- mično odstranjevanje odvečnega blata in drugih odpadkov, v skladu s predpisi.

Za dimenzioniranje hidravličnega dela ČN, biološkega dela ČN ter sekundarnih usedalnikov je potrebno upoštevati 85 % vrednost pretoka in biološke obremenitve na dotoku na ČN.

Za izračunavanje obratovalnih stroškov, porabe kemikalij in določitev snovnih bilanc je treba upoštevati 65 % vrednost pretoka in biološke obremenitve na dotoku na ČN.

Vse naprave, ki se lahko pokvarijo, morajo biti instalirane tako, da je dosežena zadostna varnost obratovanja in čiščenja, tudi če ne delujejo vedno z največjim izkoristkom oziroma če je del vgrajenih naprav pokvarjen.

Kjer je možno in smiselno, je treba predvideti obtoke (bypass) v primeru rekonstrukcije in vzdrževanja.

Če je oskrba z energijo lahko pogosto motena, je treba predvideti ustrezno rezervno napajanje elementov in naprav. Proces na ČN mora biti zasnovan tako, da se po končani motnji vzpostavi normalno operativno stanje v najkrajšem možnem času.

ČN mora biti zasnovana tako, da je možno vzorčenje odpadne vode na dotoku in na iztoku iz naprave oziroma iz kateregakoli elementa ČN na mestih, ki so pomembna za kontrolo procesa in emisij.

Vse informacije o kvaliteti in kvantiteti snovi in elementov na ČN, ki so pomembne za učinkovito delovanje ČN, morajo biti dostopne (pretoki, nivoji, tlaki, temperature, koncentracija snovi, pH vrednost).

Omogočeno mora biti varno in preprosto čiščenje, vzdrževanje in popravila objektov in naprav na ČN.

21. člen

Konstruktivne zahteve za objekte so:

- konstrukcija objektov na ČN mora delovati skupaj z vgrajenimi napravami kot funkcionalna celota,
- natančnost pri dimenzioniranju mora biti takšna, da omogoči pravilno inštalacijo in operativnost vgrajenih naprav,
- dosežena mora biti zanesljivost za prenašanje obremenitev (npr. tlak, statične in dinamične obtežbe) v času delovanja in servisiranja naprave,
- dosežena mora biti odpornost proti kemičnim in biološkim obremenitvam snovi iz vode, blata, atmosfere, plinov ter proti temperaturi oziroma temperaturnim spremembam,
- dosežena mora biti varnost proti vzgonu, ko so objekti prazni,
- dosežena mora biti vodotesnost.

Posebne pozornosti morajo biti deležni elementi:

- prehodi med objekti in napravami,
- zveze med strojnimi in elektro elementi in napravami,
- dostopi k objektom in napravam,
- ventilacija in temperatura v objektih,
- oskrba z vodo,
- možnost za hitro praznjenje objektov,
- naprave za dvigovanje,
- skladišča za delovna sredstva in za nevarne snovi,
- betonski in zemeljski bazeni,
- korozijska odpornost betonskih objektov.

3.12. Križanje in prečkanje kanalov z drugimi podzemnimi napeljavami, napravami in objekti

22. člen

Pri križanju kanalizacije z drugimi podzemnimi inštalacijami kanalizacija načeloma poteka horizontalno in brez vertikalnih lomov. Križanja morajo načeloma potekati pravokotno, izjemoma kot prečkanja osi kanalizacije in druge podzemne inštalacije lahko maksimalno 45°.

Ker se mora pri gradnji kanalizacije zagotavljati padec, ima njena lega glede na druge komunalne instalacije prednost, zato se morajo drugi vodi prilagajati kanalizaciji. Praviloma naj kanalizacija poteka pod drugimi komunalnimi vodi.

3.13. Vertikalni svetli odmiki

23. člen

Vertikalni odmiki med kanalizacijo s spremljajočimi objekti in drugimi podzemnimi instalacijami (merjeno od medsebojno najbližjih sten kanalizacije in drugih kanalov) ne morejo biti manjši od odmkov pogojevanih v naslednjih točkah.

V primerih križanja, ko je:

a) vodovod pod kanalizacijo, morajo biti izpolnjene še naslednje zahteve:

- vodovod mora biti vgrajen v zaščitni cevi,
- ustji zaščitne cevi morata biti odmaknjeni od zunanje stene cevi kanalizacije, najmanj 1 m na vsako stran,
- vertikalni odmik je najmanj 0,3 m;

b) vodovod nad kanalizacijo, na območju vodopropustnega zemljišča, morajo biti izpolnjene še naslednje zahteve:

- vodovod mora biti vgrajen v zaščitni cevi,
- ustji zaščitne cevi morata biti odmaknjeni od zunanje stene kanalizacije, najmanj 1,5 m na vsako stran,
- vertikalni odmik je najmanj 0,3 m;

c) vodovod nad kanalizacijo, na območju vodonepropustnega zemljišča:

- vertikalni odmik je najmanj 0,3 m.

3.14. Horizontalni svetli odmiki

24. člen

Minimalni odmik od spodnjega roba podzemnih temeljev ali podzemnih objektov ne sme biti manjši od 1,50 m, merjeno po horizontalni kateti pravokotnega trikotnika, ki ima začetek 30 cm pod dnom kanala v osi kanala in oklepa z diagonalo, ki se konča na robu temelja ali objekta, kot 35°.

Minimalni odmik od dreves in okrasnega grmičevja:

- od dreves 2,0 m,
- od okrasnega grmičevja 1,0 m.

Tabela 1: Minimalni odmiki od ostalih komunalnih vodov

Komunalni vod	Globina komun. voda v odvisnosti od kanal	Odmik
Vodovod	Večja ali enaka (sanitarni in mešani kanal)	3,0 m
Vodovod	Večja ali enaka (padavinska kanalizacija)	1,5 m
Plinovodi, elektrokabli, kabli javne razsvetljave ali PTT napeljave	Večja ali enaka	1,0 m

Komunalni vod	Globina komun. voda v odvisnosti od kanal	Odmik
Toplovod	Večja ali enaka	0,8 m
Vodovod	Manjša (sanitarni in mešani kanal)	1,50 m
Vodovod	Manjša (padavinska kanalizacija)	1,0 m
Plinovodi, elektrokabli, kabli javne razsvetljave ali PTT napeljave	Manjša	1,0 m
Toplovod	Manjša	0,5 m

Horizontalni odmiki so, v posebnih primerih in v soglasju z upravljavci posameznih komunalnih vodov, lahko tudi drugačni, vendar ne manjši, kot jih določa standard PSIS prEN 805 v točki 9.3.1, in sicer:

- horizontalni odmiki od podzemnih temeljev in podobnih naprav naj ne bodo manjši od 0,40 m,
- horizontalni odmiki od obstoječih (drugih) podzemnih napeljav naj ne bodo manjši od 0,40 m,
- v izjemnih primerih, ko je gostota podzemnih napeljav velika, odmiki ne smejo biti manjši od 0,20 m.

Posebno je treba paziti, da se med izkopom zagotovi stabilnost prisotnih naprav in podzemnih napeljav.

3.15. Nadzemno prečkanje

25. člen

Nadzemno prečkanje se lahko izvede:

- s pomočjo samostojne mostne konstrukcije, ki poleg urbanističnih pogojev in statike upošteva tudi pogoje, določene v drugih točkah tega pravilnika,
- s pomočjo cestne mostne konstrukcije ob upoštevanju pogojev, določenih v drugih točkah tega pravilnika.

Kanal je lahko vidno obešen na mostno konstrukcijo, lahko pa je vgrajen v kineti. V primeru, ko je kanal vgrajen v kineti, mora imeti montažne pokrove po celi dolžini.

V obeh primerih je treba upoštevati dilatacije mostne konstrukcije in kanala ter temu primerno izbrati način pritrditve kanala in kompenzacijo dilatacij.

3.16. Podzemno prečkanje

26. člen

Podzemna prečkanja cest, vodovodov in ostale infrastrukture se praviloma izvedejo v zaščitni cevi s tehnologijo vrtanja, oziroma v skladu s pogoji izvajalca javne službe prečkane infrastrukture. Na obeh straneh prečkanja se na kanalu izvedeta revizijska jaška.

4. PROJEKTIRANJE IN GRADNJA KANALIZACIJE, KI JE V LASTI UPORABNIKOV

27. člen

Kanalizacijski priključek je del objekta, ki je v lasti uporabnika in je namenjen odvajanju komunalne in padavinske odpadne vode do javnega kanalizacijskega omrežja. Uporabnik se praviloma priključi na javno kanalizacijo z enim spojnim kanalom, ki je priključen v priključni jašek.

Za izvedbo in projektiranje kanalizacijskih priključkov smiselno veljajo vsa druga določila tega pravilnika, ki v tem poglavju niso posebej navedena.

Za vsak kanalizacijski priključek se izdelata projektna dokumentacija, ki upošteva potrebe uporabnika in obvezno temelji na tehničnih karakteristikah javne kanalizacije.

Kanalizacijski priključki so po namenu:

- stalni, ki so namenjeni stalnemu odvajanju komunalne in padavinske odpadne vode,
- začasni, ki so namenjeni začasnim potrebam uporabnikov (gradbiščni priključki, priključki za različne prireditve),

– provizorični, ki so namenjeni za odvajanje vode stalnim uporabnikom v času vzdrževalnih del na javnem kanalizacijskem omrežju,

– skupinski kanalizacijski priključki, ki so namenjeni odvajanju vode iz več objektov na ožjem območju (cesta), kjer ni zgrajen oziroma predviden sistem javne kanalizacije.

4.1. Tehnični pogoji izvedb priključkov

28. člen

Najmanjši profil kanalizacijskega priključka je DN 150 mm. Za skupinske kanalizacijske priključke veljajo isti tehnični pogoji projektiranja in izvedbe, kot za javno kanalizacijo.

Priporočljiv minimalni padec kanalizacijskega priključka je 1,5%.

V primeru, da razmere ne omogočajo izvedbe priporočljivega minimalnega padca, se lahko padci v nivelet kanalizacijskih priključkov določajo po naslednji metodologiji (kot npr. DIN 1986):

DN	Odpadne vode	Padavinske vode ali mešani sistemi
150	1:DN /1,5 %	1:DN
prek 200	1:DN/ 1,5 %	1:DN
Polnitev h/d	0,5	0,7

Padci nivelet kanalizacijski priključkov ne smejo biti večji od 5 %. Pri večjih padcih se izvedejo višinske stope (kaskade).

Odvajanje odpadnih voda se lahko izvede neposredno, če je kota dna kleti objekta uporabnika, v kateri so ali bodo nameščeni sanitarni elementi, najmanj 10 cm nad koto pokrova bližnjih revizijskih jaškov na javnem kanalu.

Če je kota dna kleti objekta uporabnika, v kateri so ali bodo nameščeni sanitarni elementi, nižja od kote pokrova najbližjega revizijskega jaška na javnem kanalu, povišane za 10 cm, se odpadne vode iz više lociranih prostorov ali objektov prek interne kanalizacije vodijo ločeno do zunanjega revizijskega jaška na kanalizacijskem priključku. Iz kletnih prostorov pa se ločeno odvaja odpadne vode preko ustrezno dimenzioniranega internega črpališča do istega zunanjega revizijskega jaška.

Odsek tlačnega voda iz internega črpališča mora biti po potrebi zaščiten z ustrezno nepovratno zaporo (povratna loputa). Če se hišni jašek nahaja na poplavnem območju ali obstoji nevarnost poplave zaradi visoke vode v javnem kanalizacijskem omrežju, je treba predvideti ustrezno zaščito (povratna loputa).

29. člen

Kanalizacijski priključek se lahko izvede le na podlagi pisnega soglasja izvajalca javne kanalizacije ob obvezni kontroli predstavnika izvajalca javne službe.

30. člen

Predvideni posegi ali gradnje, ki bistveno vplivajo na obstoječe ali predvideno obratovanje kanalizacijskega sistema, morajo biti projektno obdelani. Vsi projekti morajo biti predloženi v pregled in odobritev.

Pregled projektne dokumentacije izvrši izvajalec javne službe kanalizacijskega sistema na stroške investitorja pred izdajo ustreznega soglasja.

4.2. Preskušanje

31. člen

Sistem za odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode je treba preskušati in presojeti med gradnjo, pri rekonstrukciji in obnovi, po zaključku posamezne gradbene faze, pa tudi med celotnim obdobjem uporabe.

Preskusi in presoje obsegajo:

- preskus tesnosti z vodo; po standardu SIST EN 1610 in O norm B 25-03;

– preskus tesnosti z zrakom; po standardu SIST EN 1610, priporočamo metodo LC;

- preskus infiltracije;
- preskus s pregledom pohodnih kanalov;
- pregled s TV kamero;
- nadzor dotokov v sistem;
- nadzor nad kakovostjo, količino in pogostostjo emisij na izpustnih mestih v odvodnik;
- nadzor nad strupenostjo in eksplozivnostjo plinov (mešanic plinov z zrakom) v sistemu;
- nadzor nad dotokom na čistilno napravo.

Izbira vrste preskusov in presoj je odvisna od tega, ali gre za nov ali že obstoječ sistem za odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode.

Preskus tesnosti se opravi na vsakem novozgrajenem, rekonstruiranem ali obnovljenem kanalu. Preskus tesnosti je treba opraviti po točno določenem postopku.

Po opravljenem preskusu tesnosti se sestavi zapisnik, ki ga podpišeta nadzorni organ in vodja gradbišča. Zapisnik o uspešno opravljenem preskusu tesnosti je sestavni del tehnične dokumentacije.

5. OBNOVA KANALIZACIJSKIH VODOV

32. člen

Obnova kanalizacijskih vodov predstavlja redno in investicijsko vzdrževanje.

Pred začetkom obnove mora biti izdelana ocena stanja, ki naj vsebuje:

- ugotovitve poškodb in pomanjkljivosti (na podlagi pregleda s TV kamero, meritev pretokov in preskusov tesnosti, evidence popravil, evidence motenj kot so preplavitve, zamašitve, porušitve, posedanja itd.),
- analizo vzrokov za ugotovljene poškodbe in pomanjkljivosti,
- hidravlično presojo dimenzij in padcev,
- stanje obremenitev in obstoječih pogojev vgradnje,
- analizo lastnosti odpadne vode,
- določitev stopnje ogroženosti okolja (podtalnice, vodo tokov, objektov v bližini),
- določitev stopnje ogroženosti kanala glede na druge inštalacije,
- pričakovane spremembe prostorskega urejanja,
- omejitve pri možnih gradbenih posegih (promet, dostopnost do objektov),
- oceno stroškov.

Na podlagi ocene stanja in določitve ciljev in prioritet se izbere postopek obnove. Po potrebi se mora za obnovo izdelati projekt oziroma elaborat. Vsebovati mora tudi parametre, ki jih je po opravljeni obnovi možno kontrolirati. Upoštevati se morajo določila standarda EN 752-5 in po potrebi v dodatku A k temu standardu naveden standard držav članic Evropske unije.

7. PRIKLJUČEVANJE NA JAVNO KANALIZACIJO

33. člen

Na podlagi vloge za priključitev na javno kanalizacijsko omrežje in predložene dokumentacije izvajalec javne službe s soglasjem odobri priključitev na javno kanalizacijo s tem, da izvede priključitev ali dopusti izvedbo pod neposredno kontrolo izvajalca javne službe. Smatra se, da je kanalizacijski priključek izveden, ko izvajalec javne službe pregleda in potrdi ustreznost izvedbe.

V primeru, da kanalizacijski priključek ni zgrajen v skladu z izdanim soglasjem in določili tega pravilnika, se priključitev odloži oziroma se izvede prekinitve odvajanja odpadnih ter padavinskih voda, dokler se pomanjkljivosti ne odpravijo.

Priključitev spojnega kanala na javno kanalizacijo se izvede v priključni jašek javne kanalizacije. Uporabnik javne kanalizacije je po Odloku dolžan na spojnem kanalu zgraditi kontrolni jašek.

8. VZDRŽEVANJE GREZNIC

34. člen

Na območjih, kjer še ni urejenega odvajanja in čiščenja odpadne vode z javno kanalizacijo, je obvezna uporaba malih čistilnih naprav ali greznic. Izvajalec javne službe je dolžan zagotoviti:

- a) prevzem blata iz pretočnih greznic,
- b) prevzem blata iz malih komunalnih čistilnih naprav,
- c) prevzem in čiščenje odpadne vode nepretočnih greznic,
- d) evidenco o izvoru, vrsti in količini prevzetega blata oziroma odpadnih voda.

Prevzem blata iz MKČN in odpadne vode iz nepretočnih greznic pa se izvaja skladno z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode.

Stroške prevoza in predelave blata ter odpadnih voda krije uporabnik, oziroma povzročitelj onesnaženja.

Odpadno vodo in goščo iz greznic je prepovedano izlivati v javno kanalizacijo, odvažati na javne ali kmetijske površine, oziroma neposredno odvajati v površinsko ali podzemno vodo. Če uporabnik teh navodil ne upošteva, pristojni inšpekcijski organ z odločbo določi izvedbo sanacijskih ukrepov. Če zavezanec v roku, ki je določen v inšpekcijski odločbi teh ukrepov ne izvede, jih v njegovem imenu in na njegove stroške izvede drug za to usposobljeni izvajalec.

9. NORMATIVI O SESTAVI ODPADNIH VODA, KI SE ODVAJAJO V JAVNO KANALIZACIJO

35. člen

V javno kanalizacijo je dovoljeno odvajati odpadno vodo samo, če ta ne vpliva škodljivo na naprave za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode in na njihovo delovanje. Poleg tega morajo ustrezati zahtevam, določenim v Odloku, in zahtevam v Pravilniku.

Za dosego mejnih koncentracij se odpadne vode ne sme redčiti s čisto, hladilno ali drugo vodo. Odpadna voda ne sme imeti izrazito neprijetnega vonja za okolico.

Odpadna voda, ki se odvaja v javno kanalizacijo, sme vsebovati škodljive snovi v mejnih koncentracijah, ki so navedene v 36. členu.

9.1. Mejne vrednosti parametrov industrijske odpadne vode

36. člen

Naziv:	Enota:	Vrednost:
Temperatura	°C	40
pH – vrednost		6,5–9,5
Neraztopljene snovi	mg/l	150
Usedljive snovi	mg/l	10
Obarvanost pri 436 nm	mg (na-1)	70
Aluminij	mg/l	30
Arzen	mg/l	0,1
Baker	mg/l	0,5
Barij	mg/l	5
Bor	mg/l	10
Cink	mg (na-1)	2
Kadmij	mg/l	0,1
Kobalt	mg/l	1,0
Kositer	mg/l	2
Celotni krom	mg/l	0,5
Krom (VI)	mg/l	0,1
Nikelj	mg (na-1)	0,5
Srebro	mg/l	0,1
Svinec	mg/l	0,5

Naziv:	Enota:	Vrednost:
Železo	mg/l	20
Živo srebro	mg/l	0,01
Vsota tenzidov	mg/l	25
Celotni klor	mg/l	1,0
Težkohlapne lipofilne snovi	mg/l	75
Skupni dušik (kjeldahlovega, nitritnega, nitratnega)	mg/l	405
Celotni fosfor	mg/l	0,5
Adsorbirani organsko vezani halogeni (AOX)	mg/l	10
Fenoli	mg/l	
Celotni cianid	mg/l	10
Fluorid	mg/l	20
Kobalt	mg/l	1,0
Sulfat	mg/l	250
Sulfid	mg/l	1,0

Za parametre, ki niso navedeni, se uporabijo vrednosti, določene v veljavni Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) oziroma s predpisi, ki urejajo normative za posamezno dejavnost.

9.2. Analize vzorcev odpadne vode

37. člen

Lastnosti odpadne vode se ugotavljajo z rednimi analizami vzorcev odpadne vode. Uporabnik mora v okviru obratovalnega monitoringa zagotavljati občasne in trajne meritve parametrov in količine odpadnih vod. Meritve se za industrijsko in komunalno odpadno vodo izvajajo na način in v obsegu, določenim s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalne monitoringu odpadnih voda.

Zaradi nadzora lastnosti odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo, se opravljajo kontrolne analize odpadne vode. Vzorec odpadne vode za kontrolno analizo se praviloma vzame v prisotnosti predstavnika uporabnika javne kanalizacije in predstavnika izvajalca javne službe. O odvzemu vzorca se napravi zapisnik.

Kadar se s kontrolno analizo ugotovi, da odpadna voda vsebuje škodljive snovi nad določenimi mejnimi koncentracijami, mora uporabnik kanalizacije takoj pristopiti k sanaciji razmer in izvajalcu javne službe povrniti morebitno nastalo škodo na objektih javne kanalizacije ter stroške kontrolne analize.

Za ugotavljanje lastnosti odpadne vode je odločilna analiza reprezentativnega vzorca, za ugotavljanje mejnih koncentracij škodljivih snovi pa mejne vrednosti, določene v 36. členu oziroma normativi, v določeni v predpisih o emisijah snovi in toplote.

V primeru večjih okvar na napravah posameznega uporabnika javne kanalizacije, ki bi lahko povzročile izpust odpadne vode, ki ne ustreza predpisom, se opravijo izredne analize odpadne vode na stroške uporabnika. V takih primerih se takoj obvesti inšpektorat za varstvo okolja.

Uporabnik mora izpuščati odpadno vodo v javno kanalizacijo tako, da urna maksimalna obremenitev po posameznem parametru ne presega onesnaženja povprečne dnevne vrednosti, kot tudi tako, da ne prihaja do hidravlične preobremenitve javne kanalizacije.

9.3. Prispevek za čiščenje po obremenjenosti odpadne vode

38. člen

Uporabniku se količina odvedene in očiščene vode obračuna mesečno glede na podatke o količinah in obremenjenosti odpadne vode. Količine odvedene vode v javno kanalizacijo na merilih pretoka mesečno evidentira izvajalec javne službe (po števcu porabe vode oziroma po pavšalu, kjer teh meritev ni).

10. ZAGOTAVLJANJE OBRATOVANJA, VZDRŽEVANJA IN NADZORA JAVNE KANALIZACIJE

39. člen

Izvajalec javne službe ima ob vsakem času pravico dostopa do vseh javnih kanalizacijskih objektov in naprav zaradi njihovega vzdrževanja, meritev ali snemanj, zaznamovanj in drugih dejavnosti, ne glede na to, kdo je lastnik oziroma imetnik pravice uporabe teh objektov oziroma naprave ali zemljišča, na katerem so kanalizacijski objekti ali naprave.

Vsakdo, ki povzroči materialno škodo na kanalizacijskem omrežju, objektih in napravah oziroma povzroči škodo zaradi škodljivih odpadnih voda, je dolžan to škodo povrniti. Izvajalec javne službe je dolžan skrbeti za nemoteno obratovanje, vzdrževanje ter nadzor delovanja in uporabe javne kanalizacije. Nadzor uporabe javne kanalizacije obsega tudi nadzor obratovanja in vzdrževanja notranje kanalizacije. O obratovanju, vzdrževanju in nadzoru objektov javne kanalizacije se mora voditi posebna evidenca.

Pri vzdrževanju javne kanalizacije mora izvajalec javne službe zagotavljati predvsem: tekoči nadzor stanja na objektih javne in notranje kanalizacije, ki obsega sistematične preglede, kontrolo iztokov in spojin kanalov, zasledovanje in analiziranje podatkov iz kontrolnih instrumentov ter zbiranje predlogov in pripomb uporabnikov javne kanalizacije, sistematično čiščenje in vzdrževanje objektov javne kanalizacije, čiščenje in popravilo javne kanalizacije.

Za redno obratovanje ČN mora izvajalec javne službe sprejeti poslovnik o obratovanju, za druge objekte pa letni plan vzdrževanja. Upravljavca javne kanalizacije mora dvakrat letno na vseh kanalizacijskih objektih opraviti deratizacijo v skladu s predpisi o deratizaciji.

Izvajalec javne službe vodi kataster javne kanalizacije v skladu s predpisi o podzemnem katastru. Za vsak objekt javne kanalizacije mora biti izdelana tehnična dokumentacija v skladu s predpisi. Vsebovati mora podatke, ki jih uporablja kataster izvajalca javne službe.

Izvajalec javne službe mora voditi posebno evidenco priključkov na javno kanalizacijo.

11. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

40. člen

Določbe tega pravilnika tolmači izvajalec javne službe.

41. člen

Pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-4/2017-3

Rogašovci, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Rogošovci
Edvard Mihalič l.r.

896. Sklep o sprejemu Elaborata o oblikovanju cene izvajanja storitev obveznih javnih služb odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter omrežnine za uporabo javnih infrastrukturnih objektov in naprav v Občini Rogošovci s predlogi cen in subvencioniranjem negospodarskih uporabnikov za leto 2017

Na podlagi 5. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12 in 109/12) in 17. člena Statuta Občine Rogošovci (Uradni list RS, št. 66/99, 76/02, 29/03, 88/05, 79/06, 69/10) je Občinski svet Občine Rogošovci na 15. seji dne 30. 3. 2017 sprejel

S K L E P

o sprejemu Elaborata o oblikovanju cene izvajanja storitev obveznih javnih služb odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter omrežnine za uporabo javnih infrastrukturnih objektov in naprav v Občini Rogašovci s predlogi cen in subvencioniranjem negospodarskih uporabnikov za leto 2017

1. člen

Občinski svet Občine Rogašovci na predlog Režijskega obrata, kot izvajalca gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v občini, potrjuje sprejem Elaborata o oblikovanju cene izvajanja storitev obveznih javnih služb odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter omrežnine za uporabo javnih infrastrukturnih objektov in naprav v Občini Rogašovci.

2. člen

Občinski svet Občine Rogašovci potrdi predračunsko ceno izvajanja storitev občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (v nadaljevanju: javna služba) v občini za leto 2017. Cena je sestavljena iz cene storitve in omrežnine.

3. člen

(cena storitev in omrežnine za odvajanje komunalne odpadne vode v Občini Rogašovci)

Cena je sestavljena iz fiksne cene omrežnine in variabilne cene storitev izvajanja javne službe.

Cena storitve gospodarske javne službe odvajanja komunalne odpadne vode za leto 2017 znaša 0,2400 EUR za m³ odvedene vode (brez DDV).

Polna omrežnina za odvajanje komunalnih odpadnih voda za leto 2017 znaša:

	Enota mere Premer vodomera v DN	Cena v EUR na priključek na mesec (brez DDV):
Omrežnina za odvajanje odpadnih voda	DN ≤ 20	9,8765
	20 <DN<40	29,6296
	40 ≤DN<50	98,7655
	50 ≤DN<65	148,1482
	65 ≤DN<80	296,2964
	80 ≤DN<100	493,8273
	100 ≤DN<150	987,6546
	DN ≤ 150	1.975,3091

4. člen

(cena storitev in omrežnina za čiščenje komunalne odpadne vode v Občini Rogašovci)

Cena je sestavljena iz fiksne omrežnine in variabilne cene opravljanja storitev izvedbe javne službe.

Cena storitve gospodarske javne službe čiščenja komunalne odpadne vode znaša 1,1100 EUR za m³ očiščene odvedene odpadne vode (brez DDV):

Polna omrežnina za čiščenje komunalnih odpadnih voda znaša za leto 2017 znaša:

	Enota mere Premer vodomera v DN	Cena v EUR na priključek na mesec (brez DDV):
Omrežnina za čiščenje odpadnih voda	DN ≤ 20	4,9507
	20 <DN<40	14,8520
	40 ≤DN<50	49,5066
	50 ≤DN<65	74,2599
	65 ≤DN<80	148,5198
	80 ≤DN<100	247,5331
	100 ≤DN<150	495,0661
	DN ≤ 150	990,1322

5. člen

(subvencije in prilagojena vrednost omrežnine iz naslova stopnje izkoriščenosti omrežja)

(1) Za ceno storitev čiščenja odpadne vode iz 4. člena tega sklepa se določi splošna subvencija v višini 50 % cene. Cena storitve gospodarske javne službe čiščenja odpadne vode, upošteva subvencijo, znaša tako 0,5500 EUR na m³ odvedene vode (brez DDV).

(2) Na podlagi izjave soglasodajalca za graditev objektov, pristojnega za oceno stopnje izkoriščenosti zmogljivosti javne infrastrukture v Občini Rogašovci, znaša izkoriščenost omrežja za odvajanje komunalnih voda v Občini Rogašovci za leto 2017, po oceni 30 %, kar se upošteva kot osnova za prilagojeno stopnjo in vrednost amortizacije omrežja in posledično znaša prilagojena omrežnina za objekte in opremo infrastrukture za odvajanje odpadnih voda, kot sledi:

	Enota mere Premer vodomera v DN	Cena v EUR na priključek na mesec (brez DDV):
Prilagojena vrednost omrežnina za odvajanje odpadnih voda	DN ≤ 20	3,2892
	20 <DN<40	9,8675
	40 ≤DN<50	32,8917
	50 ≤DN<65	49,3375
	65 ≤DN<80	98,6750
	80 ≤DN<100	164,4583
	100 ≤DN<150	328,9166
	DN ≤ 150	657,8331

(3) Na podlagi izjave soglasodajalca za graditev objektov, pristojnega za oceno stopnje izkoriščenosti zmogljivosti javne infrastrukture v Občini Rogašovci, znaša izkoriščenost omrežja za čiščenje komunalnih voda v Občini Rogašovci za leto 2017, po oceni 60 %, kar se upošteva kot osnova za prilagojeno stopnjo in vrednost amortizacije omrežja in posledično znaša prilagojena omrežnina za objekte in opremo infrastrukture za čiščenje odpadnih voda, kot sledi:

	Enota mere Premer vodomera v DN	Cena v EUR na priključek na mesec (brez DDV):
Prilagojena vrednost omrežnina za čiščenje odpadnih voda	DN ≤ 20	3,0466
	20 <DN<40	9,1397
	40 ≤DN<50	30,4656
	50 ≤DN<65	45,6984
	65 ≤DN<80	91,3968
	80 ≤DN<100	152,3280
	100 ≤DN<150	304,6561
	DN ≤ 150	609,3121

6. člen

(vir subvencioniranja in upravičenci do subvencij)

Subvencije iz prejšnjega člena tega sklepa se financirajo iz občinskega proračuna za tekoče leto.

Upravičenci do subvencij cen storitev javne službe so vsi uporabniki storitev javne službe, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti.

7. člen

(objava in začetek veljavnosti)

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Cene se začnejo uporabljati od 1. 5. 2017 naprej.

Št. 354-243/2016-7

Rogašovci, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Rogašovci
Edvard Mihalič l.r.

SEVNICA**897. Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Sevnica**

Na podlagi 64. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

**SPREMEMBE
IN DOPOLNITVE STATUTA
Občine Sevnica****1. člen**

V Statutu Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) se v 6. točki 2. člena naslov sedeža »Primož 5« nadomesti z naslovom »Primož 6«.

V 7. točki 2. člena se naslov sedeža »Naselje heroja Maroka 24« nadomesti z naslovom »Glavni trg 19a«.

2. člen

V 9. členu se šesta alineja spremeni tako, da se glasi:
»– urejanje drugih lokalnih zadev javnega pomena.«

3. člen

V šestem odstavku 22. člena se na koncu drugega stavka spremeni besedilo »na kateri je bilo vprašanje ali pobuda postavljeno« tako, da se glasi »na kateri sta bila vprašanje ali pobuda postavljena«.

4. člen

V tretjem odstavku 39. člena se besedilo »člana občinskega sveta« nadomesti z besedo »župana«.

5. člen

V četrtem odstavku 98. člena se za besedno zvezo »in jo je s svojim podpisom podprlo« briše ponovljena besedna zveza »s svojim podpisom«.

6. člen

V prvem odstavku 119. člena se beseda »določen« nadomesti z besedo »določenim«.

7. člen

Te spremembe in dopolnitve statuta začnejo veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0004/2017

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

898. Spremembe in dopolnitve Poslovnika Občinskega sveta Občine Sevnica

Na podlagi 64. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
POSLOVNIKA****Občinskega sveta Občine Sevnica****1. člen**

V Poslovniku Občinskega sveta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) se v prvem odstavku 19. člena na začetku stavka beseda »Svetnik« nadomesti z besedno zvezo »Član sveta«.

V drugem odstavku se beseda »svetnik« nadomesti z besedno zvezo »član sveta«.

V tretjem odstavku se na začetku prvega stavka beseda »Svetnik« nadomesti z besedno zvezo »Član sveta«.

V petem odstavku se besedilo »pravico do materialnih stroškov« nadomesti z besedilom »pravico do povračila materialnih stroškov«.

2. člen

V drugem odstavku 27. člena se v prvem stavku za besedno zvezo »dopisno sejo« doda vejica.

3. člen

V četrtem odstavku 30. člena se besedna zveza »v dnevi red« nadomesti z besedno zvezo »na dnevni red«. Za besedo oziroma se črta vejica.

4. člen

V drugem odstavku 33. člena se za besedo »odloči« vstavi vejica.

5. člen

V četrti alineji 70. člena se za besedo »vključno« briše predlog »z«.

6. člen

V 94. členu se beseda »deset« nadomesti z besedo »sedem«.

7. člen

Naziv podpoglavja 8.5. se glasi tako, da se po novem glasi:

»8.5. Odstop članov sveta in drugih funkcionarjev občine ter članov delovnih teles in drugih organov«.

8. člen

138. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Člani občinskega sveta in drugi občinski funkcionarji imajo pravico odstopiti.

Županu, podžupanu in članom sveta na podlagi odstopa v skladu z zakonom in statutom občine predčasno preneha mandat. Postopek v zvezi z odstopom urejata zakon in statut občine.

Pravico odstopiti imajo tudi člani delovnih teles, drugih organov in člani nadzornega odbora ter drugi imenovani, tudi če niso občinski funkcionarji. Izjava o odstopu mora biti dana v pisni obliki komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je hkrati s predlogom za ugotovitev prenehanja članstva dolžna predlagati svetu novega kandidata. Svet odloči s sklepom.«

9. člen

Te spremembe in dopolnitve začnejo veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0005/2017

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

899. Zaključni račun proračuna Občine Sevnica za leto 2016

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617) in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

**ZAKLJUČNI RAČUN
proračuna Občine Sevnica za leto 2016****1. člen**

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Sevnica za leto 2016.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Sevnica za leto 2016 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Sevnica za leto 2016. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah med letom 2016 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Sevnica za leto 2016 se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, na spletni strani Občine Sevnica pa se poleg objavijo še vsi dokumenti iz prejšnjega člena.

Št. 410-0007/2017

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

900. Odlok o ustanovitvi Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica

Na podlagi 3., 25., 26. in 28. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40), Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – Odl. US, 76/08, 100/08 – Odl. US, 79/09, 14/10 – Odl. US, 51/10, 84/10 – Odl. US, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO) in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

**ODLOK
o ustanovitvi Javnega podjetja
Plinovod d.o.o. Sevnica****SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

(uvodna določba)

(1) S tem odlokom se ustanovi javno podjetje, organizirano kot družba z omejeno odgovornostjo, za opravljanje gospodarske javne službe na območju občine ustanoviteljice.

(2) Z odlokom se določi statusno pravna oblika javnega podjetja, firma in sedež javnega podjetja, dejavnosti, osnovni

kapital, upravljanje, notranja organizacija javnega podjetja in poslovanje Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica (v nadaljevanju: javno podjetje).

2. člen

(ustanovitelj)

Ustanovitelj javnega podjetja je Občina Sevnica, Glavni trg 19a, p. Sevnica. Pravice ustanovitelja izvršuje Občinski svet Občine Sevnica.

3. člen

(firma in sedež javnega podjetja)

(1) Javno podjetje posluje pod firmo: Javno podjetje Plinovod d.o.o. Sevnica. Skrajšana firma javnega podjetja je Plinovod d.o.o. Sevnica.

(2) Sedež javnega podjetja je v Sevnici, Trg svobode 9.

4. člen

(žig javnega podjetja)

Javno podjetje pri poslovanju uporablja žig okrogle oblike, premera 3 cm z napisom Javno podjetje Plinovod d.o.o. Sevnica.

5. člen

(dejavnosti javnega podjetja)

V skladu z Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti so dejavnosti Plinovoda d.o.o. Sevnica naslednje:

- E/35.221 Distribucija plinastih goriv po plinovodni mreži
- F/35.230 Trgovanje s plinastimi gorivi po plinovodni mreži
- F/45.210 Splošna gradbena dela
- F/45.330 Vodovodne, plinske in sanitarne inštalacije
- G/52.440 Trgovina na drobno s pohištvo, svetili in drugimi predmeti za gospodinjstvo
- G/52.450 Trgovina na drobno z električnimi gospodinjskimi, radijskimi in TV napravami
- G/52.461 Trgovina na drobno s kovinskimi izdelki
- G/52.462 Trgovina na drobno z barvami, laki in drugimi kemičnimi sredstvi
- G/52.463 Trgovina na drobno z gradbenim materialom
- G/52.720 Popravilo električnih gospodinjskih aparatov
- I/60.300 Cevovodni transport
- K/74.120 Računovodske, knjigovodske dejavnosti, davčno svetovanje
- K/74.203 Arhitekturno in gradbeno projektiranje in z njim povezano tehnično svetovanje
- K/74.204 Drugo projektiranje in tehnično svetovanje
- K/74.300 Tehnično preizkušanje in analiziranje.

6. člen

(osnovni kapital javnega podjetja)

(1) Osnovni kapital javnega podjetja, ki je hkrati osnovni vložek ustanovitelja v javno podjetje, znaša 92.391,96 EUR in ga sestavljajo poslovna sredstva, ugotovljena in izkazana z bilanco stanja na dan 31. 12. 2016.

(2) Objekti in naprave, namenjeni opravljanju lokalne gospodarske javne službe, so last javnega podjetja in niso vključeni v osnovni kapital javnega podjetja.

UPRAVLJANJE JAVNEGA PODJETJA**7. člen**

(organi javnega podjetja)

Organi javnega podjetja so:

- ustanovitelj,
- direktor,
- nadzorni svet.

Ustanovitelj**8. člen**

(pravice ustanovitelja)

Pristojnosti in obveznosti ustanovitelja so predvsem:

- sprejema poslovni načrt in program razvoja javnega podjetja na predlog direktorja, po predhodnem mnenju nadzornega sveta,
- določa obseg in dejavnosti javnega podjetja,
- odloča o cenah oziroma tarifah za uporabo plina,
- določa posebne pogoje za izvajanje dejavnosti ter zagotavljanje in uporabo plina,
- imenuje in razrešuje direktorja javnega podjetja na predlog nadzornega sveta,
- imenuje in razrešuje člane nadzornega sveta,
- odloča o ukrepih za pregled in nadzor dela direktorja,
- sprejema poslovno poročilo, obračune in zaključni račun javnega podjetja,
- odloča o investicijah v javnem podjetju, ki zadevajo razširjeno reprodukcijo,
- sprejema ukrepe, s katerimi začasno uredi vprašanja, od katerih je odvisno bistveno opravljanje storitev in uslug javnega podjetja, če teh ne uredi javno podjetje.

Direktor**9. člen**

(pogoji za imenovanje direktorja)

Za direktorja javnega podjetja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje naslednje

a) splošne pogoje:

- državljanstvo Republike Slovenije,
- aktivno znanje slovenskega jezika,
- oseba ni bila pravnomočno obsojena zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti, in ni bila obsojena na nepogojno zaporno kazen v trajanju več kot šest mesecev,
- oseba ni v kazenskem postopku zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti, in

b) posebne pogoje:

- da ima najmanj visokošolsko strokovno izobrazbo (1. bolonjska stopnja) oziroma univerzitetno izobrazbo (1. bolonjska stopnja) (6/2),
- da ima najmanj 5 let delovnih izkušenj,
- od tega ima najmanj 3 leta delovnih izkušenj z opravljanjem vodilnih nalog,
- da predloži program razvoja javnega podjetja.

10. člen

(postopek imenovanja direktorja)

(1) Postopek imenovanja direktorja in razrešitve se vodi v skladu z določili Zakona o delovnih razmerjih, Zakona o gospodarskih družbah in Zakona o gospodarskih javnih službah.

(2) Direktorja imenuje in razrešuje občinski svet na predlog nadzornega sveta na podlagi javnega razpisa.

(3) Razpis za prosto delovno mesto objavi nadzorni svet v lokalnih medijih in na spletni strani javnega podjetja. Čas za prijavo je 15 dni. Kandidati morajo vloge, ki jim priložijo izjave in dokazila v skladu s splošnimi in posebnimi pogoji, poslati priporočeno na naslov javnega podjetja v zaprti pisemski ovojnici s pripisom »ne odpiraj – za razpis direktorja«.

(4) Nadzorni svet javnega podjetja po izteku razpisnega roka prispele vloge odpre, pregleda in poda predlog za imenovanje direktorja, skupaj s popolno vlog ter obrazložitev predloga.

(5) Direktor je imenovan za štiri leta, ista oseba pa je lahko po preteku mandata ponovno imenovana.

(6) Pogodbo o poslovanju oziroma o zaposlitvi z direktorjem sklene nadzorni svet, podpiše pa jo predsednik nadzornega sveta. Direktor je za svoje delo odgovoren ustanovitelju in nadzornemu svetu.

(7) V primeru prenehanja delovnega razmerja direktorja pred potekom mandata ali v drugih primerih, ko direktor preneha z delom, lahko imenuje ustanovitelj do izvedbe postopka in izbire novega direktorja vršilca dolžnosti direktorja brez razpisa na predlog nadzornega sveta.

(8) Vršilec dolžnosti je imenovan s pravicami in dolžnostmi direktorja največ za dobo enega leta.

11. člen

(naloge in pooblastila direktorja)

(1) Direktor organizira in vodi poslovanje javnega podjetja, ga zastopa in predstavlja ter je odgovoren za zakonitost dela javnega podjetja.

(2) V okviru pristojnosti direktor zlasti:

- predlaga temelje poslovne politike javnega podjetja, razvojni in delovni program ter ukrepe za njihovo izvajanje,
 - predlaga poslovni načrt ustanovitelju/nadzornemu svetu,
 - izvršuje sklepe ustanovitelja in nadzornega sveta,
 - daje poročila ustanovitelju in nadzornemu svetu o rezultatih poslovanja javnega podjetja,
 - predlaga organizacijo in sistemizacijo delovnih mest,
 - sprejema prvo razvrstitev delavcev v tarifne razrede po veljavni kolektivni pogodbi,
 - sprejema splošne akte javnega podjetja,
 - ustanovitelju in nadzornemu svetu predlaga odpravo motenj v zvezi s poslovanjem javnega podjetja,
 - odloča o zaposlitvi delavcev in sklepa s njimi pogodbe o zaposlitvi ter odloča o vseh drugih pravicah in obveznostih delavcev iz delovnega razmerja skladno z zakonom, kolektivnimi pogodbami in drugimi splošnimi akti javnega podjetja,
 - imenuje delavce s posebnimi pooblastili in odgovornostmi,
 - je odredbodajalec podjetja in podpisuje poslovne akte, listine in pogodbe ter druge dokumente, ki se nanašajo na poslovanje javnega podjetja,
 - odloča o razporeditvi oziroma prerazporeditvi delovnega časa ter o nadurnem delu,
 - izreka delavcem javnega podjetja disciplinske ukrepe,
 - imenuje komisijo za ugotavljanje materialne škode, komisijo za inventurne popise ter druga delovna telesa za proučitev posameznih zadev in nalog iz delovnega področja oziroma dejavnosti javnega podjetja,
 - opravlja naloge varnosti, obrambe in zaščite skladno z zakonom,
 - opravlja druge naloge v skladu z zakonom, tem odlokom, sklepi ustanovitelja in nadzornega sveta, kolektivnimi pogodbami in drugimi splošnimi akti javnega podjetja.
- (3) Za odtujitev, obremenitev in pridobitev nepremičnin ali premičnin, najemanje posojil in kreditov, dajanje posojil ali poroštev ter sklepanje zakupnih pogodb, če vrednost posamezne stvari ali posameznega posla presega 20 % vrednosti osnovnega kapitala javnega podjetja, direktor potrebuje pisno soglasje ustanovitelja, po predhodnem mnenju nadzornega sveta.
- (4) Za sklepanje komercialnih pogodb s trajanjem več kot eno leto, če vrednost posamezne stvari ali posameznega posla presega 20 % vrednosti osnovnega kapitala javnega podjetja, direktor potrebuje pisno soglasje nadzornega sveta.

Nadzorni svet**12. člen**

(imenovanje in sestava članov nadzornega sveta)

(1) Vodenje poslov javnega podjetja nadzoruje nadzorni svet, ki ga sestavlja pet članov. Člani nadzornega sveta morajo imeti strokovna znanja iz področja upravljanja podjetij.

(2) Člane nadzornega sveta imenuje in razrešuje ustanovitelj. Člani nadzornega sveta se imenujejo za dobo štirih let in so lahko ponovno imenovani. Člani nadzornega sveta izmed sebe izvolijo predsednika in namestnika predsednika.

(3) Predsednik nadzornega sveta predstavlja nadzorni svet, vodi in sklicuje seje nadzornega sveta, skrbi za zapisnik ter podpisuje sklepe, ki jih sprejme nadzorni svet. V primeru odsotnosti predsednika nadzornega sveta vodi sejo namestnik predsednika.

(4) Članom nadzornega sveta lahko predčasno preneha mandat z odpoklicem ustanovitelja.

(5) V primeru predčasnega prenehanja mandata članu nadzornega sveta ustanovitelj imenuje nadomestnega člana nadzornega sveta za preostali del mandata. Člani nadzornega sveta so za svoje delo odgovorni ustanovitelju.

13. člen

(naloge nadzornega sveta)

(1) Nadzorni svet opravlja nadzor nad poslovanjem javnega podjetja, pregleduje in preverja poslovne knjige in dokumentacijo javnega podjetja, nadzira redno in pravočasno sestavljanje računovodskega izkaza, preverja uspešnost z vidika realizacije ciljev javnega podjetja in obravnava druga vprašanja oziroma zadeve, ki se nanašajo na poslovanje javnega podjetja. V pritožbah odloča kot organ druge stopnje.

(2) Nadzorni svet javnega podjetja opravlja naslednje naloge:

a) odloča o:

- prejemkih direktorja,
- odpisu terjatev,
- članstvu javnega podjetja v organizacijah in institucijah doma in v tujini,

b) daje soglasje k:

- pogodbi med članom nadzornega sveta in javnim podjetjem,
- imenovanju revizijske hiše,
- sklepanju kooperacijskih pogodb s trajanjem več kot eno leto, če vrednost posamezne stvari ali posameznega posla presega 20 % vrednosti osnovnega kapitala javnega podjetja,
- ceni plina in drugih storitev, ki ne sodijo v regulirano dejavnost,

c) zahteva od direktorja redno poročanje o:

- uresničevanju poslovnega načrta,
- načrtovani poslovni politiki in drugih načelnih vprašanjih poslovanja,
- poteku poslov, še posebej o premoženjskem in finančnem stanju javnega podjetja,
- poslih, ki pomembno vplivajo na donosnost kapitala ali plačilno sposobnost javnega podjetja,
- drugih vprašanjih, pomembnih za poslovanje javnega podjetja,

d) daje mnenje k:

- predlogu direktorja javnega podjetja o razporeditvi dobička,
- letnemu poročilu javnega podjetja,
- vsem pomembnejšim odločitvam v javnem podjetju,
- poslovnemu načrtu in programu razvoja javnega podjetja ter njunim spremembam,
- odtujitvi, obremenitvi in pridobitvi nepremičnin ali premičnin, najemanju posojil in kreditov, dajanju posojil ali poroštev, sklepanju zakupnih pogodb, če vrednost posamezne stvari ali posameznega posla presega 20 % vrednosti osnovnega kapitala javnega podjetja,

e) sprejema:

- obliko in način objav in obvestil podatkov javnega podjetja,
- splošne akte javnega podjetja, razen tistih, ki jih sprejema ustanovitelj ali direktor,
- poslovnik o svojem delu,
- notranjo organizacijo javnega podjetja, vključno z ustanavljanjem poslovno-organizacijskih delov javnega podjetja in njegovim prenehanjem,

f) obravnava:

- poročila zunanjih revizijskih in inšpekcijskih organov ter na osnovi ugotovitev predlaga ukrepe direktorju in ustanovitelju.

14. člen

(seje nadzornega sveta)

(1) Ustanovno sejo nadzornega sveta skliče in vodi do izvolitve predsednika predstavnik ustanovitelja. Konstitutivna seja se skliče najpozneje v roku 30 dni po imenovanju članov nadzornega sveta.

(2) Na sejo nadzornega sveta se brez glasovalne pravice vabi direktor podjetja, predstavnik ustanovitelja, po potrebi pa tudi drugi angažirani sodelavci ali izvedenci.

(3) Sejo nadzornega sveta se skliče z vabilom, ki mora biti članom nadzornega sveta in drugim vabljenim vročeno najmanj 7 dni pred sejo. V nujnih primerih lahko predsednik skliče sejo tudi brez pisnega vabila, in sicer s telefonskim vabljenjem. Vabilu se priloži gradivo za sejo ter se navede točke dnevnega reda, razen če ne gre za nujen primer.

(4) Nadzorni svet je sklepčen, če je na seji prisotnih večina članov nadzornega sveta. Odločitve sprejema nadzorni svet z večino vseh prisotnih članov. V primeru neodločenega izida glasovanja odloči glas predsedujočega. Glasovanje na seji nadzornega sveta je javno.

(5) Na sejah nadzornega sveta se piše zapisnik, katerega podpišeta predsednik nadzornega sveta in zapisnikar. Če je sklicatelj seje namestnik predsednika nadzornega sveta, ga tudi podpiše namestnik. Zapisnik se dostavi vsem članom nadzornega sveta, direktorju javnega podjetja in ustanovitelju.

(6) Članom nadzornega sveta pripada sejnina v višini polovice sejnine članov Občinskega sveta Občine Sevnica, predsedniku nadzornega sveta pa sejnina v višini 70 % sejnine članov Občinskega sveta Občine Sevnica. Vsem članom nadzornega sveta pripada tudi povračilo materialnih stroškov.

NOTRANJA ORGANIZACIJA JAVNEGA PODJETJA

15. člen

(organizacija javnega podjetja)

Podrobnejšo opredelitev notranje organizacije javnega podjetja ter opredelitev posebnih pooblastil in odgovornosti delavcem določa direktor z aktom o organizaciji in sistematizaciji delovnih mest.

16. člen

(pravice delavcev)

Delavci uresničujejo svoje pravice in obveznosti skladno z Zakonom o delovnih razmerjih in kolektivnimi pogodbami.

POSLOVANJE JAVNEGA PODJETJA

17. člen

(poslovni načrt)

(1) V javnem podjetju se sprejme poslovni načrt. Direktor javnega podjetja je dolžan redno spremljati uresničevanje poslovnega načrta.

(2) Direktor poroča o uresničevanju poslovnega načrta nadzornemu svetu ob koncu vsakega četrtletja in ob sprejemanju zaključnega računa.

18. člen

(financiranje dejavnosti)

Viri za financiranje dejavnosti javnega podjetja so sredstva, ki jih za uporabo omrežja in za uporabljeni plin plačujejo uporabniki (cena storitev) in za opravljena dela s širjenjem, vzdrževanjem in obnovo plinovodnega omrežja ter izvajanjem notranjih instalacij po naročilu porabnikov ter drugi viri.

19. člen

(cene storitev)

Uporabniki storitev gospodarskih javnih služb plačujejo storitve distribucije po ceni, ki se oblikuje na način in po postopku, ki ga določa zakon oziroma podzakonski predpis. Ceno plina in drugih storitev, ki ne sodijo v regulirano dejavnost, določa direktor s soglasjem nadzornega sveta.

20. člen

(odgovornost javnega podjetja)

(1) Javno podjetje odgovarja za svoje obveznosti s svojim premoženjem, ki je v pravnem prometu.

(2) Javno podjetje odgovarja za svoje obveznosti z vsem svojim premoženjem, razen s premoženjem, ki predstavlja infrastrukturne objekte in opremo, naprave oziroma omrežje in je namenjeno opravljanju dejavnosti, ki se izvaja kot gospodarska javna služba. Teh infrastrukturnih objektov, opreme in naprav ni dovoljeno prodati, zastaviti, oddati v najem ali kako drugače odtujiti, prav tako to ni predmet likvidacijske niti stečajne mase.

21. člen

(dobiček, izguba javnega podjetja)

(1) Morebitno izgubo javno podjetje krije iz rezerv in prenesenih dobičkov iz preteklih let. Del izgube, ki je ni mogoče pokriti iz prej navedenih virov, pokrije ustanovitelj iz proračuna.

(2) Morebitni dobiček javnega podjetja se razporeja v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah.

22. člen

(poslovna skrivnost)

(1) Kot poslovna skrivnost se štejejo listine in podatki, katerih posredovanje nepooblaščenim osebam bi bilo v nasprotju s poslovanjem javnega podjetja in bi škodilo njegovim interesom, ki jih na predlog direktorja kot take določi nadzorni svet.

(2) Nadzorni svet sproti določa, katera listina in podatek predstavlja poslovno skrivnost.

(3) Prav tako se štejejo za poslovno skrivnost podatki, za katere tako določajo zakoni in predpisi v Republiki Sloveniji.

(4) Delavci so dolžni varovati poslovno skrivnost, za katero izvedo pri opravljanju poslov z drugimi podjetji.

(5) Dolžnost varovanja poslovne skrivnosti velja tudi po prenehanju delovnega razmerja v javnem podjetju.

PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

23. člen

(prenehanje veljavnosti določb odloka in statuta)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati Odlok o ustanovitvi javnega podjetja Plinovod Sevnica (Uradni list RS, št. 70/94, 9/98, 64/00 in 1/07) in Statut Javnega podjetja Plinovod Sevnica, z dne 8. 3. 1995.

24. člen

(veljavnost odloka)

(1) Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

(2) 9. člen tega odloka, ki določa pogoje za imenovanje direktorja, se uporablja od izvedbe novega razpisa dalje.

(3) Prvi dostavek 12. člena, ki določa sestavo nadzornega sveta, se uporablja od uvedbe postopka za imenovanje nove sestave nadzornega sveta.

Št. 007-0008/2016

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

901. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o tržnem redu Kmečke tržnice v Sevnici

Na podlagi 12. člena Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 37/09) in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS,

št. 46/15 – UPB) je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o tržnem redu Kmečke tržnice v Sevnici

1. člen

V 3. členu Odloka o tržnem redu Kmečke tržnice v Sevnici (Uradni list RS, št. 46/07) se na koncu stavka briše pika in doda naslednje besedilo: » in v notranjosti zaklonišča v 1. etaži zgradbe HTC na naslovu Sevnica, Trg svobode 5, v izmeri neto tlorisne površine 125,49 m²«.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0002/2017

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

902. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica

Na podlagi 57. in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – skl. US, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter 8. in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se, ob upoštevanju usmeritev Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 94/12, 100/12 – popr., 57/13, 1/16 in 17/16), sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica (v nadaljevanju: SD ZN), ki jih je izdelal Demida arhitektura d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica, pod št. SD ZN 31/2016, marec 2017.

2. člen

Določbe tega odloka dopolnjujejo:

A) TEKSTUALNI DEL:

1. Opis prostorske ureditve;
2. Usmeritev načrtovane ureditve v prostor;
3. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro;
4. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine;
5. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave;
6. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom;
7. Etapnost izvedbe prostorske ureditve;

8. Nova parcelacija;
 9. Dopusna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev;
 10. Drugi pogoji in zahteve za izvajanje načrta;
 11. Grafične priloge;
 12. Seznam prilog;
 13. Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca.
 B) GRAFIČNI DEL:

1. Prikaz namenske rabe iz prostorskega akta	M 1:5000
2. Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem	M 1:1000
3. Geodetski načrt	M 1:500
4. Ureditvena situacija	M 1:500
5. Prikaz prometne, komunalne in energetske infrastrukture	M 1:500
6. Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami vključno z varstvom pred požarom	M 1:500
7. Načrt parcelacije	M 1:500
8. Geodetsko zazidalna situacija s prezomom	M 1:500

II. MEJA OBMOČJA UREJANJA

3. člen

(1) Predmet SD ZN je del industrijske cone Sevnica – območje Metalika, ki na severovzhodni strani meji z občinskimi cestami, na zahodni strani s kompleksom Tanin d.d., na južni strani z nepozidanim stavbnim zemljiščem.

(2) Površina območja prostorske ureditve znaša 3.577,00 m².

(3) SD ZN se pripravi za območje, ki sega na zemljišča s parc. št.: 327/1, 328/3, 328/6, 326/1, k.o. Sevnica.

III. POGOJI IN USMERITVE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADNJO

4. člen

Na koncu besedila trinajstega odstavka 10. člena se dodajo novi odstavki, ki se glasijo:

»Dozidave objekta na območju SD ZN se locirajo tako, kot so prikazane v geodetsko zazidalni situaciji. Dovoljene so tolerance v smeri severovzhod in jugozahod s tem, da se mora upoštevati predpisani odmik od sosednjih parcel.

Znotraj obravnavane gradbene enote je dovoljenja gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov skladno z Uredbo o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje, gradbeno inženirskih objektov ter začasnih objektov. Začasni objekti se postavijo na delu zemljišča gradbene enote, ki ne bo pozidan v prvi etapi.

Oblikovanje gradbeno inženirskih objektov na območju SD ZN je svobodno, če s tem odlokom ni določeno drugače:

- ograje so višine max. do 3,00 m, postavljene do parcelne meje, razen ob javni cesti in cestnem priključku, kjer ograja ne sme posegati v polje preglednosti,
- podporni zidovi so AB konstrukcije, višine do 2,50 m, postavljeni do parcelne meje sosednjega zemljišča.«.

5. člen

Na koncu besedila 18. člena se doda novi odstavek, ki se glasijo:

»Na območju SD ZN se tlorisna zasnova dozidav načrtuje po geodetsko zazidalni situaciji in prilagaja tehnologiji proizvodnega objekta, pri čemer se upošteva faktor zazidanosti ki znaša $F_z = 0,8$. Zaradi funkcioniranja dejavnosti so načrtovane dozidave višje od višine obstoječega objekta, pri čemer se upo-

števa maksimalna višina okoliških objektov, ki znaša 11,00 m. Določena maksimalna višina ne velja za tehnološko opremo, dimnike in silose.«.

6. člen

Na koncu besedila 19. člena se doda novi odstavek, ki se glasijo:

»Na območju SD ZN so pri zahtevnih, manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektih dovoljene izvedbe dvokapnih, enokapnih in ravnih streh naklona do 6°, ki so lahko skrite za masko. Na strehi so dovoljene izvedbe strešnih oken, svetlobnih trakov ipd., ter inštalacijske opreme. Pri začasnih objektih so dovoljene vse vrste strehe naklona do 40°.«.

7. člen

Na koncu besedila 20. člena se doda novi odstavek, ki se glasijo:

»Na območju SD ZN so dovoljene izvedbe različnih vrst fasadnih oblog v kombinaciji svobodno oblikovanih arhitekturnih detajlov. Pri fasadah je možna kombinacija več barv, ki morajo biti medsebojno barvno usklajene.«.

8. člen

Na koncu besedila 22. člena se dodajo novi odstavki, ki se glasijo:

»Nova parcelacija je določena v grafični prilogi št. 7. – Načrt parcelacije.

Pri gradnji novih zahtevnih in manj zahtevnih objektov nad in pod terenom, mora biti najbolj izpostavljeni del objekta od obodnih parcelnih mej SD ZN oddaljen najmanj 4,00 m, nezahtevni in enostavni objekti pa 2,00 m.

Manjši odmiki so dovoljeni ob pridobitvi soglasja lastnika sosednjega zemljišča.

Novi gradbeno inženirski objekti (parkirišča, manipulacija, ograje, oporni zidovi, vodovod, kanalizacija, elektrika, TK kabel) se lahko gradijo do parcelne meje sosednjega zemljišča.

Faktor zazidanosti gradbene enote (FZ) je največ 0,8 in je določen kot razmerje med zazidano površino in celotno površino gradbene enote.

Obodna parcelacija obravnavanega območja ni v naravi zamejičena in je prenesena iz grafičnih prilog katastrskega načrta v merilu 1:1000, zato lahko pride do odstopanj v izmeri in legi nove gradbene enote.«.

9. člen

Na koncu besedila tretjega odstavka 37. člena se doda novi odstavek, ki se glasijo:

»Glede na dejansko in namensko rabo prostora se obravnavano območje, skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, uvršča v območje s IV. stopnjo varstva pred hrupom (SVPH).«.

10. člen

Na koncu besedila 40. člena se dodajo novi odstavki, ki se glasijo:

»Obravnavana prostorska ureditev ne leži v erozijskem in plazljivem območju.

Kot ukrep varstva pred škodljivim delovanjem visoke podtalnice, se v nadaljnjih fazah projektiranja, skladno s tem odlokom, pridobi mnenje geologa in v skladu z njim prilagodi način gradnje.

Za projektiranje manj zahtevnih in zahtevnih objektov, se izdela geomehansko poročilo, ki natančneje določa vrsto temeljenja ter način odvodnjavanja padavinskih voda iz območja urejanja.

Vsi posegi v območju urejanja morajo biti dimenzionirani, projektirani in izvedeni skladno z geomehanskim poročilom.

V nobenem primeru se ne sme spuščati meteorne in drenažne vode nekontrolirano po terenu.

Obravnavana prostorska ureditev se nahaja v VIII. stopnji EMS potresne intenzitete s pospeškom tal 0,175 g. Pri načrto-

vanju nove zazidave in z njo povezanih ureditev je treba upoštevati projektni pospešek tal 0,175 v skladu z Eurocodom 8.«.

11. člen

Na koncu besedila drugega odstavka 42. člena se doda novi odstavek, ki se glasi:

»Dozidave na območju SD ZN se načrtujejo v dveh etapah, kot sledi:

I. etapa:

– dozidava vzdolž celotnega obstoječega objekta in

II. etapa:

– dozidava na severovzhodni in jugozahodni strani objekta ter

– možna nadzidava obstoječega objekta do višine 11,00 m.«.

12. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-0006/2016

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

903. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o tržnem redu na Kmečki tržnici v Sevnici

Na podlagi Zakona o trgovini (Uradni list RS, št. 24/08 in 47/15), Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 37/09), 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) in 6. člena Odloka o tržnem redu Kmečke tržnice v Sevnici (Uradni list RS, št. 46/07) je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni sejni dne 29. 3. 2017 sprejel

P R A V I L N I K

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o tržnem redu na Kmečki tržnici v Sevnici

1. člen

V 4. členu Pravilnika o tržnem redu na Kmečki tržnici v Sevnici (Uradni list RS, št. 25/09 – UPB, 41/09) se v prvem stavku črta pika in doda naslednje besedilo: »in v notranjosti zaklonišča v 1. etaži zgradbe HTC na naslovu Sevnica, Trg svobode 5, v izmeri neto tlorisne površine 125,49 m²«.

2. člen

V 5. členu se spremeni besedilo v drugi alineji, tako da se glasi:

»– vsako sredo, petek in soboto med 8. in 12. uro«.

3. člen

12. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Če prodajalec ne zasede pogodbenega ali rezerviranega prodajnega mesta do 30 minut od začetka obratovalnega časa, lahko upravljavec tisti dan na to prodajno mesto razporedi drugega prodajalca. Plačani znesek najemnine ali rezervacije ostane upravljavcu.«

4. člen

V 15. členu v prvem odstavku za besedo »sadj« ».« nadomesti »;« in doda nova točka, ki se glasi:

»3. predpakiranimi alkoholnimi in brezalkoholnimi pijačami.«

5. člen

Prvi odstavek 17. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Prodajalci, za katere Zakon o kmetijstvu tako določa, morajo biti registrirani oziroma odobreni pri organu, pristojnem za varno hrano, veterinarstvo in varstvo rastlin.«

6. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0003/2017

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

904. Sklep o potrditvi elaboratov in cen odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) in 5. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12) ter občinskih odlokov o izvajanju gospodarskih javnih služb varstva okolja v Občini Sevnica je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

S K L E P

o potrditvi elaboratov in cen odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica

I.

Občinski svet Občine Sevnica je kot pristojni organ potrdil elaborate o oblikovanju cene izvajanja obvezne občinske gospodarske javne službe komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica.

II.

Občinski svet Občine Sevnica je pristojni organ, ki potrdi cene izvajanja občinske gospodarske javne službe odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica.

III.

Potrjena cena odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode za vse uporabnike:

Omrežnina na mesec	Faktor omrežnine	Potrjena cena v EUR	Potrjena cena v EUR z 9,5 % DDV
DN ≤ 20	1	8,2164	8,9970
20 < DN < 40	3	24,6492	26,9909
40 ≤ DN < 50	10	82,1640	89,9696
50 ≤ DN < 65	15	123,2460	134,9544
65 ≤ DN < 80	30	246,4920	269,9087
80 ≤ DN < 100	50	410,8200	449,8479
100 ≤ DN < 150	100	821,6400	899,6958
Stroški izvajanja storitve (m ³)		0,3063	0,3354

IV.

Potrjena cena čiščenja komunalne odpadne vode za vse uporabnike:

Omrežnina na mesec	Faktor omrežnine	Potrjena cena v EUR	Potrjena cena v EUR z 9,5% DDV
DN ≤ 20	1	6,5879	7,2138
20 < DN < 40	3	19,7637	21,6413
40 ≤ DN < 50	10	65,8790	72,1375
50 ≤ DN < 65	15	98,8185	108,2063
65 ≤ DN < 80	30	197,6370	216,4125
80 ≤ DN < 100	50	329,3950	360,6875
100 ≤ DN < 150	100	658,7900	721,3751
Stroški izvajanja storitve (m³)		0,5394	0,5906

V.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, cene storitev po tem sklepu pa se uporabljajo s 1. aprilom 2017.

Št. 354-0027/2017

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

905. Sklep o zaračunanih cenah odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) in 5. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12) ter občinskih odlokov o izvajanju gospodarskih javnih služb varstva okolja v Občini Sevnica je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

S K L E P

o zaračunanih cenah odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica

I.

Občinski svet Občine Sevnica je pristojni organ, ki potrdi cene izvajanja občinske gospodarske javne službe odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica.

II.

Prodajna zaračunana cena izvajanja obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode, ki je od potrjene cene zmanjšana za subvencijo Občine Sevnica v višini 74 % najemnine za uporabo javne infrastrukture, za uporabnike gospodinjstev in izvajalce nepridobitnih dejavnosti, znaša:

Omrežnina na mesec	Faktor omrežnine	Zaračunana cena v EUR	Zaračunana cena v EUR z 9,5% DDV
DN ≤ 20	1	2,2427	2,4558
20 < DN < 40	3	6,7281	7,3673
40 ≤ DN < 50	10	22,4270	24,5576
50 ≤ DN < 65	15	33,6405	36,8363
65 ≤ DN < 80	30	67,2810	73,6727
80 ≤ DN < 100	50	112,1350	122,7878
100 ≤ DN < 150	100	224,2700	245,5757
Stroški izvajanja storitve (m³)		0,3063	0,3354

III.

Prodajna zaračunana cena izvajanja obvezne občinske gospodarske javne službe čiščenja komunalne odpadne vode, ki je od potrjene cene zmanjšana za subvencijo Občine Sevnica v višini 90 % najemnine za uporabo javne infrastrukture, za uporabnike gospodinjstev in izvajalce nepridobitnih dejavnosti, znaša:

Omrežnina na mesec	Faktor omrežnine	Zaračunana cena v EUR	Zaračunana cena v EUR z 9,5% DDV
DN ≤ 20	1	0,7168	0,7849
20 < DN < 40	3	2,1504	2,3547
40 ≤ DN < 50	10	7,1680	7,8490
50 ≤ DN < 65	15	10,7520	11,7734
65 ≤ DN < 80	30	21,5040	23,5469
80 ≤ DN < 100	50	35,8400	39,2448
100 ≤ DN < 150	100	71,6800	78,4896
Stroški izvajanja storitve (m³)		0,5394	0,5906

IV.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, cene storitev po tem sklepu pa se uporabljajo s 1. aprilom 2017.

Št. 354-0027/2017

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

906. Sklep o postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za poslovno cono Boštanj – TC Mercator

Na podlagi 46., 57. in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – skl. US in 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter 8. in 34. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15) je župan Občine Sevnica dne 3. 4. 2017 sprejel

S K L E P

o postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za poslovno cono Boštanj – TC Mercator

1. člen

(splošno)

S tem sklepom župan Občine Sevnica določa način in postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za poslovno cono Boštanj – TC Mercator (Uradni list RS, št. 29/07 in 59/07) (v nadaljevanju: SDOLN-1).

2. člen

(ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo SDOLN-1)

Občina Sevnica ima sprejet Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 94/12, 100/12 – popr., 57/13, 1/16 in 17/16) (v nadaljevanju: OPN).

Območje poslovne cone Boštanj – TC Mercator je umeščeno na severovzhodnem robu naselja Boštanj, na desnem bregu reke Save, ob glavni državni cesti G1-5 Zidani

Most–Krško–Drnovo, v neposredni bližini mostu čez reko Savo, ki je vstopna točka v naselje Sevnica. Na območju poslovne cone je v veljavi Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za poslovno cono Boštanj – TC Mercator (v nadaljevanju: OLN). Obravnavano območje je po namenski rabi prostora opredeljeno kot osrednje območje centralnih dejavnosti.

Na območju OLN je na zemljišču s parc. št. 296/108, k.o. Boštanj, ki je v lasti Heta Asset Resolution, družbe za financiranje d.o.o., Dunajska cesta 167, 1000 Ljubljana, je zgrajen trgovski center Mercator, po veljavnem odloku severozahodno od trgovske stavbe v II. fazi predvidena širitev trgovskega centra.

Na navedeni zemljiški parceli se v trgovskem objektu izvaja trgovska dejavnost, ob katerem je zgrajeno parkirišče ter urejene zunanje prometne in zelene površine.

Nezazidano zemljišče na severozahodni strani obstoječe stavbe želi podjetje AvtoLine AP d.o.o., Žadovinek 40, 8273 Leskovec pri Krškem, ki je pobudnik in hkrati investitor priprave SDOLN-1, namesto za širitev trgovine v II. fazi, nameniti za gradnjo avtopralnice.

Ker so potrebe investitorja za gradnjo avtopralnice drugačne od določb veljavnega OLN, je potrebno spremeniti OLN v delu, ki se nanaša na del navedene zemljiške parcele.

Sprejem odloka SDOLN-1 bo podlaga za izdelavo projektna dokumentacije in pridobitev potrebnih upravnih dovoljenj za gradnjo in uporabo objekta.

Ker se SDOLN-1 nanašajo samo na posamični poseg v prostoru, ki ne vpliva na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, se na podlagi 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju, priprava in sprejem SDOLN-1 vodi po skrajšanem postopku.

3. člen

(območje SDOLN-1)

Obravnavano območje SDOLN-1 obsega zemljišče s parc. št. 296/108, k.o. Boštanj, skupna površina načrtovanih sprememb znaša cca 1.150,00 m².

Natančno območje SDOLN-1 se določi v dopolnjenem osnutku, ko bodo pridobljene smernice nosilcev urejanja prostora, ker je lahko na podlagi pridobljenih smernic ugotovljena potreba po širši obravnavi območja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Izdelajo se strokovne podlage, kot sestavni del SDOLN-1, ki bodo utemeljile ustreznost predlaganih rešitev ob upoštevanju podatkov, ki jih morajo zagotoviti nosilci urejanja prostora v okviru prostorskega informacijskega sistema ter njihovih zahtev v izdanih smernicah in drugih podatkih.

5. člen

(roki za pripravo)

Priprava SDOLN-1 bo potekala po zaporednih fazah in naslednjih rokih:

faza	nosilec	rok/dni
sklep o pripravi	župan	april, 2017
objava sklepa v Uradnem listu RS	občina	8
izdelava osnutka	izdelovalec	20
pridobivanje smernic	nosilci urejanja prostora	15
usklajevanje smernic za načrtovanje	izdelovalec, občina	5
izdelava dopolnjenega osnutka	izdelovalec	20
izdelava okoljskega poročila (po potrebi)	izdelovalec OP	20

faza	nosilec	rok/dni
objava javnega naznanila o javni razgrnitvi in obravnavi dopolnjenega osnutka SDOLN v Uradnem listu RS	občina	10
javna razgrnitev in javna obravnav	občina, izdelovalec	15
zavzemanje stališč do pripomb	občina, izdelovalec	10
potrditev stališč do pripomb in seznanitev javnosti	občinski svet, občina	na naslednji seji OS
priprava predloga	izdelovalec	15
pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora	nosilci urejanja prostora	15
izdelava usklajenega predloga	izdelovalec	10
sprejem odloka na občinskem svetu	občinski svet	na naslednji seji OS
objava odloka v Uradnem listu RS	občina	10
predaja končnega gradiva	izdelovalec	7

Okvirni rok za dokončanje celotnega postopka je 7–8 mesecev.

Okvirni predvideni roki se, zaradi nepredvidenih zahtev in pogojev nosilcev urejanja prostora v postopku, lahko tudi spremenijo, saj izdelovalec in pripravljenec SDOLN-1, na to ne moreta vplivati.

Za izdelavo SDOLN-1 naročnik in investitor zagotovi ustrezni geodetski načrt za celotno območje SDOLN-1 v digitalni obliki z natančnostjo, ki ustreza merilu 1:500. Načrt mora biti izdelan v skladu s Pravilnikom o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04).

6. člen

(nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki morajo izdati smernice k osnutku in mnenja k predlogu SDOLN-1, so:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska 48, 1000 Ljubljana;
 2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana;
 3. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto;
 4. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območje enota Celje, Glavni trg 1, 3000 Celje;
 5. Telekom Slovenije d.d., Novi trg 7, 8000 Novo mesto;
 6. Slovenske železnice – Infrastruktura, d.o.o., Kolodvorska ulica 11, 1506 Ljubljana;
 7. Elektro Celje d.d., Področje Krško, Cesta 4. julija 32, 8270 Krško;
 8. Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana;
 9. HETA Asset Resolution, družba za financiranje d.o.o., Dunajska cesta 167, 1000 Ljubljana;
 10. Javno podjetje Komunala d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica;
 11. Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica.
- Po načelu sodelovanja javnosti pa sodelujejo še:
- Krajevna skupnost Boštanj, Boštanj 30, 8290 Boštanj;
 - druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, v kolikor se bo v postopku priprave SDOLN-1 za to izkazala potreba.

Nosilci urejanja prostora morajo v skladu z drugim odstavkom 58. in prvim odstavkom 61. člena ZPNačrt podati smernice k osnutku in mnenja k predlogu prostorskega akta v 15 dneh od prejema poziva.

V primeru, da smernice posameznih nosilcev urejanja prostora ne bodo podane, mora načrtovalec kljub temu upoštevati vse veljavne predpise in druge pravne akte, če pa se v

postopku priprave SDOLN ugotovi, da je potrebno pridobiti tudi smernice in mnenja drugih nosilcev urejanja prostora, se le-te pridobijo v istem postopku.

7. člen

(obveznosti financiranja SDOLN-1)

Izdelavo SDOLN-1, geodetskega načrta, idejnih zasnov in strokovnih gradiv, ki jih bodo zahtevali posamezni nosilci urejanja prostora ter vodenja postopka zunanjih izvajalcev, v celoti krije pobudnik in naročnik SDOLN-1, podjetje AvtoLine AP, d.o.o., Žadovinek 40, 8273 Leskovec pri Krškem.

Investitor mora po sprejemu in objavi SDOLN-1 Občini Sevnica predati 4 izvide v analogni obliki in digitalni obliki.

8. člen

(končna določba)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 3505-0003/2017

Sevnica, dne 3. aprila 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

907. Odredba o določitvi območja kratkotrajnega parkiranja na javnem parkirišču na Glavnem trgu v Sevnici

Na podlagi 62. in 100. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15), 6. in 68. člena Zakona o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 82/13 – UPB, 68/16), 42., 43. in 44. člena Odloka o občinskih cestah, javnih površinah in urejanju prometa v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 29/13), 6. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica (Uradni list RS, št. 80/13) in 18. člena Statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 46/15 – UPB) je Občinski svet Občine Sevnica na 21. redni seji dne 29. 3. 2017 sprejel

ODREDBO

o določitvi območja kratkotrajnega parkiranja na javnem parkirišču na Glavnem trgu v Sevnici

1. člen

S to odredbo se za območje kratkotrajnega parkiranja določi javno parkirišče na zemljišču s parc. št. 1520/71, k.o. 1379 Sevnica, na Glavnem trgu v Sevnici.

2. člen

Parkiranje na območju je omejeno na največ eno uro.

Parkirni prostori, na katerih velja omejitev, so označeni s talnimi označbami modre barve in s prometno signalizacijo na dostopu na parkirišče.

3. člen

Omejitev velja od 7. do 17. ure. Ob nedeljah in državnih praznikih omejitev parkiranja ni.

4. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Izvajati se začne po izvedbi potrebnih tehničnih ukrepov.

Št. 371-0117/2014

Sevnica, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Sevnica
Srečko Ocvirk l.r.

SLOVENSKE KONJICE

908. Zaključni račun proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2016

Na podlagi 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 80/16 – ZIPRS1718) in 81. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15 in 12/16 – popravek) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 23. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2016

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2016.

2. člen

Zaključni račun izkazuje:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
	Skupina/Podskupina kontov	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	11.178.894
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	10.508.027
70	DAVČNI PRIHODKI	8.949.038
700	Davki na dohodek in dobiček	7.678.845
703	Davki na premoženje	872.812
704	Domači davki na blago in storitve	374.085
706	Drugi davki in prispevki	23.296
71	NEDAVČNI PRIHODKI	1.558.989
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	987.951
711	Takse in pristojbine	13.808
712	Globe in druge denarne kazni	24.650
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	34.532
714	Drugi nedavčni prihodki	498.048
72	KAPITALSKI PRIHODKI	43.335
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	1.056
722	Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	42.279
73	PREJETE DONACIJE	5.000
730	Prejete donacije iz domačih virov	5.000
731	Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	612.532
740	Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	599.989
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	12.543
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV	10.000
786	Ostala prejeta sredstva iz proračuna Evropske unije	10.000
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	10.609.931
40	TEKOČI ODHODKI	2.608.469
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	568.169
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	83.766
402	Izdatki za blago in storitve	1.782.943
403	Plačila domačih obresti	45.071
409	Rezerve	128.520

41	TEKOČI TRANSFERI	5.052.958
410	Subvencije	63.524
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.206.868
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	303.388
413	Drugi tekoči domači transferi	1.479.178
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	2.595.426
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	2.595.426
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	353.078
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	40.000
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	313.078
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)	568.963
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (75)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
750	Prejeta vračila danih posojil	
751	Prodaja kapitalskih deležev	
752	Kupnine iz naslova privatizacije	
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (44)	713
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	713
440	Dana posojila	
441	Povečanje kapitalskih deležev in naložb	713
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	-713
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (50)	207.649
50	ZADOLŽEVANJE	207.649
500	Domače zadolževanje	207.649
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (55)	406.667
55	ODPLAČILA DOLGA	406.667
550	Odplačila domačega dolga	406.667
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	369.232
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-199.018
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.-III.)	-568.963
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH 31. 12. PRETEKLEGA LETA	536.605
9009	Splošni sklad za drugo	536.605

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2016 sestavljajo splošni in posebni del ter načrt razvojnih programov. Splošni del na nivoju trimestrnih kontov se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, ostali deli pa na spletni strani občine.

4. člen

Zaključni račun začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 4500-00001/2017-1(110)

Slovenske Konjice, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

909. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Slovenske Konjice

Na podlagi določil 21. in 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 3. ter 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40) in 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15 in 12/16 – popravek) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 23. seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Slovenske Konjice

1. člen

V Odloku o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 29/10, 17/11, 44/13 – popravek in 26/14) se spremeni besedilo petega odstavka 10. člena, ki se po novem glasi:

»(5) Občina zagotavlja preko javnega podjetja gospodarske javne službe iz 1., 2., 3., 4., 5., 6. in 7. točke prvega odstavka 5. člena in 1. točke 6. člena tega odloka.«

2. člen

Spremeni se besedilo petega odstavka 11. člena, ki se po novem glasi:

»Občina podeli koncesijo za opravljanje lokalnih gospodarskih javnih služb iz 8. in 9. točke prvega odstavka 5. člena in 2., 3. in 4. točke 6. člena tega odloka.«

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0002/2017

Slovenske Konjice, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

910. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Slovenske Konjice

Na podlagi 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09,

51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40), 3. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 – odl. US in 92/14 – odl. US) in 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15 in 12/16 – popravek) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 23. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Slovenske Konjice

1. člen

V Odloku o načinu izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 35/14), se spremeni besedilo tretje alineje 6. člena, ki se po novem glasi:

»– izvajalec izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov – Komunala Slovenska Bistrica, d.o.o. (v nadaljevanju: izvajalec).«

2. člen

(1) Spremeni se besedilo drugega odstavka 10. člena, ki se po novem glasi: »Javno službo obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov opravlja Komunala Slovenska Bistrica, d.o.o. na celotnem območju občine v obsegu in pod pogoji, določenimi s tem odlokom in področno zakonodajo.«

(2) Črta se tretji odstavek 10. člena.

3. člen

Spremeni se besedilo 27. člena, ki se po novem glasi:

»V okviru javne službe po tem odloku se zagotavljajo storitve obdelave komunalnih odpadkov v skladu s predpisi, ki urejajo ravnanje s komunalnimi odpadki.«

4. člen

Črta se 28. člen.

5. člen

V 38. členu se v petem odstavku v začetku stavka, beseda »kolikor« nadomesti z besedno zvezo »V kolikor«.

6. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe obdelave mešanih komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za območje Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 27/11).

7. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-0003/2017

Slovenske Konjice, dne 30. marca 2017

Župan

Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

911. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za gradnjo kmetijskih objektov na kmetiji Podkubovšek

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter 28. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15 in 12/16 – popravek) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 23. redni seji dne 30. 3. 2017 sprejel

SKLEP

o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za gradnjo kmetijskih objektov na kmetiji Podkubovšek

1. člen

(splošno)

S tem sklepom določa župan začetek in način priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju: OPPN) na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za gradnjo kmetijskih objektov na kmetiji Podkubovšek.

Pravna podlaga za pripravo OPPN je Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o kmetijskih zemljiščih (ZKZ-E) (Uradni list RS, št. 27/16) in Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter podzakonski predpisi.

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN)

Na podlagi pobude kmetije Podkubovšek, Tepanje 51, 3210 Slovenske Konjice, vpisane v register kmetijskih gospodarstev s številko KMG-MID: 100367140, iz katerega je razvidno, da je kmetijsko gospodarstvo organizirano kot kmetija, nosilec kmetijske dejavnosti pa obvezno pokojninsko in invalidsko zavarovan na podlagi 17. člena Zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 96/12, 39/13, 99/13 – ZSVarPre-C, 101/13 – ZIPRS1415, 44/14 – ORZPIZ206, 85/14 – ZUJF-B, 95/14 – ZUJF-C, 90/15 – ZIUPTD in 102/15), se skladno s prvim odstavkom 3.ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih z OPPN na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe načrtuje kmetijske objekte, ki so neposredno namenjeni kmetijski dejavnosti.

Obravnavano območje spada v območje prvih kmetijskih zemljišč (območje intenzivne kmetijske proizvodnje). Kmetija se nahaja je v centru naselja ob državni cesti in nima možnosti širitve, oddaljena od predvidene lokacije cca 500 m. Predmet obdelave je preselitev kmetije na novo lokacijo iz naselja s predvidenimi objekti: hlev, strojna lopa, silosi, shramba kmetijskih pridelkov in stanovanjska hiša.

Z OPPN bo pridobljena osnova za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo hleva, strojna lopa, silosi, shramba kmetijskih pridelkov in stanovanjska hiša.

3. člen

(vsebina in oblika OPPN)

Predmet OPPN je prostorska ureditev območja za gradnjo kmetijskih objektov na delu parcele št. 1373/1 k.o. Tepanje-1107.

OPPN bo vseboval besedilo in kartografski del, izdelan se v analogni in digitalni obliki.

4. člen

(območje OPPN)

Območje OPPN zajema del zemljišča s parcelno številko 1373/1 k.o. Tepanje-1107 v velikosti približno 8000 m². Ureditveno območje OPPN lahko pri načrtovanju omrežij gospodarske javne infrastrukture poseže izven območja OPPN.

5. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve prostorskih ureditev ter ostale strokovne podlage vključno z geodetskim načrtom za izdelavo OPPN pridobi in financira investitor oziroma pobudnik. Pri pripravi OPPN je potrebno upoštevati idejno zasnovo, smernice nosilcev urejanja prostora in izhodišča veljavnih prostorskih aktov Občine Slovenske Konjice.

6. člen

(roki za pripravo OPPN)

Predvideni roki za pripravo OPPN po posameznih fazah so naslednji:

1. faza: priprava osnutka OPPN / 30 dni;
2. faza: pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora (NUP) in odločbe o potrebnosti celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) po 40. členu Zakona o varstvu okolja / 30 dni;
3. faza: dopolnitev osnutka OPPN / 45 dni (če je za prostorski akt potrebno izvesti CPVO, se za dopolnjen osnutek zagotovi okoljsko poročilo in se ga, skupaj z dopolnjenim osnutkom, pošlje ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja, v presoji po 42. členu Zakona o varstvu okolja);
4. faza: javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka prostorskega akta / 7 dni pred začetkom javne razgrnitve;
5. faza: javna razgrnitev in javna obravnava / 30 dni;
6. faza: priprava strokovnih stališč do pripomb in predlogov podanih v času javne razgrnitve / 14 dni od prejema vseh pripomb in predlogov;
7. faza: priprava predloga OPPN / 20 dni po potrditvi stališč do pripomb in predlogov;
8. faza: pridobitev mnenj / 30 dni (če je za prostorski akt potrebno izvesti CPVO, ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, odloči o sprejemljivosti izvedbe OPPN na okolje in izda potrdilo);
9. faza: potrditev predloga OPPN / 45 dni.

Okvirni predvideni roki se zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev v postopku lahko tudi spremenijo, saj pripravljavec akta na to ne more imeti nikakršnega vpliva. V kolikor bo ugotovljeno, da je potrebno izvesti CPVO, se postopek in roki od 3. faze te točke dalje ustrezno spremenijo.

7. člen

(nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za pripravo OPPN, k predlogu pa mnenja, so:

1. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
2. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana

3. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Krekova 17, 2000 Maribor

4. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana

5. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova 61, 1000 Ljubljana

6. DARS d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje

7. Elektro Maribor, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor

8. ELES d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana

9. Telekom Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Lava 1, 3000 Celje

10. JKP Slovenske Konjice d.o.o., Celjska cesta 3, 3210 Slovenske Konjice

11. Občina Slovenske Konjice, Stari trg 29, 3210 Slovenske Konjice

12. Drugi organi in organizacije, v kolikor bi se v postopku priprave OPPN izkazalo, da so tangirani.

Na podlagi določil zakona, ki ureja varstvo okolja in postopek celovite presoje vplivov na okolje, se v postopek vključi tudi Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana.

8. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem postopka)

Sredstva za financiranje priprave OPPN, izdelavo geodetskega načrta, pripravo vseh strokovnih rešitev, izvedbo CPVO, v kolikor bo potrebna, zagotovi pobudnik OPPN oziroma investitor, Andrej Podkubovšek, Tepanje 51, 3210 Slovenske Konjice.

9. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 3500-0020/2016

Slovenske Konjice, dne 30. marca 2017

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

912. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta obrtna cona Tepanje

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter 28. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15 in 12/16 – popr.) je župan Občine Slovenske Konjice sprejel

S K L E P

o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta obrtna cona Tepanje

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

Ocena stanja

Na obravnavanem območju je na podlagi sprejetega Občinskega prostorskega načrta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 70/16) predvidena izdelava Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gospodarsko cono.

Razlogi

Razlogi za pripravo OPPN so v pomanjkanju novih površin za gospodarske cone, ki so namenjene obrtnim, skladiščnim, prometnim, trgovskim, poslovnim in proizvodnim dejavnostim.

nostim ter želja posameznih investorjev gradenj in lastnikov zemljišč po celoviti ureditvi obravnavanega območja.

Pravna podlaga

– Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt

– Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Slovenske Konjice.

2. Območje prostorskega akta

Območje prostorskega akta obsega parcelne številke 1301, 1302/2, 1305/2, 1307/1, 1307/2-del, 575/4, 578/7, 578/10, 578/11, 1225/1-del, 1294/3, 1294/5, 1306, 1297/4, 1296/4, 1295/4, 1326, 1315-del vse k.o. Tepanje znotraj območja predvidenega OPPN 33 za območje industrijsko obrtne cone Tepanje (UN3/024) in OPPN 32 za del območja vzhodno od AC Tepanje do priključka na AC1 (UN3/005-del). Po potrebi je v opredeljenem ureditvenem območju možno tudi izločanje oziroma dodajanje posameznih parcel tako, da se s tem omogoči kar najbolj kompleksno in celovito ureditev obravnavanega območja.

Na osnovi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 70/16) je območje opredeljeno kot stavbno zemljišče s podrobno namensko rabo prostora gospodarske cone IG. Za območje UN3/024 in za območje UN3/005-del je z Občinskim prostorskim načrtom predvidena izdelava OPPN.

3. Način pridobitve strokovnih rešitev

Strokovne rešitve, ki bodo podlaga za pripravo prostorskega akta in se nanašajo na obravnavano območje, bo priskrbel naročnik.

4. Roki za pripravo spremembe prostorskega akta (OPPN) in njegovih posameznih faz

Sklep o začetku priprave OPPN	5 dni
Objava sklepa v uradnem glasilu in na svetovnem spletu	10 dni
Izdelava osnutka OPPN	30 dni
Obvestilo MOP, Direktorat za okolje o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje in pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora	30 dni
Izdelava dopolnjenega osnutka OPPN po prejemu vseh smernic	25 dni
Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi osnutka OPPN	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in javna obravnav	30 dni
Priprava stališča do pripomb in predlogov	15 dni po zaključku javne razgrnitve
Sprejem stališč do pripomb	
Izdelava predloga OPPN	30 dni
Pridobivanje mnenj nosilcev urejanja prostora	30 dni
Izdelava usklajenega predloga OPPN	30 dni
Obravnavna na odboru in sprejemanje odloka na občinskem svetu	10 dni
Objava v Uradnem listu	10 dni

5. Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi OPPN

Nosilci urejanja prostora, ki morajo na osnutek OPPN podati svoje smernice, k predlogu OPPN pa mnenja so:

1. Ministrstvo za obrambo, Uprava za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana

2. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 59, 1000 Ljubljana

3. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Sektor za letalstvo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

4. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Krekova 17, 2000 Maribor

5. DARS d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje

6. RS Ministrstvo za infrastrukturo, Sektor za ceste, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

7. Direkcija RS za infrastrukturo, Lava 42, 3000 Celje

8. Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana

9. RS Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

10. Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje

11. Zavod za gozdove Slovenije, OE Celje, Ljubljanska 13, 3000 Celje

12. ELES d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana

13. Telekom Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Lava 1, 3000 Celje

14. Občina Slovenske Konjice, Stari trg 29, 3210 Slov. Konjice

15. JKP d.o.o. Slovenske Konjice, Celjska c. 3, 3210 Slov. Konjice

16. Elektro Maribor, Vetrinjska 2, 2000 Maribor

17. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska 48, 1000 Ljubljana.

6. Financiranje prostorskega akta

Prostorski akt financira Občina Slovenske Konjice na podlagi urbanistične pogodbe.

7. Objava sklepa priprave

Sklep priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, veljati začne naslednji dan po objavi.

Št. 3500-0021/2016

Slovenske Konjice, dne 31. marca 2017

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek l.r.

913. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 30 za del območja za šport in rekreacijo (UN2/019)

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUJFJO) ter 28. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15 in 12/16 – popravek) je župan Občine Slovenske Konjice sprejel

S K L E P

o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 30 za del območja za šport in rekreacijo (UN2/019)

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

Na osnovi Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 70/16), je območje opredeljeno kot stavbno zemljišče s podrobno namensko rabo prostora BC.

Za območje UN2/019 je z Občinskim prostorskim načrtom predvidena izdelava OPPN 30.

Razlogi za pripravo

Ta OPPN ureja:

– ureditev športnih površin s pripadajočimi objekti

– gradnja enostavnih, nezahtevnih in manj zahtevnih objektov

– gradnja in rekonstrukcija prometne infrastrukture

– obstoječe gradnje s pridobljenimi gradbenimi dovoljenji.

Pravna podlaga za izdelavo prostorskega akta je Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt in Občinski prostorski načrt Občine Slovenske Konjice.

2. Območje prostorskega akta

Območje urejanja OPPN obsega del v OPN določenega OPPN_30, prostorska enota urejanja prostora UN2/019.

Območje je določeno kot območje za šport in rekreacijo severno od regionalne ceste /Slomškova ulica, med Slovenskimi Konjicami in naseljem Loče.

Velikost območja OPPN del je cca 5430 m². Ureditveno območje zavzema zemljišča s parc. št.: 223/2, 223/4, 223/5, 223/6 in 223/7 vse k.o. Loče.

3. Način pridobitve strokovnih rešitev

Strokovne rešitve, ki bodo podlaga za pripravo prostorskega akta in se nanašajo na obravnavano območje, bo prikrbel naročnik.

4. Roki za pripravo spremembe prostorskega akta in njegovih posameznih faz

Sklep o začetku priprave prostorskega akta	5 dni
Objava sklepa v uradnem glasilu in na svetovnem spletu	10 dni
Obvestilo MOP, Direktorat za okolje o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje	30 dni
Priprava osnutka prostorskega akta	30 dni
Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi osnutka	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in javna obravnava	30 dni
Priprava stališča do pripomb in predlogov	15 dni po zaključku javne razgrnitve
Pridobivanje mnenj	30 dni
Priprava usklajenega predloga	30 dni
Obravnava na odboru in sprejemanje odloka na občinskem svetu	10 dni
Objava v Uradnem listu	10 dni

5. Nosilci urejanja prostora

Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, OE, Celje, Vodnikova ul. 3, 3000 Celje

Ministrstvo Republike Slovenije za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Sektor za letalstvo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 59, 1000 Ljubljana

RS Ministrstvo za infrastrukturo, Sektor za ceste, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

Direkcija RS za infrastrukturo, Lava 42, 3000 Celje

Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Krekova 17, 2000 Maribor

ELES d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana

Telekom Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Lava 1, 3000 Celje

JKP d.o.o. Slovenske Konjice, Celjska c. 3, 3210 Slov. Konjice

Elektro Maribor, Vetrinjska 2, 2000 Maribor

Direkcija Republike Slovenije za vode, Krekova 17, 2000 Maribor

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska 48, 1000 Ljubljana.

6. Financiranje prostorskega akta

Prostorski akt financira investitor Intercom Celje d.o.o., Teharska cesta 6B, 3000 Celje.

7. Objava sklepa priprave

Sklep priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, veljati začne naslednji dan po objavi.

Št. 350-0013/2017

Slovenske Konjice, dne 31. marca 2017

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek i.r.

VSEBINA

VLADA		
866.	Uredba o metodologiji za določitev višine nadomestila za oteženo redno rabo zemljišč zaradi izvajanja nalog nadzora državne meje	2547
867.	Sklep o dopolnitvi Sklepa o ustanovitvi, nalogah in organizaciji Urada Vlade Republike Slovenije za varovanje tajnih podatkov	2547
USTAVNO SODIŠČE		
868.	Odločba o razveljavitvi sodbe Višjega sodišča v Ljubljani	2548
DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE		
869.	Sprejemljivi načini usklajevanja (SNU) in navodila (NA) k Uredbi o sistemih brezpilotnih zrakoplovov	2553
OBČINE		
ANKARAN		
870.	Zaključni račun proračuna Občine Ankaran za leto 2016	2571
CERKNO		
871.	Odlok o proračunu Občine Cerklje na Gori za leto 2017	2574
ČRNOMELJ		
872.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Črnomelj	2576
873.	Pravilnik o dodeljevanju sredstev za prireditve in druge aktivnosti, ki pospešujejo kulturni, športni, turistični in humanitarni razvoj ter promocijo Občine Črnomelj	2577
874.	Sklep o oblikovanju odškodnin, najemnin oziroma zakupnin za nepremičnine v lasti Občine Črnomelj za leto 2017	2579
DOBREPOLJE		
875.	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Dobrepolje	2581
DRAVOGRAD		
876.	Sklep o določitvi elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin na območju Občine Dravograd za leto 2017	2649
GORENJA VAS - POLJANE		
877.	Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Gorenja vas - Poljane za leto 2017	2649
JESENICE		
878.	Odlok o dopolnitvi Odloka o dodeljevanju sredstev za otroške in mladinske projekte v Občini Jesenice ter za projekte, ki so namenjeni mlajšim odraslim	2650
879.	Odlok o dopolnitvi Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Jesenice	2651
880.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o dodeljevanju sredstev občinskega proračuna za sofinanciranje priprave in izvedbe turističnih prireditev v Občini Jesenice	2651
881.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o dodeljevanju finančnih vzpodbud za razvoj gospodarstva v Občini Jesenice	2652
KAMNIK		
882.	Odlok o rebalansu proračuna Občine Kamnik za leto 2017	2653
KANAL		
883.	Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena	2653
884.	Sklep o cenah storitev oskrbe s pitno vodo	2653
885.	Sklep o cenah storitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda	2654
KRANJ		
886.	Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega podrobnega prostorskega načrta območja Či2 – centralne dejavnosti v Čirčah	2655
MOZIRJE		
887.	Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Mozirje za leto 2016	2656
RAZKRIŽJE		
888.	Odlok o proračunu Občine Razkrižje za leto 2017	2657
RIBNICA		
889.	Zaključni račun proračuna Občine Ribnica za leto 2016	2660
890.	Odlok o proračunu Občine Ribnica za leto 2017	2662
891.	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora Ri_2 Ribniška promenada	2665
892.	Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o uporabi javne športne infrastrukture v Občini Ribnica	2677
ROGAŠOVCI		
893.	Zaključni račun proračuna Občine Rogošci za leto 2016	2677
894.	Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov na območju Občine Rogošci	2678
895.	Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi javnih objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne in padavinske vode, javne kanalizacije ter o tehnični izvedbi priključkov na javno kanalizacijo v Občini Rogošci	2682
896.	Sklep o sprejemu Elaborata o oblikovanju cene izvajanja storitev obveznih javnih služb odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter omrežnine za uporabo javnih infrastrukturnih objektov in naprav v Občini Rogošci s predlogi cen in subvencioniranjem negospodarskih uporabnikov za leto 2017	2688
SEVNICA		
897.	Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Sevnica	2690
898.	Spremembe in dopolnitve Poslovnika Občinskega sveta Občine Sevnica	2690
899.	Zaključni račun proračuna Občine Sevnica za leto 2016	2691
900.	Odlok o ustanovitvi Javnega podjetja Plinovod d.o.o. Sevnica	2691
901.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o tržnem redu Kmečke tržnice v Sevnici	2694
902.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu industrijske cone Sevnica	2694
903.	Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o tržnem redu na Kmečki tržnici v Sevnici	2696
904.	Sklep o potrditvi elaboratov in cen odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica	2696
905.	Sklep o zaračunanih cenah odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode ter čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Sevnica	2697
906.	Sklep o postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za poslovno cono Boštanj – TC Mercator	2697
907.	Odredba o določitvi območja kratkotrajnega parkiranja na javnem parkirišču na Glavnem trgu v Sevnici	2699

SLOVENSKE KONJICE

- | | | |
|------|--|------|
| 908. | Zaključni račun proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2016 | 2699 |
| 909. | Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Slovenske Konjice | 2700 |
| 910. | Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o načinu izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Slovenske Konjice | 2700 |
| 911. | Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za gradnjo kmetijskih objektov na kmetiji Podkubovšek | 2701 |
| 912. | Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta obrtna cona Tepanje | 2702 |
| 913. | Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 30 za del območja za šport in rekreacijo (UN2/019) | 2703 |

