



### Javni razpisi

Ob-3455/14

#### Sprememba

Javno podjetje Energetika Ljubljana, d.o.o., objavlja spremembo javnega razpisa za nepovratne finančne spodbude za ukrepe v večjo energijsko učinkovitost v gospodinjstvih in javnem sektorju v letu 2014 URE-SUB\_GOS-JS\_2014/02 (Uradni list RS, št. 45/14).

Besedilo javnega razpisa se spremeni v točki 4. Višina razpisanih sredstev in sicer tako, da se celotno besedilo zamenja z:

»Višina sredstev za nepovratne finančne spodbude znaša 220.000 EUR.«

Ostalo besedilo javnega razpisa ostane nespremenjeno.

**Energetika Ljubljana, d.o.o.**

Ob-3462/14

Na podlagi določb Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006 z dne 11. julija 2006 o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu in razveljavitvi Uredbe (ES) št. 1260/1999 (UL L št. 210 z dne 31. 6. 2006, str. 25, z vsemi spremembami; v nadaljnjem besedilu: Uredba 1083/2006/ES), Uredbe (ES) št. 1080/2006 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 5. julija 2006 o Evropskem skladu za regionalni razvoj in razveljavitvi Uredbe (ES) št. 1783/1999 (UL L št. 210 z dne 31. 7. 2006, str. 1, z vsemi spremembami; v nadaljnjem besedilu: Uredba 1080/2006/ES), Uredbe Komisije (ES) št. 1828/2006 z dne 8. decembra 2006 o pravilih za izvajanje Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006 o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu ter Uredbe (ES) št. 1080/2006 Evropskega parlamenta in Sveta o Evropskem skladu za regionalni razvoj (UL L št. 371 z dne 27. 12. 2006, str. 1, z vsemi spremembami; v nadaljnjem besedilu: Uredba 1828/2006/ES), Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – UPB4, 89/07 – Odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13 in 12/14), Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – UPB2), Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94 Odl. US: U-I-104/92, 8/96, 18/98 Odl. US: U-I-34/98, 36/00 – ZPDZC, 127/06 – ZJZP), Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – UPB5, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 – ZPCP-2D), Zakona o dostopu do informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 51/06 – UPB2, 117/06

– ZDavP-2, 23/14 in 50/14), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 (14/13 – popr.) in 110/13), Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2014 in 2015/ZIPRS1415 (Uradni list RS, št. 101/13, 9/14 – ZRTVS-1A, 25/14 – ZSDH-1 in 38/14), Proračuna Republike Slovenije za leto 2014/DP2014 (Uradni list RS, št. 104/12 in 2012/13), Proračuna Republike Slovenije za leto 2015/DP2015 (Uradni list RS, št. 102/13), Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011 in 3/13), Uredbe o izvajanju postopkov pri porabi sredstev evropske kohezijske politike v Republiki Sloveniji v programskem obdobju 2007–2013 (Uradni list RS, št. 17/09, 40/09, 3/10, 31/10, 79/10 in 4/13), Nacionalnega strateškega referenčnega okvira 2007–2013, št. CCI 2007SI16UNS001 z dne 18. 6. 2007, Evropske digitalne Agende (COM (2010) 245 konč./2 z dne 26. 8. 2010), Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007–2013, razvojna prioriteta Gospodarsko-razvojna infrastruktura, prednostna usmeritev Informacijska družba, št. CCI 2007SI161PO001 z dne 27. 8. 2007, Sklepa Vlade RS, št. 30301-7/2013/6 z dne 23. 10. 2013 o spremembi Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007–2013, Navodil MIZŠ za izvajanje operacij ESRR (PU 1.1, PU 2.2 in PU 2.3) in sklepa Službe Vlade RS za razvoj in evropsko kohezijsko politiko, v vlogi organa upravljanja, o potrditvi instrumenta javni razpis za izbor operacij, z dne 16. 9. 2014, št. OP RR/2/2/006-0-MIZŠ, Republika Slovenija, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova 16, Ljubljana, objavlja

#### javni razpis

#### za sofinanciranje projektov razvoja in vzpostavitve e-storitev in mobilnih aplikacij na področju napredne uporabe IKT v izobraževanju 2014–2015

1. Ime oziroma sedež posredniškega telesa oziroma izvajalca javnega razpisa za izbor operacij (v nadaljnjem besedilu: javni razpis), ki izvede vse postopke, potrebne za dodelitev sredstev: Republika Slovenija, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova 16, 1000 Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo).

2. Predmet, namen in cilj javnega razpisa

Javni razpis za izbor operacij delno sofinancira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Javni razpis za izbor operacij se izvaja v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007–2013, razvojne

prioritete: Gospodarsko razvojna infrastruktura; prednostne usmeritve Informacijska družba.

#### 2.1 Cilj in namen razpisa

Ministrstvo želi s tem javnim razpisom spodbuditi razvoj in večjo ponudbo e-storitev in mobilnih aplikacij na področju inovativne in intenzivne uporabe IKT v izobraževalnih procesih. Izraba potenciala IKT izboljšuje sistem izobraževanja in usposabljanja v smeri odprtega in fleksibilnega učenja. Cilj razpisa je prispevati k razvoju vzpodbudnega izobraževalnega sistema za izvorno digitalne generacije.

Razpis je namenjen tudi podpori iniciative »Opening up Slovenia« – Odprimo Slovenijo z izobraževanjem, s katero želi Slovenija razvijati odprto izobraževanje. IKT so ključne za oblikovanje učinkovitih odprtih izobraževalnih vsebin in praks, ki bodo povečale učinkovitost izobraževanja skozi bolj osebno učenje, boljše učne izkušnje ter boljše izrabo virov. Izvajanje iniciative bo učiteljem, učencem in drugim deležnikom odprlo nove oblike in načine sodelovanja, s katerimi bodo nadgrajene obstoječe izobraževalne metode. V tem kontekstu ima posebno pomembno vlogo intenzivna uporaba in uvajanje informacijsko komunikacijskih tehnologij na področju izobraževanja, kar posebej naslavljamo s tem javnim razpisom.

Pričakujemo, da bodo podprti projekti pospešili razvoj in vzpostavitev inovativnih spletnih e-storitev in mobilnih aplikacij na področju izobraževanja, omogočili njihovo uporabo najširšemu krogu uporabnikov ter odprli možnosti učenja kjerkoli in kadarkoli.

Javni razpis je skladen z Evropsko digitalno Agendo, Nacionalnim strateškim referenčnim okvirjem za obdobje 2007–2013 ter na tej podlagi z Operativnim programom krepite regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007–2013 in prednostno usmeritvijo Informacijska družba, ki vzpodbuja pospeševanje razvoja in uporabe tehnologij in produktov e-poslovanja.

Javni razpis je skladen s ciliji Operativnega programa krepite regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007–2013, saj vzpodbuja negospodarske dejavnosti in zagotavlja dostop do izobraževanih e-storitev čim širši skupini uporabnikov. S pomočjo naprednih in sodobnih IKT tehnologij se bodo krepile institucije znanja v državi. Omogočil se bo razvoj in vzpostavitev e-storitev in aplikacij. Te bodo povečale konkurenčnost in spodbujale vključenost prebivalstva v uporabo IKT na izobraževanem področju.

Cilj javnega razpisa je sofinanciranje projektov vzpostavitve delujočih spletnih e-storitev in mobilnih aplikacij v izobraževanju. Prijavljeni projekti morajo predstavljati nove, napredne, delujoče in javno dostopne ter za uporabo brezplačne, inovativne e-storitve in mobilne aplikacije na področju izobraževanja. Podprti bodo projekti vzpostavitve e-storitev in mobilnih aplikacij, ki jih prijavitelji razvijejo sami, ali jih za potrebe prijaviteljev izdelajo zunanji izvajalci.

Projekti ne smejo vključevati informacijskih rešitev, ki bi neupravičeno podvajale že obstoječe rešitve javne uprave. Obenem ne smejo biti v nasprotju s strateškimi dokumenti in usmeritvami javnega sektorja.

#### 2.2 Predmet javnega razpisa

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje razvoja in vzpostavitve inovativnih spletnih e-storitev in mobilnih aplikacij na področju napredne uporabe IKT za bolj odprto izobraževanje in usposabljanje za vzgojno izobraževalne zavode, javne raziskovalne organizacije, univerze in visokošolske zavode. Projekti morajo podpreti razvoj odprtega in učinkovitega sistema izobraževanja, ki bo prilagojen potrebam izvorno digitalnih generacij.

Z vsebinskega vidika bo prednostno podprt razvoj e-storitev in mobilnih aplikacij, s katerimi bodo neposredno izboljšani izobraževalni procesi z vidika digitalizacije, večje odprtosti in učinkovitosti. Upravičeni do sofinanciranja so tudi projekti razvoja e-storitev in mobilnih aplikacij, s katerimi bo podprta uporaba IKT v izobraževalnih procesih (npr. enotna avtentikacija, upravljanje e-vsebin in IT sistemov, interoperabilnost). Projekti razvoja digitalnih vsebin niso upravičeni do sofinanciranja.

Prednost pri izbiri bodo imeli:

- projekti z najbolj inovativno uporabo naprednih IKT, skladno z vsebinsko usmeritvijo razpisa,
- projekti razvoja celovitih rešitev, ki v funkcionalno celoto povezujejo spletne e-storitve in mobilne aplikacije,
- projekti, ki bodo vključevali podporo več platform (HTML 5, Android, IOS, WP),
- projekti s poudarkom na uporabniški dostopnosti in kvalitetni uporabniški izkušnji,
- projekti z vključeno vsaj eno od naprednih tehnologij (senzorji mobilnih odjemalcev, NFC, RFID),
- projekti, ki bodo upoštevali usmeritve o dostopnosti spletnih rešitev – WCAG 2.0<sup>1</sup>,
- projekti, ki bodo neposredno vključeni v izobraževalni računalniški oblak Arnesa,
- projekti s čim večjim številom potencialnih uporabnikov.
- projekti, ki podpirajo sistem enotne prijave po standardu SAML 2.0 (aai.arnes.si).

Če razvoj rešitve temelji na osnovi obstoječe odprte kodne rešitve ali enega ali več modulov, mora vloga vsebovati jasen opis izhodiščnega stanja in načrtovane nadgradnje. Opis mora vključevati tudi navedbo izhodiščnih odprto kodnih licenc in utemeljitev odprto kodne licence prijavljene rešitve.

Tehnični pogoji:

Spletne storitve in mobilne aplikacije, ki bodo razvite v okviru tega razpisa, morajo delovati tudi preko komunikacijskega protokola IPv6.

Kolikor je rešitev predvidena za implementacijo v izobraževalnem računalniškem oblaku Arnesa mora biti horizontalno skalabilna, s čimer se omogoča optimalno prilagajanje strojnih virov dejanskim potrebam oziroma rasti števila uporabnikov in vsebin. Osnovna enota strojnih virov je privzeti paket v Arnes storitvi Strežnik po meri, kjer so zagotovljeni: 4 x vCPU, 8GB RAM, 160GB diska oziroma ustrezen večkratnik omejenega paketa (glede na realne potrebe). Priporoča se načrtovanje aplikacije na način, ki na nobenem nivoju ne vsebuje kritične točke odpovedi (angl. single point of failure).

Za rešitev, ki bo predvidoma implementirana v izobraževalnem računalniškem oblaku Arnesa mora ponudnik vlogi priložiti izjavo, da ta ustreza tehničnim pogojem iz prejšnjega odstavka.

Za rešitev, ki bo predvidoma implementirana v centralnih informacijskih sistemih univerz, mora ponudnik vlogi priložiti soglasje univerze.

Avtorske pravice

Prijavitelj se skladno z Zakonom o avtorskih in sorodnih pravicah (ZASP), Uradni list RS, št. 16/07 – UPB3, 68/08 in 110/13, zavezuje, da bo ustvarjeno programsko opremo, avtorska dela in morebitne druge predmete dal v prosto in brezplačno uporabo javnosti, dovolil uporabo dela v spremenjeni obliki, in sicer izključno, časovno in teritorialno neomejeno ter brez kakršnihkoli drugih omejitev, razen omejitve iz naslednjega odstavka.

<sup>1</sup> <http://www.w3.org/WAI/intro/wcag>.

Prijavitelj se zavezuje, da bo vsa dela, torej programsko opremo, kar vključuje izvorno programsko kodo in vso potrebno dokumentacijo, ki je potrebna za delovanje in vzdrževanje izvorne programske kode, kar vključuje tudi pisna navodila za uporabo programske kode, objavil na spletu (sourceforge) in dal na voljo javnosti pod odprtokodno licenco AGPL-3.0 in s tem omogočil uporabnikom predelave programske opreme, razširjanje in distribuiranje ter komercialno uporabo pod pogoji, ki jih določa ta licenca.

Prijavitelj jamči, da bodo vsa avtorska dela in morebitni drugi predmeti (v nadaljevanju dela), njegove lastne izvirne stvaritve, in da z njimi ne bo posegal v avtorske, avtorski sorodne pravice ali druge pravice intelektualne lastnine tretjih oseb. V primeru, da se izkaže, da bodo ta dela posegala v avtorske, sorodne ali druge pravice intelektualne lastnine tretjih oseb, bo prijavitelj nosil vso odgovornost.

### 3. Pogoji za kandidiranje na javnem razpisu

Na javni razpis se lahko prijavijo:

- Vzgojno izobraževalni zavodi po Zakonu o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja,
- Univerze in samostojni visokošolski zavodi, vpisani v Razvid visokošolskih zavodov,
- Javni raziskovalni zavodi in javni infrastrukturni zavodi,
- Javni zavodi, ki imajo v letu 2014 financirano aktivnost s strani ARRS.

Vzgojno-izobraževalni zavodi po tem zakonu so zavodi, ki kot pretežno dejavnost izvajajo programe za predšolske otroke, javno veljavne izobraževalne programe, javno veljavne vzgojne programe domov za učence in dijaških domov in javno veljavne programe za predšolske otroke s posebnimi potrebami oziroma programe vzgoje in izobraževanja za otroke in mladostnike s posebnimi potrebami.

Na javni razpis se prijavi subjekt, ki sam (kot samostojni prijavitelj) ali v imenu konzorcija partnerjev prijavi projekt.

Konzorcij svojo namero za pripravo, prijavo in izvedbo projekta opredeli s podpisom konzorcijske pogodbe, ki je priložena v razpisni dokumentaciji. V imenu konzorcija se na javni razpis prijavi subjekt (vodilni partner projekta), ki je v imenu konzorcija podpisnik pogodbe in je odgovoren za izvedbo projekta ter poročanje o izvajanju projekta v skladu s pogodbo. Isti konzorcij partnerjev se lahko prijavi na javni razpis samo z eno vlogo.

Vloga za sofinanciranje projekta mora biti skladna s predmetom in namenom javnega razpisa.

Prijavitelj mora vlogi predložiti fotokopijo iz ustreznega registra ali fotokopijo statuta subjekta, s katerim dokazujejo status prijavitelja. Izpisek mora odražati dejansko stanje in ne sme biti starejši od treh mesecev od dneva oddaje vloge. To velja za vse sodelujoče subjekte v primeru prijave konzorcija.

Prijavitelji, ki ob osnovni nepridobitni dejavnosti opravljajo tudi pridobitno dejavnost, morajo podatke o finančnem in materialnem poslovanju voditi in izkazovati ločeno. Sofinancirajo se le projekti, ki so vezani na nepridobitni del dejavnosti in se bo kot nepridobitni del dejavnosti izkazoval še 5 let po zaključku projekta. V primeru, da se ugotovi, da je prejemnik sredstev iz naslova projekta pridobival prihodke, bo dolžan povrniti sorazmerni del sredstev izračunan glede na obseg ustvarjenih prihodkov, skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi od dneva prejema na TRR do dneva vračila v državni proračun Republike Slovenije.

Pogoji za sodelovanje pri tem javnem razpisu so naslednji:

1. pravočasnost prispetja vloge, pravilno označena ovojnica in formalna popolnost vloge (podrobneje opredeljeno v 6. in 19. točki),

2. vsebinska ustreznost vloge (vloga mora biti skladna s predmetom in namenom javnega razpisa),

3. zaprta finančna konstrukcija celotnega projekta.

Vloga, ki ne bo izpolnjevala pogojev za kandidiranje na javnem razpisu iz 1. točke prejšnjega odstavka, bo s sklepom zavržena in vrnjena prijaviteljem (kot navedeno v 20. točki). Vloga, ki ne bo izpolnjevala pogojev za kandidiranje na javnem razpisu iz 2. in 3. točke prejšnjega odstavka, bo s sklepom zavržena in ne bo ocenjevana.

Ministrstvo bo sofinanciralo projekte v višini do 70.000 EUR.

4. Merila za izbor upravičencev, ki izpolnijo pogoje (navedba, opis, ovrednotenje meril po vrstnem redu od bolj k manj pomembnemu)

#### 4.1 Merila za ocenjevanje vlog

Pravočasno prispete in formalno popolne vloge bo ocenila ocenjevalna komisija na podlagi izpolnjevanja naslednjih meril:

- Relevantnost predlaganega projekta – 53 točk,
- Primernost finančne konstrukcije – 20 točk,
- Kakovost in izvedljivost predlaganega projekta – 27 točk.

Skupno število možnih točk je 100 točk.

Način ocenjevanja posameznih meril je podrobneje opredeljen na ocenjevalnem listu, ki je del razpisne dokumentacije.

#### 4.2 Postopek izbora

Vse popolne vloge, ki bodo izpolnjevale pogoje za kandidiranje in bodo skladne z namenom javnega razpisa, bo ocenila ocenjevalna komisija, ki bo sestavljena iz domačih strokovnjakov. Ocenjevalno komisijo imenuje s sklepom predstojnik ministrstva in bo sestavljena v skladu z 218. členom Pravilnika o izvrševanju proračuna (Uradni list RS, št. 50/07, 114/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS2011) v nadaljevanju PPIPRS.

Ocenjevalni postopek in postopek izbora bo temeljil na merilih za ocenjevanje, ki so opredeljena v točki 4.1. in so kot priloga (ocenjevalni list) sestavni del razpisne dokumentacije.

Ocenjevalna komisija, bo najprej ocenila relevantnost predlaganega projekta – prispevek k doseganju ciljev. Vloge, ki bodo pri tem merilu dosegle najmanj 32 točk (60%), bodo v nadaljevanju ocenjene v celoti. V nasprotnem primeru se ocenjevanje vloge ustavi in se le-ta zavrne. Za posamezno vlogo bo podana skupna ocena, obrazložena po merilih iz 4.1. točke razpisa, kot je določeno v ocenjevalnem listu. V primeru ocene relevantnosti predlaganega projekta nad 60%, ocenjevalna komisija izvede ocenjevanje vloge na podlagi vseh meril in za posamezno vlogo poda skupno oceno, obrazloženo po merilih iz 4.1. točke javnega razpisa, kot je to določeno v ocenjevalnem listu.

Ocene posameznih skupin meril na ocenjevalnih listih morajo biti kvantitativno ocenjene (točkovane) in po posameznih skupinah meril utemeljene s komentarjem. Vsak ocenjevalec se podpiše na ocenjevalni list.

Vloga je pozitivno ocenjena, če doseže vsaj šestdeset možnih točk, pri čemer mora pri kriteriju »Primernost finančnega načrta« doseči vsaj dvanajst točk, pri kriteriju »Kakovost predlaganega projekta« mora doseči vsaj šestnajst točk. Vloge, ki ne bodo ocenjene pozitivno in vloge, ki bodo, v primeru prijave istovrstnih projektov, dobili manjše število točk izmed istovrstnih projektov, niso upravičeni do sredstev javnega razpisa.

Kolikor bo zaprosena višina sofinanciranja pozitivno ocenjenih vlog višja, kot je na javnem razpisu razpoložljivih sredstev, bodo projekti izbrani glede na višino doseženih točk (prednost bodo imeli projekti z višjim številom točk).

Vloge, ki ne bodo ocenjene pozitivno in vloge, ki bodo, v primeru prijave istovrstnih projektov, dobili manjše število točk izmed istovrstnimi projekti, niso upravičeni do sredstev javnega razpisa.

Projekti z istim številom točk bodo obravnavani enako, razen v primeru, ko bi izbira vseh projektov preseгла omejitve glede sredstev. V teh mejnih primerih bodo izmed teh projektov izbrani tisti, ki bodo imeli več točk v kriteriju »Kakovost predlaganega projekta«. Kolikor so med prijavljenimi projekti tudi pri »Kakovosti predlaganega projekta« enako točkovani, se izbere tistega, ki je vlogo na javni razpis dostavil prvi v vrstnem redu, v katerem so bile vloge predložene, v skladu s prvim odstavkom 19. točke tega javnega razpisa.

5. Okvirna višina razpisanih sredstev, ki so na razpolago za javni razpis

»Javni razpis za izbor operacij delno financira Evropska unija, in sicer iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Javni razpis za izbor operacij se izvaja v okviru Operativnega programa krepitev regionalnih razvojnih potencialov v obdobju 2007–2013, razvojne prioritete Gospodarsko razvojna infrastruktura, prednostne usmeritve Informacijska družba.«

Proračunska sredstva so zagotovljena z dodelitvijo dodatnih pravic porabe na podlagi Sklepa Vlade Republike Slovenije št. 54402-2/2012/5 z dne 11. 10. 2012 in št. 4102-5/2013/3 z dne 5. 2. 2013.

Skupna okvirna vrednost razpoložljivih sredstev za javni razpis znaša največ do 900.000,00 EUR, od tega je predvidena vrednost sofinanciranja po posameznih proračunskih letih:

– za proračunsko leto 2014: 270.000,00 EUR od tega:

– 229.500,00 EUR s PP 140108 – IKT v izobraževanju – EU – dodatne pravice (85,00 %) in

– 40.500,00 EUR s PP 140109 – IKT v izobraževanju – SLO – dodatne pravice (15,00 %)

– za proračunsko leto 2015: 630.000,00 EUR od tega:

– 535.500,00 EUR s PP 140108- IKT v izobraževanju – EU – dodatne pravice (85,00 %) in

– 94.500,00 EUR s PP 140109 – IKT v izobraževanju – SLO – dodatne pravice (15,00 %).

V skladu z določili Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2014 in 2015 bo ministrstvo upravičencu praviloma izplačalo predplačilo v enkratnem znesku v višini do 30 % od vrednosti predvidenih izplačil sredstev. Upravičene prejemnike in pogoje za izplačilo predplačila določa vsakokrat veljavni zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije.

V skladu s sklepom vlade št. 5440-6/2014/3 od 27. 3. 2014 lahko MIZŠ do sklenitve pogodbe odstopi od sofinanciranja projekta, iz razloga, ker zanj v proračunu ni zagotovljenih pravic porabe.

Ministrstvo si pridržuje pravico, da glede na razpoložljiva sredstva po posameznih proračunskih letih, izbranim prijaviteljem predlaga prilagoditev dinamike sofinanciranja. Kolikor se izbrani prijavitelj ne strinja s predlogom ministrstva se šteje, da odstopa od vloge.

Izvedba postopka javnega razpisa je vezana na proračunske zmogljivosti ministrstva.

6. Vsebina in priprava vloge na javni razpis

Vloga se šteje za formalno popolno, če vsebuje naslednje izpolnjene obrazce:

1. Razpisni obrazec 1 – Podatki o projektu,
  2. Razpisni obrazec 2 – Povzetek projekta:
    - RO2.1 Podatki o projektu,
    - RO2.2 Prijavitelj – konzorcij prijaviteljev,
    - RO2.3 Finančni načrt projekta,
    - RO2.4 Cilji in indikatorji,
    - RO2.5 Aktivnosti in obseg dela,
  3. Razpisni obrazec 3 – Partnerji – za vsakega prijavitelja in partnerja v konzorciju:
    - RO3.1 Partner,
    - RO3.2 Projektna skupina,
    - RO3.3 Sorodni projekti,
    - RO3.4 Stroški dela,
    - RO3.5 Finančni načrt,
    - RO3.6 Strategija organizacije;
  4. Razpisni obrazec 4 – Izjava o sprejemanju razpisnih pogojev,
  5. Razpisni obrazec 5 – Izjava o odprtju posebnega stroškovnega mesta za vodenje stroškov projekta ali področnega odseka ter dostopu do sodnega registra – za vsakega partnerja v konzorciju,
  6. Razpisni obrazec 6 – Izjava o uporabi osebnih podatkov – za vse člane projektne skupine, za vsakega posameznega partnerja v konzorciju,
  7. Razpisni obrazec 7 – Izjava o sprejemanju tehničnih pogojev v izobraževalnem računalniškem oblaku Arnes (le v primeru, če bo rešitev predvidena za implementacijo v izobraževalnem računalniškem oblaku Arnes),
  8. Konzorcijska pogodba, podpisana s strani vseh partnerjev konzorcija (le v primeru, ko gre za konzorcij prijaviteljev).
- Prijavitelji morajo uporabiti izključno obrazce iz razpisne dokumentacije, ki se jih ne sme spreminjati.
7. Obdobje, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva (predvideni datum začetka in konca črpanja sredstev)
- Ministrstvo bo sofinanciralo le upravičene stroške, nastale od prejema vloge na javni razpis, do najkasneje 30. 9. 2015 in izdatke za upravičene stroške, ki so bili plačani do oddaje zadnjega zahtevka, torej do 9. 10. 2015.
- Obdobje upravičenosti javnih izdatkov je od prejema vloge na javni razpis do 31. 12. 2015.
- Sredstva bodo upravičencu izplačana na osnovi izstavljenih zahtevkov za izplačilo za opravljena dela in opravljeni kontroli s strani ministrstva, skladno s terminskim planom v pogodbi o sofinanciranju. Rok za predložitev zadnjega zahtevka za izplačilo je 9. 10. 2015.
8. Razmerje med sredstvi na postavkah namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko in na postavkah slovenske udeležbe za sofinanciranje kohezijske politike
- Sredstva na postavkah namenskih sredstev EU za kohezijsko politiko: 85,00 %.
- Sredstva na postavkah slovenske udeležbe za sofinanciranje kohezijske politike: 15,00 %.
9. Delež sofinanciranja
- Projekti bodo sofinancirani v obsegu do 100 % upravičenih stroškov.
10. Upravičeni stroški in način sofinanciranja
- Upravičeni stroški predmetnega javnega razpisa so:
- Neposredni stroški:
- plače in drugi stroški dela:
    - stroški dela prijavitelja, stroški dela zaposlenih na projektu.
  - razvoj e-storitev in mobilnih aplikacij:
    - strošek zunanega izvajalca priprave razvoja in vzpostavitve e-storitev in mobilnih aplikacij.

#### Posredni stroški

Posredni stroški so upravičeni v višini 20 % stroškov plač in drugih stroškov dela, v skladu z veljavnimi predpisi organa upravljanja v zvezi s pavšalnimi stroški.

Davek na dodano vrednost (DDV) je upravičen strošek. Upravičen strošek je le nepovračljiv delež DDV. Upravičenost do povračila DDV se dokazuje s potrdilom pristojnega Davčnega urada in se ga odda najkasneje do podpisa pogodbe o sofinanciranju.

Stroški in izdatki so upravičeni, če:

– so dejansko nastali za dela, ki so bila opravljena, za blago, ki je bilo dobavljeno oziroma za storitve, ki so bile izvršene,

– so v skladu s cilji projekta in so potrebni za njegovo izvedbo,

– so nastali in bili plačani v okviru obdobja upravičenosti in bili pripoznani v skladu s skrbnostjo dobrega gospodarja;

– temeljijo na verodostojnih knjigovodskih in drugih listinah in

– so izkazani v skladu z veljavnimi pravili Skupnosti in nacionalnimi pravili.

Način uveljavljanja upravičenih stroškov in dokazila za dokazovanje upravičenih stroškov so navedena v razpisni dokumentaciji in Navodilih MIZŠ za izvajanje operacij ESRR (PU 1.1, PU 2.2 in PU 2.3).

Z izbranimi prijavitelji na javni razpis bodo sklenjene pogodbe o sofinanciranju. Ministrstvo in izbrani prijavitelj bosta s pogodbo o sofinanciranju dogovorila obseg in dinamiko sofinanciranja operacije na osnovi načrtovanih aktivnosti, podanih v vlogi na javni razpis. Vzorec pogodbe in Navodila Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport za izvajanje operacij ESRR (PU 1.1, PU 2.2, PU 2.3), ki jih bo izbrani prijavitelj dolžan spoštovati pri izvajanju operacije, sta sestavni del razpisne dokumentacije.

V skladu s sklepom vlade št. 5440-6/2014/3 od 27. 3. 2014 lahko MIZŠ do sklenitve pogodbe odstopi od sofinanciranja projekta, iz razloga, ker zanj v proračunu ni zagotovljenih pravic porabe.

11. Zahteve glede upoštevanja zakona, ki ureja javno naročanje

Upravičenec bo moral pri porabi teh sredstev upoštevati zakon, ki ureja javno naročanje, kolikor so izpolnjeni pogoji, določeni v tem zakonu.

12. Zahteve glede informiranja in obveščanja javnosti, ki jim morajo zadostiti upravičenci skladno z 9. členom Uredbe 1828/2006/ES in navodili organa upravljanja

Upravičenec bo moral pri informiranju in obveščanju javnosti upoštevati 8. in 9. člen Uredbe 1828/2006/ES in Navodila organa upravljanja za informiranje in obveščanje javnosti o kohezijskem in strukturnih skladih v programskem obdobju 2007 – 2013 (dostopna na: <http://www.eu-skladi.si/predpisi/navodila/navodila-za-izvajanje-kohezijske-politike-2007-2013>).

13. Morebitno dopolnilno financiranje

Dopolnilno financiranje, skladno s 34. členom Uredbe 1083/2006/ES, ni predvideno.

14. Zahteve glede hranjenja dokumentacije o operaciji

Upravičenec bo moral hraniti vso dokumentacijo o operaciji najmanj do 31. 12. 2020.

Upravičenec bo dolžan voditi in spremljati porabo sredstev za operacijo v ločenem računovodstvu, po stroškovnih mestih, tako da bo zagotovljen pregled nad namensko porabo sredstev.

15. Zahteve glede dostopnosti dokumentacije o operaciji posredniškemu telesu, organu upravljanja,

organu za potrjevanje, revizijskemu organu ter drugim nadzornim organom

Upravičenec bo moral omogočiti tehnični, administrativni in finančni nadzor nad izvajanjem operacije, katerega sofinanciranje temelji ali se izvaja na podlagi predmetnega javnega razpisa. Nadzor se izvaja s strani ministrstva, pristojnih organov Republike Slovenije in s strani pristojnih organov Evropske unije (v nadaljnjem besedilu: nadzorni organi).

Upravičenec bo moral nadzornim organom predložiti vse dokumente, ki izkazujejo resničnost, pravilnost in skladnost upravičenih stroškov sofinancirane operacije. V primeru kontrole na kraju samem bo upravičenec omogočil vpogled v računalniške programe, listine in postopke v zvezi z izvajanjem operacije. Upravičenec bo o izvedbi kontrole na kraju samem predhodno pisno obveščen. V izjemnih primerih se lahko opravi tudi nenajavljena kontrola na kraju samem. Upravičenec bo dolžan ukrepati skladno s priporočili iz končnih poročil nadzornih organov in redno obveščati ministrstvo o izvedenih ukrepih.

16. Zagotavljanje enakih možnosti

Upravičenec bo moral zagotoviti enakost med spoloma in preprečiti vsakršno diskriminacijo med osebami, ki so oziroma bodo vključene v izvajanje aktivnosti v okviru tega javnega razpisa, v skladu z zakonodajo, ki pokriva področje zagotavljanja enakih možnosti in 16. členom Uredbe 1083/2006/ES.

17. Varovanje osebnih podatkov in poslovnih skrivnosti

Oddaja vloge pomeni, da se je prijavitelj seznanil z vsebino javnega razpisa in da se z njo strinja. Sprejetje sofinanciranja s strani upravičenca pomeni tudi sprejem dejstva, da bo vključen na seznam upravičencev, ki bo obsegal navedbo upravičenca in občine, naziv operacije, regijo upravičenca in znesek javnih virov sofinanciranja operacije.

Varovanje osebnih podatkov bo zagotovljeno v skladu z veljavno zakonodajo, vključno s 37. členom Uredbe št. 1828/2006/ES. Vsi podatki iz vlog, ki jih komisija odpre, so informacije javnega značaja razen tistih, ki jih prijavitelji posebej označijo, in sicer poslovne skrivnosti, osebni podatki in druge izjeme iz 6. člena Zakona o dostopu do informacij javnega značaja (Uradni list RS, št. 51/06 – UPB2 in 117/06 – ZDavP-2, v nadaljnjem besedilu: ZDIJZ), ki niso javno dostopne in tako ne smejo biti razkrite oziroma dostopne javnosti. Poslovna skrivnost se lahko nanaša na posamezen podatek ali na del vloge, ne more pa se nanašati na celotno vlogo. Prijavitelji morajo pojasniti, zakaj posamezen podatek ne sme biti dostopen javnosti kot informacija javnega značaja. Če prijavitelj ne označi in razloži takšnih podatkov v vlogi, bo ministrstvo lahko domnevalo, da vloga po stališču prijavitelja ne vsebuje poslovnih skrivnosti, osebnih podatkov in drugih izjem iz 6. člena ZDIJZ.

18. Omejitve glede sprememb operacije v skladu s 57. členom Uredbe 1083/2006/ES

Upravičenec je dolžan upoštevati omejitve glede sprememb operacije, kot to določa 57. člen Uredbe 1083/2006/ES in mora zagotoviti, da v roku pet let od zaključka operacije ne pride do bistvenih sprememb operacije, kar je posledica spremenjenih značilnosti lastništva dela infrastrukture ali prenehanja proizvodne dejavnosti in kar vpliva na značilnosti ali pogoje izvajanja operacije ali kar podjetju ali javni organizaciji podeli neupravičeno prednost. Slednje ne velja za operacijo, ki se po koncu izvajanja bistveno spremeni zaradi prenehanja proizvodne dejavnosti na podlagi stečajja, ki ni posledica goljufij.

#### 19. Način in rok za predložitev vlog za dodelitev sredstev

Rok za oddajo vlog za dodelitev sredstev je 20. 10. 2014 do 14. ure. Vloge v treh pisnih izvodih (original in dve kopiji) ter eni elektronski na CD ali drugem elektronskem nosilcu (samo Razpisni obrazci 1, 2 in 3; Vsebina projekta, Podatki o projektu in Partnerji), morajo biti v zaprti ovojnici, opremljene z obrazcem z vidno oznako »Ne odpiraj – Prijava na »Javni razpis za sofinanciranje projektov razvoja in vzpostavitve e-storitev in mobilnih aplikacij na področju napredne uporabe IKT v izobraževanju 2014–2015«, ki je del razpisne dokumentacije, prispeti na naslov: Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova cesta 16, 1000 Ljubljana.

Kot pravočasne bodo upoštevane vloge, ki bodo, v določenem roku, ne glede na način dostave, prispele v vložišče ministrstva.

Neustrezno označene in nepravočasno prispele vloge se ne bodo obravnavale, s sklepom bodo zavržene in vrnjene prijavitelju.

Prijavni obrazci naj bodo v oddani vlogi razvrščeni po vrstnem redu kot je to zapisano v 6. točki tega razpisa.

#### 20. Datum odpiranja vlog za dodelitev sredstev ter postopek in način izbora

Vloge bo odprla in ocenila komisija za izvedbo postopka javnega razpisa za izbor operacij, ki jo imenuje minister za izobraževanje, znanost in šport ali od njega pooblaščen oseba (v nadaljnjem besedilu: komisija).

Odpiranje vlog, zaradi pričakovanega večjega števila vlog, ne bo javno in bo potekalo v prostorih ministrstva v roku treh delovnih dni od navedenega roka za predložitev vlog.

Komisija bo v roku 8 dni od odpiranja vlog pisno pozvala k dopolnitvi tiste prijavitelje, katerih vloge niso popolne. Prijavitelj v dopolnitvi ne sme spreminjati višine zaprosenih sredstev, tistega dela vloge, ki se veže na tehnične specifikacije predmeta vloge ali tistih elementov vloge, ki vplivajo ali bi lahko vplivali na drugačno razvrstitev njegove vloge glede na preostale vloge, ki jih je ministrstvo prejelo v postopku dodelitve sredstev. Predmet dopolnitev so lahko razpisni obrazci 4, 5, 6, 7 in konzorcijska pogodba iz 6. točke razpisa. Nepopolne vloge, ki jih prijavitelji ne bodo dopolnili v skladu s pozivom za dopolnitev, bodo s sklepom zavržene.

Ministrstvo si pridržuje pravico, da lahko javni razpis kadarkoli do izdaje sklepov o (ne)izboru prekliče.

#### 21. Rok, v katerem bodo kandidati obveščeni o izidu javnega razpisa

Prijavitelji bodo s sklepom ministra oziroma pooblaščen osebe o izidu javnega razpisa obveščeni najkasneje v roku 60 dni od izteka roka za oddajo vlog.

Prijavitelji, ki menijo, da izpolnjujejo pogoje in merila iz javnega razpisa in jim razpisana sredstva neupravičeno niso bila dodeljena, lahko v tridesetih dneh od prejema sklepa ministrstva o (ne)izboru sprožijo upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije.

#### 22. Kraj, čas in oseba, pri kateri lahko zainteresirane osebe dvignejo razpisno dokumentacijo

Razpisna dokumentacija je dosegljiva na spletnem naslovu ministrstva, <http://www.mizs.gov.si>, pod razdelkom javni razpisi. Razpisno dokumentacijo lahko dvignete tudi osebno na sedežu ministrstva, Masarykova cesta 16, Ljubljana, v sprejemni pisarni, v času uradnih ur. Dodatne informacije se posredujejo izključno po elektronski pošti ([mojca.debeljak-kozina@gov.si](mailto:mojca.debeljak-kozina@gov.si)).

Vprašanja in odgovore bo ministrstvo objavilo na omenjeni spletni strani. Ministrstvo bo po potrebi organiziralo informativne dneve. Datumi informativnih dni in

druge informacije bodo objavljene na omenjeni spletni strani. Ostale zahteve so podrobneje opredeljene v razpisni dokumentaciji.

23. Posledice, če se ugotovi dvojno financiranje posamezne operacije ali, da je višina sofinanciranja operacije presegla maksimalno dovoljeno stopnjo

Za stroške, ki so predmet sofinanciranja, upravičenec ni prejel oziroma ne bo prejel sredstev iz drugih virov financiranja (prepoved dvojnega financiranja). Če bo ministrstvo ugotovilo, da je upravičenec prejel sredstva za stroške operacije tudi iz drugih virov financiranja ali pa so mu bila odobrena, lahko ministrstvo odstopi od pogodbe o sofinanciranju in zahteva od upravičenca vrnitev vseh prejetih sredstev z zakonskimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila sredstev iz proračuna Republike Slovenije na transakcijski račun upravičenca do dneva vračila sredstev v proračun Republike Slovenije.

**Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport**

Št. 478-2/2014/10

Ob-3421/14

Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Uprava Republike Slovenije za pomorstvo, Ukmarjev trg 2, 6000 Koper, ki jo zastopa Jadran Klinec, direktor (v nadaljevanju: URSP), v skladu z 21. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 50/14) in 30. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), objavlja

#### javni razpis

#### za prodajo premoženja po metodi javne dražbe

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe ter prodajalca: Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Uprava Republike Slovenije za pomorstvo, Ukmarjev trg 2, 6000 Koper.

2. Predmet prodaje: rabljeno službeno plovilo, in sicer:

Vrsta plovila	Znamka in model trupa	Znamka in model motorja	Vrsta in moč motorja	Leto izdelave trupa in motorja	Dolžina/Širina
Motorni čoln	Znamka: T 25 HARD TOP, model: MIXER 28 JET	Znamka: Volvo penta, Model: KAMD44P-B	Vgrajeni, 191,1 kw	1999	7.46 m/3.20 m

Čoln je opremljen s standardno in dodatno opremo. Na nadvodnem delu so vidne strukturne poškodbe laminata na krmeni ploščadi, predvsem na področju pritrditve zaščitnega gumijastega profila. Manjše površinske poškodbe laminata trupa se nahajajo predvsem na premčeni tretjini. Plovilo ob zadnjem plutju ni dosegalo več prvotne največje hitrosti 26, temveč 17 vozlov. Moteno je delovanje VHF radijske postaje.

Čoln je vpisan v vpisnik morskih čolnov z označbo PI-4222, dovoljenje za plovbo je poteklo 12. 6. 2014.

3. Izključna cena in najnižji znesek višanja: izključna cena za plovilo, ki je predmet prodaje je 14.000 EUR, najnižji znesek višanja je 200 EUR.

#### 4. Varščina

Pred začetkom javne dražbe morajo ponudniki vplačati varščino, ki znaša 1.400,00 EUR. Varščino je potrebno vplačati na račun Izvrševanja proračuna RS, št. 01100-6300109972, model in sklic na št. 11 24320-720102-862000. Predložitev potrdila o vplačani varščini je pogoj za udeležbo na javni dražbi. Vplačana varščina se všteje v kupnino.

Udeležencem javne dražbe, ki na javni dražbi niso uspeli, se vplačana varščina brezobrestno vrne najkasneje v petnajstih dneh po zaključku javne dražbe. V ta namen morajo vsi vplačniki varščine izpolniti Prilogo III – Podatki o dražitelju (obrazec je dostopen na spletni strani [http://www.up.gov.si/si/o\\_upravi/javne\\_objave/](http://www.up.gov.si/si/o_upravi/javne_objave/)) in ga dostaviti organizatorju skupaj z dokazilom o vplačilu varščine.

Dražiteljem, ki bodo vplačali varščino in ne bodo pristopili k javni dražbi, ali bodo javno dražbo zapustili pred njenim zaključkom, se varščina ne vrne. Varščina se ne vrne niti najugodnejšemu dražitelju – kupcu, ki ne sklene pogodbe ali ne vplača kupnine.

5. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba bo potekala v prostorih Uprave Republike Slovenije za pomorstvo, Ukmarjev trg 2, 6000 Koper, v sejni sobi v II. nadstropju, dne 7. 10. 2014, ob 12. uri.

6. Osnovni pogoji:

a. na javni dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe;

b. dražitelji morajo najkasneje do 6. 10. 2014, do 15. ure, v zaprti kuverti z napisom »Ne odpiraj, javna dražba – plovilo« na naslov, Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Uprava Republike Slovenije za pomorstvo, Ukmarjev trg 2, 6000 Koper, priporočeno po pošti ali osebno oddati:

– pooblastilo za sodelovanje na dražbi, če dražitelj ni zastopnik,

– dokazilo o plačani varščini in Prilogo III – Podatki o dražitelju.

Dražitelji, ki ne bodo predložili zgoraj zahtevanih dokumentov, ne bodo mogli sodelovati na javni dražbi in bodo po sklepu komisije, ki bo vodila dražbo, izločeni iz postopka;

c. dražba bo potekala po načelu videno – kupljeno. Kupec za ugotovljene napake po prevzemu plovila ne more uveljavljati jamčevalnih zahtevkov;

d. izklicna vrednost oziroma vsaka nadaljnja cena se izkliče trikrat. Če nobeden od udeležencev javne dražbe navedene cene ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje, da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicana trikrat. Ko je cena izklicana trikrat, oseba, ki vodi javno dražbo, ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan, in kupca pozove k podpisu pogodbe. Če izklicna vrednost ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna;

e. predmet javne dražbe se bo prodal dražitelju, ki bo podal najvišjo kupnino;

f. vse stroške v zvezi s prenosom lastništva plača kupec.

7. Informacije in ogled predmeta javne dražbe:

Vse informacije v zvezi z izvedbo javne dražbe in v zvezi s prijavo bodo objavljene tudi na spletni strani [http://www.up.gov.si/si/o\\_upravi/javne\\_objave/](http://www.up.gov.si/si/o_upravi/javne_objave/), kjer so dostopni tudi podrobnejši podatki o plovilu (Priloga I – Izpis za zbirko listin ob spremembi podatkov v evidenci), drugi podatki o javni dražbi (Priloga II – Pravila javne dražbe), Priloga III – Podatki o dražitelju in vzorec pogodbe (Priloga IV). Kontaktna oseba organizatorja v zvezi z izvedbo javne dražbe je Adela Rožac, tel. št. 05/66-32-122 ali 05/66-32-100, e-naslov: [adela.rozac@gov.si](mailto:adela.rozac@gov.si).

Plovilo se nahaja na naslovu Jahtni center d.o.o., Cankarjev drevored 23, Izola. Ogled plovila je možen po predhodni prijavi na e-naslov, [urp.box@gov.si](mailto:urp.box@gov.si) oziroma na tel. 041/720-228 (Robert Škrokov), dne 27. 9. 2014, ob 12. uri.

8. Sklenitev pogodbe: kupec mora najkasneje v roku 15 dni po končani javni dražbi podpisati prodajno pogodbo.

9. Način in rok plačila kupnine: kupnina se plača, znižana za vplačano varščino, takoj ali najkasneje v 8 dneh po sklenitvi pogodbe na račun Izvrševanja proračuna RS št. 01100-6300109972, model in sklic na št. 11 24320-720102-862000. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla in pogoj za prevzem plovila s strani prodajalca po načelu videno–kupljeno. Prevzem kupljene premičnine je možen takoj po vplačilu kupnine ob predložitvi dokazila o vplačilu oziroma naslednji delovni dan po vplačilu (ko prodajalec lahko sam preveri realizacijo vplačila) brez predložitve dokazila o vplačilu. Po vplačilu kupnine preide nevarnost uničenja, poškodovanja ali odtujitve stvari na kupca.

10. Opozorilo: organizator lahko postopek javne dražbe ustavi do sklenitve pravnega posla, pri čemer se dražiteljem povrne stroške v višini izkazanih stroškov za prevzem dokumentacije.

**Ministrstvo za infrastrukturo in prostor  
Uprava Republike Slovenije za pomorstvo, Koper**

Ob-3416/14

Fundacija za financiranje invalidskih in humanitarnih organizacij v Republiki Sloveniji, (v nadaljevanju: FIHO), Ljubljana, Stegne 21/c, na podlagi Zakona o lastninskem preoblikovanju Loterije Slovenije (Uradni list RS, št. 44/96, 47/97, 102/07, 26/11, 109/11 in 58/12), Pravil Fundacije za financiranje invalidskih in humanitarnih organizacij v RS (Uradni list RS, št. 9/99, 45/05), Pravilnika o merilih in pogojih za uporabo sredstev fundacije za financiranje invalidskih in humanitarnih organizacij v Republiki Sloveniji (prečiščeno besedilo z dne 9. 9. 2009, v nadaljevanju: Pravilnik), Navodil za uporabo meril pri ocenjevanju finančno ovrednotenih letnih delovnih programov invalidskih in humanitarnih organizacij (besedilo z dne 2. 10. 2012, v nadaljevanju: Navodila) in sklepa 13. seje sveta z dne 11. septembra 2014, objavlja

### javni razpis

#### za razporeditev sredstev fundacije v letu 2015

1. Predmet razpisa

Predmet razpisa je financiranje oziroma sofinanciranje:

– izvajanja posebnih socialnih programov in storitev invalidskih organizacij ter programov in storitev humanitarnih organizacij za reševanje socialnih stisk in težav oziroma reševanje socialnih potreb posameznikov,

– delovanja invalidskih in humanitarnih organizacij, – naložb v osnovna sredstva invalidskih in humanitarnih organizacij ter njihovo vzdrževanje.

2. Višina razpoložljivih sredstev

Za financiranje invalidskih in humanitarnih organizacij se za leto 2015 načrtuje:

a) za invalidske organizacije:	11.538.150,00 €
b) za humanitarne organizacije:	6.212.850,00 €
<b>SKUPAJ</b>	<b>17.751.000,00 €</b>

3. Pogoji za prijavo

Na razpis za razporeditev sredstev FIHO se lahko prijavi:

Invalidske organizacije, ki so ta status pridobile z odločbo pristojnega ministrstva po Zakonu o invalidskih organizacijah (Uradni list RS, št. 108/02)

ali

humanitarne organizacije (splošne dobrodelne organizacije, organizacije za kronične bolnike in organiza-



cije za samopomoč), ki so ta status pridobile z odločbo pristojnega ministrstva po Zakonu o humanitarnih organizacijah (Uradni list RS, št. 98/03).

#### 4. Dokumentacija, ki je sestavni del vloge

Organizacije, ki kandidirajo za sredstva FIHO, morajo k vlogi za pridobitev sredstev priložiti naslednjo dokumentacijo:

– fotokopijo odločbe o pridobitvi statusa invalidske organizacije (samo organizacije, ki se prvič prijavljajo na razpis),

– fotokopijo odločbe o pridobitvi statusa humanitarne organizacije (samo organizacije, ki se prvič prijavljajo na razpis),

– fotokopije pogodb ali sklepov o sofinanciranju socialnih programov v letu 2014 s strani ministrstev RS in uradov RS ali EU komisij in drugih mednarodnih finančev, Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije, Zavoda RS za zaposlovanje, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije, v primeru večletnega so/financiranja s strani mestnih občin, če so v letu 2014 prejeli sredstva iz navedenih naslovov,

– v primeru prijave za sofinanciranje za naložbe v osnovna sredstva ter njihovo vzdrževanje je potrebno za:

##### a. nakup opreme predložiti:

– predračun,

– tehnični opis s prospektom ali skico.

b. pripravljala dela za naložbe v objekte in zemljišča predložiti:

– elaborat o socialni in ekonomski upravičenosti zaradi izdelave tehnične in druge dokumentacije,

##### c. Investiranje v objekte in zemljišča predložiti:

– dokazila o urbanistični in gradbeni urejenosti oziroma lastništvo,

– strokovne ocene o utemeljenosti in možnostih za rekonstrukcijo, adaptacijo oziroma dozidavo objekta,

– elaborat o socialni in ekonomski upravičenosti nakupa objekta ali zemljišča.

##### d. vzdrževanje objektov in opreme predložiti:

– opis investicijskega vzdrževanja objekta oziroma opreme,

– strokovna ocena o smotrnosti vzdrževalnih posegov.

#### 5. Način prijave

Organizacije – kandidatke, ki izpolnjujejo pogoje za prijavo na razpis, izpolnijo vlogo v elektronski obliki v spletnem programu »FIHO razpisi«, ki je na voljo na spletni strani, [www.fiho.si](http://www.fiho.si). Na istem spletnem naslovu organizacije – kandidatke najdejo tudi vsebinska in tehnična navodila za uporabnike spletnega programa »FIHO razpisi«.

Organizacije – kandidatke pridobijo uporabniško ime in geslo za vnašanje podatkov v spletni program »FIHO razpisi« na FIHO, Ljubljana, Stegne 21 c, tel. 01-500-77-00, e-mail: [info@fiho.si](mailto:info@fiho.si).

Organizacije – kandidatke morajo izpolnjeno vlogo v elektronski obliki v spletnem programu FIHO razpis potrditi s klikom na gumb »zaključiti«, sicer vloga ne bo štetla za popolno.

Zaključene vloge v spletnem programu »FIHO razpisi«, ki bodo imele ustrezno oznako o zaključenosti, je organizacija – kandidatka dolžna izpisati na papirju in jo podpisano s strani odgovorne osebe organizacije ter požigosano po pošti priporočeno poslati na naslov: Fundacija za financiranje invalidskih in humanitarnih organizacij v RS, 1000 Ljubljana, Stegne 21 c. V zgornjem kotu na prednji strani ovojnice je treba napisati: »Ne odpiraj, vloga na javni razpis za financiranje invalidskih oziroma humanitarnih organizacij«, na zadnji strani pa

polni naslov pošiljatelja z oznako, da gre za invalidsko oziroma humanitarno organizacijo.

Invalidske in humanitarne organizacije, ki se na razpis prijavljajo prvič oziroma niso bile sofinancirane iz sredstev FIHO v letu 2013, morajo v okviru spletnega programa »FIHO razpisi« izpolniti tudi podatke o svojem poslovanju v letu 2013 in izvajanju svojih programov za leto 2013 v skladu s predpisano klasifikacijo uporabnikov in storitev, ki je sestavni del Navodila za uporabo meril pri ocenjevanju finančno ovrednotenih letnih delovnih programov.

Invalidske in humanitarne organizacije, ki jih sestavljajo društva, povezana v zvezo, predložijo enotni finančno ovrednoten letni delovni program (drugi odstavek 12. člena pravilnika).

Enovita društva ne prijavljajo programskih sklopov na lokalnem nivoju.

Z oddajo vloge na razpis se vlagatelji v celoti strinjajo z vsemi razpisnimi pogoji, določenimi v tem razpisu in splošnih aktih FIHO ter z merili za ocenjevanje vlog in pogoji za uporabo sredstev FIHO, določenimi v Pravilniku in Navodilih (oba dokumenta sta dostopna v poglavju Akti FIHO na [www.fiho.si](http://www.fiho.si)).

Vlagatelji z oddajo vloge na razpis dovoljujejo, da pristojne komisije oziroma organi FIHO preverijo podatke o njihovem pravnem statusu z vpogledom v javno dostopne registre, evidence oziroma baze podatkov.

V primeru, da vloge vlagateljic vsebujejo podatke, ki so v skladu z zakonom, ki ureja gospodarske družbe, opredeljeni kot poslovna skrivnost ali da so vloge (ali deli vlog) varovani s pravicami intelektualne lastnine tretjih oseb, morajo vlagateljice to vidno označiti.

#### 6. Rok za prijavo

Rok za prijavo na razpis je 30 dni po objavi razpisa v Uradnem listu RS.

Šteje se, da je prijava prispela pravočasno, če je bila zadnji dan roka za oddajo prijav oddana na pošti s priporočeno pošiljko. Vloge, ki bodo prispele na sedež fundacije po razpisanem roku za prijavo, bodo prosilcem vrnjene neodprte.

Vloge, ki bodo oddane po razpisanem roku za prijavo, iz ovojnice pa ne bo razvidno, kdo jih pošilja, se bodo neodprte zavrgle.

Vloga se šteje za popolno le v primeru, če je ustrezno izpolnjena in zaključena v elektronski obliki v spletnem programu »FIHO razpisi« in tako izpisana, s strani odgovorne osebe podpisana in žigosana, skupaj z ustrezno dokumentacijo, pravočasno ter s priporočeno pošto poslana na zgoraj navedeni naslov.

Vse dodatne informacije in navodila v zvezi z razpisom so na voljo vsak delovni dan od 9. do 12. ure po tel. 01/500-77-00 ali osebno v prostorih fundacije.

Informativni dnevi o razpisu FIHO za leto 2015 bodo potekali v prostorih Kongresnega centra FOUR POINTS SHERATON LJUBLJANA MONS, Pot za Brdom 4, Ljubljana v ponedeljek, dne 22. 9. 2014 od 10. do 13. ure za humanitarne organizacije ter na isti lokaciji v torek, dne 23. 9. 2014 od 10. do 13. ure za invalidske organizacije.

Udeležbo na informativnih dnevih je potrebno zaradi razporeditve udeležencev glede na prostorske zmogljivosti predhodno sporočiti strokovni službi FIHO na e-mail: [info@fiho.si](mailto:info@fiho.si).

7. Datum odpiranja vlog: pristojni komisiji za ocenjevanje in pripravo predlogov za razporeditev sredstev fundacije bosta najkasneje v sedmih dneh po končanem razpisnem roku odpri pravočasno poslano vlogo.

#### 8. Pogoji za financiranje

Iz sredstev FIHO se lahko financirajo oziroma sofinancirajo tiste organizacije, ki izpolnjujejo razpisne po-

goje, poleg tega pa morajo izpolnjevati še naslednje pogoje:

- da izvajajo najmanj en posebni socialni program (invalidske organizacije) ali program nacionalnega pomena za funkcionalno, socialno ali zdravstveno ogrožene posameznike s celotnega območja države (humanitarne organizacije),

- da se iste dejavnosti v celoti ne izvajajo v okviru javne službe,

- da imajo izdelan finančno ovrednoten letni delovni program za leto 2015, iz katerega so razvidni delovanje organizacije (poslovanje in posebne aktivnosti), programi in storitve ter naložbe v osnovna sredstva organizacije ter njihovo vzdrževanje,

- da so pravočasno posredovale poročila o izvedbi programov v skladu s 23. členom Pravilnika, če so prejele sredstva za preteklo leto,

- da izvajanje posebnih socialnih programov in storitev invalidskih organizacij ter programov in storitev humanitarnih organizacij ni pogojeno s članstvom v invalidskih in humanitarnih organizacijah.

9. Postopek odpiranja vlog in posredovanje ugovora na zapisnik

Pristojni komisiji za ocenjevanje in pripravo predlogov za razporeditev sredstev fundacije bosta pri odpiranju vlog ugotavljali ali vloge izpolnjujejo pogoje in rok za prijavo, pogoje za financiranje in ali je razpisna dokumentacija popolna. O odpiranju vlog bosta komisiji vodili zapisnik, ki bo vseboval:

- naslov, prostor in čas odpiranja vlog,
- imena in priimke navzočih predstavnikov komisije,
- imena in priimke drugih navzočih,
- seznam vseh vlog po vrstnem redu odpiranja vlog s polnim imenom vlagatelja,
- seznam vlog, ki ne izpolnjujejo pogojev razpisa,
- seznam vlog s popolno dokumentacijo, vendar z nejasnimi oziroma netočnimi podatki,
- rok za ugovor.

V skladu s 15. členom Pravilnika, vloge, ki ne izpolnjujejo pogojev in roka za prijavo ter pogojev za financiranje iz tega razpisa ali niso pravilno označene, se izločijo in vrnejo organizaciji skupaj z zapisnikom o odpiranju vlog, v katerem je podana obrazložitev komisije.

Naložbe v osnovna sredstva in njihovo vzdrževanje, ki ne vsebujejo popolne dokumentacije, ki je sestavni del vloge, se izločijo iz nadaljnje obravnave.

Če komisiji ugotovita, da je dokumentacija posameznega vlagatelja popolna, vendar določeni podatki niso jasni ali točni, zahtevata, da jo vlagatelj dopolni. Rok za dopolnitev je 7 dni od vročitve zahteve po dopolnitvi. (prvi odstavek 17. člena Pravilnika).

Zapisnik podpišejo predsednik in člani komisije.

Zapisnik bo v roku 7 dni po odpiranju vlog poslan vsem invalidskim in humanitarnim organizacijam, ki so vložile zahtevke za pridobitev sredstev fundacije za leto 2015. Ugovor na zapisnik se v roku 7 dni pošlje Nadzornemu odboru FIHO. Nadzorni odbor o ugovoru odloči v 10 dneh od dneva prejema ugovora. Odločitev nadzornega odbora o ugovoru na zapisnik je dokončna.

10. Posredovanje sklepa o dodelitvi sredstev in pogodbe o medsebojnih razmerjih

Pristojni komisiji za ocenjevanje in pripravo predlogov za razporeditev sredstev FIHO invalidskim in humanitarnim organizacijam bosta na podlagi določil Pravilnika in v skladu z Navodili, ocenili prispele vloge organizacij – kandidatki ter pripravili predlog razporeditve sredstev fundacije za leto 2015 in ga posredovali v razpravo in odločitev Svetu FIHO.

Sklep Sveta FIHO o razporeditvi sredstev fundacije za leto 2015 bodo invalidske in humanitarne organizacije prejele v 15 dneh od odločitve na seji sveta. Zoper sklep sveta o razporeditvi sredstev, s katerim bo odločeno o posamezni vlogi na javni razpis, lahko invalidska oziroma humanitarna organizacija v roku 15 dni po prejemu sklepa vložijo pritožbo na Nadzorni odbor FIHO.

Invalidskim in humanitarnim organizacijam, katerim bodo dodeljena sredstva, bo po pravnomočnosti sklepa sveta fundacije poslana v podpis pogodba o medsebojnih razmerjih in obveznostih v zvezi s financiranjem in uporabo dodeljenih sredstev skladno z določili Pravilnika. Organizacijam se bodo odobrena sredstva začela dodeljevati po tem, ko bosta pogodbo podpisali obe pogodbeni stranki.

11. Izplačila odobrenih sredstev

Sredstva za izvajanje programov, delovanje in naložbe bodo invalidske in humanitarne organizacije prejemale kot mesečno akontacijo. Če bo dejanski priliv sredstev fundacije v letu 2015 znatno manjši ali večji od načrtovanega, bo svet fundacije sprejel sklep o zmanjšanju ali povečanju odobrenih sredstev v skladu s Pravilnikom.

#### **Fundacija za financiranje invalidskih in humanitarnih organizacij v RS**

Št. 10083-2

Ob-3420/14

Na podlagi 7. in 10. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01 – ZSDP in 15/03 – ZOPA), 4. člena Pravilnika o načinu in postopku sofinanciranja izvajalcev letnega programa športa (Uradni list RS, št. 95/99, 11/06) in točke 6.1.2. ReNPŠ14-23 (Uradni list RS, št. 26/14) objavlja Zavod za šport RS Planica

#### **javni razpis**

#### **za sofinanciranje interesnega programa športa otrok in mladine »Hura, prosti čas« v letu 2014**

1. Naziv in sedež neposrednega uporabnika: Zavod za šport RS Planica, Dunajska 22, 1000 Ljubljana.

2. Predmet javnega razpisa: sofinanciranje interesnih programov športa otrok in mladine, ki bodo potekali v obdobju jesenskih počitnic od 27. do 30. oktobra 2014. Interesni programi ne smejo biti del rednega programa šole. Zavod za šport RS Planica bo sofinanciral strokovni kader pri programu Odprimo športne telovadnice – jesenske počitnice.

3. Na razpis se lahko prijavi: subjekti, ki so kot izvajalci letnega programa športa opredeljeni v 8. členu Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01 – ZSDP in 15/03 – ZOPA).

4. Pogoji in merila

4.1. Pogoji, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelj:

- Ponudniki (prijavitelji) lahko na razpis prijavi samo tiste interesne programe, ki bodo izpeljani v obdobju jesenskih počitnic od 27. do 30. oktobra 2014. Ti interesni programi ne smejo biti del rednega programa šole.

- Strokovni delavci in otroci, ki so že vključeni v program Zdrav življenjski slog, ki ga financira Zavod za šport RS Planica ne morejo biti vključeni v program Hura, prosti čas.

- Prijava na razpis mora biti izdelana in posredovana na Zavod za šport RS Planica izključno na razpisnih obrazcih »Hura, prosti čas« v letu 2014 (razpisni obrazci od 2.1. do 2.5.), ki so del razpisne dokumentacije.

- Prijavitelj lahko prijavi na razpisani program samo en svoj program.

– Prijavitelj mora za izvajanje programa zagotoviti najmanj 30 % delež finančnih sredstev celotne vrednosti programa iz drugih virov (v 30 % se šteje tudi športne površine, ki jih lokalna skupnost brezplačno odda – upoštevati se morata javno veljavni cenik za najem za športna društva) v to pa ne smejo biti všteti prispevki udeležencev.

– Prijavitelj mora k prijavi na ta razpis obvezno priložiti potrdilo lokalne skupnosti (razpisni obrazec 2.4.), da je seznanjena oziroma se strinja z izvajanjem programa – pogoj in kot neobvezni del, da bo za izvajanje programa zagotovila del sredstev oziroma brezplačni najem športnih objektov v lasti lokalne skupnosti za programa odprimo športne telovadnice.

– Izbrani prijavitelj mora pri izvajanju interesnih programov upoštevati varnostne ukrepe in normative glede števila otrok v skupini skladno z veljavno zakonodajo s področja vzgoje in izobraževanja (Pravilnik o normativih in standardih za izvajanje programa osnovne šole oziroma Pravilnik o normativih in standardih za izvajanje programa gimnazijskih oddelkov).

Merila za dodelitev sredstev:

#### 4.2 Odprimo športne telovadnice

	MERILO	Št. točk	Max št. točk
1	VSEBINSKI KRITERIJI		50
	Širina izvajanja programa		20
	– Število športnih panog v katere bodo vključeni udeleženci (do 3 panoge – 5 točk, nad 3 panoge – 10 točk)	10	
	– Strokovni kader, ki bo delal v programu (z otroki) (učitelj ŠV – 10 točk, usposobljen kader – 5 točk)	10	
	Izvajanje programa »Hura, prosti čas« v preteklih letih	10	10
	Predvideno število udeležencev v programu:		20
	– do 20 otrok	10	
	– nad 20 otrok	20	
2	RAZVOJNA REGIJA		20
	1 skupina (pomurska, notranjsko – kraška, podravska)	20	
	2 skupina (spodnjeposavska, zasavska, koroška)	15	
	3 skupina (jugovzhodna Slovenija, goriška, savinjska)	10	
	4 skupina (gorenjska, obalno-kraška, osrednjeslovenska) (razpisni obrazec 2.1.)	5	
3	FINANČNI KRITERIJI		30
	Cena, ki jo plača udeleženec:		10
	– brezplačen program	10	
	– plačljiv program (razpisni obrazec 2.3.)	0	
	Sofinanciranje lokalne skupnosti:		20
	– Sofinanciranje posameznega programa HPC v višini najmanj razpisanega zneska s stani ZŠ RS Planica (razpisni obrazec 2.4.)	10	
	– Zagotovi brezplačni najem objekta za izvajanje programa (razpisni obrazec 2.4.)	10	
	SKUPAJ		100

5. Okvirna višina sredstev javnega razpisa: višina sredstev, ki je zagotovljena za leto 2014 in je na razpolago za sofinanciranje vsebine navedene v predmetu javnega razpisa je 7.680 EUR.

6. Dodeljena sredstva morajo biti porabljena v letu 2014.

7. Rok, do katerega morajo biti predložene vloge: vloge morajo biti poslani po pošti ali dostavljene na Zavod za šport RS Planica, Dunajska 22, 1000 Ljubljana, najkasneje do srede, 1. oktobra 2014. Šteje se, da je vloga prispela pravočasno, če je bila (najkasneje) zadnji

dan roka za oddajo vlog oddana na pošti s priporočeno pošiljko ali do 12. ure oddana na sedež Zavoda za šport RS Planica, Dunajska 22, 1000 Ljubljana. Vloga mora biti predložena v zapečatenemu ovitku, ovitek pa mora biti na sprednji strani označen z napisom »Ne odpiraj – Javni razpis – Hura, prosti čas 2014«. Na hrbtni strani ovitka mora biti označen polni naslov pošiljatelja. Vloga mora biti dostavljena skupaj z zahtevano dokumentacijo in prilogami v ovojnici označeni na zgoraj predpisani način. Vloge, ki ne bodo oddane na predpisanih obrazcih, ki so del razpisne dokumentacije, bodo izločene iz nadaljnega postopka.

8. Datum odpiranja vlog: strokovna komisija bo začela odpirati vloge v petek, 3. oktobra 2014. Odpiranje vlog ne bo javno.

9. Rok za obveščanje o rezultatih javnega razpisa: prijavitelji bodo o rezultatih javnega razpisa obveščeni najkasneje do petka, 17. oktobra 2014.

10. Kraj, čas in oseba pri kateri lahko zainteresirani dvignejo razpisno dokumentacijo: razpisna dokumentacija je na voljo na spletnem naslovu: [www.sportmladih.net](http://www.sportmladih.net). Za dodatne informacije lahko pišete na elektronski naslov [mateja.rebersak@sport.si](mailto:mateja.rebersak@sport.si). Prijava na razpis mora vsebovati izpolnjene, s strani pooblaščenih oseb prijavitelja podpisane in ožigosane razpisne obrazce za prijavo na razpis. Podpisane in ožigosane obrazce prijavitelji pošljejo ali dostavijo v skladu s 7. točko razpisa.

#### Zavod za šport RS Planica

Št. 405-05/04-1

Ob-3417/14

Občina Loški Potok, Hrib 17, 1318 Loški Potok, na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in 42/12) ter Letnega načrta razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Loški Potok za leto 2014, sprejetega z Odlokom o proračunu Občine Loški Potok za leto 2014, objavlja

#### javni razpis

#### za prodajo nepremičnin z javnim zbiranjem ponudb

I. Prodajalec: Občina Loški Potok, Hrib 17, 1318 Loški Potok.

II. Predmet prodaje so nepremičnine v Obrtni coni Mali Log:

– parcela števil. 3471/22, v izmeri 817 m<sup>2</sup> (ID znak: 1640-3471/22-0),

– parcela števil. 3778/224, v izmeri 5620 m<sup>2</sup> (ID znak: 1640-3778/224-0),

– parcela števil. 3778/226, v izmeri 4150 m<sup>2</sup> (ID znak: 1640-3778/226-0) in

– parcela števil. 3778/168, v izmeri 3920 m<sup>2</sup> (ID znak: 1640-3778/168-0),

vse k.o. 1640-Retje.

Zemljišča se nahajajo v območju Obrtne cone v Mallem Logu v Občini Loški Potok, ki je oddaljena cca 3 km od občinskega središča Hrib –Loški Potok.

Planska namembnost navedenega zemljišča je navedena in razvidna iz potrdila o namembnosti št. 3502-0080/2012, z dne 16. 7. 2014, ki je na vpogled pri občinskem organu.

Nepremičnine ležijo v naslednji EUP (enoti urejanja prostora) Ma. 08 IP in Ma. 18 IP, kjer so dovoljene gradnje pod naslednjimi pogoji:

(tip GE:

ip- IP: GE industrijske proizvodnje)

ip – GE industrijske proizvodnje	
1.0 Namenska raba (ONR), podrobnejša namenska raba (PNR), namembnost GE	
(ONR): stavbna zemljišča; (PNR): IP – površine za industrijo; namembnost GE: namenjena le dejavnosti sekundarnega sektorja ter z njo povezanim dopolnilnim dejavnostim – upravi in poslovnim programom.	
2.0 Dopustni tipi stavb na GE	
2.1 Glavne stavbe – tip, število, število etaž	Po ena industrijska hala (le do E2), klasična javna stavba, modernistična javna stavba ali trško-mestna stavba; vse do višine E2 + M oziroma do najvišje obstoječe okoliške stavbne strukture (3.4.1.12) glavnih stavb. Stavba tipa industrijska hala je na prostoru GE praviloma v vlogi glavne stavbe, vendar je v izjemnih primerih lahko na GE umeščena kot pomožna stavba GE, namenjena izključno sekundarni dejavnosti. V tem primeru stavba višinsko ne sme presegati absolutne višinske kote dopustne višine obstoječe okoliške stavbne strukture glavnih stavb.
2.2 Pomožne stavbe – število, število etaž	Lahko se gradi največ tri pomožne stavbe; do višine E2. Pomožne stavbe GE (3.4.3.4) se lahko gradijo tudi po Uredbi kot enostavni oziroma nezahtevni objekti in sicer le: začasni objekti – začasno skladišče, namenjeno skladiščenju nenevarnih snovi ter pomožni infrastrukturni objekt, pomožni komunalni objekt – mala čistilna naprava. Tipi objektov – pomožnih stavb po Klasifikaciji so lahko le: 12510 Industrijske stavbe, 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (3.4.1.6).
2.3 Drugi dopustni nezahtevni in enostavni objekti (razen stavb) po Uredbi	Objekti za lastne potrebe: utrjena dvorišča; škarpe in podporni zidovi (3.4.1.16) ter vrtina ali vodnjak.
3.0 Dopustna izraba prostora GE	
3.1 Omejitev gostote pozidave v tlorisu, odmiki stavb	Gostoto pozidave v tlorisu med drugim določata merilo dopustnih tipov stavb in obveznost izgradnje notranjega dvorišča (3.4.2.1) Dopustna izraba prostora na gradbeni parceli: FZ največ 0,50; FI največ 1,0.
4.0 Organizacija in urbanistično oblikovanje GE	
4.1 Organizacija prostora	Ob najpomembnejšem javnem prostoru se v stavbni strukturi oblikujejo predvsem upravno poslovne vsebine oziroma vsebine terciarnega sektorja. Tip in merilo glavne stavbe se določita na podlagi meril harmonične integracije te stavbe v prostorski kontekst, še posebej v obulični niz. Stavbni volumni na robovih naselij naj bodo znižani v skladu z merili prostorskega konteksta do zgolj prtiličnih stavb na zunanjem robu naselja.
4.2 Zelene in druge zunanje ureditve na GE, ograje in žive meje	Velike utrjene površine večjega obsega (nad 1000 m <sup>2</sup> ) naj se strukturirajo z visokoraslo vegetacijo, kolikor je z vidika tehnologije rabe prostora to izvedljivo (npr. parkirišča). Zunanji robovi GE naj se zaključujejo z gručasto vzpostavljenjo srednje in visokoraslo vegetacijo. Tudi na problematičnih stikih z drugimi naselbinskimi strukturami naj se cezura vzpostavi/povezuje s srednje ali visoko raslo vegetacijo. Na območju javnega prostora med glavno stavbo in najpomembnejšim javnim prostorom ter na širšem območju vhoda naj ne bodo vzpostavljeni ozki – trakasti pasovi zelenic ali manjše zatravljene površine, če pa že, naj bodo to le zelenice večjega merila. Na območju javnega prostora – med glavno stavbo in najpomembnejšim javnim prostorom – konstrukcije fizičnega varovanja (fizične ali vizualne cezure) niso dovoljene.
4.3 Velikost GE, posebnosti parcelacije	Velikostni red GE je od 5000 m <sup>2</sup> naprej.
4.4 Druge določbe urbanističnega oblikovanja	Na območju GE veljajo merila IV. stopnje varstva pred hrupom.

Zemljišča so komunalno opremljena z asfaltno javno cesto, javnim elektro – vodovodnim in telekomunikacijskem omrežjem in možnim priključkom za fekalno kanalizacijo.

V ceno ni vključen komunalni prispevek, ki ga plača investitor pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja. Podlaga za izračun komunalnega prispevka je Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za obstoječo komunalno opremo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Loški Potok (Uradni list RS, št. 38/11).

Nepremičnine se prodajajo posamično po parcelah  
(vsaka parcela posebej)

Izhodiščna cena:

Parcela števil. 3471/22, k.o. 1640-Retje:		
- vrednost stavbnega zemljišča:	817 m <sup>2</sup> x 15,00 EUR/m <sup>2</sup> =	12.255,00 EUR
Parcela števil. 3778/224, k.o. 1640-Retje:		
- vrednost stavbnega zemljišča:	4103 m <sup>2</sup> x 15,00 EUR/m <sup>2</sup> =	61.545,00 EUR
- vrednost gozdnega zemljišča:	1517 m <sup>2</sup> x 1,27 EUR/m <sup>2</sup> =	1.926,60 EUR
	Skupaj:	63.471,60 EUR
Parcela števil. 3778/226, k.o. 1640-Retje:		
- vrednost stavbnega zemljišča:	1660 m <sup>2</sup> x 15,00 EUR/m <sup>2</sup> =	24.900,00 EUR
- vrednost gozdnega zemljišča:	2490 m <sup>2</sup> x 1,27 EUR/m <sup>2</sup> =	3.162,30 EUR
	Skupaj:	28.062,30 EUR
Parcela števil. 3778/168, k.o. 1640-Retje:		
- vrednost stavbnega zemljišča:	2509 m <sup>2</sup> x 15,00 EUR/m <sup>2</sup> =	37.635,00 EUR
- vrednost gozdnega zemljišča:	1411 m <sup>2</sup> x 1,27 EUR/m <sup>2</sup> =	1.791,96 EUR
		39.426,96 EUR

Izhodiščne cene ne vključujejo zakonsko določene-  
ga 22 % davka na dodano vrednost, ki ga plača kupec  
za vrednost stavbenega zemljišča.

Za vrednost kmetijskega zemljišča (gozda) plača  
kupec 2 % davek na promet z nepremičnino.

III. Pogoji prodaje:

1. Nepremičnine se prodajajo za najmanj izhodišč-  
no ceno.

2. Davek, stroške overitve pogodbe pri notarju ter  
stroške vpisa nepremičnin v zemljiško knjigo, plača ku-  
pec.

3. Nepremičnine se prodajajo po sistemu »vide-  
no-kupljeno«.

4. Kupec mora skleniti pogodbo v 15 dneh po opra-  
vljeni izbiri najugodnejšega ponudnika za zemljišča pri  
katerih je namenska raba v celoti v območju obrtne  
cone, oziroma za zemljišča ki imajo namensko rabo  
tudi kmetijsko v 15 dneh po pridobitvi pravnomočne  
odločbe o odobritvi pravnega posla na Upravni enoti  
Ribnica. Kolikor izbrani ponudnik ne podpiše prodajne  
pogodbe v tem roku, zapade vplačana varščina v korist  
prodajalca.

5. Kupec mora plačati kupnino v roku 8 dni po iz-  
stavitvi računa. Plačilo kupnine v navedenem roku, je  
bistvena sestavina prodajne pogodbe.

6. Kolikor bo med prejetimi ponudbami več najugo-  
dnejših ponudnikov, bo Komisija za vodenje in nadzor  
postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine  
Loški Potok (v nadaljevanju: Komisija), pozvala vse naj-  
ugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe.

IV. Pogoji sodelovanja:

1. Kot ponudniki lahko sodelujejo pravne in fizične  
osebe:

– pravne osebe s sedežem na območju Republi-  
ke Slovenije ali druge države Evropske unije in fizične  
osebe, ki so državljani Republike Slovenije ali druge  
države članice Evropske unije. Dokazilo o državljanstvu  
fizične osebe si, po pooblastilo ponudnika, pridobi pro-  
dajalec pri pristojnem upravnem organu. Sedež pravne  
osebe se izkazuje z izpisom iz AJPES, ki si ga pridobi  
prodajalec,

– kolikor je ponudba podana po pooblaščenju, je  
potrebno predložiti pisno pooblastilo overjeno pri no-  
tarju.

2. Ponudnik je dolžan vplačati varščino (kavcijo) za  
resnost ponudbe v višini 10 % od izhodiščne vrednosti  
nepremičnin na račun 01266-0100005592, s sklicem za  
javno zbiranje ponudb in sicer do roka za oddajo ponud-

be. Izbranemu ponudniku bo varščina všteta v kupnino. Ostalim ponudnikom se varščina vrne v roku 30 dni po izboru najugodnejšega ponudnika. Znesek varščine se v nobenem primeru ne obrestuje.

V. Vsebinska pisne ponudbe:

Ponudba mora vsebovati:

- podatke o ponudniku s točnim naslovom, če je ponudnik fizična oseba;
- firmo in sedež ponudnika, če je ponudnik pravna oseba;
- matično in davčno številko ponudnika;
- fizične osebe: pooblastilo ponudnika prodajalcu, da le ta pridobi dokazilo o državljanstvu;
- pooblastilo, overjeno pri notarju, v primeru, da se ponudba poda po pooblaščenju;
- navedbo nepremične, ki je predmet ponudbe;
- ponujeno ceno za nepremičnine, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene;
- dokazilo o plačilu varščine v višini 10 % od izhodiščne vrednosti nepremičnine;
- lastnoročno podpisano pisno izjavo ponudnika, da se strinja z vsemi pogoji razpisa;
- lastnoročno podpisano izjavi ponudnika, da ponudba velja še 90 dni od dneva odpiranja ponudb;
- številko transakcijskega oziroma osebnega računa ponudnika za morebitno vračilo vplačane varščine.

VI. Postopek zbiranja ponudb in izbire najugodnejšega ponudnika:

1. Ponudba se bo štela za pravočasno, če bo prišla najpozneje do 10. oktobra 2014, do 10. ure, na naslov: Občina Loški Potok, Hrib 17, 1318 Loški Potok, z oznako: »Ne odpiraj – Javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin«. Na hrbtini strani ovojnice mora biti označen polni naslov pošiljatelja ponudbe. Ponudbe lahko ponudniki oddajo v tajništvo Občine Loški Potok ali jih pošljejo priporočeno na zgoraj navedeni naslov.

2. Nepravočasne ponudbe ali pravočasne, vendar nepopolne ponudbe, bo Komisija izločila in o tem obvestila ponudnika. Ponudnik, ki je oddal ponudbo, ki vsebuje vse sestavine ponudbe, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, tako ponudbo dopolni do odpiranja ponudb.

3. Odpiranje ponudb je javno in bo potekalo v prostorih Občine Loški Potok, 10. oktobra 2014, ob 11. uri. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom in pooblastilom ponudnika.

4. Kot najugodnejši ponudnik bo izbran tisti, ki bo ponudil najvišjo ponudbeno ceno.

5. O izbiri najugodnejšega ponudnika bo odločal župan. Odpiranje ponudb bo opravila Komisija, ki bo po zaključku postopka predlagala županu izbor najugodnejšega ponudnika.

6. Ponudniki bodo o izboru obveščeni najkasneje v 8 dneh od dneva odpiranja ponudb.

7. Prodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi pogodbe o prodaji nepremičnine z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve pogodbe ustavi.

VII. Informacije: dodatne informacije so na voljo na tel. 01/835-01-10.

**Občina Loški Potok**

Št. 354-0018/2012

Ob-3419/14

Občina Idrija na podlagi Odloka o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in oskrbe z energetske plini iz omrežja za geografsko območje Občine Idrija, ter o podelitvi koncesije v Občini

Idrija (Uradni list RS, št. 104/13, sprememba Uradni list RS, št. 45/14), na podlagi Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06, v nadaljevanju »ZJZP«), na podlagi Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93 s spremembami in dopolnitvami), ter na podlagi Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 s spremembami in dopolnitvami) objavlja

#### **javni razpis**

#### **za podelitev koncesije za izvajanje lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in oskrbe z energetske plini iz omrežja za geografsko območje Občine Idrija**

1. Povabilo k oddaji prijave

Koncedent Občina Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija, vabi kandidate, da v skladu z zahtevami iz tega javnega razpisa in odloka podajo pisno prijavo na razpis za podelitev koncesij za opravljanje lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in oskrbe z energetske plini iz omrežja za geografsko območje Občine Idrija, ter o podelitvi koncesije v Občini Idrija. Koncesijsko razmerje ima naravo javno-zasebnega partnerstva po Zakonu o javno zasebnem partnerstvu.

2. Predmet, narava ter obseg in območje izvajanja koncesije

2.1 Predmet koncesijskega razmerja

Predmeta javnega razpisa sta podelitvi koncesije za izvajanje lokalne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina ter oskrbe z energetske plini iz omrežja za geografsko območje Občine Idrija.

Na projekt se posredno nanaša tudi izgradnja povezovalnega plinovoda oziroma primarnega voda zemeljskega plina (krak Kalce – Godovič), ki je uvrščen v plan investicij in umeščen v sprejeti Državni prostorski načrt (Državni prostorski načrt za plinovod R38 na odseku Kalce–Godovič).

Oba predmeta razpisa, tako dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja kot oskrba z energetske plini iz omrežja ter utekočinjenim naftnim plinom, predstavljata enovito celoto razpisa, kar pomeni, da se oba predmeta razpisa podelita hkrati in istemu koncesionarju.

2.2 Koncesija za opravljanje javne gospodarske službe distribucije zemeljskega plina

Koncesija za opravljanje javne gospodarske službe distribucije zemeljskega plina zajema dejavnosti operaterja distribucijskega sistema zemeljskega plina.

Javno službo koncesionar izvaja v skladu z Energetske zakonem, podzakonskimi akti sprejetimi na njegovi podlagi, predpisi Občine Idrija in splošnimi akti, sprejetimi na podlagi javnega pooblastila.

Javna služba obsega:

- zanesljivo, varno in učinkovito distribucijo zemeljskega plina;
- obratovanje, vzdrževanje in razvoj omrežja;
- zagotavljanje dolgoročne zmogljivosti omrežja, da omogoča razumne zahteve za priključitev in dostop do omrežja;
- ekonomsko zagotavljanje dolgoročne zmogljivosti omrežja, da omogoča razumne zahteve za priključitev in dostop do omrežja;
- zanesljivost oskrbe s plinom s tem, da se zagotavlja ustrezno zmogljivost in zanesljivost omrežja;
- nediskriminatorno obravnavanje uporabnikov omrežja;

– zagotavljanje potrebnih podatkov drugim sistemskim operaterjem, z omrežji katerih je omrežje, ki ga upravlja, povezano;

– zagotavljanje potrebnih podatkov upravičenim odjemalcem, da lahko učinkovito uveljavljajo dostop do omrežja;

– napoved porabe plina z uporabo metode celovitega načrtovanja, z upoštevanjem varčevalnih ukrepov pri porabnikih;

– izgradnjo in razvoj distribucijskega plinovodnega omrežja na območju Občine Idrija, v skladu z občinskimi prostorskimi načrti in drugimi ustreznimi akti in dokumentacijo;

– pridobitev projektov, gradbenih in drugih upravnih dovoljenj za izgradnjo distribucijskih omrežij ter upravnih in drugih dovoljenj za njihovo obratovanje;

– vodenja katastra omrežij in infrastrukture, vključno z zbirko podatkov o odjemalcih, uporabnikih in trošilih,

– druge naloge opredeljene v zakonih in podzakonskih aktih, odloku in koncesijski pogodbi.

2.3 Koncesija za oskrbo z energetskimi plini iz omrežja ter utekočinjenim naftnim plinom

Oskrba z energetskimi plini iz omrežja se podeljuje izključno zaradi omogočanja prehoda na oskrbo z zemeljskim plinom ter za obdobje, ko na območju ni omogočena oskrba z zemeljskim plinom.

#### 2.4 Območje izvajanja

Koncesija za javni službi se primarno podeli za celotno področje Občine Idrija.

V primeru, da nobeden od kandidatov ne izrazi interesa izvajati koncesijo na celotnem področju Občine Idrija, bo lahko koncesija podeljena za posamezna območja v Občini Idrija, zaokrožena do nivoja krajevnih skupnosti.

3. Začetek in čas trajanja koncesijskega razmerja  
Koncesijsko razmerje javne za izvajanje gospodarske službe distribucije zemeljskega plina Občine Idrija se podeljuje za obdobje trajanja 35 let od podpisa koncesijske pogodbe z možnostjo podaljšanja.

Koncesija za oskrbo z energetskimi plini iz omrežja se podeljuje za obdobje od podpisa koncesijske pogodbe do trenutka, ko na območju izvajanja koncesije ni omogočena oskrba z zemeljskim plinom in sicer za največ šest mesecev od vzpostavitve možnosti priključitve distribucijskega omrežja na vir zemeljskega plina.

#### 4. Lastništvo infrastrukture

Uporabi se BOT (build – operate – transfer) model ureditve medsebojnih razmerij med občino in zasebnim partnerjem, glede lastništva in upravljanja omrežja, kar pomeni, da bo moral koncesionar po prenehanju koncesijskega razmerja nemudoma ali v roku, ki ga določi koncedent, neodplačno izročiti koncedentu v neposredno posest in lastništvo ne glede na namen njihove rabe, vse objekte, ki so sestavina teh zemljišč, vse sestavine objektov in premične stvari, ki so kot pritikline, namenjene za izvrševanje koncesionirane dejavnosti, ter jih je imel v posesti z namenom izvajanja koncesijske pogodbe, v stanju, ki omogoča nadaljnje izvajanje dejavnosti. Koncesionar ima pravico, da izloči del premičnin, ki se štejejo za pritikline, v skladu z določil te pogodbe.

#### 5. Postopek izbire izvajalca

Javni partner bo koncesionarja izbral po postopku konkurenčnega dialoga.

Javni partner bo postopek konkurenčnega dialoga v enem ali več krogih izvedel s kandidati javno-zasebnega partnerstva, ki bodo v prvi fazi konkurenčnega dialoga predložili prijave, ki bodo izpolnjevali pogoje iz te razpisne dokumentacije.

Faze konkurenčnega dialoga so podrobneje opredeljene in pojasnjene v razpisni dokumentaciji.

#### 6. Cilj konkurenčnega dialoga

Cilj konkurenčnega dialoga je:

– z izbrano rešitvijo zagotoviti čim več potencialnim uporabnikom na območju Občine Idrija dostop do omrežja in vira zemeljskega plina;

– doseči čim nižjo ceno omrežnine, ki jo bodo uporabniki plačevali koncesionarju;

– doseči ugoden vpliv, ki ga prinaša izgradnja, upravljanje in vzdrževanje omrežja zemeljskega plina;

– doseči plačilo najvišje cene koncesijske dajatve;

– zagotovitev izgradnjo distribucijskega omrežja zemeljskega plina in njegovo priključitev na vir zemeljskega plina v čim krajšem času,

– oblikovanje uravnoveženega javno-zasebnega partnerstva.

#### 7. Kraj in čas za dvig razpisne dokumentacije

Celotna razpisna dokumentacija je dostopna na spletni strani naročnika: <http://www.idrija.si>, 24 ur dnevno v času od objave tega javnega poziva, do najkasneje zadnjega dne za predložitev prijav. Dokumentacija v zvezi z odkupom obstoječega plinovodnega omrežja v Občini Idrija z grafičnimi prikazi se nahaja v pisni obliki na sedežu Občine Idrija in jo lahko kandidati vpogledajo ali prevzamejo po predhodni najavi.

Celotna razpisna dokumentacija je v pisni obliki dostopna na sedežu naročnika Občine Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija, vsak dan, do poteka roka za vložitev prijave med 10. in 11. uro. Razpisna dokumentacija je brezplačna.

Kandidati lahko zastavijo vprašanja v zvezi z razpisno dokumentacijo in ostalimi sestavinami javnega razpisa prek portala javnih naročil, na katerem je objavljen javni razpis.

Naročnik bo odgovoril na dodatna vprašanja v zvezi z razpisno dokumentacijo in javnim razpisom, ki bodo postavljena 6 dni pred potekom roka za oddajo prijav, in sicer do 11. ure tega dne. Naročnik bo podal pojasnila v zvezi s pravočasno prejetimi dodatnimi vprašanji najkasneje 4 dni pred potekom roka za oddajo prijav. Odgovori naročnika bodo objavljeni na njegovi spletni strani. Občina si pridržuje pravico do spremembe razpisne dokumentacije do šest dni pred potekom roka za oddajo vlog. Pojasnila in spremembe v zvezi z razpisno dokumentacijo ali postopkom, postanejo sestavni del razpisne dokumentacije.

V primeru spremembe razpisne dokumentacije lahko Občina Idrija podaljša rok za oddajo vlog, če bo to zaradi narave dopolnitve potrebno. Spremembo roka za oddajo bo Občina Idrija objavila na način na kakršnega je bil objavljen javni razpis.

#### 8. Kraj in rok za predložitev vlog

Prijave morajo do roka za oddajo prijav prispeti na naslov naročnika: Občina Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija. Končni rok za oddajo prijav je 5. 11. 2014, do 10. ure. Kandidat lahko odda prijave osebno ali priporočeno po pošti na zgornji naslov. Če je prijava poslana po pošti se šteje za pravočasno, če prispe na navedeni naslov do zgoraj navedenega datuma in ure.

Prijavitelji morajo oddati svoje prijave v zaprtih in zapečateni ovojnici, katera mora biti na naslovni strani opremljena z naslovom Občina Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija. V spodnjem levem kotu mora biti oznaka: »Ne odpiraj – vloga – koncesija plin«, v primeru dopolnitev »Ne odpiraj – dopolnitev – koncesija plin«, ter v primeru umika »Ne odpiraj – umik – koncesija plin«. Na hrbtni strani mora biti naslov in naziv prijavitelja.



#### 9. Pogoji za predložitev vlog

Kandidat je lahko vsaka pravna ali fizična oseba, registrirana za opravljanje dejavnosti, ki je predmet izbirne gospodarske javne službe. Kandidat mora izpolnjevati pogoje, ki so navedeni v tej razpisni dokumentaciji.

Kandidat mora prijavi priložiti dokumente, zahtevane v tej razpisni dokumentaciji. Prijave morajo biti pripravljene v skladu z razpisno dokumentacijo. Na javni razpis se lahko prijavi tudi več oseb skupaj tako, da oddajo skupno prijavo. V tem primeru morajo kandidati prijavi priložiti izjavo, iz katere izhajajo zaveze in temeljna razmerja med kandidati po skupni prijavi. Vsaka oseba lahko predloži le eno prijavo, v primeru skupne prijave pa je vsaka oseba lahko udeležena le pri eni skupni prijavi.

#### 10. Finančna zavarovanja

##### Zavarovanje za resnost prijave

Kandidat mora predložiti bančno garancijo na prvi poziv za zavarovanja resnosti prijave, ki znaša 2 % ocenjene vrednosti projekta, ki znaša 8.245.776,00 EUR. Predložena bančna garancija mora biti veljavna še 90 dni po odpiranju prijav.

Podrobnejša pojasnila v zvezi s predložitvijo garancije za resnost ponudbe so vsebovana v razpisni dokumentaciji.

Garancija za zavarovanje plačila odkupne vrednosti obstoječega plinovodnega omrežja

Kandidat je dolžan za zavarovanje obveznosti odkupa obstoječega distribucijskega omrežja od dosejanega koncesionarja Petrol, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana ob prijavi na javni razpis dolžan predložiti zavarovanje plačila za odkup infrastrukture, in sicer nepreklicno in na prvi poziv ter brez ugovora plačljivo garancijo, s katero jamči, da bodo njegove obveznosti do dosejanega koncesionarja po pogodbi o odkupu plinovodnega omrežja zgrajenega v skladu s koncesijsko pogodbo o koncesiji za graditev in upravljanje omrežja za distribucijo utekočinjenega naftnega plina v mestu Idrija in naselju Spodnja Idrija, z dne 2. 7. 1999 pravočasno poravnane, in sicer v roku 30 dni od dne podpisa koncesijske pogodbe med novo izbranim koncesionarjem in Občino Idrija kot koncedentom.

Bančna garancija se daje kot nepreklicna in na prvi poziv ter brez ugovora plačljiva garancija v višini 100 % odkupne cene po zgoraj navedeni pogodbi, kar znaša 2.093.444,00 EUR brez DDV.

Podrobnejša pojasnila v zvezi s predložitvijo garancije za zavarovanje plačila odkupne vrednosti obstoječega plinovodnega omrežja, so vsebovana v razpisni dokumentaciji.

#### 11. Zahteve glede vsebine vlog

Vloga mora biti podana na obrazcih iz prilog razpisne dokumentacije ali po vsebini enakih obrazcih, izdelanih s strani zainteresiranega kandidata.

Zainteresirani kandidat mora prijavi priložiti predlog projekta javno zasebnega partnerstva in terminski načrt izvedbe o katerih bo potekal konkurenčni dialog, ki mora zajemati najmanj:

- opis in grafični prikaz območja, na katerem name-rava zgraditi omrežje,

- navedbo število uporabnikov, ki jim bo omogočena priključitev na omrežje po posameznih krajih,

- tehnične rešitve, ki jih bo uporabil pri gradnji omrežja,

- izračun omrežnine predvidenega omrežja v skladu z Aktom o metodologiji za določitev omrežnine in kriterijih za ugotavljanje upravičenih stroškov za prenosno omrežje zemeljskega plina, (Uradni list RS, št. 59/10, 109/10, 7/11, 47/13, 112/13) ter Aktom o metodologiji

za obračunavanje omrežnine za prenosni sistem zemeljskega plina, (Uradni list RS, št. 61/12, 64/12, 47/13),

- terminski načrt izgradnje distribucijskega sistema in priključitve na vir zemeljskega plina,

- ponujeno koncesijsko dajatev,
- opredelitev in višino vložka javnega in zasebnega partnerja.

Podrobnejša navodila in pojasnila v zvezi z izpolnitvijo vloge, prijavnih obrazcev in predloga projekta, so vsebovani v razpisni dokumentaciji.

12. Pogoji, ki jih morajo kandidati izpolnjevati, in dokazila o njihovem izpolnjevanju

Za sodelovanje v postopku konkurenčnega dialoga mora zainteresirani kandidat izpolnjevati pogoje, navedene spodaj. Izpolnjevanje pogojev dokazuje z dokazili, navedenimi pri posamičnem pogoju.

Kandidat mora s predložitvijo ustreznih listin (izjave, dokazila) dokazati izpolnjevanje naslednjih pogojev:

(1) Kandidat je registriran oziroma, da izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije, kar dokazuje s strani kandidata podpisan obrazec Izjava kandidata o izpolnjevanju pogojev, s katero izjavlja, da je registriran oziroma, da izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije. V primeru skupne prijave mora vsak od partnerjev podpisati navedeno izjavo, in sicer za dela, katerih izvedbo prevzema s partnersko pogodbo. V primeru izvedbe del s podizvajalci mora vsak podizvajalec podati zgoraj navedeno izjavo, da je registriran za opravljanje prevzete dejavnosti oziroma del.

(2) Kandidat ima vsa potrebna dovoljenja za opravljanje gospodarske javne službe, kar dokazuje strani kandidata podpisan obrazec Izjava kandidata o izpolnjevanju pogojev, s katero izjavlja, da razpolaga z licenco za dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina ter licenco za proizvodnjo, trgovanje in distribucijo tekočih goriv.

(3) Kandidat ali njegov zakoniti zastopnik ni bil pravnomočno obsojen za kaznivo dejanje, določeno v prvem in drugem odstavku 42. člena ZJN-2, kar dokazuje s Potrdilom o nekaznovanosti, izdanim s strani Ministrstva za pravosodje in sicer za kandidata ali/in njegove zakonite zastopnike v primeru, da je kandidat pravna oseba. Enako potrdilo morajo predložiti partnerji skupne prijave ali podizvajalci.

(4) Proti kandidatu ni uveden postopek stečaja, likvidacije ali prisilne poravnave oziroma proti njemu niso bili uvedeni drugi ukrepi, ki so opredeljeni v četrtem odstavku 42. člena ZJN-2, ter v drugem odstavku 60. člena ZJZP, kar dokazuje s strani kandidata podpisan obrazec Izjava kandidata o izpolnjevanju pogojev, da zoper njega ni uveden ali začel kateri od insolvenčnih postopkov, kot jih opredeljuje insolvenčna zakonodaja, postopek likvidacije ali drug postopek, ki bi imel za posledico prenehanje kandidata ter drugi ukrepi v skladu s četrtem odstavkom 42. člena ZJN-2, ter drugim odstavkom 60. člena ZJZP. Uporablja se pravo sedeža kandidata. Enako potrdilo morajo predložiti partnerji skupne prijave ali podizvajalci.

(5) Kandidat ni bil v katerikoli državi s pravnomočno sodbo obsojen za prestopke v zvezi z njegovim poklicnim ravnanjem, ki po pravu te države predstavlja kaznivo dejanje, kar dokazuje strani kandidata podpisan obrazec Izjava kandidata o izpolnjevanju pogojev, da ni bil v katerikoli državi s pravnomočno sodbo obsojen za prestopke v zvezi z njegovim poklicnim ravnanjem, ki po pravu te države predstavlja kaznivo dejanje. Enako potrdilo morajo predložiti partnerji skupne prijave ali podizvajalci.

(6) Kandidat je v primeru samostojne prijave samostojno, v primeru skupne prijave pa so vsi kandidati skupaj sposobni zagotavljati vse dobrine, ki so predmet gospodarske javne službe na kontinuiran in kvaliteten način, ob upoštevanju veljavne zakonodaje, predpisov, normativov in standardov, kar dokazuje s predložitvijo Seznama kandidatovih referenc in s strani odjemalcev kandidata podpisanih referenčnih potrdil iz katerih izhaja, da je kandidat ali skupina kandidatov v zadnjih 5 letih opravljala dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina v vsaj 2 lokalnih skupnostih.

(7) Kandidat izpolnjuje obveznosti v zvezi s plačili davkov in prispevkov za socialno varnost v skladu z zakonodajo Republike Slovenije, kar dokazuje s strani kandidata podpisan obrazec Izjava kandidata o izpolnjevanju pogojev, da izpolnjuje obveznosti v zvezi s plačili davkov in prispevkov za socialno varnost v skladu z zakonodajo Republike Slovenije. Enako potrdilo morajo predložiti partnerji skupne prijave ali podizvajalci.

(8) Kandidat je finančno in poslovno sposoben izvajati gospodarsko javno službo, kar dokazuje s strani kandidata podpisan obrazec Izjava o izpolnjevanju finančnih in poslovnih pogojev, s katero potrjuje, da je imel v zadnjih treh poslovnih letih, ali v obdobju od ustanovitve, če je to obdobje krajše od treh poslovnih let, prihodek iz poslovanja v povprečju 500.000,00 EUR, ter da je v povprečju zaposloval najmanj tri delavce in obrazec S.BON-1/P ali drugi enakovreden bonitetni obrazec, s katerim kandidat izkazuje bonitetno oceno SB5 ali boljše. V primeru predložitve obrazca, ki je enakovreden obrazcu S.BON-1/P mora biti temu obrazcu priložena ocenjevalna lestvica, ki je funkcionalno enaka lestvici iz obrazca S.BON-1/P (SB1 do SB10). Pogoj lahko kandidati po skupni prijavi izpolnjujejo skupaj. Pogoj ustrezne bonitetne ocene morajo izpolnjevati vsi kandidati po skupni prijavi, razen družbe po skupni prijavi, za katero tovrstna bonitetna ocena še ni bila izdelana.

(9) Kandidat razpolaga z zadostnim obsegom opreme oziroma potrebnih sredstev za delo na območju Občine Idrija, kar dokazuje s strani kandidata, mora biti priložena Izjava o lastništvu obstoječega distribucijskega omrežja v Občini Idrija ali parafiran predlog pogodbe o odkupu obstoječega distribucijskega omrežja v Občini Idrija.

(10) Kandidat bo zagotavljal interventno izvajanje javne službe ob vsakem času, kar dokazuje s strani kandidata podpisan obrazec Izjava o ustanovitvi interventne službe, s katero bo zagotovil razpoložljivost pri njej zaposlene osebe ali pogodbenega partnerja 24 ur dnevno skozi celotno obdobje trajanja koncesijskega razmerja.

(11) Kandidat ni uvrščen na seznam poslovnih subjektov, s katerimi na podlagi določb 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 45/10 s spremembami; ZIntPK) ne sme poslovati naročnik (koncedent), kar dokazuje z Izjavo kandidata, da ni subjekt, s katerimi na podlagi določb 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK) javni subjekti ne smejo sodelovati.

(12) Kandidat ni na seznamu kandidatov z negativnimi referencami, ki ga vodi Ministrstvo za finance Republike Slovenije, v skladu z drugim odstavkom 42. člena ZJN-2, kar dokazuje z Izjavo kandidata, da ni uvrščen v evidenco kandidatov z negativnimi referencami, ki ga vodi Ministrstvo za finance Republike Slovenije v skladu z ZJN-2.

(13) Kandidat izpolnjuje druge pogoje, potrebne za udeležbo v postopku podelitve koncesije, določene z ve-

ljavnim zakonom, ki ureja postopek oddaje javnih naročil in sklepanja javno zasebnih partnerstev, kar dokazuje z Izjavo kandidata o izpolnjevanju pogojev potrebnih za udeležbo v postopku podelitve koncesije, določene z veljavnim zakonom, ki ureja postopek oddaje javnih naročil in sklepanja javno zasebnih partnerstev.

(14) Kandidat sprejema pogoje iz razpisne dokumentacije, kar dokazuje z Izjavo kandidata o strinjanju in sprejemanju razpisnih pogojev naročnika.

Podrobnejši opis in pojasnila v zvezi z dokazovanjem izpolnjevanja pogojev so vsebovana v razpisni dokumentaciji.

### 13. Pogoji za predložitev skupne vloge

Na javni razpis se lahko prijavi tudi več oseb skupaj tako, da oddajo skupno prijavo. V tem primeru morajo kandidati prijavi priložiti izjavo o skupnem nastopanju, ki vključuje:

- navedbo nosilnega partnerja iz skupne prijave;
- pooblastilo nosilnemu partnerju in odgovorni osebi nosilnega partnerja, če gre za pravno osebo, za podpis prijave in pogodbe;
- kontaktno osebo in kontaktni naslov na strani partnerjev skupne prijave;
- dela in aktivnosti, ki jih bo prevzel in opravil posamezni partner iz skupne prijave ter odgovornosti posameznega partnerja iz skupne prijave;
- izjavo partnerjev skupne prijave, da so seznanjeni z navodili kandidatom in pogoji tega razpisa ter merili za izbor in dodelitev koncesije, ter da jih sprejemajo;
- izjavo partnerjev skupne prijave, da odgovarjajo koncedentu neomejeno solidarno;

Dodatna pojasnila v zvezi s predložitvijo skupne ponudbe so vsebovana v razpisni dokumentaciji.

### 14. Merila za prehajanje med fazami konkurenčnega dialoga

V zadnji fazi konkurenčnega dialoga bo javni partner izbral zasebnega partnerja na podlagi kriterija »ekonomsko najugodnejša ponudba«. Kriterij »ekonomsko najugodnejša ponudba« je sestavljen iz naslednjih meril: Delež plinifikacije na območju izvajanja gospodarske javne službe, Dinamike izvedbe, Višina koncesijske dajatve, Dosedanje pozitivne reference na področju izvajanja primerljive gospodarske javne službe.

Merila so ovrednotena in pojasnjena v razpisni dokumentaciji.

### 15. Naslov, prostor, datum in uro odpiranja vlog

Javno odpiranje prijav bo potekalo dne 5. 11. 2014 ob 11. uri, v sejni sobi naročnika, na sedežu naročnika Občine Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija.

Odpiranje pravočasnih in pravilno označenih prijav, njihovo strokovno presojo, izpolnjevanje razpisnih pogojev in priznanje sposobnosti sodelovanja v drugi fazi konkurenčnega dialoga opravi strokovna komisija, ki jo imenuje javni partner.

16. Rok, v katerem bodo kandidati obveščeni o izidu javnega razpisa

O točnem naslovu in času, kjer se bo konkurenčni dialog izvajal, bodo kandidati obveščeni naknadno. Rok za predložitev končnih ponudb bo določen v postopku konkurenčnega dialoga.

Ponudniki bodo obveščeni o izidu javnega razpisa najkasneje v 15 dneh po izboru.

### 17. Izбира ponudnika

Občina Idrija bo po zaključku konkurenčnega dialoga, izdelala razpisno dokumentacijo za pripravo končnih ponudb, kupoprodajno pogodbo za prodajo infrastrukture in koncesijsko pogodbo za distribucijo zemeljskega plina v Občini Idrija in kandidate pozvala k predložitvi končnih ponudb.

Po končanem pregledu, izvedenem konkurenčnem dialogu in vrednotenju, bo strokovna komisija sestavila poročilo ter navedla, katere vloge izpolnjujejo razpisne zahteve, ter razvrstila te vloge tako, da bo razvidno, katera izmed njih najbolj ustreza postavljenim ciljem in potrebam javnega partnerja, ter merilom, oziroma katera prijava je ekonomsko najugodnejša. Komisija posreduje poročilo Občinskemu svetu Občine Idrija.

Akt izbire izvajalca javno-zasebnega partnerstva je odločba o izbiri, na podlagi katerega se z izbranim zasebnim partnerjem sklene pogodba o javno-zasebnem partnerstvu.

18. Razpisna dokumentacija: podrobnejša navodila in pojasnila k temu javnemu razpisu so vsebovana v razpisni dokumentaciji, ki je sestavni del tega javnega razpisa in je objavljena na spletni strani Občine Idrija: [www.idrija.si](http://www.idrija.si).

**Občina Idrija**

Ob-3422/14

Občina Postojna, Ljubljanska cesta 4, Postojna, na podlagi 35. člena Uredbe o stvarnem premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) objavlja

#### **javni razpis**

#### **za prodajo nepremičnin z javnim zbiranjem ponudb**

I. Prodajalec: Občina Postojna, Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna.

II. Predmet prodaje so sledeče nepremičnine:

1. dvosobno stanovanje, v I. nadstropju večstanovajske stavbe, na naslovu Pretnerjeva ulica 5, Postojna, zgrajene leta 1970, z neto tlorisno površino stanovanja 59,70 m<sup>2</sup>, identifikacijski znak 2490-892-2, k.o. 2490 Postojna, izklicna cena: 40.500,00 EUR;

2. enosobno stanovanje, v I. nadstropju večstanovajske stavbe, na naslovu Vojkova ulica 6, Postojna, zgrajene leta 1954, z neto tlorisno površino stanovanja 44,90 m<sup>2</sup>, identifikacijski znak 2490-750-5, k.o. 2490 Postojna, izklicna cena: 31.050,00 EUR;

3. dvosobno stanovanje, v I. nadstropju večstanovajske stavbe, na naslovu Ljubljanska cesta 30, Postojna, zgrajene leta 1926, z neto tlorisno površino stanovanja 82,20 m<sup>2</sup>, identifikacijski znak 2490-343-10, k.o. 2490 Postojna, izklicna cena: 51.930,00 EUR;

4. dvosobno stanovanje, v II. nadstropju večstanovajske stavbe, na naslovu Stjenkova ulica 4, Postojna, zgrajene leta 1970, z neto tlorisno površino stanovanja 53,50 m<sup>2</sup>, identifikacijski znak 2490-475-9, k.o. 2490 Postojna, izklicna cena: 42.831,00 EUR (v ceni je zajeta tudi pripadajoča klet, ki ima svojo št. dela stavbe: 2490-475-38);

5. dvosobno stanovanje, v II. nadstropju večstanovajske stavbe, na naslovu Stjenkova ulica 4, Postojna, zgrajene leta 1970, z neto tlorisno površino stanovanja 55,40 m<sup>2</sup>, identifikacijski znak 2490-475-10, k.o. 2490 Postojna, izklicna cena: 41.805,00 EUR (v ceni je zajeta tudi pripadajoča klet, ki ima svojo št. dela stavbe: 2490-475-39);

6. dvosobno stanovanje, v III. nadstropju večstanovajske stavbe, na naslovu Stjenkova ulica 4, Postojna, zgrajene leta 1970, z neto tlorisno površino stanovanja 55,40 m<sup>2</sup>, identifikacijski znak 2490-475-14, k.o. 2490 Postojna, izklicna cena: 41.436,00 EUR (v ceni je zajeta tudi pripadajoča klet, ki ima svojo št. dela stavbe: 2490-475-48);

7. nepremičnina na naslovu Tržaška 55, Postojna z neto tlorisno površino 374,60 m<sup>2</sup>, kar zajema stano-

vanje v nadstropju stavbe, z izmero 243,38 m<sup>2</sup>, pripadajočo garažo, z izmeri 12,70 m<sup>2</sup> ter drvarnico, v izmeri 16,34 m<sup>2</sup> ter sorazmerni solastniški delež na skupnih delih in napravah stavbe ter stavbišča s funkcionalnim zemljiščem; izklicna cena: 40.000,00 EUR. Zemljiško-knjižno stanje za to nepremičnino ni urejeno – trenutno vpis z začasno identifikacijsko oznako 2490-611-900 (ID 5796757). Kupec bo po sklenitvi kupoprodajne pogodbe za to nepremičnino s lastnikom poslovnega prostora v pritličju stavbe pristopil k etažiranju objekta in ureditvi zemljiškoknjižnega stanja na nepremičnini. Stroške v zvezi s tem nosi kupec.

III. Prodajni pogoji:

1. Nepremičnine se bodo prodajale za najmanj izklicno ceno.

2. Izklicna cena nepremičnin ne vključuje 2 % davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

3. Nakup bo potekal po načelu videno – kupljeno, kasnejše uveljavljanje zahtevkov zaradi napak ne bo upoštevano.

4. Osnovni kriterij in merilo za najugodnejšo ponudbo je cena. V primeru, da bi več ponudnikov oddalo enako najugodnejšo ponudbo, bodo le-ti nemudoma po izteku roka za oddajo ponudb pozvani k dopolnitvi le-teh. V primeru, da se situacija ponovi, bo prodajalec z najugodnejšimi ponudniki opravil dodatna pogajanja o ceni.

5. Kot ponudniki lahko sodelujejo domače in tuje fizične in pravne osebe, ki imajo pravico pridobivati nepremičnine v Republiki Sloveniji skladno z veljavno zakonodajo.

6. Ponudniki jamčijo resnost ponudbe z vplačilom varščine v višini 10 % izklicne cene nepremičnine na račun Občine Postojna št. 01294-0100016345, s pripisom v rubriko »vrsta posla«, na prvi dve mesti 88.

Izbranemu ponudniku bo varščina brez obresti všteta v kupnino za predmetno nepremičnino, neuspehim ponudnikom bo varščina brez obresti vrnjena v roku 8 dni od izdaje sklepa o izbiri najugodnejšega ponudnika.

7. Izbrani ponudnik plača še stroške notarja in stroške vpisa v zemljiško knjigo.

8. Kupnino je izbrani ponudnik dolžan plačati v roku 8 dni po prejemu računa, ki se ga izstavi po podpisu pogodbe. Plačilo celotne kupnine v prej določenem roku, je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru, da se plačilo ne izvede v roku, se pogodba razdre, varščina pa zadrži.

9. Prodajalec izda kupcu zemljiškoknjižno dovolilo za vknjižbo lastninske pravice na predmetni nepremičnini po plačilu celotne kupnine in drugih dajatev.

IV. Vsebina ponudbe:

Ponudba za nakup nepremičnine mora vsebovati naslednje:

– podatke o ponudniku s točnim naslovom, če je ponudnik fizična oseba,

– firmo in sedež ponudnika, če je ponudnik pravna oseba,

– matično in davčno številko ponudnika,

– fotokopijo potrdila o državljanstvu za fizične osebe,

– izpis iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni in izkazuje dejansko stanje za pravne osebe oziroma priglasitveni list DURS za samostojne podjetnike,

– potrdilo o plačanih davkih in prispevkih za pravne osebe in s.p.,

– navedbo nepremičnine in ponujeno ceno,

– dokazilo o vplačilu varščine,

– pisno izjavo ponudnika, da sprejema vse razpisne pogoje,

– številko transakcijskega oziroma osebnega računa ponudnika za morebitno vračilo vplačane varščine.

Ponudniki so dolžni ponudbo oddati na obrazcih razpisne dokumentacije, ki jo lahko brezplačno dvignejo na sedežu občine (sprejemno-informacijska pisarna, pisarna št. 3/2) ali prejmejo v elektronski obliki na podlagi povpraševanja, ki ga posredujejo na elektronski naslov: [obcina@postojna.si](mailto:obcina@postojna.si) z navedbo zaporedne številke nepremičnine iz tega razpisa za katero želijo razpisno dokumentacijo.

Podrobni podatki glede nepremičnin so na voljo na naslovu prodajalca – na tel. 05/728-07-24 (kontaktna oseba: Bernarda Ugovšek Biščak). Na razpologo so sledeči termini ogleda nepremičnin:

- stanovanje na naslovu Pretnerjeva ulica 5: dne 23. 9. 2014 ter dne 30. 9. 2014, ob 9. uri,
- stanovanje na naslovu Vojkova ulica 6: dne 23. 9. 2014 ter dne 30. 9. 2014, ob 10. uri,
- stanovanje na naslovu Ljubljanska cesta 30: dne 24. 9. 2014 ter dne 1. 10. 2014, ob 9. uri,
- stanovanja na naslovu Stjenkova ulica 4: dne 25. 9. 2014 ter dne 2. 10. 2014, ob 9. uri,
- nepremičnina na Tržaški cesti 55: dne 26. 9. 2014 ter dne 3. 10. 2014, ob 9. uri.

V. Postopek zbiranja ponudb in izbire najugodnejšega ponudnika:

Pisne ponudbe v zaprti ovojnici s pripisom »Ne odpiraj – Ponudba za nakup nepremičnine pod točko \_\_\_\_« naj ponudniki oddajo v sprejemno-informacijski pisarni Občine Postojna (pritličje, pisarna št. 3/2) ali pošljejo priporočeno na naslov: Občina Postojna, Ljubljanska 4, 6230 Postojna. Na hrbtni strani ovojnice morata biti označena naziv in naslov pošiljatelja.

Rok za zbiranje ponudb je do vključno ponedeljka, dne 13. 10. 2014 do 12. ure. Upoštevale se bodo ponudbe, ki bodo do tega roka in ure prispele na naslov prodajalca. Nejavno odpiranje ponudb bo istega dne ob 14. uri, v prostorih prodajalca, izvedla komisija imenovana s strani prodajalca.

Prepozno prispele ponudbe, ponudbe pod izključno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih in drugih navedenih pogojev, ne bodo upoštevane. Ponudbe, ki bodo prispele po roku za oddajo ponudb iz 2. točke bodo zapečatenе vrnjene ponudniku.

Ponudba ponudnika mora biti veljavna najmanj 60 dni od oddaje ponudbe.

Najugodnejši ponudnik bo izbran najkasneje v roku 3 dni po izteku roka za zbiranje ponudb. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni najpozneje v 5 dneh po sprejemu odločitve o izbiri najugodnejšega ponudnika. Izbrani ponudnik bo moral s prodajalcem skleniti kupoprodajno pogodbo najkasneje v 8 dneh po opravljeni izbiri ponudnika oziroma vročitvi sklepa o izboru najugodnejšega ponudnika. V primeru, da ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku in za to nima opravičljivih razlogov, se šteje, da je odstopil od namere za sklenitev pogodbe in v tem primeru se vplačana garancija za resnost ponudbe (varščina) ne vrne. V primeru, da ponudnik izkaže, da iz opravičljivega razloga pogodbe v roku 8 dni po opravljeni izbiri ne more skleniti, lahko prodajalec rok za sklenitev pogodbe podaljša še za 8 dni in začasno zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanjem roku, prodajalec zadrži njegovo varščino.

6. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najugodnejše pogoje je izključena oziroma lahko pooblaščen oseba s soglasjem župana ustavi začeti postopek, in sicer najkasneje do sklenitve

kupoprodajne pogodbe. Prodajalec lahko brez kakršne koli odškodninske odgovornosti prekine oziroma ustavi postopek prodaje, ne da bi za to navedel razloge. Ob morebiti ustavitvi postopka se vplačane varščine vrnejo ponudnikom.

**Občina Postojna**

Ob-3442/14

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje, na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU–1G) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) objavlja

#### **javni razpis**

#### **za prodajo nepremičnin z javnim zbiranjem ponudb**

I. Prodajalec: Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje, Slovenija.

II. Predmet prodaje

Predmet prodaje je nepremičnina parc. št. 462/10, v izmeri 288 m<sup>2</sup>, k.o. 964 Velenje. Zemljišče se nahaja v sklopu Športnega parka Konovo v Velenju. Na predmetnem zemljišču je predvidena izgradnja servisno/gostinskega objekta v sklopu Športnega parka Konovo. Dokumentacija je v fazi pridobljenega in veljavnega gradbenega dovoljenja. Površina tlorisa objekta je pripravljena do faze temeljne plošče, z obodnimi stenami ter z vso hidroizolacijo in zaščito le-te. Parcela, ki je predmet prodaje, je razvidna iz pregledne karte, ki je priloga k temu razpisu.

Izhodiščna cena nepremičnine parc. št. 462/10, k.o. 964 Velenje, je 41.000,00 EUR brez vključenih davščin. Izhodiščna cena predstavlja tržno vrednost stavbnega zemljišča s plačanim komunalnim prispevkom in izdelano PGD in PZI dokumentacijo ter pridobljenim gradbenim dovoljenjem.

Pregledna karta, besedilo razpisa ter obrazci za pripravo ponudbe so objavljeni na spletni strani Mestne občine Velenje: [www.velenje.si](http://www.velenje.si), v pisni obliki pa v Uradu za družbene dejavnosti Mestne občine Velenje.

III. Pogoji prodaje

1. Parcela, ki je predmet prodaje, je prosta vseh bremen.

2. Parcela se prodaja z namenom izgradnje servisno/gostinskega objekta v sklopu Športnega parka Konovo.

3. Kupec je dolžan v 15 dneh po prejemu obvestila o izbiri skleniti prodajno pogodbo. Rok za plačilo kupnine je 8 dni od datuma izstavitve računa. Plačilo kupnine v tem roku, je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice bo prodajalec izdal kupcu po prejemu celotne kupnine.

4. Kupec plača vse davščine ter nosi vse stroške v zvezi s prodajo in prenosom lastništva.

5. Vplačana varščina se kupcu vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom pa bo vrnjena v 8. dneh po izbiri najugodnejšega ponudnika. Varščina se ne obrestuje. Če uspeši ponudnik odstopi od pridobitve nepremičnine in ne sklene kupoprodajne pogodbe v določenem roku, zapade vplačana varščina v korist prodajalca.

6. V izhodiščno ceno niso vključene davščine, stroški pogodbe, zemljiškoknjižnega urejanja in stroškov, ki izhajajo iz pogojev soglasjedajalcev, ki jih plača kupec.

7. Kupec je dolžan začeti z gradnjo na predmetu prodaje najpozneje v roku devetih mesecev po podpisu

pogodbe in pridobiti uporabno dovoljenje v roku dveh let po pričetku gradnje. Kupec je dolžan o začetku gradnje nemudoma obvestiti prodajalca. Rok začetka gradnje je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Kupec resnost začetka gradnje v roku, določenem v tej točki tj. v roku devetih mesecev po podpisu pogodbe, zagotovi z odkupno pravico, ki daje prodajalcu pravno možnost, da odkupi nepremičnino po izhodiščni ceni in to pravico zavaruje z vpisom v zemljiško knjigo. Odkupna pravica v korist prodajalca in njeno zavarovanje v zemljiški knjigi, sta bistveni sestavini prodajne pogodbe. Rok devetih mesecev se lahko izjemoma iz objektivnih razlogov podaljša. Za objektivne razloge štejejo razlogi, na katere kupec nima vpliva. V ta namen se izbrani kupec zaveže, da bo po izteku devetmesečnega obdobja, zavarovanega z odkupno pravico, izdal prodajalcu brezpogojno zemljiškoknjižno dovolilo za vpis odkupne pravice, ki daje prodajalcu pravno možnost, da odkupi nepremičnino po izhodiščni ceni še za dodatno obdobje devetih mesecev.

8.a) Nepremičnina parc. št. 462/10, k.o. 964 Velenje, se prodaja z veljavnim gradbenim dovoljenjem. V primeru gradnje objekta skladno z gradbenim dovoljenjem morajo biti v objektu zagotovljeni enako veliki prostori športno/rekreacijske vsebine (garderobe, sanitarije, skladiščni prostori, skupni večnamenski prostor). Gostinski del objekta, ki je v veljavnem gradbenem dovoljenju opredeljen v kategoriji zahtevnosti kot restavracija, se lahko modificira tudi v katero drugo nižjo kategorijo gostinskega lokala.

b) Pri izgradnji se lahko le ob predhodnem soglasju prodajalca odstopa od veljavnega gradbenega dovoljenja. Tega soglasja ne bo mogoče pridobiti v morebitnem primeru predloga: povečanja predvidenih ključnih moči na komunalni (elektro, vodovod, kanalizacija, toplovod) infrastrukturi, sprememb tlorisnih mer na objektu, povišanja višinskih kot objekta.

9. Na javnem razpisu uspe ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno za nepremičnino, ki je predmet razpisa in izpolnjuje vse pogoje, predpisane v točki IV. – pogoji sodelovanja.

#### IV. Pogoji sodelovanja

1. Na razpisu lahko sodelujejo samostojni podjetniki posamezniki ali pravne osebe, pod pogojem, da so državljani Republike Slovenije ali druge države članice Evropske unije oziroma imajo sedež v Republiki Sloveniji ali drugi državi članici Evropske unije. Dokazilo o državljanstvu samostojnega podjetnika posameznika si, po pooblastilu ponudnika, pridobi prodajalec pri pristojnem upravnem organu. Sedež pravne osebe se izkazuje z izpisom iz AJPES, ki si ga pridobi prodajalec.

2. Ponudnik mora obvezno vplačati varščino za resnost ponudbe v višini 10 % od izhodiščne cene na podračun proračuna EZR Mestne občine Velenje, št. SI56 0133 3010 0018 411, z obveznim sklicem na št. 00 20104-19092014.

3. Ponudnik se s ponudbo zavezuje, da zemljišča, ki so predmet tega razpisa, kupuje zaradi izgradnje servisno/gostinskega objekta v sklopu športnega parka Konovo.

#### V. Ponudba

Ponudba bo štela za pravilno, če bo ponudnik predložil:

1. Izpolnjen obrazec Podatki o ponudniku (priloga št. 1).

2. Samostojni podjetniki posamezniki: pooblastilo ponudnika prodajalcu, da le ta pridobi dokazilo o državljanstvu (Priloga 2).

3. Izpolnjen obrazec Izjava o sprejemu pogojev javnega razpisa, ki vsebuje tudi izjavo ponudnika, da ponudba velja še 90 dni od dneva odpiranja ponudb (priloga št. 3).

4. Ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene na obrazcu Ponudba (priloga št. 4).

5. Podpisan in žigosan vzorec kupoprodajne pogodbe, parafirana vsaka stran (priloga št. 5).

6. Potrdilo o plačilu varščine v višini 10% od izhodiščne cene brez DDV na podračun proračuna EZR Mestne občine Velenje, št. SI56 0133 3010 0018 411, z obveznim sklicem na št. 00 20104-19092014.

Ponudba se bo štela za pravočasno, če je predložena prodajalcu najkasneje do vključno ponedeljka, 6. 10. 2014 do 12. ure v glavni pisarni Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje (kletna etaža). Ponudnik predloži ponudbo v zapečateni ali zaprti ovojnici tako, da je na odpiranju možno preveriti, da je zaprta tako, kot je bila predana. Na ovojnici mora biti vidno označen naslov prodajalca in pripis »Ne odpiraj – javno zbiranje ponudb – prodaja parc. št. 462/10, k.o. 964 Velenje«. Na hrbtani strani ovojnice mora biti naslov in žig ponudnika. Prodajalec bo upošteval le pravočasne in pravilne ponudbe.

#### VI. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

1. Odpiranje ponudb bo v sejni sobi št. 405/IV v 4. nadstropju upravne stavbe Mestne občine Velenje, Titov trg 1, Velenje, v sredo, 8. 10. 2014, ob 14. uri. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom oziroma s pooblastilom ponudnika.

2. Izbor najugodnejšega ponudnika bo opravila Komisija za vodenje postopka prodaje nepremičnine v športnem parku Konovo in vse ponudnike obvestila o izboru v roku 15 dni po odpiranju ponudb.

3. Kot najugodnejši ponudnik bo izbran tisti, ki bo izpolnjeval vse pogoje razpisa in ponudil najvišjo kupnino.

4. Prodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi prodajne pogodbe in lahko začeti postopek do sklenitve pogodbe ustavi.

VII. Informacije: vsa pojasnila v zvezi s prodajo in ogledom nepremičnine v času razpisa lahko zainteresirani ponudniki dobijo na Mestni občini Velenje v Uradu za družbene dejavnosti od ponedeljka do petka, na tel. 03/8961-648.

#### Mestna občina Velenje

Št. 330-3/2011-20

Ob-3445/14

Mestna občina Nova Gorica objavlja na podlagi Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2014 in na podlagi 7. člena Odloka o sofinanciranju programov društev s področja kmetijstva in podeželja v Mestni občini Nova Gorica (Uradni list RS, št. 8/10, v nadaljevanju: odlok) naslednji

#### javni razpis

#### za sofinanciranje programov društev s področja kmetijstva in podeželja v Mestni občini Nova Gorica za leto 2014

I. Razpisovalec: Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica.

II. Predmet javnega razpisa in upravičeni stroški:

Predmet sofinanciranja so naslednje vsebine programov, ki jih upravičenci izvajajo na območju Mestne občine Nova Gorica:

1. izobraževanja,

2. promocija društev in območja delovanja društev,

3. priprava projektov s področja kmetijstva in podeželja za kandidiranje na javnih razpisih,

4. prireditve s področja kmetijstva in podeželja,

5. nakup strokovne literature, priprava in tiskanja zbornikov, strokovne literature in promocijskega materiala.

Predmet sofinanciranja so tudi materialni stroški, ki so vezani na izvedbo programa (stroški elektrike, vode, ogrevanja, najemnine, ipd.).

Predmet sofinanciranja na podlagi tega javnega razpisa niso:

1. programi, ki se ne izvajajo na območju Mestne občine Nova Gorica,

2. programi, ki se sofinancirajo iz drugih občinskih ali drugih javnih virov,

3. profitni programi,

4. stroški dela oziroma stroški plač prijaviteljev,

5. stroški vlaganj v nakup oziroma vzdrževanje nepremičnin ali opreme, ki jih ima prijavitelj v lasti, najemu ali upravljanju.

Ne glede na druge določbe tega javnega razpisa se ne sofinancirajo tisti programi, katerih sofinanciranje bi pomenilo kršitev veljavnih predpisov o državnih pomočeh.

III. Namen javnega razpisa: namen javnega razpisa je spodbujanje razvoja kmetijstva in podeželja na območju Mestne občine Nova Gorica.

IV. Višina razpoložljivih sredstev: okvirna višina razpoložljivih proračunskih sredstev za izvedbo javnega razpisa je 15.000,00 EUR in so zagotovljena na proračunski postavki 1102/9007 Sofinanciranje programov društev za razvoj podeželja. Sredstva se dodeljujejo kot nepovratna sredstva v obliki dotacij.

V. Upravičenci do sredstev:

Upravičenci do sredstev so strokovna, interesna ali stanovska ter druga društva oziroma zveze društev s področja kmetijstva in podeželja Mestne občine Nova Gorica, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

1. njihovo delovanje je neprofitne narave,

2. so registrirana skladno s predpisi o društvih,

3. imajo skladno z veljavnimi predpisi urejeno vso potrebno dokumentacijo,

4. imajo zagotovljene pravne, materialne, prostorske, kadrovske in organizacijske ter druge pogoje za izvedbo programa,

5. opravljajo dejavnosti iz zadnjega odstavka prvega člena odloka, kar mora biti tudi razvidno iz njihovega naziva,

6. imajo sedež v Mestni občini Nova Gorica ali izvajajo programe na njenem območju,

7. imajo pravočasno in v celoti izpolnjene pogodbenne obveznosti do Mestne občine Nova Gorica iz predhodnega javnega razpisa, če so na njem sodelovala.

Za društva s področja kmetijstva in podeželja se štejejo društva, katerih glavni namen je:

– združevanje kmetijskih pridelovalcev in rejcev živali, podeželskih žensk in podeželske mladine,

– informiranje, izobraževanje ali pomoč podeželskemu prebivalstvu,

– ohranjanje tradicionalnih kmečkih običajev,

– ohranjanje kulturne dediščine s področja kmetijstva in življenja na podeželju,

– ohranjanje obrti, ki so povezane s kmetijstvom.

VI. Drugi pogoji za dodelitev sredstev:

Do sredstev na podlagi tega javnega razpisa niso upravičeni:

– prijavitelji, ki so za iste upravičene stroške že prejeli sredstva občinskih ali drugih javnih virov, če skupen znesek javnih sredstev presega 100% vrednost prijavljenega programa,

– prijavitelji, ki so sredstva, dodeljena na podlagi javnih razpisov za sofinanciranje programov društev s področja kmetijstva in podeželja v Mestni občini iz preteklih let porabili nenamensko, ali so v postopkih teh javnih razpisov navajali lažne podatke (prva in druga alineja 15. člena odloka).

VII. Upravičeni stroški

Mestna občina Nova Gorica bo sofinancirala naslednje upravičene stroške:

1. Za izobraževanje: stroški kotizacije in gradiv, stroški predavateljev, stroški najema prostora, potni stroški (stroški vozovnic, goriva);

2. Za promocijo društev in območja delovanja društev: materialni stroški izvedbe promocijskih aktivnosti (npr.: stroški najema prostora in opreme, pogostitev, stroški kulturnih in etnoloških nastopov);

3. Za pripravo projektov s področja kmetijstva in podeželja za kandidiranje na javnih razpisih: stroški priprave projektne dokumentacije (stroški zunanjega izvajalca, pridobivanje dokazil in drugih prilog);

4. Za prireditve s področja kmetijstva in podeželja: materialni stroški izvedbe prireditev (npr.: stroški najema prostora in opreme, pogostitev, stroški kulturnih in etnoloških nastopov);

5. Za nakup strokovne literature, priprave in tiskanja zbornikov, strokovne literature in promocijskega materiala: stroški nakupa strokovne literature, priprave in tiskanja zbornikov, strokovne literature in promocijskega materiala.

Za upravičene stroške se štejejo tudi materialni stroški, ki so vezani na izvedbo programa (stroški elektrike, vode, ogrevanja, najemnine, ipd.). Upravičeni stroški niso: stroški telefona in bančni stroški.

Vse upravičene stroške je potrebno izkazati in sicer v vlogi na javni razpis z računi in dokazili o plačilu računov, izdanimi v obdobju iz X. točke tega javnega razpisa. Za izplačilo odobrenih sredstev je potrebno upravičene stroške dokazati z dokazili o izvedenih programih (kopije dokazil o plačilu položnic oziroma računov, bančni izpisi ...) ter dokazili o namenski porabi sredstev (npr. za prireditve: objave v medijih, fotografije, ... za nabavo strokovne literature: dobavnica ...), kar mora biti priloženo prijavi na razpis.

VIII. Višina odobrenih sredstev

Pri obravnavi vlog se, ne glede na prijavljeno vrednost programa, kot najvišja vrednost programa posameznega društva upošteva vrednost 2.000 EUR brez vključenega DDV.

Višina sredstev, ki se odobri posameznemu upravičencu, se določi na podlagi določb odloka, tega javnega razpisa in razpisne dokumentacije, na podlagi rezultatov ocenjevanja vseh vlog, višine zaprosenih sredstev s strani upravičenca ter višine razpoložljivih sredstev.

Najvišji znesek sofinanciranja Mestne občine Nova Gorica za posameznega upravičenca je največ 2000 EUR.

V primeru, da so izkazani upravičeni stroški ob realizaciji programa nižji od upravičenih stroškov, predvidenih v vlogi upravičenca, se znesek sofinanciranja programa sorazmerno zmanjša v skladu z odobrenim odstotkom sofinanciranja.

IX. Izguba pravice do dodelitve sredstev: upravičenec izgubi pravico do dodelitve odobrenih sredstev oziroma sorazmernega dela odobrenih sredstev, kolikor v roku iz X. točke tega javnega razpisa ne realizira oziroma ne realizira v celoti programa, za katerega so mu bila z odločbo sredstva odobrena.

X. Obdobje porabe sredstev: obdobje, za katerega so namenjena sredstva iz tega javnega razpisa, je pro-

računsko leto 2014. Sredstva na podlagi tega razpisa bodo dodeljena tistim odobrenim programom, ki bodo realizirani v času od 1. 7. 2013 do 30. 9. 2014.

XI. Rok za predložitev vlog: rok za oddajo vlog je do vključno 13. 10. 2014, do 13. ure.

Kot pravočasna se šteje vloga, ki bo najkasneje 13. 10. 2014 do 13. ure prispela po pošti oziroma bo osebno oddana na naslov Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica (soba 36, 1. nadstropje). Prepozne vloge bodo s sklepom zavržene.

XII. Organ, pri katerem se vložijo vloge: vloge se lahko oddajo osebno ali po pošti v zaprti kuverti s pripisom »Ne odpiraj – javni razpis za kmetijstvo – društva« na naslov Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, 1. nadstropje, soba 38.

#### XIII. Priprava vlog

Prijavitelji se na javni razpis prijavijo z vlogo, ki jo lahko podajo izključno na obrazcih razpisne dokumentacije. Dokazila se prilagajo v fotokopijah. Naročnik lahko od prijavitelja zahteva na vpogled originale dokazil. Naročnik lahko od prijavitelja zahteva tudi, da predloži listine, s katerimi dokazuje posamezna dejstva oziroma izjave iz vloge. Vloga mora vsebovati vse v javnem razpisu in razpisni dokumentaciji zahtevane podatke in mora biti dostavljena do roka, določenega v XI. točki tega javnega razpisa.

Prijavitelj odda vlogo na razpis v zaprti kuverti, na njeno sprednjo stran pa nalepi obrazec »ovojnica ponudbe«, ki je sestavni del razpisne dokumentacije. V obrazcu prijavitelj navede tudi svoje podatke.

#### XIV. Odpiranje, pregled in ocenitev vlog

Odpiranje prejetih vlog vodi komisija bo potekalo dne 13. 10. 2014 ob 15. uri.

Prijavitelje, katerih vloge ne bodo popolne, se v roku petih delovnih dni od odpiranja vlog pisno pozove, naj vloge dopolnijo.

Prepozne vloge, vloge, ki ne bodo oddane na obrazcih razpisne dokumentacije ter vloge, ki ne bodo dopolnjenе v roku, s sklepom zavrže organ občinske uprave, pristojen za kmetijstvo (v nadaljevanju: pristojni organ).

Strokovna komisija obravnava popolne vloge na podlagi pogojev in meril iz odloka, tega javnega razpisa in razpisne dokumentacije. Po ocenitvi vlog pripravi predlog prejemnikov sredstev. Po prejemu predloga izda pristojni organ odločbe, s katerimi odloči o dodelitvi razpisanih sredstev. Medsebojne pravice in obveznosti med prejemnikom sredstev ter Mestno občino Nova Gorica se določijo s pogodbo.

XV. Obvestilo o izidu razpisa: prijavitelji bodo obveščeni o izidu razpisa najkasneje v 60 dneh po poteku roka iz XI. točke tega razpisa.

Odobrena sredstva se izplačajo na podlagi pogodbe, sklenjene med Mestno občino Nova Gorica in prejemnikom sredstev, po predhodni predložitvi dokazil o izvedenih programih ter namenski porabi sredstev.

#### XVI. Razpisna dokumentacija

Razpisno dokumentacijo je mogoče dobiti od ponedeljka do petka od 8. do 14. ure (ob sredah od 8. do 16. ure) na naslovu Mestna občina Nova Gorica, Oddelek za gospodarstvo in gospodarske javne službe, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, soba 6/III, soba 3/III ter na spletni strani Mestne občine Nova Gorica <http://www.nova-gorica.si>. Vloga, ki jo je potrebno oddati na obrazcih razpisne dokumentacije, mora vsebovati vse zahtevane priloge oziroma dokazila. Za vse dodatne informacije v zvezi z razpisom lahko pokličete na tel. 05/335-01-72 (Zdenka Kompare).

XVII. Merila za dodelitev sredstev:  
Zaprošeni zneski posameznega upravičenca se  
točkujejo na podlagi spodaj navedenih meril.

PODROČJE DELOVANJA DRUŠTVA		TOČKE
	KMETIJSTVO	1
	DRUGO	0,5
AKTIVNOSTI	ORGANIZACIJA SAMOSTOJNIH VEČJIH PROGRAMOV	1
	UDELEŽBA V PROGRAMIH DRUGIH ORGANIZATORJEV	0,5
	IZVAJANJE OSNOVNEGA PROGRAMA	0,25
DELEŽ ČLANOV IZ MONG	81-100%	1
	33-80%	0,5
	0-32%	0,25

Znesek, ki ga prejme posamezni upravičenec je odvisen od številka točk, ki ga prejme njegova vloga ter od vrednosti točke. Vrednost točke se izračunana tako, da se višina razpisanih denarnih sredstev deli z vsoto vseh doseženih točk vseh ocenjenih prijaviteljev. Tako dobljena vrednost točke se množi s številom točk, ki ga prejela posamezna vloga in upošteva korekcijo višine pomoči glede na razpoložljiva sredstva.

**Mestna občina Nova Gorica**



## Javne dražbe

Št. 478-28/2014-2308

Ob-3423/14

Občina Kočevje na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G in 50/14) in 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in občinskega letnega načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Kočevje za leto 2014, razpisuje

### javno dražbo

#### za prodajo nepremičnin v njeni lasti

1 – Predmet prodaje:

I. Stavbna zemljišča (Sklop I)

a) Parcele (stavbna zemljišča), ki predstavljajo komunalno neopremljena nezazidana stavbna zemljišča.

Izklicne cene na javni dražbi, v katere je že vključen tudi 22 % davek na dodano vrednost, ki se plačuje pri prodaji stavbnih zemljišč, so po posameznih parcelah oziroma skupinah parcel naslednje:

1. parcela št. 246/21 (834 m<sup>2</sup>), k.o. 1580 – Onek.

Izklicna cena: 13.227,24 EUR z vključenim 22 % DDV;

2. parcela št. 246/25 (1126 m<sup>2</sup>), k.o. 1580 – Onek.

Izklicna cena: 17.858,36 EUR z vključenim 22 % DDV;

3. parcela št. 246/27 (865 m<sup>2</sup>), k.o. 1580 – Onek.

Izklicna cena: 13.718,90 EUR z vključenim 22 % DDV;

4. parcela št. 246/29 (569 m<sup>2</sup>), k.o. 1580 – Onek.

Izklicna cena: 9.024,34 EUR z vključenim 22 % DDV.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za Kočevski Rog (PUP1) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 52/01) so predmetne parcele opredeljene v enoti urejanja prostora P4/S8 – poselitveno območje naselja Mačkovec, katero je namenjeno stanovanjski dejavnosti. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-1/20133-2302, z dne 11. 4. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

5. parcela št. \*38/0 (385 m<sup>2</sup>), \*39/0 (76 m<sup>2</sup>), \*40/0 (104 m<sup>2</sup>), \*41/0 (507 m<sup>2</sup>), \*42/0 (302 m<sup>2</sup>), \*43/0 (93 m<sup>2</sup>), 1882/1 (349 m<sup>2</sup>), 1882/2 (1335 m<sup>2</sup>), 1883/0 (647 m<sup>2</sup>), 1884/0 (694 m<sup>2</sup>), (vse) – k.o. 1582 – Koče (parcele se prodajajo skupaj).

Izklicna cena: 38.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za KS Kočevska Reka (PUP 3) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 52/01), so predmetne parcele opredeljene v enoti urejanja prostora P7/S5-, pretežno stanovanjske dejavnosti, kjer so dovoljene novogradnje stanovanjskih objektov, poslovno stanovanjskih objektov do (K)+P+M. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma

ma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-1/20133-2302 z dne 17. 4. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje, za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

b) Parcele (stavbna zemljišča), ki predstavljajo komunalno opremljena nezazidana stavbna zemljišča.

Izklicne cene na javni dražbi, v katere je že vključen tudi 22 % davek na dodano vrednost, ki se plačuje pri prodaji stavbnih zemljišč, so po posameznih parcelah naslednje oziroma skupinah parcel naslednje:

6. parcela št. 93/30 (902 m<sup>2</sup>), k.o. 1575 – Stara Cerkev.

Izklicna cena 27.511,00 EUR z vključenim 22 % DDV.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za Kočevsko polje PUP (PUP2) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 64/95) in Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Kočevsko Polje (PUP 2) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 65/03) je predmetna parcela opredeljena v enoti urejanja prostora P2/S4 – poselitveno območje naselja Gorenje, katero je namenjeno stanovanjski dejavnosti. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-1/20133-2302, z dne 11. 4. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje za namen prodaje te nepremičnine na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si). Nepremičnina je obremenjena s stvarno sluznostjo v korist podjetja Elektro Ljubljana.

7. parcela št. 18/6 (1072 m<sup>2</sup>), k.o. 1590 – Kočevska Reka.

Izklicna cena: 12.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Kočevska Reka (Uradni list RS, št. 42/94) je predmetna parcela opredeljena v enoti urejanja prostora P7/S7 – poselitveno območje naselja cona E, katero je namenjeno stanovanjski dejavnosti. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-1/20133-2302, z dne 11. 4. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje za namen prodaje te nepremičnine na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

8. parcela št. 541/3 (117 m<sup>2</sup>) in 541/4 (494 m<sup>2</sup>), (obe) k.o. 1574 – Koblarji (parceli se prodajata skupaj).

Izklicna cena: 18.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za Kočevsko polje PUP (PUP2) v Občini Kočevje (Uradni list

RS, št. 64/95) in Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Kočevsko Polje (PUP 2) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 65/03), je predmetna parcela opredeljena v enoti urejanja prostora P2/S10 – poselitveno območje naselja Koblarji, katero je namenjeno stanovanjski dejavnosti. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-1/20133-2302, z dne 17. 4. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

9. parcele št. 259/26 (389 m<sup>2</sup>), 253/1 (827 m<sup>2</sup>) in 259/33 (20 m<sup>2</sup>), (vse) k.o. 1578 – Željne (parcele se prodajajo skupaj).

Izključna cena: 21.960,00 EUR z vključenim 22 % DDV

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za Kočevsko polje (PUP2) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 64/95) in Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Kočevsko Polje (PUP 2) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 65/03) so predmetne parcele opredeljene v enoti urejanja prostora P4/S3 – poselitveno območje naselja Spodnji Cvišlerji, katero je namenjeno stanovanjski dejavnosti. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-1/20133-2302, z dne 17. 4. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

10. parcele št. \*151/3 (61 m<sup>2</sup>), 3201 (209 m<sup>2</sup>), 3202 (90 m<sup>2</sup>), 3203 (111 m<sup>2</sup>), 3204 (177 m<sup>2</sup>) k.o. 1591 – Novi Lazi (parcele se prodajajo skupaj).

Izključna cena: 9.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za KS Kočevska Reka (PUP 3) v Občini Kočevje (Uradni list, RS 52/01) so predmetne parcele št. \*151/3, 3201, 3202, 3203 in 3204 (vse) k.o. 1591 – Novi Lazi, opredeljene v enoti urejanja prostora P7/S3 – kjer je dovoljena nadomestna gradnja in novogradnja stanovanjskih objektov in poslovno – stanovanjskih objektov do (K)+P+M ter pomožni in enostavni objekti za lastne potrebe – za glavnim objektom. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-01/2013-2302, z dne 8. 5. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje, za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

11. parceli št. 58/5 (475 m<sup>2</sup>), 328/4 (128 m<sup>2</sup>), k.o. 1569 – Polom (parceli se prodajata skupaj).

Izključna cena: 8.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV;

12. parcela št. 58/7 (615 m<sup>2</sup>), k.o. 1569 – Polom. Izključna cena: 8.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za Kočevski Rog (PUP 1) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 52/01) so predmetne parcele št. 58/5, 328/4 in 58/7 (vse) k.o. 1569 – Polom, opredeljene v enoti urejanja prostora P1/S8 – kjer je dovoljena novogradnja in nadomestna gradnja stanovanjskih objektov do gabarita (K) +P+ M in novogradnja in nadomestna gradnja objektov za potrebe kmetijske dejavnosti do gabarita P+M. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-01/2013-2302, z dne 16. 5. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

13. parcela št. 2477/3 (1277 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje.

Izključna cena: 26.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV.

14. parcela št. 2477/4 (1252 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje.

Izključna cena: 26.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV,

15. parcela št. 2477/5 (1242 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje.

Izključna cena: 26.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV;

16. parcela št. 2477/6 (1259 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje.

Izključna cena: 26.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV;

17. parceli št. 2477/7 (963 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje, 278/28 (589 m<sup>2</sup>), k.o. 1578 – Željne, (parceli se prodajata skupaj).

Izključna cena: 24.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za Kočevsko Polje (PUP 2) v Občini Kočevje (Uradni list, RS 64/95) in Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Kočevsko Polje (PUP 2) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 65/03), so predmetne parcele opredeljene v enoti urejanja prostora P4/S3, poselitvenega območja Spodnji Cvišlerji – kjer je dovoljena novogradnja stanovanjskih objektov in stanovanjskih objektov z delavnico (z ekološko neoporečno delavnico brez prekomernih emisij hrupa) ob upoštevanju elektrokoridorja, objekti za kmetijske dejavnosti, dozidave in nadzidave ter pomožni objekti: shrambe, drvarnice, garaže, manjši objekti za rejo živali – kot samostojni objekti ali kot dozidave (postavitev dovoljena za glavnim objektom). Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-01/2013-2302, z dne 26. 7. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje, za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

18. parcela št. 845/8 (1133 m<sup>2</sup>), k.o. 1575 – Stara Cerkev.

Izključna cena: 32.000,00 EUR z vključenim 22 % DDV.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za Kočevsko Polje (PUP 2) v Občini Kočevje (Uradni list, RS

64/95) in Odloku o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Kočevsko Polje (PUP 2) v Občini Kočevje (Uradni list RS, št. 65/03), so predmetne parcele opredeljene v enoti urejanja prostora 2A/S4, poselitvenega območja naselja Breg – kjer so dovoljene novogradnje stanovanjskih objektov z mirno poslovno dejavnostjo v pritličju, objekti za kmetijske dejavnosti, poslovni objekti z mirno in ekološko neoporečno dejavnostjo brez emisij hrupa, pomožni objekti za lastne potrebe. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-01/2013-2302, z dne 26. 7. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje, za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

Sklenitev pogodbe in plačilo kupnine (sklop I) – stavbna zemljišča:

Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba v 15 dneh po končani dražbi. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, se mu lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino; če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe tudi v podaljšanem roku, ponudnik zadrži njegovo varščino. Kupec (uspeli dražitelj) mora plačati celotno kupnino v enkratnem znesku v roku 8 dni od izdaje računa, in sicer na račun Občine Kočevje, št. 01248 – 0100005213.

Pravočasno plačilo celotne kupnine, je bistvena sestavina pogodbe (neplačilo v tem roku pomeni razrditev pogodbe in zadržanje vplačane varščine).

Po poplačilu celotne kupnine bo občina kupcu izročila zemljiškoknjižno dovolilo, ki je podlaga za vpis lastništva v zemljiško knjigo.

II. Stavbna zemljišča v Poslovni coni (PC) LIK II v Kočevju, ob lokaciji Trata (sklop II)

Vse parcele (stavbna zemljišča), so opremljene s kolektivno komunalno opremo, kar poleg geodetsko urejenih parcel vključuje tudi asfaltno cesto, javno razsvetljavo, vodo, elektriko, telekomunikacijski vod (telefon) ter meteorno in fekalno kanalizacijo.

Izključne cene na javni dražbi, v katere je že vključen tudi 22 % davek na dodano vrednost, ki se plačuje pri prodaji stavbnih zemljišč, so po posameznih parcelah oziroma skupinah parcel naslednje:

19. parcela št. 2204/48 (2886 m<sup>2</sup>), 2204/50 (14 m<sup>2</sup>) in 2205/11 (28 m<sup>2</sup>) k.o. 1577 – Kočevje – skupaj 2928 m<sup>2</sup> (parcele se prodajajo skupaj).

Izključna cena: 60.726,72 EUR z vključenim 22 % DDV;

20. parcela št. 2204/51 (3158 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje.

Izključna cena: 65.496,92 EUR z vključenim 22 % DDV;

21. parcele št. 2204/52 (2356 m<sup>2</sup>), 2204/35 (656 m<sup>2</sup>) in 2205/6 (146 m<sup>2</sup>) k.o. 1577 – Kočevje – skupaj 3158 m<sup>2</sup> (parcele se prodajajo skupaj).

Izključna cena: 65.496,92 EUR z vključenim 22 % DDV;

22. parcela št. 2204/39 (6393 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje.

Izključna cena: 132.590,82 EUR z vključenim 22 % DDV;

23. parcela št. 2204/40 (6594 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje.

Izključna cena: 136.759,56 EUR z vključenim 22 % DDV;

24. parcela št. 2204/41 (6079 m<sup>2</sup>), k.o. 1577 – Kočevje.

Izključna cena: 126.078,46 EUR z vključenim 22 % DDV.

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za SV del ureditvenega območja mesta Kočevje za del planske celote P5 (Uradni list, RS, št. 42/94) so predmetne parcele opredeljene v enoti urejanja prostora P5/P1, poselitveno območje naselja proizvodnje in poslovne dejavnosti (skladno z določili kataloga dopustnih posegov za posamezno morfološko enoto – priloga), ki je namenjeno proizvodni dejavnosti. Podrobnejša merila in pogoji za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del na zemljiščih in objektih pa so razvidna iz Lokacijske informacije št. 351-01/2013-2302, z dne 1. 8. 2013, ki jo je na podlagi 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UrPB2) in 80. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) izdala Občina Kočevje, za namen prodaje teh nepremičnin na javni dražbi, in je objavljena na portalu Občine Kočevje, [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si). Nepremičnina parc. št. 2204/48, k.o. 1577 – Kočevje, je obremenjena s stvarno služnostjo.

Namen pogodbe, pogoji za sodelovanje na javni dražbi, pogodbene omejitve, sklenitev pogodbe in plačilo kupnine za stavbna zemljišča v Poslovni coni (PC) LIK II v Kočevju, ob lokaciji Trata (sklop II).

Subjekti, ki lahko sodelujejo na javni dražbi za stavbna zemljišča v poslovni coni (PC) LIK II v Kočevju, ob lokaciji Trata (sklop II) in sklenejo kupoprodajno pogodbo, so vsi gospodarski subjekti – gospodarske družbe in samostojni podjetniki, javna podjetja, zadruga ali drugi subjekti, ki lahko v skladu z zakonodajo opravljajo gospodarsko dejavnost, kakor jo definira 6. člen Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1), z namenom, da organizirajo podjetniško dejavnost in redno opravljajo gospodarske posle.

Namen pogodbe o prodaji parcel – stavbnih zemljišč je, da občina omogoči gospodarskim subjektom – gospodarskim družbam in samostojnim podjetnikom, javnim podjetjem, zadrugam ali drugim subjektom, ki lahko v skladu z zakonodajo opravljajo gospodarsko dejavnost, kakor jo definira 6. člen ZGD-1, da organizirajo podjetniško dejavnost in redno opravljajo gospodarske posle, s čimer pripomorejo k razvoju Občine Kočevje. Kupci bodo postali izključni lastniki kupljenih nepremičnin z nekaterimi omejitvami njihovega nadaljnega razpolaganja za določeno obdobje.

Občina Kočevje si kot prodajalec na podlagi določbe petega odstavka 38. člena Stvarnopravnega zakonika pridržuje pravico, da od kupca (zavezanec), ki bo po poplačilu kupnine in izdanem zemljiškoknjižnem dovolilu s strani občine pridobil lastninsko pravico, v naslednjih 5 letih od sklenitve prodajne pogodbe pod določenimi pogoji odkupi nazaj nepremičnino, ki je predmet prodajne pogodbe.

Občina Kočevje lahko s pisno izjavo uveljavi odkupno pravico, če se alternativno izpolni eden od naslednjih pogojev:

– da kupec v roku dveh let od sklenitve pogodbe na pristojni upravni enoti ne poda vloge za izdajo gradbenega dovoljenja,

– da kupec v roku štirih let od sklenitve te pogodbe ne pridobi pravnomočnega uporabnega dovoljenja.

V primeru uveljavitve odkupne pravice bo občina drugopogodbene strani izplačala ceno, plačano po tej pogodbi, povečano za uradno ugotovljeno rast življenj-

skih stroškov v RS, v tem obdobju (inflacija/deflacija) ter povečano za vrednost izboljšav ali zgrajenih objektov na tej parceli, koristnih za občino, kakor jo bo ugotovil s strani občine izbran cenilec, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje cenitev državnega in občinskega stvarnega premoženja v skladu s pogoji iz Zakona in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti. Odkupna pravica v korist občine se vpiše v zemljiško knjigo in ni prenosljiva. Po preteku navedenega obdobja bo občina kupcu izdala izbrisno dovoljenje, z vpisom katerega bo odkupna pravica prenehala.

Pogodbena omejitev je tudi v tem, da se kupec parcele – nepremičnine, na podlagi določb drugega in četrtega odstavka 38. člena Stvarnopravnega zakonika zavezuje, da v roku 7 let od sklenitve te pogodbe ne bo odsvojil te nepremičnine niti je ne bo obremenil s stvarnimi pravicami.

V primeru kršitve te določbe je drugopogodbena stranka v skladu z zakonom odškodninsko odgovorna za morebitno škodo, ki bi s tem nastala občini.

Vzorec prodajne pogodbe lahko vsak interesent pridobi kot prilogo k temu razpisu.

Občina Kočevje kot prodajalec bo kupcu po poplačilu celotne kupnine izdala zemljiškoknjižno dovolilo, s katerim bo izrecno in nepogojno dovolila vpis lastništva navedene nepremičnine v zemljiško knjigo, s čimer bo kupec postal lastnik te nepremičnine, kupec pa bo hkrati prodajalcu izročil zemljiškoknjižno dovolilo, s katerim bo dovolil vpis odkupne pravice. Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba v 15 dneh po končani dražbi. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, se mu lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino; če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe tudi v podaljšanem roku, občina zadrži njegovo varščino.

### III. Stanovanja in poslovni prostori (sklop III)

Izhodiščna cena stanovanj in poslovnih prostorov brez vključenega davka na promet nepremičnin (v višini 2 % od končne prodajne vrednosti kot davčne osnove) znaša:

25. Enosobno stanovanje (3. nadstropje), posamezni del št. 10, v stavbi št. 2096, k.o. 1577 – Kočevje, ID znak: 1577-2096-10, ki leži na naslovu, Ulica heroja Marincija 6, stoječa na parceli št. 1491/0, k.o. 1577 – Kočevje.

Izmera: neto tlorisna površina 42,80 m<sup>2</sup>.

Lastnosti: etažna lastnina je vzpostavljena, stanovanje je zasedeno z najemnikom (najemna pogodba je sklenjena za nedoločen čas).

Izklicna cena: 36.000,00 EUR (brez 2 % davka na promet nepremičnin, ki ga v celoti plača kupec)

26. Stanovanje (garsonjera v 3. etaži) posamezni del št. 21, v stavbi št. 735, k.o. 1577 – Kočevje, ID znak: 1577-735-21, ki leži na naslovu, Trg Svetega Jerneja 2, stoječa na parceli št. 1218/0, k.o. 1577 – Kočevje.

Izmera: neto tlorisna površina 24,00 m<sup>2</sup>

Lastnosti: etažna lastnina je vzpostavljena, stanovanje je zasedeno z najemnikom (najemna pogodba je sklenjena za nedoločen čas).

Izklicna cena: 23.000,00 EUR (brez 2 % davka na promet nepremičnin, ki ga v celoti plača kupec).

27. Poslovni prostor (v pritličju poslovno stanovanjske stavbe) posamezni del št. 4, v stavbi št. 4757, k.o. 1577 – Kočevje, ID znak: 1577-4757-4, ki leži na naslovu, Trg Zbora Odposlancev 59, stoječa na parc. št. 1242/0, k.o. 1577 – Kočevje.

Izmera: neto tlorisna površina 36,70 m<sup>2</sup>.

Lastnosti: etažna lastnina je vzpostavljena, brez centralne kurjave.

Na posameznem delu št. 4. v stavbi št. 4757, k.o. 1577 – Kočevje, obstaja zakonita predkupna pravica etažnega lastnika po 124. členu Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13).

Izklicna cena: 25.000,00 EUR (brez 2 % davka na promet nepremičnin, ki ga v celoti plača kupec).

28. Poslovni prostor (v pritličju poslovno stanovanjske stavbe) posamezni del št. 11, v stavbi št. 1600, k.o. 1577 – Kočevje, ID znak: 1577-1600-11, ki leži na naslovu, Reška cesta 16a, stoječa na parc. št. 1676/0, k.o. 1577 – Kočevje.

Izmera: neto tlorisna površina 57,00 m<sup>2</sup>.

Lastnosti: etažna lastnina je vzpostavljena, poslovni prostor je zaseden z najemnikom (najemna pogodba je sklenjena za določen čas, t.j. do 21. 9. 2015).

Izklicna cena: 37.000,00 EUR (brez 2 % davka na promet nepremičnin, ki ga v celoti plača kupec).

Sklenitev pogodbe in plačilo kupnine (sklop III) – stanovanja in poslovni prostori:

V primeru draženja poslovnega prostora na naslovu TZO 59 (posamezni del št. 4, v stavbi št. 4757, k.o. 1577 – Kočevje, ID znak: 1577-4757-4), bo prodajalec sklenil prodajno pogodbo z najugodnejšim dražiteljem, če predkupni upravičenci ne bodo uveljavljali predkupne pravice v 30 dneh po zaključeni javni dražbi oziroma po prejemu poziva za uveljavljanje predkupne pravice, za ceno, doseženo na javni dražbi. Če predkupni upravičenci uveljavijo svojo predkupno pravico, bo najugodnejšemu dražitelju vplačana varščina vrnjena. S predkupnim upravičencem se sklene pogodba pod pogoji tega razpisa (glej sklop I).

V primeru draženja ostalih poslovnih prostorov in stanovanj, ki so predmet tega razpisa pa veljajo enaki pogoji za sklenitev pogodbe in plačilo kupnine kot za sklop I.

### 2 – Kraj in čas javne dražbe

Javna dražba se bo odvijala v torek, 7. 10. 2014, v sejni sobi Občine Kočevje (1. nadstropje), Ljubljanska cesta 26, Kočevje, ob 12. uri.

Podatke oziroma potrdila iz 3. točke tega razpisa pa je potrebno predložiti najkasneje do dneva pred dnevom javne dražbe, tj. vključno do 6. 10. 2014, do 12. ure, osebno v vložišče ali pa morajo do tedaj prispeti v vložišče priporočeno po pošti.

### 3 – Ostali pogoji za sodelovanje na javni dražbi

Na javni dražbi lahko sodelujejo osebe, ki vplačajo varščino v višini 10 % od izklicne cene za posamezno nepremičnino, za nakup katere kandidirajo (v primeru, če oseba izrazi interes za nakup več nepremičnin, mora položiti varščino za vsako od njih).

Vsem dražiteljem, ki na javni dražbi ne bodo uspeli, bo varščina brezobrestno vrnjena v roku 8 dni od dneva javne dražbe, uspelim dražiteljem pa se varščina vračuna v kupnino.

Varščino je potrebno vplačati na podračun proračuna Občine Kočevje, št. 01248-0100005213, odprtega pri UJP Novo mesto, skupaj z navedbo »Plačilo varščine za javno dražbo – nepremičnina (stavbno zemljišče/stanovanje/poslovni prostor)«. Vplačnik navede tisto nepremičnino, za nakup katere kandidira.

Vse osebe, sodelujoče na javni dražbi, morajo imeti do poteka roka za oddajo prijave poravnane vse obveznosti do Občine Kočevje (potrdilo občinskega Oddelka za proračun, finance in upravljanje premoženja po uradni dolžnosti pridobi komisija, ki vodi javno dražbo), sicer na javni dražbi ne morejo sodelovati.

Na javni dražbi lahko sodelujejo zgolj osebe, ki lahko pridobivajo nepremičnine v Republiki Sloveniji

(državljeni držav članic Evropske unije in drugih držav, ki lahko pridobivajo nepremičnine na podlagi načela vzajemnosti).

Na javni dražbi kot dražitelji v skladu s 32. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ne morejo sodelovati cenilec, člani komisije oziroma oseba, ki vodi javno dražbo, in z njimi povezane osebe (sorodstvena razmerja ali druga razmerja, ki lahko vzbudijo dvom v nepristransko cenilca ali osebe, ki vodi javno dražbo).

Dražitelja, ki bo v primeru uspeha na javni dražbi sklenil pravni posel (prodajno pogodbo), lahko na dražbi zastopa pooblaščenec, če pred pričetkom dražbe predloži njegovo pisno pooblastilo z overjenim podpisom.

Za sodelovanje na javni dražbi morajo dražitelji predložiti naslednje:

- potrdilo o vplačilu varščine,
- osebne podatke oziroma za pravne osebe navedbo firme (ime in priimek, matična številka, naslov prebivališča oziroma sedeža) – fizične osebe morajo predložiti fotokopijo osebne izkaznice, pravne osebe predložiti izpisek iz sodnega registra, samostojni podjetniki pa priglasitveni list, ki ne sme biti starejši od treh mesecev,
- davčno številko, številko transakcijskega računa,
- navedbo nepremičnine (stavbno zemljišče – parcelo/stanovanje/poslovni prostor), ki jo želi kupiti,
- izjavo, da je oseba državljan države članice EU ali druge države, ki v skladu s slovensko zakonodajo lahko pridobivajo nepremičnine na območju Republike Slovenije,
- izjavo (velja za pravne osebe), da niso v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije,
- izjavo o vrsti gospodarske dejavnosti, ki jo namepravajo opravljati,
- izjavo, da se v celoti strinjajo s pogoji javne dražbe.

Udeleženec na javnem razpisu lahko zgornje podatke navede na pripravljenem pomožnem obrazcu, ki se ga pridobi v vložišču Občine Kočevje ali na uradni občinski spletni strani, ali na svoji lastni listini.

Podatke in potrdila je potrebno predložiti oziroma morajo prispeti najkasneje do dneva pred dnevom javne dražbe, tj. vključno do 6. 10. 2014, do 12. ure, osebno v vložišče ali priporočeno po pošti.

Za resničnost izjav je ponudnik kazensko in materialno odgovoren. Na zahtevo naročnika je tisti, s katerim se bo sklenila pogodba, dolžan predložiti zahtevane listine, s katerimi se ugotavlja resničnost izjav oziroma izpolnjevanje pogojev za udeležbo na razpisu.

4 – Znesek višanja izklicne cene na javni dražbi

Najnižji znesek višanja izklicne cene na javni dražbi znaša za:

- za stavbna zemljišča znaša (sklop I): 300,00 EUR,
- za stavbna zemljišča v Poslovni coni (PC) LIK II v Kočevju, ob lokaciji Trata (sklop II): 1.000,00 EUR,
- za stanovanja in poslovni prostori (sklop III): 500,00 EUR.

5 – Pravila poteka javne dražbe

Javna dražba bo potekala pod naslednjimi pravili:

– pravico do sodelovanja pri draženju za posamezno nepremičnino imajo le osebe, ki izpolnijo pogoje iz 3. točke tega razpisa,

– izklicna vrednost nepremičnine in vsaka nadaljnja zvišana cena se izklicne trikrat. Če nobeden od udeležencev javne dražbe navedene cene ne zviša pred tretjim izklicem cene, se šteje, da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicana trikrat – s tem je dražba glede določenega predmeta končana. Ko je cena izklicana trikrat,

oseba, ki vodi javno dražbo, ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan,

– dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni sprejeta nova višja izklicana cena,

– ugovore na postopek javne dražbe, ki jih uradne osebe, ki vodijo dražbo, rešujejo sproti, je možno podati le do sklenitve zapisnika,

– javna dražba se bo opravila v slovenskem jeziku,

– dražba se glede posameznega predmeta šteje za neuspešno, če ni bila dosežena niti izklicna vrednost.

6 – Drugo

Pri nakupu stavbnega zemljišča v Poslovni coni (PC) LIK II v Kočevju, ob lokaciji Trata (sklop II) vsaka stranka nosi svoje notarske stroške overitve pogodbe oziroma zemljiškoknjižnega dovolila in stroške zemljiškoknjižnega prenosa lastništva nepremičnine.

Pri nakupu ostalih stavbnih zemljišč, stanovanj in poslovnih prostorov, notarske stroške overitve pogodbe, davke in stroške zemljiškoknjižnega prenosa, plača kupec.

Podatki o velikosti oziroma površini stavbnih zemljišč in posameznih delov so takšni kot izhajajo iz katastra stavb (stanovanja, poslovni prostori) oziroma zemljiškega katastra (stavbna zemljišča) kot relevantne (izvirne) uradne evidence in lahko odstopajo od dejanskih izmer oziroma površin. Občina Kočevje kot prodajalec zgoraj navedenih stanovanj in poslovnih prostorov ter stavbnih zemljišč ne odgovarja za morebitna odstopanja.

Če ima nepremičnina dva ali več etažnih lastnikov in nima več kot pet posameznih delov, imajo pri prodaji posameznega dela v etažni lastnini drugi etažni lastniki predkupno pravico ter se za uveljavljanje predkupne pravice smiselno uporabljajo določila Stvarnopravnega zakonika, ki urejajo predkupno pravico solastnikov. Tako obstaja tudi predkupna pravica etažnega lastnika na posameznem delu št. 4, v stavbi št. 4757, k.o. 1577 – Kočevje, ID znak: 1577-4757-4 (poslovni prostor na naslovu TZO 59). Etažni lastniki bodo lahko na podlagi 508. člena Obligacijskega zakonika uveljavljali svojo zakonito predkupno pravico v 30 dneh po prejemu pisnega obvestila Občine Kočevje o višini izdražene cene.

Organ, pristojen za izvrševanje proračuna ali druga pooblaščenca oseba, lahko s soglasjem župana ustavi postopek razpolaganja s stvarnim premoženjem do sklenitve pravnega posla (pogodbe). Dražiteljem se v takem primeru povrnejo izkazani potrebni in upravičeni stroški za prevzem razpisne dokumentacije in sodelovanje na javni dražbi.

Dodatne informacije o javni dražbi ter nepremičninah je možno pridobiti pri Renati Vidmar, tel. 01/89-38-252 (vprašanja glede poteka javne dražbe) ali Robertu Latinu tel. 01/89-38-238 (podatki o parcelah, prostorskih in ureditvenih pogojih) ali pri Brigiti Špelko, tel. 01/89-38-211 (podatki o stanovanjih in poslovnih prostorih) v času uradnih ur.

Pomožni obrazec za prijavo (prijavitelji nanj niso vezani in lahko podajo ustrezne izjave ter dokažejo izpolnjevanje pogojev na lastnih listinah) je možno pridobiti na vložišču Občine Kočevje, Ljubljanska c. 26 (pritličje – levo), vsak delovni dan, od 8. do 13. ure, ob sredah, od 8. do 16.30.

Besedilo javne dražbe, pomožni obrazec za prijavo na javno dražbo in ostala dokumentacija, vezana na javni razpis (lokacijske informacije in izpisi iz katastra stavb) so objavljene na spletni strani Občine Kočevje: [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).

**Občina Kočevje**

## Razpisi delovnih mest

Ob-3418/14

Svet ustanoviteljic javnega podjetja Rižanski vodovod Koper d.o.o., na podlagi 10.d in 20. člena Odloka o preoblikovanju Javnega podjetja Rižanski vodovod Koper, p.o. v Javno podjetje Rižanski vodovod Koper d.o.o. (Uradne objave PN, št. 24/98 in Uradni list RS, št. 41/10) ter sklepa sveta ustanoviteljic z dne 10. 9. 2014, objavlja razpis za delovno mesto

### **direktorja Javnega podjetja – Azienda pubblica Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l. (m/ž).**

Kandidati morajo izpolnjevati naslednje zahteve:

- splošne pogoje, določene z zakonom,
- najmanj univerzitetna izobrazba,
- znanje jezika italijanske narodne skupnosti,
- organizacijske in vodstvene sposobnosti ter
- najmanj 5 let delovnih izkušenj na vodilnih delovnih mestih.

Kandidati morajo prijavi na razpis priložiti dokazila o izpolnjevanju splošnih pogojev, kratak življenjepis z opisom delovnih izkušenj ter dokazila o izobrazbi in znanju jezika italijanske narodne skupnosti.

Pripraviti morajo tudi Program delovanja in razvoja javnega podjetja v naslednjem mandatnem obdobju.

Rok za prijavo je 1 mesec od dneva objave razpisa v Uradnem listu RS. Izbrani kandidat bo na delovno mesto direktorja nastopil z dnem 7. 3. 2015 za obdobje 4 let.

Prijavo na razpis z vsemi prilogami in dokazili morajo kandidati poslati na naslov: Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper, z oznako »Prijava na razpis za imenovanje direktorja družbe Javno podjetje - Azienda pubblica Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l. – Ne odpirati«.

### **Svet ustanoviteljic javnega podjetja Rižanski vodovod Koper d.o.o.**

Št. 110-44/2014

Ob-3426/14

Ministrstvo za pravosodje razpisuje:

na podlagi 30. člena Zakona o državnem pravobranilstvu (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 77/09 in 46/13):

### **– 1 prosto mesto pomočnika državnega pravobranilca na sedežu Državnega pravobranilstva v Ljubljani, na civilnopravnem in gospodarskem oddelku.**

Razpisni pogoji:

Univerzitetni diplomirani pravnik, ki izpolnjuje splošne pogoje določene v 25. členu Zakona o državnem pravobranilstvu in posebne pogoje za imenovanje na mesto pomočnika državnega pravobranilca, določene v 27. členu Zakona o državnem pravobranilstvu.

Kandidati morajo prijavi priložiti življenjepis (v obliki Europass CV: [http://www.europass.cedefop.europa.eu/europass/home/hornav/Introduction.csp?loc=sl\\_SI](http://www.europass.cedefop.europa.eu/europass/home/hornav/Introduction.csp?loc=sl_SI)) z opisom svoje strokovne dejavnosti po pridobljeni diplomi, dokazila o izpolnjevanju splošnih pogojev ter dokazila o izpolnjevanju posebnih pogojev za imenovanje na mesto pomočnika državnega pravobranilca.

Kandidat lahko svoji prijavi priloži izjavo, da za namen tega razpisnega postopka dovoljuje Ministrstvu

za pravosodje, da pridobi naslednje podatke iz uradnih evidenc:

- da je državljan Republike Slovenije;
- da je poslovno sposoben;
- da ima v Republiki Sloveniji priznan strokovni naslov univerzitetni diplomirani pravnik oziroma temu strokovnemu naslovu enakovreden, v tujini pridobljen strokovni naslov, z navedbo datuma izdane diplome ali nostrifikacije ter navedbo institucije, ki jo je izdala;
- da je opravil pravniški državni izpit, z navedbo datuma opravljenega izpita;
- da je osebnostno primeren.

Zaželeno je, da prijava vsebuje tudi elektronski naslov kandidata in telefonsko številko, na kateri je dosegljiv.

Pisne prijave z življenjepisom in dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev sprejema Ministrstvo za pravosodje, Ljubljana, Župančičeva 3, 15 dni po objavi.

**Ministrstvo za pravosodje**

Ob-3427/14

Svet zavoda Osnovne šole Globoko, Globoko 9, 8254 Globoko, na podlagi 58. člena ZOFVI (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09, 65/09, 20/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 – ZPCP-2D) in sklepa 7. redne seje Sveta zavoda OŠ Globoko z dne, 11. 6. 2014, razpisuje delovno mesto

### **ravnatelja/ravnateljice.**

Kandidati/ke morajo za imenovanje na funkcijo ravnatelja izpolnjevati splošne zakonske pogoje in posebne pogoje, ki jih določa Zakon o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja – ZOFVI (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09, 65/09, 20/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 – ZPCP-2D).

Kandidat/ka mora imeti pedagoške, vodstvene, organizacijske in druge sposobnosti za uspešno vodenje zavoda. Izbrani/a kandidat/ka bo imenovan za dobo 5 let. Predviden začetek dela bo 1. 1. 2015.

Pisne prijave z dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev (dokazila o izobrazbi, nazivu, opravljenem strokovnem izpitu, opravljenem ravnateljskem izpitu, delovnih izkušnjah v vzgoji in izobraževanju s kratkim življenjepisom, potrdilo o nekaznovanosti in potrdilo sodišča, da kandidat/ka ni v kazenskem postopku) ter program vodenja zavoda, pošljite v 8 dneh po objavi razpisa v zaprti ovojnici na naslov: Svet zavoda OŠ Globoko, Globoko 9, 8254 Globoko, z oznako »Prijava na razpis za ravnatelja«.

Kandidati/ke bodo prejeli/e pisno obvestilo o imenovanju v zakonitem roku.

**Svet zavoda Osnovne šole Globoko**

Ob-3439/14

Na podlagi sklepa 4., 18. redne seje Sveta zavoda OŠ Miška Kranjca, dne 10. 9. 2014, Svet zavoda OŠ Miška Kranjca, Kamnogiška 35, 1000 Ljubljana, razpisuje delovno mesto

### **ravnatelja.**

Kandidat mora za imenovanje na funkcijo ravnatelja izpolnjevati pogoje v skladu z Zakonom o organizaciji

in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09, 65/09, 20/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 – ZPCP-2D).

Predvideni začetek dela bo dne 23. 2. 2015.

Izbrani kandidat bo imenovan za dobo 5 let.

Pisne prijave z dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev (dokazila o: izobrazbi, nazivu, opravljenem strokovnem izpitu, opravljenem ravnateljskem izpitu, delovnih izkušnjah v vzgoji in izobraževanju, potrdilo o nekaznovanosti in potrdilo sodišča, da kandidat ni v kazenskem postopku, pošljite v 15 dneh po objavi razpisa na naslov: Svet zavoda OŠ Miška Kranjca, Kamnogoriška 35, 1000 Ljubljana, z oznako "Prijava na razpis za ravnatelja".

Kandidat mora k prijavi priložiti program vodenja zavoda za mandatno obdobje, lahko pa predloži tudi kratek življenjepis.

Kandidati bodo pisno obvestilo o imenovanju prejeli v zakonitem roku.

**Svet zavoda OŠ Miška Kranjca, Ljubljana**

---

## Druge objave

Št. 41-1/2014-4

Ob-3454/14

### Popravek

Univerza v Ljubljani, Kongresni trg 12, 1000 Ljubljana, objavlja popravek javnega zbiranja ponudb za prodajo rabljene fitnes opreme.

1. V objavi javnega zbiranja ponudb za prodajo rabljene fitnes opreme, objavljene v Uradnem listu RS št. 65 z dne 5. 9. 2014 (Ob-3321/14) se spremeni 2. točka, ki pravilno glasi:

»2. Predmet prodaje in izhodiščna cena:

Št.	Artikel	Izhodiščna cena	Datum oziroma leto nabave
1.	Meča sede	159,00 €	1. 11. 1993
2.	Butterfly	219,00 €	1. 11. 1993
3.	Twister dvojni	50,00 €	1. 11. 1993
4.	Stojalo za ročke	33,32 €	1. 11. 1993
6.	Trenažer za krepitev ramenskih mišic	188,00 €	27. 12. 2007
7.	Abductor machine	159,00 €	27. 12. 2007
8.	Adductor machine	169,00 €	27. 12. 2007
18.	Wide press bench – olimpijska press klop	28,00 €	1. 1. 2002

Izhodiščna cena je cena brez DDV.

Fotografije rabljene fitnes opreme, ki so predmet prodaje, so objavljene na spletni strani [http://www.uni-lj.si/aktualno/javna\\_narocila\\_in\\_razpisi/](http://www.uni-lj.si/aktualno/javna_narocila_in_razpisi/).

2. Na spletni strani [http://www.uni-lj.si/aktualno/javna\\_narocila\\_in\\_razpisi/](http://www.uni-lj.si/aktualno/javna_narocila_in_razpisi/) se spremeni Priloga št. 2.

**Univerza v Ljubljani**

Ob-3447/14

Na podlagi določb Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006/ES z dne 11. julija 2006 o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu in razveljavitvi Uredbe (ES) št. 1260/1999/ES (UL L št. 210, z dne 31. 7. 2006, str. 25, z vsemi spremembami, v nadaljnjem besedilu: Uredba 1083/2006/ES), Uredbe (ES) št. 1081/2006/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 5. julija 2006 o Evropskem socialnem skladu in razveljavitvi Uredbe (ES) št. 1784/1999/ES (UL L št. 210, z dne 31. 7. 2006, str. 12, z vsemi spremembami, v nadaljnjem besedilu: Uredba 1081/2006/ES), Uredbe Komisije (ES) št. 1828/2006/ES z dne 8. decembra 2006 o pravilih za izvajanje Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006/ES o splošnih določbah o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu in Kohezijskem skladu (UL L št. 371, z dne 27. 12. 2006, str. 1, z vsemi spremembami, nadaljnjem besedilu: Uredba



1828/2006/ES), Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – UPB4, 89/07 – Odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 17/13 in 12/14), Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – UPB2, 81/13 Odl. US), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 (14/13 popr.) in 110/11 – ZDIU12), Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2013 in 2014 /ZIPRS1314/ (Uradni list RS, št. 104/12, 46/13, 56/13 – ZŠtip-1, 61/13 in 82/13), Proračuna Republike Slovenije za leto 2013 (Uradni list RS, št. 104/12 in 61/13 – Rb2013 (62/13 popr.)), Proračuna Republike Slovenije za leto 2014 (Uradni list RS, št. 104/12), Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011 in 3/13), Uredbe o izvajanju postopkov pri porabi sredstev evropske kohezijske politike v Republiki Sloveniji v programskem obdobju 2007–2013 (Uradni list RS, št. 17/09, 40/09, 3/10, 31/10, 79/10 in 4/13), Nacionalnega strateškega referenčnega okvira 2007–2013, št. CCI 2007SI16UNS001, z dne 18. 6. 2007, Operativnega programa razvoja človeških virov za obdobje 2007–2013, št. CCI 2007SI051PO001, z dne 21. 11. 2007, Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – UPB5, 36/08, 58/09 (64/09 – popr., 65/09 – popr.), 20/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 – ZPCP-2D), Zakona o poklicnem in strokovnem izobraževanju (Uradni list RS, št. 79/06) in odločbe št.: OP RČV/1/4/11-0-MIZŠ dodelitvi sredstev za program »Dvig poklicnih kompetenc učiteljev« z dne 24. 7. 2014, objavlja Center RS za poklicno izobraževanje, Kajuhova 32 U, 1000 Ljubljana

#### **javni poziv**

#### **srednjim poklicnim in strokovnim šolam za sodelovanje v programu »Dvig poklicnih kompetenc učiteljev«**

1. Ime oziroma naziv in sedež razpisovalca: Center RS za poklicno izobraževanje, Kajuhova 32 U, 1000 Ljubljana.

2. Podatki o javnem pozivu

2.1. Namen javnega poziva

Javni poziv je namenjen sofinanciranju izvedbe programa »Dvig poklicnih kompetenc učiteljev«, ki ga izvaja upravičenec Center RS za poklicno izobraževanje. Javni poziv se izvaja v okviru Operativnega programa razvoja človeških virov v obdobju 2007–2013, razvojne prioritete 1: »Spodbujanje podjetništva in prilagodljivosti« prednostne usmeritve 1.4.: »Pospeševanje razvoja novih zaposlitvenih možnosti«. Operacijo delno financira Evropska unija iz Evropskega socialnega sklada ter Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport.

Z izvajanjem programa »Dvig poklicnih kompetenc učiteljev« se želi vzpostaviti posebno obliko krožnega zaposlovanja, ki bo doprinesla k še kakovostnejšemu izvajanju pedagoškega procesa v poklicnem in strokovnem izobraževanju. Učitelji oziroma strokovni delavci srednjih poklicnih in strokovnih šol se bodo v podjetjih udeležili dvomesečnega usposabljanja z namenom osveževanja svojih kompetenc, učitelje oziroma strokovne delavce na usposabljanju pa bodo v šolah nadomeščali, bodisi ustrezno izobraženi in usposobljeni strokovnjaki iz gostiteljskega podjetja ali usposobljene brezposelne osebe. Pričakovani rezultat je izboljšanje kompetenc za izvajanje pedagoškega procesa, predvsem povezovanje učne snovi s primeri iz prakse, hkrati pa zaradi pridobljenih novih izkušenj in socialnega kapi-

tala širjenje zaposlitvenih možnosti tako pri gostujočih učiteljih oziroma strokovnih delavcih, kot pri tistih, ki jih bodo nadomeščali.

V okviru programa »Dvig poklicnih kompetenc učiteljev« in za potrebe tega javnega poziva se izraz učitelji oziroma strokovni delavci srednjih poklicnih in strokovnih šol uporablja za:

- učitelje praktičnega pouka,
- učitelje strokovnih predmetov,
- organizatorje praktičnega pouka,
- organizatorje praktičnega izobraževanja v delovnem procesu v srednjih poklicnih in strokovnih šolah.

Usposabljanje učitelja oziroma strokovnega delavca v podjetju in njegovo nadomeščanje v šoli se lahko izvaja v času od 1. 11. 2014 do 31. 3. 2015. Pri tem 1. 11. 2014 pomeni prvi možni datum pričetka dvomesečnega usposabljanja in nadomeščanja ter 31. 3. 2015 zadnji možni datum zaključka dvomesečnega usposabljanja in nadomeščanja. Po tem datumu ni več možno izvajati krožnega zaposlovanja.

Center RS za poklicno izobraževanje z javnim pozivom vabi srednje poklicne in strokovne šole, da pripravijo predloge programov krožnega zaposlovanja, ki so predmet tega javnega poziva in ki izpolnjujejo merila za dodelitev sredstev ter podrobneje opredelijo vsebino in načrt prijavljenega programa krožnega zaposlovanja, skladno z določili tega javnega poziva in prijavne dokumentacije.

#### **2.2 Predmet javnega poziva in upravičeni stroški**

Javni poziv je odprt od dneva objave do porabe sredstev, vendar najdlje do roka, določenega v šesti točki tega poziva.

Po tem javnem pozivu se sofinancirajo upravičeni stroški izvedbe posamezne enote programa, pri čemer mora ena enota izvedbe programa vključevati izvedbo naslednjih aktivnosti krožnega zaposlovanja:

– v podjetju izvedeno usposabljanje učitelja oziroma strokovnega delavca, v obsegu delovne obveznosti dveh mesecev za polni delovni čas,

– v šoli izvedeno ustrezno nadomeščanje tega učitelja oziroma strokovnega delavca v času njegove odsotnosti zaradi usposabljanja v podjetju, in sicer z ustrezno izobraženim in usposobljenim strokovnjakom iz podjetja ali z ustrezno izobraženo in usposobljeno brezposelno osebo, v obsegu delovne obveznosti dveh mesecev za polni delovni čas.

Predmet javnega poziva je sofinanciranje stroškov izvedbe aktivnosti krožnega zaposlovanja iz druge alineje prejšnjega odstavka: sofinanciranje stroškov dela strokovnjaka iz podjetja ali brezposelne osebe, ki bo v šoli v sklopu krožnega zaposlovanja nadomeščala učitelja oziroma strokovnega delavca, ko se le ta udeležuje dvomesečnega usposabljanja v podjetju.

Upravičeni stroški javnega poziva so stroški, ki nastanejo z izvajanjem navedene aktivnosti krožnega zaposlovanja in so pretežno povezani s stroškom dela. Določeni so v pavšalnem znesku, ki se imenuje standardni obseg stroškov na enoto izvedbe programa. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport je dne 11. 6. 2014 sprejelo Metodologijo za določitev višine standardnega obsega stroškov na enoto izvedbe programa Dvig poklicnih kompetenc učiteljev – aktivnosti krožnega zaposlovanja, št. dok. 5440-9/2013/16. Izračun standardnega obsega stroškov na enoto izvedbe programa izhaja iz vrednosti stroškov dela zaposlenih učiteljev oziroma strokovnih delavcev v srednjem šolstvu, v obsegu delovne obveznosti dveh mesecev za polni delovni čas, po posameznih delovnih mestih.

Skladno z navedeno metodologijo so določene naslednje višine standardnega obsega stroškov na enoto izvedbe programa:

Plačni razred	Delovno mesto	Osnovna plača in druga povračila stroškov dela – letna vrednost*	Osnovna plača in druga povračila stroškov dela – mesečna vrednost*	Standardni obseg stroškov na enoto izvedbe programa – aktivnosti krož. zap. dvomesečna vrednost*
A	B	C	D = C/12	E = Dx2
34.	Učitelj praktičnega pouka V	26.249,44 EUR	2.187,45 EUR	4.374,90 EUR
36.	Učitelj praktičnega pouka VI Organizator praktičnega pouka VI Organizator praktičnega izobraževanja v delovnem procesu VI	28.196,32 EUR	2.349,69 EUR	4.699,38 EUR
39.	Učitelj praktičnega pouka VII Učitelj VII (strokovnih predmetov)	31.406,53 EUR	2.617,21 EUR	5.234,42 EUR

\* Vrednosti veljajo na dan izdaje metodologije.

Upravičene stroške izbrani prijavitelji uveljavljajo z zahtevkom za sofinanciranje ter poročilom, katerega vsebino in priloge predpiše Center RS za poklicno izobraževanje.

### 3. Pogoji za sodelovanje na javnem pozivu

Na javni poziv se lahko prijavijo upravičene osebe, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- so javni zavodi (oziroma organizacijske enote javnih zavodov), registrirani za opravljanje dejavnosti srednješolskega poklicnega in strokovnega izobraževanja v Republiki Sloveniji;
- javni zavodi (oziroma organizacijske enote javnih zavodov), ki so vpisani v razvid izvajalcev javnoveljavnih programov vzgoje in izobraževanja ter v šolskem letu 2014/2015 izvajajo redno izobraževanje za pridobitev srednje poklicne in strokovne izobrazbe;
- niso v postopku prisilne poravnave, stečajnem postopku ali likvidacijskem postopku oziroma niso v postopku prenehanja dejavnosti;
- imajo na dan podpisa izjave o izpolnjevanju pogojev, ki je del vloge, poravnane vse davke, prispevke in druge dajatve, določene z zakonom;
- prijavitelj oziroma odgovorna oseba prijavitelja ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj v zvezi s poslovanjem, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku Republike Slovenije – KZ (Uradni list RS, št. 50/12 – UPB2, 63/13 Odl. US);
- se strinjajo z uporabo osebnih podatkov za namene dokazovanja upravičenih stroškov;
- niso prejeli niti niso v postopku za pridobitev drugih javnih sredstev financiranja iz državnega in lokalnega proračuna, vključno s sredstvi Evropske unije, za stroške, ki so predmet tega javnega poziva, s katerimi bi skupaj presegle skupne upravičene stroške za posamezno prijavljeno osebo (prepoved dvojnega financiranja);
- so finančno in poslovno sposobni izvesti razpisano vsebino;
- v vlogi prijavljajo predlog programa z aktivnostmi krožnega zaposlovanja, skladno z namenom in predmetom javnega poziva iz točke 2;
- kot javni zavod oziroma organizacijska enota javnega zavoda kandidirajo za sredstva z največ dvema vlogama, pri čemer ena vloga predstavlja načrt ene

enote izvedbe programa z aktivnostmi krožnega zaposlovanja: usposabljanje enega učitelja oziroma enega strokovnega delavca v podjetju in njegovo ustrezno nadomeščanje v šoli.

4. Okvirna višina sredstev, ki je na razpolago za javni poziv

Skupna vrednost sredstev za javni poziv znaša 433.595,00 EUR, od tega:

– 368.555,75 EUR s PP 130098 – Pospeševanje razvoja novih zaposlitvenih možnosti na področju izobraževanja – ESS-07-13-EU (85,00 %) in

– 65.039,25 EUR s PP 130099 – Pospeševanje razvoja novih zaposlitvenih možnosti na področju izobraževanja ESS-07-13-SLO (15,00 %).

5. Dokumentacija javnega poziva

Dokumentacija javnega poziva obsega:

– besedilo javnega poziva,

– prijavna dokumentacija.

Dokumentacija javnega poziva je dostopna na spletni strani Centra RS za poklicno izobraževanje: <http://www.cpi.si/narocila-male-vrednosti.aspx>

6. Rok javnega poziva: javni poziv je odprt od dneva objave javnega poziva do porabe sredstev, vendar najdlje do 20. 10. 2014.

7. Oddaja in predložitev vlog

Vloga mora biti poslana na elektronski naslov: [tanja.vidmar@cpi.si](mailto:tanja.vidmar@cpi.si).

Ena vloga predstavlja načrt ene enote izvedbe programa z aktivnostmi krožnega zaposlovanja: usposabljanje enega učitelja oziroma enega strokovnega delavca v podjetju in njegovo ustrezno nadomeščanje v šoli.

Oddaja vloge pomeni, da se prijavitelj strinja z vsemi pogoji javnega poziva.

Vloge, ki jih ne bodo vložile upravičene osebe, bodo zavržene. Za neupravičeno osebo se šteje tisti prijavitelj, katerega vloga ne izpolnjuje pogojev, določenih v javnem pozivu pod točko tri.

Vloge, ki bodo prispеле prepozno, bodo zavržene. Za prepozno se šteje vloga, ki je Center RS za poklicno izobraževanje ni prejel do izteka roka javnega poziva, to je 20. 10. 2014. Za prepozno se šteje tudi vloga, ki je prispela po dnevu, ko se je javni poziv končal zaradi porabe sredstev.

Za popolno vlogo se šteje vloga, ki je v celoti izpolnjena na predpisani prijavnih dokumentaciji z vsemi zahtevanimi podatki, podpisana in žigosana ter v skenirani obliki poslana na elektronski naslov iz prvega odstavka.

Za nepopolno se šteje nepodpisana ali nežigosana vloga ali vloga, ki ni izpolnjena na predpisanih prijavnih obrazcih ali ne vsebuje vseh podatkov, ki jih zahtevata javni poziv in prijavna dokumentacija.

8. Pregled in obravnava vlog ter obveščanje

Center RS za poklicno izobraževanje bo imenoval strokovno komisijo, ki bo zadolžena za pregled in obravnavo vlog. Vloge, prispēle na javni poziv, pregleda strokovna komisija po vrstnem redu prispētja vlog, do porabe sredstev, vendar najdlje do roka, določenega v šesti točki tega poziva. Pregled vloge bo izvedla strokovna komisija v roku osmih dni od dneva njenega prispētja.

Prijavitelje, katerih vloge bodo nepopolne, bo strokovna komisija v roku petih dni od odpiranja pisno pozvala, da jih dopolnijo v zahtevanem roku. Vloge, ki jih prijavitelj v roku osmih dni od dneva prejema obvestila ne dopolni, bodo kot nepopolne zavržene.

Pravočasne in popolne vloge ter vloge upravičenih oseb bo obravnavala strokovna komisija po vrstnem

redu njihovega prispetja (vrstni red se določi, ko je vloga popolna), skladno z naslednjimi merili za dodelitev sredstev:

Predlog programa krožnega zaposlovanja je vsebinsko skladen z namenom javnega poziva	DA	NE
Predlog programa upošteva aktivnosti ter časovni in finančni okvir, določen z javnim pozivom in prijavno dokumentacijo	DA	NE
Gostiteljsko podjetje ima verificirana učna mesta za izvajanje praktičnega usposabljanja z delom za dijake oziroma študente in/ali je po letu 2010 izvajalo praktično usposabljanje z delom za dijake oziroma študente	DA	NE
Izpolnjevanje meril za izbor	DA	NE

Strokovna komisija na podlagi obravnave vloge oblikuje predlog sofinanciranja. Strokovna komisija predlaga v sofinanciranje tiste prijavitelje, ki izpolnjuje vsa merila za dodelitev sredstev, in sicer po vrstnem redu prejema popolnih vlog do porabe sredstev, vendar najdlje do roka, določenega v šesti točki tega poziva. Na osnovi predloga strokovne komisije direktor Centra RS za poklicno izobraževanje s sklepom odloči o dodelitvi sredstev.

Prijavitelji bodo o izidu obravnave na javnem pozivu obveščeni predvidoma v petnajstih dneh po odpiranju in obravnavi popolne vloge s strani strokovne komisije.

Rezultati javnega poziva so informacija javnega značaja in bodo objavljeni na spletnih straneh razpisovalca.

Izbranim prijaviteljem bo Center RS za poklicno izobraževanje posredoval sklepe o izboru in jih pozval k podpisu pogodbe o sofinanciranju. Če se izbrani prijavitelj v roku osmih dni od prejema poziva k podpisu pogodbe nanj ne odzove, se šteje, da je umaknil vlogo za sodelovanje v programu.

#### 9. Nadzor nad izvedbo

Izbrani prijavitelji bodo morali omogočiti tehnični, administrativni in finančni nadzor nad izvajanjem krožnega zaposlovanja, katerega sofinanciranje temelji ali se izvaja na podlagi predmetnega javnega poziva. Nadzor se izvaja s strani Centra RS za poklicno izobraževanje, Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport, drugih pristojnih organov Republike Slovenije in s strani pristojnih organov Evropske skupnosti.

V primeru nadzora s strani zgoraj navedenih organov bo izbrani prijavitelj moral predložiti vse dokumente, ki izkazujejo resničnost, pravilnost in skladnost upravičenih stroškov sofinanciranega krožnega zaposlovanja. V primeru preverjanja na kraju samem, o katerem je izbrani prijavitelj predhodno obveščen, mora omogočiti vpogled v računalniške programe, listine in postopke v zvezi z izvajanjem programa. V izjemnih primerih se lahko opravijo tudi nenajavljena preverjanja na kraju samem.

Če se izkaže, da je prijavitelj namerno posredoval napačne podatke ali zamolčal podatke, ki bi pomembno vplivali na obravnavo vloge, se mu lahko (v primeru, da je pravna oseba, pa tudi odgovornim osebam v tej družbi) onemogoči sodelovanje na javnih razpisih in pozivih Centra RS za poklicno izobraževanje za obdobje 5 let.

10. Zahteve glede informiranja in obveščanja: prijavitelj je dolžen izpolnjevati zahteve glede informiranja in obveščanja javnosti, skladno z 8. in 9. členom Uredbe 1828/2006/ES in Navodili organa upravljanja za informiranje in obveščanje javnosti o kohezijskem in strukturnih

skladih v programskem obdobju 2007–2013, ki so objavljena na: <http://www.eu-skladi.si>.

11. Zagotavljanje enakih možnosti: v javnem pozivu je zagotovljena enakost med spoloma in preprečena vsakršna diskriminacija v skladu z zakonodajo, ki pokriva področje zagotavljanja enakih možnosti, in s 16. členom Uredbe 1083/2006/ES ter 6. členom Uredbe 1081/2006/ES. Izbrani prijavitelj mora pri izvajanju programa upoštevati in zagotavljati enakost med spoloma.

12. Varovanje osebnih podatkov in poslovnih skrivnosti: prijavitelj se zavezuje k varovanju osebnih podatkov in poslovnih skrivnosti, pridobljenih tekom izvajanja projekta, v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo), Zakonom o gospodarskih družbah (Uradni list RS, 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US) in in 37. členom Uredbe 1828/2006/ES.

13. Pristojni osebi za posredovanje informacij in pojasnil v zvezi z javnim pozivom: Helena Žnidarič, vodja projekta; [helena.znidaric@cpi.si](mailto:helena.znidaric@cpi.si); tel. 01/586-42-38, Tina Mrzel, koordinator projekta; [tina.mrzel@cpi.si](mailto:tina.mrzel@cpi.si); tel. 01/586-42-42.

**Center RS za poklicno izobraževanje, Ljubljana**

Ob-3393/14

Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji, DARS d.d., Ul. XIV divizije 4, Celje, kot lastnik nepremičnin na podlagi sklepa o prodaji z dne 29. 7. 2014 objavlja

**javno zbiranje ponudb  
za prodajo nepremičnin**

I. Ime in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb: Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji, DARS d.d., Ul. XIV divizije 4, Celje.

II. Opis predmeta prodaje:

1. stanovanjska enota št. 18 v stavbi 606, k.o. 1115 – Slovenske Konjice: garsonjera v 3. nadstropju s kletno shrambo v večstanovanjskem objektu, na naslovu Slomškova 5a, Slovenske Konjice; zemljiškoknjižni podatki – ID znak: 1115-606-18; ID nepremičnine: ID 5514328; katastrski podatki – neto tlorisna površina 26,4 m<sup>2</sup>;  
– izhodiščna (najnižja) vrednost predmetne prodaje je 19.703,00 EUR.

V izhodiščno ceno prodaje predmetnih nepremičnin ni vključen 2% davek na promet nepremičnin oziroma 9,5% DDV. Davek in stroški prenosa lastništva bremenijo kupca.

III. Način in rok plačila kupnine: kupec poravnava kupnino v roku 8 dni od prejema obvestila prodajalca, da je overil, svoj podpis na pogodbi. Plačilo kupnine v roku 8 dni je bistvena sestavina pogodbe.

IV. Lastninska pravica: plačilo celotne kupnine je pogoj za pridobitev lastninske pravice na nepremičnini.

V. Pogoji sodelovanja:

a) Na razpisu lahko sodelujejo fizične in pravne osebe.

b) Za resnost ponudbe morajo ponudniki do roka, ki velja za oddajo ponudbe, vplačati varščino v višini 10% od objavljene izhodiščne vrednosti prodaje na transakcijski račun prodajalca št. 06000-0112292446, odprt pri Banki Celje, z obvezno navedbo namena nakazila: varščina, sklic na številko 231-030.

Izbranemu ponudniku bo varščina všteta v kupnino. Neizbranim ponudnikom bo varščina brez obresti vrnjena v roku 30 dni po končanem izboru najugodnejšega ponudnika.

c) Pisna ponudba mora vsebovati:

– Ime in priimek oziroma podjetje, ter naslov stalnega prebivališča oziroma sedež ponudnika, ter podatke o zastopnikih podjetja,

– Navedbo nepremičnine, ki je predmet ponudbe,

– Višino ponujene cene brez davščin, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene,

– Davčno številko, matično številko (za pravne osebe) oziroma EMŠO, če je ponudnik fizična oseba, in telefonsko številko.

– Ponudbi je potrebno priložiti:

1. Fizične osebe morajo ponudbi predložiti kopijo osebne izkaznice ali potnega lista ter potrdilo o državljanstvu Republike Slovenije oziroma o državljanstvu druge države članice Evropske unije, ostali pa še dokazila, ki izkazujejo pogoje pod katerimi lahko lastninsko pravico na nepremičninah v Republiki Sloveniji pridobijo tuji državljani, kot jih določa zakon ali mednarodna pogodba.

2. Pravne osebe morajo ponudbi predložiti izpisek iz sodnega registra za pravne osebe, ki ne sme biti starejši od treh mesecev.

3. Kolikor v postopku fizična ali pravna oseba sodeluje po pooblaščenju je obvezno priložiti pisno pooblastilo, overjeno pri notarju.

4. Originalno dokazilo o plačilu varščine, s priloženo navedbo celotne številke računa za primer vračila varščine.

5. Pisno izjavo, da je ponudniku znana vsebina razpisa ter da brezpogojno sprejema razpisne pogoje.

VI. Rok za oddajo ponudbe:

Ponudba se bo štela za pravočasno, če bo prispela najkasneje do 30. 10. 2014 do 12. ure na naslov: Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji – DARS d.d., Izpostava v Ljubljani, Dunajska 7, 1000 Ljubljana, pod oznako »Javni razpis za prodajo nepremičnin – Ne odpiraj!«. Na hrbtni strani ovojnice mora biti označen polni naslov pošiljatelja.

Nepravočasnih in nepopolnih ponudb prodajalec ne bo upošteval. Pravočasne in popolne ponudbe bo v roku 14 dni od dneva po preteku roka za oddajo ponudb obravnavala komisija. Odpiranje ponudb ni javno.

Ponudniki bodo o izidu postopka javne ponudbe pisno obveščeni.

VI. Merilo za izbiro ponudnika je najvišja ponujena cena. Upoštevane bodo le ponudbe, ki bodo izpolnjevale zahtevane pogoje in bodo enake ali višje od izklicne prodajne cene.

VII. Drugi pogoji:

– Nepremičnine so naprodaj po načelu »videno-kupljeno«;

– Nepremičnine so pod posamezno zaporedno številko naprodaj kot celota. Ponudba je veljavna samo, če je podana za posamezen sklop v celoti.

– Pogodba z najugodnejšim ponudnikom bo sklenjena, kolikor morebitni zakoniti predkupni upravičenec ne bo uveljavljal zakonite predkupne pravice pod enakimi ali za prodajalca ugodnejšimi pogoji;

– Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno ali katerikoli ponudnikom je izključena. Uprava družbe lahko kadarkoli ustavi začetni postopek do sklenitve prodajne pogodbe;

– Izbrani najugodnejši ponudnik je dolžan s prodajalcem skleniti kupoprodajno pogodbo najkasneje v roku 15 dni po prejemu sklepa o izbiri. Če kupec v določenem roku ne podpiše pogodbe, varščina zapade v korist prodajalca in velja, da je kupec odstopil od pogodbe;

– Predlog za ureditev zemljiškoknjižnega stanja po sklenjeni kupoprodajni pogodbi poda kupec;

– Rok vezanosti ponudnika na dano ponudbo je 120 dni od roka za oddajo ponudbe.

VIII. Dodatne informacije dobijo zainteresirani ponudniki na naslovu: nepremicnine@dars.si oziroma spletni strani, www.dars.si ali po tel. 01/300-98-82 ali 01/300-98-85.

**DARS d.d.**

Št. 209/2014

Ob-3424/14

Na podlagi 22. in 23. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 24/13, 10/14) ter sklepa 31. seje Sveta ustanoviteljev podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, par. 7. 2014, ponovno objavljiva JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o., Jesenice

### **javno zbiranje ponudb**

#### **za prodajo nepremičnega premoženja**

1. Predmet prodaje je:

Poslovna zgradba, v izmeri 139,53 m<sup>2</sup> in 141 m<sup>2</sup> pripadajočega zemljišča na naslovu: Industrijska ulica 1 A, Jesenice, parc. št. 1159/3, k. o. Jesenice.

Izključna cena za poslovno zgradbo in pripadajoče zemljišče skupaj znaša 43.775,00 EUR.

Izključna cena ne vključuje davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Pogoji prodaje:

Nepremičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«.

Nepremičnina bo prodana ponudniku, za katerega bo imenovana komisija ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. V nasprotnem primeru se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima JEKO-IN, d.o.o., Jesenice pravico zadržati vplačano varščino.

Plačilo celotne kupnine, ki jo mora izbrani najugodnejši ponudnik plačati v roku 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe na račun podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, je bistvena sestavina pravnega posla. Kupec nosi vse stroške pravnega posla.

2. Pogoji za udeležbo v postopku in potek postopka:

2.1 V postopku javnega zbiranja ponudb lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki bodo prevzele pripravljeno razpisno dokumentacijo.

2.2 Ponudniki morajo predložiti svoje ponudbe v zaprti kuverti z oznako »Ne odpiraj – Ponudba za nakup poslovne zgradbe s pripadajočim zemljiščem« v tajništvu podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice ali priporočeno po pošti na naslov: JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, C. m. Tita 51, 4270 Jesenice. Na zaprti kuverti naj ponudniki navedejo tudi ime, točen naslov, telefonsko številko ter e-naslov pošiljatelja.

2.3 Ponudniki, ki želijo sodelovati v javni ponudbi, so pred vložitvijo dolžni položiti varščino, kot garancijo za resnost ponudbe. Varščina znaša 10 % od izhodiščne cene nepremičnine, za katero kandidira ponudnik. Varščino so dolžni ponudniki položiti na transakcijski račun JEKO-IN, d.o.o., Jesenice pri Gorenjski banki Kranj št.: 07000-0000492171, s pripisom »Varščina za nakup poslovnega prostora«. Plačana varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v ceno, neuspešnim ponudnikom pa bo varščina vrnjena brez obresti v roku 15 dni od

dneva odpiranja ponudb. Če uspeli ponudnik ne sklene kupoprodajne pogodbe, se varščina zadrži.

2.4 Dokazila, ki jih mora vsebovati ponudba, specifični podatki o poslovni zgradbi in pripadajočem zemljišču, ki sta predmet javne ponudbe, ter posebni pogoji in zahteve, ki jih morajo izpolnjevati ponudniki, kakor tudi merila za izvedbo javne ponudbe, so razvidni iz razpisne dokumentacije. Razpisno dokumentacijo zainteresenti lahko prevzamejo na sedežu podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, C. m. Tita 51, 4270 Jesenice, vsak delovni dan, od dneva objave javnega zbiranja ponudb dalje.

2.5 Rok za oddajo ponudbe je ponedeljek, 6. 10. 2014 do 12. ure.

Nepopolne ponudbe in ponudbe, ki bodo prispele po 6. 10. 2014 po 12. uri, ne bodo upoštevane.

2.6 Prispele ponudbe bo komisija odpirala dne 6. 10. 2014 ob 14. uri, v sejni sobi na sedežu podjetja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, C. m. Tita 51, Jesenice.

2.7 V primeru, da bo prispelo več najugodnejših ponudb, bo pristojna komisija ponudnike, ki bodo ponudili enako visoko kupnino, v roku 10 dni, pozvala k dopolnitvi ponudbe in z njimi opravila pogajanja.

2.8 Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 30 dni po preteku roka za javno zbiranje ponudb.

2.9 JEKO-IN, d.o.o., Jesenice si pridržuje pravico, da v postopku javnega zbiranja ponudb ne izbere nobene izmed prispelih ponudb oziroma, da začeti postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla, ustavi.

2.10 Vsa dodatna pojasnila dobijo zainteresenti na JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, C. m. Tita 51, 4270 Jesenice, tel. 04/5810426, kontaktna oseba Silva Drobnak.

**JEKO-IN, javno komunalno podjetje, d.o.o.,  
Jesenice**

Št. 278.1-989/2014

Ob-3425/14

Na podlagi Pravilnika o razpolaganju s stvarnim premoženjem – 1 in na podlagi pooblastila odvisne družbe SŽ – Infrastruktura d.o.o., Slovenske železnice, d.o.o., Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana, vabijo k nakupu premičnin: neuporabnega materiala.

Vrsta posla: neuporabnega materiala.

Lokacija:

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Ljubljana, lokacija Zalog,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Ljubljana, lokacija Ljubljana,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Ljubljana, lokacija Kranj,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Ljubljana, lokacija Jesenice,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Postojna, lokacija Logatec,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Postojna, lokacija Prvačina,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Postojna, lokacija Sežana,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Postojna, lokacija Most na Soči,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Maribor, lokacija Pragersko,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Maribor, lokacija Maribor,

– Služba za gradbeno dejavnost, pisarna Maribor, lokacija Dravograd.

Predmet prodaje obsega:

– cca 460 ton neuporabnih tirnic, kretniških delov, DTM (odpadno železo).

Ocenjena vrednost predmeta prodaje znaša: 103.500,00,00 EUR brez DDV.

Javno odpiranje ponudb bo opravljeno 1. 10. 2014, ob 12. uri, na sedežu družbe: SŽ, d.o.o., Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana, Službe za nabavo in investicije (sejna soba 606).

Posebne zahteve prodajalca bodo navedene v navodilu za oblikovanje ponudb.

Zainteresirani ponudniki so v 11 dneh po objavi vabila dolžni prevzeti navodilo za oblikovanje ponudb, ki vsebuje tudi dodatna pojasnila v zvezi s predmetom prodaje in v skladu s tem navodilom v 12 dneh po objavi vabila predložiti svoje ponudbe. Zahtevo za prevzem navodila so ponudniki dolžni nasloviti na Slovenske železnice, d.o.o., Služba za nabavo in investicije, in sicer po faksu št. 01/29-14-833 ali po elektronski pošti: jelka.kosmac@slo-zeleznice.si Informacije na tel. 01/29-14-634.

**Slovenske železnice, d.o.o.**

Št. 478-6/14

Ob-3441/14

Na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G), 35. do 39. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), 9. člena Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 51/09 in 38/10) in Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Kobarid za leto 2014, objavlja Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid

### **javno zbiranje ponudb**

#### **za prodajo nepremičnine Občine Kobarid**

I. Naziv in sedež prodajalke in organizatorke javnega zbiranja ponudb: Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid, matična številka 5881463000, tel. 05/38-99-200, faks 05/38-99-211, e-pošta: obcina@kobarid.si.

II. Opis predmeta javnega zbiranja ponudb z izhodiščno ceno

Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 367/19, k.o. 2223 – Kobarid, nezazidano komunalno opremljeno zemljišče na območju Industrijske cone Kobarid, v izmeri 1.584 m<sup>2</sup>. Izhodiščna cena znaša 52.066,08 EUR. V ceno ni zajet davek na dodano vrednost.

III. Vrsta pravnega posla, ki je predmet javnega zbiranja ponudb: kupoprodajni pravni posel.

IV. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

V postopku zbiranja ponudb lahko sodelujejo pravne ali fizične osebe. Tujci lahko v postopku zbiranja ponudb sodelujejo, če lahko pod pogoji, ki jih določa zakon ali mednarodna pogodba, ki jo ratificira državni zbor, pridobijo lastninsko pravico na nepremičninah.

Ponudnik izkaže resnost svoje ponudbe s plačilom varščine v višini 10 % izhodiščne cene za nepremičnino na transakcijski račun Občine Kobarid, številka SI56 0124 6010 0015 011, BIC BANKE: BSLJSI2X, koda namena: OTHR, namen: »varščina – javno zbiranje ponudb – nepremičnina s parc. št. 367/19, k.o. Kobarid), referenca: SI00 478-6/14.

Ponudnik mora v roku za zbiranje ponudb v urejeni mapi predložiti zavezujočo ponudbo, ki se šteje za popolno, če je podana v slovenskem jeziku in vsebuje vse sledeče sestavine:

- prijavni obrazec (priloga 1);
- kopijo osebne dokumenta (fizične osebe);

– izpisek iz sodnega registra (pravne osebe), ki ne sme biti starejši od treh mesecev;

– izpisek iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki), ki ne sme biti starejši od treh mesecev;

– uradno prevedeno potrdilo o državljanstvu oziroma izpisek iz pristojnega registra za pravne osebe (ponudniki iz drugih držav);

– potrdilo o vplačani varščini;

– izjavo o ponujeni ceni, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene nepremičnine (priloga 2);

– izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb (priloga 3) in

– izjavo o vezanosti na dano ponudbo do dneva sklenitve prodajne pogodbe z izbranim ponudnikom (priloga 4).

Ponudniki morajo oddati ponudbo v zaprti ovojnici z oznako: »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine s parc. št. 367/19, k.o. Kobarid«, na naslov, Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid.

Rok za oddajo vseh ponudb je 6. oktober 2014, do 10. ure. Kot pravočasne se bodo štete ponudbe, ki bodo prispele v sprejemno pisarno Občine Kobarid najkasneje do roka za oddajo ponudb, ne glede na vrsto dospelja. Na hrbtni strani ovojnice mora biti označen naziv in naslov ponudnika.

V. Postopek izbire ponudnika

Postopek izbire ponudnika bo vodila komisija, ki jo imenuje županja Občine Kobarid.

Odpiranje ponudb bo javno in bo v prostorih občinske uprave Občine Kobarid na naslovu, Trg svobode 2, 5222 Kobarid, dne 6. oktobra 2014, ob 13. uri.

Nepravočasne in nepopolne ponudbe bo komisija iz postopka izločila.

Pri izbiri najugodnejšega ponudnika bo komisija kot glavni kriterij upoštevala višino ponujene cene; najugodnejši bo ponudnik z najvišjo ponujeno ceno, ki pa ne sme biti nižja od izhodiščne cene. V primeru, da bo podanih več ponudb z enako najvišjo ponudbeno ceno, bo med najugodnejšimi ponudniki takoj po javnem odpiranju ponudb opravljena javna dražba, pri čemer bo za izklicno ceno določena cena, ki so jo v svojih ponudbah ponudili najugodnejši ponudniki, najnižji znesek višanja pa bo 1 % tako določene izklicne cene. Javna dražba se bo opravila ne glede na to, ali bodo prisotni vsi ponudniki oziroma njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki.

Nepremičnina bo prodana ponudniku, za katerega bo komisija ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo, ki ni nižja od izhodiščne cene, in bo s sklepom županje izbran za najugodnejšega ponudnika. Ponudniki bodo o izboru obveščeni v roku 8 dni po odpiranju prispelih ponudb.

VI. Drugi pogoji javnega zbiranja ponudb

Nepremičnina je naprodaj po sistemu »videno – kupljeno«. Poznejših reklamacij v primeru napak prodajalka ne bo upoštevala. Prodajalka ne odgovarja za stvarne in pravne napake predmeta prodaje.

Stroške overitve podpisa prodajalke pri notarju, stroške zemljiškoknjižnega prepisa in davek na dodano vrednost, plača kupec.

Rok za podpis pogodbe je 10 dni od opravljenega izbora najugodnejšega ponudnika (t.j. od prejema sklepa o izboru). Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, lahko prodajalka na njegovo zahtevo podaljša rok za sklenitev pogodbe za 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, se pogodba ne sklene, prodajalka pa zadrži njegovo varščino.

Kupnino je kupec dolžan plačati v roku 30 dni po podpisu pogodbe na podlagi računa, ki mu ga izstavi prodajalka skupaj z izvodom pogodbe.

Kupnina se lahko plača tudi v več obrokih, vendar mora biti v celoti poplačana najkasneje v roku 1 leta. Kupec mora neplačani del kupnine ustrezno zavarovati, in sicer pravna oseba z nepreklicno bančno garancijo, izplačljivo na prvi poziv brez ugovora, fizična oseba pa z ustanovitvijo hipoteke na nepremičnini.

Plačilo celotne kupnine v prej določenem roku, je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru, da se plačilo ne izvede v roku, se pogodba razdre, prodajalka pa varščino zadrži.

Zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice na nepremičnini v zemljiško knjigo prodajalka izroči kupcu po prejemu celotne kupnine.

Vplačano varščino bo prodajalka uspelemu dražitelju vračunala v kupnino, neuspešnim dražiteljem pa se bo varščina vrnila brez obresti v roku 30 dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika.

Objava javnega zbiranja ponudb prodajalke ne zavezuje, da bo z najugodnejšim ponudnikom sklenila kupoprodajno pogodbo za nepremičnino, ki je predmet tega zbiranja. Prodajalka lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do sklenitve pravnega posla ustavi postopke prodaje, ne da bi za to navedla razloge, pri čemer se ponudnikom vrne plačana varščina ter stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.

#### VII. Informacije in ogled

Vsa dodatna pojasnila dobijo zainteresenti na Občini Kobarid, pri Andrejki Mežnar na tel. 05/38-99-202 ali 051/603-349 (vsak delovni dan, med 9. in 12. uro), prek faksa 05/38-99-211 ali po e-pošti: pravna.sluzba@kobarid.si.

Ogled nepremičnine je mogoč po predhodnem dogovoru, najkasneje tri dni pred iztekom roka za oddajo ponudb.

Razpisno dokumentacijo je mogoče pridobiti na sedežu občine in spletni strani občine, (www.kobarid.si).

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu Republike Slovenije, na spletni strani Občine Kobarid: www.kobarid.si, na oglasni deski Občine Kobarid in na oglasni deski Krajevne skupnosti Kobarid.

#### Občina Kobarid

Št. 478-30/2014-1

Ob-3463/14

Občina Straža, Ulica talcev 9, 8351 Straža, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13), 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in Odloka o proračunu Občine Straža za leto 2014 (Uradni list RS, št. 102/12 in 6/14)

#### javno zbiranje ponudb

##### za prodajo nepremičnin Občine Straža

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javnega zbiranja ponudb prodaje: Občina Straža, Ulica talcev 9, 8351 Straža.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena: predmet javnega zbiranja ponudb so naslednja zemljišča:

2.1. Sklop 1: nezazidani stavbni zemljišči

2.1.1. parc. št. 1142/18 (ID znak: 1447-1142/18-0, ID 4310299), zemljišče, v izmeri 1195 m<sup>2</sup>, k.o. 1447 Gorenja Straža.

Zemljišče, ki je predmet prodaje, se na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Straža (Uradni list RS, št. 105/12) nahaja v enoti urejanja prostora ZHR-2, v območju namenske rabe Sks – Površine podeželskega naselja. Nepremičnina je vključena v Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Straža za leto 2014.

Izhodiščna cena: 35.659,00 EUR.

Navedena izhodiščna cena ne vključuje 22 % davka na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

2.1.2. parc. št. 1142/19 (ID znak: 1447-1142/19-0, ID 3638845), zemljišče, v izmeri 1195 m<sup>2</sup>, k.o. 1447 Gorenja Straža.

Zemljišče, ki je predmet prodaje, se na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Straža (Uradni list RS, št. 105/12) nahaja v enoti urejanja prostora ZHR-2, v območju namenske rabe Sks – Površine podeželskega naselja. Nepremičnina je vključena v Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Straža za leto 2014.

Izhodiščna cena: 35.659,00 EUR.

Navedena izhodiščna cena ne vključuje 22 % davka na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

2.2. Sklop 2: kmetijsko zemljišče

2.2.1. parc. št. 819/80 (ID znak: 1448-819/80-0, ID 6330458), zemljišče, v izmeri 25.462 m<sup>2</sup>, k.o. 1448 Prečna.

Zemljišče, ki je predmet prodaje, se na podlagi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Straža (Uradni list RS, št. 105/12) nahaja v enoti urejanja prostora OPR-1, v območju namenske rabe K1 – Najboljša kmetijska zemljišča. Nepremičnina je vključena v Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Straža za leto 2014.

Izhodiščna cena: 61.244,60 EUR.

Navedena izhodiščna cena ne vključuje 2 % davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Nepremičnina se bo prodala po postopku, ki ga predvideva Zakon o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo in 58/12). Objava ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča bo izvršena po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika v postopku javnega zbiranja ponudb. Ponudnik za nakup nepremičnine v okviru tega zbiranja ponudb mora sodelovati torej tudi v postopku za nakup kmetijskega zemljišča na upravni enoti. V okviru tega zbiranja ponudb je lahko izbran le ponudnik, ki bo izbran tudi v postopku za nakup kmetijskega zemljišča na upravni enoti. V primeru, da bo na upravno enoto pisno izjavo o sprejemu ponudbe vložil kateri od predkupnih upravičencev po Zakonu o kmetijskih zemljiščih, bo imel slednji pri sklenitvi pravnega posla prednost. V tem primeru bo varščina najugodnejšega ponudnika, ki jo bo prodajalka zadržala do sklenitve pravnega posla, le-temu vrnjena.

Najugodnejši ponudnik nima do prodajalca nobenih pravic in obveznosti zaradi nezmožnosti sklenitve pogodbe za nakup nepremičnine, če bo pri tem upoštevana predkupna pravica v skladu z določili Zakona o kmetijskih zemljiščih.

3. Pogoji prodaje in udeležbe v postopku:

3.1. Nepremičnine se prodajajo po načelu »videno-kupljeno«.

3.2. Nepremičnine se bodo prodajale najmanj za izhodiščno ceno.

3.3. Osnovni kriterij in merilo za najugodnejšo ponudbo je cena. Nepremičnina bo prodana ponudniku, za katerega bo ugotovljeno, da je podal najugodnejšo



ponudbo in bo s sklepom župana izbran za najugodnejšega ponudnika.

\*\*\* Dodatno za Sklop 2: V primeru da se za isto ceno v oglasnem postopku na upravni enoti prijavi tudi predkupni upravičenec po Zakonu o kmetijskih zemljiščih, bo pogodba sklenjena s predkupnim upravičencem, izbranemu ponudniku pa bo vrnjena vplačana varščina v roku 15 dni od pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla.

3.4. Kot ponudniki lahko sodelujejo domače in tuje fizične in pravne osebe, ki imajo pravico pridobivati nepremičnine v Republiki Sloveniji skladno z veljavno zakonodajo.

3.5. Ponudniki jamčijo za resnost ponudbe z vplačilom varščine v višini 10% izhodiščne cene nepremičnine na račun Občine Straža, št. 01403-0100020316, z navedbo »Plačilo varščine za nepremičnino pod sklop 1/2«. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v ceno, ostalim ponudnikom pa bo vrnjena brez obresti v roku 30 dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika. Če izbrani ponudnik ne podpiše prodajne pogodbe ali ne plača kupnine oziroma odstopi od svoje ponudbe in nakupa, zapade varščina v korist Občine Straža.

3.6. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika oziroma po pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla s strani upravne enote (velja za sklop 2). V nasprotnem primeru se bo štelo, da je odstopil od nakupa in ima Občina Straža pravico obdržati že vplačano varščino.

3.7. Kupnina se mora plačati v roku 8 dni od sklenitve prodajne pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku, je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Če kupec ne poravnava kupnine na določen način in v določenem roku, se šteje prodajna pogodba za razdrto.

3.8. Kupec bo poleg kupnine dolžan plačati tudi DDV oziroma davek na promet nepremičnin, stroške notarske overitve pogodbe, vse stroške v zvezi s prenosom lastninske pravice v zemljiški knjigi ter morebitne druge stroške.

3.9. Prenos lastninske pravice se opravi po plačilu celotne kupnine. Kupcu bo izdano zemljiškoknjižno dovolilo po plačilu celotne kupnine.

4. Obvezne sestavine pisne ponudbe:

Pisna ponudba mora vsebovati:

4.1. podatke o ponudniku: ime in priimek fizične osebe oziroma naziv pravne osebe, točen naslov ali sedež, EMŠO ali matična številka, davčna številka, številka transakcijskega računa, naziv in naslov banke;

4.2. navedbo nepremičnine, na katero se nanaša ponudba;

4.3. ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene nepremičnine;

4.4. obvezne priloge:

– fotokopija potrdila o državljanstvu Republike Slovenije oziroma druge države članice Evropske unije za fizične osebe,

– fotokopija osebnega dokumenta oziroma potnega lista za fizične osebe,

– overjen izpis iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 3. mesecev in izkazuje dejansko stanje za pravne osebe,

– originalno dokazilo o plačilu varščine,

– izjavo o sprejemanju pogojev javne ponudbe.

5. Rok za predložitev ponudbe:

5.1. Ponudniki morajo ponudbe predložiti v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine za sklop 1/2« najpozneje do 6. 10. 2014 do

10. ure, osebno ali priporočeno po pošti na naslov Občina Straža, Ulica talcev 9, 8351 Straža. Na hrbtni strani ovojnice mora biti naveden naslov ponudnika.

5.2. Ponudbe morajo biti veljavne 4 mesece od datuma oddaje ponudbe.

5.3. Nepravočasne ponudbe, ponudbe pod izhodiščno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih pogojev, ne bodo upoštevane.

6. Odpiranje ponudb in postopek izbire najugodnejšega ponudnika:

6.1. Javno odpiranje ponudb bo 8. 10. 2014 ob 12. uri, v sejni sobi Občine Straža. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti izkazati z osebnim dokumentom oziroma pisnim pooblastilom.

6.2. Če bo najugodnejših ponudb več, se pozove vse najugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe, pri čemer se za izklicno ceno določi ceno, ki so jo ponudili ti ponudniki, pri čemer je najmanjši dvig kupnine 1.000 EUR.

6.3. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni po preteku roka za javno zbiranje ponudb.

6.4. Objava javnega zbiranja ponudb ne zavezuje prodajalca, da bo z najugodnejšim ponudnikom sklenil pravni posel za nepremičnino, ki je predmet javnega zbiranja ponudb. Prodajalec lahko ustavi postopek prodaje do sklenitve pravnega posla, prav tako postopek objave na oglasni deski upravne enote.

6.5. Za nepremičnino pod sklopom 2 bo moral najugodnejši ponudnik po objavi ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča na oglasni deski Upravne enote Novo mesto podati izjavo o sprejemu ponudbe.

7. Dodatne informacije

Dodatne informacije o postopku javnega zbiranja ponudb dobijo zainteresirani ponudniki na Občini Straža, Ulica talcev 9, 8351 Straža, kontaktna oseba: Tea Urbančič Kavšček, tel. 07/384-85-59, elektronska pošta: tea.urbancic@obcina-straza.si.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno na spletni strani Občine Straža, [www.obcina-straza.si](http://www.obcina-straza.si).

**Občina Straža**

Št. 4301-26/2014

Ob-3446/14

Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, ki jo zastopa župan Marjan Poljšak, na podlagi Uredbe Sveta EU št. 1085/2006 z dne 17. 7. 2006, objavlja naročilo za dobavo opreme za nadzorni sistem za projekt Holistic.

1. Ime oziroma naziv in sedež naročnika: Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina.

2. Predmet javnega naročila:

Predmet javnega naročila je dobava opreme za nadzorni sistem za zgodnje odkrivanje požarov v Občini Ajdovščina za potrebe projekta Holistic, ki ga delno financira Evropska unija, in sicer iz Instrumenta za predpristopno pomoč, Jadranski čezmejni program IPA 2007–2013.

Javno naročilo je razdeljeno na 3 sklope:

– Sklop A: Statični nadzorni sistem z video in IR kamerami;

– Sklop B: Vozilo z integriranim nadzornim sistemom z video in IR kamero;

– Sklop C: Brezpilotno letalo z integriranim nadzornim sistemom z video in IR kamero.

3. Osnovni pogoji za prijavo na javno naročilo:

Na javno naročilo se lahko pod enakimi pogoji prijavijo vse pravne osebe iz držav članic EU ter držav ali ozemelj regij, ki jih pokrivajo specifični instrumenti programa Adriatic IPA. Sodelovanje fizičnih oseb je

neposredno urejeno s specifičnimi instrumenti, ki se uporabljajo za program, v okviru katerega je naročilo financirano.

Prav tako mora vse blago izvirati iz omenjenih držav.

Ponudnik se lahko prijavi na enega ali več sklopov. En ponudnik lahko odda le eno ponudbo. Ponudbe za dele sklopa ne bodo upoštevane.

4. Predvidena višina sredstev: 250.000,00 EUR z DDV (sklop A: 120.000,00 EUR z DDV; sklop B: 50.000,00 EUR z DDV; sklop C: 80.000,00 EUR z DDV).

5. Način, čas in kraj oddaje prijav na javno naročilo  
Za pravočasne se štejejo zgolj ponudbe, ki prispejo na sedež Občine Ajdovščina (Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina) najpozneje do dne 23. 10. 2014 do 15. ure. Ponudbe se lahko odda osebno ali preko pošte.

6. Javno odpiranje prispelih ponudb bo 24. 10. 2014 ob 8. uri. Ponudniki bodo o rezultatih pisno obveščeni.

7. Razpisna dokumentacija, navodila ponudnikom in prijavitni obrazci bodo objavljeni v ponedeljek, 22. 9. 2014, na strani <http://www.ajdovscina.si/>.

8. To javno naročilo poteka po pravilih določenih v Praktičnem priročniku za izvajanje postopkov javnih naročil za zunanje ukrepe EU, dostopen na <http://ec.europa.eu/europeaid/prag/document.do>.

9. Dodatne informacije v zvezi z razpisom na holi-  
stic@ajdovscina.si ali 05/365-91-13.

**Občina Ajdovščina**

---

## **Evidence sindikatov**

---

Št. 101-3/2014-2

Ob-3350/14

Upravna enota Ptuj v evidenci hrambe statotov sindikatov pod zaporedno številko 93: **Sindikat farmacevtov Slovenije – SIFARM Osnovna enota sindikata farmacevtov Ptuj – Ormož**, spremeni ime sindikata tako, da se glasi: **Sindikat farmacevtov Slovenije – SIFARM OE sindikata farmacevtov Ptuj**.

---

## Objave gospodarskih družb

---

Ob-3437/14

Stričič Silvo s.p. objavljam, da nameravam na podlagi 72.a člena Zakona o gospodarskih družbah – ZGD-1 prenesti svoje podjetje na podjetnika prevzemnika – svojo hčer Stričič Silvijo in da bom po vpisu prenosa podjetja pri AJPES prenehal opravljati dejavnost.

Po vpisu prenosa podjetja bo hči še naprej poslovala z mojo dosedanjo matično številko: 5338449, in pod firmo ORPLAST Orodjarstvo, kovinoplastika, brusilstvo, Stričič Silvija s.p.

Vpis prenosa podjetja v Poslovni register Slovenije pri AJPES bo opravljen po poteku treh mesecev po dnevu objave tega obvestila – po predvidevanjih bo vpis opravljen med 15. 12. 2014 in 15. 1. 2015.

**Stričič Silvo s.p.**

Ob-3438/14

Danijel Pongrac, ki poslujem kot samostojni podjetnik pod firmo DTP Industrijska montaža, Danijel Pongrac oziroma skrajšana firma: Danijel Pongrac s.p., s sedežem 2283 Zavrč, Zavrč 6, matična št. 3981495000, davčna št. 66183383, v skladu z drugim odstavkom 75. člena ZGD-1, obveščam poslovne partnerje, upnike in širšo javnost, da bom prenehal poslovati kot samostojni podjetnik z dnem 20. 12. 2014, to je po poteku 3 mesecev od objave tega obvestila.

**Danijel Pongrac s.p.**

Ob-3452/14

Skladno s 75. členom Zakona o gospodarskih družbah – ZGD-1 kot samostojni podjetnik Zorec Irena s.p. Štuki 18, 2250 Ptuj, z matično številko MŠ: 5532621000 obvešča upnike in ostale poslovne partnerje, da bo po preteku treh mesecev od dneva te objave v Uradnem listu RS oziroma z dnem 15. 12. 2014, pričel postopek pri registrskem sodišču za prenos dejavnosti samostojnega podjetnika na novoustanovljeno kapitalsko družbo Mali Kralj d.o.o., s sedežem Štuki 18, 2250 Ptuj, kot prevzemno družbo. Z dnem vpisa prenosa podjetja v sodni register bo podjetnik prenehal opravljati dejavnost s.p. podjetje podjetnika pa bo preneseno v novoustanovljeno družbo Mali Kralj d.o.o., s sedežem Štuki 18, 2250 Ptuj, po postopku in na način, kot je opredeljeno v Zakonu o gospodarskih družbah (ZGD-1).

**Zorec Irena s.p.**

---

## Objave sodišč

### Izvršbe

In 2067/2014-19

Os-3380/14

Na podlagi sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Slovenj Gradcu, In 127/2013 z dne 6. 9. 2013 (ki je postal pravnomočen dne 3. 7. 2014) je bil dne 16. 6. 2014 opravljen v korist upnika Antonija Cesar Puhova 6, Ljubljana in Terezija Šantl, Polje, Cesta XII, Ljubljana, rubež nepremičnine, ki ni vpisana v zemljiško knjigo, to je stanovanje številka 3, ki se nahaja v 3. nadstropju večstanovanjske hiše na naslovu Kremžarjeva 4, Ljubljana, v izmeri 66,2 m<sup>2</sup>, stoječa na parceli št. 1732/4, k.o. 1738 Dravlje, last dolžnice Franje Šantl, Kremžarjeva 4, Ljubljana, do celote.

Okrajno sodišče v Ljubljani  
dne 1. 9. 2014

### Amortizacije

N 220/2014

Os-3011/14

Pri Okrajnem sodišču v Ljubljani na predlog predlagatelja: Avguštin Rozman, stanujoč Krakovska ulica 33, 1000 Ljubljana, teče nepravdni postopek za razveljavitev zemljiškega pisma, sklep Dn 198801 z dne 11. 0. 2012, ki ga je izdalo predlagatelju Okrajno sodišče v Grosupljem, za ustanovitev zemljiškega dolga v višini 458.000,00 EUR na nepremičnini, parc. št. 917/2 917/16, k.o. 1722 Trnovsko predmestje.

Sodišče določa 60-dnevni rok od objave tega oklica, v katerem morajo sodišču priglasiti svoje pravice upravičenci iz navedene listine in v katerem se lahko ugovarja zoper predlog za razveljavitev listine. Sodišče poziva, da naj se v istem roku listina (zemljiško pismo) predloži sodišču. Če listina v navedenem roku ne bo predložena, bo razveljavljena.

Okrajno sodišče v Ljubljani  
dne 7. 7. 2014

### Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih

Ig 1292/2003

Os-1168/12

Na podlagi sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Kranju, opr. št. Ig 1292/2003 z dne 5. 11. 2003, se dolžniku Čosić Miru, Koroška cesta 19, Kranj, postavi začasna zastopnica odvetnica Ladi Voršič, Benedičičeva pot 15, Kranj. Začasna zastopnica bo dolžnika zastopala, dokler ne bo le-te ali njegov pooblaščenec nastopil pred sodiščem oziroma dokler mu skrbstveni organ ne bo postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Kranju  
dne 16. 1. 2012

I 490/2010

Os-3297/14

V izvršilni zadevi upnika Anima Pet d.o.o., Rocenska ulica 31, Ljubljana, ki ga zastopa BV & H Odvetniki Martin Bregant, Peter Volgemut, Zoran Hajtnik, Primož Brišnik, Slovenska cesta 24, Mengeš, proti dolžniku Marku Šimunac, Mlakarjeva ulica 67, Šenčur, zaradi izterjave 13.338,69 EUR s pp, je sodišče dolžniku Marku Šimunac, Mlakarjeva ulica 67, Šenčur, postavilo začasno zastopnico, in sicer odvetnico Ladi Voršič, Benedičičeva pot 14, Kranj, ki ima v tem postopku vse pravice in dolžnosti zakonite zastopnice od dneva postavitve in vse do takrat, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma organ pristojen za socialne zadeve sodišču ne sporoči, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Kranju  
dne 26. 8. 2014

P 131/2013

Os-3317/14

Okrajno sodišče v Kranju je po 4. točki drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku (ZPP) v zadevi tožeče stranke Zorana Sebastijanovića, Šuceva ulica 10, Kranj, ki ga zastopa Odvetniška družba Brezovec o.p. d.o.o. iz Ljubljane, proti toženim strankam 1. Vladu Vujanoviću, Ulica Rudija Papeža 2, Kranj, 2. Radetu Bubanji, Srednje Bitnje 79, Žabnica in 3. Nuhi Kolgeciju, Ulica Tuga Vidmarja 12, Kranj, zaradi plačila 19.100,00 EUR, postavilo tretje toženi stranki Nuhi Kolgeciju, začasno zastopnico, odvetnico Ladi Voršič iz Kranja, Benedičičeva pot 15, Kranj.

Začasna zastopnica bo zastopala toženca v postopku, vse dokler toženec ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči, da mu je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Kranju  
dne 27. 8. 2014

VL 20472/2014

Os-3237/14

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika: Domplan, d.d., Bleiweisova cesta 14, Kranj, ki ga zastopa zak. zast. Vera Ževnik, Bleiweisova cesta 14, Kranj, proti dolžniku Edvardu Gregorčič, Kocjanova 14, Kranj, ki ga zastopa odv. Jelka Sajovic, Jezerska cesta 41, Kranj - dostava, zaradi izterjave 139,56 EUR, sklenilo:

dolžniku Edvardu Gregorčič, Kocjanova 14, Kranj, se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi odv. Jelka Sajovic, Jezerska cesta 41, 4000 Kranj.

Začasna zastopnica bo zastopala dolžnika vse dotlej, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani  
dne 11. 8. 2014

P 10/2014

Os-2710/14

Okrožno sodišče v Murski Soboti je po višji sodnici Marjetici Škerget-Logar v pravnih zadevah tožeče stranke Slavko Čeh, Mestni breg 3, Ljutomer, ki jo zastopa Jure Horvat, odvetnik v Murski Soboti, zoper toženo stranko Edi Žitek, Taunusstrasse 22, 65553 Limburg, Nemčija, zaradi ugotovitve lastnine in izstavitve z.k. listine, sp. vr. 20.500,00 EUR s pp, dne 30. 5. 2014 sklenilo:

toženi stranki se v predmetni pravni zadevi postavi začasni zastopnik, in sicer odvetnik Silvo Belec, Lendavska ulica 5a, 9000 Murska Sobota.

Začasni zastopnik ima v postopku, za katerega je postavljen, vse pravice in dolžnosti zakonitega zastopnika.

Te pravice in dolžnosti ima začasni zastopnik od dneva postavitve in vse do takrat, dokler tožena stranka ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem.

Okrožno sodišče v Murski Soboti  
dne 30. 5. 2014

In 143/2014

Os-3410/14

Okrajno sodišče v Piranu je v izvršilni zadevi upnic Maruške Raunacher, Rozmanova 9, Koper - Capodistria - dostava; Sanje Raunacher, Rozmanova 9, Koper - Capodistria - dostava; Vande Raunacher, Rozmanova 9, Koper - Capodistria - dostava, ki jih zastopa odv. Janez Starman, Kolodvorska cesta 1, Koper, proti dolžnici Andjici Benčič Randjelović, Regentova 44, Piran - Pirano, ki jo zastopa zak. zast. Mlač Magda - odvetnica - avvocato, Volaričeva ulica 1, Izola - Isola, zaradi izterjave 25.035,23 EUR s pp, sklenilo:

dolžnici se kot začasno zastopnico v izvršilni zadevi opr. št. In 143/2014 postavi odvetnico Magdo Mlač iz Izole.

Začasna zastopnica bo zastopala dolžnico v postopku vse do takrat, dokler dolžnica ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Piranu  
dne 9. 9. 2014

N 61/2012

Os-2605/14

Okrajno sodišče na Vrhniki je nepravdni zadevi zaradi sodnega depozita predlagateljice Plinovodi, Družba za upravljanje s prenosnim sistemom d.o.o., Ljubljanske brigade 11b, Ljubljana, ki jo zastopata Barbara Pakiž in Peter Pakiž, odvetnika v Ljubljani, zoper nasprotnega udeleženca Romana Grošlja, nazadnje stanujočega Hedelfilmgen str. 26, Stuttgart, Deutschland, sedaj neznanega prebivališča, v skladu s prvim odstavkom 82. člena Zakona o pravnem postopku v zvezi s 37. členom Zakona o nepravdnem postopku postavilo nasprotnemu udeležencu Romanu Grošlju, neznanega prebivališča, začasno zastopnico odvetnico Saro Ahlin Doljak, Tovarniška cesta 3, Logatec. Začasna zastopnica bo zastopala nasprotnega udeleženca Romana Grošlja v tem postopku vse do takrat, dokler nasprotni udeleženec ali njegova pooblaščenka ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče na Vrhniki  
dne 22. 5. 2014

## Oklici dedičem

D 48/2014

Os-3099/14

Pri Okrajnem sodišču v Idriji teče zapuščinski postopek po pokojni Katarini Bevk, rojeni 9.4.1891, umrli 15. 5. 1928, nazadnje stanujoči Zakojca 34, Cerkno.

Zapuščina po pok. Katarini Bevk obsega parc.št. 341/3, k.o. 2338 Jesenica, do deleža 1/1.

Po do sedaj zbranih podatkih zapustnica ni zapustila nobenih znanih dedičev, ki bi prišli v poštev kot zakoniti dediči.

Sodišče s tem oklicem poziva, da se v roku enega leta od objave tega oklica, javijo morebitni dediči in priglasijo svoje pravice do zapuščine.

Po preteku navedenega roka, bo sodišče zapuščinski postopek po pokojni Katarini Bevk, na podlagi podatkov s katerimi bo razpolagalo v času odločitve, zaključilo.

Okrajno sodišče v Idriji  
dne 15. 7. 2014

D 322/2012

Os-3283/14

Pri Okrajnem sodišču v Kopru je v teku zapuščinski postopek po pokojnem Dominiku Udoviču, rojenem 23. 1. 1848, umrlem 7. 2. 1932, nazadnje stanujočem v Poletiči 22.

Sodišču niso znani vsi zakoniti dediči zapustnika oziroma njihovi potomci. Tisti, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, naj se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica.

Če se po preteku enega leta od objave oklica ne zgleda noben dedič, bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Neznane dediče začasno zastopa skrbnica za poseben primer Bistra Podgornik Tonello, stanujoča Dekani 209/a, 6271 Dekani.

Okrajno sodišče v Kopru  
dne 22. 7. 2014

IV D 916/2014

Os-3352/14

Pri Okrajnem sodišču v Ljubljani je v teku zapuščinski postopek po pok. Seliškar Radi, hčerki Ilič Stojana, rojeni dne 18. 5. 1943, umrli dne 12. 3. 2014, nazadnje stanujoči na naslovu Ulica Marije Hvaličeve 11, Ljubljana, državljanki Republike Slovenije.

Po zapustnici ni potencialnih zakonitih dedičev I. dednega reda, prav tako pa sodišču niso znani podatki o potencialnih zakonitih dedičih II. ali III. dednega reda.

Glede na navedeno sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju (ZD) vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine oziroma do sodelovanja v zapuščinskem postopku po pok. Seliškar Radi, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica. Po preteku tega roka bo sodišče zapuščinski postopek nadaljevalo ter opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Ljubljani  
dne 3. 9. 2014

I D 299/2014

Os-3334/14

V zapuščinskem postopku, ki se vodi pred Okrajnim sodiščem v Mariboru po dne 14. 5. 1994 umrlem Božak Pavlu, rojenem 16. 6. 1922, državljani RS, vdovcu,

nazadnje stanujočem Košaški dol 132, Maribor, pridejo v poštev kot dediči po zapustnici tudi dediči III. dednega reda, neznanih imen in naslovov.

Sodišče zato poziva dediče III. dednega reda ter vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica, v skladu z 206. členom Zakona o dedovanju.

Po preteku enoletnega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Mariboru  
dne 26. 8. 2014

D 656/2012

Os-3229/14

Pri tukajšnjem sodišču je v teku zapuščinski postopek po dne 20. 10. 2012 umrlem Antonu Picej, roj. 3. 4. 1939, drž. Republike Slovenije, upokojencu, nazadnje stan. Perzonali 32, Prevalje.

Ker sodišču niso znani vsi dediči po zapustniku Antonu Piceju, sodišče poziva vse tiste, ki menijo, da imajo pravico do zapuščine, da se v enem letu od objave tega oklica in oklica na sodni deski naslovnega sodišča, priglasijo sodišču. Po poteku navedenega roka bo sodišče zapuščinski postopek nadaljevalo in zadevo zaključilo na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Slovenj Gradcu  
dne 28. 7. 2014

### Oklici pogrešanih

N 9/2014

Os-3312/14

Pri Okrajnem sodišču v Kopru teče postopek za razglasitev pogrešanega Kocjančič Emila, rojenega leta 1904, nazadnje stanujočega Dol pri Hrastovljah 38, Črni Kal, za mrtvega.

Vse, ki kaj vedo o njegovem življenju, se poziva, da to sporočijo tukajšnjemu sodišču v treh mesecih od objave tega oklica. Po preteku tega roka bo sodišče pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Kopru  
dne 26. 8. 2014

N 29/2014

Os-3328/14

Pri Okrajnem sodišču v Kopru teče postopek za razglasitev pogrešanega Kocjančič Ivana, pok. Josipa, roj. 16. 5. 1907, nazadnje bivajočega na neznanem naslovu v Ameriki, za mrtvega.

Vse, ki kaj vedo o njegovem življenju, se poziva, da to sporočijo tukajšnjemu sodišču v treh mesecih od objave tega oklica. Po preteku tega roka bo sodišče pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Kopru  
dne 29. 8. 2014

N 28/2013

Os-3329/14

Uvede se postopek za dokazovanje smrti nasprotnega udeleženca Andree Primosicha – Andreja Primožiča, pokojnega Ivana, qm Stefana, stanujočega na naslovih Loka 49/21/20, Črni Kal.

Vse, ki kaj vedo o smrti nasprotnega udeleženca se poziva, da to sporočijo naslovnemu sodišču v roku

20 dni od objave tega oklica. Po preteku tega roka bo sodišče določilo dan, za katerega je dokazano, da je dan smrti nasprotnega udeleženca oziroma dan za katerega je ugotovljeno, da ga nasprotni udeleženec ni preživel.

Okrajno sodišče v Kopru  
dne 27. 8. 2014

I N 24/2014

Os-3325/14

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi na predlog predlagatelja Ličen Jurija, Branik 112, Branik, ki ga zastopa odv. Boštjan Verstovšek iz Celja, postopek o razglasitvi za mrtve, in sicer: Cigoj Terezija, Marjana Grižnik, Tomaž Grižnik in Anton Grižnik, vsi Branik 136, ki jih zastopa skrbnik za posebni primer in sicer Center za socialno delo Nova Gorica po pooblaščenju.

O pogrešanih razen podatkov iz župnišča v Lokavcu nad Ajdovščino, da se je Cigoj Terezija, roj. Grižnik rodila dne 2. 10. 1840, Marjana Grižnik dne 29. 6. 1851, Tomaž Grižnik dne 12.12.1855 in Anton Grižnik dne 26. 5. 1838, umrl pa naj bi 8. 2. 1897 in izpiskov iz zemljiške knjige, da so bile pogrešane osebe žive, ne obstaja noben drug podatek.

Sodišče poziva vse, ki bi karkoli vedeli o življenju in smrti pogrešanih Cigoj Terezije, Grižnik Marjane, Grižnik Tomaža in Antona Grižnika naj javijo tukajšnjemu sodišču v roku treh mesecev po objavi tega oklica, sicer bo po poteku tega roka sodišče pogrešane razglasilo za mrtve.

Okrajno sodišče v Novi Gorici  
dne 27. 8. 2014

I N 46/2014

Os-3327/14

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi na predlog predlagateljice Terčon Marinka, Volčja Draga 16, Volčja Draga, ki jo zastopa odv. Tanja Marušič iz Nove Gorice, postopek o razglasitvi za mrtvega, in sicer: Mozetič Rudolf, Buenos Aires 1408, Argentina, ki ga zastopa skrbnik za posebni primer, in sicer Center za socialno delo Nova Gorica po pooblaščenju.

O pogrešanem razen podatkov, da se je rodil 4. 10. 1906 v Biljah Mozetič Francu in Gorjan Amaliji in ki izhajajo iz krstnega lista ter izpiskov iz zemljiške knjige, da je bila pogrešana oseba živa, ne obstaja noben drug podatek.

Sodišče poziva vse, ki bi karkoli vedeli o življenju in smrti pogrešanega Mozetič Rudolfa naj javijo tukajšnjemu sodišču v roku treh mesecev po objavi tega oklica, sicer bo po poteku tega roka sodišče pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Novi Gorici  
dne 27. 8. 2014

I N 48/2014

Os-3379/14

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi na predlog predlagateljice Miklavčič Milojke, Branik 213, Branik, ki jo zastopa odvetnica Tanja Marušič iz Nove Gorice, postopek o razglasitvi za mrtvega, in sicer Gilčvert Karel (tudi Dragotin), rojen 14. 10. 1877, ki ga zastopa skrbnik za posebni primer, in sicer Center za socialno delo Nova Gorica po pooblaščenju.

O pogrešanem razen podatkov, da se je rodil v kraju Gnobitz in izpiskov iz zemljiške knjige, da je bila pogrešana oseba živa, ne obstaja noben drug podatek.

Sodišče poziva vse, ki bi karkoli vedeli o življenju in smrti pogrešanega Gilčvert Karla (tudi Dragotina)

naj javijo tukajšnjemu sodišču v roku treh mesecev po objavi tega oklica, sicer bo po poteku tega roka sodišče pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Novi Gorici  
dne 1. 9. 2014

N 2/2014

Os-3375/14

Okrajno sodišče v Sevnici je s sklepom opr. št. N 2/2014 z dne 4. 9. 2014, nasprotno udeleženko Štefko Strniša, roj. 29. 2. 1944 v Šentjurju, nazadnje stanujoče Ledina 42, p. Sevnica, razglasilo za pogrešano od maja 2004. Skrbništvo za pogrešano bo opravljal Center za socialno delo Sevnica. Sodišče poziva pogrešano, da se oglasi in tudi vse, ki kaj vedo o njenem življenju, da to sporočijo sodišču v treh mesecih po objavi tega oklica z opozorilom, da bo po poteku roka pogrešano razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Sevnici  
dne 4. 9. 2014

---



## Preklici

### Zavarovalne police preklicujejo

Jug Darko, Metleče 24, Šoštanj, zavarovalno polico, št. 50500119322, izdala zavarovalnica KD Življenje. *gny-334347*

Polčnik Mojca, Kokarje 44, Nazarje, zavarovalno polico, št. 50500129504, izdala zavarovalnica KD Življenje. *gnw-334349*

Šnajder Ana, Zgornja Ščavnica 21, Sv. Ana v Slov. goricah, zavarovalno polico, št. 11.018.131, izdala zavarovalnica Grawe d.d. *gnt-334352*

Trap Matjaž, Kidričeva c. 1, Velenje, zavarovalno polico, št. 70000025043, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnk-334386*

Vrhovec Andrej, Kidričeva ulica 28A, Trebnje, zavarovalno polico, št. 70000032762, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnc-334369*

Zelko Dominik, Tropovci, Kolesarska ulica 62, Tišina, zavarovalno polico, št. 50500096671, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica d.d. *gnu-334351*

### Spričevala preklicujejo

Begić Mersad, Cesta dveh cesarjev 387, Ljubljana, spričevalo o končani OŠ Livada, izdano leta 2012. *gnd-334393*

Dornik Eva, Ciglence 46A, Spodnji Duplek, indeks, št. 18100028, izdala Filozofska fakulteta v Ljubljani. *gnz-334346*

Ferlin David, Tomšičeva 4, Krško, indeks, št. 20060074, izdala Pravna fakulteta v Ljubljani, leto izdaje 2006. *gnm-334384*

Germačnik Aleš, Rudarjevo 20, Črna na Koroškem, spričevalo o končani OŠ Črna na Koroškem. *gny-334397*

Lončarič Leon, Andreaševa ulica 8, Ljubljana, spričevalo 7. razreda Osnovne šole Hinka Smrekarja v Ljubljani, izdano leta 2014. *gnm-334359*

Pajak Špela, Vojkova cesta 105A, Nova Gorica, indeks, št. 18090748, izdala Filozofska fakulteta. *gnc-334394*

Podgoršek Jan, Glavni trg 11, Kamnik, indeks, št. 23100402, izdala Fakulteta za strojništvo. *gne-334342*

Reš Marko, Ciril-Methodov drevored 10, Ptuj, indeks, št. 18080736, izdala Filozofska fakulteta v Ljubljani, leto izdaje 2008. *gnk-334361*

Rus Andreja, Kamnik pod Krimom 73A, Preserje, indeks, št. 20080276, izdala Pravna fakulteta. *gng-334390*

Simionov Zdenko, Količevo 19b, Domžale, spričevalo o končani OŠ Prežihovega Voranca Jesenice. *gnf-334366*

Sluga Irma, Zalog 38, Cerklje na Gorenjskem, letno spričevalo za 9. razred, izdala Osnovna šola Davorina Jenka Cerklje, leto izdaje 2006. *gnb-334370*

Stjepanović Vladimir, Brodarjev trg 2, Ljubljana, spričevalo o končani Osnovni šoli Kette-Murn v Ljubljani, izdano leta 2005. *gnh-334364*

Šolar Branko, Podblica 9, Zgornja Besnica, spričevalo o končani OŠ Lucijan Seljak Stražišče. *gnu-334380*

Štefin Maruša, Tržaška cesta 79, Postojna, indeks, št. 41090246, izdala Medicinska fakulteta v Ljubljani leto izdaje 2009. *gnr-334354*

Zbil Miha, Spodnje Sečovo 85A, Rogaška Slatina, spričevalo 9. razreda JVIZ I. OŠ Rogaška Slatina, izdano leta 2008. *gnc-334348*

Zoronjič Ervin, Pot na Rakovo Jelšo 300, Ljubljana, letno spričevalo za 8. razred Osnovne šole Livada Ljubljana, izdano leta 1999/2000. *gnw-334399*

### Drugo preklicujejo

ABS Bonifer d.o.o., Krožna cesta 27, Koper - Capodistria, licenco, številka GE006441/05358, za vozilo GE006441/05358/004, registrska številka KP RH 639 (N3 - vlečno vozilo/BC sedlasti vlačilec, MAN TGA 18.400 4X2 BLS TS. id. št. WMAH08ZZ97W083280. *gnd-334343*

Bavdek Iris, Gotska ulica 9, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 20070012, izdala Pravna fakulteta. *gnh-334339*

Bračun Iztok, Kozje 121, Kozje, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500014884001, izdal Cetus Celje, d.d. *gnv-334400*

Buljubašič Semajil, Pretnerjeva ulica 6, Postojna, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500004233001. *gnn-334358*

Cvetko Uroš, Cvetkovci 99, Podgorci, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500025085010. *gnp-334356*

Čakič Katja, Spodnja Polskava 48, Pragersko, dijaško izkaznico, izdala I. gimnazija Maribor. *gni-334385*

Češarek Jana, Rakitnica 56, Dolenja vas, študentsko izkaznico, št. 63100236, izdala Fakulteta za računalništvo in informatiko. *gnb-334395*

Đorđević Milivoj, Kolodvorska 50, Bled, izkaznico vojnega veterana, št. 8691, izdala Upravna enota Radovljica, izdana 28. 2. 2011. *gmn-334387*

Furman David, Sedlašek 4A, Podlehnik, študentsko izkaznico, št. 18100039, izdala Filozofska fakulteta. *gnc-334396*

Germ Vesna, Breg pri Zagradcu 6, Zagradec, študentsko izkaznico, št. 01012412, izdala Pedagoška fakulteta v Ljubljani. *gnj-334362*

Gregorič Rok, Bratovševa ploščad 10, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 27121238, izdala Fakulteta za matematiko in fiziko. *gns-334378*

Grilc Mojca, Preloge pri Konjicah 17a, Slovenske Konjice, študentsko izkaznico, št. 37001226, izdala Veterinarska fakulteta v Ljubljani. *gns-334353*

Habjan Andrej, Zminec 78, Škofja Loka, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500005720001, izdal Cetus Celje, d.d. *gnb-334374*

Hojnik Grega, Ulica Ilije Gregoriča 40, Miklavž na Dravskem polju, izkaznica nepremičninskega posrednika št. 090000928, izdalo Ministrstvo za infrastrukturo in prostor. *gno-334382*

Horvat Katja, Gradnikova cesta 59, Radovljica, študentsko izkaznico, št. 63080041, izdala Fakulteta za računalništvo in informatiko. *gnu-334376*

Hudobivnik Lea, Streliška ulica 3, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 20080110, izdala Pravna fakulteta v Ljubljani. *gnx-334365*

Jerkovič Lara, Naselje Aleša Kaple 7j, Hrastnik, dijaško izkaznico, izdala Gimnazija Litija, št. 006062537. *gnx-334373*

Keder Marko, Dolenjska cesta 305, Škofljica, izvod licence za vozilo za javni prevoz potnikov, št. G006642/06894/010, izdala Gospodarka zbornica Slovenije. *gnf-334391*

Ključevšek Manja, Selo pri Zagorju 7, Zagorje ob Savi, študentsko izkaznico, št. 42100054, izdala Akademija za likovno umetnost in oblikovanje. *gnv-334375*

Kondič Dijana, Cesta v Šmartno 49, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 20090178, izdala Pravna fakulteta. *gmn-334383*

Kovač Uroš, Tevče 9A, Ajdovščina, študentsko izkaznico, št. 27122021, izdala Fakulteta za matematiko in fiziko. *gnh-334389*

Kovačič Grega, Sela pri Šmarju 24, Grosuplje, dijaško izkaznico, izdala Gimnazija Vič, Ljubljana. *gni-334338*

Kovšca Mateja, Župančičeva ulica 1č, Ajdovščina, študentsko izkaznico, št. 18120713, izdala Filozofska fakulteta. *gnq-334355*

Križan Marjan, Kokoriči 28, Križevci pri Ljutomeru, certifikat o nacionalni poklicni kvalifikaciji, izdala KGZS Murska Sobota, leto izdaje 2010. *gnz-334371*

Lebar Dominik, Zasavska cesta 27D, Kranj, študentsko izkaznico, št. 24930511, izdala Fakulteta za računalništvo in informatiko. *gne-334367*

Luzar Jože, Adamičeva 14, Novo mesto, študentsko izkaznico, št. 41120140, izdala Medicinska fakulteta, Univerza v Ljubljani. *gnv-334350*

Minevski Diana, Gotska ulica 13, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 41030256, izdala Medicinska fakulteta. *gnp-334381*

Nagelj Miha, Vojkova cesta 4, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 63050062, izdala Univerza v Ljubljani. *gnd-334368*

Novak Anže, Židankova ulica 5, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 22110108, izdala Fakulteta za šport v Ljubljani. *gnl-334360*

P.G.M. INŽENIRING d.o.o., Kolodvorska ulica 1, Sežana, licenco, številka GE 005756/06513, za vozilo GE 005756/06513/004, registrska številka KP 82 56V, št. šasije vozila: WJM3JST20C167905. *gnc-334344*

Petelin Sonja, Brezovica pri Borovnici 3, Borovnica, študentsko izkaznico, št. 01006205, izdala Pedagoška fakulteta. *gng-334340*

Rauter Andrej, Ob Pristanu 8, Ljubljana, odvetniško izkaznico, št. 120/01, izdala Odvetniška zbornica Slovenije. *gny-334372*

Strojan Anja, Žalna 70, Grosuplje, študentsko izkaznico, št. 63130368, izdala Fakulteta za računalništvo in informatiko. *gnf-334341*

Šarf Pika, Nedohova ulica 6, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 20090387, izdala Pravna fakulteta, Univerza v Ljubljani. *gnb-334345*

Šimer Zdravko, Korte 11d, Izola - Isola, pooblastila št. VV000949 in L000068. *gne-334392*

TIMEKS TM d.o.o., Gospodinjska ulica 8, Ljubljana, licenco za mednarodni prevoz blaga št. GE006261/06682. Izdala GZS. *gnt-334377*

Visočnik Nina, Bratovševa pl. 20, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 41120220, izdala Univerza v Ljubljani. *gnr-334379*

Vreček Nejc, Gradnikova 30, Radovljica, študentsko izkaznico, št. 29007784, izdala Naravoslovnotehniška fakulteta. *gnx-334398*

Vukadinović Radovan, Dilce 11, Postojna, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500002297001. *gno-334357*

Zupanec Anže, Retljeva ulica 10, Kranj, študentsko izkaznico, št. 27111167, izdala Fakulteta za matematiko in fiziko. *gni-334388*

Žvanut Blaž, Podraga 66, Podnanos, študentsko izkaznico, št. 23100212, izdala Fakulteta za strojništvo v Ljubljani. *gni-334363*

## VSEBINA

<b>Javni razpisi</b>	2081
<b>Javne dražbe</b>	2105
<b>Razpisi delovnih mest</b>	2110
<b>Druge objave</b>	2112
<b>Evidence sindikatov</b>	2123
<b>Objave gospodarskih družb</b>	2124
<b>Objave sodišč</b>	2125
Izvršbe	2125
Amortizacije	2125
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	2125
Oklici dedičem	2126
Oklici pogrešanih	2127
<b>Preklici</b>	2129
Zavarovalne police preklicujejo	2129
Spričevala preklicujejo	2129
Drugo preklicujejo	2129

