



Javni razpisi

Št. 430-144/2014

Ob-3127/14

Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Dunajska 22,
1000 Ljubljana, na podlagi:

– drugega odstavka 12. člena Uredbe o pomoči ob
nepredvidljivih dogodkih v kmetijstvu (Uradni list RS,
št. 45/14, v nadaljnjem besedilu: Uredba),

– Zakona o kmetijstvu (Uradni list RS, št. 45/08,
57/12, 90/12 – ZdZPVHVVR in 26/14, v nadaljnjem be-
sedilu: Zakon o kmetijstvu),

– Uredbe Komisije (EU) št. 1408/2013 z dne 18. de-
cembra 2013 o uporabi členov 107 in 108 Pogodbe o
delovanju Evropske unije pri pomoči de minimis v kme-
tijskem sektorju (UL L št. 352 z dne 24. 12. 2013, str. 9,
v nadaljnjem besedilu: Uredba 1408/2013/EU) objavlja

javni razpis

za Ukrep I: Finančna pomoč za nadomestilo škode zaradi požara ali strele na kmetijskem gospodarstvu v letu 2014

1. Osnovni podatki o javnem razpisu

Predmet javnega razpisa	Predmet podpore javnega razpisa je finančna pomoč za blažitev poslabšanja ekonomskega položaja kmetijskih gospodarstev zaradi nepredvidljivega škodnega dogodka na kmetijskem gospodarstvu.
Razpisana sredstva	Višina nepovratnih sredstev namenjenih za ukrep Finančna pomoč za nadomestilo škode zaradi požara ali strele na kmetijskem gospodarstvu v letu 2014, znaša do 15.000 evrov. Sredstva bremenijo proračunsko postavko 553810 – Program podpor za prestrukturiranje kmetijstva na Ministrstvu za kmetijstvo in okolje (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo).
Vrsta javnega razpisa	Odperti
Objava in zaključek razpisa	Rok za oddajo vlog začne teči peti dan po objavi javnega razpisa v Uradnem listu RS in traja vse do zaprtja javnega razpisa, ki se objavi na spletni strani ministrstva.
Cilj ukrepa	Finančna pomoč ob nepredvidljivih dogodkih v kmetijstvu
Informacije o razpisu	INFO točka na Agenciji RS za kmetijske trge in razvoj podeželja (v nadaljnjem besedilu: Agencija), tel. 01/580-77-92, od ponedeljka do četrтка od 7.30 do 15. ure in petek od 7.30 do 14. ure. Vprašanja se lahko posredujejo tudi po elektronski pošti na naslov: aktrp@gov.si .

2. Predmet javnega razpisa

2.1. Skladno s prvim odstavkom 6. člena Uredbe je predmet podpore tega javnega razpisa dodelitev finančne pomoči za blažitev poslabšanja ekonomskega položaja kmetijskih gospodarstev zaradi nepredvidljivega škodnega dogodka na kmetijskem gospodarstvu.

2.2. Skladno z drugim odstavkom 6. člena Uredbe se za nepredvidljivi škodni dogodek šteje škoda na kmetijskih objektih, nastala zaradi požara ali strele, če povračilo škode za ta dogodek ni določeno s predpisom, ki ureja odpravo posledic naravnih nesreč.

3. Vlagatelji

3.1. Vlagatelj je nosilec kmetijskega gospodarstva v skladu s 3. točko 3. člena Zakona o kmetijstvu, ki vlaga vlogo v skladu s tem javnim razpisom.

3.2. Upravičenec do sredstev je kmetijsko gospodarstvo, ki izpolnjuje pogoje za pridobitev pomoči po tem javnem razpisu.

4. Pogoji za pridobitev sredstev

4.1. Pogoji za dodelitev sredstev morajo biti izpolnjeni ob vložitvi vloge. Vlagatelj lahko na ta javni razpis pošlje samo eno vlogo.

4.2. Vlagatelj mora predložiti popolno vlogo skladno z zahtevami iz tega javnega razpisa in na obrazcih, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, vključno z vsemi zahtevanimi prilogami in dokazili, ki so v njej navedeni.

4.3. Vlagatelj mora pri pripravi vloge na ta javni razpis uporabljati podatke iz uradnih evidenc.

4.4. Vlagatelj mora biti na dan oddaje vloge na ta javni razpis vpisani v register kmetijskih gospodarstev.

4.5. Skladno s 7. členom Uredbe mora vlagatelj za pridobitev sredstev iz naslova tega javnega razpisa izpolnjevati naslednje pogoje:

- oddati mora zbirno vlogo za ukrepe kmetijske politike (v nadaljnjem besedilu: zbirna vloga) v koledarskem letu oddaje vloge na ta javni razpis. Če v tekočem koledarskem letu zbirna vloga še ni bila oddana, se upošteva zbirna vloga iz preteklega koledarskega leta;

- škodni dogodek je nastal največ 24 mesecev pred oddajo vloge na ta javni razpis;

- če je upravičenec kmetijsko gospodarstvo organizirano kot kmetija, mora biti nosilec ali član kmetijskega gospodarstva ob nastanku škodnega dogodka pokojninsko in invalidsko zavarovan kot kmet, pri čemer so za vrsto zavarovanja upravičene šifre 007, 051, 052, 060, 064 in 065, določene s predpisom, ki ureja pokojninsko in invalidsko zavarovanje ter predpisom, ki ureja zdravstveno zavarovanje;

- če je upravičenec kmetijsko gospodarstvo organizirano kot pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik, mora biti registrirano za opravljanje kmetijske dejavnosti;

- objekt, na katerem je nastala škoda, je bil ob nastanku škodnega dogodka zavarovan za primer požara ali strele;

- objekt, na katerem je nastala škoda, je bil ob nastanku škodnega dogodka namenjen pridelavi kmetijskih proizvodov, ki jih opredeljuje prvi odstavek 2. člena Uredbe 1408/2013/EU;

- vlagatelj mora predložiti cenitev škodnega dogodka, ki jo izdela zavarovalnica, in

- minimalna višina ocenjene škode, ki jo mora vlagatelj izkazati za upravičenost do plačila po tem ukrepu, je 5.000 eurov.

5. Finančne določbe

5.1. Skladno s prvim odstavkom 8. člena Uredbe se sredstva iz tega javnega razpisa dodelijo upravičencu kot pomoč v obliki nepovratnih sredstev. Osnova za izplačilo je razdelilnik iz točke 5.2. tega poglavja in višina ocenjene škode iz osme alineje točke 4.5. prejšnjega poglavja tega javnega razpisa.

5.2. Skladno z drugim odstavkom 8. člena Uredbe znaša finančna pomoč:

- 7.500 evrov: nad vključno 65.000 eurov ocenjene škode;

- 6.500 evrov: od vključno 55.000 do 65.000 eurov ocenjene škode;

- 5.500 evrov: od vključno 45.000 do 55.000 eurov ocenjene škode;

- 4.500 evrov: od vključno 35.000 do 45.000 eurov ocenjene škode;

- 3.500 evrov: od vključno 25.000 do 35.000 eurov ocenjene škode;

- 2.500 evrov: od vključno 15.000 do 25.000 eurov ocenjene škode;

- 1.500 evrov: od vključno 5.000 do 15.000 eurov ocenjene škode.

5.3. Skladno z drugim odstavkom 1. člena Uredbe se sredstva iz tega javnega razpisa dodelijo po pravilih o dodeljevanju pomoči de minimis v skladu z Uredbo 1408/2013/EU.

5.4. Dodeljena sredstva se upravičencem nakažejo na transakcijski račun v skladu s 35. členom Zakona o kmetijstvu.

5.5. Sredstva iz tega javnega razpisa se dodelijo z odprtim javnim razpisom v skladu z Zakonom o kmetijstvu.

6. Omejitve

6.1. Skladno s tretjim odstavkom 8. člena Uredbe lahko isti upravičenec pridobi podporo po tem ukrepu le enkrat v treh letih.

6.2. Skladno s četrtem odstavkom 8. člena Uredbe višina vseh prejetih sredstev za škodni dogodek, upoštevajoč tudi plačilo v okviru zavarovalne police, ne sme presežati dejanske škode.

6.3. Skladno z drugim odstavkom 16. člena Uredbe se sredstva ne dodelijo upravičencu, ki je za isti namen, kakršnega navaja v vlogi za pridobitev sredstev po tem javnem razpisu, že prejel javna sredstva Republike Slovenije ali sredstva Evropske unije.

6.4. Skladno s tretjim odstavkom 16. člena Uredbe se sredstva ne dodelijo za izvajanje ukrepa zunaj Republike Slovenije.

6.5. Skladno s prvim odstavkom 4. člena Uredbe se poleg pomoči de minimis v zvezi z istimi upravičenimi stroški, istemu kmetijskemu gospodarstvu ne sme dodeliti še državna pomoč, če bi takšno seštevanje povzročilo intenzivnost pomoči, ki bi presežala intenzivnost, določeno za posebne okoliščine vsakega primera v predpisih Unije.

6.6. Skladno z drugim odstavkom 4. člena Uredbe skupni znesek vseh de minimis pomoči v kmetijstvu, ki se odobri in izplača enotnemu podjetju iz drugega odstavka 2. člena Uredbe 1408/2013/EU ne sme presežati 15.000 eurov v katerem koli obdobju treh proračunskih let.

6.7. Skladno s tretjim odstavkom 4. člena Uredbe kumulativni znesek vseh pomoči de minimis, dodeljen kmetijskim gospodarstvom, v kateremkoli obdobju treh proračunskih let, ne sme presežati nacionalne omejitve iz Priloge Uredbe 1408/2013/EU.

6.8. Skladno s četrtem odstavkom 4. člena Uredbe, če je vlagatelj razen v kmetijski dejavnosti dejaven v enem ali več sektorjih ali opravlja dejavnosti, ki spadajo na področje uporabe Uredbe Komisije (EU) št. 1407/2013 z dne 18. decembra 2013 o uporabi členov 107 in 108 Pogodbe o delovanju Evropske unije pri pomoči de minimis (UL L št. 352 z dne 24. 12. 2013, str. 1; v nadaljnjem besedilu: Uredba 1407/2013/EU), se pomoč de minimis dodeljena za dejavnosti v sektorju kmetijske proizvodnje v skladu s to uredbo lahko kumulira s pomočjo de minimis dodeljeno sektorjem ali dejavnostim v gospodarstvu, do zgornje meje, določene v Uredbi 1407/2013/EU, če je z ločitvijo dejavnosti ali stroškov zagotovljeno, da primarna proizvodnja kmetijskih proizvodov ne prejema pomoči de minimis, dodeljene v skladu z Uredbo 1407/2013/EU.

6.9. Skladno s petim odstavkom 4. člena Uredbe, če je vlagatelj razen v kmetijski dejavnosti dejaven v sektorju ribištva in akvakulture, se pomoč de minimis dodeljena za dejavnosti v sektorju kmetijske proizvodnje v skladu s to uredbo lahko kumulira s pomočjo de minimis dodeljeno sektorju ribištva in akvakulture do zgornje meje, določene v Uredbi Komisije (ES) št. 875/2007 z dne 24. julija 2007 o uporabi členov 87 in 88 Pogodbe ES za pomoč de minimis v ribiškem sektorju in o spremembah Uredbe (ES) št. 1860/2004 (UL L št. 193 z dne 25. 7. 2007, str. 6; v nadaljnjem besedilu: Uredba 875/2007/EU), če je z ločitvijo dejavnosti ali stroškov zagotovljeno, da primarna proizvodnja kmetijskih proizvodov ne prejema pomoči de minimis, dodeljene v skladu z Uredbo 875/2007/EU.

7. Nadzor nad izvajanjem

7.1. Skladno s prvim odstavkom 17. člena Uredbe, mora Agencija še pred odobritvijo pomoči predhodno preveriti višino že dodeljene pomoči de minimis za posameznega upravičenca v centralni evidenci pomoči de minimis za kmetijstvo, ki jo vodi ministrstvo.

7.2. Skladno z drugim odstavkom 17. člena Uredbe, mora Agencija za upravičenca, ki so enotno podjetje, predhodno preveriti, da že dodeljena pomoč de minimis za vsa podjetja v okviru enotnega podjetja, ne presega 15.000 eurov v katerem koli obdobju treh proračunskih let.

7.3. Enotno podjetje v skladu z drugim odstavkom 2. člena Uredbe EU/1408/2013 pomeni vsa podjetja, ki so med seboj najmanj v enem od naslednjih razmerij:

(a) podjetje ima večino glasovalnih pravic delničarjev ali družbenikov drugega podjetja;

(b) podjetje ima pravico imenovati ali odpoklicati večino članov upravnega, poslovnega ali nadzornega organa drugega podjetja;

(c) podjetje ima pravico izvrševati prevladujoč vpliv na drugo podjetje na podlagi pogodbe, sklenjene z navedenim podjetjem, ali določbe v njegovi družbeni pogodbi ali statutu;

(d) podjetje, ki je delničar ali družbenik drugega podjetja, na podlagi dogovora z drugimi delničarji ali družbeniki navedenega podjetja samo nadzoruje večino glasovalnih pravic delničarjev ali družbenikov navedenega podjetja;

Podjetja, ki so v katerem koli razmerju iz točk (a) do (d) zgornjega odstavka preko enega ali več drugih podjetij, prav tako veljajo za enotno podjetje.

7.4. Skladno s tretjim odstavkom 17. člena Uredbe mora Agencija v roku 15 dni po izplačilu pomoči de minimis posameznemu upravičencu poročati ministrstvu o dodeljenih pomočeh na obrazcu in na način, ki ga ministrstvo objavi na svojih spletnih straneh.

8. Razpisna dokumentacija in informacije

8.1. Vloga na ta javni razpis je treba vložiti v pisni obliki na obrazcu, ki je del razpisne dokumentacije in je dostopen na Agenciji in objavljen na spletni strani ministrstva in Agencije. Sestavni deli vloge morajo biti speti v mapi, oštevilčeni po zaporedni številki od skupnega števila vloženih strani in priložen jim mora biti natančen seznam vstavljene dokumentacije, podpisan s strani vlagatelja. Na ovojnici vloge morajo biti razvidni datum in čas (ura, minuta) oddaje vloge na pošti, označen s strani pošte, naslov vlagatelja ter oznaka javnega razpisa, na katerega se prijavlja: »Ne odpiraj – vloga za javni razpis – Finančna pomoč za nadomestilo škode zaradi požara ali strele na kmetijskem gospodarstvu«

8.2. Informacije v zvezi z javnim razpisom je možno dobiti na Agenciji, tel. 01/580-77-92, od ponedeljka do četrtega od 7.30 do 15. ure in petek od 7.30 do 14. ure.

Vprašanja se lahko posredujejo tudi po elektronski pošti na naslov: aktrp@gov.si.

8.3. Stroški izdelave vloge in manipulativni stroški bremenijo upravičenca.

9. Rok in način prijave

9.1. Vloga na ta javni razpis vlagatelj pošlje pisno s priporočeno pošiljko na naslov: Agencija Republike Slovenije za kmetijske trge in razvoj podeželja, Dunajska cesta 160, p.p. 189, 1000 Ljubljana, ali vložijo na vložišču Agencije.

9.2. Vloge na ta javni razpis se vlagajo peti dan po objavi javnega razpisa v Uradnem listu Republike Slovenije, pa vse do zaprtja javnega razpisa, ki se objavi na spletni strani ministrstva.

9.3. Pri vlogi, ki je poslana s priporočeno pošiljko, se za čas vložitve šteje čas oddaje priporočene pošiljke na pošti. Kadar na priporočeni pošiljki čas oddaje pošiljke ni ugotovljen kljub poizvedbi na pošti, se šteje, da je vloga vložena kot zadnja na dan, ko je bila pošiljka oddana na pošti.

9.4. Kadar vlogo vlagatelj vloži na vložišču Agencije, se za čas vložitve šteje čas prejema pošiljke v glavni pisarni Agencije.

9.5. Vloga poslana po pošti kot navadna pošiljka, se zavrže.

9.6. Vloge oddane pred rokom za oddajo vlog, se s sklepom zavržejo.

10. Obravnava in postopek odobritve vlog

10.1. Postopke za dodelitev in izplačila sredstev po tem javnem razpisu izvede Agencija.

10.2. Odpiranje vlog ni javno.

10.3. Agencija odpira in obravnava vloge ter zahteva odpravo njihovih pomanjkljivosti po vrstnem redu oddaje vlog na javni razpis. Vloge se preverjajo po vrstnem redu časa oddaje popolne vloge. Popolna vloga se uvrsti na konec seznama popolnih vlog in dobi svojo zaporedno številko.

10.4. Izpolnjevanje pogojev vloge na javni razpis se preverja po vrstnem redu na seznamu popolnih vlog na javni razpis.

10.5. Dodelitev sredstev se odobri za tiste popolne vloge na javni razpis, ki izpolnjujejo pogoje, in sicer do višine razpisanih sredstev.

10.6. Če je skupna višina zaprosenih sredstev višja od razpisanih sredstev in imata na zadnjem mestu seznama prejetih vlog dve ali več vlog na ovojnici enak datum in čas (ura, minuta) oddaje, Agencija izvede žrebanje za določitev vrstnega reda dodelitve sredstev. Pri žrebu so lahko navzoči tudi vlagatelji. O datumu in času žrebanja Agencija pisno obvesti vlagatelje. Tričlansko komisijo, ki nadzira žrebanje, in osebo, ki vodi žrebanje, imenuje predstojnik agencije med javnimi uslužbenci, zaposlenimi na Agenciji.

10.7. Žrebanje se opravi v uradnih prostorih Agencije. O žrebanju se sestavi zapisnik, ki ga podpišejo člani komisije, ki nadzirajo žrebanje, oseba, ki je vodila žrebanje, in vlagatelj, če so navzoči.

10.8. Vloga, ki je popolna in izpolnjuje predpisane pogoje, vendar razpoložljiva sredstva ne zadoščajo za dodelitev sredstev v celoti, se lahko odobri do višine razpoložljivih sredstev, če se vlagatelj s tem strinja. Vlagatelj mora v osmih dneh od vročitve obvestila poslati na Agencijo izjavo, da se s tem strinja, sicer se šteje, da se ne strinja in se vloga zavrne.

10.9. Poziv k dopolnitvi vloge zaradi števil uradnih dokumentov ali evidenc ne vpliva na vrstni red prejetih vlog.

10.10. O izpolnjevanju pogojev po tem javnem razpisu odloči Agencija z odločbo o pravici do sredstev.

V odločbi o pravici do sredstev se navede, da gre za pomoč de minimis v kmetijskem sektorju po Uredbi 1408/2013/EU.

Ministrstvo za kmetijstvo in okolje

Št. 430-175/2014/38

Ob-3118/14

Ministrstvo za notranje zadeve objavlja izbor projekta oziroma izid javnega razpisa, št. 430-175/2014 za izvajanje pravnega svetovanja tujcem v postopkih vračanja iz Republike Slovenije, št. 430-175/2014, ki se financira iz Evropskega sklada za vračanje in sredstev Ministrstva za notranje zadeve, objavljenega v Uradnem listu RS, št. 20/14, pod objavo Ob-1866/14, z dne 21. 3. 2014 in na spletni strani Ministrstva za notranje zadeve.

1. Ime oziroma naziv in sedež naročnika: Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana, po pooblastilu organa v sestavi Ministrstva za notranje zadeve – Policije, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana.

2. Predmet javnega razpisa

Predmet javnega razpisa je izvajanje pravnega svetovanja tujcem v postopkih vračanja iz Republike Slovenije, ki obsega izvedbo projekta s tremi bistvenimi in med seboj povezanimi aktivnostmi:

1. Informiranje tujcev o postopkih in možnostih vračanja;

2. Nudjenje pravnega svetovanja v postopku vračanja tujcev;

3. Predstavitev projekta in vloge izvajalca v postopkih vračanja.

3. Izid javnega razpisa, izbrani prijavitelj ter vrednost izbranega projekta: za izvajanje projekta po predmetnem javnem razpisu je izbrana skupna vloga prijaviteljev Pravno-informacijski center nevladnih organizacij – PIC, Ljubljana in Mednarodna organizacija za migracije, IOM – MOM, Ljubljana, v okvirni vrednosti 60.000,00 EUR.

4. Vir sredstev, iz katerega se projekt financira: sredstva za izvajanje predmetnega projekta so zagotovljena iz Evropskega sklada za vračanje – letni program 2013 in sredstev Ministrstva za notranje zadeve.

Ministrstvo za notranje zadeve

Ob-3124/14

Javni razpis

Naziv produkta: SEMENSKI KAPITAL – LASTNIŠKI VSTOP ZA RAST INOVATIVNIH PODJETIJ V VIŠINI 200.000 EUR (SK200 2014)

Oznaka produkta: SK200 2014

Številka vloge: VSK200-14/000X

Številka sklepa: SK200-14/000X.

II. Javni razpis

1. Izvajalec

Izvajalec produkta je:

Firma: Javni sklad Republike Slovenije za podjetništvo

Skrajšana firma: Slovenski podjetniški sklad

Sedež: 2000 Maribor, Ulica Kneza Koclja 22.

Javni razpis je usklajen z Ministrstvom za gospodarski razvoj in tehnologijo s soglasjem k javnemu razpisu z dne 11. 7. 2014 št. 303-15/2014/21 ter s pogodbo št. 3211-10-000469, ki predstavlja tudi vir financiranja tega javnega razpisa

2. Predmet produkta – Semenski kapital – lastniški vložek

Predmet produkta je semenski kapital – lastniški vložek Sklada za hitro rastoča inovativna podjetja v njihovih začetnih fazah razvoja.

Namen produkta je:

– spodbujanje nastajanja novih inovativnih podjetij in njihova nadaljnja rast. S kapitalsko podporo želi Sklad omogočiti podjetjem hitrejšo rast, hitrejše uvajanje novih tehnoloških dosežkov ter prodor na globalne trge;

– povezovanje obstoječe infrastrukture v RS v obliki podjetniških in univerzitetnih inkubatorjev, tehnoloških parkov in drugih organizacijskih oblik pospeševanja podjetništva ter izobraževalnih institucij, ki izvajajo specializirane programe za razvoj in pospeševanje razvoja podjetij in programe mentorstva, tem podjetjem v enoten slovenski podjetniški ekosistem;

– spodbuditi vlaganje zasebnih investitorjev (poslovnih angelov, skladov tveganega kapitala ...) v semensko fazo razvoja podjetja. Sklad pogojuje naložbo semenskega kapitala z obvezno soudeležbo zasebnega kapitala.

Cilji javnega razpisa, merjeni po izstopu iz naložbe, od odobritve so:

– povečanje števila delovnih mest v podprtih podjetjih (v povprečju 3 na podprto podjetje);

– povečanje dodane vrednosti na zaposlenega (v povprečju 10 % na podprto podjetje).

Eden izmed namenov in kvalitativnih ciljev produkta je tudi spodbuditi vlaganje zasebnih investitorjev (poslovni angeli, družbe tveganega kapitala...) v semensko fazo razvoja podjetja. Poleg obvezne prisotnosti investitorja v podjetjih se pričakuje dodatno akumulacijo zasebnega kapitala.

3. Pogoji za kandidiranje

3.1. Splošni pogoji

Na razpis se lahko prijavijo mikro in mala podjetja, ki:

– imajo vsaj 1 zaposlenega in manj kakor 50 zaposlenih in imajo letni promet in/ali letno bilančno vsoto, ki ne presega 10 milijonov EUR in

– so organizirana kot gospodarske družbe v obliki družbe z omejeno odgovornostjo (d.o.o.),

– so mlajša od petih let (od datuma registracije do oddaje vloge),

– ne kotirajo na borzi,

– še niso delila dobička,

– niso nastala z združitvijo.

Podatkovni podlagi za preveritev letnega prometa in/ali bilančne vsote sta:

– bilanca stanja na dan 31. 12. 2013 in izkaz poslovnega izida za leto 2013,

– za podjetja, ustanovljena v letu 2014 velja, da se zanje upoštevajo podatki na podlagi bilance stanja in izkaza poslovnega izida od dneva ustanovitve do zadnjega dne preteklega meseca, glede na mesec oddaje vloge na Sklad.

Za izpolnjevanje pogoja vsaj enega zaposlenega v podjetju se število preverja z izjavo predlagatelja o zaposlenih na zadnji dan preteklega meseca glede na mesec oddaje vloge na Sklad ter s kopijo M1 obrazca. Podjetje mora imeti vsaj enega zaposlenega za polni delovni čas.

Za opredelitev mikro in malega podjetja se upoštevajo določila iz Priloge 1 Uredbe Komisije (ES) št. 651/2014 z dne 17. 6. 2014. Ob tem opozarjamo tudi na 3. člen in 6. člen Priloge 1 Uredbe Komisije (ES) št. 651/2014, ki natančno opredeljuje partnerska in povezana podjetja ter upoštevanje izračuna števila zaposlenih oziroma finančnih zneskov v teh primerih.

Na razpis se ne morejo prijavit podjetja, ki:

– so v prisilni poravnavi, stečaju ali likvidaciji oziroma so podjetja v težavah v skladu s Smernicami Skupnosti o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah (UL C 244 z dne 1. 10. 2004, str. 2) in Zakonom o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb v težavah (Uradni list RS, št. 44/07- uradno prečiščeno besedilo in 51/11).

Za podjetje se šteje, da je v težavah:

– v primeru kapitalskih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico osnovnega kapitala in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih dosegla višino četrte osnovnega kapitala,

– v primeru osebnih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico kapitala, ki je prikazan v računovodski evidenci in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih, dosegla višino četrte kapitala, ki je prikazan v računovodskih izkazih.

Podjetje, ki delujejo manj kot 3 leta od registracije, se ne štejejo kot podjetja v težavah v smislu Smernic Skupnosti o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah, razen če izpolnjujejo merila za stečajni postopek v skladu s Zakonom o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju – ZFPPIPP (Uradni list RS, št. 126/07 in spremembe),

– imajo neporavnane davčne obveznosti do Republike Slovenije,

– ki so v postopku vračanja neupravičeno prejete državne pomoči, na osnovi Evropske komisije, ki je prejeto državno pomoč razglasila za nezakonito in nezdržljivo s skupnim trgov Skupnosti,

– ki pridobivajo pomoč po posebnem programu za reševanje in prestrukturiranje,

– ki so v preteklem obdobju treh let (odobritev sredstev 2011-2013), že dobila državno pomoč in niso izpolnila finančnih obveznosti do Sklada,

– opravljajo naslednje dejavnosti:

– ribištva in akvakulture, kakor ju zajema Uredba Sveta (ES) št. 104/2000 z dne 21. 1. 2000,

– primarne proizvodnje kmetijskih proizvodov;

– predelave in trženja kmetijskih proizvodov, v primerih:

– kadar je znesek pomoči določen na podlagi cene oziroma količine takih proizvodov, ki so kupljeni od primarnih proizvajalcev ali jih je na trg dalo zadevno podjetje;

– kadar je pomoč pogojena s tem, da se delno ali v celoti prenese na primarne proizvajalce;

– premogovništvo.

Kolikor podjetje opravlja poleg navedenih še druge dejavnosti in na ustrezen način, kot je ločevanje dejavnosti ali razlikovanje med stroški, zagotovi njihovo izključnost, lahko za druge dejavnosti kandidira na razpisu.

3.2. Pogoji kandidiranja za investicijo:

Pogoji kandidiranja za investicijo so:

– podjetje mora imeti v trenutku plačila kapitalskega vložka in naknadnih vplačil s strani Sklada v Republiki Sloveniji sedež, poslovno enoto ali podružnico,

– vsaj eden izmed družbenikov (podjetnikov) mora biti tudi zaposlen v podjetju za polni delovni čas,

– podjetje mora že ustvarjati prihodke iz dejavnosti poslovanja podjetja, ki je predstavljena v vlogi kandidiranja na razpis (večja višina prihodkov prinaša dodatne točke), pri čemer so prihodki razvidni iz bilance preteklega leta od oddaje razpisa ali bilance tekočega

leta od 1.1. do zadnjega dne predhodnega meseca od oddaje vloge,

– podjetje mora imeti neodvisnega zasebnega investitorja (fizična ali pravna oseba) vsaj v višini 20 % vrednosti investicije Sklada (t.j. minimalno 40.000 EUR), pri čemer mora biti investicija zasebnega investitorja vplačana v denarju (kot kapitalski vložek in ne kot konvertibilno posojilo ali stvarni vložek) oziroma lahko ta vstopa skupaj s Skladom,

– družbeniki se morajo strinjati s Skladom kot so-lastnikom podjetja, s posebnimi pravicami in določili v družbeni pogodbi (priloga: družbena pogodba) ter skladno z njenimi določili in določili javnega razpisa pred sklenitvijo družbene pogodbe, po potrebi spremeniti oziroma dopolniti svoje ustanovitvene akte, družbene pogodbe oziroma druge pogodbe in dogovore, ki bi bili v nasprotju s temi določili,

– podjetje mora imeti produkt ali storitev, ki je plod lastnega razvoja in mora biti tržno ter globalno naravnano,

– podjetje mora biti lastnik intelektualne lastnine oziroma inovacije, ne posamezni družbeniki, kooperanti ali strateški partnerji,

– razvoj mora potekati v podjetju; izjemoma je dovoljeno, za področje, ki ga v podjetju ne zmorejo/znajo razvijati, uporabiti tudi znanje zunanjih strokovnjakov in pravnih oseb,

– prijavi obrazec, skupaj z vso ostalo dokumentacijo mora biti v slovenskem jeziku, vsi izračuni in finančne projekcije pa v EUR.

4. Upravičeni stroški

Upravičeni stroški so vsi stroški, ki so namenjeni razvoju podjetja in globalni rasti, razvoju produktov in podobno, kot so npr. stroški razvoja, plače zaposlenih, ki delajo na razvoju, prodaji in vodenju podjetja, stroški promocije, stroški najema opreme, stroški najema poslovnih prostorov, stroški testiranja in dodatnega usposabljanja, materialni in nematerialni stroški, ki so namenjeni globalni rasti podjetja oziroma nadaljnjemu razvoju storitev oziroma proizvoda itd..

Nabava opreme in/ali storitev, ki sodijo med upravičene stroške (razen plač), je dovoljena le od tretjih oseb, po tržnih pogojih. Pri tem velja, da tretja oseba ne sme biti več kot 25 % kapitalsko povezana (lastniški delež) s podjetjem-upravičencem. Prav tako tretja oseba ne sme biti poslovno povezana s podjetjem. Šteje se, da sta dva subjekta poslovno povezana, če medsebojni (neposredno ali preko povezanih oseb) promet v posameznem koledarskem letu dosega ali presega 25 % prihodkov v istem obdobju kateregakoli od njiju.

Med upravičene stroške ne spada nakup ali najem cestno prevoznih sredstev (razen, če ni direktno vezano na dejavnost družbe, za kar je potrebna predhodna odobritev Sklada).

Upravičenec za izplačane upravičene stroške ne sme pridobiti nikakršnih drugih javnih sredstev. V primeru ugotovitve dvojnega financiranja stroškov podjetja iz različnih javnih virov, lahko Sklad zahteva vrnitev investiranih sredstev (s postopkom izstopa iz družbe) v realni vrednosti, vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila do dneva vračila.

Vlogo lahko oddajo tudi podjetja, ki so za razvoj pridobila že druga javna sredstva (npr. P2, SK50), vendar morajo biti stroški jasno razmejeni in ne smejo biti dvojno financirani.

Investicija se odobri za upravičene stroške nastale od podpisa pogodbe do 31. 12. 2016.

5. Višina razpisanih sredstev: višina razpoložljivih sredstev za ciljno skupino SK200 po tem razpisu v letu

2014 znaša največ do 1.400.000 EUR. Višina investicije za posamezno podjetje iz ciljne skupine SK200 je 200.000 EUR.

6. Vsebinske vloge:

1. Prijavni list za investicijo. Prijavni list, ki je priloga te razpisne dokumentacije, potrdite s podpisom in štampiljko ter ga predložite v vlogi (če ne poslujete s štampiljko, to navedite).

2. Prijavni obrazec (investicijska dokumentacija oziroma sklop vprašanj o vašem podjetju in ekipi); prijavni obrazec vodi prijavitelja skozi ključna vprašanja načrtovanega razvoja in rasti podjetja, podroben opis produkta, distribucijo, poslovni model, tehnologijo, podjetniško ekipo, trg, konkurenco ter druga ključna področja poslovanja. Prijavni obrazec je priloga razpisni dokumentaciji, nahaja pa se tudi na spletni strani Sklada, www.podjetniskisklad.si in www.startup.si/sk200.

3. Finančni načrt s projekcijami rasti podjetja za prihodnje tri leta. Finančni načrt je lahko izdelan v preglednici ali z orodjem, ki se nahaja na spletni strani Sklada, www.podjetniskisklad.si ali www.startup.si. Priložiti je potrebno napoved izkaza uspeha, bilanco stanja ter denarne tokove. Finančni načrt mora vsebovati tudi načrtovano število zaposlitev po letih, skupaj z opisom delovnih mest.

4. Kopija aktualne verzije družbene pogodbe podjetja skupaj z morebitnimi pravilniki in statutom družbe ali katere koli druge pogodbe, ki urejajo medsebojna razmerja med družbeniki in katere materija ni zajeta v družbeni pogodbi ali statutu podjetja (vključno s potencialno zavezujočo namero vstopa zasebnega investitorja, če je to potrebno).

5. Letna bilanca stanja, izkaz uspeha in izkaz denarnih tokov za pretekla tri leta poslovanja oziroma, od dneva ustanovitve do zadnjega dne preteklega meseca, glede na mesec oddaje vloge na Sklad, če je bilo podjetje ustanovljeno pred manj kot tremi leti.

6. Organizacijska shema podjetja in življenjepis vodilnih oseb s kontaktnimi podatki ter pogodbe o zaposlitvi za ključno osebje, če te že obstajajo. Zaposlitve se dokazujejo s priloženo kopijo M1 obrazca.

Vsebinske vloge mora biti urejena po zaporedju od št. 1 do št. 6 in predložena v fizični obliki.

Sklad si pridržuje pravico, da pred sprejetjem pozitivnega sklepa na svoje stroške dodatno izvede skrbni pregled družbe. Skrbni pregled lahko zajema tehnološki, pravni, finančni ali kakršnikoli drugi pregled poslovanja družbe in skladnost resničnega stanja družbe z oddanimi podatki in informacijami v razpisni dokumentaciji. Sklad lahko za izvedbo skrbnega pregleda najame na lastne stroške tudi zunanega izvajalca.

Sklad si pridržuje pravico, da v primeru uspešnega kandidiranja podjetja na razpisu pred podpisom pogodbe zahteva ažurno verzijo dokumentov navedenih od št. 3 do št. 6. V primeru, da pride v vmesnem času do bistvenih razlik in poslovanju podjetja (dodatno zadolževanje, sprememba podjetniške ekipe, bistvena sprememba lastniške strukture, kot je npr. prevzem ali večinski nakup podjetja ipd.), lahko Sklad odstopi od lastniškega financiranja podjetja.

Prav tako mora podjetje Skladu po prejemu pozitivnega sklepa in pred podpisom pogodbe predložiti akt o ustanovitvi in/ali družbeno pogodbo in/ali statut in/ali druge pogodbe oziroma dogovore, ki so spremenjeni oziroma dopolnjeni na način, da niso v nasprotju z določili družbene pogodbe, ki je priloga tega javnega razpisa in določili javnega razpisa. V kolikor spremembe in dopolnitve navedenih dokumentov niso potrebne, podjetje Skladu predloži obstoječe dokumente. Sklad lahko od

vlagatelja zahteva tudi dodatna pojasnila k oddanim dokumentom.

Če vloga ne bo popolna, bo vlagatelj pisno pozvan k dopolnitvi vloge. Če vloga v predvidenem roku (največ 5 dni) ne bo dopolnjena oziroma spremenjena, se kot nepopolna zavrže. Vloga, ki ne izpolnjuje pogojev iz razpisne dokumentacije, se kot neustrezna zavrne.

Vsi podatki iz vloge so javni, razen tisti, ki jih vlagatelj posebej označi kot poslovno skrivnost. Kot poslovno skrivnost lahko vlagatelj označi posamezen podatek oziroma del vloge z obveznim pojasnilom zakaj to predstavlja poslovno skrivnost. Poslovna skrivnost se ne more nanašati na celotno vlogo in na podatke potrebne za oceno vloge po merilih javnega razpisa.

7. Oddaja vlog

Vlagatelj posreduje vlogo v pisni obliki po pošti ali neposredno na sedež Slovenskega podjetniškega sklada. Ovojnica vloge mora biti opremljena s pripisom: »Ne odpiraj – SK200«.

Naslov za pošiljanje: Slovenski podjetniški sklad, Ulica kneza Koclja 22, 2000 Maribor.

Neposredna predložitev vlog na sedežu Sklada (Ulica kneza Koclja 22, Maribor – 3 nadstropje) je možna vsak delovni dan v recepciji, med 9. in 14. uro.

8. Rok za predložitev vlog

Rok za predložitev vlog na Sklad v letu 2014 je 17. 10. 2014.

Merilo za pravočasno prispelo vlogo je poštni žig odtisnjen na ovojnici, ki za obravnavo ne sme biti kasnejši od datuma roka za predložitev vlog. V primeru neposredne predložitve vloge na sedežu Sklada, pa datum, vpisan na potrdilu Sklada o prejemu pošiljke. Vloge, ki ne bodo pravočasne, se kot prepozne zavržejo.

Sredstva na razpisu lahko ostanejo nerazporejena, kolikor ne bi prispelo zadostno število ustreznih vlog. Nerazporejena sredstva iz posameznega roka se prenešajo na naslednje odpiranje. V tem primeru lahko Sklad poveča število potencialno odobrenih vlog ob posameznem prihajajočem pozivu.

9. Datumi odpiranja vlog: odpiranje na Skladu se bo izvedlo v roku treh delovnih dni od navedenega roka za predložitev vlog. Odpiranje vlog ni javno.

10. Merila za izbor

Vse formalno popolne vloge, ki bodo izpolnjevale pogoje za kandidiranje in bodo skladne z namenom javnega razpisa, bo ocenila komisija za dodelitev sredstev na osnovi naslednjih meril:

0.	Število doseženih točk v pred-selekciji
1.	Višina vložka neodvisnega zasebnega investitorja
2.	Finančno stanje oziroma zadolženost podjetja
3.	Faza razvoja in rasti podjetja ter višina prihodkov
4.	Potencial globalne rasti podjetja

Natančno razdelana merila s točkovnikom so sestavni del razpisne dokumentacije (poglavje Merila za ocenjevanje podjetja).

Skupno možno število točk je 100. V sklopu pred-selekcije lahko podjetje zbere 40 točk in v sklopu ostalih definiranih meril pa 60 točk. Prag števila točk, nad katerim je odobrena investicija, je 60 ali več točk.

Komisija Sklada za dodelitev sredstev poda predlog direktorici Sklada v odločanje za vse formalno popolne in pravno formalno ustrezne vloge. V primeru, da pridobi več vlagateljev 60 ali več točk, kot je na razpisu razpisanih sredstev, imajo prednost tisti vlagatelji, ki so pridobili več točk.

V primeru enakega števila točk imajo prednost podjetja, ki so pridobila več točk najprej pri merilu pred-selekcija, nato višina vložka neodvisnega zasebnega inve-

stitorja, nato potencial globalne rasti podjetja, nato faza razvoja in rasti podjetja z vključeno višino prihodkov ter nazadnje finančno stanje oziroma zadolženost podjetja.

Vloge podjetij, ki še ne izkazujejo prihodkov in ne izkazujejo prisotnosti zasebnega investitorja v višini najmanj 20 % vrednosti investicije Sklada (t.j. minimalno 40.000 EUR, pri čemer mora biti investicija zasebnega investitorja vplačana v denarju kot kapitalski vložek in ne kot konvertibilno posojilo in sorodne oblike ali stvarni vložek), lahko pa ta vstopa tudi skupaj s Skladom (kar ob oddaji vloge pomeni jasno namero vstopa tega skupaj s Skladom z zavezujočo izjavo), bodo zavrnjene kot neustrezne, saj ne izpolnjujejo pogojev javnega razpisa.

Direktorica Sklada sprejme končno odločitev s sklepom o odobritvi oziroma sklepom o neodobritvi vloge.

Ne glede na to, da je podjetje prejelo zadostno število točk in pozitivno mnenje komisije za dodelitev sredstev, lahko Sklad zavrne investicijo, v primeru, če se je podjetje po oddaji vloge dodatno zadolžilo (razmerje med vsemi dolgovi in celotnimi prihodki presega 70 % ali je npr. kapitalsko neustrezno), so ugotovljene nepravilnosti v poslovanju ali obstajajo drugi razlogi, ki bistveno povečajo tveganje investicije s strani Sklada.

11. Obveščanje o izboru

Komisija za dodelitev sredstev bo obravnavala vse pravočasne, formalno popolne in ustrezne vloge. Sklad bo, najkasneje v roku 30 dni od roka za odpiranje vlog, posredoval vlagateljem sklep o (ne)odobritvi vloge, razen v primeru izvedbe skrbnega pregleda, ko se ta rok podaljša za dodatnih 30 dni.

Rezultati razpisa so informacije javnega značaja in bodo objavljeni na spletnih straneh Sklada, www.podjetniskisklad.si in www.startup.si/sk200. Zoper sklep o odobritvi oziroma neodobritvi vloge je možno sprožiti upravni spor na Upravno sodišče Republike Slovenije.

Če se upravičenec v roku 30 delovnih dni od prejema in poziva k podpisu pogodbe ne odzove, se šteje, da je umaknil vlogo za pridobitev sredstev.

12. Razpoložljivost razpisne dokumentacije in dodatne informacije

Razpisna dokumentacija vsebuje: navodila, besedilo javnega razpisa, merila za izbor podjetij s točkovnikom v pred-selekciji in selekciji, vzorec prijavnega lista in vzorec obrazcev (investicijska dokumentacija ...) ter vzorec družbene pogodbe.

Razpisna dokumentacija je dosegljiva v pisni obliki na sedežu Slovenskega podjetniškega sklada in na spletni strani, www.podjetniskisklad.si ter www.startup.si/sk200.

Vse ostale informacije dobite na tel. 02/234-12-53, 02/234-12-72 in 02/234-12-85 ali na e-pošti: simona.grobelnik@podjetniskisklad.si.

13. Pravna podlaga za izvedbo produkta

Slovenski podjetniški sklad objavlja javni razpis na podlagi:

– Zakona o podpornem okolju za podjetništvo (Uradni list RS, št. 102/07 ZPOP-1 in nasl.),

– Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08 in nasl.),

– Ustanovitvenega akta Javnega sklada Republike Slovenije za podjetništvo (Uradni list RS, št. 112/04, 11/07, 43/08, 71/09),

– Poslovnega in finančnega načrta Javnega sklada Republike Slovenije za podjetništvo za leti 2013-2014 (sklep Vlade RS, št. 47602-3/2013/3 z dne 28. 2. 2013 in dopolnitve sklep Vlade RS, št. 47602-6/2014/6 z dne 25. 3. 2014),

– Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4 in nasl.),

– Splošnih pogojev poslovanja Slovenskega podjetniškega sklada (8. 4. 2009 veljavni z dne 3. 9. 2009),

– Poslovnim načrtom programa instrumentov finančnega inženiringa za mala in srednje velika podjetja v Republiki Sloveniji za obdobje 2009–2013, ki ga je Vlada RS sprejela na 50. redni seji, dne 22. 10. 2009, sklep št. 30200-2/2009/5 (v nadaljnjem besedilu: Program PIFI) in vsemi sprejetimi spremembami in dopolnitvami,

– Uredbi Komisije (EU) št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgovom pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe in priglašene shema pomoči pri Ministrstvu za finance, Sektor za državne pomoči (št. priglasitve BE01-5523362-2014) z dne 29. 7. 2014 in

– Pogodbe št. 3211-10-000469 o financiranju in izvajanju Programa instrumentov finančnega inženiringa za mala in srednje velika podjetja.

14. Državna pomoč in kumulacija »DE MINIMIS« ter ostale zahteve

Semenski kapital v obliki lastniškega kapitala, ki je predmet tega javnega razpisa, ima status državne pomoči skladno z Uredbe Komisije (EU) št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgovom pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe ter priglašeno shemo pomoči Ministrstva za finance, Sektorja za spremljanje državnih pomoči (št. priglasitve BE01-5523362-2014) z dne 29. 7. 2014.

Skupni znesek pomoči, dodeljen istemu podjetju – končnemu prejemniku v okviru tega razpisa ne presega dovoljenih zneskov naložb lastniškega kapitala skladno z določili 4. in 22. člena Uredbe Komisije (EU) št. št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgovom pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe.

V skladu z določili četrtega odstavka 8. člena Uredbe Komisije (EU) št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgovom pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe se lahko semenski kapital v obliki lastniškega kapitala, ki je predmet tega javnega razpisa, kumulira z vsako drugo državno pomočjo, tudi z de minimis pomočjo, z opredeljivimi upravičenimi stroški. Pomoč brez opredeljivih upravičenih stroškov se lahko kumulira s katero koli drugo državno pomočjo, ki je brez opredeljivih upravičenih stroškov, tudi de minimis pomočjo, in sicer do najvišjega zadevnega skupnega praga financiranja, določenega za posebne okoliščine vsakega primera s to ali katero koli drugo uredbo o skupinskih izjemah ali s sklepom, ki ga je sprejela Komisija.

Vlagatelji, katerih vloge bodo v postopku ocenjevanja ocenjene pozitivno, bodo morali:

– hraniti vso dokumentacijo v zvezi s projektom v skladu z veljavnimi predpisi, vendar najmanj 5 let od datuma prejema investicije, za potrebe bodočih preverjanj. Pred iztekom tega datuma je lahko ta rok podaljšan zakonsko ali pa ga lahko podaljša Sklad,

– zagotoviti dostop do celotne dokumentacije v zvezi s projektom vsem organom, ki so vključeni v spremljanje izvajanja, upravljanja, nadzora in revizije javnega razpisa.

Slovenski podjetniški sklad

Št. 478-32/2013/13

Ob-3122/14

Republika Slovenija, Vlada Republike Slovenije, Gregorčičeva 20, Ljubljana, ki jo po pooblastilu Vlade Republike Slovenije zastopa dr. Jernej Pikalo, minister za izobraževanje, znanost in šport (v nadaljevanju: Republika Slovenija), v skladu z 21. členom Zakona o

stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13; ZSPDLS) in 30. členom Uredbe o ravnanju s stvarnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in 42/12), in Odloka o načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem države za organe državne uprave, pravosodne organe, javne zavode, javne gospodarske zavode, javne agencije in javne sklade za leto 2014 (Uradni list RS, št. 101/12, 102/13 – OdR-SPODU14-1 in 102/13 – OdRSPDZ14, v nadaljevanju: OdRSPDZ14) objavlja

ponovljen javni razpis

za prodajo nepremičnine po metodi javne dražbe

1. Naziv in sedež organizatorja in uporabnika: Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Masarykova 16, 1000 Ljubljana in Ekonomska šola Celje, s sedežem na Kosovelovi 4, s sklepom Vlade RS št. 47803-97/2011/3 z dne 24. 5. 2011, določena kot dokončni upravljevec nepremičnine in njen dosedanji uporabnik, in ki predmetne nepremičnine zaradi reorganizacije šole in zmanjšane vpisa, ne potrebuje več za izvrševanje svoje izobraževalne dejavnosti.

2. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnine po metodi javne dražbe.

3. Predmet prodaje: nepremičnine z ID znakom:

Parcelna številka ali št. stavbe v k.o. Celje (1077)	ID znak	Vrsta rabe	Površina v m ²	Zemljiškoknjižni lastnik
2091/3	1077-2091/3-0	stavbišče	630	Republika Slovenija
1715	Stavba ni vpisana v ZK	stavba	1617,30	Republika Slovenija

V naravi naveden kompleks nepremičnin predstavlja nekdanji Dijaški dom (Kajušov dom) v centru Celja. Zakonito predkupno pravico na nepremičnini ima Mestna občina Celje. Lastnik nepremičnine na območju predkupne pravice mora pred sklenitvijo kupoprodajne pogodbe pridobiti potrdilo občine, da na nepremičnini ne uveljavlja predkupne pravice. Če občina potrdila ne izda v 15 dneh od vložitve zahteve, se šteje, da predkupne pravice ne uveljavlja. Predkupna pravica občine je izključena, če je kupec država, oseba javnega prava, ki jo je ustanovila država, ali izvajalec državne javne službe, kakor tudi investitor infrastrukture iz 91. člena tega zakona. Prodajna nepremičnina se glede na potrdilo o namenski rabi nahaja na varovanem območju K2.04 Celje – Arheološko najdišče Celje (56), Naselbinska dediščina K1.01 – Celje – Staro mestno jedro centralnih dejavnosti (oznaka KC-44). Nepremičnina je vključena v OdRSPDZ14 in je predvidena za prodajo zaradi zmanjšane vpisa dijakov in posledično reorganizacijo šol ter s tem zmanjšanjem prostorskih potreb novonastale Srednje ekonomske šole Celje.

4. Izklicna cena: 994.500,00 EUR.

Najnižji znesek višanja je 500,00 EUR. Izklicna cena nepremičnine ne vsebuje zakonsko določenega davka na promet z nepremičninami, ki ga plača kupec.

5. Plačilo varščine: 10 % izklicne cene.

Dražitelji morajo dva dni pred začetkom javne dražbe vplačati 10 % varščino od izklicne cene za nepremičnino, za katero dražijo. Varščina se plača na račun št. 01100-6300109972, sklic na št.: 18 33308-7200005-860110, z navedbo "plačilo varščine – javna dražba EŠ Celje". Dražitelj mora na dražbi predložiti dokazilo o plačilu varščine s priloženo celotno številko računa za

primer vračila varščine. Uspelemu dražitelju se varščina všteje v kupnino, ostalim se vrne brezobrestno v roku 15 dni po opravljeni javni dražbi na njihov račun, ki ga bodo predložili na javni dražbi.

6. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba bo potekala v prostorih Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport, Direktorata za investicije, Sektorja za investicije v predšolsko in šolsko infrastrukturo, Kotnikova 38, 1000 Ljubljana, 6. nad., sejna soba 614, v ponedeljek, dne 25. 8. 2014, z začetkom ob 11. uri.

7. Izbira najugodnejšega dražitelja: izbor najugodnejšega dražitelja se opravi na javni dražbi. Z vplačilom varščine sprejme dražitelj obveznost pristopiti k javni dražbi in razpisne pogoje javne dražbe. Če je dražitelj samo eden, je nepremičnina prodana za izklicno ceno, če jih je več, pa je najugodnejši dražitelj tisti, ki ponudi najvišjo ceno.

8. Način in rok sklenitve pogodbe: z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba v 15 dneh po končani dražbi oziroma po poteku roka za uveljavitev predkupne pravice. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu lahko ponudnik podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe v podaljšanem roku, ponudnik zadrži njegovo varščino.

9. Način in rok plačila kupnine: kupnina se plača v 15 dneh po prejemu podpisane pogodbe na račun prodajalca oziroma v več obrokih pod pogojem zavarovanja, in sicer pravna oseba z nepreklicno bančno garancijo, izplačljivo na prvi poziv brez ugovora, oziroma fizična oseba z ustanovitvijo hipoteke na nepremičnini. Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina

pravnega posla. Če kupnina ni plačana v dogovorjenem roku, se pogodba šteje za razdrto.

10. Izročitev nepremičnine v last in posest: po plačilu celotne kupnine in po poravnanih vseh stroških se bo kupcu nepremičnina izročila v last in posest s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi (izdaja ZK dovolila za vpis lastninske pravice v ZK). Stroški so: davek na promet nepremičnin (2% od pogodbene vrednosti), stroški sklenitve pravnega posla (notarska overitev podpisa prodajalca) in stroški zemljiško knjižne realizacije (stroški priprave in vložitve ZK predloga, preslikava listine, sodna taksa, i.d.); in jih plača kupec.

11. Drugi pogoji:

a. na javni dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki skladno s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin;

b. predstavniki pravnih oseb, ki niso zakoniti zastopniki morajo pred začetkom javne dražbe predložiti pooblastila za sodelovanje na javni dražbi;

c. dražitelj pred nastopom na javni dražbi podpiše izjavo, da se je seznanil s pravnim in dejanskim stanjem nepremičnine;

d. dražitelji morajo pred dražbo predložiti dokazilo o plačanih davkih v izvorniku ali overjeni fotokopiji, ki na dan dražbe ne sme biti starejše od 30 dni;

e. dražitelji, ki pred začetkom javne dražbe ne bodo vplačali varščine v višini 10% ali predložili dokazila o plačanih davkih, bodo po sklepu komisije, ki bo vodila dražbo, izločeni iz postopka in k dražbi ne bodo mogli pristopiti;

f. kolikor uspeli dražitelj ne podpiše pogodbe v 15 dneh od poziva ali ne plača kupnine v roku 15 dni po prejemu pogodbe ali ne zavaruje neplačanega dela kupnine z nepreklicno bančno garancijo izplačljivo na prvi poziv brez ugovora, oziroma fizična oseba z ustanovitvijo hipoteke na nepremičnini, se vplačana varščina zadrži, ter se nepremičnina ponudi v nakup drugemu najugodnejšemu ponudniku;

g. vse stroške v zvezi s prenosom lastništva (overitve, takse, vpis v zemljiško knjigo in drugo), kakor tudi davek na promet nepremičnin, plača kupec;

h. nepremičnina je na prodaj po načelu videno-kupljeno, kasnejše reklamacije ne bodo upoštevane.

12. Informacije: za dodatne informacije v zvezi s predhodnim ogledom nepremičnine se obrnite na: Vinko Lesjak, tel. 041/441-369, Ekonomska šola Celje in v zvezi s pogoji prijave, se obrnite na: Smiljo Jarni, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, tel. 01/478-46-25, e-naslov: smilja.jarni@gov.si.

13. Vlada RS ali pooblaščenca oseba s soglasjem predstojnika lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

Republika Slovenija
Vlada Republike Slovenije

Št. 354-81/2014-1

Ob-3105/14

Na podlagi Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje gospodarske javne službe opravljanja pokopališke in pogrebne službe ter urejanja pokopališč (Uradni list RS, št. 20/14 z dne 21. 3. 2014), objavlja Občina Žužemberk

javni razpis

za podelitev koncesije za izvajanje gospodarske javne službe opravljanja pokopališke in pogrebne službe ter urejanja pokopališč

1. Koncedent: Občina Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk.

2. Predmet koncesije: izvajanje gospodarske javne službe opravljanja pokopališke in pogrebne službe ter urejanja pokopališč.

3. Opis (potek) postopka

Koncedent bo z izbranim ponudnikom (koncesionarjem), ki izpolnjuje razpisne pogoje in je glede na merilo najugodnejši ponudnik, sklenil koncesijsko pogodbo, katere predmet je opravljanje vseh storitev lokalne javne službe opravljanja pokopališke dejavnosti in se podeli za celotno območje Občine Žužemberk, na katerem je osem pokopališč, in sicer Žužemberk, Dvor, Sela pri Ajdovcu, Vrhovo, Šmihel, Veliko Lipje, Hinje in Žvirče.

Koncesijsko razmerje nastane z dnem sklenitve koncesijske pogodbe in traja največ 10 let od začetka izvajanja koncesionirane dejavnosti. Koncesijska pogodba se lahko po njenem preteku podaljša pod pogoji veljavne zakonodaje.

Koncesionar mora pričeti opravljati koncesionirano dejavnost v roku, določenem v koncesijski pogodbi, tj. najkasneje v 30 dneh po začetku veljavnosti koncesijske pogodbe.

Če javni razpis ni uspešen, si koncedent pridruže pravico, da postopek ponovi takoj po izteku razpisnega roka neuspelega razpisa. Javni razpis se ponovi, če s ponudnikom, ki je bil izbran za koncesionarja, v predpisanem roku ni bila sklenjena koncesijska pogodba.

4. Finančno zavarovanje resnosti ponudbe

Originalna bančna garancija za resnost ponudbe, izdelana po Enotnih pravilih za garancije na poziv (EPGP), revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758, v višini 1.000,00 EUR in z veljavnostjo 90 dni od roka za oddajo ponudbe.

Bančna garancija mora vsebovati določilo iz katerega jasno izhaja, da za bančno garancijo veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP), revizija iz leta 2010, izdane pri MTZ pod št. 758.

5. Pridobitev razpisne dokumentacije

Razpisna dokumentacija je na voljo na internetnem naslovu: <http://www.zuzemberk.si> (rubrika »Javni razpisi«).

Razpisna dokumentacija je na voljo brezplačno.

6. Dodatna pojasnila:

6.1 Kontaktni podatki za dodatna pojasnila med razpisom:

Ponudniki lahko zastavljajo vprašanja preko elektronskega naslova, in sicer: ceste@zuzemberk.si.

Naročnik se ne zavezuje, da bo odgovarjal na vprašanja, ki ne bodo zastavljena na zgornji način.

6.2 Rok za postavitev vprašanj: 4. 9. 2014 do 12. ure.

Naročnik bo na vprašanja odgovoril najkasneje do 8. 9. 2014 do 16. ure in odgovore objavil na mestu, kjer se nahaja razpisna dokumentacija.

7. Veljavnost ponudbe, jezik, oblika, variante in opcije:

7.1 Rok veljavnosti ponudbe: 90 dni od roka za predložitev ponudbe, kar ponudniki potrdijo s podpisom obrazca P-2 »Prijava«.

7.2 Jezik ponudbe: ponudba mora biti pripravljena v slovenskem jeziku.

7.3 Oblika ponudbe:

Ponudba mora biti predložena v pisni obliki. Ponudbena dokumentacija mora biti izpolnjena in natisnjena, natipkana ali napisana z neizbrisljivo pisavo. Za to označeni deli ponudbene dokumentacije morajo biti podpisani s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali druge osebe, pooblaščenca za sklepanje pogodb predvidene vrste, vrednosti in obsega.

Ponudnik ponudbeno dokumentacijo zapre v eno zunanjo ovojnico (če je dokumentacija obsežna pa v več zunanjih ovojnic, ki jih oštevilči). Zaželeno je, da se obrazce in dokumente zloži v mapo in loči s pregradami zaradi lažjega pregleda ponudbe.

7.4 Stroški ponudbe: ponudnik nosi vse stroške, povezane s pripravo in predložitvijo ponudbe.

7.5 Variantne ponudbe in opcije: niso dovoljene.

7.6 Nastopanje s podizvajalci:

Nastopanje s podizvajalci skladno z drugo alinejo a) točke prvega podstavka 4. člena Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje gospodarske javne službe opravljanja pokopališke in pogrebne službe ter urejanja pokopališč (Uradni list RS, št. 20/14 z dne 21. 3. 2014) ni dopustno.

8. Predložitev ponudb:

8.1 Rok: 15. 9. 2014 do 10. ure.

Vložišče: Občina Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk.

8.2 Spremembe in umik ponudb

Ponudniki lahko spremenijo ali umaknejo ponudbe s pisnim obvestilom, ki mora v vložišče prispeti pred pretekom roka za predložitev ponudb. V primeru umika bo ponudba neodprta vrnjena ponudniku.

Ponudnikovo obvestilo o spremembi ali umiku ponudbe mora biti pripravljeno, zaprto, označeno in dostavljeno tako kot ponudba, namesto besede »Ponudba« pa mora biti na ovojnici (obrazec P-1) označeno »Sprememba« ali »Umik«.

8.3 Zaupni podatki v ponudbi

Naročnik bo obravnaval kot zaupne tiste strani dokumentov v ponudbeni dokumentaciji, ki bodo imeli v desnem zgornjem kotu z velikimi črkami izpisano »Zaupno« oziroma »Poslovna skrivnost«, pod tem napisom pa bo podpis osebe, ki je podpisala ponudbo. Če naj bo zaupen samo določen podatek v dokumentu, mora biti zaupni del podčrtan z rdečo barvo, v isti vrstici ob desnem robu pa mora biti izpisano »Zaupno« oziroma »Poslovna skrivnost«.

Naročnik ne odgovarja za zaupnost podatkov, ki ne bodo označeni, kot je navedeno zgoraj. Kot zaupni so lahko označeni samo podatki, ki niso javni skladno z zakonom, ki ureja podatke.

9. Javno odpiranje ponudb

Čas: 15. 9. 2014, ob 10.30.

Lokacija: Občina Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk.

Za aktivno sodelovanje na javnem odpiranju morajo predstavniki ponudnikov predložiti pisna pooblastila za zastopanje.

10. Preverjanje sposobnosti: za pridobitev koncesije morajo ponudniki izpolnjevati minimalne tehnične, kadrovske in druge pogoje, ki so navedeni v razpisni dokumentaciji, ki je na voljo na internetnem naslovu: <http://www.zuzemberk.si> (rubrika »Javni razpisi«).

11. Ocenjevanje ponudb

Naročnik bo v primernem roku, ki ne bo daljši od 60 dni, izbral najugodnejšo ponudbo v skladu s spodaj navedenimi merili in o tem obvestil ponudnike, ki so oddali ponudbo.

Merilo za izbiro: Najnižja skupna cena izvajanih storitev v EUR z DDV (razvidno iz obrazca P-4 »Predračun«, postavka »Skupaj v EUR z DDV«).

12. Po končanem postopku razpisa pripravi komisija, imenovana s strani župana Občine Žužemberk, predlog za izbor koncesionarja, ki ga posreduje Občinskemu svetu Občine Žužemberk, ki pred odločbo občinske uprave, s sklepom potrdi izbiro koncesionarja. Z izbranim koncesionarjem sklene koncesijsko pogodbo župan.

Občina Žužemberk

Št. 35020-0005/2014-4

Ob-3106/14

Na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/4-07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Statuta Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 48/10) Občina Dol pri Ljubljani s sedežem v Dolu pri Ljubljani 1, objavlja

javni razpis

za zbiranje ponudb za prodajo komunalno neopremljenih zemljišč v Dolu pri Ljubljani

1. Predmet prodaje

Predmet prodaje je komunalno neopremljeno zemljišče, ki obsega sledeče parcele:

– parc. št. 34/2 (ID št. 1766-34/2-0),

– parc. št. 34/3 (ID št. 1766-34/3-0),

– parc. št. 34/9 (ID št. 1766-34/9-0),

– parc. št. 33/10 (ID št. 1766-33/10-0),

– parc. št. 234/2 (ID št. 1766-234/2-0);

vse k.o. Petelinje.

Parcele 34/2, 34/3, 34/9, 33/10 in 234/2, vse k.o. Petelinje se nahajajo v območju stavbnih zemljišč MR 11/1 Sveta Helena. Investitor je pri izdelavi projektne dokumentacije dolžan upoštevati določila prostorskih aktov, ki veljajo na območju zemljiških parcel, ki so predmet tega razpisa.

Investitor je pri izdelavi projektne dokumentacije dolžan upoštevati vrste dopustnih gradenj na zemljiških parcelah, ki so naslednje:

– stanovanjska gradnja ter gradnja objektov za bivanje,

– gradnja za potrebe zdravstva, šolstva, varstva, socialnega skrbstva (npr. dom za starejše občane oziroma dnevni center starejših), turizma in gostinstva,

– gradnja objektov za potrebe športa in rekreacije, za potrebe delovanja društev in organizacij,

– gradnja kmetijskih gospodarskih objektov, sakralnih objektov, širitve pokopališč in drugih objektov za potrebe, ki so dopustne po veljavnih prostorskih aktih.

Nepremičnine se prodajajo kot celota.

2. Cenitev zemljišča: najnižja cena komunalno neopremljenih zemljišč, parc. št. 34/2, 34/3, 34/9, 33/10 in 234/2, vse k.o. Petelinje, ki so predmet prodaje, v skupni izmeri 8643,00 m² znaša 656.900,00 € brez vračunane 2% DDV.

3. Roki za zbiranje ponudb

Interesenti naj svoje pisne ponudbe pošljejo ali oddajo v zaprti ovojnici v 15 dneh od objave v Uradnem listu Republike Slovenije na naslov Občina Dol pri Ljubljani, Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani, s pripisom »Ne odpiraj! Za javni razpis za nakup zemljišča v Dolu pri Ljubljani«.

Na hrbtni strani mora biti označen polni naslov pošiljatelja ponudbe.

4. Ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku,

– naslov in sedež ponudnika,

– podatke o odgovorni osebi,

– matično številko,

– davčno številko,

– pooblaščen podpisnik pogodbe,

– izpis iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni od zadnjega dne, določenega za vložitev ponudbe,

– višino ponujene cene, ki ne sme biti nižja od cene v tem razpisu (v nasprotnem primeru bo komisija ponudbo izničila),

– podpisana izjava, iz katere je razvidno, da se ponudnik strinja z razpisnimi pogoji,

– opis nameravane gradnje.

5. Varščina: ponudbi za navedena zemljišča je treba priložiti potrdilo o plačilu varščine, ki znaša 32.000,00 EUR.

6. Odpiranje ponudb

Javno odpiranje ponudb bo v sejni sobi Občine Dol pri Ljubljani, tretji delovni dan po preteku roka za oddajo ponudbe, s pričetkom ob 12. uri.

Predstavniki ponudnikov ali zastopniki se morajo pri odpiranju ponudb izkazati s pisnim pooblastilom. Pravočasno prispеле ponudbe bo obravnavala komisija, imenovana s strani župana.

7. Merila

Kot najugodnejša ponudba bo merilo: cena.

V primeru, da so ponujene cene izenačene pa bo izbran tisti, ki bo ponudil še druge dodatne ugodnosti.

8. Način prodaje

Nepremičnina je naprodaj po načelu videno – kupljeno.

Drugi pogoji:

– Vsak ponudnik mora plačati varščino za parcele, navedene v 1. točki razpisa in jo je potrebno nakazati na račun št.: 01222-010000473, do dneva izteka roka za zbiranje ponudb. Neuspelemu ponudniku bo le-ta vrnjena v 8 dneh po izbiri komisije brez obresti.

– Ponudnik lahko ponudbo za nakup zemljišča umakne. V primeru umika se varščina ne vrne.

– V primeru, da komisija oceni, da so kriteriji izpolnjeni tako, da izmed ponudb ne more izbrati najugodnejšega, lahko pozove ponudnike, da ponudbo dopolnijo.

– O izbiri najugodnejšega ponudnika, komisija v 15 dneh od dneva o izbiri obvesti vse ponudnike.

– Izbrani ponudnik je dolžan skleniti prodajno pogodbo v 15 dneh od dneva prejema pisnega obvestila o izbiri. V primeru, da v tem roku ponudnik pogodbo ne sklene, se šteje, da je od ponudbe odstopil in se plačane varščine ne vrne.

– Občina Dol pri Ljubljani si pridržuje pravico, da po pregledu in ocenitvi ponudb ne izbere nobenega izmed ponudnikov in vsem brezobrestno vrne varščino v 8 dneh od odločitve.

– Vse stroške v zvezi s to pogodbo plača kupec.

– Kupec je dolžan celotni znesek kupnine skupaj z DDV plačati skladno s pogoji ponudbe na TRR:01222-010000473, odprt pri Banki Slovenije, v osmih dneh po podpisu pogodbe. Neupoštevanje pogodbenih rokov plačila s strani kupca je razlog za takojšnjo razveljavitve pogodbe, brez vračila varščine.

– Kupljena nepremičnina bo kupcu izročena v last in posest po plačilu celotne kupnine.

– Kontaktna oseba je Nataša Gostinčar Petre, na tel. 01/530-32-46, elektronski naslov: natasa.gostin-car@dol.si.

Občina Dol pri Ljubljani

Ob-3113/14

Občina Črenšovci na podlagi 10. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98), Pravilnika o sofinanciranju letnih programov športa v Občini Črenšovci (Uradni list RS, št. 19/05), Odloka o proračunu Občine Črenšovci za leto 2014 (Uradni list RS, št. 22/13) in letnega programa športa Občine Črenšovci v letu 2014, sprejetega na 27. seji Občinskega sveta Občine Črenšovci dne 15. 7. 2014, objavlja

javni razpis

za zbiranje predlogov

za sofinanciranje programov športa za leto 2014, ki jih bo v letu 2014 občina sofinancirala iz občinskega proračuna

I. Predmet javnega razpisa

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje programov športa z naslednjimi vsebinami:

1. interesna športna vzgoja predšolskih in šolskih otrok,

2. športna vzgoja otrok in mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,

3. kakovostni in vrhunski šport,

4. športna rekreacija,

5. izobraževanje,

6. delovanje športnih društev,

7. športne prireditve.

II. Razpisni pogoji

Na razpisu lahko sodelujejo športna društva, njihova združenja in drugi subjekti ustanovljeni na podlagi Zakona o zavodih, Zakona o društvih in Zakona o gospodarskih družbah, če izpolnjujejo naslednje pogoje:

– so registrirani za izvajanje športne dejavnosti najmanj eno leto,

– imajo sedež v Občini Črenšovci,

– imajo materialne, kadrovske, prostorske in organizacijske pogoje za uresničevanje načrtovanih športnih aktivnost,

– imajo organizirano redno dejavnost in vadbo za določene športne programe,

– imajo urejeno evidenco o članstvu.

III. Način prijave in rok za prijavo

Prijava na javni razpis mora biti izdelana izključno na razpisnih obrazcih, ki so sestavni del razpisne dokumentacije in vsebovati vse zahtevane priloge in dokazila, ki so navedena v razpisnih obrazcih.

Prijava je potrebno poslati na naslov: Občina Črenšovci, Prekmurske čete 20, 9232 Črenšovci, z oznako »Razpis – šport 2014«.

Zadnji rok za oddajo je 25. 8. 2014.

Veljavne bodo prijave, ki bodo pravočasno predložene.

IV. Postopek obravnave prijav

Odpiranje prijav ne bo javno.

Pravočasno prispеле prijave bo ovrednotila Komisija za šport Občine Črenšovci. O izidu javnega razpisa bodo vlagatelji pisno obveščeni in pozvani k podpisu pogodbe.

V. Razpisna dokumentacija: interesenti lahko razpisno dokumentacijo dvignejo na sedežu Občine Črenšovci. Dodatne informacije v zvezi z razpisom dobijo na tel. 02/573-57-50.

Občina Črenšovci

Št. 3710-78/2014-04

Ob-3116/14

Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, na podlagi 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN, 57/11), 9. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Škofja Loka (Uradni list RS, št. 64/95, 31/97, 68/97 in 31/06) in 48. člena Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe vzdrževanja občinskih javnih cest na območju Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 99/13), objavlja

javni razpis**za podelitev koncesije za opravljanje gospodarske javne službe vzdrževanje občinskih javnih cest – redno vzdrževanje na območju Občine Škofja Loka, za koncesijsko območje 1. sklopa**

1. Koncedent: Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka.

2. Podatki o objavi koncesijskega akta: koncesija se podeljuje skladno z Odlokom o načinu opravljanja gospodarske javne službe vzdrževanja občinskih javnih cest na območju Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 99/13; v nadaljevanju: Odlok).

3. Predmet koncesije: koncesija se podeljuje za opravljanje lokalne gospodarske javne službe vzdrževanja občinskih javnih cest na območju Občine Škofja Loka, in sicer na koncesijskem območju, ki je opredeljeno v 5. členu Odloka kot 1. sklop, in torej obsega redno vzdrževanje javnih cest in cestnih objektov ter obnavljanje javnih cest in cestnih objektov na območju KS Škofja Loka Mesto, KS Zminec, KS Log, KS Sv. Lenart – Luša in KS Bukovica – Bukovščica.

4. Obseg koncesije

Javna služba obsega izvajanje obvezne lokalne gospodarske javne službe vzdrževanja občinskih javnih cest in izbirne lokalne gospodarske javne službe vzdrževanja občinskih cestnih objektov, ki so na območju Občine Škofja Loka v funkciji javnih površin naselja, in sicer:

1. vzdrževanje javnih cest in cestnih objektov,
 - redno vzdrževanje javnih cest in cestnih objektov,
 - obnavljanje javnih cest in cestnih objektov,
2. odvoz in hrambo zapuščenih vozil, na koncesijskem območju iz 3. in 5. točke te objave.

Iz koncesije je izzeto izvajanje:

- vodenje katastra prometne infrastrukture in banke cestnih podatkov,
- vzdrževanje in obnavljanje svetlobnih signalnih naprav,
- nadzor osnih obremenitev, skupnih mas in dimenzij vozil ter
- odločanje in izdajanje dokumentov v upravnih postopkih.

Redno vzdrževanje javnih cest, cestnih objektov in drugih prometnih površin obsega:

- pregledniško službo,
- redno vzdrževanje prometnih površin,
- redno vzdrževanje bankin,
- redno vzdrževanje odvodnjavanja,
- redno vzdrževanje brežin,
- redno vzdrževanje prometne signalizacije in opreme,
- redno vzdrževanje cestnih naprav in ureditev,
- redno vzdrževanje vegetacije,
- zagotavljanje preglednosti,
- čiščenje cest in drugih prometnih površin,
- redno vzdrževanje cestnih objektov ter objektov in naprav na drugih prometnih površinah,
- intervencijske ukrepe,
- odvoz in hrambo zapuščenih vozil in
- izvajanje storitev, ki skladno z zakoni, odlokom, ki ureja izvajanje navedene javne službe in drugimi predpisi sodijo v okviru javne službe.

5. Območje izvajanja koncesije: območje KS Škofja Loka Mesto, KS Zminec, KS Log, KS Sv. Lenart – Luša in KS Bukovica – Bukovščica.

Javna služba se izvaja zgolj na javnih cestah in cestnih objektih, ki so v upravljanju Občine Škofja Loka.

Pregled koncesijskega območja, javnih cest in cestnih objektov ter ostalih prometnih površin na katerih se izvaja javna služba, je natančneje določen v razpisni dokumentaciji.

6. Dejavnosti, ki so predmet tega razpisa, se s koncesijo podelijo le enemu koncesionarju.

Koncesionar lahko v času trajanja koncesije opravlja dejavnost rednega vzdrževanja javnih cest tudi izven obsega koncesije, oziroma lahko izvaja tudi druge dejavnosti, pri čemer mora zagotoviti ločeno evidentiranje različnih dejavnosti, tako da za opravljanje koncesije, ki je predmet tega razpisa omogoča revizijsko sled.

Koncesionar ima na podlagi podeljene koncesije in sklenjene koncesijske pogodbe:

- izključno pravico opravljati koncesionirano javno službo na celotnem koncesijskem območju,
- pravico tekočega vzdrževanja objektov in opreme, ki služijo izvajanju koncesionirane javne službe.

7. Začetek in predviden čas trajanja koncesije: koncesija se podeli za šest let (rok koncesije). Rok koncesije začne teči z dnem določenim v koncesijski pogodbi, oziroma naslednji dan po sklenitvi koncesijske pogodbe. Rok koncesije poteče s potekom istega dne v istem mesecu v šestem letu od dneva začetka teka roka koncesije.

8. Postopek izbire koncesionarja: koncesionar bo izbran po postopku in na način, ki ga določa Odlok in skladno s predpisi, ki urejajo postopek podelitve koncesije gospodarske javne službe.

9. Merila za izbor koncesionarja:

- ponujena cena (utež 80 %) in
- fiksnost cene (utež 20 %).

Opis meril in način uporabe meril je določen v razpisni dokumentaciji.

10. Minimalni kadrovski, tehnični in drugi pogoji, ki jih mora izpolnjevati prijavitelj za koncesionarja za podelitev koncesije:

1. prijavitelj mora izpolnjevati pogoje določene z veljavnim zakonom, ki ureja postopek oddaje javnih naročil, in sicer:

- kot pravna oseba in njegovi zakoniti zastopniki, kolikor gre za pravno osebno, niso bili pravno-močno obsojeni zaradi kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo, 63/13 Odl.US: U-I-134/11-16); kazniva dejanja so opredeljena v razpisni dokumentaciji,
- na dan, ko se izteče rok za oddajo prijavi, prijavitelj ne sme biti izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco ponudnikov z negativnimi referencami iz 77. a člena ZJN-2, 81. a člena ZJNVETPS oziroma 73. člena ZJNPOV,

- prijavitelj na dan, ko oddaja ponudbo, v skladu s predpisi Republike Slovenije, nima zapadlih neplačanih obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost ali v zvezi s plačili davkov v vrednosti 50 € ali več,
- prijavitelj ni v stečajnem postopku in zanj ni bil podan predlog za začetek stečajnega postopka in sodišče o tem predlogu še ni odločilo,
- prijavitelj ni v postopku prisilne poravnave in zanj ni bil podan predlog za začetek postopka prisilne poravnave in sodišče o tem predlogu še ni odločilo,
- prijavitelj ni v postopku prisilnega prenehanja, zoper njega ni podan predlog za začetek postopka prisilnega prenehanja in sodišče o tem predlogu še ni odločilo, z njegovimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče in ni opustil poslovne dejavnosti in ni v kateremkoli drugem podobnem položaju,

– prijavitelj ni bil s pravnomočno sodbo v katerikoli državi obsojen za prestopok v zvezi s svojim poklicnim ravnanjem,

– prijavitelj ni storil velike strokovne napake s področja predmeta koncesije in ni hujše kršil poklicnih pravil, ki bi mu jih koncedent lahko dokazal s sredstvi, katere lahko utemelji,

– prijavitelj pri dajanju informacij zahtevanih v skladu z določbami 41. do 49. člena ZJN-2, v tem ali v predhodnih postopkih, ni namerno podal zavajajočih razlag, informacij ali zagotovil;

2. prijavitelj mora dokazati, oziroma predložiti listine s katerimi dokaže, da izpolnjuje finančne pogoje, in sicer:

– da razpolaga z najmanj 50.000,00 € osnovnega kapitala,

– da v zadnjem poslovnem letu pred oddajo prijave ni imel hkrati čiste izgube iz poslovanja in bilančne izgube,

– da je imel v zadnjem zaključenem poslovnem letu pred oddajo prijave najmanj 80.000,00 € prihodkov iz dejavnosti,

– da njegov povprečni delež kratkoročnih dolgov v financiranju v zadnjem zaključenem poslovnem letu pred oddajo prijave ni znašal več kot 60 %;

3. prijavitelj mora biti registriran, oziroma mora izpolnjevati pogoje za izvajanje javne službe, ki je predmet razpisa;

4. prijavitelj mora biti sposoben samostojno zagotavljati vse javne dobrine, ki so predmet koncesije, ter kvalitetno in kontinuirano izvajati javno službo v skladu s predpisi, z normativi in s standardi,

5. prijavitelj mora zadovoljevati minimalne zahtevane tehnične in kadrovske zahteve, ki so natančneje opredeljene v razpisni dokumentaciji;

6. prijavitelj se mora obvezati zavarovati proti odgovornosti za škodo, ki bi jo z izvajanjem koncesije lahko povzročil koncedentu ali tretji osebi;

7. prijavitelj mora v zadnjih petih letih, od dneva objave javnega razpisa, izkazovati najmanj eno referenco na področju vzdrževanja cest ali primerljivih storitev, ki so predmet koncesije, v obsegu najmanj 50 % dolžine javnih cest na koncesijskem območju;

8. prijavitelj mora za udeležbo na javnem razpisu izpolnjevati tudi druge pogoje določene v razpisni dokumentaciji.

11. Prijava mora biti napisana v slovenskem jeziku, pripravljena v skladu z zahtevami iz razpisne dokumentacije in mora vsebovati:

– podatke o prijavitelju, predloži se akt o ustanovitvi oziroma drug ustrezen dokument,

– dokazila o izpolnjevanju pogojev,

– dokazila o referencah,

– izjavo o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije,

– parafirano pogodbo,

– garancijo za resnost prijave,

– predstavitev organizacije izvedbe koncesije,

– vsa druge obrazce, izjave in dokazila, ki so zahtevana v razpisni dokumentaciji.

12. Zavarovanje za resnost prijave: bianco podpisana in žigosana menica, z menično izjavo s pooblastilom

za izpolnitev in unovčenje, v višini 10.000,00 €, z oznako »Brez protesta« in z veljavnostjo do vključno 120 dni od roka za oddajo prijav.

13. Razpisna dokumentacija je objavljena na Portalu javnih naročil in na spletni strani Občine Škofja Loka: <http://www.skofjaloka.si>.

Kolikor bi želeli prijavitelji razpisno dokumentacijo prejeti po elektronski pošti, to lahko sporočijo na elektronski naslov: davor.prelogar@skofjaloka.si, s pripisom – »Javni razpis – podelitev koncesije za redno vzdrževanje cest«.

14. Rok za predložitev prijav

Prijave z vsemi zahtevanimi prilogami je potrebno posredovati na naslov: Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, z oznako »Ne odpiraj – Prijava – Javni razpis za podelitev koncesije rednega vzdrževanja cest«, na hrbtni strani mora biti naveden naziv in naslov prijavitelja. Koncedent bo upošteval vse prijave, ki bodo prispele na zgoraj navedeni naslov najpozneje do 19. 8. 2014, do 10. ure.

Prijavitelji lahko oddajo prijave osebno na vložišču Občine Škofja Loka ali priporočeno po pošti na zgoraj navedeni naslov. Če je prijava poslana po pošti se šteje za pravočasno, če prispe na navedeno naslov do zgoraj navedenega datuma in ure. Prijave ni mogoče oddati v elektronski obliki.

15. Javno odpiranje prijav bo 19. 8. 2014, ob 12. uri, na naslovu Občine Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, sejna soba (peto nadstropje).

16. Prepozne, nepopolne in nepravilno označene prijave se štejejo za neveljavne in se zato izločijo iz nadaljnje obravnave. V kolikor prijava ne bo popolna in bo pomanjkljivost nebistvena in ne bo vplivala na ocenjevanje skladno s postavljenimi merili, glede na to, da se v postopku vrednotenja prijav od prijaviteljev sme zahtevati zgolj takšna pojasnila ali dopolnitve, ki nikakor ne vplivajo na ocenjevanje skladno s postavljenimi merili za izbor koncesionarja, bo prijavitelj pozvan na dopolnitev. Če prijavitelj v roku, ki ga bo določila razpisna komisija, prijave ne bo ustrezno dopolnil, se bo prijava zavrgla.

Javni razpis je v celoti uspešen, če nanj prispe vsaj ena pravočasna in popolna prijava. Prijava je popolna, če vsebuje vse zahtevane podatke in dokazila, določene v javnem razpisu, in je finančno sprejemljiva.

17. Prijave bo odpirala in postopek ocenjevanja izvedla strokovna komisija imenovana s strani župana.

Prijavitelji bodo o izidu razpisa pisno obveščeni najpozneje v roku 30 dni po odpiranju prijav. O izbiri koncesionarja odloči občinska uprava z upravno odločbo. Zoper odločbo o izbiri koncesionarja je dovoljena pritožba.

O pritožbi odloča župan. Z izbranim koncesionarjem se sklenuje koncesijska pogodba, ki jo v imenu koncedenta sklenuje župan.

18. Potencialni prijavitelji lahko vprašanja naslovijo v pisni obliki preko Portala javnih naročil.

19. Koncedent ima pravico kadarkoli prekiniti postopek predmetnega javnega razpisa, in v tem primeru ni odškodninsko odgovoren.

20. Javni razpis je objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije, na Portalu javnih naročil in na spletni strani Občine Škofja Loka.

Občina Škofja Loka

Javne dražbe

Št. 023-2/2010/17

Ob-3123/14

Republika Slovenija, Informacijski pooblaščenec, Zaloška 59, Ljubljana, v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G in 50/14) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) objavlja

javno dražbo

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Republika Slovenija, Informacijski pooblaščenec, Zaloška 59, 1000 Ljubljana.

2. Opis predmeta prodaje

Premičnina, rabljeno osebno vozilo Peugeot 607, VF39UUHZJ92238095, komercialna oznaka 607/2.7/turbo HDI V6 AUT, leto prve registracije 2010, moč motorja 150, z delovno prostornino motorja 2720 ccm, inventarna številka 1215000721, leto izdelave 2009, prevoženih 129.284 km*, s pripadajočimi štirimi zimskimi pnevmatikami in letno vinjeto 2014, vozilo je v dobrem voznem stanju.

* prevoženi km so podani s stanjem na dan 21. 7. 2014.

3. Vrsta pravnega posla, ki je predmet dražbe: prodaja premičnine iz 2. točke se izvede po načelu »videno–kupljeno«, zato kupec nima pravice uveljavljati kasnejših reklamacij. S kupcem (najugodnejšim dražiteljem) se sklene prodajna pogodba.

4. Izklicna cena in najnižji znesek višanja: izklicna cena je 8.000,00 EUR, najnižji znesek višanja izklicne cene je 50,00 EUR.

5. Kraj javne dražbe: javna dražba bo potekala v prostorih Informacijskega pooblaščenca, Zaloška 59, Ljubljana.

6. Čas javne dražbe: v sredo, 10. 9. 2014, z začetkom ob 13. uri.

7. Pooblastilo pooblaščenih zastopnikov: pooblaščenca pravnih in fizičnih oseb morajo na javni dražbi

predložiti pisno pooblastilo, fizična oseba pa se izkaže z osebnim dokumentom.

8. Višina varščine, ki jo je potrebno plačati pred začetkom dražbe

Pred začetkom javne dražbe morajo dražitelji plačati varščino v višini 10% izklicne cene, to je 800,00 EUR, in sicer na transakcijski račun Informacijskega pooblaščenca: SI56 01100-6300109972, sklic na št. 18 12157-7201001-2014, odprt pri Banki Slovenije, Slovenska cesta 35, Ljubljana, z obvezno navedbo namena nakazila »Javna dražba – Peugeot 607«.

Plačilo varščine se pred začetkom javne dražbe izkaže s potrdilom o vplačani varščini, kar se šteje za dano ponudbo za posamično premičnino najmanj po izklicni ceni, s katero dražitelji sprejmejo obveznost, da pristopijo k dražbi. V primeru odstopa od dražbe varščina zapade v korist Proračuna Republike Slovenije.

Varščina se ne obrestuje. Najugodnejšemu dražitelju posamične premičnine se varščina všteje v kupnino, ostalim dražiteljem se vrne brezobrestno v roku 14 dni po končani dražbi.

9. Ogled predmeta javne dražbe: ogled premičnine, ki je predmet javne dražbe in vpogled v ostalo spremno dokumentacijo (cenično poročilo), bo možen v torek, 2. 9. 2014 in na dan javne dražbe, od 9. do 12. ure.

Vsi, ki so zainteresirani za ogled, se v navedenem terminu zglasijo v prostorih Informacijskega pooblaščenca, na Zaloški 59, Ljubljana.

Vsa dodatna pojasnila in informacije lahko zainteresirani dražitelji dobijo pri Nini Komočar, tel. 01/230-97-30, vsak delovni dan med 10. in 12. uro; e-pošta: gp.ip@ip-rs.si.

10. Objava javne dražbe s podrobnejšimi informacijami in pravili javne dražbe je dostopna na spletni strani organizatorja javne dražbe: <https://www.ip-rs.si/o-pooblastencu/informacije-javnega-znacaja/javni-razpisi/>.

Republika Slovenija
Informacijski pooblaščenec

Druge objave

Ob-3107/14

Občina Krško, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško, ki jo zastopa župan mag. Miran Stanko, na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/2012 – ZUJF), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), objavlja

javno zbiranje ponudb

za prodajo nepremičnin parc. št. 1031/7 in 1032/10, obe k.o. 1321 – Leskovec

I. Predmet prodaje

Predmet javnega zbiranja ponudb sta zemljišči v Žadovinku v Krškem:

– nepozidano stavbno zemljišče, parc. št. 1031/7 – zemljišče, v izmeri 840 m², k.o. 1321 Leskovec, ID 6292242,

– nepozidano stavbno zemljišče, parc. št. 1032/10 – zemljišče, v izmeri 1.715 m², k.o. 1321 Leskovec, ID 6292245.

Izključna cena za zgoraj navedeni gradbeni parceli v površini 2.555 m² je v neto znesku 56.000,00 EUR.

V izključno ceno ni vključen 22 % davek na dodano vrednost (DDV). Vse stroške v zvezi s prodajo in prenosom lastništva bremenijo kupca.

Prodajalka Občina Krško je zemljiškoknjižna lastnica nepremičnine parc. št. 1031/7 in 1032/10, obe v k.o. 1321 Leskovec, v deležu do celote (1/1).

Zemljišči, ki sta predmet prodaje, se nahajata v industrijski coni Žadovinek v Krškem v bližini objekta na naslovu Žadovinek 36, 8273 Leskovec pri Krškem. Predmetni nepozidani stavbni zemljišči sta v skladu z Odlokom o zazidalnem načrtu industrijske cone Žadovinek (SDL, št. 12/1985, Uradni list RS, št. 38/06, 24/08 in 47/10) del gradbene parcele in sta po namenski rabi opredeljeni kot območje proizvodnih dejavnosti in obrti ter servisne dejavnosti.

II. Plačilni pogoji in višina varščine

1. Rok plačila kupnine določi ponudnik v svoji ponudbi tako, da upošteva naslednje zahteve Občine Krško:

– najkasneje v roku 30 dni od sklenitve pogodbe mora kupec plačati celotno kupnino,

– kupec pridobi lastninsko pravico po plačilu celotne kupnine,

– neupoštevanje pogodbenih rokov plačila s strani kupca je razlog za takojšnjo razvezo kupoprodajne pogodbe, ob kateri si Občina Krško obdrži vplačano varščino,

– v primeru, da ponudbena cena ne bo oblikovana v skladu z zgoraj navedenimi pogoji, se bo taka ponudba štela za neveljavno.

2. Najugodnejši ponudnik mora skleniti kupoprodajno pogodbo najkasneje v roku 8 dni po prejemu obvestila o izbiri, sicer se šteje da je od pogodbe odstopil, zaradi česar varščina zapade v korist Občine Krško. Po sklenjeni kupoprodajni pogodbi se izbrani ponudnik zavezuje k plačilu kupnine v roku 30 dni od sklenitve pogodbe na podračun EZR prodajalca, odprtega pri

Banki Slovenije, št. 011000100008197. Plačilo kupnine v roku 30 dni od sklenitve pogodbe, je bistvena sestavina pravnega posla.

3. Pred oddajo ponudbe mora ponudnik plačati varščino v višini 10 % od izključne cene. Varščina se plača na podračun Občine Krško, odprt pri Banki Slovenije št.: 011000100008197, z navedbo »Varščina za nepremičnine v Žadovinku št. 478-240/2014 O402«. Vplačana varščina se izbranemu ponudniku v šteje v kupnino, ostalim ponudnikom pa se varščina brez obresti vrne v roku 10 dni po izboru. Če izbrani ponudnik odstopi od nakupa nepremičnine in ne sklene pogodbe, ali pa ne plača kupnine v pogodbenem roku, zapade varščina v korist Občine Krško.

III. Ponudba mora vsebovati:

– navedbo identifikacijskih podatkov: za fizične osebe – ime, priimek, naslov, EMŠO in davčno številko; za pravne osebe – naziv firme, sedež, matično številko in davčno številko,

– ponujeno ceno v višini, ki je najmanj enaka izhodiščni ceni,

– priglasitveni list za samostojne podjetnike oziroma izpisek iz sodnega registra za pravne osebe in ustrezno overjeno pooblastilo za vložitev pisne ponudbe, če ponudbo vlaga pooblaščenec (vse staro največ 30 dni),

– potrdilo o plačani varščini in celotno številko računa (št. banke in št. računa) za primer vračila varščine,

– originalno potrdilo o plačanih davkih in prispevkih staro največ 30 dni,

– izjavo, da ponudnik ni v postopku prisilne poravnave ali stečaja,

– izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 30. 9. 2014,

– izjavo, da ponudnik sprejema vse razpisne pogoje.

Ponudbo mora podpisati pooblaščenca oseba. Pri nepopolnih ponudbah bodo ponudniki pozvani k dopolnitvi. V primeru nepravočasne ponudbe in/ali ponudbe pod izključno ceno jih pristojna komisija ne bo upoštevala.

Ponudbe morajo prispeti na Občino Krško najkasneje do 21. 8. 2014, do 12. ure, v zaprti ovojnici (na zadnji strani opremljene z naslovom pošiljatelja-ponudnika) na naslov: Občina Krško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško, z oznako »Ne odpiraj – Ponudba za odkup nepremičnin v Žadovinku v Krškem, št. 478-240/2014 (O402)«. Upošteevane bodo podpisane pisne ponudbe, ki bodo izpolnjevale vse razpisne in druge navedene pogoje.

Komisijsko odpiranje ponudb in izbira ponudnika bo potekala dne 25. 8. 2014, ob 12. uri, v prostorih Občine Krško.

IV. Pogoji javnega zbiranja ponudb in kriteriji izbire

Na javnem razpisu lahko sodelujejo fizične in pravne osebe skladno z veljavno slovensko zakonodajo, ob pogojih vzajemnosti pod naslednjimi pogoji:

1. V ponudbi navedejo ceno v višini, ki je najmanj enaka izhodiščni ceni.

2. Ponudnik lahko ponudbo za nakup zemljišča umakne ali jo dopolni do roka za sprejem ponudbe, ki je določena v javnem razpisu; v primeru umika ponudbe se plačana garancija za resnost (varščina) ponudbe ne vrne.

3. V primeru več pravilno in pravočasno prispelih enakovrednih ponudb, ki so bolj ugodne od ostalih vlog, župan določi, da se izvede javna dražba, na katero se povabi vse ponudnike.

4. Komisijsko odpiranje ponudb in postopek za izbor ponudnikov opravi komisija, ki jo imenuje župan, in po zaključku postopka predlaga županu izbor. Vsi ponudniki bodo o izbiri pisno obveščeni v roku 8 dni po odpiranju ponudb oziroma od izvedbe postopkov iz prejšnje točke.

5. Izbrani ponudnik je dolžan skleniti pogodbo najkasneje v roku 15 dni od dneva prejema obvestila o izbiri. Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe v roku 15 dni od dneva prejema obvestila o izbiri, lahko župan podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni. Odločitev župana je dokončna. V primeru, da ponudnik ne sklene pogodbe v navedenih rokih, se šteje, da je odstopil od namere za sklenitev pogodbe in v tem primeru se vplačana garancija za resnost ponudbe (varščina) ne vrne.

6. Občina Krško si pridržuje pravico, da z nobenim ponudnikom ne sklene pogodbe oziroma lahko začeti postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustavi, ne da bi za to navedla razloge. Obveznost prodajalca, da sklene kupoprodajno pogodbo s ponudnikom, je izključena.

7. Pravice in obveznosti pogodbenih strank se podrobneje opredelijo v kupoprodajni pogodbi.

8. Stroške v zvezi s sklenitvijo pogodbe, davek na dodano vrednost (DDV), stroške notarske storitve in takso za vpis v zemljiško knjigo plača kupec.

9. Občina Krško bo s kupcem sklenila služnostno pravico za potrebe izgradnje in vzdrževanja objektov in omrežja javne komunalne infrastrukture ter zgrajeno javno komunalno infrastrukturo. Omejitve lastniške pravice se vpišejo v zemljiško knjigo.

10. Nepremičnine so na naprodaj po načelu »videno – kupljeno«. Prodajalec ne odgovarja za stvarne in pravne napake predmeta prodaje.

11. Merila oziroma kriteriji za izbor najugodnejšega ponudnika je cena.

12. Prednost pri pridobitvi stavbnega zemljišča imajo ponudniki:

- ki bodo ponudili najvišjo ceno, vendar najmanj v višini izklicne cene,
- ki bodo razširjali dejavnost na lokaciji.

V. Dodatne informacije: razpisna dokumentacija je od dneva objave v Uradnem listu RS do izteka prijavnega roka dosegljiva na spletni strani Občine Krško, www.krsko.si v rubriki javni razpisi in v času uradnih ur na Občini Krško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, CKŽ 14, 8270 Krško. Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo na tel. 07/49-81-271 pri Petri Povše. Ogljed nepremičnin je možen po predhodnem dogovoru.

Občina Krško

Ob-3109/14

Občina Piran, Tartinijev trg 2, 6330 Piran, objavlja na podlagi 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13), 46. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Odloka o oddajanju poslovnih prostorov v lasti Občine Piran v najem (Uradne objave PN, št. 23/04 in Uradni list RS, št. 32/11)

javno zbiranje ponudb

za oddajo poslovnih prostorov v najem

objavljeno na spletni strani Občine Piran: www.piran.si od dne 1. 8. 2014.

I. Predmet oddaje v najem in višina izhodiščne najemnine

Predmet oddaje v najem so naslednji poslovni prostori:

1. Župančičeva 14, Piran, mansarda – levo, parc. št. 1205, k.o. 2630 Piran, skupna površina: 29,64 m², predvidena dejavnost: pisarna, začetna – izklicna višina mesečne najemnine: 178,47 EUR, poslovni prostor se odda v najem za 1 leto, z možnostjo podaljšanja še za 1 leto.

2. Župančičeva 14, Piran, mansarda – desno (predavalnica), parc. št. 1205, k.o. 2630 Piran, skupna površina: 44,37 m², predvidena dejavnost: pisarna, začetna – izklicna višina mesečne najemnine: 267,11 EUR, poslovni prostor se odda v najem za 1 leto, z možnostjo podaljšanja še za 1 leto.

3. Župančičeva 14, Piran, II. nadstropje – desno parc. št. 1205, k.o. 2630 Piran, skupna površina: 18,14 m², predvidena dejavnost: pisarna, začetna – izklicna višina mesečne najemnine: 109,20 EUR, poslovni prostor se odda v najem za 1 leto, z možnostjo podaljšanja še za 1 leto.

4. Dantejeva 25, Piran, pritličje, parc. št. 138, k.o. 2630 Piran, skupna površina: 29,05 m², predvidena dejavnost: trgovina, začetna – izklicna višina mesečne najemnine: 261,57 EUR, poslovni prostor se odda v najem za nedoločen čas.

5. Obala 57, Portorož, pritličje, parc. št. 1752, k.o. 2631 Portorož, skupna površina: 27,98 m², predvidena dejavnost: trgovina, začetna – izklicna višina mesečne najemnine: 541,00 EUR, poslovni prostor se odda v najem za nedoločen čas.

6. Postajališka 2, Portorož, pritličje, parc. št. 1749/5, k.o. 2631 Portorož, skupna površina: 40,00 m², predvidena dejavnost: trgovina, začetna – izklicna višina mesečne najemnine: 456,00 EUR, poslovni prostor se odda v najem za nedoločen čas.

7. Parecag 159, pritličje, parc. št. 1295, k.o. 2632 Sečovlje, skupna površina: 19,20 m², predvidena dejavnost: informacijska točka oziroma prodajalna izdelkov (razen svežega sadja in zelenjave), začetna – izklicna višina mesečne najemnine: 128,21 EUR, poslovni prostor se odda v najem za nedoločen čas.

Namen objave razpisa je pridobiti najemnika, ki bo pripravljen poslovni prostor sprejeti v zatečenem stanju ter v njem opravljati dejavnost, ki bo navedena v izbrani ponudbi. Vlaganja v prostor, ki se bodo poračunala v skladu z odlokom, so predmet nadaljnjih dogovorov.

Posebni pogoji najema poslovnega prostora:

– za notranjo opremo poskrbi najemnik sam in se ne poračunava z najemnino ter se v nobeni obliki ne vrača;

– v primeru vlaganj v prostor, najemnik ni upravičen do povrnitve kakršnihkoli koristnih in drugih vlaganj, ki jih opravi brez predhodnega soglasja občine in potrditve predačuna, prav tako na podlagi vlaganj ne pridobi na poslovnem prostoru nobenih drugih pravic.

– najemnik mora skrbeti za red in čistočo v skupnih prostorih.

II. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

1. Firmo ter sedež ponudnika.
2. Navedbo davčne in matične številke.

3. Navedbo poslovnega prostora, ki je predmet ponudbe.

4. Ponujeno najemnino, ki ne sme biti nižja od izhodiščne najemnine.

5. Dokazilo o strokovni usposobljenosti za opravljanje dejavnosti oziroma:

1. za gospodarske družbe: izpisek iz sodnega registra, ki izkazuje zadnje stanje,

2. za društva: odločbo o vpisu v register društev,

3. za druge pravne osebe: izpisek iz drugega registra.

6. Opis dejavnosti, ki bi potekala v poslovnem prostoru in zajema predstavitev sedanje dejavnosti ponudnika oziroma program dela za opravljanje dejavnosti.

7. Pisno izjavo, da se strinja z vsemi pogoji iz razpisa z lastnoročnim podpisom.

III. Pogoji najema

– Najemnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške uporabe stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške, za katere se stranki dogovorita z najemno pogodbo.

– Izhodiščna najemnina se mesečno usklajuje s povprečnim indeksom cen za stanovanjsko gradnjo.

– Najemnik po trenutno veljavni zakonodaji ne plačuje DDV za najem poslovnih prostorov.

– Najemnik mora začeti z dejavnostjo v mesecu dni od dneva prevzema poslovnega prostora, če ni s pogodbo drugače določeno.

– Najemnik mora dati pisno izjavo, da se strinja z vsemi pogoji iz razpisa.

IV. Način oddaje javne ponudbe in rok za oddajo ponudbe

Ponudbe z dokazili pošljejo ponudniki priporočeno ali prinesejo osebno v zapečateni pisemski ovojnici na naslov: Občina Piran, Urad za premoženjsko pravne zadeve, Tartinijev trg 2, 6330 Piran, z obvezno oznako na ovojnici »Ponudba za najem poslovnega prostora – Ne odpiraj« in »Lokacija (naslov poslovnega prostora)«. Na zadnji strani ovojnice mora biti obvezno naveden naziv in naslov ponudnika.

Rok za oddajo ponudb je do dne 19. 8. 2014, do 11. ure, ne glede na datum poštnega žiga. Ponudbe bodo po preteku razpisnega roka komisiji odprte. Nepopolnih ponudb in ponudb prispelih po razpisnem roku komisija ne bo obravnavala. Ponudba veže ponudnika 2 meseca po oddaji ponudbe.

Ponudba in vsi dokumenti v zvezi s ponudbo morajo biti v slovenskem jeziku.

V. Posebne določbe o postopku javnega zbiranja ponudb

Ponudbe prispelje po razpisnem roku ter nepopolne ponudbe bodo izločene, ter se jih ne bo obravnavalo.

Pri dodelitvi poslovnega prostora oziroma izbiri najugodnejšega ponudnika se upoštevajo naslednji kriteriji:

– nova ali edina dejavnost v kraju,

– vsebina dejavnosti, ki prispeva k višjemu življenjskemu standardu prebivalcev,

– ponujena višina mesečne najemnine za poslovni prostor,

– da ponudnik nima v lasti in niti v najemu praznega poslovnega prostora na območju občine,

– da ponudnik nima neizpoljenih zapadlih obveznosti do Občine Piran in do ostalih javnih podjetij in zavodov, ki so v lasti Občine Piran,

– atraktivnost vsebine prijavljenega programa dejavnosti.

Najvišje možno število točk, ki jih lahko ponudnik dobi je 60 točk, od tega za vsak posamezen kriterij največ 10 točk. V primeru enakovrednih ponudb ima pred-

nost tisti ponudnik, ki ima dalj časa sedež dejavnosti v Občini Piran. Vsi ponudniki bodo o izbiri pisno obveščeni v roku 15 dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika. Sklep o izboru najugodnejšega ponudnika bo sprejet najkasneje v roku 15 dni od datuma odpiranja ponudb.

Obveznost Občine Piran, da sklene najemno pogodbo z najugodnejšim ponudnikom je izključena. Župan lahko kadarkoli ustavi začetni postopek do sklenitve najemne pogodbe.

Izbrani ponudnik je dolžan skleniti najemno pogodbo o najemu poslovnega prostora najkasneje v roku 15 dni po izdaji sklepa o izbiri in v tem roku tudi plačati varščino za izpolnitev obveznosti po pogodbi skladno z določili odloka, sicer se šteje, da je od ponudbe odstopil.

Plačilo varščine za izpolnitev obveznosti po pogodbi je pogoj, da stopi najemna pogodba v veljavo. Varščina je enaka 3-mesečni ponujeni najemnini, ki se poročuna takoj, ko najemnik prične z izvajanjem dejavnosti.

Najemnik je dolžan prevzeti poslovni prostor najkasneje v roku 15 dni po podpisu najemne pogodbe in ga pričeti uporabljati v roku, ki je določen v pogodbi, sicer se šteje, da je odstopil od pogodbe in nima pravice zahtevati vrnitve položene varščine za izpolnitev obveznosti po pogodbi.

VI. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

1. Odpiranje ponudb bo 19. 8. 2014, ob 11.30, v prostorih občinske uprave na naslovu: Občina Piran, Tartinijev trg 2, Piran. Odpiranje ponudb je javno.

2. Pravočasno prispelje ponudbe bo obravnavala komisija za odpiranje ponudb, ki bo vse ponudnike obvestila o izboru oziroma o nadaljevanju postopka v 15 dneh od dneva javnega odpiranja ponudb.

VII. Informacije: vsa pojasnila v zvezi z najemom in ogledom poslovnih prostorov, dobite na Uradu za premoženjsko pravne zadeve pri ga. Šalkovič, v času uradnih ur (ponedeljek, od 8. do 12. ure, sredi, od 8. do 12. in od 14. do 17. ure, petek, od 8. do 12. ure) ali po tel. 05/671-03-49 oziroma 031/355-873.

Občina Piran

Ob-3110/14

Inženirska zbornica Slovenije v skladu s 6. členom Pravilnika o obliki in vsebini izkaznice in enotnega žiga pooblaščenih inženirjev (Uradni list RS, št. 51/04, 60/05, 73/05 in 55/11) preklicuje naslednje neveljavne:

– enotne žige pooblaščenih inženirjev:

Srečko Cegnar, inž. gradb., G-2776; Dušan Gorišek, inž. gradb., G-1668; Marjan Simončič, univ. dipl. inž. str., S-0981; Ladislav Alič, univ. dipl. inž. str., S-0115; Viliam Jerman, dipl. inž. grad., G-2128; Vid Sulič, univ. dipl. inž. grad., G-0825; Mihael Grah, univ. dipl. inž. grad., G-2975; Philippe Bellwald, Ph. D. C. E., G-2387; Danijel Štrukelj, inž. stroj., S-0016; Aleš Zalar, inž. kem. tehnol., T-0019; Roberto Cossetto, Ingegnere, G-3197; Marius Liubimirescu, Inginer, Romunija, G-2935; Johann Lobnig, Ing., G-2596; Luciano Fogolari, Ing. civ., G-2510; Vincenzino Morelli, Dott. Ing., E-1874; Saverio di Fabio, dott. ing., E-1824

– in izkaznice:

št. izkaznice 49950 z veljavnostjo do 31. 8. 2016; št. izkaznice 51127 z veljavnostjo do 31. 1. 2017; št. izkaznice 47781 z veljavnostjo do 30. 6. 2016; št. izkaznice 48465 z veljavnostjo do 30. 6. 2016; št. izkaznice 46805 z veljavnostjo do 30. 6. 2016; št. izkaznice 49260 z veljavnostjo do 30. 6. 2016; št. izkaznice 51841 z veljavnostjo do 30. 4. 2017; št. izkaznice 47356 z veljavnostjo do 30. 6. 2016; št. izkaznice 50149 z veljavnostjo do 30. 9. 2016; št. izkaznice 46769 z veljavnostjo do

30. 6. 2016; št. izkaznice 51172 z veljavnostjo do 31. 1. 2017; št. izkaznice 49839 z veljavnostjo do 30. 6. 2016; št. izkaznice 51910 z veljavnostjo do 30. 4. 2017; št. izkaznice 50299 z veljavnostjo do 31. 10. 2016; št. izkaznice 51676 z veljavnostjo do 30. 4. 2017; št. izkaznice 51275 z veljavnostjo do 28. 2. 2017; št. izkaznice 49917 z veljavnostjo do 30. 6. 2016.

Inženirska zbornica Slovenije

Št. 50/2014

Ob-3111/14

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14), Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči – uradno prečiščeno besedilo (MUV, št. 12/09), sklepa, št. 55 in 56, 39. redne seje Mestnega sveta Mestne občine Maribor, z dne 11. 7. 2014, Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor (v nadaljevanju: JP GSZ d.o.o.) za Mestno občino Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, objavlja

javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin

1. Predmet prodaje:

1) Zemljišče, parc. št. 2902/2, v izmeri 3.192 m², k.o. 2713–Ob železnici, je v lasti Mestne občine Maribor in v naravi predstavlja zaokroženo celoto k poslovnemu objektu.

Zemljišče se nahaja v območju, ki ga ureja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/2014 – UPB-1) in predstavlja površine za proizvodnjo in skladiščenje. Zemljišče, parc. št. 2902/2, k.o. 2713–Ob železnici, bo prodano po metodi javnega zbiranja ponudb, najmanj po izhodiščni ceni 233.335,20 EUR. V ceni ni zajet DDV. Komunalni prispevek bo zaračunan pred izdajo gradbenega dovoljenja in ni zajet v ceni za m² zemljišča, za kar bo izdana posebna odločba.

2) Zemljišče, parc. št. 716/10, v izmeri 518 m², k.o. 655–Melje, je v lasti Mestne občine Maribor in tvori zaokroženo celoto k proizvodnemu objektu.

Zemljišče se nahaja v območju, ki ga ureja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/2014 – UPB-1) in predstavlja površine za proizvodnjo in skladiščenje. Zemljišče, parc. št. 716/10, k.o. 655–Melje, bo prodano po metodi javnega zbiranja ponudb, najmanj po izhodiščni ceni 29.008,00 EUR. V ceni ni zajet DDV. Komunalni prispevek bo zaračunan pred morebitno izdajo gradbenega dovoljenja in ni zajet v ceni za m² zemljišča, za kar bo izdana posebna odločba.

3) Zemljišča, parc. št. 2381/5, 2381/7, 2382/1, 2382/2, 2382/5, 2382/6, 2715/36, 2715/35, 2715/41, 2715/2, 2715/5, 2384/2, 2384/6, 2716/16, 2385, 2384/5, 2717/13, 2717/12, 2718/3, v skupni izmeri 62.120 m², vse k.o. 680–Tezno, so v lasti Mestne občine Maribor in ležijo ob Ptujski cesti.

Zemljišča se nahajajo v območju, ki ga ureja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/2014 – UPB-1) in predstavljajo površine za centralne dejavnosti, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta. Zemljišča, parc. št. 2381/5, 2381/7, 2382/1, 2382/2, 2382/5, 2382/6, 2715/36, 2715/35, 2715/41, 2715/2, 2715/5, 2384/2, 2384/6, 2716/16,

2385, 2384/5, 2717/13, 2717/12, 2718/3, v skupni izmeri 62.120 m², vse k.o. 680–Tezno bodo prodana po metodi javnega zbiranja ponudb, najmanj po izhodiščni ceni 6.294.000,00 EUR. V ceni ni zajet DDV. Komunalni prispevek bo zaračunan pred izdajo gradbenega dovoljenja in ni zajet v ceni za m² zemljišča, za kar bo izdana posebna odločba.

4) Zemljišči, parc. št. 234 in parc. št. 235, v skupni izmeri 1.092 m², obe k.o. 658–Koroška vrata, sta v lasti Mestne občine Maribor. Zemljišči v naravi ležita ob Marčičevi ulici in tvorita skupaj zaokroženo celoto.

Zemljišči se nahajata v območju, ki ga ureja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 –UPB1) in predstavljata površini za stanovanja. Zemljišči, parc. št. 234 in parc. št. 235, obe k.o. 658–Koroška vrata, bosta prodani po metodi javnega zbiranja ponudb, najmanj po izhodiščni ceni 166.500,00 EUR. V ceni ni zajet DDV. Komunalni prispevek bo zaračunan pred izdajo gradbenega dovoljenja in ni zajet v ceni za m² zemljišča, za kar bo izdana posebna odločba.

2. Pogoji javnega zbiranja ponudb:

Na javnem zbiranju ponudb lahko sodelujejo pravne in fizične osebe ter samostojni podjetniki. Pisne ponudbe morajo vsebovati naslednje listine:

- pravne osebe in samostojni podjetniki, ki so registrirani v Republiki Sloveniji, morajo priložiti sklep o vpisu ustanovitve subjekta, ki ne sme biti starejši od 30 dni oziroma elektronski izpis iz Ajpes-a in številke TRR,
- fizične osebe morajo priložiti fotokopijo osebnega dokumenta in številko TRR,
- pooblaščenca pravnih in fizičnih oseb morajo priložiti notarsko overjeno neomejeno specialno pooblastilo, ki se nanaša na predmet javnega zbiranja ponudb,
- potrdilo o vplačani 10 % varščini. Ponudniki vplačajo varščino v višini 10 % od objavljene izhodiščne cene, na transakcijski račun JP GSZ d.o.o. SI5604515-0000651184, odprt pri NKBM d.d. najkasneje do torka, 26. 8. 2014 in sicer pod točko 1) 23.333,50 EUR, pod točko 2) 2.900,80 EUR, pod točko 3) 629.400,00 EUR, pod točko 4) 16.650,00 EUR,
- tuja pravna ali fizična oseba mora zaradi vpisa v zemljiško knjigo predložiti enolično identifikacijsko številko oziroma EMŠO,
- v pisni ponudbi je potrebno navesti ponujeno ceno za zemljišča – ponudnik mora navesti višjo ali vsaj objavljeno izhodiščno ceno,
- posebno izjavo ponudnika, da se strinja s pogoji javnega zbiranja ponudb in merilom za izbor ponudnika.

3. Kraj in čas oddaje ponudb:
Ponudbe v zaprti ovojnici, s pripisom: »Ponudba za nakup zemljišča, oznaka točke ter pripis – Ne odpiraj«, morajo prispeti oziroma biti oddane na sedežu JP GSZ d.o.o., Grajska ulica 7/III, 2000 Maribor, najkasneje do srede, 27. 8. 2014, do 16. ure.

4. Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika:
Odpiranje ponudb in postopek za izbor najugodnejšega ponudnika bo opravila Komisija za izvedbo in nadzor prodaje ter nakupov stavbnih zemljišč. Odpiranje ponudb bo javno in sicer v četrtek, 28. 8. 2014 ob 9. uri, na sedežu JP GSZ d.o.o.

Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika bo najvišja ponujena cena. V primeru, da bosta dva ali več ponudnikov ponudilo enako najvišjo ceno, bo Komisija za izvedbo in nadzor prodaje ter nakupov stavbnih zemljišč izvedla med ponudniki pogajanja.

5. Omejitev v postopku razpolaganja: JP GSZ d.o.o./MOM si pridržujeta pravico, da ne skleneta prodajne pogodbe z nobenim od ponudnikov.

6. Sklenitev pogodbe

Uspeli ponudnik mora z JP GSZ d.o.o. skleniti prodajno pogodbo najkasneje v 15 dneh po izdanem sklepu o izbiri ponudnika.

Kupec mora poravnati kupnino v 30 dneh po podpisu pogodbe.

Plačilo kupnine je bistvena sestavina pravnega posla. Kolikor kupec ne poravnava kupnine na način in v roku, določenem v sklenjeni pogodbi, se šteje prodajna pogodba za nično, brez izvedbe posebnega postopka. Če uspehi ponudnik po svoji krivdi ne izpolni obveznosti iz prejšnjega stavka, se šteje, da je odstopil od nakupa. V takšnem primeru varščina zapade v korist MOM.

Po plačilu celotne kupnine in poravnavi vseh stroškov, se bodo posameznim kupcem nepremičnine izročile v posest in izdano bo zemljiškoknjižno dovolilo, v zemljiško knjigo pa bo podan zemljiškoknjižni predlog.

V primeru, da najugodnejši ponudnik odstopi od ponudbe oziroma ne sklene pogodbe, lahko prodajalec sklene pogodbo z drugim najugodnejšim ponudnikom brez javnega zbiranja ponudb.

7. Varščina: varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v kupnino, neizbranim ponudnikom pa bo v 8 dneh po izdanem sklepu o izbiri ponudnika brezobrestno vrnjena.

8. Plačilo stroškov: kupec se obveže plačati kupnino, davek na dodano vrednost in stroške JP GSZ d.o.o. v zvezi s postopkom prodaje in sicer v višini 1,5% od izhodiščne cene oziroma največ 3.000,00 EUR z vključenim DDV.

9. Ustavitve postopka: JP GSZ d.o.o./MOM lahko karkoli do sklenitve pogodbe postopek prodaje ustavi.

Ogled nepremičnin je možen na kraju samem. Dodatne informacije lahko dobite na tel. 02/220-15-54 ali 02/220-14-22 ali info@jp-gsz-mb.si.

Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o.

Ob-3114/14

Občina Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče, objavlja na podlagi 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11)

javno zbiranje ponudb

za prodajo stvarnega premoženja

1. Prodajalec Občina Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče.

2. Predmet prodaje je nepremičnina parc. št. 7/1, k.o. 984 Letuš, v izmeri 612 m². Nepremičnina se nahaja v poselitvenem območju in je namenjena stanovanjski gradnji. Izhodiščna vrednost nepremičnine znaša 11.700,00 € (brez DDV).

3. Ponudbo za nakup nepremičnin lahko dajo fizične osebe, pravne osebe s sedežem v državah, ki so članice Evropske unije in tujci, kot jih opredeljuje Zakon o zagotavljanju vzajemnosti in ki izpolnjujejo pogoje veljavne zakonodaje za pridobivanje lastninske pravice tujcev na nepremičninah v RS.

4. Ponudniki za nakup nepremičnine pošljejo svoje pisne ponudbe v zaprti kuverti do 12. 8. 2014, do 12. ure, na naslov: Občina Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče, z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine«.

5. Ponudbi je potrebno priložiti:

– za samostojne podjetnike izpis iz evidence samostojnih podjetnikov oziroma izpis iz sodnega registra, ki izkazuje zadnje dejansko stanje,

– za fizične osebe potrdilo o državljanstvu,

– za pravne osebe izpis iz sodnega registra, ki ni starejši od 30 dni,

– dokazilo o vplačani varščini, ki znaša 10% ponujene cene nepremičnine, ki se prodaja in mora biti nakazana na transakcijski račun Občine Braslovče, številka 01351-010004434,

– pisno izjavo, da se s pogoji javnega razpisa strinjajo.

6. Neuspelemu ponudniku se varščina brezobrestno vrne v osmih dneh po končanem postopku javnega zbiranja ponudb, uspelemu pa poročuna pri plačilu kupnine. Če uspehi ponudnik brez opravičenega vzroka odstopi od nakupa, varščina zapade v korist Občine Braslovče.

7. Kriterij za izbor ponudnika je najvišja ponujena cena, pri čemer si prodajalec z namenom doseganja najvišje ponudbene cene, dopušča možnost pogajanja z vsemi ponudniki.

8. Prodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi pogodbe o prodaji nepremičnine s ponudnikom, oziroma lahko začeti postopek, na predlog komisije ali drugega pristojnega organa do sklenitve pravnega posla, ustavi.

9. Odpiranje ponudb bo javno, dne 12. 8. 2014, ob 13. uri, na naslovu: Občina Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče, sejna soba.

10. Komisija bo obravnavala samo pravočasno prispele, pravilno označene in popolne ponudbe. Nepravočasne in nepravilno označene ponudbe bo komisija neodprte vrnila pošiljatelju.

11. O izbiri najugodnejšega ponudnika, oziroma o odločitvi komisije, bodo ponudniki obveščeni s sklepom o izbiri, najkasneje v roku 10 dni po končanem izboru.

12. Izbrani ponudnik mora skleniti prodajno pogodbo najkasneje v roku 15 dni po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika. Plačilo kupnine se opravi najkasneje v roku 8 dni od sklenitve prodajne pogodbe, oziroma od izstavitve računa. To določilo je bistvena sestavina prodajne pogodbe. V primeru, da izbrani ponudnik v roku ne sklene pogodbe, upravljavalec zadrži njegovo varščino.

13. Kupec nepremičnine, ki je predmet javnega zbiranja ponudb, mora plačati DDV in stroške zemljiškoknjižnega prenosa.

14. Nepremičnina se prodaja po načelu »videno – kupljeno«.

15. Natančnejša pojasnila lahko zainteresirani ponudniki dobijo pri prodajalcu na tel. 03/703-84-00.

Občina Braslovče

Ob-3117/14

Občina Železniki, Češnjica 48, 4228 Železniki, na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Železniki za leto 2014 z dne 19. 12. 2013, objavlja

javno zbiranje ponudb – prodaja Počitniškega doma Portorož

Mercator, d.d. po pooblastilu solastnikov objavlja prodajo Počitniškega doma Portorož, Prečna pot 4, Portorož, ki se nahaja na parc. št. 1525/1, 1525/2 in 1526/0, vse k.o. 2631 Portorož. Nepremičnine v naravi predstavljajo počitniški dom površine 364,22 m², depandan-

so površine 75,65 m², gospodarsko poslopje površine 15,88 m² in zemljišče, v izmeri 1.291 m². Nepremičnine se prodajajo kot celota. Izhodiščna prodajna cena je 850.000,00 EUR.

Pogoji za nakup:

A. Prodaja se opravi na podlagi zbiranja pisnih ponudb. Če je med prejetimi ponudbami več najugodnejših ponudb komisija opravi z najugodnejšimi ponudniki dodatna pogajanja.

Ponudbo, ki je prispela po razpisnem roku (nepravočasna ponudba) ali pravočasne, vendar nepopolne ponudbe, komisija izloči in o tem obvesti ponudnika. Lahko pa ponudnik, ki je oddal ponudbo, ki vsebuje vse sestavine ponudbe ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, tako ponudbo dopolni do odpiranja ponudb.

B. Pri dajanju ponudb lahko sodelujejo domače in tuje fizične ter pravne osebe, skladno z veljavno slovensko zakonodajo, ob pogojih vzajemnosti. Pisne ponudbe za nakup posamezne nepremičnine morajo biti pravočasne, v slovenskem jeziku in morajo vsebovati identifikacijske podatke o ponudniku (ime in priimek oziroma firma, naslov, EMŠO oziroma matična številka, davčna številka, številka računa in naziv banke), predmet ponudbe (vse podatke o nepremičnini iz objave), ponujeno ceno v EUR brez DDV ali drugih davkov in stroškov, potrdilo o plačani varščini ter pisno izjavo ponudnika, da se strinja z razpisnimi pogoji. Upošteevane bodo samo fiksne ponudbe. Ponudniki so vezani na dano ponudbo do 31. 12. 2014.

C. Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudb za nakup nepremičnin vplačati varščino v višini 10% izhodiščne cene nepremičnine, za katero oddajo ponudbo, kot jamstvo za resnost ponudbe na TRR Poslovnega sistema Mercator d.d. št. 03100-1005937727, pri SKB d.d., s pripisom "Nakup nepremičnine-varščina". Dokazilo o plačilu varščine mora biti priloženo k ponudbi. Izbranemu ponudniku bo plačana varščina všteta v kupnino za solastniški delež prodajalca Poslovni sistem Mercator d.d., v primeru njegovega odstopa od nakupa pa jo prodajalec Poslovni sistem Mercator d.d. zadrži in glede na solastniške deleže razdeli med ostale solastnike. Ostalim ponudnikom bo plačana varščina brez obresti vrnjena na TRR, ki bo naveden v ponudbi.

D. Uspešni ponudnik mora najpozneje v 15 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika skleniti pogodbo z vsemi prodajalci. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodb v navedenem roku, lahko prodajalec podaljša rok za sklenitev pogodb, vendar ne za več kot 15 dni. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodb niti v podaljšanem roku, prodajalec Poslovni sistem Mercator d.d. zadrži njegovo varščino in jo glede na solastniške deleže razdeli med ostale solastnike. Razpisni pogoji glede roka za sklenitev pogodbe veljajo za sklenitev pogodb z vsemi prodajalci, razen za SGP TEHNIK d.d. – v stečajju, saj le-ta svoj solastniški delež prodaja po določbah ZFPPIPP in bo sklenitev prodajne pogodbe

možna po izteku roka za oddajo zavezujočega zbiranja ponudb v stečajnem postopku.

E. Izbrani ponudnik plača kupnino na račun prodajalcev v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe. Plačilo kupnine v navedenem roku, je bistvena sestavina posla in v primeru zamude se šteje, da je pogodba razvezana po samem zakonu. Plačana varščina se brezobrestno všteta v kupnino. Če kupnina ni plačana v navedenem roku 30 dni, prodajalec Poslovni sistem Mercator d.d. zadrži njegovo varščino in jo glede na solastniške deleže razdeli med ostale solastnike.

F. Vse davke (DPN, DDV, davki po ZUJF itd.) in druge dajatve ter stroške sklenitve prodajne pogodbe, prenosa lastništva ter vse druge stroške nosi kupec.

G. Nepremičnine se prodajajo po načelu "videno-kupljeno". Prodajalec ne jamči za točnost in pravilnost navedenih površin. Nepremičnina se prodaja kot celota.

H. Prodajalci niso dolžni skleniti kupoprodajne pogodbe z nobenim od ponudnikov, niti s tistim, ki pisno ponudi najugodnejšo ponudbo in niti s tistim, ki je s sklepom prodajalca obveščten, da je izbran kot najugodnejši ponudnik. Prodajalci si pridržujejo pravico, da brez vsakršne odškodninske odgovornosti začeti postopek zbiranja ponudb do sklenitve pogodbe kadarkoli ustavijo. V primeru ustavitve postopka se ponudnikom povrne neobrestovana varščina, kolikor je že bila vplačana.

I. Ponudnike se posebej opozarja, da je eden od prodajalcev – solastnikov gospodarska družba v stečaju in da je eden od prodajalcev – solastnikov občina in da za ta dva prodajalca veljajo posebni pogoji za postopke prodaje nepremičnega premoženja.

J. Drugi pogoji bodo določeni v pogodbi.

K. Odpiranje ponudb in izbor najugodnejšega ponudnika bo komisijsko.

Javno odpiranje ponudb bo dne 1. 9. 2014, ob 10. uri, v prostorih Mercator, d.d., Dunajska 107, Ljubljana. Ponudniki in predstavniki ponudnikov, ki so vplačali varščino, se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom, pooblaščenici pa tudi s pisnim pooblastilom ponudnika.

L. Če v postopku javnega zbiranja ponudb ni bila dosežena vsaj ocenjena vrednost premoženja, javno zbiranje ponudb ni uspešno.

Pisne ponudbe pošljite priporočeno po pošti ali oddajte v vložišču do vključno 27. 8. 2014 na naslov: Poslovni sistem Mercator d.d., Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana, Sektor dezinvesticij in analitika nepremičnin, pod oznako "Nakup nepremičnin – Ne odpiraj!".

Za pravočasne bodo veljale ponudbe, ki bodo prispele na naveden naslov najkasneje do vključno 27. 8. 2014.

V oglasu so navedeni le osnovni podatki o nepremičnini, za podrobnejše informacije se obrnite na Bojana Turka, tel. 01/560-90-64 oziroma 030/999-355, bojan.turk@mercator.si. Ogled nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

Občina Železniki

Objave po Zakonu o političnih strankah

Št. 2153-14/2014/3

Ob-3108/14

V register političnih strank se vpiše politična stranka **Več za Kranj**, stranka za lepšo prihodnost, s skrajšanim imenom **Več za Kranj**, s kratico imena **VZK** in s sedežem v **Kranju, Pot v Bitnje 24**. Znak stranke je sestavljen iz dveh delov. Na levi strani stoji krog, v katerem štiri srca v negativu tvorijo stilizirano štiriperesno deteljico. Na desni strani je v treh vrstah zapisano ime Več za Kranj. Ves znak je bordo rdeče barve (CMYK: 30, 90, 40, 30, Pantone: 7428), le eno od src je obarvano svetlejše, in sicer 25% bordo rdeče barve.

Kot zastopnik politične stranke Več za Kranj, stranke za lepšo prihodnost, se v register političnih strank vpiše Boštjan Trilar, roj. 20. 8. 1968, državljan Republike Slovenije, s stalnim prebivališčem: Pot v Bitnje 24, Kranj.

Matična številka politične stranke je: 4067452000.



bela		C:0 M:0 Y:0 K:0
bordo		C:30 M:90 Y:40 K:30
sv. bordo		C:15 M:45 Y:20 K:15

Zavarovanja terjatev

SV 627/14

Ob-3125/14

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa notarke Majde Lokošek iz Domžal, opr. št. SV 627/14, DK 38/14 je bila nepremičnina: stanovanje št. 2, v pritličju, v izmeri 49,15 m², z ident. št. 1943-314-2, ki se nahaja v večstanovanjski stavbi, z naslovom Češenik 13A, 1233 Dob, stoječi na parc. št. 505/3, 505/4, 505/5, 504/3, 504/4, 504/5, 504/6 in 504/7, k.o. 1943 Dob ter je last zastavitelja Fazlič Adema, Češenik 13a, 1233 Dob pri Domžalah, EMŠO 1903987102393 do 1/1, zastavljeno v korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., 1000 Ljubljana, Dunajska cesta 117, matična št. 1319175000 za zavarovanje terjatve v višini 33.750,00 EUR s pp.

SV 764/14

Ob-3126/14

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa notarke Mateje Andrejašič SV 764/14 z dne 30. 7. 2014 je stanovanje št. 1, z uporabno površino dela stavbe 37,4 m² oziroma 60,8 m² tlorisne površine, ki se nahaja v 2., 3. in 1. etaži stavbe z naslovom Spodnja Bistrica 11, 4290 Tržič, s št. stavbe 2144-908, stoječe na parc. št. 110/3, k.o. 2144 Bistrica, z identifikacijsko številko posameznega dela 2144-908-1, na podlagi notarskega zapisa kupoprodajne pogodbe z dne 12. 6. 2014, opr. št. SV 572/14, notarke Mateje Andrejašič iz Kranja, v lasti Mladena Makarova, Trg svobode 31, 4290 Tržič, zastavljeno v korist Ide Vuk, Spodnja Bistrica 11, 4290 Tržič, za zavarovanje terjatve v višini 20.000,00 EUR, brez pogodbeno dogovorjenih obresti, z vračilom zadnjega obroka dne 30. 9. 2017, z zamudnimi obrestmi in ostalimi pp. in stroški, ki bi jih upnica imela z uveljavljanjem vračila terjatve.

Objave sodišč

Oklici dedičem

D 143/2013 Os-2876/14

Pri Okrajnem sodišču v Cerknici teče zapuščinski postopek po pokojnem Kranjc Jožefu, nazadnje stalno bivaajočem Postojnska cesta 29, Rakek, ki je umrl 11. 10. 2013.

Ker sodišče s podatki o vseh dedičih ne razpolaga, poziva vse, ki mislijo da imajo pravico do dediščine, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave oklica na oglasni deski ter spletni strani sodišča in v Uradnem listu RS.

Po poteku enoletnega oklicnega roka bo sodišče zapuščinski postopek nadaljevalo na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Cerknici
dne 10. 6. 2014

II D 1060/2014 Os-3017/14

Pri Okrajnem sodišču v Ljubljani je v teku zapuščinski postopek po pok. Loboda Jožefu, rojenem dne 19. 4. 1913, umrlem dne 28. 5. 1943, nazadnje stanujočim na naslovu Podgora 26. Podgora pri Dolu.

Kot zakoniti dediči, ki imajo pravico podati dedno izjavo bi prišli v poštev tudi morebitni zapustnikovci nečaki, potomcu drugih otrok zapustnikove matere Johanne (Ivane) Loboda, o katerih pa sodišče drugih podatkov nima.

Glede na navedeno sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju (ZD) vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine oziroma do sodelovanja v zapuščinskem postopku po pok. Loboda Jožefu poziva, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica. Po preteku tega roka bo sodišče zapuščinski postopek nadaljevalo ter opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 8. 7. 2014

D 227/2013 Os-2761/14

Pred tukajšnjim sodiščem je v teku zapuščinski postopek po pokojnem Marinu Pugliese-ju, rojenem 19. 10. 1955, nazadnje bivaajočem v Izoli, Ulica Bogomira Magajne 7 in umrlem dne 27. 7. 2013.

Iz podatkov sodnega spisa sledi, da zapuščino predstavljajo nepremičnina parc. št. 777/1, k.o. 2607 - Gažon do celote (1/1) in nepremičnina parc. št. 777/2, k.o. 2607 - Gažon do celote (1/1) ter dolg do NLB d.d. in KBM Fineko d.o.o. Za začasno skrbnico zapuščine je postavljena odvetnica Magda Mlač iz Izole.

Sodišče ne razpolaga s podatki o zapustnikovih dedičih. Zato pozivamo morebitne zapustnikove dediče, da se priglasijo sodišču v roku enega leta od objave tega oklica. Po preteku tega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi znanih podatkov v skladu z Zakonom o dedovanju.

Okrajno sodišče v Piranu
dne 7. 5. 2014

D 18/2014

Os-2940/14

Pred Okrajnim sodiščem v Slovenskih Konjicah je v teku zapuščinski postopek po pokojni Mariji Hren, rojeni dne 4. 10. 1929, državljanke Republike Slovenije, nazadnje stanujoči Črešnova 2, Zreče, umrli dne 28. 12. 2013.

Sodišču dediči niso znani, niti ni znano, ali je zapustnica sploh zapustila kakšnega dediča, zato je potrebno v skladu s prvim odstavkom 130. člena Zakona o dedovanju (ZD) izvesti oklic v Uradnem listu RS. Sodišče poziva osebe, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, da se čimprej, najkasneje pa v roku 1 leta od objave tega oklica na sodni deski sodišča, spletni strani sodišča in v Uradnem listu RS, priglasijo sodišču.

Po preteku enoletnega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi izjave postavljenega skrbnika zapuščine in podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Slovenskih Konjicah
dne 6. 6. 2014

Oklici pogrešanih

N 19/2014

Os-3016/14

V nepravdni zadevi predlagateljice Majde Jerman, Depala vas 47, Domžale, ki jo zastopa Majda Lokovšek, notarka iz Domžal, zoper nasprotno udeleženko Marijo Šimenc, poročena Schleimer, nazadnje stanujoča Depala vas 38, takrat Mengeš, sedaj Domžale, zaradi predloga za razglasitev pogrešane za mrtvo, se pokliče pogrešanko Marijo Šimenc, poročena Schleimer, rojena 17. 8. 1890 v kraju Depala vas 38, takrat Mengeš, zadnji znani naslov: Depala vas 38, takrat Mengeš, sedaj Domžale, da se oglasi in tudi vse, ki kaj vedo o njenem življenju, da to sporočijo Okrajnemu sodišču v Domžalah v 3 mesecih po objavi tega oklica, po poteku roka bo sicer sodišče pogrešanko razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Domžalah
dne 9. 7. 2014

N 4/2014

Os-3041/14

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici vodi nepravdni postopek pod opr. št. N 4/2014 po predlogu predlagateljice Tanje Ličan, Podgraje 51, 6250 Ilirska Bistrica, za razglasitev pogrešane Helene Ličan, rojene Vičič, rojene 4. 4. 1862 na Gornjem Zemonu 34, nazadnje stanujoče Podgraje 16 (današnja hišna številka 51), 6250 Ilirska Bistrica, ki jo zastopa skrbnica za poseben primer Ljubica Uljan, Zabiče 30B, 6250 Ilirska Bistrica, za mrtvo.

Po navedbah predlagateljice je pogrešana Helena Ličan, hči Simona in Marije Vičič, dne 20. 6. 1892 sklenila zakonsko zvezo z Alojzjem Ličanom, rojenim 1844 in je v zemljiški knjigi vpisana kot lastnica parc. št. 1737/48, k.o. 2544 Trpčane. Od njenega rojstva je minilo že več kot 70 let, od pogrešane pa več kot pet let ni bilo nobenega poročila in je glede na datum njenega rojstva verjetno, da ni več živa, vendar listinskega dokaza o njeni smrti ni.

V skladu s 85. členom Zakona o nepravdnem postopku pozivamo pogrešano Heleno Ličan, naj se oglasi. Prav tako pozivamo vse, ki bi karkoli vedeli o pogrešani Heleni Ličan in njenem življenju, da v roku 3 mesecev od objave tega oklica, to sporočijo sodišču ali skrbnici za poseben primer Ljubici Uljan, Zabiče 30B, 6250 Ilirska Bistrica, ker bo sicer sodišče po izteku navedenega roka pogrešano razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Ilirski Bistrici
dne 15. 5. 2014

N 66/2013

Os-3052/14

Okrajno sodišče v Kopru je po okrajni sodnici Ani Peric, v nepravdni zadevi predlagateljice Marije Korošec, Ulica Sergeja Mašere 7, Koper, ki jo zastopa pooblaščenka Ana Boškovič, Jadranska cesta 39a, Ankaran, zoper nasprotno udeleženko Ivano Lovrečič, vd. Antona, neznanega bivališča, ki jo zastopa skrbnica za poseben primer Nika Starešinič, Podvozna cesta 12, Portorož, zaradi razglasitve pogrešane nasprotne udeleženke za mrtvo, po opravljenem naroku dne 24. 6. 2014, istega dne, sklenilo:

Uvede se postopek za razglasitev pogrešane nasprotne udeleženke Ivane Lovrečič, vd. Antona, neznanega bivališča, za mrtvo.

Pogrešano se poziva, da se oglasi sodišču, vse, ki kaj vedo o njenem življenju, pa se poziva, da to sporočijo naslovnemu sodišču v treh mesecih od objave tega oklica. Po preteku tega roka bo sodišče pogrešano razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 24. 6. 2014

N 3/2014

Os-3063/14

Okrajno sodišče v Kopru je po okrajni sodnici Ani Peric, v nepravdni zadevi predlagateljice postopka Gabrijele Andrejašič, Podgorje 50, Podgorje, zoper nasprotne udeleženca Franca Koren, Podgorje, neznanega bivališča, ki ga zastopa skrbnica za poseben primer Nika Starešinič iz Portoroža, zaradi razglasitve pogrešanega nasprotne udeleženca za mrtvega, po opravljenem naroku dne 20. 6. 2014, sklenilo:

uvede se postopek za razglasitev nasprotne udeleženca Franca Korena, pokojnega Ivana Korena, od Gregorja Korena, rojenega dne 25. 3. 1889 v Podgorju, neznanega bivališča, za mrtvega.

Vse, ki kaj vedo o njegovem življenju in smrti, se poziva, da to sporočijo naslovnemu sodišču v treh mesecih po objavi tega oklica, ker bo sodišče po preteku tega roka pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 20. 6. 2014

N 5/2014

Os-3064/14

Okrajno sodišče v Kopru je po okrajni sodnici Ani Peric, v nepravdni zadevi predlagatelja postopka Darjo Kocjančič, Dol pri Hrastovljah 40, Črni Kal, zoper

nasprotne udeleženca Ivana Kocjančič, Dol pri Hrastovljah 40, Črni Kal, ki ga zastopa skrbnica za poseben primer Nika Starešinič, zaradi dokazovanja smrti nasprotne udeleženca, po opravljenem naroku dne 4. 7. 2014, sklenilo:

uvede se postopek dokazovanja smrti nasprotne udeleženca Ivana Kocjančiča, pok. Ivana, nazadnje stanujočega v Dolu pri Hrastovljah 40, pošta Črni Kal.

Vse, ki kaj vedo o njegovem življenju in smrti se poziva, da to sporočijo naslovnemu sodišču v 15 dneh po objavi tega oklica, ker bo sodišče po preteku tega roka izdalo odločbo, s katero bo ugotovilo smrt nasprotne udeleženca.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 4. 7. 2014

N 19/2014

Os-3077/14

Okrajno sodišče v Novem mestu v nepravdni zadevi predlagatelja: 1. Rafael Teropšič, Šentpetar 37, Otočec, ki ga zastopa Majda Štrasner, odvetnica iz Novega mesta, zoper nasprotne udeleženca: Angela (Bučič) Bunčič, roj. Teropšič, Žihovo selo 3, zaradi predloga za razglasitev pogrešane Angele (Bučič) Bunčič za mrtvo, izdaja oklic;

poziva se Angela (Bučič) Bunčič, nazadnje stanujoča Žihovo selo 3, da se priglasijo pri tukajšnjem sodišču ali pri skrbniku za posebni primer, Center za socialno delo, Resslerova 7b, Novo mesto, v roku 30 dni od dneva objave tega oklica.

Po preteku 30 dni bo opravilo sodišče obravnavo na podlagi izjave postavljenega skrbnika in na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Novem mestu
dne 14. 7. 2014

N 11/2014

Os-3051/14

Pri Okrajnem sodišču v Sežani je v teku nepravdni postopek predlagatelja Branka Mahnič, Gorenje pri Divači 18, Divača, zaradi razglasitve nasprotne udeleženca Ivana Štok, Gorenje pri Divači 46, Divača, za mrtvega.

Pogrešani Ivan Štok je bil rojen 18. 4. 1864 v Gorenjih pri Divači, kot sin Luke Štoka in Ane Trampuž. Po podatkih Župnije Povir se je ta poročil z Ano Benčina in živel je na naslovu, Gorenje pri Divači 46. V zakonu so se mu rodili otroci Marija, Justina, Rozalija, Jožefa, Anton, Jožef in Rudolf. Iz podatkov družinske knjige Povir je razbrati, da naj bi se Ivan Štok s svojo družino preselil v Trst kot delavec, pri čemer datum v knjigi ni zabeležen. Drugih podatkov o pogrešanemu ni.

Pogrešanega se poziva, da se oglasi, vse, ki bi karkoli vedeli o nasprotnemu udeležencu in njegovem življenju, zlasti smrti, pozivamo, da naj to sporočijo Okrajnemu sodišču v Sežani v roku treh mesecev od objave tega oklica, ker bo sicer sodišče po preteku tega roka pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Sežani
dne 14. 7. 2014

Preklici

Zavarovalne police preklicujejo

Arnol Špela, Binkelj 38, Škofja Loka, zavarovalno polico, št. 50500013852, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnt-334052*

Civič Fikret, Steletova ulica 10, Ljubljana, zavarovalno polico, št. 70000034148, izdala zavarovalnica KD Življenje d.d. *gnm-334059*

Felda Bruno, Korte 13K, Izola - Isola, zavarovalno polico, št. 50500126739, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica. *gnv-334075*

Potočnik Branko, Srednja vas v Bohinju 33, Srednja vas v Bohinju, zavarovalno polico, št. 50500000554, izdala zavarovalnica KD Življenje. *gnj-334062*

Ropoša Franc, Kuzma 16, Kuzma, zavarovalno polico, št. 70000012632, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnf-334066*

Špiček Rok, Gorenjskega odreda 8, Kranj, zavarovalno polico, št. 41601005938, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnp-334056*

Spričevala preklicujejo

Horvat Žiga, Berkovci 12a, Sveti Jurij ob Ščavnici, indeks, št. 27131013, izdala Fakulteta za matematiko in fiziko v Ljubljani. *gnt-334060*

Kožar Marjana Kristin, Dvorska vas 5, Velike Lašče, indeks, št. 11080070, izdala Zdravstvena fakulteta, Ljubljana, leto izdaje 2008. *gnk-334061*

Mačus Sebastjan, Brestje 4, Brda, Kojsko, indeks, št. 23100361, izdala Fakulteta za strojništvo. *gnw-334049*

Marjaž Likovič Barbara, Dolnji vrh 1i, Primskovo, diplomo št. 1646/10-1, izdala Pedagoška fakulteta, Ljubljana, dne 10. 5. 2010, na ime Likovič Barbara. *gnw-334074*

Marovt Mateja, Bočna, Kropa 9, Gornji grad, indeks, št. 20090245, izdala Pravna fakulteta, Ljubljana. *gnz-334071*

Drugo preklicujejo

AP MS d.d., BAKOVSKA 29A, Murska Sobota, licenco št. GE005668/00017, za vozilo avtobus MAN SL 222, reg. št. MS 71-41S. *gno-334057*

AP MS d.d., BAKOVSKA 29A, Murska Sobota, licenco št. GE005668/00017, za vozilo avtobus MAN SL222, reg. št. MS 54-62N. *gnn-334058*

CPG, d.d., Industrijska cesta 2, Kromberk, Nova Gorica, licenco št. GE005960/00307/004, za vozilo mercedes, reg. št. GO K2-629. *gne-334067*

CPG, d.d., Industrijska cesta 2, Kromberk, Nova Gorica, licenco št. GE005960/00307/055, za vozilo mercedes benz, reg. št. GO CPG-133. *gnd-334068*

CPG, d.d., Industrijska cesta 2, Kromberk, Nova Gorica, licenco št. GE005960/00307/011, za vozilo mercedes benz, reg. št. GO CPG-107. *gnc-334069*

CPG, d.d., Industrijska cesta 2, Kromberk, Nova Gorica, licenco št. GE005960/00307/045, za vozilo mercedes benz, reg. št. GO CPG-123. *gnb-334070*

Grasselli Neža, Riharjeva ulica 6, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 20200365, izdala Pravna fakulteta. *gnu-334050*

INTEGRAL VOZNIK d.o.o., Ljubljanska cesta 26, Novo mesto, licenco, št. G0004578/006791746, izvod za vozilo GE005377/00679/018, registrska št. NM A2 029. *gnu-334076*

Jakolin Mulej Lina, Soussenska ulica 9, Ljubljana, dijaško izkaznico, izdala Srednja medicinska in grafična šola. *gnx-334073*

Kramar Boštjan, Dolga reber 35B, Koper - Capodistria, študentsko izkaznico, št. 41110073, izdala Medicinska fakulteta. *gnh-334064*

Krebelj Zdravko, Ostrožno brdo 10A, Prem, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500010917001, izdal Cetis Celje, d.d. *gng-334065*

Marovt Mateja, Bočna, Kropa 9, Gornji grad, študentsko izkaznico, št. 20090245, izdala Pravna fakulteta, Ljubljana. *gny-334072*

Mlakar Gašper, Boh. Češnjica 52, Srednja vas v Bohinju, potrdilo o opravljenem strokovnem izpitu – certifikat o nacionalni poklicni kvalifikaciji za motorno žago, izdala Srednja gozdarska in lesarska šola Postojna, leto izdaje 2008. *gni-334063*

PLANET 4S d.o.o., Središka ulica 4, Ljubljana, taxi nalepka za taxi tablo, št. G 004593/06375/756/001 za vozilo Škoda Octavia 1,6, reg. št. LJ/Ne-655. *gny-334051*

RUDOLF VRČKOVNIK S.P., Primorska cesta 6G, Šoštanj, licenco, št. 013066/002, za vozilo VW Caravelle, registrska št. CE CP-860. *gnt-334077*

Safran Renato, Bevkova ul. 5, Žalec, digitalno tahografsko kartico, št. 107050000939001, izdal Cetis Celje, d.d. *gnr-334054*

Sluga Petra, Kokra 15a, Preddvor, študentsko izkaznico, št. 22110106, izdala Fakulteta za šport. *gnq-334055*

Zorko Andrej, Ulica Šerčerjeve brigade 16, Maribor, dijaško izkaznico, izdala Dijaška organizacija Slovenije, št. 0006066679. *gns-334053*

VSEBINA

Javni razpisi	1765
Javne dražbe	1778
Druge objave	1779
Objave po Zakonu o političnih strankah	1785
Zavarovanja terjatev	1786
Objave sodišč	1787
Oklici dedičem	1787
Oklici pogrešanih	1787
Preklici	1789
Zavarovalne police preklicujejo	1789
Spričevala preklicujejo	1789
Drugo preklicujejo	1789

