



Javni razpisi

Ob-2205/15

Na podlagi 101., 104. in 114. člena Zakona o urensičenju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13), prvega odstavka 11. člena in drugega odstavka 16. člena Zakona o Slovenskem filmskem centru, javni agenciji Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 77/10), drugega odstavka 42. člena, in prvega odstavka 47. člena Pravilnika o izvedbi postopka izbire projektov, pogojih in merilih za izbor projektov ter postopku sklepanja pogodb, vsebine pogodb in načinu nadzora nad izvajanjem pogodb Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 60/11 in 62/12) ter prvega odstavka 12. člena Pravilnika o izvedbi postopka izbire projektov, pogojih in merilih za izbor avdiovizualnih projektov (Uradni list RS, št. 54/12 in 43/14) Slovenski filmski center, javna agencija Republike Slovenije objavlja naslednja javna razpisa (v nadaljevanju: razpis):

– **Redni letni javni razpis za sofinanciranje programov organizirane filmske stroke v Republiki Sloveniji;**

– **Redni letni javni razpis za sofinanciranje realizacije avdiovizualnih projektov.**

Navedena razpisa se pričneta z dnem 22. 5. 2015 in razpis iz prve alineje prejšnjega odstavka se zaključi z dnem 22. 6. 2015, razpis iz druge alineje prejšnjega odstavka pa z dnem 1. 7. 2015. Besedila razpisov bosta objavljena na spletnem mestu agencije Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije: www.film-center.si, v zavihku javni natečaji od 22. 5. 2015 dalje.

Slovenski filmski center,
javna agencija Republike Slovenije

Št. 478-0004/2015

Ob-2185/15

Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13)

javni razpis

za prodajo nepremičnin z javnim zbiranjem ponudb

1. Prodajalec: Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik.

2. Predmet prodaje in izhodiščna cena:

a) Parkirni boks, v izmeri 12,45 m² na Ljubljanski cesti 5D (pod objektom Dan in noč), številka posameznega dela stavbe 29, v stavbi št. 1287, k.o. 1911

Kamnik. Izhodiščna cena je 4.800,00 € +2% davek na promet nepremičnin;

b) Parc. št. 24/1, stavbišče, v izmeri 65 m² in parc. št. 24/2, dvorišče, v izmeri 183 m², obe k.o. 1896 Tučna. Nepremičnini se prodajata v kompletu, v naravi pa predstavljata podrti stanovanjsko hišo in dvorišče v naselju Tučna pri Kamniku.

Izhodiščna cena za obe parceli je 15.000,00 € +2% davek na promet nepremičnin.

c) Zemljišče parc. št. 740/34, v izmeri 415 m², k.o. 1909 Šmarca. Zemljišče v naravi predstavlja dvorišče k sosednjim objektom, v katerih se opravlja skladiščno proizvodna dejavnost.

Izhodiščna cena je 27.203,00 € +2% davek na promet nepremičnin;

3. Pogoji prodaje:

a) Vse nepremičnine so naprodaj po sistemu »videno–kupljeno« zato kasnejše reklamacije v primeru napak ne bodo upoštevane.

b) Nepremičnine bodo prodane ponudniku, za katerega bo imenovana Komisija s strani župana ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo in bo s sklepom župana izbran za najugodnejšega ponudnika.

V primeru, da bo prispelo za isto nepremičnino več enakih najugodnejših ponudb, bodo ti ponudniki pozvani s strani prodajalca, da oddajo novo ponudbo.

c) Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni od prejema sklepa o izbiri najugodnejšega ponudnika. V nasprotnem primeru se bo štel, da je od nakupa odstopil in ima Občina Kamnik pravico zadržati vplačano varščino.

d) Plačilo celotne kupnine v roku 8 dni po prejemu računa, ki ga izstavi prodajalec v roku 8 dni po podpisu pogodbe, je bistvena sestavina pogodbe. V primeru, da se plačilo ne izvede v roku, se varščina zadrži, pogodba pa razdre. Prodajalec bo ZK dovolilo kupcu izstavil šele po plačilu celotne kupnine.

e) Kupec bo poleg ponujene kupnine dolžan plačati še 2% davek na promet nepremičnin, stroške notarske overitve pogodbe ter stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi.

4. Pogoji za udeležbo v postopku:

a) Ponudnik je dolžan vplačati varščino za resnost ponudbe in sicer v višini 10% od izhodiščne cene za posamezno nepremičnino na račun Občine Kamnik, št. 01243-0100002257, sklic na št. 722100, in sicer do roka za oddajo ponudbe.

Izbranimu ponudniku bo varščina všteta v kupnino. Ponudnikom, ki na javnem razpisu ne uspejo, se varšči-

na vrne v roku 15 dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika.

Varščina se ne obrestuje.

Prodajalec ima pravico zadržati plačano varščino:

- če izbrani ponudnik ne podpiše prodajne pogodbe v roku 15 dni po prejemu obvestila o izbiri,
- če izbrani ponudnik odstopi od ponudbe,
- če izbrani ponudnik ne plača kupnine v roku 8 dni od prejema računa s strani prodajalca ter prodajalec zaradi tega razdre pogodbo oziroma odstopi od pogodbe.

b) Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

- podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firmo, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine),
- navedbo nepremičnine, za katero se ponudba nanaša,
- ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene nepremičnine,
- priloge iz točke 4 e. tega razpisa.

c) Rok za oddajo popolne ponudbe je do vključno 8. 6. 2015.

V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

d) Ponudniki morajo oddati ponudbo priporočeno po pošti v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine« na naslov: Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik.

Ponudbe lahko ponudniki v roku za oddajo ponudb oddajo tudi osebno, vsak delovni dan, na vložišču prodajalca na naslovu Glavni trg 24, Kamnik.

e) Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

- fotokopijo potrdila o državljanstvu,
- fotokopijo osebnega dokumenta (fizične osebe),
- overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe), ne starejši od 3 mesecev,
- potrdilo o plačani varščini.

5. Dodatne informacije, ogled nepremičnine: dodatne informacije v zvezi s prodajo in ogledom nepremičnin lahko dobite vsak delovni dan v času uradnih ur Občine Kamnik, na tel. 01/83-18-153 ali e-naslov: ivanka.ogrinec@kamnik.si, kontaktna oseba je Ivanka Ogrinec.

6. Odpiranje ponudb: javno odpiranje ponudb bo dne 9. 6. 2015, ob 9. uri, v prostorih Občine Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik (soba št. 17/P). K javnemu odpiranju ponudb lahko pristopi vsak ponudnik oziroma njegov pooblaščenec, ki predloži veljavno pooblastilo.

7. Izbor najugodnejšega ponudnika

Upoštevane bodo le ponudbe, ki bodo izpolnjevale vse zahtevane razpisne pogoje in bodo enake ali višje od izhodiščne cene.

Merilo za izbor najugodnejše ponudbe je ponujena najvišja cena. V primeru, da enako ceno ponudi več ponudnikov, se najugodnejšim ponudnikom posreduje poziv k oddaji nove ponudbe.

Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni po preteku roka za javno zbiranje ponudb.

8. Ustavitve postopka: prodajalec si pridržuje pravico, da brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do ponudnikov, do sklenitve pogodbe prekine oziroma ustavi postopek prodaje. Ob morebitni ustavitvi postopka se vplačane varščine vrnejo ponudnikom v neobrestovanem znesku.

Občina Kamnik

Št. 0142-0006/2015-1

Ob-2208/15

Na podlagi prvega odstavka 42. člena Zakona o zdravstveni dejavnosti (23/05 – UPB2, 15/08 – ZPacP,

23/08, 58/08 – ZZdrS-E, 77/08 – ZDZdr, 40/12 – ZUJF, 14/13) in 74. člena Statuta Občine Dobrna (Uradni list RS, št. 37/99, 37/01, 25/02, 5/03, 29/03, 134/04, 16/05, 94/05, 23/06) Občina Dobrna, objavlja

javni razpis

za podelitev koncesije za izvajanje zobozdravstvene dejavnosti na področju zobozdravstvenega varstva na območju Občine Dobrna

1. Naročnik (koncedent): Občina Dobrna, Dobrna 19, 3204 Dobrna.

2. Predmet javnega razpisa je podelitev ene koncesije za zobozdravstveno dejavnost na področju zobozdravstvenega varstva na primarnem nivoju na območju Občine Dobrna.

3. Začetek in čas trajanja koncesije: koncesija se bo pričela izvajati predvidoma s 1. 2. 2016. Koncesijsko razmerje se bo sklenilo za določen čas 15 let.

4. Zakonsko predpisani pogoji in drugi pogoji, ki jih mora izpolnjevati vlagatelj:

4.1. Zakonsko predpisani pogoji (35. člen Zakona o zdravstveni dejavnosti):

- da ima ustrezno izobrazbo za opravljanje predvidene dejavnosti in je usposobljen za samostojno delo;
- da ni v delovnem razmerju oziroma bo z začetkom opravljanja javne zdravstvene službe na podlagi podeljene koncesije iz tega javnega razpisa prekinil delovno razmerje;
- da mu ni s pravnomočno sodbo sodišča prepovedano opravljanje zdravstvene službe oziroma poklica;
- da ima zagotovljeno ustrezno opremo in kadre;
- da pridobi mnenje pristojne zbornice.

4.2. Dodatni pogoji:

- prevzem vseh pacientov v dosedanji zobozdravstveni ambulanti Zdravstvene postaje Dobrna, ki bodo to želeli;
- podpisan in na vseh straneh parafiran vzorec koncesijske pogodbe.

5. Kriteriji in merila za vrednotenje vlog:

Naročnik javnega razpisa (koncedent) bo pri izbiri vlog za podelitev koncesije uporabil naslednje kriterije:

1. delovne izkušnje: maksimalno število točk 4,
2. dodatna funkcionalna znanja: maksimalno število točk 4,
3. ordinacijski čas: maksimalno število točk 4.

6. Koncedent ni dolžan zagotavljati koncesionarju sredstev za opravljanje dejavnosti na področju zobozdravstvene dejavnosti na primarnem nivoju v Občini Dobrna.

7. Rok za prijavo na razpis oziroma oddajo vloge

Vloge morajo prispeti na naslov koncedenta najkasneje do 22. 6. 2015 do 10. ure. Vlagatelji morajo vlogo oddati izključno v pravilno opremljenih ovojnicah na naslov: Občina Dobrna, Dobrna 19, 3204 Dobrna. Vloge morajo biti oddane v zapečateni kuverti z oznako: »Ne odpiraj! – Prijava na javni razpis: koncesija zobozdravstvo«.

Na hrbtni strani mora biti izpisan naslov vlagatelja. Neveljavnih vlog (nepravilno opremljenih in nepravčasno prispelih) komisija za odpiranje vlog ne bo obravnavala in bodo vrnjene vlagateljem.

8. Razpisna dokumentacija in dodatne informacije

Vlagatelji lahko prevzamejo razpisno dokumentacijo vsak delavnik na sedežu Občine Dobrna, Dobrna 19, 3204 Dobrna, v času uradnih ur v tajništvu Občine Dobrna (sprejemni pisarni). Razpisna dokumentacija z obveznimi obrazci je na voljo tudi na spletni strani Občine Dobrna <http://www.dobrna.si>.

Dodatne informacije lahko vlagatelji zahtevajo po pošti ali po elektronski pošti na naslov: obcina@dobrna.si.

9. Izid razpisa

O izbiri kandidatov za podelitev koncesije bo odločila komisija. Na osnovi sklepa komisije bo izdana upravna odločba, ki bo izdana najkasneje v 30 dneh po prejemu vse v 42. členu Zakona o zdravstveni dejavnosti navedene dokumentacije.

Pogoj za izdajo odločbe o podelitvi koncesije v tem postopku je predhodno pridobljeno pozitivno mnenje ZZZS, mnenje Ministrstva za zdravje in mnenje Zdravniške zbornice.

V roku 15 dni po dokončnosti upravne odločbe bo z izbranim koncesionarjem sklenjena koncesijska pogodba.

Komisija si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega ponudnika.

Občina Dobrna

Javne dražbe

Ob-2190/15

Pošta Slovenije d.o.o. objavlja na podlagi 27. člena Akta o ustanovitvi družbe Pošte Slovenije, d.o.o. in Navodilom za upravljanje z osnovnimi sredstvi (Uradno glasilo Pošte Slovenije, št. 3/2014)

javno dražbo za prodajo nepremičnin

Predmet prodaje so naslednje nepremičnine:

1. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Zreče, Cesta na Roglo 11c, v izmeri 138,29 m², za izklicno ceno 66.200 EUR.

2. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Lesično, Lesično 5, v izmeri 42,91 m², za izklicno ceno 20.900 EUR.

3. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Pristava pri Mestinju s pripadajočim zemljiščem, Pristava pri Mestinju 28, v izmeri 74,58 m², za izklicno ceno 44.000 EUR.

4. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Kozje, Kozje 36, v izmeri 89,60 m², za izklicno ceno 38.610 EUR.

5. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Boštanj, Boštanj 28b, v izmeri 129,2 m², za izklicno ceno 82.000 EUR.

6. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Adlešiči, Adlešiči 13, v izmeri 51,4 m², za izklicno ceno 19.000 EUR.

Predkupno pravico ima solastnik objekta KZ Črnomelj z.o.o. Prodajalec je dolžan imetniku predkupne pravice ponuditi odkup nepremičnine po vrednosti, ki jo ponudi najugodnejši ponudnik. O uveljavitvi predkupne pravice se mora upravičenec izjasniti v roku 30 dni. V primeru, da imetnika predkupnih pravic v tem roku ne uveljavljata predkupne pravice, se sklene pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

7. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Stari trg ob Kolpi, Stari trg ob Kolpi 37, v izmeri 60,46 m², za izklicno ceno 39.600 EUR.

Predkupno pravico ima solastnik objekta Ks Stari trg ob Kolpi, PGD Stari trg ob Kolpi. Prodajalec je dolžan imetniku predkupne pravice ponuditi odkup nepremičnine po vrednosti, ki jo ponudi najugodnejši ponudnik. O uveljavitvi predkupne pravice se mora upravičenec izjasniti v roku 30 dni. V primeru, da imetnika predkupnih pravic v tem roku ne uveljavljata predkupne pravice, se sklene pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

8. Zasedeni poslovni prostori pošte Col, Col 78, v izmeri 72,00 m², za izklicno ceno 36.500 EUR.

9. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Materija, Materija 18, v izmeri 22,80 m², za izklicno ceno 30.000 EUR.

10. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Hruševje, Hruševje 88, v izmeri 44,70 m², za izklicno ceno 23.000 EUR.

11. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Vremški Britof, Vremški Britof 24, v izmeri 78,00 m², za izklicno ceno 64.681 EUR.

12. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Blejska Dobrava, Blejska Dobrava 45a, v izmeri 71,00 m², za izklicno ceno 42.390 EUR.

13. Solastni del zemljišča Zg. Gorje (1/2 parcele števil 4/6, v skupni izmeri 837 m²), v izmeri 418,50 m², za izklicno ceno 25.000 EUR.

Predkupno pravico imata solastnika zemljišča Občina Gorje Zg. Gorje 6b, 4247 Zgornje Gorje (solastnik do 1/6) in Krajevna skupnost Gorje, 4247 Zgornje Gorje (solastnik do 1/3). Prodajalec je dolžan imetnikom predkupne pravice ponuditi odkup nepremičnine po vrednosti, ki jo ponudi najugodnejši ponudnik. O uveljavitvi predkupne pravice se morata upravičenca izjasniti v roku 30 dni. V primeru, da imetnika predkupnih pravic v tem roku ne uveljavljata predkupne pravice, se sklene pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

14. Nezasedena garaža Kamna Gorica, Kamna Gorica 58, v izmeri 18,00 m², za izklicno ceno 5.400 EUR.

15. Nezasedeni poslovni prostor Zgornje Jezerko, Zgornje Jezerko 57, v izmeri 47,00 m², za izklicno ceno 28.969 EUR.

16. Nezasedeni poslovni prostor Osilnica, Osilnica 11a, v izmeri 47,00 m², za izklicno ceno 31.500 EUR.

17. Nezasedeni poslovni prostor Polšnik, Polšnik 25b, v izmeri 92,70 m², za izklicno ceno 28.969 EUR.

18. Nezasedeni poslovni prostori Ljubljana, Tržaška cesta 68 a (prvo, drugo in tretje nadstropje), v izmeri 747,87 m², za izklicno ceno 500.000,00 EUR.

Funkcionalno zemljišče ob objektu ni predmet prodaje.

19. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Orehova vas, Orehova vas 26, v izmeri 38,21 m², za izklicno ceno 23.000 EUR.

Predkupno pravico ima solastnik objekta AMD Orehova vas. Prodajalec je dolžan imetniku predkupne pravice ponuditi odkup nepremičnine po vrednosti, ki jo ponudi najugodnejši ponudnik. O uveljavitvi predkupne pravice se mora upravičenec izjasniti v roku 30 dni. V primeru, da imetnika predkupnih pravic v tem roku ne uveljavljata predkupne pravice, se sklene pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

20. Nezasedena garaža na pošti 2112 Maribor, Na trati 3, v izmeri 18 m², za izklicno ceno 7.100 EUR.

21. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Hodoš, Hodoš 20c, v izmeri 117,05 m², za izklicno ceno 88.500 EUR.

22. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Mačkovi, Mačkovi 49a, v izmeri 81,09 m², za izklicno ceno 36.700 EUR.

23. Nezasedeno stanovanje Draga, Draga 13, v izmeri 21,46 m², za izklicno ceno 10.000 EUR.

24. Zasedeno stanovanje Maribor, Kardejeva cesta 96, v izmeri 36,20 m², za izklicno ceno 46.626 EUR.

25. Nezasedeno stanovanje Lovrenc na Pohorju, Spodnji trg 7, v izmeri 55,15 m², za izklicno ceno 23.000 EUR.

26. Nezasedeno stanovanje Ormož, Poštna ulica 2, v izmeri 43,41 m², za izklicno ceno 25.000 EUR.

27. Zasedeno stanovanje Pristava pri Mestinju, Pristava pri Mestinju 28, v izmeri 65,40 m², za izklicno ceno 17.000 EUR.

Pravila javne dražbe

– javna dražba bo v dvorani Pošte Slovenije, d.o.o., v Mariboru, Slomškov trg 10, III. nadstropje, v četrtek, 4. junija ob 12. uri;

– javna dražba bo ustna, vodi jo voditelj dražbe. Znesek vsakega višanja na dražbi je najmanj 200,00 EUR, če izklicna cena za nepremičnino ne presega vrednosti 20.000,00 EUR, oziroma 500,00 EUR v primeru, ko izklicna cena višja od 20.000,00 EUR;

– dražitelj mora vplačati pred začetkom dražbe varščino v višini 10 % izklicne cene nepremičnine na TRR Pošte Slovenije, d.o.o., št. 90672-0000040025, pri Poštni banki Slovenije in pred licitacijo predložiti potrdilo o plačilu varščine;

– izlicitirana vrednost nepremičnine ne more biti nižja od izklicne vrednosti;

– kupec plača poleg izlicitirane vrednosti nepremičnine še predpisan davek;

– na dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe. Pravne osebe morajo predložiti potrdilo o registraciji in pooblastilo za dražitelja, ki se nanaša na predmet javne dražbe. Fizične osebe morajo predložiti osebni dokument;

– na dražbi uspe dražitelj, ki za nepremičnino ponudi najvišjo ceno;

– ugovori na potek dražbe se lahko dajo do sestave dražbenega zapisnika, rešuje pa jih vodja dražbe;

– uspelemu dražitelju se vplačana varščina vstaje v kupnino. Dražiteljem, ki na dražbi niso uspeli pa se varščina brez obresti vrne v 10 dneh po končani dražbi. V primeru uveljavljanja predkupne pravice se vrne varščina neuspelemu dražitelju brez obresti, v roku 10 dni od prejema obvestila o uveljavljanju predkupne pravice, oziroma 10 dni po poteku 30 dnevnega roka za uveljavitev predkupne pravice.

Sklenitev pogodbe

Uspehi dražitelj mora skleniti kupoprodajno pogodbo v 30 dneh po zaključku dražbe.

Kupec mora celotno kupnino poravnati v roku 15 dni po podpisu in overitvi pogodbe.

Če kupec po svoji krivdi ne izpolni obveznosti se šteje, da je odstopil od nakupa. V takšnem primeru prodajalec zadrži varščino.

Dodatne informacije in dogovori za ogled nepremičnin so možni:

– za nepremičnine 1 do 4 in 27, na tel. 03/424–36-21, Gabriela Svete,

– za nepremičnine od 6 do 8, na tel. 07/371-86-20, Sandra Preršak,

– za nepremičnine od 9 do 11, na tel. 05/666-66-23 ali 05/666-66-00, Darja Janežič,

– za nepremičnine 8, na tel. 05/332-56-01 ali 05/666-66-00, Franc Gorup,

– za nepremičnine od 12 do 18 in 23, na tel. 01/243-16-20, Mitja Kobal,

– za nepremičnine 19 do 22 in 26, na tel. 02/449-27-15, Franc Kerenc,

Javna dražba bo objavljena v razglasnem delu Uradnega lista Republike Slovenije z dne 22. 5. 2015. Po objavi bo razpis dostopen tudi preko spletne strani, www.uradni-list.si.

Pošta Slovenije, d.o.o., Maribor

Ob-2176/15

Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, objavlja na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPD-SLS (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G,

50/14, 90/14 – ZDU-11 in 14/15 – ZUUJFO) in 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), Odloka o proračunu Občine Vrhnika za leto 2015 (Uradni list RS, št. 97/14) in Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2015 (Uradni list RS, št. 97/14)

javno dražbo

za prodajo nepremičnin

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javne dražbe: Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika (matična številka: 5883407, identifikacijska številka: SI 43542204).

2. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin.

3. Predmet javne dražbe

Predmet javne dražbe je naslednji:

Zemljišče s parc. št. 2656/22, k.o. Vrhnika (2002), ki predstavlja stavbno zemljišče ter solastniški delež do 1014/10000 pri vsaki izmed parc. št. 2656/3 in 2656/5, obe k.o. Vrhnika (2002), ki predstavljata cestni parceli. Vsa zemljišča se nahajajo v industrijski coni Pod Hruševco na Vrhniki.

Vsa zemljišča, ki so predmet javne dražbe, se prodajajo izključno skupaj.

Zemljišči parc. št. 2656/22 in 2656/5, obe k.o. Vrhnika (2002), sta glede na izdano potrdilo o namenski rabi zemljišča po osnovni namenski rabi I – območje proizvodnih dejavnosti, podrobnejša namenska raba: IG – gospodarske cone, parc. št. 2656/3, k.o. Vrhnika (2002), pa je po osnovni namenski rabi delno I – območje proizvodnih dejavnosti, podrobnejša namenska raba: IG – gospodarske cone in delno S- območje stanovanja, podrobnejša namenska raba SSea – stanovanjske površine eno- ali dvostanovanjskih objektov objektov na ravnmem terenu.

Zemljišča se nahajajo na območju, za katerega velja Odllok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

4. Izklicna cena

Izklicna cena zemljišč parc. št. 2656/22, 2656/3 in 2656/5, vse k.o. Vrhnika, znaša 124.500,00 EUR. Navedena cena ne vključuje 22 % davka na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

5. Pravila in pogoji javne dražbe

5.1 Javna dražba se izvaja v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-11 in 14/15 – ZUUJFO) in določili Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14).

5.2 Nepremičnine bodo prodane dražitelju, ki bo ponudil najvišjo ceno.

5.3 Nepremičnine se prodajajo v celoti po načelu »videno–kupljeno«.

5.4 Javna dražba se bo opravila ustno v slovenskem jeziku.

5.5 Najnižji znesek višanja

Najnižji znesek višanja kupnine znaša 200,00 EUR.

5.6 Varščina

Dražitelji morajo najpozneje do 9. 6. 2015 vplačati varščino, ki znaša 10 % izklicne cene. Varščina znaša 12.450,00 EUR in se vplača na podračun Občine Vrhnika številka: 013400100001093, odprt pri Banki Slovenije, sklic na številko: 00 7220, z navedbo namena »Plačilo varščine – javna dražba«. Plačana varščina se najuspešnejšemu dražitelju vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli na javni dražbi, pa se var-

ščina vrne brez obresti v roku 8 dni po zaključku javne dražbe.

5.7. Izbira najugodnejšega dražitelja
Izbor najugodnejšega dražitelja se opravi na javni dražbi. Z vplačilom varščine dražitelj sprejme razpisne pogoje dražbe ter obveznost pristopiti k dražbi. Izklicna vrednost nepremičnin oziroma vsaka nadaljnja cena se izklicne trikrat. Če noben od udeležencev javne dražbe navedene cene ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje, da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicana trikrat. Ko je cena izklicana trikrat, oseba, ki vodi javno dražbo, ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in kupca pozove k podpisu pogodbe. Na dražbi uspe dražitelj, ki je ponudil najvišjo ceno.

5.8 Rok sklenitve pogodbe

Prodajna pogodba se sklene z najugodnejšim dražiteljem v roku 15 dni po zaključku javne dražbe oziroma od izpolnitve vseh pogojev za sklenitev pogodbe (predvsem pridobljeno soglasje MORS). Če dražitelj ne sklene pogodbe v navedenem roku iz razlogov, ki so na strani dražitelja ali kupnine ne poravna v dogovorjenem roku, ima Občina Vrhnika pravico zadržati vplačano varščino.

5.9 Način in rok plačila kupnine in plačilo drugih stroškov

Celotno kupnino, vključno z 22% davkom na dodano vrednost, je dolžan kupec plačati v roku 8 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe oziroma izstavitve računa v enkratnem znesku. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku, je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Kupec poravnava kupnino na podračun Občine Vrhnika številka: 01340-0100001093, odprt pri Banki Slovenije. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še vse stroške notarja ter stroške vknjižbe lastninske pravice v svojo korist v zemljiško knjigo.

5.10 Zemljiškoknjžno dovolilo

Občina Vrhnika bo izdala kupcu zemljiškoknjžno dovolilo za vpis lastninske pravice po prejemu celotne kupnine.

5.11 Kraj in čas javne dražbe

Javna dražba se bo vršila dne 11. 6. 2015, ob 11. uri, v sejni sobi v kletnih prostorih na sedežu Občine Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika.

5.12 Pogoji za udeležbo na javni dražbi

Dražitelji se morajo najpozneje do 11. ure na dan javne dražbe osebno oglasiti na kraju javne dražbe. Na javni dražbi lahko sodeluje pravna in fizična oseba, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postane lastnik nepremičnin ter se pravočasno in pravilno prijavi, in sicer tako, da najpozneje do 10. 6. 2015 do 10. ure, na naslov: Občina Vrhnika, Glavna pisarna, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, v zaprti ovojnici s pripisom »Javna dražba 11. 6. 2015« predloži naslednje dokumente:

- potrdilo o plačani varščini in priloženo celotno številko TRR računa za primer vračila varščine,
- davčno številko za fizične osebe oziroma identifikacijsko številko za DDV za pravne osebe,
- potrdilo o plačanih davkih in prispevkih (pravna oseba, s.p.), staro največ 30 dni,
- izpisek iz sodnega oziroma poslovnega registra RS za pravne osebe oziroma priglasitveni list za samostojne podjetnike, star največ 30 dni,
- morebitni pooblaščenici pravnih in fizičnih oseb morajo predložiti notarsko overjeno pooblastilo za udeležbo na javni dražbi, ki se mora nanašati na predmet javne dražbe,
- fotokopijo osebnega dokumenta (osebna izkaznica ali potni list) – za fizične osebe, samostojne podjetnike ter zastopnike in pooblaščenke pravnih oseb.

Vse listine (razen dokazila o plačilu varščine, davčne številke in fotokopije osebnega dokumenta) je potrebno predložiti v izvorniku ali pa overjeno kopijo listine. Organizator javne dražbe bo potrdil vse pravilne in pravočasne prijave. Če ne bodo izpolnjeni zgoraj navedeni pogoji, ni mogoče pristopiti k draženju na javni dražbi. Če ovojnica ne bo opremljena tako, kot je določeno, organizator javne dražbe ne nosi odgovornosti za založitev le-te. Na dan javne dražbe se mora dražitelj identificirati s predložitvijo izvornika osebnega dokumenta (osebne izkaznice ali potnega lista), katerega kopijo je predhodno predložil.

5.13 Izvedba javne dražbe

Javno dražbo vodi komisija, ki jo imenuje župan. Ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče podati, dokler ni zaključen zapisnik o poteku javne dražbe. Župan ali komisija s soglasjem župana lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi, pri čemer se dražiteljem povrne plačana varščina brez zamudnih obresti.

5.14 Drugi pogoji

5.14.1. V korist Občine Vrhnika se pri parceli št. 2656/22, k.o. Vrhnika (2002), ustanovi odkupno pravico za nedoločen čas, pri čemer se kupec zaveže, da bo Občini Vrhnika na njen poziv prodal del parcele št. 2656/22, k.o. Vrhnika (2002), za potrebe širitve ceste pod naslednjimi pogoji:

1. Del parcele št. 2656/22, k.o. Vrhnika (2002), ki je predmet odkupne pravice, predstavlja na njegovi JV strani pas zemljišča v širini približno 4 m in dolžini približno 53 m (v najdaljšem delu) ob meji s parcelama št. 2860/15, k.o. Vrhnika (2002) in 2656/21, k.o. Vrhnika (2002). Zemljišče sega v varovalni pas občinske ceste – lokalne zbirne ceste z oznako LZ 466071, ki poteka po parceli št. 2860/15, k.o. Vrhnika (2002).

2. Del parcele št. 2656/22, k.o. Vrhnika (2002), ki je predmet odkupne pravice, predstavlja na njegovi JZ strani pas zemljišča v širini približno 7 m in dolžini približno 25 m (v najdaljšem delu) ob meji s parcelami št. 2859/1, 2656/5 in 2860/15, vse k.o. Vrhnika (2002). Zemljišče sega v varovalni pas državne ceste z oznako DC 407, ki poteka po parceli št. 2859/1, k.o. Vrhnika (2002).

3. Del zemljišča parc. št. 2656/22, k.o. Vrhnika (2002), se prodajalcu proda po tržni ceni, ki jo bo določil pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin na podlagi cenitve.

4. Situacija – skica dela parcele št. 2656/22, k.o. Vrhnika (2002), ki je predmet odkupne pravice, je priloga št. 1 k prodajni pogodbi in njen sestavni del.

Ta odkupna pravica se ustanovi za nedoločen čas in se pri predmetni parceli vknjiži v korist Občine Vrhnika.

5.14.2. Na zemljišču parc. št. 2656/22, k.o. Vrhnika (2002), poteka gospodarska javna infrastruktura v lasti Občine Vrhnika (vodovod, plinovod in javna razsvetljava), ki se lahko prestavi le pod pogoji upravljavca te infrastrukture. Občina Vrhnika si za omenjeno infrastrukturo pri predmetni parceli ob prodaji pridrži služnostno pravico.

5.14.3. Parcele se nahajajo v katastrski Občini Vrhnika (2002), za katero je potrebno skladno z Uredbo o določitvi objektov in okolišev objektov, ki so posebnega pomena za obrambo, in ukrepov za njihovo varovanje (Uradni list RS, št. 7/99, 67/03, 26/10) pred sklenitvijo pravnega posla pridobiti soglasje pristojnega ministrstva, ki se pridobi potem, ko je znan dražitelj, ki je kupec zemljišča.

6. Dodatne informacije

Dodatne informacije o javni dražbi, o nepremičninah, ki so predmet javne dražbe in informacije za ogled nepremičnin dobijo interesenti na Občini Vrhnika. Kontaktna oseba je Eva Čarman, elektronski naslov: eva.carman@vrhnika.si, tel. 01/755-54-46, tajništvo: 01/755-54-40.

To besedilo javne dražbe se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletni strani Občine Vrhnika, www.vrhnika.si.

Občina Vrhnika

Št. 3502-0135/2015-1

Ob-2177/15

Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota, objavlja na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1 in 14/15 – ZUUJFO), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Murska Sobota za leto 2015,

javno dražbo**za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Murska Sobota**

I. Opis predmeta prodaje:

1. Stavbna zemljišča, parc. št. 3937/15, 3938/5 in 3938/6, k.o. 105 – Murska Sobota, skupne površine 5.999 m², ki se prodajajo kot celota, za izklicno ceno 419.930,00 EUR, brez 22 % DDV,

2. Stavbno zemljišče, parc. št. 1782, k.o. 105 – Murska Sobota, površine 523 m², za izklicno ceno 23.535,00, brez 22 % DDV,

3. Stavbno zemljišče, parc. št. 2408/2, k.o. 127 – Krog, površine 895 m², za izklicno ceno 17.900,00 EUR, brez 22 % DDV,

4. Dotrajana stanovanjska hiša s pripadajočim zemljiščem, na naslovu Ribiška ul. 18, Bakovci, parc. št. 2606 in parc. št. 2607, k.o. 128 Bakovci, skupne površine 993 m², za izklicno ceno 25.327,00 EUR, brez 2 % davka na promet nepremičnin.

II. 1. Na javni dražbi lahko sodelujejo fizične in pravne osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin ter pred začetkom javne dražbe predložijo komisiji naslednje dokumente:

– fotokopijo osebne dokumenta in davčno številko za fizične osebe, izpisek iz ustrezne evidence AJPES ali izpisek iz sodnega registra za pravne osebe, ki ne sme biti starejši od 30 dni,

– potrdilo o plačilu varščine v višini 10 % od izklicne cene nepremičnine, ki jo bodo dražili, vplačano na transakcijski račun Mestne občine Murska Sobota št. 01280-0100011405, z navedbo »Plačilo varščine za javno dražbo nepremičnin«,

– pooblaščenca fizičnih in pravnih oseb mora javno predložiti overjeno pooblastilo za zastopanje na javni dražbi.

2. Najnižji znesek, za katerega dražitelj viša ceno je 100,00 EUR.

3. Na javni dražbi uspe dražitelj, ki bo ponudil najvišjo ceno za nepremičnino, ki je predmet dražbe. Če izklicna cena ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna.

4. Uspešni dražitelj je dolžan v 15 dneh po javni dražbi skleniti prodajno pogodbo in kupnino poravnati v 30 dneh po prejetju računa, ki ga bo prodajalec izstavil kupcu takoj po sklenitvi prodajne pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku, je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

5. Vplačana varščina se kupcu vračuna v kupnino, neuspelemu dražitelju pa vrne brezobrestno v 8 dneh po izvedeni dražbi. V primeru, da dražitelj, ki bo vplačal varščino ne bo pristopil k javni dražbi, ali uspeli dražitelj odstopi od pridobitve nepremičnine in ne sklene pogodbe, zapade vplačana varščina v korist Mestne občine Murska Sobota.

6. Prodaja nepremičnin se izvede po načelu »vide-no–kupljeno«.

7. V izklicni ceni niso vključene davščine, stroški pogodbe in zemljiškoknjižnega urejanja, ki jih plača kupec.

8. Mestna občina Murska Sobota lahko na podlagi tega razpisa postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in odškodninske odgovornosti.

9. Javna dražba bo v ponedeljek, 8. 6. 2015 ob 13. uri, v sejni sobi urada župana Mestne občine Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota (I. nadstropje). Komisija bo javno dražbo izvedla v skladu z določili Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14).

10. Pojasnila v zvezi z javno dražbo in o nepremičninah lahko dobijo interesenti na Mestni občini Murska Sobota, Kardoševa 2, vhod III., 2. nadstropje, soba št. 23 ali po tel. 02/525-16-24.

Mestna občina Murska Sobota

Št. 3502-134/2015-1

Ob-2178/15

Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota, objavlja na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1 in 14/15 – ZUUJFO), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Murska Sobota za leto 2015,

javno dražbo**za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Murska Sobota**

I. Predmet javne dražbe so stavbne parcele, ki se nahajajo na območju Severno obrtno industrijske cone mesta Murska Sobota v k.o. 108- Nemčavci, in sicer:

– parc. št.	539/45	površine	18.091 m ²	po izklicni ceni	361.820,00 EUR
– parc. št.	539/60	površine	7.281 m ²	po izklicni ceni	145.620,00 EUR
– parc. št.	539/61	površine	7.280 m ²	po izklicni ceni	145.600,00 EUR

Izklicne cene ne vključujejo DDV po stopnji 22 %.

Predmetno območje se ureja z Odlokom o sprejetju zazidalnega načrta za severno obrtno industrijsko cono mesta Murska Sobota (Uradni list RS, št. 8/04) in se namenja izključno za gradnjo objektov za opravljanje industrijsko-proizvodne dejavnosti.

II. 1. Na javni dražbi lahko sodelujejo fizične in pravne osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin ter pred začetkom javne dražbe predložijo komisiji naslednje dokumente:

– fotokopijo osebnega dokumenta in davčno številko za fizične osebe, izpisek iz ustrezne evidence AJPES ali izpisek iz sodnega registra za pravne osebe, ki ne sme biti starejši od 30 dni,

– potrdilo o plačilu varščine v višini 10 % od izklicne cene nepremičnine, ki jo bodo dražili, vplačano na transakcijski račun Mestne občine Murska Sobota, št. 01280-0100011405, z navedbo »Plačilo varščine za javno dražbo nepremičnin v SOIC«,

– notarsko overjeno izjavo, da bo na pridobljenem zemljišču zgradil objekt, ki bo izključno namenjen za opravljanje industrijsko-proizvodne dejavnosti,

– pooblaščenca fizičnih in pravnih oseb morajo predložiti overjeno pooblastilo za zastopanje na javni dražbi.

2. Najnižji znesek, za katerega dražitelj viša ceno je 2.000 EUR.

3. Na javni dražbi uspe dražitelj, ki bo ponudil najvišjo ceno za nepremičnino, ki je predmet dražbe. Če izklicna cena ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna.

4. Uspešni dražitelj je dolžan v 15 dneh po javni dražbi skleniti prodajno pogodbo in kupnino poravnati v 30 dneh po prejetju računa, ki ga bo prodajalec izstavil kupcu takoj po sklenitvi prodajne pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku, je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

5. Vplačana varščina se kupcu vračuna v kupnino, neuspelemu dražitelju pa vrne brezobrestno v 8 dneh po izvedeni dražbi. V primeru, da dražitelj, ki bo vplačal varščino ne bo pristopil k javni dražbi ali uspeli dražitelj odstopi od pridobitve nepremičnine in ne sklene pogodbe, zapade vplačana varščina v korist Mestne občine Murska Sobota.

6. Prodaja nepremičnin se izvede po načelu »vide-no–kupljeno«.

7. V izklicni ceni zemljišča niso zajeti stroški komunalne opreme, ki jo izbrani dražitelj plača v obliki komunalnega prispevka pred izdajo gradbenega dovoljenja.

8. Mestna občina Murska Sobota si na nepremičninah pridržuje odkupno pravico, na podlagi katere je upravičena v roku petih let od sklenitve prodajne pogodbe zahtevati od kupca prodajo nepremičnine po enaki ceni, kot jo je kupil na dražbi. Odkupna pravica se vpiše v zemljiško knjigo istočasno z vpisom lastninske pravice na kupca.

9. V izklicni ceni niso vključene davščine, stroški pogodbe in zemljiškoknjižnega urejanja, ki jih plača kupec.

10. Mestna občina Murska Sobota lahko na podlagi tega razpisa postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in odškodninske odgovornosti.

11. Javna dražba bo v ponedeljek, 8. 6. 2015 ob 12. uri, v sejni sobi urada župana Mestne občine Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota (I. nadstropje). Komisija bo javno dražbo izvedla v skladu z določili Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14).

12. Pojasnila v zvezi z javno dražbo in o nepremičninah lahko dobijo zainteresenti na Mestni občini Murska Sobota, Kardoševa 2, vhod III., 2. nadstropje, soba št. 23 ali po tel. 02/525-16-24.

Mestna občina Murska Sobota

Št. 478-59/2014-4

Ob-2204/15

Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela, na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G in 50/14), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Polzela za leto 2015, objavlja

II. javno dražba za prodajo nepremičnine

I. Naziv in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb: Občina Polzela, Malteška c. 28, 3313 Polzela, tel. 03/703-32-00, e-pošta: obcina.polzela@polzela.si

II. Predmet prodaje in izklicna vrednost

Predmet prodaje je nepremičnina parc. št. 246/382, v k.o. 992 Polzela (ID 6337332), v izmeri 2259 m² po izklicni ceni 101.655,00 EUR za celoto (45 EUR/m²).

Nepremičnina se nahaja v Poslovni coni Ločica ob Savinji in je opredeljena kot stavbo zemljišče, znotraj ureditvenega območja naselja, ki se ureja po odloku o OLN Poligon (Uradni list RS, št. 86/05, 23/07).

Pred začetkom javne dražbe je treba vplačati varščino v višini 10 % izklicne cene. Varščina v višini 10.165,50 EUR mora biti vplačana na TRR 01373-0100004520.

III. Vrsta pravnega posla – prodaja nepremičnine.

Pogodba mora biti sklenjena v roku 15 dni po izboru najugodnejšega ponudnika.

IV. Najnižji znesek višanja – najnižji znesek višanja je 500,00 EUR.

V. Način in rok plačila – kupnina se plača v 30 dneh po sklenitvi pogodbe.

VI. Kraj in čas javne dražbe – javna dražba bo potekala na Občini Polzela, Malteška c. 28, p. Polzela, v sejni sobi v II. nadstropju, in sicer dne 29. 6. 2015, ob 11. uri.

VII. Pogoji javnega dražbe

– Dokumentacija dražiteljev mora vsebovati naslednje:

1. Izjavo o izpolnjevanju pogojev – Obr. 1, objavljen na spletni strani Občine Polzela.

2. Pooblastilo za sodelovanje na dražbi, če dražitelj ni zastopnik.

3. Dokazilo o plačani varščini.

4. Kopijo osebnega dokumenta.

– Dražitelji pošljejo zgoraj navedeno dokumentacijo priporočeno po pošti ali jo prinesejo osebno v zapečateni pisemski ovojnici z navedbo: »Dražba 478-59/2014 – Ne odpiraj« v sprejemno pisarno Občine Polzela, Malteška c. 28, p. Polzela najkasneje do 29. 6. 2015 do 10. ure.

– Predmetna nepremičnina se prodaja po načelu videno – kupljeno.

VIII. Postopek javne dražbe

(1) Javno dražbo vodi komisija oziroma oseba, ki jo za to imenuje oziroma pooblasti župan.

(2) Na javni dražbi kot dražitelji ne morejo sodelovati cenilec, člani komisije oziroma oseba, ki vodi javno dražbo, in z njimi povezane osebe. Za povezano osebo se po tem členu štejejo:

– oseba, ki je s članom komisije oziroma z osebo, ki vodi javno dražbo, ali cenilcem v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do drugega kolena, ali če je s članom komisije oziroma z osebo, ki vodi javno dražbo, ali cenilcem v zakonu ali v svaštvu do četrtega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza prenehala ali ne;

– oseba, ki je s članom komisije oziroma z osebo, ki vodi javno dražbo, ali cenilcem v odnosu skrbništva ali posvojenca oziroma posvojitelja;

– druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije oziroma oseba, ki vodi javno dražbo, ali cenilec, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije osebe, ki vodi javno dražbo, ali cenilca.

(3) Izklicna vrednost stvarnega premoženja oziroma vsaka nadaljnja cena se izkliče trikrat. Če nobeden od udeležencev javne dražbe navedene cene ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje, da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicna trikrat. Ko je cena izklicna trikrat, oseba, ki vodi javno dražbo, ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in kupca pozove k podpisu pogodbe.

(4) Če izklicna vrednost ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna.

(5) Občina Polzela lahko do sklenitve pravnega posla prekine oziroma ustavi postopek prodaje, ne da bi za to navedla razloge.

IX. Sklenitev pogodbe:

1. Pogodba mora biti sklenjena v roku 15 dni po izboru najugodnejšega ponudnika.

2. Če uspeli ponudnik (kupec) v določenem roku ne sklene pogodbe, varščina zapade v korist prodajalca in velja, da je kupec odstopil od pogodbe.

3. Stroški davka na promet z nepremičnino ter notarski stroški bremenijo prodajalca. Kupec pridobi lastninsko pravico na nepremičnini z vpisom le-te v zemljiško knjigo.

4. Celotno kupnino mora kupec poravnati v 30 dneh od sklenitve pogodbe. Rok plačila kupnine je bistvena sestavina pravnega posla. Če kupec ne poravna kupnine na način in v roku, določenem v pogodbi, se šteje prodajna pogodba za razdrto.

5. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu nepremičnina izročila v last s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v pristojni zemljiški knjigi.

X. Kontaktna oseba prodajalca: vsa pojasnila v zvezi z javno dražbo in ogledom nepremičnin v času objave lahko zainteresirani ponudniki dobijo na Občini Polzela pri Magdi Cilenšek, tel. 03/703-32-00.

Občina Polzela

Razpisi delovnih mest

Št. 1117-112/2015

Ob-2186/15

Nadzorni svet Javnega komunalnega podjetja Log, d.o.o., Dobja vas 187, 2390 Ravne na Koroškem, na podlagi 14. člena Odloka o ustanovitvi javnega podjetja Javno komunalno podjetje Log, d.o.o. (Uradni list RS, št. 72/13) objavlja javni razpis za prosto delovno mesto

direktor/ica

Javnega komunalnega podjetja Log, d.o.o.

Kraj opravljanja delovnega mesta je v kraju Ravne na Koroškem, na naslovu Dobja vas 187, Ravne na Koroškem, kjer so uradni prostori Javnega komunalnega podjetja Log (v nadaljevanju: JKP Log) oziroma v drugih uradnih prostorih, kjer opravlja svoje naloge JKP Log ter po potrebi na terenu.

V besedilu objave uporabljeni izrazi, napisani v moški slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za ženske in moške.

Naloge delovnega mesta:

- vodi poslovanje in delo javnega podjetja;
- zastopa javno podjetje;
- organizira in vodi javno podjetje;
- skrbi za pravočasno, zakonito in učinkovito izvajanje nalog;
- pripravlja ukrepe iz pristojnosti skupščine in nadzornega sveta;
- pripravlja pogodbe in druge akte;
- izvršuje sklepe nadzornega sveta in skupščine;
- opravlja druge naloge po navodilih skupščine, nadzornega sveta ali ustanoviteljev.

Kandidati morajo poleg splošnih zakonskih pogojev izpolnjevati še naslednje pogoje:

- da imajo najmanj izobrazbo stopnje VI/1 tehnične, ekonomske, organizacijske ali pravne usmeritve;
- da imajo najmanj pet let delovnih izkušenj na vodstvenih delih in nalogah;
- da imajo organizacijske, strokovne in druge sposobnosti;
- poznavanje uradnega jezika.

Za direktorja ne more biti imenovana oseba, ki:

- je bila pravnomočno obsojena zaradi kaznivega dejanja zoper gospodarstvo, zoper delovno razmerje in socialno varnost, zoper pravni promet, zoper premoženje, zoper okolje, prostor in naravne dobrine. Ta oseba ne sme biti član organa vodenja ali nadzora pet let od pravnomočnosti sodbe in dve leti po prestani kazni zopora;
- ji je bil izrečen varnostni ukrep prepovedi opravljanja poklica, in sicer dokler traja prepoved, ali
- je bila kot član organa vodenja ali nadzora družbe, nad katerim je bil začel stečajni postopek, pravnomočno obsojena na plačilo odškodnine upnikom v skladu z določbami zakona, ki ureja finančno poslovanje podjetij, o odškodninski odgovornosti, in sicer še dve leti po pravnomočnosti sodbe.

Kandidati morajo k prijavi na razpis priložiti:

1. krajši življenjepis ter da se navede poleg formalne izobrazbe tudi druga znanja in veščine, iz katerih je razvidno, da ima kandidat organizacijske, strokovne in druge sposobnosti;

2. izjavo o izpolnjevanju pogoja glede strokovne izobrazbe, iz katere mora biti razvidna stopnja in smer

izobrazbe ter leto in ustanova, na kateri je bila pridobljena;

3. opis delovnih izkušenj, iz katerega je razvidno izpolnjevanje pogoja glede zahtevanih delovnih izkušenj na vodstvenih delih in nalogah (obvezno navesti: obdobje, v katerem je kandidat opravljal posamezna dela, kje jih je opravljal, kandidat naj natančno opiše kakšno vrsto dela je opravljal, stopnjo zahtevnosti del ter kakšen naziv je imel);

4. izjavo o znanju uradnega jezika;

5. program dela in razvojno vizijo delovanja Javnega komunalnega podjetja Log, d.o.o., v naslednjih štirih letih;

6. izjave kandidata da:

- ni bil pravnomočno obsojen, zaradi kaznivega dejanja zoper gospodarstvo, zoper delovno razmerje in socialno varnost, zoper pravni promet, zoper premoženje, zoper okolje, prostor in naravne dobrine;
- mu ni bil izrečen varnostni ukrep prepovedi opravljanja poklica;
- ni bil kot član organa vodenja ali nadzora družbe, nad katerim je bil začel stečajni postopek, pravnomočno obsojen na plačilo odškodnine upnikom v skladu z določbami zakona, ki ureja finančno poslovanje podjetij, o odškodninski odgovornosti.

7. Izjavo, da dovoljuje JKP Log pridobitev podatkov iz uradnih evidenc za namen tega razpisa. V primeru, da kandidat s tem ne soglaša, bo moral sam predložiti ustrezna dokazila.

Z izbranim kandidatom bo sklenjeno delovno razmerje za določen čas – 4-letni mandat, za polni delovni čas.

Kandidati morajo svojo vlogo skupaj z dokazili o izpolnjevanju pogojev posredovati v zaprti kuverti na naslov: Javno komunalno podjetje Log, d.o.o., Dobja vas 187, 2390 Ravne na Koroškem, s pripisom: »Ne odpiraj – prijava na razpis za direktorja JKP Log, d.o.o.«, in sicer v roku 15 dni. Rok za oddajo prijave prične teči naslednji dan po zadnji objavi. Razpis se objavi na Zavodu za zaposlovanje, na spletnih straneh JKP Log, d.o.o., <http://www.jkp-log.si/>, v Uradnem listu RS in časopisu Večer.

Nepravočasne ali nepopolne prijave, iz katerih ni mogoče razbrati, da kandidat izpolnjuje razpisne pogoje ali ne bodo imele vseh zahtevanih prilog, se ne bodo uvrstile v izbirni postopek. Izbirni postopek se opravi s kandidati, ki na podlagi predloženih dokazil izpolnjujejo razpisne pogoje.

Kandidati bodo o izbiri pisno obveščeni v 8 dneh po opravljenem izboru.

Vse informacije o izvedbi javnega razpisa se lahko pridobijo na Javnem komunalnem podjetju Log, d.o.o., Dobja vas 187, Ravne na Koroškem, odgovorna oseba: Maja Blatnik Gorenšek, tel. 02/87-05-744, vsak dan med 8. in 10. uro oziroma po e-pošti: maja@jkp-log.si.

Nadzorni svet Javnega komunalnega podjetja Log, d.o.o.

Št. 110-6/2015

Ob-2192/15

Na podlagi Zakona o gospodarskih družbah ZGD-1 (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo,

33/11, 91/11, 100/11 – skl. US, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US in 82/13) in Odloka o ustanovitvi in organiziranju Javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o. (Naš časopis št. 411/13, Uradni list RS, št. 110/13) Komisija za izvedbo javnega natečaja za direktorja JP KPV, d.o.o., razpisuje prosto delovno mesto

direktor Javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o.

Za direktorja je lahko imenovana vsaka neomejeno poslovno sposobna fizična oseba, ki poleg delovnopравnih pogojev izpolnjuje še naslednje pogoje:

- da ima najmanj VII/2 stopnjo izobrazbe;
- da ima najmanj 7 let delovnih izkušenj, od tega najmanj 5 let na vodstvenih ali vodilnih delovnih mestih;
- da ni bila pravnomočno obsojena zaradi kaznivega dejanja zoper gospodarstvo, zoper delovno razmerje in socialno varnost, zoper pravni promet, zoper upravljanje družbenih sredstev in naravna bogastva ter zoper družbeno in zasebno premoženje, in sicer za obdobje petih let po pravnomočnosti sodbe, vendar ne prej kot dve leti po prestani kazni zapora;

– da ji ni bil izrečen varnostni ukrep prepovedi opravljanja poklica, in sicer za čas trajanja prepovedi;

– če je bila član uprave podjetja, nad katerim je bil začel stečajni postopek, da ni bila pravnomočno obsojena na plačilo odškodnine upnikom po 19. členu Zakona o finančnem poslovanju podjetij, in sicer za obdobje dveh let po pravnomočnosti sodbe.

Od kandidata se pričakuje tudi, da ima organizacijske, vodstvene in komunikacijske sposobnosti, sposobnosti timskega dela, poznavanje področja, za katerega kandidira ter osnovno znanje vsaj enega svetovnega jezika.

Z izbranim kandidatom bo sklenjeno delovno razmerje za določen čas, za dobo 4 let, ista oseba pa je lahko po poteku mandata ponovno imenovana.

Pisni vlogi mora kandidat priložiti:

1. fotokopijo dokazila o izobrazbi;
2. potrdilo o pridobljenih delovnih izkušnjah, iz katerih je razvidna zahtevana delovna doba in vodstvene izkušnje;

3. izjavo, da ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivega dejanja zoper gospodarstvo, zoper delovno razmerje in socialno varnost, zoper pravni promet, zoper upravljanje družbenih sredstev in naravna bogastva ter zoper družbeno in zasebno premoženje, in sicer za obdobje petih let po pravnomočnosti sodbe, vendar ne prej kot dve leti po prestani kazni zapora;

4. izjavo, da mu ni bil izrečen varnostni ukrep prepovedi opravljanja poklica, in sicer za čas trajanja prepovedi;

5. izjavo, da če je bil član uprave podjetja, nad katerim je bil začel stečajni postopek, ni bil pravnomočno obsojen na plačilo odškodnine upnikom po 19. členu

Zakona o finančnem poslovanju podjetij, in sicer za obdobje dveh let po pravnomočnosti sodbe;

6. izjavo, da za namen tega natečajnega postopka dovoljuje komisiji za izvedbo javnega natečaja pridobitev podatkov iz 3. točke iz uradne evidence in

7. program razvoja javnega podjetja za obdobje mandata direktorja.

Prijavi na javni natečaj za delovno mesto direktorja javnega podjetja morajo kandidati priložiti tudi kratek življenjepis, navedbo formalne izobrazbe ter drugih znanj in veščin.

Viri za izdelavo programa razvoja javnega podjetja so Odlok o ustanovitvi in organiziranju Javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o., dokumentacija v zvezi s finančnim poslovanjem podjetja ter ostali odloki in programi s področja gospodarskih javnih služb v občinah ustanoviteljicah ter predpisi s področja delovanja javnega podjetja.

Izbirni postopek se opravi z vsakim kandidatom, uvrščenim na seznam kandidatov, ki na podlagi predloženih dokazil izpolnjujejo pogoje za imenovanje.

V izbirnem postopku se bo izbiralo najustreznejšega kandidata na podlagi naslednjih kriterijev:

– poznavanje področja dela v javnih podjetjih (organiziranje in vodenje podjetja, poznavanje temeljne razvojne, poslovne in finančne politike),

– poznavanje predpisov na področju dela Javnega podjetja KPV, d.o.o., in pripravljen program razvoja Javnega podjetja KPV, d.o.o.,

– poznavanje pravne ureditve sistema delovanja lokalne in državne uprave,

– drugo (vodstvene, organizacijske, komunikacijske sposobnosti, sposobnost timskega dela, poznavanje upravnega poslovanja),

– reference (izobrazba in dosedanje delovne in vodstvene izkušnje).

Kandidate vabimo, da posredujejo pisne prijave z življenjepisom in zahtevanimi dokazili do 1. 7. 2015 na naslov: Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, v zaprti kuverti s pripisom »Javni natečaj za direktorja Javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika«. Za pisno obliko prijave se šteje tudi elektronska oblika, poslana na elektronski naslov: vesna.kranjc@vrhnika.si, pri čemer veljavnost prijave ni pogojena z elektronskim podpisom.

Prepozne, neustrezno označene in nepopolne vloge ne bodo obravnavane. Kandidati bodo o izbiri pisno obveščeni v roku 8 dni po opravljeni izbiri. Dodatne informacije je mogoče dobiti pri Vesni Kranjc (Občina Vrhnika), na tel. 01/755-54-19.

Direktor bo izbran po postopku, določenem od 40. do 43. člena Odloka o ustanovitvi in organiziranju JP KPV, d.o.o.

V besedilu natečaja uporabljeni izrazi, zapisani v eni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za ženske in moške.

Občina Vrhnika

Druge objave

Ob-2194/15

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 24/13)

javno zbiranje ponudb

za prodajo nepremičnine v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javnega zbiranja ponudb: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, mat. številka: 1719572000, ID št. za DDV: SI41717031.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena

2.1. Predmet javnega zbiranja ponudb je naslednja nepremičnina:

Posamezni del stavbe z začasno id. št. 1721-222-902 – stanovanjska soba, v izmeri 14,10 m² v stavbi z naslovom Borštnikov trg 1 v Ljubljani, ki leži na zemljišču s parc. št. *53/2, k.o. 1721-Gradišče I, s pripadajočim solastniškim deležem na splošnih skupnih delih stavbe in na pripadajočem zemljišču.

2.2. Pravno stanje nepremičnine je urejeno. Etažna lastnina za predmetno stavbo v smislu določil Stvarnopravnega zakonika še ni vzpostavljena. Predmetna nepremičnina je vpisana v zemljiško knjigo kot posamezni del stavbe z začasno ID oznako 1721-222-902.

2.3. Izhodiščna cena: 27.000,00 EUR.

2.4. Davek na promet nepremičnine, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe in notarsko overitev podpisa zakonitega zastopnika prodajalca na prodajni pogodbi, plača kupec.

3. Pogoji prodaje

3.1. Prodajna pogodba bo sklenjena v obliki zasebne listine.

3.2. Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno – kupljeno«.

3.3. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, se najugodnejšemu ponudniku lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik tudi v podaljšanem roku ne podpiše pogodbe se bo štel, da je od nakupa odstopil in ima Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana pravico zadržati vplačano varščino.

3.4. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu nepremičnina izročila v last s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi v skladu z določili prodajne pogodbe.

3.5. Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe, je bistvena sestavina pogodbe.

4. Način in rok plačila kupnine

Kupnino bo kupec poravnal na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana št. 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000,

v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še stroške davka na promet z nepremičnino, stroške notarske overitve pogodbe in stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

5. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

5.1. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firma, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine),

– navedbo nepremičnine, na katero se ponudba nanaša,

– ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene nepremičnine,

– priloge iz točke 5.4. teh pogojev za udeležbo na javnem zbiranju ponudb,

5.2. Ponudniki morajo oddati ponudbo v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine »Borštnikov trg 1«, in sicer lahko ponudbo oddajo osebno ali priporočeno po pošti na naslov: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, Glavna pisarna, soba 111, v 1. nadstropju.

5.3. Popolne ponudbe z vsemi prilogami je potrebno posredovati prodajalcu do 11. 6. 2015 do 8.30.

V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

5.4. Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

– kopijo osebnega dokumenta (fizična osebe),

– overjen izpis iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki) ne starejši od 3 mesecev,

– overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe) ne starejši od 3 mesecev,

– potrdilo o plačani varščini,

– izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb,

– izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 90 dni od dneva ko poteče rok za oddajo ponudbe.

6. Varščina

6.1. Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudb vplačati varščino, ki znaša 10% izhodiščne cene, na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana št. 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, z navedbo »plačilo varščine – javno zbiranje ponudb Borštnikov trg 1«.

6.2. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli v postopku javnega zbiranja ponudb pa se varščina vrne brez obresti v roku 8 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika.

6.3. Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

7. Dodatne informacije

Dotatne podrobnejše informacije o pogojih javnega zbiranja ponudb in natančnejše podatke o predmetni nepremičnini dobijo interesenti na Javnem stanovanjskem skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljub-

ljana: kontaktni osebi Mira Kastelic, tel. 01/306-14-39 ali Tanja Geltar, tel. 01/306-15-49.

Ogled nepremičnine bo dne 4. 6. 2015, med 10. in 10.45.

8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

8.1. Komisija bo javno odpirala prispele ponudbe dne 11. 6. 2015, s pričetkom ob 9. uri na sedežu organizatorja javnega zbiranja ponudb Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, v sejni sobi v III. nadstropju.

8.2. V primeru, da bo prispelo več ponudb, bo pristojna Komisija takoj po zaključenem postopku javnega odpiranja ponudb, z vsemi zainteresiranimi ponudniki opravila še pogajanja v smislu pravil javne dražbe, in sicer ne glede na to, ali so prisotni vsi ponudniki oziroma njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki.

8.3. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni od odpiranja prispelih ponudb oziroma v 15 dneh po opravljenih pogajanjih.

8.4. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, je izključena. Direktor oziroma Komisija Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana s soglasjem direktorja lahko ustavi začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu RS, na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana: www.js-smol.si in na spletni strani Mestne občine Ljubljana: (www.Ljubljana.si) ter na oglasni deski na sedežu JSS MOL, Zarnikova 3, Ljubljana.

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana

Ob-2195/15

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 24/13)

javno zbiranje ponudb

za prodajo nepremičnine v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javnega zbiranja ponudb: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, mat. številka: 1719572000, ID št. za DDV: SI41717031.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena

2.1. Predmet javnega zbiranja ponudb je naslednja nepremičnina:

Posamezni del stavbe z id.št. 2677-81-4, ki v naravi predstavlja stanovanjsko enoto, v visokem pritličju (3. etaži) s pripadajočo shrambo v kleti (1. etaža), v skupni izmeri 136,50 m² in posamezni del stavbe z id. št. 2677-81-18, ki v naravi predstavlja shrambo, v mansardi (5. etaži), v izmeri 4,70 m², v stavbi z naslovom Karlovška cesta 20 v Ljubljani, s pripadajočim solastniškim deležem na posebnih in splošnih skupnih delih stavbe in na pripadajočem zemljišču.

2.2. Pravno stanje nepremičnine je urejeno. Etažna lastnina za predmetno stavbo je vzpostavljena in vpisana v zemljiško knjigo.

2.3. Izhodiščna cena: 223.300,00 EUR.

2.4. Davek na promet nepremičnine, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe in notarsko overitev podpisa zakonitega zastopnika prodajalca na prodajni pogodbi, plača kupec.

3. Pogoji prodaje

3.1. Prodajna pogodba bo sklenjena v obliki zasebne listine.

3.2. Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno – kupljeno«.

3.3. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, se najugodnejšemu ponudniku lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik tudi v podaljšanem roku ne podpiše pogodbe se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana pravico zadržati vplačano varščino.

3.4. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu nepremičnina izročila v last s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi v skladu z določili prodajne pogodbe.

3.5. Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe, je bistvena sestavina pogodbe.

4. Način in rok plačila kupnine: kupnino bo kupec poravnal na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, št. 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še stroške davka na promet z nepremičnino, stroške notarske overitve pogodbe in stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

5. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

5.1. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firmo, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine),

– navedbo nepremičnine, na katero se ponudba nanaša,

– ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene nepremičnine,

– priloge iz točke 5.4. teh pogojev za udeležbo na javnem zbiranju ponudb.

5.2. Ponudniki morajo oddati ponudbo v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine »Karlovška cesta 20«, in sicer lahko ponudbo oddajo osebno ali priporočeno po pošti na naslov: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, Glavna pisarna, soba 111 v 1. nadstropju.

5.3. Popolne ponudbe z vsemi prilogami je potrebno posredovati prodajalcu do 11. 6. 2015 do 8.30. V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

5.4. Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

– kopijo osebnega dokumenta (fizična osebe),
– overjen izpis iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki) ne starejši od 3 mesecev,

– overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe) ne starejši od 3 mesecev,

– potrdilo o plačani varščini,

– izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb,

– izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 90 dni od dneva ko poteče rok za oddajo ponudbe.

6. Varščina

6.1. Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudb vplačati varščino, ki znaša 10 % izhodiščne cene, na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana št. 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, z navedbo »Plačilo varščine – javno zbiranje ponudb Karlovška 20«.

6.2. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli v postopku javnega zbiranja ponudb pa se varščina vrne brez obresti v roku 8 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika.

6.3. Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

7. Dodatne informacije

Dodatne podrobnejše informacije o pogojih javnega zbiranja ponudb in natančnejše podatke o predmetni nepremičnini dobijo zainteresirani na Javnem stanovanjskem skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, kontaktni osebi Mira Kastelic, tel. 01/306-14-39 ali Tanja Geltar, tel. 01/306-15-49.

Ogled nepremičnine bo dne 4. 6. 2015, med 9. in 9.45.

8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

8.1. Komisija bo javno odpirala prispele ponudbe dne 11. 6. 2015, s pričetkom ob 10. uri, na sedežu organizatorja javnega zbiranja ponudb Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, v sejni sobi v III. nadstropju.

8.2. V primeru, da bo prispelo več ponudb, bo pristojna Komisija takoj po zaključenem postopku javnega odpiranja ponudb, z vsemi zainteresiranimi ponudniki opravila še pogajanja v smislu pravil javne dražbe, in sicer ne glede na to, ali so prisotni vsi ponudniki oziroma njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki.

8.3. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni od odpiranja prispelih ponudb oziroma v 15 dneh po opravljenih pogajanjih.

8.4. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, je izključena. Direktor oziroma Komisija Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana s soglasjem direktorja lahko ustavita začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu RS, na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana: www.js-smol.si in na spletni strani Mestne občine Ljubljana: (www.Ljubljana.si) ter na oglasni deski na sedežu JSS MOL, Zarnikova 3, Ljubljana.

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana

Ob-2196/15

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 24/13)

javno zbiranje ponudb**za prodajo nepremičnine v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana**

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javnega zbiranja ponudb: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, mat. številka: 1719572000, ID št. za DDV: SI41717031.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena

2.1. Predmet javnega zbiranja ponudb je naslednja nepremičnina:

Posamezni del stavbe z id. št. 1721-327-4, ki v naravi predstavlja stanovanjsko enoto št. 4, v izmeri 144,90 m², v I. nadstropju (4. etaži) s pripadajočo shrambo, v izmeri 9,40 m², v kleti (1. etaža) v stavbi z naslovom Slovenska cesta 11 v Ljubljani, s pripadajočim solastniškim deležem do 1/3, na posebnem skupnem delu stavbe, z id. št. 1721-327-27 (hodnik, v izmeri 13,35 m²) in solastniškim deležem do 767/10000 na splošnih skupnih delih stavbe in na pripadajočem zemljišču.

2.2. Pravno stanje nepremičnine je urejeno. Etažna lastnina za predmetno stavbo je vzpostavljena in vpisana v zemljiško knjigo.

2.3. Izhodiščna cena: 256.000,00 EUR.

2.4. Davek na promet nepremičnine, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe in notarsko overitev podpisa zakonitega zastopnika prodajalca na prodajni pogodbi, plača kupec.

3. Pogoji prodaje

3.1. Prodajna pogodba bo sklenjena v obliki zasebne listine.

3.2. Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno-kupljeno«.

3.3. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, se najugodnejšemu ponudniku lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik tudi v podaljšanem roku ne podpiše pogodbe se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana pravico zadržati vplačano varščino.

3.4. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu nepremičnina izročila v last s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi v skladu z določili prodajne pogodbe.

3.5. Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe, je bistvena sestavina pogodbe.

4. Način in rok plačila kupnine: kupnino bo kupec poravnal na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, št.: 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še stroške davka na promet z nepremičnino, stroške notarske overitve pogodbe in stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

5. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

5.1. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firma, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine),

– navedbo nepremičnine, na katero se ponudba nanaša,

– ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene nepremičnine,

– priloge iz točke 5.4. teh pogojev za udeležbo na javnem zbiranju ponudb.

5.2. Ponudniki morajo oddati ponudbo v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine »Slovenska cesta 11«, in sicer lahko ponudbo oddajo osebno ali priporočeno po pošti na naslov: Javni

stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, Glavna pisarna, soba 111 v 1. nadstropju.

5.3. Popolne ponudbe z vsemi prilogami je potrebno posredovati prodajalcu do 11. 6. 2015 do 8.30. V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

5.4. Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

- kopijo osebnega dokumenta (fizična osebe),
- overjen izpis iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki) ne starejši od 3 mesecev,
- overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe) ne starejši od 3 mesecev,

- potrdilo o plačani varščini,
- izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb,

- izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 90 dni od dneva ko poteče rok za oddajo ponudbe.

6. Varščina

6.1. Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudb vplačati varščino, ki znaša 10 % izhodiščne cene, na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana št.: 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, z navedbo »plačilo varščine – javno zbiranje ponudb Slovenska 11«

6.2. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli v postopku javnega zbiranja ponudb pa se varščina vrne brez obresti v roku 8 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika.

6.3. Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

7. Dodatne informacije

Dodatne podrobnejše informacije o pogojih javnega zbiranja ponudb in natančnejše podatke o predmetni nepremičnini dobijo zainteresirani na Javnem stanovanjskem skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana: kontaktni osebi Mira Kastelic, tel. 01/306-14-39 ali Tanja Geltar, tel. 01/306-15-49.

Ogled nepremičnine bo dne 4. 6. 2015, med 11. in 11.45.

8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

8.1. Komisija bo javno odpirala prispеле ponudbe dne 11. 6. 2015, s pričetkom ob 11. uri, na sedežu organizatorja javnega zbiranja ponudb Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, v sejni sobi v III. nadstropju.

8.2. V primeru, da bo prispelo več ponudb, bo pristojna Komisija takoj po zaključenem postopku javnega odpiranja ponudb, z vsemi zainteresiranimi ponudniki opravila še pogajanja v smislu pravil javne dražbe, in sicer ne glede na to, ali so prisotni vsi ponudniki oziroma njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki.

8.3. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni od odpiranja prispelih ponudb oziroma v 15 dneh po opravljenih pogajanjih.

8.4. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, je izključena. Direktor oziroma Komisija Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana s soglasjem direktorja lahko ustavi začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu RS, na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, www.js-smol.si in na spletni strani Mestne občine Ljubljana (www.Ljubljana.si) ter na oglasni deski na sedežu JSS MOL, Zarnikova 3, Ljubljana.

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana

Ob-2207/15

Občina Podlehnik objavlja na podlagi 20. in 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 in 90/14 – ZDU) in na podlagi 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14)

javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnine

1. Prodajalec in organizator javnega zbiranja ponudb je Občina Podlehnik, Podlehnik 21, 2286 Podlehnik, ID za DDV: SI30569320, matična št. 135827800, ki jo zastopa župan Marko Maučič.

2. Predmet prodaje: družinska stanovanjska hiša s pripadajočim zemljiščem ID znak: 387-774/2-0, parc. št. 774/2, k.o. 387 – Kicar (ID 5065991), na naslovu Kicar 22 d.

3. V zemljiški knjigi je v korist vsakokratnega lastnika nepremičnine parc. št. 774/2, k.o. 387 – Kicar (ID 5065991), vknjižena služnostna pravica hoje in vožnje z vsemi vprežnimi in motornimi vozili preko služnega zemljišča, to je parc. št. 776/2, k.o. 387 – Kicar (ID 1633539) in služnostna pravica hoje in vožnje z vsemi vozili preko služnega zemljišča, to je parc. št. 776/3, k.o. 387 – Kicar (ID 3024005), pri predmetu prodaje, to je pri parc. št. 774/2, k.o. 387 – Kicar (ID 5065991), pa je v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 774/6, k.o. 387 – Kicar (ID 1508004), parc. št. 772/3, k.o. 387 – Kicar (ID 4027829) in parc. št. 772/2, k.o. 387 – Kicar (ID 1843189) vknjižena služnostna pravica peš hoje, vožnje z vprežnimi in motornimi vozili preko služne parcele.

4. Izhodiščna cena je 54.000,00 EUR in je ugotovljena na podlagi cenitve sodno zapriženega cenilca Jože Gašperšič, ing. grad. z dne 23.3.2015.

5. Nepremičnina se prodaja po načelu »videno – kupljeno«.

Nepremičnina bo prodana ponudniku, ki bo ponudil najvišjo ceno.

Kupec plača davek na dodano vrednost/davek na promet nepremičnin in nosi vse stroške v zvezi s prenosom lastništva.

Kupec je dolžan v 15 dneh po prejemu obvestila o izbiri skleniti prodajno pogodbo. V nasprotnem primeru se šteje, da je od nakupa odstopil, Občina Podlehnik zadrži varščino in k sklenitvi pogodbe povabi drugega najugodnejšega ponudnika.

Prodajalec bo izstavil račun za plačilo kupnine po podpisu prodajne pogodbe, pri čemer je plačilo kupnine bistvena sestavina pogodbe in jo je kupec dolžan poravnati v roku tridesetih dni od podpisa prodajne pogodbe.

Vplačana varščina se kupcu vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom pa bo brezobrestno vrnjena v 15 dneh po izbiri najugodnejšega ponudnika oziroma opravljenih pogajanjih.

Plačilo kupnine se lahko realizira na naslednje načine:

- z nakazilom celotnega zneska kupnine na TRR prodajalca. V tem primeru se originalni izvod notarsko overjene pogodbe, namenjene zemljiški knjigi, deponira pri notarju, ki ga izbere Občina Podlehnik z naročilom notarju, da pogodbo izroči kupcu ob predložitvi originalnega potrdila Občine Podlehnik, da je kupnina v celoti plačana, kar mora biti v dogovorjenem trideset dnevem roku. V primeru, da kupec v tridesetih dneh po podpisu pogodbe kupnine ne plača, se šteje pogodba za razve-

ljavljeno in originalni izvod pogodbe mora notar izročiti pooblaščenemu predstavniku Občine Podlehnik;

– kolikor bo plačilo izvedeno delno s kupčevim denarjem, delno pa z bančnim kreditom oziroma v celoti z bančnim kreditom, prodajalec po podpisu in overitvi podpisa zadrži originalni notarsko overjeni izvod pogodbe, namenjen zemljiški knjigi in ga na poziv kupca oziroma banke izroči v roke kupcu na notarskem narku za vpis zastavne pravice na kupljeni nepremičnini v korist banke kot posojilodajalca in hkratnem pisnem zagotovitvi banke, da bo kupnino nakazala direktno na TRR Občine Podlehnik, kar mora biti v roku 30 dni od podpisa pogodbe, sicer se šteje pogodba za razveljavljeno;

– v primeru obročnega plačila v največ štirih enakih mesečnih obrokih po podpisu in overitvi pogodbe s tem, da prvi obrok zapade v plačilo zadnji dan tistega meseca, v katerem je bila pogodba podpisana in overjena, se originalni izvod pogodbe, namenjen zemljiški knjigi, deponira pri notarju do izteka dogovorjenega roka obročnega odplačila z naročilom, da notar izroči pogodbo kupcu proti predložitvi originalnega potrdila Občine Podlehnik, da je kupnina v celoti plačana, oziroma, da po izteku roka za obročno odplačilo izroči pogodbo pooblaščenemu predstavniku Občine Podlehnik, v primeru, če kupnina ni bila plačana.

Župan oziroma imenovana komisija s soglasjem župana lahko ustavi začetni postopek do sklenitve pravnega posla.

6. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

Ponudbo lahko podajo domače ali tuje fizične in pravne osebe.

Ponudnik je dolžan vplačati varščino v višini 10% izhodiščne cene na transakcijski račun Občine Podlehnik, št. 01372-0100017567, odprtem pri UJP Slov. Bistrica.

7. Ponudba

Ponudniki so dolžni ponudbo oddati na obrazcih razpisne dokumentacije, ki jo dobijo na spletni strani Občine Podlehnik: www.podlehnik.si.

Zavezujoča ponudba za nakup mora vsebovati naslednje sestavine:

– podatki o ponudniku (ime in priimek oziroma firma, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično št., št. transakcijskega računa in naziv banke ponudnika (zaradi vračila varščine);

– dokazila: kopija osebnega dokumenta (fizične osebe), izpisek iz poslovnega registra Slovenije, ki ne sme biti starejši od treh mesecev (samostojni podjetniki posamezniki);

– izpis iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od treh mesecev (pravne osebe);

– potrdilo o plačilu varščine;

– navedbo, na katero nepremičnino se ponudba nanaša s ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od izhodiščne;

– izjavo o sprejemu pogojev javnega zbiranja ponudb;

– izjavo o vezanosti na dano ponudbo 90 dni od dneva, ko poteče rok za oddajo ponudbe.

Ponudniki so vezani na oddano ponudbo še 90 dni po izteku roka za oddajo ponudb.

Ponudba se bo štela za pravočasno, če bo predložena prodajalcu najkasneje do 10. junija 2015 do 10. ure, v sprejemni pisarni Občine Podlehnik, Podlehnik 21, 2286 Podlehnik.

8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika:

– Komisija bo javno odpirala prispele ponudbe dne 10. junija 2015 do 13. ure, v prostorih Občine Podleh-

nik (županova pisarna), Podlehnik 21, 2286 Podlehnik. O odpiranju ponudb se sestavi zapisnik.

– Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom oziroma pooblastilom ponudnika.

– Nepremičnina bo prodana ponudniku, za katerega bo imenovana komisija ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo in bo s sklepom župana izbran za najugodnejšega ponudnika.

– S ponudniki, ki bodo podali enakovredne ponudbe (enaka višina kupnine ob izpolnjevanju vseh razpisnih pogojev), bo prodajalec opravil dodatna pogajanja.

– Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni najkasneje v 15 dneh od datuma odpiranja.

– Občina Podlehnik lahko do sklenitve pravnega posla prekine oziroma ustavi postopek prodaje, ne da bi za to navedla razloge in brez dolžnosti povračila kakršnekoli odškodnine.

9. Rok za predložitev ponudbe

Ponudniki svoje pisne ponudbe za nakup nepremičnin pošljejo po pošti na naslov, Občina Podlehnik, Podlehnik 21, 2286 Podlehnik ali osebno oddajo v sprejemni pisarni Občine Podlehnik, do 10. junija 2015 do 10. ure. Zaprta ovojnica mora biti označena s pripisom: »Ne odpiraj – Ponudba za nakup nepremičnine 2015«.

Na ovojnici mora biti naveden naziv oziroma ime ponudnika.

10. Kontaktne osebe prodajalca

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo in javnim zbiranjem ponudb v času razpisa lahko zainteresirani ponudniki dobijo na Občini Podlehnik pri tajniku občinske uprave Krajnc Miranu, tel. 02/788-40-67 ali gsm: 031/857-464, miran.krajnc@podlehnik.si.

Ogled nepremičnin je mogoče ob predhodni najavi na tel. 051/347-037 (Damjan Golub).

Besedilo javnega zbiranja ponudb za prodajo nepremičnin je objavljeno v Uradnem listu RS in na spletni strani Občine Podlehnik: <http://www.podlehnik.si>, v pisni obliki pa ponudniki lahko prevzamejo tudi v sprejemni pisarni občine.

Občina Podlehnik

Št. 2-5/2015

Ob-2217/15

Na podlagi 20. in 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in v skladu s 35. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11), Občina Turnišče objavlja

javno zbiranje ponudb

za odprodajo stanovanj v lasti Občine Turnišče

1. Naziv in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb: Občina Turnišče, Štefana kovača 73, 9224 Turnišče.

2. Vrsta pravnega posla: odprodaja stanovanj.

3. Predmet javnega zbiranja ponudb

Predmet zajema: odprodajo stanovanj v lasti Občine Turnišče, ki pa se nahajajo v Občini Lendava.

Pogoji so določeni v razpisni dokumentaciji, ki je dosegljiva na spletni strani organizatorja javnega zbiranja ponudb.

5. Pogoji za sodelovanje

Ponudbo za nakup lahko oddajo pravne osebe, ki imajo sedež na območju RS oziroma na območju države članice EU in fizične osebe, ki so državljani RS oziroma državljani države članice EU. Pravne osebe morajo

k ponudbi priložiti še izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni in potrdilo o plačanih davkih in prispevkih, ki tudi ne sme biti starejši od 30 dni.

Fizične osebe morajo priložiti potrdilo o plačanih davkih in prispevkih, ki ne sme biti starejši od 30 dni, izpisek iz Poslovnega registra Slovenije pri AJPES (s.p.), ki ne sme biti starejši od 30 dni, fotokopijo dokazila o državljanstvu in fotokopijo osebne dokumenta.

Državljanji oziroma pravne osebe iz države članice EU morajo priložiti dokazila, ki jih izdajajo institucije v njihovih državah, ki so enakovredne institucijam od katerih se zahtevajo dokazila za slovenske državljanje oziroma pravne osebe. Kolikor takšnih dokazil – potrdila o plačanih davkih in prispevkih, ne morejo pridobiti, pa morajo priložiti lastno izjavo, overjeno pri notarju, s katero podkazensko in materialno odgovornostjo izjavijo, da imajo plačane davke in prispevke.

Vsa dokazila morajo biti prevedena v slovenski jezik.

6. Višina izklicnih tržnih vrednosti:

Lokacija stanovanj: Lendava, Župančičeva 6E, št. stavbe 1177

ID znak	Št. etaže	Št. stanovanja	Površina v m ²	Izklicna tržna vrednost v EUR
166-1177-3	2	3	64,90	22.695
166-1177-10	4	10	49,60	17.510
166-1177-20	6	20	47,30	17.085
166-1177-26	8	26	61,60	19.975

Cena je določena brez DDV. DDV je strošek kupca in za fizične osebe znaša 2%, za pravne osebe pa 22%.

Zainteresirani ponudniki morajo do vključno 24. 6. 2015 plačati varščino v višini 10% izklicne tržne vrednosti stanovanja na transakcijski račun, številka 01332-0100013319: »plačilo varščine za javno zbiranje ponudb« in original potrdilo priložiti k ponudbi.

Plačana varščina se uspelemu upravičencu vračuna v ceno nakupa, neuspehim pa bo vrnjena brez obresti v roku 15 dni po opravljenem javnem zbiranju ponudb.

Če uspehi ponudnik ne podpiše kupoprodajne pogodbe v 8 dneh po prejemu obvestila o izbiri varščina zapade.

Varščina zapade tudi v primeru, če ponudnik umačne ponudbo po roku za oddajo ponudbe ali v času veljavnosti ponudbe.

7. Drugi pogoji, pravila za oddajo ponudbe in merilo za izbor

Zainteresirani oddajo svoje ponudbe v zaprti kuverti, na naslov: Občina Turnišče, Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče.

Na kuverti mora biti oznaka »Ne odpiraj – Ponudba za javno zbiranje ponudb«.

Ponudbe je treba oddati najkasneje do 6. 7. 2015, do 9. ure.

Javno odpiranje ponudb bo 10. 7. 2015 ob 10. uri, v prostorih organizatorja.

Organizator javnega zbiranja ponudb si pridržuje pravico, da v primeru dveh ali več enakih cen stanovanj, s ponudniki po izvedenem javnem odpiranju ponudb istega dne ob 10.30 izvede še pogajanja.

Ponudba, ki bo prispela po razpisnem roku bo izločena iz postopka ocenjevanja ponudb in bo ponudniku vrnjena neodprta.

Ponudnik, ki bo oddal nepopolno ponudbo (pomankljivo dokumentacijo) bo pozvan k dopolnitvi ponudbe. Rok za dopolnitev ponudbe bo dva dni od prejema poziva za dopolnitev.

Ponudnik, ki ne bo priložil original potrdila o plačani varščini bo izločen.

Za izbor ponudnika bo uporabljeno merilo najvišja ponujena cena nakupa.

Izbran bo ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno za nakup posamezne nepremičnine.

Če nihče od ponudnikov ne bo ponudil vsaj izklicne tržne vrednosti nepremičnine, je javno zbiranje ponudb neuspešno. Ponudniki bodo o tem obveščeni v 8 dneh po odpiranju ponudb.

Ponudba mora veljati do 15. 8. 2015.

8. Informacije: dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo pri kontaktni osebi: Jožica Litrop, na tel. 02/572-13-23, e-pošta: obcina@turnisce.si.

9. Sklenitev pogodbe: uspehi ponudnik mora skleniti pogodbo najkasneje v 8 dneh po prejemu obvestila o izboru.

10. Plačilo stroškov: stroške priprave pogodbe nosi organizator javnega zbiranja ponudb.

11. Ustavitev postopka: organizator javnega zbiranja ponudb lahko do sklenitve pogodbe postopek javnega zbiranja ponudb ustavi.

Občina Turnišče

Št. 47802-9/2015-1

Ob-2228/15

Občina Šempeter - Vrtojba, Trg Ivana Roba 3 a, Šempeter pri Gorici, na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14, in 90/14) 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Šempeter - Vrtojba za leto 2015, objavlja

javno zbiranje ponudb

za prodajo nepremičnine v lasti

Občine Šempeter - Vrtojba

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javnega zbiranja ponudb: Občina Šempeter - Vrtojba, Trg Ivana Roba 3a, Šempeter pri Gorici, matična številka: 1358227, ID št. za DDV: 44857390.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena:

Solastni del v deležu 8779/10000 nepremičnine, s parc. št. 2932/0, k.o. 2315-Šempeter, ID znak 2315-2932/0-0, (stanovanjska stavba 22 m² in dvorišče 53 m²), na naslovu Cesta prekomorskih brigad 44 v Šempetru pri Gorici.

(Objekt ni vzdrževan in je v slabem stanju).

Nepremičnina se nahaja v urejevalni enoti z oznako ŠE-67, ki jo ureja OPPN – mestno središče, Odlok o OPPN – mesno središče /Uradni list RS, št. 30/10 – spremembe in dopolnitve št. 23/15).

Izhodiščna cena za solastni del v deležu 8779/10000 navedene nepremičnine znaša 20.370,00 EUR. Davek na promet nepremičnine, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe in notarsko overiteve podpisa zakonitega zastopnika na prodajni pogodbi, plača kupec.

3. Pogoji prodaje

3.1. Solastni del nepremičnine se naprodaj po načelu »videno–kupljeno«.

3.2. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, se najugodnejšemu ponudniku lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne več kot 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino.

Če najugodnejši ponudnik tudi v podaljšanem roku ne podpiše pogodbe se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Občina Šempeter - Vrtojba pravico zadržati vplačano varščino.

3.3. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu solastni del nepremičnine izročil v last s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi z določili prodajne pogodbe.

3.4. Plačilo celotne kupnine v roku 15 dni po sklenitvi prodajne pogodbe je bistvena sestavina pogodbe.

4. Način in rok plačila kupnine: kupnino bo kupec poravnal na transakcijski račun Občine Šempeter - Vrtojba št. 013830100014409, sklic 00 234424, v roku 8 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še stroške davka na promet z nepremičnino, stroške notarske overitve pogodbe in strošek vknjižbe lastninske pravice na svoje ime v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

5. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

5.1. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firmo, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, število transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine);

– ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene nepremičnine; priloge iz točke 5.4. teh pogojev za udeležbo na javnem zbiranju ponudb.

5.2. Ponudniki morajo oddati ponudbo v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup solastnega dela nepremičnine Cesta prekomorskih brigad 44«, in sicer osebno ali priporočeno po pošti na naslov: Občina Šempeter - Vrtojba, Trg Ivana Roba 3 a, Šempeter pri Gorici.

5.3. Popolne ponudbe z vsemi prilogami je potrebno posredovati prodajalcu do 8. 6. 2015 do 9.30. V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

5.4. Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

- kopijo osebnega dokumenta (fizična oseba),
- overjen izpis iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki) ne starejšo od 3 mesecev,
- overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe) ne starejši od 3 mesecev,
- potrdilo o plačani varščini,

– izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb,

– izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 90 dni od dneva, ko poteče rok za oddajo ponudbe.

6. Varščina

6.1. Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudb vplačati varščino, ki znaša 10% izhodiščne cene, na transakcijski račun Občine Šempeter - Vrtojba št. 013830100014409, sklic 00 234424, z navedbo »plačilo varščine – javno zbiranje ponudb Cesta prekomorskih brigad 44«.

6.2. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli v postopku javnega zbiranj ponudb, pa se varščina vrne brez obresti v roku 8 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika.

6.3. Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

7. Dodatne informacije

Dodatne podrobne informacije o predmetni nepremičnini in o pogojih javnega zbiranja ponudb dobijo zainteresenti na sedežu Občine Šempeter - Vrtojba, kontaktna oseba Regina Dragoljevič, tel. 05/33-51-1000, elektronski naslov: regina.dragoljevic@sempeter-Vrtojba.si. Ogled nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

8.1. Javno odpiranje prispelih ponudb bo 10. 6. 2015, s pričetkom ob 10. uri, v sejni sobi Občine Šempeter - Vrtojba, Trg Ivana Roba 3a, Šempeter pri Gorici.

8.2. V primeru, da bo prispelo več najugodnejših ponudb, bo komisija ponudnike, ki so ponudili enako visoko kupnino v roku 8 delovnih dni, pozvala k dopolnitvi ponudbe in z njimi opravila pogajanja.

8.3. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni po poteku roka za javno zbiranje ponudb.

8.4. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, je izključena. Župan oziroma komisija s soglasjem župana lahko ustavita začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu RS in na spletni strani Občine Šempeter - Vrtojba, pod rubriko Razpisi, pozivi in naznanila, kjer je na voljo tudi obrazec: izjava o sprejemanju pogojev javne ponudbe in izjava o vezanosti na dano ponudbo.

IZJAVA

Ponudnik _____

(ime in priimek/naziv in naslov)

Izjavljam:

da sem seznanjen s pogoji JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB za prodajo nepremičnine v lasti Občine Šempeter-Vrtojba številka: 47802-9/2015-1, z dne 15.05.2015 in jih sprejemam,

- da je ponudba zavezujoča do 07.09.2015.

Kraj in datum: _____

Podpis: _____

(žig)

Opomba:

- obrazec se žigosa v primeru, da ponudbo odda pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik.

Občina Šempeter - Vrtojba

Ob-2209/15

Na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 24/13, 10/14) ter sklepa 35. seje Sveta ustanoviteljev podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice z dne 27. 2. 2015, objavlja JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice naslednje

**javno zbiranje ponudb
za prodajo nepremičnega premoženja**

1. Predmet prodaje je:

Garaža št. 52, v izmeri 12 m², v garažni hiši Cesta maršala Tita, 4270 Jesenice (za Gimnazijo Jesenice), parc. št. 295/0, k.o. Jesenice.

Izključna cena za garažo znaša 3.000,00 EUR.

Izključna cena ne vključuje davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Pogoji prodaje:

Nepremičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«.

Nepremičnina bo prodana ponudniku, za katerega bo imenovana komisija ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. V nasprotnem primeru se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima JEKO-IN, d.o.o., Jesenice pravico zadržati vplačano varščino.

Plačilo celotne kupnine, ki jo mora izbrani najugodnejši ponudnik plačati v roku 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe na račun podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, je bistvena sestavina pravnega posla. Kupec nosi vse stroške pravnega posla.

2. Pogoji za udeležbo v postopku in potek postopka:

2.1 V postopku javnega zbiranja ponudb lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki bodo prevzele pripravljeno razpisno dokumentacijo.

2.2 Ponudniki morajo predložiti svoje ponudbe v zaprti kuverti z oznako »Ne odpiraj – Ponudba za nakup garaže« v tajništvu podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice ali priporočeno po pošti na naslov: JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, C. m. Tita 51, 4270 Jesenice. Na zaprti kuverti naj ponudniki navedejo tudi ime, točen naslov, telefonsko številko ter e-naslov pošiljatelja.

2.3 Ponudniki, ki želijo sodelovati v javni ponudbi, so pred vložitvijo ponudbe dolžni položiti varščino, kot garancijo za resnost ponudbe. Varščina znaša 10 % od izhodiščne cene nepremičnine, za katero kandidira ponudnik. Varščino so dolžni ponudniki položiti na transakcijski račun JEKO-IN, d.o.o., Jesenice pri Gorenjski banki Kranj, št.: 07000-0000492171, s pripisom »Varščina za nakup garaže«. Plačana varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v ceno, neuspešnim ponudnikom pa bo varščina vrnjena brez obresti v roku 15 dni od dneva odpiranja ponudb. Če uspešni ponudnik ne sklene kupoprodajne pogodbe, se varščina zadrži.

2.4 Dokazila, ki jih mora vsebovati ponudba, specifični podatki o garaži, ki je predmet javne ponudbe, ter posebni pogoji in zahteve, ki jih morajo izpolnjevati ponudniki, kakor tudi merila za izvedbo javne ponudbe, so razvidni iz razpisne dokumentacije. Razpisno dokumentacijo zainteresirani lahko prevzamejo na sedežu podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, C. m. Tita 51, 4270 Jesenice, vsak delovni dan, od dneva objave javnega zbiranja ponudb dalje.

2.5 Rok za oddajo ponudbe je sreda, 10. 6. 2015, do 12. ure.

Nepopolne ponudbe in ponudbe, ki bodo prispele po 10. 6. 2015 po 12. uri, ne bodo upoštevane.

2.6 Prispele ponudbe bo komisija odpirala dne 10. 6. 2015 ob 14. uri, v sejni sobi na sedežu podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, C. m. Tita 51, Jesenice.

2.7 V primeru, da bo prispelo več najugodnejših ponudb, bo pristojna komisija ponudnike, ki bodo ponudili enako visoko kupnino, v roku 10 dni, pozvala k dopolnitvi ponudbe in z njimi opravila pogajanja.

2.8 Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 30 dni po preteku roka za javno zbiranje ponudb.

2.9 JEKO-IN, d.o.o., Jesenice si pridržuje pravico, da v postopku javnega zbiranja ponudb ne izbere nobene izmed prispelih ponudb oziroma, da začeti postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla, ustavi.

2.10 Vsa dodatna pojasnila dobijo zainteresirani na JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, C. m. Tita 51, 4270 Jesenice, tel. 04/581-04-26, kontaktna oseba Silva Drobnak.

**JEKO-IN, javno komunalno
podjetje, d.o.o., Jesenice**

Ob-2187/15

Na podlagi sklepa upravnega odbora Odvetniške zbornice Slovenije z dne 6. 7. 2004 v zvezi z 31. členom Zakona o odvetništvu in 67. členom statuta Odvetniške zbornice Slovenije, 9. člena Pravilnika Odvetniške zbornice Slovenije o vodenju imenika odvetnikov, imenika odvetniških kandidatov in imenika odvetniških pripravnikov ter 7. člena Pravilnika Odvetniške zbornice Slovenije o merilih in postopkih za ugotavljanje primernosti poslovnih prostorov in opreme, potrebne za opravljanje odvetniškega poklica, objavljamo obvestilo:

I. V imenik odvetnikov se vpišejo:

Obveščamo vas, da se Martina Zrinski Gönter, rojena 5. 9. 1977 v Murski Soboti, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Puconcih, Puconci 79.

Obveščamo vas, da se Petra Valentinčič, rojena 22. 4. 1982 v Brežicah, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Brežicah, Pod obzidjem 26.

Obveščamo vas, da se Dušanka Murko, rojena 2. 8. 1982 na Ptuj, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno na Ptuj, Osojnikova 3 (zaposlena v Odvetniški pisarni Mayr & Pavlovič, d.o.o.).

Obveščamo vas, da se Sonja Kobal Arčon, rojena 5. 7. 1978 v Šempetru pri Gorici, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Kopru, Ferrarska ulica 5a (zaposlena v Odvetniški pisarni Prodan Jurič, d.o.o.).

Obveščamo vas, da se Jure Blažič, rojen 25. 1. 1985 v Mariboru, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Mariboru, Ulica škofa Maksimilijana Držečnika 11 (zaposlen pri odvetnici Vesni Gorjup Zupančič).

Obveščamo vas, da se Aleksandra Fridl Boc, rojena 1. 7. 1973 v Mariboru, z dnem 1. 6. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Mariboru, Titova cesta 2a.

Obveščamo vas, da se Jure Lukančič, rojen 18. 11. 1984 v Kranju, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Ljubljani, Resljeva cesta 25 (zaposlen v Odvetniški pisarni Peter Mele d.o.o.).

Obveščamo vas, da se Klemen Valter, rojen 22. 5. 1978 v Kranju, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno

v Ljubljani, Slovenska cesta 55a (zaposlen pri odvetnici Avreliji Barle).

Obveščamo vas, da se Miha Šerčer, rojen 28. 4. 1978 v Kranju, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Ljubljani, Bravničarjeva ulica 13.

Obveščamo vas, da se mag. Dina Bulog, LL.M., rojena 10. 11. 1981 v Ljubljani, z dnem 14. 5. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Ljubljani, Nazorjeva ulica 12.

Obveščamo vas, da se Alen Naglič, rojen 27. 8. 1985 v Mariboru, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Slovenskih Konjicah, Mestni trg 10a.

Obveščamo vas, da se Miran Polič, rojen 10. 2. 1983 v Mariboru, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Celju, Ljubljanska cesta 5a (zaposlen pri odvetniku Boštjanu Verstovšku).

Obveščamo vas, da se Nina Gregorin, rojena 21. 1. 1981 v Celju, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Celju, Ljubljanska cesta 8 (zaposlena v Odvetniški družbi Gregorin – Štifter in Gregorin o.p.d.o.o.).

Obveščamo vas, da se Alja Inkret Muhek, rojena 11. 8. 1969 v Celju, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Celju, Ljubljanska 8 (zaposlena pri odvetniku Igorju Inkretu).

Obveščamo vas, da se Damjana Krivec, rojena 23. 6. 1984 v Mariboru, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Mariboru, Maistrova ulica 3 (zaposlena v Odvetniški pisarni Mihurko d.o.o.).

Obveščamo vas, da se Jure Sajovic, rojen 6. 4. 1983 v Kranju, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Kranju, Zoisova ulica 1 (zaposlen pri odvetniku Željku Batiniču).

Obveščamo vas, da se Aljaž Plesničar, rojen 20. 7. 1982 v Šempetru pri Gorici, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Novi Gorici, Prvomajska ulica 28a (zaposlen v Odvetniški družbi Mihelj in Barbič, o.p., d.o.o.).

Obveščamo vas, da se Miloš Zarič, rojen 19. 3. 1980 v Ljubljani, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Ljubljani, Komenskega ulica 14 (zaposlen pri odvetniku Mihi Ozimku).

Obveščamo vas, da se Primož Greif, rojen 23. 11. 1985 v Kranju, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Ljubljani, Resljeva cesta 25 (zaposlen v Odvetniški pisarni Peter Mele d.o.o.).

Obveščamo vas, da se Mojca Primožič Kužner, rojena 4. 2. 1983 v Postojni, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Ljubljani, Brdnikova ulica 44 (zaposlena v Odvetniški pisarni Mužina, Žvipelj in partnerji d.o.o.).

Obveščamo vas, da se Tina Drolec, rojena 10. 5. 1979 v Ljubljani, z dnem 8. 4. 2015 vpiše v imenik odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, s pisarno v Ljubljani, Štandrova ulica 4 (zaposlena v Odvetniški pisarni Ulčar & partnerji d.o.o.).

II. Iz imenika odvetnikov se izbrišejo:

Obveščamo vas, da se Ana Terlep, rojena 5. 7. 1982 v Ljubljani, odvetnica iz Ljubljane, Komenskega ulica 36 (zaposlena v odvetniški družbi Odvetniki Šelih & partnerji, o.p., d.o.o.), z dnem 6. 4. 2015 izbriše iz imenika odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, ker se je sama odrekla opravljanju odvetniškega poklica.

Obveščamo vas, da se Dušan Pajk, rojen 24. 3. 1945 v Ljubljani, odvetnik iz Ljubljane, Pražakova 12, z dnem 30. 4. 2015 izbriše iz imenika odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, ker se je sam odrekel opravljanju odvetniškega poklica zaradi upokojitve.

Prevzemnica poslov odvetniške pisarne Dušana Pajka je Tina Kramer, odvetnica iz Ljubljane, Slomškova ulica 4.

Obveščamo vas, da se Milena Pavšič, rojena dne 30. aprila 1953 v Bodoncih, odvetnica iz Ljubljane, Pražakova 12, z dnem 30. 4. 2015 izbriše iz imenika odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, ker se je sama odrekla opravljanju odvetniškega poklica zaradi upokojitve.

Prevzemnica odvetniške pisarne Milene Pavšič je Tina Kramer, odvetnica iz Ljubljane, Slomškova ulica 4.

Obveščamo vas, da se Ksenija Ocvirk, rojena dne 18. februarja 1956 v Ljubljani, odvetnica iz Ljubljane, Štihova 14, z dnem 19. 6. 2015 izbriše iz imenika odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, ker se je sama odrekla opravljanju odvetniškega poklica zaradi upokojitve.

Prevzemnik odvetniške pisarne Ksenije Ocvirk je odvetnik Dejan Šebenik iz Odvetniške pisarne Šebenik, d.o.o., Štihova ulica 14, Ljubljana.

Obveščamo vas, da se Janez Jamnik, rojen 19. 1. 1953 v Ljubljani, odvetnik iz Ljubljane, Prečna ulica 2, z dnem 19. 6. 2015 izbriše iz imenika odvetnikov Odvetniške zbornice Slovenije, ker se je sam odrekel opravljanju odvetniškega poklica zaradi upokojitve.

Prevzemnik poslov odvetniške pisarne Janeza Jamnika je odvetnik Matija Jamnik iz Odvetniške pisarne Jamnik d.o.o., Stegne 27, Ljubljana.

III. Spremembe

Obveščamo vas, da je firma odvetniške družbe: Odvetniška družba Ilič o.p.d.o.o., Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana spremenjena in sicer se spremenjena firma glasi: Odvetniška družba Ilič & Partnerji o.p.d.o.o., Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana.

Obveščamo vas, da z dnem 15. 5. 2015 preneha samostojno odvetništvo Janeza Verka, rojenega 24. 12. 1976 v Celju, odvetnika iz Celja, Vrunčeva ulica 1.

Odvetnik Janez Verk z dnem 16. 5. 2015 odvetniški poklic opravlja v okviru poslovanja Odvetniške pisarne Verk, d.o.o., Vrunčeva ulica 1, 3000 Celje.

Obveščamo vas, da se na podlagi izpiska iz matičnega registra o sklenjeni zakonski zvezi Upravne enote Ljubljana spremeni priimek odvetnice Helene Vranič iz Ljubljane, Komenskega ulica 36 (zaposlena v odvetniški družbi Odvetniki Šelih & partnerji o.p., d.o.o.), v: Helena Butolen.

Obveščamo vas, da je Dejan Šebenik, rojen 13. 7. 1980 v Ljubljani, odvetnik iz Ljubljane, z dnem 30. 4. 2015 prenehal opravljati odvetništvo kot odvetnik zaposleni pri odvetnici Kseniji Ocvirk, Štihova ulica 14, 1000 Ljubljana, glede na to, da je pričela poslovati odvetniška družba: Odvetniška pisarna Šebenik, d.o.o., Štihova ulica 14, 1000 Ljubljana.

Odvetnik Dejan Šebenik z dnem 1. 5. 2015 odvetniški poklic opravlja v okviru poslovanja Odvetniške pisarne Šebenik, d.o.o., Štihova ulica 14, 1000 Ljubljana.

Obveščamo vas, da je firma odvetniške družbe: Odvetniška družba Križaj & Trpin d.o.o., Komenskega ulica 36, 1000 Ljubljana spremenjena in sicer se spremenjena firma glasi: Odvetniška družba Trpin & Nemeč o.p., d.o.o., Komenskega ulica 36, 1000 Ljubljana.

Obveščamo vas, da bo Eva Golob, rojena 15. 8. 1980 v Slovenj Gradcu, odvetnica na Ravnah na Koroškem, Koroška cesta 14, z dnem 13. 5. 2015 prenehala

opravljati odvetništvo kot odvetnica zaposlena v Odvetniški pisarni Kos, Štumpf in partnerji, d.o.o., Koroška cesta 14, Ravne na Koroškem.

Odvetnica Eva Golob z dnem 14. 5. 2015 nadaljuje odvetniško dejavnost kot samostojna odvetnica na naslovu: Dobja vas 186, 2390 Ravne na Koroškem, GSM: 041 363 642, e-pošta: eva.golob@opeg.si.

Obveščamo vas, da odvetnica Tinka Berk, rojena 20. 4. 1985 v Mariboru, z dnem 6. 5. 2015 nadaljuje odvetniško dejavnost kot samostojna odvetnica na naslovu: Ulica škofa Maksimilijana Držečnika 6, 2000 Maribor, tel. 059/100-551, faks 059/100-553.

Obveščamo vas, da Ermina Kamenčič, rojena 4. 4. 1984 v Mariboru, odvetnica iz Ljubljane, Bleiweisova cesta 30, z dnem 30. 4. 2015 preneha opravljati odvetništvo kot odvetnica zaposlena v Odvetniški pisarni Fabiani, Petrovič, Jeraj d.o.o., Bleiweisova cesta 30, Ljubljana.

Odvetnica Ermina Kamenčič z dnem 1. 5. 2015 nadaljuje odvetniško dejavnost kot samostojna odvetnica na naslovu: Dunajska cesta 167, 1000 Ljubljana, tel. 01/200-96-83, faks 01/200-96-99.

Obveščamo vas, da bo odvetnica Maja Vagaja, rojena 22. 5. 1984 v Ljubljani, Poljanski nasip 8, 1000 Ljubljana, od dne 16. 4. 2015 dalje poslovala tudi kot samostojna odvetnica na istem naslovu: Poljanski nasip 8, 1000 Ljubljana.

Obveščamo vas, da Petra Smolnikar, rojena 5. 9. 1983 v Kranju, odvetnica iz Ljubljane, Tomšičeva 3, z dnem 30. 4. 2015 preneha opravljati odvetništvo kot odvetnica zaposlena v Odvetniški pisarni Schönherr – podružnica v Sloveniji, Tomšičeva 3, Ljubljana.

Odvetnica Petra Smolnikar z dnem 1. 5. 2015 nadaljuje odvetniško dejavnost kot samostojna odvetnica na istem naslovu: Tomšičeva 3, 1000 Ljubljana, tel. 01/200-09-80, faks 01/426-07-11.

Obveščamo vas, da Valter Urbančič, rojen 17. 11. 1967 v Postojni, odvetnik iz Kopra, Kolodvorska cesta 1, z dnem 30. 4. 2015 preneha opravljati odvetništvo kot odvetnik zaposlen pri odvetniku Janezu Starmanu, Kolodvorska cesta 1, Koper.

Odvetnik Valter Urbančič z dnem 1. 5. 2015 nadaljuje odvetniško dejavnost kot samostojni odvetnik na naslovu: Bazoviška cesta 32, 6250 Ilirska Bistrica, tel. 05/620-97-11, faks 05/620-97-12.

Obveščamo vas, da je odvetnici Mateji Resnik, roj. 7. 6. 1978 v Ljubljani, z dnem 31. 3. 2015 prenehalo delovno razmerje pri odvetnici Romani Sladič, Dalmatinova ulica 2, 2000 Ljubljana.

Odvetnica Mateja Resnik z dnem 1. 4. 2015 odvetniški poklic opravlja v okviru poslovanja Odvetniške pisarne Sladič & Resnik, d.o.o., Dalmatinova ulica 2, 1000 Ljubljana.

Obveščamo vas, da z dnem 15. 4. 2015 preneha samostojno odvetništvo Janeza Stuška, rojenega 23. 1. 1978 v Celju, odvetnika iz Ljubljane, Slovenska cesta 54.

Odvetnik Janez Stušek z dnem 16. 4. 2015 odvetniški poklic opravlja v okviru poslovanja Odvetniške pisarne Stušek d.o.o., Prešernova cesta 1, 3320 Velenje.

Obveščamo vas, da odvetnik Jaka Simončič, rojen 28. 8. 1983 v Ljubljani, z dnem 1. 4. 2015 nadaljuje odvetniško dejavnost kot samostojni odvetnik na naslovu: Dunajska cesta 167, 1000 Ljubljana, tel. 01/200-96-80, faks 01/200-96-99.

Obveščamo vas, da z dnem 20. 4. 2015 preneha samostojno odvetništvo Boštjana Špeca, rojenega 28. 10. 1970 v Mariboru, odvetnika iz Ljubljane, Kolodvorska ulica 3, glede na to, da je pričela poslovati odvetniška družba: Odvetniška družba Špec o.p. d.o.o., Kolodvorska ulica 3, 1000 Ljubljana.

Odvetnik Boštjan Špec z dnem 21. 4. 2015 odvetniški poklic opravlja v okviru poslovanja Odvetniške družbe Špec o.p. d.o.o., Kolodvorska ulica 3, 1000 Ljubljana.

Obveščamo vas, da z dnem 31. 3. 2015 preneha samostojno odvetništvo Mihe Laha, rojenega 26. 8. 1980 v Mariboru, odvetnika iz Maribora, Partizanska cesta 36, glede na to, da je pričela poslovati odvetniška družba: Odvetniška pisarna Primec & Lah, d.o.o., Partizanska cesta 36, 2000 Maribor.

Odvetnik Miha Lah z dnem 1. 4. 2015 odvetniški poklic opravlja v okviru poslovanja Odvetniške pisarne Primec & Lah, d.o.o., Partizanska cesta 36, 2000 Maribor.

Obveščamo vas, da z dnem 31. 3. 2015 preneha samostojno odvetništvo Filipa Primca, rojenega 20. 3. 1983 v Mariboru, odvetnika iz Maribora, Partizanska cesta 36, glede na to, da je pričela poslovati odvetniška družba: Odvetniška pisarna Primec & Lah, d.o.o., Partizanska cesta 36, 2000 Maribor.

Odvetnik Filip Primec z dnem 1. 4. 2015 odvetniški poklic opravlja v okviru poslovanja Odvetniške pisarne Primec & Lah, d.o.o., Partizanska cesta 36, 2000 Maribor.

VI. Preselitve

Obveščamo vas, da je Miran Žilavec, odvetnik iz Murske Sobotne preselil sedež pisarne z naslova Lenavska ulica 11, Murska Sobota, na novi naslov: Slomškova ulica 17, 9000 Murska Sobota, tel. 02/530-00-70, 02/530-00-71 in 02/530-00-72, faks 02/530-00-74.

Obveščamo vas, da je Odvetniška pisarna Kostrevec, d.o.o. (odvetnik mag. Denis Kostrevec) preselila sedež pisarne z naslova Trg Osvobodilne fronte 14, Ljubljana, na novi naslov: Štihova ulica 14, 1000 Ljubljana, tel. 01/430-07-36, faks 01/430-05-36.

Obveščamo vas, da bo Iztok Ščernjavič, odvetnik iz Ljubljane, z dnem 1. 5. 2015 preselil sedež pisarne z naslova Kolodvorska 7, 1000 Ljubljana, na novi naslov: Brncičeva 13, 1231 Ljubljana – Črnuče, GSM: 031/687-561, faks 01/507-26-02.

Obveščamo vas, da je Marko Ketler, odvetnik iz Ljubljane preselil sedež pisarne z naslova Trg republike 3, Ljubljana, na novi naslov: Dunajska cesta 167, 1000 Ljubljana, tel. 01/200-96-80, faks 01/200-96-99.

Obveščamo vas, da je mag. Rudolf Vouk, vpisan v imenik tujih odvetnikov pri Odvetniški zbornici Slovenije po 34.b in 34.c členu Zakona o odvetništvu, pod poklicnim nazivom RECHTSANWALT, preselil sedež pisarne z naslova Opekarska cesta 11, Ljubljana, na novi naslov: Komenskega 12, 1000 Ljubljana, tel. 01/292-70-66 in 01/292-70-68.

Obveščamo vas, da je dr. Roland Grilc, vpisan v imenik tujih odvetnikov pri Odvetniški zbornici Slovenije po 34.b in 34.c členu Zakona o odvetništvu, pod poklicnim nazivom RECHTSANWALT, preselil sedež pisarne z naslova Opekarska cesta 11, Ljubljana, na novi naslov: Komenskega 12, 1000 Ljubljana, tel. 01/292-70-66 in 01/292-70-68.

Obveščamo vas, da je dr. Maria Škof, vpisana v imenik tujih odvetnikov pri Odvetniški zbornici Slovenije po 34.b in 34.c členu Zakona o odvetništvu, pod poklicnim nazivom RECHTSANWÄLTIN, preselila sedež pisarne z naslova Opekarska cesta 11, Ljubljana, na novi naslov: Komenskega 12, 1000 Ljubljana, tel. 01/292-70-66 in 01/292-70-68.

Obveščamo vas, da Bojan Celar, odvetnik iz Ljubljane, z dnem 15. 4. 2015 preseli sedež pisarne z naslova Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana, na novi naslov: Selanov trg 6, 1000 Ljubljana, tel. 01/620-22-08, faks 01/620-22-09.

V. Družbe

Obveščamo vas, da je pričela poslovati odvetniška družba: Odvetniška družba Križaj o.p., d.o.o., Komenškega ulica 36, 1000 Ljubljana.

Obveščamo vas, da je pričela poslovati odvetniška družba: Sara Pušenjak odvetniška pisarna, družba za opravljanje odvetniškega poklica, d.o.o., Obrtna ulica 24, 9000 Murska Sobota.

Odvetniška zbornica Slovenije

Št. 60404-11/2015-2

Ob-2179/15

Na podlagi Pravilnika o razpolaganju s stvarnim premoženjem – 1 družba SŽ – Infrastruktura d.o.o.: vabi k nakupu premičnin: neuporabnega materiala.

Vrsta posla: odprodaja neuporabnega materiala.

Lokacija: območje Ljubljane.

Predmet prodaje obsega:

– cca 24 ton neuporabnega bakra (kontaktni vodnik Ri 100 in bakrene pletenice Cu 120, z vsebnostjo sponkinox, bron, železo).

Ocenjena vrednost prodaje znaša: 105.600,00 EUR brez DDV-ja.

Javno odpiranje ponudb bo opravljeno 3. 6. 2015 ob 12. uri, na naslovu: SŽ, d.o.o., Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana, Službe za nabavo in investicije (sejna soba 606).

Posebne zahteve prodajalca bodo navedene v navodilu za oblikovanje ponudb.

Zainteresirani ponudniki so v 12 dneh po objavi vabila dolžni prevzeti navodilo za oblikovanje ponudb, ki vsebuje tudi dodatna pojasnila v zvezi s predmetom prodaje in v skladu s tem navodilom v 13 dneh po objavi vabila predložiti svoje ponudbe. Zahtevo za prevzem navodila so ponudniki dolžni nasloviti na Slovenske železnice, d.o.o., Služba za nabavo in investicije, in sicer po faksu 01/29-14-833 ali po elektronski pošti: jelka.kosmac@slo-zeleznice.si. Informacije na tel. 01/29-14-634.

SŽ – Infrastruktura, d.o.o.

Ob-2210/15

V imenu in po pooblastilu Republike Slovenije kot lastnika in Centra za usposabljanje, delo in varstvo Dolfke Boštjančič, Draga 1, Ig, kot uporabnika in upravjalca na podlagi 22. člena Zakona o o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter sklepa Direktorata za socialne zadeve Ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti št. 478-17/2014 z dne 8. 9. 2014, v povezavi z Odstopom v reševanje Sekretariata Ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti št. 478-17/2014-3 z dne 30. 3. 2015, objavljamo

javno zbiranje ponudb

za odkup poslovnih prostorov v 1. nadstropju poslovne zgradbe z naslovom Taborska cesta 13, Grosuplje, v izmeri 276,30 m², z ID znakom 1783-1231-19.

Predmetni poslovni prostori so bili s cenitvenim poročilom št. PP-150327-1, z dne 27. 3. 2015 sodnega cenilca za gradbeništvo Srečka Veseliča ocenjeni na tržno vrednost 215.000,00 EUR (778,00 EUR za m²).

S to objavo sporočam, da Center za usposabljanje, delo in varstvo Dolfke Boštjančič, Draga 1, Ig, kot uporabnik in upravljalec premoženja Republike Slovenije v imenu in za račun Republike Slovenije pristopa k prodaji predmetnih poslovnih prostorov z javnim zbiranjem ponudb. Izhodiščna prodajna cena znaša ocenjenih 215.000,00 EUR.

Prodajni pogoji:

Predmet prodaje so poslovni prostori v 1. nadstropju poslovne zgradbe z naslovom Taborska cesta 13, Grosuplje, v izmeri 276,30 m², z ID znakom 1783-1231-19, s skupnimi deli in napravami stavbe, katerih lastnik je Republika Slovenija.

Izklicna prodajna vrednost poslovnih prostorov je najmanj 215.000,00 EUR.

Rok za oddajo ponudbe je 8. 6. 2015 do 12. ure. Ponudbe se oddajo po pošti na naslov: Odvetnik Anton Pregelj, Beethovnova ulica 5, Ljubljana ali osebno na istem naslovu.

Varščina znaša 10% prodajne cene in sicer 21.500,00 EUR. Varščina se plača na fiduciarni račun odvetnika Antona Preglja, Beethovnova ulica 5, Ljubljana pri AbankaVipa d.d., št. SI56 0510 0801 2816 408. Prodaje se udeležijo le tisti, ki navedeni račun plačajo varščino najmanj do vključno 5. 6. 2015.

Prepozne ponudbe, ponudbe pod izklicno ceno in brez priloženega dokazila o plačani varščini pod temi prodajnimi pogoji so neveljavne in se jih ne bo upoštevalo.

Pooblaščenec pravne osebe, ki se namerava udeležiti postopka zbiranja ponudb mora biti vpisan na dan odpiranja ponudb v sodni register kot zakoniti zastopnik pravne osebe oziroma mora imeti ustrezno pooblastilo zakonitega zastopnika pravne osebe. Fizične osebe morajo predložiti osebni dokument, iz katerega mora izhajati tudi državljanstvo fizične osebe.

Izbranemu kupcu se varščina vsteeje v kupnino, morebitnim preostalim ponudnikom pa se varščina vrne v roku osmih delovnih dni po odprtju ponudb in izbiri najboljšega ponudnika – kupca.

Kupoprodajna pogodba se sklene v roku 15 dneh po opravljeni izbiri kupca. Davek od prometa nepremičnin plača kupec. Preostanek kupnine plača kupec v roku 15 dni po sklenitvi kupoprodajne pogodbe na račun, naveden v pogodbi. Rok plačila kupnine, je bistvena sestavina kupoprodajne pogodbe.

V primeru, da izbrani ponudnik v roku 15 dni ne podpiše kupoprodajne pogodbe, prodajalec z njim ni več dolžan skleniti kupoprodajne pogodbe in zadrži vplačano varščino. Pogodba se sklepa po načelu videno–kupljeno.

Odpiranje ponudb bo v prostorih odvetniške pisarne Antona Preglja, Beethovnova ulica 5, Ljubljana, 10. 6. 2015 ob 12. uri. Odpiranje ponudb bo vodil Odvetnik Anton Pregelj.

Odpiranja ponudb se lahko udeležijo le predstavniki ali pooblaščeneci pravnih oseb in fizične osebe, ki so oddale veljavne ponudbe.

Prednost pri izbiri bo imel kupec, ki bo ponudil najvišjo nakupno ceno. Kolikor bo več ponudnikov ponudilo enako nakupno ceno, bo izbran ponudnik, ki bo ponudil najboljše plačilne pogoje. V primeru, da bo več ponudnikov ponudilo enako ceno in enake plačilne pogoje, se bo med njimi izbralo kupca po pogojih javne dražbe, s tem, da bo najnižji znesek višanja 1.000,00 EUR, izklicna cena pa bo cena, ki jo je ponudil najugodnejši ponudnik.

Kot ponudniki lahko sodelujejo vse pravne osebe s sedežem v Republiki Sloveniji ali drugi državi članici Evropske unije ter polnoletne ter poslovno in opravično sposobne fizične osebe, državljanke Republike Slovenije ali države članice Evropske unije. Pravna oseba mora dokazilo o obstoju – izpis iz sodnega ali trgovskega registra predložiti ponudbi. Fizična oseba mora ponudbi predložiti kopijo potrdila o državljanstvu ali ustreznega dokumenta, iz katerega bo razvidno državljanstvo ponudnika.

Sestavni del kupoprodajne pogodbe bo določilo o odkupni pravici v korist države oziroma drugo določilo, ki po svoji naravi ponudnikom preprečuje možnost nakupa takih nepremičnin z namenom njihove kasnejše prodaje po višji oziroma tržni ceni.

Vlada in organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, ali pooblaščenca oseba s soglasjem predstojnika lahko ta postopek prodaje ustavita do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije

Vsebinska pisna ponudba:

Pisna ponudba mora vsebovati:

- podatke o ponudniku ter vsa dokazila in priloge zahtevane v prodajnih pogojih;
- matično oziroma EMŠO številko in davčno številko ponudnika;
- kolikor ponudnika zastopa pooblaščenec in le-ta ni odvetnik, pisno pooblastilo, overjeno pri notarju;
- navedbo nepremičnine, ki je predmet ponudbe;
- ponujeno ceno nepremičnine, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene;
- rok plačila kupnine;
- dokazilo o plačilu varščine;
- lastnoročno podpisano izjavo ponudnika, kolikor je to fizična oseba in zakonitega zastopnika ponudnika, kolikor je to pravna oseba, da se strinja z vsemi pogoji razpisa;
- lastnoročno podpisano izjavo ponudnika, kolikor je to fizična oseba in zakonitega zastopnika ponudnika, kolikor je to pravna oseba, da ponudba velja še 45 dni od dneva zbiranja ponudb;
- številko transakcijskega oziroma drugega računa ponudnika za morebitno vračilo varščine.

V primeru zanimanja, vam cenilno poročilo pošljem na podlagi poziva, prejetega z vaše strani na elektronski naslov: anton.pregelj@pregelj.si po elektronski pošti. Do izteka roka za oddajo ponudb je mogoč na podlagi predhodnega dogovora tudi ogled predmetnih prostorov. Za ogled se je potrebno dogovoriti najmanj tri dni pred samim ogledom, zadnji mogoč termin ogleda pa je 3. 6. 2015.

Odvetnik Anton Pregelj, Ljubljana

Ob-2193/15

Na podlagi 46. člena Uredbe o prodaji in drugih oblikah razpolaganja s finančnim premoženjem države in občin (Uradni list RS, št. 123/03, s spremembami in dopolnitvami) objavljamo

obvestilo o javnem vabilu

k oddaji nezavezujočih ponudb v javnem razpisu za nakup deleža v celoti ali delno in/ali povečanje osnovnega kapitala družbe Marifarm d.o.o.

Obstoječi lastnik Javni zdravstveni zavod Mariborske lekarne Maribor, Minařikova ulica 6, 2000 Maribor, kot edini družbenik družbe Marifarm, proizvodnja in storitve d.o.o., Minařikova ulica 8, 2000 Maribor, Slovenija, se je odločil začeti postopek prodaje svojega lastniškega deleža v družbi Marifarm v celoti ali delno in/ali povečanja osnovnega kapitala družbe Marifarm d.o.o.

Marifarm je družba, ki se ukvarja s proizvodnjo in pakiranjem farmacevtskih izdelkov.

P&S CAPITAL d.o.o. nastopa kot izključni finančni svetovalec lastnika v povezavi z omenjenim postopkom prodaje lastniškega deleža in/ali povečanja osnovnega kapitala.

Informacije o načrtovanem postopku prodaje in/ali povečanju osnovnega kapitala so na voljo na zahtevo pri spodaj navedenem predstavniku: Alenka Hočevar, samostojna svetovalka, P&S CAPITAL d.o.o., Slovenija, tel. +386/1/23-43-315, elektronski naslov: alenka.hocevar@p-s.com.

Javno vabilo je v celoti dostopno na spletni strani <http://www.marifarm.si>.

Marifarm d.o.o.

Št. 1873/15

Ob-2224/15

Obvestilo o pričetku kandidacijskega postopka

Volilna komisija IZS v sestavi Simone Čeh, univ. dipl. inž. geod. (predsednica), Tomaža Kern, univ. dipl. inž. el. in Gregorja Kušar, univ. dipl. kem. (člana), imenovana s sklepom predsednika zbornice št. 1872/15/VOD-ČR z dne 19. 5. 2015, skladno z 79. členom Statuta IZS obvešča upravni odbor IZS, upravni odbor matične sekcije MST, upravni odbor matične sekcije MSGeo in člane o začetku kandidacijskega postopka za izvolitev:

- 1 člana strokovnega sveta iz MST,
- 2 člana strokovnega sveta iz MSGeo.

Kandidate za zgoraj navedene funkcije, ki so člani IZS, vpisani v imenik IZS, lahko skladno z 78. členom Statuta IZS predlagajo:

- upravni odbor zbornice s sklepom,
- upravni odbor matične sekcije MST s sklepom,
- upravni odbor matične sekcije MSGeo s sklepom,
- najmanj trije člani zbornice, vpisani v imenik IZS, s svojimi podpisi.

Vsaka matična sekcija je dolžna predlagati v izvolitev najmanj toliko kandidatov, kot jih je potrebno izvoliti.

Nezdružljivost funkcij (po 92. členu Statuta IZS):

Disciplinski tožilec in njegovi namestniki, predsednik in člani disciplinske komisije, predsednik in člani disciplinskega sodišča ter predsednik in člani nadzornega odbora zbornice ne morejo kandidirati za druge organe in delovna telesa zbornice.

Predsednik zbornice, predsednik nadzornega odbora in predsedniki upravnih odborov matičnih sekcij ne morejo biti člani komisije za statut in poslovnik.

Funkcija člana strokovnega sveta matične sekcije ni združljiva s funkcijami v drugih organih in delovnih telesih zbornice.

Volitve za člane strokovnega sveta MST in MSGeo bodo potekale na zboru MST in zboru MSGeo.

Upravni odbor IZS, upravni odbor MST, upravni odbor MSGeo in člane pozivamo, da sodelujejo v kandidacijskem postopku skladno s statutom IZS in volilni komisiji predlagajo kandidate za zgoraj navedeno mesto.

Kandidacijski postopek traja do vključno 5. 7. 2015. Naslov za vložitev kandidatur je Inženirska zbornica Slovenije, Volilna komisija IZS, Jarška cesta 10b, 1000 Ljubljana.

Inženirska zbornica Slovenije

Objave gospodarskih družb

Ob-2219/15

Skladno z določilom drugega odstavka 75. člena v zvezi z drugim odstavkom 670. člena ZGD-1, podjetnik Grand hotel Ocean, Daniel Savski, s.p., gostinstvo, trgovina, posredništvo in druge storitve, s skrajšano firmo Grand hotel Ocean, Daniel Savski, s.p., s poslovnim naslovom Partizanska cesta 39, 2000 Maribor, matična številka 3825795000, obvešča upnike, da bo prenesel dejavnost na novoustanovljeno družbo, po postopku in na način, kot je opredeljen v 668.–672. členu ZGD-1 ter da bo z dnem vpisa prenosa podjetja na novo kapitalsko družbo v sodni register, prenehal opravljati dejavnost kot samostojni podjetnik.

Grand hotel Ocean, Daniel Savski, s.p.

Zavarovanja terjatev

SV 335/15

Ob-2206/15

Na podlagi notarskega zapisa notarke Majde Lokošek, opr. št. SV 335/15, DK 27/15, z dne 18. 5. 2015, je bila nepremičnina: 2-sobno stanovanje s pripadajočo drvarnico in skupno neto tlorisno površino dela stavbe 64,68 m², ki je po Elaboratu predlagano za vpis v kataster stavb kot posamezni del št. 35 v stavbi 5446, k.o. 1959 Domžale (ID znak: 1959-5446-35) in označeno s številko stanovanja 25 in se nahaja v 8. etaži oziroma 5. nadstropju stanovanjske stavbe z ID znakom 1959-5446 na Ljubljanski cesti 81 v Domžalah, ki se nahaja na parc. št. 3859/2, 3896/5, 3896/1, 3896/6 in 3895/3, vse k.o. 1959 Domžale in je last zastavitelja Travljanin Senada do 1/1, zastavljena v korist Banke Sparkasse d.d., 1000 Ljubljana, Cesta v Kleče 15, matična številka 2211254000, zaradi zavarovanja terjatve v višini 100.000,00 EUR s pp.

SV 245/15

Ob-2211/15

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa notarja mag. Bančov Fredija iz Trebnjega, opr. št. SV-246/15, z dne 15. 5. 2015, je bilo dvosobno stanovanje na naslovu Gubčeva cesta 11, 8210 Trebnje, v skupni izmeri 59,30 m², z ident. št. 1422-761-52, ki se nahaja v večstanovanjski stavbi, stoječi na parc. št. 369/7, k.o. 1422-Trebnje, ki ni vpisana v zemljiško knjigo, skladno z določbo 254. člena ZIZ, izključna last zastaviteljice Šušteršič Marije, stan. Cankarjeva ulica 35, 8210 Trebnje, zastavljena v korist banke UniCredit banka Slovenija d.d., Šmartinska 140, 1000 Ljubljana, mat. št. 5446546000, za zavarovanje denarne terjatve v višini 306.000,00 EUR.

SV 246/15

Ob-2212/15

Na podlagi notarskega zapisa notarja mag. Bančov Fredija iz Trebnjega, opr. št. SV- 245/15, z dne 15. 5. 2015, je bilo dvosobno stanovanje na naslovu Gubčeva cesta 11, 8210 Trebnje, v skupni izmeri 59,30 m², z ident. št. 1422-761-52, ki se nahaja v večstanovanjski stavbi, stoječi na parc. št. 369/7, k.o. 1422-Trebnje, ki ni vpisana v zemljiško knjigo, skladno z določbo 254. člena ZIZ, izključna last zastaviteljice Šušteršič Marije, stan. Cankarjeva ulica 35, 8210 Trebnje, zastavljena v korist banke UniCredit banka Slovenija d.d., Šmartinska 140, 1000 Ljubljana, mat. št. 5446546000, za zavarovanje denarne terjatve do maksimalne višine 63.000,00 EUR.

SV 639/2015

Ob-2218/15

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa notarke Ines Bukovič iz Maribora, opr. št. SV 639/2015 z dne 19. 5. 2015, je stanovanje številka 139, v skupni izmeri 54,73 m², ki se nahaja v IX. nadstropju večstanovanjske stavbe v Mariboru, Kardejeva cesta 57, stoječe na parceli št. 100/1, k.o. 678 – Spodnje Radvanje, ID znak: 678-2553-139, last zastaviteljice Nemeč Božice, na podlagi prodajne pogodbe z dne 20. 12. 2007, sklenjene med zastaviteljico Nemeč Božico, kot kupovalko in Novo kreditno banko Maribor d.d., kot prodajalko, zastavljeno v korist Nove KBM d.d., matična številka 5860580000, s poslovnim naslovom Ulica Vita Kraigherja 4, 2000 Maribor, za zavarovanje denarne terjatve v višini 50.300,00 CHF z obrestmi in stroški.

Objave sodišč

Izvršbe

0237 In 45/2015

Os-2127/15

Okrajno sodišče v Kopru je v izvršilni zadevi upnika VBS Leasing družba za financiranje, consulting in trgovino, d.o.o., Dunajska cesta 128A, Ljubljana, ki ga zastopa odv. družba Dobravc-Tatalovič & Kač o.p. d.o.o., Nazorjeva ul. 2 Ljubljana – dostava, proti dolžniku Milanu Lončina, Kolomban 9G, Ankarano – Ancarano, zaradi izterjave 1.121,00 EUR, skenilo:

Predlogu upnika za dovolitev izvršbe z novim izvršilnim sredstvom se ugotovi in se izvršba poleg že dovoljenih sredstev izvršbe s sklepom o izvršbi Okrajnega sodišča v Kopru, opr. št. I 319/2014 z dne 26. 6. 2014, dovoli še na predlagano izvršbo na nepremičnino, ki ni vpisana v zemljiško knjigo, in sicer posamezni del stavbe št. 4, v stavbi št. 89, k.o. 2606 Semedela, na naslovu Ulica za gradom 29, Koper, z uporabno površino 92,00 m² in neto tlorisno površino 146,90 m², v lasti dolžnika do celote, z rubežem nepremičnine, z ugotovitvijo vrednosti nepremičnine, s prodajo nepremičnine in s poplačilom upnika iz zneska, dobljenega s prodajo. Z rubežem pridobi upnik zastavno pravico na nepremičnini z učinki tudi proti tistemu, ki pozneje pridobi lastninsko pravico na tej nepremičnini.

Za izvršitelja, ki bo opravil rubež nepremičnine, se določi Marijan Hojs, Maistrova ulica 16, Kamnik (drugi odstavek 211. člena Zakona o izvršbi in zavarovanju, v nadaljevanju: ZIZ).

Okrajno sodišče v Kopru
dne 16. 3. 2015

In 947/2013

Os-2219/14

Na podlagi sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. In 947/2013 z dne 25. 11. 2013 je bil dne 23. 12. 2013 opravljen v korist upnika Mitje Zvržina in upnice Darje Zvržina, oba Ljubljanska cesta 133, Domžale, rubež nepremičnine, ki ni vpisana v zemljiško knjigo, to je lokal št. 6, v izmeri 58,58 m², ki se nahaja v suternu objekta Fakultete za družbene vede v Ljubljani, skupaj z enim parkirnim mestom v 1. kleti navedenega objekta in solastninska pravica v idealnem solastninskem deležu 7/10000 na skupnih prostorih celotnega objekta Fakultete za družbene vede, Kardeljeva ploščad 5, Ljubljana, stoječega na parc. št. 430/1, 856, 859, 446/1, 418/1, 436/1, 515/5, 430/3, 430/4 in 420/2, vse k.o. Brinje I, pri čemer solastniški delež 7/10000 v naravi predstavlja gostinski vrt pred navedenim lokalom, v izmeri ca. 250 m², last dolžnice Erike Young, Ogrinova ulica, Lavrica 18, Škofljica.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 2. 4. 2014

VL 186166/2012

Os-2120/15

Na podlagi sklepa o nadaljevanju izvršbe z novim izvršilnim sredstvom Okrajnega sodišča v Mariboru

VL 186166/2012 (z združenimi: VL 186169/2012, VL 87834/13 in VL 87884/2013) z dne 29. 11. 2013, zaradi izterjave denarnih terjatev v skupni višini 1.059,98 EUR s pp, je bil v korist upnika Staninvest d.o.o. Maribor, dne 22. 4. 2015 opravljen rubež nepremičnine – poslovni prostor v objektu F, S23 na naslovu Cesta proletarskih brigad 57, Maribor, v velikosti 118,80 m², ki stoji na parc. št. 80/4, k.o. Spodnje Radvanje, last dolžnika Slopek d.o.o. Maribor, do 1/1 celote.

Okrajno sodišče v Mariboru
dne 4. 5. 2015

Amortizacije

N 7/2015

Os-2082/15

Okrajno sodišče v Ajdovščini vodi na predlog Zavoda RS za zaposlovanje, Rožna dolina, Cesta IX/6, ki ga zastopa Vinko Kaplan, postopek za amortizacijo (razveljavitev) dveh menic, in sicer:

1. bianco menice, izpolnjene s podpisom glavnega meničnega dolžnika (trasanta) Procom poslovanje z nepremičninami d.o.o., ki ga je zastopal direktor Boris Ambrožič, in s podpisom meničnega poroka Borisa Ambrožiča. Menica je unovčljiva pri NLB d.d., Poslovalnici Ajdovščina, Tovarniška 1 in

2. bianco menice, izpolnjene s podpisom glavnega meničnega dolžnika (trasanta) Procom poslovanje z nepremičninami d.o.o., ki ga je zastopal direktor Boris Ambrožič, in s podpisom meničnega poroka Borisa Ambrožiča. Menica je unovčljiva pri NLB d.d., Poslovalnici Ajdovščina, Tovarniška 1.

Sodišče poziva tistega, ki ima eno ali drugo ali obe menici v rokah, da ju pokaže sodišču v roku 60 dni od objave tega razglasa, sicer bo sodišče vsako nepokazano menico razglasilo za nično.

Okrajno sodišče v Ajdovščini
dne 4. 5. 2015

Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih

D 21/2015

Os-1923/15

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici je po okrajnem sodniku Srečku Ritonji, v zapuščinski zadevi po pokojni Vrh Cvijeti, roj. 12. 7. 1940 iz Ratečevega brda 6, ki je umrla 15. 1. 2015 s sklepom z dne 8. 4. 2015 zapuščinemu dediču, nečaku Živojinu Bačižu, neznanega bivališča v Bosni in Hercegovini postavilo začasnega zastopnika, odvetnika Mirana Škrinjarja iz Ajdovščine. Začasni zastopnik ima v tem zapuščinskem postopku vse pravice in dolžnosti zakonitega zastopnika. Dediča bo zastopal od dneva postavitve in vse do takrat, dokler dedič ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler Center za socialno delo ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici
dne 14. 4. 2015

P 42/2015 Os-2088/15

Okrajno sodišče v Krškem je po okrajnem sodniku Bojanu Trampušu v pravdni zadevi tožeče stranke 1. Davorin Budna, stan. 27-2 Rue Longue, 57800 Freyming – Merlebach, Francija in 2. Mateja Budna, stan. Celovška c. 264, p. Ljubljana, ki ju zastopa odv. Zoran Dular iz Krškega, zoper toženo stranko Moniko Štriker, sedaj neznanega naslova, zaradi z.k. izvedbe darilne pogodbe z dne 7. 8. 1998, izven naroka dne 4. 5. 2015, sklenilo:

toženi stranki Moniki Štriker, sedaj neznanega naslova, se postavi začasna zastopnica odv. Marija Vrisk, ki bo zastopala toženo stranko v pravdni zadevi z opr. št. P 42/2015.

Okrajno sodišče v Krškem
dne 4. 5. 2015

VL 183202/2014 Os-2124/15

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor, ki ga zastopa zak. zast. Vlado Pulko, proti dolžniku Srečku Kropec, Jakob-Gschiel-Gasse 2/19, Avstrija, ki ga zastopa zač. zast. Gobec-Vrtovec Breda – odvetnica, Glinškova ulica 6, Maribor, zaradi izterjave 353,25 EUR, sklenilo: dolžniku Srečku Kropec, Jakob-Gschiel-Gasse 2/19, Avstrija, se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi odv. Breda Gobec-Vrtovec, Glinškova 6, Maribor.

Začasna zastopnica bo zastopala dolžnika vse dotlej, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 5. 5. 2015

N 5/2015 Os-2012/15

Okrajno sodišče v Piranu je po okrajni sodnici Ireni Šik Zabukovec v nepravdni zadevi predlagatelja Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji – DARS, d.d., Ulica XIV. Divizije 4, Celje, zoper nasprotnega udeleženca Antona Corbatta, neznanega bivališča, zaradi sodnega depozita (pcto. 128,50 EUR), ob smiselni uporabi 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 37. členom Zakona o nepravdnem postopku – ZNP s sklepom opr. št. N 5/2015 z dne 17. 3. 2015 postavilo nasprotnemu udeležencu Antonu Corbattu začasno zastopnico odvetnico Viktorijo Badovinac Švarc iz Kopra.

Začasna zastopnica bo zastopala nasprotnega udeleženca Antona Corbatta v postopku vse do takrat, dokler nasprotni udeleženec ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem.

Okrajno sodišče v Piranu
dne 21. 4. 2015

N 6/2015 Os-2013/15

Okrajno sodišče v Piranu je po okrajni sodnici Ireni Šik Zabukovec v nepravdni zadevi predlagatelja Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji – DARS, d.d., Ulica XIV. Divizije 4, Celje, zoper nasprotno udeleženko Katerino Corbatta, neznanega bivališča, zaradi sodnega de-

pozita (pcto. 128,50 EUR), ob smiselni uporabi 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 37. členom Zakona o nepravdnem postopku – ZNP s sklepom opr. št. N 6/2015 z dne 17. 3. 2015 postavilo nasprotni udeleženki Katerini Corbatta začasno zastopnico odvetnico Viktorijo Badovinac Švarc iz Kopra.

Začasna zastopnica bo zastopala nasprotno udeleženko Katerino Corbatta v postopku vse do takrat, dokler nasprotna udeleženka ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem.

Okrajno sodišče v Piranu
dne 21. 4. 2015

N 7/2015 Os-2014/15

Okrajno sodišče v Piranu je po okrajni sodnici Ireni Šik Zabukovec v nepravdni zadevi predlagatelja Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji – DARS, d.d., Ulica XIV. Divizije 4, Celje, zoper nasprotno udeleženko Henriko Lavrinskič, neznanega bivališča, zaradi sodnega depozita (pcto. 12.570,10 EUR), ob smiselni uporabi 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 37. členom Zakona o nepravdnem postopku – ZNP s sklepom opr. št. N 7/2015 z dne 17. 3. 2015 postavilo nasprotni udeleženki Henriki Lavrinskič začasno zastopnico odvetnico Viktorijo Badovinac Švarc iz Kopra.

Začasna zastopnica bo zastopala nasprotno udeleženko Henriko Lavrinskič v postopku vse do takrat, dokler nasprotna udeleženka ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem.

Okrajno sodišče v Piranu
dne 21. 4. 2015

N 10/2015 Os-2015/15

Okrajno sodišče v Piranu je po okrajni sodnici Ireni Šik Zabukovec v nepravdni zadevi predlagatelja Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji – DARS, d.d., Ulica XIV. Divizije 4, Celje, zoper nasprotnega udeleženca Ivana Parma, neznanega bivališča, zaradi sodnega depozita (pcto. 3.586,80 EUR), ob smiselni uporabi 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 37. členom Zakona o nepravdnem postopku – ZNP s sklepom opr. št. N 10/2015 z dne 17. 3. 2015 postavilo nasprotnemu udeležencu Ivanu Parma začasno zastopnico odvetnico Viktorijo Badovinac Švarc iz Kopra.

Začasna zastopnica bo zastopala nasprotnega udeleženca Ivana Parma v postopku vse do takrat, dokler nasprotni udeleženec ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem.

Okrajno sodišče v Piranu
dne 21. 4. 2015

N 12/2015 Os-2016/15

Okrajno sodišče v Piranu je po okrajni sodnici Ireni Šik Zabukovec v nepravdni zadevi predlagatelja Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji – DARS, d.d., Ulica XIV. Divizije 4, Celje, zoper nasprotnega udeleženca Almerigo Vascotto, neznanega bivališča, zaradi sodnega depozita (pcto. 3.260,95 EUR), ob smiselni uporabi 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 37. členom Zakona o nepravdnem postopku – ZNP s sklepom opr. št. N 12/2015 z dne 17. 3. 2015 postavilo nasprotnemu udeležencu Almerigu Vascotto začasno zastopnico odvetnico Viktorijo Badovinac Švarc iz Kopra.

Začasna zastopnica bo zastopala nasprotnega udeleženca Almeriga Vascotta v postopku vse do takrat,

dokler nasprotni udeleženec ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem.

Okrajno sodišče v Piranu
dne 21. 4. 2015

Oklici dedičem

D 258/71

Os-2035/15

Pri Okrajnem sodišču v Domžalah teče pod opr. št. D 258/71 postopek za izdajo dodatnega sklepa o dedovanju po pokojni Marjani Skok, rojena 29. 8. 1890, državljanka Jugoslavije, umrla 4. 11. 1971, nazadnje stanujoča Ropretova pot 5, Mengeš, glede naknadno najdenega premoženja, ki ga predstavljata nepremičnini ½ parc. št. 500/1 in 500/2, obe k.o. 1938 - Mengeš.

V krog zakonitih dedičev spadajo tudi Peter Skok, Anton Skok in Ivana Snaj, vsi nazadnje stanujoči RR 1 Stn. Main, Georgetown, Kanada, oziroma njihovi dediči, katere sodišče poziva oziroma njihove dediče, da se v enem letu po objavi tega oklica prijavijo tukajšnjemu sodišču kot dediči.

Po preteku tega roka bo sodišče izdalo dodatni sklep o dedovanju na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Domžalah
dne 9. 2. 2015

D 219/2011

Os-3663/14

Miklavčič Anton, iz Pobegov, je dne 30. 1. 1979 umrl in ni zapustil oporoke.

Tisti, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, naj se priglasijo sodišču v enem letu od objave oklica v Uradnem listu RS.

Če se po preteku enega leta od objave oklica ne zglesi noben dedič, bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga. Neznanim dedičem je bila postavljena skrbnica Bistra Podgornik Tonello, Dekani 209/a, Dekani.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 8. 10. 2014

D 534/2013

Os-4258/14

Crevatin Giuseppe pok. Antona, neznanega biva-lišča, je dne 23. 12. 1931 umrl in ni zapustil oporoke.

Tisti, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, naj se priglasijo sodišču ali skrbnici v enem letu od objave oklica v Uradnem listu RS.

Če se po preteku enega leta od objave tega oklica ne zglesi noben dedič, bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga. Neznanim dedičem je bila postavljena skrbnica Bistra Podgornik Tonello, Dekani 209a, Dekani.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 18. 12. 2014

D 252/2014

Os-2139/15

Pri Okrajnem sodišču v Kopru je v teku zapuščinski postopek po pokojnem Knez Ivanu, roj. 1. 6. 1851, nazadnje stanujočem v Movražu, umrlega dne 16. 3. 1929.

Sodišču niso znani vsi zakoniti dediči zapustnika oziroma njihovi potomci. Tisti, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, naj se priglasijo sodišču v enem letu od objave oklica v Uradnem listu RS.

Če se po preteku enega leta od objave tega oklica ne zglesi noben dedič, bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Neznane dediče začasno zastopa skrbnica za poseben primer Bistra Podgornik Tonello, stanujoča Dekani 209/a, 6271 Dekani.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 11. 5. 2015

D 738/2014

Os-1596/15

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi zapuščinski postopek po pok. Cosson Romeu, roj. 22. 1. 1938, Cossoni 145, Prepotto, Italija, ki je umrl 15. 12. 2008.

Zapustnikovi zakoniti dediči sodišču niso znani.

Sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine v tem zapuščinskem postopku, da se priglasijo tukajšnjemu sodišču v roku enega leta od te objave, sicer bo sodišče po preteku enoletnega roka odločilo o zapuščini na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in v skladu z določbami Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
dne 20. 2. 2015

D 674/2014

Os-2097/15

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi zapuščinski postopek po pok. Bernik Petru, sinu Angela, roj. 16. 7. 1942, Avško 5, ki je umrl 7. 11. 2014.

Sodišču niso znani vsi zapustnikovi zakoniti dediči III. dednega reda.

Sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine v tem zapuščinskem postopku, da se priglasijo tukajšnjemu sodišču v roku enega leta od te objave, sicer bo sodišče po preteku enoletnega roka odločilo o zapuščini na osnovi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in v skladu z določbami Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
dne 10. 4. 2015

D 170/2015

Os-2112/15

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi zapuščinski postopek po pok. Žižmond Romani, roj. Sismond, roj. 5. 1. 1936, z zadnjim stalnim prebivališčem Šmartno 25, ki je umrla 9. 3. 2015.

Kot zakonita dediča bi prišla v poštev za dedovanje zap. polbrat Gigi in zap. poselestra Marjuča, ki sodišču nista znana, prav tako sodišču ni znan njun naslov.

Sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine v tem zapuščinskem postopku, da se priglasijo tukajšnjemu sodišču v roku enega leta od te objave, sicer bo sodišče po preteku enoletnega roka odločilo o zapuščini na osnovi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in v skladu z določbami Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
dne 5. 5. 2015

D 609/2014

Os-1899/15

Pri Okrajnem sodišču na Ptujju se pod opr. št. D 609/2014 vodi zapuščinski postopek po pokojnem Dragu Krepeku, avtomehaniku, sinu Vladimira, roj. 9. 12. 1959, državljanu Republike Slovenije, umrlem dne 11. 8. 2014, nazadnje stan. Krčevina pri Vurbergu 12, Ptuj.

Ker se ne ve, ali je še kaj pokojnikovih dedičev, ki bi bili poklicani k dedovanju na podlagi zakona, sodišče na podlagi prvega in drugega odstavka 206. člena Zakona o dedovanju s tem oklicem poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine na podlagi zakona, naj se priglasijo sodišču v roku enega leta od objave tega oklica.

Če se po preteku enega leta od objave oklica ne bo zglasil noben dedič, bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče na Ptuj
dne 3. 4. 2015

D 298/2014

Os-1906/15

Pri tukajšnjem sodišču teče zapuščinski postopek po dne 26. 7. 2014 umrlem Pfeifer Marjanu, rojenem 18. 11. 1952, nazadnje stanujočem Gorenjska cesta 33/b, Radovljica.

Zakonita dedinja zapustnika Jenko Nataša se na sodišču znani naslov v tujini ne odziva, sodišču ni znan njen pravi naslov oziroma morebitni drugi zakoniti dediči zapustnika ali njihovi potomci, da bi jih povabilo na zapuščinsko obravnavo oziroma jih pozvalo, da podajo dedno izjavo glede sprejema zapuščine.

Vse dediče zgoraj navedenega pokojnika pozivamo, da se v enem letu po objavi tega oklica prijavijo tukajšnjemu sodišču kot dediči. Po preteku tega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo in izdalo sklep o dedovanju na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Radovljici
dne 10. 4. 2015

Oklici pogrešanih

N 8/2015

Os-2121/15

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici vodi nepravdni postopek pod opr. št. N 8/2015 po predlogu predlagatelja Antona Celina, Ulica Rose Luxemburg 31, 2000 Maribor, za razglasitev pogrešanega Ivana Prosenca, roj. 7. 3. 1896 v Podgrajah št. 7, sedaj neznanega bivališča, ki ga zastopa skrbnica za poseben primer Ljubica Uljan, Zabiče 30B, 6250 Ilirska Bistrica, za mrtvega.

Po navedbah predlagatelja je bil Ivan Prosen rojen 7. 3. 1896 v Podgrajah št. 7, staršema Jožefi in Jakobu Proseni in je vse do poznih tridesetih let prejšnjega stoletja živel v Podgrajah št. 7, Ilirska Bistrica, v letih 1930 do 1940 pa je emigriral v Ameriko, od koder se ni nikoli več vrnil. Od njegovega rojstva je minilo že več kot 70 let, od pogrešanega pa že več kot pet let ni bilo nobenega poročila in je verjetno, da ni več živ, vendar listinskega dokaza o njegovi smrti ni.

V skladu s 85. členom Zakona o nepravdnem postopku pozivamo pogrešanega Ivana Prosenca, roj. 7. 3. 1896, naj se oglasi. Prav tako pozivamo vse, ki bi kar-

koli vedeli o pogrešanem Ivanu Proseni, roj. 7. 3. 1896 in njegovem življenju, da v roku 3 mesecev od objave tega oklica, to sporočijo sodišču ali skrbnici za poseben primer Ljubici Uljan, Zabiče 30B, 6250 Ilirska Bistrica, ker bo sicer sodišče po izteku navedenega roka pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici
dne 7. 5. 2015*

I N 2/2015

Os-2111/15

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi na predlog predlagatelja: Silvo Plesničar, Bate 73, Grgar, postopek o razglasitvi za mrtvega, in sicer Klanjšček Anton, roj. 1. 8. 1845, neznanega bivališča, ki ga zastopa skrbnik za posebni primer in sicer Center za socialno delo Nova Gorica po pooblaščenju.

O pogrešanem razen podatka, da se je poročil 12. 10. 1869 z Marijo Sedevecič, s katero je imel otroke Luka, Marijo, Petra, Ivana in Amalijo in izpiska iz zemljiške knjige, da je bila pogrešana oseba živa, ne obstaja noben drug podatek.

Sodišče poziva vse, ki bi karkoli vedeli o življenju in smrti pogrešanega Klanjšek Antona naj javijo tukajšnjemu sodišču v roku treh mesecev po objavi tega oklica, sicer bo po poteku tega roka sodišče pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
5. 5. 2015

N 6/2015

Os-1982/15

Okrajno sodišče v Postojni vodi nepravdni postopek predlagatelja Janka Cucek, Neverke 10, Košana, zoper nasprotno udeleženko Ivano Gonzatto, Neverke 2, Košana, ki ga zastopa skrbnik za poseben primer Center za socialno delo Postojna, zaradi razglasitve nasprotne udeleženske za mrtvo.

O pogrešani Ivani Gonzatto vemo, da je rojena Cucek dne 7. 7. 1917 v Dolnji Košani, kasneje stanujoča na naslovu Neverke 2. Pogrešana je že od leta 1943. Ivana se je v vojnem času omožila z italijanskim častnikom in se z njim po kapitulaciji Italije odpravila v Italijo. Po vojni se pogrešana ni nikoli javila domačim, neuspešno pa je bilo tudi iskanje preko Rdečega križa. Po svojem pokojnem bratu Ivanu Cucek, umrlemu 10. 11. 1947, je podedovala 1/6 njegovega imetja.

Sodišče poziva Ivano Gonzatto, rojeno Cucek dne 7. 7. 1917 v Dolnji Košani, kasneje stanujočo na naslovu Neverke 2, da se oglasi, ter vse, ki bi karkoli vedeli o življenju in smrti Ivane Gonzatto, da to sporočijo sodišču v roku treh mesecev po objavi tega oklica, sicer bo po poteku tega roka sodišče Ivano Gonzatto razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Postojni
dne 17. 4. 2015

Preklici

Zavarovalne police preklicujejo

Adriatic Slovenica d.d., Ljubljanska cesta 3a, 6503 Koper, obrazce stroge evidence: tip dokumenta: 06-ŽIV-11/13, št. dokumenta: 76100002448–76100002449; tip dokumenta: OBR PZZ 468, št. dokumenta: 73900000303, ime in priimek pooblaščenca: Žokalj Janez, šifra: 5780, PE: Ljubljana; tip dokumenta: 08-AZK-01/07, št. dokumenta: 1648004, ime in priimek pooblaščenca: Glavina Gianni, šifra: 0259, PE: Koper; tip dokumenta: 08-AZK-01/07, št. dokumenta: 2683344, ime in priimek pooblaščenca: Strle Jasmina, šifra: 5926, PE: Postojna; tip dokumenta: 08-AZK-01/07, št. dokumenta: 2723368, ime in priimek pooblaščenca: Kravanja Borut, šifra: 0450, PE: Nova Gorica; tip dokumenta: 06-ŽIV-04/11, št. dokumenta: 00001911–00001912, ime in priimek pooblaščenca: Kante Egon, šifra: 4043, PE: Novo Gorica; tip dokumenta: 08-AZK-01/07, št. dokumenta: 1922803–1922850, ime in priimek pooblaščenca: Dornik Katarina, šifra: 4856, PE: Novo mesto; tip dokumenta: 08-AZK-01/07, št. dokumenta: 2484316, ime in priimek pooblaščenca: Štrekelj Gregor, šifra: 1196, PE: Novo mesto; tip dokumenta: 08-AZK-01/07, št. dokumenta: 2624142, ime in priimek pooblaščenca: Kočvar Andrej, šifra: 1091, PE: Novo mesto; tip dokumenta: 06-ŽIV-07/12, št. dokumenta: 00002219, ime in priimek pooblaščenca: Bezjak Jasna, šifra: 0104, PE: Novo mesto; tip dokumenta: 06-ŽIV-07/12, št. dokumenta: 566–567, ime in priimek pooblaščenca: Levak Miroslav, šifra: 0491, PE: Novo mesto; tip dokumenta: 06-ŽIV-13/13, št. dokumenta: 76600001857, ime in priimek pooblaščenca: Steiner Darja, šifra: 0778, PE: Novo mesto; tip dokumenta: OBZ PZZ 468, št. dokumenta: 0000452–0000453, ime in priimek pooblaščenca: Kočvar Andrej, šifra: 1091, PE: Novo mesto; tip dokumenta: 07-DOM-02/08, št. dokumenta: 00017721–00017770, ime in priimek pooblaščenca: Levak Miroslav, šifra: 0491, PE: Novo mesto; tip dokumenta: PO-ŽK-12/12, št. dokumenta: 08001971–08001973; tip dokumenta: PO-ŽK-12/12, št. dokumenta: 08000410, ime in priimek pooblaščenca: Pavčnik Šalomon Janja, šifra: 2769, PE: Novo mesto. *Ob-2188/15*

GRAWE zavarovalnica d.d., Gregorčičeva ul. 39, 2000 Maribor, kot izdajatelj, dokumente, in sicer: polici za sklenitev GRAWE avtomobilskega zavarovanja: 1075662, 1075663; ponudbi za sklenitev GRAWE Apollo plus: 481781, 489092; zeleno karto: SLO-10/00126948; ponudbe za sklenitev turističnega zavarovanja GRAWE Tunist: 258629, 258628, 259208, 259207; ponudbe za sklenitev produkta življenjskega zavarovanja produkta GRAWE 1-2-3: 191014, 191018; ponudba za sklenitev premoženjskega zavarovanja GRAWE dom: 439374, 914017, 914092, 914019, 914018, 914093; ponudbi za sklenitev produkta GRAWE elektronika: 973544, 973545; ponudbi za sklenitev produkta GRAWE Elite: 3010993, 3010992; ponudbi za sklenitev produkta GRAWE Pokojnina: 8016321, 8014864; ponudbi za sklenitev produkta GRAWE štipendija: 941924, 942097; ponudbe za sklenitev produkta Klasično življenjsko zavarovanje:

584900, 584970, 584969, 584899; ponudbi za sklenitev produkta GRAWE Kolektivna nezgoda: 984451, 984450; ponudbi za sklenitev produkta GRAWE Odgovornost: 968789, 968788; ponudbo za sklenitev produkta GRAWE Podjetnik: 197408; ponudbe za sklenitev produkta GRAWE Samostojna nezgoda: 673697, 673698, 673664, 672558. *Ob-2189/15*

Klander Cetinski Nadja, Rožna dolina cesta VI/3, Ljubljana, zavarovalno polico, št. 70000103895, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica, d.d. *gnh-335289*

Stanič Sebastjan, Milčinskega ul. 5, Celje, zavarovalno polico, št. 50500127496, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica d.d. *gnv-335275*

Spričevala preklicujejo

Berišaj Dejan, Podšmihel 22, Laško, spričevalo 7. in 8. razreda OŠ Primoža Trubarja Laško, izdano leta 2012/13, 2013/14. *gng-335290*

Jordan Gregor, Malence 12, Kostanjevica na Krki, indeks, št. 23040054, izdala Fakulteta za strojništvo leto izdaje 2004. *gmn-335283*

Savnik Nina, Mucherjeva ulica 1, Ljubljana, diplomu Fakultete za arhitekturo v Ljubljani, izdana leta 2005. *gni-335288*

Drugo preklicujejo

BG TRANS d.o.o., Kosovelova ulica 16, Celje, licenco št. 013478/AD13-2-34/2015, izdana na ime Saša Troha, veljavna do 30. 11. 2015. *gnp-335281*

Budin Tomaž, Misliče 15, Vremski Britof, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500019373001, izdajatelj Cetus Celje, d.d.. *gnf-335291*

Gjorgievskaja Elena, 12 Kladenci 39, 7000 Bitola, Makedonija, prilogo k diplomi, št. 93566303, izdala Univerza v Mariboru, leto izdaje 2011. *gnm-335284*

GLOBAL SISTEM d.o.o., Cvetkova ulica 1, Ljubljana, licence skupnosti za opravljanje prevoza blaga v mednarodnem in notranjem cestnem prometu, LJ-UM-554, št. šasije WDB9340331L339259, GE006694/05089/047, izdala Gospodarska zbornica Slovenije. *gns-335278*

INTEGRAL BREBUS Brežice d.o.o., Cesta svobode 11, Brežice, licenco št. GE005836/00655/022, za vozilo avtobus mercedes benz 0350, reg. št. KK S7-566. *gnt-335277*

KORATUR d.d., PERZONALI 48, Prevalje, licenco št. GE005858/00101/042, ser. št. 0404713, za vozilo MAN lions coach, reg. št. SG ML 941. *gnk-335286*

MAKŠE d.o.o., Pot v dolino 39, Ljubljana-Dobrunje, dovolilnico št. 0986, za državo 070 BiH. *gnr-335279*

MAKŠE d.o.o., Pot v dolino 39, Ljubljana-Dobrunje, dovolilnico, št. 0718, za državo 070 BiH. *gnq-335280*

Mičič Darko, Bratov Učakar 94, Ljubljana, potrdilo o strokovni usposobljenosti za taxi voznika, št. 615593, izdal Ministrstvo za promet, leto izdaje 2001. *gnu-335276*

Novak Iztok, Solčava 52, Solčava, potrdilo o opravljenem strokovnem izpitu, št. 614240, izdalo Ministrstvo za promet, leto izdaje 1999. *gnl-335285*

Panič Mičo, Trubarjeva 4, Ribnica, digitalno tahografsko kartico, št. 10705000193390 01. *gnj-335287*

Prebil Zala, Cesta na Loko 26b, Ljubljana, dijaško izkaznico, izdala 1. Gimnazija Bežigrad, leto izdaje 2013. *gnw-335274*

Šolaja Drago, Grčarice 36, Dolenja vas, licenco o strokovni usposobljenosti za opravljanje cestnega prevoza, št. 618389, izdalo Ministrstvo za promet leta 2005. *gny-335272*

Upravna enota Ruše, Kolodvorska ul. 9, 2342 Ruše, okrogli žig, premera 35 mm, z dvojno črto, z vsebino: REPUBLIKA SLOVENIJA, UPRAVNA ENOTA RUŠE, v sredini grb in št. 10. *Ob-2191/15*

URDIH TRANSPORT d.o.o., Mednarodni prehod 2A, Šempeter pri Gorici, licenco št. GE005780/05352/023, za vozilo DAF, reg. št. GO CT-099. *gno-335282*

Zorko Katarina, Gozd 15, Križe, študentsko izkaznico, št. 31100319, izdala Fakulteta za farmacijo. *gnx-335273*

VSEBINA

Javni razpisi	953
Javne dražbe	956
Razpisi delovnih mest	962
Druge objave	964
Objave gospodarskih družb	977
Zavarovanja terjatev	978
Objave sodišč	979
Izvršbe	979
Amortizacije	979
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	979
Oklici dedičem	981
Oklici pogrešanih	982
Preklici	983
Zavarovalne police preklicujejo	983
Spričevala preklicujejo	983
Drugo preklicujejo	983

