

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. **82** Ljubljana, ponedeljek **17. 10. 2011**

ISSN **1318-0576**

Leto **XXI**

VLADA

3491. Uredba o upravnih zvezah

Na podlagi 69. člena in za izvajanje 72. člena Zakona o obrambi (Uradni list RS, št. 103/04 – uradno prečiščeno besedilo) izdaja Vlada Republike Slovenije

UREDBO o upravnih zvezah

1. člen

(vsebina)

Ta uredba ureja organizacijo in delovanje upravnih zvez, ki jih za vodenje obrambe države organizira Ministrstvo za obrambo (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo), s katerimi se povezujejo državni organi, gospodarske družbe, zavodi in druge organizacije, katerih dejavnost je posebnega pomena za obrambo, omogoča sodelovanje z organi mednarodnih organizacij v sistemu kolektivne obrambe in varnosti v skladu s sprejetimi mednarodnimi obveznostmi države, sodelovanje med državnimi organi in Slovensko vojsko ter obveščanje samoupravnih lokalnih skupnosti.

2. člen

(organizacija upravnih zvez)

(1) Upravne zveze obsegajo del informacijsko-komunikacijskega sistema, ki ga organizira ministrstvo za opravljanje upravnih in strokovnih nalog na obrambnem področju, namenska elektronska komunikacijska omrežja ter zakupljene vode in druge zmogljivosti oziroma uporabo za obrambne potrebe javnih komunikacijskih omrežij ter komunikacijskih omrežij drugih imetnikov. Za upravne zveze ni mogoče uporabljati namenskih elektronskih komunikacijskih omrežij, ki so namenjena za delovanje policije, Slovenske vojske, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami oziroma posameznih reševalnih služb ali drugih sestav.

(2) Upravne zveze ne posegajo in ne nadomeščajo informacijskih in komunikacijskih povezav ter elektronskih komunikacijskih omrežij, ki jih vzpostavljajo ali za katere skrbijo posamezna ministrstva ali vladne službe v skladu s predpisi ali prevzetimi mednarodnimi obveznostmi države do mednarodnih organizacij oziroma drugih držav.

3. člen

(načrtovanje, pripravljanje in delovanje upravnih zvez)

(1) Ministrstvo načrtuje v načrtu upravnih zvez organizacijo, pripravljanje in delovanje upravnih zvez v miru in v vseh varnostnih razmerah, vključno s povečano nevarnostjo napada na državo ali zavezniške države, neposredno vojno nevarnostjo ter izrednim in vojnim stanjem.

(2) Ministrstvo zagotavlja organizacijske, kadrovske, materialne in druge pogoje za delovanje upravnih zvez v skladu z načrtom iz prejšnjega odstavka ter prilagaja obseg delovanja upravnih zvez varnostnim razmeram in obrambnim potrebam.

(3) V načrtu iz prvega odstavka tega člena se določijo tudi uporabniki, ki so vključeni v sistem upravnih zvez in se zanje upravne zveze načrtujejo za delovanje na mirnodobnih sedežih oziroma na njihov predlog na drugih sedežih v skladu z možnostmi. V načrtu upravnih zvez se določijo tudi deli javnega telefonskega omrežja in javnih telefonskih storitev, ki jih morajo prednostno zagotavljati operaterji zaradi obrambnih potreb.

(4) Elektronska komunikacijska omrežja, potrebna za nemoteno delovanje upravnih zvez, se prednostno zagotavljajo v vseh varnostnih razmerah v skladu s predpisi o elektronskih komunikacijah.

(5) Državni organi, gospodarske družbe, zavodi in druge organizacije, katerih dejavnost je posebnega pomena za obrambo, kot uporabniki upravnih zvez zagotovijo prostorske, kadrovske in po potrebi druge pogoje za uporabo in delovanje v sistemu upravnih zvez.

(6) Investicijske in vzdrževalne stroške sistema upravnih zvez krije ministrstvo, če ni drugače dogovorjeno.

(7) Ministrstvo skrbi za kriptografsko in protielektronsko zaščito ter zaščito pred neželenim elektromagnetnim sevanjem naprav v sistemih elektronskih komunikacij, ki se uporabljajo v sistemu upravnih zvez neposredno oziroma v sodelovanju z operaterji in uporabniki upravnih zvez.

(8) Načrt upravnih zvez iz prvega odstavka tega člena potrjuje minister, pristojen za obrambo.

4. člen

(državni center upravnih zvez in naloge)

(1) Za delovanje upravnih zvez ministrstvo organizira državni center upravnih zvez v okviru Nacionalnega centra za krizno upravljanje.

(2) Državni center upravnih zvez opravlja:

- prenos odločitev za izvajanje ukrepov za pripravljenost;
- prenos odločitev in usmeritev za delovanje posameznih organov ali dejavnosti pri odzivanju na krize oziroma za delovanje v poslabšanih varnostnih razmerah, izrednem ali vojnem stanju;
- prenos in izmenjavo podatkov ter informacij, pomembnih za obrambno delovanje oziroma obrambo države;
- prenos obvestil ali usmeritev obrambnega pomena samoupravnim lokalnim skupnostim;
- druge naloge, določene z načrtom upravnih zvez oziroma ki jih določi minister, pristojen za obrambo.

(3) Državni center upravnih zvez zagotavlja tudi zveze sodelovanja s pristojnimi poveljstvi Slovenske vojske.

(4) Ministrstvo priprave za delovanje državnega centra upravnih zvez načrtuje in izvaja tudi za delovanje izven mirnodobnega sedeža.

5. člen

(uskladitev upravnih zvez z uredbo)

Organizacijo, priprave in delovanje upravnih zvez se mora uskladiti s to uredbo v enem letu od njene uveljavitve.

6. člen

(prenehanje veljavnosti)

Z uveljavitvijo te uredbe preneha veljati Uredba o organizaciji in delovanju upravnih zvez (Uradni list RS, št. 21/03 in 31/08), ki se uporablja še do izteka roka iz prejšnjega člena.

7. člen

(začetek veljavnosti)

Ta uredba začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00718-7/2011

Ljubljana, dne 13. oktobra 2011

EVA 2011-1911-0010

Vlada Republike Slovenije**Borut Pahor l.r.**
Predsednik**3492. Uredba o načinu izračuna stanja kreditov**

Na podlagi prvega odstavka 9. člena Zakona o davku na bilančno vsoto bank (Uradni list RS, št. 59/11) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O**o načinu izračuna stanja kreditov**

1. člen

Ta uredba določa metodologijo za izračun stanja kreditov, tako da določa izbor postavk poročila iz metodologije Banke Slovenije (v nadaljnjem besedilu: poročilo), ki je določena v Sklepu o poročanju monetarnih finančnih institucij (Uradni list RS, št. 46/09) in navodilih Banke Slovenije za izvajanje Sklepa o poročanju monetarnih finančnih institucij, ki so objavljena na spletnem naslovu Banke Slovenije <http://www.bsi.si/porocanje.asp?Mapald=166> (v nadaljnjem besedilu: navodila).

2. člen

Povprečno stanje kreditov pred oblikovanimi popravki vrednosti zaradi oslabeitev oziroma spremembe poštene vrednosti v koledarskem letu se izračuna s seštevkom stanj kreditov na vsak zadnji dan v mesecu, ki se deli s številom mesecev v koledarskem letu.

3. člen

(1) Stanje kreditov iz prejšnjega člena se izračuna kot seštevke naslednjih postavk poročila:

- A0408 Krediti, razen sindiciranih kreditov,
- A0410 Odkupljene terjatve,
- A0418 Terjatve iz finančnega najema,
- A0419 Sindicirani krediti.

(2) Pri izračunu stanja kreditov iz prejšnjega člena se upoštevajo postavke poročila, ki se nanašajo na sektor nefinančnih družb (v navodilih po šifrantu 9 *Sektor* označen s šifro S.11) in samostojne podjetnike (v navodilih po šifrantu 54 *Delitev sektorja S.14* označene s šifro 1).

(3) Pri izračunu stanja kreditov iz prejšnjega člena se pri kreditih, merjenih po odplačni vrednosti, upošteva njihova knjigovodska vrednost pred oblikovanimi popravki vrednosti

zaradi oslabeitev (v navodilih seštevke vrednostnih podatkov 80 Znesek knjigovodske vrednosti postavke, 81 Znesek diskonta pri odkupljenih terjativah, 82 Znesek obračunanih obresti, 83 Znesek razmejenih obresti in 84 Znesek stroškov ob začetnem pripoznanju finančnih instrumentov), pri kreditih, merjenih po pošteni vrednosti, pa njihova knjigovodska vrednost pred izvršenimi popravki vrednosti zaradi spremembe poštene vrednosti (v navodilih seštevke vrednostnih podatkov 41 Znesek po nominalni vrednosti, 81 Znesek diskonta pri odkupljenih terjativah, 82 Znesek obračunanih obresti in 83 Znesek razmejenih obresti).

4. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00712-67/2011

Ljubljana, dne 13. oktobra 2011

EVA 2011-1611-0128

Vlada Republike Slovenije**Borut Pahor l.r.**
Predsednik**MINISTRSTVA****3493. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah
Pravilnika o izvajanju Zakona o davku
na dodano vrednost**

Na podlagi drugega odstavka 146. člena Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 18/11 in 78/11) izdaja minister za finance

P R A V I L N I K**o spremembah in dopolnitvah Pravilnika
o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost**

1. člen

V Pravilniku o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 141/06, 52/07, 120/07, 21/08, 123/08, 105/09, 27/10, 104/10 in 110/10) se drugi odstavek 1. člena spremeni tako, da se glasi:

»Pri izvajanju ZDDV-1 se upošteva tudi Izvedbena uredba Sveta (EU) št. 282/2011 z dne 15. marca 2011 o določitvi izvedbenih ukrepov za Direktivo 2006/112/ES o skupnem sistemu davka na dodano vrednost (prenovitev) (UL L, št. 77 z dne 23. 3. 2011, str. 1).«.

2. člen

Četrti odstavek 23. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(4) Oseba iz prejšnjega odstavka, ki iz druge države članice pridobi rabljeno prevozno sredstvo, ki ni namenjeno nadaljnji prodaji, prijavi pridobitev rabljenega prevoznega sredstva na obrazcu DDV-PPS, ki je v Prilogi I tega pravilnika in je njegov sestavni del. Obrazec DDV-PPS predloži davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki. Brez predložitve obrazca DDV-PPS, ki ga potrdi davčni organ, se rabljeno prevozno sredstvo ne sme registrirati. Oseba, identificirana za namene DDV, ki pridobi rabljeno prevozno sredstvo zaradi nadaljnje prodaje, ne predloži obrazca DDV-PPS.«.

3. člen

Tretji odstavek 24. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Oseba, ki ni identificirana za namene DDV in pridobi novo prevozno sredstvo, mora to pridobitev prijaviti davčnemu

organu v 15 dneh od dneva pridobitve. Pridobitev novega prevoznega sredstva prijavi na obrazcu DDV-PPS, ki je Priloga I tega pravilnika in je njegov sestavni del. DDV odmeri davčni organ. Brez dokazila o plačilu DDV se prevozno sredstvo, ki je pridobljeno iz druge države članice, ne sme registrirati. Obrazec DDV-PPS se izpolni v treh izvodih (za pridobitelja, davčni organ in registracijski organ).«.

Za tretjim odstavkom se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Oseba iz prejšnjega odstavka lahko obrazec DDV-PPS predloži davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

Dosedanji četrti odstavek, ki postane nov peti odstavek, se spremeni tako, da se glasi:

»(5) Oseba, ki je identificirana za namene DDV, mora pridobitev novega prevoznega sredstva, ki ni namenjeno nadaljnji prodaji, prijaviti davčnemu organu v 15 dneh od dneva pridobitve na obrazcu DDV-PPS. DDV izkaže v obrazcu DDV. Brez predložitve obrazca DDV-PPS, ki ga potrdi davčni organ, se prevozno sredstvo, ki je pridobljeno iz druge države članice, ne sme registrirati. Obrazec DDV-PPS se davčnemu organu predloži v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

Dosedanji peti odstavek se črta.

4. člen

26. člen se spremeni tako, da se glasi:

»26. člen

(Oproščene dobave novih prevoznih sredstev znotraj Unije)

(1) Davčni zavezanec, identificiran za namene DDV v Sloveniji, ki dobavi novo prevozno sredstvo v drugo državo članico kateri koli osebi, ki ni identificirana za namene DDV, izpolni obrazec DDV-DPS, ki je Priloga II tega pravilnika in je njegov sestavni del.

(2) Obrazec DDV-DPS izpolni tudi vsaka oseba iz tretjega odstavka 5. člena ZDDV-1, ki dobavi novo prevozno sredstvo pod pogoji iz 2. točke 46. člena ZDDV-1.

(3) Davčni zavezanec iz prvega odstavka tega člena predloži obrazec DDV-DPS davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki v osmih dneh od dneva opravljene dobave.

(4) Oseba iz drugega odstavka tega člena predloži obrazec DDV-DPS davčnemu organu v kraju sedeža, stalnega oziroma običajnega prebivališča v osmih dneh od dneva opravljene dobave. Obrazec DDV-DPS se izpolni v treh izvodih (za pridobitelja, dobavitelja in davčni organ), v štirih izvodih pa le, če se obrazec potrebuje za registracijski organ.

(5) Oseba iz prejšnjega odstavka lahko obrazec DDV-DPS predloži davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki.

(6) Davčni organ vodi evidenco dobav novih prevoznih sredstev iz tretjega in četrtega odstavka tega člena za namene izmenjave podatkov o dobavah novih prevoznih sredstev med državami članicami.«.

5. člen

Tretji odstavek 41. člena se črta.

V dosedanjem četrtem odstavku, ki postane tretji odstavek, se besedilo », ne glede na drugi stavek drugega odstavka 39. člena ZDDV-1,« črta.

6. člen

V prvem odstavku 50. člena se 10. točka spremeni tako, da se glasi:

»10. aparati za določanje glukoze v krvi in aparati za neprekinjeno merjenje glukoze, vključno z deli in priborom, ki so predloženi v kompletu in so primerni izključno za uporabo z naštetimi aparati (tarifna oznaka: 9027), diagnostični trakovi za aparate za določanje glukoze v krvi (tarifna oznaka: 9027

90 50), senzori za neprekinjeno merjenje glukoze (tarifna oznaka: 9027 90 50), oddajniki, ki so primerni za uporabo izključno z aparati za neprekinjeno merjenje glukoze (tarifna oznaka: 8543 70 90), testni lističi z reagentom, ki se vstavi v aparat za določanje glukoze v krvi (tarifna oznaka: 3822 00 00), mehanski injektorji (tarifni oznaki: 9018 31 10 in 9018 31 90), igle za mehanski injektor (tarifna oznaka: 9018 32 10), prožilna naprava v kompletu s priloženo lanceto, naprava za vstavljanje senzorjev za neprekinjeno merjenje glukoze (tarifna oznaka: 9018 90 84), brizga z iglo za enkratno uporabo (tarifni oznaki: 9018 31 10 in 9018 31 90), igle za enkratno uporabo (tarifna oznaka: 9018 32 10), diagnostični trakovi za optično branje in diagnostični testi (tarifni oznaki: 3822 00 00 in 9027 90 50), lanceta (tarifna oznaka: 9018 39 00), inzulinska črpalka (tarifna oznaka: 9021 90 90), infuzijski set za inzulinsko črpalko (tarifni oznaki: 9021 90 90 in 9018 39 00), rezervoar za inzulinsko črpalko (tarifni oznaki: 9021 90 90 in 90 18 39 00), potisna paličica z navojem za inzulinsko črpalko (tarifni oznaki: 9021 90 90 in 9018 39 00), set za punkcijo (tarifna oznaka 9018 32 10), sistem za infuzijo in transfuzijo (tarifna oznaka 9018 90 50);«.

7. člen

Na koncu drugega odstavka 54. člena se doda besedilo, ki se glasi: »Kot pripadajoči del objektov iz prejšnjega odstavka se ne štejejo individualni prostori, naprave in oprema športnih, fitnes in drugih objektov, namenjenih za sprostitve.«.

8. člen

Za prvim odstavkom 54.a člena se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»(2) Za pripadajoče dele objektov iz prejšnjega odstavka se obravnavajo pripadajoči deli iz drugega odstavka 54. člena tega pravilnika.«.

Dosedanji drugi in tretji odstavek postaneta nova tretji in četrti odstavek.

9. člen

V 59. členu se tretja alineja spremeni tako, da se glasi:

»– pometanje in pranje ulic, cest in parkirišč, odstranjevanje snega in ledu s cest, letališč in drugih javnih površin, posipanje s soljo ali peskom itd. ter dezinfekcija, dezinsekcija in deratizacija pod šifro standardne klasifikacije dejavnosti: N/81.29.«.

10. člen

Za 70.a členom se doda nov 70.b člen, ki se glasi:

»70.b člen

(Oprostitev za določene dejavnosti v javnem interesu, ki jih opravijo osebe, ki niso osebe javnega prava)

Davčni zavezanec, ki uveljavlja oprostitev plačila DDV po 43. členu ZDDV-1, pripravi davčnemu organu oprostitev na podlagi drugega odstavka istega člena zakona v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

11. člen

Prvi odstavek 78. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Davčna zavezanca izjavi, sestavljeni v skladu z drugim odstavkom 45. člena ZDDV-1, predložita davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

12. člen

81. člen se spremeni tako, da se glasi:

»81. člen

(Vnos in prodaja blaga v davka prosti prodajalni na letališčih ali v pristaniščih)

(1) V skladu z b) točko prvega odstavka 52. člena ZDDV-1 je plačila DDV oproščeno tudi blago, ki se proda v davka prosti

prodajalni, ki se nahaja za izstopno mejno carinsko kontrolo na letališčih ali v pristaniščih, odprtih za mednarodni promet, pod pogojem, da se blago iznese v dovoljeni količini v potni-kovi osebni prtljagi pri poletih ali ladijskih prevozih na tretje ozemlje ali v tretjo državo.

(2) Za potnika iz prvega odstavka tega člena se šteje potnik, ki ima vozovnico, na kateri je navedeno namembno letališče oziroma pristanišče države zunaj Unije.

(3) Za vnos blaga v davka prosto prodajalno brez obra-čuna DDV v skladu s tretjim odstavkom 58. člena ZDDV-1, se pri izdaji dovoljenja za davčno skladišče, smiselno uporabljajo določbe 86. do 97. člena tega pravilnika.«.

13. člen

Drugi odstavek 102. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Davčni zavezanec iz prejšnjega odstavka tega člena lahko uveljavlja odbitek DDV v obliki vračila DDV na podlagi zahtevka, ki ga davčnemu organu predloži v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

Za tretjim odstavkom se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Do vračila DDV je v višini, določeni v prvem odstavku tega člena, upravičen tudi:

- davčni zavezanec, ki je identificiran za namene DDV, ki obračunava DDV le od pridobitev blaga znotraj Unije,
- oseba iz d) točke prvega odstavka 4. člena ZDDV-1, identificirana za namene DDV, ki obračunava DDV le od pre-jetih storitev in je plačnica DDV na podlagi 3. točke prvega odstavka 76. člena ZDDV-1,
- davčni zavezanec iz 94. člena ZDDV-1, ki je identifi-ci-ran za namene DDV na podlagi četrtega odstavka 78. člena ZDDV-1, ker opravlja storitve, za katere je prejemnik storitev dolžan plačati DDV v drugi državi članici.«.

Dosedanji četrti odstavek postane novi peti odstavek.

14. člen

V drugem stavku sedmega odstavka 105. člena se za besedama »davčni organ« doda besedilo »v elektronski obliki prek sistema eDavki«.

Dodata se nova deseti in enajsti odstavek, ki se glasi-ta:

»(10) Davčni zavezanec predloži davčnemu organu na-poved o predvidenih transakcijah iz petega odstavka 65. člena ZDDV-1 v elektronski obliki prek sistema eDavki.

(11) Davčni zavezanec priglasil izbrani način določanja odbitnega deleža oziroma spremembo izbranega načina iz-računavanja odbitnega deleža na podlagi sedmega odstavka 65. člena ZDDV-1 davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

15. člen

Prvi odstavek 106. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Osebni avtomobili iz c) točke 66. člena ZDDV-1 so motorna vozila pod tarifno oznako KN 8703, konstrui-rana predvsem za prevoz ljudi, vključno z motornimi vozili za kombiniran prevoz ljudi in blaga (npr. tip »karavan«, »kombi« itd.), dirkalni avtomobili in vozila, ki jih proizvajalci homolo-girajo kot tovorna vozila, se pa uvrščajo pod tarifno oznako KN 8703.«.

Drugi odstavek se črta.

Dosedanji tretji odstavek postane drugi odstavek.

16. člen

V prvem odstavku 107. člena se beseda »upravljavec« nadomesti z besedo »upravitelj«.

17. člen

Prvi odstavek 108. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Če davčni zavezanec, ki je prejel blago oziroma stor-itve, prejme obvestilo dobavitelja blaga oziroma storitve, da

je ta zaradi napake na računu ali drugih razlogov iz drugega odstavka 39. člena ZDDV-1 zmanjšal obračunani DDV, mora zmanjšati odbitek DDV najkasneje v obračunu DDV za davčno obdobje, v katerem prejme obvestilo dobavitelja.«.

18. člen

V prvem odstavku 109. člena se besedilo »sme odbiti znesek DDV« nadomesti z besedilom »sme zmanjšati obra-čunani DDV za znesek DDV«.

19. člen

115.b člen se spremeni tako, da se glasi:

»115.b člen

(Način predložitve zahtevka)

(1) »Zahtevek za vračilo« je zahtevek za vračilo DDV, ki je bil v Sloveniji zaračunan davčnemu zavezancu s sedežem v tretji državi za blago, ki so mu ga dobavili, ali za storitve, ki so jih zanj opravili drugi davčni zavezanci v Sloveniji, ali za uvoz blaga v Sloveniji.

(2) Davčni zavezanec s sedežem v tretji državi uveljavlja vračilo DDV v Sloveniji tako, da zahtevek za vračilo DDV vloži v elektronski obliki prek sistema eDavki v Sloveniji na obraz-cu DDV-VTD, ki je Priloga III k temu pravilniku in je njegov sestavni del.

(3) V zahtevku za vračilo se kot koda blaga in storitev uporabijo oznake za opis pridobljenega blaga in storitev iz 115. člena tega pravilnika.«.

20. člen

116. člen se črta.

21. člen

V tretjem odstavku 117. člena se besedilo »Priloga VI« nadomesti z besedilom »Priloga IV«.

22. člen

V petem odstavku 118. člena se besedilo »Priloga VII« nadomesti z besedilom »Priloga V«.

23. člen

V prvem odstavku 120. člena se na koncu četrte alineje namesto pike postavi podpičje in doda nova peta alineja, ki se glasi:

»– da med kupljenim blagom, za katero se uveljavlja pravica do vračila DDV v potniškem prometu v Sloveniji, ni mineralnih olj, alkohola in alkoholnih pijač ter tobačnih izdel-kov, ki so trošarinski izdelki.«.

24. člen

V prvem odstavku 121. člena se beseda »pristojni« črta.

Za drugim odstavkom se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Davčni zavezanec predloži zahtevek davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

25. člen

V tretjem odstavku 127.a člena se beseda »upravljav-cev« nadomesti z besedo »upravitelj«.

Peti odstavek se črta.

26. člen

Za 128. členom se doda nov 128.a člen, ki se glasi:

»128.a člen

(Plačilo DDV od uvoza blaga)

Davčni zavezanec predloži davčnemu organu vlogo za izdajo ali prenehanje dovoljenja za obračun DDV od uvoza v obračunu DDV v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

27. člen

V tretjem odstavku 129. člena se besedilo »prilogi VIII« nadomesti z besedilom »Prilogi VI«.

V četrtem odstavku se besedilo »prilogi IX« nadomesti z besedilom »Prilogi VII«.

28. člen

V 132. členu se doda nov osmi odstavek, ki se glasi:

»(8) Davčni zavezanec zahtevek za prenehanje identifikacije za namene DDV predloži v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

29. člen

135. člen se spremeni tako, da se glasi:

»135. člen

(Poročanje o višini ustvarjenega letnega prometa od prodaj na daljavo)

»(1) Davčni zavezanec iz 148. člena tega pravilnika, ki s prodajami blaga na daljavo v druge države članice preseže vrednostni limit, ki se uporablja v posamezni državi članici za namene določanja kraja dobave blaga pri dobavah blaga iz drugih držav članic, mora davčnemu organu najpozneje do 31. januarja leta po preteku leta, v katerem so bile te dobave opravljene, v elektronski obliki prek sistema eDavki poročati o letnem prometu, ki ga je dosegel v posamezni državi članici, o obdobju poročanja in identifikacijski številki za DDV v namembni državi članici ter o datumu začetka oziroma konca identifikacije v tej državi.

(2) Prejšnji odstavek se uporablja tudi za davčnega zavezanca, ki se je odločil za obračunavanje DDV v drugi državi članici po šestem odstavku 20. člena ZDDV-1.«.

30. člen

V prvem odstavku 142. člena se beseda »četrtga« nadomesti z besedo »drugega«.

31. člen

V prvem stavku prvega odstavka 146. člena se na koncu besedila namesto pike postavi vejica in doda besedilo: »razen če je po tem obračunu zahteval vračilo DDV.«.

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Če davčni zavezanec kot izdajatelj računa ugotovi napako na izdanem računu in s tem previsoko obračunan znesek DDV po izteku roka za predložitev obračuna DDV ali do izteka roka za predložitev obračuna DDV, po katerem je zahteval vračilo DDV, lahko davčno obveznost popravi (zmanjša) v obračunu DDV v tistem davčnem obdobju, v katerem ugotovi napako, če pisno obvesti kupca o znesku DDV, za katerega kupec nima odbitka.«

Tretji in četrti odstavek se črtata.

Dosedanji peti odstavek postane novi tretji odstavek.

32. člen

Četrti odstavek 154. člena se črta.

V dosedanjem petem odstavku, ki postane novi četrti odstavek, se v četrti alineji namesto veznika »in« postavi podpičje, v zadnji alineji pa se namesto pike postavi veznik »in« in doda nova alineja, ki se glasi:

»– podatke o neuveljavljanju odbitka DDV, povečanju ali zmanjšanju odbitka DDV v skladu s 66.a členom ZDDV-1.«.

Dosedanji šesti odstavek postane novi peti odstavek.

V dosedanjem sedmem odstavku, ki postane novi šesti odstavek, se besedi »in petega« črtata.

V dosedanjem osmem odstavku, ki postane novi sedmi odstavek, se beseda »načeloma« črta.

V dosedanjem devetem odstavku, ki postane novi osmi odstavek, se besedilo »Prilogah X in XI« nadomesti z besedilom »Prilogah VIII in IX«.

Dosedanji deseti do dvanajsti odstavki postanejo novi deveti do enajsti odstavki.

33. člen

V prvem in drugem odstavku 155. člena se besedilo »pri pristojnem davčnem organu predloži obrazec DDV-O, na katerem« nadomesti z besedilom »v obračunu DDV«.

34. člen

Tretji odstavek 159. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Davčni zastopnik iz drugega odstavka za obdobje poročanja ne predloži obrazca RP-O, če v obdobju poročanja ne nastane obveznost izpolnitve rekapitulacijskega poročila in ne obveznost izpolnitve popravkov za pretekla obdobja poročanja.«.

V četrtem odstavku se besedilo »Prilogi XII« nadomesti z besedilom »Prilogi X«.

35. člen

V drugem odstavku 159.a člena se besedilo »Prilogi XIII« nadomesti z besedilom »Prilogi XI«.

36. člen

160. člen se spremeni tako, da se glasi:

»160. člen

(Definicija katastrskega dohodka iz drugega odstavka 94. člena ZDDV-1)

Kot katastrski dohodek iz drugega odstavka 94. člena ZDDV-1 se štejejo vsi dohodki v zvezi z osnovno kmetijsko in osnovno gozdarsko dejavnostjo na kmečkem gospodinjstvu, kot jih določa zakon, ki ureja dohodnino.«.

37. člen

V drugem odstavku 162. člena se besedilo »Prilogi XIV« nadomesti z besedilom »Prilogi XII«.

V tretjem odstavku se besedilo »Priloge XIV« nadomesti z besedilom »Priloge XII«.

38. člen

Drugi odstavek 163. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Vloga za pridobitev dovoljenja se odda v elektronski obliki prek sistema eDavki davčnemu organu na obrazcu DDV-PN, ki je v Prilogi XIII k temu pravilniku in je njegov sestavni del.«.

V četrtem odstavku se za besedilom »uradnih evidenc« doda besedilo »oziroma lahko vložnik dokazuje površino zemljišč v uporabi z veljavnimi pogodbami in drugo dokumentacijo«.

V šestem odstavku se besedilo »Priloge XIV« nadomesti z besedilom »Priloge XII«.

39. člen

V četrtem odstavku 164. člena se doda drugi stavek, ki se glasi:

»Vloga se predloži davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

V petem odstavku se besedilo »o tem pisno obvesti pristojni davčni organ« nadomesti z besedilom »obvestilo predloži davčnemu organu v elektronski obliki prek sistema eDavki«.

40. člen

Četrti odstavek 166. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(4) Kupec mora ob nabavi blaga ali storitve preveriti veljavnost dovoljenja. Veljavnost preveri na seznamu upravičencev, ki imajo dovoljenje za uveljavljanje pravice do pavšalnega nadomestila, in je dostopen v sistemu eDavki.«.

V petem odstavku se za besedo »zadostuje« postavi vejica, besedi »predložitev kopije« pa se nadomestita z besedilom »da kupec preveri veljavnost«.

Šesti odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(6) Kupec ne more uveljavljati pravice do pavšalnega nadomestila kot odbitka DDV, če dobavitelja ni na seznamu upravičencev, ki imajo dovoljenje za uveljavljanje pravice do pavšalnega nadomestila.

Deveti odstavek se spremeni tako, da se glasi:

(9) Imetnik dovoljenja mora sestaviti obračun pavšalnega nadomestila za obdobje veljavnosti dovoljenja v posameznem letu in ga predložiti davčnemu organu v elektronski obliki do 31. januarja naslednjega leta. Obračun predloži prek sistema eDavki na obrazcu DDV-OPN, ki je v Prilogi XIV k temu pravilniku in je njegov sestavni del, in sicer ne glede na to, ali je opravil kako dobavo na podlagi dovoljenja ali ne.«.

41. člen

V poglavju XI. POSEBNE UREDITVE se za 166. členom doda novo podpoglavje »1.b Posebna ureditev za obdavčljive preprodajalce«.

42. člen

167. člen se spremeni tako, da se glasi:

»167. člen

(Prijava davčnemu organu)

Davčni zavezanec predloži davčnemu organu prijavo iz drugega odstavka 105. člena ZDDV-1 v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

43. člen

V prvem odstavku 169. člena se besedilo », pri katerem je identificiran za namene DDV« nadomesti z besedilom »v elektronski obliki prek sistema eDavki«.

Drugi odstavek se črta.

Dosedanji tretji in četrti odstavek postaneta nova drugi in tretji odstavek.

44. člen

V prvem odstavku 173. člena se besedilo »in 114. do 116.« nadomesti z besedilom »ter 114., 115. in 115.b«.

45. člen

V 175. členu se doda nov prvi odstavek, ki se glasi:

»(1) Davčni zavezanec predloži obvestilo o začetku ali prenehanju uporabe posebne ureditve po plačani realizaciji v elektronski obliki prek sistema eDavki.«

Dosedanji prvi in drugi odstavek postaneta nova drugi in tretji odstavek.

46. člen

Drugi odstavek 181. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Davčni zavezanec predloži davčnemu organu popis računov v elektronski obliki prek sistema eDavki.«.

47. člen

Priloga I (Obrazec DDV-RPS) se nadomesti z novo Prilogo I (obrazec DDV-PPS), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga II (Obrazec DDV-NPS-P1) se nadomesti z novo Prilogo II (obrazec DDV-DPS), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga III (Obrazec DDV-NPS-P2) se nadomesti z novo Prilogo III (obrazec DDV-VTD), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga IV (Obrazec DDV-NPS-D1) se nadomesti z novo Prilogo IV (obrazec DDV-VP), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga V (Zahtevek za vračilo DDV davčnemu zavezanecu, ki nima sedeža v Uniji) se nadomesti z novo Prilogo V (obrazec DDV-VE), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga VI (Obrazec DDV-VP) se nadomesti z novo Prilogo VI (obrazec DDV-P2), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga VII (Obrazec DDV-VE) se nadomesti z novo Prilogo VII (obrazec DDV-P3), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga VIII (obrazec DDV-P2) se nadomesti z novo Prilogo VIII (obrazec DDV-O), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga IX (Obrazec DDV-P3) se nadomesti z novo Prilogo IX (priloga A k obrazcu DDV-O), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga X (obrazec DDV-O) se nadomesti z novo Prilogo X (obrazec RP-O), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga XI (Priloga A k obrazcu DDV-O) se nadomesti z novo Prilogo XI (obrazec PD-O), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga XII (obrazec RP-O) se nadomesti z novo Prilogo XII (seznam pridelkov in storitev, za katere je mogoče uveljaviti pavšalno nadomestilo), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga XIII (poročilo po 76.a členu) se nadomesti z novo Prilogo XIII (obrazec DDV-PN), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Priloga XIV (Seznam pridelkov in storitev, za katere je mogoče uveljaviti pavšalno nadomestilo) se nadomesti z novo Prilogo XIV (obrazec DDV-OPN), ki je priloga tega pravilnika in njegov sestavni del.

Prilogi XV in XVI se črtata.

PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

48. člen

Določbe četrtega odstavka 23. člena, tretjega, četrtega in petega odstavka 24. člena, prvega do petega odstavka 26. člena, drugega odstavka 102. člena, osmega odstavka 132. člena, 135. člena, devetega odstavka 166. člena, prvega odstavka 175. člena ter Prilogi I in II se začnejo uporabljati 1. januarja 2012.

Določbe 78. člena, 115.b člena, drugega in četrtega odstavka 163. člena, četrtega odstavka 164. člena, četrtega, petega in šestega odstavka 166. člena ter Prilogi III in XIII se začnejo uporabljati 1. julija 2012.

Določbe 70.b člena, sedmega, desetega in enajstega odstavka 105. člena, 128.a člena, 167. člena, 169. člena in drugega odstavka 181. člena se začnejo uporabljati 1. januarja 2013.

Do začetka uporabe določb iz prvega do tretjega odstavka tega člena se uporabljajo določbe Pravilnika o izva-
janju Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 141/06, 52/07, 120/07, 21/08, 123/08, 105/09, 27/10, 104/10 in 110/10).

49. člen

Ta pravilnik začne veljati 20. oktobra 2011, razen 20. člena, ki začne veljati 1. julija 2012.

Št. 007-422/2011/34

Ljubljana, dne 11. oktobra 2011

EVA 2011-1611-0024

dr. Franc Križanič l.r.
Minister
za finance

PRILOGA I: obrazec DDV-PPS

Okoljska dajatev ***

Davčna osnova za obračun DDV

Potrjujem resničnost podatkov.

V/na _____
Datum: _____

Podpis: _____
Ime in priimek: _____

* Če dobavitelj iz druge države članice ni identificiran za namene DDV, ne vpiše ničesar.

** Podatek se vpiše le pri pridobitvi motornega vozila, in sicer iz odločbe o odmeri DMV.

*** Vpiše se znesek okoljske dajatve na podlagi Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi nastajanja izrabljenih motornih vozil.

PRILOGA II: obrazec DDV-DPS

PRIJAVA DOBAVE NOVEGA PREVOZNEGA SREDSTVA IZ SLOVENIJE V DRUGO DRŽAVO ČLANICO

Izpolni dobavitelj	Podatki o kupcu
Ime in priimek oz. firma	Ime in priimek oz. firma
Naslov stalnega prebivališča oz. firme	Ulica in hišna št. Poštna št.
Telefonska številka	Kraj
	Država
Davčna številka ¹ /identifikacijska številka za DDV	Identifikacijska številka za DDV ²
Podatki o novem prevoznem sredstvu	Država članica pridobitve novega prevoznega sredstva
Vrsta novega prevoznega sredstva	
☐ kopensko motorno vozilo ☐ plovilo ☐ zrakoplov	Kupec je identificiran za namene DDV v državi članici pridobitve novega prevoznega sredstva
Datum dobave	Kupec ni identificiran za namene DDV v državi članici pridobitve novega prevoznega sredstva
Številka računa	
Datum računa	
Datum prve registracije	
Registracijska številka	
Prodajna cena	
Znamka	
Tip in model	
Številka šasije/trupa plovila/ogrodja zrakoplova	
Število prevoženih kilometrov/preplutih oziroma preletenih ur	
Potrjujem resničnost podatkov.	
Datum:	
Podpis:	

¹ Izpolni le davčni zavezanec iz tretjega odstavka 5. člena ZDDV-1.² Če kupec ni identificiran za namene DDV, se ne vpiše ničesar.
DDV-DPS

PRILOGA III: obrazec DDV-VTD

Zahtevek za vračilo DDV davčnemu zavezancu s sedežem v tretji državi

Obdobje vračila	
-----------------	--

Davčni zavezanec

Naziv/ime in priimek		
Ulica		
Kraj		
Poštna številka		
Koda države		
Id. št. za DDV ali davčna sklicna št.		
Elektronski naslov		

Pooblaščenec

Naziv/ime in priimek		
Ulica		
Naselje		
Poštna številka		
Koda države		
Davčna številka		
Elektronski naslov		

Opis poslovne dejavnosti vlagatelja, za katero so pridobljeni blago in storitve

Dejavnost	
-----------	--

Bančni račun

Ime lastnika		
Naslov lastnika		
Tip lastnika		
Ime banke		
Naslov banke		
IBAN		
BIC		

Zap. št.	Št. računa	Št. uvoznega dokumenta	Datum izdaje	Naziv dobavitelja	Država dobavitelja	Naslov	Identifikacijska številka za DDV	Koda blaga oz. storitev	Davčna osnova	Znesek DDV
1										
2										
3										
...										

- ☐ Izjavljam, da v Republiki Sloveniji v času, na katerega se zahtevek nanaša:
- (a) nisem opravil nobene dobave blaga oziroma storitev, za katere se šteje, da so bile opravljene v Sloveniji, razen (*) prevoznih in s prevozom povezanih storitev, za katere velja oprostitve v skladu s 12. točko prvega odstavka 50. člena, 52. do 57. členom ali 58. členom ZDDV-1,
 - (*) storitev, od katerih mora v skladu s 3. točko prvega odstavka 76. člena ZDDV-1 plačati DDV izključno oseba, za katero so bile opravljene;
 - (b) se blago oziroma storitve iz zahtevka uporabljajo za opravljanje dejavnosti;
 - (c) so izpolnjeni drugi pogoji iz 62., 63. ter 66. in 67. člena ZDDV-1;
 - (d) so dani podatki resnični.

* Davčni zavezanec se zaveže, da bo povrnil kateri koli po pomoti ali neupravičeno pridobljen znesek DDV.

Podpis davčnega zavezanca

PRILOGA IV: obrazec DDV-VP

Obrazec DDV-VP (evidenčna številka)

1. PRODAJALEC	2. KUPEC
(firma/ime)	(ime in priimek)
(sedež oz. naslov)	(naslov)
(identifikacijska številka za DDV)	(št. potne listine oz. drugega dokumenta za prestop državne meje)
	(država)

ZAHTEVEK ZA VRAČILO DDV

1. Številka(-e) računa(-ov) Datum računa(-ov)

2. VSEBINA

Zap. št.	Znesek brez DDV	Stopnja DDV	Znesek DDV	Vrednost z DDV
SKUPAJ				

3. NAČIN ODPREME BLAGA:

- ☐ Opravi kupec.
☐ Po pošti.
☐ Opravi pooblaščen oseba.
☐ Opravi špediter.

.....
(firma oz. ime in sedež oz. naslov pooblaščen osebe ali špediterja)

4. POTRDI TEV/ZAVRNITEV CARINSKEGA ORGANA:

4.1 Potrdilo carinskega organa o iznosu blaga

.....

(datum)

.....

(podpis)

4.2 Potrdilo carinskega organa o zavrnitvi overitve:

.....

(datum)

.....

(podpis)

4.3 Razlogi za zavrnitev zahtevka:

- ☐ Podatki v potni listini oz. drugi listini za prestop državne meje ne ustrezajo podatkom na zahtevku.
☐ Blago ni istovetno z blagom, navedenim na zahtevku.
☐ Znesek zahtevka ne presega 50 evrov.
☐ Kupljeno blago se je uporabljalo v Uniji.
☐ Drugi razlogi.

Opomba: Način odpreme blaga in razlog zavrnitve potrditve se označita z znakom "x" v ustreznem okencu.

.....
Datum izdaje obrazca:.....
Podpis pooblaščen osebe prodajalca:

Navodilo:

Povračilo DDV je mogoče, če:

- ima kupec overjen izvirnik in kopijo zahtevka za vračilo DDV, ki ga izda carinski organ;
- podatki v potni listini oz. drugem dokumentu za prestop državne meje ustrezajo podatkom v zahtevku;
- pregledano blago ustreza blagu, navedenemu v zahtevku;
- vrednost kupljenega blaga z vključenim DDV na enem računu, izdanem istemu kupcu pri istem prodajalcu, presega 50 evrov;
- kupec ni uporabljal kupljenega blaga v Uniji in ga je carinskemu organu predložil v treh mesecih od dneva nakupa v Sloveniji;
- je bilo kupljeno blago izneseno iz Unije;
- je carinski organ s podpisom in žigom overil zahtevek za vračilo DDV in v obrazec DDV-VP vnesel datum iznosa blaga iz carinskega območja Unije;
- je kupec oz. predlagatelj zahtevka predložil prodajalcu oziroma drugi osebi, ki jo je prodajalec pooblastil za vračilo, izpolnjen in overjen izvirnik zahtevka v šestih mesecih od dneva izdaje zahtevka.

Kupec uveljavi pravico do povračila plačanega DDV tako, da predloži prodajalcu oziroma drugi osebi, ki jo je prodajalec pooblastil za vračilo davka, izpolnjen in overjen izvirnik zahtevka, ki ga kupec predloži osebno, po drugi pravni ali fizični osebi ali po pošti. Zahtevek za vračilo DDV sestavljajo overjen izvirnik obrazca DDV-VP in overjeni izvirniki računov.

Pravica do povračila DDV se ne nanaša na mineralna olja, alkohol, alkoholne pijače in tobake izdelke.

PRILOGA V: obrazec DDV-VE

Zahtevek za vračilo DDV v potniškem prometu na dan: _____

Zahtevek vlagam kot pravni naslednik ☐ DA / ☐ NEDavčna številka vlagatelja [01] Identifikacijska številka za DDV izdajatelja računa [04] Naziv/ime [02] Sedež/prebivališče [03]

Zneski so v EUR in centih

Zaporedna številka [05]	Številka obrazca DDV-VP [06]	Datum obrazca DDV-VP [07]	Številka računa [08]	Datum računa [09]	Skupna vrednost z računa brez DDV [10]	Vrednost davčne osnove – zahtevani del [11]	Znesek DDV – zahtevani del [12]	Datum iznosa blaga [13]	Datum vračila DDV kupcu [14]
SKUPAJ:					Xxx,xx €	Xxx,xx €	Xxx,xx €		

Potrjujem resničnost podatkov.

Podpis davčnega zavezanca

OBRAZEC DDV-P2

ZAHTEV EK ZA IZDAJO IDENTIFIKACIJSKE ŠTEVILKE ZA DDV

[illegible]

12	Šifra in naziv dejavnosti, ki predstavlja večje deleže ustvarjenega prometa			.					%
				.					%
				.					%

III. Promet blaga in storitev*

		V EUR											
13	Vrednost doseženega prometa blaga in storitev v preteklih 12 mesecih												

		V EUR											
14	Vrednost pričakovanega prometa blaga in storitev v prihodnjih 12 mesecih												

		V EUR											
15	Višina katastrskega dohodka v preteklem letu												

* Promet blaga in storitev se vpisuje v evrih, brez centov.

IV. Drugi podatki

16	Prostovoljna vključitev po 94. členu ZDDV-1	☐
17	Prostovoljna vključitev po četrtem odstavku 4. člena ZDDV-1	☐
18	Skupni znesek pridobitev v tekočem koledarskem letu preseže 10.000 EUR	☐
19	Opravljanje in/ali prejem storitev po četrtem odstavku 78. člena ZDDV-1	☐

Potrjujem resničnost podatkov.

V _____, dne _____

Podpis davčnega zavezanca

OBRAZEC DDV-P3

I Splošni podatki

01	Davčna številka v Sloveniji								
02	Identifikacijska številka za DDV matičnega podjetja								
03	Firma matičnega podjetja								
04	Sedež matičnega podjetja								
05	Ime podružnice								
06	Naslov podružnice								
07	Telefonske številke								
	Številka telefaksa								
	Elektronski naslov								
08	Številke računov pri bankah in hranilnicah								
09	Ime in priimek odgovorne osebe								
10	Ime in priimek kontaktne osebe								

11	Šifra in naziv dejavnosti, ki se opravlja v Sloveniji								
12	Datum predvidenega začetka identifikacije za DDV								
13	Datum predvidenega konca identifikacije za DDV								

14	Ime oz. firma davčnega zastopnika												
15	Identifikacijska številka za DDV davčnega zastopnika												
16	Sedež oz. stalno prebivališče davčnega zastopnika												
17	Obdobje trajanja pooblastila o zastopanju (dokazilo o zastopanju je v prilogi)												
18	Ime in priimek odgovorne osebe												
	Davčna številka odgovorne osebe												
19	Ime in priimek kontaktne osebe												
	Davčna številka kontaktne osebe												
	Telefonska številka kontaktne osebe												

* Izpolni davčni zavezanec, ki nima sedeža v Sloveniji, ki opravlja dobave blaga in/ali storitev v Sloveniji ali ki v Sloveniji opravlja uvoz blaga po postopku 42 ali 63 in imenuje davčnega zastopnika.

IV Drugi podatki

20	Prostovoljna vključitev po šestem odstavku 20. člena ZDDV-1
21	Carinski postopek 42 ali 63
22	Dokazila iz četrtega odstavka 129. člena pravilnika so predložena.

označi

Potrjujem resničnost podatkov.

Podpis davčnega zavezanca:

V _____, dne _____

Priloga VIII: obrazec DDV-O

Obrazec DDV-O

za obračun davka na dodano vrednost za obdobje: _____

Firma/ime in priimek _____

01 Identifikacijska številka za DDV

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Sedež/stalno prebivališče _____

02 Identifikacijska številka za DDV
davčnega zastopnika

I. Dobave blaga in storitev (vrednosti so brez DDV)

V EUR

Dobave blaga in storitev	11								
Dobave blaga in storitev v Sloveniji, od katerih obračuna DDV prejemnik	11a								
Dobave blaga in storitev v druge države članice EU	12								
Prodaja blaga na daljavo	13								
Montaža in instaliranje blaga v drugi državi članici	14								
Oproščene dobave brez pravice do odbitka DDV	15								

II. Obračunani DDV

po stopnji 20 %	21								
po stopnji 8,5 %	22								
od pridobitev blaga iz drugih držav članic EU po stopnji 20 %	23								
od prejetih storitev iz drugih držav članic EU po stopnji 20 %	23a								
od pridobitev blaga iz drugih držav članic EU po stopnji 8,5 %	24								
od prejetih storitev iz drugih držav članic EU po stopnji 8,5 %	24a								
na podlagi samoobdavčitve kot prejemnik blaga in storitev po stopnji 20 %	25								
na podlagi samoobdavčitve kot prejemnik blaga in storitev po stopnji 8,5 %	25a								
na podlagi samoobdavčitve od uvoza	26								

III. Nabave blaga in storitev (vrednosti so brez DDV)

Nabave blaga in storitev	31								
Nabave blaga in storitev v Sloveniji, od katerih obračuna DDV prejemnik	31a								
Pridobitve blaga iz drugih držav članic EU	32								
Prejete storitve iz drugih držav članic EU	32a								
Oproščene nabave blaga in storitev ter oproščene pridobitve blaga	33								
Nabavna vrednost nepremičnin	34								
Nabavna vrednost drugih osnovnih sredstev	35								

IV. Odbitek DDV

od nabav blaga in storitev, pridobitev blaga in prejetih storitev iz drugih držav članic EU in od uvoza po stopnji 20 %	41								
od nabav blaga in storitev, pridobitev blaga in prejetih storitev iz drugih držav članic EU in od uvoza po stopnji 8,5 %	42								
od pavšalnega nadomestila po stopnji 8 %	43								

Obveznost DDV	51								
---------------	----	--	--	--	--	--	--	--	--

Presežek DDV	52								
--------------	----	--	--	--	--	--	--	--	--

Izračunavam odbitni delež 03

NE	DA
----	----

(ustrezno označi)

Zahtevam vračilo presežkov 04

NE	DA
----	----

(ustrezno označi)

Potrjujem resničnost navedenih podatkov.

V/na _____

Podpis _____

Datum _____

Ime in priimek _____

Priloga VIII: obrazec DDV-O

NAVODILO ZA IZPOLNJEVANJE OBRAČUNA DDV

To navodilo pojasnjuje, kako davčni zavezanec, identificiran za namene DDV, izpolnjuje obračun DDV v elektronski obliki na po sistemu eDavki. Pravna podlaga za navodilo so Zakon o davku na dodano vrednost (v nadaljnjem besedilu: ZDDV-1), Pravilnik o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost (v nadaljnjem besedilu: pravilnik), Zakon o davčnem postopku in Zakon o davčni službi.

Davčni zavezanec mora izkazati svojo obveznost z obračunom DDV, ki ga predloži v elektronski obliki po sistemu eDavki.

Če davčni zavezanec v celotnem davčnem obdobju ni imel poslovnih dogodkov, mora izpolniti obrazec tako, da v posamezno polje vpiše ničle.

Davčni zavezanec, ki je že predložil obračun DDV in je pozneje, pred iztekom roka za predložitev tega obračuna, ugotovil, da je obračunal napačno davčno obveznost, lahko že vloženi obračun nadomesti z novim, razen če ni po tem obračunu zahteval vračila DDV.

Če davčni zavezanec ne predloži ali ne predloži na predpisani način oziroma v predpisanih rokih obračuna DDV oziroma v obračunu DDV ne izkaže predpisanih podatkov, stori prekršek, ki se kaznuje z denarno kaznijo do 125.000 evrov.

PODATKI ZA SESTAVO OBRAČUNA DDV

Vsak davčni zavezanec mora davčnemu organu predložiti obračun DDV z vsemi podatki, potrebnimi za izračun davka, za katerega je nastala obveznost obračuna, za odbitke, za skupno vrednost transakcij v zvezi z obračunanim davkom in opravljenimi odbitki ter za vrednost vseh oproščenih transakcij.

V obračun DDV vključi davčni zavezanec tudi podatke o naknadnih popravkih obračunanega DDV in odbitka DDV, in sicer v obračun DDV, v katerem je ugotovil napako (in ne v obračun DDV za obdobje, ki se popravlja, oziroma ne v obračun DDV za obdobje, v katerem je napaka nastala), in to v ustrezne oznake obračuna DDV. Davčni zavezanec mora v primeru popravka napak iz preteklih obdobj v tekočem obračunu, zaradi prenizko izkazane davčne obveznosti ali previsokega presežka, od zneska DDV, ki je predmet popravka, obračunati in plačati obresti po evropski medbančni obrestni meri in ustrezni pribitek, kakor določa 88.b člen ZDDV-1.

Davčni zavezanec, ki naknadno predloži obračun DDV, ki ga ni predložil v predpisanem roku, mora hkrati s predložitvijo obračuna plačati izkazano obveznost ter obračunati in plačati obresti po evropski medbančni obrestni meri in ustrezni pribitek, kakor določa 88.c člen ZDDV-1.

Davčni zavezanec, ki uporablja posebno ureditev po plačani realizaciji, v obračun DDV vpisuje podatke na podlagi prejetih plačil po izdanih računih in na podlagi opravljenih plačil po prejetih računih. Transakcije, ki so izključene iz posebne ureditve obračunavanja DDV po plačani realizaciji ter oproščene dobave blaga in storitev oziroma oproščene nabave blaga, davčni zavezanec vpisuje na podlagi izdanih in prejetih računov.

V obračun DDV se vpisujejo podatki o poslovnih dogodkih v davčnem obdobju. Vsi zneski so brez DDV in v evrih.

Obračun DDV mora predložiti tudi oseba iz d) točke prvega odstavka 4. člena ZDDV-1, ki obračunava DDV le od prejetih storitev in je plačnica DDV na podlagi 3. točke prvega odstavka 76. člena ZDDV-1, na obračunu pa izkaže znesek DDV, ki ga mora plačati kot prejemnica storitev v roku iz tretjega odstavka 77. člena ZDDV-1, pri čemer poleg podatkov o zavezancu iz davčnega registra izpolni še polja 23a, 24a, 32a in 51.

Obračun DDV mora predložiti tudi davčni zavezanec iz 94. člena ZDDV-1, ki je identificiran za namene DDV na podlagi četrtega odstavka 78. člena ZDDV-1, ker opravlja storitve, za katere je prejemnik storitev dolžan plačati DDV v drugi državi članici, pri čemer poleg podatkov o zavezancu iz davčnega registra izpolni še polje 12.

Priloga VIII: obrazec DDV-O

Če davčni zavezanec, ki nima sedeža v Sloveniji, imenuje davčnega zastopnika, mora obrazec DDV-O predložiti davčni zastopnik. Davčni zastopnik v obrazcu DDV-O navede svojo identifikacijsko številko za DDV in identifikacijsko številko za DDV zastopane osebe (če ta oseba ni identificirana za namene DDV v Sloveniji, navede identifikacijsko številko za DDV, pod katero je zastopana oseba identificirana za namene DDV v državi članici sedeža) ter ugotovi davčno obveznost zastopane osebe in jo izkaže v obračunu DDV za davčno obdobje, za katero se izpolnjuje obrazec DDV-O. Davčni zastopnik predloži obrazec DDV-O za vsako zastopano osebo posebej.

Polje 11**Dobava blaga in storitev**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost v Sloveniji obdavčljivih dobav blaga in storitev brez DDV, ki vključuje:	Ne vpisujejo se članarine, prave subvencije in dotacije, odškodnine in primanjkljaj blaga, ki se ne štejejo za dobavo blaga.
obdavčene dobave blaga in storitev na ozemlju Slovenije (ne glede na status kupca);	Ne vpisujejo se dobave blaga in storitev, ki niso opravljene v Sloveniji. Vpisuje se vrednost prejetih predplačil in danih dobropisov za dobave blaga in storitev, ki so predmet obdavčitve v Sloveniji, razen prejetih predplačil v zvezi z dobavami blaga in storitev iz 76.a člena ZDDV-1.
uporabo blaga za neposlovne namene (7. člen), za namene opravljanja dejavnosti, spremembo namembnosti in zadržanje blaga ob prenehanju opravljanja dejavnosti (8. člen) ter opravljanje storitev za neposlovne namene (15. člen);	Vpisuje se davčna osnova od obdavčenih dobav blaga in storitev na ozemlju Slovenije po izdanih računih. Vpisuje se tudi davčna osnova od obdavčenih dobav blaga, ki je bilo izneseno iz davčnega skladišča. Vpisuje se davčna osnova, ki je pri dobavah blaga enaka nabavni ceni blaga ali podobnega blaga oziroma lastni ceni blaga, določeni v trenutku uporabe, razpolaganja ali zadržanja blaga, pri opravljenih storitvah pa je enaka vsoti celotnih stroškov za opravljene storitve.
- dobave blaga na podlagi posebne ureditve: – potovalne agencije,	Vpisuje se davčna osnova, ki pri potovalnih agencijah predstavlja razliko med celotnim zneskom, ki ga plača potnik, v katerega ni vključen DDV in dejanskimi stroški potovalne agencije za dobave blaga in storitev, ki jih zagotavljajo drugi davčni zavezanci, če je neposredni uporabnik teh storitev potnik.
– za rabljeno blago, umetniške predmete, zbirke in starine,	Vpisuje se davčna osnova, ki jo doseže obdavčljivi preprodajalec. Izračuna se tako, da se od dosežene razlike v ceni odšteje vračunani DDV.
– za investicijsko zlato, – po plačani realizaciji;	Vpisuje se davčna osnova na podlagi prejetih

Priloga VIII: obrazec DDV-O

oproščene izvozne dobave blaga ter oproščene dobave blaga in storitev s pravico do odbitka DDV.	plačil po izdanih računih za opravljene dobave blaga in storitev po plačani realizaciji. Pri delnem plačilu računa se davčna osnova izračuna tako, da se od prejetega plačila odšteje vračunani DDV. Vpisujejo se na primer: - dobave blaga in storitev v okviru diplomatskih in konzularnih odnosov, - oproščene transakcije v zvezi z mednarodnim prevozom, - mednarodni prevoz potnikov, - oproščene transakcije pri izvozu, - oproščene posredniške storitve. Ne vpisujejo se: - tranzit blaga; - postopek pasivnega oplemenitenja; - začasni izvoz blaga z zvezkom ATA; - izvoz blaga, ki bo vrnjeno na carinsko območje Unije in oproščeno plačila uvoznih dajatev v skladu s carinskimi predpisi; - gibanje skupnostnega blaga od enega do drugega kraja na carinskem območju Skupnosti, ne da bi pri prečkanju ozemlja tretje države spremenilo svoj carinski status. Ne vpisuje se vrednost prejetih predplačil za opravljene storitve davčnim zavezancem v tretjih državah.
---	---

Polje 11a**Dobave blaga in storitev v Sloveniji, od katerih obračuna DDV prejemnik**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost dobav blaga in opravljenih storitev ter prejetih predplačil iz 76.a člena ZDDV-1.	Vpisuje se davčna osnova po izdanih računih od dobav blaga in storitev ter prejetih predplačil, katerih plačnik DDV je prejemnik teh dobav blaga in storitev. O opravljenih dobavah blaga in storitev iz 76.a člena ZDDV-1 se poroča v poročilu o dobavah za koledarski mesec, v katerem je so opravljene ali v katerem se morajo popraviti podatki o takšnih dobavah iz preteklih obdobj.

Polje 12**Dobave blaga in storitev v druge države članice EU**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost dobav blaga in storitev v druge države članice, ki vključuje: oproščene dobave blaga davčnim zavezancem, identificiranim za namene DDV v drugih državah članicah, o katerih	Ne vpisuje se vrednost prejetih predplačil za dobave blaga in storitev davčnim zavezancem v druge države članice. Vpisuje se tudi vrednost dobav ali prenosa blaga v drugo državo članico, če davčni zavezanec ob uvozu uveljavlja pravico do prenosa obdavčitve v

Priloga VIII: obrazec DDV-O

se poroča v rekapitulacijskem poročilu; • oproščene tristranske dobave blaga znotraj Unije; • storitve, opravljene na ozemlju druge države članice, za katere je plačnik DDV v skladu s 196. členom Direktive Sveta 2006/112/ES izključno prejemnik storitev, o katerih se poroča v rekapitulacijskem poročilu; • prenos blaga, ki je del poslovnih sredstev davčnega zavezanca, ki ga opravi davčni zavezanec v drugo državo članico in ki se šteje za dobavo blaga v drugo državo članico, opravljeno za plačilo; • oproščene dobave blaga znotraj Unije po carinskih postopkih 42 in 63.	drugo državo članico, ugotovljeno na podlagi računov, ki jih uvoznik izda prejemniku blaga oziroma v primeru dobave samemu sebi v drugo državo članico carinska vrednost blaga povečana za morebitne obračunane carinske in antidumpinške dajatve. Ne vpisujejo se storitve, ki bi bile oproščene plačila DDV v državi članici, v kateri je transakcija obdavčljiva. Vpisuje se vrednost storitev, ki so obdavčene v državi članici, v kateri je transakcija obdavčljiva, tudi če so te storitve v Sloveniji oproščene plačila DDV. Ne vpisuje se prenosa blaga v drugo državo članico z namenom vzpostavitve zaloge blaga pri kupcu, dokler ni opravljena obdavčena pridobitev blaga v namembni državi članici.
---	--

Polje 13**Prodaja blaga na daljavo**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost blaga, ki ga odpošlje ali odpelje dobavitelj ali druga oseba za njegov račun iz Slovenije v drugo državo članico in je tam nastala obveznost za obračun DDV, ker je bil presežen vrednostni limit, do katerega ni treba obračunati DDV v tej državi članici, oziroma se je davčni zavezanec prostovoljno identificiral za namene DDV v tej državi članici.	Vrednostni limiti v posameznih državah članicah pri prodaji blaga na daljavo so dostopni na spletni povezavi: http://ec.europa.eu/taxation_customs/resources/documents/taxation/vat/traders/vat_community/vat_in_EC_annexI.pdf

Polje 14**Montaža in instaliranje blaga v drugi državi članici**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost dobave blaga z montažo ali instaliranjem, opravljene v drugi državi članici, v kateri nastane obveznost za obračun DDV.	

Polje 15**Oproščene dobave brez pravice do odbitka DDV**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost oproščenih dobav blaga in storitev brez pravice do odbitka DDV.	Vpisujejo se na primer bolnišnična in zdravstvena oskrba, storitve varstva otrok in mladostnikov, zavarovalne in finančne transakcije, igre na srečo, dobava »starih« objektov, dobava zemljišč, razen stavbnih zemljišč... Ne vpisuje se dobava »novih« objektov, stavbnih zemljišč in dobava »starih« objektov ter najem

Priloga VIII: obrazec DDV-O

	nepremičnin, pri katerih se na podlagi izjave obračuna DDV.
--	---

Polje 21**Obračunani DDV po stopnji 20 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV od dobav blaga in storitev, pri katerih je obveznost za DDV nastala v Sloveniji, po stopnji 20 %.	Vpisujeta se tudi vrednost DDV, ki se izračuna po preračunani stopnji in je zajeta v predplačilih, ter vrednost DDV, obračunanega na podlagi posebne ureditve. Vpisuje se tudi obračunani DDV od dobav blaga, iznesenega iz davčnega skladišča, in morebitnih storitev, izvedenih na tem blagu v postopku davčnega skladiščenja. Obveznost za obračun DDV nastane z iznosom blaga iz skladišča.

Polje 22**Obračunani DDV po stopnji 8,5 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV od dobav blaga in storitev, pri katerih je obveznost za DDV nastala v Sloveniji, po stopnji 8,5 % od obdavčenih dobav blaga in storitev, ki so navedene v Prilogi I ZDDV-1.	Vpisujeta se tudi vrednost DDV, ki se izračuna po preračunani stopnji in je zajeta v predplačilih, ter vrednost DDV, obračunanega na podlagi posebne ureditve. Vpisuje se tudi obračunani DDV od dobav blaga, iznesenega iz davčnega skladišča, in morebitnih storitev, izvedenih na tem blagu v postopku davčnega skladiščenja. Obveznost za obračun DDV nastane z iznosom blaga iz skladišča.

Polje 23**Obračunani DDV od pridobitev blaga iz drugih držav članic EU po stopnji 20 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV, ki ga davčni zavezanec obračuna od pridobitev blaga iz drugih držav članic po stopnji 20 %.	Vpisuje se tudi obračunani DDV od nabav blaga v drugi državi članici, čeprav je dobavitelj že obračunal tuji DDV, vendar so izpolnjeni pogoji za obračun DDV v Sloveniji.

Polje 23a**Obračunani DDV od prejetih storitev iz drugih držav članic EU po stopnji 20 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV, ki ga davčni zavezanec obračuna od prejetih storitev iz drugih držav članic po stopnji 20 %.	Vpisuje se tudi obračunani DDV od prejetih storitev iz drugih držav članic, čeprav je izvajalec že obračunal tuji DDV, vendar so izpolnjeni pogoji za obračun DDV v Sloveniji.

Polje 24**Obračunani DDV od pridobitev blaga iz drugih držav članic EU po stopnji 8,5 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV, ki ga davčni zavezanec obračuna od pridobitev blaga iz drugih držav članic po stopnji 8,5 %.	Vpisuje se tudi obračunani DDV od nabav blaga v drugi državi članici, čeprav je dobavitelj že obračunal tuji DDV, vendar so izpolnjeni pogoji za obračun DDV v Sloveniji.

Priloga VIII: obrazec DDV-O

Polje 24a**Obračunani DDV od prejetih storitev iz drugih držav članic EU po stopnji 8,5 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV, ki ga davčni zavezanec obračuna od prejetih storitev iz drugih držav članic po stopnji 8,5 %.	Vpisuje se tudi obračunani DDV od prejetih storitev iz drugih držav članic, čeprav je izvajalec že obračunal tuji DDV, vendar so izpolnjeni pogoji za obračun DDV v Sloveniji.

Polje 25**Obračunani DDV na podlagi samoobdavčitve kot prejemnik blaga in storitev po stopnji 20 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV, ki ga obračuna davčni zavezanec, kateremu je opravljena dobava blaga ali storitev, če te dobave blaga ali storitev opravi davčni zavezanec, ki nima sedeža v Sloveniji.	Vpisuje se vsota obračunanega DDV po stopnji 20 %. Davčna osnova za obračun DDV od omenjenih dobav je vključena v polje 31.
Vpisujeta se tudi vrednost obračunanega DDV, ki ga obračuna davčni zavezanec, kateremu je opravljena dobava blaga ali storitev, ter vrednost obračunanega DDV na dano predplačilo iz 76.a člena ZDDV-1.	Vpisuje se obračunani DDV od na primer storitev iz prvega odstavka 25. člena ZDDV-1, ki jih opravi davčni zavezanec, ki ima sedež v tretji državi, ter nabav plina in električne energije v drugi državi članici ali tretji državi.
	Vpisuje se tudi obračunani DDV od dobav blaga in storitev, če davčni zavezanec, ki nima sedeža v Sloveniji, ni obračunal in plačal DDV v Sloveniji, čeprav bi ga moral.
	Davčna osnova za obračun DDV od dobav blaga in storitev ter danih predplačil v zvezi s temi dobavami iz 76.a člena ZDDV-1 je vključena v polje 31a.
	Vpisuje se tudi vrednost DDV, ki se obračuna po predpisani stopnji od plačanega predplačila po 76.a členu ZDDV-1.

Polje 25a**Obračunani DDV na podlagi samoobdavčitve kot prejemnik blaga in storitev po stopnji 8,5 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV, ki ga obračuna davčni zavezanec, kateremu je opravljena dobava blaga ali storitev, če te dobave blaga ali storitev opravi davčni zavezanec, ki nima sedeža v Sloveniji.	Vpisuje se vsota obračunanega DDV po stopnji 8,5 %. Davčna osnova za obračun DDV od omenjenih dobav je vključena v polje 31.
Vpisujeta se tudi vrednost obračunanega DDV, ki ga obračuna davčni zavezanec, kateremu je opravljena dobava blaga ali storitev, ter vrednost	Vpisuje se obračunani DDV od na primer storitev iz prvega odstavka 25. člena ZDDV-1, ki jih opravi davčni zavezanec, ki ima sedež v tretji državi.
	Vpisuje se tudi obračunani DDV od dobav blaga in storitev, če davčni zavezanec, ki nima sedeža v Sloveniji, ni obračunal in plačal DDV v Sloveniji, čeprav bi ga moral.
	Davčna osnova za obračun DDV od dobav blaga in storitev ter danih predplačil v zvezi s temi

Priloga VIII: obrazec DDV-O

obračunanega DDV na dano predplačilo iz 76.a člena ZDDV-1.	dobavami iz 76.a člena ZDDV-1 je vključena v polje 31a. Vpisuje se tudi vrednost DDV, ki se obračuna po predpisani stopnji od plačanega predplačila po 76.a členu ZDDV-1.
--	--

Polje 26**Obračunani DDV na podlagi samoobdavčitve od uvoza**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obračunanega DDV, ki ga davčni zavezanec obračuna od uvoza blaga, za katerega je bila vložena carinska deklaracija v drugi državi članici, blago pa se nahaja v Sloveniji (sedmi odstavek 77. člena ZDDV-1).	Vpisuje se skupna vrednost obračunanega DDV po stopnjah 8,5 % in 20 %. Davčna osnova za obračun od omenjenih dobav je vključena v polje 31.

Polje 31**Nabave blaga in storitev**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost obdavčenih nabav blaga in storitev, ki vključuje: – nabave blaga in storitev v Sloveniji, od katerih je bil obračunan DDV; – nabave blaga in storitev od davčnih zavezancev iz tujine, za katere je nastala obveznost za obračun in plačilo v Sloveniji; – uvoz blaga, od katerega je carinski organ ali davčni zavezanec sam obračunal DDV. Vpisuje se tudi vrednost obdavčljivih nabav blaga in storitev na podlagi posebne ureditve po plačani realizaciji.	Ne vpisujejo se vrednosti z računov, pri katerih DDV ni izkazan, prejetih od malih davčnih zavezancev, preprodajalcev, potovalnih agencij in organizatorjev potovanj, ki uporabljajo posebne postopke obdavčenja. Ne vpisujejo se vrednosti nabav blaga in storitev iz 76.a člena ZDDV-1, ki se vpisujejo v polje 31a. Ne vpisujejo se vrednosti nabav blaga in storitev, ki se vpisujejo v polji 32 in 32a. Podatki se zajemajo iz carinske listine in vključujejo tudi storitve, povezane z uvozom blaga. Vpisuje se davčna osnova na podlagi izvršenih plačil po prejetih računih.

Polje 31a**Nabave blaga in storitev v Sloveniji, od katerih obračuna DDV prejemnik**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost nabav blaga in prejetih storitev ter danih predplačil iz 76.a člena ZDDV-1.	Vpisuje se davčna osnova po prejetih računih od nabav blaga in storitev ter danih predplačil v zvezi s temi dobavami iz 76.a člena ZDDV-1, katerih plačnik DDV je prejemnik teh dobav blaga in storitev.

Polje 32**Pridobitve blaga iz drugih držav članic EU**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost pridobitev blaga znotraj Unije, ki je predmet obdavčitve v Sloveniji in	Vpisujeta se tudi:

Priloga VIII: obrazec DDV-O

pomeni davčno osnovo, od katere je treba obračunati DDV.	– vrednost nabave blaga brez DDV, če je dobavitelj nepravilno obračunal DDV v državi članici dobave;
Vpisuje se tudi vrednost tristranskih pridobitev blaga znotraj Unije davčnega zavezanca – prejemnika blaga iz Slovenije (vpisuje tretji v verigi).	– vrednost uvoženega blaga v državo članico, če je v državi članici uvoza uveljavljena pravica do prenosa obdavčitve v Slovenijo.

Polje 32a
Prejete storitve iz drugih držav članic EU

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost prejetih storitev znotraj Unije brez DDV, ki je predmet obdavčitve v Sloveniji in pomeni davčno osnovo, od katere je treba obračunati DDV.	Vpisuje se tudi vrednost prejetih storitev brez DDV, če je dobavitelj nepravilno obračunal DDV v državi članici sedeža.

Polje 33
Oproščene nabave blaga in storitev ter oproščene pridobitve blaga

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost oproščenih nabav na domačem trgu, oproščenih prejetih storitev iz drugih držav članic in tretjih držav, oproščenih pridobitev blaga znotraj Unije (npr. če bi bila dobava tega blaga, ki bi jo opravil davčni zavezanec v Sloveniji, v vsakem primeru oproščena plačila DDV) in vrednost uvoza, ki je oproščen plačila DDV (npr. sprostitev blaga v prosti promet, če bi bila dobava takega blaga, ki bi jo na ozemlju Slovenije opravil davčni zavezanec, v vsakem primeru oproščena plačila DDV; pošiljke neznatne vrednosti, poslane neposredno iz tujine; blago v osebni prtljagi potnika...).	Vpisuje se tudi vrednost oproščenih tristranskih pridobitev blaga znotraj Unije davčnega zavezanca – pridobitelja blaga iz Slovenije (vpisuje drugi v verigi) in vrednost pridobitev blaga znotraj Unije, od katere ni treba obračunati DDV, če je za blago uveden postopek oproščenega vnosa v davčno skladišče. Ne vpisuje se vrednost uvoza plina po sistemu za zemeljski plin ali po kateremkoli omrežju, povezanim s takim sistemom, ali dovajanje plina v sistem za zemeljski plin s plovila, namenjenega za prevoz plina, ali po pridobivalnem plinovodnem omrežju, električne energije ali energije za ogrevanje ali hlajenje po omrežjih daljinskega ogrevanja ali hlajenja. Navedena vrednost plina, električne energije in energije za ogrevanje ali hlajenje se vpisuje v polje 31.

Polje 34
Nabavna vrednost nepremičnin

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se nabavna vrednost nepremičnin, katerih nabava je obdavčljiva po ZDDV-1, ne glede na to, ali je pri nabavi obračunan DDV ali ne (obdavčena in oproščena nabava).	Podatki se vpisujejo tudi za vsak prejet račun na podlagi predplačila.

Polje 35
Nabavna vrednost drugih osnovnih sredstev

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se nabavna vrednost drugih osnovnih sredstev.	Podatki se vpisujejo tudi za vsak prejet račun na podlagi predplačila.

Polji 41 in 42
Odbitek DDV od nabav blaga in storitev, pridobitev blaga in prejetih storitev iz drugih držav članic EU in od uvoza

Priloga VIII: obrazec DDV-O

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se vrednost odbitka DDV od nabav blaga in storitev, pridobitev blaga in prejetih storitev iz drugih držav članic ter od uvoza, pri katerih ima davčni zavezanec pravico do odbitka.	Davčni zavezanec nima pravice do odbitka DDV, ki je obračunan v tujini. Za DDV, obračunan v tujini, se lahko zahteva vračilo pri tujih davčnih upravah.
Vpisuje se tudi vrednost odbitka DDV od nabav blaga in prejetih storitev ter danih predplačil iz 76.a člena ZDDV-1.	Davčni zavezanec, ki opravlja deloma oproščene, deloma obdavčene transakcije, ima pravico do odbitka DDV le v delu, ki se nanaša na obdavčene transakcije.

Polje 43**Odbitek od pavšalnega nadomestila po stopnji 8 %**

Vsebina polja	Posebnosti in opozorila
Vpisuje se znesek odbitka od pavšalnega nadomestila v višini 8 % od odkupne vrednosti.	Odbitek se nanaša na dobave blaga oziroma storitev, ki so jih opravili kmetje z dovoljenjem davčnega organa za uveljavitev pravice do pavšalnega nadomestila.

Polje 51**Obveznost DDV**

Vsebina polja
Vpisuje se znesek razlike med obračunanim DDV (vsota iz polj št. 21 do 26) in odbitkom DDV (vsota iz polj št. 41 do 43), če je obračunani DDV večji od odbitka DDV.

Polje 52**Presežek DDV**

Vsebina polja
Vpisuje se znesek razlike med odbitkom DDV (vsota iz polj št. 41 do 43) in obračunanim DDV (vsota iz polj št. 21 do 26), če je odbitek DDV večji od obračunanega DDV.

PRI PLAČILU OBVEZNOSTI JE TREBA UPOŠTEVATI TUDI PRESEŽKE IZ PREDHODNIH DAVČNIH OBDOBIJ, KI NA TEM OBRAČUNU NISO PRIKAZANI.

Polje 03 mora davčni zavezanec prečrtati, če ima le delno pravico do odbitka DDV na podlagi odbitnega deleža.

Polje 04 prečrta davčni zavezanec, ki uveljavlja vračilo DDV na podlagi presežka v tekočem davčnem obdobju ali presežkov iz predhodnih obračunov in katerega skupni presežki presegajo obveznost iz tekočega davčnega obdobja.

Če davčni zavezanec označi »DA«, davčni organ vrne presežek DDV tekočega obdobja:

- povečan za morebitne prenose presežkov DDV iz preteklih davčnih obdobj,
- zmanjšan za morebitne druge davke, ki jim je potekel rok za plačilo (četrty odstavek 73. člena ZDDV-1).

Priloga IX: priloga A k obrazcu DDV-O

Priloga A k obrazcu DDV-O za obdobje: _____

Firma/ime in priimek _____

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 01 Identifikacijska številka za DDV

Sedež/stalno prebivališče _____

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 02 Identifikacijska številka za DDV zastopnika
I. Dobave po neplačanih računih, izdanih v tekočem obdobju**V EUR**

Dobave blaga in storitev	11	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
Obračunani neplačani DDV po stopnji 20 %	21	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
Obračunani neplačani DDV po stopnji 8,5 %	22	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										

II. Dobave po računih, izdanih v predhodnih obdobjih, ki so plačani v tekočem obdobju

Dobave blaga in storitev	11a	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
Obračunani plačani DDV po stopnji 20 %	21a	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
Obračunani plačani DDV po stopnji 8,5 %	22a	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				

III. Nabave po neplačanih računih, prejetih v tekočem obdobju

Nabave blaga in storitev	31	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
Nabave nepremičnin	34	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
Nabave drugih osnovnih sredstev	35	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
Odbitek neplačanega DDV po stopnji 20 %	41	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
Odbitek neplačanega DDV po stopnji 8,5 %	42	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				

IV. Nabave po računih, prejetih v predhodnih obdobjih, za katere so plačila opravljena v tekočem obdobju

Nabave blaga in storitev	31a	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
Nabave nepremičnin	34a	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
Nabave drugih osnovnih sredstev	35a	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
Odbitek plačanega DDV po stopnji 20 %	41a	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										
Odbitek plačanega DDV po stopnji 8,5 %	42a	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										

Potrjujem resničnost navedenih podatkov.

V/na _____

Podpis _____

Datum _____

Ime in priimek _____

PRILOGA IX: priloga A k obrazcu DDV-O

NAVODILO ZA IZPOLNJEVANJE PRILOGE A K OBRAZCU DDV-O

To navodilo pojasnjuje, kako davčni zavezanec, identificiran za namene DDV, ki uporablja posebno ureditev po plačani realizaciji, izpolnjuje Prilogo A k obrazcu DDV-O. Pravna podlaga za navodilo sta Zakon o davku na dodano vrednost (v nadaljnjem besedilu: ZDDV-1) in Pravilnik o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost (v nadaljnjem besedilu: pravilnik).

Davčni zavezanec, ki uporablja posebno ureditev po plačani realizaciji, v Prilogi A k obrazcu DDV-O izkaže v evrih:

- podatke o obračunanem DDV po računih po plačani realizaciji, izdanih v tekočem davčnem obdobju, ki v tem obdobju niso bili plačani, in podatke o odbitku DDV po računih po plačani realizaciji, prejetih v tekočem davčnem obdobju, ki v tem obdobju niso bili plačani, in
- podatke o obračunanem DDV po računih po plačani realizaciji, izdanih v predhodnih davčnih obdobjih, ki so plačani v tekočem davčnem obdobju, in podatke o odbitku DDV po računih po plačani realizaciji, prejetih v predhodnih davčnih obdobjih, ki so bili plačani v tekočem davčnem obdobju.

Izpolnjeno Prilogo A k obrazcu DDV-O, ki jo je podpisala odgovorna oseba, mora davčni zavezanec predložiti v elektronski obliki prek sistema eDavki hkrati z izpolnjenim obrazcem DDV-O. Če davčni zavezanec v celotnem davčnem obdobju ni imel nobenih poslovnih dogodkov, za katere je dovoljena uporaba ureditve po plačani realizaciji, mora izpolniti obrazec tako, da v posamezno polje vpiše ničle.

I. DOBAVE BLAGA IN STORITEV PO NEPLAČANIH RAČUNIH, IZDANIH V TEKOČEM OBDOBJU

Vpisujejo se podatki o dobavah blaga in storitev ter o obračunanem DDV po izdanih računih po plačani realizaciji, in sicer le podatki z računov, ki so bili izdani v tekočem davčnem obdobju in v tem davčnem obdobju niso bili plačani.

Polje 11 Dobave blaga in storitev

- Vpisuje se znesek davčne osnove (ki ni zajet v obračunu DDV) po izdanih računih po plačani realizaciji v tekočem davčnem obdobju, ki v tem obdobju niso bili plačani.

Polji 21 in 22 Obračunani neplačani DDV

- Vpisuje se skupni znesek obračunanega DDV v polje 21 po stopnji 20 % in v polje 22 po stopnji 8,5 % po računih, ki so bili izdani v tekočem davčnem obdobju in v tem obdobju niso bili plačani.

II. DOBAVE BLAGA IN STORITEV IZ PREDHODNIH OBDOBIJ

Vpisujejo se podatki o dobavah blaga in storitev ter o obračunanem DDV po izdanih računih po plačani realizaciji v predhodnih davčnih obdobjih, ki so plačani v tekočem davčnem obdobju.

Polje 11a Dobave blaga in storitev

- Vpisuje se znesek davčne osnove po računih po plačani realizaciji, ki so bili izdani v predhodnih davčnih obdobjih in so plačani v tekočem davčnem obdobju.

Polji 21a in 22a Obračunani in plačani DDV

- Vpisuje se znesek obračunanega DDV, in sicer v polje 21 po stopnji 20 % in v polje 22 po stopnji 8,5 %, po računih, ki so bili izdani v predhodnih davčnih obdobjih in plačani v tekočem davčnem obdobju.

III. NABAVE BLAGA IN STORITEV PO NEPLAČANIH RAČUNIH, PREJETIH V TEKOČEM OBDOBJU

Vpisujejo se podatki o nabavah blaga in storitev ter o odbitku DDV po računih po plačani realizaciji, in sicer le podatki s tistih računov, ki so bili prejeti v tekočem davčnem obdobju in v tem obdobju niso bili plačani.

Polje 31 Nabave blaga in storitev

- Vpisuje se znesek davčne osnove (ki ni zajet v obračunu DDV) po prejetih računih po plačani realizaciji v tekočem davčnem obdobju, ki v tem obdobju niso bili plačani.

Polje 34 Nabave nepremičnin

- Vpisuje se znesek davčne osnove od nabav nepremičnin (ki ni zajet v obračunu DDV) po prejetih računih po plačani realizaciji v tekočem davčnem obdobju, ki v tem obdobju niso bili plačani.

Polje 35 Nabave drugih osnovnih sredstev

- Vpisuje se znesek davčne osnove od nabav drugih osnovnih sredstev (ki ni zajet v obračunu DDV) po prejetih računih po plačani realizaciji v tekočem davčnem obdobju, ki v tem obdobju niso bili plačani.

Polje 41 Odbitek neplačanega DDV po stopnji 20 %

- Vpisuje se skupni znesek odbitka DDV po stopnji 20 % po računih, prejetih v tekočem davčnem obdobju, ki v tem obdobju niso bili plačani.

Polje 42 Odbitek neplačanega DDV po stopnji 8,5 %

- Vpisuje se skupni znesek odbitka DDV po stopnji 8,5 % po računih, prejetih v tekočem davčnem obdobju, ki v tem obdobju niso bili plačani.

IV. NABAVE BLAGA IN STORITEV IZ PREDHODNIH OBDOBIJ

Vpisujejo se podatki o nabavah blaga in storitev ter odbitku DDV po računih po plačani realizaciji, ki so bili prejeti v predhodnih davčnih obdobjih in plačani v tekočem davčnem obdobju.

Polje 31a Nabave blaga in storitev

- Vpisuje se znesek davčne osnove po računih po plačani realizaciji, ki so bili prejeti v predhodnih davčnih obdobjih in plačani v tekočem davčnem obdobju.

Polje 34a Nabave nepremičnin Vpisuje se znesek davčne osnove od obdavčenih nabav nepremičnin po računih po plačani realizaciji, ki so bili prejeti v predhodnih davčnih obdobjih in plačani v tekočem davčnem obdobju.
Polje 35a Nabave drugih osnovnih sredstev Vpisuje se znesek davčne osnove od nabav drugih osnovnih sredstev po računih po plačani realizaciji, ki so bili prejeti v predhodnih davčnih obdobjih in plačani v tekočem davčnem obdobju.
Polje 41a Odbitek neplačanega DDV po stopnji 20 % Vpisuje se skupni znesek odbitka DDV po stopnji 20 % po računih, ki so bili prejeti v predhodnih davčnih obdobjih in plačani v tekočem obdobju.
Polje 42a Odbitek neplačanega DDV po stopnji 8,5 % Vpisuje se skupni znesek odbitka DDV po stopnji 8,5 % po računih, ki so bili prejeti v predhodnih davčnih obdobjih in plačani v tekočem obdobju.

Zavezanci se za pojasnila in dodatne informacije v zvezi z izpolnjevanjem Priloge A k obrazcu DDV-O lahko obrnejo na svoj davčni urad.

PRILOGA X: obrazec RP-O

REKAPITULACIJSKO POROČILO

Zbirno poročilo za dobave blaga in storitev v druge države članice Unije
za obdobje poročanja leto: _____ mesec: _____ (obvezna izbira)

Identifikacijska številka za DDV [10]: _____

Naziv [11]: _____

Naslov [12]: _____

Identifikacijska številka za DDV davčnega zastopnika [13]: **SI** _____**A. Podatki o dobavah in storitvah za tekoče obdobje:****Zneski v valuti EUR [1a]**

Identifikacijska številka kupca (prejemnika oz. pridobitelja)		Skupna vrednost dobav blaga	Skupna vrednost dobav blaga po carinskih postopkih 42 in 63	Skupna vrednost tristranskih dobav blaga	Skupna vrednost opravljenih storitev
Koda države [A1]	Številka za DDV (brez kode države) [A2]				
		[A3]	[A4]	[A5]	[A6]
Skupna vrednost vseh dobav blaga/storitev (kontrolni podatek)		[A13]	[A14]	[A15]	[A16]

B. Popravki podatkov za pretekla obdobja:

Obdobje leto/mesec [B0]	Identifikacijska številka kupca (prejemnika oz. pridobitelja)		Nova vrednost dobav blaga [B3]	Nova vrednost dobav blaga po carinskih postopkih 42 in 63 [B4]	Nova vrednost tristranskih dobav blaga [B5]	Nova vrednost opravljenih storitev [B6]
	Koda države [B1]	Številka za DDV (brez kode države) [B2]				

Potrjujem resničnost navedenih podatkov [14].

Datum [15]: _____

Podpis [16]: _____

Odgovorna oseba [17]
Kontaktna oseba [18]
Telefonska številka [19]

PRILOGA X: obrazec RP-O

NAVODILO ZA IZPOLNITEV REKAPITULACIJSKEGA POROČILA

1 OBVEZNOST POROČANJA O DOBAVAH BLAGA IN STORITEV ZNOTRAJ UNIJE

Pravna podlaga za poročanje in izpolnjevanje ter predložitev obrazca RP-O je v Zakonu o davku na dodano vrednost (v nadaljnjem besedilu: ZDDV-1) in Pravilniku o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost (v nadaljnjem besedilu: pravilnik). To navodilo pojasnjuje, kako davčni zavezanec, ki je identificiran za namene DDV v Sloveniji, izpolnjuje rekapitulacijsko poročilo na obrazcu RP-O, ko opravlja dobave blaga in storitev znotraj Unije osebam, identificiranim za DDV v drugih državah članicah Unije. Vrednosti se v obrazec RP-O vpisujejo v evrih, v razdelek B obrazca RP-O pa tudi v tolarjih (brez stotinov), ko se vpisujejo vrednosti o popravkih za obdobja do 1. 1. 2007.

V skladu z 90. členom ZDDV-1 mora davčni zavezanec, identificiran za namene DDV v Sloveniji, poročati davčnemu organu o vseh dobavah blaga in storitev, ki jih v obdobju poročanja opravi osebam, identificiranim za DDV v drugih državah članicah Unije. Dobave blaga in storitev znotraj Unije mora davčni zavezanec, identificiran za namene DDV v Sloveniji, izkazati v rekapitulacijskem poročilu za obdobje poročanja, to je za koledarski mesec. V rekapitulacijskem poročilu mora davčni zavezanec navesti tudi popravke podatkov za pretekla obdobja poročanja. Podatki o izvozu blaga iz Unije se v rekapitulacijsko poročilo ne vpisujejo. V rekapitulacijsko poročilo se ne vpisujejo podatki o vrednosti storitev, ki jih davčni zavezanec opravi na ozemlju zunaj Unije. V rekapitulacijsko poročilo se ne vpisujejo vrednosti prejetih predplačil za dobave blaga in storitev davčnim zavezancem v druge države članice.

Obrazec RP-O mora predložiti tudi davčni zavezanec iz 94. člena ZDDV-1, ki je identificiran za namene DDV na podlagi četrtega odstavka 78. člena ZDDV-1, ker opravlja storitve, za katere je prejemnik storitev dolžan plačati DDV v drugi državi članici, pri čemer poleg podatkov o davčnem zavezancu iz davčnega registra izpolni še polja A1, A2, A6 in A16, če popravlja podatke za pretekla obdobja, pa še polja B0, B1, B2 in B6.

Če davčni zavezanec, ki nima sedeža v Sloveniji, imenuje davčnega zastopnika, mora obrazec RP-O predložiti davčni zastopnik. Davčni zastopnik v obrazcu RP-O navede svojo identifikacijsko številko za DDV in identifikacijsko številko za DDV zastopane osebe (če ta oseba ni identificirana za namene DDV v Sloveniji, navede identifikacijsko številko za DDV, pod katero je zastopana oseba identificirana za namene DDV v državi članici sedeža) ter izkaže podatke o dobavah blaga znotraj Unije, ki jih opravi ta oseba, za obdobje poročanja, za katero se izpolnjuje rekapitulacijsko poročilo, in podatke o popravkih za pretekla obdobja poročanja. Davčni zastopnik predloži obrazec RP-O za vsako zastopano osebo posebej.

Davčni zavezanec predloži rekapitulacijsko poročilo za koledarski mesec, v katerem je opravil transakcije znotraj Unije ali v katerem mora opraviti popravek za pretekla obdobja poročanja.

Davčni zavezanec predloži obrazec RP-O v elektronski obliki prek sistema eDavki. Obrazec mora predložiti davčnemu organu do 20. dne naslednjega meseca po poteku davčnega obdobja (npr. za davčno obdobje januar 2011 ga predloži do 20. 2. 2011).

ZDDV-1 v 141. členu določa, da se z globo od 2.000 do 125.000 evrov kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če davčnemu organu ne predloži rekapitulacijskega poročila o dobavah blaga in storitev znotraj Unije oziroma ga ne predloži v predpisanem roku za predpisano obdobje oziroma ga ne predloži na predpisani način ali v rekapitulacijskem poročilu ne izkaže predpisanih podatkov.

2 DOBAVA BLAGA IN STORITEV V DRUGE DRŽAVE ČLANICE UNIJE

Dobava blaga znotraj Unije je dobava, ki jo opravi davčni zavezanec, identificiran za namene DDV v Sloveniji, osebi, ki je identificirana za namene DDV v drugi državi članici Unije in je oproščena plačila DDV v Sloveniji pod pogojem, da blago odpošlje ali odpelje v drugo državo članico Unije prodajalec, ali oseba, ki pridobi blago, ali druga oseba za račun enega od njiju. Prodajalec blaga mora dokazati,

PRILOGA X: obrazec RP-O

da so izpolnjeni pogoji za oprostitve plačila DDV v državi članici odhoda blaga, na primer s tovarnim listom ali drugim ustreznim dokumentom.

Dobava storitev znotraj Unije je dobava, ki jo opravi davčni zavezanec, identificiran za namene DDV v Sloveniji, davčnemu zavezancu ali pravni osebi, ki ni davčni zavezanec, je pa identificirana za namene DDV v drugi državi članici Unije in niso storitve, ki bi bile oproščene plačila DDV v državi članici, v kateri je transakcija obdavčljiva, in za katere je prejemnik storitev dolžan plačati DDV v skladu s 196. členom Direktive Sveta 2006/112/ES¹.

Tako mora davčni zavezanec, identificiran za namene DDV v Sloveniji, davčnemu organu v rekapitulacijskem poročilu poročati o:

- pridobiteljih blaga, identificiranih za namene DDV, katerim je dobavil blago pod pogoji iz 1. in 4. točke 46. člena ZDDV-1;
- osebah, identificiranih za namene DDV, katerim je dobavil blago, ki mu je bilo dobavljeno na način pridobitve blaga znotraj Unije v skladu s četrtem odstavkom 23. člena ZDDV-1;
- davčnih zavezancih in pravnih osebah, ki niso davčni zavezanci, so pa identificirane za namene DDV, katerim je opravil storitve, ki niso storitve, ki bi bile oproščene plačila DDV v državi članici, v kateri je transakcija obdavčljiva, in za katere je prejemnik storitev dolžan plačati DDV v skladu s 196. členom Direktive Sveta 2006/112/ES.

V rekapitulacijsko poročilo se vpisujejo tudi tako imenovani tristranski posli. Tristranski posli so verižni posli, v katerih sodelujejo tri osebe, identificirane za namene DDV, vsaka v svoji državi članici Unije (npr. Italiji, Sloveniji, Avstriji). Dobavitelj blaga, identificiran za namene DDV v prvi državi članici Unije (npr. Italiji), izda račun za dobavo blaga znotraj Unije pridobitelju blaga, identificiranemu za namene DDV v drugi državi članici Unije (npr. Sloveniji), za blago, ki se neposredno odpošlje oziroma odpelje prejemniku blaga, identificiranemu za namene DDV v tretji državi članici Unije (npr. Avstriji). Kot tristranska dobava blaga v navedeni verigi se šteje le dobava, ki jo opravi drugi (v našem primeru Slovenija) v verigi, ki je identificiran za namene DDV v Sloveniji, tretjemu v verigi (v našem primeru Avstrija).

V rekapitulacijsko poročilo se ločeno vpisuje vrednost dobav blaga po carinskih postopkih 42 in 63 (davčna osnova se določi na podlagi 36. člena ZDDV-1 in ne na podlagi 38. člena ZDDV-1). V obeh primerih je blago sproščeno v prosti promet na ozemlju Slovenije, DDV pa se na podlagi oprostitve, ki jo določa 1. in 4. točka 46. člena ZDDV-1, obračuna v drugi državi članici Unije (državi članici pridobitve blaga).

3 IZPOLNJEVANJE OBRAZCA RP-O

V obrazec RP-O se vpišejo:

A. podatki o dobavah blaga in storitev ter tristranskih dobavah blaga znotraj Unije:

- polje A1: koda države, v kateri je prejemnik blaga ali prejemnik storitev identificiran za namene DDV; pri tristranskem poslu pa koda države, v kateri je prejemnik ali pridobitelj blaga identificiran za DDV;
- polje A2: identifikacijska številka za DDV prejemnika blaga ali prejemnika storitev; v tristranskem poslu pa identifikacijska številka za DDV prejemnika ali pridobitelja blaga; brez kode države;
- polje A3: skupna vrednost dobav blaga znotraj Unije v evrih po posameznem prejemniku blaga v obdobju poročanja; v tristranskem poslu pa skupna vrednost dobav blaga znotraj Unije v evrih po posameznem pridobitelju blaga (izpolni prvi v verigi) v obdobju poročanja; v to polje se tako vpiše vrednost oproščene dobave blaga znotraj Unije, če je opravljena kupcu, ki je identificiran za namene DDV v drugi državi članici (1. in 4. točka 46. člena ZDDV-1), in pri tristranskih poslih vrednost oproščene dobave blaga znotraj Unije iz listine, ki jo davčni zavezanec – dobavitelj blaga v tristranskem poslu izda davčnemu zavezancu – pridobitelju v tristranskem poslu;

¹ Direktiva Sveta 2006/112/ES z dne 28. novembra 2006 o skupnem sistemu davka na dodano vrednost (UL L št. 347 z dne 11. 12. 2006, str. 1), nazadnje spremenjena z Direktivo Sveta 2010/66/EU z dne 14. oktobra 2010 o spremembi Direktive 2008/9/ES o podrobnih pravilih za vračilo davka na dodano vrednost, opredeljenih v Direktivi 2006/112/ES, davčnim zavezancem, ki nimajo sedeža v državi članici vračila, ampak v drugi državi članici (UL L št. 275 z dne 20.10.2010, str.1).

PRILOGA X: obrazec RP-O

- polje A4: skupna vrednost dobav blaga znotraj Unije v evrih po posameznem prejemniku blaga po carinskih postopkih 42 in 63 v obdobju poročanja; v to polje se vpišejo oproščene dobave v drugo državo članico, ki so opravljene po tem, ko je blago uvoženo iz tretje države ali tretjega ozemlja in oproščeno plačila DDV;
- polje A5: skupna vrednost tristranskih dobav blaga znotraj Unije v evrih po posameznem prejemniku blaga v tristranskem poslu (izpolni drugi v verigi) v obdobju poročanja; v to polje se tako vpiše vrednost tristranske dobave blaga znotraj Unije iz listine, ki jo davčni zavezanec – pridobitelj blaga v tristranskem poslu iz Slovenije izda davčnemu zavezancu – prejemniku blaga v tristranskem poslu;
- polje A6: skupna vrednost opravljenih storitev znotraj Unije v evrih po posameznem prejemniku storitve v obdobju poročanja;
- polje A13: seštevek skupnih vrednosti dobav blaga znotraj Unije v evrih, ki je enak seštevku vrednosti dobav blaga iz stolpca A3 rekapitulacijskega poročila;
- polje A14: seštevek skupnih vrednosti dobav blaga znotraj Unije v evrih po carinskih postopkih 42 in 63, ki je enak seštevku vrednosti dobav blaga iz stolpca A4 rekapitulacijskega poročila;
- polje A15: seštevek skupnih vrednosti tristranskih dobav blaga znotraj Unije v evrih, ki je enak seštevku vrednosti tristranskih dobav blaga iz stolpca A5 rekapitulacijskega poročila;
- polje A16: seštevek skupnih vrednosti opravljenih storitev znotraj Unije v evrih, ki je enak seštevku vrednosti opravljenih storitev iz stolpca A6 rekapitulacijskega poročila.

B. popravki podatkov za pretekla obdobja poročanja

Popravki podatkov za pretekla obdobja poročanja se izpolnjujejo v poljih od B0 do B6, in sicer:

1. če je vrednost dobave iz preteklega obdobja poročanja (polje A3, A4, A5 ali A6 rekapitulacijskega poročila) napačna, ker dobave sploh ni bilo, se namesto te napačne vrednosti v polje B3, B4, B5 ali B6 zapiše vrednost nič (0);
 2. če se vrednost dobave iz preteklega obdobja poročanja (polje A3, A4, A5 ali A6 rekapitulacijskega poročila) popravlja (npr. pravilna vrednost dobave je 120 in ne 100, kakor je bilo izkazano), identifikacijska številka za DDV pa se ne spremeni, se napačna vrednost popravi tako, da se v polje B3, B4, B5 ali B6 zapiše skupna nova (pravilna) vrednost dobave (torej 120);
 3. pri popravku kode države in identifikacijske številke za DDV prejemnika ali pridobitelja je treba vključiti tudi predhodna zapisa, navedena pod 1 in 2, čeprav se vrednosti ne spremenijo; tako se najprej vpiše napačni zapis kode države oziroma identifikacijske številke, v polje B3, B4, B5 ali B6 pa se zapiše vrednost nič (0), hkrati pa se v naslednjo vrstico vnese zapis s pravilnimi podatki;
- polje B0: obdobje poročanja, na katero se nanaša popravek, pri čemer se navedeta leto in koledarski mesec, na katerega se popravek nanaša; če se popravki podatkov nanašajo na obdobja poročanja pred 1. 1. 2010, se navedeta leto in koledarsko trimesečje, na katero se popravek nanaša;
 - polje B1: koda države, v kateri je prejemnik blaga ali prejemnik storitev identificiran za namene DDV; v tristranskem poslu pa koda države, v kateri je prejemnik ali pridobitelj blaga identificiran za namene DDV;
 - polje B2: identifikacijska številka za DDV prejemnika blaga ali prejemnika storitev, brez kode države; v tristranskem poslu pa identifikacijska številka za DDV prejemnika ali pridobitelja blaga, brez kode države;
 - polje B3: vrednost nič (0) ali nova (skupna) vrednost dobav blaga znotraj Unije v evrih po posameznem prejemniku blaga; v tristranskem poslu pa vrednost nič (0) ali nova skupna vrednost dobav blaga znotraj Unije v evrih po posameznem pridobitelju v obdobju poročanja; vrednosti za obdobja poročanja do 1. 1. 2007 se vpisujejo v tolarjih (brez stotinov);
 - polje B4: vrednost nič (0) ali nova (skupna) vrednost dobav blaga znotraj Unije v evrih po posameznem prejemniku blaga po carinskih postopkih 42 in 63;
 - polje B5: vrednost nič (0) ali nova (skupna) vrednost tristranskih dobav blaga znotraj Unije v evrih po posameznem prejemniku blaga v tristranskem poslu; vrednosti za obdobja poročanja do 1. 1. 2007 se vpisujejo v tolarjih (brez stotinov);
 - polje B6: vrednost nič (0) ali nova (skupna) vrednost opravljenih storitev znotraj Unije v evrih po posameznem prejemniku storitve.

PRILOGA X: obrazec RP-O

4 PRIMERJAVA PODATKOV MED REKAPITULACIJSKIM POROČILOM IN OBRAČUNOM DDV

Pri davčnem zavezancu, identificiranem za namene DDV v Sloveniji, ki opravlja dobave blaga in storitev znotraj Unije, ki niso tristranske dobave blaga, mora biti za isto obdobje seštevki vrednosti iz polj A13, A14 in A16 obrazca RP-O enak vrednosti iz polja 12 obračuna DDV.

Če je oseba, ki v tristranskem poslu nastopa kot druga v verigi, identificirana za namene DDV v Sloveniji, mora vrednost pridobitev blaga od prvega v verigi navesti v polje 33 obračuna DDV, nadaljnjo prodajo, to je oproščeno (tristransko) dobavo v tretjo državo članico Unije, pa v polje 12 obračuna DDV.

Če je davčni zavezanec v rekapitulacijskem poročilu evidentiral dobave blaga in storitev ter tristranske dobave blaga znotraj Unije (drugi v verigi), mora biti za isto obdobje seštevki vrednosti iz polj A13, A14, A15 in A16 približno enak (odstopanja so mogoča do $\pm 5\%$ zaradi tečajnih razlik pri preračunavanju tuje valute v evre) vrednosti oziroma seštevku vrednosti iz polja 12 obračuna DDV.

5 IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA ZA DDV

Identifikacijska številka za DDV je sestavljena iz kode države z dvema črkama, ki ji sledi do dvanajst znakov. Veljavni znaki so številke od 0–9 in črke od A–Z.

Pomembno je, da se prodajalec oziroma dobavitelj blaga in storitev prepriča o tem, ali je identifikacijska številka za DDV, na katero se sklicuje kupec oziroma prejemnik/pridobitelj blaga ali prejemnik storitev, veljavna. Preveritev, ali je neka številka veljavna ali ne, se lahko opravi:

1. prek sistema eDavki: davčni zavezanci z veljavnim digitalnim potrdilom lahko sami preverjajo veljavnost identifikacijske številke za DDV svojih kupcev;
2. na spletni strani Evropske komisije (http://ec.europa.eu/taxation_customs/taxation/vat/traders/vat_number/index_en.htm#disclaimer);
3. na DURS-u, Generalnem davčnem uradu, v Službi za mednarodno izmenjavo informacij (CLO) po telefonu: (01) 478 27 91, na e-naslovu: clo.durs@gov.si, ali po telefaksu: (01) 478 27 70.

Če identifikacijska številka za DDV, na katero se kupec sklicuje, ni veljavna, se mora prodajalec povezati s kupcem in ga prositi za obrazložitev.

Če kupec ne navede veljavne identifikacijske številke za DDV, niso izpolnjeni pogoji za oprostitve plačila DDV, zato se dobava blaga obravnava in obdavči kot domača dobava (dobava blaga, opravljena na ozemlju Slovenije) ter se ne vpisuje v rekapitulacijsko poročilo.

Če prejemnik storitve ne navede veljavne identifikacijske številke oziroma izvajalca ne seznani, da je zanj zaprosil, in izvajalec ne pridobi katero koli drugo dokazilo, iz katerega se lahko razbere, da je kupec davčni zavezanec, niso izpolnjeni pogoji za uporabo splošnega pravila za določitev kraja opravljanja storitev po sedežu prejemnika storitve. To pomeni, da se opravljena storitev obravnava in obdavči kot domača dobava (storitev, opravljena na ozemlju Slovenije) oziroma se obdavči po sedežu izvajalca storitve in se ne vpisuje v rekapitulacijsko poročilo. Če izvajalec storitve še ne razpolaga z identifikacijsko številko prejemnika, poroča o opravljeni dobavi, ko prejme identifikacijsko številko za DDV prejemnika storitve, in sicer to dobavo vključi v sklop B.

6 VALUTNA PRETVORBA

Za preračun tuje valute v domačo je treba upoštevati peti odstavek 39. člena ZDDV-1, ki določa, da se za preračun vrednosti, ki je podlaga za določitev davčne osnove in je določena v tuji valuti, upošteva referenčni tečaj Evropske centralne banke, ki velja na dan nastanka davčne obveznosti in ga objavlja Banka Slovenije.

PRILOGA XI: obrazec PD-O

POROČILO O DOBAVAH (76.a člen)**Zbirno poročilo za dobave blaga in storitve, za katere je prejemnik plačnik DDV****za obdobje poročanja leto: _____ mesec: _____**
(obvezna izbira)Identifikacijska številka za DDV [10]: **SI** _____

Naziv [11]: _____

Naslov [12]: _____

Identifikacijska številka za DDV davčnega zastopnika [13]: **SI** _____**A. Podatki o dobavah blaga in storitev za tekoče obdobje:**

Zneski v EUR

Zap. št. [A1]	Identifikacijska številka prejemnika [A2]	Skupna vrednost dobav blaga in storitev [A3]
	Skupna vrednost vseh dobav blaga in storitev (kontrolni podatek)	[A4]

B. Popravki podatkov za pretekla obdobja:

Obdobje leto/mesec [B1]	Identifikacijska številka prejemnika [B2]	Nova skupna vrednost dobav blaga in storitev [B3]

Potrjujem resničnost navedenih podatkov. [14]

Datum [15]: _____

Podpis [16]: _____

Odgovorna oseba [17]
Kontaktna oseba [18]
Telefonska številka [19]

PRILOGA XI: obrazec PD-O

NAVODILO ZA IZPOLNITEV POROČILA O DOBAVAH BLAGA IN STORITEV IZ 76.A ČLENA ZDDV-1**1 OBVEZNOST POROČANJA**

Pravna podlaga za poročanje in izpolnjevanje ter predložitev poročila o dobavah blaga in storitev po 76.a členu je v Zakonu o davku na dodano vrednost (v nadaljnjem besedilu: ZDDV-1). To navodilo pojasnjuje, kako davčni zavezanec, ki je identificiran za namene DDV v Sloveniji, izpolnjuje poročilo, ko opravlja dobave blaga in storitev, za katere je prejemnik dobav in storitev plačnik DDV na podlagi določbe 76.a člena ZDDV-1. Vrednosti o dobavah, ki se vpisujejo v poročilo, se zaokrožijo na cele vrednosti v evrih, navzdol na najbližji evro za vrednosti v centih med 0 do 49 in navzgor na najbližji evro za vrednosti v centih med 50 do 99.

V skladu z 92.a členom ZDDV-1 mora davčni zavezanec, ki opravlja dobave blaga ali storitev, za katere je na podlagi 76.a člena ZDDV-1 prejemnik plačnik DDV, sestaviti poročilo o teh dobavah za koledarski mesec, v katerem je opravil zadevne dobave, ali v katerem mora popraviti podatke o zadevnih dobavah iz preteklih obdobj.

Davčni zavezanec predloži poročilo davčnemu organu v elektronski obliki preko sistema e-Davki do zadnjega delovnega dne naslednjega meseca po poteku koledarskega meseca.

ZDDV-1 v 141. členu določa, da se z globo od 2.000 do 125.000 evrov kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če ne predloži davčnemu organu poročila o dobavah blaga ali storitev po 76.a členu ZDDV-1 oziroma ga ne predloži v predpisanem roku za predpisano obdobje ali ga ne predloži na predpisani način.

2 DOBAVA BLAGA IN STORITEV, ZA KATERE JE KOT PLAČNIK DDV NA PODLAGI 76.A ČLENA ZDDV-1 DOLOČEN PREJEMNIK

Dobave blaga in storitev, za katere je kot plačnik DDV na podlagi 76.a člena ZDDV-1 določen prejemnik, so:

- a) gradbena dela, vključno s popravili, čiščenjem, vzdrževanjem, rekonstrukcijo in rušenjem v zvezi z nepremičninami;
- b) posredovanje osebja, vključenega v dejavnosti iz prejšnje točke;
- c) dobava nepremičnin iz 7. in 8. točke 44. člena ZDDV-1, če se je dobavitelj odločil za obdavčenje v skladu s 45. členom ZDDV-1;
- d) dobava odpadkov, ostankov in rabljenega materiala ter storitev iz Priloge III a, ki je priloga ZDDV-1 in njegov sestavni del;
- e) prenos pravic do emisije toplogrednih plinov, kakor so opredeljene v zakonu, ki ureja varstvo okolja.

3 IZPOLNJEVANJE POROČILA O DOBAVAH BLAGA IN STORITEV IZ 76.A ČLENA ZDDV-1

V poročilo se vpišejo:

A. podatki o dobavah blaga in storitev za tekoče obdobje:

- polje A1: zaporedna številka vpisa;
- polje A2: identifikacijska številka za DDV prejemnika blaga ali storitev, ki ni označena s črko P;
- polje A3: skupna vrednost dobav blaga in storitev ter prejetih predplačil, brez DDV, v evrih po posameznem prejemniku v obdobju poročanja;
- polje A4: seštevek skupnih vrednosti dobav blaga in storitev ter prejetih predplačil, brez DDV, v evrih za vse prejemnike, ki je enak seštevku vrednosti dobav iz polja 11a obračuna DDV.

PRILOGA XI: obrazec PD-O

B. popravki podatkov za pretekla obdobja poročanja:

Popravki podatkov za pretekla obdobja poročanja se izpolnjujejo v poljih od B1 do B3, in sicer:

1. če je vrednost iz preteklega obdobja poročanja (polje A3) napačna, ker obveznost poročanja sploh ni nastala, se namesto te napačne vrednosti v polje B3 zapiše vrednost nič (0);
2. če se vrednost iz preteklega obdobja poročanja (polje A3) popravlja (npr. pravilna vrednost je 120 in ne 100, kakor je bilo izkazano), identifikacijska številka pa se ne spremeni, se napačna vrednost popravi tako, da se v polje B3 zapiše skupna nova (pravilna) vrednost;
3. pri popravku identifikacijske številke za DDV prejemnika je treba vključiti tudi predhodna zapisa, navedena pod 1 in 2, čeprav se vrednosti ne spremenijo; tako se najprej vpiše napačni zapis identifikacijske številke, v polje B3 pa se zapiše vrednost nič (0), hkrati pa se v naslednjo vrstico polja B3 vnese zapis s pravilnimi podatki.

- polje B1: obdobje poročanja, na katero se nanaša popravek, pri čemer se navedeta leto in koledarski mesec, na katera se popravek nanaša;
- polje B2: identifikacijska številka za DDV prejemnika blaga ali storitev in prejetih predplačil, ki ni označena s črko P;
- polje B3: vrednost nič (0) ali nova (skupna) vrednost dobav blaga in storitev ter prejetih predplačil po posameznem prejemniku.

4 PRIMERJAVA PODATKOV MED POROČILOM IN OBRAČUNOM DDV

Pri davčnem zavezancu, identificiranem za namene DDV v Sloveniji, ki opravlja dobave blaga ali storitev iz 76.a člena ZDDV-1, mora biti za obdobje poročanja vrednost iz polja A4 poročila enaka vrednosti iz polja 11a obračuna DDV. Za davčne zavezance, ki predlagajo obračun DDV za koledarsko trimesečje, se primerjajo podatki iz obračuna za koledarsko trimesečje s podatki iz poročil za ustrezne tri koledarske mesece.

5 IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA ZA DDV

Pomembno je, da se dobavitelj blaga oziroma storitev prepriča, ali je prejemnik v trenutku, ko nastane obveznost za obračun DDV od dobav blaga, storitev in predplačil, o katerih se poroča v poročilu o dobavah blaga in storitev iz 76.a člena ZDDV-1, identificiran za namene DDV in mu identifikacijska številka za DDV ni izdana zgolj zaradi obveznosti obračuna DDV od pridobitev blaga znotraj Unije ali prejema oziroma opravljanja storitev iz prvega odstavka 25. člena ZDDV-1*.

Preveritev, ali je neka identifikacijska številka za DDV veljavna ali ne, se lahko opravi z vpogledom v seznam davčnih zavezancev, objavljen na spletni strani Davčne uprave RS (http://www.durs.gov.si/si/storitve/seznami_davcnih_zavezancev/). Osebe iz d) točke prvega odstavka 4. člena ZDDV-1, ki obračunavajo DDV le od pridobitev blaga znotraj Unije in so plačnice DDV na podlagi 5. točke prvega odstavka 76. člena ZDDV-1 ali obračunavajo DDV le od prejetih storitev in so plačnice DDV na podlagi 3. točke prvega odstavka 76. člena ZDDV-1, ali davčni zavezanci iz 94. člena ZDDV-1, ki so identificirani za namene DDV na podlagi četrtega odstavka 78. člena ZDDV-1, ker opravljajo storitve na ozemlju druge države članice, za katere je plačnik DDV v skladu s 196. členom Direktive Sveta 2006/112/ES izključno prejemnik storitev in za katere se ne uporablja mehanizem obrnjene davčne obveznosti iz 76.a člena ZDDV-1, so na seznamu davčnih zavezancev na navedeni spletni strani Davčne uprave RS označeni s črko P.

Če identifikacijska številka za DDV prejemnika ni veljavna ali je označena s črko P, se mora dobavitelj povezati s prejemnikom in ga prositi za obrazložitev.

Če prejemnik v trenutku nastanka obveznosti za obračun DDV ni identificiran za DDV ali je identificiran za DDV zgolj zaradi obveznosti obračuna DDV od pridobitev blaga znotraj Unije ali prejema oziroma opravljanja storitev iz prvega odstavka 25. člena ZDDV-1, niso izpolnjeni pogoji za prenos obveznosti plačila DDV na prejemnika dobave. To pomeni, da mora plačati DDV dobavitelj, ker se mehanizem obrnjene davčne obveznosti v tem primeru ne uporabi.

* Oseba iz d) točke prvega odstavka 4. člena ZDDV-1 oziroma davčni zavezanec iz 94. člena ZDDV-1, ki je identificiran za namene DDV na podlagi četrtega odstavka 78. člena ZDDV-1, je na obrazcu DDV-P2 označil najmanj eno izmed polj 17, 18 ali 19.

PRILOGA XII: seznam pridelkov in storitev, za katere je mogoče uveljaviti pavšalno nadomestilo

Seznam pridelkov in storitev, za katere je mogoče uveljaviti pavšalno nadomestilo

Pavšalno nadomestilo je mogoče uveljaviti za naslednje kmetijske in gozdarske pridelke ter kmetijske storitve in storitve za gozdarstvo, če so rezultat osnovne kmetijske in osnovne gozdarske dejavnosti, za katero se dohodek ugotavlja na podlagi katastrskega dohodka:

I. Kmetijski in gozdarski pridelki

Skupina 1 – pridelki živinoreje:

1. žive živali pod tarifnimi oznakami od 0101 do 0104;
2. mleko in smetana pod tarifno oznako 0401;
3. gnojila živalskega ali rastlinskega izvora pod tarifno oznako 3101 00 00.

Skupina 2 – pridelki čebelarstva:

1. med, naravni, pod tarifno oznako 0409 00 00;
2. cvetni prah, vosek, matični mleček in propolis pod tarifno oznako 0410 00 00.

Skupina 3 – poljščine, krmne rastline in drugi pridelki:

1. žito pod tarifnimi oznakami od 1001 do 1005, 1007 00 in 1008;
2. žitna slama in žitne pleve pod tarifno oznako 1213 00 00;
3. oljna semena in plodovi pod tarifnimi oznakami 1201 00 in od 1204 00 do 1207;
4. druga semena pod tarifno oznako 1209, razen 1209 30 00, 1209 99 10 in 1209 99 91;
5. sladkorna pesa pod tarifno oznako 1212 91 80;
6. krmne rastline pod tarifno oznako 1214;
7. užitne vrtnine, koreni in gomolji pod tarifnimi oznakami od 0701 do 0709, razen 0709 51 00, 0709 59 50, 0709 90 31 in 0709 90 39;
8. jagode, sveže, pod tarifno oznako 0810 10 00;
9. gojena zdravilna zelišča in začimbe pod tarifnimi oznakami 0909, 0910 in 1211.

Skupina 4 – hmelj:

1. hmelj pod tarifno oznako 1210 00.

Skupina 5 – sveže sadje, oreški in oljčno olje:

1. užitno gojeno domače sadje in oreški pod tarifnimi oznakami: 0802 razen 0802 90; 0804 20 10; 0807 razen 0807 20 00; od 0808 do 0810 razen 0810 10 00 in 0810 90; 0709 90 31 in 0709 90 39;
2. oljčno olje pod tarifno oznako 1509.

PRILOGA XII: seznam pridelkov in storitev, za katere je mogoče uveljaviti pavšalno nadomestilo

Skupina 6 – grozdje in vino:

1. sveže grozdje pod tarifno oznako 0806 10;
2. vino in grozdni mošt pod tarifno oznako 2204.

Skupina 7 – gozdarski pridelki:

1. les za ogrevanje pod tarifno oznako 4401 10 00;
2. neobdelan ali grobo obdelan les domačih lesnih vrst pod tarifnimi oznakami 4403 10 00, 4403 20 in od 4403 91 do 4403 99.

II. Kmetijske storitve in storitve za gozdarstvo

Skupina 8 – storitve v rastlinski pridelavi

1. Storitve za rastlinsko pridelavo pod oznako standardne klasifikacije dejavnosti A/01.610.

Skupina 9 – storitve v živinoreji

1. Storitve za živinorejo pod šifro standardne klasifikacije dejavnosti A/01.62 razen nege, čuvanja in oskrbe hišnih živali ter storitev zatočišč za živali.

Skupina 10 – storitve za gozdarstvo

1. Storitve za gozdarstvo pod šifro standardne klasifikacije dejavnosti A/02.40 razen gozdarskega svetovanja; storitve pri vzdrževanju gozdnih cest in vlak, storitve pri gojenju in varstvu gozda in storitve sečnje.

Priloga XIII: obrazec DDV-PN

VLOGA ZA PRIDOBITEV/SPREMEMBO/PRENOS/PRENEHANJE DOVOLJENJA ZA UVELJAVLJANJE
PAVŠALNEGA NADOMESTILA

- ☐ Nova vloga
- ☐ Sprememba dovoljenja
- ☐ Prenos dovoljenja
- ☐ Prenehanje dovoljenja

Predstavnik gospodinjstva:

davčna številka [01] ime in priimek [02] prebivališče [03] davčno obdobje [04]

Pooblaščenec:

☐ Pooblaščenec samo za vročanjedavčna številka [05] naziv/ime [06] sedež/prebivališče [07]

Novi predstavnik gospodinjstva:

davčna številka [08] ime in priimek [09] prebivališče [10] datum prenosa [11] Izjavljam, da z dnem ne želim več uporabljati pravice do uveljavljanja pavšalnega nadomestila.

DDV-PN

Priloga XIII: obrazec DDV-PN

A. SKUPINE [12]:

- ☐ pridelki živaloreje
- ☐ pridelki čebelarstva
- ☐ poljščine, krmne rastline in drugi pridelki
- ☐ hmelj
- ☐ sveže sadje, oreški in oljčno olje
- ☐ grozdje in vino
- ☐ gozdarski pridelki

B. SKUPINE [13]:

- ☐ storitve v rastlinski pridelavi
- ☐ storitve v živaloreji
- ☐ storitve za gozdarstvo

Izjavljam, da bom uveljavil(a) pavšalno nadomestilo le za pridelke, ki so rezultat dejavnosti gospodinjstva, katerega predstavnik sem, ter za storitve, opravljene v okviru dejavnosti istega gospodinjstva ali prek strojnega krožka drugemu kmečkemu gospodinjstvu.

Potrjujem resničnost podatkov.

Kraj in datum: _____

(podpis davčnega zavezanca)

Priloga XIV: obrazec DDV-OPN

OBRAČUN PAVŠALNEGA NADOMESTILADavčna številka [01] Ime in priimek [02] Prebivališče [03] za obdobje veljavnosti dovoljenja od [04] do [05]

Zneski so v EUR

Zap. št. [06]	Identifikacijska številka za DDV kupca [07]	Naziv/ime kupca [08]	Naslov [09]	Država kupca [10]	Znesek obračunanega pavšalnega nadomestila (8 %) [11]
1.					
2.					
3.					
4.					
xxxxxx	xxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxx	SKUPAJ [12]:

Potrjujem resničnost podatkov.

Kraj in datum: _____

(podpis davčnega zavezanca)

**3494. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah
Pravilnika o pogojih in načinu oprostitve
davkov za diplomatska predstavništva,
konzulate ter mednarodne organizacije
v skladu z mednarodnimi pogodbami,
ki obvezujejo Republiko Slovenijo**

Na podlagi 50. in 54. člena Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo in 18/11) ter 31. člena Zakona o trošarinah (Uradni list RS, št. 97/10 – uradno prečiščeno besedilo) izdaja minister za finance

P R A V I L N I K

**o spremembah in dopolnitvah Pravilnika
o pogojih in načinu oprostitve davkov
za diplomatska predstavništva, konzulate
ter mednarodne organizacije v skladu
z mednarodnimi pogodbami, ki obvezujejo
Republiko Slovenijo**

1. člen

V Pravilniku o pogojih in načinu oprostitve davkov za diplomatska predstavništva, konzulate ter mednarodne organizacije v skladu z mednarodnimi pogodbami, ki obvezujejo Republiko Slovenijo (Uradni list RS, št. 141/06, 117/08 in 68/09), se naslov pravilnika spremeni tako, da se glasi:

»Pravilnik o pogojih in načinu oprostitve davkov za diplomatska predstavništva, konzulate, agencije in organe Evropske unije ter mednarodne organizacije v skladu z mednarodnimi pogodbami, ki zavezujejo Republiko Slovenijo.«

2. člen

V prvem odstavku 1. člena se za 1. točko doda nova 1.a točka, ki se glasi:

»1.a službene potrebe agencij ali organov Evropske unije s sedežem v Republiki Sloveniji, za katere velja Protokol o privilegijah in imunitetah Evropske unije (UL C št. 83 z dne 30. 3. 2010, str. 266; v nadaljnjem besedilu: Protokol), in sicer v okvirih in pod pogoji iz Protokola in sporazumov o njegovem izvajanju ali sporazumov o sedežu ter predvsem le do obsega, ki ne povzroča izkrivljanja konkurence;«

Za drugo točko se doda nova 2.a točka, ki se glasi:

»2.a službene potrebe agencij ali organov Evropske unije s sedežem v drugi državi članici, za katere velja Protokol, in sicer v okvirih in pod pogoji iz Protokola in sporazumov o njegovem izvajanju ali sporazumov o sedežu ter predvsem le do obsega, ki ne povzroča izkrivljanja konkurence;«

Za tretjo točko se doda nova 3.a točka, ki se glasi:

»3.a službene potrebe agencij ali organov Evropske unije s sedežem v tretji državi, za katere velja Protokol, in sicer v okvirih in pod pogoji iz Protokola in sporazumov o njegovem izvajanju ali sporazumov o sedežu ter predvsem le do obsega, ki ne povzroča izkrivljanja konkurence;«.

3. člen

Naslov poglavja II. se spremeni tako, da se glasi:

»II. DIPLOMATSKA PREDSTAVNIŠTVA IN KONZULATI V REPUBLIKI SLOVENIJI, AGENCIJE IN ORGANI EVROPSKE UNIJE S SEDEŽEM V REPUBLIKI SLOVENIJI TER MEDNARODNE ORGANIZACIJE S SEDEŽEM ALI PREDSTAVNIŠTVOM V REPUBLIKI SLOVENIJI.«

4. člen

V 3. členu se za 1. točko doda nova 1.a točka, ki se glasi:

»1.a agencije ali organi Evropske unije s sedežem v Republiki Sloveniji, za katere velja Protokol, in sicer v okvirih in pod pogoji iz Protokola in sporazumov o njegovem izvajanju ali sporazumov o sedežu;«.

5. člen

Četrti odstavek 4. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Osnovno potrdilo se izda v treh izvodih, od katerih prejmeta po en izvod pristojni carinski organ in upravičenec, en izvod pa zadrži ministrstvo, pristojno za zunanje zadeve.«

V šestem odstavku se za besedo »konzulatov« doda vejica in besedilo »pooblaščenih oseb agencij in organov Evropske unije«.

V sedmem odstavku se besedilo »davčni in« črta.

6. člen

Drugi odstavek 5. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Dobavitelj mora upravičencu izdati račun v skladu z zakonom, ki ureja davek na dodano vrednost, pri čemer v primeru neposredne oprostitve davkov dobavitelj namesto identifikacijske številke za DDV naročnika oziroma kupca vpiše številko neposrednega potrdila in navede, da davek ni obračunan.«

7. člen

V četrtem odstavku 6. člena se besedilo »prvi do tretji« nadomesti z besedilom »prvi, drugi,«.

8. člen

Tretji odstavek 7. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Prejšnji odstavek velja tudi za upravičence iz 1.a in 2. točke 3. člena tega pravilnika, če ni s sporazumom o sedežu oziroma z mednarodno pogodbo, ki zavezujejo Republiko Slovenijo, določeno drugače.«

9. člen

V prvem odstavku 8. člena se za besedilom »iz 1.« doda vejica in besedilo »1.a«.

10. člen

V prvem odstavku 9. člena se besedilo »davčnega organa« nadomesti z besedilom »carinskega organa«.

V drugem odstavku se besedilo »Davčni urad Ljubljana« nadomesti z besedilom »carinski organ«. Drugi stavek se črta.

Tretji odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Carinski organ izda neposredno potrdilo v dveh izvodih, od katerih enega prejme upravičenec, drugega pa za evidenco zadrži carinski organ.«

V osmem odstavku se besedilo »6. točke prvega odstavka 30. člena Zakona o trošarinah (Uradni list RS, št. 103/04 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUE in 122/06; v nadaljevanju besedilu: ZTro)« nadomesti z besedilom »zakona, ki ureja trošarine«.

11. člen

V drugem odstavku 10. člena se besedilo »Davčnem uradu Ljubljana« nadomesti z besedilom »pristojnem carinskem organu«. Drugi stavek se črta.

Besedilo četrtega odstavka se spremeni tako, da se glasi:

»(4) Upravičenec lahko zahtevek za vračilo vloži za obdobje najmanj treh mesecev koledarskega leta ali največ za obdobje koledarskega leta. Zahtevek se lahko nanaša tudi na obdobje krajše od treh mesecev, če to obdobje pomeni preostanek koledarskega leta. Upravičenec lahko vloži zahtevek za vračilo najkasneje v dvanajstih mesecih po koncu zadnjega meseca na katerega se zahtevek za vračilo nanaša.«

V petem odstavku se v drugem stavku za besedilom »iz 1.« doda vejica in besedilo »1.a,«. Tretji stavek se črta.

12. člen

Besedilo 11. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(Postopek pri carinskem organu)

(1) Carinski organ vsak predložen račun označi in ga vrne vlagatelju.

(2) Carinski organ o zahtevku za vračilo odloči v 30 dneh po prejemu popolnega zahtevka.

(3) Če carinski organ odobri vračilo, se vračilo izvrši v 15 dneh po vročitvi odločbe o vračilu na račun upravičenca v Republiki Sloveniji.

13. člen

Besedilo prvega odstavka 12. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Če upravičenci iz 3. člena tega pravilnika uveljavljajo oprostitev plačila davkov pri nabavi blaga oziroma storitev v drugi državi članici Evropske unije, namesto potrdila za neposredno oprostitev predložijo dobavitelju potrdilo o oprostitvi plačila DDV in/ali trošarine (v nadaljnjem besedilu: potrdilo o oprostitvi) iz Priloge II Izvedbene uredbe Sveta (EU) št. 282/2011 z dne 15. marca 2011 o določitvi izvedbenih ukrepov za Direktivo 2006/112/ES o skupnem sistemu davka na dodano vrednost (prenovitev) (UL L št. 77 z dne 23. 3. 2011, str. 1; v nadaljnjem besedilu: Izvedbena uredba 282/2011/EU).«

Besedilo drugega odstavka se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Upravičenec lahko predloži različico potrdila o oprostitvi tudi v enem od uradnih jezikov Evropske unije. Na zahtevo pristojnega carinskega organa mora priložiti seznam blaga oziroma storitev v slovenskem jeziku.«

Besedilo tretjega odstavka se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Pristojni carinski organ izda potrdilo o oprostitvi v treh izvodih, od katerih prejme dva upravičenec, enega pa za evidenco zadrži carinski organ. Upravičenec izroči en izvod dobavitelju blaga za njegovo evidenco, drugi pa spremlja blago. Če upravičenec s potrdilom uveljavlja oprostitev plačila davkov za trošarinske izdelke, mora biti drugi izvod potrdila priložen tiskani različici elektronskega trošarinskega dokumenta oziroma drugemu dokumentu v skladu z zakonom, ki ureja trošarine.«

14. člen

Besedilo drugega odstavka 13. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Če upravičenec odtuji blago pred potekom roka, določenega v prvem odstavku tega člena, to prijavi pristojnemu carinskemu organu, ki ugotovi morebitno obveznost plačila davkov.«

V četrtem odstavku se za besedilom »iz 1.« doda vejica in besedilo »1.a«.

15. člen

Naslov poglavja III. se spremeni tako, da se glasi:

»III. DIPLOMATSKA PREDSTAVNIŠTVA IN KONZULATI V DRUGI DRŽAVI ČLANICI, AGENCIJE IN ORGANI EVROPSKE UNIJE S SEDEŽEM V DRUGI DRŽAVI ČLANICI TER MEDNARODNE ORGANIZACIJE S SEDEŽEM ALI PREDSTAVNIŠTVOM V DRUGI DRŽAVI ČLANICI.«

16. člen

V prvem odstavku 14. člena se za besedilom »v drugi državi članici Evropske unije« doda vejica in besedilo »agencije ali organi Evropske unije, za katere velja Protokol, in sicer v okvirih in pod pogoji iz Protokola in sporazumov o njegovem izvajanju ali sporazumov s sedežem v eni od drugih držav članic Evropske unije«.

V drugem odstavku se besedilo »skupaj s kopijo potrjene trošarinskega dokumenta« nadomesti z besedilom »poročilo o prejemu trošarinskih izdelkov«.

Četrty odstavek se črta.

17. člen

V drugem odstavku 15. člena se besedilo »Davčnem uradu Ljubljana« nadomesti z besedilom »pristojnem carinskem organu«. Drugi stavek se črta.

V četrtem odstavku se besedilo »82. členom ZDDV« nadomesti z besedilom »zakonom, ki ureja davek na dodano vrednost«.

18. člen

Besedilo 16. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(Postopek pri carinskem organu)

(1) Carinski organ vsak predložen račun označi in vrne vlagatelju.

(2) Carinski organ o zahtevku za vračilo odloči v 30 dneh po prejemu popolnega zahtevka.

(3) Če carinski organ odobri vračilo, se vračilo izvrši v 15 dneh po vročitvi odločbe o vračilu na račun, ki ga navede upravičenec v zahtevku. Če navede račun v tujini, stroške nakazila nosi upravičenec.«

19. člen

Naslov poglavja III. a se spremeni tako, da se glasi:

»III. a DIPLOMATSKA PREDSTAVNIŠTVA IN KONZULATI V TRETJIH DRŽAVAH, AGENCIJE IN ORGANI EVROPSKE UNIJE S SEDEŽEM V TRETJI DRŽAVI TER MEDNARODNE ORGANIZACIJE S SEDEŽEM ALI PREDSTAVNIŠTVOM V TRETJI DRŽAVI.«

20. člen

V 16.b členu se za besedilom »s sedežem v tretjih državah« doda vejica in besedilo »agencije ali organe Evropske unije s sedežem v tretjih državah za katere velja Protokol, in sicer v okvirih in pod pogoji iz Protokola in sporazumov o njegovem izvajanju ali sporazumov o sedežu«.

21. člen

V drugem odstavku 18. člena se besedilo »82. členom ZDDV« nadomesti z besedilom »zakonom, ki ureja davek na dodano vrednost«.

V četrtem odstavku se besedilo »6. točke prvega odstavka 30. člena ZTro« nadomesti z besedilom »zakona, ki ureja trošarine«.

22. člen

V drugem odstavku 19. člena se besedilo »Davčnem uradu Ljubljana« nadomesti z besedilom »carinskem organu«.

V četrtem odstavku se besedilo »82. členom ZDDV« nadomesti z besedilom »zakonom, ki ureja davek na dodano vrednost«.

V petem odstavku se besedilo »Davčni organ« nadomesti z besedilom »Carinski organ«.

23. člen

Priloga I (Osnovno potrdilo za oprostitev davkov) se nadomesti z novo prilogo I (Osnovno potrdilo za oprostitev davkov), ki je v prilogi tega pravilnika in je njegov sestavni del.

Priloga II (Potrdilo za neposredno oprostitev davkov) se nadomesti z novo prilogo II (Potrdilo za neposredno oprostitev davkov), ki je v prilogi tega pravilnika in je njegov sestavni del.

Priloga IV (Potrdilo o oprostitvi) se črta.

24. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2012.

Ta pravilnik se uporablja tudi za zahteve za vračilo DDV za leto 2011, ki so vloženi po 1. 1. 2012.

Št. 007-337/2011/29

Ljubljana, dne 13. oktobra 2011

EVA 2010-1611-0171

dr. Franc Križanič l.r.
Minister
za finance

PRILOGA I: OSNOVNO POTRDILO ZA OPROSTITEV DAVKOV

Številka: | | - | | | | / | | | |

Datum: | | | | | | | | | |

1.0	Diplomatsko predstavništvo oziroma konzulat, agencija oziroma organ Evropske unije, mednarodna organizacija oziroma predstavništvo mednarodne organizacije														
	prosi ministrstvo pristojno za zunanje zadeve, da v skladu s 4. členom Pravilnika o pogojih in načinu oprostitve davkov za diplomatska predstavništva, konzulate, agencije in organe Evropske unije ter mednarodne organizacije v skladu z mednarodnimi pogodбами, ki zavezujejo Republiko Slovenijo (Uradni list RS, št. 141/06, 117/08, 68/09 in 82/11; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik) upravičencu iz točke 1.1. izda to potrdilo in ga predloži pristojnemu carinskemu organu.														
1.1	Oprostitev plačila davkov za blago in storitve se uveljavlja za:														
	a) ☐ službene potrebe (*)														
	Uradni naziv upravičenca														
	b) ☐ osebne potrebe (*)														
	Ime in priimek upravičenca														
	Funkcija upravičenca														
	Številka diplomatske oziroma konzularne oziroma službene izkaznice														
	Datum nastopa funkcije v Republiki Sloveniji									dan	mesec	leto			
1.2	Potrdilo se izdaja za obdobje			od	dan			mesec	leto	do	dan			mesec	leto
	Vračilo davka														
2.0	Številka računa														
2.1	Naziv predstavništva oziroma organizacije oziroma ime in priimek imetnika računa														
	(za službene potrebe)						(za osebne potrebe)								
2.2	Naziv pooblaščenice institucije, ki vodi račun iz točke 2.0 tega potrdila														
2.3	Sedež oziroma naslov pooblaščenice institucije iz točke 2.2 tega potrdila														
	Ime pooblaščenice osebe predstavništva oziroma organizacije														
	Funkcija pooblaščenice osebe predstavništva oziroma organizacije														
	Podpis pooblaščenice osebe predstavništva oziroma organizacije														

3.0	REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO, PRISTOJNO ZA ZUNANJE ZADEVE	
3.1	Na podlagi prejete vloge za izdajo osnovnega potrdila z dne in v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo in 18/11) in Zakonom o trošarinah (Uradni list RS, št. 97/10 – uradno prečiščeno besedilo) ministrstvo pristojno za zunanje zadeve, izdaja to potrdilo in ugotavlja, da je upravičenec iz točke 1.1 tega potrdila oproščen plačila davkov za blago in storitve v skladu s ____ točko ____ odstavka ____ člena Pravilnika.	
3.2	Omejitve oziroma izključitve oprostitve davka na dodano vrednost oziroma trošarine zaradi pogojev vzajemnosti med državo pošiljateljico in Republiko Slovenijo so navedene v prilogi na ____ strani tega potrdila.	
	Številka osnovnega potrdila - /	
	Datum izdaje osnovnega potrdila	
	Žig	Podpis pooblaščenice osebe

(*) Označi v ustreznem kvadratu

Navodilo za izpolnjevanje

- A. Prvi in drugi del potrdila izpolni upravičenec do oprostitve plačila davkov.
- B. V prvem delu upravičenec označi ali se uveljavlja oprostitev plačila davkov za službene ali osebne potrebe, in izpolni podatke glede na izbrano oprostitev.
- C. V drugem delu upravičenec vpiše številko računa pri pooblaščeni instituciji. Če uveljavlja oprostitev za osebne potrebe lahko vpiše številko računa družinskega člana upravičenca do oprostitve, pri čemer mora navesti njun medsebojni odnos.
- D. V tretjem delu ministrstvo, pristojno za zunanje zadeve, navede posamezne omejitve glede pravice do uveljavljanja oprostitve davkov, določi številko osnovnega potrdila ter z žigom in podpisom izda potrdilo.

Številka: | | | |

Datum: | | | | | | |

1.0	Diplomatska predstavništvo oziroma konzulat, agencija oziroma organ Evropske unije, mednarodna organizacija oziroma predstavništvo mednarodne organizacije										
1.1	prosi pristojni carinski organ, da v skladu z 9. členom Pravilnika o pogojih in načinu oprostitve davkov za diplomatska predstavništva, konzulate, agencije in organe Evropske unije ter mednarodne organizacije v skladu z mednarodnimi pogodбами, ki zavezujejo Republiko Slovenijo (Uradni list RS, št. 141/06, 117/08, 68/09 in 82/11; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik) upravičencu iz točke 1.1 izda to potrdilo. Oprostitev plačila davkov se uveljavlja za: a) službene potrebe (*) Uradni naziv upravičenca b) osebne potrebe (*) Ime in priimek upravičenca Funkcija upravičenca Številka diplomatske oziroma konzularne oziroma službene izkaznice <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 40%; height: 20px;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">dan</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">mesec</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">leto</td> <td style="width: 30%; height: 20px;"></td> </tr> </table> Datum nastopa funkcije v Republiki Sloveniji <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 40%; height: 20px;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">dan</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">mesec</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">leto</td> <td style="width: 30%; height: 20px;"></td> </tr> </table>		dan	mesec	leto			dan	mesec	leto	
	dan	mesec	leto								
	dan	mesec	leto								

2.0 Vrsta blaga ali storitev, za katere se uveljavlja neposredna oprostitve plačila davkov

a) prevozno sredstvo: vrsta _____ znamka _____
 tip _____ številka šasije _____

b) pogonsko gorivo: vrsta: _____ za pogon prevoznega sredstva
 vrsta: _____ tipa : _____
 registrska oznaka št. _____ in količini, ki v posameznem četrtletju
 ne presega: (*) ☐ 2000 litrov ☐ 1500 litrov ☐ 900 litrov ☐ 300 litrov

c) drugo (opis blaga in storitev) _____

2.1 Država od koder se vnaša blago _____
 Ime dobavitelja _____
 V primeru domačega dobavitelja: sedež oziroma naslov _____

2.2	Oprostitev plačila davkov se uveljavlja:	
	☐ enkratno (*)	(*) ☐
	Obdobje, če gre za pogodbeno oz. naročniško razmerje _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
	Ime pooblaščenice osebe predstavništva oziroma organizacije	
	Funkcija pooblaščenice osebe predstavništva oziroma organizacije	
	Podpis pooblaščenice osebe predstavništva oziroma organizacije	

3.0 REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA FINANCE
CARINSKA UPRAVA RS
CARINSKI URAD LJUBLJANA

3.1 Na podlagi prejete vloge za izdajo neposrednega potrdila z dne |_|_|_|_|_|_|_|_| in v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo in 18/11) in Zakonom o trošarinah (Uradni list RS, št. 97/10 – uradno prečiščeno besedilo) in Pravilnikom, zgoraj navedeni naslov ugotavlja, da upravičenec iz točke 1.1 tega potrdila lahko uveljavi neposredno oprostitev plačila DDV oz. trošarine za blago, storitev oziroma trošarinske izdelke, ki so navedeni v 2. točki tega potrdila, pod pogojem, da omejitve, navedene v točki 3.2 tega potrdila, niso presežene.

3.2 Omejitve glede oprostitve davkov za blago ki je navedeno v 2. točki tega potrdila so:

3.3 Številka osnovnega potrdila: |_|_|_|_|_|_|_|_| - |_|_|_|_|_|_|_|_| / |_|_|_|_|_|_|_|_|

Številka neposrednega potrdila: |_|_|_|_|_|_|_|_| - |_|_|_|_|_|_|_|_| - |_|_|_|_|_|_|_|_| / |_|_|_|_|_|_|_|_|

Datum izdaje
osnovnega potrdila: | dan | mesec | leto |
|_|_|_|_|_|_|_|_|

Datum izdaje
neposrednega potrdila: | dan | mesec | leto |
|_|_|_|_|_|_|_|_|

Veljavnost neposrednega potrdila od |_|_|_|_|_|_|_|_| do |_|_|_|_|_|_|_|_|

Za Carinski urad Ljubljana

ŽIG

Navodilo za izpolnjevanje

- A. Prvi in drugi del potrdila izpolni upravičenec do oprostitve plačila davkov, tretji del pa pristojni Carinski organ Ljubljana.
- B. V 1.1 upravičenec označi ali se uveljavlja oprostitev plačila davkov za službene ali osebne potrebe, in izpolni podatke glede na izbrano oprostitev.
- C. V 2.0 upravičenec navede blago oziroma storitve in njihovega dobavitelja. Če za predhodno omenjeno navedbo na obrazcu ni dovolj prostora, jo napiše v priloženem dokumentu, obvezno pa mora pripisati podatek o vrsti in številki tega dokumenta. Priloženi dokument je lahko ponudba, predračun, račun in pogodba, iz katerih so razvidni potrebni podatki za neposredno potrdilo.

Priloga je obvezna:

- * pri uporabi priključkov, naštetih v devetem odstavku 9. člena Pravilnika, pri čemer je treba navesti podatek o imenu in naslovu lastnika posameznega priključka in morebitno številko priključka,
 - * če upravičenec uveljavlja neposredno oprostitev za pogonsko gorivo za svoje prevozno sredstvo. V tem primeru je priloga fotokopija veljavnega prometnega dovoljenja s pripisanim podatkom o vrsti goriva, ki ga to prevozno sredstvo troši.
- D. V 2.2 upravičenec navede ali uveljavlja oprostitev plačila davkov za enkratno nabavo oziroma za redno oziroma večkratno dobavo ter podatek o obdobju, v katerem želi neposredno oprostitev uveljaviti.

Uveljavljanje neposredne oprostitve davkov za daljše obdobje se praviloma, obvezno pa le, če so omejitve oprostitve vezane na posamezno četrletje, odobri z začetkom posameznega četrletja. Upravičenec mora oddati popoln zahtevek za neposredno oprostitev pristojnemu carinskemu organu vsaj 15 dni pred pričetkom zadevnega četrletja.

Če se neposredna oprostitev ne uveljavi enkratno, mora upravičenec do oprostitve davkov po tem pravilniku morebitno spremembo podatka, navedenega na neposrednem potrdilu oziroma podatka, ki kakor koli vpliva na uveljavljanje oprostitve, sporočiti pristojnemu carinskemu organu in dobavitelju blaga oziroma storitev pred samo spremembo ali najpozneje ob samem nastanku spremembe.

- E. V tretjem delu pristojni carinski organ navede posamezne omejitve glede pravice do uveljavljanja oprostitve davkov, določi obdobje, v katerem je oprostitev davkov mogoče uveljaviti, določi številko neposrednega potrdila ter z žigom in podpisom izda potrdilo.
-

3495. Odredba o prenehanju veljavnosti Odredbe o pristojbini za pregled zrakoplova

Na podlagi 74. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07 – ZUP-E in 48/09) in v zvezi s četrtem odstavkom 179.m člena Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo) izdaja minister za promet v soglasju z ministrom za finance

O D R E D B O**o prenehanju veljavnosti Odredbe o pristojbini za pregled zrakoplova****1. člen**

S to odredbo preneha veljati Odredba o pristojbini za pregled zrakoplova (Uradni list RS, št. 54/97).

2. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, odredba iz prejšnjega člena pa se uporablja do uveljavitve Tarife za izvajanje storitev Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije.

Št. 007-194/2011/15
Ljubljana, dne 27. septembra 2011
EVA 2011-2411-0082

dr. Patrick Vlačič l.r.
Minister
za promet

Soglašam!

dr. Franc Križanič l.r.
Minister
za finance

3496. Odredba o prenehanju veljavnosti Odredbe o pristojbini za preverjanje strokovne usposobljenosti zrakoplovnega osebja

Na podlagi 74. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07 – ZUP-E in 48/09) in v zvezi s četrtem odstavkom 179.m člena Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo) izdaja minister za promet v soglasju z ministrom za finance

O D R E D B O**o prenehanju veljavnosti Odredbe o pristojbini za preverjanje strokovne usposobljenosti zrakoplovnega osebja****1. člen**

S to odredbo preneha veljati Odredba o pristojbini za preverjanje strokovne usposobljenosti zrakoplovnega osebja (Uradni list RS, št. 54/97 in 39/00).

2. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, odredba iz prejšnjega člena pa

se uporablja do uveljavitve Tarife za izvajanje storitev Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije.

Št. 007-195/2011/15
Ljubljana, dne 27. septembra 2011
EVA 2011-2411-0083

dr. Patrick Vlačič l.r.
Minister
za promet

Soglašam!

dr. Franc Križanič l.r.
Minister
za finance

3497. Povprečni znesek trošarine za plinsko olje za pogonski namen v septembru 2011

Za izvrševanje devetega in dvajsetega odstavka 54. člena Zakona o trošarinah (Uradni list RS, št. 97/10 – uradno prečiščeno besedilo) in na podlagi tretjega odstavka 5. člena Pravilnika o načinu vračila trošarine za energente, ki se porabijo za pogon kmetijske in gozdarske mehanizacije (Uradni list RS, št. 10/06, 12/07 in 3/09) in v zvezi s 1. členom Uredbe o določitvi zneska trošarine za energente (Uradni list RS, št. 26/10, 39/10, 43/10, 48/10, 55/10, 61/10, 74/10, 77/10, 82/10, 101/10, 5/11, 8/11, 11/11, 16/11, 21/11, 29/11, 36/11, 59/11, 63/11, 66/11, 70/11 in 73/11) minister za finance objavlja

POVPREČNI ZNESEK**trošarine za plinsko olje za pogonski namen v septembru 2011**

Povprečni znesek trošarine za plinsko olje za pogonski namen iz 2.1 točke tretjega odstavka 54. člena Zakona o trošarinah (Uradni list RS, št. 97/10 – uradno prečiščeno besedilo) za obdobje od 1. septembra 2011 do 30. septembra 2011 znaša 359,53 eurov na 1000 litrov.

Št. 007-716/2011/7
Ljubljana, dne 11. oktobra 2011
EVA 2011-1611-0144

dr. Franc Križanič l.r.
Minister
za finance

SODNI SVET**3498. Sklep o spremembi Akta o določitvi števila sodniških mest na višjih, okrožnih in okrajnih sodiščih v Republiki Sloveniji**

Na podlagi 38. člena Zakona o sodiščih (ZS-UPB4, Uradni list RS, št. 94/07 s spremembami in dopolnitvami) je Sodni svet Republike Slovenije na 51. seji dne 6. 10. 2011 sprejel

S K L E P**o spremembi Akta o določitvi števila sodniških mest na višjih, okrožnih in okrajnih sodiščih v Republiki Sloveniji****I**

Akt o določitvi števila sodniških mest na višjih, okrožnih in okrajnih sodiščih v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 35/94, 55/94, 40/96, 62/96 – popravek, 68/96, 71/97, 27/98, 50/98, 52/98, 65/98, 74/99, 17/00, 28/00, 81/00 in 47/01, 87/02, 95/02 in 6/03 – popravek, 92/03, 6/04, 23/04, 66/04, 63/06, 96/06, 103/06, 106/06, 41/07, 66/07, 92/07 in 112/07) se spremeni tako, da se skladno s prvim odstavkom 38. člena Zakona o sodiščih število sodniških mest na:

– na Okrožnem sodišču v Mariboru poveča za štiri sodniška mesta tako, da ima to sodišče odslej predsednika in 39 sodnikov ter

– na Okrajnem sodišču v Mariboru zmanjša za dve sodniški mesti ter za šest mest medokrajnih sodnikov, tako da ima to sodišče odslej predsednika in 59 sodnikov.

II

Ta sprememba Akta začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Predsednik
Sodnega sveta RS
dr. Miro Cerar l.r.

3499. Sklep o objavi javnega poziva sodnikom k vložitvi kandidatur na mesto predsednika Okrožnega sodišča v Novem mestu

Na podlagi določbe 62. člena Zakona o sodiščih (ZS-UPB-4, Uradni list RS, št. 94/07 s spremembami in dopolnitvami) je Sodni svet Republike Slovenije, Trg OF 13, Ljubljana na 51. seji dne 6. oktobra 2011 sprejel

S K L E P

Sodni svet objavlja javni poziv sodnikom k vložitvi kandidatur na mesto predsednika Okrožnega sodišča v Novem mestu.

Kandidati morajo prijaviti oziroma kandidaturi priložiti življenjepis z opisom svoje strokovne dejavnosti, šestletni strateški program dela sodišča in dokazila, ki izkazujejo izpolnjevanje pogojev iz 62. člena Zakona o sodiščih. Predložitev šestletnega strateškega programa dela sodišča ni obvezna za kandidate za podpredsednike sodišč.

Prijava oziroma kandidaturo naj kandidati v 30-ih dneh od objave poziva v Uradnem listu Republike Slovenije pošljejo

na naslov: Republika Slovenija, Sodni svet, Trg OF 13, 1000 Ljubljana, p.p. 675.

Predsednik
Sodnega sveta RS
dr. Miro Cerar l.r.

**DRUGI DRŽAVNI ORGANI
IN ORGANIZACIJE****3500. Sklep o spremembi Pravilnika Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije o upravičenih stroških sofinanciranih projektov**

Na podlagi četrtega odstavka 12. člena Zakona o Slovenskem filmskem centru, javni agenciji Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 77/10), je Svet Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije, dne 23. 8. 2011 na 12. redni seji sprejel

S K L E P**o spremembi Pravilnika Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije o upravičenih stroških sofinanciranih projektov****1. člen**

Tretji odstavek 5. člena Pravilnika Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije o upravičenih stroških sofinanciranih projektov (Uradni list RS, št. 60/11) se spremeni tako, da se glasi:

»Agencija sofinancira le upravičene stroške, ki so nastali od dneva objave javnega razpisa naprej, razen stroškov ureditve avtorskih pravic, ki so lahko sofinancirani tudi, če so nastali do največ enega leta pred dnevom objave. Stroški realizacije študijskih filmov in študijskih televizijskih del ter stroški projektov, sofinancirani po shemi *de minimis*, so lahko sofinancirani tudi, če so nastali v tekočem proračunskem letu.«.

2. člen

Ta sprememba prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0140-65/2011/6
Ljubljana, dne 23. avgusta 2011
EVA 2011-3511-0027

Igor Šmid l.r.
predsednik Sveta Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije

OBČINE

CANKOVA

3501. Pravilnik o uporabi službenih vozil Občine Cankova

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – ZLS-UPB1 in 21/06) in 16. člena Statuta Občine Cankova (Uradni list RS, št. 34/07) je Občinski svet Občine Cankova na 7. redni seji dne 29. 9. 2011 sprejel

PRAVILNIK o uporabi službenih vozil Občine Cankova

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se določajo uporaba, vzdrževanje in vodenje evidence službenih vozil Občine Cankova ter pravice in dolžnosti upravičencev do uporabe službenih vozil.

2. člen

Službena vozila po tem pravilniku so vozila, ki so v lasti Občine Cankova, in vozila, ki jih ima občina v finančnem zakupu (leasingu) oziroma najemu (rent-a-car), razen vozil, ki jih je občina oddala nekomu v upravljanje in uporabo.

II. UPORABA SLUŽBENIH VOZIL

3. člen

Službena vozila se izrecno uporabljajo za službene namene, to je za opravljanje del in nalog v okviru službenih obveznosti zaposlenih in funkcionarjev.

Za službene namene lahko javni uslužbenec ali funkcionar uporabi lastno oziroma privatno vozilo samo v primeru, če službeno vozilo ni na razpolago oziroma, če občinska uprava ugotovi, da bi bila uporaba službenega vozila v konkretnem primeru manj smotrna.

4. člen

Službeno vozilo lahko uporablja oseba, ki izpolnjuje naslednje pogoje:

- da ima veljavno vozniško dovoljenje najmanj 2 leti,
- da je psihofizično sposoben upravljati z vozilom,
- da ima veljaven potni nalog za službeno vozilo.

5. člen

Upravičenec mora ob vrnitvi službenega vozila razen potnega naloga oddati odgovorni osebi še listine o:

- oskrbi vozila z gorivom, če je oskrbel službeno vozilo z gorivom,
- plačilo cestnine, če jo je poravnal,
- drugih stroškov za povrnitev (parkirnine ipd.).

6. člen

Upravičencu se lahko povrnejo stroški uporabe službenega vozila samo ob predložitvi ustreznih listin.

III. VODENJE EVIDENCE SLUŽBENIH VOZIL

7. člen

Uporaba službenega vozila za službeno vožnjo se določi z nalogom za službeno potovanje.

Uporabnik službenega vozila je dolžan redno izpolnjevati potni nalog na za to predpisanem obrazcu.

8. člen

Odgovorna oseba za izdajo in kontrolo potnih nalogov ter drugih listin je javni uslužbenec – uslužbenka, katero s sklepom določi direktor občinske uprave.

Kontrolo nad izvajanjem tega pravilnika izvaja nadzorni odbor Občine Cankova.

9. člen

Službena vozila se lahko uporabljajo le na podlagi veljavnih potnih nalogov. Potne naloge izda odgovorna oseba za službena vozila. V potnem nalogu, ki se glasi na ime uporabnika, mora biti opredeljen čas in relacija oziroma območje službenega vozila ter drugi zahtevani podatki, ki jih zahteva potni nalog.

10. člen

Voznik službenega vozila mora vsakodnevno izpolniti potni nalog in ga naslednji dan predati Občini Cankova.

Upravičenec oziroma uporabnik službenega vozila mora odgovornemu delavcu sporočiti datum in predviden čas uporabe avtomobila v službeni namen vsaj en dan pred uporabo službenega vozila, v izjemnih primerih pa neposredno pred odhodom na službeno pot.

Službeno vozilo je lahko parkirano na parkirnem prostoru pred občinsko zgradbo ali pa je v varstvu pri neposrednem uporabniku (vozilo, ki je v uporabi delavcem režijskega obrata).

11. člen

Odgovorna oseba za službena vozila skrbi in je odgovorna za pravilno izpolnjevanje potnih nalogov uporabnikov službenih vozil. Vsakega uporabnika – voznika službenega vozila sproti opomni na nepravilnosti pri izpolnitvi potnih nalogov in zahteva, da se jih odpravi. Če voznik tega ne stori ali se te napake ponavljajo, obvesti o tem občinski svet, ki lahko začasno prepove uporabo službenega vozila.

IV. POSTOPEK V PRIMERU POŠKODOVANJA VOZILA

12. člen

V primeru prometne nezgode ali poškodovanja službenega vozila iz kateregakoli razloga, mora uporabnik službenega vozila obvezno poklicati policijo in zagotoviti ogled vozila za ocenitev škode pri zavarovalnici, kjer je vozilo zavarovano ter o tem obvestiti župana oziroma odgovorno osebo.

Ob morebitnem škodnem dogodku mora izpolniti ustrezen obrazec o nezgodi (evropsko poročilo o prometni nezgodi)

V. VZDRŽEVANJE SLUŽBENIH VOZIL

13. člen

Službena vozila morajo biti redno in tekoče vzdrževana in servisirana.

14. člen

Glede tehničnih pregledov je potrebno upoštevati veljavne predpise. Vozila morajo biti stalno opremljena z opremo, katero predpisuje tovrstna zakonodaja.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

15. člen

Zaradi uporabe službenega vozila v nasprotno s tem pravilnikom ali nepravilno vodenje dokumentacije (evidence) se:

- uporabnika opozori na nepravilnosti,
- predlaga odvzem pravice do uporabe službenega vozila, o čemer odloči občinski svet.

16. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-04/2011

Cankova, dne 29. septembra 2011

Župan
Občine Cankova
Drago Vogrinčič l.r.

3502. Letni program športa Občine Cankova za leto 2011

Na podlagi 7. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98), Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Cankova (Uradni list RS, št. 26/10), 16. člena Statuta občine Cankova (Uradni list RS, št. 32/07) in Odloka o rebalansu II Proračuna Občine Cankova za leto 2011 (Uradni list RS, št. 48/11) je Občinski svet Občine Cankova na 7. redni seji dne 29. 9. 2011 sprejel

LETNI PROGRAM športa Občine Cankova za leto 2011

I. UVOD

Letni program športa Občine Cankova za leto 2011 do-
loča:

- cilje, ki se želijo doseči z Letnim programom športa,
- programe športa, ki se sofinancirajo iz sredstev proračuna Občine Cankova,
- razvojne in strokovne naloge v športu, ki se sofinancirajo iz sredstev proračuna Občine Cankova,
- obseg sredstev, ki jih Občina Cankova zagotavlja za sofinanciranje posameznih vsebin letnega programa športa v letu 2011.

II. CILJI, KI SE ŽELIJO DOSEČI Z LETNIM PROGRAMOM ŠPORTA

S sofinanciranjem letnega programa športa se želi omo-
gočiti oziroma zagotoviti:

- čim večjo vključenost občanov Občine Cankova v izvajanje programov interesne športne vzgoje, kakovostni in vrhunski šport ter športno rekreacijo (množičnost oziroma razširjenost),
- čim boljše pogoje za športno vadbo in tekmovanje ter večjo dostopnost do športnih objektov,
- doseganje čim boljših tekmovalnih rezultatov (kakovost športnih dosežkov),
- večja promocija posameznikov kot športnikov, njihovih društev, za katere nastopajo ter Občine Cankova v celoti.

III. PROGRAMI ŠPORTA, KI SE SOFINANCIRAJO IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE CANKOVA ZA LETO 2011

Iz sredstev Proračuna občine Cankova za leto 2011 se sofinancirajo naslednji programi športa:

1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok
2. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok
3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport
4. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport
5. Športna rekreacija
6. Kakovostni šport
7. Vrhunski šport.

1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok

Interesna športna vzgoja predšolskih otrok je dejavnost otrok v starosti od rojstva do vstopa v šolo, ki so prostovoljno vključeni v programe športa in skozi igro spoznavajo posamezne elemente športa ter kasnejše gibalne dejavnosti.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- Zlati sonček,
- 10-urni plavalni tečaji in
- drugi 60-urni programi vadbe.

2. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok

Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok je dejavnost otrok od 6. do 15. leta starosti, ki so prostovoljno vključeni v programe športa.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- Zlati sonček,
- Krpan,
- drugi 80-urni programi vadbe in
- šolska športna tekmovanja.

3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

V programe športne vzgoje otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport, se vključujejo otroci od 6. do 11. leta in od 11. do 15. leta starosti, ki imajo interes in sposobnosti, da bi lahko postali vrhunski športniki.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- cicibani in cicibanke, od 30 do 40-urni programi,
- mlajši dečki in deklice, od 40 do 60-urni programi ter
- starejši dečki in deklice, od 60 do 80-urni programi.

4. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport

Programi športne vzgoje mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport, zajemajo načrtno vzgojo mladih športnikov, ki so usmerjeni v doseganje vrhunskih rezultatov, primerljivih z dosežki vrstnikov v mednarodnem merilu.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- mlajši mladinci in mladinke, od 90 do 110-urni programi,
- starejši mladinci in mladinke, od 120 do 150-urni programi.

5. Športna rekreacija

V programe športne rekreacije odraslih so vključeni občani, s ciljem ohranjati in izboljševati celostni zdravstveni status, humanizirati življenje, zmanjševati negativne posledice današnjega načina življenja in dela, preprečevati upadanje splošne vitalnosti. To so programi za aktivno, koristno in prijetno izpolnjevanje dnevnega, tedenskega in letnega prostega časa.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- 80-urni programi.

6. Kakovostni šport

V kakovostni šport sodijo priprave in športna tekmovanja ekip ter posameznikov, registriranih športnikov, članov nacionalnih panožnih športnih zvez, ki nimajo objektivnih strokovnih, organizacijskih in materialnih možnosti za vključitev v program vrhunškega športa in ki jih program športne rekreacije ne zado-
voljuje, so pa pomemben dejavnik razvoja športa.

V okviru teh programov gre za nastope na uradnih tekmovanjih panožnih športnih zvez do naslova državnega prvaka.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev občine Cankova:

– do 250-urni programi.

7. Vrhunski šport

Vrhunski šport so priprave in tekmovanja športnikov, ki imajo status svetovnega, mednarodnega in perspektivnega razreda.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

– do 1.200-urni programi za vrhunske športnike v individualnih športnih panogah,
– do 1.200-urni programi za vrhunske športnike v kolektivnih športnih panogah za ekipe.

Merila za vrednotenje posameznih programov so določena v Pravilniku o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Cankova.

IV. RAZVOJNE IN STROKOVNE NALOGE V ŠPORTU, KI SE SOFINANCIRAJO IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE CANKOVA ZA LETO 2011

Iz sredstev Proračuna občine Cankova za leto 2011 se sofinancirajo naslednje razvojne in strokovne naloge v športu:

1. Dokončanje izgradnje športnih objektov
2. Športne prireditve.

1. Dokončanje izgradnje športnih objektov

Za potrebe izvajanja programa športa so potrebni športni objekti.

2. Športne prireditve

Športne prireditve so organizirana športna srečanja in športna tekmovanja. V letu 2011 Občina Cankova sofinancira naslednje športne prireditve:

- Občan strelja z zračno puško
- Občinski turnir v malem nogometu za člane
- Ostali turnirji v malem nogometu za člane.

Merila za vrednotenje posameznih razvojnih in strokovnih nalog v športu so določena v Pravilniku o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Cankova.

V. OBSEG SREDSTEV, KI JIH OBČINA CANKOVA ZAGOTAVLJA ZA SOFINANCIRANJE POSAMEZNIH VSEBIN LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA V LETU 2011

Za izvajanje vsebin Letnega programa športa se izvajalcem v Proračunu občine Cankova za leto 2011 zagotavlja 17.000,00 EUR, po naslednjem razdelilniku:

1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok	150,00 EUR
2. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok	150,00 EUR
3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport	150,00 EUR
4. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport	400,00 EUR
5. Športna rekreacija	6.500,00 EUR
6. Kakovostni in vrhunski šport	50,00 EUR
7. Dokončanje izgradnje že začelih športnih objektov	8.000,00 EUR
8. Športne prireditve	1.600,00 EUR.

Št. 671-01/2011

Cankova, dne 29. septembra 2011

Župan
Občine Cankova
Drago Vogrinčič l.r.

CELJE

3503. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah v javnem podjetju Simbio, družba za ravnanje z odpadki d. o. o.

Na podlagi Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06 in 38/10), Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 42/06, 60/06 – popr., 26/07 – ZSDU-B, 33/07 – ZSReg-B, 67/07 – ZTFI, 10/08, 68/08, 42/09, 33/11), 17. in 61. člena Statuta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 41/95, 77/96, 37/97, 50/98, 28/98, 117/00, 108/01, 70/06 in 43/08), Statuta Občine Vojnik (Uradni list RS, št. 82/98, 68/02 in 59/06), Statuta Občine Dobrna (Uradni list RS, št. 47/99, 15/01, 112/02, 136/04, 134/06), Statuta Občine Štore (Uradni list RS, št. 66/99, 112/00, 5/03 in 1/07) so Mestni svet Mestne občine Celje na seji dne 21. 6. 2011, Občinski svet Občine Vojnik na seji dne 20. 7. 2011, Občinski svet Občine Dobrna na seji dne 12. 7. 2011 in Občinski svet Občine Štore na seji dne 21. 9. 2011 sprejeli

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah v javnem podjetju Simbio, družba za ravnanje z odpadki d. o. o.

1. člen

V Odloku o spremembah v javnem podjetju Simbio, družba za ravnanje z odpadki d.o.o. (Uradni list RS, št. 117/00 in 106/09) se 6. člen spremeni tako, da se glasi:

»Družba opravlja dejavnosti zbiranja komunalnih odpadkov, prevoza komunalnih odpadkov, obdelave mešanih komunalnih odpadkov, odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, urejanja in vzdrževanja javnih zelenih površin.

Družba je dolžna za izvajanje navedenih dejavnosti pri pristojnem državnem organu izvesti ustrezno registracijo dejavnosti.«.

2. člen

Črta se 7. člen odloka.

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3502-291/11

Celje, dne 5. oktobra 2011

Župan
Mestne občine Celje
Bojan Šrot l.r.

Župan
Občine Vojnik
Benedikt Podergajs l.r.

Župan
Občine Dobrna
Martin Brecl l.r.

Župan
Občine Štore
Miran Jurkošek l.r.

ČRNOMELJ

3504. Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Črnomelj

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), sklepa ministra, pristojnega za prostor, o ugotovitvi usklajenosti Občinskega prostorskega načrta Občine Črnomelj z dne 15. 9. 2011 št. 35016-102/2007/121 ter 16. člena Statuta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 35/03 – UPB, 106/05, 65/07, 75/08 in 30/10) je Občinski svet Občine Črnomelj na 8. redni seji dne 4. 10. 2011 sprejel

O D L O K**o Občinskem prostorskem načrtu Občine Črnomelj****I. UVODNE DOLOČBE****1. člen**

(predmet občinskega prostorskega načrta)

(1) S tem odlokom se sprejme občinski prostorski načrt Občine Črnomelj (v nadaljevanju: OPN), ki vsebuje strateški in izvedbeni del.

(2) Strateški del OPN ob upoštevanju usmeritev iz državnih prostorskih aktov, razvojnih potreb občine in varstvenih zahtev določa:

- izhodišča in cilje prostorskega razvoja občine;
- usmeritve za razvoj prostorskih ureditev;
- območja naselij, vključno z območji razpršene poselitve, ki so z njimi prostorsko povezani;
- območja razpršene poselitve.

(3) V izvedbenem delu OPN določa:

- območja namenske rabe prostora,
- prostorske izvedbene pogoje;
- območja, za katere se pripravi občinski podrobni prostorski načrt.

(4) Skladno z odločbo Ministrstva za okolje in prostor št. 3509-124/2008, z dne 25. 9. 2008 je bilo potrebno v postopku priprave OPN izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

(5) OPN je izdelalo podjetje Acer Novo mesto d.o.o. pod številko OPN-L2/2008.

2. člen

(vsebina in oblika)

(1) OPN vsebuje tekstualni in kartografski del.

(2) Tekstualni del OPN – odlok je sestavljen iz naslednjih poglavij:

1. Uvodne določbe

2. Strateški del

3. Izvedbeni del

4. Prehodne, posebne in končne določbe

Priloga 1a: Preglednica z dopustnimi nezahtevnimi objekti po posameznih vrstah PNR

Priloga 1b: Preglednica z dopustnimi enostavnimi objekti po posameznih vrstah PNR

(3) Kartografski del OPN vsebuje:

Strateški del:

I. Zasnova prostorskega razvoja Občine Črnomelj

cca M 1:75.000

II. Zasnova gospodarske javne infrastrukture

M 1:50.000

III. Usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu

M 1:50.000

IV. Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč

M 1:50.000

V. Prikaz okvirnih območij naselij, razpršene gradnje, razpršene poselitve in izjemnih krajin ter ostalega prostora

M 1:50.000

VI. Usmeritve za razvoj v krajini

M 1:50.000

VII. Koncept prostorskega razvoja Črnomlja

M 1:12.000

Izvedbeni del:

1. Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste

M 1:50.000

2. Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture

M 1:50.000

3. Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobne namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev

M 1:5.000

4. Prikaz območij enot urejanja prostora in prikaz gospodarske javne infrastrukture

M 1:5.000

5. Prikaz prostorskih izvedbenih pogojev za prečne profile javnih cest:

P1: Pregledna situacija javnih cest, za katere je določen prečni profil na območju UN Črnomelj

M 1:12.000

P2: Prečni profili javnih cest na območju UN Črnomelj

3. člen

(oblika in obvezne priloge OPN)

(1) OPN je izdelan v digitalni in analogni obliki.

(2) Obvezne priloge vsebujejo:

- izvleček iz Strategije prostorskega razvoja Slovenije;
- prikaz stanja prostora;
- strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve v OPN;

- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora;
- obrazložitev in utemeljitev OPN;
- povzetek za javnost;
- okoljsko poročilo.

4. člen

(pomen kratic)

Kratice, uporabljene v tem odloku, imajo naslednji pomen:

- DIP: dopustna izraba prostora
- DOF: digitalni orto foto posnetek
- EO: enostavni objekt
- EUP: enota urejanja prostora
- FI: faktor izrabe gradbene parcele
- FZ: faktor zazidanosti gradbene parcele
- GJI: gospodarska javna infrastruktura
- KP: krajinski park
- MKGP: ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
- NEO: nezahtevni in enostavni objekti
- NO: nezahtevni objekt
- NRP: namenska raba prostora
- OPPN: občinski podrobni prostorski načrt
- PGD: projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja
- PIP: prostorski izvedbeni pogoji.
- PNR: podrobnejša namenska raba prostora
- oznake posameznih vrst namenskih rab (npr. SSs, CD) so obrazložene v Preglednici 1 v členu 58.

5. člen

(pomen izrazov)

(1) Posamezni izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

- **Avtohton**: prvoten, domač, nastal na kraju, kjer se pojavlja; izviren, samonikel (npr. avtohtone drevesne vrste, avtohtona tipologija objektov).
- **Bruto etažna površina** stavbe je vsota vseh etažnih površin (vključno z zidovi), ki so nad nivojem terena s svetlo višino 1,60 m in več.
- **Bruto tlorisna površina stavbe** je skupna površina vseh etaž objekta, ki so nad nivojem terena in pod njim.
- **Faktor izrabe gradbene parcele** (v nadaljevanju: **FI**) je razmerje med bruto tlorisno površino objekta (vključno z zidovi) nad terenom in pod njim in celotno površino gradbene parcele. Pri izračunu bruto tlorisnih površin objekta se ne upoštevajo: neizkoriščeno podstrešje, površina balkonov, lož in odprtih teras ter površina garaž in funkcionalnih prostorov objekta (shrambe, inštalacijski prostori), ki so zgrajeni pod nivojem terena. Pri izkoriščenem podstrešju – mansardi se upošteva tisti del bruto etažnih površin, kjer je svetla višina prostora večja od 1,60 m.
- **Faktor zazidanosti gradbene parcele** (v nadaljevanju: **FZ**) je razmerje med tlorisno projekcijo zunanjih dimenzij največjih etaž nad terenom in površino gradbene parcele. Pri tlorisni projekciji se ne upoštevajo balkoni, napušči, nadstreški nad vhodom ipd., upošteva pa se tlorisna projekcija drugih NEO.
- **Gospodarska javna infrastruktura** so objekti ali omrežja, ki so namenjeni opravljanju gospodarskih javnih služb skladno z zakonom ter tista gospodarska infrastruktura, ki je kot taka določena z zakonom ali odlokom lokalne skupnosti, kakor tudi drugi objekti in omrežja v splošni rabi. Gospodarska javna infrastruktura je državnega in lokalnega pomena. Gospodarska javna infrastruktura so objekti in omrežja prometne, okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture.
- **Gradbena linija** je črta, na katero so z enim robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljišču ob tej črti.
- **Gradbena meja** je črta, ki je novozgrajeni oziroma načrtovani objekti ne smejo presežati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje oddaljeni v notranjost zemljišča.
- **Gradbena parcela** je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.
- **Gradnja** je izvedba gradbenih in drugih del in obsega gradnjo novega objekta, rekonstrukcijo objekta in odstranitev objekta.
- **Grajeno javno dobro** so zemljišča in objekti, ki so glede na dejavnost namenjeni splošni oziroma skupni rabi in so v javni lasti.
- **Legalno zgrajen objekt**: objekt, zgrajen na podlagi ustreznih dovoljenj s področja predpisov o graditvi objektov.
- **Klet** (v nadaljevanju tudi **K**) je del stavbe, katere prostori se nahajajo od pritličja navzdol in je vkopan ali delno vkopan.
- **Delno vkopana klet** je klet, ki je vkopana v zemljo z najmanj dveh strani do višine najmanj 1,40 m.
- **Kulturna dediščina** so nepremičnine in območja, ki se varujejo na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine.
- **Mansarda** (v nadaljevanju: **M**) je del stavbe, katere prostori se nahajajo nad zadnjim nadstropjem ter neposredno pod poševno streho, so namenjeni uporabi in ima kolenčni zid.
- **Mestotvorno oblikovanje, mestotvorne fasade**: oblikovanje objektov in drugih ureditev tako, da se tvorno in usklajeno nadaljuje ali vzpostavlja mestno oblikovanje določenega območja, npr. obuličnega prostora oziroma oblikovanje, ki poudarja, nadaljuje oziroma na novo vzpostavlja mestnost območja.
- **Mestotvorne dejavnosti, funkcije**: poslovne in storitvene dejavnosti, trgovina in vse družbene dejavnosti (zdravstvo, šolstvo, kultura, športne dejavnosti ipd.)
- **Nadomestna gradnja** je novogradnja na mestu obstoječe, legalno zgrajene in odstranjene gradnje.
- **Nestanovanjska stavba** je stavba, pri kateri več kot polovica uporabne površine uporablja za opravljanje dejavnosti.
- **Nestanovanjska kmetijska stavba**: stavbe za rejo živali: hlevi, svinjaki, staje, senik, skedenj, kozolec ter klet, vinska klet, kašča, hram, koruznjak, sušilnica sadja, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije: kolnice, lope ipd.

– **Novogradnja** na mestu obstoječega odstranjenega objekta je gradnja, ki glede velikosti in namembnosti upošteva določila tega odloka.

– **Otroško igrišče** je prostor za potrebe otroške igre, opremljen z urbano opremo in zasajen z drevesno in grmovno vegetacijo; lahko je namenjeno eni ali različnim starostnim skupinam, lahko je samostojna ureditev ali ureditev načrtovana v sklopu parka ali drugega območja.

– **Pergola in brajda** sta pritlična objekta namenjena senčenju in opori plezalk, sadnega drevja in vinske trte, sestavljena iz vertikalnih stebrov in prečnih horizontalnih tramov.

– **Pomožni objekti** so objekti, ki dopolnjujejo funkcijo osnovnega objekta.

– **Podstrešje** (v nadaljevanju tudi: p) je del stavbe, katere prostori se nahajajo nad zadnjim nadstropjem ter neposredno pod poševno streho in je brez kolenčnega zidu.

– **Priobalno zemljišče** je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče v širini 15 m (oziroma 40 m zunaj naselij) za Kolpo, za preostale vodotoke v občini pa 5 m.

– **Pritličje** (v nadaljevanju: P) je del stavbe, katerega prostori se nahajajo neposredno nad zemeljsko površino ali največ 1,4 m nad njo.

– **Razmerje stranic** je razmerje med širino in dolžino osnovnega objekta v vseh etažah objekta, ki ga pokriva streha, enotna v višini kapi in slemena. K dolžini ali širini stranice se ne upošteva prizidke, ki imajo nad terenom manjše število etaž kot osnovni objekt. V razmerje stranic se zajame prizidke, ki so večji kot $\frac{3}{4}$ stranice osnovnega objekta in jih pokriva streha, enotna v višini kapi in slemena.

– **Sleme** je vrhni rob ostrešja ali stični rob strešin in je hkrati najvišja točka objekta, razen dimnika, ki ga lahko presega za 1,5 m.

– **Sprehajalna pot** je gospodarska javna infrastruktura, ki je namenjena splošni oziroma skupni rabi in se ureja na obstoječih javnih in uhojenih poteh.

– **Stanovanjska stavba** je stavba, od katere se vsaj polovica uporabne površine uporablja za bivanje.

– **Stanovanjska stavba za posebne namene** je stavba, namenjena začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb, starejših, študentov ali otrok, kot so dijaški domovi, delavski domovi, domovi za starejše, domovi za terapevtske skupine, zavetišče za brezdomce, vzgojni domovi, domovi za skupnosti ter druge stavbe, namenjene za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje.

– **Strokovna prostorska preveritev** je urbanistična oziroma krajinska oziroma arhitekturna oziroma gradbeno-tehnična strokovna podlaga, ki jo v okviru priprave OPPN, kadar je ta predpisan, ali pred pridobitvijo dovoljenj s področja graditve objektov izdela pooblaščen inženir ustrezne stroke glede na problematiko z namenom, da se strokovno preveri in utemelji umestitev posegov v prostor ali sanacija degradiranih prostorov, da se pripravijo variantne rešitve oziroma strokovne podlage za zasnovo posegov v prostor in zanje določijo podrobni pogoji in podobno.

– **Večstanovanjska stavba** je stanovanjski objekt s tremi ali več stanovanji (stanovanjski blok in podobni stanovanjski objekti).

– **Vinotoč, vinska klet** je gospodarski objekt za spravilo in predelavo grozdja, kletarjenje, v katerem je del površin namenjen za dejavnost točenja vina in lahko tudi za občasno bivanje v skladu s pogoji tega odloka.

– **Zelene površine** so zelenice, drevoredi, otroška igrišča, športna igrišča v stanovanjskih soseskah in druge zelene površine in ureditve za potrebe prebivalcev.

– **Zidanica** je gospodarski objekt za kletarjenje, spravilo in predelavo grozdja, sadja in pridelavo ter shranjevanje vina, ter za shranjevanje drugih kmetijskih pridelkov, strojev in orodja idr. in lahko tudi za občasno bivanje v skladu s pogoji tega odloka.

(2) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni izrecno določen v tem členu, imajo enak pomen, kot ga na dan uveljavitve tega odloka določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov.

II. STRATEŠKI DEL

1 Splošne določbe

6. člen

(vsebina splošnih določb)

Strateški del OPN določa izhodišča in cilje ter zasnovo prostorskega razvoja občine, usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenovu, usmeritve za razvoj v krajini, za določitev namenske rabe zemljišč in PIP ter zasnovo GJL lokalnega pomena, območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana, ter območja razpršene poselitve.

2 Izhodišča, vizija in cilji prostorskega razvoja občine

7. člen

(izhodišča prostorskega razvoja občine)

(1) Strategija načrtovanja prostorskega razvoja občine izhaja iz predstave o uravnoveženem doseganju družbene blaginje in svobode posameznika pri uresničevanju prostorskih potreb tako, da ne bodo ogrožene bodoče generacije.

(2) Prostorski razvoj občine s preudarnim izkoriščanjem prostorskih potencialov, razvijanjem regionalnih posebnosti, ohranitvijo krajinske pestrosti in naravnih kakovosti ob upoštevanju naravnih omejitev ter upoštevanjem prehodnosti prostora prispeva h krepitvi nacionalnega prostora.

(3) Strategija upošteva usmeritve iz državnih prostorskih aktov, predvsem:

– Za zagotavljanje enakovredne vključenosti RS v evropski prostor se spodbuja oblikovanje čezmejnih regij zlasti na teže dostopnih območjih s številnimi problemi gospodarskega in demografskega nazadovanja; krepijo se obmejna naselja in s tem povečuje vpliv slovenskih obmejnih regij.

– V policentričnem urbanem sistemu Slovenije, ki ga tvori dvostopenjsko strukturirano omrežje središč nacionalnega in regionalnega pomena, se Črnomelj razvija kot središče regionalnega pomena. Črnomelj se s primerno delitvijo funkcij in medsebojnimi prometnimi povezavami navezuje na omrežje drugih središč nacionalnega in regionalnega pomena. V omrežju urbanih naselij Črnomelj krepi povezanost z Metliko in Novim mestom, pa tudi s Kočevjem ter s Karlovcem v Republiki Hrvaški.

– Gravitacijsko območje mesta Črnomlja je območje Bele krajine, ki si ga deli z mestom Metlika in v katerem se uravnoteženo in povezano razvija omrežje urbanih naselij. V omrežju urbanih naselij se optimalno razmeščajo oskrbne, storitvene, proizvodne in druge dejavnosti.

– Na lokalni ravni se v skladu z učinkovito in enakomerno dostopnostjo, primerno razmestitvijo funkcij in medsebojnimi prometnimi povezavami razvijajo tudi druga središča.

– V pomembnejših lokalnih središčih se spodbuja razvoj storitvenih in oskrbnih dejavnosti, primarne zdravstvene in socialne oskrbe, športne in kulturne dejavnosti ter razvoj delovnih mest za okoliško prebivalstvo.

– Lokalna središča zagotavljajo prebivalcem naselja in njegovega zaledja možnosti za vsakodnevno oskrbo, osnovno izobraževanje, zdravstvo, informiranje in druženje. Na območjih z izrazito razpršeno poselitvijo se spodbuja razvoj lokalnega središča, ki zagotavlja ustrezno oskrbo in raven javnih funkcij. V naseljih, ki so zaposlitvena središča območij s posebnimi razvojnimi problemi, ter v obmejnih območjih, kjer se lahko razvije gospodarsko sodelovanje s sosednjimi državami, se lahko oblikuje manjše gospodarske cone.

– Spodbuja se razvoj gospodarskih dejavnosti (npr. turističnih in drugih), ki v povezavi s kmetijstvom in gozdarstvom omogočajo ohranjanje poseljenosti in vitalnosti podeželja ter s tem prispevajo k visoki kakovosti, prepoznavnosti in doživljajski privlačnosti naravne in kulturne krajine. V lokalnih središčih na podeželju se spodbuja razvoj delovnih mest in s tem zmanjšuje vsakodnevne delovne migracije.

– Območje Občine Črnomelj spada v Belokranjsko arhitekturno regijo. Z gradnjo in drugimi posegi v prostor se ustvarjata prepoznaven red v prostoru in racionalna organizacija dejavnosti. Prenova in ohranjanje oblikovne prepoznavnosti sta prednostni v naseljih s tradicionalno tipologijo gradnje. Nova poselitve se usmerja predvsem v območja lokalnih središč naselij. Bistven podatek je na prenovi obstoječih naselij (notranji razvoj naselij).

(4) Izhodišča za načrtovanje nadaljnjega prostorskega razvoja občine so:

– skladnost s prostorskimi cilji in zasnovami državnih prostorskih aktov in z mednarodnimi izhodišči na področju trajnostnega razvoja, katerega temelj je medsebojno povezovanje in usklajevanje gospodarskega, prostorskega, družbenega razvoja ter varstva okolja in ohranjanja naravnih in kulturnih vrednot,

– ohranjanje temeljnih značilnosti naravnih in ustvarjenih razmer,

– ugotovitve o stanju in težnjah ter razvojnih pobudah in razvojnih možnostih.

8. člen

(vizija prostorskega razvoja občine)

Vizija prostorskega razvoja občine je ustvariti takšne razmere v prostoru, ki bodo omogočile krepitev vloge središča regionalnega pomena regionalnega središča in položaja občine v nacionalnem okviru. Z uveljavljanjem načel trajnostnega razvoja se zagotavlja usklajen in uravnotežen prostorski razvoj, ki omogoča uresničevanje razvojnih pobud in ob tem ohranja naravne, kulturne in druge kakovosti bivalnega okolja ter zagotovi povečanje prepoznavnosti območja občine v slovenskem in širšem prostoru.

9. člen

(cilji prostorskega razvoja občine)

(1) Uravnotežen prostorski razvoj naselij glede na njihovo vlogo v omrežju naselij se zagotavlja z ustreznimi prostorskimi možnostmi za razvoj stanovanj ter gospodarskih in družbenih dejavnosti v naseljih glede na njihov pomen v omrežju naselij, z zagotavljanjem prostorskih možnosti za širitev naselij in z ustreznim opremljanjem z GJL.

(2) Izboljšanje dostopnosti in prometne opremljenosti naselij, gospodarskih con in turističnih območij se zagotavlja z izgradnjo novih in prenovami obstoječih prometnic – cest, železniške proge, poti, kolesarskih poti, z zagotavljanjem ustreznih prometnih ureditev v naseljih za povečanje prometne varnosti in za potrebe javnega potniškega prometa.

(3) Ustrezna energetska ter komunalna opremljenost naselij, gospodarskih con in turističnih območij se zagotavlja s postopnim opremljanjem, s prioriteta in faznostjo glede na njihovo vlogo in pomen v omrežju naselij – zankanje elektroenergetskega omrežja, izboljšava telekomunikacij, izgradnja plinovoda in sistemov daljinskega ogrevanja z lesno biomaso ter kanalizacijskih omrežij s čistilnimi napravami.

(4) Ohranjanje kulturnih kakovosti in prepoznavnosti prostora, krajine in grajenih struktur se zagotavlja z integracijo kulturne dediščine in drugih kulturnih sestavin okolja v razvojne programe z medsektorskim sodelovanjem in interdisciplinarnim pristopom, z usmerjanjem novogradenj predvsem v obstoječa naselja, s sanacijo območij razpršene poselitve ter drugih razvrednotenih območij, s pazljivim umeščanjem novih ureditev in objektov v krajino ter z ohranjanjem kmetijske rabe prostora in prvih krajske prepoznavnosti.

(5) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja z usmerjanjem novogradenj predvsem v obstoječa naselja, s sanacijo razvrednotenih območij ter s pazljivim umeščanjem ureditev in objektov v naravno okolje.

(6) Razvoj kmetijstva se zagotavlja z ohranjanjem kmetijskih zemljišč z visokim pridelovalnim potencialom kot virom za izvajanje gospodarske dejavnosti ter s spodbujanjem kmetijske rabe zemljišč, s katero se ohranja kakovostne kulturne krajine.

(7) Razvoj turističnih in pristočasnih dejavnosti kot enega najpomembnejših razvojnih programov se zagotavlja s prostorskimi možnostmi za novogradnje in za širitev obstoječih turističnih ureditev ter z navezovanjem turističnih programov na kmetijsko dejavnost in na ohranjanje narave ter varstvo kulturne dediščine.

(8) Razvoj obmejnega prostora kot območja prepoznavnosti in naravnih kakovosti ter razvojnih potencialov, predvsem v smeri razvoja turizma in pristočasnih dejavnosti se zagotavlja s pretehtanim umeščanjem dejavnosti v prostor ob upoštevanju omejitev z vidika varstva okolja, narave in bivalnih kakovosti in ob usklajevanju z Republiko Hrvaško.

(9) Razvoj občine mora upoštevati omejitve v prostoru z namenom varovanja ljudi in njihovega premoženja pred naravnimi in drugimi nesrečami ter preprečevati ali čim večje zmanjšanje posledic naravnih in drugih nesreč.

(10) S prostorskim razvojem in ureditvami se bo omogočalo ohranjanje kulturne dediščine ter njeno vključevanje v družbeni in gospodarski razvoj občine.

3 Zasnova prostorskega razvoja občine

10. člen

(zasnova prostorskega razvoja občine)

(1) Prostorski razvoj temelji na usklajenem in trajnostnem razvoju in varstvu v prostoru. Podarjeno se razvijajo razvojna območja občine, obenem pa se ohranjajo in varujejo obstoječe kakovosti, prenavlja in revitalizira opuščena in razvrednotena območja ter krepijo nezadostno razvite funkcije in kakovosti v prostoru.

(2) Pri razvoju poselitve in umeščanju posameznih dejavnosti se upošteva sprejemljivost z vidika varstva in ohranjanja varovanih vrednot kulturne dediščine.

(3) Na območju Kočevskega roga in Poljanske doline se nadaljuje zadržan razvoj v tesni navezavi na naravne vire, predvsem na gozdarstvo. Zagotovi se povečanje komunalne opremljenosti in izboljšanje dostopnosti s Kočevsko-ribniškega območja ter izvajajo ukrepi za ohranjanje poseljenosti, kulturne krajine in sanacija razvrednotenih delov vinogradniških območij z namenom ohranjanja vinogradniške kulturne krajine, zagotavljanja bivalnih kakovosti in razvojnih možnosti, predvsem za razvoj turizma na podeželju in kmetijstva.

(4) Vzdolž reke Kolpe se zagotavlja predvsem intenziven razvoj infrastrukture ter prostorski razvoj s poudarkom na ohranjanju naselij in povečanju njihove dostopnosti ter možnostjo za prenovalo in širitev. Izboljša se prometna dostopnost. Zagotovijo se večje razvojne možnosti za turizem in prostočasne dejavnosti v navezavi na reko Kolpo in kakovostno kulturno krajino ter na naselja in druge prvine z dediščinskimi vrednostmi. Spodbujajo se ukrepi za ohranjanje poseljenosti in kulturne krajine, tako da se omogočijo višja bivalna kakovost in boljše razvojne možnosti, predvsem za razvoj turizma, povezanega z zdraviliškim turizmom oziroma turizmom dobrega počutja – wellness (na območju Dragatuša) in turizmom na podeželju. Zagotovijo se ukrepi za sanacijo razvrednotenih območij in za ohranjanje poseljenosti in kakovostne kulturne krajine.

(5) Na osrednjem in severnem delu občine, ki zajema osrednji del belokranjskega ravnika s Črnomljem, KP Lahinja in poldnima ravnica ob Lahinji in Dobličici, se zagotavljajo razvojne možnosti za prenovalo in širitev naselij za gradnjo stanovanj in gospodarskih con ter objektov za družbene dejavnosti, pri čemer ima prednost kompleksna gradnja. Zagotovi se razvoj Črnomlja kot občinskega središča in središča regionalnega pomena, s stavbnimi površinami ter prometnimi, komunalnimi in energetskimi zmogljivostmi za razvoj gospodarskih in družbenih dejavnosti ter stanovanj. Z izgradnjo novih in s posodobitvami obstoječih prometnic se zagotovijo boljše navezave na Novo mesto, Ljubljano, Kočevje, Metliko in Hrvaško. Zagotovijo se nove površine za različne oblike urejanja odprtih površin kot integralnega dela urbane strukture in kakovostnega bivalnega okolja. Na podeželju se preprečujejo nadaljnje razpršene gradnje, novogradnje se usmerjajo v območja naselij in na njihova obrobja, zagotavlja se višja stopnja komunalne opremljenosti v naseljih in zaselkih. Spodbuja se razvoj kmetijstva, tam kjer ni možno intenzivno kmetovanje predvsem v povezovanju s razvojem turizma in prostočasnih dejavnosti ter usmerja v integrirane in ekološke oblike kmetijske pridelave, oživitve prepoznavnih domačih obrti. Na gozdnih območjih se uveljavlja gozdarstvo, ki zagotavlja ohranjanje naravnih kakovosti in strukturo kulturne krajine ter druge prvine prepoznavnosti tega območja.

11. člen

(prednostna območja za razvoj poselitve in dejavnosti)

(1) Spodbuja se policentrični razvoj poselitve, pri čemer ima Črnomelj kot občinsko središče in središče regionalnega pomena poudarjeno vlogo. Hkrati se kot pomembnejša lokalna središča, ki so tudi zaposlitvena središča, razvijajo Vinica, Stari trg ob Kolpi, Adlešiči, Dragatuš in Kanižarica.

(2) Razvoj gospodarskih dejavnosti se zagotavlja na območjih, kjer glede na prostorske potenciale in omejitve obstajajo prostorske možnosti zanje, vključno s prometno in drugo GJL ter možnostjo za komunalno opremljanje. Pri umeščanju in razvoju gospodarskih dejavnosti se upošteva tudi njihova združljivost z drugimi dejavnostmi in rabami prostora. Lokacije gospodarskih con občinskega in širšega pomena ter lokacije gospodarskih con lokalnega pomena so prikazane v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. III.

(3) Zagotavljajo se prostorske možnosti za gradnjo zadostnega števila stanovanjskih objektov. Pri določanju prostorov zanje se zagotavlja racionalno rabo prostora z bolj strnjeno gradnjo in višjimi gostotami pozidave v urbanih središčih, varčevanje z energijo in materialnimi sredstvi. Stanovanjsko gradnjo se usmerja na območja, kjer je mogoče ob razmeroma nizkih stroških zagotavljati komunalno opremljanje in dostopnost.

(4) Razvoj oskrbnih, storitvenih ter družbenih dejavnosti se usmerja na funkcionalno zaokrožena območja, z izborom ustreznih prostorov za posamezno dejavnost se zagotavlja ustrezna dostopnost. Ohranja in prenavlja se obstoječe ter spodbuja nove ureditve za te dejavnosti, s ciljem dosegati visoko kakovost oskrbe prebivalcev v občini. Omrežje teh dejavnosti se dopolnjuje glede na demografska gibanja in dostopnost.

(5) Ohranjajo se potenciali za razvoj turizma in prostočasnih dejavnosti ter se dopolnjuje turistično rekreacijska infrastruktura v smislu kakovosti in raznovrstnosti ponudbe. Spodbuja se dopolnilne dejavnosti in dodatne dejavnosti na podeželju v okviru prizadevanj za ohranjanje narave in varstva kulturne dediščine. Lokacije z večjim turističnim pomenom in lokacije s turističnim pomenom so prikazane v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. III.

12. člen

(omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij)

(1) Razvija se policentrično omrežje naselij v okviru občine kot omrežje ustrezno opremljenih središč, generatorjev razvoja svojega zaledja.

(2) Razvoj omrežja naselij se usmerja s ciljem zagotavljanja enakomernejšega razvoja in porazdelitve dejavnosti v občini ter družbeno in gospodarsko smotne prostorske organizacije dejavnosti. Pri tem se ohranjajo naravne kakovosti in varuje kulturna dediščina ter upoštevajo druge omejitve v prostoru, prav tako pa se upoštevajo tudi kakovostne in s prostorom in okoljem usklajene razvojne pobude.

(3) Glede na vlogo in funkcijo v omrežju naselij, ki temelji na številu in strukturi prebivalcev, razmestitvi družbenih in storitvenih dejavnosti ter drugih funkcij javnega značaja, se naselja razvrščajo v kategorije lokalnih središč:

- občinsko središče in središče regionalnega pomena: Črnomelj;
- pomembnejša lokalna središča širšega pomena: Vinica (z Drenovcem), Stari trg ob Kolpi (z Deskovo vasjo), Adlešiči, Dragatuš in Kanižarica;
- lokalna središča: Butoraj, Dobliče, Griblje, Lokve, Sinji Vrh in Tribuče;
- manjši oskrbni centri in zaposlitvena središča: Zilje, Preloka, Lokve, Ručetna vas, Petrova vas, Radenci, ob načrtovanem razvoju gospodarske cone na nekdanjem vojaškem območju tudi Otovce.

(4) Občinsko središče in središče regionalnega pomena Črnomelj se razvija kot intenzivno urbano, zaposlitveno središče, omogoči se intenziven razvoj družbenih dejavnosti ter gospodarskih dejavnosti predvsem v Kanižarici z zagotavljanjem zadostnih površin. Hkrati se določijo površine za stanovanjsko pozidavo. Izboljšajo se prometna infrastruktura z izgradnjo obvoznice (v povezavi s 3. razvojno osjo) ter komunalna in energetska infrastruktura. Črnomelj se razvija tudi kot osrednje kulturno in turistično

no središče občine ter središče regionalnega pomena, ki predstavlja geografsko središče Bele krajine in se povezuje z Metliko, Semičem, Novim mestom, Kočevjem in Ljubljano ter prek Vinice s Hrvaško. V Črnomlju se ohranjajo in nadgrajujejo funkcije občinskega in zaposlitvenega središča ter zagotavljajo ustrezne razmere za prostorski razvoj vseh vitalnih programov, posebej vseh oblik stanovanj, družbenih programov in gospodarskih dejavnosti.

(5) Pomembnejša lokalna središča se razvijajo kot gospodarska, zaposlitvena, kulturno-turistična, upravna, izobraževalna in oskrbna središča. Z njihovim razvojem in krepitvijo se ustvarja policentrično omrežje naselij, zagotavlja se uravnotežena razporeditev omenjenih dejavnosti v občini in tako omogoči vsem prebivalcem relativna bližina oskrbe, storitev in delovnih mest.

(6) Lokalna središča se razvijajo kot naselja s pomembnejšo funkcijo v omrežju naselij, ki so večinoma tudi sedeži krajevnih skupnosti, oskrbni centri in nekateri tudi zaposlitvena središča, v katerih je vsaj eden od pomembnih javnih programov, kot so osnovna šola, vrtec, cerkev s pokopališčem ali oskrbne oziroma obrtne dejavnosti.

(7) Manjši oskrbni centri/zaposlitvena središča se razvijajo kot naselja s pomembnejšo funkcijo v omrežju naselij, ki so manjši oskrbni centri ali zaposlitvena središča, v katerih je vsaj eden od pomembnejših programov kot so cerkev, pokopališče, oskrbne oziroma obrtne dejavnosti, turistični program.

(8) Druga naselja v občini so podeželska naselja, pretežno ruralnega značaja in zadovoljujejo osnovne potrebe lokalnega prebivalstva. Ta naselja se razvijajo v okviru prostorskih možnosti in skladno s prostorom usklajenimi razvojnimi pobudami, predvsem v smeri prepletanja ter povezovanja kmetijstva in trajnostnega turističnega razvoja.

(9) Območje občine se glede na tipologijo objektov deli na naselja oziroma območja naselij s tradicionalno tipologijo, z mešano tipologijo, s suburbano in urbano gradnjo (slednja velja za mesto Črnomelj). Območja, kjer so te tipologije prepoznane, se razvijajo v skladu s principi oblikovanja objektov v posameznem območju.

(10) Omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij je prikazano v strateškem delu kartografskega dela OPN na listih št. I. in III.

13. člen

(temeljne smeri prometnega povezovanja v občini in regiji ter razvoj GJI)

(1) Preko Občine Črnomelj poteka načrtovana 3. razvojna os kot glavni prometni koridor, ki bo zagotavljal medsebojno povezanost središč mednarodnega, nacionalnega in regionalnega pomena v širšem območju Slovenije. Omogoči se navezava občinskega in pomembnejših lokalnih središč v obravnavanem območju na ustrezne razvojne povezave in razbremenijo obstoječe prometnice, ki ne omogočajo ustreznih pogojev za sodoben in varen promet. Nova prometna povezava se načrtuje tako, da podpira razvoj policentričnega omrežja naselij, skladen razvoj v regiji, medsebojno dopolnjevanje funkcij podeželskih in urbanih območij ter njihovo povezanost prek avtocest z evropskimi prometnimi sistemi. Nova prometna povezava čezmejnega pomena Črnomelj poveže z mejnima prehodoma Vinica in Metlika, z Novim mestom in slovenskim avtocestnim križem ter s Štajersko in Koroško.

(2) Trase prometnic v okviru hitre ceste 3. razvojne osi se podrobneje opredelijo na podlagi prostorskih, okoljskih, funkcionalnih in ekonomskih preveritev ter ob upoštevanju sprejemljivosti v lokalnem okolju.

(3) Poleg boljše cestne povezave se zagotovi razvoj posameznih območij, predvsem pa dobro navezanost gospodarskih con (TRIS Kanižarica ipd.) na 3. razvojno os. Mesto Črnomelj se na severnem delu priključi na hitro cesto z možnostjo navezave na zahodno obvoznico, pri tem pa se čim manj prizadenejo obstoječa območja naselij. Priključek na hitro cesto se predvidi tudi v bližini načrtovanih term in zagotovi ukrepe za preprečitev ali omilitve negativnih vplivov na okolje in na bivalne pogoje. Na hitro cesto se naveže tudi Vinica z mejnim prehodom in ureditvami za turizem.

(4) Druge najpomembnejše prometne smeri v občini so povezave Črnomlja prek Soteske in Žužemberka z Ivančno Gorico, Livod-Brezovica-Kanižarica in Metlika-Črnomelj-Vinica ter povezave Črnomelj-Dragatuš, Stara Lipa-Drežnik-Razvaje, Kvasica-Tanča Gora, Učakovci-Razvaje in Črnomelj-Stranska vas pri Semiču ter prometna povezava, ki poteka vzdolž doline Kolpe.

(5) Na območju občine se mejni prehod za mednarodni promet Vinica ter mejna prehoda za obmejni promet Sodevci in Žuniči urejajo kot vstopne točke v državo.

(6) Razvija se prometna in telekomunikacijska infrastruktura, omogoča se hitrejša fizična dostopnost do dobrin skupnega pomena ter spodbuja razvoj novih tehnologij za omogočanje dostopnosti do informacij in storitev na daljavo. Na področju telekomunikacijske infrastrukture se omogoči priključitev vseh objektov na sodobna širokopasovna kabelska komunikacijska omrežja. Z razvojem brezžičnih povezav se zagotovi ustrezno umeščanje oddajnikov v prostor, pri čemer se zagotavlja njihova minimalna vidna izpostavljenost in združevanje.

(7) Zagotavlja se komunalna opremljenost območij, tako da so omogočeni ustrezen bivalni standard, varstvo okolja ter gospodarski in družbeni razvoj. Ta dejavnost se razvija v organizacijskem in upravljalnem smislu, zagotavlja se ustrezna kakovost in zmogljivost sistema ter širitev omrežij, objektov in naprav komunalne ter energetske javne infrastrukture na vsa območja posebitve v skladu s potrebami in zakonskimi zahtevami. Vsi novi vodi se vodijo podzemno, obstoječi nadzemni pa se nadomeščajo s podzemnimi, kjer je to skladno z drugimi režimi.

(8) Zagotavlja se dolgoročna in kakovostna oskrba z energijo, predvsem z električno energijo in z zemeljskim plinom, zagotavlja se učinkovita in racionalna raba energije na celotnem območju občine. Obnovljivi viri, predvsem lesna biomasa in sončna energija, se uporabljajo na območjih z izkazanimi interesi ter ugodnimi ekonomskimi kazalci. Spodbuja se uporaba alternativnih obnovljivih energetskih virov, tako da je prostorsko integrirana in da z njo niso povzročeni negativni vplivi na okolje.

(9) Zagotavlja se stalna in kakovostna oskrba s pitno vodo, tako da se ščitijo vsi vodni viri in izvajajo se gradnje novih ter prenove obstoječih delov vodovodnega sistema. Pri tem se občina vključuje v medobčinski projekt Belokranjski vodovod in zagotovi oskrbo z vodo v vseh (gostejše) poseljenih območjih v občini.

(10) Dogradijo se sistemi odvajanja in čiščenja odpadne vode z dograjevanjem kanalizacijskega omrežja in zagotavljanjem izgradnje centralnih kanalizacijskih sistemov s čistilnimi napravami; najprej v večjih ter po potrebi v ostalih naseljih. Na preostalih območjih se zagotovi nadzorovano individualno odvajanje in čiščenje odpadne vode.

(11) Ravnanje z odpadki se ureja v okviru obstoječega centra in deponije ob ohranjanju sistema ekoloških otokov v celotni občini. Podcenter za ravnanje z odpadki se dogradi z možnostjo enostavne obdelave odpadkov, kompostiranja bioloških odpadkov in obdelave gradbenih odpadkov. Za potrebe odlaganja inertnih odpadkov se razširi obstoječa deponija na Vranovičih. Pri sistemu ravnanja z odpadki se izvaja reševanje problematike odpadkov na izvoru z načelom zmanjševanja količine odpadkov in ponovno uporabo uporabljivega dela odpadkov.

(12) Temeljne smeri prometnega povezovanja naselij v občini in regiji so prikazane v strateškem delu kartografskega dela OPN na listih št. II. in III.

14. člen

(usmeritve za razvoj dejavnosti v krajini)

(1) Površine za razvoj kmetijstva in gozdarstva se ohranjajo, na območjih zaraščanja kmetijskih površin se spodbuja ponovna kmetijska raba tal. Intenzivnost kmetijske obdelave je različna in prilagojena pridelovalnemu potencialu posameznih območij in omejitvenim dejavnikom, ki izhajajo iz ciljev ohranjanja narave, kulturne dediščine, vodnih virov, prepoznavnosti prostora in zdravega bivalnega okolja.

(2) Intenzivnejša kmetijska raba se izvaja predvsem na ravninskih predelih občine, izven območij Natura 2000. Na drugih območjih je v ospredju ohranjanje kulturne krajine oziroma prepoznavnosti, ohranjanje poseljenosti, razvoj turizma in rekreacije in drugih prostočasnih dejavnosti. Zaraščanje kmetijskih zemljišč se ustavlja s spodbujanjem kmetovanja zlasti na območjih vrednejše tradicionalne kulturne krajine, po potrebi pa tudi z uvajanjem agrarnih operacij za izboljšanje možnosti za obdelavo tal.

(3) Gozdovi se ohranjajo kot naravni vir in naravno bogastvo, zagotavlja se sonaravno gospodarjenje z gozdovi, s čimer se ob nadaljnjem gospodarskem izkoriščanju gozda uresničujejo tudi cilji ohranjanja narave in rekreacije v naravnem okolju. Na območju Črnomlja se primestni gozdovi urejajo kot integralni deli zelenega sistema mesta.

(4) Izkoriščanje mineralnih surovin se usmerja na obstoječe kope, predvsem Suhor pri Vinici in Hrast pri Vinici, kjer se izvaja sanacija sočasno s pridobivanjem in zagotovi končno sanacijo pridobivalnih območij na podlagi sanacijskih načrtov in programov ter s spremljanjem izvajanja sanacijskih ukrepov, bodisi z spodbujanjem naravne sukcesije, bodisi z novo, ustrežnejšo namembnostjo.

(5) V obvodnem prostoru Kolpe in njenih pritokov se upoštevajo načela varstva voda, vodnega režima in ohranjajo retenzijske površine.

(6) Ohranjanje narave se zagotavlja s celovitim prostorskim načrtovanjem, v katerem so območja in enote ohranjanja narave upoštevana kot razvojni potencial in kot prva varstva. Ohranjanje narave se zagotavlja predvsem na zavarovanih območjih, predlaganih širše zavarovanih območjih, na območjih naravnih vrednot in oblikovanih naravnih vrednotah, na območjih pričakovanih naravnih vrednot, na območjih prednostnih habitatnih tipov, na ekološko pomembnih območjih in na posebnih varstvenih območjih, vključenih v omrežje Natura 2000. Varujejo se območja biotske raznovrstnosti v krajini in ohranja se narava tudi na preostalih območjih občine, kar se zagotavlja z umeščanjem ureditev in objektov v prostor na podlagi strokovnih prostorskih preveritev in ugotovljene ranljivosti narave ter z izborom tehnologij, ki povzročajo kar najmanj zmanjševanja naravnih kakovosti. Upoštevajo se načela in cilji, ki jih določajo pristojne službe za varstvo narave.

(7) Varstvo kulturne dediščine se zagotavlja s celovitim prostorskim načrtovanjem, v katerem se kulturna dediščina uveljavlja kot dejavnik vzdržnega prostorskega razvoja, ki vključuje štiri vidike vzdržnosti: ekonomska, socialna, okoljska in kulturna. Območja in objekti kulturne dediščine so upoštevani kot vir blaginje in priložnosti za razvoj in kot prva varstva. Razvoj se usmerja tako, da niso povzročena razvrednotenja dediščine in da je zagotovljena prednostna sanacija že razvrednotenih območij in objektov. Upoštevajo se načela in cilji, ki jih določajo pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.

(8) Varstvo okolja se zagotavlja s celovitim prostorskim načrtovanjem, v katerem bosta upoštevani ranljivost okolja za umeščanje in razvoj posameznih dejavnosti in raba prostora ter združljivost različnih rab in dejavnosti v prostoru. V skladu z načeli trajnostnega razvoja se zagotavljajo zdravo bivalno okolje, varstvo narave in varstvo naravnih virov. Prostorski razvoj se usmerja tako, da je stanje bivalnega okolja neproblematično, da so sanirana razvrednotenja prostora, da se zagotavlja policentrični sistem poselitve in pripadajoče infrastrukture v okviru okoljskih zmogljivosti in ohranjanja kakovosti okolja in niso bistveno spremenjena obstoječa razmerja med gozdnimi, kmetijskimi in pozidanimi zemljišči.

(9) Na območjih, ogroženih zaradi poplav in erozije, se omejuje razvoj dejavnosti, ki bi lahko poslabšale razmere ali bi bile ogrožene zaradi nevarnosti naravnih nesreč, predvsem pa na poplavnih in erozijskih območjih z običajnimi protierozijskimi ukrepi. Pri načrtovanju novogradenj se upoštevajo tudi omejitve zaradi potresne varnosti.

(10) Usmeritve za razvoj dejavnosti v krajini so prikazane v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. VI.

4 Zasnova gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena

15. člen

(splošne določbe)

(1) GJL se razvija tako, da se zagotavlja trajna, kakovostna in zadostna komunalna oskrba ter dostopnost, možnosti za uravnotežen družbeni in prostorski razvoj ter možnosti za postopno izenačevanje nivoja uslug in komunalnega standarda med mestnimi in podeželskimi območji.

(2) Katastri in druge evidence gospodarske javne infrastrukture se dopolnjujejo ob vsakokratnih novogradnjah in rekonstrukcijah objektov, naprav in omrežij.

(3) GJL se v prostor umešča tako, da ne prizadene varovanih vrednot kulturne dediščine.

4.1 Prometna infrastruktura

16. člen

(prometna infrastruktura)

(1) Za zmanjševanje razlik v razvoju občine, vzpostavitev ustrežnejšega urbanega omrežja, omogočanje gospodarskega razvoja, dvig bivalne ravni ter izboljšanje stanja okolja se zagotovi nova in prenovi obstoječa prometna omrežja in sisteme (cestne in železniške povezave, prometne terminale, kolesarsko omrežje in peš poti, javni potniški promet), pri čemer je pomembno kvalitativno izboljševanje oskrbe Črnomlja, lokalnih središč in vseh drugih naselij v občini.

(2) Dotrajano in zastarelo omrežje cestnih povezav v občini se rekonstruira na celotnem območju, prednostno pa se obnovijo oziroma na posameznih odsekih zgradijo nove cestne povezave Črnomlja z Metliko, Novim mestom in Kočevjem ter povezave vseh drugih naselij v občini s Črnomljem in cestne povezave z mednarodnim mejnim preходом Vinica, mejnima prehodoma za obmejni promet Žuniči in Sodevci, cestno omrežje na območju ob reki Kolpi in na vinogradniških območjih.

(3) Novogradnje prometnic se zagotovijo kot dostopi do območij predvidenih novih kompleksnih gradenj in ureditev.

(4) Pri načrtovanju novogradenj in rekonstrukcij prometnega omrežja se upoštevajo podatki o obstoječem in predvidenem povprečnem letnem dnevnem prometu (PLDP), na predelih občine, kjer na podlagi PLDP novogradnje in prenove ne bi bile upravičene, pa tudi podatki o potrebah in možnostih za razvoj gospodarstva in turizma ter za dvig bivalnega standarda. Z boljšimi

cestnimi povezavami, z izboljšanjem kakovosti, skrajšanjem časa potovanja ter povečanjem prometne varnosti se omogočijo višje oblike gospodarske interakcije med regijskimi in lokalnimi središči.

17. člen

(omrežje državnih cest)

(1) Omrežje državnih cest se prenovi, na območjih naselij se v njihovem okviru gradijo obvozne ceste ter ustrezne ureditve za pešce in kolesarje. Uredijo se križišča z navezavami lokalnih cest.

(2) Dokonča se izgradnja obvozne ceste, ki poveže severni in severovzhodni del mesta Črnomelj z jugovzhodnim delom. Trasa obvozne ceste razbremeni središče Črnomlja in poveže regionalni cesti ter zagotavlja ustrezno dostopnost do gospodarskih con in navezavo na 3. razvojno os.

(3) Regionalni cesti v smereh proti Kočevju in Metliki, ki sta opredeljeni kot cesti nacionalnega pomena, se prenovita. Zagotovi se rekonstrukcija vseh regionalnih cest ob Kolpi, s čimer se izboljša dostop do gospodarskih con Stari trg in Adlešiči, prioriteto nedokončan odsek Sinji Vrh–Stari trg, ter obnova R3-658 Dobliče–Stari trg ob Kolpi.

18. člen

(lokalno cestno omrežje)

(1) Vzdržujejo, prenavljajo in modernizirajo se vse lokalne ceste in javne poti ter ostalo cestno omrežje, izvajajo se ukrepi za umirjanje prometa. Ustrezno se obnovi lokalno cestno omrežje za dostop do lokacij z večjim turističnim pomenom oziroma s turističnim pomenom in za dostop do manjših naselij oziroma lokacij.

(2) Za zagotovitev kar najboljših povezav občinskega središča, pomembnejših lokalnih središč, lokalnih središč, manjših oskrbnih centrov – zaposlitvenih središč ter drugih naselij v občini s cesto v okviru 3. razvojne osi bodo potrebne novogradnje in prenove cestnega omrežja na območju tega koridorja.

19. člen

(železniško omrežje)

(1) Zaradi zagotovitve gospodarnejšega in skladnejšega razvoja železniškega omrežja, izboljšanja življenjskih pogojev, varstva okolja in večje izbire prometnih sredstev se obnovi obstoječo železniško povezavo nacionalnega pomena: Ljubljana–Novo mesto–Metlika–državna meja ter železniški postaji v Črnomlju in na Otovcu, kjer je industrijski tir.

(2) Uredijo se nova izvennivojska križanja železniške proge s cestnim omrežjem.

(3) Uredi se nova železniška povezava Črnomelj–Vrbovsko (Republika Hrvaška) kot železnica s turistično – gospodarskim pomenom in za potrebe morebitnega potniškega prometa. V koridorju te železnice se uredi tudi kolesarska pot.

20. člen

(omrežje kolesarskih poti in pešpoti ter drugih rekreacijskih poti)

(1) Na območju občine se zgradi omrežje kolesarskih stez in poti, ki se v naseljih navezujejo na obstoječe ali novopredvideno omrežje, pri novogradnjah cestnega omrežja in potekov skozi naselja se urejajo kot kolesarske steze.

(2) Na območju občine se urejajo tudi glavne in regionalne kolesarske steze (poti).

(3) Kolesarske steze in poti se povežejo v omrežje, ki povezuje večja središča in turistične ureditve po celotnem območju občine, predvsem pa po območju KP Lahinja in KP Kolpa in po vinogradniških območjih. Vzpostavi se kolesarska pot v koridorju trase nove železniške povezave Črnomelj–Vrbovsko. Obstoječe in nove kolesarske steze, pešpoti in konjeniške poti se povezujejo in predstavijo kot povezan sistem v rekreativne in turistične namene.

21. člen

(mirujoči promet)

V Črnomlju in lokalnih središčih se zgradi ustrezno število parkirnih mest v okviru javnih površin in v soseskah, kar se zagotavlja z nivojskimi ureditvami, v Črnomlju tudi s parkirnimi hišami. Gradnja novih javnih objektov se pogojuje z ustreznim številom PM za zaposlene, obiskovalce ter stanovalce. Dogradijo se parkirne kapacitete ob obstoječih javnih objektih in ob spremembah namembnosti obstoječih objektov skladno s potrebami teh objektov, poleg tega pa se zagotavljajo PM tudi za reševanje primanjkljaja parkirnih površin v okolici novih objektov in v mestnem jedru Črnomlja. V ta namen se v čim večji meri uredijo kletne etaže objektov in odprte javne površine. Urejene parkovne površine in zelenice se ne namenjajo za parkiranje. Parkirišča za avtobuse se uredijo ob vstopih v KP Kolpa in KP Lahinja in v bližini območij za rekreacijo, oddih in športne aktivnosti, vendar izven naravnih vrednot in posebnih varstvenih območij.

22. člen

(javni potniški promet)

(1) Železniška postaja v Črnomlju se preuredi v smislu posodobitve in povečanja prometne varnosti ter zagotavljanja ustreznih funkcionalnih površin, vključno s parkirišči za osebna vozila. Prav tako se v Črnomlju uredi avtobusna postaja, za katero se določi lokacija, na kateri bosta zagotovljeni funkcionalnost in prometna varnost.

(2) V vseh naseljih, ki jih povezujejo avtobusne linije, se uredijo nova oziroma posodobijo obstoječa postajališča za avtobuse.

4.2 Okoljska, energetska in komunikacijska infrastruktura

23. člen

(splošne določbe)

(1) Na območju celotne občine se vzpostavi nova in rekonstruirana ter dopolnjena obstoječa infrastrukturna omrežja za zagotavljanje enakovredne komunalne in energetske opremljenosti in učinkovitega varstva okolja, dviga življenjske ravni in zagotovitev izvedbe predvidenih razvojnih programov v občini.

(2) Poveča se zanesljivost oskrbe in ureditev okoljske problematike odvajanja in čiščenja odpadne vode.

(3) Prednostno se zagotavlja kvalitativno izboljševanje oskrbe Črnomlja in lokalnih središč ter zagotavlja se minimalen infrastrukturni (komunalni) standard manj razvitih, od razvoja odmaknjenih območij.

(4) Graditev lahko poteka samo na komunalno opremljenih zemljiščih, zato načrtovanje, gradnja novih ter dopolnjevanje in prenova omrežij GJL teče sočasno z načrtovanjem in izvajanjem graditve oziroma s prostorskim razvojem. Zato se razvija komunalno in energetska infrastruktura v dveh, med seboj usklajenih smereh: s sanacijo stanja in z infrastrukturnim opremljanjem novih razvojnih območij v naseljih (s predhodno zagotovljenima časovno dinamiko in pričakovanimi viri za pokritje stroškov). Za celotno sanacijo občin se izdela program opremljanja stavbnih zemljišč.

(5) S prostorskim načrtovanjem se zagotovi smotrno rabo energije, s smotrno razporeditvijo poselitve se zmanjšujejo stroški za izgradnjo in obratovanje omrežij GJL.

(6) Projekti, v okviru katerih se z opremljanjem novih območij zagotavlja tudi sanacija obstoječih območij naselij, se izvajajo prioriteto.

(7) Infrastrukturni vodi se na območjih ohranjanja narave izvajajo podzemno in le izjemoma nad zemljo, če bi podzemna izvedba lahko ogrozila dele območij ohranjena narave. To velja tudi za območja kulturne dediščine z izjemo arheološke dediščine.

(8) Obstoječa območja GJL, ki negativno vplivajo na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, se ustrezno sanira.

24. člen

(vodni viri in oskrba s pitno vodo)

(1) Vse vodne vire se zaščiti pred morebitnim onesnaženjem. Posebno pozornost se nameni glavnemu vodovarstvenemu območju na zahodnem delu občine (Dobličice), kjer se lahko intenzivira dejavnosti samo ob striktnem upoštevanju parametrov zaščite podtalnice, poleg tega se ustrezno varuje tudi vodovarstvena območja pri Adlešičih, Vinici in Damlju. Zagotovi se dokončno sanacijo vodnih virov in okolja z izgradnjo čistilnih naprav prvenstveno na vodovarstvenih območjih. Potencialne nove vodne vire se razišče in ustrezno zaščiti.

(2) Varovanje vodnih virov in ukrepe za varstvo vodnih virov, predvsem pa programe varstva okolja in rabe prostora na območjih vodnih virov se usklajuje s sosednjimi občinami in zaradi obmejne lege tudi z Republiko Hrvaško.

(3) Vodooskrba se za vse prebivalce v občini zagotavlja preko magistralnega sistema vodooskrbe, ki povezuje občinska središča, glavni vodni vir Dobličica in nov vodni vir Blatnik v Občini Semič. S projektom Trajnostna oskrba s pitno vodo in varovanje vodnih virov Bele krajine se vsi sistemi povežejo v celovit vodovodni sistem, razen lokalnega vodovoda Sinji Vrh, ki se napaja iz vrtin pri Damlju ter sistema Stari trg, ki se napaja iz vrtin pri Dolu v Občini Kočevje. V sistem se vključijo nove količine pitne vode iz novih vrtin Blatnik in Brezovica ter s povečanjem črpanja iz Dobličice. Vodna vira pod Adlešiči in Vinico se vzdržujeta le kot rezervna vodna vira.

(4) Naselja, ki jih ni možno priključiti na sistem oskrbe z vodo iz javnega omrežja, se oskrbujejo prek lastnih zajetij, vendar se bodoči prostorski razvoj na teh območjih omejuje in uskladi z drugimi dejavnostmi in rabami v prostoru. Ne glede na način oskrbe z vodo se evidentira vse objekte, ki niso priključeni na javni vodovodni sistem, in opredeli način oskrbe z vodo.

(5) Na celotnem območju se obnovi in modernizira obstoječe vodovodno omrežje. Posamezni lokalni sistemi se vključijo v centralni vodovodni sistem ali pa se zanje zagotovi kvalificiranega upravljavca. Ob upoštevanju značilne razpršene gradnje je možno v oddaljenih naseljih in območjih razpršene gradnje zagotoviti vodooskrbo tudi iz individualnih sistemov, vendar se tudi take sisteme vključi v sistem javne oskrbe v smislu zagotavljanja in dobavljanja pitne vode ter zagotavljanja minimalnih tehnično higienskih pogojev.

(6) Pri novogradnjah, predvsem manjših stanovanjskih objektov in zidanic, se spodbuja uporabo kapnice za sanitarno vodo.

25. člen

(odvajanje in čiščenje odpadne vode)

(1) Kanalizacijski sistemi se prioriteto zgradijo na gostejše poseljenih ranljivih območjih.

(2) Vsa naselja, ki se nahajajo v operativnem programu za odvajanje in čiščenje odpadne vode, se opremijo s kanalizacijskim omrežjem. Prioritetno se s kanalizacijskim omrežjem rešujejo območja, ki so opredeljena v Operativnem programu odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode ter območja, ki poleg prebivalcev oskrbujejo tudi družbene in gospodarske dejavnosti. Skladno s programom opremljanja se dogradijo in sanirajo vsa obstoječa kanalizacijska omrežja v občini.

(3) Na območjih, kjer kanalizacijsko omrežje ne obstaja, se predvidi odvajanje in čiščenje odpadne vode v individualnih sistemih za čiščenje odpadne vode. Vsi individualni sistemi so evidentirani in vključeni v sistem nadzora, zagotovljeno je okoljsko sprejemljivo čiščenje vse odvoze, ostankov blata.

26. člen

(ravnanje z odpadki)

(1) Ravnanje z odpadki se ureja v sklopu CEROD v Leskovcu pri Novem mestu ter v podcentru za ravnanje z odpadki Vranoviči in deponijo inertnih odpadkov s predelavo gradbenih odpadkov. V vseh naseljih so postavljeni ekološki otoki za zbiranje osnovnih ločenih frakcij odpadkov.

(2) Spodbuja se preprečevanje in zmanjševanje nastanka odpadkov na izvoru ter vzpostavlja se vse potrebne ravni ravnanja z odpadki (zbiranje, predelava in odstranjevanje), tako da pride na končno točko, tj. odstranjevanje odpadkov, le minimalna količina že sortiranih in neproblematičnih odpadkov.

(3) Evidentirajo in sanirajo se divja odlagališča odpadkov, pripravijo se sanacijski načrti ter izvedejo se ustrezni ureditveni in omilitveni ukrepi.

27. člen

(oskrba z energijo)

(1) Zasnova oskrbe občine z energijo temelji na izhodiščih prihodnjega razvoja občine in energetskih konceptih, ki tak razvoj omogočajo. Temeljni dokument oskrbe z energijo je energetska zasnova občine, s katero se zagotovi stalna, zadostna in ekono-

(2) Pri načrtovanju energetskih sistemov imajo prednost sistemi, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije, zlasti toplotne in električne energije ter izrabo obnovljivih virov energije.

(3) Za vinogradniška in druga območja z razpršeno gradnjo se v skladu z energetsko zasnovno občine opredelijo alternativne možnosti za komunalno opremljanje (lesna biomasa, sončna energija) in izrabo naravnih virov (uporaba kapnice, prečiščene sive vode iz gospodinjstva in podobno) za kar najmanjše investicije in posege v krajino.

(4) Na območju Občine Črnomelj ni predvidenih skladišč za rezerve nafte in njenih derivatov. Skladišče za potrebe občine je pri Ortneku v Občini Ribnica.

(5) Električna energija: Za zagotavljanje dvostranskega napajanja Bele krajine se zgradi daljnovod DV 110 kV Kočevje–Črnomelj, s katerim se zagotovi večja zanesljivost oskrbe ter možnost rezervnega napajanja.

(6) Obstoječa RTP Črnomelj se preuredi. Izvede se samostojni kablovod 20 kV Črnomelj–Adlešiči ter ostale potrebne povezave za ustrezno napajanje naselij s srednje napetostnim omrežjem.

(7) Zemeljski plin: Z izgradnjo prenosnega plinovoda Novo mesto–Bela krajina se v občini omogoči oskrbo industrije in široko potrošnjo z zemeljskim plinom. Plinovodno omrežje tako omogoči napajanje gosto poseljenega dela občine (Črnomelj z bližnjo okolico) in predstavlja dolgoročni vir za ogrevanje, pripravo tople vode in kuhanje v stanovanjskih naseljih, poslovnih četrtih in gospodarskih conah ter predvsem na mestih večjega zgoščevanja odjema.

(8) Izraba sončne energije za proizvodnjo elektrike je dovoljena na objektih in objektom pripadajočih gradbenih parcelah pod pogojem, da postavitve objektov in naprav ni v neskladju z varstvenimi režimi v prostoru in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(9) Gradnja malih vodnih elektrarn je dovoljena v okviru prenove obstoječih vodosilnih objektov in mlinov. Gradnje vodnih elektrarn se utemelji na podlagi ocen vplivov na okolje in s strani strokovne organizacije določiti ekološko sprejemljiv pretok ter potrebne ureditve in omilitvene ukrepe.

(10) Izrabo lesne biomase se spodbuja tako za sisteme daljinskega ogrevanja za posamezne dele naselij ali manjša naselja kot tudi za manjše, individualne sisteme ogrevanja.

(11) Večji potencial izkazujejo geotermični energetski viri na območju Dragatuša, kjer se načrtuje uporaba vira predvsem v turistične namene.

(12) Pri načrtovanju poteka novih vodov se posebno pozornost posveti predvsem rešitvam pri prečkanju posameznih reliefnih hrbtov – npr. Doblička Gora in pa na prečkanju v območjih, ki so zavarovana zaradi visoke stopnje naravne ohranjenosti (ekološko pomembna območja, območja Natura 2000), predvsem pa območja Kočevskega roga in Dobličice.

(13) Zlasti na območjih velikih naravnih kakovosti in prepoznavnosti prostora se pri načrtovanju in izvajanju načrtovanih ureditev posebno pozornost posveti umeščanju objektov in naprav (npr. stojna mesta daljnovodov, lokacije merilno regulacijskih postaj), zaradi katerih so lahko povzročeni moteči posegi v relief in krajinsko zgradbo ter naravne kakovosti (Kočevski rog in vinogradniška območja, širše območje Dobličice) ter na bivalno okolje (vinogradniška območja).

28. člen

(komunikacijsko omrežje)

(1) Na območju občine se zagotovi povečana mobilnost in povezanost s sistemom komunikacij. Zagotovi se več internetnih priključkov za gospodinjstva ter vzpostavi notranje lokalne optične kabelske povezave, ki bodo tvorile hrbtenico za vzpostavitev novih tehnologij ter vplivale tudi na način in prostorsko prerazporeditev dela.

(2) Vzpostavi se učinkovit sistem elektronskega upravljanja in se ga prek državnih povezav poveže v splet mednarodnih digitalnih komunikacij. Za zagotavljanje sistema komunikacij se z zmogljivimi prenosnimi povezavami (optičnimi kablji) povežejo vsa naselja ter zagotovi nadaljnjo povezanost tako v vertikalnem smislu (država–regija–občine) kot tudi horizontalnem (sektorji, investitorji).

(3) Za zagotavljanje storitev brezžičnih komunikacijskih povezav na celotnem območju občine se gradi in dopolnjuje omrežje baznih postaj. Ker se pričakuje povečanje števila baznih postaj, se umestitev v prostor ter pokrivanje območja s signalom skrbno načrtuje, predvsem na območjih izjemne ranljivosti naravnega okolja in izraženih krajinskih vrednot.

(4) Pokritost s signalom brezžičnih komunikacijskih povezav zagotavljajo bazne postaje na območju Črnomlja, Stražnjega Vrha, Kanižarice, Dragatuša, Vinice, Preloke ter Velike Plešivice nad Adlešiči.

(5) V strnjenih naseljih se spodbuja izgradnja lokalnih kabelskih sistemov ter sistemov brezžičnih komunikacijskih povezav. Predvidi se izgradnjo komunikacijskega omrežja s pripadajočimi kablji najsodobnejših tehnologij in ustrezno kabelsko kanalizacijo na področju kompleksnih novogradenj, širitev in zapolnitev, pa tudi posodabljanje komunikacijskih omrežij v sklopu prenov naselij. Zagotovi se izgradnja komunikacijskega omrežja tudi do vseh obstoječih objektov oziroma zgradb v smislu posodobitve omrežja z novimi kapacitetami in novimi tehnologijami.

(6) Na območju občine so vključene telefonske centrale s pripadajočim medkrajevnim in krajevnim telekomunikacijskim omrežjem v zemeljski in nadzemni obliki. Telefonske centrale se nahajajo v naseljih Dragatušu, Adlešičih, Vinici in Starem trgu ob Kolpi.

(7) Oddajniki RTV so v Črnomlju, Vinici, Starem trgu ob Kolpi in na Sinjem Vrhu, ki poleg oddajnikov na Trdinovem vrhu in Veliki Plešivici ustrezno pokrivajo območje občine.

(8) Telekomunikacijsko omrežje se prenavlja in dograjuje v skladu s potrebami in razvojem poselitve.

5 Usmeritve za razvoj poselitve ter celovito prenavo

5.1 Notranji razvoj, prenova in širitev naselij

29. člen

(notranji razvoj in prenova naselij)

(1) Poselitev se prvenstveno usmerja v okvire naselij in zagotavlja njihov kakovostni notranji razvoj. Glede na razvojne potrebe, ob upoštevanju omejitev, so možne tudi širitve, zaokrožitve in zgostitve obstoječe poselitve. Za notranji razvoj se izkoristijo degradirana in nezadostno izkoriščena stavbna zemljišča, ki so po urbanističnih in drugih kriterijih primerna za pozidavo. Obstoječi opuščeni ali neprimerni objekti v naseljih se prenovijo ali nadomestijo z ustreznimi glede namembnosti in oblikovne značilnosti.

(2) Z večjo koncentracijo stanovanj in delovnih mest v naseljih, ki so v celoti ali deloma že komunalno opremljena, se zagotavlja učinkovitejša komunalna in stanovanjsko gospodarstvo in omejevanje razpršene gradnje. Zato se zagotavlja pravočasno pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč.

(3) V občinskem središču, v pomembnejših lokalnih središčih ter v lokalnih središčih ali na ustreznih lokacijah v njihovi bližini se zagotavljajo površine za šport in rekreacijo, v povezavi z možnostmi za rekreacijo v naravi ter površine za prenočišča na turistično zanimivih lokacijah. Graditev objektov in ureditev za turizem se lahko izvaja le na posebej opredeljenih lokacijah, ki niso v nasprotju z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(4) Pri načrtovanju in urejanju podeželskih naselij se zagotovita izboljšanje razmer za delo in bivanje ter opravljanje kmetijskih in dopolnilnih dejavnosti ter možnost razvoja podjetništva na podeželju razvoj dopolnilnih in dodatnih dejavnosti, vključno s turistično ponudbo.

(5) Zagotavlja se uravnoteženo razmerje med grajenimi in zelenimi površinami ter povezavami z odprto krajino ter primerne gostote pozidave na območjih, namenjenih zgoščevanju. Vodni in obvodni prostor (priobalno zemljišče), gozdove, naravne vrednote in posamezne sestavine biotske raznovrstnosti se vključuje v zeleni sistem naselij kot integralni del podobe naselja. V bližini naselij se v okviru načrtovanja zelenih sistemov naselij izkoristi rekreacijski potencial gozdov in kmetijskih površin ter obvodnih prostorov.

(6) Zagotavlja se ureditev javnih prostorov, ki jih sestavljajo tako naravne sestavine in grajeno javno dobro, zato se jih v čim večji meri vključuje v urbane in ruralne strukture. Zagotovi se dostopnost zelenih in drugih javnih odprtih površin za vse prebivalce in raznolikost teh površin glede vloge in uporabnosti in glede na njihov pomen za prepoznavno podobo naselja.

(7) Prenova se osredotoča v izboljšanje kakovosti bivanja, predvsem s kvalitetnejšim urejanjem javnih površin ter odprtega prostora v naseljih. Pri načrtovanju prenove se upošteva ohranena identiteta naselja ali dela naselja in okoliške krajine.

(8) Posebna pozornost se nameni prenovi zgodovinskega mestnega jedra Črnomlja ter trških in vaških jeder s še ohranjeno tradicionalno strukturo in arhitekturnimi elementi.

(9) Naselja na obrobju KP Lahinja in KP Kolpa se urejajo kot vstopne točke v območji parkov. Razvoj in prenova naselij na območju parkov se ureja v skladu z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave, zagotovijo pa se funkcionalne povezave z drugimi naselji in območji glede na organizacijo vseh dejavnosti v parku.

(10) Izmed Kočevarskih naselij se spodbuja revitalizacija in naselitev v Miklarjih, v Bistrici pa se uredijo površine za pridelitve. Kočevarska stavbna dediščina, ki je ostala v razvalinah, se ohranja v razvalinah in se ustrezno prezentira. Iz teh območij je prepovedano odvažati kamnit gradbeni material in posamezne oblikovane kamnite arhitekturne člene.

30. člen

(širitve, zaokrožitve, zgostitve pozidave)

(1) Nova območja za pozidavo se načrtujejo, kjer je zagotovljena dostopnost, organizirana ureditev GJI, ustrezno varovanje naravnih in kulturnih kakovosti prostora ter varstvo okolja. Nova razpršena gradnja, širitve razpršene gradnje in nekontrolirano razraščanje naselij na robovih ni dovoljeno.

(2) Širitve naselij za organizirano stanovanjsko gradnjo ter za storitvene in druge gospodarske dejavnosti se prvenstveno usmerjajo na območje mesta Črnomelj. Širitve za stanovanjsko gradnjo in gospodarske dejavnosti se glede na pomen v omrežju naselij in razvojne težnje naselja usmerjajo tudi na območje pomembnejših lokalnih središč in lokalnih središč.

(3) Kjer zaradi prostorskih omejitev in pomanjkanja komunalne opremljenosti ter morebitne nezdružljivosti rab razvoja perspektivnih kmetij v naselju ni mogoče zagotoviti, se na podlagi strokovnih prostorskih preveritev ter preveritev s kmetijskega, okoljskega in kulturnovarstvenega vidika določijo zemljišča za selitev kmetij iz strnjenih naselij na lokacije, ki bodo omogočale bolj funkcionalno obratovanje in razvoj kmetije.

(4) Pri načrtovanju širitve območij naselij in gradnji objektov izven območij naselij se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti, zlasti na posebnih in potencialnih posebnih varstvenih območjih, na območjih ohranjanja habitatnih tipov, ki se prednostno ohranjajo ter habitatov ogroženih in zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst. Širitve se ne načrtujejo v varovanih območjih narave.

(5) Preprečuje se stihijska gradnja stanovanjskih hiš, zidanic in počitniških hiš izven stavbnih zemljišč. Na vinogradniških območjih se omogoča gradnja zidanic kot gospodarskih objektov, kot delno bivalnih objektov ali za turistične namene v smislu ponudbe in trženja pridelkov ter zagotavljanja nočitvenih turističnih kapacitet.

31. člen

(razvoj dejavnosti po naseljih)

(1) V naselja se umeščajo različne dejavnosti, s čimer se dosega mešanje funkcij bivanja in dela ter zmanjšanje števila in razdalje nujnih voženj. Dovoljene dejavnosti se razporejajo tako, da so medsebojno združljive.

(2) Zagotovijo se ustrezne razvojne površine za gospodarske in storitvene dejavnosti, izboljšata se njihova prometna dostopnost in infrastrukturna oprema in se hkrati uvedejo ukrepi za zmanjšanje negativnih vplivov na okolje. Dolgoročno se proizvodna območja načrtujejo predvsem na ožjem in širšem obrobju mesta Črnomelj (predvsem Kanižarica) oziroma v njegovem širšem vplivnem območju, v navezavi na dobro prometno dostopnost (ceste, železnica).

(3) V območja za proizvodnjo se lahko umeščajo različne, vendar s proizvodnjo in med seboj združljive dejavnosti. Okoljsko in bivanjsko manj obremenjujoče trgovske, storitvene in obrtne dejavnosti ter manjša proizvodnja se lahko umeščajo v območja centralnih dejavnosti. Na območja površin za industrijo se ne smejo umeščati stanovanja in spremljajoče dejavnosti, primarna kmetijska proizvodnja in dejavnosti, ki ogrožajo varnost ljudi in premoženja.

(4) Oskrbne, storitvene in družbene dejavnosti se usmerjajo v Črnomelj, pomembnejša lokalna središča, lokalna središča in manjše oskrbne centre / zaposlitvena središča, kjer se jim zagotovi možnost dolgoročnega razvoja in dobra dostopnost, v čim večji meri z javnim potniškim prometom, kolesarskimi in pešpotmi.

(5) Stanovanja in z njimi združljive dejavnosti se umeščajo na območja, ki so pretežno namenjena za stanovanja in spremljajoče in dopolnilne dejavnosti ter na območja centralnih dejavnosti. Deli naselja, ki so ustrezno komunalno opremljeni, se lahko prestrukturirajo v območja centralnih dejavnosti. Na območju Črnomlja se zagotavljajo stanovanjske površine za različne oblike bivanja (večstanovanjski bloki, vrstne hiše in prostostoječe hiše ipd.), na preostalih delih občine pa predvsem avtohtone oblike stanovanja v stanovanjskih objektih na domačijah in v prostostojećih hišah. Med posebne oblike stanovanjske gradnje spadajo tudi dijaški domovi in domovi za starejše občane, kar se zagotavlja v Črnomlju, domovi za starejše pa lahko tudi v drugih večjih naseljih, ki imajo urejeno osnovno preskrbo prebivalcev in dober dostop do zdravstvene oskrbe.

(6) V podeželskih naseljih se dovolijo predvsem dejavnosti, povezane s kmetijstvom in dopolnilnimi dejavnostmi ter z bivanjem, po strokovni prostorski preveritvi pa tudi dejavnosti, ki niso moteče za kmetijstvo in bivanje, ki so skladne s shemo prostorskega razvoja naselja, usklajene s prostorsko sliko naselja ter za katere je možno urediti dostop in racionalno infrastrukturno

opremo. Spodbuja se razvoj centralnih dejavnosti (gasilski domovi, trgovine, kulturni in vaški domovi ipd.) predvsem v jedrih naselij ter družbenih dejavnosti (vrtci, domovi šolskih in obšolskih dejavnosti, tabori za mlade, izobraževalni tabori ipd.), turističnih dejavnosti v navezavi na celovito ponudbo vasi in okolice (npr. apartmaji in druge oblike nočitvenih kapacitet kot objekti ali deli objektov za razvoj turizma na podeželju) ter mirna obrt in storitve, ki ne onesnažujejo okolja ter imajo vlogo dopolnilnih dejavnosti v bivalnem okolju.

(7) Na vinogradniških območjih z značilno pozidavo ter razglednimi legami se spodbujata urejanje vinskih cest in turistične dejavnosti.

5.2 Razpršena gradnja in razpršena poselitve

32. člen

(razpršena gradnja)

Razpršeno gradnjo se preprečuje z omejevanjem poselitve zunaj naselij in z opredelitvijo novih, prostorsko utemeljenih in okoljsko sprejemljivih območij za pozidavo v okviru naselij in površin za njihovo širitev, predvsem pa z območji za kompleksno gradnjo.

33. člen

(območja razpršene poselitve)

Na območju občine se je kot avtohtoni poselitveni vzorec oblikovala:

a) razpršena poselitev – vinogradniška območja z zidanicami, hrami, vinotoči, vinskimi kletmi, posamičnimi stanovanjskimi stavbami in kmetijami;

b) razpršena poselitev izven naselij – obstoječe posamične stanovanjske hiše, gospodarski in pomožni objekti;

c) posamična razpršena poselitev z značilnimi prostorskimi ureditvami, kot so:

– zaselki in dislocirane domačije in kmetije;

– objekti s posebnimi kulturnimi in simbolnimi pomeni (cerkve, gradovi, kapelice, znamenja ipd.);

– turistične, rekreacijske in športne ureditve in objekti;

– gostinski objekti izven strnjenih naselij;

– žage, mlini, ribogojnice v obvodnem prostoru;

– lovske koče, gozdarske koče, planinski domovi;

– kmetijske stavbe ter njihove skupine (seniki, kozolci, čebelnjaki, lovske preže ipd.).

34. člen

(razvoj razpršene poselitve)

(1) Na območjih, kjer je razpršena poselitev opredeljena kot avtohtoni poselitveni vzorec, se obstoječe gradnje ohranjajo, oblikovno in funkcionalno nadgrajujejo ter komunalno opremijo. Možna je gradnja novih objektov z enako ali združljivo namembnostjo glede na tipološke, morfološke in programske značilnosti območja razpršene poselitve.

(2) Pri načrtovanju objektov se upošteva vzorec obstoječe razporeditve objektov, velikost objektov ter s tem ohranja in razvija kulturno krajino.

(3) Pri gradnji objektov, ki služijo za potrebe kmetijske in gozdarske dejavnosti, upravljanja voda, športa in rekreacije zunaj naselij, izkoriščanja mineralnih surovin, pridobivanja energije in izkoriščanja drugih naravnih virov, varnosti državljanov in njihovega premoženja, obrambe, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ter javne infrastrukture, se ohranja skladnost med funkcijami območja, obstoječo grajeno strukturo oblikovno dopolnjevati na način, da se ohranjajo kakovostne prostorske strukture, zagotavljati smotno rabo prostora in umeščati objekte v bližino naselij oziroma na vidno manj izpostavljene površine.

(4) Gradnja objektov zunaj naselij ne sme ogroziti kakovosti naravnih virov ali oteževati dejavnosti, ki so vezane na njihovo rabo (kmetijstvo, gozdarstvo, vodno gospodarstvo, izkoriščanje mineralnih surovin), ne sme ogroziti naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti in kulturne dediščine, imeti škodljivih vplivov na okolje ali povzročiti vidnega razvrednotenja prostora.

(5) Dopolnilna stanovanjska gradnja je na območjih razpršene poselitve dopustna na območjih zaokrožitve obstoječe stanovanjske pozidave.

(6) Izven naselij, dislocirano ali na robovih, se predvidi umestitev prostorskih ureditev, ki jih zaradi njihove funkcije ali drugih posebnosti ni mogoče urejati v naseljih in ob pogoju, da gre za kompleksno urejanje prostora.

(7) Izven naselij se zagotavljajo stavbna zemljišča za gradnjo nadomestnih kmetij ali kmetijskih stavb, če gre za preselitev vitalnih kmetij v tehnološkem razvoju, ki so v obstoječih strnjenih naseljih omejene v razvoju ali moteče za razvoj urbanih dejavnosti. Nova lokacija ter obseg kmetijskih zemljišč in dimenzije predvidenih objektov morajo ustrezati obsegu pridelave na kmetiji ob upoštevanju dolgoročne pridelovalne sposobnosti in možnega nadaljnega razvoja kmetije. Dopustna je tudi prenova oziroma posodobitev funkcionalnih objektov za kmetovanje in dopolnilne dejavnosti, tako da bo na kmetijah in funkcionalnih ter obdelovalnih površinah omogočeno sodobno kmetovanje, da bo neoviran dostop do gospodarskih dvorišč, možnost transporta in opremljanje z vso potrebno infrastrukturo.

(8) Izven naselij se izjemoma omogoči umestitev dejavnosti, ki niso združljive z dejavnostmi v naseljih ali pa morajo biti locirane v odprtem prostoru zaradi narave dejavnosti (rekreacijska območja, športna igrišča, adrenalinski parki, prostori za kopanje ter čebelnjaki, kozolci, staje za drobnico in konje, lovski in planinski domovi, lovske opazovalnice, logarnice, objekti in naprave gospodarske javne infrastrukture, žage, živinorejske farme ter posebne oblike družbenih ali oskrbnih dejavnosti, kot so cerkev, sanatorij, spomenik, razstave na prostem – forma viva, skansen ipd.).

(9) Vse umestitve objektov in ureditev izven naselij, predvsem pa njihove programe, velikost območja ter funkcionalne navezave na obstoječa naselja, infrastrukturo in druge ureditve, se preverijo in utemeljijo z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih, kulturnovarstvenih in drugih zahtev. Umeščanje v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu njihove namembnosti, umestitve objektov v prostor ter njihovega arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja.

35. člen

(vinogradniška območja)

(1) Vinogradniška območja so območja razpršene poselitve, ki se je oblikovala kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini z nizko gostoto, zidanicami, hrami in gospodarskimi objekti za spravilo sadja, orodja in mehanizacije ter s posamičnimi stanovanjskimi objekti, samotnimi kmetijami, domačijami in zaselki.

(2) Vinogradniška območja se urejajo tako, da se omejuje pregosta pozidava, da se komunalno opremijo, uredijo dostopi, določa ustrezno namembnost, tipologijo in oblikovanje objektov, določa ustrezne zasaditve in druge zunanje ureditve.

(3) Na vinogradniških območjih je na stavbnih zemljiščih dopustna gradnja zidanic in hramov kot kmetijskih stavb, ki primarno služijo kmetijski dejavnosti in sekundarno občasnemu bivanju, ter vinotočev in vinskih kleti, oboje ob upoštevanju najmanjše potrebne površine obdelanega kmetijskega zemljišča. Dopustna je tudi prenova obstoječih stanovanjskih objektov. V objektih iz tega člena odloka je dopustna tudi turistično-gostinska dejavnost v obsegu, značilnem za vinogradniška območja, ki ne omejuje pretežne kmetijske rabe objekta.

(4) Zgoščevanje pozidave na vinogradniških območjih se dopusti kot zaokrožanje obstoječih skupin stanovanjskih objektov in/ali zidanic ter domačij na dobro dostopnih lokacijah z obstoječo komunalno opremljenostjo ali možnostmi za navezavo na GJL, če se to v prostorskih in okoljskih preveritvah izkaže kot sprejemljivo.

(5) Zidanice, hrami, vinotoči in vinske kleti se načrtujejo v vinogradniških območjih, če so namenjeni obdelavi vinogradov in sadovnjakov. Za vsako kategorijo objekta je v izvedbenem delu OPN določena minimalna površina vinograda ali sadovnjaka, ki je potrebna za dopustitev gradnje teh objektov.

5.3 Urbanistično oblikovanje naselij

36. člen

(oblikovna podoba naselij)

(1) Zagotavlja se skladna oblikovna podoba in prepoznavnost naselij. Pri novogradnjah in prenovah se zagotavlja varovanje kakovostne podobe, merila in krajinski okvir vsakega naselja. Prenavlja in sanira se razvrednotena območja in ohranja obstoječa ter ustvarja nova arhitekturna in krajinska prepoznavnost v sožitju z obstoječimi kakovostmi prostora z načeli kakovostnega bivalnega okolja: ustrezna gostota zazidave, urejanje odprtih, predvsem javnih površin, kakovostno oblikovanje ter racionalna raba prostora in ureditve za racionalno rabo energije.

(2) Razvoj naselij se prilagaja reliefnim razmeram, vodotokom in obvodnim prostorom, smerem komunikacij in morfologiji obstoječe zazidave. Na ravninskih predelih se naselja zaokrožujejo tako, da se ohrani vizualna podoba s tipologijo strnjjenih vasi.

6 Koncept prostorskega razvoja Črnomelja

37. člen

(splošne določbe za koncept razvoja mesta Črnomelj)

(1) Območje UN Črnomelj vključuje naselja, ki v prostorsko razvojnem smislu pripadajo k Črnomlju: Svibnik, Vojna vas ter del Kanižarice in Blatnika.

(2) Širitve gospodarskih con se načrtujejo na območju komunalno – industrijske cone ob Belokranjski cesti, kjer so predvidene mešane dejavnosti, na območju zahodno od Danfossa ob zahodni obvoznici, kjer se predvidi površina za proizvodnjo in ob lokalni cesti proti Vražjemu kamnu (Esol).

(3) Nove površine za družbene dejavnosti v kombinaciji s športnimi površinami se načrtujejo pri osnovni šoli Loka (širitev športnih objektov in površin) in na Majerju.

(4) Poleg urejanja novih razvojnih območij so pomembni prostorsko ureditveni ukrepi na obstoječi mestni pozidani strukturi in odprtem prostoru; načrtovana je postopna prenova osrednjega mestnega prostora (zgodovinsko mestno jedro), hkrati se osrednji mestni osi (Ulica 21. oktobra ter Belokranjska in Kolodvorska cesta) urejata kot prepoznavni ulici z drevoredi, trgi oziroma razširitvami javnega prostora in z obstoječimi novimi javnimi programi.

(5) Za prestrukturiranje sta prednostno namenjeni območji ob železnici na severu za stanovanjske namene in na območju Majer za oskrbne, poslovno-storitvene in družbene dejavnosti ter stanovanjske gradnje. Vzdolž celotnega poteka železnice čez severni rob mesta se uredijo objekti z mešano dejavnostjo, mestna severna povezovalna cesta in nova stanovanjska pozidava (severno od proge).

(6) Javne zelene površine v mestu se povezujejo v sistem z ekološko, socialno in morfološko funkcijo. Na vodotoka Dobličica in Lahinja se navezujejo posamezni zeleni prostori, ki so lahko odprti javni prostori z različnimi programi in ureditvami ali pa samo zeleni pasovi – cezure med sklopi pozidave. Zeleni prostori se povezujejo med sabo s pešpotmi in kolesarskimi potmi, ki omogočajo tudi prehode prek obeh vodotokov. Od stadiona na Loki se po območju kolovoznih poti med kmetijskimi zemljišči uredi trim steza.

(7) Na Ločkem okljuku se uredi arheološki park, s funkcijo mestnega parka, ki se preko sistema pešpoti poveže z bližnjim mestnim jedrom, stanovanjskimi soseskami in zaledjem zelenega sistema. Predvideni sta širitvi pokopališča v Vojni vasi ter parka Griček v severnem delu mesta, ki se povežeta v sistem pešpoti.

(8) Vse ureditve se navezujejo na zaledje zelenega sistema, kjer se nahajajo tako območja za rekreacijo kot tudi pridelovalne in gozdne površine. Posebno pozornost se namenja ohranjanju območij z večjo stopnjo naravne ohranjenosti oziroma ekološkega pomena brez opredeljene druge namembnosti.

(9) Prometna infrastruktura: predvideva se dokončanje izgradnje obvoznice naselja Črnomelj. Cestno omrežje se dopolni z dograditvijo nekaterih novih cestnih povezav oziroma rekonstrukcijo obstoječih cestnih povezav. Obstoječa daljinska železniška povezava nacionalnega pomena: Ljubljana–Novo mesto–Metlika se posodobi. Na območju UN Črnomelj se uredijo tudi kolesarske povezave državnega in lokalnega pomena ter uredijo površine za pešce.

(10) Območje UN Črnomelj je opremljeno z energetskim, vodovodnim, kanalizacijskim in telekomunikacijskim omrežjem ter omrežjem kableske televizije. Pokritost z omrežjem mobilne brezžične telefonije je ustrezna. Zaradi predvidenih širitev pozidave bo potrebno dograditi omrežje GJL, ter zagotoviti minimalno komunalno oskrbo. Zaradi predvidenih širitev bo potrebno povečati kapaciteto obstoječe čistilne naprave Črnomelj. Z izgradnjo 110 kV daljnovoda Kočevje–Črnomelj se zagotovi zanesljivejša oskrba za električno energijo. Predvideni prenosni plinovod, ki se na območju UN Črnomelj zaključi s predvideno MRP Črnomelj, bo zagotavljal dolgoročno oskrbo gospodinjstev in industrije z zemeljskim plinom.

7 Usmeritve za razvoj v krajini

38. člen

(usmeritve za razvoj v krajini)

(1) Prostorski razvoj dejavnosti se usmerja tako, da se:

– ohranjajo naravne in kulturne krajine kot pomembne nosilke prepoznavnosti občine, ki hkrati nudijo prednosti za ekološko naravnane dejavnosti, predvsem kmetijstvo, razvoj turizma in pristočasnih dejavnosti,

- izkoriščajo in vzdržujejo potenciali za sedanje in prihodnje dejavnosti v krajini,
- ohranjajo naravne prvine krajinske zgradbe in spontanosti naravnih procesov,
- ohranjajo prepoznavnost kulturnih kakovosti na vseh ravneh,
- zagotavlja varno, privlačno in prijetno bivalno okolje.

(2) Zagotavlja se ohranjanje kakovosti izjemnih krajin in območij nacionalne in lokalne prepoznavnosti ter posameznih prvin prepoznavnosti – pobočij Kočevskega roga, doline Kolpe s strugo reke in pritokov, skalnimi stenami in obvodnimi ravniciami ter strnjnimi vasmami. Pri prostorskem razvoju se varujejo naravne prvine plitvega krasa (plitva tla, vrtače in ponekod skale na površju), ustvarjene reliefne oblike (obdelovalne terase, delane vrtače) ter zgradbo in simbolne pomene kulturnih krajin (skladnost poselitve z naravno zgradbo prostora) in značilno zgradbo ohranjenih tradicionalnih delov vinogradniških krajin (Rodine, Doblička gora in Tanča gora).

(3) Ohranjajo se naravne kakovosti prostora kot pomembna primerjalna prednost posameznih delov občine in zagotavlja ugodno stanje okolja in ugodne razmere za ekološko naravnane dejavnosti, predvsem kmetijstvo, turizem, rekreacijo in druge prostočasne dejavnosti ter gozdarstvo. Na območjih naravnih kakovosti krajine v regiji (Kočevski rog, območje reke Kolpe) se zagotavlja ohranjanje biotske raznovrstnosti in varstvo naravnih vrednot, z ustreznim vključevanjem v gospodarjenje s prostorom.

(4) Ohranjanje prepoznavnosti in naravnih kakovosti se zagotavlja z usmerjanjem prostorskega razvoja ob upoštevanju prostorskih možnosti in omejitev. Na območjih, pomembnih za prepoznavnost in na območjih naravnih kakovosti se omejuje gradnja velikih infrastrukturnih objektov in širitev poselitve, na območjih zaraščanja kulturne krajine pa spodbuja predvsem kmetijsko rabo prostora.

(5) Z načrtovanjem se zagotavlja ohranjanje in vzpostavljanje krajinskih struktur, ki so pomembne za ohranjanje biotske raznovrstnosti (nepretrganost in povezanost), ugodno stanje habitatnih tipov, ki se prednostno ohranjajo, ter habitatov ogroženih vrst.

7.1 Razvojna območja za dejavnosti, vezane na naravne vire

39. člen

(kmetijstvo)

(1) Ohranjajo se kmetijska zemljišča z visokim pridelovalnim potencialom kot vir za izvajanje gospodarske dejavnosti in spodbuja se kmetijska raba zemljišč, s katero se ohranja kakovostne kulturne krajine.

(2) Kmetijska zemljišča v občini se razvrščajo v skupine glede na ustreznost teh zemljišč za kmetijsko pridelavo. Zasnova kmetijskih površin opredeljuje najboljše in druga kmetijska zemljišča, ki se dodatno členijo na območja z omejitvami zaradi ohranjanja narave, kulturne dediščine ali škodljivega delovanja voda ter vodovarstvenih območij virov pitne vode.

(3) Pri nadaljnjem razvoju kmetijstva v občini se zagotavlja prilagajanje naravnim razmeram in hkrati razvijanje novih, tržno zanimivih oblik pridelovanja hrane, s poudarkom na sonaravni pridelavi (ekološki in integrirani pridelavi) in ponovno uvajanje starih alternativnih poljščin. Kmetijske in dopolnilne ter druge s kmetijstvom povezane dejavnosti ne smejo povzročati večjih negativnih vplivov na okolje.

(4) Kmetijska pridelava se spodbuja na območjih, kjer je okolje neonesnaženo, na legah z ugodnimi reliefnimi in talnimi razmerami in z ugodno osončenostjo ter dobro dostopnostjo, pa tudi na legah z ugodnimi razmerami za čebelarstvo in druge oblike kmetijske pridelave.

(5) Intenzivna kmetijska pridelava (predvsem poljedelstvo in zelenjadarstvo) se omeji predvsem na območja ravnin, na Dragatuško polje, območje Gribelj, Cerkevšč in Lokev, pridelava grozdja in vinogradništvo pa na vinogradniška območja.

(6) Intenzivna kmetijska pridelava se odvija z vključevanjem alternativnih oblik kmetovanja, s katerimi se izrabljajo naravne danosti in primerjalne prednosti posameznih delov občine.

(7) Ob ohranjanju površin za nadaljnji razvoj živinoreje se v občini spodbuja tudi razvoj drugih panog, predvsem poljedelstva na najboljših kmetijskih zemljiščih in sadjarstva ter vinogradništva na za to primernih območjih, ki zaradi svojih leg pomenijo dolgoročni potencial tudi za intenzivnejše oblike pridelave grozdja in sadja.

(8) Obstoječe ribogojnice se ohranjajo, ureditev novih pa je možna na podlagi vsakokratnega presojanja sprejemljivosti z vidika ohranjanja ugodnih razmer v vodotokih in z vidika drugih vplivov na okolje.

(9) Na preostalih predelih občine se uveljavljajo različne ekstenzivne oblike kmetovanja, predvsem živinoreja s pašništvom, lahko pa tudi intenzivnejše oblike, ki bi se glede na povpraševanje na trgu lahko razvile kot alternativne oblike kmetijske pridelave. Spodbuja se sadjarstvo s prenovo travniških sadovnjakov, tudi z namenom ohranjanja genskega sklada starih sort, turizem na kmetiji in druge dopolnilne dejavnosti na kmetiji ter različne dejavnosti v povezavi kmetijstva s turizmom, gozdarstvom in varstvom in ohranjanjem dediščine.

(10) Na območjih opuščeni naselij se vzdržujejo obstoječi travniški sadovnjaki in drugo sadno drevje ter travinje. Na preostalih območjih, zlasti na tistih, na katerih je velik delež naravnih vrednot in kulturne dediščine, se spodbuja povečanje deleža ekološkega ter integriranega kmetovanja.

(11) V kmetijskem prostoru naselij Dragatuš, Cerkevšče, Griblje in Lokve, na katerih je zaključena denacionalizacija kmetijskih površin, ter na drugem kmetijskem prostoru, kjer se izkaže interes, je dopustno izvajanje vseh agrarnih operacij ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajin ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev.

(12) Agrarne operacije na drugih območjih: zaradi neugodne parcelne strukture zlasti na območjih za poljedelstvo, deloma pa tudi na vinogradniških območjih se bodo hkrati z melioracijami kmetijskih zemljišč izvajale komasacije in druge agrarne operacije, pri čemer se ohranja temeljne značilnosti krajinske strukture, mreže poti, prostorskih smeri, naravnih koridorjev in logike krajinskih vzorcev.

(13) Agrarne operacije se lahko izvajajo na celotnem kmetijskem prostoru občine ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajin ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev.

(14) Za potrebe namakanja kmetijskih površin, kjer so ugodni pogoji za pridelavo vrtnin oziroma zelenjadarstvo, se uredijo vodni zadrževalniki na območjih, za katera se po izračunu vodne bilance ugotovijo možnosti za rabo vode v kmetijske namene. Zadrževalnike in novo oblikovane obvodne prostore se uredi sonaravno in v skladu z naravovarstvenimi zahtevami ter s ciljem, da se omogoči večnamenskost novega vodnega in obvodnega prostora, npr. rabo v rekreativne namene, ribolov in podobno.

(15) Na drugih kmetijskih površinah na vododeficitarnih območjih se za potrebe kmetijstva urejajo manjši, lokalni zbiralniki za padavinsko vodo.

(16) Za potrebe združevanja vinogradniških, pa tudi drugih površin, predvsem pašnikov, se izvedejo arondacije in medsebojna menjava kmetijskih zemljišč, pri čemer se s potmi in živkami zagotovi prostorska členjenost posameznih parcel.

(17) Izvajanje kmetijskih dejavnosti v neposredni bližini Dobličice, Lahinje, Kolpe se načrtuje tako, da se zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti.

(18) V conah kvalifikacijskih vrst in habitatnih tipov se z redno ekstenzivno rabo ohranja sedanji obseg travniških površin. Ustrezna raba se zagotovi skozi kmetijsko okoljske ukrepe. Spodbuja se ekstenzivno kmetijstvo s čim manjšim vnosom mineralnih gnojil in sredstev za varstvo rastlin.

(19) Na območjih z ohranjeno kmetijsko kulturno krajino, opuščanjem kmetijstva in depopulacijo (obrobje Kočevskega roga, obkolpski prostor) se spodbuja uvajanje alternativnih oblik kmetovanja po načelu večnamenskosti kmetijstva in uvajanja dopolnilnih dejavnosti zlasti v povezavi s turizmom in različnimi lokalnimi gospodarskimi panogami (območje KP Kolpa in KP Lahinja, vinogradniška območja). Spodbujanje kmetijske dejavnosti je usmerjeno na druga kmetijska zemljišča, predvsem pa na predele (izjemne in dediščinske krajine) in prvine (npr. obdelovalne terase, delane vrtače, steljniki, parcelna struktura, kozolci, vinogradi idr.), ki so pomembni za ohranjanje prepoznavnosti Bele krajine.

(20) Na območjih izjemnih krajin in na njihovem obrobju je postavitve objektov in naprav za potrebe vrtnarstva oziroma zelenjadstva (plastenjaki, steklenjaki) dovoljena samo na obrobju naselij, in sicer na legah, ki niso vidno izpostavljene, tako da objekti niso moteči v pogledih krajine ter na objekte in območja kulturne dediščine. Uvajanje novih, neavtohtonih kultur, ki bi zahtevale specifične ureditve in s tem spremembo krajinskega vzorca, na teh območjih ni dovoljeno.

(21) Na vinogradniških območjih se vinogradi oziroma sadovnjaki ohranjajo, dovoljene so spremembe vrste rabe iz vinograda v sadovnjak ali obratno. Dovoljena je izkrčitev gozda zaradi ureditve vinograda ali sadovnjaka. Gozd se varuje tam, kjer ima izrazito varovalno funkcijo (strmine, grape). Dovoljena je tudi postavitve objektov in pripadajočih zunanjih ureditev, skladno z drugimi pogoji, ki veljajo za vinogradniška območja in za posamezne PNR.

(22) Neavtohtone kulture, ki bi zahtevale specifične ureditve (ukrepe) in s tem spremembo krajinskih vzorcev, se ne uvajajo.

(23) Na območjih pomembnejših krajin, postavitve objektov in naprav za potrebe vrtnarstva oziroma zelenjadstva (plastenjaki, steklenjaki) ni dovoljena oziroma je omejena na obrobja obstoječih naselij na legah, ki niso vidno izpostavljene tako, da objekti niso moteči v pogledih na krajino ter na objekte in območja kulturne dediščine.

(24) Pri dimenzioniranju kmetijskih gospodarskih objektov (novogradnje, prenove) se na celotnem območju občine upoštevajo dimenzije in razmerja med dolžino, širino in višino obstoječih objektov. Izjemoma se dovoli postavitve večjih gospodarskih objektov, vendar ob upoštevanju kakovostne tipologije gradnje v naselju in po predhodni strokovni preveritvi glede na vidno izpostavljenost in umeščenost v prostor, glede na bližino dediščinskih objektov in območij in ob preveritvi vplivov na naravno in bivalno okolje. Ob upoštevanju zgornjih pogojev se dovoli tudi postavitve večjih sklopov velikih gospodarskih objektov, npr. farm, ki pa se preverijo tudi z vidika vplivov na okolje.

40. člen

(gozdarstvo)

(1) Zagotavlja se osnovni cilj gospodarjenja z gozdovi – proizvodnja kvalitetnega lesa ob zagotavljanju in ohranjanju vseh preostalih funkcij gozda s sonaravnimi načini gospodarjenja z gozdovi.

(2) Gospodarjenje in ravnanje z gozdovi na območjih varovalnih gozdov ter v gozdnih rezervatih (gozdovi s posebnim namenom) se izvaja v skladu z določili predpisov o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom.

(3) Gospodarjenje in ravnanje z gozdovi v gozdovih s posebnim namenom, kjer so ukrepi dovoljeni, se izvaja v skladu z določili predpisov KP Kolpa in KP Lahinja.

(4) Na območjih, na katerih prevladuje gozd (obrobje Kočevskega roga) se ohranjajo veliki kompleksi gozda, kakršnikoli posegi v ta prostor so nezaželeni. Na preostalih območjih z gozdom (Veliko Bukovje) se ohranjajo sklenjeni kompleksi gozda, zlasti v predelih zaraščajočih površin pa bodo dane razvojne možnosti za kmetijstvo in poselitve. V kmetijski krajini, kjer se gozd prepleta s kmetijskimi površinami in poselitvijo, se varujejo gozdni otoki in gozdni koridorji.

(5) Načrtovanje prostorskih ureditev na območjih gozdov (npr. gozdne prometnice) zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti zlasti na ekološko pomembnih območjih, zavarovanih območjih in posebnih varstvenih območjih.

(6) Ohranja se sklenjenost gozdnih površin in stabilnost gozdnih ekosistemov s poudarkom na ohranjanju habitatnih tipov, ki se prednostno ohranjajo (ekološko pomembna območja in posebna varstvena območja). Ohranjajo se gozdne površine na legah, ki so zaradi strmine podvržene eroziji.

(7) Na območjih, kjer v površinskem pokrovu prevladujejo gozdovi, so smotrne krčitve gozdov z namenom zaokrožanja kmetijskih posesti.

(8) Obstoječi gozdarski objekti (koče, logarnice ipd.) se ohranjajo in obnavljajo v obstoječih okvirih.

(9) Gozdne prometnice: za omogočanje gospodarske rabe gozdov s poudarjeno lesnoproizvodno funkcijo se zagotavljajo dostopi do gozdnih zemljišč.

(10) Zgradijo se cestne povezave oziroma odprejo predeli: Miklarji–Mrzle drage, cesta na Ovčjak, Lokve–Vražji kamen, Tančegorski ovinek–Razvaje, Štirnice–Vrh gora, Črneč laz–Preleške drage, Gorica–Lazi, Sinji Vrh–Sebetih, Rokan–Lipje, Svibovec–Marinjak–Viniški Lager, Vidnjeviči–Goljak, Adlešiči–Zilje in Preloka–Bojanci. Dinamika in prioritete izgradnje teh cestnih povezav se oblikujejo glede na potrebe oziroma na interes lastnikov in finančne zmožnosti.

(11) Gozdovi se z gozdnimi vlakami odpirajo v skladu z detajlnimi sečno spravnimi načrti. Načrtovanje temelji na optimalnem trasiranju glede na lastnosti terena. Na erodibilnih terenih in večjih nagibih se uredi odvodnjavanje.

(12) V primeru gradnje novih javnih cest ali rekonstrukcije že obstoječih, pomembnih za gozdno proizvodnjo, se na podlagi prostorske preveritve opredelijo območja za gozdno proizvodnjo ob cesti, z elementi, ustreznimi za prevoz gozdarskih kamionov. Uredijo se priključki vlak, skladiščnih in rampnih prostorov, obračališč in nakladališč. Uredi se režim prometa po gozdnih cestah z zapiranjem posameznih odsekov.

(13) Gradnja in vzdrževanje prometnic sta v skladu z načeli varovanja narave in kvalitete prostora, pri določanju trase se upošteva ekološke in socialne funkcije gozdov. Vzdrževanje gozdnih cest v okviru razpoložljivih sredstev poteka selektivno glede na prometno obremenitev.

(14) Lov in varstvo divjadi: Gozdnogospodarski posegi v gozd in gozdni prostor so naravnani tako, da se ohranja ugodno stanje vseh avtohtonih vrst v gozdnem ekosistemu. Zato se dela v gozdu opravljajo v času in na način, ki je za živalske vrste čim manj moteč.

(15) Pri lovnem gospodarjenju se vzpostavlja ustrezna številčnost divjadi, zagotavlja se redna košnja košenic in gozdnih jas, s čimer se vzdržuje prehrabna baza za divjad.

41. člen

(turistične, rekreacijske in prostočasne dejavnosti)

(1) Razvijajo se turistične, rekreacijske in prostočasne dejavnosti kot ena temeljnih strateških usmeritev za gospodarski razvoj in dvig bivalnih kakovosti ter za zagotovitev turistične prepoznavnosti občine.

(2) Razvoj turizma se usmerja predvsem na lokacije z večjim turističnim pomenom: staro mestno jedro Črnomlja, Vinica, Stari trg ob Kolpi ter Veliki Nerajec, Pusti Gradec in Belčji Vrh (vstopne točke v KP Lahinja) ter Adlešiči, Žuniči (informacijski center KP Kolpa), Dragatuš, Griblje, Lokve, Belčji Vrh, Bistrica, Damelj, Dolenji Radenci, Srednji Radenci, Gorenji Radenci, Kot ob Kolpi, Mala Lahinja, Pobrežje, Prelesje, Rodine, Rožanec, Srednji Radenci, Tušev Dol, Veliki Nerajec (informacijski center KP Lahinja) in druga naselja, ki se izkažejo kot potenciali za razvoj turizma in prostočasnih dejavnosti. Na teh lokacijah se ureja potrebna in vzdržuje obstoječa turistična infrastruktura, razvijajo se novi programi in nove oblike turizma skladno z naravnimi oziroma kulturnimi danostmi.

(3) Glede na to se oblikujejo:

– območja prednostnega razvoja turističnih, rekreacijskih in prostočasnih dejavnosti (staro mestno jedro Črnomlja z okolico, Jelševnik in Vražji kamen, KP Kolpa in KP Lahinja z naselji v in ob zavarovanih območjih in vinogradniškimi območji na njihovih robovih, območje term, wellness centra in golf igrišča pri Dragatušu in Vražjem kamnu ter obronki Kočevskega roga z gozdnimi in vinogradniškimi površinami),

– območja spodbujanja usmerjenega razvoja turističnih, rekreacijskih in prostočasnih dejavnosti (območja kulturne dediščine ter tradicionalne kulturne krajine: Gorenji Radenci, Srednji Radenci, Sodevci, Damelj, Marindolski stelniki in preostali prostor občine).

(4) Razvoj turizma se usmerja tudi na lokacije s turističnim pomenom. Na teh lokacijah se ureja potrebna in vzdržuje obstoječa turistična infrastruktura, razvijajo se novi programi in nove oblike turizma skladno z naravnimi oziroma kulturnimi danostmi.

(5) Spodbuja se tudi razvoj turističnih, rekreacijskih in prostočasnih dejavnosti, ki temeljijo na naravnih danostih, med katerimi so najpomembnejši Kolpa s pritoki in naravno ohranjena, predvsem gozdna območja ter geotermični viri. Na teh območjih se medsebojno povezujejo posamični obstoječi ali novi programi ob izogibanju pretiranim koncentracijam programov in infrastrukture v prostoru.

(6) Pri načrtovanju se zagotavlja varstvo naravnih vrednot, ohranjanje biotske raznovrstnosti zavarovanih območij. Na območjih ohranjanja narave se načrtujejo območja za turizem le na delih, kjer je že urejena komunalna in druga infrastruktura oziroma tam, kjer to ni v nasprotju z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(7) Poleg cestnih prometnic se zagotavlja urejanje kolesarskih, konjeniških, pešpoti ter drugih tematskih poti skupaj s potrebno opremo le teh. V dogovoru z Republiko Hrvaško se zagotovijo prehodi prek Kolpe in navezave na turistične točke v Republiki Hrvaški.

(8) Območje intenzivnejšega razvoja: Turistična ponudba in ureditve za prostočasne dejavnosti se razvijajo lokalno koncentrirano, v okoljsko manj obremenjujočih oblikah, ob upoštevanju omejitev na področju varstva kulturne dediščine, narave in vodnih virov. Prednostno se razvijajo: obvodne športne, rekreacijske in druge prostočasne dejavnosti, izletniški, doživljajski in naravoslovni turizem, turizem, povezan z geotermičnimi viri in kulturno-zgodovinski turizem.

(9) V prostoru ob reki Kolpi se razvija predvsem izletniški turizem in turistična ponudba, povezana z obvodnimi prostočasnimi dejavnostmi in vodnimi športi, rekreacijo ipd., predvsem na lokacijah: Prelesje, Kot ob Kolpi, Sodevci, Gorenji Radenci, Srednji Radenci in Dolenji Radenci, Breg pri Sinjem Vrhu, Kot pri Damlju, Damelj, Učakovci, Vinica, Zilje, Preloka, Žuniči, Marindol, Gorenjci, Adlešiči, Pobrežje, Dolenjci, Fučkovci, Dragoši in Griblje.

(10) Po pridobitvi soglasij s področja ohranjanja narave in okolja se navedene lokacije opredeli ali za prostore za kopanje z vso ustrezno komunalno in drugo opremo ali za ureditve, ki omogočajo kopanje v naravnem okolju ali drugo.

(11) Ohranjajo se obstoječi prostori za šotorišča, če niso na poplavnem območju. Dejavnost se opravlja v poletni sezoni brez stalnih ureditev oziroma grajenih objektov, razen tam, kjer so stalne ureditve dovoljene.

(12) Dostopi v reko Kolpo (za kopalce, čolnarje) se urejajo le na za to določenih lokacijah ob ohranjanju morfoloških značilnosti vodotoka, v zavarovanem odseku pa ob upoštevanju varstvenih režimov predpisa o KP Kolpa.

(13) Rekreacijsko-športne aktivnosti na oziroma ob reki Kolpi, Lahinji in Dobličici (množično čolnarjenje in organizirani EKO spusti in druge množične športne in rekreativne dejavnosti) je dovoljeno izvajati tako, da ni ogroženo drstenje zavarovanih in ogroženih ribjih vrst ter po predhodni pridobitvi soglasij s področja ohranjanja narave in okolja.

(14) V Črnomlju se predvidi ureditev prostorov za kopanje v naravnem okolju na Dobličici in Lahinji in ureditev športnih igrišč ter sprehajalnih poti.

(15) Tematske poti ob Kolpi (Sejemska pot, Mlinarska pot, Najjužnejša slovenska peš pot Radenci–Damelj) in druge nove tematske poti ostanejo namenjene pohodništvu izjemoma kolesarjenju in konjeništvu, če je to ni v nasprotju z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Označitev varovanih območij, ki jih vključujejo tematske poti se izvaja v skladu s predpisi, ki določajo označevanje v zavarovanih območjih.

(16) Kulturno-zgodovinski, doživljajski, naravoslovni turizem se usmerja v Črnomelj in druga naselja s pomembnimi objekti kulturne dediščine ter na druge turistične točke in območja, povezana s prezentacijo kulturne dediščine, kot so gradovi in spominska obeležja, in z ogledom naravnih vrednot in kakovosti v KP Lahinja in Kolpa ter naravnih posebnosti (vrtače, jame, brezna). Obstoječe in nove tematske turistične poti, kolesarske poti, izletniške in pohodniške poti ter vinske ceste se vzdržujejo in nadgrajujejo z združljivimi programi, urejajo pa se tudi nove kolesarske, konjeniške, učne, romarske in druge tematske poti.

(17) Turizem, povezan z geotermičnimi viri, se razvija na potencialnih novih območjih z možnostjo izrabe geotermične energije in morebitnih zdravilnih učinkovin, predvsem na prostoru med Dragatušem in Brdarci. Izrabo geotermičnih virov se povezuje z drugimi turističnimi potenciali in z možnostmi za razvoj prostočasnih dejavnosti v bližini posameznih virov.

(18) Naselja na obrobju KP se v funkcionalnem in oblikovnem smislu urejajo kot vstopne točke v območje parkov, v ta namen se v teh naseljih omogoči razvoj dejavnosti v okviru turistične ponudbe. Na območjih obeh parkov se v okviru naselij uredijo informacijska središča, prednostno v prenovljenih obstoječih objektih.

(19) V Črnomlju in večjih lokalnih središčih se zagotavljajo nove nočitvene kapacitete v obliki hotelske, motelske ali apartmajske gradnje, ki pa je kakovostno oblikovana in umeščena v prostor, tako da se ohranjajo prepoznavne značilnosti posameznih naselij ali pa oblikujejo nove, kakovostne prvine prepoznavnosti občine.

(20) V manjših naseljih se nastanitvene zmogljivosti zagotavljajo znotraj obstoječih naselij, predvsem v zasebnem sektorju (turistične kmetije, penzioni, oddajanje sob in apartmajev).

(21) Prostori za kampiranje se urejajo predvsem ob Kolpi: Vinica, Prelesje in na drugih lokacijah po predhodnih preveritvah z vidika varstva narave in kulturne dediščine. V bližini Črnomlja oziroma priključkov na cesto v okviru 3. razvojne osi se po pred-

hodnih strokovnih prostorskih preveritvah zagotovijo lokacije za avtokampe z vso ustrezno infrastrukturo opremo (npr. v okviru območja TRIS Kanižarica).

(22) Območje spodbujanja razvoja turistične in rekreativne dejavnosti: Turistična ponudba in ureditve za prostočasne dejavnosti se razvijajo v manjšem obsegu, lokalno koncentrirano, nemnožično in v okoljsko manj obremenjujočih oblikah. Prednostno se razvijajo turizem na kmetiji, izletniški in doživljajski turizem.

(23) Zaradi kakovosti in privlačnosti tradicionalne kulturne krajine, ki jo je ustvarilo kmetijstvo kot prostorsko prevladujoča raba prostora v regiji, se spodbuja razvoj turizma in prostočasnih dejavnosti v povezavi s kmetijstvom, tudi vinogradniški turizem.

(24) Na izpostavljenih in pomembnih kraških območjih se pri načrtovanju turizma ob naravnih posebnostih upošteva občutljivost teh območij, zato se dejavnosti uskladi z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(25) Spodbuja se specializirana in raznolika lokalna ponudba, vendar v merilu in obsegu, ki ne razvrednoti kakovosti prostora.

(26) V pomembnejših lokalnih središčih, lokalnih središčih in podeželskih naseljih ter zaselkih s ponudbo turizma na kmetiji se zagotavljajo možnosti za širitev kmetij in urejanje novih objektov za ureditev nočitvenih kapacitet in za potrebe drugih dopolnilnih dejavnosti, povezanih s turizmom.

(27) Nove prenočitvene kapacitete se prednostno ureja v že obstoječih stanovanjskih in gospodarskih objektih s kvaliteto prenovo ali novogradnjo na mestu obstoječih objektov.

(28) Pri zagotavljanju drugih turističnih kapacitet se prednostno preurejajo in posodabljaajo obstoječi objekti, pri čemer se ohranja temeljne značilnosti kakovostne lokalne arhitekture.

(29) Počitniška gradnja se izvaja kot prenova notranjih rezerv naselij in ne kot nove širitve na nepozidanih površinah na območjih ohranjanja narave ter v skladu z in varstvenimi usmeritvami zavarovanih območij (predpisi o KP Kolpa in KP Lahinja).

(30) Zagotavlja se prednostno infrastrukturo urejanje naselij, v katerih bodo izražene utemeljene pobude za razvoj turistične ponudbe.

(31) Na območju Kočevskega roga se uveljavlja lovni turizem.

(32) Na območju KP Kolpa in KP Lahinja se upoštevajo usmeritve za ohranjanje narave:

– V območjih z naravnimi kakovostmi se načrtuje prilagojene, nemnožične in neagresivne oblike turizma in rekreacije v naravnem okolju, pri čemer se turistično in rekreacijsko infrastrukturo zagotavlja na območjih naselij in na območju predvidenih za rekreacijo v skladu z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

– Z načrtovanjem in vzpodbujanjem trajnostnih oblik turizma in rekreacije v neposredni bližini reke Kolpe se razbremenjuje pritisk na ožji priobalni pas in se ga varuje ter ureja v skladu z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave. Ob vodotoku se turistične in prostočasne dejavnosti kvalitativno programsko prestrukturira, prostorsko uravnateži in definira z Upravljaljskim načrtom za KP Kolpa.

– Zaradi preprečevanja poškodb habitatnega tipa HT 3260 in vplivov na ekološke zahteve kvalifikacijskih vrst ter na njihovo ugodno ohranitveno stanje, se ob načrtovanih rekreativnih dejavnosti, v sklopu upravljaljskega načrta KP Kolpa in KP Lahinja pripravijo izhodišča za usklajevanje rekreacije in varstva narave, kot to določa Operativni program upravljanja z območji Natura 2000 (v nadaljevanju OPAN).

– V okoljskem poročilu se temeljito prouči možnosti predlaganih rekreacijskih površin in njihove vplive na habitatne tipe ter na ugodno ohranitveno stanje prisotnih ogroženih vrst. Predlagane lokacije se opredeli tudi glede na določila OPAN in glede na veljave predpise s področja ohranjanja narave.

– Rekreacijskih površin (ZS površine), kjer je pogoj tudi parkirišče, ureditev sanitarij (začasnih ali stalnih) ter drugih infrastrukturnih objektov, ki hkrati terjajo neoviran dostop, pa predlagane lokacije te možnosti nimajo, ni možno načrtovati, če tako predpisuje tudi predpisi o KP Kolpa in drugi predpisi oziroma če se za te ureditve ne pridobi soglasij s področja ohranjanja narave in okolja.

– Na rekreacijskih površinah ob Kolpi in Lahinji, ki potrebujejo tudi parkirne površine, se le-ta umestijo izven naravnega spomenika, izven I. varstvenega območja (VO) KP Kolpa in skladno z varstvenim režimom (VR) predpisa o KP Kolpa, izvede se jih v travni izvedbi in naj bodo le začasne narave. V primeru KP Lahinja se za ta namen predvidi parkirišče znotraj naselij Pusti Gradec, Veliki Nerajec in Belčji Vrh.

– Začasne turistične objekte namenjene sezonski turistični ponudbi ali prireditvam se izjemoma načrtuje in ureja v robnem območju površin za turizem (BT površine), na infrastrukturo opremljenih stavbnih zemljiščih, na lokacijah, ki imajo neoviran, že urejen javni dostop za motorna vozila in drugo potrebno infrastrukturo.

(33) Lokacije z večjim turističnim pomenom in lokacije s turističnim pomenom so prikazane v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. III., lokacije turističnih in prostočasnih dejavnosti pa so prikazane v strateškem delu kartografskega dela OPN na listu št. VI.

42. člen

(izkoriščanje mineralnih surovin)

(1) Izkoriščanje mineralnih surovin se izvaja organizirano s ciljem, da se zagotovi uravnotežena oskrba z mineralnimi surovinami v občini ter ob tem upoštevajo okoljski in naravovarstveni cilji ter cilji varstva prepoznavnosti prostora.

(2) Območji izkoriščanja dolomita in apnenca sta Suhor pri Vinici in Hrast pri Vinici (I in II).

(3) Ohranjanje se perspektivno in potencialno zanimiva nahajališča tehničnega kamna na lokacijah Izgornik, Poljanska gora – Gaj (oboje apnenec) in Gorica 1 (dolomit).

(4) Nelegalne kope v občini se evidentira in sanira. Sanacije opuščenen kopov na območjih v bližini poselitve ali večjih prometnic se načrtuje z uvedbo ustreznih nadomestnih rab, ki ne smejo povzročati negativnih vplivov na okolje. Na naravno ohranjenih območjih se sanacije zagotavljajo predvsem s prepuščanjem naravni sukcesiji.

(5) V času izkoriščanja mineralnih surovin, vključno s transportom, se izvajajo ukrepi za zmanjševanje vplivov na okolje, predvsem na okoliško poselitve ter objekte in območja kulturne dediščine in naravnih vrednot.

43. člen

(upravljanje z vodami)

(1) Pri načrtovanju prostorskih ureditev in dejavnosti na območju vodnih zemljišč se upošteva:

– da se prostorske ureditve in dejavnosti, ki niso vezane na vodo, umešča izven območij, kjer je voda stalno ali občasno prisotna, ter v ustreznem oddaljenosti tako, da se na priobalnem zemljišču ohranjata nepozidanost in javna dostopnost;

– da se z ureditvami ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim, oziroma se zagotovijo izravnalni ukrepi;

– da se ohranjajo retenzijske sposobnosti območij in zagotavlja njihova ponovna vzpostavitev, če je to mogoče. Kadar je izkazan javni interes, je spreminjanje obsega retenzijskih površin ali vodnega režima možno le ob ustrezni nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režimi in stanje voda;

– da se premostitve voda in gradnje na vodnem ter priobalnem zemljišču načrtujejo tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim.

(2) Zagotavlja se neškodljiv dostop do vodnega dobra in dopušča splošno rabo vodnega dobra, razen v primerih, ko je to onemogočeno zaradi objektov, ki jih določajo zakonski predpisi o vodah.

(3) Na vodnem ali priobalnem zemljišču ni dovoljeno postavljati objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem dobru.

(4) Upravljanje voda: v prostorskem razvoju se upošteva naravne procese, ki lahko ogrožajo poselitev in druge rabe prostora ter človekove dejavnosti, kot omejitve pri načrtovanju tako, da se na poplavnih in erozijskih območjih ne načrtuje prostorskih ureditev in dejavnosti, ki lahko te procese sprožijo.

(5) Redno vzdrževanje vodotokov je še naprej usmerjeno k vzdrževanju vodnega režima ob uporabi sonaravnih ureditev obrežij in vodnih objektov, kot so jezovi, pragovi in drugi objekti, ki se redno obnovljajo.

(6) V obvodnih krajinah in mokrotnem svetu se varujejo naravna morfolologija strug in obrežna vegetacija ter površinski vodni pojavi v celoti. Na vodotokih, v katerih so bili uničeni habitati, se vzpostavijo nadomestni habitati. Pri urejanju vodotokov se oblikuje naravno oblikovane struge in obrežja.

(7) Na Kolpi se opravljajo le vzdrževalna dela, ki so nujna za zagotavljanje stabilnosti vodnega režima. Glede na to se vzpostavi tudi ustrezne režime rabe in vzdrževanja obvodnega prostora Kolpe ter pritokov, prav tako se vzdržuje vse vodne objekte na teh vodotokih.

(8) Sanacija jezov se prioritarno izvaja na vodotokih, na katerih je zaradi razdrtih jezov kritičen nizek vodostaj in je zato tudi ogroženo življenje v vodi. Pri neobhodnih oziroma začasnih zaježitvah vodotokov in odvzemu voda iz njih, ostanek pretoka oziroma akumulacija vode zagotavlja primerne pogoje za ohranitev in razvoj vodnih in obvodnih biotopov; izvedba zaježitve zagotavlja in ohranja obseg, celovitost in povezanost habitatov vrst vezanih na vodotok oziroma ekološko povezanost biotopa pred zaježitvijo in po njej.

(9) Varstvo pred škodljivim delovanjem voda: Prostorske ureditve na področju vodne infrastrukture, s katerimi se zagotavlja varstvo pred škodljivim delovanjem voda, so, kadar vplivajo na območje dveh ali več občin, prostorske ureditve državnega pomena. Zagotavlja se varnost naselij in najboljših kmetijskih površin pred visokimi vodami ter pri tem uveljavlja načelo sonaravnosti in upošteva naravna dinamika vodotokov.

(10) Ohranjajo se retenzijske površine, prodišča in mokrišča, vode se zadržujejo v povirnem delu.

(11) Raba vode in ureditve v obvodnem prostoru: Reka Kolpa se skladno s prostorskimi možnostmi nameni turističnim, rekreacijskim in prostočasnim dejavnostim, pri čemer se urejanje dostopov in druge ureditve izvaja ob ohranjanju morfoloških značilnosti Kolpe in obvodnega prostora ter značilnosti posameznih ekosistemov, kulturnih in doživljajskih značilnosti obvodne krajine.

(12) Na vodnem in priobalnem zemljišču se razen v izjemnih primerih ne posega v prostor v pasovih, kot jih določajo predpisi o vodah.

(13) Reka Kolpa je območje kopalnih voda. Prostori za kopanje se skladno z veljavnimi predpisi urejajo predvsem na delih Kolpe, kjer so že vzpostavljena šotorišča in kampi, če ti niso na poplavnem območju ter kjer so že vzpostavljene ureditve za rekreacijo in športne dejavnosti ob vodi ali na njej.

(14) Rekreacijska območja se lahko urejajo le tam, kjer je mogoče organizirati oblike dostopa, ki ne pomenijo spreminjanja morfoloških značilnosti voda in kjer rekreacijska raba voda ni v nasprotju z ranljivostjo vodnih ekosistemov.

(15) Obstoječa mala hidroelektrarna na Lahinji (Črnomelj) se ohranja. Izkoriščanje vode kot naravnega vira, kot so odvzemi vode za namakanje ali za morebitne nove male vodne elektrarne, mora biti predhodno utemeljeno kot sprejemljivo z vidika vplivov na okolje in z vidika vplivov na območje ohranjanje narave (naravna vrednota in posebno varstveno območje, umestitve v krajino) in skladno s predpisi, ki urejajo vrsto posegov in način izkoriščanja naravnih virov.

(16) V ureditve v obvodnem prostoru se vključuje tudi ustrezno obnovo in prenovo starih mlinov in žag skupaj z jezovnimi zgradbami. Poleg prvotni namembnosti se lahko namenijo tudi pridobivanju električne energije ob upoštevanju naravovarstvenih in kulturno varstvenih smernic in pogojev.

(17) Pri zaježitvah vodotokov in odvzemu voda se zagotavlja pogoje za ohranitev vodnih in obvodnih biotopov ter ekološko povezanost biotopa pred in za zaježitvijo.

(18) Oskrba z vodo: Zagotavlja se ustrezno oskrbo s pitno vodo in varujejo vsi obstoječi in potencialno pomembni vodni viri ter spodbuja varčna in smotrna raba pitne vode.

(19) Oskrba s pitno vodo in z vodo za gospodarsko rabo in prostočasne dejavnosti se še naprej zagotavlja iz povodja reke Kolpe. V ta namen se ohranjajo njeno kemijsko in ekološko stanje ter obnovljivost naravnega vira, pa tudi ekološki, krajinski in doživljajski pomen voda v krajini, vključno z ustvarjenimi prvinami vodnega sveta.

(20) Skrb za ohranjanje količin in kakovosti zajetih in nezajetih vodnih virov tudi v prihodnosti vključuje nadzor nad uresničevanjem režimov vodovarstvenih območij, zlasti pa urejanjem sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih voda. S tem se hkrati ohranjajo možnosti za izkoriščanje še neodkritih in nezajetih vodnih virov in toplih izvirov, ki v prihodnosti lahko povečajo razvojne potenciale za poselitev ter za turizem in rekreacijo.

(21) Na območjih ohranjanja narave, vezanih na vode, se zagotavlja:

– Načrtovanje prostorskih ureditev in dejavnosti na območju voda in obvodnih zemljiščih mora zagotavljati varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti.

– Vodna infrastruktura se načrtuje tako, da se omogoča delovanje naravnih procesov na vodah in ob njih.

– Urejanje vodotokov se vsestransko pretehta in upošteva naravno dinamiko porečja. Izvaja se s sonaravnimi ukrepi, ki zagotavljajo ohranjanje ali vzpostavitev naravne rečne dinamike.

– Na reguliranih vodotokih se omogoči izboljšanje njihovega hidromorfološkega stanja.

– Mehansko čiščenje vodotokov se načrtuje tako, da se v obdobju treh let očisti največ 30 % površine vodotoka znotraj con kvalifikacijskih vrst.

– V načrtovanje posegov v vodotoke se vključujejo ekološke zahteve kvalifikacijskih vrst, zlasti da se ohranja sedanji obseg naravne ohranjenosti vodotokov, predvsem obstoječe dele razgibanih naravnih brežin, zalive, mrtve rokave, tolmune in plitvine.

Ohranja se vodna dinamika (pretočnost, hitrost vodnega toka, naravna struktura dna in brežin vodotoka ter obseg poplavnih območij).

– V conah kvalifikacijskih vrst se ohranja mokrišča in vodne površine v gozdu (mlake, luže in kaluže).

– Načrtuje se ohranitev in sanacija kalov (mlake, lokve), ki se namenajo tradicionalni rabi (napajanje živine) ali drugim dejavnostim, s tem da se pri njihovi obnovi upoštevajo načela varstva narave.

7.2 Usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih

44. člen

(splošne usmeritve za prostorski razvoj na posebnih območjih)

(1) Na območjih prepoznavnosti in naravnih kakovosti se ohranja krajinske prvine in naravne procese ter rabo prostora, s katero se ohranijo najpomembnejše prvine prepoznavnosti in naravne kakovosti. Poleg zgodovinsko pogojenega razvoja je pomembno varovati tudi naravne sestavine prostora ter tradicionalno ekstenzivno kmetijsko rabo. Za območja prepoznavnosti, ki se stikajo z območjih sosednjih občin, se predvidi izdelava krajinskih zasnov oziroma posebnih strokovnih podlag za urejanje krajine v sodelovanju ob upoštevanju razvojnih potreb sosednjih občin. Poleg naravovarstvenih izhodišč se v tem prostoru varujeta tudi vsebinska povezanost območja in njegov kulturno-zgodovinski pomen, ki ga obeležujejo ostanki zgodovinske poselitve in urejanja krajine ter objekti in obeležja zgodovinskih dogodkov, ki jih družba prepozna kot posebne vrednote.

(2) Za območja prepoznavnosti oziroma za njihove dele, za katere bo potrebna sanacija ali pa bodo zanje podane razvojne pobude za poseganje izven območij naselij, se pripravijo OPPN ali regulacijski načrti, ki temeljijo na strokovnih prostorskih preveritvah in utemeljitvah.

45. člen

(usmeritve za ohranjanje prepoznavnosti)

(1) Ohranjanje prepoznavnosti krajin se zagotavlja na celotnem območju, predvsem pa na območjih prepoznavnosti – dolini zgornje Kolpe pod Starim trgom, pri Marindolu, na območju Dobljice pri Jerneji vasi ter območje KP Lahinja.

(2) Ohranja se tudi naravne in ustvarjene prvine prepoznavnosti, ki se pojavljajo po celotnem območju občine: oblika naselij in posamičnih kakovostnih arhitekturnih objektov ter njihova umeščenost v prostor, sklenjena gozdna območja, vrtače, delane vrtače in plitva erodirana tla do kamninske podlage, breze, steljniki, obdelovalne terase, drobna parcelna struktura njivskih krajin na uravnanem in blago valovitem reliefu, vinogradi z drobno strukturo parcel in vrstami po padnici ter z zidanicami ter Kolpa, Lahinja in Dobljica z objekti in obvodnim prostorom. Varujejo se ekološki procesi sonaravnega gospodarjenja v kulturni krajini in povezave s stavbno in nasebinsko dediščino.

(3) Vinogradniška območja so območja razpršene poselitve, ki se je oblikovala kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini z nizko gostoto, zidanicami in gospodarskimi objekti za spravilo sadja in orodja ter s samotnimi kmetijami, domačijami, zaselki. Ureajo se kot območja, pomembna za prepoznavnost prostora.

(4) Usmeritve za ohranjanje prepoznavnosti krajin se vključijo v prostorske, razvojne in sektorske programe za zagotavljanje ustreznega razvoja kulturne krajine, pa tudi druge kulturne dediščine.

46. člen

(usmeritve za varstvo kulturne dediščine)

(1) Z načrtovanjem prostorskega razvoja se zagotavlja celostno varstvo kulturne dediščine, ustrezno uporabo dediščine v skladu s sodobnimi potrebami in načinom življenja ter ob tem obravnava dediščino kot dejavnik vzdržnega prostorskega razvoja in kot razvojni dejavnik ter prostorski potencial.

(2) Dediščina se varuje glede na tip (arheološka, stavbna profana, stavbna sakralna, memorialna, nasebinska, dediščinska kulturna krajina, ostalo) in glede na status (kulturni spomeniki državnega ali lokalnega pomena, varstvena območja dediščine in preostala registrirana dediščina).

(3) Varstvo dediščine na večjih območjih dediščine (nasebinska dediščina, kulturna krajina) se zagotavlja v sklopu celovitega varstva dediščine skozi sistem prostorskega načrtovanja in v sodelovanju z dejavniki, ki s prostorom gospodarijo – kmetijstvo, gozdarstvo, poselitev, infrastruktura in drugi.

(4) Posebno pozornost se posveti ohranitvi izredno ogrožene etnološke dediščine (stare kmečke hiše, domačije ter posamične kašče, sušilnice, zidanice itd.) in se jo v večji meri poveže s turističnimi razvojnimi možnostmi, kar velja tudi za grajske stavbe (Črnomelj, Vinica, Pobrežje, Turj pri Brezniku ter lokaciji Brdarci in Pusti Gradec).

(5) Kočevarske vasi se ohranjajo in prezentirajo kot ruševine in se vključujejo v tematske kulturne ali rekreacijske poti, v katere se po možnosti vključujejo tudi objekti in območja memorialne dediščine.

(6) Poleg objektov dediščine se, kjer je to določeno, varujejo tudi njihova vplivna območja, določena iz zgodovinskega, funkcionalnega in vizualnega vidika, s čimer se smiselno dopolnjujejo tudi varstvene usmeritve za kulturno krajino. Vplivna območja se povzamejo tudi v prostorskih aktih s ciljem ohranitve ali zagotovitve prostorske integritete, pričevalnosti, dominantnosti in možnosti delovanja dediščine. Pomembnejše in prostorsko izpostavljene kulturne spomenike varujemo optimalno v njihovem vplivnem območju, kar predpostavlja poleg fizične ohranitve tudi ohranitev skladne krajinske podobe in ohranitev obstoječih funkcionalnih navezav in celovitosti. V vplivnem območju varujemo tudi drugo kulturno dediščino, kadar je vedutno izpostavljena in pomembna za krajinsko sliko širšega območja.

(7) Kulturna dediščina se varuje, ohranja in prezentira na kraju samem. Območja nasebinske dediščine, stavbne sakralne dediščine (cerkve, kapele, znamenja), vključno z njihovim ambientalnim okoljem, profane stavbne dediščine (predvsem meščanske stavbe in etnološka dediščina – stare kmečke hiše, domačije, posamične kašče in zidanice, stavbe v jedru Črnomlja, gradovi), memorialne dediščine (predvsem vezane na dogodke med 2. svetovno vojno) in arheološke dediščine se praviloma varujejo »in situ«. V izjemnih primerih, če ni nobene druge možnosti več, se lahko varstvo stavbne dediščine zagotavlja tudi v t.i. muzeju na prostem.

(8) Na območju kulturne dediščine ali v njihovi bližnji okolici se ne umeščajo in izvajajo dejavnosti s področja obrambe, prav tako se na ta območja ne umeščajo velike industrijske cone ali druge dejavnosti, ki bi predstavljale potencialne cilje napada v primeru oboroženega spopada.

47. člen

(usmeritve za ohranjanje naravnih kakovosti)

(1) Območja ohranjanja narave, ki so razglašena z odloki ali določena s posebnimi predpisi, se varujejo v skladu z določili teh predpisov, ki jih ta odlok prevzema. Za posege na območja ohranjanja narave je treba pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojne službe za ohranjanje narave ter dovoljenje za poseg v naravo.

(2) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju Občine Črnomelj, predvsem pa na območjih ohranjanja narave:

- zavarovana območja Krajinski park Kolpa in Krajinski park Lahinja;
- za zavarovanje predvidena območja regijski park Kočevsko-Kolpa in naravni spomenik Jelševnik;
- naravne vrednote različnih zvrsti (površinska geomorfološka, podzemeljska geomorfološka, geološka, hidrološka, botanična, zoološka, ekosistemska, drevesna in oblikovana naravna vrednota). Naravne vrednote se varuje v skladu z varstvenimi usmeritvami za posamezne zvrsti naravnih vrednot;
- pričakovane naravne vrednote, predvsem nizki kras in nahajališče premoga v Kanižariški premogovni kadunji. Na območjih pričakovanih naravnih vrednot se najdbe mineralov in fosilov prijavi pristojnemu ministru;
- ekološko pomembna območja (Kočevsko, Stobe, Kolpa, Veliko Bukovje, Lahinja, Dobličica, Petrišina jama, Bezgovka in Gornji kal). Ohranja se razsežnost habitatnih tipov in habitatov rastlinskih in živalskih vrst, ohranja njihova kvaliteta ter povezanost ter omogoča ponovno povezanost, če je bila le-ta prekinjena;
- posebna varstvena območja (območja Natura 2000) (Bezgovka, Veliko Bukovje, Kočevsko, Kočevsko – Kolpa, Gornji Kal, Petrišina jama, Dobličica, Stobe-Breg, Kolpa in Lahinja). Ohranja se naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih in živalskih vrst, ustrezne lastnosti abiotičnih in biotičnih sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo. Ohranja ali izboljšuje se kakovost habitata rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitata, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze, kot so mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali, ohranja se povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst in omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena;
- habitatni tipi, pri katerih se ohranja naravna razširjenost, specifična struktura in ustrezna raba ter ugodno stanje za habitate značilnih rastlinskih in živalskih vrst. Na območjih habitatnih tipov se posegi in dejavnosti načrtujejo na način in v obsegu, da se v kar največji možni meri ohranja ali večja naravna razširjenost habitatnih tipov in območij, ki jih posamezni habitatni tip znotraj te razširjenosti pokriva; da se v kar največji možni meri ohranjajo specifična struktura habitatnega tipa in naravni procesi ali ustrezna raba v skladu z varstvenimi cilji iz priloge 2 Uredbe o habitatnih tipih; da se ohranja ugodno stanje za te habitatne tipe značilnih rastlinskih in živalskih vrst v skladu z varstvenimi cilji iz predpisov, ki urejajo varstvo zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst.

(3) Naravne vrednote številnih zvrsti (površinska geomorfološka, podzemeljska geomorfološka, geološka, hidrološka, botanična, zoološka, ekosistemska, drevesna in oblikovana naravna vrednota): naravne vrednote se varujejo v skladu z varstvenimi usmeritvami za posamezne zvrsti naravnih vrednot. Posegi in dejavnosti se na naravni vrednoti izvajajo, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti. Z naravnimi vrednotami se ravna tako, da se ne ogrozi njihov obstoj. Če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti se posegi in dejavnosti: na površinski in podzemeljski geomorfološki, hidrološki in geološki naravni vrednoti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote; na drevesni naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne zmanjša vitalnost in ne poslabša zdravstveno stanje drevesa ter, da se ne poslabšajo življenjske razmere na rastišču; na botanični in zoološki naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere rastlin in živali, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, do takšne mere, da jim je onemogočeno dolgoročno preživetje; na ekosistemski naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne spremenijo kvalitete ekosistema ter naravni procesi v njem do takšne mere, da se poruši naravno ravnoesje; na oblikovani naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere za rastline, ki so bistveni sestavni del naravne vrednote, da se ne zmanjša njihova vitalnost ter da se bistveno ne spremenijo oblikovne lastnosti naravne vrednote, pri čemer se na območjih vrtno arhitekturne dediščine posegi in dejavnosti izvajajo v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(4) Ohranjajo se tudi prvine biotske raznovrstnosti krajine kot so travniški sadovnjaki, mejice, žive meje, posamezna drevesa, skupine dreves, gozdni otoki in stelniki.

7.3 Območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, območja zaščite in reševanja

48. člen

(splošne določbe)

(1) Na erozijskih in plazovitih območjih, ki se kot takšna izkažejo ob podrobnejši preveritvi pred sprejetjem OPPN oziroma izdajo gradbenega dovoljenja, se ne načrtuje nove poselitve, infrastrukture oziroma dejavnosti ali prostorskih ureditev, ki lahko s svojim delovanjem povzročijo naravne nesreče. Na poplavnih območjih, kjer so že obstoječa stavbna zemljišča, se ne načrtuje nove poselitve, infrastrukture. Dovoljena so vzdrževalna dela, rekonstrukcije, gradnje in novogradnje na mestih obstoječih objektov z vodnim soglasjem oziroma ustreznim dovoljenjem pristojnega organa.

(2) V vododeficitarnih območjih se prioriteto zagotavlja urejeno oskrbo z vodo prebivalcem teh območij. Dejavnosti, ki bi pomenile izjemno povečanje potreb po vodi, se v teh območjih ne načrtuje.

(3) Pri posegih v prostor se upošteva požarno ogroženost naravnega okolja.

(4) V območjih naselitve in industrije se velika pozornost posveti opredelitvi in izvedbi požarnega varovanja.

(5) Glede na stopnjo potresne ogroženosti so objekti ustrezno protipotresno projektirani in grajeni.

(6) Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

(7) Območja, ogrožena zaradi škodljivega delovanja voda, se ne smejo spreminjati, razen v skladu s predpisi o vodah. Kadar je izkazan javni interes, je spreminjanje obsega retencijskih površin ali vodnega režima možno le ob ustreznih nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režimi in stanje voda.

(8) V občini so erozijska območja z nizko stopnjo ogroženosti. Na teh območjih se zagotavlja, da se prostorske ureditve in posamični posegi v prostor načrtujejo in izvajajo ob upoštevanju običajnih protierozijskih ukrepov, kar vključuje predvsem izbor lokacij za gradnjo izven teh območij. Če se tem območjem ni mogoče izogniti, se zagotovi izvedbo ustreznih strokovnih presoj in tehničnih rešitev, ki zagotavljajo stabilnost objektov.

(9) Na erozijskih, plazovitih in plazljivih območjih se omogoči varne življenjske razmere s sanacijo žarišč naravnih procesov in z omejevanjem razvoja, sorazmerno s stopnjo nevarnosti naravnih procesov, ki lahko ogrožajo človekovo življenje ali njegove materialne dobrine.

(10) Upoštevanje se omejitve zaradi potresne varnosti za območje s potresno nevarnostjo VII. in VIII. stopnje po MSC lestvici.

(11) Na območjih, ki so ogrožena zaradi dejavnosti, ki se ukvarjajo s proizvodnjo in skladiščenjem nevarnih snovi, to so območja industrijskih dejavnosti, ki se ukvarjajo s proizvodnjo in skladiščenjem nevarnih snovi (skladišče Istrabenz plini v Črnomlju kot vir manjšega tveganja za okolje) in območja znotraj in v bližini koridorjev prevoza nevarnih snovi na cestnem omrežju, se razvoj naselij načrtuje in ureja na način, da prebivalci in njihovo premoženje niso ogroženi. Pri načrtovanju prostorskega razvoja naselij se izogiba območjem, ki so ogrožena zaradi nesreč z nevarnimi snovmi ali drugih nesreč (promet, vojna).

(12) Ožje vplivno območje virov ogroženosti zaradi nevarnih snovi se nameni t.i. blažilnim območjem, katerih funkcija je zagotovitev čim manjše škode. Raba na blažilnih območjih obsega dejavnosti, ki so manj ranljive za izide izrednih dogodkov (eksplozije, požari, izpusti strupenih snovi v zrak in vode).

(13) Na potencialno ogroženih območjih se uveljavlja prostorske, urbanistične, gradbene, arhitekturne in druge tehnične ukrepe (npr. orientacija zgradb, strukturne ojačitve, izolacija, tehnična sredstva za zaklanjanje, alarmiranje ipd.), tako da se preprečijo oziroma zmanjšajo morebitne posledice ter omogoči zaščita, reševanje (evakuacija) in pomoč, za obstoječa območja s strnjeno poselitvijo na ogroženih območjih pa se zagotovi izvedba ustreznih varnostnih ukrepov v ekonomsko sprejemljivih mejah.

(14) Kjer vzpostavitev ustreznega varstva ni možna ali ni ekonomsko upravičena, se opredeli ta območja kot območja povečane ogroženosti ali obstoječo neustrezno rabo opusti oziroma spremeni.

(15) Pri izvajanju intervencijskih ukrepov ob naravnih nesrečah se izvedejo najnujnejši ukrepi. Pri tem se v največji možni meri omogočijo nadaljnji naravni procesi, razen če bi to ogrozilo obstoječa naselja oziroma varovane vrednote kulturne dediščine.

(16) Za primer naravnih in drugih nesreč se zagotavljajo površine za pokop večjega števila ljudi na površinah obstoječih pokopališč. Ruševine se odložijo na za to urejenih površinah oziroma se po potrebi določijo dodatne površine. Ob množičnem poginu živali se kadavri pokopavajo na območju, ki jo določi državni organ za določitev lokacij ob izbruhu epidemije. Območja za evakuacijo prebivalstva in za začasno nastanitev prebivalcev se uredi kot šotorišča na primernih utrjenih površinah v bližini prizadetega naselja, vendar ne na poplavnih območjih. Regijski logistični center je na Otovcu.

49. člen

(območja za potrebe obrambe)

Razvoj obrambnih dejavnosti v občini ni predviden.

50. člen

(območja za varstvo vodnih virov)

(1) Vodovarstvena območja zajetij pitne vode se nahajajo na obrobju Kočevskega roga na območju Doblič, Sinjega Vrha, Vinice in Adlešičev. Osnovno varstvo vodnih virov se zagotovi na območjih varstvenih pasov z varstvenimi režimi. Na teh območjih se upoštevajo usmeritve:

- odpadne vode se čistijo v okviru sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih voda;
- odpadne vode iz objektov, ki jih ni mogoče zajeti v sisteme za odvajanje in čiščenje odpadnih voda, se čistijo z individualnimi čistilnimi sistemi (pretočne greznice, rastlinske čistilne naprave, individualne biološke čistilne naprave ipd.), spodbuja se zamenjava klasičnih nepretočnih greznic s prej omenjenimi sistemi;
- gnojnične jame in gnojišča za živinske fekalne vode so brez iztoka in vodotesne, uredijo se ustrezne nepropustne gnojne jame ali lagune ter gnojevke in gnojnice se odvaža na za to primerne površine;
- vse lokalne vodne vire (izviri, opuščeni ali aktivni vodnjaki v naseljih, kali, ribniki, mlake) se ohrani oziroma očisti in ustrezno vzdržuje.

(2) Vse vodne vire se zaščiti pred morebitnim onesnaženjem ne samo na formalni način, ampak tudi aktivno prek nadzora dejavnosti v prostoru in posege na vodovarstvenih območjih presoja skozi analize tveganj ter v skladu z določili pristojnih služb. Posebno pozornost se nameni vodovarstvenemu območju na zahodnem delu Občine Črnomelj (Doblič), kjer se lahko intenzivira dejavnosti samo ob striktnem upoštevanju parametrov zaščite podtalnice.

(3) Zagotovi se dokončno sanacijo vodnih virov in okolja z izgradnjo čistilnih naprav prvenstveno na vodovarstvenih območjih. Potencialne nove vodne vire se razižče in ustrezno zaščiti.

51. člen

(območja sanacij razvrednotenj v krajini)

(1) Sanacije nelegalnih površinskih kopov na območjih v bližini poselitve ali večjih prometnic se načrtujejo z uvajanjem ustreznih nadomestnih rab, ki pa ne smejo povzročati negativnih vplivov na okolje. Na bolj naravno ohranjenih predelih se sanacije zagotavljajo predvsem s prepuščanjem naravni sukcesiji. Sanacija nelegalnih kopov se izvaja v skladu z določbami zakona, ki ureja graditev objektov.

(2) Razvrednotena območja se ureja z načrtovanjem in izvajanjem sanacij, za katere se pripravi ustrezne programe in prostorsko dokumentacijo.

7.4 Območja infrastrukturnih prostorskih ureditev

52. člen

(usmeritve za umeščanje prometne infrastrukture)

(1) Trase prometnic se načrtuje čim bolj racionalno, v skupnih infrastrukturnih koridorjih tako, da se čim manj prizadene enotnost večjih homogenih površin, rabo in površinski pokrov ter prepreči motnje v vidnem dojetju prostora. Čim bolj se izogiba območjem in objektom kulturne dediščine in drugim območjem in prvin, pomembnih za prepoznavnost ter območij naravnih vrednot in najpomembnejših delov ekološko pomembnih območij oziroma posebnih varstvenih območij, še posebej na obrobju Kočevskega roga in na območju KP Lahinja in KP Kolpa. Ureditve ob prometnicah, kot so oblikovanje brežin, objektov, protihrupnih ograj, zasaditve, ureditve vodotokov, so izvedene ob upoštevanju krajinskih vzorcev območij, preko katerih potekajo trase.

(2) Na obrobju Kočevskega roga se površine za ustavljanje in parkiranje vozil urejajo v okviru naselij, zunaj območja naravnih vrednot.

(3) Nove kolesarske poti se v naravnem okolju urejajo tako, da ne ogrožajo naravnih vrednot in biotske raznovrstnosti, prvin prepoznavnosti prostora in v skladu s potrebnimi smernicami in pogoji.

53. člen

(usmeritve za umeščanje okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture)

(1) Linijske infrastrukturne objekte se načrtuje racionalno, v skupnih koridorjih, ki v čim manjši meri prizadenejo enotnost večjih homogenih površin, rabo in površinski pokrov ter ne povzročajo večjih motenj v vidnem dožemanju prostora. Čimbolj se izogiba območjem kulturne dediščine in drugim območjem in prvinam, pomembnih za prepoznavnost, ter naravnim vrednotam in najpomembnejšim delom ekološko pomembnih območij oziroma posebnih varstvenih območij, še posebej na obrobju Kočevskega roga in na območju KP Lahinja in KP Kolpa.

(2) Novi energetski in komunikacijski infrastrukturni vodi se izvedejo podzemno, prav tako se podzemno izvedejo obstoječi vodi v naseljih in njihovih delih, ki se preurejajo. Nadzemni vodi se ohranjajo ali na novo gradijo v primerih, ko za izvedbo podzemnih vodov ni prostorskih možnosti, če gre za poseg na arheološko najdišče ali območje ohranjanja narave in če se s predhodnimi raziskavami izkaže, da poseg v tla ni dovoljen.

(3) Oskrbo z energijo pri gozdarskih kočah in logarnic se ob zatečenih zmogljivostih zagotovi z rabo naravi prijaznih virov.

(4) Objekti izpustov iz kanalizacijskih sistemov in cestnih prepustov, ki so speljani v vodotoke na območju mesta Črnomelj, niso vidni, pač pa so zgrajeni z iztokom pod gladino vode.

(5) Objekti in naprave namenjeni izrabi obnovljivih virov energije, naj bodo umeščeni v prostor v skladu z varstvenimi režimi v prostoru in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

8 Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč

54. člen

(usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč)

(1) V izvedbenem delu tega OPN se določijo območja naslednjih osnovnih namenskih rab zemljišč: stavbna zemljišča, kmetijska zemljišča, gozdna zemljišča, vodna zemljišča, druga zemljišča, ki se delijo še na PNR.

(2) Stavbna zemljišča se določijo na podlagi prikaza teh zemljišč v veljavnem planskem aktu in strokovnih podlag, v katerih so utemeljene potrebe po zagotavljanju teh zemljišč in predvideni obseg ter lokacija teh zemljišč.

(3) Najboljša in druga kmetijska zemljišča se določijo na podlagi prikaza teh zemljišč v veljavnem planskem aktu, upoštevajoč tudi podatke o gozdu (MKGP) in o stavbnih zemljiščih za širitev naselij.

(4) Gozdna zemljišča se določijo na podlagi prikaza teh zemljišč v veljavnem planskem aktu in podatka MKGP (maska gozda).

(5) Vodna zemljišča se določijo na podlagi prikaza teh zemljišč v veljavnem planskem aktu ter veljavnih katastrskih podatkov in DOF.

(6) Območja poplav se določijo na podlagi hidrološko-hidravličnega izračuna, ki se za lokacije v bližini vodotokov in za posege, ki bi lahko pomembno vplivali na vodni režim, pripravi kot strokovna podlaga v postopku priprave OPPN oziroma v fazi priprave PGD.

(7) Druga zemljišča se določijo na podlagi prikaza teh zemljišč v veljavnem planskem aktu in ob upoštevanju dejanskega stanja ter projektnih preveritev.

9 Usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev

55. člen

(usmeritve za določitev PIP)

(1) V izvedbenem delu tega OPN so določeni PIP za naselja, za območje razpršene poselitve in razpršene gradnje in za odprt prostor po različnih EUP.

(2) PIP določajo vrste dovoljenih posegov v prostor glede namena in vrste gradenj ter DIP, lego objektov na zemljišču in velikost ter oblikovanje objektov, merila za parcelacijo, merila za priključevanje objektov na GJI in grajeno javno dobro ter skupna merila in pogoje za celostno ohranjanje kulturne dediščine in ohranjanja narave, varstva okolja in naravnih dobrin ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(3) Določena so tudi merila in pogoji za gradnjo objektov zunaj območij stavbnih zemljišč ter za pripravo OPPN.

III. IZVEDBENI DEL

1 Splošne določbe

56. člen

(vsebina)

(1) Izvedbeni del OPN določa prostorske izvedbene pogoje (PIP) za posamezna območja podrobnejše namenske rabe (PNR) in za posamezne enote urejanja prostora (EUP) ter DIP za posamezna območja namenske rabe in PNR in za posamezne EUP.

(2) Splošni PIP se dopolnjujejo in nadgrajujejo, podrobneje določajo s podrobnejšimi PIP za posamezne PNR ter s posebnimi PIP za posamezne EUP, pri čemer posebni PIP za posamezne EUP podrobneje določajo, dopolnjujejo, lahko pa tudi izključujejo splošne ali podrobnejše PIP.

2 Enote urejanja prostora

57. člen

(enote urejanja prostora)

(1) Območje občine se deli na EUP. Te določajo pogoje za urejanje:

- posameznih naselij oziroma njihovih delov;
- območij razpršene poselitve vinogradniška območja, razpršena poselitve izven naselij in posamična razpršena poselitve;
- območij odprtega prostora.

(2) Za posamezno EUP veljajo:

- splošni PIP za urejanje prostora,
- podrobnejši PIP, ki so opredeljeni za posamezne vrste namenskih rab in PNR,
- posebni PIP, ki se nanašajo na posamezno EUP.

3 Območja namenske rabe prostora

58. člen

(območja namenske rabe prostora)

(1) Območje občine se glede na osnovno namensko rabo prostora deli na: območja stavbnih zemljišč, območja kmetijskih zemljišč, območja gozdnih zemljišč, območja vodnih zemljišč, območja drugih zemljišč.

(2) Območja osnovne namenske rabe se delijo na območja PNR. Nekatere vrste PNR so še podrobneje razdeljene.

(3) Podrobnejši PIP za območja in površine PNR, določene v preglednici 1, glede namembnosti, tipologije, faktorja izrabe, dopustnih dejavnosti, dopustnih objektov, dopustnih gradenj, meril in pogojev za oblikovanje ter drugih meril in pogojev (v nadaljevanju podrobnejši PIP za posamezne PNR), so opredeljeni v členih 101 do 111 tega odloka.

(4) Javne površine so površine, ki so pod enakimi pogoji dostopne vsem. Praviloma se urejajo na območjih z namensko rabo: prometne površine (PC, PŽ, PO), trgi, parki (ZP), športni parki in igrišča (ZS), mestni gozdovi – gozdovi s posebnim namenom (GP), celinske vode (VC), zelene obvodne površine (ZDo), druge zelene površine (ZD), pokopališča (ZK).

(5) Na območjih veljavnih OPPN so v kartografskega dela tega OPN okvirno (informativno) prikazane prevladujoče PNR.

Preglednica 1: Prikaz območij in površin namenske rabe prostora.

OBMOČJA OSNOVNE NRP	OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE (PNR)	Podrobnejše površine PNR
I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ	S – OBMOČJA STANOVANJ	
	SS – stanovanjske površine	SSo – urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
		SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava
		SSn – urbana strnjena stanovanjska pozidava
		SSv – urbana večstanovanjska pozidava
	SB – stanovanjske površine za posebne namene	SBv – urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene
	SK – površine podeželskega naselja	SKs – površine podeželskega naselja s kmetijami in stanovanjskimi hišami
		SKk – območja kmetij
	SP – površine počitniških hiš	
	C – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI	
	CU – osrednja območja centralnih dejavnosti – jedra naselij	
	CD – druga območja centralnih dejavnosti	CDi – območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa, CDz – območja zdravstva
		CDk – območja kulturnih dejavnosti, javne uprave in gasilskih domov
		CDv – območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami
		CDo – območja trgovskih, oskrbnih, poslovno – storitvenih, gostinskih dejavnosti in manjša obrt
	I – OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI	
	IP – površine za industrijo	
	IG – gospodarske cone	
	IK – površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	
	B – POSEBNA OBMOČJA	
	BT – površine za turizem	
	Z – OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN	
	ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport	ZSk – površine za oddih in rekreacijo ob Kolpi
	ZP – parki	
	ZD – druge urejene zelene površine	
	ZK – pokopališča	
	P – OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN	
	PC – površine cest	
	PŽ – površine železnic	
	PO – druge prometne površine	
	E – OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE	

OBMOČJA OSNOVNE NRP	OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE (PNR)	Podrobnejše površine PNR
	O – OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE	
	A – POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE	
	Av – površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih, stanovanja, kmetije	
	Az – zidanice in turistični objekti v vinogradniških območjih	
	As – površine razpršene poselitve – površine podeželskega naselja s kmetijami in stanovanjskimi hišami	
	Ak – površine razpršene poselitve – kmetije	
	Ap – površine razpršene poselitve – površine počitniških hiš	
II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ	K – OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ	
	K1 – NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	
	K2 – DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA	
III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ	G – GOZDNA ZEMLJIŠČA	
	Gg – gozd gospodarskega pomena	
	Gp – gozd s posebnim namenom	Gpn – gozd s posebnim namenom
	Gv – varovalni gozd	Gpr – gozd s posebnim namenom - rezervat
IV. OBMOČJA VODA	V – POVRŠINSKE VODE	
	VC – celinske vode	
V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ	L – OBMOČJA MINERALNIH SUROVIN	
	LN – površine nadzemnega pridobivalnega prostora	

4 Dopustna izraba prostora

59. člen

(dopustna izraba prostora)

(1) DIP je za načrtovane prostorske ureditve, za katere je to potrebno, določena v podrobnejših PIP za PNR oziroma v posebnih PIP za EUP kot odstotni delež odprtih zelenih ali drugih površin, ki služijo skupni rabi prebivalcev območja in zagotavljajo kvaliteto bivanja ter ne služijo kot prometne površine ali površine, ki služijo uporabi in delovanju objektov (npr. dostopi, dovozi, parkirišča in prostori za ekološke otoke) glede na celotno površino EUP oziroma PNR.

(2) DIP je za načrtovane prostorske ureditve, za katere je to potrebno, določena v podrobnejših PIP za PNR, in sicer kot FI in FZ.

(3) V EUP, kjer DIP ni določena, se glede DIP upoštevajo normativi in standardi za posamezno dejavnost.

(4) Odstopanja od FI in FZ, določenih s tem odlokom, je dovoljeno, če gre za rekonstrukcijo obstoječih stavb.

5 Splošni prostorski izvedbeni pogoji

60. člen

(dovoljene dejavnosti)

(1) PIP glede dovoljenih dejavnosti so podrobno prikazani v preglednicah, ki so v členih od 101 do 111 tega odloka, in so opredeljene na podlagi predpisov, nekatera poimenovanja pa so poenostavljena ali združujejo več kategorij iz predpisov.

(2) Na območju mesta Črnomelj, razen na območju ČR/6-OPNa (mestno jedro Črnomlja), niso dovoljene dejavnosti, ki so na »Seznamu obveznih dejavnosti v mestnem jedru Črnomlja« iz 113. člena tega odloka.

Preglednica 2: Pojasnilo povezav med poimenovanjem dopustnih dejavnosti v tem odloku in poimenovanjem v predpisu o klasifikaciji dejavnosti

Poimenovanje dopustnih dejavnosti v tem odloku	Dejavnosti, navedene v predpisu o klasifikaciji dejavnosti
kmetijstvo	A kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo
izkoriščanje mineralnih surovin	B rudarstvo
predelovalne, proizvodne, industrijske dejavnosti	C predelovalne dejavnosti
oskrba z energijo	D oskrba z električno energijo, plinom in paro
– oskrba z vodo – odvajanje in čiščenje odpadne vode – ravnanje z odpadki	E oskrba z vodo; ravnanje z odplakami in odpadki; saniranje okolja
gradbeništvo	F gradbeništvo

Poimenovanje dopustnih dejavnosti v tem odloku	Dejavnosti, navedene v predpisu o klasifikaciji dejavnosti
trgovina ter storitvene dejavnosti	G trgovina; vzdrževanje in popravila motornih vozil
promet in skladiščenje	H promet in skladiščenje
gostinstvo in turizem	I gostinstvo
poslovne dejavnosti	J informacijske in komunikacijske dejavnosti K finančne in zavarovalniške dejavnosti L poslovanje z nepremičninami M strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti N druge raznovrstne poslovne dejavnosti
dejavnosti javne uprave	O dejavnost javne uprave in obrambe; dejavnost obvezne socialne varnosti
izobraževanje	P izobraževanje
zdravstvo in socialno varstvo	Q zdravstvo in socialno varstvo
kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti	R kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti
druge dejavnosti	S druge dejavnosti T dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem; proizvodnja za lastno rabo U dejavnost eksteritorialnih organizacij in teles

(3) Na območjih stanovanj se v objektih, v katerih se na dan uveljavitve tega prostorskega načrta izvaja dovoljena nestanovanjska raba, dovoli novogradnja v obsegu prilagoditve objekta nujnim tehničnim zahtevam za ohranitev izvajanja dejavnosti, ki ne moti bivalnega okolja.

61. člen

(splošni PIP o vrstah dovoljenih objektov glede na namen)

(1) V EUP so na površinah PNR dopustne gradnje vseh vrst objektov, tudi nezahtevnih in enostavnih, ki so navedeni v podrobnejših PIP za PNR ali posebnih PIP za EUP.

(2) Dopustna je gradnja objektov GJI, namenjena komunalnemu opremljanju stavbnih zemljišč, varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami, varstvu okolja, voda in narave, varstvu kulturne dediščine in obrambi.

62. člen

(namembnost objektov in vrste posegov v prostor)

PIP glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov so podrobno opredeljeni v preglednicah v členih od 101 do 111 tega odloka.

63. člen

(vrste dovoljenih gradenj)

(1) Na vseh območjih je dovoljena gradnja in rekonstrukcija objektov GJI, skladno z določili tega odloka.

(2) Gradnje, dozidave, nadzidave, rekonstrukcije ter odstranitve objektov, kot tudi spremembe namembnosti objektov so dovoljene na območjih, kjer je to skladno s splošnimi PIP ter PIP za posamezno PNR ali EUP. Odstranitve objektov ali delov objekta kulturne dediščine so dovoljene le, če je v ta namen predhodno pridobljeno soglasje pristojnega organa. Novogradnja objekta na mestu prej odstranjenega objekta ali dela objekta kulturne dediščine mora glede velikosti in drugih urbanističnih elementov upoštevati usmeritve kot jih določi pristojna javna služba ali so določeni v kulturnovarstvenem soglasju.

(3) Prenove objektov imajo v primeru kakovostne arhitekture in dediščinskih objektov ter območij prednost pred novogradnjami, pri čemer se pri namembnosti in oblikovanju upošteva prostorski kontekst.

(4) Za dozidave in vse vrste razširitev objektov veljajo osnovna določila za gradnjo novih objektov.

(5) Vzdrževalna dela so dovoljena na vseh legalno zgrajenih objektih. Pri vzdrževanju se ohranja oziroma zagotovi prvotne kakovostne fasadne elemente.

(6) Dovoljene so rekonstrukcije legalno zgrajenih objektov izven stavbnih zemljišč, širitve objektov niso dovoljene.

64. člen

(lega objektov in odmiki)

(1) Odmiki od mej sosednjih zemljišč:

- 5,0 m – za nove stavbe na območjih IG in IP, ki mejijo na območja stanovanj, centralnih dejavnosti in posebnih območij,
- 3,0 m – za vse zahtevne in manj zahtevne objekte – za stavbe (nad terenom in pod njim), razen v primeru gradnje v nizu,
- 1,5 m – za vse nezahtevne in enostavne objekte, razen za ograje, škarpe, oporne zidove, urbano opremo ter parterne ureditve, pri katerih je najbolj izpostavljen del odmaknjen minimalno 0,5 m.

(2) Na notranjo stran zemljiške parcele se (ne glede na določila prejšnjega odstavka) lahko postavijo oziroma zgradijo naslednji NEO:

- utrjene dovozne poti in dvorišča;
- pomožne infrastrukturne objekte, razen male komunalne čistilne naprave, objekte s hidroformo postajo oziroma prečrpališčem in pomožne objekte za spremljanje stanja okolja, kjer je potreben odmik minimalno 1,5 m;
- poljsko pot, gozdno cesto ali vlako, planinsko pot, trimsko in kolesarsko stezo;
- obore in ograje za pašo živine;
- urbano opremo ter podzemne NEO.

(3) Ne glede na določila prvega in drugega odstavka so manjši odmiki objektov od meje sosednjega zemljišča dovoljeni s pisnim soglasjem lastnika tega zemljišča. Manjši odmiki brez soglasja lastnika sosednjega zemljišča so dovoljeni le v primeru nadomestne gradnje na mestu legalno zgrajenih objektov v istih tlorskih in vertikalnih gabaritih.

(4) Odmiki novih objektov od cestnega telesa javnih cest morajo biti v skladu s cestno-prometnimi predpisi glede na kategorizacijo posamezne ceste, upoštevaje določila tega odloka v zvezi z gradbenimi linijami in gradbenimi mejami.

(5) Odstopanje od določil prejšnjega odstavka je možno v soglasju z upravljavci javnih cest in kadar stavbe sledijo obstoječi razpoznavni gradbeni liniji naselja ali dela naselja oziroma v naseljih, za katera veljajo pogoji varstva kulturne dediščine.

(6) Pri umeščanju objektov se upoštevajo gradbene linije, kjer te niso določene v kartografskem delu OPN, se povzamejo iz vzorca postavitve obstoječih objektov na območju.

(7) Pri odmikih se upoštevajo odmiki od najbolj izpostavljenih delov objektov.

(8) Za gradnjo objektov ob javnih površinah je izhodišče za določanje kote pritličja objekta kota javnega prostora, ob katerem bo stal objekt. Kota pritličja ne sme biti več kot 1,5 m pod koto ali nad koto javne poti ali javne ceste, ob kateri stoji, če je odmik objekta od javnega prostora manj kot 8,0 m. Kota terena zasebnega zemljišča ob meji z javnim prostorom lahko odstopa največ 1,0 m od kote terena javnega prostora, na katerega meji.

65. člen

(velikosti in oblikovanje objektov)

(1) Vsi objekti in prostorske ureditve se prilagodijo kvalitetnim objektom in ureditvam v okolici po stavbnih volumnih, višini in gradbenimi linijami ter gradbenimi mejami, naklonu streh in smereh slemen, barvi in teksturi streh in fasad, načinu ureditve odprtega prostora, urbani opremljenosti in drugih oblikovnih značilnosti prostora.

(2) Vsi objekti na gradbeni parceli ter znotraj EUP so medsebojno oblikovno usklajeni:

– Gabariti: pri določanju višine objektov se upošteva tudi pretežno višino kakovostnih okoliških objektov znotraj EUP, tako da novi objekti po višini ne izstopajo iz silhete naselja in da ustrezno izkoriščajo terenske danosti. Izjema so EUP, v katerih so posebej dovoljeni višinski poudarki oziroma višji gabariti od obstoječih.

– Strehe: obliko, naklon, kritino in smeri slemen se prilagodi splošni oziroma kakovostni podobi v prostorski enoti. Kritine so temnih, ne bleščečih barv (naravne opečne na območjih tradicionalne tipologije gradnje, druge lahko tudi sive do grafitno sive ali rjave). V območjih brez javnega vodovoda so dovoljene le opečne ali nebarvane betonske kritine, odvisno od tipologije gradnje v naselju. Dovoljene so travnate strehe. Osvetlitev podstrešnih prostorov je dovoljena s terasami, frčadami in drugimi oblikami odpiranja strešin, ki ne smejo biti višje od osnovne strehe in morajo biti na posamezni strehi poenoteno oblikovane. Na strešinah se dovoli namestitve sončnih sprejemnikov, ki ne smejo presegati slemena streh. Smer slemena stavbe mora biti vzporedno s plastnicami nagnjenega terena, razen kadar je prevladujoč vzorec smer slemena prečno na plastnice.

– Fasade: pri oblikovanju fasad se smiselno upošteva kakovostne oziroma prevladujoče okoliške objekte v prostorski enoti glede oblikovanja arhitekturnih elementov na fasadi, kot so členitev fasad, okna, slopi oziroma stebri, nadstreški, balkoni, ograje, fasadna dekoracija in barve oziroma drugo (struktura, materiali).

– Barve fasad: prepovedana je uporaba signalnih barv (npr. citronsko rumena, vijolična, živo oziroma travniško zelena, živo oziroma turkizno modra ipd.) in kombinacija vpadljivih kontrastnih barv. Barva fasade je skladna z barvo strehe in stavbnega pohištva. Niso dovoljene poslikave fasad in podobno, izjeme so sakralni objekti, gasilski domovi, objekti za kulturne dejavnosti in drugi objekti simbolnih pomenov.

(3) Ob javnih površinah se ob upoštevanju gradbenih linij in gradbenih mej zagotovi glavna fasada stavbe, ki se oblikuje glede na pomen in značaj javnega prostora. Zadnje fasade objektov in servisne manipulacijske površine se ne urejajo ob javnih površinah, kot so pomembnejše ceste in ulice ter parki, trgi in igrišča.

(4) Odstopanja od prejšnjih določil so dovoljena pri dominantah v prostoru (cerkve, kapelice, spominska obeležja in podobno) in objektih javnega pomena.

(5) Urejanje vaškega jedra: upošteva se tradicionalne strukture ohranjenih kvalitetnih vaških jeder in njihovo značilno podobo v prostoru (silhete, robove). Fasade objektov, ki mejijo na javni prostor jedra naselja, se oblikujejo kot glavne fasade, pri čemer se strehi k enotni podobi naselja.

(6) Podrobnejši PIP glede oblikovanja objektov so opredeljeni v preglednicah v členih od 101 do 111 tega odloka.

66. člen

(ureditve zunanjih površin)

(1) Na vseh območjih se v pretežni meri ohranja zdrava obstoječa avtohtona vegetacija, pri novih zasaditvah se uporabljajo avtohtone drevesne in grmovne vrste listavcev. Nove zasaditve ne smejo ovirati prometne varnosti oziroma preglednosti. V okolici javnih objektov se ne uporabljajo visokoalergene vrste in vrste rastlin, ki imajo strupene plodove ali druge dele.

(2) Pri urejanju okolice objektov se upošteva obstoječa konfiguracija terena. Na posamezni parceli so dovoljeni nasipi in vkopi do največ 3,0 m glede na obstoječi teren.

(3) Pri preoblikovanju terena se upošteva načelo čim bolj smotne prerazporeditve mas ter prilagoditve obstoječemu reliefu na mejah območja urejanja.

(4) Višinske razlike na zemljišču so urejene s travnatimi brežinami. Oporni zidovi so dovoljeni le do višine 1,5 m, in sicer le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Gradnja višjega opornega zidu je dovoljena le v primerih, ko gre za gradnjo javnih objektov in naprav ali kadar gre za ukrep varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami. Pri opornih zidovih višjih od 1,5 m se v sklopu projektne dokumentacije pripravi strokovne prostorske preveritve za oblikovanje in ozelenitve, skladno z oblikovanjem okoliških ureditev in pozidave.

(5) Dostopne poti in gospodarske površine se oblikujejo po terenu. Dovozi se utrdijo.

(6) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavaruje vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa sanira poškodbe, odstrani začasne objekte in naprave, odvečni gradbeni material ter uredi okolico.

(7) Pri urejanju območij zelenih površin in zelenih površin v sklopu drugih NRP se upošteva in zagotovi:

– značilnosti terena, predvsem topologijo, mikroklimo, osončenost in rastiščne pogoje,

– oblikovno skladnost in povezanost z okolico,

– programsko ustreznost glede na namensko rabo in dejavnost ter vse uporabniške skupine, trajnostne zahteve, predvsem glede izbora rastlin in gradbenih materialov ter ukrepov za zadrževanje voda in ustrezne rastiščne pogoje za obstoječo in načrtovano vegetacijo.

(8) Območja zelenih površin (ZS, ZSk ZP, ZK, ZD) se lahko komunalno opremijo v skladu z določili tega odloka. Urejanje in vzdrževanje odprtih površin je dovoljeno v skladu z osnovno namembnostjo območja.

(9) Območje tlakovanega dela gradbene parcele se, ob upoštevanju zahtev za varstvo voda pred onesnaženji, v čim večji meri tlakuje s propustnimi materiali. Načrtuje se prostorske ureditve za zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike.

(10) V primeru urejanja novih tlakovanih površin s površino večjo od 300 m² se zagotovi predhodno preveritev vplivov na vodni režim na podlagi hidrološko – hidravličnega izračuna.

(11) Za tlakovanje površin ob javnih objektih se uporabljajo kakovostni, trajni materiali, zagotovi se kakovostno oblikovanje. Materiali in oblikovanje tlakovanih površin so usklajeni z arhitekturo objektov, urbano opremo in drugimi zunanjimi ureditvami. Ni dovoljena uporaba agresivnih barv in drsečih materialov.

(12) V ureditve javnih površin se vključi avtohtono drevje kot lipa, divji kostanj, oreh in podobno ter postavitve urbane opreme (vodnjaki, razpela, oglasne deske, klopi, konfini).

(13) Ekološki otoki se postavijo izven osrednjih delov naselja, če to ni mogoče, se postavijo v zelene niše, na mesta, ki vidno niso izpostavljena.

67. člen

(zasaditve)

(1) Na območjih kmetijskih zemljišč se ohranja obstoječa drevesa in živice. Obrežne drevnine, razen sanitarnih sečenj, ni dovoljeno odstranjevati. Če je odstranitev zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev nujna, se jih nadomesti oziroma sanira. Za izvajanje gradbenih del v vplivnem območju pomembnejših dreves se izdelata načrt zavarovanja. Če obstoječih dreves in živic zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno ohraniti, se jih nadomesti ob upoštevanju vrstne sestave in razmestitve vegetacije pred odstranitvijo, ali pa se zasaditev izvaja skladno z zasaditvenim načrtom v okviru posameznih prostorskih ureditev.

(2) Na območju naselja se drevesna vegetacija v čim večji meri ohranja. Zagotovijo se tudi nove zasaditve.

(3) Minimalni pogoji za gradnjo na vplivnem območju obstoječe in načrtovane vegetacije so:

– v primeru tlakovanja površin ob drevesih se zagotavlja ustrezno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Minimalna netlakovana odprtina za prehajanje zraka in vode je 3,0 m² na drevo. Ta površina ne sme biti povozna;

– gradbišča ni dovoljeno organizirati na vplivnem območju obstoječih pomembnejših dreves; kolikor to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni izvedljivo, se z načrtom zavarovanja predvidi ustrezne varnostne ukrepe in zagotovi sanacijo poškodovanih dreves oziroma nadomestitev uničenih dreves s primerljivo vrsto, in sicer z vsaj 10-letno in petkrat presajeno sadiko.

(4) Obstoječe drevorede se ohranja in obnavlja. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno, se jih nadomesti z enako ali podobno vrsto dreves, skladno s šestim odstavkom tega člena in z uporabo najmanj 10-letnih, petkrat presajenih, drevoredno vzgojenih sadik z višino debla in krošnje, primerljivo z drugimi drevesi v drevoredu.

(5) Živa meja ob cestišču je lahko visoka največ 100 cm, merjeno od nivoja cestišča do vrha žive meje. Če je med cestiščem in živo mejo pločnik, mora biti zasajena 50 cm od zunanjega roba pločnika. Če je živa meja ali drevo ob cestišču, morata biti zasajena 100 cm od roba cestišča. Drevesa ne smejo segati nad vozišče tako, da bi ovirala promet.

(6) Zasaditve površin v javni rabi vključujejo drevesno in grmovno vegetacijo, pri čemer so minimalni pogoji:

– za parkirišča na nivoju terena: 1 funkcionalno drevo z višino krošnje na najmanj 2,5 m na 5 parkirnih mest; drevesa so po parkirišču enakomerno razporejena,

– ob mestnih vpadnicah se zasadijo obojestranski drevoredi, enostranski pa le v primerih, ko je profil ceste tako določen s tem odlokom in v primerih, v katerih zaradi prostorske utesnjenosti to ni mogoče,

– zasaditve javnih površin se izvaja s funkcionalnimi drevesi (drevo z obsegom 25–30 cm na višini 1,0 m od tal po saditvi in višino debla med 2,5 in 3,5 m, posajeno ob cesti, na kateri je dovoljen tovorni promet.

(7) Izbor rastlin za zasaditve upošteva rastiščne razmere in varnostno zdravstvene zahteve, zato se uporablja vrste, ki dobro prenašajo mestno klimo, zmrzal in sušo ter sol (npr. javor, lipa, koprivovec, gledičija, robinija, ginko). Minimalni pogoji so:

– na javnih površinah, zlasti v parkih in na otroških igriščih, ni dovoljena uporaba strupenih in poudarjeno alergenih rastlin,

– pri drevesnih vrstah je prepovedana uporaba krhkih, lomljivih vrst, kot topol in vrba z izjemo obvodnega prostora ter jesenolistni javor in vrst, ki so poudarjeno občutljive za rastlinske bolezni ali škodljivce skladno z določili pristojnih služb za varstvo rastlin;

– na ekološko pomembnih območjih in v območjih naravnih vrednot je dovoljena le avtohtona vegetacija,

– uporaba eksotičnih vrst je dovoljena le v izjemnih primerih in sicer na parkovnih površinah in v okviru zelenic ob javnih objektih posebnega pomena.

(8) Za vsako stanovanje v stavbi s šest ali več stanovanji se zagotovi najmanj 15 m² zelenih površin. Od tega mora biti najmanj 2,5 m² površin namenjenih za počitek stanovalcev, najmanj 5,0 m² površin zagotovljenih za igro z žogo za potrebe večjih otrok in mladostnikov ter najmanj 7,5 m² površin namenjenih in urejenih za igro mlajših otrok (do 12 let), in sicer 4,0 m² za igralne površine (opremljeno igrišče) in 3,5 m² za zelene površine.

(9) Površine iz prejšnjega odstavka za igro mlajših otrok so lahko oddaljene od stanovanj do 100 m površine za igro večjih otrok in mladostnikov pa do 300 m. Najmanjša priporočljiva velikost otroškega igrišča je 200 m², najmanjša priporočljiva velikost igrišča za igro večjih otrok in mladostnikov je 1000 m². Igrišča za igro otrok so odmaknjena od prometnic oziroma zavarovana pred njimi.

(10) V stanovanjskih objektih za posebne namene (SB) se zagotovi na vsako posteljo najmanj 8 m² zelenih površin.

(11) Če na gradbeni parceli večstanovanjskega objekta ni prostorskih možnosti za zagotovitev zadostnih zelenih površin, investitor manjkajoče zelene površine, razen površin za mlajše otroke (7,5 m² na stanovanje), zagotovi na drugi ustrezni lokaciji, ki je od stavbe oddaljena največ 200 m tako, da je stanovalcem omogočena njena trajna uporaba.

(12) Normativi iz prejšnjih odstavkov se ne uporabljajo, kadar se nova stanovanja (do pet stanovanj) pridobijo s preureditvijo obstoječih stavb na območju naselja.

(13) Kadar se zaradi novogradnje objekta odstrani obstoječa drevesa, se odstranjena drevesa nadomesti na območju gradbene parcele novega objekta oziroma v skladu z določbo 4. odstavka tega člena.

(14) Ozelenitev parkirnih mest ne nadomešča zahtevane ozelenitve gradbene parcele objekta.

68. člen

(gradbene parcele)

(1) Za gradnjo stavbe se določi gradbena parcela, ki se ji določi velikost, lega in oblika. Za gradnjo stavbe na predhodno določeni gradbeni parceli se preveri ustreznost njene velikosti, lege in oblike.

(2) Pri določitvi gradbenih parcel se upošteva:

- položaj, namembnost in velikost gradbenih parcel;
- urbanistične zahteve – obvezen je dostop z javne ceste ali poti do vsake gradbene parcele, na kateri so ustrezne parkirne površine (glede na namembnost objektov), utrjene površine in funkcionalno zelenje;
- namembnost in velikost javnih površin, prometnih površin in komunalnih koridorjev ter njihovo vzdrževanje;
- sanitarno-tehnične zahteve (vpliv bližnje okolice, osenčenje v odnosu do gostote zazidave in glede na razmestitev bivalnih prostorov v stavbi, prezračevanje – proste površine, interventne poti);
- določen FZ ali FI, minimalne odmike od posestnih meja ter omejitve, ki jih določajo gradbene meje in gradbene linije.

(3) Najmanjša velikost gradbene parcele za gradnjo novih objektov se določi skladno s pogoji:

- za prostostoječo stanovanjsko stavbo na območju SSs najmanj 550 m²,
- za strnjeno stanovanjsko gradnjo na območju SSn najmanj 300 m² za en objekt v nizu,
- za površine podeželskega naselja na območju SKs najmanj 600 m²,
- za območja kmetij na območju SKk najmanj 1000 m².

(4) Določila iz prejšnjega odstavka ne veljajo:

- za območja vaških in trških jeder, mestnega jedra Črnomlja,
- za stanovanjska območja višje gostote (na območju SSV in SSn),
- druga območja, kjer je dovoljena gradnja večjih objektov,
- za EUP: ČR/14h, ČR/14i, ČUS/3, DRE/2, DRE/3a, DRE/3b in LOK/8.

(5) Za območja iz prejšnjega odstavka se gradbena parcela določi glede na predpisano izrabo zemljišča in ostale pogoje, ki jih določa ta odlok.

(6) Za kmetije in kmetijske objekte se poleg pogojev iz drugega odstavka tega člena velikost gradbene parcele določi še ob upoštevanju velikosti, potreb po modernizaciji, lege in medsebojne razporeditve objektov, potrebnega manipulativnega prostora (tudi dostop, parkirišča, manipulacijski prostor za tovorna vozila, drugo mehanizacijo in za deponije) in vitalnosti kmetije.

(7) Pri stavbah v območjih centralnih dejavnosti (CD) in v posebnih območjih (SB) se poleg pogojev iz drugega odstavka tega člena velikost gradbenih parcel določi na osnovi oblikovanosti terena, programa dejavnosti in pogojev za izkoriščenost gradbene parcele, za katere se izvaja prostorska ureditev ali gradnja.

(8) Delitev zemljiških parcel za oblikovanje novih gradbenih parcel je dovoljena pod pogojem, da se nove parcele oblikujejo na podlagi določil tega odloka in da imajo vse parcele zagotovljen dovoz in dostop do javne ceste.

(9) Ne glede na prejšnji odstavek je delitev zemljiških parcel možna za potrebe gradnje GJI v skladu z zahtevami izgradnje javnega infrastrukturnega objekta.

(10) Ne glede na določila prejšnjih odstavkov se v postopkih določanja gradbenih parcel obstoječim objektom, ki gradbene parcele še nimajo določene, se določi gradbena parcela glede na namembnosti objekta v smiselni optimalni površini, ki omogoča kontinuirano namembnost objekta ali stavbe ali sklopa objektov z zunanji ureditvami.

(11) Na območjih razpršene poselitve in razpršene gradnje, določene s tem odlokom, so minimalne velikosti gradbenih parcel lahko tudi manjše od minimalnih velikosti, določenih s tem odlokom, če se pri določitvi gradbene parcele upoštevajo minimalne zahteve za zagotavljanje normalne uporabe objektov.

69. člen

(nezahtevni in enostavni objekti)

(1) Vrste dovoljenih NEO so opredeljene v preglednicah v prilogah 1a in 1b tega odloka.

(2) Na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so NEO dovoljeni, če je gradnja skladna s PIP za varstvo kulturne dediščine.

(3) Splošni PIP za gradnjo NEO so:

- oblikujejo se skladno z določili za zahtevne in manj zahtevne objekte v okviru gradbene parcele in osnovnega objekta oziroma zaokroženega ureditvenega območja,
- višina je pritličje, brez kleti,
- strehe so enake osnovni stavbi,
- če je pomožni objekt prostostoječ, je sleme strehe v smeri daljše stranice,
- čopi so dovoljeni le na kmetijsko gospodarskih objektih, če je to značilen vzorec oblikovanja,
- strešne frčade niso dovoljene, izjemoma so dovoljene v primeru objektov za spravilo sena skladno s tradicionalno izvedbo.

(4) Ne glede na določila prejšnjega odstavka se strehe nižjega naklona do 10° lahko uredijo v primeru pohodne strehe (terase), v primeru steklenjakov, zimskih vrtov, nadstreškov in pergol ali če je zaradi funkcionalnosti osnovnega objekta na gradbeni parceli taka streha bolj primerna. Strešna kritina nadstreškov je lahko tudi prosojna.

(5) Poleg določil iz prejšnjih odstavkov, se za gradnjo posameznih NEO določajo naslednji pogoji:

- na gradbeni parceli, ki pripada osnovni stavbi, se lahko zgradi največ po en nadzemni objekt za lastne potrebe iste vrste;
- pri enostanovanjski stavbi ti objekti v skupni površini ne smejo presežati 90 m² in FZ in nad skupno površino 45 m² ne smejo imeti skupnih konstrukcijskih elementov;
- gradnja nadzemnih NEO objektov (razen vetrolovov, ograj, opornih zidov, parternih ureditev, bazenov in nadstreškov v obliki pergole) med javno potjo in gradbeno linijo oziroma glavnim objektom na parceli ni dovoljena;
- na vinogradniških območjih morajo biti rezervoarji za gorivo in zbiralniki kapnice vkopani. Zbiralniki za kapnico ne smejo biti posebej nadkriti, razen če so sestavni del objekta. Izjema so brajde na vinogradniških območjih;
- ograje povzemajo tip in material ograj območja EUP na katerem se nahajajo. Uporabljajo se žive meje iz avtohtonega grmičevja ter žične, kovinske ali lesene ograje. Zidovi niso dovoljeni, razen če so oblikovani kot del osnovnega objekta;
- škarpe in podporni zidovi se arhitekturno oblikujejo oziroma obdelajo z naravnimi materiali in ozelenijo oziroma se oblikujejo skladno z arhitekturo objekta, ki mu pripadajo;
- spominsko obeležje v obliki kapelice se oblikuje po vzoru tradicionalnih v bližnjem prostoru; strehe so lahko simetrične dvokapnice, dovoljene so tudi trikapne strehe, naklon je od 40 do 50 stopinj, kritina je opečni zarezni ali bobrovec; zvonik ni dovoljen;
- pomožni infrastrukturni objekti: Dovoljena je gradnja pomožnih infrastrukturnih objektov, ki so potrebni za normalno funkcioniranje EUP ali prečkajo EUP, ob upoštevanju drugih določil tega odloka. Protihrupne ograje se na območjih naselij lahko gradijo le do višine 2,20 m od nivelete ceste. Gradnja protihrupnih ograj je dopustna le na podlagi dokazanega presežanja dopustnih ravni

hrupa in na podlagi strokovne prostorske preveritve, pri čemer se zagotovi oblikovno skladnost s preostalimi elementi občestnega prostora in okoliške pozidave ter ustrezno oblikovanje in zasaditve za zakrivanje ograj v pogledih iz okoliških objektov prostora ter okoliške pozidave. Palisade, lovilne mreže in prosto viseče mreže ter drugi ukrepi za preprečevanje erozije na strminah se izvajajo tako, da niso vidno moteče. Od meje sosednjega zemljišča morajo biti oddaljeni najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnika ali lastnikov sosednjega zemljišča je lahko odmik tudi manjši oziroma se jih lahko postavi na posestno mejo;

– pomožni kmetijsko gozdarski objekti so lahko zgrajeni kot posamična gradnja. Zaradi premajhne razpoložljive površine stavbnih zemljišč kmetije se NEO lahko gradijo tudi v območju 40 m pasu kmetijskih zemljišč, ki obkrožajo območja stavbnih zemljišč s PNR SKs, Skk, IK, Av, As, Ak, pod pogojem, da na istem območju stavbnih zemljišč graditelj izkaže lastništvo gradbene parcele ter da je zgornja meja faktorja zazidanosti te gradbene parcele že izpolnjena. Na kmetijskih zemljiščih je dovoljena ureditev zadrževalnikov vode in zbiralnikov padavinske vode za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč in napajanja živine. Čebelnjaki, krmišča, molzišča in rastlinjaki so dovoljeni tudi izven 40 m pasu. Dovolj se rekonstrukcija in nadomestna gradnja kozolcev obstoječih dimenzij na istih lokacijah, oziroma se lahko prestavijo v radiju 30 m, če se s tem izboljša raba kmetijskih zemljišč;

– čebelnjaki zunaj območij kmetij so praviloma premični ali postavljeni na točkovnih temeljih. Lokacije čebelnjakov, stacionarnih ali premičnih morajo biti določeni tako, da območje preleta čebel iz panjev ne bo posegalo na poselitveno območje. Postavitev je možna na podlagi pozitivnega mnenja čebelarke svetovalne službe, iz katerega izhaja, da je zemljišče, na katerem bi stal takšen čebelnjak, v skladu s predpisi, ki urejajo čebelarstvo, da je zemljišče vključeno v kataster čebelje paše in čebelarski pašni red in da je investitor vpisan v priznano rejsko organizacijo za kranjsko čebelo;

– začasni objekti: se postavljajo za čas prireditve ali sezone turistične ponudbe in se po končani uporabi odstranijo, na zemljišču se po končani uporabi vzpostavi prvotno stanje;

– urbana oprema: za izbor in oblikovanje urbane opreme se uporablja Katalog mestne opreme Občine Črnomelj. Uporablja se za vse ostale elemente urbane opreme, ki sooblikujejo javni prostor. Objekte in naprave za oglaševanje na javnih površinah je dovoljeno postavljati v skladu z določili občinskega predpisa o oglaševanju. Ni dovoljena uporaba urbane opreme v obliki kozolca ali drugih kvazi oblik. Na območjih odprtega prostora tradicionalnih in ruralnih naselij, KP Kolpa in KP Lahinja se izbor iz Kataloga mestne opreme smiselno uporablja, če ni z drugimi predpisi drugače določeno. Za ta območja se praviloma uporablja urbana oprema, izdelana v kombinaciji z lesom.

(6) Na celotnem območju občine so ob upoštevanju vseh režimov dovoljene raziskave in izraba geotermičnih virov pod pogojem, da trajno ne spreminjajo in poškodujejo naravnega stanja na površini in podtalju in da se po izvedbi zemljišča vrnejo v prvotno stanje.

6 Prometna, okoljska, energetska in komunikacijska infrastruktura

70. člen

(gradnja gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra)

(1) Vsa GJI se načrtuje, gradi, obratuje in vzdržuje v skladu z veljavnimi predpisi in tehničnimi normativi.

(2) Vsi posegi na GJI ter v varovalnem pasu GJI se lahko izvajajo le s soglasjem upravljavca posamezne GJI.

(3) Vodi GJI potekajo po javnih površinah, razen na odsekih, na katerih zaradi terenskih ali drugih razlogov potek po javnih površinah ni možen.

(4) Ob upoštevanju zadostnih medsebojnih odmikov vodi GJI potekajo v skupnih koridorjih, pri čemer se upošteva osnovne zahteve glede kota križanja in varnostnih odmikov med vodi GJI, kot to določajo veljavni predpisi.

(5) Vsi vodi in objekti GJI potekajo oziroma so umeščeni v prostor tako, da je možno priključevanje vseh objektov na območjih urejanja.

(6) Vsi vodi in objekti GJI potekajo oziroma so umeščeni v prostor tako, da sta omogočeni njihova nemotena obratovanje in vzdrževanje.

(7) Gradnja prometne, okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture poteka usklajeno.

(8) Ob gradnji novih ali rekonstrukciji obstoječih vodov GJI se v okviru območja predvidenega posega predvidi tudi rekonstrukcijo preostalih vodov, objektov in naprav, ki so zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti ali drugih razlogov neustrezni.

(9) Vode GJI na urbanih območjih ter na območjih varstva kulturne dediščine se izvede podzemno oziroma skladno s pogoji služb za varovanje narave in kulturne dediščine.

(10) PIP glede priključevanja objektov na GJI in grajeno javno dobro so podrobno opredeljeni v preglednicah v členih od 101 do 111 tega odloka.

(11) Površine za cestno infrastrukturo so namenjene izgradnji in urejanju objektov in naprav za promet cestnih in tirnih vozil ter za spremljajoče objekte (pločniki, kolesarske steze, postajališča, parkirišča, počivališča, usmerjevalne table in drugi dopolnilni prometni objekti). Gradnja parkirišč, poti za pešce in kolesarje, zasaditve in urejanje občestnega zelenja so dovoljene tudi izven prometnih površin.

(12) Poteki komunikacijskih vodov in energetskih vodov ter vodov okoljske infrastrukture ne izključujejo druge namenske rabe pod ali nad njimi, vendar namenska raba ne sme biti izključujoča, kar pomeni, da ne sme ogrožati delovanja in vzdrževanja vodov, hkrati pa vodi ne smejo ogrožati rabe nad ali pod njimi. Tako se zagotovi večnamenskost energetskih objektov, kar povečuje možnosti za njihovo ustrežnejše vključevanje v prostor.

71. člen

(gradnja in urejanje cestnega in železniškega omrežja)

(1) Načrtovanje, gradnja in vzdrževanje obstoječe prometne infrastrukture so skladni z zakonskimi določili in veljavnimi predpisi s področja prometa.

(2) Ceste s pripadajočimi objekti in napravami se lahko gradijo in prenavljajo znotraj območjih prometne infrastrukture in območjih predvidenih za urejanje z OPPN, na preostalih območjih pa skladno z določili tega odloka.

(3) Dovozi in priključki na cestno mrežo se uredijo tako, da ne ovirajo prometa in v soglasju s pristojnim upravnim organom ali upravljavcem ceste. Na javno cesto se praviloma priključuje več objektov s skupnim priključkom.

(4) Nove slepo zaključene ceste imajo na zaključkih obračališča.

(5) V varovalnih pasovih obstoječih cest so gradnja novih objektov in naprav in investicijska vzdrževalna dela dovoljena v skladu z določili tega odloka in ob soglasju upravljavca ceste.

(6) V naseljih se ob cestah praviloma izvede hodnike za pešce, kolesarske steze in javno razsvetljavo. Izjemoma ta določba ne velja pri rekonstrukcijah cest z manjšimi prometnimi obremenitvami.

(7) Vse regionalne ceste na območju potekov skozi naselja se perspektivno izvedejo najmanj v profilu: vozišče 2 x 3,25 m, robni pas 2 x 0,25 m, varovalni pas 0,50 m, kolesarska steza 2 x 1,0 m in hodnik za pešce 2 x 1,50 m.

(8) Na lokalnih cestah se vzpostavlja prečni profil za javno cesto z voziščem 2 x 2,75 izven naselja, v naseljih pa 2 x 3,0 m ter glede na prometne obremenitve, bližino turističnih točk, storitvenih dejavnosti, v zaposlitvenih delih naselja tudi kolesarska steza 2 x 1,50 m in hodnik za pešce širine 0,75 m, pri večjem številu pešcev pa tudi 2 x 0,75 m. Odstopanja se dovolijo pri rekonstrukciji obstoječih cest v naselju oziroma v primerih, kjer je projektna hitrost do 50 km/h.

(9) Glede na njihovo funkcijo se ceste delijo na: DC – daljinska cesta, PC – povezovalna cesta, ZC – zbirna cesta, DP – dostopna cesta in MC – malo prometna cesta.

(10) Navedene skupine cest se podrobneje razdelijo na posamezne kategorije na območju UN Črnomelj na obvozne ceste, na primarne ceste, povezovalne ceste in sekundarne ceste. V kartografskem delu tega odloka je pregledna karta cestnega omrežja z označenimi tipičnimi prerezi ter shematski prikaz posameznih tipičnih prečnih profilov.

(11) Vzpostavi se sistem daljinskih, glavnih in regionalnih kolesarskih povezav na državni ravni ter občinske kolesarske povezave, ki se navezujejo na omrežje državnih kolesarskih povezav.

(12) Na območju Črnomlja se kolesarske povezave urejajo ob pomembnejših prometnicah. Omrežja pešpoti in kolesarskih povezav (stez oziroma poti) se navezujejo na javne zelene površine, parke, igrišča in otroška igrišča, trge, pomembnejše objekte in se opremijo z urbano opremo prostora:

- z javno razsvetljavo (razen na območju gozdov in tam, kjer javna razsvetljava ni potrebna oziroma njena namestitvev ni skladna z vizijo urejanja prostora ali s smernicami sektorjev),
- z drevoredi oziroma drugo zasaditvijo glede na v tem odloku določene profile posamezne prometnice,
- mestoma tudi z razširitvami javnega prostora – s počivališči, ki se uredijo kot peščene ali (na območjih bolj strnjene pozidave) tlakovane površine, opremljene z urbano opremo za sedenje in počitek (klopi in mize, smetnjaki, pitniki, stojala za kolesa ipd.),
- z drugo urbano opremo prostora (usmerjevalne in info table, konfini ali ograje za preprečevanje vdora motornega prometa na te površine ipd.).

(13) Železniški promet: glede na funkcijo se železniške proge delijo na: HP – hitra proga, Z1 – glavna železniška proga 1. reda, Z2 – glavna železniška proga 2. reda, RP – regionalna železniška proga IT – industrijski tir. Posodobi in razširi se ponudba železniškega potniškega prometa, da bodo vlaki hitrejši, pogostejši, zmožljivejši in da bo vozni red usklajen z avtobusnim.

(14) Javni potniški promet se ureja na območjih obstoječe pozidave v večjih naseljih, med večjimi naselji in njihovimi zaledji ter razvija na območjih novih pozidav in širitev naselij, sočasno z rekonstrukcijami ali novogradnjami cestnega omrežja.

72. člen

(ureditve vstopno izstopnih mest za plovbo)

(1) Na območjih ob rekah Kolpi, Lahinji in Dobličici je dovoljena ureditev vstopno izstopnih mest za plovni režim na območjih stavbnih zemljišč in na drugih s tem odlokom določenih mestih.

(2) Lokacije vstopno izstopnih mest se vidno označi izven poplavnega območja ali na območju stavbišč ob obstoječih objektih z enotnimi oznakami, na območju KP Kolpa v skladu z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in se jih uredi na sonaravni način, da ne posegajo v pretočni profil reke.

(3) Na lokacijah kjer je predvideno postavljanje premičnih sanitarij se postavitev uredi tako, da vizualni niso izpostavljeni. V kolikor jih ni možno postaviti lokacijo, ki ne bo vizualno izpostavljen se le ti ustrezno zakrijejo z avtohtono zarastjo ali s premičnimi začasnimi elementi iz naravnih lesenih materialov.

(4) Vstopno izstopna mesta se uredi v skladu s podrobnimi izvedbenimi pogoji, na območju KP Kolpa pa v skladu z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.

- spodnja meja, pri kateri je čolnarjenje dovoljeno je 6 m³/s, oziroma 70 cm na vodomerni postaji v Radencih;
- v času drstitve (do 1. julija) naj se prednostno uporablja naslednja vstopno izstopna mesta: Prelesje PRE/2, Gorenji Radenci GRA/3, Damelj DAM/2, Vinica VNC/1-OPPN, Dolenjci GOA/4, Griblje GRI/3;
- za potrebe množičnega turizma (nad 10 čolnov – kanujev oziroma 5 raftov) naj se skozi celotno sezono prednostno uporablja vstopno izstopna mesta na naslednjih lokacijah oziroma EUP: Prelesje PRE/2, Gorenji GRA/3 (parc. št. 2304, k.o. Radenci), Damelj DAM/2, Vinica VNC/1-OPPN, Dolenjci GOA/4, Griblje GRI/3.

(5) Za vsak poseg na vodnem, priobalnem in poplavnem zemljišču je treba predhodno pridobiti vodno soglasje in naravovarstveno soglasje oziroma dovoljenje za poseg v naravo. Poseg ne sme biti v nasprotju s predpisi o varstvu kmetijskih zemljišč.

73. člen

(gradnja in urejanje parkirnih mest in garaž)

(1) Pri novogradnjah in pri spremembi namembnosti se na gradbeni parceli zagotovi zadostno število parkirnih mest (PM) kot je razvidno iz preglednice 3. Zagotavljajo se na parkirnih površinah, garažnih mestih ali garažah v kletnih in preostalih etažah. Na območjih, kjer zaradi zatečenega stanja (npr. strnjena tipologija gradnje) PM ni možno zagotavljati na gradbeni parceli, se PM zagotavljajo na skupnih, v ta namen zagotovljenih površinah.

(2) Pri večstanovanjskih stavbah se čim več PM zagotavlja v kletih stavb oziroma v podzemnih prostorih ali v preostalih etažah, tako da se ohranja več zelenih površin ob stavbah in zagotavlja večja bivalna kakovost območja.

(3) Pod obstoječimi PM je dopustna gradnja podzemnih garaž. Število javnih PM, ki so bila zgrajena za potrebe večstanovanjskih stavb, se s tem ne sme zmanjšati.

(4) PM se razporedi in izvede tako, da hrup ali smrad ne motita dela, bivanja in počitka ljudi v okolici. Parkirne ploščadi z več kot 5 PM se ozeleni z zasaditvijo dreves po splošnih PIP tega odloka o zasaditvah in urejanju javnih odprtih površin.

(5) Površine PM, manipulativnih površin in platojev se ugotovi, tako da so nepropustne za vodo in naftne derivate. Omejujejo se z betonskimi robniki in nagnejo proti iztokom, ki so opremljeni s peskolovi in lovilci olj.

(6) PM, garaže in njihovi pomožni objekti morajo zadostiti zahtevam protipožarne zaščite. Goriva in maziva, ki odteka, se odstrani na neškodljiv način. Garaže in njihovi pomožni objekti morajo imeti možnost prezračevanja.

(7) PM in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 t, za avtobuse in za priklopne tehtne motornih vozil v stanovanjskih naseljih niso dopustne. Zgraditi jih je možno na območju prometnih površin in območju proizvodnih dejavnosti.

(8) Če podzemne garaže niso zgrajene pod objekti, morajo imeti nad seboj dovolj debelo humusno plast, ki omogoča ozele-
lenitev in zasaditev vsaj nizke vegetacije ali pa morajo imeti na terenu streho garaže urejeno kot javno površino, odprto športno
igrišče, nadzemno parkirišče in podobno.

(9) Manipulacijske površine ob parkiriščih se izvedejo in uredijo tako, da se prepreči vzvratno vključevanje vozil na javno
cesto.

(10) Na vseh javnih parkiriščih je treba, skladno s predpisi, zagotoviti ustrezno število parkirnih mest za funkcionalno ovirane
osebe.

(11) Pri določanju PM za stavbe, namenjene javni rabi, ki morajo biti brez grajenih ovir, je treba zagotoviti 5 % PM za funkci-
onalno ovirane osebe. V primeru, da je manj kot 20PM, je treba zagotoviti 1PM za funkcionalno ovirane osebe.

(12) Če posebni predpis ne določa drugače, se pri določanju PM večstanovanjskih stavb zagotavlja na vsako deseto stano-
vanje eno PM za funkcionalno ovirane osebe.

(13) Na gradbenih parcelah večstanovanjskih stavb in stavb, namenjenih javni rabi, je treba zagotoviti parkirna mesta za
kolesa in druga enosledna vozila. Zagotovi se vsaj 20 % od števila zahtevanih PM iz prvega odstavka tega člena, vendar ne manj
kot dve parkirni mesti. Parkirna mesta morajo biti zaščiteni pred vremenskimi vplivi.

(14) Stavbe, namenjene javni rabi, morajo imeti zagotovljena parkirna mesta za zaposlene in obiskovalce.

(15) Če posebni predpis ne določa drugače, se glede na namembnosti objektov ali dejavnosti pri izračunu PM upošteva
naslednje minimalno število PM:

Preglednica 3: Število zahtevanih parkirnih mest po dejavnostih oziroma namenskih rabah prostora

Vrste objektov	Število PM
1. STAVBE	
Enostanovanjske stavbe	2PM/stanovanje
Dvostanovanjske stavbe	1,5PM/stanovanje
Tri in večstanovanjske stavbe	1,5PM/stanovanje dodatno 10 % na terenu za obiskovalce
Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji (oskrbovana stanovanja)	0,8PM/stanovanje od tega 10 % na terenu za obiskovalce
Stanovanjske stavbe za posebne namene (dijaški, mladinski domovi ipd.)	1PM/12 postelj
Stanovanjske stavbe za posebne namene (študentski domo- vi, internati)	1PM/4 postelje
Stanovanjske stavbe za posebne namene (domovi za osta- rele, varna hiša)	1PM/7 postelj
Stanovanjske stavbe za posebne namene (za socialno ogro- žene osebe; za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje)	1PM/3 stanovanja
Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev (hotel, prenočišča, penzioni)	1PM/3 sobe
Gostilne, restavracije, točilnice, bari	1PM/6 sedežev in 1PM/tekoči meter točilnega pulta oziroma ne manj kot 2PM
Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (mladin- ska prenočišča)	1PM/10 sob
Stavbe javne uprave	1PM/40 m ²
Stavbe bank, pošt, zavarovalnic (pisarniški in upravni prostori ter druge storitve)	1PM/35 m ²
Druge upravne in pisarniške stavbe (mešani poslovni programi)	1PM/40 m ²
Trgovske stavbe (trgovina lokalna pod 500 m ²)	1PM/50 m ² ne manj kot 2 PM
Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambenimi izdelki)	1PM/80 m ² ne manj kot 2PM
Trgovske stavbe (nakupovalni center do 2500 m ²)	1PM/35 m ²
Trgovske stavbe (nakupovalni center nad 2500 m ²)	1PM/30 m ²
Trgovske stavbe (odprte in pokrite tržnice)	1PM/40 m ²
Stavbe za druge storitvene dejavnosti (obratno servisne dejavnosti: frizer, urar, čistilnica, fizioterapija, avtopralnice, lekarne ipd.)	1PM/30 m ² ne manj kot 2PM
Trgovske stavbe (večnamenski trgovsko zabaviščni, poslovni centri)	1PM/30 m ²
Bencinski servisi	1PM/30 m ² prodajnih površin ne manj kot 3PM
Industrijske stavbe (do 200 m ²)	1PM/30 m ² površine oziroma ne manj kot 2PM
Industrijske stavbe (več kot 200 m ²)	1PM/60 m ² površine

Vrste objektov	Število PM
Industrijske stavbe (delavnice za servis motornih vozil)	6PM/popravilno mesto
Stavbe za kulturo in razvedrilo	1PM/5 sedežev
Muzeji in knjižnice	1PM/80 m ²
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovne šole)	1PM/učilnico in dodatno 1PM/oddelek prve triade za kratkotrajno parkiranje staršev
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (srednje šole)	1,25PM/učilnico
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (posebne šole za ovirane v razvoju)	1PM/7 učencev in dodatno 1PM/oddelek za kratkotrajno parkiranje staršev
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (visoke šole)	1PM/30 m ²
Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (otroški vrtci)	1PM/10 otrok in dodatno 1PM/oddelek za kratkotrajno parkiranje staršev
Stavbe za zdravstvo (bolnišnice)	1PM/5 postelj
Stavbe za zdravstvo (zdravstveni dom, ambulate, veterinarske ambulate)	1PM/30 m ² ne manj kot 2PM
Stavbe za zdravstvo (zavetišče za živali)	1PM/150 m ² ne manj kot 2PM
Športne dvorane s prostori za gledalce	1PM/50 m ² in dodatno 1PM/200 sedežev za avtobus
Športne dvorane (večnamenske dvorane, pretežno namenjene razvedrilu, wellness, fizioterapija, fitnes ipd.)	1PM/25 m ²
Druge nestanovanjske kmetijske stavbe	1PM/150 m ²
Stavbe za spravilo pridelka	
Stavbe za opravljanje verskih obredov	1PM/20 sedežev
2. GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKTI	
Športna igrišča (stadion ipd.)	1PM/20 sedežev in dodatno 1PM/250 sedežev za avtobus
Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	1PM/600 m ²
Pokopališča	1PM/30 grobov oziroma ne manj kot 10PM

74. člen

(gradnja in urejanje vodovodnega omrežja)

(1) Javno vodovodno omrežje je namenjeno oskrbi prebivalstva s pitno vodo za sanitarne potrebe, zagotavljanju požarne varnosti, tehnološkim potrebam ter javni rabi.

(2) Vsi obstoječi in predvideni objekti na območjih, na katerih je možna priključitev, so priključeni na vodovodno omrežje v skladu s pogoji upravljavca vodovodnega omrežja. Če priključitev objektov na vodovodno omrežje zaradi fizičnih ovir ni možna, se lahko na podlagi pozitivnega soglasja upravljavca vodovodnega omrežja dovoli začasna ali trajna uporaba lastnih sistemov za oskrbo z vodo, kot so lastno zajetje, kapnica, cisterna.

(3) Vsi objekti na območjih, na katerih vodovodno omrežje ni urejeno, zagotovijo lasten sistem za oskrbo z vodo.

(4) Vodovodi za požarne namene so lahko javni ali interni. Za zagotavljanje požarne varnosti se na vodovodnem omrežju v odvisnosti od terenskih razmer namestijo bodisi nadtalni ali podtalni hidranti. Hidranti so praviloma umeščeni v prostor na zelenih površinah v oddaljenosti 1 m od utrjenih površin. Izjemoma je dovoljena umestitev na utrjenih površinah v strnjenih, mestnih, trških in vaških jedrih.

(5) Objekti na vodovodnem omrežju (vodohrani, črpališča, razbremenilniki ipd.) so umeščeni v prostor tako, da je zagotovljeno optimalno delovanje sistema, da so ustrezno oblikovani in umeščeni v prostor.

(6) Najozja območja zajetij in vodohranov se zavarujejo z zaščitno ograjo za preprečitev nepooblaščenega pristopa.

75. člen

(gradnja in urejanje kanalizacijskega omrežja)

(1) Kanalizacijsko omrežje je namenjeno odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode iz stavb ter padavinske vode s streh in utrjenih površin, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih javnih površin.

(2) Kanalizacija je zgrajena v ločenem sistemu razen na območjih, kjer je izveden mešan sistem kanalizacije. Kanalizacija se gradi vodotesno.

(3) Vsi obstoječi in predvideni objekti na območjih, na katerih je možna priključitev, se priključijo na kanalizacijsko omrežje v skladu s pogoji upravljavca kanalizacijskega omrežja. Če priključitev objektov na kanalizacijsko omrežje zaradi fizičnih ovir ali velike oddaljenosti ni možna, se lahko na podlagi pozitivnega soglasja upravljavca kanalizacijskega omrežja dovoli začasno ali trajno odvajanje odpadne vode v male čistilne naprave ali nepretočne greznice. Za veliko oddaljenost se šteje tista oddaljenost, pri kateri gradnja javnega kanala v primerjavi z gradnjo lastne čistilne naprave ter ob upoštevanju vzdrževalnih in obratovalnih stroškov ni ekonomična.

(4) Odpadne vode iz vseh obstoječih in predvidenih objektov na območjih, na katerih ni urejeno javno kanalizacijsko omrežje, se odvaja v male čistilne naprave ali nepretočne greznice. Male čistilne naprave in greznice se redno vzdržujejo in evidentirajo pri izvajalcu javne službe za odvajanje in čiščenje odpadne vode.

(5) Na območjih, na katerih razpoložljiv prostor in značilnosti tal omogočajo ponikanje, se zagotovi bogatenje podtalnice, s ponikanjem čiste padavinske vode s strešin, terasastih površin, dvorišč in drugih utrjenih površin. Čista padavinska voda iz navedenih površin se lahko uporabi tudi za sanitarne ali tehnološke potrebe.

(6) Kjer ponikanje padavinske vode ni možno, se le-ta v skladu s pogoji upravljavca kanalizacijskega omrežja odvaja v padavinsko kanalizacijo oziroma v obstoječi mešani sistem kanalizacije.

(7) Padavinske vode z zasebnih površin ne smejo pritekati na javne površine in ne smejo biti speljane v naprave za odvajanje javnih površin.

(8) Padavinske vode s streh in utrjenih površin na posameznih gradbenih parcelah ne smejo pritekati na druge gradbene parcele brez soglasja mejaša.

(9) Trase in jaški kanalizacijskih vodov praviloma potekajo izven vozišča; kadar to ni možno, so jaški na vozišču umeščeni izven kolesnic vozil.

(10) Če prostorske razmere to omogočajo, so čistilne naprave umeščene v prostor tako, da so zadostno oddaljene od stanovanjskih površin ter tako, da lokacija omogoča morebitno razširitev oziroma nadgradnjo čistilne naprave. Iztok iz čistilne naprave mora ustrezati zakonsko določenim parametrom. Čistilni napravi se uredi ustrezen dovoz za vzdrževalna vozila upravljavca. Za preprečitev nepooblaščenega dostopa do čistilne naprave se zagotovi zavarovanje območja čistilne naprave z zaščitno ograjo.

76. člen

(objekti in ureditve za zbiranje in odstranjevanje odpadkov)

(1) Komunalne odpadke se zbira v smetnjakih.

(2) Zbirno mesto za komunalne odpadke je praviloma v objektu ali na gradbeni parceli objekta, ki mu pripada, tako da so dostopna vozilom za odvoziroma. Če to zaradi danosti prostora ni možno, se s pristojno mestno službo za promet in gospodarjenje z odpadki določi zbirno mesto na javni površini.

(3) Odjemna mesta za komunalne odpadke morajo biti dobro prometno dostopna, ne smejo pa biti na prometnih površinah.

(4) Za ločeno zbiranje odpadkov se v skladu s predpisi na primerno dostopnih mestih locirajo ekološki otoki (zbiravnice ločenih frakcij). Zbiravnice so postavljene na utrjene površine javnega značaja z zabojniki za ločene frakcije. Vsi odpadki se odlagajo v za to namenjene zaprte posode, ki se postavijo na ustrezno urejene površine.

(5) Obstoječa zbirna mesta odpadkov je možno obnavljati in premeščati, glede na velikost zbirnega mesta pa predvideti tudi ločeno zbiranje, po pogojih upravljavca in občinskih predpisov o čiščenju javnih površin ter obveznem zbiranju, odvažanju in odlaganju odpadkov.

(6) Za zbiranje vseh frakcij in za začasno hranjenje posameznih frakcij do rednega prevzema frakcij odpadne embalaže ali njihove prepustitve v ponovno uporabo, predelavo ali odstranjevanje se uredi zbirni center. Zbirni center se zaradi dobre dostopnosti locira v bližini pomembnejših mestnih cest, izvede pa se ga z vratarnico, nadstreškom in ograjo za preprečitev nepooblaščenega dostopa.

(7) Posebne odpadke se skladišči na območjih IP in IG, kjer nastanejo, v posebnih namensko zgrajenih skladiščih, do njihove predaje pooblaščenemu podjetju ali končne dispozicije na deponiji posebnih odpadkov.

(8) Objekti za ravnanje z odpadki (zbiranje, predelava, sortiranje, začasno skladiščenje različnih frakcij odpadkov) se lahko umestijo na območja IP in IG ali na druga območja, če so vplivi zmanjšani na minimum in če s tem soglašajo mejaši.

(9) Ureditve za zbiranje odpadkov se umesti v prostor ob upoštevanju namembnosti stičnih območij in površin. Njihovo ureditev in oblikovanje se uskladi s preostalimi ureditvami javnih odprtih površin na območju, tako da ta mesta, objekti in ureditve niso vidno moteči.

(10) Odlaganje gradbenih odpadkov se izvaja na za to določenih deponijah v kamnolomu Suhor in Podcentru za ravnanje z odpadki Vranoviči. Dovoljeno je tudi odlaganje inertnih gradbenih odpadkov v opuščenih površinskih kopih, pri čemer se zagotovi, da se z odlaganjem ne povzroči vidne motnje in drugih negativnih vplivov na okolje. Po končanem odlaganju se zagotovi sanacija z rekultivacijo ali sprožitvijo naravne sukcesije v smeri zaraščanja zasutih površin; način sanacije se določi glede na rabo in značilnosti prostora v okolici.

77. člen

(gradnja in urejanje plinovodnega omrežja)

(1) Pri načrtovanju in gradnji prenosnega in distribucijskega plinovodnega omrežja se zagotovi stabilnost cevovodov, varstvo ljudi in premoženja ter hkrati prepreči škodljive vplive plinovoda na okolje in obratno. Upoštevajo se varnostni odmiki plinovodov in naprav plinovodnega omrežja od obstoječih in načrtovanih objektov ter ureditev v skladu z veljavnimi predpisi, ki določajo varnostne odmike v odvisnosti od imenskega premera in delovnega tlaka ter cone eksplozijske nevarnosti, hrupa pri navadnem obratovanju ipd. Upoštevajo se tudi varstveni režimi v prostoru.

(2) Objekti na območju, na katerem je načrtovana gradnja plinovodnega omrežja, lahko do njegove izgradnje uporabljajo lastni ali skupni rezervoar za utekočinjeni naftni plin. Na območjih, na katerih je po podatkih upravljavca priključitev na plinovodno omrežje možna, se po izgradnji na plinovodno omrežje priključijo vsi objekti, ki kot energent uporabljajo utekočinjeni naftni plin.

78. člen

(gradnja in urejanje elektroenergetskega omrežja in naprav)

(1) Elektroenergetsko omrežje visoke, srednje in nizke napetosti se na območju naselja praviloma gradi v podzemni izvedbi. Elektroenergetsko distribucijsko omrežje nazivne napetosti 20 kV in manj se na območju naselja zgradi v kabelski kanalizaciji. Odstopanja so dovoljena, kadar podzemna izvedba tehnično ni izvedljiva ali je v nasprotju z varstvenimi režimi v prostoru in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(2) Izven območja naselja je dovoljena tudi gradnja nadzemne izvedbe elektroenergetskega omrežja.

(3) Elektroenergetsko omrežje, kadar se gradi v nadzemni izvedbi, ne sme potekati v območjih vedut na naravne in ustvarjene prostorske dominante z javnih površin.

(4) Elektroenergetsko omrežje se načrtuje in gradi tako:

– da v čim manjši možni meri omejuje obstoječe in načrtovane rabe v prostoru ter

– da so izpolnjene zahteve glede mejnih vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu z veljavnimi predpisi.

(5) Za gradnjo objektov v koridorjih obstoječih in načrtovanih prenosnih daljnovodov je treba pridobiti pisno soglasje izvajalca gospodarske javne službe sistemskega operaterja prenosnega omrežja.

(6) V koridorjih daljnovodov je prepovedana gradnja nadzemnih objektov, v katerih se nahaja vnetljiv material. Ravno tako je pod daljnovodi prepovedano parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive ali eksplozivne materiale.

(7) Razdelilne transformatorske postaje na območjih stanovanj, centralnih dejavnosti, zelenih površin, proizvodnih dejavnosti in posebnih območjih se izvedejo v skladu s sodobnimi principi z uporabo takšne tehnologije, da se vplivi na okolje zmanjšajo na najmanjšo možno mero, da se zmanjšajo potrebne površine za postavitve objekta ter da se vse stikalne in transformatorske naprave izvede v kvalitetno oblikovanih zaprtih objektih. Vse razdelilne transformatorske postaje se zaščitijo pred nepooblaščenim dostopom. Vse vključitve v elektroenergetsko omrežje se izvedejo s podzemnimi kablji.

(8) Transformatorske postaje so samostojni objekti pravokotnega tlorisa, medtem ko se na območjih centralnih dejavnosti, urbane večstanovanjske pozidave in večjih območjih proizvodnih dejavnosti umeščajo v večje objekte. Zagotovi se ustrezen dostop za vzdrževanje in zamenjavo transformatorjev, pri razporeditvi prostorov v objektu pa se upošteva določila predpisov o električnem in magnetnem sevanju. Samostojne transformatorske postaje morajo biti čim manjše. Priporočljivo je, da se njihova vizualna izpostavljenost delno zmanjša z združevanjem z drugimi infrastrukturnimi objekti ali ureditvami, kot so zbirna mesta za odpadke, nadstrešnice, delno zasutje in podobno.

(9) Gradnja sistemov za izrabo sončne energije za proizvodnjo elektrike je dovoljena na objektih in objektom pripadajočih gradbenih parcelah pod pogojem, da postavitve objektov in naprav ni v neskladju z varstvenimi režimi v prostoru in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave.

(10) Gradnja malih vodnih elektrarn (do 36 kW) je dovoljena, in sicer v okviru prenove obstoječih mlinov in ostalih vodosilnih objektov. Gradnja na vodotokih, ki so skladno s krajinsko ekološko kategorizacijo vodotokov v 1. in 1.–2. razredu vodotokov, ter na vplivnem območju površinskih delov vodotokov, slapov, korit in ostalih naravnih vrednot, kjer ni možno zagotavljati ekološko sprejemljivega pretoka, ni dovoljena. Morebitne gradnje vodnih elektrarn se utemelji na podlagi ocen vplivov na okolje in s strani strokovne organizacije določi ekološko sprejemljiv pretok ter potrebne ureditve in omilitvene ukrepe.

(11) Javne površine se opremito z javno razsvetljavo skladno s funkcijo in pomenom posamezne površine ter okoliških objektov. Pri tem se upoštevajo določbe predpisov v povezavi s preprečevanjem svetlobnega onesnaženja.

79. člen

(gradnja in urejanje komunikacijskega omrežja)

(1) Komunikacijsko omrežje, razen sistemov brezžičnih povezav, se izvede s podzemnimi kablji, v kabelski kanalizaciji. Izven naselij je dovoljena tudi gradnja nadzemnih vodov.

(2) Na območjih S, C, B, I se zagotovi ustrezno število komunikacijskih central, da bo zagotovljena možnost prenosa signala za potrebe oskrbe objektov z najsodobnejšimi komunikacijskimi storitvami.

(3) Na območjih, ki še niso opremljena s telefonskim omrežjem, se zgradi osnovno kabelsko telefonsko mrežo in jo poveže s telefonsko centralo.

(4) Gradnja objektov v liniji brezžičnih komunikacijskih povezav oddajnikov RTV Slovenije in Telekom Slovenije je dovoljena samo do tiste višine, ki ne prekinja teh povezav.

(5) Signal brezžičnih komunikacijskih povezav se predvsem izboljša v prostoru ob reki Kolpi, kjer se zaradi vizualne izpostavljenosti baznih postaj postavitve skrbno načrtuje s strokovnimi prostorskimi preveritvami njihove vidne izpostavljenosti ter upošteva sodobne principe umestitve in zakrivanja baznih postaj v ranljivem ali izpostavljenem prostoru, zlasti na posameznih predelih Kočevskega roga, Poljanske gore in doline Kolpe ter drugih vodotokov, pa tudi nekaterih vzpetinah na območju Velikega Bukovja.

(6) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije se upošteva predpise s področja elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:

- objekte in naprave mobilne telefonije se umešča na lokacije izven območij varstvenih, zdravstvenih in izobraževalnih ustanov, na stanovanjskih območjih pa se lahko umeščajo le na nestanovanjske objekte in to na način, da se ne zmanjša kakovost bivanja v okoliških stanovanjih;

- objekte in naprave mobilne telefonije je dovoljeno umeščati tudi na območja in v objekte, namenjene trgovski, industrijski, komunalni, prometni in poslovni dejavnosti (C, I, P, E, O, T);

- objekte in naprave mobilne telefonije se umešča v prostor tako, da so v čim večji meri v obstoječih ali načrtovanih infrastrukturnih koridorjih in napravah;

- objekte in naprave mobilne telefonije je dovoljeno postaviti na kmetijska in gozdna zemljišča tako, da je čim manj okrnjena njihova raba oziroma njihova proizvodna funkcija;

- objekte in naprave mobilne telefonije se na izpostavljenih legah umesti v prostor na podlagi strokovne prostorske preveritve, tako da je vpliv na vidne kvalitete prostora čim manjši, prednostno se umeščajo v obstoječe objekte, vendar na način, da ne zmanjšujejo njihovih vrednosti;

- objekti in naprave mobilne telefonije se praviloma umeščajo na lokacije izven objektov in območij kulturne dediščine. Izjemoma je objekte in naprave mobilne telefonije možno locirati znotraj objektov in območij kulturne dediščine, če se s posebno prostorsko in tehnično preveritvijo variantnih rešitev izkaže, da s tem ne bi bile prizadete varovane lastnosti dediščine;

- posebno pozornost se nameni oblikovanju objektov mobilne telefonije, tako da je čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani oziroma arhitekturni in krajinski tipologiji ter naravnim danostim prostora (barve, oblika stebrov in anten, zakrivanje, način vgrajevanja v strehe, stolpe ali druge dele objektov) in da so ti objekti in naprave čim manj moteči.

80. člen

(prostorski razvoj na varovanih območjih obstoječe GJI)

(1) Varovalni pasovi posameznih objektov GJI, če posebni predpisi s področja posamezne GJI ne določajo drugače, znašajo na vsako stran:

- hitre ceste 35 m, glavne ceste 25 m, regionalne ceste 15 m, lokalne ceste 8 m, javne poti 6 m in državne kolesarske steze 5 m, merjeno od zunanjega roba cestnega sveta;

- progovnega pasu železniške proge 100 m, pri čemer znaša širina progovnega pasu 6 m od osi skrajnih tirov v naselju in 8 m od osi skrajnih tirov izven naselja;

- progovnega pasu industrijskega tira in proge drugih železnic 50 m, pri čemer znaša širina progovnega pasu 4,5 m od osi skrajnih tirov;

- od osi nadzemnega večsistemskega daljnovoda in od zunanje ograje razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 110 kV in 35 kV 15 m;

- od osi podzemnega kabelskega sistema nazivne napetosti 110 kV in 35 kV 3 m;

- od osi nadzemnega večsistemskega daljnovoda nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV 10 m;
- od osi podzemnega kabskega sistema nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV 1 m;
- od zunanje ograje razdelilne postaje srednje napetosti in transformatorske postaje srednje napetosti 0,4 kV 2 m;
- prenosnega plinovoda 100 m in distribucijskega plinovoda 5 m, merjeno od osi plinovoda;
- vodovoda, kanalizacije, voda namenjenega telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabskim razdelilnim sistemom, in od drugih vodov, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe lokalnega pomena oziroma so v javno korist, razen priključkov nanje znaša 1,5 m, merjeno od osi posameznega voda.

(2) Posegi v varovalni pas ne smejo ovirati gradnje, obratovanja ali vzdrževanja omrežja.

(3) Za vsak poseg v varovalni pas je treba pridobiti soglasje upravljavca omrežja.

(4) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja nad 1 kV je prepovedana gradnja objektov, v katerih se lahko nahaja vnetljiv material, na parkiriščih pod daljnovodi pa je prepovedano parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive in eksplozivne materiale.

(5) Posegi v varovalni pas elektroenergetskih vodov morajo biti v skladu s predpisom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij.

(6) Obvezni osni odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa je 2 m, v primeru morebitnih odstopanj pa so potrebne posebne tehnične rešitve in uskladitev s pristojnimi službami, ki upravljajo komunalne vode in javne odprte površine.

(7) Kmetijska dejavnost je omejena v varovalnem pasu 2,5 m na vsako stran osi plinovoda z obratovalnim tlakom 16 bar in več. V tem pasu je prepovedano:

- saditi rastline, katerih korenine segajo več kot 1 m globoko,
- obdelovati zemljišče globlje kot 0,5 m pod površino oziroma manj kot 0,5 m nad temenom cevi;
- postavljati opore, namenjene kmetijstvu in sadjarstvu.

(8) Gradnja oddajnikov v razdalji 2,0 km od nadzorno merilnega sprejemnika je dovoljena le na podlagi soglasja Agencije za pošto in elektronske komunikacije Republike Slovenije.

81. člen

(prostorski razvoj na varovanih območjih predvidene GJI)

(1) Varovalni koridor posameznih objektov GJI znaša:

- za državne ceste 25 m, za lokalne ceste 20 m, za javne poti 12,5 m in za kolesarske poti 10 m, merjeno levo in desno od načrtovane osi;

- vzdolž nadzemnega večsistemskega daljnovoda nazivne napetosti od 20 kV do 110 kV, merjeno levo in desno od načrtovane osi voda 15 m;

- vzdolž podzemnega kabskega sistema nazivne napetosti od 20 kV do 110 kV, merjeno levo in desno od načrtovane osi voda 5 m;

- za plinovodno omrežje z obratovalnim tlakom 10 bar in več, merjeno levo in desno od osi voda 5 m;

- za plinovodno omrežje z obratovalnim tlakom manj kot 10 bar ter dimenzije 250 mm in več, merjeno levo in desno od osi voda 3 m;

- za vodovodno omrežje dimenzije 400 mm in več, merjeno levo in desno od osi voda, 3 m;

- za kanalizacijsko omrežje dimenzije 1200 mm in več, merjeno levo in desno od osi voda, 5 m.

(2) V varovalnih koridorjih elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja 110 kV in več so na obstoječih objektih dovoljena investicijska vzdrževalna dela in gradnja pomožnih funkcionalnih objektov, ki služijo obstoječemu objektu (garaže, parkirišča, lope).

(3) V varovalnih koridorjih GJI je dovoljena gradnja v skladu z namembnostjo varovalnega koridorja. Na obstoječih objektih so dovoljena investicijska vzdrževalna dela.

(4) V varovalnih koridorjih GJI je gradnja objektov, ki niso v skladu z namembnostjo varovalnega koridorja, dovoljena le pod posebnimi pogoji upravljavca omrežja oziroma njemu nadrejene ustanove v skladu s predpisi.

(5) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov na območju občine se upošteva omejitev zaradi zračnega prometa:

- objekti, inštalacije in naprave, ki so višji kot 30 m in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 m;

- vsi objekti, inštalacije in naprave, ki segajo več kot 100 m od tal, ter daljnovodi žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 m;

- za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 m, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

(6) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov iz prejšnjega odstavka in drugih objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je treba predhodno pridobiti ustrezno soglasje pristojne službe za zračni promet, objekt pa se označi in zaznamuje v skladu z veljavnimi predpisi.

82. člen

(splošni PIP glede minimalne komunalne opreme in priključevanja objektov na GJI)

(1) Gradnja objektov (razen objektov GJI) je dopustna na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih ali gradbenih parcelah, določenih k obstoječim objektom.

(2) Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena je gradnja objektov dopustna tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se na podlagi pogodbe opremljanje zemljišča izvaja skladno z določili predpisov o graditvi objektov ali če tako določa posebni predpis.

(3) Šteje se, da je zemljišče komunalno opremljeno za gradnjo stanovanjske stavbe, če ima zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, električno energijo, odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.

(4) Šteje se, da je zemljišče komunalno opremljeno za gradnjo nestanovanjske stavbe na območju naselja, če ima zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, električno energijo, odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.

(5) Šteje se, da je zemljišče komunalno opremljeno za gradnjo nestanovanjske stavbe izven območja naselja, če ima zagotovljeno lastno oskrbo s pitno vodo, lastno oskrbo z električno energijo, lastno čiščenje odpadnih voda in dostop do javne ceste. Če je komunalno zemljišče na območju, kjer je mogoča priključitev na omrežje GJI, se vrsta infrastrukture, na katero je mogoča priključitev, šteje za minimalno komunalno opremo.

(6) Priključitev objekta na omrežje GJI, določeno s tem odlokom ali drugim predpisom o minimalni komunalni opreми, je obvezna, če je obveznost priključitve predpisana s predpisom o izvajanju GJI in zagotovljena tehnična možnost priključitve.

(7) Ne glede na določbe prvega, tretjega in četrtega odstavka tega člena, je s soglasjem upravljavca posamezne GJI gradnja objektov dopustna tudi v primeru, da tehnične možnosti ne omogočajo priključitve objekta na posamezno omrežje GJI. Minimalna komunalna oskrba se v tem primeru začasno ali stalno zagotovi s pomočjo alternativnih sistemov oskrbe:

- alternativni sistem oskrbe s pitno vodo, kot je zbiranje deževnice in sodobni načini filtriranja oziroma lastna oskrba prebivalcev s pitno vodo, kadar je glede na predpise o oskrbi s pitno vodo ta dovoljena;

- alternativni sistem oskrbe z elektriko, in sicer s pomočjo obnovljivih virov energije, z izjemo vetrne energije, katere izraba v tem primeru ni dopustna;

- alternativni sistemi odvajanja odpadne vode, kot sta mala čistilna naprava in nepretočna greznica.

(8) Zagotavljanje odvajanja odpadne vode se s soglasjem pristojnega upravljavca javnega omrežja za odvajanje voda lahko začasno ali stalno zagotovi z uporabo individualnih sistemov za odvajanje odpadne vode (mala čistilna naprava ali nepretočna greznica).

(9) Če nestanovanjska stavba na območju naselja ali izven naselja glede na namen za normalno obratovanje ne potrebuje oskrbe s pitno vodo ali električne energije ali odvajanja odpadnih voda, se takšna komunalna oprema ne šteje za minimalno komunalno opremo.

(10) Najkasneje v šestih mesecih po izgradnji javnega vodovodnega ali kanalizacijskega omrežja se vsi objekti, za katere je priključitev možna, priključijo na javno vodovodno oziroma kanalizacijsko omrežje.

7 Varstvo kulturne dediščine, narave, okolja, gozdov in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

83. člen

(splošni PIP za varstvo kulturne dediščine, narave, okolja, gozdov in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Gradnje in prostorske ureditve so dovoljene v vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo večjih motenj, kot so dovoljene s predpisi. Širitev posamezne dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih taka dejavnost povzroča. Pri vseh gradnjah je treba upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja. Vsak poseg v okolje se načrtuje in izvede tako, da povzroči čim manjše obremenjevanje okolja.

(2) Pred začetkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, je treba izvesti presojo njegovih vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ministrstva. Pri vseh drugih posegih, ki povzročajo emisije snovi v okolje, je treba pridobiti okoljevarstveno dovoljenje.

(3) Pogoj za poseganje na parcele, na katerih veljajo določeni režimi, je obvezna pridobitev soglasja službe, pristojne za varstvo in upravljanje varovanih objektov, prostorov, dobrin v okviru posameznega režima.

(4) Javne odprte površine se v primeru izrednih dogodkov lahko uporabljajo za namene zaščite in reševanja ter obrambe.

(5) Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena velja, da so v območjih, varovanih po predpisih s področja varstva kulturne dediščine, dovoljene gradnje in prostorske ureditve, ki so skladne s PIP za varstvo kulturne dediščine. Gradnje novih objektov, dozidave objektov, nadzidave objektov in drugi dopustni posegi določeni s tem odlokom, so na teh območjih dopustni le izjemoma, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije ali v primeru dozidave in nadzidave, ni možno najti druge rešitve, pri čemer gradnja ali poseg ne sme spreminjati lastnosti zaradi katerih je območje pridobilo status območja varovanega s predpisi s področja varstva kulturne dediščine in je ta gradnja ali poseg skladen s prostorskimi izvedbenimi pogoji, ki velja za ta objekt ali območje.

84. člen

(varstvo kulturne dediščine)

(1) Za posege v registrirano kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine do dne uveljavitve tega odloka, varstvena območja dediščine ali kulturne spomenike in v vplivna območja registrirane kulturne dediščine in kulturnih spomenikov je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje za posege, ki ga izda organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine.

(2) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave v območju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine ali naselbinske dediščine je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline, ki ga izda minister pristojen za področje varstva kulturne dediščine. Pred pridobitvijo soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline se pri pristojni območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije pridobi podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah – obseg in čas predhodnih arheoloških raziskav določi pristojna javna služba.

(3) Za poseg v objekt ali območje varovano po predpisih o varstvu kulturne dediščine se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakor koli spreminjajo videz, strukturo, notranja razmerja in uporabo dediščine ali ki dediščino uničujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo kot to določajo s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(4) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki:

- prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti,
- dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).

(5) Območja varovana po predpisih s področja varstva kulturne dediščine so prikazana v Prikazu stanja prostora, ki je obvezna priloga OPN, in v drugih uradnih evidencah.

85. člen

(kulturni spomenik)

Za kulturne spomenike veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljujejo splošne usmeritve za kulturno dediščino ter konkreten akt o razglasitvi kulturnega spomenika. Za posege v kulturne spomenike in njihova vplivna območja se v primeru neskladja določb tega odloka s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine, upošteva soglasje slednjega.

86. člen

(varstvena območja dediščine)

Za varstvena območja dediščine veljajo prostorski izvedbeni pogoji kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za varstvena območja dediščine, veljajo prostorski izvedbeni pogoji določeni z varstvenim režimom v aktu o določitvi varstvenih območij dediščine.

87. člen

(registrirana kulturna dediščina)

(1) Za registrirano kulturno dediščino, ki ni razglašena za kulturni spomenik in ni varstveno območje dediščine velja, da so posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ter prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci vrednot registrirane kulturne dediščine, prepovedani. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za registrirano kulturno dediščino, veljajo prostorski izvedbeni pogoji določeni v tem členu.

(2) V registrirano kulturno dediščino se lahko posega na način, da se upošteva in ohranja njene varovane vrednote določene v tem členu.

(3) Pri stavbni registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti),
- gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),

– funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,

– komunikacijska in infrastrukturna povezava na okolico,

– pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),

– celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine) zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(4) Pri naselbinski registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov naselja),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.) zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(5) V območjih kulturne krajine se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in kulturne prvine),
- odprti prostor pred nadaljnjo širitvijo naselij,
- sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini (tradicionalna raba zemljišč),
- tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva,
- odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbno oziroma naselbinsko dediščino.

(6) Pri memorialni registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- avtentičnost lokacije,
- materialna substanca in fizična pojavnost objekta ali drugih nepremičnin,
- vsebinski in prostorski kontekst območja z okolico ter vedute.

(7) Pri arheološki registrirani kulturni dediščini se varujejo arheološke ostaline in njihov vsebinski in prostorski kontekst.

(8) Pri drugi registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- materialna substanca, ki je še ohranjena,
- lokacija in prostorska pojavnost,
- vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.

88. člen

(registrirana arheološka najdišča)

(1) Poleg upoštevanja določb iz prvega, drugega in sedmega odstavka prejšnjega člena na območjih arheoloških najdišč, ki so registrirana kulturna dediščina velja, da ni dovoljeno posegati v prostor na način, ki utegne poškodovati arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst.

(2) Izjemoma so v posamezna registrirana arheološka najdišča dovoljeni posegi kot jih omogočajo ostale določbe prostorskega akta ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni možno najti drugih rešitev in
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

(3) Obseg in čas potrebnih arheoloških raziskav opredeli organ pristojen za varstvo kulturne dediščine.

(4) V primeru, da se območje ureja z OPPN, je treba predhodne arheološke raziskave v smislu natančnejše določitve vsebine in sestave najdišča opraviti praviloma že v okviru postopka priprave izvedbenega akta.

89. člen

(arheološke ostaline)

(1) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja tudi splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

(2) Zaradi varstva arheoloških ostalin se pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogoči dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

90. člen

(vplivno območje kulturne dediščine)

(1) V vplivnem območju kulturnega spomenika velja pravni režim varstva, kot ga opredeljuje konkreten akt o razglasitvi kulturnega spomenika.

- (2) V vplivnih območjih registrirane kulturne dediščine velja naslednji pravni režim varstva:
- ohranja se prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost dediščine,
 - prepovedane so ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco kulturne dediščine.
- (3) Dovoljene so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine.

91. člen

(ohranjanje narave)

(1) Ohranjanje naravnih kakovosti se zagotavlja na celotnem območju občine. Na območjih ohranjanja narave je za vse posege potrebno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje.

(2) Na zavarovanih območjih je treba upoštevati usmeritve, izhodišča in pogoje za varstvo zavarovanih območij, ki so podani z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave v sprejetih aktih o zavarovanju Krajinskega parka Lahinja in Krajinskega parka Kolpa.

(3) Na za zavarovanje predlaganih območjih, regijski park Kočevsko – Kolpa in naravni spomenik Jelševnik, veljajo varstvene usmeritve, da se posegi in dejavnosti izvajajo na način, ki ne ogroža prvobitnosti narave.

(4) Z naravnimi vrednotami se ravna tako, da se ne ogrozi njihov obstoj. Posegi in dejavnosti se izvajajo na naravni vrednoti, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti. Če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti, se posegi in dejavnosti:

- na površinski in podzemeljski geomorfološki, hidrološki in geološki naravni vrednoti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote,

- na drevesni naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne zmanjša vitalnost in ne poslabša zdravstveno stanje drevesa ter, da se ne poslabšajo življenjske razmere na rastišču,

- na botanični in zoološki naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere rastlin in živali, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, do takšne mere, da jim je onemogočeno dolgoročno preživetje,

- na ekosistemski naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne spremenijo kvalitete ekosistema ter naravni procesi v njem do takšne mere, da se poruši naravno ravnovesje,

- na krajinski vrednoti izvajajo tako, da se ne zmanjšuje krajinska pestrost ter da se ne uniči, poškoduje ali bistveno spremeni lastnosti krajinskih elementov ter njihove razporeditve v prostoru,

- na oblikovani naravni vrednoti izvajajo tako, da se ne poslabšajo življenjske razmere za rastline, ki so bistveni sestavni del naravne vrednote, da se ne zmanjša njihova vitalnost ter da se bistveno ne spremenijo oblikovne lastnosti naravne vrednote, pri čemer se na območjih vrtno arhitekturne dediščine posegi in dejavnosti izvajajo v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(5) Na ekološko pomembnih območjih Kočevsko, Stobe, Kolpa, Veliko Bukovje, Lahinja, Dobličica, Petrišina jama, Bezgovka in Gornji kal, ki niso tudi posebna varstvena območja se posegi in dejavnosti načrtujejo na način, da se v čim večji možni meri ohranja razsežnost habitatnih tipov in habitatov rastlinskih in živalskih vrst, ohranja njihova kvaliteta ter povezanost habitatov populacij ter omogoča ponovna povezanost, če bi bila le-ta z načrtovanim posegom prekinjena.

(6) Na posebnih varstvenih območjih (območja Natura 2000), Bezgovka, Veliko Bukovje, Kočevsko, Kočevsko – Kolpa, Gornji Kal, Petrišina jama, Dobličica, Stobe-Breg, Kolpa in Lahinja se posegi in dejavnosti načrtujejo tako, da se v čim večji možni meri:

- ohranja naravna razširjenost habitatnih tipov ter habitatov rastlinskih in živalskih vrst;
- ohranja ustrezne lastnosti abiotских in biotских sestavin habitatnih tipov, njihove specifične strukture ter naravne procese ali ustrezno rabo;

- ohranja ali izboljšuje kakovost habitata rastlinskih in živalskih vrst, zlasti tistih delov habitata, ki so bistveni za najpomembnejše življenjske faze, kot so mesta za razmnoževanje, skupinsko prenočevanje, prezimovanje, selitev in prehranjevanje živali;

- ohranja se povezanost habitatov populacij rastlinskih in živalskih vrst in omogoča ponovno povezanost, če je le-ta prekinjena.

(7) Pri izvajanju posegov in dejavnosti na posebnih varstvenih območjih se izvedejo vsi možni tehnični in drugi ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši. Čas izvajanja posegov, opravljanja dejavnosti ter drugih ravnanj se kar najbolj prilagodi življenjskim ciklom živali in rastlin tako, da se:

- živalim prilagodi tako, da poseganje oziroma opravljanje dejavnosti ne, ali v čim manjši možni meri, sovpada z obdobji, ko potrebujejo mir oziroma se ne morejo umakniti, zlasti v času razmnoževalnih aktivnosti, vzrejanja mladičev, razvoja negibljivih ali slabo gibljivih razvojnih oblik ter prezimovanja;

- rastlinam prilagodi tako, da se omogoči semenenje, naravno zasajevanje ali druge oblike razmnoževanja;

- na posebna varstvena območja se ne vnaša živali in rastlin tujerodnih vrst ter gensko spremenjenih organizmov.

(8) Na območjih habitatnih tipov se posegi in dejavnosti načrtujejo na način in v obsegu:

- da se v kar največji možni meri ohranja ali večja naravna razširjenost habitatnih tipov in območij, ki jih posamezni habitatni tip znotraj te razširjenosti pokriva;

- da se v kar največji možni meri ohranjajo specifična struktura habitatnega tipa in naravni procesi ali ustrezna raba v skladu z varstvenimi cilji iz priloge 2 Uredbe o habitatnih tipih;

- da se ohranja ugodno stanje za te habitatne tipe značilnih rastlinskih in živalskih vrst v skladu z varstvenimi cilji iz predpisov, ki urejajo varstvo zavarovanih rastlinskih in živalskih vrst.

92. člen

(varstvo zraka)

(1) Dejavnosti, ki onesnažujejo zrak, je dovoljeno umeščati le v industrijska območja. Lastnik vira onesnaženja mora poskrbeti za meritve onesnaženosti in izvajati ustrezno zaščito in sanacijo. Pri zasnovi nove zazidave se upošteva tudi prevetrenost prostora in spodbujanje lokalne cirkulacije zraka.

(2) Za zmanjšanje onesnaženosti zraka in vpliva prometa na podnebne spremembe morajo imeti vsa načrtovana zaposlitvena območja in večja stanovanjska območja povezavo z javnim potniškim prometom. Večja poselitvena in zaposlitvena območja ob železniški povezavi se navežejo na to omrežje.

(3) Pri novogradnjah se upoštevajo predpisi za učinkovito rabo energije.

93. člen

(varstvo voda)

(1) Za vsak poseg, ki lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda, se po potrebi izdelata hidrološko-hidravlična analiza in pridobiti soglasje, ki ga izda pristojni organ za upravljanje in varstvo voda.

(2) Prečkanja vodov GJI pod strugo vodotoka se načrtujejo tako, da se ne zmanjša prevodna sposobnost struge vodotoka.

(3) Za gradnjo na vodovarstvenih območjih je treba pridobiti soglasje, ki ga izda pristojni organ. Pri posegih na vodovarstvena območja se upoštevajo predpisi, ki se nanašajo na ta območja.

(4) Vse obstoječe vodne vire se varuje pred onesnaženjem in drugimi posegi v prostor v skladu s predpisi o varovanju vodnih virov na območju občine.

(5) Gradnja namakalnih naprav in raba površinskih voda ali podtalnice za namakanje sta dovoljeni pod pogoji pristojne službe za upravljanje in varstvo voda ter za ohranjanje narave.

(6) Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dovoljeno posegati v prostor, razen za izjeme, ki jih določajo predpisi o upravljanju voda. Za obstoječe objekte in naprave, ki se nahajajo na vodnem ali priobalnem zemljišču velja, da je na teh objektih in napravah mogoča rekonstrukcija, adaptacija ali obnova, ki bistveno ne spreminja namembnosti in velikosti objekta.

(7) Na vodnem in priobalnem zemljišču so prepovedane dejavnosti in posegi v prostor, ki bi lahko ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja ali onemogočili obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov.

(8) Pri načrtovanju poteka trase GJI se predvidi čim manjše število prečkanj vodotokov. Na delih, kjer trasa poteka vzporedno z vodotokom, le-ta ne sme posegati na priobalno zemljišče. Manjši odmiki od zakonsko določenih so dovoljeni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene, vendar na tak način, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežin vodotokov. Prečkanja vodov GJI pod strugo vodotoka se načrtujejo tako, da se ne zmanjša prevodna sposobnost struge vodotoka.

(9) Spremembe mlinov in žag za potrebe turizma in za urejanje MHE so dovoljene ob zagotavljanju varstva naravnih vrednot in obstoječih ekoloških razmer prisotnih rastlinskih in živalskih vrst, oziroma kvalifikacijskih rastlinskih in živalskih vrst ter habitatnih tipov in pod pogojem, da objekti ohranijo bistvene morfološke značilnosti in kvalitete vodotokov in obvodnega prostora.

(10) Poplavna območja v občini so v obvodnem prostoru Kolpe, v manjšem obsegu pa tudi ob Lahinji in Dobličici. Na poplavnih območjih gradnja ni dovoljena, kljub obstoječemu stavbnemu zemljišču. Na obstoječih stavbnih zemljiščih, ki se nahajajo v območju poplav je dovoljena rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja. Za vsak opisan poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.

(11) Pred podrobnejšim načrtovanjem rabe prostora se upošteva prepoved gradnje na poplavnih območjih in tudi na drugih površinah v 15 m širokem pasu (oziroma 40 m zunaj naselij) ob Kolpi in v 5 m širokem pasu ob manjših vodotokih. Za vsak poseg na poplavnem območju v 15 m pasu v naseljih in 40 m pasu zunaj naselij je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.

(12) Z namenom zagotavljanja varstva voda pred onesnaženjem se zagotovi ustrezno odvajanje in čiščenje odpadne vode, skladno z določili 75. člena tega odloka (gradnja in urejanje kanalizacijskega omrežja).

94. člen

(varstvo tal)

(1) Pri gradnji objektov se zgornji, rodovitni sloj tal odstrani in deponira ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabi za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč.

(2) Pri poseganju v tla na območju vodotokov in razgaljenih površin je po koncu del potrebno izvesti sanacijska in zasaditvena dela, da se preprečijo erozijski pojavi.

(3) Pri uporabi in skladiščenju nevarnih snovi se dela izvedejo na način, ki onemogoča izliv v okolico.

95. člen

(varstvo gozdov)

(1) V večnamenskih gozdovih, ki imajo na ravni 1. stopnje poudarjeno katerokoli ekološko ali socialno funkcijo, se posegi dovolijo le v izjemnih primerih – ko so nujni in zanje ni druge možnosti, v gozdovih s poudarjenimi socialnimi funkcijami pa v primerih, ko gre za objekt, ki dopolnjuje načrtovano, poudarjeni socialni funkciji skladno rabo gozda in gozdnega prostora.

(2) Umeščanje energetskih objektov in naprav v prostor se načrtuje tako, da se v čim večji meri upošteva značilne naravne prvine kot so gozdni rob, podnožje pobočij, reliefne značilnosti ter vidnost naselij in značilne vedute.

(3) V prostoru z majhnim deležem gozda se objekte linijske infrastrukture načrtuje tako, da se v čim večji meri izogibajo gozdnim zaplatam, skupinam gozdnega drevja in obvodni vegetaciji.

(4) Pri gradnji z ograjami zavarovanih prometnic se zagotovi prehode za divjad na krajih, kjer so že od nekdaj potekale stečine in naravni prehodi posameznih vrst divjadi. Lokacije prehodov ugotovi Zavod za gozdove Slovenije v sodelovanju s strokovnimi službami za varstvo narave, znanstvenimi ustanovami in lovskimi organizacijami.

(5) Nove objekte se načrtuje v odmiku ene drevesne višine odraslega gozda od obstoječega gozdnega roba. Pri tem se odmik določi v odvisnosti od posameznih lokacij in sestojev, ki so ali se bodo v času razvili na posamezni lokaciji. Odmik je potreben poleg zagotavljanja funkcij gozdov tudi zaradi zagotovitve varnosti objektov.

(6) Negozna zemljišča znotraj gozda se pogozdujejo le v primeru, če je to predvideno v gozdnogospodarskem načrtu.

(7) Pri izbiri najprimernejšega izmed alternativnih predlogov se pri vseh posegih v gozdove poleg navedenih kriterijev upošteva tudi kriterij najmanjše izgube rastiščnega in sestojnega potenciala ter zlasti kriterij najmanjše prizadetosti ekoloških in socialnih funkcij.

(8) Dovoljeni so naslednji posegi v gozd in gozdni prostor:

– izvajati vzdrževalna dela na obstoječih objektih in napravah;

– izvedba gozdnih in drugih učnih poti;

– ureditev planinskih in prehajalnih poti ter trim stez po obstoječih poteh;

– gradnja in rekonstrukcija gozdne ceste, ki je namenjena predvsem gospodarjenju z gozdom;

– gradnja in rekonstrukcija javnih poti namenjenih gospodarjenju z gozdom in turističnim namenom (urejanje kolesarskih in drugih poti);

– priprava ali gradnja vlak za spravilo in prevoz lesa, če je tako opredeljeno v gozdnogojitvenem načrtu, ki ga izdelata Zavod za gozdove Slovenije;

- postavitve stalne gozdne žičnice;
 - postavitve premičnih čebelnjakov;
 - ureditev stojišč stalnih naseljenih čebelnjakov in stojišč za začasne dovoze čebel na pašo, na zemljiščih, ki so s pašnim redom določena za stalne naseljene čebelnjake in stojišča za začasne dovoze čebel na pašo;
 - postavitve lovskih prež in krmišč za divjad, če je takšna postavitve predvidena z lovsko gojitvenim načrtom.
- (9) Posegi iz prejšnjega odstavka so dovoljeni le, če ne vplivajo negativno na gozdni ekosistem in funkcije gozdov. K zgoraj navedenim posegom je treba pridobiti soglasje pristojne javne gozdarske službe.
- (10) Posege se načrtuje tako, da se ne posega v obstoječi gozdni rob. Za posamezne vrste objektov se zagotovi naslednje minimalne odmike:
- ostali objekti, posegi in ureditve, ki so v nivoju zemljišča, so odmaknjeni od gozdnega roba najmanj 1 m;
 - če ureditve na kmetijskih zemljiščih, ki mejijo na območja gozdov, zahtevajo objekte, morajo biti le-ti odmaknjeni najmanj 4 m od gozdnega roba.
- (11) Nove objekte se načrtuje v odmiku ene drevesne višine odraslega gozda od obstoječega gozdnega roba. Pri tem se odmik določi v odvisnosti od posameznih lokacij in sestojev, ki so ali se bodo v času razvili na posamezni lokaciji. Odmik je potreben poleg zagotavljanja funkcij gozdov tudi zaradi zagotovitve varnosti objektov. Za vse posege v 25 m širok pas ob gozdnem robu je treba pridobiti predhodno mnenje pristojne javne gozdarske službe.

96. člen

(varstvo pred hrupom)

- (1) Stopnje varstva okolja pred hrupom, ki so določene za posamezne površine glede na občutljivost za škodljive učinke hrupa, so določene v skladu s predpisom o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.
- (2) Na območjih naselij se v splošnem določa III. stopnja varstva pred hrupom, razen na območju družbene infrastrukture površine za zdravstvo v neposredni okolici bolnišnic, zdravilišč in okrevališč, na območju stanovanj čiste stanovanjske površine, stanovanjske površine za posebne namene in površine počitniških hiš, na posebnem območju, ki je namenjeno površini za turizem, kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom, ter za območja proizvodnih dejavnosti (I) in površine drugih območij (BD), na katerih se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.
- (3) Območja II. stopnje varstva pred hrupom občina določi ločeno in pošlje v potrditev na ministrstvo, pristojno za okolje. Vlogi se priloži dokumentacijo iz katere je razvidno, da so na predlaganih območjih izpolnjene zahteve II. stopnje varstva pred hrupom.
- (4) Za površine cest (PC), površine železnic (PŽ), letališča (PL), heliporte (PH) in za območja komunikacijske infrastrukture (T), območja energetske infrastrukture (E), območja okoljske infrastrukture (O), se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.
- (5) Novi viri hrupa na posameznem območju varstva pred hrupom ne smejo povzročiti čezmerne obremenitve območja s hrupom.
- (6) Za nove vire hrupa morajo biti zagotovljeni ukrepi varstva pred hrupom za preprečevanje in zmanjšanje hrupa v okolju kot posledice uporabe ali obratovanja virov hrupa.
- (7) Pri izbiri ukrepov varstva pred hrupom imajo prednost ukrepi zmanjšanja emisije hrupa pri njenem izvoru pred ukrepi preprečevanja širjenja hrupa v okolju.
- (8) Upravljavci virov hrupa je dolžan zagotoviti monitoring hrupa zaradi obremenitve območja s hrupom iz virov hrupa in za obratovanje virov hrupa, če tako zahteva predpis, pridobiti okoljevarstveno dovoljenje.
- (9) Pri načrtovanju dejavnosti na območjih IV. stopnje varstva pred hrupom, se predvidi ustrezne aktivne in pasivne ukrepe za zaščito življenjskega okolja pred hrupom.
- (10) Podrobnejša ravnanja in obveznosti v zvezi z okoljskim hrupom so opredeljena z zakonom o varstvu okolja in njegovimi podzakonskimi akti s področja varstva naravnega in življenjskega okolja pred hrupom.

97. člen

(varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)

- (1) Viri elektromagnetnega sevanja so omrežja, naprave in objekti določeni s predpisi, ki urejajo varstvo pred elektromagnetnim sevanjem v naravnem in življenjskem okolju.
- (2) Novogradnja objekta ali rekonstrukcija obstoječega objekta ali naprave, ki je vir sevanja, ne sme povzročiti čezmerne obremenitve okolja na območju I. in II. stopnje varstva pred sevanjem, ki jih določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.
- (3) V okviru namenske rabe prostora so opredeljena območja povečanega varstva pred sevanjem ter območja, kjer je dopusten s sevanjem bolj moteči poseg v okolje. Mejne vrednosti virov sevanja za posamezna območja določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.
- a) I. stopnja varstva pred sevanjem velja za I. območje, ki potrebuje povečano varstvo pred sevanjem. To so območja:
- v okviru namenske rabe C: bolnišnic, zdravilišč, okrevališč, območje objektov vzgojnovarstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva, trgovsko-poslovno-stanovanjsko območje, ki je hkrati namenjeno bivanju in obrtnim ter podobnim proizvodnim dejavnostim, javno središče, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti,
 - v okviru namenske rabe S: čisto stanovanjsko območje, ter tisti predeli območja, namenjenega kmetijski dejavnosti, ki so hkrati namenjeni bivanju,
 - v okviru namenske rabe B: turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji,
 - v okviru namenske rabe Z: območje igrišč ter javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin;
- b) II. stopnja varstva pred sevanjem velja za II. območje, kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč. II. območje je zlasti območje brez stanovanj,
- v okviru namenske rabe I: namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti,
 - v okviru namenske rabe P: transportni, skladiščni ali servisni dejavnosti ter vsa druga območja, ki niso v prejšnjem odstavku določena kot I. območje;
- c) II. stopnja varstva pred sevanjem velja tudi na površinah, ki so v I. območju namenjene javnemu cestnemu ali železniškemu prometu.

(4) Za gradnjo objektov, ki so viri elektromagnetnega sevanja, je treba izdelati oceno vplivov na okolje, iz katere mora biti razvidno, da pričakovane ravni elektromagnetnega sevanja ne bodo presegle s predpisi dovoljenih vrednosti.

(5) Za vse objekte (novogradnje, nadzidave dozidave objektov namenjenih za stalno oziroma občasno prebivanje ter za možne objekte), ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma predvidenih daljnovodov je treba predložiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti veličin elektromagnetnega sevanja.

98. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Na plazovitem območju lastnik zemljišča ali drug posestnik ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča, in sicer na naslednje načine:

- zadrževanje voda z gradnjo teras in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
- poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,
- izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
- krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(2) Za vse posege v plazovitih območjih je treba pridobiti soglasje pristojnih služb.

(3) Projekti za gradnjo objektov in naprav, namenjenih oskrbi prebivalstva, javnemu prometu ter skladiščenju, proizvodnji oziroma uporabi nevarnih snovi, nafte in njenih derivatov ter energetskih plinov, morajo vsebovati študijo varnosti pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(4) Objekti se gradijo protipotresno v skladu s pogoji, ki veljajo za območje s potresno nevarnostjo VII. in VIII. stopnje po MSC lestvici. Na celotnem območju občine je obvezna ojačitev prve plošče nad kletjo, tako da stropna konstrukcija zdrži rušenje objektov nanjo.

(5) Za zaklanjanje prebivalstva se gradijo zaklonišča. Zaklonišča osnovne zaščite se morajo graditi v vseh objektih namenjenih za javno zdravstveno službo z več kot 50 posteljami, vzgojno varstvene ustanove za več kot 50 otrok; redno izobraževanje za več kot 100 udeležencev izobraževalnega programa, javne telekomunikacijske in poštne centre, nacionalno televizijo in radio, javni potniški, železniški in avtobusni promet (centralne postaje), pomembno energetsko in industrijsko dejavnost. Za vsa nova zaklonišča in za vse posege v obstoječa zaklonišča je obvezna revizija projektne dokumentacije.

(6) Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Na vseh območjih poplav gradnja kleti ni dopustna. Na drugih območjih občine se pri načrtovanju objektov, ki so pod nivojem terena, obvezno preveri gibanje nivoja podtalne vode.

(7) Gradnja na poplavnih in ogroženih območjih je dovoljena izjemoma pod pogoji pristojne službe za vodno gospodarstvo ter na podlagi utemeljitve, izdelane s hidrološko-hidravlično analizo. Za vse posege v poplavnih območjih se pridobi soglasje pristojne službe za upravljanje in varstvo voda.

(8) Pri graditvi objektov in pri urejanju prostora je treba upoštevati prostorske, gradbene in druge tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom. Pogoje za varen umik ljudi ter za gašenje in reševanje je treba zagotoviti z odmiki in požarnimi ločitvami od parcelnih mej in med objekti, intervencijskimi potmi, dostopi, dovozi in delovnimi površinami za intervencijska vozila, viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje ter s površinami ob objekti za evakuacijo ljudi. Na območjih brez hidrantnega omrežja in na območjih kjer pretoki na omrežju ne zagotavljajo ustrezne preskrbe s požarno vodo, izvajalec gospodarske javne službe za oskrbo z vodo zagotovi požarne bazene in druge ustrezne ureditve. Dostopne in dovozne poti ter postavitve in delovne površine za gasilska vozila morajo ustrezati standardu SIST DIN 14090. Na območjih velike požarne ogroženosti gozdov se ne načrtujejo dejavnosti ali prostorske ureditve, ki bi pomenile dodatno tveganje za življenje ljudi ter za materialne dobrine in naravo.

(9) Na območju tveganj zaradi industrijskih nesreč skladno s predpisi se prostorske ureditve načrtuje tako, da se preprečujejo verižne nesreče, preprečuje, zmanjšuje ali zadržuje prenos začetih izrednih dogodkov, zmanjšujejo posledice v primeru nesreč in omogoči uspešno ukrepanje v okviru zaščite in reševanja z zagotavljanjem ustreznih odmkov med dejavnostmi oziroma objekti.

(10) Za primer naravnih in drugih nesreč se zagotavljajo površine za pokop večjega števila ljudi, kadavrov, za odlaganje ruševin, območja za evakuacijo prebivalstva, za heliporte in lokacije za sprejem mednarodne pomoči ter za regijski logistični center se upoštevajo določila 49. člena tega odloka.

8 Podrobnejši PIP za posamezne podrobnejše namenske rabe in tipologije

99. člen

(ureditve za območja posameznih podrobnejših namenskih rab)

Splošna merila in pogoji veljajo za vse posamezne sklope PNR na celotnem območju občine, razen če ni s posebnimi pogoji za posamezno EUP določeno drugače.

100. člen

(tipologija gradnje)

(1) Območje občine se glede na tipologijo objektov deli na naselja oziroma območja naselij s tradicionalno tipologijo, z mešano tipologijo, s suburbano in urbano gradnjo (Črnomelj).

(2) Za naselja s tradicionalno tipologijo se glede meril in pogojev za oblikovanje upoštevajo PIP v nadaljevanju tega člena, za vse ostale tipologije pa veljajo ostali PIP tega odloka.

(3) Območja naselij oziroma delov naselij s tradicionalno tipologijo se delijo na:

- območja z objekti, kjer se lahko gradi uskoški dvor,
- območja z objekti, kjer se lahko gradi belokranjski dvor,
- območja z objekti kočevskega tipa,
- območja z objekti belokranjskega tipa.

(4) Za izbor tipologije za posamezno naselje se uporablja spodnja tabela. Če je označena več kot ena tipologija, se izbere le ena izmed danih možnosti.

Tipologija objektov/gradnje	Tradicionalna tipologija objektov				Mešana tipologija gradnje
Naselje	Belokranjska tipologija	Kočevarska tipologija	Belokranjski dvor	Uskoški dvor	oblikovanje po določilih NRP
Adlešiči	•		•	•	•
Balkovci	•		•	•	•
Bedenj	•		•		•
Belčji Vrh	•		•		
Bistrica		•			
Blatnik					•
Bojanci	•		•	•	•
Brdarci	•		•		•
Breg	•	•			
Breznik	•		•		
Butoraj	•				•
Cerkvišče	•				•
Črešnjevec	•		•		
Črnomelj					•
Čudno selo	•				•
Daljne Njive	•	•			
Damelj	•	•	•		
Dečina		•			
Desinec	•				•
Deskova vas		•			•
Dobliče	•	•			•
Doblička Gora	•	•			•
Dolenja Podgora		•			
Dolenja vas	•				•
Dolenjci	•		•		•
Dolenji Radenci		•			
Dolenji Suhor	•		•		•
Dolnja Paka	•				•
Draga	•	•			
Dragatuš					•
Dragoši	•				
Dragovanja vas					•
Drenovec	•		•		•
Drežnik	•		•		•
Fučkovci	•		•		
Golek	•				•
Golek pri Vinici	•		•		•
Gorenja Podgora		•			
Gorenjci	•		•	•	•
Gorenji Radenci		•			
Gorica	•	•			•
Gornja Paka	•		•		•
Gornji Suhor	•		•		•
Griblje	•				•
Grič pri Dobličah	•	•			•
Hrast pri Vinici	•		•		•
Hrib	•	•			•
Jankoviči	•		•		•
Jelševnik	•	•			•
Jerneja vas	•				•
Kanižarica					•
Knežina	•		•		
Kot ob Kolpi		•			
Kot pri Damlju	•	•			
Kovačji Grad	•				

Tipologija objektov/gradnje	Tradicionalna tipologija objektov				Mešana tipologija gradnje
Naselje	Belokranjska tipologija	Kočevarska tipologija	Belokranjski dvor	Uskoški dvor	oblikovanje po določilih NRP
Kovača vas		•			
Kvasica	•				•
Lokve	•				•
Mala Lahinja	•		•		
Mala Sela	•		•		
Mali Nerajec	•				•
Marindol	•		•	•	•
Mavrlen	•	•			•
Mihelja vas	•				•
Miklarji		•			
Miliči	•			•	
Močile		•			
Naklo	•	•			•
Nova Lipa	•		•		•
Obrh pri Dragatušu	•		•		•
Ogulin	•		•		•
Otovec	•				•
Paunoviči	•			•	
Pavičiči	•				•
Perudina	•		•		•
Petrova vas	•				•
Pobrežje	•		•		
Podklanec	•		•		
Podlog	•				•
Prelesje		•			
Preloka	•		•		
Pribinci	•				•
Purga	•		•		
Pusti Gradec	•				
Rim	•		•		•
Rodine	•	•			•
Rožanec	•				•
Rožič Vrh	•	•			•
Ručetna vas	•				•
Sečje selo	•				•
Sela pri Dragatušu	•				•
Sela pri Otovcu	•				•
Selce pri Špeharjih	•	•			
Sinji Vrh	•	•			
Sodevci		•			
Srednji Radenci		•			
Stara Lipa	•		•		•
Stari trg ob Kolpi		•			•
Stražnji Vrh	•	•			•
Svibnik					•
Šipek	•		•		
Špeharji	•	•			
Talčji Vrh	•				
Tanča Gora	•	•			•
Tribuče	•				•
Tušev Dol	•				•
Učakovci	•				•
Velika Lahinja	•				•
Velika Sela	•		•		•
Veliki Nerajec	•		•		

Tipologija objektov/gradnje	Tradicionalna tipologija objektov				Mešana tipologija gradnje
Naselje	Belokranjska tipologija	Kočevarska tipologija	Belokranjski dvor	Uskoški dvor	oblikovanje po določilih NRP
Vinica	•				•
Vojna vas					•
Vranoviči	•				•
Vrhovci	•		•	•	•
Vukovci	•				•
Zagozdac		•			
Zajčji Vrh	•				•
Zapudje	•		•		•
Zastava	•				•
Zilje	•		•		
Zorenci	•				•
Žuniči	•			•	

(5) PIP v primeru oblikovanja uskoškega dvora (posebnosti):

– Dvor kot celota

posebnost	majhna »utrdba« – z vseh strani zaprto dvorišče z dvokrilnimi lesenimi vrati, zunanje odprtine so le na stanovanjski hiši, ostalo line za zračenje
tlorisna zasnova	poljuben štirikotnik, razmerje stranic: od 1 : 1 do 1 : 1,5
dvorišče	nepozidano – tlakovano ali zatravljeno, površine do 70 m ²
višinski gabariti / naklon	K+P v primeru nagnjenega terena, samo P na ravnem terenu / od 40° do 48°
vrsta kritine / napušči	opečni zareznik, lahko slama / minimalni, za širino dveh strešnikov
dimnik / frčade	opečni s strešico / frčade niso dovoljene
pomožni objekti	niso dovoljeni – vse funkcije domačije se uredijo znotraj dvora

– Vezni objekt

tlorisna zasnova	podolgovata, razmerje stranic: od 1 : 2,5 do 1 : 3
širina / dolžina / višina	do 3,00 m / 9,00 m / K+M
konstrukcija	v celoti lesena ali K zidana, M lesena
streha / sleme	simetrična ali asimetrična dvokapnica, prisekana na kozla / sleme po dolžini objekta, višina kapne lege na dvoriščni strani je lahko do 2,00 m, izdelano kot gank
fasada:	
– zatrepi	široke vertikalne deske
– barve, materiali	nebarvan les smreke ali kostanja, grobi apneni omet, odtenki naravnih barv
– dekoracija, členitev	lahko dekoracija ograje ganka
– vhodna vrata	enostavno oblikovano

– Vhod

širina / dolžina / višina	do 0,50 m / odvisno od zasnove dvora / do 3,00 m
konstrukcija	zidana z velikimi lesenimi dvojnimi vrati
streha / fasada	simetrična dvokapnica / omet, les, odtenki naravnih barv

(6) PIP v primeru oblikovanja Belokranjskega dvora (posebnosti):

– Dvor kot celota

tlorisna zasnova	oblika črke U, lahko tudi L, razmerje stranic: od 1 : 1 do 1 : 1,5
dvorišče	nepozidano – tlakovano ali zatravljeno, površine do 70 m ²
višinski gabariti	odvisno od terena: K+P ali samo P
vrsta kritine / naklon	opečni zareznik, lahko slama / naklona od 40° do 48°
napušči	minimalni, za širino dveh strešnikov
dimnik / frčade	opečni s strešico / frčade niso dovoljene
pomožni objekti	dovoljena je postavitve na zadnjo stran domačije

– Dvoriščni vhod

širina / dolžina	do 0,50 m / odvisno od zasnove dvora
višinski gabariti	do 3,00 m
konstrukcija	zidana z velikimi lesenimi dvojnimi vrati
streha / fasada	simetrična dvokapnica / apneni omet, les, odtenki naravnih barv

(7) PIP za oblikovanje stanovanjskih in gospodarskih objektov za Belokranjski tip, Uskoški dvor in Belokranjski dvor:
– Stanovanjski objekti

	Belokranjski tip, Uskoški dvor, Belokranjski dvor	Kočevarski tip
tlorisna zasnova	podolgovata, razmerje stranic od 1 : 1,5 do 1 : 2,5	podolgovata, razmerje stranic od 1 : 1,4 do 1 : 2
širina / dolžina	od 6,00 – 7,5 m / od 12,00 do 15,00 m	od 6,50 do 9,5 m / od 12,00 do 15 m
višinski gabariti	K + P, P, v primeru dvora K+P le na nagnjenem terenu	K + P, P
naklon / čopi	od 40° do 48° / če so na območju običajni	od 40° do 50° / če so na območju običajni
vrsta kritine	betonski nebarvani ali opečni zareznik, slama	betonski nebarvani ali opečni zareznik, lesene skodle
kolenčni zid	dovoljen je le v primeru, ko je kap strehe v enaki višini tal ali talne konstrukcije podstrešne etaže	dovoljen je le v primeru, ko je kap strehe v enaki višini tal ali talne konstrukcije podstrešne etaže
streha / frčade	simetrična dvokapnica tudi nad gankom/ niso dovoljene	simetrična dvokapnica tudi nad gankom / niso dovoljene
napušč	na čelni fasadi do 40 cm, daljši nad gankom in vhodom, na zadnji strani največ 40 cm	na čelni fasadi do 40 cm, daljši nad gankom in vhodom, na zadnji strani največ 40 cm
gank	na vzdolžni strani; na čelni strani lahko v primeru pritličnega objekta, pri pritličnem objektu ni obvezen	gank ni obvezen, lahko pa je na vzdolžni strani
fasada:		
– osna zasnova:	– streha simetrična na objekt in gank; – odprtine kleti in pritličja simetrične na objekt, – odprtine na trikotnem zatrepu simetrične na sleme	– streha simetrična na objekt in gank; – odprtine razen na čelnem zatrepu niso nujno simetrično razporejene
– zatrepi	široke vertikalne deske s pokrivnimi ozkimi letvicami, lahko omet	omet ali široke vertikalno postavljene deske
– podstavki	kletni del ometan v grobem ali zaglajenem ometu; obloge s kamnom niso dovoljene	kletni del ometan v grobem ali zaglajenem ometu; obloge s kamnom niso dovoljene
– barve	odtenki naravnih barv, nebarvan les	odtenki naravnih barv, nebarvan les
– materiali	les, opeka, kamen, omet	les, opeka, kamen, omet
– členitev, obrobe	lahko okenske obrobe v ometu oziroma les na leseni fasadi	lahko okenske obrobe v ometu oziroma les na leseni fasadi, lahko členitev fasade v ometu
– dekoracija	na veter letvi in deskah zatrepa ter pokravnih letvic; zračne odprtine na zatrepu (krogi, križi, kelihi, rombi); na ograji ganka; izrezljana vhodna vrata	ni običajna
okna:		
– razporeditev	dve okni na čelni fasadi	dva ali tri okna na čelni fasadi v pritličju, v kleti majhne odprtine
– razmerje velikosti	3 : 2 polja	3 : 2 polja
– oblika	manjša stoječa pravokotna okna; dovoljene tudi večje zastekljene površine, v primeru Uskoškega dvora le na dvoriščno stran, in strešna okna v ravnini strehe	manjša stoječa pravokotna okna; dovoljene tudi večje zastekljene površine in strešna okna v ravnini strehe
vrata	lesena dvokrilna	lesena enokrilna
prizidki/izidki	niso dovoljeni, tudi ne kot vetrolovi; izjemoma WC na ganku	niso dovoljeni, tudi ne kot vetrolovi; izjemoma WC na ganku
ograje	konstrukcija ganka je oprta v ostrešje; ograja: široke vertikalne deske, lahko z ornamentami v obliki src, rombov, kelihov	konstrukcija ganka je oprta v ostrešje; ograja: široke vertikalne deske, ornamentami niso običajni

– Gospodarski objekti

	Belokranjski tip	Kočevarski tip	Uskoški dvor, Belokranjski dvor
tlorisna zasnova	podolgovata	podolgovata	podolgovata
širina	od 5,00 do 10,00	od 5,00 do 10,00	do 6,00 m
dolžina	od 10,00 do 15,00	od 10,00 do 15,00	do 15,00 m
razmerje stranic	od 1 : 1,5 do 1 : 2	od 1 : 1,4 do 1 : 2	od 1 : 1,5 do 1 : 2,5
višinski gabariti / naklon	v primeru delno vkopane kleti K+P, P / od 40° do 48°	v primeru s treh strani vkopane kleti K+P, P / od 40° do 50°	V primeru višinskih razlik reliefa K+P, P, P+M / od 40° do 48°
čopi	če so na območju običajni	če so na območju običajni	če so na območju običajni
vrsta kritine	betonski nebarvani zareznik, opečni zareznik, slama	betonski nebarvani zareznik, opečni zareznik, lesene skodle	betonski nebarvani zareznik, opečni zareznik, slama

	Belokranjski tip	Kočevarski tip	Uskoški dvor, Belokranjski dvor
streha, sleme	simetrična dvokapnica, asimetrična (na kozla) v primeru P+M	simetrična dvokapnica	simetrična dvokapnica v primeru K+P in P, asimetrična (na kozla) v primeru P+M
kolenčni zid	ni; v primeru strehe na kozla do 2,00 m, na vzdolžni vhodni strani je lahko skrit pod napuščem	ni; na vzdolžni vhodni strani je lahko skrit pod napuščem	ni; v primeru strehe na kozla do 2,00 m, na vzdolžni vhodni strani je lahko skrit pod napuščem
napušč	minimalen, na vzdolžni vhodni strani je lahko daljši	minimalen, na vzdolžni vhodni strani je lahko daljši	minimalen, na vzdolžni vhodni strani je lahko daljši
frčade	ena manjša na »firtah« na podstrešju hleva	ni	ni
konstrukcija	– v primeru hleva zidana – v primeru skednja v celoti lesena po zgledu tradicionalnih: vhodni del po sistemu vstavljanja plohov v utore stebrov in zavetrovanja z vidnimi diagonalami, zadnji del obit z vertikalnimi širokimi deskami	– v primeru hleva zidana – v primeru skednja v celoti lesena ali delno zidana v delu za hlev; skedenj – vogali zidani, polnilo vertikalne široke deske ali v celoti lesen	– v primeru hleva zidana – v primeru skednja v celoti lesena po zgledu tradicionalnih: vhodni del po sistemu vstavljanja plohov v utore stebrov in zavetrovanja z vidnimi diagonalami, zadnji del obit z vertikalnimi širokimi deskami
fasada			
– zatrepi	široke vertikalne deske, lahko s pokrivnimi letvicami	široke vertikalne deske	široke vertikalne deske, lahko s pokrivnimi letvicami
– barve	nebarvan les: smreka, kostanj, grobi omet v primeru hleva, odtenki naravnih barv	nebarvan les: smreka, kostanj, grobi omet v primeru hleva, odtenki naravnih barv	nebarvan les: smreka, kostanj, grobi omet v primeru hleva, odtenki naravnih barv
– dekoracija	poudarek na diagonalnem zavetrovanju, zračne odprtine na zatrepih, enostavno okrasje na vhodnem zatrepu; na hlevih ni dekoracije	ni dekoracije	poudarek na diagonalnem zavetrovanju, zračne odprtine na zatrepih, enostavno okrasje na vhodnem zatrepu; na hlevih ni dekoracije
okna	line za zračenje; hlevi: manjša pravokotna ležeča okna	manjša, pravokotno ležeča okna na hlevu, line za zračenje v kleti	line za zračenje; hlevi: manjša pravokotna ležeča okna
vrata	velika lesena dvokrilna vrata, enostavno oblikovana	lesena, enostavno oblikovana; vrata v klet lahko kamniti lok	velika lesena dvokrilna vrata, enostavno oblikovana
prizidki/izzidki	niso dovoljeni	niso dovoljeni	niso dovoljeni

101. člen

(podrobnejši PIP za območja stanovanj)

(1) Podrobnejši PIP za urbano stanovanjsko pozidavo raznolike tipologije (SSo):

SSo – urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije

Merila in pogoji: Pri načrtovanju v okviru OPPN na teh območjih se smiselno upoštevajo PIP za SSs in/ali SSv in/ali SSn. Določitev, katere od teh treh PNR se uveljavi v konkretni EUP in kakšno naj bo površinsko razmerje znotraj EUP med njimi, je predpisana s posebnimi PIP za posamezno EUP. Če to razmerje v EUP ni določeno, se vsako od predpisanih PNR načrtuje v deležu vsaj 20 % celotne EUP.

(2) Podrobnejši PIP za urbano prostostoječo stanovanjsko pozidavo (SSs):

SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava**1 Območje namenske rabe:****S – OBMOČJA STANOVANJ** namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim.**2 Območje podrobnejše namenske rabe:****SS – stanovanjske površine** namenjene bivanju brez dejavnosti ali s spremljajočimi dejavnostmi, tudi za občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin.**3 Tipologija zazidave: SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava**

stanovanjska prostostoječa hiša

4 DIP na gradbeni parceli:

FZ: od 0,15 do največ 0,35

FI: od 0,30 do največ 0,70

5 Dovoljene dejavnosti: Poleg bivanja so dovoljene tudi poslovne dejavnosti, trgovina ter storitvene dejavnosti, razen vzdrževanja in popravila motornih vozil in druge dejavnosti (površina prostorov za dejavnost do 60 m²), ki ne generirajo tovrstnega niti večjega osebnega prometa, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta vključno z zadostnimi parkirnimi površinami (vendar ne več kot 8 parkirnih mest) za potrebe objekta – stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev;
 - neposredna navezanost na prometno infrastrukturo;
 - brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve;
 - urbanistična oziroma prostorska in okoljska utemeljitev v projektni dokumentaciji, ki je obvezna za vse dejavnosti razen bivanja;
 - dejavnosti so dovoljene v pritličju objektov. Izjemoma so dejavnosti dovoljene tudi v celotnem objektu, če gre za dejavnosti, kot so pisarne, osebne storitve, ambulanta, trgovina na drobno, izobraževanje, varstvo otrok, varstveni center, nastanitve za potrebe turizma in podobno.
- V stanovanjskih stavbah se dovoli še urejanje turističnih nastanitvenih prostorov. Dovoljene so obstoječe gostinske dejavnosti, novih se ne dovoli.

6 Dovoljeni objekti: stanovanjske stavbe, nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti ter otroška in druga javna igrišča ter večnamenska igrišča za športe na prostem, trgi, zelenice.

7 Dovoljene gradnje: Gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave, rekonstrukcije, vzdrževanje objektov. Odstranitve objektov in delov objektov, če se s tem ne poruši stavbni red, če je odstranitev potrebna zaradi gradnje GJI oziroma urejanja javnih površin in če je predvidena rekultivacija.

8 Merila in pogoji za oblikovanje:

Lokacija:

– vzporedno ali pravokotno na gradbeno linijo. Če ta ni določena v kartografskem delu, se povzame iz stanja na terenu. Glavno fasado se postavi ob javni prostor naselja.

Gabariti:

– tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris, razlika med osnovnima stranicama je od 1:1,2 do 1:2, dovoljeno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris (L, T ipd. oblike), razen v naseljih in na objektih tradicionalne (avtohtone) tipologije gradnje;

– višinski gabarit: na ravnem terenu je dovoljena popolnoma ali delno vkopana klet ter etažnost objektov (K)+P ali (K)+P+M, do največ (K)+P+1 v primeru popolnoma vkopane kleti. Na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj delno vkopana, dovoljena etažnost je K+P, K+M ali K+P+M;

– kolenčni zid objekta s klasično dvokapno streho je skrit pod kapjo strehe.

Streha:

– dovoljene so simetrične dvokapne strehe, smer slemen je vzporedna z daljšo stranico objekta;

– naklon streh je od 30° do 45°. Izven območij strnjenih tradicionalnih delov naselij so dopustne tudi enokapne in ravne strehe z nižjim naklonom. Dovoljeno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd.;

– dovoljeni so strešna okna in čopi na strmih strehah, kjer so prevladujoči;

– dovoljene so frčade na strmih strehah, to je na naklonih od 30 stopinj dalje. Odprtine in strehe vseh frčad na eni strehi se oblikujejo enako;

– na strešinah je dovoljena namestitve sončnih sprejemnikov, vendar ti ne smejo segati nad sleme strehe in se postavljajo na manj izpostavljeno strešino, ki ne leži ob gradbeni liniji;

– kritina je opečna oziroma glede na prevladujoč tip kritine v naselju lahko tudi v sivi in temni sivi barvi.

Fasade:

– oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov se uskladijo s kakovostnimi oziroma prevladujočimi obstoječimi objekti. S prizidki se zagotovi skladnost celotne podobe objekta;

– na območjih urbane in suburbane tipologije gradnje se dovoli sodobne oblikovne pristope (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), posebej v kombinaciji z ravnimi ali enokapnimi strehami.

(3) Podrobnejši PIP za urbano strnjeno stanovanjsko pozidavo (SSn):

SSn – urbana strnjena stanovanjska pozidava

1 Območje namenske rabe:

S – OBMOČJA STANOVANJ, ki so namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim.

2 Območje podrobnejše namenske rabe:

SS – stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju brez dejavnosti ali s spremljajočimi dejavnostmi, tudi za občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin.

3 Tipologija zazidave: SSn – urbana strnjena stanovanjska pozidava: hiše v nizu, vrstne hiše

4 DIP na gradbeni parceli: FZ: od 0,25 do največ 0, 50 FI: od 0,50 do največ 1,00

5 Dovoljene dejavnosti:

kot pri SSs, z izjemo dovoljene površine prostorov za dejavnost, ki pri SSn znaša do 30 m²

6 Dovoljeni objekti: kot pri SSs

7 Dovoljene gradnje: Gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave, rekonstrukcije, vzdrževanje objektov. Odstranitev objektov in delov objektov, če se s tem ne poruši stavbni red, če je odstranitev potrebna zaradi gradnje GJI oziroma urejanja javnih površin. Ostali pogoji:

– dozidave so dovoljene na fasadi, ki je obrnjena na zasebni vrt, ki ne meji na javni prostor in ne presega gradbene linije, v primeru končnega objekta v nizu in ob upoštevanju DIP ter splošnih pogojev glede odmikov;

– dozidave na fasadi, ki je obrnjena proti javnemu prostoru, so dovoljene, če se skladnost obuličnega fasadnega niza s tem ne poslabša in ne presega gradbene linije;

– nadzidave so dovoljene, če se uredijo po celotnem nizu, vrsti;

– prenove: zagotovi se skladno prenovo niza, vrste oziroma medsebojno usklajenost posamičnih prenov v nizu.

8 Merila in pogoji za oblikovanje: Obvezna je poenotenost osnovnih gabaritov, stavbnega pohištva, streh in fasad osnovnih in pomožnih objektov v nizih, dovoli se barvna raznovrstnost, ki je skladna z barvno študijo, ki je del projektne dokumentacije.

Gabariti:

– tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris, dovoljeno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovat tloris glede na določila o dovoljenih dozidavah za SSn;

– višinski gabarit: na ravnem terenu je dovoljena popolnoma ali delno vkopana klet ter etažnost objektov (K)+P ali (K)+P+M, do največ (K)+P+1+M v primeru popolnoma vkopane kleti. Na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj delno vkopana, dovoljena etažnost je K+P ali K+M ali K+P+M.

Strehe:

– naklon dvokapnih in enokapnih streh je od 35° do 45°; naklon enokapnih streh nad sodobno oblikovanimi objekti in nad pomožnimi objekti pa je nizek, do največ do 20°;

– dovoljene so dvokapne, enokapne in/ali ravne strehe;

– dovoljeno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi strehami, predvsem v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov in drugih dozidav;
 – dovoljeni so strešna okna, enokapne frčade, lahko pa tudi dvokapne frčade z enakim naklonom kot osnovna streha, ob pogoju, da osnovna streha ostaja enaka drugim v nizu, in da so vse frčade v nizu poenoteno oblikovane. Frčade so dovoljene na strmih strehah, ki imajo naklon več kot 30 stopinj;
 – na strešinah je dovoljena namestitve sončnih zbiralnikov, vendar te ne smejo segati nad sleme strehe;
 – kritina celotnega niza je enotna je rdeča, dovoljena je tudi siva, temno siva in temno rjava barva, usklajena s kakovostnimi oziroma prevladujočimi objekti v območju.

Fasade:

– oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprt in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni. S prizidki se zagotovi skladnost celotne podobe objekta in niza;
 – dovoli in spodbuja se uvajanje sodobnih oblikovnih pristopov (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov).

(4) Podrobnejši PIP za urbano večstanovanjsko pozidavo (SSv):

SSv – urbana večstanovanjska pozidava**1 Območje namenske rabe:**

S – OBMOČJA STANOVANJ, ki so namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim.

2 Območje podrobnejše namenske rabe:

SS – stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju in spremljajočim dejavnostim, tudi za občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin.

3 Tipologija zazidave: SSv – urbana večstanovanjska pozidava

večstanovanjska prostostoječa hiša, vila blok, bloki, bloki v nizih, karejih ipd.

4 DIP na gradbeni parceli:

FZ: od 0,15 do največ 0,50

FI je lahko večji v primeru večjega števila podzemnih etaž, če ni drugih omejitev in če je v posebnih PIP za EUP določena višja etažnost

FI: od 0,40 do največ 2,00

5 Dovoljene dejavnosti: kot pri SSs, pri čemer se bivanje uredi v vseh etažah, dejavnosti, ki generirajo obiskovalce, pa le v pritličjih objektov. Dovolni se odstopanje: površina prostorov za dejavnost lahko znaša do 100 m², ob pogoju, da se za potrebe zaposlenih in obiskovalcev uredijo dodatna parkirišča na skupnih funkcionalnih površinah objekta ali v kletnih etažah.

6 Dovoljeni objekti: kot pri SSs

7 Dovoljene gradnje: Gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave, rekonstrukcije, vzdrževanje objektov. Odstranitev objektov in delov objektov, če se s tem ne poruši stavbni red, če je odstranitev potrebna zaradi GJI oziroma urejanja javnih površin.

8 Merila in pogoji za oblikovanje:**Gabariti:**

– tlorisni gabariti: večstanovanjska prostostoječa hiša, vila blok in blok. Dovolni se združevanje blokov v nize in kareje;
 – višinski gabariti: do 3K+P+2 ali do 3K+P+3 ali do 3K+P+4, v odvisnosti višin sosednjih objektov, pri čemer so kleti popolnoma vkopane.

Streha:

– dovoljene so enokapne in/ali ravne strehe ter izjemoma dvo in večkapne strehe, smer slemena je vzporedna z daljšo stranico objekta;

– naklon dvokapnih in enokapnih streh je do 40° (v odvisnosti od naklonov okoliških objektov). Naklon enokapnih streh nad sodobno oblikovanimi objekti in nad pomožnimi objekti pa je nizek – do največ 20°;

– dovoljeno je kombiniranje dvokapnih ali enokapnih streh z ravnimi strehami, predvsem v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd, dovoljeni so strešna okna, strešne terase ipd.;

– na strešinah je dovoljena namestitve sončnih sprejemnikov, vendar ti ne smejo segati nad sleme strehe;

– dovoljena je kritina v rdeči, črni, sivi, temni sivi, opečni in temno rjavi barvi, usklajeno s kakovostnimi oziroma prevladujočimi objekti v območju.

Fasade:

– oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprt in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in skladni po celi fasadi, nizu;

– zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv kot poudarkov).

9 Druga merila in pogoji: Zagotavlja se parkovne in športne površine, ki zavzemajo najmanj 20 % območja. Niso dovoljene neorganizirane gradnje objektov in ureditev, ki zadovoljujejo le potrebe posameznih stanovalcev. V primeru zamenjave stavbnega pohištva, balkonskih ograj, montaže senčil ipd. so novi elementi enotni po celotnem stanovanjskem objektu. Zasteklitve ali zapiranja balkonov in lož, postavitve satelitskih anten, klima naprav itd. se izvedejo v skladu z idejnim načrtom, potrjenim s strani skupnosti lastnikov in avtorja projekta večstanovanjskega objekta.

Dovoljena je izvedba nadstrešnic za avtomobile v nizu, kot en objekt. Konstrukcija je lahko transparentna kovinska, streha ravna, kritina transparentna ali barvna pločevina.

(5) Podrobnejši PIP za urbano večstanovanjsko pozidavo za posebne namene (SBv):

SBv – urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene**1 Območje namenske rabe:**

S – OBMOČJA STANOVANJ, ki so namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim.

2 Območje podrobnejše namenske rabe: SB – stanovanjske površine za posebne namene, ki so namenjene za občasno ali stalno bivanje ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin ter spremljajočim dejavnostim.

3 Tipologija zazidave: SBv – urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene

tri in večstanovanjska prostostoječa hiša, vila blok, bloki, bloki v nizih, kareji

4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: od 0,15 do največ 0,45 FI: od 0,40 do največ 1,50	FI je lahko večji v primeru večjega števila kletnih etaž, če ni drugih omejitev in če je v posebnih PIP za EUP določena višja etažnost
5 Dovoljene dejavnosti: Poleg bivanja so dovoljene spremljajoče dejavnosti in sicer zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti, gostinstvo in turizem, ter druge dejavnosti, ob pogojih: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti vključno z zadostnimi parkirnimi površinami; – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo; – da dejavnosti ne bodo bistveno povečale negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve.		
6 Dovoljeni objekti: kot pri SSs		
7 Dovoljene gradnje: kot pri SSv		
8 Merila in pogoji za oblikovanje: kot pri SSv, poleg tega pa še: Zagotovi se usklajeno oblikovanje kompleksa, vendar naj imajo objekti specifičnih namembnosti in simbolnih pomenov (npr. kapela) lasten arhitekturni izraz.		
9 Druga merila in pogoji: kot pri SSv		

(6) Podrobnejši PIP za podeželska naselja s kmetijami in stanovanjskimi hišami (SKs):

SKs – površine podeželskega naselja s kmetijami in stanovanjskimi hišami		
1 Območje namenske rabe: S – OBMOČJA STANOVANJ , ki so namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim.		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: SK – površine podeželskega naselja , ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi in drugimi dovoljenimi dejavnostmi in bivanju.		
3 Tipologija zazidave: SKs – površine podeželskega naselja, mešano kmetije in stanovanjske hiše: stanovanjske stavbe, kmetijski objekti: hlevi, kašče, skednji, kozolci ipd., tudi spremljajoči objekti v okviru podeželskega naselja in objekti, namenjeni dopolnilnim dejavnostim na kmetiji.		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,40	FI: največ 0,50
5 Dovoljene dejavnosti: Poleg bivanja in kmetijstva so dovoljene tudi dejavnosti: gostinstvo in turizem, turizem na kmetiji oziroma na podeželju, trgovina ter storitvene dejavnosti, poslovne dejavnosti in druge dejavnosti (površina prostorov za dejavnost do 120 m ²), ki ne generirajo večjega tovornega niti večjega osebnega prometa in hrupa, če so izpolnjeni naslednji pogoji: – dovolj velika gradbena parcela, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe objekta - stanovalcev, zaposlenih in obiskovalcev; – neposredna navezanost na prometno infrastrukturo; – brez bistveno povečanih negativnih vplivov na bivanje in bivalno okolje (povečana stopnja hrupa in drugih emisij) glede na obstoječe obremenitve; – urbanistična oziroma prostorska in okoljska utemeljitev, ki je obvezna za vse dejavnosti razen bivanja. Dovoljene so spremembe namembnosti objektov pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo območja.		
6 Dovoljeni objekti: : kot pri SSs		
7 Dovoljene gradnje: kot pri SSs.		
8 Merila in pogoji za oblikovanje: a) Stanovanjske stavbe: Lokacija: – vzporedno ali pravokotno na gradbeno linijo. Če ta ni določena v kartografskem delu, se povzame iz stanja na terenu. Glavno fasado se postavi ob javni prostor naselja. Gabariti: – tlorisni gabariti: podolgovat tloris, razmerje med osnovnima stranicama je od 1:1,3 do 1:2,0, najdaljša stranica meri do največ 16,00 m; – dovoljeno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni tloris, lahko tudi v L obliki; – višinski gabarit v naseljih oziroma delih naselij z mešano in suburbano tipologijo: dovoljena etažnost K+P, K+P+M, P+1, kolenčni zid je skrit pod kapjo strehe. Na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj delno vkopana. Streha: – dovoljene so simetrične dvokapne strehe, smer slemen je vzporedna z daljšo stranico objekta; – naklon streh je od 35° do 45°. Izven območij strnjenih tradicionalnih delov naselij so dopustne tudi enokapne in ravne strehe z nižjim naklonom. Dovoljeno je kombiniranje dvokapnih streh z ravnimi ali enokapnimi strehami v primeru pokritih teras, vetrolovov, zimskih vrtov ipd.; – dovoljeni so strešna okna in čopi na strmih strehah, kjer so prevladujoči; – frčade so dovoljene na strmih strehah, ki imajo naklon več kot 30 stopinj. Odprtine in strehe vseh frčad na eni strehi se oblikujejo enako; – na strešinah, razen na starih objektih tradicionalne tipologije, je dovoljena namestitve sončnih sprejemnikov, vendar ti ne smejo segati nad sleme strehe in se postavljajo na manj izpostavljeno strešino, ki ne leži ob gradbeni liniji; – kritina je opečna oziroma glede na prevladujoč tip kritine v naselju lahko tudi v sivi in temni sivi barvi. Fasade: – oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov se uskladijo s kakovostnimi oziroma prevladujočimi obstoječimi objekti. S prizidki se zagotovi skladnost celotne podobe objekta; – na območjih urbane in suburbane tipologije gradnje se dovoli sodobne oblikovne pristope (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov), posebej v kombinaciji z ravnimi ali enokapnimi strehami; – fasade so lahko delno tudi lesene in obložene s kamnom. Pri lesenih fasadah se uporablja rezan les, polkrožna bruna niso dovoljena.		

b) Gospodarske stavbe:**Lokacija in gabariti:**

- vzporedno ali pravokotno na stanovanjski objekt, pri čemer so možna odstopanja v primeru, da je zaradi nagiba terena ali lege GJI to nemogoče;
- objekti na parceli se lahko sestavljajo v nize ali okoli dvorišč, če je taka postavitve značilna za naselje in če gre za vrstni tip organizacije dvorišča;
- tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris, razlika med osnovnima stranicama je od 1:1,4 do 1:2, največ dolžine 16 m;
- višinski gabarit: (K)+P ali P+1, vendar ne višji od stanovanjskega objekta. Pri določanju višine stavb se poleg predpisanih dovoljenih višin upošteva tudi vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih objektov, da nove stavbe ne izstopajo iz silhete naselja (da niso višje, lahko pa so nižje); kolenčni zid, razen na tradicionalno zasnovanih objektih je do največ 0,80 m;
- izjemoma se dovolijo objekti večjih tlorisnih gabaritov, ko je to nujno zaradi funkcioniranja kmetije ali tradicionalne zasnove, kadar objekt ni vidno izpostavljen in se ne povečajo vplivi na bivalno okolje oziroma jih je možno ustrezno omiliti (predvsem sodobne tehnologije reje, pa tudi omilitve z vegetacijo, ograjami ipd.). Dovoljena so tudi odstopanja, če so potrebna zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam nove zakonodaje, ki morajo biti posebej utemeljena na podlagi strokovnih prostorskih preveritev kot priloga k projektni dokumentaciji.

Streha:

- dovoljene so klasične dvokapne strehe z naklonom skladnim s stanovanjskim objektom oziroma tradicionalno tipologijo;
- smer slemen je vzporedna z daljšo stranico objekta;
- čopi so dovoljeni, kjer so avtohtoni oziroma prevladujoči;
- na strešinah, ki imajo naklon več kot 30 stopinj so dovoljene enokapne frčade za vnašanje sena in namestitve sončnih sprejemnikov, razen na starih objektih tradicionalne tipologije, vendar te ne smejo segati nad sleme strehe;
- kritina je enaka kritini na celotnem gospodarstvu;
- na območjih suburbane gradnje so pri objektih večjih tlorisnih gabaritov so dovoljene ravne, enokapne ali dvokapne strehe nizkih naklonov do 10 stopinj.

Fasade:

- oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov se uskladijo s tradicionalnimi gospodarskimi objekti. S prizidki se zagotovi skladnost celotne podobe objekta;
- dovoli tradicionalno oblikovanje in uporaba materialov;
- zatrepi gospodarskih objektov se obijejo s širokimi vertikalno postavljenimi deskami oziroma v temnejši fasadni barvi;
- pri lesenih fasadah se uporablja rezan les; polkrožna bruna se ne dovolijo.

c) Druge stavbe:

Druge stavbe za dejavnosti (razen rastlinjakov, zimskih vrtov ipd.) so po vertikalnih in horizontalnih gabaritih, oblikovanju streh in fasad usklajene s stanovanjskimi in gospodarskimi objekti. Za objekte večjih dimenzij se upoštevajo pogoji za gospodarske objekte, za objekte manjših dimenzij pa za stanovanjske. Pri drugih objektih na gradbeni parceli (nadstreški, garaže, pergole, zimski vrtovi, ipd.), so dovoljene ravne, enokapne ali dvokapne strehe nizkih naklonov do 10 stopinj.

(7) Podrobnejši PIP za območja kmetij (SKk):

SKk – območja kmetij	
1 Območje namenske rabe:	
S – OBMOČJA STANOVANJ , ki so namenjena bivanju in spremljajočim dejavnostim.	
2 Območje podrobnejše namenske rabe: SK – površine podeželskega naselja , ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju, območja kmetij izven naselij.	
3 Tipologija zazidave: SKk – območja kmetij: stanovanjska stavba v okviru kmetije, kmetijski objekti: hlevi, kašče, skednji, kozolci in objekti, namenjeni dopolnilnim dejavnostim na kmetiji ipd.	
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,40, dovolijo se odstopanja (do največ 50 %) na območju kmetij, kjer je tako strnjena gradnja tradicionalna.
	FI: največ 0,50
5 Dovoljene dejavnosti : kot pri SKs, pri čemer so trgovina, storitve, gostinstvo, poslovne in podobne dejavnosti omejene s površino prostorov do 80 m ² (za turizem na kmetiji in dopolnilne dejavnosti so površine lahko večje).	
6 Dovoljeni objekti: kot pri SSs	
7 Dovoljene gradnje: kot pri SSs	
8 Merila in pogoji za oblikovanje: kot pri SKs, poleg tega še: objekti v okviru kmetije so oblikovno poenoteni (enotna kritina, kompatibilne barve fasad idr.). Na robovih območij proti kmetijskim površinam se zasadi avtohtono drevje in sadno drevje na visokih podlagah.	

(8) Podrobnejši PIP za površine počitniških hiš (SP):

SP – površine počitniških hiš	
1 Območje namenske rabe: S – OBMOČJA STANOVANJ , ki so namenjena občasnemu bivanju.	
2 Območje podrobnejše namenske rabe: SP – površine počitniških hiš	
3 Tipologija zazidave: Enostanovanjske prostostoječe stavbe, tudi spremljajoči objekti v okviru počitniškega naselja.	
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,25 FI: največ 0,40
5 Dovoljene dejavnosti: Občasno bivanje, ne dovoli se stalno bivanje.	
6 Dovoljeni objekti: stanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti.	
7 Dovoljene gradnje: kot pri SSs	

8 Merila in pogoji za oblikovanje: v naseljih s tradicionalno tipologijo objektov se objekte prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.

a) Počitniške stavbe:

Gabariti:

- tlorisni gabariti: v osnovi podolgovat tloris (od 6,00 m do največ 8,00 m širine), razmerje med osnovnima stranicama je od 1:1,5 do 1:2,0, s tem, da meri najdaljša stranica največ 15,00 m;
- višinski gabarit: na nagnjenem terenu mora biti klet vsaj delno vkopana, višina objekta je lahko največ (K)+P. Na ravnem terenu mora biti klet popolnoma vkopana, dovoljuje se gabarit (K)+P+M. Pri določanju višine stavb se poleg predpisanih dovoljenih višin upošteva tudi vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih objektov, da nove stavbe ne izstopajo iz silhete naselja (da niso višje) in da ustrezno izkoriščajo terenske danosti;
- kolenčni zid je največ 0,60 m.

Streha: kot pri SKs

Fasade:

- oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprt in oblikovanje drugih fasadnih elementov se uskladi z obstoječimi oziroma tradicionalnimi objekti;
- fasade so lahko horizontalno in vertikalno členjene, odprtine so pokončne oblike.

b) Druge stavbe:

Vsi drugi objekti na gradbeni parceli in pomožni objekti se uskladijo z osnovno stavbo glede gabaritov, streh in fasad, vendar so manjši in nižji od nje.

Nadstreški se dovolijo le v obliki pergole.

102. člen

(podrobnejši PIP za območja centralnih dejavnosti)

(1) Podrobnejši PIP za osrednja območja centralnih dejavnosti - jedro naselij (CU):

CU – osrednja območja centralnih dejavnosti - jedro naselij

1 Območje namenske rabe: C

OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI v jedrih naselij, ki so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju.

2 Območje podrobnejše namenske rabe: CU

Osrednja območja centralnih dejavnosti, kjer gre pretežno za prepletanje trgovskih, oskrbnih, storitvenih, upravnih, socialnih, zdravstvenih, vzgojnih, izobraževalnih, kulturnih, verskih in podobnih dejavnosti ter bivanje.

3 Tipologija zazidave

Objekti v nizu ali prostostoječe hiše, objekti srednje velikosti (predvsem javnega značaja).

4 DIP na gradbeni parceli:

FZ in Fi: obstoječe, dovoljeno je minimalno povečanje v skladu z drugimi določili tega odloka

5 Dovoljene dejavnosti: Poleg bivanja so dovoljene dejavnosti: trgovina, storitvene dejavnosti, gostinstvo, turizem, poslovne dejavnosti, dejavnosti javne uprave, izobraževanje, zdravstvo, socialno varstvo, kulturne, razvedrilne, verske, rekreacijske, športne dejavnosti in druge podobne dejavnosti.

Pri starih stanovanjskih stavbah, ki so bile v celoti spremenjene v poslovno ali drugo namembnost, je ob prenovi obvezno vzpostaviti najmanj eno stanovanje, če to omogoča velikost objekta.

Sprememba obstoječe stanovanjske namembnosti več etažnih objektov je dovoljena pod pogojem, da se v objektu ohranja vsaj eno stanovanje (ki naj ne bo v pritličju) in v skladu z dovoljenimi dejavnostmi v okviru določene PNR.

Dovoljena je prenova neizrabljenih podstrešij v stanovanjske namene.

V primerih, ko je v stavbi poslovna in stanovanjska raba, se stanovanjska raba vedno umešča v isto ali višjo etažo objekta kot poslovna dejavnost.

6 Dovoljeni objekti: kot pri SSs, velja pa še NEO so dovoljeni le za potrebe stanovanjskih hiš.

7 Dovoljene gradnje

Gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave, rekonstrukcije, vzdrževanje objektov.

Odstranitev objektov in delov objektov, če se s tem ne poruši stavbni red, če je odstranitev potrebna zaradi gradnje GJI oziroma urejanja javnih površin in če se z novogradnjo nadomesti obstoječ neakovosten objekt.

8 Merila in pogoji za oblikovanje

8.1 Gabariti

- na tem območju ni dovoljeno posegati v prostor prek obstoječih horizontalnih in vertikalnih gabaritov. Pri določanju višine novega slemena se obvezno upošteva silhueto naselja, tako da novi objekti ne izstopajo iz celotne podobe jedra;
- pri določanju gradbene mase se upoštevajo mere in razmerja istih dejavnikov na tem območju ali v okviru stavbnega otoka;
- v celotnem območju urejanja ni dovoljeno postavljati novih dominant v prostoru.

8.2 Streha

– streha je v naklonu 38–49 stopinj, kritina pa opečni zarezek ali bobrovec. Dovoljena je bakrena ali druga ustrezna barvna pločevina za prekrivanje nizkih naklonov frčad ipd.;

– pri določanju naklona in kritine strehe ter smeri slemena se upoštevajo obstoječi kakovostni objekti na območju EUP;

– na posamičnih dominantnih objektih ali zaključenih celotah objektov (primer: cerkev, sodišče) je dovoljen drugačen naklon strehe in kritina z bakreno ali drugo pločevino ustrezne barve.

8.3 Oblikovanje fasad, materiali

Pri obdelavi fasad historičnih objektov se uporablja izvirne materiale, pri eventualnih novih fasadah pa materiale, ki so skladni z okolico (po možnosti avtohtona gradiva: belokranjski kamen, apneni ometi). Ohranja se obstoječe dekorativne elemente, če ti niso prisotni, se fasado ustrezno oblikuje v sodobnem duhu, v skladu z objekti znotraj EUP. Novi materiali (les, jeklo, steklo in umetni kamen) ne smejo predstavljati prevladujočega elementa na fasadi.

Fasade historičnih objektov se prenovijo v skladu s smernicami službe za varstvo kulturne dediščine in tako, da se ohranijo fasadna členitev, razmestitev in velikost odprt in ter barve in materiali.

9 Druga merila in pogoji: Za vse večje posege v območju jedra je treba pridobiti celovite strokovne rešitve v variantah oziroma z javnimi natečaji. Drugi pogoji:

- urbana oprema je predmet posebnega izbora na podlagi kataloga mestne opreme; pri postavitvi in oblikovanju se upoštevajo urbanistično arhitektonske in krajinske značilnosti prostora;
- namestitve zabojnikov za odpadke na za to označena mesta ne sme razvrednotiti spomeniško-varstvenih in drugih kvalitete prostora;
- dovoljeni so reklamni izveski in zložljivi senčniki, oblikovani skladno s stavbo, na katero so nameščeni. Minimalna svetla višina do izveskov oziroma senčnikov, ki segajo v ulični prostor je 2,50 m, širina pa ne sme presegati polovice širine pločnika;
- plakatiranje je dovoljeno na posebnih, za ta namen oblikovanih stebrih in panojih ter na posebej rezerviranih mestih.

(2) Podrobnejši PIP za območja centralnih dejavnosti (CD):

CD – druga območja centralnih dejavnosti		
1 Območje namenske rabe: C Območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju.		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: CD – druga območja centralnih dejavnosti, kjer prevladuje določena dejavnost, z manjšim deležem stanovanj.		
3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,50	FI: največ 2,0
5 Dovoljene dejavnosti Poleg bivanja so dovoljene tudi dejavnosti: trgovina ter storitvene dejavnosti, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti, dejavnosti javne uprave, izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti ter druge podobne dejavnosti, ki nimajo škodljivih posledic na bivalno okolje.		
6 Dovoljeni objekti: nestanovanjske stavbe, v katerih so dopustni stanovanjski deli, gradbeno inženirski objekti ter otroška in druga javna igrišča, večnamenska igrišča za športe na prostem, trgi, zelenice.		
7 Dovoljene gradnje: Gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitev objektov.		
8 Merila in pogoji za oblikovanje: Lokacija in gabariti: – tlorisni gabariti: niso poenoteno predpisani, vendar pa se pri njihovem določanju še posebej upošteva splošna določila tega odloka glede velikosti in oblikovanja objektov in se s tlorisnimi in vertikalnimi gabariti prilagodi pogoju, ki veljajo za območja, na katere mejijo območja CD, posebej če mejijo na stanovanjska območja (glej relevantne preglednice SSs, SSn, SSv, SBv, SKs, SKk in SP); – v mestnem prostoru se dovoli združevanje objektov v nize, kareje; – pri umeščanju teh stavb v prostor se upošteva gradbene linije ob javnem mestnem prostoru, vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih objektov, da nove stavbe ne izstopajo (navzgor ali navzdol) iz silhuete območja. To ne velja za stavbe, ki se gradijo kot izraziti prostorski poudarki oziroma na območjih, za katere je s posebnimi PIP to posebej določeno. Streha: – dovoljene so enokapne in ravne strehe ter dvokapne in večkapne strehe na objektih manjših tlorisnih in višinskih gabaritov; – dovoljeno je kombiniranje dvo in večkapnih ter enokapnih streh z ravnimi strehami; – dovoljeni so strešna okna, strešne terase, frčade ipd. Frčade so dovoljene na strmih strehah, ki imajo naklon več kot 30 stopinj; – dovoljena je namestitve sončnih sprejemnikov tako, da ne segajo nad sleme strehe; – dovoljena je kritina v črni, sivi, temni sivi, opečni in temno rjavi barvi, usklajeno s prevladujočo v območju. Fasade: – oblikovanje, horizontalna in vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni na celi fasadi, nizu, kareju oziroma območju; – zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv kot poudarkov ipd.); – glavni vhod v javno stavbo se, če stoji ob pomembnem mestnem prostoru, oblikuje na glavni fasadi. Tako fasado objekta se oblikuje mestotvorno.		
9 Druga merila in pogoji: Zagotavlja se parkovne, športne ali druge zelene površine, ki zavzemajo najmanj 15 % območja.		

(3) Podrobnejši PIP za območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa ter zdravstva (CDi, CDz):

CDi – območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa. CDz – območja zdravstva		
1 Območje namenske rabe: kot pri CD		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: CDi – dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa CDz – zdravstvo		
3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,50	FI: največ 1,0
5 Dovoljene dejavnosti Izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti, poleg tega pa tudi kompatibilne spremljajoče dejavnost kot trgovina ter storitvene dejavnosti, gostinstvo in turizem, za potrebe osnovne dejavnosti vzgoje in izobraževanja.		
6 Dovoljeni objekti: nestanovanjske stavbe, gradbeno inženirski objekti ter otroška in druga javna igrišča, večnamenska igrišča za športe na prostem, trgi, zelenice.		
7 Dovoljene gradnje: kot pri CD		

8 Merila in pogoji za oblikovanje: kot pri CD, poleg tega pa velja še:

- območja kompleksov se oblikujejo prepoznavno, kot posebni poudarki v prostoru in točke identifikacije;
- za gradnjo novih objektov, večjih preureditev in dozidav je obvezna pridobitev rešitev z javnim urbanistično-arhitekturnim natečajem oziroma pridobitev rešitev z izdelavo variantnih rešitev.

9 Druga merila in pogoji: Zagotavlja se parkovne površine, ki zavzemajo najmanj 20 % območja.

(4) Podrobnejši PIP za območja kulturnih dejavnosti, javne uprave ter za gasilski dom (CDk):

CDk – območja kulturnih dejavnosti, javne uprave in gasilskih domov		
1 Območje namenske rabe: kot pri CD		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: CDk – kulturna dejavnost, javna uprava, gasilski dom		
3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,50	FI: največ 1,50
5 Dovoljene dejavnosti Dejavnosti javne uprave, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti, gostinstvo in turizem, trgovina ter storitvene dejavnosti in druge podobne dejavnosti.		
6 Dovoljeni objekti: kot pri CDi		
7 Dovoljene gradnje: kot pri CD		
8 Merila in pogoji za oblikovanje: kot pri CD, poleg tega pa še: – območja oziroma objekti za kulturo in upravo se oblikujejo prepoznavno; – za gradnjo novih objektov, večjih preureditev in dozidav je obvezna pridobitev rešitev z javnim urbanistično-arhitekturnim natečajem oziroma pridobitev strokovne rešitve z izdelavo variantnih rešitev.		
9 Druga merila in pogoji: kot pri CDi.		

(5) Podrobnejši PIP za območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami (CDv):

CDv – območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami		
1 Območje namenske rabe: kot pri CD		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: CDv – verski objekti s pripadajočimi ureditvami		
3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,30	FI: največ 0,70
5 Dovoljene dejavnosti: Dejavnosti verskih organizacij ter spremljajoče dejavnosti in bivanje.		
6 Dovoljeni objekti: kot pri CD		
7 Dovoljene gradnje: kot pri CD		
8 Merila in pogoji za oblikovanje: kot pri CD, poleg tega pa še: – za verske objekte smiselno veljajo določila za CDi, s posebnim poudarkom na pogojih v zvezi z varstvom kulturne dediščine; – za stanovanjske objekte veljajo določila SSs.		
9 Druga merila in pogoji: kot pri CDi, velja pa še: upoštevajo se predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.		

(6) Podrobnejši PIP za območja trgovskih, oskrbnih, poslovno-storitvenih, gostinskih dejavnosti in manjše obrti (CDo):

CDo – območja trgovskih, oskrbnih, poslovno-storitvenih, gostinskih dejavnosti in manjša obrt		
1 Območje namenske rabe: kot pri CD		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: CDo – trgovske, oskrbne, poslovno-storitvene, gostinske dejavnosti, manjša obrt		
3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,50	FI: največ 2,0
5 Dovoljene dejavnosti: Trgovina ter storitvene dejavnosti, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti, dejavnosti javne uprave, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti ter druge dejavnosti.		
6 Dovoljeni objekti: kot pri CD		
7 Dovoljene gradnje: kot pri CD		
8 Merila in pogoji za oblikovanje: na območju mesta Črnomelj kot pri CD, na območju preostalih naselij pa je obvezna uskladev gabaritov z objekti na stičnih območjih.		
9 Druga merila in pogoji: kot pri Cdi, velja pa še: dovoljena je postavitev baznih postaj mobilne telefonije.		

103. člen

(podrobnejši PIP za območja proizvodnih dejavnosti)

(1) Podrobnejši PIP za območja za industrijo (IP):

IP – površine za industrijo		
1 Območje namenske rabe: I – območja proizvodnih dejavnosti, ki so pretežno namenjena industrijskim, proizvodnim in spremljajočim storitvenim ter servisnim dejavnostim.		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: IP – površine za industrijo		
3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena.		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,50	FI: največ 1,00

5 Dovoljene dejavnosti: Predelovalne (proizvodne in druge) dejavnosti, oskrba z energijo, trgovina ter storitvene dejavnosti, promet in skladiščenje, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti ter druge dejavnosti.
6 Dovoljeni objekti: nestanovanjski objekti, gradbeno inženirski objekti
7 Dovoljene gradnje: Gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitev objektov.
8 Merila in pogoji za oblikovanje: Lokacija in gabariti: – poslovno upravne, administrativne, prodajne ipd. dejavnosti se organizirajo ob javnem prostoru in so vidno ter simbolno ločene od proizvodnega dela. Po merilu, gostoti, oblikovanju in rastru javnih komunikacij so usklajeni s preostalo pozidavo širšega prostora. Proizvodne in druge stavbe so v notranjosti kompleksov; – tlorsni gabariti: niso predpisani oziroma se upoštevajo določila za posamezno EUP; – dovoli se združevanje objektov v nize, kareje; – višinski gabariti: pri umeščanju objektov v prostor se upošteva vertikalni gabarit kakovostnega oziroma prevladujočega tipa obstoječih objektov, nove stavbe ne smejo izstopati iz silhete območja. To ne velja za stavbe, ki so zaradi funkcionalnih zahtev izrazito višje (tovarniški dimniki, silosi ipd.). Ti objekti se oblikujejo kot kakovostno in prepoznavno oblikovani prostorski poudarki oziroma točke identifikacije; – objekti v ozadju kompleksa so nižji od glavnih stavb (ob javnem prostoru). Dovoljene so izjeme zaradi funkcionalnih zahtev dejavnosti; – objekti in ureditve se prilagajajo reliefu v skladu s splošnimi pogoji tega odloka. Streha: – strehe, razen na upravnih objektih ipd., so v enem kompleksu poenotene; – za objekte večjih dimenzij se priporočajo ravne, shed strehe, lahko pa tudi polkrožne in enokapne strehe nižjega naklona; – dovoljena je namestitve sončnih sprejemnikov; – dovoljena je kritina v črni, sivi, temni sivi, opečni, temno rjavi ali temno zeleni barvi. Fasade: – horizontalna in vertikalna členitev fasad ter oblikovanje fasadnih odprtín in drugih fasadnih elementov so enostavni in poenoteni na celotni fasadi, nizu, kareju oziroma območju; – zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv kot poudarkov); – fasade stavb, ki mejijo na javni mestni prostor, se oblikujejo kot glavne in mestotvorne fasade, z njihovim oblikovanjem se zagotavljajo kakovostni ambienti. Dovolijo se odstopanja, če so potrebna zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam nove zakonodaje.
9 Druga merila in pogoji: Zagotavlja se parkovne ali druge zelene površine, ki zavzemajo najmanj 10 % območja. Spodbuja se vzdržna (trajnostna) raba naravnih virov, energetska varčna gradnja ter izvedba in namestitve naprav za rabo obnovljivih virov energije, za zbiranje in uporabo padavinske vode, za kompostiranje biološko razgradljivih odpadkov. Parcelna mreža in shema pozidave na območju urejanja se zasnujejo v obliki razmeroma pravilne (po možnosti) ortogonalne mreže, ki se prilagodi obstoječim reliefnim posebnostim in omrežju cest.

(2) Podrobnejši PIP za gospodarske cone (IG):

IG – gospodarske cone		
1 Območje namenske rabe: I – območja proizvodnih dejavnosti , ki so pretežno namenjena industrijskim, proizvodnim in obrtnim ter spremljajočim storitvenim ter servisnim dejavnostim		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: IG – gospodarske cone Več funkcionalne gospodarske cone, ki so namenjene obrtnim, skladiščnim, prometnim, trgovskim, poslovnim, proizvodnim in spremljajočim dejavnostim.		
3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,50	FI: največ 1,00
5 Dovoljene dejavnosti: kot pri IP		
6 Dovoljeni objekti: kot pri IP		
7 Dovoljene gradnje: kot pri IP		
8 Merila in pogoji za oblikovanje: kot IP, ob tem pa se upošteva še naslednje pogoje: – na območju gospodarske cone se urejajo oblikovno poenoteni sklopi različnih tipov industrijskih in obrtnih ter servisnih in storitvenih objektov; – omrežje javnih komunikacij (cest, pločnikov, kolesarskih stez, lahko z drevoredi in urbano opremo) mora biti enostavno in čitljivo, na smiselni mestih opremljeno z javnimi odprtimi prostori in dobro označeno; – parcelna mreža in shema pozidave na območju urejanja se zasnujejo v obliki razmeroma pravilne (po možnosti) ortogonalne mreže, ki se prilagodi obstoječim reliefnim posebnostim.		
9 Druga merila in pogoji: kot pri IP.		

(3) Podrobnejši PIP za kmetijsko proizvodnjo (IK):

IK – površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo		
1 Območje namenske rabe: I – območja proizvodnih dejavnosti – kmetijska proizvodnja		
2 Območje podrobnejše namenske rabe: IK – površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo Kmetijske stavbe za intenzivno pridelavo rastlin ali reje živali (objekti v sklopu farm, rastlinjaki, hlevi, ribogojnice ipd.) ter žage, kot dopolnitev kmetijske dejavnosti.		
3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena		
4 DIP na gradbeni parceli:	FZ: največ 0,50	FI: največ 1,00

5 Dovoljene dejavnosti: Kmetijstvo ter dejavnosti, ki so vezane na kmetijstvo: proizvodne (predelovalne) dejavnosti, žage (razrez lesa), trgovina, storitvene dejavnosti, promet in skladiščenje.

6 Dovoljeni objekti: nestanovanjski objekti, od tega kmetijske stavbe za intenzivno pridelavo rastlin ali rejo živali (objekti v sklopu farm, rastlinjaki, hlevi, ribogojnice ipd.), žage (sušilnice, decimirnice, pokrita in odprta skladišča, kotlovnice za kogeneracijo na lesno biomaso, silosi za žagovino, proizvodni objekti ipd.) in gradbeno inženirski objekti.

7 Dovoljene gradnje: kot pri IP

8 Merila in pogoji za oblikovanje: odstopanja od splošnih pogojev tega odloka glede velikosti in oblikovanja objektov so dovoljena v primeru tehnoloških zahtev.

104. člen

(podrobnejši PIP za območja posebnih dejavnosti)

Podrobnejši PIP za območja za turizem (BT):

BT – površine za turizem

1 Območje namenske rabe: B – posebna območja, ki so namenjena posebnim dejavnostim, kot so območja za turizem, sejmišča in prireditveni prostori, športni centri in podobno.

2 Območje podrobnejše namenske rabe: BT – površine za turizem, ki se namenjajo gostinskim objektom, hotelom, bungalovom, apartmajem in drugim objektom za nastanitev ter drugim objektom za potrebe turizma v povezavi z oddihom, športom in rekreacijo (kamp, šotorišče, taborni prostor, planinski, lovski, gozdarski dom, mlin idr.)

3 Tipologija zazidave: ni enotno opredeljena

4 DIP na gradbeni parceli: FZ: največ 0,30

FI: največ 1,5

5 Dovoljene dejavnosti

Bivanje, gostinstvo in turizem ter spremljajoče dejavnosti kot npr. trgovina ter storitvene dejavnosti, kulturne, razvedrilne, rekreacijske, športne dejavnosti, ipd.

6 Dovoljeni objekti: kot pri SSs, poleg tega pa še objekti za rekreacijo in prosti čas, avtokamp ipd.

7 Dovoljene gradnje: kot pri CD

8 Merila in pogoji za oblikovanje:

Gabariti:

– tlorisni gabariti: niso poenoteno predpisani, upoštevajo se splošna določila tega odloka. S tlorisnimi in vertikalnimi gabariti se vsi posegi prilagodijo pogojem, ki veljajo za sosednja območja, še posebej, če so to stanovanjska območja (glej preglednice SSs, SSn, SSv, SBv, SKs, SKk in SP) in območja tradicionalne tipologije;

– objekti namenjeni turizmu se lahko združujejo v večje ali manjše turistične komplekse. Izražajo jasno strukturo in razmerja med večjimi osrednjimi stavbami (hotel ali upravno administrativni objekt, lahko tudi športni objekt ali objekt za druge podobne dejavnosti) ter ostalimi manjšimi enotami (bungalovi, apartmaji ipd.);

– pri vseh objektih in ureditvah (tako pri posameznih objektih kot pri večjih kompleksih) so dovoljena tudi večja odstopanja;

– tudi objekti v ruralnem prostoru so lahko sodobno arhitekturno oblikovani, če predstavljajo kakovosten in prepoznaven poudarek v prostoru.

Streha:

– dovolijo se strehe, usklajene s kakovostnimi obstoječimi objekti v širšem javnem prostoru. Dovolijo se odstopanja in novosti, če se s tem doseže novo urbanistično - arhitekturno kakovost;

– za objekte večjih dimenzij se priporočajo ravne strehe, lahko pa tudi dvokapne ali enokapne strehe nizkega naklona;

– kritina je opečna, dovoljena je tudi siva, temno siva in temno rjava barva, usklajeno s kakovostnimi oziroma prevladujočimi objekti v območju. Kritina ne sme biti trapezna ali valovita pločevina;

– dovoljeni so: strešna okna, enokapne (pravokotne oziroma dvignjene) frčade, lahko pa tudi dvokapne dvignjene frčade z enakim naklonom kot osnovna streha. Odprtine in strehe vseh frčad na eni strehi se oblikujejo enako, v primeru tradicionalno oblikovanih objektov se jih locira nad vhodom v objekt. Frčade so dovoljene na strmih strehah, ki imajo naklon več kot 30 stopinj.

Fasade:

– horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter oblikovanje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov je enostavno in poenoteno na celotni fasadi oziroma na vseh objektih v kompleksu;

– dovolijo se odstopanja, če so potrebna zaradi tehnoloških zahtev dejavnosti ali prilagoditve zahtevam nove zakonodaje.

Pri gabariti in oblikovanju posameznih dislociranih objektov (lovski, gozdarski ipd. domovi), ki se urejajo izven večjih turističnih kompleksov, se upoštevajo pogoji za območje SKs.

9 Druga merila in pogoji: Zagotavlja se parkovne, športne ali druge zelene površine s površino najmanj 20 % območja.

105. člen

(podrobnejši PIP za zelene površine)

(1) Podrobnejši PIP za površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS):

ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport

1 Namenska raba: Površine za rekreacijo in šport, namenjene preživljanju prostega časa na prostem, predvsem rekreaciji in športu.

2 Dopustna stopnja izkoriščenosti za gradnjo

Gradbeno parcelo objektov, ki dopolnjujejo rekreacijske in športne površine (ZS) je dovoljeno pozidati v razmerje 80 % pozidanih : 20 % nepozidanih površin gradbene parcele.

3 Dovoljeni objekti:

– objekti, namenjeni športu in rekreaciji na prostem, vključno z nadstreški za balinišča, shrambami za športne rekvizite, klubskimi in društvenimi prostori, garderobami in sanitarijami;

– zabavišni parki;
 – če služijo dejavnostim na področju oddiha, rekreacije in športa, so dopustne tudi gostilne, točilnice, manjše okrepčevalnice in podobno, ki služijo obiskovalcem in zaposlenim v območju, površina prostorov za dejavnost pa je do 60 m²;

– nestanovanjske stavbe in gradbeno inženirski objekti.

Na območjih niso dovoljene spremljajoče rabe, ki zahtevajo večje spremembe prostorskih značilnosti območja (zlasti zemeljska dela), trajno izgubo večjega deleža naravnih prvin in javne dostopnosti. Travnata ali peščena igrišča se lahko uredijo na naravno ravno prostoru oziroma na prostoru, ki ga je možno primerno urediti (zravnati, samo delno nasuti, urediti in sanirati brežine brez večjih zemeljskih del). Dovoljeni so ureditve in objekti za oddih, športne in rekreacijske dejavnosti in NEO, ki so navedeni v preglednicah v prilogi tega odloka. Dovoljeni so tudi čolnarna in dostop do vode, začasni objekti kot so paviljoni in stojnice, ureditve počivališč z urbano opremo (npr. klopi, koši za smeti, označitve, informativne table, igrala ipd.) ter postavitve objektov in naprav za opazovanje narave. Dovoljena je gradnja objektov in naprav GJI in gradnja drugih gradbeno-inženirskih objektov. Če je območje v sklopu naselja in je gradbena parcela dovolj velika, so dovoljeni tudi gostinski in podobni objekti, če površina teh objektov ne presega 60 m². Na poplavnih območjih objekti niso dovoljeni. Izjema so začasni objekti, kot so pomoli, klopi in označbe, če se za njih pridobi vodno in naravovarstveno soglasje. Na priobalnih zemljiščih so dovoljeni objekti v skladu z vodnim soglasjem.

4 Dovoljene gradnje in druga dela

Na območjih niso dovoljene spremljajoče rabe, ki zahtevajo večje spremembe prostorskih značilnosti območja, zlasti večja zemeljska dela, trajno izgubo večjega deleža naravnih prvin in javne dostopnosti.

Travnata ali peščena igrišča se lahko uredijo na naravno ravno prostoru oziroma na prostoru, ki ga je možno primerno urediti (zravnati, samo delno nasuti, urediti in sanirati brežine) brez večjih zemeljskih del. Ureditve, ki zahtevajo trajnejše posege, se lahko izvedejo le na za to predvidenih površinah. V bližini stanovanjskih sosesk so dovoljene tudi trim steze, sprehajalne peš poti, konjeniške poti, kolesarske poti, učne poti. Gradnja baznih postaj mobilne telefonije in drugih objektov za brezžični prenos signalov ni dovoljena razen na obstoječih objektih pod pogojem, da niso vizualno izpostavljene.

5 Drugi pogoji: Ureditve, objekti, naprave in ograje se na celotnem kompleksu oblikovno poenotijo ter smiselno uskladijo z zunanjimi ureditvami stičnih območij.

(2) Podrobnejši PIP za površine za oddih in rekreacijo ob Kolpi (ZSk):

ZSk – površine za oddih in rekreacijo ob Kolpi

1 Namenska raba: Površine za rekreacijo in šport, namenjene preživljanju prostega časa na prostem v obvodnem prostoru Kolpe, predvsem kopanju v naravi in dostopom do vode.

2 Dovoljeni objekti: Dovoljeni so ureditve in objekti za oddih, športne in rekreacijske dejavnosti in NEO, ki so navedeni v preglednicah v prilogi tega odloka, čolnarna, počivališča z urbano opremo (npr. klopi, koši za smeti, označitve, informativne table, igrala ipd.), ki naj bodo praviloma iz naravnih materialov (les, kamen), postavitve objektov in naprav za opazovanje narave, razen če PIP za EUP določa drugače. Dovoljena je gradnja objektov in naprav GJI in gradnja drugih gradbeno-inženirskih objektov. Na poplavnih območjih objekti niso dovoljeni. Izjema so začasni objekti, kot so pomoli, klopi in označbe, če se za njih pridobi vodno in naravovarstveno soglasje. Na priobalnih zemljiščih so dovoljeni objekti v skladu z vodnim soglasjem.

3 Dovoljene gradnje in druga dela: Ureditev tabornih prostorov in šotorišč z mobilnimi ali stalnimi sanitarnimi enotami ter lesenimi zasloni, dostopov do vode, vstopno izstopnih mest za plovbo, začasnih travnatih parkirišč, postavitve ekoloških otokov, razen če PIP za EUP določa drugače. Dovoljeno je urejanje peš poti, konjeniških in kolesarskih poti – po trasah obstoječih poti. Na poplavnih območjih taborni prostori in šotorišča ter ekološki otoki niso dovoljeni. Na priobalnih zemljiščih so dovoljeni gradnje in druga dela v skladu z vodnim soglasjem.

4 Drugi pogoji: Morfologija obrežnega prostora in vegetacija se v čim večji meri ohranjata. Nasipavanje terena in poseganje v spremembo reliefa za potrebe ureditev površin za oddih ni dovoljeno. Parkirišča, ki zahtevajo stalne ureditve se ne urejajo. Gradnja baznih postaj mobilne telefonije in drugih objektov za brezžični prenos signalov ni dovoljena. V največji meri se ohrani vsa obstoječa obvodna drevesa in ostala vegetacija ob reki, v območju posega v prostor se zagotovi strokovna sanacija dreves. Razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil s čim manjšo emisijo UV svetlobe. Vse posege je treba uskladiti s pristojno službo za varstvo narave in upravljanje z vodami.

(3) Podrobnejši PIP za parke (ZP):

ZP – parki

1 Namenska raba

Parki kot urejena območja odprtega prostora v naselju, ki so namenjeni preživljanju prostega časa.

2 Dovoljeni objekti

Poleg NEO so dovoljeni še: paviljoni, stojnice, ureditev počivališč ter postavitve objektov in naprav za opazovanje narave ter druge primerne urbane opreme. Če služijo dejavnostim v okviru preživljanja prostega časa, so dovoljeni tudi: gostilne in točilnice, sanitarni prostori, ki služijo obiskovalcem in zaposlenim na območju, če površina prostorov za dejavnost do 40 m². Dovoljena je gradnja GJI. Dovoljena je tudi gradnja drugih gradbeno-inženirskih objektov. Na poplavnih območjih objekti niso dovoljeni. Izjema so začasni objekti, kot so pomoli, klopi in označbe, če se za njih pridobi vodno in naravovarstveno soglasje. Na priobalnih zemljiščih so dovoljeni objekti v skladu z vodnim soglasjem.

3 Dovoljene gradnje in druga dela kot pri ZS

4 Drugi pogoji: kot pri ZS

(4) Podrobnejši PIP za druge urejene zelene površine (ZD):

ZD – druge urejene zelene površine

1 Namenska raba: Zeleni pasovi z zaščitno oziroma drugo funkcijo (obcestne zelenice, ločevalni zeleni pasovi, zelene bariere).

2 Dovoljeni objekti:

Poleg NEO so dovoljeni še: ureditev informacijskih točk z urbano opremo (informativne table, počivališča s klopmi, koši za smeti, varovalne ograje in podobno) ter postavitev objektov in naprav za opazovanje narave. Dovoljena je gradnja GJI. Dovoljena je tudi gradnja drugih gradbeno-inženirskih objektov. Na poplavnih območjih objekti niso dovoljeni. Izjema so začasni objekti, kot so pomoli, klopi in označbe, če se za njih pridobi vodno in naravovarstveno soglasje. Na priobalnih zemljiščih so dovoljeni objekti v skladu z vodnim soglasjem.

3 Drugi pogoji: kot pri ZS

(5) Podrobnejši PIP za pokopališča (ZK):

ZK – pokopališča

1 Namenska raba: Površine za pokopališča so namenjene za pokopališča in spremljajoče objekte

2 Dovoljeni objekti:

pokopališča, stavbe za opravljanje verskih obredov, pokopališke stavbe in spremljajoči servisni objekti.

Dovoljeni so NEO, ki so navedeni v preglednicah v prilogi tega odloka, poleg tega pa še ureditev počivališč, stojnice ter druga primerna urbana oprema. Če služijo potrebam pokopališča, so dovoljeni tudi:

- manjše trgovske stavbe (kot sestavni del dejavnosti v območju) in stavbe za druge storitvene dejavnosti ter sanitarni prostori, ki služijo obiskovalcem in zaposlenim v območju, površina prostorov za dejavnost do 60 m²;
- gradnja gradbeno-inženirskih objektov.

3 Dovoljene gradnje in druga dela

– redno vzdrževanje, adaptacije, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, novogradnje poslovnih objektov, prostorov za orodje, cerkva, kapelic in znamenj;

– urejanje ograj, parkirnih prostorov, zbirnih mest za komunalne odpadke, okolice pokopališč in sakralnih objektov ter saditev avtohtonih in drugih drevesnih vrst, upoštevajoč prostorski kontekst.

4 Merila in pogoji za oblikovanje objektov: kot pri CDi.**5 Drugi pogoji:** kot pri ZS

106. člen

(podrobnejši PIP za površine GJI)

(1) Podrobnejši PIP za površine cest, železnic in druge prometne površine (PC, PŽ, PO)

PC, PŽ, PO – površine cest, železnic in druge prometne površine

1 Namenska raba: Območja in omrežja infrastrukture cest, železnic in drugih prometnih površin

2 Dovoljeni objekti: stavbe za promet, bencinski servisi in nestanovanjske stavbe ter gradbeno inženirski objekti.

PC: državne ceste, občinske ceste in drugi prometni infrastrukturni objekti

PŽ: glavne in regionalne železniške proge, industrijski tir

PO: površine za mirujoči promet in počivališča

3 Dovoljene gradnje in druga dela: novogradnje, rekonstrukcije, prenove, dozidave objektov in naprav GJI postavitev turistične in druge obvestilne signalizacije v skladu s pravilniki, ki to urejajo

4 Merila in pogoji za oblikovanje: pri oblikovanju objektov in površin je obvezno:

- upoštevanje urbanističnih, arhitekturnih in krajinskih značilnosti širšega območja;
- oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.

5 Drugi pogoji: Dovoljena je gradnja bencinskih servisov, namenjenih javni oskrbi z gorivom.

(2) Podrobnejši PIP za območja energetske infrastrukture (E)

E – območja energetske infrastrukture

1 Namenska raba: Območja, omrežja, objekti in naprave energetske infrastrukture

2 Dovoljeni objekti:

– cevovodi, komunikacijska omrežja, elektroenergetski vodi in ostali gradbeno inženirski objekti, pregrade in jezovi, dovodni in odvodni kanali, namakalni in osuševalni sistemi, naftovodi in prenosni plinovodi, prenosni elektroenergetski vodi, distribucijski plinovodi, distribucijski cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak, distribucijski elektroenergetski vodi, energetski objekti;

– gradnja proizvodnih objektov, objektov za skladiščenje, nanje vezanih poslovno administrativnih objektov ter spremljajočih objektov in naprav, če so potrebni za osnovno dejavnost;

– objekti in naprave za potrebe alternativne oskrbe z energijo, kot so decentralizirani sistemi na podlagi obnovljivih virov energije, sistemi, ki omogočajo proizvodnjo več vrst energije, objekti daljinskega ali skupinskega ogrevanja ali hlajenja ter toplotne črpalke.

3 Dovoljene gradnje in druga dela: novogradnje, rekonstrukcije, prenove, dozidave objektov, omrežij, objektov in naprav energetske infrastrukture

4 Merila in pogoji za oblikovanje: pri oblikovanju objektov in površin je obvezno:

- upoštevanje urbanističnih, arhitekturnih in krajinskih značilnosti širšega območja;
- oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.

(3) Podrobnejši PIP za območja okoljske infrastrukture (O)

O – območja okoljske infrastrukture

1 Namenska raba: Območja in omrežja okoljske infrastrukture

2 Dovoljeni objekti:

– cevovodi, komunikacijska omrežja, elektroenergetski vodi, odlagališča odpadkov in ostali gradbeno inženirski objekti;

– prenosni vodovodi in pripadajoči objekti, distribucijski cevovodi za pitno in tehnološko vodo, vodni stolpi, vodnjaki in hidranti, cevovodi za odpadno vodo, čistilne naprave, industrijske stavbe (za potrebe ravnanja z odpadki), rezervoarji, silosi in skladišča (za potrebe ravnanja z odpadki), energetski objekti (za potrebe ravnanja z odpadki), odlagališča odpadkov: odlagališča za nenevarne odpadke in inertne odpadke;

– proizvodni objekti, objekti za skladiščenje (vključno s centrom za ravnanje z odpadki), nanje vezanih poslovno administrativnih objektov ter spremljajočih objektov in naprav, ki so potrebni za osnovno dejavnost.

3 Dovoljene gradnje in druga dela

– novogradnje, rekonstrukcije, prenove, dozidave objektov, omrežij in naprav okoljske infrastrukture

4 Merila in pogoji za oblikovanje: pri oblikovanju objektov in površin je obvezno:

– upoštevanje urbanističnih, arhitekturnih in krajinskih značilnosti širšega območja;

– oblikovna poenotenost, skladnost objektov in naprav.

107. člen

(podrobnejši PIP za razpršeno poselitve)

(1) Podrobnejši PIP za površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih, stanovanja, kmetije (Av):

Av – površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih, stanovanja, kmetije**1 Območje namenske rabe: S – OBMOČJA STANOVANJ**, ki so namenjena bivanju.**2 Območje podrobnejše namenske rabe: SK – površine podeželskega naselja**, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi in drugimi dovoljenimi dejavnostmi in bivanju.**3 Tipologija zazidave: Av – razpršena poselitev v vinogradniških območjih**

Stanovanjske prostostoječe stavbe, kmetijski objekti: hlevi, kašče, skednji, kozolci ipd., tudi spremljajoči objekti v okviru podeželskega naselja ter vinogradniški objekti in objekti namenjeni turizmu (vinotoči, turistične kmetije).

4 DIP na gradbeni parceli: FZ: največ 0,30 FI: največ 0,50**5 Dopustne dejavnosti:** bivanje in kmetijstvo ter dejavnosti, povezane s pridelavo in predelavo grozdja oziroma drugega sadja. Dovoljena je gostinska in izvajanje turistične dejavnosti na turističnih kmetijah in sobodajalstvo, s turizmom povezane dejavnosti, druge kmetijske dejavnosti in predelavo kmetijskih pridelkov, če to dopuščajo površine.**6 Dopustni objekti:** stanovanjske stavbe, nestanovanjske kmetijske stavbe in gradbeni inženirski objekti.**7 Dopustne gradnje:** kot pri SSs, velja pa še:

– gradnja prizidkov na vidno izpostavljenih fasadah objektov ni dovoljena, razen podaljšanje objekta ob pogoju, da mu sledi celovito preoblikovanje objekta (streha, fasada);

– odstranitve objektov, če s tem ni ogrožena značilna podoba območja. Površina, s katere je odstranjen objekt, se rekultivira in ureja kot integralni del vinograda oziroma sadovnjaka oziroma dvorišča, prometne površine;

– spremembe rabe zidanic, zaradi katerih se ne spremeni velikost in zunanji videz objekta ter ne povečujejo vplivi na okolico, skladno z dopustnimi dejavnostmi, če so zagotovljeni dostopnost, parkirna mesta in infrastrukturna opremljenost;

– gradnja, rekonstrukcija in prenova objektov, naprav in omrežij GJI, potrebne za oskrbo teh objektov. Vsi objekti se priključijo na GJI.

8 Merila in pogoji za oblikovanje: kot pri SKs in Az

(2) Podrobnejši PIP za zidanice in turistične objekte v vinogradniških območjih (Az):

Az – zidanice in turistični objekti v vinogradniških območjih**1 Območje namenske rabe: A – OBMOČJA RAZPRŠENE POSELITVE****2 Območje podrobnejše namenske rabe: Az – površine za zidanice****3 Tipologija zazidave: Az – zidanice v vinogradniških območjih**

Gospodarske prostostoječe stavbe – zidanice, hisi, vinotoči in objekti za občasno bivanje

4 DIP na gradbeni parceli: /**5 Dopustne dejavnosti:** Dejavnosti, povezane s pridelavo in predelavo grozdja oziroma drugega sadja. Dovoljena je gostinska in izvajanje turistične dejavnosti na turističnih kmetijah in sobodajalstvo, s turizmom povezane dejavnosti, druge kmetijske dejavnosti in predelavo kmetijskih pridelkov, če to dopuščajo površine.**6 Dopustni objekti:** zidanice, lahko z delom za občasno bivanje, hrami in vinotoči kot posebna oblika zidanice ter vinske kleti.**7 Dopustne gradnje:** kot pri SSs, velja pa še

– gradnja prizidkov na vidno izpostavljenih fasadah objektov in strmih predelih, ki bi zahtevali gradnjo opornega zidu, ni dovoljena;

– odstranitve objektov. Površina, s katere je odstranjen objekt, se rekultivira in ureja kot integralni del vinograda oziroma sadovnjaka oziroma dvorišča, prometne površine;

– gradnja zidanice tipa C ali sprememba objekta v zidanico tega tipa pod naslednjimi pogoji:

a) da je investitor lastnik vsaj 30 a površin kmetijskega zemljišča vinograda oziroma sadovnjaka,

b) da velikost in reliefna uravnanost parcele omogočata zagotavljanje potrebnih spremljajočih ureditev, parkirišča brez večjih preoblikovanj terena, ki bi zahtevala izvedbo opornih zidov višjih od 1,5 m,

c) da prostor vidno ni izpostavljen in da je prostor gradnje v neposredni bližini javne poti.

8 Merila in pogoji za oblikovanje:**Na območju KS Stari trg:**

– tlorisna velikost: 8 x 6 m z odstopanjem v dolžino do +/- 10 %, v širino do + 10 %;

– etažnost klet in nadstropje, brez kolenčnega zidu;

– streha: simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme po dolžini objekta; orientacija slemena pravokotno na pobočje oziroma vzporedno s slemeni bližnjih obstoječih objektov, naklon strešin 43° do 49°, opečni zareznik, nebarvan cementni zareznik ali skodle. Frčade, čopi in balkoni niso dovoljeni.

Na območju KS Sinji Vrh in Vinica:

- tlorisna velikost: 8 x 6 m z odstopanjem v dolžino do $\pm 10\%$, v širino do $\pm 10\%$;
- etažnost klet in pritličje, brez kolenčnega zidu;
- streha: simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme po dolžini objekta, orientacija slemenena pravokotno na pobočje oziroma vzporedno s slemeni bližnjih obstoječih objektov, naklon strešin 40° do 45° usklajeno z nakloni streh sosednjih objektov, opečni ali nebarvan cementni zareznik ali skodle. Frčade in balkoni niso dovoljeni;
- Hisi so leseni in se postavljajo v tradicionalni obliki in velikosti, kot se pojavljajo na območju.

Na območju KS Adlešiči in Griblje:

- tlorisna velikost: 7 x 5 m z odstopanjem v dolžino do $\pm 10\%$, v širino do $\pm 10\%$; etažnost klet in podstrešje s kolenčnim zidom do 1 m;
- streha je simetrična dvokapnica s slemenom po dolžini objekta in pravokotno na pobočje oziroma vzporedno s slemeni z bližnjih objektov, naklon strešin je 40° do 45° , lahko s čopi, opečni ali nebarvan cementni zareznik ali skodle. Frčade in balkoni niso dovoljeni;
- Hisi so leseni in se postavljajo v tradicionalni obliki in velikosti, kot se pojavljajo na območju predvidene gradnje.

Na preostalem območju občine:**Zidanica tip A**

- tlorisna velikost: 8 x 6 m z odstopanjem v dolžino do $\pm 10\%$, v širino do $\pm 10\%$. Popolnoma vkopani deli objektov so lahko tudi večji, do velikosti 60 m²;
- etažnost: klet in pritličje, kolenčni zid se ne dovoli;
- streha: simetrična dvokapnica s slemenom po dolžini objekta, sleme se orientira vzdolžno s pobočjem ali pravokotno nanj oziroma vzporedno s slemeni bližnjih obstoječih objektov. Naklon strešin 40° do 45° , opečni ali nebarvan cementni zareznik ali skodle. Čopi so dovoljeni, če so v neposredni bližini, frčade in balkoni niso dovoljeni.

Zidanica tip B

- tlorisna velikost: največ 5 x 7 m z odstopanjem do $\pm 10\%$, vendar le, če je ta tip zidanice v neposrednem območju prevladujoč;
- etažnost: klet in podstrešje, kolenčni zid je lahko največ 1,40 m;
- streha in oblikovanje: enako kot pri tipu A.

Zidanica tip C (vinska klet ali vinotoč za potrebe turizma), pogoji so enaki kot pri zidanici A, le da velja še:

- tlorisna velikost: odstopanje do $\pm 30\%$, popolnoma vkopani del objekta je lahko tudi večji, do velikosti 90 m².

His

- tlorisna velikost: stranice v razmerju od 1:1,25 do 1:2, tlorisna površina je največ 30 m²;
- etažnost: pritličje, kolenčni zid se ne dovoli;
- streha: simetrična dvokapnica s slemenom po dolžini objekta, naklon strehe od 40 do 45 stopinj, čopi niso dovoljeni. Napušč se na vzdolžni stranici lahko podaljša do 1,2 m, pri čemer morata kapni legi ostati na isti koti. Napušč na čelnih straneh objekta naj bo minimalen (max 20 cm). Kritina je lahko opečni ali betonski zareznik ali slama, po vzoru tradicionalnih. Frčade niso dovoljene;
- oblikovanje: his je lesen, preprosto oblikovan objekt na kamnitih temeljih, debelina rezanega ali tesanega lesa za stranice je min. 6 cm. Na vogalih se povezujejo z utori na križ, lastovičji rep ter kot skeletna konstrukcija z vgrajenimi plohi (na zadl). Les se lahko zaščiti, vendar ne barva. Bruna oziroma poloblice niso dovoljene. Oblikovanje odprtín – lin za zračenje, se zgleduje po odprtínah na podobnih tradicionalnih objektih. Zatrepi objekta so iz širokih vertikalno postavljenih ravnih desk.

Fasade – pogoji za vsa območja, če niso opredeljeni v predhodnih alinejah:

- glavna fasada se oblikuje na vzdolžni strani objekta in ima lahko, poudarjen vhod (v primeru postavitve objekta prečno na komunikacijo je lahko glavna fasada na prečni, ožji stranici objekta);
- objekt je lahko horizontalno in vertikalno členjen, odprtine so pokončne oblike;
- fasade so ometane v svetlih oziroma zemeljskih barvah; razmerja in velikosti fasadnih odprtín na objektu se medsebojno uskladijo, okna nad kletno etažo so višja kot širša, (razmerje 3:2 kvadratna polja), v kletnem delu pa manjša v enakem razmerju, vendar horizontalno orientirana. Fasade so lahko delno lesene, delno kamnite;
- zatrepi objektov so leseni – široke, vertikalno postavljene deske, razen za tip zidanice B;
- detajli na objektih so tradicionalni in enostavni, npr.: opaž napuščev in zatrefov iz širokih, vertikalno postavljenih ravnih desk, grobi ometi kleti ali coklov, majhni napušči čelnih fasad;
- pri lesenih objektih se uporabi rezan les; polkrožna bruna se ne dovolijo, les mora biti nebarvan ali temno rjave barve – rdečkasti toni niso dovoljeni;
- pri vzdrževalnih delih, adaptacijah, rekonstrukcijah, dozidavah in nadzidavah objektov se ohranja kakovostna razmerja, materiale in detajle, ki so že na objektu. Če se spreminjajo, se jih usklajeno spremeni na celotnem objektu.

9 Druga merila in pogoji:

Gradnja zidanice ali hisa je dopustna na stavbnem zemljišču oziroma gradbeni parceli, če ima investitor v lasti minimalno površino 15 arov trajnega nasada vinograda oziroma sadovnjaka na območju drugih kmetijskih zemljišč ali minimalno površino 30 arov na območju najboljših kmetijskih zemljišč.

Gradnja zidanice tipa C je dovoljena na stavbnem zemljišču oziroma gradbeni parceli v primeru, da ima investitor v lasti minimalno površino 30 arov trajnega nasada vinograda oziroma sadovnjaka.

Površine vinograda oziroma sadovnjaka se morajo nahajati znotraj VIN območja, lahko pa se nahajajo tudi zunaj tega območja, vendar ne več kot 400 m od stavbnega zemljišča iz prvega odstavka, če so že zasajene z vinogradom ali sadovnjakom. Pri rekonstrukcijah, nadomestnih gradnjah ter razširitvah se pogoj minimalne površine funkcionalnega zemljiškega posestva ne uporablja. Delitev večjih parcel, na katerih stojijo zidanice, je dovoljena le pod pogojem, da sklenjena površina vinograda oziroma sadovnjaka na parceli, na kateri stoji zidanica, ne bo manjša od 30 arov na najboljših kmetijskih zemljiščih in 15 arov na drugih kmetijskih zemljiščih. Izjema je lahko le parcelacija za potrebe gradnje GJI oziroma urejanje javnih površin. Parcelacija (oblika parcele in dostop do javnih poti) sledi uveljavljenemu vzorcu parcelacije v okoliškem prostoru. Tlakovanje je dovoljeno le na manjših površinah do 20 m².

(3) Podrobnejši PIP za površine razpršene poselitve – površine podeželskega naselja s kmetijami in stanovanjskimi hišami (As): veljajo določila PIP za SKs.

(4) Podrobnejši PIP za površine razpršene poselitve – kmetije (Ak): veljajo določila PIP za SKk.

(5) Podrobnejši PIP za površine razpršene poselitve – površine počitniških hiš (Ap): veljajo določila PIP za SP.

(6) Smiselna uporaba določil PIP za površine Az: Za gradnje na površinah površine Az izven vinogradniških območij se smiselno uporabljajo določila PIP, ki veljajo za površine Az v vinogradniških območjih.

108. člen

(podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča)

(1) Podrobnejši PIP za najboljša kmetijska zemljišča (K1):

K1 – najboljša kmetijska zemljišča
1 Namenska raba: Območja najboljših kmetijskih zemljišč so namenjena kmetijski pridelavi. 2 Dovoljeni objekti: enostavni in nezahtevni objekti, ki so navedeni v preglednicah NEO v prilogi tega odloka. Ureditev informacijskih točk z možnostjo postavitve začasnih informacijskih tabel, varovalnih ograj, počivališč in druge opreme na lokacijah ob objektih naravne znamenitosti (izviri, kali, vodnjaki, jame), ki se jo določi na osnovi pogojev, smernic ali soglasij pristojnih služb. Gradnja škarp in podpornih zidov je dovoljena le na delu kmetijskega zemljišča, ki meji na stavbno zemljišče pod pogojem, da je tak objekt potreben za ohranitev stabilnosti zemljišča. Dovoljena je gradnja in rekonstrukcija omrežij gospodarske javne infrastrukture: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje. Na travnatih kmetijskih zemljiščih na robu gozda in v neposredni bližini vasi je dovoljeno taborjenje brez stalnih ureditev z minimalno ureditvijo v skladu z občinskim predpisom, če to ni v nasprotju z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave in pod pogoji, da je urejen dostop do tabornega prostora po javnih poteh in da se prostor takoj po končanem taborjenju vzpostavi v prvotno stanje. Navedeni objekti so dovoljeni, če to ni v nasprotju s predpisi o varstvu kmetijskih zemljišč. 3 Dovoljene gradnje in druga dela: Na območjih najboljših kmetijskih zemljišč so dovoljene: – agrarne operacije, skladno s predpisi o kmetijskih zemljiščih; – omrežja gospodarske javne infrastrukture: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje; – vodnogospodarske ureditve za potrebe varstva pred negativnim delovanjem voda; – sanacije površinskih kopov; – zasipavanje zemljišč z namenom ekološkega izboljšanja stanja tal v skladu z gradbeno in okoljsko zakonodajo, ob zagotavljanju varstva naravnih vrednot in ohranjanju biotske raznovrstnosti območja; – postavitve naprav za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov); – rekonstrukcije in investicijska vzdrževalna dela za legalno zgrajene objekte; – rekonstrukcije lokalnih cest; – namakalni sistemi in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč; – posegi začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami; – ograje in opore za trajne nasade ter opore za mreže proti toči. Ni dovoljeno ograjevanje kmetijskih zemljišč, razen za enostavne objekte za potrebe kmetijske dejavnosti in varovalne ograje za potrebe varovanja ali zaščite ob vodnih virih. 4 Drugi pogoji – Posegi ne smejo bistveno prizadeti obdelovanja kmetijskih zemljišč, poškodbe se sanira in zemljišča rekultivira; – globina ali višina nadzemnih in podzemnih objektov je taka, da je možna normalna kmetijska obdelava. Po izvedeni gradnji podzemnih objektov se na zemljiščih vzpostavi prvotno stanje, ob nadzemnih objektih pa uredi zemljišče ob njih; – na kmetijskih zemljiščih se na podlagi predhodne okoljske in prostorske ter tehnološko-tehnične preveritve omogoči raziskovanje mineralnih surovin ter izvedba ukrepov za zaščito pred škodljivim delovanjem voda ob pogoju, da se izpad dohodka nadomesti z odškodnino in da se zemljišče ponovno povrne v kmetijsko rabo; – vodno zajetje in urejanje vodotokov ter ukrepi za varstvo pred škodljivim delovanjem voda se izvajajo s sonaravnimi ureditvami na podlagi hidrološko-hidravlične analize, da se omogoči večnamenskost novega vodnega in obvodnega prostora; – agrarne operacije se izvajajo ob upoštevanju usmeritev za ohranjanje narave, kulturne dediščine in prepoznavnosti krajine ter načrtovanih infrastrukturnih koridorjev; – vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih površin, se lahko uredijo le na območjih, za katera so po izračunu vodne bilance ugotovljene možnosti za rabo vode v kmetijske namene; – bazne postaje mobilne telefonije se postavljajo ob pogoju, da so lokacije predhodno preverjene in utemeljene s strokovno prostorsko preveritvijo; – na zemljiščih, ki so v naravi in po določilih tega odloka opredeljene kot kmetijske površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja novih objektov na mestu starih, ki nimajo dovoljen oziroma ustreznih dokazil ni dovoljena.

(2) Podrobnejši PIP za druga kmetijska zemljišča (K2):

K2 – druga kmetijska zemljišča
1 Namenska raba: kot pri K1
2 Dovoljeni objekti: kot pri K1
3 Dovoljene gradnje in druga dela: kot pri K1.
4 Drugi pogoji: kot pri K1

109. člen

(podrobnejši PIP za gozdna zemljišča)

(1) Podrobnejši PIP za gozdove gospodarskega pomena (Gg):

Gg – gozd gospodarskega pomena
1 Namenska raba: Območja gozdov so namenjena gozdovom, njihovemu izkoriščanju in gospodarjenju z njimi, oddihu in rekreaciji
2 Dovoljeni objekti: Dovoljeni so NEO, ki so navedeni v preglednicah v prilogi tega odloka, poleg tega pa še postavitve objektov in naprav za opazovanje narave, usmerjevalne in pojasnjevalne table za potrebe urejanja tematskih poti in ureditev počivališč. Dovoljena je gradnja GJI. Dovoljena je tudi gradnja drugih gradbeno-inženirskih objektov. Za gradnje enostavnih objektov je treba pridobiti soglasje pristojne javne gozdarske službe.
3 Dovoljene gradnje in druga dela: Na območjih gozdov so dovoljene: – gozdarske prostorsko ureditvene operacije, skladno s predpisi o gozdovih; – sanacije površinskih kopov in cestnih usekov ter nasipov; – vzpostavitev kmetijskih zemljišč v skladu z mnenjem pristojne javne gozdarske službe in s predpisi o gozdovih; – na robu gozda in na gozdnih jasih dovoljeno taborjenje brez stalnih ureditev z minimalno ureditvijo v skladu z občinskim predpisom, če to ni v nasprotju z varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave in pod pogoji, da je urejen dostop do tabornega prostora po javnih ali gozdnih poteh in da se prostor takoj po končanem taborjenju vzpostavi v prvotno stanje; – na parcelah, ki so v naravi in po določilih tega odloka opredeljene kot gozdne površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja novih objektov na mestu starih, ki nimajo dovoljenj oziroma ustreznih dokazil, ni dovoljena; – dovoljene so raziskave mineralnih surovin pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo in poškodujejo naravnega stanja na površini in podtalju in da se po raziskavah zemljišča vrnejo v prejšnje stanje; – ni dovoljeno ograjevanje zemljišč, razen za enostavne objekte za potrebe kmetijske ali gozdarske dejavnosti, varovalne ograje za potrebe GJI in za potrebe varovanja ali zaščite ob vodnih virih.
4 Drugi pogoji – Gradnje se načrtujejo tako, da omogočajo lastnikom gozdov dostop do gozdnih zemljišč; – navedeni posegi so dovoljeni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva in je treba zanje pridobiti ustrezno soglasje od pristojne javne gozdarske službe; – gradnja baznih postaj mobilne telefonije in drugih objektov za brezžični prenos signalov je dovoljena ob soglasju pristojne gozdarske službe.

(2) Podrobnejši PIP za gozdove s posebnim namenom (GPn):

GPn – gozd s posebnim namenom
1 Namenska raba: Območja gozdov s posebnim namenom so namenjena rekreaciji in ohranjanju ekoloških vrednosti ter prepoznavnosti prostora.
2 Dovoljeni objekti: Dovoljeni so NEO, ki so navedeni v preglednicah v prilogi tega odloka, poleg tega pa še postavitve objektov in naprav za opazovanje narave in gradbeno inženirski objekti, če so namenjeni dejavnostim v območju.
3 Dovoljene gradnje in druga dela: V območjih gozdov so dovoljene: – sanacije površinskih kopov; – posegi, ki so predvideni z gozdnogospodarskim načrtom (oprema v raziskovalne namene, predstavitvene table za gozdove s posebnim namenom, markiranje pešpoti ipd.). Na parcelah, ki so v naravi in po določilih tega odloka opredeljene kot gozdne površine, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče, gradnja novih objektov na mestu starih, ki nimajo dovoljenj oziroma ustreznih dokazil, ni dovoljena. Ni dovoljeno ograjevanje zemljišč, razen za enostavne objekte za potrebe kmetijske ali gozdarske dejavnosti, varovalne ograje za potrebe GJI in za potrebe varovanja ali zaščite ob vodnih virih.
4 Drugi pogoji – upoštevajo se določila predpisa, s katerim je gozd razglašen za gozd s posebnim namenom; – gradnja objektov in naprav za potrebe prometne, komunikacijske, energetske in okoljske infrastrukture ni dovoljena; – niso dovoljene rabe, objekti, gradnje in druga dela ter enostavni objekti, ki zahtevajo spremembe prostorskih značilnosti območja, zlasti izgubo naravnosti in posek (krčitve) drevja; – z gozdovi, ki še niso razglašeni, se gospodari prilagojeno, tako da se ohranja njihova gozdna raba v skladu s predpisi in gozdnogospodarski načrti; – navedeni posegi so dovoljeni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva in je treba zanje pridobiti ustrezno soglasje od pristojne javne gozdarske službe.

(3) Podrobnejši PIP za gozdove s posebnim namenom – rezervate (Gpr):

Gpr – gozd s posebnim namenom - rezervat
3 Dopustne dejavnosti: gozdarstvo in dejavnosti, dopustne na podlagi gozdnogospodarskih načrtov.
4 Dopustni objekti: objekti niso dopustni.
5 Dopustne gradnje: gradnje niso dopustne.
7 Druga merila in pogoji: upošteva se varstveni režim, določen s predpisom o razglasitvi. Območje gozda je zaradi svoje razvojne faze in dosedanjega razvoja izjemno pomemben za raziskovanje, proučevanje in spremljanje naravnega razvoja gozdov, biotske raznovrstnosti in varstva naravnih vrednot ter kulturne dediščine. Gre za rezervat z blažjim varstvenim režimom.

(4) Podrobnejši PIP za varovalne gozdove (GV):

GV – varovalni gozd
1 Namenska raba: Površine varovalnega gozda so namenjene gozdovom s poudarjeno ekološko funkcijo zlasti na strmih legah.
2 Dovoljeni objekti: Dovoljeni so NEO, ki so navedeni v preglednicah v prilogi tega odloka, poleg tega pa še postavitev objektov in naprav za opazovanje narave in gradbeno inženirski objekti, če so namenjeni dejavnostim na območju.
3 Dovoljene gradnje in druga dela: – izvajanje raziskav; – v omejenem obsegu so dovoljene oblike rekreacije, ki ne zahtevajo posebnih ureditev (sprehod, planinstvo, opazovanje, poučne dejavnosti z uporabo obstoječih poti.
4 Drugi pogoji – V varovalnem gozdu so dovoljeni samo posegi, namenjeni izvajanju ekološke funkcije gozda s soglasjem pristojnih služb za upravljanje in varstvo gozdov ter in varovanje narave. Niso dovoljene rabe, objekti, gradnje in druga dela ter enostavni objekti, ki zahtevajo spremembe prostorskih značilnosti območja, zlasti zemeljska dela in posek drevev; – gradnje se načrtujejo tako, da omogočajo lastnikom gozdov dostop do gozda; – navedeni posegi so dovoljeni pod pogojem, da niso v nasprotju z gozdnogospodarskimi načrti in funkcijami gozda, ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma niso v nasprotju z interesi gozdarstva in je treba zanje pridobiti ustrezno soglasje od pristojne javne gozdarske službe.

110. člen

(podrobnejši PIP za vodna zemljišča)

VC – celinske vode
1 Namenska raba: Površine vodnih zemljišč so namenjene površinskim vodam in dejavnostim, vezanim na rabo površinskih voda.
2 Dovoljeni objekti: Dovoljeni NEO, ki so navedeni v preglednicah v prilogi tega odloka, postavitev objektov in naprav za opazovanje narave ter: – jezovi, plovne poti, pregrade in jezovi, dostopi do vode, privezi in pristani za čolne; – objekti za šport in rekreacijo, ki so vezani na vodo in vodne športe; – objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode, cevovodi za prečiščeno odpadno vodo, prenosni vodovodi, objekti, potrebni za rabo voda; – objekti, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem ter objekti, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije; – manjša zajemališča požarne vode in manjša zacetja za ureditev ribnikov; – naprave za potrebe učnih, študijskih in raziskovalnih dejavnosti. Gradnja ribogojnic in zajem vode za namakanje kmetijskih zemljišč sta dovoljena pod pogojem, da se zagotovi ekološko sprejemljivi pretok. Na vodotokih in območjih vodnih zemljišč je izven strnjeno pozidanih območij dovoljena gradnja objektov, funkcionalno vezanih na vodotok (ribogojnica, mlin, žaga, mala hidroelektrarna ipd.) na podlagi predhodne prostorske preveritve, hidrološko-hidravlične analize, pozitivne ocene vplivov na okolje in soglasja pristojnih služb. Dovoljena je gradnja GJL. Dovoljena je tudi gradnja drugih gradbeno-inženirskih objektov.
3 Dovoljene gradnje in druga dela: Dovoljeni so posegi v zvezi z ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda, ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave, ukrepi za oživljanje reguliranih vodotokov in ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave. – Za obstoječe objekte in naprave na vodnem ali priobalnem zemljišču velja, da je na teh objektih in napravah mogoča rekonstrukcija, adaptacija ali obnova, ki bistveno ne spreminja namembnosti in velikosti objekta in ki ne vpliva negativno na kakovost vode in na vodni režim; – na parcelah, ki so v naravi in po določilih tega odloka opredeljene kot vodno zemljišče, v neažuriranem zemljiškem katastru pa so vpisane kot stavbišče objektov, ki s tem členom niso določeni kot dovoljeni, gradnja novih objektov ni dovoljena; – premostitve voda in gradnje na vodnem ter priobalnem zemljišču se načrtuje tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim ter je zagotovljen ekološko sprejemljivi pretok; – pri urejanju in obratovanju objektov in naprav mlinov, žag in ribogojnic ter malih hidroelektrarn odvzem vode ne sme ogroziti kakovosti voda ter ekološko sprejemljivega pretoka. Če je to potrebno zaradi ohranitve življenjskih razmer v vodotoku, mora investitor zagotoviti ustrezen prehod za ribe; – spremembe mlinov in žag za potrebe turizma in za urejanje malih hidroelektrarn so dovoljene pod pogojem, da objekti ohranijo bistvene morfološke značilnosti in kvalitete vodotokov in obvodnega prostora ter zagotavljajo ugodno stanje kvalifikacijskih vrst in habitatnih tipov; – pri poseganju v območje celinskih voda sta prepovedani povzročanje ovir za pretok visokih voda in zmanjševanje retenzijskega območja; – dovoljena so tekoča vzdrževalna dela, adaptacije rekonstrukcije, gradnje in nove gradnje na mestih obstoječih ali nekdanjih jezov, mlinov in žag.
4 Drugi pogoji – Priobalno zemljišče Kolpe je 15 m od meje vodnega zemljišča v naseljih in 40 m zunaj naselij, priobalno zemljišče preostalih vodotokov, potokov, hudournikov in suhih strug je 5 m od meje vodnega zemljišča; – Niso dovoljeni: pridobivanje gramoza in proda, utrjevanje brežin z gradnjo zidov, betoniranje dostopnih ramp in posegi, ki onemogočajo dostop do vodotokov; – Pri gradnjah in drugih delih znotraj priobalnega zemljišča se v največji meri zagotavljajo sonaravne ureditve z uporabo avtohtonih hidrofilnih vrst in ohranjanje obstoječe vegetacije. Zavarovanja brežin se prioriteto izvajajo sonaravno, z vegetacijskimi materiali;

- Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dovoljeno, razen na krajših razdaljah za potrebe ureditve dostopa oziroma prehoda prek vodotoka, ko gre za objekt javne prometne infrastrukture (most, prepust na javnih cestah in poteh);
- Mostove in ceste na območju vodotokov se gradi tako, da se ne posega v pretočni profil ter da se zagotovi varnost objektov pred visokimi vodami z zagotovljeno minimalno varnostno višino v skladu z vodnim soglasjem in cestnimi predpisi;
- Zagotavlja se redno vzdrževanje vodotokov, vključno s sanitarnimi sečnjami obvodne zarasti, ki se izvajajo izven gnezdilne sezone ptic.

111. člen

(podrobnejši PIP za območja izkoriščanja mineralnih surovin)

Podrobnejši PIP za območja izkoriščanja mineralnih surovin določa:

LN – površine nadzemnega pridobivalnega prostora**1 Namenska raba**

Območja mineralnih surovin so namenjena izkoriščanju mineralnih surovin, sproti in končni sanaciji in nadomestnim dejavnostim, ki so določene v PIP za posamezne EUP.

2 Dovoljeni objekti

Dovoljena je gradnja GJI. Dovoljena je tudi gradnja drugih gradbeno-inženirskih objektov, če so namenjeni funkciji tega območja.

Dovoljeni so rudarski objekti za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin – samo odprti kop: rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, objekti za proizvodnjo izdelkov in polizdelkov, ki kot osnovno surovino uporabljajo tukaj pridobljene mineralne surovine.

Po uvedbi nadomestne rabe so dovoljeni objekti, namenjeni nadomestnim dejavnostim, ki so določene v PIP za posamezne EUP. Dovoljeni so NEO, ki so navedeni v preglednicah v prilogi tega odloka, poleg tega pa še: objekti in naprave, namenjeni zavarovanju dostopa do območja pridobivanja in do objektov in naprav. Po uvedbi nadomestne rabe so dopustni objekti, namenjeni nadomestnim dejavnostim, ki so določene v PIP za posamezne EUP.

3 Drugi pogoji:

– Za vse površinske kope je upravljavec oziroma lastnik dolžan zagotoviti sproti in končno sanacijo v skladu z opredeljeno novo namembnostjo, ki je določena v PIP za posamezne EUP;

– Na območjih sanacij opuščanih površinskih kopov je dovoljeno saniranje in prepuščanje naravni sukcesiji ali pa vzpostavitev prvotnega stanja, pri čemer se ne smejo poslabšati prostorske razmere in kakovosti okolja;

– Vplive na okolje je treba spremljati in jih glede na rezultate spremljanja zmanjševati ali odpravljati. Z namestitvijo ograj se zagotovi varnost pred padcem v globino in pred porušitvami terena.

9 Posebni pip za posamezne enote urejanja prostora

112. člen

(posebni PIP za posamezne EUP)

Na območju vseh EUP za Črnomelj se na kmetijskih površinah v oddaljenosti do 500 m od stanovanjskih, turističnih in prostoraških objektov in ureditev ne uporabljajo fitofarmacevtska sredstva, ki bi lahko bila nevarna ali škodljiva za zdravje ljudi ali živali in se ne razliva gnojevka.

113. člen

(posebni PIP za EUP na območju Črnomlja)

(1) V vseh območjih, razen na območju EUP ČR/6-OPNa (mestno jedro Črnomlja), niso dovoljene dejavnosti, ki so na »Seznamu obveznih dejavnosti v mestnem jedru Črnomlja«. Obvezne dejavnosti za mestno jedro Črnomlja na podlagi Uredbe o uvedbi in standardni klasifikaciji dejavnosti:

Stara oznaka		Nova oznaka
G/52.41	trgovina na drobno s tekstilom	G 47.510
G/52.471	dejavnost knjigarn	G 47.610
G/52.486	trgovina na drobno z umetniškimi izdelki – dejavnost prodajnih galerij	G 47.782
G/52.50	trgovina na drobno z rabljenim blagom	G 47.790
G/52.62	trgovina na drobno na tržnicah in stojnicah	G 47.810, 47.820, 47.890
G/52.71	popravilo obutve in drugih usnjenih izdelkov	95.230
G/52.73	popravila ur, nakita	G 95.250
K/70.40	izposojanje izdelkov široke porabe	N 77.290
K/74.81	fotografska dejavnost	M 74.200
L/75.11	dejavnost javne uprave	O 84.110
L/75.30	obvezno socialno zavarovanje	O 84.300
M/80.421	glasbene in druge umetniške šole	P 85.520
O/92.521	dejavnost muzejev	R 91.020
O/93.01	dejavnost pralnic in kemičnih čistilnic	R 96.010
O/91.31	dejavnost verskih organizacij	S 94.910
O/92.71	prirejanje iger na srečo; dejavnost igralnic	R 92.002; R 92.001

(2) Posebni PIP in drugi podatki:

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ČR/1	Svibnik	
ČR/1a	Svibnik – stanovanja in kmetije	Posegi, ki bi spremenili celotno sliko vaškega jedra pri vodnjaku, niso dovoljeni. Dovoljene so ureditve skupnih površin pri vodnjaku. Novogradnje objektov se prilagodijo obstoječi gradbeni strukturi. Dovoljena je sodobna zasnova objektov, lahko tudi z ravnimi strehami. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/1b	Svibnik – stanovanja	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/1c	RTP	Dovoljena je gradnja spremljajočih objektov in naprav ter objekta RTP. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/1d	Strugar	Na območju zelenih površin niso dovoljene gradnje. Dovoljeno je le preoblikovanje reliefa v povezavi z ureditvami zahodne obvoznice. Za vse ureditve v območju priobalnega zemljišča se pridobi vodno soglasje. Obstoječa obrežna vegetacija se ohranja. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/2	Čardak	
ČR/2-OPPNa	Zahodna obvoznica	Lokacijski načrt za obvoznico Črnomelj (Uradni list RS, št. 81/03) – ostane v veljavi do preklica. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/2-OPPNb	ZN Danfoss	Zazidalni načrt Danfoss (Uradni list RS, št. 27/96, 69/00, 47/02, 81/03, 38/06) – ostane v veljavi do preklica. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/2-OPPNc	ZN Štorov hrib	Zazidalni načrt Štorov hrib v Črnomlju (SDL, št. 14/90, 02/91) – ostane v veljavi do preklica.
ČR/2-OPPNd	ZN Čardak	Zazidalni načrt Čardak (Uradni list RS, št. 89/02, 92/05) – ostane v veljavi do preklica.
ČR/2-OPPNe	Čardak zahod II	Predviden OPPN za stanovanjsko pozidavo nižje gostote. Zagotovi se ureditev parkovnih in drugih zelenih javnih površin soseske, delno tudi kot bariera do obvoznice. Za strokovne podlage se smiselno uporabijo obstoječa gradiva, pripravljena na študentski delavnici. Južni in zahodni del območja se urejata kot zeleni tamponski coni med industrijskim območjem oziroma obvoznico ter stanovanjskim območjem. Dovoljene so zasaditve tudi z iglavci. Pred sprejetjem OPPN se na registriranem arheološkem najdišču izvede predhodne arheološke raziskave.
ČR/2a	Ulica padlih borcev, Semiška cesta - del	Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/2b	Ulica 21. oktobra	Dovoljena je gradnja objektov vzdolž regionalne ceste. Višinski gabariti so 2K (ali več)+P+2. Klet je z glavne ceste popolnoma vkopana. Pritlični del se nameni oskrbi in poslovni dejavnosti, ki ne potrebuje skladiščnih površin. Zagotovi se parkirna mesta na sami lokaciji. Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/2c	Semiška cesta – bloki	Strešna kritina je opečna: bobrovec ali zareznik. Ohranjajo in vzdržujejo se spominska obeležja na fasadah objektov.
ČR/2d	Obrtni dom, Tuš	Dovoljeno je prestrukturiranje v dejavnosti, ki ne presegajo hrupa, predpisanega za stanovanjska območja. Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/2e	Jurjevanjska draga	Prostor se preoblikuje za potrebe javnih prireditev z ustrezno rešitvijo z javnim natečajem ali zbiranjem variantnih rešitev. Ob Kolodvorski cesti se zasadi dreved.
ČR/2f	Vrtnarija	Uredi se obračališče in postajališče za avtobuse. Območje se zasadi z avtohtonim grmičevjem in drevjem, ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/2g	Pod smreko	Ni posebnih PIP.
ČR/2h	Gozdna	Dovoljena je rekonstrukcija objekta v smislu sodobne arhitekture javnega značaja. Ob Kolodvorski cesti se ohranja in zasadi dreved.
ČR/2i	Pod smreko – bloki	Ohrani se prvotno oblikovanje ravnih streh večstanovanjskih objektov z minimalnim naklonom. Kritina je ravna pločevina. Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/2j	Beti	Dovoljene so gradnje in dozidave objektov za potrebe storitev, gostinstva, trgovine, družbenih dejavnosti in stanovanj. Dovoljeno je urejanje prometnih in parkirnih površin. Območje se ureja na podlagi celovite rešitve.
ČR/2k	Zdravstveni dom, vrtec	Posegi v objekt zdravstvenega doma kot tudi druge ureditve ne smejo rušiti arhitekturnih prvih obdobja modernizma. Dovoljena je prenova in razširitev objekta vrtca ali tudi novogradnja na mestu obstoječega objekta. Rešitve za obe lokaciji se pridobijo z javnim natečajem ali zbiranjem variantnih rešitev.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ČR/2l	Čardak	Južni del območja se ureja kot zelena tamponska cona med industrijskim in stanovanjskim območjem. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/2m	Sv. Sebastian	Vsi posegi na cerkvi in bližnji okolici se izvajajo po določenih službah za varstvo kulturne dediščine in narave.
ČR/2n	Igrišče Danfoss	Dovoljene so ureditve za potrebe športnih površin in zasaditve območja z avtohtonim listnatim drevjem in grmovjem.
ČR/2o	Beltovski bloki	Strešna kritina je opečna: bobrovec ali zareznik. Dovoljena je celovita prenova posameznih objektov v smislu energetske varčnosti objektov.
ČR/2p	zelenica	Območje se ureja kot zelena tamponska cona med industrijskim in stanovanjskim območjem. Dovoljene so zasaditve tudi z iglavci.
ČR/2r	Belt - Livar	Tehnološki in prostorski razvoj temelji na prenovi, sanaciji, adaptaciji in rekonstrukciji obstoječih proizvodnih objektov.
		Gradbeni posegi ne smejo presegati višinskega gabarita nove livare, razen dimnikov in delov objektov, katerih višino pogojuje tehnologija. Odlaganje odpadnih livarskih peskov in drugih livarskih odpadkov ni dovoljeno.
		Dovoljene so rekonstrukcije in dograditve obstoječih objektov ter novogradnje za proizvodnjo, skladišča, servise in poslovne dejavnosti.
ČR/2s	Mestna Loza	Dovoljena je gradnja in urejanje plinske postaje za plinifikacijo Črnomlja in bližnjih naselij. Javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.
		Sprehajalne poti se načrtujejo izven predpisanega pasu priobalnega zemljišča. Za vse ureditve v območju priobalnega zemljišča se pridobi vodno soglasje. Obstoječa obrežna vegetacija se ohranja. Njeno odstranjevanje za potrebe ureditve sprehajalnih poti ni dovoljeno. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
		Območje se predvidi za gozd s posebnim namenom – dovolijo se ureditve poti, postavitve označevalnih tabel, trim steza ipd. na osnovi celovitih strokovnih podlag. Na območju registriranega arheološkega najdišča se prezentira prazgodovinska gomila skladno s kulturnovarstvenimi pogoji, ki se pridobijo pred posegi v tla.
ČR/2t	Park Čardak	Širše območje med planinsko potjo, obvoznico in železnico ter nezaraščene površine se ureja kot park ali botanični vrt. Obstoječi gozd se ohranja, urejajo se sprehajalne in trim poti. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za posege v prostor se na registriranem arheološkem najdišču izvede predhodne arheološke raziskave.
ČR/2u	Čardak zahod I	Ni posebnih PIP.
ČR/3	Pod gozdom	
ČR/3-OPPNa	Pod gozdom	Zazidalni načrt obrtna cona v Črnomlju (SDL, št. 2/90) – ostane v veljavi do preklica. Usmeritve za spremembe ZN oziroma za OPPN: celotno območje se nameni izključno za stanovanjsko gradnjo. Severni del območja se ureja kot zelena tamponska cona med industrijskim in stanovanjskim območjem. Dovoljene so zasaditve tudi z iglavci.
ČR/3-OPPNb	Semiška cesta – nova pozidava	Predviden OPPN za stanovanjsko pozidavo nižje gostote. Zagotovi se ureditev parkovnih in drugih zelenih javnih površin soseske, delno tudi kot bariera med novo sosesko in regionalno cesto. Ob mestni vpadnici se zasaadi drevo.
ČR/3-OPPNC	OPPN Vražji kamen, rekreacijsko območje	Predviden OPPN za rekreacijsko območje. Dovoljene so dejavnosti turizma, gostinstva, športa in rekreacije. Možna je tudi ureditev golf igrišča ter hotelskega kompleksa z bazeni. Pas avtohtone zasaditve ob cesti na severni ter južni strani se ohranja. Na obstoječih objektih je do sprejetja OPPN dovoljeno izvajati le vzdrževalna dela ter preureditve znotraj objektov (rekonstrukcije brez dozidave ali nadzidave), če so te potrebne zaradi posodobitve tehnološkega procesa ter obnova obstoječih poligonov oziroma igrišč.
ČR/3a	Pod lozo	Ni posebnih PIP.
ČR/3b	Območje za rekreacijo	Območje Dinosa se odstrani in sanira. Uredi se prostor za rekreacijo: igrišča za igre z žogo ipd. Prostor se opreми z urbano opremo.
ČR/3c	zeleno območje	Gozdne površine se ohranjajo kot sklenjeno naravno območje. Vse ureditve na robovih gozda vključujejo obnovo gozdnega roba. Na ostalih območjih se zasaja avtohtono zelenje. Previsti rob opuščene kamnoloma se zaščiti z leseno ograjo in gosto zasaditvijo grmovnic.
ČR/3d	Bellevue	Obstoječe dejavnosti se prestavi na lokacijo za obrtne in druge dejavnosti. Dovolji se gradnja sodobno energijsko varčno zasnovanega stanovanjskega objekta lahko tudi manjšega večstanovanjskega objekta.
ČR/3e	Nad železnico	Predvideno celovito urejanje: Predvidi se stanovanjska pozidava vključno z ureditvijo dostopne ceste. Zagotovi se oblikovanje parcel in objektov, pri katerem bosta upoštevani morfologija in tipologija obstoječih objektov v sosesčini. Dovoljeno je sodobno oblikovanje objektov v smislu energetske varčne gradnje.
ČR/3f	Pod gozdom	Ni posebnih PIP.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ČR/3g	Železnica	Z območja železnice se prestavijo vse transportne dejavnosti na območje Gospodarske cone Otovec oziroma na primerno lokacijo. Zelene površine železniških nasipov se urejajo kot drevovedi, sadovnjaki in druge zelene ureditve. Na lokaciji ob stanovanjskih blokih na Semiški cesti se obstoječe garaže poenotijo in sanirajo, lahko kot garaži niz z ravno lahko tudi zatravljeno streho. Gradnja stanovanjskih objektov ni dovoljena. Ob mestni vpadnici in železnici se zasadi drevovedi. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/3h	prikrito grobišče v farovski lozi	Lokacija prikritega grobišča je natančno določena, potrebne so preiskave. Dovolijo se raziskave območja ter postavitev spominskega obeležja.
ČR/3i	Esol	Dovoljene so gradnje novih ter dozidave, adaptacije in rekonstrukcije obstoječih proizvodnih, upravnih in spremljajočih objektov, naprav in ureditev.
ČR/3j	pri rezervuarju	Ni posebnih PIP.
ČR/3k	Črnomaljski kal	Kal se ureja in vzdržuje kot javni zeleni prostor. Dovoljena je postavitev spominskih obeležij in opozorilnih oziroma informativnih tabel. Kal je lahko ograjen z enostavno horizontalno zasnovano, leseno ograjo.
ČR/3l	vodnjak	Prostor se ureja sonaravno brez večjih ureditev, ki bi zahtevale večja zemeljska dela. Dovoljena je postavitev enostavnih lesenih klopi. Za obnovo vodnjaka se uporabi materiale, iz katerih je zgrajen vodnjak. Za potrebe prireditve se lahko uporabi začasni montažni objekti.
ČR/4	Belokranjska	
ČR/4-OPNa	Med Metliško in Belokranjsko	Predviden OPPN za stanovanjsko pozidavo višje gostote. Dovoljena je gradnja vrstnih hiš, ob Belokranjski cesti je možna gradnja nizkih vila blokov K+P+1 z največ štirimi stanovanji. Osrednji prostor območja se ureja kot skupna zelena površina. Dostop z Belokranjske ceste se ureja le z enim cestnim priključkom. Obcestni prostor se zasadi z drevovedi. Za strokovne podlage se smiselno uporabijo obstoječa gradiva, pripravljena na študentski delavnici. Pred sprejetjem OPPN se na registriranem arheološkem najdišču izvede predhodne arheološke raziskave. Ob Belokranjski cesti se zasadi drevovedi.
ČR/4a	Pri postaji	Dovoljena je gradnja vrstnih hiš z orientacijo vrtov proti železnici. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/4b	Trdinova ulica	Ob Belokranjski cesti se zasadi drevovedi. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/4c	Trdinova ulica – bloki	Strešna kritina je opečna: bobrovec ali zareznik. Streha na garažnem nizu je minimalnega naklona do 14°, kritina je enotna (po barvi in materialu) na celotnem nizu. Vmesni prostor se ohranja kot zelenica ali vrtovi. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/4d	Pekarna	Dovoljena je širitev za stanovanjsko območje nemotečih dejavnosti. Gradnja silosov ni dovoljena. Ob mestni vpadnici se zasadi drevovedi.
ČR/4e	Pri pekarni	Dovoljena je sprememba nedograjenega obrtnega objekta v večstanovanjski objekt, pod pogojem, da se zagotovi zadostne parkirne površine in da so stanovanjske enote grajene tako, da je mogoče združevanje le-teh v večje. Višinski gabariti novih večstanovanjskih ali poslovnih objektov na območju med pekarno in železnico ne smejo presegati višine K+P+2 oziroma 15 m skupne višine objekta. Zадnja etaža se izvede kot pristrežno stanovanje. Strehe objektov so ravne ali z blagim enokapnim naklonom. Fasade se oblikujejo transparentno, barve ne smejo biti vpadljive.
ČR/4f	Grčija	Dovoljena je umestitev poslovnih dejavnosti nemotečih za bivanje. Objekti se umeščajo na gradbene linije vzdolž Belokranjske ceste, tako da tvorijo usklajene fasadne poteze. Poslovni objekti ob regionalni cesti se oblikujejo z ravno streho. Ob mestni vpadnici se zasadi drevovedi.
ČR/4g	Špar	Umeščajo se dejavnosti, ki se funkcionalno in pomensko navezujejo na obstoječe dejavnosti v tej EUP. Objekti se umeščajo na gradbene linije vzdolž Belokranjske ceste, tako da tvorijo usklajene fasadne poteze. Poslovni objekti ob regionalni cesti se oblikujejo z ravno streho. Ob mestni vpadnici se zasadi drevovedi.
ČR/4h	Komunala, Hofer	Umeščajo se dejavnosti, ki se funkcionalno in pomensko navezujejo na obstoječe dejavnosti v tej EUP. Objekti se umeščajo na gradbene linije vzdolž Belokranjske ceste, tako da tvorijo usklajene fasadne poteze. Poslovni objekti ob regionalni cesti se oblikujejo z ravno streho. Ob mestni vpadnici se zasadi drevovedi.
ČR/4i	Dolenjka	Dovoljena je gradnja prodajno-skladišnega objekta, spremljajočih objektov in zunanjih skladiščnih in manipulativnih površin. Dovoljena je gradnja objektov za promet, komunalne in servisne dejavnosti.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ČR/4j	Stor – trans	Na južnem robu EUP se zagotovi pas visokorasle avtohtone vegetacije, kot bariero do območja stanovanj Pod Gričkom.
ČR/4k	TPC 1, Begrad	Dovoljena je sprememba namembnosti objektov ali delov objektov za skladišče, oskrbne in uslužnostne dejavnosti. Dovoljena je gradnja in dozidave objektov za skladišča, servise, trgovino, gostinstvo, storitve ter družbene in poslovne dejavnosti. Dovoljena je gradnja ceste s priključkom za Zadružno cesto. Na jugovzhodnem robu EUP se zagotovi pas visokorasle avtohtone vegetacije, kot bariero do območja stanovanj Pod Gričkom. Ob Belokranjski in Zadružni cesti se zasadi drevo, če je zaradi GJL mogoče.
ČR/4l	Kambič	Dovoljena je gradnja poslovno stanovanjskega objekta v nivoju mestnega parterja in enakim odmikom kot sosednji objekti. Ob Belokranjski cesti se zasadi drevo.
ČR/4m	Gasilski dom	Dovoljena je dozidava objekta gasilskega doma in ureditev spremljajočih površin. Zagotovi se neposreden urgentni izvoz gasilskih vozil na Belokranjsko cesto.
ČR/5	Sadež	
ČR/5a	Hotel	Dovoljena je razširitev hotela, zagotavlja se zadostne parkirne površine, lahko tudi podzemne. Ob Belokranjski oziroma Kolodvorski cesti se zasadi drevo.
ČR/5b	Kolodvorska cesta	Pri vseh posegih se upošteva obstoječa tipologija meščanske vile in značilnih arhitekturnih elementov. Vrtovi med zazidavo ob Kolodvorski ulici in zazidavo ob ulici Sadež se urejajo kot zelene površine. Dovoljena je gradnja vzporedne ceste za zagotovitev dostopov do obstoječih objektov, ob njej je dovoljena dopolnilna gradnja objektov. Ob Kolodvorski cesti se zasadi drevo. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pridobiti dovoljenje za gradbeno delo.
ČR/5c	Sadež	Ob Belokranjski in Kolodvorski cesti ter ob cesti proti pokopališču se zasadi drevo. Po odprtju obvoznice se lahko ob Kolodvorski cesti uredijo občestna parkirišča. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pridobiti dovoljenje za gradbeno delo.
ČR/5d	Zadružna – bloki	Ni posebnih PIP.
ČR/6	Črnomelj	
ČR/6-OPPNa	Mestno jedro	Občinski lokacijski načrt za mestno jedro Črnomlja (Uradni list RS, št. 92/05, 32/08). Veljajo določila veljavnega OPPN. Pred kakršnokoli prenovo ostrešja ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli v stavbi cerkve Svetega Duha se o tem obvesti pristojni Zavod za varstvo narave vsaj 4 leta pred začetkom del. Ob Kolodvorski cesti se zasadi drevo, po odprtju obvoznice se lahko ob Kolodvorski cesti uredijo občestna parkirišča. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pridobiti dovoljenje za gradbeno delo.
ČR/6-OPPNb	Starihov hrib	Predviden OPPN za gradnjo individualnih stanovanjskih hiš. Možna je gradnja manjših, ločenih sklopov vrstnih hiš, z zamiki maksimalne skupne dolžine do 18 m in širine do 8 m, višine P+1.
ČR/6a	Kolodvorska – zahod	Dovoljena je gradnja objektov za oskrbne, uslužnostne in gostinske dejavnosti. Pri vseh gradbenih posegih se upošteva ulično zazidavo. Višinski gabariti novih objektov se podredijo višinskim gabaritom sosednjih objektov. Dovoljena je novogradnja objekta v križišču, skladno z zasnovo rekonstrukcije križišča.
ČR/6b	Pri semaforju	Dovoljena je gradnja novih objektov, odmiki od regionalne ceste sledijo gabaritom in odmiku objekta Centra za socialno delo. Ob mestnih vpadnicah se zasadi drevo, če to dopušča GJL.
ČR/6c	Kulturni dom	Izdela se rekonstrukcija križišča regionalnih cest tako, da se Ulica 21. oktobra pravokotno priključuje na Kolodvorsko cesto, podrejena pravilnemu križanju cest. Dovoljene so ureditve zunanjega prireditvenega prostora za kulturni dom. Zagotovi se prostor za zasaditev občestnega drevo. Postavitve postajne ute se ne dovoli. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pridobiti dovoljenje za gradbeno delo.
ČR/6d	Kolodvorska ulica – jug	Objekt v križišču se ureja kot »Peglezen«, lahko tudi z ravno streho in ustrezno kritino. Kritina na objektih je opečna: bobrovec ali zareznik. Možna je ureditev parkirnega prostora, ki se zasadi z listnatimi drevmi. Prečna pot ob slaščičarni se uredi kot pešpot. Ob Kolodvorski cesti se, kjer to dopušča GJL, zasadi drevo ali posamična drevesa.
ČR/6e	Pri Badovincu	Dovoljene so prenove, adaptacije in rekonstrukcije ter spremembe namembnosti objektov in delov objektov za oskrbne, storitvene, gostinske in poslovne dejavnosti. Strešna kritina je opečna: bobrovec ali zareznik. Na fasadah se ohranja historične elemente in oblikovanje. Del županičeve ulice in parkirišče ob Kolodvorski ulici se zasadi z listnatimi drevmi.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ČR/6f	Šola, dijaški dom	Prostor pod osnovno šolo se zasadi z visokoraslim avtohtonim drevjem in visokimi grmovnicami pred parkiriščem. Gradnja pomožnih objektov pod osnovno šolo ni dovoljena. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/6g	Vojinska cesta	Pri adaptacijah, rekonstrukcijah in nadomestnih gradnjah objektov ob Vojinski cesti se upošteva zasnovno obcestne zazidave. Dovoljena je gradnja stanovanjskega objekta na zemljišču s parc. št. 116/11 k.o. Črnomelj ob upoštevanju naslednjih pogojev: višina prizidka je K+P, brez kolenčnega zidu, streha je vcepljena dvokapnica naklona 35–40°, z istim naklonom se sanira se tudi obstoječi že izveden naklon strehe na osnovnem objektu.
ČR/7	Griček	
ČR/7a	Park Griček	Dovoljena je izvedba parkovnih ureditev in pešpoti s pripadajočo urbano opremo. Dopustne sočasne ureditve za potrebe prireditev, vključno z začasnimi objekti (odri, letni gostinski vrtovi, kioski, stonice, sanitarije ipd.). Oblikovanje gradenj ter drugih ureditev se podredi dominantni vlogi in pričevalnosti spomenika NOB. Vsi posegi se izvajajo skladno s pogoji službe za varstvo kulturne dediščine.
ČR/7b	Uli. Belokranjskega odreda	Kritina je enotne temne barve.
ČR/8	Pristave	
ČR/8a	Pod Gričkom	Na celotnem območju prevladuje enoten vzorec pozidave, ki se odraža v etažnosti, orientaciji slemen, naklonu streh in barvi kritine. Ob cesti proti pokopališču se zasadi dreved.
ČR/8b	Ciko	Ob cesti proti pokopališču se zasadi dreved.
ČR/9	Vojna vas	
ČR/9-OPPNa	Čistilna naprava	Lokacijski načrt za centralno čistilno napravo Črnomelj (SDL, št. 8/90, Uradni list RS, št. 21/92, 43/00) – ostane v veljavi do preklica.
ČR/9-OPPNb	Pokopališče Vojna vas – razširitev	Predviden OPPN za razširitev pokopališča.
ČR/9a	Vojna vas	Javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru. V brežine, priobalni pas in strugo vodotokov se ne posega, niso dovoljeni posegi v predpisan pas priobalnega zemljišča. Ob zgornji cesti proti pokopališču se zasadi drevo-red.
ČR/9b	Obvodno zelenje	Možna je ureditev obvodne sprehajalne poti z urbano opremo (klopi, koši ipd.). Ohranjanje se gozdna bariera med Lahinjo in predvideno pozidavo, ker služi kot prehranjevališče in komunikacijska pot netopirjem.
ČR/9c	Vojna vas – nova pozidava	Pozidava sledi gradbeni liniji. Ob cesti proti pokopališču se zasadi dreved.
ČR/9d	zeleni pas	Zeleni pas se ureja kot tamponski pas med stanovanjskim območjem in pokopališčem. Dovoljena je zasaditev z visokoraslim avtohtonim drevjem. Drugi posegi niso dovoljeni.
ČR/9e	Pokopališče	Za preureditev območja se izdela krajinska zasnova ureditve. Vsi posegi se izvajajo skladno s pogoji službe za varstvo kulturne dediščine.
ČR/10	Majer	
ČR/10-OPPNa	Poslovna cona Majer	Predviden OPPN za prestrukturiranje območja bivše vojašnice in obstoječe poslovne cone. Proizvodne dejavnosti niso dovoljene. Za strokovne podlage se smiselno uporabijo obstoječa gradiva, pripravljena na študentski delavnici. Ohranjanje se gozdna bariera med Lahinjo in predvideno pozidavo, ker služi kot prehranjevališče in komunikacijska pot netopirjem.
ČR/10-OPPNb	Majer – nova pozidava	Predviden OPPN za individualno stanovanjsko pozidavo. V soseski se uredijo zelene površine z otroškim igriščem. Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/10a	Črnomaljski dvorec	Vsi posegi se izvajajo skladno s pogoji službe za varstvo kulturne dediščine.
ČR/10b	zeleni pas	Ni posebnih PIP.
ČR/10c	Majer – stanovanjska hiša	Ni posebnih PIP.
ČR/10d	zeleni pas	Ni posebnih PIP.
ČR/10e	Joh	Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/10f	Fredi	Ni posebnih PIP.
ČR/10g	Zavetišče za živali	Rešitve za oblikovanje objektov se podrejujejo funkcionalni zasnovi objektov. Dovoljena je uporaba ravnih streh.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ČR/11	Kozji plac	
ČR/11-OPPNa	Drage – 2.faza	Zazidalni načrt Drage – 2. faza v Črnomlju (Uradni list RS, št. 47/98) – ostane v veljavi do preklica.
ČR/11a	Kozji plac	Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/11b	Veterinarska ambulanta	Rešitve za oblikovanje objektov se podrejajo funkcionalni zasnovi objektov. Dovoljena je uporaba ravnih streh.
ČR/11c	obvodno zelenje	Sprehajalne poti se načrtujejo izven predpisanega pasu priobalnega zemljišča. Za vse ureditve v območju priobalnega zemljišča se pridobi vodno soglasje; – ob urejanju območja se ohranja in vzdržuje obrežna zarast in naravna brežina; v primerih dovoljenih novih posegov in ob vzdrževanju se odstranijo vegetacija nadomesti z novo, avtohtono vrsto; – omejevanje dostopa do vode z ograjami se ne izvaja; – ribiška stojišča se ne urejajo; opornih zidov na brežini reke ni dovoljeno postavljati; – rekreacijske travne površine se redno vzdržuje s košnjo. Za posege na območju registriranega arheološkega najdišča se pridobi kulturnovarstvene pogoje.
ČR/12	Loka	
ČR/12a	Loka	Ob Viniški cesti se zasadi dreved, kjer je to zaradi GJI mogoče. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/12b	obvodni pas	Območje se ohranja nepozidano. Možne so zasaditve z avtohtono vegetacijo in ureditve, ki se navezujejo in dopolnjujejo ureditve za območje ČR/6-OPPN-a. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred posegi v tla pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/12c	Avto Weiss	Sanira in zasadi se parkirišče. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/12d	Ločki okljuk	Območje najboljših kmetijskih zemljišč se ohrani. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred posegi v tla pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/12e	območje kmetij	Dovoljena je gradnja objektov za potrebe kmetije. Veliki volumni objektov in intenzivna vzgoja večjega števila živine ni dovoljena. Javna razsvetljava se zasnjuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/12f	zelenje in kmetijske površine ob Dobilčici	Dovoljeni so ureditev prostora za kopanje ob slapu, ureditve brežin, sprehajalna pot s pripadajočo urbano opremo. Sprehajalne poti se načrtujejo izven predpisanega pasu priobalnega zemljišča. Obstoječa obrežna vegetacija se ohranja. Njeno odstranjevanje za potrebe ureditve sprehajalnih poti ni dovoljeno. V primerih dovoljenih novih posegov in ob vzdrževanju se odstranijo vegetacija nadomesti z novo, z uporabo avtohtonih obvodnih vrst. Javna razsvetljava se zasnjuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred posegi v tla pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Površine z namensko rabo kmetijskega zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
ČR/12g	Šolski center	Ni posebnih PIP.
ČR/12h	Stadion	Območje se zasadi z visokoraslim drevjem.
ČR/12i	Grajska cesta	Dovoljena je gradnja enotnega nadstreška za avtomobile v nizu.
ČR/12j	Pri Weissu	Dovoljena je gradnja objektov za potrebe kmetije. Veliki volumni objektov in intenzivna vzgoja živine ni dovoljena.
ČR/12k	Športno igrišče	Dovoljena je ureditev travnatiga športnega igrišča.
ČR/12l	Mali	Ni posebnih PIP.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ČR/13	Kočevje	Predviden OPPN. Dovoljena je gradnja večstanovanjskih objektov na podlagi projekta ureditve celotnega območja. Višina objektov ne sme presegati višine K+P+2, kota P je lahko +0,5 m nad obstoječim terenom. Strehe objektov so ravne ali z blažjim naklonom, skritim za vencem. Poleg stanovanjskih namembnosti je v obstoječih in novozgrajenih objektih dovoljena trgovinska in poslovna dejavnost, ki nima škodljivih vplivov na stanovanjsko območje, in sicer v območju ob cesti. Območje se lahko ureja brez OPPN le v primeru, da se v celotni enoti uredijo le stanovanjski objekti. Upoštevajo se omilitveni ukrepi: – na območju so sprejemljive oblike rekreacije, ki ne povzročajo poznejših negativnih posledic in ne zahtevajo večjih ureditev ter ohranjanja obstoječe naravne razmere; – pri izvedbi morebitne potrebne infrastrukture (klopi, mostovi, igrala, pomoli) se uporablja naravne materiale, les in kamen; – opornih zidov na brežini reke se ne izvaja; – sprehajalne in obvodne poti se uredi v pešeni izvedbi. Te poti niso hkrati tudi kolesarske poti; motoristom mora biti dostop preprečen; – ob urejanju območja se ohranja obrežna grmovna in drevesna zarast in naravna brežina reke; – omejevanje dostopa do vode z ograjami se ne izvaja, razen če gre za varnostne naprave; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje; – ribiška stojišča se uredijo na manjšem delu obrežja, tako da je pretežni del površine namenjene rekreaciji neobremenjen; – rekreacijske travne površine se redno vzdržuje s košnjo; – sanitarije se umesti izven poplavnega območja.
ČR/13-OPPNa	OPPN Belsad	
ČR/13-OPPNb	OPPN Kočevje	Predviden OPPN za individualno stanovanjsko pozidavo.
ČR/13-OPPNc	OPPN Gadina	Predviden OPPN za individualno stanovanjsko pozidavo. V soseski se uredijo zelene površine z otroškimi igriščem.
ČR/13a	Kočevje	Ob mestni vpadnici se zasadi dreved. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/13b	Čopova	Ni posebnih PIP.
ČR/13c	Bencinski servis	Javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru. Ob mestni vpadnici se zasadi dreved. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ČR/13d	Vrtin	Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/13e	Pri Belsadu	Ob mestni vpadnici se zasadi dreved.
ČR/13f	Okjuk	Ni posebnih PIP.
ČR/13g	Kočevje – ob obvoznici	Ni posebnih PIP.
ČR/14	Kanižarica	
ČR/14-OPPNa	OPPN TRIS Kanižarica	Občinski podrobni prostorski načrt Tehnološko razvojnega industrijskega središča (TRIS) Kanižarica (Uradni list RS, št. 52/10) – ostane v veljavi do preklica.
ČR/14a	Kanižarica – center	Dovoljena je ureditev odprtih površin za javne namene. Ohranja se stara zdrava drevesa, zasadi se dreved.
ČR/14b	Kanižarica	Upoštevajo se omilitveni ukrepi: – na območju so sprejemljive oblike rekreacije, ki ne povzročajo poznejših negativnih posledic in ne zahtevajo večjih ureditev ter ohranjanja obstoječe naravne razmere; – pri izvedbi morebitne potrebne infrastrukture (klopi, mostovi, igrala, pomoli) se uporablja naravne materiale, les in kamen; – opornih zidov na brežini reke se ne izvaja; – sprehajalne in obvodne poti se uredi v pešeni izvedbi. Te poti niso hkrati tudi kolesarske poti; – ob urejanju območja se ohranja obrežna grmovna in drevesna zarast in naravna brežina reke; – omejevanje dostopa do vode z ograjami se ne izvaja, razen če gre za varnostne naprave; – ribiška stojišča se uredijo na manjšem delu obrežja, tako da je pretežni del površine namenjene rekreaciji neobremenjen; – rekreacijske travne površine se redno vzdržuje s košnjo; sanitarije se umesti izven poplavnega območja; – ohranja se obvodna vegetacija ob Dobilčici (5 m pas od struge). Ob regionalnih cestah se zasadi dreved.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ČR/14c	Čistilna naprava	Ni posebnih PIP.
ČR/14d	Kanižarica – bloki	Individualne gradnje pomožnih objektov niso dovoljene. Možna je organizirana gradnja enotno oblikovanih garaž oziroma nadstreškov za avtomobile. Konstrukcije nadstreškov so lahko kovinske in transparentno oblikovane, strehe imajo minimalen naklon. Ob regionalnih cestah se zasadi drevo.
ČR/14e	Kanižarica – igrišče	Ob regionalnih cestah se zasadi drevo.
ČR/14f	Kanižarica – zeleni pas	Ohranjanje se obrežna grmovna in drevesna zarast in naravna brežina reke. Ob regionalni cesti se zasadi drevo.
ČR/14g	Kanižarski oklijuj	Dovoljena je gradnja objektov za potrebe kmetije na stavbnih zemljiščih. Stanovanjski objekti so dovoljeni kot osnovni objekti kmetije. Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108. tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
ČR/14h	Romsko naselje Jama	Ni posebnih PIP.
ČR/14i	Romsko naselje	Obcestni del naselja se zasadi z visokim avtohtonim grmičevjem in drevjem.

114. člen

(posebni PIP za EUP na območju preostalih naselij)

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 1	Adlešiči	
ADL/1-OPNa	UN Adlešiči	Ureditveni načrt Adlešiči (Uradni list RS, št. 14/98, 57/03) – ostane v veljavi do preklica.
ADL/1a do ADL/1h	naselje – deli naselja zunaj UN Adlešiči	Dejavnosti na območju CDo ne smejo imeti negativnih vplivov na bivalno okolje. Smiselno veljajo določila UN Adlešiči.
ADL/2	počitniško naselje	Predvidena ureditev počitniškega naselja, zagotovijo se odmiki od cest na obrobju območja.
ADL/3	zaselek na zahodu	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 2	Balkovci	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
BAL/1	zaselek Grduni	Dovoljene so gradnje in ureditve za razvoj turizma, prenočišč. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Dovoljeni so posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
BAL/2	zaselek Dejani	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
BAL/3	zaselek Pavlini	Dovoljeno za razvoj obrtne dejavnosti, v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
BAL/4	zaselek Balkovci	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 3	Bedenj	
BED/1a	vas vzhod	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije
BED/1b	vas zahod	Ni posebnih PIP.
BED/2	zaselek Karaman	Ni posebnih PIP.
BED/3a do BED/3c	tri domačije na vzhodu	Ni posebnih PIP.
BED/4	domačija na zahodu	Nepozidan javni prostor ob spomeniku se lahko razširi ali se mu doda nove vsebine v smislu vzpostavljanja osrednjega prostora vasi (oblikovanje parkovnega značaja).

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 4	Belčji Vrh	
BEV/1	vas	Del naselja ob cerkvi sv. Helene se uredi z urbano opremo ob upoštevanju tradicionalnih materialov in oblik ter po navodilih službe za varstvo kulturne dediščine. Merila za oblikovanje ostalih objektov: na fasadi, ki meji na javni prostor naselja ni dovoljeno dodajati volumnov, na strešini glavne fasade ni dovoljena gradnja frčad, razen v smislu poudarjenega vhoda. Kritina je opečni zareznik. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
Naselje št. 5	Bistrica	
BIS/1	vas	Ob lovskem domu se uredi javni prostor naselja. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
BIS/2	območje gostilne	Dovoljena je postavitev gospodarskih in pomožnih objektov za potrebe kmetijske dejavnosti po podrobnejših PIP za območje podeželskega naselja s kmetijami in stanovanjskimi hišami (SKs). Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
BIS/3	strelisce	Dovoli se postavitev začasnih vadbenih objektov za športno strelisce, ki se jih po končani uporabi odstrani. Strelisce se primerno uredi in zavaruje, njegovo delovanje pa omeji na čas izven gnezdenja ptic.
Naselje št. 6	Blatnik pri Črnomlju	
BLČ/1	stari Blatnik	Ni posebnih PIP.
BLČ/2	Blatnik	Na območju križišča regionalne ceste in dostopne ceste v notranjost južnega dela območja, se lahko uredi javni prostor naselja. Obstoječi daljnovod se v primeru novogradnje prestavi.
BLČ/3	zahodni zaselek	Odmik objektov od roba gozda je najmanj 10 m.
BLČ/4	odprte zelene površine	Območje se sanira, uredi se športno igrišče. Dovoli se ureditve za gozdno vlako.
Naselje št. 7	Bojanci	
BOJ/1	Dolnji Bojanci	Ni posebnih PIP.
BOJ/2	Gornji Bojanci	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
BOJ/3	Gornji Bojanci – jug	Ni posebnih PIP.
BOJ/4	Cerkev Bojanci	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
BOJ/5a do BOJ/5b	Gasilski dom, župnišče	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 8	Brdarci	
BRD/4-OPPNa	Golf igrišče 1. faza	Predviden OPPN za gradnjo golf igrišča – 1. faza. Uredi se golf igrišče z 9 igralnimi polji ter vstopni prostor s parkiriščem in klubskimi ter servisnimi prostori. Igrišče se uredi s preoblikovanjem reliefa, ki se oblikuje z mehikimi linijami in prehodi v ohranjenih terene na obrobju posegov. V čim večji meri se upoštevajo naravne reliefne oblike, posamezne igralne površine se med seboj ločijo (gozdni sestoji, brežine, naraven teren ipd.). Vstopni prostor se kakovostno uredi v prostor, hkrati pa se oblikuje usklajeno z bližnjim kompleksom načrtovanih term. rešitve za urbanistično arhitekturno ureditev vstopnega območja se pridobijo z javnim natečajem.
BRD/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
BRD/2	leseni objekti	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Lesene stanovanjske objekte se prenavlja (rekonstruira) ali prestavi na drugo lokacijo, namenjeno prezentaciji tradicionalnih belokranjskih objektov. Na križišču poti v središču vasi se uredi izrazitejša jedro z manjšo javno površino (zbiranje vaščanov, prireditve ipd.).
BRD/3	pristava	V območju se razvija dejavnost kmetijstva, na stavbnih zemljiščih se dovoli postavitev stanovanjske hiše in rastlinjakov. Na severozahodnem delu območja se dovoli gradnja vodnega zbiralnika za potrebe rastlinjakov. Na območju zelenih površin se upošteva določila varstva kulturne dediščine. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 9	Breg pri Sinjem Vrhu	
BSV/1a do BSV/1b	vas, območje za oddih, rekreacijo in šport	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Dovoljeni so posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljalni načrtom KP Kolpa. Znotraj EUP se na lokaciji pod mlinom pri jezu uredi vstopno izstopno mesto za plovbo tako, da iz dela poti do reke Kolpe s parcelno št. 4737/1 v k.o. Sinji Vrh do reke Kolpe utrjuje brežine. Izvede se klancina do navedene poti v skladu z vodnim in naravovarstvenim soglasjem.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
BSV/2	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce). Dostopi do vode za kopalce se uredijo na mestu najmanjših posegov v brežino. Za ureditev dostopov do vode se pridobi vodno in naravovarstveno soglasje; – sanitarije (samo začasne montažne) se umesti izven poplavnega območja. Niso dovoljeni NEO: pomol, mala ČN; – dovoljena je ureditev tabornega prostora oziroma šotorišča. Stalne inčasne ureditve kot so klopi, mize, kurišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja; – premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo. Za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 10	Breznik	
BRE/1	vas	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
BRE/2	grad Turn	V območju se dovoli dejavnost gostinstva in turizma, izobraževanja in kulturne dejavnosti. Zeleni odprti prostor pred graščino se varuje in ureja kot javni prostor. Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
BRE/3	zaselek Mlin	Za izvedbo vseh posegov se pridobijo smernice pristojnih služb za varstvo narave, kulturne dediščine in voda. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
Naselje št. 11	Butoraj	
BUT/1	Gornji Butoraj	Območje ob gasilskem domu se ureja kot javni prostor naselja.
BUT/2	južni del naselja	Dovoli se prenova oziroma rekonstrukcija objektov ob ohranitvi gabaritov, oblikovanja in materialov.
BUT/3	Gornji Butoraj, sever	Ni posebnih PIP.
BUT/4	Dolnji Butoraj	Zelene površine v območju se urejajo kot javni prostor naselja. Pri gradnji v severovzhodnem območju naselja se upošteva vidna izpostavljenost vstopnega dela v naselje. Zunanji prostor se zasadi z visokoraslim avtohtonim drevjem.
BUT/5	Mihin mlin	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, narave in varstva voda.
BUT/6	športno igrišče	Dovoli se dejavnost gostinstva in turizma ter kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti. Območje se uredi kot vstopna točka za obisk širšega območja Lahinje, mlinov, cerkve sv. Marka itd. uredi se parkirišče, zasadi se ga z visokoraslim avtohtonim drevjem.
BUT/7	cerkev sv. Marka	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
BUT/8	mlin Puče	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se upošteva še naslednji omilitveni ukrep: med gradnjo (obnovo) se peska ali ostalega gradbenega materiala ne shranijuje na območju, ki ga lahko poplavi.
Naselje št. 12	Cerkvišče	
CER/1	vas	Dovoli se razvoj turizma in drugih s kmetijstvom povezanih dejavnosti. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
CER/2	farma prašičev	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 13	Črešnjevec pri Dragatušu	
ČRD/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
ČRD/2	severni zaselek	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
ČRD/3	kal	Kal se vzdržuje, ohranja se vegetacija. Prostor se ureja kot javni prostor naselja. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 14	Čudno selo	
ČUS/1	vas	Vrtače se ohranijo nepozidane ali pa se oblikujejo kot javni zeleni prostor naselja.
ČUS/2	staro jedro vasi	Upošteva se določila varstva kulturne dediščine, objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
ČUS/3	južni zaselek	Ni posebnih PIP.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 15	Daljne Njive	
DAN/1	vas	Ob cerkvi se uredi javni prostor. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
Naselje št. 16	Damelj	
DAM/1	vas	Osrednja vrtača se ohranja nepozidana, zasipavanje in oporni zidovi niso dovoljeni. Dovolji se razvoj turizma v vasi (nočitvene kapa-citete), v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicional-ne tipologije.
DAM/2	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega, izjema so ureditve dostopov do vode za kopalce, ki se izvedejo kot lesene stopnice v vodo na odsekih najmanjših posegov v brežino, na najplitkejšem odseku brega reke, na mestu obstoječih stopnic oziroma ob jezu; – dovoli se ureditev pomola kot vstopno izstopnega mesta za plovbo na južnem delu kampa, katerega lokacija se prilagodi značilno-stim poplavnne vode; – dovoli se ureditev igrišča za odbojko v travnati izvedbi in postavitev otroških igral; – dostop z motornimi vozili se dovoli le za dostavo in oskrbo, parkiranje ni dovoljeno. Do mlina z žago se uredi kolovozna pot, ki naj bo zatravljena, kolesnice se utrjuje s kamni. Infrastrukturni vodi (elektrika, voda, telefon) se izvedejo v skladu z varstvenim režimom Uredbe KP Kolpa; – stalne inčasne ureditve, kot so klopi, mize, kurnišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Šotorišče: za ureditev šotorišča se predvidi del sadovnjaka in travnika na območju ZS. Izvede se na način, ki ne bo prizadel kore-ninskega sistema starejših sadnih dreves, betoniranje mest za šotore ni dovoljeno. Kurnišča so enostavna, kamnita – urejena. Po končani letni sezoni se odstranijo začasni objekti; Gostinski objekt: način gradnje, oblika in velikost objekta ter dostop do objekta se prilagodi velikosti, obliki in konfiguraciji terena. Načrtuje se ga v takem obsegu, da bo izvajanje in izvedba posega v naravni spomenik ter naravno vrednoto v skladu s sprejetimi varstvenimi režimi in varstvenimi usmeritvami za ohranjanje varovanih območij narave. Načrtovani oporni zid se izvede s kamnito zložbo ali v armiranobetonski izvedbi in z oblogo z naravnim kamnom. Greznica se izvede v skladu s predpisi s področja varstva okolja, uredi se izven poplavnega pasu; V poplavnem območju je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov na poplavnem območju je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
DAM/3a	parkirišče	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
DAM/3b	zaselek na severu	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
DAM/4	mlin Krivec	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, narave in varstva in skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
DAM/5	cerkev sv. Mihaela	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine in skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 17	Dečina	
DEČ/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Dovoljeni so posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 18	Desinec	
DES/1	vas	Vsi posegi ob cerkvi sv. Mihaela se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine. Nepozidano območje vrtače v neposredni bližini se ohranja kot zeleni prostor naselja. Tradicionalne objekte v naselju se prenavlja.
DES/2	sončna elektrarna	Dovoli se postavitve sončne elektrarne s poljem PV modulov na sledilnikih brez sprememb reliefa. Transformatorska postaja se umesti stran od naselja. Med območje elektrarne in naselja, na severozahodni oziroma zahodni strani območja, se zasadi zelena bariera visokorastlin avtohtonih drevesnih vrst. Območje se ogradi z ograjo ali gosto živico.
DES/3	pokopališče	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 19	Deskova vas	
DEV/1	vas	Ni posebnih PIP.
DEV/2	zaselek na severu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
DEV/3	zaselek na zahodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 20	Dobljče	
DOB/1	vas	Na vstopnem delu naselja se zaradi vidne izpostavljenosti novi objekti umeščajo vzporedno z gradbeno linijo, ki jo določa obstoječe grajeno tkivo, z upoštevanjem ustreznega odmika od regionalne ceste. Nezahtevne in pomožne objekte se locira v zaledju glavnih objektov. Zaledja parcel se nameni ureditvi zelenih površin, vrtovom in sadovnjakom.
DOB/2	šola	Kočevarsko domačijo na jugozahodu območja se ureja v skladu z določili varstva kulturne dediščine. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DOB/3	ob cerkvi	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Ob cerkvi se uredi zelenica. Vsi posegi na objektu cerkve sv. Janeza Evangelista se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine. Pred kakršnokoli prenovo oštešja ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli v stavbi cerkve se o tem obvesti pristojni Zavod za varstvo narave vsaj 4 leta pred začetkom del.
DOB/4	južni zaselek	Upoštevajo se določila odloka o zaščiti vodnega vira.
DOB/5	rezervoar Dobljče	Ni posebnih PIP.
DOB/6	trško jedro	Objekti se oblikujejo po vzoru trške arhitekture. Frčade na glavni fasadi objektov niso dovoljene. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
Naselje št. 21	Dobljčka Gora	
DOG/1	Vidoše	Ni posebnih PIP.
DOG/2	osrednji del	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DOG/3	pod cerkvijo sv. Vida	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DOG/4	cerkev sv. Vida	Vsi posegi se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine.
DOG/5	Kuret	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DOG/5a	Kuret jug	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DOG/6	zaselek na križišču	Severozahodni del območja v križišču se lahko ureja kot javni prostor naselja. Poleg bivanja se dovoli tudi umestitev manjše trgovske ali kulturne dejavnosti.
DOG/7a do DOG/7c	zaselki v gori	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 22	Dolenja Podgora	
DPO/1	vas	Skupni prostor se ureja pri lipi in znamenju sredi vasi. Na vstopu v naselje se ohranja nepozidan prostor. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
Naselje št. 23	Dolenja vas pri Črnomlju	
DVČ/1	kmetija Sever – del	Ni posebnih PIP.
DVČ/2	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
DVČ/3	Guštinec	Ni posebnih PIP.
DVČ/4	kmetija v osredju	Ni posebnih PIP.
DVČ/5	Jesih	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DVČ/6	Mateša	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DVČ/7	Žagarci	Ob križišču poti na severu območja se uredi javni prostor ureja kot javni zeleni prostor, pri čemer se upošteva Rekreatijski in piknik prostor se ob pogojih varstva voda in varstva narave ureja po predhodnem načrtu ureditve in z ustreznimi omilitvenimi ukrepi:
DVČ/8	rekreatijski prostor ob Lahinji	– zaradi že izvedenih nedovoljenih posegov se ureditev in sanacija območja uredi po predhodnem načrtu ureditve in z ustreznimi dovoljenji;
		– na območju so sprejemljive oblike rekreacije, ki ne povzročajo poznejših negativnih posledic in ne zahtevajo večjih ureditev in novih poseganj v relief terena;
Naselje št. 24	Dolenjci	– športno-rekreatijske aktivnosti na in ob reki, se ne izvajajo v času drstenja od aprila do junija;
		– pri izvedbi potrebne infrastrukture (klopi, igrala) se uporablja naravne materiale, les in kamen in se umestijo izven poplavnega pasu. Izvedene ureditve se zadržijo in zasadi z avtohtonimi vrstami;
		– sprehajalne in obhodne poti se uredi v zemeljski izvedbi;
		– ob urejanju območja, ki je sedaj golesek, se izvede zasaditev z avtohtonimi grmovnimi in drevesnimi vrstami;
		– omejevanje dostopa do vode z ograjami se ne izvaja. Sanitarije se umesti izven poplavnega območja,
		– javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.
Naselje št. 25	Dolenji Radenci	Predviden OPPN za območje centralnih dejavnosti v jedru vasi: lahko se uredi parkirišče za tovornjake ter druge dejavnosti.
		Javne površine se uredijo ob križišču cest v jedru.
		Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
		Ni posebnih PIP.
		Ni posebnih PIP.
		Ni posebnih PIP.
		Vsi posegi na cerkvi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
		Predviden OPPN za turizem in rekreacijo. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: Vzdrževanje regionalne ceste se uredi linjska zasaditev z avtohtonimi drevmi. Dovoljeno je vzpostaviti parkirišče v 20 m pasu ob cesti.
		Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
		Dovoljene so turistične in spremljajoče dejavnosti, v povezavi s Srednjimi in Gorenjimi Radenci, v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Na zemljišču parc. št. 328, k.o. Radenci, se lahko uredi Forma viva Vukova draga in skupni prostor vasi. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DRA/1	vas	Dovoljeno je začasno sezonsko parkiranje. Niso dovoljene ureditve kot so nasutje, tlakovanje ipd. Parkirišče se uredi z manjšo poravnavo terena v travnatih izvedbi, se ustrezno označi in omeji z lesenim plotom. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča, se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
DRA/2	travnato parkirišče	
DRA/3	Radenski kal	Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 26	Dolenji Suhor pri Vinici	
DSU/1	vas	Ni posebnih PIP.
DSU/2	območje domačije	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Sadovnjak se ohranja in prenavlja z visokodebelnim sadnim in drugim avtohtonim drevjem.
DSU/3	južni zaselek	Ni posebnih PIP.
DSU/4	območje proizvodnje	Zapuščen objekt in prostor severno od njega se nameni za poslovne dejavnosti in ureditve. Poslovne dejavnosti se lahko locirajo na vizualno neizpostavljene lokacije. Dovoljena je vzpostavitev nove prometne povezave na jugovzhodni strani do proizvodnega dela skladno z bivalnimi pogoji. Dovoljena so vzdrževalna dela, prenova (rekonstrukcija) obstoječih stanovanjskih objektov.
Naselje št. 27	Dolnja Paka	
DPA/1	vas	Prostor ob vstopu v naselje na južnem delu se ureja kot javni prostor naselja.
DPA/2	športno igrišče	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 28	Draga pri Sinjem Vrh	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
DSV/1	vas	Pri zapolnjevanju vrzeli med obstoječo pozidavo je treba vzpostaviti urejeno strukturo stavb. Dovoljeni so posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
DSV/2	območje IG na zahodu	Ni posebnih PIP
Naselje št. 29	Dragatuš	
DRT/1	naselje	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
DRT/1a	naselje vzhod	Dovoljena je gradnja ter rekonstrukcija in obnova gospodarskih objektov za spravilo pridelkov in drugih pomožnih kmetijsko-gospodarskih objektov. Gradnja hlevov ali drugih objektov za rejo živali ni dovoljena.
DRT/2	jedro naselja	Jedro vasi se uredi (talne ureditve) in opremi z urbano opremo, pri čemer se ohranja avtohtona visokorastle drevesa osrednjega prostora (lipe). Za ureditev območja se izdelata enoten projekt ureditve s poudarkom na ureditvi prometnih površin, talnih ureditev ter ureditvi fasadnih nizov. Rešitve se lahko pridobijo v okviru izvedbe OPPN-ja ali javnega natečaja. Skladiščna objekta na vzhodni strani območja se sanirata ali nadomestita z novimi gradnjami, namenjenim dejavnostim povezanim s turizmom in kulturo ali storitvam ter bivanju. Trška objekta v območju (osrednji objekt na parceli s parc. št. stp 75/1 in stp 292/1, obe k.o. Dragatuš in objekt na zahodnem robu območja, na parceli s parc. št. 1224/5 k.o. Dragatuš) se ohranjata v obstoječih gabaritih, prizidki se ne dovolijo, šotorasta streha se ohranja. Pogoji za ostale objekte: višinski gabarit P+1, streha naklona 40–45°, kritina bobrovec ali opečni zareznik.
DRT/3-OPPNa do c	OLN Dragatuš - 1. etapa	Občinski lokacijski načrt Dragatuš 1. faza (Uradni list RS, št. 120/05) – ostane v veljavi do preklica.
DRT/3-OPPNd	OPPN Dragatuš 2. faza	Predviden OPPN za stanovanjsko pozidavo nižje gostote. Z zasnovo nove pozidave se upošteva obstoječa morfologija pozidave naselja. Oblikovanje objektov je lahko sodobno, vendar mora biti medsebojno poenoteno. Uredi se skupni zelen oziroma odprt prostor (otroško igrišče, počivališče in podobno). V južnem delu območja se načrtuje nova cestna povezava, ki bo tudi v funkciji obvozne ceste naselja. Območje se na južnem robu ozeleni z drevesno vegetacijo.
DRT/4	Osnovna šola Dragatuš	V območju zelenih površin so dovoljene ureditve za potrebe šole. Dovoljena je postavitev igral.
DRT/5a do DRT/5b	zaselka na zahodu	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
DRT/6	čistilna naprava	Zmogljivost čistilne naprave se poveča v skladu s potrebami izgradnje term.
DRT/7	Farma Dragatuš	Ni posebnih PIP.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 30	Dragoši	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Ohranjajo se ohišnice. Uredi se notranjo cestno povezavo. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Območje ob Kolpi: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce); – dovoljena je ureditev tabornega prostora oziroma šotorišča; – začasne sanitacije in druge potrebne ureditve se umesti izven poplavnega območja; – dostopi do vode za kopalce se uredijo na mestu najmanjših posegov v brežino. Ureditve za potrebe dostopa morajo biti sezonskega značaja in jih je treba izven sezone odstraniti. Za ureditev dostopov do vode se pridobi vodno in naravovarstveno soglasje. Parkirišče se uredi znotraj stavbnih zemljišč vasi; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
DRG/1	vas in območje za oddih, rekreacijo in šport ob Kolpi	
Naselje št. 31	Dragovanja vas	
DRV/1	vas	Ni posebnih PIP.
DRV/2	Panjan	Ni posebnih PIP.
DRV/3	Bučko	Odmik objektov od roba gozda je najmanj 10 m. Ob regionalni cesti se ohranja oziroma vzpostavlja zelena bariera. Dovoljena je tudi postavitev stanovanjskih in pomožnih objektov in sicer po podrobnejših PIP, ki so določeni za območja prostostoječe stanovanjske gradnje (SSs).
DRV/4	počivališče	Uredi se počivališče ob regionalni cesti.
DRV/5	rekreacijski prostor	Dovoljena je začasna uporaba za namene rekreacije. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
DRV/6	opuščen kop – sever	Območje površinskega kopa se sanira in rekultivira.
Naselje št. 32	Drenovec	
DRE/5-OPPNa	OPPN Drenovec – jug	Predviden OPPN za območje stanovanjske pozidave s kmetijskimi gospodarstvi ali le za stanovanjsko pozidavo.
DRE/1	vas	Objekti za proizvodnjo se oblikujejo v skladu s sodobno tipologijo. Niso dovoljene nove dejavnosti, ki niso združljive z bivalnim okoljem.
DRE/2	romsko naselje	Ni posebnih PIP.
DRE/3a do DRE/3b	romska zaselka ob RC	Ni posebnih PIP.
DRE/4a do DRE/4b	Ladrovica	Ni posebnih PIP.
DRE/6	počivališče	Uredi se obcestno počivališče s potrebnimi zunanjimi ureditvami.
Naselje št. 33	Drežnik	
DRŽ/1	vas	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 34	Fučkovci	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
FUČ/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičenskimi načrtom KP Kolpa. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
FUČ/2a do FUČ/2b	zaselka na jugu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičenskimi načrtom KP Kolpa.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
FUČ/3	območje za oddih rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: – območje se ureja za potrebe tabornega prostora. V brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce); – premične sanitarije in druge potrebne ureditve se umesti izven poplavnega območja. Niso dovoljeni NEO pomol, mala ČN; parkirišče za potrebe območja se uredi ob dostopni poti oziroma se lokacija določi z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa; – stalne in začasne ureditve kot so klopi, mize, kurišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo; – znotraj priobalnega zemljišča se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 35	Golek pri Dragatušu	Vsi posegi v vplivnem območju sv. Antona se izvajajo po določenih službe za varstvo kulturne dediščine.
GOL/1	vas	Vsi posegi se izvajajo po določenih službe za varstvo kulturne dediščine.
GOL/2	cerkev sv. Antona	Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča). Dovolj se začasna uporaba za namene rekreacije.
GOL/3	rekreacijski prostor, kal	
Naselje št. 36	Golek pri Vinici	Ni posebnih PIP.
GOV/1	vas	
Naselje št. 37	Gorenja Podgora	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
GPO/1	vas	
Naselje št. 38	Gorenjci pri Adlešičih	Ni posebnih PIP.
GOA/1	vas	
GOA/2a do GOA/2e	zaselki zahodno od RC	Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
GOA/3	zaselek na severu	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
GOA/4	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: – v brežine, priobalni zemljišče in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce in vstopno-izstopno mesto za plovbo, sonaravna sanacija ter ustrezno zavarovanje pred nadaljnjo degradacijo); – dostop do vode za plovbo se uredi v ustreznih brežinah ter ureditvijo klančine z blagim naklonom, ki ne posega v pretočni profil reke. Klančina se uredi z naravnimi materiali (kamen, les) v skladu z vodnim in naravovarstvenim soglasjem. Dostop se lahko uredi s pomolom, ki se izvede tako, da se ga lahko v času visokih vod in izven sezone odstrani. Pomol se uredi skladno z vodnim in naravovarstvenim soglasjem; – vstopno izstopno mesto za plovbo in vstopi v vodo za kopalce, ki na lokaciji že obstajajo, se sonaravno sanirajo in sonaravno uredijo na način, da ne posegajo v pretočni rečni profil; – vstopno izstopno mesto se lahko uredi tudi na zemljišču s parc. št. 4485/3 k.o. Adlešiči v skladu s splošnimi PIP, tako da se ugotovi brežine in uredi klančina za dostop v vodo v skladu z vodnim in naravovarstvenim soglasjem. Vse ostale potrebne ureditve za delovanje vstopno-izstopnega mesta se uredi znotraj BT in ZSK površin; – dostopi do vode za kopalce, ki so sezonskega značaja in se jih izven sezone odstrani, se uredijo na mestu najmanjših posegov v brežino. Za ureditev dostopov do vode se pridobi vodno in naravovarstveno soglasje; – dovoljena je ureditev tabornega prostora oziroma šotorišča; – lahko se uredijo začasna parkirišča v travnatih izvedbi v skladu s predpisi Občine, ki določajo minimalne ureditve in maksimalno število dovoljenih parkirnih mest; – komunalna infrastruktura se izvede na drugi terasi in se priključi na predvideno čistilno napravo; – dovoljen je dostop z motornimi vozili le za dostavo, intervencijo, oskrbo in delovanje šotorišča in gostinskega objekta; – športno igrišče se uredi v travnatih izvedbi brez spreminjanja reliefa, kurišča se v uredi kamniti talni izvedbi – oboje na drugi terasi; – stalne in začasne ureditve kot so klopi, mize, kurišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 39	Gorenji Radenci	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
GRA/1 in GRA/2	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
GRA/3	območje za oddih, rekreacijo in šport (območje ob mlinu)	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upoštevajo omejitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so dostopi do vode za kopalce in vstopno-izstopno mesto za plovbo); – vstopno izstopno mesto se uredi na zemljišču s parcelno št. 1093/1 in 1094/1 z dostopom po javni dostopni poti s parcelno št. 2304 vse k.o. Radenci tako, da se odstrani nanos naplavin in se z udržitvijo brežine izpelje klančina z blagim naklonom, ki ne posega v pretočni profil reke. Klančina se uredi z naravnimi materiali (kamen, tes) ter v skladu z vodnim in naravovarstvenim soglasjem. – parkirišča se uredijo v travnatih obliki ob dostopni poti izven poplavnega območja. Sanitarije se uredijo izven poplavnega območja in morajo biti sezonskega značaja. Dovolj se ureditev obstoječega dostopa do mlina, ki poteka po kmetijskih površinah, za potrebe obratovanja dejavnosti v mlinu in za potrebe ureditve vstopno izstopnega mesta in rekreacijskih površin; – niso dovoljeni NEO škarpe in podporni zidovi, kioski oziroma tipski zabojniki; – stalne inčasne ureditve kot so klopi, mize, kurnišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Območje se nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepoziidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
GRA/4	območje za oddih, rekreacijo in šport	Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 40	Gorica	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upoštevajo omejitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega; – stalne inčasne ureditve kot so klopi, mize, kurnišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja; Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo. Območje se nahaja v poplavnem območju. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepoziidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg v priobalno zemljišče in na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
GOR/1	vas	Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
GOR/2	cerkev sv. Janeza s pokopališčem	Območje kala se uredi kot javni prostor, ob kapelici se uredi zelenica. Na objektih za potrebe obrti in pomožnih objektih se dovolijo nižji strešni nakloni, če to pogojujejo tehnološke zahteve. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
Naselje št. 41	Gornja Paka	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se upoštevajo še naslednji omejitveni ukrepi: javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV spektru.
GOP/1	vas	Novi objekti naj ohranijo podobo naselja, višinski gabariti naj ne presežejo K+P oziroma (K)+P+M. Posegi na območju varstva kulturne dediščine se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
GOP/2	Dvori	Dovoljena je prenova in rekonstrukcija objektov, pri čemer se posegi izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
Naselje št. 42	Gornji Suhor pri Vinici	
GSV/4-OPNa	OPPN kamnolom Suhor	OPPN za kamnolom Suhor (Uradni list RS, št. 98/07) – ostane v veljavi do preklica.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
GSV/1	vas	Uredi se jedro naselja na križišču poti v osrednjem delu naselja.
GSV/2	kmetija	Ni posebnih PIP.
GSV/3	cerkev sv. Fabijana in Sebastijana	Vsi posegi se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se javna razsvetljava zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.
Naselje št. 43	Griblje	
GRI/1-OPPNa	OPPN Griblje I	Predviden OPPN za stanovanjsko pozidavo nižje gostote. Pred sprejetjem OPPN je treba na registriranem arheološkem najdišču izvesti predhodne arheološke raziskave.
GRI/1-OPPNb	OPPN Griblje II	Predviden OPPN za stanovanjsko pozidavo nižje gostote. Pred sprejetjem OPPN je treba na registriranem arheološkem najdišču izvesti predhodne arheološke raziskave.
GRI/1a	cerkev in pokopališče	Vsi posegi se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
GRI/1b do GRI/1c	vas – sever	Umeščajo se dejavnosti (storitvene, oskrbne) z urejenimi zelenimi površinami. Robno območje na vzhodu naselja naj vključuje zeleni pas z zasaditvijo drevesnih oziroma sadnih vrst. Pri gradnji gospodarskega objekta na parc. št. 163 in 165, k.o. Griblje so dovoljena odstopanja od 6. odstavka 101. člena odloka. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
GRI/2	vas – jug	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
GRI/3	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljena so travnata igrišča in igrišče za odbojko na mivki ter ureditev avtokampa, šotarišča ali tabornega prostora in začasno sezonsko parkirišče v travnatih izvedbi. Pomožni oziroma sanitarni prostori za potrebe kampa se uredijo v sklopu obstoječega gostinskega objekta. Pri tem se upošteva omilitvene ukrepe:
		– ZSk in druge površine se namenijo oddihu in taborjenju brez stalnih ureditev, te se zagotovijo znotraj območja BT;
		– v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce in vstopno izstopno mesto za plovbo);
		– vstopno izstopno mesto za plovbo se uredi z dostopne javne poti (parc. št. 2676 v k.o. Griblje);
		– dostop do vode za potrebe vstopno izstopnega mesta se uredi s pomočjo pomola, ki mora biti pogreznjen v brežino in izveden tako, da se ga lahko v času visokih vod in izven sezone odstrani. Natančnejši načrt izvedbe pomola se določi pred pridobitvijo ustreznega dovoljenja. Za pomol se pridobi vodno in naravovarstveno soglasje;
Naselje št. 44	Grič pri Dobljčah	– kurišča in počivališča se izvedejo na drugi terasi poplavnega pasu, v kamniti talni izvedbi;
		– obstoječe parkirišče se ohranja in ureja v travnatih izvedbi (prepovedano ga je asfaltirati ali utrjevati) v skladu s predpisi občine. Dostop z avtomobili do Kolpe se dovoli le za potrebe dostave in za izvajanje plovne režime;
		– za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje.
		Upoštevajo se varstveni ukrepi in usmeritve iz OPAN za habitatne tipe in kvalifikacijske vrste območja Natura pSCI Kolpa ter usmeritve za NV Kolpa. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred posegi v tla ter pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
		Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča, razen parkirišča, se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
GRD/1	Dolnji Grič	Ni posebnih PIP.
GRD/2	Gornji Grič	Ni posebnih PIP.
GRD/3	vzhodni zaselek	Fasada objekta se prebarva v naravne barvne odtenke.
GRD/4	severni del naselja	Ni posebnih PIP.
GRD/5	rekreacijski prostor	Prostor se ureja ob upoštevanju določil služb varstva gozdov in varstva narave. Javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
GRD/6	Grički kal	Prostor se ureja ob upoštevanju določil služb varstva gozdov in varstva narave. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 45	Hrast pri Vinici	
HRV/1	vas	Vsi posegi ob in na cerkvi se izvajajo po določenih službah za varstvo kulturne dediščine.
HRV/2	zaselek ob kalu	Objekti (razen gospodarskih objektov) se ne širijo na vizualno izpostavljen del (južni rob) naselja, ohrani se obstoječa gradbena linija stanovanjskih objektov. V območju kala so dovoljeni le posegi in intervencije, ki podpirajo cilje ohranjanja ugodnega hranitvenega stanja habitata in redkih ter ogroženih živalskih vrst. Odvodnjavanje meteomnih vod s ceste in dvorišč se izvaja preko usedalnikov in lovilcev olj. Prednostno se uredi komunalno infrastrukturo, fekalnih vod se ne odvaja v kal. Območje se lahko opremi in uredi za predstavitev varovanega območja.
HRV/3	zaselek Rebračine	Ni posebnih PIP.
HRV/4	zaselek Juršinič	Ni posebnih PIP.
HRV/5	motel	Možnost ureditve hotela ali motela oziroma drugih oblik prenočitvenih zmogljivosti, prilagojenega merilu drugih javnih objektov v podeželskem prostoru, z višino stavb največ K+P+1 ali K+P+M.
HRV/6a	romski zaselek	Dovoljena je rekonstrukcija obstoječega stanovanjskega objekta, razširitve niso dovoljene. Gradnja drugih bivalnih objektov ni dovoljena.
HRV/6b	Sladič	Dovoljena je ureditev parkirišča za tovorna vozila in podobne dejavnosti.
HRV/7	kamnomolom	Ni posebnih PIP.
HRV/8	kal Krivača	Območje lahko služi kot učilnica v naravi ter za doživljajski turizem. Območje se lahko opremi in uredi za predstavitev varovanega območja. Dovoljeni so posegi v zvezi z urejanjem kala. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 46	Hrib	
HRI/1	vas	Območje vasi v križišču se uredi kot javni prostor. Pri gradnji stanovanjskega objekta in prizidka na zemljišču s parc. št. 206/1, k.o. Sinji Vrh so dovoljena odstopanja od 6. odstavka 101. člena odloka, upošteva se še naslednje pogoje: fasada mora biti usklajena na osnovnem objektu in prizidanem delu – dovoljene so zemeljske barve – spodnji del temnejša (npr. siva) in zgornji svetlejša zemeljska barva.
HRI/2	dislocirana stanovanjska hiša	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 47	Jankoviči	
JAN/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
JAN/2	zaselek Šoštarčiči	Ni posebnih PIP.
JAN/3a do JAN/3b	zaselka na vzhodu	Ni posebnih PIP.
JAN/4	zaselek na jugu	Ni posebnih PIP.
JAN/5	taborni prostor	Taborni prostor: ni dovoljena gradnja objektov, dovoljene so le ureditve, ki se po končani poletni turistični sezoni odstranijo in se vzpostavijo prvotno stanje. Sanitarni vozil je lahko le premičnega značaja. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 48	Jelševnik	
JEL/1	vas	Objekti se gradijo ob gradbenih linijah, kjer so določene oziroma ob obstoječem grajenem tkivu ali ob obstoječi cesti/dovozni poti. Zaledja parcel se nameni ureditvi zelenih površin, vrtovom in sadovnjakom.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
JEL/2	Jezero	Izdela se enoten projekt ureditve za celotno območje. Dovolj se raziskovanje in prezentacija črnega močerila. V obstoječih objektih se lahko izvaja ex-situ prezentacija območja. Dovoljene so le dejavnosti, ki so skladne z varstvenimi usmeritvami za varstvo naravne vrednote in usmeritvami za cone habitatnih tipov in kvalifikacijskih vrst iz Operativnega programa Natura 2000. Dovolj se dejavnost turizma na kmetiji in dejavnost 91 Dejavnost knjižnic, arhivov, muzejev in druge kulturne dejavnosti. V območju, kjer je že prisotna, se dovolj dejavnost ribogojnice (03 Ribišтво in gojenje vodnih organizmov). Razvoj dejavnosti predelave sadja kot dopolnilne dejavnosti na kmetiji se dovolj začasno v obstoječem lesenem objektu, le do izvedbe celovite ureditve območja. Ob objektu se v prehodnem obdobju lahko uredi tudi parkirišče za največ tri osebnih vozila. Meteorne vode se vodi stran od območja izvira. Za odpadne fekalne vode se uredi rastlinska čistilna naprava in sicer v okviru območja BT ali območja ZD na vzhodnem delu EUP. Območje se ureja v skladu z izdelanimi strokovnimi podlagami: »Strokovni predlog ukrepa varstva habitata človeške ribice v povirju Doličnice, Jelševnika in Paškega potoka«, (št. 6-VI-344/1-O-10/AH, julij 2010). V neposrednem območju izvira se ohranja obstoječa ekstenzivna kmetijska raba (košnja) in znanstveno raziskovalna namembnost, za katere potrebe se v okviru zelenih površin dovolj postavitve začasnega pomožnega infrastrukturnega objekta. V območju ni dovoljeno gnojenje in uporaba pesticidov ter shranjevanje umetnih gnojil na prostem. V območju izvira in potoka Jelševnik so dovoljeni posegi in intervencije, ki podpirajo cilje ohranjanja ugodnega ohranitvenega stanja habitatov in ogroženih vrst (sanacija odvodnjavanja meteornih vod, ograditev območja, prezentacija območja ipd.). Dostop do lokacije je namenjen intervenciji in oskrbi območja, urejanje sprehajalnih poti do izvira za potrebe obiskovalcev se ne dovolj. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
JEL/3	Sneči Vrh	Ni posebnih PIP.
JEL/4	Jergli	Ni posebnih PIP.
JEL/5	južni del naselja	Ni posebnih PIP.
JEL/6	apartmajski objekt	Predvidena sanacija obstoječega objekta in ureditve okolice za potrebe turizma v povezavi s prostorom za prezentacijo črnega močerila (EUP JEL/2-OPPN).
Naselje št. 49	Jerneja vas	
JEV/1	vas	Uredi se javni prostor ob kapelici, na vstopu v naselje iz vzhodne strani.
JEV/2	Anjeli	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Tradicionalna belokranjska domačija na vzhodu zaselka se prenovi. Ohranijo se gabariti, materiali in oblikovanje objektov.
JEV/3	Opušeni kop dolomita	Območje površinskega kopa se sanira in rekultivira.
Naselje št. 50	Knežina	
KNE/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
KNE/2a	zahodni del naselja (vikendi)	V območju je dovoljena tudi gradnja počitniških objektov, oziroma objektov za začasno bivanje, po vzoru tradicionalne tipologije.
KNE/2b	severozahodni del naselja (vikendi)	V območju je dovoljena tudi gradnja počitniških objektov, oziroma objektov za začasno bivanje, po vzoru tradicionalne tipologije.
KNE/3	domačija	Dovoljena so vzdrževalna dela, prenova (rekonstrukcija) objektov domačije, pri čemer se gabariti ohranjajo.
KNE/4	vzhodni zaselek	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 51	Kot ob Kolpi	
KOK/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
KOK/2	območje za turizem ob Kolpi (območje za oddih, rekreacijo in šport)	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce in ureditev vstopno-izstopnega mesta za plovbo); – gradnja novih stavb za potrebe turistične dejavnosti se ne dovoli; – vstopno izstopno mesto za plovbo se uredi znotraj BT površin, v skladu s splošnim PIP (72. člen) pod jezom na zemljišču s parc. št. 103/14, k.o. Stari trg. Vstopno izstopno mesto se uredi s pomočjo klančine z blagim naklonom, ki ne posega v pretočni profil reke. Klančina se uredi z naravnimi materiali (kamen, tes) in v skladu z vodnim in naravovarstvenim soglasjem. Sanitarije se uredijo v sklopu obstoječih objektov; – stalne inčasne ureditve kot so klopi, mize, kurišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Območje se delno nahaja v poplavnem območju. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
KOK/3	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: dovoljene sočasne ureditve, ki se po končani poletni turistični sezoni odstranijo. Dovoljena je ureditev tabornega prostora oziroma šotorišča. Stalne inčasne ureditve kot so klopi, mize, kurišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Območje se delno nahaja v poplavnem območju. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
KOK/4	zaselek na severu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 52	Kot pri Damlju	
KOD/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Vsi posegi se izvajajo skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Vstopno izstopno mesto za plovbo se uredi na delu poti (parc. št. 1136 in delno. št. 29/23, k.o. Damelj) brez gradnje pomola. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
KOD/2	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce in vstopno izstopno mesto za plovbo); – Dovoljeni so posegi za ureditev stopno izstopnega mesta za plovbo na zemljišču s parc. št. 209 v k.o. Damlj v skladu s splošnimi PIP, tako da se odstrani nanos naplavin in se z utrditvijo brežine spele klančina z blagim naklonom, ki ne bo posegala v pretočni profil reke. Klančina se uredi z naravnimi materiali (kamen, les). Dostop do vode se uredi v skladu z vodnim in naravovarstvenim soglasjem. Vse ostale potrebne ureditve za delovanje vstopno izstopnega mesta se uredi v skladu s predhodnimi navedbami; – sanitarije (samo montažne - začasne) se umesti izven poplavnega območja. Urejanje fiksnih oziroma grajenih objektov ni dovoljena. Dovoljena je postavitev začasnih objektov za potrebe delovanja piknik prostora skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Objekti morajo biti začasne narave in jih je treba izven sezone odstraniti; – dostop se uredi po obstoječi javni poti, parkirne površine v travnati izvedbi se uredijo ob dostopni cesti v skladu s predpisi občine; ureditve površin za šport in rekreacijo so dovoljene brez večjih posegov v travnati izvedbi izven poplavnega območja. Niso dovoljeni NEO: pomol, mala ČN. Območje se delno nahaja v poplavnem območju. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vse posege v priobalno zemljišče in na poplavno območje se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 53	Kovača vas	
KOV/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
KOV/2	cerkev sv. Antona	Ob cerkvi se lahko uredi javni prostor. Vsi posegi se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se upošteva še naslednji omilitveni ukrep: javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.
Naselje št.	Kovačji Grad	
KOG/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 55	Kvasica	
KVA/1	vas	Ni posebnih PIP.
KVA/2	domačija Gerzetič	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
KVA/3	igrišče	Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča). Dovolj se začasna uporaba za namene rekreacije.
KVA/4	domačija Gorše	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 56	Lokve	
LOK/1	Stare Lokve	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Objekti na skrajnem zahodnem robu enote: glavne fasade objektov naj bodo obrnjene na regionalno cesto, tako da se oblikuje nov rob naselja, ki ne sme biti nova dominanta v prostoru. Dovolijo se fasadne barve v naravnih odtenkih. Višinski gabarit objektov je lahko K+P ali P+M.
LOK/2	Spreicer	Ni posebnih PIP.
LOK/3	Imširovič	V območju se dovoli gradnja kmetijskih objektov in objektov za potrebe konjeniškega športa in konjereje.
LOK/4	Poljica	Dovoljene so gradnje in ureditve za potrebe delovanja policijske postaje.
LOK/5	Lokve	Na jugovzhodnem delu je dovoljena postavitev počitniških objektov, ki se zasnujejo enotno. V sklopu površin za turizem je na vzhodnem delu dovoljena tudi umestitev diagnostičnega centra, ki se navezuje na zelene površine.
LOK/6	pri pekarni	Ni posebnih PIP.
LOK/7	Brinje	Ni posebnih PIP.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
LOK/8	romsko naselje	Podlaga za urejanje območja je skupinska lokacijska dokumentacija. Ob RC se uredi pločnik in v celotni dolžini naselja zasadi oziroma ohrani zelena bariera. Območje žage, ki načinja zeleno strukturo se ob regionalni cesti sanira, uredi se vstop v območje. V okviru območja CDK se uredi skupni prostor, npr. kapela ali večnamenski objekt.
LOK/9	rekreacijski prostor	Uredi se športno igrišče v travnatih izvedbi.
LOK/10	Farma Vodenke Lokve	Obod območja (posebej na južni strani proti Čromlju) se zasadi z bariero avtohtone vegetacije.
Naselje št. 57	Mala Lahinja	
MAL/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Oblikovanje širitve obstoječega hleva, na parc. št. 2789 in 2804/2 k.o. Belčji vrh se lahko podredi tehnološkim zahtevam.
MAL/2	Hodelski	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Višinsko predimenzioniran objekt se sanira po pogojih tega odloka.
MAL/3	Peterman	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturno varstvene projektne pogoje.
Naselje št. 58	Mala sela	
MSE/1	zaselek na zahodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
MSE/2	zaselek na vzhodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
MSE/3a do MSE/3b	Vodenica	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
Naselje št. 59	Mali Nerajec	
MNE/1	jedro naselja	Oblikuje se enotno jedro naselja. z avtobusnim postajališčem, počivališčem in vstopno točko v KP Lahinja.
MNE/2	vas	Upošteva se vidna izpostavljenost dela naselja z regionalne ceste in sicer se stanovanjske objekte postavlja z glavno fasado vzporedno z regionalno cesto, razen če teren tega ne dopušča.
MNE/3	izvir Nerajčice	Rekreacijski prostor se po pogojih službe za varstvo voda in varstva narave, ureja kot javni zeleni prostor naselja, pri čemer se ohranja obvodna vegetacija v območju in se z ureditvami ne posega v predpisan pas priobalnega zemljišča ob izviru. Prostor se ureja tudi kot vstopno točko v KP Lahinja s parkirnimi prostori v pešeni izvedbi. Dovolj se postavitev spominskih obeležij in opozorilnih oziroma informativnih tabel ter postavitev urbane opreme iz naravnih materialov. Oblika kozolca ni dovoljena.
Naselje št. 60	Marindol	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
MAR/1	vas	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
MAR/2	Dom tabornikov	Dovoljene so turistične, prostoračasne in rekreacijske dejavnosti, v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
MAR/3a do MAR/3f	zaselki vzhodno od vasi	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
MAR/4	pokopališče	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 61	Mavrljen	
MAV/1	vas	Območje ob gasilskem domu se ureja kor javni prostor naselja. Ohranja se vzorec obstoječe organizacije in lege objektov v prostoru.
MAV/2	zahodni zaselek	Ni posebnih PIP.
MAV/3	južni zaselek	Ni posebnih PIP.
MAV/4	Rožič	Ni posebnih PIP.
MAV/5	Stapan	Ni posebnih PIP.
MAV/6	Videtič	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 62	Mihelja vas	
MIV/1	vas	Ohranja se vzorec obstoječe organizacije in lege objektov v prostoru. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
MIV/2	jedro naselja	Območje gasilskega doma se ureja kot javni in prireditveni prostor. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
Naselje št. 63	Miklarji	
MIL/1	Miklarji	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča), dovoli se začasna raba za namene rekreacije.
Naselje št. 64	Miliči	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
MIL/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičnim načrtom KP Kolpa.
MIL/2	zaselek na jugozahodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičnim načrtom KP Kolpa.
MIL/3	zaselek na jugu ob RC	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičnim načrtom KP Kolpa.
MIL/4	zaselek na vzhodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičnim načrtom KP Kolpa.
MIL/5a do MIL/5b	cerkev in vežica	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine in v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravičnim načrtom KP Kolpa.
MIL/6	pokopališče	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičnim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 65	Močile	
MOČ/1-OPPNa	OPPN Močile	Predviden OPPN za počitniško gradnjo.
MOČ/2	Močile	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravičnim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 66	Naklo	
NAK/1	jedro naselja	Na zelenici med cerkvijo in avtobusnim postajališčem se uredi javni prostor za druženje vaščanov – jedro naselja. Vsi posegi na območju cerkve se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
NAK/2	južni del naselja	Na vzhodnem in osrednjem delu enote se tradicionalne objekte prenavlja in ohranja gabarite ter oblikovanje objektov.
NAK/3	domačija Medic	Ni posebnih PIP.
NAK/4	Mavsar	Ni posebnih PIP.
NAK/5	zaselek na vzhodu	Ni posebnih PIP.
NAK/6	Grahek	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
NAK/7	domačija nad cesto	Ni posebnih PIP.
NAK/8	severni del naselja	Ni posebnih PIP.
NAK/9-OPPNa	OPPN Sončna elektrarna Naklo	Predviden OPPN : Območje se namenja za postavitve sončne elektrarne.
Naselje št. 67	Nova Lipa	
NLI/1	vas	Prostor ob cerkvi se ureja kot javni prostor vasi. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
NLI/2	stara šola	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 68	Obrh pri Dragatušu	
OBD/1	vas	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
OBD/2	kmetija	V območju je dovoljena postavitve gospodarskih objektov za potrebe kmetije.
OBD/3	izvir Obrha	Območje se ureja kot javni prostor naselja po določilih službe za varstvo narave.
OBD/4	cerkev sv. Petra	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se upošteva še naslednji omejitveni ukrep: javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 69	Oguljin	
OGU/1	vas	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
Naselje št. 70	Otovec	
OTO/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Območje gasilskega doma s športnim igriščem se ureja kot javni prostor. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Dovoljena je gradnja manjše mizarске delavnice. Z zunanjimi ureditvami, orientacijo objekta in ustrezno tehnologijo je treba omiliti negativne vplive na bivalno okolje.
OTO/2	nad železniško progo	Ni posebnih PIP.
OTO/3	User	Ni posebnih PIP.
OTO/4-OPPNa	OPPN gospodarska cona Otovec	Predviden OPPN za sanacijo opuščanih površin in objektov za potrebe umeščanja novih gospodarskih dejavnosti.
OTO/5	vahtnica	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 71	Paunoviči	
PAU/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Jedro vasi se oblikuje ob in kapelici z urbano opremo, zasadi tvijo ipd. Dovoljeni so posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PAU/2a do PAU/2b	zaselek Vidnjeviči	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PAU/3	igrišče	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča). Dovolji se začasna uporaba za namene rekreacije.
PAU/4	pokopališče	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PAU/5	kmetija Miketič	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 72	Pavičiči	
PAV/1	osrednji del naselja	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
PAV/2	južni del naselja	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
PAV/3	Žuniči	Ni posebnih PIP.
PAV/4	Bohte	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
PAV/5	Cindrič	Ni posebnih PIP.
PAV/6	Velike njive	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 73	Perudina	
PER/1	vas	Javne površine se lahko uredijo na zahodnem delu vasi, ob razširjeni poti.
Naselje št. 74	Petrova vas	
PEV/1	vas	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
PEV/2	osrednji del naselja	V jugozahodnem kraku enote se dovolijo le postavitve gospodarskih objektov za potrebe kmetijstva, predvsem konjeniškega športa, v območju zelenih površin pa ureditev maneže. V območjih drugih zelenih površin so dovoljene ureditve v smislu jedra naselja. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
PEV/3	nad železnico	Ni posebnih PIP.
PEV/4	cerkev sv. Janeza Krstnika	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 75	Pobrežje	Predviden OPPN za grajski kompleks. Območje se prenovi za turistične namene, skladno z določili službe za varstvo kulturne dediščine. Izven zavarovanega grajskega kompleksa je dovoljena ureditev prostora za kopanje in območja za oddih, rekreacijo in šport ter vstopno-izstopno mesto za plovbo. Gradnja počitniških objektov ni dovoljena, za ta namen se uporabijo obstoječi objekti. Ureditve za potrebe parkiranja niso dovoljene. Sanitarije se uredijo v sklopu obstoječih objektov. Ureditev kampa ni dovoljena, dovoljene so ureditve za potrebe šotarišča in tabornega prostora. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omejitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce in vstopno-izstopno mesto za plovbo). Za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje; – parkirišče se lahko uredi na dvorišču pri mlinu oziroma žagi; – pred sprejemom OPPN se izvedejo predhodne arheološke raziskave za določitev vsebine in sestave arheološkega najdišča. Na območju kulturnega spomenika in njegovega vplivnega območja se pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja, in za druge posege v prostor, za katere gradbeno dovoljenje ni potrebno, pridobi kulturnovarstvene pogoje; – stalne in začasne ureditve kot so klopi, mize, kurnišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo; – dostopi do vode za kopalce se uredijo na mestu najmanjših posegov v brežino. Ureditve za potrebe dostopa morajo biti sezonskega značaja in jih je treba izven sezone odstraniti. Za ureditev dostopov do vode se pridobi vodno in naravovarstveno soglasje. Pred sprejemom OPPN na območju ZSk ni dovoljena postavitev stalnih objektov, dovoljena pa je raba prostora v skladu s PIP za ZSk, BT in druge površine znotraj območja, pri čemer se upoštevajo omejitveni ukrepi. Pred sprejemom OPPN je dovoljena ureditev vstopno izstopnega mesta na način, da se sanira kamnito obzidje na bregu pred milinom ter z manjšo ustrezno razširitvijo sanira obstoječe betonsko stopnišče ter na podlagi vodnega in naravovarstvenega soglasja uredi dodatna pomožna rampa za čolne. Betonsko stopnišče se ob sanaciji uredi z naravnimi materiali ali sprejemljivimi sodobnimi materiali v imitaciji lesa. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča). V vplivnem območju gradu je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
POB/1-OPPNa	OPPN Pobrežje (območje za oddih, rekreacijo in šport)	
POB/2a do POB/2b	počitniške hišice	
Naselje št. 76	Podklanec	
POK/1	Gornji Podklanec	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Vsi posegi okrog cerkve sv. Jožefa se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
POK/2	zaselek pri Goleku	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
POK/3	Dolnji Podklanec	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
POK/4	pri Jarbolu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
POK/5	Ivančič	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
POK/6	počitniško naselje Zapudje	Vinogradniško-počitniško naselje se oblikuje linjsko ob obstoječi poti. Dovoljena pot z regionalne ceste se rekonstruira. Na pobočju med počitniškimi hišami in Kolpo oziroma regionalno cesto se ohranja pas gozda. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
POK/7	lovski dom	Ob lovskem domu se uredijo javne površine z zasaditvijo avtohtonega drevja na vrhu in prelomu pobočja, zasadi se tudi golosek na pobočju. Pri gradnji objekta so dovoljena odstopanja od 104. člena odloka s tem, da se upošteva naslednje pogoje za sanacijo objekta: fasada se pobarva v temnejših zemeljskih tonih, brez dodatnih dekorativnih elementov, trikotni zatrep se obje z vertikalno postavljenimi širšimi deskami temnejše barve. Vsi posegi morajo biti skladni z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
POK/8	cerkev sv. Marije na Žežlju	Ob cerkvi se urejajo javne površine. Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine in v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 77	Podlog	
POL/1	vas	Območja zelenih površin v naselju se urejajo kot javni prostor.
POL/2	zaselek ob farmi	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 78	Prelesje	
PRE/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Javni prostor s Formo vivo se ohranja in povezuje z ostalo turistično ponudbo kraja. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PRE/2	Madronič, območje za oddih, rekreacijo in šport	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Ohranjajo se obstoječi kakovostni objekti na območju domačije ob Kolpi. Druge ureditve za turistične kapacitete se po velikosti podredijo obstoječim objektom. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe:
		– v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce in vstopno-izstopna mesta plovbo); – dostop do vode za vstopno izstopno mesto se uredi pred slapom ob regionalni cesti na delu zemljišča s parc. št. 3527/9 k.o. Stari trg na začetku zahodnega dela območja BT; dostop za vstopno izstopno mesto se uredi s pomočjo klančine z blagim naklonom, ki ne posega v pretočni profil reke. Klančina se uredi z naravnimi materiali (kamen, les). Vse ostale ureditve za potrebe delovanja vstopno izstopnega mesta se umesti izven poplavnega območja znotraj BT območja. Ureditve klančine je dovoljena le v skladu z vodnim in naravovarstvenim soglasjem; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Parkirišče se uredi znotraj območja BT; – stalne inčasne ureditve kot so klopi, mize, kurnišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
PRE/3	Kapš	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 79	Preloka	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
PRL/1	vas	Javne površine se urejajo pri cerkvi, gasilskem domu in trgovini. Vsi posegi na območju med župniščem in cerkvijo, staro šolo ter kaščo se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Dovoljeni so posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PRL/2	zaselek vzhodno od vasi	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PRL/3	igrišče Krtnjek	Dovolijo se začasna uporaba za namene rekreacije v skladu z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
PRL/4a do PRL/4b	Jakovini	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PRL/5	Kroci	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PRL/6a do PRL/6b	Valeti	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
PRL/7	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce); – ureditev sanitarij je možna samo v stalni izvedbi na območju mlina. Ureditve površin za šport in rekreacijo so dovoljene brez večjih posegov v travnati izvedbi izven poplavnega območja. Niso dovoljeni NEO: škarpe in podporni zidovi, pomol; – po javni poti do Kolpe se prepove dostop z motornimi vozili, razen za lastnike zemljišč za vzdrževanje teh zemljišč skladno z opredeljeno namensko rabo, za dostavo, intervencijska vozila in za potrebe upravljanja mlina. Javna pot se ohrani v makadamski izvedbi v širini, ki omogoča nemoten prehod vozil za prej navedene namene; – stalne in začasne ureditve kot so klopi, mize, kurnišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
PRL/8	Simčič	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PRL/9	Novoseli	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PRL/10a do b	Škavurini	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 80	Pribinci	
PRI/1	vas	Ni posebnih PIP.
PRI/2	domačija jugozahodno od vasi	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 81	Purga	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
PUR/1	obcestni zaselek na severu	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PUR/2a, 2b in 2f	manjši zaselki na severu	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PUR/2c do PUR/2e	manjši zaselki na severu	Ni posebnih PIP.
PUR/3	k Pobrežju	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PUR/4	Veseliči	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
PUR/5	parkirišče pri gradu	Parkirišče za potrebe grajskega kompleksa in pripadajočih ureditev območja POB/1 – OPPN. Parkirišče se zasadi z visokoraslim avtohtonim drevjem. V vplivnem območju gradu je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
Naselje št. 82	Pusti Gradec	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
PUG/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
PUG/2	oključ	Dovoli se ureditev parkirišč in sicer prednostno v okviru zelenih površin za potrebe obiskovalcev rekreacijskih površin in KP Lahinja. Izvede se jih v travni izvedbi. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
PUG/3	gozd ob Lahinji	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
Naselje št. 83	Rim	Dovoli se ureditve kot so sprehajalna pot in trim steza.
RIM/1	vas	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 84	Rodine	
ROD/1	Velke Rodne	Območje zelenega pasu se ureja kot javni zeleni prostor naselja.
ROD/2	Rodne	Ni posebnih PIP.
ROD/3	vzhodni del naselja	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
ROD/4	Marija Hilf	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se upošteva še naslednji omilitveni ukrep: javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ROD/5	Slinkar	Ni posebnih PIP.
ROD/6	Pečaver	Ni posebnih PIP.
ROD/7	Medic	Ni posebnih PIP.
ROD/8	Klevišar	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 85	Rožanec	Na območju PO je dovoljena ureditev parkirišč in javnega prostora za potrebe obiskovalcev Mitreja, na območju CD pa se dovoli dejavnosti v povezavi z gostinstvom in turizmom. Javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ROŽ/1	vas	
ROŽ/2	Sv. Jurij	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se upošteva še naslednji omilitveni ukrep: javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.
ROŽ/3	Mitrej	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred posegi v tla pridobiti kulturno varstvene pogoje. V času sečnje in spravila lesa med majem in avgustom se v območju ne sme puščati posekanih dreves.
Naselje št. 86	Rožič Vrh	
ROV/1	vas	Ni posebnih PIP.
ROV/2	Šprajcer	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Domačijo se prenavlja v obstoječih gabaritih, obvezna je uporaba naravnih materialov in upoštevanje kvalitete obstoječih tradicionalnih objektov. Vzdržuje se vrh in visokorastle drevesa.
ROV/3	ново naselje	Dovoli se sprememba namenske rabe objektov v stanovanjske stavbe, pod pogojem, da se objekti sanirajo po določilih tega odloka.
ROV/4	Sv. Križ	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se upošteva še naslednji omilitveni ukrep: javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.
ROV/5	kal	Ni posebnih PIP.
ROV/6	prikriti grobišči Rožič vrh in Zagradec	Lokacija grobišča Rožič vrh je izpraznjeno, iznos je dokumentiran. Lokacija grobišča Zagradec je približna – zanesljivi viri. Dovolijo se raziskave obeh območij ter postavitve spominskega obeležja.
ROV/7	Topli Vrh	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 87	Ručetna vas	
RUV/1	vas	Ni posebnih PIP.
RUV/2-OPPNa	OLN Ručetna vas	Občinski lokacijski načrt poslovna cona Ručetna vas (Uradni list RS, št. 140/04) – ostane v veljavi do preklica.
RUV/3	jedro naselja	Dovoljene so manjše trgovske in gostinske dejavnosti.
Naselje št. 88	Sečje selo	
SES/1a	vas	Z zgoščevanjem se ustvari nov stavbni red. Ohranja se vzorec obstoječe organizacije in lege objektov v prostoru. Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Izven naselja na dostopni javni poti s parcel. št. 2072/5 k.o. Učakovci se uredi dostop za vstopno izstopno mesto za plovbo in se ga ustrezno označi. Potrebne parkirne površine v travnati izvedbi se zagotovi tik ob poti za največ pet parkirnih mest. Vsa ostala spremljajoča potrebna infrastrukturna se namesti v območju vasi. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavana varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča), poleg tega so dovoljene ureditve za potrebe vrtnarstva.
SES/1b	zaselek ob Kolpi	Uredi se dejavnost varstveno delovnega centra. Pri oblikovanju objektov in zunanjih ureditev se upošteva bližino turistične ceste in Kolpe.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
SES/2a do SES/2c	zaselki	Ni posebnih PIP.
SES/3	območje za oddih, rekreacijo in šport	Območje se namenja le dostopu za potrebe delovanja vstopno izstopnega mesta. Vse druge potrebne ureditve se zagotovi znotraj območja stavbnih zemljišč. Območje za dostop do vode se uredi s klančino z blagim naklonom, ki ne posega v pretočni profil reke. Klančina se uredi z naravnimi materiali (kamen, les). Dostop do vode se uredi v skladu z vodnim in naravovarstvenim soglasjem. Območje se delno nahaja v poplavnem območju. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavana varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju in priobalnem zemljišču se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 89	Sela pri Dragatušu	
SED/1	zahodni del	Območje ZD se ureja kot javni prostor naselja.
SED/2	vzhodni del	Ni posebnih PIP
SED/3	Fink	Ni posebnih PIP.
SED/4	Ravnikar	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 90	Sela pri Otovcu	
SEO/1	vas	Uredi se jedro naselja s počitniškim objektom Rdečega križa. Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
SEO/2	skladišče RK	Poleg skladiščenja za potrebe RK so dovoljene tudi dejavnosti izobraževanja in dejavnosti, povezane s humanitarnimi organizacijami in delovanjem.
SEO/3	severni zaselek	Ni posebnih PIP.
SEO/4a do SEO/4c	nad progo	Ni posebnih PIP.
SEO/5	prostor predvidenega vodo-hrana	Ni posebnih PIP.
SEO/6	cerkev sv. Jerneja	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
Naselje št. 91	Selce pri Špeharjih	
SEŠ/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Opušteni objekti se lahko namenijo za razvoj podeželskega turizma.
SEŠ/2	dislociran objekt	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
Naselje št. 92	Sinji Vrh	
SIV/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. V osrednjem delu naselja se ohranja zeleni pas, v sklopu katerega se uredi območje starega vaškega vodnjaka.
SIV/2	območje za rekreacijo	Območje okrog kala se ureja brez grajenih struktur. Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
SIV/3a do SIV/3c	zaselki na severovzhodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
SIV/4	dislociran objekt na zahodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
SIV/5	rekreacijsko območje	Območje zelenih površin se ureja brez grajenih struktur.
SIV/6	Sinji vrh – sever	Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča). Dovolj se občasno parkiranje.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 93	Sodevci	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
SOD/1	vas	Območje na severovzhodu vasi se namenijo za počitniško gradnjo: uredi se dostopna pot, objekte se locira po nagnjenem terenu vzdolžno (vzporedno s plastnicami terena). Vsi objekti naj bodo poenoteni in usklajeni s tradicionalnimi po gabaritih. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
SOD/2	pri mejnem prehodu	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
SOD/3	mejni prehod	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
SOD/4	taborni prostor Sodevski kal	Dovoljeni so posegi v zvezi z urejanjem kala ter tabornega prostora, skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Območje tabornega prostora je smiselno navezati na bližnji prenovljeni kal. Taborni prostor se ureja brez stalnih objektov in infrastrukture (vode, elektrike), sanitarne enote za potrebe delovanja tabornega prostora so začasne narave, prav tako mize in klopi. Parkirišče se uredi ob glavni dostopni cesti. Kal se ohranja v obstoječi izvedbi. V bližini kala se dovoli postavitve urbane opreme kot so klopec, mize in označitve kala. Za območje se smiselno uporabljajo določbe za PNR ZSK, razen določb, vezanih na reko Kolpo.
Naselje št. 94	Stara Lipa	
SLI/1	vas	Uredi se jedro s kapelico in postajališčem ter prenovi območje opuščanih objektov. Del naselja ob glavni cesti se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
SLI/2	Ključ	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 95	Srednji Radenci	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
SRA/1	Srednji Radenci	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Dovoljene so turistične in spremljajoče dejavnosti v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Dovoljena je ureditev parkirišč nasproti ČŠOD.
SRA/2	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: – brežine in priobalno zemljišče se sonaravno sanira ter ustrezno zavaruje pred nadaljnjo degradacijo. Obstoječe stopnice se sanirajo skladno s soglasjem pristojne službe za upravljanje z vodami in varstva narave. Vstop v vodo se uredi na najprimernejšem mestu na način, da ne posega v pretočni profil reke; – stalne in začasne ureditve kot so klopi, mize, kurjišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo. – dovoljena je ureditev začasnega travnatnega parkirišča; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Znotraj stavbnih zemljišč je dovoljena je ureditev začasnega tabornega prostora oziroma šotorišča. Stalne in začasne ureditve kot so klopi, mize, kurjišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Območje se nahaja v poplavnem območju. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje. Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 95	Stari trg ob Kolpi	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
STK/1-OPPNa	OPPN Stari trg ob Kolpi	Predviden OPPN za individualno stanovanjsko gradnjo. Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
STK/1	Stari trg ob Kolpi	Poteza izza kapelic križevega pota proti cerkvi sv. Andreja se zasadi z visokoraslim avtohtonim grmičevjem ali drevjem. Območje zelenih površin okoli kapelic se parkovno uredi travnate površine severno od športnega igrišča se uredi kot površine za rekreacijo in prosti čas. Območje gospodarske cone se zasadi z avtohtonimi listopadnimi drevesnimi vrstami (gaber, bukev, javor, hrast); zasaditev se izvede na zunanji strani ograje, ki meji na odprto krajino. Ureditve ob cerkvi Sv. Andreja se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se javna razsvetljava zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.
STK/2	trško jedro	Vsi posegi se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine. Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
STK/3	opuščen kamnolom dolomita	Območje površinskega kopa se sanira in rekultivira.
Naselje št. 96	Stražnji Vrh	
STV/1	osrednji del naselja	Ob vstopu iz severne strani se gospodarska objekta in urbane ureditve ob cesti ohranjajo v obstoječih gabaritih in oblikovanju. Ob sečnji in spravilu lesa se posekanih dreves se ne sme puščati na območju v juliju in avgustu.
STV/2	pod kostanji	Objekti na izpostavljenih legah se barva v naravnih odtentkih barv. Posekanega lesa se ne sme puščati na območju v juliju in avgustu. Pri gradnji stanovanjskega objekta na parc.št. *283, 2299 in 2300/1 (del) k.o. Mavrlen ter stanovanjskega objekta na parc. št. 2282/2 k.o. Mavrlen so dovoljena odstopanja od šestega odstavka 101. člena odloka.
STV/3	severni del naselja	Ni posebnih PIP.
STV/4	Grahek	Ni posebnih PIP.
STV/5	Bangladeš	Ni posebnih PIP.
STV/6	vzhodni del naselja	Ni posebnih PIP.
STV/7	pri Miklavžu	Na severozahodnem delu enote, se uredi jedro naselja. Vsi posegi se izvajajo po določitih službe za varstvo kulturne dediščine.
STV/8	Piljič	Ni posebnih PIP.
STV/9	jugozahodni del naselja	Ni posebnih PIP.
STV/10	Fink	Ni posebnih PIP.
STV/11	Škorija	Ni posebnih PIP.
STV/12	Muller	Ni posebnih PIP.
STV/13a do b	Mušič	Ni posebnih PIP.
STV/14	južni zaselek	Ni posebnih PIP.
STV/15	Bezgovce	Dovoljena gradnja domačije in dejavnost kmečkega turizma. Pri gradnji objektov se pozornost posveti podzemeljskim naravnim vrednotam; o morebitni najdbi podzemeljskih prostorov je treba obvestiti pristojno službo za varstvo narave. Odpadne vode iz objektov ni dovoljeno spuščati v tla brez predhodnega čiščenja. Za odpadne vode je potrebno urediti rastlinsko čistilno napravo.
Naselje št. 97	Šipek	
ŠIP/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
ŠIP/2-OPPNa	OPPN Terme	Predviden OPPN za območje razvoja termalnega turizma z izrabo toplih virov, odkritih z vrtnama Pusti Gradec in Draga, z možnostjo vključevanja spremljajočih turistično rekreativnih in športnih programov. Čiščenje odpadnih vod se zagotavlja z izgradnjo kanalizacije do čistilne naprave naselja Dragatuš. Zagotovi se visoka kakovost arhitekturno urbanističnega oblikovanja objektov in zunanjih ureditev, ki naj upošteva kakovostne naravne ambiente ob Lahinji in prepoznavnost v prostoru. Rešitve se pridobijo z urbanistično-arhitekturnim javnim natečajem.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ŠIP/3	taborni prostor ob Lahinji	Pri dovoljenih posegih se upošteva naslednje omejitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotokov se pri urejanju tabornega prostora ne posega – taborni prostor se ureja izven poplavnega območja; – vstopno in izstopno mesto za kopalce in čolne se uredi na delu in na način, da bo poseg v konfiguracijo brežine in dno struge čim manjši (največ dva lesena pomola, dolžine do 3 m in širine 1,5 m); – sanitarije se umestijo izven poplavnega območja; – pri morebitnem podiranju dreves se ohranijo vsa (oziroma večina) listavcev; – javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru; – športno rekreacijske aktivnosti se na in ob reki ne izvajajo v času drstenja od aprila do junija; – travnate površine se redno vzdržuje s košnjo; – na območju tabornega prostora se po končani letni sezoni odstranijo vsi začasni objekti; – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. – Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
Naselje št. 98	Špeharji	
ŠPE/1	vas	Osrednji prostor v vasi se ohranja nepozidan, namenjen druženju in prireditvam, lahko se uredi kot javni prostor vasi. Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
ŠPE/2	cerkev Sv. Trojice	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
Naselje št. 99	Talčji Vrh	
TAV/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
TAV/2	pokopališče ob cerkvi sv. Marije Magdalene	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
Naselje št. 100	Tanča Gora	
TAG/1	vas	Tradicionalne objekte se prenavlja in sanira ali nadomestni z novimi po vzoru tradicionalnih. Prostor ob gasilskem domu ter prostor ob kapelici se ureja kot javni prostor naselja.
TAG/2	Sv. Tomaž	Vsi posegi ob cerkvi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Prostor pokopališča se lahko razširi v smeri proti zahodu in sicer v maniri obstoječega pokopališča.
TAG/3	Finki	Ni posebnih PIP.
TAG/4	v gozdu	Odmik objektov od roba gozda je najmanj 10 m.
TAG/5	južno od Finkov	Ni posebnih PIP.
TAG/6a do TAG/6b	Turk, Jerman	Ni posebnih PIP.
TAG/7a do TAG/7d	Špehar, Pintarič in Matkovič	Ni posebnih PIP.
TAG/8	ob gasilskem domu	Ni posebnih PIP.
TAG/9	Območje za turizem	Ni posebnih PIP.
TAG/10	Sv. Ana	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine, pri čemer se upošteva še naslednji omejitveni ukrep: javna razsvetljava se zasnuje ob uporabi navzdol usmerjenih svetil, ki ne oddajajo svetlobe v UV-spektru.
TAG/11	cerkev Marija Snežna	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
TAG/12	opušteni kop-jug	Območje površinskega kopa se sanira in rekultivira.
Naselje št. 101	Tribuče	
TRI/1	Nova Gorica	Ni posebnih PIP.
TRI/2	Dolenjsko in Šikonsko selo	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
TRI/3	Vlaščansko selo	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
TRI/4	ob gasilskem domu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Prostor ob gasilskem domu se ureja kot javni prostor naselja.
TRI/5	cerkev sv. Janeza Krstnika	Prostor ob cerkvi se ureja kot javni prostor s pripadajočimi parkirnimi površinami. Vsi posegi se izvajajo po določenih službe za varstvo kulturne dediščine.
TRI/6	Vranešič	Ni posebnih PIP.
TRI/7	Gričanov-Jakša	Ni posebnih PIP.
TRI/8	Habe	Ni posebnih PIP.
TRI/9	Jorišec	Ni posebnih PIP.
TRI/10	Poljc	Ni posebnih PIP.
TRI/11	Grivanjk	Ni posebnih PIP.
TRI/12	Halapirat	Ni posebnih PIP.
TRI/13	igrišče	Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 106 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča). Dovolj se začasna uporaba za namene rekreacije.
Naselje št. 102	Tušev Dol	
TUD/1	vas	Vsi posegi na območju cerkve Sv. Marije Magdalene se izvajajo po določenih službe za varstvo kulturne dediščine.
TUD/2	severni zaselek	Ni posebnih PIP.
TUD/3	dislocirana domačija	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 103	Učakovci	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
UČA/1	vas in območje za oddih, šport in rekreacijo	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omejitvene ukrepe: – v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce in ureditev dostopa za vstopno-izstopnega mesta za plovbo); – za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje; – parkirišče za izvajanje dejavnosti na tem območju se uredi v vasi oziroma ob dostopni poti. Vstopno izstopno mesto se uredi v skladu z splošnimi PIP (73. člen). Zaradi narave terena se dostop prilagodi obstoječemu stanju brez dodatnih ureditev do vode; – stalne in začasne ureditve kot so klopi, mize, kurišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo; – Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
UČA/2	pri Polju	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
UČA/3	Prokšelj	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Območje se nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
UČA/4	travnato igrišče	Športne površine (igrišče, vadbeni poligon) se ohranja v travnati izvedbi.
Naselje št. 104	Velika Lahinja	
VLA/1	vas	Ohranja se vzorec obstoječe organizacije in lege objektov v prostoru. Lipa na zemljišču parc. št. 1832/8 (ob cesti) se ohrani.
Naselje št. 105	Velika Sela	
VSE/1	vas	Ni posebnih PIP.
VSE/2	pri Štampeharu	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 106	Veliki Nerajec	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
VNE/1	vas	Površine ohišnic na vstopu v naselje se ohranjajo nepozidane. V naselju se prednostno prenavljajo tradicionalni in sanirajo degradirani objekti.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
VNE/2-OPPNa	OPPN Veliki Nerajec	Predviden OPPN za počitniško oziroma stanovanjsko gradnjo nižje gostote. Prostor se načrtuje po vzoru tradicionalne tipologije in ob upoštevanju racionalne rabe naravnih virov energije ter uporabi naravnih materialov.
VNE/3	vaško jedro	Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
VNE/4	sekundarni biotop	Proti RC se vzpostavi zelena bariera. Vegetacija ob biotopu naj bo avtohtona in prilagojena obvodnem rastiščnim pogojem. Dovoljena je postavitev urbane opreme.
VNE/5	Klobučar	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 107	Vinica	
VNC/1-OPPNa	OPPN Vinica	Predviden OPPN za individualno stanovanjsko pozidavo. Ob obstoječi cesti na zahodnem robu se oblikuje gradbena linija, ki je že nakazana z obstoječimi objekti.
VNC/1	Vinica – jedro	Vsi posegi območja gradu in jedra se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Dejavnost gradu se naveže na turistično ponudbo naselja. Jedro naselja se z ureditvami odprtih površin ter pločnikov vpne v os cerkev-grad. Na območju KP Kolpa so dovoljeni posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
		Predviden OPPN za ureditev kampa in počivališč za avtodome v skladu s pravili, ki urejajo to področje. Dovoljeni so postavitev NEO in posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se pri pripravi OPPN smiselno upoštevajo omilitveni ukrepi:
		– Gleda na projektirane kapacitete kampa se odvajanje komunalnih vod zagotovi v predvideno novo kanalizacijsko omrežje in kasneje naprej v ČN Vinica. Do izgradnje kanalizacije se zagotovi odvodnjavanje odpadnih voda v greznico le v primeru, da je tehnično brezhibna in bo zagotovljeno njeno redno vzdrževanje;
		– parkiranje znotraj kampa je dovoljeno za uporabnike kampa. Za uporabnike prostora za kopanje se uredi in uporablja urejeno parkirišče izven ograjenega območja kampa;
		– dograditev električne infrastrukture oziroma njena obnova se izvede podzemeljsko;
		– pri postavitvi novih premičnih bivalnih objektov se ohranja obstoječa ne mota drevesna vegetacija na kateri se izvedejo le nujni sanacijsko posegi. Priključitev bivalnih objektov na infrastrukturo se izvede na način, da ne bo prizadel koreninski sistem ohranjenih dreves;
		– ob zamenjavi obstoječe zaščitne ograje na severnem delu kampa naj le-ta še naprej ostaja v transparentni žičnati izvedbi. Vegetacija ob celotni dolžini ograje se ohranja in strokovno sanira;
VNC/2-OPPNa	OPPN Kamp Vinica (območje za oddih, rekreacijo in šport)	– načrtovanje ureditve kampa naj vključuje vrst ohranjenih dreves. Dodatna zasaditev znotraj kampa se izvede z avtohtonimi drevesi (jelša, jesen, gaber, javor) in grmovnicami (kalina, trdoleska, dren, češmin);
		– postavitev individualnih kurišč (gradnja individualnih žarov) znotraj kampa se ne dovoli (zaradi ohranjanja dreves);
		– celostno urejanje okolic bivalnih enot mora biti poenoteno, zato postavljanje montažnih spremljajočih objektov ni dovoljeno, saj bi bilo s tem povečano ogrožanje koreninskega sistema obstoječih starejših dreves. Obstoječe nelegalno zgrajene montažne spremljajoče objekte je treba odstraniti. Postavitev montažnih objektov se dovoli le v skladu s predvidenim OPPN; Vstopno izstopno mesto za plovbo s potrebnimi ureditvami se zagotovi znotraj območja BT. Ureditev dostopov do vode se uredi z obstoječi poti na parceli št. 37/7, k.o. Vinica;
		– ureditev vstopa v vodo se izvede z ureditvijo rampe in ustreznega stopnišča pod pogojem, da so stopnice in rampa utopljene v brežino. Podrobnejše pogoje ureditve se predpišejo z vodnim in naravovarstvenim soglasjem;
		– stalne inčasne ureditve kot so klopi, mize, kurišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravljaljskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo.
		Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
VNC/3	Benetičev mlin	Uredi se območje in objekte za turizem: prenočišča, šotorišče, avtokamp ali podobno. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
Naselje št. 108	Vranoviči	
VRA/1	naselje	Tradicionalne objekte se prenavlja in sanira ali nadomestni z novimi po vzoru tradicionalnih. Površine ob gasilnem domu in športno igrišče se urejajo kot javni prostor naselja.
VRA/2	zaselek Rebrca	Ni posebnih PIP.
VRA/3-OPPNa	OPPN za PCRO	Občinski lokacijski načrt podcenter za ravnanje z odpadki (PCRO) in deponija inertnih odpadkov Vranoviči (Uradni list RS, št. 29/07) – ostane v veljavi do preklica.
VRA/4-OPPNa	OPPN odlagališče odpadkov Vranoviči	Predviden OPPN za razširitev deponije odpadkov. Zemljišča se povečajo tako, da bo možno razširiti deponijo inertnih odpadkov, povečati postrojenje za ravnanje z gradbenimi odpadki, načrtovati rezervo za morebitno kompostiranje in sortiranje odpadkov ipd. Pri načrtovanju se posebno pozornost posveti povečanju vplivov na okolje.
Naselje št. 109	Vrhovci	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
VRH/1	vas	Jedro vasi se oblikuje ob kapelici in avtobusni postaji z urbano opremo, zasaditvijo ipd. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
Naselje št. 110	Vukovci	
VUK/1	vas	Prostor ob križišču se ureja kot osrednji javni prostor vasi. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
VUK/2	Otok	Uredi se vstopno-izstopno mesto za plovbo pri mlinu. Obnova mlina se izvaja po določilih službe za varstvo kulturne dediščine. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
VUK/3	mlin	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Območje se nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju in priobalnem zemljišču se pridobi vodno soglasje.
Naselje št. 111	Zagozdac	
ZAG/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Območje ob cerkvi sv. Marije se ureja kot javna površina in osrednji prostor vasi. Vsi posegi se izvajajo po določilih službe za varstvo kulturne dediščine.
Naselje št. 112	Zajčji Vrh	
ZAV/1	vas	Sanira se degradiran objekt mehanične delavnice in vstop v naselje po pogojih tega odloka.
Naselje št. 113	Zapudje	
ZAP/1	vas	Tradicionalne objekte se prenavlja in sanira ali nadomestni z novimi po vzoru tradicionalnih. Pri gradnji v severovzhodnem območju naselja se upošteva vidna izpostavljenost vstopnega dela v zaselek. Vrtače se ohranijo nepozidane ali pa se oblikujejo kot javni zeleni prostor naselja.
ZAP/2	jedro naselja	Zelene površine v območju in prostor gasilnega doma ter kapelice se urejajo kot javni prostor naselja z urbano opremo iz naravnih materialov. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
ZAP/3	Golek	Tradicionalna domačija na severozahodu zaselka se prenavlja. Ohranjajo se gabariti, materiali in oblikovanje objektov. Območje pred domačijo se ohrani nepozidano.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
ZAP/4	zaselek na vstopu v naselje	Ni posebnih PIP.
ZAP/5	igrišče	Površine z namensko rabo kmetijska zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
ZAP/6	domačija ob igrišču	Ni posebnih PIP.
ZAP/7-OPNa	OPPN vodovod Zapudlje	Predviden OPPN za del vodovoda.
Naselje št. 114	Zastava	
ZAS/1a do b	vas	Ni posebnih PIP.
ZAS/2	južni del naselja	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije.
ZAS/3	Angelina	Ni posebnih PIP.
Naselje št. 115	Zilje	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
ZIL/1	Dolnje Zilje	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
ZIL/2	Srednje Zilje	Dovolji se širitev turistične (ekološke) kmetije. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
ZIL/3	Gornje Zilje – ob RC	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
ZIL/4	Gornje Zilje - sever	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
ZIL/5	Gornje Zilje - jug	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa. Pri gradnji stanovanjskega objekta na zemljišču s parc. št. 160 in 3835/4, k.o. Preloka so dovoljena odstopanja od 6. odstavka 101. člena odloka.
ZIL/6a do ZIL/6k	cerkev sv. Antona Padovanskega in posamezne domačije	Vsi posegi se izvajajo po določenih službe za varstvo kulturne dediščine in posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.
ZIL/7	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upošteva omilitvene ukrepe: v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce). Za vse posege v priobalno zemljišče se pridobi vodno soglasje. Pogoji: – dostopi do vode za kopalce se uredijo na mestu, ki bo terjalo najmanjše posege v brežino. Ureditve za potrebe dostopa morajo biti sezonskega značaja in jih je treba izven sezone odstraniti. Za ureditev dostopov do vode je treba pridobiti vodno in naravovarstveno soglasje; – dostopna pot ob reki se vzdržuje in uporablja le za lastnike zemljišč, intervencijo in oskrbo; – parkirišče za obiskovalce se uredi izven I. VO in izven naravnega spomenika v travnatih obliki; – trajne sanitarije se uredijo v sklopu mlina; – tudi ostale stalne ureditve se izvedejo na drugi terasi izven predpisanega pasu priobalnega zemljišča; – peš pot Sejemška pot, ki poteka po območju ZS, se redno vzdržuje in služi le pohodništvu. Kolesarske in konjeniške poti se uredijo ločeno od pohodne poti ter – druge ureditve za oddih, šport, rekreacijo in turizem in tudi vstopno izstopno mesto za plovbo kot NO. Ureditve, ki bi lahko negativno vplivale na rastišče vrb v območju NS Ziljske vrbe, niso dovoljene. Območje se delno nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju se pridobi vodno soglasje.
Naselje št. 116	Zorenci	
ZOR/1	vas	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
ZOR/2	Zaselek Kranjc	Ni posebnih PIP.

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
Naselje št. 117	Žuniči	Pri nadaljnjih širitvah stavbnih zemljišč je treba upoštevati 20-metrski pas od obstoječih stavbnih zemljišč določen v času sprejema Uredbe o KP Kolpa.
ŽUN/1	vas	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Ob kapelici in nekdanji trgovini se lahko uredi jedro vasi s postavitvijo urbane opreme, zasaditvijo ipd. Dovoljena je turistična dejavnost. Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravičavskim načrtom KP Kolpa. Pri gradnji stanovanjskega objekta na zemljišču s parc. št. 56/6 in in 56/3, k.o. Žuniči so dovoljena odstopanja od 6. odstavka 101. člena odloka.
ŽUN/2	zaselek na vzhodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičavskim načrtom KP Kolpa.
ŽUN/3	domačija na vzhodu	Objekte se prenavlja in gradi po vzoru tradicionalne tipologije. Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičavskim načrtom KP Kolpa.
ŽUN/4	mejni prehod	Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravičavskim načrtom KP Kolpa.
ŽUN/5	območje za oddih, rekreacijo in šport	Dovoljeni so posegi skladno z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravičavskim načrtom KP Kolpa, pri čemer se upoštevajo omilitvene ukrepe: v brežine, priobalni pas in strugo vodotoka se ne posega (izjema so obstoječi dostopi do vode za kopalce in ureditev vstopno-izstopnega mesta za plovbo). Za vse posege v priobalni zemljišče se pridobi vodno soglasje. Vstopno izstopno mesto za plovbo se uredi v skladu s splošnimi PIP pod jezom na položni naravni klančini do reke Kolpe, v katero se zaradi narave terena ne posega. Ostale ureditve se zagotovi izven poplavnega območja na vizualno manj izpostavljenih površinah območja. Stalne in začasne ureditve kot so klopi, mize, kurišča in druge ureditve se urejajo skladno z Upravičavskim načrtom KP Kolpa in izven poplavnega območja. Premične ureditve se po končani kopalni sezoni odstranijo; Parkirišče se uredi ob dostopni poti izven poplavnega območja. Sanitarije se uredijo izven poplavnega območja in morajo biti sezonskega značaja. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).
ŽUN/6	območje za rekreacijo ob RC	Dovoljene so ureditve za potrebe čebelarstva učne poti in posegi v skladu z Uredbo o KP Kolpa oziroma Upravičavskim načrtom KP Kolpa. Površine z namensko rabo kmetijske zemljišča se urejajo pod pogoji, ki so navedeni v členu 108 tega odloka (podrobnejši PIP za kmetijska zemljišča).

Opomba: okrajšava RC (regionalna cesta) se uporablja pri imenih EUP

115. člen

(posebni PIP za EUP na območju vinogradniških območij)

(1) Vinogradniška območja so opredeljena so kot avtohtona razpršena poselitve:

ŠIFRA EUP	IME EUP
VIN-1	Ručevska gora
VIN-2	nad Petrovo vasjo
VIN-3a in VIN-3b	Sela pri Otovcu sever
VIN-4a do VIN-4f	Velike Rodine
VIN-5a do VIN-5d	Male Rodine
VIN-6a in VIN-6b	Naklo
VIN-7a in VIN-7b	Rožič Vrh
VIN-8	Tušev Dol
VIN-9a do VIN-9i	Stražnji Vrh
VIN-10a in VIN-10b	med Stražnjim Vrhom in Dobličko goro
VIN-11	nad Mavrlenom
VIN-12a do VIN-12c	Doblička gora
VIN-13	pod Finki
VIN-14a do VIN-14d	Tanča gora
VIN-15	Sadeži
VIN-16	Reber
VIN-17	Zapudje
VIN-18	pod Knežino
VIN-19a do VIN-19c	Snegopaja
VIN-20	nad kamnolomom Gornji Suhor
VIN-21	Velika Plešivica
VIN-22	Preložnik
VIN-23	Mala Plešivica
VIN-24	nad Prelesjem
VIN-25	nad Kotom (Stari trg)
VIN-26	Drage (Sodevci)
VIN-27	Gorenji Radenci
VIN-28	Srednji Radenci
VIN-29	Dolenji Radenci
VIN-30	Sinji Vrh
VIN-31	Zapudje (Podklanec)
VIN-32	Perundišica
VIN-33	Perudina
VIN-34	Golek zahod
VIN-35	Golek vzhod
VIN-36	Grič pri Dobličah jug
VIN-37	Foča gora
VIN-38a do VIN-38b	Butoraj jug
VIN-39	Grič pri Dobličah

(2) V EUP vinogradniških območij se prepletajo vse vrste namenskih rab prostora, predvsem pa:

- najboljša kmetijska zemljišča – K1
- druga kmetijska zemljišča – K2
- gozdna zemljišča – G
- stavbna zemljišča kot površine razpršene poselitve – A (Az in Av)

Prevladujoča namenska raba so kmetijska zemljišča zasajena z vinsko trto ali sadnim drevjem ter travinjem. Najboljša in druga kmetijska zemljišča v vinogradniških EUP se namenajo za vinograde in sadovnjake.

(3) Gozdne enklave v vinogradniških območjih se ohranjajo tam, kjer v preteklosti površine niso bile zasajene z vinogradom, kar se ugotovi na podlagi značilne parcelacije oziroma iz historiata uradnih evidenc.

(4) Stavbna zemljišča v vinogradniških EUP se v pretežni meri namenajo za pozidavo z zidanicami kot gospodarskimi objekti, v katerih je manjši del površin namenjen tudi za občasno bivanje (tudi turistična dejavnost v okviru nastanitvenih turističnih kmetij in sobodajalstvo), z vinotoči in vinskimi kletmi oziroma objekti za izvajanje druge turistične dejavnosti, povezanih z vinogradništvom in sadjarstvom, v manjši meri pa za stanovanjske hiše in objekte v okviru osamljenih kmetij in to le tam, kjer je to predvideno s tem odlokom, oziroma so v uradnih evidencah in prikazu stanja prostora ti objekti ob uveljavitvi tega odloka že evidentirani. Izven stavbnih zemljišč v vinogradniških EUP so dovoljeni objekti, naprave in omrežja GJI, ki so potrebna za oskrbo objektov. Izvaja se v zemeljskih izvedbah, z zračnimi vodniki pa le primeru strmih leg, ko bi zemeljska izvedba povzročila erozijska jedra.

(5) Parcelacija zemljišč: večje parcele, na katerih so zgrajene zidanice, je dovoljeno deliti na manjše parcele le pod pogojem, da sklenjena površina vinograda oziroma sadovnjaka skupaj s stavbnim zemljiščem za zidanico na parceli, na kateri je zgrajena zidanica, v sklopu funkcionalnega zemljiškega posestva ne bo manjša od 15 arov na območju drugih kmetijskih zemljišč in 30 arov

na območju najboljših kmetijskih zemljišč... Izjema je lahko le opredelitev javnih površin. Parcelacija (oblika parcele in dostop do javnih poti) sledi uveljavljenemu vzorcu parcelacije v okoliškem prostoru.

(6) Posebni pogoji za posamezna vinogradniška območja:

– VIN-5d Grahek, Žalec: Pri gradnji stanovanjskega objekta na parc.št. 2367 k.o. Talčji vrh so dovoljena odstopanja od prevega odstavka 107. člena odloka.

– VIN-6b Naklo: Pri gradnji objekta na parc.št. 2003/3 k.o. Talčji vrh za potrebe zidaniškega turizma so dovoljena so odstopanja od drugega odstavka 107. člena odloka, ob upoštevanju naslednjih pogojev:

- a) pred prizidani del objekta na jugovzhodni strani se zasadi skupina visokoraslega drevja (npr. češnja, kostanj, oreh ipd.),
- b) vidno izpostavljeni del fasade se pobarva v naravnih temnejših barvah.

– VIN-9i Rom: Dovoljena gradnja stanovanjskih objektov, uporabi se gabarite in tipologijo obstoječega objekta. Ob sečnji in spravilu lesa se posekanih dreves se ne sme puščati na območju v juliju in avgustu.

– VIN-10 med Stražnjim Vrhom in Dobličko goro: Na vplivnem območju cerkve sv. Vida je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.

– VIN-10b Mavrlen: Pri gradnji zidanice oziroma objekta za zidaniški turizem ter nadstreška na parc. št. 1535/3 k.o. Mavrlen so dovoljena odstopanja od drugega odstavka 107. člena odloka ob upoštevanju naslednjih sanacijskih pogojev:

- a) stolpič in balkone se odstrani,
- b) fasada se izvede v nevpadljivih zemeljskih barvah brez obrob, kletni del v celoti v temnejši barvi, lahko grobi cementi obrizg,
- c) zidane sople na opornih zidovih se odstrani,
- d) oporne zidove se lahko gradi skladno s četrtrim odstavkom 66. člena (ureditve zunanjih površin) tega odloka
- e) okolico objekta, predvsem na strani vidne izpostavljenosti objekta, se zasadi z visokoraslim sadnim drevjem,
- f) pred objektom se uredi brajda kot lesena nebarvana konstrukcija, ki je lahko obraščena z vinsko trto ali viniko.

– VIN-12c jug Dobličke gore: Obstoječi tradicionalni objekti se ohranjajo, dovoli se vzdrževalna dela in prenovo oziroma rekonstrukcijo objektov v obstoječih gabaritih. Uporablja se le avtohtone materiale, kamen in les. Kritina je slama, opečni ali nebarvan betonski zareznik.

VIN-14d Bajuk in Radoh: Dovolji se postavitve sodobno zasnovanega objekta za potrebe dopolnilne dejavnosti na kmetiji, turizmu. Dovoljena so odstopanja od splošnih določil za gradnjo objektov.

– VIN-16 Reber: Ohranjajo se obstoječi hrami oziroma hisi.

– VIN-24 nad Prelesjem, VIN-25 nad Kotom (Stari Trg), VIN-26 Drage (Sodevci), VIN-28 Gorenji Radenci, VIN-29 Srednji Radenci, VIN-30 Dolenji Radenci, VIN-32 Zapudje, VIN-36 Golek vzhod, (Podklanec): Za območje veljajo režimi, skladno z Uredbo KP Kolpa oziroma Upravljaljskim načrtom KP Kolpa.

– VIN-31 Zapudje (Podklanec): Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.

– VIN-34 Golek zahod: Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.

– VIN-37 Foča gora nad Novo Lipo: območje vinogradov se ohrani. Hisi (pritlična lesena gospodarska poslopja) se ohranjajo v svoji zasnovi in podobi.

– VIN-38a Pod sv. Markom 1: Vsi posegi se izvajajo skladno s pogoji službe za varstvo kulturne dediščine.

– VIN-38b Pod sv. Markom 2: Vsi posegi se izvajajo skladno s pogoji službe za varstvo kulturne dediščine.

116. člen

(posebni PIP za EUP na območju izjemnih krajin)

(1) Posebni PIP veljajo za izjemne krajine:

ŠIFRA EUP	IME EUP	POSEBNI PIP
IKR-1	Dobličica	veljajo PIP za izjemne njivske krajine na ravnici
IKR-2	Marindol	veljajo PIP za izjemne krajine steljnikov.
IKR-3	Lahinja	veljajo PIP za izjemne njivske krajine na ravnici
IKR-4	Zgornja Kolpa	veljajo PIP za izjemne njivske krajine na gričevju
IKR-5	Paunoviči	veljajo PIP za izjemne krajine na gričevju

(2) Na območjih izjemnih krajin se upoštevajo PIP:

– za potrebe izboljšanja razmer za kmetijsko pridelavo se lahko izvedejo agromelioracije ter komasacije in arondacije za menjava kmetijskih zemljišč, pri čemer se s potmi in živicami zagotovi prostorska členjenost posameznih parcel, tako da velikost posameznih delov ne sme presegati 1,0 ha,

– odstranjevale osamelih dreves, živice ni dovoljeno, razen v primerih, ko gre za vzdrževanje travniških in njivskih površin,

– umeščanje zračnih vodov in nadzemnih infrastrukturnih objektov ni dovoljena,

– gradnja novih cest ni dovoljena,

– pri prenovah in vzdrževanju obstoječih cest in poti ter pri drugih gradbenih posegih se zagotavlja sprotne sanacije poškodovanih površin z upoštevanjem krajinskih značilnosti,

– infrastrukturne objekte, ki se kot posamični, točkovni objekti pojavljajo v krajini (npr. čistilne naprave, črpališča, vodohrani, transformatorji oziroma trafo postaje in bazne postaje mobilne telefonije), se v prostor umešča na podlagi strokovnih prostorskih preveritev in usmeritev, oblikovanje objektov pa se prilagaja konkretnim prostorskim razmeram (dimenzije, proporci, barve, oblika strehe in podobno) in sledi sodobnim oblikovalskim pristopom,

– odlaganje materialov, zasipavanje depresij ter nadvišanja terena niso dovoljeni.

(3) Posebni PIP za izjemne njivske krajine na ravnici (IKR-1, IKR-3 in IKR-4):

– postavitve objektov razen ograj za pašo in gradbeno inženirskih objektov ni dovoljena;

– za postavitve vseh drugih objektov, razen ograj za pašo, je obvezna predhodna strokovna prostorska preveritev in utemeljitev, v kateri se dokaže, da tak objekt ne bo povzročil razvrednotenja krajinskih kakovosti območja;

– pri izboljševalnih ukrepih (agrarne operacije) se zagotovi ohranitev parcelne strukture in vegetacijskih struktur (obvodne grmovne in drevesne živice, posamična drevesa).

(4) Posebni PIP za Marindolske stelnike (IKR-2): Obstoječi stelniki se ohranjajo z rednim vzdrževanjem. Goloseki niso dovoljeni, prav tako ne trajna odstranitev praproti. Umeščanje kakršnihkoli novih objektov ni dovoljeno. Med 2. in 3. varstvenim območjem KP Kolpa se ohrani zeleni pas (ureditev senoženjnih travnikov, ki se nadaljujejo v okoliško krajino).

(5) Posebni PIP za izjemne krajine na gričevju Paunoviči (IKR-5)

– postavitve objektov razen kozolcev, čebelnjakov in ograj za pašo ter lovskih prež in gradbeno inženirskih objektov ni dovoljena. Dovoljene so oblike in dimenzije kozolcev in čebelnjakov ter proporci in materiali, ki so tradicionalni na tem območju. Dovoljena je samo raba teh objektov v skladu z njihovo namembnostjo (za čebelarstvo in za začasno spravilo pridelkov, strojev, orodja in podobno);

– za postavitev vseh drugih objektov, razen kozolcev, čebelnjakov in ograj za pašo ter lovskih prež, je obvezna predhodna strokovna prostorska preveritev in utemeljitev, v kateri se dokaže, da tak objekt ne bo povzročil razvrednotenja krajinskih kakovosti območja;

– pri izboljševalnih ukrepih – agrarne operacije) se zagotovi ohranitev mikroreliefnih značilnosti, predvsem pa vrtač in obdelovalnih teras z vmesnimi brežinami;

– pod vasjo Paunoviči se iz parcele št. 1991/2, k.o. Marindol uredi dostop za vstopno izstopno mesto za plovbo, ki se jo minimalno uredi za navedene potrebe in potrebe dostopa lastnikov do svojih parcel.

117. člen

(posebni PIP na območju državnega prostorskega načrta)

Na območju veljavnega državnega prostorskega načrta za prenosni plinovod se opredeli EUP.

ŠIFRA EUP	IME EUP
OPR-DPNa	Državni prostorski načrt za prenosni plinovod R45 za oskrbo Bele krajine (Uradni list RS, št. 77/10) ostane v veljavi do preklica.

118. člen

(posebni PIP za EUP na območju preostalega prostora)

(1) Za preostali prostor se opredelijo EUP glede na skupne krajinske in prostorske značilnosti:

ŠIFRA EUP	POSEBNI PIP in drugi podatki
OPR-1 do OPR-6 OPR-8 do OPR-11 OPR-19, OPR-21 do OPR-25, OPR-27 do OPR-28	Na območju mesta Črnomelj se ob cesti proti pokopališču v Vojni vasi, proti Butoraju ter Adlešičem zasadi drevored, ob cesti proti Vražjemu kamnu se ponovno vzpostavi hruškov drevored.
OPR-13	Med vasema Marindol in Vrhovci se ob Kolpi (na parceli št. 1, k.o. Marindol) uredi vstopno-izstopno mesto za plovbo brez pomola, ki se naveže na obstoječ dostop. Pod vasjo Dolenjci (na parceli št. 845/2 in na parceli št. 844, k.o. Adlešiči) se uredi dostop za vstopno izstopno mesto za plovbo na obstoječem dostopu, ki se jo minimalno uredi za navedene potrebe in potrebe dostopa lastnikov do svojih parcel. Med 2. in 3. varstvenim območjem KP Kolpa se ohrani zeleni pas (ureditev senoženjnih travnikov, ki se nadaljujejo v okoliško krajino). Območje se delno (čistilna naprava Griblje) nahaja v poplavnem območju, v katerem je dovoljena le rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti in vzdrževanje obstoječih objektov. Gradnja novih objektov je dovoljena le kot nadomestna gradnja, na nepozidanih stavbnih zemljiščih pa novi objekti niso dovoljeni. S kakršnimi koli posegi na poplavnem območju se ne sme poslabšati obstoječa poplavna varnost. Za vsak poseg na poplavnem območju je treba predhodno pridobiti vodno soglasje.
OPR-7, OPR-12 do OPR-17, OPR/20	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje.
OPR-18	Na območju registriranega arheološkega najdišča je treba pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje. Ohranja se obvodna vegetacija ob Dobličici (v predpisanem priobalnem zemljišču).
OPR-26	Ni posebnih PIP.

(2) Preostali prostor občine se ureja ob upoštevanju krajinskih značilnosti posameznih območij. Zagotavlja se predvsem ohranjanje ekoloških procesov v kulturni krajini in na naravnih območjih ter krajinskih značilnosti:

- sklenjena gozdna območja in gozdni fragmenti,
- dolina Kolpe z značilnimi naravnimi reliefnimi oblikami (struga reke in njenih pritokov, obvodne ravnice),
- ožji obvodni prostori Kolpe, Lahinje, Dobličice in drugih vodotokov z vodosilnimi objekti,
- značilne kraške prvine (vrtače in erodirana tla do kamninske podlage, drobna parcelna struktura, mozaična izmenjava kmetijskih in gozdnih zemljišč),
- ustvarjene reliefne oblike (obdelovalne terase, delane vrtače),
- stična območja med naselji in kmetijskimi površinami (sadovnjaki, ohišnice, odprte površine naselja),
- vodosilni objekti ob vodotokih se ohranjajo; lahko se obnavljajo za enak namen in/ali v kombinaciji z bivanjem in turistično ponudbo, in sicer v enakih gabaritih ali z odstopanji od teh gabaritov, kar se uskladi s pristojnimi službami za upravljanje voda in za varstvo narave ter kulturne dediščine.

(3) Pri tem se smiselno upoštevajo smernice za ohranjanje narave, voda in varstvo kulturne dediščine.

10 Načini urejanja prostora

19. člen

(predvideni OPPN)

(1) Urejanje se načrtuje v okviru naslednjih OPPN:

a) Na območju UN Črnomelj:

Zap. št.	ŠIFRA PODENOTE	IME PODENOTE
1	ČR/2-OPPNe	OPPN Čardak zahod II
2	ČR/3-OPPNb	OPPN Semiška cesta – nova pozidava
3	ČR/3-OPPNc	OPPN Vražji kamen – rekreacijsko območje
4	ČR/4-OPPNa	OPPN Med Metliško in Belokranjsko
5	ČR/6-OPPNb	OPPN Starihov hrib
6	ČR/9-OPPNb	OPPN Pokopališče Vojna vas – razširitev
7	ČR/10-OPPNa	OPPN Poslovna cona Majer
8	ČR/10-OPPNb	OPPN Majer – nova pozidava
9	ČR/13-OPPN-a	OPPN Belsad
10	ČR/13-OPPNb	OPPN Kočevje
11	ČR/13-OPPNc	OPPN Gadina

b) Na območju preostalih naselij:

IME NASELJA	ŠIFRA ENOTE	IME ENOTE
Brdarci	BRD/4-OPPNa	OPPN Golf igrišče 1. faza
Dolenjci	DOL/1-OPPNa	OPPN Dolenjci
Dolenjci	DOL/7-OPPNa	OPPN kamp Dolenjci
Dragatuš	DRT/3-OPPNd	OPPN Dragatuš 2. faza
Drenovec	DRE/5-OPPNa	OPPN Drenovec – jug
Griblje	GRI/1-OPPNa	OPPN Griblje I
Griblje	GRI/1-OPPNb	OPPN Griblje II
Močile	MOČ/1-OPPNa	OPPN Močile
Naklo	NAK/9-OPPNa	OPPN Sončna elektrarna Naklo
Otovec	OTO/4-OPPNa	OPPN gospodarska cona Otovec
Pobrežje	POB/1-OPPNa	OPPN Pobrežje
Stari trg ob Kolpi	STK/1-OPPNa	OPPN Stari trg ob Kolpi
Šipek	ŠIP/2-OPPNa	OPPN terme
Vinica	VNC/2-OPPNa	OPPN Kamp Vinica
Vranoviči	VRA/4-OPPNa	OPPN odlagališče odpadkov Vranoviči
Zapudje	ZAP/7-OPPNa	OPPN vodovod Zapudje

(2) V primerih, ko so območja ali deli območij veljavnih OPPN s tem odlokom opredeljeni za pripravo OPPN, se do njihovega sprejetja upoštevajo določila veljavnih OPPN ne glede na NRP, ki je določena s tem odlokom in s kartografskim delom.

(3) Za območja, ki se urejajo z OPPN, se pripravi po en OPPN ali več OPPN, pri čemer se zagotovi, da posamezen OPPN vključuje prostorsko in funkcionalno smiselno zaključeno enoto, vključno s predvidenimi zelenimi površinami in GJI, in da dinamika priprave posameznih OPPN zagotavlja smiselno faznost prostorskih ureditev. Več OPPN se lahko pripravlja v skupnem postopku kot en OPPN.

(4) Če se izdelava OPPN samo za del območja, za katerega je opredeljena izdelava OPPN, se pripravi strokovne podlage za celotno območje OPPN in se sočasno z delom OPPN sprejme za celotno območje tudi rešitev omrežja prometne in GJI ter izdelava program opremljanja zemljišča, ki bo podlaga za izračun stroškov komunalnega opremljanja tudi za vsak posamezni OPPN.

(5) Meje in PNR na območju OPPN, ki so prikazani v kartografskem delu tega OPN, se v fazi njegove priprave lahko prilagodijo podrobnim programskim zahtevam in razmeram na terenu, optimizaciji rešitev ter ureditvam dostopov in infrastrukture. Meje OPPN se lahko spremenijo, če se v strokovnih podlagah ugotovi utemeljena potreba po spremembi meje OPPN ter pod pogojem, da s spremenjeno mejo soglašajo lastniki na novo vključenih ali izključenih parcel ali da občinski svet Občine Črnomelj sprejme akt, s katerim ugotavlja splošni interes v zvezi s spremembo območja OPPN. Z vsakim novim OPPN je dovoljeno prekriti in razveljaviti veljavni OPPN, ki ureja območje.

(6) Na območju OPPN za stanovanjsko gradnjo se lahko določi, da je del ali celotno območje urejanja čisto stanovanjsko območje v smislu predpisov o varstvu pred hrupom, če so pri načrtovanju upoštevani urbanistični, arhitekturni in tehnični ukrepi varstva pred hrupom.

(7) Na območjih, na katerih je skladno s tem odlokom predvidena izdelava OPPN, so pred sprejetjem OPPN na stavbnih zemljiščih dovoljeni posegi:

- redna in investicijska vzdrževalna dela na obstoječih objektih,
- gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov na obstoječih gradbenih parcelah za lastne potrebe in postavitve začasnih objektov ter ograj,
- gradnja kmetijsko gozdarskih objektov na obstoječih gradbenih parcelah kmetije kot nadomestitve obstoječih objektov,
- odstranitve obstoječih objektov,
- gradnje, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve GJI in drugih omrežij in objektov v javni rabi, ki niso v nasprotju z načrtovanimi gradnjami v OPPN,

- gradnja objektov in naprav za potrebe obrambe in zaščite in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- tematske raziskave za namen določitve varstvenih režimov in evidentiranja stanja,
- novogradnje, vendar le tiste, ki so določene v PIP za posamezno EUP.

(8) Na nezazidanih stavbnih zemljiščih morajo lastniki parcele vzdrževati v urejenem stanju. Lahko jih uporabljajo občasno, z rabo, ki ni funkcionalno ali vizualno moteča za celotno območje.

120. člen

(pogoji za pripravo OPPN in državnih prostorskih načrtov, ki niso opredeljeni v kartografskem delu tega odloka)

(1) OPPN, ki s tem odlokom niso posebej opredeljeni, se izdelajo za prostorske ureditve, za katere so znani investitorji, za načrtovanje in rekonstrukcijo GJI, za zagotavljanje delovanja obveznih lokalnih javnih gospodarskih služb; za urejanje površin, namenjenih javnemu dobru in za urejanje območij, ki so predvidena za sanacijo in prenovu naselij ter za sanacije posledic naravnih nesreč, če so skladni s strateškim delom tega odloka.

(2) Kriteriji za določanje prostorskih ureditev, za katere se lahko izdela OPPN, kjer tak prostorski akt s tem odlokom še ni predviden:

- gradnja objektov z enim ali dvema stanovanjema, kadar gre za več kot osem objektov ali za površino, ki presega 0,8 ha,
 - gradnja objektov z več stanovanji in objektov za posebne oblike bivanja, kadar je kapaciteta objekta več kot 50 stanovanj oziroma 100 postelj,
 - igrišče za golf ne glede na velikost, kamp nad 0,5 ha,
 - na površinah, kjer je treba urediti novo parcelacijo za gradnjo objektov (tudi komasacija ali razlastitev) in na površinah, ki nimajo urejenih dovozov,
 - na območjih proizvodnih dejavnosti velikosti več kot 0,5 ha, kadar gre za kompleksne preureditve ter novogradnje na mestu obstoječih objektov in con in za sanacijo ali za spremembe tehnologije,
 - gradnja GJI s pripadajočimi infrastrukturnimi objekti ter objekti GJI, ki obsegajo več kot 0,5 ha ureditev, razen v primerih, ko gre za kompleksno gradnjo manjšega obsega, ki je kot taka opredeljena s tem odlokom,
 - gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki niso namenjeni izvajanju gospodarskih javnih služb,
 - graditev objektov, katerih dimenzije in oblikovanje ter vrsta PNR bi zaradi prilagajanja posebnim zahtevam za energetske varčno gradnjo, rabo alternativnih virov energije, delovanje ali prezentacijo posebnih dejavnosti in podobno odstopale od PIP, določenih s tem odlokom,
 - prostorske ureditve za odlaganje zemljine in inertnih gradbenih ter drugih materialov in druge večje spremembe reliefa,
 - graditev objektov in prostorske ureditve za zagotovitev javnih koristi in za kompleksne prostorske ureditve v mestnem jedru Črnomlja,
 - urejanje širšega obvodnega prostora Kolpe in pritokov, ki poleg priobalnega zemljišča vodotoka obsega tudi vplivno območje vodotoka (predvsem za kompleksne ali prostorsko obsežne ureditve),
 - sanacija razpršene poselitve in razpršene gradnje na vinogradniških in drugih območjih ter sanacija drugih razvrednotenih območij,
 - prostorske ureditve, za katere je skladno s predpisi o varstvu okolja treba izvesti presojo vplivov na okolje,
 - prostorske ureditve zunaj naselij na območjih, pomembnih za prepoznavnost občine.
- (3) Za OPPN in DPN, ki posegajo na EUP izjemnih krajin in drugih območij prepoznavnosti prostora, se v okviru strokovnih podlag obvezno izdelajo tudi krajinske preveritve in utemeljitve.

121. člen

(splošni pogoji za parcelacije na območjih, ki se urejajo z OPPN)

(1) Na območjih, ki se urejajo z veljavnim OPPN, so dovoljeni postopki spreminjanja in urejanja mej zemljiških parcel, ki so skladni z določili veljavnega OPPN.

(2) Na območjih, ki se urejajo s predvidenim OPPN, so do uveljavitve dovoljene nove izmere, dovoljene obodne parcelacije in geodetski postopki za urejanje obstoječih in načrtovanih objektov in naprav GJI.

(3) Na območjih, za katera ta odlok do uveljavitve predvidenega OPPN dovoljujejo gradnje objektov, so dovoljeni geodetski postopki zaradi določanja gradbene parcele in pridobitve uporabnega dovoljenja. Dovoljene so tudi obodne parcelacije po meji območja EUP, v kateri so dovoljene gradnje, do uveljavitve OPPN, določene s tem odlokom.

IV. PREHODNE, POSEBNE IN KONČNE DOLOČBE

1 Prehodne določbe

122. člen

(veljavnost in prenehanje veljavnosti OPPN)

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka ostanejo v veljavi oziroma delno v veljavi naslednji izvedbeni akti:

Šifra EUP	IME DOKUMENTA	OBJAVA ODLOKA
ADL/1-OPPNa	Ureditveni načrt Adlešiči	Uradni list RS, št. 14/98, 57/03
ČR/2-OPPNa	Lokacijski načrt za obvoznico Črnomelj	Uradni list RS, št. 81/03
ČR/2-OPPNb	Zazidalni načrt Danfoss Črnomelj	Uradni list RS, št. 27/96, 69/00, 47/02, 81/03, 38/06
ČR/2-OPPNc	Zazidalni načrt Štorov hrib v Črnomlju	Skupščinski Dolenjski list, št. 14/90, 02/91
ČR/2-OPPNd	Zazidalni načrt Čardak v Črnomlju, razen zemljišč parc. št. del 924/1, 924/10, del 924/11, del 924/14, del 924/23, 924/26, del 925/1, 925/2, del 925/11, del 950/5, k.o. Črnomelj, na katerih se ZN razveljavi	Uradni list RS, št. 89/02, 92/05

Šifra EUP	IME DOKUMENTA	OBJAVA ODLOKA
ČR/3-OPPNa	Zazidalni načrt obrtne cone v Črnomlju, razen deli zemljišč parc. št. 708/9, 708/19, 722/1, 1195/2, 1195/5, k.o. Črnomelj, na katerih se ZN razveljavi	Skupščinski Dolenjski list, št. 02/90
ČR/6-OPPNa	Občinski lokacijski načrt mestno jedro Črnomelj, razen zemljišč parc. št. del 1187/2, 1253/9, del 1253/10, del 1253/11, del 1253/12, 1253/13, del 1253/14, del 1253/15, del 1253/16, del 1253/25, k.o. Loka, na katerih se OLN razveljavi	Uradni list RS, št. 92/05, 32/08 – tehnični popravek
ČR/9-OPPNa	Lokacijski načrt za centralno čistilno napravo Črnomelj, razen del in vodotoka parc. št. 2485/1 in parc.št. 2099/6, del 2474 in 2111/3, k.o. Loka, na katerih se /LN razveljavi	Skupščinski Dolenjski list, št. 08/90, Uradni list RS, št. 25/91, 21/92, 43/00
ČR/11-OPPNa	Zazidalni načrt Drage 2. faza v Črnomlju, razen zemljišč parc. št. del 1290/4, del 1290/5, del 1290/6, del 1290/19, 1292/1, del 2431/2, k.o. Loka, na katerih se ZN razveljavi	Uradni list RS, št. 47/98
ČR/14-OPPNa	Občinski podrobni prostorski načrt Tehnološko razvojnega industrijskega središča (TRIS) Kanižarica	Uradni list RS, št. 52/10
DRT/3-OPPNa DRT/3-OPPNb DRT/3-OPPNc	Občinski lokacijski načrt Dragatuš 1. faza, razen zemljišč parc. št. 1019/3, 1020/2, 1022/2, 1025/3, 1036/2, 1038/3, 1048/1, 1049/1, 1049/2, 1154/1, 1154/2, 1154/3 in deli zemljišč parc. št. 993, 998, 999, 1002/1, 1002/2, 1012, 1013, 1014/1, 1014/2, 1019/2, 1019/5, 1020/1, 1022/1, 1025/2, 1026/2, 1029/1, 1029/2, 1031, 1032/1, 1032/2, 1037, 1038/1, 1043/1, 1043/2, 1046/2, 1051/2, 1054/2, 1055/1, 1058, 1059/2, 1062/2, 1063/1, 1065, 1070/1, 1070/2, 1071/1, 1071/2, 1072, 1075/1, 1075/2, 1076/2, 1077/1, 1078, 1081, 1082/2, 1090/3, 1090/5, 1098/2, 1105/1, 1105/3, 1111, 1112/1, 1119, 1120, 1127, 1128, 1135, 1136/2, 4662/1, 4662/2, 4663/2, 4670/1, k.o. Dragatuš, na katerih se OLN razveljavi	Uradni list RS, št. 120/05
GSV/4-OPPNa	Občinski podrobni prostorski načrt za kamnolom Suhor	Uradni list RS, št. 98/07
RUV/2-OPPNa	Občinski lokacijski načrt poslovna cona Ručetna vas	Uradni list RS, št. 140/04
VRA/3-OPPNa	Občinski lokacijski načrt podcenter za ravnanje z odpadki (PCRO) in deponija inertnih odpadkov Vranoviči, razen na zemljišč parc. št. del 1528/1, del 1528/2, del 1528/4, del 1528/5, 1528/6, del 2066/4, k.o. Vranoviči, na katerih se OLN razveljavi	Uradni list RS, št. 29/07

(2) Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo oziroma delno prenehajo veljati naslednji prostorski planski in izvedbeni akti:

IME DOKUMENTA	OBJAVA ODLOKA
Dolgoročni plan Občine Črnomelj za obdobje 1986–2000 – s spremembami in dopolnitvami	Skupščinski Dolenjski list, št. 13/90, Uradni list RS, št. 45/95, 57/95, 43/00, 81/03, 119/03, 79/04, 73/08 – tehnični popravek, 46/09
Prostorske sestavine družbenega plana Občine Črnomelj za obdobje 1986–1990 – s spremembami in dopolnitvami	Skupščinski Dolenjski list, št. 2/87, 7/91, 11/91, Uradni list RS, št. 45/95, 57/95, 43/00, 81/03, 119/03, 79/04, 73/08 – tehnični popravek, 46/09
Prostorsko ureditveni pogoji za območji Krajevnih skupnosti Adlešiči in Griblje	Uradni list RS, št. 66/95, 36/02, 121/03, 65/06, 75/08, 108/08, 30/09, 46/09
Prostorsko ureditveni pogoji za ureditveno območje Črnomlja in naselij Vojna vas, Svibnik, Kanižarica in Blatnik	Skupščinski Dolenjski list, št. 14/90, Uradni list RS, št. 57/98, 69/00, 135/03, 63/04, 66/05, 65/06, 63/07, 75/08, 108/08, 51/10-obvezna razlaga
Prostorsko ureditveni pogoji za območja Krajevnih skupnosti Dragatuš (del), Sinji vrh in Vinica	Uradni list RS, št. 70/95, 121/03, 57/06, 75/08, 108/08, 46/09
Prostorsko ureditveni pogoji za območje Krajeвне skupnosti Stari trg	Uradni list RS, št. 39/94, 35/97, 81/02 in 121/03, 75/08, 108/08
Prostorski ureditveni pogoji za območja KS Dragatuš (delno), KS Butoraj, KS Tribuče, KS Dobliče-Kanižarica (delno), KS Črnomelj (delno), KS Talčji Vrh in KS Petrova vas	Uradni list RS, št. 119/03, 23/06, 40/07, 75/08, 108/08, 109/08 – obvezna razlaga, 46/09
Zazidalni načrt Kočevje pri Črnomlju	Skupščinski Dolenjski list, št. 24/82
Lokacijski načrt spremljajočih objektov pokopališča v Vojni vasi	Skupščinski Dolenjski list, št. 15/89
Zazidalni načrt Čardak v Črnomlju na zemljiščih parc. št. del 924/1, 924/10, del 924/11, del 924/14, del 924/23, 924/26, del 925/1, 925/2, del 925/11, del 950/5, k.o. Črnomelj	Uradni list RS, št. 89/02, 92/05
Zazidalni načrt obrtne cone v Črnomlju na delih zemljišč parc. št. 708/9, 708/19, 722/1, 1195/2, 1195/5, k.o. Črnomelj	Skupščinski Dolenjski list, št. 02/90
Zazidalni načrt Drage 2. faza v Črnomlju na zemljiščih parc. št. del 1290/4, del 1290/5, del 1290/6, del 1290/19, 1292/1, del 2431/2, k.o. Loka	Uradni list RS, št. 47/98

IME DOKUMENTA	OBJAVA ODLOKA
Občinski lokacijski načrt mestno jedro Črnomelj na zemljiščih parc. št. del 1187/2, 1253/9, del 1253/10, del 1253/11, del 1253/12, 1253/13, del 1253/14, del 1253/15, del 1253/16, del 1253/25, k.o. Loka	Uradni list RS, št. 92/05, 32/08 – tehnični popravek
Občinski lokacijski načrt podcenter za ravnanje z odpadki (PCRO) in deponija inertnih odpadkov Vranoviči na zemljiščih parc. št. del 1528/1, del 1528/2, del 1528/4, del 1528/5, 1528/6, del 2066/4, k.o. Vranoviči	Uradni list RS, št. 29/07
Občinski lokacijski načrt Dragatuš 1. faza na zemljiščih parc. št. 1019/3, 1020/2, 1022/2, 1025/3, 1036/2, 1038/3, 1048/1, 1049/1, 1049/2, 1154/1, 1154/2, 1154/3 in deli zemljišč parc. št. 993, 998, 999, 1002/1, 1002/2, 1012, 1013, 1014/1, 1014/2, 1019/2, 1019/5, 1020/1, 1022/1, 1025/2, 1026/2, 1029/1, 1029/2, 1031, 1032/1, 1032/2, 1037, 1038/1, 1043/1, 1043/2, 1046/2, 1051/2, 1054/2, 1055/1, 1058, 1059/2, 1062/2, 1063/1, 1065, 1070/1, 1070/2, 1071/1, 1071/2, 1072, 1075/1, 1075/2, 1076/2, 1077/1, 1078, 1081, 1082/2, 1090/3, 1090/5, 1098/2, 1105/1, 1105/3, 1111, 1112/1, 1119, 1120, 1127, 1128, 1135, 1136/2, 4662/1, 4662/2, 4663/2, 4670/1, k.o. Dragatuš	Uradni list RS, št. 120/05

2 Posebne določbe

123. člen

(varstvena območja dediščine objektov)

Do uveljavitve varstvenih območij dediščine se skladno s predpisi o varstvu kulturne upoštevajo enote kulturne dediščine vključene v Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine za območje Občine Črnomelj (ZVKDS OE Novo mesto, februar 2008), ki se hranijo na sedežu Občine Črnomelj in Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Novo mesto.

124. člen

(nedovoljene gradnje)

(1) Za objekte, ki so nedovoljena gradnja in so bili zgrajeni pred uveljavitvijo tega odloka, so do odstranitve ali pridobitve gradbenega dovoljenja (če je to možno pod pogoji tega odloka) dopustna redna vzdrževalna dela z namenom preprečitve nevarnosti za ljudi in okolje.

(2) Določila drugega odstavka 69. člena ne veljajo za pridobitev gradbenih dovoljenj za nedovoljene gradnje, ki so bile zgrajene pred uveljavitvijo tega odloka.

125. člen

(dokončanje začetih postopkov)

Postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja za manj zahtevne in nezahtevne objekte, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po določbah izvedbenih aktov občine, veljavnih v času vložitve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.

126. člen

(vpogled v OPN)

OPN je stalno na vpogled v prostorih Občine Črnomelj.

3 Končna določba

127. člen

(veljavnost občinskega prostorskega načrta)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-16/2007

Črnomelj, dne 4. oktobra 2011

Županja
Občine Črnomelj
Mojca Čemas Stjepanovič l.r.

	Nezahtevni objekti	S – območja stanovanj						C – obm. centralnih dej.				I – proizvodne dej.				B – pos. obm.	Z – obm. zelenih površin				Infr.	A – razprš. p.		kmet. zemlj.				gozdna zemljišča		vođe	min sur		
		SSo*	SSs	SSn	SSv	SBv	SKs, SKk, As, Ak	SP, Ap	CDv	CDk	CDz	CDi	IG	IP	IK		BT	ZS	ZSk	ZP		ZD	ZK	PC, PŽ, PO, EO	Av	Az	K1	K2	Gg			Gpn,	Gpr
11.1a	dvarnica																																
11.1b	garaža																																
11.1c	steklenjak																																
11.1d	uta oz. senčnica																																
11.1e	bazen																																
11.1f	enotažna prtilična lopa																																
11.1g,h	greznica																																
11.1i	utrjena dovozna pot																																
11.2	ograje																																
11.3	škarpe, podporni zidovi																																
11.4a	pločnik, kolesarska steza																																
11.4b	posajališče																																
11.4c	bazne postaje																																
11.4d	obj. spremij. stanja okol.																																
11.4e	obj. za vodne infrastr.																																
11.4f	mala čistilna naprava																																
11.5a	kozolec																																
11.5b	knečka lopa																																
11.5c	rastlinjak																																
11.5d	silos																																
11.5e	skedenj																																
11.5f	senik																																
11.5g	gnojišče																																
11.5h	zbiral. gnojnice, gnojevke																																
11.5i	vodni zbiralnik																																
11.5j	betonsko korito																																
11.5k	poljska pot																																
11.5l	gozdna cesta																																
11.5m	grajena gozdna vlaka																																
11.5n	obora za rejo divjadi																																
11.6a	kiosk oz. tipski zabojnik																																
11.6b	pomol																																
11.7	spominska obeležja (tudi kapelica)																																
11.8	objekt za oglaševanje																																
11.10	obj. za telekom. opremo																																

SSo* - za gradnjo NEO v teh območjih se smiselno upoštevajo PIP za SSs in/ali SSv in/ali SSn

	Enostavni objekti	S - območja stanovanj							C - obm. centralnih dej.			I - proizvodne dej.				B - pos. obm.	Z - obm. zelenih površin						Infr.	A - razprš. p.				kmet. zemlj.		gozdna zemljišča				vode	min sur																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		SSo*	SSs	SSv	SBv	SKs, SKk, As, Ak	SP, Ap	CU, CD, CDi, CDz, CDk	CDv	Cdo	IP	IG	IK	BT	ZS		ZSk	ZP	ZD	ZK	PC, PŽ, PO, EO	Av		Az	K1	K2	Gg	Gpn	Gpr	GV	VC	LN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
13.a	nadstrešek		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•

SSo* - za gradnjo NEO v teh območjih se smiselno upoštevajo PIP za SSs in/ali SSv in/ali SSn

GROSUPLJE**3505. Sklep o določitvi cene programov vzgoje in izobraževanja v zasebnem vrtcu s koncesijo »Jurček« Mala vas**

Na podlagi 31. in 32. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 12/96, 44/00, 78/03, 72/05, 25/08 in 36/10), 3. člena Pravilnika o plačilih staršev za programe v vrtcih (Uradni list RS, št. 44/96, 1/98, 84/98, 102/00, 111/00, 92/02, 120/02, 110/05, 45/06 in 129/06) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 1/10) je Občinski svet Občine Grosuplje na 2. dopisni seji dne 7. 10. 2011 sprejel

S K L E P**o določitvi cene programov vzgoje in izobraževanja v zasebnem vrtcu s koncesijo »Jurček« Mala vas****1. člen**

Cena programa v Zasebnem vrtcu s koncesijo »Jurček« v Mali vasi znaša mesečno na otroka:

- program za otroke prve starostne skupine 542,98 EUR,
- program za otroke kombinirana skupina 428,96 EUR.

Plačilo staršev se za vsak dan odsotnosti otroka v vrtcu zniža za stroške prehrane, ki znašajo 3,76 EUR na dan, korigirano z odstotkom, ki ga k ceni programa prispeva posamezni plačnik.

2. člen

V primeru odsotnosti otroka iz vrtca se plačilo staršev samo za dneve odsotnosti znižuje postopoma, in sicer:

1. Neprekinjena odsotnost otroka do vključno 5 delovnih dni – plačilo staršev po odločbi v nezmanjšani višini.

2. Neprekinjena odsotnost otroka od 6 do vključno 10 delovnih dni – plačilo staršev se zniža na 80 % plačila po odločbi.

3. Neprekinjena odsotnost otroka od 11 do vključno 15 delovnih dni – prispevek staršev se zniža na 60 % plačila po odločbi.

4. Neprekinjena odsotnost otroka od 16 do vključno 22 delovnih dni – prispevek staršev se zniža na 50 % plačila po odločbi.

5. Neprekinjena odsotnost otroka nad 22 delovnih dni – prispevek staršev se zniža na 40 % plačila po odločbi.

Kar pomeni postopno zniževanje plačila staršev, in sicer, če je otrok, kot primer, odsoten cel mesec, potem se plačilo staršev za prvih 5 dni odsotnosti ne zmanjša, za 6. do vključno 10. delovni dan odsotnosti starši plačajo 80 % plačila po odločbi, za 11. do vključno 15. delovni dan odsotnosti starši plačajo 60 % plačila po odločbi, za 16. do vključno 22. delovni dan odsotnosti starši plačajo 50 % plačila po odločbi, za dneve odsotnosti otroka nad 22 delovnih dni pa starši plačajo 40 % plačila po odločbi. Sistem postopnega zniževanja plačila se opravi po odbitku stroška prehrane otroka, ki je opredeljen v zadnjem odstavku 1. člena tega sklepa.

3. člen

Dodatno znižanje iz 2. člena tega sklepa velja, če je v vrtec vključen en otrok iz iste družine. Če sta v vrtec hkrati vključena dva ali več otrok iz iste družine, pa dodatno znižanje velja samo za najstarejšega otroka, vključenega v vrtec.

4. člen

Ta sklep začne veljati na dan sprejema na Občinskem svetu Občine Grosuplje in se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 014-4/2011

Grosuplje, dne 7. oktobra 2011

Župan
Občine Grosuplje
dr. Peter Verlič l.r.

LJUBLJANA**3506. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pogojih, merilih in postopku za sofinanciranje izvajalcev letnega programa športa v Mestni občini Ljubljana**

Na podlagi 9. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01 – ZSDP, 110/02 – ZGO-1, 15/03 – ZOPA), Nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 24/00 in 31/00), 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) in Strategije razvoja športa v Mestni občini Ljubljana od 2008 do 2012 z dne 4. 2. 2008 je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 9. seji dne 26. septembra 2011 sprejel

P R A V I L N I K**o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pogojih, merilih in postopku za sofinanciranje izvajalcev letnega programa športa v Mestni občini Ljubljana****1. člen**

V Pravilniku o pogojih, merilih in postopku za sofinanciranje izvajalcev letnega programa športa v Mestni občini Ljubljana (Uradni list RS, št. 115/08) se v petem odstavku 4. člena doda besedilo »Vsi člani konzorcija morajo izpolnjevati pogoje za pridobitev statusa izvajalca letnega programa športa v MOL.«

2. člen

V tretjem odstavku 10. člena se v preglednici Športnih panog v polju »Tekmovanja 1. skupine za športne panoge« beseda »atletika« nadomesti z besedo »atletika – stadionska«, beseda »gimnastika« nadomesti z besedami »gimnastika – ritmična, gimnastika – športna« in beseda »hokej« nadomesti z besedami »hokej na ledu«.

V polju »Tekmovanja 2. skupine za športne panoge« se dodajo besede »alpsko smučanje – ŠI, atletika – ŠI, kolesarstvo – ŠI, namizni tenis – ŠI, plavanje – ŠI, softball, strelstvo – ŠI«. Beseda »nogomet – mali« se nadomesti z besedo »futsal – mali nogomet«, besedi »smučanje – akrobatsko« se nadomestita z besedami »smučanje – prosti slog«, besedi »smučanje – deskanje« se nadomestita z besedami »smučanje – deskanje na snegu«.

V polju »Tekmovanja 3. skupine za športne panoge« se besede »motociklizem – cestno hitrostni« nadomestijo z besedama »motociklizem – enduro«, besede »planinstvo – ledno plezanje« se nadomesti z besedami »planinstvo – tekmovalno ledno plezanje«, besede »ples – break dance, ples – disko, ples – electric boogie, ples – hip hop, ples – step, ples – šov« se nadomesti z »ples – moderni tekmovalni plesi«, besede »ribištvo – sladkovodni ribolov« se nadomesti z »ribištvo – sladkovodni športni ribolov«. Dodajo se še besede »curling«, »planinstvo – alpinizem«, »rokoborba – prosti slog« in »savate«.

Pod preglednico se doda »Opomba: ŠI – šport invalidov«.

3. člen

V 18. členu, se pod preglednico besedilu »Izberejo se vloge izvajalcev, ki zberejo od 70 do 100 točk.« doda besedilo »Izbere in sofinancira se program izvajalca, ki je pri vrednotenju zbral najvišje število točk.«

4. člen

Podpoglavje »3.1.3. Šolska športna tekmovanja in druga tekmovanja« se dopolni tako, da se glasi »3.1.3. Šolska športna tekmovanja, študentska športna tekmovanja in druga tekmovanja«.

5. člen

V 20. členu se za prvim odstavkom doda besedilo »Študentska športna tekmovanja so programi tekmovanj, ki se izvajajo med fakultetami Univerze v Ljubljani v izbranih športnih panogah z vsebino in pravili, ki jih pred začetkom šolskega leta pristojni organ objavi v tekmovalnih pravilih.«

Dosedanja drugi in tretji odstavek postaneta tretji in četrti odstavek.

6. člen

V 21. členu se za prvo alinejo doda nova druga alineja, ki se glasi:

»– za izvedbo študentskih športnih tekmovanj mora biti izvajalec registriran za opravljanje športne dejavnosti, mora imeti status pooblaščenega izvajalca programov študentskih športnih tekmovanj s strani Univerze v Ljubljani in mora biti včlanjen v pooblaščen nacionalno študentsko športno zvezo;«

Dosedanja druga in tretja alineja postaneta tretja in četrta alineja.

7. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Merila za sofinanciranje programov šolskih športnih tekmovanj, študentskih športnih tekmovanj in drugih tekmovanj so:

Merilo	Število točk
Cena programa na udeleženca	0–40
Reference s področja izvajanja tekmovanj za otroke, mladino in študente (kadrovska struktura izvajalcev, izvajanje tekmovanj v preteklosti)	0–30
Dodatni program za izvedbo tekmovanj (praktične nagrade, medijska podpora ...)	0–20
Povezovanje šolskih in študentskih športnih tekmovanj s programi športnih društev (programi otrok in mladih, usmerjeni v kakovostni in vrhunski šport)	0–10

Za izvedbo programa šolskih športnih tekmovanj v posamezni športni panogi se izbere vloga izvajalca, ki zbere največje število točk. Za druga tekmovanja se izberejo vloge izvajalcev, ki zberejo od 60 do 100 točk.«

8. člen

V 23. členu se besedilo »javnih sredstev« nadomesti z besedilom »virov proračuna MOL«.

9. člen

24. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Nagrade za tekmovanja in dosežke udeležencev ter zavarovanje udeležencev za programa šolskih športnih tekmovanj zagotavlja pristojni organ.«

10. člen

V 26. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Na razpis za sofinanciranje se lahko prijavijo izvajalci, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- za vodenje programov iz prejšnjega člena tega pravilnika zagotovijo strokovni kader, ki mora imeti visokošolsko izobrazbo športne smeri ali ustrezno usposobljenost za opravljanje strokovno-organizacijskega dela v športu,
- imajo za programe »Športni programi po pouku za šoloobvezne otroke, ki jih izvajalci ponudijo v sodelovanju z osnovnimi šolami na več kot 10 šolah do 17. ure«, podpisane dogovore z vsaj 11. šolami,
- so vadbo v vadbeni skupini, s katero zapošljajo za sofinanciranje, izvajali tudi v predhodnem letu.«

11. člen

V prvem odstavku 27. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Merilo	Število točk
Cena programa za udeleženca	0–30
Število sofinanciranih skupin v predhodnem letu	0–20
– Kakovost 80 urnih programov in reference izvajalca programa – kadrovska struktura – (0–10 točk) – oprema, zagotavljanje pogojev – (0–10 točk) – reference (mnenje upravljavca športnih objektov MOL in uporabnikov programa) – (0–10 točk)	0–30
Izvajanje programov na področju športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport v vseh starostnih kategorijah, ter programov kakovostnega oziroma vrhunškega športa članov.	0–20

«

12. člen

V 28. členu se besedilo drugega odstavka spremeni tako, da se glasi:

»Obseg višine sofinanciranja vadbene skupine s povprečnim številom vadečih vključenih v izbrane programe izvajalca se določi tako, da sredstva s področja »Drugi do 80 urni programi športne vzgoje otrok, mladine in študentov« razdeli izbranim vadbenim skupinam izvajalcev na podlagi vrednotenja po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika. Na podlagi vrednotenja se izračuna vrednost točke na skupino izražene v eurih. Vrednost točke na skupino se izračuna tako, da se sredstva s področja »Drugi do 80 urni programi športne vzgoje otrok, mladine in študentov« deli z vsoto točk, ki so jih prejele vse izbrane skupine. Sredstva se izbrani vadbeni skupini dodeli tako, da se vrednost točke izražene v eurih pomnoži s številom točk, ki jih je vadbena skupina prejela z vrednotenjem po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika.«

13. člen

V prvem odstavku 31. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Merilo	Število točk
Cena programa za udeleženca	0–30
Število sofinanciranih skupin v predhodnem letu	0–20
– Kakovost 80 urnih programov in reference izvajalca programa – kadrovska struktura – (0–10 točk) – oprema, zagotavljanje pogojev – (0–10 točk) – reference (mnenje upravljavca športnih objektov MOL in uporabnikov programa) – (0–10 točk)	0–30
Izvajanje programov na področju športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport v vseh starostnih kategorijah, ter programov kakovostnega oziroma vrhunškega športa članov.	0–20

«

14. člen

V 32. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Obseg višine sofinanciranja vadbene skupine s povprečnim številom vadečih vsakega izbranega programa izvajalca

se določi tako, da se sredstva s področja »Drugi do 80 urni programi športne vzgoje otrok in mladine s posebnimi potrebami« razdeli izbranim vadbenim skupinam izvajalcev na podlagi vrednotenja po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika. Na podlagi vrednotenja se izračuna vrednost točke na skupino izražene v eurih. Vrednost točke na skupino se izračuna tako, da se sredstva s področja »Drugi do 80 urni programi športne vzgoje otrok in mladine s posebnimi potrebami« deli z vsoto točk, ki so jih prejele vse izbrane skupine. Sredstva se izbrani vadbeni skupini dodeli tako, da se vrednost točke izražene v eurih pomnoži s številom točk, ki jih je vadbeni skupina prejela z vrednotenjem po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika.«

15. člen

V 33. členu se drugi in tretji odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Na razpis lahko kandidirajo izvajalci s programi vadbe v posameznih športnih panogah, ki izvajajo vsaj en program športne vzgoje otrok in mladine, usmerjen v kakovostni in vrhunski šport oziroma vsaj en program kakovostnega ali vrhunškega športa v okviru uradnega tekmovalnega sistema nacionalne ali mednarodne športne zveze v eni izmed petih starostnih kategorij, ki so opredeljene v nadaljevanju. Starostne meje starostnih kategorij so opredeljene v tekmovalnih pravilnikih posamezne športne panoge. Kandidiranje v višjih starostnih skupinah je možno le ob izpolnjevanju pogoja, da izvajalec izvaja program skladno z vsemi določili v vseh predhodnih starostnih skupinah, za katere potekajo uradni tekmovalni sistemi v okviru nacionalnih panožnih športnih zvez.

Izvajalcem na področju programov športne vzgoje otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport, se lahko sofinancira objekt, strokovni kader, materialne stroške programa (stroški materiala, blaga in storitev), meritve in spremljanje treniranosti ter nezgodno zavarovanje. Na razpis lahko kandidirajo izvajalci s programi, v katere so vključeni registrirani športniki, v starostnih kategorijah kot jih opredeljujejo pravila posameznih panog:

- mlajši dečki in deklice v obsegu do 240 ur;
- starejši dečki in deklice v obsegu od 240 do 400 ur;
- kadeti in kadetnje v obsegu od 300 do 800 ur;
- mladinci in mladinke v obsegu od 400 do 1100 ur.«

16. člen

V 36. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Izvajalcem se sofinancirajo stroški dela trenerjev v programih športne vzgoje otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport prednostnih športnih panog, ki so zaposleni za polni delovni čas v obsegu 40 pedagoških ur tedensko (174 ur mesečno). Za sofinanciranje stroškov dela je potrebno izpolnjevanje naslednjih pogojev:

- izvajalec predloži mnenje najvišjega strokovnega organa panožne športne zveze o izvajalcu in trenerju za program posamezne mestne panožne športne šole;
- najvišji strokovni organ panožne športne zveze sprejme dolgoročen program organiziranosti in delovanja mestnih panožnih športnih šol za posamezno športno panogo;
- izvajalec sprejme individualen štiriletni program za posamezno mestno panožno športno šolo, namenjen izključno športni vzgoji otrok in mladine, usmerjen v kakovostni in vrhunski šport, in v katerem so opredeljeni program dela, cilji, podatki o športnikih, vključenih v program, materialni in prostorski pogoji za izvajanje programa;
- program iz prejšnje alineje tega odstavka izvaja trener z ustrezno izobrazbo športne smeri oziroma oseba, ki lahko delo opravi v skladu s 65. členom Zakona o športu;
- pri izvajanju programa sodelujejo strokovni delavci z ustrezno strokovno izobrazbo oziroma ustrezno usposobljenostjo;
- izvajalec za namen financiranja zaposlenega trenerja ne prejema drugih javnih sredstev.«

17. člen

37. člen se spremeni tako, da se glasi:

»V izbranih programih mestnih panožnih športnih šol se stroški dela trenerjev sofinancirajo za obdobje največ štirih let znotraj ciklusa, ki ga opredeli pristojni organ v letnem programu športa. V primeru zamenjave trenerja mora izbrani izvajalec programa mestnih panožnih športnih šol podati pisno obrazložitev in utemeljitev razlogov za zamenjavo trenerja. Predlagani trener mora izpolnjevati vse razpisne pogoje, enako kot prvotno izbrani trener.«

18. člen

V prvem odstavku 38. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»		
Merilo	Opis merila	Število točk
Uspešnost prednostne športne panoge po vrednotenju iz 9. in 10. člena tega pravilnika, ločeno za I. in II. skupino	Športne panoge v prvi četrtini kakovosti	20
	Športne panoge v drugi četrtini kakovosti	15
	Športne panoge v tretji četrtini kakovosti	10
	Športne panoge v četrti četrtini kakovosti	5
Deficitarnost panoge	Maksimalno število točk (15) prejme vloga v panogi, v kateri MOL ne sofinancira nobenega strokovnega delavca. Za vsakega sofinanciranega strokovnega delavca v panogi prejme vloga po eno točko manj.	0–15
Dolgoročni program organiziranosti in delovanja mestnih panožnih športnih šol za posamezno športno panogo	Ocena kakovosti programa	0–30
Prednostni vrstni red programov mestnih panožnih športnih šol	Program je prvi po prednostnem vrstnem redu, ki ga določa najvišji strokovni organ športne zveze.	0–10
Čas in vrsta delovnega razmerja trenerja	Izvajalec trenerja zaposluje za polni delovni čas za delo v klubu (nedoločen čas 10 točk, določen čas 8 točk, druge oblike zaposlitve 6 točk)	0–10
Izvajalec izvaja programe s področij interesne športne vzgoje otrok in mladine	Interesni programi športne vzgoje otrok in mladine v vseh starostnih kategorijah	0–15

19. člen

V 41. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Na razpis za sofinanciranje se lahko prijavijo izvajalci, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- za vodenje programov iz prejšnjega člena tega pravilnika zagotovijo strokovni kader, ki mora imeti visokošolsko izobrazbo športne smeri ali ustrezno usposobljenost za opravljanje strokovno-organizacijskega dela v športu,
- so vadbo v vadbeni skupini, s katero zaprosajo za sofinanciranje, izvajali tudi v predhodnem letu.«

20. člen

V prvem odstavku 42. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Merilo	Število točk
Cena programa za udeleženca	0–30
Število sofinanciranih skupin v predhodnem letu	0–20
Kakovost 80 urnih programov in reference izvajalca programa – kadrovska struktura – (0–10 točk) – oprema, zagotavljanje pogojev – (0–10 točk) – reference (mnenje upravljalca športnih objektov MOL in uporabnikov programa) – (0–10 točk)	0–30
Izvajanje programov na področju športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport v vseh starostnih kategorijah, ter programov kakovostnega oziroma vrhunskega športa članov.	0–20

«

21. člen

V 43. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Obseg višine sofinanciranja vadbene skupine s povprečnim številom vadečih vsakega izbranega programa izvajalca se določi tako, da se sredstva s področja »Programi vadbe športne rekreacije« razdeli izbranim vadbem skupinam izvajalcev na podlagi vrednotenja po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika. Na podlagi vrednotenja se izračuna vrednost točke na skupino izražene v eurih. Vrednost točke na skupino se izračuna tako, da se sredstva s področja »Programi vadbe športne rekreacije« deli z vsoto točk, ki so jih prejele vse izbrane skupine. Sredstva se izbrani vadbem skupini dodeli tako, da se vrednost točke izražene v eurih pomnoži s številom točk, ki jih je vadbena skupina prejela z vrednotenjem po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika.«

22. člen

V prvem odstavku 45. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Merilo	Število točk
Cena programa za udeleženca	0–30
Reference	0–25
Kakovost prireditev in zagotavljanje trajnosti izvedbe programa	0–25
Zagotavljanje medijske odmevnosti	0–20

«

23. člen

48. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Izvajalcem se za izvedbo do 80 ur programa na skupino, v kateri je največ 10 invalidov, sofinancira uporaba objekta in strokovni kader.

Na razpis za sofinanciranje se lahko prijavijo izvajalci, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- za vodenje programov iz prejšnjega člena tega pravilnika zagotovijo strokovni kader, ki mora imeti visokošolsko izobrazbo športne smeri ali ustrezno usposobljenost za opravljanje strokovno-organizacijskega dela v športu,
- so vadbo v vadbeni skupini, s katero zaprosajo za sofinanciranje, izvajali tudi v predhodnem letu.«

24. člen

V prvem odstavku 49. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Merilo	Število točk
Cena programa za udeleženca	0–30
Število sofinanciranih skupin v predhodnem letu	0–20
Kakovost 80 urnih programov in reference izvajalca programa – kadrovska struktura – (0–10 točk) – oprema, zagotavljanje pogojev – (0–10 točk) – reference (mnenje upravljalca športnih objektov MOL in uporabnikov programa) – (0–10 točk)	0–30
Izvajanje programov na področju športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport v vseh starostnih kategorijah, ter programov kakovostnega oziroma vrhunskega športa članov.	0–20

«

25. člen

V 50. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Obseg višine sofinanciranja vadbene skupine s povprečnim številom vadečih vsakega izbranega programa izvajalca se določi tako, da se sredstva s področja »Programi športa invalidov« razdeli izbranim vadbem skupinam izvajalcev na podlagi vrednotenja po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika. Na podlagi vrednotenja se izračuna vrednost točke na skupino izražene v eurih. Vrednost točke na skupino se izračuna tako, da se sredstva s področja »Programi športa invalidov« deli z vsoto točk, ki so jih prejele vse izbrane skupine. Sredstva se izbrani vadbem skupini dodeli tako, da se vrednost točke izražene v eurih pomnoži s številom točk, ki jih je vadbena skupina prejela z vrednotenjem po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika.«

26. člen

Poglavje »3.5. Delovanje športnih društev in zvez športnih društev« se spremeni tako, da se glasi »3.5. Delovanje zvez športnih društev«.

27. člen

51. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Sofinancira se delovanje zvez športnih društev, ki so bila ustanovljena najmanj 5 let pred letom, za katerega je objavljen razpis.

Konzorciji športnih društev niso predmet sofinanciranja delovanja.

Za sofinanciranje delovanja lahko kandidirajo zveze športnih društev s sedežem v MOL. Sofinancirajo se:

- stroški dela izvajanja poslovnih funkcij (podpora trženju, ravnanje s člani, ravnanje s financami in računovodstvo ter ravnanje s kadri) za strokovno-organizacijskega delavca v športu, za polni delovni čas,
- konkretni projekti na področju ohranjanja blagovnih znamk, izobraževanja strokovnega in organizacijskega kadra in druge projekte, ki jih v Letnem programu športa opredeli pristojni organ.

Pogoj za sofinanciranje stroškov strokovno-organizacijskega v športu je ustrezna strokovna izobrazba oziroma ustrezna usposobljenost.«

28. člen

52. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Merila za sofinanciranje stroškov dela izvajanja poslovnih funkcij za strokovno-organizacijskega delavca v športu:

Merilo	Opis merila	Število točk
Velikost zveze športnih društev	Število športnih društev s sedežem v MOL, ki z izjavo potrdijo, da bodo v letu za katerega je objavljen razpis izvajala svoje programe v okviru zveze športnih društev.	0–20
Tradicija izvajalca	Število let delovanja izvajalca	0–10
Čas in vrsta delovnega razmerja	Izvajalec zaposluje strokovno-organizacijskega delavca v športu za polni delovni čas za delo v klubu (nedoločen čas 10 točk, določen čas in druge oblike zaposlitve 5 točk)	0–10
Število zaposlenih		0–10
Dolgoročni program organiziranosti in delovanja zveze športnih društev	Ocena kakovosti dolgoročnega programa zveze športnih društev z vidika sodobne športne organizacije ter ohranjanja blagovne znamke.	0–20
Kakovost programov zvez športnih društev	Reference izvajalca; Mnenje športnih društev, ki izvajajo svoje programe v okviru zveze športnih društev.	0–10
Podpora na področju poslovanja in izvajanja poslovnih funkcij	Obseg podpore, ki se izvaja za športna društva na področju izvajanja nekaterih poslovnih funkcij – podpora trženju (0–5 točk), – ravnanje s financami in računovodenje (0–5 točk), – ravnanje s kadri (0–5 točk), – ravnanje s člani (0–5 točk).	0–20

Merila za sofinanciranje konkretnih projektov na področju ohranjanja blagovnih znamk, izobraževanja strokovnega in organizacijskega kadra in druge projekte, ki jih v Letnem programu športa opredeli pristojni organ.

Merilo	Število točk
Število uporabnikov, ki jim je projekt namenjen	0–10
Kakovost projekta	0–30
Skladnost ciljev projekta s strateškimi smernicami športa v Ljubljani	0–20
Preglednost, merljivost in preverljivost pričakovanih rezultatov	0–20
Ustreznost predloga višine financiranja projekta glede na zahtevnost, izvedbo in trajanje projekta	0–20

Izberejo in sofinancirajo se vloge izvajalcev, ki zberejo najmanj 60 od 100 točk.

Izbor za sofinanciranje stroškov dela strokovno-organizacijskih delavcev v športu se izvede dvostopenjsko:

– najprej se vrednotijo vloge za strokovno-organizacijskega delavca, ki ga zveza športnih društev predlaga prvega na prednostni lestvici,

– nato se vrednotijo vloge za z ostale strokovno-organizacijske delavce. Izbere in sofinancira se tiste strokovno-organizacijske delavce, ki so pri vrednotenju zbrali višje število točk oziroma so na podlagi doseženih točk višje na prednostni lestvici.

Število izbranih in sofinanciranih strokovno-organizacijskih delavcev v športu je omejeno z obsegom sredstev, določenih v letnem programu športa za programe delovanja zvez športnih društev.«

29. člen

53. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Obseg sofinanciranja stroškov dela izvajanja poslovnih funkcij za strokovno-organizacijske delavce v športu za kole-

darsko leto se določi v letnem programu športa, ki ga sprejme Mestni svet MOL. Sofinancira se strošek dela v višini 100 % vrednosti povprečne bruto plače v Sloveniji v prvem polletju koledarskega leta, v katerem se sprejema letni program športa, oziroma prvem polletju preteklega koledarskega leta, če se letni program športa sprejema tekom prvega polletja tekočega koledarskega leta.

Sredstva s področja konkretnih projektov na področju ohranjanja blagovnih znamk, izobraževanja strokovnega in organizacijskega kadra in druge projekte, ki jih v Letnem programu športa opredeli pristojni organ, se razdeli izbranim projektom izvajalcev na podlagi vrednotenja po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika. Na podlagi vrednotenja se izračuna vrednost točke na projekt izražene v eurih. Vrednost točke na projekt se izračuna tako, da se sredstva s področja konkretnih projektov na področju ohranjanja blagovnih znamk, izobraževanja strokovnega in organizacijskega kadra in druge projekte, ki jih v Letnem programu športa opredeli pristojni organ, deli z vsoto točk, ki so jih prejeli vsi izbrani projekti. Sredstva se izbranemu projektu dodeli tako, da se vrednost točke izražene v eurih pomnoži s številom točk, ki jih je projekt prejel z vrednotenjem po merilih iz prejšnjega člena tega pravilnika. «

30. člen

62. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Sofinancirajo se objekt in materialni stroški (stroški materiala, blaga in storitev) za tista mednarodna tekmovanja in prireditve, ki se izvajajo na območju MOL in so uvrščene v letni program športa, ter druga tekmovanja in prireditve, katerih izvajalci se prijavijo na razpis. V letni program športa se lahko uvrstijo velika mednarodna tekmovanja kot so svetovna in evropska prvenstva, svetovni pokali in izvajalci evropskih ligaških tekmovanj, pokalnih in regionalnih mednarodnih tekmovanj.

Na razpis lahko kandidirajo izvajalci, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

– kolikor gre za velike mednarodne prireditve, morajo izvajalci predložiti še soglasje po določilih 53. člena Zakona o športu. «

31. člen

V prvem odstavku 63. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Merilo	Število točk
Reference izvajalca	0–30
Množičnost (število držav udeleženk tekmovanja)	0–20
Zagotavljanje medijske odmevnosti	0–30
Izvajanje programov na področju Interesna športna vzgoja otrok, mladine in študentov, Športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport v vseh starostnih kategorijah, ter programov kakovostnega oziroma vrhunskega športa članov.	0–20

«

32. člen

V prvem odstavku 66. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Merilo	Število točk
Število društev, ki jih izvajalec združuje	0–20
Reference izvajalca (zagotavljanje kakovostne logistike in izbora športnikov)	0–30
Kadrovska struktura (trenerji – selektorji za izbor mestne reprezentance)	0–20
Cena programa na udeleženca	0–30

«

33. člen

Poglavje »4. Merila za dodeljevanje domicila športnim društvom in športnim zvezam ter uporabe mreže javnih športnih objektov« se spremeni tako, da se glasi: »4. Merila za dodeljevanje domicila športnim društvom in športnim zvezam.«

34. člen

V prvem odstavku 69. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Merilo	Število točk
Tradicija športnega društva oziroma zveze – število let delovanja – (0–10 točk) – število let izvajanja programa na javnem športnem objektu za katerega izvajalec kandidira za domicil – (0–30 točk)	0–40
Množičnost (število članov posameznikov društva ali zveze s plačano članarino za tekoče leto/sezono)	0–10
Kakovost programa izvajalca, ki se izvaja na objektu	0–30
Izvajanje programov na področju Interesna športna vzgoja otrok, mladine in študentov, Športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport v vseh starostnih kategorijah, ter programov kakovostnega in/ali vrhunskega športa članov.	0–20

«

35. člen

Pred 70. členom se doda nov naslov poglavja »5. Merila za dodeljevanje uporabe prostora v mreži javnih športnih objektov«.

36. člen

V šestem odstavku 70. člena se preglednica nadomesti s preglednico:

»

Področja letnega programa športa	Okvirni termin
programi interesne športne vzgoja otrok in mladine	v času po pouku do 20. ure in v pouka prostih dnevih
programi športne vzgoje otrok in mladine, usmerjeni v kakovostni in vrhunski šport	
programi kakovostnega in vrhunskega športa	v času po izvedbi interesnih programov športne vzgoje otrok in mladine in programov otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport, do 23. ure
programi športne rekreacije in športa invalidov	
velika mednarodna tekmovanja in prireditve	v skladu s programom velikega mednarodnega tekmovanja

«

37. člen

71. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Uporaba prostora na posameznih športnih objektih se dodeli vadbenim skupinam izbranih programov izvajalcev na podlagi vrednotenja programov iz 27., 31., 34., 42., 49. in 63. člena tega pravilnika, na naslednjih področjih letnega programa športa:

- drugi do 80 urni interesni programi športne vzgoje otrok, mladine in študentov;
- drugi do 80 urni interesni programi športne vzgoje otrok in mladine s posebnimi potrebami;
- programi velikih mednarodnih tekmovanj in prireditev v kakovostni in vrhunski šport;
- programi kakovostnega in vrhunskega športa;
- programi športne rekreacije;
- programi športa invalidov;
- programi velikih mednarodnih tekmovanj in prireditev.

Na podlagi števila točk, ki so jih programi izvajalcev dosegli v postopku vrednotenja na posameznem področju letnega programa športa, in vlog izvajalcev za uporabo športnih objektov, se na posameznih športnih objektih izdela prednostni vrstni red, na podlagi katerega se posameznim izvajalcem programov določi obseg uporabe športnih objektov izražen v urah.

Obseg uporabe športnih objektov se za Programe športne vzgoje otrok in mladine, usmerjeni v kakovostni in vrhunski šport, v katere so vključeni registrirani športniki, določi glede na starostne kategorije, kot jih opredeljujejo pravila posameznih panog:

- mlajši dečki in deklice v obsegu do 240 ur,
- starejši dečki in deklice v obsegu do 320 ur,
- kadeti in kadetnje v obsegu do 400 ur,
- mladinci in mladinke v obsegu do 560 ur.

Obseg uporabe športnih objektov se za Programe kakovostnega in vrhunskega športa, v katere so vključeni registrirani športniki, določi v starostni kategoriji:

- člani in članice v kakovostnem športu v obsegu do 320 ur,
- člani in članice v vrhunskem športu v obsegu do 800 ur.

Če se izvajalcu ne sofinancira programa, je do uporabe prostora na športnem objektu upravičen, če v postopku vrednotenja programa doseže vsaj 40 % možnih točk in s tem pridobi status izvajalca letnega programa MOL.

Izvajalec ima na objektu, kjer ima domicil, prednost pred drugimi izvajalci programov iste ravni brez domicila.

Dodeljene ure za izvedbo programov na športnem objektu lahko izvajalec uporabi tudi za izvedbo tekmovanj, ki so v urniku nacionalne oziroma mednarodne panožne športne zveze, v obsegu do 10 % dodeljenih ur. Izvajalec je za izvedbo tekmovanja upravljavcu dolžan plačati stroške, ki niso vključeni v uporabi prostora za namene vadbe (obratovalne stroške in stroške priprave prostora za tekmovanje).

Kolikor na objektu, na katerem ima izvajalec domicil, ni mogoče izvajati tekmovanj, lahko upravljavec športnega objekta prerazporedi izvajalca na drug javni športni objekt.

Za izvedbo velikih mednarodnih tekmovanj in prireditev, ki so izbrana po tem pravilniku na podlagi meril iz 62. in 63. člena tega pravilnika, izvajalci za uporabo javnih športnih objektov krijejo dodatne stroške priprave športnega objekta po veljavnem ceniku upravljavca objekta, ki nastanejo zaradi zahtev za izvedbo programa tekmovanja.

Razpisna komisija lahko programe izvajalcev v postopku dodeljevanja uporabe prostora prerazporedi tudi na športni objekt, za katerega izvajalec ni vložil vloge za uporabo prostora, kolikor je na tem objektu prostor še nerazporejen.

V okviru razpisa se uporaba javnih športnih objektov dodeli za športno sezono, ki se praviloma začne 1. septembra tekočega koledarskega leta, za katerega je izveden razpis, in konča 31. avgusta prihodnjega koledarskega leta. «

38. člen

Poglavje »5. Postopek izvedbe javnega razpisa za sofinanciranje izvajalcev letnega programa športa« se spremeni tako, da se glasi: »6. Izvedba postopka javnega razpisa za sofinanciranje izvajalcev letnega programa športa«.

39. člen

73. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Pred izvedbo razpisa predstojnik neposrednega uporabnika, ki izvaja postopek, s pisno odločbo imenuje sedem člansko razpisno komisijo, ki vodi postopek razpisa. V komisiji morata biti vsaj dva člana predstavnika uporabnikov in en član predstavnik upravljavca javnih športnih objektov. Vsaj trije člani komisije morajo imeti izobrazbo s področja športa oziroma ustrezno usposobljenost s področja športa in vsaj 10 let izkušenj na področju športa, ki omogočajo strokovno presojo vlog.

Komisija ima v postopku razpisa naslednje naloge:

- pred odločitvijo o objavi javnega razpisa v zapisniku oceni ali je vsebina razpisne dokumentacije pripravljena tako, da je mogoče pričakovati uspešen javni razpis,
- odpira prejete vloge in pošilja pozive za morebitne dopolnitve vlog,
- strokovno pregleda popolnost vlog in jih oceni na podlagi pogojev in meril,
- sestavi predlog prejemnikov sredstev z obrazložitvijo, ki ga vsi ob odločanju prisotni člani komisije podpišejo,
- druge naloge v zvezi z razpisom v skladu s predpisi in po navodilih vsakokratne Komisije za Koordinacijo izvedbe javnih razpisov za sofinanciranje programov v MOL.

Komisija se sestaja na rednih in po potrebi tudi izrednih sejah. Redno sejo komisije skliče predsednik najmanj 5 delovnih dni pred datumom seje. Izredno sejo predsednik skliče najmanj dva delovna dneva pred datumom seje. Seje

lahko potekajo tudi korespondenčno. Komisija o poteku sej in o svojem delu vodi zapisnik. Za sklepčnost komisije je potrebna absolutna večina članov, za odločanje pa navadna večina članov.

Nagrajevanje zunanjih članov komisije ureja Pravilnik o višini in načinu določanja plač oziroma plačil za opravljanje funkcije funkcionarjev Mestne občine Ljubljana, nagradah članov delovnih teles mestnega sveta in drugih organov Mestne občine Ljubljana ter o povračilih stroškov (Uradni list RS, št. 32/99, 88/02, 23/04 in 92/07).«

40. člen

V 74. členu se poimenovanje »(postopek izbora izvajalcev interesnih programov športa otrok in mladine)« spremeni tako, da se glasi: »(postopek izbora izvajalcev Letnega programa športa)«.

41. člen

74. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Pristojni organ lahko ločeno objavi rezultate razpisa in izda sklepe o sofinanciranju programov in sklepe o dodelitvi uporabe prostora v mreži javnih športnih objektov MOL.«

42. člen

Poglavje »6. Poročanje in nadzor nad izvajanjem letnega programa športa« se spremeni tako, da se glasi: »7. Poročanje in nadzor nad izvajanjem letnega programa športa«.

43. člen

75. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Izvajalci letnega programa športa, ki so imeli programe sofinancirane iz proračuna MOL, črpajo sredstva na podlagi zahtevka za izplačilo. Zahtevki mora vsebovati poročilo o izvedbi programov in vsa dokazila o namenski porabi sredstev, pri čemer mora vrednost dokazil presegati zahtevani znesek za 20 % (razen za programe mestnih panožnih športnih šol – sofinanciranja stroškov dela trenerjev in programov delovanja zvez športnih društev – sofinanciranje stroškov dela strokovno-organizacijskih delavcev v športu).

Izvajalci letnega programa športa pristojnemu organu posredujejo zahtevek za izplačilo, poročilo o izvedbi programov in dokazila o namenski porabi sredstev osebno oziroma s priporočeno pošto.

V programih, kjer je predmet sofinanciranja strošek strokovnega kadra, lahko izvajalci kot dokazilo o namenski rabi sredstev navedejo tudi poročilo o volonterskem delu v višini do 20 % vseh stroškov dela strokovnega kadra.

Do 30. marca tekočega leta morajo izvajalci pristojnemu organu posredovati zaključno poročilo, ki vsebuje računovodske izkaze s pojasnili, in poročilo o uresničevanju ciljev izvedenih programov v preteklem koledarskem letu.«

44. člen

76. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Kolikor se z nadzorom ugotovi, da so bili podatki v vlogah na razpis ali v poročilih o izvedbi programa neresnični, oziroma so bila sredstva porabljenjena nenamensko, mora izvajalec vrniti celotna prejeta sredstva in protivrednost uporabe prostora v mreži javnih športnih objektov, oboje z zakonitimi obrestmi.«

45. člen

Za 77. členom, se doda nov 77.a člen, ki se glasi:

»77.a člen

(pregled zagotavljanja uporabe prostora)

Upravljalci objektov, ki so v lasti MOL, morajo zagotoviti transparentnost in javnost podatkov. Do 30. oktobra tekočega leta morajo oblikovati končne urnike in vnesti podatke v spletno aplikacijo urnikov športnih objektov, ki so v mreži javnih športnih objektov MOL.«

46. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 671-470/2011-2

Ljubljana, dne 26. septembra 2011

Župan

Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković l.r.

3507. Sklep o spremembi Sklepa o določitvi športnih objektov občinskega pomena v Mestni občini Ljubljana

Na podlagi 64. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01 – ZSDP, 110/02 – ZGO-1 in 15/03 – ZOPA) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 9. seji dne 26. septembra 2011 sprejel

S K L E P

o spremembi Sklepa o določitvi športnih objektov občinskega pomena v Mestni občini Ljubljana

I.

V Sklepu o določitvi športnih objektov občinskega pomena v Mestni občini Ljubljana (Uradni list RS, št. 22/99, 24/00, 106/00, 3/01, 14/01, 31/0, 40/01, 50/01, 63/01 in 11/06) se v II. točki pri zaporedni številki 18. »Nogometno igrišče Črnuče« številka »930/5« nadomesti s številko »930/4«.

Za zaporedno številko 69. se doda nova zaporedna številka 70. z besedilom, ki se glasi:

»70. Športni center GIB
Lokacija: Drenikova 32, Ljubljana
K.o. Sp. Šiška

parc. št. 924/3, 924/4, 926/3, 926/4, 926/5, 926/6, 926/7, 926/8«

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 671-562/2009-30

Ljubljana, dne 26. septembra 2011

Župan

Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković l.r.

3508. Akt o javno-zasebnem partnerstvu za projekt »Športni park Črnuče«

Na podlagi prvega odstavka 36. člena in prvega odstavka 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06) ter 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 9. seji dne 26. septembra 2011 sprejel

A K T
o javno-zasebnem partnerstvu za projekt
»Športni park Črnuče«

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina)

Ta akt vsebuje odločitev o ugotovitvi javnega interesa za sklenitev javno-zasebnega partnerstva in izvedbo projekta »Športni park Črnuče« (v nadaljnjem besedilu: ŠP Črnuče) v eni izmed oblik javno-zasebnega partnerstva, določenih z Zakonom o javno-zasebnem partnerstvu (v nadaljnjem besedilu: ZJZP). Ta akt opredeljuje tudi predmet, pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja, postopek izbire zasebnega partnerja in način financiranja izvedbe projekta ŠP Črnuče.

Javni partner je Mestna občina Ljubljana. Zasebni partner je pravna oseba ali fizična oseba, izbrana na javnem razpisu kot izvajalec javno-zasebnega partnerstva.

II. VSEBINA IN PREDMET JAVNO-ZASEBNEGA
PARTNERSTVA

2. člen

(javni interes)

Mestna občina Ljubljana skladno z določilom 2. člena in drugega odstavka 3. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01 – ZSDP, 110/02 – ZGO-1 in 15/03 – ZOPA) s tem aktom sprejema odločitev, da obstaja javni interes za izvedbo projekta ŠP Črnuče.

Najučinkovitejši in najgospodarnejši način za zadovoljitev javnega interesa je sklenitev javno-zasebnega partnerstva.

3. člen

(predmet)

Predmet javno-zasebnega partnerstva je:

- vzpostavitev in izgradnja športne dvorane primerne za igranje odbojke na mivki;
- posodobitev športne infrastrukture v ŠP Črnuče;
- upravljanje z vzpostavljenjo športno infrastrukturo skozi celotno koncesijsko obdobje.

4. člen

(izvedba projekta)

Za potrebe realizacije projekta bo javni partner prenesel na zasebnega partnerja za čas gradnje športne dvorane stavbno pravico. Obseg stavbne pravice in obdobje njenega trajanja bosta dogovorjena v postopku izbora zasebnega partnerja.

Po zaključeni gradnji in uspešno izvedenem prevzemu športne dvorane bo zasebnemu partnerju podeljena stavbna pravica za zgrajeno športno dvorano primerno za igranje odbojke na mivki. Zasebnemu partnerju bo podeljena pravica, da ekonomsko koristi in upravlja s celotnim ŠP Črnuče skozi celotno koncesijsko obdobje brez dodatnih obveznosti.

Po izteku koncesijskega obdobja prevzame javni partner upravljanje celotnega ŠP Črnuče, vključno s športno dvorano za igranje odbojke na mivki, brez dodatnih obveznosti.

5. člen

(obveznosti javnega partnerja)

Javni partner bo v projekt vložil zemljišča, in sicer parc. št. 1096/10, 1095/16, 1095/5, 1095/12, 1095/13, 1095/10, 1095/11, 1095/9, 974/126, vse k.o. Črnuče in 1881/1, 1890/1, 1891/1, 1901/1, 1902/1, 1891/4, 1901/2, 1903/4, 2473/3, 1903/5 vse k.o. Stožice v skupni površini cca 18.800 m².

Po izteku koncesijskega obdobja bo javni partner prevzel v last in upravljanje celoten ŠP Črnuče vključno s športno dvorano.

6. člen

(obveznosti zasebnega partnerja)

Zasebni partner prevzema obveznost izvedbe projektiranja, priprave zemljišča in izgradnje športne dvorane ter obveznost pridobitve gradbenega dovoljenja po terminkem planu, ki bo dogovorjen s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu. Zasebni partner prevzema tudi obveznost posodobitve športne infrastrukture v ŠP Črnuče v obsegu, kot bo dogovorjeno s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.

Zasebni partner bo moral v celoti zagotoviti tudi financiranje projekta in pridobiti ustrezna upravna dovoljenja, potrebna za prevzem in delovanje zgrajenega objekta (npr. uporabno dovoljenje).

Zasebni partner bo za celotno koncesijsko obdobje prevzel tudi upravljanje in vzdrževanje ŠP Črnuče.

Zasebni partner je dolžan vsem uporabnikom pod enakimi pogoji omogočiti dostop in uporabo športne infrastrukture, ki je predmet tega razmerja javno-zasebnega partnerstva.

III. OBLIKA JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

7. člen

(oblika javno-zasebnega partnerstva)

Večino poslovnega tveganja za izvajanje javno-zasebnega partnerstva prevzema zasebni partner, zato se javno-zasebno partnerstvo skladno s 27. členom ZJZP izvede v obliki koncesijskega razmerja, in sicer v po modelu koncesije gradnje DFBOT (*projektiraj-financiraj-zgradi-upravlja prenesi v last javnemu partnerju*).

IV. POSTOPKE IZBIRE IZVAJALCA JAVNO-ZASEBNEGA
PARTNERSTVA IN POGOJI TER MERILA ZA IZBOR

8. člen

(postopek izbire)

Zasebnega partnerja se izbere na podlagi javnega razpisa v postopku konkurenčnega dialoga. Javni razpis se objavi na portalu javnih naročil v Republiki Sloveniji in v Uradnem glasilu EU, lahko pa tudi v dnevnem časopisu.

V postopku izbire mora javni partner zagotoviti transparentno in enakopravno obravnavanje kandidatov.

9. člen

(pogoji za izbiro zasebnega partnerja)

Javni partner mora v postopku izbire zasebnega partnerja preveriti, ali je zasebni partner ekonomsko in finančno ter tehnično in kadrovske sposoben prevzeti naloge izvajalca javno-zasebnega partnerstva.

Kandidati morajo v postopku izbire izkazati, da imajo zagotovljen dostop do finančnih sredstev za realizacijo celotnega projekta javno-zasebnega partnerstva.

10. člen

(merila za izbor zasebnega partnerja)

Javni partner mora oblikovati jasna in transparentna merila za izbor zasebnega partnerja, ki bodo omogočila izbor ekonomsko najugodnejšega kandidata, pri čemer mora javni partner vključiti naslednja podmerila:

- vsebina in obseg izvedbe projekta;
- program upravljanja s športno infrastrukturo;
- obseg kapacitet, namenjenih izvajanju letnega programa športa v Mestni občini Ljubljana;
- rok izvedbe projekta.

11. člen (pooblastilo)

Za objavo javnega razpisa, izvedbo postopka izbire zasebnega partnerja, izbiro izvajalca javno-zasebnega partnerstva se pooblasti mestno upravo. Za podpis pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu ter ostala dejanja v postopku sklenitve in izvajanja javno-zasebnega partnerstva se pooblasti župana.

12. člen (strokovna komisija)

Za pripravo in izvedbo javnega razpisa, pregled in oceno prispelih vlog oziroma prijav ter za pripravo strokovnega poročila župan imenuje strokovno komisijo.

Strokovna komisija ima predsednika in najmanj dva člana. Vsi člani strokovne komisije morajo imeti najmanj univerzitetno izobrazbo in najmanj 5 let delovnih izkušenj z delovnega področja, da lahko zagotovijo strokovno presojo vlog oziroma prijav.

Predsednik in vsi člani strokovne komisije morajo izpolnjevati pogoj iz drugega odstavka 52. člena ZJZP, kar potrdijo s podpisom izjave. Člana strokovne komisije, za katerega se ugotovi, da ne izpolnjuje postavljenega pogoja iz prejšnjega stavka, se nemudoma izloči iz strokovne komisije in se imenuje nadomestnega člana.

Za izvedbo posameznih dejanj v postopku izvedbe javnega razpisa morajo biti navzoči najmanj trije člani strokovne komisije (npr. javno odpiranje prijav). Poročilo pripravijo in podpišejo vsi člani strokovne komisije.

Za strokovno-tehnično pomoč in svetovanje v postopku priprave in izvedbe javnega razpisa lahko strokovna komisija uporabi strokovne službe javnega partnerja ali zunanje strokovnjake. Člani strokovne komisije so lahko tudi neodvisni zunanji strokovnjaki, ki razpolagajo s specifičnim znanjem, potrebnim za uspešno izbiro izvajalca javno-zasebnega partnerstva.

Poročilo je podlaga za pripravo akta izbire izvajalca javno-zasebnega partnerstva, ki ga izda župan.

V. VZPOSTAVITEV IN PRENEHANJE JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

13. člen (trajanje koncesije)

Koncesijsko obdobje začne teči z dnem sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu. Obveznosti, ki izhajajo iz sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu se izvedejo skladno s terminskim planom, ki bo opredeljen v pogodbi.

Koncesija se podeli za obdobje 30 let. Trajanje koncesijskega razmerja je opredeljeno s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu. Koncesijsko razmerje preneha iz razlogov navedenih v pogodbi o javno-zasebnem partnerstvu.

Trajanje koncesijskega razmerja se lahko podaljša največ za polovico koncesijskega obdobja, če je to potrebno zaradi dodatnih vlaganj izvajalca javno-zasebnega partnerstva, ki so posledica zahtev javnega partnerja ali njegovih ukrepov v javnem interesu. Obseg dodatnih vlaganj in obdobje podaljšanja se opredeli v aneksu k sklenjeni pogodbi o javno-zasebnem partnerstvu.

14. člen (vzpostavitev)

Pravice in obveznosti, ki izhajajo iz razmerja javno-zasebnega partnerstva, nastanejo s trenutkom sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu. Akt izbire preneha veljati, če izbrani zasebni partner ne podpiše pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu v roku 60 dni od njegove pravomočnosti.

15. člen (prenehanje)

Razmerje javno-zasebnega partnerstva preneha z izpolnitvijo vseh pogodbenih obveznosti obeh partnerjev. Pogoji in način predčasnega prenehanja razmerja javno-zasebnega partnerstva se določijo s pogodbo.

VI. RAZMERJE MED JAVNIM IN ZASEBNIM PARTNERJEM

16. člen (pravice in obveznosti partnerjev)

Pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja se uredijo s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu. Pogodba mora biti sklenjena na način, ki zagotavlja uravnoteženo izvajanje javno-zasebnega partnerstva in na način, ki zagotavlja, da vsak izmed partnerjev prevzema tista poslovna tveganja, ki jih najlažje obvladuje. Zasebni partner mora s pogodbo predvsem prevzeti poslovno tveganje financiranja celotnega projekta javno-zasebnega partnerstva in tveganje projektiranja, pridobitve gradbenega dovoljenja ter gradnje in iz njega izhajajoča tveganja.

Javni partner mora s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu vzpostaviti mehanizme, s katerimi zagotovi učinkovito zavarovanje javnega interesa.

VII. NAČIN FINANCIRANJA

17. člen (način financiranja)

Vložek javnega partnerja v projekt predstavljajo zemljišča, navedena v 5. členu tega akta. Finančna sredstva za realizacijo projekta v celoti zagotovi zasebni partner.

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu mora opredeljevati, da se kumulativni znesek vseh letnih koncesnin, ki bi jih koncesionar moral plačati koncedentu v zameno za uporabo predanih zemljišč iz prejšnjega odstavka, kompenzira z višino preostanka povečane vrednosti nepremičnine zaradi vlaganj koncesionarja v koncesijskem obdobju, ki bi jo ob prenehanju koncesijskega razmerja moral plačati koncedent. Po prenehanju koncesijskega razmerja partnerja medsebojno nimata nobenih dodatnih obveznosti ali pravic do odškodnin ali nadomestil, ki bi izvirale bodisi iz naslova koncesnine za uporabo zemljišč ali iz naslova povečane vrednosti nepremičnine zaradi vlaganj koncesionarja v koncesijskem obdobju.

VIII. ENOSTRANSKI UKREPI V JAVNEM INTERESU

18. člen (enostranski ukrepi v javnem interesu)

Javni partner ima pravico, ko je to potrebno, da se zavaruje javni interes in doseže namen sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu, da z enostranskim ukrepom poseže v vzpostavljeno razmerje javno-zasebnega partnerstva in zavaruje javni interes.

Kot enostranski ukrep v javnem interesu lahko javni partner uporabi:

- uvedbo izrednega nadzora nad izvajanjem pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu;
- izdajo obveznih navodil zasebnemu partnerju;
- začasni prevzem vzpostavljene infrastrukture v upravljanje;
- izvedbo investicijskih ali vzdrževalnih ukrepov za zavarovanje vrednosti vzpostavljene infrastrukture;
- enostransko odpoved pogodbe.

Ukrep javnega partnerja mora biti skladen z načelom sorazmernosti in ne sme prekomerno obremenjevati zasebnega partnerja.

Način in pogoji uveljavitve enostranskih ukrepov v javnem interesu se podrobneje opredelijo s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.

19. člen

(nadzor nad izvajanjem koncesije)

Redni nadzor nad izvajanjem pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu izvaja javni partner. Javni partner lahko za posamezna strokovna in druga opravila nadzora pooblasti pristojno strokovno službo mestne uprave ali zunanjega izvajalca.

Javni partner lahko nad izvajanjem s pogodbo dogovorjene dejavnosti odredi tudi izreden nadzor. Za izvedbo izrednega nadzora župan imenuje posebno nadzorno komisijo. O izvedenem izrednem nadzoru se napravi zapisnik, ki ga podpišeta predstavnik zasebnega partnerja in predsednik nadzorne komisije.

20. člen

(projektno podjetje)

Za lažje izvajanje nadzora nad izvajanjem projekta lahko javni partner v javnem razpisu postavi zahtevo, da mora izbrani zasebni partner ustanoviti posebno projektno podjetje, namenjeno izključno izvajanju predmetnega projekta.

21. člen

(dolžnost poročanja)

Zasebni partner mora najmanj enkrat letno izdelati skupno poročilo o izvajanju prevzetih obveznosti.

Zasebni partner mora na zahtevo javnega partnerja pripraviti pisno izredno poročilo o stanju, opravljenih in potrebnih delih, potrebnih investicijah in organizacijskih ukrepih in kvaliteti izvajanja prevzetih obveznosti.

22. člen

(nadzorni ukrepi)

Če javni partner ugotovi, da zasebni partner ne izpolnjuje obveznosti iz tega akta ali sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu pravilno, mu lahko naloži izpolnitev teh obveznosti z izdajo obveznih navodil.

23. člen

(prevzem infrastrukture in ukrepi za zavarovanje njene vrednosti)

Javni partner ima pravico, ko je to neobhodno potrebno, da se zavaruje javni interes in doseže namen sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu, da začasno prevzeme vzpostavljeno infrastrukturo v upravljanje in/ali da izvede investicijske ali vzdrževalne ukrepe za zavarovanje vrednosti vzpostavljene infrastrukture.

24. člen

(načini prenehanja koncesijskega razmerja)

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu praviloma redno preneha s pretekom časa, za katerega je bila sklenjena.

25. člen

(enostranska odpoved pogodbe)

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu lahko z (enostransko) odpovedjo javnega partnerja predčasno preneha:

a) če je proti zasebnemu partnerju uveden postopek prisilne poravnave, stečaja ali likvidacijski postopek,

b) če zasebni partner pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu krši tako, da nastaja večja škoda javnemu partnerju ali uporabnikom vzpostavljene športne infrastrukture,

c) če obstaja utemeljen dvom, da zasebni partner v bistvenem delu ne bo izpolnil svoje obveznosti,

d) če zasebni partner kljub pisnemu opozorilu javnega partnerja ne izpolnjuje prevzetih obveznosti na način, določen s tem aktom in pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.

Enostransko razdrtje pogodbe ni dopustno v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

Ob odpovedi pogodbe je javni partner dolžan zasebnemu partnerju v enem letu zagotoviti povrnitev morebitnih revaloriziranih neamortiziranih vlaganj, ki jih ni mogoče ali ni upravičeno brez posledic vrniti zasebnemu partnerju v naravi.

26. člen

(evalvacija)

Po prenehanju javno-zasebnega partnerstva se pripravi evalvacija projekta, v okviru katere se preveri, ali so bili doseženi postavljeni cilji ter ali so bile v celoti izpolnjene obveznosti javnega in zasebnega partnerja, kot izhajajo iz pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu.

27. člen

(arbitražna klavzula)

S pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu se lahko dogovori, da je za odločanje o sporih med javnim in zasebnim partnerjem pristojna arbitraža.

28. člen

(pričetek veljavnosti odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 671-371/2011-8

Ljubljana, dne 26. septembra 2011

Župan

Mestne občine Ljubljana

Zoran Janković i.r.

3509. Akt o javno-zasebnem partnerstvu za projekt »Revitalizacija športnega centra Savsko naselje«

Na podlagi prvega odstavka 36. člena in prvega odstavka 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06) ter 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 9. seji dne 26. septembra 2011 sprejel

A K T

o javno-zasebnem partnerstvu za projekt »Revitalizacija športnega centra Savsko naselje«

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina)

Ta akt vsebuje odločitev o ugotovitvi javnega interesa za sklenitev javno-zasebnega partnerstva in izvedbo projekta »Revitalizacija športnega centra Savsko naselje« (v

nadaljnem besedilu: ŠČ Savsko naselje) v eni izmed oblik javno-zasebnega partnerstva, določenih z Zakonom o javno zasebnem partnerstvu (v nadaljnjem besedilu: ZJZP). Ta akt opredeljuje tudi predmet, pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja, postopek izbire zasebnega partnerja in način financiranja izvedbe projekta.

Javni partner je Mestna občina Ljubljana. Zasebni partner je pravna oseba ali fizična oseba, izbrana na javnem razpisu kot izvajalec javno-zasebnega partnerstva.

II. VSEBINA IN PREDMET JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

2. člen

(javni interes)

Mestna občina Ljubljana skladno z določilom 2. člena in drugega odstavka 3. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01 – ZSDP, 110/02 – ZGO-1 in 15/03 – ZOPA) s tem aktom sprejema odločitev, da obstaja javni interes za izvedbo projekta ŠČ Savsko naselje.

Najučinkovitejši in najgospodarnejši način za zadovoljitev javnega interesa je sklenitev javno-zasebnega partnerstva.

3. člen

(predmet)

Predmet javno-zasebnega partnerstva je:

- izgradnja (obnova) centralnega objekta v ŠČ Savsko naselje;
- posodobitev športne infrastrukture v ŠČ Savsko naselje;
- upravljanje z vzpostavljenjo infrastrukturo skozi celotno koncesijsko obdobje.

4. člen

(izvedba projekta)

Za potrebe realizacije projekta bo javni partner prenesel na zasebnega partnerja za čas gradnje centralnega objekta stavbno pravico. Obseg stavbne pravice in obdobje njenega trajanja bosta dogovorjena v postopku izbora zasebnega partnerja.

Po zaključeni gradnji in uspešno izvedenem prevzemu centralnega objekta bo zasebnemu partnerju podeljena stavbna pravica za zgrajen centralni objekt. Zasebnemu partnerju bo podeljena pravica, da ekonomsko koristi in upravlja s celotnim ŠČ Savsko naselje skozi celotno koncesijsko obdobje brez dodatnih obveznosti.

Po izteku koncesijskega obdobja prevzame javni partner upravljanje celotnega ŠČ Savsko naselje vključno s centralnim objektom, brez dodatnih finančnih obveznosti za javnega partnerja.

5. člen

(obveznosti javnega partnerja)

Javni partner bo v projekt vložil zemljišča, in sicer parc. št. 1289/1 del, 1289/4, 1294/38, 1294/26 del, 1319/3 del, 1290/1, 1294/138, 1292/19, 1293/23, 1294/20, 1293/25, vse k.o. Bežigrad v skupni površini cca 17.500 m².

Po izteku koncesijskega obdobja bo javni partner prevzel v last in upravljanje celoten ŠČ Savsko naselje vključno s centralnim objektom.

6. člen

(obveznosti zasebnega partnerja)

Zasebni partner prevzema obveznost izvedbe projektiranja, priprave zemljišča in izgradnje centralnega objekta ter obveznost pridobitve gradbenega dovoljenja po terminskem planu, ki bo dogovorjen s pogodbo o javno-zaseb-

nem partnerstvu. Zasebni partner prevzema tudi obveznost posodobitve športne infrastrukture v ŠČ Savsko naselje v obsegu, kot bo dogovorjeno s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.

Zasebni partner bo moral v celoti zagotoviti tudi financiranje projekta in pridobiti ustrezna upravna dovoljenja, potrebna za prevzem in delovanje zgrajenega objekta (npr. uporabno dovoljenje).

Zasebni partner bo za celotno koncesijsko obdobje prevzel tudi upravljanje in vzdrževanje ŠČ Savsko naselje.

Zasebni partner je dolžan vsem uporabnikom pod enakimi pogoji omogočiti dostop in uporabo športne infrastrukture, ki je predmet tega razmerja javno-zasebnega partnerstva.

III. OBLIKA JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

7. člen

(oblika javno-zasebnega partnerstva)

Večino poslovnega tveganja za izvajanje javno-zasebnega partnerstva prevzema zasebni partner, zato se javno-zasebno partnerstvo skladno s 27. členom ZJZP izvede v obliki koncesijskega razmerja, in sicer v po modelu koncesije gradnje DFB(R)OT (*projektiraj-financiraj-zgradi(obnovi)-upravljaljaj prenesi v last javnemu partnerju*).

IV. POSTOPKE IZBIRE IZVAJALCA JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA IN POGOJI TER MERILA ZA IZBOR

8. člen

(postopek izbire)

Zasebnega partnerja se izbere na podlagi javnega razpisa v postopku konkurenčnega dialoga. Javni razpis se objavi na portalu javnih naročil v Republiki Sloveniji in v Uradnem glasilu EU, lahko pa tudi v dnevnem časopisu.

V postopku izbire mora javni partner zagotoviti transparentno in enakopravno obravnavanje kandidatov.

9. člen

(pogoji za izbiro zasebnega partnerja)

Javni partner mora v postopku izbire zasebnega partnerja preveriti, ali je zasebni partner ekonomsko in finančno ter tehnično in kadrovsko sposoben prevzeti naloge izvajalca javno-zasebnega partnerstva.

Kandidati morajo v postopku izbire izkazati, da imajo zagotovljen dostop do finančnih sredstev za realizacijo celotnega projekta javno-zasebnega partnerstva.

10. člen

(merila za izbor zasebnega partnerja)

Javni partner mora oblikovati jasna in transparentna merila za izbor zasebnega partnerja, ki bodo omogočila izbor ekonomsko najugodnejšega kandidata, pri čemer mora javni partner vključiti naslednja podmerila:

- vsebina in obseg izvedbe projekta;
- program upravljanja s športno infrastrukturo;
- obseg kapacitet, namenjenih izvajanju letnega programa športa v Mestni občini Ljubljana;
- rok izvedbe projekta.

11. člen

(pooblastilo)

Za objavo javnega razpisa, izvedbo postopka izbire zasebnega partnerja, izbiro izvajalca javno-zasebnega partnerstva se pooblasti mestno upravo. Za podpis pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu ter ostala dejanja v postopku sklenitve in izvajanja javno-zasebnega partnerstva se pooblasti župana.

12. člen
(strokovna komisija)

Za pripravo in izvedbo javnega razpisa, pregled in oceno prispelih vlog oziroma prijav ter za pripravo strokovnega poročila župan imenuje strokovno komisijo.

Strokovna komisija ima predsednika in najmanj dva člana. Vsi člani strokovne komisije morajo imeti najmanj univerzitetno izobrazbo in najmanj 5 let delovnih izkušenj z delovnega področja, da lahko zagotovijo strokovno presojo vlog oziroma prijav.

Predsednik in vsi člani strokovne komisije morajo izpolnjevati pogoj iz drugega odstavka 52. člena ZJZP, kar potrdijo s podpisom izjave. Člana strokovne komisije, za katerega se ugotovi, da ne izpolnjuje postavljenega pogoja iz prejšnjega stavka, se nemudoma izloči iz strokovne komisije in se imenuje nadomestnega člana.

Za izvedbo posameznih dejanj v postopku izvedbe javnega razpisa morajo biti navzoči najmanj trije člani strokovne komisije (npr. javno odpiranje prijav). Poročilo pripravijo in podpišejo vsi člani strokovne komisije.

Za strokovno-tehnično pomoč in svetovanje v postopku priprave in izvedbe javnega razpisa lahko strokovna komisija uporabi strokovne službe javnega partnerja ali zunanje strokovnjake. Člani strokovne komisije so lahko tudi neodvisni zunanji strokovnjaki, ki razpolagajo s specifičnim znanjem, potrebnim za uspešno izbiro izvajalca javno-zasebnega partnerstva.

Poročilo je podlaga za pripravo akta izbire izvajalca javno-zasebnega partnerstva, ki ga izda župan. Poročilo se posreduje v vednost tudi mestnemu svetu.

V. VZPOSTAVITEV IN PRENEHANJE JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

13. člen
(trajanje koncesije)

Koncesijsko obdobje začne teči z dnem sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu. Obveznosti, ki izhajajo iz sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu se izvedejo skladno s terminskim planom, ki bo opredeljen v pogodbi.

Koncesija se podeli za obdobje 30 let. Trajanje koncesijskega razmerja je opredeljeno s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu. Koncesijsko razmerje preneha iz razlogov navedenih v pogodbi o javno-zasebnem partnerstvu.

Trajanje koncesijskega razmerja se lahko podaljša največ za polovico koncesijskega obdobja, če je to potrebno zaradi dodatnih vlaganj izvajalca javno-zasebnega partnerstva, ki so posledica zahtev javnega partnerja ali njegovih ukrepov v javnem interesu. Obseg dodatnih vlaganj in obdobje podaljšanja se opredeli v aneksu k sklenjeni pogodbi o javno-zasebnem partnerstvu.

14. člen
(vzpostavitev)

Pravice in obveznosti, ki izhajajo iz razmerja javno-zasebnega partnerstva, nastanejo s trenutkom sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu. Akt izbire preneha veljati, če izbrani zasebni partner ne podpiše pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu v roku 60 dni od njegove pravomočnosti.

15. člen
(prenehanje)

Razmerje javno-zasebnega partnerstva preneha z izpolnitvijo vseh pogodbenih obveznosti obeh partnerjev.

Pogoji in način predčasnega prenehanja razmerja javno-zasebnega partnerstva se določijo s pogodbo.

VI. RAZMERJE MED JAVNIM IN ZASEBNIM PARTNERJEM

16. člen
(pravice in obveznosti partnerjev)

Pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja se uredijo s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu. Pogodba mora biti sklenjena na način, ki zagotavlja uravnoteženo izvajanje javno-zasebnega partnerstva in na način, ki zagotavlja, da vsak izmed partnerjev prevzema tista poslovna tveganja, ki jih najlažje obvladuje. Zasebni partner mora s pogodbo predvsem prevzeti poslovno tveganje financiranja celotnega projekta javno-zasebnega partnerstva in tveganje projektiranja, pridobitve gradbenega dovoljenja ter gradnje in iz njega izhajajoča tveganja.

Javni partner mora s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu vzpostaviti mehanizme, s katerimi zagotovi učinkovito zavarovanje javnega interesa.

VII. NAČIN FINANCIRANJA

17. člen
(način financiranja)

Vložek javnega partnerja v projekt predstavljajo zemljišča navedena v 5. členu tega akta. Finančna sredstva za realizacijo projekta v celoti zagotovi zasebni partner.

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu mora opredeljevati, da se kumulativni znesek vseh letnih koncesnin, ki bi jih koncesionar moral plačati koncedentu v zameno za uporabo predanih zemljišč iz prvega odstavka tega člena, kompenzira z višino preostanka povečane vrednosti nepremičnine zaradi vlaganj koncesionarja v koncesijskem obdobju, ki bi jo ob prenehanju koncesijskega razmerja moral plačati koncedent. Po prenehanju koncesijskega razmerja partnerja medsebojno nimata nobenih dodatnih obveznosti ali pravic do odškodnin ali nadomestil, ki bi izvirale bodisi iz naslova koncesnine za uporabo zemljišč ali iz naslova povečane vrednosti nepremičnine zaradi vlaganj koncesionarja v koncesijskem obdobju.

VIII. ENOSTRANSKI UKREPI V JAVNEM INTERESU

18. člen
(enostranski ukrepi v javnem interesu)

Javni partner ima pravico, ko je to potrebno, da se zavaruje javni interes in doseže namen sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu, da z enostranskim ukrepom poseže v vzpostavljeno razmerje javno-zasebnega partnerstva in zavaruje javni interes.

Kot enostranski ukrep v javnem interesu lahko javni partner uporabi:

- uvedbo izrednega nadzora nad izvajanjem pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu;
- izdajo obveznih navodil zasebnemu partnerju;
- začasni prevzem vzpostavljenih infrastrukture v upravljanje;
- izvedbo investicijskih ali vzdrževalnih ukrepov za zavarovanje vrednosti vzpostavljene infrastrukture;
- enostransko odpoved pogodbe.

Ukrep javnega partnerja mora biti skladen z načelom sorazmernosti in ne sme prekomerno obremenjevati zasebnega partnerja.

Način in pogoji uveljavitve enostranskih ukrepov v javnem interesu se podrobneje opredelijo s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.

19. člen

(nadzor nad izvajanjem koncesije)

Redni nadzor nad izvajanjem pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu izvaja javni partner. Javni partner lahko za posamezna strokovna in druga opravila nadzora pooblasti pristojno strokovno službo mestne uprave ali zunanjega izvajalca.

Javni partner lahko nad izvajanjem s pogodbo dogovorjene dejavnosti odredi tudi izreden nadzor. Za izvedbo izrednega nadzora župan imenuje posebno nadzorno komisijo. O izvedenem izrednem nadzoru se napravi zapisnik, ki ga podpišeta predstavnik zasebnega partnerja in predsednik nadzorne komisije.

20. člen

(projektno podjetje)

Za lažje izvajanje nadzora nad izvajanjem projekta lahko javni partner v javnem razpisu postavi zahtevo, da mora izbrani zasebni partner ustanoviti posebno projektno podjetje, namenjeno izključno izvajanju predmetnega projekta.

21. člen

(dolžnost poročanja)

Zasebni partner mora najmanj enkrat letno izdelati skupno poročilo o izvajanju prevzetih obveznosti.

Zasebni partner mora na zahtevo javnega partnerja pripraviti pisno izredno poročilo o stanju, opravljenih in potrebnih delih, potrebnih investicijah in organizacijskih ukrepih in kakovosti izvajanja prevzetih obveznosti.

22. člen

(nadzorni ukrepi)

Če javni partner ugotovi, da zasebni partner ne izpolnjuje obveznosti iz tega akta ali sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu pravilno, mu lahko naloži izpolnitev teh obveznosti z izdajo obveznih navodil.

23. člen

(prevzem infrastrukture in ukrepi za zavarovanje njene vrednosti)

Javni partner ima pravico, ko je to potrebno, da se zavaruje javni interes in doseže namen sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu, da začasno prevzeme vzpostavljeno infrastrukturo v upravljanje in/ali da izvede investicijske ali vzdrževalne ukrepe za zavarovanje vrednosti vzpostavljene infrastrukture.

24. člen

(načini prenehanja koncesijskega razmerja)

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu praviloma preneha s pretekom časa, za katerega je bila sklenjena.

25. člen

(enostranska odpoved pogodbe)

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu lahko z (enostransko) odpovedjo javnega partnerja predčasno preneha:

- če je proti zasebnemu partnerju uveden postopek prisilne poravnave, stečaja ali likvidacijski postopek,
- če zasebni partner pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu krši tako, da nastaja večja škoda javnemu partnerju ali uporabnikom vzpostavljene športne infrastrukture,
- če obstaja utemeljen dvom, da zasebni partner v bistvenem delu ne bo izpolnil svoje obveznosti,

d) če zasebni partner kljub pisnemu opozorilu javnega partnerja ne izpolnjuje prevzetih obveznosti na način, določen s tem aktom in pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.

Enostransko razdrtje pogodbe ni dopustno v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

Ob odpovedi pogodbe je javni partner dolžan zasebnemu partnerju v enem letu zagotoviti povrnitev morebitnih revaloriziranih neamortiziranih vlaganj, ki jih ni mogoče ali ni upravičeno brez posledic vrniti zasebnemu partnerju v naravi.

26. člen

(evalvacija)

Po prenehanju javno-zasebnega partnerstva se pripravi evalvacija projekta, v okviru katere se preveri, ali so bili doseženi postavljeni cilji ter ali so bile v celoti izpolnjene obveznosti javnega in zasebnega partnerja, kot izhajajo iz pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu.

27. člen

(arbitražna klavzula)

S pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu se lahko dogovori, da je za odločanje o sporih med javnim in zasebnim partnerjem pristojna arbitraža.

28. člen

(pričetek veljavnosti odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 671-444/2011-5

Ljubljana, dne 26. septembra 2011

Župan

Mestne občine Ljubljana

Zoran Janković i.r.

3510. Akt o javno-zasebnem partnerstvu za projekt »Nacionalni gimnastični center«

Na podlagi prvega odstavka 36. člena in prvega odstavka 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06) ter 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 9. seji dne 26. septembra 2011 sprejel

A K T

o javno-zasebnem partnerstvu za projekt »Nacionalni gimnastični center«

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina)

Ta akt vsebuje odločitev o ugotovitvi javnega interesa za sklenitev javno-zasebnega partnerstva in izvedbo projekta »Nacionalni gimnastični center« (v nadaljnjem besedilu: gimnastični center) v eni izmed oblik javno-zasebnega

partnerstva, določenih z Zakonom o javno-zasebnem partnerstvu; v nadaljnjem besedilu: ZJZP). Ta akt opredeljuje tudi predmet, pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja, postopek izbire zasebnega partnerja in način financiranja izvedbe gimnastičnega centra.

Javni partner je Mestna občina Ljubljana. Zasebni partner je pravna oseba ali fizična oseba, izbrana na javnem razpisu kot izvajalec javno-zasebnega partnerstva.

II. VSEBINA IN PREDMET JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

2. člen

(javni interes)

Mestna občina Ljubljana skladno z določilom 2. člena in drugega odstavka 3. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01 – ZSDP, 110/02 – ZGO-1 in 15/03 – ZOPA) s tem aktom sprejema odločitev, da obstaja javni interes za izvedbo projekta gimnastični center.

Najučinkovitejši in najgospodarnejši način za zadovoljitev javnega interesa je sklenitev javno-zasebnega partnerstva.

3. člen

(predmet)

Predmet javno-zasebnega partnerstva je:

- vzpostavitev in izgradnja športne dvorane primerne za vadbo gimnastičnih športnih panog;
- upravljanje z vzpostavljeno športno infrastrukturo skozi celotno koncesijsko obdobje.

4. člen

(izvedba projekta)

Za potrebe realizacije projekta bo javni partner prenesel na zasebnega partnerja za čas gradnje stavbno pravico. Obseg stavbne pravice in obdobje njenega trajanja bosta dogovorjena v postopku izbora zasebnega partnerja.

Po zaključeni gradnji in uspešno izvedenem prevzemu objekta bosta javni in zasebni partner sklenila sporazum o delitvi etažne lastnine na zgrajenem objektu, ki bo v bistvenih elementih dogovorjen že v postopku izbire zasebnega partnerja. Na podlagi sporazuma o delitvi etažne lastnine bo javni partner prenesel dogovorjen sorazmeren delež lastninske pravice na delu zemljišča in objekta, ki bo ustrezal zasebnemu delu projekta, na zasebnega partnerja. Sorazmeren delež zemljišča in objekta, ki bo ustrezal javnemu delu projekta bo ostal v lasti javnega partnerja. Zasebnemu partnerju bo podeljena pravica, da ekonomsko koristi in upravlja z javnim delom projekta skozi celotno koncesijsko obdobje, brez dodatnih obveznosti za javnega partnerja.

Razdelitev projekta na javni in zasebni del ter vsebino dejavnosti, ki se bodo lahko izvajale v zasebnem delu projekta, določita javni in zasebni partner v postopku izbire zasebnega partnerja.

Po izteku koncesijskega obdobja prevzame javni partner v upravljanje javni del projekta brez dodatnih obveznosti.

5. člen

(obveznosti javnega partnerja)

Javni partner bo v projekt vložil zemljišča, in sicer dele parcel št. 426/1, 423/1, 422, 420/2, 418/1, 416/1 in 415/5, vse k.o. Trnovsko predmestje v skupni površini 13.655 m².

Po izteku koncesijskega obdobja bo javni partner prevzel v upravljanje javni del projekta.

6. člen

(obveznosti zasebnega partnerja)

Zasebni partner prevzema obveznost izvedbe projektiranja, priprave zemljišča in izgradnje celotnega projekta

(javnega in zasebnega dela projekta) ter obveznost pridobitve gradbenega dovoljenja po terminskem planu, ki bo dogovorjen s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.

Zasebni partner bo moral v celoti zagotoviti tudi financiranje projekta in pridobiti ustrezna upravna dovoljenja, potrebna za prevzem in delovanje zgrajenega objekta (npr. uporabno dovoljenje).

Zasebni partner bo za celotno koncesijsko obdobje prevzel tudi upravljanje in vzdrževanje javnega dela projekta.

Zasebni partner je dolžan vsem uporabnikom pod enakimi pogoji omogočiti dostop in uporabo športne infrastrukture, ki je predmet tega razmerja javno-zasebnega partnerstva.

III. OBLIKA JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

7. člen

(oblika javno-zasebnega partnerstva)

Večino poslovnega tveganja za izvajanje javno-zasebnega partnerstva prevzema zasebni partner, zato se javno-zasebno partnerstvo skladno s 27. členom ZJZP izvede v obliki koncesijskega razmerja, in sicer v delu:

a) javnega dela projekta po modelu koncesije gradnje DFBTO (*projektiraj-financiraj-zgradi-prenesi v last javnemu partnerju-upravlja*);

b) zasebnega dela projekta po modelu koncesije gradnje DFBOO (*projektiraj-financiraj-zgradi-ohrani v lasti-upravlja*).

IV. POSTOPKE IZBIRE IZVAJALCA JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA IN POGOJI TER MERILA ZA IZBOR

8. člen

(postopek izbire)

Zasebnega partnerja se izbere na podlagi javnega razpisa v postopku konkurenčnega dialoga. Javni razpis se objavi na portalu javnih naročil v Republiki Sloveniji in v Uradnem glasilu EU, lahko pa tudi v dnevnem časopisu.

V postopku izbire mora javni partner zagotoviti transparentno in enakopravno obravnavanje kandidatov.

9. člen

(pogoji za izbiro zasebnega partnerja)

Javni partner mora v postopku izbire zasebnega partnerja preveriti, ali je zasebni partner ekonomsko in finančno ter tehnično in kadrovske sposobnosti prevzeti naloge izvajalca javno-zasebnega partnerstva.

Kandidati morajo v postopku izbire izkazati, da imajo zagotovljen dostop do finančnih sredstev za realizacijo celotnega projekta gimnastični center.

10. člen

(merila za izbor zasebnega partnerja)

Javni partner mora oblikovati jasna in transparentna merila za izbor zasebnega partnerja, ki bodo omogočila izbor ekonomsko najugodnejšega kandidata, pri čemer mora javni partner vključiti naslednja podmerila:

- vsebina in obseg izvedbe projekta;
- program upravljanja s športno infrastrukturo;
- obseg kapacitet, namenjenih izvajanju letnega programa športa v Mestni občini Ljubljana;
- rok izvedbe projekta.

11. člen

(pooblastilo)

Za objavo javnega razpisa in izvedbo postopka izbire izvajalca javno-zasebnega partnerstva se pooblasti mestno

upravo. Za izdajo akta izbire izvajalca javno-zasebnega partnerstva in podpis pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu ter ostala dejanja v postopku sklenitve in izvajanja javno-zasebnega partnerstva se pooblasti župana.

12. člen

(strokovna komisija)

Za pripravo in izvedbo javnega razpisa, pregled in oceno prispelih vlog oziroma prijav ter za pripravo strokovnega poročila župan imenuje strokovno komisijo.

Strokovna komisija ima predsednika in najmanj dva člana. Vsi člani strokovne komisije morajo imeti najmanj univerzitetno izobrazbo in najmanj 5 let delovnih izkušenj z delovnega področja, da lahko zagotovijo strokovno presojo vlog oziroma prijav.

Predsednik in vsi člani strokovne komisije morajo izpolnjevati pogoj iz drugega odstavka 52. člena ZJZP, kar potrdijo s podpisom izjave. Člana strokovne komisije, za katerega se ugotovi, da ne izpolnjuje postavljenega pogoja iz prejšnjega stavka, se nemudoma izloči iz strokovne komisije in se imenuje nadomestnega člana.

Za izvedbo posameznih dejanj v postopku izvedbe javnega razpisa morajo biti navzoči najmanj trije člani strokovne komisije (npr. javno odpiranje prijav). Poročilo pripravijo in podpišejo vsi člani strokovne komisije.

Za strokovno-tehnično pomoč in svetovanje v postopku priprave in izvedbe javnega razpisa lahko strokovna komisija uporabi strokovne službe javnega partnerja ali zunanje strokovnjake. Člani strokovne komisije so lahko tudi neodvisni zunanji strokovnjaki, ki razpolagajo s specifičnim znanjem, potrebnim za uspešno izbiro izvajalca javno-zasebnega partnerstva.

Poročilo je podlaga za pripravo akta izbire izvajalca javno-zasebnega partnerstva, ki ga izda župan.

V. VZPOSTAVITEV IN PRENEHANJE JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

13. člen

(trajanje koncesije)

Koncesijsko obdobje začne teči z dnem sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu. Obveznosti, ki izhajajo iz sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu se izvedejo skladno s terminskim planom, ki bo opredeljen v pogodbi.

Koncesija se podeli za obdobje 30 let. Trajanje koncesijskega razmerja je opredeljeno s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu. Koncesijsko razmerje preneha iz razlogov, navedenih v pogodbi o javno-zasebnem partnerstvu.

Trajanje koncesijskega razmerja se lahko podaljša največ za polovico koncesijskega obdobja, če je to potrebno zaradi dodatnih vlaganj izvajalca javno-zasebnega partnerstva, ki so posledica zahtev javnega partnerja ali njegovih ukrepov v javnem interesu. Obseg dodatnih vlaganj in obdobje podaljšanja se opredeli v aneksu k sklenjeni pogodbi o javno-zasebnem partnerstvu.

14. člen

(vzpostavitev)

Pravice in obveznosti, ki izhajajo iz razmerja javno-zasebnega partnerstva, nastanejo s trenutkom sklenitve pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu. Akt izbire preneha veljati, če izbrani zasebni partner ne podpiše pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu v roku 60 dni od njegove pravomočnosti.

15. člen

(prenehanje)

Razmerje javno-zasebnega partnerstva preneha z izpolnitvijo vseh pogodbenih obveznosti obeh partnerjev.

Pogoji in način predčasnega prenehanja razmerja javno-zasebnega partnerstva se določijo s pogodbo.

VI. RAZMERJE MED JAVNIM IN ZASEBNIM PARTNERJEM

16. člen

(pravice in obveznosti partnerjev)

Pravice in obveznosti javnega in zasebnega partnerja se uredijo s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu. Pogodba mora biti sklenjena na način, ki zagotavlja uravnoteženo izvajanje javno-zasebnega partnerstva in na način, ki zagotavlja, da vsak izmed partnerjev prevzema tista poslovna tveganja, ki jih najlažje obvladuje. Zasebni partner mora s pogodbo predvsem prevzeti poslovno tveganje financiranja celotnega projekta javno-zasebnega partnerstva in tveganje projektiranja, pridobitve gradbenega dovoljenja ter gradnje in iz njega izhajajoča tveganja ter tveganje upravljanja.

Javni partner mora s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu vzpostaviti mehanizme, s katerimi zagotovi učinkovito zavarovanje javnega interesa.

VII. NAČIN FINANCIRANJA

17. člen

(način financiranja)

Vložek javnega partnerja v projekt predstavljajo zemljišča, navedena v 5. členu tega akta. Finančna sredstva za realizacijo projekta v celoti zagotovi zasebni partner.

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu mora opredeljevati, da se kumulativni znesek vseh letnih koncesnin, ki bi jih koncesionar moral plačati koncedentu v zameno za uporabo predanih zemljišč iz prejšnjega odstavka, kompenzira z višino preostanka povečane vrednosti nepremičnine zaradi vlaganj koncesionarja v koncesijskem obdobju, ki bi jo ob prenehanju koncesijskega razmerja moral plačati koncedent. Po prenehanju koncesijskega razmerja partnerja medsebojno nimata nobenih dodatnih obveznosti ali pravic do odškodnin ali nadomestil, ki bi izvirale bodisi iz naslova koncesnine za uporabo zemljišč ali iz naslova povečane vrednosti nepremičnine zaradi vlaganj koncesionarja v koncesijskem obdobju.

VIII. ENOSTRANSKI UKREPI V JAVNEM INTERESU

18. člen

(enostranski ukrepi v javnem interesu)

Javni partner ima pravico, ko je to potrebno, da se zavaruje javni interes in doseže namen sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu, da z enostranskim ukrepom poseže v vzpostavljeno razmerje javno-zasebnega partnerstva in zavaruje javni interes.

Kot enostranski ukrep v javnem interesu lahko javni partner uporabi:

- uvedbo izrednega nadzora nad izvajanjem pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu;
- izdajo obveznih navodil zasebnemu partnerju;
- začasni prevzem vzpostavljenе infrastrukture v upravljanje;
- izvedbo investicijskih ali vzdrževalnih ukrepov za zavarovanje vrednosti vzpostavljene infrastrukture;
- enostransko odpoved pogodbe.

Ukrep javnega partnerja mora biti skladen z načelom sorazmernosti in ne sme prekomerno obremenjevati zasebnega partnerja.

Način in pogoji uveljavitve enostranskih ukrepov v javnem interesu se podrobneje opredelijo s pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.

19. člen

(nadzor nad izvajanjem koncesije)

Redni nadzor nad izvajanjem pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu izvaja javni partner. Javni partner lahko za posamezna strokovna in druga opravila nadzora pooblasti pristojno strokovno službo mestne uprave ali zunanjega izvajalca.

Javni partner lahko nad izvajanjem s pogodbo dogovorjene dejavnosti odredi tudi izreden nadzor. Za izvedbo izrednega nadzora župan imenuje posebno nadzorno komisijo. O izvedenem izrednem nadzoru se napravi zapisnik, ki ga podpišeta predstavnik zasebnega partnerja in predsednik nadzorne komisije.

20. člen

(projektno podjetje)

Za lažje izvajanje nadzora nad izvajanjem projekta lahko javni partner v javnem razpisu postavi zahtevo, da mora izbrani zasebni partner ustanoviti posebno projektno podjetje, namenjeno izključno izvajanju predmetnega projekta.

21. člen

(dolžnost poročanja)

Zasebni partner mora najmanj enkrat letno izdelati skupno poročilo o izvajanju prevzetih obveznosti.

Zasebni partner mora na zahtevo javnega partnerja pripraviti pisno izredno poročilo o stanju, opravljenih in potrebnih delih, potrebnih investicijah in organizacijskih ukrepih in kvaliteti izvajanja prevzetih obveznosti.

22. člen

(nadzorni ukrepi)

Če javni partner ugotovi, da zasebni partner ne izpolnjuje obveznosti iz tega akta ali sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu pravilno, mu lahko naloži izpolnitev teh obveznosti z izdajo obveznih navodil.

23. člen

(prevzem infrastrukture in ukrepi za zavarovanje njene vrednosti)

Javni partner ima pravico, ko je to neobhodno potrebno, da se zavaruje javni interes in doseže namen sklenjene pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu, da začasno prevzeme vzpostavljeno infrastrukturo v upravljanje in/ali da izvede investicijske ali vzdrževalne ukrepe za zavarovanje vrednosti vzpostavljene infrastrukture.

24. člen

(načini prenehanja koncesijskega razmerja)

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu praviloma preneha s pretekom časa, za katerega je bila sklenjena.

25. člen

(enostranska odpoved pogodbe)

Pogodba o javno-zasebnem partnerstvu lahko z (enostransko) odpovedjo javnega partnerja predčasno preneha:

- a) če je proti zasebnemu partnerju uveden postopek prisilne poravnave, stečaja ali likvidacijski postopek,
 - b) če zasebni partner pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu krši tako, da nastaja večja škoda javnemu partnerju ali uporabnikom vzpostavljene športne infrastrukture,
 - c) če obstaja utemeljen dvom, da zasebni partner v bistvenem delu ne bo izpolnil svoje obveznosti,
 - d) če zasebni partner kljub pisnemu opozorilu javnega partnerja ne izpolnjuje prevzetih obveznosti na način, določen s tem aktom in pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu.
- Enostransko razdrtje pogodbe ni dopustno v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanja utemeljevale,

prišlo zaradi višje sile ali nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

Ob odpovedi pogodbe je javni partner dolžan zasebnemu partnerju v enem letu zagotoviti povrnitev morebitnih revaloriziranih neamortiziranih vlaganj, ki jih ni mogoče ali ni upravičeno brez posledic vrniti zasebnemu partnerju v naravi.

26. člen

(evalvacija)

Po prenehanju javno-zasebnega partnerstva se pripravi evalvacija projekta, v okviru katere se preveri, ali so bili doseženi postavljeni cilji ter ali so bile v celoti izpolnjene obveznosti javnega in zasebnega partnerja, kot izhajajo iz pogodbe o javno-zasebnem partnerstvu.

27. člen

(arbitražna klavzula)

S pogodbo o javno-zasebnem partnerstvu se lahko dogovori, da je za odločanje o sporih med javnim in zasebnim partnerjem pristojna arbitraža.

28. člen

(pričetek veljavnosti odloka)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 671-674/2009-17

Ljubljana, dne 26. septembra 2011

Župan

Mestne občine Ljubljana

Zoran Janković l.r.

NOVO MESTO**3511. Sklep o spremembi in dopolnitvi Sklepa o javno zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta »Mestne večnamenske dvorane Portoval v Novem mestu«**

Na podlagi 11., 36. in 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06), 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, ZLS-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10), 3. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98) ter 7. in 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 96/08; UPB-2) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 3. korespondenčni seji dne 10. 10. 2011 sprejel

S K L E P**o spremembi in dopolnitvi Sklepa o javno zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta »Mestne večnamenske dvorane Portoval v Novem mestu«**

1. člen

V Sklepu o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta »Mestne večnamenske dvorane Portoval v Novem mestu« (Uradni list RS, št. 48/11) se spremeni 4. člen, tako da se glasi:

»Predmet javno-zasebnega partnerstva je izgradnja, tekoče vzdrževanje, energetska upravljanje in zavarovanje večnamenske dvorane Portoval. Izvedba projekta lahko, v skladu z projektno dokumentacijo ali projektno nalogo za dvorano Portoval, obsega tudi izgradnjo in upravljanje drugih spremljajočih in pomožnih objektov.

Projekt se izvede v roku, ki omogoča izvedbo evropskega prvenstva v košarki leta 2013 ter skladno s pogoji, ki jih za gostitev evropskega prvenstva v košarki postavlja FIBA in Košarkaška zveza Slovenije in morebitnimi drugimi pogoji, katerih izpolnjevanje je potrebno za gostitev evropskega prvenstva v košarki.«

2. člen

V 5. členu se dodata nova drugi in tretji odstavek, ki se glasita:

»Za dosego namena bo javnemu partnerju zagotovljena uporaba objekta najmanj 10 ur dnevno.

Javni partner bo pravico uporabe iz prejšnjega odstavka lahko prenesel na pravno osebo javnega prava, katere ustanovitelj je.«

3. člen

V 6. členu se črtata drugi in tretji odstavek.

4. člen

V 7. členu se v drugem stavku drugega odstavka za besedo »uporabo« črta beseda »upravljanjem«.

5. člen

V 10. členu se črtata druga in sedma alineja drugega odstavka.

Spremeni se četrta alineja drugega odstavka, tako da se glasi:

»– kot dober gospodarstvenik zagotoviti tekoče vzdrževanje objektov in energetske upravljanje ter trženje vzpostavljene infrastrukture skozi celotno obdobje javno-zasebnega partnerstva.«

V drugem odstavku se za zadnjo alinejo doda nova alineja, ki se glasi:

»zagotovi javnemu partnerju oziroma pravni osebi javnega prava iz tretjega odstavka 5. člena uporabo objekta v minimalnem obsegu 10 ur dnevno.«

6. člen

V drugi alineji 11. člena se za besedno zvezo »pravica od uporabe« črta beseda »upravljanja«.

Doda se nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Kolikor bo javni partner pridobil namenska ali druga sredstva za dosego namena tega javno-zasebnega partnerstva in jih bo namenil za odkup sorazmernega dela objekta, je zasebni partner dolžan sodelovati in omogočiti prenos lastninske pravice na idealnem ali etažnem delu objekta. Način prenosa se dogovori v pogodbi o javno-zasebnem partnerstvu.«

7. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 411-1/2011

Novo mesto, dne 10. oktobra 2011

Župan
Mestne občine Novo mesto
Alojzij Muhič l.r.

POLZELA**3512. Sklep o uvrstitvi delovnega mesta v plačilni razred**

Občina Polzela, Polzela 8, 3313 Polzela, ki jo zastopa župan Ljubo Žnidar, na podlagi dopisa Ministrstva za kulturo št. 1004-1/2011/32 z dne 13. 5. 2011 v zadevi Plačne uvrstitve

delovnega mesta direktorja javnega zavoda ZKTŠ Polzela, sprejme naslednji

SKLEP

Delovno mesto direktorja javnega zavoda Zavoda za kulturo, turizem in šport Polzela, se uvrsti v 40. plačni razred.

Št. 041-5/2011-5(1)

Polzela, dne 1. junija 2011

Župan
Občine Polzela
Ljubo Žnidar l.r.

PREBOLD**3513. Odlok o splošnem redu v Občini Prebold**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 – odl. US, 76/08, 79/09 in 51/10), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB4, 17/08 (21/08 – popr.), 76/08 – ZIKS-1C, 108/09, 109/09 – odl. US, 45/10 – ZintPK in 9/11) in 15. člena Statuta Občine Prebold (Uradni list RS, št. 81/06) na 9. seji dne 29. 9. 2011 sprejel

ODLOK**o splošnem redu v Občini Prebold****I. SPLOŠNE DOLOČBE**

1. člen

(1) Ta odlok ureja odnose med uporabniki prostora Občine Prebold (v nadaljevanju: občina), predpisuje njihove obveznosti, našteva prepovedi in predpisuje nadzor, ukrepe in sankcije.

(2) Fizične in pravne osebe morajo spoštovati splošni red in skrbeti za urejenost svojega okolja.

2. člen

Za prekrške storjene po tem odloku, so odgovorne osebe, ki:

- prekršek storijo same;
- so starši, skrbniki ali rejniki mladoletnika v prekršku;
- so lastniki ali vodniki živali v prekršku;
- so uporabniki predmeta, s katerim je storjen prekršek.

3. člen

Izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

1. javne površine so površine, ki so namenjene javni rabi in so dostopne vsem pod enakimi pogoji;
2. utrjene javne površine so površine namenjene pretežno pešcem (na primer: trgi, ploščadi, nadhodi in podhodi, sprehalne poti ipd);
3. zelene javne površine so neutrjene, večinoma zatravljene ali drugače kultivirane površine, namenjene humaniziranju bivalnega okolja, javni rabi in so v javni lasti;
4. urbana oprema so predmeti namenjeni javni rabi (na primer: koši za odpadke, klopi, stojala za kolesa, ograje, naprave namenjene omejevanju dostopa, cestna in dekorativna svetila, igrala, rastlinska korita, zbiralnice ipd);
5. trasa komunalnega voda je območje vgrajene cevi, kabla ali kinete, razširjeno za varovalni pas, namenjen vzdrževanju;

6. strnjeno naselje je območje vsaj petih bivalnih objektov, različnih lastnikov, med seboj oddaljenih manj kot 30 metrov;

7. nadlegovanje je moteče ali nedopustno ravnanje, v nasprotju z jasno izraženo voljo prizadetega;

8. prekomerno uživanje opojnih substanc je tisto, ki povzroči spanje, omotico, bruhanje, vpitje, agresijo, očitne motorične motnje ipd;

9. ureditveno območje je razvidno iz grafične Priloge;

10. bivalno okolje je območje za katerega je značilna pretežno stanovanjska izgradnja;

11. zasebne površine so zemljišča v lasti fizičnih ali pravnih oseb;

12. upravljalec je subjekt, ki ga za upravljanje določi lastnik. V primeru, da lastnik upravljalca ne določi, se šteje za upravljalca lastnik sam;

13. rejne živali so živali, ki se vzrejajo ali redijo za proizvodnjo hrane, nadaljnjo prodajo ali za druge gospodarske namene.

II. OBVEZNOSTI

4. člen

(1) Obveznosti uporabnikov prostora občine:

- skrb za urejenost bivalnega okolja in javnih površin;
- varovanje zdravja in premoženja vseh uporabnikov in lastnikov prostora;
- izogibanje konfliktnim situacijam z motečimi posegi v prostor.

(2) Uporabniki prostora morajo skrbeti za higieno in urejen videz za svoje aktivnosti uporabljenih javnih površin. Morebitne degradacije nastale z uporabo javne površine je potrebno vrniti v prvotno stanje oziroma urediti stanje, v skladu s soglasjem lastnika ali upravljalca javnih površin. Sanacija mora biti izvedena takoj oziroma v upravičenih primerih najkasneje v enem mesecu. Po tem času sanacijo na stroške povzročitelja izvede pooblaščen izvajalec občine.

(3) Uporabniki prostora občine so dolžni varovati premoženje, urbano opremo in infrastrukturo, ki jo pri svojih aktivnostih uporabljajo. Morebitne poškodbe se odpravijo na stroške povzročitelja.

(4) Lastniki ali upravjalci zemljišč in objektov, ki so locirani na ali neposredno ob javni površini morajo:

- poskrbeti, da so zemljišča vzdrževana in urejena tako, da bistveno ne odstopajo od urejenosti sosednjih zemljišč;
- poskrbeti, da so na objektih nameščeni in ustrezno vzdrževani žlebovi in snegobrani;
- dnevno iz objektov odstranjevati ledene sveče in sneg, ki lahko s svojim padcem poškoduje mimoidoče;
- odstraniti drevesa oziroma suhe veje, pri katerih obstaja nevarnost, da padejo in s tem ogrožajo varnost mimoidočih ali njihovo premoženje.

(5) Lastniki ali upravjalci javnih površin so dolžni na površinah namenjenih prometu vozil in pešcev dnevno čistiti sneg, ter s posipanjem preprečiti poledico.

(6) Na javnih površinah je treba upoštevati navodila upravljalca javne površine.

(7) Občani so dolžni upoštevati navodila in odredbe uradnih oseb, ki izvajajo nadzor nad določili tega odloka.

(8) Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju z določbami četrtega in petega odstavka tega člena.

(9) Z globo 800 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju z določbami četrtega in petega odstavka tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 300 eurov.

(10) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju z določbami šestega in sedmega odstavka tega člena.

(11) Z globo 1.200 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju z določbami šestega in sedmega odstavka tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

III. PREPOVEDI

5. člen

(1) Prepovedana so dejanja ali opustitve, s katerimi se ogroža ali poškoduje premoženje občine oziroma javno dobro.

(2) Na območju Občine Prebold je prepovedano:

1. zalivati vrtove, prati avtomobile ali na drug podoben način porabljati vodo iz javnega vodovodnega omrežja v času, kadar pooblaščen organi javno objavijo omejitev porabe vode;
2. odmetavati odpadke na javne površine;
3. kuriti vse vrste odpadkov v strnjem naselju;
4. izlivati odpadne snovi na javne površine;
5. izlivati meteorne vode na javne površine, če to povzroča nevarnost ali škodo;
6. prati vozila, naprave ali predmete na bregovih, v strugah vodotokov ali na zaščitene področjih vodnih virov;
7. prati ali servisirati vozila na javnih površinah;
8. uporabljati motorne škropilnice v strnjenih naseljih;
9. izvajati posege na drevnini in drugih zasaditvah na javnih zelenih površinah brez soglasja lastnika;
10. izvajati kakršnekoli posege na javnih površinah brez dovoljenja lastnika ali upravljavca;
11. saditi rastline na javnih površinah brez soglasja lastnika ali upravljavca zemljišča;
12. odlagati sneg na vozišča, pločnike ter kolesarske steze;
13. nadlegovati občane na javnih površinah;
14. opravljati malo ali veliko potrebo na javnih mestih, ali se drugače nedostojno vesti;
15. prenočevati na javnih krajih ali v zasebnih objektih brez soglasja lastnika;
16. vstopiti brez dovoljenja v prostor, zgradbo ali na kraj, kjer je vstop prepovedan z odločitvijo občinskega organa in je prepoved vidno označena;
17. imeti nepokrite oziroma nezavarovane vodnjake, jame, jaške, vhode v kleti, jarke, izkope, prekope ali druge odprtine, ki predstavljajo nevarnost za življenje in zdravje ljudi;
18. prekomerno uživati alkoholne pijače in druge opojne substance, na javnih mestih izven gostinskih lokalov in prireditvev;
19. na parkiranih vozilih uporabljati akustične naprave, ki presegajo hrup motorja;
20. zadrževati se v objektih namenjenih parkiranju;
21. parkirati na javnih površinah nepriklapljen priklopna vozila izven za to določenih površin;
22. puščati kolo, kolo z motorjem ali motorno kolo na javnih površinah tako, da povzroča škodo, ovira promet vozil ali prehod pešcev;
23. poškodovati ali odstraniti ograje, in druge naprave postavljene za preprečevanje gibanja;
24. opremljati ograje ob javnih površinah in poteh z bodečo žico ali na drug nevaren način;
25. kopati živali v vodotokih na javnih površinah, kjer je prepoved označena;
26. namerno dražiti, plašiti ali ščuvati živali;
27. odlagati hrano ali hraniti potepuške pse, mačke, golobe in druge prostoživeče živali na javnih površinah v ureditvenem območju, brez soglasja lastnika ali upravljavca zemljišča;
28. sprehajati in voditi živali na površinah ali v objektih, kjer so prepovedane;
29. uporabljati vrtno kosilnice ali druge naprave z motorji na notranje izgorevanje v strnjenih naseljih ob nedeljah in praznikih.

(3) Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju z določbami 1., 2., 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 15., 18., 19., 20., 21., 22., 24., 25., 27., 28. in 29. točke drugega odstavka tega člena.

(4) Z globo 800 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju z določbami 1., 2., 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 15., 18., 19., 20., 21., 22., 24., 25., 27., 28. in 29. točke drugega odstavka tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 300 eurov.

(5) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju z določbami 6., 14., 16., 17., 23. in 26. točke drugega odstavka tega člena.

(6) Z globo 1.200 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju z določbami 6., 16., 17. in 23. točke drugega odstavka tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

IV. JAVNI SHODI IN JAVNE PRIREDITVE

6. člen

(1) Za vzdrževanje javnega reda na javnem shodu ali javni prireditvi je odgovoren vodja shoda oziroma prireditve, ki ga določi organizator. Taka oseba je dolžna poskrbeti:

– da lahko obiskovalci javnih shodov in javnih prireditev parkirajo svoja vozila tako, da s tem ne ovirajo ali ogrožajo udeležencev v cestnem prometu;

– da je prireditveni prostor v času trajanja shoda oziroma javne prireditve opremljen z ustreznimi posodami za odpadke ter s sanitarijami;

– da so parkirišča in sanitarije vidno označene;

– da sta takoj po končani prireditvi prireditveni prostor in okolica očiščena, odstranjeni vsi za namen prireditve postavljeni objekti, prostor in okolica pa sanirana v stanje pred prireditvijo.

(2) Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju z določbami prvega odstavka tega člena.

(3) Z globo 800 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju z določbami prvega odstavka tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 300 eurov.

V. POSEDOVANJE IN REJA ŽIVALI

7. člen

(1) Na javnih površinah se živali lahko vodijo le na povodcu. Dolžina povodca mora biti takšna, da žival ne more priti v neželjen stik z drugimi osebami in živalmi.

(2) Vodnik živali je dolžan:

– imeti žival ves čas pod nadzorom in jo obvladovati;

– imeti pri sebi pribor za odstranjevanje iztrebkov in ga na zahtevo pristojnega organa občinske uprave tudi pokazati;

– takoj odstraniti iztrebke.

(3) Reja rejnih živali je dovoljena na območjih, ki so z OPN Prebold opredeljena kot površine podeželskega naselja (SK) in površine razpršene poselitve (A). Navedeno ureditveno območje je razvidno v Odloku o izvedbenem delu OPN Prebold z grafično prilogo.

(4) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju z določbami prvega, drugega, in tretjega odstavka tega člena.

(5) Z globo 1.200 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju z določbami prvega, drugega, in tretjega odstavka tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

VI. NADZOR

8. člen

(1) Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka opravlja pristojni organ občinske uprave. Za vodenje postopka in izdajo plačilnih nalogov v prekrških zoper določbe tega odloka so pristojne pooblaščenice uradne osebe, ki imajo najmanj peto stopnjo izobrazbe in opravljen preizkus znanja po Zakonu o prekrških. Za vodenje postopka in izdajo odločb o prekršku zoper določbe tega odloka pa so pristojne pooblaščenice uradne osebe, ki imajo najmanj sedmo stopnjo izobrazbe in opravljen preizkus znanja po Zakonu o prekrških.

(2) Uradne osebe, ki izvajajo nadzor nad določbami občinskih aktov imajo pravico za zagotovitev varnosti, splošnega reda, premoženja, zdravja in čistoče. Imajo pravico dajati občanom navodila in odredbe za prenehanje ali naložitev odprave posledic prekrškov, za katere so pristojni.

(3) Občani so dolžni ravnati po navodilih in odredbah iz prejšnjega odstavka.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

9. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-13/2011

Prebold, dne 29. septembra 2011

Župan
Občine Prebold
Vinko Debelak l.r.

3514. Odlok o načinu opravljanja gospodarske javne službe vzdrževanja infrastrukture javne razsvetljave semaforjev ter druge cestno prometne svetlobne signalizacije in opreme na območju Občine Prebold

Na podlagi 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS; Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (ZGJS; Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP in 38/10 – ZUKN) in 15. člena Statuta Občine Prebold (Uradni list RS, št. 81/06) je Občinski svet Občine Prebold na 9. redni seji dne 29. 9. 2011 sprejel

ODLOK

o načinu opravljanja gospodarske javne službe vzdrževanja infrastrukture javne razsvetljave semaforjev ter druge cestno prometne svetlobne signalizacije in opreme na območju Občine Prebold

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(javna služba)

S tem odlokom se določi način opravljanja izbire lokalne gospodarske javne službe vzdrževanja infrastrukture javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije, ki je namenjena osvetljevanju ulic in cest ter varnosti v prometu (v nadaljevanju: javna služba) na območju Občine Prebold (v nadaljevanju: občina).

2. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se določi:

- organizacijska in prostorska zasnova opravljanja javne službe,
- vrsta in obseg javnih dobrin ter njihova prostorska razporeditev,
- pogoji za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- pravice in obveznosti uporabnikov,
- viri financiranja javne službe,
- vrsta in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje javne službe in
- nadzor nad izvajanjem odloka.

3. člen

(uporaba predpisov)

Za vprašanja v zvezi z izvajanjem javne službe iz prvega člena tega odloka, ki niso posebej urejena s tem odlokom se uporabljajo republiški predpisi, ki urejajo opravljanje javne službe iz prvega člena tega odloka.

II. ORGANIZACIJSKA IN PROSTORSKA ZASNOVA
OPRAVLJANJA JAVNE SLUŽBE

4. člen

(oblika opravljanja javne službe)

- (1) Javna služba se opravlja kot koncesionirana gospodarska javna služba na celotnem območju občine.
- (2) Koncesijo podeljuje občina.
- (3) Izbira koncesionarja za opravljanje javne službe iz prvega člena tega odloka se opravi na podlagi javnega razpisa. Izbiro koncesionarja opravi občinska uprava.
- (4) Opravljanje javne službe se izvaja na celotnem območju Občine Prebold.
- (5) Podrobneje se standardi storitev javne službe, ki jih mora zagotavljati koncesionar, določijo v pravilniku, ki ga sprejme župan.

III. VRSTE IN OBSEG STORITEV JAVNE SLUŽBE
TER NJIHOVA PROSTORSKA RAZPOREDITEV

5. člen

(vrste in obseg storitev javne službe)

- Javna služba po tem odloku obsega:
- izvajanje administracije za potrebe vzdrževanja infrastrukture javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije na območju občine,
 - vzdrževanje in zagotavljanje osvetlitve občinskih cest, javnih površin, javnih zgradb, spomenikov ter ostalih osvetljenih javnih objektov,
 - vzdrževanje ostale infrastrukture javne razsvetljave,
 - vzdrževanje cestno prometno svetlobne signalizacije.

6. člen

(izvajanje administracije za potrebe vzdrževanja infrastrukture javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije)

- Izvajanje administracije za potrebe vzdrževanja infrastrukture javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije iz prve alineje prvega odstavka 5. člena tega odloka obsega:
- izdelava predlogov letnih programov javne službe v skladu s programi, načrti in strategijami občine, vključno s pripravo ukrepov za učinkovito rabo energije in pričakovanimi finančno-energetskimi učinki, do 1. septembra tekočega leta za naslednje leto,
 - izdelava poročila realizacije letnega programa in finančno-energetskih učinkov, ki so povezani z obratovanjem

infrastrukture javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije, do 15. februarja tekočega leta, za preteklo leto,

- vodenje mesečne evidence porabe električne energije po posameznih odjemnih mestih,

- omogočanje dnevnega vpogleda oziroma nadzora občini v vse procese povezane z urejanjem in vzdrževanjem infrastrukture javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije,

- posredovanje informacij občini o zakonodajnih obveznostih in spremembah, ki vplivajo na razvoj, urejanje in vzdrževanje infrastrukture javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije. Informacije se nanašajo na izvajanje vsebine javne službe in na izvajanje vsebine, ki ni predmet javne službe, vpliva pa posredno na razvoj, urejanje in vzdrževanje infrastrukture javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije,

- pripravo in vodenje odškodninskih postopkov proti povzročiteljem škode na infrastrukturi javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije.

7. člen

(vzdrževanje in zagotavljanje osvetlitve občinskih cest, javnih površin, javnih zgradb, spomenikov ter ostalih osvetljenih javnih objektov)

Vzdrževanje in zagotavljanje osvetlitve občinskih cest, javnih površin, javnih zgradb, spomenikov ter ostalih osvetljenih javnih objektov iz druge alineje prvega odstavka 5. člena tega odloka obsega:

- a. vzdrževanje, dobava in menjava sijalk v skladu z zahtevami pravilnika iz petega odstavka 4. člena,
- b. vzdrževanje, popravilo ali zamenjavo svetlobnih glav in drugih sestavnih delov,
- c. vzdrževanje, čiščenje stekel, nastavitev optike in nastavitve kota svetilk,
- d. vzdrževanje, popravilo okvar in poškodb na prižigališčih, nadzornih in krmilnih napravah, napeljavah in razvodih ter ostalih podobnih naprav,
- e. vzdrževanje, popravilo poškodb na drogovich, ki obsega popravilo in čiščenje,
- f. čiščenje in odstranjevanje ovir v osvetljevalnem polju posamezne svetilke, ki obsega rezanje vej dreves, odstranjevanje nepravilno nameščenih delov na drogovich, ter ostale ovire, ki omejujejo in zmanjšujejo osvetljevalno polje svetilke.

8. člen

(vzdrževanje ostale infrastrukture javne razsvetljave)

Vzdrževanje ostale infrastrukture javne razsvetljave iz tretje alineje prvega odstavka 5. člena tega odloka obsega:

- a. vzdrževanje, popravilo okvar in poškodb na prižigališčih, nadzornih in krmilnih napravah, napeljavah in razvodih ter ostalih podobnih naprav,
- b. vzdrževanje, popravilo poškodb na drogovich, ki obsega popravilo in čiščenje,
- c. vzdrževanje in obešanje drugih elementov na drogove svetilk, kot so obešanke, transparenti, novoletne in ostale okrasitve ter podobno.

9. člen

(vzdrževanje cestno prometne svetlobne signalizacije)

Vzdrževanje cestno prometne svetlobne signalizacije iz četrte alineje prvega odstavka 5. člena tega odloka obsega:

- popravilo ali zamenjavo svetlobnih glav in drugih sestavnih delov,
- zagotavljanje popolne funkcionalnosti svetlobne signalizacije,
- popravilo poškodb na drogovich svetilk, ki obsega popravilo in čiščenje,
- popravilo okvar in poškodb na nadzornih in krmilnih napravah, napeljavah in razvodih ter ostalih podobnih naprav.

**IV. POGOJI ZA ZAGOTAVLJANJE IN UPORABO
JAVNIH DOBRIN****10. člen**
(evidence)

Koncesionar mora voditi evidence v skladu s predpisi, ki veljajo za področje izvajanja javne službe.

11. člen
(javna obvestila in naznanila)

Koncesionar mora uporabnike občinske javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije redno obveščati na krajevno običajen način o stanju občinske javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije.

V. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV**12. člen**
(pravice uporabnikov)

Javna razsvetljava in cestno prometna svetlobna signalizacija zagotavlja splošno in prometno varnost ter varnejše gibanje uporabnikov v nočnem času in jo kot takšno lahko, na način in pod pogoji, določenimi s področnimi predpisi, prosto uporabljajo občani in vsi drugi, ki so na območju občine.

13. člen
(obveznosti uporabnikov)

(1) Uporabnik mora pristojni strokovni službi občine sporočiti vsako poškodbo ali spremembo na infrastrukturi javne razsvetljave in cestno prometno svetlobni signalizaciji, ki lahko vpliva na cestno prometno varnost in varnost na drugih javnih površinah.

(2) Uporabnik ne sme:

- namerno poškodovati drogove svetilk, svetilke ali sijalke, omarice in prižigališča ter ostalo infrastrukturo javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije,
- posegati v napeljavo javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije z namenom nepooblaščenih izklopov ali dodatnih vklopov drugih porabnikov,
- lepiti nalepke, obešati transparente ali okraševati drogove javne razsvetljave.

(3) Uporabnik je dolžan nastalo škodo, ki jo je povzročil z dejanjem iz prejšnjega odstavka tega člena, poravnati na podlagi ocene izvajalca javne službe.

VI. VIRI FINANCIRANJA JAVNE SLUŽBE**14. člen**
(viri financiranja storitev)

Koncesionar pridobiva sredstva za izvajanje javne službe iz proračuna občine in drugih virov.

**VII. VRSTA IN OBSEG OBJEKTOV IN NAPRAV,
POTREBNIH ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE****15. člen**
(vrste in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje
javne službe)

Objekti gospodarske infrastrukture javne službe so:

- svetilke za osvetlitev občinskih cest, javnih zelenih površin, pročelij javnih objektov, ambientalno osvetlitev javnih površin in okrasno osvetlitev javnih površin,
- drogovci na katerih so nameščene svetilke,

- cestno prometna svetlobna signalizacija s pripadajočo nosilno opremo, kot so drogovci in podobno,
- napajalna mesta in prižigališča s pripadajočo opremo za napajanje javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije,
- NN kabelsko omrežje z razvodi in napeljavo,
- ostali objekti in naprave za upravljanje sistema javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije.

16. člen
(vrste in obseg objektov in naprav, potrebnih
za izvajanje javne službe)

Za izvajanje javne službe se nameni infrastruktura javne razsvetljave in cestno prometne signalizacije na območju občine.

17. člen
(javno dobro)

Objekti javne razsvetljave in cestno prometne svetlobne signalizacije so javno dobro in so izven pravnega prometa.

VIII. NADZOR NAD IZVAJANJEM DOLOČIL ODLOKA**18. člen**
(nadzorni organ)

(1) Nadzor nad izvajanjem določil tega odloka izvajata pristojni medobčinski inšpektorat in občinska uprava.

(2) Pri izvajanju nadzora lahko pristojni občinski inšpektor odreja ukrepe, katerih namen je zagotoviti izvrševanje določb tega odloka.

(3) Pristojna služba občinske uprave ima pravico kadarkoli pogledati v evidence, ki jih je dolžan voditi izvajalec javne službe, pri čemer je dolžna spoštovati določila zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov.

IX. KONČNA DOLOČBA**19. člen**
(objava in veljavnost odloka)

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Št. 007-14/2011

Prebold, dne 29. septembra 2011

Župan
Občine Prebold
Vinko Debelak l.r.

VITANJE**3515. Odlok o javnem redu in miru v Občini Vitanje**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08 in 79/09), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 17/08, 21/08 – popr. in 108/09), 27. člena Zakona o varstvu javnega reda in miru (Uradni list RS, št. 70/06), 2. in 4. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 70/08 in 108/09) in 24. člena Statuta Občine Vitanje (Uradni list RS, št. 113/06, 21/07 in 104/10) je Občinski svet Občine Vitanje na 6. redni seji dne 15. 9. 2011 sprejel

O D L O K

o javnem redu in miru v Občini Vitanje

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom so predpisani ukrepi za vzdrževanje javnega reda in miru, zdravja, čistoče, zunanjega videza naselij in zelenih površin, ukrepi za zagotavljanje varstva ljudi in njihovega premoženja ter obveznosti lastnikov in vodnikov psov ter ostalih lastnikov oziroma skrbnikov ostalih domačih živali v Občini Vitanje (v nadaljevanju: občina).

2. člen

Občani ter druge fizične in pravne osebe, ki se nahajajo na območju občine, so dolžne ravnati tako, da ne motijo, vznemirjajo ali ovirajo drugih oseb pri delu, razvedrilu ali počitku, da ne ogrožajo njihovega zdravja ali premoženja, da spoštujejo javni red, da skrbijo za urejenost svojega kraja ali naselja, da ne opuščajo dejanj, ki so po tem odloku obvezna, oziroma ne opravljajo dejanj, ki so po tem odloku prepovedana.

3. člen

Za prekrške, storjene po tem odloku, so neposredno odgovorni storilci prekrškov, za prekrške, ki jih storijo mladoletne osebe, pa starši, skrbniki ali rejniki, ki jim je zaupano varstvo, vzgoja in oskrba mladoletnika.

4. člen

Posamezni izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

- javne površine – javne prometne površine (npr. ceste, parkirišča, kolesarske steze, avtobusna postajališča, ulice, pločniki in trgi) ter javne zelene površine (npr. parki, drevoredi, cvetlični nasadi, otroška in športna igrišča), ki so javno dobro ali v lasti občine, krajevne skupnosti oziroma v upravljanju teh dveh in jih lahko vsakdo uporablja na način, določen s predpisi, oziroma je njihova uporaba omejena izključno iz razloga varovanja javnega dobra samega,
- zasebne površine – zemljišča v zasebni lasti fizičnih ali pravnih oseb,
- upravljavec – subjekt, ki ga za upravljanje določi lastnik. V primeru, da lastnik upravljavca ne določi, se šteje za upravljavca lastnik sam.

II. VARSTVO JAVNEGA REDA IN MIRU

5. člen

Prepovedana so vsa ravnanja, s katerimi se v primerih, navedenih v tem odloku, na nedovoljen način motita javni red in mir ter vznemirjajo občane in druge prebivalce pri delu, počitku ali razvedrilu.

6. člen

Zaradi varovanja javnega reda in miru je prepovedano:

1. prati vozila na javnih površinah;
2. zalivati vrtove, prati avtomobile ali na drug podoben način porabljati vodo iz javnega vodovodnega omrežja v času, ko je trošenje v te namene omejeno;
3. prodajati pridelke ali izdelke na prireditvah brez dovoljenja prireditelja oziroma brez dovoljenja pristojnega upravnega organa;
4. prodajati pridelke ali izdelke brez dovoljenja lastnika oziroma upravljavca nepremičnine, ko gre za prodajo na ostalih lokacijah.

7. člen

(1) Za vzdrževanje javnega reda in miru na javnem shodu ali javni prireditvi, ki se organizira na javnih površinah, je

odgovoren vodja shoda oziroma prireditve, ki ga določi organizator.

(2) Organizator oziroma vodja iz prejšnjega odstavka imata naslednje obveznosti:

1. poskrbeti, da je prireditveni prostor v času trajanja shoda oziroma prireditve opremljen z ustreznimi posodami za odpadke ter s prenosnimi stranišči,
2. po končani prireditvi prireditveni prostor očistiti in odstraniti postavljene objekte in ostale naprave ter stanje prireditvenega prostora zapustiti, kot je bilo pred prireditvijo,
3. zagotoviti izvršitev drugih ukrepov in nalog iz dovoljenja o dovolitvi prireditve, katerega izda pristojni upravni organ.

III. VARSTVO LJUDI IN PREMOŽENJA

8. člen

Prepovedana so dejanja, opustitve ali dopustitve, s katerimi se ogroža ali poškoduje premoženje občine, krajevne skupnosti ali premoženje javnega dobra.

9. člen

Zaradi ogrožanja varnosti ljudi in premoženja je prepovedano:

1. saditi ali gojiti rastline v koridorjih komunalnih vodov ali v taki bližini javne površine ali zgradbe, tako da rastline škodujejo komunalnim vodom ali povzročajo škodo na javni površini ali zgradbi;
2. v bivalnem okolju sežigati oziroma kuriti na prostem travo, listje ali druge odpadke, če se s tem moti okolico ali povzroča nevarnost požarov;
3. hoditi ali voziti izven poti, npr. po zelenicah, cvetličnih gredah, obdelovalnih površinah;
4. opremljati ograje ob javnih površinah z bodečo žico in drugimi ostrimi predmeti, ki so usmerjeni proti javni površini;
5. metati kamenje ali druge predmete, kjer je lahko ogrožena varnost ljudi ali premoženja.

IV. VARSTVO ZDRAVJA IN ČISTOČE

10. člen

Zaradi varstva zdravja in čistoče je prepovedano:

1. voditi živali, razen službenih psov in psov vodičev slepih, v trgovske, gostinske in druge javne lokale, na otroška igrišča, na zelenice, na pokopališča, na športna igrišča ter na javna prevozna sredstva;
2. na športnih igriščih, avtobusnih postajah ali drugih javnih prostorih in površinah zanemarjati red in čistočo, tako da se s tem kvari videz, onesnažuje okolje, moti okolico ali ogroža zdravje ljudi;
3. prazniti vsebino kemičnih in ostalih vrst stranišč avtomov in avtomobilskih prikolic na javne površine ali v naravno okolje;
4. opustiti dolžnost takojšnje odstranitve iztrebkov domačih živali z javnih površin.

V. VARSTVO ZUNANJEGA VIDEZA NASELIJ IN ZELENIH POVRŠIN

11. člen

Zaradi varstva zunanjega videza naselij in zelenih površin je na javnih površinah prepovedano nestrokovno obrezovati drevje, lomiti drevje, grmičevje ali trgati cvetje.

12. člen

Po končanih delih na javnih površinah je potrebno vzpostaviti prvotno stanje oziroma urediti stanje, ki bo smiselno ustrezalo prvotnemu stanju.

13. člen

(1) Lastniki, najemniki ali uporabniki stanovanjskih, poslovnih ali drugih zgradb so dolžni na pripadajočem zemljišču poskrbeti, da so ta zemljišča vzdrževana in urejena, tako da so v sezoni rasti trave najmanj enkrat mesečno pokošena.

(2) Lastniki nezazidanih stavbnih zemljišč so dolžni poskrbeti, da so ta zemljišča vzdrževana in urejena, tako da so v sezoni rasti trave najmanj dvakrat pokošena.

14. člen

Lastniki ali upravljavci lokalov so dolžni pred lokalom namestiti ustrezno število stojal za kolesa ali na kakršenkoli drug način omogočiti shranjevanje koles, in to tako, da se ne ovira prometa ali pešcev.

15. člen

(1) Izložbena okna morajo biti čista in urejena v skladu s spomeniško varstvenimi zahtevami, kjer je to s predpisi določeno. Čista in urejena morajo biti tudi izložbena okna, ki niso pod spomeniškim varstvom.

(2) Reklamni in javni napisi morajo biti oblikovani in vzdrževani skladno s prostorskimi predpisi oziroma akti ter ne smejo ovirati prometa ali pešcev.

VI. OBVEZNOSTI LASTNIKOV IN VODNIKOV PSOV

16. člen

Psov ni dovoljeno voditi na:

- otroška in športna igrišča;
- zelenice v bližini vzgojno-varstvenih ustanov;
- površine, ki so označene s posebnimi oznakami.

17. člen

(1) Lastnik ali vodnik psa je dolžan za psom počistiti pasje iztrebke. V ta namen je dolžan imeti s seboj ustrezen čistilni pribor za pobiranje pasjih iztrebkov in ga ob pozivu pokazati pristojnemu organu. Vsak lastnik ali vodnik psa je v urbanem okolju dolžan upoštevati in uporabljati označene koše, oziroma tam, kjer le-teh ni, v zabojnike za komunalne odpadke.

(2) Na ulicah, trgih, rekreacijskih in na drugih gosto naseljenih območjih občine, ki so namenjena pešcem, se psi lahko vodijo le na povodcu.

18. člen

(1) Lastniki, najemniki ali uporabniki objektov ali ograjenih zemljišč so dolžni na vhodu označiti prisotnost psa z opozorilnim znakom, ki mora biti postavljen vsaj 2 metra pred dosegom psa.

(2) Kadar prostor ni ograjen, se sme pes privezan na verigi približati javni poti na največ tri metre, merjeno od skrajnega roba cestišča.

(3) Mladičem, ki niso nameščeni v pesjaku, mora skrbnik preprečiti nenadzorovano prosto gibanje po javnih površinah.

VII. IZVAJANJE IN NADZOR

19. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo inšpektorji in občinski redarji Medobčinskega inšpektorata in redarstva, katerega soustanoviteljica je Občina Vitanje.

VIII. KAZENSKE DOLOČBE

20. člen

(1) Z globo 40 EUR se kaznuje posameznik, ki krši določbe:

- 6. člena,
- 3., 4., 5. in 6. točke 10. člena,
- 11. člena,

– 15. člena,

– 18. člena.

(2) Z globo 200 EUR se za kršitve določb, navedenih v prejšnjem odstavku kaznuje pravna oseba ali samostojni podjetnik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost.

(3) Z globo 100 EUR se za kršitve določb iz prvega odstavka tega člena kaznuje odgovorna oseba pravne osebe ali samostojnega podjetnika ali posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

21. člen

(1) Z globo 170 EUR se kaznuje posameznik, ki krši določbe:

- 5. točke 9. člena,
- 16. člena,
- 17. člena.

(2) Z globo 300 EUR se za kršitve določb, navedenih v prejšnjem odstavku, kaznuje pravna oseba ali samostojni podjetnik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost.

(3) Z globo 200 EUR se za kršitve določb iz prvega odstavka tega člena kaznuje odgovorna oseba pravne osebe ali samostojnega podjetnika ali posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

22. člen

(1) Z globo 250 EUR se kaznuje posameznik, ki krši določbe:

- 1., 2. in 3. točke 9. člena,
- 1. in 2. točke 10. člena,
- 12. člena,
- 13. člena,
- 14. člena.

(2) Z globo 500 EUR se za kršitve določb, navedenih v prejšnjem odstavku, kaznuje pravna oseba ali samostojni podjetnik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost.

(3) Z globo 300 EUR se za kršitve določb iz prvega odstavka tega člena kaznuje odgovorna oseba pravne osebe ali samostojnega podjetnika ali posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

23. člen

(1) Z globo 300 EUR se kaznuje posameznik, ki krši določbe 4. točke 9. člena.

(2) Z globo 600 EUR se za kršitve določb, navedenih v prejšnjem odstavku, kaznuje pravna oseba ali samostojni podjetnik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost.

(3) Z globo 350 EUR se za kršitve določb iz prvega odstavka tega člena kaznuje odgovorna oseba pravne osebe ali samostojnega podjetnika ali posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost.

24. člen

Z globo 450 EUR se kaznuje odgovorni vodja javnega shoda ali javne prireditve, ki ravna v nasprotju z določili drugega odstavka 7. člena.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

25. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o javnem redu in miru v Občini Vitanje (Uradni list RS, št. 50/96 in 33/11).

26. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 9000-005/2011-011

Vitanje, dne 15. septembra 2011

Župan
Občine Vitanje
Slavko Vetrh l.r.

3516. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi delovnih teles Občinskega sveta Občine Vitanje

Na podlagi 30. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2) (Uradni list RS, št. 94/07, 27/08 – odločba US, 76/08 – ZLS-O, 79/09 – ZLS-P, 14/10 – odločba US, 51/10 – ZLS-R) in 24. člena Statuta Občine Vitanje (Uradni list RS, št. 113/06, 21/07 in 104/10) je Občinski svet Občine Vitanje na 6. redni seji dne 15. 9. 2011 sprejel

O D L O K

o spremembi Odloka o ustanovitvi delovnih teles Občinskega sveta Občine Vitanje

1. člen

21. člen Odloka o ustanovitvi delovnih teles Občinskega sveta Občine Vitanje (Uradni list RS, št. 11/11) se spremeni tako, da se glasi:

»II.10. KOMISIJA ZA MLADE

Komisija za mlade ima sedem članov, in sicer:

1. Dejan FIJAVŽ, Doliška c. 7, Vitanje – predsednik
2. Mateja MRZDOVNIK, Paka 31a, Vitanje
3. Matic MOČENIK, Grajski trg 50, Vitanje
4. Mateja BREZLAN, Brezen 47, Vitanje
5. Robert MATEVŽIČ, Na gmajni 4, Vitanje
6. Katja HROVAT, Hudinja 28, Vitanje
7. Tadej VETRIH, Na gmajni 4, Vitanje.«

2. člen

Ta odlok začne veljati dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 16. 6. 2011 dalje.

Št. 9000-005/2011-012

Vitanje, dne 15. septembra 2011

Župan
Občine Vitanje
Slavko Vetrh l.r.

POPRAVKI

3517. Popravek Odloka o zakoniti predkupni pravici Občine Straža

P O P R A V E K

Odloka o zakoniti predkupni pravici Občine Straža

V Odloku o zakoniti predkupni pravici Občine Straža, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 78/11, dne 5. 10. 2011, se izvedejo naslednji popravki:

- v prvi alineji se črta parcelna številka 1053/1 in se doda k drugi alineji,
- v drugi alineji se črta parcelna številka 1430 in se doda k prvi alineji.

Št. 090-5/2011-4

Straža, dne 11. oktobra 2011

Župan
Občine Straža
Alojz Knafelj l.r.

VSEBINA

VLADA

3491. Uredba o upravnih zvezah 10591
3492. Uredba o načinu izračuna stanja kreditov 10592

MINISTRSTVA

3493. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o izvajanju Zakona o davku na dodano vrednost 10592
3494. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pogojih in načinu oprostitve davkov za diplomatska predstavništva, konzulate ter mednarodne organizacije v skladu z mednarodnimi pogodbami, ki obvezujejo Republiko Slovenijo 10633
3495. Odredba o prenehanju veljavnosti Odredbe o pristojbini za pregled zrakoplova 10640
3496. Odredba o prenehanju veljavnosti Odredbe o pristojbini za preverjanje strokovne usposobljenosti zrakoplovnega osebja 10640
3497. Povprečni znesek trošarine za plinsko olje za pogonski namen v septembru 2011 10640

SODNI SVET

3498. Sklep o spremembi Akta o določitvi števila sodniških mest na višjih, okrožnih in okrajnih sodiščih v Republiki Sloveniji 10640
3499. Sklep o objavi javnega poziva sodnikom k vložitvi kandidatur na mesto predsednika Okrožnega sodišča v Novem mestu 10641

DRUGI DRŽAVNI ORGANI
IN ORGANIZACIJE

3500. Sklep o spremembi Pravilnika Slovenskega filmskega centra, javne agencije Republike Slovenije o upravičenih stroških sofinanciranih projektov 10641

OBČINE

CANKOVA

3501. Pravilnik o uporabi službenih vozil Občine Cankova 10642
3502. Letni program športa Občine Cankova za leto 2011 10643

CELJE

3503. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah v javnem podjetju Simbio, družba za ravnanje z odpadki d. o. o. 10644

ČRNOMELJ

3504. Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Črnomelj 10645

GROSUPLJE

3505. Sklep o določitvi cene programov vzgoje in izobraževanja v zasebnem vrtcu s koncesijo »Jurček« Mala vas 10755

LJUBLJANA

3506. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pogojih, merilih in postopku za sofinanciranje izvajalcev letnega programa športa v Mestni občini Ljubljana 10755
3507. Sklep o spremembi Sklepa o določitvi športnih objektov občinskega pomena v Mestni občini Ljubljana 10762
3508. Akt o javno-zasebnem partnerstvu za projekt »Športni park Črnuče« 10762
3509. Akt o javno-zasebnem partnerstvu za projekt »Re-vitalizacija športnega centra Savsko naselje« 10765
3510. Akt o javno-zasebnem partnerstvu za projekt »Nationalni gimnastični center« 10768

NOVO MESTO

3511. Sklep o spremembi in dopolnitvi Sklepa o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta »Mestne večnamenske dvorane Portoval v Novem mestu« 10771

POLZELA

3512. Sklep o uvrstitvi delovnega mesta v plačilni razred 10772

PREBOLD

3513. Odlok o splošnem redu v Občini Prebold 10772
3514. Odlok o načinu opravljanja gospodarske javne službe vzdrževanja infrastrukture javne razsvetljave semaforjev ter druge cestno prometne svetlobne signalizacije in opreme na območju Občine Prebold 10774

VITANJE

3515. Odlok o javnem redu in miru v Občini Vitanje 10776
3516. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi delovnih teles Občinskega sveta Občine Vitanje 10779

POPRAVKI

3517. Popravek Odloka o zakoniti predkupni pravici Občine Straža 10779

