



## Javni razpisi

Ob-4387/11

### Javni razpis

#### »Procesni vavčer 2011/2012« (JR 6/2011-446)

1. Izvajalec javnega razpisa  
Izvajalec javnega razpisa je:  
Firma: Javna agencija Republike Slovenije za podjetništvo in tuje investicije.  
Skrajšana firma: JAPTI, javna agencija za podjetništvo in tuje investicije.  
Sedež: Verovškova ulica 60, 1000 Ljubljana.

2. Pravna podlaga za izvedbo javnega razpisa: Javna agencija Republike Slovenije za podjetništvo in tuje investicije (v nadaljevanju: JAPTI) objavlja javni razpis »Procesni vavčer 2011« na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11, ZJF-UPB4), Proračuna Republike Slovenije za leto 2011 (Uradni list RS, št. 99/09, 96/10), Proračuna Republike Slovenije za leto 2012 (Uradni list RS, št. 96/10), Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2011 in 2012 (ZIPRS1112) (Uradni list RS, 96/10, 4/11), Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07), Zakona o podpornem okolju za podjetništvo (Uradni list RS, št. 102/07 ZPOP-1), Dopolnjenega Programa ukrepov za spodbujanje podjetništva in konkurenčnosti za obdobje 2007–2013, ki ga je Vlada RS sprejela na svoji 49. redni seji, dne 15. 10. 2009, Spremembe Programa dela in Finančnega načrta JAPTI za leto 2011 ter Programa dela in Finančnega načrta JAPTI za leto 2012, h katerim je Vlada Republike Slovenije dala soglasje na svoji 113. redni seji, dne 23. 12. 2010.

3. Predmet javnega razpisa: predmet javnega razpisa je sofinanciranje stroškov zunanjih strokovnjakov v zvezi z uvajanjem izboljšav poslovnih procesov v podjetjih in stroškov kotizacij za usposabljanja zaposlenih, ki so člani projektne skupine, na področju metodologij za uvajanje izboljšav poslovnih procesov v podjetjih.

4. Namen javnega razpisa: namen razpisa je spodbuditi izvajanje stalnih izboljšav poslovnih procesov v podjetjih.

#### 5. Pogoji za kandidiranje

5.1. Splošni pogoji za kandidiranje  
Na javnem razpisu lahko sodelujejo pravne in fizične osebe (v nadaljevanju: podjetja), ki izpolnjujejo naslednje splošne pogoje za kandidiranje:

a. podjetje je registrirano po Zakonu o gospodarskih družbah (ZGD-1),

b. opravlja svojo dejavnost v Republiki Sloveniji,

c. podjetje je na dan 31. 12. 2010 zaposlovalo vsaj dvajset oseb za polni delovni čas<sup>1</sup>,

d. po velikosti spada podjetje med majhna ali srednje velika podjetja. Za opredelitev velikosti podjetja se upoštevajo določila iz Priloge I2 Uredbe Komisije (ES) št. 800/2008 z dne 6. avgusta 2008 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive s skupnim trgom z uporabo členov 87 in 88 Pogodbe (Uredba o splošnih skupinskih izjemah) (dokument je objavljen na tej povezavi: <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2008:214:0003:0047:sl:PDF>),

e. podjetje ne opravlja dejavnosti razvrščene v naslednje sektorje, področja, oddelke, skupine in razrede, skladno z Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti 2008:

– področje A: Kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo,

– skupina 50.1 Pomorski potniški promet in 50.2 Pomorski tovorni promet,

f. podjetje ni v težavah v skladu s Smernicami Skupnosti o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah (Uradni list C 244 z dne 1. 10. 2004, str. 2) in Zakonom o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb v težavah (ZPRPGDT-UPB2) (Uradni list RS, št. 44/07, 55/11). Mala in srednja podjetja, ki delujejo manj kot tri leta od registracije, se ne štejejo kot podjetja v težavah v smislu Smernic Skupnosti o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah, razen če izpolnjujejo merila za stečajni postopek po predpisih, ki urejajo finančno poslovanje podjetij. Podjetje je v težavah:

– v primeru kapitalskih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico osnovnega kapitala in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih dosegla višino četrte osnovnega kapitala,

– v primeru osebnih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico kapitala, ki je prikazan v računovodski evidenci in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih dosegla višino četrte kapitala, ki je prikazan v računovodskih izkazih,

– če je v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije,

<sup>1</sup> V skladu s 66. členom Zakona o delovnih razmerjih, veljajo določene pravice posebnim skupinam zaposlenih, da delajo krajši delovni čas, glede socialnih in drugih pravic in so leti izenačeni z delavci, ki delajo poln delovni čas.«

g. podjetje ima poravnane obveznosti do Republike Slovenije,

h. podjetje ni navedeno na seznamu subjektov, za katere veljajo omejitve po določbah 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK; -UPB2),

i. podjetje za iste upravičene stroške, ki jih navaja v svoji vlogi na ta javni razpis, ni pridobilo in tudi ne bo pridobilo javnih sredstev (razen po tem razpisu) iz državnega ali lokalnega proračuna ali mednarodnih virov,

j. podjetje ni v postopku vračanja neupravičeno prejete državne pomoči.

#### 5.2. Posebni pogoji za kandidiranje

Na javnem razpisu lahko sodelujejo podjetja, ki poleg splošnih pogojev za kandidiranje izpolnjujejo tudi naslednje posebne pogoje:

a. podjetje ni kapitalsko ali kakorkoli drugače lastniško ali upravljavsko povezano z izbranim zunanjim strokovnjakom,

b. podjetje ne sme nastopati kot ponudnik storitev v vlogah drugih prijaviteljev na ta javni razpis,

c. podjetje se zaveže, da bo eno leto po zaključku projekta ugotavljalo učinke izboljšanja poslovnih procesov v podjetju in o tem poročalo JAPTI. Učinki se bodo izkazovali v obliki izboljšanih numeričnih kazalnikov (v primerjavi z izhodiščnimi kazalniki) in prikazom prihrankov (v EUR),

d. podjetje lahko za sredstva tega javnega razpisa kandidira samo z eno vlogo, v vlogi predviden zunanjim strokovnjak lahko nastopa kot zunanji strokovnjak samo v treh oddanih vlogah na ta javni razpis,

e. podjetje se zaveže, da bo po zaključenem projektu na poziv JAPTI pripravljeno sodelovati pri promocijskih aktivnostih predstavitve dobrih praks s področja izboljšav poslovnih procesov na javnih posvetih, ipd.,

f. podjetje mora pred oddajo vloge z zunanjim strokovnjakom pripraviti projekt izboljšanja poslovnih procesov, ki mora vsebovati naslednje:

– opredelitev obravnavane problematike in projektni cilji,

– določitev in analiza obstoječega poslovnega procesa/ov ter priprava opisnega in vizualnega prikaza obstoječega poslovnega procesa/ov,

– predstavitev kazalcev, ki bodo izkazovali pričakovane numerične rezultate v podjetju in navedba trenutnih vrednosti le-teh,

– ocena pričakovanih prihrankov po izvedenih izboljšavah poslovnih procesov v podjetju,

– plan uvajanja izboljšav poslovnih procesov, ki vsebuje terminski plan in finančni

načrt projekta ter vsebuje celotne stroške projekta izboljšanja poslovnih procesov,

g. podjetje mora vzpostaviti projektno skupino za izvajanje izboljšanja poslovnih procesov in zagotoviti pogoje za njihovo projektno delo. Projekta skupina se mora sestajati vsaj enkrat mesečno. V projektni skupini mora sodelovati tudi imenovan predstavnik vodstva podjetja. Projektna skupina mora voditi numerirane zapisnike sestankov, ki bodo sestavni del kontrole projekta.

5.3. Pogoji, ki jih mora izpolnjevati zunanji strokovnjak s področja izboljšanja poslovnih procesov

Zunanji strokovnjak s področja izboljšanja poslovnih procesov je oseba, ki:

- izkaže ustrezno usposobljenost za izvajanje svetovanja in usposabljanja s področja izboljšanja poslovnih procesov (dokazila o pridobljenem znanju, dokazila o opravljenih preizkusih znanja, diplomska naloga, specialistično delo, magistrska naloga, doktorska dizertacija (vsaj eno dokazilo)),
- ima doseženo vsaj 6. stopnjo izobrazbe,
- izkazuje izkušnje z izvajanjem svetovanja in usposabljanja s področja izboljšanja poslovnih procesov in sicer izkaže vsaj tri reference s področja izboljšanja poslovnih procesov v podjetjih od leta 2006 dalje (sklenjene pogodbe, iz katerih je to razvidno) ter učinke oziroma realizirane prihranke zaradi uvedenih izboljšav,
- ima sklenjeno pogodbeno ali delovno razmerje s podjetjem, ki bo izstavljalo račune za storitve po tem javnem razpisu.

6. Merila za izbor prejemnikov

Predpogoj za odobritev vloge je pravočasna in formalno popolna vloga podjetja. Za formalno popolno vlogo se šteje:

- a. ovojnica, v kateri je original vloge, mora biti zaprta in pravilno opremljena (glej 11. poglavje tega javnega razpisa),
- b. vloga mora vsebovati vse obrazce navedene v razpisni dokumentaciji,
- c. obrazci morajo biti izpolnjeni v skladu z določili tega javnega razpisa, razpisne dokumentacije in navodili, ki so navedeni na obrazcih.

Sofinancirane bodo vloge, skladne s 3., 4., 5. in 8. poglavjem tega javnega razpisa.

Podjetjem, katerih vloge bodo skladne z razpisnimi pogoji, se razpisana sredstva dodelijo tako, da se upošteva vrstni red vlog, pri čemer imajo prednost tiste vloge, ki so bile oddane prej.

7. Višina sredstev

Okvirna skupna višina sredstev, ki je na razpolago za izvedbo predmeta tega javnega razpisa, znaša 300.000,00 EUR za leti 2011 in 2012 skupaj. Javna agencija Republike Slovenije za podjetništvo in tuje investicije prispeva sredstva, ki jih izkazuje v bilanci stanja na kontu pasivnih časovnih razmejitev v 100% deležu.

Dodeljena sredstva predstavljajo državno pomoč.

Sredstva po posameznih letih se bodo dodeljevala skladno z razpoložljivostjo razpisanih sredstev glede na dospelost vlog.

8. Intenzivnost pomoči in upravičeni stroški

Javni razpis se izvaja na podlagi sheme državne pomoči »Program ukrepov za spodbujanje podjetništva in konkurenčnosti za obdobje 2007–2013, USPOSABLJANJE« (št. priglasitve: BE02-5715334-2007). Intenzivnost pomoči po tem razpisu znaša:

- 70% za upravičene stroške kotizacij za usposabljanja zaposlenih, članov projektne skupine, s področja naslednjih metodologij za uvajanje izboljšav poslovnih procesov v podjetjih: EFQM, LEAN, 6 SIGMA in BSC.

Stroški kotizacij za usposabljanja zaposlenih so upravičeni samo za programe usposabljanja, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- javno dostopen in objavljen program usposabljanja,
- program usposabljanja izkazuje, da je izključno namenjeno podajanju vsebin s področja izboljšanja poslovnih procesov,
- na podlagi javno dostopnih podatkov je izkazana izvedba vsaj treh tovrstnih usposabljanj pred datumom objave tega javnega razpisa,
- udeleženci pridobijo potrdilo o udeležbi oziroma o opravljenem preizkusu znanja s strani izvajalca usposabljanja,
- so pridobljena znanja, ki ga delojemalec ne uporablja samo ali v pretežni meri na trenutnem delovnem mestu delojemalca v podjetju, ki prejema pomoč, temveč delojemalcu daje znanja, ki so v veliki meri prenosljiva na druga podjetja ali delovna področja in s tem bistveno izboljšajo zaposljivost delojemalca.

- 50% za upravičene stroške zunanjega strokovnjaka, ki so povezani z usposabljanji na področju izboljšanja poslovnih procesov.

Stroški zunanjega strokovnjaka, ki so povezani z usposabljanji na področju izboljšanja poslovnih procesov morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- nastati morajo na podlagi poslovnega sodelovanja podjetja, ki se prijavlja na javni razpis, z zunanjim strokovnjakom,
- podjetje, v katerem je ta strokovnjak zaposlen oziroma s katerim ima sklenjeno pogodbeno razmerje, mora biti registrirano za opravljanje dejavnosti svetovanja in usposabljanja in je opravljanje te dejavnosti razvidno iz javno dostopnih virov podatkov.

Po tem razpisu znaša minimalna višina sofinanciranja 3.000 EUR in maksimalna 25.000 EUR, pri čemer veljajo naslednje omejitve:

- upravičeni stroški kotizacij za usposabljanja zaposlenih ne smejo presežati 20% skupne vrednosti upravičenih stroškov projekta,
- kadar podjetje prejme pomoč v obliki tveganega kapitala, ter v prvih treh letih po prejemu tveganega kapitala zaprosi za pomoč po tem javnem razpisu, se dovoljena intenzivnost zniža za 20%. Zmanjšanje ne presega skupnega zneska prejetega tveganega kapitala,
- upoštevati je potrebno pravilo kumulacije pomoči, kar pomeni, da skupna višina vseh prejetih razvojnih spodbud posameznega podjetja iz vseh javnih virov, vključno s pomočjo po de minimis pravilu, za iste upravičene stroške ne sme preseči dovoljene skupne višine pomoči,
- ekonomski učinek projekta mora biti najmanj sorazmeren planirani vrednosti upravičenih stroškov projekta, kar pomeni, da mora podjetje eno leto po zaključku pro-

jekta izkazati prihranke nastale zaradi uvedbe izboljšav poslovnih procesov, vsaj v višini vrednosti upravičenih stroškov projekta. V nasprotnem primeru lahko JAPTI odpove pogodbo in zahteva vrnitev izplačanih sredstev z zakonitim zamudnimi obrestmi od dneva izplačila do dneva vračila.

Davek na dodano vrednost (DDV) ni upravičen strošek.

9. Obdobje upravičenosti izdatkov in roki za oddajo zahtevkov za sofinanciranje upravičenih stroškov

Upravičeni so stroški, ki bodo nastali v obdobju od oddaje vloge do skrajnega datuma zaključka projekta, t.j. 30. 9. 2012.

Osnova za izplačilo odobrenih sredstev po tem javnem razpisu je s strani JAPTI odobren zahtevok za izplačilo. Zahtevki za izplačilo, vključno z vsemi pripadajočimi prilogami, morajo biti predloženi JAPTI:

- najkasneje do 15. 1. 2012 za uveljavljanje stroškov, ki so nastali od dneva oddaje vloge na ta javni razpis do vključno 31. 12. 2011,
- najkasneje do 15. 10. 2012 za uveljavljanje stroškov, ki so nastali od 1. 1. 2012 do vključno datuma zaključka projekta.

10. Način prijave

Javni razpis bo odprt do porabe sredstev oziroma ne dlje kot do 29. 11. 2011. Vloge, ki bodo prispele po 29. 11. 2011 (definicija »prispetje«: smiselno se upoštevajo določila prvega odstavka 11. poglavja tega javnega razpisa), se kot prepozne s sklepom zavrzajo.

Vloga mora biti pripravljena v slovenskem jeziku in skladno z določili tega javnega razpisa, razpisne dokumentacije in navodil na obrazcih.

Vloga lahko podjetje pošlje po pošti ali dostavi osebno na sedež JAPTI. Original vloge mora biti dostavljen v zaprti ovojnici, ki je opremljena z izpolnjenim Obrazcem št. 4: »Naslovnica za ovojnico«, na naslov: Javna agencija Republike Slovenije za podjetništvo in tuje investicije, Verovškova ulica 60, 1000 Ljubljana.

11. Odpiranje vlog in izbor podjetij

Odpiranje vlog ne bo javno. JAPTI bo vloge obravnaval tekoče po zaporedju oddaje vlog na pošti (datum, ura, minuta poštnega žiga) ali osebno na sedežu JAPTI (datum, ura, minuta). Obravnavale se bodo le vloge prispele v zaprti in pravilno opremljeni ovojnici. V primeru, da iz podatkov poštnega žiga ne bosta razvidni ne ura in ne minuta predložitve, se upošteva oddaja ob 24:00 uri. V primeru, da bo imelo več vlog isti čas oddaje, se upošteva, da ima prednost tista vloga, ki izkazuje višji pozitivni učinek projekta oziroma prihrank (izražen v EUR), ki je posledica uvedbe procesnih izboljšav.

V primeru ugotovitve nepopolnosti vloge glede na zahteve alineje »b« in »c« 6. poglavja tega javnega razpisa, bo komisija pozvala podjetje k dopolnitvi vloge. Nepopolne vloge, ki jih podjetja v zahtevanem roku ne bodo dopolnila, se kot nepopolne zavrzajo.

JAPTI lahko kadarkoli zahteva od podjetja pojasnilo navedb v vlogi in predložitve dokazil, ki potrjujejo navedbe v vlogi. Kolikor podjetje tega ne stori v zahtevanem roku, bo JAPTI odločil na podlagi podatkov, ki jih ima na razpolago.

Vloga, ki ne izpolnjuje pogojev za kandidiranje in/ali ni skladna s 3., 4., 5. in 8. poglavjem tega javnega razpisa, se kot neustrezna zavrne.

Kolikor ostanejo sredstva v višini, ki ne zadoščajo za pokrivanje celotne načrtovane

<sup>2</sup> Vrstni red prispetja vlog se ugotavlja na podlagi časa predložitve vlog na pošti (datum, ura, minuta poštnega žiga) ali osebno na sedežu JAPTI (datum, ura, minuta). V primeru, da iz podatkov poštnega žiga ne bosta razvidni ne ura in ne minuta predložitve, se upošteva oddaja ob 24. uri.

višine sofinanciranja upravičenih stroškov vloge, ki ima na osnovi merila iz 6. poglavja tega javnega razpisa prva naslednja možnost prejeti sredstva, sredstva ostanejo nerazporejena.

V primeru porabe razpisanih sredstev, se bodo prejete vloge, ki niso prišle na vrsto za odpiranje, neodprte vrnille pošiljateljem.

#### 12. Obveščanje o izboru

O izboru in dodelitvi sredstev odloči direktor JAPTI s sklepom. Podjetja bodo o odločitvi glede njihove vloge obveščena s sklepom najkasneje v roku 60 dni od datuma prejema vlog. Hkrati s sklepom o izbiri bodo podjetja pozvana k podpisu pogodbe (»vavčer«). Če se podjetje v roku osmih dni od prejema poziva na podpis pogodbe ne odzove, se šteje, da je umaknilo vlogo za pridobitev sredstev. Sredstva se nato lahko dodelijo naslednji vlogi, ki ima na osnovi merila iz 6. poglavja tega javnega razpisa, prva možnost prejeti sredstva.

Rezultati razpisa so informacije javnega značaja in bodo objavljeni na spletnih straneh JAPTI.

#### 13. Poslovna skrivnost

Vsi podatki iz vlog, ki jih komisija odpre, so informacije javnega značaja razen tistih, ki jih podjetje posebej označi kot poslovno skrivnost. Poslovna skrivnost se lahko nanaša na posamezen podatek ali na del vloge, ne more pa se nanašati na celotno vlogo. Člani komisije, ki bodo sodelovali pri odpiranju in ocenjevanju vlog, bodo morali predhodno podpisati izjavo o zaupnosti.

Podatke, navedene v vlogi, ki niso del poslovne skrivnosti, lahko JAPTI, Ministrstvo za gospodarstvo ali drugi organi, ki so vključeni v spremljanje izvajanja, upravljanja, nadzora in revizije javnega razpisa, uporabijo za evidence oziroma sezname in analize.

14. Razpisna dokumentacija: razpisna dokumentacija je na voljo na spletnem naslovu [www.japti.si](http://www.japti.si) ali na sedežu JAPTI, Verovškova ulica 60, 1000 Ljubljana, vsak delovni dan med 9. in 12. uro. Razpisna dokumentacija se lahko posreduje tudi po elektronski pošti, na osnovi zahteve podane na elektronski naslov: [procesnivavcer@japti.si](mailto:procesnivavcer@japti.si), s pripisom »JR Procesni vavčer 2011 – razpisna dokumentacija«. JAPTI ni dolžan posredovati razpisne dokumentacije, če iz e-sporočila pošiljatelja ni razvidnega zahtevanega pripisa.

#### 15. Dodatne informacije

Informacije v zvezi z javnim razpisom in razpisno dokumentacijo je možno dobiti na podlagi pisnega zaprosila ali prek elektronske pošte na naslov: [procesnivavcer@japti.si](mailto:procesnivavcer@japti.si), do vključno 22. 11. 2011 – zaprosilo naj bo označeno s Procesni vavčer – vprašanje«. JAPTI ni dolžan posredovati informacij v zvezi z javnim razpisom in razpisno dokumentacijo, če iz pisnega zaprosila ali iz elektronske pošte pošiljatelja ni razvidne zahtevane označbe. JAPTI bo na spletnem naslovu, [www.japti.si](http://www.japti.si) objavil odgovore na vprašanja v roku treh delovnih dni po prejemu vprašanja. Odgovori na vprašanja so sestavni del javnega razpisa in razpisne dokumentacije.

#### 16. Obrazci za pripravo vloge

Obrazec št. 1: Prijava

Obrazec št. 2: Izjava podjetja

Obrazec št. 3: Opis projekta

Obrazec št. 4: Naslovnica za ovojnico

**Javna agencija Republike Slovenije  
za podjetništvo in tuje investicije**

Št. 160-1/2011-232

Ob-4322/11

Mestna občina Slovenj Gradec izdaja na podlagi Odloka o proračunu Mestne občine Slovenj Gradec za leto 2011 (Uradni list RS, št. 110/10, 55/11)

#### JAVNI RAZPIS

#### za sofinanciranje projektov v okviru programa Zdravo mesto v Mestni občini Slovenj Gradec v letu 2011

I. Naročnik javnega razpisa: Mestna občina Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, objavlja javni razpis za sofinanciranje programa Zdravo mesto v Mestni občini Slovenj Gradec v letu 2011.

#### II. Predmet javnega razpisa so:

1. Projekti v okviru programa Zdravo mesto v Mestni občini Slovenj Gradec, ki se v letu 2011 nanašajo na tematiko preventive ter osveščanja in izobraževanja občanov na vseh življenjskih področjih v Mestni občini Slovenj Gradec.

#### Vsebina programov

Programi na tematiko preventive ter osveščanja in izobraževanja občanov na vseh življenjskih področjih, še posebno pa na preventivi in osveščanju vseh starostnih skupin občanov, vsebujejo:

– programe za vzpodbujanje zdravega odnosa do sebe in okolja v vseh življenjskih okoljih,

– programe ustvarjalnega preživljanja prostega časa za vse občane,

– programe, namenjene informiranju in izobraževanju občanov o zdravem načinu življenja, ipd.

#### III. Na razpis se lahko prijavijo:

– javni zavodi, ustanove in druge fizične ali pravne osebe iz področja sociale, izobraževanja, zdravstva, oziroma širše ob pogoju, da:

a) imajo sedež v občini ali izvajajo dejavnost na območju občine ne glede na sedež, če je program zastavljen tako, da aktivno vključuje občane Mestne občine Slovenj Gradec,

b) so registrirani in delujejo na področju svoje dejavnosti najmanj dve leti,

c) imajo urejeno evidenco članstva, v primeru, da se prijavljajo društva,

d) imajo zagotovljene materialne, prostorske, kadrovske in organizacijske pogoje za uresničevanje načrtovanih dejavnosti,

e) se povezujejo in sodelujejo z drugimi sorodnimi organizacijami na izbranem področju,

f) prijavljajo program, ki je predmet razpisa in imajo izdelano finančno konstrukcijo, iz katere so razvidni prihodki in odhodki za izvedbo programa, delež lastnih sredstev, delež uporabnikov in sredstva, pridobljena iz drugih virov.

#### Posebni pogoji

Pri obravnavi prispelih prijav imajo prednost ponudniki, ki imajo pregled nad situacijo v občini in so kakorkoli povezani z zagotavljanjem zdravega načina življenja v Mestni občini Slovenj Gradec.

Na razpisu bodo projekti, ki so bili v letu 2011 kakorkoli že financirani s strani Mestne občine Slovenj Gradec, izločeni.

IV. Okvirna višina razpisanih sredstev: okvirna vrednost razpoložljivih sredstev, namenjenih temu razpisu, znaša v letu 2011 5.000,00 EUR.

V. Komisija za odpiranje in ocenjevanje prispelih vlog bo uporabila naslednja merila:

a) kakovost projekta,  
b) predviden doseg projekta,  
c) finančna konstrukcija projekta;  
a) kakovost projekta bo ocenjena na naslednji način:

– jasnost postavljenih ciljev do 10 točk,  
– cilji so jasno razvidni (10 točk),  
– cilji so razvidni le deloma (5 točk),  
– cilji niso razvidni (0 točk),  
– reference izvajalcev projekta do 10 točk,

– pet ali več izvedenih projektov (10 točk),

– do štirje izvedeni projekti (5 točk),  
– nič izvedenih projektov (0 točk),  
– način izvedbe projekta do 10 točk,  
– projekt se izvaja kontinuirano daljše časovno obdobje (10 točk),  
– projekt se izvaja v enkratni obliki (5 točk),

b) predviden doseg projekta bo glede na ciljno skupino ocenjen na naslednji način:  
– po številu vseh udeležencev v projektu:

– do 20 udeležencev (2 točki),

– od 21 do 50 udeležencev (4 točke),

– od 51 do 70 udeležencev (6 točk),

– od 71 do 90 udeležencev (8 točk),

– nad 100 udeležencev (10 točk),

– kateri ciljni je program namenjen:  
– predšolski otroci (10 točk),

– šoloobvezni otroci (15 točk),

– srednješolci (15 točk),

– študentje (10 točk),

– delovno aktivno prebivalstvo (10 točk),

– iskalci zaposlitve (15 točk),

– invalidi (15 točk),

– upokojeni (10 točk).

Ciljne skupine v enem programu se lahko seštevajo, kolikor je v vsaki ciljni skupini v programu vsaj 10 udeležencev.

– koliko ciljnih skupin je vključenih v projekt:

– ena ciljna skupina (5 točk),

– dve ciljni skupini (10 točk),

– tri ali več ciljnih skupin (15 točk),

c) finančna konstrukcija projekta bo ocenjena na naslednji način:

– viri financiranja so jasno opredeljeni (5 točk),

– projekt ima jasno opredeljene stroške in njihovo namembnost (5 točk),

– realno pričakovana višina s strani Mestne občine Slovenj Gradec (do 15 točk).

Delež pričakovanega sofinanciranja MO Slovenj Gradec		Število točk
Od	do	
	50%	15
51%	75%	10
76%	100%	5

VI. Rok izvedbe: programi, ki se sofinancirajo, se izvedejo do 30. junija 2012. Dodeljena sredstva morajo biti porabljena prav tako do 30. junija 2012.

VI. Rok izvedbe: programi, ki se sofinancirajo, se izvedejo do 30. junija 2012. Dodeljena sredstva morajo biti porabljena prav tako do 30. junija 2012.

VII. Predložitev ponudb: ponudniki morajo ponudbo oddati po pošti kot priporočeno pošiljko z datumom oddaje 12. 9. 2011 ali v zložišču na sedežu Mestne občine Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, do najkasneje 14. ure istega dne.

Kolikor imajo ponudniki pridobljeno kvalificirano digitalno potrdilo, potem lahko svoje ponudbe pošljejo na elektronski naslov: info@slovenjgradec.si, najkasneje do konca 12. 9. 2011.

Ponudba mora biti izdelana na obrazcih, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, in mora vsebovati vse obvezne priloge in podatke, določene v razpisni dokumentaciji.

Nepravočasno oddanih ponudb komisija ne bo upoštevala.

Na kuverti morajo biti označbe: Ne odpiraj – javni razpis Zdravo mesto.

#### VII. Odpiranje ponudb

Odpiranje ponudb bo opravila strokovna komisija na sedežu naročnika dne 15. 9. 2011. Odpiranje ponudb ni javno.

V primeru nepopolno izpolnjenih prijav bo komisija ponudnike pozvala, da v roku 8 dni dopolnijo prijavo. V primeru, da je ponudniki v roku ne dopolnijo, bo prijava izločena kot nepopolna.

IX. Izid razpisa: o izidu razpisa bodo ponudniki obveščeni v roku 30 dni od dneva odpiranja ponudb.

X. Kraj in čas za dvig razpisne dokumentacije

Razpisno dokumentacijo lahko, naslednji dan po tej objavi, zainteresirani dvignejo v vložišču, Šolska ulica 5, 2380 Slovenj Gradec, vsak delavnik, od 8. do 14. ure.

Dodatne informacije v času trajanja razpisa dobite na Oddelku za družbene dejavnosti Mestne občine Slovenj Gradec, tel. 02/88-121-58 (Mateja Tajnšek). Razpis za sofinanciranje projektov v okviru programa Zdravo mesto v Mestni občini Slovenj Gradec za leto 2011, lahko najdete tudi na spletni strani Mestne občine Slovenj Gradec z naslovom: <http://www.slovenjgradec.si>.

#### Mestna občina Slovenj Gradec

Št. 327/2011

Ob-4331/11

Na podlagi 114. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07, 56/08 in 4/10), 5. in 7. člena Pravilnika o sofinanciranju programov in projektov ljubiteljske kulturne dejavnosti v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/07, 7/09 in 22/10 – popr.) in sprejetega Odloka o proračunu Občine Prevalje za leto 2011 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/11 in 18/11) Občina Prevalje objavlja

#### javni razpis

#### za izbor izvajalca kulturnega projekta »Sušnikovi dnevi 2011«

##### I. Naročnik javnega razpisa

Naročnik javnega razpisa je Občina Prevalje, Trg 2/a, 2391 Prevalje.

II. Predmet javnega razpisa: predmet javnega razpisa je izbor izvajalca kulturnega projekta »Sušnikovi dnevi 2011«, ki se bo predvidoma odvijal v času od 10. do 25. novembra 2011 in se bo sofinanciral iz proračuna Občine Prevalje.

III. Področja kulturnega projekta, ki so predmet javnega razpisa

Iz proračuna Občine Prevalje se bo sofinanciral kulturni projekt »Sušnikovi dnevi 2011«.

Za sofinanciranje kulturnega projekta »Sušnikovi dnevi 2011« lahko kandidirajo izvajalci, če izkažejo:

- neprofitnost projekta,
- vsebinsko vezanost projekta na območje Občine Prevalje,

– vsebinsko vezanost projekta na življenje in delo našega rojaka dr. Franca Sušnika,

– da za projekt obstaja širši družbeni interes.

IV. Pogoji za sodelovanje na javnem razpisu

Na javnem razpisu lahko kandidirajo naslednji izvajalci kulturnih programov:

1. kulturna društva, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

– da so registrirani v skladu z Zakonom o društvih, s sedežem v Občini Prevalje in imajo v svoji dejavnosti registrirano kulturno dejavnost,

– da imajo zagotovljene materialne, kadrovske, organizacijske in prostorske pogoje za uresničitev načrtovanih kulturnih dejavnosti in kulturnih projektov,

– da na območju Občine Prevalje delujejo že najmanj eno leto,

– da imajo urejeno evidenco članstva ter evidenco o plačani članarini.

2. javni zavodi na področju vzgoje in izobraževanja s sedežem v Občini Prevalje, katerih ustanoviteljica je Občina Prevalje, za kulturne programe, ki presegajo osnovno dejavnost iz ustanovitvenega akta javnega zavoda in niso financirani na podlagi letne pogodbe o sofinanciranju dejavnosti in imajo zagotovljene ustrezne kadrovske, prostorske in druge pogoje za kakovostno izvedbo programa.

V. Posebni pogoji za sodelovanje na javnem razpisu:

– da ne prijavijo projekta, ki je že bil izbran na javnih razpisih;

– da prijavljajo kulturni projekt z uravnoteženo finančno zgradbo (odhodki = prihodki, zaprosena sredstva ne smejo biti višja od okvirne razpisne vrednosti);

– da pri načrtovanju predstavitve projekta upoštevajo prostorske, kadrovske in finančne zmožnosti za realizacijo kulturnega projekta;

– da imajo izkušnje z organiziranjem podobnih kulturnih projektov (organizacijo vsaj 5 podobnih prireditev v zadnjih petih letih).

Izvajalci projektov glede izpolnjevanja posebnih pogojev predložijo ustrezna dokazila oziroma podajo podpisano izjavo na obrazcih iz razpisne dokumentacije.

VI. Merila in kriteriji za vrednotenje projektov

Projekti ljubiteljske kulture, s katerimi bodo posamezni izvajalci kandidirali na tem javnem razpisu, bodo vrednoteni na osnovi meril in kriterijev Pravilnika o sofinanciranju programov in projektov ljubiteljske kulturne dejavnosti v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 11/07, 7/09 in 22/10 – popr.).

Kulturni projekt »Sušnikovi dnevi 2011« se bo iz občinskega proračuna sofinanciral največ do višine 70% finančne konstrukcije projekta.

Za sofinanciranje iz občinskega proračuna je lahko izbran kulturni projekt, ki bo v postopku vrednotenja dosegel najmanj 50% vseh možnih točk.

VII. Okvirna višina sredstev za sofinanciranje kulturnega projekta

Sredstva za sofinanciranje kulturnega projekta »Sušnikovi dnevi 2011« so zagotovljena v sprejetem proračunu občine za leto 2011 na postavki 43041849/412000 Tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam, v višini 3.043 €.

Projekt mora biti v celoti izveden v letu 2011. Dodeljena sredstva za sofinanciranje kulturnega projekta morajo biti proračunska v letu 2011.

VIII. Vsebina vloge in razpisna dokumentacija:

Vloga za sofinanciranje kulturnega projekta »Sušnikovi dnevi 2011« mora biti izdelana izključno na obrazcih iz razpisne dokumentacije.

Razpisna dokumentacija obsega:

- besedilo javnega razpisa,
- prijavne obrazce,
- merila in kriterije za dodelitev sredstev,
- vzorec pogodbe.

Predlagatelji lahko prevzamejo razpisno dokumentacijo na Občini Prevalje, Trg 2/a, Prevalje, pri Mariji Orešnik, v času od objave do izteka roka javnega razpisa, vsak delavnik, od 8. do 14. ure. Razpisna dokumentacija je na voljo tudi na spletni strani, [www.prevalje.si](http://www.prevalje.si).

IX. Dodatne informacije v zvezi z razpisom: dodatne informacije v zvezi z javnim razpisom lahko zainteresirani dobijo na Občini Prevalje, pri Mariji Orešnik, na tel. 02/824-61-21, vsak delovni dan od 8. do 12. ure.

X. Razpisni rok in način oddaje prijav

Predlagatelji morajo vloge oddati v zaprti kuverti osebno v tajništvo občine ali po pošti kot priporočeno pošiljko najpozneje do 12. 9. 2011 na naslov: Občina Prevalje, Trg 2/a, 2391 Prevalje, s pripisom »Prijava na javni razpis – Ne odpiraj!« in z oznako: »Kulturni projekt Sušnikovi dnevi 2011«. Na ovojnici mora biti naveden tudi polni naslov pošiljatelja.

Steje se, da je vloga prispela pravočasno, če je bila zadnji dan roka za oddajo prijave oddana na pošti s priporočeno pošiljko ali tega dne do 14. ure oddana v sprejemno pisarno Občine Prevalje.

XI. Datum odpiranja vlog

Odpiranje vlog bo komisija opravila 15. 9. 2011 ob 8. uri, v sejni sobi Občine Prevalje.

Vsi vlagatelji bodo v roku 30 dni po sprejeti odločitvi obveščeni o izidu javnega razpisa.

Z izbranim izvajalcem kulturnega programa bo občina sklenila pogodbo o sofinanciranju projekta za leto 2011.

#### Občina Prevalje

Št. 4/2011

Ob-4345/11

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje, Slovenija, na podlagi tretjega odstavka 41. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/11) v zvezi z 21. členom Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07) in 45. členom Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07, 94/07, 55/09, 100/09 in 49/10) ter na podlagi Sklepa o načrtu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2011 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 29/10) objavlja

#### javni razpis

#### za prodajo nepremičnin z javnim zbiranjem ponudb

I. Prodajalec: Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje, Slovenija.

## II. Predmet prodaje

Predmet prodaje so nepremičnine oziroma deli nepremičnin parcele št. 3240/13, 3240/14, 3240/6, 3240/7, 3253/18, 3253/22, 3253/23, vse k.o. 964 Velenje, v skupni približni izmeri 2.410 m<sup>2</sup>. Natančna površina nepremičnin bo določena po geodetski odmeri, ki jo je naročil prodajalec, pri čemer se bo končna površina in vrednost zemljišč določila po dokončni geodetski odmeri zemljišč, ki so predmet prodaje, in bo vrednost zemljišča zmnožek ponujene cene in kvadrature, ugotovljene z dokončno geodetsko odločbo.

Parcele, ki so predmet prodaje, so razvidne iz pregledne karte, ki je priloga k temu razpisu. Vsa zemljišča, ki so predmet prodaje, so stavbna zemljišča znotraj ureditvenega območja naselij mesta Velenje in se nahajajo v območju, ki ga ureja ZN Trebuša-varianta II.

Izhodiščna cena nepremičnin je 50,00 EUR/m<sup>2</sup> oziroma za ca. 2.410 m<sup>2</sup> 120.500,00 EUR brez vključenih davčin.

Predmetne nepremičnine so locirane ob Celjski cesti, ki predstavlja glavno vpadnico v Velenje. Cesta je asfaltirana, ima urejene odtoke meteornih vod in pločnike za pešce. V okolici se nahajajo individualni stanovanjski in poslovni objekti, trgovski in gostinski lokali, zelene ter gozdne površine. Nepremičnine so locirane na pretežno posejtem predelu naselja.

Pregledna karta, besedilo razpisa ter obrazci za pripravo ponudbe so objavljeni na spletni strani Mestne občine Velenje: [www.velenje.si](http://www.velenje.si), v pisni obliki pa pri Zdravki Vasiljevič v Uradu za javne finance in splošne zadeve Mestne občine Velenje.

## III. Pogoji prodaje

1. Parcele, ki so predmet prodaje, so proste vseh bremen, razen nepremičnin parc. št. 3240/13 in 3240/14, k.o. 964 Velenje, v breme katerih je vknjižena stavbna in služnostna pravica, ter nepremičnine parc. št. 3253/23, k.o. 964 Velenje, v breme katerih je vknjižena služnostna pravica.

2. Nepremičnine se prodajajo z namenom gradnje proizvodnih, skladiščnih in poslovnih prostorov.

3. Izbrani kupec je dolžan omogočiti Elektru Celje, d.d., ustanovitev služnostne pravice izgradnje in vzdrževanja elektroenergetskega objekta, in sicer za namen izgradnje nadomestne TP Celjska cesta, položitve kablovoda 20 kw ter hoje in voznje med gradnjo in vzdrževanjem objekta ter pri odpravi okvar in deponijo materiala pri gradnji in vzdrževanju, vse skladno s predvidenimi spremembami in dopolnitvami storskega akta ZN Trebuša – varianta II.

4. Kupec je dolžan v 15 dneh po prejemu obvestila o izbiri skleniti prodajno pogodbo. S prodajno pogodbo se določi predmet prodaje in cena. Natančna površina parcel in končna kupnina (ki je zmnožek ponujene cene in površine, ugotovljene z dokončno geodetsko odločbo) pa se določita z aneksom k prodajni pogodbi. Prodajalec izstavi račun za plačilo kupnine po sklenitvi aneksa k prodajni pogodbi, pri čemer je plačilo kupnine bistvena sestavina pogodbe in jo je kupec dolžan poravnati v roku osmih dni od sklenitve aneksa k prodajni pogodbi. Zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice bo prodajalec izdal kupcu po prejemu celotne kupnine.

5. Kupec plača davek na dodano vrednost in davek na promet nepremičnin ter nosi vse stroške v zvezi s prodajo in prenosom lastništva. Kupec se s prodajno pogodbo zaveže, da bo prodajalcu povrnil strošek geodetske odmere, ki ga kupec plača v roku 8 dni od sklenitve aneksa k prodajni pogodbi.

6. Vplačana varščina se kupcu vračuna v kupnino, ostalim ponudnikom pa bo brezobrestno vrnjena v 8 dneh po izbiri najugodnejšega ponudnika. Če uspehi ponudnik odstopi od pridobitve nepremičnine in ne sklene kupoprodajne pogodbe v določenem roku, zapade vplačana varščina v korist prodajalca.

7. V izhodiščni ceni zemljišča niso zajeti stroški komunalnega prispevka, ki ga kupec plača pred izdajo gradbenega dovoljenja. Poleg tega v izhodiščni ceni niso vključene davščine, stroški pogodbe, zemljiškoknjižnega urejanja in stroškov, ki izhajajo iz pogojev soglasjedajalcev, ki jih plača kupec.

8. Kupec je dolžan začeti z gradnjo na predmetu prodaje najpozneje v roku enega leta od sklenitve prodajne pogodbe. Rok začetka gradnje je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Kupec resnost začetka gradnje v roku, določenem v tej točki, zagotovi z odkupno pravico, ki daje prodajalcu pravno možnost, da odkupi nepremičnino po ponujeni ceni in to pravico zavaruje z vpisom v zemljiško knjigo. Odkupna pravica v korist prodajalca in njeno zavarovanje v zemljiški knjigi sta bistveni sestavini prodajne pogodbe. Rok enega leta se lahko izjemoma iz objektivnih razlogov podaljša. Za objektivne razloge štejejo razlogi, ki so izven sfere izbranega kupca. V ta namen se izbrani kupec zaveže, da bo po izteku enoletnega obdobja, zavarovanega z odkupno pravico, izdal prodajalcu brezpogojno zemljiškoknjižno dovolilo za vpis odkupne pravice, ki daje prodajalcu pravno možnost, da odkupi nepremičnino po ponujeni ceni še za dodatno obdobje enega leta.

9. Prodajalec se zaveže, da bo na delu sosednjih nepremičnin parc. št. 3240/1, 3240/14, 3240/6, 3241/4 in 3253/18, vse k.o. 964 Velenje, v približni izmeri 2.485 m<sup>2</sup>, v korist izbranega kupca podelil pogodbeno predkupno pravico za obdobje 10. let od dneva sklenitve prodajne pogodbe. Predmet predkupne pravice je razviden iz pregledne karte, ki je priloga temu razpisu. Zemljiškoknjižno dovolilo za vknjižbo predkupne pravice bo prodajalec kupcu izdal z aneksom k prodajni pogodbi.

10. Na javnem razpisu uspe ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno za nepremičnino, ki je predmet razpisa in izpolnjuje vse pogoje, predpisane v točki IV – pogoji sodelovanja.

## IV. Pogoji sodelovanja

1. Na razpisu lahko sodelujejo samostojni podjetniki posamezniki ali pravne osebe, pod pogojem, da so državljani Republike Slovenije ali druge države članice Evropske unije oziroma imajo sedež v Republiki Sloveniji ali drugi državi članici Evropske unije. Dokazilo o državljanstvu samostojnega podjetnika posameznika si, po pooblastilu ponudnika, pridobi prodajalec pri pristojnem upravnem organu. Sedež pravne osebe se izkazuje z izpisom iz AJPES, ki si ga pridobi prodajalec.

2. Na razpisu lahko sodelujejo samostojni podjetniki posamezniki ali pravne osebe, ki

dokažejo, da v zadnjih šestih mesecih niso imeli neporavnanih dospelih obveznosti. Dokazilo za pravne osebe je BON-1/P; dokazilo za samostojne podjetnike so BON 1/SP in potrdila bank, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih ni imel blokiranih TRR.

3. Ponudnik lahko odda ponudbo le za nakup vseh nepremičnin, saj so predmet prodaje nepremičnine kot celota.

4. Ponudnik mora obvezno vplačati varščino za resnost ponudbe v višini 10% od ponujene cene na podračun EZR Mestne občine Velenje, št. 01333-0100018411, z obveznim sklicem na št. 28 76333-7141998-08072011.

5. Ponudnik se s ponudbo zavezuje, da zemljišča, ki so predmet tega razpisa, kupuje zaradi izgradnje proizvodnih, skladiščnih in poslovnih prostorov.

## V. Ponudba

Ponudba bo štela za pravilno, če bo ponudnik predložil:

1. Izpolnjen obrazec Podatki o ponudniku (priloga št. 1).

2. Samostojni podjetniki posamezniki: pooblastilo ponudnika prodajalcu, da le ta pridobi dokazilo o državljanstvu (Priloga 2).

3. Podatki o finančnem stanju ponudnika:

– pravna oseba predloži obrazec BON 1/P,

– samostojni podjetnik posameznik predloži BON 1/SP ter

– potrdila poslovnih bank, iz katerega izhaja, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih ni imel blokiranih transakcijskih računov.

4. Izpolnjen obrazec Izjava o sprejemu pogojev javnega razpisa, ki vsebuje tudi izjavo ponudnika, da ponudba velja še 90 dni od dneva odpiranja ponudb (priloga št. 3).

5. Ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene na obrazcu Ponudba (priloga št. 4).

6. Podpis in žigosan vzorec kupoprodajne pogodbe, parafirana vsaka stran (priloga št. 5).

7. Potrdilo o plačilu varščine v višini 10% od ponujene cene brez DDV na podračun EZR Mestne občine Velenje, št. 01333-0100018411, z obveznim sklicem na št. 28 76333-7141998-08072011.

Ponudba se bo štela za pravočasno, če je predložena prodajalcu najkasneje do vključno 5. 9. 2011 do 12. ure, v glavni pisarni Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje (kletna etaža). Ponudnik predloži ponudbo v zapečateni ali zaprti ovojnici tako, da je na odpiranju možno preveriti, da je zaprta tako, kot je bila predana. Na ovojnicah mora biti vidno označen naslov prodajalca in pripis »Ne odpiraj – Javno zbiranje ponudb – Prodaja nepremičnin v ZN Trebuša-varianta II«. Na hrbtni strani ovojnice mora biti naslov in žig ponudnika. Prodajalec bo upošteval le pravočasne in pravilne ponudbe.

VI. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

1. Odpiranje ponudb bo v sejni sobi št. 305/III, v 3. nadstropju upravne stavbe Mestne občine Velenje, Titov trg 1, Velenje, dne 5. 9. 2011 ob 14. uri. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom oziroma s pooblastilom ponudnika.

2. Izbor najugodnejšega ponudnika bo opravila Komisija za vodenje postopka prodaje nepremičnin v ZN Trebuša-vari-

anta II in vse ponudnike obvestila o izбору v roku 15 dni po odpiranju ponudb.

3. Kot najugodnejši ponudnik bo izbran tisti, ki bo izpolnjeval vse pogoje razpisa in ponudil najvišjo kupnino.

4. Prodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi prodajne pogodbe in lahko začeti postopek do sklenitve pogodbe ustavi, pri čemer bodo povrnjeni stroški ponudnikom v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije.

VII. Informacije: vsa pojasnila v zvezi s prodajo in ogledom nepremičnine v času razpisa lahko zainteresirani ponudniki dobijo na Mestni občini Velenje pri Branki Gradišnik, od ponedeljka do petka, med 9. in 12. uro, na tel. 03/896-16-95.

**Mestna občina Velenje**

Št. 430-8/2011-2

Ob-4348/11

### Javni razpis

#### za sofinanciranje programov javnih prireditev in množičnih manifestacij v Občini Sežana za leto 2011 (v nadaljevanju: razpis)

1. Naziv in sedež naročnika: Občina Sežana, Partizanska cesta 4, 6210 Sežana.

2. Pravna podlaga: razpis se izvede na podlagi Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna RS (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08 in 99/09 – ZIPRS1011), Pravilnika o sofinanciranju programov javnih prireditev in množičnih manifestacij v Občini Sežana (Uradni list RS, št. 67/08) in določil Odloka o proračunu Občine Sežana za leto 2011 (Uradni list RS, št. 21/11).

3. Predmet razpisa: Občina Sežana razpisuje sredstva za sofinanciranje programov javnih prireditev in množičnih manifestacij v Občini Sežana za leto 2011 s področja turizma, športa, glasbe, plesa, gledališča, lutk, literarne, likovne, fotografske, filmske, avdiovizualne, baletne, folklorne dejavnosti, zborovskega petja ter programov z drugih področij; za sofinanciranje programov prireditev, za katere Občina Sežana zaprosijo izvajalci prireditev za sofinanciranje in jih praviloma ni bilo mogoče prijaviti na ostale javne razpise ali pozive za sofinanciranje programov in projektov ter za sofinanciranje večjih projektov društev oziroma subjektov na področju organiziranja prostega časa, vzgoje in izobraževanja otrok ter mladine, športa, kulture, socialne, zdravstvene in humanitarne dejavnosti, ki niso predmet sofinanciranja iz proračuna Občine Sežana za leto 2011 iz drugih javnih razpisov ter javnih pozivov in so odraz specifičnih potreb občanov in prepoznavnosti Občine Sežana.

4. Cilj razpisa: namen razpisa je sofinancirati programe javnih prireditev, ki jih pripravljajo pravne osebe, organizirane v obliki društev, klubov, združenj in javnih zavodov (za programe, ki niso del njihove redne dejavnosti).

5. Pogoji za sodelovanje na razpisu

Na razpis se lahko prijavijo društva, klubi, združenja, javni zavodi in drugi subjekti, če:

– so registrirani in imajo dejavnost, ki je predmet razpisa opredeljeno v ustanovitvenih aktih,

– imajo sedež ali podružnico v Občini Sežana oziroma ne glede na sedež, če je program prireditve namenjen v prvi vrsti občanom Občine Sežana in se izvaja na območju občine,

– je prireditev izvedena na območju Občine Sežana,

– imajo zagotovljene osnovne pogoje (materialne, prostorske, kadrovske in organizacijske) za realizacijo programov,

– je program prireditve namenjen čim širšemu krogu občanov Občine Sežana,

– bo prijavitelj izvedel prireditev (ali jo je že izvedel) v tekočem letu,

– prireditev sicer ni sofinancirana iz proračuna Občine Sežana za tekoče leto,

– je program prireditve finančno realno ovrednoten in ima uravnoteženo finančno zgradbo,

– program prireditve izkazuje jasno konstrukcijo prihodkov in odhodkov za izvajanje programa in ima poleg tega zagotovljene tudi lastne in druge vire financiranja (jasna konstrukcija vseh stroškov izvedbe in virov financiranja),

– prireditev ni del prijaviteljevega rednega programa,

– prireditev ni komercialne narave.

Prijavitelji ne morejo biti gospodarske družbe, samostojni podjetniki posamezniki, povezane osebe, gospodarska interesna združenja, podružnice tujih podjetij in druge osebe po Zakonu o gospodarskih družbah.

6. Izpolnjevanje razpisnih pogojev:

Izpolnjevanje razpisnih pogojev ugotavlja komisija za sofinanciranje programov javnih prireditev in množičnih manifestacij v Občini Sežana za leto 2011, ki jo imenuje župan Občine Sežana za področje, ki je predmet razpisa.

Komisija bo predlagala zavržbo vlog oziroma prijav neupravičenih prijaviteljev, prepoznih vlog oziroma prijav in vlog oziroma prijav prijaviteljev projektov, ki ne izpolnjujejo pogojev iz 3. in 5. točke razpisa.

7. Razpisna merila:

Pri izboru programov predlagateljev bodo upoštevana naslednja merila:

A. inovativnost, ustvarjalnost in kakovost prijavitelja,

B. obiskanost prireditev,

C. program prireditve oziroma projekta z opredeljitvijo namenov, ciljev in pričakovanih rezultatov,

D. finančna konstrukcija prireditve,

E. udeležba prijavitelja na občinskih, medobčinskih, državnih ali mednarodnih prireditvah in aktivnosti,

F. pomen programa oziroma projekta z vidika promocije ter uveljavljanja in utrjevanja pozitivne podobe Občine Sežana,

G. sodelovanje z občino.

8. Uporaba meril:

Komisija bo glede na izpolnjevanje pogojev iz 5. točke in ob upoštevanju meril iz 7. točke razpisa, ki so konkretnije opredeljena v razpisni dokumentaciji, ocenila kvaliteto programov in izločila prijavitelje, ki ne izpolnjujejo pogojev.

Komisija bo predlagala višino sredstev za sofinanciranje posameznih programov prijaviteljev. Programi se bodo praviloma sofinancirali do višine 25% vrednosti programa, vendar največ v višini 10% vrednosti razpisa. Kolikor bodo na razpis prijavljeni programi prireditev presejali razpisano višino sredstev, bo le-ta razdeljena v temu ustreznih deležih.

9. Okvirna vrednost razpisanih sredstev:

Vrednost vseh razpoložljivih sredstev za sofinanciranje programov prireditev in množičnih manifestacij v Občini Sežana za leto 2011 znaša 18.400,00 EUR.

10. Pogoji za nakazilo in obdobje za porabo dodeljenih sredstev

Prijavitelj mora sofinancerju po izvedbi programa oziroma projekta, vendar najkasneje do 20. 11. 2011, podati finančno in vsebinsko poročilo o izvedbi, ki je podlaga za izplačilo dodeljenih sredstev.

Dodeljena proračunska sredstva morajo biti porabljena v proračunskem letu 2011, v skladu s predpisi, ki določajo izvrševanje proračuna.

11. Razpisni rok: razpis se zaključí 30. dan od dneva objave v Uradnem listu RS.

12. Razpisna dokumentacija

Razpisna dokumentacija obsega:

– besedilo razpisa,

– navodilo za izpolnjevanje razpisne dokumentacije,

– merila za izbiro programov in način ocenjevanja prijav,

– prijavni obrazec,

– vzorec pogodbe.

Razpisno dokumentacijo lahko zainteresirani prijavitelji dvignejo vsak delavnik v sprejemni pisarni – vložišču Občine Sežana, Partizanska cesta 4, Sežana – soba št. 10. Razpisna dokumentacija je na voljo tudi na spletni strani Občine Sežana: <http://www.sezana.si>.

13. Vsebina vloge oziroma prijave

Vloge oziroma prijave na razpis morajo vsebovati:

– v celoti izpolnjen prijavni obrazec,

– dokazilo o registraciji oziroma delovanju prijavitelja,

– fotokopijo statuta društva ali drugega ustanovitvenega akta, iz katerega je razvidna dejavnost, ki je predmet javnega razpisa, kolikor se je besedilo statuta društva oziroma drugega ustanovitvenega akta v času od prijave na javni razpis v preteklem letu spremenilo, sicer je potrebno prijavi priložiti izjavo,

– podpisano in žigosano izjavo o seznanitvi in strinjanju z merili za izbiro programov oziroma projektov,

– podpisano in žigosano izjavo, da program ni oziroma ne bo (so)financiran tudi iz drugih postavk proračuna Občine Sežana za leto 2011,

– podpisano in žigosano izjavo o nezavajajočih podatkih,

– podpisano in žigosano izjavo v skladu z drugim odstavkom 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 45/10, 26/11 in 43/11),

– izpolnjen, podpisan in žigosan vzorec pogodbe ter

– druge z razpisno dokumentacijo zahtevane obvezne priloge.

14. Oddaja in dostava prijav

Vloga oziroma prijava na razpis mora biti izpolnjena izključno na obrazcu, ki je sestavni del razpisne dokumentacije, biti mora čitljivo izpolnjena in na ustreznih mestih podpisana ter žigosana in mora vsebovati vse obvezne priloge, dokazila in podatke, določene v razpisni dokumentaciji.

Rok za oddajo vlog je 30 dni od dneva objave javnega razpisa v Uradnem listu RS.

Pisne vloge oziroma prijave morajo biti poslani na naslov Občina Sežana, Partizanska cesta 4, Sežana v zaprtih ovojnica, opremljene z nazivom in naslovom pošiljatelja na hrbtni strani ovojnice in označene z oznako »Ne odpiraj – Javni razpis prireditve in manifestacije 2011« na prednji strani ovojnice.

Kolikor posamezni prijavitelj predloži več vlog oziroma prijav, mora za vsak posamezni program izpolniti ločen obrazec in ga posredovati v svoji, pravilno označeni kuverti.

Upoštewane bodo vloge, ki bodo prišle do zadnjega dne predpisanega roka do 15. ure, v sprejemno pisarno Občine Sežana, Partizanska cesta 4, Sežana.

Če je zadnji dan razpisnega roka nedelja, praznik Republike Slovenije ali kakšen drug dela prost dan, se rok izteče na prvi naslednji delovni dan.

Za prepozno se šteje vloga oziroma prijava, ki ni bila oddana priporočeno na pošto ali ni bila predložena vložišču Občine Sežana v razpisnem roku.

15. Odpiranje in obravnava vlog oziroma prijav ter obveščanje o izboru

Oddaja vloge oziroma prijave pomeni, da se prijavitelj strinja z vsemi pogoji in merili razpisa.

Komisija bo obravnavala pravočasno prišle in pravilno označene vloge v roku 15. dni po zaključku razpisa.

Komisija bo po odpiranju iz nadaljnega postopka izločila vse vloge oziroma prijave prijaviteljev:

- ki jih ni vložila upravičena oseba,
- prepoznane dopolnitve vlog oziroma prijav.

Za nepopolno se šteje vloga oziroma prijava, ki ne vsebuje vseh obveznih sestavin, zahtevanih z razpisno dokumentacijo in so našteje v javnem razpisu pod točko 13. Vlagatelje nepopolnih vlog bo komisija pozvala, da v roku 8 dni po prejemu poziva dopolnijo vlogo. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelj v navedenem roku ne bodo dopolnili, se s sklepom zavrnejo.

Komisija lahko naknadno zahteva še predložitev drugih dokumentov, kot dokazilo resničnosti navedb v vlogi oziroma prijavi in priloženih obrazcih.

Komisija bo na podlagi meril predlagala višino sredstev za sofinanciranje posameznih programov oziroma projektov prijaviteljev. Kolikor bodo na razpis prijavljeni programi oziroma projekti presežali razpisano višino sredstev, bo le-ta razdeljena v temu ustreznih deležih.

Občina Sežana lahko javni razpis po svoji prosti presoji brez kakršnihkoli posledic razveljavi ali razdeli le določen del razpoložljivih sredstev.

O izboru in višini sredstev, dobljenih na tem razpisu, bodo prijavitelji obveščeni v 45 dneh po odločitvi komisije. Z izbranimi izvajalci programov oziroma projektov bodo sklenjene pogodbe, v katerih bodo opredeljene medsebojne pravice in obveznosti.

16. Pristojni uslužbenci za dajanje informacij in pojasnil: Mateja Grzetič Žerjal, 05/731-01-39, mateja.grzetic@sezana.si.

#### Občina Sežana

Št. 297/11

Ob-4352/11

Mestna občina Maribor, Strokovna Komisija za vodenje postopka razpisa in oceno ponudb nakupa plinovodnega omrežja in izbora izvajalca koncesije za opravljanje gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na območju Mestne občine Maribor, Ul. heroja Staneta 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: naročnik), na podlagi Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/1993, 30/1998 – ZLPP0, 127/06 – ZJZP; ZGJS), Zakona o javnih finan-

(uradno prečiščeno besedilo ZJF – UPB4 Uradni list RS, št. 11/11), Zakona o stvarnem premoženju države, in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, 86/10), Uredbe o stvarnem premoženju države, in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, 34/11), Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06), Odloka o proračunu Mestne občine Maribor za leto 2011 (MUV5/2011, 15/2011), Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Maribor (MUV 12/2009), Odloka o načinu izvajanja javne službe oskrbe z energetskimi plini v Mestni občini Maribor (MUV, št. 3/2010, 15/2011) in Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje izbirne lokalne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na območju MOM (MUV 15/2011) objavlja,

#### javni razpis

#### za nakup energetske infrastrukture za distribucijo zemeljskega plina kot jo določa uredba o energetski infrastrukturi in podelitev koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na celotnem območju Mestne občine Maribor v postopku konkurenčnega dialoga

1. Naziv in sedež naročnika: Mestna občina Maribor, Mestna uprava, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: MOM).

2. Predmet javnega zbiranja vlog je:

2.1. Nakup energetske infrastrukture za distribucijo zemeljskega plina, kot jo določa Uredba o energetski infrastrukturi

Energetska infrastruktura za distribucijo zemeljskega plina na območju MOM predstavljajo:

a/ celotno omrežje zemeljskega plina na območju Maribora v dolžini cca 200.000 m, z opremo in napravami:

b/ gradbeni objekti in naprave s strojno opremo – merilno razdelilne postaje (MRP) 11 kom;

c/ del zemljišč, na katerih so locirane merilno razdelilne postaje (seznam energetske infrastrukture za distribucijo zemeljskega plina, ki je predmet razpisa je mogoče pregledati v razpisni dokumentaciji).

Kandidati morajo upoštevati, da bodo morali za nekatere nepremičnine pridobiti še služnostne pravice izključno z lastnimi finančnimi sredstvi in na lasten strošek.

Ocena tržne vrednosti energetske infrastrukture, ki je predmet prodaje po javnem zbiranju ponudb je 42,395.000,00 EUR. V navedeno tržno vrednost davščine niso vključene.

2.2. Podelitev koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na celotnem območju MOM

Naloge koncesionarja so:

- zagotavljanje zemeljskega plina za tarifne odjemalce,
- dejavnost distribucije zemeljskega plina po omrežju,
- dobava plina odjemalcem,
- vzdrževanje, obnova in gradnja plinskega omrežja.

Za izbiro najugodnejšega kandidata za nakup energetske infrastrukture in sklenitev koncesije za distribucijo zemeljskega plina se uporabi postopek konkurenčnega dialoga.

Koncesija se podeljuje od 19. 4. 2012 za obdobje 20 let.

3. Pogoji javnega zbiranja ponudb:

– Zainteresirani kandidat mora biti registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega razpisa,

– Zainteresirani kandidat ima vsa potrebna dovoljenja za opravljanje koncesije za distribucijo zemeljskega plina, ki je predmet tega razpisa, v skladu z Energetskim zakonom,

– Zainteresirani kandidat in oseba pooblaščenca za njegovo zastopanje v zadnjih petih letih pred objavo tega razpisa ne sme biti pravnomočno obsojen zaradi kaznivih dejanj,

– Zainteresirani kandidat in njegov zakoniti zastopnik, kolikor je zainteresirani kandidat pravna oseba, ni v kazenskem postopku zaradi suma storitve kaznivih dejanj,

– Zoper zainteresiranega kandidata ni uveden ali začel postopek prisilne poravnave, stečajni postopek, likvidacijski postopek ali drug postopek, katerega posledica ali namen je prenehanje njegovega poslovanja ali katerikoli drug postopek podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima sedež,

– Zainteresirani kandidat je poravnal davke in prispevke in druge obvezne dajatve v skladu s predpisi države, kjer ima svoj sedež. Če ima zainteresirani kandidat sedež v tujini, mora imeti poravnane tudi tiste dajatve, ki bi jih moral poravnati v Republiki Sloveniji.

– Zainteresirani kandidat ima plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v vseh predhodnih postopkih javnega naročanja,

– Izbrani ponudnik bo moral skleniti kupoprodajno pogodbo in koncesijsko pogodbo v 15 dneh po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika. V nasprotnem primeru se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima MOM pravico zadržati že vplačano varščino,

– Kupnina, določena v kupoprodajni pogodbi se mora plačati v roku 30 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina kupoprodajne pogodbe. Če kupec ne poravnava kupnine na določen način in v določenem roku, se šteje kupoprodajna pogodba za razdrto in ima MOM pravico zadržati že vplačano varščino,

– Prenos lastninske pravice se opravi po plačilu celotne kupnine, sklenitvi koncesijske pogodbe in predaji original garancije. Kupcu bo izdano zemljiškoknjižno dovolilo po plačilu celotne kupnine in predaji garancije,

– Kupec je dolžan plačati vse davščine, stroške notarske overitve pogodb, vse stroške v zvezi s prenosom lastninske pravice v zemljiški knjigi ter morebitne druge stroške oziroma dajatve,

– Kandidat mora vplačati varščino v višini 500.000,00 EUR,

– Kandidat mora predložiti vse zahtevane priloge, skladno z razpisno dokumentacijo.

4. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja vlog

Vloga naj vsebuje:

– Podatke o kandidatu: ime in priimek fizične osebe oziroma ime pravne osebe, točen naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke (v primeru vračila varščine),

– Ponujeno ceno za nakup plinskega omrežja, ki ne sme biti nižja od objavljene ocenjene tržne vrednosti,

– Ponujeno koncesijsko dajatev v odstotku od cene storitve koncesionarja za vsak distribuiran in prodan m<sup>3</sup> zemeljskega plina,

– Ponujen razvoj plinskega omrežja v kilometrih – povprečno na leto v času trajanja koncesijske pogodbe,

– Delež sredstev, ki jih bo glede na celotno vrednost razvoja plinskega omrežja prispeval kandidat,

– Izjava, da je kandidat registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega razpisa,

– Izjava, da ima kandidat vsa potrebna dovoljenja za opravljanje te dejavnosti,

– Izjava, da kandidat v zadnjih petih letih pred objavo javnega razpisa ni bil pravno močno obsojen zaradi kaznivih dejanj,

– Izjava, da kandidat ni v kazenskem postopku zaradi suma storitve kaznivih dejanj,

– Izjava, da zoper kandidata ni uveden ali začel postopek prisilne poravnave, stečajni postopek, likvidacijski postopek ali drug postopek, katerega posledica ali namen je prenehanje njegovega poslovanja ali katerikoli drug postopek podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima zainteresirani kandidat sedež,

– Izjava, da ima kandidat poravnane davke in prispevke in druge obvezne dajatve v skladu s predpisi države, kjer ima svoj sedež in tudi vse davke, ki bi jih moral poravnati v Republiki Sloveniji,

– Izjava, da ima zainteresirani kandidat plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v vseh predhodnih postopkih javnega naročanja,

– Izjava kandidata, da bo v celoti odgovarjali za delo podizvajalcev, če jih bo imel,

– Kolikor v vlogi sodeluje več partnerjev organiziranih v konzorciju morajo vlogi priložiti njihovo Konzorcijsko pogodbo in Izjavo vseh partnerjev, da bodo najkasneje v 15. dneh po izboru skladno z določili konzorcijske pogodbe ustanovili kapitalsko družbo,

– Dokaz o plačilu varščine v višini 500.000,00 EUR,

– Izjava kandidata, da v celoti in brez kakršnihkoli zadržkov soglaša z vsebino celotne razpisne dokumentacije in se strinja, da nosi celotne stroške priprave vloge, sodelovanja v konkurenčnem dialogu in stroške za pripravo projekta ter končne ponudbe za nakup energetske infrastrukture in izvajanje koncesije za distribucijo zemeljskega plina v MOM in da od naročnika v nobenem primeru ne more zahtevati kakršnihkoli povračil stroškov, ki bi nastali zaradi sodelovanja v postopku tega javnega razpisa

– Vloga kandidata za sodelovanje v konkurenčnem dialogu, cilj katerega je sklenitev kupoprodajne in koncesijske pogodbe,

– Izjava kandidata, da bo redno izvajal koncesijo,

– Izvedbeni program izvajanja dejavnosti javne službe distribucije zemeljskega plina na območju MOM z oceno stroškov,

– Izvedbeni program gradnje in obnove omrežja za distribucijo zemeljskega plina v MOM z oceno stroškov,

– Izjavo banke, da bo brez zadržkov izdala kandidatu nepreklicno bančno garancijo na prvi poziv za dobro izvedbo koncesije za izvajanje gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina na območju MOM v višini 4.000.000,00 EUR za obdobje 21 let,

– Vloga mora imeti rok veljavnosti najmanj 90 dni od dneva odpiranja vlog.

Kandidati morajo izjave predložiti na predpisanih obrazcih. Naročnik bo priznal sposobnost vsem kandidatom, ki bodo izpolnili vse razpisne pogoje, določene z razpisno dokumentacijo.

Naročnik bo vse kandidate, ki jim bo priznal sposobnost, povabil na dialog, da bodo predstavili svoje rešitve in predloge. Naročnik bo izvajal dialog vse do pridobitve končne rešitve oziroma rešitev, ki ustrezajo njegovim potrebam.

Kolikor je kandidat tuja pravna oziroma fizična oseba, mora vse zahtevane listine predložiti v slovenskem jeziku, katerih prevod listin mora biti opravljen po sodno zapriseženem prevajalcu.

Pisne vloge v zaprti kuverti se pošljejo ali osebno oddajo do vključno do 20. 9. 2011 do 10. ure, na naslov Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, s pripisom »Vloga – Izbira kupca energetske infrastrukture za distribucijo zemeljskega plina v MOM in izvajalca za opravljanje koncesije gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina v MOM, – Ne odpiraj« Na hrbtni strani kuverte mora biti označen naslov kandidata. Osebno oddane vloge je potrebno oddati na naveden naslov v vložišču MOM do 20. 9. 2011 do vključno 10. ure.

Vloge, ki do roka ne bodo predložene v vložišče, bodo zavrnjene kot prepozne oziroma bodo štete za nepravilno oddane. Vloge morajo ne glede na način dostave (osebno ali po pošti) do vložišča prispeti do zgoraj navedenega roka, sicer bodo šteje za prepozno prejete. Prepozno prejeto vlogo bo MOM neodprto vrnil pošiljatelju.

5. Varščina namenjena za resnost ponudbe

Kandidat je dolžan do vključno 19. 9. 2011 plačati varščino v višini 500.000,00 EUR. Varščina se plača na transakcijski račun Mestne občine Maribor, št. 01270-0100008403 – UJP Urad Slovenska Bistrica z navedbo »Plačilo varščine za javno zbiranje ponudb – Nakup infrastrukture in Koncesija za distribucijo zemeljskega plina«.

Plačana varščina se bo kandidatom, ki niso izbrani za konkurenčni dialog vrnila brez obresti v roku 10 dni po dnevu odpiranja vlog, izbranemu ponudniku se bo vračunala v kupnino, ostalim ponudnikom pa bo vrnjena brez obresti v roku 15 dni od izbire najugodnejšega ponudnika. Če izbrani ponudnik ne podpiše kupoprodajne ali koncesijske pogodbe ali ne plača kupnine oziroma odstopi od svoje ponudbe, varščina zapade v korist Mestne občine Maribor.

6. Merila za izbor najugodnejše ponudbe:

MOM bo ponudnika, ki bo ponudil najugodnejšo ponudbo za nakup plinskega omrežja in izvajanje koncesije za distribucijo zemeljskega plina, izbrala na podlagi meril:

Št.	Merila	Najvišje možno št. točk
1.	Cena	80
1.1	Najvišja cena za nakup infrastrukture	40
1.2	Najvišja letna ponujena vrednost koncesijske dajatve v odstotkih od skupne cene storitve koncesionarja za vsak prodan m <sup>3</sup> zemeljskega plin	40



Št.	Merila	Najvišje možno št. točk
2.	Razvojna merila	20
2.1	Razvoj omrežja letno- Kilometri izgradnje infrastrukture – poprečno v času trajanja koncesije	10
2.2	Delež sredstev, ki jih bo glede na vrednost celotnega projekta prispeval zasebni partner	10
	Skupaj	100

7. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

7.1. Strokovna Komisija za vodenje postopka razpisa in oceno ponudb nakupa plinovodnega omrežja in izbora izvajalca koncesije imenovana s strani Župana MOM bo vloge javno odpirala dne 20. 9. 2011, s pričetkom ob 11. uri, v prostorih MOM, v sejni sobi v kletnih prostorih.

7.2. Strokovna Komisija za vodenje postopka razpisa in oceno ponudb prodaje plinovodnega omrežja in izbora izvajalca koncesije bo v postopku konkurenčnega dialoga izbrala najugodnejšega ponudnika za nakup energetske infrastrukture in Izvajanje gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina.

7.3. Kandidati, ki bodo oddali popolne vloge bodo pozvani k konkurenčnemu dialogu. Konkurenčni dialog se bo izvajal predvidoma med 22. 9. 2011 in 23. 9. 2011.

O točnem naslovu in času, kjer se bo konkurenčni dialog izvajal bodo kandidati obveščeni naknadno.

7.4. Po zaključku konkurenčnega dialoga bo MOM izdelala kupoprodajno pogodbo za prodajo energetske infrastrukture in koncesijsko pogodbo za distribucijo zemeljskega plina v MOM in kandidate pozvala k predložitvi končnih ponudb.

7.5. Rok za predložitev končnih ponudb bo določen v postopku konkurenčnega dialoga.

7.6. Strokovna komisija bo na podlagi meril določenih v tem razpisu izbrala najugodnejšega ponudnika in izdala upravno odločbo.

7.7. Kandidati bodo obveščeni o izidu javnega razpisa najkasneje v roku 15 dni po izboru najugodnejše ponudbe.

8. Ustavitve postopka: Župan ali strokovna komisija za vodenje postopka in oceno vlog s soglasjem župana lahko do sklenitve pravnega posla postopek prodaje energetske infrastrukture in podelitve koncesije za distribucijo zemeljskega plina ustavi, pri čemer se ponudnikom povrne plačana varščina, brez zamudnih obresti.

9. Dodatne informacije

Razpisna dokumentacija je objavljena na spletni strani MOM, [www.maribor.si](http://www.maribor.si), rubrika Razpisi in javne objave, podrubrika Javni razpisi.

Kontaktna oseba na strani naročnika je Vili Eisenhut, e-pošta: [vili.eisenhut@maribor.si](mailto:vili.eisenhut@maribor.si), tel. 02/220-14-12.

Spremembe in dopolnitve razpisne dokumentacije, vsa vprašanja, ki so lahko zastavljena najmanj sedem dni pred oddajo vlog, in odgovori bodo prav tako objavljeni na spletni strani, [www.maribor.si](http://www.maribor.si).

Naročnik lahko najkasneje šest dni pred potekom roka za oddajo vloge spremeni in dopolni razpisno dokumentacijo. Spre-

memba bo v obliki »dopolnila« objavljena na spletni strani Mestne občine Maribor: [www.maribor.si](http://www.maribor.si).

Naročnik bo v tem primeru po potrebi podaljšal rok za oddajo vloge, da bo kandidatom omogočil upoštevanje dopolnitev oziroma sprememb razpisne dokumentacije.

Z odložitvijo roka za oddajo vloge se pravice in obveznosti naročnika in kandidatov vežejo na nove roke, ki posledično izhajajo iz podaljšane roka za oddajo vloge.

**Mestna občina Maribor**

Ob-4380/11

Občina Sodražica, Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica, na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11) ter Letnega načrta razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Sodražica za leto 2011, sprejetega z Odlokom o proračunu Občine Sodražica za leto 2011 (Uradni list RS, št. 107/10), objavlja

#### **javni razpis za prodajo nepremičnine z javnim zbiranjem ponudb**

I. Prodajalec: Občina Sodražica, Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica.

II. Predmet prodaje sta nepremičnini:

- parc. št. 2087/1 (ID 876366), pašnik, v izmeri 980 m<sup>2</sup>, k.o. Sodražica,
- parc. št. 2087/110 (ID 3563856), pašnik, v izmeri 222 m<sup>2</sup>, k.o. Sodražica.

Navedeni parceli se nahajata v naselju Sodražica, na skrajnem zahodnem robu naselja, med mestnima ulicama Na Pesek in Hosta, katerega obdajata s treh strani; na vzhodni strani mejita na nezazidano stavbno zemljišče. Območje, kjer se nahajata zemljišči, je komunalno opremljeno z naslednjimi komunalnimi objekti: asfaltirana javna pot, kanalizacija, vodovod, elektro omrežje z javno razsvetljavo in telekomunikacijsko omrežje.

Planska namembnost navedenega zemljišča in pogoji za posege v prostor so navedeni in razvidni iz potrdila o namembnosti št. 3501-1/11, z dne 18. 8. 2011, ki je na vpogled pri občinskem organu.

Nepremičnini se prodajata kot zaključena celota.

Izhodiščna cena: na podlagi cenitve sodnega cenilca gradbene stroke znaša 36.060,00 EUR.

III. Pogoji prodaje:

1. Nepremičnini se prodajata za najmanj izhodiščno ceno.

2. Davek na dodano vrednost, stroške overitve pogodbe pri notarju ter stroške vpisa nepremičnin v zemljiško knjigo plača kupec.

3. Nepremičnini se prodajata po sistemu »videno-kupljeno«.

4. Kupec mora skleniti pogodbo v 15 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika. Kolikor izbrani ponudnik ne podpiše prodajne pogodbe v tem roku, zapade vplačana varščina v korist prodajalca.

5. Kupec mora plačati kupnino v roku 8 dni po izstavitvi računa. Plačilo kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

6. Kolikor bo med prejetimi ponudbami več najugodnejših ponudnikov, bo Komisija za vodenje in nadzor postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Sodražica (v nadaljevanju: Komisija), pozvala

vse najugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe.

IV. Pogoji sodelovanja:

1. Kot ponudniki lahko sodelujejo pravne in fizične osebe:

- pravne osebe s sedežem na območju Republike Slovenije ali druge države Evropske unije in fizične osebe, ki so državljani Republike Slovenije ali druge države članice Evropske unije. Dokazilo o državljanstvu fizične osebe si, po pooblastilo ponudnika, pridobi prodajalec pri pristojnem upravnem organu. Sedež pravne osebe se izkazuje z izpisom iz AJPES, ki si ga pridobi prodajalec,
- kolikor je ponudba podana po pooblaščenju, se potrebnost predložiti pisno pooblastilo overjeno pri notarju.

2. Ponudnik je dolžan vplačati varščino (kavcijo) za resnost ponudbe v višini 10% od izhodiščne vrednosti nepremičnin na račun pri UJP, št. 01379-0100005681, s sklicem za javno zbiranje ponudb, sklic na št. 208719, in sicer do roka za oddajo ponudbe. Izbranemu ponudniku bo varščina všteta v kupnino. Ostalim ponudnikom se varščina vrne v roku 30 dni po izboru najugodnejšega ponudnika. Znesek varščine se v nobenem primeru ne obrestuje.

V. Vsebinska pisne ponudbe:

Ponudba mora vsebovati:

- podatke o ponudniku s točnim naslovom, če je ponudnik fizična oseba;
- firmo in sedež ponudnika, če je ponudnik pravna oseba;
- matično in davčno številko ponudnika;
- fizične osebe: pooblastilo ponudnika prodajalcu, da le-ta pridobi dokazilo o državljanstvu;
- pooblastilo, overjeno pri notarju, v primeru, da se ponudba poda po pooblaščenju;
- navedbo nepremičnin, ki sta predmet ponudbe;
- ponujeno ceno za nepremičnine, ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene;
- dokazilo o plačilu varščine v višini 10% od izhodiščne vrednosti nepremičnine;
- lastnoročno podpisano pisno izjavo ponudnika, da se strinja z vsemi pogoji razpisa;

– lastnoročno podpisano izjavo ponudnika, da ponudba velja še 90 dni od dneva odpiranja ponudb;

– številko transakcijskega oziroma osebnega računa ponudnika za morebitno vračilo vplačane varščine.

VI. Postopek zbiranja ponudb in izbire najugodnejšega ponudnika:

1. Ponudba se bo štela za pravočasno, če bo prispela najpozneje do 7. septembra 2011 do 12. ure, na naslov: Občina Sodražica, Trg 25. maja 3, 1317 Sodražica, z oznako: »Ne odpiraj – Javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin«. Na hrbtni strani ovojnice mora biti označen polni naslov pošiljatelja ponudbe. Ponudbe lahko ponudniki oddajo v tajništvu Občine Sodražica ali jih pošljejo priporočeno na zgoraj navedeni naslov.

2. Nepravočasne ponudbe ali pravočasne, vendar nepopolne ponudbe, bo Komisija izločila in o tem obvestila ponudnika. Ponudnik, ki je oddal ponudbo, ki vsebuje vse sestavine ponudbe, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, tako ponudbo dopolni do odpiranja ponudb.

3. Odpiranje ponudb je javno in bo potekalo v mali sejni sobi Občine Sodražica, dne 7. septembra, ob 15. uri. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom in pooblastilom ponudnika.

4. Kot najugodnejši ponudnik bo izbran tisti, ki bo ponudil najvišjo ponudbeno ceno.

5. O izbiri najugodnejšega ponudnika bo odločal župan. Odpiranje ponudb bo opravila Komisija, ki bo po zaključku postopka predlagala županu izbor najugodnejšega ponudnika.

6. Ponudniki bodo o izboru obveščeni najkasneje v 8 dneh od dneva odpiranja ponudb.

7. Prodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi pogodbe o prodaji nepremičnine z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve pogodbe ustavi.

VII. Informacije: dodatne informacije so na voljo na tel. 01/83-66-075.

**Občina Sodražica**

## Javne dražbe

Št. 478-391/2011 Ob-4347/11

Mestna občina Koper na podlagi 20. in 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) ter sklepa št. 478-391/2011 z dne 12. 8. 2011 objavlja

### javno dražbo za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper

1. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe: Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, Koper, ki jo zastopa župan Boris Popovič.

2. Opis predmeta prodaje:

1. Nepremičnina s parc. št. 362/1, k.o. Šmarje, v izmeri 748 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 79.836,00 €, brez 20% DDV;

2. Nepremičnina s parc. št. 545/5, k.o. Šmarje, v izmeri 573 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 45.879,00 €, brez 20% DDV;

3. Nepremičnina s parc. št. 1652/2, k.o. Šmarje, v izmeri 868 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 77.761,40 €, brez 20% DDV;

4. Nepremičnini s parc. št. 404/13 in 404/17, k.o. Škofije, v skupni izmeri 926 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 96.383,20 €, brez 20% DDV;

5. Nepremičnina s parc. št. 1394/2, k.o. Škofije, v izmeri 1090 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 134.012,00 €, brez 20% DDV;

6. Nepremičnina s parc. št. 1394/5, k.o. Škofije, v izmeri 920 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 125.346,00 €, brez 20% DDV;

7. Nepremičnina s parc. št. 1394/9, k.o. Škofije, v izmeri 1223 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 151.463,00 €, brez 20% DDV;

8. Nepremičnini s parc. št. 312 in 313, k.o. Plavje, v skupni izmeri 1176 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 92.994,00 €, brez 20% DDV;

9. Nepremičnina s parc. št. 777/13, k.o. Plavje, v izmeri 987 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 111.631,00 €, brez 20% DDV;

10. Nepremičnina s parc. št. 777/15, k.o. Plavje, v izmeri 881 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 87.761,00 €, brez 20% DDV;

11. Nepremičnina s parc. št. 777/16, k.o. Plavje, v izmeri 1077 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 110.430,00 €, brez 20% DDV;

12. Nepremičnina s parc. št. 660/8, k.o. Hribi, v izmeri 1201 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 123.522,00 €, brez 20% DDV;

13. Nepremičnina s parc. št. 660/13, k.o. Hribi, v izmeri 1362 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 140.080,00 €, brez 20% DDV;

14. Nepremičnina s parc. št. 183/1, k.o. Smedela, v izmeri 3904 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 530.944,00 €, brez 20% DDV;

15. Nepremičnine s parc. št. 1298/7, 1446/11, 1449/2, 1454/2, 1456/1, 1456/11, 1456/2, 1456/4, 1456/12, 1456/14, 1456/8, 1458/3, 1457/1, 1457/2, 1458/6, 1458/7, 1458/9, 1548/1, 1548/10, 1295/1, 1295/3, 1295/6, 1295/8, 1295/9, 1295/11, 1295/12, 1295/14, 1295/15, 1295/18, 1295/19, 1295/20, 1295/21, k.o. Koper, do celote ter parc. št. 1499/3, k.o. Koper, do deleža 1/2, v skupni izmeri 14.030,00 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 2.615.671,00 €, brez 20% DDV oziroma 2% davka na premet nepremičnin;

16. Nepremičnina – poslovni objekt s parc. št. 122/1, k.o. Koper, v izme-

ri 1382,40 m<sup>2</sup>, parcela meri 1535,80 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 568.966,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

17. Nepremičnina s parc. št. 1464/7, k.o. Koper, v izmeri 1012 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 109.676,00 €, brez 20% DDV;

18. Nepremičnina s parc. št. 1464/6, k.o. Koper, v izmeri 3129 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 339.106,00 €, brez 20% DDV;

19. Nepremičnina s parc. št. 644, k.o. Vanganel, v izmeri 1.713 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 102.723,00 €, brez 20% DDV;

20. Nepremičnina s parc. št. 3121/2, k.o. Osp, gospodarsko poslopje, v izmeri 39 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 9.406,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

21. Nepremičnina s parc. št. 2105/2, k.o. Boršt, v izmeri 622 m<sup>2</sup>, do deleža 3/4, za izklicno ceno 24.869,30 €, brez 20% DDV;

22. Nepremičnina s parc. št. 663/18, k.o. Hribi, v izmeri 305 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 29.671,00 €, brez 20% DDV;

23. Nepremičnina s parc. št. 451/10, k.o. Plavje, v izmeri 309 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 23.426,00 €, brez 20% DDV;

24. Nepremičnina s parc. št. 539/1, k.o. Šmarje, v izmeri 796 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 52.048,00 €, brez 20% DDV;

25. Nepremičnina – poslovni objekt v Kopru, Župančičeva 18, s parc. št. 973, k.o. Koper, v izmeri 183,15 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 319.311,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin;

26. Nepremičnina s parc. št. 4073, k.o. Kubed, stavbišče, v izmeri 22 m<sup>2</sup> ter nepremičnina s parc. št. 120/10, k.o. Kubed, v izmeri 228 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 5.096,00 €, brez 2% davka na promet nepremičnin oziroma brez 20% DDV;

27. Nepremičnina s parc. št. 501/10, k.o. Gažon, v izmeri 347 m<sup>2</sup>, za izklicno ceno 23.262,00 €, brez 20% DDV;

28. Nepremičnina s parc. št. 2544/4, k.o. Smedela, v izmeri 843 m<sup>2</sup>, do deleža 81/100, za izklicno ceno 61.929,00 €, brez 20% DDV.

3. Vrsta pravnega posla: prodaja nepremičnin.

4. Izhodiščno nadomestilo  
Izhodiščno nadomestilo je razvidno iz 2. točke te javne dražbe, najnižji znesek višanja je 1.000,00 €.

V ceno nepremičnin ni vključen 20% davek na dodano vrednost oziroma 2% davek na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

5. Pogoji prodaje  
Nepremičnine se prodajajo po načelu videno-kupljeno.

Nepremičnine s parc. št. 545/5, 362/1, 1652/2 in 539/1, k.o. Šmarje, se nahajajo v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Šmarje.

Nepremičnini s parc. št. 404/13 in 404/17, k.o. Škofije, se nahajata v ureditvenem območju za poselitev, v območju za stanovanja, v naselju Spodnje Škofije.

Nepremičnine s parc. št. 1394/2, 1394/5, 1394/9, vse k.o. Škofije, se nahajajo v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki

je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Zgornje Škofije.

Nepremičnini s parc. št. 312 in 313, k.o. Plavje, se nahajata v ureditvenem območju za poselitev, na območju za promet in zveze, v neposredni bližini Mejnega prehoda Škofije.

Nepremičnine s parc. št. 777/13, 777/15, 777/16, vse k.o. Plavje, se nahajajo v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v zaselku Puberli.

Nepremičnine s parc. št. 660/8, 660/13 in 663/18, vse k.o. Hribi, se nahajajo v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Hrvatini.

Nepremičnina s parc. št. 183/1, k.o. Smedela, se nahaja delno znotraj ureditvenega območja državnega lokacijskega načrta – parcele nad predorom Markovec. Do sprejetja PIN (občinski podrobni prostorski načrt) se območje začasno ureja s PUP.

Nepremičnine s parc. št. 1298/7, 1446/11, 1449/2, 1454/2, 1456/1, 1456/11, 1456/2, 1456/4, 1456/12, 1456/14, 1456/8, 1458/3, 1457/1, 1457/2, 1458/6, 1458/7, 1458/9, 1548/1, 1548/10, 1295/1, 1295/3, 1295/6, 1295/8, 1295/9, 1295/11, 1295/12, 1295/14, 1295/15, 1295/18, 1295/19, 1295/20, 1295/21, 1499/3, vse k.o. Koper, se nahajajo v ureditvenem območju za poselitev, na območju centralne dejavnosti, v naselju Koper. Nepremičnine s parc. št. 1295/1, 1295/6, 1295/8, 1295/9, 1295/18, 1295/19, 1295/20, 1295/21, 1499/3, vse k.o. Koper so v naravi objekti, ki so v uporabi. Kupec nepremičnin s parc. št. 1295/1, 1295/6, 1295/8, 1295/9, 1295/18, 1295/19, 1295/20, 1295/21, vse k.o. Koper bo moral po sklenitvi kupoprodajne pogodbe omogočiti Mestni občini Koper brezplačno uporabo navedenih objektov za obdobje 24 mesecev.

Nepremičnina – poslovni objekt z operativnim imenom »Libertas«, s parcelno številko 122/1, k.o. Koper, se nahaja na skrajnem severnem obrobju starega mestnega jedra Kopra, v ureditvenem območju za poselitev, na območju za centralne dejavnosti, v naselju Koper.

Nepremičnini s parc. št. 1464/6 in 1464/7, k.o. Koper, se nahajata v ureditvenem območju za poselitev, na območju za centralne dejavnosti, v naselju Koper.

Nepremičnina s parc. št. 644, k.o. Vanganel, se nahaja na območju urbanih zemljišč namenjenih za mešano urbano rabo, območja izvenmestnih naselij, v naselju Mali Centur.

Nepremičnina s parc. št. 3121/2, k.o. Osp, se nahaja na območju poselitvenih površin, na območju izvenmestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Osp. V naravi gre za dotrajano stanovanjsko stavbo.

Nepremičnina s parc. št. 2105/2, k.o. Boršt, se nahaja na območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Boršt. Mestna občina Koper

prodaja solastniški delež na navedeni nepremičnini v višini 3/4.

Nepremičnina s parc. št. 451/10, k.o. Plavje, se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Plavje – zaselek Beloglav.

Nepremičnina – poslovni prostori s parcelno št. 973, k.o. Koper, na naslovu Župančičeva 18. Poslovni prostor, ki je predmet prodaje, se nahaja v 1. nadstropju. Parcela se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju za centralne dejavnosti, v naselju Koper. Za obravnavano nepremičnino je sklenjeno najemno razmerje.

Nepremičnini s parc. št. 4073 in 120/10, k.o. Kubed, se nahajata na območju poselitvenih površin, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Gračišče. V naravi se parc. št. 4073, k.o. Kubed, ki je v uporabi, nahaja v parceli številka 120/10, k.o. Kubed..

Nepremičnina s parc. št. 501/10, k.o. Gažon, se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Gažon.

Nepremičnina s parc. št. 2544/4, k.o. Semedela, se nahaja v ureditvenem območju za poselitev, v območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo, v naselju Kampel. Mestna občina Koper prodaja solastniški delež na navedeni nepremičnini v višini 81/100.

Vse predmetne nepremičnine se nahajajo na območju, ki se ureja po določilih Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v Mestni občini Koper (UO, št. 19/88, 7/01, 24/01 in Uradni list RS, št. 49/05, 95/06, 124/08, 22/09), razen nepremičnine s parc. št. 183/1 vse k.o. Semedela, ki se nahajajo na območju, ki se ureja po določilih Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Žusterna (UO, št. 29/2001), nepremičnin s parc. št. 1464/6 in 1464/7, k.o. Koper, ki se urejajo po določilih Odloka oazi dalnem načrtu ob Slavčku (Uradne objave, št. 8/1984), nepremičnin s parc. št. 1298/7, 1446/11, 1449/2, 1454/2, 1456/1, 1456/11, 1456/2, 1456/4, 1456/12, 1456/14, 1456/8, 1458/3, 1457/1, 1457/2, 1458/6, 1458/7, 1458/9, 1548/1, 1548/10, 1295/1, 1295/3, 1295/6, 1295/8, 1295/9, 1295/11, 1295/12, 1295/14, 1295/15, 1295/18, 1295/19, 1295/20, 1295/21, 1499/3, vse k.o. Koper, ki se urejajo z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na območju mestnega jedra mesta Koper z vplivnim območjem (Uradne objave, št. 29/1991, Uradni list RS, št. 16/07- obvezna razlaga, 39/07- obvezna razlaga, 65/10- spremembe in dopolnitve, 14/11- obvezna razlaga) nepremičnine s parc. št. 122/1, k.o. Koper, ki se ureja po določilih Odloka o ureditvenem načrtu Severna obvoznica (Uradne objave, št. 2/1994, Uradni list RS, št. 61/04, 10/05, 58/07).

Nepremičnine, ki so predmet javne dražbe predstavljajo stvarno premoženje v lasti Mestne občine Koper, katerega slednja ne potrebuje za opravljanje svojih nalog, skladno s 4. členom Zakona o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10).

Kolikor bi se na nepremičninah, ki so predmet javne dražbe izkazalo, da so obremenjene z gospodarsko javno infrastrukturo, se kupec zaveže skleniti ustre-

žno služnostno pogodbo v korist upravljavca navedene infrastrukture.

Posamezna nepremičnina bo prodana dražitelju, za katerega bo komisija ugotovila, da je ponudil najvišjo ceno.

Izbrani dražitelj bo moral skleniti prodajno pogodbo v roku 15 dni po zaključku dražbe. V nasprotnem primeru se bo štelo, da je od nakupa odstopil in ima Mestna občina Koper pravico zadržati vplačano varščino.

Vpis v zemljiško knjigo se opravi na podlagi zemljiškoknjiznega dovolila po plačilu celotne kupnine.

6. Plačilo celotne kupnine: kupec je dolžan plačati celotno kupnino najkasneje v 8. dneh od izdaje računa s strani prodajalca. Plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe. V primeru, da kupec ne poravnava kupnine na določen način in v določenem roku po sklenitvi pogodbe, se prodajna pogodba šteje za razdrto.

7. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba se bo vršila dne 7. 9. 2011, v prostorih sejne sobe v pritličju Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, Koper, z začetkom ob 10. uri. Kandidati se bodo morali pred začetkom draženja zainteresirane nepremičnine izkazati z dokazili navedenimi pod zap. št. 8 te objave. Če udeleženec javne dražbe ne predloži zahtevanih podatkov oziroma ne izpolnjuje spodaj navedenih pogojev ne more sodelovati na javni dražbi.

8. Pogoji za udeležbo na javni dražbi  
Na javni dražbi lahko sodeluje domača ali tuja, pravna ali fizična oseba, ki v skladu s pravnim redom RS lahko postane lastnik nepremičnin ter se pravočasno in pravilno prijavi, tako da:

- Plača varščino in predloži dokazilo o njenem plačilu;
- Predloži izpisek iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, v primeru, da se prijavi pravna oseba;
- Predloži izvornik veljavnega osebnega dokumenta in davčno številko, če se prijavi fizična oseba oziroma predloži priglasitveni list, ki ne sme biti starejši od treh mesecev, če se prijavi samostojni podjetnik;
- Predloži pooblastilo, ki se nanaša na predmet javne dražbe, pri čemer mora biti podpis overjen, v primeru če se v imenu ponudnika javne dražbe udeleži pooblaščenec.

Vse listine, razen dokazil o plačilu varščine, je potrebno predložiti v izvorniku ali pa overjeno kopijo listine.

9. Varščina: udeleženci, ki želijo sodelovati na javni dražbi morajo vplačati varščino v višini 20% od izklicne cene nepremičnin na podračun proračuna Mestne občine Koper pri Upravi Republike Slovenije za javna plačila (UJP) – Urad Koper številka: 01250-0100005794, obvezni sklic na številko 00 478-391-2011. Varščino je potrebno vplačati najkasneje do vključno 5. 9. 2011. Varščina bo neuspehim ponudnikom vrnjena brez obresti v petnajstih dneh po opravljeni javni dražbi, uspelemu ponudniku pa bo upoštevana pri plačilu kupnine. V primeru, da uspeši dražitelj ne bi sklenil pogodbe ali plačal kupnine, lahko organizator javne dražbe obdrži varščino.

10. Drugi pogoji in pravila javne dražbe  
Javna dražba bo ustna.

Nepremičnine bodo prodane po načelu videno–kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštewane.

Na javni dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

Dražbo vodi član Komisije za vodenje postopkov razpolaganja in upravljanja s stvarnim premoženjem občine (v nadaljevanju komisija) ter je končana, ko voditelj dražbe trikrat ponovi najvišjo ponudbo za posamezno nepremičnino. Takrat komisija ugotovi komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in kupca pozove k podpisu pogodbe.

Če izklicna cena ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna.

Ugovore proti dražbenem postopku je mogoče podati dokler ni zaključen zapisnik o poteku dražbe. Morebitne spore reši komisija.

Mestna občina Koper lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti kadar koli prekine oziroma ustavi postopek prodaje, ne da bi za to navedla razloge.

11. Stroški vezani na pogodbo: stroške sklenitve pogodbe, davek na dodano vrednost oziroma davek na promet nepremičnin, stroške notarskih storitev ter takso za vpis v zemljiško knjigo, plača kupec nepremičnin.

12. Drugi pogoji: Mestna občina Koper si obdrži predkupno pravico pri nadaljnji prodaji nepremičnin in neodplačno ter časovno neomejeno služnost za potrebe izgradnje objektov in omrežja javne komunalne infrastrukture.

13. Zakonska podlaga: za izvedbo javne dražbe se uporabljajo določbe 20. in 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10).

14. Dodatna pojasnila: vsa pojasnila v zvezi z razpisom javne dražbe lahko zainteresirani dobijo na Uradu za nepremičnine Mestne občine Koper, tel. 05/664-62-73, v času uradnih ur.

#### Mestna občina Koper

Št. 3528-402/2010 Ob-4355/11

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana objavlja na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11), Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2011 (Uradni list RS, št. 22/11) in Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2011

#### javno dražbo

#### za prodajo nepremičnin Mestne občine Ljubljana

1. Naziv in sedež prodajalca in organizatorja javne dražbe: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, mat. številka: 5874025, ID št. za DDV: SI67593321.

2. Predmet javne dražbe in izklicna cena

2.1 Predmet javne dražbe je poslovni prostor v poslovni stavbi, na naslovu Prijateljeva ul. 2 v Ljubljani, parc. št. 8/6, k.o. 2677-Prule. Parc. št. 8/6, k.o. 2677-Prule je obremenjena z nepravo stvarno služnostjo v korist Telekom Slovenije d.d. za dobo 30 let oziroma za čas trajanja javnega komunikacijskega omrežja. Za stavbo na Prijateljevi ul. 2, Ljubljana še ni vzpostavljena etažna lastnina, zato bo vpis lastninske pravice na posameznem

delu v zemljiško knjigo mogoč šele po vzpostavitvi etažne lastnine, pri čemer pa se Mestna občina Ljubljana obvezuje, da bo kupcu izdala zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice. Prodajalec ne prevzema nobenih obveznosti iz morebiti drugače ugotovljene površine pri izdelavi etažnega načrta.

– poslovni prostor z oznako PO1 v pritličju poslovne stavbe Prijateljeva ul. 2, Ljubljana, v skupni izmeri 75,53 m<sup>2</sup>, parc. št. 8/6, k.o. 2677-Prule;

Nepremičnina je zasedena z najemnikom, drugih bremen je prosta. Kupec bo z dnem podpisa pogodbe prevzel vse pravice in obveznosti najemodajalca po najemni pogodbi.

Izključna cena: 133.000,00 EUR.

Navedena cena ne vključuje davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec.

3. Najnižji znesek višanja

Najnižji znesek višanja kupnine je 200,00 EUR.

4. Pogoji prodaje

4.1 Prodajna pogodba bo sklenjena v obliki notarskega zapisa;

4.2 Nepremičnina bo prodana dražitelju, ki bo ponudil najvišjo ceno;

4.3 V roku 15 dni oziroma po poteku roka za uveljavitev predkupne pravice bo z najugodnejšim dražiteljem sklenjena pogodba. Če dražitelj v tem roku ne bo podpisal pogodbe, se šteje, da je od nakupa odstopil in ima Mestna občina Ljubljana pravico zadržati vplačano varščino;

4.4 Po plačilu celotne kupnine in po poravnanih vseh stroških se bo kupcu nepremičnina izročila v last in posest s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini v pristojni zemljiški knjigi;

4.5 Plačilo celotne kupnine v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe, je bistvena sestavina pogodbe;

4.6 Kupec bo poleg ponujene kupnine dolžan plačati še davek na promet nepremičnin, vse stroške notarja ter stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi po vzpostavitvi etažne lastnine.

5. Način in rok plačila kupnine: kupnino bo kupec poravnal na podračun enotnega zakladniškega računa Mestne občine Ljubljana, številka: 01261-010000114, sklic na številko: 000-431000, v 30 dneh od dneva sklenitve prodajne pogodbe oziroma izstavitve računa, v enkratnem znesku.

6. Kraj in čas javne dražbe: javna dražba se bo vršila dne 6. 9. 2011, na sedežu Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, Klub 11, z začetkom ob 11.30.

Kandidati se bodo morali 30 minut pred začetkom javne dražbe izkazati z dokazili iz 7. točke te objave.

7. Pogoji za udeležbo na javni dražbi

7.1 Na javni dražbi lahko sodeluje domača ali tuja, pravna ali fizična oseba, ki se pravočasno in pravilno prijavi, tako da:

– plača varščino in predloži dokazilo o njenem plačilu;

– predloži pooblastilo, ki se mora nanašati na predmet javne dražbe, pri čemer mora biti podpis pooblastitelja overjen pri

notarju, v primeru, če se v imenu ponudnika javne dražbe udeleži pooblaščenec;

– predloži izpisek iz sodnega registra (samo za pravne osebe) oziroma priglasi-tveni list (za samostojne podjetnike), ki ne sme biti starejši od treh mesecev;

– predloži izvornik osebnega dokumenta (potni list ali osebna izkaznica), če se prijavi fizična oseba, samostojni podjetnik ter zastopniki in pooblaščenici pravnih oseb).

7.2 Vse listine (razen dokazila o plačilu varščine) je potrebno predložiti v izvorniku ali pa overjeno kopijo listine.

7.3 Organizator javne dražbe bo potrdil vse pravilne in pravočasne prijave.

8. Varščina

8.1 Dražitelji in morebitni predkupni upravičenci morajo do začetka javne dražbe vplačati varščino, ki znaša 10% izključne cene, na podračun enotnega zakladniškega računa Mestne občine Ljubljana, številka: 01261-010000114, sklic na številko: 000-431000, z navedbo »plačilo varščine – javna dražba za poslovni prostor PO1 na Prijateljevi ul. 2, Ljubljana«.

8.2 Plačana varščina se najugodnejšemu dražitelju vračuna v kupnino, ostalim dražiteljem, ki niso uspeli na javni dražbi pa se varščina vrne brez obresti v roku 15 dni po zaključku javne dražbe.

8.3 Če dražitelj ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec obdrži varščino.

9. Dodatne informacije

Dodatne podrobnejše informacije o pogojih javne dražbe in podatke o predmetni nepremičnini dobijo interesenti na Mestni občini Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za ravnanje z nepremičninami, tel. 01/306-11-95, elektronski naslov: mihaela.siker@ljubljan.si, kontaktna oseba je Mihaela Topolovec Šiker.

Ogled nepremičnine in dokumentacije v zvezi z nepremičnino bo možen po predhodnem dogovoru na zgoraj navedenem kontaktu.

10. Drugi pogoji in pravila javne dražbe

10.1 Nepremičnina je naprodaj po načelu »videno – kupljeno«.

10.2 Na javni dražbi uspe dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

10.3 Javna dražba za nepremičnino je končana, ko voditelj dražbe trikrat neuspešno ponovi isto najvišjo ponudbo.

10.4 Ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče podati, dokler ni končan zapisnik o poteku dražbe.

10.5 Javno dražbo bo izvedla Komisija za pridobivanje, razpolaganje in upravljanje s stvarnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 34/11).

10.6 Prodajalec lahko začeti postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi, dolžan pa je vrniti vplačano varščino brez obresti.

Besedilo javne dražbe je objavljeno na spletni strani Mestne občine Ljubljana: <http://www.ljubljana.si/si/mol/razpisi-razgrnitve-objave/>.

**Mestna občina Ljubljana**

## Razpisi delovnih mest

Št. 9000-1/2011

Ob-4325/11

Svet Centra za socialno delo Gornja Radgona, na podlagi sklepa 3. redne seje Sveta Centra za socialno delo Gornja Radgona, z dne 14. 6. 2011, razpisuje delovno mesto

### **direktorja/direktorice Centra za socialno delo Gornja Radgona.**

Za direktorja/direktorico je po določilih 34. in 35. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94 Odl. US: U-I-104/92, 8/96, 18/98 Odl. US: U-I-34/98, 36/00 – ZPDZC, 127/06 – ZJZP), 56. in 57. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 114/06 – ZU-TPG, 3/07 – UPB2, 23/07 – popr., 41/07 – popr., 122/07 Odl. US: U-I-11/07-45, 61/10 – ZSVarPre, 62/10 – ZUPJS), 42. člena Statuta Centra za socialno delo Gornja Radgona, lahko imenovan-a kandidat-ka, ki poleg splošnih pogojev določenih z zakonom, izpolnjuje še naslednje pogoje:

- visoka strokovna ali univerzitetna izobrazba iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu,
- pet let delovnih izkušenj,
- opravljen strokovni izpit po Zakonu o socialnem varstvu,
- opravljen program za vodenje socialno-varstvenega zavoda, ki ga določa Socialna zbornica Slovenije v soglasju s Strokovnim svetom RS za splošno izobraževanje. Če nima opravljenega programa za vodenje, ga mora opraviti najkasneje v enem letu od začetka opravljanja nalog direktorja, sicer mu/ji mandat na podlagi zakona preneha,
- izpit iz Zakona o splošnem upravnem postopku,
- aktivno znanje slovenskega jezika (govorno in pisno),
- ali
- višja strokovna izobrazba iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu,
- dvajset let delovnih izkušenj, od tega najmanj pet let na vodilnih in vodstvenih delovnih mestih na področju socialnega varstva,

- opravljen strokovni izpit po Zakonu o socialnem varstvu,
- opravljen program za vodenje socialno-varstvenega zavoda, ki ga določa Socialna zbornica Slovenije v soglasju s Strokovnim svetom RS za splošno izobraževanje. Če nima opravljenega programa za vodenje, ga mora opraviti najkasneje v enem letu od začetka opravljanja nalog direktorja, sicer mu/ji mandat na podlagi zakona preneha,
- izpit iz Zakona o splošnem upravnem postopku,
- aktivno znanje slovenskega jezika (govorno in pisno).

Kandidat/ka bo imenovan/a za mandatno obdobje 5 let in bo sklenil/a pogodbo o zaposlitvi za določen čas mandatnega obdobja. Mandat bo nastopil/a, ko bo po končanem izbirnem postopku podal soglasje še minister, pristojen za socialno varstvo, po predhodnem mnenju pristojnega organa lokalne skupnosti, v kateri ima zavod sedež, vendar ne prej kot v mesecu februarju 2012.

Kraj opravljanja dela: Center za socialno delo Gornja Radgona, Partizanska c. 21, Gornja Radgona.

Prijavi morajo kandidati/ke priložiti naslednja dokazila:

- kratak življenjepis,
- overjeno fotokopijo diplome,
- fotokopijo delovne knjižice oziroma dokazilo, iz katerega je razvidna delovna doba,
- potrdilo delodajalca o navedbi in trajanju del na vodilnih in vodstvenih delovnih mestih na področju socialnega varstva,
- potrdilo o nekaznovanosti zaradi naklepnega kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti in o tem, da ni bil obsojen na nepogojno kazen zaradi zapora v trajanju več kot šest mesecev, ki ga izda Ministrstvo za pravosodje,
- potrdilo krajevno pristojnega sodišča o tem, da zoper kandidata ni sprožen kazenski postopek zaradi kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti,
- dokazilo o opravljenem strokovnem izpitu po Zakonu o socialnem varstvu,
- dokazilo o opravljenem programu za vodenje socialno-varstvenega zavoda,
- dokazilo o opravljenem izpitu iz Zakona o splošnem upravnem postopku,
- program dela z vizijo razvoja Centra za socialno delo Gornja Radgona.

Od kandidatov se pričakuje, da svetu predstavijo program dela z vizijo razvoja Centra za socialno delo Gornja Radgona za naslednje mandatno obdobje.

Kandidati naj pošljejo pisne prijave z vsemi dokazili o izpolnjevanju pogojev in življenjepisom v zaprti ovojnici na naslov: Center za socialno delo Gornja Radgona, Partizanska c. 21, 9250 Gornja Radgona, z oznako »Ne odpiraj – prijava na razpis za direktorja«.

Rok za prijavo je 15 dni od objave razpisa.

Kandidati bodo o izbiri pisno obveščeni v 30 dneh po končanem izbirnem postopku.

### **Svet Centra za socialno delo Gornja Radgona**

Št. 33/2011

Ob-4338/11

Svet zavoda Osnovne šole Antona Aškerc Velenje razpisuje na podlagi sklepa, sprejetega na 3. seji Sveta zavoda Osnovne šole Antona Aškerc Velenje, ki je bila 31. 5. 2011, delovno mesto

#### **ravnatelja(-ice).**

Kandidat(-ka) mora za imenovanje na funkcijo ravnatelja(-ice) izpolnjevati splošne zakonske pogoje in posebne pogoje, skladno z Zakonom o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja – ZOFVI (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09, 65/09 in 20/11).

Kandidati morajo imeti pedagoške, vodstvene, organizacijske in druge sposobnosti za uspešno vodenje zavoda.

Izbrani(-a) kandidat(-ka) bo imenovan(-a) za dobo 5 let.

Predvideni začetek dela bo 1. 1. 2012 oziroma skladno s soglasjem ministra k imenovanju.

Pisne prijave z dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev (potrdila o izobrazbi, potrdilo o nekaznovanosti zaradi naklepnega kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti, na nepogojno kazen zapora, v trajanju več kot 6 mesecev in potrdilo o nekaznovanosti zaradi kaznivega dejanja zoper spolno nedotakljivost), dosedanjih delovnih izkušnjah, kratkim življenjepisom ter programom oziroma vizijo razvoja ter dela šole za mandatno obdobje, pošljite najkasneje v 15 dneh po objavi razpisa na naslov: Svet zavoda Osnovne šole Antona Aškerc, Jenkova cesta 2, 3320 Velenje, z oznako "Prijava za razpis za ravnatelja(-ico)".

Kandidati bodo pisno obvestilo o izbiri prejeli v zakonitem roku.

### **Svet zavoda**

#### **Osnovne šole Antona Aškerc Velenje**

Št. 82/2011

Ob-4343/11

Valvasorjeva knjižnica Krško, Svet zavoda, Cesta krških žrtev 26, Krško, na podlagi 17. in 20. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Valvasorjeva knjižnica Krško (Uradni list RS, št. 57/03, 53/05) in sklepa Sveta zavoda o postopku izbora in imenovanja direktorja javnega zavoda Valvasorjeva knjižnica Krško, z dne 9. 8. 2011, objavlja javni razpis za

### **direktorja/direktorico javnega zavoda Valvasorjeva knjižnica Krško.**

Kandidati/tke morajo poleg splošnih pogojev, določenih z zakonom, izpolnjevati še naslednje pogoje:

- univerzitetna izobrazba družboslovne smeri,
- opravljen strokovni izpit iz bibliotekar-ske stroke,
- najmanj 5 let delovnih izkušenj,
- znanje enega svetovnega jezika.

K prijavi morajo kandidati/tke predložiti program dela in razvoja zavoda.

Mandat direktorja/ice Valvasorjeve knjižnice Krško traja 5 let. Izbrani kandidat/-ka bo delo začel/-a opravljati 1. 1. 2012. Kandidati/tke pošljejo pisne prijave z življenjepisom in dokazili o izpolnjevanju razpisnih pogojev v zaprti ovojnici z označbo »Ne odpiraj – javni razpis: direktor/ica Valvasorjeve knjižnice Krško« priporočeno na naslov: Valvasorjeva knjižnica Krško, Svet zavoda, Cesta krških žrtev 26, 8270 Krško, v roku 8 dni od objave tega razpisa. Kandidati/tke bodo pisno obvestilo o izbiri prejeli v zakonitem roku.

### **Valvasorjeva knjižnica Krško**

Št. 145/2011

Ob-4346/11

Svet zavoda Osnovne šole Šalek Velenje razpisuje na podlagi sklepa, sprejetega na 10. seji Sveta zavoda Osnovne šole Šalek Velenje, ki je bila 25. 5. 2011, delovno mesto

#### **ravnatelja(-ice).**

Kandidat(-ka) mora za imenovanje na funkcijo ravnatelja(-ice) izpolnjevati splošne zakonske pogoje in posebne pogoje, skladno z Zakonom o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja – ZOFVI (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09, 65/09 in 20/11).

Kandidati morajo imeti pedagoške, vodstvene, organizacijske in druge sposobnosti za uspešno vodenje zavoda.

Izbrani(-a) kandidat(-ka) bo imenovan(-a) za dobo 5 let.

Predvideni začetek dela bo 14. 1. 2012 oziroma skladno s soglasjem ministra k imenovanju.

Pisne prijave z dokazili o izpolnjevanju zahtevanih pogojev (potrdila o izobrazbi, potrdilo o nekaznovanosti zaradi naklepne kaznivnega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti, na nepogojno kazen zapora, v trajanju več kot 6 mesecev in potrdilo o nekaznovanosti zaradi kaznivnega dejanja zoper spolno nedotakljivost), dosedanjih delovnih izkušnjah, kratkim življenjepisom ter programom oziroma vizijo razvoja ter dela šole za mandatno obdobje, pošljite najkasneje v 8 dneh po objavi razpisa na naslov: Svet zavoda Osnovne šole Šalek, Šalek 87, 3320 Velenje, z oznako "Prijava za razpis za ravnatelj(-ico)".

Kandidati bodo pisno obvestilo o izbiri prejeli v zakonitem roku.

#### **Svet zavoda Osnovne šole Šalek Velenje**

Št. 013-1/2010

Ob-4349/11

Svet Centra za socialno delo Slovenj Gradec na podlagi 24. in 29. člena Statuta Centra za socialno delo Slovenj Gradec in sklepa 5. redne seje Sveta z dne 30. 6. 2011, razpisuje prosto delovno mesto

#### **direktorja/direktorice zavoda.**

Za direktorja/direktorico centra je lahko izbran/a kandidat/ka, ki poleg splošnih pogojev, določenih z zakonom, izpolnjuje še pogoje, določene v 56., 57. in 69. členu Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB2 (23/07 popr., 41/07 popr.):

- da ima visoko strokovno ali univerzitetno izobrazbo iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu in 5 let delovnih izkušenj,
- da ima višjo strokovno izobrazbo iz 69. člena Zakona o socialnem varstvu, dvajset let delovnih izkušenj, od tega najmanj pet let na vodilnih in vodstvenih delovnih mestih na področju socialnega varstva,
- ima opravljen strokovni izpit po Zakonu o socialnem varstvu,
- da ima opravljen program za vodenje socialno varstvenega zavoda, ki ga določa Socialna zbornica v soglasju s Strokovnim svetom RS za splošno izobraževanje.

Ne glede na pogoj iz prejšnje alineje je lahko za direktorja/direktorico imenovan/a kandidat/ka, ki nima opravljenega programa za vodenje socialno varstvenega zavoda, mora pa ga opraviti najkasneje v enem letu od začetka opravljanja nalog direktorja/direktorice.

– Kandidat/ka mora na podlagi 30. člena Statuta Centra za socialno delo Slovenj Gradec ob prijavi predložiti program razvoja centra za mandat, za katerega se prijavlja.

Izbrani/a kandidat/ka bo imenovan/a za dobo petih let, pogodbo o zaposlitvi pa bo sklenil/a za določen čas za obdobje petih let. Mandat bo izbrani/a kandidat/ka nastopil/a po pridobitvi soglasja ministra, pristojnega za socialno varstvo, ter predhodnega mnenja pristojnega organa Mestne občine Slovenj Gradec dne 1. 10. 2012.

Rok za prijavo na razpis je 15 dni po objavi razpisa.

Prijavljeni/e kandidati/ke bodo o izbiri obveščeni/e v zakonitem roku.

Prijave z dokazili o izpolnjevanju pogojev kandidati/ke naslovijo na: Svet Centra za socialno delo Slovenj Gradec, Ozka ulica 1, 2380 Slovenj Gradec, z oznako »Svet centra – javni razpis«.

#### **Svet Centra za socialno delo Slovenj Gradec**

Ob-4353/11

Na podlagi Odloka o ustanovitvi vzgojno izobraževalnega zavoda št. 64101/00002/2001 z dne 29. 3. 2001 in ostalih zakonskih določb, razpisuje Glasbena šola »Risto Savin« Zalec naslednji delovni mesti:

- učitelj klavirja za določen krajši delovni čas,
- učitelj solopetja za nedoločen polni delovni čas.

Prijave o izpolnjevanju zakonsko določenih pogojev za zaposlitev pošljite v roku petih dni po objavi na naslov: Glasbena šola »Risto Savin« Zalec, Aškerčeva 9, 3310 Zalec.

#### **Glasbena šola »Risto Savin« Zalec**

Št. 038/2011

Ob-4354/11

Na podlagi 18. člena Zakona o raziskovalni in razvojni dejavnosti (Uradni list RS, št. 22/06 – UPB1, 61/06 – ZDru-1, 112/07, 9/11), 19. in 21. člena Zakona o javnih agencijah (Uradni list RS, št. 52/02, 51/04 – EZ-A, 33/11 – ZEKom-C) in 18. in 19. člena Sklepa o ustanovitvi Javne agencije za tehnološki razvoj Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 12/04, 75/06), upravni odbor Javne agencije za tehnološki razvoj Republike Slovenije, Dunajska 22, 1511 Ljubljana, objavlja javni natečaj za zasedbo prostega delovnega mesta

#### **direktor.**

Kandidati, ki se bodo prijavili na prosto delovno mesto, morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- najmanj univerzitetna izobrazba (VII/2),
- najmanj 10 let delovnih izkušenj,
- strokovnjak (strokovne reference) na področju dela agencije,
- reference s področja vodenja, upravljanja in koordinacije dela,
- aktivno znanje najmanj enega svetovnega jezika,
- ni bil pravnomočno obsojen zaradi naklepne kaznivnega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti, na nepogojno kazen zapora v trajanju več kot šest 6 mesecev,
- vodstvene, komunikacijske in organizacijske sposobnosti.

Kot delovne izkušnje se šteje delovna doba na delovnem mestu, za katero se zahteva ista stopnja izobrazbe in čas pripravnitva v isti stopnji izobrazbe, ne glede na to, ali je bilo delovno razmerje sklenjeno oziroma pripravništvo opravljeno pri istem ali pri drugem delodajalcu. Kot delovne izkušnje se upošteva tudi drugo delo na enaki stopnji zahtevnosti, kot je delovno mesto, za katero oseba kandidira, pri čemer se upošteva čas opravljanja takega dela in stopnja izobrazbe.

Delovno področje:

- vodenje agencije,
- skrb za strokovni razvoj agencije,
- sprejema akte v posamičnih zadevah iz pristojnosti agencije,

– koordinacija vključevanja agencije v mednarodne povezave in aktivnosti,

– predlaga poslovno politiko in ukrepe za njeno izvajanje,

– pripravlja predloge večletnih in letnih programov in finančnih načrtov agencije,

– pripravlja predloge splošnih aktov, ki jih sprejema upravni odbor in druge strokovne podlage za delo upravnega odbora, ter skrbi za izvajanje odločitev upravnega odbora,

– podpisuje akte, listine in druge dokumente ter sklepa pogodbe, ki se nanašajo na poslovanje agencije,

– imenuje komisije, druga delovna telesa in strokovne skupine za izvedbo posameznih strokovnih nalog,

– pripravlja poročilo o delu in poslovanju agencije,

– opravlja druga dela v skladu s predpisi, sklepom o ustanovitvi in statutom.

Prijava mora vsebovati:

1. izjavo o izpolnjevanju pogoja glede zahtevane izobrazbe, iz katere mora biti razvidna stopnja in smer izobrazbe ter leto in ustanova, na kateri je bila izobrazba pridobljena,

2. opis delovnih izkušenj, iz katerega je razvidno izpolnjevanje pogoja glede zahtevanih delovnih izkušenj,

3. izjavo kandidata, da:

- je državljan Republike Slovenije,
- ni bil pravnomočno obsojen zaradi naklepne kaznivnega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti in da ni bil obsojen na nepogojno kazen zapora v trajanju več kot šest mesecev,

4. izjavo, da za namen tega natečajnega postopka dovoljuje Javni agenciji za tehnološki razvoj Republike Slovenije pridobitev podatkov iz 3. točke iz uradne evidence,

5. kratek življenjepis, v katerem naj kandidat poleg formalne izobrazbe navede tudi druga znanja in veščine, ki jih je pridobil,

6. vizijo oziroma program dela agencije za mandatno obdobje 5 let.

Z izbranim kandidatom bo sklenjeno delovno razmerje za mandatno obdobje 5 let s polnim delovnim časom z možnostjo ponovnega imenovanja. Izbrani kandidat bo delo opravljal v prostorih Javne agencije za tehnološki razvoj Republike Slovenije, Dunajska 22, 1511 Ljubljana.

Formalno nepopolne prijave se v skladu z 21. členom Uredbe o postopku za zasedbo delovnega mesta v organih državne uprave in v pravosodnih organih (Uradni list RS, št. 139/06, 104/10) ne bodo uvrstile v izbirni postopek.

Kandidat vloži prijavo v pisni obliki, ki jo pošlje v zaprti ovojnici z označbo: »Za javni natečaj – prosto delovno mesto direktorja Javne agencije RS za tehnološki razvoj« na naslov: Javna agencija za tehnološki razvoj Republike Slovenije, Dunajska 22, 1511 Ljubljana in sicer v roku 15 dni po objavi javnega natečaja v Uradnem listu Republike Slovenije.

Kandidati bodo o izbiri obveščeni pisno najkasneje v roku 30 dni po zaključku postopka izbora.

Dodatne informacije o izvedbi javnega natečaja: Maja Žnidaršič, tel. 05/908-95-23.

Opomba: uporabljeni izrazi, zapisa ni v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za ženske in moške.

**Javna agencija za tehnološki razvoj  
Republike Slovenije**

## Druge objave

Št. 430-0055/2011/2

Ob-4323/11

Na podlagi 31. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti /ZSPDLSL/ (Uradni list RS, št. 86/10), 55. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11), Lokalnega energetskega koncepta Občine Razkrižje, št. projekta LEK-RA-06-08, april 2009, in Sklepa Občinskega sveta Občine Razkrižje, 478-0002/2011/1 z dne 26. 5. 2011, Občina Razkrižje, Šafarsko 42, 9246 Razkrižje, objavlja

### namero o ustanovitvi služnosti in javno zbiranje ponudb za postavitev sončne elektrarne na strehi Osnovne šole Razkrižje

Namera o ustanovitvi služnosti

Občina Razkrižje javno objavlja namero o ustanovitvi služnostne pravice na objektu v lasti Občine Razkrižje in sicer na strehi Osnovne šole Razkrižje, za namen gradnje, vzdrževanja, obratovanja in dostopa do sončne elektrarne.

Služnostna pravica se bo ustanovila s ponudnikom, izbranim po postopku javnega zbiranja ponudb, za obdobje 30 let.

Javno zbiranje ponudb

a) Ime in sedež organizatorke javnega zbiranja ponudb: Občina Razkrižje, Šafarsko 42, 9246 Razkrižje.

b) Predmet javnega zbiranja ponudb

Predmet javnega zbiranja ponudb je ustanovitev služnostne pravice za izgradnjo – postavitev sončne elektrarne na strešni površini Osnovne šole Razkrižje v naselju Šafarsko, parc. št. 451/1, k.o. Šafarsko, na ocenjeno 534 m<sup>2</sup> uporabne površine strehe, obrnjene na južno stran z naklonom 13°30', ter 471 m<sup>2</sup> uporabne površine strehe, obrnjene na severno stran z naklonom 13°30' (ta del strehe je prekrit s strešno kritino iz vlaknasto cementnih plošč »ETERNIT«, ki jo je potrebno predhodno odstraniti in zamenjati s kvalitetno pločevinasto strešno kritino z minimalno življenjsko dobo 30 let), in 266 m<sup>2</sup> uporabne površine strehe, obrnjene na zahodno stran z naklonom strehe 13°30' (ta del strehe je že obnovljen in prekrit s pločevinasto strešno kritino). Skupna uporabna površina strehe za postavitev sončne elektrarne je ocenjeno 1.271 m<sup>2</sup>. Vse mere streh so informativnega značaja in jih je potrebno preveriti na objektu.

Služnost obsega pravico:

– izgradnje oziroma postavitev sončne elektrarne, s pripadajočo nosilno konstrukcijo ter aktivno opremo, pripadajočo infrastrukturo, priključkom na elektroenergetsko omrežje, itd.,

– vzdrževanja, obratovanja in nemotena dostopa do objekta sončne elektrarne.

c) Vrsta pravnega posla

Pravica stvarne služnosti se bo ustanovila s pogodbo za obdobje 30 let od sklenitve pogodbe in se bo vpisala v zemljiško knjigo.

Elementi služnostne pogodbe, ki so hkrati pogoji javnega razpisa, so naslednji:

– na razpisu lahko sodelujejo fizične in pravne osebe pod pogojem, da so državljani

Republike Slovenije ali druge države članice Evropske unije oziroma imajo sedež v državi članici Evropske unije;

– ponudnik v zadnjih šestih mesecih pred objavo javnega zbiranja ponudb ne sme imeti blokiranih transakcijskih računov ter v preteklem ni posloval z izgubo;

– ponudnik ne sme biti v stečajnem postopku ali postopku prisilne poravnave;

– ponudnik mora predložiti izpolnjen seznam izvedenih projektov in referenčna potrdila, da je v obdobju zadnjih treh let kot glavni izvajalec ali kot partner v skupnem nastopu izvedel najmanj en delujoč objekt sončne elektrarne z nazivno močjo večjo od 100 kWp;

– tehnične zahteve: fotovoltaične plošče: monokristalni sončni modul, najmanj 240 W; inštalirana moč: najmanj 104 kWp;

– ponudnik mora podati izjavo, da zanj ne veljajo omejitve poslovanja po Zakonu o integriteti in preprečevanju korupcije;

– ponudnik se obveže, da bo v celoti in iz sredstev ponujene odškodnine za služnost izvedel obnovitvena dela, ki so navedena v razpisni dokumentaciji, razliko do višine skupne ponujene odškodnine pa nakazal v proračun občine; višino sredstev za obnovo ostrešja, materiale in izvedbo potrebnih del bosta občina in izbrani ponudnik podrobneje določila v služnostni pogodbi;

– sončna elektrarna mora biti zgrajena v skladu s predpisi in standardi, ki omogočajo vključitev v električno omrežje;

– elementi sončne elektrarne, preboji ter vse druge tehnične rešitve morajo zagotavljati popolno vodotesnost; investitor v času veljavnosti služnostne pogodbe prevzema odgovornost za prekinjeno vodotesnost strešnih površin in odpravo vseh posledic škode, če pride do zamakanja strehe, kot posledica namestitve sončne elektrarne;

– izbrani ponudnik mora pridobiti gradbeno dovoljenje in morebitna druga upravna dovoljenja in soglasja, ki se nanašajo na postavitev sončne elektrarne in obnovo dela strehe; obnova strehe in izgradnja sončne elektrarne se mora izvesti sočasno ter po enotnem gradbenem dovoljenju; investitor nosi stroške izdelave projektne dokumentacije, katero predhodno pred vložitvijo na pristojno upravno enoto potrdi pristojni organ občine;

– po končanem pogodbenem obdobju obstaja možnost podaljšanja pogodbenega razmerja v skladu z veljavnimi predpisi, v nasprotnem primeru pa je dolžan služnostni upravičenec objekt sončne elektrarne odstraniti in primerno sanirati ostrešje;

– služnostni upravičenec nosi stroške tekočega vzdrževanja, obratovalne stroške ter stroške zavarovanja sončne elektrarne, in je ves čas trajanja služnosti obvezan redno in na svoje stroške vzdrževati streho ter zagotavljati njeno vodotesnost, vzdrževati strelovodne naprave ter naprave za odtekanje strešne meteorne vode;

– ponudnik se zavezuje vzpostaviti računalniški sistem za nadzor fotonapetostnih modulov, ki bo dostopen zaposlenim na šoli in učencem šole v učne namene;

– ponudnik se zavezuje med izvajanjem del na gradbišču dosledno upoštevati in izvajati vse potrebne ukrepe varstva pri delu in varstva pred požarom, na svoje stroške zavarovati izvedbo del in gradbišče pri zavarovalnici in kopijo zavarovalne police pred pričetkom del izročiti občini;

– izbrani ponudnik je dolžan po izgradnji objekta predložiti splošno garancijo za vgrajene produkte;

– bistveni pogoj veljavnosti pogodbe je začetek gradnje sončne elektrarne: ponudnik se zavezuje z gradnjo pričeti najkasneje v roku šest mesecev od podpisa pogodbe; v ta namen ponudnik pri notarju deponira izbrisno pobotnico za izbris podeljene služnosti, katero bo Občina Razkrižje izkoristila v primeru kršitve tega določila pogodbe;

– ponudnik sam določi tehnologijo in način vgradnje elementov sončne elektrarne, pri obnovi ostrešja objekta pa je dolžan upoštevati izhodišča iz te razpisne dokumentacije; pri sanaciji kritine je dolžan ponudnik izgraditi tudi ustrezno podkonstrukcijo ostrešja ter pri tem zagotoviti izolativnost objekta v skladu z veljavnimi predpisi;

– ponudnik je dolžan preveriti možnost postavitev sončne elektrarne na objektu v skladu s prostorskimi akti ter predpisi s področja graditve objektov;

– investitor mora sončno elektrarno vgraditi na način, da ne posega v stabilnost ostalega dela ostrešja, ki mora ostati v svoji dosedanj funkciji; morebitna poškodovanja je dolžan investitor sanirati na lastne stroške takoj;

– pri izgradnji je investitor dolžan omogočiti in dovoliti stalen nadzor pooblaščenega nadzornega organa s strani Občine Razkrižje.

d) Oblika in vsebina ponudbe

Ponudba in ostali dokumenti, vezani na predmetno javno zbiranje ponudb, morajo biti v slovenskem jeziku. Vse denarne vrednosti v ponudbi morajo biti podane v eurih (EUR).

Stroške v zvezi s pripravo ponudbe v celoti nosi ponudnik.

Zavezujoča ponudba, da bo štela za pravično, mora vsebovati:

– izpolnjen obrazec Podatki o ponudniku (Priloga 1),

– potrdilo o državljanstvu oziroma kopijo osebnega dokumenta za fizične osebe, izpis iz sodnega registra, ki ne sme biti starejši od 10 dni, za pravne osebe,

– izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec Izjava ponudnika (Priloga 2),

– izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec ponudba, iz katerega bodo razvidni:

– tehnične zahteve, ki potrjujejo pravilnost izračuna načrtovane proizvodnje energije: lokacija, skupne površine strehe, kjer bo izgrajena sončna elektrarna in kW moč elektrarne (moduli, inštalirana moč),

– analiza energetskega potenciala na objektu, kjer bo zgrajena sončna elektrarna, ter na tej podlagi izračunana načrtovana višina prodane električne energije v kWh v obdobju trajanja služnosti ter popis del z oceno vrednosti obnovitvenih del ostrešja, in



– skupna višina odškodnine za služnost v enkratnem znesku za celotno obdobje služnosti, ki je sestavljena iz višine sredstev, ki jo bo ponudnik namenil za obnovo ostrejša ter odškodnine, ki presega vrednost obnove in jo bo ponudnik vplačal v proračun občine (Priloga 3),

– dokazila v zvezi z izpolnjevanjem ekonomske in finančne sposobnosti ponudnika, in sicer:

– BON-1/P (podjetja) oziroma BON-1/SP (samostojni podjetniki) s podatki in kazalniki za leto 2010,

– potrdila vseh poslovnih bank, pri katerih ima ponudnik odprt transakcijski račun, iz katerih je razvidno, da v zadnjih šestih mesecih pred objavo razpisa noben od ponudnikov odprtih transakcijskih računov ni bil blokiran,

– reference in referenčna potrdila: izpolnjen, podpisan in žigosan seznam izvedenih projektov in originalna referenčna potrdila naročnikov, iz katerih je razvidno, da je ponudnik v obdobju zadnjih 3 let kot glavni izvajalec ali kot partner v skupnem nastopu izvedel najmanj en delujoč objekt sončne elektrarne z nazivno močjo večjo od 100 kWp (Prilogi 4 in 5),

– potrdilo o vplačani varščini v višini 500,00 EUR na transakcijski račun Občine Razkrižje, SI56 0137 6010 0013 782, odprt pri Banki Slovenije, z navedbo »plačilo varščine sončna elektrarna«, uspelemu ponudniku bo varščina upoštevana v pogodbi pri določitvi vrednosti obnove ostrejša, neuspelim ponudnikom pa vrnjena brezobrestno v roku osem dni od izbire najugodnejšega ponudnika,

– izpolnjeno, na vsaki strani parafirano in za pravne osebe tudi žigosano pogodbo (Priloga 6).

Ponudba je popolna, če vsebuje vse zgoraj navedene elemente.

Ponudba mora biti na zahtevanih mestih podpisana s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali osebe, ki ima pisno pooblastilo s strani zakonitega zastopnika za podpis ponudbe. V tem primeru mora biti ponudbi priloženo pooblastilo za podpis ponudbe.

e) Merila za izbor

1. Merilo: ponujena odškodnina za služnost v enkratnem znesku za celotno obdobje služnosti, ki je sestavljena iz višine sredstev, ki bodo namenjena za obnovo ostrejša, ter odškodnine, ki presega znesek obnove ostrejša ter bo vplačana v proračun občine, v EUR, največ 80 točk

$$\text{Število točk} = 80 \times \frac{\text{ponudnikova odškodnina v EUR}}{\text{najvišja ponujena odškodnina v EUR}}$$

2. Merilo: skupna inštalirana moč sončne elektrarne, največ 20 točk.

$$\text{Število točk} = 20 \times \frac{\text{skupna inštalirana moč sončne elektrarne v kW posameznega ponudnika}}{\text{največja ponujena skupna inštalirana moč sončne elektrarne v kW}}$$

Število točk posameznega ponudnika se določi tako, da se rezultati 1. in 2. merila seštejejo. Kot najugodnejši ponudnik bo izbran tisti, ki bo ob upoštevanju pogojev javnega zbiranja ponudb, dosegel najvišji seštevek.

Po prejemu ponudb se s ponudniki lahko izvedejo dodatna pogajanja, morajo pa se izvesti v primeru, kadar je podanih več

enakovrednih ponudb. Obravnava se samo ponudbe, ki so popolne in pravočasne.

f) Omejitve v postopku javnega zbiranja ponudb

Obveznost Občine Razkrižje, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najugodnejše pogoje je izključena. Občina Razkrižje si pridržuje pravico, da z nobenim prijavljenim ponudnikom ne sklene pogodbe oziroma lahko župan začeti postopek kadar koli do sklenitve pravnega posla ustavi, ne da bi za to navedel razloge in brez odškodninske odgovornosti.

g) Predložitev ponudbe

Ponudba se predloži v pisni obliki na obrazcih in prilogah, zahtevanih v razpisni dokumentaciji, vloženi v zaprti in zapečateni ovojnici. Za pravočasno se bo štela, če bo prispela na naslov, Občine Razkrižje, Šafarsko 42, 9246 Razkrižje, najkasneje do ponedeljka, 5. 9. 2011, do 12. ure (prejemna teorija). Na licu ovojnice mora biti jasno navedeno polni naziv oziroma ime ponudnika ter oznaka »Ne odpiraj – Služnost – Ponudba za sončno elektrarno na Strehi OŠ Razkrižje«. Ponudnikom svetujemo, da za pravilno označitev ponudbe uporabijo ovojnico iz razpisne dokumentacije.

Zaželeno je, da so vsi listi ponudbene dokumentacije prešiti z jamstvenikom ali vrstico, oba konca le-tega pa na zadnji (hrbtini) strani ponudbe pritrjena s pečatom ali lepilnim trakom, pritrjitev pa zavarovana s štampiljko in podpisom osebe, ki sicer podpisuje ponudbo. Način vezave je smiselno povzet iz 35. člena Zakona o notariatu /ZN/ (Uradni list RS, št. 2/07 – UPB3, 33/07 – ZSRegin 45/08). Pregled ponudbe mora biti mogoč, ne da bi se pri tem pečat ali vrstica poškodovala.

Od ponudnika se pričakuje, da bo skrbno pregledal celotno razpisno dokumentacijo in podal popolno ponudbo.

h) Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

Odpiranje ponudb je javno in ga izvede Komisija za razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Razkrižje, imenovana s strani župana, s sklepom št. 012-0001/2008-1(1) dne 26. 9. 2008. Javno odpiranje ponudb bo izvedeno v sejni sobi v Domu kulture Razkrižje, dne 5. 9. 2011, s pričetkom ob 13. uri. Ponudbe, ki bodo prispele po razpisnem roku, se kot nepravočasne izločijo iz nadaljnega postopka ter neodprte vrnejo pošiljatelju. Ponudniki, ki bodo oddali ponudbe, ki bodo nepopolne v smislu pomanjkljive in že predložene dokumentacije, bodo pozvani na dopolnitev. Rok za dopolnitev take ponudbe je osem dni od dneva prejema poziva.

i) Ogljed nepremičnin in dodatne informacije

Vse dodatne informacije v zvezi z razpisno dokumentacijo in ostalimi elementi javnega zbiranja ponudb ter natančnejše podatke o nepremičnini lahko zainteresirani dobijo na tel. +386/2/584-99-08, pri kontaktni osebi Moniki Holc, vsak delovni dan, med 8. in 14. uro. Ogljed objekta je možen samo po predhodnem dogovoru. Razpisna dokumentacija vključno z obrazci za sestavo ponudbe je objavljena na spletni strani Občine Razkrižje, <http://www.razkrižje.si>.

**Občina Razkrižje**

Št. 478-26/2011

Ob-4324/11

Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, na podlagi 22. člena Zako-

na o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11), objavlja

### **javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin v lasti Občine Škofja Loka**

I. Ime in sedež prodajalca – organizacija javnega zbiranja ponudb: Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka, tel. št. 04/51-12-300, faks 04/51-12-301, e-pošta: [obcina@skofjaloka.si](mailto:obcina@skofjaloka.si).

II. Opis predmeta prodaje:

1. nezazidano stavbno zemljišče, kompleks, ki ga sestavljajo naslednje zemljiške parcele:

- parcela št. 625/2, k.o. 2027 – Stara Loka (ID 4972856), v izmeri 117 m<sup>2</sup>,
- parcela št. 629/17, k.o. 2027 – Stara Loka (ID 4210015), v izmeri 309 m<sup>2</sup>,
- parcela št. 629/26, k.o. 2027 – Stara Loka (ID 408793), v izmeri 697 m<sup>2</sup>,
- parcela št. 629/27, k.o. 2027 – Stara Loka (ID 514343), v izmeri 38 m<sup>2</sup>.

Nepremičnine, v skupni površini 1161 m<sup>2</sup>, se prodajajo le kot zaključena celota. Ponudbe, ki se bodo nanašale samo na posamezne parcele, bodo kot nepravilne izločene.

Nepremičnine se nahajajo v območju mesta Škofja Loka, nasproti športne dvorane Poden. Osnovna namenska raba nepremičnin: poselitvena območja – območja stanovanj, podrobnejša namenska raba: stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi. Preko nepremičnin parc. št. 625/17, poteka vod fekalne kanalizacije, preko nepremičnine parc. št. 625/26, poteka plinovod in vod fekalne kanalizacije. Nepremičnina parc. št. 625/26, je obremenjena s služnostno pravico hoje in vožnje v korist sosednje parcele 622/6.

2. nezazidano stavbno zemljišče:

- parcela št. 250/22, k.o. 2030 – Suha (ID 1287588), v izmeri 311 m<sup>2</sup>.

Nepremičnina se nahaja na območju industrijske cone Trata. Osnovna namenska raba nepremičnine: poselitvena območja – območja proizvodnih dejavnosti, podrobnejša namenska raba: druga proizvodna območja.

III. Izklicna cena:

- za nepremičnine pod zap. št. 1: 138.500,00 €. Cena vključuje DDV,
- za nepremičnino pod zap. št. 2: 45.000,00 €. Cena vključuje DDV.

IV. Merilo za izbiro najugodnejšega ponudnika

Merilo za izbiro najugodnejšega ponudnika je najvišja ponujena cena.

V primeru, da bo za več najugodnejših ponudnikov, bo prodajalec izvedel dodatna pogajanja.

V. Posebni pogoji prodaje

– Nepremičnine se prodajajo po načelu videno – kupljeno.

– Kupec nepremičnin pod zap. št. 1, bo dolžan del parcel, ki so predmet prodaje in ki bodo potrebne za rekonstrukcijo regionalne ceste R2-403-1076 Češnjica - Škofja Loka, po končani rekonstrukciji in parcelaciji, brezplačno prenesti v last Republike Slovenije.

VI. Varščina

Ponudniki so dolžni položiti varščino, kot garancijo za resnost ponudbe. Varščina znaša 10% od izklicne cene, določene v III.

točki, to je 13.850,00 € za nepremičnine pod zap. št. 1 in 4.500,00 € za nepremičnine pod zap. št. 2. Varščino so dolžni ponudniki vplačati na podračen Občine Škofja Loka, št. 01322-0100007116, ki se vodi pri UJP Kranj, sklic.: 18 76228-7221002-47802611, s pripisom »varščina-za nepremičnin pod zap. št. \_\_\_\_« (vpisati zap. št. nepremičnin: 1 ali 2, na katere se nanaša vplačana varščina). Vplačana varščina bo izbranim ponudnikom brezobrestno vračunana v vrednost pogodbe, neuspelim ponudnikom pa bo brezobrestno vrnjena v roku 8 dni od dneva sklenitve pogodbe z izbranim ponudnikom. Potrđilo o vplačani varščini so ponudniki dolžni predložiti k ponudbi.

VII. Ponudba mora vsebovati:

- a) podatke o ponudniku:
  - ime in priimek/firmo ponudnika,
  - naslov/sedež,
  - kontaktni podatki (telefon. št., e-naslov),
  - davčno številko,
  - EMŠO/matično številko,
  - številko transakcijskega računa ter naziv in naslov banke za vračilo vplačane varščine,

ponudniki pravne osebe:

- pooblaščen oseba ponudnika za podpis pogodbe,
- pooblaščen kontaktna oseba v zvezi s ponudbo,

b) navedba, na katere nepremičnine se ponudba nanaša (zap. št. 1 ali zap. št. 2),

c) ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od izklicne cene v III. točki tega razpisa (ponudba, ki bo vsebovala nižjo ceno od izklicne, bo kot nepravilna zavrnjena),

d) fotokopijo izpiska iz sodnega/poslovnega registra (pravne osebe/samostojni podjetniki), ki ne sme biti starejše od dveh mesecev,

e) dokazilo o plačani varščini,

f) izjavo, da ponudnik sprejema pogoje razpisa,

g) izjava ponudnika, da ponudba velja najmanj do 31. 10. 2011.

VIII. Pogoji, pod katerimi morajo zainteresirani kupci podati ponudbo. Svojo ponudbo morajo ponudniki predložiti v zaprti kuverti, z oznako »Ne odpiraj – Ponudba za nakup nepremičnin pod zap. št. \_\_\_\_« (vpisati zap. št. nepremičnin: 1 ali 2, na katere se nanaša ponudba).

Ponudbo ponudniki vložijo osebno v glavno pisarno Občine Škofja Loka, Mestni trg 15 ali pošljejo po pošti na naslov: Občina Škofja Loka, Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka.

Na hrbtni strani kuverte naj ponudniki napišejo svoj naziv ter naslov/sedež.

IX. Rok za oddajo ponudbe: kot pravočasne bodo veljale ponudbe, ki bodo prispeli v glavno pisarno Občine Škofja Loka, Mestni trg 15, najkasneje do ponedeljka, 5. 9. 2011, do 12. ure.

X. Čas in kraj odpiranja ponudb

Odpiranje ponudb je javno in bo potekalo v torek, 6. 9. 2011, ob 10. uri, v prostorih občinske uprave Mestni trg 15, Škofja Loka, pisarna št. 6/I. nad.

Pravočasno prispеле ponudbe bo obravnavala komisija, imenovana s strani župana Občine Škofja Loka. O izboru najugodnejšega ponudnika bodo ponudniki, ki so predložili pravočasne in popolne ponudbe obveščeni v roku 8 dni od odpiranja ponudb.

XI. Sklenitev pogodbe: z uspelim ponudnikom se sklene kupoprodajna pogodba

najkasneje v roku 15 dni po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika. V primeru, da v tem roku ne pride do podpisa pogodbe iz razlogov na strani kupca, prodajalec obdrži položeno varščino.

XII. Rok in način plačila kupnine

Kupec je dolžan plačati celotno kupnino v roku 30 dni od izstavitve računa. Plačilo kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pogodbe. Kršitev roka za plačilo kupnine s strani kupca je razlog za takojšno razvezo pogodbe, prodajalec pa obdrži plačano varščino. Zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastniške pravice na nepremičninah prodajalec izda po plačilu celotne kupnine.

Kupec nosi tudi vse stroške v zvezi s prodajo nepremičnine (stroški overitve in vpisa v zemljiško knjigo).

XIII. Ustavitev postopka

Objava javnega poziva za zbiranje ponudb prodajalca ne zavezuje, da bi bil dolžan z najugodnejšim ali katerim koli drugim ponudnikom skleniti pogodbo.

Prodajalec si pridržuje pravico, da brez obrazložitve in brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti začeti postopek javnega zbiranja ponudb do sklenitve pogodbe kadarkoli ustavi.

V tem primeru se ponudnikom vplačana varščina brezobrestno vrne v roku 8 dni od izdaje sklepa o ustavitvi postopka.

XIV. Podrobnejše informacije

Podrobnejše informacije o razpisu in o predmetu prodaje zainteresirani kupci lahko zahtevajo po e-pošti ali po tel. [polona.gortnar@skofjaloka.si](mailto:polona.gortnar@skofjaloka.si), tel. 04/51-12-310, ali [andreja.troha@skofjaloka.si](mailto:andreja.troha@skofjaloka.si), tel. 04/51-12-357.

Ogled nepremičnin je možen po predhodnem telefonskem dogovoru.

**Občina Škofja Loka**

Št. 4780-84/2011-11

Ob-4334/11

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11) objavlja

### **javno zbiranje ponudb za oddajo nepremičnine Mestne občine Ljubljana**

1. Naziv in sedež najemodajalca in organizatorja: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, mat. številka: 5874025, ID št. za DDV: SI67593321.

2. Predmet javnega zbiranja ponudb in izhodiščna cena

Predmet javnega zbiranja ponudb je parc. št. 400/1 pozidano zemljišče, v izmeri 555 m<sup>2</sup>, k.o. Dravlje. Nepremičnina, ki je predmet oddaje, se nahaja v območju urejanja prostora ŠP4/1-1 Avtotehna v funkcionalni enoti F19, kjer je dovoljena hotelsko – nastanitvena dejavnost in je možna začasna oddaja zemljišča v najem.

Izhodiščna letna najemna: 11.100,00 EUR.

3. Pogoji oddaje

3.1 Najemna pogodba bo sklenjena v obliki notarskega zapisa.

3.2 Nepremičnina bo oddana ponudniku, za katerega bo imenovana Komisija ugotovila, da je podal najugodnejšo ponudbo in bo s sklepom župana izbran za najugodnejšega ponudnika.

3.3 Izbrani ponudnik bo moral skleniti najemno pogodbo v roku 15 dni po opravljenem izboru najugodnejšega ponudnika oziroma po poteku roka za uveljavitev predkupne pravice. V nasprotnem primeru se bo štelo, da je od najema odstopil in ima Mestna občina Ljubljana pravico zadržati vplačilo varščine.

3.4 Po plačilu celotne najemnine in po poravnanih vseh stroških se bo najemniku nepremičnina izročila v najem s pravico vpisa najemne pravice na najeti nepremičnini v pristojni zemljiški knjigi.

3.5 Plačilo celotne najemnine v roku 30 dni po sklenitvi najemne pogodbe je bistvena sestavina pogodbe.

3.6 Najemnik bo poleg ponujene letne najemnine dolžan plačati še stroške notarskega zapisa pogodbe ter stroške vknjižbe najemne pravice na svoje ime in v svojo korist v zemljiški knjigi pristojnega sodišča.

4. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

4.1 Ponudnik je dolžan plačati varščino v višini 10% izhodiščne cene nepremičnine, ki jo je potrebno plačati na podračun enotnega zakladniškega računa Mestne občine Ljubljana, št.: 01261-010000114, sklic na št. 007-432000. Plačana varščina se izbranemu ponudniku vračuna v najemnino, ostalim ponudnikom pa bo vrnjena brez obresti v roku 30 dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika.

4.2 Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

– podatke o ponudniku (ime, priimek oziroma firmo, naslov oziroma sedež, EMŠO oziroma matično številko, davčno številko, številko transakcijskega računa, naziv in naslov banke za vračilo varščine) in navedbo nepremičnine, na katero se ponudba nanaša,

– ponujeno ceno, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne letne najemnine nepremičnine,

– priloge iz točke 4.5. teh pogojev za udeležbo na javnem zbiranju ponudb.

4.3 Ponudniki morajo oddati popolno ponudbo z vsemi prilogami v roku 15 dni od dneva objave javnega zbiranja ponudb. V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

4.4 Ponudniki morajo oddati ponudbo priporočeno po pošti v zaprti ovojnici z oznako: »Ne odpiraj – ponudba za najem nepremičnine v območju urejanja prostora ŠP4/1-1 Avtotehna« na naslov: Mestna občina Ljubljana, Komisija za izvedbo postopka razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Ljubljana, Adamič-Lundrovo nabrežje 2, 1000 Ljubljana.

4.5 Ponudniki morajo ponudbi priložiti:

– potrdilo o državljanstvu in kopijo osebne dokumenta (fizične osebe),

– overjen izpis iz sodnega registra (pravne osebe), ne starejši od 3 mesecev,

– potrdilo o plačani varščini,

– izjavo o sprejemanju pogojev javne ponudbe,

– izjavo o vezanosti na dano ponudbo do 1. 12. 2011.

5. Dodatne informacije

Dodatne podrobnejše informacije o pogojih javnega zbiranja ponudb, natančnejše podatke o predmetni nepremičnini in informacije za ogled zemljišča – lokacije, dobijo zainteresirani na Mestni občini Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za ravnanje z ne-

premičinami, tel. 01/306-11-82, kontaktna oseba Anja Erpič.

Ogled nepremičnine in dokumentacije v zvezi z nepremičnino je možen po predhodnem dogovoru.

6. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

6.1 Komisija bo odpirala prispеле ponudbe v torek, dne 6. 9. 2011, s pričetkom ob 11. uri, v prostorih Mestne občine Ljubljana, Klub 15 Mestni trg 1, Ljubljana.

6.2 V primeru, da bo prispelo več najugodnejših ponudb, bo pristojna Komisija ponudnike, ki so ponudili enako visoko kupnino, v roku 10 delovnih dni, pozvala k dopolnitvi ponudbe in z njimi opravila pogajanja.

6.3 Ponudniki bodo o izbiri obveščeni v roku 30 dni po preteku roka za javno zbiranje ponudb.

6.4 Obveznost najemodajalke, da sklene pogodbo s ponudnikom, ki ponudi najvišjo letno najemnino, je izključena. Župan oziroma imenovana Komisija s soglasjem župana lahko ustavita začetni postopek razpolaganja do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrne stroški.

Besedilo javnega zbiranja ponudb je objavljeno na svetovnem spletu in na spletni strani Mestne občine Ljubljana [http://www.ljubljana.si/si/mescani/razpisi\\_natecaji/default.html](http://www.ljubljana.si/si/mescani/razpisi_natecaji/default.html)

#### Mestna občina Ljubljana

Ob-4335/11

Občina Dornava, Dornava 135/a, 2252 Dornava, na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07), Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07 in 94/07) in Sklepa Občinskega sveta Občine Dornava o prodaji stvarnega premoženja, ki je v lasti Občine Dornava, sprejete na 2. dopisni seji OS z dne, 15. 7. 2011, objavlja

#### javno zbiranje ponudb za prodajo stvarnega premoženja v lasti Občine Dornava

1. Naziv in sedež prodajalca: Občina Dornava, Dornava 135/a, 2252 Dornava.

2. Vrsta pravnega posla: prodaja stvarnega premoženja.

3. Opis predmetov prodaje in izhodiščne cene

Predmet prodaje so nepremičnine – stanovanja, vsa vpisana kot etažna lastnina, in sicer v stanovanjskem objektu na parceli št. 610/2, k.o. Dornava, številka stavbe ID 0384-00250, na naslovu Dornava 141. Predmet prodaje so:

A.) Stanovanje 1, pritličje in klet, Dornava 141, ki stoji na parc. št. 610/2, podvložek št. 1085/1, k.o. Dornava; za navedeno stanovanje je oblikovana etažna lastnina, zato se nepremičnina vodi pod identifikacijsko številko 1.E.- stanovanjski prostor št. 384-250-1 v 1. in 2. etaži, v skupni izmeri 66,55 m<sup>2</sup>, za izključno ceno 20.000,00 EUR;

B.) Stanovanje 2, pritličje in klet, Dornava 141, ki stoji na parc. št. 610/2, podvl. št. 1085/2, k.o. Dornava; za navedeno stanovanje je oblikovana etažna lastnina, zato se nepremičnina vodi pod identifikacijsko številko 2.E.-stanovanjski prostor št. 384-250-2, v 1. in 2. etaži, v skupni izmeri 116,01 m<sup>2</sup>, za izključno ceno 31.300,00 EUR;

C.) Stanovanje 3, nadstropje in klet, Dornava 141, ki stoji na parc. št. 610/2, podvl. št. 1085/3, k.o. Dornava; za navedeno stanovanje je oblikovana etažna lastnina, zato se nepremičnina vodi pod identifikacijsko številko 3.E.-stanovanjski prostor št. 384-250-3 v 1. in 3. etaži, v skupni izmeri 64,51 m<sup>2</sup>, za izključno ceno 21.900,00 EUR;

D.) Stanovanje 4, nadstropje in klet, Dornava 141, ki stoji na parc. št. 610/2, podvl. št. 1085/4, k.o. Dornava; za navedeno stanovanje je oblikovana etažna lastnina, zato se nepremičnina vodi pod identifikacijsko številko 4.E.-stanovanjski prostor št. 384-250-4, v 1. in 3. etaži, v skupni izmeri 101,02 m<sup>2</sup>, za izključno ceno 27.300,00 EUR.

E.) Stanovanje 5, mansarda in klet, Dornava 141, ki stoji na parc. št. 610/2, podvl. št. 1085/5, k.o. Dornava; za navedeni prostor je oblikovana etažna lastnina, zato se nepremičnina vodi pod identifikacijsko številko 5.E. stanovanjski prostor št. 384-250-5, v izmeri 44,72 m<sup>2</sup>, za izključno ceno 6.700,00 EUR.

Nepremičnine – stanovanja, se nahajajo v centru naselja Dornava, v poselitvenem območju, ki je namenjeno stanovanjem. Izhodiščna cena predstavlja najnižjo možno vrednost ponudbe za posamezno stanovanje.

4. Pogoji prodaje

Nepremičnine so naprodaj po načelu »videno–kupljeno«.

Izbrani ponudnik mora podpisati prodajno pogodbo najpozneje v 15 dneh po prejemu pisnega obvestila, da je izbran kot najugodnejši ponudnik, celotno kupnino pa mora plačati v celoti, najkasneje v 8 dneh od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi, pri čemer se položena varščina vstjeje v kupnino. Plačilo kupnine v zgoraj navedenem roku je bistvena sestavina pogodbe. Če kupec v 15 dneh po prejemu pisnega obvestila, da je izbran kot najugodnejši ponudnik, ne podpiše prodajne pogodbe, Občina Dornava zadrži njegovo varščino. V primeru, da kupec ne plača celotne kupnine v 8 dneh od notarske overitve podpisa prodajalca na pogodbi, pa velja, da je pogodba razvezana na podlagi samega zakona, občina pa zadrži njegovo varščino.

Posamezne nepremičnine bodo prodane ponudniku, za katerega bo imenovana komisija ugotovila, da je podal najvišjo ponudbo. Kolikor bosta dva ali več ponudnikov za isto nepremičnino ponudila enako ponudbo, se bodo izvedla pogajanja v skladu z ZSPD-PO.

V primeru zasedenega stanovanja ima najemnik ob isti ponujeni vrednosti predkupno pravico pred drugimi ponudniki.

Po plačilu celotne kupnine, se bo kupcu nepremičnina izročila v last s pravico vpisa lastninske pravice na kupljeni nepremičnini.

Stroške prometnega davka in sestave prodajne pogodbe nosi prodajalec, kupec pa nosi stroške vknjižbe lastninske pravice na svoje ime.

5. Pogoji za udeležbo v postopku javnega zbiranja ponudb

Na javnem zbiranju ponudb za nakup nepremičnin – stanovanja lahko sodelujejo pravne osebe s sedežem v RS, fizične osebe državljanji RS in tujci, pod pogoji, ki jih določa zakon ali mednarodna pogodba, ki jo ratificira Državni zbor RS. Fizične osebe morajo po-

nudbi priložiti fotokopijo osebnega dokumenta in potrdilo o plačilu varščine, pravne osebe pa izpis iz sodnega registra, ki ni starejši od 30 dni in potrdilo o plačilu varščine. Vsi pa morajo priložiti številko transakcijskega računa, v primeru vračila varščine.

Ponudbe z navedbo ponudbene cene (ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene), z navedbo dela stavbe (npr. 3.E) za katero se podaja ponudba in obveznimi prilogami iz gornjega odstavka, morajo prispeti v zaprti kuverti na naslov: Občina Dornava, Dornava 135/a, 2252 Dornava, najkasneje do 5. 9. 2011 do 12. ure. Na kuverti mora biti pod naslovom vidna oznaka, z navedbo »Ponudba za nakup stanovanja, del stavbe: \_E – Ne odpiraj.«

Interesenti morajo v roku za oddajo ponudbe vplačati varščino v višini 10% od izhodiščne (izključne) cene na račun Občine Dornava, št. 01224-0100016768, pri UJP Slovenska Bistrica, s sklicevanjem na javni razpis. Ponudnikom, ki na razpisu ne bodo uspeli, bo vplačani znesek brezobrestno vrnjen v petnajstih dneh po odpiranju ponudb. Prednost pri izbiri bo imel tisti ponudnik, ki bo ponudil najvišjo ceno.

6. Ogljed nepremičnin in ostale informacije: ogled nepremičnine je možen ob predhodni najavi na sedežu Občine Dornava, tel. 02/754-01-10, kontaktna oseba Viljem Mar, kjer so na voljo tudi ostale informacije o prodaji. Informacije o prodaji so na voljo tudi na spletni strani Občine Dornava, www.dornava.si.

7. Rok vezanosti ponudnikov na dano ponudbo: ponudnike dane ponudbe zavezujejo 90 dni od preteka roka za oddajo ponudb.

8. Posebno določilo: objava javnega razpisa za zbiranje ponudb ne zavezuje prodajalca, da bo z najugodnejšim ponudnikom sklenil prodajno pogodbo za nepremičnine, ki so predmet razpisa. Prodajalec lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do sklenitve pravnega posla prekine oziroma ustavi postopek prodaje, ne da bi za to navedel razloge, vplačano varščino pa ponudnikom brezobrestno vrne.

9. Opiranje ponudb: odpiranje ponudb bo dne 6. 9. 2011 ob 13. uri na sedežu Občine Dornava, Dornava 135/a, 2252 Dornava, lahko sodelujejo tudi ponudniki, njihovi pooblaščenca pa le s pisnim pooblastilom. Ponudniki bodo o izbiri pisno obveščeni.

#### Občina Dornava

Ob-4336/11

Rdeča dvorana ŠRZ, Šaleška cesta 3, 3320 Velenje, skladno z drugim odstavkom 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10), objavlja

#### **javno zbiranje ponudb za oddajo poslovnega prostora v najem**

I. Najemodajalec: Rdeča dvorana ŠRZ, Šaleška cesta 3, 3320 Velenje.

II. Predmet najema: predmet najema je poslovni prostor za mirno dejavnost v objektu Rdeča dvorana, Šaleška cesta 3, Velenje, v izmeri 70,40 m<sup>2</sup>. Poslovnemu prostoru pripada tudi parkirno mesto za en osebni avtomobil.

Predmet najema se nahaja v poslovni stavbi z identifikacijsko številko 3609, ki stoji na parc. št. 3239/2, k.o. 964 Velenje.

III. Izodiščna najemnina: izhodiščna najemnina znaša 12,50 EUR / m<sup>2</sup>/mesečno (brez DDV, ki bremeni najemnika), kar za predmet najema znaša 880,00 EUR mesečne najemnine.

#### IV. Pogoji najema:

1. Najemnik mora investicijsko vzdrževati predmet najema. Najemodajalec nima nikakršnih obveznosti do najemnika glede vzdrževanja predmeta najema. Investicijsko ter tekoče vzdrževanje in vlaganje v dejavnost, ki jo bo najemnik opravljal, je izključno stvar in breme najemnika. Poslovni prostor se oddaja za dobo petih let, z možnostjo podaljšanja. Sprejemljiva dejavnost je mirna dejavnost: pisarne, razstavni salon, trgovina (brez prehrabnih izdelkov) in podobno.

2. Vse obveznosti najemnika prično teči z dnem podpisa najemne pogodbe.

3. Najemnik mora skleniti najemno pogodbo v roku 15 dni po prejemu pisnega obvestila o izbiri, v nasprotnem primeru se šteje, da je od najema odstopil. V tem primeru zapade varščina v korist najemodajalca. Pogodba se sklepa za določen čas, za dobo dveh let, z možnostjo podaljšanja.

4. Izbrani najemnik je dolžan mesečno plačevati najemnino v roku 8 dni po prejemu računa najemodajalca. DDV bremeni najemnika.

#### V. Pogoji sodelovanja:

a) V postopku javnega zbiranja lahko sodelujejo fizične osebe (samostojni podjetniki posamezniki) ali pravne osebe ter društva, pod pogojem, da so državljani Republike Slovenije ali druge države članice Evropske unije oziroma imajo sedež v državi članici Evropske unije. Za dokazilo o državljanstvu fizične osebe (samostojnega podjetnika posameznika) šteje potrdilo o državljanstvu ali kopija osebnega dokumenta. Sedež pravne osebe ali društva se izkazuje z izpisom iz AJPES, ki si ga pridobi najemodajalec.

b) Na razpisu lahko sodelujejo ponudniki, ki so registrirani za opravljanje gospodarske dejavnosti oziroma dejavnosti društva, pri čemer se najemnik z najemno pogodbo zaveže, da bo v najetem prostoru opravljal izključno mirno poslovno dejavnost, brez gostinske in prehrabne dejavnosti.

c) Obvezno je vplačati varščino (kavcijo) za resnost ponudbe v višini izhodiščne najemnine, v znesku 880,00 EUR na podračun 01333-6030721989, pri Upravi za javne prihodke Žalec.

Znesek varščine se v nobenem primeru ne obrestuje. Uspelemu ponudniku bo varščina obračunana pri najemnici, neuspele-

mu pa vrnjena v roku 8 dni od izbire najugodnejšega ponudnika.

d) Ponudba se bo štela za pravilno, če bo ponudnik predložil:

– Izpolnjen obrazec Podatki o ponudniku (Priloga 1),

– Fizične osebe (samostojni podjetniki posamezniki): potrdilo o državljanstvu ali kopijo osebnega dokumenta,

– Izpolnjen in podpisan obrazec Izjava o sprejemu pogojev javnega razpisa (Priloga št. 2),

– Podpisan in žigosan vzorec najemne pogodbe (Priloga št. 3),

– Izpolnjena izjava ponudnika, da ponudba velja še 90 dni od dneva odpiranja ponudb (Priloga št. 4),

– Ponujeno najemnino, ki ne sme biti nižja od izhodiščne najemnine na obrazcu Ponudba (priloga št. 5),

– Potrdilo o vplačilu varščine na podračun 01333-6030721989, pri Upravi za javne prihodke Žalec, v višini izhodiščne najemnine v znesku 880,00 EUR.

e) Ponudba se bo štela za pravočasno, če bo prispela najkasneje do 29. 8. 2011 do 12. ure, na naslov: Rdeča dvorana ŠRZ, Šaleška cesta 3, 3320 Velenje, z oznako: »Ne odpiraj – Ponudba – Javno zbiranje ponudb za oddajo poslovnega prostora v najem« Na hrbtni strani ovojnice mora biti označen polni naslov pošiljatelja. Nepravočasne ali nepopolne ponudbe najemodajalec ne bo upošteval.

VI. Postopek izbire najugodnejšega ponudnika

1. Odpiranje ponudb bo v prostorih Rdeče dvorane (sejna soba v I. etaži), Šaleška cesta 3, Velenje, dne 29. 8. 2011, ob 13. uri. Predstavniki ponudnikov se morajo v primeru prisotnosti pri odpiranju ponudb izkazati z osebnim dokumentom oziroma s pooblastilom ponudnika.

2. Izbor najugodnejšega ponudnika bo opravila komisija najemodajalca in vse ponudnike obvestila o izboru v roku 30 dni po odpiranju ponudb.

3. Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika je ponujena najvišja najemnina.

4. Najemodajalec na podlagi tega zbiranja ponudb ni zavezan k sklenitvi najemne pogodbe z najugodnejšim ponudnikom oziroma lahko začeti postopek do sklenitve najemne pogodbe ustavi.

#### VII. Informacije

Vsa pojasnila v zvezi z najemom in ogledom predmeta najema v času objave javnega zbiranja ponudb ponudniki dobijo v Rdeči dvorani Velenje pri direktorju Marjanu Klepcu, med 22. in 25. 8. 2011, med 8. in 10. uro, na tel. 03/898-74-00 ali e-mail: marjan.klepec@srz-rdeca-dvorana.si.

Besedilo razpisa, obrazci za pripravo ponudbe ter vzorec najemne pogodbe so objavljeni na spletni strani Rdeča dvorana Športno rekreacijski zavod (www.srz-rdeca-dvorana.si), v pisni obliki pa v tajništvu Rdeča dvorana Športno rekreacijski zavod, Šaleška cesta 3, Velenje.

**Rdeča dvorana ŠRZ**

---

## **Objave po Zakonu o evidentiranju nepremičnin**

---

Št. 2512-11-0175

Ob-4337/11

Območna geodetska uprava Koper, Cankarjeva ulica 1, Koper, v skladu s sedmim odstavkom 11. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN (Uradni list RS, št. 47/06 in 65/07 – Odločba US) poziva osebe, ki menijo, da so pravni nasledniki po verjetno umrlem Bržan Antonu, Boršt 35, Marezige, lastniku parcele št. 2968, k.o. 2623-Boršt, da se javijo v 30 dneh od dneva objave oklica in vstopijo v postopek ureditve meje – mejno obravnavo, ki jo vodi samostojni podjetnik Geotim, geodetske storitve Igor Bertok s.p., Vojkovo nabrežje 4, Koper.

Oseba, ki meni, da je pravni naslednik, mora izkazati obstoj svojega pravnega nasledstva.

Če se na objavo oklica ne javi nihče, velja domneva, da neznani lastnik nepremičnine soglaša z ugotovljeno katastrsko mejo.

Območna geodetska uprava Koper  
dne 2. 8. 2011

---

## Objave gospodarskih družb

Ob-4327/11

Likvidacijski upravitelj zavoda IMARK, Inštitut za raziskave in izobraževanje Beltinci, IMARK, Institute for Research and Education Beltinci – v likvidaciji, matična številka 2132443000, Panonska ulica 101, 9231 Beltinci, Gomboši Matej, Panonska ulica 101, 9231 Beltinci, pri katerem je na podlagi sklepa Okrožnega sodišča v Murški Soboti, Srg 2011/29837 z dne 5. 8. 2011, vpisan začetek redne likvidacije, v skladu z določbo 412. člena ZGD-1 objavlja poziv upnikom, da v roku 30 dni od dneva objave tega poziva prijavijo svoje terjatve do zavoda, ki jih je potrebno nasloviti na likvidacijskega upravitelja na sedežu zavoda IMARK Beltinci – v likvidaciji, Panonska ulica 101, 9231 Beltinci, v dveh izvodih z vsjo dokumentacijo, ki izkazuje obstoj in višino terjatev.

Dolžniki naj brez odlašanja poravnajo svoje terjatve.

**IMARK Beltinci – v likvidaciji**  
**likvidacijski upravitelj Gomboši Matej**

### Sklici skupščin

Št. 7/11

Ob-4326/11

V skladu z določili 29., 30., 32. in 39. člena Statuta Zavarovalnice Maribor d.d. in na podlagi sklepa nadzornega sveta družbe z dne 16. 8. 2011, sklicuje Uprava družbe

#### 37. zasedanje skupščine Zavarovalnice Maribor d.d.,

ki bo v ponedeljek, dne 19. 9. 2011, ob 11. uri, v Mariboru, v Cankarjevi ulici 3, v sejni sobi 607/VI, z naslednjim dnevnim redom:

1. Otvoritev skupščine, izvolitev predsednika, imenovanje notarja, preštevalca glasov, ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda.

Predlog sklepa: skupščina izvoli predsednika skupščine, imenuje notarja, preštevalca glasov in ugotovi sklepčnost ter sprejme dnevni red, v skladu s predlogom sklicatelja skupščine.

2. Delitev bilančnega dobička za leto 2010.

Predlog sklepa:

a) Iz bilančnega dobička za leto 2010, ugotovljenega s sklepom Skupščine delničarjev ZM d.d. z dne 23. 5. 2011, se v skladu z določili 230. in 231. člena ZGD-1 izplačajo dividende delničarjem ZM d.d. v višini 8.717.681,70 EUR, oziroma 0,70 EUR na posamezno kosovno delnico. Dividende se izplačajo do 27. 9. 2011. Do dividende so upravičeni imetniki navadnih (rednih) kosovnih delnic ZM d.d., ki so bili vpisani v delniško knjigo ZM d.d. vodeno pri Klirinško depotni družbi, tri dni pred sprejetjem tega sklepa.

b) Preostali bilančni dobiček za leto 2010 v višini 287.124,78, EUR, ostane nerazporejen.

3. Določitev višine osnovnih plačil, sejin in drugih prejemkov ter povračil stroškov

za člane nadzornega sveta družbe in člane komisij nadzornega sveta družbe.

Predlog sklepa:

Člani nadzornega sveta za opravljanje funkcije prejmejo bruto mesečno plačilo v višini 1.030,00 EUR. Predsednik nadzornega sveta za opravljanje funkcije prejme bruto mesečno plačilo v višini 1.550,00 EUR, namestnik predsednika nadzornega sveta pa za opravljanje funkcije prejme bruto mesečno plačilo v višini 1.128,00 EUR.

Člani stalnih komisij nadzornega sveta, ki so hkrati člani nadzornega sveta, za svoje delo prejmejo bruto mesečno plačilo v višini 258,00 EUR (doplačilo za posebne naloge; v nadaljevanju: doplačilo), člani komisij, ki niso hkrati člani nadzornega sveta, pa prejmejo bruto mesečno plačilo v višini kot jo določi nadzorni svet. Predsednik komisije nadzornega sveta za opravljanje funkcije prejme bruto mesečno plačilo v višini 386,00 EUR (doplačilo), namestnik predsednika komisije nadzornega sveta pa za opravljanje funkcije prejme bruto mesečno plačilo v višini 283,00 EUR (doplačilo).

Člani in predsednik nadzornega sveta ter člani in predsedniki komisij nadzornega sveta prejmejo mesečno plačilo in doplačilo, do katerega so upravičeni, dokler opravljajo funkcijo. Če opravljajo funkcijo manj kot mesec dni, so upravičeni do sorazmernega izplačila glede na število delovnih dni. Posamezni član komisije nadzornega sveta je, ne glede na zgoraj navedeno in torej ne glede na število komisij, katerih član je ali jim predseduje, v posameznem poslovnem letu upravičen do izplačila doplačil, vse dokler skupni znesek takih doplačil ne doseže vrednosti 50% osnovnega plačila za opravljanje funkcije za posameznega člana nadzornega sveta.

Poleg mesečnega plačila za opravljanje funkcije, predsednik in člani nadzornega sveta ter predsednik in člani komisij nadzornega sveta za udeležbo na sejah prejmejo sejnino v skladu s tem sklepom skupščine družbe. Posamezni član nadzornega sveta je, ne glede na prej navedeno, in torej ne glede na število udeležb na sejah, v posameznem poslovnem letu upravičen do izplačila sejin vse dokler skupni znesek sejin, bodisi iz naslova sej nadzornega sveta bodisi iz naslova sej komisij nadzornega sveta, ne doseže vrednosti 50% osnovnega plačila za opravljanje funkcije za posameznega člana nadzornega sveta.

Predsednik in člani nadzornega sveta prejmejo bruto sejnino v višini 220,00 EUR. Predsednik in člani komisij nadzornega sveta, prejmejo bruto sejnino v višini 176,00 EUR.

Za korespondenčno sejo prejmejo člani nadzornega sveta ali komisij bruto sejnino v višini 80 odstotkov predvidenih sejin iz pete alineje tega sklepa.

Člani nestalnih komisij nadzornega sveta prejmejo plačilo za opravljanje funkcije za čas operativnosti posamezne komisije v višini, določeni v drugi alineji tega sklepa.

Članom nadzornega sveta in članom komisij se za udeležbo na sejah in drugih aktivnosti po sklepu nadzornega sveta (izobraževanje, sestanek ipd.) povrnejo potni in drugi stroški in višini dejanskih stroškov.

4. Vprašanja, predlogi in pobude delničarjev.

Pogoji udeležbe na skupščini

Skupščine se lahko udeležijo delničarji, njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki. Pravico do udeležbe in glasovanja na skupščini imajo delničarji, ki bodo na dan 15. 9. 2011 vpisani v delniško knjigo.

Vsi delničarji, njihovi pooblaščenca ali zakoniti zastopniki, ki se nameravajo udeležiti skupščine, morajo svojo udeležbo prijaviti najpozneje štiri dni pred zasedanjem skupščine na naslov: Zavarovalnica Maribor d.d., tajništvo družbe, Cankarjeva ul. 3., 2507 Maribor.

Družba bo upoštevala pisne prijave, ki bodo prispele do 15. 9. 2011, oziroma bodo tega dne poslana s priporočeno pošiljko.

Za udeležbo na skupščini se pooblaščenca izkažejo s pisnim pooblastilom, ki ga ravno tako posredujejo naslovu družbe do 15. 9. 2011, oziroma ga tega dne pošljejo s priporočeno pošiljko.

Udeležence vabimo, da se ob prihodu na skupščino najmanj 20 minut pred začetkom zasedanja prijavijo predstavniku družbe na kraju, kjer bo zasedanje in s podpisom seznama prisotnih delničarjev potrdijo svojo prisotnost na skupščini.

Gradiva

Gradivo, na katerem temeljijo predlogi sklepov za skupščino družbe, je na vpogled v tajništvu uprave družbe, pisarna 604/VI, vsak delovni dan od 12. do 14. ure, od dneva objave sklica skupščine do vključno dneva zasedanja skupščine.

Uresničevanje glasovalne pravice

Glasuje se osebno, vsaka delnica šteje en glas.

Delničarji lahko glasujejo tudi pisno z redno pošto ali preko elektronske pošte ali s faksiranim sporočilom. V takem primeru mora biti za veljavnost glasovanja o predlaganih sklepih nedvoumno ugotovljena identiteta delničarja, pisno sporočilo o glasovanju pa mora dospeti v tajništvo najkasneje dan pred zasedanjem skupščine.

Dopolnitev dnevnega reda

Delničarji, katerih skupni deleži dosega dvajsetino osnovnega kapitala, lahko po objavi sklica skupščine pisno zahtevajo dodatno točko dnevnega reda. Zahtevi morajo v pisni obliki priložiti predlog sklepa, o katerem naj skupščina odloča, ali če skupščina pri posamezni točki dnevnega reda ne sprejme sklepa, obrazložitev točke dnevnega reda. Delničarji, ki izpolnjujejo pogoje za vložitev zahteve za dodatno točko dnevnega reda, morajo zahtevo poslati družbi najpozneje sedem dni po objavi sklica skupščine, to je do 26. 8. 2011.

Predlogi delničarjev

Morebitne predloge sklepov k točkam dnevnega reda, naj delničarji, kolikor želijo, da bodo ti objavljeni, sporočijo upravi družbe pisno, z obrazložitvijo v sedmih dneh po objavi sklica v Uradnem listu Republike Slovenije, to je do 26. 8. 2011.

Pravica do obveščeniosti

Delničarji lahko na skupščini uresničujejo svojo pravico do obveščeniosti iz prvega odstavka 305. člena ZGD-1.

Ponovno zasedanje skupščine

V primeru, da ob napovedani uri skupščina ne bo sklepčna, bo ponovno zasedanje skupščine istega dne uro pozneje, to je ob 12. uri. V tem primeru bo skupščina sklepčna ne glede na višino zastopanega osnovnega kapitala.

**Zavarovalnica Maribor d.d.  
Uprava družbe**

Št. 11002167

Ob-4330/11

Na podlagi 295. člena Zakona o gospodarskih družbah in 34. člena Statuta družbe Kovinastroj Gastronom tovarna gostinske opreme d.d. Grosuplje, uprava družbe sklicuje

**17. redno zasedanje skupščine  
družbe Kovinastroj Gastronom  
tovarna gostinske opreme d.d.  
Grosuplje,**

ki bo v sredo, 21. 9. 2011, ob 14. uri, na sedežu družbe, Adamičeva cesta 36, Grosuplje.

Dnevni red skupščine:

1. Otvoritev skupščine, ugotovitev sklepčnosti in izvolitev delovnih teles skupščine.

Predlog sklepa: ugotovi se, da je skupščina sklepčna. Skupščina na predlog uprave izvoli predsedujočega skupščine in preštevalca glasov. Ugotovi se prisotnost notarja.

2. Seznanitev z letnim poročilom za leto 2010, sprejem sklepa o uporabi bilančnega dobička in podelitev razrešnice upravi in nadzornemu svetu.

Uprava in nadzorni svet predlagata skupščini, da sprejme naslednje sklepe:

a) Predložitev letnega poročila za leto 2010 z mnenjem revizorja in pisnega poročila nadzornega sveta v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah.

Skupščina se seznanila z letnim poročilom za leto 2010, mnenjem revizorja in pisnim poročilom nadzornega sveta o preveritvi in potrditvi letnega poročila.

b) Sprejem sklepa o uporabi bilančnega dobička za leto 2010.

Bilančni dobiček družbe na dan 31. 12. 2010 v višini 1.477.550 EUR ostane nerazporejen.

c) Podelitev razrešnice upravi in članom nadzornega sveta za leto 2010.

Skupščina podeljuje upravi družbe in članom nadzornega sveta družbe razrešnico za poslovno leto 2010.

3. Imenovanje pooblaščenega revizorja družbe za poslovno leto 2011.

Predlog sklepa: skupščina imenuje za pooblaščenega revizorja družbe za leto 2011 revizijsko družbo Ernst&Young Revizija, davčno in poslovno svetovanje d.o.o., Ljubljana, Dunajska 111, 1000 Ljubljana.

4. Pooblastilo upravi za nakup lastnih delnic.

Predlog sklepa: skupščina pooblašča upravo družbe, da lahko po svojem preudarku in v korist družbe pridobi lastne delnice družbe v skladu z določbami 247. člena ZGD, pri tem da najvišja nakupna cena delnice ne sme presežati knjigovodske vrednosti delnice izračunane iz zadnjih revidiranih izkazov o poslovanju, najnižja nakupna cena pa ne sme biti nižja od nominalne vrednosti delnice. Nominalni znesek tako pridobljenih delnic ne sme presežati 10% osnovnega kapitala družbe.

Predlogi delničarjev

Delničarji, njihovi pooblaščenici ali zakoniti zastopniki lahko v sedmih dneh po objavi sklica skupščine s priporočeno pošto pošljejo upravi utemeljene nasprotnne predloge in dopolnilne predloge k dnevnemu redu.

Udeležba na skupščini in uresničevanje glasovalne pravice

Skupščine se lahko udeležijo imetniki delnic oziroma njihovi pooblaščenici ali zakoniti zastopniki. Letno poročilo in poročilo nadzornega sveta skupaj z gradivom so dostopni delničarjem na sedežu družbe. Glasuje se z glasovnicami, ki jih udeleženci prejmejo na skupščini. Pooblastilo za zastopanje mora biti pisno in mora biti predloženo pred začetkom skupščine.

Pravico do udeležbe na skupščini in uresničevanje glasovalne pravice imajo le delničarji, njihovi pooblaščenici in zastopniki, ki bodo najkasneje 3 dni pred zasedanjem skupščine upravi družbe pisno prijavili svojo udeležbo na skupščini. Pooblaščenici morajo prijavi za udeležbo priložiti tudi pisno pooblastilo. Kot datum prijave se šteje datum, ko je družba prejela obvestilo.

Navodilo za glasovanje

Glasovanje o vseh točkah dnevnega reda je javno, glasuje se z glasovnicami, ki jih delničarji prejmejo ob vstopu v sobo, kjer bo zasedala skupščina.

Opozorila

Prostor, kjer bo zasedala skupščina, bo odprt 15 minut pred začetkom zasedanja. Udeleženci se morajo identificirati, podpisati seznam udeležencev in prevzeti glasovnice.

Drugi sklic

Kolikor skupščina ob uri sklica ne bo sklepčna, bo ponovno zasedanje skupščine z istim dnevnim redom istega dne, t.j. 21. 9. 2011 ob 15. uri, na mestu prvega sklica. Ob ponovnem sklicu bo skupščina veljavno sklepala ne glede na višino zastopanega kapitala.

**Kogast Grosuplje d.d.  
direktor  
Marko Vovk**

## Razširitev dnevnih redov

Ob-4333/11

Na podlagi 298. člena ZGD-1 uprava družbe Kurivo Gorica Trgovina d.d. Nova Gorica, Grčna 1, Nova Gorica, objavlja zahtevo delničarjev družbe z dne 5. 8. 2011, katerih skupni deleži dosegajo več kot dvajsetino osnovnega kapitala družbe, za razširitev dnevnega reda skupščine družbe z uvrstitvijo dodatne (VI.) točke dnevnega reda na 17. redno skupščino družbe (sklic objavljen v Uradnem listu RS, št. 60/11 z dne 29. 7. 2011), ki bo potekala 31. 8. 2011 ob 8.30, v prostorih sedeža družbe, na naslovu Grčna 1, Nova Gorica, z naslednjo vsebino:

»Spremembe statuta družbe Kurivo Gorica, Trgovina d.d. Nova Gorica«

Predlog sklepa: spremeni 3. člen statuta, da se po novem glasi:

»Osnovni kapital družbe je 353.382,48 (tristotriinpetdeset tisoč tristodvainosemdeset eurov in osemindeset stotinov) EUR.

Osnovni kapital je razdeljen na 84.744 (štiriinosemdeset tisoč sedemstoštiriinštirideset) kosovnih imenskih delnic. Vsaka kosovna delnica ima enak delež in pripadajoči znesek v osnovnem kapitalu. Osnovni kapital je v celoti vplačan.«

Obrazložitev: skladno z pravnomočnim sklepom Okrajnega (okrožnega) sodišča iz Kopra z dne 1. 4. 2011, številka: PG 356/2010 je umik lastnih delnic na 16. skupščini bil razveljavljen. Zato je Uprava dolžna uskladiti statut z dejanskim stanjem in ponovno vpisati delnice in kapital. S tem je predlog sklepa utemeljen.

**Kurivo Gorica d.d.  
predsednica uprave  
mag. Polonca Črnigoj**

---

## Zavarovanja terjatev

---

SV 403/11

Ob-4340/11

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa notarke mag. Darinke Kobalej Šteharik iz Maribora, opravilna številka SV 403/11, DK 13/11, z dne 9. 8. 2011, je bila nepremičnina, trisobno stanovanje, v IV. nadstropju, označeno s številko 25, v izmeri 67,00 m<sup>2</sup> in kletni prostor, označen s številko 25, v stavbi na naslovu Goriška ulica 2, 2000 Maribor, zgrajeni na parceli št. 176/0, katastrska občina 678 – Spodnje Radvanje (ID znak 678-176/0-0); last dolžnika - zastavitelja Sebastijana Lešana in zastaviteljice Viktorije Pušnik, vsakega do 1/2 od celote; zastavljena v korist upnice Raiffeisen banke d.d., s sedežem Zagrebška cesta 76, 2000 Maribor, za zavarovanje denarne terjatve v višini 56.000,00 EUR, s pripadki ter z zapadlostjo najkasneje do vključno 31. 10. 2041.

SV 464/11

Ob-4341/11

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa notarke Marjane Kolenc-Rus iz Trbovelj, opr. št. SV 464/11, opr. št. DK 5/11, z dne 11. 8. 2011, je bila nepremičnina – stanovanje, z inv. št. 1920, z ident. št. 1871-1271-1, v izmeri 36.50 m<sup>2</sup>, v večstanovanjski stavbi z naslovom Vreskovo 50, Trbovlje, stoječi na parc. št. \*1911/0, k.o. 1871 Trbovlje (ID 5113061), last zastavitelja Arnšek Aleša do celote, na podlagi kupoprodajne pogodbe št. 67/2011-T, sklenjene dne 30. 6. 2011, z družbo Spektek d.o.o. Trbovlje, kot prodajalko, zastavljene v korist upnice SKB banke d.d., Ajdovščina 4, 1513 Ljubljana, matična številka 5026237000, za zavarovanje denarne terjatve v višini 20.000,00 EUR, z vsemi pripadki ter morebitnimi stroški, ki bi jih upnik imel z uveljavljanjem vračila terjatve.

SV 825/2011

Ob-4342/11

Na podlagi neposredno izvršljivega notarskega zapisa notarke Marije Murnik iz Kranja opr. št. SV 825/2011 z dne 11. 8. 2011 je bilo stanovanje št. 11, v 4. etaži – 2. nadstropje, v neto tlorisni površini 59,98 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v stanovanjski stavbi št. 303, na naslovu Kebetova ulica 20, Kranj, stoječi na parc. št. 941/21, k.o. 2100 Kranj, last zastaviteljice Mojce Colner, Župjek 11, Bizejsko, na podlagi prodajne pogodbe z dne 8. 1. 1992, ki sta jo sklenila družba Creina – I – d.o.o., Koroška cesta 5, Kranj, kot prodajalec in Jernej Fortuna, Kebetova 20, Kranj, kot kupec, prodajne pogodbe z dne 28. 1. 2002, ki so jo sklenili Jernej Fortuna, Kebetova 20, Kranj, kot prodajalec, ter Aleksandra Kern, Zoisova 44, Kranj, in Vladimir Jurekovič, Gorenjska cesta 33c, Radovljica, kot kupca, prodajne pogodbe z dne 9. 4. 2009, ki so jo sklenili Aleksandra Kern in Vladimir Jurekovič, oba Kebetova ulica 20, Kranj, kot prodajalca, ter Urška Vrhovnik, Brezje pri Tržiču 65, Tržič, kot kupovalka, ter prodajne pogodbe z dne 1. 8. 2011, ki jo je zastaviteljica kot kupovalka sklenila s prodajalko Urško Vrhovnik, Brezje pri Tržiču 65, Tržič, zastavljeno v korist zastavne upnice Nove Ljubljanske banke d.d., Ljubljana, Trg republike 2, matična številka 5860571000, za zavarovanje denarne terjatve v znesku 90.000,00 EUR, po obrestni meri v višini vsote 6-mesečnega Euriborja in fiksnega pribitka v višini 1.95% letno, z zapadlostjo zadnje mesečne obveznosti glavnice 31. 8. 2036 ter z ostalimi pogoji, razvidnimi iz kreditne pogodbe št. 980-29802587800304, in pogodbe o zastavi nepremičnin št. 980-29802587800304-ZASN.



## Objave sodišč

### Objave zemljiškoknjižnih zadev

N 34/2010

Os-4379/11

Okrajno sodišče v Kranju oklicuje začetek postopka vzpostavitve zemljiškoknjižne listine, pogodbe o preureditvi skupnega prostora z dne 29. 12. 1997, sklenjene med Katarino Krueger, Dušanom Čerinom, Antonom Malovrhom, Antonijo Špitalar in Stanislavom Špitalarjem, vsi Savska loka 5, Kranj, kot prodajalci in Sabino Grdan, Savska loka 5, Kranj, kot kupovalko, za posamezni del št. 9, ID ZNAK 2100-1493-9, prostor št. 7 v 4. etaži, v izmeri 12,93 m<sup>2</sup>, večstanovanjske stavbe na naslovu Savska loka 5, Kranj, ID ZNAK 2100-1493.

Vknjižba lastninske pravice se zahteva v korist Sabine Grdan, rojene 15. 1. 1967, Savska loka 5, Kranj.

Okrajno sodišče poziva morebitne imetnike pravice, da v enem mesecu od objave oklica z ugovorom izpodbijajo pravilnost podatkov o vsebini pogodbe oziroma druge pogoje za vknjižbo lastninske pravice v korist predlagatelja.

Okrajno sodišče v Kranju  
dne 16. 8. 2011

### Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih

I 269/2010

Os-3900/11

V izvršilni zadevi upnika Javnega jamstvenega in preživninskega sklada Republike Slovenije, Kotnikova ulica 28, Ljubljana, proti dolžniku Miranu Cotič, Veluščkova ulica 4, Izola – Isola, ki ga zastopa zakonita zastopnica odvetnica Monika Mavsar, Obala 114, Portorož, zaradi izterjave 1.002,24 EUR s pp, na podlagi 4. točke drugega odstavka 82. člena Zakona o pravnem postopku v zvezi s 15. členom Zakona o izvršbi in zavarovanju sklenilo:

odvetnico Marjano Manfreda iz Pirana, ki je bila s sklepom opr. št. oznaka vpisnika I 269/2010 z dne 17. 2. 2011 postavljena začasno zastopnico dolžniku Miranu Cotiču se razreši. Kot novo začasno zastopnico dolžniku se postavi odvetnico Moniko Mavsar iz Portoroža.

Okrajno sodišče v Piranu  
dne 30. 6. 2011

### Oklici dedičem

D 399/2007

Os-3859/11

Pri Okrajnem sodišču v Kranju je v teku zapuščinski postopek po pokojni Mariji Rakovič, rojeni 12. 1. 1912, državljanki Republike Slovenije, upokojenki, vdovi, umrli 10. 4. 2007, nazadnje stanujoči Gogalova ulica 9, Kranj.

Zapustnica ni napravila oporoke, zato nastopi zakonito dedovanje. Zapustničin otrok Rakovič Ljubomir je umrl pred njo, brez potomcev. Zapustnica pa je imela dve sestri in dva brata. Sestra Kveta Klinar še živi, sestra Ljudmila Kodrič pa je umrla pred zapustnico brez potomcev, brat Rudolf Kodrič je pokojni in je zapustil Draga Kodriča, Marjeto Prevoršek in Evo Kodrič Dacič, brat Viktor Kodrič je pokojni in je zapustil Lidijo Marijo Kodrič. Vsi navedeni so dediči II. dednega reda, vendar so se vsi odpovedali dedovanju po zapustnici, sodišču pa niso znani podatki dedičev III. dednega reda (torej podatki o zapustničinah tetah in stricah oziroma njihovih potomcih), zato sodišče na podlagi 206. člena Zakona o dedovanju poziva vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine na podlagi zakona, da se prigrasijo sodišču v enem letu od objave tega oklica.

Po preteku navedenega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Kranju  
dne 1. 7. 2011

D 347/2010

Os-3872/11

Okrajno sodišče v Krškem po sodnici Ireni Renier v zapuščinski zadevi po dne 1. 7. 1936 umrli Ani Amon, rojeni 30. 6. 1886, Rajhenburg 113, p. Brestanica, izven naroka dne 1. 7. 2011, podaje oklic:

zakonita dedinja, po pokojni Ani Amon, rojeni 30. 6. 1886, Rajhenburg 113, p. Brestanica, zapustničina hči Ana Amon, rojena 28. 4. 1922, nazadnje stanujoča Ferkova ulica 10, p. Maribor, se poziva, da v roku enega leta od objave oklica na oglasni deski tukajšnjega sodišča in v Uradnem listu RS, priglasi svoje pravice do zapuščine.

Po preteku tega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi razpolaga.

Okrajno sodišče v Krškem  
dne 1. 7. 2011

II D 806/2009

Os-4285/11

V zapuščinskem postopku, ki se vodi pri Okrajnem sodišču v Mariboru, po pokojnem Jožefu Matozu, rojenem 28. 1. 1927, državljanu Republike Slovenije, poročenem, nazadnje stanujočem Fram 75a, Fram, ki je umrl dne 11. 4. 2009, pridejo kot dediči II. dednega reda v poštev tudi (štirje) potomci zap. že pokojnega brata Ivana Matoza. Ker podatki o njih, razen tega, da bi naj živeli nekje v Kanadi, tako kot pokojni brat Ivan Matoz, niso znani, sodišče poziva potomce (zap. nečake) zap. že pokojnega brata Ivana Matoza, nazadnje živečega v Kanadi, neznanih imen in naslovov oziroma vse, ki mislijo, da imajo pravico do dediščine po pokojnem Jožefu Matozu, da se v roku enega leta od objave tega oklica prigrasijo Okrajnemu sodišču v Mariboru v zadevi pod opr. št. II D 806/2009, v skladu z 206. členom Zakona o dedovanju.

Po preteku enoletnega roka bo sodišče opravilo zapuščinsko obravnavo na podlagi podatkov, s katerimi bo razpolagalo.

Okrajno sodišče v Mariboru  
dne 26. 5. 2011

### Oklici pogrešanih

N 45/2011

Os-4274/11

Na predlog predlagateljice Uršule Rauh, stanujoče Veliki Boč 26, 2353 Sv. Duh na Ostrem Vrhu, v zadevi za razglasitev za mrtvega – pogrešanega Antona Janeza Gabrijana, rojenega 7. 5. 1940 na Sp. Slemenu, nazadnje stanujočega Veliki Boč 26, 2353 Sv. Duh na Ostrem Vrhu, zastopanega po skrbniku CSD Ruše, Šolska ulica 16 a, 2342 Ruše, sodišče poziva vse, ki bi karkoli vedeli o življenju Antona Janeza Gabrijana, rojenega 7. 5. 1940 na Sp. Slemenu, nazadnje stanujočega Veliki Boč 26, 2353 Sv. Duh na Ostrem Vrhu, sicer polbrata predlagateljice po očetovi strani (oče Anton Črmo), ki je do septembra 1960 stanoval na Velikem Boču 26, nato pa odšel ilegalno čez mejo, nazadnje naj bi stanoval v Avstraliji, vendar se je za njim izgubila vsaka sled, da to sporočijo sodišču, pooblaščenca predlagatelja ali CSD Ruše v treh mesecih po objavi tega oklica.

Sicer pa sodišče obvešča, da je glavna obravnava razpisana za 5. 12. 2011, ob 9. uri, razpravna dvorana 1.7. Izvod tega oklica velja hkrati kot vabilo za predlagateljico in skrbnika pogrešanega.

Okrajno sodišče v Mariboru  
dne 1. 8. 2011

## Preklici

### Zavarovalne police preklicujejo

Adriatic Slovenica Zavarovalna družba d.d. PE Novo mesto veljavnost naslednjih dokumentov: zel. karte 08-AZK-01/07 št. 1958242, 2001589, 1958831, 2234081, 2163058, 2207330, 2133353, 1699635, 1774239, 2094945, 2093361, 2045369; polica 08-TPO-01/07 št. 00012531, od 00012533 do 00012535, 00012856, 00012911, 00012841; polica 07-TPO-01/07 št. 008892; od št. 008897 do 008900, 008902, 008903; polica 07-AKA-01/07 št. 00004296; polica PO-FEK-03/10 št. 3538205; polica 08-SVI-02/07 št. 00061326; pobotnica OBR.POB 237 št. 00159065, 00164332, 00164364, 00163970, 00149690, 00159450, 00164761, 00164790, 00164793, 00164794; polica 07-AOD-01/07 št. 00708360, 00405608, 00405609; police 07-NEZ-02/08 od št. 00007232 do 00007235; polica PO-FP-01/08 od št. 1117981 do 1117985; CORIS ZAN 10/06 450399, 462841, 467511, 496305, 490674; ZAC-4/93 št. 0162702; PP/06 št. 00007081-00007082; polica IM/99 št. 00461484. Ob-4339/11

Dimec Darko, Latkova vas 56c, Prebold, zavarovalno polico, št. 50500014234, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gnj-321237*

Djamastagić Amelina, Hrušica 56, Hrušica, zavarovalno polico, št. 50500078392, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gnf-321191*

Fekonja Darinka, Mladinska 16, Gornja Radgona, zavarovalno polico, št. 50500071201, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gni-321238*

Janežič Alenka, Zgornje Pirniče 72/B, Medvode, zavarovalno polico, št. 50500092493 in 50500092497, izdala zavarovalnica KD Živiljenje, zavarovalnica, d.d. *gnh-321189*

Janežič Alenka, Zgornje Pirniče 72/b, Medvode, zavarovalno polico, št. 50500043707, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gnm-321284*

Kapun Tina, Zg. Bistrica 84, Slovenska Bistrica, zavarovalno polico, št. 50500079489, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gnj-321212*

Kerin Andrej, Ulica Anke Salmičeve 29, Leskovec pri Krškem, zavarovalno polico, št. 41601004499, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gnc-321194*

Kerin Andrej, Ulica Anke Salmičeve 29, Leskovec pri Krškem, zavarovalno polico, št. 50500003005, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gnb-321195*

Kerin Tanja, Ulica Anke Salmičeve 29, Leskovec pri Krškem, zavarovalno polico, št. 50500003003, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gnz-321196*

Kerin Tanja, Ulica Anke Salmičeve 29, Leskovec pri Krškem, zavarovalno polico, št. 41601004500, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gny-321197*

Korošec Jožef, Spodnja Lipnica 35A, Kamna Gorica, zavarovalno polico, št. 41601005671 (Fondpolica), izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gne-321192*

Majarič Ljubo, Cankarjeva ulica 58, Nova Gorica, zavarovalno polico, št. 50500005346, izdala zavarovalnica KD Živiljenje d.d. *gnn-321258*

Mrgole Jolanda, Spodnje Vodale 16, Tržišče, zavarovalno polico, št. 50500062162, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gni-321213*

Mujkanovič Jasmin, Matejkova ulica 5, Maribor, zavarovalno polico, št. 50500051676, izdala zavarovalnica KD Živiljenje d.d. *gne-321217*

Vučer Sergej, Kidričeva ulica 3, Žalec, zavarovalno polico, št. 50500032405, izdala zavarovalnica KD Živiljenje, d.d. *gnu-321201*

Žlebnik Katarina, Videm 54, Dol pri Ljubljani, zavarovalno polico, št. 50500076697, izdala zavarovalnica KD Živiljenje. *gny-321272*

### Spričevala preklicujejo

Bajc Sabina, Velika vas 45B, Leskovec pri Krškem, diplomu, št. I/327, Družboslovne in ekonomske srednje šole, izdano leta 1989, izdano na ime Frankovič Sabina. *gnd-321193*

Bela Maja, Mostje 54, Lendava - Lendva, preključ študentske izkaznice, št. GNI-320913, objavljenega v Ur. I. RS, št. 60/2011. *gnw-321249*

Cencelj Ana, Ledine 7, Kranjska Gora, indeks, št. 27101431, izdala Fakulteta za matematiko in fiziko. *gnp-321181*

Džafič Alen, Glavarjeva ulica 45, Ljubljana, spričevalo 4. letnika Srednje medijske in grafične šole. *gni-321263*

Fettich Martin, Parmova ulica 5C, Kamnik, maturitetno spričevalo Gimnazije Ljubljana Šiška, izdano leta 1999. *gmn-321233*

Gabršček Matej, Za Pecovco 2, Bled, maturitetno spričevalo Gimnazija Jesenice, izdano leta 2005. *gnz-321271*

Gomzi Mojca, Glavarjeva 38a, Komenda, zaključno spričevalo Srednje šole tehniških strok in osebnih storitev, poklicna oblačilna šola - šivilja, izdano leta 1982, izdano na ime Galun Mojca. *gne-321292*

Henigman Rebeka, Žimarice 36, Sodražica, spričevalo 3. letnika Srednje šole za oblikovanje in fotografijo, izdano leta 2008. *gnw-321224*

Hilič Nermin, Ulica Matije Tomca 4, Domžale, spričevalo o zaključnem izpitu Srednje šole Domžale, izdano leta 1993. *gnc-321269*

Horvat Željko, Veščica 10, Ljutomer, maturitetno spričevalo SERŠ, izdano leta 1979. *gnd-321243*

Hribernik Zdravko, Trg 4. julija 57, Dravograd, spričevalo 1. in 2. letnika PTI ter spričevalo o poklicni maturi Srednje ekonomske šole Slovenj Gradec, izdano leta 2009/2010. *gnb-321295*

Japič Suvad, Podlubnik 160, Škofja Loka, spričevalo 1. letnika Srednje trgovske šole Kranj, izdano leta 2001/2002. *gno-321282*

Jeretina Jana, Janševa ulica 6a, Mengeš, spričevalo o končani OŠ Mengeš, izdano leta 1985. *gnb-321270*

Jesenšek Nina, Ivanje selo 17, Cerknica, maturitetno spričevalo Gimnazije Euro šole Ljubljana, izdano leta 2005. *gnz-321221*

Jević Monika, Letuš 110e, Šmartno ob Paki, spričevalo 3. in 4. letnika Srednje zdravstvene šole v Celju, izdano leta 2005, 2006. *gnl-321264*

Judež Eva, Šiferjeva 30, Ljubljana, spričevalo 1. letnika Gimnazije Šentvid, izdano leta 2008. *gnp-321231*

Karajković Denis, Aljaževa ulica 22, Ljubljana, spričevalo 4. letnika Gimnazije Ledina, izdano leta 2010. *gnq-321255*

Knežević Diana, Novi trg 9, Celje, spričevalo 3. letnika Poslovno komercialne šole Celje, izdano leta 2010. *gnv-321200*

Kole Bissachi Aleksandar, Ferrarska 17, Koper - Capodistria, spričevalo 4. letnika SEPS Koper, Ekonomski tehnik. *gnr-321229*

Kopajtič Gala, Frankovo naselje 159, Škofja Loka, spričevalo 1. letnika in obvestilo o uspehu 2. letnika Srednje gostinske in turistične šole Radovljica, izdano leta 2008 in 2009. *gnk-321219*

Kopajtič Gala, Frankovo naselje 159, Škofja Loka, spričevalo 9. razreda OŠ Cvetka Golarja Škofja Loka, izdano leta 2007. *gnb-321220*

Kovač Karmen, Koritno 5A, Bled, spričevalo o maturi (poklicni tečaj) Srednje vzgojiteljske šole in Gimnazije Ljubljana, izdano leta 2005. *gni-321210*

Kovačević Damir, Log 34, Boštanj, spričevalo 4. letnika Gimnazije Celje - Center, izdano leta 2006. *gnx-321273*

Kreft Končina Tim, Tacenska cesta 117, Ljubljana, spričevalo 4. letnika Srednje medijske in grafične šole Ljubljana, izdano leta 2011. *gnx-321248*

Kukek Ines, Šegova ulica 8, Novo mesto, spričevalo 1., 2., 4. in 5. letnika Srednje šole za gostinstvo in turizem Novo mesto, izdano leta 2003, 2004, 2006 in 2007. *gnz-321246*

Levec Tina, Trnovski pristan 20, Ljubljana, indeks, št. 18039033, izdano na ime Vrhunec Tina, izdala Filozofska fakulteta. *gnm-321209*

Lukovnjak Urška, Kapelski Vrh 48, Radenci, spričevalo 9. razreda Osnovne šole Kapela, št. 44/2010VIZ, izdano leta 2010. *gnh-321239*

Malc Sara, Planina 14B, Planina, spričevalo 4. letnika Srednje šole Venca Pilon Ajdovščina, izdano leta 2011. *gnp-321206*

Marinič Tadeja, Gostičeva ulica 24, Domžale, o poklicni maturi Srednje upravno-administrativne šole Ljubljana, izdano leta 2010. *gnm-321259*

Merhar Maša, Prigorica 10, Dolenja vas, maturitetno spričevalo Srednje šole za gostinstvo in turizem v Ljubljani, izdano leta 2009. *gne-321267*

Mermal Sara, Valvazorjeva 5, Domžale, maturitetno spričevalo 4. letnika, Šolskega centra Rudolfa Maistra, izdano leta 2011. *gnd-321218*

Muminović Asmir, Nad mlini 38, Novo mesto, spričevalo 4. letnika in maturitetno

spričevalo Šolskega centra Novo mesto, Srednje elektro šole, izdano leta 2002, 2002. *gny-321226*

Orlovčič Alen, Užiška 5, Ljutomer, spričevalo 5. letnika Srednje poklicne šole elektrotehnik Murska Sobota, izdano leta 2007. *gnb-321245*

Osmanagić Mirela, Industrijska cesta 3, Radomlje, spričevalo 1., 2., 3. in 4. letnika Srednje upravno-administrativne šole Ljubljana, izdano na ime Babača Mirela, izdano leta 2002, 2003, 2004 in 2005. *gns-321203*

Patařec Blaž, Topole 11a, Mengeš, indeks, št. 18040091, izdala Filozofska fakulteta v Ljubljani. *gnf-321266*

Pirnat Maja, Ravne 200/a, Šoštanj, spričevalo o uspehu na maturi ŠCV - Gimnazija Velenje, izdano leta 2010. *gnh-321289*

Pirnat Maja, Ravne 200/a, Šoštanj, obvestilo o uspehu na maturi Šolskega centra Velenje - Gimnazija, izdano 2010. *gng-321190*

Pišek Staš, Trg svobode 35a, Trbovlje, spričevalo 4. letnika Gimnazije Trbovlje, izdano leta 2011. *gnv-321250*

Pražnik Tomaž, Dolenji Boštanj 45b, Boštanj, spričevalo 3. in 4. letnika Srednje šole Krško, izdano leta 1988, 1989. *gnj-321187*

Prevoršek Jure, Gašperšičeva ulica 3, Ljubljana, spričevalo o zaključnem izpitu Srednje upravno-administrativne šole, izdano leta 2006. *gno-321257*

Pšeničnik Darja, Savska cesta 2/a, Jesenice, indeks, št. 29002701, izdala Fakulteta za naravoslovje in tehnologijo v Ljubljani, na ime Smolej Darja. *gnk-321261*

Rakovič Denis, Poljanska cesta 66A, Ljubljana, spričevalo 3. letnika Srednje šole za gostinstvo in turizem, izdano leta 2007. *gnf-321216*

Rihtar Tilen, Bernekaerjeva ulica 24, Ljubljana, spričevalo 3. letnika Gimnazije Moste, izdano leta 2009. *gnl-321235*

Ropotar Luka, Kersnikova ulica 29, Mengeš, indeks, št. 23100604, izdala Fakulteta za strojništvo. *gmn-321183*

Rožanc Marko, Bergantova ulica 16, Trzin, spričevalo o zaključnem izpitu (duplikat) Srednje šole za strojništvo. *gno-321207*

Selman Denis, Zlatičeva 2, Koper - Capodistria, spričevala o poklicni maturi, gostinski tehnik, SGTŠ Izola. *gnc-321244*

Sirk Lucija, Cesta za gradom 10, Radeče, spričevalo 3. letnika Srednje šole za gostinstvo in turizem Celje, izdano leta 2010. *gnu-321276*

Skrinjar Blaž, Kal 19, Zagorje ob Savi, spričevalo 3. in 4. letnika Gimnazije Trbovlje, izdano leta 2005 in 2006. *gns-321253*

Smajlovič Samanta, Klunova ulica 11, Ljubljana, spričevalo 3. letnika Srednje šole za gostinstvo in turizem. *gnf-321262*

Srečnik Eva, Stagne 23, Kovor, Tržič, spričevalo 3. letnika Gimnazije Škofja Loka, izdano leta 2010. *gno-321182*

Stojan Tadej, Dol pri Pristavi 1, Pristava pri Mestinju, spričevalo 1. letnika Poslovno komercialne šole Celje, izdano leta 2005. *gng-321290*

Stojan Tadej, Dol pri Pristavi 1, Pristava pri Mestinju, spričevalo 2. letnika Poslovno komercialne šole Celje, izdano leta 2006. *gnf-321291*

Šakić Nataša, Žahenberška cesta 3, Rogatec, spričevalo 4. letnika Poslovno-

komercialne šole Celje, izdano leta 2009/2010. *gnc-321294*

Škofic Matej, Hribarjeva ulica 30, Mengeš, indeks, št. 23960257, izdala Fakulteta za strojništvo. *gnv-321225*

Šoba Maja, Veliki Cirk 27, Šentjanž, spričevalo 2. in 3. letnika Srednje zdravstvene šole Ljubljana, izdano leta 2008 in 2009. *gny-321247*

Špič Tines, Avčinova ulica 12, Ljubljana, maturitetno spričevalo Gimnazije Ledina, izdano leta 2008. *gnx-321223*

Štritof Simon, Brdo 63, Bovec, spričevalo 1. letnika Tehniškega šolskega centra Nova Gorica, izdano leta 1999. *gnt-321277*

Štritof Simon, Brdo 63, Bovec, spričevalo 2. letnika Tehniškega šolskega centra Nova Gorica, izdano leta 2000. *gns-321278*

Štritof Simon, Brdo 63, Bovec, spričevalo 3. letnika Tehniškega šolskega centra Nova Gorica, izdano leta 2001. *gnt-321279*

Štritof Simon, Brdo 63, Bovec, spričevalo 4. letnika Tehniškega šolskega centra Nova Gorica, izdano leta 2002. *gnq-321280*

Štritof Simon, Brdo 63, Bovec, maturitetno spričevalo Tehniškega šolskega centra Nova Gorica, izdano leta 2002. *gnp-321281*

Tomič Petra, Komenskega ulica 14, Ljubljana, spričevalo 4. letnika Gimnazije Poljane, izdano leta 2011. *gnu-321251*

Vasiljevič Mira, Tkalska 3, Celje, spričevalo o zaključnem izpitu Kmetijske šole Maribor, izdano leta 1995. *gnh-321214*

Vidovič Maja, Videm pri Ptujju 3/e, Videm pri Ptujju, spričevalo 3. letnika Gimnazije Ptuj, izdano leta 2006. *gnz-321296*

Vidovič Maja, Videm pri Ptujju 3/e, Videm pri Ptujju, spričevalo 4. letnika Gimnazije Ptuj, izdano leta 2007. *gny-321297*

Vrlja Marija, Pod pristavo 8, Krško, spričevalo 3. letnika Gimnazije Brežice, izdano leta 2010. *gno-321232*

Zakrajšek Maja, Nova vas 74, Nova Vas, maturitetno spričevalo Šolskega centra za pošto, ekonomijo in telekomunikacije, izdano leta 2011. *gng-321265*

Zeilhofer Maja, Parmova 17, Vir, Domžale, maturitetno spričevalo in obvestilo o uspehu pri maturi Šolskega centra Rudolfa Maistra Kamnik, izdano leta 1996. *gnl-321285*

Zorko Petra, Nova vas 44, Zgornja Besnica, spričevalo 4. letnika Srednje šole za oblikovanje in fotografijo, izdano leta 2010. *gnr-321254*

## Drugo preključjeje

Avsenik Tonja, Valvazorjeva 2B, Lesce, študentsko izkaznico, št. 21090011, izdala Univerza v Ljubljani, Fakulteta za družbene vede. *gnj-321287*

Chomicki Mihaela, Ulica 25. maja 19, Ptuj, študentsko izkaznico, št. 37000848, izdala Veterinarska fakulteta. *gnt-321256*

Đukić Dragoljub, Kocbekova cesta 8, Ljubčana, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500016467002, izdal Cetis Celje. *gnm-321234*

Furlan Denis, Gabrovica pri Komnu 62, Komen, študentsko izkaznico, št. 04039322, izdala Univerza v Ljubljani, Fakulteta za upravo. *gnw-321199*

Izlakar Marko, Rošnja 56B, Starše, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500028286000, izdal Cetis Celje. *gnv-321275*

Jagodic Mark, Melikova 9, Ljubljana, dijaško izkaznico, izdala Gimnazija Ledina. *gnl-321185*

Jelen Jaka, Ob rimski nekropoli 16, Šempeter v Savinjski dolini, študentsko izkaznico, št. E1001644, izdala Univerza v Mariboru, Fakulteta za elektrotehniko, računalništvo in informatiko. *gnk-321236*

Jeras Rok, Zgornji Tuhinju 6, Laze v Tuhinju, študentsko izkaznico, št. 37000921, izdala Veterinarska fakulteta. *gni-321288*

Korpič Andreja, Čepinci 147, Petrovci, študentsko izkaznico, št. 25100143, izdala Fakulteta za arhitekturo. *gnr-321204*

Kožar Dijana, Velike Malence 49A, Brežice, študentsko izkaznico, št. 01007049, izdala Pedagoška fakulteta. *gnq-321180*

Kranjec Petra, Bukovica pri Vodica 9, Vodice, študentsko izkaznico, št. 31270068, izdala Fakulteta za farmacijo. *gnk-321208*

Kutin Nataša, Gradnikove brigade 51, Nova Gorica, potrdilo o opravljenem strokovnem izpitu, izdano 24. 4. 2008 pri Ministrstvu za šolstvo in šport. *gnk-321286*

Logar Marija, Vrbovo 64, Ilirska Bistrica, študentsko izkaznico, št. 63070276, izdala Fakulteta za računalništvo. *gnt-321202*

Malkič Nedžad, Glinškova ploščad 9, Ljubljana, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500016860000, izdal Cetis d.d. *gnt-321227*

Mekinc Staša, Zaloška cesta 98, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 19457587, izdala Ekonomska fakulteta Ljubljana. *gns-321228*

Mikoša Marko, Srednja vas pri Šenčurju 35A, Šenčur, študentsko izkaznico, št. 63060546, izdala Fakulteta za računalništvo. *gnq-321205*

Peklaj Simon, Metnaj 19A, Ivančna Gorica, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500001439000, izdal Cetis d.d. *gnt-321211*

Prešeren Miha, Šober 52, Bresternica, študentsko izkaznico, št. 11100231, izdala Zdravstvena fakulteta. *gnl-321260*

Puc Maja, Prešernova cesta 82, Grosuplje, študentsko izkaznico, št. 37000951, izdala Veterinarska fakulteta. *gnd-321293*

Retar Jana (Ivica), Ljubljanska cesta 30, Ivančna Gorica, študentsko izkaznico, št. 04037862, izdala Fakulteta za upravo. *gnd-321268*

Rožič Matej, Šmihel 22, Šempas, študentsko izkaznico, izdala Univerza v Ljubljani, Ekonomska fakulteta. *gnx-321198*

Senica Sanja, Gornja Bistrica 177, Črenšovci, študentsko izkaznico, št. 04031045, izdala Fakulteta za upravo, Univerza v Ljubljani. *gng-321215*

Smole Luka, Gorkičeva 10, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 71090661, izdala Biotehniška fakulteta. *gnq-321230*

Špič Tines, Avčinova ulica 12, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 04040658, izdala Fakulteta za upravo. *gnt-321252*

Štern TT d.o.o., Limbuška cesta 2, Limbuš, licenco, št. GE003111/00917/005, za tovorno vozilo DAF, registrska št. MB E1-18C. *gnk-321240*

Štern TT d.o.o., Limbuška cesta 2, Limbuš, licenco, št. GE003111/00917/005, za vozilo Mercedes Benz Vito, registrska št. MB 75-21U. *gnf-321241*

Štimec Ida, Lisec 90, Dobrnič, študentsko izkaznico, št. 01009032, izdala Pedagoška fakulteta v Ljubljani. *gnk-321186*

Telič Jera, Brestova 9, Cerknica, študentsko izkaznico, št. 01010354, izdala Pedagoška fakulteta Ljubljana. *gne-321242*

Terčon Dragan s.p., Klanec pri Komnu 5, Komen, izvod licence, št. 009492/001, za vozilo Eurocargo 75/170, registrska številka KP V8-400. *gnm-321188*

Tratnik Luka, Jarška cesta 21, Ljubljana, študentsko izkaznico, št. 01007024, izdala Pedagoška fakulteta. *gns-321178*

Ujčič Igor, Gubčeva 7, Ilirska Bistrica, digitalno tahografsko kartico, št. 1070500015380000, izdal Cetis Celje d.d. *gnm-321184*

Vučevnoič Milijana, Senčna pot 7a, Portorož - Portorose, študentsko izkaznico, št. 6207166, izdala Fakulteta za turistične študije Portorož. *gny-321222*

Zaman Alexandra, Tičnica 29, Vrhnika, študentsko izkaznico, št. 21090817, izdala Fakulteta za družbene vede. *gnw-321274*

Zdravstveni dom Ljubljana Vič-Rudnik štampiljko pravokotne oblike z naslednjo vsebino: DARJA PUŠLAR, dipl. babica Vodja šole za starše VIČ-RUDNIK. *Ob-4350/11*

Zdravstveni dom Ljubljana Vič-Rudnik štampiljko pravokotne oblike z naslednjo vsebino: ZDRAVSTVENI DOM LJUBLJANA ZD LJUBLJANA VIČ-RUDNIK Šestova ulica 10, Ljubljana 1 ZDRAVSTVENO VARSTVO ŽENSK. *Ob-4351/11*

Žvarc Jernej, Rošpoh 201B, Kamnica, potrdilo o uspešno opravljenem preizkusu strokovne usposobljenosti za pridobitev licence v cestnem prometu, št. 610453, izdano leta 1997, izdajatelj: Ministrstvo za promet. *gnn-321283*

## VSEBINA

<b>Javni razpisi</b>	2003
<b>Javne dražbe</b>	2013
<b>Razpisi delovnih mest</b>	2016
<b>Druge objave</b>	2018
<b>Objave po Zakonu o evidentiranju nepremičnin</b>	2023
<b>Objave gospodarskih družb</b>	2024
Sklici skupščin	2024
Razširitve dnevnih redov	2025
<b>Zavarovanja terjatev</b>	2026
<b>Objave sodišč</b>	2027
Objave zemljiškoknjižnih zadev	2027
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	2027
Oklici dedičem	2027
Oklici pogrešanih	2027
<b>Preklici</b>	2028
Zavarovalne police preklicujejo	2028
Spričevala preklicujejo	2028
Drugo preklicujejo	2029

