



Javni razpisi

Ob-2763/14

Obvestilo

o objavi javnih razpisov Slovenskega filmskega centra, Javne agencije Republike Slovenije

Na podlagi 101., 104. in 114. člena Zakona o ureničenju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13), prvega odstavka 11. člena in drugega odstavka 16. člena Zakona o Slovenskem filmskem centru, javni agenciji Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 77/10), drugega odstavka 42. člena, in prvega odstavka 47. člena Pravilnika o izvedbi postopka izbire projektov, pogojih in merilih za izbor projektov ter postopku sklepanja pogodb, vsebine pogodb in načinu nadzora nad izvajanjem pogodb Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 60/11 in 62/12) ter prvega odstavka 12. člena Pravilnika o izvedbi postopka izbire projektov, pogojih in merilih za izbor avdiovizualnih projektov (Uradni list RS, št. 54/12 in 43/14) Slovenski filmski center, javna agencija Republike Slovenije objavlja naslednja javna razpisa (v nadaljevanju: razpis):

- Redni letni javni razpis za sofinanciranje programov organizirane filmske stroke v Republiki Sloveniji;
- Redni letni javni razpis za sofinanciranje realizacije avdiovizualnih projektov.

Navedena razpisa se pričneta z dnem 16. 6. 2014 in se zaključita z dnem 16. 7. 2014. Besedili razpisov bosta objavljena na spletnem mestu agencije Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije: www.film-center.si, v zavihku javni natečaji od 16. 6. 2014 dalje.

**Slovenski filmski center,
javna agencija Republike Slovenije**

Št. 094-5/2014-1

Ob-2732/14

Javni razpis

za podelitev priznanj Stanka Bloudka za leto 2014

Na podlagi Zakona o Bloudkovih priznanjih (Uradni list RS, št. 112/05) in Pravilnika o delu Odbora za podeljevanje Bloudkovih priznanj (Uradni list RS, št. 9/06) pozivamo organe in organizacije na področju športa (Olimpijski komite Slovenije – Združenje športnih zvez, nacionalne in druge športne zveze, športna društva), druge organizacije ter posameznike, da predlagajo kandidate za dobitnike priznanj Stanka Bloudka za leto 2014.

Bloudkova priznanja so najvišja priznanja Republike Slovenije, ki se podeljujejo za delo in dosežke na

področju športa. Odbor za podeljevanje Bloudkovih priznanj vsako leto podeli največ tri Bloudkove nagrade in deset Bloudkovih plaket. Prejemniki Bloudkovih priznanj so lahko posamezniki, športne ekipe ali organizacije.

A) Bloudkove nagrade se podeljujejo za:

- izjemen prispevek k razvoju slovenskega športa,
- vrhunski mednarodni dosežek,
- življenjsko delo v športu.

1. Izjemen prispevek k razvoju slovenskega športa

Nagrado za izjemen prispevek k razvoju slovenskega športa lahko prejme posameznik, športna ekipa ali druga organizacija v Sloveniji, zamejstvu ali organizacija slovenskih izseljencev.

Nagrada za izjemen prispevek k razvoju slovenskega športa se lahko podeli, če izpolnjuje kandidat naslednje pogoje:

- deluje najmanj deset let v športu,
- z organizacijskim delom razvija množičnost ter ustvarja nove in boljše pogoje za delo in tekmovanja ali s svojim strokovnim delom dosega vidne uspehe.

2. Vrhunski mednarodni dosežek

Nagrado za vrhunski mednarodni športni dosežek lahko prejme posameznik ali športna ekipa.

Nagrada za vrhunski mednarodni dosežek se lahko podeli, če izpolnjuje kandidat naslednje pogoje:

- je član slovenske reprezentance,
- je osvojil zlato, srebrno ali bronasto medaljo na uradnih mednarodnih tekmovanjih, ki jih organizirajo Mednarodni olimpijski komite, svetovne ali evropske športne federacije.

3. Življenjsko delo v športu

Nagrado za življenjsko delo v športu lahko prejme posameznik.

Nagrada za življenjsko delo v športu se lahko podeli, če izpolnjuje kandidat naslednje pogoje:

- je v športu deloval najmanj 30 let,
- je bistveno prispeval k razvoju kateregakoli segmenta športa.

B) Bloudkove plakete se podeljujejo za:

– pomemben prispevek k razvoju slovenskega športa,

– pomemben tekmovalni dosežek,

– življenjsko delo v športu,

– pomemben prispevek k razvoju in popularizaciji določene športne panoge oziroma športa v Sloveniji.

1. Pomemben prispevek k razvoju slovenskega športa

Plaketo za pomemben prispevek k razvoju slovenskega športa lahko prejme posameznik ali organizacija v Sloveniji, zamejstvu ali organizacija slovenskih izseljencev.

Plaketa za pomemben prispevek k razvoju slovenskega športa se lahko podeli kandidatu, ki je dosegel pomembne in v javnosti potrjene rezultate na področju organizacijskega ali strokovnega dela v športu.

Plaketa za pomemben prispevek k razvoju športa se podeli tudi v primeru, če je kandidat najmanj deset let deloval v športu in z organizacijskim delom razvijal množičnost ter ustvarjal nove in boljše pogoje za delo in tekmovanja ali s svojim strokovnim delom dosegal vidne uspehe v športu.

2. Pomemben tekmovalni dosežek v športu

Plaketo za pomemben tekmovalni dosežek v športu lahko prejme športnik ali športna ekipa.

Plaketa za pomemben tekmovalni dosežek v športu se lahko podeli, če izpolnjuje kandidat naslednje pogoje:

- je član slovenske reprezentance,
- je osvojil zlato, srebrno ali bronasto medaljo na uradnih mladinskih tekmovanjih, ki jih organizirajo svetovne ali evropske športne federacije oziroma na uradnih mednarodnih tekmovanjih, ki jih organizirajo Mednarodni olimpijski komite, svetovne ali evropske uradne športne federacije.

3. Življenjsko delo v športu

Plaketo za življenjsko delo v športu lahko prejme posameznik.

Plaketa za življenjsko delo v športu se lahko podeli kandidatu, ki je:

- aktivno sodeloval v športu najmanj 20 let,
- vidno prispeval k razvoju kateregakoli segmenta športa.

4. Pomemben prispevek k razvoju in popularizaciji določene panoge oziroma športa v Sloveniji

Plaketo za pomemben prispevek k razvoju in popularizaciji določene športne panoge oziroma športa v Sloveniji lahko prejme športnik.

Plaketa za pomemben prispevek k razvoju in popularizaciji določene športne panoge oziroma športa v Sloveniji se lahko podeli, če je kandidat:

- končal svojo tekmovalno kariero,
- v svojem tekmovalnem obdobju s svojimi dosežki, osebnostjo in zgledom pomembno prispeval k razvoju določene športne panoge oziroma športa v Sloveniji.

Predlog za podelitev priznanja Stanka Bloudka je potrebno predložiti na obrazcu, ki ga zainteresirani lahko dobijo na spletnih straneh ministrstva, <http://www.mizs.gov.si>, oziroma dvignejo na Ministrstvu za izobraževanje, znanost in šport, Direktorat za šport, Masarykova 16, Ljubljana.

Obvezne sestavine predloga za priznanje so:

1. ime in priimek oziroma naziv predlagatelja,
2. ime in priimek, datum rojstva in naslov kandidata za priznanje, če gre za fizično osebo,
3. naziv in sedež kandidata za priznanje, če gre za organizacijo,
4. podatki o že prejetih priznanjih in odlikovanjih,
5. podatki o prejemu Bloudkovega priznanja v preteklih letih,
6. vrsta predlaganega priznanja,
7. naštetih dosežki oziroma uspehi z obrazložitvijo, zaradi katerih se kandidat predlaga za dobitnika Bloudkovega priznanja,
8. podpis predlagatelja in žig organizacije.

Pisni predlogi za priznanje morajo biti poslani v zaprti ovojnici na naslov: Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport Masarykova 16, 1000 Ljubljana, s pripisom "za priznanja Stanka Bloudka", in sicer najkasneje do petka, 5. decembra 2014.

Predlagatelje obveščamo, da bomo upoštevali le predloge, ki bodo prispeli v skladu z razpisom

do predpisanega roka. Predlogi se štejejo za pravčasne tudi v primeru, če so bili zadnji dan predpisanega roka oddani priporočeno na pošti.

Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport

Št. 551-003/2014

Ob-2729/14

Občina Šmartno pri Litiji na podlagi Odloka o proračunu Občine Šmartno pri Litiji za leto 2014 (Uradni list RS, št. 111/13, 18/14) in Pravilnika o sofinanciranju socialnih, zdravstvenih in humanitarnih dejavnosti v Občini Šmartno pri Litiji (Uradni list RS, št. 31/05) objavlja

javni razpis

za sofinanciranje socialnih, zdravstvenih in humanitarnih dejavnosti v Občini Šmartno pri Litiji v letu 2014

1. Naziv in sedež naročnika: Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova 2, 1275 Šmartno pri Litiji.

2. Predmet razpisa: predmet razpisa je sofinanciranje letnih programov in projektov na področju socialnih, zdravstvenih in humanitarnih dejavnosti v Občini Šmartno pri Litiji oziroma za občane Občine Šmartno pri Litiji.

Predmet tega razpisa niso sredstva za vzdrževanje in investicije v prostore in opremo za izvajanje teh dejavnosti.

3. Pogoji, ki jih morajo izpolnjevati predlagatelji

Na razpisu lahko sodelujejo nevladne in neprofitne organizacije, društva ter združenja, ki izpolnjujejo naslednje osnovne pogoje:

- so registrirani in delujejo na področju socialnih, zdravstvenih in humanitarnih dejavnosti;
- imajo urejeno evidenco članstva;
- imajo v svojem članstvu tudi občane Občine Šmartno pri Litiji;
- imajo zagotovljene osnovne pogoje za izvedbo načrtovanih programov.

Pravne osebe z delovanjem na območju več občin, regij ali države morajo ob svoji prijavi obvezno izkazati, da imajo svoje člane oziroma uporabnike tudi iz območja Občine Šmartno pri Litiji in v koliki meri je program oziroma projekt namenjen njim.

Ostali pogoji so navedeni v razpisni dokumentaciji.

4. Osnovna merila za izbor

- ocena kvalitete in realnosti programa, jasno opredeljeni cilji in uporabniki ter metode dela,
- sodelovanje z rizičnimi skupinami prebivalstva, vključenost strokovnih delavcev in namen izvedbe programa,
- realnost izvedbe programa in finančna konstrukcija v primerjavi z učinkovitostjo in oziroma udeležbo,
- reference – program se izvaja že dalj časa oziroma se program izvaja na območju občine že daljše časovno obdobje.

Ostala merila so navedena in podrobneje razčlenjena v razpisni dokumentaciji.

5. Okvirna višina sredstev

Okvirna višina razpisanih sredstev znaša 8.500,00 EUR kot določa Odlok o proračunu Občine Šmartno pri Litiji za leto 2014, v skladu s prijavi in merili pa se bodo razdelila na naslednja področja:

- a) humanitarni programi
- b) zdravstveni programi
- c) socialni programi.

6. Obdobje za porabo dodeljenih sredstev: dodeljena sredstva na podlagi tega razpisa morajo biti porabljena v letu 2014 za programe/projekte za katere so bila dodeljena.

7. Rok za oddajo predlogov in način oddajanja
Predlagatelji morajo svoje predloge oddati najpozneje do 8. 7. 2014 (datum poštnega žiga), na naslov Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova 2, 1275 Šmartno pri Litiji, ali osebno v tajništvu občine do 9. 7. 2014, do 12. ure.

Predlogi morajo biti poslani v zaprtih ovojnica h z oznako »Ne odpiraj – Sofinanciranje humanitarnih programov 2014«. Na hrbtni strani ovojnice mora biti naveden naziv in poštni naslov predlagatelja.

Komisija ne bo obravnavala predlogov, ki bodo:

- oddani po določenem roku za oddajo predlogov,
- neustrezno naslovljeni in
- nepopolni glede izpolnjenih obrazcev oziroma zahtevanih prilog tudi po izteku roka za dopolnitev predloga, ki bo določen v pisnem obvestilu o dopolnitvi.

8. Odpiranje prispelih predlogov

Odpiranje prispelih predlogov oziroma prijav na razpis ne bo javno.

Po pregledu prijav bo komisija predlagatelje z nepopolnimi predlogi pozvala k dopolnitvi predlogov. Kolikor v roku 8 dni po prejemu poziva pozvani predlagatelji tega ne bodo storili, bo predlog izločen kot nepopolna prijava.

9. Izid razpisa: predlagatelji bodo o izidu razpisa obveščeni v roku 30 dni po odpiranju predlogov. Z izbranimi predlagatelji programa bodo sklenjene pogodbe.

10. Dodatne informacije in razpisna dokumentacija: razpisno dokumentacijo lahko zainteresirani ponudniki dvignejo na Občini Šmartno pri Litiji (soba 5) ali na spletnih straneh, www.smartno-litija.si, dodatne informacije v zvezi z razpisom pa dobijo na Občini Šmartno pri Litiji, soba 5, tel. 01/896-27-70, e-mail: karmen.sadar@smartno-litija.si.

Občina Šmartno pri Litiji

Št. 430-13/2014-2

Ob-2744/14

Na podlagi 12. člena Pravilnika o sofinanciranju mladinskih projektov in akcij v Občini Sežana (Uradni list RS, št. 49/09) (v nadaljevanju: pravilnik), 219. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 114/07, 61/08, 99/09 in 3/13) in določil Odloka o proračunu Občine Sežana za leto 2014 (Uradni list RS, št. 1/13 in 81/13), Občina Sežana objavlja

javni razpis

za sofinanciranje mladinskih projektov in akcij v Občini Sežana za leto 2014

Sofinancer: Občina Sežana, Partizanska cesta 4, 6210 Sežana.

Predmet razpisa:

Občina Sežana razpisuje sredstva za izvedbo mladinskih projektov in akcij za leto 2014 v Občini Sežana, proračunska postavka 180501 – Mladinski projekti in akcije.

Cilj razpisa:

Namen razpisa je sofinancirati izvedbo kvalitetnih in inovativnih mladinskih projektov in akcij v javnem interesu v Občini Sežana, ki prispevajo k usposabljanju in pridobivanju večščin ter socialnemu vključevanju mladih.

Občina Sežana sofinancira projekte in akcije, ki so prvenstveno usmerjeni v:

- neformalno izobraževanje in usposabljanje mladih za mladinsko delo,
- prostovoljno mladinsko delo,
- mobilnost mladih,

- raziskovalno delo mladih,
- zmanjševanje učinkov in posledic tveganih vedenj,
- aktualne mladinske iniciative,
- participacijo, aktivno državljanstvo, človekove pravice,
- mednarodno mladinsko delo,
- informiranje in svetovanje za mlade,
- reševanje ekoloških vprašanj,
- aktivnosti, ki vzpodbujajo k strpnosti, nenasilju med in nad mladimi,
- aktivnosti, ki spodbujajo inovativnost in podjetnost mladih,
- promocijo mladih ustvarjalcev s stalnim bivališčem v občini.

Predmet sofinanciranja so lahko tudi:

- aktivnosti za aktivno in kvalitetno preživljanje prostega časa,
- aktivnosti, ki vzpodbujajo kulturno izražanje in kreativnost mladih,
- preventivni programi na različnih vsebinskih področjih.

Prioritetno področje za sofinanciranje mladinskih projektov oziroma akcij v letu 2014 je evropsko leto državljanov.

(Evropski parlament se je odločil, da leto 2014 ne bo tematsko obarvano, pač pa se bodo v letu 2014 nadaljevali različni projekti, povezani z evropskim letom državljanov iz leta 2013).

Izvajalec mladinskih projektov in akcij je lahko:

- organizacija mladih ali
- nevladna in neprofitna organizacija z namenom zagotavljanja boljših pogojev za življenje, delovanje in vključevanje mladih v mladinsko delo ali
- neformalna skupina mladih oziroma skupina najmanj 5 mladih, ki imajo svojega vodjo projekta oziroma akcije ali
- izjemoma posamezni ustvarjalec za projekte in akcije, ki so širšega pomena, v javnem interesu občine in pomembne za promocijo občine ob hkratnem promoviranju mladih ustvarjalcev na področju uprizoritvene umetnosti, glasbene umetnosti, vizualne umetnosti, arhitekture in oblikovanja, intermedijske umetnosti ali iz področja literarne umetnosti, pod pogojem, da ima stalno prebivališče v Občini Sežana.

Mladinski projekt oziroma akcija vključuje minimalno 5 aktivnih udeležencev – mladih. Izvajajo ga mladi sami oziroma skupaj s strokovno usposobljenimi izvajalci z referencami na področju mladinskega dela. Izjemoma lahko projekt oziroma akcija vključuje tudi samo enega aktivnega udeleženca – ustvarjalca, in sicer v primeru iz četrte alineje prejšnjega odstavka te točke. Glede starostne meje velja naslednje: člani projektne skupine oziroma posamezni ustvarjalci morajo ob prijavi dosegati vsaj starost 15 let oziroma dosegajo v letu, v katerem kot izvajalci kandidirajo na razpisu, še vedno starost 29 let.

Pravice do sofinanciranja nimajo:

- pravne osebe, ki so ustanovljene in delujejo v skladu z določili Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 12/96 s spremembami),
- organizacije, ki so skladno z Zakonom o pravem položaju verskih skupnosti v Socialistični republiki Sloveniji (Uradni list SRS, št. 15/76, 42/86, 5/90, Uradni list RS, št. 17/91-I s spremembami), registrirane kot verske skupnosti,
- pravne osebe in organizacije, ki so registrirane po Zakonu o političnih strankah (Uradni list RS, št. 62/94 s spremembami) ter

– pravne osebe, ki izvajajo programe, namenjene mladim in katerih programski stroški in stroški plač zaposlenih so že financirani iz proračuna občine v okviru posebnih proračunskih postavk.

Splošni pogoji za sodelovanje

Vsi izvajalci mladinskih projektov in akcij morajo zagotavljati:

– osnovne pogoje (materialne, prostorske, kadrovske in organizacijske) za realizacijo projekta oziroma akcije, ki jo izvajajo v skladu z veljavno zakonodajo;

– lastna sredstva in/ali soudeležbo drugih finančev ter imeti jasno izdelano finančno konstrukcijo, iz katere so razvidni prihodki in odhodki izvajanja aktivnosti v projektu oziroma akciji, ki je predmet tega pravilnika, delež javnih sredstev, delež sredstev uporabnikov projekta oziroma akcije in lastnih sredstev, delež sredstev iz drugih virov in pričakovano financiranje na podlagi tega pravilnika. Prihodki izvajalca morajo biti enaki odhodkom;

– da predmet predložene vloge ni bil in ne bo sofinanciran že iz katerekoli druge postavke proračuna Občine Sežana;

– takšno notranjo organizacijsko shemo, ki omogoča demokratično obravnavo in koordinacijo izvedbe planiranega projekta oziroma akcije;

– v celoti in pravočasno izpolnjevati pogodbene obveznosti do Občine Sežana na podlagi razpisa iz predhodnega leta, če so na njem sodelovali ter občinski upravi predložili vsebinsko in finančno poročilo o realizaciji aktivnosti v preteklem letu;

– da je projekt oziroma akcija namenjena predvsem mladim v starosti od 15 do 29 let;

– da se projekt oziroma akcija izvaja na območju Občine Sežana ali na območju več občin (z namenom teritorialnega ali programskega povezovanja) in je v javnem interesu Občine Sežana;

– da je projekt oziroma akcija neprofitna oziroma nekomercialne narave, člani projektne skupine pa za svoje delo v okviru projekta ne prejema plačil iz proračunskih sredstev Občine Sežana;

– da vsebina projekta oziroma akcije ustreza predmetu javnega razpisa in določbam iz 8. člena tega pravilnika.

Izvajalci mladinskih projektov in akcij lahko predložijo do dva projekta oziroma akciji letno.

Poleg pogojev iz prvega odstavka te točke pa morajo izvajalci izpolnjevati še naslednje pogoje (odvisno v katero skupino izvajalcev spadajo):

a) Organizacije:

– so registrirane kot pravna oseba s sedežem na območju Občine Sežana, izjemoma izven območja občine v skladu s tretjo alineo 3. člena tega pravilnika.

– so nevladne in neprofitne in opravljajo registrirane dejavnosti, namenjene predvsem za otroke in mladino v skladu s tem pravilnikom. Kolikor le-ta ne opravlja registrirane dejavnosti namenjene predvsem za otroke in mladino v skladu s tem pravilnikom, mora izkazati aktivno skupino najmanj petih mladih, ki bo projekt vodila in ima svojega vodjo, ki ga izberejo izmed sebe. Eden izmed udeležencev oziroma članov projektne skupine je lahko strokovno usposobljen izvajalec z referencami na področju mladinskega dela, ki je lahko tudi starejši od 29 let, vendar le-ta ne sme biti vodja projektne skupine. V tem primeru mora skupina obsegati najmanj šest članov;

– so registrirani za izvajanje aktivnosti na področju, ki ga prijavljajo najmanj eno leto;

– opravljajo dejavnost na neprofitni osnovi;

b) Skupine mladih:

– sestavljajo neformalno skupino najmanj petih aktivnih izvajalcev oziroma udeležencev – mladih, ki izmed sebe izberejo vodjo (odgovorno osebo projekta). Eden izmed udeležencev oziroma članov projektne skupine je lahko strokovno usposobljen izvajalec z referencami na področju mladinskega dela, ki je lahko tudi starejši od 29 let, vendar le-ta ne sme biti vodja projektne skupine. V tem primeru mora skupina obsegati najmanj šest članov. Vsaj polovica članov mora biti občanov Občine Sežana;

c) Posamezniki – mladi ustvarjalci:

– posameznik – mlad ustvarjalec ima stalno bivališče v občini; posameznik – mlad ustvarjalec ima stalno bivališče v občini;

– posameznik – mlad ustvarjalec izkazuje ustrezne reference na svojem področju;

– projekt oziroma akcija ima širši javni interes ter se nanaša na promocijo občine ob hkratnem promoviranju mladih ustvarjalcev;

– projekt oziroma akcija vključuje lahko tudi samo ustvarjalca, katerega projekt se tiče – v tem primeru je le-ta hkrati tudi vodja projekta.

V primeru, da je vodja neformalne skupine mladih ali ustvarjalec mladoletna oseba, ga v postopku dodeljevanja sredstev zastopa njegov zakoniti zastopnik.

Merila za vrednotenje projektov in akcij so sestavni del Pravilnika o sofinanciranju mladinskih projektov in akcij v Občini Sežana (Uradni list RS, št. 49/09).

Višina razpisanih sredstev znaša 8.120,00 €. Dodeljena sredstva morajo biti porabljena do 31. 12. 2014.

Rok za oddajo prijav je do vključno 18. 7. 2014.

Kraj kjer lahko izvajalci dvignejo razpisno dokumentacijo: razpisna dokumentacija je od dneva objave v Uradnem listu RS dosegljiva na spletni strani Občine Sežana, <http://www.sezana.si>, in na sedežu Občine Sežana, Partizanska cesta 4, Sežana.

Informacije in pojasnila: pristojna uslužbenka za dajanje informacij in pojasnil: Petra Arko Kovačič (pisarna št. 69) 05/73-10-148, petra.arko@sezana.si.

Oddaja in dostava prijav

Vloga mora biti izpolnjena na razpisnem obrazcu »Prijava na javni razpis za sofinanciranje mladinskih projektov in akcij v Občini Sežana za leto 2014« (ustrezni obrazec glede na prijavitelja) in mora vsebovati vse obvezne priloge in podatke, določene v razpisni dokumentaciji.

Popolna vloga mora biti predložena na naslov Občine Sežana, Partizanska cesta 4, 6210 Sežana, v razpisnem roku, v zaprti ovojnici z izpisom na prednji strani: »Ne odpiraj – prijava na javni razpis – sofinanciranje mladinskih projektov in akcij v Občini Sežana 2014«. Na hrbtini strani mora biti označen pošiljatelj s polnim naslovom. Šteje se, da je prijava pravočasna, če je bila najkasneje zadnji dan roka oddana po pošti priporočeno (upošteva se datum poštnega žiga) ali če je bila najkasneje zadnji dan roka dostavljena osebno v sprejemno pisarno Občine Sežana v času uradnih ur.

Po poteku razpisnega roka bo strokovna komisija hkrati odprla vse vloge, ki bodo prispele do razpisnega roka. Odpiranje vlog ne bo javno. V primeru formalno nepopolnih vlog bodo izvajalci pozvani, da v roku 8 dni od dne prejetega obvestila dopolnijo vlogo. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelji ne bodo dopolnili v navedenem roku, se s sklepom zavržejo. Za nepopolno se šteje vloga, ki ne vsebuje vseh obveznih sestavin, ki jih zahteva besedilo razpisa in razpisna dokumentacija. Oddaja vloge pomeni, da se izvajalec strinja z vsemi pogoji in merili razpisa. Prepozno prispele vloge se ne obravnavajo in se neodprte vrnejo pošiljatelju.

Odpiranje vlog in obveščanje o izboru

O izboru in višini sredstev, dobljenih na tem razpisu, bodo izvajalci obveščeni v roku 60 dni po zaključku razpisa. Izbrani izvajalci projektov oziroma akcij bodo v osmih dneh po izboru pozvani k sklenitvi pogodbe. Kolikor pogodbe v osmih dneh ne bodo podpisali, se bo štelo da so odstopili od javnega razpisa.

Občina Sežana

Ob-2737/14

Na podlagi drugega odstavka 53. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11), 66.b člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07, 70/08, 22/10, 37/11 – Odl. US, 10/12 in 94/12 – ZDoh-2L), 550. člena Energetskega zakona – EZ-1 (Uradni list RS, št. 17/14), Uredbe o zagotavljanju prihrankov energije pri končnih odjemalcih (Uradni list RS, št. 114/09 in 57/11) in z dne 22. 11. 2013 potrjenega Programa za izboljšanje energetske učinkovitosti pri končnih odjemalcih – Program ECE-URE 2014, ter Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 in 3/13), Elektro Celje Energija, d.o.o. objavlja

**javni razpis
ECE-URE 2014
za nepovratne finančne spodbude
za ukrepe zagotavljanja prihrankov energije
pri končnih odjemalcih**

1. Ime in sedež sofinancerja, ki dodeljuje nepovratne finančne spodbude na podlagi potrjenega programa v skladu z Uredbo o zagotavljanju prihrankov energije pri končnih odjemalcih: Elektro Celje energija, d.o.o., Vrunčeva 2a, 3000 Celje (v nadaljevanju: sofinancer).

2. Pravna podlaga za izvedbo javnega razpisa: prvi odstavek 66.b člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07 – uradno prečiščeno besedilo, 70/08, 22/10, 37/11 – odl. US, 10/12 in 94/12 – ZDoh-2L v nadaljevanju: EZ), Uredba o zagotavljanju prihrankov energije pri končnih odjemalcih (Uradni list RS, št. 114/09 in 57/11; v nadaljevanju: uredba), 12. poglavje Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011 in 3/13), Pravilnik o spodbujanju učinkovite rabe energije in rabe obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 89/08, 25/09 in 58/12; Pravilnik o spodbujanju URE in OVE), Shema »de minimis«, »Spodbujanje učinkovite rabe energije in rabe obnovljivih virov energije – svetovalne storitve (št. priglasitve M001-5186773-2007), Shema državne pomoči »Spodbujanje učinkovite rabe energije in rabe obnovljivih virov energije – regionalna pomoč« (št. priglasitve SA.34281(2012/X)) in Program za doseganje prihrankov energije pri končnih odjemalcih, potrjen s strani Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, št. 3600-6/2013 -4 z dne 22. 11. 2013.

3. Predmet javnega razpisa

Predmet javnega razpisa so nepovratne finančne spodbude za nove naložbe pravnim osebam in podjetnikom, ki zagotavljajo prihranke energije pri končnih odjemalcih na območju Republike Slovenije, za naslednja ukrepa:

A. Vgradnja toplotnih črpalk za proizvodnjo toplote (v nadaljevanju: ukrep A);

B. Izvedba energetskih pregledov (v nadaljevanju: ukrep B).

V okviru tega razpisa se lahko sofinancirajo investicije, ki izpolnjujejo pogoje Pravilnika o spodbujanju URE in OVE.

4. Upravičenci in prijavitelji: prijavitelji po tem razpisu so vsa podjetja, organizirana kot gospodarske družbe, registrirana po Zakonu o gospodarskih družbah (ZGD-1), ali samostojni podjetniki, ki imajo sedež v RS. Merila in pogoji, ki jih morajo izpolnjevati upravičenci za kandidiranje na tem javnem razpisu, so objavljeni v razpisni dokumentaciji.

5. Razpoložljiva sredstva

Skupna višina sredstev za nepovratne finančne spodbude za ukrepe, ki so predmet javnega razpisa, znaša 80.000 EUR.

Financiranje se izvaja na podlagi sheme državnih pomoči »Spodbujanje učinkovite rabe energije in rabe obnovljivih virov energije – regionalna pomoč, št. priglasitve SA.34281(2012/X)« ter Sheme »de minimis«, »Spodbujanje učinkovite rabe energije in rabe obnovljivih virov energije – svetovalne storitve (št. priglasitve M001-5186773-2007).

6. Pogoji za kandidiranje na javnem razpisu ter višina sofinanciranja

Za posamezen ukrep, ki je predmet javnega razpisa, je možno dodeliti največ eno nepovratno finančno spodbudo. Skladno s Pravilnikom o spodbujanju URE in OVE nepovratna finančna spodbuda ne sme preseči 50 % vrednosti upravičenih stroškov naložbe.

Osnovni pogoj za dodelitev nepovratne finančne spodbude je pravočasna, pravilno vložena in popolna vloga. Za popolno vlogo šteje vloga, sestavljena iz obrazca »Prijavni obrazec«, ki je sestavni del razpisne dokumentacije in pripadajočih prilog, kot je to zahtevano z javnim razpisom oziroma z razpisno dokumentacijo za vsak posamezen ukrep, za katerega kandidira vlagatelj. Ob izpolnitvi teh pogojev se bodo sredstva razdeljevala po vrstnem redu vložitve popolnih vlog, do porabe sredstev po tem razpisu. Iz dokumentacije posamezne vloge mora biti razvidno, da bo investicija izvedena skladno z razpisnimi pogoji in kriteriji in da je vloga pripravljena skladno z zahtevami javnega razpisa in razpisne dokumentacije.

Skupna višina nepovratne finančne spodbude v obliki nepovratnih sredstev za izvedbo posamezne investicije lahko znaša, izraženo v odstotku vrednosti upravičenih stroškov investicije, največ:

- 30 % za velika podjetja,
- 40 % za srednja podjetja,
- 50 % za mikro/mala podjetja.

7. Oddaja vloge

Prijavitelji se lahko prijavijo na javni razpis od dneva objave v Uradnem listu RS dalje, pa do 30. 6. 2014, do 12. ure, oziroma do objave obvestila o porabi sredstev ali objave zaključka javnega razpisa v Uradnem listu RS, pri čemer se upošteva pogoj, ki nastopi prej.

Vlagatelj mora v vlogi predložiti vse dokumente, ki sestavljajo vlogo, skladno z zahtevami razpisne dokumentacije, v slovenskem jeziku. Vloga mora biti oddana v zapečateni ovojnici, ki mora biti opremljena in označena tako, da je na ovojnici navedeno:

- Vloga – Ne odpiraj,
- Naziv razpisa,
- Ukrep: A./B.,
- Ime in naslov vlagatelja.

Nepravilno označene ali odprte ovojnice ne bodo uvrščene na odpiranje vlog in jih bo sofinancer vrnil pošiljatelju.

Vlagatelj vlogo dostavi na naslov sofinancerja: Elektro Celje Energija, d.o.o., Vrunčeva 2a, 3000 Celje, bodisi osebno bodisi priporočeno po pošti.

8. Postopek odpiranja vlog

Vse pravilno in pravočasno vložene vloge se bodo odpirale po zaporedju prejema. Prvo odpiranje vlog se

bo začelo izvajati 18. 6. 2014, nato pa vsako delovno sredo (v primeru, da je to dela prosti dan, se odpiranje izvaja naslednji delovni dan). Zadnje odpiranje pa bo izvedeno 30. 6. 2014 oziroma do objave zaključka javnega razpisa v Uradnem listu RS zaradi porabe sredstev.

Na posamezno odpiranje vlog bodo uvrščene vse pravilno označene in zapečatenе vloge, ki bodo ne glede na način dostave prispēle na naslov sofinancerja zadnji delovni dan pred dnevom odpiranja vlog, najkasneje do 12. ure. Vloge, ki bodo prispēle na naslov sofinancerja kasneje, bodo uvrščene na naslednje odpiranje vlog oziroma bodo zavržene, če bodo na tem odpiranju razdeljena vsa razpisana sredstva. Sofinancer bo pri sklepanju o dodeljevanju sredstev upošteval razpoložljiva razpisana sredstva.

Odpiranje vlog ne bo javno in bo potekalo v prostorih sofinancerja. Vlagatelji, katerih vloge bodo nepopolne, bodo pozvani k dopolnitvi vloge, in jo bodo morali dopolniti v 5 dneh. Vloge, ki ne bodo pravočasno ali ustrezno dopolnjene, bodo zavržene. Vloge ne smejo biti dopolnjene tako, da bi se spremenil obseg izvedenih ukrepov ali del.

Pravilno označene, zapečatenе in pravočasno prispēle vloge bodo oštevilčene po vrstnem redu na podlagi časa oddaje na pošti (dan, ura, minuta). Ovojnice, oddane na pošti isti dan, se razvrstijo po uri oddaje. Vrstni red enakih časovno oddanih vlog na isti dan, se bo določil s komisijiskim žrebom.

9. Obveščanje o izboru in pravna sredstva

Prijavitelji bodo o dodelitvi sredstev na odpiranju vlog obveščeni najkasneje v roku 20 dni od končnega roka za oddajo vloge. Prijavitelji, ki bodo prejeli sklep o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, bodo morali v roku 8 dni od prejema sklepa pristopiti k podpisu pogodbe, sicer se bo štelo, da so umaknili vlogo za pridobitev nepovratne finančne spodbude.

Zoper sklep ima vlagatelj pravico vložiti pritožbo v 8 dneh od prejema sklepa. Pritožnik mora natančno opredeliti razloge, zaradi katerih vlaga pritožbo. Predmet pritožbe ne morejo biti postavljena merila za obravnavo vlog. O pritožbi odloča Ministrstvo za infrastrukturo in prostor. Vložena pritožba ne zadrži podpisa pogodb z vlagatelji, ki jim je bila dodeljena pravica do nepovratne finančne spodbude.

10. Razpisna dokumentacija in informacije: razpisna dokumentacija je objavljena na spletni strani: www.ece.si, lahko pa se naroči s pisnim zahtevkom, poslanim na e-naslov: blaz.bratina@ece.si, do zaključka javnega razpisa. Na navedenem naslovu so na voljo tudi dodatne informacije.

Elektro Celje energija, d.o.o.

Javne dražbe

478-175/2014-1

Ob-2768/14

Naročnik: Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), objavlja

javno dražbo prodaje nepremičnin

I. Naziv in sedež organizatorja javnih dražb: Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana.

Postopek javne dražbe vodi Komisija Ministrstva za obrambo RS za vodenje in nadzor postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem – pristojna komisija.

II. Opis predmetov prodaje:

A. Stanovanja

1. Dvosobno stanovanje na naslovu Rozmanova ulica 24a, Ilirska Bistrica, št. stan. 19 (nezasedeno), v IV. nad. v izmeri 66,20 m², k.o. 2525 Ilirska Bistrica, iden. št. stavbe 924 in posameznega dela št. 19, celotni ID znak 2525-924-19 s kletjo, letnik 1978, tablica MO 25036.

a. Ogled stanovanja: 19. 6. 2014 od 8.30 do 11. ure.

b. Izklicna cena: 28.900,00 EUR.

2. Dvosobno stanovanje na naslovu Ilirska Bistrica, Rozmanova ulica 24c, št. 20 (nezasedeno), v IV. nad. v skupni izmeri s kletjo 77,10 m², k.o. 2525 Ilirska Bistrica, iden. št. stavbe 926 in posameznega dela št. 20, celotni ID znak 2525-926-20, letnik 1978, tablica MO 25003.

a. Ogled stanovanja: 19. 6. 2014 od 8.30 do 11. ure.

b. Izklicna cena: 35.010,00 EUR.

3. Enosobno stanovanje na naslovu Bevkova ulica 2, Ajdovščina, št. stan. 18 po zemljiški knjigi št. 71 (nezasedeno), v I. nad. v izmeri 39,22 m², k.o. 2392 Ajdovščina, iden. št. stavbe 967 in posameznega dela št. 31, celotni ID znak 2392-967-31 in kletjo z ID znakom 392-967-75, letnik 1978, tablica MO 20891.

a. Ogled stanovanja: 19. 6. 2014 od 8.30 do 11. ure.

b. Izklicna cena: 40.698,00 EUR.

4. Trosobno stanovanje na naslovu Partizanska cesta 18, Rakek, št. 6 (nezasedeno), v II. nad. IV. etaža v skupni izmeri s kletjo 74,50 m², k.o. 1659 Rakek, iden. št. stavbe 187 in posameznega dela št. 6, celotni ID znak 1659-187-6, letnik 1959, tablica MO 25822.

a. Ogled stanovanja: 20. 6. 2014 od 8.30 do 11. ure.

b. Izklicna cena: 40.086 EUR.

5. Enosobno stanovanje na naslovu Radiška cesta 7, Kozina, št. stan. 3 (nezasedeno), v I. nad. 2., etaža s kletnim boksom v skupni izmeri 22,80 m², k.o. 2560 Hrpele, iden. št. stavbe 231 in posameznega dela št. 3, celotni ID znak 2560-231-3, letnik 1961, obnovljen 1997–2011.

a. Ogled stanovanja: 22. 6. 2014 od 10. do 12. ure.

b. Izklicna cena: 24.174,00 EUR.

6. Dvosobno stanovanje na naslovu Ulica talcev 32, Straža, št. stan. 3 (nezasedeno), v I. nad., 7. s kletjo v skupni izmeri 77,50 m², k.o. 1447 Gorenja Straža, iden. št. stavbe 8 in posameznega dela št. 3, celotni ID znak 1447-8-1, letnik 1950.

a. Ogled stanovanja: 26. 6. 2014 od 10. do 12. ure.

b. Izklicna cena: 59.288,00 EUR.

7. Poslovni prostor (transformatorska postaja in dva ločena prostora s posebnim vhodom iz kleti) v skupni izmeri 36,50 m² na naslovu Povšetova ulica 104D, Ljubljana, posamezni del št. 47 v stavbi št. 1516, k.o. 1731 Udmat z ID znakom 1731-1516-1731, (zasedeno).

a. Ogled: možen po predhodni najavi na tel. 01/471-20-83.

b. Izklicna cena: 20.120,00 EUR.

8. Dvosobno stanovanje s kabinetom na naslovu Ulica Vita Kraigherja 24, št. 417, v Mariboru (nezasedeno), v 7. etaži, v skupni izmeri s shrambo 67,00 m², k.o. 657 Maribor-Grad, iden. št. stavbe 2576 in posameznega dela št. 418, celotni ID znak 657-2576-418, letnik 1988, tablica MO 21460.

a. Ogled stanovanja: po predhodni najavi na tel. 02/236-37-39.

b. Izklicna cena: 46.359,00 EUR.

9. Štirisobno in večje na naslovu Ulica Vita Kraigherja 24, št. 418, v Mariboru (nezasedeno), v 7. etaži, v skupni izmeri s shrambo 113,30 m², k.o. 657 Maribor-Grad, iden. št. stavbe 2576 in posameznega dela št. 417, celotni ID znak 657-2576-417, letnik 1988, tablica MO 21461.

a. Ogled stanovanja: po predhodni najavi na tel. 02/236-37-39.

b. Izklicna cena: 73.899,00 EUR.

10. Dvosobno stanovanje na naslovu Strossmayerjeva ulica 32, št. 3, v Mariboru (nezasedeno), v PR v skupni izmeri s kletjo 52,30 m², k.o. 657 Maribor-Grad, iden. št. stavbe 1123 in posameznega dela št. 3, celotni ID znak 657-1123-3, letnik 1962, tablica MO 26332.

a. Ogled stanovanja: 19. 6. 2014 od 9. do 11. ure.

b. Izklicna cena: 36.338,00 EUR.

11. Dvosobno stanovanje na naslovu Koprivnikova ulica 1, št. 10, v Mariboru (nezasedeno), v II. nad. v skupni izmeri s kletjo 52,40 m², k.o. 658 Koroška vrata, iden. št. stavbe 491 in posameznega dela št. 10, celotni ID znak 658-491-10, letnik 1960, tablica MO 26349.

a. Ogled stanovanja: 20. 6. 2014 od 9. do 11. ure.

b. Izklicna cena: 36.338,00 EUR.

12. Dvosobno stanovanje na naslovu Shakespearova ulica 12, št. 17 v Mariboru (nezasedeno), v IV. nad. v skupni izmeri s kletjo 53,70 m², k.o. 681 Pobrežje, iden. št. stavbe 1066 in posameznega dela št. 17, celotni ID znak 681-1066-17, letnik 1964, tablica MO 26431.

a. Ogled stanovanja: 26. 6. 2014 od 9. do 11. ure.

b. Izklicna cena: 42.228,00 EUR.

13. Dvosobno stanovanje na naslovu Dvorakova ulica 6, št. 7, Maribor (nezasedeno), v III. nad., v skupni izmeri s kletjo 77,30 m², k.o. 659 Tabor, iden. št. stavbe 336 in posameznega dela št. 7, celotni ID znak 659-336-7, letnik 1956, tablica MO 26519.

a. Ogled stanovanja: 24. 6. 2014 od 9. do 11. ure.

b. Izklicna cena: 45.135,00 EUR.

14. Dvosobno stanovanje na naslovu Pregljeva ulica 11, št. 101, Maribor (nezasedeno), v PR, v skupni izmeri s kletjo 70,00 m², k.o. 659 Tabor, iden. št. stavbe 2908 in posameznega dela št. 101, celotni ID znak 659-2908-101, letnik 1952, tablica MO 26600.

a. Ogled stanovanja: 26. 6. 2014 od 9. do 11. ure.

b. Izklicna cena: 40.928,50 EUR.

15. Dvosobno stanovanje na naslovu Pregljeva ulica 11, št. 102, Maribor (nezasedeno), v PR, v skupni

izmeri s kletjo 70,00 m², k.o. 659 Tabor, iden. št. stavbe 2908 in posameznega dela št. 102, celotni ID znak 659-2908-102, letnik 1952, tablica MO 26604.

- a. Ogled stanovanja: 26. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 48.425,00 EUR.

16. Dvosobno stanovanje na naslovu Frankolovka ulica 1, št. 15, Maribor (nezasedeno), v III. nad, v skupni izmeri s kletjo 52,20 m², k.o. 659 Tabor, iden. št. stavbe 1785 in posameznega dela št. 15, celotni ID znak 659-1785-15, letnik 1961, tablica MO 26650.

- a. Ogled stanovanja: 27. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 36.185 EUR.

17. Dvosobno stanovanje na naslovu Dominkuševa ulica 4, št. 16, Maribor (nezasedeno), v V. nad, v skupni izmeri s kletjo 75,40 m², k.o. 657 Maribor-Grad, iden. št. stavbe 783 in posameznega dela št. 116, celotni ID znak 657-783-116, letnik 1957, tablica MO 26723.

- a. Ogled stanovanja: 30. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 46.359,00 EUR.

18. Dvosobno stanovanje na naslovu Dominkuševa ulica 4, št. 7, Maribor (nezasedeno), v IV. etaža II. nad., v skupni izmeri s kletjo 75,50 m², k.o. 657 Maribor-Grad, iden. št. stavbe 783 in posameznega dela št. 107, celotni ID znak 657-783-107, letnik 1957, tablica MO 26727.

- a. Ogled stanovanja: 30. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 46.436,00 EUR.

19. Enosobno stanovanje na naslovu Ulica 21. oktobra 4, Črnomelj, št. 9 (nezasedeno), v II. nad. 4. etaže v skupni izmeri s kletjo 48,64 m², k.o. 1535 Črnomelj, iden. št. stavbe 19 in posameznega dela št. 9, celotni ID znak 1535-19-9, letnik 1959, tablica MO 27771.

- a. Ogled stanovanja: 30. 6. 2014 od 8. do 11. ure in dne 2. 7. 2014 od 12. do 16. ure..
- b. Izklicna cena: 23.350,00 EUR.

B. Garaže

1. Garaža št. 55 na naslovu Pesarska 5, Ljubljana v stavbi št. 422, k.o. 1732 Štepanja vas z ID znakom 1732-422-55, (prazno). Tablica MORS 30045.

- a. Ogled garaže: 20. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 8.155,00 EUR.

2. Garaža št. 58 na naslovu Pesarska 5, Ljubljana v stavbi št. 422, k.o. 1732 Štepanja vas z ID znakom 1732-422-58, (prazno). Tablica MORS 30048.

- a. Ogled garaže: 20. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 8.155,00 EUR.

3. Garaža št. 84 na naslovu Pesarska 5, Ljubljana v stavbi št. 422, k.o. 1732 Štepanja vas z ID znakom 1732-422-84, (prazno). Tablica MORS 30071.

- a. Ogled garaže: 20. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 8.155,00 EUR.

4. Garaža št. 103 na naslovu Pesarska 5, Ljubljana v stavbi št. 422, k.o. 1732 Štepanja vas z ID znakom 1732-422-103, (prazno). Tablica MORS 30003.

- a. Ogled garaže: 20. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 8.155,00 EUR.

5. Garaža št. 107 na naslovu Pesarska 5, Ljubljana v stavbi št. 422, k.o. 1732 Štepanja vas z ID znakom 1732-422-107, (prazno). Tablica MORS 30007.

- a. Ogled garaže: 20. 6. 2014 od 9. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 8.155,00 EUR.

6. Garaža s posameznim delom št. 128 na naslovu Ambrožev trg 4, Ljubljana v stavbi št. 367, k.o. 1727 Poljansko predmestje z ID znakom 1727-367-128, (prazno).

- a. Ogled garaže: 20. 6. 2014 od 10. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 6.350,00 EUR.

7. Garaža s posameznim delom št. 127 na naslovu Ambrožev trg 4, Ljubljana v stavbi št. 367, k.o. 1727 Poljansko predmestje z ID znakom 1727-367-127, (prazno).

- a. Ogled garaže: 20. 6. 2014 od 10. do 11. ure.
- b. Izklicna cena: 6.350,00 EUR.

8. Garaža s posameznim delom št. 93 na naslovu Gradnikove brigade, Ljubljana v stavbi št. 322, k.o. 2680 Nove Jarše z ID znakom 2680-322-93, (prazno).

- a. Ogled garaže: 20. 6. 2014 od 13. do 14. ure.
- b. Izklicna cena: 8.109,00 EUR.

C. Zemljišča in objekti

1. Nekdanja vojaška stražnica Rateče, k.o. 2167 Rateče, Občina Kranjska Gora, (prazna) parc. št. 1094/7, ID znak 2167-1094/7-0 v skupni izmeri 1.341 m² s stavbo št. ID 2167-36 in 2167-37.

a. Nepremičnina je prazna oseb in polna neuporabnih stvari, ki jih odstrani kupec.

b. Po potrdilu o namenski rabi je osnovna namenska raba (površine za obrambo) in podrobnejša namenska raba (površine za razpršene gradnje) do spremembe občinskega prostorskega akta.

c. V korist parc. št. 1094/7 je v zemljiški knjigi vknjižena stvarna služnost nujne poti po severnem delu parc. št. 1094/5 ob škarpi 3 m.

d. Ogled: (po predhodni najavi na tel. 041/397-954, kontakt Lesar Anton).

- e. Izklicna cena 140.527,00 EUR.

2. Nekdanja vojaška stražnica Terča (zasedena) v Občini Črna na Koroškem, k.o. 902 Podpeca, parc. št. 458/6, po Gurs v skupni izmeri 1305 m², ID znak 902-458/6-0 s stavbo z 1 delom v neto površini 246 m² z ID znakom 902-1, zgrajenim v letu 1972 obnovljen 1998 in stavbo z 1 delom v neto površini 12,60 m² z ID znakom 902-70.

a. Prodajana nepremičnina je v območjih varovanj in omejitvev: erozijsko območje za katerega veljajo zaščitni ukrepi, Ekološko pomembno območje- EPO: Kamniško Savinjske Alpe, evidentiran telekomunikacijski vod in gozdna cesta, odsek 113057 Mihelo razpotje-Štenge.

b. Ogled: (po predhodni najavi na tel. 041/615-093 Slemenšek Matej).

- c. Izklicna cena 52.955,00 EUR.

3. Nezazidano stavbno zemljišče, Občina Ajdovščina, k.o. 2391 Vipavski Križ, parc. št. 1074/15, po Gurs-u travnik v skupni izmeri 3380 m², ID znak 2391-1074/15-0.

a. Ogled nekdanje stražnice: (možen samostojno oziroma po predhodni najavi na tel. 041/397-954, kontakt Lesar Tone oziroma Šinigoj Marjeta tel. 05/335-81-64).

- b. Izklicna cena 109.480,00 EUR.

4. Zemljišče v Občini Lendava, k.o. 167 Čentiba, parc. št. 29, po Gurs-u neplodno v skupni izmeri 4379 m², ID znak 167-29/0-0.

a. Javna dražba z znanim kupcem bo končana šele po tem, ko bo celotna nepremičnina 30 dni objavljena na UE in bodo ponudbe o nakupu možno posredovati tudi v tem obdobju. Najvišja ponudba bo zaključek postopka prodaje. Razlog navedenega izhaja iz potrdila o namenski rabi zemljišča, ki izkazuje, da je del, parc. št. 29, k.o. 167 Čentiba na območju kmetijskih zemljišč, ki pa se prodaja na podlagi Zakona o kmetijskih zemljiščih in gozdovih.

b. Ogled: (samostojno oziroma po predhodni najavi na tel. Erlih Bojan 041/680-148).

- c. Izklicna cena 4.250,00 EUR.

5. Nekdanja stražnica Olševa, na naslovu, Koprivna 38, Občina Črna na Koroškem (zasedena) zemljišč parc. št. *177 (v izmeri 1145 m²) k.o. 904 Koprivna, z nastanitvenim objektom (št. stavbe 904-74) v tlorisni površini 150 m², objekt je pritličen z mansardo, zgrajen 1952, prtično skladišče v tlorisni površini 9 m² iz leta

1952, skladišče in svinjaka (št. stavbe 904-75) v tlorisni površini 60 m², objekt je pritličen, zgrajen 1952 (brez funkcionalne).

a. Obstaja predkupna pravica občine.

b. nepremičnina je v območju varovanj in omejitvev: erozijsko območje, ekološko območje in evidentirana Natura 2000, del na območju gospodarske javne infrastrukture.

c. Oglede možen po predhodni najavi Marija Soklič na tel. 01/471-20-83.

d. Izklicna cena 41.300,00 EUR.

D. Poslovne nepremičnine, Gospodarska cona Otovec v Občini Črnomelj. k.o. Talčji vrh.

Prodaja po sklopih (priloga skica na www.mors.si) razpolaganje s stvarnim premoženjem

1. Sklop 4

Stavbno zemljišče parc. št. 2404/15 (z ID znakom 1536-2404-15-0) njiva, v izmeri 343 m², vinograd 827 m², pašnik, v izmeri 2.521 m², pašnik, v izmeri 942 m², gozd, v izmeri 705 m², parc. št. 5291/10 (z ID znakom 1536-5291-10-0), pot, v izmeri 123 m² in parc. št. 2619/15 (z ID znakom 1526-2619-15-0), gozd, v izmeri 80 m², vse k.o. 1536 Talčji vrh, (skupaj, v izmeri 5.541 m²), v skupni vrednosti 22.200,00 EUR in ½ Sklopa 26a, dovozno pot, ki zajema stavbno zemljišče, parc. št. 2404/12 (z ID znakom 1536-2404-12-0) njiva, v izmeri 650 m², pašnik, v izmeri 2.014 m², gozd, v izmeri 58 m², pot, v izmeri 23 m², vse k.o. 1536 Talčji vrh (skupaj 2.745 m²), v vrednosti 4.100,00 EUR.

a. Izklicna cena: 26.300,00 EUR.

2. Sklop 18

Stavbno zemljišče s podzemnim skladiščem (v izmeri 409,80 m² z objektom št. 1145 s tablico MO 10155), parc. št. 2619/9 (z ID znakom 1536-2619-9-0), sadovnjak, v izmeri 337 m², travnik, v izmeri 436 m², gozd, v izmeri 351 m², (skupaj 1.124 m²), k.o. 1536 Talčji vrh. Zaradi nepravilnega vrisa podzemnega skladišča v kaster stavb v GURS-u ni vrisanega objekta.

a. Izklicna cena: 19.000,00 EUR.

3. Sklop 20

Stavbno zemljišče, parc. št. 2619/4 (z ID znakom 1536-2619-4-0), njiva, v izmeri 553 m², travnik, v izmeri 278 m², (skupaj 831 m²), k.o. 1536 Talčji vrh. (po OPN na parceli predvidena čistilna naprava).

a. Izklicna cena: 3.300,00 EUR.

4. Sklop 21

Stavbno zemljišče z upravno stavbo (240,30 m², letnik 1988, št. objekta 801, tablica MO 10153), parc. št. 2619/5 (z ID znakom 1536-2619-5-0), njiva, v izmeri 422 m², sadovnjak, v izmeri 428 m², travnik, v izmeri 3.549 m², travnik, v izmeri 501 m², gosp. poslopje, v izmeri 155 m², (skupaj 5.055 m²), parkirišče s tablico MO št. 16707, k.o. 1536 Talčji vrh.

a. Izklicna cena: 41.800,00 EUR.

5. Sklop 22

Stavbno zemljišče s podzemnim skladiščem (v izmeri 409,80 m² z objektom št. 1144 s tablico MO 10154), parc. št. 2619/10 (z ID znakom 1536-2619-10-0), sadovnjak, v izmeri 3.086 m², k.o. 1536 Talčji vrh.

a. Izklicna cena: 27.000,00 EUR.

6. Sklop 25

Stavbno zemljišče s protipožarno postajo (80 m², letnik 1982 z objektom št. 806, tablica MO 10143) parc. št. 2619/13 (z ID znakom 1536-2619-13-0) njiva, v izmeri 1.648 m², sadovnjak, v izmeri 2.077 m², sadovnjak, v izmeri 695 m², sadovnjak, v izmeri 1.959 m², pot, v izmeri 28 m², stavbišče, v izmeri 57 m², (skupaj 6.464 m²), k.o. 1536 Talčji vrh.

a. Izklicna cena 30.000,00 EUR.

III. Ogljed nepremičnin

Oglede stanovanj boste lahko opravili ob terminih določenih ob posamezni nepremičnini. Na terenu bo dosegljiv Štefančič Vinko, tel št. 05/728 0120 za stanovanja na območju Ajdovščine Ilirske Bistrice in Rakeka, za stanovanja na področju, Kozine, Straže in garaž na Ambroževem trgu in Gradnikove brigade v Ljubljani tel. 051/322-569, za garaže na Pesarski v Ljubljani Žagar Darko tel. 051/690-901, za stanovanja v Mariboru je dosegljiv Kolarič tel. 02/236-37-39 za stanovanje v Črnomlju Jože Kočevar tel. 07/332-23-18. Oglede zemljišč in objektov pa boste lahko opravili po predhodni najavi na tel. 041/397-954 Anton Lesar, kamor lahko pokličete tudi za dodatna vprašanja o lokaciji. Oglede drugih nepremičnin (zemljišč in objektov), pa boste lahko opravili samostojno oziroma po predhodni najavi navedeni ob vsaki nepremičnini posebej. Za gospodarsko cono Otovec v Občini Črnomelj. k.o. Talčji vrh na tel. 041/397-954 Anton Lesar, kamor lahko pokličete tudi za dodatna vprašanja o lokaciji. Glede vprašanj samega poteka javne dražbe smo dosegljivi na tel. 01/471-22-13 od 16. 6. 2014 do 9. 7. 2014, med 8. in 12. uro.

IV. Pogoji in pravila javne dražbe:

1. Nepremičnina se proda v celoti po sistemu video kupljeno zato morebitne reklamacije ne bodo upoštevane. Predpisane davčne dajatve za nezazidana stavbna zemljišča DDV v višini 22% oziroma 2% davek na promet nepremičnin za stanovanja in zazidana stavbna zemljišča, ki niso vštete v ceno, stroške notarskih storitev in vpis v zemljiško knjigo, plača kupec.

Nepremičnina bo prodana najugodnejšemu dražitelju. Vsa nadaljnja pravna razmerja z uporabniki zasebdenih nepremičnin kupec ureja sam.

2. Kriteriji dvigovanja izklicne cene:

Dražitelji lahko dvigujejo izklicno ceno:

– od 1,00 EUR do 50.000,00 EUR za 200,00 EUR,

– od 50.000,01 EUR do 70.000,00 EUR za 400,00 EUR,

– od 70.000,01 EUR do 100.000, 00 EUR za 600,00 EUR,

– od 100.000,01 EUR naprej za 1.000,00 EUR.

3. Predvidena javna dražba se bo opravila ustno v slovenskem jeziku.

4. Rok sklenitve pogodbe: pogodba se sklene z najugodnejšim dražiteljem v roku 15 dni po zaključku javne dražbe. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku iz razlogov, ki so na strani dražitelja, prodajalec zadrži njegovo kavcijo.

5. Višina kavcije: pred dražbo morajo dražitelji položiti kavcijo v višini 10% izklicne cene na transakcijski račun Ministrstva za obrambo RS: 01100-637019114 sklic 11 19119-7141998-101000. Dražiteljem, ki na javni dražbi ne bodo uspeli se kavcija brez obresti vrne v roku 15 dni od zaključka javne dražbe, na njihov transakcijski račun.

6. Način in rok plačila kupnine

Kupnina se plača v 30 dneh po prejetju računa, ki ga bo prodajalec izstavil kupcu takoj po sklenitvi pogodbe.

Kupnina se lahko plačajo pravne osebe, tudi obročno, kadar izklicna oziroma izklicana cena znaša:

– od 50.000,00 EUR do 80.000,00 EUR / največ

v 2 obrokih (prvi obrok zapade v plačilo v 30 dneh po podpisu pogodbe in izstavitvi računa prodajalca, drugi pa v enem letu po plačilu prvega obroka in izstavitvi računa prodajalca).

– od 80.001,00 EUR naprej / največ v 3 obrokih (prvi obrok zapade v plačilo v 30. dneh po podpisu pogodbe in izstavitvi računa prodajalca, drugi obrok

zapade v plačilo v enem letu po plačilu prvega obroka in izstavitvi računa prodajalca in tretji obrok zapade v plačilo dve leti po plačilu prvega obroka in izstavitvi računa prodajalca).

V primeru plačila na obroke mora kupec (pravna oseba) neplačani del kupnine ustrezno zavarovati, in sicer z nepreklicno bančno garancijo, izplačljivo na prvi poziv brez ugovora, ki jo dostavi prodajalcu takoj po podpisu pogodbe najkasneje pa po plačilu prvega obroka (30 dni po izstavitvi računa MORS) sicer se šteje, da je pogodba razdrta in se vplačana kavcija zadrži.

Kupnina se vplača na transakcijski račun Ministrstva za obrambo RS: 01100-6370191114 sklic 11 19119-7141998-101000. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Položena kavcija se v šteje v kupnino.

7. Udeležba na javni dražbi in njeni pogoji

Dražitelji se morajo najpozneje do 11. ure na dan javne dražbe osebno oglašiti na kraju javne dražbe.

Javne dražbe se bodo lahko udeležili le tisti, ki bodo do 9. 7. 2014, do 12. ure, na naslov naročnika: RS Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, v zapečateni ovojnici s pripisom »Ne odpiraj, 102. Javna dražba 10. 7. 2014« s pripisom na hrbtni strani ovojnice ime in priimek dražitelja in predložili kopije naslednjih dokumentov:

a. potrdilo o plačani kavciji iz katere je zraven plačila razviden tudi predmet nakupa in priloženo celotno številko TRR računa za primer vračila kavcije;

b. potrdilo o plačanih davkih in prispevkih staro največ 30 dni (samo za pravne osebe, s.p.), tuj državljan mora priložiti potrdilo, ki ga izdajo institucije v njegovi državi enakovredne institucijam, od katerih se zahteva potrdilo za slovenske državljanke, kolikor takega potrdila ne more pridobiti pa lastno izjavo overjeno pri notarju s katero pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da ima plačane davke in prispevke);

c. dražitelji morajo pred dražbo predložiti potrdilo, da v zadnjih šestih mesecih niso imeli blokiranega TRR (velja za pravne osebe in s.p. – tuja pravna oseba mora priložiti potrdila, ki jih izdajo institucije v njegovi državi enakovredne institucijam, od katerih se zahteva potrdila za slovenske pravne osebe kolikor takega potrdila ne more pridobiti pa lastno izjavo overjeno pri notarju s katero pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da v zadnjih šestih mesecih ni imel blokiranega TRR);

d. izpisek iz sodnega registra (samo za pravne osebe) oziroma druge ustrezne evidence (s.p.), staro največ 30 dni,

e. morebitni pooblaščenca pravnih in fizičnih oseb morajo predložiti notarsko overjeno pooblastilo za udeležbo na javni dražbi,

f. osebno izkaznico oziroma potni list (fizične osebe, s.p. ter zastopniki in pooblaščenca pravnih oseb),

g. pisno izjavo, da ponudnik sprejema razpisne pogoje.

Če ne bodo izpolnjeni zgoraj navedeni pogoji, ni mogoče pristopiti k draženju na javni dražbi.

Če ovojnica ne bo opremljena tako, kot je določeno, naročnik ne nosi odgovornosti za založitev le-te.

8. Predložiti je potrebno tudi:

a. davčno številko oziroma ID številko za DDV, EMŠO oziroma matično številko, morebiten e-naslov in telefonsko številko.

9. Izbira najugodnejšega dražitelja

Izbor najugodnejšega dražitelja se opravi na javni dražbi. Z vplačilom kavcije sprejme dražitelj obveznost pristopiti k dražbi in razpisne pogoje dražbe.

a. če je dražitelj samo eden, je nepremičnina prodana za izklicno ceno;

b. izbrani dražitelj je tisti, ki ponudi najvišjo ceno;

c. če sta dva ali več dražiteljev, ki dražijo najvišjo ceno, nepremičnina ni prodana, če eden ne zviša cene.

10. Pravila javne dražbe

Javna dražba se izvaja v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14).

Javno dražbo vodi pristojna komisija.

11. Ustavitev postopka: upravljavec ali pooblaščenca oseba lahko s soglasjem predstojnika, do sklenitve pravnega posla, postopek javne dražbe ustavi, pri čemer se dražiteljem povrne izkazane stroške.

V. Datum, čas in kraj javne dražbe: predvidena prodaja bo potekala 10. 7. 2014, ob 11. uri, v prostorih Ministrstva za obrambo, na naslovu Vojkova 55a, v Avditoriju, 1000 Ljubljana.

Ministrstvo za obrambo

Št. 478-0042/2013/88(67)

Ob-2715/14

Občina Trzič, Trg svobode 18, 4290 Trzič, na podlagi 21., 28. in 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G), 30. do 34. člena ter 46. do 49. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/10, 42/12, 24/13 in 10/14) ter Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Trzič v najem (Uradni list RS, št. 120/08; v nadaljevanju – Pravilnik) objavlja

javno dražbo

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Občina Trzič, Trg svobode 18, 4290 Trzič.

2. Opis predmeta oddaje v najem:

– Občina Trzič, kot lastnik nepremičnin parc. št. 147, 148/2, 149/2, 149/5, 149/6, 149/7, 149/8, 149/9, 149/10, 150/1, 153/1, 154/1, vse k.o. Bistrica, na navedenih nepremičninah gradi turistično-kulturni center »Gorenjska plaža«, ki vsebuje naslednje tri dele:

- gostinski del objekta »Gorenjska plaža«,
- bazenski del objekta »Gorenjska plaža«,
- prireditveni prostor objekta »Gorenjska plaža«.

– Predmet oddaje v najem je gostinski del objekta »Gorenjska plaža« (v nadaljevanju – gostinski objekt), ki se nahaja na nepremičninah parc. št. 149/6, 149/8 in 149/10, vse k.o. Bistrica, ki obsega:

a) klet z naslednjimi prostori:

- skladišče živil, v izmeri 11,25 m²,
- skladišče živil, v izmeri 12,90 m²,
- skladišče pijač, v izmeri 12,20 m²,
- dvigalni jašek, v izmeri 2,50 m²,
- garderobe, sanitarije osebja, v izmeri 12,60 m²,
- hodnik, v izmeri 22,55 m²,

b) pritličje z naslednjimi prostori:

- restavracija, v izmeri 160,40 m²,
- terasa, v izmeri 120,75 m²,
- sanitarije moške, v izmeri 9,50 m²,
- sanitarije ženske, v izmeri 9,10 m²,
- sanitarije invalidi, v izmeri 5,80 m²,
- predprostor, v izmeri 3,65 m²,
- kuhinja, v izmeri 40,95 m²,
- sprejemnica blaga s pisarno, v izmeri 26,90 m²,
- skladišče, v izmeri 3,65 m²,
- dvigalni jašek, v izmeri 2,50 m²;

skupaj površina gostinskega objekta 457,20 m², za dobo najema 15 let.

– Zgoraj navedene izmere prostorov so navedene iz PGD projekta »Gorenjska plaža«. Občina Tržič si pridržuje pravico do sprememb podatkov o površinah prostorov gostinskega objekta, za potrebe najemne pogodbe, v katero se bodo navedle dejanske izmere, ki bodo znane po dokončanju gradnje. Dejanske izmere bodo osnova za določitev mesečne najemnine po najemni pogodbi, pri izračunu katere se upošteva ponujena najemnina izbranega ponudnika na javni dražbi, izražena v EUR/m²/mesec.

– Gostinski objekt bo zgrajen do V. gradbene faze in kot tak oddan v najem. Gostinski objekt bo oddan v najem brez tehnološke opreme kuhinje, prav tako pa ne bo imel nobenega pohištva ali druge opreme in naprav.

– Najemnik bo dolžan nemudoma po sklenitvi najemne pogodbe sodelovati z Občino Tržič pri projektiranju za potrebe dokončanja V. gradbene faze gostinskega objekta.

– Uporabno dovoljenje za objekt »Gorenjska plaža«, vključno za gostinski objekt, bo pridobila Občina Tržič.

– Najemnik bo dolžan v roku 30 dni od pravno-močnosti uporabnega dovoljenja pričeti z opravljanjem svoje dejavnosti v gostinskem objektu prostoru oziroma z obratovanjem gostinskega objekta.

– Najemnik sme pričeti z opravljanjem svoje dejavnosti v najetem poslovnem prostoru oziroma z obratovanjem poslovnega prostora po tem, ko z Občino Tržič podpiše primopredajni zapisnik. Občina Tržič bo v roku 2 delovnih dni po prejemu najemnikovega obvestila, da je zaključil opremljanje gostinskega objekta, pristopila k primopredaji gostinskega objekta. Najemno razmerje je sklenjeno z dnem primopredaje. Doba najema in začetek obračunavanja najemnine se prične z dnem primopredaje.

– Stavba, v kateri se nahaja gostinski objekt, še nima svoje identifikacijske številke, ker še ni vpisana v kataster stavb. Za potrebe najemne pogodbe se bo predmet najema (gostinski objekt) identificiral s podatkom o številki stavbe, v kateri leži, oziroma s številko posameznega dela stavbe. Kolikor bo stavba pridobila identifikacijski znak po sklenitvi najemne pogodbe, oziroma kolikor bo etažna lastnina vzpostavljena šele po sklenitvi najemne pogodbe, se v zvezi z identifikacijo poslovnega prostora sklene aneks k najemni pogodbi.

– Gostom in osebju gostinskega objekta bo parkiranje omogočeno na parkirnih površinah Občine Tržič v neposredni bližini turistično-kulturnega centra »Gorenjska plaža«.

3. Izhodiščna najemnina

– Izhodiščna mesečna najemnina je 5,02 EUR/m² (v nadaljevanju – izhodiščna najemnina), kar za 457,20 m² znaša 2.295,14 EUR.

– V skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12 in 83/12) je najem nepremičnin oproščen plačila DDV. V primeru sprememb davčne zakonodaje nosi dolžnost plačila davčin najemnik.

4. Vrsta pravnega posla: najemna pogodba, sklenjena po metodi javne dražbe.

5. Varščina

– Dražitelji morajo najkasneje do torka, 1. 7. 2014, do 12. ure, plačati varščino v višini 2.754,17 EUR, kar predstavlja 10 % letne izhodiščne najemnine. Vplačilo varščine se opravi na podračun enotnega zakladniškega računa Občine Tržič, št. 01331-0100006578, ki je odprt pri Upravi RS za javna plačila, Območni eno-

ti Kranj, z navedbo: »Varščina za najem gostinskega objekta Gorenjska plaža«.

– Plačilo varščine v zgoraj navedenem roku je pogoj za sodelovanje na javni dražbi. Z vplačilom varščine dražitelj sprejme obveznost pristopiti k dražbi. Dražiteljem, ki bodo vplačali varščino, vendar ne bodo pristopili k javni dražbi, Občina Tržič varščino obdrži.

– Plačilo varščine se šteje za dano ponudbo najmanj po izključni ceni.

6. Pogoji javne dražbe

– Na javni dražbi lahko sodelujejo pravne osebe ter samostojni podjetniki posamezniki s sedežem v Republiki Sloveniji ali v državah članicah EU, ki so registrirani za opravljanje vsaj ene od dejavnosti iz oddelka št. 56 – dejavnost strežbe jedi in pijač po Uredbi o standardni klasifikaciji dejavnosti.

– Na javni dražbi lahko sodelujejo dražitelji, ki bodo osebno ali priporočeno po pošti na Občino Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, v zaprti kuverti, na kateri je potrebno navesti »Javna dražba – najem gostinskega objekta Gorenjska plaža – Ne odpiraj«, posredovali prijavo za udeležbo na dražbi. Na zadnji strani kuverte mora biti naveden naziv in naslov dražitelja.

– Prijava za udeležbo mora prispeti po pošti oziroma mora biti vročena osebno Občini Tržič najkasneje do torka, 1. 7. 2014, do 12. ure. Prijava mora vsebovati:

– navedbo firme in sedeža dražitelja (pravne osebe oziroma samostojnega podjetnika),

– matično številko ter davčno številko dražitelja (pravne osebe oziroma samostojnega podjetnika),

– redni izpisek iz sodnega oziroma poslovnega registra (za pravne osebe in samostojne podjetnike posameznike), ki ne sme biti starejši od 30 dni od dneva javne dražbe,

– fotokopijo veljavnega osebnega dokumenta – osebne izkaznice ali potnega lista (za pooblaščenca oziroma zastopnika),

– dražiteljevo številko transakcijskega računa in banke, pri kateri je račun odprt, za primer vračila varščine ter davčno številko,

– pisno notarsko overjeno pooblastilo za zastopanje na javni dražbi, v primeru, da se javne dražbe v imenu dražitelja udeleži pooblaščenec,

– potrdilo o plačilu varščine v višini 2.754,17 EUR, kar je 10 % letne izhodiščne najemnine,

– pisno in podpisano izjavo, da dražitelj sprejema vse pogoje in ostala določila te javne dražbe,

– izjavo, da ima dražitelj poravnane vse zapadle obveznosti do Občine Tržič,

– izjavo ali dokazilo o poravnanih davčnih obveznostih dražitelja; dokazilo ne sme biti starejše od 30 dni, šteto do dneva javne dražbe,

– izjavo ali dokazilo, da račun dražitelja ni blokirani; dokazilo ne sme biti starejše od 30 dni, šteto do dneva javne dražbe,

– izjavo, da se kot izbrani dražitelj zaveže Občini Tržič predložiti menično izjavo ter bianco menico v vrednosti treh mesečnih najemnin po ponudbi izbranega dražitelja (treh pogodbenih mesečnih najemnin), in sicer za zavarovanje resnosti sodelovanja pri projektiranju V. gradbene faze gostinskega objekta ter za zavarovanje pravočasnosti pričetka obratovanja gostinskega objekta,

– izjavo, da Občina Tržič položeno varščino izbranega ponudnika v višini 2.754,17 EUR lahko zadrži v naslednjih primerih:

a) če ne podpiše najemne pogodbe v roku 15 dni po končani javni dražbi, v primeru podaljšanja roka pa niti v nadaljnjih 15 dneh,

b) če ob podpisu pogodbe Občini Trzič ne predloži podpisane in žigosane menične izjave in bianco menice v vrednosti treh mesečnih najemnin po ponudbi izbranega dražitelja (treh pogodbenih mesečnih najemnin), in sicer za zavarovanje resnosti sodelovanja pri projektiranju V. gradbene faze gostinskega objekta ter za zavarovanje pravočasnosti pričetka obratovanja gostinskega objekta,

c) če ne sodeluje z Občino Trzič pri projektiranju V. gradbene faze gostinskega objekta,

d) če v roku 30 dni od dneva pravnomočnosti uporabnega dovoljenja za objekt ne prične z opravljanjem dejavnosti oziroma z obratovanjem gostinskega objekta,

– navedbo in šifro osnovne dejavnosti dražitelja,

– opis dejavnosti, ki jo bo dražitelj izvajal v poslovnem prostoru,

– izjavo, da dražitelj ni v postopku prisilne poravnave, stečajni ali likvidaciji,

– izjavo, da vse kopije, ki so priložene k prijavi, ustrezajo originalom,

– izjavo, da so vsi v prijavi navedeni podatki točni in resnični ter da v zvezi s tem prevzema kazensko in materialno odgovornost.

Kolikor ni navedeno drugače, je potrebno listine predložiti v izvorniku.

– Dražitelji svojo prijavo lahko pripravijo na način, da izpolnijo in podpišejo ter žigosajo vzorec prijave, ki je objavljen na spletni strani Občine Trzič (<http://www.trzic.si/jdrazbe.aspx>), pod objavo javne dražbe ali da predložijo prijavo po svoji obliki, z vsemi zahtevanimi podatki in dokazili.

7. Posebni pogoji javne dražbe:

– Sestavni del te javne dražbe je osnutek najemne pogodbe, ki je dosegljiv na spletni strani Občine Trzič (<http://www.trzic.si/jdrazbe.aspx>), oziroma ki ga zainteresirani lahko v poslovnem času dvignejo na Občini Trzič, Trg svobode 18, 4290 Trzič, soba 210, Matej Naglič. Občina Trzič si pridržuje pravico do sprememb določb najemne pogodbe pred njeno sklenitvijo z izbranim dražiteljem, zlasti glede določitve dejanskih površin prostorov ter glede določitve in plačila obratovalnih stroškov, stroškov rednega vzdrževanja in drugih stroškov, saj potrebni podatki v zvezi s tem v času objave javne dražbe, ker je poslovni prostor še v gradnji, še niso znani.

– Gostinski objekt se daje v najem za opravljanje ene od dejavnosti iz oddelka št. 56 – dejavnost strežbe jedi in pijače po Uredbi o standardni klasifikaciji dejavnosti, zato mora biti dražitelj oziroma najemnik registriran za vsaj eno od dejavnosti iz navedenega oddelka št. 56.

– Dražitelj je vezan na svojo ponudbo na javni dražbi, dokler ni podana višja ponudba.

– Na dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo najemnino, izraženo v EUR/m²/mesec.

– Najemnik bo dolžan nemudoma po sklenitvi najemne pogodbe pristopiti k sodelovanju z Občino Trzič in projektanti pri projektiranju gostinskega objekta za potrebe V. gradbene faze.

– Poslovni prostor je najemnik dolžan usposobiti za obratovanje in pridobiti vsa po veljavni zakonodaji potrebna dovoljenja za lastnimi sredstvi.

– Vložena sredstva najemnika v poslovni prostor bremenijo najemnika samega. Najemnik bo zavezan, da se odreka morebitnemu zahtevku za povrnitev vlaganj.

– Najemnik bo dolžan začeti z obratovanjem gostinskega objekta najkasneje v 30 dneh po pravnomočnosti uporabnega dovoljenja za objekt.

– Najemnik bo dolžan ob sklenitvi najemne pogodbe Občini Trzič predložiti menično izjavo ter bianco menico v vrednosti treh mesečnih najemnin po ponud-

bi (treh pogodbenih mesečnih najemnin), in sicer za zavarovanje resnosti sodelovanja pri projektiranju V. gradbene faze gostinskega objekta ter za zavarovanje pravočasnosti pričetka obratovanja gostinskega objekta.

– Občina Trzič položeno varščino izbranega dražitelja v višini 2.754,17 EUR lahko zadrži v naslednjih primerih:

a) če izbrani dražitelj ne podpiše najemne pogodbe v roku 15 dni od javne dražbe, v primeru podaljšanja roka pa niti v nadaljnjih 15 dneh,

b) če izbrani dražitelj ob podpisu pogodbe Občini Trzič ne predloži podpisane in žigosane menične izjave in bianco menice v vrednosti treh mesečnih najemnin po ponudbi izbranega dražitelja (treh pogodbenih mesečnih najemnin), in sicer za zavarovanje resnosti sodelovanja pri projektiranju V. gradbene faze gostinskega objekta ter za zavarovanje pravočasnosti pričetka obratovanja gostinskega objekta,

c) če najemnik ne sodeluje z Občino Trzič pri projektiranju V. gradbene faze gostinskega objekta,

d) če najemnik v roku 30 dni od dneva pravnomočnosti uporabnega dovoljenja za objekt ne prične z opravljanjem dejavnosti oziroma z obratovanjem gostinskega objekta.

– V primeru, da najemnik v roku 30 dni od pravnomočnosti uporabnega dovoljenja ne prične z obratovanjem gostinskega objekta je dolžan Občini Trzič plačati pogodbeno kazen, ki za vsak zamujen mesec znaša enako, kot bo znaša mesečna najemnina po pogodbi, za vsak zamujen dan pa pogodbeno kazen znaša 1/30 pogodbene mesečne najemnine.

8. Rok vezanosti na ponudbo:

– Plačilo varščine se šteje za dano ponudbo najmanj po izključni ceni.

– Ponudba veže dražitelja do zaključka dražbe in dražitelj do tedaj ne more odstopiti od ponudbe ali jo kakor koli razveljaviti.

– Izbranega dražitelja ponudba, dana na javni dražbi, veže do dneva sklenitve najemne pogodbe vendar najmanj 30 dni od dneva javne dražbe.

– Obveznost najemodajalca, da sklene pogodbo z najugodnejšim dražiteljem, je izključena.

9. Postopek pred javno dražbo ter kraj in čas javne dražbe:

– Subjekti, ki želijo sodelovati na javni dražbi morajo v skladu s 5. točko najkasneje do torka, 1. 7. 2014, do 12. ure, plačati varščino v višini 2.754,17 EUR.

– Subjekti, ki želijo sodelovati na javni dražbi, morajo v skladu s 6. točko Občini Trzič najkasneje do torka, 1. 7. 2014, do 12. ure, predložiti prijavo za udeležbo na dražbi.

– Javni pregled prispelih prijav na javno dražbo, ki se ga lahko udeležijo prijavitelji, bo v torek, 1. 7. 2014, ob 12. uri, v mali sejni sobi (1. nadstropje) Občine Trzič, Trg svobode 18.

– Komisija za vodenje in nadzor postopka razpoganja s stvarnim premoženjem Občine Trzič (v nadaljevanju – Komisija) lahko prijavitelje, ki so oddali prijave, pa se v okviru pregleda prijav ugotovi, da le-te niso popolne, pozove na dopolnitev prijave, in sicer v roku do začetka javne dražbe, to je do torka, 1. 7. 2014, do 14. ure.

– Javna dražba bo potekala v mali sejni sobi (1. nadstropje) Občine Trzič, Trg svobode 18, 4290 Trzič, v torek, 1. 7. 2014, s pričetkom ob 14. uri.

10. Kriterij za izbiro najugodnejšega ponudnika:

– Najemna pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo v okviru javne dražbe ponudil najvišjo najemnino nad izhodiščno najemnino, izraženo v EUR/m²/mesec, oziroma v primeru, da bo dražitelj

samo eden, vsaj najemnino, ki je enaka izhodiščni najemnini.

11. Način in rok plačila najemnine:

– Najemnina se plačuje do zadnjega dne v mesecu za tekoči mesec na podlagi izstavljenega računa. Plačilo najemnine je bistvena sestavina najemne pogodbe. Plačana varščina se izbranemu najemniku poračuna pri najemnini za prvi in drugi mesec najema po najemni pogodbi, pod pogojem, da je Občina Tržič iz razlogov, ki so navedeni v točkah a, b, c in d 7. točke posebnih pogojev te javne dražbe, ne zadrži.

12. Plačana varščina, brez obresti, bo v roku 15 dni po končanem postopku javne dražbe vrnjena tistim dražiteljem, ki ne bodo uspešni.

13. Komisija lahko s soglasjem župana Občine Tržič postopek brez odškodninske odgovornosti ustavi do sklenitve najemne pogodbe, pri čemer vrne vplačano varščino brez obresti.

14. Prijavo na javno dražbo, ki bo prispela po razpisnem roku (nepravočasna prijava) komisija izloči in o tem obvesti prijavitelja. Ne glede na navedeno, pa lahko prijavitelj, ki je oddal prijavo, ki vsebuje vse elemente prijave, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, tako prijavo dopolni do začetka javne dražbe.

15. Z najugodnejšim dražiteljem bo Občina Tržič v 15 dneh po končani javni dražbi sklenila najemno pogodbo. Če dražitelj ne podpiše najemne pogodbe v navedenem roku iz razlogov, ki so na strani dražitelja, lahko Občina Tržič podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 5 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, Občina Tržič zadrži njegovo varščino.

16. Dodatne informacije in ogled poslovnega prostora

Interesenti za ogled poslovnega prostora naj ogled najavijo pri Mateju Nagliču – tel. 04/59-71-531, el. naslov matej.naglic@trzic.si ali Mojci Aljančič – tel. 04/59-71-543, el. naslov mojca.aljancic@trzic.si.

Podrobnejše informacije v zvezi z izvedbo javne dražbe kot tudi v zvezi s postopkom projektiranja in projektantskimi možnostmi glede izvedbe V. gradbene faze gostinskega objekta dobite pri Mateju Nagliču – tel. 04/59-71-531, el. naslov matej.naglic@trzic.si ali Mojci Aljančič – tel. 04/59-71-543, el. naslov mojca.aljancic@trzic.si.

17. To javno zbiranje ponudb se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletni strani Občine Tržič, www.trzic.si.

Občina Tržič

Ob-2716/14

Občina Miren - Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren, objavlja na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in Odloka o načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Miren - Kostanjevica za leti 2013–2014, št. 007-5/2013-1 z dne 30. 1. 2013

ponovno javno dražbo

**za prodajo nepremičnin v lasti
Občine Miren - Kostanjevica**

1. Naziv in sedež organizatorja ponovne javne dražbe: Občina Miren - Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren.

2. Opis predmetov prodaje

2.1. Predmet ponovne javne dražbe sta nepremičnini parc. št. 3737/0, k.o. 2328-Opatje selo (poslovna stavba, v izmeri 254 m², igrišče, v izmeri 503 m²) in parc. št. 1925/2, k.o. 2328-Opatje selo (igrišče, v izmeri 1.000 m²). Nepremičnini se prodajata skupaj in sta v celoti v lasti Občine Miren - Kostanjevica.

2.2. Parcela št. 3737/0, k.o. Opatje selo, na kateri stoji stavba nekdanje osnovne šole v Opatjem selu, se nahaja v osrednjem delu naselja Opatje selo, ob regionalni cesti Miren–Kostanjevica na Krasu. Na vhodnem delu pred objektom je manjše lastno parkirišče. Po razpoložljivih podatkih je bil objekt zgrajen okrog leta 1930 kot enonadstropen in nepodkleten objekt z velikimi učilnicami in visokimi višinami ter potrebnimi spremljajočimi prostori. Pred 25 leti je bilo pritličje adaptirano za otroški vrtec. Parcela je komunalno opremljena. Po namenski rabi je opredeljena kot obstoječe stavbno zemljišče.

2.3. Parcela št. 1925/2, k.o. Opatje selo, se nahaja vzhodno od stavbe nekdanje šole in je dostopna le preko parcele št. 3737/0, k.o. Opatje selo. Trenutno se uporablja kot igrišče otroškega vrtca. Po namenski rabi je opredeljena kot območje kmetijskih zemljišč (K2).

2.4. Na nepremičnini parc. št. 1925/2, k.o. Opatje selo, obstaja predkupna pravica v skladu s 23. členom Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo in 58/12; v nadaljevanju: ZKZ).

2.5. Obe nepremičnini sta obremenjeni s stvarno služnostno pravico gradnje javnega komunikacijskega omrežja ter pravico dostopa za potrebe njegovega obratovanja in vzdrževanja.

3. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin.

4. Izključna cena in najnižji znesek višanja

4.1. Za nepremičnini, ki sta predmet prodaje, je izključna cena 130.000,00 EUR. Najnižji znesek višanja je 500,00 EUR.

4.2. Davek na promet nepremičnin po stopnji 2% za pozidano stavbno zemljišče oziroma kmetijsko zemljišče prav tako bremeni kupca.

5. Način in rok plačila kupnine

5.1. Kupnina se plača v 8 dneh po izstavitvi računa, ki ga prodajalka izstavi kupcu nemudoma po pravnomočnosti odločbe Upravne enote Nova Gorica o odbitvi pravnega posla.

5.2. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Vpis lastninske pravice v zemljiško knjigo bo možen na podlagi zemljiško-knjižnega dovolila, ki ga bo prodajalka izdala po prejemu celotne kupnine.

6. Kraj in čas ponovne javne dražbe: ponovna javna dražba bo potekala na Občini Miren - Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren, v večnamenski dvorani v II. nadstropju, in sicer v sredo, dne 23. 7. 2014, z začetkom ob 10. uri.

7. Višina varščine

7.1. Varščina za obe nepremičnini znaša 13.000,00 EUR in se plača na podračun proračuna prodajalke, št. 01275-0100014366, odprt pri Banki Slovenije, z navedbo namena nakazila: Ponovna javna dražba – Opatje selo.

7.2. Uspelemu dražitelju se bo vplačana varščina vštela v kupnino, dražiteljem, ki na dražbi niso uspeli, pa bo varščina brezobrestno vrnjena v roku 15 dni po zaključku ponovne javne dražbe. Dražiteljem, ki plačajo varščino, a ne pristopijo k ponovni javni dražbi, se varščina zadrži.

7.3. V primeru, da bo ponudbo za prodajo nepremičnin parc. št. 3737/0 in 1925/2, obe k.o. 2328-Opatje selo, v času njene objave na oglasni deski oziroma spletni strani Upravne enote Nova Gorica, sprejel kateri od predkupnih upravičencev, navedenih v 23. členu ZKZ, bo varščina brezobrestno vrnjena tudi uspelemu dražitelju v roku 15 dni od pravnomočnosti odločbe Upravne enote Nova Gorica o odobritvi pravnega posla.

7.4. Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, se njegova varščina zadrži.

8. Podrobnejši pogoji ponovne javne dražbe in ogled predmetov javne dražbe

8.1. Nepremičnini parc. št. 3737/0 in 1925/2, obe k.o. 2328-Opatje selo, je mogoče kupiti le skupaj.

8.2. V skladu z 20. členom ZKZ bo po opravljeni ponovni javni dražbi ponudba za prodajo navedenih nepremičnin 30 dni objavljena na oglasni deski in spletni strani Upravne enote Nova Gorica. Uspeli dražitelj je po opravljeni ponovni javni dražbi in javni objavi ponudbe za prodajo zavezan podati pisno izjavo o sprejemu ponudbe Občine Miren - Kostanjevica, katere en izvod pošlje priporočeno s povratnico oziroma osebno dostavi Občini Miren - Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren, en izvod pa pošlje priporočeno s povratnico ali osebno dostavi Upravni enoti Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5102 Nova Gorica, v nasprotnem primeru se njegova varščina zadrži.

V primeru, da bo pisno izjavo o sprejemu ponudbe Občine Miren - Kostanjevica sprejel kateri od predkupnih upravičencev, navedenih v 23. členu ZKZ, bo slednji pri sklenitvi kupoprodajne pogodbe z Občino Miren - Kostanjevica imel prednost.

8.3. Zaradi uporabe nepremičnin v vzgojno-varstvene namene bo izročitev le-teh v neposredno posest lastnika-kupca opravljena v roku 6 mesecev od pravnomočnosti odločbe upravne enote o odobritvi pravnega posla. Kupec – lastnik se zaveže, da v obdobju do izročitve nepremičnin v njegovo izključno posest uporabniku nepremičnin ne bo zaračunaval najemnine. Obratovalne stroške v zvezi z uporabo nepremičnin bo v tem času nosil uporabnik.

8.4. Ogled nepremičnin je možen po predhodnem dogovoru.

8.5. Za dodatne informacije v zvezi z ogledom nepremičnin ter za morebitne podrobnejše podatke v zvezi s prijavo in izvedbo ponovne javne dražbe lahko pokličete na tel. 05/330-46-70.

9. Opozorilo: župan lahko do sklenitve pravnega posla postopek ponovne javne dražbe ustavi, pri čemer se dražiteljem povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.

10. Drugi pogoji za udeležbo na ponovni javni dražbi

10.1. Na ponovni javni dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin.

10.2. Dražitelji morajo najkasneje do ponedeljka, 21. 7. 2014, do 12. ure, v zaprti kuverti z napisom »Ne odpiraj, ponovna javna dražba – Opatje selo«, na naslov Občina Miren - Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren, priporočeno po pošti ali osebno v tajništvu oddati:

- fotokopijo osebnega dokumenta (fizične osebe),
- izpisek iz sodnega registra (pravne osebe) oziroma druge ustrezne evidence (s.p.), star največ 30 dni,
- potrdilo o plačani varščini s priloženo celotno številko TRR za primer vračila varščine, davčno oziroma ID št. za DDV in telefonsko številko,

– zastopniki fizičnih in pravnih oseb morajo predložiti overjeno pooblastilo za zastopanje na ponovni javni dražbi.

10.3. Dražitelji, ki ne bodo izpolnjevali gornjih pogojev, bodo po sklepu komisije, ki bo vodila dražbo, izločeni iz postopka.

10.4. Kupoprodajna pogodba bo sklenjena z uspešnim dražiteljem oziroma morebitnim predkupnim upravičencem, navedenem v 23. členu ZKZ, najkasneje v 15 dneh po prejemu obvestila Upravne enote Nova Gorica o tem, kdo od navedenih je sprejel ponudbo v skladu z ZKZ.

10.5. Vse stroške v zvezi s prenosom lastninske pravice (notarska overitev pogodbe, vpis v zemljiško knjigo in drugo) plača kupec.

10.6. Nepremičnini bosta prodani po načelu vidno-kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi kupoprodajne pogodbe ne bodo upoštevane.

Občina Miren - Kostanjevica

Ob-2725/14

Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12) in sklepa Občinskega sveta Občine Ilirska Bistrica, št. 478-49/2012 z dne 20. 6. 2013 objavlja

**javno dražbo
za prodajo nepremičnin**

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, tel. 714-13-61, faks 714-12-84.

2. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin po metodi javne dražbe.

3. Opis predmetov prodaje:

Zap. št.	K.o.	Parc. št.	Površina
1.	Koseze	1633/25	730
2.	Koseze	1633/26	835
3.	Koseze	1633/27	804
4.	Koseze	1633/28	850
5.	Koseze	1633/29	766
6.	Koseze	1633/30	746
7.	Koseze	1633/31	729
8.	Koseze	1633/32	829
9.	Koseze	1633/33	877

Javna dražba se izvede za vsako nepremičnino posebej. Zemljišča so na prodaj po sistemu vidno – kupljeno.

Zemljišča so komunalno opremljena nezazidana stavbna zemljišča. Po prostorskih aktih se nahajajo v območju naselja Koseze – stavbna zemljišča ter imajo stanovanjsko namembnost.

Zemljišča so opremljena z naslednjo komunalno opremo: asfaltirano cesto, javno razsvetljava, elektriko in telekomunikacijskim vodom.

4. Izklicna cena in najnižji znesek višanja:

Zap. št.	K.o.	Parc. št.	Ocenjena oz. izklicna vrednost (EUR) – brez DDV-ja
1.	Koseze	1633/25	31.463,00
2.	Koseze	1633/26	35.988,50
3.	Koseze	1633/27	34.089,60
4.	Koseze	1633/28	36.635,00
5.	Koseze	1633/29	32.478,40
6.	Koseze	1633/30	32.301,80
7.	Koseze	1633/31	30.909,60
8.	Koseze	1633/32	34.486,40
9.	Koseze	1633/33	35.167,70

Dražitelji lahko dvigajo ceno za najnižji znesek višanja 250,00 EUR (velja za vse nepremičnine).

Kupnina za zemljišča zajema vrednost stavbnega zemljišča. Stroške komunalne opreme bo kupec plačal v skladu z določili Pravilnika o podlagah za odmero komunalnega prispevka na osnovi povprečnih stroškov opremljanja stavbnih zemljišč s posameznimi vrstami komunalne opreme (Uradni list RS, št. 95/07), v obliki komunalnega prispevka pred izdajo gradbenega dovoljenja.

Kupec nosi ob nakupu stroške, ki so nastali s parcelacijo in cenitvijo zemljišča ter znašajo 249,11 EUR na zemljišče. Stroške v zvezi z izvedbo pravnega posla (overitev, davek na dodano vrednost in ZK predlog) prav tako nosi kupec.

5. Način in rok plačila kupnine: kupnine za navedene nepremičnine poravnajo kupci na transakcijski račun Občine Ilirska Bistrica, št. 01238-0100016470, pri Republiki Sloveniji, Ministrstvu za finance, Upravi RS za javna plačila, Območni enoti Postojna, v 8 dneh po sklenitvi kupoprodajne pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Če kupec ne poravna kupnine na določen način in v določenem roku, se šteje kupoprodajna pogodba za razdrto, prodajalec pa zadrži plačano varščino.

6. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba bo potekala v ponedeljek, 30. 6. 2014, ob 9. uri, v prostorih sejne sobe Občine Ilirska Bistrica (Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica). Ponudniki morajo osebno ali priporočeno po pošti na Občino Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, posredovati prijavo za udeležbo na dražbi. Prijava ter potrebna dokazila (pod 8. točko) morajo prispeti v sprejemno pisarno Občine Ilirska Bistrica, najkasneje do 27. 6. 2014, do 14. ure (osebno v sprejemni pisarni ali pa morajo do tedaj prispeti v sprejemno pisarno po pošti).

7. Višina varščine: dražitelji morajo pred pričetkom dražbe plačati varščino v višini 4.000,00 EUR. Varščina mora biti nakazana do dne 27. 6. 2014, do 14. ure. Varščino je potrebno nakazati na transakcijski račun št. 01238-0100016470, s pripisom »plačilo varščine za javno dražbo za nepremičnino parc. št. _____«. Kolikor želijo dražitelji kupiti eno zemljišče (ne glede na to, katero zemljišče bo to), plačajo varščino v viši-

ni 4.000,00 EUR. Če pa so dražitelji zainteresirani za nakup več zemljišč, morajo položiti varščino za vsako od njih.

Plačana varščina bo uspelemu dražitelju vračunana v ceno, neuspehim dražiteljem pa bo vrnjena brez obresti v roku 15 dni od dneva dražbe. V primeru, da interesent plača varščino za nepremičnino, ki je predmet javne dražbe in se javne dražbe ne udeleži, se varščina ne povrne.

8. Pogoji za sodelovanje: na javni dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin. Dražitelji morajo najpozneje do 27. 6. 2014, do 14. ure (osebno v sprejemni pisarni ali pa morajo do tedaj prispeti v sprejemno pisarno po pošti) predložiti:

- izpisek iz ustrezne evidence AJPES ali iz sodnega registra (pravne osebe), ki ne sme biti starejši od 30 dni, oziroma fotokopijo osebnega dokumenta in davčno številko (fizične osebe),

- matično in telefonsko številko,

- notarsko overjeno pooblastilo v primeru, da pravna ali fizična oseba za udeležbo na dražbi pooblasti drugo pravno ali fizično osebo,

- dokazilo o plačilu varščine, iz katerega je zraven plačila razviden predmet nakupa ter priložena celotna številka transakcijskega računa in ime banke za primer vračila varščine,

- potrdilo, da v zadnjih šestih mesecih niso imeli blokiranega TRR (velja za pravne osebe in s.p. – tuja pravna oseba mora priložiti potrdila, ki jih izdajo institucije v njegovi državi enakovredne institucijam, od katerih se zahteva potrdila za slovenske pravne osebe, kolikor takega potrdila ne more pridobiti pa lastno izjavo, overjeno pri notarju, s katero pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da v zadnjih šestih mesecih ni imel blokade TRR),

- potrdilo DURS o plačanih davkih in prispevkih (fizične osebe ostalih članic EU morajo priložiti potrdilo, ki ga izdajo institucije v njegovi državi enakovredne institucijam, od katerih se zahteva potrdilo za slovenske državljane, kolikor takega potrdila ne more pridobiti, pa lastno izjavo, overjeno pri notarju, s katero pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavlja, da ima plačane davke in prispevke).

9. Pogoji in pravila javne dražbe:

- Dražbi lahko tisti, ki se je pravočasno, to je do vključno 27. 6. 2014, do 14. ure (osebno v sprejemni pisarni ali pa morajo do tedaj prispeti v sprejemno pisarno po pošti), prijavil na dražbo ter predložil potrebna dokazila (navedena pod 8. točko).

- Interesenti, ki ne bodo predložili potrebnih dokazil, bodo po sklepu komisije, ki bo vodila dražbo, izločeni iz postopka pred pričetkom dražbe.

- Dražbo bo vodila komisija imenovana pri županu.

- Dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni sprejeta nova višja izklicna cena.

- Na dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

- Če je dražitelj samo eden, ki sprejema izklicno ceno, je premoženje prodano za izklicno ceno.

- Izklicna vrednost stvarnega premoženja se izklične trikrat. Če nobeden od udeležencev javne dražbe navedene cene ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje, da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicana trikrat. Ko je cena izklicana trikrat, vodja javne dražbe, ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in kupca pozove k podpisu pogodbe.

- Javna dražba se glede posameznega predmeta prodaje šteje za neuspešno, če ni bila dosežena niti izklicna vrednost.

- Ugovore proti dražbenem postopku je mogoče podati dokler ni zaključen zapisnik o poteku javne dražbe (morebitne ugovore reši takoj vodja dražbe).

- Javna dražba se izvaja v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14).

- Nepremičnine se prodajajo po načelu videno-kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi kupoprodajnih pogodb ne bodo upoštevane.

- Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba najkasneje v 15 dneh po končani dražbi. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu lahko ponudnik podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne več kot za 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe v podaljšanem roku, ponudnik zadrži njegovo varščino.

10. Drugi pogoji:

- Občina Ilirska Bistrica si kot prodajalec na podlagi določbe petega odstavka 38. člena Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 18/07), na zemljiščih pridržuje odkupno pravico, da od kupca (zavezanec), ki bo po poplačilu kupnine in izdanem zemljiško-knjižnem dovolilu s strani občine pridobil lastninsko pravico, v naslednjih 10 letih od sklenitve prodajne pogodbe, pod določenimi pogoji odkupi nazaj zemljišče, ki je predmet kupoprodajne pogodbe, in sicer po enaki ceni, kot jo je občina prodala. Odkupna pravica se vpiše v zemljiško knjigo istočasno z vpisom lastninske pravice na kupca. Po preteku navedenega obdobja bo občina kupcu izdala izbrisno dovoljenje, z vpisom katerega bo odkupna pravica prenehala. Stroške vpisa in izbriša odkupne pravice v zemljiško knjigo nosi Občina Ilirska Bistrica.

- Občina Ilirska Bistrica lahko s pisno izjavo uveljavi odkupno pravico, če se izpolni pogoj, da kupec v roku 10 let od sklenitve kupoprodajne pogodbe, ne dokonča objekta do III. gradbene faze (konstruktivna dela vseh etaž in podstrešja, izvedba strešne konstrukcije in izvedba krovskih del).

- Pogodbena omejitev je tudi v tem, da se kupec zemljišča na podlagi določb drugega do četrtega odstavka 38. člena Stvarnopravnega zakonika zavezuje, da v roku 10 let od sklenitve te pogodbe ne bo odsvojil zemljišča. V primeru kršitve te določbe je kupec v skladu z zakonom odgovoren za morebitno škodo, ki bi s tem nastala občini.

- 11. Informacije: vsa dodatna pojasnila o nepremičninah in ostale informacije interesenti dobijo na Občini Ilirska Bistrica, tel. 711-23-24 ali 711-23-20.

- 12. Opozorilo: župan ali komisija s soglasjem župana lahko postopek do sklenitve pravnega posla ustavi brez obrazložitve in odškodninske odgovornosti.

Občina Ilirska Bistrica

Ob-2730/14

Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13), Letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Šmartno pri Litiji za leto 2014, sprejetega z Odlokom o proračunu Občine Šmartno pri Litiji za leto

2014 (Uradni list RS, št. 111/13) in sklepa 24. redne seje Občinskega sveta Občine Šmartno pri Litiji z dne 5. 6. 2014, objavlja

**javno dražbo
za prodajo nepremičnine**

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, tel. 01/8962-770, faks 01/8962-773, e-pošta: info@smartno-litija.si.

2. Predmet prodaje: nepremičnina, parc. št. 839/4-pot 219 m², k.o. 1850 – Ježni Vrh.

Izklicna cena predmetne nepremičnine znaša 4.820,00 € brez 22% DDV. Najnižji znesek višanja je 200 €.

3. Način in rok plačila kupnine: kupnina se mora plačati v 15 dneh po notarski overitvi prodajne pogodbe, na transakcijski račun Občine Šmartno pri Litiji: SI0139401 00000 193.

Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

Po plačilu celotne kupnine se opravi zemljiško-knjižni prenos.

4. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba bo potekala na sedežu Občine Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, Šmartno pri Litiji, dne 30. 6. 2014, ob 11. uri.

Dražitelji morajo pred pričetkom dražbe plačati varščino v višini 10% izklicne cene nepremičnine. Varščina mora biti nakazana do dne 27. 6. 2014, do 12. ure, na transakcijski račun Občine Šmartno pri Litiji: SI0139401 00000 193.

Pred pričetkom javne dražbe se mora dražitelj izkazati s potrdilom o plačilu varščine.

Plačana varščina bo uspelemu dražitelju vračunana v ceno, neuspelim dražiteljem pa bo vrnjena brez obresti v roku 15 dni od dneva dražbe.

5. Pogoji za sodelovanje: na javni dražbi lahko sodelujejo pravne in fizične osebe, ki v skladu s pravnim redom Republike Slovenije lahko postanejo lastniki nepremičnin.

Dražitelji morajo pred pričetkom dražbe komisiji predložiti:

- izpisek iz ustrezne evidence AJPES ali iz sodnega registra (pravne osebe) oziroma fotokopijo osebne dokumenta in davčno številko (fizične osebe),

- notarsko overjeno pooblastilo v primeru, da pravna ali fizična oseba za udeležbo na dražbi pooblasti drugo pravno ali fizično osebo,

- dokazilo o plačilu varščine s priloženo celotno številko računa za primer vračila varščine.

Pooblaščenec morajo pred pričetkom dražbe predložiti pisno pooblastilo.

6. Sklenitev pogodbe: z najugodnejšim ponudnikom se bo sklenila pogodba najkasneje v roku 15 dni po zaključku dražbe. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku iz razlogov, ki so na strani dražitelja, Občina Šmartno pri Litiji zadrži njegovo varščino.

7. Drugi pogoji: nepremičnina se proda v celoti po načelu videno-kupljeno. Vse stroške v zvezi s prenosom lastništva: DDV, stroške overitve pogodbe, stroške cennitve nepremičnine in stroške vpisa v zemljiško knjigo, plača kupec.

Dražba je končana, ko voditelj dražbe trikrat neuspešno ponovi isto najvišjo ponudbo.

Ugovore proti dražbenem postopku je mogoče podati, dokler ni zaključen zapisnik o poteku dražbe.

8. Informacije: vsa dodatna pojasnila o nepremičnini in ostale informacije interesenti dobijo na Občini Šmartno pri Litiji, kontaktna oseba Jurij Klepec,

tel. 01/896-28-02, e-naslov: jurij.klepec@smartno-litija.si, v delovnih dneh, od 10. do 12. ure.

9. Župan ali Komisija za vodenje postopkov pridobivanja, razpolaganja in upravljanja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Šmartno pri Litiji s soglasjem župana lahko postopek do sklenitve pravnega posla ustavi brez obrazložitve in odškodninske odgovornosti.

Komisija za vodenje postopkov pridobivanja, razpolaganja in upravljanja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Šmartno pri Litiji, bo dražbo izvedla v skladu s Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Občina Šmartno pri Litiji

Ob-2731/14

Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, 1275 Šmartno pri Litiji, na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13), Letnega načrta pridobitve in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Šmartno pri Litiji za leto 2014, sprejetega z Odlokom o proračunu Občine Šmartno pri Litiji za leto 2014 (Uradni list RS, št. 111/13) in sklepa 24. redne seje Občinskega sveta Občine Šmartno pri Litiji z dne 5. 6. 2014 objavlja

**javno dražbo
za prodajo stanovanja
v lasti Občine Šmartno pri Litiji**

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javne dražbe:

Prodajalec: Občina Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, Šmartno pri Litiji, mat. številka: 1779737000, identifikacijska številka za DDV: SI 99744686.

Organizator javne dražbe: Občina Šmartno pri Litiji.

2. Predmet javne dražbe in izhodiščna cena

2.1. Predmet javne dražbe je stanovanje št. 3 v drugem nizu v pritličju/mansardi večstanovanjske stavbe, Zavrstnik 80, 1275 Šmartno pri Litiji, v skupni izmeri 40,1 m² s pripadajočo teraso, parc. št. 624/15, k. o. 1847 – Šmartno (ID 1847 – 1378 – 3).

2.2. Stanovanje, ki je predmet javne dražbe, je zasedeno z najemnikom, ki ima sklenjeno veljavno najemno pogodbo za neprofitno stanovanje za nedoločen čas, št. 361-1/2011-15, z dne 27. 9. 2011. Najemnik ima pod istimi pogoji predkupno pravico. V primeru, da uspeli dražitelj ni najemnik stanovanja, nanj preidejo vse pravice in obveznosti po najemni pogodbi za neprofitno stanovanje, št. 361-1/2011-15, z dne 27. 9. 2011. Pravno stanje nepremičnine je urejeno. Etažna lastnina za stanovanje, ki je predmet javne dražbe, je vzpostavljena.

2.3. Izklicna cena za stanovanje: izklicna cena za stanovanje je 46.780,00 EUR, najnižji znesek višanja je 1.000,00 EUR.

2.4. Vse stroške v zvezi s prenosom lastništva, vključno z davkom na dodano vrednost in eventualnimi drugimi pristojbinami in dajatvami, nosijo kupci.

3. Pogoji prodaje

3.1. Prodajna pogodba bo sklenjena v obliki zasebne listine.

3.2. Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno – kupljeno«.

3.3. Nepremičnina bo prodana ponudniku, za katerega bo pristojna komisija ugotovila, da je ponudil najvišjo ceno.

3.4. Uspeli dražitelj bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, se najugodnejšemu ponudniku lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik tudi v podaljšanem roku ne podpiše pogodbe, se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Občina Šmartno pri Litiji pravico zadržati vplačano varščino.

3.5. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu nepremičnina izročila v last in posest s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi v skladu z določili prodajne pogodbe.

3.6. Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe je bistvena sestavina pogodbe.

4. Način in rok plačila kupnine: kupnino bo kupec poravnal na TRR občine, št.: 0139401 00000 193, v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

5. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba se bo vršila dne 30. 6. 2014, na sedežu Občine Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, Šmartno pri Litiji, ob 10. uri. Kandidati se bodo morali 15 minut pred začetkom javne dražbe izkazati z dokazili iz 6. točke te objave.

6. Pogoji za udeležbo na javni dražbi

6.1 Na javni dražbi lahko sodeluje domača ali tuja, pravna ali fizična oseba, ki izpolnjuje pogoje veljavne zakonodaje za pridobitev lastninske pravice tujcev na nepremičninah v RS, in se pravočasno in pravilno prijavljuje, tako da:

- plača varščino in predloži dokazilo o njenem plačilu;

- predloži pooblastilo, ki se mora nanašati na predmet javne dražbe, pri čemer mora biti podpis pooblastitelja overjen pri notarju, v primeru, če se v imenu ponudnika javne dražbe udeleži pooblaščenec;

- predloži izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, v primeru, da se prijavi pravna oseba;

- predloži izvornik osebnega dokumenta (potni list ali osebna izkaznica), če se prijavi fizična oseba oziroma predloži izpis iz poslovnega registra, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, če se prijavi samostojni podjetnik.

6.2 Vse listine (razen dokazila o plačilu varščine) je potrebno predložiti v izvorniku ali pa kopijo listine, ki je overjena.

6.3 Organizator javne dražbe bo potrdil vse pravilne in pravočasne prijave.

7. Varščina

7.1 Ponudniki morajo najkasneje do 27. 6. 2014, do 12. ure, vplačati varščino, ki znaša 10 % izklicne cene za stanovanje, ki je predmet javne dražbe na TRR občine, št.: 0139401 00000 193, z navedbo »plačilo varščine – javna dražba za stanovanje«.

7.2 Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli na javni dražbi, pa se varščina vrne brez obresti v roku 10 dni po zaključku javne dražbe.

7.3 Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

8. Dodatne informacije: dodatne podrobnejše informacije o pogojih javne dražbe in natančnejše podatke o predmetu javne dražbe dobijo zainteresenti na Občini Šmartno pri Litiji, Tomazinova ulica 2, Šmartno pri Litiji: kontaktna oseba: Jurij Klepec, tel. 01/896-28-02. Ogljed nepremičnine in ogled dokumentacije v zvezi z nepremičnino je možen po predhodnem dogovoru.

9. Drugi pogoji in pravila javne dražbe

9.1 Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno – kupljeno«.

9.2 Na javni dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

9.3 Kupec nosi stroške plačila davka na dodano vrednost in stroške povezane z zemljiškoknjižnim urejanjem in z vknjižbo lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist.

9.4 Javna dražba za nepremičnino je končana, ko vodja dražbe trikrat neuspešno ponovi isto najvišjo ponudbo.

9.5 Ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče podati, dokler ni končan zapisnik o poteku dražbe.

9.6 Prodajalec lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi, dolžan pa je vrniti vplačano varščino brez obresti.

Besedilo javne dražbe je objavljeno v Uradnem listu RS – Razglasni del in na spletni strani Občine Šmartno pri Litiji: www.smartno-litija.si.

Občina Šmartno pri Litiji

Ob-2742/14

Občina Žalec objavlja na podlagi 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13)

javno dražbo

za prodajo premičnin (granitnih kock)

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javne dražbe: Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec, tel. 03/713-64-14, faks 03/713-64-64.

2. Predmet javne dražbe in izklicna cena

Predmet javne dražbe je 90 palet rabljenih granitnih kock, dimenzij 8x8x8, ki so bile vgrajene v mestno infrastrukturo (cesta, trg), in sicer v miško. Ena paleta je sestavljena iz 1000 granitnih kock oziroma 10 m².

Način prodaje:

Granitne kocke se bodo najprej prodajale v kompletu (90 palet granitnih kock po 10 m² v eni paleti). V primeru neuspešne dražbe celotnega kompleta, se bodo prodajale granitne kocke po 10 palet naenkrat. Če prodaja po 10 palet skupaj ne bo uspešna, se bodo granitne kocke prodajale po posameznih paletah.

Pred prodajo so bile granitne kocke detajlno očiščene, pregledane, sortirane in zložene v palete.

3. Izklicna cena:

a) V primeru kompletne prodaje (vseh 90 palet granitnih kock), je izklicna cena 1 palete 150,00 EUR, kar pomeni 0,15 EUR/kocko. Cena kompleta 90 palet granitnih kock je ob nakupu celega kompleta 13.500,00 EUR.

b) V primeru prodaje granitnih kock po 10 palet skupaj, je cena ene palete 150,00 EUR, kar pomeni 0,15 EUR/kocko. Cena 10 palet granitnih kock je 1.500,00 EUR.

c) V primeru prodaje posameznih palet granitnih kock oziroma manj kot 10 palet, je cena 1 palete 180,00 EUR, kar pomeni 0,18 EUR/kocko.

Najnižji znesek višanja izklicne cene je za eno paleto granitnih kock 20,00 EUR.

4. Pogoji javne dražbe: dražitelji morajo pred začetkom javne dražbe prijaviti svojo udeležbo na javni dražbi in priložiti potrdilo o plačani varščini.

5. Vsak dražitelj mora do vključno srede, 2. 7. 2014, do 12. ure, plačati varščino:

– v višini 1.350,00 EUR (če draži za celoten komplet palet, opredeljen v točki a) 3. člena),

– v višini 150,00 EUR (če draži za 10 palet, opredeljenih v točki b) 3. člena),

– v višini 18,00 EUR (če draži za 1 paleto, opredeljeno v točki c) 3. člena),

za katero bo dražil na javni dražbi, na podračun Občine Žalec, št. 01390-0100004366, s pripisom »za javno dražbo – granitne kocke«. Plačana varščina se bo uspelemu dražitelju vračunala v kupnino, dražiteljem, ki na dražbi ne bodo uspeli, pa vrnila brez obresti v roku treh dni po končani dražbi.

6. Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba v 15 dneh po končani dražbi. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu lahko ponudnik podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe v podaljšanem roku, ponudnik zadrži njegovo varščino.

7. Kupnino mora kupec poravnati v osmih dneh po izstavitvi računa na podračun Občine Žalec, št. 01390-0100004366. Plačilo celotne kupnine predstavlja bistveno sestavino pravnega posla.

8. Nakup granitnih kock se opravi po načelu »vide-no–kupljeno«, kasnejše reklamacije se ne upoštevajo. Uspeli dražitelj mora kupljene granitne kocke, ki so deponirane v Vrbju, v roku 3 dni od plačila celotne kupnine naložiti in odpeljati z mesta deponiranja.

9. Pravila javne dražbe:

a) Dražbo vodi komisija za vodenje in nadziranje postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Žalec, dražba je ustna.

b) Draži lahko tisti, ki je do vključno 2. 7. 2014 vplačal varščino in pred pričetkom dražbe predložil potrdilo o plačilu le-te.

c) Dražitelji lahko višajo ceno za 1 paleto granitnih kock za 20,00 EUR.

d) Dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podana višja ponudba.

e) Na dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

f) Če je dražitelj samo eden, je premočnina prodana po izklicni ceni.

g) Dražba je končana, ko vodja dražbe trikrat neuspešno ponovi isto najvišjo ponudbo.

h) Ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče podati, dokler ni zaključen zapisnik o poteku javne dražbe. Morebitne ugovore reši komisija takoj.

i) Javna dražba se izvaja v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13).

10. Prodajalec Občina Žalec lahko postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla, pri čemer se dražiteljem povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.

11. Javna dražba bo opravljena v sredo, 2. 7. 2014, ob 13. uri, v sejni sobi Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec.

12. Vsa dodatna pojasnila in informacije lahko zainteresirani dražitelji dobijo na Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec, prvo nadstropje, soba 22 ali soba 23, vsak delovni dan, med 8. in 15. uro in na tel. 03/713-64-14 ali 03/713-64-48. Oglede premočnine in druge dokumentacije v zvezi s premočnino je možen po predhodnem dogovoru.

Občina Žalec

Ob-2743/14

Občina Žalec objavlja na podlagi 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13)

javno dražbo

za prodajo nepremičnin

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javne dražbe: Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec, tel. 03/713-64-74, faks 03/713-64-64.

2. Predmet javne dražbe in izklicna cena:

a) Stanovanje št. 2721, v izmeri 104,75 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

b) Stanovanje št. 2711, v izmeri 65,89 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

c) Stanovanje št. 2661, v izmeri 43,29 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

d) Stanovanje št. 2631, v izmeri 62,38 (neto tlorisna površina) m², ki se nahaja v 1. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

e) Stanovanje št. 2671, v izmeri 69,58 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

f) Stanovanje št. 2731, v izmeri 53,04 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

g) Stanovanje št. 2621, v izmeri 59,50 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

h) Stanovanje št. 2641, v izmeri 92,62 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

i) Stanovanje št. 2651, v izmeri 37,48 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

j) Stanovanje št. 2681, v izmeri 27,22 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, stoječi na parc. št. *108/2, k.o. Gotovlje, ID 2553362, ID znak 997-108/2-1.

Vsa stanovanja (razen stanovanja pod točko j) so že oddana v najem, z najemniki je sklenjena najemna pogodba za nedoločen čas, dogovorjena je neprofitna najemna.

Najemniki imajo v skladu s 176. členom Stanovanjskega zakonika predkupno pravico, če je ne uveljavlja solastnik v primerih, ki jih določa zakon.

Kupec stanovanja pod točko a., b., c., d., e., f., g., h in i. je v skladu s petim odstavkom 177. člena Stanovalniškega zakonika, dolžan prevzeti sklenjeno najemno razmerje ter ne sme poslabšati položaja najemnika v najemnem razmerju, kar pomeni, da ne sme spreminjati pogojev najemnega razmerja in dogovorjene najemnine.

Etažna lastnina v večstanovanjski stavbi na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec, še ni vzpostavljena.

Neto tlorisna površina stanovanj predstavlja površino stanovanja skupaj s pripadajočimi kletmi.

Izključna cena:

a) za stanovanje št. 2721, v izmeri 104,75 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 23.357,58 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

b) za stanovanje št. 2711, v izmeri 65,89 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 15.465,70 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

c) za stanovanje št. 2661, v izmeri 43,29 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v pritličju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 10.161,03 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

d) za stanovanje št. 2631, v izmeri 62,38 (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 1. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 14.641,83 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

e) za stanovanje št. 2671, v izmeri 69,58 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 16.331,82 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

f) za stanovanje št. 2731, v izmeri 53,04 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 12.449,55 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

g) za stanovanje št. 2621, v izmeri 59,50 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 13.965,84 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

h) za stanovanje št. 2641, v izmeri 92,62 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 20.652,78 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

i) za stanovanje št. 2651, v izmeri 37,48 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 9.237,17 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

j) za stanovanje št. 2681, v izmeri 27,22 m² (neto tlorisna površina), ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe na naslovu Gotovlje 206, 3310 Žalec je 4.472,35 EUR. V ceni ni vključen 2 % davek na promet nepremičnin.

Davek na promet nepremičnin mora plačati kupec, ki mora tudi vložiti in plačati predlog za vpis v zemljiško knjigo.

3. Pogoji javne dražbe

Dražitelji morajo pred začetkom javne dražbe prijaviti svojo udeležbo na javni dražbi in priložiti:

- potrdilo o plačani varščini,
- pooblastilo za sodelovanje na dražbi overjeno pri notarju, če je oseba pooblaščenec.

4. Vsak dražitelj mora do vključno četrta, 3. 7. 2014, do 12. ure, plačati varščino v višini 10 % od izključne cene nepremičnine, za katero bo dražil na javni dražbi, na področju Občine Žalec, št. 01390-0100004366, s pripisom »za javno dražbo«. Plačana varščina se bo uspelemu dražitelju vračunala v kupnino, dražiteljem, ki na dražbi ne bodo uspeli, pa vrnila brez obresti v roku treh dni po končani dražbi.

5. Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba v 15 dneh po končani dražbi, pod odložnim in razveznim pogojem. Pod odložnim pogojem začne pogodba veljati, če predkupni upravičenec v roku 60 dni ne uveljavi predkupne pravice. Razvezni pogoj pa se uresniči, če predkupni upravičenec uveljavi predkupno pravico.

Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu lahko ponudnik podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe v podaljšanem roku, ponudnik zadrži njegovo varščino.

6. Kupnino mora kupec poravnati v osmih dneh po izstavitvi računa na področju Občine Žalec, št. 01390-0100004366. Plačilo celotne kupnine predstavlja bistveno sestavino pravnega posla.

7. Nakup nepremičnin se opravi po načelu »vide-no–kupljeno«, kasnejše reklamacije se ne upoštevajo.

8. Pravila javne dražbe:

a) Dražbo vodi komisija za vodenje in nadziranje postopka razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Žalec, dražba je ustna.

b) Draži lahko tisti, ki je do vključno 3. 7. 2014 vplačal varščino in pred pričetkom dražbe predložil vsa zahtevana dokazila.

c) Dražitelji lahko višajo ceno za nepremičnino za večkratnik zneska 1.000 EUR.

d) Dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podana višja ponudba.

e) Na dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

f) Če je dražitelj samo eden, je nepremičnina prodana po izključni ceni.

g) Dražba je končana, ko vodja dražbe trikrat neuspešno ponovi isto najvišjo ponudbo.

h) Ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče podati, dokler ni zaključen zapisnik o poteku javne dražbe. Morebitne ugovore reši komisija takoj.

i) Javna dražba se izvaja v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13).

9. Prodajalec Občina Žalec lahko postopek prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla, pri čemer se dražiteljem povrnejo stroški in višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.

10. Javna dražba bo opravljena v četrtek, 3. 7. 2014, ob 13. uri, v sejni sobi Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec.

11. Vsa dodatna pojasnila in informacije lahko zainteresirani dražitelji dobijo na Občini Žalec, Ulica Savinjske čete 5, Žalec, drugo nadstropje, soba 42, vsak delovni dan, med 8. in 15. uro in na tel. 03/713-64-74 – Petra Kobal Šorli.

12. Oglede nepremičnin in druge dokumentacije v zvezi z nepremičnino je možen od po predhodnem dogovoru s Petro Kobal Šorli, na tel. 03/713-64-74.

Občina Žalec

Št. 4780-0002/2014-11

Ob-2745/14

Občina Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, skladno z določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list

RS, št. 86/10 in nasl.) ter določbami Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in nasl.) objavlja

**javno dražbo
za prodajo nepremičnin**

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina zemljišča v m ²	Naslov stavbe na zemljišču
k.o. Radenci (200)	1300/16	650	Radenski Vrh 8

Izklicna cena za navedeno nepremičnino je 31.234,60 EUR.

Celotno besedilo javne dražbe je objavljeno na spletni strani Občine Radenci, www.radenci.si.

Občina Radenci

Št. 478-164-2014

Ob-2746/14

Mestna občina Koper na podlagi 20. in 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) objavlja

**javno dražbo
za prodajo nepremičnin
v lasti Mestne občine Koper**

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, Koper, ki jo zastopa župan Boris Popovič.

2. Opis predmeta prodaje

1. Poslovni prostor v Koprju, na naslovu Ulica Agrarne reforme 30, stoječ na parceli št. 1166/1, k.o. Koper, v pritličju objekta, z oznako 2605-869-1, v izmeri 39,00 m², za izklicno ceno 31.028,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

2. Poslovni prostor v Koprju, na naslovu Kidričeva ulica 23a, stoječ na parc. št. 782/5, k.o. Koper, z ID oznako 2605-182-1, v izmeri 115,40 m², za izklicno ceno 104.618,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

3. Poslovni prostor v Koprju, na naslovu Kozlovičeva ulica 21, stoječ na parc. št. 229/10, k.o. Semeđela, z ID oznako 2606-3802-19, v izmeri 79,92 m², za izklicno ceno 74.637,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

4. Nepremičnina – garaža, v Semeđeli, na naslovu Tomšičeva 6, stoječa na parceli št. 390, k.o. Semeđela, v pritličju večstanovanjskega objekta z oznako 2606-126-2, v izmeri 34,95 m², za izklicno ceno 20.426,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

5. Nepremičnina – skladišče, na naslovu Spodnje Škofije 69, stoječe na parceli 6381, k.o. Škofije, z ID oznako 2595-1030-5, v izmeri 10,9 m², za izklicno ceno 3.409,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

6. Nepremičnina – poslovni prostor v Koprju, na naslovu Marušičeva 2, stoječ na parceli št. 632/1, k.o. Koper, z ID oznako 2605-1521-4, v izmeri 38,05 m², za izklicno ceno 35.757,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

7. Nepremičnina – poslovni prostor v Koprju, na naslovu Santorijeva ulica 1, stoječ na parceli št. 799, k.o. Koper, z ID oznako 2605-1978-5, v izmeri 39,00 m², za izklicno ceno 37.290,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

8. Nepremičnina, klet, v Koprju, Sabinijeva ulica 2, s parc. št. 1259, k.o. Koper, označena z ID znakom 2605-899-4, v izmeri 13,35 m², za izklicno ceno 4.746,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

9. Nepremičnina, stanovanjska stavba, v Kopru, Kačja ulica 1, s parc. št. 1124, k.o. Koper, stavbišče, v izmeri 59 m² in dvorišče, v izmeri 41 m², za izklicno ceno 61.123,00 €, brez 2 % davka na promet nepremičnin;

10. Nepremičnina s parc. št. 6127/2, k.o. Bertoki, v izmeri 572 m², za izklicno ceno 47.088,00 €, brez 22 % DDV;

11. Nepremičnina s parc. št. 3250/15, k.o. Bertoki, v izmeri 552 m², za izklicno ceno 32.839,00 €, brez 22 % DDV;

12. Nepremičnina s parc. št. 689/2, k.o. Gažon, v izmeri 800 m², za izklicno ceno 62.077,00 €, brez 22 % DDV;

13. Nepremičnina s parc. št. 689/3, k.o. Gažon, v izmeri 788 m², za izklicno ceno 60.534,00 €, brez 22 % DDV;

14. Nepremičnina s parc. št. 1158/5, k.o. Jernej, v izmeri 378 m², za izklicno ceno 28.311,00 €, brez 22 % DDV oziroma 2 % davka na promet nepremičnin;

15. Nepremičnina s parc. št. 1124/7, k.o. Jernej, v izmeri 326 m², za izklicno ceno 21.243,00 €, brez 22 % DDV;

16. Nepremičnina s parc. št. 2687/9, k.o. Seme-dela, v izmeri 850 m², za izklicno ceno 74.613,00 €, brez 22 % DDV;

17. Nepremičnina s parc. št. 203/4, k.o. Seme-dela, v izmeri 338 m², za izklicno ceno 25.308,00 €, brez 22 % DDV;

18. Nepremičnina s parc. št. 558/11, k.o. Škofije, v izmeri 293 m², za izklicno ceno 16.576,00 €, brez 22 % DDV;

19. Nepremičnina s parc. št. 1253/1, k.o. Škofije, v izmeri 70 m², za izklicno ceno 2.430,00 €, brez 22 % DDV;

20. Nepremičnina s parc. št. 1362/4, k.o. Škofije, v izmeri 613 m², za izklicno ceno 46.590,00 €, brez 22 % DDV;

21. Nepremičnina s parc. št. 468/2, k.o. Škofije, v izmeri 80 m², za izklicno ceno 3.786,00 € solastniškega deleža do 3/4, brez 2 % davka na promet nepremičnin;

22. Nepremičnina s parc. št. 449, k.o. Tinjan, v izmeri 324 m², za izklicno ceno 15.781,00 €, brez 22 % DDV;

23. Nepremičnina s parc. št. 60/16, k.o. Vangan-el, v izmeri 808 m², za izklicno ceno 50.485,00 €, brez 22 % DDV;

24. Nepremičnina s parc. št. 60/17, k.o. Vangan-el, v izmeri 834 m², za izklicno ceno 48.496,00 €, brez 22 % DDV.

3. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin.

4. Izhodiščno nadomestilo

Izhodiščno nadomestilo je razvidno iz 2. točke te jav-ne dražbe, najnižji znesek višanja je 1.000,00 €.

V ceno nepremičnin ni vključen 22 % davek na dodata vrednost oziroma 2 % davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

5. Pogoji prodaje

Nepremičnine se prodajajo po načelu videno-ku-pljeno.

Poslovni prostor v Kopru, na naslovu Ulica Agrarne reforme 30, stoječ na parc. št. 1166/1, k.o. Koper, se nahaja v mestnem jedru. Poslovni prostor je lociran v pritličju objekta, že dalj časa ne obratuje in je potreben temeljite prenovne.

Poslovni prostor v Kopru, Kidričeva ul. 23A, stoječ na parc. št. 782/5, k.o. Koper, se nahaja v centralnem delu mestnega jedra. Prostor se nahaja v pritličju poslovno stanovanjske stavbe. V preteklosti je bil prostor rekonstruiran kot prodajalna neživilske dejavnosti.

Poslovni prostor v Kopru, Kozlovičeva 21, stoječ na parc. št. 229/10, k.o. Seme-dela, se nahaja v zgornjem delu Žusterne oziroma na Markovcu. Prostor se nahaja v pritličju pet etažnega objekta. Prostor ne obratuje in je potreben delne prenovne.

Garaža v Spodnji Seme-deli, na naslovu Tomšičeva 6, stoječa na parceli št. 390, k.o. Seme-dela, se nahaja v pritličju večstanovanjskega objekta in je primerna za takojšnjo uporabo.

Skladišče na naslovu Spodnje Škofije 69, stoječe na parc.št. 6381, k.o. Škofije, se nahaja v pritličju poslovno-stanovanjske stavbe. Ima samostojen vhod in je potrebno prenovne.

Poslovni prostor v Kopru, na naslovu Marušičeva 2, stoječ na parceli 632/1, k.o. Koper, ima samostojen vhod in je trenutno povezan s prostorom, ki je v zasebni lasti.

Poslovni prostor v Kopru, stoječ na parceli 799, k.o. Koper, na naslovu Santorijeva 1, se nahaja v centralnem dela mestnega jedra, ob Kidričevi ulici. Potreben je celovite prenovne.

Nepremičnina, klet, na naslovu Koper, Sabinijeva ulica 2, s parc. št. 1259, k.o. Koper, se nahaja v mestnem jedru. V naravi gre za klet, ki je potrebna prenovne.

Nepremičnina, stanovanjska stavba na naslovu Koper, Kačja ulica 1, s parc. št. 1124, k.o. Koper, se nahaja v mestnem jedru. V naravi gre za dotrajano stanovanjsko stavbo z dvoriščem, ki je potrebna prenovne.

Nepremičnina s parc. št. 6127/2, k.o. Bertoki se nahaja na poselitvenih površinah, na območju razložene in razpršene poselitve, v naselju Škocjan.

Nepremičnina s parc. št. 3250/15, k.o. Bertoki se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju za stanovanja, v naselju Prade.

Nepremičnini s parc. št. 689/2 in 689/3, k.o. Gažon, se nahajata v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Gažon.

Nepremičnina s parc. št. 1158/5, k.o. Jernej se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Kolomban. Na nepremičnini stoji pritlični pomožni objekt, ki ni v lasti prodajalca.

Nepremičnina s parc. št. 1124/7, k.o. Jernej se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Kolomban.

Nepremičnina s parc. št. 203/4, k.o. Seme-dela, se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju za stanovanja, v naselju Žusterna.

Nepremičnini s parc. št. 558/11 in 1253/1, k.o. Škofije se nahajata v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Zgornje Škofije. Nepremičnina s parc. št. 1253/1, k.o. Škofije je obremenjena z greznico in pripadajočo infrastrukturo za nepremičnino s parc. št. *170/2 in *170/1, k.o. Škofije.

Nepremičnina s parc. št. 1362/4, k.o. Škofije se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju za stanovanja, v naselju Zgornje Škofije.

Nepremičnina s parc. št. 468/2, obe k.o. Škofije se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju za stanovanja, v naselju Spodnje Škofije. Mestna občina Koper prodaja solastniški delež nepremičnine s parc. št. 468/2, k.o. Škofije v višini 3/4.

Nepremičnina s parc. št. 449, k.o. Tinjan, se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Tinjan.

Nepremičnini s parc. št. 60/16 in 60/17, obe k.o. Vanganel se nahajata v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Vanganel.

Vse predmetne nepremičnine se nahajajo na območju, ki se ureja po določenih Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v Mestni občini Koper (UO, št. 19/88, 7/01, 24/01, in Uradni list RS, št. 49/05, 95/06, 124/08, 22/09) razen nepremičnin s parc. št. 1166/1, 782/5, 632/1, 799, 1259, 1124, vse k.o. Koper, ki se nahajajo na območju, ki se ureja z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju mestnega jedra mesta Koper z vplivnim območjem (Uradne objave, št. 29/1991, Uradni list RS, št. 16/07 – obvezna razlaga, 39/07 – obvezna razlaga, 65/10 – spremembe in dopolnitve, 14/11 – obvezna razlaga) ter nepremičnini s parc. št. 229/10 in 203/4, k.o. Semedela, ki se urejata z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih Žusterna (Uradne objave, št. 29/2001, Uradni list RS, št. 77/12 – obvezna razlaga).

Nepremičnine, ki so predmet javne dražbe, predstavljajo stvarno premoženje v lasti Mestne občine Koper, katerega slednja ne potrebuje za opravljanje svojih nalog, skladno s 4. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12).

Kolikor bi se na nepremičninah, ki so predmet javne dražbe izkazalo, da so obremenjene z gospodarsko javno infrastrukturo, se kupec zaveže skleniti ustrezno služnostno pogodbo v korist upravljavca navedene infrastrukture.

V 124. členu Stvarnopravnega zakonika je določeno, da kolikor ima nepremičnina dva ali več etažnih lastnikov in nima več kot pet posameznih delov, imajo pri prodaji posameznega dela v etažni lastnici drugi etažni lastniki predkupno pravico.

Na podlagi 66. člena zgoraj navedenega zakona ima pri prodaji solastniškega deleža solastnik predkupno pravico.

Posamezna nepremičnina bo prodana dražitelju, za katerega bo komisija ugotovila, da je ponudil najvišjo ceno.

Izbrani dražitelj bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po zaključku dražbe. V nasprotnem primeru se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Mestna občina Koper pravico zadržati vplačano varščino.

Vpis v zemljiško knjigo se opravi na podlagi zemljiškoknjiznega dovolila po plačilu celotne kupnine.

6. Plačilo celotne kupnine: kupec je dolžan plačati celotno kupnino najkasneje v 30. dneh od izdaje računa s strani prodajalca. Plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe. V primeru, da kupec ne poravnava kupnine na določen način in v določenem roku po sklenitvi pogodbe, se prodajna pogodba šteje za razdrto.

7. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba se bo vršila dne 3. 7. 2014, v prostorih sejne sobe v pritličju Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, Koper, z začetkom ob 10. uri. Kandidati se bodo morali pred začetkom draženja zainteresirane nepremičnine izkazati z dokazili navedenimi pod zap. št. 8 te objave. Če udeleženec javne dražbe ne predloži zahtevanih podatkov oziroma ne izpolnjuje spodaj navedenih pogojev ne more sodelovati na javni dražbi.

8. Pogoji za udeležbo na javni dražbi:

Na javni dražbi lahko sodeluje domača ali tuja, pravna ali fizična oseba, ki v skladu s pravnim redom RS lahko postane lastnik nepremičnin ter se pravočasno in pravilno prijavi, tako da:

– Plača varščino in predloži dokazilo o njenem plačilu;

– Predloži izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, v primeru, da se prijavi pravna oseba;

– Predloži izvornik veljavnega osebnega dokumenta in davčno številko, če se prijavi fizična oseba oziroma predloži priglasitveni list, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, če se prijavi samostojni podjetnik;

– Predloži pooblastilo, ki se nanaša na predmet javne dražbe, pri čemer mora biti podpis overjen, v primeru če se v imenu ponudnika javne dražbe udeleži pooblaščenec.

Vse listine, razen dokazil o plačilu varščine, je potrebno predložiti v izvorniku ali pa overjeno kopijo listine.

9. Varščina: udeleženci, ki želijo sodelovati na javni dražbi morajo vplačati varščino v višini 20% od izklicne cene nepremičnin na podračun proračuna Mestne občine Koper pri Upravi Republike Slovenije za javna plačila (UJP) – Urad Koper številka: 01250-0100005794, obvezni sklic na številko 00 478-164-2014 (zap. št. nepremičnine). Varščino je potrebno vplačati najkasneje do vključno 1. 7. 2014. Varščina bo neuspešnim ponudnikom vrnjena brez obresti v petnajstih dneh po opravljeni javni dražbi, uspešemu ponudniku pa bo upoštevana pri plačilu kupnine. V primeru, da uspeli dražitelj ne bi sklenil pogodbe ali plačal kupnine, lahko organizator javne dražbe obdrži varščino.

10. Drugi pogoji in pravila javne dražbe
Javna dražba bo ustna.

Nepremičnine bodo prodane po načelu videno kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane.

Na javni dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

Kolikor dražitelj, ki je izlicitiral nepremičnino na dražbi, ne sklene oziroma odstopi od sklenitve pogodbe, si Mestna občina Koper pridrži pravico pogodbo skleniti z naslednjim najugodnejšim dražiteljem – to je tisti dražitelj, ki je ponudil drugo najugodnejšo ceno.

Dražbo vodi član Komisije za vodenje postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem občine (v nadaljevanju: komisija) ter je končana, ko voditelj dražbe trikrat ponovi najvišjo ponudbo za posamezno nepremičnino. Takrat komisija ugotovi komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in kupca pozove k podpisu pogodbe.

Če izklicna cena ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna.

Ugovore proti dražbenem postopku je mogoče podati dokler ni zaključen zapisnik o poteku dražbe. Morebitne spore reši komisija.

Mestna občina Koper lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti kadarkoli prekine oziroma ustavi postopek prodaje, ne da bi za to navedla razloge.

11. Stroški vezani na pogodbo: stroške sklenitve pogodbe, davek na dodano vrednost oziroma davek na promet nepremičnin, stroške notarskih storitev ter takso za vpis v zemljiško knjigo plača kupec nepremičnin.

12. Drugi pogoji: Mestna občina Koper si obdrži predkupno pravico pri nadaljnji prodaji nepremičnin in neodplačno ter časovno neomejeno služnost za potrebe izgradnje objektov in omrežja javne komunalne infrastrukture.

13. Zakonska podlaga: za izvedbo javne dražbe se uporabljajo določbe 20. in 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12).

14. Dodatna pojasnila: vsa pojasnila v zvezi z razpisom javne dražbe lahko zainteresenti dobijo na Uradu za nepremičnine Mestne občine Koper, tel. 05/664-62-73, v času uradnih ur.

Mestna občina Koper

Razpisi delovnih mest

Ob-2724/14

Upravni odbor Nacionalnega inštituta za biologijo (NIB) na podlagi 34. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, št. 45I/94, 8/96, 18/98, 36/00, 127/06) in v skladu z določili 10. člena Sklepa o ustanovitvi javnega raziskovalnega zavoda NIB (Uradni list RS, št. 16/94, 3/98, 65/99, 13/03, 84/05, 11/06, 14/07 in 47/11) objavlja javni razpis za delovno mesto

direktor (m/ž) javnega raziskovalnega zavoda Nacionalni inštitut za biologijo.

Pogoji za zasedbo delovnega mesta:

- doktorat znanosti,
- znanja in sposobnosti, ki omogočajo izvajanje funkcije strokovnega vodje Nacionalnega inštituta za biologijo,

- najmanj pet let izkušenj na vodilnem delovnem mestu,

- znanje vsaj enega svetovnega jezika,

- izpolnjevanje pogojev, predpisanih v 29. in 34. členu Zakona o raziskovalni in razvojni dejavnosti (Uradni list RS, št. 96/02, 115/05, 61/06, 112/07).

Prijava mora vsebovati:

- življenjepis kandidata,

- dokazilo o izobrazbi,

- dokazila o izpolnjevanju pogojev za vodjo raziskovalnega projekta iz 29. člena Zakona o raziskovalni in razvojni dejavnosti,

- opis delovnih izkušenj na vodilnih delovnih mestih, ki vsebuje navedbo dosedanjih zaposlitev z datumom sklenitve in prenehanja delovnega razmerja pri posameznem delodajalcu ter opis del in nalog, ki jih je kandidat opravljal pri posameznem delodajalcu,

- program dela in vizijo razvoja inštituta za mandatno obdobje 2015–2019 (v obsegu dveh do treh tipkanih strani).

Za dokazila o izpolnjevanju pogojev za vodjo raziskovalnega projekta iz 29. člena Zakona o raziskovalni in razvojni dejavnosti se štejejo dokazila v skladu s Pravilnikom o kriterijih za ugotavljanje izpolnjevanja pogojev za vodjo raziskovalnega projekta (Uradni list RS, št. 41/09, 72/11).

Zahtevana dokazila so lahko kopije.

Mandat direktorja traja pet let, z možnostjo ponovnega imenovanja. Delovno razmerje bo sklenjeno za polni delovni čas.

Kandidat bo imenovan pod pogojem, da k njegovemu imenovanju poda soglasje Vlada Republike Slovenije.

Kandidati naj pošljejo svoje prijave, z dokazili o izpolnjevanju pogojev, na naslov: Nacionalni inštitut za biologijo, Večna pot 111, 1000 Ljubljana, s pripisom: "Za razpis direktorja NIB".

Rok za prijavo kandidatov je 15 dni od objave razpisa.

Prijavljeni kandidati bodo o rezultatu razpisa obveščeni v roku 30 dni od objave razpisa.

V besedilu razpisa uporabljeni izrazi, zapisani v moški slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za ženske in moške.

Upravni odbor Nacionalnega inštituta za biologijo (NIB)

Ob-2726/14

Na podlagi 56. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 36/04) in 35. člena Statuta Doma upokojencev Postojna, Svet zavoda Doma upokojencev Postojna razpisuje prosto delovno mesto

direktorja/ice.

Kandidat mora poleg splošnih, z zakonom določenih pogojev izpolnjevati še naslednje pogoje:

- visoka strokovna ali univerzitetna izobrazba v skladu z 69. členom Zakona o socialnem varstvu oziroma visoka strokovna ali univerzitetna izobrazba druge družboslovne, zdravstvene ali medicinske smeri,

- najmanj 5 let delovnih izkušenj, opravljen strokovni izpit po Zakonu o socialnem varstvu,

- opravljen program za vodenje socialnovarstvenega zavoda v skladu s tretjim in četrtim odstavkom 56. člena Zakona o socialnem varstvu in predložen program dela Doma upokojencev Postojna,

ali

- višja izobrazba v skladu z 69. členom Zakona o socialnem varstvu,

- 20 let delovnih izkušenj, od tega najmanj 5 let na vodilnih in vodstvenih delovnih mestih na področju socialnega varstva,

- opravljen strokovni izpit po Zakonu o socialnem varstvu,

- opravljen program za vodenje socialnovarstvenega zavoda v skladu s tretjim in četrtim odstavkom 56. člena Zakona o socialnem varstvu in predložen program dela Doma upokojencev Postojna.

Izbrani kandidat bo imenovan za obdobje 5 let.

Pisne ponudbe z dokazili izpolnjevanja pogojev pošljite v 15 dneh po objavi razpisa na zgornji naslov, z oznako »Prijava za razpis za direktorja«. Kandidati bodo o izbiri obveščeni v zakonitem roku.

**Svet zavoda
Doma upokojencev Postojna**

Ob-2738/14

Na podlagi prvega odstavka 101. člena Zakona o notariatu (Uradni list RS, št. 2/07 – uradno prečiščeno besedilo, 33/07, 45/08 in 91/13), Notarska zbornica Slovenije na predlog notarke Judite Učakar Rženičnik iz Kamnika razpisuje

– eno prosto mesto notarskega pomočnika pri notarki Juditi Učakar Rženičnik iz Kamnika.

Za notarskega pomočnika je lahko imenovan univerzitetni diplomirani pravnik, ki izpolnjuje pogoje iz 1., 2., 3., 4. in 7. točke prvega odstavka 8. člena Zakona o notariatu. Prednost pri izbiri bodo imeli kandidati, ki imajo vsaj pet let praktičnih izkušenj na pravniških delih po opravljenem pravniškem državnem izpitu, od tega najmanj eno leto pri notarju, na sodišču, pri odvetniku, na tožilstvu ali pri državnem pravobranilstvu. Pisne prijave na razpisano mesto notarskega pomočnika, z življenjepisom in dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev sprejema Notarska zbornica Slovenije, Ljubljana, Tavčarjeva ulica 2, 15 dni po objavi.

Notarska zbornica Slovenije

Ob-2739/14

Na podlagi prvega odstavka 101. člena Zakona o notariatu (Uradni list RS, št. 2/07 – uradno prečiščeno besedilo, 33/07, 45/08 in 91/13), Notarska zbornica Slovenije na predlog notarke Marije Murnik iz Kranja razpisuje

– **eno prosto mesto notarskega pomočnika pri notarki Mariji Murnik iz Kranja (za določen čas – 6 mesecev).**

Za notarskega pomočnika je lahko imenovan univerzitetni diplomirani pravnik, ki izpolnjuje pogoje iz 1., 2., 3., 4. in 7. točke prvega odstavka 8. člena Zakona o notariatu. Prednost pri izbiri bodo imeli kandidati, ki imajo vsaj pet let praktičnih izkušenj na pravniških delih po opravljenem pravniškem državnem izpitu, od tega najmanj eno leto pri notarju, na sodišču, pri odvetniku, na tožilstvu ali pri državnem pravobranilstvu. Pisne prijave na razpisano mesto notarskega pomočnika, z življenjepisom in dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev sprejema Notarska zbornica Slovenije, Ljubljana, Tavčarjeva ulica 2, 15 dni po objavi.

Notarska zbornica Slovenije

Ob-2747/14

Na podlagi prvega odstavka 101. člena Zakona o notariatu (Uradni list RS, št. 2/07 – uradno prečiščeno besedilo, 33/07, 45/08 in 91/13), Notarska zbornica Slovenije na predlog notarja Janeza Ferleža iz Črnomlja razpisuje:

– **eno prosto mesto notarskega pomočnika pri notarju Janezu Ferležu iz Črnomlja.**

Za notarskega pomočnika je lahko imenovan univerzitetni diplomirani pravnik, ki izpolnjuje pogoje iz 1., 2., 3., 4. in 7. točke prvega odstavka 8. člena Zakona o notariatu. Prednost pri izbiri bodo imeli kandidati, ki imajo vsaj pet let praktičnih izkušenj na pravniških delih po opravljenem pravniškem državnem izpitu, od tega najmanj eno leto pri notarju, na sodišču, pri odvetniku, na tožilstvu ali pri državnem pravobranilstvu. Pisne prijave na razpisano mesto notarskega pomočnika, z življenjepisom in dokazili o izpolnjevanju zahtevanih

pogojev sprejema Notarska zbornica Slovenije, Ljubljana, Tavčarjeva ulica 2, 15 dni po objavi.

Notarska zbornica Slovenije

Ob-2748/14

Na podlagi 25. člena Zakona o delovnih razmerjih in 38. člena Statuta Zdravstvenega doma dr. Adolfa Drolca Maribor, objavlja Zdravstveni dom dr. Adolfa Drolca Maribor, Ulica talcev 9, 2000 Maribor, razpis za delovno mesto

pomočnik direktorja – na področju računovodsko-finančnih zadev – m/ž, za mandatno dobo 4 let, z možnostjo ponovnega imenovanja.

Kandidati, ki se bodo prijavi na prosto delovno mesto, morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- univerzitetna izobrazba ekonomske smeri;
- najmanj 5 let delovnih izkušenj, od tega 3 na vodstvenih delovnih mestih;
- aktivno znanje angleškega ali nemškega jezika;
- osnovno poznavanje dela z računalnikom (poznavanje urejevalnikov besedil, preglednic, internet, e-pošta).

Prijava mora vsebovati:

– dokazilo o izpolnjevanju pogoja glede zahtevane izobrazbe, iz katerega mora biti razvidna stopnja in smer izobrazbe ter leto in ustanova, na kateri je bila izobrazba pridobljena;

– dokazilo o delovnih izkušnjah, iz katerega je razvidna delovna doba in dokazilo o izkušnjah na vodstvenih delovnih mestih;

– dokazilo o znanju tujega jezika.

Zaželeno je, da prijava vsebuje tudi kratek življenjepis in da kandidat v njej poleg formalne izobrazbe navede tudi druga znanja in veščine, ki jih je pridobil.

Formalno nepopolne vloge se ne bodo uvrstile v izbirni postopek.

Kandidat vloži prijavo na naslov: Služba za pravne in kadrovske zadeve Zdravstvenega doma dr. Adolfa Drolca Maribor, Ulica talcev 9, 2000 Maribor.

Rok za prijavo je 8 dni po objavi razpisa.

Zdravstveni dom dr. Adolfa Drolca Maribor

Druge objave

Št. 478-25/2013

Ob-2722/14

Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana, na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in nasl.) in določil Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in nasl.) objavlja

javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin

1. Predmet: nepremičnine po seznamu:

a) Lokacija okolica Kočevja (Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Kočevje – kontaktna oseba Bojan Kocjan, tel. 01/895-04-00):

– Lovska hiša Kleč, lokacija gozd pod Mirno goro, na naslovu Planina 20, Črnomelj, s koristno površino (klet, pritličje, mansarda) skupaj 137,10 m² in gospodarski objekt, stavbi z ID št. 1 in 2, oboje na parc. št. 2154/2, k.o. Kleč, v skupni izmeri 966 m² (stavba 79 m², gospodarski objekt 77 m², dvorišče 840 m²), izhodiščna cena: 43.420,00 EUR;

– Gostinski center Kočevska Reka, na naslovu Kočevska Reka 20, Kočevska Reka, stavbi z ID št. 136, 137, ki tvorita enoten objekt s skupno površino prostorov 1272,5 m² (klet 576,5 m², pritličje 596 m²), na parc. št. 13, v izmeri 596 m² in na parc. št. 14, v izmeri 2067 m², oboje k.o. Kočevska Reka, izhodiščna cena: 337.203,00 EUR.

Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v nepremičnini iz prve alineje, je: stanovanjsko-počitniška dejavnost, društvena dejavnost povezana z naravo, izobraževalna in turistična- rekreativna dejavnost. Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v nepremičnini iz druge alineje, je: poslovna dejavnost gostinstvo, turistična dejavnost ali druga dejavnost, ki je v skladu s prostorskimi pogoji Občine Kočevje.

b) Lokacija okolica Celja (Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Celje – kontaktna oseba Aleksander Ratajc, tel. 03/42-55-187):

– Poslovni prostor (gozdna učilna v mansardi nad garažo), v izmeri 58,76 m², na lokaciji Ulica XIV. divizije 17, 3250 Rogaška Slatina, ID znak nepremičnine: 2635-1074-2, k.o. Rogaška Slatina, ID št. stavbe 1074, posamezni del stavbe št. 2., obstaja predkupni upravičenec, izhodiščna cena: 10.100,00 EUR.

Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v navedeni nepremičnini pod razdelkom b), je stanovanjska in mirna poslovna dejavnost.

c) Lokacija okolica Novega mesta (Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Novo mesto – kontaktna oseba Andrej Pečavar, tel. 07-39-42-550):

– Poslovni prostor v 1. nadstropju v stavbi, na naslovu Cesta bratstva in enotnosti 43, Metlika, v izmeri 21,04 m², na parc. št. 1/4 oziroma 1/5, k.o. Metlika, etažna lastnina še ni urejena, obstajajo predkupni upravičenci, izhodiščna cena: 6.273,00 EUR;

– Poslovni prostor, v izmeri 103,61 m², na naslovu Ulica talcev 18, Straža, v stavbi št. 308, del stavbe št. 2, ki predstavlja solastni del parc. št. 174/9, k.o. 1447 Gorenja Straža, obstaja predkupni upravičenec, izhodiščna cena: 26.625,38 EUR.

Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v nepremičninah pod razdelkom c), je mirna poslovna ali društvena dejavnost.

d) Lokacija okolica Maribora (Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Maribor – kontaktna oseba Jožef Mrakič, tel. 02 23-41-610):

– Stanovanje, v izmeri 33 m² na lokaciji Podvelka 60, Podvelka, v stavbi ID št. 193, na parc. št. 1206/33, k.o. Rdeči Breg II, etažna lastnina še ni urejena, izhodiščna cena: 7.800,00 EUR.

Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v navedeni nepremičnini pod razdelkom d), je: stanovanjska oziroma poslovna dejavnost.

e) Lokacija okolica Kranja (Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Kranj – kontaktna oseba Janez Logar, tel. 04/20-24-200):

– Lovska koča Grohot – Podvežak, Podveža 46, na parc. št. 417/15, k.o. Podveža (927), v izmeri 425 m², ID št. stavbe 269, površina objekta 21,85 m², lokacija območje Lovišča s posebnim namenom Kozorog Kamnik, izhodiščna cena: 11.873,00 EUR.

– Lovska koča Strelavec na parc. št. 644/3, k.o. Logarska dolina (909), v izmeri 358 m², ID št. stavbe 241, uporabna površina objekta 11,44 m², obstaja predkupni upravičenec, lokacija območje Lovišča s posebnim namenom Kozorog Kamnik, izhodiščna cena: 3.207,00 EUR.

– Lovska koča Podkonjščica na parc. št. 538, k.o. Lom pod Storžičem, v izmeri 31 m², ID št. stavbe 739, površina objekta 26,53 m², lokacija območje Lovišča s posebnim namenom Kozorog Kamnik, izhodiščna cena: 2.906,00 EUR.

– Montažna tipska počitniška stavba TIP 30/1 TRI-MO z ID št. 97, izmere 30 m², uporabna površina 24 m², v počitniškem naselju Term Čatež, stoječa na delu parc. št. 541/66, k.o. Mostec, v lasti Term Čatež d.d., parcela ni predmet prodaje (zakup), izhodiščna cena: 5.100,00 EUR.

Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v navedenih nepremičninah – kočah iz prvih treh alinej, je: počitniška dejavnost, društvena dejavnost, povezana z naravo. Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v montažni počitniški stavbi iz četrte alineje, je počitniška dejavnost.

f) Lokacija okolica Postojne (Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Postojna – kontaktna oseba Anton Smrekar, tel. 05/70-00-610):

– Lovska koča Bistriška bajta, na naslovu Kutežev, Ilirska Bistrica, na parceli št. 2798/6, k.o. Trpčane (2544), ID stavbe 2544-1-1. Uporabna površina stavbe 37 m², neto tlorisna površina stavbe 71,8 m², površina parcele je 1927 m², površina zemljišča pod stavbo 49 m². Ker predstavlja večino parcele gozdno zemljišče, bo po izvedbi javnega zbiranja ponudb in v primeru podanih sprejemljivih ponudb objavljena še ponudba na oglasni deski pristojne upravne enote v skladu z 20. členom Zakona o kmetijskih zemljiščih (dalje: ZKZ). Najugodnejši ponudnik iz tega javnega zbiranja ponudb bo na pristojno upravno enoto moral podati še sprejem ponudbe po 21. členu ZKZ, pri čemer obstaja možnost uveljavljanja predkupne pravice s strani predkupnih upravičencev po določitih ZKZ in Zakona o gozdovih, izhodiščna cena: 29.946,20 EUR.

Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v navedeni nepremičnini pod razdelkom f), je: počitniška dejavnost.

g) Lokacija okolica Tolmina (Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin – kontaktna oseba Edo Kozorog, tel. 05/38-01-240):

– Logarnica Podkraj, na naslovu Podkraj 56, 2375 Podkraj, poslovno-stanovanjski objekt na parc. št. 629/14, k.o. Podkraj (2375), stavbišče, v izmeri 551 m², prostori skupne površine 276,80 m² (kletni in pomožni prostori z dvema garažama neto površine 69,4 m², pritličje – potencialni poslovni prostor ali stanovanje 114,20 m², prvo nadstropje stanovanje 93,20 m²), stanovanje v 1. nadstropju je oddano v najem za nedoločen čas, izhodiščna cena: 103.100,00 EUR.

– Stanovanje mansardno, v izmeri 55,6 m², shramba v kleti 8,4 m², na naslovu Trg sv. Barbare 3, Idrija, stavba na parcelni št. 1446/2, k.o. Idrija mesto (2357), ID znak nepremičnine 2357-634-103, stanovanje oddano v najem za določen čas do 31. 8. 2014, izhodiščna cena: 66.178,00 EUR.

Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v nepremičnini iz prve alineje, je stanovanjska oziroma poslovna dejavnost, v nepremičnini iz druge alineje pa stanovanjska dejavnost.

g) Lokacija okolica Ljubljane (Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Ljubljana – kontaktna oseba Viktor Miklavčič, tel. 01/24-10-624):

– Logarnica Ravnik, na naslovu Laze 68, Logatec, objekt, z ID znakom 2018-415-1, s prostori skupne površine 182,21 m² (pritličje 101,67 m², nadstropje 80,54 m²), na parc. št. 944/219, k.o. Laze (2018), v izmeri 144 m², dvorišče na parc. št. 944/223, k.o. Laze, v izmeri 951 m², stanovanje v 1. nadstropju je oddano v najem za nedoločen čas z odpovednim rokom 6 mesecev, izhodiščna cena: 50.000,00 EUR.

Sprejemljiva dejavnost, ki naj bi se opravljala v navedeni nepremičnini, je: stanovanjska, počitniška. Društvena dejavnost, povezana z naravo ter domača obrt povezana s kmetijsko oziroma gozdarsko dejavnostjo.

2. Rok za zbiranje ponudb je 30. 6. 2014, do 8.30. Ponudniki lahko ponudbe pošljejo priporočeno po pošti, vendar morajo na naslov prispeti do določenega datuma ali ure.

3. Ponudbi mora biti priloženo dokazilo, da je ponudnik nakupa vplačal varščino v višini 10 % izhodiščne cene za vsako ponujeno nepremičnino na podračun Zavoda za gozdove Slovenije, št. 01100-6030234244, sklic na št. SI 101-1006, pri Upravi za javna plačila, Urad Ljubljana. Ponudnikom, katerih ponudbe ne bomo sprejeli, bomo varščino brezobrestno vrnili v nominalnem znesku v 30 dneh od sprejema odločitve, da se njihova ponudba ne sprejme. Varščina bo ponudniku, ki bo na razpisu uspel, všteta v kupnino.

4. Ponudba mora vsebovati:

– ime in priimek oziroma firmo kupca ter naslov stalnega bivališča oziroma sedež ponudnika,

– dokazilo o plačilu varščine,

– matično in davčno številko ponudnika, številko TRR,

– navedbo nepremičnine, ponujeno ceno,

– dejavnost oziroma uporabo, ki se bo izvajala na predmetu prodaje,

– kontaktno osebo ponudnika in njegovo telefonsko številko,

– navedbo, da je ponudba veljavna najmanj 120 dni od dneva odpiranja ponudb.

5. Pisne ponudbe se pošljejo na naslov: Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana.

Na pošiljki mora biti pripis: »Ne odpiraj – javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin«.

6. Javno odpiranje ponudb bo dne 30. 6. 2014, ob 12. uri, na naslovu: Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana. Pri odpiranju lahko sodelujejo ponudniki, njihovi zastopniki in pooblaščenici s pooblastili. Pravočasno prispele ponudbe bo obravnavala Komisija za razpolaganje s stvarnim premoženjem in vse ponudnike obvestila o izboru najkasneje v roku 8 dni od dneva javnega odpiranja ponudb.

7. Ponudba mora biti veljavna najmanj 120 dni po datumu odpiranja ponudb. Merilo za izbor je ponujena najvišja cena. Predpogoj za izbor je sprejemljiva dejavnost oziroma sprejemljiva uporaba nepremičnin, kot je navedena za vsako nepremičnino pod točko 1. tega razpisa. Prodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan skleniti pogodb. Vlada ali pooblaščenca oseba s soglasjem predstojnika lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla ustavita, brez dolžnosti povračila kakršnekoli odškodnine. V primeru prejetih več najugodnejših ponudb bodo najugodnejši ponudniki pozvani k oddaji nove ponudbe.

8. Vse stroške v zvezi s prenosom lastništva (stroške notarske potrditve pogodbe, izvedbe vpisa lastništva v zemljiško knjigo, davek in morebitne druge stroške) plača izbrani ponudnik.

9. Nepremičnine se prodajajo po načelu videno – kupljeno, poznejše reklamacije se ne upoštevajo.

10. Izbrani ponudnik mora v 15. dneh od prejema obvestila o izboru in poziva k podpisu pogodbe podpisati prodajno pogodbo. Kolikor kupec v navedenem roku ne podpiše pogodbe, pripade varščina prodajalcu, prodajalec pa si pridržuje pravico povabiti k podpisu pogodbe drugega najugodnejšega ponudnika. Celotno kupnino mora kupec plačati v 30 dneh po sklenitvi pogodbe, kar je bistvena sestavina pravnega posla, pri čemer se znesek vplačane varščine vštete v kupnino. Kolikor kupec v navedenem roku ne plača kupnine, pripade varščina prodajalcu. V tem primeru lahko prodajalec razdre pogodbo brez dodatnega opomina in si hkrati pridržuje pravico povabiti k podpisu pogodbe drugega najugodnejšega ponudnika. Prenos prodane nepremičnine ni možen pred plačilom celotne kupnine.

11. Nadaljnje informacije v zvezi z dejanskim stanjem (ogledi, mapne kopije ipd.) prodajanih nepremičnin interesenti dobijo pri kontaktnih osebah na tel. številkah, ki so navedene v 1. točki razpisa, v zvezi s pravnimi vprašanji pa na tel. 01/470-00-59.

Zavod za gozdove Slovenije

Št. 34/2014

Ob-2727/14

Na podlagi 20. in 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in v skladu s 35. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11), Občina Turnišče objavlja

javno zbiranje ponudb

za odprodajo stanovanj v lasti Občine Turnišče

1. Naziv in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb: Občina Turnišče, Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče.

2. Vrsta pravnega posla: odprodaja stanovanj.

3. Predmet javnega zbiranja ponudb

Predmet zajema: odprodajo stanovanj v lasti Občine Turnišče, ki pa se nahajajo v Občini Lendava.

Pogoji so določeni v razpisni dokumentaciji, ki je dosegljiva na spletni strani organizatorja javnega zbiranja ponudb.

4. Pogoji za sodelovanje

Ponudbo za nakup lahko oddajo pravne osebe, ki imajo sedež na območju RS oziroma na območju države članice EU, in fizične osebe, ki so državljani RS oziroma državljani države članice EU. Pravne osebe morajo k ponudbi priložiti še izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 30 dni in potrdilo o plačanih davkih in prispevkih, ki tudi ne sme biti starejše od 30 dni.

Fizične osebe morajo priložiti potrdilo o plačanih davkih in prispevkih, ki ne sme biti starejše od 30 dni, izpisek iz Poslovnega registra Slovenije pri AJPES (s. p.), ki ne sme biti starejši od 30 dni, fotokopijo dokazila o državljanstvu in fotokopijo osebnega dokumenta.

Državljanji oziroma pravne osebe iz države članice EU morajo priložiti dokazila, ki jih izdajajo institucije v njihovih državah, ki so enakovredne institucijam od katerih se zahtevajo dokazila za slovenske državljane oziroma pravne osebe. Kolikor takšnih dokazil – potrdila o plačanih davkih in prispevkih, ne morejo pridobiti, pa morajo priložiti lastno izjavo, overjeno pri notarju, s katero pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavijo, da imajo plačane davke in prispevke.

Vsa dokazila morajo biti prevedena v slovenski jezik.

5. Višina izklicnih tržnih vrednosti:

Lokacija: Lendava, Župančičeva 6E, št. stavbe 1117

Podvložek	Št. etaže	Št. stanovanja	Površina v m ²	Izklicna tržna vrednost v EUR
3957/3	2	3	64,40	26.800
3957/10	4	10	50,14	20.700
3957/20	6	20	48,80	20.200
3957/14	5	14	50,48	21.200

Navedena izhodiščna cena ne vključuje 2 % davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

Za zainteresirani ponudniki morajo do vključno 23. 6. 2014 plačati varščino v višini 10 % izklicne tržne vrednosti stanovanja na transakcijski račun, številka 01332 - 0100013319: »plačilo varščine za javno zbiranje ponudb« in original potrdilo priložiti k ponudbi.

Plačana varščina se uspelemu upravičencu vračuna v ceno nakupa, neuspehim pa bo vrnjena brez obresti v roku 15 dni po opravljenem javnem zbiranju ponudb.

Če uspeli ponudnik ne podpiše kupoprodajne pogodbe v 8 dneh po prejemu obvestila o izbiri, varščina zapade.

Varščina zapade tudi v primeru, če ponudnik umačne ponudbo po roku za oddajo ponudbe ali v času veljavnosti ponudbe.

6. Drugi pogoji, pravila za oddajo ponudbe in merilo za izbor:

Za zainteresirani oddajo svoje ponudbe v zaprti kuverti, na naslov: Občina Turnišče, Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče. Na kuverti mora biti oznaka »Ne odpiraj – Ponudba za javno zbiranje ponudb«.

Ponudbe je treba oddati najkasneje do 30. 6. 2014, do 9. ure.

Javno odpiranje ponudb bo 30. 6. 2014, ob 10. uri, v prostorih organizatorja.

Organizator javnega zbiranja ponudb si pridržuje pravico, da v primeru dveh ali več enakih cen stanovanj,

s ponudniki po izvedenem javnem odpiranju ponudb istega dne ob 10.30 izvede še pogajanja.

Ponudba, ki bo prispela po razpisnem roku, bo izločena iz postopka ocenjevanja ponudb in bo ponudniku vrnjena neodprta.

Ponudnik, ki bo oddal nepopolno ponudbo (pomankljivo dokumentacijo), bo pozvan k dopolnitvi ponudbe. Rok za dopolnitev ponudbe bo dva dni od prejema poverila za dopolnitev.

Ponudnik, ki ne bo priložil original potrdila o plačani varščini, bo izločen.

Za izbor ponudnika bo uporabljeno merilo najvišja ponujena cena nakupa.

Izbran bo ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno za nakup posamezne nepremičnine.

Če nihče od ponudnikov ne bo ponudil vsaj izklicne tržne vrednosti nepremičnine, je javno zbiranje ponudb neuspešno. Ponudniki bodo o tem obveščeni v 8 dneh po odpiranju ponudb.

Ponudba mora veljati do 15. 9. 2014.

7. Informacije: dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo pri kontaktni osebi: Nada Zver, tel. 02/572-13-23, e-pošta: nada@turnisce.si.

8. Sklenitev pogodbe: uspeli ponudnik mora skleniti pogodbo najkasneje v 8 dneh po prejemu obvestila o izboru.

9. Plačilo stroškov: stroške priprave pogodbe nosi organizator javnega zbiranja ponudb.

10. Ustavitev postopka: organizator javnega zbiranja ponudb lahko do sklenitve pogodbe postopek javnega zbiranja ponudb ustavi.

Občina Turnišče

Ob-2741/14

Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, na podlagi sklepa 32. redne seje Občinskega sveta Občine Bovec dne 5. 6. 2014, v skladu z 22., 28. in 29. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12), 35. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), 6. členom Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Bovec v najem (Uradni list RS, št. 55/11) ter 9. člena Pravilnika o tržnem redu v Občini Bovec (Uradni list RS, št. 67/08, 111/08 in 43/14) objavlja

javno zbiranje ponudb

za oddajo v najem zaprtega dela tržnice v Bovcu

1. Predmet javnega zbiranja ponudb

Predmet javnega zbiranja ponudb je najem zaprtega dela tržnice v Bovcu.

Lastnik – upravljavec Občina Bovec daje v najem opremljeni zaprti del tržnice brez poslovnega prostora za uporabnika, in sicer: prostor za prodajo živil s srednjim in višjim tveganjem, primarno namenjenim prodaji avtohtonih mlečnih in mesnih izdelkov (pogojna opcija: prodajalna sladoleda): 11,03 m², sanitarije: 2,47 m², predprostor in garderobo: 8,58 m², to je skupaj 22,08 m². Lokacija tržnice je na parc. št. 443/2, k.o. Bovec.

Oprema zaprtega dela tržnice obsega 1 hladilno vitrino, 2 tehtnici, leseno notranjo opremo s pultom, 2 garderobni omari ter 1 omaro za čistila.

2. Izhodiščna najemnina, pristojbina ter stroški uporabe

Izhodiščna mesečna najemnina za tržnico z vključenim DDV znaša 134,09 EUR.

Izhodiščna mesečna najemnina upošteva cenik oddaje v najem poslovnih prostorov za lokacijo 1 (Trg golobarskih žrtev in Ledina v Bovcu) za skupino B (trgovina z živili), in sicer za 22,08 m² (x 4,88 EUR/m² = 107,75 EUR).

Izhodiščna mesečna najemnina upošteva tudi opremo zaprtega dela tržnice v višini letne amortizacije, razdeljene na 12 mesecev (316,064 EUR: 12 mesecev = 26,34 EUR/mesec).

Morebiten dopolnilni najem javne površine ob začetnem delu tržnice je predmet ločenega najema v skladu z možnostmi, ki jih omogoča veljavni tržni red in se obračuna po veljavnem ceniku, ki je priloga Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Bovec v najem.

Najemnik je v skladu s Pravilnikom o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Bovec v najem dolžan pokrivati tudi vse nastale stroške (obratovne stroške: elektriko, vodo, odvoz smeti, stroške rednega vzdrževanja in čiščenja najetih prostorov; stroške uporabe stavbnega zemljišča; stroške zavarovanja in morebitne druge nastale stroške), pri čemer najemodajalec poudarja, da najemnik mora zagotavljati in pokrivati stroške brezhibnega čiščenja sanitarij, ki jih najemnik uporablja skupaj z drugimi prodajalci na tržnici, ne glede na število koristnikov. Skrb za red in čistočo na odprtem delu tržnice zagotavlja Občina Bovec.

3. Dopustne dejavnosti: najemnik lahko izvaja v poslovnem prostoru le aktivnosti, ki so v skladu z veljavnim Pravilnikom o tržnem redu tržnice v Bovcu (Uradni list RS, št. 67/08, 111/08, 43/14).

4. Pogoji za udeležbo v postopku zbiranja ponudb
Ponudba mora vsebovati izpolnjene, podpisane in žigosane obrazce razpisne dokumentacije:

- prijavi obrazec (obrazec 1),
- izjavo ponudnika o izpolnjevanju pogojev za prijavo na javno zbiranje ponudb skupaj z izjavo ponudnika, da si je ogledal predmet ponudbe, da je seznanjen in bo v primeru izbire dosledno spoštoval Pravilnik o tržnem redu v Občini Bovec in Pravilnik o oddaji nepremičnega premoženja Občine Bovec v najem ter se strinja s pogoji najema, kot sledi iz 5. točke tega javnega zbiranja (obrazec 2/1),
- izjavo ponudnika o strinjanju s pogoji javnega zbiranja ponudb (obrazec 2/2),
- predstavitev predvidene lastne dejavnosti v začetnem delu tržnice z navedbo ponujene višine mesečne najemnine, ki mora biti enaka ali višja od postavljene izhodiščne najemnine (obrazec 3),
- podatke o ponudniku skupaj z dokazilom oziroma izpolnjenim obrazcem izjave o registraciji trgovske dejavnosti – izločitveni kriterij (obrazec 4),
- parafiran vzorec pogodbe (obrazec 5).

Razpisna dokumentacija je na voljo na spletni strani Občine Bovec, <http://www.obcina.bovec.si>.

5. Pogoji najema

Občina Bovec odda predmet tega javnega zbiranja ponudb v najem do 31. 12. 2014 brez možnosti podaljšanja. Odpovedni rok pogodbe o najemu s strani najemnika je 2 meseca.

Najemnik nima pravice oddati prostora v podnajem. Prav tako si ne more brez soglasja lastnika prilagajati režima na tržnici oziroma spreminjati tržnega reda. Najemnik mora omogočiti vsem prodajalcem na tržnici uporabo sanitarij in garderobe ter kontrolne tehtnice.

Stroške, nastale z morebitno dodatno ureditvijo najetega prostora krije najemnik.

Najemnik s podpisom pogodbe prevzame skrb za vso imovino, ki je predmet najema, ter vse pravice in ob-

veznosti, kot sledijo iz Pravilnika o tržnem redu v Občini Bovec ter Pravilnika o oddajanju nepremičnega premoženja Občine Bovec v najem.

Najemnik plačuje mesečno najemnino za tržnico v skladu s pogodbo. Plačuje tudi vse stroške, kot izhaja iz 2. točke tega javnega zbiranja ponudb.

6. Varščina: varščina znaša 10% ponujene mesečne najemnine.

7. Način oddaje ponudbe in rok za oddajo ponudbe: ponudnik izpolni predpisane obrazce razpisne dokumentacije ter priloži fotokopijo potrdila o vplačani varščini 10% ponujene mesečne najemnine in jih v zaprti kuverti pošlje na naslov: Občina Bovec, Trg golobarskih žrtev 8, 5230 Bovec, z obveznim pripisom: »ponudba za najem zaprtega dela tržnice v Bovcu«. Rok za oddajo ponudbe je dospelost ponudbe na Občino Bovec do 23. 6. 2014, do 12. ure.

8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika
Javno odpiranje ponudb bo potekalo v 23. 6. 2014, ob 13. uri, na Občini Bovec. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati s pooblastilom ponudnika.

Pravočasno prispele ponudbe bo obravnavala strokovna komisija, ki bo izbrala najugodnejšega ponudnika.

Izločitveni kriterij:

- ponudnik ni registriran za trgovsko dejavnost.
- Podrobna merila za izbor najugodnejšega ponudnika

Prednost pri dodelitvi najema imajo ponudniki avtohtonih mlečnih in mesnih izdelkov, ob ponujeni izhodiščni najemnini ter ob izpolnjevanju vseh razpisnih pogojev. Med njimi se izbere ponudnik s ponujeno najvišjo mesečno najemnino.

Kolikor se noben tak ponudnik na javno zbiranje ne prijavi, se obravnava vloge drugih ponudnikov, pri čemer je merilo za izbor najvišja ponujena mesečna najemnina, ob izpolnjevanju vseh drugih razpisnih pogojev.

Občina Bovec postopek razpolaganja lahko ustavi do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov plačila varščine.

9. Informacije: vsa pojasnila v zvezi s predmetom najema in uporabe dobite na tel. 05/38-41-912 ali 041/302-080 (Cecilija Avsenik), z Iris Stres (05/38-86-758, GSM 051/361-070) pa se lahko tudi predhodno dogovorite za ogled tržnice. Morebitna pisna vprašanja v zvezi z javnim pozivom lahko naslovite na elektronski naslov: cecilija.avszenik@bovec.si, do vključno 20. 6. 2014, do 12. ure.

Občina Bovec

Ob-2749/14

Na podlagi 28. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13) in Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Novo mesto, sprejetega na 29. seji občinskega sveta, Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, objavlja

javni poziv

o razdeljevanju proračunskih sredstev Mestne občine Novo mesto za sofinanciranje proslav, prireditev, obletnic in drugih dejavnosti organizacij in društev v Mestni občini Novo mesto za leto 2014

1. Predmet razpisa: Mestna občina Novo mesto razpisuje sredstva za projekte ter organizacijo različnih dogodkov na področju širšega družbenega življenja, ki potekajo v Mestni občini Novo mesto. Predmet razpisa

je sofinanciranje javnih prireditev, proslav, publikacij, obletnic različnih društev in organizacij, ki delujejo v Mestni občini Novo mesto in praznujejo okrogle obletnice (10, 20, 30 ali več let kontinuiranega delovanja) in novoletno obdarovanje otrok v MO Novo mesto. Predmet razpisa so tudi aktivnosti, ki vključujejo urejanje spominskih obeležij v Mestni občini Novo mesto, s poudarkom na Plečnikovem spomeniku. Predmet razpisa ni sofinanciranje investicij ali investicijskega vzdrževanja.

2. Razpisna področja

Mestna občina Novo mesto razpisuje sredstva za naslednji področji:

a) Javnega poziva za sofinanciranje proslav in prireditev, ki jih župan lahko odobri sredstva do 700,00 EUR na podlagi 9. člena Odloka o proračunu MO Novo mesto za leto 2014,

b) Javni poziv za sofinanciranje javnih prireditev, ki so organizirane v počastitev državnih praznikov, občinskemu prazniku, spominskih dnevo občine, pomembnih obletnic občine,

c) Javni poziv za druga društva in organizacije, ki je namenjen nevladnim organizacijam, ki ne morejo kandidirati na drugih razpisih MO Novo mesto,

d) Javni poziv za urejanje grobov v MO Novo mesto,

e) Javni poziv za novoletno obdarovanje otrok v MO Novo mesto.

3. Cilj razpisa

Namen javnega poziva za sofinanciranje proslav in prireditev je namenjen podpori projektov na področju družbenega življenja v MO Novo mesto in zajema različne aktivnosti s področja kulture, športa, mladine, sociale, izobraževanja in druge oblike aktivne participacije društev ali posameznikov k izboljšavi kvalitete življenja v občini.

Sredstva na Javnem pozivu za sofinanciranje javnih prireditev so namenjena sofinanciranju dveh programov v mestnem jedru, in sicer urbanemu poletnemu festivalu vin in okusov na Glavnem trgu v Novem mestu, ki bo nadomestil tradicionalno Cvičkarijo v poletnem času, in del sredstev, ki je namenjen organizaciji božično-novoletnega sejma konec decembra.

Na javnem pozivu za urejanje grobov v MO Novo mesto so sredstva namenjena ureditvi spomenikov in spominskih obeležij v MO Novo mesto, s poudarkom na ureditvi in premestitvi Plečnikovega spomenika na ustrezno lokacijo.

Na javnem pozivu za novoletno obdaritev so sredstva namenjena obdaritvi otrok do petega leta starosti, ki živijo v MO Novo mesto.

4. Splošni pogoji za sodelovanje

Na razpis se lahko prijavijo:

– pravne osebe (prednostno nevladne organizacije),

– fizične osebe,

– prijavitelji iz drugih občin, katerih projekt je vezan na Mestno občino Novo mesto.

Vlagatelj z istim programom ne more kandidirati na druge javne razpise ali pozive Mestne občine Novo mesto.

5. Izpolnjevanje razpisnih pogojev

Vloge na vseh javnih pozivih bodo obravnavane sproti ob prispetju in jih bo obravnavala strokovna komisija ob prispetju z izjemo Javnega poziva za sofinanciranje proslav in prireditev, na katerem župan lahko odobri sredstva do 700,00 EUR na podlagi 9. člena Odloka o proračunu MO Novo mesto za leto 2014 brez strokovne komisije.

Prijavitelji, ki niso oddali popolnih vlog, bodo pozvani k dopolnitvam.

Mestna občina Novo mesto lahko v primeru naknadne ugotovitve o neizpolnjevanju pogojev in že po izdani dokončni odločbi o izboru projekta ali programa izvajalca, spremeni odločitev in z izvajalcem ne sklene pogodbe. Prav tako lahko v primeru naknadne ugotovitve o neizpolnjevanju pogodbenih obveznosti (ne realizacija projekta) v letu 2014 razveže že sklenjeno pogodbo, v primeru že izplačanih sredstev pa zahteva povračilo sredstev.

6. Splošni razpisni kriteriji za javne pozive:

– projekti in programi, ki niso financirani na drugih razpisih MO Novo mesto,

– reference izvajalca, katerih dosedanje delovanje je opredeljeno po kvalitativnih in kvantitativnih kriterijih v strokovni in širši javnosti ovrednoteno kot uspešno,

– odmevnost realiziranih projektov,

– zagotovilo za kvalitetno in korektno izvedbo projekta (reference predlagatelja, tehnična in organizacijska usposobljenost, realnost izvedbe projekta),

– prednost pri sofinanciranju imajo projekti, ki niso izključno komercialnega in pridobitnega značaja ter dobrodelni projekti,

– na javnem pozivu za sofinanciranje javnih prireditev bosta izbrana 2 predlagatelja programa, in sicer en za festival vin in okusov, drugi za božično-novoletni sejem, ki bosta potekala na Glavnem trgu v Novem mestu, ki bosta imela reference in izkušnje iz teh področij,

– na javnem pozivu za urejanje grobišč bo izbran en prijavitelj, ki bo imel najbolj izdelan koncept obnove grobov ter ustrezne reference iz preteklosti na področju obnove in vzdrževanja grobov,

– na javnem pozivu obdaritve otrok bo izbran en prijavitelj z ustreznimi referencami in izkušnjami,

– programi in projekti promovirajo Mestno občino Novo mesto v slovenskem prostoru,

– sodelovanje z Mestno občino Novo mesto,

– realno finančno ovrednoten in uravnotežen projekt,

– prijavitelji so kot pogodbene stranke občine izpolnili vse obveznosti do Mestne občine Novo mesto (kolkor so kandidirali na razpisih MO Novo mesto).

7. Okvirna vrednost

Okvirna vrednost razpoložljivih sredstev v skupni vrednosti znaša 60.000,00 EUR. Na posameznih javnih pozivih so naslednje višine razpisanih sredstev:

– javni poziv za sofinanciranje proslav in prireditev v višini 10.000 EUR, župan lahko odobri sredstva do 700,00 EUR na podlagi 9. člena Odloka o proračunu MO Novo mesto za leto 2014,

– javni poziv za sofinanciranje javnih prireditev, v višini 20.000, 00 EUR,

– javni poziv za druga društva in organizacije, ki je namenjen tistim nevladnim organizacijam, ki ne morejo kandidirati na drugih razpisih MO Novo mesto v višini 10.000,00 EUR,

– javni poziv za urejanje grobov v MO Novo mesto v višini 10.000 EUR,

– javni poziv za novoletno obdarovanje otrok v MO Novo mesto v višini 10.000 EUR.

8. Obdobje za porabo sredstev: dodeljena proračunska sredstva morajo biti porabljena v proračunskem letu 2014.

9. Razpisni rok: razpisni rok se prične 13. 6. 2014 in traja do 30. 6. 2014 oziroma do porabe proračunskih sredstev v letu 2014.

10. Razpisna dokumentacija

Razpisna dokumentacija za vsako posamezno razpisano področje obsega:

– besedilo razpisa,

– prijavni obrazci.

Predlagatelj mora ob prijavi na razpis priložiti v celoti izpolnjene prijavne obrazce, podpisane in ožigosane z zahtevanimi potrdili in dokumentacijo.

Razpisno dokumentacijo lahko predlagatelji v razpisnem roku dvignejo v Kabinetu župana Mestne občine Novo mesto, Glavni trg 7, 8000 Novo mesto.

Razpisno dokumentacijo si lahko natisnejo tudi s spletne strani občine, www.novomesto.si.

Mestna občina Novo mesto je dolžna na pisno zahtevo v času razpisnega roka zainteresiranim predlagateljem razpisno dokumentacijo tudi poslati.

11. Oddaja in dostava vlog

Vloga mora biti izpolnjena na ustreznih razpisnih obrazcih in mora vsebovati vse obvezne podatke, ki so določeni v razpisni dokumentaciji. Vloge bo Mestna občina Novo mesto sprejemala do porabe razpisanih sredstev v letu 2014. Rok za oddajo vlog se prične s 13. 6. 2014 in traja okviro do 30. 6. 2014.

Vloga mora biti predložena na naslov: Mestna občina Novo mesto, Seidlova c. 1, 8000 Novo mesto, v zapečatenem ovitku z izpisom na prednji strani: »Ne odpiraj – Prijava na javni poziv – Proslave, pokroviteljstva, javne prireditve 2014«. Na hrbtini strani mora biti navedba vlagatelja naziv oziroma ime in priimek vlagatelja, naslov.

Za nepopolno se šteje vloga, ki ne vsebuje vseh obveznih sestavin, ki jih zahteva besedilo razpisa in razpisna dokumentacija.

Oddaja vloge pomeni, da predlagatelj sprejema vse razpisne pogoje in kriterije ter vsa določila razpisa in razpisne dokumentacije.

12. Izločitev vlog

Mestna občina Novo mesto bo po odpiranju vlog iz nadaljnega postopka izločila vse nepopolne vloge predlagateljev. Vlagatelji, ki bodo pozvani k dopolnitvam nepopolnih vlog, jih dopolnijo v roku 5 dni. Kolikor vlagatelj vloge ne dopolni, bo vloga zavržena kot nepopolna. Ostale vloge, ki jih župan zavrže, so tiste:

- ki jih ni vložila upravičena oseba;
- prepozne vloge in prepozne dopolnitve vlog;
- vloge, ki so nepopolne.

Mestna občina Novo mesto lahko javni razpis po svoji prosti presoji brez kakršnihkoli posledic razveljavi ali razdeli le določen del razpoložljivih sredstev.

13. Dodatne informacije: pristojni uslužbenec za dajanje informacij in pojasnil po telefonu in elektronskih medijih je Sandra Boršič (tel. 07/393-92-53 ali sandra.borsic@novomesto.si).

14. Odpiranje vlog in obveščanje o izboru

Vloge bo odpirala pristojni uslužbenec po prejetju, ocenjevala pa jih bo strokovna komisija, z izjemo Javnega poziva za sofinanciranje proslav in prireditev, na katerem župan lahko odobri sredstva do 700,00 EUR na podlagi 9. člena Odloka o proračunu MO Novo mesto za leto 2014 brez strokovne komisije.

Občina bo predlagatelje s sklepi obveščala o rezultatih javnega poziva najkasneje v tridesetih dneh od prejetja vloge.

Občina bo vloge sprejemala do porabe sredstev v letu 2014.

Mestna občina Novo mesto

Ob-2750/14

Na podlagi Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – UPB, 56/08, 4/10, 20/11 in 111/13) ter v skladu s Pravilnikom o izvedbi javnega poziva in javnega razpisa (Uradni list RS, št. 43/10), 28. člena Statuta Mestne občine Novo

mesto (Uradni list RS, št. 7/13), Pravilnika o izvedbi javnega poziva in javnega razpisa Mestne občine Novo mesto (številka: 007-5/2010) ter 8. in 10. člena Odloka o prevzemu izdajateljstva revije Rast (Uradni list RS, št. 26/95, 37/95, 82/98 in 31/14) Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, objavlja

javni poziv

o razdeljevanju proračunskih sredstev Mestne občine Novo mesto za obdobje od leta 2014 do 2019 za izdelavo revije Rast

1. Predmet razpisa: Mestna občina Novo mesto razpisuje sredstva za izdelavo revije Rast (urejanje, oblikovanje, zasnova, izdaja in distribucija revije) v obdobju od 2014 do 2019 v Mestni občini Novo mesto. Na podlagi sprejetega Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prevzemu izdajateljstva revije Rast ter izvedbe javnega poziva o razdeljevanju proračunskih sredstev bo izbran začasni izdajatelj revije, ki se bo vpisal v razvid medijev za dobo petih let.

2. Cilj razpisa: namen razpisa je pripomoči k razširitvi založniške dejavnosti ter popestriti knjižne kulture v občini z izvirnimi leposlovnimi, družboslovnimi ter humanističnimi vsebinami domačih ustvarjalcev oziroma s prispevki, katerih vsebina in pomen sta vezana na Mestno občino Novo mesto in Dolenjsko. Sofinancirani bodo samo projekti s področja leposlovja, prevodi, strokovni in humanistični članki, ki bodo objavljeni v reviji Rast.

3. Splošni pogoji za sodelovanje

Na razpis se lahko prijavijo:

– pravne osebe, ki so registrirane za opravljanje založniške dejavnosti s statusom, da delujejo v javnem interesu na področju kulture in imajo sedež v Mestni občini Novo mesto,

– da so prijavitelji kot pogodbene stranke prejšnjih let izpolnili vse obveznosti do občine (obvezni izvodi sofinanciranih knjig).

4. Izpolnjevanje razpisnih pogojev: izpolnjevanje pogojev ugotavlja komisija za odpiranje vlog, ki jo je imenoval župan Mestne občine Novo mesto za področja, ki so predmet razpisa.

Komisija za odpiranje vlog bo predlagala zavržbo vlog neupravičenih prijaviteljev, prepoznih vlog, nepopolnih vlog ter vlog predlagateljev projektov, ki ne izpolnjujejo splošnih razpisnih pogojev.

5. Splošni razpisni kriteriji:

– prijavitelj je v zadnjih petih letih izdal periodično publikacijo (obvezna priloga petih izvodov publikacije, po 1 izvod za vsako leto v zadnjih 5 letih),

– odmevnost v strokovni javnosti (vsaj 2 medijska odziva),

– reference predlagatelja/založnika,

– uspešnost in kakovost že objavljenih del,

– višina zaprosenih sredstev ne sme presežati višine sredstev opredeljene v razpisni dokumentaciji,

– obseg dela.

6. Prednostni razpisni kriteriji

Prednostno bodo obravnavana dela, ki:

– reference založnika,

– izpolnjene obveznosti do Mestne občine Novo mesto, kolikor je predlagatelj že kandidiral na razpise občine v prejšnjih letih,

– dostopnost revije na celotnem ozemlju R Slovenije,

– grafična priprava naročnikov, vezava – dodelava, lepljenje – broširano, grafična priprava za posamezno številko, odprema revije,

– pri realizaciji projekta predlagatelj zagotovi med 20 % do 50 % zaprosenih proračunskih sredstev.

7. Uporaba kriterijev: strokovna komisija bo glede na izpolnjevanje kriterijev razpisa ocenila kvaliteto predlaganih del, izločila morebitna dela, ki niso v skladu z razpisanim področjem in predlagala višino sofinanciranja. Sredstva bo prejel le en prijavitelj.

8. Okvirna vrednost: okvirna vrednost vseh razpoložljivih sredstev, namenjenih izdaji revije Rast v letu 2014, znaša 20.546,00 EUR in v naslednjih letih od 2015 do 2019 predvidoma za vsako leto okvirno 20.000,00 EUR, kar bo potrjeno s proračuni tekočih let.

9. Obdobje za porabo sredstev: dodeljena proračunska sredstva morajo biti porabljena v proračunskem obdobju 2014 do 2019 v višini, ki je načrtovana za vsako posamezno leto.

10. Razpisni rok: razpis se prične 13. 6. 2014 in traja do 14. 7. 2014.

11. Razpisna dokumentacija

Razpisna dokumentacija obsega:

- besedilo razpisa,
- prijavni obrazec.

Predlagatelj mora ob prijavi na razpis priložiti naslednjo dokumentacijo:

- v celoti izpolnjen prijavni obrazec,
- vsebinsko predstavitev ponudbe,
- reference založnika ali avtorja (vsaj 2 medijska odmeva).

Razpisno dokumentacijo lahko predlagatelji v razpisnem roku dvignejo na Uradu za kulturo, zdravstvo in socialo Mestne občine Novo mesto, Seidlova c. 1, Novo mesto.

Razpisno dokumentacijo si lahko natisnejo tudi s spletne strani občine, www.novomesto.si.

12. Oddaja in dostava vlog

Vloga mora biti izpolnjena na ustreznih razpisnih obrazcih in mora vsebovati vse obvezne priloge in podatke, določene v razpisni dokumentaciji.

Vloga mora biti predložena na naslov: Mestna občina Novo mesto, Seidlova c. 1, 8000 Novo mesto, do 14. 7. 2014 oziroma najkasneje ta dan oddana na pošti kot priporočena pošiljka v zapečatenem ovitku z izpisom na prednji strani: »Ne odpiraj – Prijava na javni razpis – izdelava revije Rast 2014–2019«. Na hrbtni strani mora biti navedba vlagatelja naziv oziroma ime in priimek vlagatelja, naslov. Nepravilno izpisana ovojnica šteje za nepopolno vlogo.

Za prepozno se šteje vloga, ki ni bila oddana priporočeno na pošto do vključno 14. 7. 2014 oziroma do tega dne ni bila predložena na vložišču Mestne občine Novo mesto.

Za nepopolno se šteje vloga, ki ne vsebuje vseh obveznih sestavin, ki jih zahteva besedilo razpisa in razpisna dokumentacija in so naštetje pod točko 11.

Dopolnjevanje vlog je možno v razpisnem roku z nujno oznako, na katero vlogo se dopolnitev nanaša.

Oddaja vloge pomeni, da se predlagatelj strinja z vsemi pogoji in kriteriji razpisa.

Vlagatelji, ki bodo pozvani k dopolnitvam nepopolnih vlog, bodo pozvani po elektronski pošti ali telefonu, da jih dopolnijo v roku 5 dni, če tega ne storijo bodo njihove vloge zavržene kot nepopolne. Ostale vloge, ki jih župan zavrže, so tiste:

- ki jih ni vložila upravičena oseba;
- prepozne vloge in prepozne dopolnitve vlog;
- vloge, ki so nepopolne (tudi nepopolno izpisana ovojnica, v kateri se nahaja prijava na razpis).

Mestna občina Novo mesto lahko javni razpis po svoji prosti presoji brez kakršnihkoli posledic razveljavi ali razdeli le določen del razpoložljivih sredstev.

Razpisana sredstva bodo razdeljena glede na dejansko realizacijo v proračunu. Za vsako leto posebej v obdobju od leta 2014 do 2019 bodo sklenjeni aneksi k pogodbi na podlagi sprejetega proračuna tekočega leta.

13. Dodatne informacije: pristojni uslužbenec za dajanje informacij in pojasnil: Sandra Boršič (tel. 07/393-92-53) ali sandra.borsic@novomesto.si.

14. Odpiranje vlog in obveščanje o izboru: odpiranje ponudb bo potekalo vsakih 10 dni od prejema vlog. Občina bo predlagatelje z odločbo obvestila o rezultatih javnega razpisa v devetdesetih dneh od zaključenega roka razpisa.

Mestna občina Novo mesto

Ob-2740/14

V skladu s Pravilnikom o prometu z nepremičninami, Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije objavlja

javno preveritev

cene na trgu za kmetijska zemljišča

Zemljišča, k.o. 303-Hermanci, parc. št. *28/1, BT 0, v izmeri 55 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 185/1, BT 36, v izmeri 995 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 185/2, BT 53, v izmeri 200 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 187/1, BT 53, v izmeri 8069 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 187/2, BT 33, v izmeri 511 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 187/3, BT 33, v izmeri 150 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 188/1, BT 53, v izmeri 3407 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 188/2, BT 53, v izmeri 2758 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 188/5, BT 33, v izmeri 310 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 189/1, BT 53, v izmeri 371 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 191/1, BT 53, v izmeri 857 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 191/3, BT 33, v izmeri 475 m², k.o. 303-Hermanci, parc. št. 193/1, BT 33, v izmeri 500 m² so opredeljena kot kmetijska zemljišča. Zemljišča so opredeljena z zakupom do 31. 12. 2023.

Izklicna cena za parc. št. *28/1 je 10,00 EUR/m², kar skupaj znaša 550,00 EUR.

Izklicna cena za parc. št. 185/1, 185/2, 187/1, 187/2, 187/3, 188/1, 188/2, 188/5, 189/1, 191/1, 191/3, 193/1, vse k.o. Hermanci, je 1,5 EUR/m², kar skupaj znaša 28.454,50 EUR.

Na razpisu lahko sodelujejo pravne osebe s sedežem v RS, fizične osebe državljanji RS in tujci, pod pogoji, ki jih določa zakon ali mednarodna pogodba, ki jo ratificira Državni zbor Republike Slovenije. Fizične osebe morajo ponudbi priložiti potrdilo o državljanstvu in potrdilo o plačilu varščine, pravne osebe pa izpis iz sodnega registra, ki ni starejši od 30 dni in potrdilo o plačilu varščine.

Ponudbe z navedbo cene morajo prispeti v zaprti kuverti na naslov: Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska 58, Ljubljana, najkasneje do 27. 6. 2014, do 12. ure. Na kuverti mora biti pod naslovom vidna (poudarjena) oznaka, z navedbo »Javno preveritev cene na trgu za kmetijska zemljišča 76-19/2014–DRA Ne odpiraj.«

Zemljišče bo prodano v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih po najvišji ponujeni ceni.

Interesenti morajo v roku za oddajo vplačati varščino v višini 10 % od izklicne cene na račun Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS, št. 01100-6030960677 pri Upravi RS za javna plačila, s sklicevanjem na št. 76-15/2013 za javni razpis. Ponudnikom, ki ne bodo ponudili najvišje cene, bo vplačani znesek brezobrestno

vrnjen v petih dneh po odpiranju javnih ponudb. Sklad se obvezuje, da bo v roku 8 dni po odpiranju ponudb, objavil ponudbo za prodajo zemljišča na pristojni Upravni enoti po najvišji ponujeni ceni. Kolikor Sklad ne prejme nobene ponudbe, ni zavezan prodati zemljišča po izhodiščni ceni.

V primeru, da bo ponudnik najvišje cene izbran kot predkupni upravičenec v skladu s 23. členom ZKZ, se bo vplačani znesek varščine vštel v kupnino za zemljišče.

V primeru, da ponudnik najvišje cene ne bo izbran kot predkupni upravičenec v skladu s 23. členom ZKZ, mu bo vplačani znesek varščine brezobrestno vrnjen v petih dneh po prejetem zapisniku Upravne enote o pripetih prijavih na ponudbo. V primeru, da ponudnik najvišje cene ne bo sprejel ponudbe za prodajo zemljišča, se mu vplačani znesek varščine ne bo vrnil.

Pri komisijskem odpiranju ponudb, ki bo dne 30. 6. 2014, ob 12. uri, na sedežu Sklada, Dunajska 58, Ljubljana, lahko sodelujejo tudi ponudniki ali njihovi pooblaščenici s pisnim pooblastilom.

Ponudniki bodo o izbiri pisno obveščeni.

Interesenti lahko dobijo dodatne informacije in si ogledajo razpoložljivo dokumentacijo po predhodnem dogovoru (tel. 01/43-41-100).

**Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov
Republike Slovenije**

Objave po Zakonu o političnih strankah

Št. 2153-6/2014/3 (1324-07)

Ob-2728/14

V register političnih strank se vpiše politična stranka Zavezništvo Alenke Bratušek, s skrajšanim imenom Zavezništvo AB, s kratico imena ZaAB in s sedežem v Ljubljani, Gradaška ulica 8a. Znak stranke je v obliki tipografskega zapisa, napisan z linearno pisavo, horizontalen in se loči na zgornji in spodnji del. Napis »Zavezništvo« je zgoraj, napis »Alenke Bratušek« spodaj. Zgornji napis je večji od spodnjega za tretjino. Napis »Zavezništvo« je upodobljen s krepko kurzivno različico pisave in je svetlo modre barve. Napis »Alenke Bratušek« je upodobljen z navadno kurzivno različico pisave in je rdeče barve. Barvne vrednosti, po CMYK lestvici, modre barve so C 75 %, M 30 %, Y 0 %, K 0 %, ter rdeče barve C 10 %, M 90 %, Y 85 %, K 0 %.

Kot zastopnik politične stranke Zavezništvo Alenke Bratušek se v register političnih strank vpiše Roman Jakič, roj. 1. 5. 1967, državljan Republike Slovenije, s stalnim prebivališčem: Ulica Mirka Jurce 19, Ljubljana.

Matična številka politične stranke je: 4065948000.

Zavezništvo
Alenke Bratušek

modra (C75%, M30%, Y0%, K0%)
rdeča (C10%, M90%, Y85%, K0%)

Št. 2153-7/2014/4 (1324-07)

Ob-2733/14

V register političnih strank se vpiše politična stranka Stranka Mira Cerarja, s kratico imena SMC in s sedežem v Ljubljani, Cankarjeva cesta 4. Znak stranke sestavlja kratica SMC, navpična črta in napis Stranka Mira Cerarja. Širina celotnega znaka je enaka trikratni višini znaka. Višina kratice je enaka višini napisa v izbrani tipografiji. Napis SMC je v globoki temno modri barvi (HEX: #000099, RGB: 0, 0, 153, Pantone: reflex Blue C, CMYK: 100, 100, 0, 20), navpična črta in napis Stranka Mira Cerarja v tipografiji Helvetica Neue pa v črni barvi.

Kot zastopnik politične stranke Stranke Mira Cerarja se v register političnih strank vpiše Miroslav Cerar, roj. 25. 8. 1963, državljan Republike Slovenije, s stalnim prebivališčem: Pod hrasti 53, Ljubljana.

Matična številka politične stranke je: 4066065000.

SMC | Stranka
Mira
Cerarja

MODRA
HEX: #000099
RGB: 0, 0, 153
Pantone: Reflex Blue C
CMYK: 100, 100, 0, 20

ČRNA
HEX: #000000
RGB: 0, 0, 0
Pantone: Process Black C
CMYK: 0, 0, 0, 100

Št. 2153-8/2014/3 (1324-07)

Ob-2734/14

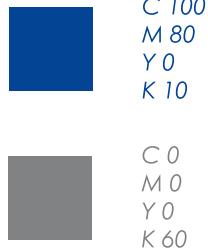
V register političnih strank se vpiše politična stranka Stranka VERJAMEM, s skrajšanim imenom VERJAMEM in s sedežem v Ljubljani, Trg Osobodilne fronte 13. Znak stranke je sestavljen iz bele podlage in z modrimi črkami (CMYK: C=100, M=80, Y=0, K=10), poševno napisane besede »VERJAMEM« z velikimi tiskanimi črkami ter pod njo vodoravno napisanega besedila s sivimi črkami (CMYK: C=0, M=0, Y=0, K=60) »stranka« v navpičnem razponu MEM besede VERJAMEM.

Kot zastopnik politične stranke Stranke VERJAMEM se v register političnih strank vpiše Igor Šoltes, roj. 22. 8. 1964, državljan Republike Slovenije, s stalnim prebivališčem: Viška cesta 23, Ljubljana.

Matična številka politične stranke je: 4066111000.



VERJAMEM
stranka



Objave gospodarskih družb

Ob-2735/14

**Objava
nameravanega prenosa podjetja
samostojnega podjetnika
na novo kapitalsko družbo**

Tomaž Valher poslujem kot samostojni podjetnik pod firmo VALHER ogrevalna tehnika Tomaž Valher s.p. oziroma skrajšana firma: Tomaž Valher s.p., s sedežem Spodnji Boč 32c, 2352 Selnica ob Dravi, matična št. 5595162000, davčna št. 10900292, v skladu z drugim odstavkom 670. člena ZGD-1, v zvezi z določbo drugega odstavka 75. člena istega zakona javno objavljam, da nameravam v skladu z določbo 668. člena ZGD-1 zgoraj navedeno podjetje statusno preoblikovati v novo kapitalsko družbo, ki jo bom ustanovil s prenosom premoženja podjetja. Predvidena nova družba, ki jo bom ustanovil s prenosom s.p., bo poslovala pod firmo VALHER ogrevalna tehnika d.o.o., ter skrajšano firmo VALHER d.o.o., s sedežem Spodnji Boč.

Kot samostojni podjetnik bom prenehal poslovati z dnem vpisa prenosa podjetja na novo kapitalsko družbo v sodni register, kar je predvidoma po preteku 3–5 mesecev od objave. Nova kapitalna družba je univerzalni pravni naslednik vseh pravic in obveznosti podjetja in bo vstopila v vsa pravna razmerja v zvezi s prenesenim podjetjem podjetnika.

Tomaž Valher s.p.

Objave sodišč

Oklici o začetku vzpostavitve pravnega naslova

N 502/2008

Os-2533/14

Okrajno sodišče v Mariboru je po okrajni sodnici Mojci Kac, v nepravdni zadevi vzpostavljanja etažne lastnine na stavbi z naslovom Maribor, Goriška ulica 11, na predlog priglasiteljice Rozine Šopar, Goriška ulica 11, Maribor, 15. 5. 2014 izdalo sklep o začetku postopka za vzpostavitev pravnega naslova, kupoprodajne pogodbe z dne 27. 12. 1994, sklenjene med prodajalcem Dimitrijem Gerbičem, stanujočim v Kamnici, Na Jelovcu 64 in kupovalko Rozino Šopar, stanujočo v Mariboru, Betnavska 49, s katero je prodajalec kupovalki prodal dvosobno stanovanje št. 19, v neto izmeri 62,65 m², v III. nadstropju stanovanjske hiše na naslovu Goriška ulica 11, Maribor na parceli št. 178, k.o. Spodnje Radvanje in na prodanem dovolil vpis lastninske pravice za kupovalko.

Pozivajo se vsi morebitni imetniki na zgoraj navedeni nepremičnini, da v enem mesecu od objave tega oklica, z ugovorom pri naslovnem sodišču izpodbijajo pravilnost oziroma popolnost podatkov o vsebini zgoraj navedene listine, oziroma druge pogoje za vknjižbo lastninske pravice v korist Rozine Šopar.

Okrajno sodišče v Mariboru
dne 15. 5. 2014

Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih

P 47/2014

Os-2557/14

Okrajno sodišče v Črnomlju je po okrajnem sodniku Jožetu Petrovčiču v pravdni zadevi tožeče stranke Marije Vidmar, Roška cesta 71, Semič, ki jo zastopa Luka Jukič, odvetnik v Črnomlju, zoper toženo stranko neznani dediči po pok. Golobič Rudolfu, nazadnje stanujoč Rakek 1381, Rakek, zaradi priznanja lastninske pravice na podlagi priposestvanja, pcto 900,00 €, v smislu 82. člena Zakona o pravnem postopku (v nadaljevanju: ZPP), dne 17. 4. 2014 postavilo začasnega zastopnika neznanim dedičem neznanega bivališča po pok. Golobič Rudolfu, nazadnje stanujočem na naslovu Rakek 1381, Rakek.

Začasni zastopnik je Alojz Poljšak, odvetnik v Črnomlju.

Postavljeni začasni zastopnik bo zastopal tožene stranke neznane dediče neznanega bivališča po pok. Golobič Rudolfu, nazadnje stanujočem na naslovu Rakek 1381, Rakek, do takrat, dokler le-ti ali njihov pooblaščenec ne bodo nastopili pred sodiščem oziroma dokler organ pristojen za socialne zadeve sodišču ne sporoči, da jim je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Črnomlju
dne 17. 4. 2014

P 51/2014

Os-2558/14

Okrajno sodišče v Črnomlju je po okrajnem sodniku Jožetu Petrovčiču v pravdni zadevi tožeče stranke Marijane Mihelčič, Sela pri Špeharjih 4, Vinica, ki jo zastopa Anton Zajc, odvetnik v Črnomlju, zoper toženo stranko neznani dediči po pok. Kump Ani, nazadnje stanujoči Gorica 9, Vinica, zaradi priznanja lastninske pravice na podlagi priposestvanja, pcto 600,00 EUR s pp, v smislu 82. člena Zakona o pravnem postopku (v nadaljevanju: ZPP), dne 17. 4. 2014 postavilo začasnega zastopnika neznanim dedičem neznanega bivališča po pok. Kump Ani, nazadnje stanujoči na naslovu Gorica 9, Vinica.

Začasni zastopnik je Jože Vardjan, odvetnik v Črnomlju.

Postavljeni začasni zastopnik bo zastopal tožene stranke neznane dediče neznanega bivališča po pok. Kump Ani, nazadnje stanujoči na naslovu Gorica 9, Vinica, do takrat, dokler le-ti ali njihov pooblaščenec ne bodo nastopili pred sodiščem oziroma dokler organ pristojen za socialne zadeve sodišču ne sporoči, da jim je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Črnomlju
dne 17. 4. 2014

P 54/2014

Os-2559/14

Okrajno sodišče v Črnomlju je po okrajnem sodniku Jožetu Petrovčiču v pravdni zadevi tožeče stranke Zlatka Kasunič, Jarška cesta 45, Ljubljana, ki ga zastopa Luka Jukič, odvetnik v Črnomlju, zoper toženo stranko neznani dediči po pok. Valentič Juretu, nazadnje stanujoč Sela 14, zaradi priznanja lastninske pravice na podlagi priposestvanja, pcto 890,00 EUR s pp, v smislu 82. člena Zakona o pravnem postopku (v nadaljevanju: ZPP), dne 17. 4. 2014 postavilo začasnega zastopnika neznanim dedičem neznanega bivališča po pok. Valentič Juretu, nazadnje stanujočem na naslovu Sela 14.

Začasni zastopnik je Jože Vardjan, odvetnik v Črnomlju.

Postavljeni začasni zastopnik bo zastopal tožene stranke neznane dediče neznanega bivališča po pok. Valentič Juretu, nazadnje stanujočem na naslovu Sela 14, do takrat, dokler le-ti ali njihov pooblaščenec ne bodo nastopili pred sodiščem oziroma dokler organ pristojen za socialne zadeve sodišču ne sporoči, da jim je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Črnomlju
dne 17. 4. 2014

N 32/2011

Os-2666/14

Okrajno sodišče v Kopru je po okrajni sodnici Ani Peric v nepravdni zadevi predlagatelja postopka Darka Saražin, Šalara 25, Koper, ki ga zastopa Milan Volk, odvetnik v Ilirski Bistrici, zoper nasprotne udeležence: 1. Mestna občina Koper, Verdijeva 10, Koper in 2. Marija Stok, Via G. Paisiello 7, Trst, zaradi delitve solastnine, s sklepom opr. št. N 32/2011 z dne 18. 3. 2014 drugi nasprotni udeleženci, ki je v tujini, nima pooblaščenca v Republiki Sloveniji in se ji vročitev pisanj ni mogla opraviti, na podlagi 5. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku v zvezi s 37. členom

Zakona o nepravdnem postopku, postavilo začasnega zastopnika, in sicer odvetnika Andreja Borštnarja, Muzejski trg 7, Koper.

Začasni zastopnik bo drugo nasprotno udeleženko v postopku zastopal vse do takrat, dokler nasprotna udeleženka ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 28. 5. 2014

P 35/2014-IV

Os-1783/14

Okrožno sodišče v Ljubljani je po višji pravosodni svetovalki mag. Barbari Mazovec Kšela, v pravdni zadevi tožeče stranke Darje Zgaga - Mlayah, Na jami 1, Ljubljana, ki jo zastopa Mitja Lamut, odvetnik v Ljubljani, zoper toženo stranko Akram Mlayah, bivališče neznano, zaradi razveze zakonske zveze, dne 26. 2. 2014 sklenilo:

za začasnega zastopnika tožene stranke se imenuje odvetnik Lado Orel, Ljubljanska ulica 2, Ribnica.

Okrožno sodišče v Ljubljani
dne 26. 2. 2014

P 2880/2012-III

Os-2019/14

Okrožno sodišče v Ljubljani je po strokovni sodelavki mag. Urški Steblovnik v pravdni zadevi tožeče stranke Alena Sinanović, Litostrojska 16, Ljubljana, ki ga na podlagi odločbe Bpp 1320/2012 z dne 21. 6. 2012 zastopa Mojca Starec, odvetnica v Odvetniški družbi Čeč – Gruden in Starec o.p. d.o.o., v Ljubljani, zoper toženo stranko Selver Mujabašić, Vinjole 21, Lucija, zaradi plačila odškodnine, 20. 3. 2014 sklenilo:

toženi stranki se postavi začasna zastopnica odvetnica Vesna Kotlušek, Čufarjeva 4, Ljubljana.

Postavljena začasna zastopnica ima v predmetnem postopku vse pravice in dolžnosti zakonitega zastopnika.

Začasna zastopnica bo zastopala toženo stranko v tej pravdni zadevi dokler tožena stranka ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem ali dokler skrbstveni organ ne sporoči sodišču, da je toženi stranki postavil skrbnika.

Okrožno sodišče v Ljubljani
dne 20. 3. 2014

VL 216928/2013

Os-2548/14

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika: T-2 Družba za ustvarjanje, razvoj in trženje elektronskih komunikacij in opreme d.o.o., Verovškova 64A, Ljubljana, ki ga zastopa zak. zast. Sašo Todorović, proti dolžniku Hinku Duh, Kardeljeva cesta 51, Maribor, ki ga zastopa zak. zast. odv. Tarek Naji, Ulica škofa Maksimilijana Držečnika 11, Maribor, zaradi izterjave 398,95 EUR, sklenilo:

dolžniku Hinku Duh, Kardeljeva cesta 51, Maribor se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi odv. Naji Tarek, Ul. škofa Maksimilijana Držečnika 11, Maribor.

Začasni zastopnik bo zastopal dolžnika vse dotlej, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 25. 4. 2014

VL 60281/2013

Os-2549/14

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika: T-2 Družba za ustvarjanje, razvoj in trženje elektronskih komunikacij in opreme d.o.o., Verovškova 64A, Ljubljana, ki ga zastopa zak. zast. Sašo Todorović, proti dolžniku Bojanu Povše, Močilno 24, Radeče, ki ga zastopa zač. zast. odv. Mirjana Belej, Prešernova ulica 27, Celje, zaradi izterjave 569,44 EUR, sklenilo:

dolžniku Bojanu Povše, Močilno 24, Radeče se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi odv. Mirjana Belej, Prešernova ulica 27, Celje.

Začasna zastopnica bo zastopala dolžnika vse dotlej, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 5. 5. 2014

VL 220507/2013

Os-2604/14

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika Si.mobil telekomunikacijske storitve, d.d., Šmartinska cesta 134b, Ljubljana, ki ga zastopa zak. zast. po odv. Alenka Čeh Gerečnik, P.P. 1234, Maribor, proti dolžnici Mojci Sever, Kogojeva ulica 6, Ljubljana, ki ga zastopa zak. zast. odv. Klara Kunovar, Šmartinska cesta 53, Ljubljana, zaradi izterjave 1.348,14 EUR, sklenilo:

dolžnici Mojci Sever, Kogojeva ulica 6, Ljubljana se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi odv. Klara Kunovar, Šmartinska cesta 53, Ljubljana.

Začasna zastopnica bo zastopala dolžnico vse dotlej, dokler dolžnica ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 23. 5. 2014

VL 94049/2013

Os-2669/14

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnika NLB d.d., Trg republike 2, Ljubljana, ki ga zastopa Bojana Možina, Trg republike 2, Ljubljana, proti dolžnici Refki Abdullahi, Kvedrova cesta 18, Ljubljana, ki ga zastopa zak. zast. odv. Matjaž Kušar, Ježica 27, Ljubljana, zaradi izterjave 873,33 EUR, sklenilo:

dolžnici Refki Abdullahi, Kvedrova cesta 18, Ljubljana se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravdnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi odv. Matjaž Kušar, Ježica 27, 1000 Ljubljana.

Začasni zastopnik bo zastopal dolžnico vse dotlej, dokler dolžnica ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 28. 5. 2014

I P 403/2012

Os-1074/13

Okrajno sodišče v Murski Soboti je v pravdni zadevi tožeče stranke T-2 d.o.o., streliška cesta 150, 2000 Maribor, zoper toženo stranko: Peter Hamler, Groharjeva 9, 2000 Maribor, ki ga zastopa začasni zastopnik odvetnik Vladimir Stefanovič ml. iz Maribora, zaradi plačila 861,30 EUR s pp, 3. 12. 2012 sklenilo:

s sklepom Okrajnega sodišča v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino, opr. št. VL 182650/2009 z dne 5. 10. 2010, postavljeni začasni zastopnik, odvetnik Vladimir Stefanovič ml., Svetozarevska 10/I, 2000 Maribor, se z dnem 28. 5. 2011, razreši.

Okrajno sodišče v Murski Soboti
dne 3. 12. 2012

In 64/2013

Os-2607/14

Okrajno sodišče v Murski Soboti je po okrajni sodnici Nataliji Lebar v izvršilni zadevi upnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Dunajska cesta 117, Ljubljana, ki ga zastopa David Gradišek, odvetnik v Kranju, zoper dolžnika Andreasa Žilavec, Linhartova ulica 4, Murska Sobota, sedaj neznanega prebivališča zaradi izterjave 113.603,65 EUR s pp, dne 18. 4. 2014 sklenilo:

dolžniku Žilavec Andreasu, Linhartova ulica 4, Murska Sobota, sedaj neznanega prebivališča, se v predmetni izvršilni zadevi na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ, postavlja začasni zastopnik odvetnik Katalinič Daniel iz Murske Sobote, ki bo dolžnika v tem postopku zastopal vse do takrat, dokler dolžnica ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Murski Soboti
dne 18. 4. 2014

P 57/2014

Os-2581/14

Okrajno sodišče v Piranu je po sodnici Mojci Puc Štefanič v pravdni zadevi tožeče stranke: 1. Luiza Gombač in 2. Esterina Cotič, obe Dobrava 1b, Izola, ki ju obe zastopa mag. Bogomir Horvat, odvetnik iz Kopra, zoper toženo stranko Evgena Veljak, Bonomo 1, Trst, Republika Italija, zaradi plačila priposestevanja lastninske pravice (pcto 10.000,00 EUR), na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku sklenilo:

toženi stranki Evgenu Veljaku se kot začasni zastopnik v pravdni zadevi P 57/2014 postavi odvetnica Magda Mlač iz Izole.

Začasna zastopnica bo zastopala toženo stranko v postopku vse do takrat, dokler tožena stranka ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči, da mu je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Piranu
dne 20. 5. 2014

0007 lg 21/2010

Os-2668/14

Okrajno sodišče v Slovenskih Konjicah je v izvršilni zadevi upnika Hotel Slon d.d., Slovenska cesta 34, Ljubljana - dostava, ki ga zastopa odv. Matej Erjavec, Trg osvobodilne fronte 14, Ljubljana, zoper dolžnika Franca Gajšek, Arzobispo Merino 263, Dominikanska Republika, zaradi izterjave 17.916,33 EUR, 29. 5. 2014, sklenilo:

dolžniku Francu Gajšku, rojenemu 10. 11. 1958, brez prijavljenega stalnega prebivališča v Republiki Sloveniji, se postavi začasni zastopnik.

Za začasnega zastopnika se postavi odvetnik Primož Poklič, Celjska cesta 2, Slovenske Konjice.

Začasni zastopnik bo dolžnika zastopal vse do takrat, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Slovenskih Konjicah
dne 29. 5. 2014

In 88/2005

Os-2582/14

Okrajno sodišče v Škofji Loki, je na podlagi določb drugega odstavka in 5. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju, dolžniku Zvonku Časni, Godešič 119, 4220 Škofja Loka, v izvršilni zadevi In 88/2005 zaradi izterjave zneska 2.421,78 EUR s pp, postavilo začasnega zastopnika Tomaža Osolnika, odvetnika iz Škofje Loke. Postavljeni zastopnik bo zastopal dolžnika v postopku, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem, oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve ne sporoči, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Škofji Loki
dne 22. 5. 2014

Oklici dedičem

D 639/2009

Os-4000/13

Ivančič Viktor, roj. 11. 9. 1935, stanujoč v Gabrovici 27, Črni Kal je umrl in ni zapustil oporoke.

Do dediščine ima pravico zapustnikova hči Marija Ivančič.

Ker sodišču ni znano njeno prebivališče, naj se prihlasi sodišču v enem letu od objave tega oklica.

Dedinji je postavljena za začasno zastopnico Bistra Podgornik Tonello, Dekani 209/a, Dekani.

Po preteku enoletnega roka bo opravilo sodišče zapuščinsko obravnavo na podlagi izjave postavljenega skrbnika in na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 16. 10. 2013

D 235/2013

Os-2622/14

Josip Bembič, pok. Antona iz Marezig, Lopar 236, je dne 4. 2. 1999 umrl in ni zapustil oporoke.

Tisti, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, naj se prihlasi sodišču ali skrbnici v enem letu od objave tega oklica.

Če se po preteku enega leta od objave oklica ne zglašijo nobeni dediči, bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga. Neznanim dedičem je bila postavljena skrbnica Bistra Podgornik Tonello.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 26. 5. 2014

D 454/2010

Os-1981/14

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi zapuščinski postopek po pok. Fogar Luigiju, roj. 2. 12. 1848, z zadnjim stalnim prebivališčem Piuma 14, Gorizia, Italija, ki je umrl 1. 9. 1914.

Za dedovanje po zapustniku bi prišli v poštev tudi potomci zap. pok. hčerke Luigie Fogar, ki sodišču niso znani.

Sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine v tem zapuščinskem postopku, da se prigrasijo tukajšnjemu sodišču v roku enega leta od te objave, sicer bo sodišče po preteku enoletnega roka odločilo o zapuščini na osnovi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in v skladu z določbami Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
dne 19. 3. 2014

D 156/2014

Os-2479/14

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi zapuščinski postopek po pok. Renko Jožetu, roj. 6. 6. 1950, z zadnjim stalnim prebivališčem Čepovan 159, ki je umrl dne 28. 2. 2014.

Zapustnikovi zakoniti dediči sodišču niso znani.

Sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine v tem zapuščinskem postopku, da se prigrasijo tukajšnjemu sodišču v roku enega leta od te objave, sicer bo sodišče po preteku enoletnega roka odločilo o zapuščini na osnovi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in v skladu z določbami Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
dne 1. 4. 2014

D 185/2014

Os-2638/14

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi zapuščinski postopek po pok. Kaučič Alojziji, roj. Grižnik, roj. 5. 8. 1858, z zadnjim stalnim prebivališčem Branik 136, ki je umrla dne 13. 2. 1931.

Kot dediči bi prišli v poštev zap. potomci Kaučič Jožef, Kaučič Rozalija, Kaučič Karel, Kaučič Alojz, Kaučič Viktor in Kaučič Angela, ki sodišču niso znani oziroma njihovi potomci, ki sodišču prav tako niso znani.

Sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine v tem zapuščinskem postopku, da se prigrasijo tukajšnjemu sodišču v roku enega leta od te objave, sicer bo sodišče po preteku enoletnega roka odločilo o zapuščini na osnovi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in v skladu z določbami Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
dne 24. 4. 2014

D 182/2014

Os-2639/14

Okrajno sodišče v Novi Gorici vodi zapuščinski postopek po pok. Grižnik Ignacu pok. Ivana, roj. 27. 7. 1862, z zadnjim stalnim prebivališčem Branik 136, ki je umrl dne 10. 6. 1896.

Zapustnikovi dediči sodišču niso znani.

Sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine v tem zapuščinskem postopku, da se prigrasijo tukajšnjemu sodišču v roku enega leta od te objave, sicer bo sodišče po preteku enoletnega roka odločilo o zapuščini

na osnovi podatkov, s katerimi bo razpolagalo in v skladu z določbami Zakona o dedovanju.

Okrajno sodišče v Novi Gorici
dne 24. 4. 2014

Oklici pogrešanih

N 120/2012

Os-2621/14

Okrajno sodišče v Ljubljani vodi pod opr. št. N 120/2012 na predlog predlagatelja Samo Gnjezda, Via Basovizza 38, Trst, Italija, ki ga zastopa Santina Contento, Via di Basovizza 38, Trst, Italija, zoper nasprotno udeleženko Ano Gnjezda, roj. Leben, roj. 3. 4. 1920, nazadnje stanujoča v Ljubljani na neznanem naslovu, nepravdni postopek zaradi razglasitve pogrešane za mrtvo.

Po podatkih, s katerimi razpolaga sodišče, se je nasprotna udeleženka Ana Gnjezda rodila staršema materi Mariji Leben in očetu Viljemu Lebnu 3. 4. 1920 v Ljubljani. Dne 27. 4. 1943 je nasprotna udeleženka sklenila zakonsko zvezo z Janezom Gnjezdo. Po podatkih, s katerimi razpolaga sodišče, je bila nasprotna udeleženka brez dvoma še živa poleti leta 1947, pogrešana pa je od junija 1948, ko je bil organiziran njen ilegalni pobeg čez državno mejo v smeri Avstrije.

Sodišče poziva pogrešano Ano Gnjezda, da se oglasi, vse, ki kaj vedo o življenju in smrti pogrešane Ane Gnjezda, pa da to sporočijo sodišču v treh mesecih od objave tega oklica, sicer bo sodišče po preteku tega roka pogrešanko razglasilo za mrtvo.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 19. 5. 2014

N 9/2014

Os-2665/14

Pri Okrajnem sodišču v Sežani je v teku nepravdni postopek predlagatelja Jadrana Žnebelj, Slivje 5, 6242 Materija in nasprotnega udeleženca Josipa Gerka, sina Andreja, roj. 3. 2. 1844, nazadnje stanujočega v Slivju 29, 6424 Materija, zaradi dokazovanja smrti nasprotnega udeleženca.

Predlagatelj je v predlogu z dne 19. 4. 2014 navedel, da želi dokazati smrt Josipa Gerka, sina Andreja, roj. 3. 2. 1844, nazadnje stanujočega v Slivju 29, 6424 Materija, ki naj bi po podatkih »statusa animaruma« Župnije Slivje umrl že 27. 2. 1904, vendar to naj ne bi bilo zabeleženo na matični knjigi mrtvih, zaradi česar naj ne bi bilo mogoče uradno izkazati, da je Josip Gerka, sin Andreja dejansko že umrl. Predlagatelj naj bi imel pravni interes, da dokaže smrt Josipa Gerka, sina Andreja, ker naj bi bil le-ta še vedno vknjižen kot lastnik pri parc. št. 1403/3, k.o. 2573-Slivje, ki naj bi jo predlagatelj rad prepisal nase, saj naj bi jo po njegovih navedbah priposestvoval.

Zaradi opisanega pozivamo vse, ki bi karkoli vedeli o Josipu Gerku, sinu Andreja, roj. 3. 2. 1844, nazadnje stanujočega v Slivju 29, 6424 Materija in njegovem življenju, naj to sporočijo Okrajnemu sodišču v Sežani v roku 30 dni od objave tega oklica, ker bo sicer sodišče po preteku tega roka odločilo o predlogu za dokazovanje smrti Josipa Gerka, sina Andreja, roj. 3. 2. 1844, nazadnje stanujočega v Slivju 29, 6424 Materija.

Okrajno sodišče v Sežani
dne 28. 5. 2014

Preklici

Zavarovalne police preklicujejo

Baumkircher Tomaž, Petelinje 97, Pivka, zavarovalno polico, št. 50500077389. *gnr-333804*

Burdych Oskar, Baukartova 5, Maribor, zavarovalno polico, št. 50500020887, izdala zavarovalnica KD Življenje. *m-55*

Horvat Aleš, Ulica Arnolda Tovornika 9, Maribor, zavarovalni polici, št. 50500099160 in 50500099153, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica d.d. *m-57*

Kolar Matjaž, Primož pri Šentjurju 24, Šentjur, zavarovalno polico, št. 70000014090, izdala zavarovalnica KD Življenje. *gnk-333786*

Kovše Marija, Božje 21, Oplotnica, zavarovalno polico, št. 50500111257, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica d.d. *gny-333771*

Kozamernik Karin, Na Grivi 35, Brezovica pri Ljubljani, zavarovalno polico, št. 50500017691, izdala zavarovalnica KD življenje d.d. (fondpolica). *gny-333772*

Kumar Tamara, Kojsko 65, Kojsko, zavarovalno polico, št. 50500128178, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica. *gnm-333809*

Puhan Polona, Ipavčeva 2A, Vir, Domžale, zavarovalno polico, št. 4449920, izdala zavarovalnica Triglav. *gnf-333791*

Puncer Smeh Saša, Kopitarjeva 4, Celje, zavarovalno polico, št. 50500060034, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica d.d. *gnc-333794*

Savič Zorica, Gregorčičeva ulica 12B, Nova Gorica, zavarovalno polico, št. 50500053047, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica d.d. *gny-333797*

Sedej Bojan, Spodnja Kanomlja 24B, Spodnja Idrija, zavarovalno polico, št. 50500006149, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica d.d. *gnz-333796*

Ugovšek Klemen, Okonina 35A, Ljubno ob Savinji, zavarovalno polico, št. 70000037651, izdala zavarovalnica KD Življenje d.d. *gnw-333799*

Uлага Primož, Pot sodarjev 26, Ljubljana, zavarovalni polici, št. 50500024432, 50500024429, izdala zavarovalnica KD Življenje. *gnm-333784*

Vake Miha, Vranji Vrh 21i, Sladki Vrh, zavarovalno polico, št. 50500072639, izdala zavarovalnica KD Življenje. *m-60*

Vozelj Marjetka, Nabrežje 26, Kočevje, zavarovalno polico, št. 50500080137, izdala zavarovalnica Adriatic Slovenica. *gnb-333770*

Zakovšek Uroš, Šegova 16, Novo mesto, zavarovalno polico, št. 70000003055, izdala zavarovalnica KD Življenje. *gnk-333761*

Zidar Bojan, Kacova ulica 4, Maribor, zavarovalno polico, št. 50500057390, izdala zavarovalnica KD Življenje. *m-59*

Zupanc Janez, Obrobna ulica 24, Bresternica, zavarovalno polico, št. 50500039037, izdala zavarovalnica KD Življenje. *m-61*

Spričevala preklicujejo

Bučar Maruša, Trtnikova ulica 9, Ljubljana - Polje, indeks, št. 31110015, izdala Fakulteta za farmacijo. *gnq-333805*

Damjanič Poljanec Julija, Preradovičeva ulica 8, Ljubljana, spričevalo o končanem 7. razredu OŠ Karla Destovnika Kajuha, Ljubljana, izdano leta 2012. *gnd-333793*

Frišek Hana, Prvomajska ulica 32, Rogaška Slatina, spričevalo 8. razreda VIZ II. Osnovna šola Rogaška Slatina, izdano leta 2013. *gnn-333808*

Marovt Gašper, Štepanjska cesta 2A, Ljubljana, spričevalo 7. razreda Osnovne šole Toneta Čufarja, Ljubljana, izdano leta 2012. *gnd-333768*

Marovt Gašper, Štepanjska cesta 2A, Ljubljana, spričevalo 8. razreda Osnovne šole Toneta Čufarja, Ljubljana, izdano leta 2013. *gnc-333769*

Močnik Matic, Planina pod Golico 49, Jesenice, indeks, št. 18070317, izdala Filozofska fakulteta. *gnt-333802*

Vuković Petra, Šentvid pri Stični 144B, Šentvid pri Stični, indeks, št. 31100297, izdala Fakulteta za farmacijo, leto izdaje 2010. *gno-333807*

Zupanc Tobin, Pot na Drenikov vrh 2, Ljubljana, spričevalo 9. razreda Osnovne šole Prežihovega Voranca, izdano leta 2012. *gnx-333773*

Žlogar Uroš, Smoletova 12B, Ljubljana, spričevalo o zaključeni srednji šoli tehničnih strok in osebnih storitev, izdano leta 1992. *gns-333803*

Drugo preklicujejo

Antolič Tanja, Medenska cesta 46A, Ljubljana, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500032444000, izdajatelj Cetis d.d. *gnc-333798*

Avtoprevoznništvo M&M, Mitja Bevcar s.p., Hajnsko 11, Pristava pri Mestinju, licenco, številka 010757, za vozilo 010757/001, registrska številka CE DS-254. *gnj-333787*

Brčinović Brigita, Hrušica 56, Hrušica, študentsko izkaznico, št. 01009710, izdala Pedagoška fakulteta, Ljubljana. *gnn-333783*

Galičič Sebastian, Koroška cesta 19, Kranj, digitalno tahografsko kartico, št. 10705000226950. *gnb-333795*

Goričan Nastja, Kamnik pod Krimom 134A, Preserje, obvestilo o uspehu, izdala OŠ Prežihovega Voranca, Ljubljana leta 2012. *gnh-333789*

Gregorič Peter, Rozmanova 27, Koper - Capodistria, dijaško izkaznico, izdala Gimnazija Koper, št. 0006106451. *gnu-333801*

Jagodič Nik, Ribiška ulica 4, Maribor, dijaško izkaznico, izdala SERŠ, št. 8233248. *m-58*

Krapek Anton, Trg Dušana Kvedra 18, Maribor, tečaj za voznika viličarja, številka 1070, izdan 13. 6. 1995. *m-56*

Kulovic Janez, Podgrad 30A, Novo mesto, potrdilo o nacionalni poklicni kvalifikaciji za voznika v cestnem prometu, št. 18-2005, izdala Agencija za promet, razvoj in raziskave, d.o.o. *gnp-333806*

Lončar Bojan, Gomilsko 75A, Gomilsko, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500035150000, izdajatelj Cetis Celje. *gne-333792*

Lorenčič Ivan, Radehova 33, Lenart v Slov. goricah, izkaznico in značko za ribiškega čuvaja, številka 82, izdajatelj Zavod za ribištvo Slovenije. *gng-333790*

Martinec Jure, Bavarska steza 6, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 32080135, izdala Naravoslovno-tehniška fakulteta, Ljubljana. *gnr-333779*

Močnik Darija, Trnovče 7, Lukovica, študentsko izkaznico, št. 01008119, izdala Pedagoška fakulteta, Ljubljana, izdana na ime Pavlič Darija. *gni-333788*

NIVO, d.d., Lava 11, Celje, licence, št. GE006124/800823/028, za vozilo MB sprinter, reg. št. CE NIVO-45, št. GE006124/800823/011, za vozilo mercedes actros, reg. št. CE NIVO-67, št. GE006124/800823/012, za vozilo mercedes actros, reg. št. CE NIVO-69. *gne-333767*

Ocvirk Matevž, Sallaumines 9A, Trbovlje, študentsko izkaznico, št. 01005423, izdala Pedagoška fakulteta, Univerza v Ljubljani. *gni-333785*

Republika Slovenija, Ministrstvo za finance, Carinska uprava RS, Šmartinska 55, 1523 Ljubljana, službeno izkaznico javne uslužbenke Mire Praček, zap. št. 994, izdana dne 2. 4. 2002. *Ob-2718/14*

Rogič Džorže, Stanetova ulica 16, Velenje, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500006852001, izdajatelj Cetis d.d. *m-54*

Stolica Marjana s.p., Dogoška cesta 111, Maribor, potrdilo za voznika Stojadina Bosič, veljavno od 12. 9. 2011 do 12. 9. 2012, izdajateljica Obrtno podjetniška zbornica, številka 009771/AD74-2-3815/2011, izdano 12. 9. 2011. *gnj-333762*

Stolica Marjana s.p., Dogoška cesta 111, Maribor, potrdilo za voznika Steva Tasovac, veljavno od 15. 11. 2011 do 15. 11. 2012, izdajateljica Obrtno podjetniška zbornica, številka 009771/BGD74-2-4754/2011, izdano 15. 11. 2011. *gni-333763*

Stolica Marjana s.p., Dogoška cesta 111, Maribor, potrdilo za voznika Stojadina Bosič, veljavno od 13. 9. 2012 do 24. 8. 2013, izdajateljica Obrtno podjetniška zbornica, številka 009771/AČ74-4-5392/2012, izdano 11. 9. 2012. *gnh-333764*

Stolica Marjana s.p., Dogoška cesta 111, Maribor, potrdilo za voznika Bogoljuba Madžarevič, veljavno od 14. 9. 2012 do 10. 1. 2013, izdajateljica Obrtno podjetniška zbornica, številka 009771/AČ74-2-5803/2012, izdano 14. 9. 2012. *gng-333765*

Stolica Marjana s.p., Dogoška cesta 111, Maribor, potrdilo za voznika Bogoljuba Madžarevič, veljavno od 19. 4. 2013 do 19. 4. 2014, izdajateljica Obrtno podjetniška zbornica, številka 009771/AD74-2-1949/2013, izdano leta 2013. *gnf-333766*

Ugrin Katja, Cesta na Rižano 14, Pobegi, študentsko izkaznico, št. 41200144, izdala Medicinska fakulteta. *gnv-333800*

VSEBINA

Javni razpisi	1449
Javne dražbe	1455
Razpisi delovnih mest	1473
Druge objave	1475
Objave po Zakonu o političnih strankah	1483
Objave gospodarskih družb	1485
Objave sodišč	1486
Oklici o začetku vzpostavitve pravnega naslova	1486
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	1486
Oklici dedičem	1488
Oklici pogrešanih	1489
Preklici	1490
Zavarovalne police preklicujejo	1490
Spričevala preklicujejo	1490
Drugo preklicujejo	1490

