

Uradni list Republike Slovenije



Internet: <http://www.uradni-list.si>

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. **27** Ljubljana, četrtek **17.3.2005**

Cena **1100 SIT** ISSN **1318-0576** Leto **XV**

VLADA

900. Uredba o višini letne pristojbine za sorte, vpisane v sortno listo kmetijskih rastlin, ter o pristojbinah in stroških za varstvo sort rastlin

Na podlagi četrtega odstavka 48. člena Zakona o semenskem materialu kmetijskih rastlin (Uradni list RS, št. 58/02, 45/04 – ZdZPKG in 86/04) in drugega odstavka 23. člena Zakona o varstvu novih sort rastlin (Uradni list RS, št. 86/98 in 52/02 – ZDU-1) izdaja Vlada Republike Slovenije

UREDBO

o višini letne pristojbine za sorte, vpisane v sortno listo kmetijskih rastlin, ter o pristojbinah in stroških za varstvo sort rastlin

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S to uredbo se določa višina letne pristojbine za sorte, vpisane v sortno listo kmetijskih rastlin, ter pristojbine za varstvo sort rastlin in stroške preizkušanja razločljivosti, izenačenosti in nespremenljivosti sorte (v nadaljnjem besedilu: preizkušanje RIN) oziroma pridobitve poročila o preizkušanju RIN za varstvo sort rastlin.

2. člen

(1) Pristojbine iz te uredbe se določajo v točkah in so izražene v SIT.

(2) Vlada Republike Slovenije s sklepom vsako leto določi vrednost točke.

(3) Vrednost točke iz prejšnjega odstavka se izračuna ob upoštevanju indeksa cen življenjskih potrebščin.

II. LETNA PRISTOJBINA ZA SORTE, VPISANE V SORTNO LISTO

3. člen

(1) Za sorte kmetijskih rastlin, ki so v Republiki Sloveniji vpisane v sortno listo kmetijskih rastlin, se plačuje letna pristojbina v skladu s tabelo iz Priloge 1, ki je sestavni del te uredbe.

(2) Letna pristojbina se ne plača za ohranjevalne sorte iz vseh skupin kmetijskih rastlin.

4. člen

Letna pristojbina iz prejšnjega člena se plačuje na začetku koledarskega leta za tekoče leto vpisa sorte v sortno listo, najpozneje do 31. januarja.

III. PRISTOJBINE IN STROŠKI ZA VARSTVO SORT RASTLIN

5. člen

(1) Za vodenje postopka za zavarovanje novih sort rastlin in za vzdrževanje žlahtnitijske pravice se plačujejo pristojbine v skladu s tabelo iz Priloge 2, ki je sestavni del te uredbe.

(2) Letna pristojbina iz 7. točke Priloge 2 te uredbe se plačuje na začetku koledarskega leta za tekoče leto varstva sorte, najpozneje do 31. januarja.

6. člen

(1) Stroški preizkušanja RIN so določeni v tabeli iz Priloge 3, ki je sestavni del te uredbe.

(2) Za preizkušanje RIN na poskusnem polju in v laboratoriju, obdelavo rezultatov ter pripravo uradnega opisa sorte plača prijavitelj izvajalcu preizkušanja RIN dejanske stroške preizkušanja.

7. člen

Pristojbine in stroške iz te uredbe je treba nakazati v proračun Republike Slovenije na št. 01100-1008303490 – pristojbine in stroški za sorte rastlin, model 11 23213-7111185.

IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

8. člen

Ne glede na določbo drugega odstavka 2. člena te uredbe znaša vrednost točke za leto 2005 1000 SIT.

9. člen

Ne glede na določbo 4. člena te uredbe se mora letna pristojbina iz 3. člena te uredbe za leto 2005 plačati najpozneje do 1. julija 2005.

10. člen

Z dnem uveljavitve te uredbe prenehata veljati:

– Uredba o pristojbinah Urada Republike Slovenije za varstvo in registracijo sort rastlin (Uradni list RS, št. 29/99) in

– Uredba o višini stroškov v zvezi s pridobitvijo rezultatov preizkušanja razločljivosti, izenačenosti in nespremenljivosti sorte (Uradni list RS, št. 29/99).

11. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00715-20/2005/5
Ljubljana, dne 10. marca 2005.
EVA 2004-2311-0375

Vlada Republike Slovenije

Janez Janša l. r.
Predsednik

Priloga 1

Skupine kmetijskih rastlin			Višina pristojbine za sorto
1.	A	– žita, krompir, pesa	8 točk
2.	B	– krmne rastline, oljnice in predivnice, od zelenjadnic: navadni fižol, navadni grah, navadna kumara, paprika, paradižnik, solata	5 točk
3.	C	– zelenjadnice, ki niso navedene v skupini B, in hmelj	3 točke

Priloga 2

Pristojbina			Višina pristojbine za sorto
1.	prijavna pristojbina vključno z objavo prijave v uradnem glasilu		20 točk
2.	pristojbina za ugovor zoper prijavo		7 točk
3.	pristojbina za izdajo potrdila o varstvu sorte		5 točk
4.	pristojbina za vpis sprememb in druge vpise v register zavarovanih sort:		
	a)	vpis spremembe	5 točk
	b)	vpis prenosa pravice ali vpis licence	5 točk
5.	pristojbina za podelitev prisilne licence		20 točk
6.	zahteva za vrnitev v prejšnje stanje		10 točk
7.	letna pristojbina za vzdrževanje in mirovanje žlahtniteljske pravice:		
	A	vzdrževanje žlahtniteljske pravice	20 točk
		mirovanje žlahtniteljske pravice	10 točk
	B	vzdrževanje žlahtniteljske pravice	15 točk
		mirovanje žlahtniteljske pravice	7,5 točk
	C	vzdrževanje žlahtniteljske pravice	10 točk
		mirovanje žlahtniteljske pravice	5 točk

Skupine rastlin iz 7. točke tabele so:

A) žita, krompir in pesa;

B) vse druge vrste poljščin vključno s travami, od zelenjadnic: navadni fižol, grah, kumare, paprika, paradižnik, solata in od okrasnih rastlin begonija, krizantema, nagelj, pelargonija, petunija in vrtnica;

C) vse druge vrste rastlin, ki niso navedene v skupini A in B.

Priloga 3

Strošek		Višina stroška za sorto
1.	preverjanje preizkušanja RIN, ki ga izvede prijavitelj sam	50 točk
2.	pridobitev poročila o preizkušanju RIN od urada, pristojnega za varstvo sort v tuji državi, podpisnici mednarodnih pogodb in konvencij, ki jih je podpisala ali je k njim tudi pristopila Republika Slovenija	70 točk

901. Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o izvajanju Programa ukrepov na področju čebelarstva v Republiki Sloveniji v letih 2005–2007 za leto 2005

Na podlagi 5. člena v zvezi s 126. členom Zakona o kmetijstvu (Uradni list RS, št. 54/00, 52/02 – ZDU-1, 58/02 – ZMR-1 in 45/04 – ZdZPKG) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O**o spremembah in dopolnitvah Uredbe o izvajanju Programa ukrepov na področju čebelarstva v Republiki Sloveniji v letih 2005–2007 za leto 2005****1. člen**

(1) V 9. členu Uredbe o izvajanju Programa ukrepov na področju čebelarstva v Republiki Sloveniji v letih 2005–2007 za leto 2005 (Uradni list RS, št. 117/04) se v prvem odstavku črtata besedi »zdravstvenega varstva«.

(2) Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(2) Izvajalec usposabljanj je Čebelarska zveza Slovenije v sodelovanju z organizacijami iz prejšnjega odstavka.«.

(3) V četrtem odstavku se besedilo: »Zahtevek vlagajo izvajalci usposabljanj, izbrani na javnem razpisu, priložijo pa mu:« nadomesti z besedilom: »Zahtevek vlaga izvajalec usposabljanja, priloži pa mu:«.

2. člen

V 17. členu se v drugem odstavku na koncu tretje alinee piko nadomesti z vejico in doda nova četrta alineja, ki se glasi:

»– dokazilo o pooblastilu za izvajanje javne službe na-povedi medenja v čebelarstvu, ki ga izda ministrstvo.«.

3. člen

Besedilo 18. člena se spremeni tako, da se glasi:

»18. člen

(vzpostavitev ali obnova stojišč)

(1) Na podlagi ukrepa iz tega člena se podpira izdelava čebelarskega pašnega reda, ki je osnova za izgradnjo stojišč v gozdnem prostoru in vzdrževanje stojišč za prevozne čebelje enote.

(2) Čebelarska zveza Slovenije in upravljavci pašnih redov (čebelarska društva) v skladu s predpisom, ki ureja kataster čebelje paše, čebelarski pašni red, promet s čebelami in program napovedi medenja, pripravijo načrt stalnega zagotavljanja ustreznega števila stojišč prevoznih čebeljih enot (čebelarski pašni red) ter po potrebi tudi njihovega vzdrževanja ter obnavljanja obstoječih stojišč s časovnim razporedom obnove posameznih stojišč.

(3) Čebelarska zveza Slovenije vlaga skupni zahtevek. Zahtevku morajo biti priložena naslednja dokazila:

– odločba ministrstva o potrditvi čebelarskega pašnega reda,

– stroškovnik za posamezno opravilo,

– specifikacija opravljenih opravil, glede na priložen stroškovnik,

– obračun z dokazili o plačilih (npr. računi za opravljene storitve) in

– seznam upravičencev in njihovo pooblastilo.

(4) Za opravičljive stroške v skladu s tem členom štejejo stroški priprave pašnih redov, in sicer velja za pridobivanje informacij in prenos le-teh v karto enotna tarifa 700 SIT/vnos za stacionarne čebelnjake ter 1.000 SIT/vnos za prevozne enote. Uveljavlja se lahko povračilo stroškov, nastalih po 30. oktobru 2004. Prav tako se iz opravičenosti izključi tista

čebelarska društva, ki so za pripravo pašnih redov že pridobila sredstva po Uredbi o ukrepih na področju čebelarstva v Sloveniji za leto 2004.«.

4. člen

(1) V 21. členu se prvem odstavku črta besedilo: »ter vključitve novih vzrejališč«.

(2) V četrtem odstavku se na koncu četrte alineje piko nadomesti z vejico in doda nova peta alineja, ki se glasi:

»– odločbo ministra o odobritvi vzrejališča čebeljih matic.«.

5. člen

(1) V 28. členu se četrty odstavek spremeni tako, da se glasi:

»(4) Upravičenec do povračila sredstev iz tega člena je Čebelarska zveza Slovenije kot nosilka projekta, ki z izbrano raziskovalno institucijo sklene pogodbo. Čebelarska zveza Slovenije s sredstvi, do katerih je po tem členu upravičena, financira izvedbo raziskave na javnem razpisu izbrani raziskovalni instituciji. Opravičljivi stroški so stroški izvedbe raziskovalne naloge.«.

(2) Doda se nov peti odstavek, ki se glasi:

»(5) Zahtevek za povračilo sredstev izvedbe raziskovalne naloge vlaga Čebelarska zveza Slovenije, priložiti pa mu mora:

– pogodbo med Čebelarsko zvezo Slovenije in izbrano raziskovalno institucijo;

– poročilo o oddaji naročila v skladu z zakonom, ki ureja javna naročila;

– obračun z dokazili o plačilih (npr. računi za opravljene storitve).«.

6. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00715-19/2005/5

Ljubljana, dne 10. marca 2005.

EVA 2005-2311-0013

Vlada Republike Slovenije

Janez Janša l. r.
Predsednik

902. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o imenovanju državne komisije in regijskih komisij za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah ter za pripravo predlogov za odpravo njihovih posledic

Na podlagi prvega odstavka 97. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 64/94, 33/00 – odl. US, 87/01 – ZMatD, 52/02 – ZDU-1 in 41/04 – ZVO-1) je Vlada Republike Slovenije sprejela

S K L E P**o spremembah in dopolnitvah Sklepa o imenovanju državne komisije in regijskih komisij za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah ter za pripravo predlogov za odpravo njihovih posledic**

I

V Sklepu o imenovanju državne komisije in regijskih komisij za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah

ter za pripravo predlogov za odpravo njihovih posledic (Uradni list RS, št. 53/95, 44/96, 57/97 in 65/03; v nadaljnjem besedilu: sklep) se I. točka spremeni in dopolni v naslednjem:

- razrešijo se člani državne komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Franc Nelec, Ludvig Sotošek in Matjaž Zupančič;
- za člane državne komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenujejo Tomaž Beguš, Ana Jakšič, Dušan Remic in Niko Šivic.

II

III. točka se spremeni in dopolni v naslednjem:

- razreši se tajnik regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Miran Sotlar;
- za člana regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenujeta Mitja Murko in Miran Sotlar;
- za tajnika regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenuje Breda Ferš.

III

IV. točka se spremeni in dopolni v naslednjem:

- razreši se predsednik regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Pavel Okorn;
- razrešita se člana regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Andrej Avsenek in Vojteh Koblar;
- razreši se tajnik regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Mirjam Žepič;
- za predsednika regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenuje Andrej Avsenek;
- za člana regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenujeta Janez Dovžan in Tatjana Zupan;
- za tajnika regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenuje Janez Prašiček.

IV

VI. točka se spremeni in dopolni v naslednjem:

- razreši se tajnik regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Franc Rus;
- za tajnika regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenuje Igor Boh.

V

VII. točka se spremeni in dopolni v naslednjem:

- razreši se član regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Alojz Cehner;
- za člane regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenujejo Sonja Gračanič, Matis Gustav, Stojan Krajnc, Bojan Marko, Andrej Soršak in Roman Štabuc.

VI

VIII. točka se spremeni in dopolni v naslednjem:

- razreši se član regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Irena Šavel;
- za člana regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenuje Metka Fujs.

VII

IX. točka se dopolni v naslednjem:

- za člane regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenujejo Ivan Kodrič, Anka Poženel in Andreja Škvarča.

VIII

X. točka se spremeni in dopolni v naslednjem:

- razreši se tajnik regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Lili Bogataj;

- za tajnika regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenuje Stane Zagorc.

IX

XI. točka se spremeni in dopolni v naslednjem:

- razreši se tajnik regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Dušan Arko;
- za tajnika regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenuje Darko Škerjanec.

X

XIV. točka se spremeni in dopolni v naslednjem:

- razreši se član regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah Slavko Stošički;
- za člana regijske komisije za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah se imenuje Niko Rostohar.

XI

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00718-3/2005/5

Ljubljana, dne 10. marca 2005.

EVA 2005-1911-0006

Vlada Republike Slovenije

Janez Janša l. r.
Predsednik

903. Sklep o odpravi vizumske obveznosti za državljane Republike Tunizije, ki so imetniki diplomatskih in službenih potnih listov

Na podlagi prvega odstavka 8. člena Zakona o tujcih (Uradni list RS, št. 108/02 - prečiščeno besedilo) je Vlada Republike Slovenije sprejela

S K L E P

o odpravi vizumske obveznosti za državljane Republike Tunizije, ki so imetniki diplomatskih in službenih potnih listov

1. člen

Vizuma za Republiko Slovenijo za čas do največ 90 dni v šestih mesecih, šteto od dneva prvega vstopa, ne potrebujejo državljani Republike Tunizije, ki so imetniki veljavnega diplomatskega in službenega potnega lista.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00724-15/2005

Ljubljana, dne 3. marca 2005.

EVA 2005-1811-0052

Vlada Republike Slovenije

Janez Janša l. r.
Predsednik

MINISTRSTVA

904. Program priprave državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Koseze – Kozarje

Na podlagi drugega odstavka 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1) sprejme minister za okolje in prostor v soglasju z ministrom za promet

PROGRAM PRIPRAVE državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Koseze – Kozarje

I. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo državnega lokacijskega načrta

Ob dograditvi avtocestnega odseka Šentvid – Koseze, se bo promet, kot kažejo prometne študije bistveno povečal na odseku Koseze – Kozarje, zaradi česar je potrebna razširitev tega odseka iz štiripasovne v šestpasovno avtocesto.

Z izgradnjo avtocestnega odseka Šentvid – Koseze se bo promet iz Gorenjske preusmeril mimo Celovške ceste direktno na zahodno avtocesto Ljubljane pri Kosezah, kjer se podrejeno priključuje severna obvozna cesta (hitra cesta H3).

Minister za promet je z dopisom št. 2644-5/2004/2-00-32074 z dne 1. 9. 2004 podal pobudo za pričetek postopka priprave državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Koseze – Kozarje (razširitev v šestpasovnico). Pobuda je dokumentirana z »Gradivom za pobudo za izdelavo DLN za AC odsek Koseze – Kozarje«, avgust 2004 in je utemeljena v:

- Odloku o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04),
- Uredbi o vrstah prostorskih ureditev državnega pomena (Uradni list RS, št. 54/03),
- Resoluciji o nacionalnem programu izgradnje avtocest v RS (Uradni list RS, št. 50/04).

II. Predmet in programska izhodišča državnega lokacijskega načrta ter okvirno ureditveno območje

Predmet izdelave državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Koseze – Kozarje (v nadaljnjem besedilu: državni lokacijski načrt) so vse prostorske ureditve, vezane na razširitev obstoječe štiripasovne avtoceste v šestpasovno avtocesto, in sicer na odseku od Kosez do Kozarj.

V Kosezah se bo severna obvozna cesta podrejeno priključila na avtocestni sistem tako, da se bo njen prehitelvalni pas nadaljeval v peti oziroma šesti pas avtoceste, vozni prometni pas pa se bo na avtocesto navezal preko dolgega dodatnega vključevalnega oziroma izključevalnega pasu.

Razcep Koseze ostaja ob navezavi šestpasovne avtoceste Koseze – Kozarje v osnovi nespremenjen. Razširitev cestišča bo potrebna le na severnem delu.

Med priključkom Brdo in razcepom Koseze, ki sta oddaljena 1 km, se bosta v obeh smereh vožnje vključevalni in izključevalni pas združila v pas za prepletanje.

Na območju dodatnih vključevalnih oziroma izključevalnih pasov priključka Brdo odstavni pas ni predviden.

Na omenjenem odseku bo potrebno nadomestiti tri nadvoze z novimi, poleg tega pa razširiti še dva mostova in dva podvoza.

V okviru načrtovanja razširitve avtoceste je potrebno preučiti tudi možnost umestitve obojestranskega spremljajočega objekta tipa 2.

Načrtovana ureditev poteka po območju Mestne občine Ljubljana.

Dne 12. 11. 2004 je Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Direktorat za prostor, Urad za prostorski razvoj

skladno z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1; v nadaljnjem besedilu: Zakon o urejanju prostora) sklicalo prostorsko konferenco z namenom, da se pridobijo in uskladijo priporočila, usmeritve in legitimni interesi lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta oziroma predvidene prostorske ureditve.

Na podlagi priporočil se v postopku priprave državnega lokacijskega načrta prouči:

- možnost upoštevanja obstoječih prostorskih ureditev in planskih dokumentov, ki veljajo na območju predvidene prostorske ureditve;
- možnost umestitve enostranskega spremljajočega objekta, brez parkirišč za tovorna vozila;
- možnost vključitve bencinskega servisa Brdo vzhod (idejni projekt: izdelovalec GIRI d.o.o., Ljubljana, št. načrta 11-305/04, z dne 28. 6. 2004).

Priprava državnega lokacijskega načrta obsega izdelavo:

- presoje in medsebojne primerjave predlagane rešitve z ničelnim stanjem z okoljskega vidika (za potrebe izdelave celovite presoje vplivov na okolje),
- strokovnih podlag iz VI. točke tega programa priprave,
- predloga državnega lokacijskega načrta,

ki se izdelajo v skladu z Zakonom o urejanju prostora, Prostorskim redom Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04) in Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag (Uradni list RS, št. 86/04).

V postopku določitve planov, ki imajo lahko pomembne vplive na okolje oziroma na zavarovana območja, posebna varstvena območja ali potencialna posebna ohranitvena območja (v nadaljnjem besedilu: varovana območja), je bilo z odločbo Ministrstva za okolje, prostor in energijo, št. 354-19-30/2004, z dne 23. 11. 2004, ugotovljeno, da državni lokacijski načrt lahko pomembno vpliva na okolje, ker vsebuje posege v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z Zakonom o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04; v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) oziroma lahko pomembno vpliva na varovana območja skladno z Zakonom o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: ZON). Pred sprejemom državnega lokacijskega načrta je treba izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje v skladu s 40. do 49. členom ZVO-1, oziroma presojo sprejemljivosti njenih vplivov na varovana območja v skladu s 101. do 101.b členom ZON. Ministrstvo za okolje in prostor v skladu s petim odstavkom 40. člena ZVO, obvesti javnost z javnim naznanilom v svetovnem spletu in v enem od dnevnih časopisov, ki pokrivajo območje cele države, da bo izvedena celovita presoja vplivov na okolje.

III. Nosilci nalog in njihove obveznosti pri financiranju priprave državnega lokacijskega načrta

Pripravljaivec državnega lokacijskega načrta je Ministrstvo za okolje in prostor, Urad za prostorski razvoj, Dunajska 21, Ljubljana, (v nadaljnjem besedilu: MOP, UPR), ki zagotovi sredstva za recenzijo državnega lokacijskega načrta, revizijo okoljskega poročila ter drugih morebiti potrebnih dokumentov.

Naročnik vseh strokovnih podlag ter državnega lokacijskega načrta je Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji, Ulica XIV divizije 4, Celje, (v nadaljnjem besedilu: DARS), ki zagotovi vsa sredstva za izdelavo okoljskega poročila, poročila o vplivih na okolje, revizijo poročila o vplivih na okolje, strokovnih podlag, geodetskega načrta ter državnega lokacijskega načrta.

Investitor načrtovanih prostorskih ureditev je Republika Slovenija, ki jo kot izvajalec naročila za opravljanje

nalog v zvezi z izgradnjo in obnavljanjem avtocest zastopa DARS.

Načrtovalec državnega lokacijskega načrta (v nadaljevanju: načrtovalec), ki ga DARS izbere po predpisih o oddaji javnega naročila, mora izpolnjevati pogoje, določene v Zakonu o urejanju prostora. DARS v komisijo za izbiro načrtovalca državnega lokacijskega načrta imenuje tudi člana, ki ga določi MOP, UPR. MOP, UPR pred pričetkom postopka javnega naročila za izbiro načrtovalca državnega lokacijskega načrta potrdi projektno nalogo.

IV. Nosilci urejanja prostora

Državni organi oziroma organi lokalnih skupnosti ter nosilci javnih pooblastil, ki v skladu z Zakonom o urejanju prostora predstavljajo nosilce urejanja prostora, in ki v konkretnem postopku priprave državnega lokacijskega načrta odločajo ali soddločajo o zadevah urejanja prostora, so:

1. Ministrstvo za notranje zadeve, Direktorat za policijo in druge varnostne naloge,
2. Ministrstvo za notranje zadeve, Policija, Generalna policijska uprava,
3. Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat Republike Slovenije za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
4. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve,
5. Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje,
6. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lov in ribištvo,
7. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo,
8. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino,
9. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje – Sektor za varstvo okolja,
10. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje – Sektor za upravljanje z vodami,
11. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje – Sektor za ohranjanje narave,
12. Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo,
13. Ministrstvo za promet, Direkcija Republike Slovenije za ceste,
14. Ministrstvo za promet, Direktorat za železnice,
15. Javna agencija za železniški promet Republike Slovenije,
16. Zavod Republike Slovenije za varstvo narave,
17. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije,
18. Zavod za ribištvo Slovenije,
19. Zavod za gozdove Slovenije,
20. ELES, d.o.o.,
21. Telekom Slovenije, d.d.,
22. Geoplin plinovodi d.o.o.,
23. Elektro Ljubljana d.d.,
24. Mestna občina Ljubljana in njene javne gospodarske službe v delih, kjer so upravljavci komunalne in druge infrastrukture,
25. drugi organi in organizacije, za katere se v postopku priprave državnega lokacijskega načrta izkaže, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V. Način pridobitve strokovnih rešitev

V.1 Ker se z državnim lokacijskim načrtom načrtuje razširitev obstoječe štiripasovne avtoceste v šestpasovno avtocesto se variantne rešitve ne izdelajo. Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora ter izdelanih strokovnih podlag se predlagana rešitev optimizira.

V.2 Pred izdelavo predloga državnega lokacijskega načrta se opravi celovita presoja vplivov državnega lokacijskega načrta na okolje. Zagotovi se:

– okoljsko poročilo, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo vplivi izvedbe državnega lokacijskega načrta na okolje oziroma varovana območja in možne alternative ter navede stopnja upoštevanja okoljskih izhodišč oziroma naravovarstvenih smernic;

– revizijo okoljskega poročila v skladu s predpisi, ki določajo podrobnejšo vsebino okoljskega poročila in vsebino ter metodologijo presoje sprejemljivosti vplivov planov na varovana območja.

MOP, UPR pred javno razgrnitvijo predlagane rešitve, okoljskega poročila in njegove revizije, pridobi obvestilo o ustreznosti okoljskega poročila in njegove revizije.

Pri pripravi predloga državnega lokacijskega načrta se mora v čim večji meri upoštevati dana mnenja in pripombe javnosti na predlagano rešitev in na okoljsko poročilo, ki sta bila javno razgrnjena.

V.3 V fazi izdelave predloga državnega lokacijskega načrta se na podlagi poročila o vplivih nameravanega posega v okolje (v nadaljnjem besedilu: poročilo o vplivih na okolje) izvede presoja vplivov na okolje.

DARS mora zagotoviti:

– poročilo o vplivih na okolje, ki mora biti izdelano v skladu s predpisi, ki določajo podrobnejšo vsebino poročila o vplivih na okolje ter

– revizijo poročila o vplivih na okolje, ki je neodvisen strokovni nadzor nad kakovostjo in ustreznostjo poročila o vplivih na okolje.

S predlogom državnega lokacijskega načrta se hkrati javno razgrnejo tudi poročilo o vplivih na okolje, pisno mnenje o reviziji ter osnutek odločitve o okoljevarstvenem soglasju.

MOP, UPR mora pred sprejemom državnega lokacijskega načrta pridobiti okoljevarstveno soglasje.

VI. Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri izdelavi strokovnih podlag in državnega lokacijskega načrta je treba upoštevati vse predhodno izdelane strokovne podlage in vsa druga gradiva, relevantna za izdelavo naloge s področja prostorskega razvoja, varstva okolja, ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

Pred izdelavo predloga državnega lokacijskega načrta se izdelajo naslednje strokovne podlage:

– analiza fizičnih lastnosti in pravnega stanja prostora, problemov, ki izhajajo iz dosedanjega prostorskega razvoja (analiza stanja in teženj v prostoru), ugotovitev novih razvojnih potreb, teženj in različnih pobud na obravnavanem območju, analiza možnosti glede načrtovanja prostorske ureditve (analiza razvojnih možnosti), analiza pričakovanih vplivov prostorske ureditve na posamezne sestavine prostora, vrednotenje ter priprava predlogov strokovnih rešitev (študija ranljivosti prostora);

– idejna zasnova načrtovane prostorske ureditve, izdelana na način, ki vključuje vse funkcionalne, urbanistične, krajinske, arhitekturne in okoljevarstvene rešitve in ureditve z ustreznim poročilom in utemeljitvijo;

– idejna zasnova posameznih elementov prostorske ureditve, izdelana kot posamezni načrti, ki vključuje vse funkcionalne, urbanistične, krajinske, arhitekturne in okoljevarstvene rešitve in ureditve, z ustreznimi poročili in utemeljitvami;

– idejna zasnova nove prometne ureditve, tudi v odnosu do obstoječe (ukinitve, preureditve obstoječih cest, poti ipd.);

– idejna zasnova novih energetskih, vodovodnih, komunalnih in drugih infrastrukturnih priključkov in ureditev;

– idejna zasnova zaščite, predstavitev in ukinitve obstoječih energetskih, vodovodnih in drugih komunalnih priključkov in ureditev;

– idejna zasnova rešitev in ukrepov za preprečitev negativnih vplivov na okolje, kulturno dediščino in trajnostno rabo naravnih dobrin, za omilitev vplivov na rastlinske in

živalske vrste ter njihove habitate, vključno z idejno zasnovo ureditve morebitnih izravnalnih ukrepov;

- idejna zasnova rešitev in ukrepov za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami;

- prikaz vplivnega območja pričakovanih posameznih vrst vplivov načrtovanih objektov na okolico;

- morebitne druge strokovne podlage, ki bodo izhajale iz smernic nosilcev urejanja prostora, po potrebi tudi strokovne podlage v zvezi z ukrepi v času gradnje.

Podlaga za izdelavo predloga državnega lokacijskega načrta je geodetski načrt izdelan v skladu s Pravilnikom o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04). Predlog državnega lokacijskega načrta mora vsebovati tudi podatke o lastnikih in imetnikih drugih stvarnih pravic na zemljiščih in nepremičninah.

V postopku priprave državnega lokacijskega načrta Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije zagotovi izdelavo strokovnih zasnov s področja kulturne dediščine v skladu z zakonom, ki ureja varstvo kulturne dediščine in jih posreduje MOP, UPR.

V postopku priprave državnega lokacijskega načrta Zavod Republike Slovenije za varstvo narave izdela naravovarstvene smernice v skladu z zakonom, ki ureja ohranjanje narave in jih posreduje MOP, UPR.

VII. Postopek in roki za pripravo državnega lokacijskega načrta

Pridobitev smernic za načrtovanje

- DARS zagotovi gradivo za pridobitev smernic (situativni prikaz prostorske ureditve s tehničnim poročilom).

- MOP, UPR pridobi smernice za načrtovanje s strani nosilcev urejanja prostora iz IV. točke tega programa priprave.

- Nosilci urejanja prostora podajo smernice v 30 dneh po prejemu vloge.

- Načrtovalec pregleda smernice in jih analizira. Ob upoštevanju analize, analize stanja in teženj v prostoru, analize razvojnih možnosti ter študije ranljivosti prostora izdela usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve.

- MOP, UPR, Ministrstvo za promet in DARS potrdijo usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve.

Izdelava strokovnih podlag in predloga državnega lokacijskega načrta

- DARS na podlagi usmeritev ter v skladu s priporočili prostorske konference zagotovi izdelavo vseh strokovnih podlag iz VI. točke tega programa priprave.

- MOP, UPR organizira prostorsko konferenco z namenom, da se na predlagano rešitev, izdelano na podlagi strokovnih podlag, pridobijo in uskladijo priporočila, usmeritve in legitimni interesi (mnenja) lokalnih skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti.

- Načrtovalec po prevzemu vseh strokovnih podlag ter v skladu s priporočili prostorske konference izdela predlog državnega lokacijskega načrta.

- MOP, UPR zagotovi strokovni pregled predloga državnega lokacijskega načrta.

- Načrtovalec dopolni predlog državnega lokacijskega načrta po posredovanju pripomb s strani MOP, UPR.

- MOP, UPR seznani Mestno občino Ljubljana z javno razgrnitvijo predloga državnega lokacijskega načrta.

Javna razgrnitev in javne obravnave

- Minister za okolje in prostor s sklepom odredi javno razgrnitev predloga državnega lokacijskega načrta na Ministrstvu za okolje in prostor ter na Mestni občini Ljubljana.

- Javna razgrnitev traja najmanj 30 dni.

- MOP, UPR obvesti javnost o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave z objavo v Uradnem listu Republike Slovenije ter na krajevno običajen način, in sicer najmanj en teden pred začetkom javne razgrnitve.

- MOP, UPR v času javne razgrnitve organizira javno obravnavo. Javna obravnava mora biti v kraju načrtovane prostorske ureditve.

- MOP, UPR v sodelovanju z Mestno občino Ljubljana v času javne razgrnitve in javne obravnave evidentira vse pisne in ustne pripombe in predloge organov, organizacij in posameznikov.

- MOP, UPR v sodelovanju z DARS, pobudnikom in načrtovalcem prouči pripombe in predloge.

- Načrtovalec pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja.

- MOP, UPR s pripombami in predlogi ter predlogom stališč seznani tudi tiste nosilce urejanja prostora, na katerih delovno področje bi se predlagane spremembe lahko nanašale, ter pridobi njihovo predhodno mnenje.

- Minister za okolje in prostor po predhodnem mnenju ministra za promet odloči o upoštevanju pripomb in predlogov in z odločitvijo seznani Mestno občino Ljubljana.

Izdelava dopolnjenega predloga državnega lokacijskega načrta

- DARS zagotovi izdelavo morebitnih dopolnitev strokovnih podlag po sprejemu odločitve o upoštevanju pripomb in predlogov.

- Načrtovalec izdela dopolnjen predlog državnega lokacijskega načrta po prevzemu vseh morebiti dopolnjenih strokovnih podlag.

- Načrtovalec po potrebi dopolni in zaključi analizo smernic, ter jo priloži k dopolnjenemu predlogu državnega lokacijskega načrta in h gradivu za pridobitev mnenj.

- DARS zagotovi gradivo za pridobitev mnenj.

- MOP, UPR pozove nosilce urejanja prostora iz IV. točke tega programa priprave, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu državnega lokacijskega načrta.

- Nosilci urejanja prostora podajo mnenje v 30 dneh po prejemu vloge.

- MOP, UPR pridobi recenzijsko mnenje strokovnjaka s področja prostorskega načrtovanja ter stališče ministrstva za promet k dopolnjenemu predlogu državnega lokacijskega načrta v času pridobivanja mnenj.

- MOP, UPR posreduje DARS mnenja nosilcev urejanja prostora in recenzijsko mnenje z namenom, da načrtovalec izdela usklajen dopolnjen predlog državnega lokacijskega načrta.

Sprejem državnega lokacijskega načrta

- Minister za okolje in prostor v soglasju z ministrom za promet posreduje usklajen dopolnjen predlog državnega lokacijskega načrta Vladi Republike Slovenije v sprejem. Sestavni del gradiva so priporočila prostorskih konferenc in stališča do pripomb in predlogov z javne razgrnitve.

- Vlada Republike Slovenije sprejme državni lokacijski načrt z uredbo.

VIII. Objava programa priprave

Ta program priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-04-23/2004

Ljubljana, dne 31. januarja 2005.

EVA 2004-2511- 0305

Janez Podobnik l. r.

Minister
za okolje in prostor

Soglašam!

mag. Janez Božič l. r.

Minister
za promet

905. Program priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze

Na podlagi drugega odstavka 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1) sprejme minister za okolje in prostor v soglasju z ministrom za promet

**PROGRAM PRIPRAVE
sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta
za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze**

I. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta

Uredba o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze je bila sprejeta avgusta 2002. V sprejetem lokacijskem načrtu je v območju priključka Šentvid predviden priključek v obliki polovičnega diamanta z dvema priključnima rampama za priključevanje avtoceste na Celovško cesto, medtem ko drugo polovico priključka predstavlja povezovalna cesta Stanežiče – Brod, ki je predmet drugega državnega lokacijskega načrta.

Vzporedno z izvajanjem Nacionalnega programa izgradnje avtocest v Republiki Sloveniji poteka tudi izvajanje stanovanjskega nacionalnega programa, ki poleg gradnje sosesk v Stanežičah in na Brodu predvideva tudi izgradnjo soseske Škofovi zavodi, kjer je predvidena stanovanjska gradnja (5000 stanovanj) in gradnja za poslovno dejavnost (1500 delovnih mest).

Izgradnja treh sosesk na področju severozahodno od Ljubljane pomeni bistveno spremenjene okoliščine za načrtovanje prometnega sistema v tem delu in bodo generirale dodatni promet, ki ni bil zajet v prvotnih študijah, ki so bile podlaga za lokacijski načrt.

Na podlagi navedenih dejstev je Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d. (v nadaljnjem besedilu: DARS) v letu 2002 pristopila k ponovni preveritvi celotnega omrežja, ki poleg izgradnje povezovalne ceste Stanežiče – Brod vključuje tudi izvedbo polnega priključka Šentvid.

Minister za promet je z dopisom št. 2644-1/2002/92-04-03 z dne 13. 5. 2004 podal pobudo za pričetek postopka priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze (v nadaljnjem besedilu: spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta). Pobuda je dokumentirana z gradivom Elaborat za dopolnitev pobude za izdelavo sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze za umestitev polnega priključka Šentvid (pripravila PNZ Projekt nizke zgradbe d.o.o., Ljubljana in LUZ d.o.o., Ljubljana, marec 2004) in je utemeljena v:

- Odloku o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04);
- Uredbi o vrstah prostorskih ureditev državnega pomena (Uradni list RS, št. 54/03);
- Resoluciji o nacionalnem programu izgradnje avtocest v RS (Uradni list RS, št. 50/04);
- Letnem planu razvoja in obnavljanja avtocest za leto 2004 (Uradni list RS, št. 69/04).

Ministrstvo za promet je v dopisu št. 2644-1/2002/13-5-0403 z dne 7. 11. 2004 sporočilo, da se v program priprave vključijo tudi odsek regionalne ceste na odseku Stanežiče – Vižmarje, za katerega je minister za promet z dopisom št. 2645-25/2002/8-0414 z dne 10. 3. 2003 podal pobudo in z dopisom št. 2645-25/2002/16-0414 z dne 6. 5. 2003 njeno dopolnitev.

Pobuda je bila dokumentirana z gradivom »Študija prometnih povezav širšega območja severozahodno od Ljubljane«, ki ga je izdelal PNZ projekt nizke zgradbe, d.o.o., št.

projekta 12/802, avgust 2000, in s situacijo obravnavanega območja v merilu 1:5000 in je utemeljena v:

- Uredbi o vrstah prostorskih ureditev državnega pomena (Uradni list RS, št. 54/03);
- Rebalans proračuna Republike Slovenije za leto 2003 (Uradni list RS, št. 63/03).

II. Predmet in programska izhodišča sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta ter okvirno ureditveno območje

Predmet izdelave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze (v nadaljnjem besedilu: spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta) so vse prostorske ureditve, vezane na ureditev:

- polnega priključka Šentvid, ki predvideva izgradnjo dveh enosmernih predorskih ramp, ki se priključita na avtocestni predor. Od mesta priključitve oziroma izključitve predorskih ramp do konca avtocestnega predora na južni strani v Pržanu se izvede vsaka od dveh cevi avtocestnega predora s tremi voznimi pasovi;

- na Celovski cesti se predvidi semaforizirano križišče z razširitvijo obstoječe dvopasovne Celovške ceste v štiripasovno cesto od križišča s Kosmačevo cesto do Stanežič, to je do meje državnega lokacijskega načrta za povezovalno cesto Stanežiče – Brod (za križiščem Metalka), vključno z ureditvijo križišča s Kosmačevo ulico;

- v okviru sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta so predvideni tudi naslednji ukrepi: vodenje peš in kolesarskega prometa, ureditev, zaščita in prestavitve komunalnih vodov, ureditev odvodnjavanja, ureditev prometne signalizacije, ureditev avtobusnega postajališča, rešitev vseh dostopov, dovozov in tangiranih priključkov, ki se zaradi širitve ceste porušijo ali prestavijo.

Načrtovana ureditev poteka po območju Mestne občine Ljubljana.

Dne 1. 10. 2004 je Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Direktorat za prostor, Urad za prostorski razvoj skladno z 28. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1; v nadaljnjem besedilu: Zakon o urejanju prostora) sklicalo prostorsko konferenco za spremembo in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze in dne 12. 2. 2004 za regionalno cesto na odseku Stanežiče – Vižmarje z namenom, da se pridobijo in uskladijo priporočila, usmeritve in legitimni interesi lokalne skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti glede priprave prostorskega akta oziroma predvidene prostorske ureditve.

Na podlagi priporočil se v postopku priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta:

- prouči možnost kasnejše umestitve mestne železnice (tramvaj), ki jo ima Mestna občina Ljubljana vključeno v dolgoročni prostorski plan;
- prouči zahtevo po upoštevanju koridorja za javni promet po sredini Celovške ceste v širini 9 m;
- utemelji, da se ne bo povečal tranzitni in ostali promet v Šentvidu zaradi izgradnje polnega priključka, kar bi negativno vplivalo na bivalne razmere na območju Šentvida.

Priprava sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta obsega izdelavo:

- presoje in medsebojne primerjave predlagane rešitve z ničelnim stanjem z okoljskega vidika (za potrebe izdelave celovite presoje vplivov na okolje),
- strokovnih podlag iz VI. točke tega programa priprave,
- predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta,

ki se izdelajo v skladu z Zakonom o urejanju prostora, Prostorskim redom Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04) in Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag (Uradni list RS, št. 86/04).

V postopku določitve planov, ki imajo lahko pomembne vplive na okolje oziroma na zavarovana območja, posebna varstvena območja ali potencialna posebna ohranitvena območja (v nadaljnjem besedilu: varovana območja), je bilo z odločbo Ministrstva za okolje, prostor in energijo, št. 354-19-15/2004 in št. 354-19-16/2004, z dne 8. 10. 2004, ugotovljeno, da spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta lahko pomembno vplivajo na okolje, ker vsebujejo posege v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z Zakonom o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04; v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) oziroma lahko pomembno vpliva na varovana območja skladno z Zakonom o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: ZON). Pred sprejemom sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta je treba izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje v skladu s 40. do 49. členom ZVO-1 oziroma presojo sprejemljivosti njenih vplivov na varovana območja v skladu s 101. do 101.b členom ZON. Ministrstvo za okolje in prostor v skladu s petim odstavkom 40. člena ZVO obvesti javnost z javnim naznanilom v svetovnem spletu in v enem od dnevnih časopisov, ki pokrivajo območje cele države, da bo izvedena celovita presoja vplivov na okolje.

III. Nosilci nalog in njihove obveznosti pri financiranju priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta

Pripravljaec sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta je Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Urad za prostorski razvoj, Dunajska 21, Ljubljana, (v nadaljnjem besedilu: MOP, UPR), ki zagotovi sredstva za recenzijo sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta, revizijo lokacijskega poročila ter drugih morebiti potrebnih dokumentov.

Naročnik vseh strokovnih podlag ter sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta je DARS, Ulica XIV divizije 4, Celje, ki zagotovi vsa sredstva za izdelavo okoljskega poročila, poročila o vplivih na okolje, revizijo poročila o vplivih na okolje, strokovnih podlag, geodetskega načrta ter sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta.

Investitor načrtovanih prostorskih ureditev so Republika Slovenija, ki jo kot izvajalec naročila za opravljanje nalog v zvezi z izgradnjo in obnavljanjem avtocest zastopa DARS, Ministrstvo za promet, Direkcija Republike Slovenije za ceste in Mestna občina Ljubljana, vsak v okviru svojih pristojnosti v skladu z določili Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 29/97, 18/02, 50/02-Odločba US, 110/02-ZGO-1, 131/04-Odločba US; v nadaljnjem besedilu: ZJC).

Načrtovalec sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta (v nadaljevanju: načrtovalec), ki ga DARS izbere po predpisih o oddaji javnega naročila, mora izpolnjevati pogoje, določene v Zakonu o urejanju prostora. DARS v komisijo za izbiro načrtovalca sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta imenuje tudi člana, ki ga določi MOP, UPR. MOP, UPR pred pričetkom postopka javnega naročila za izbiro načrtovalca sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta potrdi projektno nalogo.

IV. Nosilci urejanja prostora

Državni organi oziroma organi lokalnih skupnosti ter nosilci javnih pooblastil, ki v skladu z Zakonom o urejanju prostora predstavljajo nosilce urejanja prostora, in ki v konkretnem postopku priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta odločajo ali soodločajo o zadevah urejanja prostora, so:

1. Ministrstvo za notranje zadeve, Direktorat za policijo in druge varnostne naloge,
2. Ministrstvo za notranje zadeve, Policija, Generalna policijska uprava,
3. Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat Republike Slovenije za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,

4. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve,

5. Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje,

6. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lov in ribištvo,

7. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo,

8. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino,

9. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje – Sektor za varstvo okolja,

10. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje – Sektor za upravljanje z vodami,

11. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje – Sektor za ohranjanje narave,

12. Ministrstvo za gospodarstvo, Direktorat za energijo,

13. Ministrstvo za promet, Direkcija Republike Slovenije za ceste,

14. Ministrstvo za promet, Direktorat za železnice,

15. Javna agencija za železniški promet Republike Slovenije,

16. Zavod Republike Slovenije za varstvo narave,

17. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije,

18. Zavod za ribištvo Slovenije,

19. Zavod za gozdove Slovenije,

20. ELES, d.o.o.,

21. Telekom Slovenije d.d.,

22. Geoplin plinovodi d.o.o.,

23. Elektro Ljubljana d.d.,

24. Mestna občina Ljubljana in njene javne gospodarske službe v delih, kjer so upravljavci komunalne in druge infrastrukture,

25. drugi organi in organizacije, za katere se v postopku priprave državnega lokacijskega načrta izkaže, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

V. Način pridobitve strokovnih rešitev

V.1 Glede na to, da gre za spremembe in dopolnitve prostorskih ureditev v okviru že sprejetega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze, za katerega je bila že izdelana primerjalna študija in za razširitev obstoječe štiripasovne avtoceste v šestpasovno avtocesto, ter ob dejstvu, da se obstoječa dvopasovna Celovška cesta razširja v štiripasovno od križišča s Kosmačevo cesto do Stanežič, se variantne rešitve ne izdelajo.

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora ter izdelanih strokovnih podlag se predlagana rešitev optimizira.

V.2 Pred izdelavo predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta se opravi celovita presoja vplivov sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta na okolje. Zagotovi se:

– okoljsko poročilo, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo vplivi izvedbe sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta na okolje oziroma varovana območja in možne alternative ter navede stopnja upoštevanja okoljskih izhodišč oziroma naravovarstvenih smernic;

– revizijo okoljskega poročila v skladu s predpisi, ki določajo podrobnejšo vsebino okoljskega poročila in vsebino ter metodologijo presoje sprejemljivosti vplivov planov na varovana območja.

MOP, UPR pred javno razgrnitvijo predlagane rešitve, okoljskega poročila in njegove revizije pridobi obvestilo o ustreznosti okoljskega poročila in njegove revizije.

Pri pripravi predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta se mora v čim večji meri upoštevati dana mnenja in pripombe javnosti na predlagano rešitev in na okoljsko poročilo, ki sta bila javno razgrnjena.

V.3 V fazi izdelave predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta se na podlagi poročila o vplivih name-ranega posega v okolje (v nadaljnjem besedilu: poročilo o vplivih na okolje) izvede presoja vplivov na okolje.

DARS mora zagotoviti:

- poročilo o vplivih na okolje, ki mora biti izdelano v skladu s predpisi, ki določajo podrobnejšo vsebino poročila o vplivih na okolje ter

- revizijo poročila o vplivih na okolje, ki je neodvisen strokovni nadzor nad kakovostjo in ustreznostjo poročila o vplivih na okolje.

S predlogom sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta se hkrati javno razgrnejo tudi poročila o vplivih na okolje, pisno mnenje o reviziji ter osnutek odločitve o okoljevarstvenem soglasju.

MOP, UPR mora pred sprejemom sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta pridobiti okoljevarstveno soglasje.

VI. Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve

Pri izdelavi strokovnih podlag in sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta je treba upoštevati vse predhodno izdelane strokovne podlage in vsa druga gradiva, relevantna za izdelavo naloge s področja prostorskega razvoja, varstva okolja, ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

Pred izdelavo predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta se izdelajo naslednje strokovne podlage:

- analiza fizičnih lastnosti in pravnega stanja prostora, problemov, ki izhajajo iz dosedanjega prostorskega razvoja (analiza stanja in teženj v prostoru), ugotovitev novih razvojnih potreb, teženj in različnih pobud na obravnavanem območju, analiza možnosti glede načrtovanja prostorske ureditve (analiza razvojnih možnosti), analiza pričakovanih vplivov prostorske ureditve na posamezne sestavine prostora, vrednotenje ter priprava predlogov strokovnih rešitev (študija ranljivosti prostora);

- idejna zasnova načrtovane prostorske ureditve, izdelana na način, ki vključuje vse funkcionalne, urbanistične, krajinske, arhitekturne in okoljevarstvene rešitve in ureditve z ustreznim poročilom in utemeljitvijo;

- idejna zasnova posameznih elementov prostorske ureditve, izdelana kot posamezni načrti, ki vključuje vse funkcionalne, urbanistične, krajinske, arhitekturne in okoljevarstvene rešitve in ureditve, z ustreznimi poročili in utemeljitvami;

- idejna zasnova nove prometne ureditve, tudi v odnosu do obstoječe (ukinitve, preureditve obstoječih cest, poti ipd.);

- idejna zasnova novih energetskih, vodovodnih, komunalnih in drugih infrastrukturnih priključkov in ureditev;

- idejna zasnova zaščite, prestavitve in ukinitve obstoječih energetskih, vodovodnih in drugih komunalnih priključkov in ureditev;

- idejna zasnova rešitev in ukrepov za preprečitev negativnih vplivov na okolje, kulturno dediščino in trajnostno rabo naravnih dobrin, za omilitev vplivov na rastlinske in živalske vrste ter njihove habitate, vključno z idejno zasnovo ureditve morebitnih izravnalnih ukrepov;

- idejna zasnova rešitev in ukrepov za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami;

- prikaz vplivnega območja pričakovanih posameznih vrst vplivov načrtovanih objektov na okolico;

- morebitne druge strokovne podlage, ki bodo izhajale iz smernic nosilcev urejanja prostora, po potrebi tudi strokovne podlage v zvezi z ukrepi v času gradnje.

Podlaga za izdelavo predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta je geodetski načrt, izdelan v skladu s Pravilnikom o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04). Predlog sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta mora vsebovati tudi podatke o lastnikih in imetnikih drugih stvarnih pravic na zemljiščih in nepremičninah.

V postopku priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije zagotovi izdelavo strokovnih zasnov s področja kulturne dediščine v skladu z zakonom, ki ureja varstvo kulturne dediščine, in jih posreduje MOP, UPR.

V postopku priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta Zavod Republike Slovenije za varstvo narave izdela naravovarstvene smernice v skladu z zakonom, ki ureja ohranjanje narave, in jih posreduje MOP, UPR.

VII. Postopek in roki za pripravo sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta

Pridobitev smernic za načrtovanje

- DARS zagotovi gradivo za pridobitev smernic (situativni prikaz prostorske ureditve s tehničnim poročilom).

- MOP, UPR pridobi smernice za načrtovanje s strani nosilcev urejanja prostora iz IV. točke tega programa priprave.

- Nosilci urejanja prostora podajo smernice v 30 dneh po prejemu vloge.

- Načrtovalec pregleda smernice in jih analizira. Ob upoštevanju analize, analize stanja in teženj v prostoru, analize razvojnih možnosti ter študije ranljivosti prostora izdela usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve.

- Načrtovalec izdela analizo smernic ter ob upoštevanju le-te ter analize stanja in teženj v prostoru, analize razvojnih možnosti ter študije ranljivosti prostora izdela usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve.

- MOP, UPR, Ministrstvo za promet in DARS potrdijo usmeritve za načrtovanje prostorske ureditve.

Izdelava strokovnih podlag in predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta

- DARS na podlagi usmeritev ter v skladu s priporočili prostorske konference zagotovi izdelavo vseh strokovnih podlag iz VI. točke tega programa priprave.

- MOP, UPR organizira prostorsko konferenco z namenom, da se na predlagano rešitev, izdelano na podlagi strokovnih podlag, pridobijo in uskladijo priporočila, usmeritve in legitimni interesi (mnenja) lokalnih skupnosti, gospodarstva in interesnih združenj ter organizirane javnosti.

- Načrtovalec po prevzemu vseh strokovnih podlag ter v skladu s priporočili prostorske konference izdela predlog sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta.

- MOP, UPR zagotovi strokovni pregled predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta.

- Načrtovalec dopolni predlog sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta po posredovanju pripomb s strani MOP, UPR.

- MOP, UPR seznani Mestno občino Ljubljana z javno razgrnitvijo predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta.

Javna razgrnitev in javne obravnave

- Minister za okolje in prostor s sklepom odredi javno razgrnitev predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta na Ministrstvu za okolje in prostor ter na Mestni občini Ljubljana.

- Javna razgrnitev traja najmanj 30 dni.

- MOP, UPR obvesti javnost o kraju in času javne razgrnitve in javne obravnave z objavo v Uradnem listu Republike Slovenije ter na krajevno običajen način, in sicer najmanj en teden pred začetkom javne razgrnitve.

- MOP, UPR v času javne razgrnitve organizira javno obravnavo. Javna obravnavna mora biti v kraju načrtovane prostorske ureditve.

- MOP, UPR v sodelovanju z Mestno občino Ljubljana v času javne razgrnitve in javne obravnave evidentira vse pisne in ustne pripombe in predloge organov, organizacij in posameznikov.

- MOP, UPR v sodelovanju z DARS, pobudnikom in načrtovalcem prouči pripombe in predloge.

– Načrtovalec pripravi predlog stališč glede njihovega upoštevanja.

– MOP, UPR s pripombami in predlogi ter predlogom stališč seznaniti tudi tiste nosilce urejanja prostora, na katerih delovno področje bi se predlagane spremembe lahko nanašale, ter pridobi njihovo predhodno mnenje.

– Minister za okolje in prostor po predhodnem mnenju ministra za promet odloči o upoštevanju pripomb in predlogov in z odločitvijo seznaniti Mestno občino Ljubljana.

Izdelava dopolnjenega predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta

– DARS zagotovi izdelavo morebitnih dopolnitev strokovnih podlag po sprejemu odločitve o upoštevanju pripomb in predlogov.

– Načrtovalec izdelava dopolnjen predlog sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta po prevzemu vseh morebiti dopolnjenih strokovnih podlag.

– Načrtovalec po potrebi dopolni in zaključi analizo smernic, ter jo priloži k dopolnjenemu predlogu sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta in h gradivu za pridobitev mnenj.

– DARS zagotovi gradivo za pridobitev mnenj.

– MOP, UPR pozove nosilce urejanja prostora iz IV. točke tega programa priprave, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta.

– Nosilci urejanja prostora podajo mnenje v 30 dneh po prejemu vloge.

– MOP, UPR pridobi recenzijsko mnenje strokovnjaka s področja prostorskega načrtovanja ter stališče Ministrstva za promet k dopolnjenemu predlogu sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta v času pridobivanja mnenj.

– MOP, UPR posreduje DARS mnenja nosilcev urejanja prostora in recenzijsko mnenje z namenom, da načrtovalec izdelava usklajen dopolnjen predlog sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta.

Sprejem sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta

– Minister za okolje in prostor v soglasju z ministrom za promet posreduje usklajen dopolnjen predlog sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta Vladi Republike Slovenije v sprejem. Sestavni del gradiva so priporočila prostorskih konferenc in stališča do pripomb in predlogov z javne razgrnitve.

– Vlada Republike Slovenije sprejme spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta z uredbo.

VIII. Objava programa priprave

Ta program priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-21-17/2004

Ljubljana, dne 31. januarja 2005.

EVA 2004-2511-0309

Janez Podobnik l. r.

Minister
za okolje in prostor

Soglašam!

mag. Janez Božič l. r.

Minister
za promet

OBČINE

DIVAČA

906. Odlok o proračunu Občine Divača za leto 2005

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93) 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 16. člena statuta Občine Divača (Uradni list RS, št. 39/99) je Občinski svet občine Divača na 21. redni seji dne 28. 2. 2005 sprejel

ODLOK

o proračunu Občine Divača za leto 2005

1. člen

S tem odlokom se za proračun Občine Divača za leto 2005 (v nadaljnjem besedilu: proračun občine) določajo višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja občine.

Proračun občine zagotavlja sredstva za financiranje nalog, ki jih v skladu z ustavo in zakonom opravlja Občina Divača.

2. člen

Prihodki in odhodki ter drugi prejemki in izdatki proračuna občine so izkazani v bilanci prihodkov in odhodkov, v računu finančnih terjatev in naložb ter v računu financiranja.

Splošni del proračuna občine na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

	v tisoč tolarjev
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	646.261
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	476.598
70 DAVČNI PRIHODKI	344.490
700 Davki na dohodek in dobiček	273.000
703 Davki na premoženje	46.818
704 Domači davki na blago in storitve	24.672
706 Drugi davki	–
71 NEDAVČNI PRIHODKI	132.108
710 Udeležba na dobičku in dohodki	
od premoženja	125.422
711 Takse in pristojbine	1.208
712 Denarne kazni	–
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	114
714 Drugi nedavčni prihodki	5.364
72 KAPITALSKI PRIHODKI	65.355
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	15.755
721 Prihodki od prodaje zaloga	–
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	49.600
73 PREJETE DONACIJE	100
730 Prejete donacije iz domačih virov	100
731 Prejete donacije iz tujine	–

74 TRANSFERNI PRIHODKI	104.208
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	104.208
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	795.785
40 TEKOČI ODHODKI	123.841
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	39.488
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	6.342
402 Izdatki za blago in storitve	75.661
403 Plačila domačih obresti	850
409 Rezerve	1.500
41 TEKOČI TRANSFERI	339.311
410 Subvencije	13.850
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	110.498
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	27.882
413 Drugi tekoči domači transferi	187.081
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	236.216
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	236.216
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	96.417
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	50.380
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	46.037
III. PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (I.-II.)	-149.524
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV. PREJETA VRAČILA	–
V. DANA POSOJILA	–
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA	–
IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	15.400
50 ZADOLŽEVANJE	15.400
500 Domače zadolževanje	15.400
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	2.580
55 ODPLAČILA DOLGA	2.580
550 Odplačila domačega dolga	2.580
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-136.704
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII. – VIII.)	12.820
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	149.524
Stanje sredstev na računih dne 31. 12. 2004	
9009 Splošni sklad za drugo	136.704

Zmanjšanje sredstev na računu se pokrije iz sredstev na računu proračuna, ki so se prenesla iz prejšnjega leta in znašajo 136.704 tisoč tolarjev.

Posebni del proračuna, sestavljen po funkcionalni klasifikaciji po področjih proračunske porabe in načrt razvojnih programov za obdobje 2005–2008 sta priloga k temu odloku in se objavita na oglasni deski Občine Divača.

3. člen

Splošna proračunska rezervacija predstavlja del predvidenih proračunskih prejemkov, ki se jih vnaprej ne razporedi. Njena višina je določena v višini 1.500 tisoč tolarjev.

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva, ali za namene za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih pri pripravi proračuna ni bilo mogoče predvideti.

O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan.

Dodeljena sredstva splošne proračunske rezervacije se razporedijo v finančni načrt posameznega porabnika.

4. člen

Sredstva sklada proračunske rezerve se uporabljajo za financiranje izdatkov za odpravo posledic naravnih nesreč ter drugih nesreč, ki jih povzročijo naravne sile in ekološke nesreče. O uporabi sredstev proračunske rezerve v posameznem primeru do višine 1.000 tisoč tolarjev odloča župan na predlog občinske uprave, nad tem zneskom pa občinski svet s posebnim odlokom. O uporabi sredstev rezerve obvešča župan pismeno občinski svet.

5. člen

Prihodki od prodaje in najema občinskega premoženja ter prihodki, ki jih upravni organi dosežejo s svojo dejavnostjo so prihodek občinskega proračuna.

6. člen

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov ter za odplačilo dolgov v računu financiranja se Občina Divača za proračun leta 2005 lahko zadolži do višine 15.400 tisoč tolarjev.

7. člen

Sredstva občinskega proračuna se med letom delijo praviloma enakomerno na vse nosilce oziroma uporabnike v okviru doseženih prihodkov, če ni z aktom občinskega sveta drugače določeno. Pri tem se upošteva zapadlost uporabnikovih obveznosti in likvidnostno stanje občinskega proračuna.

8. člen

Župan lahko začasno zmanjša znesek sredstev, ki so razporejena za posebne namene ali pa začasno zadrži uporabo sredstev, če prihodki občinskega proračuna med letom niso doseženi v predvideni višini.

O odločitvi iz prejšnjega odstavka mora župan obvestiti občinski svet takoj po sprejemu take odločitve. Kolikor proračuna med izvajanjem ukrepov začasnega zadržanja izvrševanja proračuna ne bo mogoče uravnovesiti, mora župan predlagati rebalans proračuna.

9. člen

Proračunski porabniki so dolžni uporabljati sredstva le za namene, opredeljene v proračunu in ne smejo prevzemati na račun občinskega proračuna obveznosti, ki bi presegle sredstva odobrena s proračunom.

10. člen

Župan odloča o začasni uporabi prostih denarnih sredstev na računih z namenom ohranitve njihove realne vrednosti in zagotovitve tekoče likvidnosti proračuna.

11. člen

Vsako izplačilo iz proračuna mora imeti za podlago verodostojno knjigovodsko listino, s katero se izkazuje obveznost za plačilo.

12. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan Občine Divača oziroma od njega pooblaščen oseba. Občinska uprava občine Divača mora redno mesečno spremljati izvrševanje proračuna in o tem obveščati župana.

13. člen

Župan je pooblaščen, da v skladu z zakonom v okviru sprejetega proračuna spremeni namen in višino sredstev za posamezne namene, če s tem ni ogroženo izvajanje nalog, za katera so bila zagotovljena sredstva. O prerazporeditvah obvešča župan občinski svet najmanj na šest mesecev.

14. člen

Kkolikor občina prejme namenska sredstva za določen namen, ki niso bila predvidena s tem odlokom, se za ta isti namen odpre nova proračunska postavka na strani prihodkov in odhodkov.

15. člen

Uporabniki proračunskih sredstev morajo nabavo blaga, naročilo storitev in oddajo gradenj oddati v skladu z veljavnimi predpisi o javnem naročanju.

16. člen

Nadzorni odbor Občine Divača nadzira javno porabo v občini v skladu z 38. členom Statuta Občine Divača in o svojih ugotovitvah poroča občinskemu svetu.

17. člen

Prihodki in odhodki, ki so bili doseženi na podlagi odloka o začasnem financiranju proračunskih potreb v Občini Divača v letu 2005, so sestavni del proračuna za leto 2005.

18. člen

V obdobju začasnega financiranja Občine Divača v letu 2006, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana oziroma občinskega sveta.

19. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 21/02

Divača, dne 28. februarja 2005.

Župan
Občine Divača
Rajko Vojtkovszky, dr. vet. med. l. r.

DOL PRI LJUBLJANI**907. Sklep o začetku priprave strategije prostorskega razvoja Občine Dol pri Ljubljani in prostorskega reda Občine Dol pri Ljubljani**

Na podlagi 67. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1) in 16. člena Statuta Občine Dol pri Ljubljani, (Uradni list RS, št. 36/02 – prečiščeno besedilo) je Občinski svet občine Dol na 18. seji dne 24. 2. 2005 sprejel

S K L E P**o začetku priprave strategije prostorskega razvoja Občine Dol pri Ljubljani in prostorskega reda Občine Dol pri Ljubljani**

1

S sklepom se začnejo priprave za sprejem strategije prostorskega razvoja občine Dol pri Ljubljani in prostorskega reda občine Dol pri Ljubljani.

2

Razlogi za pripravo so določeni v 171. členu Zakona o urejanju prostora, ki pravi da: »Občine pričnejo s pripravo strategije prostorskega razvoja občine po uveljavitvi strategije prostorskega razvoja Slovenije, s pripravo prostorskega reda občine pa po uveljavitvi prostorskega reda Slovenije v skladu Zakonom o urejanju prostora in ju morajo sprejeti najkasneje v 3 letih po sprejemu strategije prostorskega razvoja Slovenije«. Strategija prostorskega reda Slovenije je pričela veljati 20. 7. 2004, prostorski red Slovenije pa 13. 11. 2004.

3

S tem so podani vsi razlogi za začetek priprave strategije prostorskega razvoja Občine Dol pri Ljubljani in prostorskega reda Občine Dol pri Ljubljani.

4

O pripravi strategije prostorskega razvoja in prostorskega reda Občine Dol pri Ljubljani se obvesti sosednje občine ter javnost, da lahko v postopku priprave dajejo predloge in mnenja v zvezi s prostorskimi ureditvami na področju urejanja prostora.

5

Občinski svet sprejme obrazec »vloga razvojnih pobud iz javnega in zasebnega sektorja« v obliki in vsebini, kot je prikazan v prilogi in je sestavni del tega sklepa.

6

Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in Uradnem glasilu Občine Dol pri Ljubljani.

Št. 35003-1/2005

Dol pri Ljubljani, dne 24. februarja 2005.

Župan
Občine Dol pri Ljubljani
Primož Zupančič l. r.

POBUDA ZA SPREMEMBO NAMEMBNOSTI ZEMLJIŠČA

Katastrska občina	
Št. parcele (oz. parcel), ki naj se jim spremeni namembnost	
Število predlaganih novih objektov	
Predlagani namen *	S – površine za stanovanja in spremljajoče dejavnosti O – površine za osrednje dejavnosti I – površine za šolstvo, inštitute in zdravstvo M – površine za obrtno-servisne dejavnosti, P – površine za obrtno-podjetniške, proizvodne in poslovne dejavnosti T – površine za promet R – parkovne, športne in rekreacijske površine E – območja za površinsko pridobivanje rudnin G – gozdne površine K – kmetijske površine (Ustrezno obkroži)
Priimek in ime lastnika (lastnikov)	
Naslov	
Pošta	
e-pošta (neobvezno)	

Obvezne priloge:

1. Dokazilo o lastništvu: Zemljiško knjižni izpis
2. Mapna kopija (ne starejša od treh mesecev) z označeno parcelo (parcelami) oziroma delom parcele, na katere se nanaša pobuda za spremembo namembnosti.
3. Grafični in tekstualni prikaz predlaganega objekta, ki obsegajo:
 - lego, velikost in obliko gradbene parcele oziroma gradbenih parcel,
 - lego objekta na zemljišču tako, da je razvidna njegova tlorisna velikost (situacija) in oblika objekta,
 - odmike objekta (npr. od sosednjih parcel, objektov, varstvenih pasov),
 - značilne prereze (profile) in oblikovanje objekta in terena, če je to smiselno,
 - priključke na gospodarsko javno infrastrukturo, če so priključki predvideni in če je njihov potek znan, sicer pa izkazana potreba po priključevanju nanjo.
4. Plačilo upravne takse

Podpis

Datum:

KRIŽEVCI**908. Odlok o proračunu Občine Križevci za leto 2005**

Na podlagi 10. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99) 29. in 57. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 42/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00, 51/02), 3. člena zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94, 56/98) ter 15. člena Statuta Občine Križevci (Uradni list RS, št. 27/99, 17/01 in 74/02) je Občinski svet občine Križevci na 19. seji dne 3. 3. 2005 sprejel

O D L O K**o proračunu Občine Križevci za leto 2005**

Z odlokom o proračunu Občine Križevci se ureja način izvrševanja proračuna Občine Križevci za leto 2005 (v nadaljnjem besedilu: proračun občine), upravljanje s prihodki in odhodki proračuna ter premoženjem.

Proračun občine zagotavlja sredstva za financiranje nalog, ki jih v skladu z ustavo in zakonom opravlja Občina Križevci.

1. člen

Prihodki in odhodki ter drugi prejemki in izdatki proračuna občine so izkazani v bilanci prihodkov in odhodkov, v računu finančnih terjatev in naložb ter v računu financiranja.

2. člen

Proračun Občine Križevci za leto 2005 se določa v naslednjih zneskih:

A) Bilanca prihodkov in odhodkov		v 000 SIT
Skupina/ Podskupina kontov		Proračun leta
I. Skupaj prihodki (70+71+72+73+74)		421.144
Tekoči prihodki (70+71)		241.332
70 Davčni prihodki		207.466
700 Davki na dohodek in dobiček		131.007
703 Davki na premoženje		9.275
704 Domači davki na blago in storitve		67.184
71 Nedavčni prihodki		34.218
710 Udeležba na dobičku in dohodkih od premož.		8.545
711 Takse in pristojbine		2.326
712 Denarne kazni		
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev		515
714 Drugi nedavčni prihodki		22.832
72 Kapitalski prihodki		5.680
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev		5.680

721	Prihodki od prodaje zalog	
722	Prihodki od prodaje zemljišč in nemat. premož.	
73	Prejete donacije	
730	Prejete donacije iz domačih virov	
731	Prejete donacije iz tujine	
74	Transferni prihodki	173.780
740	Transferni prihodki iz drugih javnofin.instit.	173.780
II.	Skupaj odhodki (40+41+42+43)	640.199
40	Tekoči odhodki	62.977
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	23.038
401	Prispevki delodajalcev za soc. varnost	3.416
402	Izdatki za blago in storitve	34.623
403	Plačila domačih obresti	400
409	Rezerve	1.500
41	Tekoči transferi	190.443
410	Subvencije	16.500
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	94.477
412	Transferi neprofitnim org. in ustanovam	12.236
413	Drugi tekoči domači transferi	67.230
414	Tekoči transferi v tujino	
42	Investicijski odhodki	142.810
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	142.810
43	Investicijski transferi	253.968
430	Investicijski transferi	253.968
III.	Proračunski presežek (primanjkljaj) (I.-II.)	-219.055
B)	Račun finančnih terjatev in naložb	
	Skupina / Podskupina kontov Proračun leta	
IV.	Prejeta vračila danih posojil in prodaja kapitalskih deležev (750+751+752)	200
75	Prejeta vračila danih posojil	200
750	Prejeta vračila danih posojil	200
751	Prodaja kapitalskih deležev	
752	Kupnine iz naslova privatizacije	
V.	Dana posojila in povečanje kapit. delež. (440+441+442)	
44	Dana posojila in povečanje kap. deležev	
440	Dana posojila	
441	Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI.	Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev (IV.-V.)	200
C)	Račun financiranja	
	Skupina / Podskupina kontov Proračun leta	
VII.	Zadolževanje (500)	
50	Zadolževanje	100.000
500	Domače zadolževanje	100.000
VIII.	Odplačilo dolga (550)	1.500
55	Odplačila dolga	1.500
550	Odplačila domačega dolga	1.500
IX.	Povečanje (zmanjšanje) sredstev na računih (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII)	-120.355
X.	Neto zadolževanje (VII.-VIII)	98.500
XI.	Neto financiranje (VI.+VII.-VIII.-IX)	219.055
	Stanje sredstev na računih dne 31.12. preteklega leta	120.355
	9009 Splošni sklad za drugo	

Posebni del občinskega proračuna – odhodki, sestavljen po funkcionalni klasifikaciji po področjih proračunske porabe, in splošni del, sestavljen po ekonomski klasifikaciji javnofinancijskih prejemkov in izdatkov na ravni podskupin kontov ter načrt razvojnih programov so priloga k temu odloku in se objavita na oglasni deski Občine Križevci.

3. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- prihodki požarne takse po 59. členu zakona o varstvu pred požarom,
- samoprispevek,
- taksa zaradi obremenjevanja voda,
- taksa zaradi obremenjevanja okolja,
- sredstva proračunskega stan. sklada.

4. člen

Od prejemkov občinskega proračuna se izloči do 1,5% v proračunsko rezervo in do 0,5% v splošno proračunsko rezervacijo. Izločanje v rezerve se praviloma opravi vsak mesec, vendar najkasneje do 31. decembra tekočega leta.

O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan.

Dodeljena sredstva proračunske rezervacije se razporedijo v finančni načrt posameznega porabnika.

5. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan. Skrbi, da se sredstva proračuna delijo med letom enakomerno med vse uporabnike v okviru doseženih prihodkov. Odredbodajalec proračuna je župan oziroma od njega pooblaščen oseba.

6. člen

Župan lahko dolžniku do višine 15.000 tolarjev odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

7. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna so dolžni uporabljati sredstva občinskega proračuna le za namene opredeljene v proračunu in ne smejo prevzemati na račun občinskega proračuna obveznosti, ki bi presegle sredstva odobrena s proračunom.

8. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna morajo nabavo opreme, vzdrževalna dela in storitve oddajati s pogodbo in v skladu s predpisi, ki veljajo za državni proračun in v skladu s predpisi, ki veljajo za državni proračun in v skladu z zakonom o javnih naročilih. Poraba sredstev za te namene mora biti po virih in dinamiki usklajena s planiranimi finančnimi sredstvi tekočega obračunskega obdobja.

Uporabniki morajo pri dogovarjanju o pogojih za izpolnjevanje obveznosti, ki se poravnava iz proračuna, upoštevati roke plačil, ki so za posamezne namene predpisani za državni proračun. Uporabniki uporabljajo sredstva za plačevanje že opravljenih storitev in nabav.

9. člen

Javno podjetje ali javni zavod, katerega ustanoviteljica je občina, se smejo zadolževati le s soglasjem ustanovitelja. O soglasju odloča občinski svet.

10. člen

O dajanju poroštev določenih v 19. členu Zakona o financiranju občin odloča občinski svet.

11. člen

Župan lahko v okviru zakonskih določil izda soglasje za izplačilo povečanega obsega delovne uspešnosti javnim zavodom oziroma pravnim osebam katerih ustanoviteljica je občina, in imajo med prihodki poleg javnih sredstev od prispevkov in dotacij tudi sredstva od prodaje storitev na trgu, v breme katerih se pokrivajo tako nastali višji stroški.

12. člen

Nadzor nad poslovanjem uporabnikov proračunskih sredstev ter smotrnost in namembnost porabe teh sredstev opravlja Nadzorni odbor občine Križevci v skladu z zakonom in statutom.

13. člen

V primeru neenakomernega pritekanja prihodkov proračuna se lahko za začasno kritje odhodkov uporabijo sredstva za rezerve občine ali najame posojilo največ do višine 5% vseh prihodkov sprejetega proračuna za tekoče obračunsko obdobje, ki mora biti odplačano do zaključka proračunskega leta. O najetu posojila iz tega člena in uporabi sredstev tekoče proračunske rezerve odloča župan.

14. člen

Če se med proračunskim letom zaradi nastanka novih obveznosti za proračun ali zmanjšanja prihodkov proračuna ugotovi, da proračuna ne bo mogoče realizirati, lahko župan zadrži izvrševanje posameznih odhodkov proračuna, če s tem ne ogrozi plačevanja zapadlih zakonskih in pogodbenih obveznosti, ki dospejo v plačilo ali prerazporedi proračunska sredstva na posameznih postavkah znotraj celotne bilance prihodkov in odhodkov s sklepom, če nastanejo za to utemeljeni razlogi oziroma se pojavijo okoliščine, ki jih pri načrtovanju proračuna iz objektivnih in subjektivnih razlogov ni bilo mogoče predvidevati.

O odločitvi prejšnjega odstavka župan obvesti občinski svet.

Če proračuna ni možno uravnovesiti, mora župan predlagati rebalans proračuna.

15. člen

O začasni uporabi likvidnih sredstev zaradi ohranitve njihove realne vrednosti in zagotovitve tekoče likvidnosti proračuna, odloča župan, ki mora ob tem ravnati kot dober gospodar in upoštevati pogoj najugodnejšega ponudnika.

16. člen

Občina se sme zadolževati v obsegu, ki ne presega 10% realiziranih prihodkov občine v letu pred letom zadolževanja. V računu financiranja, ki je sestavni del proračuna se izkaže odplačevanje dolgov in zadolževanje občine. Občina se lahko zadolžuje za financiranje investicij v infrastrukturne objekte in naprave, namenjene za opravljanje gospodarskih in drugih javnih služb.

Ne glede na prejšnji odstavek se občina lahko zadolži za financiranje stanovanjske gradnje, oskrbe z vodo ter za odvajanje in čiščenje odpadkov v obsegu, ki presega 10% realiziranih prihodkov v letu pred letom zadolževanja, če odplačilo glavnice in obresti v posameznem letu odplačila ne preseže 3% realiziranih prihodkov.

O zadolžitvi odloča Občinski svet občine Križevci. Pogodbo o zadolževanju podpiše župan le ob predhodnem soglasju Ministrstva za finance RS in je sestavni del pogodbe.

17. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 1. 1. 2005 dalje.

Št. 032-01/05-138

Križevci, dne 7. marca 2005.

Župan
Občine Križevci
Feliks Mavrič l. r.

909. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Križevci (Uradni list RS, št. 27/99, 17/01 in 74/02) je Občinski svet občine Križevci na 19. seji dne 3. 3. 2005 sprejel naslednji

S K L E P**I**

Ukine se status javnega dobra na zemljišču parcelna št. 1090/1 v izmeri 0,4555 ha, parcelna št. 1090/2 v izmeri 1,08-36 ha in parcelna št. 1091/2 v izmeri 0,0995 ha k.o. Logarovci v naravi kmetijska zemljišča – njive.

II

Nepremičnini iz I. točke tega sklepa preneha imeti značaj javnega dobra in postane last Občine Križevci.

III

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 032-02-19/05-143

Križevci, dne 3. marca 2005.

Župan
Občine Križevci
Feliks Mavrič l. r.

910. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Križevci (Uradni list RS, št. 27/99, 17/01 in 74/02) je Občinski svet občine Križevci na 19. seji dne 3. 3. 2005 sprejel naslednji

S K L E P**I**

Ukine se status javnega dobra na zemljišču parcela št. 777/8 k.o. Lukavci v naravi zelenica.

II

Nepremičnina iz I. točke tega sklepa preneha imeti značaj javnega dobra in postane last Občine Križevci.

III

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 032-01-19/05-140

Križevci, dne 3. marca 2005.

Župan
Občine Križevci
Feliks Mavrič l. r.

911. Pravilnik za oddajo javnih naročil male vrednosti

Na podlagi prvega odstavka 125. člena Zakona o javnih naročilih (Uradni list RS, št. 36/04 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju: ZJN), Uredbe o skupnih osnovah za pripravo notranjega akta za oddajo javnih naročil male vrednosti (Uradni list RS, št. 84/04) in 15. člena Statuta Občine Križevci (Uradni list RS, št. 27/99, 17/01, 74/02) je Občinski svet občine Križevci na seji dne 3. 3. 2005 sprejel

PRAVILNIK **za oddajo javnih naročil male vrednosti**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta Pravilnik določa obvezna ravnanja naročnika (Občine Križevci) pri oddaji javnih naročil male vrednosti. Javna naročila male vrednosti so tista naročila, ki presegajo 2% vrednosti iz prvega odstavka 124. člena ZJN.

Za naročila pod vrednostjo, opredeljeno v prvem odstavku tega člena, se vodijo le evidence o njihovi oddaji, ki obsegajo navedbo predmeta in vrednosti javnega naročila.

2. člen

Pri oddaji javnih naročil male vrednosti mora naročnik pri nabavi blaga, izvedbi storitev in gradenj ravnati gospodarno glede na namen, predmet in vrednost javnega naročila.

3. člen

Zainteresiranim ponudnikom mora biti omogočeno sodelovanje v postopku, ne glede na to, ali ga je naročnik povabil k ponudbi ali ne. Naročnik lahko omeji sodelovanje ponudnikov na podlagi vnaprej določenih pogojev.

V vseh postopkih imajo ponudniki pravico zahtevati informacijo o poteku in izidu postopka.

4. člen

Dokumentacija za izvedbo javnega naročila male vrednosti obsega:

1. sklep o začetku postopka oddaje javnega naročila male vrednosti (OBR-A),
2. povabilo k oddaji ponudbe (OBR-B),
3. ponudba (OBR-C),
4. predračun (OBR-D),
5. izjava o izpolnjevanju pogojev (OBR-E),
6. obvestilo o oddaji javnega naročila male vrednosti (OBR-R-F),
7. predlog za izdajo naročilnice (OBR-G),
8. poročilo o oddaji javnega naročila male vrednosti (OBR-H).

5. člen

Oddaja javnega naročila male vrednosti se izvaja po enostavnem postopku in po postopku zbiranja ponudb.

Enostavni postopek se uporablja za javna naročila male vrednosti, ki ne presegajo 10% vrednosti iz prvega odstavka 124. člena ZJN. Za ostala javna naročila male vrednosti se uporablja postopek zbiranja ponudb.

Enostavni postopek se izvaja z uporabo naročilnice, postopek zbiranja ponudb pa se vedno zaključi s sklenitvijo pogodbe.

6. člen

Oddaja naročil male vrednosti se izvaja pisno.

Naročnik lahko po zaključku zbiranja ponudb izvede pogajanja z vsemi ponudniki. O tem jih pisno obvesti in enakovredno izvede pogajanja. Po opravljenih pogajanjih naročnik sprejme odločitve.

7. člen

Ponudniki dokazujejo izpolnjevanje pogojev s pisnimi izjavami, in sicer s predložitvijo izpolnjenega obrazca (OBR-E).

8. člen

Naročnik s sklepom določi odgovorno osebo, odgovorno za izvedbo oddaje javnega naročila male vrednosti, ki mora zagotoviti zlasti: opredelitev predmeta, določitev

ocenjene vrednosti, pripravo razpisne dokumentacije (če in v obsegu, kot je to potrebno) in pravilnost izvedbe oddaje javnega naročila male vrednosti.

9. člen

Naročnik v vsakem postopku posebej določi merilo za izbor, ki je lahko najnižja cena ali ekonomsko najugodnejša ponudba.

II. ODDAJA NAROČILA PO ENOSTAVNEM POSTOPKU

10. člen

Enostavni postopek poteka po naslednjih fazah:

1. sklep o začetku postopka oddaje javnega naročila male vrednosti (OBR-A),
2. povabilo k oddaji ponudbe (OBR-B),
3. ponudba (OBR-C),
4. predračun (OBR-D),
5. izjava o izpolnjevanju pogojev (OBR-E),
6. obvestilo o oddaji javnega naročila male vrednosti (OBR-R-F),
7. predlog za izdajo naročilnice (OBR-G).

11. člen

Dokumentacija o oddaji naročila po enostavnem postopku mora vsebovati vse originalne listine ter druge dokumente, pomembne za postopek in odločitev naročnika. Dokumentacija mora vsebovati tudi kopijo izdane naročilnice.

III. ODDAJA NAROČILA PO POSTOPKU ZBIRANJA PONUDB

12. člen

Postopek zbiranja ponudb poteka po naslednjih fazah:

1. sklep o začetku postopka oddaje javnega naročila male vrednosti (OBR-A),
2. povabilo k oddaji ponudbe (OBR-B),
3. ponudba (OBR-C),
4. predračun (OBR-D),
5. izjava o izpolnjevanju pogojev (OBR-E),
6. obvestilo o oddaji javnega naročila male vrednosti (OBR-H).

13. člen

Dokumentacija o oddaji naročila po postopku zbiranja ponudb mora vsebovati vse originalne listine ter druge dokumente, pomembne za postopek in odločitev naročnika. Dokumentacija mora vsebovati tudi kopijo pogodbe.

IV. KONČNA DOLOČBA

14. člen

Pravilnik se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

S tem pravilnikom preneha veljati pravilnik o oddaji javnih naročil male vrednosti (Uradni list RS, št. 17/01).

Št. 032-01-05

Križevci, dne 3. marca 2005.

Župan
Občine Križevci
Feliks Mavrič I. r.

KRŠKO**912. Sklep o določitvi višine in načina plačevanja članarine Območni obrtni zbornici Krško za leto 2005**

Na podlagi 39. člena Obrtnega zakona (Uradni list RS, št. 50/94, 36/00, 61/00, 42/02 in 18/04), tretje alinee 20. člena in 50. člena Statuta Območne obrtne zbornice Krško, so poslanci skupščine Območne obrtne zbornice Krško na 4. redni seji dne 2. 3. 2005 sprejeli

S K L E P**o določitvi višine in načina plačevanja članarine Območni obrtni zbornici Krško za leto 2005****1**

Članarino mesečno plačujejo člani Območne obrtne zbornice Krško (v nadaljnjem besedilu: zbornica) s statusom fizične in pravne osebe, ki opravljajo pridobitno dejavnost v Republiki Sloveniji kot obrtno, obrti podobno ali domačo in umetnostno obrt, obrtno zadruge in oblike njihovega združevanja.

Obveznost iz prvega odstavka te točke velja tudi za vse člane, ki so pristopili v članstvo na podlagi lastne pisno izkazane odločitve (prostovoljni člani).

2

Člani iz 1. točke tega sklepa plačujejo mesečno članarino, kot sledi:

- fizična oseba, ki je iz opravljanja dejavnosti zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovana, v višini 2,85% od zavarovalne osnove, ki se uporablja za obračun prispevka za zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovanje, vendar osnova za obračun članarine ne sme biti nižja od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov in ne višja od 1,5-kratne najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;

- fizična oseba, ki iz naslova opravljanja dejavnosti ni zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovana v višini 2,85% od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;

- fizična oseba, ki osebno opravlja dejavnost domače ali umetnostne obrti in presega milijon in pol tolarjev skupnih prihodkov iz poslovanja v preteklem letu, v višini 1,5% od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;

- fizična oseba, ki osebno opravlja dejavnost domače ali umetnostne obrti in ne presega milijon in pol tolarjev skupnih prihodkov iz poslovanja v preteklem letu ne plačuje članarine;

- pravne osebe (gospodarska družba, obrtna zadruga ali oblika njihovega združevanja) nominalnem znesku 4.000 SIT mesečno.

3

Član, ki mu je na podlagi četrtega odstavka 11. člena Obrtnega zakona dovoljena začasna prekinitev dejavnosti, za čas prekinitve ne plača članarine.

4

Za člane iz prvega odstavka 1. točke tega sklepa, ki opravljajo tudi neobrtne dejavnosti, se članarina zbornici obračuna v skladu s sklenjenimi sporazumi z Gospodarsko zbornico Slovenije in Kmetijsko-gozdarsko zbornico Slovenije.

Način obračuna članarine iz prvega odstavka te točke določi upravni odbor Obrtne zbornice Slovenije.

5

V primeru, ko začne član zbornice z opravljanjem dejavnosti med mesecem, nastane obveznost plačevanja članarine zbornici s prvim dnevom naslednjega meseca. Ko preneha z opravljanjem dejavnosti med mesecem, pa preneha obveznost plačevanja zadnji dan v mesecu, v katerem je prenehal z opravljanjem dejavnosti.

6

Člani s statusom fizične osebe obračunavajo članarino po načelu samoobdavčitve, članarina zapade v plačilo najpozneje do 15. dne v mesecu za pretekli mesec.

Pravnim osebam Območna obrtna zbornica Krško določi letno višino članarine skladno z 2. točko tega sklepa v odločbi, ki jo te plačajo v dveh polletnih obrokih od katerih zapade prvi obrok v plačilo 31. 3. 2005 in drugi obrok do 30. 9. 2005.

Pravnim osebam, ki postanejo člani zbornice med letom, se določi članarina z odločbo, s smiselno uporabo določbe drugega odstavka te točke.

7

Članarina Območni obrtni zbornici Krško se lahko zmanjša ali odpiše osebam iz prve točke tega sklepa le izjemoma na podlagi pisne vloge člana za vsak primer posebej, če tako odloči Upravni odbor Območne obrtne zbornice Krško.

O zmanjšanju dolga, odpisu glavnice, odpisu obresti, obročnem odplačevanju, odlogu plačila odloča Upravni odbor Območne obrtne zbornice Krško. Odpis je možen le na podlagi pisne vloge s točno navedenim zneskom dolga (glavnice in obresti) ter ob predložitvi ustrezne dokumentacije oziroma dokazil s katerimi opravičuje odpis članarine.

8

Območna obrtna zbornica Krško pooblašča Obrtno zbornico Slovenije, da tudi v njenem imenu sklene z Davčno upravo Slovenije pogodbo o izvajanju nadzora, obračunavanja, pobiranja in izterjave članarine.

9

Davčna uprava Republike Slovenije skladno z določili medsebojne pogodbe o izvajanju nadzora, obračunavanja, pobiranja in izterjave članarine, nakazuje članarino v skladu z določbami Zakona o davčni službi.

Članarino nakazuje na poslovni račun št. 02980-00-18435980, odprt pri Novi Ljubljanski banki d.d., Podružnici Posavje-Krško.

9

Ta sklep začne veljati z dnem sprejetja na skupščini zbornice, uporablja pa se od dneva sprejetja dalje.

Krško, dne 2. marca 2005.

Predsednik skupščine
OOZ Krško
Dušan Arh, inž. el. I. r.

LAŠKO**913. Sklep o ukinitvi zemljišča v splošni rabi**

Na podlagi 21. člena statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 8/00, 88/02) je Občinski svet občine Laško na 16. seji, dne 2. 3. 2005 sprejel

SKLEP**o ukinitvi zemljišča v splošni rabi****1**

S tem sklepom se ukine status dobrine v splošni rabi, parc. št. 1734, vl. št. S IV, k.o. Sedraž. Navedena parcela preneha imeti status dobrine v splošni rabi in ostane v lasti Občine Laško.

2

Pristojno Okrajno sodišče v Celju, po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo lastninsko pravico Občine Laško na parceli, ki je opisana v 1. točki tega sklepa.

3

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 46401-3/05

Laško, dne 2. marca 2005.

Župan
Občine Laško
Jože Rajh l. r.

LOGATEC

914. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij v Občini Logatec

Na podlagi 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/02 popr. in 58/03- ZZK-1) in 33. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 5/99) je Občinski svet občine Logatec na 16. redni seji dne 3. 2. 2005 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij v Občini Logatec

I. UVODNA DOLOČILA**1. člen**

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Logatec spremenijo in dopolnijo prostorski ureditveni pogoji za ureditvena območja naselij v Občini Logatec (Uradni list RS, št. 6/99).

2. člen

Prostorsko ureditveni pogoji so izdelani v skladu z odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Logatec za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjenega 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Logatec za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega 2000, za območje Občine Logatec.

3. člen

Prostorski ureditveni pogoji za poselitvena območja naselij v Občini Logatec določajo območja namenske rabe in prepletanje dejavnosti.

Skupna merila in pogoji:

- merila in pogoji za urejanje prostora,
- merila in pogoji za določanje gradbene parcele,
- merila in pogoji za urejanje prometnega, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja,
- merila in pogoji za ohranjanje narave in za varstvo kulturne dediščine,
- merila in pogoji za varstvo okolja in trajno rabo naravnih dobrin,
- ukrepi za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Podrobna merila in pogoji

Prostorski ureditveni pogoji (PUP-i) vsebujejo besedni del in grafične prikaze. Kot kartografski del prostorskih ureditvenih pogojev se smiselno uporabljajo kartografski prikazi prostorskih sestavin veljavnega dolgoročnega in srednjeročnega plana – kartografska dokumentacija na preglednem kartografskem načrtu 1: 5000 razen za področje ohranjanja narave, kjer se upoštevajo grafične priloge Naravovarstvenih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij Logatec, ureditvena naselja v Občini Logatec, za odprti prostor Občine Logatec in naselje Hotedršica, – ZRSVN, OE Ljubljana, julij 2004, št. 3-III-308/2-O-04/AŠ, ki so priloga temu odloku.

PUP-i so podlaga za izdajo lokacijske informacije ter v nadaljevanju za izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev dovoljenja za gradnjo oziroma poseg v prostor.

II. OBSEG OBMOČJA**4. člen**

Območja Občine Logatec, ki se urejajo s temi PUP, obravnavajo poselitvena območja naselij v vseh krajevnih skupnostih, razen naselij Logatec, Hotedršica, za kateri velja druga PUP.

Za posamezna poselitvena območja naselij, za katere je izdelan PIN, ne veljajo določila teh prostorskih ureditvenih pogojev. Za območja urejanja, za katerega je plansko predvidena izdelava občinskega lokacijskega načrta, so do sprjetja le tega dovoljena nujna vzdrževalna dela. Izdelava lokacijskih načrtov je možna po delih prostorske celote.

Obravnavajo se naslednja naselja:

KS HOTEDRŠICA

Naselje
NOVI SVET
RAVNIK nad Hotedršico

Tip naselja
ruralno naselje
ruralno naselje

Oznaka naselja
AB
AB

KS LAZE

Naselje
JAKOVICA
LAZE
LAZE

Del naselja
naselje
Staro jedro

Tip naselja
ruralno naselje
ruralno urbano naselje
ruralno urbano naselje

Oznaka naselja
A
BC
BC

KS LOG – ZAPLANA			
Naselje	Del naselje	Tip naselja	Oznaka naselja
ZAPLANA		prevladujoče ruralno nas.	B
KS ROVTE			
Naselje	Del naselja	Tip naselja	Oznaka naselja
PETKOVEC		prevladujoče ruralno nas.	B
ROVTE	Naselje	ruralno urbano naselje	BC 1
ROVTE	Staro jedro	ruralno urbano naselje	BC 1
KS TABOR – LOGATEC			
Naselje	Del naselja	Tip naselja	Oznaka naselja
GRČAREVEC		ruralno urbano naselje	BC 1
KALCE	Naselje	urbano ruralno naselje	BC 2
ŽIBRŠE		prevladujoče ruralno nas.	AB
KS TRATE			
Naselje		Tip naselja	Oznaka naselja
MEDVEDJE BRDO		prevladujoče ruralno naselje	B
ROVTARSKE ŽIBRŠE		prevladujoče ruralno naselje	B
KS VRH			
Naselje		Tip naselja	Oznaka naselja
HLEVIŠE		ruralno naselje	A
HLEVNI VRH		ruralno naselje	A
VRH SVETIH TREH KRALJEV		prevladujoče ruralno naselje	B

III. SKUPNA MERILA IN POGOJI ZA POSEGE V PROSTOR

5. člen

Prostorske sestavine planskih aktov opredeljujejo pretežne namembnosti območij urejanja. To so območja urejanja znotraj poselitvenih območij naselij, namenjena gradnji in urbani rabi:

- S površine za stanovanja in spremljajoče dejavnosti,
 - C površine za centralne dejavnosti,
 - V površine za objekte za občasno bivanje,
 - I površine za proizvodne dejavnosti,
 - R površine za rekreacijo in šport,
 - K kmetijske površine,
 - G gozdne površine,
- varovana območja (A, E, U, Z, T, NS).

6. člen

Za vsa območja so določene prevladujoče (pretežne) namembnosti – funkcije objektov in površin, ki jih je dovoljeno razvijati znotraj območij. Določene so prevladujoče namembnosti ter tiste dodatne namembnosti, ki jih je dovoljeno dodatno razvijati v posameznih naseljih, s tem da ima določena prevladujoča namembnost na območju prednost oziroma se morajo dodatno dovoljene namembnosti podrežati prevladujoči.

V osrednjih delih naselij v smislu oblikovanja jedra so dovoljene dodatne funkcije centralnih dejavnosti za potrebe oskrbe, turistične in rekreacijske dejavnosti, šolstva, zdravstva in varstva.

Na zemljiščih, ki so s planskimi usmeritvami namenjena potrebam skupnega in splošnega pomena, so dovoljeni samo posegi, za katere je zemljišče namenjeno.

1. Vrste posegov v prostor

7. člen

V obravnavanih naseljih znotraj poselitvenih območij so dovoljeni naslednji posegi, če v tem odloku ni drugače določeno:

- redno vzdrževanje,
- rekonstrukcije,

- prizidave,
- nadzidave,
- nadomestna gradnja,
- novogradnja (posamična, dopolnilna, gradnja za potrebe kmetij),
- spremembe namembnosti (za stanovanja, za potrebe kmetij, za potrebe obrti, za potrebe poslovnih prostorov ipd.),
- gradnja pomožnih objektov,
- gradnja potrebne komunalne in prometne infrastrukture.

8. člen

Gradnja prostostojećih objektov je dopustna na tistih zemljiščih, kjer to omogoča oblikovanost terena in velikost razpoložljive parcele skladno z urbanističnimi konstantami, ki jih določa kvalitetna okoliška grajena struktura.

9. člen

Novogradnja prostostojećih objektov, prizidkov, nadzidav, nadomestnih gradenj in preureditev stropno strešnih konstrukcij in adaptacij je dopustna pod naslednjimi pogoji:

- možni so posegi v prostor, ki trajno ne spreminjajo ekološkega ravnovesja v naravi in krajinskih značilnosti v prostoru,
- dostopnost do novih stavbnih površin mora biti funkcionalno in varnostno v skladu z osnovnimi principi urejanja novogradenj oziroma prometno-tehnično varno,
- vsi posegi morajo biti usklajeni s predpisi o požarni varnosti in s sanitarno-tehničnimi predpisi,
- intenzivnost rabe prostora se s posamezno novogradnjo ne sme bistveno spremeniti.

10. člen

Spremembe namembnosti obstoječih objektov so dovoljene takrat, ko je nova namembnost skladna s pretežno namembnostjo območja urejanja oziroma skladna z dodatno dovoljeno namembnostjo ob pogoju, da nova namembnost ne poslabša pogojev bivanja v sosednjih objektih in ne spreminja namembnosti celotnega območja. Poleg tega je treba pridobiti predhodno soglasje Občine Logatec, ki ugotovi, da objekt ne bo imel negativnih vplivov na prometno in

komunalno infrastrukturo, upoštevajoč pogoje nove dejavnosti.

11. člen

Gradnja gospodarskih poslopij za potrebe kmetijske dejavnosti je dovoljena na zemljiščih znotraj kmetijskih gospodarstev stavbnih zemljišč, kjer so zagotovljene zadostne površine za dovoz in manipulacijo; ta območja morajo biti določena za tako vrsto gradnje.

12. člen

Lokacija za postavitev spominskega obeležja naj bo izbrana na podlagi vsakokratne podrobne urbanistične presoje prostora, tako da se s postavitvijo dopolnjuje javni, centralni prostor ali dopolnijo križišča v smislu poudarka orientaciji.

Spominski in sakralni objekti, obeležja in urbana oprema morajo biti postavljeni tako, da ne poslabšujejo bivalnih pogojev in varnosti objektov ter preglednosti prometa.

13. člen

Gradnja pomožnih objektov je dovoljena, kadar v sklopu obstoječih objektov ni možno zadovoljiti manjkajočih potreb. Vrste in velikosti pomožnih objektov so dovoljeni skladno s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov.

Lokacija pomožnih objektov je podrejena normalni in varni rabi osnovnega in sosednjih objektov.

14. člen

Večja reklamna znamenja in turistične oznake naj bodo praviloma postavljena združeno na skupnih lokacijah, tako da niso moteča za okoliški ambient ter ne ovirajo prometa in vzdrževanja komunalnih naprav. Če niso redno vzdrževana, jih je dolžan investitor odstraniti po pogojih pristojne urbanistične inšpekcije.

15. člen

Začasni objekti in naprave, namenjeni začasnemu zadovoljevanju prostorskih potreb za storitvene, družbene dejavnosti, šport, rekreacijo ter ostale potrebe (za obdobje do izgradnje trajnega objekta), sezonski turistični ponudbi ali občasnim prireditvam, se lahko postavijo na zemljiščih, kjer v tekočem planskem obdobju ni predviden trajen poseg v prostor. Pogoji za postavitev začasnih objektov in naprav so analogni pogojem za trajne posege v prostor.

Če se postavi začasen objekt na javnem ali skupnem prostoru, mora upravljavec (lastnik) zemljišča pri soglasju za postavitev začasnega objekta definirati, kdaj je treba objekt odstraniti, kdo ga je dolžan odstraniti, na čigave stroške in v kolikšnem času.

16. člen

Dovoljenje za postavitev začasnega objekta se lahko izda na osnovi naslednjih kriterijev:

- dejavnost mora biti na danem območju opredeljena kot deficitarna ali dopolnilna,
- dejavnost in lokacija ne smeta izstopati iz okolja,
- oblikovalska zasnova in merilo mora biti usklajena s kvalitetnimi konstantami okoliških zasnov.

17. člen

Pri urejanju okolice objektov veljajo naslednji pogoji:

– Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču. Podporni zidovi so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Podporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali.

– Ograje so dopustne, kadar je potrebno zavarovanje zemljišča, objekta ali naprave pred nevarnimi vplivi na ljudi in živali ter preprečevanje nedovoljenega prečkanja območij. Medsosedske ograje, varovalne in igriščne in druge ograje in robniki naj bodo praviloma postavljeni 0,50 m od meje so-

sednjega zemljišča in do višine 0,50 m brez soglasja sosedu. V vseh drugih primerih je potrebno soglasje sosedu.

– Vse obstoječe in predvidene zelene površine je treba redno vzdrževati, varovati in ohranjati.

– Tlakovanje dvorišč in urejanje igrišč je treba uskladiti z namembnostjo in velikostjo zazidave ter z ureditvijo zelenih površin.

– Po končanem posegu v prostor je obvezna zasaditev zemljišča z avtohtonim zelenjem.

– V primerih, ko je naselje obrobjeno s tipično zasaditvijo, kot so, sadovnjaki, zaraščen rob, drevored ali kakšen drug naravni element, je treba te elemente ohraniti.

2. Merila in pogoji za urbanistično oblikovanje območij in arhitektonsko oblikovanje objektov

18. člen

Posegi v prostor pri javnih objektih in na javnih površinah morajo biti načrtovani tako, da bo občanom omogočen neoviran in varen dostop do objektov, naprav in zemljišč ter neovirana njihova uporaba.

Tudi pri prenovi posameznih delov naselij in objektov je treba poskrbeti za odpravo arhitektonskih ovir.

Lega objektov

19. člen

Pri določanju lege objektov je treba upoštevati pogoje:

– novi objekti (stanovanjski in drugi) morajo biti odmaknjeni od parcelne meje tako, da ni motena sosednja posest, da je možno vzdrževanje objekta in da so upoštevani zdravstveni in požarnovarstveni pogoji;

– normalen odmik med objekti je enak ali večji kot višina v slemenu višjega objekta;

če ta odmik ni dosežen, je treba izvesti požarne ukrepe;

– normalen odmik od parcelne meje naj bo 4 m ali večji, v primerih, ko tak odmik onemogočajo terenski in drugi vplivi, je lahko odmik manjši s soglasjem mejaša in s soglasji pristojnih organizacij;

– večji odmik od meje narekujejo zdravstveni in požarnovarstveni pogoji;

– pri gradnji objektov ob gozdnih površinah (gozdnem robu) znotraj ureditvenih območij naselij je priporočena varnostna razdalja, ki je enaka najmanj eni drevesni višini odraslega gozdnega sestoja; pod določenimi pogoji je možna tudi gradnja v minimalni oddaljenosti 10 m, vendar je lastnik sam odgovoren za morebitno škodo, nastalo na objektu ob podiranju drevja; takšni objekti morajo biti opremljeni z iskrolovci;

– odmiki od javnih cest morajo biti pri novih objektih usklajeni z zakonom o cestah oziroma s soglasjem upravljavca. Pri lociranju objektov ob javni cesti je nujen odmik od posestne meje ceste najmanj 5 m; izjemoma so odmiki manjši v strnjenih delih naselja ob upoštevanju formirane obcestne pozidave v soglasju z upravljavcem ceste;

– odmiki od komunalnih vodov in naprav morajo biti pri novih objektih v skladu s predpisi in normativi za posamezne vrste komunalnih naprav in skladni s soglasjem upravljavca;

– odmiki od vodotokov morajo biti v skladu s soglasjem upravljavca vodotokov.

Oblikovanje objektov in okolja

20. člen

Novogradnje, nadzidave, prezidave in ostali posegi v prostor naj vzdržujejo vzpostavljeno oblikovno identiteto in homogenost območja, zato naj se prilagodijo okoliškim objektom in ureditvam po:

– reliefnih danostih,

– makro in mikro klimatskih razmerah,

- ekoloških razmerah,
- strukturnih vzorcih poselitve,
- značilnosti urbanističnih in arhitektonskih tradicij lokalnega graditeljstva,
- smeri kvalitetnih vedut,
- zasnovi izrabe funkcionalnega zemljišča,
- dostopnosti,
- oddaljenosti od sosednjih objektov (ne smejo zmanjšati oddaljenosti sosednjih objektov),
- sestavi osnovnih stavbnih mas, gabaritov sosednjih objektov in njihovih meril,
- naklonu streh in smerih slemen,
- razmerjih fasad in njihovih orientacij, še zlasti v kontekstu domačije,
- merilih in razporeditvi fasadnih elementov, še zlasti oken in vrat,
- barvi in teksturi streh in fasad,
- načinu ureditve kvalitetnega odprtega prostora,
- načinu izvedbe prostorskih ločnic in cezur,
- drugih danostih, odvisnih od posameznega primera.

V posebnem delu projekta morajo biti razvidne rešitve opredeljenih elementov oblikovanja iz prejšnjega odstavka.

21. člen

Postavitev novih objektov na parcelo ter oblikovanje parcel morata biti usklajena z obstoječo tipologijo parcelacije in lege stavbe na parceli (lega, velikost, dostopnost).

22. člen

Pri oblikovanju stanovanjskih objektov je treba upoštevati naslednje pogoje:

- **tloris:**
pravilna podolgovata tlorisna zasnova upošteva, da ko je daljša stranica in sleme strehe vzporedna s plastnicami ali upošteva smer glavne komunikacije v naselju; izjemoma je možno odstopanje od podolgovate tlorisne zasnove, upošteva, če je to pravilo že v zasnovi prvotne zazidave;
- **etažnost:**
z upoštevanjem tipoloških zakonitosti oziroma prvotne pozidave praviloma obsegajo pritličje, nadstropje in izkoriščeno podstrešje, izjemoma, zaradi nagnjenosti, tudi klet; v posameznih naseljih pa je dovoljeno povečati kolenčni zid za izkoriščeno podstrešje;
- **streha:**
praviloma simetrična dvokapnica z naklonom strešin med 35 in 45 stopinjami; smer slemena na objektu mora biti vzporedna z daljšo stranico objekta oziroma usklajena z obstoječo zasnovo in ambientalno ureditvijo zaselka; strešna kritina je v temni barvi oziroma opečne barve; salonitne kritine niso dovoljene; zaključki streh s čopi so priporočljivi, če je to značilnost sosednjih objektov; na objektih je možna v vzdolžni smeri središčna frčada;
- **merilo objektov, predvsem zelo velikih, lahko določajo objekti domačije in razgibanost krajinskega reliefa;**
- **višina:**
ne sme presegati višin, ki izhajajo iz pogojev za etažnost in streho; načeloma ne sme presegati višin okoliških objektov ali dominant v prostoru, razen, če skladno s krajinskimi zakonitostmi prostora poseg ne oblikuje nove dominante;
- **fasade:**
oblikovanje odprtin na fasadah ter obdelava fasad naj izhajata iz funkcije objekta in se prilagajata sosednjim prvobitnim objektom; horizontalna členitev fasad z okenskimi in vratnimi odprtinami mora upoštevati vertikalno podolgovato zasnovo oblike odprtin; ni dopustna širitev okenskih odprtin; barva fasad naj bo v svetlih in nevtrajnih tonih; obdelava stavbnega pohištva, ograj in drugih fasadnih elementov naj bo v naravnih materialih, na izpostavljenih legah vzdolžno ob glavni komunikaciji naselja je priporočljiva simetrično členjena fasada;
- **garaže:**

praviloma so garaže znotraj osnovnega tlorisna stanovanjskega objekta, izjemoma so garaže grajene kot prizidek; v primeru prizidka je višina garaže pritličje, krito s streho z enakimi oblikovalskimi pogoji kot veljajo za osnovni objekt; podstrešje ni izkoriščeno.

23. člen

Pri oblikovanju poslovnih prostorov veljajo poleg analogno privzetih pogojev prejšnjega člena še naslednji pogoji:

- **tlorisna zasnova, višina prostorov in eventualna etažnost** je prilagojena dejavnosti poslovnih prostorov z upoštevanjem ustreznih tehničnih predpisov;
- **oblikovanje odprtin na fasadi** sledi potrebam dejavnosti, pri tem pa je treba upoštevati horizontalno in vertikalno členitev obstoječih objektov; zahteva po večjih steklenih površinah se rešuje v nizu izloženih oken z vmesnimi slopi, s tem pa se ohranja ritem oken kot na ostalem delu stavbe (nadstropje);
- **nova vhodna odprtina** naj bo postavljena v os fasadne členitve objekta enako tudi vetrolov;
- **pri objektih postavljenih v ulični gradbeni liniji**, ni dovoljeno postavljati vetrolove na zunanji strani, tudi nadstreški nad vhodi so lahko le minimalni;
- **novi vetrolovi** naj se praviloma rešujejo znotraj poslovnih prostorov;
- **vetrolovi na zunanji strani stavbe** naj bodo oblikovani v skladno arhitektonsko celoto in z materiali, kakršni so na preostalem delu stavbe in so usklajeni z objekti širše okolice in z ulično opremo;
- **kot dodatne fasadne elemente** je možno namestiti markize, svetlobne napise, okenske obrobe itd. Ti dodatni elementi ne smejo ukinjati obstoječih horizontalnih in vertikalnih členitev na celotnem delu stavb; oblikovno naj dopolnjujejo glavni objekt v skladno celoto.

24. člen

Pri oblikovanju pomožnih objektov in naprav veljajo enotni pogoji prejšnjih treh členov, dodatno pa še:

- **pomožni objekti** se praviloma grade kot prizidek k stanovanjskim objektom ali gospodarskim objektom ali pa kot samostojni objekt znotraj dvorišča;
- **novi objekti** morajo biti oblikovno in funkcionalno usklajeni s sosednjimi objekti ali objekti domačije, upoštevajoč pogoje za graditev novih objektov;
- **garaže za osebne avtomobile** s tlorisno površino do 30 m² v primerih, ko se garaža dograjuje, mora biti nagib strešin v istem naklonu kot pri osnovnem objektu; kritina naj bo enotne barve s kritino obstoječega objekta (prizidka);
- **garaža kot samostojni objekt** je v višini – pritličnega objekta;
- **streha** je simetrična dvokapnica z naklonom 35°–45° ali ravna straha kot balkon;
- **kritina** je enaka kot za stanovanjske objekte.

25. člen

Pri dograjevanju in prenavljanju objektov veljajo enotni pogoji prejšnjih štirih členov, dodatno pa še:

- **dopustna je nadzidava, gradnja prizidkov in pomožnih objektov**, če to dopušča velikost zemljišča; pri razmerju zemljišče: objekti je treba upoštevati vse objekte (obstoječe in predvidene) na določenem zemljišču; faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) je definiran za konkretno naselje v podrobnih merilih;
- **dozidava in nadzidava** sme biti v taki velikosti, da objekt v celoti bistveno ne odstopa od gabaritov sosednjih objektov ali objektov znotraj domačije in se prilagodi reliefu (ga ne negira);
- **nadzidave objektov** so možne v obsegu meril in pogojev za graditev novih objektov;
- **prizidek oziroma nadzidavo** je treba oblikovati v skladno arhitektonsko celoto z obstoječim objektom;

– dograjevanje in prenavljanje objektov, za katere veljajo pogoji varovanja dediščine ali so v območjih, ki so opredeljena kot kulturna dediščina, se načrtuje in izvaja s sodelovanjem pooblaščenih organizacij za varstvo naravne in kulturne dediščine.

26. člen

Za vzdrževalna dela na obstoječih objektih velja:

- načeloma je treba upoštevati vse prej naštetе pogoje glede oblikovanja objektov,
- pri vzdrževanju je treba ohraniti prvotne elemente členitve fasad, okenske obrobe, šivane robove, zatrepno oblikovanje itd.,
- pri obnovi oziroma zamenjavi kritine na objektih mora biti nova kritina v zahtevanih barvah kot velja za druge objekte.

27. člen

Pri oblikovanju objektov za opravljanje obrtnih storitev veljajo vsa prej naštetа določila za oblikovanje drugih objektov, dodatno pa:

- tlorisne dimenzije objekta izhajajo iz vrst dejavnosti, ki je v objektu;
- praviloma je etažnost objekta, ki je namenjen izključno opravljanju obrtnih storitev, le pritičen s streho; priporočljivo je, da so prostori in obrtna dejavnost v sklopu stanovanjskih objektov oziroma znotraj dvorišč; v tem primeru veljajo za etažnost enaki pogoji kot za druge objekte;
- arhitekturna zasnova mora upoštevati vpetost v širši prostor.

28. člen

Dopustna je sprememba namembnosti za storitveno obrt pod pogoji, da se zagotovijo normalni in varni dostopi, dovozi, potrebna parkirišča ter ne pride do prekomernih motilnih vplivov na bivalno okolje.

29. člen

Urbana oprema odprtega prostora – kioski, stojnice, telefonske govorilnice, postajališča javnega prometa, klopi, kakor tudi pomožni in začasni objekti in naprave, reklamna znamenja in turistične oznake, – mora biti v posameznih ožjih območjih naselij oblikovno enotna po predhodno izdelanem celostnem konceptu, ki ga potrdi občinski svet.

Rušitve in odstranitve objektov

30. člen

Dotrajani objekti ob javnih površinah, ki ogrožajo varnost prometa oziroma varnost ljudi in imetja ali potencialno nevarno ogrožajo zdravo bivalno okolje se lahko odstranijo na podlagi odločbe pristojnega organa na stroške lastnika.

Gradbeni odpadki se odvažajo na deponijo urejeno za tovrstne odpadke oziroma se ustrezno predelajo. V projektni dokumentaciji predvidene gradnje ali urejanja je treba opredeliti maksimalen oseg materiala, način odvoza in deponiranja ter ukrepe varovanja in način sanacije deponiranega materiala.

3. Merila in pogoji urejanja zelenih površin

31. člen

Oblikovanje okolice objektov mora biti v skladu z oblikovnimi značilnostmi ožjega območja in se mora podrežati večinskimi kvalitetskimi rešitvam v prostoru.

Odprte površine, ki imajo javni značaj, morajo biti urejene skladno z ambientalno podobo ožjega in širšega območja. Občinski svet določi upravljavca teh površin.

Urejanje zelenih površin

32. člen

Planiranje terena praviloma ni dovoljeno. Oporni zidovi so na vidni strani grajeni v naravnem kamnu maksimalne višine 0,80 m oziroma so terasasti z vmesno zasaditvijo. Pri urejanju okolice objektov je priporočljivo uporabiti avtohtone drevesne in grmovne vrste ter naravne materiale. Za večje posege je treba predhodno izdelati krajinske smernice.

Oblikovanje ograj in obcestnih zidov

33. člen

Ograje okoli zemljišča je možno postaviti:

- v primeru gradnje ali postavitve ograje v varovalnem pasu infrastrukturnih objektov je treba pridobiti soglasje upravljavca tega objekta;
- ograja je lahko kamnita do maksimalne višine 0,80 m z možnostjo montažne lesene ali kovinske ograje do skupne višine 1,50 m;
- ograja pa je lahko tudi živa meja, kjer ne ovira splošne preglednosti prostora;
- višinske razlike na zemljiščih naj bodo praviloma premoščene z ozelenjenimi brežinami (travnatimi); v primeru postavitve opornega zidu mora biti ta intenzivno ozelenjen;
- možna je postavitve ograje v mejo, če meja ni sporna.

34. člen

V primerih, ko ograja moti preglednost v cestnem prometu, lahko pristojni organ odredi, da se zniža oziroma odstrani.

Vsaka novogradnja si mora urediti okolico vsaj v minimalnem obsegu v roku 10 let po izdanem gradbenem dovoljenju. Minimalna zunanja ureditev obsega:

- zaključek zemljišča proti cestnemu telesu z robnikom ali drugo ustrezno ločnico,
- ureditev ustreznega zavarovanja brežin proti cestnemu telesu,
- ureditev dovozne poti in dostopa ter ustrezna ureditev odvodnjavanja s teh površin,
- ureditev prostora za posodo za odpadke,
- uravnavanje terena brez deponij materiala ali zemlje.

4. Merila in pogoji za določanje gradbenih parcel

Oblikovanje gradbenih parcel

35. člen

Velikost gradbene parcele mora biti prilagojena namembnosti objekta, njegovi velikosti ter naravnim in ustvarjenim danostim prostora.

Velikost gradbene parcele mora omogočiti zadovoljitev vseh spremljajočih prostorskih potreb osnovne dejavnosti, razen v primeru, če je že zagotovljeno njihovo skupno zadovoljevanje na širšem območju.

Gradbena parcela je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so predvidene površine, ki služijo takemu objektu, oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile temu objektu.

Gradnja objektov ob gozdnih površinah znotraj ureditvenih območij naselij je možna v oddaljenosti 25 m; izjemoma je odmak lahko manjši (minimalno 10 m), če so izvedeni vsi požarno-varnostni ukrepi in ukrepi pred nekontroliranim rušenjem dreves ob gozdnem robu skladno s soglasjem pristojne gozdarske službe.

Če velikost gradbene parcele ne zagotavlja normalnega funkcioniranja objekta, gradnja objekta ni dovoljena.

36. člen

Velikost gradbene parcele za enodružinsko stanovanjsko hišo ne sme odstopati od velikosti okoliških parcel na območju; oblikovana mora biti v konceptu starejše parcelacije – ne karejsko.

Velikost gradbenih parcel za stanovanjske hiše se določa ob upoštevanju kriterijev za gostoto poselitve. Priporočena je gostota za območja naselij 40–70 prebivalcev na ha. Na območjih plansko opredeljenih stavbnih zemljišč velikost gradbene parcele za stanovanjski objekt ne sme presegati 1000 m²; faktor izrabe gradbene parcele (FI) je 40%: 60%, kjer je 40% velikost bruto etažne površine objekta, 60% pa velikost parcele.

Na bolj strmih in reliefno zahtevnejših legah je velikost gradbene parcele za objekte tudi do 50% večja.

Za druge objekte se velikost gradbene parcele določi ob upoštevanju zahtev, ki jih zahteva funkcija objekta.

Novograceni objekti obrtne dejavnosti in kmetijsko gospodarski objekti imajo določene večje parcele oziroma najmanj 1,8 krat večje od bruto etažne površine predvidenega objekta.

Merila in pogoji za določitev minimalne gradbene parcele

37. člen

Velikost minimalne gradbene parcele se določa za obstoječe objekte in novogradnjo na osnovi namembnosti in velikosti objekta, naravnih in ustvarjenih danosti, upoštevajoč predvideni razvoj predvsem infrastrukturnih objektov in naprav ter upoštevajoč omejitve uporabe zemljišča po posebnih predpisih.

Merila za določitev velikosti minimalne gradbene parcele:

- za stanovanjske objekte je minimalna širina okrog objekta 2,50 m ter širina dovoza do objekta najmanj 3,50 m;
- za pomožne objekte se določi minimalni obseg funkcionalnega zemljišča in je 1,20 m ob objektu in dostopu;
- za kmetijske gospodarske objekte je minimalna širina okrog objekta najmanj 2 m, velikost manipulativnega prostora mehanizacije najmanj v radiu 15 m, širina dovoza pa najmanj 3,50 m, če zaradi podreditve obstoječi morfologiji okoliške zazidave ni potrebna posebej prilagojena zasnova;
- za proizvodne objekte se velikost minimalne gradbene parcele določi glede na velikost objekta, gostoto in racionalnost pozidave z vključitvijo vseh obstoječih in bodočih proizvodnih komunikacij z minimalno širino 3,5 m;
- za objekte, ki so namenjeni izključno opravljanju obrtnih dejavnosti, se velikost minimalne gradbene parcele določi glede na tehnološke zahteve dejavnosti ter ob smiselnem upoštevanju meril za stanovanjske objekte;
- za vse obstoječe objekte velja – če je dejanska parcela manjša od minimalne gradbene parcele (ugotavljanje na osnovi navedenih meril) – se upošteva dejanska površina parcele.

38. člen

Projektna dokumentacija mora imeti v posebnem delu projekta izračun faktorja izrabe gradbene parcele (FI) ter faktorja zazidanosti gradbene parcele (FZ).

5. Merila in pogoji glede prometnega urejanja

39. člen

Načrtovanje in izvajanje novega ter preurejanje in sanacija obstoječega prometnega omrežja in naprav morata biti usklajena s predpisi, ki urejajo to področje, ter v skladu s pogoji za varovanje območij in objektov, ki jih urejajo prostorski ureditveni pogoji.

40. člen

Prometnice z dokončnim potekom in že izvedenimi ustreznimi značilnostmi imajo varovalni pas. Varovalni pas po tem odloku obsega zemljišče, ki je namenjeno odvijanju tekočega motornega prometa in funkcionalni uporabi prometnih udeležencev, kot je izvedba kolesarskih stez in pešpoti, ureditev mirujočega prometa vzdolž cestišča ali na drugih prostorih, določenih s projektno dokumentacijo, izvedba urgentnih in intervencijskih poti in ureditev občestnega prostora skladno s pogoji voznega odvijanja prometa. Posegi v varovalnem pasu prometnice ne smejo biti v nasprotju z njegovim namenom, zato mora za vsak tak poseg izdati soglasje pristojni upravni organ.

41. člen

Bodoče nove ali obstoječe prometnice, ki so načrtovane za rekonstrukcijo in jim še niso dokončno določene tehnične značilnosti na osnovi projektne dokumentacije, imajo rezervat. V njem so na obstoječih objektih in napravah dovoljena le nujna vzdrževalna dela ter posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem.

42. člen

Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da se z njimi ne ovira promet in da se ne poškodujejo ceste in cestni objekti. Uredijo se lahko s soglasjem pristojnega upravljavca ceste.

Interni dovozi in priključki morajo biti navezani na lokalno dovozno prometno omrežje. Vsak objekt mora imeti urejen dostop in dovoz na cesto ali pot v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji upravljavca. Minimalna širina dovoza do individualnega objekta je 3,5 m do skupine objektov pa 5 m. Širina cestišča novogradenj, po kateri poteka javni promet, znaša najmanj 6 m, širina vozišča pa najmanj 4,2 m. Dovozi in priključki se smejo graditi samo s soglasjem pristojne službe za vzdrževanje cest.

Pri lociranju novih objektov ob javno cesto je nujen odmik od posestne meje ceste najmanj 5 m. Izjemoma so od mik manjši v strnjenih delih naselja ob upoštevanju formirane občestne pozidave v soglasju z upravljavcem ceste.

Pri graditvi oziroma rekonstrukciji cest, stavb in naprav ob cestah se priključki na cestno omrežje predvidijo v projektih za graditev oziroma rekonstrukcijo.

43. člen

S tem odlokom določamo naslednje odmike novih objektov od vaških poti:

- stanovanjski objekti – najmanj 5 m,
- centralni objekti in turistično-gostinski objekti – najmanj 6 m,
- proizvodni objekti – najmanj 8 m,
- pomožni objekti – najmanj 5 m od roba cestišča.

Odmik od teh določil je možen, če to narekuje način obstoječe pozidave, oblikovanje uličnega niza ali gradbene črte ali konfiguracije terena, pod pogojem, da z njim soglasja upravljavac ceste oziroma poti. Za te primere je treba predhodno izdelati zasnovo umestitve objekta v prostor glede na ožjo okolico in sosednje objekte. Zasnova je sestavni del projektne dokumentacije.

44. člen

Za zagotavljanje mirujočega prometa je treba pri novogradnjah, dozidavah in nadzidavah zagotoviti možnost parkiranja.

Za stanovanjske objekte se zagotovi poleg garažnega mesta v objektu tudi vsaj eno odstavno mesto na investitorjevem zemljišču. Pri gradnji na nagnjenem terenu naj se po možnosti garažni del vkoplje. Če se v stanovanjskem objektu opravlja tudi dejavnost, je treba prišteti potrebna parkirišča tudi za konkretno dejavnost.

Izračun minimalnega števila parkirnih mest (PM) za novogradnje, dozidave in nadzidave stanovanjskih objektov določa za:

- enostanovanjske stavbe 2 PM,
- dvostanovanjske stavbe 4 PM,
- dvojček 4 PM,
- več stanovanjske hiše 1,5 PM na stanovanje.

45. člen

Pri objektih za različne dejavnosti pa je treba zagotoviti primerno število parkirišč na zemljišču investitorja glede na dejavnost. Za vsako dejavnost je nujno zagotoviti vsaj eno parkirno mesto za stranke. Za poslovalnice z večjo površino uredimo eno parkirno mesto upoštevajoč:

- 30 m² površine trgovskega objekta,
- 50 m² površine poslovnega objekta,
- 75 m² površine za družbene in kulturne dejavnosti,
- 60 m² površine šolskega objekta,
- 3 zaposleni v industrijskih in obrtnih delavnicah,
- 6 gledalcev za športna igrišča,
- od 3 do 5 ležišč v prenočitvenih objektih,
- 10 sedežev v gostinskih lokalih,
- 10 sedežev za gledališča in kulturne dvorane.

Če investitor ne zagotovi primerne števila parkirišč na svojem zemljišču, mora sponvestirati v bližje javno parkirišče v proporcionalnem delu. Če v radiju 200 m ni možno zagotoviti parkirišča, se dejavnost ne more opravljati.

46. člen

Na vseh avtobusnih postajališčih morajo biti urejena izogibalna zadostna širine in dolžine za nemoteno ustavljanje avtobusov zunaj cestišča. Lokacije naj bodo izbrane na ravnih odsekih cest, zunaj križišč na preglednem delu ceste. V strnjenih naseljih, kjer ni možna drugačna rešitev, je dovoljeno ustavljanje avtobusov na za to označenih mestih (horizontalna in vertikalna signalizacija).

Postajališča naj bodo primerno urejena za čakanje, vstopanje in izstopanje. Ti prostori naj bodo izvedeni v trdem nezdrsljivem tlaku in dobro osvetljeni ter po možnosti ločeni od ostalih površin.

6. Merila in pogoji glede komunalnega urejanja zemljišča

47. člen

Da bi v poselitvenih območjih naselij zagotovili primerne bivalne in delovne pogoje, je treba pri vseh posegih v prostor upoštevati normative in opremljanje naselij s komunalno infrastrukturo.

Komunalna oprema obsega:

- omrežje in naprave za oskrbo s pitno in požarno vodo,
- omrežje in naprave za zbiranje, odvod in dispozicijo odpadkov,
- zbiranje in odvoz odpadkov,
- električno omrežje,
- telefonsko omrežje in naprave,
- proste javne površine,
- pokopališča.

48. člen

Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječe oziroma novozgrajeno komunalno omrežje.

Minimalna komunalna oprema obsega omrežje in naprave za oskrbo s pitno in požarno vodo, oskrbo z električno energijo ter omrežje in naprave cestnega prometa.

49. člen

Načrti komunalnih naprav morajo upoštevati zasnove in strokovne osnove, ki so jih izdelale pooblaščen delovne

organizacije in so v skladu z določili predpisov in pravilnikov, veljavnih na območju Občine Logatec.

Komunalne ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in ustrezno obrambno zaščitnim zahtevam (varstvo pred požarom, oskrbo v izrednih razmerah, zmanjševanje ogroženosti itd.).

50. člen

Po končanih kakršnihkoli delih za potrebe infrastrukture je treba vzpostaviti zemljišča v prvotno stanje skladno s soglasjem lastnika zemljišča.

Vodotoki

51. člen

Ves nadzemni vodni svet (vodotoki, hudourniki, hudourniška območja, melioracijski jarki in njihova poplavna območja – inundacijska območja poplavne vode 100-letne pogostnosti) velja za območje varovalnega režima.

V skladu z veljavnimi predpisi so na vodnem zemljišču prepovedane dejavnosti, ureditve in posegi v prostor, ki bi lahko ogrozili stabilnost vodnih zemljišč, ki bi zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda in ovirali normalen pretok vode.

Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo ob poplavi škodljiv vpliv na vode ali povečajo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov je strogo prepovedano, razen v krajših razdaljah, ki omogočajo dostop oziroma prehod preko vodotoka v primeru, da gre za objekt javne prometne infrastrukture (mostovi, prepusti na javnih cestah oziroma poteh).

Posegi na območju javne vrednote naj se izvajajo tako, da ne bodo razvrednotili, poškodovali ali uničili naravne vrednote in prizadeli njeno svojevrstnost. Za posege na območju naravne vrednote je potrebno pridobiti naravovarstveno soglasje.

Ob strugah hudournikov in melioracijskih jarkov je treba zagotavljati koridor širine 4 m zaradi dostopa s težko gradbeno mehanizacijo za potrebe vzdrževanja.

Vodooskrba

52. člen

Na območjih z javnim vodovodnim omrežjem je nujna priključitev na to omrežje pod pogoji upravljavca. Pri izdelavi dokumentacije je treba upoštevati veljavne predpise. Na območjih varovanja vodnih virov v Občini Logatec se morajo vsi posegi izvajati v skladu z odloki o varstvu pitne vode.

Na območju urejanja je možna dograditev in rekonstrukcija potrebnih sekundarnih in primarnih vodov, ki oskrbujejo obravnavano območje.

Ob izgradnji novih objektov, ki bodo oskrbovani z vodo, je treba preučiti kapacitete vodooskrbe in jih povečati v primeru nezadostnosti. V projektni dokumentaciji za novogradnje, nadomestne gradnje in rekonstrukcije se opredelijo potrebne požarne varnosti na podlagi predhodno izdelane presoje oskrbe s pitno vodo in zmogljivost hidrantne mreže.

Na območjih, kjer je predvidena gradnja vodovodov, se lahko sočasno gradijo tudi drugi objekti. Ti objekti lahko dobijo uporabno dovoljenje po priključitvi na vodovod.

53. člen

Na območjih, kjer javnega vodovoda ni, si morajo investitorji izvesti primerno individualno vodooskrbno napravo v skladu s higienskimi in zdravstvenimi pogoji (lovilni sistem s kapnico, lastni izvir, dovoz s cisternami).

Če se projektira nov objekt, ki bo uporabljal za vir pitne vode kapnico ali lasten izvir, je treba skladno z zakonskimi predpisi pridobiti vodno dovoljenje.

Za nadzor nad kvaliteto vode kapnice ali lastnega izvira mora uporabnik skleniti pogodbo o tekočem nadzoru pri strokovno usposobljeni organizaciji.

Za požarno zaščito je treba predvideti zadostne količine vode v skladu s predpisi.

Odvodnjavanje odpadkov

54. člen

Vsi objekti morajo biti priključeni na javno kanalizacijsko omrežje v skladu z veljavnimi predpisi. V naseljih, kjer se zgradi javna kanalizacija ali je planirana izgradnja le-te, se morajo investitorji priključiti na javno kanalizacijsko omrežje najkasneje v enem letu po izgradnji fekalnega kolektorja oziroma začetku obratovanja čistilne naprave.

V območju urejanja je možna dograditev in rekonstrukcija potrebnih sekundarnih in primarnih vodov in naprav za odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih vod.

Odvozi iz čistilnih naprav se izvedejo praviloma na urejeno centralno odlagališče odpadkov pod posebnimi pogoji, ki jih je dolžan zagotoviti upravljavec.

Pri izdelavi dokumentacije je treba upoštevati veljavne predpise. Celoten kanalizacijski sistem se izvede vodotesno. Na območjih z zgrajenim kanalizacijskim sistemom je priključitev obvezna. Vsi priključki s prvim revizijskim jaškom so locirani na uporabnikovem zemljišču.

55. člen

Komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi v naselju ali delu naselja, opremljenem z javno kanalizacijo, se mora odvajati v javno kanalizacijo, zaključeno z ustrezno čistilno napravo.

Za objekte v strnjenih, že pozidanih poselitvenih območjih, ki jih je treba opremiti s kanalizacijo, je do izgradnje javne kanalizacije dovoljeno odvajati komunalno odpadno vodo neposredno v vode ali s ponikanjem v tla, če se ta očisti v mali pretočni čistilni napravi in letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode ni večja od 10 PE.

Za del naselja, kjer ni zgrajena kanalizacija in v katerem je predvidena izgradnja kanalizacije, in če celotna obremenitev, ki tam nastaja, presega 50 PE, je treba pred izdajo prvega dovoljenja za gradnjo izdelati program komunalnega opremljanja za celotno območje predvidene gradnje.

Za objekte na področjih, kjer ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja, ter so na geografsko zaokroženem območju, se komunalna odpadna voda, ki nastaja v njih, čisti v skupni mali komunalni čistilni napravi, ki je namenjena skupnemu čiščenju komunalne odpadne vode in je v lasti in v upravljanju lastnikov stavb.

Na vodovarstvenih območjih prvega ali drugega razreda pa se mora odpadna voda zbirati v nepretočnih, nepropustnih greznicah.

Odvod odpadnih voda se mora izvesti v ločenem sistemu na način, da padavinske vode ponikajo v največji meri na mestih njihovega nastanka.

V javno kanalizacijo se mora odvajati tudi komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi ali skupini stavb zunaj naselja ali dela naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, če je letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, preračunana na 1 m dolžine kanalskega voda, ki ga je treba zagotoviti za priključitev na javno kanalizacijo, večja od 0,02 PE.

56. člen

Ureditve gnojničnih jam in gnojišč na kmetijah morajo biti v skladu s predpisi oziroma pogoji zdravstvenega soglasja. Gnojnične jame in gnojišča morajo biti neprepustna brez iztoka. Razredčena vsebina gnojničnih jam in gnoj se lahko odvažata na kmetijske površine. Gnojevka se mora takoj podorati. Deponiranje gnojevke na principu "obdelane lagune" ni dopustno. Na kmetijska zemljišča, ki so pod varstvenim

režimom zajetij pitne vode, ter pribrežna zemljišča vodotokov se tekoča vsebina greznic, gnojnih jam in gnojišč (gnojevka) ne sme odvažati.

V naseljih, zaselkih in ob posameznih objektih, kjer so gnojnične jame in gnojišča neurejena, se morajo urediti ali primerno sanirati v sklopu ureditev na parceli.

57. člen

Padavinske vode iz asfaltnih površin, parkirišč, manipulativnih platojev in drugih odprtih površin morajo imeti urejen odtok vode brez posledic za sosednja zemljišča. Odtok padavinskih voda mora biti urejen preko lovilcev maščob v padavinsko kanalizacijo ali ponikovalnico.

58. člen

Uporabniki prostora, ki na svojem zemljišču opravljajo manipulacijo oziroma skladiščenje nevarne snovi (goriva, olja, kemikalije), lahko to opravljajo le v pokritih prostorih. Manipulacijske površine morajo biti urejene tako, da se ob eventualnem razlitju snovi lahko ta v celoti prestreže.

Uporabniki prostora, ki v tehnološkem procesu uporabljajo strupene snovi, imajo pa lastne čistilne naprave, morajo voditi dnevnik in redno opravljati analizo odpadnih voda, ki jih spuščajo v javno kanalizacijo ali v naravni recipient.

Skladiščenje nevarnih snovi (goriva, maziva, strupene snovi) naj bo urejeno na pokritih površinah z ustreznimi lovilnimi skledami. Tako ne more priti do škodljivosti pri eventualnem mešanju padavinske vode z nevarno snovjo. Pri večjih skladiščih nevarnih snovi je treba v primeru požara onemogočiti iztok požarne vode v odprte vodotoke ali podtalnico.

Komunalni odpadki

59. člen

Odstranjevanje, odvažanje, zbiranje, sortiranje in odlaganje smeti in odpadkov je določeno z veljavnimi predpisi.

V naseljih mora pooblaščen organizacija za odvoz odpadkov in smeti od gospodinjstev določiti s pristojnimi službami mesta za postavitev skupinskih kontejnerjev in poskrbeti za njihov redni odvoz na urejeno komunalno deponijo.

Urejena ploščad za kontejnerje mora biti dobro dostopna za peš in dostavni promet, dobro osvetljena, ne sme prepuščati izcedne vode v podtalje in ne sme s kontejnerjem in ozelenitvijo postati ovira preglednosti prometa in ne sme kaziti uličnega videza naselja.

Elektroenergetsko omrežje

60. člen

Vsi objekti, razen pomožnih objektov morajo biti priključeni na javno električno omrežje pod pogoji, ki jih določi upravljavec v elektroenergetskem soglasju.

Na območju Občine Logatec je treba upoštevati objekte elektroenergetske infrastrukture za razdeljevanje, prenos električne energije ter distribucijsko omrežje.

Pri elektroenergetskem prenosnem koridorju napetosti DV 220 kV Kleče–Divača (šifra D-215) je treba zaradi predvidenega dviga napetostnega nivoja na 400kV upoštevati širino koridorja na 50 m in sicer 25 m levo in 25 m desno od osi DV.

Elektroenergetski prenosni koridor napetosti DV 2 X 110 kV Kleče–Logatec–Cerknica ima širino 45 m.

Za vsako graditev objekta po koridorjih obstoječih in predvidenih prenosnih daljnovodov je treba pridobiti pisno soglasje GJS Prenos električne energije. Novogradnje, dozidave in nadzidave objektov, namenjenih za stalno ali občasno bivanje ter za pomožne objekte, ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma predvidenih daljnovodov, je treba predložiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja,

kot to določa veljavna Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96).

V koridorjih distribucijskega značaja za napetostni nivo 20 kV širine 15 m je pogojno dovoljena gradnja objektov pod pogoji upravljavca.

Posamezne vrste posegov so pod pogoji upravljavca omrežja izjemoma dovoljene v varovanem koridorju.

Omrežje zvez

61. člen

V skladu z veljavno zakonodajo se predvidi razvod telefonskega omrežja. Praviloma se predvidi možnost priključitev vseh objektov na telefonsko omrežje pod pogoji upravljavca.

Ob upoštevanju obstoječih tras TK omrežja je treba predhodno pridobiti ustrezno soglasje. Če na željo investitorja novega posega pride do prestavitve dela TK omrežja, se prestavitev izvede na stroške investitorja.

62. člen

Za sprejem radijskih in televizijskih programov je možna izgradnja repetitorjev, satelitskih in drugih anten. Možno je zgraditi razdelilno kabelsko omrežje in ga povezati na glavno antensko postajo. Pri lociranju antenskih objektov in naprav se upoštevajo usmeritve, izhodišča za varstvo naravnih vrednot ob varovanju značilnih pogledov, vedut in dominant širšega prostora. V ta namen si investitor pridobi ustrezna naravovarstvena in kulturnovarstvena soglasja.

Plinovodno omrežje

63. člen

Na območju urejanja je treba upoštevati obstoječi ter načrtovani prenosni plinovod. Za poseganja v nadzorovane oziroma varnostne pasove plinovodov je treba pridobiti pogoje in soglasja sistemskega operaterja prenosnega omrežja zemeljskega plina.

V varstvenem pasu vseh plinovodov se dela lahko izvajajo le pod posebnimi pogoji in pod nadzorstvom sistemskega operaterja.

Pokopališča

64. člen

Širitve pokopališč so možne v skladu z veljavno zakonodajo. Načrtovanje širitve se dimenzionira na 30-letne potrebe. Pri širitvah, ureditvah ter drugih posegih na območju pokopališča velja:

- da se širitve dovoljujejo na območje proti odprtemu prostoru (ne v smeri naselij),
- da imajo pokopališča minimalen 10-metrski varovalni pas,
- da se v vplivnem pasu 100 m pogoji bivanja in delovanja prilagodijo nemotenemu delovanju pokopališč,
- da je treba obodne zidove ali druge kvalitetne ločnice okrog pokopališč kot krajinske značilnosti ohraniti ter jih pri širitvah smiselno dopolniti.

65. člen

Za manjše širitve pokopališč se izdelata projektna dokumentacija, pri tem gre lahko za ureditev dodatnih grobnih polj, dostopov, poslovnih ploščadi, prostora za odpadke ter oskrbo s treba komunalno in energetska infrastrukturo. Pred pričetkom projektiranja je potrebno pridobiti kulturno-varstvene pogoje, k projektnim rešitvam pa tudi kulturno-varstveno soglasje in okoljevarstvene pogoje in soglasje za ravnanje z izcednimi vodami

Večje širitve pokopališč se izvedejo na podlagi občinskega lokacijskega načrta.

7. Merila in pogoji za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine

Ohranjanje narave

66. člen

Območja naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij in posebnih varstvenih območij so prikazana v grafičnih prilogah Naravovarstvenih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec, ureditvena naselja v Občini Logatec, za odprti prostor Občine Logatec in naselje Hotedršica in na zgoščenki, ki je priloga tem smernicam. V odloku se upoštevajo tisti objekti in območja, ki ležijo znotraj območja urejanja s tem odlokom.

Pri načrtovanju gradenj in ureditev se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij, posebnih varstvenih območij in zavarovanih območij, navedenih v citiranih naravovarstvenih smernicah.

Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na območju, ki se ureja s tem odlokom in je gradnja predvidena na naravni vrednoti, na zavarovanem območju ali na območju, pomembnem za ohranjanje biotske pestrosti, je treba pred pričetkom izdelave projekta pridobiti naravovarstvene pogoje ter k projektnim rešitvam pridobiti naravovarstveno soglasje, in sicer za tista območja oziroma tiste vrste posegov v prostor, za katere je to določeno v citiranih smernicah.

Varstvo kulturne dediščine

67. člen

Objekti in območja kulturne dediščine so vrisani v grafičnih prilogah. V tem odloku so upoštevani le tisti objekti in območja, ki ležijo znotraj območja urejanja.

Na osnovi Strokovnih podlag za spremembe in dopolnitve dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Logatec so objekti in območja kulturne dediščine evidentirani in klasificirani.

Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na objektu kulturne dediščine ali na območju kulturne dediščine, je treba pred pričetkom izdelovanja projekta pridobiti kulturno-varstvene pogoje; k projektnim rešitvam pa tudi kulturno-varstveno soglasje za vso evidentirano kulturno dediščino.

8. Merila in pogoji glede varovanja okolja

68. člen

Pred posegom v prostor, ki ima kakršenkoli vpliv na okolje, mora investitor izpolnjevati zahteve Zakona o varstvu okolja ter podzakonskih aktov in občinskih predpisov, ki urejajo varstvo okolja.

69. člen

Pri varstvu okolja je treba paziti na:

- zaščito vodotokov pred onesnaževanjem,
- zaščito vodnih virov,
- organizacijo odvoza komunalnih odpadkov in sekundarnih surovin, njihovo sortiranje in deponiranje,
- sanacijo neurejenih odlagališč odpadkov,
- sanacijo območij, ki so izpostavljena hrupu – za preprečevanje nastajanja novih virov hrupa znotraj naselja,
- sanacijo industrijskih virov onesnaževanja zraka in preprečevanje nastajanja novih virov oziroma njihove zgoščitve na območjih, ki so že danes obremenjena,
- skladiščenje tekočih goriv in naftnih derivatov,
- vzdrževanje obstoječih in urejanje novih posebnih in splošnih javnih zelenih površin, kot so: javni parki, nasadi,

drevoredi, zelenice, posamezne skupine dreves, posamezno drevo, ki je za naravno okolje pomembno, zelene površine pri stanovanjskih naseljih, zelenice ob javnih komunikacijah in vodnih površinah, ob spomenikih in zgodovinskih objektih, športna in otroška igrišča, šolski vrtovi ter pokopališča in območja namenjena vrtnarstvu,

– varovanje kakovostnega naravnega prostora in saniranje degradiranih površin,

– preprečevanje nastajanja deponij raznega odpadnega materiala v zaledju gradenj in ob prometnih površinah.

Posebno pozornost je treba posvetiti kraškim vrtačam (zlasti ob prometnicah), kjer je možno nekontrolirano odlaganje odpadkov; tod je potreben stalni nadzor. To velja tudi za vse aktivne požiralnike z živo vodo.

Varstvo pred hrupom

70. člen

Območja urejanja po teh PUP se na podlagi uredbe o hrupu v naravnem in življenjskem okolju opredeljujejo v več stopenj varstva pred hrupom. Za posamezna območja urejanja se stopnja varstva pred hrupom določa na osnovi prevladujoče namembnosti.

Obravnavana ureditvena območja se na osnovi zgoraj navedenih parametrov opredeljujejo v:

1. ureditvena območja naselij, za katere so določene prevladujoče dejavnosti:

posebne dejavnosti PD

območja izkoriščanja

mineralnih surovin L

območja prometne in komunalne;

2. ureditvena območja naselij, za katere so določene prevladujoče namembnosti:

območja stanovanj SE, SV, SK, SS

mešana območja MP, MS

druga proizvodna območja

(obrt in storitve) PI,

kmetijske dejavnosti K,

gozdarska dejavnost G,

so razvrščena v III. stopnjo varstva pred hrupom;

3. ureditvena območja, za katere so določene prevladujoče namembnosti:

športno rekreacijske in zelene površine Z

območja počitniških hiš SP

dejavnosti za potrebe turizma MB,

območja vodnih zemljišč V,

najboljša kmetijska zemljišča K1,

gozdovi s posebnim namenom GRD

so razvrščena v II. stopnjo varstva pred hrupom.

Pri načrtovanju objektov in naprav je treba upoštevati moč hrupa, ki bo nastal zaradi dejavnosti v objektih, in predvideti ustrezne rešitve. Ob začetku obratovanja oziroma uporabe objektov in naprav, v katerih bi utegnil nastati prekomeren hrup, je treba opraviti meritve hrupa pri najbližjem objektu. V primeru, da bi se razmere poslabšale, je treba moč hrupa zmanjšati s ustreznimi tehničnimi ukrepi.

Varstvo zraka

71. člen

Za varstvo zraka pred onesnaženjem je treba za objekte, ki so vir onesnaževanja, pridobiti meritve emisij v zrak ter pripraviti program sanacije. Pri gradnji novih objektov in naprav je treba zagotoviti, da ne bodo prekoračene s predpisi določene dopustne emisije.

Varstvo tal

72. člen

Vsa skladišča tekočih goriv in naftnih derivatov morajo biti izvedena na način, ki onemogoča izliv v vodotoke ali v podtalje.

Pri gradnji objektov je treba humus odstraniti in depozirati. Humus se uporabi za zunaj ureditev ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč. Pri posegih na kmetijska zemljišča mora dati ustrezne usmeritve za to pristojna služba.

Merila in pogoji s področja upravljanja z vodo

73. člen

Vsaka gradnja ali ureditev v prostoru, ki bi lahko trajno ali začasno vplivala na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja ali vodnega dovoljenja. Skladno z zakonom o vodah je treba pridobiti vodno soglasje in vodno dovoljenje za vsako spremembo vodnega režima, ki lahko nastane;

– z rabo in izkoriščanjem vode,

– z izpuščanjem onesnažene vode oziroma snovi, ki onesnažujejo vodo,

– z gradnjo, rekonstrukcijo vodno-gospodarskih in drugih objektov ter naprav,

– z drugimi posegi v vodotok in vodna zemljišča, s katerimi se spreminja količina, kakovost, prostorska ali časovna razporeditev voda oziroma se spreminjajo razmere na vodnih in priobalnih zemljiščih.

Ukrepi za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

74. člen

Interesi in potrebe po zaklanjanju in zavarovanju prebivalstva in dobrin v izrednih razmerah je treba urejati skladno z veljavnimi predpisi.

Za varstvo pred požarom je treba upoštevati požarno-varnostne predpise, zlasti pa je treba:

– zagotoviti potrebne odmike med objekti oziroma izvesti ustrezno požarno ločitev objektov, pri čemer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje in širjenje ognja ob požaru,

– zagotoviti dostop interventnih vozil vsaj s treh strani objekta ali naprave,

– zagotoviti takojšnjo izvedbo cest, interventnih poti in dostopov, da bo omogočena vožnja interventnih vozil (vsaj 3,5 m širine ter osni pritisk do 10 t).

– zagotoviti zadostne količine požarne vode iz obstoječega oziroma predvidenega hidrantnega omrežja,

– zagotoviti ob objektih in napravah zadosten zunanji prostor, ki omogoča morebitno evakuacijo ljudi in dobrin iz objektov,

– upoštevati razdalje, čas in oddaljenost najbližje gasilne enote.

Zelene površine

75. člen

S tem odlokom se obravnavajo naslednje zelene površine v območju naselij:

– javni parki in nasadi, drevoredi in zelenice,

– zelenice v stanovanjskih in industrijskih kompleksih,

– zelenice v centralnem delu naselij,

– zelenice ob javnih objektih in ob javnih komunikacijskih površinah,

– zelenice ob spomenikih, zgodovinskih objektih, posameznih turističnih in drugih objektih,

– zelene površine v sklopu rekreacijsko-športnih kompleksov,

– zelenice v sklopu pokopališč,

– zelenice kot ločnice med posameznimi dejavnostmi.

76. člen

Zelene površine pa se delijo glede na rabo in način vzdrževanja:

– površine za skupno rabo, s katerimi gospodarijo komunalne organizacije in krajevne skupnosti,

– površine z omejeno skupno rabo, s katerimi gospodarijo upravljalci, uporabniki ali lastniki in so ob proizvodnih, oskrbnih, vzgojnovarstvenih objektih, šolah, infrastrukturnih objektih, športno-rekreacijskih objektih ter večstanovanjskih objektih,

– površine za individualno rabo ob individualnih stanovanjskih objektih.

77. člen

Za ureditev novih in prenavo obstoječih zelenih površin za skupno rabo ter zelenih površin z omejeno skupno rabo se izdelata zasaditveni načrt, ki definira zasnovo, razporeditev programskih prvin, kot so komunikacije, vegetacija, gradbeni elementi, komunalna infrastruktura in naprave, način varovanja naravnih prvin ter eventualno opremo.

Na teh površinah je prepovedano sekanje drevja; prepovedani so tudi vsi posegi vanje, če niso skladni z načrtom zasaditev in namembnostjo površin.

78. člen

Lastniki in investitorji so dolžni vzdrževati, prenoviti ali na novo urediti zelene površine v skladu z izdelano zasaditveno zasnovo in s potrditvenim mnenjem pristojnega občinskega organa.

IV. PODROBNA MERILA IN POGOJI ZA NASELJA

79. člen

Osnovna izhodišča tipov naselij določajo pozicijo posameznega naselja v omrežju naselij, ki sledi racionalni organizaciji dejavnosti v prostoru, in optimalno rabo površin z raznolikimi funkcijami naselij.

Glede na pozicijo v prostoru, delimo naselja na:

- ruralna naselja (tip A),
- prevladujoča ruralna naselja (tipa AB, B),
- ruralno urbana naselja (tipa BC1, C1),
- urbano ruralna naselja (tipa BC2, C2).

80. člen

V ruralnih naseljih (tip A) prevladuje kmetijska funkcija naselja. Naselje je sestavljeno praviloma iz domačij, kar

pomeni, da je poleg stanovanjskih objektov še večje število drugih objektov domačije. Kot dopolnilna funkcija se lahko pojavi posamezna centralna dejavnost.

V sklopu domačij je možno zagotoviti posamezne obrtne dejavnosti, ki pa v sklopu domačije ne smejo presegati 50% bruto uzurpirane površine proti celotni grajeni površini domačije. Kot dopolnitev domačij se lahko pojavijo tudi turistično-rekreacijske dejavnosti.

81. člen

Prevladujoče ruralno naselje (tipa AB, B) predstavlja oskrbno središče najnižje stopnje. Tu je praviloma locirana oskrba za bližje prebivalce. Prevladuje agrarna funkcija, domačije s stanovanjskimi in drugimi objekti. V naselju so tudi posamezne dejavnosti javnega programa.

V sklopu domačij je možno zagotoviti posamezne obrtne dejavnosti, ki pa v sklopu domačije ne smejo presegati 50% bruto uzurpirane površine proti celotni grajeni površini domačije. Velikostne gabarite in merila je treba prilagoditi strukturnemu vzorcu obstoječe pozidave.

82. člen

Ruralno-urbana naselja (tipa BC1, C1) so lokalna oskrbna središča s posameznimi obrati, ki omogočajo zaposlitev okoliškega prebivalstva. V teh naseljih je heterogeni funkcijski sestav. Tu se prepleta ruralna in urbana funkcija. Smiselno je zasnovati takšno organizacijsko strukturo, da so v osrednjem delu centralne funkcije, na obrobju, na stiku s krajino pa ohranjamo in razvijamo agrarno funkcijo naselja. Popolnitve so lahko tudi s čisto stanovanjskimi deli.

83. člen

Urbano-ruralna naselja se štejejo kot primestna naselja s pretežno urbanimi funkcijami, ki se umeščajo v obstoječo strukturo. Poleg čistih stanovanjskih predelov so tu tudi možnosti zaposlitvenih mest v terciarnih dejavnostih in dopolnitev s servisnimi in drugimi storitvami. Industrijski obrati se lahko pojavijo le izjemoma in se locirajo na obrobje naselja, tako da ne kazijo krajinske slike roba naselja in stika z odprtim prostorom.

84. člen

Opredelitev tipologije naselij

Naselje	Tip naselja	Prevladujoča namembnost	Dodatno dovoljena funkcija
GRČAREVEC	ruralno urbano naselje	MP	SE, SV, SK, SP, MS, MB, DS, DC, Z
HLEVIŠE	ruralno naselje	SK	SE, SV, SP, MB, Z
HLEVNI VRH	ruralno naselje	SK	SE, SV, SP, MB, Z
JAKOVICA	ruralno naselje	SK	SE, SV, MB, Z
KALCE	urbano ruralno naselje	MS	SE, SV, SS, MS, DS, DC, PI, Z
LAZE	ruralno urbano naselje	SV	SE, SK, MP, PI, Z
MEDVEDJE BRDO	prevladujoče ruralno naselje	SV	SE, SV, SP, MB, DI, DS, DC, Z
NOVI SVET	ruralno naselje	SK	SE, SV, SP, MB, Z
PETKOVEC	prevladujoče ruralno naselje	MP	SE, SV, SK, SP, MP, MB, PI
RAVNIK nad Hotedršico	ruralno naselje	SK	SE, SV, SP, MB, Z
ROVTE	ruralno urbano naselje	MS	SE, SV, SS, SK, MB, DS, DC, PI, Z
ROVTARSKE ŽIBRŠE	prevladujoče ruralno naselje	SK	SE, SV, SP, MB, Z
VRH SVETIH TREH KRALJEV	prevladujoče ruralno naselje	SK	SE, SP, MB, DC, Z
ZAPLANA	prevladujoče ruralno nas.	SP	SE, SK, MB, Z
ŽIBRŠE	prevladujoče ruralno nas.	SK	SE, SV, SP, MB, Z

Oznake namembnosti po območjih urejanja so naslednje:

Namembnost	Oznaka
izključno stanovanjska območja	SE
splošna stanovanjska območja	SV
stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK
stanovanjska območja za posebne namene	SS
območja počitniških hiš	SP
druga proizvodna območja	PI
območja urbanih središč	MS
splošna mešana območja	MP
turistična območja	MB
območja vzgoje in izobraževanja	DI
območja za šport	DS
območja čaščenja in opravljanja verskih dejavnosti	DC
območja športno-rekreacijskih in zelenih površin	Z
območja parkov	ZP
območja kmetijskih zemljišč	K
območja zemljišč za izkoriščanje mineralnih površin	L
območja prometne infrastrukture	I
območja energetske infrastrukture	E
območja komunalne infrastrukture	O

85. člen

GRČAREVEC, ruralno urbano naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij, ob glavni tranzitni cesti pa tvorijo izmenjujoč ulični niz,
- zemljišče naj bo vsaj 1,6-krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati, z razmerjem stranic 1:1,5,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $P + N + P$), na padajočem terenu (maks. $dK + P + N + P$).

86. člen

GRČAREVEC, stanovanjsko naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru skupinske zasnove naselja, skritih objektov v zelenju,
- zemljišče naj bo vsaj 1,8 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $P + dP$) na padajočem terenu (maks. $dK + P + N + P$).

87. člen

HLEVIŠE, ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij,
- zemljišče naj bo vsaj 1,4 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati, z razmerjem stranic 1:1,3,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $P + N + dP$) na padajočem terenu (maks. $dK + P + N + P$).

88. člen

HLEVNI VRH, ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij,
- zemljišče naj bo vsaj 1,6 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati,

– vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + dP$).

89. člen

JAKOVICA, ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij ali tvorijo strnjeno ulično pozidavo,
- zemljišče naj bo vsaj 1,3 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + dP$).

90. člen

KALCE, urbano ruralno naselje S/12

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij ali tvorijo koncept razvite zasnove,
- zemljišče za prostostoječe objekte naj bo vsaj 1,5 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču, oziroma za objekte v nizu vsaj 1,3 krat večje,
- objekti so izrazito podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $P + N + P$) na padajočem terenu (maks. $dK + P + N + P$).

91. člen

LAZE, ruralno urbano naselje S/14

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij ali tvorijo linearno obcestno pozidavo,
- zemljišče naj bo vsaj 1,4 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + P$).

92. člen

LAZE, ruralno urbano naselje – staro jedro C1/14, C2/14

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo po konceptu popolnitve obstoječe pozidave,
- zemljišče naj bo vsaj 1,3 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati, orientacije so skladne obstoječim,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $K + P + P$).

93. člen

MEDVEDJE BRDO, prevladujoče ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij z urejenim nemo-tečim dovozom,
- zemljišče naj bo vsaj 1,5 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati, z razmerjem stranic 1:1,5,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $K + P + P$).

V okviru starejšega jedra je pretežna namembnost centralna dejavnost s turistično, šolsko in rekreativno funkcijo. Novi objekti se locirajo v smislu oblikovanja osrednjega dela naselja s pogojem ohranjanja skupnih javnih površin.

94. člen

NOVI SVET, ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij, v kontekstu razdrobljenega naselja skritega v zelenju,
- zemljišče naj bo vsaj 1,6 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $P + N + dP$), na padajočem terenu (maks. $dK + P + N + P$).

95. člen

PETKOVEC, prevladujoče ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij – skupine objektov z orientacijo na "ključ", v kontekstu razpostavljenega naselja,
- zemljišče naj bo vsaj 1,3 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $P + N + dP$), na padajočem terenu (maks. $dK + P + N + P$).

96. člen

RAVNIK, nad Hotedršico ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij,
- zemljišče naj bo vsaj 1,5 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $P + N + dP$) na padajočem terenu (maks. $dK + P + N + P$).

97. člen

ROVTARSKE ŽIBRŠE, prevladujoče ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij, glavna orientacija sklopov objekta je podrejena obcestnemu nizu,
- zemljišče naj bo vsaj 1,4 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + dP$).

98. člen

ROVTE, ruralno urbano naselje S/22-S1 in S/22-S2

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo skladno s kontinuiteto zasnove naselja,
- objekti so izrazito podolgovati in sledijo plastnicam,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + P$).

99. člen

ROVTE, ruralno urbano naselje – staro jedro S/22-C1 in S/22-C2

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v strnjen ulični niz,
- zemljišče naj bo vsaj 1,3 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + N + P$).

100. člen

VRH SV. TREH KRALJEV, prevladujoče ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij, v smislu raztresenega naselja,
- zemljišče naj bo vsaj 1,6 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati in orientacijsko sledijo plastnicam,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + P$).

101. člen

ZAPLANA, prevladujoče ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij ali v kontekstu obcestne pozidave,
- zemljišče naj bo vsaj 1,4 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + dP$).

102. člen

ZAPLANA, počitniško naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru skupinske zasnove naselja, skritih objektov v zelenju,
- zemljišče naj bo vsaj 1,8 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so izrazito podolgovati, skromnejših gabaritov,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $P + dP$ ali $dK + P$).

103. člen

ŽIBRŠE, prevladujoče ruralno naselje

Znotraj poselitvenega območja naselja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- objekti se locirajo v okviru domačij, v kontekstu razdrobljenega naselja,
- zemljišče naj bo vsaj 1,5 krat večje od bruto etažne površine vseh objektov na zemljišču,
- objekti so podolgovati,
- vertikalni gabarit je prilagojen okoliškim objektom (maks. $dK + P + dP$).

V. KONČNE DOLOČBE

104. člen

Izdelovalec projektne dokumentacije mora v projektivni dokumentaciji opredeliti vse elemente in odnose v prostoru, kakor so nevedeni v tem odloku, oziroma mora pridobiti ustrezno strokovno idejno rešitev, ki te odnose definira.

105. člen

S sprejetjem tega odloka in odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprti prostor Občine Logatec prenehata veljati odlok o urbanističnem redu Občine Logatec (Uradni list SRS, št. 11/68 in 34/79) ter odlok o uskladitvi urbanističnega reda z dolgoročnim planom Občine Logatec za obdobje 1986–2000 in družbenim planom Občine Logatec za obdobje 1986–1990 (Uradne objave LN, št. 6-7/97).

106. člen

Prostorski ureditveni pogoji, ki jih je izdelala area-LINE, d.o.o., Cerknica v juniju 2004 pod št. 04/ VII-04, so vsem zainteresiranim stalno na vpogled na Občini Logatec in na Upravni enoti Logatec.

107. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne državne in inšpekcijske službe.

108. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 003-03/05-1

Logatec, dne 4. februarja 2005.

Župan
Občine Logatec
Janez Nagode l. r.

915. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprt prostor v Občini Logatec

Na podlagi 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/02 popr. in 58/03-ZZK-1) in 33. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 5/99) je Občinski svet občine Logatec na 16. seji dne 3. 2. 2005 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprt prostor v Občini Logatec

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Logatec spremenijo in dopolnijo prostorski ureditveni pogoji za odprt prostor Občine Logatec (Uradni list RS, št. 6/99).

2. člen

Prostorski ureditveni pogoji so izdelani v skladu z odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Logatec za obdobje od leta 1986 do leta 2000 – dopolnjenega 2000, in srednjeročnega družbenega plana Občine Logatec za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega 2000, za območje Občine Logatec.

3. člen

Prostorski ureditveni pogoji za odprt prostor določajo:

- merila in pogoje za urejanje prostora,
- merila in pogoje za določanje gradbene parcele,
- merila in pogoje za urejanje prometnega, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja,
- merila in pogoje za varstvo okolja, ohranjanja narave, varstvo kulturne dediščine,
- trajnostno rabo naravnih dobrin,
- ukrepe za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami;

Prostorski ureditveni pogoji (PUP) vsebujejo besedni

del in grafične prikaze. Kot kartografski del prostorskih ureditvenih pogojev se smiselno uporabljajo kartografski prikazi prostorskih sestavin veljavnega dolgoročnega in srednjeročnega plana – kartografska dokumentacija na preglednem kartografskem načrtu 1: 5000, razen za področje ohranjanja narave, kjer se upoštevajo grafične priloge Naravovarstvenih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec, ureditvena naselja v Občini Logatec, za odprti prostor Občine Logatec in naselje Hotedršica – ZRSVN, OE Ljubljana, julij 2004, št. 3-III-308/2-O-04/AŠ (priloge in zgoščenka), ki so priloga temu odloku.

PUP so podlaga za izdajo lokacijske informacije ter v nadaljevanju za izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev dovoljenja za gradnjo oziroma poseg v prostor.

4. člen

Posegi v prostor pri javnih objektih in na javnih površinah morajo biti načrtovani, tako da bo občanom omogočen neoviran in varen dostop do zemljišč, objektov in naprav ter njihova uporaba.

II. OBMOČJA NAMENSKE RABE

5. člen

Prostorske sestavine planskih aktov opredeljujejo pretežne namembnosti območij. To so:

- K kmetijske površine,
- G gozdne površine,
- Vo površine voda,
- S, C, P, Z poselitvena območja naselij,
- S druga poselitvena območja,
- W območja počitniških hiš,
- Ob območja izključne rabe,
- R območja rekreacije,
- Ip prometna infrastruktura,
- Ik komunalna infrastruktura,
- T turistična območja,
- TT tovarni terminal.

6. člen

Območje Občine Logatec, ki se ureja s temi PUP, pokriva območje odprtega prostora:

1. območje Logaške kotline – zunaj območja UZ Logatec,
 2. območje Laz zunaj poselitvenih jeder naselij,
 3. hotenjsko območje zunaj območja UZ Hotedršica in ostalih poselitvenih območij naselij,
 4. območje Rovt zunaj območja UZ naselja Rovte in ostalih poselitvenih območij naselij.
- Odprti prostor sestavljajo naslednja območja:
- kmetijska območja (najboljša in druga kmetijska zemljišča),
 - gozdna območja,
 - območja za poselitev zunaj ureditvenih območij naselij (druga ureditvena območja),
 - območja izključne rabe,
 - območja rekreacije,
 - območja vodotokov,
 - območja zemljišč za pridobivanja mineralnih surovin,
 - območja prometne in komunalne infrastrukture.

Za odprti prostor Občine Logatec so opredeljene prevladujoče in dodatne dovoljene namembnosti:

	Prevladujoča namembnost	Dodatno dovoljena funkcija
K kmetijska zemljišča	K	I, T, E, O, OB
G gozdna zemljišča	G	I, T, E, O, OB
Vo površine voda	V	I, T, E, O, OB, Z

S druga ureditvena območja	SK	SE, SV, SP, MB, DS, DC, Z
W območje počitniških hiš	SP	SK, ZD, I, E, O
Ob območja izključne rabe	OB	K, G, DS, ZS, N
R območja rekreacije	Z	ZS, ZD, I, T, E, O, OB
T turistična območja	MB	MP, ZD, I, E, O
TT tovorni terminal	PI	MP, I, E, O

Oznake namembnosti po območjih urejanja so naslednje:

Namembnost	Oznaka
Območja kmetijskih zemljišč	K
Območja gozdov	G
Izključno stanovanjska območja	SE
Splošna stanovanjska območja	SV
Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK
Območja počitniških hiš	SP
Turistična območja	MB
Območja za šport	DS
Območja čaščenja in opravljanja verskih dejavnosti	DC
Območja športnorekreacijskih in zelenih površin	Z
Območja vodnih zemljišč	V
Območja zemljišč za izkoriščanje mineralnih površin	L
Območja prometne infrastrukture	I
Območja energetske infrastrukture	E
Območja komunalne infrastrukture	O
Območja za potrebe obrambe	OB
Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami	N

7. člen

SPLOŠNA MERILA IN POGOJI

1. Merila in pogoji za urejanje prostora

1.1 Merila in pogoji za oblikovanje prostorskih ureditev in gradnjo objektov

1.2 Merila in pogoji za urbanistično načrtovanje

1.3 Merila in pogoji za arhitektonsko oblikovanje

1.4 Merila in pogoji za krajinsko oblikovanje

2. Merila in pogoji za določanje gradbene parcele

3. Merila in pogoji za urejanje prometnega, komunalnega, energetskega in telekomunikacijskega omrežja

4. Merila in pogoji za varstvo okolja, ohranjanja narave, varstvo kulturne dediščine in trajnostno rabo naravnih dobrin

5. Ukrepi za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

IV. MERILA IN POGOJI ZA UREJANJE PROSTORA

1. Merila in pogoji za posege glede na vrsto rabe

1.1 Kmetijska in gozdna zemljišča (z oznakami K in G)

8. člen

Območja, ki so z dolgoročnim planom opredeljena kot kmetijske in gozdne površine, je treba prvenstveno opredeliti kmetijski in gozdnogospodarski funkciji ter sočasno varovanju in smotrni rabi ostalih dobrin splošnega pomena ter varovanju videza kulturne krajine.

9. člen

Na območjih urejanja z oznakami K in G, ki zajemajo kmetijske in gozdne površine, obstoječo razpršeno gradnjo zunaj ureditvenih območij naselij ter vsa ostala območja odprtega prostora, ki niso posebej definirana kot ureditvena območja, so poleg osnovne namembnosti dovoljeni naslednji posegi:

- kmetijske in gozdnogospodarske prostorsko ureditvene operacije in gradnja objektov in naprav, namenjenih izključno kmetijski in gozdnogospodarski dejavnosti,
- melioracije zemljišč,

– izjemoma je možno odpirati tudi peskokope in kamnolome ob predhodni predložitvi rudarskega elaborata in načrta sprotne sanacije in renaturacije,

– vodnogospodarske ureditve,

– gradnje objektov in naprav javne komunalne infrastrukture,

– širitev in ureditev pokopališč,

– določitev funkcionalnega zemljišča k obstoječim legalno zgrajenim objektom,

– gradnja objektov za potrebe obrambe in zaščite,

– postavitve spominskih objektov, sakralnih simbolov in turističnih oznak,

– postavitve začasnih objektov za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti,

– postavitve zavetišč in nadstreškov ob postajališčih javnega potniškega prometa in v varovalnem pasu cest,

– postavitve turističnih oznak in informatike,

– na objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve ob ohranjanju gabaritov, naklonov, gradbenih linij in značilnih arhitektonskih elementov,

– pri vseh posegih, predvsem pa pri posegih, naštetih v zgornjih alineah tega člena, je treba ohranjati in negovati značilne krajinske vzorce in slike kulturne krajine ter arhitekturne elemente.

Posegi so možni pod pogojem, da ne ovirajo osnovne dejavnosti oziroma kmetijstva, gozdarstva ali varstva naravne in kulturne dediščine; zanje je treba pridobiti vsa ustrezna soglasja.

10. člen

Posegi v območju kmetijskih in gozdnih površin morajo ohranjati značilnosti kulturno krajinskega vzorca, tako da upoštevajo:

– naravne in antropogene elemente prostora (kulturne terase, sistem parcelacije, sistem komunikacij, oblike podpiranja terena in ograjevanje prostora),

– morfologija prostora (relief, sistem poljskih površin, struktura vegetacije),

– značilne pejsažne in mikroambientalne poglede,

– ohranjanje sistema poljskih poti.

1.1.1 Kmetijska zemljišča

11. člen

Prostor na kmetijskih območjih se ureja skladno z zakonom o kmetijskih zemljiščih in sektorsko izdelanimi strokovnimi podlagami. Na kmetijskih območjih, ki so opredeljena kot območja ohranjanja naravne in kulturne dediščine je treba čimbolj ohraniti rabo v smislu tradicionalnega in trajnostnega kmetovanja.

Agromelioracije je dovoljeno izvajati na podlagi predhodno izdelanih posebnih strokovnih podlag. Na teh površinah je treba ohraniti značilne prvine narave in krajinsko sliko.

Na območju kmetijskih zemljišč je potrebno zagotoviti takšen način obdelave, da bo ohranjena pestrost krajine. Prepovedana je sečnja posameznih dreves in omejnikov.

Gnojenje kmetijskih površin mora biti v skladu z uredbo o vnosu nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla (Uradni list RS, št. 68/96) in z Navodilom za izvajanje dobre kmetijske prakse pri gnojenju (Uradni list RS, št. 34/00).

Na kmetijskih zemljiščih se poleg primarne rabe dopuščajo še:

– gradnja kmetijsko-gozdarskih objektov, ki se naj izvaja skladno s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov,

– zaščita kmetijskih površin pred divjadjo, ki ne sme biti vidno moteča in ne sme prekiniti ustaljenih migracijskih poti prostoživečih divjih živali,

- vzdrževalna dela, rekonstrukcije in novogradnja infrastrukturnih objektov prometnega, komunalnega, energetskega in TK omrežja in naprav,
- gradnja objektov in naprav za namen vodooskrbe in vodnogospodarskih ureditev,
- gradnja objektov za zaščito in reševanje.

1.1.2 Gozdni prostor

12. člen

Poseganje v gozd in gozdni prostor je dovoljeno, kadar je to skladno z opredelitvami iz republiškega in občinskega dolgoročnega plana ter z določili veljavnega zakona o gozdovih. V gozdnih sestojih so dovoljeni posegi, ki so opredeljeni v veljavnih gozdnogospodarskih načrtih.

Poseganje v območju gozdov in gozdnega prostora je dovoljeno, kadar ni v nasprotju s splošnimi načeli varstva okolja in naravnih vrednot, z določili zakona o gozdovih in kadar ne ovira opravljanja osnovne dejavnosti gozdarstva ali katerekoli druge dejavnosti.

Za posege v gozd in gozdni prostor je potrebno dovoljenje za poseg v prostor v skladu s predpisi. V gozd in gozdni prostor so dovoljeni posegi pod določenimi pogoji in s soglasjem Zavoda za gozdove Slovenije – Območna enota Ljubljana.

Pri gradnji objektov ob gozdnih površinah (gozdnem robu) zunaj ureditvenih območij naselij je priporočena varnostna razdalja enaka najmanj eni drevesni višini odraslega gozdnega sestoja; pod določenimi pogoji je možna tudi gradnja v minimalni oddaljenosti 10 m, vendar je lastnik sam odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na objektu ob podiranju drevja; takšni objekti morajo biti opremljeni z iskrolovci.

13. člen

Posegi na območju gozdov morajo upoštevati značilnosti kulturno krajinskega vzorca in njegovih posameznih elementov, tako da ohranjajo:

- značilno porazdelitev gozdnih mas v prostoru,
- značilnosti roba in oblikovanja gozdnega roba,
- značilni vzorec gozdnih cest in poti ter ostalih antropogenih elementov prostora.

14. člen

V varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim pomenom so posegi dovoljeni le izjemoma; vse morebitne posege in ravnanje z gozdom je treba uskladiti z določili in varstvenimi režimi iz odlokov o razglasitvi teh gozdov.

Ravnanje z gozdovi na območjih, ki veljajo za objekt ali del objekta naravne dediščine, je treba prilagoditi predpisanim varstvenim režimom za naravno dediščino.

15. člen

Pri načrtovanju, graditvi in vzdrževanju gozdnih prometnic je treba upoštevati odprtost gozdov in tehnične gospodarske pogoje. Poleg gospodarskega pomena je treba pri tem upoštevati splošne funkcije ter nego krajine in ohranjanje krajinskega vzorca.

Za urejanje gozdnega in obgozdnega prostora velja, da je treba s posegi zagotavljati nemoteno pravilo lesnih sortimentov po vlakah iz gozdov, ki gravitirajo na ureditvena območja naselij.

Prometnice, na katere so priključene transportne poti, ki omogočajo kamionski prevoz gozdnih lesnih sortimentov, morajo imeti urejena ustrezna obračališča. Vozišče mora biti ustrezno grajeno, tako da prenese 10t osne obremenitve.

16. člen

Krčitve se smejo izvajati le v primeru spreminjanja terena v kmetijska zemljišča in v primeru trasnih koridorjev planirane infrastrukture, kjer niso možne druge izpeljave tras.

Pri takšnih posegih je obvezna ureditev gozdnih robov. Na opredeljenih območjih varstva naravne in kulturne dediščine krčitve niso dovoljene.

Melioracija gozdnih zemljišč se lahko izvajajo na opredeljenih območjih skladno z gozdnogospodarskimi načrti. Pogozdovanje naj praviloma upošteva vegetacijo, ki je primerna rastišču. Še posebej to velja na opredeljenih območjih ohranjanja naravne in kulturne dediščine.

Na območjih gozdov s poudarjeno varovalno in biotsko funkcijo je treba zagotoviti stalno zastrtost gozdnih tal, naravno obnavljanje sestojev, razgibano zgradbo in ugoden razvoj vsem manjšim ekosistemom ter ohraniti primarne gozdne razmere za ogrožene in redke živalske vrste. Na teh območjih se je treba izogibati gradnji infrastrukturnih in drugih objektov.

Na gozdnih območjih se poleg primarne rabe dopuščajo še:

- gradnje gozdarskih objektov skladno s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov,
- vzdrževalna dela, rekonstrukcije in novogradnje infrastrukturnih objektov prometnega, komunalnega, energetskega in TK omrežja in naprav,
- gradnje objektov in naprav za namen vodooskrbe in vodnogospodarskih ureditev,
- gradnje infrastrukturnih objektov za potrebe avtoceste (cestninska postaja in baza),
- gradnja objektov za zaščito in reševanje.

1.2 Druga poselitvena območja

17. člen

Na obravnavanih območjih so v planskih okvirih dovoljeni naslednji posegi:

- redno vzdrževanje,
- rekonstrukcije,
- prizidave,
- nadzidave,
- nadomestna gradnja,
- novogradnja,
- spremembe namembnosti,
- gradnja enostavnih objektov,
- gradnja komunalne, prometne in turistične infrastrukture.

Posegi v prostor na teh območjih veljajo za logično dopolnitev ureditvenega območja. Pri lokaciji in oblikovanju je treba upoštevati zaokrožitev v kontekstu domačije z odnosom do krajine. Smernice za urbanistično oblikovanje območij in arhitektonsko oblikovanje objektov in naprav sledijo skupnim usmeritvam odloka PUP za ureditvena območja naselij v Občini Logatec.

18. člen

Druga poselitvena območja zajema praviloma razpršeno gradnjo razloženih domačij pretežno ruralnega izvora, ki imajo plansko opredeljena območja stavbnih zemljišč zunaj poselitvenih območij naselij. Pretežna namembnost teh območij so stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi. Dovoljene dodatne funkcije oziroma namembnosti znotraj teh območij so centralne dejavnosti v smislu oblikovanja jedra, turistične in rekreacijske dejavnosti. V sklopu domačij (zemljišče objektov, vezanih na skupno dvorišče) so dovoljene dopolnilne dejavnosti na kmetijah in posamezne obrtne dejavnosti, ki v sklopu domačije ne sme presegati 50% bruto uzurpirane površine proti obstoječim stanovanjskim in gospodarskim grajenim površinam domačije.

Znotraj plansko opredeljenih drugih poselitvenih območij je možno objekte in naprave, ki so zgrajeni z ustreznimi dovoljenji, dozidati, nadzidati, rekonstruirati ter jim spremeniti namembnost pod enakimi pogoji, kot veljajo za novogradnje. Dovoljena so tekoča vzdrževalna dela in notranje adaptacije.

19. člen

Dozidave obstoječih objektov so dovoljene pod naslednjimi pogoji:

- predhodno je treba ugotoviti, da grajena struktura še ni bila dozidana, oziroma dozidava ne presega 50% tlorisne površine osnovnega objekta,
- velikost dozidanega dela se določi ob upoštevanju razmerij med pozidano in nepozidano površino parcele, tako da skupni tloris obstoječega in dozidanega dela objekta ne presega 40% površine parcele (faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ), obenem pa mora biti s tlorisnimi gabariti prilagojen sosednjim objektom, ki imajo enako namembnost in podoben faktor zazidanosti gradbene parcele.

Dozidava obstoječih počitniških objektov je dovoljena le takrat, ko je ugotovljeno, da je obstoječi objekt ali objekt skupaj z že izvedeno dozidavo zgrajen z ustreznimi dovoljenji in da skupni tloris obstoječega in dozidanega dela še ne dosega 50 m².

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka, je izjemoma dovoljena rekonstrukcija in dozidava počitniškega objekta za potrebe funkcionalno omejene osebe ob soglasju župana Občine Logatec in ob predhodni predložitvi potrdila o statusu invalida 1. ali 2. kategorije lastnika ali ožjega družinskega člana-lastnika objekta. Z adaptacijo in dozidavo se ne sme spremeniti namembnosti objekta.

Objekte na drugih območjih urejanja je mogoče prizidati večkrat, pri tem pa tlorisne dimenzije vseh dozidanih delov ne smejo presegati 50% velikosti osnovnega objekta.

20. člen

Nadzidave obstoječih objektov so dovoljene pod naslednjimi pogoji:

- nadzidava obstoječega objekta je dovoljena takrat, ko ugotovimo, da objekt še ni bil nadzidan,
- obstoječi objekt je bil nadzidan le na enem delu in je nižji od sosednjih objektov,
- ne posega v kvalitete vedute širšega območja,
- ne zakriva pogledov na prostorske dominante,
- z nadzidavo ne odstopa bistveno od višinskih gabaritov sosednjih objektov z enako namembnostjo.

21. člen

Spremembe namembnosti obstoječih objektov so dovoljene takrat, ko je nova namembnost skladna s pretežno namembnostjo območja urejanja oziroma skladna z dodatno dovoljeno namembnostjo ob pogoju, da nova namembnost ne poslabšuje pogojev bivanja v sosednjih objektih in ne spreminja namembnosti celotnega območja. Poleg tega je treba pridobiti predhodno soglasje Občine Logatec, ki ugotovi, da objekt ne bo imel negativnih vplivov na prometno in komunalno infrastrukturo ob upoštevanju pogojev nove dejavnosti.

22. člen

Z nadomestno gradnjo se nadomešča dotrajani objekt, za katerega je ugotovljeno, da je bil zgrajen z ustreznimi dovoljenji, oziroma je bil zgrajen pred letom 1967. Namembnost objekta se ne sme spremeniti; ostati mora enaka namembnosti objekta, ki se nadomešča.

Gradnja nadomestnih objektov je praviloma dovoljena ob predhodni odstranitvi obstoječega objekta.

23. člen

Medsosedske ograje, varovalne, igriščne in druge ograje in robniki naj bodo praviloma postavljene 0,50 m od meje sosednjega zemljišča in do višine 0,50 m brez soglasja sosedu. V vseh drugih primerih je potrebno soglasje sosedu.

24. člen

1.2.1 Območja počitniških hiš (w)

Območje je namenjeno izgradnji počitniških hiš in spremljajočim ureditvam.

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti počitniških hiš velja:

- tloris: največ 60 m²,
- višina: največ P+M ter v celoti vkopana klet (K+P+M); pritličje pri vhodu je največ 30 cm nad terenom, kolenčni zid pa visok največ 50 cm,
- naklon strešin: 35–45°.

Posek avtohtonega drevja ni dovoljen, razen za potrebe stavbišča.

25. člen

1.2.2 Turistična območja

Turistično infrastruktura cona Lom se deli na dve urejevalski enoti, vzhodno in zahodno od avtoceste. Na podlagi smernic Občine Logatec je treba izdelati skupno zasnovo za posamezno urejevalsko enoto, ki podrobneje opredeli namensko rabo prostih površin.

Urejevalski enoti T – Lom sta namenjeni turističnemu programu ob avtocesti, razvoju tega programa, dopolnilnim dejavnostim turistične ponube ter površinam mirujočega prometa in javni gospodarski infrastrukturi.

Vse ureditve morajo ohranjati dostop do zalednih zemljišč. Na stiku turistično infrastrukturne cone in odprtega prostora je treba izvesti prostorsko ločnico kot krajinsko gosto bariero.

Faktor pozidanosti znotraj posamezne enote je možen v razmerju 60% (pozidano) 40% (proste površine).

Maksimalna višina objektov je P+1 ali na padajočem terenu K+P+1. Dozidave obstoječih objektov so možne v okviru razpoložljivih zemljišč.

26. člen

1.22 Območje transportno skladiščnih površin

Urejevalska enota TT – transportni terminal je namenjen skladiščnim, poslovnim in manipulacijskim površinam ter dopolnilnemu transportnemu programu.

Faktor pozidanosti znotraj posamezne enote je možen v razmerju 60% (pozidano) 40% (prosta površina).

Tlorisna zasnova sledi tehnološkim potrebam, oblikovanosti razpoložljivega zemljišča z upoštevanjem varovanih transpornih koridorjev.

Maksimalna višina objektov je visoko P+1, oziroma do skupne višine od kote pritličja največ 8,50 m. Del zgradbe, ki je namenjen poslovnemu delu, je lahko visok vkopana K+P+2 do skupne višine od kote pritličja največ 10 m.

1.3 Območja izključne rabe

27. člen

Območja ohranjajo pretežno rabo. Pred novimi posegi je treba izdelati posebne strokovne podlage in idejne zasnove, ki so skladne s strategijo Občine Logatec. Osnova za izdelavo posebnih strokovnih podlag in idejnih zasnov je posnetek stanja, ovrednotenje prostora in potreb in opredelitev dejavnosti ter vpliv na širše območje. Predhodno izdelane elaborate obravnava občinski svet Občine Logatec. Postopek sprejemanja poteka skladno z zakonodajo za tovrstno rabo prostora.

1.4 Območja rekreacije

28. člen

Na območjih zunaj poselitvenih območij naselij, kjer obstaja interes za rekreacijsko dejavnost, pogoji in naravne razmere pa to omogočajo, so možni naslednji posegi:

- gradnja rekreacijsko-športnih površin in naprav,
- gradnja objektov in naprav kot dopolnilo osnovni rekreacijsko-športni dejavnosti,
- ureditev zelenih in športnih površin,
- izgradnja potrebne gospodarske infrastrukture.

Za takšne ureditve je treba predhodno izdelati strokovno presojo posega, pridobiti soglasja kmetijsko svetovalne službe, zavoda za gozdove, zavoda za varstvo narave in zavoda za varstvo kulturne dediščine ter občine, ki preveri skladnost namenske rabe s strategijo Občine Logatec ter z razvojnimi programi lokalne skupnosti, glede obremenitve prostora in načrtovanja. V postopku pridobitve ustreznega dovoljenja se izdela krajinska presoja s smernicami vklapljanja posega v krajinski vzorec ter opredeli način obratovanja, vzdrževanja, in v primeru vplivov degradacije na okoliško prvotno rabo, tudi način sanacije.

Na območjih rekreacije se dovoli postavitve servisnih in enostavnih objektov, ki služijo osnovni dejavnosti. Večji objekti ne smejo biti locirani na vizualno izpostavljenih legah; skriti morajo biti v zelenju. Enostavni objekti se oblikujejo v smislu rastočih gabaritov. Za potrebe turistično rekreacijske dejavnosti je treba predvideti ustrezno število parkirnih mest.

1.5. Območja izkoriščanja mineralnih surovin

29. člen

Posegi v prostor, gradnje in ureditve na območjih izkoriščanja mineralnih surovin, ki lahko imajo negativne vplive na okolje, morajo izpolnjevati zahteve zakona o varstvu okolja.

Tako velja za vse nelegalne kamnolome in peskokope, da si morajo lastniki zemljiških parcel, na katerih se le-ti nahajajo, pridobiti dovoljenje za legalno izkoriščanje naravne surovine na osnovi ustreznega rudarskega projekta v skladu z zakonom o rudarstvu, v nasprotnem primeru so dolžni takoj prekiniti z eksploatacijo in sanirati zemljišče v prvotno stanje.

1.6. Merila za določanje gradbenih parcel

30. člen

Gradbena parcela je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so predvidene površine, ki služijo takemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

Če velikost gradbene parcele ne zagotavlja normalnega funkcioniranja objekta, gradnja objekta ni dovoljena.

Velikost gradbenih parcel za novogradnje stanovanjskih hiš se določa ob upoštevanju kriterijev za gostoto poselitve. Priporočena je gostota za območja zunaj naselij 40 prebivalcev na ha. Na območjih plansko opredeljenih stavbnih zemljišč ne sme velikost gradbene parcele za stanovanjski objekt presegati 1500 m² oziroma je faktor izrabe gradbene parcele (FI) 40%: 60%, 40% je velikost bruto etažne površine objekta proti 60% velikosti parcele.

Na bolj strmih in reliefno zahtevnejših legah je velikost gradbene parcele za stanovanjski objekt tudi do 60% večja.

Gradnja objektov ob gozdnih površinah znotraj drugih poselitvenih območij je možna v oddaljenosti 25 m; izjemo je odmik lahko manjši (minimalno 10 m), če so izvedeni vsi požarno-varnostni ukrepi in ukrepi pred nekontroliranim rušenjem dreves ob gozdnem robu skladno s soglasjem pristojne gozdarske službe.

Za druge objekte se velikost gradbene parcele določi ob upoštevanju zahtev, ki jih zahteva funkcija objekta.

2. Merila in pogoji glede komunalnega opremljanja zemljišč

31. člen

Gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, energetike, vodnega gospodarstva in zvez ter ostalih infrastrukturnih naprav je dovoljena v vseh območjih urejanja v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.

V predvidenih koridorjih za potrebe komunalnega urejanja ni dovoljena gradnja drugih objektov in naprav, dovoljena so le redna vzdrževalna dela na obstoječih objektih in napravah.

Posamezni komunalni objekti in naprave morajo biti locirani v prostor ob upoštevanju smernic in pogojev pristojnih dajalcev soglasij. V primeru izpostavljenih lokacij je treba izdelati posebne smernice za vmestitev v krajino.

Pri vzdrževalnih delih, rekonstrukcijah in novogradnjah katerekoli podzemne infrastrukturne napeljave ali naprave ter pri cestah je na tem delu praviloma obvezna kompleksna ureditev oziroma prenova vseh infrastrukturnih naprav.

Pri večjih rekonstrukcijah in pri novogradnjah je potrebna priključitev na javno komunalno in infrastrukturno omrežje. Poteki komunalnih vodov morajo biti med seboj usklajeni.

2.1 Vodotoki

32. člen

Ves nadzemni vodni svet (vodotoki, hudourniki, hudourniška območja, melioracijski jarki in njihova poplavna območja – inundacijska območja poplavne vode 100-letne pogostnosti) predstavlja območje varovalnega režima.

Pri načrtovanih ureditvah se posegi izvajajo v skladu veljavnimi zakonskimi določbami, kjer je treba upoštevati meje pribrežnih zemljišč 5 m od meje vodnega zemljišča na vodotokih, razen v primerih:

- gradnje objektov javne infrastrukture,
- gradnje objektov grajenega javnega interesa,
- ukrepov, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda,
- ukrepov, ki se nanašajo na ohranjanje narave,
- gradnje objektov, potrebnih za rabo voda,
- gradnje objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem,
- gradnje objektov, namenjenih obrambi, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja.

33. člen

V skladu z veljavnimi predpisi so na vodnem zemljišču prepovedane dejavnosti, ureditve in posegi v prostor, ki bi lahko ogrozili stabilnost vodnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode.

Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo ob poplavi škodljiv vpliv na vode ali povečajo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

Zacevljenje ali prekrivanje vodotokov je strogo prepovedano, razen v krajših razdaljah, ki omogočajo dostop oziroma prehod preko vodotoka v primeru, da gre za objekt javne prometne infrastrukture (mostovi, prepusti na javnih cestah oziroma poteh).

Posegi na območju naravne vrednote naj se izvajajo tako, da ne bodo razvrednotili, poškodovali ali uničili naravne vrednote in prizadeli njeno svojevrstnost. Za posege na območju naravne vrednote je treba pridobiti naravovarstveno soglasje.

34. člen

Za posege v vodotoke in v 20 m širok pas vodotoka je treba pridobiti tudi predhodne pogoje in soglasja pristojnih služb.

Ob strugah hudournikov in melioracijskih jarkov je treba zagotavljati koridor širine 4 m zaradi dostopa s težko gradbeno mehanizacijo zaradi vzdrževanja.

35. člen

V odprtem prostoru ni dovoljena manipulacija z nevarnimi snovmi (goriva, olja, kemikalije). Uporabniki prostora, ki

v tehnološkem procesu uporabljajo strupene snovi in imajo lastne čistilne naprave, morajo voditi dnevnik in redno opravljati analizo odpadnih voda, ki jih spuščajo v javno kanalizacijo ali v naravni recipient.

2.2 Vodooskrba

36. člen

Pri izdelavi dokumentacije je treba upoštevati veljavne predpise, pravilnik o odvajanju in uporabi javnih vodovodov za Občino Logatec ter Odlok o oskrbi z vodo v Občini Logatec. Na območjih varovanja vodnih virov v Občini Logatec se morajo vsi posegi izvajati v skladu z odloki o varstvu pitne vode.

Ob izgradnji novih objektov, ki bodo oskrbovani z vodo, je treba preučiti kapacitete vodooskrbe in jih v primeru nezadostnosti povečati. Na območjih, kjer je predvidena gradnja vodovodov, se lahko sočasno gradijo tudi drugi objekti.

Za požarno zaščito je treba predvideti zadostne količine vode v skladu s predpisi.

2.3 Kanalizacija

37. člen

Pri izdelavi dokumentacije je treba upoštevati veljavne predpise in Pravilnik o odvajanju in čiščenju odpadnih in padavinskih vod (Uradni list RS, št. 105/02). Vsi priključki s prvim revizijskim jaškom so locirani na uporabnikovem zemljišču.

Na drugih poselitvenih območjih, kot so: manjša poselitvena jedra, razpršena gradnja in skupine več stavb na geografsko zaokroženem območju, se komunalna odpadna voda, ki nastaja v njih, čisti v skupni mali komunalni čistilni napravi, ki je namenjena skupnemu čiščenju komunalne odpadne vode in je v lasti in v upravljanju lastnikov stavb.

Do izgradnje kanalizacijskih sistemov oziroma skupne male čistilne naprave je dovoljeno odvajati komunalno odpadno vodo v pretočne greznice oziroma na vodovarstvenih območjih v vodotesne greznice brez iztoka na občasno praznjenje, če letna obremenitev ni večja od 10 PE.

Na vodovarstvenih območjih prvega ali drugega razreda, pa se mora odpadna voda zbirati v nepretočnih, nepustnih greznicah.

Odvod odpadnih voda se mora izvesti v ločenem sistemu na način, da padavinske vode ponikajo v največji meri na mestih njihovega nastanka.

38. člen

Gnojlišča pri kmečkih gospodarskih poslopih morajo biti grajena po določilih strokovnega navodila o urejanju gnojlišč in greznic. Gnojnične jame in gnojlišča morajo biti nepropustna brez iztoka. Razredčena vsebina gnojničnih jam in gnoj se lahko odvažata na kmetijske površine. Dopusten način in količinski vnos hranil v tla mora biti skladen z uredbo o vnosu nevarnih snovi in rastlinskih hranil v tla (Uradni list RS, št. 68/96). Deponiranje gnojevke na principu "obdelane lagune" ni dopustno. Na kmetijska zemljišča, ki so pod varstvenim režimom zajetij pitne vode, ter pribrežna zemljišča vodotokov se tekoča vsebina greznic, gnojnih jam in gnojšč (gnojevka) ne sme odvažati.

V naseljih, zaselkih in ob posameznih objektih, kjer so gnojnične jame in gnojlišča neurejena, se morajo urediti ali primerno sanirati v sklopu ureditev na parceli.

39. člen

Prometne površine, večji platoji in druge manipulativne površine morajo imeti urejen odtok padavinske vode brez posledic za sosednja zemljišča. Urejena padavinska kanalizacija vodi izpust vode preko lovilcev maščob v meteorno kanalizacijo ali v ponikovalnico.

Padavinske vode z zelenih ali gozdnih površin in s streh morajo biti speljane v ponikovalnice oziroma v naravne recipiente (odprte jarke).

2.4 Odvoz odpadkov

40. člen

Postavitev kontejnerjev za komunalne odpadke v odprtem prostoru je dopustna le ob prometnicah. Stojišče kontejnerja je treba opredeliti kot obcestni prostor. Urejena ploščad mora biti dobro dostopna za peš in dostavni promet, dobro osvetljena, ne sme prepuščati izcedne vode v podtalje in ne sme skupaj s kontejnerjem ovirati preglednost prometa. Za nemoteno funkcioniranje zbiranja in odvoza odpadkov ter vzdrževanje zbiralne ploščadi je treba določiti vzdrževalca.

41. člen

Strogo je prepovedano odlaganje odpadkov ali odpadnega materiala v opuščene struge – rokave potokov ali na zamočvirjena kmetijsko manj vredna zemljišča.

Gradbeni odpadki se odvažajo na deponijo, urejeno za tovrstne odpadke oziroma se ustrezno predelajo. Odlaganje odpadnega, rušitvenega in izkopenega materiala v 15 m obvodni pas na brežine, v pretočne profile vodotokov, na kmetijska in gozdna zemljišča ter nestabilna zemljišča, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja, ni dovoljeno.

V projektni dokumentaciji predvidene gradnje ali ureditvenih del je treba opredeliti maksimalen obseg materiala, način odvoza in deponiranja ter ukrepe varovanja in način sanacije deponiranega materiala.

2.5 Elektroenergetsko omrežje

42. člen

Na območju Občine Logatec je treba upoštevati objekte elektroenergetske infrastrukture za razdeljevanje in prenos električne energije ter za distribucijsko omrežje.

Pri obstoječem elektroenergetskem prenosnem koridorju napetosti DV 220 kV Kleče – Divača (šifra D-215) je treba zaradi predvidenega dviga napetostnega nivoja na 400kV upoštevati širino koridorja na 50 m, in sicer 25 m levo in 25 m desno od osi DV.

Obstoječi elektroenergetski prenosni koridor napetosti DV 2 X 110 kV Kleče–Logatec–Cerknica ima širino koridorja 45 m.

Za vsako graditev objekta v koridorjih obstoječih in predvidenih prenosnih daljnovodov je treba pridobiti pisno soglasje GJS Prenos električne energije. Novogradnje, dozidave in nadzidave objektov, namenjenih za stalno ali občasno bivanje ter za pomožne objekte, ki posegajo elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma predvidenih daljnovodov, je treba predložiti dokazilo pooblaščenih organizacij, da niso prekoračene mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja, kot to določa veljavna Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96).

V koridorjih distribucijskega značaja za napetostni nivo 20 kV širine 15 m je pogojno dovoljena gradnja objektov pod pogoji upravljavca.

Posamezne vrste posegov so pod pogoji upravljavca omrežja izjemoma dovoljene v varovanem koridorju.

2.6 Omrežje zvez

43. člen

Ob upoštevanju obstoječih tras TK omrežja je treba predhodno pridobiti ustrezno soglasje. Če na željo investitorja novega posega pride do prestavitve dela TK omrežja, se prestavitev izvede na stroške investitorja.

2.7 Plinovodno omrežje**44. člen**

Na območju urejanja je treba upoštevati obstoječi (M3 in R36) plinovod ter načrtovane prenosne plinovode. Za poseganja v nadzemne vode oziroma varnostne pasove plinovodov se morajo pridobiti pogoji in soglasja operaterja prenosnega omrežja zemeljskega plina.

V varstvenem pasu vseh plinovodov se dela lahko izvajajo le pod posebnimi pogoji in pod nadzorstvom systemskega operaterja.

45. člen

Pogoji za renaturacijo zemljišč po končanih kakršnihkoli delih za potrebe infrastrukture

Gozd

Gozdne površine na manj občutljivih območjih, kjer ni prisotna erozija ali ni gozdni rob kvalitetne konstante širšega prostora, lahko prepustimo naravni sukcesiji.

Na posameznih območjih pa je treba izvesti pogozdovanje skladno s smernicami pristojnega Zavoda za gozdove.

Pašniki

Potrebna je vzpostavitev naravnega stanja po poti naravne sukcesije, vendar ne do končne faze zaraščanja.

Travniki

Na zemljiščih izrazito proizvodnih površin je treba pred pričetkom del pri izkopih rušno plast razrezati v plošče in jih deponirati. Po opravljenih delih pa je treba z rušno plastjo ustvariti učinkovito zatravitev v avtohtonem okolju.

Njive

Orno plast zemlje je treba deponirati in jo po končanih delih spet zasuti. Poleg tega je treba omogočiti, da se zemljišče še naprej uporablja v kmetijske namene, zato je treba vkopati infrastrukturo dovolj globoko – min. 0,80 m.

Sadovnjaki

Če je možno se je treba ogniti koreninskemu delu in rušo renaturirati kot je opisano za travniške površine.

Drevoredi

Pri posegih v neposredni bližini drevoredov je treba zagotoviti dovolj velik odmik. Ne sme se prizadeti koreninski del.

3. Merila in pogoji glede prometnega urejanja**46. člen**

Načrtovanje in izvajanje novega ter preurejanje in sanacija obstoječega omrežja in naprav mora biti skladno s predpisi, ki urejajo to področje, in skladno s pogoji upravljavcev.

Vsak objekt mora imeti urejen dostop in dovoz na cesto ali na pot v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji upravljavca. Minimalna širina dovoza do individualnega objekta je najmanj 3,5 m, do skupine objektov pa 5 m. Širina cestišča, po kateri poteka javni promet, znaša najmanj 6 m, širina vozišča pa najmanj 4,2 m. Dovozi in priključki se smejo graditi samo s soglasjem pristojne službe za vzdrževanje cest.

Kjer so možnosti naj se v skladu s potrebami uredijo tudi kolesarske steze oziroma kolesarske rekreacijske poti.

47. člen

Gradnja stanovanjskih hiš in ostalih objektov ter naprav, ki niso v neposredni zvezi s prometnim in infrastrukturnim urejanjem, v varovalnih pasovih obstoječih regionalnih cest zunaj naselij praviloma ni dovoljena.

V koridorjih na novo predvidenih cest in predvidenih rekonstrukcij cest je dovoljeno le redno vzdrževanje objektov in naprav.

Za vse posege v varovalnem pasu cest in poti je potrebno soglasje pristojne službe za upravljanje in vzdrževanje cest. V varovalnem pasu državnih cest ni odškodnin zaradi hrupa in tresenja.

Prometne ureditve morajo biti izvedene na način, ki bo zagotavljal ustrezno varstvo okolja in ustrezal tudi obrambno zaščitnim potrebam.

48. člen

V 200 m varovalnem progovnem pasu železniške proge Ljubljana–Sežana je treba upoštevati minimalne odmike vseh bodočih objektov od osi skrajnega tira, gradnje protihrupnih zaščit in zaščito vseh morebitnih kovinskih delov v zemlji proti vplivu blodečih tokov zaradi elektrifikacije železniške proge skladno z veljavnimi predpisi.

4. Merila in pogoji glede varovanja naravne in kulturne dediščine**4.1. Ohranjanje narave****49. člen**

Območja naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij in posebnih varstvenih območij so prikazana v grafičnih prilogah Naravovarstvenih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec, ureditvena naselja v Občini Logatec, za odprti prostor Občine Logatec in naselje Hotedršica, ki je priloga tem smernicam. V odloku se upoštevajo tisti objekti in območja, ki ležijo znotraj območja urejanja s tem odlokom.

Pri načrtovanju gradenj in ureditev se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot in zavarovanih območij ter ohranjanju biotske raznovrstnosti, navedene v citiranem strokovnem gradivu.

Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na območju, ki se ureja s tem odlokom, in je gradnja predvidena na naravni vrednoti, zavarovanem območju ali območju biotske raznovrstnosti, je treba pred začetkom izdelave projekta pridobiti naravovarstvene pogoje ter k projektnim rešitvam naravovarstveno soglasje, in sicer za tista območja oziroma za tiste vrste posegov, za katere je to določeno v citiranih smernicah.

4.2. Varstvo kulturne dediščine**50. člen**

Objekti in območja kulturne dediščine so vrisani na grafičnih prilogah. V tem odloku so upoštevani le tisti objekti in območja, ki ležijo znotraj območja urejanja.

Na podlagi Strokovnih podlag za spremembe in dopolnitev dolgoročnega in srednjoročnega družbenega plana Občine Logatec so objekti in območja kulturne dediščine evidentirani in klasificirani.

Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na objektu kulturne dediščine ali na območju kulturne dediščine, je treba pred začetkom izdelovanja projekta pridobiti kulturnovarstvene pogoje ter k projektnim rešitvam tudi kulturnovarstveno soglasje za vso evidentirano kulturno dediščino.

5. Merila in pogoji glede varovanja okolja**51. člen**

Pred posegom v prostor, ki ima kakršenkoli vpliv na okolje, mora investitor izpolnjevati zahteve zakona o varstvu okolja, podzakonskih in občinskih predpisov, ki urejajo varstvo okolja.

Posamezne vplive obravnavajo posebni predpisi (za varstvo zraka, varstvo pred hrupom), ki jih je treba pri posegih v prostor nujno upoštevati. V odprti prostor ne sodijo objekti oziroma dejavnosti, ki posebej obremenjujejo prostor.

Vsaka gradnja ali ureditev v prostoru, ki bi lahko trajno ali začasno vplivala na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja ali vodnega dovoljenja. Skladno z zakonom o vodah je treba pridobiti vodno soglasje in vodno dovoljenje za vsako spremembo vodnega režima, ki lahko nastane:

- z rabo in izkoriščanjem vode,
- z izpuščanjem onesnažene vode oziroma snovi, ki onesnažujejo vodo,
- z gradnjo in rekonstrukcijo vodnogospodarskih in drugih objektov ter naprav,
- z drugimi posegi v naravni ali umetni vodotok in vodna zemljišča, s katerimi se spreminja količina, kakovost, prostorska ali časovna razporeditev voda oziroma se spreminjajo razmere na vodnih in pribrežnih zemljiščih.

Na celotnem območju Občine Logatec ni dovoljeno odlaganje komunalnih, posebnih ali drugih nevarnih odpadkov, razen na urejeni deponiji.

Pri odlaganju gradbenega in drugega materiala pa je treba pridobiti dovoljenje za poseg v prostor na podlagi predhodno izdelanega elaborata sanacije in renaturacije.

52. člen

Še dodatni ukrepi za varstvo voda:

- z novimi posegi se ne smejo poslabšati sedanje odtočne razmere padavinske vode,
- v padavinske odvodnike in v podtalje se spušča le čista padavinska voda,
- na mestih izpusta mora biti dana možnost jemanja vzorcev vode za analizo kvalitete,
- padavinske vode s prometnih, manipulativnih prostorov in parkirišč je treba voditi preko lovilcev olj in maščob ter usedalnikov, za katere je treba izdelati poslovniške obratovanja,
- na območjih skladiščenja tekočih goriv in naftnih derivatov morajo biti izvedena dela na način, ki onemogoča njihov izliv v vodotoke ali direktno v podtalnico ali v kanalizacijo,
- predvideti je treba ustrezne ukrepe za preprečitev erozijskega delovanja,
- vegetacijo ob vodotokih ali strugah je treba ohraniti v čim večji meri,
- preprečiti je treba negativne vplive na mikroklimatsko, bioekološko, rekreacijsko in krajinsko funkcijo vodotokov, kot so onesnaževanja s trdnimi ali tekočimi odpadki, zasipavanji in neustreznimi regulacijami,
- vodotoke in hudournike je dopustno regulirati z uporabo avtohtonih naravnih materialov.

Skladiščenje nevarnih snovi (goriva, maziva, strupene snovi) naj bo urejeno na pokritih površinah z ustreznimi lovilnimi skledami. Tako ne more priti do škode pri eventualnem mešanju padavinske vode z nevarno snovjo. Pri večjih skladiščih nevarnih snovi je treba v primeru požara onemogočiti iztok požarne vode v odprte vodotoke ali podtalnico.

Vsaka gradnja ali ureditev v prostoru, ki bi lahko trajno ali začasno vplivala na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja ali vodnega dovoljenja. Skladno z zakonom o vodah je treba pridobiti vodno soglasje in vodno dovoljenje za vsako spremembo vodnega režima, ki lahko nastane:

- z rabo in izkoriščanjem vode,
- z izpuščanjem onesnažene vode oziroma snovi, ki onesnažujejo vodo,
- z gradnjo ali rekonstrukcijo vodnogospodarskih in drugih objektov ter naprav,
- z drugimi posegi v naravni ali umetni vodotok in vodna zemljišča, s katerimi se spreminja količina, kakovost, prostorska ali časovna razporeditev voda oziroma se spreminjajo razmere na vodnih in pribrežnih zemljiščih.

5.1 Okolje

53. člen

Gradnje in prostorske ureditve so možne v vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo večjih motenj, kot so dovoljene s predpisi. Pred posegom v prostor, ki bi lahko imel negativne vplive na okolje, mora investitor izpolnjevati zahteve zakona o varstvu okolja.

Širitev posameznih dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih povzroča posamezna dejavnost.

5.2 Krajina

54. člen

Pri gospodarjenju s prostorom (kmetijska proizvodnja, prenova, rekonstrukcija, novogradnja objektov, vzdrževalni ukrepi vodnega gospodarstva, agro- in hidromelioracije, vzdrževanje obrežij in drugega zelenja v poselitvenih jedrih) je treba upoštevati pogoje varovanja naravnih prvin:

- ohranjanje krajinskih vzorcev naravnih prvin in njihovih površinskih in volumenskih razmerij ter fiziografske in ekološke strukture krajine, ohranjanje krajinsko-oblikovane strukture in rabe prostora (razmerja kmetijske rabe, poselitvenih jeder in gozda) ter zaščite gozdnega roba,
- dovoljene so vse vrste posego za izboljšanje okolja (sanacija plazov, preprečevanje erozije in drugo) ob delovanju, da so pridobljeni projektni pogoji soglasodajalcev.

Vsi posegi v prostor morajo biti izvedeni v obliki in na način, ki sledi obstoječim strukturam v prostoru, ter upoštevajo naravne značilnosti prostora (materiali, vegetacija, neformalna zasnova zasaditve, značilne smeri in oblike pri regulacijah in melioracijah).

5.3 Vodni viri

55. člen

Za varovanje vodnih virov je treba upoštevati poleg drugih predpisov, ki urejajo vodno gospodarstvo še naslednje pogoje:

- območje širšega varstvenega pasu vodnega vira pitne vode so mogoči ob upoštevanju pogojev iz predhodnega soglasja upravljavca,
- pri proizvodnih objektih in obrtnih delavnicah so dovoljeni le takšni tehnološki posegi, katerih morebitne škodljive vplive v okolje (prekomerni hrup, onesnaževanje zraka, površinskih voda in podtalnice ter odvodnjavanje tekočin in odstranitev trdnih odpadkov) je možno z ustreznimi ukrepi preprečiti, kar je treba prikazati v investicijskem elaboratu in zagotoviti s projektno dokumentacijo in izvedbo objekta,
- vse posege v varstvene pasove pogojuje upravljavec s soglasji,
- varujejo se tudi vsi vodni viri z manjšo izdatnostjo (zajeti in nezajeti), ki nimajo določenega varstvenega pasu,
- hišne vodnjake je treba ohraniti in vzdrževati.

5.3 Zrak

56. člen

Za varstvo zraka pred onesnaženjem je treba za objekte, ki so vir onesnaževanja, pridobiti meritve emisij v zrak ter pripraviti program sanacije. Pri gradnji novih objektov in naprav je treba zagotoviti, da ne bodo prekoračene s predpisi dopustne emisije.

5.4 Hrup

57. člen

Območja urejanja po teh PUP se na podlagi uredbe o hrupu v naravnem in življenjskem okolju opredeljujejo v več stopenj varstva pred hrupom. Ta posamezna območja

urejanja se stopnja varstva pred hrupom določa na osnovi prevladujoče namembnosti.

Obravnavana ureditvena območja se na osnovi zgoraj navedenih parametrov opredeljujejo v:

4. ureditvena območja naselij, za katere so določene prevladujoče dejavnosti:

proizvodna dejavnost	P
dejavnost za potrebe komunalne deponije	KO
posebne dejavnosti	PD
območja izkoriščanja mineralnih surovin	L
območja prometne in komunalne infrastrukture	I, O

so razvrščena v IV. stopnjo varstva pred hrupom;

5. ureditvena območja naselij, za katere so določene prevladujoče namembnosti:

območja stanovanj	SE, SV, SK, SS
mešana območja	MP, MS
druga proizvodna območja (obrt in storitve)	PI,
kmetijske dejavnosti	K,
gozdarska dejavnost	G,

so razvrščena v III. stopnjo varstva pred hrupom;

6. ureditvena območja, za katere so določene prevladujoče namembnosti:

športno rekreacijske in zelene površine	Z
območja počitniških hiš	SP
dejavnosti za potrebe turizma	MB,
območja vodnih zemljišč	V,
najboljše kmetijska zemljišča	K1,
gozdovi s posebnim namenom	GRD

so razvrščena v II. stopnjo varstva pred hrupom.

Pri načrtovanju objektov in naprav je treba upoštevati moč hrupa, ki bo nastal zaradi dejavnosti v objektih, in predvideti ustrezne rešitve. Ob začetku obratovanja oziroma uporabe objektov in naprav, v katerih bi utegnil nastati prekomerni hrup, je treba opraviti meritve hrupa pri najbližjem objektu. V primeru, da bi se stanje poslabšalo, je treba moč hrupa zmanjšati z ustreznimi tehničnimi ukrepi.

V območju s prekomernim hrupom zaradi obratovanja avtoceste je nujno za nova poselitvena in druga območja izvesti zaščite, ki so obveznost lokalne skupnosti oziroma investitorjev posegov.

6. Merila in pogoji za varovanje krajinskih značilnosti

58. člen

Na vseh območjih je treba v čim večji možni meri ohraniti značilno tipiko parcelacije zemljišč, najznačilnejšo vegetacijo, reliefne elemente, kvalitete prostorske cezure med rabami ter v okviru možnosti tudi obstoječo kulturo zemljišča.

Posebno pozornost je treba posvetiti ohranjanju gozdnega roba in določiti potrebna dela za oblikovanje in nego naravnega roba ter ohranitev krajinske tipike. Pri tem je treba paziti, da se ohrani biološko ravnotežje in biološka raznolikost ter ohrani zaščitna funkcija gozda (veter, erozija, zaloge pitne vode). Ohranjanje in varovanje ima pomembno krajinsko-estetsko vlogo pa tudi velik vpliv na mikroklimo.

Na območjih značilnih pogledov na posebno vredne krajinske elemente ali elemente grajene strukture niso dopustni posegi, ki bi motili njihovo vrednost v prostoru.

59. člen

Relief kot eno najpomembnejših posebnosti krajine je treba ohranjati. Za varstvo značilnih krajinskih elementov je treba upoštevati naslednje smernice:

- zasipavanje vrtač in dolov ni dovoljeno,
- izjemoma se dovoli zasipavanje za posege širšega pomena, za katere je treba predhodno izdelati krajinsko sanacijsko zasnovo vklapljanja v širši prostor,
- iz vrtač in dolov ni dovoljeno odvažati plodne zemlje,
- v vrtačah in dolih je treba ohraniti njive in avtohtono vegetacijo,

- vrtače je treba obvarovati pred zaraščanjem,
- prepovedana so zemeljska dela v ožjem območju ali na površju nad jamami, brezni in koliševkami.

7. Merila za urejanje zelenih površin

60. člen

S tem odlokom se obravnavajo zelene površine, ki opravljajo posebne funkcije in niso pretežno kmetijska in gozdna zemljišča:

- zavarujejo zemljišča pred negativnimi klimatskimi in drugimi vplivi,
 - zagotovijo estetski videz v odnosu do naselij in ohranjajo krajinske kvalitete.
- Za zelene površine se štejejo:
- javni parki in nasadi, drevoredi in zelenice,
 - zelenice ob javnih komunikacijskih površinah,
 - zelenice ob spomenikih, zgodovinskih objektih, posameznih turističnih in drugih javnih objektih,
 - zelene površine v sklopu rekreacijsko-športnih kompleksov,
 - zelenice v sklopu pokopališč.

61. člen

Lastniki in investitorji so dolžni vzdrževati, prenoviti ali na novo urediti zelene površine v skladu z izdelano zasaditveno zasnovo s pozitivnim mnenjem zavoda za spomeniško varstvo. Zasnovo potrdi glede na celostno razvojno prostorsko politiko občinski organ, pristojen za prostor.

8. Ukrepi za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

62. člen

Interesi in potrebe po zaklanjanju in zavarovanju prebivalstva in dobrin v izrednih razmerah je potrebno urejati skladno z veljavnimi predpisi.

Za varstvo pred požarom je treba upoštevati požarnovarnostne predpise, zlasti pa je treba:

- zagotoviti potrebne odmike med objekti oziroma izvesti ustrezno požarno ločitev objektov, pri čemer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru,
- zagotoviti dostop interventnih vozil vsaj s treh strani objekta ali naprave,
- zagotoviti takojšnjo izvedbo cest, interventnih poti in dostopov, da bo omogočena vožnja interventnega vozila (vsaj 3,5 m širina ceste ter osni pritisk do 10 t),
- zagotoviti zadostne količine požarne vode iz obstoječega oziroma predvidenega hidrantnega omrežja,
- ob objektih in napravah zagotoviti zadosten zunanji prostor, ki omogoča morebitno evakuacijo ljudi in dobrin iz objektov,
- upoštevati razdalje, čas in oddaljenost najbližje gasilske enote.

IV. KONČNE DOLOČBE

63. člen

Izdelovalec projektne dokumentacije je obvezen vse elemente in odnose v prostoru opredeliti v projektni dokumentaciji, ki so navedeni v tem odloku, oziroma pridobiti ustrezno strokovno idejno rešitev, ki definira te odnose.

64. člen

S sprejetjem tega odloka in Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij v Občini Logatec prenehata veljati Odlok o urbanističnem redu Občine Logatec (Uradni list SRS, št. 11/68 in 34/79) ter Odlok o uskladitvi ur-

banističnega reda z dolgoročnim planom Občine Logatec za obdobje 1986–2000 in z družbenim planom Občine Logatec za obdobje 1986–1990 (Uradne objave LN, št. 6-7/97).

65. člen

Prostorski ureditveni pogoji, ki jih je izdelala area-LINE, d.o.o., Cerknica, v juniju 2004 pod številko 04 / VII-03, so vsem zainteresiranim stalno na vpogled na Občini Logatec in na Upravni enoti Logatec.

66. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne državne in inšpekcijske službe.

67. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 003-03/05-2

Logatec, 4. februarja 2005.

Župan
Občine Logatec
Janez Nagode l. r.

916. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za naselje Hotedršica

Na podlagi 175. člena zakona o prostora (Uradni list SRS, št. 110/02, 8/02 popr. in 58/03- ZZZ-1) in 33. člena Statuta Občine Logatec (Logaške Novice, št. 5/99) je Občinski svet občine Logatec na 16. seji dne 3. februarja 2005 sprejel

ODLOK spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za naselje Hotedršica

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Logatec spreminjajo in dopolnijo prostorsko ureditveni pogoji za naselje Hotedršica (Uradni list RS, št. 21/97).

2. člen

Prostorsko ureditveni pogoji so izdelani v skladu z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Logatec za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjenega 2000, in srednjeročnega družbenega plana Občine Logatec za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega 2000, za območje Občine Logatec.

3. člen

Prostorsko ureditveni pogoji za območje naselja Hotedršice določajo: skupna in podrobna merila in pogoje

Prostorski ureditveni pogoji (PUP) vsebujejo besedni del in grafične prikaze. Kot kartografski del prostorskih ureditvenih pogojev se smiselno uporablja kartografski prikazi prostorskih sestavin veljavnega dolgoročnega in srednjeročnega plana – kartografska dokumentacija na preglednem kartografskem načrtu 1:5000, razen za področje ohranjanja narave, kjer se upoštevajo grafične priloge Naravovarstve-

nih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec, ureditvena naselja v Občini Logatec, za odprti prostor Občine Logatec in naselje Hotedršica, ZRSVN, OE Ljubljana, julij 2004, št. 3-III-308/2-O-04/AŠ, ki so priloga temu odloku.

PUP so podlaga za izdajo lokacijske informacije ter v nadaljevanju za izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev dovoljenja za gradnjo oziroma poseg v prostor.

II. SKUPNA MERILA IN POGOJI

4. člen

Skupna merila in pogoji v tem odloku opredeljujejo:

- načine urejanja,
- vrste posegov v prostor,
- oblikovanje gradbenih parcel,
- prometno urejanje,
- komunalno urejanje,
- varovanje okolja.

Načini urejanja

5. člen

Na zemljiščih, ki so s planskimi akti namenjena stanovanjski, mešani gradnji spremljajočim in dopolnilnim dejavnostim, prometnim površinam in komunalnim napravam ter za ostale potrebe skupnega in splošnega pomena, so dovoljeni posegi, za katere je bilo zemljišče namenjeno.

Morebitna odstopanja od tega določila so dovoljena samo s soglasjem organizacije ali skupnosti, za katere uresničitev programa je zemljišče namenjeno.

HC1	staro jedro naselja,
HC2	mešana pozidava,
HS1	agrarano stanovanjska gradnja,
HS2	agrarano stanovanjska gradnja,
HS3	nova stanovanjska gradnja po skupni zasnovi,
Hld1	dopolnilna stanovanjska agrarna gradnja,
Hld2	dopolnilna stanovanjska gradnja,
HK1	najboljše kmetijska zemljišča,
HK2	najboljše kmetijska zemljišča,
HK3	najboljše kmetijska zemljišča,
HZ1	zaledje vasi,
HO1	planirana mešana gradnja,
HR1	domačije in rekreacijske površine,
HV1	počitniško naselje,
Hsa1	sanacija.

Vrste posegov v prostor

6. člen

V obravnavanem območju naselja Hotedršica so dovoljeni naslednji posegi:

- redno vzdrževanje objektov in naprav,
- rekonstrukcije,
- prizidave,
- nadzidave,
- nadomestna gradnja,
- novogradnja (posamična, v skupni zasnovi, dopolnilna),
- spremembe namembnosti (za stanovanja, za potrebe kmetij, za potrebe obrti),
- gradnja pomožnih objektov,
- gradnja za potrebe komunalne in prometne infrastrukture.

7. člen

Gradnja objektov je dopustna na tistih zemljiščih, kjer to omogoča oblikovanost terena in velikost razpoložljive parcele

skladno z urbanističnimi konstantami, ki jih določa okoliška grajena struktura, oziroma po izhodiščih skupnih zasnov.

8. člen

Novogradnja prostostojećih objektov, prizidkov, nadzidav, nadomestnih gradenj, preureditev strešnih konstrukcij in rekonstrukcij je dopustna pod naslednjimi pogoji:

- možni so posegi v prostor, ki trajno ne spreminjajo ekološkega ravnovesja v naravi in krajinskih značilnosti (arhitekturne krajine) obravnavanega območja,
- dostopnost do novih stavbnih površin mora biti funkcionalno in varnostno v skladu z osnovnimi principi urejanja novogradenj oziroma prometno-tehnično varen,
- vsi posegi morajo biti usklajeni s predpisi o požarni varnosti in sanitarno-tehničnimi predpisi,
- intenzivnost rabe se s posameznim posegom ne sme bistveno spremeniti.

9. člen

Spremembe namembnosti objektov so možne le v tolikšni meri, da se ne spreminja pretežna namembnost območja. Ni dovoljeno vnašanje novih dejavnosti, ki bi negativno vplivale na sedanjo namembnost. Objekt z novo namembnostjo ne sme moteče vplivati na bivalne in delovne pogoje ter ekološko ravnovesje.

Dopustne so spremembe funkcij objektov za potrebe razvoja naselja.

10. člen

Gradnja gospodarskih poslopij za potrebe kmetijske dejavnosti je dovoljena na zemljiščih znotraj kmetijskih gospodarstev, ki so dovolj velika, ob upoštevanju zadostnih odmakov od sosednjih objektov in so zagotovljene zadostne površine za dovoz in manipulacijo, in na območjih, ki so določena za tako vrsto gradnje.

11. člen

Gradnja pomožnih objektov je dovoljena, kadar v sklopu obstoječih objektov ni možno zadovoljiti manjkajočih potreb. Vrste in dovoljene velikosti pomožnih objektov so dovoljene skladno s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevanih in enostavnih objektov.

Lokacija pomožnih objektov je podrejena normalni in varni rabi osnovnega in sosednjih objektov.

12. člen

Začasni objekti in naprave, namenjeni začasnemu zadovoljevanju prostorskih potreb za storitvene dejavnosti, družbene dejavnosti, šport, rekreacijo ter ostale potrebe (za obdobje do izgradnje trajnega objekta), sezonski turistični ponudbi ali občasnim prireditvam, se lahko postavijo na zemljiščih, kjer v tekočem planskem obdobju ni predviden trajen poseg v prostor. Pogoji za postavitve začasnih objektov in naprav so analogni pogojem za trajne posege v prostor.

Če se postavi začasen objekt na javnem ali skupnem prostoru, mora upravljalec (lastnik) zemljišča pri soglasju za postavitve začasnega objekta definirati, kdaj je treba objekt odstraniti, kdo ga je dolžan odstraniti, na čigave stroške in v kolikšnem času.

Dovoljenje za postavitve začasnega objekta se lahko izda na osnovi naslednjih kriterijev:

- dejavnost mora biti na določenem območju opredeljena kot deficitarna ali dopolnilna,
- dejavnost in lokacija ne smeta biti izpostavljena,
- oblikovalska zasnova in merilo mora biti usklajena s kvalitetnimi konstantami okoliških zasnov.

13. člen

Večja reklamna znamenja in turistične oznake naj bodo praviloma postavljena na skupnih lokacijah, tako da niso moteči za okoliški ambient ter ne ovirajo prometa in vzdrže-

vanja komunalnih naprav. Če niso redno vzdrževana, jih je dolžan investitor odstraniti po pogojih pristojne urbanistične inšpekcije.

14. člen

Lokacija za postavitve spominskega obeležja naj bo izbrana na podlagi vsakokratne podrobne urbanistične presoje prostora, tako da se s postavitvijo dopolnjuje javni prostor.

15. člen

Pri urejanju okolice objektov veljajo naslednji pogoji:

- višina zemljišča na parceli mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču; podporni zidovi so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin; podporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali; uporaba odpadnih materialov ni dovoljena;
- ograjevanje parcel ni priporočljivo in ni dopustno zunaj strnjeno zazidanih območij, ograje so dopustne, kadar je treba zavarovati zemljišča, objekte ali naprave pred nevarnimi vplivi na ljudi in živali; medsosedske ograje, varovalne, igriščne in druge ograje in robniki naj bodo praviloma postavljeni 0,50 m od meje sosednjega zemljišča in do višine 0,50 m brez soglasja sosedu; v vseh drugih primerih je potrebno soglasje sosedu;
- vse obstoječe in predvidene zelene površine je treba redno vzdrževati, varovati in ohraniti;
- tlakovanje dvorišč in urejanje igrišč je treba uskladiti z namembnostjo in velikostjo zazidave ter ureditvijo zelenih površin;
- pri stanovanjskih hišah je treba smiselno urediti dovozne platoje, dvorišča, proste in zelene površine po obsegu, lokaciji in izvedbi; tlakovane površine lahko obsegajo maksimalno 25% celotne parcele;
- po končanem posegu v prostor je obvezna zasaditev zemljišča z avtohtonim zelenjem.

Oblikovanje gradbenih parcel

16. člen

Gradbena parcela je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji ali na katerem je predviden objekt in na katerem so predvidene površine, ki služijo temu objektu, oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

Če velikost gradbene parcele ne zagotavlja normalnega funkcioniranja objekta, gradnja objekta ni dovoljena.

Velikost gradbenih parcel za novogranje stanovanjskih hiš se določa ob upoštevanju kriterijev za gostoto poselitve. Priporočena je gostota za območja naselij 40–70 prebivalcev na ha. Na območjih plansko opredeljenih stavbnih zemljišč velikost gradbene parcele za stanovanjski objekt ne sme presegati 1000 m², oziroma factor izrabe gradbene parcele (FI), 40%: 60%, kjer je 40% velikost bruto etažne površine objekta proti 60% velikosti parcele.

Na bolj strmih in reliefno zahtevnejših legah je velikost gradbene parcele za stanovanjski objekt tudi 50% večja.

Na območjih gostejše stanovanjske pozidave – gradnje v nizu naj bo celotna površina zemljišča praviloma najmanj 1,3-krat večja od bruto etažne površine objekta.

Za druge objekte se velikost gradbene parcele določi ob upoštevanju zahtev, ki jih zahteva funkcija objekta.

17. člen

Velikost gradbene parcele mora biti prilagojena namembnosti objekta, njegovi velikosti ter naravnim in ustvarjenim danostim prostora.

Velikost gradbene parcele mora omogočiti zadovoljitev vseh spremljajočih prostorskih potreb osnovne dejavnosti, razen v primeru, če so potrebe zagotovljene na skupnem širšem območju.

18. člen

Velikost gradbene parcele za družinsko stanovanjsko hišo ne sme odstopati od velikosti okoliških parcel v posameznem delu naselja.

Za prostostoječe stanovanjske objekte naj bo celotna površina zemljišča praviloma najmanj 1,5-krat večja od bruto etažne površine objekta.

Velikost gradbene parcele na območjih starejše strnjene zazidave je lahko tudi manjša.

Novozgrajeni objekti obrtne dejavnosti imajo določene večje parcele oziroma najmanj 1,8-krat od bruto etažne površine predvidenega objekta.

19. člen

Merila in pogoji za določitev minimalne gradbene parcele:

- za stanovanjske objekte je minimalna širina okrog objekta 2 m ter širina dovoza do objekta najmanj 3 m;

- za pomožne objekte se določi minimalni obseg funkcionalnega zemljišča, in je 1,2 m ob objektu in dostopu;

- za kmetijske gospodarske objekte je minimalna širina okrog objekta najmanj 2 m, velikost manipulativnega prostora najmanj v radiju 15 m, širina dovoza pa najmanj 3,5 m, če zaradi podreditve obstoječi morfologiji okoliške pozidave ni potrebna posebej prilagojena zasnova;

- za proizvodne objekte in objekte, namenjene obrtni dejavnosti, se velikost funkcionalnega zemljišča določi glede na velikost objekta, tehnološke zahteve, gostoto in racionalnost pozidave z vključitvijo vseh obstoječih in bodočih proizvodnih komunikacij z minimalno širino 3,5 m;

- za vse že stoječe objekte velja, da se upošteva dejanska površina parcele, če je dejanska parcela manjša od gradbene parcele (ugotavljanje na osnovi navedenih meril);

- rob zidu novozgrajenih objektov mora biti odmaknjen min. 4 m od parcelne meje, v nasprotnem primeru si mora investitor pridobiti soglasje lastnika sosednje parcele.

Prometno urejanje

20. člen

Načrtovanje in izvajanje novega ter preurejanja in sanacija prometnega omrežja in naprav morajo biti usklajeni s predpisi, ki urejajo to območje, ter skladni s pogoji za varovanje območij in objektov, ki jih urejajo prostorski ureditveni pogoji.

21. člen

Prometnice z dokončnim potekom in že izvedenimi ustreznimi značilnostmi imajo varovalni pas. Varovalni pas po tem odloku obsega zemljišče, ki je namenjeno odvijanju tekočega motornega prometa in funkcionalni uporabi prometnih udeležencev, kot je izvedba pešpoti, kolesarskih stez, ureditev mirujočega prometa, izvedba urgentnih in intervencijskih poti in ureditev obcestnega prostora.

Posegi v varovalnem pasu prometnice ne smejo biti v nasprotju z njegovim namenom, zato mora za vsak tak poseg izdati soglasje pristojna organizacija za vzdrževanje cest in pristojni občinski organ.

Pri lociranju objektov ob javno cesto je nujen odmik od posestne meje ceste najmanj 5 m. Izjemoma so odmiki manjši v strnjenih delih naselja ob upoštevanju formirane obcestne pozidave v soglasju z upravitelcem ceste.

22. člen

Bodoče nove ali obstoječe prometnice, ki so načrtovane za rekonstrukcijo in jim še niso dokončno določene tehnične značilnosti na osnovi projektne dokumentacije, imajo rezervat. V njem so na obstoječih objektih in napravah dovoljena le nujna vzdrževalna dela ter posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem.

Ob magistralni cesti M-10/10 (Kalce-Godovič) se vse od začetka naselja Log do konca vasi rezervirajo potrebna zemljišča za izgradnjo pločnika oziroma pešpoti.

23. člen

Skupne širine rezervatov so, glede na kategorijo prometnice, število voznih pasov in stopnjo izdelane projektne dokumentacije, naslednje:

- 30 m rezervati za ceste brez idejnih projektov z dvema voznima pasovoma za mešani motorni promet, javni potniški promet s postajališči zunaj vozišča, s kolesarskimi stezami in hodnikom za pešce;

- 20 m rezervati za zbirne stanovanjske ceste in povezovalne lokalne ceste brez idejnih projektov z dvema voznima pasovoma za mešani promet s kolesarskimi stezami in hodniki za pešce;

- 15 m rezervati za zbirne stanovanjske ceste, povezovalne in lokalne dvopasovne ceste s kolesarskimi stezami in hodniki za pešce, pri katerih so izdelane idejne zasnove trasno tehničnih elementov.

24. člen

Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da se z njimi ne ovira promet in se ne poškodujejo ceste in cestni objekti. Uredijo se lahko s soglasjem pristojnega upravitelja ceste.

Interni dovozi in priključki morajo biti navezani na lokalno dovozno prometno omrežje. Vsak objekt mora imeti urejen dostop in dovoz na cesto ali pot v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji upravitelja. Minimalna širina dovoza do individualnega objekta je 3,5 m, do skupine objektov pa 5 m. Širina cestišča, po katerem poteka javni promet, znaša najmanj 6 m, širina vozišča pa najmanj 4,2 m. Dovozi in priključki se smejo graditi samo s soglasjem pristojne službe za vzdrževanje cest.

Pri graditvi oziroma pri rekonstrukciji cest, stavb in naprav ob cestah se priključki na cestno omrežje predvidijo v projektih za graditev oziroma rekonstrukcijo.

25. člen

Dvorišča morajo biti dostopna za urgentni dovoz neposredno s ceste ali posredno preko sosednjih dvorišč. Sosednja dvorišča morajo imeti možnost prehoda.

Komunalno urejanje

26. člen

Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječe oziroma novozgrajeno komunalno omrežje. Investitor sam poskrbi za opremljenost stavbnega zemljišča.

Komunalna oprema obsega omrežje in naprave za oskrbo s pitno vodo, naprave in omrežje za odvodnjavanje odpadnih vod, oskrbo z električno energijo ter omrežje zvez. Načrti komunalnih naprav morajo upoštevati planske usmeritve, zasnove, ki so jih izdelale pooblaščenice organizacije in so v skladu z določili predpisov in pravilnikov, veljavnih na območju Občine Logatec.

Komunalne ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in ustrezno obrambno zaščito (varstvo pred požarom, oskrbo v izrednih razmerah, zmanjšanje ogroženosti itd.).

Priključitev objektov na komunalne naprave je obvezna v skladu s pogoji upraviteljev.

Oskrba z vodo

27. člen

Obstoječe in predvidene objekte je treba priključiti na obstoječe vodovodno omrežje. Po situaciji, premerih cevi in oprepi mora sekundarno omrežje ustrezati pravilniku o normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov. Sekun-

darno omrežje mora biti opremljeno z nadzemnimi hidranti v skladu z istim pravilnikom.

Predvidene vodovode je treba načeloma graditi ob obstoječih in predvidenih cestah. Uporabniki tehnološke vode morajo uporabiti zaprte sisteme.

Odvajanje odpadnih voda

28. člen

Komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi v naselju ali delu naselja, opremljenem z javno kanalizacijo, se mora odvajati v javno kanalizacijo, zaključeno z ustrezno čistilno napravo.

Za objekte na obstoječih strnjenih, že pozidanih poselitvenih območjih, ki jih je treba opremiti s kanalizacijo, je do izgradnje javne kanalizacije dovoljeno odvajati komunalno odpadno vodo neposredno v vode ali s ponikanjem v tla, če se voda očisti v mali pretočni čistilni napravi in letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode ni večja od 10 PE.

Za del naselja, kjer ni zgrajena kanalizacija in v katerem je predvidena izgradnja kanalizacije in če celotna obremenitev, ki tam nastaja, presega 50 PE, je treba pred izdajo prvega dovoljenja za gradnjo izdelati program komunalnega opremljanja za celotno območje predvidene gradnje.

Za objekte na območjih, kjer ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja ter so na geografsko zaokroženem območju, se komunalna odpadna voda, ki nastaja v njih, čisti v skupni mali komunalni čistilni napravi, ki je namenjena skupnemu čiščenju komunalne odpadne vode in je v lasti in v upravljanju lastnikov stavb.

Na vodovarstvenih območjih prvega ali drugega razreda pa se mora odpadna voda zbirati v nepretočnih, nepropustnih greznicah.

Odvod odpadnih voda se mora izvesti v ločenem sistemu na način, da padavinske vode ponikajo v največji meri na mestih njihovega nastanka.

V javno kanalizacijo se mora odvajati tudi komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi ali skupini stavb zunaj naselja ali dela naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, če je letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, preračunana na 1m dolžine kanalskega voda, ki ga je treba zagotoviti za priključitev na javno kanalizacijo, večja od 0,02 PE.

Pri tem je treba upoštevati zaščito vodnih virov v Občini Logatec in navodilo za gradnjo gnojšč in greznic.

Vse padavinske vode z utrjenih površin, kjer se odvija motorni promet, je treba speljati preko lovilec maščob v kanalizacijsko omrežje ali v ponikovalnico. Padavinske vode z drugih utrjenih površin, zelenih površin in streh je treba speljati v ponikovalnico oziroma v odprte jarke in vodotoke.

Energetska oskrba, javna razsvetljava in TV omrežje

29. člen

Potrebno je varovati rezervate daljnovodov. Za oskrbo z električno energijo veljajo naslednji pogoji:

- pri oskrbi z električno energijo je treba upoštevati veljavne predpise in zasnovno elektroomrežja;
- upravljalec mora zagotoviti ustrezne napetostne razmere za potrebe gospodinjstev in dejavnosti (obstoječih in predvidenih) na osnovi izpolnitve tehničnih pogojev, ki jih predpiše v elektroenergetskem soglasju pred izdajo dovoljenja;
- priključitev objektov na električno omrežje je možna v skladu s pogoji upravljalca.

Ob glavnih cestah je treba zgraditi javno razsvetljava, ki bo zagotovila minimalne vrednosti srednje osvetljenosti v skladu s tehničnimi predpisi, glede na gostoto prometa.

Za sprejem televizijskih programov prek satelita in distribucijo signala se dopušča zgraditev razdelilno kabskega

omrežje in ga povezati na glavno antensko postajo s sprejemnim sistemom.

30. člen

Na območju Občine Logatec je treba upoštevati obstoječe objekte elektroenergetske infrastrukture za razdeljevanje, prenos električne energije ter distribucijsko omrežje.

V koridorjih distribucijskega značaja za napetostni nivo 20 kV širine 15 m je pogojno dovoljena gradnja objektov pod pogoji upravljavca.

Omrežje zvez

31. člen

Vsi objekti se lahko priključijo na javno telefonsko omrežje.

Za zadovoljitev vseh potreb bo treba omrežje razširiti in dograditi dodatne kapacitete. Priključki na objekte se izdelajo skladno s pogoji upravljalca.

Ohranjanje narave

32. člen

Območja naravnih vrednot, ekološko pomembna območja in posebna varstvena območja so prikazana v grafičnih prilogah Naravovarstvenih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec, ureditvena naselja v Občini Logatec, za odprti prostor Občine Logatec in naselje Hotedršica in na zgoščenki, ki je priloga tem smernicam. V odloku se upoštevajo tisti objekti in območja, ki ležijo znotraj območja urejanja s tem odlokom.

Pri načrtovanju gradenj in ureditev se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot in zavarovanih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti, ki so navedene v citiranem strokovnem gradivu.

Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na območju, ki se ureja s tem odlokom, in je gradnja predvidena na naravni vrednoti, zavarovanem območju ali območju biotske raznovrstnosti, je treba pred pričetkom izdelave projekta pridobiti naravovarstvene pogoje ter naravovarstveno soglasje k projektnim rešitvam, in sicer za tista območja oziroma za tiste vrste posegov, za katere je določeno v citiranih smernicah.

Varstvo kulturne dediščine

33. člen

Objekti in območja kulturne dediščine so vrisani v grafičnih prilogah. V tem odloku so upoštevani le tisti objekti in območja, ki ležijo znotraj območja urejanja.

Na osnovi Strokovnih podlag za spremembe in dopolnitev dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Logatec so objekti in območja kulturne dediščine evidentirani in kvalificirani.

Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na objektu kulturne dediščine ali na področju kulturne dediščine, je treba pred pričetkom izdelave projekta pridobiti kulturno-varstvene pogoje ter k projektnim rešitvam tudi kulturno varstveno soglasje za vso evidentirano kulturno dediščino.

Varovanje okolja

34. člen

Gradnja in prostorske ureditve so možne na vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo motenj, razen tistih, ki so dovoljene s predpisi. Pred posegom v prostor, ki bi lahko imel negativne vplive na okolje, mora investitor izpolnjevati zahteve zakona o varstvu okolja.

Širitev posameznih dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih posamezna dejavnost povzroča.

Splošni pogoji za zagotovitev kvaliteten pogojev bivanja in varovanja okolja so:

- zaščita vodnih virov;
- organizacija odvoza komunalnih odpadkov in sekundarnih surovin, sortiranje in deponiranje;
- sanacija neurejenih odlagališč odpadkov;
- sanacija območij, ki so izpostavljena hrupu in preprečevanju nastajanja novih virov hrupa znotraj naselja;
- preprečevanje in nastajanje virov onesnaževanja zraka znotraj naselja oziroma njihovo zgoščevanje;
- vzdrževanje javnih površin: platoji za zadrževanje ljudi, nasadi, zelenice, posamezne skupine dreves, posamezno drevo, ki je za identiteto kraja pomembno, zelene površine na območjih stanovanjske gradnje, zelenice ob javnih komunikacijah in vodnih površinah, ob obeležjih in zelenice športno rekreacijskih površin in ob njih;
- ohranjanje roba naselja v stiku z odprtim prostorom s sadovnjaki, tipičnimi kmečkimi gospodarskimi objekti, obeležji in travniškimi površinami (silhueta naselja);
- ohranjanje tipičnih pogledov v naselju in vseh prostorskih dominant.

Merila in pogoji s področja upravljanja z vodo

35. člen

Vsaka gradnja ali ureditev v prostoru, ki bi lahko trajno ali začasno vplivala na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja ali vodnega dovoljenja. Skladno z zakonom o vodah je treba pridobiti vodno soglasje in vodno dovoljenje za vsako spremembo vodnega režima, ki nastane:

- z rabo in izkoriščanjem vode,
- z izpuščanjem onesnažene vode oziroma snovi, ki onesnažuje vodo,
- z gradnjo, rekonstrukcijo vodnogospodarskih in drugih objektov ter naprav,
- z drugimi posegi v vodotok in vodna zemljišča, s katerimi se spreminja količina, kakovost, prostorska in časovna razporeditev voda oziroma se spreminjajo razmere na vodnih in priobalnih zemljiščih.

Krajina

36. člen

Pri gospodarjenju s prostorom (kmetijska proizvodnja, prenova, rekonstrukcija, novogradnje objektov, vzdrževalni ukrepi vodnega gospodarstva, agro- in hidromeriolizacije, vzdrževanje obrežij in drugega zelenja v poselitvenih jedrih) je treba upoštevati pogoje varovanja naravnih prvin:

- ohranjanje krajinskih vzorcev naravnih prvin in njihovih površinskih in volumenskih razmerij ter fiziografske in ekološke strukture krajine, ohranjanje krajinsko-oblikovne strukture in rabe prostora ter krajinskih robov;
- dovoljene so vse vrste posegov za izboljšanje okolja (sanacija plazov, preprečevanje erozije in drugo) ob dejstvu, da so pridobljeni projektni pogoji dajalcev soglasja.

Vsi posegi v prostor morajo biti izvedeni v obliki in na način, ki sledi obstoječim strukturam v prostoru ter upoštevajo naravne značilnosti prostora (materiali, vegetacija, neformalna zasnova zasaditve, značilne smeri in oblike pri regulacijah in melioracijah).

Vodni viri

37. člen

Za varovanje vodnih virov je treba upoštevati poleg drugih predpisov, ki urejajo vodno gospodarstvo, še naslednje pogoje:

– za vse posege v varstvene pasove daje pogoje in soglasja upravljavec;

– posegi na območje širšega varstvenega pasu vodnega vira pitne vode so mogoči ob upoštevanju pogojev iz predhodnega soglasja upravljavca;

– pri proizvodnih objektih in obrtnih delavnicah so dovoljeni le takšni tehnološki posegi, katerih morebitne škodljive vplive na okolje (prekomerni hrup, onesnaževanje zraka, površinskih voda in podtalnice ter odvodnjavanje tekočin in odvažanje trdnih odpadkov) je možno preprečiti z ustreznimi ukrepi, kar je treba prikazati v investicijskem elaborate, in zagotoviti s projektno dokumentacijo in samo izvedbo objekta;

– varujejo se tudi vsi vodni viri z manjšo izdatnostjo (zaleti in nezajeti), ki nimajo določenega varstvenega pasu;

– hišne vodnjake je treba ohraniti in vzdrževati.

Zrak

38. člen

Za varstvo zraka pred onesnaženjem je treba za objekte, ki so vir onesnaževanja, izvesti meritve emisij v zrak ter pripraviti program sanacije. Pri gradnji novih objektov in naprav je treba zagotoviti, da ne bodo prekoračene s predpisi določene emisije.

Hrup

39. člen

Območja urejanja po teh PUP se na podlagi uredbe o hrupu v naravnem in življenjskem okolju opredeljujejo v več stopenj varstva pred hrupom. Za posamezna območja urejanja se stopnja varstva pred hrupom določa na osnovi prevladujoče namembnosti.

Obravnavana ureditvena območja se na osnovi zgoraj navedenih parametrov opredeljujejo v:

1. ureditvena območja naselij, za katera so določene prevladujoče dejavnosti:

- | | |
|--|------|
| – posebne dejavnosti | PD |
| – območja izkoriščanja mineralnih surovin | L |
| – območja prometne in komunalne infrastrukture | I, O |

so razvrščena v IV. stopnjo varstva pred hrupom;

2. ureditvena območja naselij, za katera so določene prevladujoče namembnosti:

- | | |
|---|----------------|
| – območja stanovanj | SE, SV, SK, SS |
| – mešana območja | MP, MS |
| – druga proizvodna območja (obrt in storitve) | PI, |
| – kmetijske dejavnosti | K, |
| – gozdarska dejavnost | G, |

so razvrščena v III. stopnjo varstva pred hrupom;

3. ureditvena območja, za katera so določene prevladujoče namembnosti:

- | | |
|---|-----|
| – športno rekreacijske in zelene površine | Z, |
| – območja počitniških hiš | SP, |
| – dejavnosti za potrebe turizma | MB, |
| – območja vodnih zemljišč | V, |
| – najboljša kmetijska zemljišča | K, |
| – gozdovi s posebnim namenom | GRD |

so razvrščena v II. stopnjo varstva pred hrupom.

Pri načrtovanju objektov in naprav je treba upoštevati raven hrupa, ki bo nastal zaradi dejavnosti v objektih, in predvideti ustrezne rešitve. Ob začetku obratovanja oziroma uporabe objektov in naprav, v katerih bi utegnil nastati prekomerni hrup, je treba pred tem opraviti meritve hrupa pri najbližnjem objektu. V primeru, da bi se stanje poslabšalo, je treba moč hrupa zmanjšati z ustreznimi tehničnimi ukrepi.

Ukrepi za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

40. člen

Interese in potrebe po zaklanjanju in zavarovanju prebivalstva in dobrin v izrednih razmerah je potrebno urediti skladno z veljavnimi predpisi.

Za varstvo pred požarom je treba upoštevati požarno-varnostne predpise, zlasti pa je treba:

- zagotoviti potrebne odmike med objekti oziroma izvesti ustrezno požarno ločitev objektov, pri čemer naj bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru;
- zagotoviti dostop interventnih vozil vsaj s treh strani objekta ali naprave;
- zagotoviti takojšno izvedbo cest, interventnih poti in dostopov, da bo omogočena vožnja interventnega vozila (vsaj 3,5 m širina, ter osni pritisk do 10 ton);
- zagotoviti zadostne količine požarne vode iz obstoječega oziroma predvidenega hidrantnega omrežja;

– zagotoviti ob objektih in napravah zadosten zunanji prostor, ki omogoča morebitno evakuacijo ljudi in dobrin iz objekta;

– upoštevati potrebno razdaljo, čas in oddaljenost najbližje gasilske enote.

II. PODROBNA MERILA IN POGOJI

41. člen

Prostorski ureditveni pogoji določajo podrobna merila in pogoje za prostorske celote naseja Hotedršica.

Oznaka	Prostorske enote	Prevladujoča namembnost	Dodatno dovoljena funkcija
HC 1	Staro jedro naselja	MS	SV, MB, D, DC, ZP
HC 2	Log – mešana pozidava	MS	SV, MB, D, ZP
HS 1	Griče – agro-stanovanjska gradnja	SK	SE, SV, SS
HS 2	Koš – agro-stanovanjska gradnja	SK	SE, SV, SS
HS 3	Spodnji Log – nova stanovanjska gradnja po skupni zasnovi	S	SE, SV, MP
H Id 1	Srednji Log – Opoln. stan.-agrarna gradnja	SK	SE, SV, SS
HId 2	Markove vrtače – dopolnilna stan. agr. gradnja	SK	SE, SV, SS
HK 1	Pod Košem – najboljša kmetijska zemljišča	K	I, T, E, O
HK 2	Log – najboljša kmetijska zemljišča	K	I, T, E, O
HK 3	Log – najboljša kmetijska zemljišča	K	I, T, E, O
HZ 1	Ob mlinu – zaledje vasi	SK	SE, SV, SS
HO 1	Ob cesti – planirana mešana gradnja	MS	SV, MB, D, ZP
HR 1	Ob Hotenjki – domačije in rekreacijske površine	SK, Z	I, T, E, O
HV 1	Hotenjske Žibrše – počitniški objekti	SP	I, T, E, O
Hsa 1	Kamnolom – sanacija	L	Z, I, T, E, O

Oznake namembnosti po območjih urejanja so naslednje:

Namembnost	oznaka
Izključno stanovanjska območja	SE
Splošna stanovanjska območja	SV
Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK
Stanovanjska območja za posebne namene	SS
Območja počitniških hiš	SP
Območja urbanih središč	MS
Turistična območja	MB
Območja družbene infrastrukture	D
Območja čaščenja in opravljanja verskih dejavnosti	DC
Območja športnorekreacijskih in zelenih površin	Z
Območja parkov	ZP
Območja kmetijskih zemljišč	K
Območja zemljišč za izkoriščanje mineralnih površin	L
Območja prometne infrastrukture	I
Območja energetske infrastrukture	E
Območja komunalne infrastrukture	O

HC1 staro jedro naselja Hotedršica

42. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- novogradnja posameznih objektov je možna le kot dopolnitev pozidave, če to omogoča velikost zemljišča; pri tem je treba upoštevati urbanistične konstante: gradbeno črto ali prostorska razmerja, florisno zasnovo, višinske gabarite objektov, strehe z nakloni, smerjo slemenja, vrsto kritine ter fasadno členitev z izpostavljenimi fasadnimi elementi;
- novogradnja in nadzidava prostostojećih stanovanjskih objektov je možna do skupne višine $P + N + dP$;
- nezaželena so večja odstopanja od nižjih objektov;
- oblikovanje objektov naj sledi zakonitostim tipične arhitekture (vhod v zamiku, balkoni po prvotnem konceptu, ritem okenskih pokončnih odprtín, krajši napušči itd.);

– gradnja prizidkov je dovoljena, če to dopušča velikost zemljišča in se zagotovijo normalni in varni dostopi; zemljišče naj bo vsaj 1,5-krat večje od bruto etažne površine obstoječega in predvidenega objekta; prizidek je treba z objektom oblikovati v skladno arhitektonsko celoto;

– pomožni objekti so dovoljeni, kadar to dopuščajo urbanistične konstante, ki jih določa okoliška grajena struktura, namembnost prostora, oblikovanost terena in ne slabšajo rabe zemljišč sosednjih objektov;

– na območju dominantnih pogledov na cerkev ni dovoljena gradnja, nadzidava ali prizidava;

– dele objektov je možno preurediti za potrebe poslovnih in servisnih dejavnosti; zaželene so dopolnilne dejavnosti domačij;

– gradnja ali preureditev objektov za namene proizvodnih in obrtnih dejavnosti je možna znotraj objektov oziroma na dvorišni strani, vedno na neizpostavljenih in dobro dostopnih legah.

Proizvodna ali obrtna dejavnost ne smeta poslabšati osnovnih bivalnih pogojev.

HC2 Log – mešana pozidava

43. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

– novogradnja posameznih objektov je možna kot dopolnitev obstoječe pozidave, če to omogoča velikost zemljišča;

– novogradnja in nadzidava prostostojećih stanovanjskih objektov je možna do skupne višine $P + N + dP$;

– gradnja prizidkov je možna, če to dopušča velikost zemljišča in se zagotovijo normalni in varni dostopi; zemljišče naj bo vsaj 1,5-krat večja od bruto etažne površine vseh objektov na parceli; prizidek je treba z objektom oblikovati v skladno arhitektonsko celoto;

– pomožni objekti so dovoljeni le izjemoma, ko ni možno zagotoviti dodatne potrebe po prostorih v sklopu objekta in s prizidki;

– dele objektov je možno preurediti za potrebe poslovnih in servisnih dejavnosti;

– strehe objektov so praviloma dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice, in sicer: ob cesti daljša stranica, v zalednem delu pa vzporedna ali pravokotna s smerjo glavne ceste;

– urediti je treba interni promet in zagotoviti nekaj parkirnih mest ob glavni napajalni cesti;

– parapetni in oporni zidovi, ograje in žive meje ne smejo moteče vplivati na okolje ter ne smejo zmanjševati prometnih površin in njihove preglednosti;

– urediti je treba več zelenih površin ob komunikacijah.

HS1 Griče – agrarno stanovanjska gradnja

44. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

– novogradnja, dopolnilna gradnja, gradnja prizidkov, pomožnih objektov in gospodarskih objektov je dovoljena, če to dopušča velikost zemljišča in je dostop normalen in varen; vsi novi deli morajo biti oblikovani v skladno arhitektonsko celoto;

– nadzidava je dovoljena izjemoma, kadar to dopuščajo okoliške višje gradnje in prostorske možnosti – rastoči teren, vendar je treba pri teh posegih ohraniti vse glavne vedute širšega območja;

– podolgovati tlorisi objektov do skupne višine $dK+P+N+dP$ imajo simetrične dvokapnice s slemenom, vzporednim z daljšo stranico, in plastnicami in naklonom nad 38° ;

– vmesni prostori v razgibanem terenu naj bodo primerno ozelenjeni z avtohtono vegetacijo;

– spremembe namembnosti poslopij so dovoljene, če zadostijo potrebam po primernih prostih površinah, specifičnih za novo dejavnost;

– parapetni in oporni zidovi, ograje in žive meje ne smejo moteče vplivati na rabo površin ter ne smejo zmanjševati prometnih površin in njihove preglednosti.

HS2 Koš – agrarno stanovanjska gradnja

45. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

– dopolnilna gradnja, gradnja prizidkov, pomožnih objektov in gospodarskih objektov je dovoljena, če to dopušča velikost zemljišča in je dostop normalen in varen; pri razmerju zemljišča in objekta je treba upoštevati vse objekte (obstoječe in tudi planirane nadzidave) na določenem zemljišču; celotna površina naj bo vsaj 60% proti celotni bruto etažni površini vseh objektov – 40%; vsi novi deli morajo biti oblikovani v skladno arhitektonsko celoto;

– nadzidava je dovoljena izjemoma, kadar to dopuščajo okoliške višje gradnje in prostorske možnosti – rastoči teren, vendar je treba pri teh posegih ohraniti vse glavne vedute širšega območja;

– podolgovati tlorisi objektov do skupne višine $dK+P+P$ imajo simetrične dvokapnice s slemenom, vzporednim z daljšo stranico, in plastnicami in naklonom nad 38° ;

– oblikovanje objektov naj sledi zakonitostim tipične arhitekture (vhod v zamiku, balkoni po prvotnem konceptu, ritem okenskih pokončnih odprtih, krajši napušči itd.);

– spremembe namembnosti poslopij so dovoljene, če zadostijo potrebam po primernih prostih površinah, specifičnih za novo dejavnost;

– parapetni in oporni zidovi, ograje in žive meje ne smejo moteče vplivati na rabo površin ter ne smejo zmanjševati prometnih površin in njihove preglednosti.

HS3 Spodnji Log – nova stanovanjska gradnja po skupni zasnovi

46. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

– območje se bo gradilo na osnovi zazidalne situacije PUP Hotedršica (Uradni list RS, št. 21/97 – list št. 6);

– namenjeno je individualni stanovanjski gradnji;

– v zazidalnem kompleksu se zgradijo nove stanovanjske hiše po izdelani zasnovi parcelacije;

– parcelacija in lociranje objektov v prostor sta razvidna iz grafične priloge – list št. 6;

– objekti so pravokotnega tlorisa ali sestavljeni iz vzdolžnih delov; pri lociranju objektov na parcelo je treba ohraniti odmike od sosednjih parcel minimalno 2,50 m, kjer je fiksna točka zakoličbe bližji vogal ob cesti; ohraniti je treba glavne smeri objektov, kot so predvidene v zazidalni zasnovi (glej grafično prilogo !); dolpolnilna geometrijska smer objektov je lahko samo pravokotna na predvideno glavno os objekta;

– višina objektov naj se prilagaja razgibanemu terenu; v principu pa obsega maks. $P+N+dP$; kolenčni zid višine do 50 cm ali $P+M$; kolenčni zid višine do 100 cm, v posameznih primerih je tudi delna podkletitev (vrtačasti teren); vertikalni gabarit se prilagaja napajalni cesti;

– v novem delu naselja je speljana napajalna cesta z dvema priključkoma na magistralno cesto;

– za boljšo dostopnost do objektov je speljano tudi vzporedno cestno omrežje, ki se prilagaja terenu;

– ob glavni povezavi je urejen tudi hodnik za pešce;

– zaradi podolgovate zasnove novega naselja je ohranjen tudi pot kot peš bližnjica;

– za dostop na zemljišča za novo pozidavo so ohranjene vse poti;

– strehe objektov so simetrične dvokapnice, kjer je sleme vzporedno z daljšo stranico v naklonih od 30° – 45° ;

– za kritino se uporablja opečni zarezni v temni barvi (salonitna kritina ni dovoljena);

– dovozi, dostopi do objektov in tlakovana dvorišča so razvidni v grafični prilogi;

– oblikovanje objektov naj sledi zakonitostim tipične arhitekture (vhod v zamiku, balkoni po prvotnem konceptu, ritem okenskih pokončnih odprtih, krajši napušči itd.);

– prizidki za pomožne prostore so dovoljeni, vendar ne v celotni višini glavne stavbe;

– prizidke je treba oblikovati v skladno celoto z objektom pod isto strešino;

– v objektih je lahko dopolnilna, servisna ali poslovna dejavnost, za katero je treba zagotoviti primerne dostope in potrebne parkirne površine na parceli investitorja.

Hld1 Srednji Log – dopolnilna agrarno stanovanjska gradnja

47. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

– novogradnja, dopolnilna gradnja, gradnja prizidkov, pomožnih objektov in gospodarskih objektov je dovoljena, če to dopušča velikost zemljišča in je dostop normalen in varen; vsi novi deli morajo biti oblikovani v skladno arhitektonsko celoto;

– podolgovati tlorisi objektov do skupne višine $dK+P+N+dP$ imajo simetrične dvokapnice s slemenom vzporednim z daljšo stranico in plastnicami in naklonom nad 38° ;

– vmesni prostori v razgibanem terenu naj bodo primerno ozelenjeni z avtohtono vegetacijo;

– spremembe namembnosti poslopij so dovoljene, če zadostijo potrebe po primernih prostih površinah, specifičnih za novo dejavnost;

– parapetni in oporni zidovi, ograje in žive meje ne smejo moteče vplivati na rabo površin ter zmanjševati prometnih površin in njihove preglednosti.

Hld2 Markove vrtače – dopolnilna stanovanjska gradnja

48. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

– novogradnja prostostojećih stanovanjskih objektov s praviloma podolgovatimi tlorisnimi zasnovami je možna do skupne višine $dK+P+N+dP$;

– daljša stranica objekta in sleme simetrične dvokapnice sledita konfiguraciji terena – vzporedno s plastnicami; objekti so prislunjeni na vrtačast teren;

– naklon strehe je 40° – 45° , kritina je temna;

– oblikovanje objektov naj sledi zakonitostim tipične arhitekture (vhod v zamiku, balkoni po prvotnem konceptu, ritem okenskih pokončnih odprtih, krajši napušči itd.);

– raznolika lociranost objektov naj v maksimalni meri izkoristi boljša osončenja bivalnih prostorov;
 – pomožni objekti so dovoljeni, vendar morajo slediti enotnemu konceptu pozidave po lociranju, tlorisni zasnovi in so lahko pritlični z delno podkletitvijo;
 – za vsako lokacijo je treba opredeliti prometno napajanje s smiselnim povezovanjem posameznih enot v skupno prometno žilo in z vključevanjem v prometno omrežje.

HK1 Pod Košem – najboljša kmetijska zemljišča

49. člen

Obravnavano območje je trajno namenjeno kmetijski rabi, zato na tem območju ni dovoljena gradnja. Dovoljeni pa so posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem primarnih vodov ter posegi za varovanje okolja.

HK2 Log – najboljša kmetijska zemljišča

50. člen

Obravnavano območje je trajno namenjeno kmetijski rabi, zato na tem območju ni dovoljena gradnja. Dovoljeni pa so posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem primarnih vodov ter posegi za varovanje okolja.

HK3 Log – najboljša kmetijska zemljišča

51. člen

Obravnavano območje je trajno namenjeno kmetijski rabi, zato na tem območju ni dovoljena gradnja. Dovoljeni pa so posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem primarnih vodov ter posegi za varovanje okolja.

HZ1 Ob mlinu – zaledje vasi

52. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- območje je v prvi vrsti namenjeno prestativni in širitvi kmetij s stanovanjskimi in gospodarskimi objekti;
- stanovanjski objekti so mogočne praviloma podolgovate zgradbe v skupni višini P+N+dP;
- gospodarska poslopja naj bodo odmaknjena na zaledno stran; gabariti teh objektov naj bodo maksimalno prilagojeni stanovanjskim;
- manipulacijski prostor hiša – gospodarsko poslopje – naj omogoča dober dostop do kmetijskih zemljišč;
- strehe objektov so praviloma simetrične dvokapnice, kjer je sleme vzporedno z daljšo stranico objekta, z naklonom od 40° do 45° ter s temno kritino.

HO2 Ob cesti – planirana mešana gradnja

53. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- obravnavano območje je namenjeno mešani gradnji s proizvodnimi in obrtnimi dejavnostmi;
- pred posegom v prostor je treba preveriti primernost tehnologije, kapacitete in racionalno rabo, ki jo dovoljuje prostor glede na potrebne zazidljive, proste površine in še zlasti obremenitev okolja;
- horizontalni in vertikalni gabarit objektov se prilagodi tehnološkemu procesu dejavnosti in optimalni izrabi prostora v povezavi s funkcijo posameznih objektov in prostorskim značilnostim lokacije;
- višinski gabariti naj ne presegajo višin, ki motijo vedut;
- za območje je priporočljiva zasaditev v obcestnem pasu, ki velja za vizualno ločnico z ostalimi deli naselja.

HR1 Ob Hotenki – domačije in rekreacijske površine

54. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- območje je namenjeno posameznim večjim kmetijam;
- kot dopolnilna dejavnost je površina namenjena rekreacijski dejavnosti;
- gradnja je dovoljena v okviru domačij s poudarki na ohranjanju identitete posamezne domačije;
- gradnja visokih objektov športno rekreacijskega značaja mora biti odmaknjena z vizualno izpostavljenega dolinsko ravnega dela;
- v ravninskem delu pa je možno urediti rekreacijske površine in jih je primerno ozeleniti ter prilagoditi širši krajini.

HV1 Hotenjske Žibrše – počitniško naselje

55. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- območje je v prvi vrsti namenjeno postavitvi objektov za bivanje ob koncu tedna;
- objekti niso na vizualno izpostavljenih legah;
- objekti so praviloma podolgovate oblike v skupni višini P+M;
- strehe objektov so simetrične dvokapnice z daljšo stranico, imajo smer slemen, ki je vzporedna s plastnicami;
- naklon streh naj bo od 40° do 50°; možna je izvedba čopov in frčad;
- kritina v temni barvi; salonitna kritina ni dovoljena;
- gospodarski prostori ali nadstrešnice naj se izvedejo kot podaljšek strešin glavnega objekta;
- ureditve ob objektu ne smejo spreminjati naravne krajine (minimalne ploščadi, brez večjih podpornih zidov in brez hortikulturnih ureditev z vnašanjem neavtohtonih vrst).

Hsa1 kamnolom – sanacija

56. člen

Na območju urejanja veljajo naslednja podrobna merila in pogoji:

- območje je obstoječi peskokop;
- treba je urediti terasasto zasnovano čela peskokopa, ki ga bo po končani eksploataciji možno zazeleniti, kar zahteva motnja v širšem prostoru (negativna veduta v silhueti naselja);
- treba je urediti plato z varstvenega stališča in ločevanje prometnih in deponijskih površin;
- obodna zemljišča je treba primerno zavarovati;
- po končani sanaciji se osnovni plato lahko nameni rekreativnim površinam (igriščam).

IV. KONČNE DOLOČBE

57. člen

Izdelovalec projektne dokumentacije mora vse elemente in odnose v prostoru, ki so navedeni v tem odloku, opredeliti v projektni dokumentaciji oziroma mora pridobiti ustrezno strokovno idejno rešitev, ki te odnose definira.

58. člen

Prostorsko ureditveni pogoji, ki jih je izdelala area-LINE, d.o.o., Cerknica, v juliju 2004, pod št. 04 / VII-06, so vsem zainteresiranim stalno na vpogled na Občini Logatec in na Upravni enoti Logatec.

59. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne državne in občinske inšpekcijske službe.

60. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 003-03/05-4

Logatec, dne 4. februarja 2005.

Župan
Občine Logatec
Janez Nagode l. r.

917. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec

Na podlagi 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/02 popr. in 58/03 – ZZK-1) in 33. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 5/99) je Občinski svet občine Logatec na 16. seji, dne 3. februarja 2005 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem Odlokom se ob upoštevanju usmeritev sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Logatec spremenijo in dopolnijo prostorski ureditveni pogoji za ureditveno območje naselja Logatec, Uradni list RS, št. 32/97, 11/00.

Prostorski ureditveni pogoji so izdelani v skladu z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Logatec za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjenega 2000, in srednjeročnega družbenega plana občine Logatec za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega 2000, za območje Občine Logatec.

2. člen

Prostorski ureditveni pogoji (PUP) vsebujejo besedni del in grafične prikaze. Kot kartografski del prostorskih ureditvenih pogojev se smiselno uporabljajo kartografski prikazi prostorskih sestavin veljavnega dolgoročnega in srednjeročnega plana – kartografska dokumentacija na preglednem kartografskem načrtu 1: 5000, razen za področje ohranjanja narave, kjer se upoštevajo grafične priloge Naravovarstvenih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec, ureditvena naselja v Občini Logatec, za odprti prostor Občine Logatec in naselje Hotedršica, ZRSVN, OE

Ljubljana, julij 2004, št. 3-III-308/2-O-04/AŠ, ki so priloga temu odloku.

PUP so podlaga za izdajo lokacijske informacije ter v nadaljevanju za izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev dovoljenja za gradnjo oziroma poseg v prostor.

3. člen

Prostorski ureditveni pogoji določajo:

- funkcijo območja z vrsto izrabe in s pogoji za izrabo prostora,
 - merila in pogoje za oblikovanje posegov v prostor,
 - merila in pogoje za določanje gradbenih parcel in funkcionalnih zemljišč,
 - merila in pogoje za prometno urejanje in urejanje sistema zvez,
 - pogoje za komunalno in energetska opremljanje,
 - pogoje za varstvo voda,
 - merila in pogoje za varstvo naravne in kulturne dediščine ter
 - merila in pogoje za obrambo in zaščito.
- Pogoji so določeni za celotno obravnavano območje, za posamezna območja urejanja, za površine in za ureditvene enote.

4. člen

Pred posegom v prostor, ki bi lahko imel negativne vplive na okolje, mora investitor izpolnjevati zahteve zakona o varstvu okolja.

Primarne dejavnosti po tem odloku so kmetijstvo, gozdarstvo, lov in ribolov.

Terciarni dejavnosti po tem odloku so trgovina, promet, gostinstvo, turizem in storitve.

Kvartarne dejavnosti po tem odloku so zdravstvo, socialno in otroško varstvo, šport in rekreacija, šolstvo, kultura, uprava, cerkev in svobodni poklici.

Nadomestna gradnja po tem odloku je gradnja objekta, ki se dovoli deloma ali v celoti na istih temeljih, da se nadomesti celoten objekt ali samo del.

Gradnja pomožnih objektov je dovoljena, kadar v sklopu obstoječih objektov ni možno zadovoljiti manjkajočih potreb. Vrste in dovoljene velikosti pomožnih objektov so dovoljene skladno s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov. Lokacija pomožnih objektov je podrejena normalni in varni rabi osnovnega in sosednjih objektov.

II. OBMOČJA, KI SE UREJAJO S PROSTORSKIMI UREDITVENIMI POGOJI

5. člen

UREDITVENO OBMOČJE naselja LOGATEC

JEDRO NASELJA

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prev. namen	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
DL-J1 – C1	PUP	BROD – CENTER	MP	pk – posamezne kmetije, vz – gostejša stanov. zazidava, jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SK, D, ZP, ZD,
DL-J1 – C3	UN-OLN	VRT OB POTOKU	MP	jpx – javno-poslovni objekti, vz – gostejša stanov. zazidava, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS D, ZP, ZD,
DL-J1 – CS1	PUP	BROD-KRIŽIŠČE	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, jpx – javno-poslovni objekti;	SS, MP, D, Z

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
DL-J2 – C1	UN-OLN	TRŽAŠKA CESTA	MS	vz – gostejša stanov. zazidava, g – strnjeno grajena jedra, jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD
DL-J2 – S1	PUP	ČEVICA	SE, SK	ez – enodružinska zazidava, pk – posamezne kmetije,	SS, D, Z
DL-J3 – C1	UN-OLN	STARO JEDRO	MS	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, g – strnjeno grajena jedra, jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD
DL-J3 – C2	UN	TROHOV VRT	MS	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD
DL-J3 – C3	UN-OLN	CENTER TRŽAŠKE CESTE	MS	vz – gostejša stanov. zazidava, jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD
DL-J3 – C4	UN-OLN	STARA CESTA	MS	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD
GL-J4 – C1	UN-OLN	STARO JEDRO– GORENJI LOGATEC	MS	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD
GL-J4 – C2	PUP	TABOR	MS	ez – enodružinska zazidava, pk – posamezne kmetije, vz – gostejša stanov. zazidava, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD,
GL-J4 – C3	PUP	GORENJSKA CESTA	MS	vz – gostejša stanov. zazidava, g – strnjeno grajena jedra, jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD
GL-J4 – S1	PUP	GORENJI LOGATEC	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, pk – posamezne kmetije,	SV, SS, ZP, ZD
GL-J4 – S2	PUP	TABOR	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, pk – posamezne kmetije, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, D, ZP, ZD
GL-J4 – S3	PUP	NA NJIVAH	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, pk – posamezne kmetije, px – poslovni objekti;	SS, MP, Z
GL-J4 – S4	PUP	NA DEVCIH	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, x – posamično oblikovani obj.	SS, MP, Z
DL-J5	PUP	ŠOLA – VRTEC	DI	jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj. š – športne površine;	SV, SS, MP, D, Z
GL-J6	PUP	ŠOLA – GORENJI LOGATEC	DI	jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj., š – športne površine;	SV, SS, MS, D Z
DL – C1	UN-OLN	NARODNI DOM	MP	jpx – javno-poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj. r – zelene rekreacijske površine, š – športne površine	SV, D, ZP, ZD
DL – C2	UN-OLN	POŠTNI VRT	MS	jpx – javno-poslovni objekti, r – zelene rekreacijske površine;	SV, SS, D, Z
DL – C3	UN	OB POTOKU	MP	sz – gostejša višja stanovanjska za- zidava, px – poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.;	SV, SS, ZP, ZD

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
BV –C5	UN-OLN	BLEKOVA VAS – KRIŽIŠČE	MP	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, px – poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, ZP, ZD
BV –C6	PUP	BLEKOVA VAS	MP	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, px – poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, ZP, ZD
BV –C7	PUP	GRINTAVEC	MP	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, px – poslovni objekti, x – posamično oblikovani obj.	SV, SS, ZP, ZD
BV-S1	PUP	BLEKOVA VAS	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, pk – posamezne kmetije,	SS, MP, Z
DL-S2	PUP	BROD VAS	MP	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, pk – posamezne kmetije, x – posamično oblikovani obj.	SS, MS, Z
GL-S3	PUP	GORENJA VAS	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, pk – posamezne kmetije, d – obrtne delavnice;	SS, MP, Z
DL-S4	PUP	GRAPOVČNIK	SS	ez – enodružinska zazidava,	SS, MP, Z
DL-S4-CS	PUP	GRAPOVČNIK	MP	sz – gostejša višja stanovanjska za- zidava, x – posamično oblikovani obj. r – zelene rekreacijske površine;	SS, MS, Z
DL-S5 – S1	PUP	GRAPOVČNIK	SV	vz – gostejša stanov. zazidava, sz – gostejša višja stanovanjska za- zidava, x – posamično oblikovani obj.	SS, MP, Z
DL-S5 – S2	ZN-OLN	GRAPOVČNIK	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, x – posamično oblikovani obj.	SS, MP, Z
BV-S6	PUP	GRINTAVEC	SS, SK	ez – enodružinska zazidava, pk – posamezne kmetije, vz – gostejša stanov. zazidava;	SV, MP, ZP, ZD
DL-S7	PUP	JAKČA 1	SV	vz – gostejša stanov. zazidava, sz – gostejša višja stanovanjska za- zidava, g – strnjeno grajena jedra,	SV, MP, ZP, ZD
DL-S8	PUP	MANDRGE	SS, SK	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, pk – posamezne kmetije,	SV, MP, PI, ZP
MH-S9	PUP	MARTINJ HRIB 1	SS, SK	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, pk – posamezne kmetije, d – obrtne delavnice;	SV, MP, PI, ZP, ZD
MH-S10	PUP	MARTINJ HRIB 2	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, d – obrtne delavnice;	SV, MP, PI, ZP, ZD
MH-S11	PUP	MARTINJ HRIB 3	SS, SK	ez – enodružinska zazidava, pk – posamezne kmetije, d – obrtne delavnice;	SV, MP, PI, ZP, ZD
DL-S12	PUP	NAKLO	SS, SK	ez – enodružinska zazidava, pk – posamezne kmetije,	SV, MP, ZP, ZD
DL-S13	PUP	OB TRŽAŠKI	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, x – posamično oblikovani obj. r – zelene rekreacijske površ.;	SV, MP, Z

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
MH-S14	PUP	PLESIŠČE	SV	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, d – obrtne delavnice;	SV, MP, PI, Z
DL-S15-S1	PUP	POŠTNI VRT	SV	vz – gostejša stanov. zazidava, sz – gostejša višja stanovanjska zazidava, x – posamično oblikovani obj.	SV, MP, ZP, ZD
DL-S15-S2	PUP	POŠTNI VRT	SS	ez – enodružinska zazidava,	SV, MP, ZP, ZD
BV-S16	PUP	STUDENČEK	MP	ez – enodružinska zazidava, vz – gostejša stanov. zazidava, x – posamično oblikovani obj.	SV, MP, ZP, ZD
DL-S17	PUP	ZELENICA	SS, SK	ez – enodružinska zazidava, pk – posamezne kmetije,	SV, ZP, ZD

OBMOČJE PROIZVODNIH IN SKLADIŠČNIH DEJAVNOSTI

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen.	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
DL-P1	PUP	KLI – Logatec	PD	i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	PI, MP, I, T, E, O
DL-P2	UN	Obrtno industrijska cona	PD	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	MP, PI, I, T, E, O
DL-P2	UN in PUP	Obrtno industrijska cona			
DL-P2 Sektor I Sektor II	UN	Obrtno industrijska cona	PI	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	MP, PD, I, T, E, O
DL-P2 Sektor III	PUP	Obrtno industrijska cona	PI	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	MP, PD, I, T, E, O
DL-P2/ 1	PUP	Obrtno industrijska cona	PI	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	MP, PD, I, T, E, O
DL-P2/ 2	PUP	Obrtno industrijska cona	PI	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	MP, PD, I, T, E, O
DL-P2/ 3	PUP	Obrtno industrijska cona	PI	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	MP, PD, I, T, E, O
DL-P2/ 4	PUP	Obrtno industrijska cona	PI	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	MP, PD, I, T, E, O
DL-P2/ 5	PUP	Obrtno industrijska cona	PI	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	MP, PD, I, T, E, O
DL-P2/ Ip	PUP	Obrtno industrijska cona	PI	k – komunalni in energ. obj.; d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti,	MP, PD, I, T, E, O
DL-P3	PUP	Valkarton	PD	i – proizvodni objekti, px – poslovni objekti;	PI, MP, I, T, E, O
DL-P4	PUP	Zapolje 1	PD	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, k – komunalni in energ. obj.; px – poslovni objekti;	PI, MP, I, T, E, O
DL-P5	PUP	Zapolje 2	PD	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, k – komunalni in energ. obj. Px – poslovni objekti;	PI, MP, I, T, E, O

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen.	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
MH-P6	ZN-OLN	Novi Lazi	PD	d – obrtne delavnice, i – proizvodni objekti, k – komunalni in energ. obj. Px – poslovni objekti;	MP, PI, I, T, E, O

OBMOČJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen.	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
DL-lp	UN OLN	Pokopališče DOLENJI LOGATEC	ZK	k – komunalni in energ. obj., z – zelene površine;	MP, DK, DC, ZP, O
DL-lk	PUP	Centralna čistilna naprava	OC	k – komunalni in energ. obj., z – zelene površine;	I, T, E, O
DL-le	PUP	RTP – elektro	EE	k – komunalni in energ. obj., z – zelene površine;	I, T, E, O
GL-lp	PUP	Pokopališče GORENJI LOGATEC	ZK	k – komunalni in energ. obj., z – zelene površine;	MP, DK, DC, ZP, O

OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen.	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
DL-Zp-1	PUP	Ob železnici	ZD	ohranjanje vegetacije	ZS, ZP
DL-Zp-2	UN	Jačka 2	ZD	krajinske ureditve	ZS, ZP
DL-Zp-3	UN	TABOR	ZD	parkovne ureditve	ZS, ZP

OBMOČJA PROMETNIH KORIDORJEV

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen.	Predvideni posegi	Dodatno dovolj. funkcija
DL- Iž	PUP	Železniška proga Ljubljana – Postojna	IZ	železniška proga,	ZD, I, T, E, O
DL- lc	PUP	Glavna cesta Vrhnik – Logatec	I – DC	- križišče Zapolje 1, – krožišče BROD, Tržaška – avtocesta;	ZP
MH – lc	PUP	Glavna cesta Logatec -priključek avtoceste	I – DC	– – krožišče Martinj hrib, križišče Obrtna cona- Novi Lazi;	ZP
GL- lc	PUP	Glavna cesta Logatec – Kalce	I – DC		ZP

OBMOČJA REKREACIJE

Oznaka	Način urejanja	Območje urejanja	Prevl. namen.	Predvideni posegi	Dodatno dovoljena funkcija
DL-R1	PUP	TIČNICA	Z- DS	r – zelene rekreacijske površine;	MP, IP
DL-R2	UN	V DEVCAH	Z	š – športne površine, r – zelene rekreacijske povr.;	-
DL-R3	PUP	SKIRCA – stadion	Z – DS	š – športne površine, r – zelene rekreacijske povr.;	MP, IP
DL-R4	UN	SKIRCA – smučišče	Z – DS	š – športne površine, r – zelene rekreacijske povr.;	-
BV-R5	UN	MAREKE	Z – DS	š – športne površine, r – zelene rekreacijske povr.;	MP, IP

Oznake urejanja predvidenih posegov:

Območja, namenjena bivanju:
ez – enodružinska zazidava,
vz – gostejša stanov. zazidava,
sz – gostejša višja stanovanjska zazidava,
pk – posamezne kmetije.

Območja proizvodnih dejavnosti
d – obrtne delavnice,
i – proizvodni objekti,
k – komunalni in energetske objekti.

Območja centralnih dejavnosti:
g – strnjeno grajena jedra,
px – poslovni objekti,
x – posamično oblikovani objekti,
jpx – javno-poslovni objekti.

Območja odprtega prostora:
r – zelene rekreacijske površine,
š – športne površine.

V preglednici so opredeljena vsa območja Urbanistične zasnove naselja Logatec. Ti PUP veljajo za območja urejanja, ki imajo opredeljen način urejanja PUP. Za posamezna ureditvena območja, za katera je izdelan PIN, ne veljajo določila teh prostorskih ureditvenih pogojev.

Za območja urejanja, za katera je predvidena izdelava občinskega lokacijskega načrta, so do sprejetja le-tega dovoljena samo nujna vzdrževalna dela. Izdelava lokacijskih načrtov je možna po delih prostorske celote, če je navezava na celotno območje urejanja opredeljena v urbanistični zasnovi naselja Logatec.

III. SPLOŠNI POGOJI ZA POSEGE V PROSTOR

6. člen

Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja, če s posebnimi merili in pogoji za posamezno enoto ni določeno drugače.

1. Funkcija območja z vrsto izrabe in pogoji za izrabo prostora

1.1. Namembnost območij in površin

7. člen

Za vsa območja so določene prevladujoče (pretežne) namembnosti – funkcije objektov in površin, ki jih je dovoljeno razvijati znotraj območij. Določene so prevladujoče ter tiste dodatne namembnosti, ki jih je dovoljeno dodatno razvijati v posameznih naseljih, s tem da ima določena prevladujoča namembnost v območju prednost oziroma se morajo dodatno dovoljene namembnosti podrežati prevladujoči.

Na zemljiščih, ki so s planskimi usmeritvami namenjena potrebam skupnega in splošnega pomena, so dovoljeni samo posegi, za katere je zemljišče namenjeno.

Območja osnovne namenske rabe so območja z določeno namembnostjo zemljišč in objektov. Kategorije osnovne in podrobnejše namenske rabe s pripadajočimi znaki so povzeti po veljavnih predpisih.

Izključno stanovanjska območja	SE
Splošna stanovanjska območja	SV
Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK
Stanovanjska območja za posebne namene	SS
Območja počitniških hiš	SP
Industrijska območja	PD
Druga proizvodna območja	PI
Območja urbanih središč	MS
Splošna mešana območja	MP
Turistična območja	MB
Območja družbene javne infrastrukture	D
Območja vzgoje in izobraževanja	DI
Območja za šport	DS
Območja zdravstva	DZ
Območja socialnega varstva	DV

Območja javne uprave	DU
Območja čaščenja in opravljanja verskih dejavnosti	DC
Območja športnorekreacijskih in zelenih površin	ZS
Območja parkov	ZP
Območja drugih zelenih površin	ZD
Območja pokopališč	ZK
Območja kmetijskih zemljišč	K
Območja gozdov	G
Območja zemljišč za izkoriščanje mineralnih površin	L
Območja prometne infrastrukture	I
Območja energetske infrastrukture	E
Območja komunalne infrastrukture	O

8. člen

A) Območja urejanja, namenjena poselitvi

V območjih za centralne dejavnosti (oznaka C) so dopustne naslednje dejavnosti:

- terciarne in kvartarne dejavnosti,
- stanovanja,
- komunalne in energetske dejavnosti za potrebe centralnih dejavnosti.

V območjih za komunalno infrastrukturo (oznaka I) so dopustne dejavnosti za komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo ter sisteme zvez.

V območjih naselbinskih jeder (oznaka J) so dopustne naslednje dejavnosti:

- stanovanja,
- spremljajoče dejavnosti za potrebe stanovanjskih območij, kot so: trgovine za lokalno oskrbo, gostinstvo in storitvene dejavnosti, ki ne motijo okolice s prekomernim hrupom,

– kvartarne dejavnosti,

- proizvodne dejavnosti, ki ne motijo okolice s prekomernim hrupom in ne presegajo 100 m²,
- komunalne in energetske dejavnosti za potrebe naselbinskih jeder.

V območjih za stanovanja (oznaka S) so dopustne naslednje dejavnosti:

- stanovanja,
- spremljajoče dejavnosti za potrebe stanovanjskih območij, kot so: trgovine za osnovno preskrbo, gostinstvo in storitvene dejavnosti, ki ne motijo okolice s prekomernim hrupom,

- kvartarne dejavnosti,
- pri zgrajenih objektih proizvodne dejavnosti ali pri objektih, za katere je pridobljeno gradbeno dovoljenje, se dopušča dograjevanje za potrebe dejavnosti v okviru možnosti obstoječe gradbene parcele,
- za novogradnjo objektov proizvodne dejavnosti, ki ne motijo okolice s prekomernim hrupom in ne presegajo 100 m²,
- komunalne in energetske dejavnosti za potrebe stanovanjskih območij.

V območjih za proizvodnjo (oznaka P) so dopustne naslednje dejavnosti:

- industrija,
- proizvodnja,
- poslovni prostori,
- neživilske trgovine za občasno preskrbo,
- storitvene dejavnosti,
- šport in rekreacija,
- komunalne in energetske dejavnosti.

V območjih za šport in rekreacijo (oznaka R) so dopustne naslednje dejavnosti:

- šport in rekreacija,
- trgovine in storitve za šport in rekreacijo,
- gostinstvo,
- komunalne in energetske dejavnosti za potrebe športa in rekreacije.

9. člen

B) Površine, ki niso namenjene poselitvi

Na kmetijskih površinah so dopustni posegi za naslednje dejavnosti:

- kmetijstvo,
- rekreacija v naravnem okolju z ohranjanjem prvotne rabe,
- lov in ribolov,
- gradnja nujne gospodarske javne infrastrukture.

Na gozdnih površinah so dopustni posegi za naslednje dejavnosti:

- gozdarstvo,
- rekreacija v naravnem okolju z ohranjanjem prvotne rabe,
- lov in ribolov,
- gradnja nujne gospodarske javne infrastrukture.

1.2 Pogoji glede vrste posegov v prostor

10. člen

Na celotnem območju, ki se ureja s temi prostorskimi ureditvenimi pogoji so dovoljeni naslednji posegi:

- vzdrževalna dela, adaptacije, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave in odstranitve obstoječih objektov,
- gradnja pomožnih objektov na stavbnih zemljiščih,
- redna vzdrževalna dela, obnavljanje, rekonstrukcije, novogradnje ter odstranitve na prometnem omrežju in napravah,
- redna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, novogradnje in odstranitve na komunalnem omrežju in napravah,
- redna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, novogradnje in odstranitve na elektro-energetskem omrežju in napravah,
- vzdrževalna dela, rekonstrukcije, gradnje in odstranitve na vodnogospodarskih objektih in napravah,
- ureditve pokopališč, mrljskih vežic in kapelic v sklopu pokopališč ter postavitve plošč in drugih spominskih obeležij,
- ureditve parterja s tlakovanjem in mikrourbano opremo,
- sprememba namembnosti v pritličjih stanovanjskih objektov za nemoteče obrtne, storitvene in poslovne dejavnosti ob pridobitvi ustreznih soglasij pristojnih organov in organizacij.

11. člen

Gradnje objektov, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov so možne na stavbnih zemljiščih, ki imajo zagotovljeno vsaj minimalno komunalno oskrbo, ki obsega minimalno dostopnost oziroma utrjeno pot, oskrbo s pitno vodo, z električno energijo in odvajanje odpadnih voda v kanalizacijsko omrežje.

V območjih urejanja, ki so namenjena za proizvodne in obrtne dejavnosti z emisijami in za hleve je treba predhodno izdelati presojo vplivov na okolje skladno z veljavnimi predpisi – uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je obvezna presoja vpliva na okolje.

12. člen

Spremembe namembnosti obstoječih objektov so dovoljene takrat, ko je nova namembnost skladna s pretežno namembnostjo območja urejanja oziroma skladna z dodatno dovoljeno namembnostjo ob pogoju, da nova namembnost ne poslabšuje pogojev bivanja sosednjih objektov in ne spreminja namembnosti celotnega območja. Poleg tega je treba pridobiti predhodno soglasje Občine Logatec, ki ugotovi, da objekt ne bo imel negativnih vplivov na prometno in komunalno infrastrukturo ob upoštevanju pogojev nove dejavnosti.

13. člen

Dotrajani objekti, še zlasti objekti ob javnih površinah, ki ogrožajo varnost prometa oziroma varnosti ljudi in imetja, se lahko odstranijo na podlagi pridobljenega ustreznega dovoljenja.

Gradbeni odpadki se odvažajo na deponijo, urejeno za tovrstne odpadke, oziroma se ustrezno predelajo. V projektni dokumentaciji za predvideno gradnjo ali za urejanje je treba opredeliti maksimalen obseg materiala, način odvoza in deponiranja ter ukrepe varovanja in način sanacije deponiranega materiala.

14. člen

Gradnja pomožnih objektov je dovoljena, kadar v sklopu obstoječih objektov ni možno zadovoljiti manjkajočih potreb. Vrste in dovoljene velikosti pomožnih objektov so dovoljene skladno s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevanih in enostavnih objektov.

Lokacija pomožnih objektov je podrejena normalni in varni rabi osnovnega in sosednjih objektov.

15. člen

Začasni objekti, ki so opredeljeni s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, se smejo postaviti na prosta zemljišča, kjer ni predvidena postavitve trajnega objekta. Pogoji za postavitve začasnega objekta so analogni pogojem kot za trajne posege v prostor.

Če se postavi začasni objekt na javnem ali skupnem prostoru, mora upravljavec (lastnik) zemljišča pri soglasju za postavitve začasnega objekta definirati, kdaj je treba objekt odstraniti, kdo ga je dolžan odstraniti, na čigave stroške in v kakšnem času.

16. člen

Lokacija za postavitve spominskih in sakralnih objektov ter obeležij naj bo izbrana na podlagi vsakokratne podrobne urbanistične presoje, tako da se s postavitvijo dopolnjuje prostor in ne ovira promet.

Spominski in sakralni objekti, obeležja in urbana oprema morajo biti postavljeni tako, da ne poslabšujejo bivalnih pogojev in varnosti objekta in preglednosti prometa.

17. člen

Rezervati in varovalni pasovi prometnic in elektrokori-dorjev

V rezervatih prometnic in rezervatih elektrokori-dorjev je dovoljeno opravljati tekoča vzdrževalna dela na obstoječih

objekti. Novogradnje, ki niso v funkciji prometnic ali elektrokoridorjev, so dovoljene pod pogoji upravljavca.

V varovalnih pasovih obstoječih prometnic (cest in železnic) so dovoljene dozidave in nadzidave obstoječih objektov in drugi posegi v prostor v skladu s prometno-tehničnimi predpisi in s soglasjem upravljavca.

18. člen

Območja kmetijskih zemljišč

Na kmetijskih zemljiščih, ki so namenjena kmetijski proizvodnji, so možni samo posegi v prostor in prostorske ureditve, ki so skladne z veljavnimi predpisi.

19. člen

Območja gozdov

Na površinah varovalnih gozdov in gozdov posebnega pomena je dopustna sanitarna sečnja; izbor drevja opravi Zavod za gozdove. Posegi, ki bi oslabili gozdni rob, niso dovoljeni.

V varovalnih gozdovih niso dopustni posegi, ki bi kakor koli povečali labilnost terena.

20. člen

Ohranjanje narave

Območja naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij in posebnih varstvenih območij so prikazana v grafičnih prilogah Naravovarstvenih smernic za pripravo sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec, ki je priloga tem smernicam. V odloku se upoštevajo tisti objekti in tista območja, ki ležijo znotraj območja urejanja s tem odlokom.

Pri načrtovanju gradenj in ureditev se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij, posebnih varstvenih območij in zavarovanih območij, navedenih v citiranih naravovarstvenih smernicah.

Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na območju, ki se ureja s tem odlokom, in je gradnja predvidena na naravni vrednoti, zavarovanem območju ali območju biotske raznovrstnosti, je treba pred začetkom izdelave projekta pridobiti naravovarstvene pogoje ter k projektnim rešitvam naravovarstveno soglasje, in sicer za tista območja oziroma za tiste vrste posegov, za katere je to določeno v citiranih smernicah.

21. člen

Varstvo kulturne dediščine

Objekti in območja kulturne dediščine so vrisani na grafičnih prilogah. V tem odloku so upoštevani le tisti objekti in območja, ki ležijo znotraj območja urejanja.

Na osnovi Strokovnih podlag za spremembe in dopolnitev dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Logatec so objekti in območja kulturne dediščine evidentirani in klasificirani.

Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na samem objektu kulturne dediščine ali območju kulturne dediščine, je treba pred začetkom izdelovanja projekta pridobiti kulturnovarstvene pogoje ter k projektnim rešitvam tudi kulturnovarstveno soglasje za vso evidentirano kulturno dediščino.

22. člen

Območja, za katera bodo izdelani prostorsko izvedbeni načrti

Na območjih, za katera bodo izdelani prostorsko izvedbeni načrti, so do sprejetja le-teh dopustni naslednji posegi:

- nujna vzdrževalna dela na obstoječih objekti in napravah,
- gradnja in rekonstrukcija infrastrukturnega omrežja in naprav,
- postavitve pomožnih objektov in naprav ter ozelenitev,
- postavitve začasnih objektov in naprav.

Ti posegi so dopustni pod pogojem, da ne bodo ovirali kasnejšega načrtovanja in da so skladni s predvidenimi ureditvami. Če bodo posegi v nasprotju s predvidenimi posegi v prostorskem izvedbenem načrtu, jih bo treba pred začetkom izvajanja le-tega odstraniti.

2. Pogoji za oblikovanje posegov v prostor

2.1. Urbanistično načrtovanje

23. člen

Varovane robove naselij, ki so označeni v grafičnih prikazih strokovnih podlag, je treba varovati tako, da prek njih ni dopustna gradnja objektov.

V območjih varovanih pogledov, ki so označeni v grafičnih prikazih strokovnih podlag, niso dopustne gradnje in ureditve, ki bi zakrile kvalitetne poglede na objekte, naselje, naravne dominante ali dolge poglede na okolico.

Varovane gozdne robove in druge naravne značilnosti, ki so označeni v grafičnih prikazih strokovnih podlag, je treba varovati tako, da se ne spremeni njihova oblika.

24. člen

Pri določanju višinskih gabaritov objektov je treba poleg predpisanih dopustnih višin za posamezne vrste objektov v ureditvenih enotah upoštevati tudi vertikalne gabarite v ureditveni enoti, tako da novi objekti po višini ne izstopajo iz celotne podobe naselja oziroma ožjega območja, razen tam, kjer je to izrecno dovoljeno.

25. člen

Pri nadomestni gradnji je dopustna ohranitev dela obstoječega objekta, tako da se ohranjeni del in novi objekt povežeta v enotno oblikovano stavbno maso; nakloni strešin in kritina morajo biti enaki. Ohranjanje delov prvotnih objektov kot samostojnih objektov, ločenih od novih, ni dopustno.

26. člen

Novi objekti so dopustni kot dopolnitve obstoječih gruč ali stavbnih kompleksov. Novih objektov na vizualno izpostavljenih legah ni dopustno postavljati.

27. člen

Višinske razlike na zemljišču morajo biti urejene z travljenimi brežinami.

Oporni zidovi niso dovoljeni. Dopustni so le v primerih, ko ni možno drugačno zavarovanje brežin; pri tem je treba uporabljati kamen.

Medsosedske ograje, varovalne ograje, igriščne ograje, robniki naj bodo praviloma postavljene 0.50 m od meje sosednjega zemljišča in do višine 0.50 m brez soglasja sosedu. V drugih primerih je potrebno soglasje sosedu.

28. člen

Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in ostanke gradbenega materiala ter urediti okolico.

2.2 Arhitekturno oblikovanje

29. člen

Pri arhitekturnem oblikovanju v vseh ureditvenih enotah je treba upoštevati oblikovne značilnosti objektov v neposredni okolici. Posegi v prostor morajo ustvarjati oblikovno enovitost v posamezni ureditveni enoti in se vključevati v naselje, in sicer po:

- zasnovi izrabe zemljišča,
- odmiku od sosednjih objektov,
- sestavi osnovnih stavbnih mas,

- višini in gradbeni črti,
- naklonu streh in barvi kritine,
- smeri slemen,
- razmerju fasad in orientaciji dostopov.

30. člen

Posegi v prostor lahko odstopajo od oblikovne enovitosti naselja:

- kadar ima kontrast namen opozoriti na drugačno dejavnost,
- kadar ima vizualna različnost namen vzpostaviti novo dominantno v prostoru zaradi poenotenja heterogenosti območja.

Ob tem mora tak poseg upoštevati obstoječe dominante in kvalitete prostora. Upravičenost tovrstnega oblikovanja oceni občinski organ, pristojen za prostor, na podlagi najmanj dveh variantnih rešitev, in izbrano varianto potrdi z novo lokacijsko informacijo.

31. člen

Oblikovanje stavbne mase

Tlorisni gabariti stavb so praviloma podolgovati. Razmerja so določena v pogojih za oblikovanje v ureditvenih enotah. Zasnova in postavitev objekta v delu naselja s poudarjeno gradbeno črto sledi gradbeni črti ali ulici.

Tloris je lahko lomljen ali sestavljen. V primerih večjih gradbenih mas, razen v proizvodnih conah, je treba stavbo členiti na manjše gradbene mase.

Pri določanju višine stavb je treba upoštevati vertikalni gabarit naselja, tako da nove stavbe ne izstopajo iz silhete naselja. Oblika strehe sledi tlorisni zasnovi. Naklon, kritino in smeri slemen strehe je treba prilagoditi splošni podobi naselja.

Cerkve, kapelice, znamenja, graščine in kvalitetnejši objekti značilne kmečke arhitekture ohranijo kvalitete lokalnega tradicionalnega oblikovanja.

32. člen

Material kritine

Strehe morajo biti praviloma krite s kritino opečnih barv poljubne obdelave.

33. člen

Vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave

Za vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje objektov kot za novogradnje.

Dozidave in nadzidave objektov se morajo skladati s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega objekta. Prizidki z ravnimi strehami praviloma niso dopustni.

Pri vzdrževalnih delih, rekonstrukcijah, dozidavah in nadzidavah objektov krajevno značilne arhitekture je treba ohranjati ornamente, značilne gradbene materiale, detajle, razporeditve odprtih in njihova razmerja ter naklone strešin.

2.3 Oblikovanje drugih posegov

34. člen

Ureditve vodotokov in hudournikov so dopustne predvsem z uporabo naravnih materialov.

35. člen

Pri urejanju kmetijskih zemljišč in z gradnjo kmetijskih ter gozdnih prometnic se ne smejo sprožiti nevarni erozijski procesi, ne smejo se porušiti razmerja na labilnih tleh in tudi se ne sme preprečiti odtok visokih voda in hudournikov.

36. člen

Pri urejanju javnih površin in pri prometnih ureditvah so odstranitve varovanih dreves izjemoma dopustne. V naselju,

kjer objekti tvorijo ožine oziroma značilne stavbne nize, je za te objekte določena gradbena črta, ki je obvezna pri vseh ureditvah in posegih.

37. člen

Javne zelenice se lahko uredijo:

- ob Tovarniški cesti,
- med Cankarjevo ulico in Tržaško cesto,
- med Notranjsko cesto in Jačko,
- na Čevici,
- za Gradom v Gorenjem Logatcu.

38. člen

Drevoredi se lahko uredijo:

- dvostransko ob Tržaški cesti (v poteku od ureditvene območja Zapolje1 do Kalc),
- dvostransko ob Notranjski cesti (od Tržaške ceste do vpadnice),
- dvostransko ob vpadnici (od železniškega nadvoza do Tržaške ceste),
- dvostransko ob Stari cesti.

39. člen

Proizvodni, obrtni in drugi posamični objekti večjega merila morajo biti ustrezno odmaknjeni od stanovanjskih objektov. Okolica teh objektov in pripadajoča parkirišča morajo biti zasajena z avtohtonim visokodebelnim drevjem; postavljene morajo biti ograje z žičnim jedrom.

40. člen

Gostinski, storitveni in oskrbni objekti v vseh območjih urejanja morajo biti locirani v bližini obstoječih in novih prometnic.

Parkirišča morajo biti zasajena z avtohtonim visokodebelnim drevjem.

Za gradnjo gostinskih objektov ali ob spremembi namembnosti obstoječih objektov mora investitor skladno z veljavnimi predpisi pridobiti strokovno oceno o obremenitvi okolja s hrupom.

2.4 Pogoji in merila za oblikovanje v tipih ureditvenih enot

41. člen

Obrtne delavnice, proizvodni objekti (d)

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti delavnic, proizvodnih objektov velja:

- višina nadomestnih ali dopolnilnih gradenj mora biti taka, da gradnje niso vidno izpostavljene in da ne tvorijo nove višinske dominante v prostoru,
- poslovni deli objektov oziroma deli objektov, ki niso neposredno namenjeni proizvodnji, naj bodo locirani ob glavni dovozni cesti oziroma javnem prostoru.

42. člen

Enodružinska zazidava (ez)

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti enodružinske zazidave velja:

1. stanovanjski objekti
 - višina: največ $P+1+M$ ali v celoti vkopana klet ($K+P+1+M$),
 - kota pritličja pri vhodu ne sme biti višja od 100 cm nad terenom;
 - kolenčni zid ne sme biti višji od 150 cm,
 - vrsta strehe in naklon strešin: dvokapnica, 30–45°;
2. objekti terciarnih in kvartarnih dejavnosti
 - višina: največ $P+1+M$ ali v celoti vkopana klet ($K+P+1+M$),
 - kota pritličja pri vhodu ne sme biti višja od 100 cm nad terenom,
 - kolenčni zid ne sme biti višji od 150 cm,
 - vrsta strehe in naklon strešin: praviloma dvokapnica, 30–45°,

– pri objektih sestavljenih gabaritov oblikovanje strešin sledi zasnovi s poljubnimi nakloni:

Pomožni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem osnovnega objekta. Površina pomožnega objekta ali skupine pripadajočih pomožnih objektov ne sme presegati 30% površine osnovnega objekta.

Prostostoječi pomožni objekti morajo imeti podolgovati tloris in simetrično dvokapnico v naklonu 30–45°. Enokapnice in ravne strehe praviloma niso dopustne. Vrtne ute imajo lahko šotorasto streho.

43. člen

Strnjeno grajena jedra (g)

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti strnjeno grajena jedra velja:

– tloris stanovanjskih objektov: podolgovat, z razmerjem stranic najmanj 1:1,3,

– tloris gospodarskih poslopij, obrtnih delavnic in objektov, namenjenih terciarnim in kvartarnim dejavnostim: podolgovat, z razmerjem stranic najmanj 1: 1,6,

– višina objektov: največ $P+1+M$ ali v celoti vkopana klet ($K+P+1+M$),

– kota pritličja pri vhodu je lahko največ 30 cm nad terenom, kolenčni zid pa je lahko

visok največ 50 cm, ali $P+M$ ali v celoti vkopana klet ($K+P+M$), kjer je kolenčni zid visok do 150 cm,

– vrsta strehe in naklon strešin: praviloma dvokapnica, 30–45°,

– pri objektih, sestavljenih gabaritov, oblikovanje strešin sledi zasnovi s prilagojenimi nakloni.

Na fasade starih meščanskih in kmečkih hiš ni dovoljeno dodajati vetrolovov. Nadstreški nad vhodi morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in z materiali vhodne fasade objektov.

Pomožni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem osnovnega objekta. Površina pomožnega objekta ali skupine pripadajočih pomožnih objektov ne sme presegati 30% površine osnovnega objekta. Strehe in materiali pomožnih objektov morajo biti enake streham osnovnih objektov. Pri posameznih objektih ali zaključenih območjih se morajo posegi izvajati v soglasju s pooblaščen organizacijo za varstvo naravne in kulturne dediščine.

44. člen

Proizvodni objekti (i)

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti industrijskih objektov velja:

– tlorisni gabariti so prilagojeni tehnološkim zahtevam in razpoložljivemu zemljišču,

– maksimalna višina novogradenj obsega visoko $P+1$ ali na padajočem terenu $K+P+1$, oziroma do skupne višine od kote pritličja največ 10.00 m. Del zgradbe, ki je namenjen poslovnemu delu, je lahko visok – vkopana $K+P+3$ do skupne višine – od kote pritličja največ 12.00 m. Na območjih urejanja, kjer je prevladujoča namenska raba PD – industrijska območja, je maksimalna skupna višina največ 18.00 m.

– višina nadomestnih ali dopolnilnih gradenj sme biti taka, da gradnje niso vidno izpostavljene in da ne tvorijo nove višinske dominante v prostoru,

– poslovni deli objektov oziroma deli objektov, ki niso namenjeni proizvodnji, naj bodo arhitekturno oblikovani in locirani ob glavni dovozni cesti oziroma ob javnem prostoru.

Objekte poudarjenih horizontalnih gabaritov, je treba členiti. Če tehnološki procesi v posameznih objektih zahtevajo višinsko poudarjene elemente (dimnike, stolpe ipd.), jih je treba arhitekturno oblikovati.

45. člen

Komunalni in energetski objekti (k)

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti komunalnih in energetskih objektov velja, da jih je treba oblikovati nevpadljivo in ne na vizualno izpostavljenih legah.

46. člen

Posamezne kmetije (pk)

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti posameznih kmetij velja za obstoječe kmetije:

– tloris stanovanjskih objektov: podolgovat, z razmerjem stranic najmanj 1:1,3,

– tloris gospodarskih poslopij obrtnih delavnic in objektov terciarnih in kvartarnih dejavnosti: podolgovat, z razmerjem stranic najmanj 1:1,6,

– višina objektov: največ $P+1+M$ ali v celoti vkopana klet ($K+P+1+M$),

– kota pritličja pri vhodu je lahko največ 30 cm nad terenom, kolenčni zid pa je lahko visok največ 50 cm ali $P+M$ ali v celoti vkopana klet ($K+P+1+M$), kjer je kolenčni zid visok do 150 cm,

– vrsta strehe in naklon strešin: praviloma dvokapnica, 30–45°,

– pri objektih, sestavljenih gabaritov, oblikovanje strešin sledi zasnovi s poljubnimi nakloni.

Na fasade starih kmečkih hiš ni dovoljeno dodajati vetrolovov. Nadstreški nad vhodi morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in z materiali vhodne fasade objektov.

47. člen

Gostejša višja stanovanjska zazidava (sz)

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti stanovanjskih blokov in stolpičev velja:

– dozidave stolpičev, tako da se podaljša razmerje tlorisa na 1:1,4,

– dozidave za skupne potrebe stanovalcev (vetrolovi, prostor za smeti, kolesarnice ipd.),

– nadzidave niso dovoljene.

Skupinske in posamezne garaže je treba oblikovati skladno z oblikovanjem objekta, ki mu pripadajo. Pritličje stanovanjskih blokov je dovoljeno izkoristiti za garaže.

48. člen

Gostejša stanovanjska zazidava (vz)

Gostejša zazidava kot je gradnja vrstnih objektov, gradnja v nizu in dvojčki so v stanovanjskih soseskah dovoljeni po določilih razpredelnice v 5. členu tega odloka. Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti vrstnih stanovanjskih zazidav in dvojčkov velja:

– višina objektov: največ $P+1+M$ ali v celoti vkopana klet ($K+P+1+M$),

– kota pritličja pri vhodu je lahko največ 100 cm nad terenom; kolenčni zid je lahko visok največ 50 cm ali $P+M$ ali v celoti vkopana klet ($K+P+1+M$), kjer je kolenčni zid visok do 150 cm,

– vrsta strehe in naklon strešin: praviloma dvokapnica, 30–45°,

– pri objektih, sestavljenih gabaritov, oblikovanje strešin sledi zasnovi s poljubnimi nakloni.

Pomožni objekti se morajo izvesti za celoten niz z enako stavbno maso, streho in gradbenimi materiali.

Odmik med dvema nizoma stavb ali niza stavb od dovoznih cest mora biti najmanj 5.00 m.

49. člen

Posamično oblikovani objekti (x)

Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti posamično oblikovanih objektov velja, da je treba pri obstoječih objektih upoštevati oblikovne značilnosti in kvalitete obstoječih objektov, pri novogradnjah pa načelne kriterije iz 23., 24. in 31. člena tega odloka, upoštevajoč geometrijo širšega prostora.

50. člen

Javni in poslovni objekt (jpx)

Lociranje objekta sledi geometriji širšega prostora. Za oblikovanje tovrstnih objektov je treba upoštevati določila 23., 24. in 31. člena tega odloka ob upoštevanju

zahtevane tehnologije dejavnosti in funkcionalno vpetost v širše zaledje.

Pri spreminjanju obstoječih objektov v javno-poslovne objekte je treba prilagoditi celotno vizualno podobo objekta, urediti normalne javne dostope ter zagotoviti ustrezno velike površine za mirujoči promet. Pri spreminjanju dejavnosti v delu obstoječega objekta je treba vizualno podobo objekta oblikovati v skladno arhitektonsko celoto.

51. člen

Poslovni objekti (px)

Lociranje objekta sledi geometriji širšega prostora ob upoštevanju določil 23., 24. in 31. člena tega odloka. Tlorisni gabarit stavb mora biti prilagojen velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb. Višinski gabariti stavb so poljubni glede na funkcijo stavb in praviloma ne smejo presegati maksimalne višine slemena najvišjega objekta v okolici.

Pri spreminjanju obstoječih objektov v poslovne objekte je treba prilagoditi celotno vizualno podobo objekta, urediti normalne javne dostope ter zagotoviti ustrezno velike površine za mirujoči promet. Pri spreminjanju dejavnosti v delu obstoječega objekta je treba vizualno podobo objekta oblikovati v skladno arhitektonsko celoto.

52. člen

Zelene in rekreacijske površine (r)

Območja zelenih in rekreacijskih površin so nezazidana območja. Namenjena so ohranjanju zelenih površin, naravnih vrednot in oblikam rekreacije v negrajenem okolju. Zelene površine so območja naravnih vrednot, zelene ločnice v prostoru in oblikovane parkovne površine.

V območjih zelenih in rekreacijskih površin so dovoljeni minimalni posegi za urejanje dostopov, poti, odvodnjavanje in za postavitev parkovne opreme, spominskih in informativnih obeležij.

53. člen

Športne površine (š)

Območja športnih površin so namenjena izgradnji športnih objektov, igrišč in rekreacijskim površinam. Z upoštevanjem kriterijev določil 23., 24. in 31. člena tega odloka je treba pri izgradnji večjih objektov postavitev prilagoditi vpetosti v kulturno ali arhitekturno krajino. Oblikovanje samega objekta sledi tehnološkim zahtevam ob poudarjeni prilagoditvi objektom oziroma krajini širšega območja.

Športni objekti in igrišča se praviloma navezujejo na zunanje rekreacijske površine. Pri večjih objektih, igriščih in rekreacijskih površinah je treba predvideti ustrezno dostopnost s primerno velikimi površinami za mirujoči promet.

3. Merila in pogoji za določanje gradbenih parcel

54. člen

Velikost gradbene parcele mora biti prilagojena namembnosti in velikosti objekta. V ureditveni enoti mora biti usklajena z lego sosednjih objektov, s konfiguracijo terena, upoštevajoč posestno mejo.

Gradbena parcela je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so predvidene površine, ki služijo takemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

Velikost gradbenih parcel za stanovanjske hiše se določa ob upoštevanju kriterijev za gostoto poselitve. Priporočena gostota za območja naselij je 50–90 prebivalcev na ha. Na območjih plansko opredeljenih stavbnih zemljišč je velikost gradbene parcele za prostostoječe objekte izražena s faktorjem izrabe gradbene parcele (FI) 40% – 60%, kjer je 40% velikost bruto etažne površine objekta proti 60% – velikosti parcele.

V območjih gostejše stanovanjske pozidave (vz) naj bo celotna površina zemljišča praviloma najmanj 1,3-krat večja od bruto etažne površine objekta.

Do vsake parcele stanovanjskega objekta mora biti zagotovljen dostop.

Za druge objekte se velikost gradbene parcele določi ob upoštevanju zahtev, ki jih zahteva funkcija objekta.

Pri določanju gradbene parcele kmetije se upošteva tudi medsebojna razporeditev objektov kmetije, vrsta kmetijske proizvodnje in potrebni manipulativni prostor za kmetijsko mehanizacijo. Gradbena parcela za kmetijo meri najmanj 2000 m².

Pred začetkom gradnje objektov v pobočjih, kjer je naklon pobočja večji od 25%, je treba predhodno opraviti geomehansko preveritev nosilnosti tal za nekoherentna tla.

Gradnja objektov ob gozdnih površinah znotraj ureditvenih območij naselij je možna v oddaljenosti 25 m; izjemoma je odmik lahko manjši (minimalno 10 m), če so izvedeni vsi požarno-varnostni ukrepi in ukrepi pred nekontroliranim rušenjem dreves v gozdnem robu skladno s soglasjem pristojne gozdarske službe.

55. člen

Minimalna gradbena parcela se določa glede na velikost in namembnost objekta ter oblikovanost zemljišča. Omogočati mora neovirano uporabo in vzdrževanje objekta z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, razen v primeru, da je del teh potreb zagotovljen na drugem zemljišču.

Za stanovanjske objekte je širina minimalne gradbene parcele okrog objekta najmanj 2,5 m, širina dovoza do objekta pa najmanj 3,5 m.

Za kmetijske objekte je širina minimalne gradbene parcele okrog objekta najmanj 2,5 m, širina dovoza pa najmanj 3,5 m.

Če je dejansko zemljišče pri obstoječih objektih manjše od minimalne gradbene parcele, ugotovljene na osnovi navedenih meril, se upošteva dejanska površina zemljišča (parcele).

Če velikost gradbene parcele za predvideno novogradnjo oziroma dozidavo ne zagotavlja normalnega funkcioniranja objekta predviden poseg v prostor ni dovoljen.

4. Pogoji za urejanje prometa in sistemov zvez

56. člen

Pri rekonstrukcijah in preplastitvah je treba nivo cestišča in pločnikov za pešce uskladiti z višinami vhodov v objekte, tako da se dostopnost ne poslabša.

Dovozi in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da se z njimi ne ovira promet in se ne poškoduje cesta ne cestni objekti. Uredijo se lahko v soglasju s pristojnim organom in z upravljavcem ceste.

Zagotoviti je treba služnostne poti na kmetijska zemljišča za poti, ki bodo izgubljene ob zazidavi.

Ceste, na katere se priključujejo transportne poti, ki zagotavljajo kamionski prevoz gozdnih lesnih sortimentov in drugih primarnih surovin, morajo biti utrjene tako, da vozišče prenese 10 t osne obremenitve.

57. člen

Interni dovozi in priključki morajo biti navezani na lokalno dovozno prometno omrežje. Vsak objekt mora imeti urejen dostop in dovoz na cesto ali pot v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji upravljavca. Minimalna širina dovoza do individualnega objekta je 3,5 m do skupine objektov pa 5 m. Širina cestišča, po kateri poteka javni promet, znaša najmanj 6 m, širina vozišča pa najmanj 4,2 m. Dovozi in priključki se smejo graditi samo s soglasjem pristojne službe za vzdrževanje cest.

Urgentni in intervencijski dovozi do stavbnih parcel morajo biti omogočeni neposredno s ceste ali posredno preko skupnih dovozov ali sosednjih dvorišč.

58. člen

Za glavne prometnice v naselju in predvidene nove prometnice v območju urejanja je širina cestišča 5 m. Varovalni pas ob prometnici znaša 2 m od roba cestišča. V varovalnem pasu ni dovoljena gradnja ograj ali nameščanje drugih ovir (živih mej ipd.).

59. člen

Parkiranje (stacionarni promet)

Pri novogradnjah kot pri spremembi namembnosti oziroma dejavnosti je treba zagotoviti normativno število parkirnih mest.

Pri objektih z dejavnostmi, kjer se pojavlja veliko število avtomobilov (gostilne, servisi, delavnice za popravilo avtomobilov, banke, pošte, kvartarne dejavnosti), je treba zagotoviti parkirne prostore na funkcionalnem zemljišču pri objektu ali na skupnem funkcionalnem zemljišču za več objektov skupaj.

Parkirišča pri teh objektih morajo biti locirana ob objektu ali za njim, kadar to dopuščajo prostorske razmere. V nasprotnem primeru si mora investitor pridobiti soglasje upravljavca javne površine.

Izračun minimalnega števila parkirnih mest (PM) za novogradnje, dozidave in nadzidave stanovanjskih objektov temelji:

- enostanovanjske stavbe 2 PM,
- dvostanovanjske stavbe 4 PM,
- dvojček 4 PM,
- večstanovanjske hiše 1,5 PM na stanovanje.

Za poslovalnice z večjo površino uredimo eno parkirno mesto (PM) upoštevajoč:

- 30 m² površine trgovskega objekta,
- 50 m² površine poslovnega objekta,
- 75 m² površine objektov družbene in kulturne dejavnosti,
- 60 m² površine šolskega objekta,
- 3 zaposleni v industrijskih objektih,
- 6 gledalcev za športna igrišča,
- od 3–5 ležišč v prenočitvenih kapacitetah,
- 10 sedežev v gostinskih lokalih,
- 10 sedežev za gledališča in kulturne dvorane.

Če investitor ne zagotovi primerne števila parkirišč na svojem zemljišču, mora soinvestirati v bližje javno parkirišče v proporcionalnem delu. Če v radiju 200 m ni možno zagotoviti parkirišča, se dejavnost ne more opravljati.

60. člen

V 200 m varovalnem progovnem pasu železniške proge Ljubljana–Sežana je treba upoštevati minimalne odmike vseh bodočih objektov od osi skrajnega tira, gradnje protihrupnih zaščit in zaščito vseh morebitnih kovinskih delov v zemlji proti vplivu blodečih tokov zaradi elektrifikacije železniške proge skladno z veljavnimi predpisi.

61. člen

Pločniki

Pločniki za pešce se uredijo ob vseh glavnih cestah in ob poteh, iz zgostitvenih območij proti šolam, zdravstvenim ustanovam, kulturnim ustanovam, cerkvam, pokopališčem ter drugim objektom javnega značaja.

Pri izgradnji javnih prometnic za pešce je treba zagotoviti ustrezen dostop za invalide in kolesarje.

62. člen

Kolesarske steze

Kolesarske steze se v primerni širini urejajo ob glavnih prometnih ulicah mestnega značaja, kjer prosti koridor poleg izvedbe vsaj enostranskega pločnika omogoča izvedbo le-teh.

63. člen

Sistemi zvez

Ob trasi medkrajevnih kablov za zveze je dopustna le gradnja komunalnih naprav. Novogradnje in adaptirani objekti s svojimi višinskimi gabariti ne smejo posegati v koridorje radio-relejnih zvez.

5. Pogoji za komunalno in energetska opremljanje in urejanje

64. člen

Na območju urejanja so dovoljene gradnje, rekonstrukcije, prenove in odstranitve komunalnih naprav ter vzdrževalna dela na teh napravah.

Gradnjo, rekonstrukcijo in sanacijo komunalnih naprav je treba izvajati časovno in fizično usklajeno z upoštevanjem racionalnosti izvajanja posegov, glede na druge komunalne vode na isti trasi in glede na ureditev prometnih površin.

Pri parcelaciji in gradnji je treba upoštevati obstoječe in predlagane poteke primarne in sekundarne infrastrukture ter njihove varovalne koridorje.

Dopustni so manjši odmiki od predlaganih tras, če to narakujejo terenske razmere ali racionalnejši potek komunalne naprave oziroma racionalnejša rešitev.

Komunalna infrastruktura do vključno sekundarnega nivoja poteka praviloma po javnih oziroma skupnih površinah.

Na odsekih, kjer objekti ali naprave komunalne infrastrukture zaradi terenskih značilnosti ali drugih razlogov ne ležijo v javnih površinah, je treba zagotoviti dostop pooblaščenim osebam, ki naprave vzdržujejo.

Nadzemne komunalne in energetske naprave (trafo postaje, vodna črpališča ipd.) je treba postavljati nevpadljivo, predvsem ne na osrednjih prostorih naselja. Priporočljive so postavitve ob obstoječih objektih, pri čemer je potrebno predhodno soglasje lastnika zemljišča. Postavitve teh objektov v območjih varstva naravne in kulturne dediščine niso dopustne.

65. člen

Požarna voda

Sanitarni vodovod mora zagotavljati tudi zadostne količine požarne vode. Na ustreznih medsebojnih razdaljah je treba postaviti protipožarne hidrante.

66. člen

Odvajanje odpadnih voda

Komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi v naselju ali delu naselja, opremljenem z javno kanalizacijo, se mora odvajati v javno kanalizacijo, zaključeno z ustrežno čistilno napravo.

Za objekte v strnjjenih, že pozidanih poselitvenih območjih, ki jih je treba opremiti s kanalizacijo, je do izgradnje javne kanalizacije dovoljeno odvajati komunalno odpadno vodo neposredno v vode ali s ponikanjem v tla, če se ta očisti v mali pretočni čistilni napravi in letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode ni večja od 10 PE.

Za del naselja, kjer ni zgrajena kanalizacija in v katerem je predvidena izgradnja kanalizacije, in če celotna obremenitev, ki tam nastaja, presega 50 PE, je treba pred izdajo prvega dovoljenja za gradnjo izdelati program komunalnega opremljanja za celotno območje predvidene gradnje.

Za objekte na območjih, kjer ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja, in so na geografsko zaokroženem območju, se komunalna odpadna voda, ki nastaja v njih, čisti v skupni mali komunalni čistilni napravi, ki je namenjena skupnemu čiščenju komunalne odpadne vode in je v lasti in v upravljanju lastnikov stavb.

Na vodovarstvenih območjih prvega ali drugega razreda pa se mora odpadna voda zbirati v nepretočnih, nepropustnih greznicah.

Odvod odpadnih voda se mora izvesti v ločenem sistemu na način, da padavinske vode ponikajo v največji meri na mestih njihovega nastanka.

V javno kanalizacijo se mora odvajati tudi komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi ali skupini stavb zunaj naselja ali dela naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, če je letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, preračunana na 1 m dolžine kanalskega voda, ki ga je treba zagotoviti za priključitev na javno kanalizacijo, večja od 0,02 PE.

67. člen

Elektroenergetsko omrežje

Na območju Občine Logatec je treba upoštevati objekte elektroenergetske infrastrukture za razdeljevanje, prenos električne energije ter distribucijsko omrežje.

Pri elektroenergetskem prenosnem koridorju napetosti DV 220 kV Kleče–Divača (šifra D-215) je treba zaradi predvidenega dviga napetostnega nivoja na 400kV upoštevati širino koridorja na 50 m, in sicer 25 m levo in 25 m desno od osi DV.

Elektroenergetski prenosni koridor napetosti DV 2 X 110 kV Kleče–Logatec–Cerknica ima širino 45 m.

Za vsako graditev objekta po koridorjih obstoječih in predvidenih prenosnih daljnovodov je treba pridobiti pisno soglasje GJS Prenos električne energije. Za novogradnje, dozidave in nadzidave objektov, namenjenih za stalno ali občasno bivanje ter za pomožne objekte, ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma predvidenih daljnovodov, je treba predložiti dokazilo pooblaščenice organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja, kot to določa veljavna Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96).

V koridorjih distribucijskega značaja za napetostni nivo 20 kV širine 15 m je pogojno dovoljena gradnja objektov po pogojih upravljavca.

Vse novo nizkonapetostno omrežje je treba graditi kabelsko. Skladno z zazidavo je treba dopolniti zmogljivosti srednje-napetostnega omrežja in trafo postaj.

Nove transformatorske postaje je dovoljeno locirati znotraj ureditvenega območja naselja na parcelah, za katere je pridobljeno soglasje lastnika in tistega, čigar interes je prizadet.

Prostozračni elektrovi vodi ne smejo potekati v smeri varovanih pogledov.

68. člen

Telekomunikacijsko omrežje

Novo telefonsko omrežje se izvede z zemeljskimi kablji. Dopustna je prostozračna izvedba razvodov do posameznih naročnikov iz kabelskih razvodišč. Pri tem je treba upoštevati projektne pogoje upravljavca telefonske distribucijskega omrežja.

69. člen

Javna razsvetljava

Javna razsvetljava se izvede na vseh zbirnih cestah, kolesarskih stezah in peš površinah.

70. člen

Ogrevanje

V novih objektih je dovoljeno ogrevanje z ekološko sprejemljivimi gorivi (elektrika, drva, plin, sonce, kurilno olje z nizko vsebnostjo žvepla).

V večjih zazidljivih območjih je treba zgraditi skupne kurilnice (kotlarne), ki uporabljajo za ogrevanje ekološko sprejemljiva goriva.

71. člen

Odstranjevanje odpadkov

Komunalne odpadke je treba zbirati v smetiščnih posodah.

Odjemna mesta s kontejnerji ali zabojniki v naseljih morajo biti urejena na vizualno neizpostavljenih lokacijah. Ureditev odjemnih mest zahteva utrjene nezdrsne površine, tako da je omogočeno enostavno tudi mokro čiščenje. Prostor mora biti dobro dostopen in primerno osvetljen.

Smetiščne posode je treba na dan odvoza postaviti na lokacijo, neposredno ob cesti, kjer poteka odvoz odpadkov.

Kosovni odpadki se pobirajo 2x letno, za to dejavnost ni namenjenih stalnih odjemnih mest, razen v predvidenem zbirnem centru.

Odjemna mesta za papir, steklo in embalažo so na predvidenih lokacijah, na katere gravitira največ 150 prebivalcev.

Odjemna mesta za odpadke na pokopališčih morajo biti urejena v sklopu pokopališča, tako, da so za okolje čimbolj nevpadljiva. Zagotovljen mora biti red in enoten način odvoza odpadkov.

Strogo je prepovedano odlaganje odpadkov v kraške vrtače, opuščen meandre strug potokov ali na zamočvirjena, kmetijsko manjvredna zemljišča.

6. Pogoji za varstvo voda

72. člen

V varovanih območjih vodotokov je prepovedano graditi kakršne koli objekte, ograje, naprave, ki bi preprečevali dostop do vode. Prav tako so prepovedani posegi, ki bi spremenili obstoječi vodni režim (zaježitve, brvi s podporo v strugi, zoževanje pretoka ipd.)

Vse površinske vode, ki pritekajo na območje urejanja in ga prečkajo, je treba urediti tako, da bodo stanovanjski in drugi objekti varni pred stoletnimi poplavnimi vodami.

Uporaba gnojil, strupov in insekticidov mora biti nadzirana.

6.a Pogoji v zaščitnih pasovih plinovodov

73. člen

Na območju urejanja je treba upoštevati obstoječi (M3 in R36) plinovod ter načrtovane prenosne plinovode. Za poseganja v nadzorovane oziroma varnostne pasove plinovodov se mora pridobiti pogoje in soglasja sistemskega operaterja prenosnega omrežja zemeljskega plina.

V varstvenem pasu vseh plinovodov se dela lahko izvajajo le pod posebnimi pogoji in pod nadzorstvom sistemskega operaterja.

7. Pogoji za varstvo in ohranjanje narave in kulturne dediščine

74. člen

Posegi, ki bi razvrednotili, poškodovali ali uničili naravno ali kulturno dediščino, niso dovoljeni.

Za vse posege na objektih in na območjih ohranjanja narave in kulturne dediščine kakor tudi za spremembo namembnosti v njih je treba pridobiti strokovno mnenje pristojne organizacije za varstvo ohranjanja narave in kulturne dediščine.

Posek avtohtonega drevja ni dovoljen, razen za potrebe stavbišča.

8. Merila in pogoji za varstvo in izboljšanje okolja

75. člen

Vire onesnaževanja in motenj v okolju je treba sanirati.

76. člen

Nove dejavnosti, novogradnje in drugi posegi v prostor v območju urejanja so dovoljeni, če ne poslabšujejo obstoječih razmer oziroma so motnje v mejah predpisov s področja varstva okolja.

Za vsako proizvodno dejavnost mora poseben del projekta za gradbeno dovoljenje vsebovati presojo vplivov na okolje.

Pred začetkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, je treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

77. člen

Na celotnem območju urejanja so dopustne le tiste dejavnosti, ki skladno z veljavnimi predpisi ne povzročajo večjih obremenitev okolja in ne presegajo dovoljene ravni hrupa za posamezno območje.

V območjih za proizvodnjo (oznaka P) je treba upoštevati dovoljene ravni hrupa za proizvodna območja.

78. člen

Pri vseh novih gradnjah morajo biti zagotovljeni elementi naravne osvetlitve bivalnih in delovnih prostorov v skladu z veljavnimi predpisi.

79. člen

V proizvodnih objektih in obrtnih delavnicah so dovoljeni le takšni tehnološki postopki, ki ne onesnažujejo zraka, površinskih voda in podtalnice ter ne vplivajo na stanovanjska območja s prekomerno hrupnostjo.

Uporabniki prostora, ki na svojem zemljišču opravljajo manipulacijo oziroma skladiščenje nevarne snovi (goriva, olja, kemikalije), lahko to opravljajo le v pokritih prostorih. Manipulacijske površine morajo biti urejene tako, da se ob eventualnem razlitju nevarne snovi lahko v celoti preprečejo.

Uporabniki prostora, ki v tehnološkem procesu (obrtne delavnice) uporabljajo nevarne snovi oziroma imajo lastne čistilne naprave, morajo voditi dnevnik in redno analizirati odpadne vode, ki jih spuščajo v naravni recipient.

Uporabniki tehnološke vode morajo uporabljati zaprte sisteme.

80. člen

Varstvo pred hrupom

Območja urejanja po teh PUP-ih se na podlagi uredbe o hrupu v naravnem in življenjskem okolju opredeljujejo v več stopenj varstva pred hrupom. Za posamezna območja urejanja se stopnja varstva pred hrupom določa na osnovi prevladujoče namembnosti.

Obravnavana ureditvena območja se na osnovi zgoraj navedenih parametrov opredeljujejo v:

1. ureditvena območja naselij, za katere so določene prevladujoče dejavnosti:

posebne dejavnosti	PD
območja izkoriščanja mineralnih surovin	L
območja prometne in komunalne infrastrukture	I, O

so razvrščena v IV. stopnjo varstva pred hrupom;

2. ureditvena območja naselij, za katere so določene prevladujoče namembnosti:

območja stanovanj	SE, SV, SK, SS
mešana območja	MP, MS
druga proizvodna območja (obrt in storitve)	PI,
kmetijske dejavnosti	K,
gozdarska dejavnost	G,

so razvrščena v III. stopnjo varstva pred hrupom;

3. ureditvena območja, za katere so določene prevladujoče namembnosti:

športno rekreacijske in zelene površine	Z
območja počitniških hiš	SP
dejavnosti za potrebe turizma	MB,
območja vodnih zemljišč	V,
najboljša kmetijska zemljišča	K1,
gozdovi s posebnim namenom	GRD

so razvrščena v II. stopnjo varstva pred hrupom.

Pri načrtovanju objektov in naprav je treba upoštevati moč hrupa, ki bo nastala zaradi dejavnosti v objektih in predvideti ustrezne rešitve. Ob začetku obratovanja oziroma uporabe objektov in naprav, v katerih bi utegnil nastati prekomeren hrup, je treba opraviti meritve hrupa pri najbližjem objektu. V primeru, da bi se razmere poslabšale, je treba moč hrupa zmanjšati z ustreznimi tehničnimi ukrepi.

81. člen

Varstvo zraka

Za varstvo zraka pred onesnaževanjem je treba za objekte, ki so vir onesnaževanja, pridobiti meritve emisij v zrak ter pripraviti program sanacije. Pri gradnji novih objektov in naprav je treba zagotoviti, da ne bodo prekoračene s predpisi dopustne emisije.

82. člen

Varstvo tal

Pri gradnji objektov je treba humus odstraniti in depozirati. Humus se uporabi za zunanjo ureditev ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč. Pri posegih na kmetijska zemljišča mora dati ustrezne usmeritve za to pristojna strokovna služba.

83. člen

Upravljanje z vodami

Vsaka gradnja ali ureditev v prostoru, ki bi lahko trajno ali začasno vplivala na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja ali vodnega dovoljenja. Skladno z zakonom o vodah je treba pridobiti vodno soglasje in vodno dovoljenje za vsako spremembo vodnega režima, ki lahko nastane:

- z rabo in izkoriščanjem vode,
- z izpuščanjem onesnažene vode oziroma snovi, ki onesnažujejo vodo,
- z gradnjo, rekonstrukcijo vodno-gospodarskih in drugih objektov ter naprav,
- z drugimi posegi v vodotok in vodna zemljišča, s katerimi se spreminja količina, kakovost, prostorska ali časovna razporeditev voda oziroma se spreminjajo razmere na vodnih in priobalnih zemljiščih.

9. Merila in pogoji za obrambo in zaščito

84. člen

Zaklonišča

Zaklonišča osnovne zaščite se morajo graditi v strnjenih naseljih blokovne gradnje in v centrih zvez in v energetskih objektih v skladu z ustreznimi predpisi ter kriteriji.

V več stanovanjskih stavbah, v katerih ni zaklonišč, je treba ojačati plošče nad kletmi v skladu z veljavnimi predpisi.

85. člen

Ukrepi in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

Za varstvo pred požarom je treba upoštevati požarnovarnostne predpise, zlasti pa je treba:

- zagotoviti potrebne odmike med objekti oziroma izvesti ustrezno požarno ločitev objektov, pri čemer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru,
- zagotoviti dostop interventnih vozil vsaj s treh strani objekta ali naprave,
- zagotoviti takojšnjo izvedbo cest, interventnih poti in dostopov, da bo omogočena vožnja interventnega vozila (vsaj 3,5 m širina ter osni pritisk do 10 t),
- zagotoviti zadostne količine požarne vode iz obstoječega oziroma predvidenega hidrantnega omrežja,
- zagotoviti ob objektih in napravah zadosten zunanji prostor, ki omogoča morebitno evakuacijo ljudi in dobrin iz objektov,
- upoštevati je razdalje, čas in oddaljenost najbližje gasilske enote.

IV. POSEBNE DOLOČBE

86. člen

Industrijsko obrtna cona DL P2 (OIC)

Območje IOC se deli na posamezne urejevalske enote za potrebe postopnega urejanja gradbenih kompleksov.

Na podlagi smernic Občine Logatec je treba izdelati skupno zasnovo za posamezno urejevalsko enoto, ki opredeli koridorje gospodarske infrastrukture in strokovne podlage za parcelacijo kompleksa. Časovno je izgradnja posameznih objektov vezana na možnost priključitve na izveden prometni skelet in gospodarsko infrastrukturo.

Prostorsko urejevalske enote so: DL P2 – sektor III,
DL P2 /1,
DL P2 /2,
DL P2 /3,
DL P2 /4,
DL P2 /5.

Vse ureditve morajo ohranjati dostop do zalednih zemljišč. Na stiku IOC in odprtega prostora je treba izvesti prostorsko ločnico kot krajinsko gosto bariero.

Faktor pozidanosti vsake zaključene enote znotraj posameznega kompleksa je možna v razmerju 60% (pozidano) 40% (proste površine).

Predlagana višina objektov je visoko P+1 ali na padajočem terenu K+P+1 oziroma do skupne višine od kote pritličja največ 10 m. Del zgradbe, ki je namenjen poslovnemu delu je lahko visok vkopana K+P+3 do skupne višine od kote pritličja največ 12 m. Dozidave obstoječih proizvodnih objektov so možne v primeru zahtev tehnologije.

Maksimalna višina objektov v urejevalskih enotah DL P2/3, DL P2/4 in DL P2/5 je visoko P+4 ali na padajočem terenu K+P+4, oziroma do skupne višine od kote pritličja največ 18 m; kota pritličja je vezana na cestni skelet območja.

Urejevalska enota DL-P2/lp je namenjena koridorju gospodarske infrastrukture, konkretno izgradnji vzhodne razbremenilne ceste. Po izgradnji razbremenilne ceste se lahko ostale površine namenijo in priključijo potrebam osnovne rabe kompleksa (obrtne delavnice, proizvodni in poslovni objekti).

V. KONČNE DOLOČBE

87. člen

Izdelovalec projektne dokumentacije mora vse elemente in odnose v prostoru ki so navedeni v tem odloku opredeliti v projektni dokumentaciji oziroma mora pridobiti ustrezno strokovno idejno rešitev, ki te odnose definira.

88. člen

Prostorski ureditveni pogoji, ki jih je izdelala area- LINE, d.o.o., Cerknica, v juliju 2004, pod številko 04/ VII-03, so vsem zainteresiranim stalno na vpogled na Občini Logatec in na Upravni enoti Logatec.

89. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne državne in občinske inšpekcijske službe.

90. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 003-03/05-3

Logatec, dne 4. februarja 2005.

Župan
Občine Logatec
Janez Nagode l. r.

MAJŠPERK

**918. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda
Zdravstveni dom Ptuj**

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 17/91-I, 55/92, 13/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96 in 36/00) in 9. člena Zakona o zdravstveni dejavnosti (Uradni list RS, št. 9/92, 26/92, 13/93, 45/94, 37/95, 8/96, 59/99, 90/99, 98/99, 31/00, 45/01, 62/01, 86/02, 135/03 - odl. US, 2/04 in 80/04), je Občinski svet občine Majšperk na 21. redni seji dne 17. 2. 2005 sprejel

O D L O K

**o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom
Ptuj**

I. UVODNA DOLOČILA

1. člen

S tem odlokom Mestna občina Ptuj in Občine Destnik, Hajdina, Kidričevo, Markovci, Majšperk, Videm, Zavrč ter Žetale (v nadaljevanju: občine ustanoviteljice) ustanavljajo javni zavod Zdravstveni dom Ptuj (v nadaljevanju: zavod) za izvajanje javne službe na področju osnovne zdravstvene dejavnosti.

2. člen

V aktu uporabljeni in zapisani izrazi v slovnični obliki za moški spol, se uporabljajo kot nevtralni za ženski in moški spol.

3. člen

S tem odlokom se ureja status, organiziranost zavoda in vsebina dela zavoda, dejavnost zavoda, organi zavoda, knjigovodstvo in finančno poslovanje zavoda, premoženje, viri in način pridobivanja sredstev za delo zavoda, nastopanje v pravnem prometu, varovanje poslovne tajnosti, splošni akti zavoda ter medsebojne pravice in obveznosti med zavodom in občinami ustanoviteljicami.

II. STATUSNE DOLOČBE

1. Ime, sedež in pravni status zavoda

4. člen

Ime zavoda je Zdravstveni dom Ptuj.

Sedež zavoda je Potrčeva ulica 19.a, Ptuj.

Zavod je pravna oseba s popolno odgovornostjo in odgovarja za svoje obveznosti z vsem premoženjem, s katerim razpolaga.

Zavod je vpisan v sodni register pri Okrožnem sodišču na Ptuj pod številko reg. vložka 1/04380-00.

2. Pečat zavoda

5. člen

Zavod ima in uporablja pečat okrogle oblike, v katerem v sredini piše Zdravstveni dom Ptuj in v zgornjem delu pečata javni zavod.

Organizacijske enote in strokovne službe uporabljajo žig pravokotne oblike: v prvi vrstici piše javni zavod, v drugi Zdravstveni dom Ptuj, v tretji ime strokovne službe ali organizacijske enote.

III. ORGANIZIRANOST ZAVODA IN VSEBINA DELA ZAVODA

6. člen

Zavod ima v svoji sestavi naslednje organizacijske enote in strokovne službe:

- Osnovno zdravstveno varstvo,
- Zobozdravstvo.

Organizacijsko enoto osnovno zdravstveno varstvo sestavljajo naslednje strokovne službe z enotami:

- Služba zdravstvenega varstva odraslih;
- enota splošnih ambulant z okolico,
- Služba preventivnega zdravstvenega varstva odraslih,

– enota Dispanzerja za medicino dela, prometa in športa,

- enota obratna ambulanta Kidričevo,
- Služba zdravstvenega varstva predšolskih otrok,
- Služba zdravstvenega varstva šolarjev, mladine in študentov,

- Služba zdravstvenega varstva žena,
- Služba zdravstvenega varstva pljučnih bolnikov,
- Patronažna služba,
- Laboratorijska služba,
- Dispanzer za mentalno zdravje,
- Služba nujne medicinske pomoči:
- enota dežurna služba,
- prehospitalna enota,
- enota nujnih reševalnih in sanitetnih prevozov.

Organizacijsko enoto zobozdravstvo sestavljajo naslednje strokovne službe:

- Služba preventivnega in mladinskega zobozdravstva,
- Služba zobozdravstvenega varstva odraslih,
- Zobotehnični laboratorij.

Skupna dela, ki so potrebna za delovanje javnega zavoda opravljajo:

- Splošno finančno in računovodski sektor,
- Služba vzdrževanja.

7. člen

Zavod opravlja osnovno zdravstveno dejavnost za območje občin ustanoviteljic v okviru mreže javne zdravstvene službe.

Zavod lahko organizira nove zdravstvene enote v skladu z mrežo javne zdravstvene službe in v soglasju z občinami ustanoviteljicami.

8. člen

Nadzor nad zakonitostjo dela zavoda izvajajo občine ustanoviteljice.

IV. DEJAVNOST ZAVODA

9. člen

Zavod opravlja osnovno zdravstveno dejavnost kot javno službo, katere izvajanje je v javnem interesu in druge dejavnosti, opredeljene v Zakonu o zdravstveni dejavnosti.

10. člen

Zavod opravlja javno službo, ki obsega:

- spremljanje zdravstvenega stanja prebivalcev in predlaganje ukrepov za varovanje, krepitev in izboljšanje zdravja ter preprečevanje, odkrivanje, zdravljenje in rehabilitacijo bolnikov in poškodovancev;
- preventivno zdravstveno varstvo rizičnih skupin in drugih prebivalcev v skladu s programom preventivnega zdravstvenega varstva in z mednarodnimi konvencijami;
- zdravstveno vzgojo ter svetovanje za ohranitev in krepitev zdravja;

– preprečevanje, odkrivanje in zdravljenje ustnih in zobnih bolezni ter rehabilitacijo;

– zdravstveno rehabilitacijo otrok in mladostnikov z motnjami v telesnem in duševnem razvoju;

– patronažne obiske, zdravstveno nego, zdravljenje in rehabilitacijo bolnikov na domu ter oskrbovancev v socialno-varstvenih in drugih zavodih;

– nujno medicinsko pomoč in reševalno službo;

– zdravstvene preglede športnikov;

– zdravstvene preglede nabornikov;

– ugotavljanje začasne nezmožnosti za delo;

– diagnostične in terapevtske storitve.

Dejavnost zavoda je v skladu z Uredbo o uvedbi in uporabi standardne klasifikacije dejavnosti razvrščena v:

Naziv	SKD
Splošna izven bolnišnična zdravstvena dejavnost	85.121
Samostojne zdravstvene dejavnosti, ki jih ne opravljajo zdravniki	85.141
Zobozdravstvena dejavnost	85.130

V. ORGANI ZAVODA

11. člen

Organi zavoda so:

- direktor,
- svet zavoda,
- strokovni svet.

Zavod ima lahko tudi druge organe, ki jih določa zakon ali statut zavoda.

1. Direktor

12. člen

Direktor zavoda organizira in vodi poslovanje ter strokovno delo zavoda. Predstavlja in zastopa zavod in je odgovoren za zakonitost in strokovnost dela zavoda.

Direktorja zavoda imenuje na podlagi javnega razpisa svet zavoda s soglasjem občin ustanoviteljic. Za direktorja je lahko imenovan tisti, ki izpolnjuje z zakonom in statutom predpisane pogoje. Mandat direktorja traja pet let in je po preteku lahko ponovno imenovan.

Na podlagi sklepa o imenovanju direktorja, sklene z njim pogodbo o zaposlitvi v imenu sveta zavoda njegov predsednik, po predhodnem soglasju občin ustanoviteljic.

13. člen

Med začasno odsotnostjo nadomešča direktorja delavec, ki ga s pisnim pooblastilom pooblasti direktor. Pooblaščen delavec ima v času nadomeščanja vse pristojnosti določene v pooblastilu direktorja.

14. člen

Naloge direktorja so:

- organizira delo zavoda,
- sprejema strateški načrt,
- sprejema program dela s finančnim načrtom,
- sprejema akt o organizaciji dela po predhodnem mnenju reprezentativnih sindikatov v zavodu,
- sprejema akt o sistemizaciji delovnih mest po predhodnem mnenju reprezentativnih sindikatov v zavodu,
- sprejema akte o varstvu pri delu in požarni varnosti,
- sprejema kadrovske načrte,
- sprejema načrt nabav in odprodaje osnovnih sredstev ter investicijskega vzdrževanja,
- sprejema druge akte, ki urejajo pomembna vprašanja v zvezi z delovanjem zavoda,

– poroča občinam ustanoviteljicam in svetu zavoda o zadevah, ki lahko pomembno vplivajo na delovanje zavoda,

– pripravi letno poročilo in

– druge naloge, določene z ustanovitvenim aktom in statutom.

K aktom iz druge, tretje, četrte, pete, šeste, sedme, osme in enajste alineje prejšnjega odstavka daje soglasje svet zavoda.

Direktor je dolžan o svojih ugotovitvah v zvezi s strokovnim delom obveščati strokovni svet zavoda ter sprejemati ukrepe za odpravo pomanjkljivosti in za napredek strokovnega dela.

Direktor je samostojen pri opravljanju poslov iz svojega delovnega področja.

Direktor je za svoje delo odgovoren svetu zavoda. Direktor mora pri vodenju poslov ravnati z javnimi sredstvi s skrbnostjo vestnega gospodarstvenika.

Pri izvrševanju svoje funkcije ima direktor v delovnem procesu pravico in dolžnost določati in odrediti dela in naloge posameznim delavcem ali skupini delavcev za izvršitev določenih zadev v skladu z določbami splošnih aktov zavoda.

V pravnem prometu zastopa in predstavlja zavod direktor neomejeno in je pooblaščen za sklepanje pogodb v okviru potrjenega finančnega načrta (letnega izvedbenega načrta), razen:

- pogodb o investicijah, za katere je potreben sklep sveta zavoda,
- pogodb, ki se nanašajo na nepremičnine, ki jih ima zavod v upravljanju, za katere je potrebno soglasje lastnika.

15. člen

Direktor sklone delovno razmerje za določen čas, za čas trajanja mandata.

Delavca, ki je bil pred imenovanjem za direktorja zaposlen v istem zavodu za nedoločen čas, se po prenehanju funkcije premesti v skladu s sistemizacijo delovnih mest in kadrovskim načrtom na prosto delovno mesto, ki ustreza njegovi strokovni izobrazbi in za katero izpolnjuje predpisane pogoje.

Pravice in dolžnosti delodajalca v razmerju do direktorja zavoda, izvaja svet zavoda, ki sklepa pogodbe o zaposlitvi.

16. člen

Če direktorju predčasno preneha mandat, oziroma če nihče izmed prijavljenih kandidatov za direktorja ni imenovan, svet zavoda imenuje vršilca dolžnosti direktorja izmed strokovnih delavcev zavoda, oziroma izmed prijavljenih kandidatov, vendar največ za eno leto.

2. Svet zavoda

17. člen

Svet zavoda (v nadaljevanju: svet) ima naslednje naloge:

- sprejema statut,
- nadzira zakonitost dela in poslovanja zavoda,
- spremlja, analizira in ocenjuje delovanje zavoda,
- predlaga ustanovitelju revizijo poslovanja, ki jo lahko opravi tudi notranji revizor ustanovitelja,
- ocenjuje delo direktorja,
- daje soglasje k strateškemu načrtu, programu dela s finančnim načrtom, k aktom o sistemizaciji delovnih mest in organizaciji dela, h kadrovskemu načrtu, načrtu nabav,
- sprejema sklepe k pogodbam o investicijah, katerih vrednosti so višje od naročil male vrednosti po Zakonu o javnih naročilih in Zakonu o izvrševanju proračuna Republike Slovenije,
- imenuje in razrešuje direktorja,
- sklepa pogodbo o zaposlitvi z direktorjem,
- potrjuje letno poročilo zavoda in
- opravlja ostale naloge v skladu z določili tega odloka in statuta.

18. člen

Svet šteje 7 članov. Sestavljajo ga:

- 4 predstavniki občin ustanoviteljic,
- 2 predstavnika delavcev zavoda,
- 1 predstavnik uporabnikov.

Predstavnike ustanoviteljic imenujejo občinski sveti.

Mestna občina Ptuj imenuje dva predstavnika, ostale občine ustanoviteljice pa dva predstavnika, tako, da je en predstavnik imenovan iz občin desnega brega Drave in en predstavnik iz občin levega brega Drave.

Predstavnike delavcev izvolijo delavci neposredno po postopku in na način, ki ga v skladu z zakonom določa statut zavoda.

Predstavnika uporabnikov imenuje pristojni organ Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije.

Mandat članov sveta traja 5 let in so po preteku lahko ponovno imenovani.

Podrobnejše delovanje uredi svet s poslovnikom.

3. Strokovni svet

19. člen

Zavod ima strokovni svet, ki ga imenuje svet zavoda na predlog direktorja zavoda.

Naloge strokovnega sveta, sestavo in način oblikovanja določa statut zavoda.

VI. SKUPNE DOLOČBE ZA SVET ZAVODA IN STROKOVNI SVET

20. člen

Prvo konstitutivno sejo sveta in strokovnega sveta skliče direktor v roku 30 dni po imenovanju oziroma po izvolitvi predstavnikov delavcev in prejemu predlogov.

Svetu prične teči mandat z dnem konstituiranja.

Strokovnemu svetu prične teči mandat z dnem konstituiranja.

VII. KNJIGOVODSTVO IN FINANČNO POSLOVANJE ZAVODA

21. člen

Zavod vodi knjigovodstvo in knjigovodske evidence po načelih in pravilih, ki jih določa zakon.

Za pravilno in zakonito vodenje knjigovodstva in knjigovodskih evidenc odgovarjata računovodja in direktor zavoda.

VIII. PREMOŽENJE

22. člen

Premoženje zavoda, ki se nahaja v Mestni občini Ptuj, je last Mestne občine Ptuj, v ostalih enotah zavoda je last tiste občine ustanoviteljice, kjer je enota locirana.

Za upravljanje s premoženjem je zavod odgovoren vsaki od občin ustanoviteljic glede na delež premoženja.

23. člen

Občine ustanoviteljice dajejo zavodu v upravljanje premoženje in nepremičnine s katerimi je zavod upravljal do uveljavitve tega odloka.

IX. VIRI IN NAČIN PRIDOBIVANJA SREDSTEV ZA DELO ZAVODA

24. člen

Zavod pridobiva sredstva za delo oziroma za izvajanje dejavnosti:

– na osnovi pogodbe za opravljanje osnovne zdravstvene dejavnosti, sklenjene z Zavodom za zdravstveno zavarovanje Slovenije,

– od zavarovalnic na osnovi prostovoljnega dodatnega zdravstvenega zavarovanja uporabnikov,

– s prodajo blaga in storitev na trgu,

– iz proračuna občin ustanoviteljic,

– iz drugih virov.

Zavod mora sredstva, ki jih zagotavljajo občine ustanoviteljice, uporabljati za namene, določene v proračunih.

25. člen

O načinu razpolaganja s presežkom prihodkov nad odhodki, ki jih zavod doseže pri opravljanju osnovne zdravstvene dejavnosti kot javne službe, odloča na predlog direktorja svet. Ta sredstva se uporabljajo le za opravljanje in razvoj dejavnosti zavoda.

Sredstva od prodaje proizvodov in storitev ustvarjenih na trgu, lahko zavod deli v skladu z zakonodajo in sprejetim finančnim načrtom.

O načinu in višini pokrivanja primanjkljaja, ki nastane iz dejavnosti javne službe in ga ni moč pokriti iz razpoložljivih sredstev zavoda, odločajo občine ustanoviteljice na predlog sveta.

Če odhodki presegajo prihodke zavoda zaradi neizpolnjenih obveznosti ustanoviteljic in pogodbenih partneric, primanjkljaj krijejo tiste občine ustanoviteljice in pogodbene partnerice, ki svoje obveznosti niso izpolnile.

X. NASTOPANJE V PRAVNEM PROMETU

26. člen

Zavod je pravna oseba in nastopa v pravnem prometu v okviru svoje dejavnosti samostojno, z vsemi pravicami in obveznostmi, v svojem imenu in za svoj račun.

Za svoje obveznosti odgovarja z vsemi finančnimi sredstvi, s katerimi upravlja.

XI. VAROVANJE POSLOVNE TAJNOSTI

27. člen

Za poslovno tajnost štejejo podatki in listine, katerih neoblaščen objava ali posredovanje bi škodovala interesom ali ugledu zavoda. Navedba listin in podatkov, ki se štejejo za poslovno tajnost opredeljuje statut.

XII. SPLOŠNI AKTI ZAVODA

28. člen

Zavod ima naslednje splošne akte:

– statut zavoda,

– akt o sistemizaciji in organizaciji delovnih mest,

– akt o varstvu pri delu in požarni varnosti,

– splošne akte o knjigovodstvu, finančnem poslovanju in drugih zadevah s področja materialno finančnega poslovanja in

– druge splošne akte.

Pred sprejemom splošnega akta zavoda, za katerega je potrebno predhodno soglasje sindikatov in ki posega na področje pravic delavcev in njihovega ekonomsko socialnega položaja, se organizira razprava, na kateri lahko delavci ali sindikat dajejo pripombe, stališča in mnenja ali predlagajo spremembe oziroma dopolnitve določb splošnih aktov.

Ob odločitvi za sprejem posameznega splošnega akta svet oziroma direktor določi način in roke za pripravo delovnega besedila osnutka oziroma predloga splošnega akta, določi strokovni organ ali delavca, ki vodi razpravo in zbira pripombe ter daje mnenja o določilih delovnega besedila,

osnutka oziroma predloga splošnega akta ter določi potek sprejemanja.

XIII. MEDSEBOJNE PRAVICE IN OBVEZNOSTI

29. člen

Medsebojne pravice in obveznosti občine ustanoviteljice uredijo s pogodbo in v skladu z določili zakonov s področja zdravstvene dejavnosti. Občine ustanoviteljice pooblaščajo za podpis pogodbe svoje župane.

Z občinami, ki ne želijo biti ustanoviteljice zavoda, le-ta sklene pogodbo o izvajanju in financiranju dejavnosti za to občino.

Druge medsebojne pravice, obveznosti in odgovornosti, ki niso opredeljene s tem odlokom, se uredijo v statutu.

30. člen

Občine ustanoviteljice so dolžne zavodu zagotoviti sredstva za njegov razvoj oziroma razširjeno reprodukcijo in investicijska vlaganja v okviru dogovorjene mreže javne zdravstvene dejavnosti na svojem območju.

Za investicijska vlaganja in razvoj dejavnosti skupnega pomena so občine ustanoviteljice dolžne v deležih soinvestirati.

Zavod posreduje občini ustanoviteljici, kjer je sedež zavoda, na njeno zahtevo oziroma najmanj enkrat letno, podatke o izvajanju osnovne zdravstvene dejavnosti, podatke o poslovanju zavoda in o poslovnih rezultatih ter druge podatke, ki so neobhodni za izvrševanje funkcije ustanoviteljic, kot to določa pogodba, ki ureja medsebojne pravice, obveznosti in odgovornosti ustanoviteljic.

31. člen

V primeru, da mora zavod pridobiti soglasje občin ustanoviteljic, so ustanoviteljice dolžne o izdaji soglasja odločiti v 30 dneh od prejema zahtevka. Če tega v postavljenem roku ne sporočijo, se šteje, da je soglasje dano.

XIV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

32. člen

Svet in strokovni svet morata biti imenovana v roku 90 dni od uveljavitve tega odloka.

33. člen

Direktor nadaljuje z delom do izteka mandata.

34. člen

Zavod mora uskladiti svojo organiziranost zavoda ter priglasiti spremembe vpisa v sodni register najkasneje v šestih mesecih po uveljavitvi tega odloka.

35. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Ptuj (Uradni vestnik občin Ormož in Ptuj, št. 20/91).

36. člen

Ta odlok začne veljati, ko ga v enakem besedilu sprejmejo mestni svet in občinski sveti občin ustanoviteljic in naslednji dan po objavi v uradnih glasilih občin ustanoviteljic.

Št. 015-04-1/99

Majšperk, dne 17. februarja 2005.

Županja
Občine Majšperk
dr. Darinka Fakin I. r.

919. Sklep o povišanju najemnin za grobove na pokopališčih

Na podlagi določb 3., 31. in 33. člena Odloka o urejanju pokopališč, pokopališki in pogrebni dejavnosti v Občini Majšperk (Uradni list RS, št. 27/96 in 36/00) ter 17. člena Statuta Občine Majšperk (Uradni list RS, št. 23/99 in 92/03) je Občinski svet občine Majšperk na 21. redni seji dne 17. 2. 2005 sprejel

S K L E P**o povišanju najemnin za grobove na pokopališčih**

I

Taksa za vzdrževanje pokopališč za leto 2005:

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Taksa za najemnike grobov in žarnih niš na pokopališču Majšperk, Ptujška Gora in Stoperce | 4.335 SIT brez DDV |
| 2. Bolfenk in Janški Vrh pa znaša | 2.890 SIT brez DDV |

II

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 352-07/05-01

Majšperk, dne 17. februarja 2005.

Županja
Občine Majšperk
dr. Darinka Fakin I. r.

921. Sklep o povišanju najemnin za poslovne prostore

Na podlagi določb 14.a člena Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Uradni list RS, št. 27/96, 58/98, 36/00, 29/01 in 104/02) ter 17. člena Statuta Občine Majšperk (Uradni list RS, št. 23/99) je Občinski svet občine Majšperk na 21. redni seji dne 17. 2. 2005 sprejel

S K L E P**o povišanju najemnin za poslovne prostore**

I

V skladu z določbo 14.a člena Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Uradni list RS, št. 27/96, 58/98, 36/00, 29/01 in 104/02) najemnina za oddani poslovni prostor znaša 557 SIT/m².

II

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne od 1. 3. 2005 dalje.

Št. 361-01/05-01

Majšperk, dne 17. februarja 2005.

Županja
Občine Majšperk
dr. Darinka Fakin I. r.

920. Sklep o povišanju cen programa vrtca Majšperk

Na podlagi vloge Osnovne šole Majšperk številka: 2/15-2005 z dne 27. 1. 2005, 31. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 12/96 in 44/00), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03) in 17. člena Statuta Občine Majšperk (Uradni list RS, št. 23/99 in 92/03) je Občinski svet občine Majšperk na 21. redni seji dne 17. 2. 2005 sprejel

S K L E P**o povišanju cen programa vrtca Majšperk**

I

Občinski svet občine Majšperk je potrdil naslednje cene programov vrtca Majšperk:

- | | |
|----------------------------|------------|
| 1. od 1 do 3 let | 77.030 SIT |
| 2. od 3 do 6 let | 60.209 SIT |
| 3. odbitek za hrano na dan | 326 SIT. |

II

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, nove cene pa se uporabljajo od 1. 2. 2005 dalje

Št. 640-06/05-01

Majšperk, dne 17. februarja 2005.

Županja
Občine Majšperk
dr. Darinka Fakin I. r.

922. Odlok o načinu izvajanja javne službe oskrbe s plinom v Občini Medvode

Na podlagi 3. in 7. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93 in 30/98), 30. člena energetskega zakona (Uradni list RS, št. 79/99, 52/02 – ZJA, 110/02 – ZGO-1, 50/03 – odl. US in 51/04) in 11. in 66. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 34/95, 47/95, 82/98, 69/04), je Občinski svet občine Medvode na 20. seji dne 15. 2. 2005 sprejel

MEDVODE**O D L O K****o načinu izvajanja javne službe oskrbe s plinom v Občini Medvode****I. SPLOŠNA DOLOČBA****1. člen**

Ta odlok ureja na območju Občine Medvode način opravljanja izbirne gospodarske javne službe oskrbe s zemeljskim plinom (v nadaljevanju: javna služba) tako, da določa:

- organizacijsko in prostorsko zasnovo opravljanja javne službe,
- vrsto in obseg javnih dobrin javne službe in njihovo prostorsko razporeditev,
- pogoje za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- pravice in obveznosti uporabnikov javne službe,
- vire financiranja javne službe in način njihovega oblikovanja,
- vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje javne službe.

II. ORGANIZACIJSKA IN PROSTORSKA ZASNOVA OPRAVLJANJA JAVNE SLUŽBE

2. člen

Opravljanje javne službe zagotavlja Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o. (v nadaljnjem besedilu: izvajalec). Pravica izvajanja javne službe se podeljuje izvajalcu za 35 let.

III. VRSTE IN OBSEG JAVNIH DOBRIN JAVNE SLUŽBE IN NJIHOVA PROSTORSKA RAZPOREDITEV

3. člen

Izvajalec, ki opravlja javno službo, ima na celotnem območju Občine Medvode izključno pravico izvajanja dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in dobave zemeljskega plina tarifnim odjemalcem.

4. člen

Storitve javne službe iz tega odloka obsegajo še:

- razvoj, načrtovanje in pospeševanje oskrbe z zemeljskim plinom,
- nadzor nad gradnjo omrežij in vodenje katastra plinovodnega omrežja,
- določanje pogojev in dajanje soglasij v postopkih za pridobitev dovoljenj za posege v prostor in okolje in izdajanje soglasij za priključitev, ki zadevajo oskrbo s plinom v skladu z veljavno zakonodajo,
- odčitavanje števec porabe plina.

5. člen

Izvajalec mora zagotavljati tudi naslednje storitve:

- dobavo zemeljskega plina,
- gradnjo in vzdrževanje omrežij in naprav,
- organizacijo vzdrževanja, zamenjav in umerjanja plinomerov.

IV. POGOJI ZA ZAGOTAVLJANJE IN UPORABO JAVNIH DOBRIN

Splošni pogoji

6. člen

Za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin – storitev mora biti zagotovljeno distribucijsko plinovodno omrežje, ki ga sestavljajo:

- glavni plinovodi,
- priključni plinovodi,
- mernoregulacijske, regulacijske postaje in druge vzporedne naprave, ki so potrebne za obratovanje sistema oskrbe s plinom.

7. člen

Distribucijsko plinovodno omrežje na območju Občine Medvode je plinovodno omrežje, katerega delovni tlak je manjši ali enak 16 barov in služi za transport zemeljskega plina do odjemalcev in uporabnikov ter do drugih distribucijskih plinovodnih omrežij v sosednjih občinah.

Prenosno plinovodno omrežje na območju Občine Medvode je visokotlačno plinovodno omrežje, to je omrežje katerega delovni tlak je večji od 16 barov in služi za transport plina do distribucijskega plinovodnega omrežja ali uporabnika omrežja priključenega neposredno na prenosno omrežje.

8. člen

Pri izdelavi strategije prostorskega razvoja občine, prostorskega reda občine in občinskih lokacijskih načrtov

mora izdelovalec, kjer je to mogoče, prednostno predvideti oskrbo stavb s plinom in sicer v skladu z izdanimi mnenji, smernicami, projektnimi pogoji in soglasji izvajalca. Uporaba obnovljivih virov energije ima prednost pred zgoraj omenjenim načinom oskrbe.

Ne glede na določila v veljavnih prostorskih izvedbenih aktih v zvezi z energetskega urejanjem območij, morajo investitorji (odjemalci) pri določitvi načina oskrbe stavb z energijo preveriti tehnične in ekonomske možnosti oskrbe stavb iz sistema oskrbe z zemeljskim plinom.

9. člen

Izvajalec ima pri opravljanju gospodarske javne službe naslednja javna pooblastila:

- izdajanje strokovnih mnenj k vsem predvidenim posegom v prostor,
- izdajanje smernic in mnenj k strategiji prostorskega razvoja občine, k prostorskemu redu občine in občinskemu lokacijskemu načrtu,
- izdajanje projektnih pogojev in soglasij k projektnim rešitvam pri izdaji gradbenih dovoljenj,
- izdajanje soglasij k priključitvi na sistem oskrbe s plinom po distribucijskem omrežju.

Izvajalec je tudi nosilec urejanja prostora v zvezi z oskrbo stavb z zemeljskim plinom iz distribucijskega plinovodnega omrežja na območju Občine Medvode.

10. člen

Izvajalec mora opravljati javno službo skladno s programom za obvladovanje kakovosti poslovanja javne službe.

Predlog programa, iz prejšnjega odstavka tega člena, mora izvajalec izdelati vsako leto do konca oktobra in ga sprejme pristojni organ za izvrševanje ustanoviteljskih pravic.

Investicijske načrte mora izvajalec tekoče usklajevati z občinsko upravo Občine Medvode.

11. člen

Izvajalec ima zaradi zagotovitve zanesljivega delovanja sistema javne službe izključno pravico gradnje ali nadzora nad gradnjo distribucijskega plinovodnega omrežja na stroške investitorja.

Priključitev novo zgrajenega plinovodnega omrežja na obstoječe omrežje lahko izvede le izvajalec na stroške investitorja.

12. člen

Investitor mora plinovodno omrežje, ki se zgradi v okviru komunalnega opremljanja zemljišč iz sredstev komunalnega prispevka ali kot nadomestilo za oprostitev plačila komunalnega prispevka in to niso priključki stavb na omrežje, predati v last Občini Medvode skupaj z dovoljenji, projekti in drugo dokumentacijo.

Občina Medvode preda omrežje iz prvega odstavka tega člena izvajalcu v upravljanje s pogodbo.

13. člen

Izvajalec ima pravico brezplačne uporabe in vpisa služnosti na občinskih cestah in javnih zelenih površinah (v nadaljnjem besedilu: javne površine) na delih, kjer poteka plinovodno omrežje. Izvajalec mora javne površine po končanih delih gradnje, obratovanja in vzdrževanja vrniti v prvotno stanje.

14. člen

Izvajalec mora voditi in vzdrževati kataster plinovodnega omrežja in hraniti dokumentacijo o priključitvah na omrežje.

Izvajalec je dolžan Občini Medvode posredovati kataster plinovodnega omrežja in druge podatke za njene potrebe.

15. člen

Služnost in druge stvarne pravice na plinovodnem omrežju se lahko pridobi le s soglasjem Občine Medvode, če to ni v nasprotju z njihovim namenom v okviru izvajanja javne službe.

16. člen

Za zagotovitev nemotenega obratovanja in vzdrževanja mora lastnik nepremičnine, preko katere je potreben dostop do plinovodnega omrežja in naprav, dovoliti dostop do tega omrežja. Lastniku nepremičnine pripada za dovoljenje rabe nepremičnine pravična odškodnina in vzpostavitev nepremičnine v prvotno stanje, kar zagotovi izvajalec.

17. člen

Izvajalec mora v okviru objektivnih možnosti izvajati javno službo tudi ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile.

18. člen

Izvajalec mora s plinovodnim omrežjem, napravami in opremo, ki jih je dobil v upravljanje s pogodbo, ravnati kot dober gospodar.

Priključevanje na plinovodno omrežje

19. člen

Priključitev na distribucijsko plinovodno omrežje se opravi na način in pod pogoji določenim s tem odlokom, splošnimi pogoji za dobavo in odjem plina iz distribucijskega plinovodnega omrežja in sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijo plina.

Na splošne pogoje za dobavo in odjem plina iz distribucijskega plinovodnega omrežja, ki jih po javnem pooblastilu sprejme izvajalec, mora dati soglasje pristojni organ za izvrševanje ustanoviteljskih pravic.

20. člen

Izvajalec mora na podlagi pisne vloge izdati soglasje za priključitev stavbe na plinovodno omrežje. Pogoji za soglasje za priključitev so določeni v splošnih pogojih za dobavo in odjem.

Izvajalec lahko izda negativno soglasje:

- če je predviden način oskrbe v nasprotju z določili tega odloka,
- če ne izpolnjuje predpisanih pogojev za priključitev,
- če priključka zaradi tehničnih ali drugih vzrokov ni mogoče izvesti,
- če bi zaradi priključitve prišlo do večje motnje v oskrbi,
- če bi zaradi priključitve nastali izvajalcu nesorazmerno visoki stroški.

V primeru iz pete alineje prejšnjega odstavka ima uporabnik omrežja pravico do priključitve v skladu s splošnimi pogoji, če se odloči, da bo sam kril nesorazmerno visoke stroške.

O pritožbi zoper izdajo ali zavrnitev soglasja odloča župan.

Če se spremenijo osnovni parametri priključka ali drugi pogoji za katere je bilo izdano soglasje, mora uporabnik oziroma odjemalec zaprositi za novo soglasje za priključitev.

21. člen

Izvajalec lahko prekine dobavo energije brez predhodnega obvestila:

- če uporabnik z obratovanjem svojih energetskih objektov, naprav ali napeljav ogroža življenje ali zdravje ljudi ali ogroža premoženje,
- če uporabnik ob pomanjkanju energije ne upošteva posebnih pogojev o omejevanju odjema plina iz omrežja.

Izvajalec je dolžan odjemalca, ki mu je bila prekinjena dobava plina, na njegove stroške ponovno priključiti na omrežje, ko ugotovi, da je odjemalec odpravil razloge za prekinitve.

Izvajalec, ki je odjemalcu neutemeljeno prekinil dobavo plina, mora v roku 24 ur na svoje stroške znova priključiti objekte, naprave ali napeljave odjemalca na omrežje. Rok 24 ur se računa od trenutka, ko se ugotovi neutemeljena prekinitve dobave plina. Odjemalec ima pravico do povračila škode, ki mu je bila s tem povzročena.

22. člen

Stroški gradnje, vzdrževanja in nadzora nad gradnjo plinovodnega priključka bremenijo odjemalca.

Priključitev priključka odjemalca na plinovodno omrežje lahko izvede le izvajalec na stroške odjemalca.

Vsi stroški prestavitve obstoječega hišnega priključka, ki nastanejo v primeru prestavitve distribucijskega plinskega omrežja, bremenijo izvajalca.

23. člen

Ob priključitvi stavbe na plinovodno omrežje mora izvajalec vročiti odjemalcu pisno navodilo o varnem ravnanju in ukrepanju pri uporabi plina. Odjemalec mora poskrbeti za seznanitev vseh neposrednih uporabnikov plina v stavbi z navodili.

24. člen

Izvajalec lahko prekine dobavo plina po predhodnem pisnem obvestilu v primerih in na način kot je določeno v predpisih.

Dobava plina

25. člen

Izvajalec ima pravico, na stroške odjemalca, redno pregledovati plinsko napeljavo in plinska trošila v stavbi, izvajati preizkus brezhibnosti plinske napeljave in plinskih trošil. Izredni pregled lahko opravi zaradi upravičenega suma uhajanja plina ali neupravičenega odjema plina.

Odjemalec mora na podlagi splošnih pogojev za dobavo in odjem izvajalcu omogočiti izvajanje pregleda, preizkusa plinske napeljave in plinskih trošil, odčitavanja, pregleda, vzdrževanja ali zamenjave plinomera.

26. člen

Odjemalec plina je dolžan takoj javiti izvajalcu vsako zaznano okvaro ali poškodbo na plinovodnem omrežju, na plinski napeljavi v stavbi ter narediti potrebne nujne ukrepe v skladu z navodili o varnem ravnanju in ukrepanju pri uporabi plina.

27. člen

Izvajalec mora imeti organizirano lastno 24 urno dežurno službo, ki mora najkasneje v 60 minutah po obvestilu o uhajanju plina, ukrepati pri odjemalcu.

Določbe prejšnjega odstavka tega člena se uporabljajo tudi v primeru, ko sporoči uhajanje plina ali okvaro tretja oseba.

V. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV JAVNE SLUŽBE

28. člen

Uporabnik storitev javne službe je odjemalec plina ali uporabnik omrežja.

Odjemalec ali uporabnik mora imeti z izvajalcem sklenjeno pogodbo o dobavi ali o uporabi omrežja. Če pogodba

z neposrednim odjemalcem ali uporabnikom ni sklenjena, je odjemalec lastnik stavbe.

V času gradnje stavbe je odjemalec investitor stavbe.

29. člen

Odjemalec in uporabnik morata:

- zagotoviti izvajalcu dostop v prostore stavbe za opravljanje storitev javne službe po tem odloku,
- poskrbeti za seznanitev neposrednih uporabnikov v stavbi o vsebini navodila o varnem ravnanju in ukrepanju pri uporabi plina,
- javiti okvaro ali poškodbo na omrežju.

30. člen

Prepovedana je samovoljna priključitev na omrežje zemeljskega plina.

VI. FINANCIRANJE JAVNE SLUŽBE

31. člen

Izvajalec pridobiva sredstva za izvajanje storitev javne službe:

- iz plačil cen odjemalcev za dobavljen plin,
- iz plačila cen za uporabo omrežja,
- iz proračuna Občine Medvode,
- iz drugih virov.

Elemente za obračunavanje dobavljene energije za različne skupine odjemalcev glede na moč, vrsto in karakteristiko odjema, kvaliteto in druge elemente se določi s tarifnim sistemom za dobavo in odjem plina iz plinovodnega omrežja za tarifne odjemalce, ki ga izdelava izvajalec in sprejme pristojni organ za izvrševanje ustanoviteljskih pravic.

VII. VRSTA IN OBSEG OBJEKTOV IN NAPRAV, POTREBNIH ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

32. člen

Infrastrukturni objekti in naprave za izvajanje javne službe so določeni v 6. členu tega odloka, razen priključkov, ki so v lasti odjemalcev in niso infrastrukturni objekti in naprave. Infrastruktura gospodarske javne službe, ki je v osnovnem kapitalu izvajalca, bo prenesena v last Občine Medvode po uveljavitvi ustreznih predpisov, ki bodo določali način prenosa.

Postopke prenosa infrastrukture gospodarske javne službe vodi občinska uprava Občine Medvode.

VIII. NADZOR NAD IZVAJANJEM JAVNE SLUŽBE

33. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvaja z zakonom določen organ in občinski inšpekcijski organ.

IX. KAZENSKE DOLOČBE

34. člen

Z globo 350.000 tolarjev se kaznuje za prekršek pravna oseba-izvajalec, če:

- ne izdelava in ne opravlja javno službo skladno s programom za obvladovanje kakovosti poslovanja javne službe (10. člen),
- ne zagotavlja zanesljivosti delovanja sistema javne službe (11. člen),
- ne vodi in vzdržuje katastra distribucijskega plinovodnega omrežja ter ne hrani dokumentacije o priključitvah odjemalcev na omrežja (14. člen),

- ne izda soglasja v vsebini kot to določa 20. člen,
- ne organizira 24 urne dežurne službe (27. člen).

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe-izvajalca za prekrške iz prvega odstavka tega člena.

35. člen

Z globo 350.000 tolarjev se kaznuje za prekršek pravna oseba, če:

- ne zagotovi strokovnega nadzora nad gradnjo, ki je obvezen in ga lahko opravlja le izvajalec javne službe na stroške odjemalca (11. člen),
- ne omogoči izvajalcu opravljanje nalog iz 25. člena,
- ravna v nasprotju z 29. členom.

Z globo 350.000 tolarjev se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena samostojni podjetnik posameznik.

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe za prekršek iz prvega odstavka tega člena.

36. člen

Z globo 100.000 tolarjev se kaznuje za prekršek fizična oseba, če:

- ne zagotovi strokovnega nadzora nad gradnjo, ki je obvezen in ga lahko opravlja le izvajalec javne službe na stroške odjemalca (11. člen),
- ne omogoči izvajalcu opravljanje nalog iz 25. člena,
- ravna v nasprotju z 29. členom.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

37. člen

Distribucijsko plinovodno omrežje na območju Občine Medvode, ki je v lasti Geoplina plinovodi d.o.o., mora ta predati v upravljanje izvajalcu najkasneje do 31. 5. 2005. Izvajalec in Geoplin plinovodi d.o.o. skleneta pogodbo s katero se dogovorita o upravljanju in vzdrževanju distribucijskega plinovodnega omrežja, katerega lastnik je Geoplin plinovodi d.o.o.

Obstoječe distribucijsko plinovodno omrežje, ki se je gradilo v okviru komunalnega opremljanja zemljišč za gradnjo iz sredstev komunalnega prispevka ali kot nadomestilo za oprostitve plačila komunalnega prispevka in to niso priključki stavb na omrežje, mora lastnik najkasneje do 31. 5. 2005 brezplačno predati Občini Medvode, ta pa v upravljanje izvajalcu s pogodbo o upravljanju.

38. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati:

- Pogoji za dobavo in odjem plina iz plinovodnega omrežja Javnega podjetja Energetika Ljubljana, d.o.o., Verovškova 70, Ljubljana (Uradni list RS, št. 15/92, 37/94 in 22/95)

- Tarifni sistem za prodajo plina iz plinovodnega omrežja Javnega podjetja Energetika Ljubljana, d.o.o., Verovškova 70, Ljubljana (Uradni list RS, št. 13/92 in 22/95).

Zgoraj navedeni dokumenti se uporabljajo do sprejema dokumentov iz 19. in 31. člena tega odloka, če niso v nasprotju s tem odlokom.

Izvajalec mora izdelati dokumente iz 19. in 31. člena tega odloka najkasneje v enem letu po sprejetju odloka.

39. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-60/04-3

Medvode, dne 15. februarja 2005.

Župan
Občine Medvode
Stanislav Žagar l. r.

923. Pravilnik o sofinanciranju kulturnih dejavnosti v Občini Medvode

Na podlagi 9. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 96/02), Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 47/03) in 17. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 34/95, 47/95, 82/98 in 69/04) je Občinski svet občine Medvode na 17. seji, dne 22. 6. 2004 in 16. 11. 2004 ter 20. seji dne 15. 2. 2005 sprejel

**PRAVILNIK
o sofinanciranju kulturnih dejavnosti
v Občini Medvode****1. člen**

Ta pravilnik določa pogoje, merila in kriterije ter postopke za sofinanciranje programov in projektov kulturnih dejavnosti v Občini Medvode, ki so v javnem interesu.

Predmet tega pravilnika je delitev sredstev, ki jih zagotavlja občina v občinskem proračunu, namenjenih za kulturne dejavnosti lokalnega pomena.

2. člen

Za kulturne programe štejejo vse oblike ustvarjanja, poustvarjanja, posredovanja in varovanja kulturnih dobrin na področju knjižne, glasbene, plesne, folklorne, gledališke, lutkovne, baletne, literarne, likovne, fotografske, filmske, video, spletne, multimedijalne in intermedijalne dejavnosti ter na področju negovanja ljudskega izročila in nematerialne kulturne dediščine.

3. člen

Iz proračuna Občine Medvode se praviloma sofinancirajo naslednje vsebine:

- poslovanje in redna dejavnost registriranih kulturnih društev oziroma njihovih sekcij in kulturna dejavnost drugih društev, ki so registrirana tudi za kulturno dejavnost;
- kulturne prireditve in projekti, ki so v interesu občine;
- kulturna dejavnost predšolske in osnovnošolske populacije, vendar le v delu, ki presega vzgojnoizobraževalne programe;
- izobraževanje strokovnih kadrov za potrebe ljubiteljske kulturne dejavnosti;
- nakup in vzdrževanje opreme za izvedbo programov ter vzdrževanje prostorov;
- kulturna izmenjava.

4. člen

Izvajalci kulturnih programov in projektov, ki se sofinancirajo na podlagi tega pravilnika, so:

- kulturna društva;
- ostala društva, ki imajo v okviru svoje dejavnosti registrirano kulturno dejavnost;
- zveze kulturnih društev, ki jih ustanovijo kulturna društva;
- zavodi, gospodarske družbe, zasebniki in druge organizacije, ki so na podlagi zakonskih predpisov registrirane za opravljanje dejavnosti na področju kulture;
- javni zavodi s področja vzgoje in izobraževanja;
- samostojni kulturni izvajalci.

5. člen

Izvajalci programov na področju kulture morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- da imajo sedež v Občini Medvode;
- da so registrirani za izvajanje kulturne dejavnosti najmanj eno leto;

– da imajo zagotovljene materialne, kadrovske, prostorske in organizacijske možnosti za izpeljavo načrtovanih kulturnih dejavnosti;

- da delujejo najmanj eno leto;
- da imajo urejeno evidenco o članstvu;
- da opravljajo dejavnost na neprofitni osnovi;
- da nimajo neporavnanih obveznosti do Občine Medvode;
- posamezni kulturni izvajalci morajo imeti stalno bivališče v Občini Medvode.

6. člen

Pravico do sofinanciranja kulturnih dejavnosti imajo izvajalci, ki so izbrani na podlagi vsakoletnega javnega razpisa.

7. člen

Občina bo v okviru proračunskih možnosti sofinancirala kulturne dejavnosti v skladu z merili in kriteriji, ki so sestavni del tega pravilnika.

Merila in kriteriji določajo razmerja financiranja v skladu z višino proračunskih sredstev, namenjenih kulturnim dejavnostim, ki jo vsako leto določi občinski svet v proračunu Občine Medvode.

8. člen

Občinska kulturna zveza Medvode opravlja za potrebe občine naslednje naloge:

- strokovna opravila za izvedbo javnega razpisa;
- nadzira izvajanje kulturnih programov in projektov;
- nudi strokovno in organizacijsko pomoč izvajalcem kulturnih programov in projektov;
- načrtuje in spremlja izobraževanje strokovnih delavcev kulturnih dejavnosti.

Občina Medvode Občinski kulturni zvezi Medvode v posebni proračunski postavki zagotavlja sredstva v višini najmanj 6% od skupne vsote sredstev, namenjenih za sofinanciranje poslovanja in redne dejavnosti društev, projektov in prireditev, kulturne izmenjave in izobraževanja.

9. člen

Besedilo javnega razpisa, razpisno dokumentacijo, datum objave in razpisni rok določi župan s sklepom.

Javni razpis se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletni strani občine, obvestilo o razpisu pa v enem od dnevnih časopisov in na lokalni televiziji, praviloma za vsako proračunsko leto posebej.

Javni razpis objavi Občina Medvode, Oddelek za družbene dejavnosti.

10. člen

Javni razpis mora vsebovati:

- podatke o naročniku;
- področja kulturnih dejavnosti, ki so predmet sofinanciranja;
- pogoje, ki jih morajo izpolnjevati izvajalci in programi ter projekti;
- merila in kriterije ter prioritete, po katerih se bo posamezni kulturni program ali projekt ocenjeval;
- okvirno vrednost razpeložljivih sredstev;
- določitev obdobja za porabo sredstev;
- razpisni rok;
- način dostave predlogov;
- datum odpiranja vlog;
- ime osebe, pooblaščenca za dajanje informacij;
- rok, v katerem bodo predlagatelji obveščeni o izidu javnega razpisa.

11. člen

Postopek javnega razpisa vodi petčlanska strokovna komisija, ki jo za vsak razpis imenuje vodja občinske upra-

ve na predlog kulturnih društev, občinske zveze kulturnih društev in zainteresirane strokovne javnosti. V komisiji so en predstavnik občinske uprave oziroma strokovne službe Občine Medvode ter štirje predstavniki iz različnih kulturnih dejavnosti.

Strokovna opravila za komisijo opravlja Občinska kulturna zveza. Komisija odloča z večino glasov vseh članov.

12. člen

Strokovna komisija pregleda predloge, prispele na razpis. Če ugotovi, da predlog ni popoln, pozove predlagatelja, da ga v roku osmih dni dopolni. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelj v roku ni dopolnil, se zavržejo.

Strokovna komisija na podlagi meril in kriterijev pripravi predlog izbora projektov in programov kulturnih dejavnosti s predlogom razdelitve razpoložljivih proračunskih sredstev.

13. člen

Vodja občinske uprave s sklepom o izidu razpisa obvesti vse prijavljene na razpis. Zoper ta sklep je možno podati ugovor županu najkasneje v roku osem dni od prejema sklepa. Odločitev župana o ugovoru je dokončna.

Izbrani izvajalci sklenejo z občino pogodbo o sofinanciranju. V pogodbi se opredeli izbrani program oziroma projekt, višino in namen sofinanciranja, roke za zagotavljanje finančnih sredstev, način nadzora nad namensko porabo proračunskih sredstev ter druge medsebojne obveznosti pogodbenih strank.

14. člen

Izvajalci programov morajo po opravljenih nalogah oziroma v rokih, določenih s pogodbo, predložiti dokazila o izpolnitvi prevzetih obveznosti. Izvajanje pogodbenih obveznosti spremlja občinska uprava.

Če izvajalci kršijo pogodbene obveznosti, morajo prejeta sredstva vrniti v občinski proračun skupaj z zakonitimi obrestmi.

Izvajalec, ki neutemeljeno krši določila pogodbe, ne more kandidirati na naslednjem javnem razpisu občine.

15. člen

V primeru, da izvajalec programa zaradi prenehanja delovanja, zmanjšane obsega dela ali drugih vzrokov ne porabi vseh odobrenih sredstev, lahko župan ta sredstva s sklepom prerazporedi drugim izvajalcem programov.

16. člen

Izjemoma sme župan iz sredstev splošne proračunske rezervacije s pogodbo dodeliti sredstva za posamezen program ali projekt tudi brez javnega razpisa, če gre za program ali projekt, za katerega se ugotovi posebna pomembnost in ga ni bilo mogoče vnaprej načrtovati.

17. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 414-93/04-3

Medvode, dne 15. februarja 2005.

Župan
Občine Medvode
Stanislav Žagar l. r.

MERILA IN KRITERIJI
za sofinanciranje kulturnih dejavnosti v Občini Medvode

Področja financiranja kulturnih dejavnosti so:

A.	POSLOVANJE KULTURNIH DRUŠTEV
B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV
C.	VZDRŽEVANJE PROSTOROV KULTURNIH DRUŠTEV
D.	NAKUP IN VZDRŽEVANJE OPREME KULTURNIH DRUŠTEV
E.	PROJEKTI IN PRIREDITVE
F.	KULTURNA IZMENJAVA
G.	IZOBRAŽEVANJE

Področje financiranja	A. POSLOVANJE KULTURNIH DRUŠTEV	število točk
-----------------------	--	--------------

1.	društvo brez sekcij	15 točk
2.	društvo s sekcijami	10 točk
	vsaka sekcija	5 točk

- Za sofinanciranje poslovanja lahko kandidira izključno društvo, ki ima v imenu društva: kulturno.

Področje financiranja	B. REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV
-----------------------	---

dejavnosti

1.	vokalno – glasbena
2.	instrumentalno – glasbena
3.	folklorna
4.	gledališka
5.	lutkovna
6.	plesna
7.	baletna
8.	multimedijalna
9.	intermedijalna
10.	likovna, fotografska
11.	filmska, video, digitalna
12.	net:art
13.	literarna

- Za sofinanciranje redne dejavnosti lahko kandidira izključno društvo, ki ima v imenu društva: kulturno.
- Za te namene se določi praviloma vsaj 50% vseh sredstev, ki so v proračunu občine namenjena kulturni dejavnosti.
- Upošteva se udeležba na srečanjih, tekmovanjih ali festivalih v prejšnjem letu.
- Udeležbo na srečanjih, tekmovanjih ali festivalih društvo dokaže s fotokopijo pisnega potrdila organizatorja.
- Upošteva se pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni v prejšnjem letu.
- Pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni društvo dokaže s fotokopijo pogodbe o sofinanciranju.
- Ustrezna strokovna ocena za tretji kakovostni razred v posamezni dejavnosti mora vsebovati utemeljitev, da gre za pomemben prispevek h kulturni ustvarjalnosti v občini Medvode.
- Ustrezna strokovna ocena za drugi kakovostni razred v posamezni dejavnosti mora vsebovati utemeljitev, da gre za pomemben prispevek h kulturni ustvarjalnosti v regiji.
- Ustrezna strokovna ocena za prvi kakovostni razred v posamezni dejavnosti mora vsebovati utemeljitev, da gre za pomemben prispevek h kulturni ustvarjalnosti v državi ali v mednarodnem kulturnem prostoru.
- Ustrezni strokovni oceni morajo biti priložene strokovne reference ocenjevalca.
- Upošteva se realizirana produkcija v prejšnjem letu.
- Za izvirnost produkcije skupina lahko prejme do 20 točk.
- Če se skupina tri leta zaporedoma uvrsti najmanj v drugi kakovostni razred ali v prvi kakovostni razred, se ji pripadajoče število točk za študij v posameznem kakovostnem razredu poviša za 20 %.
- Skupinam nad 30 člani se vrednost točke poveča za 25 %.
- Skupinam do 10 članov se vrednost točke zmanjša za 25 %.
- Skupinam do 5 članov se vrednost točke zmanjša za 50 %.
- Če redna dejavnost društva ni zajeta v Kriterijih in merilih za sofinanciranje kulturnih dejavnosti v Občini Medvode, društvo lahko kandidira na podlagi smiselno prilagojenih kriterijev in meril sorodne redne dejavnosti.

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
1.	vokalno – glasbena	točk

Tretji kakovostni razred:

- vaje redno enkrat tedensko
- priložnostni nastopi
- udeležba na območnem pevskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	40
Produkcija:	
- izvedba samostojnega koncerta v občini	2
- izvedba samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	4
- izvedba samostojnega koncerta v tujini	6
- izvedba polovice samostojnega koncerta v občini	1
- izvedba polovice samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	2
- izvedba polovice samostojnega koncerta v tujini	3

Drugi kakovostni razred:

- vaje redno enkrat ali dvakrat tedensko
- izvedba vsaj enega polpremiernega koncerta v sezoni
- udeležba na regijskem pevskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	60
Produkcija:	
- izvedba samostojnega koncerta v občini	4
- izvedba samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	8
- izvedba samostojnega koncerta v tujini	12
- izvedba polovice samostojnega koncerta v občini	2
- izvedba polovice samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	4
- izvedba polovice samostojnega koncerta v tujini	6

Prvi kakovostni razred:

- vaje redno dvakrat tedensko
- izvedba vsaj enega premiernega koncerta v sezoni
- udeležba na državnem pevskem tekmovanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- izvedba samostojnega premiernega koncerta	32
- izvedba samostojnega ponovitvenega koncerta v občini	8
- izvedba samostojnega ponovitvenega koncerta v državi in zamejstvu	16
- izvedba samostojnega ponovitvenega koncerta v tujini	24
- izvedba polovice samostojnega koncerta v občini	4
- izvedba polovice samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	8
- izvedba polovice samostojnega koncerta v tujini	12

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV
2.	instrumentalno – glasbena

število
točk

Tretji kakovostni razred:

- vaje redno enkrat tedensko
- priložnostni nastopi
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	60
Produkcija:	
- izvedba samostojnega koncerta v občini	2
- izvedba samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	4
- izvedba samostojnega koncerta v tujini	6
- izvedba polovice samostojnega koncerta v občini	1
- izvedba polovice samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	2
- izvedba polovice samostojnega koncerta v tujini	3

Drugi kakovostni razred:

- vaje redno enkrat ali dvakrat tedensko
- izvedba vsaj enega polpremiernega samostojnega koncerta
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	90
Produkcija:	
- izvedba samostojnega koncerta v občini	4
- izvedba samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	8
- izvedba samostojnega koncerta v tujini	12
- izvedba polovice samostojnega koncerta v občini	2
- izvedba polovice samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	4
- izvedba polovice samostojnega koncerta v tujini	6

Prvi kakovostni razred:

- vaje redno dvakrat tedensko
- izvedba vsaj enega premiernega koncerta v sezoni
- udeležba na državnem pevskem tekmovanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	120
Produkcija:	
- izvedba samostojnega premiernega koncerta	32
- izvedba samostojnega ponovitvenega koncerta v občini	8
- izvedba samostojnega ponovitvenega koncerta v državi in zamejstvu	16
- izvedba samostojnega ponovitvenega koncerta v tujini	24
- izvedba polovice samostojnega koncerta v občini	4
- izvedba polovice samostojnega koncerta v državi in zamejstvu	8
- izvedba polovice samostojnega koncerta v tujini	12

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
3.	folklorna	točk

Tretji kakovostni razred:

- vaje redno enkrat tedensko
- priložnostni nastopi
- udeležba na območnem srečanju folklornih skupin ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	40
Produkcija:	
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	2
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	4
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	6
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v občini	1
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	2
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v tujini	3

Drugi kakovostni razred:

- vaje redno enkrat ali dvakrat tedensko
- naštudiran vsaj en nov splet v sezoni
- izvedba vsaj enega samostojnega celovečernega nastopa
- udeležba na regijskem srečanju folklornih skupin ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	60
Produkcija:	
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	4
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	8
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	12
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v občini	2
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	4
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v tujini	6

Prvi kakovostni razred:

- vaje redno dvakrat tedensko
- naštudiranega vsaj polovico novega celovečernega programa
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- izvedba samostojnega nastopa s polovico premiernega programa	32
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	8
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	16
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	24
- izvedba polovice samostojnega nastopa v občini	4
- izvedba polovice samostojnega nastopa v državi in zamejstvu	8
- izvedba polovice samostojnega nastopa v tujini	12

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
4.	gledališka	točk

Tretji kakovostni razred:

- 25 vaj (ena vaja = 2 šolski uri)
- premiera
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	50
Produkcija:	
- premiera	15
- ponovitev v občini	2
- ponovitev v državi in zamejstvu	4
- ponovitev v tujini	6

Drugi kakovostni razred:

- 50 vaj
- premiera
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- premiera	30
- ponovitev v občini	4
- ponovitev v državi in zamejstvu	8
- ponovitev v tujini	12

Prvi kakovostni razred:

- 80 vaj
- premiera
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	110
Produkcija:	
- premiera	45
- ponovitev v občini	8
- ponovitev v državi in zamejstvu	16
- ponovitev v tujini	24

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV
5.	lutkovna

število
točk

Tretji kakovostni razred:

- 25 vaj (ena vaja = 2 šolski uri)
- premiera
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	40
Produkcija:	
- premiera	15
- ponovitev v občini	2
- ponovitev v državi in zamejstvu	4
- ponovitev v tujini	6

Drugi kakovostni razred:

- 50 vaj
- premiera
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	60
Produkcija:	
- premiera	25
- ponovitev v občini	4
- ponovitev v državi in zamejstvu	8
- ponovitev v tujini	12

Prvi kakovostni razred:

- 80 vaj
- premiera
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- premiera	35
- ponovitev v občini	8
- ponovitev v državi in zamejstvu	16
- ponovitev v tujini	24

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV
6.	plesna

število
točk

Tretji kakovostni razred:

- vaje redno enkrat tedensko
- priložnostni nastopi
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	40
Produkcija:	
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	2
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	4
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	6
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v občini	1
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	2
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v tujini	3

Drugi kakovostni razred:

- vaje redno enkrat ali dvakrat tedensko
- naštudirana vsaj ena nova koreografija v sezoni
- izvedba vsaj enega samostojnega celovečernega nastopa
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	60
Produkcija:	
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	4
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	8
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	12
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v občini	2
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	4
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v tujini	6

Prvi kakovostni razred:

- vaje redno dvakrat tedensko
- naštudirana nova koreografija celovečernega nastopa
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- izvedba samostojnega nastopa premiernih koreografij	32
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	8
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	16
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	24
- izvedba polovice samostojnega nastopa v občini	4
- izvedba polovice samostojnega nastopa v državi in zamejstvu	8
- izvedba polovice samostojnega nastopa v tujini	12

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
7.	baletna	točk

Tretji kakovostni razred:

- vaje redno enkrat tedensko
- priložnostni nastopi
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	50
Produkcija:	
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	2
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	4
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	6
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v občini	1
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	2
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v tujini	3

Drugi kakovostni razred:

- vaje redno enkrat ali dvakrat tedensko
- naštudirana vsaj ena nova koreografija v sezoni
- izvedba vsaj enega samostojnega celovečernega nastopa
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	70
Produkcija:	
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	4
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	8
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	12
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v občini	2
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	4
- izvedba polovice samostojnega celovečernega nastopa v tujini	6

Prvi kakovostni razred:

- vaje redno dvakrat tedensko
- naštudirana nova koreografija celovečernega nastopa
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	90
Produkcija:	
- izvedba samostojnega nastopa premiernih koreografij	32
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v občini	8
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v državi in zamejstvu	16
- izvedba samostojnega celovečernega nastopa v tujini	24
- izvedba polovice samostojnega nastopa v občini	4
- izvedba polovice samostojnega nastopa v državi in zamejstvu	8
- izvedba polovice samostojnega nastopa v tujini	12

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število točk
8.	multimedijalna	

Tretji kakovostni razred:

- 25 delovnih terminov (1 delovni termin = 2 šolski uri)
- premierna predstavitev
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	25
Produkcija:	
- premierna predstavitev	10
- ponovitev v občini	2
- ponovitev v državi in zamejstvu	4
- ponovitev v tujini	6

Drugi kakovostni razred:

- 50 delovnih terminov
- premierna predstavitev
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	50
Produkcija:	
- premierna predstavitev	20
- ponovitev v občini	4
- ponovitev v državi in zamejstvu	8
- ponovitev v tujini	12

Prvi kakovostni razred:

- 80 delovnih terminov
- premierna predstavitev
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- premierna predstavitev	30
- ponovitev v občini	8
- ponovitev v državi in zamejstvu	16
- ponovitev v tujini	24

- kot multimedijalna dejavnost je definirano konceptualno utemeljeno združevanje večih avtonomnih medijev v eni dejavnosti

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
9.	intermedijalna	točk

Tretji kakovostni razred:

- 25 delovnih terminov (1 delovni termin = 2 šolski uri)
- premierna predstavitev
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	25
Produkcija:	
- premierna predstavitev	20
- ponovitev v občini	2
- ponovitev v državi in zamejstvu	4
- ponovitev v tujini	6

Drugi kakovostni razred:

- 50 delovnih terminov
- premierna predstavitev
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	50
Produkcija:	
- premierna predstavitev	40
- ponovitev v občini	4
- ponovitev v državi in zamejstvu	8
- ponovitev v tujini	12

Prvi kakovostni razred:

- 80 delovnih terminov
- premierna predstavitev
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- premierna predstavitev	60
- ponovitev v občini	8
- ponovitev v državi in zamejstvu	16
- ponovitev v tujini	24

- kot intermedijalna dejavnost je definirana konceptualno utemeljena transformacija večih medijev v enovit nov medij

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
10.	likovna, fotografska	točk

Tretji kakovostni razred:

- 25 delovnih terminov (1 delovni termin = 2 šolski uri)
- razstava novih del
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	25
Produkcija:	
- samostojna društvena razstava	6
- ponovitev v občini	2
- ponovitev v državi in zamejstvu	4
- ponovitev v tujini	6

Drugi kakovostni razred:

- 50 delovnih terminov
- razstava novih del
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	50
Produkcija:	
- samostojna meddruštvena razstava	12
- ponovitev v občini	4
- ponovitev v državi in zamejstvu	8
- ponovitev v tujini	12

Prvi kakovostni razred:

- 80 delovnih terminov
- razstava novih del
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- samostojna vsedržavna ali mednarodna razstava	24
- ponovitev v občini	8
- ponovitev v državi in zamejstvu	16
- ponovitev v tujini	24

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
11.	filmska, video, digitalna	točk

Tretji kakovostni razred:

- 25 delovnih terminov (1 delovni termin = 2 šolski uri)
- premierna predstavitev novih del
- udeležba na območnem festivalu ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	25
Produkcija:	
- izvedba polovice samostojne celovečerne premiere predstavitve	10
- ponovitev v občini	2
- ponovitev v državi in zamejstvu	4
- ponovitev v tujini	6

Drugi kakovostni razred:

- 50 delovnih terminov
- premierna predstavitev novih del
- udeležba na regijskem festivalu ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	50
Produkcija:	
- izvedba samostojne celovečerne premierne predstavitve	20
- ponovitev v občini	4
- ponovitev v državi in zamejstvu	8
- ponovitev v tujini	12

Prvi kakovostni razred:

- 80 delovnih terminov
- premierna predstavitev novih del
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- izvedba samostojne celovečerne premierne predstavitve	30
- ponovitev v občini	8
- ponovitev v državi in zamejstvu	16
- ponovitev v tujini	24

Področje financiranja
dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
12.	net:art	točk

Tretji kakovostni razred:

- 25 delovnih terminov (1 delovni termin = 2 šolski uri)
- premierna postavitev novih spletnih del
- ustrezna strokovna ocena

Študij:	25
Produkcija:	
- izvedba premierne postavitve novega spletnega dela	10

Drugi kakovostni razred:

- 50 delovnih terminov
- premierna postavitev novih spletnih del
- ustrezna strokovna ocena

Študij:	50
Produkcija:	
- izvedba premierne postavitve dveh novih spletnih del	20

Prvi kakovostni razred:

- 80 delovnih terminov
- premierna postavitve novih spletnih del
- pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- izvedba premierne postavitve treh novih spletnih del	30

Področje financiranja

dejavnost

B.	REDNA DEJAVNOST KULTURNIH DRUŠTEV	število
13.	literarna	točk

Izdaja knjige:

- glede na obseg in ustrezno strokovno oceno

25 – 50**Tretji kakovostni razred:**

- 25 delovnih terminov (1 delovni termin = 2 šolski uri)
- literarni večer s polovico premierno predstavljenih novih literarnih del
- udeležba na območnem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	25
Produkcija:	
- premierna predstavitev	6
- ponovitev v občini	2
- ponovitev v državi in zamejstvu	4
- ponovitev v tujini	6

Drugi kakovostni razred:

- 50 delovnih terminov
- literarni večer s premierno predstavitev novih literarnih del
- udeležba na regijskem srečanju ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	50
Produkcija:	
- premierna predstavitev	12
- ponovitev v občini	4
- ponovitev v državi in zamejstvu	8
- ponovitev v tujini	12

Prvi kakovostni razred:

- 80 delovnih terminov
- literarni večer s premierno predstavitvijo novih literarnih del
- udeležba na državnem srečanju ali pridobitev sofinanciranja na razpisih na državni ravni ali ustrezna strokovna ocena

Študij:	80
Produkcija:	
- premierna predstavitev	24
- ponovitev v občini	8
- ponovitev v državi in zamejstvu	16
- ponovitev v tujini	24

Področje financiranja **C.** VZDRŽEVANJE PROSTOROV KULTURNIH DRUŠTEV

- Za sofinanciranje vzdrževanja prostorov lahko kandidira izključno društvo, ki ima v imenu društva: kulturno.
- Do sredstev za vzdrževanje prostora so upravičena kulturna društva, če dokažejo, da imajo s prostorom, kjer se odvija njihova redna dejavnost, stroške v zvezi z rednim vzdrževanjem, ogrevanjem, elektriko, ipd.
- Prednost pri sofinanciranju vzdrževanja prostorov, bodo imela društva, ki so v prejšnjem letu pridobila sofinanciranje za vzdrževanje prostorov na razpisih na državni ravni.
- Izbor društev in višino sredstev, ki jim pripadajo za vzdrževanje prostora, na podlagi prioritet, ocene in mnenja komisije iz 11. člena tega pravilnika določi župan.

Področje financiranja **D.** NAKUP IN VZDRŽEVANJE OPREME KULTURNIH DRUŠTEV

- Za sofinanciranje nakupa in vzdrževanja opreme lahko kandidira izključno društvo, ki ima v imenu društva: kulturno.
- Do sredstev za sofinanciranje nakupa in vzdrževanja opreme so upravičena kulturna društva, če dokažejo, da je nakup in vzdrževanje opreme nepogrešljivo za izvajanje njihove redne dejavnosti.
- Prednost pri sofinanciranju nakupa in vzdrževanja opreme, bodo imela društva, ki so v prejšnjem letu pridobila sofinanciranje za nakup in vzdrževanje opreme na razpisih na državni ravni.
- Prednost pri sofinanciranju bodo imeli nakupi in vzdrževanje opreme namenjene deficitarnim področjem kulturne ustvarjalnosti v občini.
- Prednost pri sofinanciranju nakupa in vzdrževanja opreme, bodo imela tista društva, ki bodo s pisnimi izjavami souporabnikov dokazala, da je oprema namenjena uporabi več društev.
- Izbor društev in višino sredstev, ki jim pripadajo za sofinanciranje nakupa in vzdrževanja opreme, na podlagi prioritet, ocene in mnenja komisije iz 11. člena tega pravilnika, določi župan.

Področje financiranja

E.	PROJEKTI IN PRIREDITVE
-----------	-------------------------------

- Za sofinanciranje projektov in prireditev lahko kandidirajo vsi izvajalci iz 4. člena tega pravilnika.
- Do sredstev za sofinanciranje projektov in prireditev so upravičeni celoviti, zaokroženi, izjemno kvalitetni projekti in prireditve, ki kažejo inovativnost in vsebinsko učinkovitost, imajo jasen in utemeljen koncept, prispevajo k socialni kohezivnosti in uravnoteženi raznolikosti ustvarjanja kulturnih dobrin v občini, so realno ovrednoteni in imajo uravnoteženo finančno shemo (razvidno mora biti, da projektu ni moč pripisati pretežno komercialnega namena), resorno ne spadajo predvsem na druga področja (npr. šolstvo, šport, znanost, malo gospodarstvo ipd.) ter imajo promocijski pomen za občino (prireditve posvečene državnim in občinskemu prazniku, druge prireditve, projekti, ipd.)
- Prednost pri sofinanciranju projektov in prireditev, bodo imeli tisti projekti, ki bodo vključevali deficitarna področja kulturne ustvarjalnosti v občini
- Prednost pri sofinanciranju projektov in prireditev, bodo imeli tisti organizatorji, ki bodo s pisnimi izjavami soorganizatorjev dokazali, da bo projekt ali prireditev povezovala ustvarjalnost več raznolikih organizatorjev iz 4. člena tega pravilnika.
- Prednost pri sofinanciranju bodo imeli projekti in prireditve, ki so v prejšnjem letu pridobili sofinanciranje projektov in prireditev na razpisih na državni ravni.
- Prednost pri sofinanciranju bodo imeli projekti in prireditve, ki bodo zagotavljali večji delež sofinanciranja iz drugih virov.
- Prednost pri sofinanciranju ne bodo imeli projekti in prireditve, ki so komercialne narave, imajo pretežno zabavno družabni značaj, so turistična ali narodnozabavna prireditve ali veselica.
- Do sredstev sofinanciranja za projektov in prireditev niso upravičeni projekti, ki so zajeti v sofinanciranju redne dejavnosti kulturnih društev
- Izbor projektov in prireditev ter višino sofinanciranja, na podlagi prioritet, ocene in mnenja komisije iz 11. člena tega pravilnika določi župan.

Področje financiranja

F.	KULTURNA IZMENJAVA
-----------	---------------------------

- Za sofinanciranje kulturne izmenjave lahko kandidirajo vsi izvajalci iz 4. člena tega pravilnika.
- Do sredstev za sofinanciranje kulturne izmenjave so upravičeni projekti, ki prispevajo k dostopnosti kulturnih dobrin, kulturni raznolikosti, slovenski kulturni identiteti in skupnem slovenskem kulturnem prostoru ter imajo promocijski pomen za občino (abonmaji, ciklusi prireditev, gostovanja, udeležba na tekmovanjih, nastopi v tujini, revije, ipd.)
- Prednost pri sofinanciranju kulturne izmenjave bodo imeli tisti projekti, ki kažejo vsebinsko učinkovitost in razvojno naravnost, prispevajo k socialni kohezivnosti in uravnoteževanju dostopnosti kulturnih dobrin v občini.
- Prednost pri sofinanciranju kulturne izmenjave bodo imeli tisti projekti, ki so v prejšnjem letu pridobili sofinanciranje kulturne izmenjave na razpisih na državni ravni.
- Izbor projektov ter višino sofinanciranja, na podlagi prioritet, ocene in mnenja komisije iz 11. člena tega pravilnika določi župan.

Področje financiranja

G. IZOBRAŽEVANJE

- Strokovno izobraževanje se financira predvsem kulturnim društvom, lahko pa kandidirajo tudi vsi ostali izvajalci iz 4. člena tega pravilnika.
- Do sredstev za sofinanciranje izobraževanja so upravičeni kakovostni izobraževalni projekti ali udeležbe na izobraževalnih projektih, ki prispevajo k dvigu kakovosti in raznolikosti kulturne ustvarjalnosti in imajo razvojni pomen za kulturne dejavnosti v občini (seminarji, delavnice, tečaji, ipd.)
- Prednost pri sofinanciranju, bodo imeli tisti izobraževalni projekti, ki bodo namenjeni razvoju deficitarnih področij kulturne ustvarjalnosti v občini.
- Prednost pri sofinanciranju izobraževanja, bodo imeli tisti organizatorji, ki bodo s pisnimi izjavami soorganizatorjev dokazali, da bo realizacija izobraževalnega projekta zadostila izobraževalnim in razvojnim potrebam več raznolikih kulturnih društev; ostalih društev, ki imajo v okviru svoje dejavnosti registrirano kulturno dejavnost; zveze kulturnih društev, ki jih ustanovijo kulturna društva; zavodov, gospodarskih družb, zasebnikov in drugih organizacij, ki so na podlagi zakonskih predpisov registrirane za opravljanje dejavnosti na področju kulture; javnih zavodov s področja vzgoje in izobraževanja in samostojnih kulturnih izvajalcev.
- Prednost pri sofinanciranju bodo imela izobraževanja, ki so v prejšnjem letu pridobila sofinanciranje izobraževanja na razpisih na državni ravni.
- Prednost pri sofinanciranju bodo imela izobraževanja, ki bodo zagotavljala večji delež sofinanciranja iz drugih virov.
- Izbor projektov ter višino sofinanciranja, na podlagi prioritet, ocene in mnenja komisije iz 11. člena tega pravilnika določi župan.

MOZIRJE

924. Odlok o ustanovitvi skupnega organa občinske uprave »Urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE«

Občinski svet občine Mozirje je na podlagi 12. in 161. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03), 49.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 – odl. US, 45/94 – odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 – odl. US, 63/95 – obvezna razlaga, 73/95 – odl. US, 9/96 – odl. US, 44/96 – odl. US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 – odl. US, 74/98, 12/99 – odl. US, 59/99 – odl. US, 70/00, 100/00 – sklep US, 87/01, 16/02 – sklep US, 51/02 in 108/03) in 18. člena Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo Zgornje Savinjskih občin št. 4/99, 1/00, 1/01 in Uradni list RS, št. 61/02, 64/03 in 29/04), na 17. redni seji, dne 23. 2. 2005 sprejel

O D L O K

o ustanovitvi skupnega organa občinske uprave »Urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE«

1. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom občine ustanoviteljice ustanavljajo »Urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE« kot skupni organ občinske uprave za področje urejanja prostora (v nadaljevanju: Urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE) za izvrševanje nalog iz pristojnosti občine na področju urejanja prostora za območje občin Zgornje Savinjske in Šaleške doline (v nadaljevanju: Občin SAŠE).

2. člen

Urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE je organiziran kot ena izmed notranjih organizacijskih enot Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje.

3. člen

Ustanoviteljice so:

- Občina Solčava, Solčava 16, 3335 Solčava,
 - Občina Luče, Luče 106, 3334 Luče,
 - Občina Ljubno, Cesta v Rastke 12, 3333 Ljubno ob Savinji,
 - Občina Gornji Grad, Attemsov trg 3, 3342 Gornji Grad,
 - Občina Nazarje, Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje,
 - Občina Mozirje, Savinjska cesta 7, 3330 Mozirje,
 - Občina Šmartno ob Paki, Šmartno 72, 3327 Šmartno ob Paki in
 - Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje.
- Ustanoviteljske pravice v imenu ustanoviteljic izvršujejo njihovi župani.

Podrobneje se bodo medsebojne pravice, obveznosti in odgovornosti ustanoviteljic ter delovanje urada za okolje in prostor SAŠA REGIJE uredile z dogovorom, ki ga bodo podpisali župani.

2. NALOGE IN DELO URADA ZA OKOLJE IN PROSTOR SAŠA REGIJE

4. člen

Pri izvrševanju upravnih nalog in na drugih dogovorjenih področjih nastopa urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE kot organ tiste občine ustanoviteljice, v katero krajevno pristojnost naloga oziroma področje spada.

Urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE v okviru svoje pristojnosti določa rabo prostora in prostorske ureditve lokalnega pomena. Z urejanjem prostora v občinski pristojnosti se določijo tudi pogoji prostorskega načrtovanja in umeščanja objektov v prostor, ki jih predpisujejo režimi varovanja okolja, ohranjanja narave in trajnostne rabe naravnih dobrin, ohranjanja kulturnih spomenikov lokalnega pomena in druge kulturne dediščine ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami na lokalni ravni.

Urejanje prostora v občinski pristojnosti obsega:

1. usmerjanje prostorskega razvoja občine z določanjem ciljev in usmeritev za urejanje prostora v občini ob

upoštevanju državnih usmeritev za urejanje prostora na lokalni ravni;

2. predpisovanje podrobnejših meril in pogojev za urejanje prostora na območju občine;

3. načrtovanje prostorskih ureditev na območju občine;

4. izvajanje prostorskih ukrepov za uresničevanje občinskih prostorskih aktov;

5. vodenje in izvajanje ukrepov aktivne zemljiške politike in opremljanja zemljišč;

6. vodenje zbirke prostorskih podatkov iz njene pristojnosti;

7. spremljanje stanja na področju urejanja prostora in skrb za zakonitost in red v prostoru;

8. pripravo in sprejem poročil o stanju na področju urejanja prostora.

Urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE opravlja poleg nalog iz prejšnjega odstavka tega člena tudi naloge na področju sodelovanja v zadevah urejanja prostora zlasti pri načrtovanju razvoja dejavnosti v prostoru in njihovi prostorski razmestitvi, ki se nanašajo na skupno rabo naravnih dobrin, na skupne prometne, energetske in komunalne objekte, kakor tudi na druge prostorske ureditve v zvezi z varovanjem okolja ter ohranjanjem narave in kulturne dediščine.

5. člen

Podrobneje se obseg nalog, ki jih bo urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE izvajal za posamezno občino, opredeli v dogovoru iz tretjega odstavka 3. člena tega odloka.

6. člen

Upravni akti, ki jih izdajajo javni uslužbenci urada za okolje in prostor SAŠA REGIJE, imajo v glavi naziv in ime krajevno pristojne občine ustanoviteljice.

Javni uslužbenci urada za okolje in prostor SAŠA REGIJE morajo pri izvrševanju upravnih nalog ravnati po usmeritvah župana in direktorja občinske uprave občine ustanoviteljice, v katere krajevno pristojnost zadeva spada skladno s predpisi, ki urejajo določeno področje njihovega dela, glede splošnih vprašanj organiziranja in delovanja uprave pa po skupnih usmeritvah županov občin ustanoviteljic.

Javni uslužbenci urada za okolje in prostor SAŠA REGIJE odgovarjajo za izvrševanje upravnih nalog, ki spadajo v krajevno pristojnost posamezne občine ustanoviteljice županu in direktorju občinske uprave te občine.

7. člen

Delo urada za okolje in prostor SAŠA REGIJE skladno s pooblastili vodi vodja urada, ki ga imenuje in razrešuje župan Mestne občine Velenje. Župani ostalih občin ustanoviteljic dajo k imenovanju in razrešitvi vodje urada predhodno mnenje.

Vodja urada predstavlja in zastopa urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE, organizira opravljanje nalog urada ter izvaja vsa dela in naloge, ki so potrebne za redno, pravočasno, strokovno in učinkovito delo.

8. člen

Delo v okviru urada za okolje in prostor SAŠA REGIJE se bo opravljalo z zaposlenimi v uradu, po potrebi pa tudi pogodbeno z ustreznimi zunanji izvajalci, skladno s predpisi.

3. SREDSTVA ZA DELO URADA ZA OKOLJE IN PROSTOR SAŠA REGIJE

9. člen

Sredstva za delo urada za okolje in prostor SAŠA REGIJE občine ustanoviteljice zagotavljajo v svojih proračunih, in sicer na podlagi:

– števila zaposlenih v uradu za določeno občino ustanoviteljico,

– obsega dela določenega z mesečnimi plani za posamezno občino ustanoviteljico ter

– deleža posamezne občine glede na število prebivalcev in površino posamezne občine do števila vseh prebivalcev in površine teh občin.

Podrobneje se bo način financiranja določil z dogovorom iz tretjega odstavka 3. člena tega odloka.

4. PREHODNE DOLOČBE

10. člen

Mestna občina Velenje se zaveže za potrebe ostalih občin ustanoviteljic zaposliti dogovorjeno število javnih uslužbencev.

11. člen

Občina ustanoviteljica lahko izrazi interes za izstop iz urada za okolje in prostor SAŠA REGIJE tako, da svojo namero pisno poda županu Mestne občine Velenje. Občina izstopi kot ustanoviteljica, ko poravna vse obveznosti do urada za okolje in prostor občin SAŠA REGIJE in ko pričnejo veljati spremembe ustanovitvenega akta.

12. člen

Urad za okolje in prostor občin SAŠA REGIJE prevzame od občin ustanoviteljic upravne in druge naloge ter pristojnosti in prične z delom za posamezno občino skladno z dogovorom iz tretjega odstavka 3. člena tega odloka.

5. KONČNA DOLOČBA

13. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 062-02/05-01

Mozirje, dne 23. februarja 2005.

Župan
Občine Mozirje
Ivan Suhoveršnik l. r.

925. Odlok sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta Podrožnik

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/04 – popr.) in 9. člena Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo ZSO, št. 4/99, 1/00, 1/01 in Uradni list RS, št. 61/02, 62/03) je Občinski svet občine Mozirje na 17. redni seji dne 23. 2. 2005 sprejel

ODLOK

sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta Podrožnik

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve odloka o ureditvenem načrtu Podrožnik (Uradni list RS, št. 61/02). Spremembe in dopolnitve se nanašajo predvsem na območje centralnih dejavnosti in so razvidne iz projekta št. 02/04, Constructa inženjering d.o.o., Celje, ki je sestavni del sprememb in dopolnitev odloka tako v grafičnem kot tekstualnem delu.

2. člen

K prvi točki 2. člena (tekstualni del) se doda nova alineja, ki se glasi:

– besedilo projekta št. 02/04 Constructa Inženjering d.o.o.

K drugi točki 2. člena (grafični del) se dodajo podtočke:

4.5 načrt parcel DKN območja centralnih dejavnosti M1:500

7.1 situacija obstoječega stanja območja centralnih dejavnosti z mejo ureditve in inventarizacijo M1: 500

8.1 arhitektonska zazidalna situacija območja centralnih dejavnosti M1: 500

10.3 geodetska zazidalna situacija območja centralnih dejavnosti M1: 500

11.1 situacija komunalne in energetske ureditve območja cent.dej. M1: 500

11.2 podolžni profili cest M1: 100

11.3 normalni profili cest M1:50.

3. člen

Odstavki od vključno 8. do vključno 15. v 7. členu se črtajo in nadomestijo s tekstom kot sledi:

Območje centralnih dejavnosti zajema parcele in dele parcel v K.O. Mozirje 106/1, 106/7, 105/6, 105/13, 105/12, 105/11, 128/2, 97/93/9, 93/3, 93/2, 96/1, 96/2, 88/1, 87/2, 87/4, 87/5, 87/6, 86/5, 668/6, 668/7, 668/8, 668/1, 697/2, 75/4, 80/3, 98/1, 98/2, 75/1 in 73/1, meri 4,8 ha.

Območja znotraj meja sprememb in dopolnitev se opredelijo po namenu in funkciji.

Prednost pri opredeljevanju funkcije objektov po namenu imajo vse dejavnosti turističnega pomena. Urbanistična zasnova in arhitektonsko oblikovanje temeljita na prostorskih omejitvah. Oštevilčenje objektov je povzeto po arhitekturno zazidalni situaciji sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta (list št. 5), proj. št. 02/04 Constructa inženiring d.o.o. ter 8.1 sprememb in dopolnitev odloka in je sestavni del grafičnega dela tega odloka ureditvenega načrta.

1. Zasnova prometne ureditve s predvidenim krožiščem celotno območje razdeli na štiri manjše kareje:

1.1. Jugovzhodni del, ki je omejen s cesto R1-225, cesto 1 in 4, je namenjen za trgovski center (16) z bencinsko črpalko (15a) s pripadajočimi parkirnimi in manipulacijskimi površinami, vključuje pa tudi obstoječe objekte št. 23, 24 in 17.

V kareju so predvideni objekti in površine z naslednjim namenom oziroma funkcijo:

- za obstoječe objekte je dovoljena nadomestna gradnja, adaptacija, gradnja prizidkov do maksimalne gradbene linije, ki je prikazana v grafičnih prilogah in sprememba namembnosti po predhodni prostorski preveritvi ter upoštevanju veljavnih predpisov za posege v prostor in varstvo okolja;

- lokacija trgovskega centra na skrajnem jugovzhodnem delu ureditvenega območja ob cesti R1-225, z dovoznim priključkom na cesto 1 in cesto 2, servisno cesto in manipulacijskimi površinami na vzhodni strani ter parkiriščem s 101 parkirnimi mesti za osebna vozila in invalide na zahodni strani;

- lokacija bencinskega servisa v sklopu trgovskega centra s priključkom na cesti 1 in 2 na severozahodnem delu kareja;

- ureditev parkirišč;

- ureditev peš dostopov po hodnikih za pešce z regionalne ceste in cest 1 ter 2;

- ozelenitev zelenic;

- zasaditev drevoreda ob cesti R1-225 (Radmirje-Mozirje-Soteska) in južnem robu ceste 2;

- zasaditev dreves ob zahodni fasadi trgovskega centra;

- zasaditev zelenega tampona ob jugovzhodni fasadi objekta.

1.2. Jugozahodni del je omejen s cesto RT-928 Mozirje-Golte, cesto 1 in cesto 4. Namenjen je izgradnji poslovno-upravnega centra (18) s parkirišči in poslovno-storitveno-trgovsko-gostinsko-stanovanjskega objekta (19a) s pripadajočimi površinami.

Načrtovani so naslednji objekti in površine:

- poslovno-upravni objekt na centralni lokaciji severozahodno od načrtovanega novega krožišča z dovozom s cest

1 in 4, z delno pokrito ploščadjo in 130 parkirnimi mesti za osebna vozila in invalide;

- lokacija za poslovno-storitveni-trgovski-gostinski-stanovanjski objekt s predvidenim napajanjem s ceste 4, ureditvijo 15 parkirnih mest in ploščadjo na severni ter zahodni strani;

- ureditev zelenic južno od poslovno-upravnega objekta z ambientalno funkcijo na atraktivni lokaciji ob novem križišču ob vhodu v načrtovani upravno-trgovski center Mozirja, z možnostjo postavitve fontane ali skulpture v sklopu zunanje ureditve, kot poudarek oblikovanja vhoda v center;

- ureditev ostalih zelenih površin v mejah gradbenih parcel;

- zasaditev drevoreda v zelenem pasu ob cesti Mozirje-Golte, ob cesti 1 in cesti 4;

- ureditev peš dostopov in hodnika za pešce ob cestah 1 in 4;

1.3. Severozahodni del, ki meji na jugu na cesto 4, na vzhodu na cesto 1 in na severu ter zahodu na parcelne meje predvidenih enodružinskih stanovanjskih hiš, je namenjen za gradnjo poslovno-storitveno-trgovsko-gostinsko-stanovanjskega objekta (19b) s parkirnimi in zelenimi ter rekreacijskimi površinami.

V kareju so predvideni naslednji posegi v prostor:

- lokacija za poslovno-storitveno-trgovsko-gostinsko-stanovanjski objekt;

- izvedba priključka na cesto 4;

- ureditev parkirišča za 38 osebnih vozil in invalide;

- izvedba peš dostopov s ceste 1;

- zasaditev drevoreda ob cesti 4 in 1 ter severnem robu parkirišča;

- zasaditev neformalnih skupin avtohtonega drevja na brežini severno od objekta v funkciji zelenega tampona ob stanovanjski soseski;

- ureditev zelenih površin z možnostjo postavitve objektov za rekreacijo.

1.4. Severovzhodni kare je omejen s cestama 1 in 2 na zahodu in jugu, mejo gradbenih parcel predvidenih stanovanjskih objektov na severu in gozdnimi površinami na vzhodu. Namenjen je izgradnji poslovno-storitveno-trgovsko-gostinskega objekta (15b) s funkcionalnim zemljiščem.

Predvideni so objekti in površine z naslednjo funkcijo:

- severno od trgovskega centra in ceste 2 je predviden poslovno-storitveno-trgovsko-gostinski objekt;

- ureditev dovoznega priključka na nivoju etaže s ceste 1 in dveh dovoznih priključkov na koti pritličja s ceste 2;

- ureditev 24 parkirnih mest na spodnji in 36 parkirnih mest na zgornji etaži s servisnimi dovozi in manipulacijskimi površinami;

- zatravitev zelenih površin in zasaditev pokrovnega grmičevja;

- zasaditev drevoredov ob cesti 1, cesti 2 in ob parkirišču;

- ureditev zelenih površin z možnostjo postavitve objektov za rekreacijo.

2. V nadaljevanju navajamo pogoje za urbanistično oblikovanje območja in arhitektonsko oblikovanje objektov.

2.1. Poslovno-upravni objekt (18)

- gradbeno linijo določajo odmik od krožišča – minimalni 30 m, ceste RT-928 Mozirje-Golte – minimalno 8 m in ceste 1- minimalno 5 m;

- tlorisni gabarit: osrednji del 17,20 m x 20 m, vzhodni krak 30,25 m x 13 m, zahodni krak 40,25 m x 13 m;

- etažnost: K+P+2+IP;

- streha: dvokapnica s smerjo slemena v vzdolžni smeri, naklon 40°, kritina v strukturi in barvi opeke;

- oblikovanje: zaradi izpostavljene lokacije mora biti južna fasada skrbno oblikovana, tako da bo poudarjen vhod v novi center in stari del Mozirja;

- fasada bo členjena s poudarjeno kolonado;

- klasična ali montažna gradnja;

- napajanje s ceste 1 in ceste 4;

– zunanje površine je nameniti ureditvi parkirišč, ploščadi ob objektih in zelenic.

2.2. Trgovski center (16)

– postavitve trgovine v smeri sever-jug, severno od ceste R1-225 v minimalnem oddaljenosti 15 m;

– tlorisni gabarit 51 m x 17 m + 25 m x 33 m;

– etažnost P, P+1;

– streha: ravna;

– oblikovanje: skrbno oblikovanje fasad z modernimi materiali, z arhitekturnimi elementi, ki bodo vizualno razbili velike površine in poudarili dominantno lokacijo; pri izbiri barv je treba upoštevati temnejše nevtralne barve, tako da se bo objekt barvno vključil v okolje;

– klasična ali montažna gradnja;

– napajanje s cest 1 – za obiskovalce in ceste 2 – gospodarsko napajanje objekta;

– zunanje površine je nameniti ureditvi dostopnih poti in ploščadi za obiskovalce ter urediti parkirišče za 101 osebno vozilo in invalide ter zelenic in drevoredov ob prometnicah in manipulacijskim površinam za gospodarsko napajanje objekta.

2.3. Bencinski servis (15a)

– postavitve bencinskega servisa v sklopu trgovskega centra ob križišču cest 1 in 2 z minimalnim oddaljenostjo vogala objekta od ceste 1, 2 m in nadstrešnice od ceste 2, 5 m;

– tlorisni gabariti: bencinski servis 10,50 m x 5,50 m, nadstrešnica 15 m x 10 m;

– etažnost: P;

– streha: ravna s poudarjenim vencem;

– oblikovanje: v skladu s celostno podobo investitorja;

– klasična ali montažna gradnja;

– napajanje s ceste 1 in ceste 2;

– zunanje površine bodo urejene kot dovozne, manipulacijske površine in zelenice;

– ob cesti 2 je predvidena zasaditev drevoreda.

2.4. Poslovno-storitveni-trgovski-gostinski objekt (15b)

– lokacija objekta v vzdolžni smeri vzhod-zahod severno od ceste 2;

– gradbeno linijo objekta določata minimalni oddaljenosti 10 m od ceste 2 in 8 m oddaljenosti od ceste 1; gradbena linija je vzporedna z osjo ceste 2;

– tlorisni gabarit 60 m x 30 m;

– etažnost P+1 (IP);

– streha: zaradi večjih dimenzij objekta je mogoča izvedba ravne strešne konstrukcije kot nadaljevanje oblikovalske zasnove trgovskega centra ali razgibane dvokapnice z naklonom 25°–40° in kritino v opečni strukturi in barvi;

– oblikovanje: skrbno oblikovanje vizualno izpostavljene južne in zahodne fasade z arhitekturnimi elementi, ki bodo razbili velike površine fasad; pri izbiri barv fasad je zaradi velikih površin in vključevanja v okolje treba izbrati nevtralne pastelne tone;

– klasična ali montažna gradnja;

– napajanje objekta na nivoju pritličja s ceste 2 in na nivoju etaže s ceste 1;

– zunanje površine bodo urejene kot dovozne parkirne površine v dveh nivojih s 24 in 36 parkirnimi mesti, med seboj povezanimi s servisno interno cesto ali ločenimi z opornim zidom; ostale površine bodo urejene kot zelenice; ob cesti 1 in 2 je predvidena zasaditev drevoreda, severno od parkirišča na zgornjem nivoju pa zasaditev drevoreda kot zeleni tampon med načrtovanim objektom in predvideno stanovanjsko zazidavo.

2.5. Poslovno-storitveni-trgovski-gostinski-stanovanjski objekt (19a)

– gradbeno linijo objekta vzporednega z osjo ceste 4 določata 10 m oddaljenosti od ceste 1 in 15 m oddaljenosti od ceste 4;

– tlorisni gabarit 30 m x 20 m;

– etažnost P+1+IP;

– streha: dvokapnica s smerjo slemena vzhod-zahod, 25°–40° naklonom in kritino z opečno barvo ter strukturo;

– oblikovanje: fasade primerno členjene in oblikovane z modernimi ali klasičnimi materiali ob upoštevanju arhitektonskih elementov tipologije krajevne arhitekture;

– klasična ali montažna gradnja;

– napajanje objekta s ceste 4;

– zunanje površine je nameniti za ureditev dovoza, dostopov, parkirnih površin za 38 oseb vozil in zelenic; ob cestah 1 in 4 ter ob severnem robu parkinga je predviden drevored in zelenica, severno in zahodno od objekta pa bo kot zeleni tampon gosto zasajena zelenica z neformalnim skupinami avtohtonega drevja.

2.6. Poslovno-storitveni-trgovski-gostinski-stanovanjski objekt (19a)

– gradbena linija objekta je v oddaljenosti 10 m vzporedna s cesto 4;

– tlorisni gabarit 20 m x 15 m;

– etažnost: P+1+IP;

– streha: dvokapnica s smerjo slemena vzhod-zahod, 25°–40° naklonom in kritino v strukturi in barvi opeke;

– oblikovanje: fasade primerno členjene in oblikovane z modernimi ali klasičnimi materiali ob upoštevanju arhitektonskih elementov tipologije krajevne arhitekture;

– klasična ali montažna gradnja;

– napajanje objekta s ceste 4;

– zunanje površine je urediti za dostope in dovoze ter parkirišče za 15 parkirnih mest; ob cesti RT-928 in cesti 4 je zasaditi drevored, ostale površine pa urediti kot zelenice.

Doda se zadnji odstavek k 7. členu, ki se glasi:

Gradbene parcele predvidenih objektov št. 36 in 64 se po potrebi združita z gradbeno parcelo objekta 19a in povzameta enako namembnost. Predvidene objekte št. 35, 37, 38, 39, 40, 41 in 43 je možno nadomestiti z objekti namenjenimi rekreaciji (bazeni in podobno) ob predhodni prostorski preveritvi in spremembi in dopolnitvi zunanje ureditve celotnega območja namenjenega bivalnim enotam, ki jo izdela ustrezna strokovna služba pooblaščenca za prostorsko in krajinsko načrtovanje.

4. člen

Besedilo 8. člena se v celoti črta in nadomesti z:

Za vse stanovanjske objekte, obrtnostanovanjske, obrtne in poslovne v območju celotnega ureditvenega načrta so določene okvirne linije tlorisnih gabaritov. Možna so odstopanja, vendar le ob upoštevanju 4-meterskega oddaljenosti od sosednjih parcelnih mej (brez soglasja sosedov), zagotavljanja minimalnega 8-meterskega razmaka med objekti ter obveznega oddaljenosti (min. 8 m) od ceste in komunalnih vodov.

Elementi za zakoličbo objektov centralnih dejavnosti so opredeljeni v geodetsko zazidalni situaciji (10.3). Pri odstopanjih tlorisnih gabaritov je potrebno upoštevati obvezen oddaljenosti od ceste (min. 10 m), komunalnih in energetskih vodov, parcelnih mej in zagotovitev osončenja vseh objektov.

Višinski gabariti posameznih objektov celotnega območja ureditvenega načrta so določeni s številom etaž. Natančneje bodo za nove objekte določeni v projektu gradbenih del (PGD) posameznih objektov pod pogojem, da stanovanjski objekti ne presegajo višinskih gabaritov sosednjih stanovanjskih objektov, objekti centralnih dejavnosti pa višinskega gabarita objekta označenega v grafičnih prilogah s št. 18 osnovnega odloka o ureditvenem načrtu Področnik (Uradni list RS, št. 61/02).

Poleg klasične gradnje je možna tudi montažna gradnja, če je zunanji izgled le-te prilagojen klasični tako, da ni izrazitega neskladja med obema vrstama gradnje.

Pri vseh objektih so možne rekonstrukcije, delne ali celotne podkletitve, dozidave in nadzidave. Dozidava ne sme presegati 50% tlorisne velikosti in maksimalne višine obstoječega objekta.

Možne so spremembe naklonov strešin v območju centralnih dejavnosti in območju ZKZ od 0°–45° oziroma so nakloni prilagojeni sosednjim objektom.

Na celotnem ureditvenem območju je dovoljeno le izjemoma ob upoštevanju splošnih urbanistično-arhitektonskih pogojev in kjer to omogoča velikost gradbene parcele postavljati samostojno stoječe objekte brez gradbenega dovoljenja kot to določa Pravilnik o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in eno-

stavnih objektov brez gradbenega dovoljenja, o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Uradni list RS, št. 114/03 in 130/04). Dovoljeno je postavljati tiste vrste enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja iz skupin pomožnih objektov, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme, katerih namen je v skladu z namensko rabo prostora, ki jo določa ureditveni načrt in ki glede oblikovanja upoštevajo oblikovne značilnosti območja, znotraj katerega bodo postavljeni. Na celotnem območju ureditvenega načrta je možna sprememba dejavnosti vendar le v primeru, da ne bo obremenjevala okolja in da v območju predvidene stanovanjske izgradnje sodi v program turistične in rekreacijske dejavnosti in intelektualnih storitev, v preostalem delu ureditvenega načrta pa v program upravno-trgovsko-turistično-storitvene dejavnosti.

Dovoljene so tolerance pri zakoličbi gradbenih parcel ob soglasju sosedov.

Vse spremembe višinskih in tlorisnih gabaritov, spremembe pri zakoličbi gradbenih parcel in spremembe namembnosti ne smejo ovirati kasnejših izvajanj in realizacije ureditvenega načrta in morajo biti v skladu s predpisi, navodili in pravilniki, ki se nanašajo na varstvo okolja.

Za določitev pogojev temeljenja vseh predvidenih objektov je obvezna predhodna izdelava geotehničnega poročila.

5. člen

Zadnji odstavek 9. člena se črta in se doda nov:

V območju ZKZ so pri dozidavah nakloni strešin prilagojeni sosednjim objektom. Možne so spremembe naklonov strešin od 0°–45°.

6. člen

K 10. členu se doda novo besedilo:

Zelene površine imajo na območju ureditvenega načrta higiensko, oblikovalsko, ambientalno in rekreacijsko funkcijo. Možna so odstopanja pri zunanjih ureditvah vezana na namembnost objektov, priključevanja na javno gospodarsko infrastrukturo in povezavo na zelene površine centralnih dejavnosti.

Na območju centralnih dejavnosti so razvrščene glede na funkcijo na:

- a) zelene površine s higiensko funkcijo:
 - zasaditev drevoreda ob cesti R1-225 Radmirje-Mozirje-Soteska;
 - ozelenitev ob parkirišču ob trgovskem objektu z zasaditvijo dreves;
 - drevored ob severnem robu parkirišča pri objektu 4 in 5;
 - drevored na severni strani bencinskega servisa ob cesti 2.
- b) zelene površine z oblikovalsko funkcijo:
 - drevored ob robu ceste 1;
 - zeleni pas z drevoredom ob cestah 2 in 4;
 - zasaditev drevoreda ob cesti RT-928 in R1-225.
- c) zelene površine z ambientalno funkcijo:
 - neformalna zasaditev dreves in grmovnic južno od poslovno-upravnega objekta ob krožišču;
 - ureditev zelenice z neformalnimi skupinami dreves severozahodno od objekta 5.
- d) zelene površine z rekreacijsko funkcijo:
 - ureditev zelenih površin z možnostjo postavitve rekreacijskih objektov ob objektih 15b, 19a in 19b.

7. člen

V 11. členu se besedilo tretjega odstavka črta in se nadomesti z:

Poleg obstoječe ceste Ljubija – Lepa Njiva, katera navezuje vzhodni del Podrožnika na Mozirsko obvoznico in ceste na Rožnik, ki navezuje zahodni del istega območja na cesto proti Žekovcu, je ves osrednji del Podrožnika prometno priključen na obstoječe javne ceste po idejnem projektu Constructa Inženiring d.o.o., Celje, št. proj. 2518/03, za križišče regionalnih cest R1- 225 in R 37 – 928 ter LC 267- 140 v krožno križišče s petimi kraki pa projektna dokumentacija št. proj. 2587/03, Vodnogospodarski biro Maribor d.d.

8. člen

K 12. členu se dodajo odstavki:

Zaradi etapnosti izvajanja gradnje in možnih odstopanj pri določitvi posameznih gradbenih parcel se pred izvajanjem gradnje oziroma sočasno z njo realizira javno gospodarsko infrastrukturo. Možna so odstopanja od idejne zasnove javne gospodarske infrastrukture v breme povzročitelja spremembe v kolikor odstopanje pomeni primernejšo in ekonomsko ugodnejšo rešitev v soglasju z upravljavci le-te.

Na podlagi idejne zasnove in idejnih projektov se za posamezno fazo realizacije pred operativno izvedbo izdelata PGD in PZI. Sestavni del idejne zasnove je idejni projekt za komunalno infrastrukturo – I. faza št. proj. 2518/03, Vodnogospodarski biro Maribor d.d. in idejni projekt za električno napeljavo št. proj. 32198/ IP, BP Biro.

9. člen

K 17. členu se doda nov odstavek:

Izgradnja krožišča na jugu območja ureditvenega načrta zahteva prestavitev TK zemeljskega kabla v rob cestnega telesa.

10. člen

K 18. členu se doda:

Predvidena izgradnja krožišča na jugu območja ureditvenega načrta zahteva prestavitev KRS zemeljskega kabla v rob cestnega telesa.

11. člen

Besedilo 19. člena se v celoti črta in se nadomesti z:

Ogrevanje

Predvidena je izgradnja omrežja daljinskega ogrevanja ali plinifikacija. Do izgradnje le tega bo predvidoma ogrevanje objektov z zemeljskim plinom ali lahkim kurilnim oljem. Oba energetska vira bosta skladiščena v podzemnih individualnih hišnih plinskih ali oljnih rezervoarjih. Po izgradnji omrežja daljinskega ogrevanja ali plinifikacije je obvezna priključitev na zgrajeno omrežje.

12. člen

Pod XII. poglavje odloka se doda besedilo:

V postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja je za predvidene objekte oziroma posege v prostor potrebno izdelati poročilo o vplivih na okolje, ki ga izdelata pooblaščen strokovna organizacija v kolikor spadajo med objekte in vrste posegov za katere je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje ali oceno vplivov na okolje za poslovne objekte in stanovanjske objekte katerih gradnja je dovoljena na osnovi toleranc in se predvideva poslabšanje pogojev bivanja.

Negativni vplivi na okolje, ki bi presegali zakonsko dovoljene ravni, ne smejo posegati na območje izven mej gradbenih parcel.

13. člen

K 21. členu se doda nov odstavek:

Severni del območja centralnih dejavnosti, kjer je predvidena zasaditev zelenega tampona, se navezuje na predvideno gradnjo bivalnih enot, za katero velja II. stopnja varstva pred hrupom z dovoljeno dnevno mejo 55 dBA in nočno 45 dBA.

14. člen

K 22. členu se doda:

Odvod padavinskih voda iz utrjenih površin in strešin mora biti v največji možni meri zmanjšan, kar pomeni zagotovitev ustreznih zatravljenih površin in možnost izgradnje suhih zadrževalnikov v zunanjih ureditvah posameznih sklopov realizacije ureditvenega načrta.

Zaledne vode se rešujejo v sklopu komunalne infrastrukture z vodnogospodarskimi ureditvami. Zaradi omogočene etapne realizacije ureditvenega načrta se vodnogospodarska ureditev rešuje vzporedno z izvedbo posamezne faze komunalne infra-

strukture. Pred operativno izvedbo vodnogospodarskih ureditev se na podlagi idejnih projektov izdelata PGD in PZI.

Pri izgradnji in izvedbi vseh objektov in gradbeno inženirskih objektov je potrebno upoštevati pogoje upravljalca ter vse veljavne predpise.

Za območje centralnih dejavnosti se zaledne vode odvajajo preko predvidenih odvodnikov in razbremenilnika po idejnem proj. št. 2518/03, Vodnogospodarski biro d.d. Maribor.

15. člen

K 23. členu se doda tekst kot sledi:

Komunalni odpadki se bodo zbirali v zabojnikih in za odpadke namenjenih posodah. Odvažali se bodo na komunalno deponijo. V primeru pojava agresivnih, nevarnih in posebnih odpadkov se bodo le ti zbirali ločeno od komunalnih odpadkov in odvažali v za to namenjen prostor na komunalni deponiji ali v reciklažo.

16. člen

K 34. členu se doda nov odstavek:

Proj. št. 02/04 Consturucta Inženiring d.o.o je sestavni del sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta Podrožnik in je prav tako na vpogled pri pristojnem občinskem organu za urejanje prostora v Občini Mozirje.

17. člen

K 36. členu se dodata novi alineje:

- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu Podrožnik v Mozirju (Uradni list RS, št. 24/03);
- Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu Podrožnik – dopolnitev projekta navezovalnih cest (Uradni list RS, št. 75/03).

18. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 062-02/05-01

Mozirje, dne 23. februarja 2005.

Župan
Občine Mozirje
Ivan Suhoveršnik l. r.

926. Odlok o načinu izvajanja gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo v Občini Mozirje

Na podlagi 32. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98), Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 79/99), 6. člena Odloka o določitvi javnih služb v Občini Mozirje (Uradno glasilo občine Mozirje, Nazarje, Gornji Grad, Ljubno ob Savinji, Luče ob Savinji, št. 6/96) in Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo Zgornjesavinjskih občin št. 4/99, 1/00, 01/01 in Uradni list RS, št. 61/02, 64/03 in 29/04) je občinski svet na 17. redni seji dne 23. 2. 2005 sprejel

ODLOK

o načinu izvajanja gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo v Občini Mozirje

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(Predmet urejanja)

Ta odlok ureja način izvajanja gospodarske javne službe upravljanja in vzdrževanja toplovodnega omrežja in oskrbe s toplotno vodo v Občini Mozirje, še posebej pa:

– organizacijsko zasnovo izvajanja te gospodarske javne službe po vrsti in številu izvajalcev,

– pogoje za zagotavljanje storitev gospodarske javne službe upravljanja in vzdrževanja toplovodnega omrežja in oskrbe s toplotno vodo ter pravice in obveznosti izvajalcev te gospodarske javne službe,

– pravice in obveznosti uporabnikov,

– način financiranja gospodarske javne službe,

– vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje gospodarske javne službe,

– druge elemente, ki so pomembni za razvoj in opravljanje dejavnosti gospodarske javne službe.

Ta odlok je v delu, ki se nanaša na predmet in pogoje za opravljanje gospodarske javne službe iz prvega odstavka tudi koncesijski akt.

2. člen

(Pojmi)

Posamezni pojmi imajo po tem odloku naslednji pomen:

– toplovodno omrežje je omrežje za proizvodnjo in distribucijo toplotne energije in ga sestavljajo proizvodni viri in naprave, primarno toplovodno omrežje, sekundarno toplovodno omrežje, priključni toplovodi in toplotne postaje,

– primarno toplovodno omrežje je omrežje, ki poteka od proizvajalca toplotne energije do posameznih naselij, na območju katerih se izvaja javna služba,

– sekundarno toplovodno omrežje so odcepi od primarnega toplovodnega omrežja do posameznih stanovanjskih hiš in drugih priključnih mest uporabnikov oziroma območij,

– priključni toplovodi so odcepi od sekundarnega omrežja do toplotnih postaj,

– toplotna postaja so naprave namenjene za pripravo in ogrevanje sanitarne tople vode ter razdelitev toplote za različne sisteme internih toplotnih naprav in je sestavljena iz zapornih, regulacijskih, varnostnih in merilnih elementov,

– uporabniške naprave so vse naprave izven toplotne postaje, ki so v lasti ali posesti uporabnika in s katerimi upravlja uporabnik ter so namenjene prenosu, razvodu, regulaciji ali zapori dovoda toplotne energije v objektu uporabnika.

3. člen

(Javna služba)

Dejavnost upravljanja in vzdrževanja toplovodnega omrežja in oskrbe s toplotno vodo se po odloku o določitvi javnih služb v Občini Mozirje skladno s tem odlokom opravlja kot javna služba in obsega:

– upravljanje, obratovanje in razvoj toplovodnega omrežja,

– priključevanje uporabnikov na toplovodno omrežje in

– prenos toplotne energije po toplovodnem omrežju do uporabnikov.

Naloge iz prve alineje prejšnjega odstavka obsegajo upravljanje, razvoj in vzdrževanje toplovodnega omrežja, razvoj oskrbe s toplotno energijo, odgovornost za varnost in zanesljivost funkcioniranja toplovodnega omrežja, izvajanje potrebnih meritev ter preizkusov delovanja toplovodnega omrežja ter vodenje katastra toplovodnega omrežja.

Naloga iz druge alineje prvega odstavka tega člena obsega izgradnjo vseh elementov toplovodnega omrežja, ki so potrebni za možnost prenosa toplotne energije do uporabniških naprav.

Naloga iz tretje alineje prvega odstavka tega člena obsega obratovanje in s tem povezano zagotavljanje in prodajo toplotne energije uporabnikom skladno s tarifnim sistemom.

Izvajalec javne službe mora poleg nalog prvega odstavka tega člena izvajati tudi vse druge naloge in dejavnosti, ki so z javno službo neločljivo povezane.

4. člen

(Način izvajanja javne službe)

Gospodarska javna služba upravljanja in vzdrževanja toplovodnega omrežja in oskrbe s toplotno vodo (v nadaljevanju:

javna služba) se v Občini Mozirje (v nadaljevanju: občina) opravlja na podlagi oddaje koncesije na podlagi javnega razpisa (v nadaljevanju: koncesionar).

5. člen

(Obseg opravljanja javne službe)

Javna služba se v občini opravlja v naseljih Mozirje in Rečica ob Savinji.

Toplovodno omrežje je lahko razdeljeno na več samostojnih sistemov. Vsak posamezni sistem lahko upravlja različni koncesionar. Predmet oddaje koncesije je posamezno toplovodno omrežje. Posamezno toplovodno omrežje se ugotovi na osnovi študije daljinskega ogrevanja in glede na izražen interes potencialnih uporabnikov, določi pa ga občinski svet.

6. člen

(Uporabniki storitev javne službe)

Uporabniki storitev javne službe so pravne in fizične osebe, ki so lastniki ali investitorji objektov na območjih občine, določenih v prejšnjem členu in ki sklenejo s koncesionarjem ustrezno pogodbo o priključitvi na toplovodno omrežje in o oskrbi s toplotno energijo.

Uporaba storitev javne službe v občini ni obvezna, razen za naslednje objekte:

- objekte, za izgradnjo katerih bo investitor vložil vlogo za pridobitev ustreznih dovoljenj v območjih po uveljavitvi tega odloka in
- objekte v lasti občine.

II. KONCESIJA

7. člen

(Predmet koncesije)

Predmet koncesije je javna služba, v obsegu, določenem v 3. in 4. členu tega odloka.

V okviru prvega odstavka tega člena koncesionar izvaja javno službo z že zgrajenimi objekti in napravami toplovodnega omrežja, kot tudi z objekti in napravami, ki jih bo sam zgradil.

8. člen

(Pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar)

Koncesionar je lahko oseba, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije.

Za koncesionarja je lahko izbrana oseba, ki izpolnjuje naslednje pogoje:

- razpolaga z ustreznimi kapacitetami za proizvodnjo in dobavo toplotne energije,
- razpolaga z ustrežno licenco za opravljanje energetske dejavnosti,
- predloži celovit projekt izgradnje toplotnega omrežja za območje izvajanja javne službe, načrt vzdrževanja navedenega omrežja ter načrt priključevanja že izgrajenih objektov na toplotno omrežje in
- predloži predlog tarifnega sistema cen javne službe, skladen z zakonom in drugimi predpisi.

Podrobnejša merila se določijo v javnem razpisu za oddajo koncesije. Razpis se izvaja po ZJN in se objavi v Uradnem listu RS.

9. člen

(Javna pooblastila)

Koncesionar ima naslednja javna pooblastila:

- v upravnem postopku izdaja soglasja za priključitev na toplotno omrežje, skladno z določbo drugega odstavka 71. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 79/99 in 8/00 – popravek),
- daje soglasja v postopkih za pridobitev dovoljenj za posege v prostor in okolje, ki zadevajo toplovodno omrežje, skladno z določbo 48. člena Energetskega zakona.

V okviru svoje pristojnosti prvega odstavka izdaja koncesionar soglasja h gradbeni dokumentaciji, soglasje h gradnji in priključitvi in soglasje k uporabnemu dovoljenju ali k uporabi uporabnikovih toplotnih naprav v primeru gradnje na podlagi lokacijske informacije.

10. člen

(Obveznost in splošni pogoji izvajanja javne službe)

Javno službo mora koncesionar izvajati neprekinjeno in jo lahko začasno ali trajno prekrine le v primerih določenih z zakonom in odlokom občine.

Koncesionar mora pri svojem delovanju upoštevati določbe Energetskega zakona, in sicer:

- da se skladno z določbo 46. člena za zaposlene pri koncesionarju ne uporabljajo naslednje določbe zakona o sodelovanju delavcev pri upravljanju (Uradni list RS, št. 42/93):
 - a) določbe petega poglavja (78. do 84. člen) – v nadzornem svetu gospodarske družbe imajo lahko delavci le do 1/3 svojih zastopnikov,
 - b) določbe pete, šeste, sedme in osme alineje prvega odstavka 89. člena,
 - c) določbe 93. člena, kakor tudi določbe 91. in 92. člena, kakor se nanašajo na statusne spremembe,
 - d) določbe 98. člena,
 - e) ostale določbe v delih oziroma obsegu, kolikor se sklicujejo ali nanašajo na navedene določbe;
- da morajo skladno z določbo 47. člena v času stavke delavci pri koncesionarju zagotavljati tako obratovalno pripravljenost objektov, omrežij in naprav, kot je predpisano za nedelje, državne praznike in druge dela proste dneve,
- da morajo direktorji oziroma člani uprave zaposleni pri koncesionarju s sklepom določiti delavce, ki opravljajo naloge za zagotovitev obratovalne pripravljenosti iz prejšnje alineje,
- da delavci iz prejšnje alineje, ki ne opravljajo nalog iz tretje alineje tega člena, storijo hujšo kršitev delovne discipline, za kar se jim lahko izreče ukrep prenehanja delovnega razmerja.

Splošne pogoje za dobavo in odjem toplote iz toplovodnega omrežja (v nadaljevanju: splošni pogoji), ki sodi v okvir izvajanja javne službe, pripravi koncesionar, potrdi pa občinski svet.

11. člen

(Začetek in čas trajanja koncesije)

Začetek in čas trajanja koncesije se določita v koncesijski pogodbi, pri čemer čas trajanja koncesije ne sme biti krajši od 20 let. Koncesionar je dolžan pričeti z izvajanjem koncesije v roku, določenem v koncesijski pogodbi.

Po preteku časa trajanja koncesije se pod pogoji, določenimi v koncesijski pogodbi, koncesija lahko podaljša za obdobje, ki se določi v koncesijski pogodbi. Koncesija se lahko po preteku časa trajanja na podlagi aneksa h koncesijski pogodbi podaljša tudi do dokončne izbire novega koncesionarja.

Koncesijska pogodba z novim koncesionarjem mora biti sklenjena najmanj 1 leto pred iztekom roka, za katerega je bila podeljena prejšnja koncesija, v veljavo pa stopi najprej ob izteku tega roka.

III. IZBIRA KONCESIONARJA

12. člen

(Organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe)

Izbira koncesionarja je z javnim razpisom za podelitev koncesije.

Na podlagi dokončne odločbe o izbiri sklne župan z izbrano osebo koncesijsko pogodbo.

Koncesionar je edini izvajalec javne službe na območju, za katerega je bila sklenjena koncesijska pogodba.

IV. RAZVOJ IN VZDRŽEVANJE TOPLOVODNEGA OMREŽJA

13. člen

(Objekti in naprave za izvajanje javne službe)

Koncesionar je dolžan izgraditi ustrezno število objektov in naprav toplotovodnega omrežja, ki so potrebni za kvalitetno izvajanje javne službe v občini. Število oziroma obseg obveznosti in način financiranja izgradnje navedenih objektov in naprav se določi v koncesijski pogodbi.

Objekti in naprave iz prejšnjega odstavka, ki jih izgradi koncesionar, so v lasti koncesionarja.

Koncedent in koncesionar se lahko v koncesijski pogodbi dogovorita, da koncesionar v imenu in za račun koncedenta neodplačno opravlja storitve vodenja investicij v zvezi z izgradnjo objektov in naprav toplotovodnega omrežja.

Pri načrtovanju, vzdrževanju in gradnji toplotovodnega omrežja je koncesionar dolžan ravnati z načelom najboljše dosegljive tehnologije, predvsem pri izbiri rešitev, ki naj v največji možni meri prispevajo k varovanju okolja ter zagotavljajo varnost in zanesljivost delovanja toplotovodnega omrežja.

Pri izbiri tehnologije upošteva koncesionar tudi sorazmernost med tehnično izpolnjenostjo določenega elementa ter stroški njegove uporabe.

Dokumentacijo, ki je potrebna za pridobitev dovoljenj za izgradnjo toplotovodnega omrežja, pripravi koncesionar in jo predloži koncedentu v potrditev.

V postopku pridobivanja dovoljenj iz prejšnjega odstavka je s koncesionarjem dolžan sodelovati koncedent v okviru zakonskih omejitev in zmogljivosti svojih strokovnih služb.

14. člen

(Vzdrževanje in preskušanje toplotovodnega omrežja)

Koncesionar je dolžan investicijsko in tekoče skrbeti za vzdrževanje toplotovodnega omrežja in z njim povezane infrastrukture tako, da je zagotovljeno nemoteno ter varno izvajanje javne službe.

Koncesionar mora v najkrajšem možnem času poskrbeti za odpravo okvar, nepravilnosti in drugih pomanjkljivosti, ki se pojavijo na toplotovodnem omrežju. V ta namen mora koncesionar zagotoviti sam ali na podlagi pogodbe z drugim subjektom dežurno službo, ki razpolaga z ustreznim številom usposobljenih ljudi in potrebno opremo.

Uporabnik je dolžan koncesionarja nemudoma obvestiti o vseh okvarah ali nepravilnostih na toplotovodnem omrežju in na napeljavi ter napravah znotraj objektov, ki bi lahko vplivali na varnost ali nemoteno izvajanje javne službe.

V. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV

15. člen

(Pravice in obveznosti uporabnikov)

Uporabniki na območjih občine, na katerih se izvaja javna služba, imajo pravico do priključitve na toplotovodno omrežje in uporabo storitev javne službe pod enakimi pogoji brez diskriminacije.

16. člen

(Priključitev na toplotovodno omrežje)

Za priključitev na toplotovodno omrežje mora uporabnik pridobiti soglasje za priključitev, skladno z določbo drugega odstavka 9. člena tega odloka.

Soglasje za priključitev izda v upravnem postopku koncesionar uporabniku, ki izpolnjuje zahteve, določene v splošnih pogojih in če je priključitev ekonomsko sprejemljiva ter tehnično izvedljiva.

V primeru kršitve pravice uporabnika iz drugega odstavka tega člena, lahko uporabnik vloži pritožbo na župana

občine, ki odloči o njegovi pravici in koncesionarju naloži ustrezno ravnanje.

17. člen

(Uporaba storitev javne službe)

Z uporabnikom, ki je pridobil ustrezno soglasje za priključitev na toplotovodno omrežje je koncesionar dolžan skleniti ustrezno pogodbo o dobavi toplote.

V primeru kršitve obveznosti koncesionarja iz prejšnjega odstavka lahko uporabnik zahteva, da pristojni organ občine z upravno odločbo odloči o njegovi pravici in naloži koncesionarju ustrezno ravnanje.

Podrobnejša vprašanja v zvezi s pogodbo o dobavi toplote urejajo splošni pogoji.

18. člen

(Prekinitve uporabe storitev javne službe)

Koncesionar storitev lahko trajno ali začasno prekine izvajanje javne službe uporabniku v primerih določenih z zakonom in splošnimi pogoji.

O prekinitvi izvajanja javne službe koncesionar odloči z upravno odločbo.

O pritožbi zoper odločbo iz prejšnjega odstavka odloča župan.

VI. POSLOVANJE IN FINANCIRANJE

19. člen

(Prenos objektov in naprav)

Koncedent prenese skladno z določili koncesijske pogodbe koncesionarju v upravljanje ali odkup vse že zgrajene objekte in naprave, ki predstavljajo del toplotovodnega omrežja.

Koncedent bo prenesel na koncesionarja tudi vodenje vseh začeti investicij za izgradnjo objektov in naprav iz prejšnjega odstavka.

20. člen

(Poslovanje koncesionarja)

Koncesionar mora pri svojem poslovanju:

– za izvajanje javne službe voditi račun, ki je ločen od ostalih dejavnosti koncesionarja,

– pripraviti, revidirati in objaviti letne računovodske izkaze na način, kot to zakon zahteva za velike družbe, skladno z določili energetskega zakona.

Za obveznosti koncesionarja občina odgovarja le v primeru, da je koncesionar v večinski lasti občine.

21. člen

(Financiranje)

Izvajanje koncesije se opravlja na podlagi lastnih prihodkov koncesionarja, sredstev koncedenta, ki jih ta pridobi za namen izvajanja javne službe in sredstev neposrednega vlaganja državnega proračuna ali mednarodnih finančnih virov.

22. člen

(Tarifni sistem)

Dobavljena toplota se obračunava na podlagi tarifnega sistema, ki ga sprejme koncesionar s soglasjem občinskega sveta.

Pri oblikovanju tarifnega sistema iz prejšnjega odstavka mora koncesionar upoštevati določbe energetskega zakona (Uradni list RS, št. 79/99 in 8/00 – popr.) ter drugih predpisov.

Višino tarifnih postavk za opravljanje storitev javne službe v okviru tarifnega sistema določi koncesionar s soglasjem občinskega sveta.

23. člen
(Koncesijska dajatev)

Koncesionar je za opravljanje koncesije koncedentu dolžan letno plačevati koncesijsko dajatev.

Koncesijska dajatev se določi na podlagi dobička koncesionarja iz dejavnosti gospodarske javne službe.

Koncesionarju lahko iz dejavnosti javne službe pripade le omejen letni dobiček. Dobiček, ki preseže določeno mejo, mora koncesionar odvesti koncedentu kot koncesijsko dajatev.

Mejna višina dobička iz prejšnjega odstavka tega člena, ki pripada koncesionarju, se opredeli v koncesijski pogodbi.

VII. PRENEHANJE KONCESIJE

24. člen
(Prenehanje koncesijskega razmerja in koncesijske pogodbe)

Koncesijsko razmerje med koncesionarjem in koncedentom preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- z odkupom koncesije,
- z odvzemom koncesije,
- s sporazumnim prenosom koncesije,
- s prevzemom koncesije v režijski obrat občine,
- v primeru stečaja koncesionarja.

Koncesijska pogodba preneha veljati:

- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- s sporazumno razvezo ali
- z razdrtjem.

25. člen
(Odvzem koncesije)

Koncedent lahko odvzame koncesijo:

- če koncesionar ne prične z opravljanjem koncesije v rokih, določenih s koncesijsko pogodbo,
- če koncesionar neupravičeno prekine izvajanje javne službe za več kot 2 dni, oziroma za več kot 5 dni skupaj v koledarskem letu,
- če je koncesionar večkrat ali huje kršil določbe zakonov, predpisov, koncesijske pogodbe ali dovoljenj, izdanih na podlagi zakona,
- zaradi ponovljenih in dokumentiranih primerov neučinkovitih storitev, ogrožanja varnosti ljudi in premoženja ali nepravilnega vzdrževanja toplovodnega omrežja po izključni krivdi koncesionarja,
- če koncesionar ni vodil svojega poslovanja skladno z 20. in 23. členom;
- če koncesionar ne spoštuje tarifnega sistema in tarifnih postavk,
- če koncesionar ne izpolnjuje več pogojev za podelitev koncesije;
- če je v javnem interesu, da se dejavnosti oskrbe s toploto preneha izvajati kot koncesionirana gospodarska javna služba.

V primerih iz druge, tretje, četrte in šeste alineje prejšnjega odstavka lahko koncedent odvzame koncesijo šele, če koncesionar po pisnem opozorilu ponovi kršitve.

V primerih iz prvega odstavka lahko koncedent prevzame izvajanje javne službe v režijo ali pa zanjo predvidi drug način izvajanja v skladu z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe.

26. člen
(Odkup koncesije)

Koncesijsko razmerje lahko preneha tudi na podlagi odkupa koncesije.

S koncesijsko pogodbo se lahko dogovori, da v primeru prenehanja koncesijskega razmerja koncedent prevzame tudi

vse objekte in naprave v lasti koncesionarja, ki so namenjeni izvajanju javne službe.

Podrobnejša vprašanja prevzema navedenih objektov in naprav iz prejšnjega odstavka se uredijo s koncesijsko pogodbo.

VIII. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI

27. člen

Uporabniki objektov iz druge alineje drugega odstavka 6. člena so dolžni s koncesionarjem skleniti ustrezno pogodbo o priključitvi na toplovodno omrežje in o oskrbi s toplotno energijo, najkasneje v šestih mesecih po sklenitvi koncesijske pogodbe o izvajanju javne službe iz tega odloka.

28. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 062-02/05-01

Mozirje, dne 23. februarja 2005.

Župan
Občine Mozirje
Ivan Suhoveršnik l. r.

927. Sklep o imenovanju podžupana Občine Mozirje

Na podlagi 33.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00 in 51/02) in na podlagi 39. člena Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo Zgornje Savinjskih občin, št. 4/99, 1/00 in 1/01 ter Uradni list RS, št. 61/02 in 64/03, 29/04), je Občinski svet občine Mozirje na 17. redni seji dne 23. 2. 2005, sprejel

S K L E P
o imenovanju podžupana Občine Mozirje

I
Za podžupana Občine Mozirje se imenuje Jože Grudnik, roj. 30. 4. 1941, stanujoč Spodnja Rečica 34 p. 3332 Rečica ob Savinji.

II
Podžupan bo v primeru predčasnega prenehanja mandata župana opravljal funkcijo župana, od sprejema sklepa o predčasnem prenehanju mandata in razpisa nadomestnih volitev, do izvolitve novega župana.

III
Jože Grudnik bo funkcijo podžupana opravljal nepoklicno in v skladu z nalogami, za katere ga bo iz svojih pristojnosti pooblastil župan.

IV
Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 062-02/05-01

Mozirje, dne 23. februarja 2005.

Župan
Občine Mozirje
Ivan Suhoveršnik l. r.

928. Sprememba Sklepa o pomoči za novorojence

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00 in 52/02) in 18. člena Statuta Občine Mozirje (Uradno glasilo Zgornje Savinjskih občin, št. 4/99, 1/00, 1/01 in Uradni list RS, št. 61/02, 64/03, 29/04) in Sklepa o pomoči za novorojence, ki ga je Občinski svet občine Mozirje sprejel na 16. redni seji dne 15. 12. 2004, je Občinski svet občine Mozirje na 17. redni seji dne 23. 2. 2005 sprejel

SPREMEMBO SKLEPA o pomoči za novorojence

1. člen

V Sklepu o pomoči za novorojence se spremeni prvi odstavek 6. člena, tako da se glasi:

»Upravičenec prejme ob rojstvu otroka denarna sredstva v višini bruto 31.250 SIT«.

2. člen

7. člen sklepa o pomoči za novorojence se spremeni in se pravilno glasi:

»Sprememba sklepa se uporablja od 1. 1. 2005 dalje«.

Št. 062-02/05-01

Mozirje, dne 23. februarja 2005.

Župan
Občine Mozirje
Ivan Suhoveršnik l. r.

NOVO MESTO**929. Sklep o javni razgrnitvi Odloka o lokacijskem načrtu za vodovod Grčevje**

Na podlagi 30. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 68/01, 44/02) in Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) je župan Mestne občine Novo mesto dne 2. 3. 2005 sprejel

S K L E P**o javni razgrnitvi Odloka o lokacijskem načrtu za vodovod Grčevje****1. člen**

Javno se razgrne Odlok o lokacijskem načrtu za vodovod Grčevje.

2. člen

Gre za pogorje v krajevni skupnosti Otočec z več manjših zaselkov: Štravberk, Sela pri Štravberku, Srednje Grčevje in Gornje Grčevje. Predvidoma bo potrebno zgraditi približno 5520 m cevovoda, črpališče na obstoječem vodohranu Paha, dva nova vodohrana s črpališčema, ki bosta oskrbovala Srednje in Gornje Grčevje, Kote in Sela pri Štravberku ter vodohran brez črpališča, ki bo oskrboval Novo Goro in Štravberk..

Sedanja oskrba s pitno vodo je iz kapnic in studencev, kar je pogosto oprečno in pomanjkljivo.

Za projektiranje in gradnjo vodovoda skrbi Komunala Novo mesto d.o.o.

3. člen

Predlog lokacijskega načrt bo javno razgrnjen v prostorih Mestne občine Novo mesto, Novi trg 6, III. nadstropje

(ogled je možen vsak delovni dan od 7. do 15. ure, ob sredah od 7. do 17. ure, v četrtek in petek pa od 7. do 14. ure) ter v prostorih Krajevne skupnosti Otočec in sicer trideset dni od objave sklepa v Uradnem listu RS.

V času javne razgrnitve bo organizirana tudi javna obravnava v prostorih Krajevne skupnosti Otočec. Obvestilo o času in kraju javne razgrnitve ter javne obravnave bo naknadno objavljeno v Dolenjskem listu.

4. člen

Občani, organi, organizacije, podjetja in društva lahko v času trajanja javne razgrnitve podajo svoje pisne pripombe, mnenja in predloge na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo na naslov Mestne občine Novo mesto, Oddelek za prostorsko planiranje, Novi trg 6, Novo mesto.

Št. 350-05-3/04

Novo mesto, dne 2. marca 2005.

Župan
Mestna občina Novo mesto
mag. Boštjan Kovačič l. r.

PODČETRTEK**930. Sklep o začasnem financiranju javne porabe Občine Podčetrtek za leto 2005**

Na podlagi petega odstavka 57. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00 in 51/02), 33. člena zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02 in 56/02) ter 32. člena statuta Občine Podčetrtek (Uradni list RS, št. 49/99, 95/99, 6/01 in 68/03) je Občinski svet občine Podčetrtek na 17. redni seji dne 28. 2. 2005 sprejel

S K L E P**o začasnem financiranju javne porabe Občine Podčetrtek za leto 2005****1. člen**

Potrebe porabnikov sredstev javne porabe v Občini Podčetrtek se v letu 2005, od 1. 4. do 30. 6. 2005, začasno financirajo po tem sklepu.

2. člen

V obdobju začasnega financiranja se financiranje funkcij občine ter njenih nalog ter drugih s predpisi določenih namenov nadaljuje na podlagi proračuna za leto 2004.

V obdobju začasnega financiranja se smejo uporabiti sredstva do višine, sorazmerne s porabljenimi sredstvi v enakem obdobju v proračunu za leto 2004.

3. člen

Prihodki in odhodki občinskega proračuna, doseženi v obdobju začasnega financiranja, so sestavni del proračuna Občine Podčetrtek za leto 2005.

4. člen

V obdobju začasnega financiranja se lahko nadaljuje izvajanje investicij, ki so bile vključene v proračun leta 2004.

5. člen

Obdobje začasnega financiranja po tem sklepu traja od 1. 4. 2005 do 30. 6. 2005 oziroma do sprejema Odloka o proračunu Občine Podčetrtek za leto 2005.

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 4. 2005.

Št. 06202-0135/2005

Podčetrtek, dne 1. marca 2005.

Podžupan
Občine Podčetrtek
Milan Feldin l. r.

931. Sklep o soglasju k ceni storitve pomoč družini na domu

Na podlagi Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 54/92, 56/92, 13/93, 1/99, 41/99, 36/00, 54/00, 26/01, 6/02, 110/02, 5/03 in 2/04), pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 36/02 in 107/02) in 17. člena Statuta Občine Podčetrtek (Uradni list RS, št. 49/99, 95/99, 6/01 in 68/03), je Občinski svet občine Podčetrtek na 17. redni seji dne 28. 2. 2005 sprejel

S K L E P**o soglasju k ceni storitve pomoč družini na domu**

1

Občina Podčetrtek daje soglasje k ceni pomoči na domu za neposredno oskrbo, ki znaša 1.485 SIT na uro opravljene storitve.

2

Cena storitve pomoč družini na domu za neposrednega uporabnika, ki jo izvaja Center za socialno delo, se zniža za subvencijo iz sredstev občinskega proračuna in za uporabnika znaša 742 SIT.

3

Storitev javne službe pomoč družini na domu po ceni iz 2. točke tega sklepa lahko koristijo le upravičenci na podlagi odločbe pristojnega Centra za socialno delo, ki določi tudi obseg storitev.

4

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 06202-0130/2005

Podčetrtek, dne 1. marca 2005.

Župan
Občine Podčetrtek
Milan Feldin l. r.

932. Sklep o uskladitvi višine najemnin za stanovanja last Občine Podčetrtek v letu 2005 in 2006 s podzakonskimi predpisi

Na podlagi 115. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03), 1. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS, št. 131/03 in 142/04) in 17. člena Statuta Občine Podčetrtek (Uradni list RS, št. 45/99, 95/99, 6/01 in 68/03), je Občinski svet občine Podčetrtek na 17. redni seji dne 28. 2. 2005 sprejel

S K L E P**o uskladitvi višine najemnin za stanovanja last Občine Podčetrtek v letu 2005 in 2006 s podzakonskimi predpisi**

I

Na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS, št. 131/03 in 142/04), Občina Podčetrtek obračunava najemnikom stanovanj v lasti Občine Podčetrtek naslednje letne stopnje:

– od 1. 1. 2005 do 31. 12. 2005 3,45% od vrednosti stanovanja in

– od 1. 1. 2006 dalje 3,65% od vrednosti stanovanja.

Pri tem se upošteva vrednost točke 2,63 EUR, preračunana v tolarsko protivrednost po srednjem tečaju Banke Slovenije na dan izračuna najemnine (6. člen navedene Uredbe).

II

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 06202-0128/2005

Podčetrtek, dne 1. marca 2005.

Podžupan
Občine Podčetrtek
Milan Feldin l. r.

SEMIČ**933. Odlok o proračunu Občine Semič za leto 2005**

Na podlagi 29. in 57. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 70/00 in 51/02 in odl. US; Uradni list RS, št. 6/94, 45/94, 20/95, 73/95, 9/96, 39/96, 44/96, 59/99), 3. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94, 45/97 in 56/98), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) ter 10. in 17. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 24/03) je Občinski svet občine Semič na 16. redni seji dne 3. 3. 2005 sprejel

ODLOK**o proračunu Občine Semič za leto 2005**

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se za proračun Občine Semič za leto 2005 (v nadaljnjem besedilu: proračun) določajo višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštvo občine in javnega sektorja na ravni občine.

2. VIŠINA PRORAČUNA

2. člen

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

V tisoč SIT

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
	Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2005
	I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	520.500
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	242.630
70	DAVČNI PRIHODKI	228.765
	700 Davki na dohodek na dobiček	167.165
	703 Davki na premoženje	24.840
	704 Domači davki na blago in storitve	36.760
	706 Drugi davki	
71	NEDAVČNI PRIHODKI	13.865
	710 Udeležbe na dobičku in dohodki od premoženja	6.145
	711 Takse in pristojbine	1.500
	712 Denarne kazni	105
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	400
	714 Drugi nedavčni prihodki	5.715
72	KAPITALSKI PRIHODKI	20.600
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	5.100
	721 Prihodki od prodaje zalog	
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopr. dolgoročnih sredstev	15.500
73	PREJETE DONACIJE	9.500
	730 Prejete donacije iz domačih virov	9.500
	731 Prejete donacije iz tujine	
74	TRANSFERNI PRIHODKI	247.770
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinancijskih institucij	247.770
	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	503.100
40	TEKOČI ODHODKI	120.120
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	37.138
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	5.519
	402 Izdatki za blago in storitve	75.793
	403 Plačila domačih obresti	860
	409 Rezerve	810
41	TEKOČI TRANSFERI	214.760
	410 Subvencije	10.780
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	120.875
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	34.110
	413 Drugi tekoči domači transferi	48.995
	414 Tekoči transferi v tujino	
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	128.180
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	128.180
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	40.040
	430 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	
	431 Investicijski transferi prav. in fiz. os., ki niso pror. uporabniki	25.010
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	15.030
	III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJLJAJ)	17.400
	B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	

	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	2.000
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	2.000
	750 Prejeta vračila danih posojil	
	751 Prodaja kapitalskih deležev	2.000
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	
	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
	440 Dana posojila	
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
	VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	2.000
	C) RAČUN FINANCIRANJA	
	VII. ZADOLŽEVANJE (500)	
50	ZADOLŽEVANJE	
	500 Domače zadolževanje	
	VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	19.400
55	ODPLAČILA DOLGA	19.400
	550 Odplačila domačega dolga	19.400
	IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	–
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	(19.400)
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	(17.400)
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA	
	9009 Splošni sklad za drugo	–

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov občinskega proračuna (občinskih organov in občinske uprave), ki so razdeljeni na področja proračunske porabe. Področja proračunske porabe so razdeljena na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna na ravni podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta priložila k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Semič www.semic.si.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi naslednji prihodki:

- prihodki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93 in 87/01),
- prihodki takse za obremenjevanje vode,
- prihodki takse za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov.

4. člen

Na predlog predlagateljev finančnih načrtov neposrednega uporabnika župan odloča o prerazporeditvah pravic porabe med osemestnimi podkonti v okviru proračunske postavke in med proračunskimi postavkami v okviru posa-

meznega področja proračunske porabe v posebnem delu proračuna, pri čemer povečanje ali zmanjšanje posameznega osemestnega podkonta ne sme presegati 30% obsega tega podkonta.

V primeru prerazporeditev, ki bi presegale zgoraj navedeni okvir, mora župan pridobiti soglasje občinskega sveta.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu juliju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2005 in njegovi realizaciji.

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

5. člen

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke, investicijske transfere ne sme presegati 70% teh pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v letu 2006 50% navedenih pravic porabe in

2. v ostalih prihodnjih letih 20% navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25% pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami.

Prevzete obveznosti iz prvega in drugega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

6. člen

V proračunu se zagotavljajo sredstva za proračunsko rezervo, ki deluje kot proračunski sklad.

Proračunska rezerva se v letu 2005 oblikuje v višini 400.000 tolarjev.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 1.000.000 tolarjev župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA

7. člen

Župan lahko dolžnikom odpiše, oziroma delno odpiše plačilo dolga do višine 500.000 SIT, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi nevnovčljivosti premoženja dolžnikov ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati. V primeru odpisa dolgov, ki bi presegali navedeni okvir, mora župan pridobiti soglasje občinskega sveta.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

8. člen

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačilo dolgov v računu financiranja, se občina za proračun leta 2005 lahko zadolži do višine 4.200.000 SIT.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Občina Semič, v letu 2005 ne sme preseči skupne višine glavnih 3.400.000 tolarjev.

Če se zaradi neenakomernega pritekanja prejemkov izvrševanje proračuna ne more uravnovesiti, se lahko občina

likvidnostno zadolži, vendar največ do višine 5% zadnjega sprejetega proračuna. Znesek mora biti odplačan do konca proračunskega leta.

Pravne osebe javnega sektorja na ravni občine (javni zavodi in javna podjetja) se lahko v letu 2005 zadolžijo do skupne višine 3.400.000 SIT.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

9. člen

Posredni uporabniki občinskega proračuna morajo organizirati izvrševanje del in nalog iz svojega delovnega področja v mejah sredstev, odobrenih s proračunom. Sredstva se med letom dodeljujejo praviloma enakomerno kot mesečne akontacije, vendar v odvisnosti od zapadlosti obveznosti ter upoštevanju likvidnostnega položaja proračuna. Sredstva se smejo uporabljati le za namene, za katere so dana.

Posredni uporabniki občinskega proračuna ne smejo za račun občinskega proračuna prevzemati obveznosti, ki presegajo zneske, določene s proračunom.

10. člen

Posredni uporabniki občinskega proračuna so dolžni občinski upravi in županu občine, kot predstojnemu organu občine, predložiti finančne načrte za naslednje proračunsko leto na način in v rokih, ki jih predpiše župan.

Posredni uporabniki občinskega proračuna so dolžni županu poročati najmanj dvakrat letno o realizaciji nalog, in sicer ob polletju in ob zaključku leta oziroma po potrebi.

Posredni uporabniki občinskega proračuna so dolžni dodatno predložiti tudi podatke za analizo poslovanja, ki jih zahteva župan, tajnik občine, nadzorni odbor ali občinski svet.

11. člen

V obdobju začasnega financiranja Občine Semič v letu 2005, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana.

12. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 403-02-01/2004-20

Semič, dne 4. marca 2005.

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec l. r.

934. Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja proizvodno servisne cone Vrtača

Na podlagi 23. in 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03) in 17. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 23/03) je Občinski svet občine Semič na 16. redni seji dne 3. 3. 2005 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja proizvodno servisne cone Vrtača

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za del območja proizvodno servisne cone

Vrtača (Uradni list RS, št. 27/98), ki ga je izdelal URBI d.o.o. Oblikovanje prostora, pod številko 86, novembra 2004.

2. člen

Besedilo 4. člena odloka se nadomesti z naslednjim besedilom:

Meja zazidalnega načrta poteka po zunanjih mejah naslednjih parcel v k.o. Semič: 3219/1, 3221/1, 3221/2, 3226/1, 3222/1, 5161/1, 3224/1, 3275/1, 3275/11 na severu, 3275/1, 3278/1 na vzhodu, 3276/1, 3275/10, 3273, 3246 na jugu in 3246, 3250, 3253, 3252, 3228, 3229, 3232, 3219/1 na zahodu.

3. člen

V 5. členu odloka se črta zadnji stavek.

4. člen

V 7. členu odloka se spremeni druga alineja tako, da se glasi:

– gradbene meje (GM) ob cestah A, B, C in E potekajo 12 m od roba pločnika ali zelenice, ob cesti D poteka 10 m od roba pločnika na severni strani in 8 m od roba zelenice na južni strani ceste,

– gradbena linija (GL) poteka 18,5 m od osi regionalne ceste.

Varovalni pas regionalne ceste je 15 m od zunanjega roba pločnika.

5. člen

Prvi odstavek 9. člena odloka se spremeni tako, da se glasi:

Gradbene parcele so orientirane vzporedno ali pravokotno na osnovno cestno omrežje. Vse parcele so dostopne z osnovnega cestnega omrežja.

6. člen

14. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

Območje zazidalnega načrta se prometno napaja z državne ceste R II št. 421 Ručetna vas – Štrekljevec – Jugorje.

Prometno omrežje zazidalnega območja sestavljajo ceste A, B, C, D in E, ki omogočajo krožen promet. Priključka na državno cesto morata biti čim bolj pravokotna in v niveleti s cesto. Na križiščih in priključkih cest A in B na državno cesto se uredi predpisana vertikalna in talna prometna signalizacija.

Smeri dostopov na gradbene parcele iz osnovnega prometnega omrežja so obvezne.

Varovalni pas državne ceste je širine 15 m od zunanjega roba cestnega sveta. Gradnja in rekonstrukcija gradbenih objektov ter postavljanje kakršnih koli drugih objektov in naprav v varovalnem pasu je dovoljena le s soglasjem Direkcije RS za ceste.

Zazidalni načrt omogoča ureditev avtobusnega postajališča ob državni cesti.

Za razširitev proizvodno servisne cone mora biti predhodno urejena komunalna in energetska infrastruktura s podarkom na ureditvi regionalne ceste.

7. člen

Na koncu prvega odstavka 15. člena odloka se doda stavek, ki se glasi: Dimenzioniranje potrebnega števila parkirnih mest mora biti v skladu s Tehničnimi normativi za projektiranje in opremo mestnih prometnih površin (Prometnotehniški inštitut FAGG, Ljubljana 1991).

8. člen

Spremembe in dopolnitve 20. člena odloka:

1. Oskrba z vodo:

– Na koncu točke 1.1 se doda stavek, ki se glasi: Primarni vodovod se na območju proizvodno servisne cone rekonstruira in prestavi ob regionalno cesto.

– Točka 1.2 se spremeni tako, da se glasi: Vodovodno omrežje je zasnovano v obliki dveh zank, ki omogočata dvostransko napajanje preko reducirnega ventila. Sekundarni vodovodi potekajo ob cestah A, B, C, D in E.

– Doda se nova točka 1.6, ki se glasi: Posamezni objekti se morajo priključiti na vodovodno omrežje v skladu s Pravilnikom za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (Uradni list RS, št. 13/01), Odloka o javnem vodovodu in oskrbi naselij s pitno vodo na območju Občin Črnomelj in Semič (Uradni list RS, št. 108/02) in Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (Uradni list RS, št. 13/01),

– Doda se nova točka 1.7, ki se glasi: Napajanje objektov 38 in 39 bo po vodovodu, ki se priključuje na sekundarni vodovod ob hidrantu na cesti B.

2. Odvajanje odpadnih voda

– Točka 2.3 se spremeni tako, da se glasi: Fekalne in odpadne vode z južnega dela zazidalnega območja se odvajajo po fekalni kanalizaciji ob cestah A, B, C in E v črpalnišče ob cesti B ter po tlačnem vodu v obstoječo kanalizacijo. Kanalizacija mora biti priključena na javni kanal s čistilno napravo Semič gravitacijsko ali preko ustreznega prečrpalnišča.

– Točka 2.5 se spremeni tako, da se glasi: Meteorne vode z utrjenih prometnih, manipulativnih in zunanjih skladiščnih površin se odvajajo preko lovilcev olj in peskolovov v meteorno kanalizacijo z iztokom v ponikovalnice. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vplivnega območja prometnih površin. Meteorne vode ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa.

– Doda se nova točka 2.8, ki se glasi: Odvajanje in čiščenje odpadnih voda je treba načrtovati na osnovi odloka o odvajanju in čiščenju odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Semič (Uradni list RS, št. 72/98).

3. Oskrba z električno energijo:

– Točka 3.1 se spremeni tako, da se glasi: Oskrba zazidalnega območja z električno energijo bo z ustrežno elektroenergetsko infrastrukturo (20 kV vodi, transformatorske postaje in 0,4 kV vodi).

– Na koncu točke 3.2 se doda stavek, ki se glasi: Obstoječe 20 kV daljnovod se ukine.

– Na koncu točke 3.3 se doda naslednje besedilo: Priključni 20 kV kablovodi morajo biti na območju urejanja položeni v kabelsko kanalizacijo, ki mora biti pod voznimi površinami obbetonirana. Kabelska kanalizacija se izvede s cevmi Ø 160 mm in jaški standardnih dimenzij. Za potrebe informatike se v kabelski kanalizaciji predvidi še dvojček 2 × Ø 50 mm.

– Dodajo se naslednje točke, ki se glasijo:

3.4 Transformatorske postaje se locirajo glede na središče porabe in na predvideno moč območja. Transformatorske postaje morajo biti kabelske izvedbe s SN bloki (SF₆) ter zazankane glede na obstoječe 20 kV omrežje.

3.5 Posamezna odjemna mesta se izvedejo s samostojnimi merilnimi omaricami na robu parcel in se določijo za vsako odjemno mesto posebej. Merilno priključne omarice morajo biti postavljene na stalno dostopnem mestu. Vsa odjemna mesta morajo biti opremljena z dajalniki impulzov, če nima števec sistemske ure je krmilna naprava MTK sprejemnik, nad 41 kW priključne moči mora biti predviden daljinski prenos števnih podatkov.

3.6 Odjemalci z nemirnim odjemom si morajo zagotoviti lasten tokokrog iz transformatorske postaje oziroma ustrezno odpraviti povratne vplive na omrežje.

3.7 Za primer rezervnega in zanesljivejšega napajanja zahtevnejših porabnikov si mora odjemalec zagotoviti rezervni vir napajanja, oziroma sistem brezprekinitvenega napajanja.

9. člen

Doda se nov 20.a člen, ki se glasi:

»20.a člen

VARSTVO PRED POŽAROM

1. Pogoji za varen umik ljudi, živali in premoženja

Objekti in ureditve morajo biti zasnovani tako, da je omogočen varen umik iz objektov na urejene površine ob objektih, gradbenih parcelah in na sosednja zemljišča v javni lasti.

2. Odmiki med objekti ali protipožarne ločitve

Minimalen odmik med objekti na sosednjih gradbenih parcelah je 10 m. Zagotovljeni morajo biti ustrezni protipožarni odmiki med objekti na posamezni gradbeni parceli in protipožarna ločitve prostorov v objektih.

3. Prometne in delovne površine za intervencijska vozila

Vsi objekti morajo biti dostopni z javnega cestnega omrežja. Delovne površine za intervencijska vozila in gasilce so na javnih prometnih površinah in na utrjenih površinah na gradbenih parcelah, ki jih morajo zagotoviti uporabniki objektov.

4. Viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje

Voda za gašenje se zagotovi iz hidrantnega omrežja na javnem vodovodu, ki poteka po osnovnem cestnem omrežju in se dvostransko napaja iz primarnega vodovoda.«.

10. člen

Sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta s 1. člena odloka je stalno na vpogled pri Občini Semič in Upravni enoti Črnomelj.

11. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-05-02/2002-21

Semič, dne 4. marca 2005.

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec l. r.

935. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Semič za leto 2005

Na podlagi 10. in 17. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 24/03) ter 12. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Semič (Uradni list RS, št. 124/04) je Občinski svet občine Semič na 16. redni seji dne 3. 3. 2005 sprejel

S K L E P**o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Semič za leto 2005****1. člen**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Semič za leto 2005 znaša 0,35 SIT.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 423-06-01/2005-2

Semič, dne 4. marca 2005.

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec l. r.

936. Sklep o povprečni gradbeni ceni, cenah stavbnega zemljišča in povprečnih stroških komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Semič v letu 2005

Na podlagi 143. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02) ter 10. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 24/03) je Občinski svet občine Semič na 16. redni seji dne 3. 3. 2005 sprejel

S K L E P**o povprečni gradbeni ceni, cenah stavbnega zemljišča in povprečnih stroških komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Semič v letu 2005****1. člen**

Povprečna gradbena cena za m² koristne stanovanjske površine na dan 31. december 2004 znaša 178.720 SIT.

2. člen

Cena m² stavbnega zemljišča se določi v odstotku od povprečne gradbene cene iz 1. člena sklepa in znaša:

- a) za območje k.o. Semič 0,8% ali 1.430 SIT/m²,
- b) za območje k.o. Kot 0,6% ali 1.072 SIT/m²,
- c) za območje k.o. Vinji Vrh in k.o. Črešnjevec 0,4% ali 715 SIT/m²,
- d) za ostala območja v občini 0,25% ali 447 SIT/m²,
- e) za počitniško naselje Gričice, naselji Komarna vas in Topli Vrh 1,58% ali 2.824 SIT/m².

3. člen

Povprečni stroški komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Semič na dan 31. december 2003, so določeni v odstotku od povprečne gradbene cene iz 1. člena sklepa in znašajo:

- a) za individualne komunalne naprave 2,0% ali 3.574 SIT/m² koristne stanovanjske površine
- b) za kolektivne komunalne naprave 3,0% ali 5.362 SIT/m² koristne stanovanjske površine.

Izračun koristne stanovanjske površine se opravi skladno s tabelami 1 – 13 (Uradni list RS, št. 8/87).

4. člen

Cene, določene v 1., 2. in 3. členu tega sklepa se med letom usklajujejo z indeksom porasta cen stanovanjske gradnje, ki ga mesečno objavlja GZS – Sekcija za gradbeništvo in IGM.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 351-01-01/2005-1

Semič, dne 4. marca 2005.

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec l. r.

937. Sklep o določitvi cene programov vrtca v Semiču

Na podlagi 31. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 12/96, 44/00 in 78/03), Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03) in 10. ter 17. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 24/03) je Občinski svet občine Semič na 16. redni seji dne 3. 3. 2005 sprejel

S K L E P**o določitvi cene programov vrtca v Semiču****1. člen**

Cena programov v enoti vrtec Osnovne šole Semič znaša od 1. 3. 2005 dalje:

- 92.237 SIT mesečno za otroka prve starostne skupine (1–3 let),
- 74.926 SIT mesečno za otroka v oddelku od 3 do 4-letnih otrok,
- 65.464 SIT mesečno za otroka druge starostne skupine (4–6 let).

2. člen

Občina zagotavlja stroške za nadomeščanje strokovnih delavcev, v času nezmožnosti dela delavca zaradi bolezni ali poškodbe za čas do 30 dni, v višini dejanskih stroškov, izkazanih na podlagi računa.

3. člen

Za otroke s posebnimi potrebami občina zagotavlja stroške dodatne strokovne pomoči in stroške zaradi oblikovanja oddelka z manjšim številom otrok.

4. člen

V primeru odsotnosti otroka vrtec odšteje od cene programa znesek za neporabljena živila (365 SIT), korigiran z odstotkom, ki ga k ceni programa prispeva plačnik, pri čemer se upošteva že prvi dan odsotnosti, če starši do 8. ure javijo otrokovo odsotnost.

V primeru odsotnosti otroka zaradi bolezni strnjeno nad mesec dni se ob preložitvi zdravniškega potrdila prispevek staršev zniža za 50% izračunanega prispevka staršev.

5. člen

Če starši vpišejo ali izpišejo otroka tokom meseca, se prispevek staršev za dneve, ko je otrok prijavljen v vrtcu, izračunajo po formuli: prispevek staršev x število dni prisotnosti: število delovnih dni.

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 1. 3. 2005.

Št. 64-01-01/2005-2

Semič, dne 4. marca 2005.

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec l. r.

SEVNICA**938. Sklep o določitvi višine in načina plačevanja članarine območni obrtni zbornici Sevnica**

Na podlagi 41. člena in skladno z 39. členom Obrtnega zakona (Uradni list RS, št. 50/94, 36/00, 61/00, 42/02 in 18/04) ter na podlagi 18. in 47. člena Statuta Območne obrtne zbornice Sevnica, je skupščina Območne obrtne zbornice Sevnica na 4. seji dne 1. 3. 2005 sprejela

S K L E P**o določitvi višine in načina plačevanja članarine območni Obrtni zbornici Sevnica****I**

Članarino plačujejo člani Območne obrtne zbornice Sevnica (v nadaljnjem besedilu: zbornica) s statusom fizične

in pravne osebe, ki opravljajo pridobitno dejavnost na območju, na katerem deluje zbornica, kot obrtno, obrti podobno ali domačo in umetnostno obrt, obrtne zadrage in oblike njihovega združevanja.

Obveznost iz prvega odstavka te točke velja tudi za vse člane, ki so pristopili v članstvo na podlagi lastne pisno izkazane odločitve (prostovoljni člani).

II

Člani iz I. točke tega sklepa plačujejo mesečno članarino, kot sledi:

– fizična oseba, ki je iz naslova opravljanja dejavnosti zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovana, v višini 2,8% od zavarovalne osnove, ki se uporablja za obračun prispevka za zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovanje, vendar osnova za obračun članarine ne sme biti nižja od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov, in ne višja od 1,5-kratne najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;

– fizična oseba, ki iz naslova opravljanja dejavnosti ni zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovana, v višini 2,5% od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;

– fizična oseba, ki osebno opravlja dejavnost domače ali umetnostne obrti in presega milijon in pol tolarjev skupnih prihodkov iz poslovanja v preteklem letu, v višini 1,5% od najnižje pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov;

– fizična oseba, ki osebno opravlja dejavnost domače ali umetnostne obrti in ne presega milijon in pol tolarjev skupnih prihodkov iz poslovanja v preteklem letu, ne plačuje članarine;

– pravna oseba (gospodarska družba, obrtna zadruga in oblika njihovega združevanja) mesečno v višini 4.500 SIT.

III

Član, ki mu je na podlagi četrtega odstavka 11. člena Obrtnega zakona dovoljena začasna prekinitve dejavnosti, za čas prekinitve ne plača članarine.

IV

Za člane iz prvega odstavka I. točke tega sklepa, ki opravljajo tudi neobrtne dejavnosti, se članarina zbornici obračuna v skladu s sklenjenimi sporazumi z Gospodarsko zbornico Slovenije in Kmetijsko gozdarsko zbornico Slovenije.

V

V primeru, ko prične član zbornice z opravljanjem dejavnosti tekom meseca, nastane obveznost plačevanja članarine zbornici s prvim dnevom naslednjega meseca, oziroma ko preneha z opravljanjem dejavnosti tekom meseca, preneha obveznost plačevanja zadnjega dne v mesecu, v katerem je prenehal z opravljanjem dejavnosti.

VI

Člani s statusom fizične osebe obračunavajo članarino po načelu samoobdavčitve, članarina zapade v plačilo najpozneje do 15. dne v mesecu za pretekli mesec.

Pravnim osebam Območna obrtna zbornica Sevnica določi letno višino članarine skladno z 2. točko tega sklepa v odločbi, ki jo te plačajo v dveh polletnih obrokih od katerih zapade prvi obrok v plačilo 31. 3. 2005 in drugi obrok 30. 9. 2005.

Pravnim osebam, ki postanejo člani zbornice med letom, se določi članarina z odločbo, s smiselno uporabo določbe drugega odstavka te točke.

VII

Članarina zbornice se lahko zmanjša ali odpiše osebam iz I. točke tega sklepa le na podlagi pisne vloge člana za vsak primer posebej, če tako odloči upravni odbor Območne obrtne zbornice Sevnica.

Upravni odbor Območne obrtne zbornice Sevnica obravnava vloge za odpis članskega prispevka OOO Sevnica le v primeru, ko so kot razlogi za odpis članarine izredne razmere ali začasna zadržanost od dela zaradi bolezni, zaradi katerih je oziroma je bilo vlagatelju vloge onemogočeno opravljanje dejavnosti ali v primeru prenehanja zavezanca, če bi se z izterjavo članskega prispevka ogrožal položaj pravnega naslednika, ki nadaljuje z opravljanjem dejavnosti.

VIII

Območna obrtna zbornica Sevnica pooblašča Obrtno zbornico Slovenije, da tudi v njenem imenu sklene z Davčno upravo Slovenije pogodbo o izvajanju nadzora, obračunavanja, pobiranja in izterjave članarine.

IX

Davčna uprava Republike Slovenije, skladno z določili medsebojne pogodbe o izvajanju nadzora, obračunavanja, pobiranja in izterjave članarine, nakazuje članarino v skladu z določbami Zakona o davčni službi.

X

Ta sklep začne veljati z dnem sprejetja na skupščini zbornice. Pri obračunu članarin članov s statusom fizične osebe (iz prve, druge, tretje in četrte alineje II. točke tega sklepa) se sklep uporablja od obračuna članarin od vključno meseca marca 2005 naprej, pri obračunu članarin članov s statusom pravne osebe (iz pete alineje II. točke tega sklepa) se sklep uporablja od obračuna članarina od vključno meseca januarja 2005 naprej.

Sklep velja za nedoločen čas oziroma do sprejema novega sklepa.

Sevnica, dne 1. marca 2005.

Predsednica
OOZ Sevnica
Milena Mastnak l. r.

TABOR

939. Odlok o proračunu Občine Tabor za leti 2005 in 2006

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 79/99), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00 in 79/01) in 7. ter 16. člena Statuta Občine Tabor (Uradni list RS, št. 44/99) je Občinski svet občine Tabor na 11. izredni seji dne 16. 2. 2005 sprejel

ODLOK

o proračunu Občine Tabor za leti 2005 in 2006

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se za proračun Občine Tabor za leti 2005 in 2006 (v nadaljnjem besedilu: proračun) določajo višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine.

2. VIŠINA PRORAČUNA

2. člen

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

v tisoč tolarjev

A) BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	Proračun leta 2005	Proračun leta 2006
Skupina/Podskupina kontov		
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	309295	312691
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	101297	91578
70 DAVČNI PRIHODKI	77 952	75909
700 Davki na dohodek in dobiček	53023	55025
703 Davki na premoženje	8977	8980
704 Domači davki na blago in storitve	15952	11904
706 Drugi davki	–	–
71 NEDAVČNI PRIHODKI	23345	15669
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	4663	2107
711 Takse in pristojbine	1180	1080
712 Denarne kazni	2	2
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	2000	2000
714 Drugi nedavčni prihodki	15500	10480
72 KAPITALSKI PRIHODKI	11500	3500
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	10000	–
721 Prihodki od prodaje zalog	–	–
722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	1500	3500
73 PREJETE DONACIJE	–	/
730 Prejete donacije iz domačih virov	–	/
731 Prejete donacije iz tujine	–	/
74 TRANSFERNI PRIHODKI	196498	217613
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	196498	217613
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	306109	310346
40 TEKOČI ODHODKI	66804	67333
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	23052	23052
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	3325	3325
402 Izdatki za blago in storitve	37527	38356
403 Plačila domačih obresti	2180	1880
409 Rezerve	720	720

41 TEKOČI TRANSFERI	67906	72377
410 Subvencije	200	200
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	41390	44770
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	9356	9370
413 Drugi tekoči domači transferi	16960	18037
414 Tekoči transferi v tujino	—	—
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	166569	165936
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	166569	165937
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	4830	4700
430 Investicijski transferi		
431 Inv. Transferi neprofitnim org. in ustanovam	4830	4700
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	3186	2345
B) PRORAČUN FINANČNIH NALOŽB		/
Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2005	Proračun leta 2006
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)		/
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL		/
750 Prejeta vračila danih posojil		/
751 Prodaja kapitalskih deležev		/
752 Kupnine iz naslova privatizacije		/
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)		/
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV		/
440 Dana posojila		/
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb		/
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije		/
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)		/
C) RAČUN FINANCIRANJA		
Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2005	Proračun leta 2006
VII. ZADOLŽEVANJE	1094	1935
50 ZADOLŽEVANJE (500)	1094	1935
500 Domače zadolževanje	1094	
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	4280	4280
55 ODPLAČILA DOLGA	4280	4280
550 Odplačila domačega dolga	4280	4280
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	/	/
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.-IX.)	-3186	-2345
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.)	3186	2345

Splošni del občinskega proračuna – odhodki, sestavljen po področjih funkcionalne klasifikacije javnofinančne klasifikacije in posebni del ter načrt razvojnih programov so priloga tem odloku.

Posebni del proračuna na ravni podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta v prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Tabor.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF, tudi prihodki požarne takse po 59. členu zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93, 87/01).

4. člen

Na predlog predlagateljev finančnih načrtov neposrednega uporabnika župan odloča o prerazporeditvah pravic porabe med proračunskimi postavkami v okviru posameznega področja proračunske porabe v posameznem delu proračuna.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna ob polletju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2005 oziroma 2006 in njegovi realizaciji.

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

5. člen

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke, investicijske transfere ne sme presegati 70% pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

1. v tekočem letu 40% navedenih pravic porabe in
2. v ostalih prihodnjih letih 30% navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25% pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitve iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami.

Prevzete obveznosti iz prvega in drugega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

6. člen

Proračunska rezerva se v letu 2005 in 2006 oblikuje v višini 720.000 tolarjev na posamezno leto.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF do višine 500.000 tolarjev župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

7. člen

Župan lahko začasno zadrži uporabo sredstev, ki so v posebnem delu razporejena za posamezne namene, če prihodki med letom niso doseženi v predvideni višini. Vrstni red prioritete je:

- plače in drugi osebni prejemki,
- socialni izdatki,
- izdatki za katere je v proračunu predviden izvirni prihodek,
- obveznosti občine iz preteklih let.

O odločitvi iz prejšnjega odstavka župan obvesti občinski svet.

8. člen

Župan lahko dolžniku odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

4. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA

9. člen

Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemniki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačilo dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2005 ali 2006 lahko zadolži v obsegu, ki ne presega 10% realiziranih prihodkov občine preteklega leta, odplačilo glavnice in obresti pa ne sme preseči 5% zagotovljene porabe, razen če zakon ne določi drugače.

Obseg poroštev občine za izpolnitev obveznosti javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je občina Tabor, v letu 2005 ali 2006 ne sme preseči skupne višine glavnice 10% realiziranih prihodkov preteklega leta.

5. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI

10. člen

V obdobju začasnega financiranja Občine Tabor v letu 2007, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana o začasnem financiranju.

11. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2005 dalje.

Št. 062-02/2004-11

Tabor, dne 16. februarja 2005.

Župan

Občine Tabor

Vilko Jazbinšek, univ. dipl. inž. str. I. r.

VRANSKO

940. Odlok o proračunu Občine Vransko za leto 2005

Na podlagi 29. člena (Uradni list RS, št. 72/93), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 16. člena Statuta Občine Vransko (Uradni

list RS, št. 24/99 in 38/02) je Občinski svet občine Vransko na 14. redni seji dne 7. 3. 2005 sprejel

O D L O K

o proračunu Občine Vransko za leto 2005

1. člen

S tem odlokom se za proračun Občine Vransko za leto 2005 (v nadaljnjem besedilu: proračun) določajo višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine.

2. člen

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A) BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Skupina/Podskupina kontov		Proračun leta 2005 (v tisoč SIT)
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	392.213
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	177.213
70	DAVČNI PRIHODKI	128.034
	700 Davki na dohodek in dobiček	92.154
	703 Davki na premoženje	14.694
	704 Domači davki na blago in storitve	21.186
71	NEDAVČNI PRIHODKI	49.179
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	4.069
	711 Takse in pristojbine	1.620
	712 Nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo prostora	10
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	380
	714 Drugi ne-davčni prihodki	43.100
72	KAPITALSKI PRIHODKI	21.000
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	21.000
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	–
74	TRANSFERNI PRIHODKI	194.000
	740 Transferni prihodki iz drugih javno finančnih institucij	194.000
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	487.159
40	TEKOČI ODHODKI	95.822
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	25.603
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	4.137
	402 Izdatki za blago in storitve	54.462
	403 Plačila domačih obresti	9.120
	409 Rezerve	2.500
41	TEKOČI TRANSFERI	148.375
	410 Subvencije	2.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	93.733
	412 Transferi ne-profitnim organizacijam in ustanovam	26.530
	413 Drugi tekoči domači transferi	26.112
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	210.145
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	210.145
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	32.817
	430 Investicijski transferi	32.817
III.	PRORAČUNSKI PRIMANJLJAJ (I.–II.)	–94.946

B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPIT. DELEŽEV (750+751+752)	–
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	–
	750 Prejeta vračila danih posojil	–
	751 Prodaja kapitalskih deležev	–
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	–

Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2005 (v tisoč SIT)
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	–
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	–
440 Dana posojila	–
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	–
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	–
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPIT. DELEŽEV (IV.–V.)	–

C) RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2005 (v tisoč SIT)
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	94.946
50 ZADOLŽEVANJE	94.946
500 Domače zadolževanje	94.946
VIII. ODPLAČILO DOLGA (550)	8.587
55 ODPLAČILO DOLGA	8.587
550 Odplačilo domačega dolga	8.587
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.–II.–V.–VIII.)	–8.587
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.–VIII.)	86.359
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.–VIII.–IX.)	94.946

Splošni del občinskega proračuna na ravni štirimestnih kontov skupaj z odhodki po funkcionalni klasifikaciji in posebnim delom občinskega proračuna na ravni šestmestnih podkontov in načrt razvojnih programov so priloga k temu odloku in se objavijo na spletni strani Občine Vransko.

3. člen

Namenski prihodki proračuna so donacije, prihodki stanovanjskega gospodarstva, prihodki od prodaje ali zamenjave občinskega stvarnega premoženja in odškodnine iz naslova zavarovanja le-tega, pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest, požarna taksa, taksa za obremenjevanje vode, taksa za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov ter druge predpisane namenske takse.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov povečata obseg izdatkov finančnega načrta uporabnika in proračun.

Če so namenski prejemki vplačani v proračun v nižjem obsegu kot je izkazan v proračunu, lahko uporabnik prevzema in plačuje obveznosti samo v višini dejansko vplačanih oziroma razpoložljivih sredstev.

Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v preteklem letu, se prenesejo v proračun za tekoče leto.

Za obseg prenesenih namenskih sredstev se povečata obseg izdatkov finančnega načrta uporabnika na postavkah/podkontih, na katere se nanašajo in proračun.

4. člen

Predlagatelj finančnih načrtov neposrednega uporabnika lahko samostojno prerazporeja proračunska sredstva med podkonti izdatkov v okviru proračunske postavke v posebnem delu proračuna in po potrebi odpira nove podkonte.

Na predlog predlagateljev finančnih načrtov neposrednega uporabnika župan odloča o prerazporeditvah pravic porabe med proračunskimi postavkami v okviru posameznega

nega področja proračunske porabe v posebnem delu proračuna.

5. člen

Sredstva proračuna se smejo uporabljati le za namene, ki so določeni s proračunom.

6. člen

Med odhodki proračuna se del predvidenih proračunskih prejemkov vnaprej ne razporedi, ampak zadrži kot splošna proračunska rezervacija, ki se v proračunu posebej izkazuje.

Sredstva splošne proračunske rezervacije se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva, ali za namene, za katere se med letom izkaže, da niso zagotovljena sredstva v zadostnem obsegu, ker jih v proračunu ni bilo mogoče načrtovati.

O uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije odloča župan.

7. člen

Neposredni uporabnik lahko prevzema obveznosti, ki bodo zahtevala plačilo v naslednjih letih, če je že odprta postavka/podkonto v proračunu tekočega leta.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadla v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere, ne sme presegati 80% pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25% pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Obveznosti, ki bodo zahtevale plačilo v prihodnjih letih, mora uporabnik vključiti v proračun leta, na katerega se nanašajo.

8. člen

Župan lahko dolžniku do višine 100.000 SIT odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino izterjave.

9. člen

Za izvrševanje proračuna je kot odredbodajalec odgovoren župan občine.

10. člen

V obdobju začasnega financiranja Občine Vransko v letu 2006, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep župana.

11. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 1. januarja 2005.

Št. 403-02/01-05

Vransko, dne 7. marca 2005.

Župan
Občine Vransko
Franc Sušnik l. r.

941. Sklep o zadolžitvi Občine Vransko za izgradnjo kanalizacije Vransko in čistilne naprave Vransko

Na podlagi 16. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94), 85. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99), 4. člena Pravilnika o postopkih zadolževanja občin (Uradni list RS, št. 30/00), 16. člena Statuta Občine

Vransko (Uradni list RS, št. 24/99) in Odloka o proračunu Občine Vransko za leto 2005, ki je bil sprejet na 14. redni seji Občinskega sveta občine Vransko dne 7. 3. 2005 je Občinski svet občine Vransko na 14. redni seji dne 7. 3. 2005 sprejel

S K L E P

o zadolžitvi Občine Vransko za izgradnjo kanalizacije Vransko in čistilne naprave Vransko

1

Občina Vransko se bo dodatno zadolžila za 70 milijonov SIT za izgradnjo kanalizacije Vransko in čistilne naprave Vransko.

2

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 403-02/2005

Vransko, dne 7. marca 2005.

Župan
Občine Vransko
Franc Sušnik l. r.

942. Sklep o zadolžitvi Občine Vransko za preplastitev gozdne ceste 31 G 13 Jakov dol

Na podlagi 16. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94), 85. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99), 4. člena Pravilnika o postopkih zadolževanja občin (Uradni list RS, št. 30/2000), 16. člena Statuta Občine Vransko (Uradni list RS, št. 24/99) in Odloka o proračunu Občine Vransko za leto 2005, ki je bil sprejet na 14. redni seji Občinskega sveta občine Vransko dne 7. 3. 2005 je Občinski svet občine Vransko na 14. redni seji dne 7. 3. 2005 sprejel

S K L E P

o zadolžitvi Občine Vransko za preplastitev gozdne ceste 31 G 13 Jakov dol

1

Občina Vransko se bo dodatno zadolžila za 24,946 milijonov SIT za preplastitev gozdne ceste 31 G 13 Jakov dol.

2

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 403-02/2005

Vransko, dne 7. marca 2005.

Župan
Občine Vransko
Franc Sušnik l. r.

943. Sklep o ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v Občini Vransko za leto 2005

Na podlagi 38. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 36/02 in 107/02) in Uredbe o merilih za določanje oprostitev pri plačilih socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št.

38/02) je Občinski svet občine Vransko na 14. redni seji dne 7. 3. 2005 sprejel

S K L E P

o ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v Občini Vransko za leto 2005

1

Občina Vransko daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve: vodenje in koordinacija storitve pomoč družini na domu, ki jo je predlagal izvajalec storitve Zavod Pelikan Karitas in znaša 290 SIT/uro.

2

Občina Vransko daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu, ki jo je predlagal izvajalec storitve Zavod Pelikan Karitas in znaša 2.290 SIT za učinkovito uro.

Cena storitve za neposrednega uporabnika znaša 1.000 SIT na uro, preostali del cene predstavlja subvencija Občine Vransko.

3

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu RS, uporabljati pa se začne od 1. marca 2005 dalje.

Št. 152-01/2005

Vransko, dne 7. marca 2005.

Župan
Občine Vransko
Franc Sušnik l. r.

ZAGORJE OB SAVI

944. Sklep o javni razgrnitvi in javni obravnavi predloga sprememb ureditvenega načrta za območje IGM v Zagorju ob Savi

Na podlagi 31. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03) Občina Zagorje ob Savi izdaja

S K L E P

o javni razgrnitvi in javni obravnavi predloga sprememb ureditvenega načrta za območje IGM v Zagorju ob Savi

I

Javna razgrnitev predloga sprememb ureditvenega načrta za območje IGM v Zagorju ob Savi bo trajala 30 dni, in sicer od 14. marca 2005 do vključno 14. aprila 2005. Predlog prostorskega akta bo javno razgrnjen v mansardi upravne zgradbe Občine Zagorje ob Savi in na sedežu KS Jože Marn. V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava, ki bo v sredo dne 23. marca 2005 ob 16. uri v sejni sobi Občine Zagorje ob Savi.

II

Javnost se o javni razgrnitvi in javni obravnavi obvesti z objavo v Uradnem listu RS, s plakati in z objavo na info kanalu lokalne televizije ETV.

III

Ta sklep velja takoj.

Št. 352-7/2004

Zagorje ob Savi, dne 1. marca 2005.

Župan
Občine Zagorje ob Savi
Matjaž Švagan l. r.

ZAVRČ**945. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra**

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Zavrč (Uradni list RS, št. 64/99 in 98/04) in 75. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni list RS, št. 92/99 in 118/04) je Občinski svet občine Zavrč na 1. izredni seji dne 9. 5. 2003 sprejel

S K L E P**o ukinitvi statusa javnega dobra****1. člen**

S tem sklepom se ukine status javnega dobra na zemljišču parc. št. 428/2 pot v izmeri 63 m², ki je pripisana k vložni št. 206 k.o. Gorenjski Vrh.

2. člen

Na zemljišču parc. št. 428/2 pot v izmeri 63 m², ki je pripisana k vložni št. 206 k.o. Gorenjski Vrh, se vpiše v ustrezni zemljiškoknjižni vložek lastninska pravica za Občino Zavrč, Zavrč 11, 2283 Zavrč, matična številka: 5883377.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 465-05-6/02-1
Zavrč, dne 9. maja 2003.

Župan
Občine Zavrč
Miran Vuk l. r.

KRANJ**946. Sklep o javni razgrnitvi**

Na podlagi 31. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03 – popr.) in 45. člena Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 43/95, 33/96, 35/00 in 85/02) je župan Mestne občine Kranj dne 8. 3. 2005 sprejel

S K L E P**o javni razgrnitvi****I**

Javno se razgrne:

1. Predlog občinskega lokacijskega načrta območja Planina-jug, ki ga je izdelalo podjetje DOMPLAN, d.d., Bleiweisova 14, Kranj, pod št. projekta UD/375-82/04 z datumom februar 2005.

II

1. Predlog občinskega lokacijskega načrta območja Planina-jug se javno razgrne na Oddelku za okolje in prostor Mestne občine Kranj, Slovenski trg 1, Kranj.

2. Predlog občinskega lokacijskega načrta območja Planina-jug se razgrne tudi na sedežu Krajevne skupnosti Planina.

III

Javna razgrnitev traja od 23. 3. 2005 do 22. 4. 2005.

IV

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravna-va, in sicer:

– v sredo, dne 13. aprila 2005 ob 16. uri v sejni sobi št. 14, Mestne občine Kranj.

V

Pisne pripombe k predlogu odloka občinskega lokacijskega načrta območja Planina-jug lahko vpišete v knjigo pripomb na krajih javne razgrnitve ali pošljete na Oddelek za okolje in prostor, Mestne občine Kranj, Slovenski trg 1, Kranj. Obravnavane bodo le podpisane in s polnim naslovom opremljene pripombe in predlogi. Rok za pripombe k razgrnjenemu gradivu poteče zadnji dan razgrnitve.

VI

Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in Gorenjskem glasu.

Št. 35005-0001/2005-48/01
Kranj, dne 8. marca 2005.

Župan
Mestne občine Kranj
Mohor Bogataj, univ. dipl. org. l. r.

Popravek

V Pravilniku o trženju semena krmnih rastlin in pese, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 2-28/05 z dne 7. 1. 2005, se v 2. členu povsod beseda »list« nadomesti s črko »L.«.

Št. 321-08-364/2004-2
Ljubljana, dne 4. februarja 2005.

Ministrica
za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
Marija Lukačič l. r.

Popravek

V Odloku o proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2005, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 17-614/05 z dne 24. 2. 2005 je v 2. členu v tabeli

I. SKUPAJ PRIHODKI (70 + 71 + 72 + 73 + 74 + 78) pod Proračun pravilna vrednosti 5.179.730.000.

Uredništvo

Popravek

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za podeželje v Občini Jesenice (planska celota J5 in J6), objavljenem v Uradnem listu RS, št. 131-5571/04 z dne 6. 12. 2004, se vse določbe, ki se nanašajo na razpršeno gradnjo – mešana raba (Z_m) črtajo in se smiselno prenesejo v določbe Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za mesto Jesenice (planska celota J1, J2, J3 in J4) objavljenem v Uradnem listu RS, št. 131-5572/04 z dne 6. 12. 2004.

Župan
Občine Jesenice
Boris Bergant, univ. dipl. inž. str. l. r.

Popravek

V Pravilniku o spremembah pravilnika o plačah občinskih funkcionarjev, nagradah članov delovnih teles občinskega sveta, članov drugih občinskih organov in o povračilu stroškov, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 6-168/05 z dne 22. 1. 2005, se v 1. členu črta besedilo, ki se glasi: »... razen za nadzorni odbor«.

Župan
Občine Jesenice
Boris Bregant, univ. dipl. inž. str. l. r.

Popravek

V Sklepu o ukinitvi javnega dobra, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 23-1409/97, z dne 25. 4. 1997, se spremeni parc. št. 478/3, tako da se pravilno glasi: parc. št. 478/4.

Župan
Občine Medvode
Stanislav Žagar l. r.

Popravek

V Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 65-8217/04 z dne 15. 6. 2004, se v 9. členu doda nova zadnja točka, ki se glasi:
»V. Nezazidano stavbno zemljišče (ne zajema komunalne opremljenosti) 10 5«.

Župan
Občine Podlehnik
Vekoslav Fric l. r.

Popravek

V Odloku o proračunu Občine Vojnik za leto 2005, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 18-655/05 z dne 25. 2. 2005, se v 8. členu besedilo pravilno glasi:

»Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežkov izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačilo dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2005 lahko zadolži do višine 138,800.000 SIT.«

Župan
Občine Vojnik
Benedikt Podergajs l. r.

Popravek

V Sklepu o določitvi višine in načina plačevanja članarine Območni obrtni zbornici Slovenj Gradec za leto 2005, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 13-407/05 z dne 11. 2. 2005, se peta alineja pod II. točko pravilno glasi:

– pravna oseba (gospodarska družba, obrtna zadruga ali oblika njihovega združevanja) mesečno v višini 5.400 SIT.

Predsednik
Skupščine Območne obrtne zbornice
Matjaž Čerče r.

VSEBINA**VLADA**

900. Uredba o višini letne pristojbine za sorte, vpisane v sortno listo kmetijskih rastlin, ter o pristojbinah in stroških za varstvo sort rastlin 2521
901. Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o izvajanju Programa ukrepov na področju čebelarstva v Republiki Sloveniji v letih 2005–2007 za leto 2005 2523
902. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o imenovanju državne komisije in regijskih komisij za ocenjevanje škode ob naravnih in drugih nesrečah ter za pripravo predlogov za odpravo njihovih posledic 2523
903. Sklep o odpravi vizumske obveznosti za državljane Republike Tunizije, ki so imetniki diplomatskih in službenih potnih listov 2524

MINISTRSTVA

904. Program priprave državnega lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Koseze – Kozarje 2525
905. Program priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Šentvid – Koseze 2528

OBČINE**DIVAČA**

906. Odlok o proračunu Občine Divača za leto 2005 2531

DOL PRI LJUBLJANI

907. Sklep o začetku priprave strategije prostorskega razvoja Občine Dol pri Ljubljani in prostorskega reda Občine Dol pri Ljubljani 2533

KRANJ

946. Sklep o javni razgrnitvi 2630

KRIŽEVCI

908. Odlok o proračunu Občine Križevci za leto 2005 2534
909. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra 2536
910. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra 2536
911. Pravilnik za oddajo javnih naročil male vrednosti 2536

KRŠKO

912. Sklep o določitvi višine in načina plačevanja članarine Območni obrtni zbornici Krško za leto 2005 2538

LAŠKO

913. Sklep o ukinitvi zemljišča v splošni rabi 2538

LOGATEC

914. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij v Občini Logatec 2539
915. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprt prostor v Občini Logatec 2552
916. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za naselje Hotedršica 2561
917. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje naselja Logatec 2569

MAJŠPERK

918. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Ptuj 2583
919. Sklep o povišanju najemnin za grobove na pokopališčih 2587
920. Sklep o povišanju cen programa vrtca Majšperk 2587
921. Sklep o povišanju najemnin za poslovne prostore 2587

MEDVODE

922. Odlok o načinu izvajanja javne službe oskrbe s plinom v Občini Medvode 2587

923.	Pravilnik o sofinanciranju kulturnih dejavnosti v Občini Medvode	2591	942.	Sklep o zadolžitvi Občine Vransko za preplastitev gozdne ceste 31 G 13 Jakov dol	2629
	MOZIRJE		943.	Sklep o ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v Občini Vransko za leto 2005	2629
924.	Odlok o ustanovitvi skupnega organa občinske uprave »Urad za okolje in prostor SAŠA REGIJE«	2609		ZAGORJE OB SAVI	
925.	Odlok sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta Podrožnik	2610	944.	Sklep o javni razgrnitvi in javni obravnavi predloga sprememb ureditvenega načrta za območje IGM v Zagorju ob Savi	2629
926.	Odlok o načinu izvajanja gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo v Občini Mozirje	2614		ZAVRČ	
927.	Sklep o imenovanju podžupana Občine Mozirje	2617	945.	Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra	2630
928.	Sprememba Sklepa o pomoči za novorojence	2618		POPRAVKI	
	NOVO MESTO		–	Popravek Pravilnika o trženju semena krmnih rastlin in pese	2630
929.	Sklep o javni razgrnitvi Odloka o lokacijskem načrtu za vodovod Grčevje	2618	–	Popravek Odloka o proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2005	2630
	PODČETRTEK		–	Popravek Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za podeželje v Občini Jesenice (planska celota J5 in J6)	2630
930.	Sklep o začasnem financiranju javne porabe Občine Podčetrtek za leto 2005	2618	–	Popravek Pravilnika o spremembah pravilnika o plačah občinskih funkcionarjev, nagradah članov delovnih teles občinskega sveta, članov drugih občinskih organov in o povračilu stroškov	2630
931.	Sklep o soglasju k ceni storitve pomoč družini na domu	2619	–	Popravek Sklepa o ukinitvi javnega dobra	2631
932.	Sklep o uskladitvi višine najemnin za stanovanja last Občine Podčetrtek v letu 2005 in 2006 s podzakonskimi predpisi	2619	–	Popravek Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča	2631
	SEMIČ		–	Popravek Odloka o proračunu Občine Vojnik za leto 2005	2631
933.	Odlok o proračunu Občine Semič za leto 2005	2619	–	Popravek Sklepa o določitvi višine in načina plačevanja članarine Območni obrtni zbornici Slovenj Gradec za leto 2005	2631
934.	Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja proizvodno servisne cone Vrtača	2621		MEDNARODNE POGODBE	
935.	Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Semič za leto 2005	2623	6.	Zakon o ratifikaciji Konvencije med Vlado Republike Slovenije in Vlado Francoske republike o izogibanju dvojnega obdavčevanja v zvezi z davki od dohodka in premoženja ter preprečevanju davčnih utaj s protokolom (BFRDOU)	405
936.	Sklep o povprečni gradbeni ceni, cenah stavbnega zemljišča in povprečnih stroških komunalnega opremljanja stavbnih zemljišč na območju Občine Semič v letu 2005	2623	7.	Zakon o ratifikaciji Konvencije med Vlado Republike Slovenije in Vlado Kraljevine Nizozemske o izogibanju dvojnega obdavčevanja in preprečevanju davčnih utaj v zvezi z davki od dohodka s protokolom (BNLDOU)	425
937.	Sklep o določitvi cene programov vrtca v Semiču	2623	8.	Uredba o ratifikaciji Dogovora med Vlado Italijanske republike, Zvezno vlado Republike Avstrije in Vlado Republike Slovenije o sodelovanju v policijskem centru v Vratih – Megvarjah	447
	SEVNICA				
938.	Sklep o določitvi višine in načina plačevanja članarine območni obrtni zbornici Sevnica	2624			
	TABOR				
939.	Odlok o proračunu Občine Tabor za leti 2005 in 2006	2625			
	VRANSKO				
940.	Odlok o proračunu Občine Vransko za leto 2005	2627			
941.	Sklep o zadolžitvi Občine Vransko za izgradnjo kanalizacije Vransko in čistilne naprave Vransko	2628			

