

Uradni list Republike Slovenije



Internet: <http://www.uradni-list.si>

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. 5

Ljubljana, ponedeljek 17. 1. 2005

Cena 1320 SIT

ISSN 1318-0576

Leto XV

PRESEDNIK REPUBLIKE

120. Imenovanje člana uradniškega sveta

Na podlagi 1. točke prvega odstavka 175. člena Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS, št. 56/02)

imenujem

člana uradniškega sveta

– dr. Boža Grafenauerja, Pravna fakulteta Univerze v Mariboru in
– dr. Matjaža Nahtigala, Urad predsednika Republike Slovenije.

To imenovanje začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 001-23-1/05

Ljubljana, dne 14. januarja 2005.

dr. Janez Drnovšek l. r.
Predsednik
Republike Slovenije

MINISTRSTVA

121. Pravilnik o uvedbi agromelioracije na območju Občine Vipava

Na podlagi 85. člena zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 55/03 – prečiščeno besedilo) izdaja ministrica za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

PRAVILNIK

o uvedbi agromelioracije na območju Občine Vipava

1. člen

S tem pravilnikom se uvede agromelioracija na kmetijskih zemljiščih na območju Občine Vipava, na kompleksu imenovanem Brge pri Vipavi, v skupni površini 130 727 m².

2. člen

Agromelioracija se uvede na kmetijskih zemljiščih s parc. št. 710/1 in parc. št. 785, obe k.o. Vipava.

3. člen

Zemljišči iz prejšnjega člena sta v lasti Občine Vipava, Glavni trg 15, Vipava (v nadaljnjem besedilu: Občina Vipava).

4. člen

Meja območja agromelioracije je vrisana v pregledni karti, ki je sestavni del investicijsko-tehnične dokumentacije.

Investicijsko-tehnična dokumentacija je na vpogled pri Občini Vipava.

Investicijsko-tehnična dokumentacija mora biti v skladu s prostorskimi akti, ki veljajo na agromelioracijskem območju.

5. člen

Investitor agromelioracijskih del je Občina Vipava.

6. člen

Sredstva za agromelioracijo zagotovi investitor iz prejšnjega člena, ki lahko pridobi del sredstev iz proračuna Republike Slovenije na podlagi javnega razpisa Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.

7. člen

Cilj agromelioracije po tem pravilniku je sanacija divjega odlagališča z odlaganjem viškov izkopanega materiala pri gradnji hitre ceste Razdrto-Vipava in vzpostavitev trajnega nasada Brge pri Vipavi.

Predvidena agromelioracijska dela obsegajo:

- geodetska dela,
- čiščenje terena,
- izkope, nasipe in zasipe zemeljskega materiala ter napravo teras,
- ureditev brežine in zelenic,
- ureditev odvodnjavanja,
- zasaditev trajnega nasada.

8. člen

Po končani agromelioraciji mora investitor iz 5. člena tega pravilnika skrbeti za trajnost lastnosti tal, doseženih z agromelioracijo, sicer se ne šteje za dobrega gospodarja, pristojna kmetijska inšpekcija pa uvede postopek po četrtem odstavku 7. člena zakona o kmetijskih zemljiščih.

9. člen

Investitor iz 5. člena tega pravilnika mora pred začetkom izvajanja agromelioracije izvesti presojo njenih vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje v skladu s predpisi o varstvu okolja.

Investitor iz 5. člena tega pravilnika mora poskrbeti, da se vsa dela na agromelioraciji, ki pomenijo poseg v prostor,

opravijo v skladu s predpisi o graditvi objektov in predpisi o urejanju prostora ter po predhodni pridobitvi ustreznih dovoljenj. Zagotoviti mora tudi strokovni nadzor nad vsemi deli v skladu s predpisi.

10. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 329-09-6/2003

Ljubljana, dne 28. decembra 2004.

EVA 2004-2311-0150

Marica Lukačič I. r.
Ministrica
za kmetijstvo, gozdarstvo
in prehrano

4. S to odločbo se nadomeščata 1. in 3. točka izreka odločbe Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 324-17/2004 z dne 9. 4. 2004 (Uradni list RS, št. 61/04) in izrek odločbe št. 324-02-180/00 z dne 30. 8. 2001 (Uradni list RS, št. 48/02).

Št. 324-17/2004

Ljubljana, dne 21. decembra 2004.

EVA 2004-2311-0422

Ministrica
za kmetijstvo, gozdarstvo
in prehrano
Marica Lukačič I. r.

BANKA SLOVENIJE

122. Odločba o priznanju naravnih mineralnih vod Radenska Classic Kraljevi vrelec, Radenska Light Vrelec Miral in Radenska Vrelec Radin

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano Republike Slovenije izdaja na zahtevo stranke Zdravilišče Radenska d.d., Zdraviliško naselje 14, 9502 Radenci, ki jo zastopa generalni direktor Hohnjec Zlatko Vili, na podlagi 57. člena Zakona o kmetijstvu (ZKme; Uradni list RS, št. 54/00, 52/02 – ZDU-1, 58/02 – ZMR-1, 45/04 – ZdZPKG) v zadevi priznavanja naravne mineralne vode

ODLOČBO

o priznanju naravnih mineralnih vod Radenska Classic Kraljevi vrelec, Radenska Light Vrelec Miral in Radenska Vrelec Radin

1. Voda, ki jo črpa podjetje Zdravilišče Radenska d.d., Zdraviliško naselje 14, 9502 Radenci, iz devetih izvirov s tehničnimi oznakami V74-A, V-N, V-L, V-H, V-J, V7-A, V-G, V-K in V-E, poimenovanimi kot izvir Kraljevi vrelec in se izkorišča za polnjenje naravne mineralne vode pod blagovno znamko »Radenska Classic Kraljevi vrelec«, se prizna kot naravna mineralna voda.

Voda Radenska Classic Kraljevi vrelec se razvršča in poimenuje kot naravna mineralna voda z dodanim lastnim ogljikovim dioksidom.

2. Voda, ki jo črpa podjetje Zdravilišče Radenska d.d., Zdraviliško naselje 14, 9502 Radenci, iz izvira s tehnično oznako V-T, poimenovanim kot vrelec Miral in se izkorišča za polnjenje naravne mineralne vode pod blagovno znamko »Radenska Light Vrelec Miral«, se prizna kot naravna mineralna voda.

Voda Radenska Light Vrelec Miral se razvršča in poimenuje kot naravna mineralna voda z naravno vsebnostjo ogljikovega dioksida.

3. Voda, ki jo črpa podjetje Zdravilišče Radenska d.d., Zdraviliško naselje 14, 9502 Radenci, iz treh izvirov s tehničnimi oznakami V-P, V-C in V-T, poimenovanimi kot vrelec Radin in se izkorišča za polnjenje naravne mineralne vode pod blagovno znamko »Radenska Vrelec Radin«, se prizna kot naravna mineralna voda.

Voda Radenska Vrelec Radin se razvršča in poimenuje kot naravna mineralna voda brez ogljikovega dioksida.

123. Povprečne efektivne obrestne mere potrošniških kreditov bank in hranilnic

Na podlagi tretjega odstavka 18.a člena zakona o potrošniških kreditih (Uradni list RS, št. 70/00 in 41/04) objavlja Banka Slovenije

POVPREČNE EFEKTIVNE OBRESTNE MERE

potrošniških kreditov bank in hranilnic

Povprečne efektivne obrestne mere, izračunane na način iz 17. člena zakona o potrošniških kreditih (Uradni list RS, št. 70/00 in 41/04), ki so jih banke in hranilnice uporabljale za določene ročnosti in zneske potrošniških kreditov so po stanju na dan 31. 12. 2004 znašale:

v %

Standardizirani produkt potrošniškega kredita *	Povprečne efektivne obrestne mere	
	SIT	valutna klavzula vezana na EUR
1	2	3
6 mesecev 250 tisoč tolarjev	24,4	23,2
12 mesecev 500 tisoč tolarjev	16,0	13,3
36 mesecev 1 mio tolarjev	13,1	9,8
10 let 5 mio tolarjev	8,6	7,5

* Standardizirani produkt pomeni, da gre za kredit odobren nekomitentu, zavarovan pri zavarovalnici, ter da EOM vključuje stroške odobritve in vodenja takšnega kredita oziroma druge stroške povezane s tem kreditom.

Ljubljana, dne 13. januarja 2005.

Mitja Gaspari I. r.
Guverner Banke Slovenije

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

124. Koeficienti rasti cen v Republiki Sloveniji, 2004

Na podlagi prvega odstavka 19. člena zakona o državni statistiki (Uradni list RS, št. 45/95 in 9/01) Statistični urad Republike Slovenije objavlja

KOEFICIENTE RASTI CEN v Republiki Sloveniji, 2004

Koeficienti rasti cen industrijskih proizvodov pri proizvodnji od posameznih mesecev leta 2004 do decembra 2004 v Republiki Sloveniji:

I	II	III	IV	V	VI
0,045	0,035	0,031	0,025	0,018	0,017
VII	VIII	IX	X	XI	XII
0,015	0,013	0,008	0,005	0,004	0,000

Koeficienti rasti cen življenjskih potrebščin od posameznih mesecev leta 2004 do decembra 2004 v Republiki Sloveniji:

I	II	III	IV	V	VI
0,028	0,027	0,021	0,016	0,007	0,004
VII	VIII	IX	X	XI	XII
0,000	0,005	0,006	0,003	-0,003	0,000

Št. 9621-20/2005
Ljubljana, dne 10. januarja 2005.

mag. Irena Križman l. r.
generalna direktorica

OBČINE

BLOKE

125. Odlok o grbu in zastavi Občine Bloke

Na podlagi 10. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98 in 74/98) in na podlagi 15. člena Statuta Občine Bloke (Uradni list RS, št. 41/99 in 96/02) je Občinski svet občine Bloke na 10. redni seji dne 15. 12. 2004 sprejel

O D L O K o grbu in zastavi Občine Bloke

I. UVODNI DOLOČBI

1. člen

S tem odlokom se določata grb in zastava Občine Bloke (v nadaljevanju: grb in zastava) ter njuna uporaba.

2. člen

Grb in zastava sta istovetnostna simbola in predstavljata ter označujeta pripadnost Občini Bloke.

II. OBLIKA IN BARVE GRBA

3. člen

Opis grba – splošno: grb Občine Bloke je upodobljen na ščitu poznogotskega stila; katerega srebrni ščit ima zgoraj ločno oddeljeno modro glavo. Spodnje polje predstavlja v črno odetega, obutega in s črnim klobukom pokritega staroveškega smučarja na zlatih smučeh.

Blazon: grb Občine Bloke je upodobljen na ščitu poznogotskega stila sanitske oblike;

Ploščo ščita deli konveksni lok: zgoraj je modra glava ščita, spodnje polje je srebrno in prikazuje staroveškega smučarja: to je v črno odet, v črne škornje obut in s črnim klobukom pokrit zajeten možak, ki opirajoč se z desnico na zlati kolec, korači z zlatimi smučmi na nogah.

Zlati trak, ki ga nosi ščit na svojih zunanjih robovih, lahko služi le kot grbovni okras.

Upodobitev grba v narisu, črno-belem odtisu, v povečani miniaturni pečatne grafike, v heraldični šrafuri in v barvah skupaj z barvnimi kodami v prilogi, so sestani del mape »DOS« z občinsko istovetnostno simboliko, ki je priloga tega odloka.

III. UPORABA GRBA

4. člen

Grb občine se uporablja:

1. v potrditvenih prvinah ter v vseh oznakah občinskih organov na območju Občine Bloke;

2. v prostorih in na poslopju sedeža občine, na sejah občinskega sveta, na listinah, čestitkah, vizitkah in podobnih uradnih izkazih in dokumentih, ki jih za službene namene uporablja župan Občine Bloke oziroma za predstavljanje po občini pooblaščen osebe;

3. z grbovnim okrasjem okrašen grb se uporablja ob svečanih priložnostih in na vseh uradnih priznanjih občine, kot so plakete, tabelna priznanja, kipci itd;

4. v drugih primerih pod pogoji tega odloka.

5. člen

Grb občine se lahko uporablja: ob mednarodnih, državnih, medobčinskih in občinskih srečanjih, športnih, kulturnih in drugih tekmovanjih, humanitarnih in drugih prireditvah in javnih shodih, na katerih se občina predstavlja oziroma katerih se udeležuje, v skladu s pravili in običaji takih shodov.

6. člen

Ko se grb uporablja poleg drugega grba lokalne skupnosti, mora biti, gledano od spredaj, vselej na levi strani.

Na desni strani (v podrejenem položaju) je občinski grb ob državnem (oziroma pokrajinskem) grbu.

Ko se grb uporablja z več drugimi grbi oziroma znaki, je praviloma:

1. v sredini kroga – kadar so grbi in znaki razvrščeni v krogu,

2. v sredini polkroga – kadar so grbi razvrščeni v polkrogu,

3. na čelu kolone – kadar so grbi in znaki razvrščeni v koloni,

4. na prvem mestu oziroma gledano od spredaj, na levi strani – kadar so grbi in znaki razvrščeni v vrsto,

5. na čelu skupine – kadar so grbi in znaki razvrščeni v skupine.

Ko se uporablja skupaj z grbom Republike Slovenije se uporablja po določilih zakona o grbu, zastavi in himni Republike Slovenije ter o slovenski narodni zastavi (Uradni list RS, št. 67/94, v nadaljevanju: zakon).

7. člen

Grba ni dovoljeno uporabljati, če je poškodovan, obledelih barv ali kako drugače ne-primeren za uporabo, ki mora biti prilagojena normam o javnem redu tako, da ne krni ugleda Občine Bloke.

IV. OBLIKA IN BARVE ZASTAVE

8. člen

Opis zastave – splošno: zastava Občine Bloke je modra z belim osrednjim kvadratnim poljem, v katerega sredini je atribut iz občinskega grba: v črno odeti, obuti in s črnim klobukom pokriti staroveški smučar na rumenih smučeh.

Opis zastave: zastava Občine Bloke je pravokotne oblike, razmerje višine »H« proti dolžini »L« je ena proti dve celi in pet desetih oziroma $H : L = 1 : 2,5$;

Zastavina ruta je vertikalno razdeljena na tri po višini enaka po dolžini pa neenaka barvna polja, od katerih sta prvo in tretje (zadnje) v modri, srednje kvadratno polje pa v beli barvi; v sredini kvadrata je upodobljen atribut iz občinskega grba, straoveški smučar; to je v črno odeti, v črne škornje obuti in s črnim klobukom pokriti zajeten možak, ki opirajoč se z desnico na rumeni kolec, korači z rumenimi smučmi na nogah.

Atribut ne sme biti manjši od dveh tretjin višine zastavine rute in ne večji od osem desetih imenovane višine.

Detaljni prikaz razmerij zastavinih polj in kode njenih barv so sestavni del mape »DOS« z istovetnostno simboliko Občine Bloke in kot takšna je priloga tega odloka.

9. člen

Horizontalna oblika zastave je tista, ki ima na belem kvadratu vodoravno položene zastavine rute vertikalno postavljen atribut (smučarja) iz občinskega grba, njen modri vetrni del pa prosto plapolja.

Horizontalno zastavino ruto izvešamo na vertikalni drog oziroma njegovo sidrno vrv. Drog je lahko tudi nagnjen, vendar kot med drogom in ravnino (horizontalo) ne sme biti manjši od 45 kotnih stopinj. Če je zastavina ruta horizontalne zastave napeta ali (na neko steno) pripeta poševno, kot med njenim spodnjim robom in ravnino (horizontalo) ne sme biti večji od 45 kotnih stopinj.

Vertikalna oblika občinske zastave je tista, ki ima na belem kvadratu vertikalno obešene zastavine rute vertikalno postavljen atribut (smučarja) iz občinskega grba tako, da ima le-ta naravni položaj. Zastavina ruta je napram prejšnji zaobrnjena za devetdeset kotnih stopinj tako, da njen modri vetrni del visi vertikalno navzdol.

V. UPORABA ZASTAVE

10. člen

Zastava se izvesi:

1. ob prazniku občine,

2. ob jubilejih, pomembnejših kulturnih in športnih prireditvah občinskega pomena ipd.,

3. ob obisku uradnih mednarodnih in državnih delegacij ter delegacij lokalnih skupnosti,

4. ob za Občino Bloke pomembnih komemoracijah, na protokolu ustrezen način,

5. ob drugih za Občino Bloke pomembnih priložnostih.

V primerih navedenih v 2. in 4. točki tega člena se zastava izvesi na poslopih javnih ustanov na zgradbah oziroma mestih, kjer se predvidevajo prireditve.

Župan občine lahko odredi, da se zastava občine izvesi tudi na drugih zgradbah, zlasti ob slovesni seji občinskega sveta, prazniku občine, slovesni ali kulturni prireditvi, pomembni za občino ali kadar predstavniki občine sprejemajo uradne obiske.

Zastava občine se izvesi tudi v času sklepanja zakonskih zvez v prostorih, kjer se sklepajo zakonske zveze.

Zastava se lahko izvesi tudi ob državnih praznikih skupaj z zastavo Republike Slovenije in ali EU na način, ki ga določa zakon.

Zastava Občine Bloke mora biti stalno izvešena na sedežih organov Občine Bloke.

11. člen

Zastave se izvesijo v času praznikov in prireditev navedenih v 11. členu in se odstranijo najkasneje 24 ur za tem, ko je prenehal razlog, zaradi katerega so bile izvešene.

12. člen

Način uporabe zastave Občine Bloke ob različnih priložnostih in primerih, je analogen načinu izpostavljanja grba občine, obravnavanih v 7. členu tega odloka.

Ko je zastava izvešana skupaj z dvema ali več zastavami (lahko tudi na prekrižanih drogovi), mora biti, gledano od spredaj, drog z zastavo Občine Bloke (oziroma vrh droga z zastavo) postavljen na desno pred druge zastave.

Določbe o izvešanju veljajo le za izvešanje zastav na območju Občine BLOKE.

Ko se zastava izveša skupaj z zastavo Slovenije, veljajo za način izvešanja določbe zakona.

13. člen

Zastave ni dovoljeno uporabljati, če je poškodovana, obledelih barv, strgana, zmečkana ali umazana, ter na način, ki je v nasprotju z javnim redom ali tako, da krši ugled Občine Bloke.

VI. SKUPNA DOLOČILA O UPORABI GRBA IN ZASTAVE

14. člen

Grb in zastava se uporabljata v skladu z določbami tega odloka. Njuna uporaba ne sme škodovati ugledu in dostojanstvu Občine Bloke.

Obliko in vsebino uporabe grba in zastave določa župan, kolikor ni drugače določeno z drugimi členi tega odloka.

15. člen

Za pravilno uporabo grba in zastave Občine Bloke in pravilno izvajanje tega odloka je odgovoren direktor občinske uprave, ki daje potrebna pojasnila, sprejema prošnje za uporabo simbolov, izvaja odločbe o uporabi simbolov, vodi evidenco izdanih odločb ter opravlja druga strokovno administrativna opravila.

16. člen

Prošnji za izdajo dovoljenja za uporabo grba in zastave Občine Bloke mora biti priložena ustrezna dokumentacija s tehničnimi podatki in namenom uporabe.

Tehnična dokumentacija mora vsebovati ime in naslov uporabnika grba, opis tehnike (ofset tisk, sito tisk, perorisba ali druge vrste tiska, suha tehnika, vezenje, rezbarjenje, fotografija ipd.) in naklado.

Če gre za označbo prireditve, mora prosilec v prošnji opredeliti idejno in vsebinsko namembnost prireditve, za katero prosi, da se dovoli uporaba simbolov.

Prosilec mora dokumentacijo iz prejšnjih odstavkov tega člena predložiti pri občinski upravi Občine Bloke v dveh izvodih.

Tiskane materiale, ki vsebujejo grb oziroma zastavo Občine Bloke ali dele le-teh, mora prosilec predložiti vodstvu občine na vpogled še pred distribucijo.

17. člen

V odločbi, s katero se dovoljuje uporaba simbolov, se določijo pogoji, s katerimi se dovoljuje uporaba samo za določen namen ter na določen rok do katerega je uporaba dovoljena.

Izdano dovoljenje lahko izdajatelj odločbe prekliče, če ugotovi, da uporabnik ne upošteva pogojev, navedenih v odločbi oziroma dovoljenju, če ne skrbi za primeren videz simbolov ali, če s svojim ravnanjem škoduje ugledu občine.

O pritožbi zoper odločbo iz prvega odstavka tega člena odloča župan občine.

18. člen

Gospodarske družbe, zavodi, društva, ustanove in druge pravne osebe, ter samostojni podjetniki posamezniki, ki imajo sedež v Občini Bloke lahko zaprosijo, da se jim dovoli uporaba simbolov v okviru njihove dejavnosti in to:

1. v njihovi firmi oziroma podjetju,
2. v njihovem zaščitnem znaku (kot tisk in kot aplikacije na raznovrstnih osnovah, samostojnih bedžih, našitkih na oblačilih...),

3. v obliki brošur in spominkov (v kulturi in turizmu),

4. v tiskanih in zvočnih izvedbah tako za kulturne in prosvetne namene, kot v ekonomsko propagandnih namenih v sredstvih javnega obveščanja.

O pomembnosti, časovnem veku ter o pogojih uporabe simbolov v zgoraj navedenih primerih odloča Občina Bloke.

Uporaba simbola (grba) Občine Bloke v njegovi celoti, se dovoljuje izjemoma samo tistim ustanovam, ki imajo javno pooblastilo za izvajanje posebnih nalog iz pristojnosti občine.

VII. NADZOR NAD ISTOVETNOSTNIMI SIMBOLI

19. člen

Izvajanje določb tega odloka nadzorujejo direktor občinske uprave in Inšpektorat Občine Bloke.

20. člen

Simbolov se ne sme avtorsko zavarovati po drugih osebah, prav tako ne zavarovati ali uporabljati kot znamko, model ali vzorec za označevanje blaga in storitev, izjeme so zapisane pod členi 16., 17., 18. in 19.

Izjemno sta grb in zastava avtorska zavarovana pred nedovoljenimi posegi v njihovo vsebino in videz po ustanovi oziroma osebi, ki je simbole ustvarila.

VIII. KAZENSKE DOLOČBE

21. člen

Z denarno kaznijo 200.000 SIT se kaznuje za prekršek pravna oseba v zvezi z opravljanjem svoje dejavnosti, ki:

1. uporablja simbole v nasprotju s tem odlokom ali tako, da kvari ugled Občine Bloke;
2. uporablja simbole brez dovoljenja;
3. uporablja simbole, ki so poškodovani ali po zunanjo-sti neprimerni za uporabo.

Z denarno kaznijo 50.000 SIT se kaznuje odgovorna oseba, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka.

Z denarno kaznijo 30.000 SIT se kaznuje fizična oseba, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

22. člen

Izvirniki istovetnostnih simbolov (grb in zastava) se hranijo:

- v Arhivu Republike Slovenije (register je že v nastajanju),
- v registru Heraldika d.o.o., ki je simbole ustvarila,
- v arhivu Občine Bloke.

23. člen

Pravne in fizične osebe, ki v svoji dejavnosti uporabljajo različne upodobitve simbola Občine Bloke, morajo v roku enega leta videz in uporabo simbola prilagoditi določilom tega odloka.

24. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati petnajsti dan po objavi.

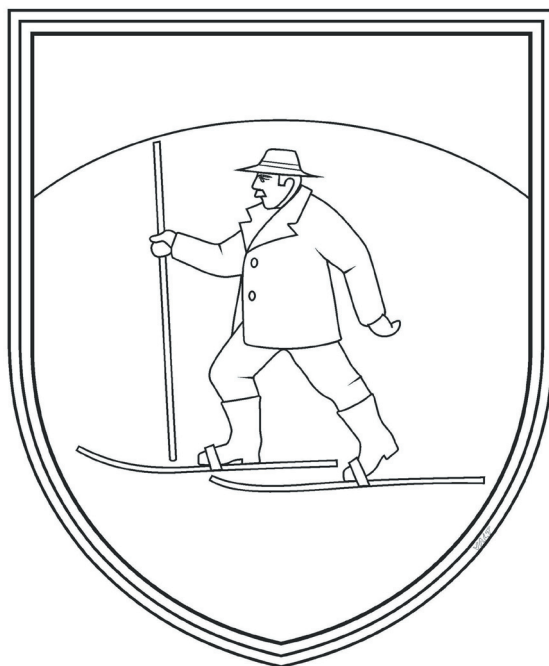
Št. 31-9/04

Nova vas, dne 15. decembra 2004.

Župan
Občine Bloke
Jože Doles l. r.

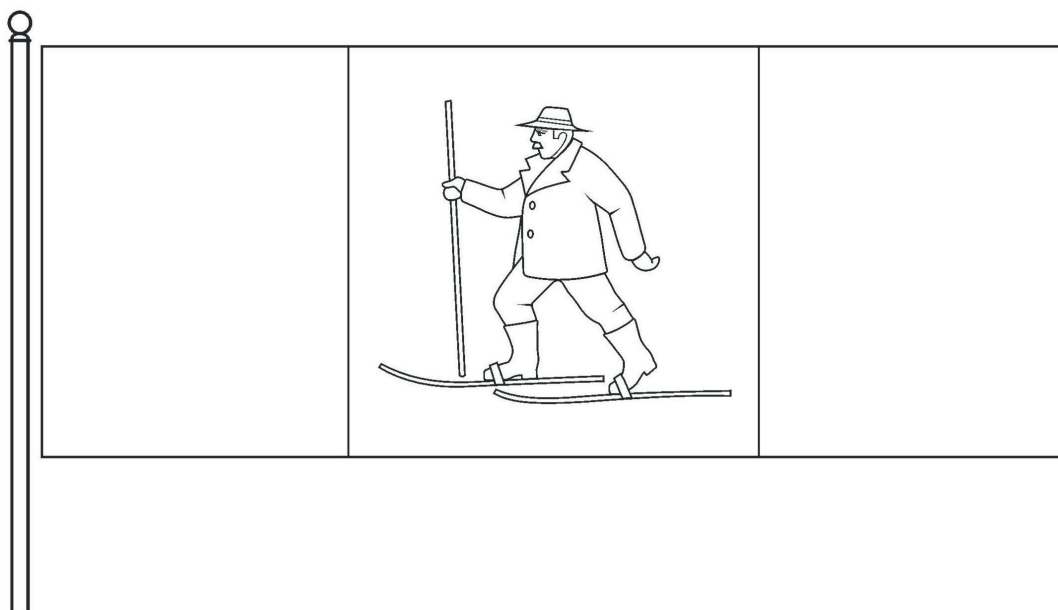
heraldika

IZRIS GRBA
OBČINE BLOKE



heraldika

IZRIS HORIZONTALNE ZASTAVE
OBČINE BLOKE



126. Program priprave ureditvenega načrta za ureditev planske cone R – Bloško jezero

Na podlagi 72. in 73. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 101/02) in 6. člena Statuta Občine Bloke (Uradni list RS, št. 42/99) je Občinski svet občine Bloke na 10. redni seji dne 15. 12. 2004 sprejel

**PROGRAM PRIPRAVE
ureditvenega načrta za ureditev planske cone
R – Bloško jezero****1. člen**

Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

Območje Bloškega jezera je sedaj dokaj neurejeno in prepuščeno stihijnim odločitvam glede njegovega urejanja. Na eni strani se njegova okolica širi v odprt prostor, na drugi ga omejuje naselje počitniških hiš. Te se nahajajo v gozdu, zato za okolico jezera niso moteče. Infrastruktura je na tem območju pomanjkljivo urejena.

Od aprila leta 2004 območje Bloškega jezera sodi tudi v posebna varstvena območja Natura 2000. Gre za evropsko omrežje posebnih varstvenih območij, ki jih razglasi vsaka država članica EU za svoj teritorij. Osnovni cilj Nature 2000 je ohraniti biotsko raznovrstnost posameznih območij tudi za bodoče rodove.

Zato je Občina Bloke na tem območju predvidela izvedbo ureditvenega načrta, s katerim bo na eni strani izboljšala stanje samega jezera na drugi pa popestrila svojo turistično ter športno rekreacijski ponudbo. Izdelava ureditvenega načrta planske cone R – Bloško jezero temelji na:

– Spremembah in dopolnitvah prostorskega plana Občine Bloke, ki je bil sprejet leta 2003 (objava v Uradnem listu RS, št. 96/03);

– Zakonu o urejanju prostora (ZUreP-1, Uradni list RS, št. 101/02);

– Navodilo o vsebini in metodologiji izdelave strokovnih podlag in prostorskih sestavin izvedbenih aktov občin (Uradni list SRS, št. 20/85).

Pri pripravi ureditvenega načrta bo upoštevan tudi predlog pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave lokacijskih načrtov ter vrstah njegovih strokovnih podlag.

2. člen

Predmet in programska izhodišča

Razvrstitev območja Bloškega jezera v posebna varstvena območja narekuje skrbno in preiščeno oblikovanje predlogov za njegovo ureditev. Cilji za izdelavo ureditvenega načrta so:

– ureditev turistično rekreacijskega območja ob Bloškem jezeru,

– sanacija razvrednotenega ali neizkoriščenega odprtega prostora ter dopolnjevanje, reorganizacija in zaokroževanje grajenih struktur v vikend naselju ob jezeru,

– dopolnitev programskih izhodišč za nadgradnjo naravnih in ustvarjenih struktur v prostoru (ureditev prostora za kampiranje, gostinska ponudba, sanitarije, igrišča...).

Naloga je sestavljena iz več konceptualno samostojnih delov, ki se med seboj povezujejo, skupaj pa predstavljajo celovit koncept urejanja prostora. Pri tem bo predvsem potrebno proučiti možnost vključevanja turističnih atraktivnih programov v okvir aktivnosti širšega prostora.

Poudarki, ki jih bo potrebno upoštevati pri izdelavi ureditvenega načrta se navezujejo na naslednje vsebinske sklope:

a) Organizacija dejavnosti.

Na območju je dovoljeno urediti neposredno okolico Bloškega jezera, ureditev brežin, zgraditi sistem peš in kolesarskih poti, učnih poti, ptičje opazovalnice. Ob glavni ko-

munikacijski poti je dovoljena izgradnja manjšega avtocampa z urejenim kopališčem in manjšim turističnim objektom. Namembnost objektov v tem območju je turistično poslovna. Možno je preoblikovanje jezera vendar pod soglasjem ZVKND. Pri tem je treba upoštevati naravne in ustvarjene danosti širšega in ožjega območja urejanja ter obstoječe grajene struktur (vikend cona) ter potrebo po izdelavi pravil urejanja prostora za izgradnjo novih objektov (demografski, ekonomski, socialni, estetski in drugi vidiki) v smislu izboljšanja kvalitete turistično rekreacijskega območja in njegove ponudbe.

b) Zasnova prometnega urejanja.

Ob glavni komunikacijski poti je dostop in dovoz do avtocampa. Parkirišče za avtomobile bo v »zeleni izvedbi«.

c) Zasnova komunalne in energetske ureditve.

Potrebno bo zgraditi ločen sistem kanalizacije z navezavo na sosednja komunalno urejena območja.

Vodovodno omrežje se priključi na obstoječe vodovodno omrežje.

Za potrebe cone se zagotovi priključek na obstoječe omrežje.

Ogrevanje objektov bo individualno.

d) Usmeritve za urbanistično in arhitektonsko oblikovanje.

Višina objekta ne sme presegati H=7,5m, oblikovani na način da se čimbolj vklopijo v prostor. Za oblikovanje objektov in umestitev v prostor se pridobi smernice ZVKND.

e) Usmeritve za varstvo okolja in obrambo in civilno zaščito

Dovoljena je zasaditev z avtohtono vegetacijo. Pri izdelavi izvedbenega načrta je potrebno upoštevati veljavne predpise o varstvu okolja in pogoje nosilcev urejanja prostora.

3. člen

Okvirno ureditveno območje

Območje ureditvenega načrta rekreacijske cone R – Bloško jezero obsega območje jezera in počitniških hiš. Območje ureditvenega načrta je določeno v Spremembah in dopolnitvah prostorskega plana Občine Bloke.

4. člen

Nosilci urejanja prostora

Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri pripravi ureditvenega načrta so:

1. Ljubljanski regionalni zavod za varstvo kulturne dediščine, Tržaška 4, 1000 Ljubljana,

2. Upravljalavec cest in druge infrastrukture (vodovod, kanalizacija) Občina Bloke,

3. Telekom Slovenije, Stegne 19, 1547 Ljubljana,

4. Elektro Ljubljana, PE Elektro Ljubljana okolica, Slovenska cesta 58, 1516 Ljubljana,

5. Ministrstvo za okolje in prostor, Uprava RS za varstvo narave, Vojkova 1, 1000 Ljubljana (s pripisom: za področje varovanja okolja),

6. Ministrstvo za okolje in prostor, Uprava RS za varstvo narave, Vojkova 1, 1000 Ljubljana (s pripisom: za področje vodnega gospodarstva),

7. Ministrstvo za okolje in prostor, Uprava RS za varstvo narave, Vojkova 1, 1000 Ljubljana (s pripisom: za področje varstva naravnih vrednot),

8. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska 56, 58, 1000 Ljubljana,

9. Ministrstvo za obrambo, Urad za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo, Kardeljeva ploščad 25, 1000 Ljubljana,

10. Zavod za varstvo narave, Območna enota Ljubljana, Kersnikova 3, 1000 Ljubljana,

11. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Metelkova 4, Ljubljana.

Kolikor se v postopku priprave ureditvenega načrta ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice urejanja prostora tudi s strani drugih nosilcev urejanja prostora, se te pridobijo v postopku priprave ureditvenega načrta.

5. člen

Seznam strokovnih podlag

Strokovne podlage za izvedbo ureditvenega načrta planske cone R – Bloško jezero morajo vsebovati strokovne podlage s področij:

- naravnih in ustvarjenih danosti prostora (za širše območje vsaj: kamnine, površje, vode, podnebje, prst in rastje, prebivalstvo, struktura naselij, gospodarska slika območij, dostopnost, turizem, za ozje območje vsaj: raba tal, varstvo naravne dediščine, varstvo voda, varstvo okolja, višinski pasovi, osončenost, ekspozicija, morfološka analiza, vizualna analiza, prometna analiza, namembnost, starost, etažnost obstoječih objektov),

- pregled obstoječih planskih in drugih dokumentov za obravnavano ureditveno območje (vsaj spremembe in dopolnitve prostorskega plana Občine Bloke, Natura 2000),

- pregled morebitnih drugih virov za ureditveno območje, če obstajajo),

- idejne zasnove predvidene prostorske ureditve vključno s predvidenimi vodnogospodarskimi in infrastrukturnimi ureditvami ter ureditvami za varstvo naravne dediščine in okolja).

6. člen

Način pridobitve strokovnih rešitev

Strokovne rešitve v zvezi z ureditvenim načrtom za urejanje planske cone R – Bloško jezero se bodo izdelale variantne rešitve nameravane prostorske ureditve. Variante rešitve bodo pridobljene z izvedbo urbanistično arhitekturne delavnice za ureditev Bloškega jezera.

7. člen

Geodetske podlage

Ureditveni načrt se bo pripravil v merilu 1: 1000 na podlagi nove geodetske izmere območja predvidenega ureditvenega načrta za plansko cono R – Bloško jezero.

8. člen

Rok za pripravo ureditvenega načrta

Ureditveni načrt bo pripravljen v skladu z vsebino in postopki priprave iz Zakona o urejanju prostora. Priprava ureditvenega načrta bo trajala 8 mesecev od potrditve programa priprave na seji občinskega sveta in pridobitve smernic urejanja prostora od pristojnih nosilcev urejanja prostora.

9. člen

Finančna sredstva

Za pripravo ureditvenega načrta planske cone R – Bloško jezero so predvidena proračunska sredstva Občine Bloke iz postavke planske dokumentacije št. 4205.

10. člen

Objava programa priprave

Ta program priprave se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati osmi dan po objavi.

Št. 31-10/04

Nova vas, dne 15. decembra 2004.

Župan
Občine Bloke
Jože Doles l. r.

KAMNIK

127. Odlok o zazidalnem (lokacijskem) načrtu B12 Bakovnik in B7 Kovinarska – zahodni del

Na podlagi 12., 17., 23., 24., 27., 29., 31. in 33. člena, v povezavi s 175. in 190. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-1) (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03 – ZZK-1), 16. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 47/99, 40/01 in 68/03) in Programa priprave zazidalnega načrta B12 Bakovnik (Uradni list RS, št. 117/02) ter Programa priprave zazidalnega načrta B7 Kovinarska – zahodni del (Uradni list RS, št. 117/02) je Občinski svet občine Kamnik na 20. seji dne 22. 12. 2004 sprejel

O D L O K

o zazidalnem (lokacijskem) načrtu B12 Bakovnik in B7 Kovinarska – zahodni del

I. UVODNA DOLOČILA

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni (lokacijski) načrt B12 Bakovnik in B7 Kovinarska – zahodni del. Zazidalni načrt, ki združuje dvoje območij urejanja, je na podlagi obeh programov priprave ter pogojev pristojnih organov, organizacij in skupnosti (smernic nosilcev urejanja prostora) izdelala RRD, Regijska razvojna družba d.o.o. iz Domžal, Ljubljanska 76, pod številko projekta 19/2003 v oktobru leta 2003 in ga na podlagi stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave dopolnila v mesecu avgustu leta 2004.

II. MEJA OBMOČJA

2. člen

Meja območja poteka skladno spremembam in dopolnitvam prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Kamnik za obdobje 1986 – 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Kamnik za obdobje 1986 – 1990 – dopolnitev 2002, ki jih je sprejel, Občinski svet občine Kamnik na 31. seji dne 9. 10. 2002 (Uradni list RS, št. 90/02) in sprejetima programoma priprave.

Območje je z zahoda omejeno z Ljubljansko cesto oziroma območjem lokacijskega načrta B21, s severa z območjem B5 Perovo, z vzhoda z industrijskim območjem B11 Titan – Svit in z juga z območjem B31 Povezovalna cesta. Meja območja poteka iz izhodiščne točke na skrajnem vzhodnem kotu zemljišča parc. št. 1262/2 k.o. Podgorje (vse nadaljne parcelne številke do navedbe druge katastrske občine se nahajajo v k.o. Podgorje) po svoji vzhodni in južni meji proti zahodu, kjer v stičišču s parc. št. 1263/2 skrene po njeni vzhodni meji proti jugu, v rahlem zasuku proti zahodu deli parc. št. 1274/5 in v podaljšku zahodne stene industrijske hale na zemljišču parc. št. 1275 prestopi parc. št. 1254/5 (prometnica) ter premočrtno prečka parc. št. 1274/2, se nadaljuje preko parc. št. 1276, se naveže na že prej omenjeno zahodno mejo parc. št. 1275, ponovno v podaljšku deli parc. št. 1276 in v stičišču z južno mejo slednje skrene po njej v smeri proti vzhodu, se nadaljuje po južni meji parc. št. 1273 do stičišča s severovzhodnim kotom parc. št. 1536/5, kjer se po vzhodni meji slednje obrne proti jugu in se nadaljuje po njej ter vzhodni meji prometnice parc. št. 1537, od tod se priključi na severno mejo parc. št. 1305/1, od koder se potek meje usmeri jugozahodno preko zemljišča parc. št. 1305/1, prečka parc. št. 1306 tako, da deli stanovanjsko stavbo, nadaljuje s prečkanjem zemljišča parc. št. 1320 in sredinsko deli parc. št. 1319; v liniji južne

meje parc. št. 1318 meja območja ostro skrene proti zahodu in se po šestnajstih metrih ponovno obrne proti severu (vse na zemljišču parc. št. 1318). V svojem nadaljevanju prečka parc. št. 1318, 1316 in 1313, se dotakne jugozahodnega kota stavbe (parc. št. 1312/1), ponovno prečka parc. št. 1313, nadalje parc. št. 1537 (prometnica), 1279/2 in 1278 ter 1277/1. Nadaljuje se s prečkanjem prometnice parc. št. 1254/5 ter zemljišč parc. št. 1274/7, 1254/3, 1254/1, deli stanovanjski blok na zemljišču parc. št. 1253/2, prečka parkirišče in prometnico parc. št. 1536/1 ter zemljišča parc. št. 1256 in 1257. Od tod dalje meja območja poteka po parcelah v katastrski občini Kamnik. Deli zemljišča parc. št. 712/3, 712/2, 712/1, 712/4, 715/1 in 715/11. Nadalje prečka površine nekdanje in rekonstruirane Kovinarske ceste (parc. št. 1471/1) ter se naveže na južno mejo območja urejanja z oznako B5 Perovo. Tu skrene po južni meji zelenic ob Mercator centru in njegovih parkiriščih, vzporedno s Kovinarsko cesto proti vzhodu, deli parc. št. 736/10, 736/12 in 736/14, prečka Steletovo ulico in se naveže na zahodno mejo parc. št. 736/9, po njej nadaljuje proti jugu in vzhodu, kjer ponovno pravokotno prečka Kovinarsko cesto (parc. št. 1471/1) in po njeni južni meji nadaljuje proti vzhodu; po 30 metrih se zasuče proti jugojugozahodu in poteka po interni prometnici Titana preko parc. št. 717/1 in v nadaljevanju parc. št. 717/11, nadalje v podaljšku deli parc. št. 1541 in se po njeni južni meji obrne proti zahodu ter se tako vrne v svojo izhodiščno točko. Površina celotnega območja obravnave znaša 7,35 hektarja.

III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO

3. člen

Obsežno območje urejanja, ki obsega zemljišče vzhodno od Ljubljanske ceste v dolžini več kot 680 metrov njegovega poteka, vključuje več dejavnosti. Izhodišča veljavnega planskega akta občine določajo obravnavane površine kot območje osrednjih dejavnosti v severnem delu ter kot površine namenjene pretežno stanovanjskim in spremljajočim dejavnostim ob Ljubljanski cesti. Določa se obveza izvedbe zelenega preduha med dejavnostmi severnega dela ter individualno stanovanjsko gradnjo srednjega dela območja ter med industrijsko dejavnostjo na vzhodu (Titan) ter ostalimi dejavnostmi v območju urejanja. Povsem severni del je namenjen urejanju Kovinarske ceste in južnih priključkov nanjo.

4. člen

Območje B12 Bakovnik in B7 Kovinarska – zahodni del je konceptualno razdeljeno na več funkcionalnih celot, ki opredeljujejo sklope pretežno istovrstnih dejavnosti.

Funkcionalne celote se nadalje dele na funkcionalne enote, ki predstavljajo podrobnejšo namensko rabo zemljišč, objektov in naprav.

V območju se določa sledeče funkcionalne celote:

(1) FC MS1 – funkcionalna celota prepleta storitvenih in trgovskih dejavnosti ter stavb na severu območja;

(2) FC MS2 – funkcionalna celota prepleta pretežno stanovanjskih dejavnosti in trgovin;

(3) FC S1 – osrednje območje urejanja pretežno namenjeno individualni stanovanjski gradnji, izjemoma večstanovanjski gradnji (FeS1/13);

(4) FC ZP1 – funkcionalna celota zelenega preduha med raznovrstnimi dejavnostmi (parkovna ureditev) in

(5) FC I1 – funkcionalna celota prometne infrastrukture Kovinarske ceste na skrajnem severu območja.

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO, KRAJINSKO IN ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBMOČJA, STAVB, OBJEKTOV IN NAPRAV TER DRUGIH POSEGOV V PROSTOR

5. člen

Območje urejanja obsega pet funkcionalnih celot, za katere veljajo sprecificirani pogoji urbanističnega, krajinskega in arhitektonskega oblikovanja. Odlok v nadaljevanju določa sledeča merila in pogoje:

1. Funkcionalna celota FC MS1 prepleta storitvenih, stanovanjskih in trgovskih dejavnosti ter stavb na severu območja

Funkcionalna celota FC MS1 se nahaja južno od Kovinarske ceste, v delu med zemljišči tovarne Titan, Ljubljansko cesto in zeleno parkovno cezuro na jugu. Določa se delitev na šest funkcionalnih enot in sicer:

(1) funkcionalno enoto Fe MS1/1 trgovske stavbe s parkirnimi in manipulativnimi površinami;

(2) funkcionalno enoto Fe MS1/2 poslovno-stanovanjske stavbe s skupno garažno kletjo ob Ljubljanski cesti;

(3) funkcionalne enote od Fe MS1/3 do Fe MS1/5 prometnih oziroma parkovnih (pohodnih) površin.

1.1. Trgovska stavba s parkirnimi in manipulativnimi površinami (Fe MS1/1; Fe MS1/3)

Ob Kovinarski cesti se v središčnem prostoru med Titanom in Ljubljansko cesto določa umestitev pritlične trgovske stavbe. Stavba je locirana tako, da s svojo maso, lego in oblikovanjem blaži poglede na industrijski kompleks Titana. Stavba je osnovnih tlorisnih dimenzij 90,00 m × 48,00 m z manjšimi aneksi na obeh čelnih straneh ter vertikalnih gabaritov (K) + P. Pred stavbo je s severne in zahodne strani določeno centralno parkirišče za obiskovalce in zaposlene z okvirno 218 parkirnimi mesti. Z južne strani so določene manipulativne površine, ki jih od ostalega dela območja na jugu loči intenzivna drevesna bariera, širine 25 metrov. Dovozi do parkirišča so določeni s severa preko krožnega križišča, z jugovzhoda in novonačrtovane Podlimbarskega poti in variantno s Kovinarske ceste.

1.2. Poslovno-stanovanjska stavba ob Ljubljanski cesti (Fe MS1/2)

Oblikovanje južnega mestnega jedra je načrtovano na celotni potezi ob Ljubljanski cesti od severnega priključka Kovinarske ceste, do območja, ki se na jugu zaključuje s kompleksom stavb ob južnem priključku Kovinarske ceste. Od tod stavbne mase prehajajo v nižje vertikalne gabarite, ki se iztekajo v individualni stanovanjski gradnji osrednjega območja urejanja. Na navedenih izhodiščih se določa lokacija poslovno-stanovanjske stavbe značilnega urbanističnega rastra ob Ljubljanski cesti, tlorisnih dimenzij 36,00 m × 120,00 m (oz. 138,00 m na daljši, vzhodni strani) ter stopničastega, padajočega vertikalnega gabarita štirih lamel od 2K + P+ 3 na severu (prva lamela) do 2K + P+ 2 (srednji lameli in južna stolpiča). Med lamelami se določa troje parternih atrijev, ki se parkovno uredi in tvorijo z Ljubljansko cesto enoten višinski nivo. Raster lamel je usklajen z ostalim urbanističnim rastrom severno od Kovinarske ceste (12,00 m osnovni modul, ki predstavlja tudi širino lamele in vmesni atrij dvojnega osnovnega modula). Južna stolpiča sta tlorisnih dimenzij 12,00 m × 12,00 m, pri čemer je zahodni, glede na bližino trase plinovoda, v jugozahodnem kotu diagonalno prirezan.

Kletna etaža stavbe, v katero je uvoz določen iz Ljubljanske ceste je v celoti namenjena parkiranju zaposlenih in obiskovalcev, skladiščnim in pomožnim prostorom. Določa se možnost izrabe vzhodnega dela kletne etaže v prvem urbanističnem modulu v namen poslovne dejavnosti. Pritličja so

namenjena poslovno-stanovanjskim dejavnostim. Etaže vseh lamel so namenjene stanovanjskim dejavnostim.

1.3. Prometne površine za dovoze, tranzit preko funkcionalne celote in površine za pešce v zelenju (Fe MS1/3, Fe MS1/4 in Fe MS1/5)

Prometna ureditev Kovinarske ceste (podrobneje obdelana v okviru funkcionalne celote FC I1) narekuje reorganizacijo priključkov, ki slede že obstoječi širši prometni mreži (Steletova ulica) oziroma že določenim priključkom na Kovinarsko cesto. Določa se (variantno dvoje priključkov oziroma) premik Podlimbarskega poti na osrednje krožno križišče Kovinarske, Steletove ter novodoločene Podlimbarskega poti. Glavna prometnica napajanja širšega, osrednjega poselitvenega območja (FC S1) je novodoločena Podlimbarskega pot, ki poteka iz križišča s Steletovo ulico skozi zeleno cezuro ob Titanu, prečka drevesni, parkovni preduh in nadaljuje ob robu proizvodnega območja Titana. Prometnica je v celotni dolžini poteka skozi funkcionalno celoto FC MS1 širine 6,0 m z urejenim hodnikom za pešce v skoraj celotnem poteku; v enaki, 6,0 m širini pa nadaljuje tudi do krožnega obračališča, vse v funkcionalni celoti FC ZP1, z možno navezavo na plansko načrtovan širši koncept prometnih povezav znotraj industrijskega območja. Variantno se določa tudi dovoz s Kovinarske ceste na osrednje parkirišče in garaže, lociran nasproti Mercatorjevega priključka na Kovinarsko cesto.

Za zagotovitev normalnega izvoza iz poslovno-stanovanjske stavbe v funkcionalni enoti Fe MS1/2 se določa možnost izvedbe prometnice po obstoječi prometnici v Fe MS1/3 z navezavo, preko dela Fe ZP1/1a in Fe ZP1/4 na novonačrtovano Podlimbarskega pot v Fe ZP1/6.

1.4. Oblikovanje stavb v funkcionalni celoti FC MS1

V funkcionalni celoti se določa postavitve dvoje stavb. Oblikovanje vedutno izpostavljenije (Fe MS1/2) ob Ljubljanski cesti se prilagaja konceptu oblikovanja stavbnih mas severno preko križišča Kovinarske ceste, tako v materialih, kot oblikovanju odprtih in streh. Streha je načeloma ravna, atriji med lamelami pa pohodni, namenjeni javnemu programu ter ozelenjeni. Oblikovanje stavbe v Fe MS1/1 se podreja značaju objekta z izborom materialov in barv, ki so v sozvočju z okoljem v katerega je objekt umeščen.

2. Funkcionalna celota FC MS2 prepleta pretežno stanovanjskih dejavnosti in trgovin

Funkcionalna celota FC MS2 se nahaja na skrajnem jugu območja urejanja v trikotniku med območjem lokacijskega načrta Ljubljanske ceste na zahodu in območjem industrije na vzhodu ter severu. Neugodna lega predvsem južnega dela zahteva poudarjene prostorske rešitve optimalno izrabo sicer kvalitetnih površin. Določa se delitev na petnajst funkcionalnih enot, pri čemer so štiri namenjene izključno prometni infrastrukturi. Funkcionalna celota se deli na:

- (1) funkcionalno enoto Fe MS2/1 trgovskega programa na severu s parkirišči;
- (2) funkcionalno enoto Fe MS2/15 večstanovanjske stavbe s kletnima garažama ter delom poslovnih prostorov v pritličju;
- (3) funkcionalne enote obstoječih stanovanjskih stavb z možnimi prizidki (Fe MS2/3, 2/7, 2/8 in 2/9) oziroma na novo določenih individualnih stanovanjskih objektov (Fe MS 2/10, 2/11 in 2/12);
- (4) funkcionalna enota Fe MS2/2 nekdanje vratarnice s funkcionalnim zemljiščem proizvodne stavbe in
- (5) funkcionalne enote dovoznih prometnic izključno v (Fe MS2/5a, 2/6a, 2/13 in 2/14a in c), oziroma tudi preko (Fe MS 2/5b, 2/6b in 2/14b) funkcionalne celote (vplivno območje)

2.1. Trgovska stavba s parkirišči (Fe MS2/1)

Lokacija ob Ljubljanski cesti, objeta med dvoje tranzitnih prometnic preko območja, tako s severa kot z juga ter neposredna bližina obstoječe proizvodnje na vzhodu, omogoča umestitev trgovske stavbe. Določa se izvedba pritlične stavbe tlorisnih dimenzij 30,00 m × 70,00 m z možnim aneksom ob avtobusni postaji. Stavba se namenja trgovskim in skladiščnim prostorom. Z juga in deloma zahoda je stavba obdana z zelenico. V okviru funkcionalne enote se določa 99 parkirnih mest ter z vzhodne strani minimalne manipulativne površine. Dovoz do manipulativnih in parkirnih površin je določen s severa, z juga pa je načrtovan dovoz do parkirnih mest vzhodno ob območju obravnave (Fe MS2/1c).

Oblikovanje stavbnih mas mora slediti kvalitetnim sodobnim oblikovalskim vzorom za tovrstno dejavnost ter s svojo pojavnostjo ne sme izstopati iz konteksta urejanja celotne vzhodne poteze ob Ljubljanski cesti.

2.2. Večstanovanjska stavba s kletno garažo (Fe MS2/15)

Določa se postavitve večstanovanjske stavbe z delom poslovno trgovskih lokalov v pritličju in kletnima etažama. Tlorisni gabarit stavbe je, glede na prostorsko poudarjeno lego v prostoru, ki prehaja v bližino stičišča bodoče tretje mestne povezovalne ceste in Ljubljanske ceste, zasnovan kot spoj dvoje trikotnikov, pri čemer sta severna in južna stranica vzporedni z načrtovanim sistemom prečnih navezav na Ljubljansko cesto. Tlorisne dimenzije se določajo z določitvijo dolžin osnih simetral, ki znaša, za večji, severni trikotnik 44,00 m (s terasami 46,00 m) in za manjši, južni trikotnik 36,00 m (s terasami 38,00 m) in z določitvijo širin, na simetrali pravokotnih stranic, ki znaša v pritličju za severno stranico 55,00 m in južno stranico 46,00 m. Tloris kletnih etaž zapolnjuje razpoložljiv prostor funkcionalne enote in je razviden iz grafičnega dela lokacijskega načrta. Vertikalni gabarit stavbe je glede na smiselno izrabo konfiguracije terena 2K + P + 2 + M pri čemer sta kletni etaži namenjeni parkirnim površinam, skladiščenju in pomožnim prostorom, pritličje, ki se deli na nizko in visoko pritličje pa v delu poslovno trgovski dejavnosti z možnostjo prestrukturiranja v stanovanja za osebe s posebnimi potrebami, v preostalem delu stanovanjem. Dovoz v garažo, ki glede na načrtovano število bivalnih enot (110) in 560 m² poslovno trgovskih dejavnosti, skupaj z zunanjimi parkirnimi mesti omogoča 276 parkirnih mest, je določen s severne strani.

2.3.1. Obstoječe stanovanjske stavbe z možnimi prizidki (Fe MS2/3, 2/7, 2/8 in 2/9)

V funkcionalni celoti FC MS2 se nahaja več obstoječih stavb. Določa se merila in pogoje za izvedbo posegov v prostor. Dovoljene so:

- (1) gradnje, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve gospodarske javne infrastrukture in drugih omrežij v javni rabi;
- (2) rekonstrukcija in vzdrževanje obstoječih, zakonito zgrajenih stavb;
- (3) nadomestne gradnje zakonito zgrajenih stavb;
- (4) odstranitve stavb;
- (5) spremembe rabe zakonito zgrajenih stavb v okviru dopustnih odstopanj s tem odlokom;
- (6) gradnje pomožnih infrastrukturnih objektov;
- (7) dozidave obstoječih stavb, ki so v skladu z namensko rabo območja, v skladu z merili in pogoji za oblikovanje ter v skladu s faktorjem gradbene parcele, ki znaša 0.40 (40% pozidanosti proti 60% nepozidane površine, razen v Fe MS2/3, ki že ima dovoljenje);
- (8) nadzidave obstoječih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z višinskim gabaritom prilagojenim istovrstnim okoliškim stavbam;
- (9) spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu s namensko rabo območja in

(10) gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj, ter ureditve funkcionalnih zemljišč stavb. Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo v okviru meril za pozidanost oziroma v skladu z dovoljenim faktorjem zazidanosti gradbene parcele, ki znaša 0,40.

Dozidave in nadzidave pomožnih objektov niso dovoljene.

2.3.2. Novodoločene individualne stanovanjske stavbe (Fe MS 2/10, 2/11 in 2/12)

Razpoložljive proste površine v funkcionalni celoti omogočajo interpolacijo treh individualnih stanovanjskih stavb. Vse stavbe so vertikalnih gabaritov (K) + P + M oziroma (K)+P+1, pri čemer so vse tri (Fe MS2/10, 2/11 in 2/12) tlorisnih dimenzij 10,00 m × 12,00 m. Oblikovno je stavbe poenotiti, slemena so v smeri vzhod – zahod. Nakloni strešin se prilagode naklonom okoliških istovrstnih stavb.

2.4. Stavba nekdanje vratarne (Fe MS2/2)

Ob vstopu v poslovno-proizvodni kompleks vzhodno od obravnavanega območja je stavba nekdanje vratarne. Gabariti stavbe se ohranjajo, določa se poslovno-trgovinska dejavnost oziroma se stavba namenja spremljajočim prostorom glavnih dejavnosti območja, ki mu funkcionalno pripada.

2.5. Prometnice (Fe MS2/5, 2/6, 2/13 in 2/14)

Sistem priključevanj prečnih prometnic na Ljubljansko cesto (obstoječe prometnice, bodoča tretja povezovalna mestna cesta, zaledne povezave) narekuje interpolacijo novih priključnih mest ter posledično razmestitev sklopov površin med prometnicami. V funkcionalni celoti FC MS2 se določijo trije možni priključki na Ljubljansko cesto, ki hkrati predstavljajo tudi interne zbirne ceste, ob nekaterih so načrtovana tudi parkirna mesta ter samostojen uvoz na zunanja parkirišča pred stavbo v funkcionalni enoti Fe MS2/15.

3. Funkcionalna celota FC S1 pretežno individualnih stanovanjskih stavb

Osrednja funkcionalna celota območja, ki leži med industrijskim kompleksom na vzhodu in deloma jugu, Ljubljansko cesto na zahodu ter zeleno cezuro na severu, je namenjena ohranjanju in razvoju obstoječe stanovanjske gradnje ter določitvi površin umestitve novih bivalnih stavb znotraj obstoječe strukture. Določa se enaintrideset funkcionalnih enot, ki so grupirane v sledeče sklope:

(1) funkcionalne enote obstoječe stanovanjske gradnje ter smiselno pripadajoče funkcionalne površine (od Fe S1/1 do Fe S1/18);

(2) funkcionalne enote novodoločenih stanovanjskih objektov (Fe S1/1 del in Fe S1/2 del ter od Fe S1/25 do Fe S1/31) in

(3) funkcionalne enote dovoznih prometnic (Fe S1/19 in 1/20).

3.1. Stavbe obstoječe stanovanjske gradnje s smiselno pripadajočimi funkcionalnimi površinami (od Fe S1/1 do Fe S1/18)

Funkcionalna celota predstavlja dvojne sklope gručasto razporejenih stavbnih struktur, prva se nahaja na zgornjem platoju ob Ljubljanski cesti, druga na nižjeležečem platoju ob Titanu. Obstoječi populaciji je potrebno zagotoviti optimalne pogoje za bivanje v okolju, ki se z izravnalnimi hortikulturnimi ukrepi ob robovih funkcionalne celote ustrezno sanira.

Določa se pogoje in merila za izvedbo posegov v prostor, ki so kot dovoljeni navedeni v poglavju 2.3.1. petega člena tega odloka in veljajo tudi za ta sklop stavb.

3.2. Novodoločene stanovanjske stavbe (Fe S1/1 del in Fe S1/2 del ter od Fe S1/25 do Fe S1/29)

Obstoječa stavbna struktura ne prenese znatno večje zgostitve poselitvenega vzorca. Oblikovanje novih stavbnih mas se določa zgolj na površinah, kjer je to glede na lego ob prometnicah in konfiguracijo terena utemeljeno. Robna področja prehodov v zelene cezure se s stavbami dodatno bistveno ne zgošča, marveč se ohranja in krepí blage prehode od gručaste poselitve preko zelenih parternih površin v intenzivnejše parkovne ureditve z visokoraslo vegetacijo.

Določa se troje intenzivnejših zgostitev pozidave.

Prva obsega funkcionalni enoti Fe S1/30 in Fe S1/31 na skrajnem jugu funkcionalne celote. Dvoje stavb tlorisnih dimenzij 10,00 m × 15,00 m z zunanjimi parkirnimi površinami in vertikalnim gabaritom (K)+P+1+(M) smiselno zaokrožujejo stavbno strukturo večinoma že realiziranega trikotnika ob Ljubljanski cesti.

Druga zgostitev pozidave obsega niz petih funkcionalnih enot (od Fe S1/25 do Fe S1/29) ob notranji prometnici območja, ki jo je možno s tem posegom ustrezno razširiti in opremiti z enostranskim hodnikom za pešce. Določa se pet individualnih stavb tlorisnih dimenzij 9,00 m × 9,00 m in vertikalnih gabaritov K+P+M, ki radialno zapolnjujejo prostor med cesto in obstoječo stavbno strukturo. Oblikovanje obeh zgostitev pozidave je določeno na sodobnih principih oblikovanja tlorisne in fasadne zasnove, pri čemer morajo biti stavbe v funkcionalnih enotah od Fe S1/25 do Fe S1/29 zasnovane in izvedene oblikovno enotno.

Tretja zgostitev pozidave predstavlja zgolj smiselno zaokrožitev obstoječe pozidave na severu z določitvijo dveh individualnih stanovanjskih stavb tlorisnih dimenzij 9,00 m × 12,00 m (na delu Fe S1/1) in na delu Fe S1/2) in vertikalnega gabarita (K) + P + 1 oziroma (K) + P + M.

3.3. Prometnice (Fe S1/19 in 1/20)

Določa se rekonstrukcija in dopolnitev obeh ključnih prometnic v funkcionalnih celotah. Prometnica funkcionalne enote Fe S1/19 se v delu rekonstruira in dogradi v smeri proti jugu z navezavo na glavno dovozno prometnico, ki vodi v Trival, na severovzhodu pa priključi na glavno zbirno cesto ob Titanu (Podlimbarskega pot). Podobno se dogradi tudi prometnica v funkcionalni enoti Fe S1/20, ki se naveže na vzhodno prometnico in hkrati razširi v smeri proti vzhodu in opremiti z enostranskim hodnikom za pešce.

4. Funkcionalna celota FC ZP1 zelenega parkovnega preduha

Raznovrstnost plansko načrtovanih dejavnosti v prostoru med Titanom in Ljubljansko cesto zahteva umestitev intenzivnega zelenega preduha med industrijskim območjem na vzhodu in prepletom storitvenih, trgovskih in stanovanjskih dejavnosti v območju, prav tako pa med staroselsko individualno gručasto gradnjo stanovanjskih stavb na jugu in storitveno-trgovsko dejavnostjo na severu. Zato se določa dvojne sklope intenzivnih zelenih cezur, vmes pa potekajo prometnice ter sprehajalne, parkovne poti. Določa se:

(1) funkcionalni celoti Fe ZP1/1 in Fe ZP1/3 kot glavno zeleno cezuro v smeri vzhod – zahod;

(2) funkcionalne enote od Fe ZP1/9 do 1/13 kot zeleno bariero prepleteno z parkirnimi površinami v zelenju ob industrijski proizvodnji Titana in

(3) prometne površine (Fe ZP1/4, 1/5, 1/6, 1/7 in 1/8), kot nujna funkcionalna infrastruktura potrebna za delovanje celote.

4.1. Glavna zelena cezura v smeri vzhod – zahod (Fe ZP1/1 in Fe ZP1/3)

Zelena cezura je namenjena ločevanju obstoječe stanovanjske gradnje na jugu, ki se ne širi v smeri zelene cezure, in novonačrtovanih dejavnosti na severu. Sestavljena je iz dvojne sklope, in sicer se določa 25 metrov širok pas intenzivne drevesne zasaditve, ki je prekinjena le v delih prehodov

cestne infrastrukture in posamičnih parkovnih ansamblov in zelene travne ureditve v pasu med stanovanjskimi objekti in drevesno vegetacijo. Na travnatih površinah se z upoštevanjem radialnega odmika od obstoječe stanovanjske gradnje uredi igrišča za otroke, povezana z ostalimi parkovnimi površinami. V sklopu pasu drevesne zasaditve se določa izvedba pešpoti in počivališč, ki se primerno uredi in ambientalno osvetle. Zelenice, pešpoti in igrišča se v sklopu parkovnih ureditev redno vzdržujejo.

4.2. Zelena bariera ob industrijski proizvodnji Titana (od Fe ZP1/9 do Fe 1/13)

Območje urejanja posega tudi v del Titanovih površin. Zeleni pas v delu med interno tovarniško komunikacijo in stanovanjskimi oziroma trgovskimi dejavnostmi na zahodu, se določa kot varovalna bariera med manjkompabilnimi dejavnostmi. Obstoječa drevesna vegetacija se povsod, kjer je to glede na poteke podzemne komunalne oziroma energetske infrastrukture možno, intenzivno dopolni z vložki vegetacije. Ob ograji, ki se ji potek prilagodi poteku Fe MS1/4 se z notranje tovarniške strani zasadi grmičevje oziroma oblikovana živica, vmes pa se oblikuje sklope parkirnih površin v zelenju z možnostjo postavitve vratarnice.

4.3. Prometne površine (od Fe ZP1/4 do Fe ZP1/8)

Preko funkcionalne celote poteka del novolocirane Podlimbarskega poti (Fe ZP1/6), ki v južnem delu dopušča možnost navezave na plansko načrtovan širši koncept prometnih povezav znotraj industrijskega območja z navezavo na glavno dovzno prometnico, ki vodi v Trival, hkrati pa je izveden tudi odcep dovodne poti do notranje prometnice v funkcionalni celoti FC S1. Manjši del intenzivne zelene cezure se določi v namen potrebnih površin za manipulacijo, vmesni pas do Podlimbarskega poti pa intenzivno zasadi z drevesno vegetacijo.

5. Funkcionalna celota FC I1 kovinarska cesta – za-hodni del

Skladno planskim izhodiščem ta odlok ureja tudi del Kovinarske ceste na odseku med križiščem z Ljubljansko cesto (križišče vključeno v LN B21 Ljubljanska) in križiščem s Steletovo ulico. Na slednje se navezuje tudi prestavljena Podlimbarskega pot. Določa se štiri funkcionalne enote, in sicer:

(1) funkcionalno enoto Fe I1/1, ki obsega krožno križišče s priključki novooblikovane Podlimbarskega poti, Steletove ulice na Kovinarsko cesto ter uvoz na parkirne površine funkcionalne enote Fe MS1/1;

(2) funkcionalno enoto Fe I1/2, ki obsega vozišče Kovinarske ceste od zahodne navezave na Ljubljansko cesto, do funkcionalne enote krožnega križišča na vzhodu;

(3) funkcionalno enoto Fe I1/3, ki obsega zelenico, hodnik za pešce, kolesarsko stezo, avtobusno postajališče in variantno uvoz na parkirne prostore v Fe MS1/1 nasproti servisnega uvoza v Mercator center in

(4) funkcionalno enoto Fe I1/4, ki obsega zelenico, hodnik za pešce, kolesarsko stezo in servisni priključek za Mercator center.

5.1. Krožno križišče Kovinarske ceste, Steletove ulice in Podlimbarskega poti (Fe I1/1)

Skladno enotni zasnovi krožnih križišč na celotnem poteku druge mestne povezavalke se v stičišču Steletove ulice, Kovinarske ceste in novooblikovane Podlimbarskega poti določa izvedba krožnega peterokrakega križišča, ki omogoča tudi priključek za potrebe parkirnih površin v Fe MS1/1. Za zagotavljanje prometno-tehnične ustreznosti krožnega križišča se delno modificira tudi dosedanj potek Kovinarske ceste tako z zahodne kot vzhodne strani.

Načrtovano krožno križišče se določa z minimalnim 2,0 metrskim odmikom od jugozahodne parcelne meje zemljišča parc. št. 736/9, novonastale proste površine med pločnikom in zemljišči parc. št. 736/9, 736/8 in 736/15 pa nameni južni zaokrožitvi funkcionalnih zemljišč stavb navedenih parcel. Dovozi do in izvozi iz navedenih parcel se uredi po sistemu desno – desno z možnostjo alternativnih dovozov iz Steletove ulice (za parc. št. 736/9) oziroma preko funkcionalnih parkirnih površin doma varnosti na severu (za parc. št. 736/8 in 736/15).

5.2. Kovinarska cesta – vozišče (Fe I1/2)

Za rekonstrukcijo Kovinarske ceste na obravnavanem odseku je bila izdelana projektna dokumentacija (Prostor d.o.o., št. proj. 18/98, nov. 2001), ki je osnova za izvedbo rekonstrukcije Kovinarske ceste. V primeru izvedbe priključka (variantna rešitev) na parkirno površino Fe MS1/1, je treba upoštevati navedeno projektno dokumentacijo, ki določa pas za leve zavijalce (širina vozišča znaša 9,00 m – 3 × 3,00 m za posamezni vozni pas).

5.3. Južni obcestni program z avtobusnim postajališčem in variantnim uvozom na parkirne prostore (Fe I1/3)

Med funkcionalnimi površinami trgovske stavbe v funkcionalni celoti FC MS1 in voziščem se določa pas zelenice, kolesarske steze in hodnika za pešce. Na zelenici se določa zasaditev srednje visoke drevesne vegetacije.

Med obema križiščema se določa umestitev avtobusnega postajališča z nadstreškom in spremljajočo urbano opremo.

Variantni priključek uvoza na parkirne površine nasproti Mercator centra obsega dvojne voznih pasov (uvoz širine 3,00 m in izvoz za desne zavijalce prav tako širine 3,00 m).

5.4. Severni obcestni program s servisnim priključkom Mercator centra (Fe I1/4)

Na poteku med križiščem z Ljubljansko cesto in Steletovo ulico se določa izvedba obcestnega programa, ki obsega zelenico s srednjevisoko drevesno vegetacijo, kolesarsko stezo in hodnik za pešce.

Določa se izvedba priključka na Kovinarsko cesto (Mercator center); pri njem se upošteva dejansko, že izvedeno stanje.

V. POGOJI ZA IZVEDBO PROMETNEGA, KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA TER OMREŽJA ZVEZ

6. člen

Infrastrukturno opremljanje območja urejanja, objektov in naprav se izvaja na sledečih osnovah:

1. Prometno omrežje

Prometno omrežje območja urejanja se v celoti navezuje na dvojne ključne prometnice ob robovih območja, na Ljubljansko cesto na zahodu, ki predstavlja glavno zbirno mestno cesto in na Kovinarsko cesto na severu, ki v prihodnosti predstavlja drugo mestno povezovalno cesto, ki povezuje Ljubljansko cesto z vzhodno obvoznico.

Preko območja poteka več prometnic, ki bodisi povezujejo območje (Podlimbarskega poti), bodisi omogočajo tranzit preko območja, a hkrati napajajo tudi funkcionalne enote neposredno ob svojem poteku (troje prečnih komunikacij).

Določa se rekonstrukcija Kovinarske ceste z dograditvijo manjkajočih obcestnih programov, preureditvijo križišča s Steletovo ulico v križišče na katerega se priključuje novooblikovana Podlimbarskega pot in dodatni priključek na parkirna mesta. Obstoječi priključek Podlimbarskega poti se z vidika prometne varnosti ukine in premakne v krožno križišče s Steletovo ulico.

Podlimbarskega pot se na odseku med funkcionalno enoto Fe I1/3 in Fe S1/19 v celoti ukine in prestavi na prometno ugodnejšo lokacijo tako, da svoj potek prične v krožnem križišču s Steletovo ulico in se začasno zaključi s krožnim obračališčem na jugu. Novooblikovana trasa prometnice se uredi v skladu z določili poglavja 1.3. petega člena tega odloka. Preostali stari del Podlimbarskega poti med obstoječim stanovanjskim delom od Fe S1/1 do Fe S1/24 bo dovoljeval le lokalni promet stanovalcev in obiskovalcev tega območja, kar se uredi z ustrezno vertikalno in, po potrebi, horizontalno signalizacijo na obeh straneh prometnice (variantno tudi selektivna fizična zapora s severa in juga).

Vse ostale prometnice v območju se uredi skladno merilom in pogojem 5. člena tega odloka.

Za izvajanje del na prometnicah, pločnikih in poteh je potrebno upoštevati določila, ki so podana v nadaljevanju.

Vse javne površine za pešce, razen poti v funkcionalni enoti Fe ZP1/1, ki se nahajajo v območju urejanja, morajo biti zaradi varnosti pešcev iz hrapavih materialov, tehnične lastnosti pločnikov, kot so širina, prečni in vzdolžni nagibi, morajo ustrezati veljavnim normativom.

Vse prometne površine morajo biti označene z ustrezno vertikalno in horizontalno signalizacijo.

Invalidom ne sme biti oviran dostop po peš površini. Hodniki za pešce morajo imeti ob prehodu za pešce poglobljene robnike.

Dovozne poti do stavb in manipulativne površine morajo biti zadovoljivo utrjene, v protiprašni izvedbi ter odvodnjavane.

Zagotovljene so potrebne ustrezne parkirne površine, za potrebe trgovske, storitvene oziroma poslovne dejavnosti, ki so zaradi nevarnosti izpušnih plinov ustrezno oddaljena od stanovanjskih in drugih stavb, oziroma so z intenzivno vegetacijo ločene od funkcionalnih zemljišč objektov v kritičnih prerezhih.

Proste površine morajo biti zazelenjene in primerno hortikulturno urejene, posebno ob javnih cestah in poteh za sprehajalce (parkovne ureditve, igrišče za otroke, sprehajalne poti).

Kanalizacija, vodovodi, plinovodi, telefonski in drugi vodi ter naprave, se smejo napeljevati v območju ceste in njenega varovalnega pasu le pod pogoji in na način, določenimi s soglasjem pristojnega občinskega upravnega organa.

Če se hkrati z gradnjo ali rekonstrukcijo prometnic predvideva tudi graditev komunalnih in drugih vodov, naprav in napeljav, ki ne služijo uporabi ceste, mora tehnična dokumentacija obsegati vsa dela, ki jih je potrebno opraviti na območju tangirane prometnice.

Da se preprečijo škodljivi vplivi posegov v prostor ob občinski cesti na občinsko cesto in promet na njej, je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena.

Gradnje in rekonstrukcije gradbenih stavb in naprav v varovalnem pasu občinske ceste so dovoljene le s soglasjem pristojnega občinskega upravnega organa za ceste in v skladu s tem odlokom.

2. Zunanje ureditve

Urejanje javnih zelenih površin in poti v območju je ločeno na urejanje parkovnih ureditev funkcionalne celote FC ZP1, ostalih parkovnih površin in na urejanje obcestnih zelenic.

Ureditve parkovnih površin osrednje zelene cezure se izvajajo v skladu z določili pogodbe med občino, lastnikom in upravljavcem ter v skladu z zasaditvenimi načrti posameznega parkovnega sklopa. Parkovne površine morajo biti redno vzdrževane.

Urejanje površin in vegetacije na območju obcestnih zelenih programov izvaja upravljavec, ki skrbi za redno vzdrževanje, red ter čistočo; obcestne zelenice morajo biti redno vzdrževane.

3. Vodovodno in hidrantno omrežje

Vodovodno omrežje se ureja sistemsko in se navezuje – oskrbuje z vodo iz obstoječega omrežja TPE 200, ki poteka vzporedno s Kovinarsko cesto, oziroma iz ostalega, ustrezno dimenzioniranega obstoječega omrežja. Vse stavbe morajo biti od javnega vodovoda oddaljene minimalno 4,0 m, v nasprotnem primeru mora biti vodovod prestavljen. Obstoječe omrežje se mora dograditi etapno v celoti, v vseh predelih, kjer se določa izgradnja novih stavb. Izračuni potreb po vodi ter hidravlični izračuni se določijo v nadaljnjem postopku priprave projektne dokumentacije.

Hidrantno omrežje temelji na obstoječem sistemu protipožarne zaščite, ki se ga za novopredvidene stavbe ustrezno dopolni.

Odjemna mesta za vse stavbe se določa z zunanjimi vodomeri. V stavbah, kjer je predvideno več stanovanj oziroma poslovnih enot in so priključeni na isti vodomeri jašek, mora imeti vsaka enota svoj vodomer za odčitavanje porabe vode.

4. Kanalizacijsko omrežje

Kanalizacijsko omrežje se izvaja ločeno za meteorno in komunalno kanalizacijo.

Komunalne vode novih stavb bodo speljane preko zbirnih kanalov, ki morajo biti izvedeni vodotesno, na obstoječi kolektor s končno dispozicijo v centralni čistilni napravi Domžale – Kamnik. V nadaljnjem postopku priprave projektne dokumentacije se z izračunom določi dimenzije zbirnih kanalov.

Vse odpadne vode je potrebno pred priključitvijo na javno kanalizacijo očistiti do take stopnje, da mejne vrednosti parametrov odpadnih voda ustrezajo določilom uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaženja.

Eventuelna tehnološka voda se po predčiščenju odvaja skupaj s komunalno kanalizacijo.

Meteorno vodo s parkirišč se mora pred izpustom v meteorno kanalizacijo očistiti v ustrezno dimenzioniranih lovilcih olj in maščob, vodo s streh objektov pa preko peskolovov voditi v meteorno kanalizacijo.

Vse novonačrtovane stavbe morajo biti od primarnega kanalizacijskega omrežja oddaljene minimalno 5,00 m.

Komunalne ureditve se morajo izvajati na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja, ustreza obrambno-zaščitnim zahtevam in v skladu s predpisi, ki urejajo to področje. Pri izvedbi komunalnih ureditev je potrebno upoštevati zasnove upravljalcev posameznih infrastruktur. Infrastrukturni vodi praviloma potekajo v cestnem svetu in morajo biti med seboj usklajeni, oziroma morajo upoštevati predpisane vertikalne in horizontalne medsebojne odmike. Vsi infrastrukturni vodi v cestnem telesu morajo biti v zaščitnih cevih.

5. Elektro omrežje in javna razsvetljava

Napajanje območja z električno energijo se vrši z odvzema iz javnega omrežja z navezavo na obstoječi trafo postaji.

Obstoječe stavbe na obravnavanem območju se napajajo iz TP Smolnikarjeva in TP Vrtec Bakovnik. Novopredvidene stavbe, na južnem delu območja, se preko novih nizkonapetostnih vodov priključujejo in napajajo iz obstoječe TP Vrtec Bakovnik.

V primeru nezadostne napetosti se določa ojačitev obstoječega omrežja oziroma nova lokacija transformatorske postaje in trasa za priključni sredjenapetostni vod.

Za novopredvidene stavbe območja se določa izgradnja novih trafo postaj z ustreznimi priključki. Transformatorske postaje morajo biti postavljene tako, da niso vidno izpostavljene, praviloma v sklopu večjega objekta, neposredno poleg njega ali pod nivojem javne površine.

Za priključitev novopredvidenih objektov na električno omrežje se zgradi ustrezno nizko napetostno kabelsko

omrežje. Meritve električne energije za posamezne odjemalce se določajo na stalno dostopnih mestih z možnostjo združevanja več merilnih mest posameznega sklopa objektov na eni lokaciji (lahko tudi v TP v primeru samo enega odjemnega mesta za celotni kompleks).

Določa se pokablitev obstoječih zračnih NN vodov ob izgradnji kasnejših faz realizacije območja in pokablitev nadzemnega SN 20 kV voda.

Območje ima zgrajeno javno cestno razsvetljavo ob Ljubljanski cesti. Javna razsvetljava je vezana na sistem mestnega osvetljevanja glavnih komunikacij, interna pa je predmet izvedbe ob izgradnji vsakega funkcionalnega sklopa objektov posebej. Osvetlitev peš poti ob cesti in parkov pa je vezana na javni sistem osvetlitve mesta.

Vse večstanovanjske in poslovnostanovanjske stavbe morajo imeti interno zunanjo razsvetljavo.

Izgradnja javne razsvetljave je predvidena enotno za celotno območje. Dostopne ceste in hodniki za pešce z nizkimi uličnimi svetilkami, glavne ulice in ceste pa z enotno visokimi kandelabri tipske oblike.

Posebno pozornost je potrebno nameniti oblikovanju oziroma izboru tipa svetilke, ki mora upoštevati obstoječe, oblikovno kvalitetne rešitve značilne za območje.

Postavitev omrežja javne razsvetljave se mora v nadaljnjih postopkih reševati s posebnim projektom, iz katerega bo razviden izračun potrebne moči električne energije.

6. Telekomunikacije

Telekomunikacijsko omrežje v območju urejanja je izvedeno s kabelsko kanalizacijo in zemeljskimi kabli ter vključeno na TC Kamnik – Center.

Določa se zemeljski razvod omrežja do vseh uporabnikov v območju urejanja. Pri posegih je potrebno obstoječe TK omrežje ustrezno zaščititi ali prestaviti, skladno predhodno izdelani projektni dokumentaciji. Za zadovoljivo število priključkov se določa dopolnitev obstoječega kabelskega telefonskega omrežja z navezavo na obstoječo TC.

7. Kabelsko komunikacijski sistem

Obravnavano območje ima zemeljske povezave kabelskega komunikacijskega sistema Kamnik.

Za novopredvidene stavbe se določa priključitev na obstoječi kabelsko komunikacijski sistem z izvedbo podzemnih razvodov. Kablovodi morajo biti vkopani in v zaščitnih ceveh v predpisanih vertikalnih in horizontalnih odmikih od ostalih komunalnih vodov. Načeloma trase kablovoda poteka izven vozišča cest z odmikom 2,0 m od roba asfaltne ceste, oziroma v hodnikih za pešce.

8. Oskrba s plinom

V skladu s planskimi usmeritvami občine ter v skladu z načrtom plinifikacije mesta Kamnik se območje oskrbuje s plinom iz mestnega plinovodnega omrežja. Način priključevanja objektov na zgrajeno plinovodno omrežje pa bo pri pripravi projektna dokumentacija določil pooblaščen upravljalec plinovoda.

Obstoječi plinovod 5 bar (Geoplin d.o.o.), ki poteka vzporedno z Ljubljansko cesto se zaradi načrtovane izgradnje poslovno-trgovske stavbe prestavi vzhodneje od načrtovane stavbe (na spodnji nivo).

VI. VARSTVO OKOLJA IN MERILA TER POGOJI ZA BIVANJE IN DELO

7. člen

Območje se nahaja v vodovarstvenem pasu podtalnice. V skladu z Zakonom o vodah so na vodovarstvenih območjih prepovedane dejavnosti, ki bi lahko ogrozile količinsko ali kakovostno stanje vodnih virov. Dovoljeni so ukrepi, s katerimi se zavaruje količina ali kakovost vodnih virov. Upoštevati je

potrebno tudi ukrepe za varovanje podtalnice (3. varstveni pas z blagim režimom varovanja), ki jih določa Odlok o za-varovanju podtalnice Domžalsko-Mengeškega polja na območju občine Kamnik (Uradni list SRS, št. 24/87).

Z ozirom na dejstvo, da se območje nahaja v vplivnem varstvenem pasu vodnih virov je v nadaljnjih fazah obvezni sestavni del projektne dokumentacije ničelno stanje naravnih dobrin, imisij zraka in hrupnosti ter strokovno mnenje o zdravstveni ustreznosti pitne vode. Pri pripravi projektna dokumentacije morajo biti upoštevani ter prikazani načini varstva podtalnice, tal, varstva pred prekomernim hrupom, varstva zraka in ravnanja z odpadki, vključno z končno dispozicijo.

8. člen

Vodnogospodarske ureditve so vezane na zaščitne ukrepe pred nevarnostjo podtalnice in, v primeru izgradnje kletnih etaž, na ukrepe, ki zagotavljajo popolno eliminacijo negativnih vplivov podtalnice na stavbe in stavb na podtalnico. V fazi pridobitve gradbenega dovoljenja je potrebno za stavbe, ki bodo imele kletno etažo ugotoviti najvišji nivo podtalnice. Podkletitev stavb je dovoljena do en meter nad ugotovljenim najvišjim nivojem podtalnice.

9. člen

Javna higiena območja je zagotovljena z obstoječimi mesti zbiranja komunalnih odpadkov in njihovim rednim odvozom s strani pooblaščen organizacije; zbirališča odpadkov se zakrijejo z ustrezno zeleno bariero. Odpadki se lahko zbirajo in odvažajo ločeno. Odpadna embalaža se zbira in vrača dobaviteljem za reciklažo pri proizvajalcih, vse v skladu s programom ločenega zbiranja odpadkov; določa se več ekoloških otokov. Za novooblikovane stavbne komplekse se določa nova mesta zbiranja komunalnih odpadkov.

10. člen

Za zaščito v primeru nevarnosti elementarnih in drugih nesreč je poleg ukrepov iz 6., 7. in 8. člena tega odloka potrebno zagotoviti še ustrezne evakuacijske poti in površine za ljudi in materialne dobrine, intervencijske poti in površine, upoštevajoč vplive novih posegov in zagotoviti zadostne količine požarne vode.

VII. ETAPNOST IZVEDBE POSEGOV

11. člen

Posegi, določeni s tem izvedbenim prostorskim aktom se izvajajo v več etapah, ki so medsebojno neodvisne glede na časovno zaporedje. Vsaka funkcionalna enota ali njen logično zaključen segment predstavlja svojo etapo; pri funkcionalnih enotah, ki so v robnih območjih izvedbenega akta in funkcionalna enota posega deloma tudi izven območja (vplivno območje) se takšna funkcionalna enota upošteva in izvaja kot celota. V okviru vsake etape je treba izvesti pripadajočo infrastrukturo in naprave v zadostnih kapacitetah. Pri izvajanju del v etapah je treba zagotoviti ustrezne ukrepe za varstvo bivalnega in delovnega okolja. Vsebinska konkretizacija etape se opredeli v izrisu iz tega dokumenta.

12. člen

Začasna namembnost zemljišč, ki se ne preoblikujejo v prvi, oziroma kasneje v predhodnih etapah, ostaja enaka dosedanji. Za njih veljajo obstoječi režimi s tem, da se na teh zemljiščih dovoljujejo posegi v prostor, ki so potrebni za nemoteno realizacijo predhodnih etap.

VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

13. člen

Investitorji in izvajalci so dolžni zagotoviti:

(1) zgraditev pripadajočih komunalnih naprav znotraj območja sočasno z izgradnjo posamezne funkcionalne enote oziroma predhodno, če je to potrebno;

(2) pred pričetkom realizacije posamezne etape pridobiti pisno soglasje upravljavcev komunalnih infrastruktur o zadostnih kapacitetah;

(3) izvedbo ukrepov za varovanje bivalnega in delovnega okolja pred negativnimi vplivi;

(4) glede na to, da se območje nahaja v 3. vodovarstvenem pasu podatlance Domžalsko-Megeškega polja, mora upravljavec gospodarske javne infrastrukture s področja oskrbe z vodo, v skladu s Pravilnikom o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04) zagotoviti skladnost in zdravstveno ustreznost pitne vode v nadaljnjih postopkih priprave projektne dokumentacije.

IX. ODPSTOPANJA

14. člen

Odstopanja od, s tem odlokom in grafičnim delom izvedbenega prostorskega akta predpisanih gabaritov, so za stavbe dovoljena do 100 cm v vertikali in 200 cm v horizontali, oziroma 500 cm v horizontali za infrastrukturo, ki so dopustne pri pripravi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja po predpisih o graditvi objektov, če se z novimi rešitvami v okviru odstopanj ne spreminja načrtovani videz območja, poslabšajo bivalni in delovni pogoji ter vplivi na okolje na območju lokacijskega načrta oziroma na sosednjih območjih ter da niso v nasprotju z javno koristjo.

Spremembe namembnosti zemljišč, stavb, objektov in naprav, izven s tem odlokom dovoljenih, načeloma niso dovoljene, razen v smislu bistvenih izboljšav pogojev za bivanje in delo.

X. KONČNE DOLOČBE

15. člen

Zazidalni (lokacijski) načrt B12 Bakovnik in B7 Koviarska – zahodni del je vsem zainteresiranim na vpogled na Oddelku za okolje in prostor Občine Kamnik.

16. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat RS za okolje in prostor – Inšpekcija za prostor.

17. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 35005-11/2002

35005-12/2002

Kamnik, dne 27. decembra 2004.

Župan
Občine Kamnik
Anton Tone Smolnikar l. r.

KOBILJE

128. Odlok o občinskih cestah

Na podlagi prvega odstavka 82. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 29/97) in 20. člena statuta Občine Kobilje (Uradni list RS, št. 94/99, 72/01 in 65/02) je Občinski svet občine Kobilje na 3. redni seji dne 21. 5. 2003 sprejel

ODLOK o občinskih cestah

I. SPLOŠNI DOLOČBI

1. člen

Občinske ceste se gradijo in vzdržujejo na način in pod pogoji, ki jih določajo predpisi, ki urejajo javne ceste, predpisi, ki urejajo varstvo okolja, urejanje prostora in graditev objektov, predpisi, ki urejajo varnost cestnega prometa, in ta odlok.

2. člen

Ta odlok določa:

- občinske ceste na območju Občine Kobilje in postopek njihove kategorizacije;
- upravljanje, graditev, vzdrževanje in varstvo občinskih cest in prometa na njih;
- način izvajanja vzdrževanja občinskih cest kot obvezne gospodarske javne službe;
- inšpekcijsko nadzorstvo nad občinskimi cestami in sankcioniranje kršitev tega odloka.

II. OBČINSKE CESTE IN NJIHOVA KATEGORIZACIJA

3. člen

Občinske ceste na območju Občine Kobilje so vse javne ceste, ki niso kategorizirane kot državne ceste.

4. člen

Občinske ceste so kategorizirajo na lokalne ceste, javne poti in javne poti za kolesarje.

5. člen

Občinske ceste določi in kategorizira Občinski svet občine Kobilje na predlog župana.

Predlog kategorizacije občinskih cest mora biti predhodno strokovno usklajen z Direkcijo Republike Slovenije za ceste po postopku, določenim v predpisu o merilih za kategorizacijo javnih cest.

6. člen

Spremembe kategorizacije občinskih cest in nadomeščenih delov občinskih cest, ki se ohranjajo kot prometne površine, se določijo po postopku iz prejšnje teze tega odloka.

Spremembe kategorizacije občinskih cest lahko predlagajo zainteresirane pravne osebe (podjetja in druge organizacije). Predlogi morajo biti utemeljeni v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest.

O predlogu za prenos občinske ceste med državne ceste odloči Občinski svet občine Kobilje na predlog župana.

Občinska cesta, določena s sklepom Vlade Republike Slovenije o prenosu državne ceste med občinske ceste, ima kategorijo, določeno v tem sklepu.

Spremembe kategorizacije občinskih cest se opravijo enkrat letno in se upoštevajo v planu razvoja in vzdrževanja občinskih cest za naslednje leto.

7. člen

Novozgrajeni ali rekonstruirani del občinske ceste, s katerim se nadomesti del te ceste, je iste kategorije kot rekonstruirana cesta.

8. člen

Občinska cesta ali njen del se lahko opusti, če se zgradi nova cesta ali del ceste, ki nadomesti prejšnjo.

Opuščena občinska cesta ali njen del se uporabi za parkirišče, počivališča in druge potrebe udeležencev v prometu ali pa se agrotehnično obdeli skladno s svojim okoljem.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka se lahko občinska cesta ali njen del, ki se opusti kot javna cesta, proti plačilu primerne odškodnine prenese med nekategorizirane ceste, če je tak prenos usklajen z bodočim upravljavcem te ceste.

O opustitvi in ureditvi opuščene občinske ceste ali njene dela ter o njenem prenosu med nekategorizirane ceste odloči Občinski svet občine Kobilje na predlog župana.

9. člen

Nekategorizirano cesto, po kateri je dovoljen javni promet, lahko lastnik ali od njega pooblaščen upravljavec te ceste predlaga občini njen prenos med občinske ceste.

Nekategorizirana cesta se lahko prenese med občinske ceste, če je bila v uporabi za javni promet najmanj zadnjih pet (deset) let, če se njen prenos opravi brezplačno in če je vpisana v zemljiško knjigo.

Določba prejšnjega odstavka ne velja za prenos gozdnih cest med občinske ceste, ki ga določajo predpisi o gozdovih.

O prenosu nekategoriziranih cest med občinske ceste odloči Občinski svet občine Kobilje na predlog župana, njena kategorizacija pa se opravi po postopku iz 5. člena tega odloka.

10. člen

Turistične poti, poti v parkovnih gozdovih in druge poti, ki niso zgrajene v skladu s predpisi o javnih cestah in ki so namenjene dostopu in ogledu naravnih, kulturnih in drugih spomenikov ali znamenitosti, niso javne poti po tem odloku.

Če je pot iz prejšnjega odstavka namenjena dostopu do naravnih, kulturnih in drugih spomenikov ali znamenitosti, za ogled katerih je določeno plačilo, mora njihov upravljavec zgraditi in vzdrževati pot tako, da je njena uporaba varna za uporabnike, katerim je namenjena.

Sredstva za graditev in vzdrževanje poti iz prejšnjega odstavka te teze se zagotavljajo iz vplačil za ogled naravnih, kulturnih in drugih spomenikov ali znamenitosti in iz dotacij občine njihovim upravljavcem.

III. UPRAVLJANJE OBČINSKIH CEST

11. člen

Z občinskimi cestami, ki so javno dobro v lasti občine, upravlja Občina Kobilje.

12. člen

Plan razvoja in vzdrževanja občinskih cest, s katerim se najmanj za obdobje štirih let določijo prednostne naloge razvoja in vzdrževanja občinskih cest, viri sredstev za njihovo uresničevanje ter letna dinamika njihovega uresničevanja, sprejem Občinski svet občine Kobilje na predlog župana.

Letni plan razvoja in vzdrževanja občinskih cest, s katerim se določi uresničevanje plana iz prejšnjega odstavka v posameznem koledarskem letu, se usklajuje in sprejema po postopku, določenem za občinski proračun, in je njegov sestavni del.

V letnem planu razvoja in vzdrževanja občinskih cest se del sredstev rezervira za financiranje izvedbe ukrepov na občinskih cestah, ki jih je potrebno opraviti zaradi naravnih in drugih nesreč ali izrednih dogodkov na občinskih cestah (odpravljanje posledic elementarnih in drugih neizrednih, zmrzinskih poškodb po hitrih odjugah, odstranjevanje nepredvidenih ovir na občinskih cestah ipd.), in izvedbe tistih ukrepov, ki jih je odredil občinski inšpektor za ceste, niso pa sestavni del rednega vzdrževanja in obnavljanja občinskih cest po tem planu.

13. člen

Strokovnotehnične, razvojne, organizacijske in upravne naloge za graditev, vzdrževanje in varstvo občinskih cest opravlja pristojen občinski upravni organ / pristojna služba občinske uprave / za ceste. Te obsegajo zlasti:

– izdelavo strokovnih podlag za načrtovanje razvoja in vzdrževanja občinskih cest in izdelavo osnutkov teh planov;

– naloge v zvezi z rednim vzdrževanjem občinskih cest;

– naloge nadzora nad stanjem občinskih cest;

– izvajanje postopkov za oddajanje vzdrževalnih del na občinskih cestah, za katere je predpisana izbira izvajalca na podlagi javnega razpisa;

– izvajane postopkov za izbori izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest (če je tak postopek potreben glede na rešitev iz 26. člena tega odloka);

– naloge v zvezi z investicijami v občinske ceste;

– vodenje predpisanih evidenc o občinskih cestah zagotavljanje podatkov za potrebe izračuna zagotovljene porabe občine in vodenja združene evidence o javnih cestah;

– organiziranje štetja prometa na občinskih cestah in obdelave zbranih podatkov,

– spremljanje prometnih tokov na občinskih cestah in priprava predlogov sprememb njihove prometne ureditve in /ali prometne ureditve na državnih cestah, ki potekajo skozi Občino Kobilje;

– naloge obveščanja javnosti o stanju občinskih cest in prometa na njih;

– naloge v zvezi z razpisom koncesij za gradnjo, vodenje in izkoriščanje občinskih cest in objektov na njih ter v zvezi z izbiro najugodnejšega ponudnika (če je taka rešitev določena s 24. členom tega odloka);

– izdajanje dovoljenj in soglasij, določenih z ukrepi za varstvo občinskih cest in za zavarovanje prometa na njih;

– priprava programov in organizacija izdelave raziskovalnih in razvojnih nalog za občinske ceste ter sodelovanje z Direkcijo Republike Slovenije za ceste in drugimi občinami pri pripravi in uresničevanju teh programov;

– izvajanje drugih nalog, določenih s tem odlokom in drugimi predpisi.

14. člen

Sredstva za graditev in vzdrževanje občinskih cest se zagotavljajo v občinskem proračunu ter s prispevki občanov.

Občinski svet občine Kobilje lahko predlaga Vladi Republike Slovenije, da predpiše posebno povračilo za uporabo občinske ceste in objektov na njej, ki poteka po območju s statusom zavarovanega naravnega bogastva, in določi prometno ureditev in nivo njenega vzdrževanja. Če je za vzdrževanje te ceste dana koncesija, se z zbranimi sredstvi povračila krijejo stroški njenega vzdrževanja.

IV. GRADITEV OBČINSKIH CEST

15. člen

Občinske ceste morajo biti projektirane in grajene v skladu s predpisi o varstvu okolja in tako, da bodo škodljivi vplivi na okolje zaradi pričakovanega prometa na njih čim manjši.

Če je izvedba gradbenih ukrepov, ki so potrebni zaradi predpisanega varovanja okolja, cenejša na zemljišču ali objektu sosedu kot izvedba istih na zemljišču občinske ceste, se lahko na podlagi pravnega posla, sklenjenega med sosedom in investitorjem občinske ceste, ustanovi stvarna služnost za takšno izvedbo.

16. člen

Elementi za projektiranje občinske ceste se določijo v skladu s predpisom o projektiranju javnih cest in njihovih elementov s stališča zagotavljanja prometne varnosti in ekonomičnosti njihove graditve in vzdrževanja.

V projektni dokumentaciji za gradnjo ali rekonstrukcijo občinske ceste se določijo tudi prometna ureditev občinske ceste in ureditev navezav na obstoječe ceste ter pristopov do objektov in zemljišč ob cesti ter predvidijo površine zunaj vozišča ceste za parkirišča, avtobusna postajališča in druge

prometne površine, površine za opravljanje spremljajočih dejavnosti, za gradnjo objektov za vzdrževanje cest in za nadzor cestnega prometa.

17. člen

Zaradi pridobitve potrebnih zemljišč za gradnjo ali rekonstrukcijo občinske ceste se lahko v skladu z zakonom na zahtevo investitorja lastninska pravica na zemljišču in drugi nepremičnini odvzame ali omeji, če ne pride do sklenitve pogodbe med investitorjem in lastnikom te nepremičnine.

18. člen

Če se razlaščenca zemljišča in druge nepremičnine iz prejšnje teze v štirih letih ne pričnejo uporabljati za namene razlastitve, lahko razlaščenec zahtev vrnitev razlaščenih zemljišč in drugih nepremičnin ali pravic v skladu z zakonom.

Če je bila med investitorjem in lastnikom zemljišča ali druge nepremičnine sklenjena pogodba namesto razlastitve, lahko prejšnji lastnik v primeru iz prejšnjega odstavka zahteva od investitorja sklenitve pogodbe o odkupu tega zemljišča in drugih nepremičnin. Pri sklenitvi pogodbe o odkupu se za določite višine kupnine smiselno uporabljajo podlage, ki so bile uporabljene pri sklenitvi pogodbe.

19. člen

Avtobusna postajališča na glavni mestni cesti morajo biti zunaj vozišča.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka lahko pristojen občinski upravni organ za ceste na predlog javnega prevoznika in v soglasju z občinskim inšpektorjem za ceste ter policijo po presoji okoliščin, pomembnih za varnost prometa, izjemoma izda dovoljenje za ureditev avtobusnega postajališča na vozišču glavne mestne ceste. Če ugotovi, da za tako postajališče ni več potrebe ali da je postalo prometno nevarno, prekliče dovoljenje.

Stroške gradnje krije njen predlagatelj oziroma lokalna skupnost. Tako zgrajeno postajališče postane del občinske ceste.

20. člen

Stroške gradnje ali rekonstrukcije objektov in naprav, ki posegajo v vodni prostor in so potrebni zaradi izgradnje občinske ceste, kadar prečka vodotok ali poteka ob njem, krije investitor ceste.

Vzdrževanje neposrednega zavarovanja podpornega zidu in premostitvenega objekta (brežine pod objektom in pragu pri objektu za zavarovanje temelja objekta) je sestavni del vzdrževanja občinske ceste.

Vzdrževanje objektov in naprav, ki služijo vodotoku, ter obrežnih zavarovanj in zavarovanj struge vodotoka so sestavni del vzdrževanja vodotoka.

21. člen

Če je treba obstoječo občinsko cesto prestaviti zaradi graditve drugega objekta ali naprave, mora biti prestavljeni del ceste zgrajen z elementi, ki ustrezajo namenu ceste in drugim zahtevam predpisov o cestah. Stroške prestavitve občinske ceste krije investitor objekta ali naprave.

Investitor iz prejšnjega odstavka lahko zahteva povrnitev stroškov prestavitve občinske ceste v obsegu, ki so nastali zaradi zahteve pristojnega občinskega upravnega organa za ceste za boljše elemente nadomeščenega dela občinske ceste od elementov, določenih po prejšnjem odstavku.

22. člen

Če se hkrati z gradnjo ali rekonstrukcijo občinske ceste predvideva tudi graditev komunalnih in drugih objektov, naprav in napeljav, ki ne služijo cesti ali njeni uporabi, mora tehnična dokumentacija obsegati vsa dela, ki jih je treba opraviti na območju ceste.

Za usklajevanje projektiranja, gradnje ali rekonstrukcije objektov, naprav in napeljav iz prejšnjega odstavka je odgovoren pristojen občinski upravni organ za ceste.

Stroške projektiranja, gradnje ali rekonstrukcije objektov, naprav in napeljav iz prvega odstavka te teze krije investitor oziroma upravljavec posameznih objektov, naprav in napeljav.

23. člen

Pristojen občinski upravni organ za ceste mora o gradnji ali rekonstrukciji občinske ceste obvestiti investitorje oziroma upravljavce drugih objektov in naprav v ali ob cestnem telesu najmanj 60 dni pred pričetkom del, da ti lahko svoja dela uskladijo z gradnjo oziroma rekonstrukcijo ceste.

Pristojen občinski upravni organ za ceste mora dati investitorju oziroma upravljavcu objektov in naprav iz prejšnjega odstavka na razpolago načrte in podatke, potrebne za uskladitev del.

Določbe te teze veljajo smiselno tudi za investitorje oziroma upravljavce objektov in naprav v ali ob cestnem telesu, kadar nameravajo graditi ali rekonstruirati svoje objekte in naprave v občinski cesti.

24. člen

Domača in tuja pravna ali fizična oseba lahko pridobi koncesijo za graditev občinske ceste in objektov na njej.

Pogodbo o koncesiji za graditev občinske ceste in objektov na njej sklene župan v skladu s pogoji, ki jih za podelitev koncesije predpiše Občinski svet občine Kobilje.

Če je s pogodbo o koncesiji za graditev javne ceste in objektov na njej določeno, da jo domača in tuja pravna ali fizična oseba za določen čas po njeni zgraditvi vodi in izkorišča, se v tej pogodbi uredita tudi vzdrževanje te ceste in izvajanje ukrepov za varstvo ceste in prometa na njej.

Pravice in obveznosti, ki jih določajo predpisi o javnih cestah in ta odlok glede vzdrževanja občinskih cest in izvajanja ukrepov za varstvo občinskih cest in prometa na njih, veljajo tudi za osebo iz prejšnjega odstavka pri vodenju in izkoriščanju občinske ceste in objektov na njej, če to ni s predpisom o javnih cestah, s tem odlokom ali s pogodbo iz prejšnjega odstavka drugače določeno.

V. VZDRŽEVANJE OBČINSKIH CEST

25. člen

Občinske ceste se morajo redno vzdrževati in obnavljati tako da ob upoštevanju njihovega pomena za povezovanje prometa v prostoru, gospodarnosti vzdrževanja, predpisov, ki urejajo javne ceste in določbe 31. člena tega odloka omogočajo varno odvijanje prometa.

Za izvajanje rednega vzdrževanja občinskih cest kot javne službe in izvajanje ukrepov in tretjega odstavka 31. člena tega odloka je odgovoren izvajalec javne službe.

Za organiziranje obnavljanja občinskih cest in izvajanje ukrepov iz prvega odstavka 31. člena tega odloka je odgovoren pristojen občinski upravni organ za ceste.

26. člen

Vzdrževanje občinskih cest je obvezna gospodarska javna služba, ki obsega redno vzdrževanje teh cest in organiziranje njihovega obnavljanja.

Redno vzdrževanje občinskih cest se zagotavlja z oddajo koncesije pravni ali fizični osebi po predpisih, ki urejajo gospodarske javne službe.

Izbira koncesionarja se lahko opravi brez javnega razpisa, če tako na predlog župana odloči Občinski svet občine Kobilje.

Koncesionar mora v primeru stavke svojih delavcev zagotoviti vzdrževanje občinskih cest v obsegu in pod pogoji, določenimi s predpisi o javnih cestah.

Obnovitvena dela na občinskih cestah se oddajajo v izvedbo na podlagi javnega razpisa. Obnovitvena dela oddaja pristojen občinski upravni organ za ceste, po postopku in pod pogoji, ki so z zakonom določeni za oddajo javnih naročil.

27. člen

Za vzdrževanje križišč občinskih cest z nekategoriziranimi cestami, po katerih je dovoljen javni promet, v območju cestnega sveta občinske ceste skrbi pristojen občinski upravni organ za ceste.

28. člen

Za vzdrževanje premostitvene in podporne konstrukcije nadvozov in drugih cestnih objektov na nekategoriziranih cestah, po katerih je dovoljen javni promet, nad občinskimi cestami pristojen občinski upravni organ za ceste.

29. člen

Občinska cesta na mejnem prehodu se vzdržuje v enakem obsegu in na enakem nivoju kot pred mejnim prehodom. Vzdrževanje drugih prometnih površin na mejnem prehodu zagotavljajo upravljalci teh površin.

30. člen

Pristojen občinski upravni organ za ceste lahko zaradi zapore občinske ceste začasno preusmeri promet na državno cesto ali nekategorizirano cesto, po kateri je dovoljen javni promet.

O preusmeritvi prometa z občinske na državno cesto, ki bi bistveno povečala prometno obremenitev te ceste, se mora pristojen občinski upravni organ za ceste predhodno uskladiti z Direkcijo Republike Slovenije za ceste.

Za preusmeritev prometa z občinske ceste na nekategorizirano cesto, po kateri je dovoljen javni promet, mora pristojen občinski upravni organ za ceste predhodno pridobiti soglasje lastnika te ceste ali od njega pooblaščenega upravljalca ceste. Če je med preusmeritvijo prometa z občinske ceste na nekategorizirano cesto, po kateri je dovoljen javni promet, treba povečati obseg vzdrževanja te ceste ali pa jo je treba pred tem usposobiti za prevzem dodatnega prometa, krije stroške teh ukrepov predlagatelj preusmeritve prometa.

VI. VARSTVO OBČINSKIH CEST IN PROMETA NA NJIH

1. Varstvo občinskih cest

31. člen

Če je občinska cesta v takem stanju,

- da promet po njej ni mogoč ali je mogoč samo promet posameznih vrst vozil,
- da bi promet posameznih vrst vozil škodoval tej cesti ali

– če to terjajo drugi utemeljeni razlogi, ki se nanašajo na zavarovanje ceste in varnost prometa na njej (npr. posebne razmere zaradi snega, poledice, odjuge, močnega vetra, poškodb ceste zaradi naravnih in drugih nesreč in podobno), lahko predstojnik pristojnega občinskega upravnega organa za ceste s sklepom začasno, najdalj za čas enega leta, prepove ali omeji promet vseh ali posameznih vrst vozil na tej cesti ali njenem delu ali zmanjša dovoljeno skupno maso, osno obremenitev ali dimenzije vozil, dokler so razlogi za takšen ukrep.

Predstojnik pristojnega občinskega upravnega organa za ceste mora o ukrepih, ki jih utemeljujejo razlogi iz prve ali druge alineje prejšnjega odstavka, obvestiti policijo in občinskega inšpektorja za najmanj petnajst dni ter javnost po sredstvih javnega obveščanja najmanj tri dni pred njihovo označitvijo s prometno signalizacijo na občinski cesti.

Ukrepe, ki jih utemeljujejo razlogi iz tretje alineje prvega odstavka te teze, lahko izvedeta tudi izvajalec rednega

vzdrževanja ceste in vodja intervencije ob naravnih in drugih nesrečah. O teh ukrepih se morajo nemudoma obvestiti policija, občinskega inšpektorja za ceste in javnost po sredstvih javnega obveščanja. Izvajalec rednega vzdrževanja ceste in vodja intervencije ob naravnih in drugih nesrečah morata o teh ukrepih obvestiti tudi pristojen občinski upravni organ za ceste.

Prepovedati in omejiti promet, katerih trajanje je iz razlogov, določenih v prvem odstavku te teze, daljše od enega leta se določi v skladu z določbo 52. člena tega odloka.

Določbe te teze ne nanašajo na prometno ureditev, označeno na občinskih cestah ob uveljavitvi tega odloka.

32. člen

Da se preprečijo škodljivi vplivi posegov v prostor ob občinski cesti na občinsko cesto in promet na njej, je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena.

Gradnja in rekonstrukcija gradbenih objektov ter postavljanje kakršnih koli drugih objektov in naprav v varovalnem pasu občinske ceste so dovoljeni le s soglasjem pristojnega občinskega upravnega organa za ceste.

Pristojen občinski upravni organ za ceste izda soglasje iz prejšnjega odstavka, če s predlaganim posegom v varovalnem pasu niso prizadeti interesi varovanja občinske ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza.

Predlagatelj nameravanega posega v varovalni pas občinske ceste nima pravice zahtevati izvedbe ukrepov za zaščito pred vplivi ceste in prometa na njej, določenih s 15. členom tega odloka.

Varovalni pas se meri od zunanega roba cestnega sveta in je na vsako stran občinske ceste širok

– pri lokalni cesti	2 m
– pri javni poti	1 m
– pri javni poti za kolesarje	1 m

Določbe te teze se ne uporabljajo za območja, urejena s prostorskimi izvedbenimi akti Občine Kobilje.

33. člen

Telefonski, telegrafski in drugi kabelski vodi, nizkonapetostni električni oziroma napajalni vodi, kanalizacija, vodovodi, toplovodi ter druge podobne naprave, katerih investitor ni Občina Kobilje, se smejo napeljevati oziroma postavljati v območju občinske ceste in njenega varovalnega pasu le pod pogoji in na način, določenimi s soglasjem pristojnega občinskega upravnega organa za ceste.

Pristojen občinski upravni organ za ceste lahko zahteva od upravljalca vodov in naprav, da jih preuredi ali prestavi, kadar je to potrebno zaradi obnavljanja ali rekonstrukcije občinske ceste ali izvedbe ukrepov za zavarovanje te ceste in prometa na njej. Stroške preustavitve ali preureditve vodov in naprav krije njihov upravljavec, razen če to ni v nasprotju s pogoji iz soglasja za njihovo napeljavo oziroma postavitve.

Pristojen občinski upravni organ za ceste lahko odkloni izdajo soglasja iz prvega odstavka te teze, če bi vodi in naprave ogrožali občinsko cesto ali promet na njej, bistveno oteževali njeno vzdrževanje ali onemogočali morebitno rekonstrukcijo te ceste.

34. člen

Prekopavanje, podkopavanje in druga dela na občinski cesti se lahko opravljajo le z dovoljenjem pristojnega občinskega upravnega organa za ceste.

V dovoljenju za opravljanje del iz prejšnjega odstavka se določijo način, pogoji in nadzor nad opravljanjem teh del.

Dovoljenje iz prvega odstavka te teze ni potrebno, če so s poškodbami naprav in napeljav, vgrajenih v občinsko cesto, neposredno ogroženi varen promet oziroma življenje in zdravje občanov ali bi lahko nastala večja gospodarska škoda. Upravljavec naprav in napeljav mora takoj odstraniti neposredno nevarnost in o tem obvestiti izvajalca rednega

vzdrževanja ceste. Upravljavec naprav in napeljav mora čim hitreje odstraniti poškodbe na njih, vzpostaviti cesto v prvotno stanje in o končanih delih obvestiti izvajalca rednega vzdrževanja ceste.

Če se mora zaradi del iz prejšnjega odstavka občinsko cesto delno ali popolno zapreti za promet ali na njej omejiti promet posameznih vrst vozi. Mora upravljavec naprav in napeljav, vgrajenih v občinsko cesto, o omejitvi prometa in o njenem prenehanju takoj obvestiti policijo.

35. člen

Za podiranje dreves, spravilo lesa, izkope, vrtanja in opravljanje drugih del na zemljiščih ali na objektih vzdolž občinske ceste, ki bi lahko ovirala ali ogrožala promet, poškodovala cesto ali povečala stroške njenega vzdrževanja, je potrebno soglasje pristojnega občinskega upravnega organa za ceste. V soglasju se določijo pogoji za opravljanje teh del.

36. člen

Vozila ne smejo presegati predpisanih pogojev glede osnih obremenitev, skupne mase ali dimenzij.

Prevoz z vozili, ki sama ali skupaj z nedeljivim tovorom presegajo s prepisi dovoljene osne obremenitve, skupno maso, širino, dolžino in višino, velja za izredni prevoz. Za izredni prevoz se šteje tudi prevoz, pri katerem je vozilo samo ali skupaj z nedeljivim tovorom v mejah s predpisom dovoljenih mer, mase ali obremenitev, vendar pa presega omejitve katerega koli od teh elementov, ki je odrejena na občinski cesti ali njenem delu s prometnimi znaki.

Za izredni prevoz je potrebno dovoljenje, s katerim se določijo način in pogoji prevoza ter višina povračila za izredni prevoz. Dovoljenje za izredni prevoz, ki poteka samo po občinskih cestah, izda pristojen občinski upravni organ za ceste v 15 dneh po vložitvi popolne zahteve. O izdanih dovoljenjih obvesti policijo. Občinskega inšpektorja za ceste in izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest.

Dovoljenje iz prejšnjega odstavka ni potrebno za izredne prevoze, ki se morajo opraviti takoj zaradi vzpostavitve prevoznosti občinskih cest v zimskem času, intervencije ob naravnih in drugih nesrečah ali ob izrednih razmerah in zaradi obrambnih potreb. Izvajalec prevoza mora pred začetkom izrednega prevoza s pristojnim občinskim upravnim organom za ceste uskladiti potek izrednega prevoza in o tem obvestiti policijo.

37. člen

Največje dovoljene osne obremenitve, skupno maso in dimenzije vozil na občinskih cestah nadzorujejo izvajalci rednega vzdrževanja občinskih cest v sodelovanju s policijo.

Vozilo, ki opravlja izredni prevoz brez dovoljenja iz tretjega odstavka prejšnje teze, policist izključi iz prometa. Izvajalec prevoza mora plačati povračilo za izredni prevoz in povrniti škodo na občinski cesti, če jo je povzročil.

38. člen

Priključki nekategoriziranih cest, dovoznih cest in pristopov do objektov ali zemljišč na občinske ceste se lahko gradijo ali rekonstruirajo le s soglasjem pristojnega občinskega upravnega organa za ceste. S soglasjem se določijo tehnični in drugi pogoji graditve in vzdrževanja priključka ter njegova opremljenost s prometno signalizacijo.

Pri gradnji ali rekonstrukciji občinskih cest ter objektov in naprav ob njih je treba ureditev priključkov predvideti že v lokacijski ali projektni dokumentaciji za te gradnje.

Stroške graditve ali rekonstrukcije priključka na občinsko cesto, vključno s postavitvijo potrebne prometne signalizacije, krije njegov investitor.

Priključek nekategorizirane ceste, po kateri je dovoljen javni promet, je skupaj s pripadajočo prometno signalizacijo v območju cestnega sveta občinske ceste sestavni del te ceste.

Pri izvedbi tehničnega pregleda zgrajenega priključka mora sodelovati pristojen občinski upravni organ za ceste zaradi ugotovitve njegove skladnosti s tehničnimi in drugimi pogoji, določenimi v soglasju iz prvega odstavka te teze.

39. člen

Če priključek na občinsko cesto zaradi povečanega prometa ali uporabe za drugačen promet, kot je bil upoštevan ob izdaji soglasja za njegovo ureditev, ni več ustrezen, lahko pristojen občinski upravni organ za ceste z upravno odločbo zahteva njegovo prilagoditev spremenjenim razmeram. Stroške preureditve priključka krije investitor priključka ali njegov pravni naslednik.

40. člen

Občinski inšpektor za ceste lahko zahteva ustrezno ureditev priključka na občinsko cesto, odredi prepoved uporabe priključka ali njegovo ukinitve, če ta ni vzdrževan v skladu s pogoji iz soglasja iz 39. člena ali je zgrajen brez soglasja ali če ta ni preurejen v skladu z odločbo iz 40. člena tega odloka.

Stroške za izvedbo ukrepa iz prejšnjega odstavka krije investitor priključka ali njegovo pravni naslednik.

41. člen

Pristojen občinski upravni organ za ceste lahko pristojnemu upravnemu organu za gozdarstvo predlaga, da se gozd vzdolž občinske ceste ali v njeni bližini, ki je pomemben zaradi njenega varovanja pred drsenjem zemljišča, bočnega vetra, snežnimi plazovi in podobnega, razglasi za varovalni gozd v skladu s predpisi o gozdovih.

Pravne ali fizične osebe, ki ob občinski cesti pogozdujejo ali urejajo hudournike ker deroče reke, morajo sodelovati s pristojnim občinskim upravnim organom za ceste in prilagoditi vrsto in obseg del tako, da zavaruje cesta.

Občina krije del stroškov za pogozditev goljav ter za ureditev hudournikov, deročih potokov glede na pomen, ki ga imajo takšna dela za varstvo občinske ceste.

42. člen

Peskokopi in glinokopi lahko obratujejo le v takšni oddaljenosti od občinske ceste, da to ne vpliva na stabilnost cestnega telesa, na vzdrževanje ceste in na varnost prometa.

Za odpiranje objektov iz prejšnjega odstavka mora investitor pridobiti soglasje pristojnega občinskega upravnega organa za ceste.

43. člen

Za opravljanje del zunaj varovalnega pasu občinske ceste, ki bi lahko povzročila spremembo vodostaja oziroma višine podzemnih voda in bi zato vplivala na stabilnost cestnega telesa, na stroške vzdrževanja ceste ali ne promet na cesti, mora investitor pridobiti soglasje pristojnega občinskega upravnega organa za ceste. Taka dela se lahko opravljajo le pod pogoji, ki jih določa soglasje.

44. člen

Prepovedano je začasno ali trajno zasesti občinsko cesto ali njen del, izvajati ali opustiti kakršna koli dela na cesti in zemljišču ali objektih ob cesti, ki bi utegnili poškodovati cesto ali objekte na njej ter ovirati ali ogrožati promet na cesti. Vse stroške zavarovanja in odstranitve ovire na cesti in drugih posledic prepovedanih dejanj nosi tisti, ki jih je povzročil.

Prepovedano je predvsem:

1. odvajati na cesto vodo, odplake in druge tekočine;
2. puščati na cesti sneg ali led, ki pade ali zdrsne nanjo;
3. ovirati odtekanje vode s ceste;
4. z mazili ali drugimi snovmi pomastiti cesto;
5. voziti ali parkirati po bankinah, površinah za kolesarje in pešce ali drugih delih ceste, ki niso namenjeni za vožnjo

z vozili, razen če sta parkiranje in ustavljanje na njih izrecno dovoljeni;

6. postavljati ograje, zasaditi živo mejo, drevje, trto ali druge visoke nasade ali poljščine, nameščati ali odlagati na ali ob cesti les, opeko, odpadni ali drugi material ali predmete, če se s tem poslabša ali onemogoči preglednost ceste ali drugače ovira ali ogroža promet, poškoduje cesta ali poslabša njena urejenost;

7. nameščati in uporabljati na cesti ali ob njej luči ali druge svetlobne naprav, ki bi lahko ovirale ali ogrožale promet;

8. spuščati po brežinah ceste kamenje, sel in drug material ali predmete;

9. nameščati na cesto kakršne koli predmete z namenom oviranja ali onemogočanja nemotenega in varnega odvijanja prometa;

10. poškodovati prometno signalizacijo

11. uporabljati za pristop na cesto kraj zunaj priključka nanjo;

12. puščati na cesti ali metati na cesto kakršne koli predmete ali sneg, razsipati po cesti sipek materiala ali kako drugače onesnaževati cesto;

13. puščati na cesto živali brez nadzorstva, napajati živali v obcestnih jarkih, pasti živino na cestnem svetu ali graditi ob cesti napajališča za živali;

14. voditi po cesti konje ali druge živali, ki so tako podkovane, da lahko poškodujejo cesto;

15. namerno zažigati ob cesti strnišča, odpadne in druge gorljive snovi;

16. orati v razdalji 1 m od ceste v smeri proti njej ali v širini 1 m od ceste vzporedno z njo;

17. vlačiti po cesti hlode, veje, skale in podobne predmete kot tudi pluge, brane in drugo kmetijsko orodje ter druge dele tovora.

45. člen

Vozila, ki vozijo po občinskih cestah, morajo imeti kolesa s takšnimi ploskvami, da ne poškodujejo vozišča.

Motorna vozila z gosenicami smejo voziti po občinskih cestah samo, če imajo gosenice obložene s primernimi oblogami, ki ne poškodujejo vozišča.

46. člen

Sosedi ob občinski cesti morajo dopustiti prost odtok vode in odlaganje snega na njihovo zemljišče, če se jim s tem ne povzroči škoda.

Sosedi ob občinski cesti morajo v skladu z zakonom in za odškodnino dopustiti dostop do cestnih objektov zaradi njihovega vzdrževanja, gradnje odtočnih in ponikovalnih jarkov in drugih naprav za odvod vode od cestnega telesa ter postavitev začasnih ali stalnih napa in ureditev za zaščito ceste in prometa na njej pred snežnimi plazovi, zameri, hrupom, slepilnimi učinki in drugimi škodljivimi vplivi, če teh ni mogoče postaviti na zemljišče, ki je sestavni del ceste.

Sosedi ob občinski cesti morajo imeti na strehah objektov, s katerih se lahko na občinsko cesto vsuje sneg, pritrjene snegolove. Sosedi morajo z objektov ob občinski cesti odstraniti ledene sveče pravočasno in tako, da ne ogrozijo varnosti udeležencev v prometu.

2. Ukrepi za varstvo prometa

47. člen

Dela na občinski cesti ali ob njej, ki vplivajo na promet na tej cesti in jo je zaradi tega treba delno ali popolno zapreti za promet, se lahko opravljajo le z dovoljenjem iz 51. teze tega odloka.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka dovoljenje za delno ali popolno zaporo ceste ni potrebno za redno vzdrževanje cest ter za opravljanje tistih obnovitvenih del na cesti, za katera je izvedba zapore ceste urejena v pogodbi o oddaji teh del.

Dovoljenje za zaporo občinske ceste je treba pridobiti tudi za športne in druge prireditve na njej. Na glavni mestni cesti delan ali popolna zapora ceste zaradi športne ali druge prireditve ni dovoljena. Dovoljenje za druge občinske ceste se lahko izda, če je promet mogoče preusmeriti na druge javne ceste ali če se promet zaradi zapore na zbirni mestni cesti in mestni cesti ne ustavi za daljši čas.

Dovoljenje za delno ali popolno zaporo občinske ceste, razen glavne mestne ceste, se lahko izjemoma izda tudi v primeru, da prometa ni mogoče preusmeriti na druge javne ceste, vendar samo v času izven prometnih konic.

48. člen

Dovoljenje za delno ali popolno zaporo občinske ceste izda pristojen občinski upravni organ za ceste. O izdanih dovoljenjih pristojen občinski upravni organ za ceste obvesti policijo, občinskega inšpektorja za ceste in izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest. Dovoljenje mora biti priloženo od pristojnega občinskega upravnega organa za ceste potrjena prometno tehnična dokumentacija začasne prometne ureditve v času delne ali popolne zapore občinske ceste.

O delnih ali popolnih zaporah občinske ceste zaradi izvajanja obnovitvenih del, za katere na podlagi drugega odstavka 5. člena tega odloka ni potrebno pridobiti dovoljenja, mora izvajalec teh del najmanj tri dni pred začetkom njihovega izvajanja obvestiti policijo, občinskega inšpektorja za ceste in izvajalca rednega vzdrževanja ceste, na kateri se bodo dela izvajala.

Z dovoljenjem za zaporo občinske ceste se določijo pogoji za izvedbo zapore ceste, preusmeritve prometa zaradi zapore ceste in čas njenega trajanja.

Vloga za zaporo občinske ceste mora biti vložena najmanj 15 dni pred predlaganim rokom zapore ceste in mora vsebovati podatke o lokaciji, vrsti in obsegu del, zaradi katerih se predlaga delna ali popolna zapora ceste, o načinu in času trajanja njihove izvedbe ter prometno tehnično dokumentacijo začasne prometne ureditve v času delne ali popolne zapore ceste. Izdajatelj dovoljenja za zaporo ceste lahko spremeni čas in trajanje zapore ceste, zlasti če se ta predlaga med prireditvami, predvidenimi s koledarjem večjih športnih prireditev, med turistično sezono ali med povečanimi prometnimi obremenitvami ceste.

Določba prejšnjega odstavka o vsebini vloge za zaporo občinske ceste zaradi del na cesti se smiselno uporablja tudi za športne in druge prireditve na občinski cesti.

Stroške za izvedbo zapore ceste in preusmeritve prometa zaradi zapore ceste krije njen predlagatelj. Predlagatelj popolne zapore ceste mora o njej in o preusmeritvi prometa obvestiti policijo ter javnost po sredstvih javnega obveščanja najmanj tri dni pred zaporo ceste.

49. člen

V bližini križišča občinske ceste v ravnini z drugo cesto ali železniško progo v ravnini (pregledni trikotnik) ter na notranjih straneh cestnih krivin (pregledna berma) ni dovoljeno saditi dreves, grmovja ali visokih poljskih kultur, postavljati predmetov in naprav ali storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost občinske ceste ali železniške proge (polje preglednosti).

Lastnik oziroma uporabnik zemljišča mora v polju preglednosti na zahtevo občinskega inšpektorja za ceste ali policista odstraniti ovire.

Lastnik oziroma uporabnik zemljišča ima v polju preglednosti zaradi omejitev uporabe zemljišča pravico do odškodnine. Omejitev uporabe zemljišča in odškodnino uredi ta lastnik oziroma uporabnik zemljišča in pristojen občinski upravni organ za ceste v skladu z zakonom.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka lastnik oziroma uporabnik zemljišča v polju preglednosti ni upravičen do odškodnine, če je bila taka omejitev uporabe zemljišča določena v soglasju pristojnega občinskega upravnega organa za ceste iz 33. člena tega odloka.

50. člen

Prometno signalizacijo na občinskih cestah določa Občinski svet občine Turnišče na predlo župana, razen v primerih iz 31. člena tega odloka in v primerih, ko je njena postavitev, zamenjava, dopolnitev ali odstranitev posledica odredb o prepovedih ali omejitvah prometa na javnih cestah, za izdajo katerih so s predpisi o varnosti cestnega prometa pristojni minister, pristojen za promet, minister, pristojen za notranje zadeve in minister, pristojen za okolje in prostor.

Na občinski cesti se smejo postavljati table in napisi, ki opozarjajo na kulturni in zgodovinski spomenik ter naravno znamenitost ali turistično pomembno območje ali naselje in podobno (turistična in druga obvestilna signalizacija), samo v skladu s predpisi o prometni signalizaciji. O predlogu zainteresirane pravne ali fizične osebe za postavitev turistične in druge obvestilne signalizacije odloči predstojnik pristojnega občinskega upravnega organa za ceste s sklepom. Pristojen občinski upravni organ za ceste ima pravico do povrnitve stroškov za postavitev signalizacije, njeno vzdrževanje in odstranitev.

51. člen

Postavljanje nagrobnih in spominskih znamenj ob občinskih cestah je prepovedano. Postavljanje tabel, napisov in drugih objektov ali naprav za slikovno ali zvočno obveščanje in oglaševanje je ob občinskih cestah zunaj naselja prepovedano v varovalnem pasu ceste. Pristojen občinski upravni organ za ceste lahko izda soglasje za njihovo postavitev znotraj te razdalje samo, če so obvestila pomembna za udeležence v prometu in zanje ni predpisana prometna signalizacija. S soglasjem se določijo pogoji njihove postavitve, vzdrževanja in odstranitve.

Table, napisi in drugi objekti in naprave iz prejšnjega odstavka se ob občinskih cestah v naselju lahko postavljajo le zunaj območja vzdolž vozišča ceste, določenega za postavitev prometne signalizacije v predpisih o javnih cestah. Soglasje za njihovo postavitev izda pristojen občinski upravni organ za ceste. V soglasju določi pogoje postavitve, ki morajo biti v skladu s predpisi o varstvu cest in varnosti prometa na njih, ter pogoje vzdrževanja in odstranitve teh objektov in naprav.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka se soglasje za izobešanje transparentov preko občinske ceste lahko izda le za določen čas (za čas trajanja prireditve, razstave, sejama ipd.) in za tiste občinske ceste, ki jih določi Občinski svet občine Kobilje. Transparenti morajo biti izobešenih najmanj 4,5 m nad voziščem občinske ceste.

52. člen

Kdor namerava ob občinski cesti (zunaj naselja) opravljati dejavnost (gostinsko, trgovsko, servisno in podobno), ki neposredno vpliva na odvijanje prometa (ustavljanje, parkiranje in vključevanje vozil v promet), mora v skladu z določbo 39. in 40. člena tega odloka zagotoviti ustrezen priključek oziroma pristop do objekta ter zadostno število mest za parkiranje vozil, če ta možnost ni zagotovljena z javnim parkiriščem.

V postopku pridobitve dovoljenja za poseg v prostor ter uporabnega dovoljenja za objekte in prostore za opravljanje dejavnosti iz prejšnjega odstavka je treba pridobiti mnenje pristojnega občinskega upravnega organa za ceste.

53. člen

Zoper dovoljenja in soglasja, ki niso izdana v postopku pridobitve dovoljenja za poseg v prostoru in katera po določbah tega odloka izdaja pristojen občinski upravni organ za ceste, ter zoper sklep iz drugega odstavka 52. člena tega odloka je dovoljena pritožba na župana.

VII. INŠPEKCIJSKO NADZORSTVO OBČINSKIH CEST

54. člen

Uresničevanje določb tega odloka in določb predpisov o javnih cestah, ki se neposredno uporabljajo za občinske ceste, nadzira občinski inšpektor za ceste.

55. člen

Za občinskega inšpektorja za ceste je lahko imenovan diplomirani inženir gradbeništva, ki ima najmanj pet let delovnih izkušenj ter opravljen strokovni izpit za delo v državni upravi in izpolnjuje druge splošne pogoje, predpisane za delo v državni upravi.

56. člen

Pri opravljanju inšpekcijskega nadzorstva občinskih cest ima občinski inšpektor za ceste poleg pravic in dolžnosti, ki jih ima po drugih predpisih, še naslednje pravice in dolžnosti:

1. nadzorovati opravljanje rednega vzdrževanja in odrediti odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti;
2. nadzorovati dela pri obnavljanju cest, pregledovati dokumentacijo za ta dela in odrediti ustavitev del, če se ta dela izvajajo brez odločbe o dovolitvi priglašanih del ali v nasprotju s projektno dokumentacijo za obnovitvena dela ali opisom teh del;
3. nadzorovati izvajanje ukrepov za varstvo cest in prometa na njih ter ustaviti vsa dela na cesti, ki se opravljajo brez izdanega dovoljenja ali soglasja ali v nasprotju z njim;
4. odrediti odpravo pomanjkljivosti in nepravilnosti na cesti, ki ogrožajo varnost prometa;
5. v nujnih primerih, ko bi bila ogrožena varnost prometa na cesti ali bi lahko nastala škoda na njej, odrediti začasne ukrepe, da se odvrne nevarnost ali prepreči škoda;
6. odrediti ukrepe za zagotovitev polja preglednosti;
7. nadzorovati izvajanje predpisanih pogojev pri posegih v varovalnem pasu ceste;
8. odrediti začasno prepoved prometa na novi, rekonstruirani ali obnovljeni cesti, ki še ni tehnično pregledana ali ni izročena prometu.

Rok za pritožbo zoper odločbo, izdano na podlagi prvega odstavka te teze, je 8 dni od dneva njene vročitve. Pritožba zoper odločbo, izdano na podlagi tretje, pete in osme točke prvega odstavka te teze, ne zadrži njene izvršitve.

V zadevah iz 5. točke prvega odstavka tega člena, ko je zaradi neposredne ogroženosti občinske ceste ali varnosti prometa na njej ogrožena tudi varnost udeležencev v prometu, občinski inšpektor za ceste lahko odloči po skrajšanem postopku brez zaslišanja strank. V nujnih primerih lahko občinski inšpektor za ceste odloči tudi ustno ter odredi, da se odločba izvrši takoj.

Pri opravljanju inšpekcijskega nadzorstva ima občinski inšpektor za ceste pravico:

- pregledovati prostore, objekte, naprave, materiala ter poslovanje in dokumentacijo upravnih organov, gospodarskih družb, podjetnikov posameznikov, drugih organizacij in skupnosti;
- zaslišati stranke in priče v upravnem postopku;
- pregledati listine, s katerimi lahko ugotovi istovetnost oseb;
- vzeti vzorce materiala ter opraviti druga dejanja, ki so v skladu z namenom inšpekcijskega nadzorstva;
- pridobiti osebne podatke o pravnih in fizičnih osebah, podatke o lastništvu vozil, podatke o lastništvu zemljišč in objektov v varovalnem pasu ceste in druge podatke, potrebne za vodenje postopkov v zvezi s kršitvami tega odloka in predpisov o javnih cestah, ki se neposredno uporabljajo za občinske ceste;
- od odgovorne osebe zavezanca zahtevati da v roku, ki ga določi občinski inšpektor za ceste, poda pisno pojasnilo in izjavo v zvezi s predmetom nadzorstva.

O ukrepah, ki jih je odredil po 5. točki prvega odstavka tega člena, mora občinski inšpektor za ceste obvestiti župana, pristojen občinski upravni organ za ceste in policijo.

Če občinski inšpektor za ceste pri izvajalcu rednega vzdrževanja občinskih cest ugotovi pogoje kršitve obveznosti pri izvajanju rednega vzdrževanja občinskih cest kot javne službe, lahko poda koncedentu utemeljen predlog za uveljavitev sankcij, določenih s koncesijsko pogodbo.

Stroške inšpekcijskega postopka (dnevnic, potni stroški in drugi stroški, ki so nastali v zvezi z uvedbo postopka), ki se je končal neugodno za zavezanca, trpi zavezanec.

VIII. KAZENSKES DOLOČBE

57. člen

Z denarno kaznijo najmanj 100.000 tolarjev se kaznuje za prekršek pravna oseba ali podjetnik posameznik, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, če:

1. brez soglasja gradi ali rekonstruira gradbene objekte v varovalnem pasu občinske ceste ali v njem postavlja kakršnekoli druge objekte in naprave (drugi odstavek 33. člena);

2. brez soglasja postavi ali napelje nadzemne telefonske, telegrafske in druge kabelske vode, nizkonapetostne električne oziroma napajalne vode, kanalizacijo, vodovod, toplovod in druge podobne naprave (prvi odstavek 34. člena);

3. brez dovoljenja prekopava, podkopava in opravlja druga dela na občinski cesti ali opravlja ta dela v nasprotju z dovoljenjem (prvi odstavek 35. člena);

4. brez soglasja podira drevesa, spravlja les ali opravlja izkope, vrtnanja in druga dela na zemljiščih ali na objektih vzdolž občinske ceste, ki bi lahko ovirala ali ogrožala promet, poškodovala cesto ali povečala stroške njenega vzdrževanja (36. člen);

5. postavi na površinah ob občinski cesti, določenih za te namene, objekte in naprave za opravljanje spremljajočih dejavnosti brez predhodne sklenitve pogodbe ali če spremeni objekte in naprave ali samo dejavnost brez soglasja pristojnega občinskega upravnega organa za ceste (39. člen);

6. brez soglasja gradi ali rekonstruira priključek na občinsko cesto ali ga gradi ali rekonstruira v nasprotju s tehničnimi in drugimi pogoji tega soglasja (prvi odstavek 40. člena);

7. vrste in obsega del pri pogozdovanju ali urejanju hudoornikov ter deročih rek ne prilagodijo tako, da se zavaruje občinska cesta (drugi odstavek 43. člena);

8. brez soglasja ob cesti odpira kamnolome, peskokope in glinokope, ki bi lahko vplivali na stabilnost cestnega telesa, vzdrževanje občinske ceste ali varnost prometa na njej (44. člen);

9. brez soglasja opravlja dela zunaj varovalnega pasu občinske ceste, ki bi lahko povzročila spremembo vodostaja oziroma višine podzemni voda in tako vplivala na cesto in varnost prometa na njej, ali jih opravlja v nasprotju s pogoji tega soglasja (45. člen);

10. začasno ali trajno zasede občinsko cesto ali njen del ali izvaja ali opusti kakršna koli dela na cesti in zemljišču in objektih ob občinski cesti, ki bi lahko poškodovala cesto ali objekte na njej ter ovirala ali ogrožala promet na cesti (46. člen);

11. vozi vozilo s takšnimi naležnimi ploskvami koles, ki bi lahko poškodovala vozišče (prvi odstavek 47. člena);

12. vozi njeno motorno vozilo z gosenicami, ki niso obložene s primernimi oblogami, ki ne poškodujejo vozišča (drugi odstavek 48. člena);

13. ne pritrdi snegolovov na strehe objektov, s katerih se lahko občinsko cesto vsuje sneg ali ne odstrani ledenih sveč s teh objektov, ki ogrožajo varnost udeležencev v prometu (tretji odstavek 48. člena);

14. brez dovoljenja izvede delno ali popolno zaporo občinske ceste, potrebno zaradi opravljanja del na cesti ali športne ali druge prireditve na cesti (prvi in tretji odstavek 49. člena);

15. ne obvesti ali ne obvesti pravočasno o izvedbi delne ali popolne zapore občinske ceste zaradi izvajanja obnovitvenih del, za kateri ni bilo treba pridobiti dovoljenja (drugi odstavek 50. člena);

16. izvede delno ali popolno zaporo občinske ceste v nasprotju s pogoji za njeno izvedbo, delno ali popolno zaporo ceste in začasno prometno ureditev ne označi v skladu s predpisi in potrjeno prometno tehnično dokumentacijo začasne prometne ureditve ali preseže dovoljeni čas njenega trajanja (tretji odstavek 50. člena);

17. ravna v nasprotju z omejitvami uporabe zemljišča v polju preglednosti (prvi odstavek 51. člena);

18. postavi nagrobno ali spominsko znamenje ob občinski cesti ali brez soglasja postavi tablo, napis in drug objekt ali napravo za slikovno in zvočno obveščanje in oglaševanje ob občinski cesti ali jih postavi v nasprotju s pogoji iz soglasja (53. člen).

Z denarno kaznijo najmanj 15.000 tolarjev se kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka.

58. člen

Z denarno kaznijo najmanj 10.000 tolarjev se za prekršek kaznuje posameznik, ki stori katero od dejanj iz prvega odstavka prejšnjega člena.

59. člen

Z denarno kaznijo najmanj 50.000 tolarjev se kaznuje za prekršek izvajalec rednega vzdrževanja občinskih cest:

1. če teh cest ne vzdržuje redno tako da omogočajo varno odvijanje prometa (prvi in drugi odstavek 26. člena);

2. če ne zagotovi opravljanja nujnih vzdrževalnih del ob morebitni stavki (četrti odstavek 26. člena).

Z denarno kaznijo najmanj 30.000 tolarjev se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka tudi odgovorna oseba izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest.

60. člen

Z denarno kaznijo najmanj 150.000 tolarjev se kaznuje za prekršek investitor objektov in naprav v ali ob cestnem telesu občinske ceste, če o nameravanih delih ne obvesti pristojnega občinskega upravnega organa za ceste ali če ji ne da na razpolago potrebnih podatkov in načrtov (tretji odstavek 23. člena).

Z denarno kaznijo najmanj 30.000 tolarjev se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka tudi odgovorna oseba investitorja.

Z denarno kaznijo najmanj 30.000 tolarjev se kaznuje za prekršek odgovorna oseba pristojnega občinskega upravnega organa za ceste, če pred začetkom gradnje ali rekonstrukcije občinske ceste ne obvesti investitorjev oziroma upravljavcev drugih objektov in naprav v ali ob cestnem telesu zaradi pravočasne medsebojne uskladitve del (prvi odstavek 23. člena).

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

61. člen

Investitorji in njihovi pravni nasledniki, ki so zgradili priključek nekategorizirane ceste na občinsko cesto brez prepisanega dovoljenja ali soglasja pristojnega organa, morajo vložiti vlogo za pridobitev tega soglasja pri pristojnem občinskem upravnem organu za ceste najkasneje v enem letu po uveljavitvi tega odloka. Po preteku tega roka se uveljavijo ukrepi iz 40. člena tega odloka.

62. člen

Lastniki ali od njih pooblaščenici upravljavci objektov ob občinskih cestah, s katerih se lahko na občinsko cesto vsuje sneg morajo na strehe objektov namestiti snegolove najkasneje v treh letih po uveljavitvi tega odloka.

63. člen

Neprometni znaki, ki so postavljeni ob občinskih cestah na podlagi dovoljenja iz drugega odstavka 106. člena Zakona o cestah (Uradni list SRS, št. 38/81, 7/86 in 37/87, se morajo prilagoditi določbam 52. in 53. člena tega odloka ter določbam novega predpisa o prometni signalizaciji in prometni opremljenosti na javnih cestah najkasneje v petih letih po uveljavitvi tega predpisa.

Neprometni znaki, ki so postavljeni brez dovoljenja iz drugega odstavka 106. člena Zakona o cestah (Uradni list SRS, št. 38/81, 7/86 in 37/87) ali so postavljeni v nasprotju s pogoji, določenimi v dovoljenju, se odstranijo.

64. člen

Zemljišče, ki je bilo do uveljavitve tega odloka uporabljeno za gradnjo ali rekonstrukcijo občinske ceste, pa ni bilo vpisano v zemljiško knjigo kot družbena lastnina, se vpiše v zemljiško knjigo kot javno dobro po skrajšanem postopku brez zemljiškoknjižne listine ne glede na svojo vrednost.

Prejšnji lastniki zemljišč iz prejšnjega odstavka tega člena, ki za svoje zemljišče še niso prejeli odškodnine, jo imajo pravico zahtevati v skladu z zakonom.

65. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 022

Kobilje, dne 10. januarja 2005.

Župan
Občine Kobilje
Pavel Nemet l. r.

LENDAVA**129. Sklep o določitvi osnove in stopnje članarine Območne obrtne zbornice Lendava za leto 2005**

Na podlagi drugega odstavka 41. člena Obrtnega zakona (Uradni list RS, št. 40/04) in na podlagi 54. člena statuta Območne obrtne zbornice Lendava, je skupščina Območne obrtne zbornice Lendava na 6. seji dne 10. 12. 2004 sprejela

S K L E P**o določitvi osnove in stopnje članarine Območne obrtne zbornice Lendava za leto 2005****I**

Članarino plačujejo člani Območne obrtne zbornice Lendava (v nadaljevanju: zbornica) s statusom fizične in pravne osebe, ki opravljajo pridobitno dejavnost na območju Občin Lendava, Turnišče, Črenšovci, Odranci, Dobrovnik Velika Polana, Kobilje na obrtni, obrti podoben način ali domačo in umetnostno obrt, obrtne zadruge in oblike njihovega združevanja.

Obveznost iz prvega odstavka te točke velja tudi za člane, ki so pristopili v članstvo na podlagi lastne pisne odločitve oziroma, če ni drugače določeno s tem sklepom (prostovoljni člani).

II

Člani iz prve točke tega sklepa plačujejo mesečno članarino, kot sledi:

1. fizična oseba, ki je iz naslova opravljanja dejavnosti zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovana plačuje članarino v višini 3,3% od najnižje bruto pokojninske zavarovalne osnove, ki se uporablja za obračun prispevka za zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovanje, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov in se uporablja od 1. 1. 2005 dalje.

2. fizična oseba, ki ni iz naslova opravljanja zdravstveno, pokojninsko in invalidsko zavarovanje, plačuje članarino v višini 3,3% od najnižje bruto pokojninske zavarovalne osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov in se uporablja od 1. 1. 2005 dalje.

3. fizična oseba, ki opravlja dejavnost domače in umetnostne obrti, plačuje članarino v višini 2% od najnižje bruto pokojninske osnove, povečane za povprečno stopnjo davkov in prispevkov in se uporablja od 1. 1. 2005. Članarino pa ne plačujejo tiste fizične osebe, ki ne presegajo milijon in pol tolarjev skupnih prihodkov iz poslovanja v preteklem letu.

4. pravna oseba (gospodarska družba, obrtna zadruga in oblike njihovega združevanja ter prostovoljni člani zbornice) plačuje članarino v EUR, kar znesi na mesec 15 EUR, ki se preračuna v tolarso protivrednost po srednjem tečaju Banke Slovenije in se obračunava od 1. 1. 2005.

III

Članarina zbornice se lahko zmanjša ali odpiše osebam iz II. točke tega sklepa le na podlagi pisne vloge člana za vsak primer posebej in v primeru, ko je član v bolniškem staležu več kot 30 delovnih dni in da obratovalnica ne obratuje. Članarina se lahko tudi odpiše iz drugih objektivnih razlogov.

Članu, ki mu je na podlagi četrtega odstavka 11. člena Obrtnega zakona dovoljena začasna prekinitev dejavnosti, za čas prekinitve ne plača članarine.

IV

Za člane iz I. točke tega sklepa, ki opravljajo tudi ne obrtno dejavnost (dvojni člani), se članarina zbornici obračuna glede na delež obrtnih dejavnosti, obrti podobnih dejavnosti ter dejavnosti domače in umetne obrti.

Način določitve deleža iz prvega odstavka te točke, določi Upravni odbor OZS na podlagi sklenjenega pisnega sporazuma z Gospodarsko zbornico Slovenije in Kmetijsko gozdarsko zbornico Slovenije, katerega upošteva tudi Območna obrtna zbornica Lendava.

V

V primeru, ko prične član zbornice z opravljanjem dejavnosti tekom meseca, nastane obveznost plačevanja članarine s prvim dnem naslednjega meseca. Kolikor pa pride do prenehanja opravljanja dejavnosti tekom meseca, preneha obveznost plačila članarine zadnjega v mesecu, v katerem je prenehal z opravljanjem dejavnosti.

VI

Člani s statusom fizične osebe obračunavajo članarino po načelu samoobdavčitve plačujejo najpozneje do 15. v mesecu za pretekli mesec, razen pravnih oseb, se določi letno višina članarine iz 4. točke tega sklepa v odločbi, ki jo plačujejo v dveh polletnih obrokih od katerih zapade prvi obrok v plačilo 31. 3. 2005 in drugi obrok 30. 9. 2005.

VII

Davčna uprava Republike Slovenije skladno z določili medsebojne pogodbe z OZS, o izvajanju nadzora, obračunavanja, pobiranja in izterjave članarine, nakazuje članarino v skladu z določbami Zakona o davčni službi.

VIII

Območna obrtna zbornica Lendava pooblašča Obrtno zbornico Slovenije, da tudi v njenem imenu z Davčno upravo Slovenije sklene pogodbo o izvajanju nadzora, obračunavanja, pobiranja in izterjave članarine.

Predsednik
skupščine OOOZ Lendava
Štefan Matjašec l. r.

NOVO MESTO

130. Program priprave za občinski lokacijski načrt Drgančevje

Na podlagi 27. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-1 (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1) in na podlagi Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 68/01 in 44/02) ter dne 22. 12. 2004 izvedene 1. prostorske konference je župan Mestne občine Novo mesto s sklepom dne 30. 12. 2004 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE za občinski lokacijski načrt Drgančevje

1. člen

(Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo občinskega lokacijskega načrta)

(1) Ocena stanja:

1. V naravi je na tem območju danes gozd, v katerem na južnem delu že stojijo nekdanji vojaški objekti, ki so danes deloma v rabi manjših razpršenih obrtnih dejavnosti, deloma pa so namenjeni skladiščenju. Po zahodnem robu poteka Levičnikova cesta, ki je zaradi potrebnega priključevanja območja visokošolskega središča vključena v območje urejanja. Relief je valovit; robovi območja so vidno izpostavljeni z okoliških cest.

2. Območje bodočega lokacijskega načrta je bilo v sklopu sprememb in dopolnitev prostorskega plana MO NM v letu 2004, ki se nanašajo na Urbanistično zasnovo Novega mesta (sprememba 2003/1), opredeljeno kot novo območje stavbnih zemljišč za namen umestitve visokošolskega središča v Drgančevje.

(2) Razlogi za pripravo lokacijskega načrta:

1. Občinski svet Mestne občine Novo mesto je 17. 6. 2004 na osnovi sklepa Vlade RS o usklajenosti z obveznimi izhodišči prostorskega plana RS sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskega plana občine, katerega sestavni del je tudi programska zasnova za izdelavo občinskega lokacijskega načrta (v nadaljevanju: OLN). Programska zasnova je izdelana na osnovi strokovnih podlag.

2. Umestitev visokošolskega središča v Novo mesto je usklajena z Regionalnim razvojnim programom za območje jugovzhodne Slovenije do leta 2006.

3. Na območju nepozidanih gradbenih parcel se v OLN predvidi natančneje namensko rabo ter druge urbanistične pogoje za posege za prostor, ki v PUP niso določeni.

(3) Pravna podlaga:

OLN se pripravi v skladu z določili Zakona o urejanju prostora ZUreP-1 (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1), Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Mestne občine Novo mesto, ki se nanašajo na urbanistično zasnovo Novega mesta (sprememba 2003/1 – Uradni list RS, št. 99/04), Pravilnikom o vsebini,

obliki in načinu priprave državnih in občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih podlag (Uradni list RS, št. 86/04) ter Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 68/01 in 44/02).

2. člen

(Predmet in programska izhodišča priprave OLN)

1. Predvideni OLN je namenjen prostorski ureditvi predvidene pozidave in plansko opredeljenih ureditev na osnovi programske zasnove v vsebinah, ki zagotavljajo realizacijo predvidenih ureditev.

2. Območje načrtovanega visokošolskega središča v Drgančevju se ureja kot kompleksna prostorska ureditev z različnimi, a dopolnjujočimi se programi družbenih dejavnosti z izobraževalno in podobno funkcijo (univerzitetna dejavnost, tehnološki park, raziskovalno-izobraževalne in druge sorodne dejavnosti).

3. Na območju urejanja se umestijo programi: visokošolski programi, Campus, muzejski programi, parkovni programi.

4. Pred umestitvijo navedenih programov bo potrebno zagotoviti preselitev romskega zaselka na ustreznejšo lokacijo.

5. Rešitev za celotno območje ureditve visokošolskega središča v Drgančevju se pridobi z javnim urbanistično-arhitekturnim natečajem, pri čemer naj urbanistične rešitve upoštevajo večfaznost izvedbe območja, možnost dograditev in postopnih novih zazidav in ureditev. Osnovna prometno ureditvena shema pa mora biti določena, saj se ji bodo morale posamezne postopne ureditve prilagajati.

Predmet obravnave v lokacijskem načrtu je določitev podrobnejše namenske rabe površin in določitev pogojev za:

- gradnjo,
- gradnjo gospodarske infrastrukture,
- komasacije stavbnih zemljišč v območju OLN,
- pogoje za urejanje obstoječe grajene strukture vključno z infrastrukturo,
- program opremljanja komunalne javne infrastrukture po 139. členu ZUreP-1.

Pri načrtovanju objektov in ureditev v okviru nove pozidave je treba zagotoviti, da bodo novi posegi smiselno umeščeni v občutljivi gozdni prostor na obrobju Novega mesta, ki je pomemben integralni del zelenega sistema mesta tako v morfološkem kot v ekološkem in funkcionalnem pogledu.

3. člen

(Ureditveno območje lokacijskega načrta)

(1) Območje načrtovanega visokošolskega središča v Drgančevju leži na gozdnem območju, ki se razteza vzhodno od Ragovega loga in leži v neposredni bližini Levičnikove ceste. Območje predlagane lokacije za umestitev visokošolskega središča s pripadajočimi programi obsega skupaj okoli 42,75 ha. Opredeljeno je v Programski zasnovi za univerzo v Drgančevju (izdelal ACER d.o.o., marec 2004).

(2) V primeru potrebe načrtovanja omrežij gospodarske javne infrastrukture z izrazitim linijskim potekom se območje lokacijskega načrta razširi na sosednja območja.

4. člen

(Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi OLN)

(1) Nosilci urejanja prostora, ki morajo pred pričetkom izdelave OLN podati smernice za njegovo pripravo, k dopolnjenemu predlogu OLN pa mnenje, so:

1. Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste;
2. Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto;
3. JP Elektro Ljubljana, PE Novo mesto – za področje distribucije električne energije;

4. ELES Elektro Slovenija d.o.o. – za področje prenosa električne energije;

5. Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Enota Novo mesto;

6. Komunala Novo mesto, d.o.o. – področje oskrbe z vodo ter odvajanja in čiščenja odpadnih vod;

7. Mestna občina Novo mesto – za področje lokalnih cest;

8. Istrabenz Plini d.o.o., PE Osrednja Slovenija;

9. Telekom Slovenije, PE Novo mesto – za področje telekomunikacij in zvez;

10. Ministrstvo za zdravstvo, Zdravstveni inšpektorat RS, Izpostava Novo mesto;

11. Krajevna skupnost Žabja vas;

12. druge občinske gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, če bi se v postopku priprave lokacijskega načrta pokazalo, da so tangirani.

(2) Pristojni nosilci urejanja prostora so dolžni v skladu z 29. in 33. členom ZUreP-1 v roku 30 dni podati smernice za načrtovanje kakor tudi mnenje k dopolnjenemu predlogu. Rok za izdelavo smernic je lahko daljši, če tako določa kateri od zakonov, ki opredeljujejo delovanje nosilcev urejanja prostora, vendar ne daljši od zakonsko določenega.

(3) Postopek priprave OLN vodi Občinska uprava Mestne občine Novo mesto.

(4) Izdelovalec OLN mora izpolnjevati pogoje, ki jih določajo členi od 156 do 160 ZUreP-1 in se izbere na osnovi Zakona o javnih naročilih male vrednosti oziroma Zakona o javnih naročilih.

5. člen

(Seznam potrebnih strokovnih podlag in način njihove pridobitve)

(1) Predhodno pripravljene strokovne podlage in veljavna planska in urbanistična dokumentacija, ki jo je potrebno upoštevati pri pripravi OLN, so:

– programska zasnova Univerza v Drgančevju (Uradni list RS, št. 99/04),

– Programska zasnova za univerzo v Drgančevju (izdelal ACER d.o.o., marec 2004),

– projektna naloga Urbanistično – arhitekturni natečaj in lokacijski načrt visokošolsko središče Drgančevje v Novem mestu (MO NM, avgust 2004),

– podatki o obstoječih infrastrukturnih vodih in napravah,

– digitalni geodetsko topografski načrt,

– digitalni katastrski načrt,

– digitalni orto foto načrt,

– Prostorska ureditev vzhodnega dela mesta – urbanistična delavnica, 1997,

– študija Zeleni sistemi Novega mesta (izdelal ACER d.o.o., februar 2004).

(2) Za načrtovanje predvidene prostorske ureditve je potrebno izdelati še naslednje strokovne podlage:

– z izvedbo urbanistično – arhitekturnega natečaja se pridobi rešitev za celotno območje urejanja;

– digitalne geodetske podlage z vnosom vseh objektov ter horizontalnih in vertikalnih koordinatnih točk gospodarske javne infrastrukture.

(3) V postopku izdelave OLN se v primeru posebnih in zakonskih potreb pripravijo tudi morebitne dodatne strokovne podlage.

(4) Posebne strokovne podlage za OLN se pripravijo v obsegu in vsebini, kot jih predpisuje Navodilo o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorsko izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85).

6. člen

(Roki izdelave OLN)

Roki izdelave OLN so:

– izdelava geodetskih podlag (60 dni po uveljavitvi programa priprave);

– pridobitev podatkov iz javnih evidenc (60 dni po uveljavitvi programa priprave);

– poziv pristojnim nosilcem urejanja prostora, da v roku 30 dni dajo smernice za načrtovanje; v primeru molka nosilca urejanja prostora se šteje, da nimajo smernic (30 dni po uveljavitvi programa priprave, če resorna zakonodaja ne določa daljšega roka);

– izbira izdelovalca, ki bo upošteval najboljšo natečajno rešitev (30 dni po uveljavitvi programa priprave);

– izvedba urbanistično-arhitekturnega natečaja;

– izdelava strokovnih podlag za pripravo predloga (30 dni po pridobitvi smernic);

– predlog lokacijskega načrta (45 dni po pridobitvi smernic);

– izvede se druga prostorska konferenca;

– župan sprejme sklep o javni razgrnitvi OLN;

– najmanj 14 dni po izvedbi prostorske konference se OLN javno razgrne za 30 dni in organizira se javna obravna;

– v času javne razgrnitve Občinski svet MO NM obravnava predlog OLN;

– župan zavzame stališča do pripomb in predlogov, podanih v času trajanja javne razgrnitve v 15 dneh po prejetju stališč do pripomb;

– v 30 dneh izdelovalec dopolni prostorski akt v skladu s stališči do pripomb in predlogov danih v času javne razgrnitve;

– pozove se nosilce urejanja prostora, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu OLN v roku 30 dni;

– izdelovalec izdelava usklajen dopolnjen predlog v 15 dneh po pridobitvi mnenj;

– župan posreduje usklajen dopolnjen predlog OLN Občinskemu svetu MO NM v obravnavo in sprejem;

– odlok se objavi v uradnem glasilu.

Opomba: v primeru potrebe po izdelavi posebnih strokovnih podlag ali reševanja predhodnih vprašanj se rok podaljša za pogodbeni čas do izdelave teh strokovnih podlag oziroma v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku.

7. člen

(Obveznosti financiranja priprave OLN)

Sredstva za pripravo OLN se na podlagi 19. člena ZUreP-1 zagotovijo iz proračuna Mestne občine Novo mesto za leto 2005, iz sredstev Neposrednih regionalnih spodbud in drugih razpisanih sredstev, za katere bo kandidirala Mestna občina Novo mesto.

8. člen

(Pričetek veljavnosti)

Program priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati z dnem sklepa župana.

Št. 350-05-18/2004

Novo mesto, dne 30. decembra 2004.

Župan

Mestne občine Novo mesto
mag. Boštjan Kovačič l. r.

PREVALJE**131. Sklep o vrednosti točke za izračun komunalne takse**

Na podlagi 2. člena Odloka o komunalnih taksah v Občini Prevalje (Uradni list RS, št. 6/00) in 16. člena Statuta Občine Prevalje (Uradni list RS, št. 15/99, 51/01, 100/03) je Občinski svet občine Prevalje na 17. redni seji dne 23. 12. 2004 sprejel naslednji

S K L E P**1. člen**

Vrednost točke za izračun komunalne takse v Občini Prevalje je 14,23 SIT.

2. člen

Nova vrednost točke začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporabljati pa se začne s 1. januarjem 2005.

Št. 42304-0002/2002-12
Prevalje, dne 23. decembra 2004.

Župan
Občine Prevalje
dr. Matic Tasič l. r.

132. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Prevalje

Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 – odl. US, 45/94 – odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 – odl. US, 63/95 – obvezna razlaga, 9/96 – odl. US, 44/96 – odl. US, 26/97, 10/98, 108/03 – odl. US in 77/04) in 16. člena Statuta Občine Prevalje (Uradni list RS, št. 15/99, 51/01, 100/03) je Občinski svet občine Prevalje na 17. redni seji dne 23. 12. 2004 sprejel

S K L E P**o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Prevalje****1. člen**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Prevalje za leto 2005 znaša 0,077 SIT mesečno.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne s 1. januarjem 2005.

Št. 42008-0002/2004-06
Prevalje, dne 23. decembra 2004.

Župan
Občine Prevalje
dr. Matic Tasič l. r.

133. Sklep o določitvi cen programov v Javnem vzgojno varstvenem zavodu Vrtec Prevalje

Na podlagi 30. in 31. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 12/96 in 78/03), določil Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Uradni list RS, št. 97/03) in 3. člena Pravilnika o plačilih staršev za programe v vrtcih (Uradni list RS, št. 44/96, 1/98, 102/00, 120/03) in 16. člena Statuta Občine Prevalje (Uradni list RS, št. 15/99, 51/01), je Občinski svet občine Prevalje na 17. redni seji dne 23. 12. sprejel

S K L E P**o določitvi cen programov v Javnem vzgojno varstvenem zavodu Vrtec Prevalje****I**

Cene programov vzgoje in varstva predšolskih otrok v Vzgojno varstvenem zavodu Vrtcu Prevalje so:

I. starostna skupina (od 1 do 3 let)	91.221 SIT
II. starostna skupina (od 3 let do vstopa v šolo)	71.100 SIT

Cena poldnevnega programa (4–6 ur) varstva otrok v oddelkih, z malico in kosilom:

II. starostna skupina (od 3 let do vstopa v šolo)	66.097 SIT
---	------------

II

Dnevni strošek prehrane v ceni je:

d) malica	60 SIT
e) kosilo	100 SIT
f) dodatna popoldanska malica, ki ni vračunana v ceni programa	70 SIT

III

Plačilo staršev je odvisno od razvrstitve v plačilni razred, ki se določi na podlagi mesečnega dohodka in premoženja na družinskega člana v razmerju do povprečne plače v Republiki Sloveniji v preteklem letu, kar starši uveljavljajo na podlagi vloge za znižano plačilo in izjave o premoženju družine.

Če starši vloge za znižano plačilo vrtca ne vložijo, plačajo polno ceno vrtca.

IV

V primeru vpisa in izpisa otroka sredi meseca, se plačilo staršev proporcionalno zniža glede na število dni prisotnosti v vrtcu (prvi mesec vpisa ali zadnji mesec izpisa). To določilo se upošteva tudi pri obračunu (cene) plačila za druge občine, ki plačajo razliko med ceno programa in plačilom staršev.

V

Starši vpišejo otroka v vrtec praviloma za obdobje enega leta, ki traja od 1. septembra do 31. avgusta naslednje leto. Starši ob enomesečni ali dvomesečni odsotnosti otroka v času poletnih počitnic plačajo 25% cene programa po plačilnih razredih. O načinu plačevanja se starši pisno dogovorijo z vrtcem ob prvem vpisu otroka.

VI

Za zamudno uro, ko starši ob zaključku obratovalnega časa vrtca ne pridejo po svojega otroka, lahko vrtec staršem zaračuna 700 SIT za vsako začetno uro. Vrtec to uporabi le v primeru večkratnega neodgovornega odnosa staršev in neupoštevanega obratovalnega časa vrtca.

VII

Dvig oskrbnine za otroke II. starostne skupine s stalnim bivališčem v Občini Prevalje se uveljavi postopoma, in sicer za 4% v mesecu januarju 2005 in 4% v mesecu juliju 2005. Razliko do polne cene programa za II. starostno skupino za otroke iz navedene skupine pokrije Občina Prevalje.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Uporabljati pa se začne s 1. 1. 2005.

Št. 64000-0012/2004-11

Prevalje, dne 23. decembra 2004.

Župan
Občine Prevalje
dr. Matic Tasič l. r.

SEMIČ**134. Odlok o ureditvenem načrtu Kamnoloma Vrčice**

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 24/03) in 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03-ZZK-1), je Občinski svet občine Semič na 13. redni seji dne 30. 9. 2004 sprejel

O D L O K**o ureditvenem načrtu Kamnoloma Vrčice****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in družbenega plana Občine Črnomelj za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Občine Semič – dopolnitev 1996 (Uradni list RS, št. 37/98 in 70/04) sprejme ureditveni načrt Kamnoloma Vrčice.

Ureditveni načrt je izdelal Topos d.o.o., Dolenjske Toplice, pod št. UN-3/99 v septembru 2004. Sestavljata ga tekstualni del in grafične priloge.

2. člen

Območje urejanja leži severovzhodno od regionalne ceste R 1-216/1178 Črmošnjice-Črnomelj in vključuje zemljišča s parc. št. 3176/2, 3177/1 del, 3177/2, 3180/1 del, 3180/2, 99, 96/2, 3598/9, 3184/2 del, 3571/1-pot in 3611-cesta, vse k.o. Blatnik (sedanji kamnolom) ter s parc. št. 3187 del, 3184/2 del, 3184/3 del, 3180/1 del, 3177/1 del, 3606-pot, k.o. Blatnik in 2051 del, 3503-pot, 2050/2, 2050/1 del, 2031 del, 2032/2, 2037/2, 2028/2, 2027 del, 2022/2, 2021, 2017/2, 2016 in 2012/2, vse k.o. Pribiše (območje za širitev kamnoloma).

Priključek na obstoječi vodovod, ki bo potekal izven območja urejanja, se izvede preko parcel št. 3611-cesta in 3181 k.o. Pribiše.

Del poljske/gozdne poti s parc. št. 3606 v k.o. Blatnik in št. 3503 v k.o. Pribiše v dolžini približno 200 m je pred širitvijo kamnoloma potrebno prestaviti na zemljišče s parc. št. 3178 v k.o. Blatnik in št. 2051 v k.o. Pribiše in sicer tako, da bo potekala izven mrežne ograje, predvidene za zavarovanje območja kamnoloma.

S širitvijo kamnoloma bo tangiran tudi obstoječi 20 kV daljnovod. Le-ta se na odseku od priključnega daljnovoda za

TP Blatnik pa do naselja Brezovica, kjer je predvidena tudi nova TP Črpališče Brezje, prestavi in sicer zahodno od regionalne ceste R 1-216/1178 Črmošnjice-Črnomelj. Gradnja 20 kV daljnovoda na prestavljenem delu trase ni predmet tega ureditvenega načrta.

3. člen

S tem ureditvenim načrtom je določena širitev sedanje-ga kamnoloma in sanacija celotnega območja kamnoloma. Zaloge, s širitvijo preko daljnovoda in znižanje sedanjih zgornjih etaž na okoli 15 m, znašajo okoli 900.000 m³.

II. NAMEMBNOST PROSTORA**4. člen**

Območje, ki ga obravnava ureditveni načrt, je namenjeno izkoriščanju dolomita in se deli na območje pridobivanja dolomita ter vplivno območje kamnoloma.

Pridobivalni prostor se vpiše v kataster raziskovalnih in pridobivalnih prostorov v skladu z Navodilom o evidenci in katastru raziskovalnih in pridobivalnih prostorov (Uradni list SRS, št. 9/77).

III. POGOJI ZA IZKORIŠČANJE KAMNOLOMA TER ZA URBANISTIČNO – KRAJINSKO OBLIKOVANJE OBMOČJA**A) Pogoji za izkoriščanje kamnoloma****5. člen**

Parametri etaž:

V času izkoriščanja se na pridobivalnem prostoru oblikuje plato na koti 507 m n.m. (E 507) ter štiri etaže: prva na koti 523 m n.m. (E 523), druga na koti 546 m n.m. (E 546), tretja na koti 546 m n.m. (E 564) in četrta na koti 580 m n.m. (E 580). Etaže se oblikujejo v delovnem naklonu 62°–70°, delovne višine od 11 m do 23 m, odvisno od posamezne etaže. Minimalna širina berme posamezne etaže je 15 m. Končni nagib etaž je 65°, končni nagib kopa pa 45°. Vrh kamnoloma ne sme preseči kote 590 mn.m.

Odkopna metoda:

Material se na posameznih etažah pridobiva z vrtnjem in miniranjem, pri čemer se mora uporabiti metoda usmerjenega vrtnja vrtin srednjega premera in kontroliranega miniranja z uporabo milisekundnih zakasnilnikov ali milisekundnih električnih detonatorjev (MSED). Način vrtnja in miniranja se glede na vrsto in kvaliteto materiala določi za vsak primer posebej.

Material se z zgornjih etaž odrija z buldožerjem ali nakladalnikom na osnovni plato E 507. Nakladanje materiala se izvaja le na osnovnem platu, z nakladalnikom in sicer direktno na kamione pri direktnem odvozu oziroma z nakladalnikom direktno v separacijo.

Dostopi do etaž in vrh kamnoloma:

Sedanje dostopne poti se uredijo za dostope na posamezne etaže in sicer na južnem delu. Dostopna pot na vrh kamnoloma je predvidena po obstoječi oziroma prestavljeni poljski/gozdni poti s severovzhodne strani območja. Utrdi se za dostop s tovornim vozilom. Poleg tega se izvede pot znotraj kamnoloma ob južni strani. Omenjene poti služijo zgolj za prevoz vrtalne opreme in materiala za prekrivanje oziroma sanacijo etaže.

B) Pogoji za postavitve objektov v kamnolomu**6. člen**

Za potrebe delovanja kamnoloma se postavi objekt jedilnice, garderob in sanitarij tlorskih dimenzij 6.00 x 4.90 ±10% odstopanja, višine do največ 3 m. Objekt je montažne izvedbe na betonski plošči s koto 507 ±0,5 m.

Priročno skladišče za gorivo je tlorisnih dimenzij 2.00 x 3.00 ±10% odstopanja, višine največ 3 m. Postavljen mora biti v varnostnem oddaljenosti od objekta jedilnice, garderobe in sanitarij, na betonski ploščadi s koto 507 ±0,5 m in montažne izvedbe.

Ploščad za pretakanje goriva, dimenzije 12.00 x 6.50 m ±5% odstopanja, se izvede poleg skladišča goriva iz vodonepropustnega betona. Izток meteorne vode s ploščadi je preko lovilca olj in maščob v meteorno kanalizacijo.

Za delovne stroje se uredi parkirišča v asfaltni izvedbi. Odvod meteornih voda je preko muld in lovilca olj in maščob v meteorno kanalizacijo.

Za separacijo agregata bo delovala obstoječa separacija z drobilcem (sedanji stabilni drobilec in mobilni drobilec).

C) Pogoji za sanacijo območja kamnoloma

7. člen

Zaporedje izkoriščanja kopa in sanacije (etapnost):

Izkoriščanje kamnoloma mora potekati v zaporedju, ki bo omogočalo opuščanje posameznih delov kopa in njihovo sprotno sanacijo: navažanje jalovine, setev trave ter pionirskih in avtohtonih grmovnic in drevesne vegetacije. Sanacija se izvaja sproti, od zgoraj navzdol.

Ker bo z nadaljnjim izkoriščanjem kamnoloma sčasoma oblikovan obširen površinski kop ob regionalni cesti, je potrebno od vhoda v kamnolom v smeri proti Črnomlju ohraniti in stabilizirati pobočje nad regionalno cesto oziroma v smeri proti Črmošnjicam z oblikovanjem nasipa iz jalovine. Minimalna višina nasipa – vzpetine ob regionalni cesti in ostanek raščenege terena naj bo do 15 m nad nivojem regionalne ceste, dolžine ca. 70 m in širine ca. 50 m. Po nasipu se naj zaseje trava ter zasadi drevesna in grmovna vegetacija.

Spodnjo etažo je treba poravnati in mehko oblikovati s prehodom v dno kamnoloma, v brežini pa s postopnim prehodom strmine v blažji naklon, ki bo omogočal učinkovito ozelenitev površine in dovoljeval druge rabe v prostoru. Zaradi zagotovitve ugodnega nagiba končnega kopa se naj zgornji robovi vseh sten etaž posamejno, terase pa poravnajo s terenom tako, da se oblikujejo bolj mehki robovi. Mestoma se naj oblikuje steno v večjem ali manjšem naklonu in različnih višin. Za zagotovitev uspešnejše sanacije se naj stene oblikujejo stopničasto z odprtini, ki se jih zapolni s humusom, kar bo omogočilo obstanek vegetacije. Odprta skala se naj sanira takoj z biotehničnimi ukrepi.

Na spodnji plato se naj ob rob stene k prvi etaži navozi jalovina, preko jalovine, po brežini in po spodnjem platu kamnoloma, pa nato zemlja in humus. Površine se naj zasadijo po projektu rekultivacije.

Površinski pokrov:

Na celotnem območju se naj izvede vegetacijska utrditelj tal. Z oblikovanjem novega reliefa ter z utrditvijo tal bo omogočen kontroliran površinski odtok meteornih vod, s čimer bo preprečena erozija in hkrati zagotovljena potrebna vlaga za uspešen razvoj površinskega pokrova. Celotna površina se zatravi (biotorkret, setev s semeni nastilj) in predvsem na stikih različnih reliefnih oblik ter naklonov (npr. grape) zasadi s pionirsko grmovno in drevesno vegetacijo.

Stanje ob koncu izkoriščanja kamnoloma:

Po končanem izkoriščanju kamnoloma se morajo vsi objekti za obratovanje odstraniti, prav tako tudi vse infrastrukturne naprave.

Območje urejanja se oblikuje kot prostor, v katerem bo sicer še zaznavna nekdanja prisotnost kamnoloma, vendar bo ta z oblikovanostjo reliefa in s površinskim pokrovom postal sprejemljiv.

Osnovni plato in brežine do približno 535 m n.m. se zatravi in nameni kmetijski rabi. V ta namen se naj oblikujejo nizke kmetijske terase. S površinskim pokrovom bo predvsem zmanjšana vidna prisotnost nekdanjega kopa in

zagotovljeni pogoji za obstoj in razvoj živega sveta ter s tem vzpostavljeno ekološko stabilno stanje.

III. POGOJI ZA PROMETNO IN KOMUNALNO UREJANJE OBMOČJA

8. člen

Prometna infrastruktura:

Dostop v območje kamnoloma je z regionalne ceste R 1-216/1178 Črmošnjice-Črnomelj, na mestu sedanjega dovoza, ki se ga rekonstruira in oblikuje kot pravokotno križišče križišče z obvezno uvedbo levega zavijalnega pasu na R1-216 v niveletu z regionalno cesto. Ob rekonstrukciji priključka mora biti zagotovljena preglednost na cesti in na priključku v obeh smereh na cesto in obratno (po preglednostnem trikotniku).

Za formiranje križišča veljajo določila Pravilnika o projektiranju cest izven naselij (Uradni list SRS, št. 35/81). Pri projektiranju je potrebno upoštevati tehnične normative za projektiranje in opremo mestnih površin. Ob tem je potrebno upoštevati gostoto in vrsto prometa bodočih uporabnikov kamnoloma.

Dostopno cesto se do nakladalne rampe asfaltira. Za preprečitve iztoka onesnažene meteorne vode s cestišča v podtalje se izvedeta obojestranski muldi, izpust v meteorno kanalizacijo pa je preko lovilca olj in maščob. Meteorne in druge odpadne vode ne smejo pritekati na cesto ali na njej zastajati in ne smejo biti speljane v naprave za odvajanje ceste in cestnega telesa.

Pred uvozom na regionalno cesto se postavi znak STOP. Ob regionalni cesti se postavijo znaki, ki bodo prepovedali vstop in opozarjali na nevarnost ob miniranju in izkoriščanju kamnoloma. Pred uvozom v območje kamnoloma se postavi rampa.

V primeru oviranja prometa na regionalni cesti mora izvajalec pridobiti ustrezno dovoljenje pristojnega upravnega organa za promet.

Prečkanje regionalne ceste z vodovodom je potrebno izvesti s podbijanjem oziroma podvrtanjem vozišča, pri čemer mora biti minimalna globina cevi 1,20 m glede na nivo vozišča regionalne ceste. Instalacije v cestnem telesu morajo biti napeljane v posebnih ceveh, ki omogočajo popravila in obnovo brez ponovnih posegov v cestno telo. Dela morajo biti izvedena tako, da ne bo poškodovano vozišče in da ne bo oviran promet in udeleženci na regionalni cesti. Sanacija gradbenega posega v cestno telo mora biti izvedena tako, da se prepreči kakršnokoli zmanjšanje nosilnosti vozišča (posedenje vozišča).

9. člen

Oskrba s pitno vodo:

Oskrba z vodo se zagotovi z izvedbo priključka na obstoječi vodovod, ki poteka na desni strani regionalne ceste R1-216/1178. Pri dimenzioniranju priključka se upošteva tudi potreba za požarno vodo, kar znaša skupno 10 l/s. Trasa je razvidna iz zbirne situacije komunalnih naprav in objektov.

Pri gradnji sistema je potrebno upoštevati Odlok o javnem vodovodu in oskrbi naselij s pitno vodo na območju občine Črnomelj in Semič (Uradni list RS, št. 108/02).

10. člen

Odvajanje odpadnih vod:

Za odvod odpadne vode je potrebno zgraditi dvoprekatno neprepustno greznico na praznjenje, kapacitete 10 m³. Odpadne vode se odvaža na komunalno čistilno napravo v Semič.

Odvod meteornih in tehnoloških vod z manipulativnih površin se izvede preko usedalnika v Vršički potok, skozi obstoječ propust pod regionalno cesto, ki se ga obnovi. S parkirnih površin in s platoja za pranje avtomobilov ter maza-

nje je odvod meteornih oziroma tehnoloških vod v usedalnik dovoljen le preko lovilcev olj in maščob; ti morajo biti zgrajeni tako, da pri nalivih meteornih vod ne bo prišlo do njihovega splakovanja. Usedalno jamo s prostornino najmanj 10 m³ se izvede na vzhodnem delu kamnoloma in zavaruje z nasipom iz jalovine višine najmanj 1,0 m. Lovilce olj in maščob ter usedalnik je potrebno redno čistiti.

Pri projektiranju in izvedbi je potrebno upoštevati Odlok o odvajanju in čiščenju odpadnih in padavinskih vod na območju Občine Semič (Uradni list RS, št. 72/98).

11. člen

Odpadki:

Odpadke, ki bodo nastajali na območju kamnoloma (odpadna olja in maščobe, ostanki embalaže razstreliva ipd.) je treba zbirati ločeno, v posebnih posodah in jih skladno s Pravilnikom o ravnanju z odpadki (Uradni list RS, št. 84/98, 45/00, 20/01 in 13/03) deponirati v območju urejanja ter jih nato odpeljati v nadaljnjo predelavo. Končno dispozicijo je treba zagotoviti tudi za mulj iz lovilcev olj in maščob skladno z veljavno zakonodajo.

Komunalni odpadki se zbirajo v posebnem 700 l kontejnerju in se odvažajo na komunalno deponijo.

12. člen

Oskrba z električno energijo:

Oskrba z električno energijo se zagotovi z agregatom, ki se ga namesti ob objektu jedilnice in garderob. Predvidena moč varovalk je 32 KW. Poraba električne energije je predvidena za separacijo, razsvetljavo objekta jedilnice in garderob ter sanitarij.

Razsvetljava:

Za obratovanje kamnoloma ni predvidena razsvetljava kamnoloma v času dnevnega kopa. V kolikor se bodo dela izvajala ponoči, je potrebno predvideti razsvetljavo skladno s Pravilnikom o tehničnih normativih za površinsko izkoriščanje ležišč rudnin (Uradni list SFRJ, št. 4/86).

Pomožno razsvetljavo za razsvetljevanje strojev pri delu v kamnolomu in prenosne svetilke se izvedejo v nizkonapetostni izvedbi do 42 V.

IV. OSTALI POGOJI ZA IZVEDBO PREDVIDENIH POSEGOV V PROSTOR

13. člen

Prestavitve:

S širitvijo kamnoloma bo tangirana poljska/gozdna pot in 20 kV daljnovod. Poljsko/gozdno pot se prestavi v dolžini približno 200 m in sicer tako, da bo zagotovljen nemoten dostop do sosednjih kmetijskih oziroma gozdnih površin. Obstoječi 20 kV daljnovod se po izgradnji novega odseka 20 kV daljnovoda zahodno od regionalne ceste R 1-216/1178 Črmošnjice-Črnomelj demontira. Širitev kamnoloma na območje varovanega koridorja obstoječega daljnovoda pred gradnjo daljnovoda na navedenem odseku ni dovoljena.

14. člen

Zagotavljanje varnosti v območju kamnoloma:

Območje kamnoloma se po robu ožjega območja kopa ogradi z mrežasto ograjo višine 2,0 m.

Na vhodu v kamnolom se namesti zapornica. Na vhodu v kamnolom in na vidnih mestih ob ograji se namestijo tudi opozorilni znaki in table z napisi o nevarnosti miniranja in padca v globino ter o prepovedi pristopa nepoklicanim.

Prostor neposredno pred čelom fronte napredovanja zgornje etaže se očisti rastlinja, da ni privlačen za živali.

V kamnolomu mora biti zagotovljena vsa oprema, ki jo je po veljavnih predpisih treba namestiti za zagotavljanje varnosti zaposlenih in nezaposlenih znotraj območja kamnoloma in v njegovi neposredni bližini.

Razstrelivo in druge nevarne snovi se v območju kamnoloma ne skladišči, dovaža se jih občasno oziroma po potrebi. V kamnolomu se zagotovi ustrezen objekt za hrambo manjših količin goriva in maziv; večjih količin naftnih derivatov na območju kamnoloma ni dovoljeno shranjevati. Pri hrambi je treba upoštevati predpise, ki se nanašajo na varno hrambo vnetljivih tekočin, predvsem Pravilnik o gradnji naprav za vnetljive tekočine ter o uskladiščenju in pretakanju vnetljivih tekočin (Uradni list SFRJ, št. 20/71).

V neposredni bližini prostorov, v katerih utegne izbruhniti požar ali v katerih so shranjene vnetljive snovi (skladišče goriva, maziva, garaže, transformatorji ipd.) morajo biti nameščeni ustrezni aparati za gašenje požarov in opozorilne table. Vsi delovni stroji – kompresorji, nakladalniki, kamioni, morajo prav tako biti opremljeni z gasilnimi aparati. Z gasilnimi aparati in protipožarnim orodjem morajo biti opremljeni tudi skupni prostori, garderobe in pisarniški prostori. Naprave za gašenje in varstvo pred požari se morajo kontrolirati vsakih 6 mesecev, ugotovitve pa vpisati v ustrezne emisij v ozračje. V smislu določb Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93 in 87/01) mora biti izdelan protipožarni načrt. Vsi zaposleni morajo biti poučeni o ravnanju v primeru požara, kakor tudi z ukrepi za odstranjevanje nevarnosti požara.

15. člen

Varovanje in izboljšanje bivalnega in delovnega okolja:

Hrup v stičnem območju s stanovanjskim območjem ne sme presegati ravni hrupa, ki je določena za stanovanjska območja. Pri vrtanjih, miniranjih in drobljenju morajo biti uporabljena taka tehnična sredstva in postopki, da bodo vibracije, s tem pa tudi prašenje in širjenje emisij v ozračje, v času delovanja kamnoloma v okviru zakonsko določenih mejnih vrednosti. V času obratovanja kamnoloma je potrebno izvajati monitoring; v primeru prekoračitve mejnih vrednosti je potrebno predvideti ustrezne sanacijske ukrepe, s katerimi bodo zmanjšani negativni vplivi na okolje.

16. člen

Varovanje podtalnice:

Za preprečitev možnega onesnaženja obstoječih vodnih virov Blatnik (vrtini ČBL-3/91 in ČBL-4/92), Brezovica (vrtina Br-1/94) ter Bajer je potrebno pri nadaljnjem izkoriščanju kamnoloma izvajati naslednje zaščitne ukrepe:

a) odvodnjo meteornih in tehnoloških vod z manipulativnih površin (s parkirnih površin in platoja za pranje avtomobilov in mazanje) je potrebno urediti preko lovilcev maščob in usedalnikov v Vrčički potok skozi obstoječ cestni propust,

b) manipulativne površine morajo biti izvedene tako, da iztok nevarnih snovi izven utrjenih površin ni možen,

c) za primere morebitnih razlitij morajo biti izdelana natančna navodila za postopke ukrepanja in sanacije,

d) izdelana morajo biti natančna navodila za redno vzdrževanje maščobnika in usedalnika ter navodila za redne preglede,

e) v primeru morebitnih razlitij na površini je potrebno takoj pristopiti k odstranitvi onesnaževala, postopek odstranjevanja pa mora biti natančno opisan v navodilih za postopke ukrepanja in sanacije,

f) miniranje se lahko vrši le v obsegu, ki ne bo povzročalo nobenih vplivov na vodni vir in

g) pri miniranjih je potrebno zagotoviti prisotnost hidrogeologa, pred miniranjem pa pridobiti soglasje in potrditev plana miniranja strokovnega organa.

Upravitelj kamnoloma mora pred nadaljnjim izkoriščanjem kamnoloma poskrbeti, da se bo izvajal hidrogeološki obratovalni monitoring onesnaženosti podzemnih voda z nevarnimi snovmi. Monitoring se mora vršiti preko vsaj dveh ustrezno vgrajenih piezometrov; prva piezometrična vrtina mora biti locirana med kamnolomom in črpalno vrtino Br-1/94 (ob makadamski dovozni cesti, v oddaljenosti 100 do 150 m od regionalne ceste R 1-216/1178 Črmošnjice-

Črnomelj), druga pa v jugovzhodnem delu kamnoloma na mestu, ki ne bo motil delovnega procesa. V obeh piezometrih je treba izvajati opazovanje nivojev in prisotnost kontaminantov, značilnih za kamnolome, v skladu s Pravilnikom o monitoringu onesnaženosti podzemnih voda z nevarnimi snovmi (Uradni list RS, št. 5/00). Meritve nivojev se morajo v začetnem obdobju izvajati stalno, vzorčenje pa najmanj štirikrat letno s presledkom, ki ni manjši od dveh mesecev. Glede na pridobljene rezultate se lahko monitoring po nekaj letih tudi optimizira. Upravljalca kamnoloma mora o rezultatih monitoringa tekoče obveščati lokalno skupnost in upravljalca vodovoda.

17. člen

Varovanje plodne zemlje, odstranjevanje jalovine in posek grmovja:

Pri odkrivanju novih površin mora biti odkopana plast tal (odkrivka) odrinjena na rob kopa v nizke nasipe (največ do 1,5 m) in kasneje uporabljena za sanacijo brežin oziroma opuščenih razgaljenih delov kopa. S primernim skladiščenjem in uporabo raščene zemljine se naj zagotovi ohranitev semen v humusu, kar bo omogočalo naravno avtohtono zarast območja ob delnem dosemenjevanju.

Jalovina in ostali neporabljeni material se uporabi za nasipe in spodnji stroj poti in cest.

Posek dreves in čiščenje zarasti ter podrasti se naj izvaja postopno, glede na širitev pridobivalnega prostora.

18. člen

Varovanje naravnih vrednot (naravne dediščine)

Območje kamnoloma se nahaja na območju pričakovanih naravnih vrednot (OPNV). Z namenom odkrivanja novih naravnih vrednot (naravne dediščine), dokumentiranja in ohranjanja le-teh, je ob nadaljnjem izkoriščanju kamnoloma v skladu s 74. členu ZON-a potrebno zagotoviti:

- geološko naravovarstveni nadzor,
- v primeru najdb fosilov, mineralov in jam, pa je potrebno obvestiti pristojno Ministrstvo za okolje, prostor in energijo in Zavod RS za varstvo narave, OE Novo mesto, ki bo v zvezi z najdbami podala usmeritve za nadaljnje ukrepanje.

VII. FAZE IZVAJANJA UREDITVENEGA NAČRTA

19. člen

Ureditveni načrt se bo izvajal fazno: prva faza vključuje pripravljala dela, ki obsegajo predstavitev poti ter ureditev upravnega dela kamnoloma (večnamenski objekt za jedilnico, garderobo in sanitarije in pisarno ter skladišča za gorivo), izvedbo ploščadi za pretakanje goriva ter usedalnika, ureditev priključka na regionalno cesto ter obnovo prepusta pod to cesto, gradnjo greznice in izvedbo priključka na vodovod, izkopavanje dolomita na severozahodni strani območja. V prvi fazi se bo skladno z izkoriščanjem izvajala sprotne sanacije. Zagotoviti je potrebno tudi predstavitev 20 kV daljnovoda.

V drugi fazi je predvidena širitev kamnoloma na severni in vzhodni strani območja ter sprotne sanacije tega dela kamnoloma z začetkom od zgoraj navzdol.

Tretja, zadnja faza vključuje odstranitev vseh objektov in naprav, povezanih z delovanjem kamnoloma in izvedbo dokončne sanacije območja kamnoloma.

VII. ZAČASNA NAMEMBNOST ZEMLJIŠČ

20. člen

Zemljišča, na katerih se v posamezni fazi izkoriščanje kamnoloma ne bo izvajalo, ostanejo v primarni rabi.

VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJA OZIROMA UPRAVLJALCA KAMNOLOMA IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU UREDITVENEGA NAČRTA

21. člen

Upravljalca kamnoloma si mora v skladu s 7. členom, točko h, odloka o zaščiti vodnega vira na območju Vrčic in Srednje vasi, črpališča na Kolpi na Vinici in črpališča v Dobličah (Skupščinski Dolenjski list, št. 14/88) pridobiti pogoje za izkoriščanje kamna, ki jih predpiše pristojni občinski upravni organ ter upoštevati morebitna nova območja.

22. člen

Upravljalca kamnoloma mora za odvoz odpadnih vod iz greznice skleniti ustrezno pogodbo z upravljalcem čistilne naprave. Enako velja tudi za končno dispozicijo mulja iz lovilcev olj in maščob. Ustrezno pogodbo mora skleniti tudi za odvoz odpadkov.

23. člen

Pri izkoriščanju kamnoloma morata upravljalca kamnoloma oziroma izvajalec del upoštevati še naslednje pogoje upravljalca regionalne ceste:

– preprečen mora biti raznos prahu iz naloženih tovornih vozil na vozišče regionalne ceste, za kar mora biti v kamnolomu zagotovljen ustrezen plato za močenje na tovornih vozilih naložene kamnine. Če bi kljub protiprašnim varnostnim ukrepom prišlo do večjih nanosov prahu na vozišče, je potrebno cesto očistiti s pranjem vozišča na lastne stroške. Enako velja tudi za kakršnokoli drugo onesnaženje ceste;

– priključek na regionalno cesto mora biti asfaltiran v predpisani širini in dolžini, računano od roba vozišča ceste, tako da se material z območja kamnoloma in priključka ne bo nanašal na vozišče regionalne ceste;

– dela na priključku lahko izvaja samo za ta dela pooblaščen, usposobljen in registriran podjetje;

– priključek z regionalne ceste v območje kamnoloma mora biti ves čas obstoja vzdrževan tako, da ne predstavlja nevarnosti za cesto in promet na njej;

– otekanje vode s ceste z ureditvijo priključka ne sme biti ovirano. Odvodnjavanje z območja kamnoloma in cestnega priključka mora biti izvedeno tako, da bo preprečen pritok peska v cestni propust. Če pride do izpusta kljub izvedenim ukrepom, je potrebno cestni propust takoj očistiti;

– zaradi tehnologije izvajanja del na območju kamnoloma ni dovoljeno nikakršno fizično poseganje v vozišče regionalne ceste; v primeru poškodb vozišča ceste morajo biti poškodbe na vozišču takoj v celoti sanirane, na lastne stroške;

– v primeru oviranja prometa na cesti zaradi tehnologije izvajanja del si mora upravljalca kamnoloma v smislu 65. člena Zakona o javnih cestah pridobiti dovoljenje za delno zaporo ceste od pristojnega upravnega organa za promet, na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve za čas izvajanja del;

– vzvratno vključevanje vozil na regionalno cesto, skladno s 24. členom Zakona o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 30/98) ni dovoljeno;

– če bi zaradi gradnje priključka na regionalno cesto prišlo do uničenja mejnih kamnov, jih je upravljalca kamnoloma dolžan na svoje stroške, po pooblaščen organizaciji za geodetske meritve, postaviti v prvotno stanje;

– začetek in zaključek del pri izvedbi cestnega priključka je potrebno prijaviti Direkciji RS za ceste – Izpostavi Novo mesto ter pisno povabiti njegovega predstavnika k tehničnemu pregledu, dostaviti pa mu mora tudi izvod gradbenega in uporabnega dovoljenja;

– če bi na tangiranem odseku regionalne ceste prišlo do rekonstrukcije le-te, je upravljalca kamnoloma dolžan cestni priključek in zunanjo ureditev prilagoditi projektu rekonstrukcije ceste na lastne stroške.

24. člen

Pri izkoriščanju kamnoloma morata upravljalec kamnoloma oziroma izvajalec del upoštevati še naslednje pogoje upravljalca vodovoda:

- za poseg v uporabo vrtin za peziometrično meritev mora pridobiti soglasje upravljalca vodovoda;
- upravljalcu vodovoda mora napovedati miniranja;
- upravljalcu vodovoda mora biti dana možnost kontrole izvajanja ukrepov za varovanje vodnega vira.

25. člen

Pred širitvijo kamnoloma mora investitor poskrbeti za prestavitev poljske/gozdne poti, ko se izkaže potreba pa še 20 kV daljinovoda. Prestavitev poti gre v breme investitorja, prestavitev 20 kV daljinovoda pa dogovorno z upravljalcem le-tega.

IX. TOLERANCE

26. člen

Pri izvedbi širitve in sanacije kamnoloma so možna odstopanja glede na konkretne terenske razmere, če se pri tem ne spreminja osnovni koncept ureditve.

Za te spremembe je investitor dolžan pridobiti ustrezno dokumentacijo s soglasji in dovoljenji.

Pri izvedbi objektov so dopustne spremembe vertikalnih in horizontalnih gabaritov do $\pm 10\%$.

X. KONČNE DOLOČBE

27. člen

Inšpekcijsko nadzorstvo nad izvajanjem tega ureditvenega načrta opravlja MOPE, Inšpektorat RS za okolje in prostor, Enota Novo mesto.

28. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled pri Občinski upravi občine Semič.

29. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 314-01-05/1999-36

Semič, dne 30. septembra 2004.

Župan
Občine Semič
Ivan Bukovec l. r.

SLOVENJ GRADEC

135. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov

Na podlagi 59. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 36/04 – uradno prečiščeno besedilo), 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 17/91, 55/92, 66/93, 8/96 in 36/00), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 – odl. US RS, 57/94, 14/95, 20/95 – odl. US RS, 63/95 – obvezna razlaga, 73/95 – odl. US RS, 9/96 – odl. US RS, 39/96 – odl. US RS, 44/96 – odl. US RS, 26/97, 10/98, 60/98 – odl. US RS, 74/98, 59/99 – odl. US RS, 70/00 in 51/02) in 7. ter 16. člena Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99 in 24/03) je Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec na 25. seji dne 28. 12. 2004 sprejel

O D L O K

o ustanovitvi javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom Mestna občina Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, Slovenj Gradec (v nadaljevanju ustanoviteljica) ustanavlja za opravljanje nalog s področja mladinskih programov in socialnega varstva, javni zavod za izvajanje mladinskih in socialnih programov.

1.a člen

V tem odloku zapisani izrazi, zapisani v moško spolni slovnični obliki, so uporabljani kot nevtralni za moške in ženske.

2. člen

Javni zavod je pravna oseba. Ustanoviteljske pravice in obveznosti javnega zavoda izvršuje občinski svet ustanoviteljice.

II. IME IN SEDEŽ JAVNEGA ZAVODA

3. člen

Ime javnega zavoda se glasi: Javni zavod Vetrnica – javni zavod za izvajanje mladinskih in socialnih programov Slovenj Gradec.

Skrajšano ime javnega zavoda se glasi: Javni zavod Vetrnica Slovenj Gradec.

Sedež javnega zavoda je v Slovenj Gradcu, Celjska cesta 22, 2380 Slovenj Gradec.

Javni zavod ima svoj pečat s premerom 4,0 x 2,0 cm, ki je pravokotne oblike. V njem je s poševno obliko malih tiskanih črk zapisan napis Javni zavod Vetrnica Slovenj Gradec, Celjska cesta 22, 2380 Slovenj Gradec in sicer v naslednjem zaporedju: v zgornji vrstici je zapisano Javni zavod Vetrnica, v srednji vrstici je zapisano Slovenj Gradec in v spodnji vrstici Celjska cesta 22, 2380 Slovenj Gradec. V pečatu ni nobene grafične znaka.

Žig uporablja javni zavod v pravnem prometu za žigosanje vseh aktov, dokumentov in dopisov, ki jih pošilja ali izdaja organom, organizacijam in drugim osebam, ter za žigosanje finančne in knjigovodske dokumentacije.

III. DEJAVNOSTI IN ORGANIZACIJA JAVNEGA ZAVODA

4. člen

Javni zavod deluje enovito z dvema organizacijskima enotama.

Področje mladinskih programov bo pokrivala organizacijska enota Mladinski kulturni center Slovenj Gradec, ki bo imela sedež v Slovenj Gradcu, Celjska cesta 22. Skrajšano ime te organizacijske enote je MKC Slovenj Gradec.

Področje socialnih programov bo pokrivala organizacijska enota Socialni programi, ki bo imela sedež v Slovenj Gradcu, Celjska cesta 28.

5. člen

Javni zavod izvaja v javnem interesu naslednje dejavnosti:

1. Organizacijska enota MKC Slovenj Gradec:
 - koordiniranje mladinskih programov,
 - nudenje dostopa do interneta,
 - različne oblike izobraževanja,
 - delovanje INFO centra,

- mladinski turizem,
- organizacija manjših koncertov, gledaliških predstav, potopisnih predavanj ipd.,
- razstave umetniškega poustvarjanja mladih ustvarjalcev,
- predstavitev drugih umetniških del (knjige, brošure, priročniki ipd.),
- ustvarjalne delavnice.

2. Organizacijska enota Socialni programi:

- javno službo pomoč družini na domu,
 - socialni servis,
 - prenočišče za brezdomce,
 - razvijanje mreže neformalnih pomoči,
 - izobraževanje prostovoljcev,
 - koordiniranje dela neprofitnih organizacij in
 - druge dejavnosti po pooblastilu ustanoviteljice.
- Dejavnosti iz prvega odstavka tega člena se razvrščajo v naslednje podrazrede standardne klasifikacije dejavnosti:
- 63300 – Dejavnost potovalnih agencij in organizatorjev potovanj in s turizmom povezane dejavnosti
- 72600 – Druge računalniške dejavnosti
- 80422 – Drugo izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje, d.n.

85319 – Drugo socialno varstvo z nastanitvijo

85329 – Druge socialne dejavnosti

92110 – Snemanje filmov in video filmov

92310 – Umetniško ustvarjanje in poustvarjanje

92320 – Obratovanje objektov za kulturne prireditve

92340 – Druge razvedrilne dejavnosti

92623 – Druge športne dejavnosti

93050 – Druge osebne storitve

Javni zavod lahko spremeni ali razširi dejavnost le v soglasju z ustanoviteljem in sicer šele po tem, ko je bilo ustrezno spremenjeno določilo 5. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov v tistem delu, ki razvršča dejavnosti javnega zavoda v podrazrede standardne klasifikacije dejavnosti.

Pred postopkom za spremembo 5. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov v delu, ki razvršča dejavnosti javnega zavoda v podrazrede standardne klasifikacije dejavnosti, si je javni zavod dolžan pridobiti predhodno mnenje ustanovitelja, ki mora podati mnenje v roku 30 dni od poziva, sicer se šteje, da je mnenje pozitivno.

5.a člen

Organizacijske enote iz 4. člena tega odloka nimajo samostojnih pooblastil v pravnem prometu. Notranjo organizacijo in sistematizacijo delovnih mest, način dela in poslovanja, število in delovno področje sodelavcev ter način organiziranja ter delovanja določi direktor z organizacijskim aktom v soglasju s Svetom zavoda, pri čemer mora k notranji organizaciji in sistematizaciji delovnih mest javnega zavoda dati svoje soglasje tudi ustanoviteljica.

IV. ORGANI JAVNEGA ZAVODA

6. člen

Organi javnega zavoda so:

- svet zavoda,
- programski svet v organizacijski enoti MKC Slovenj Gradec in strokovni svet v Organizacijski enoti Socialni programi,
- direktor zavoda.

Mandat članov organov traja pet let. Člani organov so po izteku mandata lahko ponovno imenovani na to mesto.

Svet zavoda

7. člen

Javni zavod upravlja svet zavoda, ki šteje pet članov.

Svet zavoda sestavljajo dva predstavnika Mestne občine Slovenj Gradec, dva predstavnika zainteresirane javnosti (eden za področje mladinskih programov in eden za področje socialnih programov) ter en predstavnik iz vrst zaposlenih delavcev javnega zavoda.

7.a člen

Predstavnika ustanovitelja v Svetu zavoda imenuje Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec.

7.b člen

Predstavnika delavcev zavoda v Svetu zavoda izvolijo delavci sami na neposrednih tajnih volitvah izmed vseh redno zaposlenih delavcev javnega zavoda.

Za sprejem odločitve mora biti na volitvah prisotnih več kot polovica redno zaposlenih predstavnikov delavcev in odločajo z dvotretjinsko večino prisotnih. V primeru, da ni mogoče določiti predstavnika delavcev glede na rezultat glasovanja, se glasovanje ponovi med kandidati z največjim enakim številom glasov.

7.c člen

Predstavnika zainteresirane javnosti imenuje Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec na predlog direktorja javnega zavoda.

Za OE MKC Slovenj Gradec ga izbere izmed kandidatov na podlagi javnega poziva društvom, ki delujejo na področju mladinskih dejavnosti, za OE Socialni programi pa ga izbere izmed kandidatov, ki jih predlaga Center za socialno delo Slovenj Gradec.

8. člen

Svet zavoda ima naslednje pristojnosti:

- sprejme statut in druge splošne akte javnega zavoda, ki jih določata zakon in akt o ustanovitvi,
- daje soglasje direktorju k načrtu nabav ter nadzira njegovo izvrševanje,
- sprejema programe dela javnega zavoda ter spremlja njegovo izvrševanje in po potrebi o tem poroča ustanoviteljici,
- obravnava vprašanja s področja strokovnega dela javnega zavoda, ugotavlja ustreznost postopkov glede na namen, zaradi katerega je bil javni zavod ustanovljen in daje direktorju mnenja, predloge in pobude za reševanje teh vprašanj,
- sprejema poročilo o opravljenem delu,
- sprejema finančni načrt in zaključni račun zavoda, ki ga je potrebno dati ustanoviteljici v potrditev,
- odloča o varstvu pravic delavcev kot drugostopenjski organ, razen če zakon ne določa drugače,
- daje ustanovitelju predhodno soglasje pri določitvi cen storitev,
- predlaga ustanovitelju spremembe in razširitve dejavnosti,
- direktorju zavoda ter ustanovitelju daje predloge in mnenja o posameznih vprašanjih glede poslovanja zavoda,
- daje predhodno mnenje k imenovanju in razrešitvi direktorja javnega zavoda,
- sklepa pogodbo o zaposlitvi z direktorjem javnega zavoda,
- imenuje in razrešuje člane programskega sveta ter drugih stalnih in občasnih komisij,
- nadzira pravilnost dela in poslovanje javnega zavoda in predlaga ustanovitelju in strokovnim nadzornim službam uvedbo revizije poslovanja,
- ocenjuje delo direktorja javnega zavoda,

– opravlja druge naloge v skladu z zakonom in Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov.

8.a člen

Svet zavoda deluje v skladu s Poslovnikom Sveta zavoda Javnega zavoda Vetrnica Slovenj Gradec.

Svet zavoda sprejema odločitve iz svoje pristojnosti na sejah.

Redne seje sklicuje predsednik Sveta zavoda, v njegovi odsotnosti pa njegov namestnik. Predsednik Sveta zavoda mora sklicati seje tudi, če to pisno zahtevajo direktor, ustanovitelj ali večina članov Sveta zavoda (izredne seje). Če predsednik sveta odkloni sklic, skliče sejo njegov namestnik.

Prvo konstitutivno sejo skliče v.d. direktor javnega zavoda. Vsako naslednjo prvo sejo Sveta zavoda v novem mandatu pa skliče predsednik predhodnega mandata Sveta zavoda.

8.b člen

Vsak član Sveta zavoda ima en glas. Člani Sveta zavoda izmed svoje sestave na konstitutivni seji izvolijo predsednika in namestnika Sveta zavoda. Za predsednika in namestnika Sveta zavoda je izvoljen tisti, ki prejme največ glasov na tajnem ali javnem glasovanju. Praviloma izhaja predsednik Sveta zavoda iz vrst predstavnikov delavcev v Svetu zavoda, namestnik pa iz vrst zunanjih članov Sveta zavoda. V primeru, da ni mogoče določiti predsednika ali namestnika sveta zavoda glede na rezultat glasovanja, se glasovanje ponovi med kandidati z enakim številom glasov.

Glasovanje članov Sveta zavoda je javno, razen v primeru, da se eden izmed članov Sveta zavoda opredeli, da želi imeti tajno glasovanje.

8.c člen

Svet zavoda dela na sejah Sveta zavoda, ki so javne. Na seje so vabljeni tudi direktor in tisti strokovni delavci, ki bodo obrazložili posamezne točke dnevnega reda. Na sejo se lahko vabi tudi predsednik Programskega sveta in vsi tisti, katerih navzočnost je glede na dnevni red seje potrebna.

Svet zavoda je sklepčen, če je seji prisotna več kot polovica članov sveta zavoda in odloča z dvotretjinsko večino glasov vseh prisotnih. S tremi glasovi vseh članov Sveta zavoda pa Svet zavoda odloča o sprejemu ali spremembah Statuta zavoda ter o imenovanju in razrešitvi direktorja zavoda.

8.d člen

Članu Sveta zavoda preneha mandat pred potekom dobe, za katero je bil imenovan oziroma izvoljen, če:

- sam zahteva razrešitev,
- ga odpokliče organ, ki ga je imenoval v Svet zavoda, po enakem postopku, kot velja za imenovanje,
- članu Sveta zavoda – predstavniku delavcev – preneha delovno razmerje v javnem zavodu,
- sprejema odločitve, ki škodujejo delu in poslovanju zavoda in so v nasprotju z zakonom in sprejetimi akti zavoda,
- se neupravičeno ne udeleži treh sej Sveta zavoda zaporedoma; takrat mu mandat preneha avtomatično, o prenehanju mandata pa ga obvesti direktor,
- ne opravlja svojih nalog oziroma jih ne opravlja strokovno.

8.e člen

V primeru predčasnega prenehanja mandata člana Sveta zavoda Svet zavoda takoj začne aktivnosti za nadomestno imenovanje oziroma izvolitev drugega člana. Član Sveta zavoda, ki mu je predčasno prenehal mandat v Svetu zavoda, mora opravljati svojo funkcijo vse do izvolitve novega člana.

Programski in strokovni svet

9. člen

Organizacijska enota MKC Slovenj Gradec ima svoj Programski svet, ki je sestavljen iz petih članov:

- enega predstavnika Mestne občine Slovenj Gradec,
- enega strokovnega delavca iz Organizacijske enote MKC Slovenj Gradec in

- treh predstavnikov, ki jih na podlagi javnega poziva predlagajo uporabniki sami.

Svet zavoda pregleda prispele candidature in soglasno imenuje predstavnike zainteresirane javnosti.

Organizacijska enota Socialni programi pa ima strokovni svet, ki je prav tako sestavljen iz petih članov:

- enega predstavnika Mestne občine Slovenj Gradec,
- enega strokovnega delavca iz Organizacijske enote Socialni programi in

- treh predstavnikov, ki jih na podlagi javnega poziva predlagajo uporabniki sami.

Svet zavoda pregleda prispele candidature in soglasno imenuje predstavnike zainteresirane javnosti.

9.a člen

Programski svet v Organizacijski enoti MKC Slovenj Gradec je kolegijski posvetovalni organ javnega zavoda na področju mladinskih dejavnosti, ki s svojim delom podpira strokovno delo direktorja in Sveta zavoda. Skrbi za programsko usmerjanje dejavnosti mladinskega dela javnega zavoda in obravnava programske zadeve s področja mladinske dejavnosti javnega zavoda.

Strokovni svet v Organizacijski enoti Socialni programi je kolegijski posvetovalni organ javnega zavoda na področju socialnih dejavnosti, ki s svojim delom podpira strokovno delo direktorja in Sveta zavoda. Skrbi za programsko usmerjanje socialnega dela javnega zavoda in obravnava programske zadeve s področja socialne dejavnosti javnega zavoda.

10. člen

Programski svet v Organizacijski enoti MKC Slovenj Gradec ima naslednje naloge:

- spremlja in ocenjuje delovanje mladinskega dela javnega zavoda in politiko njegovega ustanovitelja na področju mladinskih dejavnosti,

- ugotavlja ustreznost strateškega načrta in programa dela za mladinski del delovanja javnega zavoda glede na namen, zaradi katerega je Javni zavod Vetrnica Slovenj Gradec, OE MKC Slovenj Gradec ustanovljen,

- obravnava vprašanja s področja strokovnega dela javnega zavoda na področju mladinskih dejavnosti in daje direktorju mnenja, predloge in pobude za reševanje teh vprašanj,

- daje druge pobude in predloge v zvezi z delovanjem mladinskega dela javnega zavoda,

- druge zadeve, določene z aktom o ustanovitvi javnega zavoda.

Strokovni svet v Organizacijski enoti Socialni programi ima naslednje naloge:

- spremlja in ocenjuje delovanje socialnega dela javnega zavoda in politiko njegovega ustanovitelja na področju socialnih dejavnosti,

- ugotavlja ustreznost strateškega načrta in programa dela za socialni del delovanja javnega zavoda glede na namen, zaradi katerega je Javni zavod Vetrnica Slovenj Gradec, OE Socialni programi ustanovljen,

- obravnava vprašanja s področja strokovnega dela javnega zavoda na področju socialnih dejavnosti in daje direktorju mnenja, predloge in pobude za reševanje teh vprašanj,

- daje druge pobude in predloge v zvezi z delovanjem socialnega dela javnega zavoda,

- druge zadeve, določene z aktom o ustanovitvi javnega zavoda.

10.a člen

Programski svet v Organizacijski enoti MKC Slovenj Gradec ima predsednika in namestnika, ki ga izmed sebe na tajnih volitvah volijo člani programskega sveta.

Seje programskega sveta so javne. Na seje so vabljeni tudi direktor in tisti strokovni delavci, ki bodo obrazložili točke dnevnega reda.

Programski svet je sklepčen, če je na seji prisotnih več kot polovico vseh članov programskega sveta in odloča z dvotretjinsko večino glasov vseh prisotnih članov programskega sveta.

Strokovni svet v Organizacijski enoti Socialni programi ima predsednika in namestnika, ki ga izmed sebe na tajnih volitvah volijo člani strokovnega sveta.

Seje strokovnega sveta so javne. Na seje so vabljeni tudi direktor in tisti strokovni delavci, ki bodo obrazložili točke dnevnega reda.

Strokovni svet je sklepčen, če je na seji prisotnih več kot polovico vseh članov strokovnega sveta in odloča z dvotretjinsko večino glasov vseh prisotnih članov strokovnega sveta.

Direktor zavoda

11. člen

Javni zavod predstavlja, zastopa in vodi direktor.

Direktor odgovarja za zakonitost in strokovnost dela javnega zavoda.

Direktor opravlja funkcijo poslovnega in programskega direktorja.

Mandat direktorja traja 5 let.

11.a člen

Direktor ima pristojnosti in pooblastila, da:

- predstavlja in zastopa javni zavod,
- načrtuje, organizira in vodi delo ter poslovanje javnega zavoda,
- pripravlja predlog programa dela javnega zavoda in ga daje Svetu zavoda v sprejem,
- zagotavlja zakonitost poslovanja in pogoje za delo ter izvršuje sklepe organov zavoda,
- skrbi za trženje javnih dobrin in storitev ter predlaga Svetu zavoda višino cene posameznih storitev,
- podpisuje akte, listine in druge dokumente, ki se nanašajo na poslovanje javnega zavoda,
- v pravnem prometu zastopa in predstavlja javni zavod neomejeno in je pooblaščen za sklepanje pogodb v okviru finančnega načrta oziroma letnega izvedbenega načrta,
- v skladu s finančnim načrtom med letom razporeja sredstva javnega zavoda po posameznih namenih in po območjih,
- pripravlja program dela in finančni načrt,
- sprejema akte o organizaciji dela in kadrovski načrt,
- daje predlog o dajanju prostorov in drugih osnovnih sredstev v najem,
- pripravlja načrt nabav in vzdrževanja osnovnih sredstev,
- poroča ustanovitelju in Svetu zavoda o poslovanju javnega zavoda in drugih zadevah, ki vplivajo na delovanje javnega zavoda,
- skrbi za promocijo javnega zavoda,
- skrbi za sodelovanje z drugimi javnimi zavodi in organizacijami,
- zagotavlja obveščanje delavcev v skladu s predpisi,
- zagotavlja javnost dela,
- odloča o izbiri kandidatov za objavljena prosta delovna mesta,
- razporeja delavce,
- kot prvostopenjski organ skrbi za uresničevanje pravic delavcev, ki izhajajo iz delovnega razmerja,
- opravlja druge naloge, ki mu jih naloži Svet zavoda.

11.b člen

Direktor zastopa in predstavlja javni zavod pred državnimi organi, organi lokalnih skupnosti in nosilci javnih pooblastil ter pravnimi in fizičnimi osebami neomejeno.

Izjemo predstavljajo pravni posli pridobitve stvarnega premoženja za potrebe javnega zavoda in pravni posli razpolaganja s stvarnim premoženjem, s katerim javni zavod upravlja.

Nepremično premoženje za potrebe delovanja javnega zavoda je last ustanovitelja in je preneseno javnemu zavodu v upravljanje. Z nepremičnim stvarnim premoženjem v lasti ustanovitelja, s katerim javni zavod upravlja, razpolaga ustanovitelj.

Pri vodenju poslov mora direktor ravnati z javnimi sredstvi s skrbnostjo vestnega gospodarstvenika.

11.c člen

V primeru direktorjeve odsotnosti ali zadržanosti nadomešča direktorja delavec javnega zavoda, ki ga pooblasti direktor. Pisno pooblastilo določa obseg, vsebino in trajanje pooblastila.

11.d člen

Direktorja zavoda imenuje in razrešuje Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec na podlagi javnega razpisa in po predhodnem mnenju Sveta zavoda. Razpisni postopek vodi Občinska uprava Mestne občine Slovenj Gradec.

Po preteku mandatne dobe, ki traja pet let, je lahko ista oseba ponovno imenovana za direktorja zavoda.

11.e člen

Za direktorja je lahko na podlagi javnega razpisa imenovana oseba, ki izpolnjuje poleg pogojev, predpisanih v zakonu, še naslednje pogoje:

- visokošolska ali univerzitetna izobrazba smeri socialnega dela, psihološke smeri, pedagoške smeri, upravne smeri, pravne smeri, sociološke smeri,
 - pet let delovnih izkušenj,
 - opravljen strokovni izpit po Zakonu o socialnem varstvu,
 - opravljen program za vodenje socialno varstvenega zavoda.
- Ne glede na določbo prejšnjega odstavka je lahko za direktorja, ki organizira in vodi strokovno delo in poslovanje javnega zavoda, imenovana tudi oseba, ki ima:
- končano višjo strokovno izobrazbo smeri socialnega dela, psihološke smeri, pedagoške smeri, upravne smeri, pravne smeri, sociološke smeri,
 - dvajset let delovnih izkušenj, od tega najmanj pet let na vodstvenih in vodilnih mestih na področju socialnega varstva,
 - opravljen strokovni izpit po Zakonu o socialnem varstvu.

Ob prijavi na razpis je dolžan kandidat predložiti tudi predlog razvoja in dela javnega zavoda za mandatno obdobje.

11.f člen

Direktor je lahko razrešen pred potekom mandata:

- iz razlogov, določenih v predpisih o javnih zavodih (če direktor sam zahteva razrešitev; če nastopi kateri od razlogov, ko po predpisih o delovnih razmerjih preneha delovno razmerje po samem zakonu),
- če direktor ne opravlja nalog, ki so mu bile naložene z zakonom in Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov ter Statutom Javnega zavoda Vetrnica Slovenj Gradec,
- če z nepravilnim ali nevestnim delom povzroči javnemu zavodu večjo škodo, ali če zanemari ali malomarno opravlja svoje naloge tako, da nastanejo ali bi lahko nastale hujše motnje pri opravljanju dejavnosti javnega zavoda,

- če je direktor objektivno odgovoren za slabo finančno poslovanje zavoda,
- če Svet zavoda trikrat zaporedoma ne soglaša s predlogom programa dela, ki ga je predložil direktor,
- če mu uradni nadzorni organi pri finančnem poslovanju javnega zavoda dokažejo nepravilnosti, ki so posledica njegovega nevestnega dela,
- če je komisija za strokovni in upravni nadzor ugotovila hujše strokovne napake pri izvajanju dejavnosti javnega zavoda.

11.g člen

V postopku razrešitve mora Svet zavoda direktorja pisno sezniniti z razlogi za razrešitev ter mu dati možnost, da se o navedbah izjavi.

Pred razrešitvijo pridobi Svet zavoda soglasje ustanovitelja.

11.h člen

Če direktorju predčasno preneha mandat, oziroma če nihče izmed prijavljenih kandidatov za direktorja ni imenovan, Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec po predhodnem mnenju Sveta zavoda imenuje vršilca dolžnosti direktorja izmed kandidatov, ki so se prijavi na razpis, vendar največ za dobo enega leta.

11.i člen

Vsi zaposleni in člani organov v javnem zavodu so dolžni varovati kot tajnost osebne podatke in informacije:

- ki jih določa direktor zavoda ali Svet zavoda kot poslovno tajnost,
- ki jih kot zaupne sporočijo javnemu zavodu druge osebe,
- ki so kot tajni določeni z zakonom ali predpisom, izdanim na njegovi podlagi.

Dolžnost varovanja tajnosti ne preneha s prenehanjem zaposlitve v zavodu oziroma s prenehanjem javnega zavoda.

V. SREDSTVA ZA USTANOVITEV IN DELO JAVNEGA ZAVODA

11.j člen

Ustanoviteljica zagotovi sredstva za ustanovitev javnega zavoda in za začetek opravljanja dejavnosti.

Premoženje, s katerim javni zavod upravlja in uporablja za opravljanje svoje dejavnosti, je določeno s pogodbo o upravljanju in je last ustanoviteljice.

VI. FINANCIRANJE

12. člen

Sredstva za izvajanje dejavnosti pridobiva javni zavod:

- iz proračuna Mestne občine Slovenj Gradec,
- iz državnega proračuna,
- s plačili uporabnikov storitev,
- s pridobivanjem subvencij in donacij,
- iz opravljanja gospodarskih oziroma tržnih dejavnosti v javnem zavodu,
- drugo.

13. člen

Obseg javne službe določa ustanovitelj z aktom o sistematizaciji delovnih mest ter letnimi pogodbami o financiranju dejavnosti in zanjo tudi finančno odgovarja. Za ostale dejavnosti, ki ne sodijo v obseg javne službe, odgovarja javni zavod sam.

14. člen

Organi javnega zavoda zagotavljajo poslovanje v skladu z veljavnimi predpisi in odgovarjajo za zakonitost poslovanja.

14.a člen

Javni zavod je pravna oseba, ki nastopa v pravnem prometu v okviru svoje dejavnosti samostojno, z vsemi pravicami in obveznostmi, v svojem imenu in na svoj račun.

Javni zavod odgovarja za svoje obveznosti do višine sredstev, s katerimi razpolaga.

Ustanovitelj odgovarja za obveznosti javnega zavoda do višine sredstev, ki so v proračunu ustanovitelja namenjena za dejavnost javnega zavoda. Za druge obveznosti javnega zavoda odgovarja samo, če tako določa zakon ali pogodba.

15. člen

O načinu razpolaganja s presežki prihodkov nad odhodki odloča Svet zavoda v soglasju z ustanoviteljem. Presežek prihodkov nad odhodki, ki jih javni zavod pridobi pri opravljanju svoje dejavnosti kot javne službe, uporablja javni zavod izključno za izvajanje in razvoj te dejavnosti.

Izjemoma, če tako določa zakon, je mogoče presežek prihodkov nad odhodki uporabiti tudi v druge namene. O takšnem načinu razpolaganja s presežkom odloča Svet zavoda na predlog direktorja in v soglasju z ustanoviteljem.

15.a člen

O morebitnem primanjkljaju sredstev za opravljanje dejavnosti javne službe v okviru javnega zavoda odloča ustanoviteljica in sicer tako, da javni zavod najmanj tri mesece pred iztekom proračunskega obdobja obrazloži ustanoviteljici s posebnim poročilom in računskim prikazom izvore nastanka primanjkljaja in da Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec poročilo sprejme s posebnim sklepom.

VII. PRAVICE, OBVEZNOSTI IN ODGOVORNOSTI JAVNEGA ZAVODA V PRAVNEM PROMETU

16. člen

Javni zavod je dolžan obveščati ustanovitelja o izvrševanju letnega programa dela, o rezultatih poslovanja ter mu omogočiti vpogled v poslovne knjige.

17. člen

Premoženje javnega zavoda je last ustanoviteljice. Javni zavod je dolžan uporabljati in upravljati premoženje s skrbnostjo dobrega gospodarja. Za upravljanje s premoženjem je javni zavod odgovoren ustanoviteljici.

18. člen

Ustanoviteljica odgovarja za obveznosti javnega zavoda, ki so povezane z izvajanjem javne službe do višine vrednosti premoženja, s katerim javni zavod upravlja.

VIII. PRAVICE, OBVEZNOSTI IN ODGOVORNOSTI USTANOVITELJA

19. člen

Ustanoviteljica ima do javnega zavoda naslednje pravice in obveznosti:

- daje soglasje k statutu javnega zavoda, k statusnim spremembam ter notranji organizaciji in sistematizaciji delovnih mest javnega zavoda,
- spremlja skladnost porabe sredstev z letnimi programi in finančnimi načrti,
- ugotavlja skladnost planov in programov dela javnega zavoda s plani in programi občine.

20. člen

Javni zavod vsako leto pripravi program dela in finančni plan ter ju posreduje ustanoviteljici v soglasje.

Javni zavod je dolžan ustanoviteljici posredovati zaključni račun ter poročilo o izvrševanju letnega programa dela in razvoja javnega zavoda.

20.a člen

Javni zavod upravlja s premočnim in nepremočnim premoženjem, ki je v lasti ustanovitelja in namenjeno dejavnosti zavoda.

20.b člen

Premoženje, ki ga ustanovitelj daje javnemu zavodu v upravljanje:

– nepremičnina v Slovenj Gradcu, Celjska cesta 22, na parcelni številki 837 k.o. SG, ter oprema v stavbi, ki služi za izvajanje mladinske dejavnosti,

– nepremičnina v Slovenj Gradcu, Celjska cesta 28, na parcelni številki 827 k.o. SG, ter oprema v stavbi, ki služi za izvajanje socialne dejavnosti.

Javni zavod je dolžan zagotavljati polno izkoriščenost zgoraj navedenih nepremičnin.

Javni zavod upravlja v duhu dobrega gospodarja z vso opremo in predmeti, ki se nahajajo v zgoraj navedenih prostorih.

Za upravljanje s premoženjem je javni zavod odgovoren ustanoviteljici.

20.c člen

Notranji pravni akti javnega zavoda so:

- statut,
- poslovnik Sveta zavoda Javnega zavoda Vetrnica Slovenj Gradec,
- akt o sistemizaciji in organizaciji dela,
- program dela,
- pravilnik o varovanju osebnih podatkov,
- poslovnik Programskega sveta Javnega zavoda Vetrnica Slovenj Gradec,
- drugo.

IX. KONČNE DOLOČBE

21. člen

Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec imenuje v.d. direktorja, ki mora v roku dveh mesecev pripraviti vse potrebno za konstituiranje organov zavoda in izpeljati druge postopke v zvezi z ustanovitvijo javnega zavoda.

21.a člen

Svet javnega zavoda ter programski svet (OE MKC Slovenj Gradec) in strokovni svet (OE Socialni programi) se oblikujeta v skladu s tem odlokom v roku 90 dni od uveljavitve tega odloka.

21.b člen

Svet zavoda mora sprejeti statut javnega zavoda in akt o sistemizaciji delovnih mest v treh mesecih po uveljavitvi tega odloka. Kolikor svet zavoda v tem roku ne sprejme omenjenih dveh dokumentov, mu mandat preneha avtomatično.

22. člen

Sprejet čistopis Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov, ki vključuje tudi spremembe in dopolnitve Odloka o ustanovitvi javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov, ki jih je Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec sprejel na svoji 25.seji, dne 28. 12. 2004, začne veljati prvi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 02200-00001/2002-223

Slovenj Gradec, dne 29. decembra 2004.

Župan

Občine Slovenj Gradec

Matjaž Zanoškar l. r.

SLOVENSKE KONJICE

136. Odlok o lokacijskem načrtu za podjetniško in obrtniško cono "KOSTROJ" Slovenske Konjice

Na podlagi 23., 24. ter 77. člena Zakona o urejanju prostora (ZureP) (Uradni list RS, št. 110/02), in 16. člena statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 31/99, 19/01 in 100/02) je Občinski svet občine Slovenske Konjice na 20. redni seji dne 23. 12. 2004 sprejel

O D L O K

o lokacijskem načrtu za podjetniško in obrtniško cono "KOSTROJ" Slovenske Konjice

I. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se sprejme lokacijski načrt za podjetniško in obrtniško cono "KOSTROJ" Slovenske Konjice, ki ga je izdelal IGRE, d.o.o. Maribor pod št. projekta 7U298. Projekt je sestavni del tega odloka in vsebuje:

- tekstualni del
- grafične priloge:
 1. Pregledna karta s prikazom območja obdelave 1:5000
 2. Izsek iz prostorskih sestavin planskih aktov 1:5000
 3. Geodetski katastrski in višinski posnetek obstoječega stanja 1:500
 4. Ureditvena situacija 1:250
 5. Komunalna infrastruktura 1:500
 6. Prometna ureditev 1:500
 7. Pogoji ureditve, faznost in tolerance zazidave 1:500

– smernice in mnenja.

II. MEJA OBMOČJA

2. člen

Opis meje topografsko:

na severu: po južnem robu območja Kostroja z izjemo se koristi še skrajni JZ vogal parcele 930/1

na jugu: meja poteka severno od obstoječe zazidave ob Mizarski ulici

na vzhodu: po robu višinske depresije v smeri S-J, oziroma do parcele št. 919/69

na zahodu: po vzhodnem robu Tovarniške ulice ter še manjše območje dveh parcel severno od obstoječe zazidave ob Mizarski ulici, vzhodno od omenjenega območja.

Ureditveno območje zazidalnega načrta meri 17.401,68 m² in obsega celotne parcele (z eno izjemo parcele 930/1), vse k.o. Konjice: 919/54, 919/72, 919/73, 919/75, 919/77, 919/78, 919/79, 919/80, 919/130, 919/131, 919/137, 919/187, 919/194, 930/1 (skrajni JZ del), 931/3, 931/4, 931/5.

III. FUNKCIJA OBMOČJA UREJANJA

3. člen

Območje je namenjeno obrtno-proizvodni, servisni, skladiščni, trgovski, poslovni dejavnosti in deloma stanovanjskim funkcijam, brez gostinskih dejavnosti odprtega značaja in trgovine z živili. Objekti so locirani severno in južno od osrednje napajalne ceste, ki poteka po sredini obravnavane območja v smeri vzhod-zahod.

V območju so možni sledeči posegi v gradbeno strukturo: gradnja novih objektov, rekonstrukcija, nadomestna gradnja, odstranitev objektov, sprememba namembnosti objekta, sprememba rabe objekta, redna vzdrževalna dela na objektu, investicijska vzdrževalna dela in vzdrževalna dela v javno korist, v skladu z določili lokacijskega načrta.

Natančnejša opredelitev funkcije deli območje na dva dela: severni del je pretežno obrtno-poslovne narave, južni poslovno oziroma poslovno-stanovanjske, za manjše območje na vzhodu je predvidena funkcija poslovno-stanovanjska oziroma stanovanjska.

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO IN ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

4. člen

Lokacijski načrt je zasnovan na novi parcelaciji katero bolj ali manj pogojuje parcelacija ob Mizarski ulici. Lokacijski načrt predvideva maksimalne možne površine pozidave znotraj gradbene meje, katere novograjeni objekti ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali so od nje pomaknjeni v notranjost, vseeno pa predvideva priporočljive tlorisne gabarite, ki po velikosti niso zavezujoči za bodoče investitorje. Faktor izrabe zemljišča, ki ga izraža razmerje med bruto etažno površino objektov in velikostjo parcele, tudi v primeru spremembe strukture pozidave, ne sme presegati faktorja 0,7.

Novo območje pozidave je zasnovano severno in južno od nove osrednje napajalne ceste. Objekti so locirani ob oziroma za gradbeno linijo in to 10,5 m od hodnika za pešce na severu oziroma vmesnega zelenega platoja na jugu ceste. Objekti morajo biti z enim robom postavljeni na gradbeno linijo, dovoljeni so le manjši odmiki delov fasad. Prostor med parkiriščem za stranke in objektom mora biti tlakovan in služi za dostop strankam in zaposlenim. Minimalni odmik gradbene meje od parcelnih meja na vzhodnih in zahodnih mejah posameznih parcel znaša v večini primerov 2,5 m, kateri dopušča dostopne poti oziroma manipulacijski prostor okoli objekta ter minimalno požarno varnost. Pri izjemah je dovoljen kot minimalni odmik od parcelne meje 1m, s tem, da mora biti zagotovljen 5-metrski odmik med sosednjimi objekti in deli objektov oziroma se omogoča gradnje prost komunalni koridor v središču območja. Na severu obravnavanega območja se gradbena meja postavi 1m od parcelne meje z območjem Kostroja, na jugu pa štiri metre od obstoječih mej parcel št. 1510, 919/90, 919/128, 919/129, 919/132, 919/71, 919/105, 919/104, vse k.o. Slovenske Konjice, pri čemer deli fasade ali strehe ne smejo segati preko gradbene meje, hkrati pa se na strešine locirajo snegobrani, zaradi preprečitve usipa snega na sosednjo parcelo. Gradbena meja na jugu ostane ista tudi v primeru odkupa štirimetrskega pasu s strani lastnikov zgoraj omenjenih parcel. Pri skrajnem zahodnem objektu je južna gradbena meja postavljena na novo parcelno mejo. Eden izmed razlogov je specifičnost zemljišča (upadanje višine terena v smeri proti severu), tako južna stena objekta predstavlja oporni zid. Morebitni lastnik južno ležečega parkirišča mora omogočiti in dovoliti v primeru vzdrževalnih del dostop do južne fasade. Pri manjšem vzhodnem območju pa se kot odmik od parcelnih meja upošteva minimalni 4-meterski pas, z izjemo prostora med objektoma, ki velja za komunalni koridor.

V primeru, da si bodoči investitorji želijo urediti parkiranje za objektom si morajo omogočiti dovolj širok dovozni pas na lastni parceli.

Če želja investitorja teži po večjem objektu, katere pogojuje združevanje parcel (združevanje mogoče le v smeri vzhod-zahod) se odmiki od predlaganih novih parcelnih meja, ki se nahajajo znotraj združenega območja, ne upoštevajo.

5. člen

Oblikovanje objektov:

Objekti naj bodo oblikovani tako, da imajo glavne vhode orientirane na osrednjo cesto. Gradnja objektov je lahko predfabricirana betonska, kovinska ali klasična gradnja. Strehe so opečne barve naklona od 6-12° potopljene za venčnimi zidovi, oziroma pri izkoriščenih podstrehi do 30-40°. Smer slemen enaka kot pri okoliških objektih. Pri večjem naklonu strešine so obvezni snegobrani za preprečitev usipa snega na sosednje parcele. Objekti na jugu so predvidene maksimalne višine P+1+izkoriščena podstreha oziroma višine slemen do 11 m, na severu do višine P+2. Vhodi za stranke naj bodo poudarjeni oziroma izpostavljeni po potrebi z nadstreški. Proizvodno skladiščni deli objektov morajo biti obdelani enostavno s funkcionalno potrebno osvetlitvijo prostorov.

6. člen

Ureditev zunanjih površin

Vse proste površine, ki niso tlakovane oziroma asfaltirane, je potrebno v kar največji meri zazeleniti in zasaditi s primernim drevjem in grmovnicami. Poudarek na zeleni barieri naj bo predvsem na južnem delu obravnavanega območja, na meji z obstoječimi objekti ob Mizarski ulici. V tem pasu merilo uporabljene drevnine ne sme zmanjšati bivalnih pogojev na parcelah ob Mizarski ulici. Stanovalec ob Mizarski ulici je zagotovljena predkupna pravica odkupa južnega štirimetrskega pasu in se jim v primeru odkup, pogojuje zaseditev grmovnic s posamičnim drevjem.

Dovozna osrednja cesta mora imeti javno razsvetljavo.

Posamezne parcele se lahko ogradijo z žičnato ograjo ali kakšno drugo vrsto bolj transparentne ograje do višine 2 m ali manj, na parcelni meji pa se dopušča tudi zasaditev prostorastoče žive meje.

Zaželeno je enotno označevanje celotne cone. Za napise in reklame je predviden venčni del objekta. Pred objekti se določi mesto za postavitve reklamnih stebrov in drogov za zastave.

7. člen

Tolerance – namembnost

Lokacijskimi načrt določa okvirne namembnosti, tlorisne in višinske gabarite objektov, potek infrastrukture.

Kot tolerance so dovoljene:

– spremembe priporočenih tlorisnih dimenzij objektov v skladu s potrebami tehnoloških postopkov posameznih investitorjev znotraj gradbene meje, so v tlorisnih velikostih poljubne, z izjemo graditve večjega objekta, kateri bi pogojeval zakup večjega števila parcel. V tem primeru se potek gradbenih meja, ki potekajo v smeri sever-jug znotraj območja povezanih parcel, spremenijo.

– po višini se dopušča toleranca +0,5 m,

– odmik od gradbene linije nastavljen 10,5 m od osrednje ceste s hodnikom za pešce, oziroma od vmesnih zelenih platojev na jugu ceste, v notranjost parcel ni dovoljen, dovoljeni so le manjši odmiki fasad. V primeru, da investitor dokazuje potrebo po večjem parkirišču pred objektom se dovoli odmik od gradbene linije v notranjost parcele do 1m,

– v primeru racionalnejših projektnih rešitev komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture je možno spremeniti trase vodov infrastrukture.

Spremembe, dovoljene s tolerancami, ne smejo ovirati realizacije zazidalnega načrta. Spremembe morajo biti v skladu s predpisi, ki se nanašajo na varovanje okolja.

V. POGOJI PROMETNEGA, KOMUNALNEGA, ENERGETSKEGA IN TELEKOMUNIKACIJSKEGA UREJANJA

8. člen

Prometno omrežje

Cestno omrežje znotraj obravnavanega območja se izgradi v celoti na novo. Omogočen mora biti tovorni in osebni promet ter možnost intervencije. Na zahodu so predvidene večje površine za parkiranje ter interne, znotraj parcel za zaposlene in stranke.

Po obravnavanem področju se izvede nova osrednja cesta širine 5,5 m, ki omogoča neoviran promet v primeru večjih dostav, z vmesnimi zelenimi pasovi ter s hodnikom za pešce na severni strani ceste širine 1,2 m.

Na zahodnem robu obravnavanega področja se severno in južno uredita večji parkirni površini s ca. 90 parkirnimi mesti. Z vmesnimi zelenimi plati za drevesa in (ali) grmovnice se premoščajo višinske razlike.

Ob izteku osrednje ceste se vzpostavi manjše obračališče ter dostop do objekta na SV ležeče parceli 919/63 oziroma 919/195. V roku šest mesecev po pridobitvi gradbenega dovoljenja se zagotovi dovozna pot do objekta na SV ležeči parceli 919/63 oziroma 919/195. Dvozna pot se naveže na obstoječo pešpot med parcelama 919/132 in 919/129 oziroma se spelje po predvideni osrednji cesti do parcel 919/63 oziroma 919/195.

Vsak investitor mora zagotoviti dovolj parkirnih mest za stranke in zaposlene, kakor tudi tlakovane ali asfaltirane površine za dostavo, manipulacijo ali intervencijo. Parkirna mesta pred (ali za) objekti ali deli objektov, ki imajo trgovsko ali storitveno dejavnost morajo biti dostopna strankam. Možnost vzpostavitve parkirnih mest na posameznih parcelah, ob upoštevanju gradbene linije, je ob meji z osrednjo cesto, pri severnih parcelah pa se lahko povečajo kapacitete parkirnih mest ob upoštevanju priporočenih velikosti tlorisnih gabaritov, kar omogoča parkiranje za objekti oziroma na severni meji obravnavanega območja.

Pri manjšem vzhodno ležečem obravnavanem območju (dve manjši parceli) se vzpostavi interni krak, kateri omogoči dostop do parcel in s tem do objektov.

9. člen

Vodovodno in hidrantno omrežje

Na obravnavanem območju je izvedeno javno vodovodno omrežje DN 90 mm, ki je v upravljanju JKP d.o.o. Slovenske Konjice.

Na območju predvidene gradnje je potrebno izvesti novi vodovodni odsek DN 90 mm, preko katerega se bodo izvajali priključki na posamezne objekte. Z izvedbo predvidenega vodovodnega odseka v hidravlično zanko bo dana možnost za zagotovitev požarne varnosti z vgraditvijo odgovarjajočega števila NH.

Posamezni vodovodni priključki se izvedejo iz osnovnega omrežja ločeno glede na predvidene potrebe investitorjev posameznih objektov. V področju ni predvidene dejavnosti, ki bi potrebovala večje količine tehnološke vode.

Na območju pozidave dveh objektov severovzhodno od Mizarske ulice se prav tako izgradi nov vodovodni odsek, katerega premer je odvisen od predvidene porabe pitne vode (predvidoma DN 63).

Posameznim investitorjem se nalaga vgraditev ločenih vodomerov posebej za vsako stanovanjsko enoto oziroma poslovno dejavnost. Vodomeri se vgradijo na dostopnem mestu, izven stanovanjskih enot v vodomernih jaških.

Za izvedbo vodovodnega omrežja, lokacijo ter izvedbo hidrantov in posameznih priključkov do vsakega odjemnega mesta posebej je potrebno izdelati izvedbeno dokumentacijo.

Kanalizacijsko omrežje

Na območju predvidene pozidave je upravljavec javne kanalizacije JKP d.o.o. Slovenske Konjice.

Na območju predvidene pozidave je obstoječa kanalizacija mešanega tipa ne omogoča več zadovoljivega odvoda odpadnih meteornih in sanitarnih voda, zato je v prihodnjem obdobju predvidena celovita rešitev odvoda sanitarnih in meteornih vod iz območja obstoječe in predvidene pozidave med Tovarniško ulico in Mizarsko ulico.

Na obravnavanem območju predvidene pozidave južno od Kostroja se predvidi ločen sistem kanalizacije z začasnim priključkom na obstoječi kanal mešanih odplak v Tovarniški ulici (3200) ter na vzhodu ležeča obstoječa voda (3100 in MK-2).

Pri izgradnji kanalizacije je potrebno upoštevati zahtevo, da je v javno kanalizacijo dovoljeno odvajati vode, ki ustrezajo MDK (Uradni list RS, št. 45/96).

Pri izgradnji kanalizacije je potrebno upoštevati Odlok o odvajanju odpadne in padavinske vode Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 55/97).

Električno omrežje – javna razsvetljava

Na območju predvidene gradnje poteka 20 kV kablovoda, ki sta v lasti Elektro Maribor d.d., in sicer:

– 20 kV KBV Kostroj – Blato (k-281)

– 20 kV KBV Sl. K. Grad – Kostroj (k-282)

Zazidalni načrt predvideva osnovni razvod elektrike, ki je v koridorju osrednje ceste skupen in od katerega so izvedene posamezne ločene veje do vsakega objekta posebej, kjer se izvedejo predpisane omarice za priklop, glavne varovalke in števeci.

Za napajanje predvidenih objektov z električno energijo bo potrebno zgraditi novo transformatorsko postajo ustrezne izvedbe in moči ter zgraditi nizkonapetostni 0,4 kV razvod od nove transformatorske postaje do posameznih objektov. Lokacija za postavitev nove t.p. se nahaja na vzhodnem robu severnega parkirišča.

Priključne merilne omarice morajo biti nameščene tako, da bo omogočeno nemoteno odčitavanje števcov in morajo biti pod ključem upravljavca.

Za izvedbo skupnega energetskega kabla, lokacijo ter izvedbo jaškov in povezav do vsakega odjemnega mesta posebej je potrebno izdelati izvedbeno dokumentacijo.

Na južni strani osrednje ceste se vzpostavi cestna razsvetljava, katere svetlobni poudarek je na cestišču.

Telekomunikacijsko in CATV omrežje

V koridorju osrednje povezovalne ceste je predvidena izvedba TK in CATV omrežja z zemeljskimi kabli in betonskimi jaški iz katerih se izvedejo posamezni priklopi do vsakega objekta posebej.

Za izvedbo TK je potrebno izdelati projekt TK priključkov, ter predstavitev oziroma zaščite obstoječih TK kablov in za posege pridobiti projektne pogoje oziroma soglasje k projektu.

Napajanje CATV omrežja se izvede iz obstoječe ojačevalne razdelilne omarice OM 2B. Za potrebe novih objektov se zgradi novo ojačevalno mesto OM 2C. Primarni kabel se uvleče v PU cevi preseka 110 mm. Na spremembah smeri, križanjih in pred OM 2C se postavijo pomožni jaški. Prav tako se postavijo jaški na ravnih razdaljah, če so večje kot 100m. vso sekundarno napajanje do uporabnika se izvede iz novo zgrajene OM 2C.

V primeru odstopanja predvidene trase za potrebe KRS od trase za potreb KRS od tras ostalih telekomunikacijskih vodov (telefon), je smiselno uporabiti isto traso z eno dodatno cevjo.

Ogrevanje

V objektih se predvidijo individualna kurišča na kurilno olje ali utekočinjen naftni plin.

Splošno

Vse trase komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov morajo biti v primeru vzdrževalnih del dostopni pristojnim ali pooblaščenim službam. Po zaključku del se mora vzpostaviti zatečeno stanje.

VI. UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA

10. člen

Ukrepi za varovanje okolja bodo določeni v izrisih iz lokacijskega načrta v postopku pridobivanja gradbenih dovoljenj na podlagi tehnoloških elaboratov, ocen vplivov na okolje oziroma presoje vplivov na okolje, kadar so obvezne po uredbi o vrstah posegov v okolje, za katere je obvezna presoja vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 66/96 in 12/00), ker v fazi izdelave lokacijskega načrta natančne dejavnosti niso znane.

Hrup

V področju, ki ga obravnava zazidalni načrt ni predvidenih objektov s tehnologijami, ki bi povzročale prekomerni hrup. Za področje lokacijskega načrta se upošteva III. stopnja zahtevnosti maksimalne vrednosti hrupa severno od osrednje ceste ter II. stopnja zahtevnosti maksimalne vrednosti hrupa južno od omenjene ceste na meji obstoječe gradnje na Mizarski ulici. II. stopnja zahtevnosti maksimalne vrednosti hrupa se prav tako upošteva za manjše vzhodno območje.

Zrak

Predvidena dejavnost v objektih ne sme prekomerno onesnaževati zraka. Kot energetski vir je predvideno kurilno olje ali plin. Vsi izpusti v ozračje morajo biti prečiščeni skladno z veljavnimi predpisi.

Vode

Pred izpustom meteoritnih vod v vodotok, je le-te potrebno očistiti skladno z veljavnimi predpisi. Meteorne vode z manipulacijskih in cestnih površin je potrebno predhodno očistiti na zadostno dimenzioniranih usedalnikih, koalescentnih lovilcev maščob in lovilcev bencina.

Odpadki

Vsak posamezni investitor je dolžan zagotoviti na svojem zemljišču, v neposredni bližini prometnice prostor za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov, skladno z določili občinskega Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 75/04).

Vsak objekt na območju mora biti opremljen z zabojnikom za odpadke v montažnih objektih, ki zakrivajo pogled na zabojnike in onemogočajo nepooblaščen dostop.

Nevarne odpadke, ki nastajajo pri tehnologiji proizvodnje, je potrebno predati pooblaščenim odjemalcem.

Požarna varnost

V lokacijskem načrtu so upoštevani pogoji 22. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93). Upoštevan je tudi pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje in gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91).

Dovozi do posameznih objektov na območju zazidave so urejeni tako, da omogočajo dovoz gasilskim in interventnim vozilom in izpolnjujejo pogoje za varen umik.

Minimalni odmiki med objekti, obstoječimi in predvidenimi in deli objektov zagotavljajo požarno varnost in znašajo minimalno 5m pod pogojem, da gre za negorljive fasade brez okenskih odprtih (po švicarski strokovni smernici VKF).

Zagotovljene so prometne in delovne površine za intervencijska vozila (SIST DIN 14090, površine za gasilce na zemljišču).

Požarno vodo je potrebno zagotoviti z izgradnjo nadzemnih hidrantov na novozgrajenem vodovodnem omrežju.

VII. ETAPNOST GRADITVE

11. člen

Lokacijski načrt omogoča etapno izvajanje sekundarne prometne, komunalne in energetske infrastrukture ter izgradnjo posameznih objektov v skladu s potrebami in finančnimi možnostmi posameznih investorjev, pod pogojem izgotovljene primarne prometne, komunalne in energetske infrastrukture.

Površine, ki ne bodo realizirane v predvideni fazi, morajo biti vizualno urejene.

VIII. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO

12. člen

Graditelji na območju zazidave morajo obvezno naročiti geološke preiskave terena zaradi nosilnosti tal in višine talne vode.

Pri izvajanju posegov v prostor se morajo upoštevati pogoji soglasij, ki so sestavni del tega lokacijskega načrta.

IX. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

13. člen

Poleg zahtev iz drugih določb tega odloka morajo investitorji in izvajalci lokacijskega načrta upoštevati:

Pri izdelavi tehnične dokumentacije in izvedbi morata investitor in izvajalec upoštevati določila lokacijskega načrta.

Pred pričetkom del mora investitor in izvajalec preveriti lego obstoječih komunalnih in energetskih naprav, jih po potrebi zavarovati, zaščititi ali premestiti pod pogoji upravljavcev.

Če se pogoji v naslednjih etapah izvajanja lokacijskega načrta spremenijo in niso več v skladu z osnovnimi določili lokacijskega načrta, je potrebno le-tega novelirati.

Investitor in izvajalci morajo vse predvidene posege izvesti tehnično neoporečno, ekološko sprejemljivo ter pri tem ne smejo poslabšati razmer na sosednjih območjih.

X. KONČNE DOLOČBE

14. člen

Lokacijski načrt je stalno na vpogled na Občini Slovenske Konjice.

15. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

16. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-01-0003/2004-200

Slovenske Konjice, dne 23. decembra 2004.

Župan
Občine Slovenske Konjice
Janez Jazbec l. r.

VLADA**137. Uredba o spremembi Uredbe o določitvi zneska trošarine za energente in električno energijo**

Na podlagi drugega odstavka 66. člena Zakona o trošarinah (Uradni list RS, št. 103/04 – uradno prečiščeno besedilo) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O**o spremembi Uredbe o določitvi zneska trošarine za energente in električno energijo****1. člen**

V Uredbi o določitvi zneska trošarine za energente in električno energijo (Uradni list RS, št. 1/05) se v 1. členu:

- v točki 1.3. znesek "97.508" nadomesti z zneskom "94.442",
- v točki 1.4. znesek "97.508" nadomesti z zneskom "94.442",
- v točki 2.1. znesek "81.770" nadomesti z zneskom "79.499".

2. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00712-5/2005/1

Ljubljana, dne 17. januarja 2005.

EVA 2005-1611-0010

Vlada Republike Slovenije

Janez Janša l. r.
Predsednik

VSEBINA

VLADA			KAMNIK	
137. Uredba o spremembi Uredbe o določitvi zneska trošarine za energente in električno energijo	296		127. Odlok o zazidalnem (lokacijskem) načrtu B12 Bakovnik in B7 Kovinarska – zahodni del	264
PREDSEDNIK REPUBLIKE			KOBILJE	
120. Imenovanje člana uradniškega sveta	257		128. Odlok o občinskih cestah	271
MINISTRSTVA			LENDAVA	
121. Pravilnik o uvedbi agromelioracije na območju Občine Vipava	257		129. Sklep o določitvi osnove in stopnje članarine Območne obrtnice Lendava za leto 2005	279
122. Odločba o priznanju naravnih mineralnih vod Radenska Classic Kraljevi vrelec, Radenska Light Vrelec Miral in Radenska Vrelec Radin	258		NOVO MESTO	
BANKA SLOVENIJE			130. Program priprave za občinski lokacijski načrt Drgančevje	280
123. Povprečne efektivne obrestne mere potrošniških kreditov bank in hranilnic	258		PREVALJE	
DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE			131. Sklep o vrednosti točke za izračun komunalne takse	282
124. Koeficienti rasti cen v Republiki Sloveniji, 2004	259		132. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Prevalje	282
OBČINE			133. Sklep o določitvi cen programov v Javnem vzgojno varstvenem zavodu Vrtec Prevalje	282
BLOKE			SEMIČ	
125. Odlok o grbu in zastavi Občine Bloke	259		134. Odlok o ureditvenem načrtu Kamnoloma Vrčice	283
126. Program priprave ureditvenega načrta za ureditev planske cone R – Bloško jezero	263		SLOVENJ GRADEC	
			135. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda za izvajanje mladinskih in socialnih programov	287
			SLOVENSKE KONJICE	
			136. Odlok o lokacijskem načrtu za podjetniško in obrtniško cono "KOSTROJ" Slovenske Konjice	292

ISSN 1318-0576



Izdajatelj Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo – Direktorica Ksenija Mihovar Globokar – Založnik Uradni list Republike Slovenije d.o.o. – Direktorica in odgovorna urednica Erika Trojer – Priprava Uradni list Republike Slovenije d.o.o. – Tisk Tiskarna SET, d.d., Vevče – Akontacija naročnine za leto 2005 je 26.400 SIT (brez davka), pri ceni posameznega Uradnega lista Republike Slovenije je vračunan 8,5% DDV – Naročnina za tujino je 72.600 SIT – Reklamacije se upoštevajo le mesec dni po izidu vsake številke – Uredništvo in uprava Ljubljana, Slovenska 9 – Poštni predal 379 – Telefon tajništvo 425 14 19, računovodstvo 200 18 60, naročnine 425 23 57, telefaks 200 18 25, prodaja 200 18 38, preklici 425 02 94, telefaks 425 14 18, uredništvo 425 73 08, uredništvo (javni razpisi ...) 200 18 66, uredništvo – telefaks 425 01 99 – Internet: <http://www.uradni-list.si> – uredništvo e-pošta: objave@uradni-list.si – Transakcijski račun 02922-0011569767