



### Javni razpisi

Št. 4102-6/2014/5

Ob-3990/14

#### Popravek

Na podlagi 219. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011 in 3/13) in 24. člena Zakona o izenačevanju možnosti invalidov (Uradni list RS, št. 94/10 in 50/14) Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, s sedežem Kotnikova ulica 28, Ljubljana, objavlja popravek javnega razpisa za sofinanciranje programov za samostojno oziroma samostojnejše življenje invalidov za obdobje od 2015 do vključno 2018.

V besedilu Javnega razpisa za sofinanciranje programov za samostojno oziroma samostojnejše življenje invalidov za obdobje od 2015 do vključno 2018, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 81/14 in na spletni strani Ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, se v poglavju II. Pogoji za kandidiranje na javnem razpisu, B. Posebni pogoji za program 1 pod točko 3. Sklop 1/C popravi prvi odstavek tako, da se glasi:

»1. Koordinatorji osebne asistencije so delavci, ki imajo VI. ali VII. stopnjo izobrazbe, vsaj eden od njih pa mora izpolnjevati pogoje iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu.«

V poglavju II. Pogoji za kandidiranje na javnem razpisu C. Posebni pogoji za program 2 se popravi prvi odstavek tako, da se glasi:

»1. Koordinatorji laičnih sodelavcev, ki omogočajo samostojnejše oziroma samostojno življenje invalidov, so delavci, ki imajo VI. ali VII. stopnjo izobrazbe, vsaj eden od njih pa mora izpolnjevati pogoje iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu.«

Ostala določila navedenega javnega razpisa ostanejo v veljavi nespremenjena.

**Ministrstvo za delo,  
družino, socialne zadeve in enake možnosti**

Št. 5440-56/2014/16

Ob-3977/14

Na podlagi določb Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006/ES z dne 11. julija 2006 o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu in razveljavitvi Uredbe (ES) št. 1260/1999/ES (UL L št. 210, z dne 31. 7. 2006, str. 25, z vsemi spremembami, v nadaljnjem besedilu: Uredba 1083/2006/ES), Uredbe (ES) št. 1081/2006/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 5. julija 2006 o Evropskem socialnem skladu in razveljavitvi Uredbe (ES) št. 1784/1999/ES (UL L št. 210, z dne 31. 7. 2006, str. 12, z vsemi spremem-

bami, v nadaljnjem besedilu: Uredba 1081/2006/ES), Uredbe Komisije (ES) št. 1828/2006/ES z dne 8. decembra 2006 o pravilih za izvajanje Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006/ES o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu (UL L št. 371, z dne 27. 12. 2006, str. 1, z vsemi spremembami, nadaljnjem besedilu: Uredba 1828/2006/ES), Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – UPB4, 89/07 – Odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13 in 12/14), Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – UPB2), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 (14/13 – popr.), 101/13 – ZJF-G), Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2014 in 2015 /ZIPRS1415/ (Uradni list RS, št. 101/13, 9/14 – ZRTVS-1A, 25/14 – ZSDH-1 in 38/14), Proračuna Republike Slovenije za leto 2014 (Uradni list RS, št. 104/12 in 102/13), Proračuna Republike Slovenije za leto 2015 (Uradni list RS, št. 102/13), Uredbe o postopku, merilih in načinih dodeljevanja sredstev za spodbujanje razvojnih programov in prednostnih nalog (Uradni list RS, št. 56/11), Uredbe o izvajanju postopkov pri porabi sredstev evropske kohezijske politike v Republiki Sloveniji v programskem obdobju 2007–2013 (Uradni list RS, št. 17/09, 40/09, 3/10, 31/10, 79/10 in 4/13), Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – UPB5, 36/08, 58/09, 64/09 (popr.), 65/09 (popr.), 20/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 – ZPCP-2D), Nacionalnega strateškega referenčnega okvira 2007–2013, št. CCI 2007SI16UNS001, z dne 18. 6. 2007, Operativnega programa razvoja človeških virov za obdobje 2007–2013, št. CCI 2007SI051PO001, z dne 21. 11. 2007 in sklepa št. OP RČV 4/2/008-0-MIZŠ Službe Vlade RS za razvoj in evropsko kohezijsko politiko, v vlogi organa upravljanja, o potrditvi instrumenta javni razpis za izbor operacij, z dne 10. 11. 2014, št. 3032-8/2014/7, Republika Slovenija, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova 16, Ljubljana, objavlja

#### javni razpis

#### za izbor operacije

**»Razvoj učnih gradiv na področju slovenščine kot drugega/tujega jezika skozi izvedbo tečajev za različne ciljne skupine in seminarjev za njihove izvajalce«**

1. Ime oziroma sedež posredniškega telesa oziroma izvajalca javnega razpisa za izbor operacij (v nadaljnjem besedilu: javni razpis), ki izvede vse postopke, potrebne za dodelitev sredstev: Republika Slovenija, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masa-

rykova 16, 1000 Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo).

## 2. Predmet, namen in cilj javnega razpisa

Z razpisom želi naročnik nadaljevati razvoj specializiranega poučevanja in učenja slovenskega jezika kot drugega/tujega jezika, ki bo vsebovalo vse zahtevnostne stopnje in module po ciljnih skupinah, upošteva Skupni evropski jezikovni okvir in obstoječo evropsko jezikovno mapo.

Zato je operacija načrtovana tako, da je pomembna tako za priseljence kot pripadnike narodnih manjšin in Rome, ki jim slovenščina ni materni jezik kot tudi pripadnike slovenske narodne skupnosti izven Slovenije, kjer je tako poučevanje in učenje potrebno zaradi prevlade jezika okolja. Tak celovit pristop pomeni vrsto različnih nalog, ki pa jih je mogoče izpeljati postopoma upošteva celoto.

Cilj tokratnega razpisa je prednostno zagotoviti manjkajoče učno gradivo in druga orodja za poučevanje in učenje slovenščine kot drugega/tujega jezika ob upoštevanju izkušenj, ki kažejo na to, da lahko gradivo služi različnim ciljnim skupinam (priseljencem, Romom, slovincem po svetu) in s tem prispeva k razvoju področja kot celote. Naročnik želi z razpisom nadaljevati tako s prizadevanji za uresničevanje »Strategije vključevanja otrok, učencev in dijakov migrantov v sistem vzgoje in izobraževanja v Republiki Sloveniji« kot tudi zakonodaje, ki je namenjena skrbi za slovenski jezik in kulturo tako zamejcev in izseljencev kot tudi narodnih skupnosti in Romov ter pripadnikov drugih narodnosti v Sloveniji, katerih materni jezik ni slovenščina.

Javni razpis za izbor operacij delno financira Evropska unija iz Evropskega socialnega sklada ter Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport. Javni razpis za izbor operacij se izvaja v okviru Operativnega programa razvoja človeških virov za obdobje 2007–2013, 4. razvojne prioritete: Enakost možnosti in spodbujanje socialne vključenosti, 4.2. prednostne usmeritve Povečati dostopnost in enake možnosti v sistemu vzgoje in izobraževanja.

Vsebinske komponente razpisa – pričakovane aktivnosti in obvezni rezultati:

(1) Natisniti in distribuirati že obstoječa učna gradiva, ki so pripravljena do končnega oblikovanja in tiska v okviru operacije »Uspešno vključevanje otrok, učencev in dijakov migrantov v vzgojo in izobraževanje za obdobje 2008–2011«:

– 1 učbenik za neopismenjene učence skupaj s priročnikom z didaktičnimi napotki za učitelje (na opisni ravni A1 v skupnem evropskem jezikovnem okvirju – v nadaljevanju: SEJO) – 300 izvodov in

– 1 učbenik za začetno učenje slovenščine kot drugega jezika za mladostnike (prav tako na opisni ravni za A1 v SEJO) – 300 izvodov.

(2) Nadaljevati z razvojem novih učnih gradiv – nadgradnja gradiva iz točke (1):

– 1 učbenik za mladostnike na nadaljevalni stopnji, ki bo namenjen zaokroževanju vsebin na drugi začetni stopnji učenja slovenščine, to je na opisni ravni A2 v SEJO. Gradivo mora biti natisnjen v 300 izvodih.

Učno gradivo bo nastajalo ob izvedbi tečajev, konkretno za:

– Učence in dijake priseljence v Sloveniji (najmanj 40 udeležencev)

Pri izbiri osnovnih in srednjih šol za izvedbo testnih tečajev za priseljence se mora slediti njihovim potrebam (število priseljencev) in interesu šol, ki naj bodo na osnovi teh podatkov objavljene k testiranju učnih gradiv.

– Učence Rome (najmanj 40 udeležencev)

Učno gradivo mora biti testirano tudi z učenci Romi in to tako, da bosta vključeni vsaj dve šoli, kjer je največ

teh učencev. Priporočeno je, da prijavitelj v testiranje vključi vsaj eno šolo iz Dolenjske ter vsaj eno šolo iz Prekmurja oziroma Štajerske.

(3) Nadgraditi v točki (1) in (2) navedena učna gradiva v obliki multimedijskih in interaktivnih e-gradiv, ki bo vsebovala najmanj vsebine iz pisnih gradiv in bo:

– usklajeno z didaktičnimi in tehničnimi priporočili, ki so v uporabi v tekočih projektih, npr. E šolska torba, kjer se razvijajo multimedijska in interaktivna e-gradiva oziroma e-učbeniki in uporablja standard HTML5: priporočila so dostopna na naslovu: <http://www.zrss.si/digitalnknjiznica/slovenski-i-ucbeniki/> (2013), <http://www.zrss.si/pdf/izhodiisce-e-ucbeniki.pdf> (2011).

– dosegljivo preko interneta,

– prilagojeno mediju, torej bo interaktivno in bo vsebovalo besedila, slike, video posnetke, animacije, interaktivne elemente,

– dostopno v skladu z licenčnimi pravili Creative Commons (priznanje avtorstva, deljenje pod istimi pogoji ter nekomercialno).

4) Izdelati razvrstilne teste znanja slovenščine od ravni A1 do ravni B1, torej teste za preizkus znanja pri vstopu in po izvedenem izobraževanju.

(5) Pripraviti program usposabljanja in izvesti pilotni seminar za usposabljanje za uporabo učnih gradiv in razvrstilnih testov iz točk (1) do (4) ter razumevanje opisnih ravni znanja in obstoječih učnih načrtov, vse s ciljem usposobitve učiteljev za pripravo in spremljanje individualiziranih programov učenja slovenščine kot drugega/tujega jezika. Seminar je namenjen tudi pridobivanju znanja za pripravo osebnih listovnikov in map.

Program usposabljanja mora biti stestiran z izvajalci, ki poučujejo slovenščino kot drugi/tuji jezik. Priporočamo Varaždinsko županijo (Hrvaška), kjer je že vzpostavljena mreža osmih šol, na katerih enajst učiteljic, ki prihajajo na te šole iz Slovenije (iz štajerskih šol), poučuje slovenščino.

6) Pridobiti recenzijo gradiv, izdelanih v okviru projekta pod točkami (2) do (5), Recenzenta predlaga prijavitelj. Pridobiti ga mora s soglasjem ministrstva. Stroške recenzije nosi prijavitelj.

## 3. Pogoji za kandidiranje na javnem razpisu

Prijava na javni razpis mora biti skladna z namenom razpisa, projekt mora upoštevati časovni in finančni okvir razpisa.

Časovno morajo biti posamezne komponente načrtovane tako, da bodo vsa učna gradiva in orodja predložena v recenzijo najkasneje do 31. 8. 2015.

a) Prijavitelj mora za kandidiranje na javnem razpisu izpolnjevati naslednje pogoje:

– mora biti pravna oseba (javni ali zasebni zavod, društvo, ustanova), registrirana pri pristojnem sodišču ali drugem organu za opravljanje dejavnosti, ki so predmet javnega razpisa, tj. za raziskovalno in izobraževalno dejavnost;

– vodja projekta mora biti zaposlen pri prijavitelju oziroma ga bo prijavitelj zaposlil v primeru izbora in priložiti izjavo o sodelovanju v že izvedenih projektih s področja razpisa, njihov opis in označene izpise iz COBISSA in SICRISA s tega področja, pri čemer mora imeti vsaj 1 projekt s področja razvoja novih učnih gradiv za poučevanje slovenščine kot drugega/tujega jezika;

– izvedba vsaj 1 projekta s področja razvoja novih učnih gradiv za poučevanje slovenščine kot drugega/tujega jezika, pri čemer mora podati naslednje podatke o projektu: naslov projekta, opis projekta z navedbo financiranja ter opis končnih rezultatov (pogoj povezan tudi s točko 4.II.2 tega razpisa (Merila za izbor prijav, ki izpolnjujejo pogoje) oziroma natančnejši opis meril v razpisni dokumentaciji);

– vsaj en sodelavec projekta mora biti zaposlen pri prijavitelju oziroma ga bo prijavitelj zaposlil v primeru izbora, ki ima vsaj 1 izkušnjo z izdelavo testov za slovenščino, usklajenih s SEJO. Zadošča tudi javno pooblastilo prijavitelja za preizkus znanja slovenskega jezika ali članstvo v mednarodnih strokovnih organizacijah s področja testiranja tujih jezikov v skladu s SEJO ali sodelovanje v projektih kalibriranja jezikovnih testov v SEJO.

b) Poleg pogojev iz točke 3.a) mora prijavitelj izpolnjevati še naslednje splošne pogoje:

– da je finančno in poslovno sposoben izpeljati projekt,

– da razpolaga z ustreznimi kadrovskimi in tehničnimi zmogljivostmi za izvedbo projekta,

– da ni za isti namen sofinanciran iz drugih sredstev državnega ali lokalnega proračuna ali sredstev EU (preved dvojnega financiranja),

– da ima poravnane zapadle obveznosti, davke in prispevke do Republike Slovenije na dan oddaje prijave,

– da ni v stečajnem postopku, postopku prisilne poravnave ali likvidacije, z njegovimi posli ne upravlja sodišče,

– da zoper njega ni začet postopek z upniki, ni opustil poslovne dejavnosti oziroma ni v kateri koli podobni okoliščini,

– da ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj, opredeljenih v prvem odstavku 42. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 – uradno prečiščeno besedilo in 19/14).

Zadnja alineja prejšnjega odstavka velja kot splošni pogoj tudi za zakonitega zastopnika prijavitelja.

c) Celovitost prijave:

Prijava mora vsebovati izpolnjene obrazce iz razpisne dokumentacije ter vse priloge k prijavnici kot je navedeno v Navodilih za prijavo.

Vloge, ki ne bodo izpolnjevale vseh pogojev pod točko 3., se zavržejo.

4. Merila za izbor prijav, ki izpolnjujejo pogoje (navedba, opis, ovrednotenje meril po vrstnem redu od bolj k manj pomembnemu)

Na javnem razpisu bo izbrana ena prijava.

I. KAKOVOST PREDLAGANEGA PROJEKTA		
1.	Vsebinska zasnova učnega gradiva in orodij za njegovo uporabo	
	– Projektne komponente niso skladne z razpisnimi cilji, vsebinsko se ne dopolnjujejo.	0
	– Projektne komponente so delno skladne z razpisnimi cilji, vsebinsko se ne dopolnjujejo.	10
	– Projektne komponente so sicer skladne z razpisnimi cilji, a se vsebinsko le delno dopolnjujejo.	20
	– Projektne komponente so skladne z razpisnimi cilji in se vsebinsko ustrezno dopolnjujejo.	35
2.	Utemeljenost predvidenega obsega novo nastalih učnih gradiv za doseganje opisne ravni A2 SEJO.	
	– Obseg gradiva ni utemeljen z doseganjem opisne ravni A2 SEJO.	0
	– Obseg gradiva je delno utemeljen z doseganjem opisne ravni A2 SEJO.	5
	– Obseg gradiva je v celoti utemeljen z doseganjem opisne ravni A2 SEJO.	10
3.	Sistematičnost in preglednost projekta.	
	– Predlog gradiva ni sistematičen in ni pregleden.	0
	– Predlog projekta je delno sistematičen in delno pregleden.	1
	– Predlog projekta je sistematičen in pregleden.	3
4.	Način izvedbe projekta	
	– Način izvedbe projekta ni ustrezen.	0
	– Način izvedbe projekta je delno ustrezen.	1
	– Način izvedbe projekta je ustrezen.	3
5.	Načrt rezultatov projekta in povezanost s cilji projekta	
	– Načrtovani rezultati niso realni, niso izvedljivi in niso povezani s cilji projekta.	0
	– Načrtovani rezultati so delno realni, izvedljivi in delno povezani s cilji projekta.	5
	– Načrtovani rezultati so realni, izvedljivi in povezani s cilji projekta.	10

6.	Finančni načrt izvedbe posameznih komponent znotraj predloga projekta	
	– Finančni načrt izvedbe ni realen in ni izvedljiv oziroma načrtovani stroški (vrste in namen) niso usklajeni.	0
	– Finančni načrt izvedbe ni popolnoma realen in izvedljiv oziroma načrtovani stroški (vrste in namen stroškov) niso povsem usklajeni.	5
	– Finančni načrt izvedbe je realen in izvedljiv, načrtovani stroški (vrste in namen stroškov) so povsem usklajeni.	10
7.	Časovni načrt izvedbe posameznih aktivnosti predloga projekta	
	– Časovni načrt izvedbe ni realen in ni izvedljiv.	0
	– Časovni načrt izvedbe je deloma realen in izvedljiv.	1
	– Časovni načrt izvedbe je realen in izvedljiv.	3
8.	Organizacija notranjega vodenja projekta	
	– Ni opredeljena.	0
	– Je delno opredeljena.	1
	– Je natančno in ustrezno opredeljena.	3
9.	Razvoj uspešnega partnerskega pristopa pri pripravi in izvajanju projekta	
	– Predvidena struktura vključenih šol v projekt ni skladna z razpisom in ne omogoča uspešne izvedbe projekta.	0
	– Predvidena struktura vključenih šol v projekt je deloma skladna z razpisom in omogoča uspešno izvedbo projekta.	5
	– Predvidena struktura vključenih šol v projekt je skladna z razpisom in omogoča uspešno in kakovostno izvedbo projekta.	10
10.	Didaktična primernost, oblikovanje in tehnične lastnosti e-gradiv – ocena na podlagi na DVD priloženih 7 tipskih zaslonih strani e-gradiva in opisa izvedbe e-gradiva	
	– Didaktične, oblikovalske in tehnične možnosti (multimedija, interaktivnost, organizacija) so neprimerne	0
	– Didaktične, oblikovalske in tehnične možnosti (multimedija, interaktivnost, organizacija) tipskih strani so omejene.	10
	– Didaktično popolnoma primerno ter optimalno izkoriščene oblikovalske in tehnične (multimedija, interaktivnost, organizacija) možnosti.	18
Največje možno število točk		105

II. REFERENCE IN IZKUŠNJE PRIJAVITELJA		
1.	Reference prijavitelja	
	– Prijavitelj ima človeške vire, ki so pri njem zaposleni oziroma jih bo zaposlil v primeru izbora, z referencami s področja projekta	
	– vsak človeški vir z najmanj 1 referenco s področja razpisa je pet točk, največje število možnih točk je 30.	30
2.	Izkušnost prijavitelja	
	– Prijavitelj ima izkušnje s sodelovanjem v domačih in mednarodnih projektih na področju razvoja učnih gradiv za slovenščino kot drugim/tujim jezikom.	40
	– vsaka izkušnja je pet točk, največje število možnih točk je 40.	
Največje možno število točk		70

III. PRISPEVEK K POVEČANJU ZAPOSLOSTITVENIH MOŽNOSTI		
1.	Predvideno število novih zaposlitev (posamezna nova zaposlitev v deležu 100 %)	
	– Nobena zaposlitev	0
	– Ena zaposlitev.	5
	– Dve zaposlitvi.	10
Največje možno število točk		10

Skupno število točk za posamezno prijavo bo seštevek točk v merilih I., II. in III.

Največje možno skupno število točk, ki jih lahko dobi posamezna prijava, je 185 točk.

Izbrana bo prijava, ki bo zbrala največje skupno število točk, vendar ne manj kot 130 točk.

V primeru, da bo dve ali več prijav doseglo enako število točk, se kot dodatno merilo izbora upošteva seštevek točk iz merila »II. Reference in izkušnje prija-

vitelja» za izvedbo projekta. Izbran bo prijavitelj, ki bo v dodatnem merilu prejel večje število točk.

5. Okvirna višina sredstev, ki so na razpolago za javni razpis

Skupna okvirna vrednost razpoložljivih sredstev za javni razpis znaša 173.850,00 EUR, od tega je predvidena vrednost sofinanciranja po posameznih proračunskih letih:

Višina sredstev, ki je na razpolago za javni razpis, je do 173.850,00 EUR, in sicer:

– za proračunsko leto 2014: 52.155,00 EUR od tega:

– 44.331,75 EUR s PP 687510 (Socialna vključenost – ESS-07-13) – EU udeležba (85,00 %) in

– 7.823,25 EUR s PP 941110 (Socialna vključenost – ESS-07-13) – slovenska udeležba (15,00 %),  
– konto 4133.

– za proračunsko leto 2015: 121.695,00 EUR od tega:

– 103.440,75 EUR s PP 687510 (Socialna vključenost – ESS-07-13) – EU udeležba (85,00 %) in

– 18.254,25 EUR s PP 941110 (Socialna vključenost – ESS-07-13) – slovenska udeležba (15,00 %),  
– konto 4133.

V skladu s sklepom vlade št. 5440-6/2014/3 od 27. 3. 2014 lahko MIZŠ do sklenitve pogodbe odstopi od sofinanciranja projekta, iz razloga, ker zanj v proračunu ni zagotovljenih pravic porabe.

V skladu z določili Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2014 in 2015 bo ministrstvo upravičencu praviloma izplačalo predplačilo v enkratnem znesku v višini do 30 % od vrednosti predvidenih izplačil sredstev. Upravičene prejemnike in pogoje za izplačilo predplačila določa vsakokrat veljavni zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije.

Ministrstvo si pridržuje pravico, da glede na razpoložljiva sredstva po posameznih proračunskih letih, izbranim prijaviteljem predlaga prilagoditev dinamike sofinanciranja. Kolikor se izbrani prijavitelj ne strinja s predlogom ministrstva se šteje, da odstopa od vloge.

Izvedba postopka javnega razpisa je vezana na proračunske zmogljivosti ministrstva.

6. Obdobje, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva (predvideni datum začetka in konca črpanja sredstev)

Ministrstvo bo sofinanciralo le upravičene stroške, ki bodo nastala v času od datuma objave v uradnem listu (21. 11. 2014) do 30. 9. 2015. Obdobje upravičenosti izdatkov je od datuma objave v uradnem listu 821.11.2014) do 31. 12. 2015.

7. Razmerje med sredstvi na postavkah namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko in na postavkah slovenske udeležbe za sofinanciranje kohezijske politike

Sredstva na postavkah namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko: 85,00 %

Sredstva na postavkah slovenske udeležbe za sofinanciranje kohezijske politike: 15,00 %

8. Delež prispevka Skupnosti v celotnih upravičenih javnih izdatkih

Delež prispevka Skupnosti je 85,00 %.

9. Upravičeni stroški in način financiranja

Upravičeni stroški predmetnega javnega razpisa so:

- plače (z davki in prispevki) in druga povračila stroškov dela,

- delo po avtorski pogodbi (samo za zunanje izvajalce),

- delo po podjemni pogodbi (samo za zunanje izvajalce),

- delo prek študentskega servisa,

- založniške in tiskarske storitve, e-publikacije,

- stroški najema prostorov in opreme za izvajanje projekta,

- izdatki za službena potovanja (dnevnice, hoteli, prevozi),

- nakup strokovnih gradiv in podpornih materialov,

- svetovanje s področja IKT,

- stroške brezalkoholnih pijač in prigrizkov na seminarjih oziroma usposabljanjih,

- stroški oglaševalskih storitev,

- stroški za izvedbo zaključne konference,

- oprema – največ do 10 % vseh upravičenih stroškov (če nakup odobri ministrstvo in je neposredno povezan s projektom in nujen za njegovo izvedbo),

- davek na dodano vrednost (DDV),

- posredni stroški v pavšalnem znesku v višini 15,00 % neposrednih upravičenih stroškov.

Neposredni upravičeni stroški, ki v okviru tega javnega razpisa predstavljajo osnovo za izračun pavšala za posredne stroške, so naslednji:

- plače (z davki in prispevki) in druga povračila stroškov dela,

- delo po podjemni pogodbi,

- delo po avtorski pogodbi,

- delo preko študentskega servisa,

- stroški oglaševalskih storitev,

- izdatki za službena potovanja (dnevnice, hoteli, prevozi).

Način uveljavljanja upravičenih stroškov in dokazila za dokazovanje upravičenih stroškov so navedena v razpisni dokumentaciji in Navodilih za prijavo, katerih priloga so tudi Navodila organa upravljanja o upravičenih stroških za sredstva evropske kohezijske politike za programsko obdobje 2007–2013 (dostopna na: <http://www.eu-skladi.si/predpisi/navodila/navodila-za-izvajanje-kohezijske-politike-2007-2013>).

Pri uveljavljanju upravičenega stroška davka na dodano vrednost (DDV), mora izbrani prijavitelj pred podpisom pogodbe o sofinanciranju pridobiti in predložiti potrdilo pristojnega davčnega urada. Pogoji glede upravičenosti stroška davka na dodano vrednost so navedeni v točki 9 Navodil organa upravljanja o upravičenih stroških za sredstva evropske kohezijske politike za programsko obdobje 2007–2013 (dostopna na: <http://www.eu-skladi.si/predpisi/navodila/navodila-za-izvajanje-kohezijske-politike-2007-2013>).

Z izbranim prijaviteljem na javni razpis bo sklenjena pogodba o sofinanciranju. Ministrstvo in izbrani prijavitelj bosta s pogodbo o sofinanciranju dogovorila obseg in dinamiko sofinanciranja operacije na osnovi načrtovanih aktivnosti, podanih v vlogi na javni razpis. Vzorec pogodbe in Navodila Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport za izvajanje operacije ESS (za 4. razvojno prioriteto »Enakost možnosti in spodbujanje socialne vključenosti«, prednostna usmeritev »4.2 Povečati dostopnost in enake možnosti v sistemu vzgoje in izobraževanja«), ki jih bo izbrani prijavitelj dolžan spoštovati pri izvajanju operacije, sta sestavni del razpisne dokumentacije.

10. Zahteve glede upoštevanja zakona, ki ureja javno naročanje: upravičenec bo moral pri porabi teh sredstev upoštevati zakon, ki ureja javno naročanje, kolikor so izpolnjeni pogoji, določeni v tem zakonu.

11. Zahteve glede informiranja in obveščanja javnosti, ki jim morajo zadostiti upravičenci skladno z 9. členom Uredbe 1828/2006/ES in navodili organa upravljanja

nja: upravičenec bo moral pri informiranju in obveščanju javnosti upoštevati 8. in 9. člen Uredbe 1828/2006/ES in Navodila organa upravljanja za informiranje in obveščanje javnosti o kohezijskem in strukturnih skladih v programskem obdobju 2007 – 2013 (dostopna na: <http://www.eu-skladi.si/predpisi/navodila/navodila-za-izvajanje-kohezijske-politike-2007-2013>).

#### 12. Morebitno dopolnilno financiranje

V skladu s 34. členom Uredbe 1083/2006/ES ter 20. členom Uredbe RS o izvajanju postopkov pri porabi sredstev evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2007–2013, bo za ta namen uporabljeno dopolnilno financiranje največ do 10 % vseh upravičenih stroškov.

#### 13. Zahteve glede hranjenja dokumentacije o operaciji

Upravičenec bo moral hraniti vso dokumentacijo o operaciji najmanj do 31. 12. 2020.

Upravičenec bo dolžan voditi in spremljati porabo sredstev za operacijo v ločenem računovodstvu, po stroškovnih mestih, tako da bo zagotovljen pregled nad namensko porabo sredstev.

14. Zahteve glede dostopnosti dokumentacije o operaciji posredniškemu telesu, organu upravljanja, organu za potrjevanje, revizijskemu organu ter drugim nadzornim organom

Upravičenec bo moral omogočiti tehnični, administrativni in finančni nadzor nad izvajanjem operacije, katerega sofinanciranje temelji ali se izvaja na podlagi predmetnega javnega razpisa. Nadzor se izvaja s strani ministrstva, pristojnih organov Republike Slovenije in s strani pristojnih organov Evropske unije (v nadaljnjem besedilu: nadzorni organi).

Upravičenec bo moral nadzornim organom predložiti vse dokumente, ki izkazujejo resničnost, pravilnost in skladnost upravičenih stroškov sofinancirane operacije. V primeru kontrole na kraju samem bo upravičenec omogočil vpogled v računalniške programe, listine in postopke v zvezi z izvajanjem operacije. Upravičenec bo o izvedbi kontrole na kraju samem predhodno pisno obveščen. V izjemnih primerih se lahko opravi tudi nenajavljena kontrola na kraju samem. Upravičenec bo dolžan ukrepati skladno s priporočili iz končnih poročil nadzornih organov in redno obveščati ministrstvo o izvedenih ukrepih.

15. Zagotavljanje enakih možnosti: upravičenec bo moral zagotoviti enakost med spoloma in preprečiti vsakršno diskriminacijo med osebami, ki so oziroma bodo vključene v izvajanje aktivnosti v okviru tega javnega razpisa, v skladu z zakonodajo, ki pokriva področje zagotavljanja enakih možnosti in 16. členom Uredbe 1083/2006/ES.

#### 16. Varovanje osebnih podatkov in poslovnih skrivnosti

Oddaja vloge pomeni, da se je prijavitelj seznanil z vsebino javnega razpisa in da se z njo strinja. Sprejetje financiranja s strani upravičenca pomeni tudi sprejem dejstva, da bo vključen na seznam upravičencev, ki bo obsegal navedbo upravičenca in občine, naziv operacije, regijo upravičenca in znesek javnih virov financiranja operacije.

Varovanje osebnih podatkov bo zagotovljeno v skladu z veljavno zakonodajo, vključno s 37. členom Uredbe št. 1828/2006/ES. Vsi podatki iz vlog, ki jih komisija odpre, so informacije javnega značaja razen tistih, ki jih prijavitelji posebej označijo, in sicer poslovne skrivnosti, osebni podatki in druge izjeme iz 6. člena Zakona o dostopu do informacij javnega značaja (ZDIJZ-UPB2,

Uradni list RS, št. 51/06, v nadaljnjem besedilu: ZDIJZ), ki niso javno dostopne in tako ne smejo biti razkrite oziroma dostopne javnosti. Poslovna skrivnost se lahko nanaša na posamezen podatek ali na del vloge, ne more pa se nanašati na celotno vlogo. Prijavitelji morajo pojasniti, zakaj posamezen podatek ne sme biti dostopen javnosti kot informacija javnega značaja. Če prijavitelj ne označi in razloži takšnih podatkov v vlogi, bo ministrstvo lahko domnevalo, da vloga po stališču prijavitelja ne vsebuje poslovnih skrivnosti, osebnih podatkov in drugih izjem iz 6. člena ZDIJZ.

Upravičenec se zavezuje k varovanju osebnih podatkov in poslovnih skrivnosti, pridobljenih tekom izvajanja projekta, v skladu s Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 94/07 – ZVOP-1-UPB1), Zakonom o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – UPB3, 83/09 – Odl. US, 33/11, 91/11, 100/11 – Skl. US, 32/12 in 57/12) in 37. členom Uredbe 1828/2006/ES.

17. Zahteve glede spremljanja prihodkov operacije: upravičenec bo moral dokumentirano spremljati in prikazovati prihodke operacije. Če se bodo pri izvajanju operacije ustvarili prihodki, bo treba za višino ustvarjenih prihodkov znižati upravičene stroške.

18. Zahteve glede spremljanja podatkov o udeležencih v skladu s Prilogo XXIII Uredbe 1828/2006/ES: upravičenec bo moral spremljati podatke o udeležencih v skladu z razčlenitvijo podano v prilogi XXIII Uredbe 1828/2006/ES in Navodili organa upravljanja za spremljanje priloge XXIII Uredbe št. 1828/2006(ES) o izvajanju Operativnega programa razvoja človeških virov za obdobje 2007–2013.

19. Omejitve glede sprememb operacije v skladu s 57. členom Uredbe 1083/2006/ES

Upravičenec je dolžan upoštevati omejitve glede sprememb operacije, kot to določa 57. člen Uredbe 1083/2006/ES in mora zagotoviti, da v roku pet let od zaključka operacije ne pride do bistvenih sprememb operacije, kar je posledica spremenjenih značilnosti lastništva dela infrastrukture ali prenehanja proizvodne dejavnosti in kar vpliva na značilnosti ali pogoje izvajanja operacije ali kar podjetju ali javni organizaciji podeli neupravičeno prednost. Slednje ne velja za operacijo, ki se po koncu izvajanja bistveno spremeni zaradi prenehanja proizvodne dejavnosti na podlagi stečaja, ki ni posledica goljufij.

#### 20. Način in rok za predložitev prijav na razpis

Rok za oddajo prijav na razpis je 17. 12. 2014. Prijave morajo v zapečateni ovojnici, opremljene z obrazcem z vidno oznako »Ne odpiraj – Prijava na javni razpis »Razvoj učnih gradiv na področju slovenščine kot drugega/tujega jezika skozi izvedbo tečajev za različne ciljne skupine in seminarjev za njihove izvajalce«, ki je del razpisne dokumentacije, prispeti na naslov: Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova cesta 16, 1000 Ljubljana.

Vsak prijavitelj mora svojo prijavo posredovati tudi na CD ali DVD. Prijava mora biti napisana v slovenskem jeziku. V primeru, da se pisna in elektronska verzija razlikujeta, se upoštevajo podatki pisne verzije.

Kot pravočasne bodo upoštevane prijave, ki bodo oddane priporočeno po pošti najkasneje zadnji dan za oddajo prijav. Kot pravočasne bodo šteje tudi prijave, ki bodo oddane v vložišče ministrstva najkasneje zadnji dan roka za oddajo prijav, in sicer do 11. ure.

Neustrezno označene in nepravočasno oddane prijave se ne bodo obravnavale, s sklepom bodo zavržene in vrnjene prijavitelju.

21. Datum odpiranja prijav na razpis ter postopek in način izbora

Prijave bo odprla in ocenila komisija za izvedbo postopka javnega razpisa za izbor operacij, ki jo imenuje minister za izobraževanje, znanost in šport (v nadaljnjem besedilu: komisija).

Odpiranje prispelih prijav bo dne 17. 12. 2014 ob 13. uri, v prostorih Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova 16, Ljubljana (sejna soba št. P20) in bo javno.

Komisija bo v roku 8 dni od odpiranja prijav pisno pozvala k dopolnitvi tiste prijavitelje, katerih prijave niso popolne. Prijavitelj v dopolnitvi ne sme spreminjati višine zaprosenih sredstev, tistega dela prijave, ki se veže na tehnične specifikacije predmeta prijave ali tistih elementov prijave, ki vplivajo ali bi lahko vplivali na drugačno razvrstitev njegove prijave glede na preostale prijave, ki jih je ministrstvo prejelo na razpis. Nepopolne prijave, ki jih prijavitelji ne bodo dopolnili v skladu s pozivom za dopolnitev, bodo s sklepom zavržene.

Postopek in način izbora je podrobneje opredeljen v Ocenjevalnem postopku, ki je del razpisne dokumentacije.

Ministrstvo si pridržuje pravico, da lahko javni razpis kadarkoli od izdaje sklepov o (ne)izbiri prekliče.

22. Rok, v katerem bodo kandidati obveščeni o izidu javnega razpisa

Prijavitelji bodo s sklepom ministra o izidu javnega razpisa obveščeni najkasneje v roku 60 dni od izteka roka za oddajo vlog.

Prijavitelji, ki menijo, da izpolnjujejo pogoje in merila iz javnega razpisa in jim razpisana sredstva neupravičeno niso bila dodeljena, lahko v tridesetih dneh od prejema sklepa ministra o (ne)izboru sprožijo upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije.

23. Kraj, čas in oseba, pri kateri lahko zainteresirane osebe dvignejo razpisno dokumentacijo

Razpisna dokumentacija je dosegljiva na spletnem naslovu ministrstva, [http://www.mizs.gov.si/si/okroznice\\_nazpisi\\_in\\_javna\\_narocila/javni\\_razpisi/](http://www.mizs.gov.si/si/okroznice_nazpisi_in_javna_narocila/javni_razpisi/) (rubrika Javne objave in razpisi/Javni razpisi). Razpisno dokumentacijo lahko dvignete tudi osebno na Ministrstvu za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova 16, 1000 Ljubljana, 2. nadstropje, Urad za razvoj izobraževanja, pri dr. Vesni Čopič, vsak delovni dan med 10. in 12. uro. Za dodatne informacije lahko pokličete Vesno Čopič na tel. 01/400-52-77 ali pišete na elektronski naslov: [vesna.copic@gov.si](mailto:vesna.copic@gov.si).

24. Posledice, če se ugotovi dvojno financiranje posamezne operacije ali, da je višina sofinanciranja operacije presegla maksimalno dovoljeno stopnjo

Za stroške, ki so predmet sofinanciranja, upravičenec ni prejel oziroma ne bo prejel sredstev iz drugih virov financiranja (prepoved dvojnega financiranja). Če bo ministrstvo ugotovilo, da je upravičenec prejel sredstva za stroške operacije tudi iz drugih virov financiranja ali pa so mu bila odobrena, lahko ministrstvo odstopi od pogodbe o sofinanciranju in zahteva od upravičenca vrnitev vseh prejetih sredstev z zakonitimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila (sredstev iz proračuna RS na transakcijski račun upravičenca) do dneva vračila sredstev v proračun RS.

**Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport**

Št. 410-124/2014

Ob-3945/14

Na podlagi Pravilnika o štipendiranju (Uradni list RS, št. 118/04, 71/08, 82/13 – v nadaljevanju: Pravilnik)

in Odloka o proračunu Mestne občine Koper za leto 2014 (Uradni list RS, št. 111/13 in 26/14) Mestna občina Koper objavlja

### **javni razpis**

#### **za dodelitev štipendij študentom za študijsko leto 2014/2015**

1. Predmet javnega razpisa je dodelitev štipendij študentom dodiplomskega in podiplomskega študija v študijskem letu 2014/2015, in sicer:

- dve štipendiji za študij v tujini;
- štiri štipendije za študij v Republiki Sloveniji.

Štipendije za študij v Republiki Sloveniji bodo podeljene samo za naslednja področja (Uredba o uvedbi in uporabi klasifikacijskega sistema izobraževanja in usposabljanja, Uradni list RS, št. 46/06):

- naravoslovje, matematika in računalništvo;
- tehnika, proizvodne tehnologije in gradbeništvo;
- kmetijstvo, gozdarstvo, ribištvo, veterinarstvo;
- zdravstvo in sociala.

2. Pravico do štipendije lahko uveljavljajo študenti dodiplomskega in podiplomskega študija, če izpolnjujejo naslednje pogoje:

– da dosegajo najmanj prav dober splošni učni uspeh v zadnjem šolskem letu, študenti pa povprečno oceno vseh opravljenih izpitov najmanj 8 v preteklem oziroma zadnjem študijskem letu;

– da študenti dodiplomskega študija ob vpisu v prvi letnik niso starejši od 21 let, študenti podiplomskega študija pa ne starejši od 26 let;

– da so državljani Republike Slovenije;

– da imajo najmanj 3 leta stalno prebivališče v Mestni občini Koper;

– da mesečni bruto dohodek na družinskega člana ne presega 80 % povprečne bruto plače na zaposlenega v Republiki Sloveniji v preteklem letu;

– da niso v delovnem razmerju, niso vpisani v evidenco brezposelnih oseb pri Zavodu Republike Slovenije za zaposlovanje, ne opravljajo dejavnosti, nimajo statusa zasebnika ali samostojnega podjetnika in nimajo druge štipendije.

Štipendija za študij v tujini se lahko dodeli od prvega letnika študentu, ki je zaključil srednješolsko izobraževanje z najmanj prav dobrim učnim uspehom in dosegel vidne rezultate na izvenšolskih področjih.

Študenti višjih letnikov, ki študirajo v tujini morajo dosegati ocene, ki so primerljive z zahtevanimi ocenami v Republiki Sloveniji.

Izjemoma se lahko dodeli štipendija tudi študentom, ki ne izpolnjujejo pogoja, navedenega pod prvo alinejo te točke, če na posameznem področju dosegajo izjemne rezultate primerljive v evropskem in svetovnem prostoru ter so ti nad rezultati tistih dijakov in študentov, ki dosegajo najmanj prav dober splošni učni uspeh v zadnjem šolskem letu, študenti pa povprečno oceno vseh opravljenih izpitov najmanj 8 v preteklem oziroma zadnjem študijskem letu.

3. Prijavi za dodelitev štipendije na obrazcu »Vloga za dodelitev štipendije za študijsko leto 2014/2015«, ki ga dobite na spletnih straneh Mestne občine Koper – [www.koper.si](http://www.koper.si) ali osebno dvignete v glavni pisarni Mestne občine Koper, Verdijeva 10, prtiličje, mora vlagatelj priložiti:

– dokazilo o vpisu v študijskem letu 2014/2015 (kolikor kandidat za dodelitev štipendije za študij v tujini še ni vpisan, mora k vlogi za dodelitev štipendije priložiti potrdilo o opravljenih sprejemnih izpiti ali povabilo tuje izobraževalne organizacije. Potrdilo o vpisu mora predložiti v roku 15 dni od opravljenega vpisa);

– dokazilo o učnem oziroma študijskem uspehu zadnjega letnika izobraževanja;

– morebitna dokazila o doseganju vidnih rezultatov na izvenšolskih področjih oziroma posebni nadarjenosti (potrdila o izjemnih dosežkih s tekmovanj, bibliografija objavljenih del, potrdila o sodelovanju pri znanstvenih raziskavah, umetniških razstavah ali koncertih, dokazila o priznanjih in nagradah pridobljenih na občinskem, regijskem, državnem ali na mednarodnih tekmovanjih). Upoštevajo se potrdila in dokazila, ki so bila pridobljena v zadnjih dveh šolskih oziroma študijskih letih;

– izjavo, da je kandidat državljan RS;

– izjavo, da ima kandidat stalno prebivališče v Mestni občini Koper več kot tri leta;

– življenjepis;

– kopije odločb o odmeri dohodnine družinskih članov kandidatove družine oziroma oseb, ki živijo s kandidatom v skupnem gospodinjstvu, za leto 2013;

– potrdilo o družinskih članih, ki ga izda Upravna enota Koper in ni starejše od treh mesecev;

– podpisano izjavo kandidata, da ni v delovnem razmerju, ni vpisan v evidenco brezposelnih oseb pri Zavodu Republike Slovenije za zaposlovanje, ne opravlja dejavnosti, nima statusa zasebnika ali samostojnega podjetnika in nima druge štipendije v Republiki Sloveniji.

4. Pri dodeljevanju štipendije se upoštevajo merila iz 4. člena Pravilnika, in sicer uspeh na maturi, poklicni maturi ali pri zaključnem izpitu oziroma višja povprečna ocena kandidata in boljši dosežki na drugih (izvenšolskih) področjih delovanja.

5. Rok za oddajo prijave

Prijava na razpis mora biti oddana na obrazcu: »Vloga za dodelitev štipendije za študijsko leto 2014/2015«. Prijava mora vsebovati vse zahtevane priloge oziroma dokazila, ki so navedena v vlogi.

Za pravočasno oddano prijavo se šteje prijava, ki prispe po pošti na naslov Mestna občina Koper, Verdijska ulica 10, 6000 Koper kot priporočena pošiljka ali je oddana osebno do petka, 5. decembra 2014 do vključno 12. ure. Prijave, prejete po tem roku, bo štipenditor štel za prepozne in jih bo neodprte vrnil pošiljatelju.

Prijava mora biti pravilno označena, in sicer mora biti v spodnjem desnem kotu zapis: »Ne odpiraj – Vloga za dodelitev štipendije 2014/2015 št. 410-124/2014«. Na hrbtni strani ovitka mora biti naveden vlagatelj.

Obravnavane bodo le vloge, ki bodo popolne in pravočasne.

6. Prijavitelji bodo o izidu javnega razpisa pisno obveščeni predvidoma v roku 14 dni od izteka roka za oddajo prijav.

Medsebojna razmerja med Mestno občino Koper in izbranim kandidatom bodo urejena s pogodbo o štipendiranju.

Vse dodatne informacije v zvezi z razpisom dobijo zainteresirani na Uradu za družbene dejavnosti in razvoj Mestne občine Koper, Tamara Kovačič, tel. 05/664-62-55 ali 05/664-62-39 ali preko elektronske pošte: tamara.kovacic@koper.si.

**Mestna občina Koper**

Št. 330-3/2014-1

Ob-3972/14

Na podlagi 219. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07), 10. člena Pravilnika o dodeljevanju državnih pomoči na področju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Veržej (Uradni list RS, št. 95/07) ter Odloka o proračunu Občine Veržej za leto 2013 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 6/2013) objavlja Občina Veržej, Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej

## javni razpis

### za sofinanciranje pospeševanja društvene dejavnosti na področju kmetijstva v Občini Veržej za leto 2014

I. Predmet javnega razpisa: predmet javnega razpisa je pospeševanje društvene dejavnosti na področju kmetijstva.

II. Okvirna višina sredstev: okvirna višina razpisanih sredstev znaša 2.100 EUR.

III. Upravičenci: društva in njihove zveze s področja kmetijstva in s kmetijstvom povezanimi dejavnostmi, ki imajo sedež na območju Občine Veržej oziroma so njihovi člani iz Občine Veržej, ter društva, ki nimajo sedeža v občini pa imajo aktivnosti usmerjene tudi na področje Občine Veržej.

IV. Osnovni pogoji za kandidiranje na javnem razpisu

– registracija pravne osebe v skladu s predpisi, ki urejajo društva,

– delovanje na področju kmetijstva in s kmetijstvom povezanimi dejavnostmi,

– realno izvedljiv program dela za leto 2014,

– zahtevane priloge navedene v razpisni dokumentaciji.

V. Osnovna merila

– pomen društva oziroma zveze za ohranjanje in pospeševanje kmetijstva,

– aktivnost delovanja društva oziroma zveze,

– zagotavljanje čim širše predstavitve kmetijskim uporabnikom in javnosti (izdaja zgibank in promocijskega materiala),

– število članov iz Občine Veržej,

– povezovanje in sodelovanje s sorodnimi organizacijami.

VI. Upravičeni stroški

– stroški izvedbe aktivnosti planiranih v letnem programu dela,

– drugi stroški povezani z delovanjem društva oziroma zveze.

VII. Višina sofinanciranja

– do 50% upravičenih stroškov izkazanih na podlagi odhodkov za društveno dejavnost v preteklem letu (AJPES poročilo za preteklo leto).

VIII. Vsebina vloge

Vlagatelj mora vložiti izpolnjena predpisane obrazce in priložiti zahtevane priloge, ki so navedene v razpisni dokumentaciji.

Razpisna dokumentacija je od začetka javnega razpisa na voljo med uradnimi urami na Občini Veržej, Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej in na spletni strani, [www.verzej.si](http://www.verzej.si).

Vse informacije v zvezi z javnim razpisom se dobijo na Občini Veržej na tel. 02/584-44-80, kontaktna oseba Vesna Legen.

IX. Rok in način vložitve vloge

Rok za vložitev vloge je do vključno 1. 12. 2014.

Vloga se pošlje s priporočeno pošto na naslov: Občina Veržej, Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej, oziroma se vloži neposredno v sprejemni pisarni občine.

Predložena vloga mora biti v zapečatenem ovitku, ovitek pa mora biti na hrbtni strani opremljen z nazivom in naslovom vlagatelja, in na sprednji strani označen z oznako »Ne odpiraj – Vloga« s pripisom »Pospeševanje društvene dejavnosti – Kmetijstvo«.

X. Obravnavava vlog

Odpiranje vlog, ki ni javno, vodi komisija in bo 2. 12. 2014.

Komisija po vrstnem redu oddaje popolnih vlog opravi strokovni pregled vlog ter jih oceni na podlagi po-



gojev in meril, ki so navedena v javnem razpisu oziroma v razpisni dokumentaciji. Na podlagi ocene vlog komisija pripravi predlog prejemnikov finančnih sredstev. O opravičenosti do dodelitve sredstev se odloči s sklepom.

O odločitvi bo vlagatelj obveščen v roku osmih dni po odločitvi in prejemnik pozvan k podpisu pogodbe. Če se v roku osem dni od prejema poziva nanj ne odzove, se šteje, da je umaknil vlogo za pridobitev sredstev.

Prepozno prispela vloga se zavrže, neutemeljena pa zavrne. Vlagatelja nepopolne vloge komisija v roku petih dni od odpiranja vlog pisno pozove, da jo dopolni. Rok dopolnitve je pet dni od dneva prejema poziva za dopolnitev. Nepopolno vlogo, ki jo vlagatelj v navedenem roku ne dopolni, se zavrže.

Zoper odločitev lahko vlagatelj vložiti pritožbo za preveritev utemeljenosti sklepa o dodelitvi sredstev na naslov Občina Veržej, Ulica bratstva in enotnosti 8, 9241 Veržej, v roku osmih dni od prejema sklepa. Odločitev župana o pritožbi je dokončna. Prepozno vložena pritožba se zavrže.

#### XI. Nenamenska poraba sredstev

V primeru nenamenske porabe sredstev mora prejemnik vsa pridobljena sredstva vrniti skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunavajo od dneva uveljavitve sofinanciranja do dneva vračila sredstev, in sicer:

- če so bila sredstva nenamensko uporabljena,
- če se ugotovi, da je prejemnik za pridobitev sredstev navajal neresnične podatke.

#### Občina Veržej

Št. 478-1/2014

Ob-3979/14

Občina Piran, Tartinijev trg št. 2, 6330 Piran, na podlagi 21. člena v zv. s 14. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14), na podlagi letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Piran (sklep Občinskega sveta 410-3/2013, z dne 10. 12. 2013, dopolnitve: 25. 2. 2014, 27. 5. 2014, 4. 9. 2014) in na podlagi posamičnega programa ravnanja z dne 12. 11. 2014, objavlja

#### razpis javne dražbe

##### nepremičnin Občine Piran

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Občina Piran, Tartinijev trg 2, 6320 Piran, tel. 05/671-03-51, faks: 05/671-03-39, e-mail: obcina.piran@piran.si.

2. Opis predmetov dražbe in izklicne cene (ne vključujejo 22 % DDV oziroma 2 % davka na promet z nepremičninami):

Predmet dražbe št. 1:

Predmet prodaje sta nepremičnini (kot celota oziroma 1 predmet dražbe):

– parc. št.: 7651/0, k.o. 2631-Portorož: 289 m<sup>2</sup> zemljišča,

– parc. št. 7650/3, k.o. 2631-Portorož: 557 m<sup>2</sup> zemljišča,

skupno: 846 m<sup>2</sup> zemljišča, last Občine Piran do celote.

Parceli se prodajata po izklicni ceni 126.000,00 EUR.

V naravi se nepremičnini nahajata v zaselku Pader-na (v bližini Lucije), nasproti Sečoveljskih solin. Skrajno S del parc. št. 7651/0, k.o. Portorož je obremenjen s potekom kanalizacijskega omrežja. Pridobitelj bo zavezan ob sklenitvi posla prodaje dovoliti vknjižbo služnosti za namen poteka omrežja kanalizacije, obratovanja, vzdrževanja, morebitnih potrebnih popravil omrežja in nadzora tega, ki vključuje tudi pravico dostopa, vzdrže-

vanja ali gradnje v korist občine. Zemljišče ima pogled na Sečoveljske soline.

Predmet dražbe št. 2:

Predmet prodaje je nepremičnina:

– parc. št. 345/9, k.o. 2632-Sečovlje, 665 m<sup>2</sup> zemljišča, last Občine Piran do celote.

Nepremičnina se prodaja po izklicni ceni 90.500,00 EUR.

Nepremičnina se nahaja v Zgornjem Parecagu, na grebenu ob cesti Seča-Korte. Predvidena je izgradnja podpornega zidu na meji med parc. št. 345/9 in 345/10, k.o. Sečovlje, zaradi navedenega bo kupec zavezan k podaji soglasja h gradnji podpornega zidu na meji med parcelama. Nepremičnina je oddana v zakup do 31. 12. 2014 oziroma do prodaje nepremičnine.

Predmet dražbe št. 3:

Predmet prodaje je nepremičnina:

– parc. št. 2995/106, k.o. 2632-Sečovlje, 1014 m<sup>2</sup> zemljišča, last Občine Piran do celote.

Nepremičnina se prodaja po izklicni ceni 135.700,00 EUR.

Nepremičnina se nahaja na območju Sečovlje-Košta. Na parceli je predvidena gradnja stanovanjske hiše z možnostjo spremembe namembnosti dela objekta v poslovne prostore in v turistične nastanitvene površine.

Predmet dražbe št. 4:

Predmet prodaje je nepremičnina:

– parc. št. 1125/5, k.o. 2632-Sečovlje, 847 m<sup>2</sup> zemljišča, last Občine Piran do celote.

Nepremičnina se prodaja po izklicni ceni 113.700,00 EUR.

Nepremičnina se nahaja v zaselku (Gorgo).

Nepremičnina se nahaja v območju, kjer je priključitev na elektroenergetske naprave vezana na izgradnjo novih EEN na področju Parecaga. Elektro Primorska d.d. do izgradnje novih EEN ne izdaja soglasij za priključitev novim odjemalcem. Elektro Primorska d.d. ima v planu investicij predvideno projektiranje in pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo nove transformatorske postaje Parecag 4 s SN priključkom in NN omrežjem. Iz parcele je pogled na Sečoveljske soline. Na parceli se nahaja oljčni nasad. Prodajna pogodba bo vsebovala dogovor, po katerem si Občina Piran pridrži pravico dostopa in izkopa oljk v roku 4-ih mesecev šteto od primopredaje nepremičnine kupcu. Kolikor občina oljk v dogovorjenem času ne izkoplje, oljke, postanejo last kupca.

Predmet dražbe št. 5:

Predmet prodaje je nepremičnina:

– parc. št. 1514/5, k.o. 2630-Piran, 693 m<sup>2</sup> zemljišča, last Občine Piran do celote.

Nepremičnina se prodaja po izklicni ceni 118.000,00 €.

Nepremičnina se nahaja na območju Razgleda, Piran.

Območje ni opremljeno z nizkonapetostnim kabelskim omrežjem in torej priključitev novih odjemalcev na EE naprave ni mogoča. Projekt elektro-instalacij za predmetno območje je občina pridobila; kot tudi zagotovilo Elektro Primorske, da bo investicija vključena v plan za izvedbo. Dostop je predviden preko parc. št. 1514/1 in 1590, k.o. Piran, last Občine Piran, javna pot. Občina načrtuje na predmetnem območju investicijo vezano na razširitev ceste, ureditev pločnikov in javne razsvetljave ter izgradnjo krajšega kanalizacijskega voda v pasu širine cca. 6 m merjeno od skrajno južne meje nepremičnine. Prodajna pogodba bo vključevala dogovor brezplačne služnostne pravice v korist obči-

ne za namen izgradnje predvidenega kanalizacijskega voda.

3. Najnižji znesek višanja: najnižji znesek višanja je 1.000,00 €.

4. Splošni poslovni pogoji: postopek javne dražbe in sklenitev prodajne pogodbe poteka v skladu s splošnimi pogoji organizatorja javne dražbe. Potek javne dražbe se zvočno in/ali video snema.

5. Vrsta pravnega posla, ki je predmet dražbe

Prodajna pogodba – besedilo te je del splošnih pogojev organizatorja javne dražbe – osnutek je sestavni del razpisne dokumentacije.

Prodajna pogodba se uspelemu dražitelju predloži v podpis v roku 5 dni po zaključku javne dražbe. Prodajna pogodba mora biti sklenjena v roku 15 dni po končani dražbi oziroma po poteku roka za uveljavitev predkupne pravice. Če kupec ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu prodajalec lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe s ponovnim pozivom, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če kupec ne podpiše pogodbe v podaljšanem roku, prodajalec zadrži njegovo varščino in se šteje, da je kupec od sklenitve pogodbe odstopil.

6. Način in rok plačila kupnine: celotno kupnino kupec poravnava na podračun enotnega zakladniškega računa Občine Piran pri Upravi za javna plačila Urad v Kopru št. 01290-0100005871, najkasneje v roku 30 dni od sklenitve pogodbe oziroma izstavitve računa s strani prodajalca. Plačilo celotne kupnine v roku, je bistvena sestavina pogodbe.

7. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba bo potekala dne 10. 12. 2014 na sedežu organizatorja, to je občinska mestna palača, Tartinijev trg št. 2, 6330 Piran, dvorana Domenica Tintoretta, s pričetkom ob 11. uri.

8. Pogoji za udeležbo na javni dražbi, predregistracija in registracija

Na javni dražbi lahko sodeluje domača ali tuja pravna ali fizična oseba, ki se pravočasno in pravilno prijavi, tako da:

– plača varščino in predloži dokazilo o njenem plačilu;

– predloži pravilno izpolnjeno in podpisano pisno izjavo o pristopu k splošnim pogojem javne dražbe (glej razpisno dokumentacijo);

– predloži, kolikor se bo v imenu ponudnika javne dražbe udeležil pooblaščenec, specialno pooblastilo, ki se nanaša na predmet javne dražbe in ga je podpisala fizična oseba ali zakoniti zastopnik pravne osebe – pričemer mora biti podpis overjen pri notarju;

– v primeru, ko se prijavi pravna oseba, predloži izpisek iz sodnega registra ali Agencije RS za javnopravne evidence ter storitve (AJPES), lahko tudi v ne overjeni fotokopiji, ki ne sme biti starejši od treh mesecev šteto od dneva razpisa javne dražbe.

Vse listine (razen dokazila o plačilu varščine in izpiska iz sodnega registra ali Ajpesa) je potrebno predložiti v originalu ali pa overjeno kopijo listine. Organizator bo pravočasno potrdil vse pravilne in pravočasne prijave.

Na dan dražbe se mora ponudnik oziroma njegov pooblaščenec ali zakoniti zastopnik registrirati pri pooblaščenih osebah organizatorja v kraju in posloplju kjer

se bo izvedla javna dražba najkasneje 30 min. pred začetkom javne dražbe, tako da predloži pooblaščen osebni organizatorja dražbe v vpogled veljaven osebni dokument.

9. Varščina: ponudniki morajo do dne 9. 12. 2014, do 12. ure, vplačati varščino, ki znaša 10% izklicne cene posameznega predmeta javne dražbe navedene v 2. točki tega razpisa. Varščino je potrebno vplačati na podračun enotnega zakladniškega računa Občine Piran pri Upravi za javna plačila Urad v Kopru št. 01290-0100005871, s sklicem: 20101-1 (fizične osebe) oziroma 20100-1 (pravne osebe) in s pripisom: za javno dražbo.

10. Rok za prijavo: ponudniki morajo osebno ali po pošti predložiti organizatorju pravilno prijavo najkasneje do dne 9. 12. 2014, do 12. ure, na naslov organizatorja, Tartinijev trg 2, 6330 Piran oziroma v vložišče, ki se nahaja v pritličju stavbe. Javne dražbe se lahko udeležijo le, kdor se pravočasno in pravilno prijavi.

11. Vrnitev, vračunane ali pridržanje varščine: ponudnikom, ki ne bodo uspeli na javni dražbi, se varščina vrne najkasneje v roku 15 dni po zaključku javne dražbe. Ponudniku, ki uspe (kupcu), se varščina vračuna v kupnino. Kolikor kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, organizator obdrži varščino.

12. Razpisna dokumentacija, informacije o podrobnejših pogojih

Razpisna dokumentacija je objavljena na spletni strani Občine Piran, [www.piran.si](http://www.piran.si). Sestavni del razpisne dokumentacije je: povabilo k udeležbi na javni dražbi, navodilo za udeležbo na javni dražbi, opis nepremičnin, dejansko stanje ter lokacijska informacija, splošni pogoji javne dražbe, obrazec izjave, da se ponudnik prijavlja na javno dražbo in da brezpogojno sprejema splošne pogoje javne dražbe, obrazec specialnega pooblastila, osnutek prodajne pogodbe.

Dodatne informacije o pogojih in predmetih javne dražbe se lahko pridobi na sedežu Občine Piran, vsak delovni dan med uradnimi urami v Uradu za premoženjskopravne zadeve Občine Piran oziroma na naslednjih kontaktnih številkah: 05/671-03-37 (Martina Kukovec) ali tajništvo: 05/671-03-51, e-mail: [martina.kukovec@piran.si](mailto:martina.kukovec@piran.si); faks: 05/67-10-339.

13. Ogled: po predhodnem dogovoru je mogoč posamičen ali skupinski ogled.

14. Drugi pogoji

Prodajna pogodba vsebuje odkupno pravico in sluznost v korist prodajalca/ organizatorja javne dražbe za potrebe izgradnje objektov in omrežja javne infrastrukture.

Vse nepremičnine se prodajajo po načelu video-kupljeno.

Izhodiščne cene oziroma kupnina ne vključuje 22% DDV oziroma 2% davka na promet z nepremičninami, sodnih taks za vknjižbo ter drugih obveznih dajatev. Kupec je dolžan povrniti stroške cenitve in plačati stroške notarske overitve, stroške vknjižbe, davke in druge dajatve.

Komisija imenovana za vodenje javne dražbe s soglasjem župana si pridružuje pravico ustaviti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla.

**Občina Piran**

## Javne dražbe

Št. 478-14/2014/35

Ob-3981/14

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Ljubljana, Štefanova ulica 2 in Občina Zagorje ob Savi, Cesta 9. avgusta 5, 1410 Zagorje ob Savi (v nadaljevanju: naročnika) v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 50/14) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) objavljata

### ponovno javno dražbo

1. Naziv in sedež organizatorja ponovne javne dražbe: Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, Ljubljana.

2. Opis predmeta prodaje

Stanovanje ID znak 1884-234-20 v Kisovcu, Trg Pohorskega bataljona 5, v skupni izmeri 66,30 m<sup>2</sup>.

Stanovanje je nezasedeno. Lastnika stanovanja: Republika Slovenija, upravljavec Ministrstvo za notranje zadeve in Občina Zagorje ob Savi, vsaka do 1/2.

3. Vrsta pravnega posla: prodaja stanovanja po metodi ponovne javne dražbe.

4. Izklicna cena in najnižji znesek višanja: izklicna cena znaša 43.020,00 EUR. V ta znesek ni všteti davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec. Najnižji znesek višanja 200,00 EUR.

5. Način in rok plačila kupnine: kupec poravnava kupnino na podlagi izstavljenih računov lastnikov, in sicer najkasneje v roku 15 dni od izstavitve računov. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

6. Kraj in čas ponovne javne dražbe

Ponovna javna dražba bo dne 9. 12. 2014 ob 9. uri na naslovu: Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, Ljubljana.

Predstavniki dražiteljev – pravnih oseb, ki bodo prisotni na ponovni javni dražbi, morajo pred pričetkom ponovne javne dražbe komisiji izročiti pisna pooblastila za sodelovanje na ponovni javni dražbi in ji izročiti na vpogled osebni dokument s fotografijo, ki ga je izdal državni organ.

Dražitelji – fizične osebe, ki bodo prisotni na ponovni javni dražbi, morajo pred pričetkom ponovne javne dražbe komisiji izročiti na vpogled osebni dokument s fotografijo, katerega je izdal državni organ.

Vsi dražitelji morajo pred pričetkom ponovne javne dražbe komisiji predložiti potrdilo o vplačani varščini, celotno številko TRR za primer vračila varščine, davčno oziroma ID št. za DDV, matično številko in telefonsko številko.

7. Višina varščine

Dražitelji morajo najkasneje do 8. 12. 2014 do 12. ure plačati varščino v višini 10% od izklicne cene stanovanja, pri čemer velja, da mora biti varščina do tega dne na računu Ministrstva za notranje zadeve.

Varščina se plača na račun Ministrstva za notranje zadeve, št. 01100-6370171132, ter sklic 28 17116-2990008-39903614.

Varščina bo uspelemu dražitelju vračunana v kupnino, dražiteljem, ki ne bodo uspeli, pa brez obresti

vrnjena v roku 30 dni po končanem postopku ponovne javne dražbe.

8. Ogled predmeta ponovne javne dražbe

Ogled stanovanja se lahko opravi po predhodnem dogovoru z Alenko Slovenec, tel. 01/361-03-36.

Podrobnejše informacije v zvezi z izvedbo ponovne javne dražbe dobite pri Mojci Pleško Grah, tel. 01/428-47-23, el. naslov: mojca.plesko-grah@gov.si ali pri Jasmini Strgaršek, tel. 01/428-44-52, el. naslov: jasmina.strgarsek@gov.si.

9. Ustaviitev postopka: prodajalca lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla postopek ponovne javne dražbe brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi, pri čemer se dražiteljem povrne varščino brez obresti.

10. Drugi pogoji:

– nepremičnina je naprodaj po načelu »videno-kupljeno«;

– uspeli dražitelj je dolžan v roku 15 dni po končani ponovni javni dražbi skleniti z naročnikoma kupoprodajno pogodbo;

– če uspeli dražitelj ne sklene kupoprodajne pogodbe v predpisanem roku ali ne plača kupnine, prodajalca zadržita varščino;

– dražiteljem, ki bodo vplačali varščino in ne bodo pristopili k ponovni javni dražbi, se varščina vrne;

– kupec mora nepremičnino prevzeti v roku 8 dni od plačila celotne kupnine;

– vse stroške v zvezi s pogodbo (notarska overitev, davek na promet nepremičnin, stroški vknjižbe lastninske pravice v zemljiško knjigo ipd.) ter morebitne druge stroške, ki bi nastali v zvezi s prodajo, poravnava kupec.

**Ministrstvo za notranje zadeve**

Ob-3964/14

Pošta Slovenije d.o.o. objavlja na podlagi 27. člena Akta o ustanovitvi družbe Pošte Slovenije, d.o.o. in Navodilom za upravljanje z osnovnimi sredstvi (Uradno glasilo Pošte Slovenije, št. 3/2014)

### javno dražbo

#### za prodajo nepremičnin

Predmet prodaje so naslednje nepremičnine:

1. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Zreče, Cesta na Roglo 11c, v izmeri 138,29 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 70.000,00 EUR.

2. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Lesično, Lesično 5, v izmeri 42,91 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 26.149 EUR.

3. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Solčava, Solčava 16, v izmeri 30,67 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 22.500 EUR.

4. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Pristava pri Mestinju, Pristava pri Mestinju 28, v izmeri 74,58 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 44.000 EUR.

5. Poslovni prostori pošte Rogaška Slatina, Kidričeva 3, v izmeri 263,96 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 268.000 EUR.

6. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Materija, Materija 18, v izmeri 43,50 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 62.600 EUR.

7. Solastni del zemljišča Zg. Gorje (1/2 parcele številka 4/6, v skupni izmeri 837 m<sup>2</sup>), v izmeri 418,50 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 27.500 EUR.

Predkupno pravico imata solastnika zemljišča Občina Gorje, Zg. Gorje 6b, 4247 Zgornje Gorje (solastnik do 1/6) in Krajevna skupnost Gorje, 4247 Zgornje Gorje (solastnik do 1/3). Prodajalec je dolžan imetnikoma predkupne pravice ponuditi odkup nepremičnine po vrednosti, ki jo ponudi najugodnejši ponudnik. O uveljavitvi predkupne pravice se morata upravičenca izjasniti v roku 30 dni. V primeru, da imetnika predkupnih pravic v tem roku ne uveljavljata predkupne pravice, se sklene pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

8. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Brezje, Brezje 80c, v izmeri 59,10 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 40.500 EUR.

9. Nezasedeni poslovni prostor Hrastnik, Cesta 1. maja 56, v izmeri 94,80 m<sup>2</sup>, s pripadajočim deležem na zemljišču, za izklicno ceno 40.500 EUR.

10. Nezasedeni poslovni prostori Ljubljana, Tržaška cesta 68 a (prvo, drugo in tretje nadstropje), v izmeri 758,64 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 500.000,00 EUR. Funkcionalno zemljišče ob objektu ni predmet prodaje.

11. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Orehova vas, Orehova vas 26, v izmeri 41,13 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 27.000 EUR.

Predkupno pravico ima solastnik objekta AMD Orehova vas. Prodajalec je dolžan imetniku predkupne pravice ponuditi odkup nepremičnine po vrednosti, ki jo ponudi najugodnejši ponudnik. O uveljavitvi predkupne pravice se mora upravičenec izjasniti v roku 30 dni. V primeru, da imetnik predkupnih pravic v tem roku ne uveljavljata predkupne pravice, se sklene pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

12. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Poljčane, Bisriška cesta 69, v izmeri 129,85 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 60.000 EUR.

13. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Col, Col 78, v izmeri 72 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 40.000 EUR.

14. Nezasedeni bivši poslovni prostori pošte Hodoš, Hodoš 20c, v izmeri 117,05 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 110.000 EUR.

15. Garaža na pošti 2112 Maribor, Na trati 3, v izmeri 18 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 7.900 EUR.

16. Nezasedeno stanovanje Lovrenc na Pohorju, Spodnji trg 7, v izmeri 55,15 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 24.300 EUR.

17. Nezasedeno stanovanje Ormož, Poštna ulica 2, v izmeri 43,41 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 30.400 EUR.

18. Nezasedeno stanovanje Poljčane, Bisriška cesta 69, v izmeri 37,12 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 19.000 EUR.

Pravila javne dražbe

– Javna dražba bo v dvorani Pošte Slovenije, d.o.o., v Mariboru, Slomškov trg 10, III. nadstropje, v četrtek, 4. decembra 2014, ob 12. uri.

– Javna dražba bo ustna, vodi jo voditelj dražbe. Znesek vsakega višanja na dražbi je najmanj 200,00 EUR, če izklicna cena za nepremičnino ne presega vrednosti 20.000,00 EUR, oziroma 500,00 EUR v primeru, ko izklicna cena višja od 20.000,00 EUR.

– Dražitelj mora vplačati pred začetkom dražbe varščino v višini 10% izklicne cene nepremičnine na TRR Pošte Slovenije, d.o.o., št. 90672-0000040025, pri Poštni banki Slovenije in pred licitacijo predložiti potrdilo o plačilu varščine.

– Izlicitirana vrednost nepremičnine ne more biti nižja od izklicne vrednosti.

– Kupec plača poleg izlicitirane vrednosti nepremičnine še predpisan davek.

– Na dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe. Pravne osebe morajo predložiti potrdilo o registraciji in pooblastilo za dražitelja, ki se nanaša na predmet javne dražbe. Fizične osebe morajo predložiti osebni dokument.

– Na dražbi uspe dražitelj, ki za nepremičnino ponudi najvišjo ceno.

– Ugovori na potek dražbe se lahko dajo do sestave dražbenega zapisnika, rešuje pa jih vodja dražbe.

– Uspelemu dražitelju se vplačana varščina všteje v kupnino. Dražiteljem, ki na dražbi niso uspeli pa se varščina brez obresti vrne v 10 dneh po končani dražbi. V primeru uveljavljanja predkupne pravice se vrne varščina neuspelemu dražitelju brez obresti, v roku 10 dni od prejema obvestila o uveljavljanju predkupne pravice, oziroma 10 dni po poteku 30 dnevnega roka za uveljavitev predkupne pravice.

Sklenitev pogodbe

Uspehi dražitelj mora skleniti kupoprodajno pogodbo v 30 dneh po zaključku dražbe.

Kupec mora celotno kupnino poravnati v roku 15 dni po podpisu in overitvi pogodbe.

Če kupec po svoji krivdi ne izpolni obveznosti se šteje, da je odstopil od nakupa. V takšnem primeru prodajalec zadrži varščino.

Dodatne informacije in dogovori za ogled nepremičnin so možni:

– za nepremičnine pod številko 1 do 5, na tel. 03/424-36-21, Gabriela Svete,

– za nepremičnine pod številko 6 in 14, na tel. 05/666-66-23, Darja Janežič,

– za nepremičnine pod številko 7 in 8, na tel. 04/252-46-51, Katja Celec,

– za nepremičnine pod številko 9 in 10, na tel. 01/243-16-58, Štefan Hrustek,

– za nepremičnine pod številko 11, 13, 16 in 18, na tel. 02/449-27-15, Franc Kerenc,

– za nepremičnine pod številko 15, na tel. 02/537-96-04, Jožef Recek.

**Pošta Slovenije d.o.o.**

Št. 478-2014

Ob-3959/14

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 30. člena Statuta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 83/11 in 24/14) objavlja Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, ki jo zastopa županja Mojca Čemas Stjepanovič, univ. dipl. ekon.

**javno dražbo**

**za prodajo nepremičnin**

I. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, matična št.: 5880254, ID za DDV: SI 83111697.

II. Predmet prodaje in opis predmeta prodaje:

Občina Črnomelj bo izvršila prodajo naslednjih nezasedenih nepremičnin – stanovanj v Črnomlju in stanovanje v Dragatušu po naslednjih izklicnih cenah:

Z. št.	Naslov nepremičnine	Št. stan.	Površina (m <sup>2</sup> )	Leto gradnje objekta	ID znak	Št. sob	Lega	Izklicna cena (EUR)	Varščina (EUR)	Datum in ura ogleda
1.	Ulica 21. oktobra 6, Črnomelj	2	96,50	1953	1535-20-2	2	pritičje	52.100,00	5.210,00	11. 12. 2014 9.30–10.00
2.	Ulica 21. oktobra 6, Črnomelj	3	97,60	1953	1535-20-3	2	1. nads.	50.200,00	5.020,00	11. 12. 2014 9.30–10.00
3.	Ulica 21. oktobra 6, Črnomelj	4	98,30	1953	1535-20-4	2	1. nads.	46.400,00	4.640,00	11. 12. 2014 9.30–10.00
4.	Ulica 21. oktobra 8, Črnomelj	1	80,54	1953	1535-8-1	3	pritičje	45.000,00	4.500,00	11. 12. 2014 10.00–10.30
5.	Ulica pod smreko 8, Črnomelj	15	60,83	1960	1535-26-79	3	3. nads.	26.000,00	2.600,00	11. 12. 2014 10.30–11.00
6.	Dragatuš 43, Dragatuš	6	25,70	1973	1550-70-1	1	podstrešje	13.200,00	1.320,00	11. 12. 2014 11.30–12.00

Stanovanja na naslovu Ulica 21. oktobra 6, Črnomelj se nahajajo v večstanovanjski stavbi, ki se nahaja na nepremičnini parc. št. 959/12, k.o. 1535- Črnomelj, stanovanje na naslovu Ulica 21. oktobra 8, Črnomelj, se nahaja v stavbi na nepremičnini parc. št. 959/11, k.o. 1535- Črnomelj in stanovanje na naslovu Ulica Pod Smreko 8, Črnomelj se nahaja v večstanovanjski stavbi, ki se nahaja na nepremičnini parc. št. 246/11, k.o. 1535 – Črnomelj. Stanovanje na naslovu Dragatuš 43, p. Dragatuš se nahaja v stavbi na nepremičnini parc. št. 1304/2, k.o. Dragatuš.

III. Znesek višanja: najnižji znesek zvišanja izklicne cene, kar velja vse nepremičnine, znaša 200,00 EUR.

IV. Vrsta pravnega posla, ki je predmet javne dražbe:

Prodajna pogodba se sklene z dražiteljem, ki bo ponudil najvišjo ceno. Pogodba se sklene v 15 dneh po zaključku dražbe oziroma v primeru predkupnih upravičenj, po poteku roka za uveljavitev predkupne pravice. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, prodajalec zadrži njegovo varščino.

Nepremičnine se odprodajo po načelu »videno – kupljeno« zato morebitne reklamacije ne bodo upoštevane. Vsak sodelujoči na javni dražbi potrjuje, da mu je v celoti znano pravno in dejansko stanje nepremičnin, ki jih kupuje in iz navedenega naslova napram prodajalcu ne bo uveljavljal kakršnih koli odškodninskih oziroma morebitnih drugih zahtevkov.

V. Način in rok plačila kupnine

Kupnino, zmanjšano za plačano varščino, je potrebno plačati v 15. dneh od izstavitve računa s strani prodajalca, na podračun EZR Občine Črnomelj št. 01217-0100015850. Plačilo celotne kupnine v določenem roku, je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Če kupec ne poravnava kupnine na določen način v določenem roku, se šteje prodajna pogodba za razdrto, prodajalec pa zadrži varščino. Kupcu bo zemljiškoknjižno dovolilo za prenos lastninske pravice v korist in na njegovo ime izdano po plačilu celotne kupnine, prav tako se po plačilu kupnine izročijo kupcu ključni nepremičnine, z dnem plačila kupnine kupec pridobi tudi posest na nepremičnini.

VI. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba se bo vršila v prostorih Občine Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, v I. nadstropju, v veliki sejni sobi dne 19. 12. 2014, s pričetkom ob 8. uri dopoldan za vse nepremičnine od zaporedne številke 1 do zaporedne številke 6 (po vrstnem redu draženja za vsako nepremičnino posebej).

VII. Višina varščine: dražitelj mora položiti varščino v višini 10% izklicne cene na podračun EZR Občine

Črnomelj št. 01217-0100015850, sklic: 478-204/2014 in v namen plačila navesti »varščina za zap. št. \_\_\_\_\_«. Z vplačilom kavcije sprejme dražitelj obveznost pristopiti k dražbi in razpisne pogoje dražbe.

VIII. Vrnitev, vračunanje ali zadržanje varščine

Položena varščina se uspelemu dražitelju (kupcu) brezobrestno všteje v kupnino, neuspelem dražiteljem pa bo vrnjena brez obresti v roku 30 dni od dneva dražbe. S plačilom varščine sprejme dražitelj obveznost pristopiti k dražbi.

Prodajalec zadrži varščino, če dražitelj, ki plača varščino ne pristopi k dražbi oziroma pred draženjem odstopi in tako ne sprejme niti izklicne cene. Organizator dražbe zadrži varščino tudi v primeru, če kupec ne podpiše prodajne pogodbe v zakonsko določenem roku ali ne plača kupnine.

IX. Udeležba na javni dražbi in njeni pogoji

Na javni dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin.

Dražitelji morajo najkasneje do 18. 12. 2014 do 12. ure dopoldan na naslov naročnika: Občina Črnomelj, Trg svobode 3, 8340 Črnomelj, v zaprti ovojnici s pripisom: »Ne odpiraj – Javna dražba«, s pripisom na hrbtni strani ovojnice ime in priimek dražitelja predložiti kopije naslednjih dokumentov:

1. potrdilo o plačani varščini, iz katere je poleg plačila razviden tudi predmet nakupa in priložena celotna številka TRR računa z navedbo banke za primer vračila varščine;

2. kopijo osebne izkaznice ali drug osebni dokument s fotografijo (fizične osebe, s.p., zastopniki pravnih oseb in pooblaščenca);

3. davčno številko oziroma ID številko za DDV, EMŠO oziroma matično številko in telefonsko številko;

4. potrdilo, da v zadnjih 6. mesecih pred datumom dražbe niso imeli blokiranega TRR (velja za pravne osebe in s.p.);

5. pravne osebe izpisek iz sodnega registra in samostojni podjetniki posamezniki izpisek iz poslovnega registra, ki ne sme biti starejši od 30. dni od dne draženja;

6. morebitni pooblaščenca pravnih oziroma fizičnih oseb morajo predložiti notarsko overjeno pooblastilo za zastopanje na javni dražbi;

7. pisno izjavo, da se v celoti strinjajo s pogoji javne dražbe.

Če dražitelj ne bo izpolnjeval zgoraj navedenih pogojev, ne bo mogel pristopiti k draženju na javni dražbi.

X. Drugi pogoji in pojasnila:

1. Nepremičnine so naprodaj po načelu videno – kupljeno in po stanju nepremičnin v času javne dražbe. Poznejše ustne ali pisne reklamacije ne bodo upoštevane. Kupec nima napram prodajalcu nikakršnih zahtevkov v primeru morebitnih odstopanj od površin, ki so navedene v razpisu dražbe.

2. Pri vseh nepremičninah, ki so predmet dražbe je vzpostavljena etažna lastnina.

3. Vse nepremičnine, ki so predmet dražbe so zemljiškoknjižno urejene.

4. Vse nepremičnine so proste oseb in stvari.

5. Kupec je dolžan plačati davek na promet z nepremičninami, stroške notarske overitve podpisa prodajalca in stroške vpisa prodane nepremičnine v zemljiško knjigo.

6. Na dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno, z njim bo tudi sklenjena prodajna pogodba.

7. Izklicna vrednost stvarnega premoženja oziroma vsaka nadaljnja cena se izkliče trikrat. Če nobeden od

udeležencev javne dražbe navedene cene ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicana trikrat. Ko je cena izklicana trikrat, oseba ki vodi javno dražbo ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in kupca pozove k podpisu pogodbe. Če izklicna cena ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna.

8. Dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podana višja.

9. Če dva ali več dražiteljev draži isto nepremičnino in zanjo ponujajo enako ceno, nepremičnina ni prodana, dokler eden od dražiteljev ne zviša cene. Če do zvišanja cene ne pride, se varščina zadrži vsem dražiteljem.

10. Dražba je uspešna tudi, če se je udeleži samo en dražitelj, ki ponudi najmanj izklicno ceno.

XI. Oglad

Vse nepremičnine so na voljo za ogled. Ogledi nepremičnin se bodo izvajali v dneh in času kot je navedeno v razpredelnici. Točen datum in ura ogleda sta navedena pri vsaki posamezni nepremičnini.

Nepremičnine se odprodajo po načelu »videno – kupljeno«. Vsak sodelujoči na javni dražbi potrjuje, da mu je v celoti znano pravno in dejansko stanje nepremičnin, ki jih kupuje in iz navedenega naslova napram prodajalcu ne bo uveljavljal kakršnih koli odškodninskih zahtevkov.

XII. Ustavitev postopka: županja Občine Črnomelj lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla postopek javne dražbe brez obrazložitve in brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti ustavi, pri čemer se dražiteljem povrnejo izkazani stroški in varščina brez obresti.

XIII. Informacije: za vse dodatne informacije o pogojih javne dražbe in natančnejše podatke o nepremičninah lahko zainteresirani dobijo na tel. 07/306-11-00. Kontaktni osebi sta Katarina Plut: katarina.plut@crnomelj.si in Željka Karin Biličič: zeljka.karin@crnomelj.si.

**Občina Črnomelj**

Ob-3978/14

Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G in 50/14), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), 34. člena Statuta Občine Litija (Uradni list RS, št. 18/04, 33/06, 139/06 in 12/11) in sprejetega Letnega načrta razpolaganja z občinskim nepremičnim premoženjem za leto 2014, objavlja

#### **javno dražbo**

#### **za prodajo nepremičnega premoženja Občine Litija**

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, tel. 01/896-34-24, faks 01/896-34-60, e-mail: obcina.litija@litija.si.

2. Opis predmeta prodaje je:

a) Zemljiška parcela v Litiji, št. 1350/12, v izmeri 625 m<sup>2</sup>, k.o. 1835 – Hotič do 1/1. Na predmetni parceli se nahaja cevovod javnega sistema oskrbe z vodo, cevovod javne kanalizacije in jašek, zato se bo kupec s prodajno pogodbo zavezal dati izrecno in nepogojno zemljiškoknjižno dovolilo za vknjižbo neodplačne stvarne služnosti za potek javnega sistema oskrbe z vodo, javno kanalizacijo in jašek v korist občine. V zemljiški knjigi je vknjižena služnostna pravica položitve električnega kableskega priključka.

b) Zemljiška parcela na Tlaki, št. 1133/1 travnik, v izmeri 1706 m<sup>2</sup>, k.o. 1853 Okrog do 1/1. Zemljiška

parcela je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljena v enoto urejanja prostora TL – 01 BT OPPN naselja Tlaka, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje podrobnejše namenske rabe TL – 01 BT – površine za turizem so namenjene gostinstvu in turizmu z ureditvijo varstvenega delovnega centra na južnem delu območja. Pred novo gradnjo je potrebno pripraviti in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt, ki bo določal podrobnejše pogoje za gradnjo, strošek katerega krije lastnik nepremičnine oziroma investitor. Na predmetni parceli se nahaja cevovod javnega sistema oskrbe z vodo, zato se bo kupec s prodajno pogodbo zavezal dati izrecno in nepogojno zemljiškoknjižno dovolilo za vknjižbo neodplačne stvarne služnosti za potek javnega sistema oskrbe z vodo v korist občine.

c) Zemljiška parcela na Tlaki, št. 1134/1 pašnik, v izmeri 437 m<sup>2</sup>, k.o. 1853 Okrog do 1/1. Zemljiška parcela je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljena v enoto urejanja prostora TL – 01 BT OPPN naselja Tlaka, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje podrobnejše namenske rabe TL – 01 BT – površine za turizem so namenjene gostinstvu in turizmu z ureditvijo varstvenega delovnega centra na južnem delu območja. Pred novo gradnjo je potrebno pripraviti in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt, ki bo določal podrobnejše pogoje za gradnjo, strošek katerega krije lastnik nepremičnine oziroma investitor.

d) Zemljiška parcela na Tlaki, št. 1135 njiva, v izmeri 914 m<sup>2</sup>, k.o. 1853 Okrog do 1/1. Zemljiška parcela je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljena v enoto urejanja prostora TL – 01 BT OPPN naselja Tlaka, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje podrobnejše namenske rabe TL – 01 BT – površine za turizem so namenjene gostinstvu in turizmu z ureditvijo varstvenega delovnega centra na južnem delu območja. Pred novo gradnjo je potrebno pripraviti in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt, ki bo določal podrobnejše pogoje za gradnjo, strošek katerega krije lastnik nepremičnine oziroma investitor.

e) Zemljiška parcela na Tlaki, št. 1222/1 travnik, v izmeri 1083 m<sup>2</sup>, k.o. 1853 Okrog do 1/1. Zemljiška parcela je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljena v enoto urejanja prostora TL – 01 BT OPPN naselja Tlaka, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje podrobnejše namenske rabe TL – 01 BT – površine za turizem so namenjene gostinstvu in turizmu z ureditvijo varstvenega delovnega centra na južnem delu območja. Pred novo gradnjo je potrebno pripraviti in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt, ki bo določal podrobnejše pogoje za gradnjo, strošek katerega krije lastnik nepremičnine oziroma investitor.

f) Zemljiška parcela na Tlaki, št. 1221/1 stavbišče, v izmeri 810 m<sup>2</sup>, k.o. 1853 Okrog do 1/1. Zemljiška parcela je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljena v enoto urejanja prostora TL – 01 BT OPPN naselja Tlaka, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje podrobnejše namenske rabe TL – 01 BT – površine za turizem so namenjene gostinstvu in turizmu z ureditvijo varstvenega delovnega centra na južnem delu območja. Pred

novi gradnjo je potrebno pripraviti in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt, ki bo določal podrobnejše pogoje za gradnjo, strošek katerega krije lastnik nepremičnine oziroma investitor. Na predmetni parceli se nahaja cevovod javnega sistema oskrbe z vodo, jašek in oprema, zato se bo kupec s prodajno pogodbo zavezal dati izrecno in nepogojno zemljiškoknjižno dovolilo za vknjižbo neodplačne stvarne služnosti za potek javnega sistema oskrbe z vodo, jašek in opremo v korist občine.

g) Zemljiška parcela na Tlaki, št. 1136/1 pašnik, v izmeri 2102 m<sup>2</sup> in njiva, v izmeri 7013 m<sup>2</sup>, k.o. 1853 Okrog do 1/1. Na nepremičnini obstaja predkupna pravica v skladu s 23. členom Zakona o kmetijskih zemljiščih (ZKZ), kar pomeni, da imajo po postopku v skladu z ZKZ predkupni upravičenci možnost izenačiti najvišjo ponudbo. Zemljiška parcela je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljena v enoto urejanja prostora TL – 01 BT OPPN naselja Tlaka, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje podrobnejše namenske rabe TL – 01 BT – površine za turizem so namenjene gostinstvu in turizmu z ureditvijo varstvenega delovnega centra na južnem delu območja. Pred novo gradnjo je potrebno pripraviti in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt, ki bo določal podrobnejše pogoje za gradnjo, strošek katerega krije lastnik nepremičnine oziroma investitor.

h) Del zemljiške parcele na Tlaki, št. 1220, v izmeri 2.032 m<sup>2</sup>, k.o. 1853 Okrog do 1/1. Del zemljiške parcele je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljen v enoto urejanja prostora TL – 01 BT OPPN naselja Tlaka, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje podrobnejše namenske rabe TL – 01 BT – površine za turizem so namenjene gostinstvu in turizmu z ureditvijo varstvenega delovnega centra na južnem delu območja. Pred novo gradnjo je potrebno pripraviti in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt, ki bo določal podrobnejše pogoje za gradnjo, strošek katerega krije lastnik nepremičnine oziroma investitor.

i) Del zemljiške parcel na Tlaki, št. 1218, v izmeri 987 m<sup>2</sup>, k.o. 1853 Okrog do 1/1. Del zemljiške parcele je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljen v enoto urejanja prostora TL – 01 BT OPPN naselja Tlaka, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje podrobnejše namenske rabe TL – 01 BT – površine za turizem so namenjene gostinstvu in turizmu z ureditvijo varstvenega delovnega centra na južnem delu območja. Pred novo gradnjo je potrebno pripraviti in sprejeti občinski podrobni prostorski načrt, ki bo določal podrobnejše pogoje za gradnjo, strošek katerega krije lastnik nepremičnine oziroma investitor.

j) Zemljiška parcela v Litiji, št. 1338/52, v izmeri 449 m<sup>2</sup>, k.o. 1835 – Hotič do 1/1. Na predmetni parceli se nahaja cevovod javnega sistema oskrbe z vodo Litija in hidrant ter cevovod javne kanalizacije, zato se bo kupec s prodajno pogodbo zavezal dati izrecno in nepogojno zemljiškoknjižno dovolilo za vknjižbo neodplačne stvarne služnosti za potek javnega sistema oskrbe z vodo Litija in hidrant ter za javno kanalizacijo v korist občine.

k) Zemljiška parcela v Litiji, št. 1523/6 – funkcionalni objekt, v izmeri 18 m<sup>2</sup>, funkcionalni objekt, v izmeri 161 m<sup>2</sup> in dvorišče, v izmeri 688 m<sup>2</sup>, k.o. 1835 – Hotič do 1/1. Na predmetni parceli se nahajajo komunalni vodi, zato se bo kupec s prodajno pogodbo zavezal dati iz

recno in nepogojno zemljiškoknjižno dovolilo za vknjižbo neodplačne stvarne služnosti komunalnih vodov v korist občine. V zemljiški knjigi je vknjižena stvarna služnost in neprava stvarna služnost.

l) Del zemljiške parcele v Litiji, št. 1338/44 gozd, v izmeri 7222 m<sup>2</sup>, k.o. 1835 – Hotič, ki je na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/10) opredeljen v enoto urejanja prostora LI – 19 SSa OPPN naselja Litija, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Na predmetni parceli se nahajajo komunalni vodi, zato se bo kupec s prodajno pogodbo zavezal dati izrecno in nepogojno zemljiškoknjižno dovolilo za vknjižbo neodplačne stvarne služnosti komunalnih vodov v korist občine. V zemljiški knjigi je vknjižena stvarna služnost.

3. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin.

4. Izklicna cena in najnižji znesek zvišanja

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod a) je izklicna cena 37.500,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 500,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod b) je izklicna cena 8.530,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 500,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod c) je izklicna cena 2.185,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 200,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod d) je izklicna cena 4.570,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 300,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod e) je izklicna cena 5.415,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 300,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod f) je izklicna cena 19.213,97 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 400,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod g) je izklicna cena 45.575,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 500,00 EUR, kar

je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za del nepremičnine, ki je predmet prodaje pod h) je izklicna cena 10.160,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 400,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena dela nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za del nepremičnine, ki je predmet prodaje pod i) je izklicna cena 4.935,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 300,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena dela nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod j) je izklicna cena 35.920,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 500,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za nepremičnino, ki je predmet prodaje pod k) je izklicna cena 52.020,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 500,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

Za del nepremičnine, ki je predmet prodaje pod l) je izklicna cena 324.990,00 EUR brez vključenega DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, dražitelji lahko dvigajo ceno za večkratnik zneska 1.000,00 EUR, kar je najnižji znesek višanja. Izklicna cena dela nepremičnine ne vsebuje DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin, ki se prišteje k prodajni ceni in ga plača kupec oziroma ga kupec plača poleg kupnine.

5. Način in rok plačila kupnine

Kupnino za nepremičnine pod a) oziroma b) oziroma c) oziroma d) oziroma e) oziroma f) oziroma g) oziroma h) oziroma i) oziroma j) oziroma k) oziroma l) iz 2. točke besedila te javne dražbe poravnava kupec na transakcijski račun Občine Litija, št. 01260-010002491, v osmih dneh od dneva sklenitve prodajne pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Če kupec ne poravnava kupnine na določen način in v določenem roku, se šteje prodajna pogodba za razdrto, prodajalec pa zadrži plačano varščino. Kupec lastninske pravice na nepremičnini ne pridobi pred plačilom celotne kupnine in stroškov, povezanih s pravnim poslom.

6. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba se bo vršila dne 8. 12. 2014, v veliki sejni sobi Občine Litija – 1. nadstropje, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, z začetkom ob 14. uri. Ponudniki morajo osebno ali po pošti na Občino Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, posredovati prijavo za udeležbo na dražbi. Prijava za udeležbo mora prispeti v vložišče Občine Litija najkasneje do 8. 12. 2014 do 12. ure (prejemna teorija).

7. Višina varščine

Interesenti so dolžni najkasneje do 8. 12. 2014 do 11. ure vplačati varščino v višini 10 % izklicne cene na



transakcijski račun Občine Litija, št. 01260-0100002491, s pripisom »plačilo varščine za javno dražbo za nepremičnino pod a) oziroma b) oziroma c) oziroma d) oziroma e) oziroma f) oziroma g) oziroma h) oziroma i) oziroma j) oziroma k) oziroma l)«.

Najugodnejšemu dražitelju bo varščina brezobrestno všteta v kupnino. Ostalim dražiteljem, ki ne bodo uspeli na dražbi, bo varščina brezobrestno vrnjena v roku 15 dni po zaključku javne dražbe.

V primeru, da interesent plača varščino za nepremičnino, ki je predmet razpisa javne dražbe in se javne dražbe ne udeleži, se varščina ne povrne.

V primeru, da bo ponudbo za odkup nepremičnine s parc. št. 1136/1, k.o. Okrog v času njene objave na oglasni deski Upravne enote Litija sprejel kateri od predkupnih upravičencev, navedenih v 23. členu Zakona o kmetijskih zemljiščih, bo varščina brezobrestno vrnjena tudi najugodnejšemu dražitelju v roku 15 dni od pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla.

8. Podrobnejši pogoji javne dražbe in ogled predmetov: vsa pojasnila v zvezi s prodajo in ogledom premoženja lahko zainteresirani ponudniki dobijo na Občini Litija na tel. 01/896-34-56 ali na e-naslovu: manja.sarbak@litija.si oziroma na tel. 01/896-34-34 ali na e-naslovu: matija.habe@litija.si.

#### 9. Opozorilo

V skladu z 20. členom ZKZ bo po opravljeni javni dražbi ponudba za odkup nepremičnine s parc. št. 1136/1, k.o. Okrog 30 dni objavljena na oglasni deski Upravne enote Litija. Najugodnejši dražitelj za navedeno nepremičnino je po opravljeni javni dražbi zavezan podati pisno izjavo o sprejemu ponudbe Občine Litija še v postopku objave ponudbe za prodajo predmetne nepremičnine po Zakonu o kmetijskih zemljiščih, in sicer navedeno izjavo mora poslati priporočeno s povratnico na Občino Litija, Jerebova 14, 1270 Litija ter na Upravno enoto Litija (na istem naslovu), v nasprotnem primeru se njegova varščina, položena v postopku javne dražbe, zadrži. V primeru, da bo na Upravno enoto Litija pisno izjavo o sprejemu ponudbe vložil kateri od predkupnih upravičencev, navedenih v 23. členu ZKZ, bo slednji pri sklenitvi pravnega posla z Občino Litijo imel prednost. V tem primeru bo varščina najugodnejšega dražitelja, ki jo bo Občina Litija zadržala do sklenitve pravnega posla, le-temu brezobrestno vrnjena.

Vodja dražbe oziroma strokovna komisija, ki vodi postopek te dražbe, lahko s soglasjem župana Občine Litija ustavi postopek prodaje za nepremičnine, ki so predmet te javne dražbe, vse do sklenitve pogodbe, pri čemer se dražiteljem povrne izkazane stroške za prevzem razpisne dokumentacije.

#### 10. Drugi pogoji za udeležbo na javni dražbi

Na javni dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki premoženja ter se pravočasno prijavijo, tako da:

- plačajo varščino in predložijo dokazilo o plačilu,
- predložijo izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni (AJPES) – za pravne osebe ali fotokopijo osebnega dokumenta – za fizične osebe (fotokopija osebnega dokumenta za fizične osebe mora biti overjena pri upravni enoti ali pri notarju),

- predložijo potrdilo, da v zadnjih šestih mesecih niso imeli blokiranega TRR – velja za pravne osebe in s.p., potrebno je predložiti original,

- predložijo davčno številko za fizične osebe (davčna številka mora biti predložena v originalu oziroma overjena kopija pri upravni enoti ali pri notarju) ali identifikacijsko številko za DDV za pravne osebe,

- predložijo overjeno pooblastilo (pri upravni enoti ali notarju) za sodelovanje na javni dražbi, če se javne dražbe udeleži pooblaščenec,

- predložijo številko transakcijskega računa in ime banke za primer vračila varščine.

Organizator bo pravočasno potrdil vse pravilne in pravočasne prijave. Interesenti, ki ne bodo predložili teh dokazil, bodo po sklepu komisije, ki bo vodila dražbo, izločeni iz postopka pred pričetkom dražbe.

#### 11. Drugi pogoji in pravila javne dražbe:

- dražbo bo vodila komisija, imenovana s strani župana,

- draži lahko tisti, ki se je pravočasno, to je do vključno 8. 12. 2014 do 12. ure, prijavil na dražbo ter predložil dokazila navedena pod 10. točko,

- pooblaščenec dražitelja mora predložiti pooblastilo, overjeno s strani upravne enote ali notarja,

- dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podana višja ponudba,

- na dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno, – če je dražitelj samo eden, ki sprejema izklicno ceno, je premoženje prodano za izklicno ceno,

- če sta dva ali več dražiteljev, ki dražijo najvišjo ceno, nepremičnina ni prodana, če eden ne zviša cene,

- če dražitelj, ki se je pravočasno prijavil na dražbo ter predložil dokazila, navedena pod 10. točko, odstopi od dražbe, varščina zapade v korist občine,

- izklicna vrednost stvarnega premoženja oziroma vsaka nadaljnja cena se izklicne trikrat. Če nobeden od udeležencev javne dražbe navedene cene ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje, da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicana trikrat. Ko je cena izklicana trikrat, vodja javne dražbe ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in kupca pozove k podpisu pogodbe,

- ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče podati, dokler ni zaključen zapisnik o poteku javne dražbe (morebitne ugovore reši takoj vodja dražbe),

- javna dražba se izvaja v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Vse stroške v zvezi s prenosom lastništva (overitve, takse, vpis v zemljiško knjigo in drugo) kakor tudi DDV/2% davek na promet nepremičnin plača kupec.

Nepremičnine se prodajajo po načelu videno - kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajnih pogodb ne bodo upoštevane.

Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba najkasneje v 15 dneh po končani dražbi oziroma po poteku roka za uveljavitev predkupne pravice. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu lahko ponudnik podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne več kot za 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe v podaljšanem roku, ponudnik zadrži njegovo varščino.

**Občina Litija**

## Razpisi delovnih mest

Ob-3947/14

Na podlagi 58. člena Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E in 40/12 – ZUJF) in 14. ter 15. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Center za podjetništvo in turizem (Uradni list RS, 99/08 in popr. 9/09), sklepa št. 3/2014-4 Sveta zavoda Centra za podjetništvo in turizem Krško, Pravilnikom o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v javnem zavodu Center za podjetništvo in turizem Krško in Statuta javnega zavoda Centra za podjetništvo in turizem Krško, se razpisuje delovno mesto za

### **direktorja/direktorico javnega zavoda Centra za podjetništvo in turizem Krško.**

Kandidat, ki se bo prijavil na navedeni javni natečaj, mora izpolnjevati naslednje pogoje:

- ima najmanj univerzitetno izobrazbo ali specializacijo po visokošolskih strokovnih programih ali magistrij 2. stopnje bolonjskega programa,
- ima najmanj 5 let delovnih izkušenj na področju vodenja ali na področju svetovanja ter pospeševanja razvoja malega gospodarstva,
- ima organizacijske in vodstvene sposobnosti,
- pozna delo na področju podjetništva ali turizma,
- državljanstvo Republike Slovenije, znanje uradnega jezika,
- vozniški izpit B kategorije,
- znanje dveh jezikov, od tega aktivno vsaj en svetovni jezik,
- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala,
- ne sme biti pravnomočno obsojen zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti in ne sme biti obsojen na nepogojno kazen zapora v trajanju več kot šest mesecev,
- zoper njega ne sme biti vložena pravnomočna obtožnica zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti.

Ostali pogoji:

– poleg navedenih pogojev mora kandidat predložiti vizijo programa razvoja in ukrepe za doseg programskih ciljev dejavnosti Centra za podjetništvo in turizem Krško.

Prijava mora vsebovati:

1. pisno izjavo o izpolnjevanju pogoja glede zahtevane izobrazbe, iz katere mora biti razvidna stopnja in smer izobrazbe ter leto, mesec, dan in ustanova, na kateri je bila izobrazba pridobljena;
2. pisno izjavo o izpolnjevanju pogoja delovnih izkušenj, v kateri kandidat navede datum pridobljenih delovnih izkušenj pri posameznem delodajalcu, ter kratko opiše delo, ki ga je opravljal pri tem delodajalcu;
3. pisno izjavo o znanju uradnega jezika;
4. pisno izjavo o znanju tujega jezika;
5. pisno izjavo kandidata, da:
  - je državljan Republike Slovenije,
  - da ima opravljen izpit B kategorije,
  - ni bil pravnomočno obsojen zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti in da ni bil obsojen na nepogojno kazen zapora v trajanju več kot šest mesecev,

– zoper njega ni bila vložena pravnomočna obtožnica zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti;

6. pisno izjavo, da za namen tega natečajnega postopka dovoljuje Centru za podjetništvo in turizem Krško pridobitev podatkov iz 5. točke tega javnega natečaja iz uradne evidence. V primeru, da izbrani kandidat s tem ne bo soglašal, bo moral sam predložiti ustrezna dokazila.

Z izbranim kandidatom bo sklenjeno delovno razmerje za določen čas, 4 leta, s polnim delovnim časom.

Prijave z dokazili o izpolnjevanju razpisnih pogojev ter svoj življenjepis s kontaktnimi podatki naj kandidati vložijo v pisni obliki, ki jo pošljejo v zaprti ovojnici z označbo »Javni natečaj – direktor«, na naslov Center za podjetništvo in turizem Krško, Cesta krških žrtev 46, 8270 Krško, in sicer v roku 8 dni po objavi na Zavodu RS za zaposlovanje ter na spletni strani Centra za podjetništvo in turizem Krško, [www.cptkrsko.si](http://www.cptkrsko.si).

Formalno nepopolne prijave (vloge, ki ne vsebujejo vseh zgoraj navedenih izjav), se ne bodo uvrstile v izbirni postopek v skladu z 21. členom Statuta javnega zavoda Centra za podjetništvo in turizem Krško.

Svet zavoda Centra za podjetništvo in turizem Krško opravi izbor in o svojem izboru obvesti prijavljene kandidate, v roku, ki ni daljši kot 30 dni od dneva objave javnega razpisa, vendar je odločitev o imenovanju direktorja pravno veljavna šele po sprejetem soglasju ustanovitelja.

**Svet zavoda  
Centra za podjetništvo in turizem Krško**

Ob-3967/14

Na podlagi 32. in 35. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91 in 8/96), 56., 57. in 69. člena Zakona o socialnem zdravstvu (ZSV-upb1, Uradni list RS, št. 36/04) in na podlagi 34. člena Statuta Zavoda Prizma Ponikve, Svet zavoda Prizma Ponikve razpisuje prosto delovno mesto

### **direktorja/direktorice.**

Kandidat/ka mora poleg splošnih pogojev, določenih z zakonom, izpolnjevati še naslednje pogoje:

- visoka strokovna ali univerzitetna izobrazba socialne, psihološke, pedagoške smeri in njenih specialnih disciplin, upravne, pravne ali sociološke smeri in 5 let delovnih izkušenj,
- opravljen strokovni izpit za delo na področju socialnega varstva,
- opravljen program za vodenje socialno varstvene zavoda, ki ga določi Socialna zbornica Slovenije v soglasju s Strokovnim svetom Republike Slovenije za splošno izobraževanje oziroma ga je dolžan/dolžna opraviti v roku 1 leta po imenovanju za direktorja/direktorico.

Kandidat/ka mora predložiti potrdilo o nekaznovanosti, aktivno mora obvladati slovenski jezik, osnovna računalniška znanja in mora imeti izpit B-kategorije.

Direktor/direktorica bo imenovan za 5-letni mandat. Kandidat/ka mora predložiti program dela za 5-letni mandat.

Direktorja/direktorico imenuje Svet zavoda Prizma Ponikve s soglasjem Ministrstva za delo, družino, soci-

alne zadeve in enake možnosti, po predhodnem mnenju pristojnega organa lokalne skupnosti, v kateri ima zavod sedež.

Kandidati naj pisno prijavo s kratkim življenjepisom in opisom dosedanjih delovnih izkušenj, z ustreznimi dokazili o izpolnjevanju razpisnih pogojev in programom dela ter razvoja zavoda pošljejo v zaprti ovojnici v 8 dneh po objavi tega razpisa na naslov: Prizma Ponikve, Ponikve 76, 1312 Videm - Dobrepolje z oznako »Prijava na razpis za direktorja zavoda Prizma Ponikve – Ne odpiraj.«

#### **Svet zavoda Prizma Ponikve**

Ob-3996/14

Svet Centra za socialno delo Trbovlje (v nadaljevanju: svet Centra) na podlagi 33. in 34. člena Zakona o zavodih /ZZ/ (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94 Odl. US: U – I 104/92, 8/96, 18/98 Odl. US U-I- 34/98, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP), 56. in 57. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, 3/07 – UPB2, 23/07, 41/07, 122/07 Odl. US: U-I-11/07-45, 61/10 – ZSVarPre in 62/10 – ZUPJS) ter 33. člena Statuta Centra in sklepa 6. redne seje sveta centra z dne 17. 11. 2014, objavlja javni razpis za imenovanje

#### **direktorja/direktorice Centra za socialno delo Trbovlje.**

1. Uporaba izrazov: v javnem razpisu uporabljeni izrazi v slovnični obliki za moški spol se uporabljajo kot nevtralni za ženski in moški spol.

2. Zavod in kraj opravljanja dela: Javni zavod Center za socialno delo Trbovlje, Mestni trg 5a, 1420 Trbovlje, objavlja javni razpis za zasedbo delovnega mesta direktorja. Izbrani kandidat bo delo opravljal v prostorih Centra.

3. Pogoji za opravljanje dela:

Poleg splošnih pogojev za zaposlitev, ki jih določajo splošni delovno pravni predpisi mora kandidat, ki se bo prijavil na prosto delovno mesto, izpolnjevati še pogoje v skladu z 56., 57. in 69. členi Zakona o socialnem varstvu in sicer:

– da ima visoko strokovno ali univerzitetno izobrazbo iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu in 5 let delovnih izkušenj ter opravljen strokovni izpit iz področja socialnega varstva, ali

– da ima višjo strokovno izobrazbo iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu, 20 let delovnih izkušenj, od tega najmanj 5 let na vodilnih in vodstvenih delovnih mestih na področju socialnega varstva ter opravljen strokovni izpit iz področja socialnega varstva,

– da ima opravljen program za vodenje socialno varstvenega zavoda, ki ga določi Socialna zbornica Slovenije, v soglasju s Strokovnim svetom RS za splošno izobraževanje.

Ne glede na pogoje iz tretje alineje je lahko za direktorja imenovan kandidat, ki nima opravljenega programa za vodenje socialno varstvenega zavoda, mora pa ga opraviti najkasneje v enem letu od začetka opravljanja nalog direktorja.

Mandat direktorja traja 5 let.

4. Dokazila, ki jih mora kandidat priložiti k prijavi:

Prijava kandidata na razpisano prosto delovno mesto mora vsebovati:

1. Europass življenjepis kandidata;

2. Overjeno kopijo diplomske listine, iz katere mora biti razvidna stopnja in smer izobrazbe ter leto in ustanova, na kateri je bila izobrazba pridobljena;

3. Overjeno kopijo potrdila o opravljenem strokovnem izpitu iz socialnega varstva;

4. Potrdilo, da kandidat ni bil pravnomočno obsojen zaradi naklepnega kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti in da ni bil obsojen na nepogojno kazen zapora v trajanju več kot šest mesecev; zoper njega ni bila vložena pravnomočna obtožnica zaradi naklepnega kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti;

5. Izjavo kandidata, da za namen tega natečajnega postopka dovoljuje svetu javnega zavoda pridobitev podatkov iz uradnih evidence.

Kandidati morajo prijavi priložiti program dela in vizijo razvoja centra.

5. Rok in naslov za vlaganje prijav in rok za obveščanje o izbiri

Kandidat pošlje pisno prijavo v zaprti ovojnici z označbo »Javni razpis za prosto delovno mesto direktorja javnega zavoda – Ne odpiraj« najkasneje do 22. 12. 2014 na naslov: Center za socialno delo Trbovlje, Mestni trg 5a, 1420 Trbovlje.

Kandidati, ki na podlagi predloženih dokazil izpolnjujejo razpisne pogoje bodo uvrščeni v izbirni postopek.

O izbiri bodo kandidati pisno obveščeni.

6. Oseba, ki daje informacije o izvedbi javnega razpisa: dodatne informacije o javnem razpisu lahko dobite pri predsednici sveta zavoda, Aleksandri Ocvirk, na elektronskem naslovu: aleksandra.ocvirk@gov.si, ali na tel. 03/563-40-16, skladno s poslovnim časom centra.

7. Sklenitev delovnega razmerja: z izbranim kandidatom bo sklenjeno delovno razmerje za določen čas petih let s polnim delovnim časom.

**Svet Centra za socialno delo Trbovlje**

## Druge objave

Št. 2014-220

Ob-3946/14

Na podlagi Zakona o blagovnih rezervah (Uradni list RS, št. 96/09 – ZBR-UPB 2, 83/12) in Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12), objavljamo

**javni poziv  
za zbiranje ponudb za prodajo  
iz uporabe izločenih premičnin  
(v nadaljevanju tudi: opreme)**

1. Prodajalec: Zavod Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska cesta 106, Ljubljana, tel. 01/589-73-00, telefaks 01/589-73-47.

2. Predmet prodaje je naslednja oprema:

Zap. št.	Vrsta opreme	Teh nol. oznaka	Tip/ oznaka	Proizvajalec	Leto izdelave	Opis	Lokacija predmeta	Izhodiščna cena v € brez DDV
1.	VILIČAR – ELEKTRO S POLNILNIKOM	EV-01	EV1001	Indos	1971	Nevozen zaradi baterije	Zalog	337,50
2.	VILIČAR – ELEKTRO	/	VE 1001/02	INDOS	1978	Nevozen zaradi baterije	Zalog	420,00
3.	VILIČAR – ELEKTRO	EV – 06	VAE 5/20 ETX	Indos	1988	Nevozen	Zalog	420,00
4.	VILIČAR DIESEL	DV-02	V 3,6 IHP-40,4	Litostroj	1994	V voznem stanju	Kočevje	3.412,50
5.	KOVINSKI REGALI-SKLADIŠČNI	/	cca 2.300 paletnih mest	Alumij Komen	1978	Nosilnost 10.000N/p.m.	Kočevje	2.965,50
6.	ROČNI ELEKTRO VILIČAR	/	BHN 20	TLO	1989	Okvara baterije	Straža	150,00
7.	HLADILNIK ZA SLADOLED	1115031	31180	Framec, Italija	1999	Prostornina 374 litrov	Ortnek	37,50
8.	BATERIJSKI USMERNIK	/	UB 80 SI	Iskra	1983	Deluje	Podgora	22,50
9.	TEHTNICA PRETOČNA AVTOMATSKA ZA POLNJENJE VREČ	/	E-854/48	Waagenfabrik, Nemčija	1952	Deluje	Prestranek	37,50
10.	TEHTNICA S POMIČNIMI UTEŽMI	M-05-19	STABIL	Tovarna tehnic Celje	1968	Od 50 do 2000 kg	Prestranek	50,00
11.	TEHTNICA S POMIČNIMI UTEŽMI	M-05-17	STABIL	Tovarna tehnic Celje	1967	Od 25 do 1000 kg	Prestranek	50,00
12.	POCINKANI PALETNI NASTAVKI	/	/	/	/	58 kompletov	Zalog	15,00

Oprema se prodaja po načelu »videno – kupljeno«. Kupec izdelava ponudbo na obrazcu Ponudba (Priloga št. 1), lahko pa poda tudi lastno ponudbo z nedvoumno navedbo vrste opreme in ponudbene cene. Objava in priloge so dostopne na spletni strani prodajalca: [www.zrsbr.si](http://www.zrsbr.si).

3. Posamična oprema bo prodana ponudniku, ki bo ponudil najugodnejšo ceno. V primeru enakih ponujenih cen bodo izvedena dodatna pogajanja. O izboru bodo ponudniki obveščeni v roku 15 dni od roka za predložitev ponudb oziroma po izvedbi dodatnih pogajanj.

Razpisovalec si pridržuje pravico, da ne bo izbral nobenega ponudnika.

4. Če izbrani ponudnik ne podpiše pogodbe v 8-ih dneh po prejemu sklepa o izbiri in prodajne pogodbe, se šteje, da odstopa od pogodbe. V tem primeru se varščina ne vrača.

5. Način in rok plačila

Najugodnejši ponudnik je dolžan plačati kupnino najkasneje 8 dni po podpisu pogodbe in prejemu računa, vendar pred prevzemom opreme, na transakcijski račun prodajalca pri UniCredit Bank št. SI56 29000-0055148819. Položena varščina se všteje v kupnino.

Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla.

6. Višina varščine

Pred odpiranjem ponudb morajo ponudniki položiti varščino v višini 10 % izhodiščne cene na transakcijski račun pri UniCredit Bank št. SI56 29000-0055148819.

Po opravljenem odpiranju ponudb se ponudnikom, ki s svojo ponudbo ne uspejo, varščina vrne v roku tri deset dni, brez obresti.

7. Ogled posamezne opreme je možen na lokaciji, kjer se nahaja, in sicer po predhodnem dogovoru z Ciriлом Martincem, tel. 051/322-570 ali Alojzijem Černetom, tel. 031/633-602. Pri njiju lahko ponudnik pridobi tudi podrobnejše informacije o posamezni opremi.

8. Predložitev ponudb:

a) Pisne ponudbe je potrebno predložiti do 9. 12. 2014 do 9. ure.

Ponudbe se označi: »Ponudba za nakup opreme – Ne odpiraj«.

Ponudbi (izpolnjeni Priloga št. 1 ali lastna ponudba) je potrebno priložiti:

- potrdilo o plačani varščini,
- pooblastilo osebi za zastopanje na odpiranju ponudb za pravne osebe.

b) Polni naslov, kamor je potrebno predložiti ponudbe: Zavod Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska 106, Ljubljana.

c) Veljavnost ponudbe: do 31. 12. 2014 oziroma do sklenitve pogodbe z izbranim ponudnikom.

d) V primeru, da bosta dve ali več ponudb imeli enako ponudbeno ceno, se bo postopek nadaljeval s pogajanjem.

9. Datum, čas in kraj odpiranja ponudb: javno odpiranje ponudb bo dne 9. 12. 2014 ob 9.15, v sejni sobi, VII nadstropje, na Zavodu Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska 106, Ljubljana.

**Zavod Republike Slovenije  
za blagovne rezerve**

Št. 829/02-14

Ob-3961/14

Na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokal-

nih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. objavlja

### **javno zbiranje ponudb**

#### **za oddajo v najem gostinskega lokala »sedaj lokal Cacao« na plaži v Portorožu**

Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. objavlja javno zbiranje ponudb za oddajo v najem gostinskega lokala »sedaj lokal Cacao« s pripadajočo teraso, ki se nahaja v plažnem objektu I. na centralni plaži v Portorožu, z namenom zagotovitve višje stopnje turistične ponudbe plaže in samega Portoroža.

1. Ime in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb: Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o., Arze 1 b, 6330 Piran, ID št. za DDV:SI73819174, matična številka 51056330, tel. 05/617-50-00, e-pošta: [info@okoljepiran.si](mailto:info@okoljepiran.si), TRR SI56 1010 0003 2414 679, odprt pri Banki Koper d.d.

2. Opis nepremičnin, ki so predmet najema in čas trajanja najema

Z javnim zbiranjem ponudb se želi pridobiti ponudnika za najem gostinskega lokala »sedaj lokal Cacao« v plažnem objektu I. (v nadaljevanju: lokal) ter pripadajočo teraso. Lokal s teraso se nahaja na naslovu Obala 14B, 6320 Portorož, na parcelnih številkah 1570/2, 1570/3 in 1570/6, vse k.o. Portorož in meji na portoroško promenado na eni, ter centralno plažo Portorož na drugi strani.

Lokal ima skupno izmero cca 249,00 m<sup>2</sup> ter cca 290 m<sup>2</sup> zunanje terase. Površine lokala in terase so označene na skicah, ki so priloga razpisne dokumentacije. Morebitna odstopanja v dejanski površini predmeta razpisa niso razlog za spremembo najemne pogodbe ali razvezo le-te.

Objekti, ki so predmet najema na podlagi te razpisne dokumentacije se nahajajo v plažnem objektu I. na naslovu Obala 14B, 6320 Portorož ter ležijo na parcelnih številkah 1570/2, 1570/3 in 1570/6, vse k.o. Portorož. Objekti, ki so predmet najema se pridobijo v posest v stanju v kakršnem so (brez inventarja), za predvideno dobo 15-ih let. V najemni pogodbi se njeno trajanje natančno določi. O stanju nepremičnin pa se ob prevzemu sestavi zapisnik.

3. Predložitev potrdila o vplačani varščini za resnost ponudbe: ponudnik je dolžan vplačati varščino za resnost ponudbe v višini 6.000,00 EUR na račun Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o., št. SI56 1010 0003 2414 679, odprt pri Banki Koper d.d. z navedbo namena: »Plačilo varščine za resnost ponudbe za najem gostinskega lokala – »sedaj lokal Cacao«.

4. Podrobnejše informacije o predmetu najema: Zainteresirani ponudniki lahko naslovijo pisna vprašanja v zvezi z razpisom na elektronski naslov: [info@okoljepiran.si](mailto:info@okoljepiran.si) do vključno petih dni do izteka razpisnega roka, z oznako »Sklenitev najemne pogodbe za lokal – sedaj lokal Cacao«. Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. bo na zastavljena vprašanja odgovorilo v roku 3 dni od dne, ko je bilo vprašanje prejeto.

Poseben sestanek s ponudniki za dajanje pojasnil v zvezi z javnim razpisom ni predviden.

Nepremičnino, ki je predmet najema si je mogoče ogledati po predhodnem dogovoru. Vse podrobnejše informacije v zvezi z ogledom se lahko naslovi na elektronski naslov iz prvega odstavka te točke.

5. Oddaja ponudbe in odpiranje

Upoštevale se bodo tiste ponudbe, ki bodo dostavljene v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – Ponudba za sklenitev najemne pogodbe – sedaj lokal Cacao« najpozneje do 9. 12. 2014 do 12. ure na naslov Javno

podjetje OKOLJE Piran, d.o.o., Arze 1 B, 6330 Piran, Slovenija. Odpiranje ponudb je javno.

Spremembe ali umik ponudbe so možne le do poteka roka za vložitev ponudb.

6. Pogoji, pod katerimi ponudnik predloži ponudbo

Na javni razpis se lahko prijavijo pravne in/ali fizične osebe – samostojni podjetniki posamezniki, ki izpolnjujejo pogoje za priznanje sposobnosti po točki 11. razpisne dokumentacije. Fizična oseba, ki še ni registrirana kot samostojni podjetnik posameznik, mora ob prijavi na razpis zagotoviti, da bo izvajala dejavnost kot samostojni podjetnik posameznik in to izkazati.

Prijavo na javni razpis lahko poda ena pravna oziroma fizična oseba (samostojni podjetniki posamezniki) ali skupaj tudi več oseb (med katerimi predstavlja ena oseba glavnega najemnika, ki je tudi podpisnik pogodbe, ostali pa so sonajemniki), ki morajo prijavi predložiti pravni akt, iz katerega izhajajo medsebojna razmerja med več osebami in njihov dogovor o tem, kdo bo poslovodni prijavitelj oziroma glavni najemnik, ki bo oddal ponudbo in s katerim bo sklenjena najemna pogodba. Iz pravnega akta, iz katerega izhajajo medsebojna razmerja med več osebami, mora biti razvidna medsebojna zaveza vseh oseb, da za obveznosti po najemni pogodbi odgovarjajo solidarno.

Za priznanje sposobnosti ponudnika mora tako le-ta izpolnjevati pogoje, ki so opredeljeni v 11. točki razpisne dokumentacije, kar ponudniki dokazujejo z izjavo o sposobnosti, dano pod materialno in kazensko odgovornostjo, ki je sestavni del razpisne dokumentacije in s prilogami, ki so v tej točki zahtevane.

Osnovna sposobnost ponudnika: Osebni status gospodarskih subjektov in registracija

Pogoji:

1. – da ponudniku ali njegovemu zakonitemu zastopniku, če gre za pravno osebo ni bila izrečena pravnomočna sodba za sodelovanje v kriminalnih združbah iz člena 2(1) Skupnega ukrepa Sveta 98/733/PNZ;

– da ponudniku ali njegovemu zakonitemu zastopniku, če gre za pravno osebo ni bila izrečena pravnomočna sodba za korupcijo iz člena 3 Akta Sveta z dne 26. maja 1997 in člena 3(1) Skupnega ukrepa Sveta 98/742/PNZ;

– da ponudniku ali njegovemu zakonitemu zastopniku, če gre za pravno osebo ni bila izrečena pravnomočna sodba za goljufijo v smislu člena 1 Konvencije o zaščiti finančnih interesov Evropskih skupnosti;

– da ponudniku ali njegovemu zakonitemu zastopniku, če gre za pravno osebo ni bila izrečena pravnomočna sodba za pranje denarja iz člena 1 Direktive Sveta 91/308/EGS z dne 10. junija 1991 o preprečevanju uporabe finančnega sistema za pranje denarja.

2. – da ponudnik ali njegov zakoniti zastopnik, kolikor gre za pravno osebo, ni bil pravnomočno obsojen zaradi naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem Zakoniku Republike Slovenije:

a) hudodelsko združevanje,

b) sprejemanje podkupnine pri volitvah (velja za fizične osebe), nedovoljeno sprejemanje daril, nedovoljeno dajanje daril, jemanje podkupnine (za fizične osebe), dajanje podkupnine, sprejemanje daril za nezakonito posredovanje in dajanje daril za nezakonito posredovanje,

c) goljufija, poslovna goljufija, preslepitev pri pridobitvi posojila ali ugodnosti in zatajitev finančnih obveznosti ter goljufija zoper finančne interese Evropskih Skupnosti v smislu 1. člena Konvencije o zaščiti finančnih interesov Evropskih Skupnosti,

d) pranje denarja.

3. – da proti ponudniku ni začel postopek stečaja, likvidacije ali prisilne poravnave v skladu s predpisi.

Dokazila:

– Dokazila oziroma izjava (Obrazec št. 3) morajo biti original oziroma overjena kopija dokumentov.

– Ponudniki s sedežem v Republiki Sloveniji: Izjava ponudnika o izpolnjevanju pogojev glede osnovne sposobnosti (Obrazec št. 3).

– Ponudniki, ki nimajo sedeža v Republiki Sloveniji: dokazila o izpolnjevanju tega pogoja (če država, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ne izdaja takšnih dokumentov, bo naročnik namesto pisnega dokazila sprejel zapriseženo izjavo prič ali zapriseženo izjavo ponudnika, podano pred pravosodnim ali upravnim organom, notarjem ali pristojnim organom poklicnih ali gospodarskih subjektov v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež).

Opomba: Pogoj mora izpolnjevati vsak od skupnih ponudnikov.

4. – da je ponudnik registriran pri pristojnem organu za izvajanje dejavnosti, ki mu omogoča izvajanje dejavnosti v skladu z razpisno dokumentacijo.

Dokazila:

– Dokazila oziroma izjava morajo biti original oziroma overjena kopija dokumentov.

– Ponudniki s sedežem v Republiki Sloveniji: izjava ponudnika, da je registriran pri pristojnem organu za izvajanje dejavnosti, ki mu omogoča izvajanje dejavnosti kavarne ali slaščičarne (Obrazec št. 3).

– Ponudniki, ki nimajo sedeža v Republiki Sloveniji: dokazila o izpolnjevanju navedenega pogoja (če država, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ne izdaja takšnih dokumentov, bo naročnik namesto pisnega dokazila sprejel zapriseženo izjavo prič ali zapriseženo izjavo ponudnika, podano pred pravosodnim ali upravnim organom, notarjem ali pristojnim organom poklicnih ali gospodarskih subjektov v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež).

Opomba: Skupni ponudniki morajo izpolniti pogoj kumulativno.

Ekonomska sposobnost ponudnika

– Noben od ponudnikovih odprtih transakcijskih računov v zadnjih šestih mesecih, šteto od roka za oddajo ponudb ni bil blokiran iz razloga neporavnanih obveznosti iz davčnega naslova, zakonskega naslova ali naslova sodnih izvršb. Ponudnik v poslovnem letu 2013 ni posloval z izgubo, kar dokazuje s svojo bonitetno oceno.

Dokazila:

– ponudnik mora k ponudbi priložiti potrdila poslovnih bank za vsak odprt transakcijski račun iz katerih bo razvidno, da v zadnjih šestih mesecih ni bil blokiran iz razlogov naštetih v prejšnji alineji.

– S.BON-1 (za samostojnega podjetnika) ali S.BON-1/P (za podjetje), ki ne sme biti starejši od 30 dni od datuma, ki je določen kot skrajni rok za oddajo ponudbe. Potrdilo se priloži v originalu ali kopiji. Ponudnik mora imeti najnižjo oceno SB6. Ponudbe ponudnikov s slabšo bonitetno oceno od ocene SB6 Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. ne bo upoštevalo.

Opomba: Pogoj mora izpolnjevati vsak od skupnih ponudnikov.

Reference ponudnika

– da je ponudnik, ki oddaja ponudbo za samo izvajanje gostinske dejavnosti v zadnjih 10 letih v okolju, kjer se prepletata gostinska in turistična dejavnost neprekinjeno izvajal dejavnost kavarne ali slaščičarne.

## Dokazila:

– Izpolnjen, datiran, žigosan in podpisan Obrazec št. 4 – Referenčno potrdilo, s strani naročnika ali izvajalca dejavnosti, ki podaja referenčno potrdilo za ponudnika. V primeru samostojnega opravljanja dejavnosti, ponudnik opiše in dokaže način opravljanja dejavnosti.

Opomba: Skupni ponudniki morajo pogoj izpolniti kumulativno.

Dokazilo o plačilu varščine za resnost ponudbe

– Dokazilo, da je plačana varščina za resnost ponudbe v višini 6.000,00 EUR pred oddajo ponudbe.

Poslovni načrt

– Poslovni načrt je dokument, ki vsebuje krajsko, vendar celovito obrazložitev ponudnikove namere o najemu zemljišča in objektov za izvajanje dejavnosti, poslovanja in koriščenja teh nepremičnin.

– Ponudnik pripravi poslovni načrt, ki mora vsebovati:

a) vsebinski/programski del (vsebinska zasnova delovanja lokala, opis nameravane ponudbe, posebej je potrebno opredeliti ponudbo sladoleda, v vsebinsko programskem delu naj ponudnik opredeli morebitne standarde kakovosti, ki jih je pridobil, morebitne druge reference, ki jih je pridobil skozi poslovanje v preteklih letih ...),

b) finančni del (program trženja in ostali ekonomski dejavniki, predlog za morebitne investicije v prihodnosti glede sredstev, ki jih namerava vložiti in morebitni terminski plan izvedbe teh investicij, ponudnik lahko pripravi tudi ponudbeni predračun posameznih dejavnosti).

Potrdilo pristojnega Davčnega urada Republike Slovenije o poravnanih davkih in prispevkih

– Potrdilo pristojnega Davčnega urada Republike Slovenije o poravnanih davkih in prispevkih v skladu s predpisi v Republiki Sloveniji – potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni pred rokom za oddajo ponudb.

Opomba: Pogoj mora izpolnjevati vsak od skupnih ponudnikov.

Ponudnik in z njim povezane fizične in pravne osebe kot jih opredeljujejo Zakon o gospodarskih družbah ter Zakon o davku od dohodkov pravnih oseb (ZDDPO-2) ne sme imeti neporavnanih zapadlih obveznosti do Občine Piran in Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o.

– Ponudnik mora predložiti potrdila Občine Piran in Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o., da teh zapadlih in neporavnanih obveznosti nima.

Dokazilo:

– Potrdila Občine Piran in Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o.

Ponudbo ponudnika, ki ne bo izpolnila vseh pogojev za priznanje sposobnosti, navedenih v točki 11. bo Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. zavrglo kot nepopolno.

## 7. Vsebina ponudbe

Obvezna vsebina ponudbe je: kazalo ponudbe, Obrazec št. 1 – Ponudba, Obrazec št. 2 – Izjava o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije, Obrazec št. 3 – Izjava o sposobnosti (z zahtevanimi dokazili), Obrazec št. 4 – Referenčno potrdilo, Potrdilo o plačilu varščine za resnost ponudbe, Potrdilo o poravnanih obveznostih do Občine Piran, Potrdilo o poravnanih obveznostih do Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o., Poslovni načrt, Potrdilo pristojnega Davčnega urada RS o poravnanih davkih in prispevkih, Pravni akt o sodelovanju (Opomba: pravni akt o sodelovanju je obvezen v primeru več oseb kot skupnih ponudnikov).

## 8. Način in rok plačila najemnine

Izhodiščna mesečna najemnina za lokal znaša 4.300,00 EUR brez DDV na mesec oziroma 51.600,00 EUR letno brez DDV.

Izhodiščna mesečna najemnina za lokal je določena brez DDV. Izbrani najemnik bo dolžan ob podpisu pogodbe izpolniti in posredovati na svoj pristojni davčni urad izjavo za izbiro obdavčitve najema nepremičnine z DDV. Plačilo DDV-ja bremeni najemnika.

Mesečna najemnina za lokal se bo ob plačilu vsakega obroka usklajevala z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin, ki ga objavi Statistični urad Republike Slovenije.

Najemnino za lokal je dolžan najemnik za vsako leto plačati najkasneje do 1.12. v iztekajočem letu za prihodnje leto. Letno najemnino za leto 2015 je najemnik dolžan plačati ob podpisu pogodbe. Za leto 2015 se plača sorazmerni del najemnine in sicer 11/12. Prav tako se ob koncu najemnega razmerja obračuna zadnji obrok sorazmerno z meseci v letu, ki niso bili obračunani.

Plačilo letne najemnine za lokal do 1.12. v iztekajočem letu je pogoj za veljavnost pogodbe v prihodnjem letu. Neplačilo najemnine v tako določenem roku ime za posledico takojšnjo prekinitev pogodbe.

Način in plačilo najemnine predstavlja bistveno sestavino pogodbe.

## Koristna vlaganja v objekt

Najemnik lahko izvede obnovo lokala in sicer po projektu na katerega mora dati Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. soglasje. Pri tem se pogodbeni stranki dogovorita, da Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. ne pripozna nikakršnih koristnih vlaganj.

9. Rok vezanosti ponudnikov na dano ponudbo: ponudba mora biti veljavna do vključno 3 mesece od dneva odpiranja ponudb.

## 10. Merilo za izbor najemnika

Pri izbiri najugodnejšega ponudnika bo Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. pri ponudnikih, ki bodo izpolnjevali vse pogoje iz točke »11. Obvezna vsebina ponudbe«, upoštevalo naslednje kriterije – merila:

Ocena primernosti vsebinskega/programskega dela poslovnega načrta	130 točk	Najbolje ocenjen program po oceni komisije	Vsak naslednji najbolje ocenjeni program 30 točk manj
Višina najemnine	20 točk	Najvišje ponujena najemnina	Vsaka naslednja najvišja ponujena najemnina 4 točke manj
Reference ponudnika	20 točk	Najdaljše neprekinjeno obdobje poslovanja v dejavnosti kavarna, slaščičarna (nad obveznih neprekinjenih 10 let)	Za vsako naslednje krajše obdobje od najdaljšega 1 točka manj

Merila so v prejšnjem odstavku navedena v zgornjem vrstnem redu od najpomembnejšega do najmanj pomembnega. Osnovno in prednostno merilo je primernost vsebinskega/programskega dela poslovnega načrta.

Naročnik bo pridobljene ponudbe ocenjeval na podlagi s strani ponudnika predloženega Obrazca št. 1 – Ponudba, Obrazca št. 4 – Referenčno potrdilo in Poslovnega načrta (obvezna vsebina poslovnega a načrta je opisan v točki 11.5.).



11. Objava razpisne dokumentacije: razpisna dokumentacija bo objavljena na spletni strani Javnega podjetja OKOLJE Piran, d.o.o. ([www.okoljepiran.si](http://www.okoljepiran.si)) z dnem objave tega razpisa v Uradnem listu RS.

12. Ustavitev postopka: Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. si pridržuje pravico, da lahko kadarkoli ustavi postopek oddaje v najem stvarnega premoženja in ne sklene najemne pogodbe, pri čemer ponudnikom ni dolžno povrniti stroškov priprave ponudbe oziroma katerihkoli stroškov, ki bi zaradi tega nastali.

**Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o.**

Ob-3973/14

Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o., objavlja na podlagi 34. člena in v povezavi z 22. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G) in 35. člena Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14)

**povabilo k oddaji ponudbe  
za prodajo naprav in opreme  
v obratih Koseze in Zalog**

1. Naziv in sedež naročnika: Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o., Verovškova 62, Ljubljana, matična številka: 5226406000, ID za DDV: SI23034033.

2. Predmet prodaje

2.1. Predmet prodaje so naprave in oprema v obratih Koseze in Zalog, ki predstavljajo del postrojenja za pripravo mešanega plina (naprave in opreme). Proizvodnja mešanega plina je bila ustavljena ob prehodu na zemeljski plin.

3. Izhodiščna vrednost

3.1. Izhodiščna vrednost vseh naprav in opreme v obratih Koseze in Zalog znaša skupaj: 18.956,00 EUR brez DDV.

4. Pogoji prodaje

4.1. Predmetne naprave in oprema predstavljajo zaokroženo celoto in se prodajajo kot celota po načelu »videno-kupljeno«. Nakup posamezne naprave ali predmeta ni možen.

4.2. Vse naprave in oprema so brez garancije in po prevzemu niso možne reklamacije glede kvalitete.

4.3. Ponudnik je dolžan v ponudbi navesti ponujeno ceno v evrih (EUR) brez DDV, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene. Ponudnik lahko navede višjo ceno od izhodiščne.

4.4. Demontaža naprav in opreme bo izvedena na podlagi plačane kupnine.

5. Način in rok plačila kupnine:

5.1. Izbrani ponudnik mora podpisati prodajno pogodbo in podpisan izvod le-te vrniti naslovniku v 8 dneh po prejemu slednje ter plačati kupnino v roku 15 dni od dneva podpisa pogodbe.

5.2. Kupljene naprave in opremo mora prevzeti v roku 8 dni od dneva demontaže.

5.3. Plačilo celotne kupnine v določenem roku, je bistvena sestavina prodajne pogodbe. V primeru, da kupec v roku ne plača kupnine, se pogodba šteje za razdrto. V primeru, če kupec ne prevzame v danem roku kupljenih naprav in opreme, preide nevarnost uničenja, poškodovanja ali odtujitve kupljenih naprav in opreme na kupca s potekom roka za prevzem naprav in opreme.

6. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb:

6.1. Ponudbo lahko odda pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali fizična oseba.

6.2. Ponudba mora vsebovati naslednje podatke in priloge:

– Navedbo predmeta prodaje;

– Podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firmo, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko);

– Pisno pooblastilo za zastopanje, v primeru, da se ponudba poda po pooblaščenca;

– Ponudbo, v kateri morajo biti ponujena cena višja ali enaka izhodiščni ceni;

– Izjava ponudnika, da se strinja z vsemi pogoji Povabila k oddaji ponudbe z lastnoročnim podpisom ponudnika oziroma pooblaščenca (v primeru pravne osebe se izjava podpiše s strani zakonitega zastopnika);

– Izjavo o vezanosti na dano ponudbo še najmanj 90 dni, šteto od dneva določenega za oddajo ponudbe.

6.3. Ponudbena cena ne sme biti nižja od izhodiščne cene.

6.4. Ponudnik mora oddati popolno ponudbo z vsemi prilogami, navedenimi v točki 6, in sicer v zaprti kuverti s pripisom »Ne odpiraj – Ponudba za nakup naprav in opreme v obratih Koseze in Zalog«.

7. Kriterij za izbiro najboljšega ponudnika:

7.1. Izbran bo ponudnik, ki bo ob izpolnjevanju vseh pogojev iz 6. točke Povabila k oddaji ponudbe ponudil najvišjo ponujeno ceno (kupnino) nad izhodiščno ceno, v primeru da bo ponudnik samo eden, pa vsaj ceno, ki je enaka izhodiščni ceni.

7.2. Če je med prejetimi ponudniki več najugodnejših ponudnikov, ki bodo podali enakovredne ponudbe, pristojni organ družbe pozove vse najugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe.

7.3. Izločena bo ponudba:

– ki ne bo prispela pravočasno;

– če bo ponudba v nasprotju s Povabilom k oddaji ponudbe in pogoji iz Povabila k oddaji ponudbe;

8. Rok za oddajo ponudb:

8.1. Družba bo upoštevala le ponudbe, ki bodo vsebovale vse podatke iz 6. točke ter bodo prispеле priporočeno po pošti, ali osebno oddane v vložišču Javnega podjetja Energetike Ljubljana d.o.o., Verovškova 62, 1000 Ljubljana najpozneje do 8. 12. 2014 do 9. ure. Ponudbo je do roka za oddajo možno dopolniti. Po izteku roka oddaje ponudb, le te ni več možno umakniti. Nepravočasno prejete ponudbe bodo v zaprtih ovojnica vrnjene ponudnikom.

9. Kraj in čas javnega odpiranja ponudb: javno odpiranje ponudb bo dne 8. 12. 2014 ob 9.30, v sejni sobi v 4. nadstropju, Javnega podjetja Energetike Ljubljana d.o.o.

10. Postopek izbire ponudnika

Ponudniki bodo o izbiri pisno obveščeni v roku 5 dni po preteku roka za oddajo ponudbe. Z izbranim ponudnikom bo za nakup naprav in opreme sklenjena pogodba.

Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, je izključena. Prodajalec lahko ustavi začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla.

**Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o.**

Št. 425-6/2014-9

Ob-3989/14

**Poziv za oddajo vlog  
za sofinanciranje nakupa gasilskih vozil  
za gašenje in reševanje z višin**

Na podlagi 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo in 97/10), 58. člena Zakona

o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 9/11, 83/12), Načrt izvajanja nacionalnega programa varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v letu 2014 (Vlada RS, št. 84200-3/2014/8), 1. in 2. točke 215. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 in 3/13) ter sklepa Odbora za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada, št. 151/4 z dne 5. 11. 2014, Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje (v nadaljevanju: URSZR), Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana, razpisuje sofinanciranje nakupov gasilskih vozil s sredstvi požarnega sklada.

#### 1. Namen sofinanciranja

Namen sofinanciranja je zagotoviti ustrezno pripravljeno gasilskih enot v mestnih središčih za uspešno in varno gašenje požarov in reševanje ljudi in njihove lastnine v višjih zgradbah, katerih višina še omogoča smotro reševanje in gašenje. Podlaga je izdelana ocena ogroženosti in načrt zaščite in reševanja v lokalnih skupnostih.

Predmet sofinanciranja je nakup le novih gasilskih vozil primernih za gašenje požarov in reševanje z višin. Gasilska vozila, ki so predmet tega sofinanciranja, so:

- AL (avto lestev) višina/previs 1+2;
- ALK (avto lestev s košaro) višina/previs 1+2;
- ZD (gasilsko zgibno dvigalo) višina/previs 1+2;
- TD (gasilsko teleskopsko dvigalo) 1+2.

Sofinancirana vozila morajo biti v skladu s tipizacijo Gasilske zveze Slovenije.

Skupna višina sredstev požarnega sklada za sofinanciranje znaša 500.000 EUR.

#### 2. Pogoji, ki jih mora izpolnjevati vlagatelj

Na poziv za sofinanciranje gasilskih vozil za gašenje in reševanje z višin se lahko prijavi vse lokalne skupnosti, ki v svojih ocenah ogroženosti in načrtih zaščite in reševanja opredeljujejo zahtevo po gašenju in reševanju z visokih stavb in je bila potreba po nakupu opredeljena v srednjeročnem programu nakupa gasilskih vozil in gasilsko zaščitne opreme ter v trenutno veljavnem letnem načrtu varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Vloga je lahko oddana samo za sofinanciranje nakupa celotnega vozila.

Sofinancirani bodo načrtovani nakupi gasilskih vozil za gašenje in reševanje z višin v letu 2015. Celoten postopek nakupa sofinanciranih gasilskih vozil mora biti zaključen do konca leta 2016. Pogodba o nakupu vozila med naročnikom in ponudnikom mora biti sklenjena najkasneje do konca novembra 2015, kar je pogoj za sklenitev pogodbe z URSZR o sofinanciranju nakupa gasilskega vozila. Po opravljenem nakupu, najkasneje pa do konca leta 2016, je potrebno URSZR poslati poročilo o porabi dodeljenih sredstev.

Pogoj za oddajo vloge je:

- povečanje operativne sposobnosti z nabavo operativnega gasilskega vozila, primernega za gašenje in reševanje z višin (AL viš/prev 1+2; ALK viš/prev 1+2; ZD viš/prev 1+2; TD 1+2);
- sklenjen sporazum z drugimi lokalnimi skupnostmi o skupni nabavi ter uporabi sofinanciranega gasilskega vozila za gašenje in reševanje z višin;
- pravilno izpolnjena poročila o porabi sredstev (požarne takse v lokalni skupnosti ter zagotovljena namenska (zakonsko opredeljena) poraba požarne takse v zadnjih treh letih (preveri URSZR);
- sofinanciran nakup vozila s strani vseh občin podpisnic sporazuma najmanj v višini 60 % celotnega zneska (v znesek so lahko zajeta tudi sredstva pridobljena iz EU);

– poraba dodeljenih sredstev najkasneje do konca leta 2016.

Ob prijavi mora vlagatelj priložiti naslednjo dokumentacijo:

1. podatke o planirani nabavi tipiziranega gasilskega vozila;
2. ocenjeno vrednost naročila (predračun);
3. sklenjen sporazum z drugimi lokalnimi skupnostmi (glej pogoj za oddajo vloge);
4. finančno konstrukcijo nakupa s pričakovanim deležem sofinanciranja s strani požarnega sklada;
5. izjavo, da bo delež sofinanciranja nabave dela vrednosti s strani občine najmanj 60 % ter deležih posameznih podpisnic sporazuma;
6. izjavo o zaključku izvedbe nakupa in dobave vozila do konca leta 2016;
7. izjavo o uporabniku (gasilska enota ali društvo, status in kategorija gasilske enote ali društva, sklep župana);
8. pozitivno mnenje pristojne gasilske zveze glede nakupa vozila v skladu z 32.a členom Zakona o gasilstvu;
9. soglasje Odborov za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada v lokalnih skupnostih za nakup vozila, s katerim odbori potrdijo, da s sredstvi požarnega sklada razpolaga odbor, da se sredstva požarnega sklada namensko porabljajo in, da je odbor seznanjen z nakupom vozila, ki se bo sofinanciralo tudi iz sredstev požarnega sklada;

10. izjavo, da so vsi podatki, ki so navedeni v vlogi za sofinanciranje ali njenih delih, resnični in točni.

#### 3. Merila za dodelitev sredstev

Sredstva bodo razdeljena po naslednjih merilih:

- 50 % sredstev se razdeli na podlagi vrednosti tipiziranih vozil v posamezni vlogi;
- 25 % sredstev se razdeli na podlagi vrednosti investicij za požarno varnost (v zadnjih treh letih, brez požarne takse) na prebivalca v posamezni občini;
- 10 % sredstev se razdeli na podlagi koeficienta razvitosti občin;
- 15 % sredstev se razdeli glede na število občin, podpisnic sporazuma o skupnem nakupu in souporabi gasilskega vozila;

Pri izračunu deleža se upošteva tipizirana vrednost vozil iz razpisa za sofinanciranje gasilske zaščitne in reševalne opreme za obdobje od 1. 6. 2013 do 31. 5. 2014 (Uradni list RS, št. 12/14), za izračun deleža na podlagi vrednosti investicij za požarno varnost se upošteva Poročilo o odhodkih in drugih izdatkih po programski klasifikaciji za leto 2013 (Ministrstvo za finance) in ob izračunu deleža razvitosti veljavni Sklep o določitvi stopnje razvitosti občin za leti 2013 in 2014 (Ministrstvo za finance, št. 007-903/2012/14).

Sofinanciranje nakupa vozil s sredstvi, pridobljenimi na tem pozivu, se lahko izvede do največ 40 % tipizirane vrednosti. Višina sofinanciranja posameznega vozila je odvisna od višine skupne tipizirane vrednosti načrtovanih nakupov oziroma števila ustreznih vlog ter meril za dodelitev sredstev. Sofinanciranje je lahko izvedeno samo za nakup celotnega gasilskega vozila za gašenja in reševanje z višin.

V primeru, da izračun razdelitve za posamezno občino preseže omejitve sofinanciranja do največ 40 % celotne tipizirane vrednosti, bodo sredstva primerno zmanjšana. Razlika se bo med ostale vloge na razpisu razdelila sorazmerno s tipizirano vrednostjo vozila v posamezni vlogi. Razdeljena sredstva bodo po razdelitvi ustrezno zaokrožena. Odbor za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada si pridružuje pravico, da izjemoma

spremeni delež sofinanciranja za posamezno občino, če bi na ta način lahko bistveno izboljšal pripravljenost za gašenje in reševanje iz višin v občinah, podpisnicah sporazuma.

4. Rok, do katerega morajo biti predložene vloge, opremljenost vlog in obravnava vlog

Vlagatelj mora vlogo priporočeno poslati na Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana. Vloge je potrebno oddati najkasneje do 15. 1. 2015 do 12. ure.

Vloga mora biti oddana v zaprtem ovitku, na katerem mora biti vidna naslednja označba: »Ne odpiraj – Vloga za sofinanciranje gasilskih vozil za gašenje in reševanje z višin«. Na hrbtni strani mora imeti vloga popoln naslov vlagatelja.

Obravnavane bodo le tiste vloge, ki bodo predložene v roku in pravilno označene. V primeru veljavne, vendar nepopolne, vloge bodo imeli kandidati možnost dopolnitve vloge v roku 8 dni od prejema obvestila o nepopolnosti. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelj v roku ne dopolni, se zavrnejo.

Odbor za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada oziroma komisija odbora bo vloge odprla v roku treh dni po izteku roka za predložitev vlog. Odpiranje ni javno. Odbor za razpolaganje s sredstvi požarnega sklada oziroma komisija odbora bo vloge, za katere bo ugotovila, da izpolnjujejo formalne pogoje, oziroma vloge, ki jih bodo vlagatelji ponovno predložili, ob pogoju, da bodo skladno z razpisom in razpisno dokumentacijo popolne, ocenjevala v skladu z merili za dodelitev sredstev. Odbor si pridružuje pravico, da preveri vse pogoje za sofinanciranje. Po analizi prispelih vlog bo Odbor za razdelitev sredstev požarnega sklada predlagal URSZR, da občinam pošlje obvestilo o ustreznosti vloge in predvideno višino sofinanciranja. Z izbranimi občinami bo nato URSZR sklenila pogodbo o sofinanciranju. Po opravljeni porabi sredstev, najkasneje pa do 31. 12. 2016, je treba URSZR poslati poročilo o porabi po tem razpisu pridobljenih sredstev. Poročilo o porabi sredstev mora vsebovati tudi zapisnik o prevzemu gasilskega vozila, ki potrjuje skladnost vozila s tipizacijo gasilskih vozil.

Vlagatelji bodo o izidu pisno obveščeni v roku enega meseca od dneva odpiranja vlog. Vse nepravilne in nepravilno označene vloge bodo vrnjene lokalni skupnosti.

Podrobnejše informacije so vam na voljo na URSZR. Kontaktna oseba je Ana Stropnik, tel. 01/471-22-85 in e-pošta: ana.stropnik@urszr.si.

**Ministrstvo za obrambo,  
Uprava Republike Slovenije  
za zaščito in reševanje**

Ob-3997/14

Na podlagi šestega in devetega odstavka 51. člena Zakona o Slovenskem državnem holdingu (ZSDH-1, Uradni list RS, št. 25/14) ter 19. člena Statuta Kapitalske družbe, d.d., Kapitalska družba, d.d. objavlja

**poziv**

**za posredovanje predlogov kandidatov  
za imenovanje v nadzorni svet  
Kapitalske družbe, d.d.**

1. Pozivamo zveze oziroma organizacije upokojencev na ravni države, da skupaj oblikujejo predlog 2 kandidatov za imenovanje v nadzorni svet Kapitalske družbe, d.d. (ime, priimek, rojstni datum in naslov stalnega prebivališča), in ga najkasneje do dne 5. 12. 2014 do

12. ure posredujejo na naslov: Kapitalska družba, d.d. Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana, s pripisom »predlog kandidata za nadzorni svet«.

2. Pozivamo sindikalne zveze oziroma konfederacije, reprezentativne za območje države, da posredujejo poimenski seznam elektorjev (ime, priimek, rojstni datum in naslov stalnega prebivališča) in predlog kandidata, za imenovanje v nadzorni svet Kapitalske družbe, d.d. (ime, priimek, rojstni datum in naslov stalnega prebivališča), najkasneje do dne 5. 12. 2014 do 12. ure na naslov: Kapitalska družba, d.d. Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana, s pripisom »seznam elektorjev in predlog kandidata za nadzorni svet«.

Na podlagi pravočasno predloženih seznamov elektorjev ter vloženih kandidatur se dne 12. 12. 2014 izvedejo volitve za oblikovanje predloga kandidata za člana nadzornega sveta Kapitalske družbe, d.d. Volitve bodo potekale na volišču v pritličju poslovne stavbe Smelt na Dunajski cesti 160 v Ljubljani.

Predlogom kandidatov mora biti priloženo njihovo soglasje h kandidaturi, kratek življenjepis (izobrazba, ustrezne izkušnje, trenutna zaposlitev) in izjavi o izpolnjevanju pogojev za člana nadzornega sveta skladno z drugim odstavkom 255. člena Zakona o gospodarskih družbah ter 39. členom v zvezi s šestim odstavkom 51. člena Zakona o Slovenskem državnem holdingu.

**Kapitalska družba, d.d.**

Št. 278.1-1162/2014

Ob-3960/14

Na podlagi Pravilnika o razpolaganju s stvarnim premoženjem – 1 in na podlagi pooblastila odvisne družbe SŽ – Infrastruktura d.o.o.; Slovenske železnice, d.o.o., Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana vabijo k nakupu premičnin: neuporabnega materiala.

Vrsta posla: neuporabnega materiala.

Lokacija:

- SGD Ljubljana, lokacija Zalog,
- SGD Ljubljana, lokacija Ljubljana,
- SGD Ljubljana, lokacija Kranj,
- SGD Ljubljana, lokacija Jesenice,
- SGD Ljubljana, lokacija Grosuplje,
- SGD Ljubljana, lokacija Novo mesto,
- SGD Postojna, lokacija Rakek,
- SGD Postojna, lokacija Pivka,
- SGD Postojna, lokacija Koper tovorna,
- SGD Postojna, lokacija Sežana,
- SGD Maribor, lokacija Maribor,
- SGD Maribor, lokacija Pragersko.

Predmet prodaje obsega: cca 290 ton neuporabnih tirnic, kretniških delov, DTM (odpadno železo).

Ocenjena vrednost predmeta prodaje znaša: 58.000,00 EUR brez DDV.

Javno odpiranje ponudb bo opravljeno 3. 12. 2014 ob 12. uri, na sedežu družbe: SŽ, d.o.o., Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana, Službe za nabavo in investicije (sejna soba 606).

Posebne zahteve prodajalca bodo navedene v navodilu za oblikovanje ponudb.

Zainteresirani ponudniki so v 11 dneh po objavi vabila dolžni prevzeti navodilo za oblikovanje ponudb, ki vsebuje tudi dodatna pojasnila v zvezi s predmetom prodaje in v skladu s tem navodilom v 12 dneh po objavi vabila predložiti svoje ponudbe. Zahtevo za prevzem navodila so ponudniki dolžni nasloviti na Slovenske železnice, d.o.o., Služba za nabavo in investicije, in sicer po faksu: 01/291-48-33 ali po elektronski pošti: jelka.kosmac@slo-zeleznice.si Informacije na tel. 01/291-46-34.

**Slovenske železnice, d.o.o.**

Št. 9000-5/2014/18

Ob-3991/14

Na podlagi 70. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 63/13 – ZIUPTDSV, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C in 111/13 – ZMEPIZ-1), 14. in 15. člena Statuta Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije (Uradni list RS, št. 87/01 1/02 – popr.) in 3. člena Pravilnika o volitvah in imenovanju članov v organe upravljanja Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije, je Skupščina Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije na 5. redni seji, dne 17. 11. 2014 sprejela sklep o razpisu nadomestnih volitev za člana skupščine Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije.

I. Skupščina Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije (v nadaljevanju: skupščina ZZZS) določa 1. december 2014 kot dan razpisa nadomestnih volitev člana Skupščine ZZZS. S tem dnem začnejo teči roki za volilna opravila.

II. Skupščina ZZZS določa 14. januar 2015 kot dan glasovanja za izvolitev nadomestnega člana skupščine ZZZS.

III. Nadomestnega člana skupščine ZZZS volijo:

1. organizacije in delodajalci, organizirani v gospodarski zbornici in drugih združenjih delodajalcev, ki so organizirani za območje države.

IV. Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

**Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije**

Št. 3502-390/2014

Ob-3962/14

Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, Celje, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 50/14), 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in sklepa Komisije za ravnanje z občinskim premoženjem z dne 13. 11. 2014

**javno zbiranje ponudb**

**za pridobitev pravice uporabe lokacij  
za oglaševanje na drogovih javne razsvetljave  
v lasti Mestne občine Celje**

1. Ime in sedež organizatorja (upravljavca) javnega zbiranja ponudb: Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje.

2. Predmet najema in izhodiščna najemnina

Predmet najema je 64 drogov javne razsvetljave v lasti Mestne občine Celje za namestitve objektov – obešank za oglaševanje ob spodaj navedenih cestah:

Zap. št.	LOKACIJA - OPISNO	Parc. št.	k.o.	kom
1.	Mariborska (Kidričeva do Dečkova)	1721/1	Sp. Hudinja	16
2.	Mariborska (Dečkova do AP Merkur)	1721/33	Sp. Hudinja	20
3.	Severna vezna cesta (III.)	466/12, 437/10, 531/3, 559/5, 547/2	Sp. Hudinja Ostrožno	5
4.	Zah. priključek (Slovenijales – križišče Ljubljanska – obvoznica)	2104/3, 2166/2, 2167/2, 1304/58, 1305/3	Medlog	10
5.	Kidričeva – Baumax	1654/1, 1654/5	Teharje	5
6.	Bežigrajska (od Mariborske do krožišča)	1447/4, 1716/2, 1716/13, 1505/7	Sp. Hudinja	4
7.	Bežigrajska (od mostu do Slade)	140/6, 145/1, 139/2, 127/13	Teharje	4
			Skupaj	64

Izhodiščna cena za letno najemnino za namestitve ene obešanke na en drog javne razsvetljave znaša 40,00 EUR brez DDV.

### 3. Potrdilo o plačani varščini

Ponudnik mora plačati varščino v višini 500 EUR na transakcijski račun Mestne občine Celje, št. IBAN: SI56 012110100002855 MOC proračun, SWIFT CODE: BSLJSI2X, z obveznim sklicem na št. 28 75108-7221002-70033114, koda namena: OTHR, z navedbo »Plačilo varščine za javni razpis - Oglaševanje na drogovih javne razsvetljave«.

### 4. Pogoji najema

a) Drogovi javne razsvetljave se bodo oddali v najem za najmanj izhodiščno ceno. Najemnino bo občina zaračunavala mesečno.

b) Vsi drogovi javne razsvetljave se oddajajo v najem skupaj kot celota.

c) Plačana varščina se uspelemu ponudniku (izvajalcu oglaševanja) vračuna v prve tri mesečne najemnine, neuspelemu ponudnikom pa bo vrnjena brez obresti v roku 30 dni po končanem javnem zbiranju ponudb.

d) Izvajalec oglaševanja pridobi pravico uporabe objektov – drogov javne razsvetljave v lasti Mestne občine Celje za dobo treh let.

e) Ponudniki sami nosijo stroške v zvezi s pripravo ponudbe in kandidiranjem na tem javnem razpisu.

f) Izbrani ponudnik je dolžan sam in na svoje stroške pridobiti ustrezna dovoljenja za postavitve obešank na drogove javne razsvetljave.

g) Izvajalec oglaševanja je dolžan plačevati komunalno takso za dejavnost oglaševanja na drogovih javne razsvetljave, ki se odmerja z odločbo, ki jo trimesečno izda upravni organ Mestne občine Celje po taksni tarifi veljavnega odloka.

5. Pogoji, ki jih mora vsebovati ponudba oziroma jih morajo izpolnjevati ponudniki:

– da bo ponudnik postavil največ tolikšno število predmetov oglaševanja, kot jih je dovoljeno na posameznih lokacijah, kar potrjuje s priloženo izjavo;

– da je ponudnik pravna oseba ali samostojni podjetnik, registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet razpisa — registracija, kar potrjuje s priloženo izjavo;

– da bo ponudnik objekte in naprave za oglaševanje izdelal v skladu z veljavno zakonodajo (ustrezni gabariti, finalne obdelave, tehnične karakteristike, varnost itd.) ter da bodo objekti in naprave opremljeni z oznako oglaševalca, kar potrjuje s priloženo izjavo;

– da bo ponudnik, izbran na javnem razpisu, pridobil tudi soglasje pristojnega upravljavca cestne infrastrukture, kar potrjuje s priloženo izjavo;

– da ponudnik razpolaga z zadostnimi kadrovskimi in tehničnimi kapacitetami, delovnimi sredstvi ter ostalimi pripravami, ki so potrebne za uspešno izvajanje predmeta razpisa, kar potrjuje s priloženo izjavo;

– da ponudnik v zadnjih 6 mesecih, šteto od dneva objave tega javnega zbiranja ponudb, ni imel blokiranega nobenega transakcijskega računa, kar dokazuje s priloženo BON/2 ali z drugim enakovrednim dokazilom, ter je v trenutku oddaje ponudbe solventen v smislu Zakona o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju;

– da ima ponudnik na dan oddaje ponudbe poravnane vse davke in ostale obveznosti do RS, kar potrjuje s priloženo izjavo;

– da ima ponudnik na dan oddaje ponudbe poravnane vse zapadle obveznosti do Mestne občine Celje, kar potrjuje s priloženo izjavo. Pogoj plačila vseh zapadlih obveznosti do MOC velja tudi za povezane družbe. Za povezane družbe se skladno s prvim odstavkom

527. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 100/11 – Skl. US, 32/12, 57/12, 44/13 – Odl. US in 82/13, v nadaljevanju: ZGD-1) štejejo pravno samostojne družbe, ki so v medsebojnem razmerju tako, da:

– ima ena družba v drugi večinski delež (družba v večinski lasti in družba z večinskim deležem);

– je ena družba odvisna od druge (odvisna in obvladujoča družba);

– so koncernske družbe;

– sta dve družbi vzajemno kapitalsko udeleženi, ali

– so povezane s podjetniškimi pogodbami;

– da je ponudnik v zadnjih petih letih uspešno izvajal dejavnost oglaševanja na vsaj 50 drogovih javne razsvetljave vsaj v eni občini. Kot dokazilo za izpolnjevanje navedenega pogoja mora ponudnik predložiti potrdilo referenčnega naročnika. Upravljavca si pridružuje pravico, da podrobnejšo vsebino in kvaliteto izpolnjevanja pogodbenih obveznosti preveri neposredno pri referenčnem naročniku;

– da ponudnik prevzame odgovornost za škodo, ki bi jo z opravljanjem ali v zvezi z opravljanjem dejavnosti lahko povzročil upravljavcu ali tretji osebi, kar potrjuje s priloženo izjavo.

6. Pogoji, ki se jih opredeli na lokacijo in način rabe drogov

– Oglaševalec mora objekte ali naprave za oglaševanje označiti z imenom svojega podjetja.

– Oglaševalec je dolžan redno vzdrževati in obnavljati objekte in naprave za oglaševanje ter skrbeti za urejenost njihove neposredne okolice in sam skrbeti za oglaševanje.

– Poškodovane plakate mora oglaševalec takoj zamenjati z novimi oziroma prazna mesta estetsko prelepiti ter skrbeti za urejen videz.

– Pri nameščanju obešank na drogove javne razsvetljave mora oglaševalec paziti, da ne poškoduje drogov javne razsvetljave. V primeru povzročitve poškodb na drogovih javne razsvetljave mora oglaševalec poškodbe na lastne stroške tudi sanirati preko pooblaščenega izvajalca.

– Oglaševalec mora po preteku roka določenega v pogodbi objekte in naprave za oglaševanje v najkrajšem možnem času, ki ne sme biti daljši od 30 dni, odstraniti.

– Mikrolokacije drogov javne razsvetljave so vrisane kot rdeče pike na mapnih kopijah, ki so priloga temu razpisu in postanejo sestavni del pogodbe. Izvajalec ima pravico do uporabe samo funkcionalnega dela zemljišča k oglaševalskemu objektu.

### 7. Pogoji glede oblikovanja

– Obešanke na drogovih javne razsvetljave so velikosti do max. 1,5 m<sup>2</sup>, oziroma morajo biti skladne s tipološko definicijo (4. člen odloka). Barve konstrukcije oziroma okvirjev naj bodo v sivem tonu (RAL 9006 ali 9007) ali v modri barvi, ki je podlaga grbu mesta Celje (RAL 5017) oziroma enake tonu konstrukcije, na katero so objekti in naprave pritrjeni (konstrukcija obešank na drogovih javne razsvetljave). Objekti in naprave oglaševanja so opremljeni s simbolom MOC. Na objektu oziroma napravi mora biti vidna oznaka oglaševalca in podatki o dovoljenju (7. člen odloka).

– Nosilci (obešanke) na drogovih javne razsvetljave so lahko nameščeni na zunanem robu ceste in v sredini ceste med voznima pasovima, montirani pa morajo biti tako, da je spodnji rob oddaljen od tal najmanj 4.5 m. V primeru posebnih prevozov mora izvajalec oglaševanja pravočasno in na lastne stroške začasno odstraniti obešanke, ki bi lahko ovirale ta prevoz.

– Upoštevatı je potrebno tudi vsa ostala določila odloka.

– Konstrukcijo in grafični prikaz oziroma izgled oglaševalskih objektov mora ponudnik priložiti k ponudbi.

#### 8. Ponudba

Ponudba mora vsebovati:

a) Izpolnjen obrazec »Podatki o ponudniku« (Priloga št. 1),

b) Ponudbeno ceno, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene, določene v 2. točki razpisa, na obrazcu »Ponudba« (Priloga št. 2),

c) izpolnjen obrazec »Izjava« (Priloga št. 3),

d) izpolnjen obrazec »Potrdilo referenčnega naročnika« (Priloga št. 4),

e) Priloge k ponudbi:

– dokazilo o plačani varščini

– konstrukcija in grafični prikaz oziroma izgled oglaševalskih objektov

#### 9. Način in rok plačila najemnine

Celotno najemnino je izbrani ponudnik dolžan plačati v roku, ki bo naveden na računu, ki ga bo lastnik drogov javne razsvetljave mesečno izstavil izvajalcu oglaševanja. Plačilo najemnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla. Mesečna najemnina znaša 1/12 letne najemnine.

10. Postopek zbiranja ponudb in izbire najugodnejšega ponudnika

a) Svojo ponudbo (z dokazili in prilogami) morajo ponudniki predložiti ali priporočeno poslati v zaprti kuverti z oznako: »Ne odpiraj – Javno zbiranje ponudb za oglaševanje na drogovih javne razsvetljave« na naslov: Mestna občina Celje, Glavna pisarna, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje. Na hrbtni strani ovojnice mora biti označen polni naslov pošiljatelja. Rok za oddajo ponudbe je 8. 12. 2014 do 10. ure. Kot pravočasne se bodo štete ponudbe, ki bodo do navedenega datuma in ure prispele v Glavno pisarno Mestne občine Celje, pritičje/1 – glavni vhod Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje.

b) Prepozno prispele ponudbe (nepravočasne ponudbe), ponudbe pod izhodiščno ceno (nepravilne ponudbe) in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih in drugih navedenih pogojev (nepopolne ponudbe), ne bodo upoštewane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov, o čemer bo upravljavec obvestil ponudnika. Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb iz 10.a točke, bodo neodprte vrnjene ponudniku.

c) Ne glede na prejšnjo b) točko lahko ponudnik, ki je oddal ponudbo, ki vsebuje vse sestavine ponudbe, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, tako ponudbo dopolni do odpiranja ponudb.

d) Upravljavec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi pogodbe o pridobitvi pravice uporabe lokacij za oglaševanje na drogovih javne razsvetljave v lasti Mestne občine Celje z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

e) Ponudba veče ponudnika do 30. 4. 2015 in do tedaj od nje ne more odstopiti ali jo na kakršenkoli drug način razveljaviti.

f) Odpiranje ponudb bo javno in bo opravljeno v sejni sobi MOC - Oddelek za okolje in prostor ter komunalno, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje (II. nadstropje), soba št. 29, 8. 12. 2014 ob 10.30. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom oziroma pooblastilom ponudnika, kadar gre za pravne osebe. Pravočasno prispele ponudbe bo obravnavala Komisija za ravnanje z občinskim premoženjem (v nadaljevanju komisija).

g) Izbrani ponudnik mora v roku 15 dni po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika skleniti pogodbo o pridobitvi pravice uporabe lokacij za oglaševanje na drogovih javne razsvetljave v lasti Mestne občine Celje, ki jo pripravi upravljavec, v nasprotnem primeru lahko upravljavec k podpisu pogodbe pozove naslednjega najugodnejšega ponudnika posameznika in zadrži varščino ponudnika, ki pogodbe noče podpisati.

h) Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika je najvišja ponujena letna najemnina za namestitve ene obešanke na en drog javne razsvetljave brez DDV. Če bo med prejetimi ponudbami več najugodnejših ponudb, bo komisija ponudnike, ki so ponudili enako visoko ceno pozvala, da v roku 10 delovnih dni oddajo nove ponudbe. Izbran bo ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno.

#### 11. Kontaktne osebe

Vsa dodatna pojasnila v zvezi z razpisom lahko zainteresirani ponudniki dobijo na Mestni občini Celje, Oddelek za okolje in prostor ter komunalno, Trg celjskih knezov 9, Celje, na tel. 03/426-56-04 (Renata Poteko).

Besedilo javnega zbiranja ponudb (s prilogami) je objavljeno na spletni strani Mestne občine Celje, www.celje.si.

#### Mestna občina Celje

Št. 3502-386/2014

Ob-3963/14

Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, Celje, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G), 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in sklepa Komisije za ravnanje z občinskim premoženjem z dne 13. 11. 2014

#### javno zbiranje ponudb

#### za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Celje

1. Ime in sedež organizatorja (upravljavca) javnega zbiranja ponudb: Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje.

2. Predmet prodaje in izhodiščna cena

a) Lokacija v k.o. 1082-Teharje

Predmet prodaje so stavbna zemljišča, označena s parc. št. 175/0 – v izmeri 85 m<sup>2</sup>, parc. št. 171/1 – v izmeri 12 m<sup>2</sup>, parc. št. 176/0 – v izmeri 29 m<sup>2</sup>, parc. št. 172/0 – v izmeri 51 m<sup>2</sup>, parc. št. 203/0 – v izmeri 618 m<sup>2</sup>, parc. št. 214/3 – v izmeri 316 m<sup>2</sup>, parc. št. 214/4 – v izmeri 420 m<sup>2</sup>, parc. št. 204/0 – v izmeri 120 m<sup>2</sup>, parc. št. 214/1 – v izmeri 1751 m<sup>2</sup>, parc. št. 214/5 – v izmeri 459 m<sup>2</sup>, parc. št. 200/0 – v izmeri 565 m<sup>2</sup>, parc. št. 201/4 – v izmeri 318 m<sup>2</sup>, parc. št. 209/0 – v izmeri 373 m<sup>2</sup>, parc. št. 199/0 – v izmeri 474 m<sup>2</sup>, parc. št. 202/2 – v izmeri 967 m<sup>2</sup>, parc. št. 1637/9 – v izmeri 37 m<sup>2</sup>, parc. št. 1637/8 – v izmeri 358 m<sup>2</sup>, parc. št. 1637/10 – v izmeri 2133 m<sup>2</sup>, parc. št. 1637/11 – v izmeri 400 m<sup>2</sup>, parc. št. 1637/15 – v izmeri 104 m<sup>2</sup>, parc. št. 1611/11 – v izmeri 670 m<sup>2</sup>, parc. št. 1611/7 – v izmeri 552 m<sup>2</sup>, parc. št. 1611/10 – v izmeri 988 m<sup>2</sup>, parc. št. 1610/11 – v izmeri 123 m<sup>2</sup>, parc. št. 113/4 – v izmeri 18 m<sup>2</sup>, parc. št. 109/4 – v izmeri 20 m<sup>2</sup>, parc. št. 114/1 – v izmeri 791 m<sup>2</sup>, parc. št. 1611/2 – v izmeri 816 m<sup>2</sup>, parc. št. 1638/1 – v izmeri 22 m<sup>2</sup>, parc. št. 321/1 – v izmeri 219 m<sup>2</sup>, parc. št. 322/2 – v izmeri 301 m<sup>2</sup>, parc. št. 323/2 – v izmeri 197 m<sup>2</sup>, vse k.o. 1082-Teharje.

Zemljišče se prodaja kot celota. V skladu z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Cinkarna Celje (Uradni list RS, št. 38/13) predstavljajo pred-

metne parcele stavbno zemljišče, namenjeno zunanjim funkcionalnim površinam kompleksa Cinkarne Celje.

Del parcel je obremenjen s komunalnimi vodi.

Izhodiščna cena zemljišča znaša 709.410,00 EUR. V ceno ni všteti DDV oziroma davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

b) Lokacija v k.o. Celje, Stanetova 16a – dvoriščni del

Predmet prodaje je poslovni prostor- pisarna v k.o. 1077 Celje, ki leži na parc. št. 2173, št. stavbe 3009, št. poslovnega prostora 4,1. nadstropje, v skupni velikosti 54,80 m<sup>2</sup> – vhod iz dvorišča.

Poslovni prostor – pisarne se prodajajo kot celota, sanitarije se prodajajo v solastnino. Za posamezen del stavbe še ni zveden katastrski vpis.

Poslovni objekt leži v območju ZN Staro mestno jedro (Uradni list RS, št. 42/86) kjer so predvidene in dovoljene mestotvorne dejavnosti, prenova je možna pod pogoji spomeniško varstvene službe.

Izhodiščna cena za celotno kvadraturu 54,80 m<sup>2</sup> znaša 38.200,00 EUR. V ceno ni všteti 2% davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

c) Lokacija v k.o. 1077-Celje, Slomškov trg 4

Predmet prodaje je poslovni prostor v k.o. 1077-Celje, ID nepremičnine je 1077-1607-4, pritličje, v skupni velikosti 66,10 m<sup>2</sup>, od tega je pritličnega poslovnega prostora 48,10 m<sup>2</sup> in kleti 18,00 m<sup>2</sup>.

Poslovni prostor se prodaja kot celota. Katastrski vpis je izveden.

Poslovni objekt leži v območju ZN Staro mestno jedro (Uradni list RS, št. 42/86 s spremembami in dopolnitvami), kjer so predvidene in dovoljene mestotvorne dejavnosti, prenova je možna pod pogoji spomeniško varstvene službe.

Poslovni prostor je obremenjen z najemnikom, ki ima z lastnikom poslovnega prostora sklenjeno pogodbo o priznanih lastnih vlaganjih, katerih razlika se najemniku v primeru prodaje pred iztekom poračunavanja z najemnino izplača.

Izhodiščna cena za celotno kvadraturu 66,10 m<sup>2</sup> znaša 49.590,00 EUR. V ceno ni všteti 2% davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

3. Potrdilo o plačani varščini

Ponudnik mora plačati varščino v višini 10% izhodiščne cene pod posamezno lokacijo na transakcijski račun Mestne občine Celje, št. IBAN: SI56 012110100002855 MOC proračun, SWIFT CODE: BSLJIS12X, z obveznim sklicem na:

– št. 28 75108-7221002-70032214, za lokacijo pod a) ter

– št. 28 75108-7200005-10000014, za lokacijo pod b) in c),

koda namena: OTHR, z navedbo »plačilo varščine za javni razpis-nepremičnine«.

4. Pogoji prodaje

a) Nepremičnine se prodajajo po načelu videno – kupljeno.

b) Plačana varščina se bo uspelemu ponudniku odštela od zneska kupnine, neuspešnim ponudnikom pa bo vrnjena brez obresti v roku 30 dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika.

c) Za vsa stavbna zemljišča, ki so predmet prodaje, velja, da v ceni ni zajet komunalni prispevek in se bo obračunal glede na predložen projekt investitorja v upravnem postopku z odmero odločbo. Izbrani ponudnik je dolžan sam poskrbeti za ureditev terena, skladno z veljavnim zazidalnim načrtom.

d) Ponudniki sami nosijo stroške v zvezi s pripravo ponudbe in kandidiranjem na tem javnem razpisu.

5. Ponudba

Ponudba mora vsebovati:

a) Izpolnjen obrazec »Podatki o ponudniku« (Priloga št. 1),

b) Ponudbeno ceno, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene, določene pod posamezno lokacijo v 2. točki razpisa, na obrazcu »Ponudba« (Priloga št. 2),

c) izpolnjen obrazec »Izjava o sprejemu pogojev ponudbe za prodajo nepremičnin« (Priloga št. 3),

d) Priloge k ponudbi:

– dokazilo o plačani varščini

– dokazilo, da ima ponudnik pravico kupiti nepremičnino v RS (fotokopijo osebne izkaznice oziroma potnega lista; izpis iz sodnega registra ali poslovnega registra za pravne osebe in samostojne podjetnike, pri čemer izpis iz sodnega ali poslovnega registra ne sme biti starejši od 30 dni)

– potrdilo o plačanih davkih in prispevkih za pravne osebe in samostojne podjetnike; potrdilo DURS o plačanih davkih in prispevkih ne sme biti starejše od 30 dni

– za najemnike poslovnih prostorov v lasti MOC, potrdilo o plačilu vseh obveznosti iz naslova najema do MOC.

6. Način in rok plačila kupnine

Celotno kupnino je izbrani ponudnik dolžan plačati v roku 8 dni po prejetju računa, ki ga bo prodajalec izstavil kupcu takoj po sklenitvi pogodbe. Plačilo kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.

7. Postopek zbiranja ponudb in izbire najugodnejšega ponudnika

a) Svojo ponudbo (z dokazili in prilogami) morajo ponudniki predložiti ali priporočeno poslati v zaprti kuverti z oznako: »Ne odpiraj – Javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin« na naslov: Mestna občina Celje, Glavna pisarna, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje. Na hrbtni strani ovojnice mora biti označen polni naslov pošiljatelja. Rok za oddajo ponudbe je 9. 12. 2014 do 10. ure. Kot pravočasne se bodo štete ponudbe, ki bodo do navedenega datuma in ure prispele v Glavno pisarno Mestne občine Celje, pritličje/1 – glavni vhod Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje.

b) Prepozno prispele ponudbe (nepravočasne ponudbe), ponudbe pod izhodiščno ceno (nepravilne ponudbe) in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih in drugih navedenih pogojev (nepopolne ponudbe), ne bodo upoštevane in bodo izločene iz nadaljnjih postopkov, o čemer bo upravljavec obvestil ponudnika. Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb iz 7.a. točke, bodo neodprte vrnjene ponudniku.

c) Ne glede na prejšnjo b) točko lahko ponudnik, ki je oddal ponudbo, ki vsebuje vse sestavine ponudbe, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, tako ponudbo dopolni do odpiranja ponudb.

d) Upravljavec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi pogodbe o prodaji nepremičnin z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

e) Ponudba veže ponudnika do 28. 2. 2015 in do tedaj od nje ne more odstopiti ali jo na kakršenkoli drug način razveljaviti.

f) Odpiranje ponudb bo javno in bo opravljeno v sejni sobi MOC - Oddelek za okolje in prostor ter komunalno, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje (II. nadstropje), 9. 12. 2014 ob 10.30. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom oziroma pooblastilom ponudnika, kadar gre za pravne osebe. Pravočasno prispele ponudbe bo obravnavala Komisija za ravnanje z občinskim premoženjem (v nadaljevanju komisija).

g) Izbrani ponudnik mora v roku 15 dni po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika skleniti prodajno pogodbo, ki jo pripravi upravljavec, v nasprotnem primeru lahko upravljavec k podpisu pogodbe pozove naslednjega najugodnejšega ponudnika posameznika in zadrži varščino ponudnika, ki pogodbe noče podpisati.

h) Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika je najvišja ponujena cena. Če bo med prejetimi ponudbami več najugodnejših ponudb, bo komisija ponudnike, ki so ponudili enako visoko kupnino pozvala, da v roku 10 delovnih dni oddajo nove ponudbe. Izbran bo ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno.

#### 8. Kontaktne osebe

Vsa dodatna pojasnila v zvezi s prodajo stavbnih zemljišč in poslovnih prostorov lahko zainteresirani ponudniki dobijo na Mestni občini Celje, Oddelek za okolje in prostor ter komunalo, Trg celjskih knezov 9, Celje, pod tč. a) na tel. 03/426-56-41 (Aleksandra Rezar) ter pod tč. b) in c) na tel. 03/426-56-68 (Tina Rosina Košir).

Besedilo javnega zbiranja ponudb (s prilogami) je objavljeno na spletni strani Mestne občine Celje, [www.celje.si](http://www.celje.si).

### Mestna občina Celje

Ob-3965/14

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 24/13)

#### **javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnine v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana**

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javnega zbiranja ponudb: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, mat. številka: 1719572000, ID št. za DDV: SI41717031.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena

2.1. Predmet javnega zbiranja ponudb je naslednja nepremičnina:

Posamezni del stavbe z id. št. 1721-327-11 – stanovanjska enota s pripadajočo shrambo, v skupni izmeri 49,10 m<sup>2</sup> (stanovanje 42,85 m<sup>2</sup>, shramba 6,25 m<sup>2</sup>) v kleti (1. etaža) v stavbi z naslovom Slovenska cesta 11 v Ljubljani, s pripadajočim solastniškim deležem do 1/3 na posebnem skupnem delu stavbe z id. št. 1721-327-27 (hodnik, v izmeri 13,35 m<sup>2</sup>) in solastniškim deležem do 61/2500 na splošnih skupnih delih stavbe in na pripadajočem zemljišču.

2.2. Nepremičnina ni v posesti prodajalca, saj jo brez pravne podlage zaseda fizična oseba. Pravno stanje nepremičnine je urejeno. Etažna lastnina za predmetno stavbo je vzpostavljena in vpisana v zemljiško knjigo.

2.3. Izhodiščna cena: 41.000,00 EUR.

2.4. Davek na promet nepremičnine, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe in notarsko overitev podpisa zakonitega zastopnika prodajalca na prodajni pogodbi, plača kupec.

#### 3. Pogoji prodaje

3.1. Prodajna pogodba bo sklenjena v obliki zasebne listine.

3.2. Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno – kupljeno«.

3.3. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, se najugodnejšemu ponudniku lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik tudi v podaljšanem roku ne podpiše pogodbe se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana pravico zadržati vplačano varščino.

3.4. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu nepremičnina izročila v last s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi v skladu z določili prodajne pogodbe.

3.5. Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe, je bistvena sestavina pogodbe.

#### 4. Način in rok plačila kupnine

Kupnino bo kupec poravnal na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana št. 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še stroške davka na promet z nepremičnino, stroške notarske overitve pogodbe in stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

5. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

#### 5.1. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firma, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine);

– navedbo nepremičnine, na katero se ponudba nanaša;

– ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene nepremičnine;

– priloge iz točke 5.4. teh pogojev za udeležbo na javnem zbiranju ponudb.

5.2. Ponudniki morajo oddati popolno ponudbo z vsemi prilogami najkasneje do vključno 9. 12. 2014. V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

5.3. Ponudniki morajo oddati ponudbo priporočeno po pošti v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – Ponudba za nakup nepremičnine Slovenska cesta 11« na naslov: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana.

#### 5.4. Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

– kopijo osebnega dokumenta (fizične osebe),

– overjen izpis iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki) ne starejši od 3 mesecev,

– overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe) ne starejši od 3 mesecev,

– potrdilo o plačani varščini,

– izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb,

– izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 90 dni od dneva, ko poteče rok za oddajo ponudbe.

#### 6. Varščina

6.1. Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudb vplačati varščino, ki znaša 10% izhodiščne cene, na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, št. 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, z navedbo »plačilo varščine – javno zbiranje ponudb Slovenska 11«.



6.2. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli v postopku javnega zbiranja ponudb, pa se varščina vrne brez obresti v roku 8 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika.

6.3. Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

7. Dodatne informacije: dodatne podrobnejše informacije o pogojih javnega zbiranja ponudb in natančnejše podatke o predmetni nepremičnini dobijo interesenti na Javnem stanovanjskem skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana: kontaktni osebi Mira Kastelic, tel. 01/306-14-39 ali Tanja Geltar, tel. 01/306-15-49.

Ogled nepremičnine bo dne 2. 12. 2014, med 10. in 10.45.

8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

8.1. Komisija bo javno odpirala prispele ponudbe dne 11. 12. 2014, s pričetkom ob 9. uri na sedežu organizatorja javnega zbiranja ponudb Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, v sejni sobi v III. nadstropju.

8.2. V primeru, da bo prispelo več ponudb, bo pristojna Komisija takoj po zaključenem postopku javnega odpiranja ponudb, z vsemi zainteresiranimi ponudniki opravila še pogajanja v smislu pravil javne dražbe, in sicer ne glede na to, ali so prisotni vsi ponudniki oziroma njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki.

8.3. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni od odpiranja prispelih ponudb oziroma v 15 dneh po opravljenih pogajanjih.

8.4. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, je izključena. Direktor oziroma Komisija Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana s soglasjem direktorja lahko ustavita začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrne stroški.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu RS, na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana ([www.js-smol.si](http://www.js-smol.si)) in na spletni strani Mestne občine Ljubljana ([www.Ljubljana.si](http://www.Ljubljana.si)) ter na oglasni deski na sedežu JSS MOL, Zarnikova 3, Ljubljana.

**Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana**

Ob-3966/14

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 24/13)

**javno zbiranje ponudb  
za prodajo nepremičnine  
v lasti Javnega stanovanjskega sklada  
Mestne občine Ljubljana**

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javnega zbiranja ponudb: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, mat. številka: 1719572000, ID št. za DDV: SI41717031.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena

2.1. Predmet javnega zbiranja ponudb je naslednja nepremičnina:

Posamezni del stavbe z id. št. 1728-195-2, k.o. 1728–Ljubljana mesto, ki predstavlja stanovanje, v izmeri 69,24 m<sup>2</sup> v II. nadstropju (4. etaži), posamezni del z id. št. 1728-195-27, ki predstavlja drvarnico,

v izmeri 1,90 m<sup>2</sup> v pritličju (2. etaži), posamezni del z id. št. 1728-195-31, ki predstavlja kopalnico, v izmeri 2,81 m<sup>2</sup> v II. nadstropju (4. etaži) in posamezni del z id. št. 1728-195-34, ki predstavlja sanitarije, v izmeri 1,32 m<sup>2</sup> v II. nadstropju (4. etaži), vse v stavbi, na naslovu Stari trg 24, Ljubljana, skupaj s pripadajočimi solastniškimi deleži na splošnih skupnih delih navedene stavbe in na pripadajočem zemljišču.

2.2. Pravno stanje nepremičnine je urejeno. Etažna lastnina za predmetno stavbo je vzpostavljena in vpisana v zemljiško knjigo.

2.3. Izhodiščna cena: 100.500,00 EUR.

2.4. Davek na promet nepremičnine, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe in notarsko overitev podpisa zakonitega zastopnika prodajalca na prodajni pogodbi, plača kupec.

3. Pogoji prodaje

3.1. Prodajna pogodba bo sklenjena v obliki zasebne listine.

3.2. Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno – kupljeno«.

3.3. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, se najugodnejšemu ponudniku lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik tudi v podaljšanem roku ne podpiše pogodbe se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana pravico zadržati vplačano varščino.

3.4. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu nepremičnina izročila v last s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi v skladu z določili prodajne pogodbe.

3.5. Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe, je bistvena sestavina pogodbe.

4. Način in rok plačila kupnine

Kupnino bo kupec poravnal na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana št. 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še stroške davka na promet z nepremičnino, stroške notarske overitve pogodbe in stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

5. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

5.1. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firmo, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine);

– navedbo nepremičnine, na katero se ponudba nanaša;

– ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene nepremičnine;

– priloge iz točke 5.4. teh pogojev za udeležbo na javnem zbiranju ponudb.

5.2. Ponudniki morajo oddati popolno ponudbo z vsemi prilogami najkasneje do vključno 9. 12. 2014. V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

5.3. Ponudniki morajo oddati ponudbo priporočeno po pošti v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine Stari trg 24« na naslov: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana.

5.4. Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

- kopijo osebnega dokumenta (fizične osebe),
- overjen izpis iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki) ne starejši od 3 mesecev,
- overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe) ne starejši od 3 mesecev,
- potrdilo o plačani varščini,
- izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb,
- izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 90 dni od dneva ko poteče rok za oddajo ponudbe.

#### 6. Varščina

6.1. Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudb vplačati varščino, ki znaša 10 % izhodiščne cene, na transakcijski račun Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana št.: 01261-6520972441, sklic na št. 1201-0000, z navedbo »plačilo varščine – javno zbiranje ponudb Stari trg 24«.

6.2. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli v postopku javnega zbiranja ponudb, pa se varščina vrne brez obresti v roku 8 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika.

6.3. Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

#### 7. Dodatne informacije

Dodatne podrobnejše informacije o pogojih javnega zbiranja ponudb in natančnejše podatke o predmetni nepremičnini dobijo zainteresirani na Javnem stanovanjskem skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana: kontaktne osebi Mira Kastelic, tel. 01/306-14-39 ali Tanja Geltar, tel. 01/306-15-49.

Ogled nepremičnine bo dne 2. 12. 2014, med 11. in 11.45.

#### 8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

8.1. Komisija bo javno odpirala prispеле ponudbe dne 11. 12. 2014, s pričetkom ob 10. uri na sedežu organizatorja javnega zbiranja ponudb Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, v sejni sobi v III. nadstropju.

8.2. V primeru, da bo prispelo več ponudb, bo pristojna Komisija takoj po zaključenem postopku javnega odpiranja ponudb, z vsemi zainteresiranimi ponudniki opravila še pogajanja v smislu pravil javne dražbe, in sicer ne glede na to, ali so prisotni vsi ponudniki oziroma njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki.

8.3. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni od odpiranja prispelih ponudb oziroma v 15 dneh po opravljenih pogajanjih.

8.4. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, je izključena. Direktor oziroma Komisija Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana s soglasjem direktorja lahko ustavita začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu RS, na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana ([www.js-smol.si](http://www.js-smol.si)) in na spletni strani Mestne občine Ljubljana ([www.Ljubljana.si](http://www.Ljubljana.si)) ter na oglasni deski na sedežu JSS MOL, Zarnikova 3, Ljubljana.

**Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana**

Ob-3968/14

Na podlagi 28. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13) Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, objavlja

## javni poziv

### za sofinanciranje javnih prireditev v Mestni občini Novo mesto v letu 2014

1. Predmet razpisa: Mestna občina Novo mesto razpisuje sredstva za sofinanciranje programa silvestrovanja na Glavnem trgu v Novem mestu.

#### 2. Cilj razpisa

Namen javnega poziva je sofinanciranje javne prireditve in organizacije celotnega silvestrovanja na dan 31. 12. 2014. Od prijavitelja se pričakuje, da bo v kontekstu božično-novoletnega sejma nadgradil silvestrski večer s programom, ki bo dovolj atraktiven za različne starostne skupine s poudarkom na novomeških glasbenih skupinah. Organizator dogodka prevzame obveznost celotne organizacije programa (oder, ozvočenje, nastopajoči, povezovalci ter nujna medicinska pomoč, gasilci, komunalne storitve). Z ustreznimi vsebinami na Glavnem trgu v zimskem času občina želi, da bi organizatorji privabili večje število občanov in turistov v mestno jedro ter pripomogli k večji prepoznavnosti Novega mesta.

#### 3. Splošni pogoji za sodelovanje

Na razpis se lahko prijavi pravne osebe (javne in nevladne organizacije) s sedežem v Mestni občini Novo mesto.

Vlagatelj z istim programom ne more kandidirati na druge javne razpise ali pozive Mestne občine Novo mesto.

#### 4. Izpolnjevanje razpisnih pogojev

Izpolnjevanje pogojev ugotavlja tričlanska komisija, ki bo zavrгла prepozne in nepopolne vloge ter vloge, ki jih bodo vložili subjekti, ki ne morejo biti prijavitelji po tem pozivu.

Vloge, ki ne bodo izpolnjevale splošnih razpisnih pogojev, bodo zavrnjene.

Razpisni pogoji, ki jih prijavitelj mora izpolnjevati:

- projekti in programi, ki niso financirani na drugih razpisih MO Novo mesto,
- reference izvajalca, katerih dosedanje delovanje je opredeljeno po kvalitativnih in kvantitativnih kriterijih v strokovni in širši javnosti ovrednoteno kot uspešno,
- odmevnost realiziranih projektov,
- zagotovilo za kvalitetno in korektno izvedbo projekta (reference predlagatelja, tehnična in organizacijska usposobljenost, realnost izvedbe projekta),
- prednost pri sofinanciranju imajo projekti, ki niso izključno komercialnega in pridobitnega značaja ter dobrodelni projekti,

– na javnem pozivu za sofinanciranje javnih prireditev bo izbran 1 predlagatelj programa, ki bo pripravil najboljši program (v vsebinskem in organizacijskem delu) in bo izkazoval reference in izkušnje iz teh področij (časopisne objave, vabila, letaki).

#### 5. Prijava na razpis mora vsebovati:

- kratko predstavitev subjekta, ki se na razpis prijavlja (obvezno: ime subjekta, točen naslov, kontaktno osebo, telefon, TRR, davčno številko);
- podatke o številu članov (velja za društva in organizacije);
- natančen opis dejavnosti, ki jo prijavljajo na razpis, vključno s predvideno finančno konstrukcijo ter predvidenim številom udeležencev;
- prostor, čas in trajanje dejavnosti;
- druge podatke, povezane z razpisom.

6. Okvirna vrednost: okvirna vrednost vseh razpoložljivih sredstev, namenjenih za ta razpis, znaša 15.000,00 EUR.

7. Rok za porabo sredstev: dodeljena proračunska sredstva morajo biti porabljena v proračunskem letu

2014, vendar zaradi specifičnosti dogodka, ki zapade 31. 12. 2014 se del izplačila lahko prenese v leto 2015.

8. Razpisni rok: razpisni rok začne teči 21. 11. 2014 in traja do 1. 12. 2014.

#### 9. Razpisna dokumentacija

Prijavitelj mora ob prijavi na poziv priložiti naslednjo dokumentacijo:

- v celoti izpolnjen prijavni obrazec,
- priložena dokazila (pohvale, priznanja, časopisni članki – priporočljiva priloga zaradi ocenjevanja na podlagi razpisnih kriterijev),
- parafrirana razpisna merila.

Razpisno dokumentacijo lahko prijavitelji v razpisnem roku dvignejo v Kabinetu župana Mestne občine Novo mesto, v času uradnih ur.

Razpisna dokumentacija je objavljena tudi na spletnem portalu mestne občine na naslovu: [www.novomesto.si](http://www.novomesto.si) v rubriki Javna obvestila.

#### 10. Oddaja in dostava vlog

Vloga mora biti izpolnjena na ustreznih razpisnih obrazcih in mora vsebovati vse obvezne priloge in podatke, določene v razpisni dokumentaciji.

Vlogo s pripisom »Prijava na javni poziv za sofinanciranje javnih prireditev 2014« pošljite na naslov: Mestna občina Novo mesto, Seidlova c. 1, 8000 Novo mesto ali jo vložite v Službi za upravno poslovanje Mestne občine Novo mesto do 1. 12. 2014. Za prepozno se šteje vloga, ki ni bila oddana priporočeno na pošto do vključno 1. 12. 2014 oziroma do tega dne ni bila predložena na vložišču Mestne občine Novo mesto.

Oddaja vloge pomeni, da se prijavitelj strinja z vsemi pogoji in kriteriji razpisa.

Mestna občina Novo mesto lahko javni poziv po svoji presoji brez posledic in utemeljitev razveljavi ali razdeli le del razpoložljivih sredstev.

11. Dodatna pojasnila: pristojna uslužbenka za dodatna pojasnila je Sandra Boršič (tel. 07/393-92-04 ali [sandra.borsic@novomesto.si](mailto:sandra.borsic@novomesto.si)).

12. Odpiranje vlog in obveščanje o izboru: pristojni uslužbenec bo prispele vloge sproti odpiral. Strokovna komisija jih bo obravnavala vsakih 20 dni in predlagala višino sredstev. Občina bo prijavitelje obvestila o rezultatih javnega poziva najkasneje v 60 dneh po obravnavi strokovne komisije in kolegija župana.

### Mestna občina Novo mesto

Ob-3969/14

Na podlagi 28. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13) Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, objavlja

#### javni poziv

### za sofinanciranje novoletnega obdarovanja otrok v Mestni občini Novo mesto v letu 2014,

#### 2. del sredstev

1. Predmet razpisa: Mestna občina Novo mesto razpisuje drugi del sredstev za novoletno obdarovanje otrok do 5. leta starosti na območju Mestne občine Novo mesto za leto 2014.

#### 2. Cilj razpisa

Cilj poziva je z dodatno zagotovljenimi finančnimi sredstvi v proračunu Mestne občine Novo mesto podpreti nakup novoletnih daril za otroke do 5. leta starosti. Občina bo sofinancirala nakup daril, ki so edukativna, imajo kvalitativno in vsebinsko vrednost (knjige, otroške zgoščenke, igrače). Del sredstev je Mestna občina Novo mesto že zagotovila z objavo prvega razpisa, ki je bil objavljen v juniju 2014.

#### 3. Splošni pogoji za sodelovanje

Na poziv se lahko prijavi:

- pravne osebe oziroma društva in organizacije, ki imajo sedež in delujejo v Mestni občini Novo mesto;
- dejavnosti bodo potekale na območju Mestne občine Novo mesto.

Do sofinanciranja niso upravičene podjetja, poklicne javne organizacije, javni ali zasebni zavodi.

4. Izpolnjevanje razpisnih pogojev: izpolnjevanje pogojev ugotavlja tričlanska komisija, ki bo zavrgla prepozne in nepopolne vloge ter vloge, ki jih bodo vložili subjekti, ki ne morejo biti prijavitelji na tem pozivu.

Vloge, ki ne bodo izpolnjevale splošnih razpisnih pogojev, bodo zavrnjene.

#### 5. Prijava na poziv mora vsebovati:

- kratko predstavitev subjekta, ki se na poziv prijavlja (obvezno: ime subjekta, točen naslov, kontaktno osebo, telefon, TRR, davčno številko);
- natančen opis dejavnosti, ki jo prijavljajo na poziv, vključno s predvideno finančno konstrukcijo ter predvidenim številom udeležencev;
- prostor, čas in trajanje dejavnosti;
- druge podatke, povezane z pozivom;
- zaproseni znesek financiranja posameznega projekta ne sme presežati višine sredstev opredeljene v razpisni dokumentaciji in predlagatelj bo del sredstev pridobil iz virov, ki niso iz proračuna Mestne občine Novo mesto;

– izpolnjene obveznosti do Mestne občine Novo mesto, kolikor je predlagatelj že kandidiral na razpise občine v prejšnjih letih.

#### 6. Kriteriji ocenjevanja

Komisija bo ocenila posamezne vloge glede na razpisne kriterije ter izločila vloge, ki niso v skladu z razpisanim področjem.

Na razpisu bo izbran en prijavitelj, ki bo v programu podal najbolj celovito vlogo ter predlog vsebine novoletnega darila in se bo izkazoval z najbolj ustreznimi referencami iz preteklih let.

7. Okvirna vrednost: okvirna vrednost vseh razpoložljivih sredstev, namenjenih za ta poziv, znaša 6.000,00 EUR.

8. Rok za porabo sredstev: dodeljena proračunska sredstva morajo biti porabljena v proračunskem letu 2014.

9. Razpisni rok: razpisni rok začne teči 21. 11. 2014 in traja do 1. 12. 2014.

#### 10. Razpisna dokumentacija

Prijavitelj mora ob prijavi na poziv priložiti v celoti izpolnjen prijavni obrazec.

Razpisno dokumentacijo lahko prijavitelji v razpisnem roku dvignejo v Kabinetu župana Mestne občine Novo mesto v času uradnih ur.

Razpisna dokumentacija je objavljena tudi na spletnem portalu mestne občine na naslovu [www.novomesto.si](http://www.novomesto.si) v rubriki Javna obvestila.

#### 11. Oddaja in dostava vlog

Vloga mora biti izpolnjena na ustreznih razpisnih obrazcih in mora vsebovati vse obvezne priloge in podatke, določene v razpisni dokumentaciji.

Vlogo s pripisom »Prijava na poziv – novoletno obdarovanje otrok 2014, 2. del« pošljite na naslov: Mestna občina Novo mesto, Seidlova c. 1, 8000 Novo mesto ali jo vložite v Službi za upravno poslovanje Mestne občine Novo mesto do 1. 12. 2014. Za prepozno se šteje vloga, ki ni bila oddana priporočeno na pošto do vključno 1. 12. 2014 oziroma do tega dne ni bila predložena na vložišču Mestne občine Novo mesto.

Oddaja vloge pomeni, da se prijavitelj strinja z vsemi pogoji in kriteriji razpisa.

Mestna občina Novo mesto lahko javni poziv po svoji presoji brez posledic in utemeljitev razveljavi ali razdeli le del razpoložljivih sredstev.

12. Dodatna pojasnila: pristojna uslužbenka za dodatna pojasnila je Sandra Boršič (tel. 07/393-92-04 ali [sandra.borsic@novomesto.si](mailto:sandra.borsic@novomesto.si)).

13. Odpiranje vlog in obveščanje o izboru: občina bo prijavitelje obvestila o rezultatih javnega poziva najkasneje v 30 dneh po odprtju prijave.

**Mestna občina Novo mesto**

---

---

## Zavarovanja terjatev

---

SV 462/14

Ob-2812/14

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa Pogodbe o stanovanjskem kreditu številka 06814-6960052435, z dne 22. 3. 2010, dodatka številka 1, k prej navedeni pogodbi in dodatka številka 2, k prej navedeni pogodbi ter sporazuma o zavarovanju denarne terjatve v smislu 250. člena Zakona o izvršbi in zavarovanju (ZIZ), opr. št. ka SV 462/14, z dne 16. 6. 2014, notarke Brede Horvat iz Maribora, je bila nepremičnina, stanovanje – garsonjera, številka 7, v izmeri 27,41 m<sup>2</sup>, v III. nadstropju stavbe, na naslovu Grajski trg 1, 2000 Maribor, številka stavbe 1587, katastrska občina 657 – Maribor-Grad, last dolžnice – zastaviteljice Marjane Pavrič, rojene 12. 10. 1976, stanujoče Ješenca 75, 2327 Rače, do 1/2 in zastavitelja Aleksandra Vek, rojenega 3. 4. 1971, stanujočega Ješenca 75, 2327 Rače, do 1/2, na podlagi prodajne pogodbe z dne 21. 3. 2005; zastavljena v korist upnice Banke Celje d.d., Vodnikova ulica 2, 3000 Celje, identifikacijska številka za DDV: SI89734912, matična številka 5026121000, za zavarovanje denarne terjatve prej navedene upnice do dolžnice – zastaviteljice Marjane Pavrič, v višini 140.000,00 EUR s pripadki, z obrestmi z obrestno mero 3,17% letno, ki se obračunava od vsakokratnega stanja kredita in je sestavljena iz spremenljive referenčne obrestne mere Euribor 6M in fiksnega pribitka, z zapadlostjo terjatve najkasneje do vključno 31. 3. 2025, oziroma z zapadlostjo na dan odpoklica upnice in z vsemi stroški in pripadki ter morebitnimi stroški, ki bi jih upnica imela z uveljavljanjem vračila terjatve, nastale na temelju pogodbe o stanovanjskem kreditu številka 06814-6960052435, pod I. zgoraj citiranega notarskega zapisa in njenih dodatkov – Dodatka številka 1 pod II. zgoraj citiranega notarskega zapisa in Dodatka številka 2 pod III. zgoraj citiranega notarskega zapisa.

SV 803/14

Ob-3842/14

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa notarke Brede Horvat iz Maribora, opravilna

številka SV 803/14 z dne 23. 10. 2014, je bila nepremičnina – poslovni prostor TL 55 – (lokal številka 50), v skupni izmeri 23,26 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v III. nadstropju poslovnega objekta C2, na naslovu Mlinska ulica 22, 2000 Maribor, zgrajenega na parcelah številka 1788/1, 1789/1, 1798, 1889, 1789/2, 1890, 2175/2 in 1799/1 – vse katastrska občina Maribor-Grad – šifra katastrske občine 657, identifikacijska številka stavbe 2399; last dolžnika – zastavitelja Lefin poslovne dejavnosti d.o.o., Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana, matična številka 2190966000, do 1/1 na podlagi kupoprodajne pogodbe z dne 26. 10. 2010, zastavljena za zavarovanje denarne terjatve upnika Lefin – Posredovanje, svetovanje in knjigovodstvo, Lilijana Novina s.p., Mlinska ulica 22, 2000 Maribor, matična številka: 1375156000, do dolžnika – zastavitelja Lefin d.o.o., v višini 1.911,02 EUR s pripadki, z obrestmi z letno pogodbeno obrestno mero 1,336%, z zapadlostjo terjatve v roku najkasneje do vključno 23. 4. 2015 in z ostalimi obrestmi in z vsemi stroški in pripadki ter morebitnimi stroški, ki bi jih upnik imel z uveljavljanjem vračila terjatve, ki je nastala na temelju dogovora o ureditvi medsebojnih razmerij pod I. zgoraj navedenega notarskega zapisa.

SV 1445/2014

Ob-3980/14

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa, notarke Ines Bukovič iz Maribora, opr. št. SV 1445/2014, z dne 17. 11. 2014, je posamezni del številka 10, v stavbi številka 1402, k.o. 678 – Spodnje Radvanje, štirisobno stanovanje v 4. etaži, v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe v Mariboru, Ulica Staneta Severja 10, z neto tlorisno površino dela stavbe 91,70 m<sup>2</sup>, od tega kletna shramba 6,80 m<sup>2</sup> in odprti balkon 8,50 m<sup>2</sup>, last Majhenič Maje na podlagi kupoprodajne pogodbe z dne 21. 10. 2014, zastavljeno v korist upnice SKB d.d., za zavarovanje denarne terjatve v višini 58.100,00 EUR s pripadajočimi obrestmi in stroški.

## Objave sodišč

### Izvršbe

In 49/2014 Os-3881/14

Izvršitelj Zoran Kuret Marolt je v predmetni izvršilni zadevi imenovan s sklepom Okrajnega sodišča v Kočevju, opr. št. In 49/2014 z dne 17. 6. 2014, razpisal rubež nepremičnine, ki ni vpisana v zemljiško knjigo – poslovni prostor (bivši goveji hlev) s skupno površino prvega in drugega nadstropja 519,62 m<sup>2</sup>, stoječi na parceli št. 1956/1, k.o. Pirče. Na rubež nepremičnine, ki je razpisan za dan 24. 10. 2014 ob 11. uri, povabi upnika in dolžnika, ki sta na naroku prisotna.

Okrajno sodišče v Kočevju  
dne 27. 10. 2014

VL 207862/2010 Os-3918/14

Na podlagi sklepa o nadaljevanju izvršbe, opr. št. VL 207862/2010, z dne 11. 9. 2014, je izvršitelj Leon Markovčič v korist upnika Komunala Radovljica d.o.o., zaradi izterjave 738,20 EUR, opravil rubež nepremičnine, ki ni vpisana v zemljiško knjigo, v lasti dolžnika Vladimirja Lebarja do 1/2 – stanovanje št. 1, v 1. etaži – pritličje, št. nepremičnine 5947318, k.o. Begunje, št. stavbe 806, na naslovu Zgoša 14, Begunje na Gorenjskem.

Zapisnik o rubežu ima pomen zaznambe izvršbe.  
Okrajno sodišče v Radovljici  
dne 7. 11. 2014

### Oklici o začetku vzpostavitve pravnega naslova

N 80/2013 Os-3776/14

V postopku vzpostavljanja etažne lastnine za večstanovanjski objekt na naslovu Golnik 55, Kranj, ki se vodi pred Okrajnim sodiščem v Kranju, pod opr. št. N 80/2013, Okrajno sodišče v Kranju na podlagi 237. člena Zakona o zemljiški knjigi izdaja naslednji oglas:

Okrajno sodišče v Kranju oklicuje začetek postopka vzpostavitve zemljiškoknjižne listine: kupoprodajne pogodbe št. 768, z dne 10. 2. 1993, sklenjene med Republiko Slovenijo, kot prodajalcem in Cvetko Weisseisen, Golnik 55, Golnik, kot kupcem, za posamezni del št. 126, št. stavbe 1, k.o. 2087 – Golnik (stanovanje v 2. etaži, s kletjo v 1. etaži, Golnik 55, Kranj, v izmeri 60,20 m<sup>2</sup>).

Vknjižba lastninske pravice se zahteva v korist osebe Cvetke Smrekar, rojene 3. 9. 1961, Golnik 55, Golnik.

Okrajno sodišče poziva morebitne imetnike pravice, da v enem mesecu od objave oklica z ugovorom izpodbijajo pravilnost podatkov o vsebini pogodbe oziroma druge pogoje za vknjižbo lastninske pravice v korist predlagatelja.

Okrajno sodišče v Kranju  
dne 22. 10. 2014

N 149/2014

Os-3919/14

Okrajno sodišče v Ljubljani je v nepravdni zadevi predlagatelj: 1. Tatjana Zagorc Zupančič, Ulica Malči Beličeve 30, Ljubljana, 2. Tomaž Rudolf, Vilharjeva 11, Logatec, 3. Ana Kastrati, Celovška cesta 34, Ljubljana, 4. Sanja Simič, Celovška cesta 34, Ljubljana, 5. Skledar, Zavod za promocijo kulture in kmetijstva, Ulica Milana Majcna 47, Ljubljana, ki ga zastopa dir. Milan Skledar, 6. Dejan Rugelj, Dunajska 177, Ljubljana, 7. Mateja Kroflič, Črnova 3a, Velenje, 8. Patrick Sport d.o.o., Celovška cesta 34, Ljubljana, 9. Stjepan Zagorac, Polanškova ulica 13, Ljubljana, 10. Andrej Pogačnik, Žlebe 4a, Medvode, 11. Alenka Paulina Valoh Pogačnik, Žlebe 4a, Medvode, 12. Đurađ Jokić, Spodnje Jezersko 5, Zgornje Jezersko, ki jih vse zastopa Odvetniška pisarna Marija Bele Vatovec d.o.o., iz Ljubljane, zoper nasprotne udeležence: 1. Kolja Saksida, Dunajska 113, Ljubljana, 2. Katja Drobnič, Dunajska 113, Ljubljana, 3. Jožef Zalesnik, Seča 80e, Portorož, 4. Andrej Pogačnik, Prule 11, Ljubljana, 5. Jernej Pogačnik, Pražakova ulica 16, Ljubljana, 6. Sašo Gazdić, Celovška cesta 34, Ljubljana, 7. Nives Smola Gazdić, Celovška cesta 34, Ljubljana, 8. Tiko Plus d.o.o., Mladinska ulica 21, Ljubljana, 9. Karmen Sodja Zalesnik, Seča 80e, Portorož, 10. Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, zaradi vzpostavitve etažne lastnine, dne 22. 10. 2014, izdalo sklep o začetku postopka vzpostavitve zemljiškoknjižne listine, prodajne pogodbe z dne 16. 7. 2001, sklenjene med prodajalcem prof. dr. Andrejem Pogačnik, rojen 15. 10. 1944, stanujoč Prule 11, Ljubljana in kupcem Dejanom Rugelj s.p. Celovška cesta 34, Ljubljana, in sicer za nepremičnino zaporedno št. 15 – poslovni prostor, 105,92 m<sup>2</sup>, od skupne površine 130,91 m<sup>2</sup>.

Pozivajo se vsi morebitni imetniki pravic na zgoraj navedeni nepremičnini, da v enem mesecu od objave tega oklica v Uradnem listu RS in na oglasni deski sodišča pri naslovnem sodišču izpodbijajo pravilnost oziroma popolnost podatkov o vsebini zgoraj navedenih listin, oziroma druge pogoje za vknjižbo lastninske pravice v korist predlagatelj postopka.

Okrajno sodišče v Ljubljani  
dne 22. 9. 2014

N 78/2012

Os-3790/14

Okrajno sodišče v Mariboru je po okrajni sodnici Mojci Kac, v nepravdni zadevi vzpostavljanja etažne lastnine po Zakonu o vzpostavitvi etažne lastnine na predlog pridobitelja posameznega dela stavbe in o določanju pripadajočega zemljišča k stavbi (Uradni list RS, št. 45/08 s spremembami, v nadaljevanju: ZVEtl) na stavbi z naslovom Lovrenc na Pohorju, Gornji trg 20-22, na predlog prigrasiteljice Nove KBM d.d., Ulica Vita Kraigherja 4, Maribor, za vpis lastninske pravice na poslovnem prostoru št. 7, v 2. etaži, v stavbi na naslovu Gornji trg 20-22, Lovrenc na Pohorju, z dne 28. 2. 2014, in za vzpostavitev pravnega naslova z dne 28. 8. 2014, dne 17. 10. 2014, izdalo sklep o začetku postopka za vzpostavitve pravnega naslova kupoprodajne pogodbe št. 88/76, z dne 17. 12. 1976, sklenjene med Splošnim gradbenim podjetjem "Koroški zidarji" Dravograd

v Dravogradu, Mariborska cesta 9, kot prodajalcem, ter Kreditno banko Maribor, Vita Kraigherja 4, kot kupcem, s katero je prodajalec kupcu prodal poslovne prostore, v izmeri 73,58 m<sup>2</sup>, v poslovno stanovanjskem bloku Lovrenc na Pohorju, parc. št. 164/5, k.o. Lovrenc na Pohorju.

Sodišče zato poziva vse morebitne imetnike posameznih delov na zgoraj navedeni nepremičnini, da v enem mesecu od objave z ugovorom pri naslovnem sodišču izpodbijajo pravilnost oziroma popolnost podatkov o vsebini zgoraj navedene listine oziroma druge pogoje za vknjižbo lastninske pravice v korist priglasiteljice.

Okrajno sodišče v Mariboru  
dne 17. 10. 2014

N 73/2014

Os-3971/14

Okrajno sodišče v Mariboru je po okrajni sodnici Mojci Kac, v nepravdni zadevi vzpostavljanja etažne lastnine po Zakonu o vzpostavitvi etažne lastnine na predlog pridobitelja posameznega dela stavbe in o določanju pripadajočega zemljišča k stavbi (Uradni list RS, št. 45/08 s spremembami, v nadaljevanju: ZVETL) na stavbi z naslovoma Prežihova ulica 8 in Smetanova ulica 25, Maribor, na predlog predlagateljice Univerze v Mariboru, Slomškov trg 15, Maribor, za vpis lastninske pravice na posameznem delu – stanovanjih, z ID št. 658-164-6, v stavbi na naslovoma Prežihova ulica 8 in Smetanova ulica 25, Maribor – in za vzpostavitev pravnega naslova z dne 11. 11. 2014, dne 17. 11. 2014, izdalo sklep o začetku vzpostavitve pravnega naslova: prodajne pogodbe z dne 1. 6. 1994, sklenjene med SGP Stavbar Maribor, Industrijska ul. 13, kot prodajalcem, in Zdenex d.o.o., Svetozarevska 10, Maribor, kot kupcem, katera je bila sklenjena skladno z Stanovanjskim zakonom (Uradni list RS, št. 18/91) in s katero je prodajalec kupcu prodal trisobno stanovanje, v prvem nadstropju večstanovanjske hiše v Mariboru, Prežihova ul. 8, v izmeri 90,44 m<sup>2</sup>.

Sodišče zato poziva vse morebitne imetnike posameznih delov na zgoraj navedeni nepremičnini, da v enem mesecu od objave tega oklica, z ugovorom pri naslovnem sodišču, izpodbijajo pravilnost oziroma popolnost podatkov o vsebini zgoraj navedenih listin, oziroma druge pogoje, za vknjižbo lastninske pravice v korist priglasiteljev.

Okrajno sodišče v Mariboru  
dne 17. 11. 2014

### Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih

I 188/2014

Os-3680/14

Okrajno sodišče v Domžalah je v izvršilni zadevi upnika Javni jamstveni, preživninski in invalidski sklad RS, Dunajska cesta 21, Ljubljana – dostava, zoper dolžnika Srečka Kreslin, Matija Tomca 3, Domžale, zaradi izterjave 2.658,41 EUR s pripadki, dne 9. 10. 2014, sklenilo:

dolžniku Srečku Kreslinu, nekdanju stanujočemu na naslovu Matija Tomca 4, Domžale, sedaj neznanega prebivališča, se v tem postopku postavi začasni zastopnik, odvetnik Marko Šinkovec, Vir, Bolkova 8, Domžale, ki bo v tem postopku zastopal dolžnika, vse dokler

dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopita pred sodiščem oziroma organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je dolžniku postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Domžalah  
dne 9. 10. 2014

P 23/2011

Os-3854/14

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici je po okrajni sodnici mag. Mirjani Reberc v pravdni zadevi tožeče stranke Andraža Vrh, Dolnji Zemon 88 A, 6250 Ilirska Bistrica, ki ga zastopa mag. Bogomir Horvat, odvetnik v Kopru, zoper toženo stranko: 1. Jožef Gržina, Frenkova ulica 2, 6280 Ankarano – Ancarano, 2. Julijan Lavrenčič, Dolnji Zemon 89 b, 6250 Ilirska Bistrica, 3. Janez Lavrenčič, Dolnji Zemon 10, 6250 Ilirska Bistrica, 4. Anton Vrh, Jenkova ulica 18, 6230 Postojna, 5. Stan Vrh, 15 Grey Street, Alibon Park, NSW, Avstralija, 6. Ana Razpor, Dolnji Zemon 20, 6250 Ilirska Bistrica, 7. Luca Bevčič, Mala Bukovica 29, 6250 Ilirska Bistrica, ki jo zastopa Danilo Grič, odvetnik iz Ljubljane, 8. Dana Bevčič, Jankovičeva cesta 14, Matulji, Republika Hrvaška, 9. Silvana Petrovič, Kršinceva 24, Rijeka, Republika Hrvaška, 10. Kristina Spinčič, Rastočine 4, Rijeka, Republika Hrvaška, 11. Biserka Škrlić, Ružičeva 24, Rijeka, Republika Hrvaška, 12. Mirco Batista, Via Piave 15/1, Dolo, Venezia Italia, 13. Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška c. 14, 6250 Ilirska Bistrica, ki jo zastopa Danilo Grič, odvetnik iz Ljubljane, 14. Jožica Grič, Gornji Zemon 51, 6250 Ilirska Bistrica, 15. Jadran Vrh, Dolnji Zemon 22 (100), 6250 Ilirska Bistrica, 16. Marjan Dolgan, Milutina Bataje 21, Rijeka, Hrvaška, 17. Ivan Grič, Dom upokojencev, Kidričeva 15, 6250 Ilirska Bistrica, ki ga zastopa skrbnica za poseben primer Ljuba Uljan, 18. Franc Dovgan, Dolnji Zemon 89, 6250 Ilirska Bistrica, 19. Jože Dovgan, Dolnji Zemon 92, 6250 Ilirska Bistrica, ki ga zastopa skrbnica za poseben primer Ljuba Uljan, 20. Stanislava Leban, Trg Marka Plenciča 13, 5250 Solkan, 21. Antonija Batista, Dolnji Zemon 54, 6250 Ilirska Bistrica, 22. Jožef Batista, Jasen 17, 6250 Ilirska Bistrica, 23. Zdravko Gombač, Koseze 3, 6250 Ilirska Bistrica, 24. Rudolf Batista, 107 Rue Lemercier, Pariz, Francija, 25. Dragica Muha, Sellmar Rd, Toronto Ontario M9P-3E7, Canada, 26. Olga Marija Batista, Jasen 15 a, 6250 Ilirska Bistrica (dedinja po pokojnem Antonu Batisti, Jasen 15), 27. Vojka Batista, Jasen 15 a, 6250 Ilirska Bistrica (dedinja po pokojnem Antonu Batisti, Jasen 15), ki jo zastopa skrbnica Olga Marija Batista iz Jasena 15, Ilirska Bistrica, 28. Tanja Benita Jagodnik, Koseze 55, 6250 Ilirska Bistrica (dedinja po pokojnem Antonu Batisti, Jasen 15), 29. Štefanija Pugelj, Jasen 3, 6250 Ilirska Bistrica, 30. Janez Primc, Dolnji Zemon 82 n, 6250 Ilirska Bistrica, 31. Anton Vrh, Dolnji Zemon 57, 6250 Ilirska Bistrica, 32. Franc Vrh, Dolnji Zemon 6, 6250 Ilirska Bistrica, začasno na naslovu, DSO Ilirska Bistrica, Kidričeva 15, Ilirska Bistrica in 33. Danilo Čeligoj, Dolnji Zemon 1, 6250 Ilirska Bistrica, 36. Jožefa Primc, Jasen 11, 6250 Ilirska Bistrica, 37. Anton Dovgan, 1 Alee-Marcel Sembat, 92290 Okatery, Francija in 38. Ana Dovgan poročena Kodila, 25 Patrick CL, Greensborough Vic, 3088 Melbourne, Avstralija, zaradi ugotovitve lastninske pravice (pcto 1.500,00 EUR), zunaj naroka, dne 3. novembra 2014, sklenilo:

toženi stranki: Dragici Muha, Sellmar Rd, Toronto Ontario M9P-3E7, Canada, se postavi začasna zastopnica, odvetnica Anita Hiti iz Sežane.

Začasna zastopnica ima v postopku za katerega je postavljena, vse pravice in dolžnosti zakonite zastopnice, od dne izdaje predmetnega sklepa, pa vse do takrat, dokler tožena stranka ali njen pooblaščenec ne

nastopi pred sodiščem oziroma dokler CSD ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici  
dne 3. 11. 2014

In 135/2014

Os-3184/14

Okrajno sodišče v Kopru je po okrajni sodnici Alenki Gerk Ljubič, v izvršilni zadevi upnice Zavarovalnice Triglav d.d., Miklošičeva cesta 19, Ljubljana – dostava, proti dolžniku Marku Pavlinu, Celovška cesta 150, Ljubljana – dostava, zaradi izterjave 1.661,13 EUR s pp, o postavitvi začasnega zastopnika dolžniku, izven nara, dne 31. julija 2014, sklenilo:

dolžniku Marku Pavlinu, Celovška cesta 150, Ljubljana, se postavi začasna zastopnica, in sicer odvetnica Dolores Maučec, Pristaniška 12, Koper.

Začasna zastopnica ima v postopku vse pravice in dolžnosti zakonitega zastopnika, in sicer od dneva postavitve, pa dokler dolžnik ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem, oziroma dokler pristojni Center za socialno delo ne sporoči sodišču, da je postavil dolžniku skrbnika za posebne primere.

Okrajno sodišče v Kopru  
dne 31. 7. 2014

VL 107221/2014

Os-3896/14

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, Ljubljana, ki ga zastopa zakoniti zastopnik Simon Vrhunec, Zaloška cesta 2, Ljubljana – dostava, po Nini Kalčič, Bohoričeva ulica 28, Ljubljana – dostava, proti dolžniku Zeqir Rukolli, Zaloška cesta 16, Ljubljana – dostava, ki ga zastopa zakonita zastopnica Sanja Mitrović odvetnica, Kolodvorska ulica 8, Ljubljana, zaradi izterjave 794,60 EUR, sklenilo:

dolžniku Zeqir Rukolli, Zaloška cesta 16, Ljubljana – dostava, se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Začasno zastopnico se postavi odvetnica Sanja Mitrović, Kolodvorska ulica 8, Ljubljana.

Začasna zastopnica bo zastopala dolžnika vse dotlej, dokler dolžnik ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani  
dne 5. 11. 2014

In 87/2013

Os-3848/14

Okrajno sodišče v Murski Soboti je po okrajni sodnici Nataliji Lebar v izvršilni zadevi upnice: 1. Raiffeisenbank St. Stefan-Jagerberg-Wolfsberg- eGen, Murecker Strasse 23, St. Stefan, ki jo zastopa Ignac Horvat, odvetnik, v Murski Soboti, 2. Nova Ljubljanska banka d.d., Ljubljana, Trg republike 2, Ljubljana, 3. Boštjan Plej, Bakovci, Partizanska ulica 10, Murska Sobota, ki ga zastopa Karin Ščap Gubič, odvetnica v Murski Soboti in 4. Franc Kumin, Černelavci, Gorička ulica 19, Murska Sobota, ki ga zastopa Karin Ščap Gubič, odvetnica v Murski Soboti, zoper dolžnika Srečka Kropec, Pesnica pri Mariboru 21, Pesnica pri Mariboru in Jakob Gschiel-Gasse 2/19, AT, 8052 Graz, Avstrija, sedaj neznanega prebivališča zaradi izterjave 51.064,78 EUR,

11.041,30 EUR, 2.518,07 EUR in 2.282,21 EUR, vse s pp dne 23. 7. 2014, sklenilo:

dolžniku Kropec Srečku, Pesnica pri Mariboru 21 in Jakob-Gschiel-Gasse 2/19 AT 8052, Graz, Avstrija, sedaj neznanega prebivališča, se v predmetni izvršilni zadevi na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ, postavlja začasni zastopnik odvetnik, Dejan Bačič iz Murske Sobotice, ki bo dolžnika v tem postopku zastopal vse do takrat, dokler dolžnik ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Murski Soboti  
dne 23. 7. 2014

IV P 150/2014

Os-3811/14

Okrožno sodišče v Novem mestu je v pravdni zadevi opr. št. IV P 150/2014, tožeče stranke Nedja Kludija Molek, Danila Bučarja 19, Črnomelj, ki jo zastopa odvetnik Luka Jukič iz Črnomlja, zoper toženo stranko Ahmeda Mousa, zadnji znani naslov Peoniou 34, 10440 Atene, Grčija, zaradi razveze zakonske zveze, dodelitve otrok, določitve preživnine in stikov, na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku toženi stranki zaradi neznanega prebivališča postavilo začasnega zastopnika, in sicer odvetnico Jasno Simčič, Dalmatinova ulica 1, Novo mesto.

Začasna zastopnica bo zastopala interese tožene stranke v pravdni zadevi vse dotlej, dokler se ne ugotovi njeno prebivališče oziroma dokler tožena stranka ali njen pooblaščenec ne nastopita pred sodiščem.

Okrožno sodišče v Novem mestu  
dne 23. 10. 2014

VL 18466/2011

Os-3746/14

Na podlagi določila 82. člena Zakona o pravnem postopku v zvezi z določilom 15. člena Zakona o izvršbi in zavarovanju, je v izvršilni zadevi upnika Rudolfa Kozlevčar, stanujočega Tenetiše 24, Litija, ki ga zastopa odvetnik Klemen Bukovec iz Celja, zoper dolžnika Sascha Marton Lojen, Žlavsova ulica 8, Vojnik, zaradi izterjave zneska 44.800,00 € s pripadki, bil s sklepom z dne 16. septembra 2014, opr. št. VL 18466/2011, dolžniku Sascha Martonu Lojenu, rojenem 12. 1. 1968, nazadnje stanujočem Žlavsova ulica 8, Vojnik, postavljen začasni zastopnik Tomaž Germ, odvetnik v Celju, Prešernova ulica 27.

Začasni zastopnik bo dolžnika zastopal vse dotlej, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem, oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve ne sporoči sodišču, da je dolžniku postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Velenju  
dne 17. 10. 2014

In 233/2011

Os-3820/14

Na podlagi določila 82. člena Zakona o pravnem postopku v zvezi z določilom 15. člena Zakona o izvršbi in zavarovanju, je v izvršilni zadevi upnice Republike Slovenije, Ministrstva za finance, Davčne uprave Republike Slovenije, Davčnega urada Velenje, ki jo zastopa Državno pravobranilstvo, Zunanji oddelek v Celju, Trg celjskih knezov 10, Celje, zoper dolžnika Sascha Marton Lojena, Žlavsova ulica 8, Vojnik, zaradi izterjave zneska 51.638,28 € s pripadki, s sklepom z dne 29.



septembra 2014, opr. št. In 233/2011, dolžniku Sascha Martonu Lojenu, rojenem 12. 1. 1968, nazadnje stanujočem Žlavsova ulica 8, Vojnik, postavljen začasni zastopnik Tomaž Germ, odvetnik v Celju, Prešernova ulica 27.

Začasni zastopnik bo dolžnika zastopal vse dotlej, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ pristojen za socialne zadeve ne sporoči sodišču, da je dolžniku postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Velenju  
dne 28. 10. 2014

### Oklici dedičem

D 261/2013 Os-3879/14

Marija Starc, upokojenka, nazadnje stanujoča Metlika, Cankarjeva cesta 15, je dne 20. 8. 2013 umrla in ni zapustila oporoke.

Do dediščine ima pravico neznanu kje bivajoči dedič Christopher Sonntag.

Ker sodišču ni znano njegovo prebivališče, naj se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica na spletni strani in v Uradnem listu RS.

Dediču je postavljen za začasnega zastopnika Luka Jukič, odvetnik v Črnomlju.

Po preteku enoletnega roka bo opravilo sodišče zapuščinsko obravnavo na podlagi izjave postavljenega začasnega zastopnika in na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Črnomlju  
dne 5. 11. 2014

D 32/2014 Os-3816/14

Pri tukajšnjem sodišču teče zapuščinski postopek po pokojnem Andolšek Janezu, sinu Ivana, rojenega 29. 3. 1938, upokojencu, državljanu Republike Slovenije, nazadnje stanujočemu Krošnjaška pot 2, Ribnica, umrlemu 30. 10. 2013 v Ribnici.

Tekom zapuščinskega postopka je sodišče ugotovilo, da bi v poštev za dedovanje po zapustniku prišli tudi trije zapustnikovi sinovi, in sicer Andolšek Andrej in Andolšek Bernard, ki naj bi živela na neznanem naslovu v Kosovu, ter Andolšek Aleks oziroma Aleksander, o katerem pa sodišče ni uspelo ugotoviti nikakršnih podatkov.

Glede na ugotovljeno sodišče s tem oklicem poziva vse tri zapustnikove sinove, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica v Uradnem listu RS, na spletni strani tukajšnjega sodišča in na sodni deski tukajšnjega sodišča, ter uveljavljajo svojo pravico do dediščine. Po preteku oklicnega roka bo sodišče razpisalo zapuščinsko obravnavo in zadevo zaključilo v skladu z Zakonom o dedovanju.

Okrajno sodišče v Kočevju  
dne 20. 10. 2014

D 219/2012 Os-2365/14

Fink Stanislav, iz Kopra, Obrtniška ulica 14, je dne 3. 4. 2012 umrl in ni zapustil oporoke.

Tisti, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, naj se priglasijo sodišču ali skrbnici v enem letu od objave tega oklica.

Če se po preteku enega leta od objave oklica ne zglasi noben dedič, bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga. Neznanim dedičem je bila postavljena skrbnica Bistra Podgornik Tonello, Dekani 209a, Dekani.

Okrajno sodišče v Kopru  
dne 24. 4. 2014

D 288/2014 Os-3893/14

Pri Okrajnem sodišču v Kranju je v teku zapuščinski postopek po pokojni Katarini Čelešnik, rojeni 4. 12. 1929, državljanke RS, samski, umrli 28. 2. 2014, nazadnje stanujoči Predoslje 45, Kranj.

Zapustnica je z vsem svojim premoženjem oporočno razpolagala, ob smrti pa je bila samska brez potomcev. Tako ni zakonitih dedičev I. dednega reda, prav tako pa tudi ne zakonitih dedičev II. dednega reda, saj so njeni starši umrli pred njo, prav tako pa so pred njo umrli tudi vsi njeni bratje in sestre, vsi brez potomcev. Imela je namreč brate Janeza Čelešnika, Jožeta Čelešnika, Franca Čelešnika in Alojza Čelešnika ter sestre Franciško Čelešnik, Marijo Čelešnik in Ano Homan.

Sodišče ne razpolaga s podatki o zakonitih dedičih III. dednega reda, prav tako pa tudi oporočni dedinji o njih ni nič znanega, zato jih sodišče ne more pozvati na izjavo v zvezi z oporoko.

Zato sodišče poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine na podlagi zakona, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica.

Po preteku navedenega roka bo sodišče odločilo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Kranju  
dne 4. 11. 2014

II D 1352/2014 Os-3864/14

Pri Okrajnem sodišču v Ljubljani je v teku zapuščinski postopek po pokojni Kraljič Mariji, hčerki Matije Strazišarja, rojeni dne 11. 8. 1873, umrli dne 10. 10. 1958, nazadnje stanujoči na naslovu Kremenca 8, zaradi dedovanja denacionaliziranega premoženja.

Sodišču niso znani dediči, ki bi lahko prišli v poštev za dedovanje po navedeni osebi, saj gre za dedovanje denacionaliziranega premoženja in je potrebno pridobiti njihove dedne izjave, razpoložljivi podatki o potencialnih dedičih pa so nepopolni. Glede na navedeno sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju (ZD) vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine oziroma do sodelovanja v zapuščinskem postopku po pokojni Kraljič Mariji poziva, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica. Po preteku tega roka bo sodišče zapuščinski postopek nadaljevalo ter opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Ljubljani  
dne 4. 11. 2014

D 229/2012 Os-3912/14

Pri tem sodišču teče zapuščinski postopek po pokojnem Antonu Memonu, pokojnega Ivana, po domače Trenta, rojen 9. 9. 1862 – Prešnica, ki je umrl dne 28. 11. 1956, z zadnjim stalnim prebivališčem Prešnica 4, 6240 Kozina.

Sodišče ne razpolaga s podatki o nekaterih zapustnikovih dedičih, zato s tem oklicem poziva vse morebitne dediče, da se v roku enega leta od objave tega oklica in oklica na sodni deski tukajšnjega sodišča,

zglasijo pri sodišču, sicer bo sodišče nadaljevalo in zaključilo ta zapuščinski postopek na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Sežani  
dne 17. 10. 2014

D 283/2010

Os-3913/14

Pri tem sodišču teče zapuščinski postopek po pokojni Ivani Cerkvnik, pokojnega Jožefa, upokojenki, rojeni 10. 1. 1931, državljanke Slovenije, ki je umrla dne 2. 7. 2010, z zadnjim stalnim prebivališčem Gornje Vreme 14, 6217 Vremski Britof.

Sodišče ne razpolaga s podatki o nekaterih zapuščinskih dedičih, zato s tem oklicem poziva vse morebitne dediče, da se v roku enega leta od objave tega oklica in oklica na sodni deski tukajšnjega sodišča, zglasijo pri sodišču, sicer bo sodišče nadaljevalo in zaključilo ta zapuščinski postopek na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Sežani  
dne 17. 10. 2014

---

### Oklici pogrešanih

---

N 16/2014

Os-3855/14

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici vodi nepravdni postopek pod opr. št. N 16/2014, po predlogu predlagateljice Nataše Tomšič Čekada, Bač 23, Knežak, za razglasitev pogrešanega Jurija Ludvika, rojenega 22. 4. 1905 na Baču 88, sedaj neznanega bivališča, ki ga zastopa skrbnica za poseben primer Ljubica Uljan, Zabiče 30B, 6250 Ilirska Bistrica, za mrtvega.

Po navedbah predlagateljice je bil Jurij Ludvik rojen dne 22. 4. 1905 na Baču 88, staršema Jerneju Ludviku in Ivani Ludvik, ni bil poročen, ni imel otrok in je odšel v Argentino in se od tam ni več vrnil. Od njegovega rojstva je minilo že več kot 70 let, od pogrešanega pa že več kot pet let ni bilo nobenega poročila in je glede na datum rojstva verjetno, da ni več živ, vendar listinskega dokaza o njegovi smrti ni.

V skladu s 85. členom Zakona o nepravdnem postopku pozivamo pogrešanega Jurija Ludvika, rojenega 22. 4. 1905, naj se oglasi. Prav tako pozivamo vse, ki bi karkoli vedeli o pogrešanem Juriju Ludviku, rojenega 22. 4. 1905 in njegovem življenju, da v roku 3 mesecev od objave tega oklica, to sporočijo sodišču ali skrbnici za poseben primer Ljubica Uljan, Zabiče 30B, 6250 Ilirska Bistrica, ker bo sicer sodišče po izteku navedenega roka pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici  
dne 28. 10. 2014

N 14/2014

Os-3867/14

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici vodi nepravdni postopek pod opr. št. N 14/2014, po predlogu predlagatelja Roberta Ličana, Vojkov drevored 2, 6250 Ilirska Bistrica, za razglasitev pogrešane Viktorije Balog, rojene 22. 8. 1930 v Vrbovem, nazadnje neznanega bivališča, ki jo zastopa skrbnica za poseben primer Ljubica Uljan, Zabiče 30 B, 6250 Ilirska Bistrica, za mrtvo.

Po navedbah predlagatelja se je pogrešana Viktorija Balog, hči Marije in Ivana Logarja, izselila v Italijo, kjer se je leta 1950 v Trstu poročila, nato pa sta z možem

odšla v Kanado in je v zemljiški knjigi vpisana kot solastnica parc. št. 1179/0 in 1170/0, k.o. 2526 – Vrbovo. Od njenega rojstva je minilo že več kot 70 let, od pogrešane pa več kot trideset let ni bilo nobenega poročila in je glede na datum njenega rojstva verjetno, da ni več živa, vendar listinskega dokaza o njeni smrti ni.

V skladu s 85. členom Zakona o nepravdnem postopku pozivamo pogrešano Viktorijo Balog, naj se oglasi. Prav tako pozivamo vse, ki bi karkoli vedeli o pogrešani Viktoriji Balog in njenem življenju, da v roku 3 mesecev od objave tega oklica to sporočijo sodišču ali skrbnici za poseben primer Ljubica Uljan, Zabiče 30 B, 6250 Ilirska Bistrica, ker bo sicer sodišče po izteku navedenega roka pogrešano razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici  
dne 4. 11. 2014

N 533/2014

Os-3693/14

Pri Okrajnem sodišču v Ljubljani je v teku nepravdni postopek zaradi razglasitve Marije Stanonik, rojene 4. 11. 1889, zadnje znano bivališče Vrzdenc 28, Horjul, za mrtvo.

Zadnje znano poročilo o pogrešanki je listina z dne 26. 9. 1910, na podlagi katere je bila v zemljiški knjigi vknjižena služnost stanovanja, po tej listini pa ni najti nobenega poročila, ki bi se nanašalo na pogrešanko, prav tako zanjo ni bil uveden zapuščinski postopek. Iz odgovora Upravne enote Ljubljana z dne 28. 8. 2014 izhaja, da iz matičnega registra in drugih evidenc podatkov o smrti pogrešanke ni razviden.

Na podlagi 85. člena Zakona o nepravdnem postopku sodišče pogrešanko poziva, da se oglasi, vse, ki kaj vedo o njenem življenju pa, da to v treh mesecih od objave tega oklica, sporočilo Okrajnemu sodišču v Ljubljani. Po poteku tega roka bo sodišče pogrešano razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Ljubljani  
dne 10. 10. 2014

I N 38/2014

Os-3880/14

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi na predlog predlagatelja Center za socialno delo Nova Gorica, postopek o razglasitvi za mrtvo, in sicer: Paljant Marija, rojena Tumelj, rojena 3. 9. 1888, nazadnje stanujoča v Franciji, Pariz, Rue del Franc Seine, ki jo zastopa skrbnica za posebni primer, in sicer Alenka Zavašnik, Miren 217, Miren.

O pogrešani razen podatkov, da se je rodila v Renčah in da je v času vojne odšla v Francijo, kjer naj bi tudi umrla in izpiskov iz zemljiške knjige, da je bila pogrešana oseba živa, ne obstaja noben drug podatek.

Sodišče poziva vse, ki bi karkoli vedeli o življenju in smrti pogrešane Paljant Marije, rojene Tumelj naj javijo tukajšnjemu sodišču v roku treh mesecev po objavi tega oklica, sicer bo po poteku tega roka sodišče pogrešano razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Novi Gorici  
dne 3. 11. 2014

N 3/2014

Os-3523/14

Pri Okrajnem sodišču v Tolminu je v teku nepravdni postopek predlagateljice Republike Slovenije, ki jo zastopa Državno pravobranilstvo RS, zaradi razglasitve pogrešanega Ivana (Janeza) Berginca, sina Jožefa, Srpenica 1, Srpenica za mrtvega.

Po podatkih, s katerimi razpolaga sodišče, je bil pogrešani rojen 7. 9. 1886 v Logu Čezsoškem. 22. 1. 1913 se je poročil z Elizabeto Rot (hčerjo Franca Rota). Imela sta pet otrok: Antona, rojenega 1923, Alojzija, rojenega 1922, Elizabeto, rojeno 1921, Marijo, rojeno 1919 in Ivana (Janeza), rojenega 1914. Družina naj bi se, najverjetneje po letu 1935, preselila v Francijo. Pogrešani je v zemljiški knjigi vknjižen kot lastnik nepremičnine s parc. št. 2100/19, k.o. 2213 Srpenica, pri čemer je bil ta zemljiškknjižni vpis opravljen na podlagi poizvedovalnega zapisnika v letu 1934. Kasneje o pogrešanem ni nobenega poročila več.

Pogrešanega bo v postopku kot skrbnik za poseben primer zastopal Center za socialno delo Tolmin po pooblaščenih osebi.

Kdor bi karkoli vedel o pogrešanem oziroma njegovi smrti, naj to sporoči sodišču v treh mesecih od objave tega oklica, sicer bo sodišče, po poteku tega roka, razglasilo pogrešanega za mrtvega, v skladu z določili Zakona o nepravdnem postopku.

Okrajno sodišče v Tolminu  
dne 22. 9. 2014

N 6/2014

Os-3524/14

Pri Okrajnem sodišču v Tolminu je v teku nepravdni postopek predlagateljice Republike Slovenije, ki jo zastopa Državno pravobranilstvo RS, zaradi razglasitve pogrešane Terezije Baloh, Breginj 15, Breginj, za mrtvo.

Po podatkih, s katerimi razpolaga sodišče, je bila pogrešana rojena 9. 9. 1907 v Breginju, materi Karolini Baloh (rojeni Borjančič) in očetu Jožefu Balohu. 22. 10. 1938 se je v Buena Airesu, Argentina poročila z Emericom Lavrencionom. Po tem datumu pa o njej ni nobenega poročila več. V korist pogrešane je v zemljiški knjigi, pri nepremičnini s parc. št. 4240/3, k.o. 2214 Breginj, vknjižena služnostna pravica stanovanja.

Pogrešano bo v postopku kot skrbnik za poseben primer zastopal Center za socialno delo Tolmin po pooblaščenih osebi.

Kdor bi karkoli vedel o pogrešani oziroma njeni smrti, naj to sporoči sodišču v treh mesecih od objave tega oklica, sicer bo sodišče, po poteku tega roka, razglasilo pogrešano za mrtvo, v skladu z določili Zakona o nepravdnem postopku.

Okrajno sodišče v Tolminu  
dne 22. 9. 2014

N 7/2014

Os-3525/14

Pri Okrajnem sodišču v Tolminu je v teku nepravdni postopek predlagateljice Republike Slovenije, ki jo zastopa Državno pravobranilstvo RS, zaradi razglasitve pogrešane Jožefe Baloh, Breginj 15, Breginj, za mrtvo.

Po podatkih, s katerimi razpolaga sodišče, je bila pogrešana rojena 4. 10. 1909 v Breginju, materi Karolini Baloh (rojeni Borjančič) in očetu Jožefu Balohu. Zadnje poročilo o pogrešani predstavlja prisojilna listina iz leta 1919, na podlagi katere je bila v njeno korist v zemljiško knjigo, pri nepremičnini s parc. št. 4240/3, k.o. 2214 Breginj, vknjižena služnostna pravica stanovanja. Kasneje o pogrešani ni nobenega poročila več.

Pogrešano bo v postopku kot skrbnik za poseben primer zastopal Center za socialno delo Tolmin po pooblaščenih osebi.

Kdor bi karkoli vedel o pogrešani oziroma njeni smrti, naj to sporoči sodišču v treh mesecih od objave oklica, sicer bo sodišče, po poteku tega roka, razglasilo pogrešano za mrtvo, v skladu z določili Zakona o nepravdnem postopku.

Okrajno sodišče v Tolminu  
dne 22. 9. 2014

N 9/2014

Os-3527/14

Pri Okrajnem sodišču v Tolminu je v teku nepravdni postopek predlagateljice Republike Slovenije, ki jo zastopa Državno pravobranilstvo RS, zaradi razglasitve pogrešane Frančiške Baloh, Breginj 15, Breginj, za mrtvo.

Po podatkih, s katerimi razpolaga sodišče, je bila pogrešana rojena 29. 1. 1905 v Breginju, materi Karolini Baloh (rojeni Borjančič) in očetu Jožefu Balohu. Zadnje poročilo o pogrešani predstavlja prisojilna listina iz leta 1919, na podlagi katere je bila v njeno korist, v zemljiško knjigo, pri nepremičnini s parc. št. 4240/3, k.o. 2214 Breginj, vknjižena služnostna pravica stanovanja. Kasneje o pogrešani ni nobenega poročila več.

Pogrešano bo v postopku kot skrbnik za poseben primer zastopal Center za socialno delo Tolmin po pooblaščenih osebi.

Kdor bi karkoli vedel o pogrešani oziroma njeni smrti, naj to sporoči sodišču v treh mesecih od objave tega oklica, sicer bo sodišče, po poteku tega roka, razglasilo pogrešano za mrtvo, v skladu z določili Zakona o nepravdnem postopku.

Okrajno sodišče v Tolminu  
dne 22. 9. 2014

N 10/2014

Os-3528/14

Pri Okrajnem sodišču v Tolminu je v teku nepravdni postopek predlagateljice Republike Slovenije, ki jo zastopa Državno pravobranilstvo RS, zaradi razglasitve pogrešanega Franca Baloha, Breginj 15, Breginj za mrtvega.

Po podatkih, s katerimi razpolaga sodišče, je bil pogrešani rojen 21. 9. 1902 v Breginju, materi Karolini Baloh (rojeni Borjančič) in očetu Jožefu Balohu. Zadnje poročilo o pogrešanem predstavlja prisojilna listina iz leta 1919, na podlagi katere je bila v njegovo korist v zemljiško knjigo, pri nepremičnini s parc. št. 4240/3, k.o. 2214 Breginj, vknjižena služnostna pravica stanovanja. Kasneje o pogrešanem ni nobenega poročila več.

Pogrešanega bo v postopku kot skrbnik za poseben primer zastopal Center za socialno delo Tolmin, po pooblaščenih osebi.

Kdor bi karkoli vedel o pogrešanem oziroma njegovi smrti, naj to sporoči sodišču v treh mesecih od objave tega oklica, sicer bo sodišče, po poteku tega roka, razglasilo pogrešanega za mrtvega, v skladu z določili Zakona o nepravdnem postopku.

Okrajno sodišče v Tolminu  
dne 22. 9. 2014

---

## Preklici

---

---

### Zavarovalne police preklicujejo

---

Čapelja Andrej, Hrastje 68, Kranj, zavarovalno polico, št. 8700000760969, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnt-334727*

Dobrnjič Nihad, Tepanje 19, Slovenske Konjice, zavarovalno polico, št. 70000041205, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnp-334731*

Pantner Benjamin, Rakovlje 17D, Braslovče, zavarovalno polico, št. 50500047780, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnl-334710*

---

### Spričevala preklicujejo

---

Babič Darko, Ulica Hermana Potočnika 9, Ljubljana, spričevalo o končani OŠ Poljane, izdano leta 1998. *gnb-334720*

Habat Sara, Mengeška cesta 39, Trzin, indeks, št. 20060416, izdala Pravna fakulteta Ljubljana, leto izdaje 2006. *gnl-334735*

Simičič Iza, Reber 7, Ljubljana, indeks, št. 20070441, izdala Pravna fakulteta Ljubljana. *gnu-334726*

Zobec Aleksander, Zatišje 4, Portorož – Portorose, spričevalo 9. razreda I OŠ Rogaška Slatina, izdano leta 2007/2008. *gnd-334718*

Žakelj Matevž, Podpeška cesta 93A, Brezovica pri Ljubljani, indeks, št. 20130468, izdala Pravna fakulteta Ljubljana. *gnc-334719*

---

### Drugo preklicujejo

---

»Prevozi Gašper« Gašper Rudl s.p., Pameče 76, Slovenj Gradec, licenco za vozilo IVECO SO EURO CARGO 12.E 28, št. 010695/002, reg. št. SG G2-826. *gnk-334711*

Balkans d.o.o., Breznikova ulica 15, Domžale, licenco št. GE006828/06965/002, za vozilo SETRA 416 HDH, reg. št. LJ-TK-647. *gnx-334723*

Bešir Aleksander, Oljčna pot 29A, Koper – Capodistria, študentsko izkaznico, št. 63080017, izdala Univerza Ljubljana, Fakulteta za računalništvo in informatiko Ljubljana. *gnm-334709*

Boštjan Planinc s.p., Pecelj 28, Buče, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500036512000, izdajatelj Cetus Celje, d.d. *gnh-334714*

Damljanovič Miloš, Celovška cesta 166, Ljubljana, voznikovo kartico, št. 1070500029610002, z veljavnostjo do 24. 3. 2019. *gny-334722*

Fahrner Logistika d.o.o., Na produ 90, Prevalje, licenco št. GE005490/04897/007, za vozilo DAF, reg. št. SG FL 05. *gnt-334702*

Fahrner logistika d.o.o., Na produ 90, Prevalje, licenco št. GE005490/04897/002, za vozilo DAF, reg. št. SG F 10. *gns-334703*

Fahrner logistika d.o.o., Na produ 90, Prevalje, licenco št. GE005490/04897/008, za vozilo DAF, reg. št. SG FL 04. *gnr-334704*

Gabrovec Gregor, Gočova 73, Sveta trojica v Slovenskih goricah, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500013297001, izdajatelj Cetus Celje, d.d. *gno-334732*

Greta Pušnik s.p., Ivenca 30, Vojnik, licence, št. 010575/AČ13-2-3061/2012, na ime Sprečo Adnan, št. 010575/AD13-2-2740/2012, na ime Osmanović Samimir, št. 010575/AD13-2-138/2012, na ime Kresoja Daniel. *gnq-334730*

Grlj Matjaž, Vorančeva ul. 4, Muta, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500017680001, izdajatelj Cetus Celje, d.d. *gng-334715*

GRUPA T.T.L., d.o.o., Metava 40A, Malečnik, licenco skupnosti za vozilo, MB DU-198, GE 005130/06184/012, izdala GZS. *gnr-334708*

HP COMMERCE d.o.o., Korenova cesta 5B, Kamnik, dovolilnice 070/11, za državo BiH, št. 2733, 3102, 3108. *gnq-334705*

Japelj Janez, Drenov Grič 144, Vrhnika, tahografsko kartico št. 1070500027148000, izdal Cetus. *gnw-334724*

Mihela Lekše, Krnica 24, Luče, študentsko izkaznico, št. 01097233, izdala Pedagoška fakulteta, Ljubljana. *gnv-334725*

Nešo Šped d.o.o., Devova ulica 5, Ljubljana, dovolilnici za mednarodne prevoze za Rusijo 643/09, št. 1078619 in Ukrajino 804/03, št. 0277930 in izvod licence št. GE005879/06574/003, za vozilo Renault, z reg. št. LJ IN-088, izdala Gospodarska zbornica. *gng-334706*

Nešo Šped d.o.o., Devova ulica 5, Ljubljana, dovolilnice za prevoze v mednarodnem prometu: Belgija 112/01 št. 4289316, Ukrajina 804/03 št. 0277931, Romunija 642/14 št. 060644 in 060645. *gnj-334712*

Novak Darko, Pliberškova 19, Maribor, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500002399001, izdajatelj Cetus Celje, d.d. *gnr-334729*

Penica Duško, Spodnji Žerjavci 61, Lenart v Slovenskih goricah, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500006684001, izdajatelj Cetus Celje, d.d. *gnf-334716*

Pezdirc Drago, Vojna vas 4/A, Črnomelj, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500032574000, izdajatelj Cetus Celje, d.d. *gnm-334734*

Prodan Gregor, Benčičeva ulica 6, Koper - Capodistria, študentsko izkaznico, št. 20070255, izdala Pravna fakulteta. *gnn-334733*

Salihović Asmir, Tavčarjeva 3B, Jesenice, certifikat nacionalne poklicne kvalifikacije za voznika, št. 1924/2007. *gns-334707*

Sopelšek Tomaž, Partizanska pot 8, Slovenj Gradec, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500030899000, izdajatelj Cetus Celje, d.d. *gns-334728*

Subotič Bojan, Log Ivana Krivca 18, Jesenice, certifikat za NPK varnostnik/ca v Ljubljani, št. C124, za državo SLO. *gni-334713*

TAKSI RONDO d.o.o., Kamniška ulica 25, Ljubljana, nalepka za taksi vozilo z reg. LJ - EL637 in št. licence 0004633/05856/778/011. *gnz-334721*

Videnič Matjaž, Dolomitska ulica 26, Ljubljana, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500029551000, izdajatelj Cetus Celje, d.d. *gne-334717*

---

**VSEBINA**

<b>Javni razpisi</b>	2519
<b>Javne dražbe</b>	2529
<b>Razpisi delovnih mest</b>	2536
<b>Druge objave</b>	2538
<b>Zavarovanja terjatev</b>	2555
<b>Objave sodišč</b>	2556
Izvršbe	2556
Oklici o začetku vzpostavitve pravnega naslova	2556
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	2557
Oklici dedičem	2559
Oklici pogrešanih	2560
<b>Preklici</b>	2562
Zavarovalne police preklicujejo	2562
Spričevala preklicujejo	2562
Drugo preklicujejo	2562

