

Javni razpisi

Št. 014-0073/2013-2

Ob-4062/13

Občina Ivančna Gorica. Sokolska 8, 1295 Ivančna Gorica, objavlja na podlagi 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPP0, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN, 57/11), 11. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 8/04) in 9. člena Odloka o podelitvi koncesije za opravljanje pokopališke in pogrebne dejavnosti v Občini Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 82/13)

javni razpis

za podelitev koncesije za izvajanje gospodarske javne službe pokopališke in pogrebne dejavnosti v Občini Ivančna Gorica

1. Koncedent: Občina Ivančna Gorica. Sokolska 8, 1295 Ivančna Gorica.

2. Predmet koncesije: koncesija se podeljuje za izvajanje gospodarske javne službe za pokopališke in pogrebne dejavnosti.

3. Obseg koncesije:

- A. opravljanje pokopaliških storitev,
- B. opravljanje pogrebnih storitev.

A. Pokopališke storitve se izvajajo na pokopališčih in so predvsem naslednje:

- prva ureditev groba,
- izkop in zasip jame ter zaščita sosednjih grobov,
- opravljanje izkopov posmrtnih ostankov umrlih,
- prekop grobov.

B. Pogrebne storitve se izvajajo izven pokopališča, na pokopališču in v poslovnem objektu (mrliški vežici) ter obsegajo:

- urejanje dokumentacije,
- priprava oziroma ureditev mrliške vežice ali drugega kraja, kjer pokojnik leži,
- prevoz pokojnika (po potrebi),
- skrb za organizacijo in izvajanje pogrebnih svečanosti,
- oskrba oziroma ureditev pokojnika (npr. upepeljevanje).

Koncesionar mora glede pogrebne svečanosti oziroma prenosa pokojnika od mrliške vežice ali drugega mesta, kjer pokojnik leži, upoštevati želje svojcev pokojnika in prepustiti spremstvo krste ali žare spremljevalcem, ki jih izberejo svojci (npr. prenos pokojnika prepusti lovskemu, gasilskemu ali drugemu pogrebemu moštvu).

Pokopališka in pogrebna dejavnost zajema tudi druga opravila glede na krajevne običaje in potrebe.

4. Območje izvajanja koncesije: koncesija se podeljuje za pokopališko dejavnost in urejanje pokopališč na območju Občine Ivančna Gorica, za naslednja pokopališča:

- Ambrus,
- Krka,
- Leščevje,
- Muljava,
- Stična,
- Šentvid pri Stični,
- Višnja Gora,
- Zagradec,
- Ivančna Gorica.

5. Občina Ivančna Gorica kot koncedent lahko podeli eno koncesijo za več pokopališč ali koncesijo za vsako posamezno pokopališče iz prejšnje točke tega razpisa.

Kandidat sme predložiti zgolj eno ponudbo za posamezno pokopališče, v primeru skupne vloge pa sme biti ista oseba udeležena le pri eni vlogi za posamezno pokopališče.

S podelitvijo koncesije pridobi koncesionar izključno pravico opravljanja javne službe na območju in za dejavnost, za katero mu je bila podeljena koncesija.

6. Začetek in predviden čas trajanja koncesije: koncesija se podeljuje za dobo 4 let in začne veljati z dnem sklenitve koncesijske pogodbe. Koncesionar za vsako leto trajanja koncesije do konca marca tekočega leta koncedentu poda letno poročilo o opravljenih storitvah za preteklo leto in plača koncesijsko dajatev v višini najmanj treh odstotkov od fakturirane vrednosti storitev, ustvarjene z izvajanjem dejavnosti po tem odloku v preteklem letu.

7. Postopek izbire koncesionarja: koncesionar bo izbran po postopku in na način, ki ga določa Odlok o podelitvi koncesije za opravljanje pokopališke in pogrebne dejavnosti v Občini Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 82/13) in skladno s predpisi, ki urejajo postopek podelitve koncesije gospodarske javne službe.

8. Koncesionarju se za izvajanje pokopališke dejavnosti in urejanje pokopališč podeli javno pooblastilo.

9. Minimalni kadrovske, tehnične in drugi pogoji, ki jih mora izpolnjevati prijavitelj oziroma ponudnik za koncesionarja za podelitev koncesije:

- je registriran za dejavnost, ki je predmet koncesije in ima za to potrebna soglasja in dovoljenja pristojnih organov,
- ni v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije,
- ima poravnane vse davke in prispevke,

– ima poravnane vse finančne in druge obveznosti do koncedenta,

– predloži dokazila, reference, ipd., ki potrjujejo, da ima potrebna znanja, izkušnje in potrebna potrdila za izvajanje razpisane dejavnosti,

– razpolaga z zadostnim številom usposobljenih delavcev (ustrezna znanja, izkušnje) za opravljanje razpisane javne službe,

– ima zadostne tehnične zmogljivosti za izvajanje razpisane javne službe,

– se obveže v roku 30 dni po sklenitvi koncesijske pogodbe skleniti zavarovanje odgovornosti, za škodo, ki jo povzroči občini z nerednim ali nevestnim opravljanjem koncesijske dejavnosti in za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem dejavnosti povzročijo pri njem zaposlene osebe uporabnikom ali drugim osebam,

– izpolnjuje druge pogoje, ki jih zahteva veljavna zakonodaja.

10. Merila za izbor koncesionarja:

– ponudbena cena pokopaliških storitev:

– najnižja kumulativna cena koncesioniranih storitev 40 točk,

– vsaka naslednja višja cena 5 točk manj;

– pisne reference:

– vsaka posamična pisna referenca 5 točk (za pokopališča na območju ene občine velja ena referenca), vendar skupno največ 15 točk;

– višina koncesijske dajatve:

– 3 odstotke od fakturirane vrednosti storitev, ustvarjene z izvajanjem pokopališke dejavnosti 5 točk,

– vsak naslednji celi višji odstotek dodatnih 5 točk, vendar skupno največ 15 točk.

V primeru enakega števila točk dveh ali več ponudnikov se s temi ponudniki lahko opravijo dodatna pogajanja.

Občina Ivančna Gorica si pridržuje pravico, da ne izbere nikogar izmed ponudnikov, oziroma, da z nobenim ponudnikom ne podpiše pogodbe in sicer brez povrnitve kakršnih koli stroškov ali škode.

11. Prijava mora biti pripravljena v skladu z razpisno dokumentacijo in mora vsebovati:

– podatke o ponudniku, predloži se akt o ustanovitvi oziroma drug ustrezen dokument,

– dokazila o izpolnjevanju pogojev za opravljanje dejavnosti (ustrezna dovoljenja),

– dokazila o referencah,

– predlog cen za storitve, za katere se podeljuje koncesija,

– predlog višine koncesijske dajatve,

– dokazila o razpolaganju z ustreznim kadrom in tehničnimi sredstvi za izvajanje razpisane dejavnosti,

– potrdilo o poravnanih finančnih in drugih obveznosti do koncedenta,

– potrdilo davčnega organa o poravnanih davkih in prispevkih,

– izjavo o sprejemanju pogojev razpisne dokumentacije,

– podpisano razpisno dokumentacijo,

– garancijo za resnost prijave.

Prijava mora biti napisana v slovenskem jeziku.

12. Zavarovanje za resnost prijave: prvovrstna, nepreklicna, brezpogojna in na prvi poziv plačljiva garancija za resnost prijave, izdana s strani banke ali druge ugledne finančne institucije (zavarovalnice), v višini 1.000,00 EUR, z veljavnostjo do vključno 60 dni od roka za oddajo prijave.

13. Po končanem postopku razpisa pripravi komisija, imenovana s strani župana Občine Ivančna Gorica, predlog cen storitev koncesionarja, ki ga potrdi

občinski svet na podlagi utemeljenega predloga koncesionarja in na predlog župana.

14. Razpisna dokumentacija je objavljena na spletni strani Občine Ivančna Gorica: <http://www.ivancna-gorica.si/Obcina-Ivancna-Gorica/>.

15. Rok za predložitev prijave: prijave z vsemi zahtevanimi prilogami je potrebno posredovati na naslov: Občina Ivančna Gorica, (Sprejemna pisarna), Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica, z oznako »Ne odpiraj-prijava – Javni razpis za podelitev koncesije za opravljanje pokopališke in pogrebne dejavnosti v Občini Ivančna Gorica«, na hrbtni strani mora biti naveden naziv in naslov prijavitelja. Koncedent bo upošteval vse prijave, ki bodo prispele na zgoraj navedeni naslov najpozneje do 27. 11. 2013, do 8. ure.

Prijavitelji lahko oddajo prijave osebno ali priporočeno po pošti na zgoraj navedeni naslov. Če je prijava poslana po pošti se šteje za pravočasno, če prispe na navedeni naslov do zgoraj navedenega datuma in ure. Prijave ni mogoče oddati v elektronski obliki.

16. Javno odpiranje prijave bo 27. 11. 2013, ob 10. uri, na naslovu Občine Ivančna Gorica, Sokolska ulica 5, 1295 Ivančna Gorica, sejna soba. Pri odpiranju prijave so lahko navzoči predstavniki prijaviteljev, ki se izkažejo s pisnim pooblastilom.

Prepozne, nepopolne in nepravilno označene prijave se štejejo za neveljavne in se zato izločijo iz nadaljnje obravnave. Kolikor prijava ne bo popolna in bo pomanjkljivost nebitvena in ne bo vplivala na ocenjevanje skladno s postavljenimi merili, glede na to, da se v postopku vrednotenja prijave od prijaviteljev sme zahtevati zgolj takšna pojasnila ali dopolnitve, ki nikakor ne vplivajo na ocenjevanje skladno s postavljenimi merili za izbor koncesionarja, bo prijavitelj pozvan na dopolnitev. Če prijavitelj v roku, ki ga bo določila razpisna komisija ne bo ustrezno dopolnil prijave, se bo prijava zavrgla.

17. Prijave bo odpirala in izvedla postopek ocenjevanja strokovna komisija, ki jo bo imenoval župan. Prijavitelji bodo o izidu razpisa pisno obveščeni najpozneje v roku 60 dni po odpiranju prijave. O izbiri koncesionarja odloči občinska uprava z upravno odločbo. Zoper odločbo o izbiri koncesionarja je dovoljena pritožba. O pritožbi odloča župan. Z izbranim koncesionarjem se sklene koncesijska pogodba, ki jo v imenu koncedenta sklene župan.

18. Odgovorna oseba za dajanje pisnih in ustnih informacij v času trajanja javnega razpisa je Simon Kastelic, elektronski naslov: simon.kastelic@ivancna-gorica.si in po tel. 01/781-21-00.

19. Občina Ivančna Gorica si pridržuje pravico, da ne izbere nikogar izmed ponudnikov, oziroma, da z nobenim ponudnikom ne podpiše pogodbe in sicer brez povrnitve kakršnih koli stroškov ali škode.

20. Javni razpis je objavljen v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletni strani Občine Ivančna Gorica.

Občina Ivančna Gorica

Št. 354-0029/2013

Ob-4069/13

Na podlagi 46. in 48. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06; ZJZP) in 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 ZUKN in 57/11; ZGJS) ter Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov na območju Občine Puconci (Uradni list RS, št. 80/13), objavljamo

**javni razpis
za podelitev koncesije za opravljanje
obvezne lokalne gospodarske javne službe
zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov
na območju Občine Puconci,
razen naselij Vaneča in Puconci**

1. Naročnik: Občina Puconci, Puconci 80, 9201 Puconci.

2. Predmet koncesije: podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov na območju Občine Puconci, razen naselij Vaneča in Puconci.

3. Vrsta postopka: postopek konkurenčnega dialoga.

4. Čas trajanja koncesijskega razmerja: deset let.

5. Dostopnost razpisne dokumentacije: razpisna dokumentacija je dostopna na spletni strani Občine Puconci: www.puconci.si (javni razpisi).

6. Način, kraj in čas oddaje prijave

Prijavitelji morajo svoje prijave osebno ali priporočeno po pošti predložiti v določenem razpisnem roku v zaprti ovojnici na naslov: Občina Puconci, Puconci 80, 9201 Puconci. Na prednji strani ovojnice morajo biti navedeno: »Ne odpiraj – Prijava na javni razpis Koncesija odpadki“ in številka objave javnega razpisa v Uradnem listu RS.

Na hrbtni strani pošiljke mora biti obvezno naveden naziv in naslov pošiljatelja.

Prijave je potrebno oddati najkasneje do 29. 11. 2013, do 12. ure.

7. Izdelava prijave

Prijavitelj mora oddati prijavo na obrazcih, predpisanih v razpisni dokumentaciji in jo izdelati v slovenskem jeziku, prav tako morajo biti v slovenskem jeziku izdelane oziroma priložene vse obvezne sestavine razpisne dokumentacije.

Prijavitelj lahko svojo prijavo dopolnjuje oziroma spreminja do vključno zadnjega dne razpisnega roka za oddajo prijave.

7.1 Pogoji za pravilnost prijave

Naročnik bo ocenjeval in izbral izključno le veljavne prijave. Veljavne bodo tiste prijave, ki bodo pravočasne in popolne.

Prijava je pravočasna, če je osebno oddana oziroma če prispe po pošti na naslov naročnika do datuma in ure, določene v razpisu.

Prijava je popolna:

– če jo poda prijavitelj, ki izpolnjuje razpisane pogoje,

– če je podana za razpisano krajevno območje izvajanja storitve,

– če je popolna glede na besedilo javnega razpisa.

7.2 Pojasnila v zvezi z razpisno dokumentacijo

Vse dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo pri kontaktni osebi: Martina Zrinski Gönter, tel. 02/545-92-40, e-pošta: martina.zgonter@puconci.si. Vsa vprašanja morajo zainteresirani prijavitelji posredovati po elektronski pošti na naslov: martina.zgonter@puconci.si. Naročnik bo vse odgovore na postavljena vprašanja objavil na spletni strani Občine Puconci: www.puconci.si

8. Spremembe in dopolnitve razpisne dokumentacije

Naročnik si pridržuje pravico, da najkasneje štiri dni pred potekom roka za oddajo prijave spremeni in dopolni razpisno dokumentacijo. Sprememba bo v obliki »dopolnila« objavljena na spletni strani Občine Puconci: www.puconci.si

Naročnik bo v tem primeru po potrebi podaljšal rok za oddajo prijave, da bo prijaviteljem omogočil upoštevanje dopolnitev oziroma sprememb razpisne dokumentacije. Z odložitvijo roka za oddajo prijave se pravice in obveznosti naročnika in prijaviteljev vežejo na nove roke, ki posledično izhajajo iz podaljšane roka za oddajo prijave.

9. Kriteriji in merila za izbiro ponudnikov

Za izbiro najugodnejše ponudbe po zaključku konkurenčnega dialoga bo uporabljeno merilo ekonomsko najugodnejša ponudba.

Uporabljena bodo naslednja merila:

- cena,
- dodatni obseg storitev.

10. Ugotavljanje sposobnosti in druge faze postopka

Pogoji in dokazila za izpolnjevanje pogojev v 1. fazi konkurenčnega dialoga so določeni v razpisni dokumentaciji.

V razpisni dokumentaciji so določeni tudi pogoji za predložitev skupne prijave oziroma skupne ponudbe.

Prijavitelji morajo izjave predložiti na predpisanih obrazcih brez dodatnih pogojev; pripisi in dodatni pogoji prijavitelja se ne upoštevajo.

Naročnik bo priznal sposobnost vsem prijaviteljem, ki bodo izpolnili vse razpisne pogoje določene z razpisno dokumentacijo.

Naročnik bo vse prijavitelje, ki jim bo priznal sposobnost, povabil na dialog, da bodo predstavili svoje rešitve in predloge.

Naročnik bo izvajal dialog vse do pridobitve končne rešitve oziroma rešitev, ki ustrezajo njegovim potrebam. Pri tem bo po potrebi med seboj primerjal predložene rešitve.

Po zaključku dialoga bo naročnik o tem obvestil udeležence in jih pozval k predložitvi končne ponudbe, na podlagi sprejete rešitve oziroma rešitev iz zaključnega dialoga.

Po zaključenem dialogu in predložitvi končnih ponudb, bo naročnik izvedel še upravni postopek in v tem postopku z odločbo izbral najugodnejšega ponudnika.

Kandidati bodo obveščeni o priznanju sposobnosti po 1. fazi konkurenčnega dialoga najkasneje v 30 dneh po poteku roka za oddajo prijav.

11. Koncesijska pogodba: izbrani ponudnik bo dolžan skleniti koncesijsko pogodbo v roku 15 dni po dokončnosti upravne odločbe.

Občina Puconci

Št. 354-0027/2013-2

Ob-4071/13

Na podlagi Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11), Statuta Občine Poljčane (Uradni list RS, št. 93/11), Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanju pokopališč v Občini Poljčane (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 41/13) Občina Poljčane objavlja

**javni razpis
za podelitev koncesije za izvajanje
pokopališke dejavnosti v Občini Poljčane**

1. Podatki o koncedentu: Občina Poljčane, Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane, tel. 02/802-92-20, faks: 02/802-92-26, ID za DDV: SI30543673, matična številka: 2242745000.

2. Podatki o objavi koncesijskega akta: Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje

vljanje lokalne gospodarske javne službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanju pokopališč v Občini Poljčane (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 41/13).

3. Predmet javnega razpisa je podelitev koncesije

Predmet javnega razpisa je podelitev koncesije za izvajanje pokopališke dejavnosti v Občini Poljčane, ki zajemajo:

- zagotovitev uporabe mrliške vežice in priprava vežice za sprejem pokojnika,
- določanje datuma in ure pokopa, praviloma v dogovoru z naročnikom,

- izvajanje pogrebnih svečanosti,

- izkop in zasip jame oziroma ureditev prostora za žarni pokop odprtje in zaprtje pokrova žarne niše ter zaščita sosednjih grobov,

- prva ureditev groba (t.j. ureditev groba po pokopu; za žarni pokop – prekritje z zemljo in s ploščo spomenika (žarni zid), odstranitev cvetja in čiščenje plošče, za klasični pokop – odstranitev cvetja in kamenja, ureditev osnovne gomile, odstranitev presežka zemlje na deponijo),

- druge naloge, ki so določene z zakonom ali na njegovi podlagi, sprejetimi predpisi.

Koncesionar lahko opravlja tudi druge tržne dejavnosti, če so po naravi združljive s to koncesijo.

Izbrani koncesionar bo imel izključno pravico izvajanja razpisanih dejavnosti na celotnem območju Občine Poljčane, na katerem sta pokopališči Poljčane in Studenice.

4. Začetek in čas trajanja koncesije

Koncesija se podeljuje za dobo pet let. Koncesijsko obdobje začne teči z dnem sklenitve koncesijske pogodbe.

5. Postopek izbire koncesionarja

Koncesionar bo izbran po postopku in na način, ki je določen v Odloku o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe pokopališke in pogrebne dejavnosti ter urejanju pokopališč v Občini Poljčane (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 41/13) in skladno s predpisi, ki urejajo postopek podelitve koncesije gospodarske javne službe.

Odpiranje prijav, njihovo strokovno presojo ter mnenje o najugodnejšem ponudniku opravi strokovna komisija, ki jo imenuje župan Občine Poljčane. Komisijo sestavljajo predsednik in dva člana.

Koncedent bo ob upoštevanju izpolnjevanja pogojev in zahtev iz razpisne dokumentacije javnega razpisa za izvajanje pokopališke dejavnosti na območju Občine Poljčane izbral enega koncesionarja.

O izboru koncesionarja bo odločila občinska uprava z upravno odločbo, izdano v skladu z določili Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 in nadaljnje spremembe in dopolnitve), in sicer najkasneje v roku 30 dni od datuma določenega za odpiranje prijav

Prijavitelji bodo o izidu javnega razpisa obveščeni najkasneje v roku 60 dni po odpiranju prijav.

Odločba o izboru koncesionarja preneha veljati, če v roku 30 dni od vročitve koncesijske pogodbe koncesionarju v podpis, izbrani koncesionar pogodbe ne podpiše.

Koncedent si pridružuje pravico, da v postopku javnega razpisa ne izbere nobenega koncesionarja.

6. Pogoji ter način izpolnjevanja pogojev

V prijavi na javni razpis za pridobitev koncesije mora prijavitelj dokazati, da zpolnjuje naslednje minimalne pogoje:

- da je registriran za izvajanje dejavnosti, ki je predmet javne službe,

- da ima ustrezna soglasja in dovoljenja pristojnih organov za izvajanje dejavnosti, ki so z zakonom predpisana,

- da je organizacijsko, kadrovsko in tehnično usposobljen za izvajanje javne službe,

- da razpolaga s tehničnimi sredstvi za izvajanje javne službe,

- da je finančno in poslovno usposobljen,

- da proti njemu ni uveden postopek stečaja, likvidacije ali prisilne poravnave,

- da je sposoben zagotavljati storitve na kontinuiran in kakovosten način ob upoštevanju predpisov, normativov in standardov,

- da zagotavlja interventno izvajanje javne službe ob vsakem času,

- da se obveže zavarovati proti odgovornosti za škodo, ki jo z opravljanjem dejavnosti lahko povzroči občini ali tretji osebi,

- da predloži dokazila, reference ipd., ki potrjujejo, da ima potrebna znanja in izkušnje za izvajanje dejavnosti.

V prijavi na javni razpis za pridobitev koncesije mora prijavitelj tudi dokazati, da izpolnjuje pogoje potrebne za udeležbo (sposobnost) določene z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13 – ZJN-2-UPB5).

Pogoji in način dokazovanja izpolnjevanja le-teh so natančno navedeni v razpisni dokumentaciji.

7. Merila za izbor koncesionarja

Ob upoštevanju izpolnjevanja pogojev in zahtev razpisne dokumentacije javnega razpisa za podelitev koncesije za izvajanje pokopališke dejavnosti v Občini Poljčane, bo za koncesionarja izbran najugodnejši prijavitelj, v skladu z naslednjimi merili za ocenjevanje prijav:

1. ponujena cena – največ 40 točk;

2. dosedanje pozitivne reference na področju izvajanja razpisane javne službe – največ 40 točk;

3. tehnična usposobljenost, t.j. ustreznost sredstev in opreme ponudnika za izvajanje javne službe, ki je predmet koncesije – največ 15 točk;

4. druge ponujene ugodnosti, ki predstavljajo ekonomsko korist za koncedenta in/ali uporabnika storitev – največ 15 točk.

Posamezna merila so ovrednotena v točkah. Opis meril in način uporabe meril, je določen v razpisni dokumentaciji. Seštevek točk po vseh merilih znaša 110 točk. Najugodnejši prijavitelj bo tisti prijavitelj, ki bo dosegel najvišje število točk.

8. Jezik, v katerem mora prijavitelj izdelati prijavo: prijava in ostala dokumentacija, ki se nanaša na prijavo mora biti napisana v slovenskem jeziku.

9. Način, mesto in rok za prevzem razpisne dokumentacije

Razpisna dokumentacija je objavljena na uradni spletni strani Občine Poljčane (www.poljcanes.si).

Razpisno dokumentacijo lahko prijavitelji tudi osebno prevzamejo v sprejemni pisarni (tajništvo) občinske uprave Občine Poljčane, Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane, v času uradnih ur. Kolikor bi želeli prijavitelji razpisno dokumentacijo prejeti po elektronski pošti, to lahko sporočijo na elektronski naslov kontaktne osebe koncedenta: renata.golob@poljcanes.si.

Prijavitelji pred prevzemom razpisne dokumentacije lahko vanjo vpogledajo na prej navedenem naslovu.

10. Kraj in rok za predložitev prijav

Prijavitelji morajo oddati svoje prijave v zaprtih ovojnica, katere morajo biti na naslovni strani opremljene z naslovom koncedenta: Občina Poljčane, Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane.

Na sprednji strani ovojnice mora biti jasno razvidna oznaka: »Ne odpiraj – prijava – Javni razpis za podelitev koncesije za izvajanje pokopališke dejavnosti v Občini Poljčane«.

Na hrbtni ali na sprednji strani ovojnice mora biti naziv in naslov prijavitelja.

Koncedent bo upošteval vse prijave, ki bodo prišle na zgoraj navedeni naslov najpozneje do 28. 11. 2013, do 10. ure.

Prijavitelji lahko oddajo prijave osebno ali priporočeno po pošti na zgornji naslov. Če je prijava poslana po pošti se šteje za pravočasno, če prispe na navedeni naslov do zgoraj navedenega datuma in ure.

Prijave ni mogoče oddati v elektronski obliki.

11. Naslov, prostor, datum in uro javnega odpiranja prijav

Javno odpiranje prijav bo 28. 11. 2013 ob 12. uri, v prostorih Občine Poljčane, Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane, sejna soba.

Predstavniki prijaviteljev se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju prijav izkazati s pisnim pooblastilom prijavitelja oziroma z osebnim dokumentom (v primeru, da je prisoten zakoniti zastopnik prijavitelja).

12. Odgovorna oseba za dajanje informacij: prijavitelji lahko zahtevajo informacije in pojasnila v zvezi z razpisno dokumentacijo le v pisni obliki na naslov koncedenta s pripisom »javni razpis za izvajanje pokopališke dejavnosti v Občini Poljčane« ali po elektronski pošti na naslov: renata.golob@poljcanes.si, do vključno 20. 11. 2013.

13. Prepozne, nepopolne in nepravilno označene prijave

Prepozne, nepopolne in nepravilno označene prijave se bodo štejele za neveljavne in se bodo zato izločile iz nadaljnje obravnave.

Kolikor prijava ne bo popolna in bo pomanjkljivost nebistvena (t.j. ne bo vplivala na ocenjevanje, v skladu s postavljenimi merili za izbor koncesionarja), bo prijavitelj pozvan na dopolnitev. Če prijavitelj v roku, ki mu ga bo določila razpisna komisija, ne bo ustrezno dopolnil prijave, se bo prijava zavrgla.

14. Prekinitev postopka: koncedent si pridružuje pravico kadarkoli prekiniti postopek predmetnega javnega razpisa do odpiranja prijav in v tem primeru ni odškodninsko odgovoren.

Občina Poljčane

Št. 410-190/2013

Ob-4079/13

Na podlagi Odloka o proračunu Občine Ilirska Bistrica za leto 2013 (Uradni list RS, št. 64, z dne 30. 7. 2013), župan Občine Ilirska Bistrica objavlja

javni razpis

za sofinanciranje organizacije in izvedbe prireditev »Veseli december 2013« v Občini Ilirska Bistrica

Predmet razpisa oziroma sofinanciranja sta dva sklopa prireditev:

1. Izvedba prireditve ali niza prireditev ob praznovanju sv. Miklavža.

Sofinancirana bo osrednja prireditev ali niz prireditev, organiziranih tako, da bodo prireditve pokrivalo celotno območje Občine Ilirska Bistrica.

Prireditve mora biti primerna praznovanju sv. Miklavža.

Prireditve oziroma niz prireditev se morajo odvijati v terminu med 5. in 7. decembrom 2013.

Občina Ilirska Bistrica bo sofinancirala posamezno prireditev oziroma niz prireditev do višine 2.000 € oziroma v sorazmernemu deležu.

Za ocenjevanje prijav bodo upoštevana naslednja merila:

Pokritost s prireditvami v občini:

– 40 točk za izvajalca, ki zagotovi niz vsaj treh enakih prireditev, ki bodo pokrile območje celotne občine,
– 30 točk za izvajalca, ki zagotovi eno – osrednjo prireditev,

– 10 točk za izvajalca, ki zagotovi eno – lokalno prireditev.

Izkušnje pri organizaciji vsebinsko in obsežno podobnih prireditev:

– 6 točk dobi prijavitelj, ki ima dve ali več izkušenj z organizacijo podobnih prireditev,

– 3 točke dobi prijavitelj, ki ima eno izkušnjo z organizacijo podobnih prireditev.

Delež pričakovanega sofinanciranja občine:

– 10 točk za pričakovani sofinancerski delež od 0 % do 20 % predračunske vrednosti prireditve,

– 5 točk za pričakovani sofinancerski delež nad 20 % do 50 % predračunske vrednosti prireditve,

– 3 točke za pričakovani sofinancerski delež nad 51 % predračunske vrednosti prireditve.

Upravičeni stroški izvedbe prireditve so:

– material za izdelavo scene in kostumov,
– material za izvedbo delavnic za otroke,
– strošek izvedbe recitala, gledališke igre in podobno,

– promocijski material (plakati),

– najem prostora za izvedbo prireditve, kolikor gre za osrednjo občinsko prireditev.

Občina Ilirska Bistrica ne sofinancira:

– nakupa daril za obdaritev otrok ali nastopajočih,
– stroškov nastalih v zvezi s pogostitvijo udeležencev ali nastopajočih.

Občina Ilirska Bistrica sofinancira do 100 % upravičenih priznanih stroškov prireditve.

2. Izvedba osrednje prireditve Silvestrovanja in spremljajočih prireditev v Ilirski Bistrici

Sofinancirana bo osrednja prireditev Silvestrovanja v Ilirski Bistrici, dne 31. 12. 2013, ki vključuje tudi niz spremljajočih prireditev v terminu od 2. do 31. decembra 2013.

I. Spremljajoče prireditve oziroma niz prireditev morajo vključevati vsaj:

1. otvoritvena prireditev ob prižigu Pravljičnega mesteca, v terminu od 3. do 10. decembra, na lokaciji Športni park Nade Žagar,

2. prihod dedka Mraza in lutkovno-gledališko predstavo primerno terminu, v terminu od 27. do 30. decembra, na lokaciji Dom na Vidmu ali na Trgu maršala Tita (prireditve brez vstopnine),

3. večerni zabavno-glasbeni program (1 dan, prireditve brez vstopnine), lokacijo izbere prijavitelj v soglasju s sofinancerjem,

4. zaželeno je, da prijavitelj izvede še druge prireditve v času od 20. do 30. decembra, po lastnemu izboru, katerih pa ne sofinancira Občina Ilirska Bistrica.

II. Osrednja prireditev silvestrovanja naj:

– bo organizirana v Ilirski Bistrici,
– bo organizirana na Trgu maršala Tita,
– se odvija vsaj od 21. ure do 1. ure naslednjega dne,

– vključuje gostinsko ponudbo,

– vsebuje glasbeni program z vsaj eno glasbeno zasedbo, z izborom katere soglašata sofinancer,

– vključuje odštevanje časa do 24. ure oziroma 00.00 ure.

Občina Ilirska Bistrica bo v ta namen sofinancirala osrednjo prireditev silvestrovanja do višine 4.000,00 €, oziroma v višini do 11.360,00 € organizacijo silvestrovanja z nizom vseh v točki I. navedenih spremljajočih prireditev.

Organizator mora svoj program prilagoditi prireditvam in drugim dogodkom, ki se tradicionalno v istem časovnem obdobju odvijajo v občini.

Za ocenjevanje prijav bodo upoštevana naslednja merila:

1. predlagan program vključuje priznane glasbene izvajalce – prijavitelj ob prijavi predloži reference glasbene skupine, kot so nastopi, prejete nagrade na festivalih, samostojni koncerti v Sloveniji in izven Slovenije:

- 30 točk prejme program, ki vključuje 2 ali več priznanih izvajalcev v slovenskem prostoru,
- 20 točk prejmejo programi, ki vključujejo 1 priznanega izvajalca v slovenskem prostoru,

2. predlagan program prireditve pomeni obogatitev celovite ponudbe Občine Ilirska Bistrica:

- 10 točk dobi program, ki v celoti izpolnjuje pričakovanja Občine Ilirska Bistrica – organizacija in izvedba tudi spremljajočih prireditev,
- 5 točk dobi program, ki delno izpolnjuje pričakovanja Občine Ilirska Bistrica – organizacija in izvedba le prireditve silvestrovanja,

3. izkušnje pri organizaciji vsebinsko in obsežno podobnih prireditev:

- 10 točk dobi prijavitelj, ki ima dve ali več izkušenj z organizacijo podobnih prireditev,
- 3 točke dobi prijavitelj, ki ima eno izkušnjo z organizacijo podobnih prireditev,

4. organizacija in izvedba dodatnih spremljajočih prireditev, ki niso predmet tega javnega razpisa:

- 20 točk dobi prijavitelj za organizacijo božično-novoletnega koncerta,
- 30 točk dobi prijavitelj za organizacijo večernega zabavno-glasbenega programa (1 dan),
- 30 točk dobi prijavitelj za organizacijo popoldanskih delavnic za otroke na temo »Pravljični december« in lutkovno-gledališko predstavo,
- 30 točk dobi prijavitelj za organizacijo božično-novoletne tržnice,
- 15 točk dobi prijavitelj za vsako drugo prijavljeno prireditev,

5. delež pričakovanega sofinanciranja občine:

- 20 točk za pričakovani sofinancerski delež od 0 % do 20 % predračunske vrednosti prireditve,
- 10 točk za pričakovani sofinancerski delež nad 20 % do 50 % predračunske vrednosti prireditve,
- 0 točk za pričakovani sofinancerski delež nad 50 % predračunske vrednosti prireditve.

Upravičeni stroški izvedbe prireditev so:

Za prireditev pod I.1. (vrednost postavke je lahko max 5 % od celotne vrednosti prireditve):

- strošek izvedbe recitala, lutkovno-gledališke igre ali podobno,
- promocijski material (plakati).

Za prireditev pod I.2. (vrednost postavke je lahko max 10 % od celotne vrednosti prireditve):

- material za izdelavo scene in kostumov,
- strošek izvedbe recitala, lutkovno-gledališke igre ali podobno,
- strošek najema prostora za izvedbo prireditve, kolikor gre za osrednjo občinsko prireditev,
- promocijski material (plakati).

Za prireditev pod I.3. (vrednost postavke je lahko max 15 % od celotne vrednosti prireditve):

- strošek nastopa zabavno-glasbene skupine ali posameznika s spremljevalno skupino,
- strošek najema prostora za izvedbo prireditve,
- promocijski material (plakati).

Občina Ilirska Bistrica sofinancira:

- do 100 % upravičenih priznanih stroškov prireditve, ob pogoju, da organizator dostavi verodostojna dokazila o 100 % stroških izvedbe vsake posamezne priznane postavke.

Občina Ilirska Bistrica ne sofinancira:

- nakupa daril za obdaritev otrok ali nastopajočih,
- stroškov nastalih v zvezi s pogostitvijo udeležencev ali nastopajočih,
- drugih nastalih stroškov, ki niso navedeni kot upravičeni strošek.

4. Ostali pogoji kandidiranja na javni razpis

Na javni razpis se lahko prijavi prijavitelji za izvedbo in sofinanciranje posamične prireditve iz sklopa 1. ali 2.I. ali 2.II. ali obeh razpisanih prireditev, ki so registrirani in imajo v času objave javnega razpisa vsa predpisana dovoljenja za opravljanje dejavnosti, ki so predmet javnega razpisa.

Vse prireditve, katerih sofinancer je Občina Ilirska Bistrica morajo biti brez vstopnine.

Organizator mora svoj program prilagoditi prireditvam in drugim dogodkom, ki se tradicionalno v tem časovnem obdobju odvijajo v Občini Ilirska Bistrica.

5. Navodila za izdelavo prijav:

Prijava mora vsebovati:

- v celoti izpolnjen razpisni obrazec z vsemi zahtevanimi dokazili in prilogami,
- podrobno finančno konstrukcijo prireditve, iz katere je razviden pričakovani delež sofinanciranja, delež sponzorskih sredstev in delež lastnih sredstev, za vsako iz niza prireditev posebej,
- plan promocije in oglaševanja prireditve,
- podroben opis vsebine programa, po dnevih, urah, lokacijah in vsebini,
- kolikor se prijavitelj prijavlja za organizacijo več prireditev, mora za vsako prireditev oddati svojo popolno prijavo z vsemi zahtevanimi prilogami.

Izbrani prijavitelj, ki bo pridobil sredstva na tem razpisu, je pri izvedbi prireditve (na vabilih, plakatih, oglaševanju in drugem obveščanju ter informiranju javnosti) dolžan uporabiti grb Občine Ilirska Bistrica ali jo navesti kot sofinancerja, v skladu s pogoji tega javnega razpisa, pogodbo in navodili občine.

6. Način oddaje prijav

Upoštewane bodo popolne prijave, ki bodo prispele najkasneje do ponedeljka, 11. novembra 2013, do 9. ure, na naslov Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica ali bodo do tega roka oddane v sprejemni pisarni Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, pritičje levo.

Na ovojnici naj prijavitelj navede pripis: »Javni razpis – Veseli december 2013 – Ne odpiraj«. Na ovojnici (hrbta stran) mora biti označen naslov pošiljatelja.

Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele do navedenega roka. Prijave, ki bodo prispele po roku za oddajo prijav, bodo zapečatenе vrnjene prijavitelju.

7. Kraj in čas, kjer se dvigne razpisna dokumentacija

Razpisna dokumentacija je od dneva objave javnega razpisa do zaključka javnega razpisa na razpolago v sprejemni pisarni Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica in na spletni strani Občine Ilirska Bistrica (www.ilirska-bistrica.si).

Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo na tel. 05/711-23-15, kontaktna oseba: Tanja Šajina ali po elektronski pošti: tanja.sajina@ilirska-bistrica.si.

8. Odpiranje ponudb in obveščanje o izbiri
Odpiranje ponudb bo v ponedeljek, dne 11. novembra 2013, ob 12. uri. Odpiranje ponudb ni javno.

Vloge, prispele na javni razpis odpira in obravnava tričlanska Komisija za odpiranje vlog, imenovana s strani župana Občine Ilirska Bistrica.

Če Komisija ugotovi, da je vloga nepopolna, pristojna strokovna služba občinske uprave na predlog Komisije pozove prosilca, da jo v roku 5 dni dopolni. Če prosilec vloge v roku ne dopolni, se vloga s sklepom kot nepopolna zavrže.

Nepravilno oddane prijave in prijave, ki ne bodo oddane na obrazcu razpisne dokumentacije in ne bodo vsebovale vse z javnim razpisom zahtevane dokumentacije in prilog, se zavrnejo s sklepom.

Predlagatelji bodo o izbiri obveščeni predvidoma v roku 15 dni od odpiranja prijav in pozvani k sklenitvi pogodbe.

Občina Ilirska Bistrica

Št. 410-184/2013

Ob-4080/13

Na podlagi Odloka o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo (Uradni list RS, št. 75/11, z dne 24. 9. 2011), Zakona o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04, 120/06-odl. US in 17/08), 16. člena Statuta Občine Ilirska Bistrica (Uradne objave Primorskih novic, št. 18/95, 18/97, 30/98, Uradni list RS, št. 31/99 in Uradne objave glasila Snežnik št. 04/06) objavlja Občina Ilirska Bistrica

javni razpis

za sofinanciranje aktivnosti trajnostnega gospodarjenja z divjadjo

1. Predmet javnega razpisa

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje aktivnosti trajnostnega gospodarjenja z divjadjo, kot sledi:

1. Biomeliorativne ukrepe:

– vzdrževanje pasišč s košnjo, grmišč, gozdnih jas, mokrišč in remiz za malo divjad, vzdrževanje gozdnega roba, izdelava in vzdrževanje kaluž, sadnja in vzdrževanje plodonosnega drevja in grmovja,
– postavitve in vzdrževanje gnezdilnic, solnic in prež,

2. Biotehnične ukrepe:

– krmljenje divjadi,
– obdelovanje krmnih njiv,

3. Tehnične ukrepe:

– nabavo preventivnih zaščitnih sredstev pri opravljanju kmetijskih del, ki so namenjena zlasti za preprečitev in omejevanje izgub divjadi na leglih in gnezdih,
– nabavo in postavitve prometnih znakov »divjad na cesti« ali preventivnih silhuet divjadi.

Aktivnosti se morajo izvajati v skladu s to pogodbo, koncesijsko pogodbo za trajnostno gospodarjenje z divjadjo, programi in načrti upravljanja z divjadjo, predpisi s področja lovstva, ohranjanja narave, varstva okolja in zaščite živali ter drugimi veljavnimi predpisi.

2. Osnovni pogoji za kandidiranje na javnem razpisu

Vlagatelj mora izpolnjevati naslednje pogoje:

– je v Republiki Sloveniji registriran kot lovska družina,

– ima sklenjeno veljavno koncesijsko pogodbo za trajnostno gospodarjenje z divjadjo za lovišče, ki leži v Občini Ilirska Bistrica,

– ni v postopku prisilne poravnave, stečajni ali likvidacijskem postopku,

– ima poravnane davke, prispevke in druge obvezne dajatve državi in občini.

3. Merila za dodelitev sredstev: vsak vlagatelj prejme sorazmerni del sredstev glede na lovno površino lovišča, ki leži v Občini Ilirska Bistrica. V primeru, da se sredstva ne porabijo, se ostanek sredstev enakomerno porazdeli med izbrane vlagatelje.

4. Višina sredstev: višina sredstev je 3.561,14 EUR.

5. Rok porabe dodeljenih sredstev: dodeljena sredstva za tekoče leto morajo biti v tekočem letu tudi porabljena.

6. Razpisna dokumentacija: razpisna dokumentacija je od dneva te objave do izteka prijavnega roka dosegljiva na spletni strani Občine Ilirska Bistrica: <http://www.ilirska-bistrica.si> ali pa v sprejemni pisarni Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, vsak delovni dan od 8. do 14.30, ob sredah pa do 17. ure, do izteka prijave na razpis. Vloga mora biti izdelana skladno z razpisno dokumentacijo.

7. Način, čas in kraj oddaje prijav na javni razpis

Upoštewane bodo popolne prijave izpolnjene na obrazcu razpisne dokumentacije, ki bodo prispele po pošti kot priporočena pošiljka na naslov: Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica ali bodo vložene osebno v sprejemni pisarni Občine Ilirska Bistrica do petka, 8. novembra 2013, do 9. ure.

Na hrbtni strani ovojnice morata biti obvezno navedena naziv in naslov vlagatelja.

Vsaka posamezna vloga mora biti poslana v zaprti ovojnici z obvezno navedbo:

– Ne odpiraj – vloga na javni razpis – Sofinanciranje

trajnostnega gospodarjenja z divjadjo 2013,

– Ime lovišča, na katerega se vloga nanaša.

Nepravočasne in nepravilno opremljene vloge bodo zavrnjene.

8. Čas in kraj odpiranja prispelih vlog: odpiranje vlog bo dne 8. novembra 2013, v prostorih Občine Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica. Odpiranje vlog ni javno.

9. Odločanje v postopku razpisa in obveščanje o izidu razpisa

Zavržene bodo vloge:

– ki ne bodo poslani v roku in na način, ki je določen v 7. točki tega besedila razpisa,

– ki ne bodo vsebovale vseh dokazil in drugih sestavin, ki jih zahteva besedilo razpisa in razpisne dokumentacije in ne bodo dopolnjene v roku za dopolnitev vloge (nepopolne vloge).

Zavržene bodo vloge:

– tistih vlagateljev, ki ne bodo izpolnjevali osnovnih pogojev in pogojev določenih v besedilu javnega razpisa in razpisne dokumentacije.

10. Dodatne informacije v zvezi z razpisom: vse dodatne informacije dobijo zainteresirani po telefonu 05/711-23-15, osebno pri Tanji Šajini ali na elektronskem naslovu: tanja.sajina@ilirska-bistrica.si.

Občina Ilirska Bistrica

Javne dražbe

Št. 478-41/2013/8

Ob-4058/13

Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Ljubljana, Štefanova ulica 2 (v nadaljevanju: naročnik) v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) objavlja

ponovno javno dražbo

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Republika Slovenija, Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, Ljubljana.

2. Opis predmeta prodaje:

1. stanovanje, ID znak 1535-22-20, v Črnomlju, Ulica 21. oktobra 15, v izmeri 56,79 m²,
2. stanovanje, ID znak 1316-590-1, v Krškem, Cesta 4. Julija 52A, v izmeri 55,47 m²,
3. stanovanje, ID znak 1298-60-11, v Brežicah, Kregarjeva ulica 5, v izmeri 39,32 m²,
4. stanovanje, ID znak 1300-558-4 in 1300-558-3 (klet), v Brežicah, Stiplovškova ulica 14, v skupni izmeri 50,99 m²,
5. stanovanje, ID znak 1300-454-8 in 1300-454-108 (klet), v Brežicah, Šolska ulica 13, v skupni izmeri 41,77 m²,
6. stanovanje, ID znak 889-1599-13, v Mežici, Mariborska cesta 11, v izmeri 38,22 m²,
7. stanovanje, ID znak 829-1360-15, v Dravogradu, Meža 155a, v izmeri 44,28 m²,
8. stanovanje, ID znak 1673-31-3, v Novi vasi, Velike Bloke 3b, v izmeri 86,02 m²,
9. stanovanje, ID znak 438-108-1, v Majšperku, Majšperk 35, v izmeri 55,59 m²,
10. stanovanje, ID znak 14-450-7, v Petrovcih, Gornji Petrovci 33, v izmeri 38,77 m²,
11. stanovanje, ID znak 184-704-10, v Gornji Radgoni, Simoničev breg 2, v izmeri 56,31 m²,
12. stanovanje, ID znak 1200-427-19, v Šmarju pri Jelšah, Rogaška c. 19, v izmeri 37,25 m².

Vsa stanovanja so nezasedena. Lastnik vseh stanovanj je Republika Slovenija, upravljavec Ministrstvo za notranje zadeve.

Draži se vsako stanovanje posebej.

3. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin po metodi javne dražbe.

4. Izklicna cena in najnižji znesek višanja:

1. stanovanje, ID znak 1535-22-20, Ulica 21. oktobra 15, Črnomelj: 29.700,00 EUR,
2. stanovanje, ID znak 1316-590-1, Cesta 4. Julija 52A, Krško: 34.400,00 EUR,
3. stanovanje, ID znak 1298-60-11, Kregarjeva ulica 5, Brežice: 33.600,00 EUR,
4. stanovanje, ID znak 1300-558-4, 1300-558-3, Stiplovškova ul. 14, Brežice: 27.400,00 EUR,
5. stanovanje, ID znak 1300-454-8, 1300-454-108, Šolska ulica 13, Brežice: 28.700,00 EUR,
6. stanovanje, ID znak 889-1599-13, Mariborska cesta 11, Mežica: 22.400,00 EUR,
7. stanovanje, ID znak 829-1360-15, Meža 155a, Dravograd: 31.600,00 EUR,

8. stanovanje, ID znak 1673-31-3, Velike Bloke 3b, Nova vas: 33.700,00 EUR,

9. stanovanje, ID znak 438-108-1, Majšperk 35, Majšperk: 24.100,00 EUR,

10. stanovanje, ID znak 14-450-7, Gornji Petrovci 33, Petrovci: 14.300,00 EUR,

11. stanovanje, ID znak 184-704-10, Simoničev breg 2, Gornja Radgona: 32.400,00 EUR,

12. stanovanje, ID znak 1200-427-19, Rogaška cesta 19, Šmarje pri Jelšah: 29.000,00 EUR.

Najnižji znesek višanja za posamezno stanovanje je 200,00 EUR. V te zneske ni všteti davek na promet nepremičnin.

5. Način in rok plačila: kupec poravnava kupnino na podlagi izstavljenega računa lastnika, in sicer najkasneje v roku 15 dni od izstavitve računa. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

6. Kraj in čas javne dražbe:

Javna dražba bo dne 19. 11. 2013 ob 9. uri, na naslovu: Ministrstvo za notranje zadeve, Štefanova ulica 2, Ljubljana.

Predstavniki dražiteljev – pravnih oseb, ki bodo prisotni na javni dražbi, morajo pred pričetkom javne dražbe komisiji izročiti pisna pooblastila za sodelovanje na javni dražbi in ji izročiti na vpogled osebni dokument s fotografijo, ki ga je izdal državni organ.

Dražitelji – fizične osebe, ki bodo prisotni na javni dražbi, morajo pred pričetkom javne dražbe komisiji izročiti na vpogled osebni dokument s fotografijo, katerega je izdal državni organ.

Vsi dražitelji morajo pred pričetkom javne dražbe komisiji predložiti potrdilo o vplačani varščini, celotno številko TRR za primer vračila varščine, davčno oziroma ID št. za DDV, matično številko in telefonsko številko.

7. Višina varščine:

Dražitelji morajo najkasneje do 18. 11. 2013 do 12. ure plačati varščino v višini:

- za stanovanje pod zap. št. 1: 2.970,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 2: 3.440,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 3: 3.360,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 4: 2.740,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 5: 2.870,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 6: 2.240,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 7: 3.160,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 8: 3.370,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 9: 2.410,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 10: 1.430,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 11: 3.240,00 EUR,
- za stanovanje pod zap. št. 12: 2.900,00 EUR.

Varščina se plača na račun Ministrstva za notranje zadeve št. 01100-6370171132 ter sklice, in sicer:

Nezasedena stanovanja:

- za stanovanje pod zap. št. 1: 28 17116-2990008-39903813,
- za stanovanje pod zap. št. 2: 28 17116-2990008-39903913,
- za stanovanje pod zap. št. 3: 28 17116-2990008-39904013,
- za stanovanje pod zap. št. 4: 28 17116-2990008-39904113,
- za stanovanje pod zap. št. 5: 28 17116-2990008-39904213,

- za stanovanje pod zap. št. 6: 28 17116-2990008-39904313,
- za stanovanje pod zap. št. 7: 28 17116-2990008-39904413,
- za stanovanje pod zap. št. 8: 28 17116-2990008-39904513,
- za stanovanje pod zap. št. 9: 28 17116-2990008-39904613,
- za stanovanje pod zap. št. 10: 28 17116-2990008-39904713,
- za stanovanje pod zap. št. 11: 28 17116-2990008-39904813,
- za stanovanje pod zap. št. 12: 28 17116-2990008-39916313.

Varščina bo uspelemu dražitelju vračunana v kupnino, dražiteljem, ki ne bodo uspeli, pa brez obresti vrnjena v roku 30 dni po končanem postopku javne dražbe.

Plačilo varščine se šteje za dano ponudbo najmanj po izklicni ceni za nepremičnine. Ponudba veže dražitelja do zaključka dražbe in dražitelj do tedaj ne more odstopiti od ponudbe ali jo kakorkoli razveljaviti. Dražitelj, ki na dražbi uspe, pa ne sklence pogodbe (odkloni sklenitev pogodbe) ali po plačilu varščine odstopi od dražbe, izgubi varščino.

8. Podrobnejši pogoji javne dražbe in ogled predmeta javne dražbe

Ogled stanovanj je mogoč po predhodnem dogovoru:

- za stanovanja pod zap. št. 1.–5.: Sonja Javeršek, tel. 07/46-60-559;
- za stanovanje pod zap. št. 6.–7 in 12.: Mira Potečin, tel. 03/542-63-29 ali mob. št. 041/534-725;
- za stanovanja pod zap. št. 8.: Alenka Slovenec, tel. 01/361-03-36;
- za stanovanja pod zap. št. 9.: Bojan Urgl, tel. 02/222-13-05;
- za stanovanja pod zap. št. 10.–11.: Mira Prelec, tel. 02/522-43-33.

Podrobnejše informacije v zvezi z izvedbo javne dražbe dobite pri Mojci Pleško Grah, tel. 01/428-47-23, el. naslov: mojca.plesko-grah@gov.si ali pri Jasmini Strgaršek, tel. 01/428-44-52, el. naslov: jasminka.strgarsek@gov.si.

9. Ustavitev postopka: prodajalec lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla postopek javne dražbe brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi, pri čemer se dražiteljem povrne izkazane stroške in varščino brez obresti.

10. Drugi pogoji:

- nepremičnine so naprodaj po načelu »videno–kupljeno«;
- izbrani dražitelj je dolžan v roku 15 dni po končani dražbi skleniti z naročnikom kupoprodajno pogodbo;
- če izbrani dražitelj ne sklence kupoprodajne pogodbe v predpisanem roku ali ne plača kupnine, prodajalec zadrži varščino;
- dražiteljem, ki bodo vplačali varščino in ne bodo pristopili k javni dražbi, se varščina zadrži;
- kupec mora nepremičnino prevzeti v roku 15 dni od plačila celotne kupnine;
- vse stroške v zvezi s pogodbo (notarska overitev, davek na promet nepremičnin ipd.) ter morebitne druge stroške, ki bi nastali v zvezi s prodajo, poravnava kupec.

Ministrstvo za notranje zadeve

Št. 478-22/2013

Ob-4063/13

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na podlagi 20. člena Zakona o stvarnem

premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, in 42/12) in Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2012 (Uradni list RS, št. 24/12) objavlja

javno dražbo

za prodajo nepremičnin Mestne občine Novo mesto

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javne dražbe: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, ID za DDV SI48768111.

2. Predmet javne dražbe, izklicna cena in najnižji znesek višanja:

2.1. Del nepremičnine v k.o. Šmihel pri Novem mestu (1484)

Predmet prodaje je del nepremičnega premoženja – del stavbe na parc. št. 1381/6, k.o. 1484 – Šmihel pri Novem mestu (ID 5391777), in sicer posamezni del št. 2, v stavbi št. 10225, k.o. 1484 – Šmihel pri Novem mestu (ID 5735786, ID znak 1484-10225-2), v izmeri 92,83 m², do deleža 1/1 in solastniški delež do 1103/10000, na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini (ID pravice 10162083).

Izklicna cena je 102.000,00 EUR, najnižji znesek višanja je 3.000,00 EUR.

Izklicna cena ne vključuje pripadajočega davka (2% davek na promet nepremičnin ali 22% DDV).

2.2. Nepremičnina v k.o. Novo mesto (1456)

Predmet prodaje je poslovni objekt s pripadajočim komunalno opremljenim zemljiščem, (Rozmanova ulica 30), parc. št. 1266/1, k.o. 1456-Novostemno mesto (ID 6049670), dvorišče s poslovno stavbo in parc. št. 1266/2, k.o. 1456-Novostemno mesto (ID 6049671), dvorišče. Skupna neto površina poslovnega objekta je 569,40 m².

Izklicna cena je 297.500,00 EUR, najnižji znesek višanja je 3.000,00 EUR.

Izklicna cena ne vključuje pripadajočega davka (2% davek na promet nepremičnin ali 22% DDV).

2.4. Nepremičnina v k.o. Daljnji vrh (1454)

Predmet prodaje je nepremičnina parc. št. 781/1, k.o. 1454 – Daljnji vrh (ID 6217295), travnik, v izmeri 946 m², izklicna cena zemljišča znaša 66.220,00 EUR, najnižji znesek višanja je 2.000,00 EUR.

Izklicna cena ne vključuje pripadajočega davka (2% davek na promet nepremičnin ali 22% DDV).

3. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin.

4. Pogoji prodaje

Nepremičnina bo prodana tistemu dražitelju, za katerega bo Komisija za vodenje javne dražbe pri razpodelitvi s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto ugotovila, da je ponudil najvišjo ceno.

Izbrani dražitelj je dolžan najkasneje v roku 15 dni po končani javni dražbi s prodajalcem skleniti prodajno pogodbo. Kolikor prodajna pogodba v navedenem roku ne bo sklenjena in bo razlog za nesklentitev na strani izbranega dražitelja, se bo štelo, da je od nakupa odstopil, prodajalec pa bo imel pravico zadržati vplačano varščino.

Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Če izbrani dražitelj ne poravnava kupnine na določen način in v določenem roku po sklenitvi prodajne pogodbi, se šteje prodajna pogodba za razdrto, prodajalec pa bo vplačano varščino zadržal.

Po plačilu celotne kupnine in po plačilu vseh stroškov, se bo kupcu nepremičnina izročila v last in posest,

s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v pristojno zemljiško knjigo.

5. Način in rok plačila kupnine

Kupnino bo kupec plačal na podračun EZR Mestne občine Novo mesto, številka: 01285-0100015234, v 30 dneh od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Varščina se všteta v kupnino.

Kupec bo poleg ponujene kupnine dolžan plačati še pripadajoči davek (22% davek na dodano vrednost oziroma 2% davek na promet nepremičnin) in vse ostale stroške v zvezi s prenosom lastništva (stroške notarske overitve pogodbe ter stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča).

6. Kraj in čas javne dražbe

Javna dražba se bo vršila v prostorih Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, Novo mesto, v sejni sobi v II. nadstropju, dne 20. 11. 2013, in sicer:

– za parc. št. 1381/6, k.o. Šmihel pri Novem mestu, ob 9. uri,

– za parc. št. 1266/1 in 1266/2, obe k.o. Novo mesto, ob 9.10,

– za parc. št. 781/1, k.o. Daljnji vrh, ob 9.20.

Dražitelji se bodo morali pol ure pred začetkom javne dražbe, za posamezno nepremičnino, izkazati z dokazili iz 7. točke te objave.

7. Pogoji za udeležbo na javni dražbi

Na javni dražbi lahko sodeluje domača ali tuja, pravna ali fizična oseba, ki se pravočasno in pravilno prijavi, tako da:

– plača varščino in predloži dokazilo o njenem plačilu;

– predloži pooblastilo, ki se mora nanašati na predmet javne dražbe, pri čemer mora biti podpis pooblastitelja overjen, v primeru, če se v imenu dražitelja javne dražbe udeleži pooblaščenec;

– predloži izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, v primeru, da se prijavi pravna oseba;

– predloži izvornik osebne dokumenta, če se prijavi fizična oseba oziroma predloži priglasitveni list, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, če se prijavi samostojni podjetnik;

– predloži številko TRR za primer vračila varščine, davčno številko oziroma ID za DDV, EMŠO oziroma matično številko in telefonsko številko;

– vse listine (razen dokazila o plačilu varščine in podatke iz prejšnje alineje) je potrebno predložiti v izvorniku ali pa kopijo listine, ki je overjena.

Organizator javne dražbe bo potrdil vse pravilne in pravočasne prijave.

8. Višina varščine

Dražitelji morajo do začetka javne dražbe vplačati varščino v višini 10% izklicne cene, na podračun EZR Mestne občine Novo mesto št. 01285-0100015234, s sklici:

– 47820-111-2012 za parc. št. 1381/6, k.o. Šmihel pri Novem mestu, z navedbo namena nakazila: Javna dražba – Šmihel pri Novem mestu;

– 47820-112-2012 za nepremičnino parc. št. 1266/1 in 1266/2, obe k.o. Novo mesto, z navedbo namena nakazila: Javna dražba – Novo mesto;

– 47821-2-2013 za nepremičnino parc. št. 781/1, k.o. 1454 – Daljnji vrh, z navedbo namena nakazila: Javna dražba – Daljnji vrh.

9. Dodatne informacije

Dodatne podrobnejše informacije o pogojih javne dražbe, natančnejše podatke o predmetnih nepremičninah in informacije za ogled zemljišča – lokacije, do-

bijo zainteresenti na Mestni občini Novo mesto, občinska uprava, Urad za premoženjske zadeve in kmetijstvo, tel. 07/39-39-230, kontaktna oseba je Vera Ocvirk.

Ogled nepremičnin in dokumentacije v zvezi z nepremičninami je možen po predhodnem dogovoru.

10. Drugi pogoji in pravila javne dražbe

Nepremičnine se prodajajo po načelu »videno – kupljeno«, prodajalec ne odgovarja za namensko rabo nepremičnin.

Na javni dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

Javna dražba za nepremičnino je končana, ko voditelj dražbe trikrat neuspešno ponovi isto najvišjo ponudbo.

Ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče podati, dokler ni končan zapisnik o poteku javne dražbe.

Javno dražbo bo izvedla Komisija za vodenje javne dražbe pri razpolaganju s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in 42/12).

Prodajalec lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi, dolžan pa je vrniti vplačano varščino brez obresti.

Besedilo javne dražbe je objavljeno na spletni strani Mestne občine Novo mesto <http://www.novomesto.si>.

Mestna občina Novo mesto

Ob-4072/13

Mestna občina Koper na podlagi 20. in 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) objavlja

javno dražbo

za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, Koper, ki jo zastopa župan Boris Popovič.

2. Opis predmeta prodaje

1. Poslovni prostor, v Kopru, na naslovu Triglavskva ulica 7, stoječ na parc. št. 717/2 in 722/2, k.o. Koper, z ID oznako 2605-716-1, v izmeri 18,09 m², za izklicno ceno 17.777,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

2. Stanovanje v poslovno stanovanjski stavbi v Kopru, na naslovu Župančičeva ulica 24, stoječa na parceli št. 1032, k.o. Koper, z oznako ID 2605-1205-2, v izmeri 145,90 m², za izklicno ceno 67.584,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

3. Poslovni prostor v Kopru, na naslovu Ulica Agrarne reforme 30, stoječ na parceli št. 1166/1, k.o. Koper, v pritličju objekta, z oznako 2605-869-1, v izmeri 39,00 m², za izklicno ceno 31.028,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

4. Poslovni prostor v Kopru, na naslovu Kidričeva ulica 23a, stoječ na parc. št. 782/5, k.o. Koper, z ID oznako 2605-182-1, v izmeri 115,40 m², za izklicno ceno 123.080,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

5. Poslovni prostor v Kopru, na naslovu Kozlovičeva ulica 21, stoječ na parc. št. 229/10, k.o. Semečela, z ID oznako 2606-3802-19, v izmeri 79,92 m², za izklicno ceno 87.807,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

6. Nepremičnina, klet, v Kopru, Sabinijeva ulica 2, s parc. št. 1259, k.o. Koper, označena z ID znakom 2605-899-4, v izmeri 13,35 m², za izklicno ceno 5.583,00 EUR, brez 2 % davka na promet nepremičnin;

7. Nepremičnina, stanovanjska stavba, v Kopru, Kačja ulica 1, s parc. št. 1124, k.o. Koper, stavbišče, v izmeri 59 m² in dvorišče, v izmeri 41 m², za izklicno ceno 71.909,00 EUR, brez 2 % davka na promet nepremičnin;

8. Nepremičnina s parc. št. 1282, k.o. Gažon, v izmeri 226 m², za izklicno ceno 5.712,00 €, brez 22 % DDV;

9. Nepremičnina s parc. št. 526/11, k.o. Hribi, v izmeri 709 m², za izklicno ceno 40.437,00 €, brez 22 % DDV;

10. Nepremičnina s parc. št. 526/13, k.o. Hribi, v izmeri 621 m², za izklicno ceno 37.910,00 €, brez 22 % DDV;

11. Nepremičnina s parc. št. 660/13, k.o. Hribi, v izmeri 1362 m², za izklicno ceno 84.156,00 €, brez 22 % DDV;

12. Nepremičnina s parc. št. 1116/10, k.o. Jernej, v izmeri 1.171 m², za izklicno ceno 58.909,00 €, brez 22 % DDV;

13. Nepremičnina s parc. št. 451/11, k.o. Plavje, v izmeri 2.089 m², za izklicno ceno 64.948,00 €, brez 22 % DDV;

14. Nepremičnina s parc. št. 204/12, k.o. Seme-dela, v izmeri 226 m², za izklicno ceno 45.794,00 €, brez 2 % davka na promet nepremičnin;

15. Nepremičnina s parc. št. 203/4, k.o. Seme-dela, v izmeri 338 m², za izklicno ceno 29.773,00 €, brez 22 % DDV;

16. Nepremičnina s parc. št. 1482/4, k.o. Škofije, v izmeri 441 m², za izklicno ceno 20.828,00 €, brez 22 % DDV;

17. Nepremičnina s parc. št. 558/11, k.o. Škofije, v izmeri 293 m², za izklicno ceno 19.501,00 €, brez 22 % DDV;

18. Nepremičnina s parc. št. 449, k.o. Tinjan, v izmeri 324 m², za izklicno ceno 18.565,00 €, brez 22 % DDV;

19. Nepremičnina s parc. št. 60/16, k.o. Vanganel, v izmeri 808 m², za izklicno ceno 59.393,00 €, brez 22 % DDV;

20. Nepremičnina s parc. št. 60/17, k.o. Vanganel, v izmeri 834 m², za izklicno ceno 57.054,00 €, brez 22 % DDV.

3. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin.

4. Izhodiščno nadomestilo

Izhodiščno nadomestilo je razvidno iz 2. točke te javne dražbe, najnižji znesek višanja je 1.000,00 €.

V ceno nepremičnin ni vključen 22 % davek na do-dano vrednost oziroma 2 % davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

5. Pogoji prodaje

Nepremičnine se prodajajo po načelu videno-ku-pljeno.

Poslovni prostor v Kopru, Triglavska ulica 7, sto-ječ na parc. št. 717/2 in 722/2, k.o. Koper, se nahaja v centralnem delu mestnega jedra. Prostor se nahaja v pritličju več stanovanjske stavbe in je potreben temeljite prenove. V prostoru se trenutno odvija čevljarska dejavnost.

Stanovanje v poslovno stanovanjski stavbi, stoječe na parc. št. 1032, k.o. Koper, se nahaja v mestnem je-dru. Prodaja se stanovanjski del objekta, ki je potreben temeljite prenove. V pritličju se nahaja poslovni prostor v obratovanju, z dejavnostjo Galerije. Poslovni prostor je last Mestne občine Koper in ni predmet prodaje.

Poslovni prostor v Kopru, na naslovu Ulica Agrar-ne reforme 30, stoječ na parc. št. 1166/1, k.o. Koper, se nahaja v mestnem jedru. Poslovni prostor je lociran v pritličju objekta, že dalj časa ne obratuje in je potreben temeljite prenove.

Poslovni prostor v Kopru, Kidričeva ul. 23A, stoječ na parc. št. 782/5, k.o. Koper, se nahaja v centralnem delu mestnega jedra. Prostor se nahaja v pritličju po-slovno stanovanjske stavbe in je potreben delne preno-ve. V preteklosti je bil prostor rekonstruiran kot prodajal-na neživilske dejavnosti.

Poslovni prostor v Kopru, Kozlovičeva 21, stoječ na parc. št. 229/10, k.o. Seme-dela, se nahaja v zgornjem delu Žusterne oziroma na Markovcu. Prostor se nahaja v pritličju pet etažnega objekta. Prostor ne obratuje in je potreben delne prenove.

Nepremičnina, klet, na naslovu Koper, Sabinijeva ulica 2, s parc. št. 1259, k.o. Koper, se nahaja v me-stnem jedru. V naravi gre za klet, ki je potrebna prenove, za katero imajo etažni lastniki na istem naslovu predku-pno pravico.

Nepremičnina, stanovanjska stavba na naslovu Ko-per, Kačja ulica 1, s parc. št. 1124, k.o. Koper, se nahaja v mestnem jedru. V naravi gre za dotrajano stanovanj-sko stavbo z dvoriščem, ki je potrebna prenove.

Nepremičnina s parc. št. 1282, k.o. Gažon, se na-haja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urba-no rabo, v naselju Srgaši.

Nepremičnini s parc. št. 1116/10, k.o. Jernej se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urba-no rabo, v naselju Kolomban.

Nepremičnina s parc. št. 660/13, k.o. Hribi, se naha-ja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Hrvatini.

Nepremičnini s parc. št. 526/11 in 526/13, obe k.o. Hribi, se nahajata v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Premančan.

Nepremičnina s parc. št. 451/11, k.o. Plavje se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urba-no rabo, v naselju Plavje.

Nepremičnina s parc. št. 204/12 in 203/4, k.o. Se-medela, se nahajata v ureditvenem območju za poseli-tev, v območju za stanovanja, v naselju Žusterna.

Nepremičnini s parc. št. 1482/4 in 558/11, obe k.o. Škofije se nahajata v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Zgornje Škofije.

Nepremičnina s parc. št. 449, k.o. Tinjan, se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Tinjan.

Nepremičnini s parc. št. 60/17 in 60/25, obe k.o. Vanganel se nahajata v ureditvenem območju za pose-litev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Vanganel.

Vse predmetne nepremičnine se nahajajo na ob-močju, ki se ureja po določilih Odloka o prostorskih ure-ditvenih pogojih v Mestni občini Koper (UO, št. 19/88, 7/01, 24/01 in Uradni list RS, št. 49/05, 95/06, 124/08, 22/09) razen nepremičnin s parc. št. 717/2, 722/2, 1032, 1166/1, 782/5, 1259, 1124, vse k.o. Koper, ki se nahajajo na območju, ki se ureja z Odlokom o prostorskih ure-ditvenih pogojih za posege v prostor na območju mestne-ga jedra mesta Koper z vplivnim območjem (Uradne

objave, št. 29/91, Uradni list RS, št. 16/07 – obvezna razlaga, 39/07 – obvezna razlaga, 65/10 – spremembe in dopolnitve, 14/11 – obvezna razlaga) ter nepremičnin s parc. št. 229/10, 204/12 in 203/4, k.o. Semedela, ki se urejata z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih Žusterna (Uradne objave, št. 29/01, Uradni list RS, št. 77/12 – obvezna razlaga).

Nepremičnine, ki so predmet javne dražbe predstavljajo stvarno premoženje v lasti Mestne občine Koper, katerega slednja ne potrebuje za opravljanje svojih nalog, skladno s 4. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12).

Kolikor bi se na nepremičninah, ki so predmet javne dražbe izkazalo, da so obremenjene z gospodarsko javno infrastrukturo, se kupec zaveže skleniti ustrezno služnostno pogodbo v korist upravljavca navedene infrastrukture.

Posamezna nepremičnina bo prodana dražitelju, za katerega bo komisija ugotovila, da je ponudil najvišjo ceno.

Izbrani dražitelj bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po zaključku dražbe. V nasprotnem primeru se bo šlo, da je od nakupa odstopil in ima Mestna občina Koper pravico zadržati vplačano varščino.

Vpis v zemljiško knjigo se opravi na podlagi zemljiškoknjiznega dovolila po plačilu celotne kupnine.

6. Plačilo celotne kupnine: kupec je dolžan plačati celotno kupnino najkasneje v 30. dneh od izdaje računa s strani prodajalca. Plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe. V primeru, da kupec ne poravna kupnine na določen način in v določenem roku po sklenitvi pogodbe, se prodajna pogodba šteje za razdrto.

7. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba se bo vršila dne 15. 11. 2013 v prostorih sejne sobe v pritličju Mestne občine Koper, Verdijeve ulica 10, Koper, z začetkom ob 10. uri. Kandidati se bodo morali pred začetkom draženja zainteresirane nepremičnine izkazati z dokazili navedenimi pod zap. št. 8 te objave. Če udeleženec javne dražbe ne predloži zahtevanih podatkov oziroma ne izpolnjuje spodaj navedenih pogojev ne more sodelovati na javni dražbi.

8. Pogoji za udeležbo na javni dražbi

Na javni dražbi lahko sodeluje domača ali tuja, pravna ali fizična oseba, ki v skladu s pravnim redom RS lahko postane lastnik nepremičnin ter se pravočasno in pravilno prijavi, tako da:

- Plača varščino in predloži dokazilo o njenem plačilu;
- Predloži izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, v primeru, da se prijavi pravna oseba;
- Predloži izvirnik veljavnega osebnega dokumenta in davčno številko, če se prijavi fizična oseba oziroma predloži priglasitveni list, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, če se prijavi samostojni podjetnik;
- Predloži pooblastilo, ki se nanaša na predmet javne dražbe, pri čemer mora biti podpis overjen, v primeru če se v imenu ponudnika javne dražbe udeleži pooblaščenec.

Vse listine, razen dokazil o plačilu varščine, je potrebno predložiti v izvirniku ali pa overjeno kopijo listine.

9. Varščina: udeleženci, ki želijo sodelovati na javni dražbi morajo vplačati varščino v višini 20% od izklicne cene nepremičnin na podračun proračuna Mestne občine Koper pri Upravi Republike Slovenije za javna plačila (UJP) – Urad Koper številka: 01250-0100005794, obvezni sklic na številko 00 478-381-2013-..... (zap. št. nepremičnine). Varščino je potrebno vplačati najkasneje do vključno 13. 11. 2013. Varščina bo neuspešnim ponudnikom vrnjena brez obresti v petnajstih dneh po opravljeni javni dražbi, uspelemu ponudniku pa bo upoštevana pri plačilu kupnine. V primeru, da uspeli dražitelj ne bi sklenil pogodbe ali plačal kupnine, lahko organizator javne dražbe obdrži varščino.

10. Drugi pogoji in pravila javne dražbe

Javna dražba bo ustna.

Nepremičnine bodo prodane po načelu videno – kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane.

Na javni dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

Kolikor dražitelj, ki je izlicitiral nepremičnino na dražbi, ne sklene oziroma odstopi od sklenitve pogodbe, si Mestna občina Koper pridrži pravico pogodbo skleniti z naslednjim najugodnejšim dražiteljem – to je tisti dražitelj, ki je ponudil drugo najugodnejšo ceno.

Dražbo vodi član Komisije za vodenje postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem občine (v nadaljevanju komisija) ter je končana, ko voditelj dražbe trikrat ponovi najvišjo ponudbo za posamezno nepremičnino. Takrat komisija ugotovi komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in kupca pozove k podpisu pogodbe.

Če izklicna cena ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna.

Ugovore proti dražbenem postopku je mogoče podati dokler ni zaključen zapisnik o poteku dražbe. Morebitne spore reši komisija.

Mestna občina Koper lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti kadarkoli prekine oziroma ustavi postopek prodaje, ne da bi za to navedla razloge.

11. Stroški vezani na pogodbo: stroške sklenitve pogodbe, davek na dodano vrednost oziroma davek na promet nepremičnin, stroške notarskih storitev ter takso za vpis v zemljiško knjigo plača kupec nepremičnin.

12. Drugi pogoji: Mestna občina Koper si obdrži predkupno pravico pri nadaljnji prodaji nepremičnin in neodplačno ter časovno neomejeno služnost za potrebe izgradnje objektov in omrežja javne komunalne infrastrukture.

13. Zakonska podlaga: za izvedbo javne dražbe se uporabljajo določbe 20. in 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12).

14. Dodatna pojasnila: vsa pojasnila v zvezi z razpisom javne dražbe lahko zainteresenti dobijo na Uradu za nepremičnine Mestne občine Koper, tel. 05/664-62-73, v času uradnih ur.

Mestna občina Koper

Razpisi delovnih mest

Št. 21/2013

Ob-4073/13

Svet zavoda Srednje ekonomsko-poslovne šole Koper, Martinčev trg 3, Koper, na podlagi 53. a in 58. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja – ZOFVI (Uradni list RS, št. 16/07 – UPB5, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF in 57/12 – ZPCP-2D), razpisuje prosto delovno mesto **ravnatelja/ravnateljice**.

Kandidat-ka mora za imenovanje na funkcijo ravnatelja-ice izpolnjevati splošne zakonske pogoje in posebne pogoje skladno s 53., 58., 92., 96. in 107.a členom ZOFVI.

Izbrani kandidat bo imenovan za dobo 5 let. Predvideni začetek dela bo konec januarja 2014.

Pisne prijave z dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev (potrdila o izobrazbi, strokovnem izpitu, doseženem nazivu, delovnih izkušnjah in o drugih predpisanih pogojih ter potrdilo o nekaznovanosti zaradi naklepnega kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti, na nepogojno kazen zapora v trajanju več kot 6 mesecev in potrdilo o nekaznovanosti zaradi kaznivega dejanja zoper spolno nedotakljivost ter potrdilo, da ni bil zoper kandidata-ko uveden kazenski postopek zaradi kaznivega dejanja zoper spolno nedotakljivost in program vodenja zavoda) pošljite v 8 dneh po objavi razpisa na naslov: Svet zavoda Srednje ekonomsko-poslovne šole Koper, Martinčev trg 3, Koper, z dostavkom "Ne odpiraj – Razpis za ravnatelja".

Pisni prijavi z dokazili priložite tudi krajši življenjepis z opisom dosedanjih delovnih izkušenj.

Nepopolnih vlog svet zavoda ne bo obravnaval. Kandidati bodo pisno obveščeni o imenovanju v zakonitem roku.

Svet zavoda Srednje-ekonomsko poslovne šole Koper

Št. 110

Ob-4089/13

Svet Centra za socialno delo Velenje, na podlagi sklepa 14. seje z dne 22. 10. 2013 v skladu z določili Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94 – Odl. US, 8/96, 18/98 – Odl. US 36/00 – ZPDZC in

127/06 – ZJZP9, 56. in 57. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB2, 122/07 – Odl. US, 61/10 – ZSVarPre in 62/10 – ZUPJS) ter 26. člena Statuta Centra za socialno delo Velenje razpisuje prosto delovno mesto

direktorja/direktorice Centra za socialno delo Velenje.

Skladno s Statutom Centra za socialno delo Velenje mora kandidat/ka poleg splošnih, z zakonom določenih pogojev, izpolnjevati še naslednje pogoje, določene v 56. in 57. členu Zakona o socialnem varstvu:

– visoko strokovno ali univerzitetno izobrazbo iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu (socialne, psihološke, pedagoške smeri in njenih specialnih disciplin, upravne, pravne, sociološke, zdravstvene smeri – smer delovne terapije in teološke smeri z ustrezno specializacijo) in pet let delovnih izkušenj ali višjo strokovno izobrazbo iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu (socialne, psihološke, pedagoške smeri in njenih specialnih disciplin, upravne, pravne, sociološke, zdravstvene smeri – smer delovne terapije in teološke smeri z ustrezno specializacijo), dvajset let delovnih izkušenj, od tega najmanj pet let na vodilnih ali vodstvenih delovnih mestih na področju socialnega varstva,

– opravljen strokovni izpit po Zakonu o socialnem varstvu,

– opravljen program za vodenje socialno varstvenega zavoda, ki ga določa Socialna zbornica v soglasju s Strokovnim svetom RS za splošno izobraževanje oziroma ga mora opraviti najkasneje v enem letu od začetka opravljanja nalog direktorja.

Mandat direktorja traja 5 let. Z imenovanim direktorjem se bo sklenilo delovno razmerje za določen čas trajanja mandata. Rok za prijavo je 8 dni po objavi razpisa.

Pisne prijave z dokazili o izpolnjevanju razpisnih pogojev in kratek življenjepis z opisom dosedanjih delovnih izkušenj ter vizijo razvoja zavoda, naj kandidati pošljejo v zaprti ovojnici z opombo »Ne odpiraj – prijava na razpis« na naslov: Center za socialno delo Velenje, Prešernova cesta 10, 3320 Velenje. Nepopolne vloge bodo takoj izločene.

Kandidati bodo o izbiri obveščeni.

Svet Centra za socialno delo Velenje

Druge objave

Ob-4068/13

Sprememba

Občina Dobrepolje je na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ZSPDSLS (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13), 44. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13), 22. člena Statuta Občine Dobrepolje (Uradni list RS, št. 28/08 z dne 21. 3. 2008) in Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Dobrepolje za leto 2013, ki ga je sprejel Občinski svet Občine Dobrepolje, na 14. redni seji dne 21. 12. 2012, v Uradnem listu RS št. 85/13, z dne 18. 10. 2013, in na spletni strani občine, www.dobrepolje.si, objavila Javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin.

V objavi se spremeni prvi stavek 1. točke poglavja VI. »Postopek zbiranja ponudb in izbire najugodnejšega ponudnika« ter se glasi:

»Ponudba se bo štela za pravočasno, če bo prispeela najkasneje do 21. novembra 2013 po objavi javnega razpisa v Uradnem listu RS in na spletnih straneh občine na naslov: Občina Dobrepolje, Videm 35, 1312 Videm - Dobrepolje, z oznako »Ne odpiraj – Javno zbiranje ponudb za prodajo stanovanj«, do 11. ure.«

Občina Dobrepolje

Št. 0161/2013

Ob-4057/13

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10), 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 24/13) in Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti pod 200.000 EUR za leto 2013, ki ga je dne 14. 1. 2013 sprejel župan Zoran Janković

javno zbiranje ponudb

za prodajo nepremičnine v lasti Mestne občine Ljubljana

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javnega zbiranja ponudb

Prodajalec: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, mat. številka: 5874025000, ID št. za DDV: SI67593321.

Organizator javnega zbiranja ponudb: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena

2.1. Predmet javnega zbiranja ponudb je naslednja nepremičnina:

Predmet prodaje je stanovanje s pripadajočo kletno shrambo, v skupni izmeri 40,17 m², in se nahaja v I. nadstropju (1., 3. in 4. etaži) stavbe na naslovu Draga 37, Ljubljana, z ID številko 1739-1945-3, skupaj s pripadajočim solastniškim deležem na posebnih skupnih delih z ID številko 1739-1945-7 (stranišče) in 1739-1945-9 (hodnik) ter pripadajočim solastniškim deležem na splošnih skupnih delih navedene stavbe.

2.2. Nepremičnina je v posesti prodajalca. Pravno stanje nepremičnine je urejeno. Etažna lastnina za predmetno stavbo še ni vzpostavljena in vpisana v zemljiško knjigo.

2.3. Izhodiščna cena: 27.200,00 EUR.

2.4. Davek na promet nepremičnine, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe, plača kupec.

3. Pogoji prodaje

3.1. Prodajna pogodba bo sklenjena v obliki zasebne listine.

3.2. Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno-kupljeno«.

3.3. Izbrani ponudnik bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, se najugodnejšemu ponudniku lahko podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik tudi v podaljšanem roku ne podpiše pogodbe se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Mestna občina Ljubljana pravico zadržati vplačano varščino.

3.4. Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu nepremičnina izročila v last in posest s pravico vpisa lastniške pravice na kupljeni nepremičnini v zemljiški knjigi v skladu z določili prodajne pogodbe.

3.5. Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe, je bistvena sestavina pogodbe.

4. Način in rok plačila kupnine: kupnino bo kupec poravnal na podračun enotnega zakladniškega računa Mestne občine Ljubljana, št.: 01261-0100000114, sklic na številko 7560-13-600004, v roku 30 dni od dneva sklenitve prodajne pogodbe, v enkratnem znesku. Kupec je poleg ponujene kupnine dolžan plačati še stroške davka na promet z nepremičnino, stroške notarske overitve pogodbe in stroške vknjižbe lastniške pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

5. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

5.1. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firmo, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine);

– navedbo nepremičnine, na katero se ponudba nanaša;

– ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene nepremičnine;

– priloge iz točke 5.4. teh pogojev za udeležbo na javnem zbiranju ponudb.

5.2. Ponudniki morajo oddati popolno ponudbo z vsemi prilogami najkasneje do vključno 22. 11. 2013. V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa je pristojna komisija ne bo upoštevala.

5.3. Ponudniki morajo oddati ponudbo priporočeno po pošti v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnine Draga 37, Ljubljana« na naslov: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana.

5.4. Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

– kopijo osebnega dokumenta (fizična osebe),

– overjen izpis iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki) ne starejši od 3 mesecev,

- overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe) ne starejši od 3 mesecev,
- potrdilo o plačani varščini,
- izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb,
- izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 90 dni od dneva ko poteče rok za oddajo ponudbe.

6. Varščina

6.1. Ponudniki morajo do izteka roka za oddajo ponudb vplačati varščino, ki znaša 10 % izhodiščne cene, na podračun enotnega zakladniškega računa Mestne občine Ljubljana številka: 01261-010000114, sklic na številko: 7560-13-600004, z navedbo »plačilo varščine – javno zbiranje ponudb Draga 37, Ljubljana – in navedbo imena in priimka oziroma naziva ponudnika«.

6.2. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom, ki niso uspeli v postopku javnega zbiranja ponudb, pa se varščina vrne brez obresti v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika.

6.3. Če kupec ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

7. Dodatne informacije: dodatne podrobnejše informacije o pogojih javnega zbiranja ponudb in natančnejše podatke o predmetni nepremičnini dobijo interesenti na Javnem stanovanjskem skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana: kontaktni osebi Mira Kastelic, tel. 01/306-14-39 ali Aleš Tomažin, tel. 01/306-15-86.

Ogled nepremičnine bo dne 19. 11. 2013, med 9. in 9.45.

8. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

8.1. Komisija bo javno odpirala prispele ponudbe dne 26. 11. 2013, s pričetkom ob 10. uri, na sedežu organizatorja javnega zbiranja ponudb Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, v sejni sobi v III. nadstropju.

8.2. V primeru, da bo prispele več ponudb, bo pristojna Komisija takoj po zaključenem postopku javnega odpiranja ponudb, z vsemi zainteresiranimi ponudniki opravila še pogajanja v smislu pravil javne dražbe, in sicer ne glede na to, ali so prisotni vsi ponudniki oziroma njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki.

8.3. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 15 dni od odpiranja prispelih ponudb oziroma v 15 dneh po opravljenih pogajanjih.

8.4. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo ceno, je izključena. Župan oziroma Komisija Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana s soglasjem župana lahko ustavita začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu RS, na spletni strani Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (www.js-smol.si) in na spletni strani Mestne občine Ljubljana (www.Ljubljana.si) ter na oglasni deski na sedežu JSS MOL, Zarnikova 3, Ljubljana.

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana

Št. 430-9/2012-28

Ob-4064/13

Občina Sežana, Partizanska cesta 4, Sežana, na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13), sklepa Občinskega sveta Občine Sežana št. 032-1/2010-14 z dne 18. 2. 2010, sklepa Občinskega sveta Občine Sežana

št. 032-9/2011-21 z dne 17. 11. 2011, o spremembi sklepa št. 032-1/2010-14, sklepa Občinskega sveta Občine Sežana št. 032-1/2012-13, z dne 26. 1. 2012, ter sklepa župana št. 430-9/2012, z dne 19. 9. 2012, objavlja

javno zbiranje ponudb**za prodajo nepremičnin parc. št. 3791/11, 3791/12, 4320/11, 4320/12, 4320/13, 2212/720 in 2212/724 vse k.o. Sežana**

1. Navedba prodajalca: Občina Sežana, Partizanska cesta 4, 6210 Sežana.

2. Predmet prodaje in izhodiščna vrednost:

a) Zemljišče parc. št. 3791/11, neplodno, v izmeri 4225 m², k.o. Sežana. Izhodiščna (najnižja) vrednost za prodajo je 274.625,00 €. V izhodiščni ceni ni zajet 22 % davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

b) Zemljišče parc. št. 3791/12, neplodno, v izmeri 4455 m², k.o. Sežana. Izhodiščna (najnižja) vrednost za prodajo je 289.575,00 €. V izhodiščni ceni ni zajet 22 % davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

c) Zemljišče parc. št. 4320/11, neplodno, v izmeri 240 m², k.o. Sežana. Izhodiščna (najnižja) vrednost za prodajo je 28.080,00 €. V izhodiščni ceni ni zajet 22 % davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

č) Zemljišče parc. št. 4320/12, neplodno, v izmeri 240 m², k.o. Sežana. Izhodiščna (najnižja) vrednost za prodajo je 28.080,00 €. V izhodiščni ceni ni zajet 22 % davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

d) Zemljišče parc. št. 4320/13 neplodno, v izmeri 240 m², k.o. Sežana. Izhodiščna (najnižja) vrednost za prodajo je 28.080,00 €. V izhodiščni ceni ni zajet 22 % davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

e) Zemljišče parc. št. 2212/720, travnik in pašnik, v izmeri 1138 m², k.o. Sežana. Izhodiščna (najnižja) vrednost za prodajo je 73.970,00 €. V izhodiščni ceni ni zajet 22 % davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

f) Zemljišče parc. št. 2212/724, pašnik, v izmeri 883 m², k.o. Sežana. Izhodiščna (najnižja) vrednost za prodajo je 57.395,00 €. V izhodiščni ceni ni zajet 22 % davek na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

3. Lokacija in namembnost prodajanih zemljišč:

Zemljišči pod a) in b) sta nastali s parcelacijo zemljišča s parc. št. 3791/7, k.o. Sežana (odločba Geodetske uprave RS, Območna geodetska uprava Koper, Geodetska pisarna Sežana, Kosovelova ulica 1, Sežana; št. odločbe 02112-158/2011-3 z dne 15. 6. 2011). Zemljišči se nahajata na območju, ki ga ureja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za mesto Sežana – zahod (Uradni list RS, št. 23/08), območje urejanja: območje za proizvodnjo P-12, ureditvena enota: dvoranski objekti »d«, kar pomeni:

P – območja za proizvodnjo

Območja proizvodnih dejavnosti (P) so namenjena proizvodnim, poslovnim dejavnostim, trgovini za občasno oskrbo, storitvenim dejavnostim, gostinstvu kot spremljajoči dejavnosti osnovni rabi (brez stanovanj).

a) dopustne so naslednje namembnosti oziroma dejavnosti:

- proizvodne dejavnosti,
- gradbeništvo,
- skladiščenje,
- servisi in storitvene dejavnosti,
- oskrbne dejavnosti in trgovina,
- gostinstvo, šport in rekreacija kot dopolnilna dejavnost osnovni rabi.

b) dopustne so naslednje vrste posegov:

– za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, nadomestne gradnje objektov, odstranitve objektov,

– spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnosti, ki so določene za obravnavano namensko rabo površin,

– novogradnje objektov, razen v ureditvenih enotah parkovne (p) in druge zelene površine (z) in igrišča (zi),

– postavitve enostavnih objektov (pomožni objekti za lastne potrebe, ograje, pomožni infrastrukturni objekti, začasni in vadbena objekti, spominska obeležja in urbana oprema),

– ureditve infrastrukture (prometno omrežje in naprave, komunalno in energetska omrežje in naprave, omrežja in naprave za zveze),

– ureditve javnih površin;

– deponije razsutih tovorov niso dopustne.

Merila in pogoji za oblikovanje v ureditveni enoti »d«:

“d” – dvorane in delavnice (večji objekti, proizvodne dvorane, skladišča)

V ureditveni enoti »d – dvorane in delavnice« so dopustne postavitve delavnic, dvoran in njim sorodnih objektov, za oblikovanje objektov velja:

Urbanistično oblikovanje:

– novogradnje in nadomestne gradnje objektov morajo biti od parcelne meje odmaknjene najmanj 4 m, če v grafičnih prikazih ni določeno drugače. Za visoke objekte (nad P+1+M oziroma višine kapi 8 m in več nad urejenim/raščnim terenom) morajo biti odmiki min. 5 m, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in raba objektov,

– zazidanost gradbene parcele je lahko največ 70%, pri čemer morajo biti zagotovljeni vsi pogoji za varnost, rabo in vzdrževanje objekta.

Arhitekturno oblikovanje stavb:

– dozidave in nadzidave obstoječih objektov so dopustne na tak način, da se s tem doseže enotno in celovito oblikovanje zaključene stavbne mase,

– maksimalni vertikalni gabarit objektov je lahko 12 m.

V ureditveni enotah so dopustni tudi objekti z značilnostmi oblikovanja b – bloki (za poslovne objekte ...), vendar višino, ki ne presega 15 m.

Zemljišča pod c), č) in d) se nahajajo v območju, ki ga ureja Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za mesto Sežana – zahod (Uradni list RS, št. 23/08), območje urejanja: območje mešane rabe M-07, ureditvena enota: dvoranski objekt »d«, kar pomeni:

M – območja mešane rabe

Območja mešane rabe (M) so namenjena oskrbi, storitvam, manjšim proizvodnim dejavnostim (manjši obseg, manjši vplivi), poslovnim dejavnostim (brez stanovanj).

a) dopustne so naslednje namembnosti oziroma dejavnosti:

– terciarne dejavnosti,

– šport in rekreacija, kultura, poslovni prostori dejavnosti,

– proizvodne dejavnosti, ki prekomerno ne vplivajo na okolje.

b) dopustne so naslednje vrste posegov:

– za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, nadomestne gradnje objektov, odstranitve objektov,

– spremembe namembnosti obstoječih objektov v dejavnostih, ki so določene za obravnavano namensko rabo,

– novogradnje objektov, razen v ureditvenih enotah parkovne (p) in druge zelene površine (z) in igrišča (zi),

– postavitve enostavnih objektov (pomožni objekti za lastne potrebe, ograje, pomožni infrastrukturni objekti,

začasni in vadbena objekti, spominska obeležja in urbana oprema),

– ureditve infrastrukture (prometno, komunalno in energetska omrežje in naprave, omrežja in naprave za zveze),

– vodnogospodarske ureditve,

– ureditve javnih površin,

– deponije razsutih tovorov niso dopustne.

Merila in pogoji za oblikovanje v ureditveni enoti »d«:

“d” – dvorane in delavnice (večji objekti, proizvodne dvorane, skladišča)

V ureditveni enoti »d – dvorane in delavnice« so dopustne postavitve delavnic, dvoran in njim sorodnih objektov, za oblikovanje objektov velja:

Urbanistično oblikovanje:

– novogradnje in nadomestne gradnje objektov morajo biti od parcelne meje odmaknjene najmanj 4 m, če v grafičnih prikazih ni določeno drugače. Za visoke objekte (nad P+1+M oziroma višine kapi 8 m in več nad urejenim/raščnim terenom) morajo biti odmiki min. 5 m, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in raba objektov,

– zazidanost gradbene parcele je lahko največ 70%, pri čemer morajo biti zagotovljeni vsi pogoji za varnost, rabo in vzdrževanje objekta.

Arhitekturno oblikovanje stavb:

– dozidave in nadzidave obstoječih objektov so dopustne na tak način, da se s tem doseže enotno in celovito oblikovanje zaključene stavbne mase,

– maksimalni vertikalni gabarit objektov je lahko 12 m.

V ureditveni enotah so dopustni tudi objekti z značilnostmi oblikovanja b – bloki (za poslovne objekte ...), vendar višino, ki ne presega 15 m.

Zemljišči pod e) in f) se nahajata v območju stanovanj z oznako S-52, gradnja se ureja z Odlokom o zazidalnem načrtu za območje ZC 26 v Sežani (Uradni list RS, št. 38/1998).

Zazidalni načrt za obravnavanih parcelah predvideva gradnjo enodružinskih stanovanjskih objektov.

Tlorisni gabarit objekta je maks. 10,00 m x 15,00 m, višinski gabarit je P+1 in je razviden iz idejne zasnove objekta. Tlorisni gabariti lahko dimenzijsko odstopajo +/- 10% po dolžini in +/- 15% po širini. Glede na višino objektov je odstopanje maksimalno + 1 m in odstopanj navzgor ni. Kleti so dopustne. Kota vrha stropne plošče kleti je lahko maks. 50 cm nad obstoječim (naravnim) terenom.

Tolerance spreminjanja mej med posameznimi parcelami so dovoljene pod pogojem, da se bistveno ne poveča stavbno zemljišče. Ni dopustno graditi prizidkov. Gradnja je lahko klasična, montažna ali kombinirana.

Glede namembnosti objektov in naprav so spremembe dopustne do stopnje, ko ne kršijo ali spreminjajo osnovnih dejavnosti posameznega območja, opredeljene s tem načrtom. V prtiličju stanovanjskih objektov se lahko organizira trgovsko-uslužna dejavnost pod pogojem, da je nemoteča in ekološko varna.

4. Vrsta pravnega posla: prodaja zemljišč

5. Varščina:

5.1. Ponudniki, ki želijo sodelovati na razpisu, morajo plačati varščino za resnost ponudbe v višini 10% izhodiščne vrednosti posamezne nepremičnine. Ponudbi za nakup posameznega zemljišča je treba priložiti potrdilo o plačilu varščine.

5.2. Varščina se nakaže na transakcijski račun Občine Sežana, št. 01311-0100005909, s pripisom št. 430-9/2012, in sicer do dneva izteka roka za zbira-

nje ponudb. Plačilo varščine je pogoj za sodelovanje pri nakupu posamezne predmetne nepremičnine.

5.3. V primeru, da ponudniki vplačajo varščino in ne posredujejo ponudbe, Občina Sežana varščino obdrži. Prav tako Občina Sežana obdrži varščino v primeru, da ponudnik po plačilu varščine ponudbo za nakup posamezne nepremičnine umakne.

5.4. Ponudniku, ki na razpisu ne bo uspel, se mu varščina brez obresti vrne v roku 15 dni od prejema obvestila o izboru. Uspelemu ponudniku (kupcu) se varščina vračuna v kupnino.

6. Prodajni pogoji in merila:

6.1. Nepremičnine se bodo prodajale za najmanj izhodiščno ceno.

6.2. Nakup bo potekal po načelu videno – kupljeno, kasnejše uveljavljanje zahtevkov zaradi napak ne bo upoštevano.

6.3. Merilo za izbiro najugodnejšega ponudnika je najvišja ponujena cena, ki je za 1.000,00 € višja od druge najvišje ponudbe. Ponujena cena mora biti v ponudbi fiksno določena. Prodajalec bo torej upošteval samo tiste ponudbe, v katerih bo znesek naveden v točno določeni višini.

Izbran bo ponudnik, ki bo izpolnjeval vse razpisne pogoje in ponudil najvišjo ceno. V primeru da dva ali več ponudnikov za nakup posameznega zemljišča, ponudijo isto ceno (razpon 1.000,00 €), lahko komisija pozove najugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe ali se z njimi opravi dodatna pogajanja ali opravi med najugodnejšimi ponudniki javno dražbo, pri čemer se za izključno ceno določi ceno, ki so jo v svojih ponudbah ponudili najugodnejši ponudniki.

7. Pogoji sodelovanja:

7.1. Kot ponudniki lahko sodelujejo domače ali tuje fizične ali pravne osebe, ki v skladu s pravnim redom pridobijo lastninsko pravico na nepremičninah v Republiki Sloveniji, in ki v roku podajo pravilne ponudbe.

7.2. Ponudba za nakup nepremičnine mora vsebovati naslednje:

– podatke o ponudniku: naziv kupca, njegov točen naslov in ostale podatke (EMŠO in davčno številko za fizične osebe; matično in davčno oziroma identifikacijsko št. za DDV za pravne osebe);

– dokazilo, da ima ponudnik pravico kupiti nepremičnino v RS (fotokopijo osebne izkaznice oziroma potnega lista ter davčno številko – za fizične osebe oziroma izpis iz sodnega registra oziroma drugega ustreznega registra in davčno številko oziroma ID za DDV – za pravne osebe, samostojne podjetnike. (Izpis iz sodnega registra ali iz poslovnega registra ne sme biti starejši od 30 dni);

– potrdilo o plačanih davkih in prispevkih za pravne osebe in samostojne podjetnike. Potrdilo DURS o plačanih davkih in prispevkih ne sme biti starejše od 30 dni;

– navedbo nepremičnine, ki je predmet ponudbe;

– višino ponujene cene (brez DDV), ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene;

– dokazilo o vplačilu varščine;

– pisno izjavo ponudnika, da sprejema vse razpisne pogoje;

– številko transakcijskega oziroma osebnega računa ponudnika za morebitno vračilo vplačane varščine.

Ponudba se šteje za popolno, če vsebuje vse zgoraj navedene sestavine.

8. Drugi pogoji:

– Ponudnik lahko ponudbo za nakup posamezne nepremičnin umakne ali dopolni do roka za sprejem ponudbe, ki je določen v razpisu. V primeru umika ponudbe se varščina ne vrne.

– Izbrani ponudnik plača davek na dodano vrednost, stroške overitve podpisa pri notarju, vknjižbe pogodbe v zemljiško knjigo in morebitne druge stroške v zvezi s pogodbo.

– Kupnino je izbrani ponudnik dolžan plačati v roku 8 dni od sklenitve pogodbe. Plačilo celotne kupnine v prej določenem roku, je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru, da se plačilo ne izvede v roku, se pogodba razdre, varščino pa zadrži Občina Sežana.

– Izbrani ponudnik je dolžan poravnati komunalni prispevek, ki bo zaračunan ob izdaji gradbenega dovoljenja.

– Ponudba ponudnika mora biti veljavna najmanj 90 dni od oddaje ponudbe.

– Prodajalec si na predmetnih nepremičninah izgovarja neodplačno služnostno pravico za potrebe gradnje in vzdrževanja objektov in omrežij javne komunalne infrastrukture, kolikor le-ta obstaja. Omejitve se vpišejo v zemljiško knjigo.

9. Obvestilo o izbiri ponudnika:

– Ponudniki bodo o izbiri obveščeni najkasneje v 15 dneh po sprejemu odločitve o izbiri najugodnejšega ponudnika.

– Občina Sežana lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do sklenitve pravnega posla prekine oziroma ustavi postopek prodaje, ne da bi za to navedla razloge, pri čemer se ponudnikom vrne plačana varščina. Obveznost prodajalca, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najugodnejše pogoje, je izključena.

– O neuspelem javnem zbiranju ponudb bo občina obvestila ponudnike v 8 dneh od odpiranja prispelih ponudb.

10. Sklenitev pogodbe:

– Izbrani ponudnik mora s prodajalcem skleniti kupoprodajno pogodbo najkasneje v roku 15 dni od prejema obvestila o izboru. V primeru, da izbrani ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku iz razlogov na strani ponudnika, bo Občina Sežana zadržala plačano varščino in sklenila pogodbo z naslednjim najugodnejšim ponudnikom. Pogoji iz javnega razpisa so sestavni del pogodbe o prodaji nepremičnin.

– Uspeli ponudnik oziroma kupec plača poleg kupnine tudi davčne dajatve (22% DDV) in stroške notar-skih overitev. Zemljiškknjžni prenos vrši kupec. Kupec pridobi lastninsko pravico na nepremičnini po plačilu celotne kupnine.

11. Rok, naslov in obrazci za predložitev ponudbe:

11.1. Pisne ponudbe v zaprti ovojnici s pripisom »Ne odpiraj – ponudba za nakup nepremičnin v k.o. Sežana« naj ponudniki oddajo v sprejemni pisarni Občine Sežana (pritličje stare stavbe, soba št. 1) ali pošljejo priporočeno na naslov: Občina Sežana, Partizanska cesta 4, 6210 Sežana. Na hrbtni strani mora biti označen naslov pošiljatelja.

11.2. Ponudniki so dolžni ponudbo oddati na obrazcih razpisne dokumentacije, ki jo lahko brezplačno dvignijo na sedežu občine (pritličje stare stavbe, soba št. 1) ali na spletni strani: www.sezana.si.

11.3. Rok za zbiranje ponudb je vključno do 15. 11. 2013, do 10. ure.

11.4. Prepozno prispеле ponudbe, ponudbe pod izključno ceno in ponudbe, ki ne bodo izpolnjevale vseh razpisnih in drugih navedenih pogojev, ne bodo upoštevane. Ponudbe, ki bodo prispеле po roku za oddajo ponudb bodo zapečatenе vrnjene ponudniku.

12. Javno odpiranje ponudb:

12.1. Javno odpiranje ponudb bo opravila s sklepom imenovana komisija dne 18. 11. 2013, ob 9. uri, v mali sejni sobi Občine Sežana.

12.2. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom oziroma pisnim pooblastilom ponudnika.

13. Informacije: podrobnejše informacije v zvezi z razpisom lahko ponudniki dobijo na tel. 05/73-10-100 ali 05/73-10-107.

Občina Sežana

Št. 63

Ob-4070/13

Javni zavod Center za kulturo, šport in prireditve Izola – Centro per la cultura, lo sport e le manifestazioni Isola, Kraška ulica 1, 6310 Izola-Isola, ki ga zastopa direktor Andrej Bertok, (v nadaljevanju: JZ CKŠP), na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13), Pravilnika o kriterijih in pogojih za oddajo in uporabo oziroma najem kulturnih in športnih prostorov ter objektov v upravljanju Centra za kulturo, šport in prireditve Izola (z dne 19. 4. 1999) in soglasja župana za oddajanje v najem poslovni prostor na naslovu Cankarjev drevored 28 za namen gostinske dejavnosti (z dne 11. 10. 2013, št. 3528-32/2013), razpisuje

javno zbiranje ponudb

za oddajo poslovnega prostora v lasti Občine Izola in v upravljanju JZ CKŠP

I. Predmet oddaje

Predmet oddaje z javnim zbiranjem ponudb je naslednji poslovni prostor: prvi lokal v nizu s teraso ob glavnem vhodu pod zahodno tribuno Mestnega stadiona Izola, Cankarjev drevored 28 v Izoli ID znak: 2626-102-2 z namembnostjo gostinske dejavnosti, v izmeri notranjih površin 106,46 m² v pritličju in 16,83 m² v nadstropju. Delu stavbe pripada oziroma koristi še 55,55 m² terase v nadstropju, prostor, 39,90 m² zunanjih površin med dostopno cesto in stavbo in 100,92 m² terase ob vstopu v stavbo. Poslovni prostor je del stanovanjske stavbe s št. stavbe 102, stoječe na parcelah št. 156/1 in delno 156/2, obe k.o. 2626 Izola. Izklicna cena mesečne najemnine za celoten poslovni prostor znaša 1.247,00 EUR.

Predmet oddaje se odda v najem za določen čas, in sicer za dobo 3 let od sklenitve pogodbe z možnostjo podaljšanja.

II. Pogoji prijave

1. Na javni razpis se lahko prijavijo vse pravne in fizične osebe (samostojni podjetniki), ki so registrirani za opravljanje gostinske dejavnosti.

Prijava na javni razpis mora vsebovati naslednje podatke in dokazila:

1. izpolnjen obrazec Prijava z jasnim opisom ponudbe;

2. fotokopijo odločbe o vpisu v register oziroma izpisek iz sodnega registra, obrtno dovoljenje oziroma priglasitveni list, ki ni starejši od 8 dni glede na datum oddaje ponudbe; za fizične osebe pa fotokopija dokumenta, ki izkazuje državljanstvo RS;

3. izjava o poravnanih obveznostih do JZ CKŠP in Občine Izole vključujoč obveznosti iz naslova najemnih pogodb za poslovne prostore in stanovanja v upravljanju JZ CKŠP in v lasti Občine Izola ter obveznosti iz naslova nadomestil za stavbno zemljišče;

4. izjavo o sprejemanju razpisnih pogojev;

5. dokazilo o vplačani varščini;

6. podpisan in izpolnjen vzorec pogodbe;

7. opis programa oziroma dejavnosti, ki naj bi se v poslovnem prostoru odvijala;

8. dokazilo o finančni sposobnosti:

– za pravne osebe BON 1 (ali BON 1/P) s podatki in kazalniki za leto 2012,

– za samostojne podjetnike posameznike: BON 1/SP s podatki in kazalniki za leto 2012.

2. Ponudniki morajo izpolniti vse pogoje določene v javnem razpisu in razpisni dokumentaciji.

Vsak izbrani najemnik si mora pred začetkom obratovanja zagotoviti vsa potrebna dovoljenja za zakonito obratovanje.

III. Pogoji najema

Najemnina za najem posameznega poslovnega prostora vključuje najem le-tega. Izklicna cena mesečne najema v razpisnem postopku je določena na podlagi cenitve sodnega cenilca in izvedenca gradbene stroke. V skladu z 2. točko 44. člena Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – UPB3 in 18/11, 78/11, 38/12, 40/12 – ZUJF, 83/12, 46/13 – ZIPRS1314-A) DDV ni obračunan. Ponudnik mora v odprtem razpisnem roku vplačati varščino v višini 3 izklicnih mesečnih najemnin na naslov: Center za kulturo šport in prireditve Izola TRR: 01240-6030722569, s pripisom »vplačilo varščine«. Izbranemu ponudniku se bo varščina poračunala za najemnino, ostalim pa bo vrnjena v 30 dneh po opravljeni izbiri. V primeru, da izbrani najemnik odstopi od najema ali v določenem roku ne podpiše najemne pogodbe, varščina zapade v korist JZ CKŠP. Najemnina za poslovni prostor se poravnava v 8 dneh po izstavitvi računa na račun JZ CKŠP. Plačilo najemnine v določenem roku je bistvena sestavina najemne pogodbe, če najemnik ne poravnava najemnine v določenem roku, se šteje pogodba za razdrto.

Najemnika bremenijo vsi stroški pridobivanja ustreznih dovoljenj za obratovanje in poslovanje ter vse davčne dajatve. Vsi stroški obratovanja (poraba električne energije, poraba vode, telefonski stroški, odvoz smeti, stroški ogrevanja in hlajenja, stroški rednega vzdrževanja, stroški čiščenja in vzdrževanja prostorov, stroški zavarovanja in drugi stroški) so breme najemnika. Zavarovalne police, ki jih sklepa najemnik, morajo biti vinkulirane v korist JZ CKŠP.

IV. Merila za ocenitev ponudb

Merilo točkovanja za sestavo prednostnega seznama ponudnikov je:

1. Višina ponujene najemnine:

1. najemnina je enaka izhodiščni = 1 točka

2. najemnina je višja od izhodiščne – vsakih 20 EUR = 1 točka

Poslovni prostor se odda ponudniku z največjim številom zbranih točk. V primeru, da dva ali več ponudnikov doseže isto število točk, se bodo z njimi opravila pogajanja.

V. Navodila za pripravo prijave:

Prijava na javni razpis mora biti izdelana izključno na obrazcih, ki so sestavni del tega razpisa. Prijava mora vsebovati izpolnjen obrazec prijave z vsemi zahtevanimi podatki in dokazili.

Prijave pod izhodiščno mesečno najemnino, nepopolne prijave in prijave ponudnikov, ki imajo do JZ CKŠP in Občine Izola neporavnane obveznosti, ne bodo upoštevane. Ponudbe morajo biti veljavne do vključno 30 dni od dneva zaključka razpisnega roka.

VI. Rok in način predložitve prijav

Predlagatelji morajo prijavo oddati po pošti kot priporočeno pošiljko najpozneje do 18. 11. 2013 (datum poštnega žiga) na naslov: Center za kulturo, šport in prireditve Izola, Kraška 1, 6310 Izola.

Ponudbe morajo biti v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – ponudba za poslovni prostor – mestni stadion«.

Na hrbtni strani ovitka mora biti naveden naziv in naslov prijavitelja.

Nepravočasne in nepravilno označene prijave bodo izločene in po končanem postopku odpiranja prijav vrnjene prijavitelju.

VII. Datum odpiranja in vsebina prijav

Odpiranje ponudb bo javno. Prispele prijave bo obravnavala komisija za oddajo nepremičnega premoženja v najem, imenovana s sklepom direktorja JZ CKŠP št. O541/2013.

Javno odpiranje ponudb se bo opravilo dne 20. 11. 2013 od 10.30 dalje v Klubskem prostoru Kulturnega doma Izola, Oktobrske revolucije 1, 6310 Izola. Na odpiranju ponudb bo komisija za oddajo nepremičnega premoženja v najem ugotavljala popolnost le-teh glede na zahtevana dokazila. Nepravočasnih in nepopolnih ponudb komisija ne bo upoštevala.

VIII. Izid razpisa

Direktor, po prejemu zapisnika komisije, izda sklep o izboru najemnika, ki ga vroči vsem ponudnikom. Ponudniki bodo s sklepom o izbiri obveščeni najkasneje v roku pet dni po izdelavi prednostnega seznama.

Z izbranimi ponudniki bodo sklenjene najemne pogodbe najpozneje v 15 dneh po opravljeni izbiri. Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, bo JZ CKŠP sklenil pogodbo z naslednjim najugodnejšim ponudnikom. Najemna pogodba bo sklenjena v obliki notarskega zapisa, in sicer za določen čas 3 let od sklenitve pogodbe z možnostjo podaljšanja. Stroške notarskega zapisa plača najemnik.

IX. Drugi pogoji javnega razpisa

JZ CKŠP si pridržuje pravico, da, ne glede na ostala določila javnega razpisa, brez katerih koli posledic zase in/ali za kogarkoli v okviru katerega pooblastil nastopajo:

- ne izbere nobenega od ponudnikov in kadarkoli lahko ustavi postopek oddaje nepremičnine in sklenitev pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov (varščina),
- kot najugodnejšega ponudnika po Javnem razpisu ne izbere nobenega od ponudnikov,
- kadarkoli popravi in/ali dopolni predlog najemne pogodbe v prilogi Javnega razpisa in posledično ta popravljen/ali dopolnjen predlog najemne pogodbe postane priloga Javnega razpisa, namesto prejšnjega,
- po prejemu ponudb z izbranimi ponudniki izvede dodatna pogajanja.

Če v postopku javnega zbiranja ponudb ni bila dosežena vsaj izhodiščna najemna, je javno zbiranje ponudb neuspešno. O neuspelem javnem zbiranju ponudb se obvesti ponudnike v osmih dneh od odpiranja prispelih ponudb.

X. Razpisna dokumentacija

Razpisna dokumentacija je od dneva objave do izteka roka za oddajo prijav dosegljiva na spletni strani JZ CKŠP, www.cksp-izola.si/sport.

Zainteresirani ponudniki pa jo lahko v času uradnih ur dvignejo tudi v tajništvu JZ CKŠP, Oktobrske revolucije 1, 6310 Izola. Dodatne informacije v zvezi z razpisom in morebitnim ogledom poslovnega prostora dobijo zainteresirani v času uradnih ur, po tel. 05/640-35-41 (Aleksander Janev).

**Javni zavod
Center za kulturo, šport in prireditve Izola**

Št. 478-54/12

Ob-4074/13

Na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G),

35. do 39. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13), 9. člena Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 51/09 in 38/10) in Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Kobarid za leto 2013, objavlja Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid

javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin

I. Naziv in sedež prodajalke in organizatorke javnega zbiranja ponudb: Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid, matična številka 5881463, tel. 05/389-92-00, faks 05/389-92-11, e-pošta: obcina@kobarid.si.

II. Opis predmeta javnega zbiranja ponudb z izhodiščno ceno:

1. Predmet prodaje je samostojen del dvostanovajske hiše Ladra 10, ki stoji na nepremičnini s parc. št. 356/3, k.o. Ladra (ID 3718763). Objekt je novogradnja in je dokončan do podaljšane IV. faze; manjkajo finalne obloge v vseh prostorih, notranja vrata, sanitarna keramika, kompletiranje centralnega ogrevanja, grelna telesa, kotlarna in elektroinstalacije. Izhodiščna cena znaša 61.412,50 EUR.

2. Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 1481, k.o. Sedlo (ID 1355937), nezazidano stavbno zemljišče v vasi Stanovišče, v izmeri 230 m². Izhodiščna cena znaša 2.990,00 EUR.

3. Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 300/4, k.o. Sedlo (ID 2531645), stavbno zemljišče v vasi Podbela, v izmeri 782 m². Prek severozahodnega dela nepremičnine je vkopan telekomunikacijski vod. Nepremičnina je vzdolž južne parcelne meje obremenjena s služnostjo drenaže v korist nepremičnine s parc. št. 300/5, k.o. Sedlo in vkopanega vodovoda v korist nepremičnine s parc. št. 300/121, k.o. Sedlo, ki se bo sta v zemljiško knjigo vpisali ob prodaji nepremičnine. Izhodiščna cena znaša 5.940,00 EUR.

4. Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 210/8, k.o. Breginj (ID 5991357), delno komunalno opremljeno nezazidano stavbno zemljišče v vasi Breginj, v izmeri 524 m². Izhodiščna cena znaša 8.017,20 EUR.

5. Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 210/10, k.o. Breginj (ID 5991359), delno komunalno opremljeno nezazidano stavbno zemljišče v vasi Breginj, v izmeri 421 m². Izhodiščna cena znaša 6.441,30 EUR.

6. Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 210/12, k.o. Breginj (ID 5991361), delno komunalno opremljeno nezazidano stavbno zemljišče v vasi Breginj, v izmeri 405 m². Na južnem delu nepremičnine je vkopan telekomunikacijski vod. Izhodiščna cena znaša 6.196,50 EUR.

7. Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 210/13, k.o. Breginj (ID 5991362), delno komunalno opremljeno nezazidano stavbno zemljišče v vasi Breginj, v izmeri 605 m². Izhodiščna cena znaša 8.167,50 EUR.

8. Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 210/14, k.o. Breginj (ID 5991363), delno komunalno opremljeno nezazidano stavbno zemljišče v vasi Breginj, v izmeri 584 m². Izhodiščna cena znaša 7.884,00 EUR.

9. Predmet prodaje je nepremičnina s parc. št. 210/76, k.o. Breginj (ID 5991421), nezazidano stavbno zemljišče v vasi Breginj, v izmeri 141 m². Prek nepremičnine je vkopan telekomunikacijski vod. Izhodiščna cena znaša 1.833,00 EUR.

10. Predmet prodaje je posamezni del št. 7 v stavbi št. 129, k.o. Kobarid (ID 5676575), s pripadajočim solastniškim deležem do 439/10000 na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini, ki stoji na nepremičnini

s parc. št. 166/5, k.o. Kobarid. V naravi gre za garažo v pritličju večstanovanjskega objekta na naslovu Stresova 5 v Kobaridu, s površino 19,74 m². Garažo trenutno uporablja medobčinsko redarstvo, ki jo bo v primeru nakupa do podpisa pogodbe s kupcem izpraznilo. Izhodiščna cena znaša 5.950,00 EUR.

11. Predmet prodaje je posamezni del št. 13 v stavbi št. 131, k.o. Kobarid (ID 5798026), s pripadajočim solastniškim deležem do 118/10000 na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini, ki stoji na nepremičninah s parc. št. 139/7 in 147/5, obe k.o. Kobarid. V naravi gre za garažo v pritličju večstanovanjskega objekta na naslovu Volaričeva 9 v Kobaridu, s površino 11,08 m². Izhodiščna cena znaša 2.740,00 EUR.

III. Vrsta pravnega posla, ki je predmet javnega zbiranja ponudb: kupoprodajni pravni posel

IV. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb:

V postopku zbiranja ponudb lahko sodelujejo pravne ali fizične osebe. Tujci lahko v postopku zbiranja ponudb sodelujejo, če lahko pod pogoji, ki jih določa zakon ali mednarodna pogodba, ki jo ratificira državni zbor, pridobijo lastninsko pravico na nepremičninah.

Ponudnik izkaže resnost svoje ponudbe s plačilom varščine v višini 10 % izhodiščne cene za nepremičnino, na transakcijski račun Občine Kobarid, številka SI56 0124 6010 0015 011, BIC BANKE: BSLJSI2X, koda namena: OTHR, namen: »varščina – javno zbiranje ponudb – nepremičnina _____ (ponudnik navede parc. št. nepremičnine oziroma št. posameznega dela stavbe in katastrsko občino, ki je predmet ponudbe)«, referenca: SI00 478-61/2012.

Ponudnik mora v roku za zbiranje ponudb v urejeni mapi predložiti zavezujočo ponudbo, ki se šteje za popolno, če je podana v slovenskem jeziku in vsebuje vse sledeče sestavine:

- prijavni obrazec (priloga 1);
- kopijo osebnega dokumenta (fizične osebe);
- izpisek iz sodnega registra (pravne osebe), ki ne sme biti starejši od treh mesecev;
- izpisek iz poslovnega registra (samostojni podjetniki posamezniki), ki ne sme biti starejši od treh mesecev;
- uradno prevedeno potrdilo o državljanstvu oziroma izpisek iz pristojnega registra za pravne osebe (ponudniki iz drugih držav);
- potrdilo o vplačani varščini;
- izjavo o ponujeni ceni, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene nepremičnine (priloga 2);
- izjavo o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb (priloga 3) in
- izjavo o vezanosti na dano ponudbo do dneva sklenitve prodajne pogodbe z izbranim ponudnikom (priloga 4).

Ponudniki morajo oddati ponudbo v zaprti ovojnici z oznako: »Ne odpiraj – Ponudba za nakup nepremičnine _____ (ponudnik navede parc. št. nepremičnine oziroma št. posameznega dela stavbe in katastrsko občino, ki je predmet ponudbe)«, na naslov Občina Kobarid, Trg svobode 2, 5222 Kobarid.

Rok za oddajo vseh ponudb je 15. 11. 2013 do 10. ure. Kot pravočasne se bodo štejele ponudbe, ki bodo prispele v sprejemno pisarno Občine Kobarid najkasneje do roka za oddajo ponudb, ne glede na vrsto dopetja. Na hrbtni strani ovojnice mora biti označen naziv in naslov ponudnika.

V. Postopek izbire ponudnika

Postopek izbire ponudnika bo vodila komisija, ki jo imenuje županja Občine Kobarid.

Odpiranje ponudb bo javno in bo v prostorih občinske uprave Občine Kobarid na naslovu Trg svobode 2, 5222 Kobarid, dne 15. 11. 2013 ob:

- 12. uri za nepremičnino pod zaporedno št. 1,
- 12.15 za nepremičnino pod zaporedno št. 2,
- 12.30 za nepremičnino pod zaporedno št. 3,
- 12.45 za nepremičnino pod zaporedno št. 4,
- 13. uri za nepremičnino pod zaporedno št. 5,
- 13.15 za nepremičnino pod zaporedno št. 6,
- 13.30 za nepremičnino pod zaporedno št. 7,
- 13.45 za nepremičnino pod zaporedno št. 8,
- 14. uri za nepremičnino pod zaporedno št. 9,
- 14.15 za nepremičnino pod zaporedno št. 10,
- 14.30 za nepremičnino pod zaporedno št. 11.

Nepravočasne in nepopolne ponudbe bo komisija iz postopka izločila.

Pri izbiri najugodnejšega ponudnika bo komisija kot glavni kriterij upoštevala višino ponujene cene; najugodnejši bo ponudnik z najvišjo ponujeno ceno, ki pa ne sme biti nižja od izhodiščne cene. V primeru, da bo podanih več ponudb z enako najvišjo ponudbeno ceno, bo med najugodnejšimi ponudniki takoj po javnem odpiranju ponudb opravljena javna dražba, pri čemer bo za izklicno ceno določena cena, ki so jo v svojih ponudbah ponudili najugodnejši ponudniki, najnižji znesek višanja pa bo 1 % tako določene izklicne cene. Javna dražba se bo opravila ne glede na to, ali bodo prisotni vsi ponudniki oziroma njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki.

Nepremičnine bodo prodane ponudniku, za katerega bo komisija ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo, ki ni nižja od izhodiščne cene, in bo s sklepom županje izbran za najugodnejšega ponudnika. Ponudniki bodo o izboru obveščeni v roku 8 dni po odpiranju prispelih ponudb.

VI. Drugi pogoji javnega zbiranja ponudb:

Nepremičnine so naprodaj po sistemu »videno – kupljeno«. Poznejših reklamacij v primeru napak prodajalka ne bo upoštevala. Prodajalka ne odgovarja za stvarne in pravne napake predmeta prodaje.

Stroške overitve podpisa prodajalke pri notarju ter stroške zemljiškoknjižnega prepisa, kakor tudi davek na dodano vrednost oziroma davek na promet nepremičnin plača kupec.

V izhodiščni ceni davek na dodano vrednost oziroma davek na promet nepremičnin ni vključen.

Rok za podpis pogodbe je 10 dni od opravljenega izbora najugodnejšega ponudnika (t.j. od prejema sklepa o izboru). Če najugodnejši ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, lahko prodajalka na njegovo zahtevo podaljša rok za sklenitev pogodbe za 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, se pogodba ne sklene, prodajalka pa zadrži njegovo varščino.

Kupnino je kupec dolžan plačati v roku 30 dni po podpisu pogodbe na podlagi računa, ki mu ga izstavi prodajalka skupaj z izvodom pogodbe. Plačilo celotne kupnine v prej določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru, da se plačilo ne izvede v roku, se pogodba razdre, prodajalka pa varščino zadrži.

Zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice na nepremičnini v zemljiško knjigo prodajalka izroči kupcu po prejemu celotne kupnine.

Vplačano varščino bo prodajalka uspelemu dražitelju vračunala v kupnino, neuspešim dražiteljem pa se bo varščina vrnila brez obresti v roku 30 dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika.

Objava javnega zbiranja ponudb prodajalke ne zavezuje, da bo z najugodnejšim ponudnikom sklenila

kupoprodajno pogodbo za nepremičnino, ki je predmet tega zbiranja. Prodajalka lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do sklenitve pravnega posla ustavi postopke prodaje, ne da bi za to navedla razloge, pri čemer se ponudnikom vrne plačana varščina ter stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.

VII. Informacije in ogled

Vsa dodatna pojasnila dobijo interesenti na Občini Kobarid, pri Andrejki Mežnar na tel. 05/389-92-02 ali 051/603-349 (vsak delovni dan med 9. in 12. uro), prek faksa: 05/389-92-11 ali po e-pošti: pravna.sluzba@kobarid.si.

Ogled nepremičnin je mogoč po predhodnem dogovoru, najkasneje tri dni pred iztekom roka za oddajo ponudb.

Razpisno dokumentacijo je mogoče pridobiti na sedežu občine in spletni strani občine (www.kobarid.si).

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno v Uradnem listu Republike Slovenije, na spletni strani Občine Kobarid: www.kobarid.si, na oglasni deski Občine Kobarid in na oglasnih deskah krajevnih skupnosti, na območju katerih se nahajajo nepremičnine, ki so predmet javnega zbiranja ponudb.

Občina Kobarid

Evidence sindikatov

Št. 101-10/2013-3

Ob-3092/13

Pravila **Sindikata delavcev v VIR – Sindikata Zavoda Osnovne šole Miška Kranjca Velika Polana, s sedežem v Veliki Polani 215/b, 9225 Velika Polana**, vpisana v evidenco sindikatov in sprejeta v hrambo pri Oddelku za občo upravo, upravne naloge in skupne zadeve Upravne enote Lendava pod številko 34, se z dnem 28. 6. 2013 izbrišejo iz evidence statotov sindikatov.

Št. 101-14/2013

Ob-3863/13

Upravna enota Nova Gorica sprejme 6. 9. 2013 v hrambo Pravila o organiziranju in delovanju **Sindikalne podružnice SKEI EPIPAC Miren**.

Kratica sindikata je **SKEI EPIPAC Miren**.

Sedež sindikata je na naslovu **Kidričeva 9, 5000 Nova Gorica**.

Sindikat je z dnem 6. 9. 2013 pridobil lastnost pravne osebe.

Statut sindikata je vpisan v evidenco statotov sindikatov Upravne enote Nova Gorica, pod zaporedno št. 157.

Št. 101-15/2013

Ob-3879/13

Upravna enota Nova Gorica sprejme 10. 9. 2013 v hrambo Pravila o organiziranju in delovanju **Sindikalne podružnice SKEI RUT Tolmin**.

Kratica sindikata je **SKEI RUT Tolmin**.

Sedež sindikata je na naslovu **Kidričeva 9, 5000 Nova Gorica**.

Sindikat je z dnem 10. 9. 2013 pridobil lastnost pravne osebe.

Statut sindikata je vpisan v evidenco statotov sindikatov Upravne enote Nova Gorica, pod zaporedno št. 158.

Objave po Zakonu o evidentiranju nepremičnin

Št. 2433-13-0174

Ob-4075/13

Območna geodetska uprava Koper, Cankarjeva ulica 1, Koper, v skladu s sedmim odstavkom 11. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN (Uradni list RS, št. 47/06 in 65/07 – Odločba US in 106/10 – ZDoh-2H, 47/12 – ZUKD-1A in 79/12 – Odločba US) poziva osebe, ki menijo, da so pravni nasledniki po verjetno umrlem Babič Antonu, solastniku parc. št. 1525/8, k.o. 2611-Marezige in Babič Josipu, solastniku parc. št. 1525/10, k.o. 2611-Marezige, da se javijo v 30 dneh od dneva objave oklica in vstopijo v postopek ureditve meje – mejna obravnava parc. št. 1525/1, 1525/6 s parc. št. 1525/8, 1525/10, k.o. 2611-Marezige, ki jo vodi samostojni podjetnik Geotim, geodetske storitve Igor Bertok s.p., PE Vojkovo nabrežje 4, Koper.

Oseba, ki meni, da je pravni naslednik, mora izkazati obstoj svojega pravnega nasledstva.

Če se na objavo oklica ne javi nihče, velja domneva, da neznani lastnik nepremičnine soglaša z ugotovljeno katastrsko mejo.

Območna geodetska uprava Koper,
dne 23. 10. 2013

Št. 2433-13-0173

Ob-4076/13

Območna geodetska uprava Koper, Cankarjeva ulica 1, Koper, v skladu s sedmim odstavkom 11. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN (Uradni list RS, št. 47/06 in 65/07 – Odločba US in 106/10 – ZDoh-2H, 47/12 – ZUKD-1A in 79/12 – Odločba US) poziva osebe, ki menijo, da so pravni nasledniki po verjetno umrli Palčič Mariji, solastnici parc. št. 774, k.o. 2619-Sočerga in po verjetno umrlem Gregorič Antonu, neznanega naslova, solastniku parc. št. 473, k.o. 2619-Sočerga, da se javijo v 30 dneh od dneva objave oklica in vstopijo v postopek ureditve meje – mejna obravnava parc. št. 471, 472 s parc. št. 774, 473, k.o. 2619-Sočerga, ki jo vodi samostojni podjetnik Geotim, geodetske storitve Igor Bertok s.p., PE Vojkovo nabrežje 4, Koper.

Oseba, ki meni, da je pravni naslednik, mora izkazati obstoj svojega pravnega nasledstva.

Če se na objavo oklica ne javi nihče, velja domneva, da neznani lastnik nepremičnine soglaša z ugotovljeno katastrsko mejo.

Območna geodetska uprava Koper,
dne 23. 10. 2013

Objave gospodarskih družb

Ob-4060/13

V skladu z določilom 72.a in 75. člena ZGD-1 samostojni podjetnik Franc Lesjak, Kidričevo naselje 4, 9252 Radenci objavlja, da bo prenesel podjetje Avtoprevoznništvo Franc Lesjak s.p. na podjetnika prevzemnika Bogdana Lesjaka kot samostojnega podjetnika. Datum prenosa opravljanja dejavnosti je odvisen od vpisa prenosa podjetja v Poslovni register Slovenije.

Avtoprevoznništvo Franc Lesjak, s.p.

Ob-4061/13

Skladno s 75. členom Zakona o gospodarskih družbah-1 (ZGD-1), samostojni podjetnik Bolšji-kramarski sejem Sergeja Lovec s.p., s sedežem Pivola 31g, 2311 Hoče, matična številka 1635786, obvešča upnike in ostale poslovne partnerje, da bo po preteku treh mesecev, šteto od dneva objave v Uradnem listu RS, pričel postopek pri registrskem sodišču za prenos podjetja na novo kapitalsko družbo. Z dnem vpisa prenosa podjetja v sodni register, bo podjetnik prenehal opravljati dejavnost kot s.p., podjetje podjetnika pa bo v skladu s sklepom o prenosu podjetja preneseno na novoustanovljeno družbo z omejeno odgovornostjo, po postopku in na način, določen v ZGD-1.

Sergeja Lovec s.p.

Ob-4078/13

Skladno z določilom tretjega odstavka 75. člena Zakona o gospodarskih družbah – 1, samostojni podjetnik POGONSKA TEHNIKA FRANC FRAS s.p., Maribor, Ulica Pohorskega bataljona 64, matična številka 5300966000, obvešča upnike, da bo po preteku treh mesecev, šteto od dneva te objave v Uradnem listu RS, prenehal opravljati dejavnost kot samostojni podjetnik oziroma pričel s postopki prenosa dejavnosti na novoustanovljeno družbo s prenosom subjekta samostojnega podjetnika na družbo z omejeno odgovornostjo, po postopku in na način, kot je opredeljen v ZGD-1.

Franc Fras s.p.

Ob-4090/13

Skladno z določilom tretjega odstavka 75. člena Zakona o gospodarskih družbah-1, samostojni podjetnik Anton Blaj s.p., Griže 9, 3302 Griže, matična številka 1277359000, obvešča upnike, da bo po preteku treh mesecev, šteto od dneva te objave v Uradnem listu RS, pričel s postopki za preoblikovanje opravljanja dejavnosti oziroma prenosom dejavnosti na novoustanovljeno družbo s prenosom subjekta samostojnega podjetnika na to družbo, po postopku in na način, kot je opredeljen v ZGD-1.

**Samostojni podjetnik
Anton Blaj s.p.**

Zavarovanja terjatev

SV 1293/2013

Ob-4092/13

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa, notarke Ines Bukovič iz Maribora, opr. št. SV 1293/2013 z dne 24. 10. 2013 je nepremičnina, in sicer: posamezni del št. 19, v stavbi št. 2553, k.o. 678 – Spodnje Radvanje, stanovanje, št. 19: enosobno stanovanje s kabinetom, v II. nadstropju, v skupni izmeri 52,89 m² kot posamezni del stavbe v Mariboru, Kardeljeva cesta 57, 2000 Maribor, zgrajene na parceli št. 100/1, k.o. Spodnje Radvanje, last Puhar Tadeje, na temelju notarsko overjene kupoprodajne pogodbe z dne 10. 10. 2013, zastavljena v korist SKB d.d., za zavarovanje denarne terjatve v znesku 53.750,00 EUR s pripadki.

Objave sodišč

Izvršbe

VL 135309/2012 Os-3927/13

Na podlagi sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. VL 135309/2012 z dne 19. 9. 2012, je bil dne 28. 8. 2013 opravljen v korist upnika Varesi varilno rezalni sistemi d.o.o., Prušnikova ulica 73, Ljubljana – Šentvid, proti dolžnici Karmen Žumer, Dvorje 83, Cerklje na Gorenjskem, zaradi izterjave 13.112,66 EUR s pripadki, rubež nepremičnine, to je hiša, v izmeri 114 m², na naslovu Dvorje 83, Cerklje na Gorenjskem, v lasti dolžnice Karmen Žumer, Dvorje 83, Cerklje na Gorenjskem.

Okrajno sodišče v Kranju
dne 9. 10. 2013

In 1061/2012 Os-2539/13

V izvršilni zadevi upnika Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor, zoper dolžnika Marguč Erika, Prešernova 10, Maribor, zaradi izterjave 587,90 EUR s pp, je izvršitelj Zoran Kovačič, Ulica heroja Bračiča 16, Maribor, opravil rubež naslednjih nepremičnin: dvosobno stanovanje št. 22, v VIII. nadstropju večstanovanjske stavbe v Mariboru, na naslovu Prešernova ulica 10, Maribor, stoječi na parceli št. 1005/1, k.o. 657 - Maribor - Grad, v lasti dolžnika Erika Marguča vse do 1/2 celote, v skupni izmeri 63,04 m².

Okrajno sodišče v Mariboru
dne 25. 4. 2013

Oklici o začetku vzpostavitve pravnega naslova

N 581/2008 Os-3839/13

Okrajno sodišče v Mariboru je po okrajni sodnici Katji Rožič Bračko, v nepravdni zadevi vzpostavljanja etažne lastnine na stavbi z naslovom Maribor, Gregorčičeva ulica 13, 15 in 17, št. stavbe 657-1323, na predlog priglasiatelja Študentski servis d.o.o., Maribor, ki predlaga vpis lastninske pravice na posameznih delih stavbe št. 657-1323-73 in 657-1323-228, 18. 9. 2013 izdalo sklep o začetku postopka za vzpostavitev pravnih naslovov:

– kupoprodajne pogodbe z dne 17. 9. 1991 sklenjene med prodajalcem Iskra Delta v stečaju, Ljubljana, Stegne 19, ki ga je zastopal stečajni upravitelj Srečo Jadek in kupcem EEK Videm d.o.o., Videm ob Ščavnici, Biserjane 6 a, ki ga je zastopal direktor Branko Kocuvan, za poslovne prostore, v izmeri 612 m² v pritličju lamele B-C1 in C2, v Gregorčičevi ulici 19, 17, Maribor, na parceli št. 1281 in 1380, k.o. Maribor – Grad.

– zemljiškoknjižnega dovolila z dne 30. 9. 1991, s katerim je Iskra Delta v stečaju, Ljubljana, Stegne 19,

po stečajnem upravitelju Srečku Jadku dovolila vpis lastninske pravice v korist EEK Videm d.o.o., Videm ob Ščavnici, Biserjane 6 a na poslovnem prostoru velikosti 612 m² v pritličju stanovanjsko poslovnega objekta S-5 v lameli B-C1 in C2 ob Gregorčičevi ulici 19-17, Maribor, na parceli št. 1281, 1380, k.o. Maribor – Grad.

Pozivajo se vsi morebitni imetniki na zgoraj navedenih nepremičninah, da v enem mesecu od objave tega oklica, z ugovorom pri naslovnem sodišču izpodbijajo pravilnost oziroma popolnost podatkov o vsebini zgoraj navedenih listin, oziroma druge pogoje za vknjižbo lastninske pravice v korist priglasiatelja.

Okrajno sodišče v Mariboru
dne 18. 9. 2013

Amortizacije

N 82/2013 Os-3998/13

Okrajno sodišče v Kopru je po okrajni sodnici Ani Petkovšek, v nepravdni zadevi predlagateljice: NLB d.d. Ljubljana, Trg republike št. 2, Ljubljana, zoper nasprotnega udeleženca CIMOS d.d., Cesta Marežganskega upora št. 2, Koper, zaradi amortizacije listin, izven narka, dne 17. oktobra 2013, odločilo;

Na predlog predlagateljice NLB d.d. se uvede postopek za amortizacijo izgubljenih listin, ki jih je izdal Cimos d.d., Koper, in sicer 10 bianko menic, podpisanih s strani predsednika uprave Jerka Bartolića, sicer pa neizpoljenih.

Imetnika izgubljenih bianko menic se poziva, da jih predloži naslovnemu sodišču v roku 60 dni od dneva objave v Uradnem listu RS, ker jih bo sodišče po preteku tega roka razglasilo za nične.

Okrajno sodišče v Kopru
dne 17. 10. 2013

N 58/2013 Os-3851/13

Okrajno sodišče v Novem mestu v nepravdni zadevi predlagatelja Viktorja Kozjan, Badovinčeva 6, Metlika, zaradi predloga za amortizacijo vrednostne listine – investicijski kupon, izdaja naslednji oklic;

Okrajno sodišče v Novem mestu je uvedlo postopek za amortizacijo listine, in sicer investicijskega kupona št. A 00046, katerega je dne 26. 11. 1996 izdala družba Vizija, družba za upravljanje investicijskih skladov d.o.o.

Sodišče določa 60-dnevni rok, v katerem morajo sodišču priglasiiti svoje pravice upravičenci iz navedene listine in v katerem lahko podajo ugovor zoper predlog za razveljavitev. Sodišče poziva morebitnega imetnika, da v istem roku listino predloži sodišču. Če listina v navedenem roku ne bo predložena sodišču, jo bo sodišče razveljavilo.

Okrajno sodišče v Novem mestu
dne 26. 9. 2013

Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih

D 225/2012

Os-3979/13

Okrajno sodišče v Brežicah je po sodnici Ester Žnidaršič v zapuščinski zadevi po dne 26. 8. 2012 umrli Benkoč Ivani, rojeni 26. 5. 1933, nazadnje stanujoči Mostec 30, Brežice, 10. oktobra 2013 sklenilo:

Sestri zapustnice Ani Gašperin, katere prebivališče je neznan, se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku v zvezi s 163. členom Zakona o dedovanju, postavi začasni zastopnik.

Za začasno zastopnico se postavi mag. Mojco Dodiž Strašek, univ. dipl. prav, uslužbenka tega sodišča.

Začasna zastopnica bo zastopala dedinjo vse do takrat, dokler dedinja ali njen pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma dokler organ, pristojen za socialne zadeve ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Brežicah
dne 10. 10. 2013

I 138/2013

Os-3967/13

V izvršilni zadevi upnice Zavarovalnice Triglav d.d., Miklošičeva cesta 19, Ljubljana, proti dolžniku Matjažu Nadižar, Koroška cesta 19, Kranj – dostava, zaradi izterjave 17.811,75 EUR s pp, je sodišče dolžniku Matjažu Nadižar, Koroška cesta 19, Kranj – dostava postavilo začasnega zastopnika, in sicer odvetnika Marka Drinovca, ki ima v tem postopku vse pravice in dolžnosti zakonitega zastopnika, od dneva postavitve in vse do takrat, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma organ pristojen za socialne zadeve sodišču ne sporoči, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Kranju
dne 14. 10. 2013

VL 91418/2013

Os-3952/13

Okrajno sodišče v Ljubljani – centralni oddelek za verodostojno listino je v izvršilni zadevi upnice Irene Čuruvija, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Dragica Fuks, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Barbara Miklošič, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Marija Jeršin, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Ciril Dimnik, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Smilja Dragičević, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Nataša Zmazek, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Dušan Volmajer, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Ivan Halužan, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Milan Dajčman, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Biserka Temovšek, Potrčeva 4, Maribor,

ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Lidija Breznik, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Albina Majerič, Radehova 42B, Lenart v Slovenskih goricah, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Nataša Trček, Cesta pod goro 28, Borovnica, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor; Štefka Đurič, Potrčeva 4, Maribor, ki jo zastopa zakoniti zastopnik Staninvest d.o.o., Gregorčičeva ulica 19, Maribor, proti dolžniku Tašu Černoša, Krožna pot 20, Ljubljana – dostava, ki ga zastopa zakonita zastopnica odvetnica Sonja Dolinar, Tavčarjeva 2, Ljubljana, zaradi izterjave 272,76 EUR, sklenilo:

dolžniku Tašu Černoša, Krožna pot 20, Ljubljana -dostava, se na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku – ZPP v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju – ZIZ postavi začasni zastopnik.

Za začasno zastopnico se postavi odvetnica Sonja Dolinar, Tavčarjeva 2, Ljubljana.

Začasna zastopnica bo zastopala dolžnika vse dotlej, dokler dolžnik ali njegov pooblaščenec ne nastopi pred sodiščem oziroma vse dotlej, dokler organ, pristojen za socialne zadeve, ne sporoči sodišču, da je postavil skrbnika.

Okrajno sodišče v Ljubljani
dne 11. 9. 2013

Oklici dedičem

D 257/2012

Os-2848/13

Okrajno sodišče v Domžalah v zapuščinski zadevi po pokojnem Igorju Petrič, rojenem 16. 3. 1968, državljan Republike Slovenije, umrl 28. 7. 2012, nazadnje stanujoč Markova ulica 5, Moravče, izdaja naslednji oklic: poziva se vse tiste, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine, da se priglasijo pri tukajšnjem sodišču kot dediči v roku 1 leta od dneva objave tega oklica.

Po preteku enoletnega roka bo opravilo sodišče zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Domžalah
dne 30. 5. 2013

D 509/2007

Os-3969/13

Pri Okrajnem sodišču v Kranju je v teku zapuščinski postopek po pokojnem Stanislavu Binclu, rojenem dne 2. 11. 1920, državljanu SFRJ, umrlim dne 17. 11. 1977, nazadnje stanujočem na naslovu Vojnovičeva 24, Zagreb, Hrvaška.

Zapustnik je bil poročen z Antonijo Bincel, ki je že pokojna in s katero sta imela tri hčerke, Nikolino Žečević, Stanko Mesek, poročeno Videc, in Tatjano Jeftić.

Sodišču ni znan naslov dedičev Nikoline Žečević in Tatjane Jeftić, zato na podlagi tretjega odstavka v zvezi s prvim in drugim odstavkom 206. člena Zakona o dedovanju poziva dedinji Nikolino Žečević in Tatjano Jeftić, da se priglasita sodišču v enem letu od objave tega oklica.

Kolikor se dedinji ne bosta priglasili sodišču v roku enega leta, jima bo sodišče postavilo začasnega zastopnika.

Okrajno sodišče v Kranju
dne 27. 9. 2013

I D 903/2011

Os-3737/13

V zapuščinskem postopku, ki se vodi pri Okrajnem sodišču v Mariboru, po dne 14. 9. 2009 umrli Zori Katarini Belehar, hčeri Milana Orla, rojeni 19. 11. 1934, državljanki RS, nazadnje stanujoči Vukovski Dol 30A, Vukovski Dol, so se dediči I. dednega reda dedovanju odpovedali, zato pridejo kot dediči II. dednega reda v poštev zapustničini starši oziroma njihovi potomci. Zapustnica bi naj imela nečaka Miroslava Orla, ki živi v Humu na Sotli na Hrvaškem, sodišče pa s točnim naslovom ne razpolaga. Sodišče prav tako ne razpolaga z imeni, priimki in naslovi morebitnih ostalih dedičev II. in dedičev III. dednega reda.

Sodišče zato poziva zapustničinega nečaka Miroslava Orla ter vse, ki mislijo, da imajo pravico do zapuščine, da se priglasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica v skladu z 206. členom Zakona o dedovanju.

Po preteku enoletnega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Mariboru
dne 16. 9. 2013

Oklici pogrešanih

N 13/2013

Os-4003/13

Okrajno sodišče v Cerknici vodi nepravdni postopek predlagateljice Veronike Sterle, Kozarišče 63, Stari trg pri Ložu, zaradi razglasitve pogrešanega Janeza Barage, rojenega 25. 6. 1878 v Kozariščah 35, Stari trg pri Ložu, ki ga zastopa skrbnica za poseben primer Marta Avsec, Kozarišče 65, Stari trg pri Ložu.

Pogrešani Janez Baraga je po podatkih predlagatelja v času od leta 1900 do 1910 odšel v ZDA in bival v Chisholmu, Minnesota, Severna Amerika. V ZDA naj bi tudi umrl, in sicer leta 1952.

Sodišče poziva pogrešanega, da se oglasi, kakor tudi vse, ki karkoli vedo o življenju ali smrti pogrešanega Janeza Barage, da to sporočijo sodišču v roku 3 mesecev od objave tega oklica, sicer bo sodišče po poteku tega roka pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Cerknici
dne 14. 10. 2013

N 75/2012

Os-3966/13

Pri Okrajnem sodišču v Kranju je na predlog predlagateljice Republike Slovenije, ki jo zastopa Državno pravobranilstvo, Zunanji oddelek v Kranju, v teku nepravdni postopek razglasitve pogrešanega za mrtvega, in sicer Janeza Erzarja, rojenega 27. 4. 1874, Cerklje 64, Cerklje na Gorenjskem.

Sodišče poziva Janeza Erzarja, da se v roku treh mesecev od objave tega oklica zglaš pri sodišču. Obe-

nem sodišče poziva vse, ki karkoli vedo o pogrešanem, da to v danem roku sporočijo Okrajnemu sodišču v Kranju ali začasnemu skrbniku Centru za socialno delo Kranj.

Kolikor se pogrešani v roku treh mesecev ob objavi tega oklica ne bo zglašil pri sodišču in sodišče ne bo izvedelo drugih podatkov, bo pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Kranju
dne 4. 10. 2013

N 11/2013

Os-3989/13

Okrajno sodišče v Krškem po sodnici Mileni Ahačič Pirc v nepravdni zadevi predlagateljcev: 1. Marije Mačešič, Pristava ob Krki 5, Podbočje in 2. Nikole Mačešič, Pristava ob Krki 5, Podbočje, oba zastopana po pooblaščenki Mojci Kerin, Pristava ob Krki 9, Podbočje, zoper nasprotnega udeleženca: Martina Kuntarič, 907 E.67 th Str., Cleveland, Ohio, U.S.A., ki ga zastopa skrbnik za posebni primer Martin Kuntarič, Pristava ob Krki 9, Podbočje, zaradi predloga za razglasitev pogrešanega za mrtvega, podaje naslednji oklic;

Martin Kuntarič, roj. 10. 10. 1889, nazadnje stanujoč 907 E.67 th Str., Cleveland, Ohio, U.S.A, je pogrešan od leta 1927.

Pogrešani Martin Kuntarič, se poziva, da se v 3 mesecih po objavi tega oklica oglasi sodišču, prav tako pa se tudi pozivajo vsi, ki kaj vedo o njegovem življenju, da to sporočijo sodišču v 3 mesecih po objavi oklica in na oglasni deski tukajšnjega sodišča.

Kolikor se v odrejenem 3-mesečnem roku na oklic pogrešani ne bo oglasil in tudi ne bo drugih obvestil, ki bi izkazovala, da je pogrešani še živ, bo sodišče po poteku tega roka pogrešanega razglasilo za mrtvega.

Okrajno sodišče v Krškem
dne 11. 10. 2013

N 43/2013

Os-3902/13

Okrajno sodišče v Novem mestu v nepravdni zadevi predlagateljice Cite Gorenc, Grmovlje 42, Škocjan, ki jo zastopa Matjaž Medle, odvetnik v Novem mestu, zoper nasprotno udeleženko Štefanijo Stanek, Dietrichgasse 43/25, Dunaj, Avstrija, ki jo zastopa skrbnica za posebni primer Majda Ana Kristan, zaradi razglasitve pogrešane Štefanije Stanek za mrtvo, izdaja naslednji oklic

Poziva se Štefanija Stanek, nazadnje stanujoča Dietrichgasse 43/25, Dunaj, Avstrija, da se priglas pri tukajšnjem sodišču ali pri skrbnici za poseben primer, Majdi Ani Kristan, Mestne njive 5, Novo mesto, v roku treh mesecev od dneva objave tega oklica.

Po preteku treh mesecev bo opravilo sodišče obravnavo na podlagi izjave postavljene skrbnice in na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Novem mestu
dne 4. 10. 2013

Preklici

Zavarovalne police preklicujejo

Cočev Kristjan, Zarnikova ulica 16, Ljubljana, zavarovalno polico, št. 50500055515, izdala zavarovalnica KD Življenje. *gnh-332564*

Ferk Sabina, Zavrh 86B, Voličina, zavarovalno polico, št. 50500101811, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gng-332548*

Huzjak Branimir, Gregorčičev drevored 5, Ptuj, zavarovalno polico, št. 50500073966, izdala zavarovalnica KD Življenje. *gnw-332574*

Kačičnik Urška, Račka ulica 20, Orehova vas, zavarovalno polico, št. 50500051739, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gny-332551*

Opeka Janja Nežka, Golo 161, Ig, zavarovalno polico, št. 50500115710, izdala zavarovalnica KD Življenje d.d. *gnz-332571*

Proje Karli, Sveti Danijel 55, Trbonje, zavarovalno polico, št. 50500081453, izdala zavarovalnica KD Življenje d.d. *gmn-332558*

Proje Karli, Sveti Danijel 55, Trbonje, zavarovalno polico, št. 50500081767, izdala zavarovalnica KD Življenje d.d. *gnm-332559*

Proje Leonida, Sveti Danijel 55, Trbonje, zavarovalno polico, št. 50500081918, izdala zavarovalnica KD Življenje d.d. *gnl-332560*

Rudolf Anica, Sveti Danijel 63, Trbonje, zavarovalno polico, št. 50500118928, izdala zavarovalnica KD Življenje d.d. *gnk-332561*

Šebart Polonca, Crnekova ulica 8/B, Maribor, zavarovalno polico, št. 50500034512, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnz-332550*

Šibanc Lucija, Mali Vrh 23, Šmartno ob Paki, zavarovalno polico, št. 500126517, izdala zavarovalnica KD Življenje d.d. *gnu-332576*

Zelnik Gregorčič Maja, Adamičeva 57, Novo mesto, zavarovalno polico, št. 41601006828, izdala zavarovalnica KD Življenje, d.d. *gnt-332552*

Spričevala preklicujejo

Lipicer Marcel Teodor, Verovškova 41, Ljubljana, spričevalo – letno 1. razreda Osnovne šole Spodnja Šiška, Ljubljana, izdano leta 2013. *gnv-332575*

Ožura Simona, Ob mahovniški cesti 13, Kočevje, indeks, št. 20050601, izdala Pravna fakulteta. *gnr-332554*

Drugo preklicujejo

Avtoprevoznništvo Grandovec, Cesta 15, Videm - Dobropolje, licenco, št. 010441, za vozilo volvo 00317530, reg. št. LJ BN-731. *gnb-332549*

Čaprič Đorđe, Valburga 38C, Medvode, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500014666004. *gnc-332569*

Erman Franjo, Dražgoška ulica 4, Ljubljana, preklicuje voznikovo kartico, št. 10705000005120, veljavna od 12. 7. 2011, izdajatelj Cetis. *gnk-332565*

Jesihar Sara, Kopna pot 10, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 25100134, izdala Fakulteta za arhitekturo. *gnf-332566*

Jordan Katarina, Cesta 4. julija 98, Krško, študentsko izkaznico, št. 01010576, izdala Pedagoška fakulteta. *gny-332547*

Juvan Tjaž, Mesarska cesta 40, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 01010331, izdala Pedagoška fakulteta. *gnq-332555*

Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37B, Velenje, certifikat licence Skupnosti, številka GE003824/02169. *gnx-332573*

Pirkmajer Jaša, Na Straški vrh 15A, Ljubljana, licenco nepremičninskega posrednika, št. 0011800123, datum licence 13. 8. 2004, izdajatelj Ministrstvo za okolje in prostor. *gnt-332556*

Prepadnik Suzana, Konjski Vrh 27, Luče, študentsko izkaznico, št. 04040053, izdala Fakulteta za upravo. *gnz-332546*

Robič Matej, Planina 58, Planina pri Sevnici, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500022338000, izdajatelj Cetis d.d. *gni-332563*

School service - Šolski servis d.o.o., Reboljeva 2, Ljubljana, licenci, št. G0004693/00434/793/010, za vozilo opel vivaro, reg. št. LJ-30-4ZH, in za vozilo R master, št. G0004693/00434/793/007, reg. št. LJ-10-3AS, izdajatelj GZS. *gnw-332553*

Sterdjevič Dragana, Goričica 23, Preserje, študentsko izkaznico, št. 01005080, izdala Pedagoška fakulteta, Ljubljana. *gnb-332570*

Svilar Darko, Pokopališka 8, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 25110269, izdala Fakulteta za arhitekturo. *gno-332557*

Vrenko Manja, Mlinska pot 19, Ljubljana, potrdilo za nacionalno poklicno kvalifikacijo za maserja, izdajatelj Zavod za tehnično izobraževanje, izdano leta 2007. *gni-332567*

Zajko Urška, Zgornje Grušovje 10E, Oplotnica, študentsko izkaznico, št. 32090056, izdala Univerza v Ljubljani. *gny-332572*

Zupanc Sara, Ulica II. bataljona 22, Šentjur, študentsko izkaznico, št. 01006603, izdala Pedagoška fakulteta, Univerza v Ljubljani. *gnd-332568*

VSEBINA

Javni razpisi	3017
Javne dražbe	3024
Razpisi delovnih mest	3029
Druge objave	3030
Evidence sindikatov	3038
Objave po Zakonu o evidentiranju nepremičnin	3039
Objave gospodarskih družb	3040
Zavarovanja terjatev	3041
Objave sodišč	3042
Izvršbe	3042
Oklici o začetku vzpostavitve pravnega naslova	3042
Amortizacije	3042
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	3043
Oklici dedičem	3043
Oklici pogrešanih	3044
Preklici	3045
Zavarovalne police preklicujejo	3045
Spričevala preklicujejo	3045
Drugo preklicujejo	3045

