

Uradni list Republike Slovenije



Internet: <http://www.uradni-list.si>

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. 72

Ljubljana, petek 2.7.2004

Cena 1540 SIT

ISSN 1318-0576

Leto XIV

VLADA

3205. Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o območjih kopalnih voda ter o monitoringu kakovosti kopalnih voda

Na podlagi 77. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 110/02 – ZGO-1, 2/04 – ZZdrI-A, 10/04 – odl. US, 41/04 – ZVO-1) izdaja Vlada Republike Slovenije

UREDBO

o spremembah in dopolnitvah Uredbe o območjih kopalnih voda ter o monitoringu kakovosti kopalnih voda

1. člen

V Uredbi o območjih kopalnih voda ter o monitoringu kakovosti kopalnih voda (Uradni list RS, št. 70/03), se na koncu 1. člena črta pika in doda besedilo, ki se glasi: »v skladu z Direktivo Sveta 76/160/EEC z dne 8. decembra 1975 o kakovosti kopalnih voda (UL L, št. 31, z dne 5. 2. 1976, z vsemi spremembami).«.

2. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

»3. člen

Na območjih kopalnih voda je treba ugotavljati higien-sko ustreznost kopalnih voda. Vzorce se pridobi z rednim in časovno enakomernim vzorčenjem v času kopalne sezone. Na podlagi rezultatov preskusov vzorcev kopalne vode zadnjih petih kopalnih sezon, se vsako leto posebej izdela vrednotenje ali kopalna voda ustreza higien-skim zahtevam za kopalne vode.«.

3. člen

V drugem odstavku 6. člena se na koncu pete alinee pika nadomesti z vejico in doda alinea, ki se glasi:

»– dodatno vzorčenje kopalne vode, če se ugotovijo izpusti odpadnih voda, ki bi lahko vplivali na njeno higien-sko ustreznost.«.

4. člen

Za 6. členom se doda 6.a člen, ki se glasi:

»6.a člen

Izvedba monitoringa higien-ske ustreznosti kopalnih voda obsega:

- vzorčenje in terenske meritve,
- izpolnjevanje zapisnika o odvzemu vzorcev,
- konzerviranje vzorcev, prevoz in hramba vzorcev,

– laboratorijsko preskušanje vzorcev,

– oceno higien-ske ustreznosti kopalne vode v skladu s predpisi o minimalnih higien-skih in drugih zahtevah za kopalne vode,

– za vzorce, ki so higien-sko neustrezni, tudi oceno primernosti kopalne vode za kopanje, v skladu s predpisi o minimalnih higien-skih in drugih zahtevah za kopalne vode,

– vrednotenje, ali kopalna voda ustreza higien-skim zahtevam, v skladu s predpisi o minimalnih higien-skih in drugih zahtevah za kopalne vode,

– sprotno poročanje ministrstvu, pristojnemu za okolje, o vzorčenjih, terenskih meritvah, o rezultatih laboratorijskih preskusov vzorcev ter o oceni higien-ske ustreznosti kopalne vode,

– izdelava letnega poročila monitoringa higien-ske ustreznosti kopalnih voda.«.

5. člen

V drugem odstavku 7. člena se v zadnji alinei za besedami »kopalne« doda beseda »vode«.

6. člen

11. člen se spremeni tako, da se glasi:

»11. člen

Zaradi ugotavljanja lokalnih razmer, ki lahko vplivajo na higien-sko ustreznost kopalnih voda, se določi vplivno območje kopalnih voda.

Za določitev vplivnega območja kopalnih voda se uporabijo kriteriji, po katerih se določi meja najožjega vodovarstvenega območja za zajetje iz površinskih voda po predpisih, ki določajo kriterije za določitev vodovarstvenega območja.«.

7. člen

Za 11. členom se doda 11.a člen, ki se glasi:

»11.a člen

Vplivno območje kopalnih voda se preiskuje periodično, kar vključuje zlasti:

– natančen pregled geografskih in topografskih podatkov ter

– natančen pregled podatkov o obstoječih in morebitnih onesnaževalcih, njihovi vrsti in količini.

Na podlagi preiskav vplivnega območja se izdela ocena vpliva onesnaževalcev na higien-sko ustreznost kopalne vode in se v okviru varstvenega režima pripravi predlog ukrepov.«.

8. člen

Za 13. členom se doda 13.a člen, ki se glasi:

»13.a člen

Naloge monitoringa higienske ustreznosti kopalnih voda opravljajo pravne in fizične osebe po predpisih o minimalnih higienskih in drugih zahtevah za kopalne vode.

Naloge monitoringa se opravljajo v skladu s programom monitoringa higienske ustreznosti kopalnih voda.

Medsebojna razmerja med izvajalci posameznih nalog monitoringa in ministrstvom, pristojnim za okolje, se uredijo s pogodbo.

V pogodbi iz prejšnjega odstavka se določijo predvsem:

- čas trajanja izvajanja nalog monitoringa,
- roki izvajanja nalog monitoringa,
- način plačila,
- način in roki posredovanja podatkov ministrstvu, pristojnemu za okolje, in Inštitutu za varovanje zdravja Republike Slovenije,
- način obveščanja javnosti o podatkih monitoringa.

9. člen

V Tabeli Priloge 1, se v:

- drugi vrstici v stolpcu »Ime območja kopalnih voda, Občina« besedilo »Gorenje jezero – Otok« nadomesti z besedilom »Dolenje jezero – Otok«,
- deveti vrstici v stolpcu »Mejne koordinate (gorvodno za tekoče vode)« pri koordinati »X« številka »112610« nadomesti s številko »111610«,
- petnajsti vrstici v stolpcu »Ime območja kopalnih voda, Občina« kratica »UNZ« nadomesti s kratiko »MNZ«.

10. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 354-26/2003-2

Ljubljana, dne 22. junija 2004.

EVA 2004-2511-0124

Vlada Republike Slovenije

mag. Anton Rop l. r.
Predsednik

3206. Uredba o državnem lokacijskem načrtu za vodnogospodarsko ureditev Drave od Vurberka do Zgornjega Dupleka

Na podlagi prvega odstavka 46. člena, v povezavi s tretjim odstavkom 170. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O

o državnem lokacijskem načrtu za vodnogospodarsko ureditev Drave od Vurberka do Zgornjega Dupleka

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(podlaga za državni lokacijski načrt)

(1) S to uredbo se ob upoštevanju prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Republike Slovenije sprejme državni lokacijski načrt za vodnogospodarsko ureditev Drave od Vurberka do Zg. Dupleka (v nadaljnjem besedilu: državni lokacijski načrt).

(2) Državni lokacijski načrt je izdelal Razvojni center Planiranje Celje, d.o.o., pod številko projekta 434/00-03-D februarja 2004, na podlagi idejnega projekta, ki ga je izdelal VGB Maribor, pod številko projekta 2509/03, januarja 2004 (v nadaljnjem besedilu: idejni projekt). Poročilo o vplivih na okolje je izdelal VGB Maribor, pod številko projekta 2525/03, junija 2003 (v nadaljnjem besedilu: poročilo o vplivih na okolje).

2. člen

(vsebina državnega lokacijskega načrta)

Državni lokacijski načrt določa območja urejanja, lego, potek, zmogljivost, velikost in oblikovanje objektov, naprav, omrežij in ureditev, pogoje za urbanistično, krajinsko in arhitekturno oblikovanje objektov in naprav, pogoje za prometno in komunalno urejanje območja, obveznosti investitorja in izvajalca, tolerance, nadzor nad izvajanjem ter okolje varstvene ukrepe, povezane z izgradnjo visokovodnega nasipa.

3. člen

(splošno)

Oznake, navedene v členih 7, 9 in 10, 13, 15 in 16, 18 ter 29, so oznake objektov in ureditev iz grafičnega dela državnega lokacijskega načrta.

4. člen

(sestavine državnega lokacijskega načrta)

(1) Državni lokacijski načrt iz 1. člena te uredbe vsebuje tekstualni in grafični del.

(2) Tekstualni del državnega lokacijskega načrta vsebuje:

- a) uredbo o državnem lokacijskem načrtu;
- b) obrazložitev in utemeljitev državnega lokacijskega načrta z naslednjo vsebino:
 - povzetek iz prostorskih sestavin planskih aktov države in občine,
 - opis funkcije in položaj območja,
 - opis tehničnih rešitev,
 - ureditev objektov in naprav komunalne in energetske infrastrukture,
 - opis oblikovalskih rešitev visokovodnega nasipa in kontaktnega območja prostora,
 - seznam objektov, načrtovanih za rušitev ali odkup,
 - opis prostorskih rešitev,
 - rešitve v zvezi z zaščito pred naravnimi ter drugimi nesrečami,
 - seznam parcel, prizadetih z ureditvami in podatki o lastništvu,
 - oceno stroškov za izvedbo državnega lokacijskega načrta,
 - etape izvajanja državnega lokacijskega načrta in tolerance in
 - pogoje in usmeritve organov in organizacij.

(3) Grafični del državnega lokacijskega načrta vsebuje:

- pregledno karto v M 1: 10000,
- pregledno situacijo v M 1: 5000,
- izrez iz prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Republike Slovenije v M 1: 250000,
- prikaz območja iz prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Duplek, za katerega se šteje da je spremenjeno in dopolnjeno s sprejemom tega državnega lokacijskega načrta v M 1: 5000,
- obodno parcelacijo in načrt gradbenih parcel v M 1: 1000,
- ureditveno – urbanistično krajinsko situacijo in situacijo komunalne in energetske infrastrukture v M 1: 1000,
- tehnične elemente za zakoličenje gradbenih parcel v M 1: 1000,

- karakteristične vzdolžne profile v M 1: 1000/100,
- karakteristične prečne profile v M 1: 200.

II. OBSEG UREDITVENEGA OBMOČJA

5. člen

(ureditveno območje po parcelah)

(1) Ureditveno območje državnega lokacijskega načrta obsega zemljišča oziroma dele zemljišč z naslednjimi parcelnimi številkami po naslednjih katastrskih občinah.

(2) Zemljišča v območju visokovodnega nasipa in novega Mlinskega potoka z vsemi spremljajočimi ureditvami:

k.o. Vurberk:

124/3, 125/1, 125/2, 126/1, 126/2, 127, 128/1, 128/2, 131, 133/1, 133/2, 136/1, 136/3, 138, 139, 141/3, 143/3, 145/1, 146, 147, 148, 149, 161, 163/2, 163/3, 164/1, 187/1, 189, 190/1, 190/2, 191, 193, 194, 195, 196, 199/1, 199/2, 202/2, 203, 205/1, 221, 222/1, 222/2, 223/1, 430/2, 431/1, 431/2, 432, 433/2, 434, 435;

k.o. Dvorjane:

2/1, 2/2, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 5/1, 6/1, 7/1, 7/2, 8/1, 9, 12/1, 12/2, 13, 15, 16, 17, 18, 19/1, 19/2, 21, 22/1, 22/2, 22/5, 22/8, 22/9, 24/2, 24/16, 28/1, 28/2, 29/3, 29/4, 35, 36, 38, 41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 42/1, 42/2, 44, 45, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 47, 50, 51/1, 53/2, 53/3, 53/4, 54/2, 55/3, 56/1, 60/1, 60/2, 61/1, 61/2, 71/1, 72/1, 86/1, 86/3, 89, 92, 93, 94/2, 95/1, 96, 99, 100/1, 102, 103/1, 103/2, 106/1, 106/2, 107, 112, 113/1, 113/2, 114, 116, 183/2, 207/4, 212/2, 259/1, 283, 286/1, 287/2, 287/3, 316, 318, 320, 321, 322, 352/1, 352/4, 352/6, 359/34, 361/4, 364/2, 364/3, 366/85, 593/1, 593/3, 594/4, 600/1, 600/2, 600/3, 600/4, 600/5, 600/8, 600/9, 600/10, 600/11, 600/14, 608, 609/1, 609/2, 609/3, 612/5, 614;

k.o. Sp. Duplek:

360/1, 360/3, 360/5, 362/1, 363/1, 364/1, 364/2, 364/5, 365/1, 365/7, 365/8, 365/9, 365/10, 366/5, 366/6, 366/7, 367/1, 367/4, 368/3, 368/4, 369/1, 369/2, 369/3, 369/4, 369/5, 369/6, 374, 375/1, 375/2, 375/3, 375/5, 376/2, 377/1, 381, 382, 385, 435/2, 443/1, 445/1, 447, 453, 454/1, 455, 504, 505/4, 509/1, 515, 517, 518, 522, 525, 530, 532, 552/2, 553/1, 553/4, 554/1, 555/1, 556/5, 557/1, 557/5, 557/6, 558/1, 558/6, 559/1, 560/1, 560/2, 561/1, 561/2, 562/1, 562/2, 563/1, 563/2, 704/1, 705/1, 753, 756, 962/2, 967/7, 967/8, 968/2, 972/1, 972/2, 972/11, 972/13, 972/16, 972/18, 972/20, 972/22, 972/26, 975, 976;

k.o. Zg. Duplek:

129, 130, 131/10, 131/11, 131/13, 131/14, 131/15, 131/16, 131/19, 131/20, 131/21, 131/22, 131/23, 131/24, 131/30, 131/31, 131/32, 131/33, 134, 135/1, 153/3, 153/4, 153/5, 153/6, 153/7, 1124/2, 1134/3, 1134/4, 1134/9, 1137/2, 1137/3, 1137/6, 1137/8.

(3) Zemljišča, ki so v državnem lokacijskem načrtu opredeljena zaradi izgradnje, nadomestne gradnje ali rekonstrukcije komunalne, energetske in teleprenosne infrastrukture:

k.o. Dvorjane:

22/2;

k.o. Zgornji Duplek:

1124/2, 1134/3, 1134/9, 131/31;

k.o. Spodnji Duplek:

360/1, 360/3, 360/5, 362/1, 363/1, 364/1, 365/1, 381;

a) novo prečrpališče:

k.o. Sp. Duplek:

753, 756;

b) nov kablovod do TP poslovni center:

k.o. Sp. Duplek:

354/13, 354/16, 354/17, 358/2, 359/2, 360/2, 360/4, 360/5, 362/2, 962/2.

III. FUNKCIJE OBMOČJA

6. člen

(funkcija območja)

Ureditveno območje obsega:

- a) območje visokovodnega nasipa z vsemi objekti in ureditvami,
- b) območje deviacij cest in poti,
- c) območje ureditve kontaktnega prostora, vključno z rekultivacijo zemljišč,
- d) območja ureditve obstoječih vodotokov ter melioracijskih sistemov,
- e) območja prestavitvev in ureditev komunalnih, energetskih in ostalih infrastrukturnih objektov in naprav,
- f) območja okolje varstvenih ukrepov,
- g) območje začasnih ureditev.

IV. TEHNIČNI POGOJI UREJANJA OBMOČJA

7. člen

(trasa visokovodnega nasipa)

(1) Trasa visokovodnega nasipa poteka po levem bregu Drave od Vurberka do Zg. Dupleka na povprečni oddaljenosti ca. 600 m od Drave. Skupna dolžina obravnavane trase je 5571 m.

(2) Nasip od km 0+000 do km 2+500 poteka po kmetijskih površinah z izjemo med km 1+350 in km 1+815, kjer se nahajajo gozdne površine. Od km 2+500 do km 3+200 poteka trasa nasipa po gozdu, do km 3+442, kjer preide v zaraščeno muldo na robu gozda. Od tu naprej je trasa nasipa speljana ob gramoznici. Nad km 4+300 in km 4+560 pa poteka trasa nasipa po kmetijskih površinah. Med km 4+560 in km 4+750 poteka trasa nasipa po zunanjem robu funkcionalnih površin obstoječih objektov, od tu naprej pa po gozdu in se priključi na nasip ceste Maribor – Sp. Duplek, kjer se v km 5+091 zaključi na nasipu ceste.

8. člen

(elementi visokovodnega nasipa)

(1) Niveleta – na celotnem odseku je niveleta krone nasipa ca. 1,0 m nad Q100 Drave. Višina nasipa nad terenom je od 1,8 m do 4,2 m v povprečju ca. 3 m.

(2) Karakteristični profil visokovodnega nasipa – na odsekih, kjer poteka trasa nasipa po gozdu je predviden s širino krone nasipa 3,5 m in naklonom brežin na vodni in zračni strani 1: 3.

(3) Karakteristični profil visokovodnega nasipa – izven gozdnih površin se zračna stran nasipa spreminja od naklona brežine 1: 3 do 1: 5.

(4) Elementi visokovodnega nasipa so zasnovani tako, da je možna njegova večnamenska raba (pešpot, kolesarska pot itn.). Ureditev kolesarskih poti po nasipih je možno izvesti ob predhodnem soglasju Ministrstva za okolje, prostor in energijo, Agencije Republike Slovenije za okolje.

9. člen

(odvodnja)

(1) Za odvodnjo je predvidena ureditev (prestavitvev) Mlinskega potoka v dolžini 1607 m. Novi Mlinski potok se izliva v Dravo v km 56+400. Od izliva v Dravo do priključka na obstoječi Mlinski potok je trasa načrtovana po kmetijskih površinah.

(2) Niveleta potoka je projektirana s padcem dna $I = 1,0\%$. Izliv v Dravo se uredi s hrapavo drčo. V muldi nad km 0+560 in km 0+670 je predvidena izvedba obojestranskega nasipa ob Mlinskem potoku s širino krone 2.0 m in naklonom brežin 1: 2. Pretočni profil novega Mlinskega potoka je $Q_{100}=37 \text{ m}^3/\text{s}$.

(3) Karakteristični profil – dno Mlinskega potoka je širine 3.0 m. Naklon brežin pa se zaradi popestritve struge spreminja od 1: 2 do 1: 3,5.

10. člen

(deviacije in ostali objekti)

(1) Investitor je v času gradnje in v času obratovanja dolžan zagotoviti dostop do vseh objektov in zemljišč. V primeru, da se med in po končani gradnji na terenu pokaže potreba po dostopu do objektov ali zemljišč, je investitor dolžan ponovno preveriti takšno potrebo in zagotoviti dodaten dostop.

(2) *Deviacije cest in poti*: Na križanjih cest in poljskih poti z visokovodnim nasipom je predvidena izvedba prehodnih ramp:

- 1 – v km 0+420, širine 4.00 m, dolžine 45.00 m, asfalt, tampon debeline 0.30 m, asfalt BNOS debeline 6 cm;
- 2 – v km 0+914, širine 4.00 m, dolžine 78.00 m, asfalt, tampon debeline 0.30 m, asfalt BNOS debeline 6 cm;
- 3 – v km 1+340, širine 4.00 m, dolžine 101.00 m, makadam;
- 4 – v km 2+548, širine 3.00 m z izvedbo bankin 0.50 m, dolžine 41.00 m, makadam, debeline 0.30 m;
- 5 – v km 2+800, širine 4.00 m z izvedbo bankin 0.50 m, dolžine 67.00 m, makadam, debeline 0.30 m;
- 5a – v km 2+873, širine 4.00 m z izvedbo bankin 0.50 m, dolžine 54.00 m, makadam, debeline 0.30 m;
- 6 – v km 2+968, širine 3.00 m, dolžine 58.00 m, gramozirana, debeline 0.30 m;
- 7 – v km 3+416, širine 3.00 m, dolžine 40.00 m, gramozirana, debeline 0.30 m;
- 8 – v km 3+973, širine 4.00 m z izvedbo bankin 0.50 m, dolžine 52.00 m, makadam, debeline 0.30 m;
- 9 – v km 4+430, širine 4.00 m z izvedbo bankin 0.50 m, dolžine 44.00 m, makadam, debeline 0.30 m;
- 10 – v km 4+837, širine 4.00 m z izvedbo bankin 0.50 m, dolžine 32.00 m, asfalt, tampon debeline 0.30 m, asfalt BNOS debeline 6 cm.

(3) *Deviacija poljskih poti*: Za dostop na kmetijske površine je predvidena izgradnja poljskih poti na naslednjih odsekih:

- od km 0+025 do km 0+656 na levem bregu novega Mlinskega potoka v skupni dolžini ca. 630 m;
- od km 0+000 do km 2+597 na južni (vodni) strani visokovodnega nasipa v skupni dolžini ca. 2600 m;
- od km 4+839 do km 4+961 na južni (vodni) strani visokovodnega nasipa v skupni dolžini ca. 140 m.

Širina predvidenih poljskih poti je 3.00 m, utrjene bodo z gramoznim nasutjem v debelini 20 cm.

(4) *Mostovi*: Na mestih, kjer ceste prečkajo traso novega Mlinskega potoka, je predvidena izvedba premostitvenih objektov – mostov:

Stacionaža	dolžina (m)	širina (m)
km 0+038	6,0	5,0
km 0+865	6,0	5,0
km 0+415 (nasip)	6,0	5,0.

(5) *Prepusta*:

– v km 0+657 je v novi Mlinski potok speljan manjši jarek, ki se ga skozi nasip vodi s prepustom $\varnothing 80$, na katerega je nameščena loputa;

– v km 4+811 je skozi nasip speljan prepust $\varnothing 80$ z nameščeno loputo, v katerega je speljan manjši jarek za odvodnjo zalednih vod.

V. POGOJI ZA URBANISTIČNO IN KRAJINSKO OBLIKOVANJE

11. člen

(oblikovanje visokovodnega nasipa in kontaktnega območja)

(1) Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za visokovodni nasip mora vsebovati tudi krajinsko ureditveni načrt. Načrt mora vsebovati predvsem oblikovalske rešitve v zvezi z oblikovanjem reliefa, rešitve v zvezi z urejanjem in ozelenjevanjem prostih površin v kontaktnem prostoru, rešitve v zvezi z urejanjem in oblikovanjem vodotokov in jarkov. Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za visokovodni nasip mora upoštevati naslednje pogoje za urbanistično in krajinsko oblikovanje:

a) Oblika zemeljskega nasipa bo trapezni profil s spremljivi nakloni (med 1: 3 do 1: 5) in variabilna višina krone nasipa (med 1,8 in 4,8 m). Oblikovanje brežin je izvedeno mehko, z zaokrožitvami spodnjih in zgornjih robov. Pri oblikovanju nasipa in kontaktnega prostora je potrebno upoštevati značilnosti tipičnih krajinskih vzorcev:

- obvodna krajina ob Dravi,
- gozd na ravnini in
- členjena njivska krajina na ravnini.

(2) Poleg oblikovanja samega visokovodnega nasipa so predvidene še naslednje krajinske ureditve:

- ureditve mehkih prehodov nasipa iz gozda in v gozd,
- posebno oblikovanje nasipa v neposredni bližini poseljenih območij,
- zasaditev zračne strani protipoplavnega nasipa in mestoma tudi zasaditev na vodni strani nasipa in sicer na prehodih ceste čez nasip.

(3) Vse odseke deviacij obstoječih lokalnih cest in poti je potrebno oblikovati skladno z obstoječim stanjem oziroma v skladu s sodobnimi principi oblikovanja ter v sozvočju z urbano in krajinsko podobo prostora. Vse odseke obstoječih cest in poti oziroma drugih rab, ki po izgradnji visokovodnega nasipa in drugih ureditev ostanejo brez funkcije, je treba rekultivirati v skladu z rabo sosednjih zemljišč.

(4) Med gradnjo je dovoljeno vegetacijo odstraniti samo tam, kjer je to nujno potrebno. Zasaditve morajo temeljiti na obstoječem krajinskem vzorcu, vrstni sestavi in v prostoru značilnih oblikah vegetacije (ostanki gozdov, živice, posamezne skupine dreves, obvodna vegetacija, kmetijske površine). Gozdni robovi morajo biti sanirani s primerno višinsko in vrstno strukturo avtohtone vegetacije s predčasno premeno drevesnih vrst in načrtnim preoblikovanjem pasu širine 6–8 m.

VI. POGOJI ZA KOMUNALNO UREJANJE

12. člen

(komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura)

Zaradi izgradnje visokovodnega nasipa je treba zgraditi, prestaviti, zamenjati oziroma zaščititi komunalne, energetske in telekomunikacijske objekte, naprave in napeljave. Projektiranje in gradnja komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih objektov, naprav in napeljav mora potekati v skladu s pogoji posameznih upravljavcev oziroma v skladu s pogoji, ki bodo določeni v izvedbenih načrtih.

13. člen

(vodovod)

Na območju visokovodnega nasipa je potrebno zamenjati, prestaviti ali zaščititi naslednje vodovode:

– v km 2+886 prečka trasa nasipa obstoječi vodovod. V območju nasipa je predvidena zamenjava obstoječih AC cevi DN 150 z LŽ cevmi DN 150;

– v km 2+873 je predvidena prestavitev obstoječega prečrpališča na novo lokacijo in prekinitve obstoječega cevovoda do prečrpališča, ki se konča z novim končnim hidrantom.

14. člen

(kanalizacija in odvodnjavanje)

Odvodnjavanje meteornih vod širšega območja bo v obstoječi in podaljšani Mlinški potok po pogojih, določenih v 9. členu te uredbe.

15. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Pri križanju visokonapetostnih elektro vodov z visokovodnim nasipom mora investitor, poleg pogojev upravljalca, upoštevati varnostno višino, ki znaša minimalno 9.00 m, minimalno oddaljenost stebra od roba glavne ceste, ki znaša 10,00 m ter minimalni kot križanja z visokovodnim nasipom, ki znaša 30°. Kadar posebni ukrepi niso predvideni, je potrebno upoštevati splošne varnostne ukrepe, predvsem pa kontrolo varnostne višine pri maksimalnem povesu vodnikov.

(2) *Visokonapetostno omrežje:*

– prečkanje obstoječega daljnovoda 2X400 kV Maribor-Krško, Podlog v km 2+090;
– prečkanje trase predvidenega daljnovoda 2X400 kV Maribor-Podlog, Krško v km ca. 2+180;
– demontaža 20 kV daljnovod v km 3+056 v skupni dolžini ca. 250 m.

(3) *Nizkonapetostno omrežje:*

– prestavitev nizkonapetostnega voda med km 4+640 in km 4+790 nizkonapetostnega voda, predvideno kabliranje;
– prečkanje nizkonapetostnega voda v km 2+903, predvidena zaščita;
– demontaža nizkonapetostnega voda v km 2+890 v dolžini ca. 50 m in zamenjava s nizkonapetostnim kablom v dolžini ca. 70 m;
– demontaža nizkonapetostnega kabla v km 3+054 in zamenjava s nizkonapetostnim kablom v dolžini ca. 150 m;
– predvideni nizkonapetostni kabel od TP Poslovni center do odjemalcev iz obstoječe TP Črpališče v skupni dolžini ca. 470 m.

(4) *Transformatorska postaja:*

– obstoječa transformatorska postaja TP Črpališče (tip TJ 250, 20/0.4 kV 100 kVA) na jeklenem jamboru se demonтира. Odjemalci se bodo oskrbovali iz TP Poslovni center, v kateri se zamenja obstoječi 400 kVA transformator z 630 kVA.

16. člen

(omrežje zvez)

(1) Na odseku med km 3+600 in km 3+800 poteka na zračni strani načrtovanega nasipa optični TK kabel. Na zaključku nasipa v km 5+100 prečka nasip krajevni, medkrajevni in optični TK kabel.

(2) V fazi izdelave projektne dokumentacije PGD, PZI je treba detajlno obdelati križanja in približevanja neposredno prizadeti in ogroženih teleprenosnih kabelskih vodov (medsebojni odmiki, zaščita). Vsa križanja obdelati v skladu s pogoji upravljalca Telekom Slovenija.

VII. OKOLJEVARSTVENI IN DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO POSEGOV V PROSTOR

17. člen

(ureditve na območjih kmetijskih zemljišč)

(1) Na območju, kjer visokovodni nasip preseka kmetijske komplekse je treba te rekonstruirati oziroma prilagoditi novim razmeram tako, da je zagotovljeno njihovo nadaljnje delovanje. Investitor je v času gradnje dolžan zagotavljati čim

manjše poseganje na kmetijske površine ter ravnati z rodovitno prstjo skladno z določili 25. člena te uredbe.

(2) Dostop na kmetijska zemljišča je treba zagotoviti v času gradnje in v času obratovanja.

(3) Na območju, kjer trasa nasipa poteka ob kmetijskih pridelovalnih površinah, je potrebno zagotoviti stalno vlažnost odprtih gradbenih površin tako da bo preprečeno prašenje kmetijskih kultur v okolici.

(4) Po končani gradnji bo investitor zagotovil izvedbo kmetijsko prostorskih in ureditvenih operacij na prizadetih kmetijskih zemljiščih, s katerimi bodo ponovno vzpostavljene možnosti za kmetijsko rabo.

18. člen

(ureditve na območjih gozdnih zemljišč)

(1) Visokovodni nasip posega na gozdna zemljišča na odsekih:

- od km 1+327 do km 1+525,
- od km 1+658 do km 1+886,
- od km 2+597 do km 3+204,
- od km 3+441 do km 4+066 in
- od km 4+839 do km 5+053.

(2) Na odsekih od km 2+328 do km 2+483 in od km 2+543 do km 2+597 se visokovodni nasip približa gozdnemu robu.

(3) Drugi posegi zaradi ureditve gradbišča, gradbenih poti in gradnje niso dovoljeni. Transportne poti za čas gradnje se uredijo po že zgrajenem delu trase po ter po odsekih obstoječih cest in poti. Obstoječe gozdne poti je treba ustrezno prestaviti in povezati z obstoječim prometnim omrežjem.

(4) Predhodno je potrebno za posege pridobiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije. Pred posekom drevja na območju posegov mora pooblaščen delavec Zavoda za gozdove Slovenije označiti drevje za posek. Sečnjo lesa lahko izvajajo le izvajalci, ki izpolnjujejo pogoje predpisov s področja o minimalnih pogojih, ki jih morajo izpolnjevati izvajalci del v gozdovih.

(5) Med gradnjo mora izvajalec upoštevati določila uredbe, ki ureja varstvo pred požarom v naravnem okolju. Preprečiti je potrebno vsako nepotrebno zasipavanje in odstranjevanje podrast. Zemeljska dela naj se izvajajo v največji meri v času mirovanja vegetacije. Odstranjen, uničen ali kako drugače prizadet gozdni rob in na novo ustvarjene preseke je potrebno pričeti sanirati že v času gradnje.

19. člen

(varstvo voda)

(1) *Površinski vodotoki* – v času gradnje so predvideni preventivni in omilitveni ukrepi z namenom omejitve oziroma preprečitve negativnih vplivov izvajanja gradbenih del na površinske vode (izlitja odpadnih voda in nevarnih snovi v vodotoke). Neposredni posegi gradnje visokovodnega nasipa v Dupleško gramoznico niso predvideni, zaradi posrednih vplivov, kot posledica gradbenih, predvsem zemeljskih del na vplivnem območju gramoznice (premeščanja izkopanega materiala, transport gradbenega materiala itn.) je treba izvajati omilitvene ukrepe. Za čas gradnje je predviden monitoring na merilnem mestu v Dupleški gramoznici. Monitoring med gradnjo vključuje tudi spremljanje razmer na gradbišču predvsem z vidika ravnanja z nevarnimi snovmi.

(2) *Podtalnica* – pred gradnjo in med njo predvideni preventivni in omilitveni ukrepi:

– pred pričetkom gradnje je potrebno na območju med predvidenim visokovodnim nasipom in strugo Drave ter na zračni strani visokovodnega nasipa vzpostaviti mrežo piezometrov, s katerimi bo možno spremljati nivo podtalnice. Lokacije piezometrov se določi v okviru »Projekta za monitoring«;

- redno servisiranje in vzdrževanje gradbenih strojev;
- gradbišče mora biti tako organizirano, da bo možnost nesreč (izlitja) minimalna oziroma bo v primeru nesreče možno hitro in učinkovito ukrepanje;
- izvajati potrebne ukrepe za preprečevanje izlitja odpadnih voda in nevarnih snovi v vodotoke.

(3) Monitoring – že pred gradnjo je potrebno vzpostaviti mrežo 6 piezometrov, po 3 na zračni in po 3 na vodni strani nasipa. Poleg avtomatskega beleženja gladin (elektronski limnigraf), je potrebno v 2 piezometrih analizirati tudi kvaliteto podzemne vode.

(4) Meritve različnih hidroloških situacij oziroma nivojev podtalnice je potrebno izvajati pred izgradnjo nasipov, med gradnjo in po njej.

(5) V primeru razlitja ali razsutja nevarnih tekočin ali drugih snovi je potrebno razmere v podzemni vodi spremljati po določenih Pravidnikih, ki določa monitoring onesnaženosti podzemnih voda z nevarnimi snovmi. Preiskave izvede ustrezna institucija pooblaščenca s strani ministrstva, pristojnega za prostor.

20. člen

(varovanje objektov in območij naravnih vrednot)

Zaradi vpliva visokovodnega nasipa na naravno dediščino mora investitor med gradnjo in v času obratovanja zagotoviti ukrepe za zavarovanje flore in vegetacije, favne in biotopov in sicer:

- izvajanje zemeljskih del znotraj načrtovanih gabaritov visokovodnega nasipa in ostalih predvidenih posegov in uporaba obstoječih cest in poti za transportne poti v času gradnje;
- na območju zavarovanega rastišča rakitovca niso dovoljeni gradbeni posegi;
- v največji močni meri ohraniti sedanjo vegetacijo;
- ponovno vzpostavitev strukturno in vrstno pestrih vegetacijskih sestojev z zasaditvijo avtohtonih vrst in za rastišče značilne rastline vključno s travnimi vrstami, tako po rastlinskih vrstah kot po obsegu;
- v času izvajanja zemeljskih del mora Zavod za varstvo narave zagotoviti geološki naravovarstveni nadzor na celotnem območju gradnje. V primeru najdb geološke naravne dediščine, je o tem potrebno obvestiti pristojno službo za varstvo narave, ki določi način in izvedbo naravovarstvenega ukrepa;
- pravilno odstraniti, deponirati ter ponovno uporabiti (za prekrivanje nasipov) zgornjo humusno plast,časne deponije materiala so možne izključno na zračni strani nasipa;
- pred začetkom del zagotoviti izdelavo fotografske in video dokumentacije območja predvidenih posegov po navodilih naravovarstvene službe in obvestiti Zavod za varstvo narave o pričetku izvajanja gradbenih del.

21. člen

(varovanje flore in vegetacije, favne in biotopov)

(1) Zaradi zavarovanje flore in vegetacije, favne in biotopov so poleg pogojev, opisanih v predhodnem poglavju, predvideni tudi naslednji ukrepi:

- gradbišče in način dela je potrebno organizirati tako, da bo gradnja končana v najkrajšem možnem času, da bo zasedenost zemljišč čim manjša ter da bodo lokacije dostopnih poti in ostalih manipulativnih prostorov ter skladišč materiala in strojev oziroma drugih objektov, ki so povezani z gradnjo nasipa, smotno izbrane;
- izvajati ukrepe za preprečitev nesreč izlitja nevarnih snovi in preprečevanje onesnaženja Drave, Mlinskega potoka in podtalnice;
- Mlinski potok urejati izven drstitvene sezone, to je od septembra do oktobra;

- urediti brežine na novo urejenih vodotokov (razgibano, nepravilnih oblik, neenakomerno dno z obveznim plitvejšim delom) na način, ki bo čim bolj omogočal naraven sistem vodotoka;

- v največji možni meri nadomestiti uničeno in poškodovano lesno zarast z istovrstno;

- izboljšati vizualno podobo obstoječe regulacije Mlinskega potoka z zasaditvijo brežin. Za zasaditev naj se uporablja avtohtone vrste;

- vizualen vpliv posega je po končanih delih potrebno omiliti z razgibanjem nasipnega mikoreliefa ter zasaditvijo avtohtone lesne zarasti;

- v nadaljnjih fazah izdelave projektne dokumentacije (PGD, PZI...) je potrebno izdelati krajinski in zasaditveni načrt za celoten obravnavani odsek;

- vzdrževanje zarasti ob potokih oziroma na nasipu.

(2) Med gradnjo nasipa mora potekati monitoring vplivov gradbenih del na živi svet. Po končani gradnji je potreben vsaj 3-letni monitoring, ki bo preveril uspešnost ukrepov za omilitve vplivov na živi svet.

22. člen

(varovanje objektov in območij kulturne dediščine)

(1) Predvideno gradbišče, eventualne trajne aličasne deponije materiala, gradbiščne in obvozne poti ne smejo posegati v območja varstva kulturne dediščine.

(2) Pred začetkom del je potrebno zagotoviti dokumentiranje stanja kulturne dediščine in prostora na širšem območju posega (foto in video posnetek) po navodilih ZVKDS OE Maribor.

(3) Pred začetkom kakršnih koli zemeljskih del je potrebno zagotoviti izvedbo predhodnih arheoloških raziskav na teh lokacijah. V primeru arheoloških najdb je potrebno zagotoviti izvedbo zaščitnih izkopavanj, vključno z vsemi izkopovalnimi postopki.

(4) V fazi izvedbe je potrebno zagotoviti arheološki nadzor, ki v primeru najdb preide v zaščitna arheološka izkopavanja.

23. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom so določeni skladno z zahtevami uredbe, ki ureja hrup v naravnem in življenjskem okolju. Območje, preko katerega poteka trasa visokovodnega nasipa uvrščamo v III. območje varstva pred hrupom, na predelih, kjer trasa nasipa meji na območja stanovanjskih objektov, pa v II. območje varstva pred hrupom.

(2) Osnovni ukrepi zmanjšanja emisije hrupa je:

- v času gradnje v neposredni bližini stanovanjskih objektov se gradbena mehanizacija ne sme uporabljati sočasno;

- gradnja v bližini stanovanjskih objektov naj bo čim hitreje zaključena;

- hrupnejše delo se v bližini stanovanjskih objektov navzven zastre s premičnimi protihrupnimi panjmi.

(3) Ker predvidena gradnja predstavlja začasen poseg v prostor, lahko izvajalec gradbenih del na osnovi zakona o varstvu okolja v povezavi z določili uredbe, ki ureja hrup v naravnem in življenjskem okolju, za čas gradnje pridobi dovoljenje za povečanje čezmerne obremenitve območja s hrupom v dnevnem času. V takšnih primerih je obvezno zadostno in primerno obveščanje prizadetega prebivalstva o morebitnih povečanih obremenitvah s hrupom.

(4) V okviru monitoringa hrupa med gradnjo se določi eno merilno mesto na dan izvajanja meritev hrupa, pri najbolj izpostavljenih objektih glede na lokacijo gradbišča. Meritve hrupa med gradnjo morajo biti časovno usklajene z intenzivnostjo gradbenih del. Monitoring mora vsebovati preverjanje skladnosti imisijskih ravni hrupa z mejnimi vrednostmi, ki veljajo za II. stopnjo varstva pred hrupom.

24. člen
(varstvo zraka)

(1) Zaradi zmanjševanja onesnaževanja zraka s prašnimi emisijami in emisijami plinov gradbenih strojev je med gradnjo je izvajalec dolžan upoštevati naslednje ukrepe za varstvo zraka:

- zakonsko regulativo v zvezi z emisijskimi normami pri gradbeni mehanizaciji in transportnih sredstvih;
- servisiranje gradbenih strojev in naprav zaradi preprečitve nepotrebnih emisij dizelskih izpuhov;
- preprečevanje prašenja odkritih delov trase in gradbišča: vlaženje sipkih materialov in nezaščitene površine ter preprečevanje raznosa materiala z gradbišča, sprotne rekultivirati območja velikih posegov;
- predvideti zadostno močenje transportnih poti in odkritih površin ob sušnih in vetrovnih dnevih zaradi znižanja prašenja, predvideti zadostno pranje dostopnih asfaltiranih poti.

(2) Za spremljanje vplivov gradnje nasipa na zrak se bodo enkrat mesečno izvajale meritve prašnih usedlin in enkrat tedensko avtomatske meritve lebdečih delcev na lokacijah kjer se trasa nasipa približa naselju.

25. člen
(varstvo tal)

(1) Posegi v tla se izvajajo tako, da bodo prizadete čim manjše površine tal. Začasne prometne in gradbene površine naj se uporabljajo infrastrukturne površine in površine, na katerih so tla manj kvalitetna. Pri gradnji naj se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni ter materiali, za katera obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje. S transportnih in gradbenih površin je potrebno preprečiti emisije prahu in gradbenih materialov ter odtekanje vod na kmetijske obdelovalne površine ter v podtalnico. Pri ravnanju z odpadnimi vodami se uporabljajo določila 19. člena te uredbe. Potrebno je predvideti nujne ukrepe za odstranitev in odlaganje materialov, ki vsebujejo nevarne in škodljive snovi, zaradi možnih nezgod na tehnoloških površinah.

(2) V sklopu izdelave projektne dokumentacije je treba izdelati projekt o uporabi rodovitnega dela prsti. Prst se odstrani in deponira ter uporabi za humusiranje brežin, poškodovanih in manjvrednih tal, vlažnih zemljišč, obrežij potokov. S sanacijo je potrebno pričeti že med gradnjo. Prst je potrebno odstraniti in premeščati na drugo lokacijo tako, da ne pride do onesnaženja z nevarnimi in škodljivimi snovmi ter do mešanja z manj kvalitetnim materialom. Začasne deponije rodovitne prsti je potrebno izvesti v kupih visokih do 1.20 m tako, da se ohrani njena plodnost in količina. Pri tem ne sme priti do mešanja živice in mrtvice, do onesnaževanja in erozije. Med gradnjo je obvezno voditi evidenco o mestih in količinah odstranjene prsti, o začasnih deponijah ter o nadaljnji uporabi. Z viški rodovitne zemlje razpolaga lokalna skupnost v skladu z veljavnimi občinskimi odloki.

26. člen
(zaščita pred požarom in drugimi nesrečami)

(1) Požarna varnost objektov ob visokovodnem nasipu se ne bo spremenila. Povsod so zagotovljeni dovozi za interventna vozila. Tangirani vodovodi se zamenjajo, prestavijo ali zaščitijo, preskrba s požarno vodo ne bo okrnjena.

(2) Za primere razlitja večjih količin goriv, olj ali drugih za vodotoke škodljivih tekočin, suspenzij in drugih materialov, je potrebno pred začetkom gradbenih del pripraviti načrt za preprečevanje vdora teh snovi v vodotoke in podtalnico ter za njihovo odstranitev.

27. člen
(odvzemi materiala)

Za izgradnjo je potrebno iz stranskega odvzema zagotoviti ca. 282.000 m³ materiala za izgradnjo nasipa. Od tega bo ca. 41.000 m³ pridobljenega na območju obravnave (viški nenosilnega materiala), ostali material, ca. 241.000 m³, bo pridobljen iz trase avtoceste ali iz drugega stranskega odvzema.

28. člen
(druge ureditve)

(1) Na območju gramoznice Duplek je skladno s prostorskimi plani Občine Duplek predviden razvoj območja za turizem in rekreacija. Zasnova visokovodnega nasipa med km 3+963 in km 4+880 omogoča izgradnjo športno rekreacijskega kompleksa pod pogoji, ki niso v nasprotju namenom vodnogospodarskih ureditev, ki so predmet te uredbe.

(2) Za varovanje objektov na vodni strani nasipa (kmetija Lešnik, parc. št. 22/3, 22/4, 22/7 in del parcele št. 22/6, vse k.o. Dvorjane ter mlin – kmetija Grozdek, parc. št. 168/5, 168/6 in del parcele št. 168/4, k.o. Vurberk, in del parc. št. 79/4, k.o. Dvorjane) se zgradi ca 1.00 m visok protipoplavni zid oziroma nasip, ki bo zagotovil povečanje sedanje poplavalne varnosti.

VIII. ETAPNOST IZVEDBE

29. člen

(etape izvajanja državnega lokacijskega načrta)

(1) Visokovodni nasip in drugi posegi v prostor, povezani z izvedbo vodnogospodarskih ureditev, bodo zgrajeni v eni ali več etapah.

(2) Izgradnja je zaradi dobave vgradnega materiala odvisna od terminskega plana izgradnje avtocest na tem območju.

(3) V primeru etapne izgradnje bo visokovodni nasip zgrajen z začetkom izgradnje v km 5+108 (cesta Maribor – Sp. Duplek) v dolvodni smeri. Posamezne etape gradnje bodo funkcionalno zaključene celote.

(4) Ostale etape gradnje se bodo določile skladno s predvideno tehnologijo gradnje ter v skladu z okoljevarstvenimi določili te uredbe.

IX. OBVEZNOSTI INVESTITORJA IN IZVAJALCEV

30. člen
(monitoring)

(1) Investitor mora zagotoviti celosten načrt monitoringa za področja, ki jih določa Poročilo o vplivih na okolje. Pri določitvi monitoringa naj se smiselno upoštevajo točke že izvedenih meritev ničelnega stanja. V delih, kjer je to mogoče, je treba monitoring prilagoditi in uskladiti z drugimi obstoječimi državnimi in lokalnimi spremljanji stanj kakovosti okolja. Pri fizičnih meritvah stanja sestavin okolja (tla, površinske in podzemne vode, zrak, hrup, živali in rastline) je treba zagotoviti vsaj tolikšno število točk nadzora, da se pridobi utemeljena informacija o stanju posamezne sestavine okolja. Točke spremljanja stanja je treba zasnovati tako, da omogočajo kontinuirano pridobivanje podatkov. Monitoring je treba izvajati v skladu z veljavnimi predpisi in usmeritvami Poročila o vplivih na okolje. Rezultati monitoringa so javni, investitor je dolžan poskrbeti za dostopnost podatkov.

(2) Dodatni ustrezni in zaščitni ukrepi – Investitor mora na osnovi podatkov, pridobljenih iz monitoringa zagotoviti:

- dodatne tehnične in prostorske rešitve,
- dodatne zasaditve in vegetacijske zgostitve,

- sanacije poškodovanih območij, naprav ali drugih prostorskih sestavin,
- povečanje ali izgradnjo naprav,
- spremembo rabe prostora in druge ustrezne ukrepe.

31. člen

(organizacija gradbišča)

Organizacija gradbišča naj bo omejena na širino trase posega. Za potrebe gradbišča naj se uporabljajo že obstoječe komunikacije in ureja čim manj novih dovoznih poti. Poleg obveznosti navedenih v predhodnih členih te uredbe, so obveznosti investitorja in izvajalca v času gradnje tudi:

- zagotoviti ustrezno odvijanje motornega in peš prometa po obstoječem omrežju cest in poti;
- vse ceste, ki bi eventualno služile obvozu ali transportu, med gradnjo pred začetkom del ustrezno urediti, po končani gradnji pa eventualne poškodbe sanirati;
- infrastrukturne objekte, naprave ter ostale objekte ustrezno zaščititi, po končani gradnji pa eventualne poškodbe sanirati;
- zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljena varnost in nemotena raba sosednjih objektov in zemljišč, v skladu z veljavnimi prepisi odpraviti v najkrajšem možnem času morebitne negativne posledice, ki bi nastale zaradi graditve in obratovanja;
- zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo objektov in naprav preko vseh komunalnih, energetskih, telekomunikacijskih in drugih naprav;
- z upravljavci komunalnih, energetskih, telekomunikacijskih in drugih naprav uskladi posege na območje naprav in napeljav, ki so v njihovi pristojnosti;
- v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih škodljivih snovi oziroma v primeru nezgode;
- v primeru nezgode zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev.

32. člen

(razmejitev in primopredaja)

Investitor mora poskrbeti za primopredajo vseh odsekov cest, vodnogospodarskih ureditev, komunalnih vodov in drugih naprav, katerih ne bo prevzel v upravljanje, in pripraviti ustrezne razmejitve ter predati potrebno dokumentacijo drugim upravljavcem.

33. člen

(dodatne obveznosti)

Poleg obveznosti navedenih v predhodnih členih so obveznosti investitorja tudi:

- zgraditi dostope, ki v lokacijskem načrtu niso opredeljeni, bodo pa utemeljeni in zahtevani v postopku zaslišanja prizadetih strank;
- v skladu s predpisi vzdrževati vse vodnogospodarske in druge ureditve, zgrajene za potrebe visokovodnega nasipa;
- reševati odkupe zemljišč v sodelovanju z vsemi prizadetimi.

X. TOLERANCE

34. člen

(1) Vse stacionaže in dimenzije visokovodnega nasipa, ostalih ureditev in objektov ter njihova oblika, navedene v tem državnem lokacijskem načrtu in tej uredbi, se morajo natančneje določiti v projektni dokumentaciji za pridobitev dovoljenja za gradnjo.

(2) Pri realizaciji državnega lokacijskega načrta so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev, določenih s tem lokacijskim načrtom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer ali zaradi spremembe programskih rešitev poiščejo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, vodnogospodarskega, prometno-tehničnega, okoljevarstvenega ali ekonomskega vidika, s katerim pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.

(3) Odstopanja od tehničnih rešitev določenih s tem državnem lokacijskim načrtom ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in z njimi morajo soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo.

XI. NADZOR

35. člen

Nadzor nad izvajanjem te uredbe opravlja Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

36. člen

Do izvedbe navedenih posegov se v območju urejanja ohranja sedanja raba prostora.

37. člen

S sprejemom te uredbe se za ureditveno območje državnega lokacijskega načrta iz 5. člena te uredbe šteje, da so spremenjeni in dopolnjeni naslednji občinski prostorski akti:

- Prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Maribor za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in prostorske sestavine srednjeročnega plana Občine Maribor za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Občine Duplek, dopolnjene leta 2000 (Medobčinski uradni vestnik, št. 13/00);
- Prostorski ureditveni pogoji v Občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 11/93).

38. člen

Državni lokacijski načrt je na vpogled na Ministrstvu za okolje, prostor in energijo – Uradu za prostorski razvoj in na Občini Duplek.

39. člen

Ta uredba začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-14/2002-5

Ljubljana, dne 24. junija 2004.

EVA 2004-2511-0110

Vlada Republike Slovenije

dr. Slavko Gaber l. r.
Minister

3207. Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o lokacijskem načrtu za odsek avtoceste Slivnica – Pesnica

Na podlagi prvega odstavka 46. člena v povezavi s tretjim odstavkom 170. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O**o spremembah in dopolnitvah Uredbe
o lokacijskem načrtu za odsek avtoceste
Slivnica – Pesnica****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

V 1. členu Uredbe o lokacijskem načrtu za odsek avtoceste Slivnica – Pesnica (Uradni list RS, št. 41/98 in 72/00) se črta pika in doda naslednje besedilo: »in Spremembe in dopolnitve državnega lokacijskega načrta za odsek avtoceste Slivnica – Pesnica na območju Nove Zrkovske ceste med Cesto XIV. divizije (km 0+860) in Ulico Veljka Vlahoviča (km 1+485), ki ga je izdelal URBIS-urbanizem, arhitektura, projektiranje, d.o.o., Maribor, v aprilu 2004, pod številko projekta 061-LN/2003.«.

II. OBSEG UREDITVENEGA OBMOČJA**2. člen**

V 3. členu se pri »k.o. Pobrežje« črtajo parcele številka:

1825/1, 1828/1, 1828/2, 1830, 1829, 1253/1, 2099/1, 2099/2, 2101/1, 2101/2, 972/3, 972/2, 2102/2, 2102/1, 2100/1, 2109/1, 968/12, 2122/1, 2118, 2119, 2121, 3007, 2142, 2141, 2131/2, 2129/1, 2132, 2133, 2138, 807/1, 806/1, 807/2, 805/1, 805/2, 806/2, 779/10, 779/11, 797/2, 792/4, 798/5, 799/2, 799/1, 792/8, 798/2, 786/3, 782/2, 779/2, 779/8, 779/1, 782/1, 786/5, 798/1, 786/4, 798/4, 797/3;

in dodajo pri »k.o. Pobrežje« parcele številka:

1830, 2132, 1253/3, 1270/2, 1825/1, 1828/2, 1837/2, 2099/3, 2099/5, 2100/1, 2100/2, 2101/2, 2101/3, 2101/4, 2102/1, 2102/2, 2102/3, 2102/4, 2102/5, 2102/6, 2102/7, 2119/1, 2121/1, 2121/2, 2122/1, 2122/5, 2129/3, 2131/3, 2133/1, 2133/2, 2138/1, 2141/2, 2142/2, 3007/2, 779/15, 779/16, 779/8, 779/17, 782/3, 786/10, 786/8, 792/10, 792/11, 792/13, 792/14, 792/3, 792/8, 797/3, 797/6, 798/1, 798/2, 798/5, 798/6, 798/7, 798/8, 799/3, 799/4, 805/1, 805/2, 806/3, 806/4, 806/5, 807/3, 807/4, 968/12, 968/13, 968/17, 968/9, 969/4, 972/10, 972/3, 972/6, 972/9.

**III. FUNKCIJA OBMOČJA S PROMETNO-TEHNIČNIMI
POGOJI UREJANJA OBMOČJA****3. člen**

V 8. členu se pri podnaslovu »Priključne ceste – Nova Zrkovska cesta« na koncu doda alineja, ki se glasi:

»– deviacija Tolstojevе ulice zaradi dostopa do parcele št. 2098 in 1253/4, k.o. Pobrežje, v dolžini 60 m in širini 4 m, ter enostranskim pločnikom, širine 1.60 m, utrdiv je asfaltna.«.

4. člen

V 9. členu se pri podnaslovu »Objekti; Priključne ceste – Nova Zrkovska cesta« besedilo druge alineje spremeni tako, da se glasi:

»– V km 0+960 podhod NZC-1, 1-5 pri OŠ Draga Kobala, dolžine 18.70 m in širine 6.60 m.«.

IV. POGOJI ZA KOMUNALNO UREJANJE OBMOČJA**5. člen**

Za 19. členom se doda 19.a člen, ki se glasi:

»19.a člen

Zaradi gradnje ceste je potrebno prestaviti, zamenjati oziroma zaščititi komunalne in energetske objekte. Projektiranje in gradnje komunalnih oziroma energetskih naprav in objektov mora potekati v skladu s pogoji posameznih upravljavcev teh objektov in naprav. Za dopustna odstopanja po tej uredbi se lahko štejejo tudi druga križanja komunalnih vodov s traso ceste, ki niso določena s to uredbo.

K vsaki drugačni rešitvi križanja komunalnih vodov s traso ceste mora investitor voda predhodno pridobiti soglasje investitorja oziroma upravljavca ceste.«.

**V. OKOLJEVARSTVENI IN DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO
POSEGOV V PROSTOR****6. člen**

V 22. členu se pri podnaslovu »Varovanje objektov in območij kulturne dediščine« na koncu prvega odstavka doda naslednje besedilo: »Investitor mora zagotoviti stalen arheološki nadzor pri izvajanju zemeljskih del na celotnem območju posega.«.

Za petim odstavkom se doda šesti odstavek, ki se glasi:

»10 dni pred začetkom del je o tem potrebno obvestiti ZVKDS OE Maribor.«.

7. člen

V 26. členu se pri podnaslovu »Na odseku Nove Zrkovske ceste je potrebno zgraditi naslednje protihrupne bariere« 3. točka spremeni tako, da se glasi:

»3. Od km 0+940 do km 1+180 (jug), protihrupna in varovalna ograja, višine 2 m in dolžine 235 m. Ograja ima tudi varovalno funkcijo. V ograji je v km 1+160 potrebno predvideti prehod v območje osnovne šole.«.

4. točka se črta.

Za 5. točko se doda 6. točka, ki glasi:

»6. Zagotoviti je potrebno preveritev potrebnosti pasivne zaščite za objekte Železnikova 22, Vrazova 24, Vrazova 25, Istrska 50 in Istrska 54.«.

VI. KONČNA DOLOČBA**8. člen**

Ta uredba začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-06/2001-4

Ljubljana, dne 24. junija 2004.

EVA 2004-2511-0085

Vlada Republike Slovenije

dr. Slavko Gaber l. r.
Minister

**3208. Uredba o spremembah Uredbe o javnem
financiranju visokošolskih in drugih zavodov,
članic univerz, od leta 2004 do leta 2008**

Na podlagi 75. člena Zakona o visokem šolstvu (Uradni list RS, št. 134/03 – uradno prečiščeno besedilo in 63/04) in prvega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 4/93, 71/94 – ZODPM, 23/96, 47/97, 23/99 – ZSOVA, 119/00, 30/01 – ZODPM-C in 52/02 – ZDU-1) izdaja Vlada Republike Slovenije

U R E D B O**o spremembah Uredbe o javnem financiranju visokošolskih in drugih zavodov, članic univerz, od leta 2004 do leta 2008****1. člen**

V Uredbi o javnem financiranju visokošolskih in drugih zavodov, članic univerz, od leta 2004 do leta 2008 (Uradni list RS, št. 134/03) se v 69. členu spremenijo zneski:

- za Univerzo v Ljubljani iz »24.442,855.651 SIT« v »24.579,069.953 SIT«,
- za Univerzo v Mariboru iz »7.316,071.851 SIT« v »7.395,775.699 SIT«,
- za Univerzo na Primorskem iz »892,471.958 SIT« v »917,960.004 SIT«,
- za Gea College – Visoko šolo za podjetništvo iz »85,429.101 SIT« v »85,689.209 SIT«,
- za Politehniko Nova Gorica iz »134,483.383 SIT« v »134,892.847 SIT«,
- za Visoko šolo za upravljanje in poslovanje Novo mesto iz »113,051.073 SIT« v »113,395.281 SIT«.

2. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 402-15/2003-2

Ljubljana, dne 1. julija 2004.

EVA 2004-3311-0094

Vlada Republike Slovenije

dr. Slavko Gaber l. r.
Minister

3209. Sklep o ustanovitvi, sestavi, organizaciji in nalogah Razvojno poslovnega sveta za Slovence iz sveta

Na podlagi šestega odstavka 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 4/93, 71/94 – ZODPM, 23/96, 47/97, 23/99 – ZSOVA, 119/00, 30/01 – ZODPM-C in 52/02 – ZDU-1) in 5. člena Poslovnika Vlade Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 43/01, 23/02, 54/03 in 103/03) je Vlada Republike Slovenije sprejela

S K L E P**o ustanovitvi, sestavi, organizaciji in nalogah Razvojno poslovnega sveta za Slovence iz sveta****1. člen**

Ustanovi se Razvojno poslovni svet za Slovence iz sveta (v nadaljnjem besedilu: svet).

Svet je posvetovalno telo Vlade Republike Slovenije za področje poslovnega in znanstveno-raziskovalnega sodelovanja s Slovenci iz sveta.

2. člen

Izraz »Slovenci iz sveta«, uporabljen v tem sklepu, pomeni Slovence v zamejstvu in Slovence po svetu.

3. člen

Svet opravlja naslednje naloge:

- sprejema smernice in priporočila za poslovno in znanstveno-raziskovalno sodelovanje s Slovenci iz sveta;
- skrbi za spodbujanje vseh oblik gospodarskega sodelovanja s Slovenci iz sveta;

– obravnava, daje pobude in vrednoti predloge strateških in programskih dokumentov Republike Slovenije z vidika gospodarskega sodelovanja s Slovenci iz sveta.

4. člen

Svet sestavljajo:

- predstavnik Ministrstva za gospodarstvo,
- predstavnik Ministrstva za šolstvo, znanost in šport,
- predstavnik Ministrstva za zunanje zadeve, Urada za Slovence v zamejstvu in po svetu,
- predstavnik Službe vlade Republike Slovenije za strukturno politiko in regionalni razvoj,
- direktor Javne agencije Republike Slovenije za regionalni razvoj,
- direktor Pospeševalnega centra za malo gospodarstvo,
- direktor Agencije Republike Slovenije za gospodarsko promocijo in tuje investicije,
- predstavnik Združenja regionalnih razvojnih agencij,
- predstavnik Gospodarske zbornice Slovenije,
- predstavnik Obrtne zbornice Slovenije,
- predstavnik Slovenske gospodarske zveze (SGZ), Celovec, Avstrija,
- predstavnik Slovenskega gospodarskega združenja, Trst, Italija,
- predstavniki Slovencev po svetu.

Predstavnike ministrstev, vladnih služb in nevladnih organizacij iz prejšnjega odstavka v svet imenujejo predstojniki oziroma pristojni organi teh organov in organizacij na poziv ministra, pristojnega za regionalni razvoj. Predstavnike Slovencev po svetu imenuje minister, pristojen za regionalni razvoj izmed uglednih članov gospodarskih združenj in društev Slovencev po svetu. Minister, pristojen za regionalni razvoj, mora pri tem upoštevati enakomerno geografsko zastopanost Slovencev po svetu.

5. člen

Na sejo sveta so lahko glede na dnevni red vabljeni tudi predstavniki drugih organov in služb Vlade Republike Slovenije in nevladnih organizacij. Vabljeni predstavniki nimajo pravice glasovanja.

6. člen

Člane sveta, v primeru njihove odsotnosti ali zadržanosti na sejah sveta nadomeščajo pisno pooblaščenimi namestniki.

7. člen

Člani sveta delujejo nepoklicno.

Seje sveta so praviloma dopisne, ob uporabi multimedijских komunikacijskih sredstev, ali časovno povezane s tradicionalnimi srečanji Slovencev iz sveta v Sloveniji.

Člani sveta, ki niso predstavniki vladnih organov in služb in nimajo pokritih potnih stroškov iz drugih virov, imajo pravico do povrnitve potnih stroškov, ki jih imajo zaradi sodelovanja na sejah sveta, v skladu s sklepom Vlade Republike Slovenije, ki ureja povračila stroškov v zvezi z delom strokovnih svetov Vlade Republike Slovenije.

8. člen

Predsednik sveta je minister, pristojen za regionalni razvoj. Na predlog predsednika sveta svet izvoli namestnika.

9. člen

Svet ima sekretarja, ki je predstavnik enega od vladnih organov in služb, zastopanih v svetu. Sekretarja sveta imenuje minister, pristojen za regionalni razvoj, v soglasju s predstojnikom vladnega organa oziroma službe, v katerem je kandidat zaposlen.

Sekretar sveta opravlja naslednje naloge:

- vsebinsko pripravlja gradiva za svet,
- vodi pisarno za poslovne storitve Slovincem iz sveta,

– skrbi za delovanje skupnega portala in njegovo povezovalje z odgovornimi nosilci za ponudbo pomoči pri izvedbi poslovnega sodelovanja,

– skrbi za promotivno-informacijske aktivnosti in komunikacijo s Slovenci iz sveta na področju poslovnega in znanstveno-raziskovalnega sodelovanja,

– skrbi za izvedbo poslovnih srečanj za Slovence iz sveta in za organizacijo drugih dogodkov iz programa dela.

10. člen

Svet lahko oblikuje delovne skupine za pospeševanje poslovnega in znanstveno-raziskovalnega sodelovanja s Slovenci iz sveta za posamezna geografsko zaokrožena območja.

11. člen

Materialne in tehnične pogoje za delovanje sveta zagotavlja Služba Vlade Republike Slovenije za strukturno politiko in regionalni razvoj. Materialne pogoje za delovanje sekretarja sveta zagotavlja institucija, v kateri je zaposlen.

12. člen

Organizacijo in način svojega delovanja ter naloge sekretarja sveta svet podrobneje uredi s poslovnikom.

13. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 690-05/2004-2

Ljubljana, dne 24. junija 2004.

EVA 2004-1536-0006

Vlada Republike Slovenije

dr. Slavko Gaber l. r.
Minister

MINISTRSTVA

3210. Pravilnik o spremembah pravilnika o svetu uporabnikov

Na podlagi tretjega odstavka 72. člena zakona o veterinarstvu (Uradni list RS, št. 33/01, 110/02 – ZGO-1, 45/04 – ZdzPKG in 62/04 – odl. US) izdaja minister za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

PRAVILNIK

o spremembah pravilnika o svetu uporabnikov

1. člen

V pravilniku o svetu uporabnikov (Uradni list RS, št. 41/02) se besedilo 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»Svet uporabnikov (v nadaljnjem besedilu: svet) se ustanovi za zastopanje interesov imetnikov živali.

Svet sestavljajo trije predstavniki izvajalcev veterinarskih storitev, štirje predstavniki imetnikov živali in predstavnik ministrstva, pristojnega za veterinarstvo.«.

2. člen

V 5. členu se prva alineja spremeni tako, da se glasi:

»– sodeluje z veterinarsko zbornico pri oblikovanju cen veterinarskih storitev;«.

Tretja alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– daje mnenja in predloge k razvojnemu programu s področja veterine;«.

Četrta alineja se črta.

3. člen

Besedilo 8. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Člani sveta prejmejo za svoje sodelovanje na sejah sejnino in povrnjene potne stroške. Višino in pogoje določi minister.«.

4. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 323-161/02-1

Ljubljana, dne 4. junija 2004.

EVA 2004-2311-0300

dr. Milan Pogačnik l. r.
Minister
za kmetijstvo,
gozdarstvo in prehrano

3211. Pravilnik o pogojih za izvajanje veterinarske dejavnosti dezinfekcije, dezinfekcije in deratizacije

Na podlagi prvega odstavka 77. člena za izvajanje 35. točke 51. člena zakona o veterinarstvu (Uradni list RS, št. 33/01, 110/02-ZGO-1, 45/04-ZdzPKG in 62/04-odl.US) izdaja minister za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

PRAVILNIK

o pogojih za izvajanje veterinarske dejavnosti dezinfekcije, dezinfekcije in deratizacije

I. SPLOŠNI DOLOČBI

1. člen

Ta pravilnik določa pogoje glede prostorov, opreme in kadrov za izvajanje veterinarske dejavnosti dezinfekcije, dezinfekcije in deratizacije (v nadaljnjem besedilu: DDD) v objektih za rejo in bivanje živali ter drugih objektih (klavnice, predelovalnice mesa, mleka, mešalnice krmil, zbiralnice živalskih trupel in odpadkov ipd.) in transportnih sredstev za živali zaradi preprečevanja širjenja kužnih bolezni živali.

2. člen

DDD zaradi preprečevanja širjenja kužnih bolezni živali lahko izvajajo veterinarske organizacije in Nacionalni veterinarski inštitut (v nadaljnjem besedilu: organizacije), ki izpolnjujejo pogoje iz tega pravilnika, na podlagi koncesije, ki jo dodeli Veterinarska uprava Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: VURS) v skladu z zakonom, ki ureja veterinarstvo.

II. PROSTORI

3. člen

(1) Za izvajanje DDD mora imeti organizacija naslednje prostore:

1. prostor z ustrezno pisarniško opremo;
2. garderobo s tušem in WC;
3. prostor za shranjevanje sredstev za DDD;
4. prostor ali zaščiteno mesto za pripravo raztopin, emulzij ali vab;
5. prostor ali posebno zavarovano mesto za shranjevanje nevarnih kemikalij;

6. prostor ali zaščiteno mesto za začasno skladiščenje ostankov sredstev, embalaže in drugih materialov, uporabljanih pri izvajanju DDD.

(2) Če organizacija izvaja dezinfekcijo prevoznih sredstev, mora imeti:

1. nepropustno ploščad (beton, asfalt ipd.) s priključkom na vodovod ter z odtokom v zaprt kanalizacijski sistem oziroma septično jamo, kjer je mogoče odplake nevtralizirati;

2. če opravlja tudi čiščenje vozil, mora imeti mesto (gnojnice) ali vsebnik (kontejner) za shranjevanje gnoja, nastilja in odpadkov.

III. OPREMA IN SREDSTVA ZA IZVAJANJE DDD

4. člen

Za izvajanje DDD mora imeti organizacija najmanj:

a) *opremo in pripomočke*:

1. posode za pripravo raztopin, emulzij ali vab;

2. tlačno brizgalko z razpršilci;

3. aparat za mikrorazprševanje – generatorje megle;

4. motorno škropilnico;

5. električno škropilnico z zvišanim pritiskom in vročo vodo ter dozatorjem razkužila;

6. mešalec za pripravo zastrupljenih vab;

7. natančno tehniko, menzure in druge umerjene merilne posode za pripravo raztopin;

8. torbe za prenašanje in prevoz deratizacijskih vab;

9. prevozno sredstvo;

10. opremo za prvo pomoč z ustreznimi antidoti;

b) *sredstva za osebno zaščito*:

1. delovno obleko, obutev;

2. ščitnike za obraz;

3. zaščitne rokavice;

4. maske z ustreznimi filtri;

5. plastične rokavice in obutev za enkratno uporabo;

c) *sredstva za zaščito prostorov in okolja*:

1. opozorilne letake in obvestila o izvajanju DDD;

2. plastične folije;

3. ročni gasilni aparat;

4. posodo za zbiranje ostankov vab in živalskih trupel;

5. sredstva za dekontaminacijo.

IV. KADRI IN NJIHOVA STROKOVNA USPOSOBLJENOST

5. člen

(1) Izvajanje DDD dejavnosti vodijo doktorji veterinarske medicine.

(2) Dela opravljajo veterinarji in veterinarski pomočniki (veterinarski tehnik, kmetijsko-živinorejski tehnik in drugi pomožni delavci), usposobljeni za izvajanje DDD.

(3) Organizacija, ki uporablja zelo strupene kemikalije v skladu s predpisom, ki ureja kemikalije in biocide, mora pri izvajanju del zagotoviti prisotnost veterinarja oziroma zdravnika.

6. člen

(1) Osebe iz drugega odstavka prejšnjega člena se morajo usposobiti in opraviti preverjanje znanja v skladu s programom, ki je kot Priloga sestavni del tega pravilnika.

(2) Usposabljanje se opravlja na tečajih v obliki predavanj in praktičnih prikazov, ki jih organizira Veterinarska fakulteta Univerze v Ljubljani oziroma druga fizična ali pravna oseba, ki ima za to usposobljene strokovnjake, kar oceni VURS. Tečaji se organizirajo glede na stopnjo in vrsto izobrazbe kandidatov. Izpopolnjevanje lahko izvajajo le strokovnjaki z univerzitetno izobrazbo in znanjem s tega področja.

(3) Tečaj traja 16 ur, od katerih je najmanj pet ur praktičnih vaj in demonstracij.

(4) Po končanem usposabljanju se opravi preverjanje znanja s pisnim in ustnim izpitom, o katerem izda organizator potrdilo.

(5) Osebe iz prvega odstavka tega člena so dolžne izpopolnjevati svoje znanje najmanj vsakih pet let na način iz drugega odstavka tega člena.

V. POSEBNE ZAHTEVE

7. člen

(1) Organizacija mora naročnika pred začetkom seznaniti s potekom dela, z morebitnimi nevarnostmi za ljudi, živali in okolje, varnostnimi ukrepi in časom trajanja del oziroma nevarnosti.

(2) Za izvajanje DDD se lahko uporabljajo samo sredstva, ki izpolnjujejo pogoje iz predpisa, ki ureja kemikalije in biocide.

(3) Izvajalci morajo zagotoviti, da pri uporabi in ravnanju z nevarnimi kemikalijami ne ogrožajo svojega in zdravja drugih ljudi.

VI. EVIDENCE

8. člen

Organizacije morajo voditi evidence o opravljenih postopkih ter o nabavi in porabi sredstev za DDD.

VII. NADZOR

9. člen

Nadzor nad veterinarskimi organizacijami, ki izvajajo DDD po tem pravilniku, opravljajo uradni veterinarji za inšpekcijski nadzor.

VIII. PREHODNA IN KONČNI DOLOČBI

10. člen

Organizacije, ki opravljajo dejavnost DDD, se morajo uskladiti s tem pravilnikom v enem letu po njegovi uveljavitvi.

11. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika se preneha uporabljati Pravilnik o pogojih, ki jih morajo izpolnjevati organizacije združenega dela za opravljanje dezinfekcije, dezinsekcije in deratizacije (Uradni list SFRJ, št. 22/88 in Uradni list RS, št. 82/94- ZVet in 33/01-ZVet-1).

12. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 323-254/2004

Ljubljana, dne 23. junija 2004.

EVA 2004-2311-0299

dr. Milan Pogačnik l. r.
Minister
za kmetijstvo,
gozdarstvo in prehrano

PRILOGA

PROGRAM IZPOPOLNJEVANJA ZNANJA
S PODROČJA DDD:

1. Osnove zakonodaje s področja veterinarstva, kemikalij, varstva pri delu in varstva okolja z vidika preprečevanja obremenjevanja okolja in zdravju škodljivih posledic, ki nastanejo pri vzreji, proizvodnji, predelavi, prometu in uporabi živali, živil živalskega izvora, surovin, krme in odpadkov.

2. Dezinsekcija – osnovna načela pri izvajanju dezinfekcije; vrste dezinfekcij in mehanizem njihovega delovanja; dezinfekcija kot sestavni del sanitacije in sistem ugotavljanja kritičnih točk (HACCP); dezinfekcija objektov in naprav; spremljanje učinkovitosti dezinfekcije; nevarnosti pri delu ter osnove zaščite pri delu.

3. Dezinsekcija – poznavanje najpomembnejših insektov ter njihovih bioloških značilnosti; glavne skupine insekticidov, oblike in način uporabe; zaščita pred insekti; tehnični in higienski ukrepi; nadzor (obvladovanje) insektov ter uporaba insekticidov; posebnosti pri uporabi insekticidov; nevarnosti pri delu ter zaščita zaposlenih in okolja.

4. Deratizacija – biološke značilnosti glodalcev in njihove posebnosti; najpomembnejše vrste glodalcev; sistemi zaščite pred glodalci (Rat proof sistem); tehnični in higienski ukrepi; nadzor nad glodalci; uporaba antikoagulantov in drugih rodenticidov; predstavitve metod obvladovanja glodalcev; nevarnosti pri delu in zaščita zaposlenih in okolja.

5. Prva pomoč pri zastrupitvah.

6. Uporaba osebnih zaščitnih sredstev.

7. Varstvo okolja pri izvajanju DDD.

8. Zaščita prostorov in ljudi pri izvajanju DDD.

9. Ravnanje z odpadki.

3212. Pravilnik o dopolnitvah pravilnika o posebnih proizvodih, ki so neposredni ali posredni vir beljakovin v prehrani živali

Na podlagi šestega odstavka 4. člena in tretjega odstavka 6. člena Zakona o krmi (Uradni list RS, št. 13/02 in 45/04) izdaja minister za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

P R A V I L N I K
o dopolnitvah pravilnika o posebnih proizvodih,
ki so neposredni ali posredni vir beljakovin
v prehrani živali

1. člen

V Pravilniku o posebnih proizvodih, ki so neposredni ali posredni vir beljakovin v prehrani živali (Uradni list RS, št. 49/03) se v 1. členu doda četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Ta pravilnik se ne uporablja za proizvode, ki so neposredni ali posredni vir beljakovin, ki jih ureja Uredba (EC) št. 1829/2003 Evropskega Parlamenta in Sveta z dne 22. septembra 2003 o genetsko spremenjeni hrani in krmi (UL L št. 268 z dne 18. 10. 2003, str. 1–23).«.

2. člen

V Prilogi 1 se v skupini proizvodov pod točko 4. Analogi aminokislin doda podtočka 4.1.3., ki se glasi:

4.1.3.	$\text{CH}_3\text{-S-(CH}_2\text{)}_2\text{-CH(OH)-COO-CH-(CH}_3\text{)}_2$	–	Monomerni estri: najmanj 90% Vlažnost: največ 1%	Molznice	Označba proizvoda: – navedba: Izopropil ester 2-hidroksi-4-metiltiobutanojske kisline, Označba krmne mešanice: – navedba: Analog metionina: Izopropil ester 2-hidroksi-4-metiltiobutanojske kisline – odstotek vsebnosti analoga metionina v krmi
--------	---	---	--	----------	---

3. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 324-02-19/2003-1
Ljubljana, dne 23. junija 2004.
EVA 2004-2311-0294

dr. Milan Pogačnik l. r.
Minister
za kmetijstvo, gozdarstvo
in prehrano

3213. Sklep o javni razgrnitvi sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Podtabor – Naklo na območju priključka Podtabor

Na podlagi prvega odstavka 31. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1) sprejme minister za okolje, prostor in energijo

S K L E P**o javni razgrnitvi sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Podtabor – Naklo na območju priključka Podtabor****I**

Minister za okolje, prostor in energijo odreja javno razgrnitev:

1. Predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Podtabor – Naklo na območju priključka Podtabor (v nadaljnjem besedilu: spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta), ki ga je izdelal Domplan d.d. Kranj, številka projekta UD/369-63/04, junija 2004;

2. Povzetka za javnost;

3. Poročila o vplivih na okolje za spremembo priključka Podtabor AC odsek Podtabor – Naklo, ki ga je izdelala IMOS GEATEH d.o.o., Ljubljana, številka projekta PVO – 055/04, maja 2004 ter

4. drugih strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta.

II

Gradivo iz prejšnje točke se javno razgrne na Ministrstvu za okolje, prostor in energijo, Uradu za prostorski razvoj, Dunajska 21, Ljubljana in v prostorih Občine Naklo, Glavna cesta 24, Naklo, v času uradnih ur od 12. julija 2004 do 10. avgusta 2004.

Javna obravnava bo potekala 19. julija 2004 ob 17. uri v prostorih Občine Naklo, Glavna cesta 24, Naklo (sejna soba).

III

Med javno razgrnitvijo in obravnavo lahko na razgrnjeno gradivo dajo pripombe in predloge vsi zainteresirani organi, organizacije in posamezniki. Pripombe in predloge se lahko poda pisno ali ustno na javni obravnavi, na mestih javne razgrnitve kot zapis v knjigo pripomb in predlogov ali se jih posreduje na elektronski naslov: info.upr@gov.si z navedbo »spremembe in dopolnitve LN za priključek Podtabor« pod rubriko »Zadeva« do konca javne razgrnitve.

IV

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, na spletni strani Ministrstva za okolje, prostor in energijo (www.gov.si/upp), ter na krajevno običajen način v časopisu Gorenjski glas.

Št. 352-21-4/2003

Ljubljana, dne 21. junija 2004.

EVA 2004-2511-0202

mag. Janez Kopač l. r.

Minister za okolje, prostor in energijo

3214. Odločba o imenovanju organizacij, pristojnih za izvajanje zaščitnih ukrepov na ladjah in v pristaniščih

Na podlagi tretjega odstavka 4. člena Uredbe o izvajanju zaščitnih ukrepov na ladjah in v pristaniščih (Uradni list RS, št. 64/04) izdaja minister za promet

O D L O Č B O**o imenovanju organizacij, pristojnih za izvajanje zaščitnih ukrepov na ladjah in v pristaniščih****1. člen**

Za izvajanje zaščitnih ukrepov na podlagi Uredbe Evropskega parlamenta in Sveta (ES) št. 725/04 z dne 31. marca 2004 o povečanju zaščite na ladjah in v pristaniščih (UL L št. 129 z dne 29. 4. 2004) se imenuje:

1. BUREAU VERITAS, 17 bis, Place des Reflets, 92077 Paris La Defense Cedex, Francija (Podružnica Ljubljana, Celovška cesta 73, 1000 Ljubljana);

2. GERMANISCHER LLOYD, Vorsetzen 35, 20459 Hamburg, Nemčija (Podružnica Koper, Vojkovo nabrežje 30a, 6000 Koper);

3. HRVATSKI REGISTAR BRODOVA, Marasovičeva 67, P.O. Box 187, 21000 Split, Hrvaška (Podružnica Piran, Fornače 33, 6330 Piran).

Zaščitni ukrepi, ki jih lahko izvajajo organizacije iz prejšnjega odstavka, so potrditev varnostnih načrtov ladij ali njihovih sprememb, pregledi ladij in izdajanje spričeval o zaščiti ladij.

Organizacija, ki potrdi varnostni načrt ladje, ne more sodelovati pri pripravi varnostne ocene ladje ali njenih sprememb in varnostnega načrta ladje ali njegovih sprememb za isto ladjo.

2. člen

Na območju koprškega tovornega pristanišča se za pravo varnostne ocene pristanišča in njenih sprememb ter varnostnega načrta pristanišča in njegovih sprememb imenuje Luka Koper, d.d., Vojkovo nabrežje 38, 6000 Koper.

3. člen

Ta odločba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 2620-3/2004-35/0601

Ljubljana, dne 24. junija 2004.

EVA 2004-2411-0059

dr. Marko Pavliha l. r.
Minister za promet

USTAVNO SODIŠČE**3215. Odločba o zahtevi za preizkus odločitve Državnega zbora, da ne bo razpisal predhodnega zakonodajnega referendumu**

Ustavno sodišče je v postopku odločanja o zahtevi za preizkus odločitve Državnega zbora, da ne bo razpisal predhodnega referendumu, začetem na zahtevo predstavnice pobudnikov Sandre Letica, na seji dne 17. junija 2004

o d l o č i l o:

Sklep Državnega zbora št. 005-02/07-8/40, EPA 1333-III z dne 25. 5. 2004 ni v neskladju z Ustavo in Zakonom.

O b r a z l o ž i t e v**A)**

1. Predstavnica pobudnikov Sandra Letica (v nadaljevanju: pobudnica) je dne 17. 5. 2004 v Državnem zboru vložila pobudo volivk in volivcev za zbiranje podpisov za vložitev zahteve za razpis predhodnega zakonodajnega referendumu v zvezi s predlogom Zakona o stalnem prebivanju tujcev z državljanstvom drugih držav naslednic nekdanje SFRJ v Republiki Sloveniji, ki so imeli na dan 23. 12. 1990 in 25. 2. 1992 v Republiki Sloveniji prijavljeno stalno prebivališče (v nadaljevanju: ZSPDTDD).

2. Državni zbor je na podlagi 15. člena Zakona o referendumu in ljudski iniciativi (Uradni list RS, št. 15/94 in nasl. – v nadaljevanju: ZRLI) s Sklepom št. 005-02/07-8/40, EPA 1333-III z dne 25. 5. 2004 (v nadaljevanju: Sklep) odločil, da o referendumskem vprašanju iz navedene referendumske pobude ne bo razpisal predhodnega zakonodajnega referendumu, ker navedena zahteva pomeni neutemeljeno in namerno zavlačevanje sprejema predloga zakona, saj gre za ponavljanje istih oziroma podobnih vsebin, ki so bile vložene v okviru prejšnjih referendumskih pobud na ta predlog zakona. S tem naj bi bil izkazan namen zavlačevanja zakonodajnega postopka in onemogočanje sprejema zakona, s katerim bi Državni zbor izvršil odločbo Ustavnega sodišča št. U-I-246/02 z dne 3. 4. 2003 (Uradni list RS, št. 36/03 in OdlUS XII, 24), s čimer je institut referendumu uporabljen za neustavne namene.

3. V izpodbijanjem sklepu je navedel, da je referendumsko vprašanje sicer v pretežni meri zavajajoče in nejasno, ker ni dovolj natančno oblikovano v povezavi s predlogom zakona, na katerega se nanaša. Kljub temu je odločil, da predlagatelj pobude ne bo pozval, naj vprašanje jasneje opredelijo, saj vsebina obrazložitve kaže, da predlagatelji rešitvam pobude iz zakona niso naklonjeni in menijo, da bi sprejem zakona v predlaganem besedilu lahko imel obsežne in dolgoročne posledice. Če bi predlagatelji z referendumskim vprašanjem želeli doseči namen, zaradi katerega so vložili pobudo, bi morali oblikovati vprašanje v skladu s tretjo alinejo 18. člena ZRLI (in ne v skladu z drugo alinejo). Ker pobuda v pretežnem delu smiselno ponavlja ista vprašanja oziroma iste vsebine, ki so bile predmet že prejšnjih dveh referendumskih pobud (na isti predlog zakona) in ki jih je Ustavno sodišče v večjem delu že ocenilo za neustavne, je Državni zbor zaključil, da je bila pobuda vložena zgolj z namenom postopkovno zadrževati sprejem nujno potrebne zakonske ureditve (izvršitve odločbe Ustavnega sodišča s sprejemom zakona, na katerega se pobuda nanaša), katere izostanek pomeni protiustavno posledico zaradi nadaljevanja protiustavnega stanja, ki bi ga odpravil sprejem zakona, na katerega se nanaša pobuda. Zato je Državni zbor pobudo zavrnil. Ob tem je navedel še, da določbe ZRLI omogočajo stalno nove pobude in s tem onemogočanje Državnega zbora, da sprejme predlagani zakon, zato po njegovem mnenju lahko v vsakem nadaljnjem primeru pobude s podobno vsebino takoj po zavrnitvi razpisa referendumu dokončno odloči o zakonu.

4. Pobudnica je nato dne 31. 5. 2004 vložila zahtevo za preizkus odločitve Državnega zbora, da ne razpiše predhodnega zakonodajnega referendumu o predlogu ZSPDTDD. V prvem delu zahteve navaja, da je Državni zbor odločal politično in v nasprotju s 15. členom ZRLI, saj bi po njenem mnenju, glede na mnenje Zakonodajne službe (da naj bi bilo vprašanje nejasno in zato lahko tudi zavajajoče), moral pobudnike pred zavrnitvijo pozvati, naj jasneje izrazijo vpra-

šanje in dopolnijo obrazložitev. Zatrjuje, da je Državni zbor postopal drugače, ker so pobudniki postavili referendumsko vprašanje na podlagi druge alineje 18. člena ZRLI (»ali naj se s predlaganim zakonom uredi določeno vprašanje tako, kot je predlagano«), vendar ni v Zakonu nikjer določeno, da bi moral pobudnik neko rešitev v zakonu podpirati, da bi lahko postavil vprašanje na podlagi druge alineje 18. člena ZRLI. Opozarja, da iz obrazložitve Sklepa izhaja očiten namen Državnega zbora odvzeti pobudnikom možnost učinkovitega sodnega varstva. Ustavnemu sodišču predlaga izdajo začasne odredbe, s katero naj se Državnemu zboru prepove obravnavanje drugih referendumskih pobud in nadaljevanje zakonodajnega postopka sprejemanja ZSPDTDD do končne odločitve Ustavnega sodišča. V nasprotnem primeru (če bi Državni zbor med postopkom pred Ustavnim sodiščem Zakon sprejel) bi bila pobudnikom povzročena nepopravljiva škoda, ker odločitve Ustavnega sodišča v njihovo korist ne bi bilo več mogoče upoštevati. V drugem delu zahteve pobudnica pojasnjuje, zakaj po njenem mnenju zastavljena vprašanja niso v neskladju z Ustavo oziroma odločbami Ustavnega sodišča, in poudarja, da so pobudniki še vedno pripravljeni jasneje izraziti svoje vprašanje, če jih bo Državni zbor pozval. Ustavnemu sodišču predlaga, naj razveljavi izpodbijani sklep in Državnemu zboru naloži ravnanje, skladno z določbami ZRLI.

5. Zahteva za preizkus odločitve Državnega zbora je bila poslana Državnemu zboru, ki nanjo ni odgovoril, poslal pa je zakonodajno gradivo (poročilo matičnega delovnega telesa k predlogu ZSPDTDD in besedilo predloga ZSPDTDD, pobudo Sandre Letice z dne 17. 5. 2004, mnenje Zakonodajne službe in magnetogram seje Odbora za notranjo politiko z dne 21. 5. 2004 ter sej Državnega zbora z dne 21. 5. in 25. 5. 2004).

B)–I

6. Po določbi enajste alineje prvega odstavka 160. člena Ustave je Ustavno sodišče, razen v zadevah, za katere mu pristojnost dajejo ustavne določbe, pristojno odločati tudi o drugih zadevah, ki so mu naložene z zakoni.

7. Po določbi drugega odstavka 90. člena Ustave in 12. člena ZRLI mora Državni zbor razpisati zakonodajni referendum (torej tudi predhodni zakonodajni referendum, na katerem se volivci vnaprej izjavijo o vprašanjih, ki se bodo uredila z zakonom), če to zahteva najmanj 40.000 volivcev. ZRLI določa poseben postopek za zbiranje podpisov volivcev za podporo zahtevi za razpis referendumu. Tisti, ki da pobudo volivcem za vložitev zahteve za razpis referendumu, mora o svoji pobudi obvestiti predsednika Državnega zbora, ki mu določi rok za zbiranje podpisov (13. člen ZRLI). Zakon dalje zahteva, da mora pobuda vsebovati obrazloženo zahtevo, v kateri je jasno izraženo vprašanje, ki je predmet referendumu, in da mora biti podprta s podpisi najmanj tisoč volivcev (13. in 14. člen ZRLI).

8. Ker je Državni zbor dolžan razpisati referendum, ker je vezan na izid predhodnega referendumu in ker je dolžan najkasneje v enem letu sprejeti odločitev (zakon), s katero uveljavi referendumski izid (25. člen ZRLI), mora pred razpisom zagotoviti, da je vsebina referendumskega vprašanja jasna, ustrezno obrazložena in skladna z Ustavo. ZRLI ureja v 15. členu dolžnosti Državnega zbora za primer nejasnega referendumskega vprašanja oziroma za primer, da zahteva ni obrazložena. Državni zbor je dolžan pozvati predlagatelja oziroma pobudnika zahteve, naj jasno opredeli vprašanje oziroma dopolni zahtevo z obrazložitvijo (prvi odstavek 15. člena). Če predlagatelj oziroma pobudnik zahteve ne ravna po zahtevi Državnega zbora, lahko Državni zbor odloči, da ne bo razpisal referendumu (drugi odstavek 15. člena). V takem primeru lahko predlagatelj oziroma pobudnik v osmih dneh po prejemu obvestila o odločitvi Državnega zbora zahteva, naj odločitev Državnega zbora preizkusi Ustavno sodišče (tretji odstavek 15. člena).

9. ZRLI v drugem odstavku 15. člena sicer izrecno ureja le položaj, ko Državni zbor zavrne razpis referendumu, ker predlagatelj oziroma pobudnik zahteve kljub pozivu vztraja pri nejasnem vprašanju oziroma ne dopolni zahteve z obrazložitvijo, vendar to ne pomeni, da so to edini možni primeri zavrnitve razpisa referendumu. Ustavno sodišče je v odločbi št. U-II-3/04 z dne 20. 4. 2004 (Uradni list RS, št. 44/04) sprejelo stališče, da lahko Državni zbor v okviru preizkusa zahteve zavrne razpis referendumu tudi, kadar ugotovi, da je namen referendumu zavlačevanje zakonodajnega postopka za sprejem določenega zakona, ki mu pobudniki nasprotujejo. V obrazložitvi je navedlo: »Državni zbor neustavnost referendumskega vprašanja utemeljuje tudi z navadno, da vprašanje pomeni zlorabo instituta referendumu z namenom zavlačevanja zakonodajnega postopka, katerega cilj je izvršitev odločbe Ustavnega sodišča, ker naj bi pobudnici pobudo z referendumskim vprašanjem vložili iz enakih razlogov kot prejšnjo. Ustavno sodišče ne izključuje možnosti, da se lahko tako predhodni kot naknadni zakonodajni referendum uporabi tudi v neustavne namene (npr. z vlaganjem novih in novih pobud z namenom zavlačevanja zakonodajnega postopka za sprejem določenega zakona, ki mu pobudniki nasprotujejo).¹ Kolikor bi Državni zbor ali pred njim Predsednik Državnega zbora ugotovil takšne namene pobudnika, bi moral že sam v okviru možnosti, ki jih daje ZRLI (npr. v okviru zahtev, da mora biti vprašanje jasno izraženo, da mora biti zahteva obrazložena ter z oblikovanjem pravil za postavitev določenih vprašanj na podlagi alinej 18. člena ZRLI), preprečiti razpis referendumu. Pobudniki imajo v takem primeru zagotovljeno sodno varstvo. Zoper odločitev Predsednika Državnega zbora je možna tožba na Upravno sodišče, zoper odločitev Državnega zbora pa je na podlagi tretjega odstavka 15. člena ZRLI dopustna vložitev zahteve za preizkus odločitve Državnega zbora, da ne bo razpisal referendumu.«

10. Ker je pobudnica zahtevo za preizkus odločitve Državnega zbora, da ne bo razpisal predhodnega referendumu, vložila pravočasno, je moralo Ustavno sodišče v nadaljevanju oceniti, ali je odločitev Državnega zbora, da ne bo razpisal predhodnega referendumu v zvezi s predlogom ZSPTDDD, ker zahteva za razpis navedenega referendumu pomeni ne-utemeljeno in namerno zavlačevanje sprejema predlaganega zakona, pravilna oziroma utemeljena (ali je imel Državni zbor utemeljene razloge za sklep, da gre za namerno zavlačevanje zakonodajnega postopka).

B)–II

11. Ustavno sodišče je v odločbah,² v katerih je ugotovilo, da zakonodajalec ni izpolnil svoje »na Ustavi temelječe zakonske obveznosti«, že navedlo, da nespoštovanje njegovih odločb pomeni hudo kršitev načel pravne države iz 2. člena Ustave in načela delitve oblasti iz drugega odstavka 3. člena Ustave. Predlog Zakona, na katerega se nanaša referendumsko vprašanje, naj bi v skladu z odločbo Ustavnega sodišča št. U-I-246/02 pomenil dokončno ureditev neurejenega položaja tistih državljanov drugih republik ne-

¹ V pravni literaturi, ki obravnava institute neposrednega odločanja volivcev (referendum, plebiscit, iniciativa), je mogoče zaslediti tudi opozorila na možne zlorabe posameznih oblik neposrednega odločanja. Npr. Mark Clarence Walker, *The Strategic Use of Referendums: power, legitimacy and democracy*; Palgrave Macmillan, New York, 2003, str. 1 in 120.

Ustavno sodišče je v sklepu št. U-II-3/03 z dne 22. 12. 2003 (Uradni list RS, št. 63/03 in OdlUS XII, 101) poudarilo, da »ne more biti predmet referendumskega odločanja vprašanje (zakon), ki bi pomenilo odločanje o izvršitvi ali neizvršitvi odločbe Ustavnega sodišča, oziroma ne more biti predmet odločanja ureditev, ki bi bila, če bi bila sprejeta, v neskladju z Ustavo, oziroma če bi njen nesprejem povzročil protiustavno stanje. To velja tudi, če bi se izkazalo, da je namen referendumu odlaganje oziroma zavlačevanje izvršitve odločbe Ustavnega sodišča« (21. točka obrazložitve).

² Prvič že v odločbi št. U-I-114/95 z dne 7. 12. 1995 (Uradni list RS, št. 8/96 in OdlUS IV, 120).

kdanje SFRJ, ki si na podlagi ZUSDDD prav zaradi njegove neustavnosti (pravne praznine) še niso mogli urediti svojega stalnega prebivanja v Republiki Sloveniji. Njihov neurejeni položaj v Republiki Sloveniji traja že od 26. 2. 1992, to je že več kot dvanajst let. Zato vsako podaljševanje protiustavnega stanja, ki se lahko izraža tudi v poskusu preprečitve sprejetja predloga ZSPTDDD, s katerim bi bilo vprašanje stalnega prebivanja navedenih oseb pravno dokončno rešeno, že pomeni protiustavne posledice iz prvega odstavka 16. člena ZRLI. Načela pravne države iz 2. člena Ustave ne zavezujejo k spoštovanju odločb Ustavnega sodišča le zakonodajalca, temveč tudi volivce v primeru, kadar izvršujejo oblast neposredno in je predmet referendumskega odločanja zakon, s katerim naj bi se odpravila neustavnost, ugotovljena z odločbo Ustavnega sodišča (tako v odločbi št. U-II-3/04).

12. Namen predhodnega zakonodajnega referendumu je omogočiti volivcem, da posežejo v zakonodajni postopek, če menijo, da bi bilo treba predlagano zakonsko rešitev še pred sprejemom zakona preveriti na referendumu. Zato načeloma ni mogoče izključiti predhodnega zakonodajnega referendumu o vprašanjih, ki jih mora Državni zbor urediti na podlagi odločbe Ustavnega sodišča, čeprav bi to lahko pomenilo prekoračitev uskladitvenega roka, določenega v odločbi Ustavnega sodišča.³ Že vložitev pobude volivcem za vložitev zahteve za razpis referendumu (drugi in tretji odstavek 13. člena ZRLI) pomeni določen poseg v zakonodajni postopek, saj Državni zbor zakona, ki je predmet zahteve za razpis referendumu, ne more sprejeti, dokler se ne zaključijo vsi postopki, predvideni v drugem odstavku 15. člena ter v 16., 17. in 25. členu ZRLI (tako v odločbi št. U-II-3/04). Vlaganje novih in novih pobud volivcem za vložitev zahteve za razpis referendumu zgolj z namenom zavlačevanja zakonodajnega postopka za sprejem zakona, s katerim bi se odpravila z odločbo Ustavnega sodišča ugotovljena neustavnost, ki mu pobudniki nasprotujejo, pa po oceni Ustavnega sodišča pomeni zlorabo pravice do referendumu.

13. Z izpodbijanim sklepom je Državni zbor zavrnil razpis referendumu, ker je ugotovil, da je bila pobuda volivcem za vložitev zahteve za razpis predhodnega zakonodajnega referendumu vložena z namenom zavlačevanja zakonodajnega postopka za sprejem ZSPTDDD. Ustavno sodišče je že dvakrat odločalo o ustavnosti referendumskih vprašanj, ki so se nanašala na predlog ZSPTDDD.⁴ Če bi se izkazalo, da gre v obravnavanem primeru za zahtevo, ki vsebuje v bistvenih elementih vsebinsko enaka referendumsko vprašanja, kot sta jih vsebovali zahtevi, ki sta že bili predmet presoje Ustavnega sodišča, in je za ta vprašanja Ustavno sodišče ugotovilo, da so v nasprotju z Ustavo, bi po oceni Ustavnega sodišča že na tej podlagi lahko zaključili, da gre za zavlačevanje zakonodajnega postopka, ki nasprotuje 2. členu Ustave, zato bi Državni zbor utemeljeno zavrnil razpis referendumu. Pri tem ni pomembna pravna podlaga, na katero se opirajo referendumsko vprašanja.

14. Referendumsko vprašanje, vsebovano v sporni zahtevi za razpis referendumu, se glasi: »Ali ste za to, da se z Zakonom o stalnem prebivanju tujcev z državljanstvom drugih držav naslednik nekdanje SFRJ v Republiki Sloveniji, ki so imeli na dan 23. 12. 1990 in 25. 2. 1992 v Republiki Sloveniji prijavljeno stalno prebivališče (EPA 1016-III), vprašanje njihovega statusa uredi tako, kot je predlagano, in sicer tako, da: – zakon omogoča vlaganje vlog za podelitev statusa za nazaj še leto po njegovi uveljavitvi; – zakon dopušča uveljavljanje statusa za nazaj tudi osebam, ki v obdobju po osamosvojitvi Slovenije niso niti poskušale izkoristiti vseh pravnih možnosti za ureditev svojega statusa; – zakon do-

³ V sklepu št. U-II-3/03 je Ustavno sodišče navedlo, da predmet referendumskega vprašanja ne more biti vprašanje, ki bi pomenilo zgolj odločanje o tem, ali naj se odločba Ustavnega sodišča izvrši ali naj se ne izvrši (točka 21 obrazložitve).

⁴ V odločbi št. U-II-1/04 z dne 26. 2. 2004 (Uradni list RS, št. 25/04) in v odločbi št. U-II-3/04.

pušča uveljavljanje statusa za nazaj tudi osebam, ki se niso odzvale pozivu predsedstva Republike Slovenije za prestop iz JLA oziroma sestave zveznih organov SFRJ v roku, določenem v tem pozivu; oziroma osebam, ki so očitno delovale v nasprotju z vrednotami, ki jih v skladu z določbo prvega odstavka 4. člena Ustavnega zakona za izvedbo Temeljne ustavne listine o samostojnosti in neodvisnosti Republike Slovenije varuje kazenska zakonodaja Republike Slovenije; – zakon dopušča izplačevanje neomejeno visokih odškodnin, saj maksimum za izplačilo odškodnine v absolutnem znesku na osebo v njem ni določen?»

15. Ustavno sodišče ocenjuje, da je del vprašanja, ki se nanaša na rešitev, po kateri naj bi zakon dopuščal uveljavljanje statusa za nazaj tudi osebam, ki v obdobju po osamosvojitvi niso niti poskušale izkoristiti vseh pravnih možnosti za ureditev svojega statusa (druga alineja), v bistvenih elementih vsebinsko enak referendumskemu vprašanju, presojanemu v odločbi št. U-II-1/04, ki se je glasilo: »Ali ste za to, da se prizna status za nazaj samo osebam, za katere se ugotovi, da so si poskušale urediti svoj status v celotnem obdobju od 25. 2. 1992 dalje, pa si tega niso mogle urediti zaradi objektivnih okoliščin oziroma zaradi kršitve materialnega ali procesnega prava s strani upravnega organa?« Prav tako je del vprašanja, ki se nanaša na rešitev, po kateri naj bi zakon dopuščal uveljavljanje statusa za nazaj tudi osebam, ki se niso odzvale pozivu predsedstva Republike Slovenije za prestop iz JLA... (tretja alineja) v bistvenih elementih vsebinsko enak že presojanemu referendumskemu vprašanju, ki se je glasilo: »Ali ste za to, da upravičenci po tem zakonu niso osebe, ki se niso odzvale pozivu Predsedstva Republike Slovenije za prestop iz JLA oziroma sestave zveznih organov SFRJ v roku, določenem v tem pozivu?« Ustavno sodišče je v odločbi št. U-II-1/04 za obe vprašanji odločilo, da sta v nasprotju z Ustavo (glej 17. do 23. točko ter 30. in 31. točko obrazložitve).

16. V navedeni odločbi je Ustavno sodišče poudarilo, da pomeni sprejem ZSPTDDD uresničitev obveznosti, kot izhaja iz odločbe št. U-I-246/02, na podlagi katere bi moral zakonodajalec v roku šestih mesecev od njene objave v Uradnem listu Republike Slovenije odpraviti neustavnost ZUSDDD. Ena od ugotovljenih neustavnosti (1. točka izreka odločbe št. U-I-246/02) se nanaša na vprašanje učinkovanja dovoljenj za stalno prebivanje, izdanih na podlagi ZUSDDD. Ustavno sodišče je ugotovilo, da dovoljenje za stalno prebivanje, izdano na podlagi ZUSDDD, zaradi posebnega položaja državljanov drugih republik nekdanje SFRJ, ki so stalno prebivališče v Republiki Sloveniji že imeli in jim je bilo nezakonito odvzeto z izbrisom iz registra stalnega prebivalstva, ne more imeti drugačnega učinka od učinka ugotovitve stalnega prebivanja za nazaj, tj. od 25. 2. 1992 (točke 17 do 19 obrazložitve odločbe št. U-I-246/02). To pomeni, da je oseba, ki je bila 26. 2. 1992 izbrisana iz registra stalnega prebivalstva in ki izpolnjuje vse druge pogoje za pridobitev dovoljenja za stalno prebivanje, ki jih določa sedaj veljavni ZUSDDD (ki naj bi ga nadomestil novi zakon – ZSPTDDD), upravičena do dovoljenja za stalno prebivanje za ves čas od njenega izbrisa 26. 2. 1992 dalje. Te neustavnosti ZUSDDD zakonodajalec v zahtevani zakonski ureditvi ne more urediti drugače in pomeni eno od tistih vprašanj, ki jih je treba nujno urediti, da se odpravi neustavnost ZUSDDD in se v skladu z Ustavo uredi pravni položaj državljanov drugih republik nekdanje SFRJ, ki so izgubili stalno prebivališče na podlagi izbrisa iz stalnega registra prebivalstva, pa so živeli in dejansko še živijo v Republiki Sloveniji.

17. Ker so pobudniki ponovno vložili pobudo volivcem za razpis referendumov glede istega predloga Zakona, potem ko je Ustavno sodišče za vsebinsko enaka referendumska vprašanja že ugotovilo, da so v nasprotju z Ustavo, to pomeni onemogočanje sprejema Zakona, saj je že vnaprej jasno (na podlagi dosedanje ustavnosodne presoje prejšnjih zahtev),

da bi bilo za ta vprašanja ali pa za s tako vsebino sprejet zakon ugotovljeno, da sta neustavna. Državni zbor je zato utemeljeno zavrnil razpis referendumov.

C)

18. Ustavno sodišče je sprejelo to odločbo na podlagi tretjega odstavka 15. člena ZRLI v sestavi: predsednica dr. Dragica Wedam Lukić ter sodnice in sodniki dr. Janez Čebulj, dr. Zvonko Fišer, Lojze Janko, mag. Marija Krisper Kramberger, Milojka Modričan, dr. Ciril Ribičič, dr. Mirjam Škrk in Jože Tratnik. Odločbo je sprejelo soglasno.

Št. U-II-4/04-10

Ljubljana, dne 17. junija 2004.

Predsednica
dr. Dragica Wedam Lukić

zanjo podpredsednik
dr. Janez Čebulj l. r.

3216. Odločba o razveljavitvi sodbe Višjega sodišča v Kopru

Ustavno sodišče je v postopku odločanja o ustavni pritožbi A. A. iz Ž., ki ga zastopa B. B., odvetnik v Z., na seji dne 10. junija 2004

o d l o č i l o :

Sodba Višjega sodišča v Kopru št. I Cp 1108/2000 z dne 7. 11. 2001 se razveljavi in se zadeva vrne Višjemu sodišču v Kopru v novo sojenje.

O b r a z l o ž i t e v

A)

1. V pravnem postopku je tožeča stranka Občina Piran uveljavljala zahtevek za plačilo zamudnih obresti v znesku 664.878,70 SIT, tj. zamudne obresti od kupnine, ki jo je bil pritožnik dolžan plačati na podlagi pogodbe o odplačnem prenosu funkcionalnega zemljišča. Sodišče prve stopnje je odločilo, da je pritožnik (tedaj toženec) dolžan plačati tožeči stranki znesek 34.284 SIT z zakonskimi zamudnimi obrestmi, višji tožbeni zahtevek (tj. za znesek 630.594,70 SIT) pa je zavrnilo. Zoper sodbo sodišča prve stopnje sta se pritožila tožeča stranka in pritožnik. Višje sodišče je pritožbi tožeče stranke ugodilo in prvostopenjsko sodbo v zavrnilnem delu in glede odločitve o stroških spremenilo tako, da je pritožniku naložilo še plačilo zneska 630.594,70 SIT z zakonskimi zamudnimi obrestmi in plačilo pravnih stroškov. Pritožbo pritožnika zoper ugodilni del prvostopenjske sodbe pa je Višje sodišče zavrnilo in v tem delu potrdilo sodbo sodišča prve stopnje.

2. Pritožnik v ustavni pritožbi izpodbija odločitev Višjega sodišča. Meni, da je stališče Višjega sodišča, po katerem naj bi bila pogodba o odplačnem prenosu funkcionalnega zemljišča med pravnima strankama sklenjena dne 9. 12. 1994, pritožnik pa naj bi prišel v zamudo s plačilom kupnine dne 9. 1. 1995, nesprejemljivo in arbitrarno. Pritožnik zatrjuje, da s plačilom kupnine ni mogel priti v zamudo, saj ga Občina Piran ni obvestila o podpisu pogodbe. Po mnenju pritožnika je za odločitev v predmetni zadevi bistveno, kdaj je on izvedel za podpisano pogodbo. Stališče Višjega sodišča naj bi odstopalo »od običajne prakse in od veljavne pravne norme«, pri čemer ta odstop po mnenju pritožnika ni ustrezno obrazložen. Pritožnik zatrjuje, da je izpodbijana sodba ne-

sprejemljiva in arbitrarna. Z njo naj bi bila kršena pravica do enakega varstva pravic (22. člen Ustave).

3. Senat Ustavnega sodišča je s sklepom št. Up-123/04 z dne 25. 3. 2004 ustavno pritožbo sprejel v obravnavo. V skladu s 56. členom Zakona o Ustavnem sodišču (Uradni list RS, št. 15/94 – v nadaljevanju: ZUstS) je Ustavno sodišče ustavno pritožbo poslalo Višjemu sodišču v Kopru, ki nanjo ni odgovorilo. Na podlagi 22. člena Ustave je bila ustavna pritožba poslana tudi nasprotni udeleženci iz pravnega postopka Občini Piran, ki je na ustavno pritožbo odgovorila. V odgovoru zavrača vse očitke pritožnika iz ustavne pritožbe. Zatrjuje, da je pritožnik pogodbo podpisal v začetku decembra 1994 v prostorih Javnega podjetja Okolje Piran in da mu je bila tedaj vročena tudi položnica za plačilo prometnega davka, ki bi jo moral plačati v roku dveh tednov in o plačilu obvestiti Javno podjetje Okolje Piran. Občina zatrjuje, da je bila pogodba tudi z njene strani podpisana dne 9. 12. 1994 in zato je ta datum šteti kot datum sklenitve pogodbe. Ob pričakovani skrbnosti bi moral pritožnik plačati davek po položnici in potrdilo o plačilu prinesiti v Javno podjetje Okolje Piran, kjer bi izvedel, da je pogodbo podpisala tudi druga pogodbeni stranka. Po mnenju Občine bi se moral pritožnik sam pozanimati, ali je bila pogodba podpisana tudi z njene strani. Občina meni, da odločitev Višjega sodišča ne odstopa od ustaljene sodne prakse in od pravne norme, sicer pa je ta očitek zgolj pavšalen, saj pritožnik ni predložil sodb, s katerimi bi ga utemeljil. Občina predlaga zavrnitev ustavne pritožbe.

B)

4. Kršitev pravice do enakega varstva pravic (22. člen Ustave) pritožnik utemeljuje z navedbo, da je stališče Višjega sodišča, po katerem je bila pogodba o odplačnem prenosu funkcionalnega zemljišča med pravnima strankama sklenjena dne 9. 12. 1994, nesprejemljivo in arbitrarno; poleg tega naj bi odstopalo »od običajne prakse in od veljavne pravne norme«. Glede na to navedbo je Ustavno sodišče preizkusilo, ali je stališče Višjega sodišča, na katerem temelji izpodbijana sodba, tako očitno napačno, da bi ga bilo mogoče označiti za samovoljno oziroma arbitrarno, s čimer bi bilo kršeno eno izmed procesnih jamstev iz 22. člena Ustave.

5. Materialnopravna podlaga za odločitev v obravnavani zadevi je bil 72. člen Zakona o obligacijskih razmerjih (Uradni list SFRJ, št. 29/78 in nasl. – v nadaljevanju: ZOR). Ta je v prvem odstavku določal, da je v primeru, če je treba za sklenitev pogodbe napraviti listino, pogodba sklenjena, ko listino podpišejo vsi, ki se z njo zavezujejo. V tretjem odstavku istega člena je bilo določeno, da je za sklenitev dvostranske pogodbe dovolj, da obe stranki podpišeta eno listino ali da vsaka stranka podpiše tisti izvod listine, ki je namenjen drugi stranki.

6. V obravnavani zadevi je pritožnik Javnemu podjetju Okolje Piran (ki je vodilo postopek prodaje funkcionalnega zemljišča) izročil izvod pogodbe, ki jo je sam podpisal. Ustavnemu pritožbi je priložil izvod pogodbe, na katerem je njegov podpis, poleg je odtisnjen datum 9. 12. 1994, na njem pa manjka podpis druge pogodbeni stranke, tj. pristojne osebe Občine Piran. Predložil je tudi izvod pogodbe, na katerem sta podpisala obeh pogodbenih strank, poleg je prav tako odtisnjen datum 9. 12. 1994. Iz štampiljke na zadnji strani pogodbe je razvidno, da je pritožnik plačal davek na promet nepremičnin šele dne 28. 7. 1995, kar je razvidno tudi iz priložene položnice. Kot je ugotovilo sodišče prve stopnje, je pritožnik izvedel za podpisano pogodbo šele konec meseca julija 1995, ko ga je Javno podjetje Okolje Piran povabilo, naj prevzame pogodbo.

7. Sodba Višjega sodišča temelji na stališču, da je bila pogodba sklenjena 9. 12. 1994, in sicer ne glede na to, da pritožnik »ni ugotovil (mogel ali hotel), da je pogodba podpisana«. Zakaj pritožnik ni ugotovil, da je pogodba podpisana, po oceni Višjega sodišča ni bilo odločilno za to pravdo. Ustavno sodišče ocenjuje, da je dalo Višje sodišče določbi

72. člena ZOR pomen, ki je v nasprotju s smislom besedila te določbe. Določba tretjega odstavka 72. člena ZOR je namreč jasna. Določa, da je za sklenitev dvostranske pogodbe dovolj, da obe stranki podpišeta eno listino ali da vsaka stranka podpiše tisti izvod listine, ki je namenjen drugi stranki. Stališče, na katerem temelji izpodbijana sodba, je zato očitno napačno in s tem v neskladju z jamstvom enakega varstva pravic po 22. členu Ustave. Iz tega razloga je Ustavno sodišče izpodbijano sodbo razveljavilo in zadevo vrnilo Višjemu sodišču v Kopru v novo sojenje.

C)

8. Ustavno sodišče je sprejelo to odločbo na podlagi prvega odstavka 59. člena ZUstS v sestavi: predsednica dr. Dragica Wedam Lukić ter sodnice in sodniki dr. Janez Čebulj, dr. Zvonko Fišer, Lojze Janko, mag. Marija Krisper Kramberger, Milojka Modrijan, dr. Ciril Ribičič, dr. Mirjam Škrk in Jože Tratnik. Odločbo je sprejelo soglasno.

Št. Up-123/02-13

Ljubljana, dne 10. junija 2004.

Predsednica
dr. Dragica Wedam Lukić

zanjo podpredsednik
dr. Janez Čebulj l. r.

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

3217. Splošni pogoji delovanja slovenskega knjižnega trga

V skladu s 3. členom Zakona o Gospodarski zbornici Slovenije (Uradni list RS, št. 14/90, 19/00) in na podlagi 31. člena Statuta Gospodarske zbornice Slovenije je Upravni odbor GZS – Združenja za tisk in medije dne 4. 6. 2004 sprejel

SPLOŠNE POGOJE delovanja slovenskega knjižnega trga

I. TEMELJNE DOLOČBE

1. člen

(1) Splošni pogoji delovanja slovenskega knjižnega trga (v nadaljevanju: splošni pogoji) so namenjeni ureditvi delovanja trga knjig kot kulturnih dobrin oziroma knjižnih izdaj v kakršni koli obliki (v nadaljevanju besedila: knjiga) in preprečevanju nelojalne konkurence pri prometu s knjigo. S temi splošnimi pogoji se zagotavljajo enotni osnovni tržni pogoji za širitev prodajne mreže in za dostopnost široke ponudbe založniških izdelkov končnim kupcem pod enakimi pogoji.

(2) Namen splošnih pogojev je:

- povečati dostopnost knjige za vse končne kupce in znižanje nivoja cen knjig,
- izenačiti kupce knjig tako, da jo bodo v danem trenutku kupili po enaki ceni ne glede na mesto oziroma kraj nakupa,
- spodbujanje zdrave konkurenčnosti med prodajnimi potmi,
- decentralizacija distribucijskih kanalov,
- razvoj knjigotrske mreže, še posebej na do sedaj zapostavljenih področjih.

(3) Splošni pogoji veljajo za vse fizične in pravne osebe, ki se ukvarjajo s prometom knjig.

(4) Založniki po teh splošnih pogojih so proizvajalci (izdajatelji) in uvozniki knjig, v nadaljnjem besedilu založniki.

(5) Knjigotržci so tisti, ki se ukvarjajo s kakršnokoli prodajo knjig (v nadaljnjem besedilu: prodajalci, založbe, društva, javni in zasebni zavodi, uvozniki, knjigarne, trgovine, prodajni kioski, prodajni centri, ki so specializirani ali nespecializirani za prodajo knjig, internetne knjigarne in prodajalci, knjižni klubi, telefonski studii, antikvarijati, samostojni podjetniki posamezniki, samozaložniki, akviziterji in drugi posredniki).

(6) Končni kupci v smislu teh splošnih pogojev so tisti, ki knjige ne kupujejo za nadaljnjo prodajo. To so vse fizične osebe, ki knjige kupujejo v knjigarnah za svojo rabo, člani knjižnih klubov, naročniki knjižnih zbirk, vse pravne osebe, t.j. podjetja, društva, inštituti, laične in cerkvene organizacije, ki ne sodelujejo pri izdaji določenih knjig, vendar jih kupujejo za darila ali v izobraževalne namene. Končni kupci v smislu splošnih pogojev so tudi šolske knjižnice in učbeniški skladi, fakultetne, strokovne, splošne in druge knjižnice, ki knjige namenjajo izposoji. Končni kupci so tudi organizatorji in udeleženci vseh oblik izobraževanja, ki kupujejo izobraževalno literaturo za namene izobraževanja.

(7) Knjige in knjižne izdaje v smislu teh splošnih pogojev so tudi:

- elektronske izdaje knjižnih del kot so zvočne knjige, cederomi, kasete,...

- kartografski proizvodi,

- proizvodi, ki knjige in kartografske proizvode reproducirajo ali nadomeščajo in ki pri presoji skupnih okoliščin veljajo za lastne založbam in knjigarnam,

- kompleti, v katerih je jedro izdelka knjiga ali knjižna izdaja,

- učbeniki, slovarji, atlasi, enciklopedije, katerih osnova je knjižna izdaja,

- tujejezične knjige sodijo pod te splošne pogoje samo v primeru, da so v glavnem izdelane za prodajo v Sloveniji oziroma da so potrjeni uvoženi učbeniki oziroma priročniki, ki jih uporabljajo šole, fakultete oziroma druge izobraževalne ustanove za namen poučevanja in se pojavljajo v letnih katalogih potrjenih učbenikov.

(8) Življenjska doba knjige z vsebino, ki je vsaj v 90% identična prvi izdaji, je čas od začetka prodaje do prodaje do minimalne zaloge (do 10% tiskane naklade) knjige in upošteva vse izdaje tega naslova.

(9) Nakup in prodaja knjig na debelo je vsak posel v zvezi s prometom knjig za nadaljnjo prodajo.

(10) Nakup in prodaja knjig na drobno je prodaja knjig končnemu kupcu.

(11) Založnik pri prodaji na debelo dogovori rabate, ko knjige daje v nadaljnjo prodajo, pri prodaji na drobno pa opredeli popuste, kadar knjige prodaja končnemu kupcu.

(12) Knjigam, ki so namenjene prodaji, ob izidu založnik določi enotno ceno za prodajo na slovenskem knjižnem trgu.

II. ENOTNA CENA KNJIGE

2. člen

Založnik prosto in svobodno oblikuje enotno ceno svojih knjig oziroma knjižnih izdaj v kakršnokoli obliki. Splošni pogoji založnika ne omejujejo pri oblikovanju cene, ki pa mora veljati povsod po Sloveniji hkrati in za vsak segment kupcev enakopravno.

III. DOLOČANJE IN TRAJANJE ENOTNE CENE KNJIGE

3. člen

(1) Založnik pred dnevom začetka prodaje določi knjigi enotno ceno vključno z davkom na dodano vrednost, t.j. maloprodajno ceno za prodajo končnim porabnikom, in jo na ustrezen način objaviti. Enako velja tudi za spremembe cene.

(2) Enotna cena knjige, ki jo določi založnik, velja najmanj 12 mesecev od dneva določitve cene razen v primeru, če stopnja uradno priznane inflacije od dneva izida do dneva spremembe cene preseže 5%.

(3) Enotno ceno knjige v SIT, natisnjene po uveljavitvi splošnih pogojev, mora založnik označiti (odtisniti) na zunanji platnici vsake knjige, razen uvoženim knjigam v tujem jeziku.

(4) Založniki lahko v času življenjske dobe knjige določijo naslednje enotne cene:

- osnovno ceno knjižnega naslova;

- ceno knjig v kompletu (knjiga in drugi proizvodi ali več različnih knjig);

- cene serij;

- prednaročniške cene;

- različne cene za posamezno knjigo z namenom raziskave trga, vendar le v obdobju do izida knjige;

- klubske cene (klub vsaj enkrat letno izda posebno publikacijo, v kateri so opredeljena pravila kluba);

- posebne cene za pravne in fizične osebe, ki so pogodbeno sodelovale pri izdaji posameznih izdelkov založbe na način, ki je bistveno doprinesel k nastanku določenega dela;

- posebne cene za naročnike plačljivih časopisov in revij pri nakupu knjige, ki jo je izdalo uredništvo tega časopisa ali revije.

(5) Založnik sme določiti različno ceno za posamezen naslov samo v primeru, da je to objektivno upravičeno zaradi opreme, časa izdaje ali obveznosti kupca do članstva v knjižnem klubu.

IV. POPUSTI, DODATNE UGODNOSTI IN BREZPLAČNI DODATKI

4. člen

(1) Založnik lahko v času življenjske dobe knjige določi popuste na enotno ceno knjige, ki morajo veljati za vse po enakih pogojih in istočasno na celotnem ozemlju Slovenije.

(2) Končni kupec ne sme biti deležen dodatnih ugodnosti samo zato, ker je knjigo kupil, temveč iz posebej opredeljenih razlogov:

- ker je naročil celo zbirko, v kateri je naslov izšel,

- ker je knjigo naročil in plačal pred izidom v prednaročilu,

- ker je kupil večjo količino knjig, ki niso šolski učbeniki,

- ker je član nekega knjižnega kluba in nakupuje v skladu s pravili kluba,

- ker je stalen kupec (dodatki nizke vrednosti so opredeljeni v četrtem odstavku tega člena),

- ker je vplivno sodeloval s finančnimi ali drugimi sredstvi pri sami izdaji,

- ker se je udeležil izobraževanja, ki ga je organiziral založnik,

- ker je naročnik in plačnik določenega časopisa, pri katerem je knjiga izšla.

(3) Pri prodaji knjig seodobrijo brezplačni dodatki samo v primeru, da so

- nizke vrednosti, do največ 34% enotne cene knjige;

- v obliki komercialnih dodatkov ali v obliki komercialnih stranskih storitev;

– v obliki prevzema stroškov odpreme in posebnih nabavnih stroškov;

– popuste v knjižnem klubu določa knjižni klub le za svoje člane na osnovi dogovora z založnikom.

(4) Akcijske prodaje namenjene povečevanju prodaje knjig (plačaš 2, dobiš 3, in podobne metode) štejejo kot popusti, dodatne ugodnosti in dodatki, če znašajo skupaj do 34% enotne cene knjige.

5. člen

Založniki in knjigotržci lahko ponudijo končnemu kupcu do 5% popusta v svoje breme.

6. člen

(1) Založniki so dolžni na Združenju za tisk in medije evidentirati svoje klube skupaj s pravili njihovega delovanja. Evidentiranje se mora opraviti najkasneje dan pred začetkom delovanja kluba na posebnem obrazcu, ki je sestavni del teh pogojev. Seznam klubov skupaj z njihovimi pravili se objavi na spletnih straneh združenja.

(2) Založniki so dolžni na Združenju za tisk in medije evidentirati spremembe v pravilih delovanja kluba ali njegovi ukinitev v roku 8 dni od uveljavitve spremembe oziroma ukinitve.

V. OBVEZA UPOŠTEVANJA ENOTNIH CEN

7. člen

(1) Knjigotržci so dolžni upoštevati enotno ceno, ki je določena v skladu z 2. členom in velja za celotno območje Republike Slovenije, kolikor ni s temi splošnimi pogoji določeno drugače.

(2) Enotne cene ne veljajo za izvoz, v kolikor ni v teh splošnih pogojih drugače določeno.

VI. IZJEME OD ENOTNE CENE KNJIGE

8. člen

(1) Prvi odstavek 3. člena ne velja pri prodaji knjig:

– založnikom, izvoznikom, knjigotržcem ali njihovim zaposlenim in stalnim sodelavcem za lastno uporabo;

– za uvožene knjige v tujem jeziku, razen tistih iz 1. člena (7), šesta alineja;

– avtorjem samostojnih publikacij založbe za lastno uporabo;

– kot nadomestni izvodi, če so bile knjige umazane, poškodovane ali imajo kakšno drugo napako,

– založnik knjige lahko samo za čas predstavitve za udeležence te predstavitve oblikuje posebne popuste,

– založnik lahko za čas sejmskih prireditve udeležencem prireditve ponudi poseben, sejmski popust, ki ne sme presegati meje za razprodajo, določene v 8. členu teh pogojev.

(2) Prodajo na podlagi pete alineje prejšnjega odstavka mora založnik, razen za sejme in prireditve, ki jih organizira GZS ali Društvo pisateljev Slovenije, prigrasiti na Združenje za tisk in medije najkasneje dan pred začetkom sejmske prireditve. Če založnik tega ne stori ali ne stori pravočasno, se šteje, da je kršil te splošne pogoje.

(3) Antikvariat in prodajalci rabljenih knjig so dolžni hraniti dokumente o izvoru knjige ves čas prodaje te knjige in še 12 mesecev po njeni prodaji. Kot dokument o izvoru knjige štejejo dobavnica, račun za knjigo ali podpisana izjava o izvoru knjige.

(4) Dokument o izvoru knjige mora vsebovati najmanj naslednje elemente: ime in naslov antikvariata ali prodajalca, ime in priimek, naslov prinosnika oziroma prodajalca knjige antikvariata, naslov knjige in avtorja, ter izjavo o izvoru (kraj nakupa, darilo, dediščina...) posameznega naslova, prostor

za podpis prodajalca knjige antikvariata ter izjavo o varstvu in uporabi podatkov kupca.

VII. PRODAJA OSTANKOV

9. člen

(1) Založnik se lahko odloči kadarkoli, da bo knjigo umaknil iz redne prodaje in jo vključil v prodajo ostankov.

(2) Za prodajo ostankov lahko založnik določi drugačno enotno ceno od prvotno določene enotne cene.

(3) Ko je knjiga vključena v prodajo ostankov, je založnik ne sme več vključiti nazaj v redno prodajo.

VIII. RAZPRODAJA KNJIGE

10. člen

(1) Razprodaja je odstopanje od enotne cene knjige, ki je višje od 50% glede na enotno ceno knjige. Ceno za razprodajo določi založnik knjig enotno za celotno območje Slovenije istočasno in enako za vse, ki se ukvarjajo s prometom knjig.

(2) Založnik ali prodajalec lahko izjemoma in ne glede na prvi odstavek tega člena uvede razprodajo zaradi ukinitve dejavnosti, zaradi razveljavitve ali poteka veljavnosti predpisov ali zastarelosti podatkov, ki so objavljeni v knjigi, zaradi preteka časa pri koledarskih knjigah ali zaradi prenehanja podjetja oziroma elementarnih nezdod.

(3) Uvedba razprodaje mora biti objavljena na običajen način (v sredstvih javnega obveščanja, s plakati, letaki in drugimi sredstvi obveščanja, v prodajalnah in zunaj prodajaln na vidnem mestu, kjer se knjiga prodaja) in sporočena na Združenje za tisk in medije najkasneje dan pred začetkom razprodaje zaradi objave na spletnih straneh združenja.

(4) Objava o uvedbi razprodaje mora vsebovati naslednje podatke:

– kraj, kjer bo razprodaja, z navedbo imena prodajalne,

– naslova knjig, ki se razprodajajo, v primeru, da ne gre za razprodajo celotnega programa,

– čas trajanja razprodaje,

– obseg znižanja cen glede na dosedanje enotne cene,

– ostale pogoje razprodaje (izjeme za določene knjige, knjige nad določeno vrednostjo, ipd.).

(5) Prodaja knjig po znižanih cenah je na podlagi drugega odstavka tega člena dovoljena le končnemu kupcu.

IX. MEDNARODNA TRGOVINA S KNJIGO

11. člen

(1) Enotna cena, določena v skladu z 2. členom, ne velja pri izvozu knjig. Vsak izvoz zaradi ponovnega uvoza istega naslova z namenom, da se tako obide osnovni namen teh splošnih pogojev, je v nasprotju s temi splošnimi pogoji.

(2) Zlasti se razume kot izogibanje tem splošnim pogojem, če nekdo sam ali s pomočjo nekoga drugega izvaža knjige v tujo državo, da bi jih nato od tam sam ali s povezanim podjetjem prodajal končnim potrošnikom v Slovenijo.

X. SANKCIONIRANJE KRŠITEV SPLOŠNIH POGOJEV

12. člen

Kršitve teh splošnih pogojev ugotavlja in izreka ukrepe Častno razsodišče pri Gospodarski zbornici Slovenije. Za odločanje o morebitnih odškodninskih zahtevkih je pristojna Stalna arbitraža pri Gospodarski zbornici Slovenije.

XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

13. člen

(1) Splošne pogoje slovenskega knjižnega trga sprejme Upravni odbor Združenja za tisk in medije pri Gospodarski zbornici Slovenije in jih objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

(2) Spremembe splošnih pogojev se sprejmejo po enakem postopku, kot so bili sprejeti splošni pogoji in se prav tako objavijo v Uradnem listu Republike Slovenije.

14. člen

Založniki in knjigotržci iz četrtega in petega odstavka 1. člena teh splošnih pogojev so dolžni svoje poslovanje uskladiti s temi splošnimi pogoji v roku šestih mesecev od dneva objave splošnih pogojev v Uradnem listu RS.

15. člen

Določila tretjega odstavka 3. člena začnejo veljati v roku 12 mesecev od dneva objave splošnih pogojev v Uradnem listu RS, založniki in knjigotržci pa jih lahko uporabljajo tudi pred tem rokom.

16. člen

Splošni pogoji začnejo veljati v roku 30 dni po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 9. junija 2004.

mag. Rina Klinar l. r.

Predsednica

UO Združenja za tisk in medije

3218. Tarifa Zavoda IPF za javno priobčitev fonogramov

Svet Zavoda za uveljavljanje pravic izvajalcev in proizvajalcev fonogramov Slovenije (Zavod IPF) je na seji dne 27. 5. 2004 na podlagi prvega odstavka 157. člena Zakona o avtorski in sorodnih pravicah - ZASP (Uradni list RS, št. 21/95, 9/01, 30/01 in 43/04), v skladu s tretjim, četrtim in petim odstavkom 156. člena ZASP ter v skladu s 14. in 59. členom Statuta Zavoda IPF sprejel

TARIFO

Zavoda IPF za javno priobčitev fonogramov

1. člen

(1) Ta Tarifa določa višino primerne nadomestila (v nadaljnjem besedilu: *nadomestilo*) za javno predvajanje, za sekundarno radiodifuzno oddajanje in za druge oblike javne priobčitve fonogramov.

(2) Kolikor so sklenjeni skupni sporazumi z reprezentativnimi združenji uporabnikov, veljajo tam dogovorjena nadomestila namesto nadomestil iz te Tarife.

2. člen

Podlaga za izračun nadomestila je denarno ocenjena korist, ki jo pridobi uporabnik iz dejavnosti, v kateri so uporabljeni fonogrami. Za oceno te koristi se vzame ustrezen del prihodka ali stroškov uporabnika, pri čemer se uporabijo naslednji izvedbeni načini v naslednjem prednostnem vrstnem redu:

1. način

Podlaga za nadomestilo se določa v odstotkih glede na:

– prihodek, ustvarjen pri javni priobčitvi fonogramov in sekundarnem radiodifuznem oddajanju (vstopnina, kon-

zumacija, povišanje cen v času uporabe fonogramov), ali podrejeno

– stroškovni proračun prireditve, ali podrejeno

– bruto honorar nastopajočih na prireditvi, če je ta višji od predvidenih prihodkov od prireditve.

2. način

V primeru, ko ni mogoče predložiti podatkov za odmero nadomestila po prejšnjem načinu (če je vstop prost, če nastopajoči nastopajo brezplačno ipd.), se podlaga določi glede na število sedežev ali možnih obiskovalcev ali na m² ozvočenega prostora (pri čemer se na m² prostora računata dva možna obiskovalca). Tarifa v vsakem primeru določa najnižje število obiskovalcev. Ugotovljeno ali dobljeno število obiskovalcev se množi s povprečno ceno vstopnice enakih ali podobnih prireditev v kraju, kjer se je prireditev odvijala, pri čemer se za izračun povprečne krajevne cene vstopnice vzame prireditve v istem tednu, če pa v istem tednu ni bilo nobene enake ali podobne prireditve, pa povprečno krajevno ceno vstopnic za enake ali podobne prireditve v tistem mesecu, dveh mesecih, trimesečju in tako naprej.

3. način

V primeru javne priobčitve fonogramov, ki nima prihodkov ali če znaša nadomestilo manj, kot pa najnižji pavšalno določeni znesek za posamezen način uporabe, in za osnovo ni mogoče upoštevati nobenega drugega podatka o javni priobčitvi, se osnova ne določa, ampak uporabnik plača pavšalno nadomestilo, določeno s tarifo to za tisti način uporabe, na kakršnega je bil fonogram uporabljen.

3. člen

V primeru, da se ugotovi, da podatki za odmero nadomestila ne ustrezajo dejanskemu stanju ali so neresnični, lahko Zavod od uporabnika zahteva predložitev resničnih ali dejanskih podatkov za odmero nadomestila; če uporabnik zahtevi Zavoda ne ugotovi, Zavod uporabniku odmeri nadomestilo po podatkih, ki so mu dosegli.

4. člen

Nadomestilo se plačuje v obliki mesečnih akontacij, račun pa se izdaja enkrat letno, razen če to glede na naravo uporabe ali druge okoliščine ni možno.

5. člen

Višine nadomestil se spreminjajo letno, skladno z uradnimi podatki o spremembi indeksa življenjskih stroškov. Višine se lahko spreminjajo tudi v krajših obdobjih, če indeks rasti življenjskih stroškov preseže 5% od začetka koledarskega leta.

6. člen

Nadomestila obsegajo:

I. Javna izvajanja s pomočjo fonogramov

A) Koncert, zabavna prireditve in karaoke, razen diskoteke ali gostinskega obrata, kjer izvajalci nastopajo na glasbeno podlago (playback)

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo	5%	16	9.920 SIT

Nadomestilo je določeno za eno prireditev, plačuje pa se za vsako prireditev.

B) Diskoteka in gostinski obrat, kjer izvajalci nastopajo na glasbeno podlago (playback)

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo	5%	24	12.560 SIT

Nadomestilo je določeno za eno prireditev, plačuje pa se za vsako prireditev.

C) Občasna prireditev s plesom v plesni dvorani ali drugem prostoru, ki ni naveden v drugih tarifnih številkah, z izjemo gostinskega obrata in diskoteke, ne glede na način predvajanja fonogramov

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo	6%	36	5.400 SIT

Nadomestilo je določeno za eno prireditev, plačuje pa se za vsako prireditev.

II. Predvajanje s fonogramov ter računalnikov

A) Diskoteka

Nadomestilo se obračunava glede na povprečno mesečno število obratovalnih dni (letno povprečje), ne glede na dejansko število dni obratovanja v posameznem mesecu.

m ² /št. dni	4	Do 8	Do 12	Do 16	Nad 16
do 100 m ²	12.184 SIT	15.038 SIT	18.616 SIT	22.194 SIT	26.773 SIT
100-150 m ²	15.038 SIT	17.892 SIT	21.470 SIT	25.049 SIT	28.627 SIT
151-200 m ²	17.892 SIT	20.746 SIT	24.325 SIT	27.903 SIT	31.482 SIT
201-250 m ²	20.746 SIT	23.601 SIT	27.179 SIT	30.758 SIT	34.336 SIT
251-300 m ²	23.600 SIT	26.498 SIT	28.627 SIT	42.068 SIT	37.233 SIT
301-350 m ²	26.498 SIT	29.351 SIT	31.482 SIT	33.654 SIT	40.086 SIT
351-450 m ²	29.351 SIT	32.206 SIT	34.336 SIT	39.362 SIT	42.941 SIT
451-600 m ²	32.206 SIT	35.060 SIT	37.233 SIT	42.217 SIT	41.795 SIT

Od 601 m² naprej znaša nadomestilo za vsakih nadaljnjih 100 m² 1.789 SIT.

Če obratuje diskoteka obrat manj kot 4 dni mesečno, potem plača 10.735 SIT dnevno.

B) Gostinski obrat

Velikost obrata m ²	DO POLNOČI	PO POLNOČI
do 30 m ²	2.800 SIT	3.500 SIT
31 – 50 m ²	3.640 SIT	4.550 SIT
51 – 75 m ²	4.732 SIT	5.915 SIT
76 – 100 m ²	6.151 SIT	7.688 SIT
101 – 150 m ²	7.997 SIT	9.996 SIT
151 – 250 m ²	10.394 SIT	12.992 SIT
251 – 350 m ²	13.515 SIT	16.893 SIT
351 – 450 m ²	17.569 SIT	21.961 SIT
451 – 550 m ²	22.839 SIT	28.548 SIT
Nad 550 m ² - za vsakih nad. 100 m ²	1.790 SIT	2.215 SIT

Uporabniku se obračuna višje nadomestilo v primeru, da je glasba predvajana po polnoči več kot štirikrat mesečno.

Za gostinske obrate s popolno gostinsko ponudbo so tarife nižje za 30%.

Če ima gostinski obrat tudi karaoke sistem ali »juke-box«, potem se osnovna tarifa zviša za 25%.

Nadomestilo se plačuje mesečno. V primeru, da obstaja možnost plesa ali fonograme priobčuje DJ, se za take dni obratovanja plačuje nadomestilo po tarifni številki, II/A, nadomestilo po tej tarifni številki pa se sorazmerno zniža.

C) Plesno tekmovanje, revija na ledu in podobna prireditve, pri kateri gre za kombinacijo različnih umetniških zvrsti in pri kateri se fonogrami ne uporabljajo le za zvočno ozadje ampak kot del prireditve:

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo	6%	36	10.735 SIT

Nadomestilo se plačuje za vsako posamezno prireditev.

D) Gledališče

Nadomestilo se plačuje za uporabo nenaročenih fonogramov, ki se izvajajo v dramsko-odrskih delih kot spremljava, ilustracija, ali pa so vključena v dramsko delo, in za naročene fonograme, za katera izvajalci niso prenesli pravic na naročnika oziroma uporabnika.

Trajanje glasbe	1.	2.	3.
do 10 minut	1%	8	3.578 SIT
od 11 do 20 minut	2%	13	5.368 SIT
od 21 do 30 minut	3%	17	7.157 SIT
nad 30 minut	4%	20	8.520 SIT

Nadomestilo se plačuje za vsako posamezno predstavo.

V primeru, da se pred predstavo, med odmorom ali po predstavi uporabljajo fonogrami, ki se ne uporabljajo v predstavi, se plača za vsako posamezno predstavo nadomestilo, ki je za 50% manjše od osnovne tarife (ne glede na to, kolikokrat je bila predstava v posameznem mesecu uprizorjena).

E) Kinematograf

Nadomestilo se plačuje za uporabo fonogramov pred predstavo, med odmorom ali po predstavi in predstavlja 1% od osnove bruto prometa od vsake posamezne predstave (vstopnine).

F) Različne prireditve, na katerih se uporabljajo fonogrami

1. Proslava, akademija, otvoritev

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo za eno prireditev	–	12	3.578 SIT

2. Banket, zabava, maturantski ples, poroka, brucovanje, veselica in druge podobne prireditve

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo za eno prireditev	5%	27	8.946 SIT

3. Silvestrovanje, novoletni ples

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo za eno prireditev	7%	67	13.440 SIT

4. Pust in druge praznične ali tradicionalne prireditve (Martinovanje, kresovanje, karneval, Valentinov ples)

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo za eno prireditev	5%	27	8.946 SIT

G) Plesna šola

Za uporabo fonogramov se plačuje mesečni pavšal, ki znaša 5.368 SIT

H) Modna revija, lepотно tekmovanje in druge podobne prireditve

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo za eno prireditev	2%	–	5.368 SIT

I) Športno ali rekreativno tekmovalstvo z uporabo fonogramov (ritmika, umetnostno drsanje, dresurno jahanje, plesno tekmovalstvo)

Način	1.	2.	3.
Nadomestilo za eno prireditev	6%	36	10.735 SIT

J) Fitnes studio, rekreacijski center in druge podobne ustanove ali aktivnosti

Za vsako vrsto športne aktivnosti ali druge dejavnosti, ki teče v ustanovi in pri kateri se uporabljajo fonogrami, se plačuje mesečni pavšal v višini 3.578 SIT.

V primeru, da je za športno aktivnost ali drugo dejavnost uporaba fonogramov ključnega pomena (npr. aerobika, umetnostno drsanje, ritmična telovadba) pa mesečni pavšal v višini 8.000 SIT.

K) Igrišče, stadion, športna dvorana (za fonograme, ki se uporabljajo pred prireditvijo, med odmori in po prireditvi) in druga športna ali množična prireditev, ki je ni mogoče uvrstiti v katero drugo tarifno številko

Možno število obiskovalcev	Nadomestilo
do 1000	1.790 SIT
od 1001 do 5.000	3.550 SIT
od 5001 do 10.000	5.368 SIT
od 10.001 do 20.000	7.157 SIT
od 20.001 do 30.000	8.946 SIT
nad 30.000	10.735 SIT

Nadomestilo se plačuje za vsako posamezno prireditev.

Če tarifa predvideva, da se plačuje nadomestilo tudi za uporabo fonogramov med samo prireditvijo, se nadomestilo po tej tarifni številki ne obračunava.

L) Kopališče (bazen, vodni park, terme ipd.), drsališče

1. Za uporabo fonogramov na kopališču se plačuje mesečni pavšal, ki se obračuna glede na velikost prostora

Velikost prostora	Nadomestilo
do 100 m	1.874 SIT
od 101 m ² do 200 m ²	2.769 SIT
od 201 m ² do 300 m ²	3.494 SIT
od 301 m ² do 400 m ²	4.643 SIT
od 401 m ² do 500 m ²	5.794 SIT
od 501 m ² do 600 m ²	6.986 SIT

2. Mesečno nadomestilo za drsališča znaša 11.183 SIT.

M) Artistična prireditev, cirkus in zabavišni park

1. Artistična prireditev in cirkus

Število sedežev	Dnevno	Tedensko	Mesečno
do 200	1.360 SIT	2.800 SIT	4.643 SIT
od 201 do 400	2.680 SIT	5.360 SIT	7.157 SIT
od 401 do 600	4.040 SIT	8.080 SIT	9.287 SIT
od 600 naprej	5.360 SIT	10.760 SIT	12.525 SIT

2. Zabavišni parki in saloni

Število obiskovalcev	Dnevno	Tedensko	Mesečno
do 200	680 SIT	1.360 SIT	4.818 SIT
od 201 do 400	1.360 SIT	2.680 SIT	7.506 SIT

Število obiskovalcev	Dnevno	Tedensko	Mesečno
do 401 do 600	2.680 SIT	4.040 SIT	9.768 SIT
od 600 naprej	4.040 SIT	5.360 SIT	13.180 SIT

N) Kibernetični kafe

Za uporabo fonogramov se plačuje nadomestilo po tarifni številki II/B.

O) Hotel, penzion in drugi objekti namenjeni nočitvam

Za napravo za predvajanje fonogramov v vsaki sobi namenjeni nočitvi, se mesečno plačuje 50 SIT.

Za uporabo fonogramov v skupnih prostorih, oziroma prostorih, do katerih ima dostop večje število ljudi in se ne uporabljajo na način, ki bi ga bilo mogoče uvrstiti pod katero drugo tarifno številko, se za vsako tako napravo plačuje mesečni pavšal v višini 400 SIT mesečno.

P) Trgovski center, blagovni center, prodajalna, tržnica, bencinska črpalka, kjer se uporabljajo fonogrami

Površina prodajnega prostora	Nadomestilo
do 50 m ²	1.449 SIT
od 51 m ² do 100 m ²	2.130 SIT
od 101 m ² do 200 m ²	2.684 SIT
od 201 m ² do 300 m ²	3.578 SIT
od 301 m ² do 400 m ²	4.473 SIT
od 401 m ² do 500 m ²	5.368 SIT
od 501 m ² do 600 m ²	6.092 SIT

Če površina prodajnega prostora presega 600 m², se poleg nadomestila 6.092 SIT plača še dodatno nadomestilo:

Površina prodajnega prostora	SIT	+ SIT	Nadomestilo
od 601 m ² do 1.000 m ²	341 SIT		za vsakih 100 m ² prostora
od 1001 m ² do 2000 m ²	1.363 SIT	341	za vsakih 200 m ² prostora
od 2001 m ² do 5000 m ²	3.067 SIT	341	za vsakih 500 m ² prostora
nad 5001 m ²	5.112 SIT	170	za vsakih 500 m ² prostora

Nadomestilo se plačuje mesečno.

V primeru uporabe fonogramov v trgovskem ali blagovnem centru mora nadomestilo plačati vsaka posamezna individualna enota (trgovina, gostinski lokal), ki uporablja druge fonograme ali fonograme iz drugega vira kot trgovski oziroma blagovni center (skupno ozvočenje). V tem primeru se od površine blagovnega centra odšteje površina tistih posameznih individualnih enot (posameznih trgovin, gostinskih lokalov), ki plačujejo nadomestilo za uporabo svojih fonogramov oziroma uporabo fonogramov iz drugega vira kot trgovski oziroma blagovni center.

R) Prevozna sredstva

1. Avtobus

a) Mestni, primestni in lokalni notranji promet
Nadomestilo 400 SIT

b) Medkrajevni promet
Nadomestilo 600 SIT

c) Mednarodni promet
Nadomestilo 800 SIT

Nadomestilo se plačuje mesečno za vsako vozilo z vgrajeno napravo za uporabo in javno priobčitev fonogramov.

2. Letalo ali drugo zračno plovilo

Nadomestilo se plačuje v pavšalnem mesečnem znesku 20.000 SIT za vsako letalo ali drugo zračno plovilo z vgrajeno napravo za uporabo in javno priobčitev fonogramov.

3. Ladja in druga plovila

Nadomestilo se plačuje v pavšalnem mesečnem znesku 2.684 SIT za vsako ladjo ali plovilo z vgrajeno napravo za uporabo in javno priobčitev fonogramov.

4. Vlak

Nadomestilo se plačuje mesečno 716 SIT za vsak vagon, v katerem je oprema ali naprava za javno priobčevanje fonogramov.

S) Obratovalnica, delavnica, poslovni prostori, čakalnica in drugi javni prostori

1. Obratovalnica, delavnica

Nadomestilo 1.431 SIT

Nadomestilo se plača mesečno, za napravo za uporabo in javno priobčitev fonogramov.

2. Frizerski in kozmetični salon

Površina poslovnega prostora	Nadomestilo
do 50 m ²	1.680 SIT
nad 50 m ²	2.520 SIT

Nadomestilo se plačuje mesečno, za napravo za uporabo in javno priobčitev fonogramov.

3. Poslovni prostor z množičnim dostopom strank (promenade, hodniki, uradi, stopnišča)

Površina poslovnega prostora	Nadomestilo
do 50 m ²	1.065
od 51 m ² do 100 m ²	1.619
od 101 m ² do 200 m ²	2.130
od 200 m ² do 300 m ²	2.854
od 301 m ² do 400 m ²	3.408
od 401 m ² do 500 m ²	4.090
od 501 m ² do 600 m ²	4.899

Če prostor presega 600 m², potem se vrednost 6.124 SIT prišteje dodatno nadomestilo, in sicer:

Površina	SIT	+	SIT
Od 601 m ² do 1000 m ²	341		za vsakih 100 m ² prostora
Od 1001 m ² do 2000 m ²	1.363	341	za vsakih 100 m ² prostora
Od 2001 m ² do 5000 m ²	2.707	341	za vsakih 100 m ² prostora
Nad 5000 m ²	5.112	341	za vsakih 100 m ² prostora

Nadomestilo se plačuje mesečno.

4. Poslovni prostor - ozvočenje za zaposlene

Površina poslovnega prostora	Nadomestilo
do 500 m ²	724 SIT
od 501 m ² do 750 m ²	1.449 SIT
od 751 m ² do 1000 m ²	2.130 SIT
nad 1000 m ²	2.854 SIT

Nadomestilo se plačuje enkrat letno.

5. Sejem

Ozvočenje:	dnevno nadomestilo	2.106 SIT
	mesečno nadomestilo	10.735 SIT

Posamični razstavnih prostori:	dnevno nadomestilo	358 SIT
--------------------------------	--------------------	---------

6. Razstava

Tedensko nadomestilo	358 SIT
Mesečno nadomestilo	1.790 SIT

7. Muzeji, galerije

Tedensko nadomestilo	179 SIT
Mesečno nadomestilo	1.413 SIT

8. Čakalnica, postaja in letališče

Čakalnice	894 SIT
Avtobusne in železniške postaje	2.854 SIT

Nadomestilo se plačuje mesečno

9. Parkirišče, parkirna hiša

Mesečno nadomestilo za vsakih 200 parkirnih prostorov znaša 3.578 SIT.

10. Dvigalo

Letno nadomestilo za uporabo fonogramov v dvigalih znaša 4.286 SIT.

11. Drugi javni prostori

Plačilo se določa v skladu s Pravilnikom o uporabi fonogramov, katerega sestavni del je ta tarifa, v skladu z uvodnimi določili tarife in v skladu s pomenom fonogramov v dejavnosti uporabnika.

T) Cerkev ali objekt, namenjen religioznim namenom

Za uporabo fonogramov se plačuje mesečno nadomestilo v višini 1.193 SIT.

U) Vojaška ustanova

Za uporabo fonogramov se plačuje mesečno nadomestilo v znesku 3.578 SIT.

V) Storitve po telefonu

Mesečno nadomestilo za uporabo fonogramov po telefonu (npr. glasbene čestitke, lestvice) znaša 4% od protivrednosti števila zaračunanih impulzov za tako uporabo.

V primeru, da se fonogrami uporabljajo kot spremljiva pri različnih sporočilih ali pogovorih, znaša letno nadomestilo za eno številko 17.892 SIT, v primeru uporabe fonogramov za klice na čakanju pa se za vsako številko plačuje letno nadomestilo v višini 358 SIT.

X) Uporaba fonogramov v računalniškem omrežju

Višina tarife se določa z individualno pogodbo, nadomestilo pa se določi glede na obseg, namen in pomembnost fonogramov v dejavnosti uporabnika.

7. člen

Ta Tarifa se uporablja od 27. maja 2004.

Ta Tarifa se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Ljubljana, dne 27. maja 2004.

Predsednik
Sveta Zavoda IPF
Goran Lisica l. r.

OBČINE

ČRNA NA KOROŠKEM

- 3219.** Sklep o javni razgrnitvi Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje matičnih okolišev: Črna, Mežica, Prevalje-Ravne; območij, ki obsegajo prostor med mejo urbanističnih načrtov Črna, Mežica, Prevalje-Ravne in mejo ureditvenih območij naselij, določenih z družbenim planom občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986-1990 in območja Stražišče-Breznica, za katerega v tem srednjeročnem obdobju ni predvidena izdelava PIA za območje Občine Črna na Koroškem (v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve PUP)

Na podlagi 31. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr.), Programa priprave o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje matičnih okolišev: Črna, Mežica, Prevalje-Ravne; območij, ki obsegajo prostor med mejo urbanističnih načrtov Črna, Mežica, Prevalje-Ravne in mejo ureditvenih območij naselij, določenih z družbenim planom občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986-1990 in območja Stražišče-Breznica, za katerega v tem srednjeročnem obdobju ni predvidena izdelava PIA za območje Občine Črna na Koroškem (Uradni list RS, št. 48/03) in 7. člena Statuta Občine Črna na Koroškem (Uradni list RS, št. 62/99, 40/01, 75/03, 127/03) je župan Občine Črna na Koroškem, 23. 6. 2004 sprejel

S K L E P

o javni razgrnitvi Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje matičnih okolišev: Črna, Mežica, Prevalje-Ravne; območij, ki obsegajo prostor med mejo urbanističnih načrtov Črna, Mežica, Prevalje-Ravne in mejo ureditvenih območij naselij, določenih z družbenim planom občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986-1990 in območja Stražišče-Breznica, za katerega v tem srednjeročnem obdobju ni predvidena izdelava PIA za območje Občine Črna na Koroškem
(v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve PUP)

1. člen

Javno se razgrne predlog sprememb in dopolnitev PUP za območje Občine Črna na Koroškem.

2. člen

Predlog bo javno razgrnjen v prostorih Občine Črna na Koroškem, Center 101, Črna na Koroškem. Javna razgrnitev bo trajala v času od 3. 7. 2004 do 3. 8. 2004.

3. člen

Javna obravnava bo dne 14. 7. 2004 ob 16. uri v sejni sobi Občine Črna na Koroškem, Center 101, Črna na Koroškem.

4. člen

Pisne pripombe, ki se nanašajo na predlog, lahko zainteresirani podajo v knjigi pripomb na mestu razgrnitve ali posredujejo po pošti na Občino Črna na Koroškem, Center 101, Črna na Koroškem.

5. člen

Rok za pripombe k razgrnjenemu gradivu poteče zadnji dan javne razgrnitve.

6. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu RS.

Št. 350-03-03/03

Črna na Koroškem, dne 23. junija 2004.

Župan
Občine Črna na Koroškem
Janez Švab l. r.

DIVAČA

- 3220.** Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Divača za leto 2003

Na podlagi 29. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in dopolnitve), 98. člena zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 16. člena statuta Občine Divača (Uradni list RS, št. 39/99) je Občinski svet občine Divača na 15. seji dne 3. 6. 2004 sprejel

O D L O K

o zaključnem računu proračuna Občine Divača za leto 2003

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Divača za leto 2003.

2. člen

Proračun Občine Divača za leto 2003 je bil realiziran v naslednjih zneskih:

v tisoč SIT

A) BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	482.217
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	434.854
70 DAVČNI PRIHODKI	311.879
700 Davki na dohodek in dobiček	251.179
703 Davki na premoženje	31.232
704 Domači davki na blago in storitve	29.468
71 NEDAVČNI PRIHODKI	122.975
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	119.616
711 Takse in pristojbine	1.527
712 Denarne kazni	93
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	88
714 Drugi nedavčni prihodki	1.651
72 KAPITALSKI PRIHODKI	29.497
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	3.253
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetnih. dolgoročnih sredstev	26.244
73 PREJETE DONACIJE	20
730 Prejete donacije iz domačih virov	20
74 TRANSFERNI PRIHODKI	17.846
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	17.846

II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	482.374		v 1.000 SIT
40 TEKOČI ODHODKI	86.391	1. Prenos iz leta 2002	6.894
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	35.427	2. Prilivi v letu 2003	784
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	5.086	3. Odliivi v letu 2003	90
402 Izdatki za blago in storitve	45.094	4. Stanje na dan 31. 12. 2003	7.588
409 Rezerve	784		
41 TEKOČI TRANSFERI	255.546	Denarna sredstva rezervnega sklada na dan 31. 12. 2003 se prenesejo v rezervni sklad Občine Divača za leto 2004.	
410 Subvencije	11.887	5. člen	
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	75.251	Splošni in posebni del zaključnega računa ter obrazložitve zaključnega računa so sestavni del tega odloka.	
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	18.450	6. člen	
413 Drugi tekoči domači transferi	149.958	Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.	
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	89.801	Št. 15/01	
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	89.801	Divača, dne 3. junija 2004.	
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	50.636	Župan	
430 Investicijski transferi	50.636	Občine Divača	
III. PRORAČUNSKI PRIMANJLJAJ (I.-II.)	-157	Rajko Vojtkovszky, dr. vet. med. l. r.	
B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB			
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	-	DRAVOGRAD	
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	-	3221. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–1990, dopolnjen leta 2001	
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	-	Na podlagi 23. in 175. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02) ter pravilnika o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki (Uradni list RS, št. 20/03), sklepov Vlade Republike Slovenije o usklajenosti predloga odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin planskih aktov Občine Dravograd z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin planskih aktov Republike Slovenije št. 360-00/2001-114 z dne 4. 2. 2003, 350-00/204-163 z dne 27. 1. 2004 in 350-00/2001-226 z dne 22. 6. 2004 ter 7. člena statuta Občine Dravograd (Medobčinski uradni vestnik, št. 17/99 in Uradni list RS, št. 22/03) je Občinski svet občine Dravograd na 19. seji dne 22. 6. 2004 sprejel	
C) RAČUN FINANCIRANJA		O D L O K	
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	-	o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–1990, dopolnjen leta 2001	
50 ZADOLŽEVANJE	-	1. člen	
500 Domače zadolževanje	-	S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–2000, (Medobčinski uradni vestnik, št. 20/86) – v nadaljevanju: dolgoročni plan in prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–1990 (Medobčinski uradni vestnik, št. 20/86) – v nadaljevanju: srednjeročni plan, ki se nanašajo na:	
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	728	– opredelitev varovalnih gozdov in gozdov s posebnim pomenom (primestni gozd),	
55 ODPLAČILA DOLGA	728		
550 Odplačila domačega dolga	728		
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-885		
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-728		
XI. NETO FINANCIRANJA (VI.+X.-IX.)	157		

3. člen

Zmanjšanje sredstev na računu po zaključnem računu proračuna za leto 2003 se izkazuje kot zmanjšanje sredstev splošnega sklada za 885 tisoč tolarjev.

Stanje denarnih sredstev na računu proračuna Občine Divača za leto 2003 znaša 102.627 tisoč tolarjev. Navedena sredstva se prenesejo v proračun leta 2004 za dokončanje programov iz leta 2003.

4. člen

Denarna sredstva rezervnega sklada Občine Divača izkazujejo po zaključnem računu za leto 2003 naslednje stanje:

1. Prenos iz leta 2002 6.894
2. Prilivi v letu 2003 784
3. Odliivi v letu 2003 90
4. Stanje na dan 31. 12. 2003 7.588

Denarna sredstva rezervnega sklada na dan 31. 12. 2003 se prenesejo v rezervni sklad Občine Divača za leto 2004.

5. člen

Splošni in posebni del zaključnega računa ter obrazložitve zaključnega računa so sestavni del tega odloka.

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 15/01

Divača, dne 3. junija 2004.

Župan

Občine Divača

Rajko Vojtkovszky, dr. vet. med. l. r.

DRAVOGRAD

3221. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–1990, dopolnjen leta 2001

Na podlagi 23. in 175. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02) ter pravilnika o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki (Uradni list RS, št. 20/03), sklepov Vlade Republike Slovenije o usklajenosti predloga odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin planskih aktov Občine Dravograd z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin planskih aktov Republike Slovenije št. 360-00/2001-114 z dne 4. 2. 2003, 350-00/204-163 z dne 27. 1. 2004 in 350-00/2001-226 z dne 22. 6. 2004 ter 7. člena statuta Občine Dravograd (Medobčinski uradni vestnik, št. 17/99 in Uradni list RS, št. 22/03) je Občinski svet občine Dravograd na 19. seji dne 22. 6. 2004 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–1990, dopolnjen leta 2001

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–2000, (Medobčinski uradni vestnik, št. 20/86) – v nadaljevanju: dolgoročni plan in prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–1990 (Medobčinski uradni vestnik, št. 20/86) – v nadaljevanju: srednjeročni plan, ki se nanašajo na:

- opredelitev varovalnih gozdov in gozdov s posebnim pomenom (primestni gozd),

- širitev ureditvenih območij naselij (uskladitev z dejanskim stanjem, nove površine za potrebe kmetijstva in nove površine zaradi prerazporeditve poselitve iz gorskih kmetij v nižinska naselja s katerimi bomo zadržali naravni prirast prebivalstva v občini),
- ureditev industrijske cone Šentjanž,
- prestavitev tovarne železniške postaje iz Dravograda v industrijsko cono Šentjanž,
- ponovno vzpostavitev železniške proge Velenje–Slovenj Gradec–Dravograd,
- novo cesto do naselja Vič,
- obdravsko kolesarsko pot in kolesarsko povezavo proti Slovenj Gradcu po trasi opuščene železniške proge,
- ureditev čistilnih naprav za odvajanje odpadnih vod iz naselij,
- sanacijo odlagališča komunalnih odpadkov Sušnikov klanec,
- širitev obstoječih in nova pridobivalna območja gramoza (preoblikovanje terena ter sanacija in rekultivacija v kmetijska zemljišča in gozd),
- smučišči Bukovnik in Meža z vlečnicama in s predvidenim umetnim zasneževanjem (sekundarna raba),
- vzletišče v Libeličah (sekundarna raba),
- zasnovo ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

2. člen

Tekstualni del dolgoročnega in srednjeročnega plana se spremeni in dopolni:

1. V prvi alineji "Oskrba z električno energijo" poglavja 3.3.1 "Energetska zasnova" dolgoročnega plana in v prvi alineji "Elektrifikacija" v poglavju VII.11. "Energija" srednjeročnega plana se doda nov odstavek z naslednjim besedilom: Za vsak poseg v koridorje obstoječih daljnovodov je treba pridobiti pisno soglasje upravljavca daljnovoda.

2. V drugi alineji "Oskrba s plinom" poglavja 3.3.1 "Energetska zasnova" dolgoročnega plana in v drugi alineji "Plinifikacija" v poglavju VII.11. "Energija" srednjeročnega plana se doda nov odstavek z naslednjim besedilom: Za potrebe transporta plina se opredeli trasa magistralnega plinovoda M5 Podlog – Vič z varovalnim pasom kot obvezno izhodišče dolgoročnega plana Republike Slovenije.

3. V poglavju 3.3.2 se v prvi alineji "Cestno omrežje in peš pot" v četrtem odstavku črtata prva dva stavka in doda odstavek z naslednjim besedilom: Za kolesarski promet se opredelijo:

- nova trasa obdravske kolesarske poti, ki poteka od mejnega prehoda Vič, skozi središče Dravograda, čez dravski most, na Mežo, skozi Trbonje do mostu čez Dravo (obvezno izhodišče dolgoročnega plana Republike Slovenije),
- v smeri Slovenj Gradec poteka kolesarska pot po delu opuščene trase železniške proge Dravograd – Slovenj Gradec.

4. V poglavju 3.3.2 se v drugi alineji "Železniški promet in integralni transport" dodata odstavka z naslednjim besedilom:

Predvidena je ureditev tovarne železniške postaje Otiški vrh in ponovna vzpostavitev železniške proge Velenje – Slovenj Gradec – Dravograd po trasi opuščene proge. Do

ureditve železnice se trasa opuščene proge uredi kot kolesarska steza.

Vsa obstoječa in predvidena križanja cest in železniške proge je treba izvesti skladno z zakonom o varnosti v železniškem prometu.

5. V četrti alineji "Čistilne naprave in kanalizacija" poglavja 3.3.3 "Komunalna in stanovanjska zasnova" dolgoročnega plana se črtajo vsi odstavki in se vsebina dopolni z naslednjim besedilom: Program sanacije in čiščenja odpadnih voda občine Dravograd obsega program izgradnje kanalizacije za odvajanje odpadnih in meteoritnih voda naselij ter zasnovno čiščenja odpadnih voda.

Predvidena je centralna čistilna naprava (CČN) Dravograd, v katero se bodo kanalizirale odpadne vode iz Dravograda in naselij Vič, Črneče, Otiški vrh, Šentjanž, Selovec, Dobrova, Podklanec, Bukovska vas, Šentjedert in Boštjan ter iz območja industrijske cone Otiški vrh in območja mešanih dejavnosti Selovec. V ostalih naseljih, v večjih gručinah objektov ter v območjih razpršene gradnje in gorskih kmetij bomo greznice postopoma nadomeščali z malimi skupinskimi oziroma individualnimi čistilnimi napravami. Razporeditev večjih čistilnih naprav je podana v kartografskem delu.

Lokacije in zmogljivost večjih čistilnih naprav:

Lokacija	Velikost v PE
1. CČN Dravograd – predvidena	6000 PE
2. MČN Libeliče – obstoječa	500 PE
3. MČN Trbonje – predvidena	do 500 PE
Skupaj	7000 PE

6. V poglavju VII.12. "Vodno gospodarstvo" srednjeročnega plana se v tretji alineji "Odvajanje in čiščenje odpadnih voda" doda besedilo iz 5. točke tega odloka.

7. V prvi alineji "Vodooskrba prebivalstva in proizvodnje" poglavja 3.3.4 "Zasnova vodnega gospodarstva" dolgoročnega plana in drugi alineji "Oskrba z vodo" poglavja VII.12. "Vodno gospodarstvo" srednjeročnega plana se doda odstavek z naslednjim besedilom: Za zagotovitev večjih količin vode javnega vodovodnega omrežja Dravograda in za njegovo širitev so predvidena nova zajetja na Ojstrici (Logarnica, Košenjak, Trije studenci) z varovalnimi pasovi. Manjša naselja, gruče objektov, objekti v območjih razpršene gradnje in gorske kmetije se bodo oskrbovale iz lastnih zajetij.

8. V poglavju 3.3.6 "Zasnova rabe gozdnih površin" dolgoročnega plana in v poglavju V.3.3. "Gozdarstvo" srednjeročnega plana se doda nov odstavek z naslednjim besedilom: Znotraj območij gozdnih površin se opredelijo območja varovalnih gozdov in gozdov s posebnim pomenom (primestni gozd). Krčitve gozdov v kmetijske namene se lahko izvajajo na osnovi strokovnega mnenja pristojne službe.

9. V poglavju 3.5.1 "Urejanje prostora" dolgoročnega plana se doda nov odstavek z naslednjim besedilom: Območje občine je razdeljeno v pet prostorskih celot, ki sovpadajo z območji krajevnih skupnosti. Znotraj prostorskih celot so območja urejanja razdeljena glede na prevladujočo namensko rabo, v skladu s pravilnikom o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov v digitalni obliki (Uradni list RS, št. 20/03).

ID	NRP_ID	NRP_ST	NRP_OPIS	NRP_OZN	KARTA
1	3.7	Š – DC 01	cerkev in pokopališče	DC	SG-02
2	3.1	Š – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	SG-02
3	3.2	Š – DS 01	območja za šport	DS	SG-02
4	6.5	Š – I 01	območja železniških prog	I	SG-02
5	6.5	Š – I 02	območja železniških prog	I	SG-02
6	4.2	Š – MP 01	območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dej.	MP	SG-01, 02
7	4.2	Š – MP 02	območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dej.	MP	SG-01, 02
8	4.1	Š – MS 01	območja urbanih središč	MS	SG-02
9	2.2	Š – PD 01	druga proizvodna območja	PD	SG-02
10	2.2	Š – PD 02	druga proizvodna območja	PD	SG-01, 02
11	2.2	Š – PD 03	druga proizvodna območja	PD	SG-02
12	2.2	Š – PD 04	druga proizvodna območja	PD	SG-02
13	2.2	Š – PD 05	druga proizvodna območja	PD	SG-02
14	2.2	Š – PD 06	druga proizvodna območja	PD	SG-02
15	2.1	Š – PI 01	industrijska območja	PI	SG-02
16	2.1	Š – PI 02	industrijska območja	PI	SG-02
17	1.1	Š – SE 01-1	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02, 12
18	1.1	Š – SE 01-2	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
19	1.1	Š – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
20	1.1	Š – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
21	1.1	Š – SE 04	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
22	1.1	Š – SE 05	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
23	1.1	Š – SE 06	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
24	1.1	Š – SE 07-1	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
25	1.1	Š – SE 07-2	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
26	1.1	Š – SE 08	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
27	1.1	Š – SE 09	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-12
28	1.1	Š – SE 10-1	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-12
29	1.1	Š – SE 10-2	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-12
30	1.1	Š – SE 11	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-13
31	1.1	Š – SE 12	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-13
32	1.5	Š – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	SG-13
33	5.1	Š – ZS 01	območja za šport in rekreacijo	ZS	SG-01, 11
34	3.7	D – DC 01	območja čiščenja in opravljanja verskih dejavnosti	DC	DR-41
35	3.1	D – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-41
36	3.1	D – DI 02	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-41
37	3.1	D – DI 03	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-42
38	3.2	D – DS 01	območja za šport	DS	DR-41
39	3.2	D – DS 02	območja za šport	DS	DR-41
40	3.2	D – DS 03	območja za šport	DS	DR-42
41	3.6	D – DU 01	območja javne uprave, mejni prehod	DU	LI-50
42	3.3	D – DZ 01	območja zdravstva	DZ	DR-41, 42
43	8.1	D – EE 01	območja za oskrbo z električno energijo	EE	DR-41
44	6.6	D – IZ 01	območja železniških postaj	IZ	DR-41, 42
45	4.2	D – MP 01	območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dej.	MP	DR-41
46	4.1	D – MS 01	območja urbanih središč	MS	DR-41
47	4.1	D – MS 02	območja urbanih središč	MS	DR-41
48	4.1	D – MS 03	območja urbanih središč	MS	DR-41
49	4.1	D – MS 04	območja urbanih središč	MS	DR-41
50	4.1	D – MS 05	območja urbanih središč	MS	DR-41, 42
51	14	D – OB 01	območja za potrebe obrambe	OB	DR-42
52	9.3	D – OC 01	območja za čiščenje voda	OC	DR-42
53	2.2	D – PD 01	druga proizvodna območja	PD	SG-01
54	2.2	D – PD 02	druga proizvodna območja	PD	DR-42
55	1.1	D – SE 01	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41
56	1.1	D – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-42
57	1.1	D – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41

ID	NRP_ID	NRP_ST	NRP_OPIS	NRP_OZN	KARTA
58	1.1	D – SE 04	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41
59	1.1	D – SE 05	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41, SG-01
60	1.1	D – SE 06	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41, 42, SG-01
61	1.1	D – SE 07	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
62	1.1	D – SE 08	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-42
63	1.1	D – SE 09	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-42
64	1.1	D – SE 10	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-43
65	1.1	D – SE 11	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-44
66	1.1	D – SE 12	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
67	1.5	D – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-41
68	1.5	D – SK 02	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-43
69	1.5	D – SK 03	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-43, 44
70	1.5	D – SK 04	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-44
71	1.5	D – SK 05	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	LI-50
72	1.2	D – SV 01	območja večstanovanjskih stavb	SV	DR-42
73	1.2	D – SV 02	območja večstanovanjskih stavb	SV	DR-42
74	1.2	D – SV 03	območja večstanovanjskih stavb	SV	SG-01
75	5.3	D – ZD 01	druge zelene površine	ZD	DR-41
76	5.3	D – ZD 02	druge zelene površine	ZD	DR-42
77	5.4	D – ZK 01	pokopališča	ZK	DR-41
78	5.1	D – ZS 01	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
79	5.1	D – ZS 02	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
80	5.1	D – ZS 03	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
81	5.1	D – ZS 04	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-42, SG-02
82	5.1	D – ZS 05	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-42, 43
83	5.1	D – ZS 06	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
84	3.7	L – DC 01	cerkev in pokopališče	DC	LI-39
85	3.1	L – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	LI-39
86	3.6	L – DU 01	območja javne uprave, mejni prehod	DU	LI-39
87	6.7	L – IV 01	območja vzletišč	IV	LI-39
88	11.1	L – LN 01	območja nadzemnega pridobivalnega prostora	LN	LI-40
89	2.2	L – PD 01	druga proizvodna območja	PD	LI-39
90	1.1	L – SE 01	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	LI-39
91	1.1	L – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	LI-39
92	1.1	L – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	LI-39, 49
93	1.5	L – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	LI-39
94	1.5	L – SK 02	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	LI-50
95	5.1	L – ZS 01	območja za šport in rekreacijo	ZS	LI-39
96	5.1	L – ZS 02	območja za šport in rekreacijo	ZS	LI-40, 50
97	3.7	Č – DC 01	cerkev in pokopališče	DC	DR-41
98	3.7	Č – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-41
99	9.3	Č – OC 01	območja za čiščenje voda	OC	LI-50
100	9.6	Č – OO 01	območja za odlaganje odpadkov	OO	LI-50
101	1.1	Č – SE 01	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41, SG-01
102	1.1	Č – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
103	1.1	Č – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
104	1.1	Č – SE 04	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
105	1.1	Č – SE 05	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
106	1.1	Č – SE 06	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	LI-50
107	1.5	Č – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	SG-01
108	1.5	Č – SK 02	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	LI-50
109	1.5	Č – SS 01	stanovanjska območja za posebne namene	SS	DR-41
110	1.5	Č – ZS 01	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
111	2.2	T – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-44
112	2.2	T – LN 01	območja nadzemnega pridobivalnega prostora	LN	DR-45
113	2.2	T – PD 01	druga proizvodna območja	PD	DR-43
114	2.2	T – PD 02	druga proizvodna območja	PD	DR-44

ID	NRP_ID	NRP_ST	NRP_OPIS	NRP_OZN	KARTA
115	1.1	T – SE 01	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-44
116	1.1	T – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-44
117	1.1	T – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-44
118	1.5	T – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-44
119	1.5	T – SK 02	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-44
120	5.4	T – ZK 01	pokopališča	ZK	DR-44

Oznake pomenijo naslednje:

ID – tekoča identifikacijska številka

NRP_ID – šifra območja namenske rabe

NRP_ST – številka območja namenske rabe

NRP_OPIS – opis območja namenske rabe

NRP_OZN – črkovna oznaka območja namenske rabe

KARTA – številka karte (LI – Libeliče, DR – Dravograd,

SG – Slovenj Gradec)

10. V poglavju 3.5.1 "Urejanje prostora" dolgoročnega plana se v prvi alineji pod točko K. in K.1. "Šport in rekreacija" črta zadnji odstavek.

11. V poglavju 3.5.1 "Urejanje prostora" dolgoročnega plana se v prvi alineji črta točka R. "Rezervat za stanovanjski kare Koničasto polje".

12. V poglavju 3.5.1 "Urejanje prostora" dolgoročnega plana se za prvo alinejo dodajo še štiri alinee z besedilom:

– "Zasnova urejanja območij sekundarnih bivališč":

Problem sekundarnih bivališč je potrebno reševati skladno z razvojem poselitve in turizma. Pri tem bomo upoštevali naslednje usmeritve:

sekundarna bivališča bomo usmerjali v naselja in v območja kmetij (celkov), z upoštevanjem tipičnega identitetnega vzorca razpršene gradnje. Pred tovrstnimi posegi bomo varovali vplivna območja varstva narave in kulturne dediščine, krajinsko in ambientalno ter vidno izpostavljena območja. V celotnem območju občine niso planirana nova območja za sekundarna bivališča. Dopusti se, prenova ter adaptacija obstoječih objektov v sklopu naselij ali samotnih domačij (celkov).

– "Zasnova urejanja gorskih kmetij na območju z identitetnim vzorcem razpršene gradnje": Določena so stavbna zemljišča v skladu s sedanjim stanjem in okvirnimi funkcionalnimi potrebami kmetij ter z upoštevanjem reliefnih značilnosti in značilnega morfološkega vzorca.

– "Zasnova urejanja voda": Na področju urejanja voda bomo:

- varovali podzemne vode,
- zavarovali potencialne vire pitne vode,
- skrbeli za kakovost površinskih voda,
- izvedli bomo ukrepe za varovanje naselij pred poplavi,

– upoštevali naravno dinamiko in sonaravno urejali odtočne režime,

- preventivno urejali erozijska območja.

Vse površinske vode, ki pritekajo na območje urejanja in ga prečkajo, je treba urediti tako, da bodo vsi stanovanjski in drugi objekti čim bolj varni pred poplavnimi vodami.

– "Zasnova območij za šport in rekreacijo": V planu so opredeljena naslednja pomembnejša območja za šport in rekreacijo:

– območja športa so: nogometno in košarkarsko igrišče v Dravogradu, igrišče na Robin dvoru v Dravogradu, in igrišče v Šentjanžu,

- območja športno rekreacijskih in zelenih površin

so:

- Špicfeld, Stari most in Elektrarna v Dravogradu,
- Nogometna igrišča na Viču, v Gorčah in v Bošjanu,
- obstoječi smučišči Bukovnik in Meža z vlečnicama in s predvidenim umetnim zasneževanjem ter vzletišče v Libeličah (sekundarna raba kmetijskega zemljišča),
- čolnarna Renar.

13. V prvi alineji "Urejanje vodotokov" poglavja VII.12. "Vodno gospodarstvo" srednjeročnega plana se doda odstavek z besedilom: Vse površinske vode, ki pritekajo na območje urejanja in ga prečkajo, je treba urediti tako, da bodo vsi stanovanjski in drugi objekti čim bolj varni pred poplavnimi vodami.

14. V poglavju 3.5.3 "Varstvo dobrin in okolja" dolgoročnega plana se doda peta alineja "Deponija komunalnih odpadkov" in v poglavju VII.13. "Odlaganje odpadkov" srednjeročnega plana odstavek z naslednjim besedilom: Območje za odlaganje komunalnih odpadkov je locirano na območju Sušnikovega klanca. Predvidena je sanacija obstoječega odlagališča ter odlaganje komunalnih in njim podobnih odpadkov iz industrije, obrti in storitvenih dejavnosti do leta 2008, ko bo zgrajeno regijsko odlagališče.

15. V poglavju 3.5.3 "Varstvo dobrin in okolja" dolgoročnega plana se naslov "Varstvo naravne in kulturne dediščine" spremeni v »Ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine«. V prvi alineji se črta prva dva odstavka in se dodata dva odstavka z naslednjim besedilom:

Za vse posege na območjih in objektih ohranjanja narave je potrebno pridobiti soglasje pristojne strokovne službe za varstvo narave. Za vse nadaljnje planske in izvedbene dokumente je potrebno pridobiti naravovarstvene smernice po zakonu o ohranjanju narave.

Za vse posege na objektih in območjih kulturne dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje. Za vse nadaljnje planske in izvedbene dokumente je potrebno izdelati strokovne podlage, na katere je potrebno pridobiti kulturnovarstveno mnenje od pristojne strokovne službe za varstvo kulturne dediščine.

16. V poglavju 3.5.3 "Varstvo dobrin in okolja" dolgoročnega plana se spremeni naslov "Varstvo naravne in kulturne dediščine" v »Ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine«. V prvi alineji se doda odstavek z naslednjim besedilom: Ohranjanje poseljenosti in dejavnosti v celkih pomeni varovanje kulturne identitete. Zato se mora v določenih predelih omogočiti prenova in rehabilitacija celkov za namene bivanja, ki bo v skladu s pogoji gospodarjenja z gozdovi in varovanja kulturne krajine. Potrebno je izboljševati bivalne pogoje in pogoje za dopolnilne dejavnosti na celkih ter skrbeti za boljšo oskrbo lokalnega prebivalstva.

17. V poglavju 3.6 "Urejanje prostora s prostorskimi akti" dolgoročnega plana se dodata odstavka z naslednjim besedilom: Območje občine bomo urejali na osnovi prostorskih ureditvenih pogojev.

Zazidalni načrti in drugi izvedbeni akti se z uveljavitvijo tega odloka ukinejo. Za območja starega jedra Dravograda, Špicfelda in Industrijske cone pa bodo izdelani podrobnejši prostorski ureditveni pogoji.

S prostorskimi izvedbenimi načrti bomo urejali prometno ter komunalno in energetska infrastrukturo.

3. člen

Kartografski del sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–1990 je izdelan v digitalni obliki, v skladu s pravilnikom o pripravi prostorskih sestavin dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planov občin v digitalni obliki (Uradni list RS, št. 20/03). Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin, določene s

tem odlokom so vsebovane na naslednjih kartah v merilu 1:25.000:

- Karta I: Zasnova območij kmetijskih zemljišč, Zasnova območij gozdnih površin in Zasnova območij za poselitev,
 - Karta II: Zasnova komunalnega omrežja,
 - Karta IV: Zasnova ohranjanja narave.
- Zasnova varstva kulturne dediščine:
- Karta VI: Zasnova cestno prometnih povezav, Zasnova železniško prometnih povezav in Zasnova žičnic,
 - Karta VII: Zasnova energetskega omrežja, Zasnova telefonskega omrežja.

V kartografski dokumentaciji, DKN 1:5.000 se dodajo:

- območja za sanacijo: čistilne naprave CCN Dravograd, ČN Libeliče in ČN Trbonje ter odlagališče za komunalne odpadke Sušnikov klanec.

4. člen

K programskim zasnovam se doda:

1. PROGRAMSKA ZASNOVA ZA ODLAGALIŠČA KOMUNALNIH ODPADKOV SUŠNIKOV KLANEC

Območje urejanja Č-OO 01

1.1 Območje urejanja: odlagališče za komunalne odpadke bo na parceli št. 204/3 in delu parcele št. 206 k.o. Črneče.

1.2 Organizacija dejavnosti: Območje je namenjeno za odlagališče komunalnih odpadkov ter za spremljajoče prometne in komunalne ureditve, ureditve za varovanje okolja ter ureditve za sanacijo in rekultivacijo območja.

1.3 Tehnološki pogoji in omejitve: Območje je namenjeno za odlaganje komunalnih in njim podobnih odpadkov iz industrije, obrti in storitvenih dejavnosti, vključno z ločeno zbranimi frakcijami po pravilniku o ravnanju z odpadki (Uradni list RS, št. 84/98).

1.4 Usmeritve za urbanistično in krajinsko oblikovanje: Višina vrha odlagališča naj ne presega nivoja zgornje terase okoliškega terena, naklon obodnih nasipov naj bo v razmerju do 1:1,5. Po zaključenem deponiranju se odlagališče prekrije s humusom in zatravi. Predvidi se naj rekultivacija kmetijska zemljišča.

1.5 Usmeritve za varovanje in izboljšanje bivalnega in delovnega okolja: Izvede se naj sanacija obstoječega odlagališča ter odplinjevanje, nepropustno dno, zajemanje in čiščenje izcednih vod, sprotno prekrivanje odpadov, sprotna in končna sanacija in rekultivacija. Pri načrtovanju sanacije in ureditve odlagališča za komunalne odpadke je treba upoštevati vse pravne akte.

2. PROGRAMSKA ZASNOVA ZA GRAMOZNICO TRBONJE

Območje urejanja T-LN 01

2.1 Območje urejanja: Območje gramoznice obsega naslednje parcele v k.o. Trbonje: 101/3, 288 del, 132/1, 130, 131, 129/1, 116, 115, 117, 120 del, 304 del, 119, 124/3, 124/2 del, 297/1 del, 124/1 del, 123 del, 127 del, 124/5, 124/6, 126.

2.2 Organizacija dejavnosti: Območje je namenjeno za gramoznico s spremljajočimi ureditvami.

2.3 Tehnološki pogoji in omejitve: Pridobivanje gramoza bo potekalo z znižanjem rečne terase do približnega nivoja železniške proge oziroma do nivoja podtalnice (dno gramoznice). Obseg pridobivalnega območja mora upoštevati zelen varovalni pas proti obstoječim objektom in proti Trbonskemu jezeru. Pred pričetkom pridobivanja gramoza je potrebno z območja pridobivanja odstraniti humus, ga ustrezno deponirati in uporabiti pri rekultivaciji. Po zaključenem pridobivanju se mora izvesti sanacija in rekultivacija v kmetijske kmetijska zemljišča.

2.4 Infrastrukturalna omrežja, objekti in naprave: Dostop in dovoz bo z lokalne ceste po obstoječi poljski poti, ki jo bo potrebno urediti za težak tovorni promet. Objekt za zaposlene in garaža za mehanizacijo in skladišče naj bo ob glavnem vhodu. Druga infrastruktura ni predvidena.

2.5 Usmeritve za urbanistično in krajinsko oblikovanje: Predvidi se naj fazno večanje območja pridobivanja, v skladu s tem se naj izvede tudi golosek dreves in odstranitev humusa. Brežine gramoznice naj bodo blage in izvedene tako, da bo omogočena, po rekultivaciji, intenzivna kmetijska proizvodnja.

2.6 Usmeritve za varovanje in izboljšanje bivalnega in delovnega okolja: Pri pridobivanju gramoza je potrebno predvideti in izvajati predvsem naslednje ukrepe:

- golosek dreves in odstranitev humusa se lahko izvede le z območja, ki je predvideno za pridobivanje,
 - predvideti je potrebno zelen varovalni pas proti objektom in Trbonskemu jezeru,
 - poseg ne sme škodljivo vplivati na najbližja kmetijska, na varovalni gozd ter na Trbonsko jezero in podtalnico,
 - omejiti je potrebno hrupne in prašne emisije,
 - parkirišče za tovornjake in delovne stroje mora biti za vodo in olje nepropustno, opremljeno s suhim lovilec olj,
 - območje je potrebno ograditi z žično ograjo,
- Za predlagan poseg je treba izdelati strokovne podlage, pripraviti presojo vplivov na okolje in izdelati prostorski izvedbeni akt.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 015-03/2004-21

Dravograd, dne 22. junija 2004.

Županja

Občine Dravograd

Marijana Cigala, dr. vet. med. l. r.

3222. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojev za območje Občine Dravograd

Na podlagi 23. in 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02) in 7. člena Statuta Občine Dravograd (Medobčinski uradni vestnik, št. 17/99 in Uradni list RS, št. 22/03) je Občinski svet občine Dravograd na 19. seji dne 22. 6. 2004 sprejel

ODLOK

o prostorskih ureditvenih pogojev za območje Občine Dravograd

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se, ob upoštevanju sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Dravograd za obdobje od 1986 do 1990, – dopolnitev 2001, sprejmejo prostorski ureditveni pogoji za območje Občine Dravograd, ki jih je izdelal URBI d.o.o. Trnovski pristan 2, Ljubljana, št. projekta 3018, novembra 2003.

2. člen

Ta odlok vsebuje:

- besedilo odloka o prostorskih ureditvenih pogojih,
- obrazložitev meril in pogojev za posege v prostor,
- mnenja in soglasja,
- grafične prikaze meril in pogojev za posege v prostor na načrtih DKN v merilu 1:5000 in 1:2500.

3. člen

Ta odlok določa:

- meje območij, ki se urejajo s prostorskimi ureditvenimi pogoji,
 - skupna merila in pogoje za posege v prostor, ki vsebujejo:
 - funkcijo območij s pogoji za izrabo prostora in kvaliteto graditve ali drugih posegov v prostor,
 - merila in pogoje za oblikovanje posegov v prostor,
 - merila in pogoje za določanje gradbenih parcel,
 - merila in pogoje za prometno urejanje,
 - merila in pogoje za komunalno in energetske opremljanje ter za telekomunikacije,
 - merila in pogoje za urejanje in varstvo voda,
 - merila in pogoje za ohranjanje narave in kulturne dediščine,
 - merila in pogoje za varstvo in izboljšanje okolja,
 - merila in pogoji za obrambo in zaščito,
 - posebna merila in pogoje za posege v prostor.
- Merila in pogoji so določeni za ves prostor občine Dravograd, za poselitvena območja, posamezne ureditvene enote in površine.

4. člen

Pojmi po tem odloku so:

1. Primarne dejavnosti po tem odloku so kmetijstvo, gozdarstvo, lov in ribolov.
2. Terciarne dejavnosti po tem odloku so trgovina, gostinstvo, turizem, storitve in promet.
3. Kvartarne dejavnosti po tem odloku so zdravstvo, socialno in otroško varstvo, šport in rekreacija, šolstvo, kultura, uprava, cerkev in svobodni poklici.
4. Javni programi so tisti, ki so v celoti ali deloma vezani na delo s strankami oziroma na obisk javnosti.
5. Sekundarna bivališča po tem odloku so počitniške hiše, počitniška stanovanja, počitniški apartmaji in druge bivalne površine, ki jih lastnik uporablja delno ali pretežno za lastne potrebe in mu ne služijo za trajno bivanje.
6. Dopolnilne gradnje so vse vrste gradbenih posegov na nepozidanih stavbnih zemljiščih, kjer se s posegom za polnjuje nepozidane vrzeli v stavbnem tkivu.

7. Regulacijska linija je meja med površino v javni rabi (npr. cestni svet) in površino v nejavni rabi (npr. privatno zemljišča).

8. Gradbena linija je črta, na katero morajo biti najmanj z enim robom postavljeni objekti, ki se gradijo ob tej črti. Dovoljeni so le manjši odmiki (do 2 m) delov fasad (do 25% fasadne površine).

9. Gradbena meja je črta, ki jo novozgrajeni objekti ne smejo presegati, lahko pa se jo dotikajo ali pa so od nje oddaljeni v notranjost.

10. Indeks zazidanosti je razmerje med zazidano površino objekta (stavbišče) in površino zemljišča (gradbene parcele, ureditvene enote).

11. Indeks izrabe je razmerje med bruto etažno površino objekta (brez kleti in neizkoriščenega podstrešja) in površino zemljišča (gradbene parcele, ureditvene enote).

12. Pretežna namembnost je tista, ki v posameznem območju predpisane namembnosti prevladuje.

II. MEJE OBMOČIJ, KI SE UREJAJO S PROSTORSKIMI UREDITVENIMI POGOJI

5. člen

(1) Območje, ki se ureja s temi prostorskimi ureditvenimi pogoji, obsega celotno območje Občine Dravograd, ki je razdeljeno v naslednje planske celote:

- planska celota Č: območje krajevne skupnosti Črneče,
- planska celota D: območje krajevne skupnosti Dravograd,
- planska celota L: območje krajevne skupnosti Libelič,
- planska celota Š: območje krajevne skupnosti Šentjanž,
- planska celota T: območje krajevne skupnosti Trbojnje.

(2) Prostorski ureditveni pogoji določajo merila in pogoje za naslednja območja urejanja:

ID	NRP_ID	NRP_ST	NRP_OPIS	NRP_OZN	KARTA
1	3.7	Š – DC 01	cerkev in pokopališče	DC	SG-02
2	3.1	Š – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	SG-02
3	3.2	Š – DS 01	območja za šport	DS	SG-02
4	6.5	Š – I 01	območja železniških prog	I	SG-02
5	6.5	Š – I 02	območja železniških prog	I	SG-02
6	4.2	Š – MP 01	območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dej.	MP	SG-01, 02
7	4.2	Š – MP 02	območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dej.	MP	SG-01, 02
8	4.1	Š – MS 01	območja urbanih središč	MS	SG-02
9	2.2	Š – PD 01	druga proizvodna območja	PD	SG-02
10	2.2	Š – PD 02	druga proizvodna območja	PD	SG-01, 02
11	2.2	Š – PD 03	druga proizvodna območja	PD	SG-02
12	2.2	Š – PD 04	druga proizvodna območja	PD	SG-02
13	2.2	Š – PD 05	druga proizvodna območja	PD	SG-02
14	2.2	Š – PD 06	druga proizvodna območja	PD	SG-02
15	2.1	Š – PI 01	industrijska območja	PI	SG-02
16	2.1	Š – PI 02	industrijska območja	PI	SG-02
17	1.1	Š – SE 01-1	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02, 12
18	1.1	Š – SE 01-2	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
19	1.1	Š – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
20	1.1	Š – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
21	1.1	Š – SE 04	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
22	1.1	Š – SE 05	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
23	1.1	Š – SE 06	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02

ID	NRP_ID	NRP_ST	NRP_OPIS	NRP_OZN	KARTA
24	1.1	Š – SE 07-1	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
25	1.1	Š – SE 07-2	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-02
26	1.1	Š – SE 08	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
27	1.1	Š – SE 09	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-12
28	1.1	Š – SE 10-1	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-12
29	1.1	Š – SE 10-2	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-12
30	1.1	Š – SE 11	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-13
31	1.1	Š – SE 12	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-13
32	1.5	Š – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	SG-13
33	5.1	Š – ZS 01	območja za šport in rekreacijo	ZS	SG-01, 11
34	3.7	D – DC 01	območja čiščenja in opravljanja verskih dejavnosti	DC	DR-41
35	3.1	D – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-41
36	3.1	D – DI 02	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-41
37	3.1	D – DI 03	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-42
38	3.2	D – DS 01	območja za šport	DS	DR-41
39	3.2	D – DS 02	območja za šport	DS	DR-41
40	3.2	D – DS 03	območja za šport	DS	DR-42
41	3.6	D – DU 01	območja javne uprave, mejni prehod	DU	LI-50
42	3.3	D – DZ 01	območja zdravstva	DZ	DR-41, 42
43	8.1	D – EE 01	območja za oskrbo z električno energijo	EE	DR-41
44	6.6	D – IZ 01	območja železniških postaj	IZ	DR-41, 42
45	4.2	D – MP 01	območja storitvenih, proizvodnih in trgovskih dejav	MP	DR-41
46	4.1	D – MS 01	območja urbanih središč	MS	DR-41
47	4.1	D – MS 02	območja urbanih središč	MS	DR-41
48	4.1	D – MS 03	območja urbanih središč	MS	DR-41
49	4.1	D – MS 04	območja urbanih središč	MS	DR-41
50	4.1	D – MS 05	območja urbanih središč	MS	DR-41, 42
51	14	D – OB 01	območja za potrebe obrambe	OB	DR-42
52	9.3	D – OC 01	območja za čiščenje voda	OC	DR-42
53	2.2	D – PD 01	druga proizvodna območja	PD	SG-01
54	2.2	D – PD 02	druga proizvodna območja	PD	DR-42
55	1.1	D – SE 01	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41
56	1.1	D – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-42
57	1.1	D – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41
58	1.1	D – SE 04	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41
59	1.1	D – SE 05	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41, SG-01
60	1.1	D – SE 06	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41, 42, SG-01
61	1.1	D – SE 07	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
62	1.1	D – SE 08	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-42
63	1.1	D – SE 09	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-42
64	1.1	D – SE 10	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-43
65	1.1	D – SE 11	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-44
66	1.1	D – SE 12	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
67	1.5	D – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-41
68	1.5	D – SK 02	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-43
69	1.5	D – SK 03	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-43, 44
70	1.5	D – SK 04	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-44
71	1.5	D – SK 05	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	LI-50
72	1.2	D – SV 01	območja večstanovanjskih stavb	SV	DR-42
73	1.2	D – SV 02	območja večstanovanjskih stavb	SV	DR-42
74	1.2	D – SV 03	območja večstanovanjskih stavb	SV	SG-01
75	5.3	D – ZD 01	druge zelene površine	ZD	DR-41
76	5.3	D – ZD 02	druge zelene površine	ZD	DR-42
77	5.4	D – ZK 01	pokopališča	ZK	DR-41
78	5.1	D – ZS 01	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
79	5.1	D – ZS 02	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
80	5.1	D – ZS 03	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41

ID	NRP_ID	NRP_ST	NRP_OPIS	NRP_OZN	KARTA
81	5.1	D – ZS 04	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-42, SG-02
82	5.1	D – ZS 05	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-42, 43
83	5.1	D – ZS 06	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
84	3.7	L – DC 01	cerkev in pokopališče	DC	LI-39
85	3.1	L – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	LI-39
86	3.6	L – DU 01	območja javne uprave, mejni prehod	DU	LI-39
87	6.7	L – IV 01	območja vzletišč	IV	LI-39
88	11.1	L – LN 01	območja nadzemnega pridobivalnega prostora	LN	LI-40
89	2.2	L – PD 01	druga proizvodna območja	PD	LI-39
90	1.1	L – SE 01	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	LI-39
91	1.1	L – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	LI-39
92	1.1	L – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	LI-39, 49
93	1.5	L – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	LI-39
94	1.5	L – SK 02	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	LI-50
95	5.1	L – ZS 01	območja za šport in rekreacijo	ZS	LI-39
96	5.1	L – ZS 02	območja za šport in rekreacijo	ZS	LI-40, 50
97	3.7	Č – DC 01	cerkev in pokopališče	DC	DR-41
98	3.7	Č – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-41
99	9.3	Č – OC 01	območja za čiščenje voda	OC	LI-50
100	9.6	Č – OO 01	območja za odlaganje odpadkov	OO	LI-50
101	1.1	Č – SE 01	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-41, SG-01
102	1.1	Č – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
103	1.1	Č – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
104	1.1	Č – SE 04	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
105	1.1	Č – SE 05	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	SG-01
106	1.1	Č – SE 06	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	LI-50
107	1.5	Č – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	SG-01
108	1.5	Č – SK 02	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	LI-50
109	1.5	Č – SS 01	stanovanjska območja za posebne namene	SS	DR-41
110	1.5	Č – ZS 01	območja za šport in rekreacijo	ZS	DR-41
111	2.2	T – DI 01	območja vzgoje in izobraževanja	DI	DR-44
112	2.2	T – LN 01	območja nadzemnega pridobivalnega prostora	LN	DR-45
113	2.2	T – PD 01	druga proizvodna območja	PD	DR-43
114	2.2	T – PD 02	druga proizvodna območja	PD	DR-44
115	1.1	T – SE 01	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-44
116	1.1	T – SE 02	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-44
117	1.1	T – SE 03	območja eno in dvostanovanjskih stavb	SE	DR-44
118	1.5	T – SK 01	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-44
119	1.5	T – SK 02	stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi	SK	DR-44
120	5.4	T – ZK 01	pokopališča	ZK	DR-44

Oznake pomenijo naslednje:

ID – tekoča identifikacijska številka

NRP_ID – šifra območja namenske rabe

NRP_ST – številka območja namenske rabe

NRP_OPIS – opis območja namenske rabe

NRP_OZN – črkovna oznaka območja namenske rabe

KARTA – številka karte (LI – Libelice, DR – Dravograd,

SG – Slovenj Gradec)

(3) Meja območja, ki se ureja s temi prostorskimi ureditvenimi pogoji, meje poselitvenih območij in ureditvenih enot ter površin so določene v grafičnih prikazih.

III. SKUPNA MERILA IN POGOJI ZA POSEGE V PROSTOR

6. člen

(1) Skupna merila in pogoji veljajo za vsa istovrstna območja urejanja, ureditvene enote in površine razen, če v posebnih pogojih ni določeno drugače.

(2) Območje urejanja je prostorsko zaokroženo območje, namenjeno poselitvi in s pretežno enotno namembnostjo objektov in površin. Ureditvene enote so manjši deli območij urejanja, ki pretežno vsebujejo enovite določbe glede urejanja in oblikovanja. Površine so zemljišča, ki pretežno niso namenjena poselitvi in pokrivajo prostor izven območij urejanja.

1. Funkcija območij s pogoji za izrabo in kvaliteto graditve ali drugega posega

1.1 Namembnost območij in površin

7. člen

Funkcija območij in površin je določena s prevladujočo namensko rabo ter z dopustnimi dejavnostmi in dopustnimi vrstami posegov v prostor. Rabe prostora so:

(1) Območja in površine za poselitve:

1. Območja stanovanj:

- 1.1 Območja eno in dvostanovanjskih stavb (SE)
1.2 Območja večstanovanjskih stavb (SV)
1.3 Stanovanjska območja za posebne namene (SS)
1.4 Območja počitniških hiš (SP)
1.5 Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi (SK)
2. Območja proizvodnih dejavnosti:
2.1 Industrijska območja (PI)
2.2 Območja za proizvodnjo, servise in storitve (PD)
3. Območja javne infrastrukture:
3.1 Območja vzgoje in izobraževanja (DI)
3.2 Območja za šport (DS)
3.3 Območja zdravstva (DZ)
3.4 Območja kulture (DK)
3.5 Območja javne uprave (DU)
3.6 Območja cerkva in pokopališč (DC)
4. Mešana območja
4.1 Območja urbanih središč (MS)
4.2 Območja storitvenih in trgovskih dejavnosti (MP)
4.3 Turistična območja z nastanitvijo (MT)
5. Območja športno rekreacijskih in zelenih površin
5.1 Območja za šport in rekreacijo (ZS)
5.2 Druge zelene površine (ZD)
5.3 Pokopališča (ZK)
(2) Območja gospodarske infrastrukture
6. Območja prometne infrastrukture
6.1 Območja železniških prog (I)
6.2 Območja železniških postaj (IZ)
6.3 območja vzletišč (IV)
7. Območja energetske infrastrukture
7.1 Območja hidroelektrarn (EE)
8. Območja komunalne infrastrukture
8.1 Območja čistilnih naprav (OC)
8.2 Območja odlaganja odpadkov (OO)
(3) Območja krajine
9. Območja voda in mineralnih surovin
9.1 Vodna zemljišča (VC)
9.2 Gramoznice (LN)
10. Območja kmetijskih zemljišč in gozdov
10.1 Območja najboljših kmetijskih zemljišč (K1)
10.2 Druga območja kmetijskih zemljišč (K)
10.3 Območja gozdov (G)
11. Območja za potrebe obrambe (OB)

8. člen

Namembnost območij urejanja

- (1) V območjih za eno in dvostanovanjske stavbe (SE) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:
- stanovanja nižje gostote (40-80 preb./ha),
 - sekundarno bivanje,
 - terciarne in kvartarne dejavnosti za potrebe stanovanjskega območja in naselja,
 - proizvodne dejavnosti, ki po površini ne presegajo 60 m² in ne povzročajo prekomernih obremenitev okolja z emisijami ali prometom ter nimajo škodljivih vplivov na bivalne in delovne pogoje. Urejene so lahko v pritličnih ali kletnih prostorih objektov,
 - šport in rekreacija.
- (2) V območjih večstanovanjskih stavb (SV) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:
- stanovanja večje gostote (več kot 80 preb./ha),
 - terciarne in kvartarne dejavnosti za potrebe stanovanjskega območja in naselja, ki so locirane v pritličnih ali kletnih prostorih posameznih objektov,
 - šport in rekreacija,
 - parkiranje je treba zagotoviti na gradbeni parceli objekta – za vsako stanovanje eno do dve parkirni mesti. Izjemoma se parkirnišča lahko zagotovijo na skupnih javnih parkirniščih v stanovanjskem območju.
- (3) Stanovanjska območja za posebne namene (SS) so namenjena za dom za ostarele.

(4) V območjih počitniških hiš (SP) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- sekundarno bivanje,
- trgovina, gostinstvo za potrebe območja in naselja,
- šport in rekreacija.

(5) V stanovanjskih območjih s kmetijskimi gospodarstvi (SK) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- stanovanja,
- kmetije,
- sekundarno bivanje, v sklopu celkov so dopustne nadomestne gradnje in spremembe namembnosti in rabe preužitkarskih hiš in gospodarskih objektov za sekundarno bivanje (počitniški objekti),
- dopolnilne dejavnosti na kmetiji (terciarne in kvartarne dejavnosti, turizem, proizvodnja, storitve, šport in rekreacija),

– terciarne in kvartarne dejavnosti za potrebe stanovanjskega območja in naselja,

– proizvodne dejavnosti, ki po površini ne presegajo 200 m² in ne povzročajo prekomernih obremenitev okolja z emisijami in prometom ter nimajo škodljivih vplivov na bivalne in delovne pogoje,

- šport in rekreacija,
- v posameznem objektu je dopustna ureditev največ treh stanovanjskih enot.

(6) V industrijskih območjih (PI) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- proizvodne dejavnosti,
- energetika,
- poslovne dejavnosti,
- skladiščenje, transportno logistične dejavnosti,
- trgovina in storitve, ki so v funkciji osnovne proizvodne dejavnosti,

– gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni namembnosti območja,

- šport in rekreacija.

(7) V območjih za proizvodnjo, storitve in servise (PD) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- proizvodne dejavnosti,
- energetika,
- poslovne dejavnosti, storitve in servisi,
- skladiščenje, transportno logistične dejavnosti,
- trgovina in storitve, ki so v funkciji osnovne proizvodne storitve,

– gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni namembnosti območja,

- šport in rekreacija.

(8) V območjih vzgoje in izobraževanja (DI) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- izobraževanje, šolstvo,
- otroško varstvo,
- šport in rekreacija,
- kulturne dejavnosti,
- trgovina in gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni dejavnosti,

– stanovanja za lastnika oziroma upravljavca objekta, in sicer največ eno stanovanje na objekt.

(9) V območjih za šport (DS) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- šport in rekreacija,
- trgovina in storitve, ki so v funkciji osnovne namembnosti območja,
- gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni namembnosti območja.

(10) V območjih zdravstva (DZ) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- zdravstvo,
- trgovina kot spremljajoča dejavnost osnovni dejavnosti (lekarna),
- stanovanje za upravljavca objekta.

(11) V območjih kulture (DK) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- kulturne dejavnosti,
- trgovina in gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni dejavnosti,
- šport in rekreacija,
- stanovanja za lastnika oziroma upravljavca objekta.

(12) V območjih javne uprave (DU) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- javna uprava,
- trgovina in storitve, ki so v funkciji osnovne namembnosti območja,
- gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni namembnosti območja.

(13) V območjih cerkva in pokopališč (DC) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- cerkve, kapelice,
- pokopališča,
- mrliške vežice, parki, parkirišča.

(14) V območjih urbanih središč (MS) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- stanovanja,
- terciarne dejavnosti za potrebe naselja, občine in regije,
- kvartarne dejavnosti,
- šport in rekreacija,
- pritličja objektov so namenjena javnemu programu (terciarne in kvartarne dejavnosti), nadstropja pa stanovanjem in pisarniškim prostorom,
- parkiranje je treba zagotoviti na gradbeni parceli objekta. Izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih v neposredni bližini.

(15) V območjih storitvenih in trgovskih dejavnosti (MP) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- terciarne dejavnosti za potrebe naselja, občine in regije,
- kvartarne dejavnosti,
- šport in rekreacija,
- pritličja objektov so namenjena javnemu programu (terciarne in kvartarne dejavnosti), nadstropja pa pisarniškim prostorom,
- parkiranje je treba zagotoviti na gradbeni parceli objekta.

(16) V turističnih območjih z nastanitvijo (MT) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- gostinstvo, prenočišča, turizem,
- šport in rekreacija,
- parkovne in zelene površine.

(17) V območjih za šport in rekreacijo (ZS) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- šport in rekreacija,
- trgovina in storitve, ki so v funkciji osnovne namembnosti območja,
- gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni namembnosti območja,

– na območjih za rekreacijo s prekrivajočo rabo (kjer je osnovna namembnost kmetijska, gozdna ali vodna) je dopustna športna in rekreacijska raba, ki trajno ne spreminja osnovne namembnosti površin.

(18) V območjih drugih zelenih površin (ZD) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- parkovne in zelene površine,
- šport in rekreacija na prostem,
- gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni namembnosti območja.

(19) V območjih železniških postaj (IZ) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- objekti in ureditve za potrebe železniške postaje,
- trgovina in gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni dejavnosti,
- stanovanja za zaposlene.

(20) V območjih čistilnih naprav (OC) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- čiščenje odpadnih voda,
- ravnanje s komunalnimi odpadki.

(21) V območjih vodnih zemljišč (VC) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- vodnogospodarske dejavnosti,
- energetska izraba v okviru obstoječih hidroelektraren, jezov na mestu mlinov in žag,
- šport in rekreacija, lov in ribolov, če ne posegajo bistveno v naravne razmere vodotoka.

(22) V območjih kmetijskih zemljišč (K) (1) in (2) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- kmetijstvo in gozdarstvo,
- šport in rekreacija, če omogoča ohranjanje kmetijske funkcije zemljišča,
- lov in ribolov.

(23) V območjih gozdov (G) so dopustni posegi za naslednje namene in dejavnosti:

- gozdarstvo in kmetijstvo,
- šport in rekreacija, če omogoča ohranjanje gozdne funkcije zemljišča,
- lov in ribolov.

1.2 Vrste posegov v prostor

9. člen

(1) V vseh območjih urejanja so dopustne naslednje vrste posegov, v skladu z namensko rabo območja razen, če v posebnih pogojih ni določeno drugače:

- za obstoječe objekte: redna in investicijska vzdrževanja dela, adaptacije, rekonstrukcije ter dozidave, nadzidave in nadomestne gradnje tako, da ne presegajo gabaritov obstoječe zazidave v neposredni okolici, funkcionalne dopolnitve, odstranitve objektov, spremembe namembnosti in rabe v dejavnosti, ki so določene z namembnostjo posameznega območja urejanja, ob upoštevanju normativov za varstvo okolja,

- dopolnilne gradnje oziroma novogradnje objektov, ki so usklajene s pretežno namembnostjo posameznega območja urejanja iz prejšnjega člena tako, da ne presegajo gabaritov obstoječe zazidave v neposredni okolici,

- postavitve enostavnih, manj zahtevnih objektov (pomoznih, začasnih in vadbениh objektov ter spominskih obeležij in urbane opreme),

- za prometno omrežje in naprave: redno vzdrževanje in obnavljanje, rekonstrukcije in novogradnje ter odstranitve, ureditev poti za pešce, ureditev kolesarskih stez,

- za komunalno in energetska omrežje in naprave ter telekomunikacije: vzdrževanje, rekonstrukcije, gradnje in odstranitve,

- vodnogospodarske ureditve za zavarovanje pred škodljivim vplivom voda,

- ureditve javnih površin, otroških igrišč,

- objekti in ureditve za šport in rekreacijo,

- ureditve zelenih površin, parkov.

(2) Na celotnem območju občine, razen v varstvenih območjih, navedenih v tem odloku in v območjih, kjer drugi predpisi ne dopuščajo, so dopustne raziskave naravnih surovin in podzemnih voda pod pogojem, da raziskave trajno ne spreminjajo in poškodujejo naravnega stanja na površju.

10. člen

Kmetijska in gozdna zemljišča

(1) Dopustne so naslednje vrste posegov:

- dopustne so postavitve pomožnih kmetijsko-gozdarskih objektov,

- dopustne so ograje za potrebe varstva narave, gozdarstva, kmetijstva, varstva voda, lova in rekreacije, čredne ograje na pašnikih,

- ureditve prometne ter komunalne in energetske infrastrukture,
- vodnogospodarske ureditve.

(2) Ohranjati je treba bistvene značilnosti odprtega prostora in kulturne krajine kot so: značilna členitev in parcelacija kmetijskih zemljišč v okviru celkov, naravne terase, gozdni robovi, omejki in posamezna drevesa.

(3) Na območjih v gorskem in podgorskem pasu je potrebno vzdrževati vse negozdne enklave, travinje, gozdne jase in druge negozdne površine, ki v prostoru zagotavljajo biotsko pestrost in so pomemben krajinski element.

(4) Krčitve gozda v kmetijske namene je možno izvesti v sklopu kmetijskih gospodarstev. O primernosti posameznega posega presoja pristojne strokovne službe.

(5) Gradnja novih gozdnih cest mora biti načrtovana tako, da se čimbolj vklopi v okolje.

(6) Za potrebe turizma in rekreacije je dopustno urejanje poti za konjenišstvo, sprehajalne, kolesarske in druge poti pod pogojem, da je ureditev usklajena z drugimi uporabniki prostora in lastniki zemljišč. Poti se praviloma urejajo po obstoječih cestah in poteh.

1.3 Pogoji za izrabo

11. člen

(1) V območjih eno in dvostanovanjskih stavb (SE) in v ureditvenih enotah družinske zazidave (e) je pri novogradnjah, prizidavah in nadomestnih gradnjah indeks zazidanosti najmanj 0,1 in največ 0,4; najmanj 50% zemljišča mora biti odprtega oziroma ozelenjenega, indeks izrabe je najmanj 0,2 in največ 0,5 in je prilagojen indeksu izrabe na sosednjih gradbenih parcelah.

(2) V območjih za večstanovanjske objekte (SV) je indeks zazidanosti najmanj 0,4 in največ 0,6, najmanj 30% zemljišča mora biti odprtega oziroma ozelenjenega, indeks izrabe je najmanj 0,5 in največ 1,4.

(3) V stanovanjskih območjih s kmetijskimi gospodarstvi (SK) in ureditvenih enotah vas (v) je indeks zazidanosti najmanj 0,1 in največ 0,4, najmanj 20% zemljišča mora biti odprtega oziroma ozelenjenega, indeks izrabe je najmanj 0,2 in največ 0,5 in je prilagojen indeksu izrabe na sosednjih gradbenih parcelah.

(4) V industrijskih območjih (PI) je indeks zazidanosti največ 0,8, odvisno od značaja in funkcijskih potreb dejavnosti, najmanj 10% površine mora biti ozelenjene, indeks izrabe je najmanj največ 1,0.

(5) V območjih za proizvodnjo, storitve in servise (PD) je indeks zazidanosti največ 0,8 v odvisnosti od značaja in funkcijskih potreb dejavnosti, najmanj 10% zemljišča mora biti ozelenjenega, indeks izrabe je največ 0,8.

(6) V območjih za šport in rekreacijo (ZS) mora biti najmanj 40% zemljišča ozelenjenega.

12. člen

(1) V vseh območjih iz prejšnjega člena odloka je na pozidanih stavbnih zemljiščih z dopolnilno gradnjo in prenovo objektov dopustno povečati indeks izrabe, izračunanega iz sedanjega stanja, za največ 10%. Povečanje indeksa izrabe velja za posamezno gradbeno parcelo in ne za poselitveno območje ali ureditveno enoto v celoti.

(2) V vseh območjih iz prejšnjega člena odloka je, na obstoječih stavbnih zemljiščih, z dopolnilno gradnjo ali prizidavami dopustno povečati indeks zazidanosti v predpisanih mejah le na osnovi strokovne preveritve in ob upoštevanju drugih določil tega odloka.

1.4 Varstvena območja in rezervati

13. člen

V varovalnih gozdovih, v varstvenih območjih vodnih virov in voda, v območjih ohranjanja narave in varstva kul-

turne dediščine, v območjih najboljših kmetijskih zemljišč ter v območjih rezervatov in varstvenih pasov infrastrukturnega omrežja, objektov in naprav, ki so določeni v grafičnih prikazih, je izvajanje posegov omejeno skladno z veljavnimi predpisi ter pod pogoji, opredeljenimi v določbah tega odloka in pod pogoji in v soglasju s pristojno organizacijo oziroma službo.

1.5 Območja predvidena za urejanje s prostorskimi izvedbenimi akti in varovana območja za dolgoročni razvoj

14. člen

(1) Območja, ki se bodo urejala s prostorskimi izvedbenimi akti:

– Odlok o lokacijskem načrtu odseka plinovoda M5 Vič-Podlog na območju občine Dravograd (Uradni list RS, št. 2/91).

(2) Na območju, ki se ureja s prostorskim izvedbenim aktom so, do pričetka izvajanja, dopustne naslednje vrste posegov:

– nujna vzdrževalna dela ali prenova obstoječih objektov in naprav,

– spremembe namembnosti objektov ali delov objektov v dejavnosti, ki so na osnovi tega odloka dopustne v posameznem območju,

– rušitve objektov,

– postavitve pomožnih in začasnih objektov in naprav, sanacije in rekultivacije terena ter ozelenitve, ki jih morajo lastniki odstraniti na lastne stroške pred pričetkom izvajanja prostorskega izvedbenega akta, če so v nasprotju s predvidenimi posegi v prostorskem izvedbenem aktu,

– gradnje in rekonstrukcije infrastrukturnega omrežja, objektov in naprav,

– novogradnje na gradbeni parceli sedanjih objektov, ki ne bodo ovirale poznejše izvedbe načrtovanega posega.

(3) Posegi iz druge točke so dopustni pod pogojem, da so skladni s predvidenimi ureditvami iz prostorskega izvedbenega akta in ne bodo ovirali kasnejšega izvajanja in obratovanja plinovoda.

2. Merila in pogoji za oblikovanje posegov v prostor

2.1 Urbanistično oblikovanje

15. člen

Gradbene linije, gradbene meje, regulacijske linije in odmiki

(1) V posameznih območjih, ki so posebej prikazana v grafični prilogi, so gradbene linije, gradbene meje in regulacijske linije obvezne za vse posege v prostor.

(2) V območjih brez izrazito enotne gradbene črte obstoječih objektov in enotnega zazidalnega sistema mora biti odmik vsakega novozgrajenega objekta (najbolj izpostavljenе točke objekta):

– od zunanega roba cestnega telesa v skladu s prometno tehničnimi predpisi,

– od meje sosednjega zemljišča 4 m in od sosednjega objekta v skladu s študijo osonenja ter požarnimi in drugimi predpisi. Manjši odmiki so dopustni s pisnim soglasjem lastnikov sosednjih zemljišč,

– v primeru nadomestne gradnje objekta so dopustni manjši odmiki od zgoraj navedenih, brez soglasja lastnikov sosednjih zemljišč.

(3) Krajevno značilno oblikovane ograje se lahko postavijo na mejo sosednjih zemljišč s soglasjem lastnikov zemljišč.

(4) Odmik opornih zidov od sosednjih zemljišč mora zagotoviti njegovo gradnjo in vzdrževanje. Za gradnjo opornih zidov na meji sosednjih zemljišč je potrebno pridobiti predhodno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč.

(5) V naseljih morajo biti objekti in prizidki odmaknjeni od roba obstoječega vozišča toliko, da je možna kasnejša rekonstrukcija (širitev) ceste in ureditev pločnika.

(6) Odmik novogradenj in prizidav od osi trase opuščne železniške proge mora biti najmanj 12 m.

(7) Odmik novogradenj in prizidav od gozdnega roba mora biti najmanj za stojno višino dreves.

2.2 Arhitekturno in krajinsko oblikovanje

16. člen

(1) Z arhitekturnim oblikovanjem je treba ohranjati podedovane kakovosti arhitekturne podobe naselij ali posameznih njegovih delov, krepiti območja pomanjkljivega izraza na osnovi prepoznavnih kakovosti v prostoru in izgrajevati novo podobo v območjih, kjer takih kakovosti ni. Z arhitekturnim izrazom je treba doseči jasno in čitljivo urbano strukturo, ki je pogojena na eni strani z geografsko lego in reliefom, na drugi strani pa z zgodovinskimi pogoji gradnje, tj. tloris, stavbne mase, arhitekturnimi detajli. S posegi je treba ustvarjati prepoznavno podobo naselij, ki jo določajo:

– krajevna identiteta: geomorfološke in krajinsko pejsažne značilnosti (topografija, griči, nabrežja), prostorske členitve,

– tlorisna struktura območij skupne identitete in posameznih tkiv, osnovnih povezovalnih (javni, grajeni in zeleni odprti prostori), zaznavnih in orientacijskih sistemov naselij,

– značilna silhueta in pomembne vedute (pogledi na naravne in grajene prostorske dominante),

– identiteta funkcionalne strukture: vrsta in distribucija posameznih dejavnosti.

(2) S krajinsko arhitekturnim oblikovanjem je treba v strukturo naselij integrirati neizkoriščene prostorske potencialne zelenih površin in odprtih prostorov. Določajo jih predvsem lega v naseljih, privlačne vsebine v neposredni bližini in dejanska razpoložljivost prostora. To so predvsem obvodni prostori, zunanji prostori šol, vrtcev, odprti prostori in zelene površine ob javnih programih, večjih trgovinah, proizvodnih objektih in odprte površine namenjene športu in rekreaciji. Odprte in zelene prostore naselij je treba smiselno povezati z naravnim zaledjem v zeleni sistem ne glede na lastniško strukturo zemljišč.

17. člen

Oblikovanje stavbne mase

(1) Pri določanju višine objektov je treba poleg predpisanih dopustnih višin za posamezne vrste objektov upoštevati tudi vertikalne gabarite naselij oziroma posameznih ureditvenih enot tako, da novi objekti po višini ne izstopajo iz celotne podobe naselja, razen v primerih, kjer se z višino objektov izboljšuje oziroma načrtno spreminja podoba naselja.

(2) Dozidave in nadzidave objektov se morajo proporcij-sko skladati s celotno stavbno maso, oblikovanjem in uporabljenimi gradbenimi materiali osnovnega objekta. Dodani del stavbe mora z osnovno stavbo oblikovati celovito prostorsko kompozicijo, skladno s sosednjimi objekti v naselju.

18. člen

Strehe

(1) Strehe morajo biti praviloma simetrične dvokapnice nad osnovnim tlorisom v naklonu 35° do 52°, razen:

– če gre za rekonstrukcijo obstoječe položnejše ali strmehše strehe in je naklon strehe pogojen s celovitim oblikovanjem ali zasnovo objekta,

– če je oblika strehe pogojena z zasnovo in celovitostjo oblikovanja objekta in smiselno dopolnjuje arhitekturni izraz posamezne ureditvene enote, uličnega niza ali skupine hiš,

– če funkcija objekta zahteva širino objekta, ki presega

15 m. Ravne strehe so dopustne v območjih za proizvodnjo in za večje trgovske objekte ter za ureditev teras za gostinske dejavnosti, če je objekt deloma ali v celoti vkopan v teren ali objekt leži na pobočju in je delno vkopan,

– na zavarovanih objektih kulturne dediščine, kjer sta naklon in zasnova strehe lahko tudi drugačna,

– nad sestavljenimi tlorisi, kjer so možne večslemenske in večkapne strehe.

(2) Sleme dvokapnih streh mora potekati v smeri daljše stranice.

(3) Dopustni so čopi, strešna okna in frčade, ki morajo biti oblikovane enako kot je oblikovanje osnovne strehe.

(4) Odpiranje strešin je dopustno v obliki strešnih oken in frčad, pri čemer morajo imeti strešine enak naklon kot osnovni objekt. Celotna dolžina frčad na strehi ali strešnih oken ne sme presegati ene tretjine dolžine strehe.

(5) Mansardne (lomljene) strehe niso dopustne.

(6) Strehe pomožnih objektov, ki so oblikovani kot prizidki osnovnim objektom in vidni z javnih površin, morajo biti izvedeni tako, da se streha osnovnega objekta podaljša oziroma nadaljuje preko pomožnega v enakem naklonu in kritini kot ga ima osnovna streha oziroma se priključi osnovnemu objektu kot prečna streha. V primeru, da je pomožni objekt nižji, je njegova streha po višini zamaknjena in oblikovana enako (naklon strešin, kritina), kot je oblikovanje strehe osnovnega objekta.

(7) Pri izboru kritine (opeka in opeki podobna kritina, betonski zarezni, skodle, slama) je treba upoštevati kakovostne primere iz neposredne okolice objekta oziroma naselja, če gre za kompozicijsko ali oblikovno celovito prostorsko enoto.

19. člen

Vzdrževalna dela, adaptacije, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave

(1) Za investicijska vzdrževalna dela, adaptacije, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje objektov kot za novogradnje.

(2) Dozidave in nadzidave objektov se morajo skladati s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega objekta.

20. člen

Rušitve

V primeru, da se ob gradnji novega objekta del obstoječega objekta odstrani, je treba ohranjeni in novi del objekta povezati v celovito oblikovano stavbno maso z usklajeno proporcij-sko zasnovo in kompozicijsko skladnostjo fasad, tlorisov in strešin.

2.3 Merila in pogoji za oblikovanje objektov

21. člen

(1) Eno in dvostanovanjski objekti:

– razmestitev objektov: samostojni objekti, v nizu, orientirani proti cesti,

– dostop z javnih prometnic: neposredno ali posredno preko priključka,

– tloris: podolgovat, razmerje stranic vsaj 1:1,4,

– etažnost: največ klet, pritličje, nadstropje in izkoriščeno podstrešje pod pogojem, da je kolenčni zid nad pritličjem visok največ 0,80 m, usklajeno z etažnostjo sosednjih objektov,

– kota pritličja pri vhodu: 0,15 m nad nivojem urejenega terena do največ 1,0 m nad njim. Večja višinska razlika je dopustna, če tako narekujejo terenske razmere,

– streha: simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta,

– fasade: zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve. Dopusten je dvo ali tribarven omet s poudarjenimi dekorativnimi elementi (obrobe okoli oken, šivani vogali). Zatrepi naj bodo zidani, dopustna je izvedba v lesu z vertikalnim opažem (deskami). Na fasadah se lahko uredijo masivne stopnice s podestom.

(2) Več stanovanjski objekti:

– razmestitev objektov: samostojni objekti, v nizu,

– dostop z javnih prometnic: neposredno ali posredno preko priključka,

– tloris: prilagojen programu in gradbeni parceli,

– etažnost: usklajeno z etažnostjo sosednjih objektov,

– kota pritličja pri vhodu: 0,15 m nad nivojem urejenega terena do največ 1,0 m nad njim. Večja višinska razlika je dopustna, če tako narekujejo terenske razmere,

– streha: simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta. Oblikovanje streh mora biti v skladu z oblikovanjem streh sosednjih objektov,

– fasade: zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve.

(3) Gospodarski objekti:

– razmestitev objektov: samostojni objekti,

– dostop z javnih prometnic: neposredno ali posredno preko priključka,

– tloris: podolgovat, z razmerjem stranic vsaj 1:1,4,

– etažnost: največ klet, pritličje, nadstropje in izkorišče-no podstrešje, usklajeno z etažnostjo sosednjih objektov,

– kota pritličja pri vhodu: v nivoju terena ali do 0,30 m nad njim. Večja višinska razlika je dopustna, če tako narekujejo terenske razmere,

– streha: simetrična dvokapnica nad osnovnim tlorisom, sleme orientirano po dolžini objekta,

– fasade: zaglajen omet bele ali svetle pastelne barve ali les (vertikalni opaž, deske). Zatrepi so zidani ali izvedeni v lesu z vertikalnim opažem (deskami).

(4) Za oblikovanje počitniških objektov veljajo enaki pogoji kot za oblikovanje stanovanjskih objektov.

(5) Objekti za terciarne in kvartarne dejavnosti:

– razmestitev objektov: samostojni objekti, orientirani proti cesti, objekti naj tvorijo zaključeno celoto s sosednjimi objekti in ureditvami (peš površine, trgi), pritličja so namenjena javnemu programu,

– dostop z javnih prometnic: posredno preko priključka,

– tlorisna zasnova: glede na zmogljivost in program,

– višina: največ $(K)+P+2+M$ v skladu z indeksom izrabe in višinskimi gabariti sosednjih objektov,

– kota pritličja ob vhodu: v višini urejenega terena pred objektom oziroma do 0,15 m nad njim. Večja višinska razlika je dopustna, če tako narekujejo terenske razmere,

– strehe: simetrične dvokapnice, naklon strešin 45° do 52° , usklajeno z naklonom sosednjih streh. Za široke objekte so dopustni manjši nakloni streh,

– fasade: omet, fasadne plošče, vidna opeka, les, steklo,

– za oblikovanje objektov veljajo enaka določila kot za oblikovanje stanovanjskih objektov.

(6) Objekti za proizvodne, servisne in storitvene dejavnosti:

– razmestitev objektov: samostojni objekti, orientirani proti cesti, objekti naj tvorijo zaključeno celoto s sosednjimi objekti in ureditvami,

– dostop z javnih prometnic: posredno preko priključka,

– tlorisna zasnova: glede na zmogljivost in program

– višina: največ $(K)+P+2+M$ v skladu z indeksom izrabe oziroma v skladu z višinskimi gabariti sosednjih objektov,

– kota pritličja ob vhodu: v višini urejenega terena pred objektom oziroma do 0,15 m nad njim. Večja višinska razlika je dopustna, če tako narekujejo terenske razmere,

– strehe: simetrične dvokapnice, naklon strešin 45° do 52° , usklajeno z naklonom sosednjih streh. Za široke objekte so dopustni manjši nakloni streh, ravne strehe,

– fasade: omet, fasadne plošče, vidna opeka, steklo,

(7) Za oblikovanje hotelskih objektov, penzionov in drugih gostinsko prenočitvenih objektov veljajo enaka določila kot za objekte terciarnih in kvartarnih dejavnosti.

(8) Tradicionalni arhitekturni elementi in detajli na objektih so lahko izvedeni v sodobnejših materialih in oblikah (steklo, kovina).

(9) Pri obnovi starih stanovanjskih hiš je potrebno ohraniti barvno podobo in dekorativne členitve fasad, velikost in obliko okenskih odprtín in vrat, oblikovanje streh ter kamnite stopnice in stopnišča.

(10) Orientacija objektov naj sledi prevladujoči orientaciji sosednjih objektov. Orientacija objektov na strmem terenu naj bo vzporedno s plastnicami terena.

2.4 Oblikovanje drugih posegov

22. člen

Javne površine, trgi, parkirišča

(1) Površine trgov in glavnih vaških cest morajo biti oblikovane enotno brez arhitekturnih ovir. Urejene naj bodo tako, da se s tlaki ločijo primarne vozne površine od drugih vozni in peš površin. Na ožinah, kjer odmik med obstoječimi objekti ne omogoča normalne izvedbe peš in vozni površin, naj bo vedno urejena minimalna širina za pešce (najmanj 60 cm).

(2) Večje parkirne površine se naj urejajo z zelenicami, zasajenimi z avtohtonim listnatim drevjem in grmičevjem.

(3) Nadstrešnice avtobusnih postajališč naj bodo oblikovane enotno in transparentno.

(4) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

23. člen

Javne zelene površine, parki, sadovnjaki

(1) Urejanje javnih zelenih površin in parkov se izvaja z avtohtonimi vrstami drevja in grmičevja. Ob pomembnejših cesta, poteh in peš poteh se zasaditev izvaja praviloma v enovrstnih in dvovrstnih drevoredih. Drevje se засadi tudi kot poudarek prostorske dominante (cerkve, kapelice) v soglasju s pristojno službo za varstvo kulturne dediščin.

(2) Vidno izpostavljeni robovi naselij naj se zasadijo s sadovnjaki in tako oblikujejo značilen, zelen rob naselja.

(3) Vrtovi in sadovnjaki se naj oblikujejo na tradicionalen način.

24. člen

Pomožni objekti za lastne potrebe

(1) Drvarnice, garaže, lope, ute, senčnice morajo biti postavljene na gradbeni parceli nevpadljivo in v oblikovanju podrejene oblikovanju osnovnih objektov in sosednjih istovrstnih objektov.

(2) Nadstreški nad vhodi morajo biti v gabaritih usklajeni z namembnostjo objekta, v oblikovanju pa podrejeni oblikovanju osnovnega objekta.

(3) Nadstreški nad gostinskimi vrtovi, parkirišči morajo biti lahke konstrukcije, oblikovani transparentno v skladu z namembnostjo in oblikovanjem sosednjih objektov.

(4) Mali rezervoarji za plin morajo biti postavljeni nevpadljivo, v skladu s predpisi. Če lokacijsko gradbene razmere dopuščajo naj bodo vkopani v teren. Plinska inštalacija naj bo izvedena tako, da bo možna morebitna kasnejša priključitev na plinovodno omrežje.

25. člen

Ograje

(1) Oblikovanje ograd se mora zgledovati po tradicionalnih primerih z značilnimi vertikalnimi in horizontalnimi lesenimi elementi, dopustne so žive meje. Varovalne ograje so lahko lahke kovinske in žične. Masivne ograje (kamen, zid) niso dopustne, razen kot varovalna in protihrupna ograja pod pogojem, da niso moteče za okolico in bivalne pogoje ter za rabo sosednjih zemljišč.

(2) Višina medsosedskih ograd je do 1,2 m, varovalne, igriščne in protihrupne ograje so lahko višje.

(3) Ograje ne smejo preprečiti izvedbe prometnic s predpisanim profilom oziroma mora biti njihova višina usklajena s prometno varnostnimi predpisi glede zahtevanih preglednih trikotnikov. Pri vaških in dovoznih cestah mora biti medsebojni odklik ograj najmanj 5 m.

26. člen

Oporni zidovi

(1) Nasipne in odkopne brežine ter druga izpostavljena pobočja je potrebno zavarovati pred erozijo. Praviloma se izvajajo z blagimi ozelenjenimi brežinami. Strme brežine, kjer naravna zavarovanja niso zadostna je treba uporabljati takšne elemente, ki omogočajo zatravitev ali zasaditev z grmovnicami. Oporni zidovi so dopustni le na mestih, kjer strmih brežin ni možno drugače zavarovati. Izvedejo se naj v vidnem kamnu, izjemoma v arhitekturno oblikovanem betonu, ozelenijo se s plezalkami in grmovnicami.

(2) Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču. Višinske razlike med parcelami naj bodo čim manjše, večje višinske razlike se lahko izvedejo tudi z opornimi zidovi, če drugačne rešitve niso možne. Ureditve površin in drugih ureditev na višjeležečih parcelah morajo biti izvedene tako, da se preprečijo negativni vplivi na nižjeležeče parcele.

(3) Oporni zidovi so dopustni pod pogojem, da to omogočajo pogoji za gradnjo ter da se ne poslabšajo bivalni pogoji in pogoji rabe sosednjih zemljišč. Oporni zidovi višji od 1,2 m morajo biti v horizontalni smeri zamaknjeni, z vmesno zelenico za ozelenitev.

(4) Pri gradbenih delih je potrebno neurtjene površine zavarovati pred erozijo in ozeleniti. Izven naselij je potrebno za ozelenjevanje uporabljati praviloma samonikle vrste rastlin.

27. člen

Transformatorske postaje, bazne telekomunikacijske postaje in atenski drogovi morajo biti postavljeni nevpadljivo in nemoteče za naravno in bivalno okolje. Oblikovani morajo biti v skladu s funkcijo in sosednjimi objekti.

28. člen

Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti

(1) Čebelnjaki, kašče, kozolci, kmečke lope, skednji, silosi, hlevi morajo biti postavljeni v skladu s funkcijo in oblikovani tradicionalno, v skladu z oblikovanjem istovrstnih ter sosednjih objektov. Silosi in hlevi ter gnojne jame se lahko gradijo le na območjih stanovanj s kmečkimi gospodarstvi (SK).

(2) Rastlinjaki se postavljajo znotraj naselja in na njem robu tako, da niso vpadljivi in vidno izpostavljeni.

29. člen

Začasni objekti

Začasni objekti za sezonsko turistično ponudbo, za prireditve in skladiščenje morajo biti postavljeni v skladu z namembnostjo, funkcijo in nemoteče za sosednje objekte. Upoštevati je potrebno parterne ureditve in kvalitetno vege-

tacijo (drevesa, grmičevje). Po odstranitvi začasnih objektov je potrebno vzpostaviti prvotno stanje.

30. člen

Spominska obeležja, urbana oprema

(1) Spominska obeležja (kipi, spomeniki, kapelice) in urbana oprema morajo biti postavljeni tako, da ne obirajo funkcionalno oviranih ljudi, ne zastirajo značilnih pogledov ter ne ovirajo dostopa za interventna vozila in vzdrževalce infrastrukturnih objektov in naprav.

(2) Urbana oprema mora biti oblikovana enotno, v skladu z namembnostjo.

(3) Napisi in reklame ne smejo biti postavljeni nad slemenom hiš.

(4) Utripajoče svetlobne reklame so dopustne pod višino kapi.

(5) Nadstržnice, izvesne table in napisi nad vhodi morajo biti najmanj 2,5 m nad peš površino.

31. člen

Vodotoki

(1) Ureditve vodotokov in hudournikov ter dostopi do vode morajo biti izvedeni predvsem iz naravnih materialov.

(2) Jezovi naj bodo izvedeni iz zloženih kamnov, uporaba betona je dopustna za zatesnjevanje in utrjevanje pod pogojem, da beton ni viden.

(3) Obvodno vegetacijo je potrebno v čim večji meri ohranjati oziroma med izvajanjem posega ali takoj po njem, površine sanirati ali rekultivirati.

3. Merila in pogoji za določanje gradbenih parcel

32. člen

(1) Velikost gradbene parcele se določi glede na:

– namembnost in velikost objekta, pomožne objekte, oblikovanost zemljišča, lege sosednjih objektov, obstoječih parcelnih mej in lastništva,

– dostope in dovoze z javne ceste, interventne poti, parkirna mesta, funkcionalno zelenje, poteka komunalnih in energetskih vodov,

– sanitarno tehnične zahteve (osončenje, prezračevanje, hrup).

(2) Pri določanju gradbene parcele kmetije se upošteva tudi razporeditev objektov, vrsta kmetijske proizvodnje in potreben manipulacijski prostor za kmetijsko mehanizacijo.

(3) Pri določanju gradbene parcele za proizvodne dejavnosti se upošteva tudi medsebojna razporeditev objektov, vrsta proizvodnje in potreben manipulacijski prostor za tovarna vozila in drugo mehanizacijo.

(4) Gradbena parcela mora omogočati normalno uporabo in vzdrževanje objektov z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, vključno s parkiranjem, dostopom, komunalnimi in energetskimi priključki.

(5) Za stanovanjske in kmetijske objekte je širina gradbene parcele okoli objekta najmanj 2,5 m, širina dovoza do objekta najmanj 3,5 m. Če je zemljišče pri obstoječih objektih manjše od navedenih meril, se upošteva dejanska površina gradbene parcele.

(6) Za stanovanjska območja višje gostote ter druga območja, kjer je dopustna izgradnja večjih objektov je potrebno upoštevati potrebne površine za obstoječo ali predvideno gostoto poselitve, povečano število avtomobilov, potrebe po kakovostnih skupnih oziroma odprtih prostorih in de določa glede na razmere v posameznem območju urejanja oziroma ureditveni enoti.

(7) Skupne parkirne, zelene ali odprte površine ni možno razdeliti med zasebne lastnike in za interese posamezni-

kov. Postavitve pomožnih objektov za individualne potrebe na teh zemljiščih niso dopustne.

4. Merila in pogoji za prometno urejanje

33. člen

Cestno omrežje

(1) Pri rekonstrukcijah cest in poti so dopustna večja odstopanja od obstoječih tras le v primeru izboljšanja prometnotehničnih elementov, zmanjšanja posegov na kmetijska in gozdna zemljišča, vodotoke ter na vidno izpostavljena in krajinsko značilna območja.

(2) Pri urejanju cest in poti je treba urediti in zavarovati brežine, sanirati strme skalne useke in brežine ter ohraniti stare oporne zidove iz kamna in obcestne kamne.

(3) Pri rekonstrukcijah cest in preplastitvah je potrebno višino cestišča in površin za pešce uskladiti z višinami urejenega terena pred objekti in višinami vhodov v objekte tako, da se pri tem dostopnost ne poslabša.

(4) Vsak objekt mora imeti zagotovljen dostop neposredno z javne ceste ali posredno preko drugih, za promet urejenih zemljišč.

(5) Dovozi in priključki na ceste morajo omogočati dostop urgentnih in interventnih vozil. Urejeni morajo biti tako, da je zagotovljena preglednost ter, da ni oviran promet in se ne poškodujejo cesta in cestni objekti. Urediti se morajo v soglasjem s pristojnim organom in upravljavcem ceste.

(6) Slepo zaključene ceste morajo imeti obračališča.

(7) Priključki na javne ceste se praviloma združujejo. Novi priključki so dopustni, če ni možna drugačna prometna navezava, pod pogojem, da so v skladu s prometnotehničnimi normativi in predpisi.

(8) Določene so rešitve mestne obvoznice, ceste preko Ojstriškega potoka ter cest v industrijski coni Šentjanž. Pred izdelavo projektne dokumentacije je potrebna podrobnejša preveritev in uskladitev trase s prometnotehničnimi in drugimi elementi v prostoru.

34. člen

Parkiranje (mirujoči promet)

(1) Pri novogradnjah, rekonstrukcijah, nadzidavah, dozidavah, nadomestnih gradnjah in spremembah namembnosti je treba zagotoviti zadostno število parkirnih mest (v skladu z normativi) na gradbeni parceli objekta. Za vsako stanovanje je treba zagotoviti najmanj 1,5 parkirnega mesta. Izjemoma se parkirišča lahko zagotovijo na javnih parkiriščih, če je stavba v območju ohranjanja značilne vaške zazidave in parkirišča ni možno zagotoviti na gradbeni parceli.

(2) Pri objektih z dejavnostmi, kjer se pojavlja veliko število avtomobilov oziroma so vezane na individualni motorni promet (trgovine, gostinski obrati, servisi, delavnice za popravilo avtomobilov, banke, pošte, javna uprava ipd.) je treba zagotoviti parkirne prostore na gradbeni parceli objekta, na skupnem parkirišču za več objektov skupaj ali pogodbeno na drugem zemljišču. Zagotovitev parkirnih prostorov na javnih parkirnih površinah je izjemoma dopustna v primeru, da javne parkirne površine zadoščajo, ali v primeru, da nosilec dejavnosti zagotovi soudeležbo pri izgradnji novih javnih parkirnih površin oziroma garaž.

(3) Parkirišča morajo biti locirana ob objektu ali za njim, kakor dopuščajo prostorske razmere. Parkirišča, ki po površini presegajo 100 m² je treba členiti z ločilnimi zasaditvami, spremembami tlakov ali drugimi oblikovalskimi elementi. Ta zahteva ne velja za začasna parkirišča v času prireditve.

(4) Parkirišča na razglediščih in počivališčih naj bodo ločena od cestnega telesa in urejena tako, da je omogočena

varnost obiskovalcev ter spremljajočih ureditev (klopi, mize, koši za smeti).

(5) Parkirišča in garaže za tovornjake so lahko urejena v ureditvenih območjih za industrijo (PI) ter v območjih za proizvodnjo, servise in storitve (PD).

35. člen

Pločniki, peš površine

(1) Pločniki za pešce so širine najmanj 1,8 m oziroma skladno z razmerami v prostoru. Uredijo se ob glavnih cestah in poteh ter ob objektih javnega značaja.

(2) Urejanje pločnikov, trgov in drugih peš površin ter dostopi do objektov javnega značaja morajo biti brez arhitekturnih ovir in osvetljeni.

36. člen

Kolesarske steze

(1) Kolesarske steze se urejajo ob robu vozišča, z dvignjenim robnikom ločeno od ceste ali kot kolesarske poti. Ureajo se praviloma dvostransko širine min. 2,0 m.

(2) Kot kolesarske poti se urejajo tudi gozdne in kmetijske ceste in poti.

5. Merila in pogoji za komunalno in energetska opremljanje in urejanje ter za telekomunikacije

37. člen

(1) V rezervatih in varovalnih pasovih obstoječih in predvidenih komunalnih in energetskih vodov in naprav ni dovoljena gradnja novih objektov in naprav, prizidav in nadzidav, razen izjemoma s soglasjem upravljavca oziroma predlagatelja posameznega voda. Na obstoječih objektih so dopustna le tekoča vzdrževalna dela.

(2) Obstoječe in predvidene objekte je treba priključiti na obstoječa in predvidena javna omrežja za oskrbo s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadnih voda, oskrbo z električno energijo in telekomunikacijsko omrežje ter na predvideno plinovodno omrežje. Poteki komunalnih in energetskih vodov morajo biti med seboj usklajeni.

(3) Komunalna in energetska infrastruktura mora biti izvedena tako, da je zagotovljeno varstvo okolja in ustreza pogojem obrambe in zaščite.

(4) Komunalno omrežje in naprave morajo biti vkopani v teren. Zemljišča tras podzemnih napeljav oziroma vodov je potrebno po izvedbi sanirati in rekultivirati.

(5) Nadzemne komunalne in energetske objekte in naprave (transformatorske postaje, črpališča, vodohrani) je treba postavljati nevpadljivo, predvsem ne na osrednjih prostorih naselja (vaških trgih in glavnih vaških ulicah). Objekti morajo biti arhitekturno oblikovani. Gradnjo, rekonstrukcijo in sanacijo komunalnih in energetskih vodov in naprav je treba izvajati časovno in fizično usklajeno, z upoštevanjem racionalnosti izvajanja posegov glede na druge vode in naprave na isti trasi ter na ureditev prometnih površin.

(6) Komunalna in energetska infrastruktura do sekundarnega nivoja poteka praviloma po javnih površinah. Na odsekih, kjer zaradi terenskih in drugih razlogov potek po javnih površinah ni možen, je treba zagotoviti dostop pooblaščenim osebam, ki naprave vzdržujejo.

38. člen

Vodovodno omrežje

(1) Obstoječi in predvideni objekti morajo biti priključeni na javno vodovodno omrežje v skladu s pogoji in s soglasjem upravljavca. V območjih, kjer ni ustreznega vodovodnega omrežja se oskrba z vodo zagotovi s higienskimi kapnicami.

(2) V naseljih mora biti zagotovljena zadostna količina požarne vode s hidrantsnim omrežjem na javnem vodovodu in/ali kapnicami.

(3) Uporabniki tehnološke vode morajo zagotoviti za-prte sisteme.

39. člen

Kanalizacijsko omrežje

(1) Kanalizacijsko omrežje mora biti načeloma zasno-vano ločeno, za odvajanje odpadnih fekalnih in padavinskih voda.

(2) Vse fekalne odpadne vode je treba priključiti na javno kanalizacijo s čistilno napravo po pogojih pristojnega upravljavca. Tehnološke odpadne vode je možno priključiti na javno kanalizacijo le, če je predhodno očiščena do, s pred-pisi dovoljene stopnje. Na območjih varstvenih pasov vodnih virov mora biti kanalizacija vodotesna.

(3) V območjih, kjer objektov ni možno priključiti na jav-no kanalizacijo s čistilno napravo je treba objekte priključiti na lokalno, skupinsko oziroma individualno čistilno napravo. Do izgradnje omrežja za odvod in čiščenje fekalnih odpadnih vod so obvezne vodotesne, nepretočne greznice, ki jih prazni in vsebino odvaža pooblaščen organizacija.

(4) Padavinske vode s peš površin, zelenic in streh objektov se morajo odvajati v ponikovalnice oziroma v vodo-toke. Padavinske vode z utrjenih prometnih in manipulativnih površin se morajo odvajati preko peskolovov in lovilcev olj.

(5) Začasni objekti, ki imajo urejen začasen priključek na vodovod ali pri svoji dejavnosti generirajo odpadne vode, morajo imeti izveden začasen priključek na kanalizacijo.

40. člen

Elektroenergetsko omrežje

(1) Pri novogradnjah in večjih rekonstrukcijah visoko in nizkonapetostnega elektro omrežja se naj predvidi zemeljska kablenska izvedba.

(2) Za zagotovitev dobre oskrbe z električno energijo je treba dopolniti zmogljivosti elektroenergetskega omrežja in transformatorskih postaj. Nove transformatorske postaje je treba locirati znotraj ureditvenih območij naselij.

(3) V varovalnih pasovih daljnovodov so posegi v pro-sor omejeni oziroma dopustni po pogojih upravljavca.

41. člen

Plinovod

(1) Za oskrbo s plinom se gradi plinovodno omrežje in plinske postaje.

Pri posegih v prostor je potrebno upoštevati varovalne pasove obstoječih in predvidenih plinovodov:

– 2 x 200 m – zaščitni pas plinovoda,

– 2 x 30 m – gradnja stanovanjskih objektov ni do-voljena, dopustna je, če se območje ureja s prostorskim izvedbenim načrtom in z upoštevanjem posebnih varstvenih ukrepov,

– 2 x 5 m – posegi v prostor so dovoljeni pod posebnimi pogoji upravljavca.

(2) V varovalnih pasovih plinovodov so posegi v prostor omejeni oziroma dopustni pod posebnimi pogoji in pod nad-zorom upravljavca.

42. člen

Telekomunikacijsko omrežje

(1) Novo telefonsko in druga komunikacijska kabel-ska omrežja se izvedejo z zemeljskimi kablji.

(2) Oddajniki za potrebe mobilnih komunikacij je treba locirati nevpadljivo z upoštevanjem varovalnih odmikov. Oddajniki v poselitvenih območjih ne smejo imeti škodljivih vplivov na bivalne in delovne pogoje ter na zdravje ljudi.

43. člen

Javna razsvetljava

Javna razsvetljava se izvede ob vseh glavnih cestah v naseljih in peš površinah ter javnih parkiriščih. Zagotavljati morajo minimalne vrednosti srednje osvetljenosti v skladu s tehničnimi predpisi.

44. člen

Odstranjevanje odpadkov

(1) Odjemna mesta za komunalne odpadke morajo biti praviloma na zemljišču povzročitelja odpadkov. V naseljih so dopustna skupna odjemna mesta za komunalne odpadke, ki morajo biti javne površine.

(2) Odjemna mesta s kontejnerji ali zabojniki v naseljih morajo biti dobro dostopna in urejena na vidno neizpostavljenih lokacijah. Stati morajo v sklopu objektov in na utrjenih površinah tako, da je omogočeno enostavno čiščenje.

(3) Zagotovljeno mora biti ločeno zbiranje in ravnanje z odpadki ter reden odvoz.

6. Merila in pogoji za urejanje in varstvo voda

45. člen

(1) Vse obstoječe vodne vire je potrebno varovati pred onesnaženjem in jih vzdrževati za oskrbo v izrednih razme-rah in za požarno varnost.

(2) Pri odzemanju vode iz vodotokov je treba zagotoviti ekološko sprejemljiv pretok vode, kot ga določi pooblaščen strokovna služba.

(3) Na priobalnih zemljiščih niso dopustni posegi, ki bi preprečevali dostop do vode in izvajanje vodnogospodarskih ukrepov in ureditev. Priobalno zemljišče Drave sega 15 m od meje vodnega zemljišča, za ostale vodotoke je priobalno zemljišče širine 5 m.

(4) Posegi na priobalna in vodna zemljišča ter na var-stvena in ogrožena zemljišča niso dopustni, razen za vodno-gospodarske ukrepe in ureditve v skladu s predpisi.

(5) Dejavnosti na reki Dravi niso dopustne 500 m gorvodno in 300 m dolvodno od pregrade hidroelektrarne Dravograd.

(6) Gradnje objektov in ureditve na poplavnih območjih se morajo izvesti tako, da bodo varni pred poplavami ter, da v primeru poplave ne bo prišlo do škodljivih vplivov na vode in vodni režim, da se ne bo poslabšala poplavna varnost območja in, da ne bo prišlo do drugih škodljivih vplivov na okolje. Za vse posege v poplavna območja je treba pridobi strokovne podlage glede poplavne ogroženosti in rešitve protipoplavne varnosti.

(7) Za vse posege, ki bi trajno in začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda je treba pridobiti vodno soglasje pristojnega organa.

46. člen

Energetska izraba vodne energije je dopustna le v okvi-ru obstoječih hidroelektrarn ter jezo v mestu mlinov in žag. Obnova jezo se mora izvajati v prvotni obliki in v materialih, kot so bili zgrajeni. Uporaba betona je dopustna za utrjevanje in zatesnjevanje pod pogojem, da beton ni viden. Smer in linija jezu se ne sme spreminjati.

7. Merila in pogoji za ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine

47. člen

Ohranjanje narave

(1) Posegi, ki bi razvrednotili, poškodovali ali uničili naravo in naravne vrednote niso dopustni.

(2) Za vse posege na objektih in v območjih naravnih vrednot, kakor tudi za spremembo namembnosti v njih, je potrebno pridobiti strokovno mnenje pristojne organizacije za varstvo narave.

(3) V območjih naravnih vrednot niso dopustne postavitve oglaševalskih tabel.

(4) Seznam naravnih vrednot in predlaganih zavarovanih območij ter seznam obveznih republiških izhodišč, ki jih na območju občine opredeljuje Odlok o spremembah in dopolnitvah sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana RS (Uradni list RS, št. 11/99) sta dodana kot priloga I, II in III tega odloka.

(5) Pri načrtovanju prostorskih ureditev se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot in zavarovanih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti navedeni v strokovnem gradivu »Naravovarstvene smernice za Spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za območje Občine Dravograd« (ZRSVN, OE Maribor, junij 2003) in se hranijo na sedežu občine.

48. člen

Varstvo kulturne dediščine

(1) Posegi, ki bi razvrednotili, poškodovali ali uničili objekte in območja kulturne dediščine niso dopustni.

(2) Za vse posege na objektih in v območjih kulturnih spomenikov in varovane dediščine ter v vplivnem območju, kakor tudi za spremembo namembnosti v njih, je potrebno pridobiti pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.

(3) Strehe na zavarovanih in varovanih objektih kulturne dediščine morajo biti v skladu z varstvenim režimom.

(4) V območjih in na objektih varovane kulturne dediščine niso dopustne postavitve oglaševalskih tabel.

(5) Seznam enot nepremičnine kulturne dediščine je dodan kot priloga IV. Tega odloka.

8. Merila in pogoji za varstvo in izboljšanje okolja

49. člen

(1) Novogradnje, prizidave, nadzidave, spremembe namembnosti in drugi posegi v prostor so dovoljeni pod pogojem, da:

- je zagotovljena sanacija obstoječih virov onesnaževanja in motenj v okolju,
- ne poslabšujejo obstoječega stanja oziroma so motnje v dovoljenih mejah predpisov s področja varstva okolja,
- se ne poslabšajo bivalni in delovni pogoji na območju posega in na sosednjih zemljiščih.

(2) Pri ekološko zahtevnih dejavnostih in posegih v prostor mora investitor pridobiti celostno oceno dejavnosti z vidika varovanja okolja, v skladu s predpisi.

(3) Gradnje objektov, dozidave in nadzidave, nadomestne gradnje, adaptacije in rekonstrukcije ter spremembe namembnosti so možne na stavbnih zemljiščih, ki imajo zagotovljeno vsaj minimalno komunalno opremo za oskrbo z vodo, odvajanje fekalnih odpadnih vod in oskrbo z elektriko ter zagotovljen dostop na javno prometno omrežje.

(4) V vseh območjih je potrebno:

- meriti hrup in po potrebi izdelati sanacijske ukrepe in zmanjšati hrup do dovoljene ravni na obstoječih virih hrupa,
- izvesti aktivno oziroma pasivno zaščito s protihrupnimi ovirami (nasipi, ograje ipd), izboljšanjem izolacijske sposobnosti objektov in naprav povsod, kjer hrup presega dovoljene ravni,
- po potrebi spremeniti namembnosti ali dejavnosti tako, da se v posameznih območjih ne presežejo predpisanih ravni hrupa.

(5) Postavitve naprav, ki z laserskimi žarki osvetljujejo nebo ali pobočja ni dovoljeno.

9. Merila in pogoji za obrambo in zaščito

50. člen

(1) Območja za obrambo in zaščito je treba razmeščati skladno z namensko rabo površin in organizacijo dejavnosti v prostoru. Pri razmestitvah objektov je treba, zaradi naravnih danosti prostora, posvečati posebno skrb koridorjem. Območja izključne rabe (zaklonišča) in možne izključne rabe prostora (območja za deponije ruševin in območja za pokop ljudi in živali) je potrebno varovati pred drugačno namembnostjo.

(2) Posegi v prostor, ki bi lahko bistveno vplivali na funkcioniranje v prostoru v primerih elementarnih in drugih nesreč (poplav, potresov, izlitij nevarnih snovi ipd.) ali vojne ga ogrožanja, niso dopustni.

III. POSEBNI POGOJI ZA POSEGE V PROSTOR

51. člen

V območjih urejanja in ureditvenih enotah veljajo, poleg splošnih pogojev, še posebni pogoji za posege v prostor.

52. člen

DRAVOGRAD – LEVI BREG

(1) Ureditveno območje D-MS 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– staro mestno jedro-Trg: ohranja se značilna notranja členitev in vedute ter zagotovijo povezave z zelenim zaledjem in vodnimi površinami,

– namembnost območja: stanovanja in spremljajoče dejavnosti: trgovina, gostinstvo, turizem, storitve, kultura, rekreacija ter družbene dejavnosti,

– pritličja objektov so namenjena javnemu programu, nadstropja stanovanjem, izjemoma poslovnim dejavnostim. Dopustno je aktiviranje podstrešij za stanovanja, umetniške ateljeje,

– dovoljeni posegi v osnovni stavbni fond: tekoča vzdrževalna dela, adaptacije, rekonstrukcije in nadomestne gradnje, s katerimi se bistveno ne spreminja njihova zunanost ali zmogljivost, odstranitve nefunkcionalnih oziroma neestetskih sestavin ob nespremenjeni funkciji gradbene parcele,

– na dvoriščni strani objektov so dopustne gradnje, prizidave, nadzidave in nadomestne gradnje kot zapolnitev in zgostitev, ki morajo biti po funkciji in po namembnosti usklajena z osnovno namembnostjo,

– na jugovzhodnem delu območja so dopustne zunanje ureditve za potrebe osnovne šole,

Pogoji glede oblikovanja posegov:

– izložbena okna naj v oblikovanju povzemajo tradicionalne oblike, izvedene v lesu. Velikost in razporeditev mora biti usklajena z ostalimi elementi fasade,

– glavni vhod je orientiran na trg, servisni vhod je možen z dvoriščne strani pod pogojem, da je zagotovljen dostop,

– parterna ureditev trga mora biti oblikovana enotno: različni tlaki, ki poudarjajo namembnost objektov in lokalov, urbana oprema (klopi, luči, koši za smeti), fontane, drevesa, gostinski vrtovi,

– gostinskimi vrtovi: nadstreški ter ograje niso dopustni. Dopustne so postavitve nizkih korit za rože. Gostinski vrtovi morajo zagotoviti neovirano peš pot širine min. 2,0 m,

Pogoji glede prometnega urejanja:

– na južni strani območja je dopustna ureditev servisne ceste,

– mirujoči promet na trgu se ureja za kratkotrajno parkiranje, večja parkirišča in parkirne hiše se uredijo na južni strani območja.

(2) Ureditveno območje D-MS 02

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za trgovino, gostinstvo, turizem, storitve, kulturo, rekreacijo, poslovne dejavnosti,

Pogoji glede oblikovanja posegov:

– parkovne ureditve z urbano opremo so na severu, na južni strani objektov servisna dvorišča in parkirišča.

(3) Ureditveno območje D-MS 03

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za kvartarne dejavnosti (večnamensko dvorano, kulturni dom, zdravstveni dom) ter trgovino, gostinstvo, turizem, storitve kot dopolnitev osnovne dejavnosti,

Pogoji glede oblikovanja posegov:

– med objekti in cesto na zahodu naj bodo večje peš površine (trgi) z urbano opremo, parkovne ureditve,

– odmiki od stanovanjskih objektov morajo zagotavljati normalno osvetlitev in prezračevanje,

Pogoji glede prometnega urejanja:

– parkiranje na gradbeni parceli, praviloma v kletnih etažah,

– dvostranski pločnik.

(4) Ureditveno območje D-DC 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje cerkve sv. Janeza in župnišče,

Pogoji glede oblikovanja posegov:

– večje parkovne ureditve, utrjene površine z urbano opremo, sakralna znamenja.

(5) Ureditveno območje D-DS 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za nogometno igrišče in športno dvorano s spremljajočimi ureditvami,

Pogoji glede prometnega urejanja:

– dvostranski pločnik.

(6) Ureditveno območje D-DS 03

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za igrišča za šport in rekreacijo ter otroško igrišče za potrebe otroškega vrtca in stanovanjske soseske.

(7) Ureditveno območje D-ZS 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za športna igrišča ter za šport in rekreacijo na prostem, otroška igrišča in otroški igralni park.

Pogoji glede oblikovanja posegov:

– večje parkovne ureditve, utrjene peš površine z urbano opremo,

– zasaditev dreves naj poudari osnovno smer oblikovanja.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– dvostranski pločnik.

(8) Ureditveno območje D-ZD 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za zelene površine, ureditve za rekreacijo na prostem ter ribiški dom s spremljajočimi ureditvami. Dostopi do vode, pomoli in čolnarne se lahko urejajo v oddaljenosti min. 500 m gorvodno od pregrade hidroelektrarne.

Pogoji glede oblikovanja posegov:

– večje proste in parkovne ureditve, pomoli, utrjene peš površine z urbano opremo.

(9) Ureditveno območje D-ZD 02

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za zelene površine, ureditve za rekreacijo na prostem in ob vodi, dostop do vode,

– možna je ureditev, privezov za čolne in čolnarne,

– dopustna je ureditev objekta za oskrbo, storitve in gostinstvo pod pogojem, da se ohrani dostop do vode.

(10) Ureditveno območje D-ZK 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za pokopališče s spremljajočimi objekti in ureditvami,

– širitev pokopališča mora upoštevati možnost izvedbe mestne obvoznice.

Pogoji glede oblikovanja posegov:

– večje parkovne ureditve, utrjene peš površine z urbano opremo, sakralni objekti in znamenja.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– dvostranski pločnik.

(11) Ureditveno območje D-SE 01

1. Ureditvena enota e/1:

Pogoji glede vrste posegov:

– dopolnilna gradnja mora upoštevati značilnosti terena in možnosti izvedbe dostopa,

– odmik prizidav in dopolnilne gradnje od ulice Pod gradom mora omogočiti obnovo in rekonstrukcijo ceste.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– min. enostranski pločnik ob ulici Pod gradom na mestih, kjer to dopuščajo razmere.

2. Ureditvena enota e/2:

Pogoji glede vrste posegov:

– dozidave, nadomestne gradnje in gradnja objektov mora upoštevati značilnosti terena in možnosti izvedbe dostopa,

– odmik prizidav in gradnje objektov od Viške ceste mora omogočiti obnovo in rekonstrukcijo ceste.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– min. enostranski pločnik ob Viški cesti.

3. Ureditvena enota e/3:

Pogoji glede vrste posegov:

– dozidave, nadomestne gradnje in gradnja objektov mora upoštevati značilnosti terena in možnosti izvedbe dostopa,

– odmik prizidav in gradnje objektov od ceste na Ojstrico mora omogočiti obnovo in rekonstrukcijo ceste.

4. Ureditvena enota e/4:

Pogoji glede vrste posegov:

– dozidave, nadomestne gradnje in gradnja objektov morajo upoštevati značilnosti terena in možnosti izvedbe dostopa,

– odmik prizidav in gradnje objektov od ceste na Ojstrico mora omogočiti obnovo in rekonstrukcijo ceste.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– pred gradnjo objektov je potrebno izdelati zasnovo prometnega ter komunalnega in energetskega omrežja.

5. Ureditvena enota e/5

Pogoji glede vrste posegov:

– dopustne so dozidave, nadzidave in nadomestne gradnje objektov. Novogradnje niso dopustne,

– dopustna je ureditev peš poti ob Dravi in drugih peš povezav.

6. Ureditvene enote z/1, z/2 in z/3:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje je zelen pas ob Ojstriškem potoku in ob Dravi,

– gradnje objektov in prizidave niso dopustne.

7. Ureditvena enota r:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za šport in rekreacijo na prostem (dostopi do vode, pomoli, čolnarne),

– gradnja zidanih objektov ter postavitev počitniških in drugih prikolic ni dopustna.

Pogoji glede oblikovanja posegov:

– večje proste in parkovne ureditve, pomoli, utrjene peš površine z urbano opremo.

(12) Ureditveno območje D-SE 02

1. Ureditvena enota e/1:

Pogoji glede vrste posegov:

- dopolnilna gradnja mora upoštevati značilnosti terena in možnosti izvedbe dostopa,

- odmik prizidav in dopolnilne gradnje od ceste na Robindvor mora omogočiti obnovo in rekonstrukcijo ceste.

Pogoji glede prometnega urejanja:

- min. enostranski pločnik ob cesti na Robindvor.

2. Ureditvena enota e/2:

Pogoji glede vrste posegov:

- dozidave, nadomestne gradnje in gradnja objektov mora upoštevati značilnosti terena in možnosti izvedbe dostopa,

- odmik prizidav in novogradenj od ceste na Robindvor mora omogočiti obnovo in rekonstrukcijo ceste.

Pogoji glede prometnega urejanja:

- min. enostranski pločnik ob cesti na Robindvor.

3. Ureditvena enota m:

Pogoji glede dejavnosti:

- območje za stanovanja in terciarne dejavnosti, servise ter manjše obrtne proizvodne obrate.

4. Ureditvena enota z/1:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje je zelen pas ob Ojstriškem potoku,

- gradnje objektov niso dopustne.

5. Ureditvena enota z/2:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje je zelen obvodni pas Drave,

- gradnje objektov niso dopustne,

- možna je ureditev obdravske peš poti, dostopov do vode, privezov za čolne, čolnarne.

(13) Ureditveno območje D-SE 03

1. Ureditvena enota e:

Pogoji glede vrste posegov:

- novogradnje na južni strani Ribiške steze niso dopustne,

- možna je ureditev obdravske peš poti.

2. Ureditvena enota b:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za večstanovanjsko gradnjo.

(14) Ureditveno območje D-PD 02

Pogoji glede dejavnosti:

- območje za manjše proizvodne obrate, servise, storitve ter trgovino in gostinstvo kot spremljajoča dejavnost osnovni dejavnosti.

53. člen

DRAVOGRAD – DESNI BREG

(1) Ureditveno območje D-MS 04

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za avtobusno postajo, terciarne in kvartarne dejavnosti, poslovne dejavnosti in stanovanja,

Pogoji glede oblikovanja posegov:

- pritličje javni program, nadstropja poslovne dejavnosti ali stanovanja.

(2) Ureditveno območje D-MS 05

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za terciarne in kvartarne dejavnosti, poslovne dejavnosti in stanovanja,

- dopustna je ureditev opuščenega železniškega mosta preko Meže za peš promet.

Pogoji glede oblikovanja posegov:

- v obvodnem pasu je dopustna ureditev peš poti z urbano opremo.

(3) Ureditveno območje D-MP 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za terciarne in poslovne dejavnosti, skladišča, storitve.

(4) Ureditveno območje D-EE 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za hidroelektrarno s spremljajočimi objekti in ureditvami.

(5) Ureditveno območje D-ZS 02

1. Ureditvena enota p

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za proizvodnjo, skladišče in poslovne dejavnosti,

- možna je sprememba namembnosti za športna igrišča in objekte za šport in rekreacijo na prostem in otroška igrišča.

2. Ureditvena enota z

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za šport in rekreacijo na prostem.

Pogoji glede oblikovanja posegov:

- večje proste in parkovne ureditve, utrjene peš površine z urbano opremo.

(6) Ureditveno območje D-ZS 03

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za športna igrišča in objekte za šport in rekreacijo na prostem, otroška igrišča in otroški igralni park,

- v obvodnem pasu je dopustna ureditev peš poti z urbano opremo,

- dopustna je ureditev opuščenega železniškega mosta preko Meže za peš promet.

Pogoji glede oblikovanja posegov:

- večje parkovne ureditve, utrjene peš površine z urbano opremo.

(7) Ureditveno območje D-ZS 04

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za smučišče z vlečnico in pripadajočimi objekti in ureditvami,

- predvidena je ureditev umetnega zasneževanja,

- dopusten je gostinski objekt kot dopolnitev osnovne dejavnosti.

(8) Ureditveno območje D-SE 06

1. Ureditvena enota p:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za proizvodnjo, servise, poslovne dejavnosti in stanovanja, brez škodljivih vplivov na stanovanjske razmere.

2. Ureditvena enota z:

Pogoji glede vrste posegov:

- območje je zelena brežina nad lokalno cesto. Gradnja objektov ni dopustna.

(9) Ureditveno območje D-SE 12

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za stanovanja, proizvodnjo, servise in poslovne dejavnosti,

- proizvodne in servisne dejavnosti ne smejo imeti škodljivih vplivov na okolje ter na bivalne in delovne pogoje,

- ob Meži se izvedejo ukrepi in ureditve za varovanje pred poplavami,

- dopustna je ureditev peš poti ob Meži,

- prizidave, novogradnje in nadomestne gradnje morajo upoštevati koto poplavne vode.

54. člen

VIČ

(1) Ureditveno območje Vič D-SK 01

1. Ureditvena enota v:

Pogoji glede vrste posegov:

- prostor ob cerkvi sv. Lenarta se naj ureja kot osrednji vaški prostor (ov) s tlaki, zelenicami, drevjem in urbano opremo.

2. Ureditvena enota e/2

Pogoji glede oblikovanja:

– pred pričetkom gradnje je potrebno izdelati zasnovo prometne ter komunalne in energetske infrastrukture.

3. Ureditvena enota p:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za lesno proizvodnjo. Dopustne so spremembe namembnosti objektov in zunanjih površin za drugo vrsto proizvodnje, skladišča, oskrbo, gostinstvo in storitve pod pogojem, da nimajo škodljivih vplivov na okolje ter na delovne in bivalne pogoje.

(2) Ureditveno območje za šport in rekreacijo D-ZS 06

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za nogometno igrišče s spremljajočimi objekti in ureditvami,
– dopustno je urejanje športnih in rekreacijskih objektov in površin, otroška igrišča, parkovne in druge zunanje ureditve.

(3) Ureditveno območje Vič D-SE 04

1. Ureditvena enota e

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določene so smeri dostopov do nezazidanih zemljišč.

55. člen

MEJNI PREHOD VIČ

Ureditveno območje mejni prehod Vič D-DU 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za obmejne službe, transport, osnovno oskrbo in oskrbo z gorivom, turizem in gostinstvo ter storitve,
– dopustne so spremembe namembnosti obstoječih objektov za oskrbo, turizem in gostinstvo ter storitve.

56. člen

BOŠTJAN

(1) Ureditveno območje Boštjan D-SK 02

1. Ureditvena enota k

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je v oddaljenosti 16 m od roba cestnega sveta regionalne ceste,
– odmik novogradenj in prizidav od podružne cerkve sv. Boštjana je min. 30 m.

2. Ureditvena enota d

Pogoji glede vrste posegov:

– dopustne so zunanje ureditve okolice cerkve sv. Boštjana kot so tlaki, zelenice, drevesa, klopi in druga urbana oprema ter postavitve kapelic in drugih znamenj v soglasju s pristojno službo za varstvo kulturne dediščine.

(2) Ureditveno območje Boštjan D-SE 09

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je v oddaljenosti 12 m od roba cestnega sveta regionalne ceste.

(3) Ureditveno območje Boštjan D-ZS 05

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za šport in rekreacijo na prostem in ob vodi,
– dopustno je urejanje zelenih športnih in otroških igrišč, piknik prostorov, dostopov do vode, pomolov in čolnarn bruto površine max. 150 m² ter parkirišč in pripadajoče urbane opreme (klopi, luči, koši za smeti).

(4) Ureditveno območje Murnhof D-SK 03

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je v oddaljenosti 12 m od roba cestnega sveta regionalne ceste.

57. člen

ČRNEČE

(1) Ureditveno območje Črneče Č-SE 01

1. Ureditvena enota v

Pogoji glede vrste posegov:

– prostor ob križišču regionalne in vaških cest se naj ureja kot osrednji vaški prostor (ov) s tlaki, zelenicami, drevjem in urbano opremo.

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je oddaljena 7 m od roba cestnega sveta.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– min. enostranski pločnik.

2. Ureditvena enota e/1

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je v oddaljenosti 7 m od roba cestišča,

– parcele št. 182/3, 182/6 in 182/5 del se urejajo kot zelen pas z gosto ozelenitvijo ob mrliški vežici. Gradnja stanovanjskih objektov na teh parcelah ni dovoljena.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– predvidene ceste se priključujejo na regionalno cesto in obstoječe lokalne ceste,

– minimalno enostranski pločnik.

3. Ureditveni enoti e/3 in e/5

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določena je smer nove stanovanjske ceste s priključkom na regionalno cesto. Dopustna je sprememba poteka ceste in mesto priključevanja glede na razmere na terenu in lastništvo,

– minimalno enostranski pločnik.

4. Ureditvena enota e/4

Pogoji glede prometnega urejanja:

– minimalno enostranski pločnik,

5. Ureditvena enota k

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je v oddaljenosti 7 m od roba cestišča.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– minimalno enostranski pločnik,

(2) Ureditveno območje Osnovna šola Črneče Č-DI 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za osnovno šolo s spremljajočimi objekti in ureditvami,

– zemljišča ob osnovni šoli je dopustno urejati kot športna in rekreacijska igrišča in zelene površine.

(3) Ureditveno območje Dom starostnikov Črneče Č-SS 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za dom starostnikov s spremljajočimi objekti in ureditvami.

(4) Ureditveno območje Črneče Č-ZS 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za športna igrišča, šport in rekreacijo na prostem ter za otroška igrišča.

58. člen

PODKLANC

Ureditveno območje Podklanc Č-SE 02

1. Ureditvena enota e/1

Pogoji glede oblikovanja:

– orientacija novih objektov naj bo vzporedno s plastnicami terena,

– spodnji rob naselja se naj ureja kot zeleni rob z zasaditvijo sadnega drevja.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določena je smer dostopa do nezazidanih zemljišč,

2. Ureditvena enota r

Pogoji glede dejavnosti:

– območje za športna in otroška igrišča ter spremljajoče dejavnosti.

59. člen

DOBRAVA

Ureditveno območje Dobrava Č-SK 01

1. Ureditvena enota e

Pogoji glede oblikovanja:

– orientacija objektov naj sledi obliki terena, vzporedno s plastnicami terena,

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določena je smer nove ceste in smeri dostopov do nezazidanih zemljišč.

60. člen

ODLAGALIŠČE KOMUNALNIH ODPADKOV SUŠNI-KOV KLANEC

Ureditveno območje odlagališče komunalnih odpadkov Sušnikov klanec Č-OO 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje je namenjeno za odlagališče komunalnih odpadkov in za ureditve za varovanje okolja,

– območje je namenjeno za odlaganje komunalnih in njim podobnih odpadkov iz industrije, obrti in storitvenih dejavnosti, vključno z ločeno zbranimi frakcijami po pravilniku o ravnanju z odpadki,

– predvidena je sanacija obstoječega odlagališča ter širitev proti vzhodu.

Pogoji glede oblikovanja:

– na servisnem platoju so predvideni naslednji objekti in ureditve: vhod z objektom za zaposlene, garaža za mehanizacijo, bazen za zbiranje in čiščenje izcednih vod,

– višina vrha odlagališča naj ne presega nivoja zgornje terase okoliškega terena, naklon obodnih nasipov naj bo v razmerju do 1:1,5. Po zaključenem deponiranju se odlagališče prekrije s humusom in zatravi. Predvidi se naj rekultivacija kmetijska zemljišča.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– dostop je z regionalne ceste, glavni vhod je na vzhodu.

Pogoji glede varovanja okolja ter izboljšanja bivalnega in delovnega okolja:

– izvede se sanacija odlagališča ter odplinjevanje, nepropustno dno, zajemanje in čiščenje izcednih vod, sprotno prekrivanje odpadov, sprotna in končna sanacija in rekultivacija, parkirišče za tovornjake in delovne stroje mora biti za vodo in olje nepropustno, opremljeno s suhim lovilec olj.

61. člen

LIBELIČE

(1) Ureditveno območje Libeliče L-SE 01

1. Ureditvena enota v

Pogoji glede vrste posegov:

– prostor ob križišču vaških cest se naj ureja kot osrednji vaški prostor (ov) s tlaki, zelenicami, drevjem in urbano opremo.

Pogoji glede oblikovanja:

– določena je gradbena linija (GL), gradbena meja (GM) je oddaljena 7,0 m od roba regionalne ceste.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določena je os predvidene ceste, ki poteka tudi v ureditveni enoti e/5. Dopustne so spremembe poteka glede na lastništvo in lastnosti terena,

– določeni so smeri dostopov v ureditvene enote e/1, e/2 in e/5, ki se lahko spremenijo glede na lastništvo in lastnosti terena,

– odmik objektov na parceli št. 373 je min. 7 m od roba regionalne ceste.

2. Ureditveni enoti e/1 in e/2

Pogoji glede oblikovanja:

– prevladujoča orientacija objektov naj bo vzporedno s plastnicami terena.

Pogoji glede prometnega in infrastrukturnega urejanja:

– opredeljene so smeri dostopov in potek cest v območju predvidene pozidave, ki se lahko spremenijo glede na lastništvo in lastnosti terena. Zagotovljen mora biti krožni promet,

– lastniki zemljišč morajo omogočiti ureditev infrastrukture.

3. Ureditvena enota e/3

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je v oddaljenosti 7 m od roba ceste,

– prevladujoča orientacija objektov naj bo vzporedno s cesto.

4. Ureditvena enota e/4

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za stanovanja in kmetije ter spremljajoče dejavnosti.

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je v oddaljenosti 7 m od roba regionalne ceste.

5. Ureditvena enota e/5

Pogoji glede oblikovanja:

– regulacijska linija (RL) ceste je širine 6,0 m,

– prevladujoča orientacija objektov naj bo vzporedno s plastnicami terena.

(2) Ureditveno območje mejni prehod Libeliče L-DU 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje je namenjeno za obmejne službe, oskrbo, turizem in gostinstvo ter storitve,

– dopustne so spremembe namembnosti objektov za oskrbo, turizem in gostinstvo ter storitve.

(3) Ureditveno območje L-DC 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za župno cerkev sv. Martina, mrliško vežico, pokopališče in kostnico sv. Mihaela,

– dopustna je širitev pokopališča proti severozahodu v širini obstoječega pokopališča, peš dostopov in parkirišča.

Pogoji glede oblikovanja:

– zelena brežina med regionalno cesto in pokopališkim zidom se mora ohraniti. Zazelenitev naj upošteva značilne poglede proti cerkvi in kostnici.

62. člen

GORČE

Ureditveno območje L-SK 01

1. Ureditvena enota v

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) je v oddaljenosti 7,0 m od regionalne ceste.

(2) Ureditveno območje L-ZS 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje je namenjeno za nogometno igrišče, večnamensko igrišče in spremljajoče objekte in ureditve,

– dopustno je urejanje športnih in rekreacijskih objektov in površin, parkovne in druge zunanje ureditve.

63. člen

SPODNJE GORČE

(1) Ureditveno območje Spodnje Gorče L-SE 02

Pogoji glede oblikovanja:

– regulacijska linija (RL) cest ob Fračnikovem in Ridelovem grabnu je oddaljena od roba brežine potokov (vodni svet) min. 1,0 m.

(2) Ureditveno območje proizvodnja – žaga L-PD 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za žago za razrez hlodovine s spremljajočimi površinami in ureditvami,

– dopustne so spremembe namembnosti v druge proizvodne in storitvene dejavnosti, ki ne vplivajo na poslabšanje bivalnega okolja,

– za vse posege je potrebno pridobiti celostno oceno dejavnosti z vidika varovanja okolja.

(3) Ureditveno območje kamp L-ZS 02

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za kamp, šport in rekreacijo v naravi, čolnarstvo, pomole, dostope do vode,

– dopustne so trgovske in gostinske dejavnosti kot dopolnitev osnovne dejavnosti.

64. člen

ŠENTJANŽ

(1) Ureditveno območje Š-SE 01-1

1. Ureditvena enota v:

Pogoji glede oblikovanja:

– prostor ob križišču cest v središču vasi se naj ureja kot osrednji vaški prostor(ov) s tlaki, zelenicami, drevjem in urbano opremo.

2. Ureditvena enota e/2:

Pogoji glede oblikovanja:

– regulacijska linija (RL) podaljška stanovanjske ceste je širine 5,0 m, zagotovljen mora biti krožni promet.

3. Ureditvena enota e/3:

Pogoji glede oblikovanja:

– razporeditev in orientacija objektov mora upoštevati nagnjen teren.

Pogoji glede prometnega in komunalnega urejanja:

– določene so smeri dostopov do nezazidanih stavbnih zemljišč na severu.

4. Ureditvena enota e/4:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– na jugozahodnem delu območja so dopustni posegi za potrebe osnovne šole.

Pogoji glede oblikovanja:

– razporeditev in orientacija objektov mora upoštevati značilnosti terena in smeri dostopa.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določene so smeri dostopov do nezazidanih stavbnih zemljišč.

(2) Ureditveno območje Š-SE 01-2

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za stanovanjsko gradnjo pod pogojem da se predhodno izdela podrobnejša urbanistična zasnova območja ter zasnova prometne in komunalne infrastrukture. Upoštevati mora značilnosti terena, možnosti izvedbe dostopov in komunalne opreme.

(3) Ureditveno območje Š-DS 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje je namenjeno za igrišča za šport in rekreacijo ter otroško igrišče, parkovne ureditve.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– možna je rekonstrukcija obstoječega priključka na regionalno cesto.

(4) Ureditveno območje Š-MS 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje urbanega središča (terciarne in kvartarne dejavnosti).

Pogoji glede oblikovanja:

– maks. etažnost objektov K+P+1+M,

– pred vhodi v objekte so ploščadi, trgi z urbano opremo, zelenice,

– parkovne ureditve v povezavi s sosednjimi območjem za šport in rekreacijo.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– priključek na regionalno cesto se uredi na osnovi posebne prometne študije.

65. člen

INDUSTRIJSKA CONA ŠENTJANŽ

Ureditveno območje Š-PI 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za proizvodnjo in trgovino kot spremljajočo dejavnost,

– dopustna je sprememba namembnosti za proizvodnjo, grosistična skladišča, transport, storitve ter trgovina in gostinstvo kot spremljajoča dejavnost.

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) 15 m od roba cestišča regionalne ceste in 15 m od roba brežine Mislinje.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– pločnik ob regionalni cesti,

(2) Ureditveno območje Š-PI 02

1. Ureditvena enota p

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– dopustna je sprememba namembnosti za proizvodnjo, grosistična skladišča, transport, storitve ter trgovina kot spremljajoča dejavnost.

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) 15 m od roba cestišča regionalne ceste in 15 m od roba brežine Mislinje.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– dostop s ceste na jugu, nov priključek na regionalno cesto na osnovi predhodnega pozitivnega mnenja pristojne službe,

– pločnik ob regionalni cesti.

2. Ureditvena enota m

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za mešane dejavnosti (trgovina, gostinstvo, storitve),

– dopustna je sprememba namembnosti v skladu z namembnostjo območja.

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) 7 m od roba cestišča ceste C1,

Pogoji glede prometnega urejanja:

– dvostranski pločnik ob cesti C1.

(3) Ureditveno območje Š-PD 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za proizvodnjo, grosistična skladišča, transport, storitve ter trgovino in gostinstvo kot spremljajočo dejavnost.

Pogoji glede oblikovanja:

– gradbena meja (GM) 20 m od roba cestišča regionalne ceste, 20 m od osi železniškega tira in 15 m od roba brežine Mislinje in Meže.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– obstoječ dostop z regionalne ceste, predvidena sta dostopa s podaljšane ceste C2 in s krožišča na regionalni cesti, na osnovi predhodnega pozitivnega mnenja pristojne službe.

(4) Ureditveno območje Š-PD 02

1. Ureditvena enota p/1

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za proizvodnjo, grosistična skladišča, transport, storitve, zbirni center za komunalne odpadke, poslovne dejavnosti ter trgovino in gostinstvo kot spremljajočo dejavnost,

– na reliefno dvignjenih območjih je možna izravnavna terena z odvzemom gramoza.

Pogoji glede oblikovanja:

- regulacijska linija (RL) ceste C1 na odseku predvidene rekonstrukcije je 15 m, regulacijske linije ostalih predvidenih in rekonstruiranih cest so 15 m,

- gradbene meje (GM) so 20 m od regulacijskih linij cest in 15 m od roba brežine Mislinje,

- višina poslovnih objektov je maks. 15 m, proizvodnih objektov pa 13 m. Posamezni proizvodni objekti in deli objektov ter naprave so lahko zaradi tehnoloških zahtev tudi višji.

Pogoji glede prometnega urejanja:

- rekonstrukcija obstoječih cest (C1, C2, C5 del) in gradnja predvidenih cest (C3, C5 del, C6, C7),

- cesta C2 se podaljša preko Meže za prometno napajanje območja Š-PD 01,

- dopustna je ureditev novih industrijskih tirov.

2. Ureditvena enota p/2

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za proizvodnjo, proizvodno obrt, storitve, poslovne dejavnosti ter trgovino in gostinstvo kot spremljajočo dejavnost.

Pogoji glede oblikovanja:

- regulacijska linija (RL) ceste C4 je 10 m,

- gradbena meja (GM) je 15 m od regulacijske linije,

- višina objektov je maks. 10 m.

Pogoji glede prometnega urejanja:

- dostop s ceste C4 in C5.

3. Ureditvene enote e/1, e/2, e/3

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območja so namenjena za stanovanja in spremljajoče dejavnosti,

- dopustne so gradnje, nadomestne gradnje in spremembe namembnosti objektov za proizvodnjo, storitve, trgovino in gostinstvo ter rušitve objektov.

(5) Ureditveno območje Š-PD 03

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za proizvodnjo, grosistična skladišča, transport, storitve, poslovne dejavnosti ter trgovino in gostinstvo kot spremljajočo dejavnost,

Pogoji glede oblikovanja:

- regulacijska linija (RL) ceste C1 je 15 m, regulacijske linije ostalih cest so 10 m,

- gradbene meje (GM) so 20 m od regulacijskih linij cest,

- višina poslovnih objektov je maks. 15 m, proizvodnih objektov pa 13 m. Posamezni proizvodni objekti in deli objektov ter naprave so lahko zaradi tehnoloških zahtev tudi višji.

Pogoji glede prometnega urejanja:

- rekonstrukcija obstoječe ceste C1.

(6) Ureditveno območje Š-PD 05

1. Ureditvena enota p

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za proizvodnjo, grosistična skladišča, transport, storitve, poslovne dejavnosti ter trgovino in gostinstvo kot spremljajočo dejavnost,

- območje med cesto C8 in Mislinjo so proste in urejene zelene površine z urbano opremo. Gradnja objektov ni dovoljena.

Pogoji glede oblikovanja:

- regulacijska linija (RL) ceste C8 je 9 m,

- gradbena meja (GM) je 15 m od regulacijske linije,

- višina poslovnih objektov je maks. 15 m, proizvodnih objektov pa 13 m. Posamezni proizvodni objekti in deli objektov ter naprave so lahko zaradi tehnoloških zahtev tudi višji.

Pogoji glede prometnega urejanja:

- cesta C8 se priključuje na cesti C2 in C6.

2. Ureditvena enota e

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za stanovanja in skladišča,

- za stanovanjske objekte so dopustna redna vzdrževalna dela in adaptacije. Rekonstrukcije, prizidave, nadzidave, novogradnje, nadomestne gradnje stanovanjskih objektov niso dopustne. Dopustne so spremembe namembnosti objektov za storitve, poslovne dejavnosti ter za trgovino in gostinstvo kot spremljajočo dejavnost.

3. Ureditvena enota z:

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje je zelen zaščitni pas. Ureja se kot proste in urejene zelene površine.

(7) Ureditveno območje Š-PD 06

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za proizvodnjo, skladišča, transport, storitve, poslovne dejavnosti ter trgovino in gostinstvo kot spremljajočo dejavnost,

- objekti in zunanje ureditve ne smejo posegati na priobalna zemljišča.

(8) Ureditveno območje Š-IZ 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za tovorno železniško postajo s spremljajočimi objekti in ureditvami, gostinstvo kot dopolnilna dejavnost,

- dopustne so gradnje objektov, nadstreškov, zunanjih manipulativnih in skladiščnih površin, prometnih in parkirnih površin za potrebe postaje.

(9) Ureditveno območje Š-MP 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za trgovino, gostinstvo, storitve, poslovne dejavnosti, obrtno proizvodnjo, transport.

Pogoji glede oblikovanja:

- gradbena meja (GM) 7 m od roba cestišča ceste C1,

- višina objektov je maks. 13 m.

- območja se naj ureja s platoji pred objekti z urbano opremo, peš površinami in večjimi zelenicami.

Pogoji glede prometnega urejanja:

- dostopi do objektov so praviloma s ceste C2,

- možno je podaljšanje ceste C2 preko Mislinje.

(10) Ureditveno območje Š-MP 02

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

- območje za trgovino, gostinstvo, storitve, poslovne dejavnosti, obrtno proizvodnjo.

Pogoji glede oblikovanja:

- gradbena meja (GM) 10 m od roba cestišča regionalne ceste in 20 m od roba cestišča priključka lokalnih cest do Podklanca,

- višina objektov je maks. 10 m,

- površina med regionalno cesto in objekti se ureja kot utrjen peš plato in širša zelenica, gosto zasajena z drevjem in grmičevjem, servisna dvorišča so na severozahodni strani objektov.

Pogoji glede prometnega urejanja:

- servisna cesta na severozahodni strani objektov se priključuje na lokalni cesti. Priključki na regionalno cesto niso dopustni,

- pločnik ob regionalni cesti.

(11) Ureditveno območje Š-SE 07-1

Pogoji glede oblikovanja:

- regulacijska linija (RL) ceste C8 je 9 m,

- gradbena meja (GM) je 15 m od regulacijske linije.

66. člen

SELOVEC

(1) Ureditveno območje Selovec Š-SE 08

Pogoji glede oblikovanja:

- severni rob naselja se naj ureja s sadovnjaki; gradnje objektov na robu naselja niso dopustne.

67. člen

BUKOVSKA VAS

(1) Ureditveno območje Bukovska vas Š-SE 10-1

Pogoji glede oblikovanja:

– prostor ob križišču cest se naj ureja kot osrednji vaški prostor(ov) s tlaki, zelenicami, drevjem in urbano opremo ter avtobusnim postajališčem.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določene so smeri dostopov do nezazidanih stavbnih zemljišč.

(2) Ureditveno območje Bukovska vas Š-SE 10-2

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določena je os nove ceste na severovzhodni strani naselja, na katero se morajo priključiti obstoječi objekti in novogradnje. Dopustna je sprememba poteka ceste pod pogojem, da se upošteva odmik od trase opuščene železniške proge.

68. člen

ŠENTJEDERT

(1) Ureditveno območje Šentjedert Š-SE 11

Pogoji glede oblikovanja:

– novogradnje in prizidave objektov morajo biti oddaljene od roba regionalne ceste min. 12 m. Manjši odmik je možen v soglasju z upravljavcem ceste.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– določena je smer dostopa do nezazidanih površin, ki se lahko spremeni glede na lastništvo in lastnosti terena.

(2) Ureditveno območje Šentjedert Š-SK 01

Pogoji glede oblikovanja:

– večji objekti na vidno izpostavljenem severovzhodnem robu naselja se naj zakrijejo s sadovnjaki, ki oblikujejo nov zeleni rob naselja.

69. člen

TRBONJE

(1) Ureditveno območje T-SK 01

Ureditvena enota v:

Pogoji glede oblikovanja:

– prostor ob cesti pod cerkvijo sv. Križa se naj ureja kot osrednji vaški prostor(ov) s tlaki, zelenicami, drevjem in urbano opremo.

Ureditvena enota e/1:

Pogoji glede oblikovanja:

– razporeditev in orientacija objektov mora upoštevati nagnjen teren in možnost izvedbe dostopa.

Pogoji glede prometnega in komunalnega urejanja:

– pred gradnjo objektov je potrebno izdelati zasnovo prometnega ter komunalnega in energetskega omrežja.

(2) Ureditveno območje T-ZK 01

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za pokopališče. Dopustna je širitev pokopališča, ureditve mrliške vežice s pripadajočo pokopališko infrastrukturo, ploščadi, peš dostopov, parkovnih ureditev in parkirišč.

Pogoji glede oblikovanja:

– zemljišča v smeri proti stanovanjskim hišam se urejajo kot zelene površine z gosto zasaditvijo in parkovnimi ureditvami.

(3) Ureditveno območje T-SE 01

Pogoji glede prometnega in komunalnega urejanja:

– pred gradnjo objektov je potrebno izdelati zasnovo prometnega ter komunalnega in energetskega omrežja.

70. člen

GRAMOZNICA TRBONJE

Ureditveno območje T-LN 01

1. Ureditvena enota p

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za gramoznico s spremljajočimi objekti (objekt za zaposlene, garaža za mehanizacijo in skladišče) in ureditvami,

– pridobivanje gramoza bo z znižanjem rečne terase do nivoja železniške proge oziroma do nivoja podtalnice,

– fazno večanje pridobivalnega prostora.

Pogoji glede oblikovanja:

– zelen varovalni pas proti obstoječim objektom in proti Trbonskemu jezeru,

– pred pričetkom pridobivanja gramoza je potrebno odstraniti humus, ga ustrezno deponirati in uporabiti pri rekultivaciji,

– brežine naj bodo z blagim naklonom,

– po zaključenem pridobivanju se mora izvesti sanacija in rekultivacija v kmetijske kmetijska zemljišča.

Pogoji glede prometnega urejanja:

– dostop z lokalne ceste, urejen za težak tovorni promet.

Pogoji glede varovanja okolja ter izboljšanje bivalnega in delovnega okolja:

– golosek dreves in odstranitev humusa se lahko izvede le z območja, ki je predvideno za pridobivanje,

– poseg ne sme škodljivo vplivati na najboljše kmetijska, na varovalni gozd ter na Trbonsko jezero in podtalnico,

– omejiti je potrebno hrupne in prašne emisije,

– parkirišče za tovornjake in delovne stroje mora biti za vodo in olje nepropustno, opremljeno s suhim lovilec olj,

– območje je potrebno ograditi z žično ograjo.

2. Ureditvena enota k

Pogoji glede dejavnosti in vrste posegov:

– območje za kmetijo,

– za objekte so dopustna redna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, za gospodarske objekte so dopustne prizidave in nadzidave,

– možna je preselitev kmetije na drugo, ustrežnejšo lokacijo.

IV. KONČNE DOLOČBE

71. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o prostorskih ureditvenih pogojih ureditvenega območja naselja Dravograd, Otiški vrh in Šentjanž (Medobčinski uradni vestnik, št. 7/90 in Uradni list RS, št. 21/04).

72. člen

Prostorski ureditveni pogoji za območje Občine Dravograd so stalno na vpogled na Občini Dravograd in Upravni enoti Dravograd.

73. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat za okolje in prostor pri Ministrstvu za okolje, prostor in energijo.

74. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 015-03-6/2004-21

Dravograd, dne 22. junija 2004.

Županja

Občine Dravograd

Marijana Cigala, dr. vet. med. l. r.

KOPER**3223. Sklep o javni razgrnitvi predloga sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta »Nad Dolinsko cesto«**

Na podlagi 31. in 34. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popravek in 53/03 – ZK-1) ter 42. člena statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03) je župan dne 8. junija 2004 sprejel naslednji

S K L E P

1

Javno se razgrne predlog sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta "Nad Dolinsko cesto" v Kopru (Uradne objave, št. 4/94) ter spremenjen in dopolnjen leta 1998 in 2003 (Uradne objave, št. 24/98 in 40/03) – skrajšani postopek.

2

Javna razgrnitev traja od 5. 7. 2004 do 20. 7. 2004.

3

Predlog dokumenta bo razgrnjen v veži upravne stavbe Mestne občine Koper v Kopru, Verdijeva 10 ter na sedežu Krajevne skupnosti Krajevna skupnost Prisoje-Olmo, Oljčna pot 4c, Koper.

Ogled razgrnjenega predloga je v veži upravne stavbe MO Koper možen v ponedeljek, torek in četrtek od 8. do 15. ure, v sredo od 8. do 17. ure, v petek pa od 8. do 13. ure, na sedežu Krajevne skupnosti pa v času, ki ga določi svet KS.

4

Javna obravnava predloga dokumenta bo 12. 7. 2004 ob 18. uri v KS Olmo Prisoje, Oljčna pot 4c, Koper.

5.

V času javne razgrnitve lahko dajo občani, organizacije in organi pripombe na razgrnjeni predlog v knjigo pripomb na razgrnitvenih mestih ali na Urad za okolje in prostor Mestne občine Koper, Verdijeva 6, Koper.

6.

Ta sklep začne veljati takoj in se objavi v Uradnem listu RS.

Št. 3503-74/2002

Koper, dne 21. junija 2004.

Župan
Mestne občine Koper
Boris Popovič l. r.

Visto l'articolo 31 della Legge sulla sistemazione del territorio (Gazzetta uff. della RS, n. 110/02, 8/03 – corr., e 53/03 – ZK-1), come pure l'articolo 42 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff., n. 40/00, 30/01 e 29/03), in data del 8 giugno 2004 il Sindaco ha approvato la seguente

D E L I B E R A Z I O N E

1

Si espone al pubblico la bozza delle modifiche ed integrazioni al piano di edificazione riferito alla "Zona sovrastante la Strada della Valle" a Capodistria (Bollettino ufficiale n. 4/94), modificato ed integrato nel 1998 e nel 2003 (Bollettino uff. n. 24/98 e n. 40/03) – procedura abbreviata.

2

L'esposizione al pubblico avrà luogo dal 5. 7. 2004 al 20. 7. 2004.

3

La bozza del documento sarà esposta presso l'aula del municipio di Capodistria, a Capodistria in Via Verdi 10, e presso la sede della Comunità locale Olmo – Prisoje, Vicolo degli Olivi 4c, Capodistria.

Chiunque può prendere visione della bozza esposta nell'aula della sede del Comune città di Capodistria il lunedì, il martedì ed il giovedì dalle 8 alle 15, ed il mercoledì dalle 8 alle 17. Presso la sede della CL, la visione sarà possibile nell'orario stabilito dal consiglio della medesima.

4

Il dibattito pubblico in merito alla proposta del documento di cui sopra, si svolgerà il giorno 12 luglio 2004 alle 18 presso la CL Olmo Prisoje, Vicolo degli Olivi 4c, Capodistria.

5

Gli organi, le organizzazioni ed i singoli interessati che vorranno presentare delle osservazioni o proposte, potranno farlo durante il periodo d'esposizione al pubblico iscrivendole nell'apposito libro oppure presso l'Ufficio per l'ambiente ed il territorio del Comune città di Capodistria, Via Verdi 6, Capodistria.

6

La presente deliberazione entra in vigore da subito ed è pubblicata nella Gazzetta ufficiale.

Numero: 3503-74/2002

Capodistria, 21 giugno 2004.

Sindaco
Boris Popovič

K R A N J**3224. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološko celoto urbanistične zasnove mesta Kranja**

Na podlagi 27., 31., 33., 175. in 190. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-1 (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr.), 18. in 96. člena Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 43/95, 33/96, 35/00 in 85/02) in Programa priprave prostorskih ureditvenih pogojev za morfološko celoto urbanistične zasnove mesta Kranja (Uradni list RS, št. 118/02) je Svet mestne občine Kranj na 15. seji dne 10. 6. 2004 sprejel

O D L O K**o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološko celoto urbanistične zasnove mesta Kranja****I. SPLOŠNE DOLOČBE**

1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se, v skladu s prostorskimi sestavinami dolgoročnega in družbenega plana za območje Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 76/03 in 32/04), sprejmejo prostorski ureditveni pogoji za morfološko celoto urbanistične zasnove mesta Kranja (v nadaljnjem besedilu: PUP Kranj),

ki jih je izdelala RRD, Regijska razvojna družba d.o.o., iz Domžal, pod številko projekta 20/03 v maju 2004.

2. člen

(vsebina PUP Kranj)

PUP Kranj vsebuje:

1. Tekstualni del:

– odlok,

– obrazložitev, v kateri so opisana in utemeljena merila in pogoji za prostorske ureditve in gradnje;

– smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora;

2. Grafični del:

– prikaz območja urejanja s PUP Kranj M 1:25000,

– prikaz namenske rabe prostora

ter meril in pogojev na DKN

Kranj 18, 19, 20, 28, 29, 30, 38, 39, 48 M 1:5000,

– usmeritve za kompleksne zazidave M 1:2000,

1:2500,

1:4000.

3. člen

(vsebina odloka PUP Kranj)

Besedilo odloka sestavljajo:

I. Splošne določbe

II. Skupne določbe

1. Obseg območja urejanja

2. Namenska raba prostora

3. Merila in pogoji za:

3.1 vrsto prostorskih ureditev in gradenj,

3.2 oblikovanje prostorskih ureditev in gradnjo objektov,

3.3 določanje gradbenih parcel in parcelacije zemljišč,

3.4 prometno urejanje,

3.5 komunalno urejanje,

3.6 ohranjanje narave,

3.7 varstvo kulturne dediščine,

3.8 varstvo okolja,

3.9 varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter ureditve za potrebe obrambe.

III. Posebne določbe

(1) Glede vrste prostorskih ureditev in gradenj v območjih za katera je dolgoročno načrtovana izdelava LN:

1.1 Ko1 – LN Čukova Jama,

1.2 Kk1 – LN Kanjon Kokre,

1.3 Sa2 – LN Železniška postaja,

1.4 La1 – LN Pokopališče Bitnje.

(2) Usmeritve za območja kompleksnih zazidav:

2.1 Kokrica Ko – M1,

2.2 Britof Br – M1, Br – M2 in Primskovo Pri – M5,

2.3 Primskovo Pri – S1/2,

2.4 Savska dolina Sa – M5,

2.5 Bitnje Bi – M2,

2.6 Bitnje Bi – S5,

2.7 Stražišče Sta – S16,

2.8 Kanjon Kokre Kk – Z1,

2.9 Planina PI – M8.

(3) Glede vrste prostorskih ureditev in gradenj:

3.1 Britof Br – S1,

3.2 Planina PI – S11,

3.3 Planina PI – S12,

3.4 Planina PI – S14,

3.5 Drulovka Dr – S1,

3.6 Savska dolina Sa – O,

3.7 Struževje – Stu – P1,

3.8 Kanjon Kokre Kk – Z2,

3.9 Kanjon Kokre Kk – S1,

3.10 Kanjon Kokre Kk – G5,

3.11 Stražišče Sta – S2,

3.12 Stražišče Sta – S3, Sta – S5, Sta – S7 in Sta – S9,

3.13 Stražišče Sta – S6,

3.14 Stražišče Sta – D1,

3.15 Šmarjetna gora Šg – D1,

3.16 Labore La – P1,

3.17 Zlato polje Zp – S1,

3.18 Zlato polje Zp – KP1,

3.19 Rupa Ru – K1,

3.20 Kranj sever Ks – S2, Ks – S5 in Ks – S9,

3.21 Jedro splošno,

3.22 Jedro Je – I1,

3.23 Jedro Je – D5,

3.24 Jedro Je – D9,

3.25 Jedro Je – M1,

3.26 Jedro Je – M4,

3.27 Jedro Je – M5,

3.28 Jedro Je – M6,

3.29 Jedro Je – M7,

3.30 Jedro Je – M8,

3.31 Jedro Je – S5,

3.32 Jedro Je – Z2,

3.33 Planina PI – S2.

(4) Za oblikovanje območij:

4.1 Jedro,

4.2 Jedro Je – D1,

4.3 Jedro Je – D2,

4.4 Jedro Je – M2,

4.5 Jedro Je – M9,

4.6 Jedro Je – S3, Je – S6, Je – S7 in Je – S12,

4.7 Jedro Je – S5, Je – M2,

4.8 Jedro Je – M13,

4.9 Jedro Je – Z4,

4.10 Kranj sever Ks – S1,

4.11 Kranj sever Ks – S4,

4.12 Kranj sever Ks – S8, Ks – S9,

4.13 Primskovo Pri – S1, Pri – D1,

4.14 Planina PI – M1,

4.15 Planina PI – S14,

4.16 Savska dolina Sa – M1.

IV. Prehodne določbe

V. Končne določbe

II. SKUPNE DOLOČBE

1. Obseg območja urejanja s PUP Kranj

4. člen

PUP Kranj obsega območje urbanistične zasnove mesta Kranja, ki vključuje poselitveno območje mesta Kranja ter poselitvena območja primestnih naselij:

Bobovek, Britof, Ilovka, Kokrica, Mlaka pri Kranju, Orehovlje, Predoslje, Spodnje Bitnje, Srednje Bitnje, Zgornje Bitnje, Šutna in Žabnica.

S PUP Kranj se poleg naštetih poselitvenih območij urejajo tudi gradnje zunaj poselitvenih območij (zaselki in razpršene gradnje), ki so v planskih aktih Mestne občine Kranj opredeljena kot stavbna zemljišča in območje krajine (kmetijska, gozdna in ostala zemljišča).

Območje urejanja je razdeljeno na 21 makrocelot, in sicer:

Zaporedna številka	Oznaka makro-celote	Ime makrocelote
01	MI	Mlaka
02	Ko	Kokrica
03	Kk	Kanjon Kokre
04	Pre	Predoslje
05	Br	Britof
06	Je	Jedro
07	Pri	Primskovo
08	PI	Planina
09	Či	Čirče
10	Dr	Drulovka
11	Sa	Sava
12	La	Labore
13	Bi	Bitnje
14	Ža	Žabnica
15	Sta	Stražišče
16	Stu	Stružev
17	Šg	Šmarjetna Gora
18	Zp	Zlato Polje
19	Ru	Rupa
20	Ks	Kranj sever
21	AC	avtocesta

(1) S PUP se do sprejetja lokacijskih načrtov (v nadaljnjem besedilu: LN) urejajo tudi območja, za katera je v planskih aktih dolgoročno načrtovana izdelava LN, in sicer:

- LN Ko1 Čukova jama,
- LN cesta Tenetiše – Mlaka – Zlato polje,
- LN Kk1 Kanjon Kokre,
- LN Je2 Pod obvoznico,
- LN Je3 Beksl,
- LN PI3 Center Huj,
- LN Či1 Senožet,
- LN Sa2 Železniška postaja,
- LN La1 Pokopališče Bitnje,
- LN La2/1 Iskra – južni del,
- LN podaljšek Delavske ceste,
- LN Bi3 Bantale/Gomile,
- LN cesta Žabnica – Bitnje – Stražišče.

(2) S PUP Kranj se ne urejajo:

- območja sprejetih izvedbenih prostorskih aktov:
- Zazidalni načrt – Revitalizacija starega mestnega jedra Kranja (UVG št. 7/83),
- Zazidalni načrt D02/3 Šolski center Zlato polje (Uradni list RS, št. 82/02),
- Ureditveni načrt M07/1 Gorenjski sejem (Uradni list RS, št. 16/02),
- Lokacijski načrt rekonstrukcije regionalne ceste R 322 in L-3812 ter sprememba R2-410 (Uradni list RS, št. 23/94 in 94/00)
- in območja za katera je v I. etapi predvidena izdelava LN:

- LN MI1 Mlaka zahod,
- LN Br1 Britof jug,
- LN Ceste R1-210 Zg. Jezersko – Predvor – Kranj,
- LN Vzhodna vpadnica,
- LN R2-410 Kidričeva cesta,
- LN Severna obvoznica,
- LN PI2 Planina jug,
- LN PI8 Planina vzhod,
- LN Sta1 Pševo.

2. Namenska raba prostora

5. člen

Prostorske sestavine dolgoročnega in družbenega plana za območje Mestne občine Kranj določajo osnovno namensko rabo zemljišč. Podrobnejša namenska raba pa je določena s PUP Kranj v poglavju skupnih določb oziroma, za specifične primere, tudi v poglavju posebnih določb tega odloka.

Prostorske ureditve in gradnje so dovoljene v poselitvenih območjih. Zunaj poselitvenih območij, na stavbnih zemljiščih (gradbenih parcelah) so dovoljene prostorske ureditve in gradnje posameznih objektov. Na območju krajine je dovoljena gradnja objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture.

Preko območij podrobnejše namenske rabe segajo območja sekundarne rabe. To so varstveni pasovi za oskrbo s pitno vodo, območja ohranjanja narave, območja varstva kulturne dediščine ter varovanja in varstveni pasovi gospodarske javne infrastrukture.

6. člen

Vsa območja urejanja so označena s šifro morfološke celote, šifro osnovne in prevladujoče dejavnosti z zaporedno številko ter šifro podrobnejše namenske rabe.

Območje PUP Kranj je opredeljeno z naslednjo namensko rabo:

(1) NAMENSKA RABA NA POSELITVENIH OBMOČJIH

- | | |
|----|---|
| S | - Območja stanovanj (območja pretežno namenjena bivanju s spremljajočimi stavbami splošnega družbenega pomena, storitvenih dejavnosti in trgovin, ki služijo tem območjem). |
| SE | - Območja stanovanj (območja namenjena pretežno eno ali dvostanovanjskim stavbam). |
| SN | - Stanovanjska območja s stavbami grajenimi v nizu. |
| SV | - Območja večstanovanjskih stavb (območja pretežno namenjena večstanovanjskim stavbam). |
| SK | - Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi (območja pretežno namenjena stanovanjskim in nestanovanjskim kmetijskim stavbam za opravljanje kmetijske dejavnosti). |
| SS | - Stanovanjska območja za posebne namene (območje namenjeno domovom za ostarele, socialno varstvenim zavodom in drugim skupnim nastanitvenim stavbam). |
| KP | - Območja kmetijske proizvodnje (območja namenjena objektom, ki neposredno služijo primarni kmetijski proizvodnji in stanovanjskim stavbam kmetij). |
| D | - Območja stavb splošnega družbenega pomena |
| DI | - Območja namenjena vzgoji in izobraževanju. |
| DS | - Območja športa (območja namenjena za športne dvorane in športna igrišča). |
| DZ | - Območja namenjena zdravstvu, bolnišnicam in zavodski oskrbi. |
| DK | - Območja namenjena kulturi (muzeji, knjižnice, kulturni domovi itd.). |
| DU | - Območja namenjena javni upravi |

- DV - Območja namenjena čaščenju in opravljanju verskih obredov.
- M - Mešana območja
- MS - Območja urbanih središč (centralno območje) namenjeno za trgovske, hotelske in podobne gostinske stavbe ter stavbe za opravljanje osebnih storitev, stavbe za kulturo, javno upravo in stanovanjske stavbe.
- MP - Območja pretežno namenjena stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, proizvodnim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam.
- MB - Območja pretežno namenjena trgovskim, gostinskim, storitvenim, obrtnim in poslovnim stavbam.
- MD - Območja pretežno namenjena stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam.
- MT - Turistična območja (območja namenjena turizmu z možnostjo nastanitve in rekreacije).
- P - Območja proizvodnih dejavnosti
- PI - Proizvodna območja pretežno namenjena proizvodnji, skladiščem in parkiriščem.
- PD - Območja pretežno namenjena proizvodnim, skladiščnim, obrtnim, storitvenim, trgovskim in poslovnim stavbam.
- OB - Območja izključne rabe za potrebe obrambe
- Z - Območja športno-rekreacijskih in zelenih površin.
- ZS - Športna in rekreacijska območja namenjena zunanjim športnim igriščem.
- ZP - Območja urejenih javnih zelenih površin – parki.
- ZK - Območja namenjena pokopališčem.
- ZD - Območja drugih zelenih površin.

(2) OBMOČJA GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

- DC - Območja državnih cest.
- LC - Območja občinskih lokalnih cest in javnih poti.
- DK - Območja državnih kolesarskih poti.
- LK - Območja občinskih kolesarskih poti.
- IP - Območja prometnih površin izven vozišča.
- IŽ - Območja železniških prog.
- Ižp - Območja železniških postaj.
- EE - Območja za oskrbo z električno energijo.
- EP - Območja za oskrbo s plinom.
- OV - Območja za oskrbo z vodo.
- OC - Območja za čiščenje voda.
- T - Območja telekomunikacijske infrastrukture.

(3) NAMENSKA RABA NA OBMOČJU KRAJINE

- VC - Vodna zemljišča celinskih voda.
- VI - Območja vodne infrastrukture.
- K1 - Najboljša kmetijska zemljišča.

- K2 - Druga kmetijska zemljišča.
- G - Lesno proizvodni gozdovi.
- GV - Varovalni gozdovi.
- GN - Gozdovi s posebnim namenom.
- GRL - Območja rekreacijskih gozdov lokalnega pomena.
- GDL - Območja gozdov s posebnim namenom – varovanje naravne dediščine lokalnega pomena.
- OB - Območja za potrebe obrambe.

3. Merila in pogoji

3.1. Merila in pogoji za vrsto prostorskih ureditev in gradenj

7. člen

Merila in pogoji določajo skupne dopustne vrste prostorskih ureditev in gradenj za vsa istovrstna območja, v poselitvenih območjih in zunaj poselitvenih območij na stavbnih zemljiščih, razen če v posebnih določbah ni določeno drugače.

Merila in pogoji, določeni s tem odlokom so podlaga za izdelavo posebnega dela projekta ter gradnjo enostavnih objektov.

8. člen

(vrste ureditev in gradenj)

V območju PUP Kranj so možne naslednje vrste ureditev in gradenj:

- (1.) gradnja novih objektov,
- (1.1) dozidave obstoječih stavb,
- (1.2) nadzidave obstoječih stavb,
- (2.) rekonstrukcije obstoječih objektov,
- (3.) vzdrževanje obstoječih objektov,
- (4.) nadomestne gradnje objektov,
- (5.) odstranitev objektov,
- (6.) spremembe namembnosti objektov (stavb),
- (7.) spremembe rabe stavb,
- (8.) gradnja gospodarske javne infrastrukture in drugih omrežij in objektov v javni rabi,
- (9.) gradnja inženirskih objektov,
- (10.) gradnje in postavitve enostavnih objektov:
- (10.a) – gradnje in postavitve pomožnih objektov kot so:
 - objekti za lastne potrebe;
 - ograje;
 - pomožni infrastrukturni objekt;
 - pomožni kmetijski objekt;
 - pomožni gozdarski objekt;
- (10.b) postavitve začasnih objektov,
- (10.c) gradnja vadbenih objektov,
- (10.d) postavitve spominskih obeležij,
- (10.e) postavitve urbane opreme.

Pred pričetkom del je za gradnjo novega objekta, rekonstrukcijo objekta, nadomestno gradnjo, odstranitev objekta ali spremembo namembnosti objekta potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje. Gradbeno dovoljenje je potrebno tudi za enostavne objekte kadar ne izpolnjujejo enega ali več pogojev, ki jih določa Pravilnik o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči.

9. člen
(pomen izrazov)

V PUP Kranj imajo navedeni posamezni izrazi naslednji pomen:

- objekt je s tlemi povezana stavba ali gradbeni inženirski objekt skupaj z vgrajenimi inštalacijami in tehnološkimi napravami;

- stavba je objekt z enim ali več prostorov, v katere človek lahko vstopi in so namenjeni prebivanju ali opravljanju dejavnosti;

- gradbeni inženirski objekti so objekti transportne infrastrukture, cevovodi, komunikacijska omrežja, elektrovodi, kompleksni industrijski objekti in drugi gradbeni inženirski objekti;

- prostorska ureditev je načrtovana razmestitev dejavnosti in objektov na določenem območju;

- gradnja novega objekta je izvedba del, s katerimi se zgradi nov objekt, oziroma se objekt dozida ali nadzida, in zaradi katerih se bistveno spremeni njegov zunanji izgled;

- rekonstrukcija objekta je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam, oziroma izvedba del s katerimi se bistveno ne spremeni velikost, zunanji izgled in namembnost objekta, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmožljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave;

- vzdrževanje objekta je izvedba del, s katerimi se ohranja objekt v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba, obsega pa redna vzdrževalna dela, investicijska vzdrževalna del in vzdrževalna dela v javno korist;

- nadomestna gradnja je izvedba del, ko se na mestu poprej odstranjenega objekta ali v njegovi neposredni bližini, vendar znotraj gradbene parcele, zgradi nov objekt, s katerim se bistveno ne spremeni namembnost, zunanost, velikost in vplivi na okolje dosedanjega objekta, ki se ga pred začetkom uporabe nadomestnega objekta odstrani;

- odstranitev objekta je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in vzpostavi prejšnje stanje;

- sprememba namembnosti je izvedba del, ki ne predstavljajo gradnje in s katerimi se tudi ne spreminja zunanji videz objekta, predstavljajo pa takšno spremembo rabe objekta oziroma njegovega dela, da se z njo posledično poveča vpliv objekta na okolico;

- sprememba rabe je takšna izvedba del, ki predstavlja spremembo namembnosti, vendar se zaradi nje ne spremeni velikost in zunanji izgled stavbe ter ne povečuje vplivov na okolico, ali takšna sprememba namembnosti, ko se opravljanje dejavnosti v poslovnem prostoru nadomesti z drugo, takšni dejavnosti podobno dejavnostjo;

- zakonito zgrajen objekt je objekt ali stavba, ki je bil izveden na podlagi ustreznih pravnomočnih upravnih dovoljenj oziroma je bil izveden pred letom 1967;

- faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) je razmerje med zazidano površino stavbe in celotno površino gradbene parcele. Zazidano površino določajo dimenzije navpične projekcije zunanjih delov stavbe, ki so nad zemljiščem, na horizontalno ravnino zemljišča;

- faktor izrabe gradbene parcele (FI) je razmerje med bruto tlorisno površino stavbe in celotno površino gradbene parcele. Bruto tlorisna površina je skupna površina vseh etaž stavbe;

- gospodarska javna infrastruktura so omrežja, neposredno namenjena izvajanju gospodarskih javnih služb s področja prometa, energetike, komunalnega gospodarstva, upravljanja z vodami in gospodarjenja z drugimi vrstami naravnega bogastva ali varstva okolja, kakor tudi druga omrežja in objekti v javni rabi;

- objekt v javni rabi je objekt, katerega raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem in se glede na način rabe

deli na javne površine in nestanovanjske stavbe namenjene javni rabi;

- pomožni objekt je objekt za lastne potrebe znotraj gradbene parcele, ki pripada stanovanjski stavbi oziroma kmetijskemu gospodarstvu, zgrajenem na podlagi gradbenega dovoljenja, in služi izboljšavi bivalnih pogojev ter kmetijski ali ljubiteljski dejavnosti posameznikov in njihovih družin, ograja, ki omejuje dostop tretjih oseb na dvorišče, vrt ali drugo zemljišče, pomožni infrastrukturni objekt, ki predstavlja del gospodarske javne infrastrukture, vključno s cestninskimi postajami, ali del druge javne infrastrukture oziroma omrežja v javni rabi ali priključek na takšno infrastrukturo oziroma omrežje in pomožni kmetijsko-gozdarski objekt, s pomočjo katerega se opravlja dejavnost kmetijstva, lova, gozdarstva oziroma ribištva;

- začasni objekt je enostaven objekt, narejen v montažni izvedbi in iz lahkih materialov, namenjen sezonski turistični ponudbi, prireditvi ali začasnemu skladiščenju in podobno, ki se postavi samo za čas trajanja takšne ponudbe, prireditve oziroma skladiščenja;

- vadbeni objekt je enostaven objekt, namenjen športu in rekreaciji na prostem, kot so nogomet, odbojka, rokomet, tenis, golf, vzletišča za zmaje, ultralahka letala in druga podobna športna vzletišča, rekreacijsko jahanje, kolesarjenje, trim steze in druga podobna športna oziroma rekreacijska igrišča na prostem, kakor tudi enostavni objekt, namenjen vajam za zaščito in reševanje, vojaškemu vadišču in podobno pod pogojem, da se s takšnim objektom ne spreminja vodnih in reliefnih značilnosti;

- spominsko obeležje je konstrukcijsko enostaven kip, plošča ali drugačen spomenik, namenjen obeležitvi zgodovinskega, kulturnega ali kakšnega drugega pomembnega dogodka oziroma prireditve;

- urbana oprema so enostavno premakljivi objekti oziroma predmeti, s pomočjo katerih se zagotavlja namenska raba javnih površin;

- dopolnilna dejavnost kmetije je dejavnost turizma, gostinstva, gozdarstva, drobne obrti in proizvodov, nabiranja in sušenja zdravilnih rastlin, vrtnarstva, čebelarstva, perutinarstva ter reje divjadi;

- sanitarne sečnje so sečnje okuženega, z insekti napadenega, močno poškodovanega ali podrtega drevja;

- vodno zemljišče celinskih voda je zemljišče na katerem je celinska voda trajno ali občasno prisotna in se zato oblikujejo posebne hidrološke, geomorfološke in biološke razmere, ki določajo vodni in obvodni ekosistem;

- priobalno zemljišče celinskih voda je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče.

(1) VRSTE GRADENJ IN PROSTORSKIH UREDITEV TER UKREPOV IN OMEJITEV V CELOTNEM OBMOČJU PUP

10. člen

(1.1) Na celotnem območju, ki se ureja s PUP Kranj so, razen v območjih izključne rabe za potrebe obrambe, dovoljene naslednje vrste ureditev in gradnje:

- gradnje, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve gospodarske javne infrastrukture in drugih omrežij v javni rabi (DC, LC, DK, LK, IP, IŽ, IŽp, EE, EP, OV, OC, T) za katere ni predvidena izdelava izvedbenega prostorskega akta;

- rekonstrukcije in vzdrževanja obstoječih zakonito zgrajenih stavb;

- nadomestne gradnje zakonito zgrajenih objektov (izjema so objekti kulturne dediščine);

- odstranitve stavb (izjema so objekti kulturne dediščine);

- spremembe rabe zakonito zgrajenih stavb;

- gradnje pomožnih infrastrukturnih objektov.

Nadzidave pomožnih objektov niso dovoljene. Spremembe namembnosti pomožnih objektov v stavbe za bivanje in opravljanje dejavnosti niso dovoljene.

Prepovedano je odstranjevati posamična drevesa ali skupine dreves razen sanitarne sečnje.

(1.2) Na celotnem območju, ki se ureja s PUP Kranj, so na vodnih zemljiščih celinskih voda, poplavnih in erozijskih območjih ter vodovarstvenih območjih dovoljene le naslednje gradnje in prostorske ureditve ter ukrepi in omejitve:

(1.2.1) Na vodnih zemljiščih celinskih voda vodnega in priobalnega zemljišča (VC, VI) so dovoljene le:

- vodnogospodarske ureditve, ki se urejajo kompleksno (ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda);

- gradnje objektov grajenega vodnega javnega dobra;

- gradnje objektov gospodarske javne infrastrukture (prometne, telekomunikacijske, energetske, komunalne in okoljske);

- gradnje malih hidroelektrarn in drugih vodosilnih naprav na vodotokih, ki omogočajo sprejemljiv pretok;

- vzdrževalna dela na obstoječih površinah, objektih in napravah;

- ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave;

- oživiljanje reguliranih vodotokov;

- gradnje objektov, potrebnih za rabo voda, zagotovitve varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih;

- gradnje objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem;

- gradnje objektov, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije;

- ureditve manjših zajemališč požarne vode;

- ureditve manjših zajetij za ureditev ribnikov in

- postavitev naprav za potrebe študijskih in raziskovalnih dejavnosti.

Pri ureditvah in gradnjah znotraj priobalnega zemljišča naj se v največji meri ohranja obstoječa vegetacija.

Priobalno zemljišče vodotokov 1. reda Kokre in Save je 15 m od meje vodnega zemljišča. Priobalno zemljišče ostalih vodotokov, potokov, hudournikov in suhih strug je 5 m od meje vodnega zemljišča.

Po zakonu o vodah je za gradnje na vodnem ali priobalnem zemljišču, ki so potrebne za izvajanje javne službe ali za izvajanje vodne pravice, na varstvenih in ogroženih območjih, zaradi odvajanja odpadnih voda, kjer lahko pride do vpliva na podzemne vode, ter za hidromelioracije in rudarjenje potrebno pridobiti vodno soglasje.

(1.2.2) Poplavna območja

Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja. Dovoljeni so posegi, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, gradnje objektov, ki so lahko občasno poplavljeni, ter gradnje objektov in naprav gospodarske javne infrastrukture, razen odlagališč in čistilnih naprav. Na poplavnih območjih je za vsako gradnjo oziroma poseg potrebno predhodno izdelati hidrološko hidravlično presojno vodnega režima.

(1.2.3) Erozijska območja

Na erozijskih območjih je prepovedano:

- poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo,

- ogoljevanje površin,

- krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne oddeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije,

- zasipavanje izvirov,

- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih,

- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,

- odlaganje ali skladiščenje lesa in drugih materialov,

- zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom,

- odzemanje naplavin z dna in brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti struge in

- vlačenje lesa.

Na območjih zahtevnejših zaščitnih ukrepov, na žariščih površinske, globinske in bočne erozije ter pogojno stabilnih zemljiščih je za vsako gradnjo, oziroma poseg, ki ima značaj graditve ali rekonstrukcije objektov in naprav, potrebno predhodno pridobiti geološko mnenje in pred izdajo oziroma v sklopu dovoljenja za gradnjo izvesti predpisano sanacijo brežine, če je ta potrebna.

(1.2.4) Vodovarstvena območja

Na vodovarstvenih območjih so prepovedane dejavnosti, ki bi lahko ogrozile količinsko ali kakovostno stanje vodnih virov. Dovoljeni pa so ukrepi, s katerimi se zavaruje količina ali kakovost vodnih virov.

V vodovarstvenih pasovih vodnih zajetij so do sprejetja akta o zaščiti vodnih virov v Mestni občini Kranj dovoljene le:

I. varstveni pas:

- gradnje in ureditve za potrebe vodovoda in zavarovanj vodnih zajetij (zemljišča je potrebno urediti v travnik, park ali gozd);

- rekonstrukcije in vzdrževanja obstoječih zakonito zgrajenih stavb pod pogojem, da so izvedeni vsi zaščitni ukrepi.

Obstoječe prometnice je potrebno sanirati do stopnje, da meteorne vode s cestišča ne odteka v vodonosnik, s čimer se zmanjša možnost nesreč, ki so posledica razlitja nevarnih snovi.

Pod posebnimi pogoji se, v soglasju s pristojnim organom, lahko gradijo in vzdržujejo prometnice posebnega pomena.

II. varstveni pas:

- gradnje novih stanovanjskih stavb za stalno in občasno bivanje v vrzeli obstoječih stavbnih zemljišč, pod pogojem, da so izvedeni vsi zaščitni ukrepi;

- rekonstrukcije in vzdrževanja zakonito zgrajenih stanovanjskih in nestanovanjskih kmetijskih stavb, pod pogojem, da so izvedeni vsi zaščitni ukrepi, ter gradnje objektov za potrebe individualnih kmetijskih gospodarstev (hlevi z urejenim odvodnavanjem, silosi ipd.);

- gradnje skladišč za kurilno olje do 5 m³;

- gradnje nepropustnih kanalizacijskih omrežij, z obvezno priključitvijo vseh objektov;

- gradnje vodotesnih greznic za individualne stanovanjske stavbe pri katerih odpadnih voda ni možno odvajati v javno kanalizacijo;

- gojiti živino v dosedanjem obsegu (gnojišča morajo biti urejena tako, da ni možnosti ponikovanja in prelivanja gnojnice).

Pod posebnimi pogoji je, v soglasju s pristojnim organom, dovoljena gradnja novih prometnic in ostale gospodarske javne infrastrukture ter obratovanje obstoječih in gradnja novih objektov posebnega družbenega pomena v soglasju s pristojnim ministrstvom.

III. varstveni pas:

- rekonstrukcije, vzdrževanja, gradnje, dozidave in nadzidave stanovanjskih in drugih stavb v skladu s podrobnejšo namensko rabo, na območjih z urejeno javno kanalizacijo;

- gradnje objektov za potrebe individualnih kmetijskih gospodarstev (hlevi z urejenim gnojiščem, silosi ipd.);

- gradnje nepropustne kanalizacije in čistilnih naprav ter ostale javne gospodarske infrastrukture.

V območju PUP Kranj se nahaja vodovarstveno območje – črpališče Gorenja Sava.

(2) VRSTE PROSTORSKIH UREDITEV IN GRADENJ V POSELITVENIH OBMOČJIH IN ZUNAJ POSELITVENIH OBMOČIJ NA STAVBNIH ZEMLJIŠČIH

11. člen

V skladu s prevladujočo namensko rabo so v posameznih območjih, za katere ni predvidena izdelava izvedbenih prostorskih aktov, poleg gradenj, prostorskih ureditev in omejitev določenih v 10. členu, dovoljene še naslednje vrste ureditev in gradenj:

(2.1) V stanovanjskih območjih (SE) so dovoljene:

- gradnje novih stanovanjskih stavb in spremljajočih stavb splošnega družbenega pomena, storitvenih dejavnosti in trgovin, ki služijo tem območjem;
- dozidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb, ki so v skladu z namensko rabo območja, v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
- nadzidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z višinskim gabaritom dovoljenim za to območje;
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih stavb pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj, postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbeneh objektov ter spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo v okviru meril za pozidanost območja (gradbene parcele).

(2.2) V stanovanjskih območjih s stavbami grajenimi v nizu (SN) so dovoljene:

- gradnje novih stanovanjskih stavb v nizu;
- dozidave obstoječih stavb v nizu (samo pri končnih enotah stavb), kadar to dopuščajo velikosti parcel, pod pogojem oblikovanja enakega obstoječemu nizu in v skladu z namensko rabo območja;
- nadzidave obstoječih stavb v nizu iste namembnosti samo takrat kadar se nadzida celoten niz oziroma del niza v oblikovno usklajenem ritmu, pod pogojem, da višinski gabarit ne presega višine določene za to območje;
- nadomestne gradnje in odstranitve objektov, ki so sicer dopustne, vendar le pod pogojem, da se nadomesti oziroma odstrani celoten niz;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj ter postavitve spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo v okviru meril in pogojev za pozidanost območja (gradbene parcele).

(2.3) V območjih večstanovanjskih stavb (SV) so dovoljene:

- gradnje novih stanovanjskih stavb pod pogojem, da ne presegajo dovoljenega (FI) in spremljajočih stavb splošnega družbenega pomena, storitvenih dejavnosti in trgovin, ki služijo tem območjem;
- nadzidave in dozidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb v skladu z namensko rabo območja in v skladu z merili in pogoji za oblikovanje ter v skladu z dovoljenim faktorjem izrabe (FI);
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih stavb pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
- gradnje in postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbeneh objektov ter spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).

(2.4) V stanovanjskih območjih s kmetijskimi gospodarstvi (SK) so dovoljene:

- gradnje novih stanovanjskih in nestanovanjskih kmetijskih stavb za opravljanje kmetijske dejavnosti ter gradnje dopolnilnih dejavnosti kmetij ter trgovine in storitvene dejavnosti, katerih hrup ne presega dovoljene ravni hrupa za to območje in ne sme imeti tudi drugih negativnih vplivov na okolje;
- dozidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb, v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
- nadzidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z višinskim gabaritom dovoljenim za to območje;
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih stavb pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja oziroma predstavlja dopolnilno dejavnost kmetije;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj ter pomožnih kmetijskih objektov, postavitve začasnih in vadbeneh objektov ter spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe in pomožni kmetijski objekti se lahko izvajajo v okviru meril in pogojev za pozidanost območja (gradbene parcele).

(2.5) V stanovanjskih območjih za posebne namene (SS) so dovoljene:

- gradnje domov za ostarele, socialno-varstveni zavodi in druge nastanitvene stavbe;
- dozidave in nadzidave obstoječih stavb v skladu z namensko rabo območja in v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
- sprememba namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
- gradnje in postavitve ograj, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).

(2.6) V območjih kmetijske proizvodnje (KP) so dovoljene:

- gradnje objektov, ki neposredno služijo primarni kmetijski proizvodnji (hlevi, gospodarska poslopja, skednji, silosi, sušilnice, strojne lope, shrambe, kašče, kozolci, rastlinjaki in steklenjaki, ograje, obore in drugi pomožni objekti namenjeni kmetijski dejavnosti), in gradnje dopolnilnih dejavnosti kmetij;
- gradnje stanovanjskih stavb le v primeru, da so te sestavni del kmetije;
- dozidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb, v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
- nadzidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z višinskim gabaritom dovoljenim za to območje;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe v okviru meril in pogojev za pozidanost območja (gradbene parcele).

(2.7) V območjih namenjenih vzgoji in izobraževanju (DI) so dovoljene:

- gradnje, dozidave in nadzidave stavb namenjenih izobraževanju in znanstvenoraziskovalnemu delu v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
- sprememba namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
- gradnje in postavitve športnih igrišč, ograj, postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbeneh objektov, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov);

- (2.8) V območjih namenjenih za šport (DS) so dovoljene:
- gradnje in dozidave športnih dvoran in športnih igrišč ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - gradnje in postavitve ograj, postavitve začasnih in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme.
- (2.9) V območjih namenjenih za zdravstvo (DZ) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stavb za zdravstveno, bolnišnično in zavodsko oskrbo ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.10) V območjih namenjenih za kulturo (DK) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stavb za kulturo in razvedrilo, muzeje in knjižnice ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti v skladu z merili za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju), spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.11) V območjih namenjenih javni upravi (DU) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stavb namenjenih javni upravi v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju), spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.12) V območjih namenjenih za čaščenje in opravljanje verskih obredov (DV) so dovoljene:
- gradnje in dozidave stavb za čaščenje in opravljanje verskih obredov ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo območja;
 - gradnje in postavitve ograj in spominskih obeležij.
- (2.13) V območjih mešanih dejavnosti (MP) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stanovanjskih, trgovskih, gostinskih, proizvodnih, obrtnih, storitvenih in poslovnih stavb v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj, postavitve začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo v okviru meril in pogojev za pozidanost območja (gradbene parcele).
- (2.14) V območjih mešanih dejavnosti (MB) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave trgovskih, gostinskih, obrtnih, poslovnih in storitvenih stavb v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju), spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.15) V območjih mešanih dejavnosti (MD) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stanovanjskih, trgovskih, gostinskih, obrtnih, poslovnih in storitvenih stavb v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.16) V turističnih območjih (MT) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stavb namenjenih turizmu z možnostjo nastanitve ter rekreacije v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.17) V območjih proizvodnih dejavnosti (PI) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave objektov namenjenih proizvodni, skladiščenju, parkiriščem in spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti (upravni prostori, trgovine lastnih proizvodov, okrepčevalnice, železniški terminal, bencinski servis...) v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov in urbane opreme.
- (2.18) V območjih proizvodnih dejavnosti (PD) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave proizvodnih, skladiščnih, obrtnih, storitvenih, trgovskih in poslovnih stavb v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov in urbane opreme.
- (2.19) V območjih izključne rabe za potrebe obrambe (OB) so dovoljene:
- gradnje in ureditve objektov namenjenih za razmestitev in delo obrambnih sil ali za izvajanje aktivnosti zaščite in reševanja;
 - spremembe namembnosti objektov pod pogojem, da nova namembnost služi mestnim dejavnostim;
 - postavitve vadbenih objektov.
- (2.20) V športno-rekreacijskih območjih (ZS) so dovoljene:
- gradnje športnih igrišč in drugih objektov za šport in rekreacijo na prostem ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti (gostinske stavbe, pisarne, garderobe, sanitarije in podobno);
 - dozidave obstoječih spremljajočih objektov;
 - spremembe namembnosti obstoječih spremljajočih objektov pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme.
- (2.21) V območjih urejenih javnih zelenih površin (ZP) so dovoljene:
- ureditev parkov, vrtov in drugih zelenih javnih površin s sprehajalnimi potmi ter postavitve spominskih obeležij.

- (2.22) V območjih drugih zelenih površin (ZD) so dovoljene:
- ureditve zelenih površin s sprehajalnimi potmi.

- (2.23) V območjih namenjenih pokopališčem (ZK) so dovoljene:
- gradnje in širitve pokopališč ter gradnje in dozidave pokopaliških stavb s spremljajočimi objekti;
 - gradnje in postavitve ograj ter spominskih obeležij.

V površino za pozidanost območja se štejejo površine vseh stavb na gradbeni parceli.

(3) VRSTE GRADENJ IN PROSTORSKIH UREDITEV TER UKREPOV IN OMEJITEV NA OBMOČJU KRAJINE

12. člen

Na območju krajine so poleg gradenj, prostorskih ureditev in omejitev določenih v 10. členu tega odloka, v posameznih namenskih rabah, dovoljene oziroma prepovedane naslednje gradnje in prostorske ureditve:

(3.1) Območja najboljših in drugih kmetijskih zemljišč (K1, K2)

Na območjih kmetijskih zemljišč so dovoljeni še naslednji posegi:

- kmetijsko prostorsko ureditvene operacije in melioracije;
- sanacije divjih peskopov, gramoznic in odlagališč odpadkov v osnovno namensko rabo;
- urejanje in gradnja poljskih poti, pešpoti in kolesarskih poti;
- vodnogospodarske ureditve obstoječih strug in potokov;
- gradnje pomožnih kmetijskih objektov (kozolci, čebelnjaki, krmilnice, napajališča, manjša vodna zajetja za namakanje, pod pogojem ohranitve biološkega minimuma, ter naprave in oprema za varstvo pred točo). Na območjih z nepremično kulturno dediščino, vplivnih območjih in območju kompleksnega varstva je pred postavitvijo pomožnega objekta potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

(3.2) Območja gozdov

(3.2.1) V območju lesnoproizvodnih gozdov in rekreacijskih gozdovih lokalnega pomena (G, GRL) so dovoljeni še naslednji posegi:

- posegi v skladu z gozdnogospodarskimi načrti in lovskogojitvenimi načrti,
- sanacije degradiranega gozdnega prostora;
- sanacije divjih peskopov, gramoznic in odlagališč odpadkov v osnovno namensko rabo;
- gradnje rekreacijskih in kolesarskih poti;
- urejanje hudournikov in druge vodnogospodarske ureditve;

– gradnje pomožnih gozdarskih objektov (obore, krmilnice, lovske preže, napajališča, gozdne vlake, gozdne ceste in učne poti ter gozdne žičnice);

- sanitarne sečnje;
- v območjih GRL gradnje oziroma postavitve vadbenih objektov namenjenih športu in rekreaciji na prostem;
- krčitve gozdov za kmetijske namene do površine 1 ha, če poseg ne razvrednoti ekoloških ali socialnih funkcij gozdov; pred izvedbo krčitve je potrebno pridobiti soglasje pristojnega zavoda za gozdove.

(3.2.2) V območjih varovalnih gozdov (GV) posegi v prostor niso dovoljeni.

Izjemoma so dopustne lokalne krčitve za infrastrukturne objekte, če se s poročilom o vplivih na okolje ugotovi, da načrtovane rešitve ne povzročajo čezmernih vplivov na ekološko funkcijo gozda. Dovoljeno je izvajati raziskave in v omejenem obsegu mehkejša oblike rekreacije (sprehodi, planinstvo, opazovanje, poučne dejavnosti) po urejenih poteh.

Razglašeni varovalni gozdovi nimajo v celoti gospodarstvenega značaja, ampak imajo po svoji legi v strmih hribovitih predelih neposredno v okolici mest in javnih objektov ter naprav tudi varovalno funkcijo.

(3.2.3) V območjih gozdov s posebnim namenom (GN, GDL) so posegi v prostor dopustni v skladu s posameznimi akti o razglasitvi gozdov za posebne namene, s katerimi je določen poseben režim gospodarjenja in ureditve teh gozdov.

V še ne razglašeni gozdovih je zaradi ekološke in socialne funkcije potrebno ohraniti gozdno rabo, posegi pa so dovoljeni le v skladu z gozdnogospodarskimi načrti.

V negozdnem prostoru, ki je funkcionalno povezan z gozdom, so dopustni le posegi, ki ne razvrednotijo ali ne poškodujejo gozda. V prostoru ob gozdu je potrebno ohraniti obstoječe dostoje do gozda oziroma urediti nadomestne. Odmik od gozdnega roba mora biti tolikšen, da gospodarjenje z gozdom ne ogroža objektov oziroma rab prostora; če tega odmika ni, investitor prevzema odgovornost za poškodbe na svojem objektu, ki jih lahko povzročijo normalno gospodarjenje s sosednjim gozdom ali ujme ter sanacija njihovih posledic.

Na območjih gozdov, ki so del območja varovanja narave ali varovanja kulturne dediščine, je dejavnosti potrebno prilagoditi predpisanim varstvenim režimom za to dediščino.

Pri posegih v gozd in gozdni prostor je potrebno upoštevati tipološke značilnosti krajine ter zagotavljati ohranitev ekološkega ravnovesja, značilnosti razporeditve gozdnih mas v prostoru in značilnosti obstoječega gozdnega roba.

Negozdna zemljišča v gozdu je prepovedano pogozdovati.

Gozdnih površin ni dopustno ograjevati.

Za vse posege v gozd in gozdni prostor je predhodno potrebno pridobiti soglasje pristojnega zavoda za gozdove.

(3.2.4) Usmeritve za varovanje gozdnega prostora:

– Ilovka: z oblikovanjem gozdnega prostora in grajenih struktur je potrebno oblikovati skladen vstopni ambient na južnem obrobju naselja.

– Kokrica: ohranijo naj se vsi ostanki gozda v območjih za stanovanja in ob vodotokih.

– Kanjon Kokre: ureditve sprehajalnih poti in spremljajoče opreme naj ne presegajo nivoja sočasne rabe gozdnega prostora; ohranijo naj se obstoječi dostoje do kanjona oziroma uredijo novi – zlasti do visoko kakovostnih razgledišč.

– Predoslje, Orehovlje: gozdovi obrečnega koridorja naj se varujejo pred posegi (krčitvami).

– Britof: krčitve gozdov na južnem zahodnem in severnem obrobju niso dopustne, razen za infrastrukturne objekte; ob Kokri naj se zagotovi prehodnost za rekreacijsko rabo naravnega okolja.

– Primskovo, Planina, Čirče: krčitve gozdov ob Kokri in drugih gozdnih ostankov niso dopustne, razen za nujne infrastrukturne objekte.

– Drulovka: oblikovati je potrebno prostorsko in biotopsko trden ter funkcijsko pester gozdni rob na obrobju.

– Bobovek: krčitve gozdov v zavarovanem območju niso dopustne.

– Labore: ohraniti je potrebno gozdni prostor med cesto Kranj – Drulovka in železnico.

– Stražišče, Šmarjetna gora: ohraniti je potrebno obstoječe dostoje po pešpoteh do gozdnega zaledja; na prometno in funkcijsko najbolj obremenjenih mestih je potrebno urediti gozdne ambiente (vstopi na planinske poti, pešpoti, za kolesarjenje, ureditev parkirišč ipd.).

– Stružev: ohraniti je potrebno gozdove v koridorju proti mestu; v območjih za rekreacijo se lahko preuredijo gozdne površine (krčitve in ogozditve), vendar se skupen obseg gozdov ne sme zmanjšati.

– Zlato polje: krčitve gozdov niso dopustne.

– Rupa, Kranj sever: krčitve gozdov niso dopustne, razen za infrastrukturne objekte; dopustno je dodatno opremljanje gozdov za rekreacijo v naravnem okolju.

(4) VRSTE GRADENJ IN PROSTORSKIH UREDITEV TER OMEJITEV V OBMOČJIH ZA KATERA JE DOLGOROČNO NAČRTOVANA IZDELAVA LN**13. člen**

V območjih urejanja (Je – 2 Pod obvoznico, Je – 3 Beksel, PI – 3 Center Huj, Či – 1 Senočet, La 2/1 Iskra južni del in Bi – 3 Bantale – gomile) za katera je dolgoročno načrtovana izdelava LN so do sprejetja le-teh dopustna le:

- vzdrževalna dela in rekonstrukcije zakonito zgrajenih stavb,
- odstranitve obstoječih objektov,
- gradnje, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve gospodarske javne infrastrukture in drugih omrežij in objektov v javni rabi,
- postavitve začasnih objektov, razen objektov namenjenih skladiščenju.

Ti posegi so dovoljeni pod pogojem, da ne bodo ovirali kasnejšega kompleksnega urejanja območij.

3.2. Merila in pogoji za oblikovanje prostorskih ureditev in gradnjo objektov**14. člen**

(1) Merila in pogoji za urbanistično oblikovanje

(1.1) Stopnja izkoriščenosti zemljišč za stavbe:
Faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ):

SE	SN	SV	SK	KP	DS	DK	MP	MB	MD	MT	PI	PD
0,35	0,40	0,20	0,40	0,4-0,5	0,35	0,35	0,30	0,30	0,30	0,25	0,50	0,30

V območju stanovanj (SE), se zaradi ohranjanja arhitekturne krajine, v primeru nagiba terena, ki je večji od 12°, kriteriji za parcelacijo novih gradbenih parcel sorazmerno večajo, tako da je pri naklonu 25°, parcela v smeri naklona daljša za 100%.

V območju večstanovanjskih stavb (SV) se predpisan faktor zazidanosti gradbene parcele lahko poveča do 0,25, kolikor se večina potrebnih parkirnih mest zagotovi v kletnih etažah.

V območju mešanih dejavnosti (MP, MB in MD) se predpisan faktor zazidanosti gradbene parcele lahko poveča do 0,40, kolikor se večina potrebnih parkirnih mest zagotovi v kletnih etažah.

V območju proizvodnih dejavnosti (PD) se predpisan faktor zazidanosti gradbene parcele lahko poveča do 0,40, kolikor se zagotovijo na gradbeni parceli ustrezne površine za manipulacijo in mirujoči promet.

Za stavbe splošnega družbenega pomena (DI, DZ, DV, DU) ter stavbe za posebne namene (SS) se zazidanost določi v skladu z normativi in standardi, ki urejajo posamezno področje dejavnosti.

Faktor izrabe gradbene parcele (FI):

Faktor izrabe gradbene parcele za večstanovanjske stavbe (SV) je največ 1,7.

V primeru, ko je obstoječa zazidanost (FZ) in izraba (FI) gradbene parcele večja kot je določena v tem členu, so na teh gradbenih parcelah dovoljene le rekonstrukcije, vzdrževanje, spremembe namembnosti in rabe stavb.

(1.2) Po tipologiji zazidave se stanovanjske stavbe delijo na:

V območjih (SE):

- prostostoječe enostanovanjske stavbe;
- prostostoječe dvostanovanjske stavbe;
- dvostanovanjske stavbe – dvojček;
- stanovanjske vile;
- prostostoječe atrijske stavbe;
- stanovanjsko-poslovna stavba, ki mora imeti več kot polovico prostora namenjenega za stanovanje.

V območjih (SN):

- stavbe v nizu (dvojčki, trojčki, niz eno- ali dvostanovanjskih stavb);
- atrijske stavbe v nizu;
- svojevrsna zazidalna struktura eno- ali dvostanovanjskih stavb v nizu.

V območjih (SV):

- večstanovanjske stavbe, ki so po gradbeni masi enake eno- ali dvostanovanjskim stavbam;
- stanovanjski bloki;
- stanovanjski stolpiči;
- stanovanjske stolpnice;
- poslovne večstanovanjske stavbe, ki imajo le pritličja (kleti) nestanovanjska.

V območjih (SK):

- dvostanovanjske stavbe kmetij;
- prostostoječe enostanovanjske stavbe;
- prostostoječe dvostanovanjske stavbe;
- prostostoječe atrijske stavbe.

V območjih (KP):

- stanovanjske stavbe kmetij.

(1.3) Lega objekta na zemljišču:

– Nove stavbe morajo biti odmaknjene od parcelnih meja tako, da ni motena sosednja posest in da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru gradbene parcele. Pri določitvi lege stavbe je potrebno slediti funkciji in legi stavb v gravitacijskem območju.

– Nove stavbe morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljene najmanj 4 m, enostavni objekti pa najmanj 1,5 m. Manjši odmiki so možni ob pisnem soglasju lastnika sosednjega zemljišča in v primerih, ko je individualna stanovanjska stavba od posestne meje oddaljena najmanj za polovico svoje višine, merjeno nad terenom, vendar ne manj kot 2,5 m, za oba primera pa velja, da je potrebno zagotoviti požarni odmik.

– Od obstoječih stavb morajo biti nove stavbe oddaljene najmanj toliko, da so zagotovljeni higiensko-zdravstveni in požarno varstveni pogoji.

– V območjih ohranjene stavbne dediščine v jedrih naselij je pri določitvi lege stavbe potrebno slediti talni zasnovi jedra in obstoječim gradbenim linijam. V primerih, da je za naselje ali del naselja značilna postavitev stavb na posestne meje, je potrebna nadomestna stavbo praviloma locirati na mejo, ob pogoju, da kap strešine ne sega v sosednje zemljišče.

– Ograje naj bodo praviloma postavljene na posestne meje gradbenih parcel, razen v primerih, ko je sosednje zemljišče javna cesta.

– Nove stavbe in pomožni objekti za lastne potrebe morajo biti od cestnega telesa javnih cest oddaljene najmanj 5 m, oziroma v skladu s cestno-prometnimi predpisi, glede na kategorizacijo posamezne ceste. Odstopanje od teh določil je možno le v soglasju z upravljavci cest ter takrat kadar morajo stavbe slediti obstoječi razpoznavni gradbeni liniji naselja ali dela naselja. Za postavitev ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti soglasje upravljalcev, ki določijo ustrezne odmike in višine, da le-te ne ovirajo polja preglednosti in vzdrževanja cest.

– Pri postavitvi novih stavb je potrebno upoštevati vpad svetlobe, razdalje med stavbami, tako da se zagotavlja 45° kot oslončenja za bivanje in delo občutljivih prostorov.

(2) MERILA IN POGOJI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE**15. člen**

(2.1) Za oblikovanje stanovanjskih stavb v območju (SE) velja:

- Tlorisni gabarit vseh stavb (stanovanjske, družbene, storitvene, razdalje in trgovine) mora biti podolgovat, v raz-

merju stanic vsaj 1:1,2. Tloris je lahko tudi lomljen. Daljša stranica stavb lociranih na pobočjih mora biti vzporedna s plastnicami. S prizidavami se ne sme bistveno porušiti zgoraj predpisanega tlorisnega gabarita.

– Višinski gabarit stavb je dovoljen do $(K) + P + 1 + M$ pri čemer višina kapu ne sme presegati višine 7,40 m nad terenom. Nadzidave stavb se lahko izvajajo le do zgoraj predpisanega višinskega gabarita. Pri določanju višine stavb je potrebno poleg predpisanih dopustnih višin upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja, tako da nove stavbe ne izstopajo iz silhuet naselja.

– Obliko, naklon, kritino in smeri slemen je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja. Strehe stavb so praviloma dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice, oziroma sestavljene dvokapnice istega naklona v primeru lomljenega tlorisa. Strehe so lahko zaključene s čopom. Šotoraste in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45° z upoštevanjem prevladujočega naklona naselja oziroma dela naselja. Strešna kritina je praviloma sive barve. V primeru, da v določenem delu naselja prevladuje rdeča kritina je takrat ta obvezna. Odpiranje strešin je dopustno v obliki frčad. Strešine frčad morajo imeti naklone enake osnovni strehi in ne smejo biti višje od nje. Sončni zbiralniki morajo biti postavljeni vzporedno s strešino. Strehe nad prizidki morajo imeti enake naklone kot osnovna streha, kar ni obvezno za zimske vrtove. Strehe nad pomožnimi objekti za lastne potrebe morajo biti izvedene na enak način kot nad osnovno stavbo.

– Arhitektonsko oblikovanje stavb, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije morajo izhajati iz lokalne tradicije oblikovanja. Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic in fasadne opeke niso dovoljene. V primerih velikih gradbenih mas je potrebno stavbo členiti na manjše gradbene mase. Stavbe so lahko grajene klasično ali montažno. Dozidave in nadzidave stavb morajo biti oblikovno usklajene z osnovno stavbo. Pomožni objekti za lastne potrebe morajo biti izvedeni skladno z oblikovanjem in materiali osnovne stavbe.

Urbanistični del posebnega dela projekta (PGD) mora vsebovati grafični prikaz analize okolice (lega stavb v prostoru, višine stavb, naklon streh, razporeditev okenskih odprtín na fasadi, arhitekturno oblikovanje...) območja, kjer se gradnja oziroma prostorska ureditev načrtuje, s katerim bodo utemeljene izbrane usmeritve za oblikovanje objektov.

(2.2) Za oblikovanje stavb v območju (SV) velja:

(2.2.1) Za večstanovanjske stavbe, ki so po gradbeni masi enake eno ali dvostanovanjskim stavbam veljajo merila in pogoji za arhitektonsko oblikovanje iz točke 2.1 tega člena.

(2.2.2) Za arhitektonsko oblikovanje stanovanjskih blokov in stolpičev, ki imajo lahko tudi nestanovanjsko pritličje velja:

– Tlorisni gabarit bloka mora imeti podolgovat tloris v razmerju stranic vsaj 1:2. Tlorisni gabarit stolpiča je praviloma 1:1.

– Višinski gabarit stavb mora upoštevati obstoječe vertikalne gabarite dela naselja tako, da nove stavbe ne izstopajo iz silhuet naselja. To pravilo je potrebno upoštevati tudi pri nadzidavah stavb.

– Obliko, naklon, kritino in smer slemen določi odgovorni projektant. Strešna kritina je praviloma sive barve. V primeru, da v določenem delu naselja prevladuje rdeča kritina je takrat ta obvezna. Sončni zbiralniki morajo biti postavljeni vzporedno s strešino.

– Preureditve podstrešij večstanovanjskih objektov so dopustne v obstoječi gradbeni masi brez spremembe strešne konstrukcije; v strešini je dopustno vgraditi potrebne okenske odprtine v obliki frčad pod pogojem, da so na posameznem objektu in v ureditveni enoti oblikovane enotno.

– Arhitektonska zasnova blokov in stolpičev mora biti enotna za celotno območje.

– Tehnične rešitve večstanovanjskih stavb morajo zagotavljati funkcionalno oviranim osebam neoviran dostop, vstop in uporabo objektov brez grajenih ovir.

(2.3) Za oblikovanje stanovanjskih stavb grajenih v nizu (SN) velja:

– Tlorisni gabarit stavbe je podolgovat oziroma ima svojevrstno tlorisno zasnovo. Dozidave stavb so dovoljene samo pri končnih enotah.

– Višinski gabarit stavb je dovoljen do $(K) + P + 1 + M$ pri čemer višina kapu na najvišjem delu ne sme presegati 7,40 m nad terenom. Nadzidave stavb so možne za celoten niz oziroma v oblikovno usklajenem ritmu le do zgoraj predpisanega višinskega gabarita. Pri določanju višine stavb je potrebno poleg predpisanih dopustnih višin upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja, tako da nove stavbe ne izstopajo iz silhuet naselja.

– Obliko, naklon, kritino in smeri slemen je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja. Strehe stavb so praviloma dvokapnice, oziroma sestavljene dvokapnice istega naklona v primeru lomljenega tlorisa. Šotoraste in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45° z upoštevanjem prevladujočega naklona naselja oziroma dela naselja. V primerih, da imajo obstoječi nizi drugačne naklone od predpisanih, je dopustno upoštevati tudi te. Strešna kritina je praviloma sive barve. V primerih, da v določenem delu naselja prevladuje rdeča kritina je takrat ta obvezna. Odpiranje strešin je dopustno v obliki frčad. Strešine frčad morajo imeti naklone enake osnovni strehi in ne smejo biti višje od nje. Sončni zbiralniki morajo biti postavljeni vzporedno s strešino. Strehe nad prizidki morajo biti v enakem naklonu kot osnovna streha, kar ni obvezno za zimske vrtove. Strehe nad pomožnimi objekti za lastne potrebe morajo biti izvedene na enak način kot nad osnovno stavbo.

– Arhitektonska zasnova niza mora biti enotna in prilagojena stavbam in ureditvam v okolici. Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic in fasadne opeke niso dovoljene. V primerih velikih gradbenih mas je potrebno stavbo členiti na manjše gradbene mase. Stavbe so lahko grajene klasično ali montažno. Dozidave in nadzidave stavb morajo biti oblikovno usklajene z osnovnim nizom. Pomožni objekti za lastne potrebe morajo biti izvedeni skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega niza.

Urbanistični del posebnega dela projekta (PGD) mora vsebovati grafični prikaz analize okolice (lega stavb v prostoru, višine stavb, naklon streh, razporeditev okenskih odprtín na fasadi, arhitekturno oblikovanje...) območja, kjer se gradnja oziroma prostorska ureditev načrtuje, s katerim bodo utemeljene izbrane usmeritve za oblikovanje objektov.

(2.4) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (SK) in (KP) velja:

(2.4.1) Za stanovanjske stavbe veljajo merila in pogoji za arhitektonsko oblikovanje iz točke 2.1 tega člena.

(2.4.2) Za arhitektonsko oblikovanje nestanovanjskih kmetijskih stavb velja:

– Gospodarska poslopja in hlevi morajo imeti podolgovat tlorisni gabarit v razmerju stranic vsaj 1:1,8, pomožne kmetijske stavbe pa vsaj 1:1,3.

– Višinski gabarit stavb je dovoljen do $(K) + P$ z možnostjo izrabe podstrešja.

– Obliko, naklon, kritino in smer slemen je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja. Strehe stavb so praviloma dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice. Strehe so lahko zaključene s čopom. Šotoraste in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45°. Strešna kritina je praviloma sive barve. V primeru, da v določenem delu naselja prevladuje rdeča kritina, je takrat ta obvezna.

– Arhitektonsko oblikovanje stavb in dozidave morajo izhajati iz lokalne tradicije oblikovanja. Napušči ne smejo tvoriti masivne elemente. V primerih velikih gradbenih mas je potrebno stavbo členiti na manjše gradbene mase. Stavbe so lahko grajene klasično ali montažno. Spremembe namembnosti stavb ne smejo porušiti lokalne tradicije arhitektonskega oblikovanja. Pomožne kmetijske stavbe morajo biti izvedene skladno z oblikovanjem in materiali osnovnih stavb.

Merila in pogoji pod točko 2.4 tega člena ne veljajo v območju z oznako Zp-KP1, v katerem je potrebno upoštevati posebne določbe.

(2.5) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (SS, DI, DS, DZ, DK, DU in DV) velja:

– Tlorisni gabarit stavb mora biti prilagojen velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb.

– Višinski gabariti stavb so poljubni glede na funkcijo stavb in praviloma ne smejo presegati max. višine slemena najvišjega objekta v okolici.

– Strehe stavb so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave.

– Stavbe morajo biti arhitektonsko lično oblikovane.

– Tehnične rešitve stavb v javni rabi morajo funkcionalno oviranim osebam omogočati neoviran dostop, vstop in uporabo objektov brez grajenih ovir.

(2.6) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (MP, MB, MD in MT) velja:

– Tlorisni gabarit stavb mora biti prilagojen velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb.

– Višinski gabariti stavb so poljubni glede na funkcijo stavb in praviloma ne smejo presegati max. višine slemena najvišjega objekta v okolici.

– Obliko, naklon, kritino in smer slemen je potrebno prilagoditi tradicionalni značilnosti območja. Stavbe morajo biti arhitektonsko lično oblikovane in morajo izhajati iz funkcije in tradicionalnega oblikovanja stavb v okolici.

– Tehnične rešitve javnih stavb morajo funkcionalno oviranim osebam omogočati neoviran dostop, vstop in uporabo objektov brez grajenih ovir.

(2.7) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (PI, PD) velja:

– Tlorisna zasnova proizvodnih stavb mora upoštevati funkcijo območja in optimalno izrabo prostora ter tehnološke pogoje in omejitve.

– Vertikalni gabariti dopolnilnih gradenj proizvodnih objektov morajo upoštevati višinske gabarite obstoječe gradbene strukture. V primeru formiranja novega proizvodnega območja se višinski gabariti določijo s smiselno interpolacijo novooblikovanih stavb oziroma objektov, ob upoštevanju specifične tehnoloških procesov (dvigala, dimniki, sistemi hlajenja...) in omejitev, izhajajočih iz obveze oblikovanja robnih polj območja na način, ki stavbne mase in odprte prvine prilagodijo značilnostim oblikovanja sosednjega območja.

(2.8) Odstopanja

Posamezne gradnje je možno oblikovati v kontrastu z okoljem in sicer zaradi estetskih in simbolnih razlogov, kadar ima različnost – nasprotnost oblike za cilj vzpostaviti prostorsko dominantno, ali doseči razpoznavnost območja, oziroma kadar ima namen prilagoditve okolju. Ob tem mora tak poseg upoštevati obstoječe dominante in kvalitete prostora. Upravičenost tovrstnega oblikovalskega posega, na podlagi najmanj dveh variantnih rešitev, oceni občinski organ pristojen za prostor in izbrano varianto potrdi z novo lokacijsko informacijo.

(3) MERILA IN POGOJI ZA KRAJINSKO OBLIKOVANJE

16. člen

(3.1) Oblikovanje zelenih površin

V okviru gradbene parcele je potrebno za posamezne dejavnosti zagotoviti minimalno naslednji delež zelenih površin:

SE	SN	SV	SK	KP	MP	MB	MD	MT	PI	PD
20%	20%	15%	35%	20%	12%	12%	12%	30%	10%	10%

Pri stavbah splošnega družbenega pomena (DI, DS, DZ, DK, DU, DV) ter pri stavbah za posebne namene (SS) se delež zelenih površin določi s projektom zunanje ureditve gradbene parcele v skladu s standardi in normativi, ki urejajo posamezno področje.

V naseljih je potrebno ohraniti čim več obstoječe vegetacije, nove zasaditve pa naj upoštevajo avtohtone drevesne in grmovne vrste.

Površine za otroška igrišča in ozelenjena parkirišča niso del zelenih površin.

(3.2) Oblikovanje okolice objektov

– Pomožni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta. Kot prizidki na fasadah morajo biti izvedeni tako, da se streha osnovnega objekta podaljša ali nadaljuje preko pomožnega v istem naklonu, kot ga ima osnovna streha ali pa se priključi osnovnemu objektu kot prečna streha.

– Ograjevanje parcel v naselju naj upošteva tip, material in višino ograj, ki je značilna zanj. Praviloma naj se uporabljajo žive meje, žične ali lesene ograje. V stanovanjskih območjih višina ograje ne sme presegati 1,20 m, kar ne velja za varovalne, igriščne in protihrupne ograje. Vstopna in uvozna vrata se obvezno odpirajo proti gradbeni parceli in ne proti cesti. V križiščih ograja ne sme ovirati preglednega trikotnika. Če je rešitev uvoza iz vidika prometne varnosti problematična in bi zamik uvoza slednjo pomembno izboljšal, je takšna rešitev obvezna. Masivne, razen protihrupne ograje niso dovoljene. Ograjevanje zemljišč izven naselij ni dovoljeno razen v primeru fizičnega varovanja.

– Oporni zidovi so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Oporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali in ozelenjeni. Dostopne poti in gospodarske površine je potrebno izoblikovati po terenu, morebitne večje posege pa sanirati in zatraviti.

– Urbana oprema in objekti oziroma predmeti, s katerimi se opremljajo javne površine morajo biti v naselju ali delu naselja oblikovani enotno. Locirani morajo biti tako, da ne ovirajo funkcionalno oviranih oseb ter ne ovirajo vzdrževanja infrastrukturnega omrežja. Napisi in reklame ne smejo biti postavljeni nad slemenimi hiš. Na objektih in na območjih stavbne dediščine reklame niso dovoljene. Nadstrešnice, izvesne table in napisi nad vhodi in izlozibami morajo biti najmanj 2,5 m nad pohodno površino.

– Montažni začasni objekti morajo biti oblikovno prilagojeni ostali urbani opremi, locirani stran od javnih prometnih površin oziroma izven vidnega polja. Stojnice za sezonsko prodajo se lahko postavijo le za določen čas v območjih strnjjenih naselij.

V območjih značilnih pogledov na krajinske elemente ali elemente grajene strukture posebne vrednosti niso dovoljeni posegi, ki bi motili njihovo vrednost v prostoru.

Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

Za preselitev kmetij na rob naselja ali na kmetijske površine je treba zasnovati celotno kmetijo naenkrat, z vsemi

potrebnimi objekti, pomožnimi objekti, ureditvijo dvorišča, dovozov in dostopov.

(3.3) Oblikovanje drugih prostorskih ureditev

– Ureditve vodotokov so dopustne predvsem z uporabo naravnih materialov oziroma tako, da je čim manj vidnega betona. Kjer razmere dopuščajo, je potrebno ohranjati naraven potek vodotoka (meandri). Visokodebelno vegetacijo ob vodotokih je potrebno ohranjati v čim večji meri.

– Pri urejanju kmetijskih zemljišč, pri kmetijskih agromelioracijah, je potrebno ohranjati pasove vegetacije in posamezna debelejša drevesa ali skupine dreves. Prav tako je treba ohranjati gozdni rob, ga na novo zasaditi ali okrepiti. Pri melioracijah in hidromelioracijah je potrebno ohranjati naravne značilnosti prostora. Kjer razmere to dopuščajo, je potrebno ohraniti prvotni potek vodotoka in vegetacijo ob njem ali jo ponovno zasaditi. Z urejanjem pašnikov ter gradnjo gozdnih in dostopnih cest se ne smejo sprožiti nevarni erozijski procesi, porušiti ravnotežja na labilnih tleh ter preprečiti odtok visokih voda.

3.3 Merila in pogoji za določanje gradbenih parcel in parcelacije zemljišč

17. člen

(1) GRADBENE PARCELE

Gradbena parcela je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

Pri določitvi gradbenih parcel je potrebno upoštevati:

– namembnost in velikost objekta na parceli s potrebnimi površinami za njegovo uporabo in vzdrževanje (dovozi in dostopi, parkirna mesta, utrjene površine in zelene površine);

– dovoljen faktor zazidanosti (FZ) oziroma izrabe gradbene parcele (FI), minimalne odmike od posestnih meja in predpisan delež zelenih površin;

– zdravstveno tehnične zahteve: odmik od sosednjega objekta, vpliv bližnje okolice, osončenje, prevetritve in intervencijske poti.

Za kmetije in kmetijske objekte (SK, KP) se velikost gradbene parcele določi ob upoštevanju velikosti in usmeritve kmetije, potrebe po modernizaciji (nestanovanjske kmetijske stavbe, pomožni kmetijski objekti in stanovanjske stavbe kmetij), lege in medsebojne razporeditve objektov, potrebnega manipulativnega prostora ter ob upoštevanju vseh sanitarnih in požarnih predpisov.

Pri stavbah za posebne namene (SS), stavbah splošnega družbenega pomena (D), stavbah v mešanih (M) in proizvodnih (P) območjih se velikost gradbenih parcel določi na osnovi prostorskih značilnosti in zahtev dejavnosti, za katere se izvaja prostorska ureditev ali gradnja.

Obstoječim stavbam se gradbena parcela določa na podlagi dejanske rabe zemljišč (zazidanih površin stavb, ustreznega deleža zelenih površin, pripadajočih manipulativnih površin ter površin za mirujoči promet) tako, da je omogočena raba vseh stavb in da se ohrani funkcija vseh javnih površin.

(2) PARCELACIJA ZEMLJIŠČ

Parcelacija se, v skladu s predpisi, ki urejajo to področje, izvede na podlagi akta državnega organa ali organa lokalne skupnosti.

Kriteriji za parcelacijo minimalnih gradbenih parcel so za:

– prostostoječe enostanovanjske stavbe	min. 350 m ² ,
– prostostoječe dvostanovanjske stavbe	min. 400 m ² ,
– dvostanovanjske stavbe – dvojček	min. 500 m ² ,
– stanovanjske vile	min. 600 m ² ,
– prostostoječe atrijske stavbe	min. 400 m ² ,
– enostanovanjske stavbe v nizu za vsako enoto	min. 200 m ² .

Delitev zemljiških parcel za oblikovanje novih gradbenih parcel je možna, kadar se lahko s parcelacijo oblikuje več gradbenih parcel primernih za gradnjo ter, da imajo vse parcele zagotovljen dovoz in dostop.

Ne glede na določila prejšnjega odstavka je delitev parcel možna zaradi izgradnje javne infrastrukture.

3.4 Merila in pogoji za prometno urejanje

18. člen

(1) CESTE IN DRUGE PROMETNE POVRŠINE

Ceste s pripadajočimi objekti in napravami se lahko gradijo in prenavljajo v varovalnih pasovih cest in rezervatih namenjenih za promet, kar pa ne velja za kolesarske in sprehajalne poti.

Prometne površine je, glede na namen, potrebno obdelati oziroma tlakovati različno.

(1.1) Prometne površine

– Vse prometne površine morajo biti označene z ustrezno vertikalno in horizontalno signalizacijo.

– Minimalna širina občinskih cest – ulic je 4 m.

– Slepe ceste praviloma niso dovoljene. Izjemoma pa je slepa cesta možna, v kolikor ima na zaključku ceste urejeno uestezno obračališče.

– Hkrati z gradnjo, rekonstrukcijo ali vzdrževalnimi deli na cesti je potrebno naenkrat izvesti kompleksno prenovno komunalnih in drugih objektov, naprav in napeljav.

– Ob obstoječem cestnem telesu je potrebno zagotoviti od 1 m do 2 m širok pas cestnega sveta z omejeno lastninsko pravico. Cestni svet je namenjen gradnji gospodarske javne infrastrukture.

– Ob regionalnih, lokalnih ter zbirnih mestnih in krajevnih cestah naj se izvedejo kolesarske steze oziroma poti. Glede na prostorske možnosti in razpoložljivost zemljišč se naj kolesarske poti izvedejo izven cestnih teles.

– Ob javnih cestah je na prometnih površinah izven vozišča dovoljeno urejati avtobusna postajališča, parkirišča in počivališča.

– Postavljanje objektov in naprav za slikovno ali zvočno obveščanje in oglaševanje je v varovalnem pasu ob državnih in lokalnih cestah zunaj naselij prepovedano.

(1.2) Dovozi in priključki

– Vsak objekt na zaključeni gradbeni parceli mora imeti zagotovljen, urejen in varen dovozni priključek na javno cesto.

– Priključki posameznih objektov in dovozne ceste morajo biti praviloma vezani na občinsko cesto in z njo na državno cesto. Na javno cesto se praviloma priključuje več objektov skupno.

– Novi priključki na javno cesto morajo biti praviloma locirani na nasprotni strani že obstoječih priključkov.

– Iz javnih cest morajo biti omogočeni nemoteni dovozi do kmetijskih in gozdnih zemljišč.

– Do vsakega objekta je potrebno zagotoviti dovoz za intervencijska vozila.

– Meteorne in odpadne vode iz objektov, parcel in zunanje ureditve ne smejo pritekati na javno pot in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa.

(1.3) Parkirne površine

– Pri novogradnjah, rekonstrukcijah ali pri spremembi namembnosti vseh stavb je potrebno na gradbeni parceli zagotoviti zadostne parkirne površine, garažna mesta ali garaže v kletnih etažah tako za stanovalce kakor tudi zaposlene in obiskovalce.

– Parkirne in manipulativne površine morajo biti z ustreznimi odmiki, ki so glede na kategorijo ceste različni, fizično ločeni od cestnega sveta.

– Manipulacijske površine ob parkiriščih morajo biti dimenzionirane in urejene tako, da se prepreči vzvratno vključevanje vozil na javno cesto.

Pri izračunu parkirnih mest je potrebno upoštevati, glede na namembnost oziroma dejavnost, naslednje minimalno število parkirnih mest (v nadaljevanju: PM):

– enostanovanjske stavbe	2 PM,
– dvostanovanjske stavbe	4 PM,
– dvojček	4 PM,
– večstanovanjske stavbe	1,5 PM / stanovanje + 1 PM / 10 stanov. za obiskovalce,
– domovi za ostarele	1 PM / 5 postelj,
– vrtci, šole	2 PM / oddelek + 1 PM / 2 zaposlena,
– športna igrišča	1 PM / 250 m ² površine igrišč,
– zdravstveni domovi	1 PM / 2 zaposlena + 1 PM na 30 m ² koristne površine,
– bolnišnice	1 PM / 2 zaposlena + 1 PM na 5 postelj,
– prireditveni prostori	1 PM / 5 sedežev,
– cerkve	1 PM / 20 sedežev,
– trgovine	1 PM / 30 m ² koristne prodajne površine oziroma min. 2 PM,
	+ 1 PM / 2 zaposlena,
– gostilne	1 PM / 4 sedeže + 1 PM / 2 zaposlena,
– gostilne s prenočišči	1 PM / 2 sobi in 1 PM / 6 sedežev,
– obrtni in industrijski obrati	1 PM / 50 m ² neto površine + 1 PM / 2 zaposlena,
– skladišča	1 PM / 100 m ² neto površine ali 1 PM / 2 zaposlena,
– poslovni prostori	1 PM / 30 m ² neto površine, s strankami
– poslovni prostori	1 PM / 2 zaposlena, brez strank
– pokopališča	1 PM / 30 grobov.

– Pri določanju parkirnih mest za objekte v javni rabi, ki morajo biti brez grajenih ovir, je potrebno zagotoviti 5% parkirnih mest rezerviranih za vozila oseb z invalidskimi vozički. V primeru, da je parkirnih mest manj kot 20, je potrebno zagotoviti 1 PM za vozila oseb z invalidskimi vozički.

– Pri določanju parkirnih mest večstanovanjskih objektov (SV) je potrebno zagotoviti na vsako deseto stanovanje 1 PM za vozila oseb z invalidskimi vozički.

– Dovoljene so izgradnje (večetažnih) podnivojskih površin za mirujoči promet.

– Na gradbenih parcelah je dovoljena gradnja manjših parkirnih mest k obstoječim stavbam, ob upoštevanju minimalnega deleža zelenih površin.

Določila veljajo povsod, razen v primeru, ko je možno v bližini parkiranje na javnih parkiriščih s soglasjem pristojnega upravljalca in ob upoštevanju potreb po istočasnem parkiranju.

V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnostmi se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.

(1.4) Varovalni pasovi cest

– Zaradi preprečitve škodljivih vplivov gradenj in prostorskih ureditev v prostor ob cesti, na cesto in promet na njej, je ob javnih cestah določen varovalni pas v katerem je raba prostora omejena.

– Varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta in je na vsako stran državne ceste širok:

- pri avtocestah 40 m,
- pri hitrih cestah 35 m,
- pri glavnih cestah 25 m,
- pri regionalnih cestah 15 m,
- pri državnih kolesarskih poteh 5 m.
- Varovalni pas občinske ceste je širok:
- pri glavni mestni cesti 12 m,
- pri zbirni mestnih in krajevnih cestah 10 m,
- pri mestnih ali krajevnih cestah 8 m,
- pri lokalnih cestah 8 m,
- pri javnih poteh 6 m,
- pri javnih poteh za kolesarje 3 m.

– Državne ceste so določene z uredbo o kategorizaciji državnih cest, občinske ceste pa z odlokom.

– Za vsako gradnjo in prostorsko ureditev je potrebno v varovalnem pasu ceste pridobiti projektne pogoje in soglasje pristojnega državnega oziroma občinskega organa.

(1.5) Rezervati prometnic

Planiranim prometnicam in obstoječim prometnicam, ki so predvidene za rekonstrukcijo, je določen rezervat ceste.

V rezervatih cest prostorske ureditve in gradnje niso dovoljene. Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena le vzdrževalna dela ter eventuelna prečkanja omrežij energetske, komunalne in telekomunikacijske infrastrukture.

Rezervati posameznih cest so:

– državne ceste (glavne in regionalne)	40 m,
– glavne mestne ceste (LG)	40 m,
– lokalne ceste (LC)	30 m,
– zbirne mestne in krajevne ceste (LZ)	30 m,
– mestne in krajevne ceste (LK)	20 m.

(2) ŽELEZNIŠKI PROMET

Preko območja PUP Kranj poteka glavna železniška proga I. reda Ljubljana – Jesenice. Določen je 200 m varovalni pas na obeh straneh proge, računano od osi skrajnih tirov.

V skladu s prostorskimi sestavinami dolgoročnega in srednjeročnega plana RS je predvidena izgradnja 2. tira ter modernizacija proge za hitrost do 160 km/h, zato je za vse posege v 200-m varovalnem pasu železniške proge Ljubljana – Jesenice potrebno upoštevati minimalne dovoljene odmike od osi skrajnega tira. Vsa križanja cest z železniško progo je potrebno izvesti izvennivojsko, v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.

(3) ZRAČNI PROMET

Del območja PUP Kranj se nahaja v vplivnem območju omejene in nadzorovane rabe prostora javnega letališča Ljubljana.

V obravnavanem območju se za ovire za zračni promet štejejo:

- v krogu s polmerom 10 kilometrov od referenčne točke letališča – objekti, instalacije in naprave, ki so višje kot 100 metrov ali višje kot 30 metrov ter se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 metrov višji od referenčne točke letališča,

- objekti, instalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje točke, in ki so višji od 30 metrov in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 metrov,

- vsi objekti, instalacije in naprave, ki segajo več kot 100 metrov od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 metrov,

- za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višje od okoliškega terena za najmanj 25 metrov, če se nahajajo znotraj varovanih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

Za gradnje in prostorske ureditve, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je potrebno pridobiti soglasje pristojnega organa, objekt pa je potrebno označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

3.5 Merila in pogoji za komunalno urejanje

19. člen

Komunalne ureditve se morajo izvajati na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja, ustreza obrambno-zaščitnim zahtevam in v skladu s predpisi, ki urejajo to področje. Pri izvedbi komunalnih ureditev je potrebno upoštevati zasnove upravljalcev posameznih infrastruktur.

Infrastrukturni vodi praviloma potekajo v cestnem svetu in morajo biti med seboj usklajeni.

Posamezni komunalni objekti in naprave, kot so transformatorske postaje, črpalne postaje, sanitarni kioski, vodni zbiralniki in podobno, morajo biti po možnosti postavljeni tako, da niso vidno izpostavljeni, praviloma v sklopu kakšnega drugega objekta, neposredno poleg njega ali pod nivojem javne površine.

Pred začetkom zemeljskih del oziroma pred postavitvijo telekomunikacijskih naprav na objektih ali območjih s kulturno dediščino, je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine; na arheoloških lokacijah pa ga tudi obvestiti o začetku izkopa, da bo lahko izvajal arheološki nadzor.

Gradnja objektov je možna le na komunalno opremljenih zemljiščih, ki imajo zagotovljeno vsaj minimalno komunalno opremo: dovozno pot na javno cesto, priključek na elektriko, oskrbo z vodo in urejeno odvajanje odpadnih voda. Gradnja novih objektov naj bo zasnovana tako, da bo omogočala racionalno oskrbo s komunalnimi vodi.

V novonačrtovanih območjih predvidenih za gradnjo, kjer še ni zgrajene prometne in komunalne infrastrukture, je gradnja objektov možna šele po izgradnji prometne in komunalne infrastrukture oziroma sočasno.

(1) ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNIH TER PADAVINSKIH VODA

20. člen

Objekti, ki so namenjeni odvajanju in čiščenju odpadnih ter padavinskih voda, se delijo na objekte z značajem javne meteorne in komunalne kanalizacije, za katere skrbi upravljalca, ter objekte, ki nimajo javnega značaja in so v lasti uporabnikov (interna meteorna in komunalna kanalizacija).

Za posamezna naselja ali zaključene celote naselja se načrtuje gradnja kanalizacijskega omrežja v ločenem sistemu s končnimi dispozicijami.

Komunalno kanalizacijo se vodi na lokalne čistilne naprave oziroma na centralno čistilno napravo.

V javno kanalizacijo se mora odvajati komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi zunaj naselja ali dela naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, če je letna obremenitev zaradi nastajanja komunalno odpadne vode, preračunana na 1m dolžine kanalskega voda, ki ga je treba zagotoviti za priključitev na javno kanalizacijo, večja od 0,02 PE (to je 50 m na PE oziroma prebivalca), odvajanje odpadnih vod pa je možno brez naprav za prečrpavanje. Priključitev na obstoječo javno kanalizacijo je dovoljena le v revizijskem jašku javne kanalizacije.

Padavinske vode se preko meteorne kanalizacije vodi v ponikovalnice ali vodotoke v skladu z veljavnimi predpisi.

Padavinske vode s cest se spelje preko cestnih požiralnikov in lovilcev olj v ponikovalnice ali vodotoke po najbližji možni poti. Padavinske vode s streh objektov se, preko peskolovov, padavinske vode iz utrjenih površin (parkirišč) pa preko lovilcev olj in peskolovov, spelje v ponikovalnice ali vodotoke.

Na območjih, kjer sistem javne komunalne kanalizacije še ni zgrajen, se komunalne in tehnološke vode iz objektov in naprav vodijo v vodotesne več prekatne greznice primerne dimenzije brez iztoka, ki jih mora redno čistiti pooblaščen upravljalca. Po izgradnji kanalizacijskega omrežja se objekti obvezno priključijo na kanalizacijo mimo greznice, ki jih je potrebno izprazniti in dezinficirati.

Prepovedano je spuščati odpadne vode iz greznice na javne ali zasebne površine, potoke ali druge površinske vode ali v podzemlje.

Tehnološke vode in druge odpadne vode, ki vsebujejo škodljive snovi, je možno priključiti na javno kanalizacijo, kolikor so predhodno očiščene do mere, kot jo določa veljavna zakonodaja.

Gnojišča in gnojne jame morajo biti načrtovane v skladu s Strokovnim navodilom o urejanju gnojišč in greznic.

V varstvenih pasovih vodnih virov je način odvajanja odpadnih in padavinskih voda določen s posameznimi akti o zavarovanju.

(2) OSKRBA S PITNO VODO

21. člen

Javni vodovodni sistem je sistem, ki zagotavlja oskrbo s pitno vodo najmanj petim gospodinjstvom, stavbam v javni rabi ali proizvodnim stavbam.

Na območjih, kjer je zgrajen javni vodovod, je za vse stavbe obvezna priključitev in uporaba javnega vodovoda v skladu s soglasjem upravljalca. Kjer je vodovodno omrežje samo delno zgrajeno, je pred gradnjo stavb ali sočasno, potrebno zgraditi javno vodovodno omrežje.

Nova vodovodna omrežja je praviloma potrebno zgraditi v obstoječem ali predvidenem cestnem svetu tako, da je možno vzdrževanje omrežja in priključkov.

V rezervatih obstoječih in predvidenih vodovodnih koridorjev ni dovoljena gradnja novih objektov in naprav, razen ob soglasju upravljalca.

Uporabniki tehnološke vode morajo imeti zaprte sisteme.

Na vodovodnem omrežju je potrebno zgraditi hidrantno omrežje, ki mora zagotoviti zadostno požarno vodo oziroma v območjih, ki ne zagotavljajo zadostnih količin požarne vode, urediti ustrezne požarne bazene ali zagotoviti dostop k površinskemu vodotoku pod pogoji, ki jih določi pristojni organ.

V območjih varstvenih pasov vodnih zajetij se morajo gradnje in prostorske ureditve izvajati v skladu z določili (1.2.4) točke iz 10. člena tega odloka.

(3) OSKRBA Z ELEKTRIČNO ENERGIJO

22. člen

Pri lociranju objektov in naprav je potrebno upoštevati stanje in zasnovo elektroenergetskega omrežja in naprav ter predpisane odmike in pogoje upravljavca. Objekte je potrebno priključiti na električno omrežje v skladu s pogoji za dobavo in odjem električne energije.

Pri gradnjah in prostorskih ureditvah je potrebno upoštevati elektroenergetske koridorje, ki znašajo:

– za napetostni nivo kablovoda 20 kV:	8 m (2×4 m od osi kablovoda),
– za napetostni nivo daljnovoda 10, 20 kV:	20 m (2×10 m od osi daljnovoda (DV)),
– za napetostni nivo daljnovoda 35 kV:	30 m (2×15 m od osi DV),
– za napetostni nivo daljnovoda 110 kV:	30 m (2×15 m od osi DV),
– za napetostni nivo daljnovoda 220 kV:	40 m (2×20 m od osi DV),
– za napetostni nivo daljnovoda 440 kV:	50 m (2×25 m od osi DV).

Za vsak poseg v koridorje obstoječih in predvidenih daljnovodov in kablovodov je potrebno pridobiti soglasje pristojnega upravljavca.

V območju urejanja s tem PUP se nahajajo sledeči visokonapetostni daljnovodi:

- DV 2×110 kV Kleče – Okroglo I in Škofja Loka – Okroglo,
- DV 2×110 kV Kleče – (HE Medvode – HE Mavčiče)
- Okroglo II in Kleče (HE Medvode – HE Mavčiče) – Labore: Labore – Okroglo in
- DV 2×400 kV Beričevo – Okroglo.

Za vse objekte (novogradnje, nadzidave, dozidave stavb namenjenih za stalno oziroma občasno bivanje), ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma predvidenih daljnovodov, je potrebno predložiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti veličin elektromagnetnega polja, ki so določene v Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.

Nizko in srednje napetostno omrežje je v naseljih potrebno zgraditi v podzemni oziroma kabelski izvedbi.

Na območjih, ki so predvidena za gradnjo novih objektov, in na območjih, kjer je predvidena nezadostna, je potrebno izvesti ojačitve obstoječega omrežja oziroma zagotoviti lokacije za nove transformatorske postaje in trase za priključne srednjenapetostne vode. Nove transformatorske postaje naj bodo oblikovane in postavljene tako, da čim manj vplivajo na vidne kvalitete prostora.

Izgradnja javne razsvetljave naj se izvede enotno za celotno naselje oziroma del naselja. Dostopne ceste in hodniki za pešce z nizkimi uličnimi svetilkami, glavne ulice in ceste pa z enotno visokimi kandelabri tipske oblike.

Posebno pozornost je potrebno nameniti oblikovanju oziroma izboru tipa svetilke, ki mora upoštevati obstoječe oblikovno kvaliteto rešitve značilne za določeno okolje. V mestnem jedru in vaških jedrih je tip in obliko svetilke potrebno prilagoditi kulturnemu izročilu. Če pa kvalitetne rešitve za določeno območje ne obstajajo, je potrebno v prostor umestiti takšne svetilke, ki bodo skladne z okoljem in bodo zanj predstavljale kvaliteto rešitev.

(4) OSKRBA S PLINOM

23. člen

Pri prostorskih ureditvah in gradnji objektov je potrebno upoštevati stanje in zasnovo plinovodnega omrežja, ki izhaja iz usmeritev dolgoročnega plana občine. V nadzorovanih oziroma varstvenih pasovih plinovodov je potrebno upoštevati zakonsko določene omejitve.

Za vse gradbene posege in ureditve, ki se nahajajo v nadzorovanih in varstvenih pasovih plinovodov je potrebno pridobiti soglasje od upravljavca plinovodnega omrežja.

Nadzorovani pas za plinovode z delovnim tlakom nad 16 barov je 100 m na vsako stran osi plinovoda. Varstveni pas za plinovode za delovnim tlakom manjšim od 16 barov in večjim od 5 barov je 5 m na vsako stran osi plinovoda, za plinovode z delovnim tlakom manjšim od 5 barov je 2 m na vsako stran osi plinovoda.

V 2 × 5 m pasu vseh plinovodov se smejo dela izvajati pod posebnimi pogoji in pod nadzorstvom pooblaščenega upravjalca.

Za visokotlačne plinovode je potrebno upoštevati Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 barov (Uradni list RS, št. 60/01 in 54/02), za srednjetačne plinovode pa Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov (Uradni list RS, št. 26/02 in 54/02).

Priključitev objektov na zgrajeno plinovodno omrežje je možna pod pogoji, ki jih določi pooblaščen upravljavec plinovoda.

(5) TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE IN SISTEM ZVEZ

24. člen

Novogradnje, rekonstrukcije in priključki telekomunikacijskega (v nadaljnjem besedilu TK) omrežja morajo biti v naseljih zgrajeni v podzemni oziroma kabelski izvedbi.

Pri prečkanju prometne infrastrukture je potrebno predvideti cevne propuste (zaščitne cevi).

Pri določanju lege stavb od TK omrežja je potrebno upoštevati predpisane odmike oziroma zaščitne ukrepe. Za vključitev objektov na TK omrežje je predhodno potrebno pridobiti soglasje upravljavca.

Priključitev na TK omrežje se izvede na osnovi projektno tehnične dokumentacije, ki mora upoštevati obstoječo infrastrukturo ter določiti ustrezne odmike od nje.

Investitorji objektov so dolžni za zgraditev TK omrežja izdati soglasje za prekop prizadetih parcel in podpisati pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice na tangiranih parcelah.

Izgradnja omrežja mobilne telefonije mora biti usklajena s koncesijsko pogodbo posameznega operaterja in z veljavnimi mednarodnimi standardi s področja mobilne telefonije.

Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije je treba upoštevati naslednje usmeritve in pogoje:

- prednostno se objekte in naprave mobilne telefonije usmerja na lokacije, ki zagotavljajo manjši vpliv na zdravje ljudi, naravo, okolje in kulturno dediščino;
- objekte in naprave mobilne telefonije se umešča v prostor tako, da se jih združuje v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave;

– na izpostavljenih legah je treba zagotoviti čim manjši vpliv na vidne kvalitete prostora;

– v urbanih območjih je treba prioriteto izkoristiti območja in objekte, namenjene trgovsko-nakupovalni, industrijski in poslovni dejavnosti, v stanovanjskih območjih pa jih je treba vključevati na obstoječe sisteme infrastrukture ali v njihovo neposredno bližino (npr. kotlovnice, dimniki, stolpi);

– če je le mogoče, je treba objekte in naprave mobilne telefonije postavljati na manj kvalitetna kmetijska zemljišča;

– na zavarovana območja narave (razen ožjih zavarovanih območij narave, kjer se objekte in naprave mobilne telefonije ne postavlja), na območja predvidena za zavarovanje, na območja naravnih vrednot in na ekološko pomembnih območjih naj se posega le izjemoma in na način, ki ne spreminja lastnosti, zaradi katerih je območje pridobilo ta status;

– v praviloma izjemnih primerih poseganja na območja in objekte varstva kulturne dediščine je treba objekte in naprave mobilne telefonije umeščati in oblikovati na osnovi postopkov, ki jih določajo predpisi o varstvu kulturne dediščine;

– posebno pozornost je treba nameniti oblikovanju objektov mobilne telefonije tako, da je oblikovanje čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani in krajinski tipiki ter naravnim danostim prostora (npr. barve, obliko stebrov in anten).

Kabelsko razdelilni sistem

Za sprejem televizijskih programov prek satelita in distribucijo signala je dopustno zgraditi razdelilno kabelsko omrežje (v nadaljevanju CaTV) in ga povezati na glavno antensko postajo s sprejemnim sistemom.

– Trasa omrežja CaTV mora praviloma potekati po isti trasi kot poteka telefonsko omrežje.

– Predvideni kablovodi morajo biti vkopani in praviloma v zaščitnih ceveh.

– Upoštevati je potrebno predpisane vertikalne in horizontalne odmike kabla CaTV od ostalih komunalnih vodov.

(6) RAVNANJE IN ODLAGANJE ODPADKOV

25. člen

Zbiranje, odvoz in odlaganje komunalnih odpadkov je urejeno z ustreznimi predpisi in jih izvaja pristojna komunalna organizacija. Komunalne odpadke se odvažajo na komunalno deponijo.

Za ločeno zbiranje odpadkov se, v skladu z občinskimi predpisi, v posameznih območjih, na primerno dostopnih mestih, locira ekološke otoke.

Pri novih objektih se predvidijo zbirna mesta za odpadke tako, da niso vidno izpostavljena in da so dostopna vozilom za odvoz.

Zbiranje posebnih in nevarnih odpadkov mora biti ločeno od ostalih komunalnih odpadkov in urejeno na način, ki ga določajo veljavni predpisi.

Gradbene odpadke se odvažajo na deponijo urejeno za odlaganje tovrstnih odpadkov oziroma se jih ustrezno predela. Deponiranje gradbenih odpadkov naj se zagotavlja povezano s sanacijo gramoznic in drugih kopov mineralnih surovin. Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopnega materiala v 15 m obvodni pas na brežine, v pretočne profile nadotokov, na kmetijska in gozdna zemljišča

ter na nestabilna mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja, ni dovoljeno.

3.6 Merila in pogoji za ohranjanje narave in biotske raznoverstnosti

26. člen

Naravovarstvene smernice

Za prostorske ureditve in gradnje v območjih naravnih vrednot je, v skladu s predpisi o ohranjanju narave, predhodno potrebno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojnega organa.

V območju PUP Kranj se varujejo naravne vrednote in biotska raznoverstnost z upoštevanjem naslednjih varstvenih usmeritev:

– ob vodotokih je potrebno ohranjati poplavne in rezenzijske površine ter obvodni pas vegetacije;

– poselitve in posegov se ne usmerja v varstvene pasove vodotokov. Vodotok Sava ima varstveni pas v širini obrečnega gozda oziroma obrečne vegetacije, vendar ne več kot 40 m od zgornjega roba brežine oziroma kanjona. Vodotoki Kokra, Kokrica, Rupovščica, Suha in Žabnica imajo varstvene pasove v širini 10 m, ostali vodotoki in opuščene struge pa 4 m. V varstvenem pasu se lahko gradijo varovalne ograje na način, da se ne prekinja prehod vzdolž pasu;

– male HE in druge vodosilne naprave se lahko gradijo na mestih obstoječih ali nekdanjih vodosilnih naprav po predhodni določitvi ekološko sprejemljivega pretoka. Na naravno ohranjenih vodotokih, ki so po naravovarstveni kategorizaciji razvrščeni v I. in II. razred naj se male HE ne gradijo;

– vodnogospodarski objekti in obrežna zavarovanja naj se gradijo le ob najnujnejših primerih, sonaravno, z naravnimi materiali, ob čim manjšem poseganju v obvodno vegetacijo in na način, ki ohranja dinamiko vodotoka. Ohranja naj se vzdolžna razgibanost vodotokov z brzicami, tolmoni, mrtvimi rokavi ipd.;

– naplavine se lahko odvezemajo le v obsegu, ki ne spreminja naravne dinamike vodotoka, brez večjih posegov v njegove brežine in v času izven gnezditvene sezone ptic;

– na območjih botaničnih naravnih vrednot naj se ohranja obstoječa raba, kultura in ekološki pogoji, ki omogočajo obstoj naravne vrednote;

– ohranjajo naj se ogroženi habitati (predvsem mokrišča, suha ekstenzivna travnišča, visokodebelni sadovnjaki, naravni vodotoki, poplavni gozdovi) in ogrožene živalske ter rastlinske vrste;

– gozdne ceste naj se ne trasirajo preko naravnih vrednot in območij pomembnih z vidika ohranjanja biotske raznoverstnosti;

– agromelioracije naj se izvajajo tako, da bistveno ne spreminjajo reliefa oziroma ne posegajo v geomorfološke posebnosti (grbinasti travniki, ostanki ledeniškega delovanja ipd.). Hidromelioracij naj se ne izvaja;

– drevesa, ki so spoznana za naravne vrednote se ohranja in sanira na podlagi strokovnega mnenja pristojnega zavoda območne enote Kranj;

– na območjih strnjene poselitve naj se ohranjajo zelene površine, drevesa, skupine dreves, stoječe in tekoče vode ter drugi življenjski prostori.

Na območju PUP Kranj se nahaja večje število naravnih vrednot državnega in lokalnega pomena in sicer:

EVID_št ARSO	END_št ZRSVN	IME_NV	SPECIFIČNE VARSTVENE USMERITVE so:	ZVRST	POMEN
13	191	Bobovek – glinokopna jezera	Velja varstveni režim po odloku, v usklajevanju je novelacija odloka.	geol, zool	Državni
1245	158	Kokra – tesen v Kranju	Ohranja se naravne elemente kanjona, vegetacija njegov zgornji rob. Sprehajalnih poti je dovolj in so urejene. Vodnogospodarski posegi so dovoljeni v najnujnejših primerih varovanja mostov ali drugih objektov.	geomorf, geol	Državni
2762	581	Sava – od sotočja Bohinjke in Dolinke dolvodno	Ohranja se naravna struktura in dinamika reke, njene poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas. Vodnogospodarski ukrepi se izvajajo v nučnih primerih, sonaravno. Odvzem plavin je možen v jesenskem času in količini, ki zagotavlja nastajanje novih prodišč, v kolikor je nujen v primeru ogroženosti objektov.	hidr, geomorf, zool.	Državni
4996	450	Stražišče – hrast	Zahodno od poti-ceste se v skupino dreves ne posega.	drev	Lokalni
5097	208	Kranj – sekvoja	Sekvoja se priveže k stavbi, zelenica se pod krošnjo se ogradi.	drev	Lokalni
5113	452	Labore – lipa	Lipa se ohrani, pot pod lipo se lahko uredi z navozom peska v debelini največ 10 cm.	drev	Lokalni
5234	446	Stražišče – bukev	Zahodno od poti-ceste se v skupino dreves ne posega.	drev	Lokalni
5256	1114	Drulovka – divji kostanj	Divji kostanj se ohrani z dovolj ravnega prostora.	drev	Lokalni
5279	447	Stražišče – lipa	Zahodno od poti-ceste se v skupino dreves ne posega.	drev	Lokalni
5293	1069	Jelenov klanec – konglomeratna terasa	Ohranja se naravno stanje terase. Možno je čiščenje vegetacije.	geomorf	Lokalni
5360	682	Brezno na Šmarjetni gori	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5379	1111	Huje v Kranju – gabrovo – hrastov gozd	Gozd se ohranja, v njem niso možne: gradnje, depozije, nove poti.	ekos	Lokalni
5391	1099	Rupovščica (Kokrica, Parovnica)	Ohranja se naravna struktura in dinamika reke, njene poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas.	hidr, geomorf	Lokalni

Na območju PUP Kranj so od naštetih naravnih vrednot z odlokom zavarovana naslednja območja narave:

Številka NV Kranj	Ime NV	Kraj	Varstveni režim za	Varstveni status
1245	Kokra – tesen v Kranju	Kranj	hidrološke NV	NS
13	Bobovek – glinokopna jezera	Bobovek	določen v odloku	NS – ORI
5097	Sekvoja v Kranju	Kranj	dendrološke NV	NS

3.7 Merila in pogoji za varstvo kulturne dediščine

27. člen

Kulturna dediščina z varstvenimi režimi za posamezne vrste dediščine je opredeljena v strokovnih podlagah za varstvo kulturne dediščine v Mestni občini Kranj, ki jih je v septembru 2001 izdelal takratni Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine v Kranju.

Vse registrirane enote kulturne dediščine so razvidne iz grafičnega dela PUP.

(1) Območja kompleksnega varstva

V ureditveno območje Kranja sega območje kompleksnega varstva kulturne dediščine Bitnje.

Območje obsega vasi Žabnica, Spodnje, Srednje in Zgornje Bitenje, s pripadajočimi kmetijskimi in gozdni zemljišči v obliki prog, ki potekajo od potoka Žabnice do regionalne ceste Kranj – Ljubljana.

Območja kompleksnega varstva so sorazmerno velike enote človekovega okolja v odprtem prostoru, ki vsebujejo eno ali več ožjih območij z medsebojno prostorsko in vsebinsko povezano kulturno dediščino in širše vmesno območje s posameznimi vrednimi kulturnimi prvinami, ki ožjim območjem zagotavljajo prostorsko integriteto in jih bogatijo s prisotnimi kulturnimi vrednotami. Stavbna dediščina in kulturna krajina v vmesnem prostoru morata biti pretežno ohranjeni.

(2) Kulturna dediščina državnega pomena:

- #5144 Kranj – Arheološko območje Pungart,
- #9369 Kranj – Arheološko območje Šmarjetna gora,
- #275 Kranj – Cerkev sv. Kancijana,
- #276 Kranj – Grad Khislstein,
- #279 Kranj – hiša Glavni trg 18,
- #278 Kranj – hiša Tavčarjeva 35,
- #5117 Kranj – Hiša Tomšičeva 32,
- #2825 Kranj – Kapela sv. Petra,

- #912 Kranj – Mestna hiša Glavni trg 4,
#274 Kranj – Mestno Jedro,
#280 Kranj – Prešerno Gaj,
#277 Kranj – Prešernova hiša,
#281 Kranj – Sitarška hiša Benedikova 7 (nov naslov Jernejeva 8),
#5131 Kranj – Srednjeveško mestno obzidje,
#9201 Kranj – Šempetrska graščina,
#14258 Kranj – Gospodarsko poslopje Šempeterske graščine,
#5093 Kranj – Župnišče Tavčarjeva 43,
#2712 Spodnje Bitnje – Cerkev sv. Nikolaja,
40688 Kranj – arheološko območje Karnija,
490882 Zgornje Bitnje – Izjemna krajina,
#9347 Spodnje Bitnje – Ostanki cerkve sv. Vida,
#1579 Kranj – Palača občine Kranj.

(3) Vplivna območja kulturne dediščine:

- #15118 Kranj – Cerkev Sv. Marjete na Šmarjetni gori,
#1925 Kranj – Cerkev Sv. Martina v Stražišču,
400710 Kranj – Dvorec Prevola in #1921 Cerkev Sv. Marije Magdalene na Rupih,
470538 Kranj – Cerkev Sv. Ožbolta v Čirčah,
470537 Kokrica – Cerkev Sv. Lovrenca,
#9210 Kranj – šempeterska graščina,
480598 Kranj – vrt ob šempeterski graščini,
#2825 Kranj – kapela sv. Petra,
#9369 Kranj – Arheološko območje Šmarjetna gora,
#5544 Kranj – Gomile v Torkliji,
#5543 Kranj – Arheološko gradišče na Šmarjetni gori,
#5545 Kranj – Ruševine gradu Wartenberg na Šmarjetni gori,
#12624 Kranj – Prazgodovinsko grobišče okoli stare šole v Stražišču,
#14281 Kranj – Osnovna šola Lucijana Seljaka,
400644 Kranj – Doprsje Janeza Bleiweisa,
400717 Kranj – Tekstilna šola,
400716 Kranj – Osnovna šola France Prešeren,
#1924 Kranj – Cerkev Marijinega vnebovzetja na Primskovem,
400742 Kranj – Spomenik padlim športnikom in telovadcem v športnem parku.

Prostorsko se varujejo tudi vse enote kulturne dediščine lokalnega pomena iz strokovnih podlag varstva kulturne dediščine ter vse kapelice, znamenja in kozolci v krajini, čeprav območja niso posebej zarisana.

V vplivnih območjih kulturne dediščine se prostorski razvoj usmerja na način, ki omogoča ohranjanje že prepoznanih prostorskih kvalitet in razmerij ter sanacijo degradiranih površin. Nova poselitve naj bo prostorsko in strukturno podrejena obstoječemu poselitvenemu vzorcu.

V vplivnih območjih dediščine in območju kompleksnega varstva ni dovoljeno postavljati betonskih drogov za električno napeljavo in oglaševalskih panojev. Usmerjevalne table morajo biti izdelane po celostni podobi za celotno območje.

Usmeritve za varovanje prostorskih kvalitet na vplivnih območjih:

- ohranjanje kvalitetne pogleda na prostorske dominante;
- ohranjanje značilno naselbinsko, krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo;
- ohranjanje kozolce v njihovem razmerju do prostora in naselij;
- ohranjanje travniške sadovnjake ob robu naselij;
- ohranjanje večja in pomembnejša drevesa v naselju, ob znamenjih in sredi kmetijskih površin;
- ohranjanje živice;
- poleg kulturne dediščine upoštevati tudi druge kakovostne starejše grajene ali kako drugače ustvarjene prostorske prvine;

– usmerjati izvajanje dejavnosti tako, da ustvarjajo ali ohranjajo kvalitetna razmerja in strukture v krajini ter predstavljajo prostorsko ter časovno kontinuiteto;

– pospeševati dejavnosti, ki pripomorejo k ohranitvi vrednot kulturne krajine, ter omejevati ali preprečevati tiste, ki jih načenjajo;

– usmerjati dejavnost v vplivnem območju tako, da ne povzročijo degradacije ali uničenja površinskih vodotokov;

– preprečiti spremembe vodnega režima na pretežno naravno ohranjenih vodotokih;

– upoštevati izjemne, tipične in kompleksne naravno kot tudi kulturno pomembne pojave oblike površinskih in podtalnih vod, vodnatost in čistost voda in vodni rob;

– na urbaniziranih površinah v čim večji meri ohranjati naravne prvine.

Pred vsakim posegom v objekt ali območje kulturne dediščine, oziroma pred načrtovanjem gradenj in prostorskih ureditev, ki lahko vplivajo na režim varstva, ohranjanja in vzdrževanja nepremične kulturne dediščine je, v skladu s predpisi, potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Na objektih in območjih kulturne dediščine, ki so razglašeni za kulturne spomenike, so posegi dovoljeni v skladu z zakonskimi določili oziroma z določili razglasitvenega dokumenta.

3.8 Merila in pogoji za varstvo okolja

28. člen

Gradnje in prostorske ureditve so možne v vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo večjih motenj, kot so dovoljene s predpisi. Pri vseh gradnjah je potrebno upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja.

Širitev posamezne dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih posamezna dejavnost povzroča.

(1) DOVOLJENE DEJAVNOSTI

29. člen

V območjih z oznako (S), (M) in (P) so dovoljene dopolnilne dejavnosti v okviru namenske rabe in ob upoštevanju naslednjih pogojev:

a) v območjih z oznako (SE):

1. obseg dejavnosti do vključno 5 zaposlenih,
2. dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila ali gradbene stroje,
3. delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom.

b) v območjih z oznako (SV), (SN):

1. obseg dejavnosti omogoča do vključno 2 zaposlena na stanovanje, omejitev ne velja za pritličje javnega značaja (SV),
2. dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila ali gradbene stroje,
3. delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom.

c) v območjih (SK) in (KP) znotraj poselitvenih območij:

1. dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila ali gradbene stroje,
2. kmetijske dejavnosti, hlev do 120 glav živine,
3. kmetijske dejavnosti, hlev od 40 do 120 glav živine na območju kulturne dediščine mora projektant arhitekturo hleva predhodno uskladiti s pristojnim zavodom za varstvo kulturne dediščine in zanj izdelati obvezno presojo vplivov na okolje,

4. delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da s hrupom ne moti stanovanjskega okolja.

d) v območjih (MP in MD) so dopustne dejavnosti iz 2.13 in 2.15 točke 11. člena tega odloka, vendar ne smejo povzročati čezmernih vplivov na okolje.

e) v območjih (PI in PD) so dopustne dejavnosti iz 2.17 in 2.18 točke 11. člena tega odloka, vendar ne smejo povzročati čezmernih vplivov na okolje.

(2) VARSTVO ZRAKA

30. člen

Za varstvo zraka je potrebno:

- pri načrtovanju in gradnji novih objektov upoštevati vse predpise za varstvo zraka in zagotoviti, da pri obratovanju ne bodo prekoračene dovoljene emisije,
- nove stavbe priključiti na ekološko čiste vire energije (plin, bio masa...),
- zagotoviti racionalno rabo energije in izboljšanje toplotne izolacije stavb,
- obvezno je priključiti vse večje porabnike na zgrajeno plinovodno omrežje,
- urediti večje zelene površine in zasaditi visoko vegetacijo za boljši lokalni pretok zraka,
- postopno preiti na način ogrevanja obstoječih stavb z ekološko sprejemljivimi gorivi.

(3) VARSTVO PRED HRUPOM

31. člen

Na območju PUP Kranj se v skladu z uredbo o hrupu v naravnem in življenjskem okolju v poselitvenih območjih določa III. stopnja varstva pred hrupom, razen za:

- območja (SE) s čisto stanovanjsko namembnostjo, z majhno hrupno obremenitvijo, za katere se določa II. stopnja varstva pred hrupom so: Šg – S2, Šg – S3, Šg – S4, Šg – S7, Šg – S8, Šg – S9, Šg – S10, Šg – S11, Šg – S12, Šg – S13, Dr – S1, Či – S5.
- območja namenjena bolnišnicam, kjer se določa I. stopnja varstva pred hrupom,
- območja pokopališč (ZK), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom; ravni hrupa lahko izjemoma presega jo mejne vrednosti določene za II. stopnjo varovanja pred hrupom v primeru, ko je pokopališče locirano v bližini cerkva zaradi zvonov in kadar je pokopališče locirano ob prometni cesti. V primeru urejanja obstoječih in novih pokopališč ob prometnih cestah je potrebno zagotoviti ukrepe za varstvo pred hrupom,
- športna in rekreacijska območja namenjena zunanjim športnim igriščem (ZS) ter območja urejenih javnih zelenih površin – parkov (ZP), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom,
- območja namenjena vzgoji in izobraževanju (DI), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom,
- območja osnovnega zdravstvenega varstva (DZ), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom,
- proizvodna območja pretežno namenjena proizvodnji, skladiščem in parkiriščem, kjer se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

Na območjih javne gospodarske infrastrukture se skladno uredbi o hrupu v naravnem in življenjskem okolju določa IV. stopnja varstva pred hrupom za območja državnih cest (DC), območja lokalnih cest (LC), območja železniških prog

(IŽ), območja železniških postaj (IŽp) in območja za čiščenje vode (OC). Za območja oskrbe z električno energijo in za območja oskrbe z vodo se določa III. stopnja varstva pred hrupom.

Na območju krajine se za vsa območja določa III. stopnja varstva pred hrupom razen za območja rekreacijskih gozdov lokalnega pomena (GRL), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom.

S temi prostorskimi ureditvenimi pogoji se ne določa stopnja varstva pred hrupom za območja za potrebe obrambe.

Stopnje varstva pred hrupom so lahko izjemoma drugačne (javne prireditve, javni shodi ali vsaka uporaba zvočnih ali drugih naprav), za kar je potrebno pridobiti soglasje pristojnega občinskega upravnega organa, ki ga izda na podlagi predhodne strokovne presoje.

Ne glede na določila prejšnjih odstavkov sodi v IV. stopnjo varstva pred hrupom območje pasu širine 25m od osi na vsako stran ceste za naslednjo prometno infrastrukturo:

- glavna železniška proga I. reda Ljubljana – Jesenice,
- avtocesta: A2 Kranj Z-Ljubljana,
- regionalne ceste:
 - R1-210 Zg. Jezersko-Predvor-Kranj-Škofja Loka – Gorenja vas-Cerkno-Želin in Škofja Loka-Jepca,
 - R1-211 Kranj (Labore)-Jepca-Ljubljana (Šentvid),
 - R2-410 Bistrica pri Tržiču-Kokrica-Kranj,
 - R2-412 Naklo (Kranj Z)-Kranj-Kranj (Labore),
 - R3-635 Lesce-Kamna Gorica-Lipnica-Kropa-Rudno-Češnjica

Celotna obremenitev posameznega območja s hrupom ne sme presegati mejnih ravni, določenih v predpisih o varstvu pred hrupom. Prav tako ne sme čezmernih obremenitev povzročati vir hrupa na kraju imisije.

Nove gradnje in rekonstrukcije objektov in naprav ne smejo povzročiti čezmerne obremenitve s hrupom v območjih, kjer predpisane mejne ravni niso presežene, oziroma ne smejo povzročiti povečanja obremenitve s hrupom v območjih, v katerih je obremenitev s hrupom že čezmerna.

Nov objekt ali naprava in objekt ali naprava v rekonstrukciji, ki je vir hrupa, mora za pridobitev dovoljenja za gradnjo ali za spremembo namembnosti izpolnjevati pogoje in ukrepe za preprečevanje in zmanjševanje hrupa, ki jih določajo predpisi o varstvu pred hrupom.

Obstoječe vire čezmernega hrupa je potrebno sanirati tako, da ravni hrupa ne presegajo mejnih ravni hrupa.

V vplivnem območju avtoceste je potrebno upoštevati stopnjo obremenitve na osnovi strokovnih podlag, ki jih pri projektnih pogojih posreduje upravljalec avtoceste.

Pri novogradnjah, nadomestnih gradnjah objektov, rekonstrukcijah obstoječih objektov v varovalnih pasovih javnih cest je vse posege potrebno načrtovati tako, da ne bo potrebna izvedba dodatnih protihrupnih ukrepov zaradi prometa na cesti.

(4) VARSTVO TAL

32. člen

Na območjih skladišč tekočih goriv in naftnih derivatov morajo biti izvedena dela na način, ki onemogoča izliv v vodotoke ali direktno v podtalnico ali v kanalizacijo.

Pri gradnji objektov je potrebno humus odstraniti in deponirati. Humus se uporabi za zunanjo ureditev ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč. Pri posegih na kmetijska zemljišča mora podati usmeritev za to pristojna strokovna služba.

(5) VARSTVO VODA TER OBVODNIH EKOSISTEMOV

33. člen

Za posege v vodovarstvena območja, vodne in obvodne ekosisteme je potrebno upoštevati predpise, ki urejajo to področje.

– Na območjih zajetij in vodnih črpališč v vodovarstvenih območjih je obvezno spoštovati omejitve pri izvajanju kmetijskih in drugih gospodarskih dejavnosti. Gradnje objektov ali naprav, ki so namenjena proizvodnji, v katero so vključene nevarne snovi, in gradnje objektov za katere je v skladu s predpisi s področja varstva okolja treba pridobiti okoljevarstveno soglasje ter gradnje objektov in naprav za odlaganje odpadkov, so v vodovarstvenih območjih prepovedane.

– Odvajanje odpadnih voda in oddajanje toplote v površinske in podzemne vode ali odvzem toplote iz površinskih in podzemnih voda je dovoljeno samo na način in pod pogoji, ki jih določajo predpisi s področja varstva okolja. Neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode je prepovedano.

– Odvajanje odpadnih voda v naravna jezera, ribnike, mlake in druge naravne vodne zbiralnike, ki imajo stalen ali občasen pritok ali odtok celinskih ali podzemnih voda, in v vodne zbiralnike, ki so nastali zaradi odvzema ali izkoriščanja mineralnih surovin ali drugih podobnih posegov in so v stiku s podzemno vodo, je prepovedano.

– V naravnih jezerih, ribnikih, mlakah in drugih naravnih vodnih zbiralnikih, ki imajo stalen ali občasen pritok ali odtok celinskih ali podzemnih voda, je prepovedana takšna raba voda, ki bi lahko poslabšala njihovo ekološko ali kemijsko stanje.

– Prepovedano je gnojenje ali uporaba sredstev za varstvo rastlinja. Na vodnem in priobalnem zemljišču je prepovedano odlaganje odpadkov.

– Odvzemanje naplavin je dovoljeno le v obsegu in na način, ki bistveno ne spreminja naravnih procesov, ne ruši naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ali ne pospešuje škodljivega delovanja voda.

3.9 Merila in pogoji za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter ureditve za potrebe obrambe

34. člen

(1) VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

Pri gradnjah in prostorskih ureditvah je potrebno upoštevati predpise, ki urejajo zaščito pred požarom, rušenjem, poplavam, plazovi in drugimi naravnimi nesrečami. Pri vseh posegih je potrebno upoštevati pogoje za:

- varen umik ljudi, živali in premoženja;
- potrebne odmike med objekti v skladu z veljavnimi predpisi ali potrebno protipožarno ločitev;
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila;
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje, zagotovitev hidrantnega omrežja;
- zagotovitev površin za potrebe evakuacije.

Prostorske potrebe za področje zaščite in reševanja so določene v občinskem načrtu zaščite in reševanja.

(2) UREDITVE ZA POTREBE OBRAMBE

Potrebe po zaklanjanju in varovanju prebivalstva in dobrin pred vojnim delovanjem se urejajo v skladu z veljavnimi predpisi.

III. POSEBNE DOLOČBE

(1) POSEBNE DOLOČBE GLEDE VRSTE PROSTORSKIH UREDITEV IN GRADENJ V OBMOČJIH ZA KATERA JE DOLGOROČNO NAČRTOVANA IZDELAVA LN

35. člen

(1.1) Kokrica Ko1 – LN Čukova jama

Območje je, z Odlokom o zavarovanju jezerc z okolico v Bobovku pri Kranju, razglašeno za naravno znamenitost. Namenjeno je ohraniti redkih in ogroženih vrst ptic, znanstvenoraziskovalnemu delu, pouku in rekreaciji v naravi ter naravoslovnemu turizmu.

Do sprejetja LN je v območju dovoljeno le:

- vlagati ribji zarod in opravljati druga dela v skladu z ribiško-gojitvenim načrtom ter izvajati športni ribolov;
- redno obdelovati kmetijska zemljišča;
- izvajati sanitarne sečnje dreves v gozdnem prostoru in
- vzdrževati obstoječe stavbe.

(1.2) Kanjon Kokre Kk1 – LN Kanjon Kokre

Do sprejetja LN so v območju dovoljena le:

- vzdrževalna dela zakonito zgrajenih stavb;
- odstranitve stavb, izjeme so stavbe kulturne dediščine;
- gradnje, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve gospodarskih javnih infrastrukturnih objektov, razen prometne infrastrukture.

Ti posegi so dovoljeni pod pogojem, da ne bodo ovirali kasnejšega kompleksnega urejanja območja.

(1.3) Sava Sa2 – LN Železniška postaja

Do sprejetja novega LN so poleg posegov iz 13. člena tega odloka dovoljene še gradnje in ureditve, ki jih določa stari zazidalni načrt železniška postaja (Uradni vestnik Gorenjske, št. 24/70 in 13/72).

(1.4) Labore La1 – LN Pokopališče Bitnje

Do sprejetja LN je poleg posegov iz 13. člena tega odloka dopustna še gradnja nadstreška oziroma ureditev poslovnega objekta ter ureditev parkirišča.

(2) POSEBNE DOLOČBE ZA USMERITEV OBMOČIJ KOMPLEKSNIH ZAZIDAV

36. člen

Usmeritve za območja potencialnih kompleksnih zazidav oziroma prenov:

(2.1) Kokrica Ko – M1

V območju je dovoljena gradnja proizvodnih stavb, stavb za skladiščenje, nanje vezanih poslovno administrativnih stavb ter spremljajočih objektov in naprav ter gradnje in preureditve za trgovske, poslovne, obrtne in servisne dejavnosti.

Stavbe so lahko grajene klasično ali montažno. Strehe stavb so enokapnice oziroma dvokapnice z naklonom 6° – 20°. Kritina naj bo enotna, praviloma aluminijasta v istem barvnem tonu. Možni so poudarki in nadstreški ob glavnih vhodih ter nadstreški nad nakladalnimi rampami. Vse stavbe so lahko podkletene. Gradbene parcele so lahko ograjene. Višina in izbor ograje ne sme ovirati preglednosti na cesti. Uporaba bodeče žice in polnih betonskih ograj ob prometnicah ni dovoljena.

Glavni dovoz do območja je po lokalni cesti LZ 183510 Cesta Kokrškega odreda – Cesta na Rup. Križišče ob uvozu v območje je potrebno rekonstrui-

rati, tako da se izvede pas za leve zavijalce. Cesta v križišče se za leve zavijalce iz smeri Kokrica razširi na 9 m.

Parkirne površine morajo investitorji zgraditi v sklopu gradbenih parcel. V območju je locirano tudi javno parkirišče s 60 parkirnimi mesti.

Notranje ceste v območju so širine 6 m. Vse prometne površine v območju morajo biti asfaltirane. Določa se dvosmerni promet vseh notranjih komunikacij. Prometni režim območja mora biti urejen tako, da omogoča odvoz odpadkov s posebnim komunalnim vozilom in izvajanje zimske službe.

Zunanje ureditve izhajajo iz funkcij posameznih dejavnosti. Površine ob cestah in vodotoku je potrebno zasaditi z visoko drevesno vegetacijo.

Predhodno, pred gradnjo novih objektov, je potrebno izvesti skupno prometno, komunalno in energetska omrežje in naprave, za kar investitor lahko pridobi predhodno gradbeno dovoljenje, oziroma se mora komunalna oprema izvajati sočasno z etapo gradnje. Usmeritve za gradnje in prostorske ureditve ter prometno in komunalno opremljanje območja so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

- (2.2) Britof Br- M1, Br – M2 in Primskovo Pri – M5
Območje Br – M1 je namenjeno stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, proizvodnim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam.

Območji Br – M2 in Pri – M5 pa sta namenjeni stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam.

Usmeritve za gradnje in prostorske ureditve ter prometno in komunalno opremljanje območja so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

- (2.3) Primskovo Pri – S1/2
Območje je namenjeno novim stanovanjskim stavbam (SE).
Usmeritve za gradnje in prostorske ureditve so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

- (2.4) Savska dolina Sa – M5
Večnamensko območje kompleksa Aquasava je namenjeno postopni transformaciji iz proizvodne dejavnosti v mešano. Predvideno je sukcesivno nadomeščanje dela obstoječih objektov z novimi; delno se objekti prenovijo. Namembnost bo preplet proizvodne, poslovne, trgovske, turistične in stanovanjske dejavnosti, medsebojno ločene glede na kompatibilne sklope s cezurami zelenih, parkovnih potez. Območje je razdeljeno na štiri funkcionalne sklope, pri čemer je prvi (južni) namenjen pretežno stanovanjem, drugi poslovno-storitvenim dejavnostim ter hotelskim zmogljivostim (povezuje s funkcioniranjem skakalnic), tretji nakupovalnemu centru s parkirišči in zadnji četrti (severni) prenove proizvodnega območja Aquasave z ohranitvijo proizvodne, skladiščne in poslovne dejavnosti. Prenova prvega in četrtega sklopa je predvidena v I. fazi, drugega in tretjega sklopa pa v II. fazi.

Zaradi postopnega uvajanja predvidenih novih dejavnosti, do izvedbe posameznih faz za gradnje in prostorske ureditve veljajo skupna merila in pogoji za območja MP.

Usmeritve za gradnje in prostorske ureditve so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

- (2.5) Bitnje Bi – M2
Površine namenjene dejavnosti Bauimexa in VGP Kranj (mešano območje MP) obsegajo zemljišča na zahodu urbanistične zasnove mesta Kranj. Konceptualno se površine dele na dvojne funkcionalnih sklopov:

severnega, ki je namenjeno poslovnim dejavnostim in stanovanjem, ter južnega, ki je namenjeno osnovni dejavnosti obeh družb (poslovni in spremljajoči prostori, skladišča, garaže, separacija) vključno s površino za začasno shranjevanje gradbenih materialov in predelanih gradbenih odpadkov. Dovoljuje se skladiščenje le ekološko nespornih materialov. Posegi v prostor se izvajajo z upoštevanjem ukrepov za eliminacijo vplivov vodotoka Žabnice (ustrezno nadvišanje terena, regulacije in prestativte vodotokov). Usmeritve za gradnje in prostorske ureditve so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

- (2.6) Bitnje Bi – S5
Območje je namenjeno novim stanovanjskim stavbam (SE).
Usmeritve za gradnje in prostorske ureditve so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

- (2.7) Stražišče Sta – S16
Območje je namenjeno novim stanovanjskim stavbam (SE) in stanovanjskim stavbam s kmetijskimi gospodarstvi (SK).
Usmeritve za gradnje in prostorske ureditve so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

- (2.8) Kanjon Kokre Kk – Z1
Območje je namenjeno športnim igriščem in drugim objektom za šport in rekreacijo na prostem.
Za vse gradnje in prostorske ureditve v tem območju je pred izdelavo posebnega dela projekta za celotno območje potrebno izdelati krajinsko ekološko presojo, ki mora proučiti in predvideti vse posege v prostor in sanacijo razmer v tem območju (enako velja za enostavne objekte brez gradbenega dovoljenja).

- (2.9) Planina PI – M8
Območje je namenjeno prepletu storitveno-obrtnih dejavnosti, trgovini in stanovanjem; dopušča se možnost formiranja zgolj ene izmed predvidenih dejavnosti ali preplet večih dejavnosti. Konkretizacija se opredeli v okviru presoje, ki se izdela pred posebnim delom projekta.
V primeru stanovanjsko-poslovne dejavnosti se med Srednjo biotehniško šolo in Cesto 1. maja oblikuje dvojne nizov objektov; prvi, vzporeden z veznim trakom šole je poudarjeno stanovanjski, drugi ob Cesti 1. maja pa poslovno-stanovanjski. Med njima se oblikuje notranji, parkovno urejeni atrij; mirujoči promet se ureja v kletnih etažah drugega niza objektov (uvoz z Ceste 1. maja).
V primeru trgovske dejavnosti se organizira dvojne sklopov; osrednji objekt se umesti v centralni del območja, parkirne površine obiskovalcev se enakomerno razporedi med objekt in Cesto 1. maja. Servisni dovoz se določa s Smledniške ceste.
Robni pas ob ključnih prometnicah se intenzivno hortikulturno uredi. Možna je transformacija dejavnosti šole v hotelsko-turistično ponudbo.
Usmeritve za gradnje in prostorske ureditve so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

(3) POSEBNE DOLOČBE GLEDE VRSTE POSEGOV

37. člen

- (3.1) Britof Br – S1
Območje je namenjeno gradnji eno ali dvo stanovanjskih stavb (SE). V primeru združitve dveh ali več gradbenih parcel določenih z INF – Voge je dovoljena tudi gradnja stavb v nizu (SN).

- (3.2) Planina PI – S11
Območje PI – S11 je bilo zgrajeno na podlagi ZN Planina II.
V že realiziranem območju niso dovoljeni naslednji posegi:
– novogradnje, razen poslovno-stanovanjske stavbe ob osrednji pešaški aleji (Ulica Tuga Vidmarja) v smeri vzhod – zahod in delno ob Likozarjevi cesti, niso dovoljene. Višinski gabarit nove stavbe je do (K) + P + 3.
– dozidave in nadzidave obstoječih večstanovanjskih stavb – blokov in
– spremembe namembnosti skupnih prostorov večstanovanjskih stavb v gostinske, trgovske, obrtne in storitvene dejavnosti.
V območju pa so dovoljene nadzidave garažnih objektov ob vzhodni vpadnici.
- (3.3) Planina PI – S12
Območje PI – S12 je bilo zgrajeno na podlagi ZN Planina III.
V že realiziranem območju niso dovoljeni naslednji posegi:
– novogradnje, razen pritlične trgovske stavbe ob Cesti Jaka Platiše v osi osrednje pešaške aleje ter poslovno-stanovanjske vogalne stavbe, ki zaključuje stanovanjski niz vstopne ulice v trg Rivoli in severno lice trga v smeri vzhod – zahod; višinski gabarit levega dela stavbe je (K) + P + 2, desnega pa (K) + P + 3, niso dovoljene. Omenjeni stavbi sta dovoljeni pod pogojem zagotovitve ustreznih parkirnih površin v kletnih etažah.
– dozidave in nadzidave obstoječih večstanovanjskih stavb – blokov in
– spremembe namembnosti skupnih prostorov večstanovanjskih stavb v gostinske, trgovske, obrtne in storitvene dejavnosti.
V območju pa je dovoljena nadzidava garažnih objektov.
- (3.4) Planina PI – S14
Območje PI – S14 je bilo zgrajeno na podlagi ZN Planina I.
V že realiziranem območju niso dovoljeni naslednji posegi:
– novogradnje, nadzidave in dozidave obstoječih večstanovanjskih stavb – blokov in
– spremembe namembnosti skupnih prostorov večstanovanjskih stavb v gostinske, trgovske, storitvene in obrtne dejavnosti.
Dovoljene so rekonstrukcije stolpnice z namenom pridobitve podstrešnih stanovanj (zamenjava obstoječe strešne konstrukcije s streho v naklonu 30° – 35°). Dovoljena je tudi gradnja paviljanskega poslovnega objekta, ob križišču ceste 1. maja in Vrečkove ulice, na zemljišču p. št. 143/1 k.o. Huje ter paviljanskega gostinskega lokala na zemljišču p. št. 182/1 k.o. Huje.
- (3.5) Drulovka Dr – S1
Novogradnje stavb so dovoljene le v obsegu, ki jih je načrtoval ZN Drulovka na podlagi katerega se je soseska v večini že realizirala.
Dozidava in nadzidava obstoječih stavb ni dovoljena.
Spremembe namembnosti objektov za potrebe obrti z večjimi motnjami niso dopustne. Dopustne so spremembe namembnosti za storitvene dejavnosti, ki ne povzročajo motenj v bivalnem okolju, pod pogojem, da ima objekt zagotovljen dovoz in na lastnem funkcionalnem zemljišču zagotovljeno predpisano število parkirnih mest.
V območju so dovoljene gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj ter postavitve spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov), pod pogojem enotnega oblikovanja.
- (3.6) Savska dolina Sa – O
Dovoljene so gradnje in prostorske ureditve objektov in naprav namenjenih centralni čistilni napravi s spremljajočimi objekti deponij, parkirišč, skladišč in poslovnih stavb.
- (3.7) Struževo Stu – P1
V območju koridorja zahodne mestne obvoznice, do potrditve izbrane trase, gradnje niso dovoljene.
- (3.8) Kanjon Kokre Kk – Z2
V območju so dopustne le postavitve vadbenih objektov namenjenih športu in rekreaciji na prostem, ob upoštevanju naravovarstvenih pogojev.
- (3.9) Kanjon Kokre Kk – S1
Območje je namenjeno stanovanjskim stavbam (SE). Posegi, ki so dovoljeni v tej enoti, so dopustni pod pogojem, da se ohranja obvodni pas ob reki Kokri in upoštevajo naravovarstveni pogoji.
- (3.10) Kanjon Kokre Kk – G5
Gozd ob stadionu in gozd nad kanjonom reke Kokre z obrežnim zelenim pasom je potrebno ohranjati v celoti.
- (3.11) Stražišče Sta – S2
Območje je namenjeno stanovanjskim stavbam grajenim v nizu (SN).
Območje je bilo realizirano na podlagi zazidalnega načrta.
V območju novogradnje, dozidave in nadzidave niso dovoljene.
- (3.12) Stražišče Sta – S3, Sta – S4, Sta – S5, Sta – S7 in Sta – S9
Območja so namenjena večstanovanjskim stavbam – blokom, ki so že realizirana.
V teh območjih niso dovoljene novogradnje, dozidave in nadzidave.
- (3.13) Stržišče Sta – S6
Območje je namenjeno stanovanjskim stavbam (SE).
Glede na pomembno lego, ob dveh glavnih prometnicah, je v območju, ki je sicer namenjeno bivanju, dopustno nameniti večinski del površin (nad 50%) spremljajočim dejavnostim (storitvene, trgovske in gostinske dejavnosti).
- (3.14) Stražišče Sta – D1
V območju se nahaja kulturna dediščina – Šempeterska graščina.
V območju je dovoljeno le:
– varovanje spomenika v celoti, neokrnjenosti in izvirnosti,
– dovoljena dejavnost mora služiti potrebam varstva in po potrebi konserviranju in restavriranju spomenika,
– kakršen koli poseg je mogoč le z dovoljenjem in pogoji, ki jih predpiše pristojna spomeniška služba,
– prepovedane so vse novogradnje, razen za potrebe in v sklopu prezentacije in revitalizacije spomenika,

– prepovedano je postavljanje vseh reklamnih in drugih panojev, ki bi zakrivali ali kazili poglede na spomenik, ter postavljanje šotorov ali drugih začasnih bivalnikov,

– prepovedano je odpiranje peskokopov in spreminjanje vodotoka ter njegovih brežin.

(3.15) Šmarjetna gora Šg – D1

Območje smučarskega-skakalnega centra je namenjeno prireditvam in treningom v zimskem in poletnem času.

Na podlagi ureditvenega načrta »Smučarski center Gorenja Sava« je bila zgrajena skakalnica z glavnim športnim objektom in tribunami.

Na podlagi konceptualnih izhodišč UN so v območju dovoljene še naslednje gradnje in ureditve:

- boksi za hrambo in pripravo smuči,
- RTV bloki,
- sodniški stolp,
- rezervoar vode,
- žičnica,
- parkirišča,
- ter drugi spremljajoči objekti, ki služijo tej dejavnosti.

(3.16) Labore La – P1

Na regionalni cesti R1 – 211 (Kranj – Jeprca – Ljubljana) je za dovoz do območij La – 2/1 (ISKRA južni del) in La – 2/2 (ISKRA severni del) potrebno izvesti en nov priključek.

(3.17) Zlato polje Zp – S1

Območje je namenjeno stanovanjskim stavbam – blokom.

V tem območju niso dovoljene nadzidave, dozidave in novogradnje, razen stanovanjskega bloka na severu območja ob šolskem centru.

(3.18) Zlato polje Zp – KP1

Za območje ne velja določilo (2.6) točke 11. člena tega odloka.

Dovoljene pa so prostorske ureditve in gradnje objektov namenjenih vrtnariji ter spremljajočim objektom, ki služijo tej dejavnosti ter gradnje in postavitve ograj. Oblikovanje stavb naj bo prilagojeno dejavnosti.

(3.19) Rupa Ru – K1

V območju krajine (K1) niso dopustne gradnje pomožnih kmetijskih objektov.

(3.20) Kranj sever Ks – S2, Ks – S5 in Ks – S9

Območja so namenjena večstanovanjskim stavbam – blokom, ki so že realizirana.

V teh območjih niso dovoljene novogradnje, dozidave in nadzidave.

(3.21) Jedro – splošno

Za vse dejavnosti v makroceloti (Je) je potrebno mirujoči promet reševati na vseh vstopih v mesto z mestnimi garažami.

Dovoljena je tudi gradnja manjših podzemnih garaž z zeleno parterno ureditvijo.

(3.22) Jedro – Je I1

Območje je namenjeno centralni mestni avtobusni postaji. Izraba sledi prostorskim danostim, na obstoječem neustrezno urejenem prostoru, med dvema načrtovanima novima krožiščema (na Koroški cesti in Bleiweisovi cesti).

Z namenom ohranjanja obstoječe zelene parkovne površine severno od obstoječe avtobusne postaje in

hrkati zagotavljanja zadostnih parkirnih mest za avtobuse, je predvidena na obstoječi lokaciji podnivojska mestna postaja z izvozom in uvozom s Koroške ceste. Na zgornjem platoju je dovoljena postavitve paviljonskih stavb spremljajočih dejavnosti z ustreznimi zelenimi, parkovnimi ureditvami.

(3.23) Jedro Je – D5

V območju se nahaja vodovodni stolp, ki istočasno predstavlja nepremično kulturno dediščino.

V območju razen vzdrževanja obstoječega vodovodnega stopla, z osemkotnim zbiralnikom vode na vrhu (zgrajen po načrtu inženirja I. Hraskya), niso dovoljeni nobeni posegi.

(3.24) Jedro Je – D9

Območje je namenjeno javni upravi.

Gradnje v območju trga pred občinsko avlo niso dovoljene. Prav tako niso dopustne ureditve, ki bi vizualno razvrednotile kvaliteto prostora.

(3.25) Jedro Je – M1

Območje je namenjeno stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam. Novogradnje, prizidave in nadzidave niso dovoljene. Dovoljena je le gradnja poslovno-stanovanjskega objekta na mestu nekdanjega Doma JLA in preureditve obstoječih stavb ter spremembe namembnosti. Pri določanju višinskih gabaritov stavb, nebotičnik ostaja prostorska dominantna in ni merilo za določevanje vertikalnih gabaritov.

(3.26) Jedro Je – M4

Območje je namenjeno stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam. Pri novogradnjah je potrebno upoštevati 15 m rezervat predvidene vzhodne vpadnice. Vogalna stavba ob načrtovanem novem krožišču se v primeru rušenja nadomesti z novo stavbo arhitekturno enakega oblikovanja.

(3.27) Jedro Je – M5

Območje je namenjeno stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam. Novogradnje, prizidave in nadzidave niso dovoljene. Pri prostorskih ureditvah je potrebno upoštevati 15 m rezervat predvidene vzhodne vpadnice.

(3.28) Jedro Je – M6

Območje je z osnovno namensko rabo namenjeno mešanim dejavnostim.

Glede na to, da se območje nahaja neposredno ob načrtovani glavni mestni vzhodni vpadnici, je območje namenjeno zagotavljanju parkirišč za potrebe mesta z večetažnimi garažnimi objekti, le v severnem delu območja, ob Jurčičevi ulici, je dovoljena gradnja ene vrste poslovno-stanovanjskih stavb.

(3.29) Jedro Je – M7

Območje je z osnovno namensko rabo namenjeno mešanim dejavnostim.

Glede na lego v prostoru se severni del območja namenja večetažni garažni hiši, južni del območja pa je namenjen poslovno-upravnemu središču z možnostjo vključevanja stanovanjske namembnosti.

(3.30) Jedro Je – M8

Območje je namenjeno trgovskim, poslovnim in storitvenim stavbam.

Novogradnje, dozidave in nadzidave niso dovoljene.

- (3.31) Jedro Je – S5
Območje je namenjeno večstanovanjskim stavbam – stolpičem.
V območju novogradnje, dozidave in nadzidave niso dovoljene.
- (3.32) Jedro Je – Z2
Območje Prešernovega gaja je namenjeno javnim zelenim površinam in je z odlokom razglašeno za kulturni spomenik.
V območju so dopustne le prostorske ureditve, ki jih določa razglasitveni akt.
- (3.33) Planina PI – S2
Na zemljiščih parc. št. 278/4 in 262/2 k.o. Klanec je dopustna gradnja individualne stanovanjske stavbe, v skladu z merili in pogoji, ki veljajo za območja SE.

(4) POSEBNE DOLOČBE ZA OBLIKOVANJE OBMOČIJ

38. člen

- (4.1) Jedro
V območju Je – M8, v severovzhodnem delu območja Je – M9 in zahodnem delu območja Je – M7 se prepisani faktor zazidanosti gradbene parcele lahko poveča do 0,60, pod pogojem, da se parkirne površine za načrtovane dejavnosti zagotovijo izključno v kletnih etažah (garažne kleti) na gradbeni parceli.
- (4.2) Jedro Je – D1
Območje je namenjeno zdravstvu, bolnišnici in zdravski oskrbi.
Pri gradnjah je ob Gosposvetski ulici potrebno upoštevati obstoječo gradbeno linijo, ki jo tvorita zdravstveni dom in zobna ambulanta. Prizidki zdravstvenega doma ne smejo presegati obstoječega višinskega gabarita.
- (4.3) Jedro Je – D2
Območje je namenjeno vzgoji in izobraževanju. Pri gradnjah prizidkov k osnovnemu objektu šole je potrebno upoštevati simetrično prostorsko zasnovo objekta.
- (4.4) Jedro Je – M2
Območje je namenjeno stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam. Stavbam, ki po arhitektonskem videzu predstavljajo vile, ni dovoljeno spreminjati njihovih značilnih arhitekturnih elementov (gradnje prizidkov in nadzidav tem stavbam niso dovoljene).
- (4.5) Jedro Je – M9
Območje je namenjeno stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, obrtnim, storitvenim in poslovnim stavbam ter dejavnostim kulturne in javne uprave.
Objekt severno od Gimnazije mora biti oblikovan tako, da formira zahodno obrobje Slovenskega trga; oblikovanje objekta mora upoštevati višinski gabarit objekta Gimnazije, gradbena linija mora slediti liniji Gimnazije vzporedno s Koroško cesto, oblikovanje stavbe pa mora biti usklajeno s pristojnim ZVKD, OE Kranj.
Novogradnje ob stari cesti zaradi pogleda na Beškovo vilo ne smejo presegati absolutne nadmorske višine 387.50.
- (4.6) Jedro Je – S3, Je – S6, Je – S7 in Je – S12
Območje je namenjeno stanovanjskemu območju (SE).
- Nove gradnje, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave morajo upoštevati oblikovanje obstoječe tipološke meščanske vile in značilnosti arhitekturnih elementov, vključno s šotorastimi strehami.
- (4.7) Jedro Je – S5, Je – S6, Je – M2
V območjih ob Oldhamski cesti nove stavbe in objekti ne smerjo preseči vertikalnega gabarita 10,0 m zaradi ohranjanja vedute na Vodovodni stolp.
- (4.8) Jedro Je – M13
Območje je namenjeno trgovskim, poslovnim in storitvenim stavbam.
Pri gradnjah je ob Koroški cesti potrebno upoštevati gradbeno linijo in max. dovoljeni višinski gabarit objekta, ki se nahaja na zemljišču p. št. 452/3 k.o. Kranj (AMZ).
- (4.9) Jedro Je – Z4
Območje Slovenskega trga je namenjeno ureditvi parka s sprehajalnimi potmi in spominskimi obeležji.
Oblikovanje Slovenskega trga mora ponovno vzpostaviti osno zasnovo med Gimnazijo in Delavskim domom; nova parkovna ureditev mora upoštevati obstoječe skulpture in vegetacijo. Vsi gradbeni posegi morajo upoštevati višinski gabarit objektov, ki obrobijo park, ter obstoječe gradbene linije obulične zazidave.
- (4.10) Kranj sever Ks – S1
V območju je višinski gabarit atrijskih hiš dovoljen do (K) + P + 1 + M, pri čemer višina kapu ne sme presegati 6,40 m nad terenom.
- (4.11) Kranj sever Ks – S4
Na severnem delu območja, ob cesti Koroškega odreda in Mandeljčevi ulici, poimenovanem »Nemška vas« je potrebno ohranirati obstoječo pozidavo, gabarite stavb, naklone streh in arhitekturno tipologijo. Novogradnje, prizidki in nadzidave niso dovoljene.
- (4.12) Kranj sever Ks – S8, Ks – S9
V območju Ks – S8 in JV delu Ks – S9 ob Oldhamski cesti nove stavbe in objekti ne smejo preseči vertikalnega gabarita 10,0 m zaradi ohranjanja vedute na Vodovodni stolp.
- (4.13) Primskovo Pri – S1, Pri – D1
Za območje je predhodno potrebno izdelati variantne strokovne rešitve. Z izbrano strokovno rešitvijo se PUP Kranj dopolni po skrajšanem postopku.
Pri novogradnjah in dozidavah objektov med cerkvijo in šolo je potrebno načrtovati peš povezavo – alejo med njima.
- (4.14) Planina PI – M1
Za območje je dovoljen maksimalni višinski gabarit stavb (K) + P + 1 + M.
- (4.15) Planina PI – S14
Na SZ delu območja poimenovanem »Novi dom«, nekdanji koloniji uradniških stanovanj, je potrebno ohranirati obstoječo pozidavo, gabarite stavb, naklone streh in arhitekturno tipologijo.
- (4.16) Savska dolina Sa – M1
Območje med reko Savo s pasom obvodnih, zelenih površin na zahodu in gozdnatim pobočjem na vzhodu je namenjeno prepletu stanovanjskih,

storitvenih, obrtnih, poslovnih, športno-rekreativnih in gostinskih površin in deloma površinam večetažnega parkiranja (mestne garaže). Sklopi objektov se na zahodu zaključijo s prostostoječimi stavbami in nizom atrijskih vil v zelenju. Zahodno od njih so površine namenjene ostalim dejavnostim z intenzivno zazelenitvijo. Parkovna ureditev od tod prehaja v avtohtono zelenje in vegetacijo obvodnega sveta Save. Določa se možnost etapne izvedbe prenove objektov oziroma njihove nadomestitve z načrtovanimi sklopi objektov.

IV. PREHODNE DOLOČBE

39. člen

(dokončanje postopkov)

Vsi postopki, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se dokončajo po določbah do sedaj veljavnih odlokov o prostorsko ureditvenih pogojih, razen v primeru, ko stranka pisno zahteva postopek v skladu z novim odlokom in priloži ustrezno dokumentacijo.

V. KONČNE DOLOČBE

40. člen

(prenehanje veljavnosti PIA)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati odloki o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditveno območje Kranja v obsegu, ki leži v območju Mestne občine Kranj (Uradni vestnik Gorenjske, št. 15/88 in Uradni list RS, št. 70/94, 35/95, 69/95, 27/96, 06/01, 96/01, 19/03 in 21/03).

Z dnem uveljavitve tega odloka se za gradnje in prostorske ureditve preneha uporabljati PIN:

- Odlok o zazidalnem načrtu Planina – jug (Uradni vestnik Gorenjske št. 13/88),
- Odlok o zazidalnem načrtu Čirče (Uradni list RS, št. 24/92),
- Odlok o zazidalnem načrtu Nova Mlaka – Grič (Uradni list RS, št. 25/93),
- Odlok o ureditvenem načrtu Smučarski center Goreinja Sava (Uradni list RS, št. 8/97).

41. člen

(vpogled)

PUP Kranj je na vpogled vsem zainteresiranim na Oddelku za okolje in prostor Mestne občine Kranj in v prostorih Upravne enote Kranj, Slovenski trg 1, Kranj.

42. člen

(nadzorstvo nad izvajanjem)

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat RS za okolje in prostor – Inšpekcija za prostor.

43. člen

(veljavnost)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 35003-0019/2002-48/02
Kranj, dne 10. junija 2004.

Župan
Mestne občine Kranj
Mohor Bogataj, univ. dipl. org. I. r.

3225. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološke celote Dobrave, Sorško polje, Škofjeloško hribovje in urbanistične zasnove Golnika

Na podlagi 27., 31., 33., 175. in 190. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-1 (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr.), 18. in 96. člena Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 43/95, 33/96, 35/00 in 85/02) in Programa priprave prostorskih ureditvenih pogojev za morfološke celote Dobrave, Sorško polje, Škofjeloško hribovje in urbanistične zasnove Golnika (Uradni list RS, št. 118/02) je Svet mestne občine Kranj na 15. seji dne 10. 6. 2004 sprejel

ODLOK

o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološke celote Dobrave, Sorško polje, Škofjeloško hribovje in urbanistične zasnove Golnika

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se, v skladu s prostorskimi sestavinami dolgoročnega in družbenega plana za območje Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 76/03 in 32/04) sprejmejo prostorski ureditveni pogoji za morfološke celote Dobrave, Sorško polje, Škofjeloško hribovje in urbanistične zasnove Golnika (v nadaljnjem besedilu: PUP podeželja), ki jih je izdelala RRD, Regijska razvojna družba d.o.o., iz Domžal, pod številko projekta 17/03 v maju 2004.

2. člen

(vsebina PUP podeželja)

PUP podeželja vsebuje:

3. Tekstualni del:

- odlok,
- obrazložitev,
- smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora;

4. Grafični del:

- prikaz območij urejanja s PUP podeželja M 1:25000,
- prikaz namenske rabe prostora ter meril in pogojev na DKN (Radovljica 38, 39, 40, 48, 49, 50, Kranj 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 35, 36, 37, 38, 39, M 1:5000, 40, 47, 48, 49, 50, Kamnik 1, 11, Škofja Loka 10, Ljubljana S-1)
- usmeritve za kompleksne zazidave M 1:2000.

3. člen

(vsebina odloka PUP podeželja)

Besedilo odloka sestavljajo:

I. Splošne določbe

II. Skupne določbe

1. Obseg območja urejanja
2. Namenska raba prostora
3. Merila in pogoji za:
 - 3.1 vrsto prostorskih ureditev in gradenj,
 - 3.2 oblikovanje prostorskih ureditev in gradnjo objektov,
 - 3.3 določanje gradbenih parcel in parcelacije zemljišč,
 - 3.4 prometno urejanje,
 - 3.5 komunalno urejanje,
 - 3.6 ohranjanje narave,
 - 3.7 varstvo kulturne dediščine,

3.8 varstvo okolja,

3.9 varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter ureditve za potrebe obrambe.

III. Posebne določbe

(1) Glede vrste prostorskih ureditev in gradenj v območjih za katera je dolgoročno načrtovana izdelava LN:

1.1 – LN Brdo,

1.2 – LN Praše.

(2) Usmeritve za območja kompleksnih zazidav:

2.1 – Golnik G-S2,

2.2 – Trstenik Tr-S4,

2.3 – Tenetiše Te-S2,

2.4 – Podreča Po-S2,

2.5 – Srakovlje Sr-S4.

(3) Glede vrste prostorskih ureditev in gradenj:

3.1 – Meja Me-KP1,

3.2 – Hrastje Hr-KP1,

3.3 – Zg. Besnica Zbe-KP1.

3.4 – Ilovka II – KP1.

(4) Za oblikovanje območij:

4.1 – Goriče,

4.2 – Srednja vas pri Goričah,

4.3 – Zalog,

4.4 – Letenice,

4.5 – Trstenik,

4.6 – Čadovlje,

4.7 – Suha,

4.8 – Jama,

4.9 – Praše,

4.10 – Mavčiče,

4.11 – Jamnik,

4.12 – Morfološka celota – Škofjeloško hribovje.

(5) Glede omejitev gradnje:

5.1 – Tenetiše

IV. Prehodne določbe

V. Končne določbe

II. SKUPNE DOLOČBE

1. Obseg območja urejanja s PUP podeželja

4. člen

Meja območja urejanja PUP podeželja poteka po meji Mestne občine Kranj in ne vključuje območja urbanistične zasnove mesta Kranja.

Celotno območje urejanja s PUP podeželja je razdeljeno na štiri morfološke celote, in sicer:

(1.) Dobrave,

(2.) Sorško polje,

(3.) Škofjeloško hribovje in

(4.) urbanistična zasnova Golnika.

(1.) V morfološko celoto Dobrave so vključena naslednja poselitvena območja naselij: Povlje, Babni vrt, Letenice, Žablje, Srednja vas – Goriče, Zalog, Suha, Čadovlje, Trstenik, Tatinec, Goriče, Pangršica, Srakovlje in Tenetiše.

(2.) V morfološko celoto Sorško polje so vključena naslednja poselitvena območja naselij: Meja, Jama, Podreča, Mavčiče; Praše, Breg ob Savi in Hrastje.

(3.) V morfološko celoto Škofjeloško hribovje so vključena naslednja poselitvena območja naselij: Njivica, Čepulje, Planica, Jamnik, Lavtarski vrh, Javornik, Podblica, Zabukovje, Nemilje, Pševo, Zgornja Besnica, Spodnja Besnica, Rakovica in Sveti Jošt.

(4.) V morfološko celoto urbanistične zasnove Golnik je vključeno poselitveno območje naselja Golnika.

S PUP podeželja se poleg naštetih poselitvenih območij urejajo tudi gradnje zunaj poselitvenih območij (zaselki in razpršene gradnje), ki so v planskih aktih Mestne občine Kranj opredeljena kot stavbna zemljišča in območje krajine (kmetijska, gozdna in ostala zemljišča).

S PUP se do sprejetja lokacijskih načrtov (v nadaljnjem besedilu LN) urejajo tudi območja, za katera je v planskih aktih dolgoročno načrtovana izdelava LN in sicer: LN Golnik 1 – Zabrze, LN Golnik 2 – zdravilišče, LN Brdo, LN Mavčiče, LN Praše in LN cesta Tenetiše – Mlaka – Zlato polje.

S PUP podeželja se ne ureja območje sprejetega ureditvenega načrta – Deponija odpadkov Tenetiše (Ur. Vestnik Gorenjske št. 7/89).

2. Namenska raba prostora

5. člen

Prostorske sestavine dolgoročnega in družbenega plana za območje Mestne občine Kranj določajo osnovno namensko rabo zemljišč. Podrobnejša namenska raba pa je določena s PUP podeželja v poglavju skupnih določb oziroma, za specifične primere, tudi v poglavju posebnih določb tega odloka.

Prostorske ureditve in gradnje so dovoljene v poselitvenih območjih. Zunaj poselitvenih območij, na stavbnih zemljiščih (gradbenih parcelah) so dovoljene prostorske ureditve in gradnje posameznih objektov. Na območju krajine je dovoljena gradnja objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture.

Preko območij podrobnejše namenske rabe segajo območja sekundarne rabe. To so varstveni pasovi za oskrbo s pitno vodo, območja ohranjanja narave, območja varstva kulturne dediščine, območja mineralnih surovin, varovanja in varstveni pasovi gospodarske javne infrastrukture, ogrožena območja ter varstveni coni območij obrambe.

6. člen

Vsa poselitvena območja naselij, zaselkov in razpršene gradnje so označena s šifro naselja, šifro osnovne in prevladujoče dejavnosti ter zaporedno številko.

Območje PUP podeželja je opredeljeno z naslednjo namensko rabo:

(1) NAMENSKA RABA NA POSELITVENIH OBMOČJIH

- | | |
|----|---|
| S | - Območja stanovanj (območja pretežno namenjena bivanju s spremljajočimi stavbami splošnega družbenega pomena, storitvenih dejavnosti in trgovin, ki služijo tem območjem). |
| SE | - Območja stanovanj (območja namenjena pretežno eno ali dvostanovanjskim stavbam). |
| SN | - Stanovanjska območja s stavbami grajenimi v nizu. |
| SV | - Območja večstanovanjskih stavb (območja pretežno namenjena večstanovanjskim stavbam). |
| SP | - Območja počitniških hiš (območja namenjena stavbam, ki se občasno uporabljajo za počitek ali oddih). |

- SK - Stanovanjska območja s kmetijskimi gospodarstvi (območja pretežno namenjena stanovanjskim in nestanovanjskim kmetijskim stavbam za opravljanje kmetijske dejavnosti).
- SS - Stanovanjska območja za posebne namene (območje namenjeno domovom za ostarele, socialno varstvenim zavodom in drugim skupinskim nastanitvenim stavbam).
- KP - Območja kmetijske proizvodnje (območja namenjena objektom, ki neposredno služijo primarni kmetijski proizvodnji in stanovanjskim stavbam kmetij).
- D - Območja stavb splošnega družbenega pomena
- DI - Območja namenjena vzgoji in izobraževanju.
- DS - Območja športa (območja namenjena za športne dvorane in športna igrišča).
- DZ - Območja namenjena zdravstvu, bolnišnicam in zavodski oskrbi.
- DK - Območja namenjena kulturi (muzeji, knjižnice, kulturni domovi itd.).
- DV - Območja namenjena čiščenju in opravljanju verskih obredov.
- DR - Območja protokularnih objektov.
- M - Mešana območja
- MS - Območja urbanih vaških središč (območja pretežno namenjena trgovskim, gostinskim, storitvenim, kulturnim in stanovanjskim stavbam).
- MB - Območja pretežno namenjena trgovskim, gostinskim, storitvenim, obrtnim in poslovnim stavbam.
- MD - Območja pretežno namenjena stanovanjskim, trgovskim, gostinskim, obrtnim, poslovnim in storitvenim stavbam.
- MK - Posebna območja (območja namenjena zavetiščem in kočam z manjšimi okrepčevalnicami).
- MT - Turistična območja (območja namenjena turizmu z možnostjo nastanitve in rekreacije).
- P - Območja proizvodnih dejavnosti
- PI - Proizvodna območja pretežno namenjena proizvodnji, skladiščem in parkiriščem.
- Z - Območja športno-rekreacijskih in zelenih površin.
- ZS - Športna in rekreacijska območja namenjena zunanjim športnim igriščem.
- ZP - Območja urejenih javnih zelenih površin – parki.
- ZK - Območja namenjena pokopališčem.
- ZD - Območja drugih zelenih površin.

(2) OBMOČJA GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

- DC - Območja državnih cest.
- LC - Območja občinskih lokalnih cest in javnih poti.
- DK - Območja državnih kolesarskih poti.
- LK - Območja občinskih kolesarskih poti.
- IŽ - Območja železniških prog.
- Ižp - Območja železniških postaj.
- EE - Območja za oskrbo z električno energijo.

- OV - Območja za oskrbo z vodo.
- OC - Območje za čiščenje voda.
- T - Območje telekomunikacijske infrastrukture.

(3) NAMENSKA RABA NA OBMOČJU KRAJINE

- VC - Vodna zemljišča celinskih voda.
- VI - Območja vodne infrastrukture.
- R - Območja mineralnih surovin.
- K1 - Najboljša kmetijska zemljišča.
- K2 - Druga kmetijska zemljišča.
- G - Lesno proizvodni gozdovi.
- GV - Varovalni gozdovi.
- GN - Gozdovi s posebnim namenom.
- GRL - Območja rekreacijskih gozdov lokalnega pomena.
- OB - Območja za potrebe obrambe.
- GOD - Območja gozdov s posebnim namenom – obrambna funkcija državne pomena.

3. Merila in pogoji

3.1 Merila in pogoji za vrsto prostorskih ureditev in gradenj

7. člen

Merila in pogoji določajo skupne dopustne vrste prostorskih ureditev in gradenj za vsa istovrstna območja, v poselitvenih območjih in zunaj poselitvenih območij na stavbnih zemljiščih, razen če v posebnih določbah ni določeno drugače.

Merila in pogoji, določeni s tem odlokom, so podlaga za izdelavo posebnega dela projekta ter gradnjo enostavnih objektov.

8. člen

(vrste ureditev in gradenj)

V območju PUP podeželja so možne naslednje vrste ureditev in gradenj:

- (1.) gradnja novih objektov,
- (1.1) dozidave obstoječih stavb,
- (1.2) nadzidave obstoječih stavb,
- (2.) rekonstrukcije obstoječih objektov,
- (3.) vzdrževanje obstoječih objektov,
- (4.) nadomestne gradnje objektov,
- (5.) odstranitev objektov,
- (6.) spremembe namembnosti objektov (stavb),
- (7.) spremembe rabe stavb,
- (8.) gradnja gospodarske javne infrastrukture in drugih omrežij in objektov v javni rabi,
- (9.) gradnja inženirskih objektov,
- (10.) gradnje in postavitve enostavnih objektov:
- (10.a) – gradnje in postavitve pomožnih objektov kot so:
 - objekti za lastne potrebe;
 - ograje;
 - pomožni infrastrukturni objekt;
 - pomožni kmetijski objekt;
 - pomožni gozdarski objekt;
- (10.b) postavitve začasnih objektov,
- (10.c) gradnja vadbeneh objektov,
- (10.d) postavitve spominskih obeležij,
- (10.e) postavitve urbane opreme.

Pred pričetkom del je za gradnjo novega objekta, rekonstrukcijo objekta, nadomestno gradnjo, odstranitev objekta ali spremembo namembnosti objekta potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje. Gradbeno dovoljenje je potrebno tudi za enostavne objekte kadar ne izpolnjujejo enega ali več pogojev, ki jih določa Pravilnik o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči.

9. člen

(pomen izrazov)

V PUP podeželja imajo navedeni posamezni izrazi naslednji pomen:

- objekt je s tlemi povezana stavba ali gradbeni inženirski objekt skupaj z vgrajenimi inštalacijami in tehnološkimi napravami;

- stavba je objekt z enim ali več prostorov, v katere človek lahko vstopi in so namenjeni prebivanju ali opravljanju dejavnosti;

- gradbeni inženirski objekti so objekti transportne infrastrukture, cevovodi, komunikacijska omrežja, elektrovi, kompleksni industrijski objekti in drugi gradbeni inženirski objekti;

- prostorska ureditev je načrtovana razmestitev dejavnosti in objektov na določenem območju;

- gradnja novega objekta je izvedba del, s katerimi se zgradi nov objekt, oziroma se objekt dozida ali nadzida, in zaradi katerih se bistveno spremeni njegov zunanji izgled;

- rekonstrukcija objekta je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam, oziroma izvedba del s katerimi se bistveno ne spremeni velikost, zunanji izgled in namembnost objekta, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmožljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave;

- vzdrževanje objekta je izvedba del, s katerimi se ohranja objekt v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba, obsega pa redna vzdrževalna dela, investicijska vzdrževalna dela in vzdrževalna dela v javno korist;

- nadomestna gradnja je izvedba del, ko se na mestu poprej odstranjenega objekta ali v njegovi neposredni bližini, vendar znotraj gradbene parcele, zgradi nov objekt, s katerim se bistveno ne spremeni namembnost, zunanost, velikost in vplivi na okolje dosedanjega objekta, ki se ga pred začetkom uporabe nadomestnega objekta odstrani;

- odstranitev objekta je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in vzpostavi prejšnje stanje;

- sprememba namembnosti je izvedba del, ki ne predstavljajo gradnje in s katerimi se tudi ne spreminja zunanji videz objekta, predstavljajo pa takšno spremembo rabe objekta oziroma njegovega dela, da se z njo posledično poveča vpliv objekta na okolico;

- sprememba rabe je takšna izvedba del, ki predstavlja spremembo namembnosti, vendar se zaradi nje ne spremeni velikost in zunanji izgled stavbe ter ne povečuje vplivov na okolico, ali takšna sprememba namembnosti, ko se opravljanje dejavnosti v poslovnem prostoru nadomesti z drugo, takšni dejavnosti podobno dejavnostjo;

- zakonito zgrajen objekt je objekt ali stavba, ki je bil izveden na podlagi ustreznih pravnomočnih upravnih dovoljenj oziroma je bil izveden pred letom 1967;

- faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ) je razmerje med zazidano površino stavbe in celotno površino gradbene parcele. Zazidano površino določajo dimenzije navpične projekcije zunanjih delov stavbe, ki so nad zemljiščem, na horizontalno ravnino zemljišča;

- faktor izrabe gradbene parcele (FI) je razmerje med bruto tlorisno površino stavbe in celotno površino gradbene parcele. Bruto tlorisna površina je skupna površina vseh etaž stavbe;

- gospodarska javna infrastruktura so omrežja, neposredno namenjena izvajanju gospodarskih javnih služb s področja prometa, energetike, komunalnega gospodarstva, upravljanja z vodami in gospodarjenja z drugimi vrstami naravnega bogastva ali varstva okolja, kakor tudi druga omrežja in objekti v javni rabi;

- objekt v javni rabi je objekt, katerega raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem in se glede na način rabe deli na javne površine in nestanovanjske stavbe namenjene javni rabi;

- pomožni objekt je objekt za lastne potrebe znotraj gradbene parcele, ki pripada stanovanjski stavbi oziroma kmetijskemu gospodarstvu, zgrajenem na podlagi gradbenega dovoljenja, in služi izboljšavi bivalnih pogojev ter kmetijski ali ljubiteljski dejavnosti posameznikov in njihovih družin, ograja, ki omejuje dostop tretjih oseb na dvorišče, vrt ali drugo zemljišče, pomožni infrastrukturni objekt, ki predstavlja del gospodarske javne infrastrukture, vključno s cestninskimi postajami, ali del druge javne infrastrukture oziroma omrežja v javni rabi ali priključek na takšno infrastrukturo oziroma omrežje in pomožni kmetijsko-gozdarski objekt, s pomočjo katerega se opravlja dejavnost kmetijstva, lova, gozdarstva oziroma ribištva;

- začasni objekt je enostavni objekt, narejen v montažni izvedbi in iz lahkih materialov, namenjen sezonski turistični ponudbi, prireditvi ali začasnemu skladiščenju in podobno, ki se postavi samo za čas trajanja takšne ponudbe, prireditve oziroma skladiščenja;

- vadbeni objekt je enostavni objekt, namenjen športu in rekreaciji na prostem, kot so nogomet, odbojka, rokomet, tenis, golf, vzletišča za zmaje, ultralahka letala in druga podobna športna vzletišča, rekreacijsko jahanje, kolesarjenje, trim steze in druga podobna športna oziroma rekreacijska igrišča na prostem, kakor tudi enostavni objekt, namenjen vajam za zaščito in reševanje, vojaškemu vadišču in podobno pod pogojem, da se s takšnim objektom ne spreminja vodnih in reliefnih značilnosti;

- spominsko obeležje je konstrukcijsko enostaven kip, plošča ali drugačen spomenik, namenjen obeležitvi zgodovinskega, kulturnega ali kakšnega drugega pomembnega dogodka oziroma prireditve;

- urbana oprema so enostavno premakljivi objekti oziroma predmeti, s pomočjo katerih se zagotavlja namenska raba javnih površin;

- dopolnilna dejavnost kmetije je dejavnost turizma, gozdarstva, gostinstva, drobne obrti in proizvodov, nabiranja in sušenja zdravilnih rastlin, vrtnarstva, čebelarstva, perutniarstva ter reje divjadi;

- sanitarne sečnje so sečnje okuženega, z insekti napadenega, močno poškodovanega ali podrtega drevja;

- vodno zemljišče celinskih voda je zemljišče na katerem je celinska voda trajno ali občasno prisotna in se zato oblikujejo posebne hidrološke, geomorfološke in hidrološke razmere, ki določajo vodni in obvodni ekosistem;

- priobalno zemljišče celinskih voda je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče.

(1) VRSTE GRADENJ IN PROSTORSKIH UREDITEV TER UKREPOV IN OMEJITEV V CELOTNEM OBMOČJU PUP

10. člen

(1.1) Na celotnem območju, ki se ureja s PUP podeželje so, razen v območjih izključne rabe za potrebe obrambe, dovoljene naslednje vrste ureditev in gradnje:

- gradnje, rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve gospodarske javne infrastrukture in drugih omrežij v javni rabi (DC, LC, DK, LK, IŽ, IŽp, EE, OV, OC, T) za katere ni predvidena izdelava izvedbenega prostorskega akta;

- rekonstrukcije in vzdrževanja obstoječih zakonito zgrajenih stavb;

- nadomestne gradnje zakonito zgrajenih objektov (izjema so objekti kulturne dediščine);
- odstranitve stavb (izjema so objekti kulturne dediščine);

- spremembe rabe zakonito zgrajenih stavb;
- gradnje pomožnih infrastrukturnih objektov.

Nadzidave pomožnih objektov niso dovoljene. Spremembe namembnosti pomožnih objektov v stanovanjske, počitniške in v stavbe za opravljanje dejavnosti niso dovoljene.

Prepovedano je odstranjevati posamična drevesa ali skupine dreves razen sanitarne sečnje.

(1.2) Na celotnem območju, ki se ureja s PUP podeželje, so na vodnih zemljiščih celinskih voda, poplavnih in erozijskih območjih ter vodovarstvenih območjih dovoljene le naslednje gradnje in prostorske ureditve ter ukrepi in omejitve:

(1.2.1) Na vodnih zemljiščih celinskih voda vodnega in priobalnega zemljišča (VC, VI) so dovoljene le:

- vodnogospodarske ureditve, ki se urejajo kompleksno (ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda);
- gradnje objektov grajenega vodnega javnega dobra;
- gradnje objektov gospodarske javne infrastrukture (prometne, telekomunikacijske, energetske, komunalne in okoljske);
- gradnje malih hidroelektrarn in drugih vodosilnih naprav na vodotokih, ki omogočajo sprejemljiv pretok;
- vzdrževalna dela na obstoječih površinah, objektih in napravah;
- ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave;
- oživiljanje reguliranih vodotokov;
- gradnje objektov, potrebnih za rabo voda, zagotovitve varnosti plovbe in zagotovitve varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih;
- gradnje objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem;
- gradnje objektov, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije;
- ureditve manjših zajemališč požarne vode;
- ureditve manjših zajetij za ureditev ribnikov in
- postavitev naprav za potrebe študijskih in raziskovalnih dejavnosti.

Priobalno zemljišče vodotokov 1. reda Kokre in Save je 15 m od meje vodnega zemljišča. Priobalno zemljišče ostalih vodotokov, potokov, hudournikov in suhih strug je 5 m od meje vodnega zemljišča.

Pri ureditvah in gradnjah znotraj priobalnega zemljišča naj se v največji meri ohranja obstoječa vegetacija.

Po zakonu o vodah je za gradnje na vodnem ali priobalnem zemljišču, ki so potrebne za izvajanje javne službe ali za izvajanje vodne pravice, na varstvenih in ogroženih območjih, zaradi odvajanja odpadnih voda, kjer lahko pride do vpliva na podzemne vode, ter za hidromelioracije in rudarjenje potrebno pridobiti vodno soglasje.

(1.2.2) Poplavna območja

Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja. Dovoljeni so posegi, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, gradnje objektov, ki so lahko občasno poplavljeni, ter gradnje objektov in naprav gospodarske javne infrastrukture, razen odlagališč in čistilnih naprav. Na poplavnih območjih je za vsako gradnjo oziroma poseg potrebno predhodno izdelati hidrološko hidravlično presojo vodnega režima.

(1.2.3) Erozijska območja

Na erozijskih območjih je prepovedano:

- poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov,

- ogoljevanje površin,
- krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne oddeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije,
- zasipavanje izvirov,
- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih,
- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,
- odlaganje ali skladiščenje lesa in drugih materialov,
- zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom,
- odzemanje naplavin z dna in brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti hudourniške struge in
- vlačenje lesa.

Na območjih zahtevnejših zaščitnih ukrepov, na žariščih površinske, globinske in bočne erozije ter pogojno stabilnih zemljiščih je za vsako gradnjo, oziroma poseg, ki ima značaj graditve ali rekonstrukcije objektov in naprav, potrebno predhodno pridobiti geološko mnenje in pred izdajo oziroma v sklopu dovoljenja za gradnjo izvesti predpisano sanacijo brežine, če je ta potrebna.

(1.2.4) Vodovarstvena območja

Na vodovarstvenih območjih so prepovedane dejavnosti, ki bi lahko ogrozile količinsko ali kakovostno stanje vodnih virov. Dovoljeni pa so ukrepi, s katerimi se zavaruje količina ali kakovost vodnih virov.

V območju PUP podeželje se nahajajo naslednja vodovarstvena območja zajetij: Podblica, Planica, Jamnik, Zg. Besnica, Javornik, Zabukovje, Povelje, Goriče in Golnik ter perspektivni vodni vir Besnice.

Na vodovarstvenem območju Zabukovje in Povelje je potrebno upoštevati določila Odloka o varovanju vodnih virov Bistrica nad Novo vasjo, Bašelj, Povelje, Čemšenik, Zabukovje in črpališče pri Koreninšku ob Kokri.

V vodovarstvenih pasovih še ne zavarovanih vodnih zajetij so do sprejetja akta o zaščiti vodnih virov v Mestni občini Kranj dovoljene le:

I. varstveni pas:

- gradnje in ureditve za potrebe vodovoda in zavarovanj vodnih zajetij (zemljišča je potrebno urediti v travnik, park ali gozd);
- rekonstrukcije in vzdrževanja obstoječih zakonito zgrajenih stavb pod pogojem, da so izvedeni vsi zaščitni ukrepi.

Obstoječe prometnice je potrebno sanirati do stopnje, da meteorne vode s cestišča ne odtekajo v vodonosnik, s čimer se zmanjša možnost nesreč, ki so posledica razlitja nevarnih snovi.

Pod posebnimi pogoji se lahko gradijo in vzdržujejo prometnice posebnega pomena v soglasju s pristojnim ministrstvom.

II. varstveni pas:

- gradnje novih stanovanjskih stavb za stalno in občasno bivanje v vrzelih obstoječih stavbnih zemljišč, pod pogojem, da so izvedeni vsi zaščitni ukrepi,
- rekonstrukcije in vzdrževanja zakonito zgrajenih stanovanjskih in nestanovanjskih kmetijskih stavb, pod pogojem, da so izvedeni vsi zaščitni ukrepi, ter gradnje objektov za potrebe individualnih kmetijskih gospodarstev (hlevi z urejenim odvodnavanjem, silosi ipd.);
- gradnje skladišč za kurilno olje do 5 m³;
- gradnje nepropustnih kanalizacijskih omrežij, z obvezno priključitvijo vseh objektov;
- gradnje vodotesnih greznic za individualne stanovanjske stavbe pri katerih odpadnih voda ni možno odvajati v javno kanalizacijo;
- gojiti živino v dosedanjem obsegu (gnojišča morajo biti urejena tako, da ni možnosti ponikovanja in prelivanja gnojnice).

Pod posebnimi pogoji je dovoljena izgradnja novih prometnic in ostale gospodarske javne infrastrukture ter obratovanje obstoječih in gradnje novih objektov posebnega družbenega pomena v skladu s pristojnim ministrstvom.

III. varstveni pas:

- rekonstrukcije, vzdrževanja, gradnje, dozidave in nadzidave stanovanjskih in drugih stavb v skladu s podrobnejšo namensko rabo, na območjih z urejeno javno kanalizacijo;
- gradnje objektov za potrebe individualnih kmečkih gospodarstev (hlevi z urejenim gnojiščem, silosi ipd.);
- gradnje nepropustne kanalizacije in čistilnih naprav ter ostale javne gospodarske infrastrukture.

(2) VRSTE PROSTORSKIH UREDITEV
IN GRADENJ V POSELITVENIH OBMOČJIH
IN ZUNAJ POSELITVENIH OBMOČIJ NA STAVBNIH
ZEMLJIŠČIH

11. člen

V skladu s prevladujočo namensko rabo so v posameznih območjih, za katere ni predvidena izdelava izvedbenih prostorskih aktov, poleg gradenj, prostorskih ureditev in omejitev določenih v 10. členu, dovoljene še naslednje vrste ureditev in gradenj:

(2.1) V stanovanjskih območjih (SE, SV) so dovoljene:

- gradnje novih stanovanjskih stavb in spremljajočih stavb splošnega družbenega pomena, storitvenih dejavnosti in trgovin, ki služijo tem območjem;
- dozidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb, ki so v skladu z namensko rabo območja, v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje, oziroma za večstanovanjske objekte, tudi v skladu z dovoljenim faktorjem izrabe gradbene parcele (FI);
- nadzidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z višinskim gabaritom dovoljenim za to območje;
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih stavb pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj, postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbennih objektov ter spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo v okviru meril za pozidanost oziroma v skladu z dovoljenim faktorjem izrabe (FI), pri večstanovanjskih območjih (SV) pa mora biti takšna gradnja organizirana.

(2.2) V stanovanjskih območjih s stavbami grajenimi v nizu (SN) so dovoljene:

- gradnje novih stanovanjskih stavb v nizu;
- dozidave obstoječih stavb v nizu (samo pri končnih enotah stavb), kadar to dopuščajo velikosti parcel, pod pogojem oblikovanja enakega obstoječemu nizu in v skladu z namensko rabo območja;
- nadzidave obstoječih stavb v nizu iste namembnosti samo takrat, kadar se nadzida celoten niz, oziroma del niza v oblikovno usklajenem ritmu, pod pogojem, da višinski gabarit ne presega višine določene za to območje;
- nadomestne gradnje in odstranitve objektov, ki so sicer dopustne, vendar le pod pogojem, da se nadomesti oziroma odstrani celoten niz;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj ter postavitve spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo v okviru meril in pogojev za pozidanost območja (gradbene parcele).

(2.3) V območjih počitniških hiš (SP) so dovoljene:

- gradnje novih počitniških hiš;
- dozidave zakonito zgrajenih počitniških hiš v skladu z merili za oblikovanje in do izrabe površine dovoljene za pozidanost počitniškega območja;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj ter postavitve spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe se lahko izvajajo do izrabe dovoljene tlorisne površine za pozidanost počitniškega območja.

(2.4) V stanovanjskih območjih s kmetijskimi gospodarstvi (SK) so dovoljene:

- gradnje novih stanovanjskih in nestanovanjskih kmetijskih stavb za opravljanje kmetijske dejavnosti in gradnje dopolnilnih dejavnosti kmetij ter trgovine in storitvene dejavnosti, katerih hrup ne presega dovoljene ravni hrupa za to območje in ne sme imeti tudi drugih negativnih vplivov na okolje;
- dozidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb, v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
- nadzidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z višinskim gabaritom dovoljenim za to območje;
- spremembe namembnosti zakonito zgrajenih stavb pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja oziroma predstavlja dopolnilno dejavnost kmetije;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj ter pomožnih kmetijskih objektov, postavitve začasnih in vadbennih objektov ter spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe in pomožni kmetijski objekti se lahko izvajajo v okviru meril in pogojev za pozidanost območja (gradbene parcele).

(2.5) V stanovanjskih območjih za posebne namene (SS) so dovoljene:

- gradnje domov za ostarele, socialno-varstveni zavodi in druge nastanitvene stavbe;
- dozidave in nadzidave obstoječih stavb v skladu z namensko rabo območja in v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
- sprememba namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
- gradnje in postavitve ograj, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).

(2.6) V območjih kmetijske proizvodnje (KP) so dovoljene:

- gradnje objektov, ki neposredno služijo primarni kmetijski proizvodnji (hlevi, gospodarska poslopja, skednji, silosi, sušilnice, strojne lope, shrambe, kašče, kozolci, rastlinjaki in steklenjaki, ograje, obore in drugi pomožni objekti namenjeni kmetijski dejavnosti), in gradnje dopolnilnih dejavnosti kmetij;
- gradnje stanovanjskih stavb le v primeru, da so te sestavni del kmetije;
- dozidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb, v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
- nadzidave obstoječih zakonito zgrajenih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z višinskim gabaritom dovoljenim za to območje;
- gradnje in postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe v okviru meril in pogojev za pozidanost območja (gradbene parcele).

- (2.7) V območjih namenjenih vzgoji in izobraževanju (DI) so dovoljene:
- gradnje dozidave in nadzidave stavb namenjenih izobraževanju in znanstvenoraziskovalnemu delu v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - sprememba namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve športnih igrišč, ograj, postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.8) V območjih namenjenih za šport (DS) so dovoljene:
- gradnje in dozidave športnih dvoran in športnih igrišč ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - gradnje in postavitve ograj, postavitve začasnih in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme.
- (2.9) V območjih namenjenih za zdravstvo (DZ) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stavb za zdravstveno, bolnišnično in zavodsko oskrbo ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.10) V območjih namenjenih za kulturo (DK) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stavb za kulturo in razvedrilo, muzeje in knjižnice ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti v skladu z merili za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju), spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.11) V območjih namenjenih za čaščenje in opravljanje verskih obredov (DV) so dovoljene:
- gradnje in dozidave stavb za čaščenje in opravljanje verskih obredov ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo območja;
 - gradnje in postavitve ograj in spominskih obeležij.
- (2.12) V območjih namenjenih protokolarnim objektom so dovoljene (DR):
- posegi v območju (DR) so opredeljeni v posebnih določbah (34. člen).
- (2.13) V območjih urbanih vaških središč (MS) so dovoljene:
- gradnje izobraževalnih, trgovskih, gostinskih, storitvenih, kulturnih, gasilskih, stanovanjskih stavb ter kmetij;
 - dozidave in nadzidave obstoječih stavb v skladu z namensko rabo območja ter v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve objektov za lastne potrebe, gradnje in postavitve ograj ter pomožnih kmetijskih objektov, postavitve začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju), spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov). Pomožni objekti za lastne potrebe in pomožni kmetijski objekti se lahko izvajajo v okviru meril in pogojev za pozidanost območja (gradbene parcele).
- (2.14) V območjih mešanih dejavnosti (MB) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave trgovskih, gostinskih, obrtnih, poslovnih in storitvenih stavb v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.15) V območjih mešanih dejavnosti (MD) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stanovanjskih, trgovskih, gostinskih, obrtnih, poslovnih in storitvenih stavb v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov (razen objektov namenjenih za skladiščenje) in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.16) V območjih posebnega namena (MK) so dovoljene:
- gradnje in dozidave stavb namenjenih zavetiščem ter planinskim, lovskim, ribiškim, taborniškim in drugim kočam z manjšimi okrepčevalnicami;
 - gradnje in postavitve ograj ter spominskih obeležij.
- (2.17) V turističnih območjih (MT) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave stavb namenjenih turizmu z možnostjo nastanitve ter rekreacije v skladu z merili in pogoji za pozidanost in oblikovanje;
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme (razen kioskov).
- (2.18) V območjih proizvodnih dejavnosti (PI) so dovoljene:
- gradnje, dozidave in nadzidave objektov namenjenih proizvodni, skladiščenju, parkiriščem in spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti (upravni prostori, trgovine lastnih proizvodov, okrepčevalnice, železniški terminal, bencinski servis...);
 - spremembe namembnosti pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo tega območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov in urbane opreme.
- (2.19) V športno-rekreacijskih območjih (ZS) so dovoljene:
- gradnje športnih igrišč in drugih objektov za šport in rekreacijo na prostem ter spremljajočih objektov, ki služijo tej dejavnosti (gostinske stavbe, pisarne, garderobe, sanitarije in podobno);
 - dozidave obstoječih spremljajočih objektov;
 - spremembe namembnosti obstoječih spremljajočih objektov pod pogojem, da je nova namembnost v skladu z namensko rabo območja;
 - gradnje in postavitve ograj, začasnih objektov (razen objektov namenjenih skladiščenju) in vadbenih objektov, spominskih obeležij in urbane opreme.

- (2.20) V območjih urejenih javnih zelenih površin (ZP) so dovoljene:
- ureditev parkov, vrtov in drugih zelenih javnih površin s sprehajalnimi potmi ter postavitve spominskih obeležij.
- (2.21) V območjih drugih zelenih površin (ZD) so dovoljene:
- ureditve zelenih površin s sprehajalnimi potmi.
- (2.22) V območjih namenjenih pokopališčem (ZK) so dovoljene:
- gradnje in širitve pokopališč ter gradnje in dozidave pokopaliških stavb s spremljajočimi objekti;
 - gradnje in postavitve ograj ter spominskih obeležij.

V površino za pozidanost območja se štejejo površine vseh stavb na gradbeni parceli.

(3) VRSTE GRADENJ IN PROSTORSKIH UREDITEV TER UKREPOV IN OMEJITEV NA OBMOČJU KRAJINE

12. člen

Na območju krajine so poleg gradenj, prostorskih ureditev in omejitev določenih v 10. členu tega odloka, v posameznih namenskih rabah, dovoljene oziroma prepovedane naslednje gradnje in prostorske ureditve:

(3.1) Območja mineralnih surovin (R)

(3.1.1) V območjih mineralnih surovin potencialnega prostora za izkoriščanje mineralnih surovin je dovoljeno še:

- izkoriščati mineralne surovine;
- graditi objekte in naprave za potrebe izkoriščanja in obdelave mineralnih surovin;
- po zaključku izkoriščanja je obvezno območje kvalitetno sanirati.

(3.1.2) V območjih sanacije obstoječih kamnolomov je dovoljeno še:

- sanirati relief in ga prilagoditi konfiguraciji obstoječega terena in okolice;
- ozeleniti in biološko rekultivirati območje;
- prepustiti obstoječe nahajališče procesu samosanaacije (renaturacije);
- izvajati posege, ki so namenjeni varovanju in zaščiti pred negativnimi vplivi na okolje.

(3.2) Območja najboljših in drugih kmetijskih zemljišč (K1, K2)

Na območjih kmetijskih zemljišč so dovoljeni še naslednji posegi:

- kmetijsko prostorsko ureditvene operacije in melioracije;
- sanacije divjih peskokopov, gramoznic in odlagališč odpadkov v osnovno namensko rabo;
- urejanje in gradnja poljskih poti, pešpoti in kolesarskih poti;
- vodnogospodarske ureditve obstoječih strug, potokov in hudournikov;
- gradnje pomožnih kmetijskih objektov (kozolci, čebelnjaki, krmilnice, napajališča, manjša vodna zajetja za namakanje, pod pogojem ohranitve biološkega minimuma, ter naprave in oprema za varstvo pred točo). Na območjih z nepretrgano kulturno dediščino, vplivnih območjih in območju kompleksnega varstva je pred načrtovanjem postavitve pomožnega objekta potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

(3.3) Območja gozdov

(3.3.1) V območju lesnoproizvodnih gozdov in rekreacijskih gozdovih lokalnega pomena (G, GRL) so dovoljeni še naslednji posegi:

- posegi v skladu z gozdnogospodarskimi načrti in lovskogojitvenimi načrti;

- sanacije degradiranega gozdnega prostora;
- sanacije divjih peskokopov, gramoznic in odlagališč odpadkov v osnovno namensko rabo;
- gradnje rekreacijskih in kolesarskih poti;
- urejanje hudournikov in druge vodnogospodarske ureditve;
- gradnje pomožnih gozdarskih objektov (obore, krmilnice, lovske preže, napajališča, gozdne vlake, gozdne ceste in učne poti ter gozdne žičnice);
- sanitarne sečnje;
- v območjih GRL gradnje oziroma postavitve vadbenih objektov namenjenih športu in rekreaciji na prostem;
- krčitve gozdov za kmetijske namene do površine 1 ha, če poseg ne razvrednoti ekoloških ali socialnih funkcij gozdov; pred izvedbo krčitve je potrebno pridobiti soglasje pristojnega zavoda za gozdove.

(3.3.2) V območjih varovalnih gozdov (GV) posegi v prostor niso dovoljeni:

Izjemoma so dopustne lokalne krčitve za infrastrukturne objekte, če se s poročilom o vplivih na okolje ugotovi, da načrtovane rešitve ne povzročajo čezmernih vplivov na ekološko funkcijo gozda. Dovoljeno je izvajati raziskave in v omejenem obsegu mehkejše oblike rekreacije (sprehod, planinstvo, opazovanje, poučne dejavnosti) po urejenih poteh.

Razglašeni varovalni gozdovi nimajo v celoti gospodarskega značaja, ampak imajo po svoji legi v strmih hribovitih predelih neposredno v okolici mest in javnih objektov ter naprav tudi varovalno funkcijo. Gozdovi okrog bolnišnice Golnik imajo zdravstveno funkcijo.

(3.3.3) V območjih gozdov s posebnim namenom (GN, GOD) so posegi v prostor dopustni v skladu s posameznimi akti o razglasitvi gozdov za posebne namene, s katerimi je določen poseben režim gospodarjenja in ureditve teh gozdov.

V še ne razglašeni gozdovih je zaradi ekološke in socialne funkcije potrebno ohranjati gozdno rabo, posegi pa so dovoljeni le v skladu z gozdnogospodarskimi načrti.

V negozdnem prostoru, ki je funkcionalno povezan z gozdom, so dopustni le posegi, ki ne razvrednotijo ali ne poškodujejo gozda. V prostoru ob gozdu je potrebno ohraniti obstoječe dostope do gozda oziroma urediti nadomestne. Odmik od gozdnega roba mora biti tolikšen, da gospodarjenje z gozdom ne ogroža objektov oziroma rab prostora; če tega odmika ni, investitor prevzema odgovornost za poškodbe na svojem objektu, ki jih lahko povzročijo normalno gospodarjenje s sosednjim gozdom ali ujme ter sanacija njihovih posledic.

Na območjih gozdov, ki so del območja varovanja narave ali varovanja kulturne dediščine, je dejavnosti potrebno prilagoditi predpisanim varstvenim režimom za to dediščino.

Pri posegih v gozd in gozdni prostor je potrebno upoštevati tipološke značilnosti krajine ter zagotavljati ohranitev ekološkega ravnovesja, značilnosti razporeditve gozdnih mas v prostoru in značilnosti obstoječega gozdnega roba.

Negozdna zemljišča v gozdu je prepovedano pogozdovati.

Gozdnih površin ni dopustno ograjevati.

Za vse posege v gozd in gozdni prostor je predhodno potrebno pridobiti soglasje pristojnega zavoda za gozdove.

(3.4) Območja za potrebe obrambe (OB)

V območjih izključne rabe za potrebe obrambe in zaščite so dovoljene gradnje in ureditve objektov namenjenih za razmestitev in delo obrambnih sil ali za izvajanje aktivnosti zaščite in reševanja.

Na območjih varnostnih con velja režim nadzorovane gradnje in prepovedanega gibanja v času izvajanja aktivnosti Slovenske vojske.

V območjih varnostnih con je za vse posege potrebno pridobiti soglasje Ministrstva za obrambo.

(4) VRSTE GRADENJ IN PROSTORSKIH UREDITEV TER OMEJITEV V OBMOČJIH ZA KATERA JE DOLGOROČNO NAČRTOVANA IZDELAVA LN

13. člen

V območjih urejanja (LN Golnik 1 – Zabrze, LN Golnik 2 – Zdravilišče in LN Mavčiče) za katera je dolgoročno načrtovana izdelava LN so do sprejetja le-teh dopustna le:

- vzdrževalna dela in rekonstrukcije zakonito zgrajenih stavb,
- odstranitve obstoječih objektov,
- gradnje rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve gospodarske javne infrastrukture in drugih omrežij in objektov v javni rabi,
- postavitve začasnih objektov, razen objektov namenjenih skladiščenju.

Ti posegi so dovoljeni pod pogojem, da ne bodo ovirali kasnejšega kompleksnega urejanja območij.

3.2 Merila in pogoji za oblikovanje prostorskih ureditev in gradnjo objektov

14. člen

(1) Merila in pogoji za urbanistično oblikovanje

(1.1) Stopnja izkoriščenosti zemljišč za stavbe:

Faktor zazidanosti gradbene parcele (FZ):

SE	SN	SV	SK	KP	DS	DK	MS	MD in MB	MT	PI
0,35	0,40	0,25	0,40	0,4- 0,5	0,35	0,35	0,45	0,30	0,25	0,50

V območju stanovanj (SE, SK, SP) se zaradi ohranjanja arhitekturne krajine, v primeru nagiba terena, ki je večji od 12°, kriteriji za parcelacijo novih gradbenih parcel sorazmerno večajo, tako da je pri naklonu 25°, parcela v smeri naklona daljša za 100%.

Za stavbe splošnega družbenega pomena (DI, DZ, DV, DR) ter stavbe za posebne namene (SS) se zazidanost določi v skladu z normativi in standardi, ki urejajo posamezno področje dejavnosti.

V območjih počitniških hiš (SP) so gradnje dovoljene do 60 m² tlorisne površine.

Za posebna območja (MK) v skladu z namembnostjo stavb zazidanost gradbene parcele določi odgovorni projektant.

Faktor izrabe gradbene parcele (FI):

Faktor izrabe gradbene parcele za večstanovanjske stavbe (SV) je največ 1,0.

V primeru, ko je obstoječa zazidanost (FZ) in izraba (FI) gradbene parcele večja kot je določena v tem členu, so na teh gradbenih parcelah dovoljene le rekonstrukcije, vzdrževanje, spremembe namembnosti in rabe stavb.

(1.2) Po tipologiji zazidave se stanovanjske stavbe delijo na:

V območjih (SE):

- prostostoječe enostanovanjske stavbe;
- prostostoječe dvostanovanjske stavbe;
- dvostanovanjske stavbe – dvojček;
- prostostoječe atrijske stavbe;
- stanovanjsko – poslovna stavba, ki mora imeti več kot polovico prostora namenjenega za stanovanje.

V območjih (SN):

- stavbe v nizu (dvojčki, trojčki, oziroma niz z enim ali dvema stanovanjema v enoti);
- atrijske stavbe v nizu;
- svojevrstna zazidalna struktura eno ali dvostanovanjskih stavb v nizu.

V območjih (SV):

- večstanovanjske stavbe, ki so po gradbeni masi enake eno ali dve stanovanjskim stavbam;
- stanovanjski bloki;
- stanovanjski stolpiči;
- stanovanjske stolpnice;
- poslovne večstanovanjske stavbe, ki imajo le pritličja

(kleti) nestanovanjska.

V območjih (SP):

- počitniške hiše.

V območjih (SK):

- dvostanovanjske stavbe kmetij;
- prostostoječe enostanovanjske stavbe;
- prostostoječe dvostanovanjske stavbe;
- prostostoječe atrijske stavbe.

V območjih (KP):

- stanovanjske stavbe kmetij.

(1.3) Lega objekta na zemljišču:

– Nove stavbe morajo biti odmaknjene od parcelnih meja tako, da ni motena sosednja posest in da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru gradbene parcele. Pri določitvi lege stavbe je potrebno slediti funkciji in legi stavb v gravitacijskem območju.

– Nove stavbe morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljene najmanj 4 m, enostavni objekti pa najmanj 1,5 m. Manjši odmiki so možni le ob pismenem soglasju lastnika sosednjega zemljišča in v primerih, ko je individualna stanovanjska stavba od posestne meje oddaljena najmanj za polovico svoje višine, merjeno nad terenom, vendar ne manj kot 2,5 m, za oba primera pa velja, da je potrebno zagotoviti požarni odmik.

– Od obstoječih stavb morajo biti nove stavbe oddaljene najmanj toliko, da so zagotovljeni higiensko-zdravstveni in požarno varstveni pogoji.

– V območjih ohranjenih vaških jeder in v območjih (MS) je pri določitvi lege stavbe potrebno slediti talni zasnovi vaškega jedra in obstoječim gradbenim linijam. V primerih, da je za naselje ali del naselja značilna postavitvev stavb na posestne meje, je potrebno nadomestno stavbo praviloma locirati na mejo, ob pogoju, da kap strešine ne sega v sosednje zemljišče.

– Ograje naj bodo praviloma postavljene na posestne meje gradbenih parcel, razen v primerih, ko je sosednje zemljišče javna cesta.

– Nove stavbe in pomožni objekti za lastne potrebe morajo biti od cestnega telesa javnih cest oddaljene najmanj 5 m, oziroma v skladu s cestno-prometnimi predpisi glede na kategorizacijo posamezne ceste. Odstopanje od teh določil je možno le v soglasju z upravljavci cest ter takrat kadar morajo stavbe slediti obstoječi razpoznavni gradbeni liniji naselja ali dela naselja. Za postavitvev ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti soglasje upravljavcev, ki določijo ustrezne odmike in višine, da le-te ne ovirajo polja preglednosti in vzdrževanja cest.

– Pri postavitvi novih stavb je potrebno upoštevati vpad svetlobe, razdalje med stavbami, tako da se zagotavlja 45° kot osenčenja za bivanje in delo občutljivih prostorov.

(2) MERILA IN POGOJI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

15. člen

(2.1) Za oblikovanje stanovanjskih stavb v območju (SE) velja:

– Tlorisni gabarit vseh stavb (stanovanjske, družbene, storitvene stavbe in trgovine) mora biti podolgovat, v razmerju stanic vsaj 1:1,3. Tloris je lahko tudi lomljen. Daljša stranica stavb lociranih na pobočjih mora biti vzporedna s plastnicami. S prizidavami se ne sme bistveno porušiti zgoraj predpisanega tlorisnega gabarita.

– Višinski gabarit stavb je dovoljen do $(K) + P + 1 + M$ pri čemer višina kapu ne sme presegati višine 7,40 m nad terenom. Nadzidave stavb se lahko izvajajo le do zgoraj predpisanega višinskega gabarita. Pri določanju višine stavb je potrebno poleg predpisanih dopustnih višin upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja, tako da nove stavbe ne izstopajo iz silhete naselja.

– Obliko, naklon, kritino in smeri slemen je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja. Strehe stavb so praviloma dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice, oziroma sestavljene dvokapnice istega naklona v primeru lomljene-ga tlorisa. Strehe so lahko zaključene s čopom. Šotoraste in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 35° do 45° z upoštevanjem prevladujočega naklona naselja oziroma dela naselja. Strešna kritina je praviloma sive barve razen kadar je v posebnih določbah ta predpisana drugače. Odpiranje strešin je dopustno v obliki frčad. Strešine frčad morajo imeti naklone enake osnovni strehi in ne smejo biti višje od nje. Sončni zbiralniki morajo biti postavljeni vzporedno s strešino. Strehe nad prizidki morajo biti enake kot osnovna streha, kar ni obvezno za zimske vrtove. Strehe nad pomožnimi objekti za lastne potrebe morajo biti izvedene na enak način kot nad osnovno stavbo.

– Arhitektonsko oblikovanje stavb, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije morajo izhajati iz lokalne tradicije oblikovanja z osno oblikovanimi fasadami s poudarjenimi vrati in okenskimi odprtini. Napušči ne smejo tvoriti masivne elemente, balkonske ograje pa naj imajo praviloma vertikalno položene deske. Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic in fasadne opeke niso dovoljene. V primerih velikih gradbenih mas je potrebno stavbo členiti na manjše gradbene mase. Stavbe so lahko grajene klasično ali montažno. Dozidave in nadzidave stavb morajo biti oblikovno usklajene z osnovno stavbo. Pomožni objekti za lastne potrebe morajo biti izvedeni skladno z oblikovanjem in materiali osnovne stavbe.

Urbanistični del posebnega dela projekta (PGD) dokumentacije mora vsebovati grafični prikaz analize okolice (lega stavb v prostoru, višine stavb, naklon streh, razporeditev okenskih odprtin na fasadi, arhitekturno oblikovanje območja), kjer se gradnja oziroma prostorska ureditev načrtuje, s katerim bodo utemeljene izbrane usmeritve za oblikovanje objektov.

(2.2) Za oblikovanje stavb v območju (SV) velja:

(2.2.1) Za večstanovanjske stavbe, ki so po gradbeni masi enake eno ali dvostanovanjskim stavbam veljajo merila in pogoji za arhitektonsko oblikovanje iz točke 2.1. tega člena.

(2.2.2) Za arhitektonsko oblikovanje stanovanjskih blokov in stolpičev, ki imajo lahko tudi nestanovanjsko pritličje velja:

– Tlorisni gabarit bloka mora imeti podolgovat tloris v razmerju stranic vsaj 1:2. Tlorisni gabarit stolpiča je praviloma 1:1.

– Višinski gabarit je dovoljen do $(K) + P + 3 + M$, stolpiča pa do $(K) + P + 4$. Nadzidave se lahko izvajajo le do zgoraj predpisanega višinskega gabarita.

– Obliko, naklon, kritino in smer slemen določi odgovorni projektant. Barva streh je siva. Na obstoječih blokkih je dovoljeno odpiranje strešin v obliki frčad. Strešine frčad morajo imeti enake naklone in ne smejo biti višje kot je osnovna streha. Sončni zbiralniki morajo biti postavljeni vzporedno s strešino.

– Arhitektonska zasnova blokov in stolpičev mora biti enotna za celotno območje.

– Tehnične rešitve večstanovanjskih stavb morajo zagotavljati funkcionalno oviranim osebam neoviran dostop, vstop in uporabo objektov brez grajenih ovir.

(2.3) Za oblikovanje stanovanjskih stavb grajenih v nizu (SN) velja:

– Tlorisni gabarit stavbe je podolgovat oziroma ima svojevrstno tlorisno zasnovo. Dozidave stavb so dovoljene samo pri končnih enotah.

– Višinski gabarit stavb je dovoljen do $(K) + P + 1 + M$ pri čemer višina kapu na najvišjem delu ne sme presegati 7,40 m nad terenom. Nadzidave stavb so možne za celoten niz do zgoraj predpisanega višinskega gabarita. Pri določanju višine stavb je potrebno poleg predpisanih dopustnih višin upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja, tako da nove stavbe ne izstopajo iz silhete naselja.

– Obliko, naklon, kritino in smeri slemen je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja. Strehe stavb so praviloma dvokapnice, oziroma sestavljene dvokapnice istega naklona v primeru lomljenega tlorisa. Strehe so lahko zaključene s čopom. Šotoraste in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 35° do 45° z upoštevanjem prevladujočega naklona naselja oziroma dela naselja. V primerih, da imajo obstoječi nizi drugačne naklone od predpisanih, je dopustno upoštevati tudi te. Strešna kritina je praviloma sive barve razen kadar je v posebnih določbah ta predpisana drugače. Odpiranje strešin je dopustno v obliki frčad. Strešine frčad morajo imeti naklone enake osnovni strehi in ne smejo biti višje od nje. Sončni zbiralniki morajo biti postavljeni vzporedno s strešino. Strehe nad prizidki morajo biti v enakem naklonu kot osnovna streha, kar ni obvezno za zimske vrtove. Strehe nad pomožnimi objekti za lastne potrebe morajo biti izvedene na enak način kot nad osnovno stavbo.

– Arhitektonska zasnova niza mora biti enotna in prilagojena stavbam in ureditvam v okolici. Napušči ne smejo tvoriti masivne elemente, balkonske ograje pa naj imajo praviloma vertikalno položene deske. Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic in fasadne opeke niso dovoljene. V primerih velikih gradbenih mas je potrebno stavbo členiti na manjše gradbene mase. Stavbe so lahko grajene klasično ali montažno. Dozidave in nadzidave stavb morajo biti oblikovno usklajene z osnovnim nizom. Pomožni objekti za lastne potrebe morajo biti izvedeni skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega niza.

Urbanistični del posebnega dela projekta (PGD) dokumentacije mora vsebovati grafični prikaz analize okolice (lega stavb v prostoru, višine stavb, naklon streh, razporeditev okenskih odprtin na fasadi, arhitekturno oblikovanje območja), kjer se gradnja oziroma prostorska ureditev načrtuje, s katerim bodo utemeljene izbrane usmeritve za oblikovanje objektov.

(2.4) Za oblikovanje počitniških hiš (SP) velja:

– Tlorisna površina počitniške hiše je max. 60 m². Dozidave obstoječih počitniških hiš so dovoljene le do dopustne skupne tlorisne površine 60 m².

– Višinski gabarit počitniške hiše je dovoljen do $(K) + P + M$, pri čemer višina kapu na najvišjem delu ne sme presegati 5,40 m nad terenom.

– Strehe počitniških hiš so dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice in vzporedne s plastnicami. Naklon streh je dovoljen v razponu od 35° do 45° . Lomljene in šotoraste strehe niso dovoljene. Strešna kritina je sive barve. Odpiranje streh je dopustno v obliki frčad. Strešine frčad morajo imeti enake naklone in ne smejo biti višje kot je osnovna streha. Sončni zbiralniki morajo biti postavljeni vzporedno s strešino. Strehe nad prizidki so dovoljene le kot podaljšek osnovne strehe. Strehe nad pomožnimi objekti morajo biti izvedene na enak način kot nad počitniško hišo.

– Arhitektonska zasnova mora izhajati iz oblikovanja značilne lokalne tradicije. Napušči ne smejo tvoriti masivne elemente, balkonske ograje pa naj imajo vertikalno položene deske. Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic in fasadne opeke niso dovoljene. Objekti so lahko

grajeni klasično ali montažno. Dozidave počitniških hiš morajo biti oblikovno usklajene z osnovno stavbo. Pomožni objekti za lastne potrebe morajo biti izvedeni skladno z oblikovanjem in materiali počitniške hiše.

(2.5) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (SK) in (KP) velja:

(2.5.1) Za stanovanjske stavbe veljajo merila in pogoji za arhitektonsko oblikovanje iz točke 2.1 tega člena.

(2.5.2) Za arhitektonsko oblikovanje nestanovanjskih kmetijskih stavb velja:

– Gospodarska poslopja in hlevi morajo imeti podolgovat tlorisni gabarit v razmerju stranic vsaj 1:1,8, pomožne kmetijske stavbe pa vsaj 1:1,3.

– Višinski gabarit stavb je dovoljen do (K) + P z možnostjo izrabe podstrešja.

– Obliko, naklon, kritino in smer slemen je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja. Strehe stavb so praviloma dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice. Strehe so lahko zaključene s čopom. Šotoraste in lomljene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu do 30° do 45°. Strešna kritina je sive barve.

– Arhitektonsko oblikovanje stavb in dozidave morajo izhajati iz lokalne tradicije oblikovanja. Napušči ne smejo tvoriti masivne elemente. V primerih velikih gradbenih mas je potrebno stavbo členiti na manjše gradbene mase. Stavbe so lahko grajene klasično ali montažno. Spremembe namembnosti stavb ne smejo porušiti lokalne tradicije arhitektonskega oblikovanja. Pomožne kmetijske stavbe morajo biti izvedene skladno z oblikovanjem in materiali osnovnih stavb.

Merila in pogoji pod točko 2.5 tega člena ne veljajo v območjih z oznako Me-KP1, Zbe-KP1 in Hr-KP1, za katera je potrebno upoštevati posebne določbe.

(2.6) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (SS, DI, DS, DZ, DK, DV, MB in MD) velja:

– Tlorisni gabarit stavb mora biti prilagojen velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb.

– Višinski gabariti stavb so poljubni glede na funkcijo stavb in ne smejo presegati max. višine slemena najvišjega objekta v okolici.

– Strehe stavb so lahko ravne ali v naklonu poljubnih oblik in obdelave.

– Stavbe morajo biti arhitektonsko lično oblikovane.

– Tehnične rešitve stavb v javni rabi morajo funkcionalno oviranim osebam omogočati neoviran dostop, vstop in uporabo objektov brez grajenih ovir.

(2.7) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (MS) velja:

– Tlorisni gabariti stavb morajo slediti tipičnemu razmerju značilnemu za stavbno dediščino v vašem jedru.

– Višinski gabariti stavb so poljubni glede na funkcijo in tradicijo stavb in ne smejo presegati max. višine slemena najvišjega objekta v jedru.

– Obliko, naklon, kritino in smer slemen je potrebno prilagoditi tradicionalni značilnosti vaškega jedra.

– Arhitektonsko oblikovanje stavb mora izhajati iz tradicionalnega oblikovanja stavbe dediščine. Pri rekonstrukcijah, dozidavah in nadzidavah stavb je potrebno ohraniti ornamente, značilne gradbene materiale, detajle, razporeditve odprtín in njihova razmerja ter naklon strešin. V primerih spremembe namembnosti stavb niso dopustne bistvene spremembe zunanosti stavb.

Urbanistični del posebnega dela projekta (PGD) dokumentacije mora vsebovati grafični prikaz analize okolice (lega stavb v prostoru, višine stavb, naklon streh, razporeditev oken-skih odprtín na fasadi, arhitekturno oblikovanje območja), kjer se gradnja oziroma prostorska ureditev načrtuje, s katerim bodo utemeljene izbrane usmeritve za oblikovanje objektov.

(2.8) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (MK in MT) velja:

– Tlorisni gabarit stavb mora biti prilagojen velikosti in legi gradbene parcele ter namembnosti območja in funkciji stavb.

– Višinski gabariti stavb so poljubni glede na funkcijo stavb in ne smejo biti vedno izpostavljeni.

– Obliko, naklon, kritino in smer slemen je potrebno prilagoditi tradicionalni značilnosti območja.

– Arhitektonsko oblikovanje stavb mora izhajati iz tradicionalnega oblikovanja stavb.

– Tehnične rešitve javnih stavb morajo funkcionalno oviranim osebam omogočati neoviran dostop, vstop in uporabo objektov brez grajenih ovir.

(2.9) Za arhitektonsko oblikovanje stavb v območjih (PI) velja:

Tlorisna zasnova proizvodnih stavb mora upoštevati funkcijo območja in optimalno izrabo prostora ter tehnološke pogoje in omejitve. Vertikalni gabariti dopolnilnih gradenj proizvodnih objektov pa morajo upoštevati višinske gabarite obstoječe gradbene strukture.

(2.10) Odstopanja

Posamezne gradnje je možno oblikovati v kontrastu z okoljem in sicer zaradi estetskih in simbolnih razlogov, kadar ima različnost oziroma nasprotnost oblike za cilj vzpostaviti prostorsko dominantno, ali doseči večjo razpoznavnost območja, oziroma kadar ima namen prilagoditve okolju. Ob tem mora tak poseg upoštevati obstoječe dominante in kvalitete prostora. Upravičenost tovrstnega oblikovalskega posega na podlagi najmanj dveh variantnih rešitev, oceni občinski organ pristojen za prostor in izbrano varianto potrdi z novo lokacijsko informacijo.

(3) MERILA IN POGOJI ZA KRAJINSKO OBLIKOVANJE

16. člen

(3.1) Oblikovanje zelenih površin

V okviru gradbene parcele je potrebno za posamezne dejavnosti zagotoviti minimalno naslednji delež zelenih površin:

SE	SN	SV	SK	KP	MS	MB in MD	MT	PI
30%	30%	20%	35%	20%	10%	12%	30%	10%

Pri stavbah splošnega družbenega pomena (DI, DS, DZ, DK, DV, DR) ter pri stavbah za posebne namene (SS) se delež zelenih površin določi s projektom zunanje ureditve gradbene parcele v skladu s standardi in normativi, ki urejajo posamezno področje.

V naseljih je potrebno ohraniti čim več obstoječe vegetacije, nove zasaditve pa naj upoštevajo avtohtone drevesne in grmovne vrste.

Površine za otroška igrišča in ozelenjena parkirišča niso del zelenih površin.

(3.2) Oblikovanje okolice objektov

– Pomožni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta. Kot prizidki na fasadah morajo biti izvedeni, tako da se streha osnovnega objekta podaljša ali nadaljuje preko pomožnega v istem naklonu, kot ga ima osnovna streha ali pa se priključi osnovnemu objektu kot prečna streha.

– Ograjevanje parcel v naselju naj upošteva tip, material in višino ograj, ki je značilna zanj. Praviloma naj se uporabljajo žive meje, žične ali lesene ograje. V stanovanj-

skih območjih višine ograj ne smejo presegati 1,20 m, kar ne velja za varovalne, igriščne in protihrupne ograje. Vstopna in uvozna vrata se obvezno odpirajo proti gradbeni parceli in ne proti cesti. V križiščih ograje ne smejo ovirati preglednega trikotnika. Če je rešitev uvoza iz vidika prometne varnosti problematična in bi zamik uvoza slednjo pomembno izboljšal, je takšna rešitev obvezna. Masivne, razen protihrupne ograje niso dovoljene. Ograjevanje zemljišč izven naselij ni dovoljeno razen v primeru fizičnega varovanja.

– Oporni zidovi so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Oporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali in ozelenjeni. Dostopne poti in gospodarske površine je potrebno izoblikovati po terenu, morebitne večje posege pa sanirati in zatraviti.

– Urbana oprema in objekti oziroma predmeti, s katerimi se opremljajo javne površine morajo biti v naselju ali delu naselja oblikovani enotno. Locirani morajo biti tako, da ne ovirajo funkcionalno oviranih oseb ter ne ovirajo vzdrževanja infrastrukturnega omrežja. Napisi in reklame ne smejo biti postavljeni nad slemeni hiš. Na objektih in območjih stavbne dediščine reklame niso dovoljene. Nadstrešnice, izvesne table in napisi nad vhodi in izlozbi morajo biti najmanj 2,5 nad pohodno površino.

– Montažni začasni objekti morajo biti oblikovno prilagojeni ostali urbani opremi, locirani stran od javnih prometnih površin oziroma izven vidnega polja. Stojnice za sezonsko prodajo se lahko postavijo le za določen čas v območjih strnjjenih naselij.

V območjih značilnih pogledov na krajinske elemente ali elemente grajene strukture posebne vrednosti niso dovoljeni posegi, ki bi motili njihovo vrednost v prostoru.

Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

Za preselitev kmetij na rob naselja ali na kmetijske površine je treba zasnovati celotno kmetijo naenkrat, z vsemi potrebnimi objekti, pomožnimi objekti, ureditvijo dvorišč, dovozov in dostopov.

(3.3) Oblikovanje drugih prostorskih ureditev

– Ureditve vodotokov in hudournikov so dopustne predvsem z uporabo naravnih materialov oziroma tako, da je čim manj vidnega betona. Kjer razmere dopuščajo, je potrebno ohranjati naraven potek vodotoka (meandri). Visokodebelno vegetacijo ob vodotokih je potrebno ohranjati v čim večji meri.

– Pri urejanju kmetijskih zemljišč, pri kmetijskih agromelioracijah, je potrebno ohranjati pasove vegetacije in posamezna debelejša drevesa ali skupine dreves. Prav tako je treba ohranjati gozdni rob, ga na novo zasaditi ali okrepiti. Pri melioracijah in hidromelioracijah je potrebno ohranjati naravne značilnosti prostora. Kjer razmere to dopuščajo, je potrebno ohraniti prvotni potek vodotoka in vegetacijo ob njem ali jo ponovno zasaditi. Z urejanjem pašnikov ter gradnjo gozdnih in dostopnih cest se ne smejo sprožiti nevarni erozijski procesi, porušiti ravnotežja na labilnih tleh ter preprečiti odtok visokih voda in hudournikov. Urejanje pašnikov je potrebno izvesti pravočasno, da se površine zarastejo do jesenskega deževja.

3.3 Merila in pogoji za določanje gradbenih parcel in parcelacije zemljišč

17. člen

(1) GRADBENE PARCELE

Gradbena parcela je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

Pri določitvi gradbenih parcel je potrebno upoštevati:

– namembnost in velikost objekta na parceli s potrebnimi površinami za njegovo uporabo in vzdrževanje (dovoz in dostopi, parkirna mesta, utrjene površine in zelene površine);

– določen faktor zazidanosti (FZ) oziroma izrabe gradbene parcele (FI), minimalne odmike od posestnih meja in predpisan delež zelenih površin;

– zdravstveno tehnične zahteve: odmik od sosednjega objekta, vpliv bližnje okolice, osončenje, prevetritev in intervencijske poti.

Za kmetije in kmetijske objekte (SK, KP) se velikost gradbene parcele določi ob upoštevanju velikosti in usmeritve kmetije, potrebe po modernizaciji (nestanovanjske kmetijske stavbe, pomožni kmetijski objekti in stanovanjske stavbe kmetij), lege in medsebojne razporeditve objektov, potrebnega manipulativnega prostora ter ob upoštevanju vseh sanitarnih in požarnih predpisov.

Pri stavbah za posebne namene (SS), stavbah splošnega družbenega pomena (D), stavbah v mešanih (M) in proizvodnih (P) območjih se velikost gradbenih parcel določi na osnovi prostorskih značilnosti in zahtev dejavnosti, za katere se izvaja prostorska ureditev ali gradnja.

Obstoječim stavbam se gradbena parcela določa na podlagi dejanske rabe zemljišč (zazidanih površin stavb, ustreznega deleža zelenih površin, pripadajočih manipulativnih površin ter površin za mirujoči promet) tako, da je omogočena raba vseh stavb in da se ohrani funkcija vseh javnih površin.

(2) PARCELACIJA ZEMLJIŠČ

Parcelacija se, v skladu s predpisi, ki urejajo to področje, izvede na podlagi akta državnega organa ali organa lokalne skupnosti.

Kriteriji za parcelacijo minimalnih gradbenih parcel so:

– prostostoječe enostanovanjske stavbe	min. 400 m ²
– prostostoječe dvostanovanjske stavbe	min. 400 m ²
– dvostanovanjske stavbe – dvojček	min. 500 m ²
– prostostoječe atrijske stavbe	min. 400 m ²
– enostanovanjske stavbe v nizu za vsako enoto	min. 200 m ²
– počitniške hiše	min. 250 m ²

Delitev zemljiških parcel za oblikovanje novih gradbenih parcel je možna, kadar se lahko s parcelacijo oblikuje več gradbenih parcel primernih za gradnjo ter da imajo vse parcele zagotovljen dovoz in dostop.

Ne glede na določila prejšnjega odstavka je delitev parcel možna za potrebe gradnje javne infrastrukture.

3.4 Merila in pogoji za prometno urejanje

18. člen

(1) CESTE IN DRUGE PROMETNE POVRŠINE

Ceste s pripadajočimi objekti in napravami se lahko gradijo in prenavljajo v varovalnih pasovih cest in rezervatih namenjenih za promet, kar pa ne velja za kolesarske in sprehajalne poti.

Prometne površine je, glede na namen, potrebno obdelati oziroma tlakovati različno.

(1.1) Prometne površine

– Vse prometne površine morajo biti označene z ustrezno vertikalno in horizontalno signalizacijo.

– Minimalna širina občinskih cest – ulic je 4 m.

– Slepe ceste praviloma niso dovoljene. Izjemoma pa je slepa cesta možna, v kolikor ima na zaključku ceste urejeno ustrezno obračališče.

– Hkrati z gradnjo, rekonstrukcijo ali vzdrževalnimi deli na cesti je potrebno naenkrat izvesti kompleksno prenovu komunalnih in drugih objektov, naprav in napeljav.

– Ob obstoječem cestnem telesu je potrebno zagotoviti od 1 m do 2 m širok pas cestnega sveta z omejeno lastninsko pravico. Cestni svet je namenjen gradnji gospodarske javne infrastrukture.

– Ob regionalnih, lokalnih ter zbirnih mestnih in krajevnih cestah je v naseljih potrebno izvesti hodnike za pešce, ki morajo biti opremljeni z javno razsvetljavo.

– Hodniki za pešce morajo biti zaradi varnosti pešcev iz hrapavih materialov in imeti ob prehodih za pešce poglobljene robnike, da ni oviran prehod funkcionalno oviranim osebam.

– Ob regionalnih, lokalnih ter zbirnih mestnih in krajevnih cestah naj se izvedejo kolesarske steze oziroma poti. Glede na prostorske možnosti in razpoložljivost zemljišč se naj kolesarske poti izvedejo izven cestnih teles.

– Ob javnih cestah je na prometnih površinah izven vozišča dovoljeno urediti avtobusna postajališča, parkirišča in počivališča.

– Postavljanje objektov in naprav za slikovno ali zvočno obveščanje in oglaševanje je v varovalnem pasu ob državnih in lokalnih cestah zunaj naselij prepovedano.

(1.2) Dovozi in priključki

– Vsak objekt na zaključeni gradbeni parceli mora imeti zagotovljen, urejen in varen dovozni priključek na javno cesto.

– Priključki posameznih objektov in dovozne ceste morajo biti praviloma vezani na občinsko cesto in z njo na državno cesto. Na javno cesto se praviloma priključuje več objektov skupno.

– Novi priključki na javno cesto morajo biti praviloma locirani na nasprotni strani že obstoječih priključkov.

– Iz javnih cest morajo biti omogočeni nemoteni dovozi do kmetijskih in gozdnih zemljišč.

– Do vsakega objekta je potrebno zagotoviti dovoz za intervencijska vozila.

– Meteorne in odpadne vode iz objektov, parcel in zunanje ureditve ne smejo pritekati na javno pot in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa.

(1.3) Parkirne površine

– Pri novogradnjah, rekonstrukcijah ali pri spremembi namembnosti vseh stavb je potrebno na gradbeni parceli zagotoviti zadostne parkirne površine, garažna mesta ali garaže v kletnih etažah tako za stanovalce kakor tudi zaposlene in obiskovalce.

– Parkirne in manipulativne površine morajo biti z ustreznimi odmiki, ki so glede na kategorijo ceste različni, fizično ločeni od cestnega sveta.

– Manipulacijske površine ob parkiriščih morajo biti dimenzionirane in urejene tako, da se prepreči vzvratno vključevanje vozil na javno cesto.

Pri izračunu parkirnih mest je potrebno upoštevati, glede na namembnost oziroma dejavnost, naslednje minimalno število parkirnih mest (v nadaljevanju: PM):

- enostanovanjske stavbe 2 PM,
- dvostanovanjske stavbe 4 PM,
- dvojček 4 PM,
- večstanovanjske stavbe 1,5 PM / stanovanje + 1 PM / 10 stanovanje,
- počitniške hiše 1 PM
- domovi z ostarele 1 PM / 5 postelj
- vrtci, šole 2 PM / oddelek + 1 PM / 2 zaposlena,
- športna igrišča 1 PM / 250 m² površine igrišč,

- zdravstveni domovi 1 PM / 2 zaposlena + 1 PM na 30 m² koristne površine,
- bolnišnice 1 PM / 2 zaposlena + 1 PM na 5 postelj,
- prireditveni prostori 1 PM / 5 sedežev,
- cerkve 1 PM / 20 sedežev,
- trgovine 1 PM / 30 m² koristne prodajne površine oziroma min. 2 PM + 1 PM / 2 zaposlena,
- gostilne 1 PM / 4 sedeže + 1 PM / 2 zaposlena,
- gostilne s prenočišči 1 PM / 2 sobi in 1 PM / 6 sedežev,
- obrtni in industrijski obrati 1 PM / 50 m² neto površine + 1 PM / 2 zaposlena,
- skladišča 1 PM / 100 m² neto površine ali 1 PM / 2 zaposlena,
- poslovni prostori s strankami 1 PM / 30 m² neto površine,
- poslovni prostori brez strank 1 PM / 2 zaposlena,
- pokopališča 1 PM / 30 grobov.

– Pri določanju parkirnih mest za objekte v javni rabi, ki morajo biti brez grajenih ovir, je potrebno zagotoviti 5% parkirnih mest rezerviranih za vozila oseb z invalidskimi vozički. V primeru, da je PM manj kot 20, je potrebno zagotoviti 1 PM za vozila oseb z invalidskimi vozički.

– Pri določanju parkirnih mest večstanovanjskih objektov (SV, SN) je potrebno zagotoviti na vsako deseto stanovanje 1 parkirno mesto za vozila oseb z invalidskimi vozički.

– Na gradbenih parcelah je dovoljena gradnja manjših parkirnih mest k obstoječim stavbam, ob upoštevanju minimalnega deleža zelenih površin.

Določila veljajo povsod, razen v primeru, ko je možno v bližini parkiranje na javnih parkiriščih s soglasjem pristojnega upravljalca in ob upoštevanju potreb po istočasnem parkiranju.

V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnostmi se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.

(1.4) Varovalni pasovi cest

– Zaradi preprečitve škodljivih vplivov gradenj in prostorskih ureditev v prostor ob cesti, na cesto in promet na njej, je ob javnih cestah določen varovalni pas v katerem je raba prostora omejena.

– Varovalni pas se meri od zunanega roba cestnega sveta in je na vsako stran državne ceste širok:

- pri avtocestah 40 m,
- pri hitrih cestah 35 m,
- pri glavnih cestah 25 m,
- pri regionalnih cestah 15 m,
- pri državnih kolesarskih poteh 5 m.

– Varovalni pas občinske ceste je širok:

- pri glavni mestni cesti 12 m,
- pri zbirni mestnih in krajevnih cestah 10 m,
- pri mestnih ali krajevnih cestah 8 m,
- pri lokalnih cestah 8 m,
- pri javnih poteh 6 m,
- pri javnih poteh za kolesarje 3 m.

– Državne ceste so določene z uredbo o kategorizaciji državnih cest, občinske ceste pa z odlokom.

– Za vsako gradnjo in prostorsko ureditev je potrebno v varovalnem pasu ceste pridobiti projektne pogoje in soglasje pristojnega državnega oziroma občinskega organa.

(1.5) Rezervati prometnic

Planiranim prometnicam in obstoječim prometnicam, ki so predvidene za rekonstrukcijo, je določen rezervat ceste.

V rezervatih cest prostorske ureditve in gradnje niso dovoljene. Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena le vzdrževalna dela ter eventualna prečkanja omrežij energetske, komunalne in telekomunikacijske infrastrukture.

Rezervati posameznih cest so:

– državne ceste (glavne in regionalne)	40 m,
– glavne mestne ceste (LG)	40 m,
– lokalne ceste (LC)	30 m,
– zbirne mestne in krajevne ceste (LZ)	30 m,
– mestne in krajevne ceste (LK)	20 m.

(2) ŽELEZNIŠKI PROMET

Preko območja PUP podeželje poteka glavna železniška proga I. reda Ljubljana – Jesenice. Določen je 200 m varovalni pas na obeh straneh proge, računani od osi skrajnih tirov.

V skladu s prostorskimi sestavinami dologoročnega in srednjeročnega plana RS je predvidena izgradnja 2. tira ter modernizacija proge za hitrost do 160 km/h, zato je za vse posege v 200-m varovalnem pasu železniške proge Ljubljana – Jesenice potrebno upoštevati minimalne dovoljene odmike od osi skrajnega tira, vsa križanja cest z železniško progo izvesti izvennivojsko, vse v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.

(3) ZRAČNI PROMET

Del območja PUP podeželje se nahaja v vplivnem območju omejene in nadzorovane rabe prostora javnega letališča Ljubljana.

V obravnavanem območju se za ovire za zračni promet štejejo:

– v krogu s polmerom 10 kilometrov od referenčne točke letališča – objekti, instalacije in naprave, ki so višje kot 100 metrov ali višje kot 30 metrov ter se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 metrov višji od referenčne točke letališča,

– objekti, instalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje točke, in ki so višji od 30 metrov in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 metrov,

– vsi objekti, instalacije in naprave, ki segajo več kot 100 metrov od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 metrov,

– za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višje od okoliškega terena za najmanj 25 metrov, če se nahajajo znotraj varovanih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

Za gradnje in prostorske ureditve, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je potrebno pridobiti soglasje pristojnega organa, objekt pa je potrebno označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

(4) PROMET NA NOTRANJIH VODAH

V vodnem in priobalnem zemljišču Mavčičkega jezera so dovoljeni le posegi za potrebe urejanja jezera in varstvo voda.

Dovoljeni so tudi posegi oziroma ureditve, ki omogočajo dostop do vode (pristani, mostički, privezi, pomoli, čolnarne...) in trajno ne spreminjajo obale.

Za posege v območju jezera in priobalnega pasu je potrebno predhodno soglasje pristojne službe na urejanje voda in strokovno mnenje službe za varstvo narave.

3.5 Merila in pogoji za komunalno urejanje

19. člen

Komunalne ureditve se morajo izvajati na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja, ustreza obrambno-zaščitnim zahtevam in v skladu s predpisi, ki urejajo to področje. Pri izvedbi komunalnih ureditev je potrebno upoštevati zasnove upravljalcev posameznih infrastruktur.

Infrastrukturni vodi praviloma potekajo v cestnem svetu in morajo biti med seboj usklajeni.

Posamezni komunalni objekti in naprave, kot so transformatorske postaje, črpalne postaje, sanitarni kioski, vodni zbiralniki in podobno, morajo biti po možnosti postavljeni tako, da niso vidno izpostavljeni, praviloma v sklopu kakšnega drugega objekta, neposredno poleg njega ali pod nivojem javne površine.

Pred začetkom zemeljskih del oziroma pred postavitvijo telekomunikacijskih naprav na objektih ali območjih s kulturno dediščino, je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine; na arheoloških lokacijah pa ga tudi obvestiti o začetku izkopa, da bo lahko izvajal arheološki nadzor.

Gradnja objektov je možna le na komunalno opremljenih zemljiščih, ki imajo zagotovljeno vsaj minimalno komunalno opremo: dovozno pot na javno cesto, priključek na elektriko, oskrbo z vodo in urejeno odvajanje odpadnih voda. Gradnja novih objektov naj bo zasnovana tako, da bo omogočala racionalno oskrbo s komunalnimi vodi.

V novonačrtovanih območjih predvidenih za gradnjo, kjer še ni zgrajene prometne in komunalne infrastrukture, je gradnja objektov možna šele po izgradnji prometne in komunalne infrastrukture oziroma sočasno.

(1) ODVAJANJE IN ČIŠČENJE ODPADNIH TER PADAVINSKIH VODA

20. člen

Objekti, ki so namenjeni odvajanju in čiščenju odpadnih ter padavinskih voda, se delijo na objekte z značajem javne meteorne in komunalne kanalizacije, za katere skrbi upravljalec, ter objekte, ki nimajo javnega značaja in so v lasti uporabnikov (interna meteorna in komunalna kanalizacija).

Za posamezna naselja ali zaključene celote naselja se načrtuje gradnja kanalizacijskega omrežja v ločenem sistemu s končnimi dispozicijami.

Komunalno kanalizacijo se vodi na lokalne čistilne naprave oziroma na centralno čistilno napravo.

V javno kanalizacijo se mora odvajati komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi zunaj naselja ali dela naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, če je letna obremenitev zaradi nastajanja komunalno odpadne vode, preračunana na 1m dolžine kanalskega voda, ki ga je treba zagotoviti za priključitev na javno kanalizacijo, večja od 0,02 PE (to je 50 m na PE oziroma prebivalca), odvajanje odpadnih vod pa je možno brez naprav za prečrpavanje. Priključitev na obstoječo javno kanalizacijo je dovoljena le v revizijskem jašku javne kanalizacije.

Padavinske vode se preko meteorne kanalizacije vodi v ponikovalnice ali vodotoke v skladu z veljavnimi predpisi.

Padavinske vode s cest se spelje preko cestnih požiralnikov in lovilcev olj v ponikovalnico ali vodotok po najbližji možni poti. Padavinske vode s streh objektov se, preko peskolovov, padavinske vode iz utrjenih površin (parkirišč) pa preko lovilcev olj in peskolovov, spelje v ponikovalnice ali vodotoke.

Na območjih, kjer sistem javne komunalne kanalizacije še ni zgrajen, se komunalne in tehnološke vode iz objektov in naprav vodijo v vodotesne več prekatne greznice primer-
nih dimenzij brez iztoka, ki jih mora redno čistiti pooblaščen
upravljalca. Po izgradnji kanalizacijskega omrežja se objekti
obvezno priključijo na kanalizacijo mimo greznice, ki jih je po-
trebno izprazniti in dezinficirati.

Prepovedano je spuščati odpadne vode iz greznice na
javne ali zasebne površine, potoke ali druge površinske vode
ali v podzemlje.

Tehnološke vode in druge odpadne vode, ki vsebujejo
škodljive snovi, je možno priključiti na javno kanalizacijo, v
kolikor so predhodno očiščene do mere, kot jo določa veljav-
na zakonodaja.

Gnojišča in gnojne jame morajo biti načrtovane v skladu
s Strokovnim navodilom o urejanju gnojišč in greznice.

V varstvenih pasovih vodnih virov je način odvajanja
odpadnih in padavinskih voda določen s posameznimi akti
o zavarovanju.

(2) OSKRBA S PITNO VODO

21. člen

Javni vodovodni sistem je sistem, ki zagotavlja oskrbo
s pitno vodo najmanj petim gospodinjstvom, stavbam v javni
rabi ali proizvodnim stavbam.

Na območjih, kjer je zgrajen javni vodovod, je za vse
stavbe obvezna priključitev in uporaba javnega vodovoda v
skladu s soglasjem upravljavca. Kjer je vodovodno omrežje
samo delno zgrajeno, je pred gradnjo stavb ali sočasno, po-
trebno zgraditi javno vodovodno omrežje.

Nova vodovodna omrežja je praviloma potrebno zgra-
diti v obstoječem ali predvidenem cestnem svetu tako, da je
možno vzdrževanje omrežja in priključkov.

V rezervatih obstoječih in predvidenih vodovodnih kori-
dorjev ni dovoljena gradnja novih objektov in naprav, razen
ob soglasju upravljavca.

Uporabniki tehnološke vode morajo imeti zaprte siste-
me.

Na vodovodnem omrežju je potrebno zgraditi hidrantno
omrežje, ki mora zagotoviti zadostno požarno vodo oziroma v
območjih, ki ne zagotavljajo zadostnih količin požarne vode,
urediti ustrezne požarne bazene ali zagotoviti dostop k povr-
šinskim vodotokom pod pogoji, ki jih določi pristojni organ.

Na območjih varstvenih pasov vodnih virov se morajo
gradnje in prostorske ureditve izvajati v skladu z določili Od-
loka o varstvu pitne vode na območju Mestne občine Kranj.

V območjih varstvenih pasov vodnih zajetij se morajo
gradnje in prostorske ureditve izvajati v skladu z določili
(1.2.4) točke iz 10. člena tega odloka.

(3) OSKRBA Z ELEKTRIČNO ENERGIJO

22. člen

Pri lociranju objektov in naprav je potrebno upoštevati
stanje in zasnovo elektroenergetskega omrežja in naprav
ter predpisane odmike in pogoje upravljavca. Objekte je po-
trebno priključiti na električno omrežje v skladu s pogoji za
dobavo in odjem električne energije.

Pri gradnjah in prostorskih ureditvah je potrebno upo-
števati elektroenergetske koridorje, ki znašajo:

– za napetostni nivo kablovoda 20 kV:	8 m (2×4 m od osi kablovoda),
– za napetostni nivo daljnovoda 10, 20 kV:	20 m (2×10 m od osi daljnovoda (DV)),
– za napetostni nivo daljnovoda 35 kV:	30 m (2×15 m od osi DV),
– za napetostni nivo daljnovoda 110 kV:	30 m (2×15 m od osi DV),

– za napetostni nivo daljnovoda 220 kV:	40 m (2×20 m od osi DV),
– za napetostni nivo daljnovoda 440 kV:	50 m (2×25 m od osi DV).

Za vsak poseg v koridorje obstoječih in predvidenih
daljnovodov in kablovodov je potrebno pridobiti soglasje pri-
stojnega upravljavca.

V območju urejanja s tem PUP se nahajajo tudi sledeči
daljnovodi:

- DV 2×110 kV Kleče – Okroglo I in Škofja Loka – Okro-
glo,
- DV 2×110 kV Kleče – (HE Medvode – He Mavčiče)
- Okroglo II in Kleče (HE Medvode – HE Mavčiče) – Labore:
Labore – Okroglo in
- DV 2×400 kV Beričevo – Okroglo,

Za vse objekte (novogradnje, nadzidave, dozidave
stavb namenjenih za stalno oziroma občasno bivanje), ki
posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma
predvidenih daljnovodov, je potrebno predložiti dokazilo po-
oblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti
veličin elektromagnetnega polja, ki so določene v Uredbi o
elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem
okolju.

Nizko in srednje napetostno omrežje je v naseljih po-
trebno zgraditi v podzemni oziroma kabelski izvedbi.

Na območjih, ki so predvidena za gradnjo novih objek-
tov, in na območjih, kjer je napetost nezadostna, je potrebno
izvesti ojačitve obstoječega omrežja oziroma zagotoviti loka-
cije za nove transformatorske postaje in trase za priključne
srednjenapetostne vode. Nove transformatorske postaje naj
bodo oblikovane in postavljene tako, da čim manj vplivajo na
vidne kvalitete prostora.

Izgradnja javne razsvetljave naj se izvede enotno za ce-
lotno naselje oziroma del naselja. Dostopne ceste in hodniki
za pešce z nizkimi uličnimi svetilkami, glavne ulice in ceste
pa z enotno visokimi kandelabri tipske oblike.

Posebno pozornost je potrebno nameniti oblikovanju
oziroma izboru tipa svetilke, ki mora upoštevati obstoječe
oblikovno kvalitetne rešitve značilne za določeno okolje.
V vaških jedrih je tip in oblika svetilke potrebno prilagoditi
kulturnemu izročilu. Če pa kvalitetne rešitve za določeno
območje ne obstajajo, je potrebno v prostor umestiti takšne
svetilke, ki bodo skladne z okoljem in bodo zanj predstavljale
kvalitetno rešitev.

(4) OSKRBA S PLINOM

23. člen

Pri prostorskih ureditvah in gradnji objektov je potrebno
upoštevati stanje in zasnovo plinovodnega omrežja, ki izhaja
iz usmeritev dolgoročnega plana občine. V nadzorovanih ozi-
roma varstvenih pasovih plinovodov je potrebno upoštevati
zakonsko določene omejitve.

Za vse gradbene posege in ureditve, ki se nahajajo v
nadzorovanih in varstvenih pasovih plinovodov je potrebno
pridobiti soglasje od upravljavca plinovodnega omrežja.

Nadzorovani pas za plinovode z delovnim tlakom nad
16 barov je 100 m na vsako stran osi plinovoda. Varstveni
pas za plinovode za delovnim tlakom manjšim od 16 barov
in večjim od 5 barov je 5 m na vsako stran osi plinovoda, za
plinovode z delovnim tlakom manjšim od 5 barov je 2 m na
vsako stran osi plinovoda.

V 2 × 5 m pasu vseh plinovodov se smejo dela izvajati
pod posebnimi pogoji in pod nadzorstvom pooblaščenega
upravljavca.

Za visokotlačne plinovode je potrebno upoštevati Pra-
vilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdr-
ževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 barov (Uradni
list RS, št. 60/01 in 54/02), za srednjetačne plinovode pa
Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdr-

ževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov (Uradni list RS, št. 26/02 in 54/02).

Priključitev objektov na zgrajeno plinovodno omrežje je možna pod pogoji, ki jih določi pooblaščen upravljavec plinovoda.

(5) TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE IN SISTEM ZVEZ

24. člen

Novogradnje, rekonstrukcije in priključki telekomunikacijskega (v nadaljnjem besedilu: TK) omrežja morajo biti v naseljih zgrajeni v podzemni oziroma kabelski izvedbi.

Pri prečkanju prometne infrastrukture je potrebno predvideti cevne propuste (zaščitne cevi).

Pri določanju lege stavb od TK omrežja je potrebno upoštevati predpisane odmike oziroma zaščitne ukrepe. Za vključitev objektov na TK omrežje je predhodno potrebno pridobiti soglasje upravljavca.

Priključitev na TK omrežje se izvede na osnovi projektno tehnične dokumentacije, ki mora upoštevati obstoječo infrastrukturo ter določiti ustrezne odmike od nje.

Investitorji objektov so dolžni za zgraditev TK omrežja izdati soglasje za prekop prizadetih parcel in podpisati pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice na tangiranih parcelah.

Izgradnja omrežja mobilne telefonije mora biti usklajena s koncesijsko pogodbo posameznega operaterja in z veljavnimi mednarodnimi standardi s področja mobilne telefonije.

Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja mobilne telefonije je treba upoštevati naslednje usmeritve in pogoje:

- prednostno se objekte in naprave mobilne telefonije usmerja na lokacije, ki zagotavljajo manjši vpliv na zdravje ljudi, naravo, okolje in kulturno dediščino;

- objekte in naprave mobilne telefonije se umešča v prostor tako, da se jih združuje v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave;

- na izpostavljenih legah je treba zagotoviti čim manjši vpliv na vidne kvalitete prostora;

- v urbanih območjih je treba prioriteto izkoristiti območja in objekte, namenjene trgovsko-nakupovalni, industrijski in poslovni dejavnosti, v stanovanjskih območjih pa jih je treba vključevati na obstoječe sisteme infrastrukture ali v njihovo neposredno bližino (npr. kotlovnice, dimniki, stolpi);

- če je le mogoče, je treba objekte in naprave mobilne telefonije postavljati na manj kvalitetna kmetijska zemljišča;

- na zavarovana območja narave (razen ožjih zavarovanih območij narave, kjer se objekte in naprave mobilne telefonije ne postavlja), na območja predvidena za zavarovanje, na območja naravnih vrednot in na ekološko pomembnih območjih naj se posega le izjemoma in na način, ki ne spreminja lastnosti, zaradi katerih je območje pridobilo ta status;

- v praviloma izjemnih primerih poseganja na območja in objekte varstva kulturne dediščine je treba objekte in naprave mobilne telefonije umeščati in oblikovati na osnovi postopkov, ki jih določajo predpisi o varstvu kulturne dediščine;

- posebno pozornost je treba nameniti oblikovanju objektov mobilne telefonije tako, da je oblikovanje čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani in krajinski tipiki ter naravnim danostim prostora (npr. barve, obliko stebrov in anten).

Kabelsko razdelilni sistem

Za sprejem televizijskih programov prek satelita in distribucijo signala je dopustno zgraditi razdelilno kabelsko omrežje (v nadaljevanju: CaTV) in ga povezati na glavno antensko postajo s sprejemnim sistemom.

- Trasa omrežja CaTV mora praviloma potekati po isti trasi kot poteka telefonsko omrežje.

- Predvideni kablovodi morajo biti vkopani in praviloma v zaščitnih ceveh.

- Upoštevati je potrebno predpisane vertikalne in horizontalne odmike kabla CaTV od ostalih komunalnih vodov.

(6) RAVNANJE IN ODLAGANJE ODPADKOV

25. člen

Zbiranje, odvoz in odlaganje komunalnih odpadkov je urejeno z ustreznimi predpisi in jih izvaja pristojna komunalna organizacija. Komunalne odpadke se odvažajo na komunalno deponijo.

Dovoljeno je zbiranje manjših količin organskih odpadkov na vrtovih in njivah za predelavo v kompost.

Za ločeno zbiranje odpadkov se, v skladu z občinskimi predpisi, v posameznih območjih, na primerno dostopnih mestih, locira ekološke otoke.

Pri novih objektih se predvidijo zbirna mesta za odpadke tako, da niso vidno izpostavljena in da so dostopna vozilom za odvoz.

Zbiranje posebnih in nevarnih odpadkov mora biti ločeno od ostalih komunalnih odpadkov in urejeno na način, ki ga določajo veljavni predpisi.

Gradbene odpadke se odvažajo na deponijo urejeno za odlaganje tovrstnih odpadkov, oziroma se jih ustrezno predela. Deponiranje gradbenih odpadkov naj se zagotavlja povezano s sanacijo gramoznic in drugih kopov mineralnih surovin. Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopnega materiala v 15 m obvodni pas na brežine, v pretočne profile vodotokov, na kmetijska in gozdna zemljišča ter na nestabilna mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja, ni dovoljeno.

3.6 Merila in pogoji za ohranjanje narave in biotske raznoverstnosti

26. člen

Naravovarstvene smernice

Za gradnjo objektov in prostorske ureditve v območjih naravnih vrednot je, v skladu z Zakonom o ohranjanju narave, predhodno potrebno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojnega ministrstva za okolje, prostor in energijo.

V območju PUP podeželje se varujejo naravne vrednote in biotska raznoverstnost z upoštevanjem naslednjih varstvenih usmeritev:

- ob vodotokih je potrebno ohranjati poplavne in retenijske površine ter obvodni pas vegetacije;

- poselitve in posegov se ne usmerja v varstvene pasove vodotokov. Vodotok Sava ima varstveni pas v širini obrečnega gozda oziroma obrečne vegetacije, vendar ne več kot 40 m od zgornjega roba brežine oziroma kanjona. Vodotoki Kokra, Kokrica, Rupovščica, Suha in Žabnica imajo varstvene pasove v širini 10 m, ostali vodotoki in opuščene struge pa 4 m. V varstvenem pasu se lahko gradijo varovalne ograje na način, da se ne prekinja prehod vzdolž pasu;

- male HE in druge vodosilne naprave se lahko gradijo na mestih obstoječih ali nekdanjih vodosilnih naprav po predhodni določitvi ekološko sprejemljivega pretoka. Na naravno ohranjenih vodotokih, ki so po naravovarstveni kategorizaciji razvrščeni v I. in II. razred naj se male HE ne gradijo;

- vodnogospodarski objekti in obrežna zavarovanja naj se gradijo le ob najnujnejših primerih, sonaravno, z naravnimi materiali, ob čim manjšem poseganju v obvodno vegetacijo in na način, ki ohranja dinamiko vodotoka. Ohranja naj se vzdolžna razgibanost vodotokov z brzicami, tolmoni, mrtvimi rokavi ipd.;

– naplavine se lahko odvezajo le v obsegu, ki ne spreminja naravne dinamike vodotoka, brez večjih posegov v njegove brežine in v času izven gnezditvene sezone ptic;

– na območjih botaničnih naravnih vrednot naj se ohranja obstoječa raba, kultura in ekološki pogoji, ki omogočajo obstoj naravne vrednote;

– ohranjajo naj se ogroženi habitati (predvsem mokrišča, suha ekstenzivna travnišča, visokodebelni sadovnjaki, naravni vodotoki, poplavni gozdovi) in ogrožene živalske ter rastlinske vrste;

– z namenom izboljšanja življenjskih pogojev favne naj se na Kranjskem in Sorškem polju v čim večji meri ohranjajo ostanki gozdov, gozdni robovi, omejki in grmišča;

– gozdne ceste naj se ne trasirajo preko naravnih vrednot in območij pomembnih z vidika ohranjanja biotske raznovrstnosti;

– agromelioracije naj se izvajajo tako, da bistveno ne spreminjajo reliefa oziroma ne posegajo v geomorfološke posebnosti (grbinasti travniki, ostanki ledeniškega delovanja ipd.). Hidromelioracij naj se ne izvaja;

– drevesa, ki so spoznana za naravne vrednote, se ohranja in sanira na podlagi strokovnega mnenja pristojnega zavoda območne enote Kranj;

– na območjih strnjene poselitve naj se ohranjajo zelene površine, drevesa, skupine dreves, stoječe in tekoče vode ter drugi življenjski prostori.

Na območju PUP podeželje se nahaja večje število naravnih vrednot državnega in lokalnega pomena, in sicer:

EVID_št ARSO	END_št ZRSVN	IME_NV	SPECIFIČNE VARSTVENE USMERITVE SO:	ZVRST	POMEN
22	212	Brdo pri Kranju – parkovni kompleks	V parku se gospodari v skladu z varstveno usmeritvijo za ekosistemsko-gozdno naravno vrednoto.	onv	Državni
507		Sorško polje – lipa	Ohranja se naravno stanje, sanacija v primeru poškodb je možna.	drev	Lokalni
549	189	Šum na Nemiljščici	Mogoča je ureditev ter označitev planinske poti do slapu (njegovega tolmana). Ohranja se okoliški gozd in naravne brežine potoka.	geomorf, hidr	Državni
694	188	Rimske toplice pri Zgornji Besnici	Smiselna je renaturacija in prezentacija izvira.	hidr	Lokalni
1246	203	Sv. Jošt – lipi	Drevesa se ohranja, sanacija v primeru poškodb je možna.	drev	Lokalni
1878	1022	Udin boršt – osameli kras	Ohranja se vse značilne reliefne oblike kot so jame, brezna, vrtače in druge oblike, izvire in potoke in sledove poledenitve v naravnem stanju (melioracije in regulacije potokov naj se ne izvajajo), gozdna raba je v skladu z gozdnogospodarskim načrtom območja, nadelava gozdnih cest ni zaželena, nedovoljena odlagališča odpadkov se sanirajo. Možne so naslednje oblike rekreacije: pohodništvo, kolesarjenje, tek na smučeh. Niso zaželeno gradnje objektov kot so stanovanjske hiše, športni objekti in naprave, gradnja cest in ostala komunalna infrastruktura. Možno je območje opremiti z učnimi potmi in obnoviti obstoječe in postaviti nove informativne table. Predlog za KP.	geomorf, geomorfp, hidr, ekos	Državni
2762	581	Sava – od sotočja Bohinjke in Dolinke dolvodno	Ohranja se naravna struktura in dinamika reke, njene poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas. Vodnogospodarski ukrepi se izvajajo v nujnih primerih, sonaravno. Odvzem plavin je možen v jesenskem času in količini, ki zagotavlja nastajanje novih prodišč, v kolikor je nujen v primeru ogroženosti objektov.	hidr, geomorf, zool.	Državni
3369	187	Hišarjevo brezno	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Državni
3428	660	Semenski sestoj rdečega bora	Korica	Določen v odloku	NS
4312	1048	Kovk pri Crngrobu – nahajališče mineralov in fosilov	Ohranja se naravno stanje. Možno je raziskovanje ter nato prezentacija mineralov in fosilov ex situ.	geol	Državni
4353	670	Bidovčeva luknja	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp, zool	Državni
4370	178	Jeralovo brezno	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp, zool	Državni
4472	686	Nemiljščica	Ohranja se naravna struktura in dinamika potoka, njegove poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas.	hidr	Državni
4473	685	Besnica	Ohranja se naravna struktura in dinamika reke, njene poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas.	hidr	Državni
4929	667	Milka – potok	Ohranja se naravna struktura in dinamika reke, njene poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas. Puščajo se posamezne erozijske zajede kot gnezdišče vodomca.	hidr	Lokalni
4930	474	Stražnica – potok	Ohranja se naravna struktura in dinamika reke, njene poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas.	hidr	Lokalni
4972	324	Sorško polje – lipovec pri Meji	Pod krošnjo lipovca se ne izvajajo kmetijska dela.	drev	Lokalni

5023	479	Golnik – slapišče	Ohranja se naravno stanje, ohranja se dinamika in naravna struktura slapišča in potoka.	hidr	Lokalni
5036	644	Jelovica – severovzhodno pobočje	Pobočje naj ostane v naravnem stanju, po njem naj se ne nadelujejo nove planinske poti. Plezališča se lahko odpirajo po predhodni preverbi gnezdenja ptic.	geomorf	Lokalni
5078	179	Laznikova zijavka	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5081	676	Lisična	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5238	1100	Spodnja Besnica – lipi pri znamenju	Lipi je potrebno z robniki ločiti od cestišča, vendar pod krošnjo pustiti dovolj ravnega prostora.	drev	Lokalni
5283	1064	Želinjski potok – dolina	Varovana dolina v okviru predlaganega KP Udin Boršt, ohranja se naravna struktura doline z obrežno vegetacijo in pritoki.	geomorf, hidr	Lokalni
5289	1063	Pri kotlu – vrtača	Ohranja se naravno stanje. Možna je gozdna raba. Nadelava gozdnih cest in vlak preko vrtače naj se ne izvaja.	geomorfp, geol	Lokalni
5298	681	Kompanov kevder	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5300	675	Krištanov brezen	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5302	677	Mišja jama	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5310	679	Poskokarjeva luknja	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5317	680	Votlina nad žago	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5327	678	Pasja jama	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5328	828	Pekel v Klemenčevem gradišču	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5340	673	Jama nad potjo	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5358	201	Brezno nad Podblico	Ohranja se naravno stanje brezna in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5361	827	Arhova zijalka	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5362	173	Berjevca	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5375	674	Jama v Drči	Ohranja se naravno stanje jame in vhoda.	geomorfp	Lokalni
5380	1109	Suha – vodotok	Ohranja se naravna struktura in dinamika reke, njene poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas.	hidr	Lokalni
5385	473	Tenetiš – log črne jelše	Posegi v območju loga ali okolici, ki spreminajo hidrološke razmere v logu niso zaželeni, možna so sanacijska gozdarska dela ob naravnih katastrofah.	hidr, ekos	Lokalni
4212	475	Golnik – mokrišče	Sedanja raba na območju mokrišča naj se ohranja, kmetijstvo naj se ne intenzivira (hidromelioracije!). Možna je ureditev obstoječih sprehajalnih poti in manjše mlake pod naseljem.	hidr., bot., zool.	Državni
5391	1099	Rupovščica (Kokrica, Parovnica)	Ohranja se naravna struktura in dinamika reke, njene poplavne površine, naravne brežine in obvodni zeleni pas.	hidr, geomorf	Lokalni

Na območju PUP podeželje so od naštetih naravnih vrednot z odlokom zavarovana naslednja območja narave:

Številka NV	Ime NV	Kraj	Varstveni režim za	Varstveni status
3369	Hišarjevo brezno	Mlaka	podzemeljske geomorfologije NV	NS – v okviru Udin Boršta
3428	Semenski sestoj rdečega bora	Kokrica	določen v odloku	NS
1878	Udin boršt – osameli kras na konglomeratu savskih teras	več krajev	določen v odloku	KP predlog DP RS, spominski park

3.7 Merila in pogoji za varstvo kulturne dediščine

27. člen

Kulturna dediščina z varstvenimi režimi za posamezne vrste dediščine je opredeljena v strokovnih podlagah za varstvo kulturne dediščine v Mestni občini Kranj, ki jih je v septembru 2001 izdelal takratni Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine v Kranju.

Vse registrirane enote kulturne dediščine so razvidne iz grafičnega dela PUP.

(1) Območja kompleksnega varstva

V Mestni občini Kranj oziroma v PUP podeželje se nahajajo naslednja območja kompleksnega varstva kulturne dediščine:

1.1 BITNJE – območje obsega vasi Žabnica, Spodnje, Srednje in Zgornje Bitnje, s pripadajočimi kmetijskimi in gozdnimi zemljišči v obliki prog, ki potekajo od potoka Žabnice do regionalne ceste Kranj – Ljubljana.

1.2 BRDO PRI KRANJU – območje obsega celotni kompleks protokolarnega objekta Brdo z okoliškimi naselji ob vznožju prisojnega predgorja.

1.3 LIPIŠKA DOLINA – območje obsega manjši del sicer širšega območja varovanja Lipinske doline, ki se nahaja na zahodnem delu občine.

Območja kompleksnega varstva so sorazmerno velike enote človekovega okolja v odprtem prostoru, ki vsebujejo eno ali več ožjih območij z medsebojno prostorsko in vsebinsko povezano kulturno dediščino in širše vmesno območje s posameznimi vrednimi kulturnimi prvini, ki ožjim območ-

jem zagotavljajo prostorsko integriteto in jih bogatijo s prisotnimi kulturnimi vrednotami. Stavbna dediščina in kulturna krajina v vmesnem prostoru morata biti pretežno ohranjeni.

(2) Kulturna dediščina državnega pomena:

- #907 Brdo pri Kranju – grad Brdo,
- #7874 Brdo pri Kranju – Park gradu Brdo,
- #567 Praše – Kašča Praše 6,
- #713 Suha pri Predosljah – Cerkev sv. Štefana,
- #872 Zgornja Besnica pri Kranju – Domačija Zgornja Besnica 7.8. (nov naslov: Domačija v Čepuljah 10),
- #873 Zgornja Besnica pri Kranju – Kajža Zgornja Besnica 28 (nov naslov: Kajža na Vidmu 31),
- #9213 Brdo pri Kranju – Muzej na prostem,
- 490882 Zgornje Bitnje – Izjemna krajina,
- 490883 Jamnik – Izjemna krajina.

(3) Vplivna območja kulturne dediščine:

- #470523 Zgornja Besnica – cerkev Sv. Tilna,
- 1626 Spodnja Besnica – Cerkev Sv. Janeza Krstnika,
- #1928 Breg ob Savi – Cerkev Sv. Matere Božje,
- 460864 Jama – Vas, 400865 Praše – Obcestna vas in 400863 Mavčiče – Obcestna vas,
- #2014 Jama ob Savi – Cerkev Sv. Lenarta,
- #2015 Podreča – Cerkev Sv. Kanciana,
- #2605 Tenetiše – Cerkev Sv. Dominika,
- #2604 Trstenik pri Kranju – Cerkev Sv. Martina in #14715 Trstenik pri Kranju – Župnjišče,
- #13004 Golnik – Zdravilišče Golnik.

Prostorsko se varujejo tudi vse enote kulturne dediščine lokalnega pomena iz strokovnih podlag varstva kulturne dediščine ter vse kapelice, znamenja in kozolci v krajini, čeprav območja niso posebej zarisana.

V vplivnih območjih kulturne dediščine se prostorski razvoj usmerja na način, ki omogoča ohranjanje že prepoznanih prostorskih kvalitete in razmerij ter sanacijo degradiranih površin. Nova poselitve naj bo prostorsko in strukturno podrejena obstoječemu poselitvenemu vzorcu.

V vplivnih območjih dediščine in območjih kompleksnega varstva ni dovoljeno postavljati betonskih drogov za električno napeljavo in oglaševalskih panojev. Usmerjevalne table morajo biti izdelane po celostni podobi za celotno območje.

Usmeritve za varovanje prostorskih kvalitete na vplivnih območjih:

- ohranjanje kvalitete pogledov na prostorske dominante,
- ohranjanje značilno naselbinsko, krajinsko in arhitekturno tipologijo in morfologijo,
- ohranjanje kozolcev v njihovem razmerju do prostora in naselij,
- ohranjanje travniške sadovnjake ob robu naselij,
- ohranjanje večja in pomembnejša drevesa v naselju, ob znamenjih in sredi kmetijskih površin,
- ohranjanje živice,
- poleg kulturne dediščine upoštevati tudi druge kakovostne starejše grajene ali kako drugače ustvarjene prostorske prvine,
- usmerjati izvajanje dejavnosti tako, da ustvarjajo ali ohranjajo kvaliteta razmerja in strukture v krajini ter predstavljajo prostorsko ter časovno kontinuiteto,
- pospeševati dejavnosti, ki pripomorejo k ohranitvi vrednot kulturne krajine, ter omejevati ali preprečevati tiste, ki jih načenjajo,
- usmerjati dejavnost v vplivnem območju tako, da ne povzroči degradacije ali uničenja površinskih vodotokov,

– preprečiti spremembe vodnega režima na pretežno naravno ohranjenih vodotokih,

– upoštevati izjemne, tipične in kompleksne naravno kot tudi kulturno pomembne pojave oblike površinskih in podtalnih vod, vodnatost in čistost voda in vodni rob,

– na urbaniziranih površinah v čim večji meri ohranjanje naravne prvine.

(4) Naselbinska dediščina

V območju PUP podeželje so varovana vaška jedra naslednjih naselij:

- 400806 Goriče – vas,
- #14718 Zalog – vaško jedro,
- #14703 Srednja vas pri Goričah – vas,
- #14714 Trstenik – vaško jedro,
- 400684 Babni vrt – vas,
- 400659 Povlje – vas,
- 400864 Jama – vas,
- 400863 Mavčiče – obcestna vas in
- 400865 Praše – obcestna vas.

Pred vsakim posegom v objekt ali območje kulturne dediščine, oziroma pred načrtovanjem gradenj in prostorskih ureditev, ki lahko vplivajo na režim varstva, ohranjanja in vzdrževanja nepremične kulturne dediščine je, v skladu s predpisi, potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Na objektih in območjih kulturne dediščine, ki so razglašeni za kulturne spomenike, so posegi dovoljeni v skladu z zakonskimi določili oziroma z določili razglasitvenega dokumenta.

3.8 Merila in pogoji za varstvo okolja

28. člen

Gradnje in prostorske ureditve so možne v vseh območjih urejanja, če v okolju ne povzročajo večjih motenj, kot so dovoljene s predpisi. Pri vseh gradnjah je potrebno upoštevati normativne določbe glede varovanja okolja.

Širitev posamezne dejavnosti, ki ima čezmerne vplive na okolje, je pogojena s sočasno sanacijo čezmernih vplivov na okolje, ki jih posamezna dejavnost povzroča.

(1) DOVOLJENE DEJAVNOSTI

29. člen

V območjih z oznako (S), (M) in (P) so dovoljene dopolnilne dejavnosti v okviru namenske rabe in ob upoštevanju naslednjih pogojev:

a) v območjih z oznako (SE):

1. obseg dejavnosti do vključno 5 zaposlenih,
2. dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila ali gradbene stroje,
3. delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom.

b) v območjih z oznako (SV), (SN):

1. obseg dejavnosti omogoča do vključno 2 zaposlena na stanovanje, omejitev ne velja za pritličje javnega značaja (SV),
2. dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila ali gradbene stroje,
3. delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da ne povzroča čezmerne obremenitve s hrupom.

c) v območjih (SK) in (KP) znotraj poselitvenih območij:

1. dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila ali gradbene stroje,

2. kmetijske dejavnosti, hlev do 120 glav živine,
3. kmetijske dejavnosti, hlev od 40 do 120 glav živine; na območju kulturne dediščine mora projektant arhitekturo hleva predhodno uskladiti na ZVKD in zanj izdelati obvezno presojo vplivov na okolje,
4. delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da s hrupom ne moti stanovanjskega okolja.

d) v območjih (MS) – vaška jedra:

1. dejavnosti, ki ne potrebujejo parkirnih površin za tovorna vozila ali gradbene stroje,
2. kmetijske dejavnosti, hlev do 40 glav živine; v primeru večjega hleva pa mora projektant arhitekturo hleva predhodno uskladiti na ZVKD,
3. delovni čas dejavnosti z obiskovalci mora biti tak, da s hrupom ne moti stanovanjskega okolja.

e) v območjih (MB in MD) so dopustne dejavnosti iz 2.14 in 2.15 točke 11. člena tega odloka, vendar ne smejo povzročati čezmernih vplivov na okolje.

f) v območjih (PI) so dopustne dejavnosti iz 2.18 točke 11. člena tega odloka, vendar ne smejo povzročati čezmernih vplivov na okolje.

(2) VARSTVO ZRAKA

30. člen

Za varstvo zraka je potrebno:

- pri načrtovanju in gradnji novih objektov upoštevati vse predpise za varstvo zraka in zagotoviti, da pri obratovanju ne bodo prekoračene dovoljene emisije,
- nove stavbe priključiti na ekološko čiste vire energije (plin, bio masa ...),
- zagotoviti racionalno rabo energije in izboljšanje toplotne izolacije stavb,
- obvezno je priključiti vse večje porabnike na zgrajeno plinovodno omrežje,
- urediti večje zelene površine in zasaditi visoko vegetacijo za boljši lokalni pretok zraka,
- postopno preiti na način ogrevanja obstoječih stavb z ekološko sprejemljivimi gorivi.

(3) VARSTVO PRED HRUPOM

31. člen

Na območju PUP podeželje se v skladu z uredbo o hrupu v naravnem in življenjskem okolju v poselitvenih območjih določa III. stopnja varstva pred hrupom, razen za:

- območja (SE) s čisto stanovanjsko namembnostjo, z majhno hrupno obremenitvijo, za katere se določa II. stopnja varstva pred hrupom so: Pla-S11, Pla-S6, Pla-S4, Pla-S5, Pla-S3, Pla-S7, Jav-S11, Jav-S10, Jav-S5, Jav-S6, Jav-S7, Jav-S4, Pš-S3, Zab-S13, Zab-S14, Zab-S6, Zab-S15, SBe-S8, SBe-S7, ZBe-S11, ZBe-S9, ZBe-S25, ZBe-S17, ZBe-S22, ZBe-S23, ZBe-S24, Ne-S11, Ne-S12, Ne-S13, Ne-S14, Ne-S15, Ne-S16, Ne-S17, Pod-S8, Pod-S3, Me-S2, Me-S5, Sr-S2, Te-S10, Le-S6, Le-S3, Ka-S1, Pa-S2, Po-S3, Po-S4, OG-S1 in OG-S2 ter znotraj urbanistične zasnove Golnik G-S1, G-S15, G-S11, G-S12 in G-S7,
- območja namenjena bolnišnicam, kjer se določa I. stopnja varstva pred hrupom,
- območja pokopališč (ZK), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom; ravni hrupa lahko izjemoma presegajo mejne vrednosti določene za II. stopnjo varovanja pred hrupom v primeru, ko je pokopališče locirano v bližini cerkva zaradi zvonov in kadar je pokopališče locirano ob prometni cesti. V primeru urejanja obstoječih in novih pokopališč ob prometnih cestah je potrebno zagotoviti ukrepe za varstvo pred hrupom,

– športna in rekreacijska območja namenjena zunanjim športnim igriščem (ZS) ter območja urejenih javnih zelenih površin – parkov (ZP), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom,

- območja namenjena vzgoji in izobraževanju (DI), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom,
- območja osnovnega zdravstvenega varstva (DZ), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom,
- proizvodna območja (P) pretežno namenjena proizvodnji, skladiščem in parkiriščem, kjer se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

Na območjih javne gospodarske infrastrukture se skladno uredbi o hrupu v naravnem in življenjskem okolju določa IV. stopnja varstva pred hrupom za območja državnih cest (DC), območja lokalnih cest (LC), območja železniških prog (IŽ), območja železniških postaj (IŽp) in območja za čiščenje vode (OC). Za območja oskrbe z električno energijo in za območja oskrbe z vodo se določa III. stopnja varstva pred hrupom.

Na območju krajine se za vsa območja določa III. stopnja varstva pred hrupom razen za območja rekreacijskih gozdov lokalnega pomena (GRL), kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom.

S temi prostorskimi ureditvenimi pogoji se ne določa stopnja varstva pred hrupom za območja za potrebe obrambe.

Stopnje varstva pred hrupom so lahko izjemoma drugačne (javne prireditve, javni shodi ali vsaka uporaba zvočnih ali drugih naprav), za kar je potrebno pridobiti soglasje pristojnega občinskega upravnega organa, ki ga izda na podlagi predhodne strokovne presoje.

Ne glede na določila prejšnjih odstavkov sodi v IV. stopnjo varstva pred hrupom območje pasu širine 25 m od osi na vsako stran ceste za naslednjo prometno infrastrukturo:

- glavna železniška proga I. reda Ljubljana – Jesenice,
- avtocesta: A2 Kranj Z-Ljubljana,
- glavna cesta: G2-104 Kranj V-Brnik-Mengeš-Trzin,
- regionalne ceste:
 - R1-210 Zg. Jezersko-Preddvor-Kranj-Škofja Loka
 - Gorenja vas-Cerkno-Želin in Škofja Loka-Jeprca,
 - R1-211 Kranj (Labore)-Jeprca-Ljubljana (Šentvid),
 - R2-410 Bistrica pri Trzinu-Kokrica-Kranj,
 - R2-412 Naklo (Kranj Z)-Kranj-Kranj (Labore),
 - R3-635 Lesce-Kamna Gorica-Lipnica-Kropa-Rudno-Češnjica.

Celotna obremenitev posameznega območja s hrupom ne sme presegati mejnih ravni, določenih v predpisih o varstvu pred hrupom. Prav tako ne sme čezmernih obremenitev povzročati vir hrupa na kraju imisije.

Nove gradnje in rekonstrukcije objektov in naprav ne smejo povzročiti čezmerne obremenitve s hrupom v območjih, kjer predpisane mejne ravni niso presežene, oziroma ne smejo povzročiti povečanja obremenitve s hrupom v območjih, v katerih je obremenitev s hrupom že čezmerna.

Nov objekt ali naprava in objekt ali naprava v rekonstrukciji, ki je vir hrupa, mora za pridobitev dovoljenja za gradnjo ali za spremembo namembnosti izpolnjevati pogoje in ukrepe za preprečevanje in zmanjševanje hrupa, ki jih določajo predpisi o varstvu pred hrupom.

Obstoječe vire čezmernega hrupa je potrebno sanirati tako, da ravni hrupa ne presegajo mejnih ravni hrupa.

V vplivnem območju avtoceste je potrebno upoštevati stopnjo obremenitve na osnovi strokovnih podlag, ki jih pri projektnih pogojih posreduje upravljalec avtoceste.

Pri novogradnjah, nadomestnih gradnjah objektov, rekonstrukcijah obstoječih objektov v varovalnih pasovih javnih cest je vse posege potrebno načrtovati tako, da ne bo potrebna izvedba dodatnih protihrupnih ukrepov zaradi prometa na cesti.

(4) VARSTVO TAL

32. člen

Na območjih skladišč tekočih goriv in naftnih derivatov morajo biti izvedena dela na način, ki onemogoča izliv v vodotoke ali direktno v podtalnico ali v kanalizacijo.

Pri gradnji objektov je potrebno humus odstraniti in deponirati. Humus se uporabi za zunanjo ureditev ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč. Pri posegih na kmetijska zemljišča mora podati usmeritev za to pristojna strokovna služba.

(5) VARSTVO VODA TER OBVODNIH EKOSISTEMOV

33. člen

Za posege v vodovarstvena območja, vodne in obvodne ekosisteme je potrebno upoštevati predpise, ki urejajo to področje ter akte o zavarovanju.

– Na območjih zajetij in vodnih črpališč v vodovarstvenih območjih je obvezno spoštovati omejitev pri izvajanju kmetijskih in drugih gospodarskih dejavnosti. Gradnje objektov ali naprav, ki so namenjena proizvodnji, v katero so vključene nevarne snovi, in gradnje objektov za katere je v skladu s predpisi s področja varstva okolja treba pridobiti okoljevarstveno soglasje ter gradnje objektov in naprav za odlaganje odpadkov, so v vodovarstvenih območjih prepovedane.

– Odvajanje odpadnih voda in oddajanje toplote v površinske in podzemne vode ali odvzem toplote iz površinskih in podzemnih voda je dovoljeno samo na način in pod pogoji, ki jih določa zakon in predpisi na področju varstva okolja. Neposredno odvajanje odpadnih voda v podzemne vode je prepovedano.

– Odvajanje odpadnih voda v naravna jezera, ribnike, mlake in druge naravne vodne zbiralnike, ki imajo stalen ali občasen pritok ali odtok celinskih ali podzemnih voda, in v vodne zbiralnike, ki so nastali zaradi odvzema ali izkoriščanja mineralnih surovin ali drugih podobnih posegov in so v stiku s podzemno vodo, je prepovedano.

– V naravnih jezerih, ribnikih, mlakah in drugih naravnih vodnih zbiralnikih, ki imajo stalen ali občasen pritok ali odtok celinskih ali podzemnih voda, je prepovedana takšna raba voda, ki bi lahko poslabšala njihovo ekološko ali kemijsko stanje.

– Prepovedano je gnojenje ali uporaba sredstev za varstvo rastlinja. Na vodnem in priobalnem zemljišču je prepovedano odlaganje odpadkov.

– Odvzemanje naplavin je dovoljeno le v obsegu in na način, ki bistveno ne spreminja naravnih procesov, ne ruši naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ali ne pospešuje škodljivega delovanja voda.

3.9 Merila in pogoji za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter ureditve za potrebe obrambe

34. člen

(1) VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

Pri gradnjah in prostorskih ureditvah je potrebno upoštevati predpise, ki urejajo zaščito pred požarom, rušenjem, poplavi, plazovi in drugimi naravnimi nesrečami. Pri vseh posegih je potrebno upoštevati pogoje za:

- varen umik ljudi, živali in premoženja;
- potrebne odmike med objekti v skladu z veljavnimi predpisi ali potrebno protipožarno ločitev;
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila;
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje, zagotovitev hidrantnega omrežja;
- zagotovitev površin za potrebe evakuacije.

Prostorske potrebe za področje zaščite in reševanja so določene v občinskem načrtu zaščite in reševanja.

(2) UREDITVE ZA POTREBE OBRAMBE

Potrebe po zaklanjanju in varovanju prebivalstva in dobrin pred vojnim delovanjem se urejajo v skladu z veljavnimi predpisi.

III. POSEBNE DOLOČBE

(1) POSEBNE DOLOČBE ZA GLEDE VRSTE PROSTORSKIH UREDITEV IN GRADENJ V OBMOČJIH ZA KATERA JE DOLGOROČNO NAČRTOVANA IZDELAVA LN

35. člen

- (1.1) LN Brdo
Do sprejetja LN so poleg posegov iz 13. člena tega odloka dopustni še naslednji posegi:
- dozidave obstoječih stavb,
 - dopolnilne in nadomestne gradnje na obstoječih, gradbenih parcelah določenih s planom,
 - postavitve začasnih objektov razen objektov namenjenih skladiščenju,
 - ureditve zelenih površin.

Vsi navedeni posegi morajo biti v skladu s kulturnovarstvenimi smernicami.

- (1.2) LN Praše
Do sprejetja LN so poleg posegov iz 13. člena tega odloka dopustne še naslednje ureditve:
- ureditev razgledišč, počivališč, poti za obiskovalce ter ureditev dostopov do vode, turistično – rekreacijska dejavnost v obstoječem objektu.

(2) POSEBNE DOLOČBE ZA USMERITEV OBMOČJA KOMPLEKSNIH ZAZIDAV

36. člen

Usmeritve za območja potencialnih kompleksnih zazidav: Golnik G-S2, Trstenik Tr-S4, Tenetiše Te – S2, Podreča-Po-S2, Srakovlje Sr-S4 so razvidne iz grafičnih prilog, ki so sestavni del PUP.

(3) POSEBNE DOLOČBE GLEDE VRSTE POSEGOV

37. člen

- (3.1) Meja Me-KP1
(3.2) Hrastje Hr-KP1
Za območje ne veljajo določila 6. točke 11. člena tega odloka.
Dovoljene pa so prostorske ureditve in gradnja objektov za intenzivno kmetijsko proizvodnjo s spremljajočimi objekti (farme). Oblikovanje stavb je prilagojeno dejavnosti. Na južnem robu farme v Hrastjah (Hr-KP1) je potrebno ohraniti visoke hraste.
- (3.3) Zg. Besnica Zbe-KP1
Za območje ne velja določilo 6. točke 11. člena tega odloka.
Dovoljene pa so prostorske ureditve in gradnje objektov namenjenih ribogojništvu ter spremljajočim objektom, ki služijo tej dejavnosti, ter gradnje in postavitve ograj. Oblikovanje stavb je prilagojeno dejavnosti.

- (3.4) Ilovka II – KP1
V severnem delu območja je dovoljena gradnja turistično nastanitvene in gostinske stavbe.

(4) POSEBNE DOLOČBE ZA OBLIKOVANJE OBMOČIJ

38. člen

- (4.1) Goriče
V območju vaškega jedra Go-M1 je strešna kritina rdeče barve, v ostalem delu naselje pa je kritina sive ali rdeče barve.
- (4.2) Srednja vas pri Goričah
V območju naselja je strešna kritina rdeče ali sive barve. Ohranjati je potrebno značilno prečno orientacijo slemen pravokotno na cesto Goriče – Zalog.
- (4.3) Zalog
V območju naselja je strešna kritina rdeče ali sive barve.
Ohranjati je potrebno značilno prečno orientacijo slemen na levi strani ceste Zalog – Goriče, ki naj potekajo pravokotno na cesto.
- (4.4) Letenice
V območju naselja je strešna kritina rdeče ali sive barve.
- (4.5) Trstenik
V območju vaškega jedra Tr-M1 je strešna kritina rdeče barve, v ostalem delu naselja pa je kritina sive ali rdeče barve.
- (4.6) Čadovlje
V naselju Čadovlje je potrebno ohranjati značilno prečno orientacijo slemen pravokotno na cesto Hraše – Čadovlje.
- (4.7) Suha
V naselju Suha je potrebno ohranjati značilno prečno orientacijo slemen pravokotno na cesto Visoko – Suha – Predoslje.
- (4.8) Jama
V vaškem jedru naj se ohrani značilna zazidava na zahodni strani ceste Jeprca – Podreča – Labore, to je: dvojni vzporedni objekti z zatrečno fasado do ceste, značilna oblikovanost stavb in gradbena linija.
- (4.9) Praše
V naselju Praše je potrebno ohraniti značilno prečno orientacijo slemen pravokotno na cesto Jeprca – Podreča – Labore.
- (4.10) Mavčiče
V območju vaškega jedra Ma-M1 naj se ohrani značilna zazidava ob cesti. Ohraniti je treba značilno podobo naselja na vedutno izpostavljeni legi ob cerkvi Sv. Pavla.
- (4.11) Jamnik
Na območju cerkve sv. Primoža Jam-D1 na grebenu in na travnatih površinah posegi niso dovoljeni. Postavitev kozolcev je dovoljena pod grebenom.
- (4.12) Morfološka celota – Škofjeloško hribovje
Na skrajnem zahodnem delu morfološke celote se v okviru značilne arhitekturne krajine dopušča postavitev stavb tako, da je smer slemena pravokotna na plastnice.

(5) POSEBNE DOLOČBE GLEDE OMEJITEV GRADNJE

39. člen

- (5.1) Tenetiše
V 700 m pasu od aktivne meje območja deponije odpadkov v Tenetišah gradnja novih stanovanjskih stavb ni dovoljena. Meja vplivnega območja odlagališča je razvidna iz grafičnih prilog.

IV. PREHODNE DOLOČBE

40. člen

(dokončanje postopkov)

Vsi postopki, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se dokončajo po določbah do sedaj veljavnih odlokov o prostorsko ureditvenih pogojih, razen v primeru, ko stranka pisno zahteva postopek v skladu z novim odlokom in priloži ustrezno dokumentacijo.

V. KONČNE DOLOČBE

41. člen

(prenehanje veljavnosti PIA)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati odloki o prostorskih ureditvenih pogojih, in sicer:

– Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij Golnika, Goriče, Srednja vas, Zalog in Svarje (Uradni vestnik Gorenjske, št. 15/88 in Uradni list RS, št. 27/96 in 06/01),

– Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za Kranjsko in Sorško polje v obsegu, ki leži v območju Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 43/93, 3/94, 27/96 in 6/01),

– Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za Dobrave v obsegu, ki leži v območju Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/94, 27/96 in 6/01),

– Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za Škofjeloško hribovje (Uradni list RS, št. 70/94, 27/96 in 6/01).

Z dnem uveljavitve tega odloka se za gradnje in prostorske ureditve preneha uporabljati PIN:

– Odlok o zazidalnem načrtu Golnik – južni del (Uradni vestnik Gorenjske št. 26/76).

42. člen

(vpogled)

PUP podeželje je na vpogled vsem zainteresiranim na Oddelku za okolje in prostor Mestne občine Kranj in v prostorih Upravne enote Kranj, Slovenski trg 1, Kranj.

43. člen

(nadzorstvo nad izvajanjem)

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat RS za okolje in prostor – Inšpekcija za prostor.

44. člen

(veljavnost)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 35003-0020/2002-48/02
Kranj, dne 10. junija 2004.

Župan
Mestne občine Kranj
Mohor Bogataj, univ. dipl. org. l. r.

NOVA GORICA

3226. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2004

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02 in 25/02), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94, – odl. US 45/97 in 56/98) in Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) je Mestni svet mestne občine Nova Gorica na seji dne 17. 6. 2004 sprejel

O D L O K

o spremembi Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2004

1. člen

Spremeni se 2. člen Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 11/04), ki se pravilno glasi:

A) Bilanca prihodkov in odhodkov:

I. Prihodki	7.032.191.000 SIT
70 Davčni prihodki	4.737.000.000 SIT
71 Nedavčni prihodki	1.900.300.000 SIT
72 Kapitalski prihodki	340.400.000 SIT
73 Prejete donacije	1.051.000 SIT
74 Transferni prihodki	53.440.000 SIT

II. Odhodki	7.073.838.107 SIT
40 Tekoči odhodki	1.895.987.352 SIT
41 Tekoči transferi	2.322.839.040 SIT
42 Investicijski odhodki	1.454.725.000 SIT

43 Investicijski transferi	1.400.286.715 SIT
----------------------------	-------------------

III. Razlika med prihodki in odhodki	- 41.647.107 SIT
--------------------------------------	------------------

B) Račun finančnih terjatev in naložb:

IV. Prejeta vračila danih posojil in prodaja kapitalskih deležev	
75. Prejeta vračila danih posojil	15.600.000 SIT
Kupnine iz naslova privatizacije	22.800.000 SIT
Sred. pridobljena s prodajo kap.deležev v privat. podjetjih	26.000.000 SIT
V. Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev	
Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih	120.000.000 SIT
VI. Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev	- 55.600.000 SIT

C) Račun financiranja:

Zadolževanje	– SIT
Stanje sredstev na računih iz preteklega leta	97.247.107 SIT

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov.

2. člen

Ta odlok se objavi v uradnih objavah – Uradni list RS in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 403-02-3/2003

Nova Gorica, dne 17. junija 2004.

Podžupan
Mestne občine Nova Gorica
Tomaž Vuga l. r.

3227. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda mladinski center Nova Gorica

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 17/91-I, 55/92, 13/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96 in 36/00) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02 in 25/02) je Mestni svet mestne občine Nova Gorica na seji dne 17. 6. 2004 sprejel

O D L O K

o ustanovitvi javnega zavoda mladinski center Nova Gorica

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem aktom se ustanovi javni zavod za namen organiziranja in izvajanja mladinskih dejavnosti na območju Mestne občine Nova Gorica.

Ustanovitelj zavoda je Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica.

Ustanoviteljske pravice izvršuje Mestni svet mestne občine Nova Gorica.

II. STATUSNE DOLOČBE

2. člen

Ime zavoda: Mladinski center Nova Gorica.

Skrajšano ime zavoda: MC Nova Gorica.

Sedež zavoda je v Novi Gorici. Poslovni naslov zavoda je: Nova Gorica, Bazoviška ulica 4.

Zavod lahko spremeni poslovni naslov po predhodnem soglasju ustanovitelja.

Poslovni naslov se lahko spremeni s statutom zavoda. Sprememba poslovnega naslova ne pomeni spremembe tega odloka.

3. člen

Zavod je pravna oseba, ki nastopa v pravnem prometu v okviru svoje dejavnosti samostojno, z vsemi pravicami in obveznostmi, v svojem imenu in za svoj račun.

Zavod odgovarja za svoje obveznosti z vsemi sredstvi, s katerimi lahko razpolaga.

Zastopanje in predstavljanje zavoda

4. člen

Zavod zastopa in predstavlja direktor.

Med začasno odsotnostjo nadomešča direktorja delavec zavoda, ki ga pooblasti direktor. Direktor lahko za zastopanje ali predstavljanje v posameznih zadevah pooblasti druge osebe.

Pečat zavoda

5. člen

Zavod ima pečat okrogle oblike premera 35 mm. V sredini pečata je znak, sestavljen iz dveh črk, ki sta inicialki Mladinskega centra Nova Gorica: črke m, pod katero so tri pike in črke c, ki se zaključijo z obliko puščice. Na zgornjem obodu je napis Mladinski center, na spodnjem pa Nova Gorica.

Zavod uporablja pečat za žigosanje vseh aktov, dokumentov in dopisov, ki nastanejo pri izvajanju njegove registrirane dejavnosti.

6. člen

Direktor določi število pečatov, njihovo uporabo, način varovanja in uničenja ter delavce, ki so zanje odgovorni.

III. ORGANIZACIJA IN DEJAVNOST ZAVODA

7. člen

Organizacija dela v zavodu se uredi s statutom zavoda.

8. člen

Zavod opravlja kot javno službo naslednje naloge:

- organiziranje in izvajanje dejavnosti, ki spodbujajo aktivno udeležbo mladih v družbenih dogajanjih, kvalitetno preživljanje prostega časa in razvoj ustvarjalnosti,
- informiranje in svetovanje za mlade,
- izvajanje preventivnih programov za mlade,
- spodbujanje mladinskega dela in neformalnega izobraževanja mladih,
- organiziranje aktivnosti za mlade tudi na območju izven mestnega središča,
- koordinacija dejavnosti in prireditve za mlade, ki jih organizirajo druge organizacije in posamezniki,
- aktivna udeležba v regijskih, državnih ali meddržavnih aktivnostih na področju mladinske dejavnosti oziroma problematike,

- spodbujanje sodelovanja s sorodnimi organizacijami na lokalnem, regijskem, državnem in mednarodnem nivoju,

- svetovanje mladim v stiski z organiziranjem različnih oblik svetovanja in pomoči, v sodelovanju z institucijami ali skupinami, ki se ukvarjajo s problemi mladih s posebnim poudarkom na področju preprečevanja zasvojenosti in socialne patologije, zmanjševanje socialne izključenosti ter izobraževalnih in zaposlitvenih področjih, skupaj z organizacijo in izvedbo priložnostnih ali trajnih aktivnosti za razreševanje problemov,

- spodbujanje in pomoč organizacijam in posameznikom, ki izvajajo mladinsko dejavnost,

- akcijsko raziskovanje in redno prepoznavanje potreb in interesov mladih ter oblikovanje in izvajanje programov, aktivnosti in projektov za zadovoljevanje prepoznanih potreb, interesov mladih,

- raziskovanje javnega mnenja z izvajanjem anket, raziskav, obdelave podatkov za namen ugotavljanja stanja na področjih, ki zadevajo mlade in pripravo ukrepov za reševanje težav in izboljšanje položaja,

- spodbujanje in organiziranje programov, ki propagirajo strpnost, humanost in zdravo življenje brez drog,

- sistematično razvijanje mobilnosti mladih, razvijanje ter izvajanje programov mladinskega turizma in mladinskih izmenjav,

- druge dejavnosti, skladne z namenom, za katerega je zavod ustanovljen.

Zavod lahko opravlja tudi druge dejavnosti, ki niso javna služba, morajo pa služiti izključno opravljanju osnovnih dejavnosti, za katere je zavod ustanovljen.

Dejavnosti zavoda so v skladu z Uredbo o uvedbi in uporabi standardne klasifikacije dejavnosti (Uradni list RS, št. 2/02) razvrščene:

- M/80.422 Drugo izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje, d.n.
- N/85.329 Druge socialne dejavnosti
- O/92.110 Snemanje filmov in video filmov
- O/92.200 Radijska in televizijska dejavnost
- O/92.340 Druge razvedrilne dejavnosti
- O/92.623 Druge športne dejavnosti
- O/92.720 Druge dejavnosti za sprostitve d.n.
- DE/22.110 Izdajanje knjig
- DE/22.120 Izdajanje časopisov

- DE/22.130 Izdajanje revij in periodike
- DE/22.150 Drugo založništvo
- DE/22.310 Razmnoževanje zvočnih zapisov
- DE/22.320 Razmnoževanje video zapisov
- DE/22.330 Razmnoževanje računalniških zapisov
- G/51.190 Posredništvo pri prodaji raznovrstnih izdelkov

- G/52.620 Trgovina na drobno na tržnicah in stojnicah
- G/52.630 Trgovina na drobno zunaj prodajaln
- I/63.300 Dejavnost potovalnih agencij in organizatorjev potovanj; s turizmom povezane dejavnosti

- K/70.200 Dajanje lastnih nepremičnin v najem
- K/71.330 Dajanje pisarniške in računalniške opreme v najem

- K/71.401 Izposojanje športne opreme
- K/71.403 Izposojanje drugih izdelkov široke porabe
- K/72.300 Obdelava podatkov
- K/72.600 Druge računalniške dejavnosti
- K/74.130 Raziskovanje trga in javnega mnenja
- K/74.400 Oglaševanje
- K/74.852 Fotokopiranje in drugo razmnoževanje
- K/74.871 Prirejanje razstav, sejmov in kongresov

Spremembe in dopolnitve dejavnosti sprejema ustanovitelj na predlog sveta zavoda.

IV. ORGANI ZAVODA

9. člen

Organi zavoda so:

- svet zavoda,
- direktor,
- strokovni svet.

Svet zavoda

10. člen

Svet zavoda sestavlja pet članov, in sicer:

- 3 predstavniki ustanovitelja,
- 1 predstavnik delavcev zavoda,
- 1 predstavnik uporabnikov – mladih oziroma zainteresirane javnosti.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Mestni svet mestne občine Nova Gorica.

Predstavnika delavcev zavoda izvolijo izmed sebe delavci zavoda na način, po postopku in pod pogoji, določenimi z zakonom, statutom in tem odlokom.

Predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti imenuje župan na predlog mladinskega sveta.

11. člen

Svet zavoda je konstituiran, ko je imenovanih večina članov sveta zavoda.

Člani sveta na prvi konstitutivni seji izmed sebe izvolijo predsednika sveta, ki je predstavnik ustanovitelja, in namestnika predsednika.

Mandat članov sveta zavoda traja štiri leta in začne teči z dnem konstituiranja sveta zavoda. Člani sveta zavoda so lahko ponovno izvoljeni največ dvakrat zapored.

Svet zavoda veljavno sklepa, če je na seji navzoča večina članov sveta.

Svet zavoda sprejema odločitve z večino glasov navzočih članov, razen statuta, letnega programa in zaključnega računa, ki jih sprejema z večino glasov vseh članov sveta zavoda.

Svet zavoda lahko za proučevanje vprašanj iz svoje pristojnosti oblikuje delovna telesa (komisije, odbore ipd.), ki jim posebej določi obseg pristojnosti.

12. člen

Članu sveta preneha mandat pred potekom roka, za katerega je imenovan, če:

- sam zahteva razrešitev,
- ne opravlja svojih nalog oziroma jih ne opravlja strokovno,
- deluje v nasprotju s predpisi ali če se ne udeležuje sej sveta.

V primeru predčasne razrešitve člana sveta se za čas do izteka mandata imenuje oziroma izvoli nov član po istem postopku, ki velja za imenovanje oziroma izvolitev.

13. člen

Predstavnika ustanovitelja razreši mestni svet, hkrati pa imenuje novega člana, ki je predstavnik ustanovitelja.

14. člen

Razrešitev predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti sprejme župan, če uporabniki oziroma zainteresirana javnost predlagajo drugega predstavnika.

15. člen

Mandat predstavnika delavcev zavoda v svetu zavoda preneha na podlagi odpoklica predstavnika delavcev, če:

- mu preneha delovno razmerje v zavodu,
- je odpoklican,
- je sprejet njegov odstop,
- nastopi delo oziroma funkcijo, ki ni združljiva s članstvom v svetu zavoda.

16. člen

Svet zavoda ima predvsem naslednje pristojnosti:

- sprejema statut zavoda s soglasjem mestnega sveta in druge splošne akte zavoda, za sprejem katerih ni pooblaščen direktor,
- sprejema program,
- sprejema zaključni račun zavoda,
- predlaga mestnemu svetu spremembo ali razširitev dejavnosti,
- daje ustanovitelju in direktorju zavoda predloge in mnenja o posameznih vprašanjih,
- razpisuje, imenuje in razrešuje direktorja zavoda,
- sklepa pogodbo o zaposlitvi z direktorjem,
- imenuje strokovni svet,
- opravlja druge naloge v skladu z zakonom, statutom in tem odlokom.

Pred sprejetjem programa dela si mora pridobiti mnenje strokovnega sveta.

V statutu zavoda se določi še druge naloge in obveznosti sveta in uredi druga vprašanja v zvezi z delovanjem in odgovornostjo sveta zavoda.

Direktor

17. člen

Poslovodni organ zavoda je direktor, ki je hkrati tudi strokovni vodja.

Direktor organizira in vodi delo ter poslovanje zavoda, predstavlja in zastopa zavod v okviru dejavnosti, za katero je zavod registriran ter odgovarja za zakonitost in strokovnost dela zavoda.

Direktor mora pri vodenju poslov ravnati z javnimi in drugimi sredstvi s skrbnostjo vestnega gospodarja.

18. člen

Direktorja imenuje svet zavoda na podlagi javnega razpisa s soglasjem ustanovitelja. Javni razpis se objavi v sredstvih javnega obveščanja.

Mandat direktorja traja štiri leta in je po izteku te dobe lahko ponovno imenovan.

19. člen

Direktor sklene delovno razmerje za določen čas, za čas trajanja mandata.

Na podlagi akta o imenovanju direktorja sklene z njim pogodbo o zaposlitvi v imenu sveta zavoda njegov predsednik.

Delavca, ki je bil pred imenovanjem za direktorja zaposlen v istem zavodu za nedoločen čas, se po prenehanju funkcije premesti v skladu s sistemizacijo delovnih mest in kadrovskim načrtom na prosto delovno mesto, ki ustreza njegovi izobrazbi in za katero izpolnjuje predpisane pogoje.

20. člen

Za direktorja je lahko imenovan, kdor poleg splošnih pogojev, določenih z zakonom, izpolnjuje še naslednje pogoje:

- najmanj visoka izobrazba, prednostno družboslovne smeri,
- najmanj tri leta delovnih izkušenj,
- strokovno poznavanje področja dela zavoda,
- sposobnost za organiziranje in vodenje,
- aktivno znanje slovenskega jezika,
- aktivno znanje vsaj enega svetovnega jezika.

Kandidat za direktorja je dolžan ob prijavi na javni razpis priložiti življenjepis in program razvoja zavoda za mandatno obdobje.

21. člen

Direktor ima naslednje pristojnosti:

- organizira in vodi delo in poslovanje zavoda,
 - vodi strokovno delo zavoda,
 - predstavlja in zastopa zavod,
 - odgovarja za zakonitost in strokovno delo zavoda,
 - določa sistemizacijo delovnih mest,
 - sprejema splošne akte, za katere je tako določeno s predpisi ali s statutom zavoda in zagotavlja pripravo aktov, ki jih sprejema svet zavoda,
 - poroča ustanovitelju in svetu zavoda o zadevah, ki lahko pomembno vplivajo na delovanje zavoda,
 - pripravi letno poročilo,
 - sklepa zavodsko kolektivno pogodbo, če jo zavod ima,
 - izvršuje sklepe in odločitve sveta zavoda in ustanovitelja,
 - oblikuje predloge novih programov in dodatnih storitev,
 - skrbi za promocijo zavoda,
 - skrbi za trženje storitev in določa cene storitev,
 - skrbi za sodelovanje z drugimi zavodi in organizacijami,
 - imenuje delovne skupine ali druga delovna telesa za izvedbo določenih nalog ali proučitev posameznih vprašanj iz njegove pristojnosti,
 - izvaja vse pristojnosti s področja delovnih razmerij v skladu z veljavnimi predpisi,
 - odloča o disciplinski in odškodninski odgovornosti delavcev,
 - določa plače, odloča o delovni uspešnosti in o napredovanju delavcev skladu s predpisi,
 - zagotavlja obveščanje delavcev v skladu s predpisi,
 - določa podatke, ki štejejo za poslovno skrivnost,
 - odloča o razporejanju delovnega časa in odreja delo preko polnega delovnega časa,
 - opravlja naloge po sklepu ustanovitelja,
 - opravlja druge naloge, ki jih določajo veljavni predpisi, statut in ta odlok.
- Odgovornost direktorja se natančneje opredeli v statutu zavoda v skladu z zakonom in tem odlokom.

22. člen

Direktor je lahko razrešen pred potekom časa, za katerega je imenovan.

Pristojni organ je dolžan razrešiti direktorja:

- če sam zahteva razrešitev,
- če nastane kateri od razlogov, ko po predpisih o delovnih razmerjih preneha delovno razmerje po samem zakonu,
- če pri svojem delu ne ravna po predpisih in splošnih aktih zavoda ali neutemeljeno ne izvršuje sklepov organov zavoda ali ravna v nasprotju z njimi,
- če s svojim nevestnim ali nepravilnim delom povzroči zavodu večjo škodo ali če zanemarljivo ali malomarno opravlja svoje dolžnosti, tako da nastanejo ali bi lahko nastale hujše motnje pri opravljanju dejavnosti zavoda.

Svet zavoda mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi direktorja pridobiti soglasje ustanovitelja ter seznaniti direktorja o razlogih za razrešitev in mu dati možnost, da se o njih izjavi.

Če ustanovitelj ne odgovori ali poda soglasja v roku 60 dni, se šteje, da je podal pozitivno soglasje k razrešitvi.

Za razrešitev direktorja se smiselno uporablja postopek, ki velja za njegovo imenovanje.

23. člen

Zoper odločitev o razrešitvi ima prizadeti pravico zahtevati sodno varstvo, če meni, da je bil kršen za razrešitev določen postopek in da je kršitev lahko bistveno vplivala na odločitev ali da niso podani razlogi za razrešitev.

Strokovni svet

24. člen

Strokovni svet sestavlja pet članov, ki jih imenuje svet zavoda izmed strokovnih delavcev zavoda in zunanjih strokovnjakov, predstavnikov različnih organizacij in institucij, ki se ukvarjajo s problematiko mladih ter organizacij in društev, v katerih se mladi združujejo, tako da se zagotavlja interdisciplinarne in pluralne rešitve in s tem najširšo usmeritev dela.

Strokovni svet vodi direktor zavoda.

Mandat članov strokovnega sveta traja štiri leta in so lahko ponovno imenovani.

25. člen

Strokovni svet obravnava vprašanja s področja strokovnega dela zavoda, odloča o strokovnih vprašanjih v okviru pooblastil, določenih v statutu zavoda, določa strokovne podlage za programe dela in razvoja zavoda, daje svetu zavoda in direktorju mnenja in predloge glede organizacije dela in pogojev za razvoj dejavnosti ter opravlja druge z zakonom ali s statutom zavoda določene naloge.

Natančnejša določila o sestavi, načinu dela in pristojnostih ter odgovornosti strokovnega sveta vsebuje statut.

Vršilec dolžnosti direktorja

26. člen

Če se na razpis nihče ne prijavi, če nihče od prijavljenih kandidatov ni izbran ali če direktorju predčasno preneha mandat, imenuje svet zavoda, za čas do imenovanja direktorja na podlagi ponovljenega razpisa, vršilca dolžnosti direktorja izmed strokovnih delavcev zavoda ali izmed prijavljenih kandidatov, vendar največ za eno leto.

V. SREDSTVA ZA DELO IN FINANCIRANJE

27. člen

Ustanovitelj daje zavodu v uporabo in upravljanje poslovne prostore in opremo v pritličju objekta Bazoviška ulica 4, Nova Gorica, na parc. št. 632/4 k.o Nova Gorica, za izvajanje

nje registrirane dejavnosti. Opis prostorov in seznam opreme je v prilogi tega odloka.

Premoženje, s katerim upravlja zavod, je last ustanovitelja. S premoženjem premoženjem upravlja zavod samostojno, z nepremičninami pa samo po predhodnem soglasju ustanovitelja.

Zavod je dolžan uporabljati in upravljati premoženje s skrbnostjo dobrega gospodarja in v interesu ustanovitelja.

28. člen

Ustanovitelj daje zavodu za začetek dela in poslovanja 500.000 SIT.

29. člen

Zavod samostojno upravlja s sredstvi, ki so mu dana za začetek poslovanja in v upravljanje.

30. člen

Zavod pridobiva sredstva za izvajanje dejavnosti:

- iz proračunskih sredstev ustanovitelja,
- iz državnega proračuna,
- s kandidacijo na javnih razpisih oziroma natečajih (mednarodni, v Republiki Sloveniji),
- s članarino, vstopninami in drugimi nadomestili,
- s prodajo izdelkov in storitev na trgu,
- z oddajanjem prostorov in opreme v najem,
- z darili, donacijami, prispevki sponzorjev in iz drugih virov, v skladu z veljavnimi predpisi.

Prihodki zavoda so namenjeni izvajanju dejavnosti in nalog zavoda, določenih v tem odloku, zagotavljanju pogojev za delovanje zavoda in financiranju odhodkov, povezanih s tekočim poslovanjem zavoda, kot so stroški dela, stroški materiala in storitev, stroški amortizacije in drugi stroški.

Za opravljanje javne službe zagotavlja Mestna občina Nova Gorica zavodu proračunska sredstva na podlagi programa, ki ga letno sprejme svet zavoda.

31. člen

Zavod samostojno gospodari s prihodki, ki jih ustvari z opravljanjem svoje dejavnosti.

Zavod ločeno izkazuje prihodke in odhodke iz sredstev tržne dejavnosti in ostalih virov.

Članarina in druga nadomestila ter donacije in darila se ne štejejo med prihodke iz tržne dejavnosti.

Morebitni presežek prihodkov nad odhodki zavod namenja za izvajanje in razvoj svoje dejavnosti ter za investicijsko vzdrževanje in nakup opreme.

32. člen

O načinu razpolaganja s presežkom prihodkov nad odhodki odloča ustanovitelj na predlog direktorja po predhodnem soglasju sveta zavoda, v skladu z veljavno zakonodajo.

O načinu pokrivanja morebitnega primanjkljaja odloča ustanovitelj na predlog direktorja po predhodnem soglasju sveta zavoda.

Primanjkljaj sredstev iz naslova preveč izplačanih plač, krije zavod iz prihodkov bodočega obdobja z znižanjem realiziranih plač.

**VI. ODGOVORNOST USTANOVITELJA
ZA OBVEZNOSTI ZAVODA TER MEDSEBOJNE PRAVICE
IN OBVEZNOSTI USTANOVITELJA IN ZAVODA**

33. člen

Ustanovitelj odgovarja za obveznosti zavoda, ki so povezane z izvajanjem javne službe, do višine sredstev, ki se v tekočem letu zagotavljajo iz proračuna ustanovitelja za delovanje zavoda.

Ustanovitelj ne odgovarja za obveznosti zavoda iz naslova drugih dejavnosti, ki jih zavod opravlja za druge naročnike.

34. člen

Ustanovitelj ima do zavoda naslednje pravice in obveznosti:

- ugotavlja skladnost programov dela zavoda s programi občine na področju dejavnosti, ki jo zavod pokriva,
- spremlja skladnost porabe sredstev z letnim programom in finančnim načrtom mestne občine,
- ima druge pravice in obveznosti do zavoda, določene v tem odloku in statutu zavoda.

35. člen

Zavod najkasneje do 31. oktobra tekočega leta pripravi letni program dela in finančni načrt za prihodnje leto in ga posreduje mestnemu svetu v soglasje.

36. člen

Zavod najmanj enkrat letno pisno poroča oddelku za družbene dejavnosti in mestnemu svetu o rezultatih in doseženih ciljih, o izvrševanju finančnega načrta ter o rezultatih poslovanja, skladno s predpisi o javnih financah in računovodstvu.

VII. KNJIGOVODSTVO IN FINANČNO POSLOVANJE ZAVODA

37. člen

Zavod vodi knjigovodstvo in knjigovodske evidence po načelih in pravilih, ki jih določa zakon.

Za pravilno in zakonito vodenje knjigovodstva in knjigovodskih evidenc odgovarjata računovodja in direktor zavoda.

VIII. JAVNOST DELA

38. člen

Javnost dela zavoda se zagotovi z uradnimi sporočili ter z dajanjem informacij sredstvom javnega obveščanja, novinarskimi konferencami, z udeležbo na konferencah, okroglih mizah in drugih oblikah sodelovanja s predstavniki sredstev javnega obveščanja oziroma na drug ustrezen način, ki omogoča javnosti, da se seznani z delom zavoda.

Uradna sporočila za javnost, informacije, obvestila, pojasnila in druge podatke v smislu prejšnjega odstavka, daje predstavnikom sredstev javnega obveščanja direktor, po njegovem pooblastilu pa lahko tudi drug delavec zavoda.

IX. DELOVNA RAZMERJA

39. člen

Delovna razmerja ter udeležba delavcev pri upravljanju in uresničevanju sindikalnih pravic se ureja v skladu z zakonom, kolektivno pogodbo in splošnimi akti zavoda.

X. SODELOVANJE DELAVCEV PRI UPRAVLJANJU ZAVODA

40. člen

Delavci sodelujejo pri upravljanju zavoda kot posamezniki in preko delavskih predstavništev v skladu z določili zakona o sodelovanju delavcev pri upravljanju.

XI. SINDIKAT

41. člen

Zavod mora zagotoviti pogoje za delovanje sindikata, v katerega se prostovoljno vključujejo delavci zavoda.

Delavci zavoda imajo pravico organizirati sindikat, ki varuje interese in pravice članstva v postopkih odločanja o pravicah, obveznostih in odgovornostih delavcev iz delovnega razmerja.

XII. SPLOŠNI AKTI ZAVODA

42. člen

Zavod ima statut, s katerim uredi organizacijo zavoda, podrobneje določi pristojnosti, pooblastila in odgovornost organov zavoda, način dela in odločanja ter druga vprašanja, pomembna za opravljanje dejavnosti in poslovanje zavoda, v skladu z zakonom in tem odlokom.

43. člen

Statut zavoda sprejme svet zavoda s soglasjem ustanovitelja. Če ustanovitelj ne da soglasja k statutu v roku 60 dni od datuma prejema zahteve za soglasje, se šteje, da je soglasje dano.

44. člen

V skladu s statutom in tem odlokom lahko zavod pripravi tudi druge splošne akte, s katerimi se uredijo druga vprašanja, pomembna za delo in poslovanje.

Splošne akte zavoda sprejema svet zavoda ali direktor. Razmejitve pristojnosti pri sprejemanju splošnih aktov zavoda se določi s statutom zavoda.

XIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

45. člen

Za čas do imenovanja direktorja imenuje Mestni svet mestne občine Nova Gorica s posebnim sklepom vršilca dolžnosti direktorja zavoda, vendar največ za dobo enega leta. Vršilec dolžnosti mora imeti najmanj visoko izobrazbo družboslovne smeri.

Naloge vršilca dolžnosti direktorja:

– do imenovanja direktorja predstavlja in zastopa zavod,

– v enem mesecu od imenovanja za vršilca dolžnosti direktorja mora predlagati vpis ustanovitve javnega zavoda Mladinski center Nova Gorica v sodni register,

– v enem mesecu od dneva imenovanja sveta zavoda mora sklicati konstitutivno sejo sveta zavoda,

– v enem mesecu od imenovanja mora pripraviti predlog statuta zavoda,

– v enem mesecu od imenovanja mora na podlagi sklepov in usmeritev ustanovitelja pripraviti program dela in finančni načrt zavoda.

46. člen

Zavod mora sprejeti statut v roku treh mesecev po konstituiranju sveta zavoda.

47. člen

Zaposleni v zavodu imajo pravico do plače in drugih pravic iz delovnega razmerja po osnovah in merilih, ki veljajo za zaposlene v lokalni samoupravi.

48. člen

Ta odlok se objavi v uradnih objavah Uradnega lista RS in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 025-06-1/2004

Nova Gorica, dne 17. junija 2004.

Podžupan
Mestne občine Nova Gorica
Tomaž Vuga l. r.

**3228. Sklep o sprejemu Programa opremljanja
stavbnih zemljišč »SPREMEMBA« Obrtna cona
Solkan I. faza**

Na podlagi 139. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02 in 25/02) je Mestni svet mestne občine Nova Gorica na seji dne 17. 6. 2004 sprejel

S K L E P

**o sprejemu Programa opremljanja stavbnih
zemljišč »SPREMEMBA« Obrtna cona Solkan
I. faza**

1. člen

Mestni svet mestne občine Nova Gorica sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč »SPREMEMBA«, Obrtna cona Solkan I. faza, št. proj. 6326 – 03, ki ga je v mesecu maju 2004 izdelalo podjetje PROJEKT d.d. Nova Gorica.

2. člen

Program opremljanja stavbnih zemljišč »SPREMEMBA«, Obrtna cona Solkan I. faza je na vpogled občanom, organizacijam in skupnostim na Oddelku za infrastrukturo in gospodarske javne službe Mestne občine Nova Gorica.

3. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah – Uradni list RS.

Št. 350-05-5/00

Nova Gorica, dne 17. junija 2004.

Podžupan
Mestne občine Nova Gorica
Tomaž Vuga l. r.

**3229. Sklep o prodaji stvarnega premoženja
– zemljišča na območju Obrtne cone Solkan
I. faza**

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02 in 25/02), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 24. člena Uredbe o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Uradni list RS, št. 12/03), je Mestni svet mestne občine Nova Gorica na seji dne 17. 6. 2004 sprejel naslednji

S K L E P

1

Mestni svet mestne občine Nova Gorica sprejme posamezni program prodaje stvarnega premoženja št. 465-02-16/02 z dne 7. 6. 2004 – zemljišča na območju Obrtne cone Solkan I. faza, ki ga je pripravila komisija za prodajo stvarnega premoženja, in sicer:

1. Gradbena parcela št. 1 (parc. št. 1514/4, 1515/9 in 1519/13) površine 694 m²,

2. Gradbena parcela št. 2 (parc. št. 1515/8, 1515/6, 1517/6 in 1518/17) površine 793 m²,

3. Gradbena parcela št. 3 (parc. št. 1517/7 in 1518/18) površine 796 m²,

4. Gradbena parcela št. 4 (parc. št. 1519/11) površine 723 m²,

5. Gradbena parcela št. 5 (parc. št. 1519/10, 1517/4 in 1518/14) površine 729 m²,

6. Gradbena parcela št. 6 (parc. št. 1518/15) površine 725 m²,

7. Gradbena parcela št. 7 (parc. št. 1519/9 in 1520/11) površine 720 m²,

8. Gradbena parcela št. 8 (parc. št. 1519/8 in 1518/13) površine 730 m²,

9. Gradbena parcela št. 9 (parc. št. 1519/2 in 1518/12) površine 733 m²,

10. Gradbena parcela št. 10 (parc. št. 1520/9 in 1519/6) površine 740 m²,

11. Gradbena parcela št. 11 (parc. št. 1519/5) površine 736 m²,

12. Gradbena parcela št. 14 (parc. št. 1518/9) površine 717 m²,

13. Gradbena parcela št. 15 (parc. št. 1518/8) površine 691 m²,

14. Gradbena parcela št. 16 (parc. št. 1518/7) površine 669 m²,

15. Gradbena parcela št. 17 (parc. št. 1380/6) površine 421 m²

16. Gradbena parcela št. 18 (parc. št. 1380/5) površine 325 m².

Vse parcele so v k.o. Solkan. Izklicna cena zemljišča je 5.334,00 SIT/m².

2

Mestni svet mestne občine Nova Gorica za podpis pogodb pooblašča župana Mestne občine Nova Gorica.

3

S sprejemom tega sklepa preneha veljati sklep št. 465-02-16/02 z dne 21. 3. 2002 o prodaji zemljišča za gradnjo na javnem razpisu.

4

Ta sklep velja z dnem objave v Uradnih objavah – Uradni list RS.

Št. 465-02-16/02

Nova Gorica, dne 17. junija 2004.

Podžupan
Mestne občine Nova Gorica
Tomaž Vuga l. r.

3230. Program priprave za občinski lokacijski načrt ob gasilskem domu – prva faza

Na podlagi 19. člena statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02 in 25/02) ter 27. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne 17. 6. 2004 sprejel

**PROGRAM PRIPRAVE
za občinski lokacijski načrt ob gasilskem domu
– prva faza**

1. člen

(Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga)

Območje predstavlja dragoceno površino v ožjem mestnem prostoru, saj bo z izgradnjo Solkanske obvoznice, priključitvijo Lavričeve ulice in podaljškom Kidričeve ulice proti severu pomenilo velik potencial za širitev mesta. Strateški pomen lokacije zahteva izbiro tistih programov, ki bodo mestu dodelili vlogo regionalnega središča in pozitivno vplivali na družbeno in kulturno življenje mesta. Ob Lavričevi ulici je smiselno locirati programe, ki se vežejo na obvoznico, da bi bila obremenitev ožjega mestnega prostora s prometom čim manjša.

Razlog za pripravo prve faze lokacijskega načrta je potreba po nadomestnih lokacijah za objekte, ki se rušijo zaradi vzpostavitve ortogonalne cestne mreže v območju Magistrale, zaradi realizacije Solkanske obvoznice in podaljška Lavričeve ulice.

Pravno podlago lokacijskega načrta za območje ob Gasilskem domu predstavlja programska zasnova za prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana občine Nova Gorica za območje Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave – časopis Oko 18/03). Programska zasnova omogoča fazno izvedbo načrta s tem, da se ne onemogoča nadaljnje pozidave in komunalne ureditve.

2. člen

(Predmet in programska izhodišča)

Skladno s programsko zasnovo območje razdelimo na dve coni, in sicer:

– na območje ob povezovalni cesti Sedejeva – Lavričeva, ki je namenjena gradnji nadomestnih objektov kot so bencinski servis, avtopralnica.... ter novih objektov z vsebino, ki se vežejo na vpadnico v mesto – AMZS,...v velikosti ca. 1,4 ha

– na območje ob Solkanski obvoznici – zelen prostor z obstoječimi stanovanjskimi objekti. Ob obstoječi zazidavi je možno graditi stanovanjski program v obliki zaokroževanja prostora. Preostali del ostane zelen prostor kot jezik zelene-ga zaledja Kekca, ki se vriva v mesto v velikosti 1,8 ha.

3. člen

(Okvirno ureditveno območje)

Območje celotnega lokacijskega načrta obsega stavbna zemljišča, ki se nahajajo med tremi mestnimi ulicami oziroma njihovimi bodočimi podaljški (podaljškom Lavričeve in Kidričeve ulice ter Sedejevo ulico) in predvideno traso Solkanske obvoznice. Prva faza lokacijskega načrta pa obsega vzhodni del območja in ga omejuje na severu podaljšek Lavričeve ulice, na vzhodu Solkanska obvoznica, na zahodu predvidena povezovalna cesta med Sedejevo ulico in podaljškom Lavričeve ulice. Območje prve faze meri ca. 3,2 ha. Nova povezovalna cesta bo sestavljena na jugu iz obstoječega kraka ceste vzhodno od objektov policije in se bo nadaljevala z manjšo deviacijo proti severu ter priključila na podaljšek Lavričeve.

4. člen

(Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci)

Pripravo in sprejem lokacijskega načrta vodi občinska strokovna služba. Načrtovalec je UBI studio d.o.o. Nova Gorica.

Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave načrta dajejo smernice in mnenja, so:

1. Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat RS, enota Nova Gorica;

2. Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, izpostava Nova Gorica;

3. Ministrstvo za okolje, prostor in energijo; Agencija RS za okolje, območna pisarna Nova Gorica;

4. Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste;

5. Uprava za notranje zadeve Nova Gorica;

6. Zavod za gozdove RS, področna enota Tolmin, izpostava Nova Gorica;

7. Zavod RS za varstvo narave, območna enota Nova Gorica;

8. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, območna enota Nova Gorica;

9. Telekom Slovenije, področna enota Nova Gorica;

10. Elektro Primorska, področna enota Nova Gorica;

11. Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d.;

12. Kabelska televizija Nova Gorica;

13. Komunalna energetika Nova Gorica;

14. Adriaplin podjetje za distribucijo zemeljskega plina d.o.o.;

15. Mestna občina Nova Gorica, Oddelek za infrastrukturo in gospodarske javne službe;

16. Mestna občina Nova Gorica, Oddelek za gospodarstvo;

17. Mestna občina Nova Gorica, Oddelek za družbene dejavnosti.

Kolikor se bo izkazalo, da bo potrebno pridobiti še dodatne smernice in mnenja organov, ki niso naštet v prejšnjem odstavku, bodo le-te pridobljene med postopkom.

5. člen

(Seznam potrebnih strokovnih podlag)

Načrtovalec bo izdelal vse potrebne strokovne podlage skladno s 7. členom ZUP.

Načrtovalec bo uporabil že izdelane strokovne podlage:

– rezultate mednarodne urbanistične delavnice iz leta 2002-2003;

– idejno rešitev podaljška Lavričeve ulice iz leta 2003;

– rešitve prometne ureditve podane v Lokacijskem načrtu – podaljšek Lavričeve;

– rešitve postavitve objekta VDC.

6. člen

(Način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve bodo pridobljene z variantnimi predlogi načrtovalca.

7. člen

(Navedba in način pridobitve geodetskih podlag)

Digitalni geodetski posnetek območja bo izdelal UBI studio d.o.o. Nova Gorica.

8. člen
(Roki za pripravo)

- | | |
|---|--|
| – prostorska konferenca | 8. 6. 2004 |
| – pridobitev usmeritev in pogojev | 30 dni po sprejemu programa priprave |
| – priprava osnutka | 45 dni po prejemu usmeritev in pogojev |
| – druga prostorska konferenca | 10 dni po prejemu osnutka |
| – obravnava osnutka in sklep o javni razgrnitvi | prva naslednja seja mestnega sveta |
| – javna razgrnitev | 30 dni |
| – priprava strokovnega stališča do pripomb | 15 dni |
| – obravnava in sprejem stališča do pripomb | prva naslednja seja Mestnega sveta |
| – priprava dopolnjenega osnutka | 30 dni od prejema potrjenih stališč |
| – pridobitev soglasij in mnenj | 30 dni |
| – priprava usklajenega predloga | 30 dni po prejemu soglasij in mnenj |
| – obravnava predloga in sprejem odloka | prva naslednja seja mestnega sveta |

9. člen
(Obveznosti v zvezi s financiranjem)

Finančna sredstva za izdelavo lokacijskega načrta in digitalnega geodetskega posnetka so zagotovljena s strani PETROL d.d. Ljubljana in AMZS d.d. Ljubljana.

10. člen
(Končna določba)

Ta program priprave se objavi v uradnih objavah – Uradni list Republike Slovenije, veljati pa začne takoj.

Št. 350-03-2/2004
Nova Gorica, dne 17. junija 2004.

Podžupan
Mestne občine Nova Gorica
Tomaž Vuga l. r.

MINISTRSTVA

3231. Pravilnik o koncesijah na področju socialnega varstva

Na podlagi 48. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 36/04 – uradno prečiščeno besedilo) izdaja minister za delo, družino in socialne zadeve

PRAVILNIK o koncesijah na področju socialnega varstva

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik podrobneje določa način podelitve koncesije in pogoje, ki jih mora izpolnjevati koncesionar za podelitev koncesije, ter dokazila o njihovem izpolnjevanju, možnost poznejšega izpolnjevanja določenih pogojev in način njihove izpolnitve, trajanje koncesije za različne vrste storitev ter pogoje in omejitve podaljšanja koncesije, način

dela komisije za koncesije, način sklenitve koncesijske pogodbe in njeno podrobnejšo vsebino, način plačevanja koncesionarja za storitve, ki jih opravlja na podlagi koncesije, ter način finančnega in drugega poročanja koncesionarja koncedentu.

2. člen

Koncesija na področju socialnega varstva se podeli za opravljanje javne službe na področju socialnega varstva, ki jo določa Zakon o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 36/04 – uradno prečiščeno besedilo, v nadaljnjem besedilu: zakon). Koncedent je država oziroma občina.

Koncesija se na podlagi javnega razpisa podeli pravni ali fizični osebi (v nadaljnjem besedilu: koncesionar), ki izpolnjuje pogoje po zakonu in na podlagi zakona izdanih izvršilnih predpisih.

3. člen

Ministrstvo, pristojno za socialno varstvo, oziroma občinski svet s koncesijskim aktom določita vrsto in obseg storitev, za katere se objavi javni razpis (v nadaljnjem besedilu: razpis) za podelitev koncesije.

V koncesijskem aktu mora biti določeno:

- krajevno območje izvajanja storitev,
- število ali obseg koncesij, ki se bo na javnem razpisu podelil za določeno krajevno območje izvajanja storitve, za katero se podeljuje koncesija.

Razpis se lahko objavi samo za storitev oziroma posamezno obliko storitve, kot jo določajo zakon in na njegovi podlagi izdan predpis o standardih in normativih socialno varstvenih storitev. Koncesije ni mogoče razpisati le za del storitve.

Razpis se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

4. člen

Če se na razpis ne prijavi noben ponudnik ali če nobena ponudba ni pravočasna, ali ni popolna, ali ni podana za v razpisu določeno območje ali noben ponudnik ne izpolnjuje predpisanih pogojev, koncedent s sklepom ugotovi, da razpis ni uspel. Razpis lahko ponovi v roku, ki ne sme biti daljši od 60 dni od izdaje sklepa o neuspelem razpisu.

5. člen

Ponudba, za katero komisija ugotovi, da je pravočasna, da jo je podal ponudnik, ki izpolnjuje razpisne pogoje, da je podana za v razpisu določeno krajevno območje izvajanja določene vrste storitve in da je popolna glede na besedilo javnega razpisa, se šteje kot zahtevek za ugotavljanje izpolnjevanja minimalnih tehničnih pogojev, določenih s predpisi s področja socialnega varstva.

6. člen

Pri izvajanju storitve na podlagi koncesije ima koncesionar smiselno enake pravice in obveznosti, kot jih ima v skladu z zakonom javni socialno varstveni zavod.

II. POGOJI ZA PODELITEV KONCESIJE IN DOKAZILA

7. člen

Koncesionar mora izpolnjevati naslednje pogoje:

- da je pravna oseba v Republiki Sloveniji registrirana za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije, oziroma da je podružnica tuje pravne osebe za opravljanje te dejavnosti vpisana v register v Republiki Sloveniji,
- da je fizična oseba v Republiki Sloveniji registrirana za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije,
- da izpolnjuje pogoje glede prostorov, opreme, kadrov in druge pogoje, kot jih določajo zakon in na njegovi podlagi

izdani izvršilni predpisi za opravljanje storitve, za katero se razpisuje koncesija (v nadaljnjem besedilu: storitve),

- da ima izdelan podroben program dela izvajanja storitve,
- da zagotavlja kakovostno izvajanje storitve.
- da izkazuje finančno in poslovno sposobnost.

8. člen

Ponudnik mora priložiti dokazila o izpolnjevanju pogojev iz prejšnjega člena, in sicer:

- dokazilo sodišča ali drugega pristojnega organa o registraciji oziroma vpisu v register, ki ne sme biti starejše od treh mesecev,
- priglasitveni list pristojne uprave za javne prihodke,
- organizacijsko shemo s prikazanimi predvidenimi zaposlenimi in dokazili o njihovi izobrazbi oziroma pogoji, ki jih morajo izpolnjevati, ter svojo in njihove izjave, iz katerih je razvidno, da jih bo oziroma se bodo zaposlili pri koncesionariju,
- projekcijo finančnega poslovanja za petletno obdobje od predvidenega začetka izvajanja storitve,
- dokazila o lastništvu prostorov z zemljiškoknjižnim izpiskom ali najemno pogodbo za objekt ali prostor za nedoločen čas z odpovednim rokom 1 leto ali več,
- projektno dokumentacijo za objekt oziroma prostore, iz katere je razvidno izpolnjevanje minimalnih tehničnih pogojev (najmanj projekt za gradbeno dovoljenje),
- dokazila o opremi za izvajanje storitve, iz katerih je razvidno izpolnjevanje minimalnih tehničnih pogojev, ali projekt opreme,
- izračun cene, oblikovane v skladu s predpisano metodologijo za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev,
- uporabno dovoljenje po zakonu o graditvi objektov,
- ter druge dokumente, navedene v razpisu.

Kot dokaz finančne in poslovne sposobnosti mora ponudnik priložiti najmanj naslednja dokazila:

- letne računovodske izkaze za obdobje 3 let, pri čemer zadnji računovodski izkazi ne smejo biti starejši od 6 mesecev in morajo biti revidirani, tudi če ponudnik k reviziji sicer ni zavezan,
- revizijsko poročilo računovodskih izkazov iz prejšnje alineje z mnenjem pooblaščenega revizorja,
- podatke o kapitalski strukturi koncesionarja,
- podatke o posojilih, ki so bila najeta za zgraditev ali rekonstrukcijo objektov oziroma prostorov za izvajanje storitve,
- podatke o morebitnih hipotekah in drugih stvarnih pravicah na teh objektih oziroma prostorih,
- podatke o drugih morebitnih obveznostih.

Če ponudnik posluje krajši čas, kot je naveden v prvi alineji prejšnjega odstavka, mora priložiti dokazila iz prejšnjega odstavka za obdobje poslovanja.

Če iz priložene zadnje bilance stanja izhaja izguba, mora biti pokrita do poteka roka za prijavo na razpis.

Koncesident lahko v razpisu določi še druga dokazila, ki jih mora koncesionar priložiti kot dokaz o izpolnjevanju pogojev iz prejšnjega člena.

9. člen

Koncesija se lahko podeli tudi ponudniku, ki v času razpisa še ne razpolaga s primernim objektom oziroma prostori za izvajanje storitve. V tem primeru lahko ponudnik ne glede na določbe tretje, pete, šeste, sedme in osme alineje prvega odstavka prejšnjega člena namesto dokazil, navedenih v teh alineah, priloži:

- dokazilo o lastništvu ali najemno pogodbo za objekt oziroma prostore, ki še niso primerni za izvajanje storitve, oziroma dokazilo o lastništvu stavbnega zemljišča, če bo ponudnik storitev izvajal v novozgrajenem objektu oziroma prostorih,

– urbanistično mnenje pristojnega občinskega organa, da bo ponudnik na predmetni lokaciji lahko rekonstruiral že obstoječi objekt oziroma zgradil nov objekt za izvajanje storitve,

– izjavo občine, v kateri se bo izvajala storitev, da se strinja z namero ponudnika za opravljanje storitve (v primeru, ko je kocendent država),

– projektno dokumentacijo za nedokončan objekt oziroma prostore, iz katere je razvidno izpolnjevanje minimalnih tehničnih pogojev za izvajanje storitve (najmanj idejni načrt in investicijski program),

– projekcijo finančnega poslovanja za obdobje gradnje oziroma priprave objekta oziroma prostorov do začetka izvajanja storitve (z navedbo in dokazili o virih sredstev za dokončanje investicije),

– terminski plan o poteku izvajanja investicije do začetka izvajanja storitve,

– organizacijsko shemo s prikazanimi predvidenimi zaposlenimi z navedbo pogojev, ki jih bodo morali izpolnjevati, in

– izjavo ponudnika o predvidenem začetku opravljanja dejavnosti.

10. člen

Če se na razpis prijavi pravna ali fizična oseba, ki je na podlagi zakona pridobila dovoljenje za delo, lahko namesto dokazil iz prve in druge alineje 8. člena tega pravilnika priloži odločbo o vpisu v register zasebnikov in pravnih oseb, ki opravljajo socialno varstvene storitve, oziroma navede številko odločbe in datum ter številko vpisa v register. Fizični osebi v tem primeru ne glede na določbe 8. člena tega pravilnika ni potrebno revidirati računovodskih izkazov, če k temu sicer ni zavezana, in ni potrebno priložiti revizijskega poročila.

11. člen

Če se koncesija podeli ponudniku iz 9. člena tega pravilnika, koncedent v odločbi o podelitvi koncesije določi rok, v katerem mora koncesionar izpolniti vse pogoje, in način, kako jih mora izpolniti. Pri tem upošteva določbe 8. člena tega pravilnika in pogoje, ki jih mora koncesionar izpolnjevati za izvajanje storitve.

Na zahtevo koncesionarja lahko koncedent rok iz prejšnjega odstavka podaljša iz objektivnih razlogov, na katere koncesionar ni mogel vplivati.

Če koncesionar v danem roku ne predloži vseh dokazil, koncedent z odločbo odvzame koncesijo.

Koncesionar mora v roku iz prvega oziroma drugega odstavka koncedentu predložiti tudi poročilo o finančnem poslovanju za čas od zadnjih računovodskih izkazov, ki jih je predložil v prijavi na razpis, do začetka izvajanja storitve, ki mora najmanj vsebovati:

- podatke o kapitalski strukturi koncesionarja,
- podatke o posojilih, ki so bila najeta za zgraditev ali rekonstrukcijo objektov oziroma prostorov za izvajanje storitve,
- podatke o morebitnih hipotekah in drugih stvarnih pravicah na teh objektih oziroma prostorih,
- podatke o drugih morebitnih obveznostih.

Poročilo iz prejšnjega odstavka mora priložiti letne računovodske izkaze za navedeno obdobje. Računovodski izkazi morajo biti revidirani, če je koncedent k temu zavezan. Zadnji računovodski izkazi ne smejo biti starejši od 3 mesecev in morajo biti revidirani tudi, če ponudnik k reviziji ni zavezan. Koncedent mora k temu računovodskemu izkazu priložiti tudi revizijsko poročilo z mnenjem pooblaščenega revizorja. Fizični osebi ni potrebno revidirati računovodskih izkazov, če k temu sicer ni zavezana, in ni potrebno priložiti revizijskega poročila.

V primeru izgube v zadnji bilanci stanja mora biti izguba pokrita do začetka izvajanja storitve.

Če iz poročila izhaja, da finančno poslovanje koncedenta v navedenem obdobju bistveno odstopa od projekcije finančnega poslovanja, ki jo je predložil v svoji ponudbi, ali če je iz drugih finančnih razlogov mogoče utemeljeno sklepati, da koncedent ne bo mogel izvajati storitve, koncedent s potekom roka iz prvega oziroma drugega odstavka z odločbo odvzame koncesijo, razen če ta rok še podaljša.

12. člen

Ponudba, za katero komisija ugotovi, da je pravočasna, da jo je podal ponudnik, ki izpolnjuje razpisne pogoje, da je podana za v razpisu določeno krajevno območje izvajanja določene vrste storitve in da je popolna glede na besedilo javnega razpisa, se šteje kot zahtevek za ugotavljanje izpolnjevanja minimalnih tehničnih pogojev, določenih s predpisi s področja socialnega varstva.

Če komisija za koncesije pri ponudniku ugotovi manjša odstopanja od minimalnih tehničnih pogojev, ki so določeni s predpisi, lahko ob izpolnjevanju vseh drugih pogojev za izvajanje storitve od ponudnika zahteva dodatna pojasnila.

Če ponudnik dokaže, da bo kljub manjšim odstopanjem zagotovljeno nemoteno izvajanje storitve, lahko komisija koncedentu predlaga, da mu kljub temu koncesijo podeli.

III. TRAJANJE KONCESIJE

13. člen

Koncesija se podeli za določen čas.

14. člen

Koncesija za posamezne storitve se podeli:

- za storitve prva socialna pomoč, osebna pomoč, pomoč družini na domu in pomoč družini za dom za 10 let;
- za storitev institucionalno varstvo:
 - v obliki celodnevne varstva ali v oskrbnem domu za 40 let,
 - v obliki dnevnega varstva ali v oskrbovanem stanovanju za 20 let;
- za storitev vodenje in varstvo ter zaposlitev pod posebnimi pogoji za 20 let.

Če se koncesija podeli hkrati za storitev vodenje in varstvo ter zaposlitev pod posebnimi pogoji in institucionalno varstvo za uporabnike te storitve v obliki celodnevne varstva, se podeli za 40 let.

15. člen

Koncesija se pod pogoji in na način, ki ga določa ta pravilnik, na predlog koncesionarja lahko podaljša, vendar največ še za čas, za katerega je bila sklenjena koncesijska pogodba. Koncesija se lahko podaljša samo enkrat.

Koncesionar mora predlog za podaljšanje iz prejšnjega odstavka vložiti najmanj eno leto pred iztekom roka, za katerega je bila podeljena koncesija.

Koncedent koncesijo podaljša z odločbo, v kateri določi čas podaljšanja koncesije, če je ta možnost predvidena v koncesijski pogodbi in če ugotovi, da na območju izvajanja storitve še obstajajo potrebe po storitvi in jih koncesionar pod pogoji, ki jih določajo zakon in na njegovi podlagi izdani izvršilni predpisi, lahko še naprej zagotavlja.

Z odločbo iz prejšnjega odstavka lahko koncedent glede na potrebe po izvajanju storitve na območju izvajanja storitve določi zmanjšan obseg koncesije ali krajši čas, kot je določen v prejšnjem členu.

Koncedent in koncesionar o podaljšanju koncesije skleneta aneks k pogodbi o koncesiji.

Koncesija se ne sme podaljšati, če obstajajo razlogi za odvzem koncesije iz 47.1 člena zakona ali če koncesionar krši

pogodbene obveznosti do uporabnikov. V primeru neizpolnjevanja drugih pogodbenih obveznosti koncedent koncesijo lahko podaljša glede na vrsto in pogostost kršitev in če koncesionar zagotovi, da kršitev ne bo več ponavljal.

IV. DELO KOMISIJE ZA KONCESIJE

16. člen

Član komisije, ki je zaposlen pri koncedentu, je predsednik komisije in sklicuje in vodi seje.

Komisija je sklepčna, če je na seji prisotna večina njenih članov.

O seji se vodi zapisnik, ki ga podpišejo predsednik in člani komisije.

Strokovno in administrativno pomoč komisiji zagotavlja koncedent.

Komisija pri svojem delu upošteva določbe zakona in na njegovi podlagi izdanih izvršilnih predpisov, ki se nanašajo na izvajanje storitve in podeljevanje koncesije.

V. KONCESIJSKA POGODBA

17. člen

Koncedent po vročitvi odločbe o koncesiji pripravi predlog pogodbe o koncesiji, ki ga pošlje koncesionarju v roku 30 dni od vročitve odločbe.

18. člen

S pogodbo o koncesiji koncedent in koncesionar uredita medsebojno razmerje in razmerje do uporabnikov. Poleg vsebine iz 47.e člena zakona s pogodbo lahko uredita tudi oddajo v najem objektov in prostorov v primeru prenehanja koncesije, prehod objektov in opreme koncesije, ki so predmet izločitve iz dela stečajne mase v primeru stečaja koncesionarja, v last koncedenta, prevzem zaposlenih od koncesionarja in druga vprašanja izvajanja storitve in medsebojnega razmerja.

Če je bila koncesionarju izdana odločba iz prvega odstavka 11. člena tega pravilnika, koncedent in koncesionar v pogodbi opredelita tudi terminski plan poteka izvajanja investicije do začetka izvajanja storitve, obveznosti, ki jih mora koncesionar izpolnjevati na podlagi odločbe o podelitvi koncesije z odločnim pogojem, in odškodninsko odgovornost koncesionarja v primeru neizpolnitve obveznosti.

19. člen

Koncedent in koncesionar uskladiata vsebino pogodbe o koncesiji v skladu s pogoji, ki so bili objavljeni na razpisu, in jo podpišeta v roku 60 dni od vročitve odločbe o koncesiji.

Če koncesionar v roku, določenem v odločbi o podelitvi koncesije, ne podpiše koncesijske pogodbe, pa koncedent tega roka ne podaljša v skladu z zakonom, koncedent z odločbo koncesijo odvzame.

20. člen

V primeru iz drugega odstavka prejšnjega člena mora koncedent nemudoma začeti z zagotavljanjem možnosti, da dejavnost, ki je predmet koncesije, trajno prevzame javni zavod ali da v skladu z zakonom koncesijo prenese na novega koncesionarja. Dejavnost na novega koncesionarja lahko prenese tako, da koncesijo podeli drugim ponudnikom, ki niso bili izbrani, pa so izpolnjevali predpisane pogoje.

Če dejavnosti ne more trajno prevzeti javni zavod oziroma je koncedent ne more prenesti na novega koncesionarja, mora nemudoma začeti s postopkom nove podelitve koncesije.

VI. PLAČILO KONCESIONARJU

21. člen

Sredstva za zagotavljanje storitve na podlagi koncesije se zagotavljajo iz proračunskih sredstev ali drugih javnih sredstev ali s plačili upravičenca do storitve ali drugih vezancev v skladu z zakonom in na njegovi podlagi izdanimi izvršilnimi predpisi.

22. člen

V primeru plačila storitve na podlagi zakona iz proračuna koncedent koncesionarju zagotavlja sredstva za stroške storitve v skladu z zakonom in predpisom, ki določa metodologijo za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev.

Sredstva za plačilo storitve se zagotovijo glede na vrsto in obseg storitve.

23. člen

O zagotavljanju sredstev koncedent in koncesionar na podlagi odločbe in pogodbe o koncesiji skleneta letno pogodbo o financiranju.

V pogodbi iz prejšnjega odstavka se dogovorita o višini sredstev in izvršitvi plačila na podlagi mesečnega zahtevka koncesionarja.

24. člen

Koncesionar mora sredstva, ki mu jih izplača koncedent, uporabiti namensko v skladu s svojim finančnim načrtom.

Za zakonitost, upravičenost in namembnost porabe sredstev je odgovoren poslovodni organ koncesionarja.

V primeru, da je koncesionar sredstva uporabil nenaamensko, negospodarno ali v nasprotju s predpisi, pogodbo o koncesiji oziroma aneksa iz petega odstavka 15. člena tega pravilnika, se po takšni ugotovitvi za obseg nenaamensko porabljenih sredstev napravi poračun.

VII. POROČANJE KONCESIONARJA

25. člen

Koncesionar je dolžan sprotno pisno poročati koncedentu o vseh dejstvih in pojavih, ki bi utegnili vplivati na izvajanje storitve, kot so pomembnejše kadrovske spremembe, nepredvideni dogodki, nesreče in podobno.

26. člen

Koncesionar je dolžan enkrat letno do konca februarja koncedentu predložiti letno poročilo, sestavljeno iz bilance stanja, izkaza prihodkov in dohodkov, pojasnil z izkazom in poslovno poročilo, ki se nanašajo na izvajanje storitve.

27. člen

Če koncesionar poleg storitve, za katero mu je bila podeljena koncesija, izvaja tudi druge storitve ali dejavnosti, za katere je registriran, je dolžan upoštevati predpise o računovodstvu in zagotavljati ločeno spremljanje poslovanja in prikaz izida poslovanja s sredstvi javnih financ in drugih sredstev za opravljanje javne službe od spremljanja po-

slovanja sredstvi, pridobljenimi iz naslova prodaje blaga in storitev na trgu.

VIII. PREHODNA IN KONČNI DOLOČBI

28. člen

Do začetka delovanja socialne inšpekcije iz 102. člena zakona je koncesionar dolžan koncedentu omogočiti nadzor nad izvajanjem storitve, pri čemer se smiselno še uporabljajo določbe IX. poglavja Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 54/92, 56/92, 13/93, 1/99, 41/99, 36/00, 54/00, 26/01, 6/02, 110/02 in 5/03).

29. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika se preneha uporabljati Pravilnik o koncesijah na področju socialnega varstva (Uradni list RS, št. 72/97, 57/99, 54/01 in 21/03).

30. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 017-01-018/01-08

Ljubljana, dne 11. junija 2004.

EVA 2004-2611-0013

dr. Vlado Dimovski l. r.

Minister

za delo, družino in socialne zadeve

3232. Pravilnik o spremembah pravilnika za predložitev in prevzem podatkov s plačilnih navodil in izpiska o prometu in stanju v računalniški obliki

Na podlagi 2., 3. in 5. točke prvega odstavka 74. člena zakona o plačilnem prometu (Uradni list RS, št. 45/03 – uradno preprečiščeno besedilo in 37/04) izdaja minister za finance

P R A V I L N I K**o spremembah pravilnika za predložitev in prevzem podatkov s plačilnih navodil in izpiska o prometu in stanju v računalniški obliki**

1. člen

V pravilniku za predložitev in prevzem podatkov s plačilnih navodil in izpiska o prometu in stanju v računalniški obliki (Uradni list RS, št. 117/02) se 19. člen spremeni, tako da glasi:

"19. člen

Struktura stavka v računalniškem zapisu podatkov o posameznih plačilnih transakcijah deviznih plačilnih navodil za odlive in prilive, ki ga UJP pripravi za proračunske uporabnike (TKDIS.TXT):

Pozicija	Število znakov	Tip podatka	Opis polja
1	18	N	Številka računa plačnika oziroma prejemnika plačila – če je račun daljši od 18 mest (računi pri tujih bankah) je prvih osemnajst števil račun
19	2	N	Vir informacije: – za obremenitev: · 11 = interna knjižba (prenos za zagotavljanje kritja) · 12 = negotovinska obremenitev · 13 = obremenitev iz naslova dviga gotovine pri BS · 14 = obremenitev iz naslova dviga gotovine pri poslovni banki · 15 = ček · 16 = marža · 17 = strošek transakcije v plačilnem prometu – provizija · 18 = obresti · 19 = revalorizacija stanja za devizna sredstva – za odobritev: · 21 = interna knjižba (prenos za zagotavljanje kritja) · 22 = negotovinska odobritev · 23 = odobritev iz naslova gotovinskega pologa v BS · 24 = odobritev iz naslova gotovinskega pologa v poslovni banki · 26 = marža · 27 = že obračunani stroški · 28 = obresti · 29 = revalorizacija stanja za devizna sredstva
21	8	D	Datum izpiska v UJP v obliki DD.MM.LL
29	1	A	Prazno
30	1	A	Klavzula vrste stroškov: – B-BEN – S-SHA – O-OUR
31	15	N	Znesek transakcije je znesek v valuti podračuna ali valuti računa
46	3	A	Oznaka valute iz šifrantu BS je informacija o: – valuti nakazila prejemniku v primeru odliva – informacija o valuti priliva, kadar ta ni enaka valuti računa ali podračuna
49	12	N	Številka dokumenta: – številka DPNO 70 za odlive – številka DPNP 60 za prilive
61	5	A	Prazno
66	1	A	Prazno
67	6	D	Datum vnosa podatkov v UJP v obliki DDMMLL
73	15	N	Številka računa ali podračuna proračunskega uporabnika – prejemnika izpiska
88	3	A	Valuta računa ali podračuna
91	15	N	Znesek v SIT je preračunan znesek transakcije v SIT po srednjem tečaju BS na dan obremenitve ali odobritve računa ali podračuna
106	2	N	Prazno
108	2	N	Šifra izdatkov iz šifrantu šifer izdatkov oziroma prejemkov, ki ga vzdržuje AJPES
110	2	N	Šifra prejemkov iz šifrantu šifer izdatkov oziroma prejemkov, ki ga vzdržuje AJPES
112	24	A	Sklicevanje na številko obremenitve je osnova za knjiženje pri proračunskem uporabniku
136	24	A	Sklicevanje na številko odobritve je osnova za knjiženje pri prejemniku

Pozicija	Število znakov	Tip podatka	Opis polja
160	36	A	Namen nakazila je lahko: – številka vknjižbe in številka odredbe – opis šifre osnove za statistiko plačilnega prometa s tujino
196	10	A	Kraj plačnika oziroma prejemnika plačila
206	35	A	Ime plačnika oziroma prejemnika plačila
241	22	N	Številka za reklamacijo je podatek, ki ga programsko določi UJP in se ga uporabi za naknadno reševanje morebitnih reklamacij v zvezi z izvedenimi plačilnimi navodili
263	8	N	Ena enota srednje vrednosti SIT tečaja BS za tujo valuto na dan obremenitve ali odobritve podračuna oziroma evidence o stanju in prometu na računu proračunskega uporabnika v UJP. Podatek je zapisan v obliki: NNN.NNNN, pri čemer zadnja štiri mesta pomenijo zapis decimalnih mest tečaja
271	10	N	Prazno
Skupaj	280		

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 496-01-5/2004/15
Ljubljana, dne 29. junija 2004.
EVA 2004-1611-0049

dr. Dušan Mramor l. r.
Minister
za finance

3233. Pravilnik o spremembah pravilnika o vodenju registra neposrednih in posrednih uporabnikov državnega in občinskih proračunov ter postopkih odpiranja in zapiranja računov

Na podlagi 1. in 2. točke prvega odstavka 74. člena zakona o plačilnem prometu (Uradni list RS, št. 45/03 – uradno prečiščeno besedilo in 37/04) v zvezi s 6. členom odredbe o vzpostavitvi sistemov enotnega zakladniškega računa (Uradni list RS, št. 54/02) izdaja minister za finance

P R A V I L N I K
o spremembah pravilnika o vodenju registra neposrednih in posrednih uporabnikov državnega in občinskih proračunov ter postopkih odpiranja in zapiranja računov

1. člen

V pravilniku o vodenju registra neposrednih in posrednih uporabnikov državnega in občinskih proračunov ter postopkih odpiranja in zapiranja računov (Uradni list RS, št. 96/03) se prvi odstavek 52. člena spremeni tako, da se glasi:

"UJP mora na podlagi več obstoječih evidenc vzpostaviti register v skladu s tem pravilnikom najkasneje do 30. junija 2005."

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 496-01-5/2004/16
Ljubljana, dne 29. junija 2004.
EVA 2004-1611-0138

dr. Dušan Mramor l. r.
Minister
za finance

VSEBINA

VLADA

3205. Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o območjih kopalnih voda ter o monitoringu kakovosti kopalnih voda 8733
3206. Uredba o državnem lokacijskem načrtu za vodnogospodarsko ureditev Drave od Vurberka do Zgornjega Dupleka 8734
3207. Uredba o spremembah in dopolnitvah Uredbe o lokacijskem načrtu za odsek avtoceste Slivnica – Pesnica 8740
3208. Uredba o spremembah Uredbe o javnem financiranju visokošolskih in drugih zavodov, članic univerz, od leta 2004 do leta 2008 8741
3209. Sklep o ustanovitvi, sestavi, organizaciji in nalogah Razvojno poslovnega sveta za Slovence iz sveta 8742

MINISTRSTVA

3210. Pravilnik o spremembah pravilnika o svetu uporabnikov 8743
3211. Pravilnik o pogojih za izvajanje veterinarske dejavnosti dezinfekcije, dezinsekcije in deratizacije 8743
3212. Pravilnik o dopolnitvah pravilnika o posebnih proizvodih, ki so neposredni ali posredni vir beljakovin v prehrani živali 8745
3231. Pravilnik o koncesijah na področju socialnega varstva 8837
3232. Pravilnik o spremembah pravilnika za predložitev in prevzem podatkov s plačilnih navodil in izpiska o prometu in stanju v računalniški obliki 8840
3233. Pravilnik o spremembah pravilnika o vodenju registra neposrednih in posrednih uporabnikov državnega in občinskih proračunov ter postopkih odpiranja in zapiranja računov 8842
3213. Sklep o javni razgrnitvi sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Podtabor – Naklo na območju priključka Podtabor 8746
3214. Odločba o imenovanju organizacij, pristojnih za izvajanje zaščitnih ukrepov na ladjah in v pristaniščih 8746

USTAVNO SODIŠČE

3215. Odločba o zahtevi za preizkus odločitve Državnega zbora, da ne bo razpisal predhodnega zakonodajnega referenduma 8746
3216. Odločba o razveljavitvi sodbe Višjega sodišča v Kopru 8749

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

3217. Splošni pogoji delovanja slovenskega knjižnega trga 8750
3218. Tarifa Zavoda IPF za javno priobčitev fonogramov 8753

OBČINE

ČRNA NA KOROŠKEM

3219. Sklep o javni razgrnitvi Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje matičnih okolišev: Črna, Mežica, Prevalje-Ravne; območij, ki obsegajo prostor med mejo urbanističnih načrtov Črna, Mežica, Prevalje-Ravne in mejo ureditvenih območij naselij, določenih z družbenim planom občine Ravne na Koroškem za obdobje 1986-1990 in območja Stražišče-Breznica, za katerega v tem srednjeročnem obdobju ni predvidena izdelava PIA za območje Občine Črna na Koroškem (v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve PUP) 8757

DIVAČA

3220. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Divača za leto 2003 8757

DRAVOGRAD

3221. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Dravograd za obdobje 1986–1990, dopolnjen leta 2001 8758
3222. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Dravograd 8763

KOPER

3223. Sklep o javni razgrnitvi predloga sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta »Nad Dolinsko cesto« 8783

KRANJ

3224. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološko celoto urbanistične zasnove mesta Kranja 8783
3225. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za morfološke celote Dobrave, Sorško polje, Škofjeloško hribovje in urbanistične zasnove Golnika 8808

NOVA GORICA

3226. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2004 8830
3227. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda mladinski center Nova Gorica 8830
3228. Sklep o sprejemu Programa opremljanja stavbnih zemljišč »SPREMEMBA« Obrtna cona Solkan I. faza 8835
3229. Sklep o prodaji stvarnega premoženja – zemljišča na območju Obrtne cone Solkan I. faza 8835
3230. Program priprave za občinski lokacijski načrt ob gasilskem domu – prva faza 8836

PRAVKAR IZŠLO

ZAKON O KAZENSKEM POSTOPKU

s stvarnim kazalom dr. Vida Jakulina

Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o kazenskem postopku z oznako ZKP-F je začel veljati 23. maja 2004. Obsežne spremembe so zahtevale pripravo nove knjižne izdaje kazenskega procesnega zakona. Novosti so objavljene v ležečem tisku (kurzivi), dopolnitve podrobnega stvarnega kazala pa je pripravil njegov avtor – dr. Vid Jakulin.

Pred stvarnim kazalom so v knjigi zbrane prehodne določbe vseh sprememb in dopolnitev zakona, tako da je pregledna tudi kronologija vseh novel zakona, ki velja od 1. januarja 1995.

Cena: broširana izdaja	5100 SIT z DDV	261087
vezana izdaja	5700 SIT z DDV	261088

NAROČILNICA

Uradni list Republike Slovenije, Slovenska 9, 1000 Ljubljana
www.uradni-list.si

Naročite po faksu: **01/425 14 18**

S tem nepreklicno naročam

• Zakon o kazenskem postopku

- 261087 broširana izdaja **5100** SIT z DDV
- 261088 vezana izdaja **5700** SIT z DDV

Štev. izvodov _____

Štev. izvodov _____

Naročeno knjigo mi pošljite na naslov

Davčna številka _____Davčni zavezanec ☐ DA ☐ NE

Firma – ime naročnika _____

Sektor – oddelek _____

Ulica in številka _____

Kraj _____

Datum _____

Podpis pooblaščenice osebe _____

Žig

ISSN 1318-0576



9 771318 057017

Izdajatelj Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo – Direktorica Ksenija Mihovar Globokar – Založnik Uradni list Republike Slovenije d.o.o. – Direktorica in odgovorna urednica Erika Trojer – Priprava Uradni list Republike Slovenije d.o.o. – Tisk Tiskarna SET, d.d., Vevče – Akontacija naročnine za leto 2004 je 26.400 SIT (brez davka), pri ceni posameznega Uradnega lista Republike Slovenije je vračunan 8,5% DDV – Naročnina za tujino je 72.600 SIT – Reklamacije se upoštevajo le mesec dni po izidu vsake številke – Uredništvo in uprava Ljubljana, Slovenska 9 – Poštni predal 379 – Telefon tajništvo 425 14 19, računovodstvo 200 18 60, naročnine 425 23 57, telefaks 200 18 25, prodaja 200 18 38, preklici 425 02 94, telefaks 425 14 18, uredništvo 425 73 08, uredništvo (javni razpisi ...) 200 18 66, uredništvo – telefaks 425 01 99 – Internet: <http://www.uradni-list.si> – uredništvo e-pošta: objave@uradni-list.si – Transakcijski račun 02922-0011569767