

Uradni list Republike Slovenije



Internet: <http://www.uradni-list.si>

e-mail: info@uradni-list.si

Št. 59 Ljubljana, petek 21. 8. 1998

Cena 960 SIT

ISSN 1318-0576

Leto VIII

MINISTRSTVA

2735. Odredba o cenah in normativih za določanje cen projektne dokumentacije za popotresno obnovo objektov

Na podlagi drugega odstavka 50. člena zakona o popotresni obnovi objektov in spodbujanju razvoja v Posočju (Uradni list RS, št. 45/98) izdaja minister za okolje in prostor

ODREDBO

o cenah in normativih za določanje cen projektne dokumentacije za popotresno obnovo objektov

1. člen

Ta odredba predpisuje najvišje cene projektne in druge dokumentacije, ki jo je treba predložiti zahtevi za izdajo gradbenega dovoljenja oziroma enotnega dovoljenja za gradnjo pri popotresni obnovi objektov in projektne dokumentacije za izvedbo rekonstrukcij oziroma nadomestitev teh objektov (v nadaljnjem besedilu: cene projektne dokumentacije za popotresno obnovo objektov) in normative za določanje teh cen.

2. člen

(1) Normativi za določanje cen projektne dokumentacije za popotresno obnovo objektov se izražajo z enotnimi cenami glede na čas, ki je potreben za izdelavo lokacijske dokumentacije, projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja in projektov za izvedbo (v nadaljnjem besedilu: skupne norma ure).

(2) Glede na vrsto načrtov, ki sestavljajo projektno dokumentacijo za popotresno obnovo objektov, so skupne norma ure, razen za lokacijsko dokumentacijo, sestavljene iz posameznih norma ur za:

1. načrte arhitekture, vključno z načrti zunanjih ureditev oziroma krajinske arhitekture (v nadaljnjem besedilu: arhitekturni načrti),

2. načrte gradbenih konstrukcij, vključno z armaturnimi načrti in druge gradbene načrte (v nadaljnjem besedilu: gradbeni načrti),

3. načrte električnih napeljav, naprav in opreme (v nadaljnjem besedilu: elektro načrti),

4. načrte centralnega ogrevanja, vključno z načrtom kotlovnice v objektu (v nadaljnjem besedilu: načrti ogrevanja) in

5. načrte vodovodnih napeljav, naprav in opreme, vključno z načrti odvodnje odpadne vode v objektu (v nadaljnjem besedilu: vodovodni načrti).

3. člen

(1) Število norma ur se za projekte za pridobitev gradbenega dovoljenja in projekte za izvedbo (v nadaljnjem besedilu: projektna dokumentacija) določa glede na neto površino vseh obzidanih oziroma zaprtih prostorov objekta, ki so namenjeni uporabi, merjeno od zunanjih dimenzij (v nadaljnjem besedilu: bruto gradbena površina), z dodatkom korigiranih neto površin vseh odprtih prostorov objekta, kot so balkon, terasa ali loža in tistih prostorov v podstrešju, ki niso namenjeni uporabi (v nadaljnjem besedilu: razvita gradbena površina).

(2) Površine odprtih prostorov objekta oziroma podstrešnih prostorov, ki niso namenjeni uporabi, se določijo tako, da se njihove neto površine pomnožijo z ustreznim korekcijskim faktorjem na naslednji način:

1. za balkon	0,25,
2. za teraso	0,50,
3. za ložo	0,75,
4. za podstrešje, ki ima svetlo višino do 2 m	0,20,
5. za podstrešje, ki ima svetlo višino nad 2 m	0,35,
6. za podstrešje, ki je obdelano	0,75 in
7. za kleti, shrambe, garaže in druge podobne prostore	0,75.

4. člen

(1) Vrednost norma ure za projektno dokumentacijo se določa na osnovi povprečne gradbene cene za 1 m² stanovanjske površine novega objekta, izračunane na podlagi razvite gradbene površine in očiščene vseh stroškov, ki se nanašajo na odškodnino zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča ali gozda, komunalni prispevek, stroške priključkov na javno infrastrukturo in druge komunalne opreme in zunanje ureditve in vrednost projektne dokumentacije.

(2) Povprečna gradbena cena za 1 m² na območju popotresne obnove znaša z dnem uveljavitve te odredbe 120.000 SIT (z besedo: stodvajsetisoč tolarjev).

(3) Višina povprečne gradbene cene iz prejšnjega odstavka se za vsako leto valorizira v skladu z indeksom cen na drobno, ki ga ugotovi organ, pristojen za državno statistiko v primerjavi z enakim obdobjem prejšnjega leta, če je indeks cen na drobno večji od 5%.

5. člen

(1) Vrednost ene norma ure z dnem uveljavitve te odredbe znaša 2.917% povprečne gradbene cene iz drugega odstavka prejšnjega člena oziroma 3.500 SIT (z besedo: tritisočpetsto tolarjev).

(2) Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka prejšnjega člena, se cena iz prejšnjega odstavka v sorazmernem delu poveča naslednji dan od objave nove vrednosti v uradnem glasilu Republike Slovenije.

(3) Predlog za objavo nove vrednosti norma ure da ministru za okolje in prostor Državna tehnična pisarna. Predlog mora biti utemeljen in dokumentiran.

6. člen

Število norma ur se določa na podlagi naslednje tabele:

m ² /RGP	NU - AN kolona 1	NU - GN kolona 2	NU - EN kolona 3	NU - ON kolona 4	NU - VN kolona 5
50	59,50	28,00	7,00	16,00	5,00
75	79,00	32,00	14,00	16,00	5,00
100	97,00	42,00	17,00	19,00	5,50
125	113,50	47,00	20,00	22,50	6,00
150	128,00	54,00	23,00	25,00	7,00
175	143,50	61,00	26,00	28,00	7,50
200	157,00	67,00	29,00	31,50	8,00
225	170,00	74,00	31,50	34,00	8,50
250	183,50	81,00	34,00	37,00	9,00
275	196,00	86,00	36,00	41,00	9,50
300	208,00	92,00	39,00	43,50	10,00
325	220,00	97,00	41,00	45,50	10,50
350	231,00	103,00	43,00	48,00	11,00
375	242,00	109,00	46,00	51,00	11,50
400	254,00	114,00	48,00	54,00	12,00
433	270,00	121,00	51,00	57,50	12,50
466	282,00	127,00	54,00	59,00	13,00
500	295,00	135,00	57,00	64,50	14,00
550	315,00	145,00	61,00	68,50	15,00
600	336,00	155,00	66,00	73,50	16,00
650	356,00	164,00	70,00	78,00	17,00
700	375,00	174,00	73,50	82,50	18,00
750	393,00	183,00	78,00	87,00	19,00
800	410,00	192,00	81,00	92,00	20,00

kjer pomeni:

m ² /RGP	- razvita gradbena površina posameznega objekta
NU - AN	- število norma ur za arhitekturni načrt
NU - GN	- število norma ur za gradbeni načrt
NU - EN	- število norma ur za elektro načrt
NU - ON	- število norma ur za načrt ogrevanja
NU - VN	- število norma ur za vodovodni načrt

7. člen

(1) Pri izdelovanju projektne dokumentacije za nadomestitev oziroma novogradnjo objektov in projektne dokumentacije za takšno rekonstrukcijo objektov, ki predstavlja celovito prenovu objekta, se pri določanju cene projektne dokumentacije tabela iz prejšnjega člena uporablja v celoti. Celovita prenova pri tem pomeni, da je treba v objektu obnoviti tudi vse napeljave, naprave in opremo.

(2) Pri izdelovanju projektne dokumentacije za rekonstrukcijo objekta, kjer je treba celovito sanirati le gradbene konstrukcije, se pri določanju cene projektne dokumentacije ne uporablja kolon 3, 4 in 5, pri koloni 1 (NU-AN) pa se upošteva le 50% norma ur arhitekturnega načrta.

(3) Če so pri rekonstrukciji objekta potrebne le utrditve gradbenih konstrukcij objekta, se pri izdelovanju projektne dokumentacije za takšno rekonstrukcijo objekta tudi ne uporablja kolon 3, 4 in 5, pri koloni 1 (NU-AN) pa se upošteva le 30% norma ur arhitekturnega načrta, pri koloni 2 (NU-GN) pa 70% norma ur gradbenega načrta.

(4) Če se pri izdelovanju projektne dokumentacije iz drugega ali tretjega odstavka tega člena ugotovi, da je treba nadomestiti tudi posamezno napeljavo oziroma inštalacijo, se pri tem lahko primerno uporabljajo tudi kolone 3 (NU-EN), 4 (NU-ON) oziroma 5 (NU-VN), vendar vrednost takšne norma ure ne sme preseči 50% s posamezno kolono predpisanega števila norma ur.

(5) V primeru objektov, ki so razglašeni oziroma zavarovani kot objekti kulturne dediščine oziroma kulturni spomeniki, se k ceni projektne dokumentacije lahko prišteje 10% povečana vrednost norma ur arhitekturnega in gradbenega načrta.

8. člen

(1) Cena za izdelavo projektne dokumentacije iz prvega odstavka prejšnjega člena se določi na podlagi izračuna:

$$C/pd1 = S(vse) \cdot NUv$$

kjer pomeni:

C/pd1	- cena projektne dokumentacije
S(vse)	- seštevek vseh norma ur iz 1., 2., 3., 4. in 5. kolone tabele iz 6. člena te odredbe glede na posamezno vrsto objekta oziroma njegovo razvito gradbeno površino iz kolone m ² /RGP
NUv	- vrednost ene norma ure iz 5. člena te odredbe

(2) Cena za izdelavo projektne dokumentacije iz drugega odstavka prejšnjega člena se določi na podlagi izračuna:

$$C/pd2 = S(1/a+2/a) \cdot NUv$$

kjer pomeni:

C/pd2	- cena projektne dokumentacije
S(1/a+2/a)	- seštevek 50% norma ur iz 1. kolone (1/a) in norma ur iz 2. kolone (2/a) tabele iz 6. člena te odredbe glede na posamezno vrsto objekta oziroma njegovo razvito gradbeno površino iz kolone m ² /RGP
NUv	- vrednost ene norma ure iz 5. člena te odredbe

(3) Cena za izdelavo projektne dokumentacije iz tretjega odstavka prejšnjega člena se določi na podlagi izračuna:

$$C/pd3 = S(1/b+2/b) \cdot NUv$$

kjer pomeni:

C/pd3	- cena projektne dokumentacije
S(1/b+2/b)	- seštevek 30% norma ur iz 1. kolone (1/b) in 70% norma ur iz 2. kolone (2/b) tabele iz 6. člena te odredbe glede na posamezno vrsto objekta oziroma njegovo razvito gradbeno površino iz kolone m ² /RGP
NUv	- vrednost ene norma ure iz 5. člena te odredbe

(4) Cena za izdelavo projektne dokumentacije iz četrtega odstavka prejšnjega člena se določi na podlagi izračuna:

$$C/pd4 = S(Kx+Ky). NUv$$

kjer pomeni:

- C/pd4 - cena projektne dokumentacije
 S(Kx+Ky) - seštevek števila izračunanih norma ur po tretjem oziroma četrtem odstavku tega člena (Kx) in največ 50% norma ur iz 3., 4. oziroma 5. kolone (Ky) tabele iz 6. člena te odredbe, če je treba nadomestiti tudi posamezno napeljavo oziroma inštalacijo, pri čemer je višina procenta odvisna od obsega potrebne nadomestitve napeljave oziroma inštalacije
- NUv - vrednost ene norma ure iz 5. člena te odredbe

(5) Cena za izdelavo projektne dokumentacije iz petega odstavka prejšnjega člena se določi na podlagi izračuna:

$$C/pd5 = S(Sk+1v+2v). NUv$$

kjer pomeni:

- C/pd5 - cena projektne dokumentacije
 S(Sk+1v+2v) - seštevek cene projektne dokumentacije, izračunane na način prvega, drugega, tretjega oziroma četrtega odstavka tega člena ter 10% norma ur iz 1. in 2. kolone glede na posamezno vrsto objekta oziroma njegovo razvito gradbeno površino iz kolone m²/RGP
- NUv - vrednost ene norma ure iz 5. člena te odredbe

9. člen

(1) Cena izdelave lokacijske dokumentacije za objekt do vključno 200 m² razvite gradbene površine na gradbeni parceli do vključno 1000 m² znaša 16 norma ur. Pri objektih z večjo gradbeno površino ali na večjih gradbenih parcelah znaša cena lokacijske dokumentacije 10% norma ur arhitekturnega načrta iz kolone 1 (NU-AN) tabele iz 6. člena te odredbe.

(2) Cena za izdelavo lokacijske dokumentacije za objekt do vključno 200 m² razvite gradbene površine na gradbeni parceli do vključno 1000 m² se določi na podlagi izračuna:

$$C/ld1 = NUv. 16$$

kjer pomeni:

- C/ld1 - cena lokacijske dokumentacije
 NUv - vrednost ene norma ure iz 5. člena te odredbe

(3) Cena za izdelavo lokacijske dokumentacije za objekt, ki ima razvito gradbeno površino nad 200 m² ali ki je na gradbeni parceli, katere površina presega 1000 m², se določi na podlagi izračuna:

$$C/ld2 = 1/c. NUv$$

kjer pomeni:

- C/ld2 - cena lokacijske dokumentacije
 1/c - 10% norma ur iz 1. kolone tabele iz 6. člena te odredbe glede na posamezno vrsto objekta oziroma njegovo razvito gradbeno površino iz kolone m²/RGP
- NUv - vrednost ene norma ure iz 5. člena te odredbe

10. člen

(1) Če je treba za posamezen objekt izdelati geodetski posnetek, znaša njegova cena 15 norma ur, če objekt stoji oziroma je predviden na gradbeni parceli do vključno 1500 m². V tem primeru se cena geodetskega posnetka določi na podlagi izračuna:

$$C/geod = NUv. 15$$

kjer pomeni:

- C/geod - cena geodetskega posnetka
 NUv - vrednost ene norma ure iz 5. člena te odredbe

(2) Če površina gradbene parcele presega 1500 m², se cena geodetskega posnetka določi tako, da se za vsakih dodatnih 500 m², ki presega 1500 m² površine zemljiša gradbene parcele, v izračunu iz prejšnjega odstavka številka 15 poveča za eno številko oziroma na številko 16, če znaša površina gradbene parcele od 1501 m² do vključno 2000 m², na številko 17, če znaša površina gradbene parcele od 2001 m² do vključno 2500 m² itd.

11. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 402-00-26/98-1

Ljubljana, dne 11. avgusta 1998.

dr. Pavel Gantar l. r.
 Minister
 za okolje in prostor

2736. Odredba o cenah in normativih za določanje cen gradbenih del za popotresno obnovo objektov

Na podlagi drugega odstavka 50. člena zakona o popotresni obnovi objektov in spodbujanju razvoja v Posočju (Uradni list RS, št. 45/98) izdaja minister za okolje in prostor

O D R E D B O **o cenah in normativih za določanje cen gradbenih del za popotresno obnovo objektov**

1. člen

(1) Ta odredba predpisuje najvišje cene tistih splošnih in zaključnih gradbenih del in inštalacijskih del, ki so potrebna za rekonstrukcijo in nadomestitev objektov na območju popotresne obnove (v nadaljnjem besedilu: cene gradbenih del za popotresno obnovo objektov) in normative za določanje teh cen.

(2) Cene gradbenih del in normativi za določanje teh cen, ki jih določa ta odredba, se uporabljajo za tista splošna in zaključna gradbena dela in inštalacijska dela, za katera je z zakonom predpisano gradbeno dovoljenje oziroma enotno dovoljenje za gradnjo, kakor tudi za druga dela, za katera je z zakonom določeno, da za njihovo izvedbo zadostuje prihlasitev del.

2. člen

(1) Normativi za določanje cen gradbenih del za popotresno obnovo objektov se izražajo z enotnimi cenami za

izvedbo splošnih gradbenih del, zaključnih gradbenih del in inštalacijskih del, določenih v popisu del iz ustreznih projektantskih predračunov projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja, če se gradbena dela nanašajo na rekonstrukcijo oziroma nadomestitev objekta oziroma določenih v opisu del, če gre za dela, za katera zadostuje priglasitev del (v nadaljnjem besedilu: enotne cene del).

(2) Enotne cene del so sestavljene iz:

1. vrednosti posameznih vrst splošnih gradbenih del, zaključnih gradbenih oziroma obrtnih del in inštalacijskih del (v nadaljnjem besedilu: vrednost dela),

2. vrednosti gradbenih proizvodov oziroma materiala, ki se ga potrebuje za izvedbo del iz prejšnje točke (v nadaljnjem besedilu: vrednost materiala) in

3. vrednosti transportnih in z njimi povezanih drugih stroškov, ki se nanašajo na dovoz gradbenih proizvodov oziroma materiala, ki se ga potrebuje za izvedbo del iz 1. točke tega odstavka, s tovornimi vozili na gradbišče (v nadaljnjem besedilu: vrednost transporta).

3. člen

Splošna gradbena dela, zaključna gradbena dela in inštalacijska dela se opredeljujejo s popisom del, ločeno po vrstah del, ki so v prilogah 1, 2 in 3 in so sestavni del te odredbe. V teh prilogah so določene tudi enotne cene za posamezno vrsto dela in se opredeljujejo glede na to ali so v zvezi z rekonstrukcijo objekta ali v zvezi z nadomestitvijo oziroma novogradnjo objekta.

4. člen

(1) Enotne cene, ki jih določajo priloge 1, 2 in 3 te odredbe, se za vsako leto valorizirajo v skladu z indeksom cen na drobno, ki ga ugotovi organ, pristojen za državno statistiko v primerjavi z enakim obdobjem prejšnjega leta, če je indeks cen na drobno večji od 5%.

(2) Če so izpolnjeni pogoji iz prejšnjega odstavka, se enotne cene povečajo dan po objavi nove vrednosti v uradnem glasilu Republike Slovenije.

(3) Predlog za objavo nove vrednosti enotnih cen da ministru za okolje in prostor Državna tehnična pisarna. Predlog mora biti utemeljen in dokumentiran.

5. člen

Enotne cene vrednosti dela, materiala in transporta se glede medsebojnih vrednostnih razmerij delijo (razkoti-rajajo):

1. pri splošnih gradbenih delih:

- za delo 27%,
- za material 62% in
- za transport 11%,

2. pri zaključnih gradbenih delih:

- za delo 28%,
- za material 66% in
- za transport 6%,

3. pri inštalacijskih delih:

- za delo 30%,
- za material 69% in
- za transport 1%.

6. člen

(1) Če gre za rekonstrukcijo oziroma nadomestitev objekta, se cena za izvedbo gradbenih del za posamezno popotresno obnovo objekta (v nadaljnjem besedilu: cena popotresne obnove objekta) določi tako, da se enotne cene tistih del iz priloge 1, 2 oziroma 3 te odredbe, ki so v zvezi s potrebnimi deli, pomnožijo s količino gradbenih proizvodov oziroma materialov po popisu del iz ustreznega projektant-

skega predračuna, ki ga izdela projektivno podjetje, v primeru del, za katera zadostuje priglasitev, pa s količino materialov iz opisa del, ki ga pripravi Državna tehnična pisarna.

(2) K ceni popotresne obnove objekta se lahko prišteje tudi cena za dodatna dela oziroma dela, ki so potrebna zaradi naknadno ugotovljenih geoloških, gradbenotehničnih in drugih razlogov tehnične narave in jih ne zajema popis del iz ustreznih projektantskih predračunov oziroma opisa del, ki ga je pripravila Državna tehnična pisarna (v nadaljnjem besedilu: cena režijskih ur) in cena, ki nastane zaradi dodatnih stroškov transporta dovoza gradbenih proizvodov oziroma drugega gradbenega materiala za izvajanje splošnih in zaključnih gradbenih del na gradbišče (v nadaljnjem besedilu: dodatni stroški transporta).

7. člen

(1) Cena režijskih ur se k ceni popotresne obnove objekta lahko prišteje šele po tem, če izvajalsko oziroma gradbeno podjetje oziroma izvajalec del na podlagi svojega popisa del, izdelanega na podlagi popisa del iz ustreznega projektantskega predračuna oziroma opisa del (v nadaljnjem besedilu: izvajalski popis del), potrebno število režijskih ur ugotovi in ko s takšno ugotovitvijo soglaša Državna tehnična pisarna.

(2) Predlog za izdajo soglasja iz prejšnjega odstavka mora biti utemeljen in dokumentiran z izvajalskim popisom del.

8. člen

(1) Cene režijskih ur so:

1. za visoko kvalificiranega (VK) delavca 2.100 SIT/uro,
2. za kvalificiranega (KV) delavca 1.950 SIT/uro,
3. za polkvalificiranega (PK) delavca 1.400 SIT/uro in
4. za nekvalificiranega (NK) delavca 1.050 SIT/uro.

(2) Cene režijskih ur se za vsako leto valorizirajo v skladu z indeksom cen na drobno, ki ga ugotovi organ, pristojen za državno statistiko v primerjavi z enakim obdobjem prejšnjega leta, če je indeks cen na drobno večji od 5%.

(3) Če so izpolnjeni pogoji iz prejšnjega odstavka, se cene režijskih ur povečajo dan po objavi nove vrednosti v uradnem glasilu Republike Slovenije.

(4) Predlog za objavo nove vrednosti režijske ure da ministru za okolje in prostor Državna tehnična pisarna. Predlog mora biti utemeljen in dokumentiran.

9. člen

(1) Dodatni stroški transporta se določajo s korekcijskimi faktorji:

1. glede na oddaljenost naselja iz območja popotresne obnove od državne oziroma druge ustrezne kategorizirane javne ceste (v nadaljnjem besedilu: faktor oddaljenosti dovoza),

2. glede na oteženost pogojev transporta do gradbišča (v nadaljnjem besedilu: faktor oteženosti dovoza),

3. glede na nezmožnost dovoza tovornih vozil do gradbišča (v nadaljnjem besedilu: faktor nemožnosti dovoza).

(2) Dodatni stroški transporta se določijo tako, da se enotna cena za transport, izračunana v skladu z določbami 1., 2. oziroma 3. točke 5. člena te odredbe, pomnoži z ustreznim korekcijskim faktorjem iz prejšnjega odstavka. Istočasno je mogoče uporabiti le dva faktorja.

(3) Če je mogoče uporabiti faktor nemožnosti dovoza, ni mogoče uporabiti faktorja oteženosti dovoza.

10. člen

(1) Faktorji oddaljenosti dovoza so:

1. za naselja Bovec, Mala vas, Čezsoča, Volarji in Tolmin 1,02,

2. za naselje Drežnica 1,04,
3. za naselja Lepena, Bavščica in Soča 1,10,
4. za naselja Magozd, Drežniške ravne, Jezerca in Ko-
seč 1,20 in

5. za naselja Tolminske ravne, Krn in Čadrg 1,30.

(2) Za naselja, ki niso naštetá v prejšnjem odstavku, se faktor oddaljenosti dovoza ne uporablja, razen v posebej utemeljnih primerih, če se ugotovi, da tudi do drugih naselij, ki ležijo na potresnem območju, ne vodi ustrežna javna cesta. V takšnih primerih se uporablja faktor 1,01.

11. člen

(1) Faktorji oteženosti dovoza so:

1. 1,08 pri cestah, kjer je dovoljena vožnja tovornjakov do največ 3 tone skupne teže,

2. 1,03 pri cestah, kjer je dovoljena vožnja tovornjakov med 3 in največ 8,5 ton skupne teže in

3. 1,01 pri cestah, kjer je dovoljena vožnja tovornjakov med 8,5 in največ 15 ton skupne teže.

(2) Za ceste, kjer je dovoljena obremenitev več kot 15 ton skupne teže, se faktor oteženosti dovoza ne uporablja.

12. člen

Faktorji nezmožnosti dovoza so:

1. do 100 metrov oddaljenosti od javne ceste 1,04,

2. od 100 do 200 metrov oddaljenosti od javne ceste 1,08 in

3. nad 200 metrov oddaljenosti od javne ceste 2,00.

13. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 402-00-26/98

Ljubljana, dne 11. avgusta 1998.

dr. Pavel Gantar l. r.
Minister
za okolje in prostor

Priloga 1

P O P I S SPLOŠNIH GRADBENIH DEL IN NJIHOVE ENOTNE CENE

I. Rušitve in odstranjevanja:

• pri rekonstrukcijah objekta – sanacijah:

1. Rušenje lesene stropne konstrukcije v celoti z odvozom na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kvadratnem metru;

– 1.104 SIT/m²

2. Rušenje strešne konstrukcije v celoti z odvozom na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kvadratnem metru;

– 1.960 SIT/m²

3. Rušenje predelnih sten debeline 12 cm v celoti, z odstranjevanjem ruševin na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kvadratnem metru

– 1.107 SIT/m²

4. Rušenje nosilnih opečnih zidov, zidanih v apneni ali podaljšani cementni malti, z odstranjevanjem ruševin na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kubičnem metru;

– 9.372 SIT/m³

5. Rušenje lesene zatrepne stene v celoti, z odvozom na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kvadratnem metru;

– 1.960 SIT/m²

6. Rušenje kamnite zatrepne stene v celoti, z odvozom na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kubičnem metru;

– 7.480 SIT/m³

7. Rušenje dimnika v celoti, z odvozom na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po tekočem metru;

– 2.940 SIT/m¹

8. Prebijanje kamnitega zidu za odprtino velikosti do 2 m², obzidavanje špalet in naprava ležišč za preklado, brez izdelave preklade ter vsa pomožna dela na objektu, vključno z odvozom materiala na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kubičnem metru;

– 36.321 SIT/m³

9. Odstranjevanje ometov in odvoz na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kvadratnem metru;

– 988 SIT/m².

II. Zemeljska dela:

• pri rekonstrukcijah objekta – sanacijah:

1. Ročni izkop v terenu 3. do 4. kategorije s pravilnim odsekavanjem stranic in odlaganjem na rob izkopa, obračun po kubičnem metru;

– 6.300 SIT/m³

• pri nadomestitvah oziroma novogradnjah objekta:

1. Površinski odziv humusa debeline do 30 cm na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču zaradi kasnejšega razgrinjanja ob objektu, obračun po kubičnem metru;

– 216 SIT/m³

2. Izkop gradbene jame v terenu do 4. kategorije, nakladanje na kamion, odvoz na začasno deponijo gradbenega materiala na gradbišču, obračun po kubičnem metru;

– 981 SIT/m³

3. Strojni izkop jarkov za pasovne temelje v terenu 4. kategorije, globina do 1 m, odmet izkopanega materiala, obračun po kubičnem metru;

– 960 SIT/m³

4. Zasip temeljev in gradbene jame z materialom izkopa, obračun po kubičnem metru;

– 1.100 SIT/m³

5. Dobava in nasip tampona pod tlaki kleti v sloju debeline 20 cm, utrjevanje nasipa, obračun po kubičnem metru;

– 3.678 SIT/m³.

III. Betonska dela

• pri rekonstrukcijah objekta – sanacijah:

1. Izdelava armiranobetonskih rebričastih plošč s travetnimi vložki 14 cm, beton MB 20, naprava vezi, sekanje ležišč, sidranje, opaž, armatura, podzidavanje, priprava betona, prenos in vsa pomožna dela na objektu, podpiranje do 3 m¹, armatura 4,02 kg/m², beton 0,05 m³/m², obračun po kvadratnem metru;

– 10.139 SIT/m²

2. Enako kot tč. 1, le podpiranje do 6 m¹, obračun po kvadratnem metru;

– 10.369 SIT/m²

3. Izdelava armiranobetonskega stopnišča iz betona MB 20, debeline 14 cm, opaž, armatura, sekanje ležišč, sidranje ležišč, pozidavanje, priprava betona, prenos in vsa pomožna dela na objektu, beton 0,22 m³/m² tlorisa,

armatura 6,0 kg/m² tlorisa, opaž 1,2 m²/m² tlorisa, obračun po dejanski površini stopnišča (poševno), po kvadratnem metru;

- 15.591 SIT/m²

4. Izdelava armiranobetonskih preklad nad prebitimi odprtini, kamnitih zidov, beton MB 20, armatura, opaž, priprava betona, podzidava in vsa pomožna dela na objektu, beton 0,16 m³/m¹, armatura 11,12 kg/m¹, opaž 0,8 m²/m¹, obračun po kubičnem metru;

- 81.879 SIT/m³

5. Izdelava armiranobetonskih zidnih vencev do 50 cm širine, beton MB 20, armatura 14 mm in stremena 6/30, opaž, priprava betona, vsa pomožna dela na objektu, vključno s sidranjem pozidnice, obračun po tekočem metru;

- 9.774 SIT/m¹

6. Enako kot tč. 5, le širina nad 50 cm, obračun po kubičnem metru;

- 19.487 SIT/m³

7. Izdelava armiranobetonske obloge stebra na podstrešju, beton MB 30, debelina obloge 10 cm, mrežna armatura Q 385, opaženje, prenosi, podpiranje, obračun po tekočem metru;

- 12.740 SIT/m¹

8. Izdelava armiranobetonske masivne plošče debeline 15 cm, MB 30, armatura, opaž, sidranje, pozidavanje, priprava betona, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, merjeno v horizontalni projekciji svetlega profila (brez sekantja ležišč), armatura 10,0 kg/m², beton 0,165 m³/m², obračun po kvadratnem metru;

- 7.630 SIT/m²

9. Izsekavanje utora v kamniti zid za ležišče plošče, pomožna dela, obračun po tekočem metru;

- 3.920,00 SIT/m¹

10. Izdelava armiranobetonskih temeljev, beton MB 20, izkop, opaž, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kubičnem metru;

- 31.130 SIT/m³

11. Podbetoniranje temeljev v armiranobetonskih lamelah do 2 m, beton MB 25, hidroizolacija, pozidavanje, izdelava betona in vsa pomožna dela na objektu, armatura 12,95 kg/m¹, beton 0,48 kg/m¹, opaž 1 m²/m¹, ročni izkop 1,04 m³/m¹, zasip 0,56 m³/m¹, izolacija 2 m²/m¹, (izkop in zasip po dejanskih količinah in cenah za izkope in zasipe), obračun po tekočem metru;

- 32.681 SIT/m¹

12. Izdelava obojestranskih armiranobetonskih ometov zidov v debelini 4 do 5 cm, beton MB 30, vključno z dobavo in montažo armature, sidranje v zidove, vsi transporti in pomožna dela, obračun po kvadratnem metru;

- 9.682 SIT/m²

13. Izdelava epoksidnega veznega premaza star-novi beton, obračun po kvadratnem metru;

- 2.800 SIT/m²

14. Izdelava armiranobetonskega estriha debeline 6 cm nad obstoječimi lesenimi stropovi, beton MB 30, vključno z vgradnjo PVC folije, jeklenih moznikov (12 kosov/m²), mrežna armatura, vsi transporti in pomožna dela, obračun po kvadratnem metru;

- 8.200,00 SIT/m²

• pri nadomestitvah oziroma novogradnjah objekta:

1. Dobava, vezanje in polaganje armature do Ø12 mm, obračun po kilogramu;

- 177 SIT/kg

2. Enako kot tč. 1, le nad Ø12 mm, obračun po kilogramu;

- 135 SIT/kg

3. Enako kot tč. 1, le armaturne mreže, obračun po kilogramu;

- 145 SIT/kg

4. Betoniranje podložnega betona MB 10, debeline 8 cm pod temelji, obračun po kubičnem metru;

- 19.720 SIT/m³

5. Betoniranje podložnega betona MB 15, debeline 8 cm pod tlakom kleti, površina gladko zaribana, obračun po kubičnem metru;

- 16.488 SIT/m³

6. Betoniranje pasovnih temeljev beton MB 15, prerez nad 0,30 m³/m¹, obračun po kubičnem metru;

- 16.932 SIT/m³

7. Betoniranje sten kleti v MB 20, prerez 0,12 - 0,30 m³/m², obračun po kubičnem metru;

- 18.246 SIT/m³

8. Betoniranje okenskih in vratnih preklad in vertikalnih vezi v MB 20, prerez do 0,12 m³/m², obračun po kubičnem metru;

- 20.229 SIT/m³

9. Betoniranje armiranobetonskih plošč v MB 20, debeline 14 cm, obračun po kubičnem metru:

- 17.782 SIT/m³

10. Kompletna izdelava armiranobetonske dimniške kape z njeno montažo, obračun po komadu:

• dimenzij 90 × 60 × 40 cm;

8.504,70 SIT/kom.

• dimenzij 50 × 50 × 40 cm;

4.445,80 SIT/kom.

11. Dobava, krivljenje in polaganje srednje komplicirane armature Č 0200, obračun po kilogramu:

• armatura do Ø12 mm

196 SIT/kg

• armatura nad Ø12 mm

139 SIT/kg.

IV. Zidarska dela:

• pri rekonstrukcijah objekta - sanacijah:

1. Izdelava predelnih sten iz porolita debeline 8 cm v podaljšani cementni malti 1:3:9, naprava malte, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 3.472 SIT/m²

2. Izdelava opečne zatrepne stene debeline 12 cm v podaljšani cementni malti 1:3:9, naprava malte, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 3.920 SIT/m²

3. Grobi in fini omet notranjih opečnih sten z apneno malto 1:3, predhodni cementni obrizg, naprava malte, prenosi ter vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 2.173 SIT/m²

4. Grobi in fini omet ravnih plošč v podaljšani malti 1:2:6, predhodni obrizg z redko cementno malto 1:3, naprava malt, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 2.670 SIT/m²

5. Izdelava ometa z rabitz mrežo, vključno s predhodnim popravilom opaža stropa, obračun po kvadratnem metru;

- 5.880 SIT/m²

6. Izdelava cementne prevleke debeline 3 cm s cementno malto 1:4, fino zaribana površina, predhodno čiščenje podlage, naprava malte, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 1.721 SIT/m²

7. Izvedba cementnega estriha debeline 4 do 6 cm, zaribane površine, estrih armiran z mrežno armaturo Q 169, predhodno čiščenje podlage, prenosi in vsa pomožna dela, obračun po kvadratnem metru;

- 2.482 SIT/m²

8. Dobava in vzdava enokrilnih polnih vrat iz jelovega lesa, prenosi ter vsa pomožna dela na objektu, vrata grundirana, širina vrat 70 cm, nabavna cena vrat 50.000 SIT, obračun po komadu;

- 56.312 SIT/kom.

9. Enako kot v tč. 8 le širina vrat 80 cm, nabavna cena vrat 55.000 SIT, obračun po komadu;

- 61.854 SIT/kom.

10. Dobava in vzdava vezanih oken s polkni iz jelovega lesa, prenosi, manipulativni stroški ter vsa pomožna dela na objektu, okna s polkni grundirana, površina do 0,8 m², obračun po komadu;

- 44.686 SIT/kom.

11. Enako kot v tč. 10, le površina do 1,5 m², obračun po komadu;

- 61.685 SIT/kom.

12. Enako kot v tč. 10, le površina do 2,0 m², obračun po komadu;

- 71.685 SIT/kom.

13. Zidanje zidu iz modularne opeke M 20, dimenzije 19 × 19 × 29 cm, v podaljšani cementni malti 1:3:9, naprava malte, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kubičnem metru;

- 19.397 SIT/m³

14. Krpanje fasadnega ometa z grobo in fino podaljšano cementno malto 1:2:6, predhodni obrizg s cementno malto 1:3, naprava malt, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, površina do 0,5 m², obračun po kvadratnem metru;

- 5.212 SIT/m²

15. Enako kot tč. 14, le površina od 0,51 do 1 m², obračun po kvadratnem metru;

- 4.657 SIT/m²

16. Grobi in fini omet kamnitih zidov v podaljšani cementni malti 1:2:6, predhodno čiščenje zidu, obrizg s cementno malto, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 2.306 SIT/m²

17. Zidanje dimnikov s polno fasadno opeko NF, podaljšana apnena malta 1:3:9, prenosi, priprava malte in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kubičnem metru;

- 43.740 SIT/m³

18. Izvedba ojačitve dimnika z jeklenimi kotniki dimenzij 80/80/8 mm, s protikorozijsko zaščito, prenosi, pomožna dela, obračun po tekočem metru;

- 2.940 SIT/m¹

19. Fugiranje dimnikov s cementno malto 1:2, z nepoglobljeno fugo, obračun po kvadratnem metru;

- 2.236 SIT/m²

20. Zidanje kamnitega zidu debeline 50 cm v podaljšani cementni malti 1:2:6, prenosi, pomožna dela, obračun po kubičnem metru;

- 31.850 SIT/m³

21. Prezidava kamnitega zidu, delno rušenje, priprava podlage in ponovno zidanje kamnitega zidu z obstoječim materialom v podaljšani cementni malti 1:3:9, injektiranje kontaktov s cementno injekcijsko maso, obračun po kubičnem metru;

- 9.500 SIT/m³

• pri nadomestitvah oziroma novogradnjah objekta:

1. Cementni estrih debeline 1 cm kot podlaga horizontalni hidroizolaciji, obračun po kvadratnem metru;

- 1.038 SIT/m²

2. Horizontalna hidroizolacija temeljev in tlaka kleti z bitumenskim varilnimi trakovi, obračun po kvadratnem metru;

- 1.714 SIT/m²

3. Vertikalna izolacija sten kleti z bitumenskim varilnimi pasovi, zaščita hidroizolacije pred poškodbami z vlakno-cementnimi ploščami, obračun po kvadratnem metru;

- 2.200 SIT/m²

4. Horizontalna hidroizolacija kopalnic v etažah z bitumenskim varilnimi trakovi, zaključena s stensko obrobo višine 20 cm, obračun po kvadratnem metru;

- 1.714 SIT/m²

5. Zidanje nosilnih zidov z opečnim modularnim blokom v podaljšani cementni malti, obračun po kubičnem metru;

- 19.106 SIT/m³

6. Zidanje predelnih sten z opečnim porolitom debeline 8 cm v podaljšani cementni malti, obračun po kvadratnem metru;

- 3.320 SIT/m²

7. Notranji grobi in fini omet sten, skupaj s cementnim obrizgom, obračun po kvadratnem metru;

- 2.112 SIT/m²

8. Grobi in fini omet stropov z malto, skupaj s cementnim obrizgom, obračun po kvadratnem metru;

- 3.043 SIT/m²

9. Dobava in zidanje dimnika z dimno tuljavo Ø20 cm, vključno z dobavo in montažo vseh potrebnih fazonskih komadov, obračun po tekočem metru;

- 24.534 SIT/m¹

10. Obzidava dimnika z NF fasadno opeko, zidanje v cementni malti, obračun po kvadratnem metru;

- 6.529 SIT/m²

11. Dobava in montaža vlaknocementnih ventilacijskih cevi Ø10 cm, obračun po tekočem metru;

- 1.807 SIT/m¹

12. Toplotna izolacija tlaka kleti s trdimi ploščami iz mineralne volne debeline 8 cm, obojestransko v foliji, obračun po kvadratnem metru;

- 1.672 SIT/m²

13. Izdelava tlaka v pritličju, sestavljenega iz cementnega estriha debeline 6 cm kot podlaga finalnim tlakom, toplotne izolacije debeline 5 cm iz polistirena, obračun po kvadratnem metru;

- 3.050 SIT/m²

14. Izdelava tlaka v nadstropju, sestavljenega iz cementnega estriha debeline 6 cm kot podlaga finalnim tlakom, toplotne izolacije debeline 1 cm iz polistirena, obračun po kvadratnem metru;

- 2.537 SIT/m²

15. Toplotna izolacija položena na betonsko ploščo nad pritličjem - v podstrešnem delu, mineralna volna debeline 12 cm, zaščiten s cementnim estrihom debeline 4 cm, obračun po kvadratnem metru;

- 3.458 SIT/m²

16. Toplotna izolacija strešnega naklona z mineralno volno debeline 12 cm, položena v plast bituminizirane strešne lepenke in plast polietilenske folije, obračun po kvadratnem metru;

- 3.909 SIT/m²

17. Vzdava oken in vrat v pozidane zidove, obračun po komadu;

- 6.977 SIT/kom.

18. Hidroizolacija balkona, 2 × bitumenski varilni trakovi na pripravljeno podlogo, hidroizolacijo zaključiti s stensko obrobo višine 50 cm, obračun po kvadratnem metru;

- 2.979 SIT/m².

V. Tesarska dela:

• pri rekonstrukcijah objekta - sanacijah:

1. Izdelava strešne konstrukcije s trikotnim vešalom, poraba lesa 0,04 do 0,05 m³/m², komplet s sidranjem in

pozidavanjem, prenosi in vsa pomožna dela, lesena konstrukcija zaščiten z insekticidnim premazom, obračun po kvadratnem metru;

- 4.126 SIT/m²

2. Enako kot tč. 1, le trapezno vešalo, poraba lesa 0,05 m³/m², obračun po kvadratnem metru;

- 5.032 SIT/m²

3. Letvanje strešnih konstrukcij za pokrivanje z zarezniški, vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 573 SIT/m²

4. Enako kot tč. 3, le za pokrivanje z betonskimi strešniki, obračun po kvadratnem metru;

- 1.318 SIT/m²

5. Enako kot tč. 3, le za pokrivanje z opečno tegolo, obračun po kvadratnem metru;

- 573 SIT/m²

6. Enako kot tč. 3, le za pokrivanje s korci in planetami, obračun po kvadratnem metru;

- 1.200 SIT/m²

7. Enako kot tč. 3, le za pokrivanje z bobrovci-dvojno, obračun po kvadratnem metru;

- 950 SIT/m²

8. Zamenjava poškodovanih strešnih elementov - špirovcev, poraba lesa 0,028 m³/m² (14/16), obračun po kvadratnem metru;

- 2.100 SIT/m²

9. Enako kot tč. 8, le letve 0,0052 m³/m² (3/5), obračun po kvadratnem metru;

- 390 SIT/m²

10. Demontaža letev zaradi pritrditve lepenke in ponovna pritrditev letev, prenosi, pomožna dela, obračun po kvadratnem metru;

- 1.860 SIT/m²

11. Zamenjava dotrajanih lesenih stropnikov, vzidavanje novih, pozidavanje ter vsa pomožna dela na objektu, razpon do 3m (0,032 m³/m², 14/18 na 80 cm), obračun po kvadratnem metru;

- 7.700 SIT/m²

12. Enako kot tč. 10, le razpon do 5 m (0,055 m³/m², 16/24 na 70 cm), obračun po kvadratnem metru;

- 13.860 SIT/m²

13. Izdelava in montaža prečne povezave špirovcev s škarjami, prerez 5/20 cm, L = 4 m; pomožna dela, obračun po tekočem metru;

- 1.960 SIT/m¹

14. Sidranje kapnih in slemenskih strešnih leg v obodno zidove po posebnem detajlu, prenosi, pomožni material, pomožna dela, obračun po komadu;

- 4.410 SIT/kom.

15. Izdelava poda in stropa iz desk debeline 24 mm (pribijanje na stropnike), prenosi, pomožna dela, obračun po kvadratnem metru;

- 3.330 SIT/m²

16. Dobava in montaža impregniranih lesenih preklad - mask, dimenzij 12/14 cm, obračun po tekočem metru;

- 1.960 SIT/m¹

17. Zavetrovanje ostrešja z deskami ali plohi, pod kotom 45°, obračun po kubičnem metru;

- 58.800 SIT/m³

• pri nadomestitvah oziroma novogradnjah objekta:

1. Dvostranski opaž pasovnih temeljev, obračun po kvadratnem metru;

- 1.950 SIT/m²

2. Dvostranski opaž betonskih sten v kleti, obračun po kvadratnem metru;

- 1.950 SIT/m²

3. Opaž vertikalnih armiranobetonskih vezi, obračun po kvadratnem metru;

- 4.667 SIT/m²

4. Opaž okenskih in vratnih preklad, višina podpiranja do 3 m, obračun po kvadratnem metru;

- 4.592 SIT/m²

5. Opaž armiranobetonske plošče debeline 14 cm, višina podpiranja do 3 m, obračun po kvadratnem metru;

- 2.042 SIT/m²

6. Opaž poševne stopniščne rame ter nastopnih ploškev stopnic, obračun po kvadratnem metru;

- 3.089 SIT/m²

7. Opaž horizontalnih armiranobetonskih vezi na podstrešju, višine 20 cm, obračun po kvadratnem metru;

- 4.615 SIT/m²

8. Izdelava lesene konstrukcije ostrešja dvokapnice, dimenzije konstrukcije ostrešja po statičnem izračunu, obračun po kvadratnem metru;

- 4.600 SIT/m²

9. Letvanje konstrukcije ostrešja z letvami 3 x 5 cm za pokrivanje s strešniki iz vlaknocementnih plošč, obračun po kvadratnem metru;

- 521 SIT/m²

10. Obijanje napušča strehe z opažem debeline 18 mm iz smrekovega lesa, enostransko skoblan, izdelan na pero in utor, finalno opleskan, obračun po kvadratnem metru;

- 4.956 SIT/m²

11. Obijanje strešnega naklona v podstrešju z opažem debeline 18 mm iz smrekovega lesa, enostransko skoblana, izdelanega na pero in utor, finalno opleskanega, obračun po kvadratnem metru;

- 4.956 SIT/m²

12. Obijanje opaža fasade z deskami debeline 18 mm, enostransko skoblane, ravno stikovane, z leseno podkonstrukcijo, finalno pleskane, obračun po kvadratnem metru;

- 5.600 SIT/m².

VI. Fasaderska dela:

• pri rekonstrukcijah objekta - sanacijah:

1. Izdelava fasadnih odrov višine do 10 m, naprava podstavka, montaža, demontaža ter vsa pomožna dela na gradbišču, obračun po kvadratnem metru;

- 1.259 SIT/m²

2. Izdelava lahkih premičnih odrov, naprava podstavka, montaža, demontaža ter vsa pomožna dela na gradbišču; obračun po kvadratnem metru;

• višina do 2 m:

450 SIT/m²

• višina 2m do 4m:

770 SIT/m²

3. Obdelava fasade s fasadno barvo, vključno pomožna dela, obračun po kvadratnem metru;

- 1.176 SIT/m²

• pri nadomestitvah oziroma novogradnjah objekta:

1. Kompletna izdelava fasade, v naslednji sestavi: toplotna izolacija stiropor 8 cm, lepljen na podlogo, obzidava z NF opeko debeline 12 cm, sidranje v nosilno zidovje, omet fasade, cementni obrizg, grobi omet, žlahtni apneni omet, obračun po kvadratnem metru;

- 12.686 SIT/m²

2. Izdelava podstavka fasade iz pranege kulirja, granulacij po izbiri, obračun po kvadratnem metru;

- 12.500 SIT/m².

VII. Odvodnjavanje (drenaža in kanalizacija):

1. Izkop jarkov za kanalizacijo v terenu četrte kategorije, globine do 1 m z odmetom materiala, obračun po kubičnem metru;

- 1.600 SIT/m³

2. Zasipanje jarkov s premetom izkopanega materiala, utrjevanje nasipa, obračun po kubičnem metru;

- 1.100 SIT/m³

3. Dobava in polaganje betonskih kanalizacijskih cevi, skupaj z izdelavo podloge in obbetoniranjem cevi, obračun po tekočem metru;

• cevi Ø10 cm:

1.986 SIT/m¹

• cevi Ø15 cm:

2.407 SIT/m¹

4. Kompletna izdelava zunanjšega revizijskega jaška dimenzij 60 × 60 cm, globine do 2 m, skupaj z betonskim pokrovom, obračun po komadu;

- 62.228 SIT/kom.

5. Kompletna izdelava kaskadnega jaška dimenzij 60 × 60 cm, globine do 3 m, skupaj z betonskim pokrovom, obračun po komadu;

- 93.342 SIT/kom.

6. Kompletna izdelava talnega sifona dimenzij 30 × 30 cm, skupaj z LTŽ rešetko, obračun po komadu;

- 11.600 SIT/kom.

7. Kompletna izdelava lovilca olj pred garažo, skupaj z LTŽ pokrovom, obračun po komadu;

- 81.396 SIT/kom.

8. Kompletna izdelava peskolova 30 cm iz betonskih cevi, globine 1 m, skupaj z betonskim pokrovom, obračun po komadu;

- 14.537 SIT/kom.

VIII. Druga gradbena dela:

• pri rekonstrukcijah objekta - sanacijah:

1. Izdelava obojestranskih protipotresnih jeklenih vezi Ø20 mm, vključno z izsekavanjem utorov, vrtnjem lukenj, antikorozijsko zaščito vseh jeklenih elementov z dvakratnim epoksidnim premazom, rabiciranjem in zametavanjem plošč s polimerizirano cementno malto, vsi transporti in pomožna dela; v ceni je upoštevana izdelava delavniških načrtov vseh sidrskih elementov, ki so izdelani na objektu, obračun po tekočem metru;

- 25.000 SIT/m¹

2. Isto kot tč. 1, le enostranske horizontalne jeklene vezi; obračun po tekočem metru;

- 17.640 SIT/m¹

3. Izdelava vertikalnih vezi z vpetjem v armiranobetonsko vez in z ročicami v ostrešje (višina do 3 m), obračun po komadu;

- 8.330 SIT/kom.

4. Vgradnja objemnih U profilov za povezavo obojestranskih jeklenih vezi, s predhodnim vrtnjem; prenos, pomožna dela, obračun po komadu;

- 3.920 SIT/kom.

5. Vrtnje lukenj Ø30 mm skozi temeljni zid za vgradnjo jeklenih vezi Ø20 mm, vključno z injektiranjem; obračun po tekočem metru;

- 14.700 SIT/m¹

6. Sistematično injektiranje kamnitih in mešanih zidov s cementno silikatno injekcijsko maso, vključno z vsemi transporti in pomožnimi deli, obračun po kubičnem metru;

- 11.000 SIT/m³

7. Injektiranje opečnih zidov s cementno silikatno injekcijsko maso, vključno z vsemi transporti in pomožnimi deli, obračun po tekočem metru;

- 7.000 SIT/m¹

8. Injektiranje razpok v nosilnih armiranobetonskih elementih z nizkoviskozno epoksidno smolo, vključno z vsemi transporti in pomožnimi deli, obračun po tekočem metru;

- 8.000 SIT/m¹

9. Vgradnja jeklenih rebrastih sider Ø14 mm, dolžine 150 do 200 cm preko notranjih nosilnih zidov v višini novih armiranobetonskih plošč oziroma ojačilnih estrihov, predhodno prevrtavanje zidov, vsi transporti in pomožna dela, obračun po komadu;

- 1.830 SIT/kom.

10. Vgradnja jeklenih rebrastih sider Ø14 mm, dolžine 150 cm v obodne zidove objekta za njihovo povezavo z novimi armiranobetonskimi ploščami oziroma ojačilnimi estrihi, predhodno prevrtavanje zidov, montaža sidrskih plošč, vsi transporti in pomožna dela, obračun po komadu;

- 6.500 SIT/kom.

11. Ojačitev nosilnih armiranobetonskih elementov z dolepljenjem jeklenih lamel okvirnega prereza 6 × 50 mm iz jekla C.0361 z epoksidnim lepilom, vključno z vsemi transporti in pomožnimi deli, obračun po tekočem metru;

- 14.980 SIT/m¹

12. Vgradnja jeklenih rebrastih sider Ø14 mm v vrtine Ø22 mm v epoksidno malto, dolžina sider 0,85 m, obračun po tekočem metru;

- 7.350 SIT/m¹

13. Vgradnja jeklenih gladkih sider Ø16 mm, dolžine 80 cm, v obodne zidove objekta, zaradi njihove povezave z obstoječimi armiranobetonskimi ploščami, s predhodnim prevrtavanjem zidov, montažo sidrskih plošč, transporti in pomožnimi deli, obračun po komadu;

- 7.450 SIT/kom.

14. Vgradnja jeklenih sider Ø16 mm, dolžine 80 cm, v obodne zidove; sidra privarjena na jeklene lamele dimenzij 1000 × 50 × 5 mm, povezane z obstoječimi armiranobetonskimi ploščami, s predhodnim prevrtavanjem zidov, montažo sidrskih plošč, lepljenjem lamel, transporti in pomožnimi deli, obračun po kompletu;

- 20.190 SIT/kompl.

15. Saniranje razpok v opečnih nosilnih stenah, odstranitev ometa, odstranitev poškodovane oziroma slabe malte iz rege ali razpoke do globine ca. 7 cm izmenično obojestransko, čiščenje razpoke in zapolnitev s podaljšano cementno malto 1:2:6, kompletno material, vsa pomožna dela in transporti, obračun po tekočem metru;

- 3.430 SIT/m¹

16. Saniranje razpok v opečnih predelnih stenah, odstranitev ometa, poglobitev in razširitev razpoke v obliki črke V do globine ca. 4 cm, čiščenje razpoke in zapolnitev s podaljšano cementno malto 1:2:6, kompletno material, pomožna dela in transporti, obračun po tekočem metru;

- 2.840 SIT/m¹

17. Čiščenje reg med kamnitimi bloki do globine 5 cm (odstranjevanje slabe, poškodovane malte), pranje reg s curkom pod pritiskom 150 barov, fugiranje reg s polimerno cementno malto, obračun po kvadratnem metru;

- 5.290 SIT/m²

18. Izdelava jeklenih vezi obokov iz gladkih palic Ø20 mm, vključno z izsekavanjem utorov, vrtnjem lukenj, napenjanjem vezi, vgradnjo sidrskih plošč, protikorozijsko zaščito vseh jeklenih delov z dvakratnim epoksidnim premazom, obračun po tekočem metru;

- 17.640 SIT/m¹

19. Vgradnja jeklenih lamel dim. 2000 × 60 × 5 mm preko notranjih nosilnih zidov pod obstoječimi armiranobetonskimi ploščami, s predhodnim prevrtavanjem zidov, pripravo betonske površine, lepljenjem lamel, protikorozijsko zaščito, vsemi transporti in pomožnimi deli, obračun po komadu,

- 30.380 SIT/kom.

20. Izdelava armiranobetonskih vertikalnih vezi oziroma stebrov dimenzij 20/20 cm, armiranih z rebrasto armaturo 4 × Ø14 mm in stremenji Ø8 mm/20cm; opaženje, pomožna dela, obračun po kubičnem metru;

- 18.280 SIT/m³

21. Posamezne storitve prevozov in uporaba mehanizacije pri rekonstrukcijah objektov – sanacijah in nadomestitvah oziroma novogradnji objektov, obračun po teži prevoženega materiala na določeni razdalji ali po časovni enoti uporabljenega prevoznega oziroma delovnega sredstva:

- pri prevozih kosovnega oziroma razsutega tovora:
 - tovornjak 8,5 t: 152,47 SIT/tkm oziroma 4.500 SIT/uro
 - tovornjak 3,0 t: 676,97 SIT/tkm oziroma 3.500 SIT/uro
 - traktor: 3.500 SIT/uro;
- pri nakladanju kosovnega oziroma razsutega tovora:
 - bager, kopač – nakladač: 9.000 SIT/uro.

Priloga 2

P O P I S
ZAKLJUČNIH GRADBENIH DEL IN NJIHOVE ENOTNE
CENE

I. Krovna dela:

1. Začasna odstranitev kritine zaradi ponovne uporabe; pomožna dela, prenosi; obračun po kvadratnem metru;
 - korci: 685 SIT/m²
 - korci in planete: 1.080 SIT/m²
 - planete: 685 SIT/m²
 - vlaknocementna kritina: 445 SIT/m²
 - zarezniki in slemenjaki: 490 SIT/m²
 - bitumenska kritina: 590 SIT/m²
 - pločevinasta kritina: 1.080 SIT/m²
2. Dobava kritine in pokrivanje streh z zarezniki, vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;
 - 2.112 SIT/m²
3. Enako kot tč. 1, le pokrivanje z betonskimi strešniki, obračun po kvadratnem metru;
 - 2.600 SIT/m²
4. Enako kot tč. 1, le pokrivanje z bitumensko kritino, obračun po kvadratnem metru;
 - 2.380 SIT/m²
5. Enako kot tč. 1, le pokrivanje s korci, obračun po kvadratnem metru;
 - 2.600 SIT/m²
6. Delno pokrivanje strehe s korci in planetami, naprava malte, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;
 - 3.962 SIT/m²
7. Enako kot tč. 1, le pokrivanje z bobrovci-dvojno, obračun po kvadratnem metru;
 - 2.900 SIT/m²
8. Pokrivanje slemen in grebenov streh s slemenjaki za zareznike, vsa pomožna dela na objektu; obračun po tekočem metru;
 - 1.123 SIT/m¹
9. Enako kot tč. 7, le za betonske strešnike, obračun po tekočem metru;
 - 2.600 SIT/m¹
10. Enako kot tč. 7, le za opečno tegolo, obračun po tekočem metru;
 - 1.178 SIT/m¹
11. Enako kot tč. 7, le za korce, obračun po tekočem metru;
 - 1.932 SIT/m¹

12. Enako kot tč. 7, le za bobrovce, obračun po tekočem metru;

- 2.806 SIT/m¹

13. Delno pokrivanje korčne kritine s planetami, naprava malte, prenosi in vsa pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 3.962 SIT/m²

14. Pokrivanje strehe s pločevinasto kritino, prenosi, pomožna dela na objektu, obračun po kvadratnem metru;

- 3.430 SIT/m²

15. Pokrivanje strehe s strešniki iz vlaknocementnih plošč, barva po izbiri, polaganje na lesene letve, obračun po kvadratnem metru;

- 2.324 SIT/m².

II. Kleparska dela:

1. Izdelava in montaža zidnih in dimničnih obrob iz pocinkane pločevine debeline 0,75mm, razvita širine 50 cm, vsa pomožna dela na objektu, obračun po tekočem metru;

- 2.805 SIT/m¹

2. Dobava in montaža odtočnih žlebov in cevi iz pocinkane pločevine debeline 0,75 mm, razvita širina 33 cm, ves pritrilni material in pomožna dela na objektu, obračun po tekočem metru;

- 2.500 SIT/m¹

3. Pločevinasti zaključek strešne kritine ob fasadi z bakreno pločevino debeline 0,65 mm, razvite širine 66 cm, obračun po tekočem metru;

- 4.680 SIT/m¹

4. Pločevinasta obroba dimnika z bakreno pločevino debeline 0,65 mm, razvite širine 70 cm, obračun po tekočem metru;

- 4.680 SIT/mm¹

5. Dobava in montaža polkrožnih strešnih žlebov Ø15 cm iz bakrene pločevine debeline 0,65mm, skupaj z držali za pritrnitev, obračun po tekočem metru;

- 3.822 SIT/m¹

6. Dobava in montaža strešnih odtočnih cevi Ø12 cm iz bakrene pločevine debeline 0,65 mm, skupaj z objemkami za pritrnitev, obračun po tekočem metru;

- 2.760 SIT/m¹

7. Pločevinasta obroba strešne kritine iz bakrene pločevine debeline 65 mm, razvite širine 33 cm, obračun po tekočem metru;

- 2.328 SIT/m¹.

III. Ključavničarska dela:

1. Izdelava Fe nosilcev stopnic, dimenzij in oblik po statičnem računu, 1 × minizirano, obračun po kilogramu;

- 530 SIT/kg

2. Izdelava, dobava in montaža stebričkov balkonske in stopniščne ograje v kleti, Fe cevi 40 × 40 mm, 1 × minizirane, obračun po kilogramu;

- 530 SIT/kg

3. Izdelava, dobava in montaža čistilnih mrež iz plošča tega železa dimenzij 25 × 5 mm, skupaj z okvirjem iz kotnika dimenzij 30 × 30 × 5 mm, obračun po komadu;

- dimenzij 1400 × 400 mm:

- 21.500 SIT/kom.

- dimenzij 4000 × 250 mm:

- 37.100 SIT/kom.

IV. Mizarska dela:

1. Kompletna izdelava, dobava in montaža lesenih oken, zasteklenih s termopan steklom, okna opremljena s potrebnim okovjem, finalno pleskana z barvo po izbiri, sku-

paj z zaključnimi letvami in leseno notranjo okensko polico, obračun po komadu;

- dimenzij 100 × 140 cm:

37.658 SIT/kom.

- dimenzij 180 × 140 cm – dvokrilno:

61.287 SIT/kom.

- dimenzij 140 × 100 cm:

37.000 SIT/kom.

- dimenzij 70 × 70 cm:

27.140 SIT/kom.

- dimenzij 80 × 80 cm:

27.140 SIT/kom.

- dimenzij 100 × 70 cm:

29.000 SIT/kom.

- dimenzij 140 × 70 – 140 cm, okno nepravilne oblike:

60.280 SIT/kom.

- dimenzij 100 × 100 cm:

34.290 SIT/kom.

- dimenzij 80 × 100 cm:

30.600 SIT/kom.

- dimenzij 80 × 140 cm:

35.700 SIT/kom.

- dimenzij 140 × 140 cm:

44.850 SIT/kom.

2. Dobava in montaža strešnega okna dimenzij 70 × 110, obračun po komadu;

– 78.500 SIT/kom.

3. Izdelava, dobava in montaža notranjih enokrilnih vrat v plohistem podboju, vratno krilo panelne konstrukcije, opremljeno s potrebnim okovjem in finalno pleskano, obračun po komadu;

- dimenzij 80 × 200 cm:

30.906 SIT/kom.

- dimenzij 90 × 200 cm:

31.906 SIT/kom.

- dimenzij 90 × 200 + 30 cm – z nadsvetlobo:

47.850 SIT/kom.

- dimenzij 80 × 200 + 30 cm – z nadsvetlobo:

47.080 SIT/kom.

4. Kompletna izdelava, dobava in montaža zunanjih vrat, izdelava iz masivnega lesa, pleskano z lazurnim premazom, zasteklitev s termopan steklom, s plohistim podbojem, opremljeno s potrebnim okovjem, obračun po komadu;

- skupne dimenzije 140 × 230 cm, vratno krilo 100 × 230 cm:

106.490 SIT/kom.

- dvizna garažna vrata dimenzij 420 × 200 cm:

352.500 SIT/kom.

- dvokrilna vrata dimenzij 160 × 200 cm:

132.330 SIT/kom.

- dvokrilna vrata dimenzij 160 × 230 cm:

152.200 SIT/kom.

• stena skupne dimenzije 200 × 230 cm, vratno krilo 90 × 230 cm:

145.750 SIT/kom.

V. Kamnoseška dela:

1. Dobava in vzdava okenskih polic iz umetnega kamna širine 20 cm, kamen po izbiri, obračun po tekočem metru;

– 8.900 SIT/m¹.

VI. Keramičarska in pečarska dela:

1. Dobava in polaganje stenskih keramičnih ploščic z zalivanjem ali lepljenjem, fugiranje stikov, obloga v kopalnici do stropa, v kuhinji višine 60 cm, obračun po kvadratnem metru;

– 5.083 SIT/m² – lepilo

– 5.949 SIT/m² – malta

2. Dobava in polaganje talnih keramičnih ploščic v sanitarijah, polaganje v cementno malto, obračun po kvadratnem metru;

– 6.230 SIT/m²

3. Dobava in polaganje keramita v kleti in na balkonih, polaganje v cementno malto, obračun po kvadratnem metru;

– 6.230 SIT/m².

VII. Slikopleskarska dela:

1. Slikanje sten in stropov z poldisperzijsko barvo, krpanje, impregnacija, osnovni in 2 × končni premaz, obračun po kvadratnem metru;

– 814 SIT/m².

2. Pleskanje ključavničarskih izdelkov, čiščenje rje, miniziranje, osnovni in 2 × končni premaz, obračun po kg;

– 186 SIT/kg.

VIII. Obloga tal in podov – tlakarska in druga polagal-ska dela:

1. Dobava in polaganje tekstilnega tlaka, skupaj z izravnavo podloge ter lesenimi zaključnimi letvicami, obračun po kvadratnem metru;

– 3.500 SIT/m²

2. Dobava in polaganje lamelnega parketa, skupaj z izravnavo podloge in lesenimi zaključnimi letvicami, obračun po kvadratnem metru;

– 6.188 SIT/m².

Priloga 3

P O P I S INŠTALACIJSKIH DEL IN NJIHOVE ENOTNE CENE

I. Električne inštalacije:

1. Fasadna omarica, tipska, iz izolacijskega materiala, za vgradnjo števca in priključnih varovalk, opremljena z naslednjo opremo:

- podnožje varovalk komplet z vložki 25 A, obračun po kompletu;

28.075 SIT/kompl.

- trifazni dvotarifni števec delovne energije 3 × 220/380 V, 50 Hz, 10/40 A, obračun po komadu;

28.745 SIT/kom.

- krmilna ura za preklop tarife, obračun po komadu;

18.277 SIT/kom.

- drobni in vezni material, obračun kot pribitek na dobavo in montažo;

5%

2. Razdelilna omarica, tipska, izdelana iz ognjevarnega materiala, finalno opleskana in vgrajena z naslednjo opremo:

- zaščitno tokovno stikalo, obračun po komadu;

21.007 SIT/kom.

- varovalni element, komplet, obračun po komadu;

1.760 SIT/kom.

- drobni in vezni material, obračun kot pribitek na dobavo in montažo;

5%

3. Svetilke posameznih tipov, komplet z žarnico, obračun po komadu;

– 4.755 SIT/kom.

4. Stikala posameznih tipov, podometna (navadna, serijska, menjalna, križna), obračun po komadu;

- navadna:
998 SIT/kom.
- serijska:
1.130 SIT/kom.
- menjalna:
1.089 SIT/kom.
- križna:
1.148 SIT/kom.
- 5. Vtičnica šuko 10 A, 250 V, obračun po komadu;
– 900 SIT/kom.
- 6. Fiksni priključek (električni bojler, električni štedilnik), obračun po komadu;
– 1.100 SIT/kom.
- 7. Vodnik 4 × P10 mm², položen v fleksibilno cev Ø29 mm, od fasadne omarice do razdelilca, obračun po tekočem metru;
– 715 SIT/m¹
- 8. Vodnik 4 × P 4 mm², položen v fleksibilno cev Ø 29 mm, od razdelilca do razdelilca, obračun po tekočem metru;
– 474 SIT/m¹
- 9. Vodnik PP – y – 3 × 1,5 mm², obračun po tekočem metru;
– 267 SIT/m¹
- 10. Vodnik PP – y – 3 × 2,5 mm², obračun po tekočem metru;
– 239 SIT/m¹
- 11. Vodnik P 3 × 1,5 mm², obračun po tekočem metru;
– 196 SIT/m¹
- 12. Vodnik 3 × 2,5 mm², obračun po tekočem metru;
– 218 SIT/m¹
- 13. Fleksibilna cev Ø 16 – 23 mm, položena v plošči pred betoniranjem, obračun po tekočem metru;
– 330 SIT/m¹
- 14. Negorljiva cev Ø 16 – 23 mm, položena v toplotno izolacijo iz mineralne volne, obračun po tekočem metru;
– 307 SIT/m¹
- 15. Ostali drobni in vezni materiali, ki v popisu niso zajeti, obračun kot pribitek na dobavo in montažo;
– 5%
- 16. Električne meritve, izdelane s strani pooblaščenih institucij, obračun po meritvi;
– 28.000 SIT
- 17. Fleksibilna cev za električne inštalacije Ø16 mm, položena v omet ali tlak, obračun po tekočem metru;
– 237 SIT/m¹
- 18. Vodnik – telefonska žica 2 × 0,8 + 0,8 mm, uvlečena v cev, obračun po tekočem metru;
– 148 SIT/m¹
- 19. Hišna govorna naprava, tipska, podometna, komplet, obračun po komadu;
– 26.905 SIT/kom.
- 20. Vodnik za povezavo elementov domofonske inštalacije dimenzij 1 × 7 × 0,8 mm, položen v fleksibilno cev Ø16 mm, obračun po tekočem metru;
– 258 SIT/m¹
- 21. Antenska inštalacija za potrebe audio in video opreme, sestavljena iz naslednjih elementov: antena, ojačevalni in razdelilni sistem, vtičnice, obračun po kompletu;
– 124.590 SIT/kompl.
- 22. Koaksialni kabel v fleksibilni cevi Ø16 mm za povezavo elementov antenskega sistema, obračun po tekočem metru;
– 206 SIT/m¹
- 23. Drobni in vezni materiali, ki v popisu niso zajeti, obračun kot pribitek na dobavo in montažo;
– 5%

- 24. Šibkotočne meritve, obračun po meritvi;
– 8.000 SIT.

II. Vodovodne in sanitarne inštalacije:

1. Pocinkana navojna cev, vključno s fittingi, tesnilnim in pritrtilnim ter izolirnim materialom, zaščitena antikorozijsko, vodena v tleh oziroma steni, obračun po tekočem metru;
 - NO 15:
1.705 SIT/m¹
 - NO 20:
1.903 SIT/m¹
 - NO 25:
2.250 SIT/m¹
2. Kompletna straniščna školjka s spodnjim izpustom, nameščenim nešumečim spodnjim kotličem, s pripadajočo odsesovalno garnituro, sedežno desko in pokrovom, vključno s kotnim regulacijskim ventilom Ø15 mm, s kromirano cevjo, omarico za papir z vsem tesnilnim in pritrtilnim materialom, obračun po komadu;
– 27.131 SIT/kom.
3. Komplet bide z garnituro, tesnilni in pritrtilni material, obračun po komadu;
– 36.156 SIT/kom.
4. Kompletni umivalnik, sestojč iz fajančevinaste školjke kvalitete 1-A, dimenzij 510 × 440 mm, s kromiranim medeninastim sifonom in z vezno cevjo ter rozeto, z nikljano stoječo mešalno baterijo Ø15 mm, z nikljanimi ventili in veznima cevčkama, vključno z vsem tesnilnim in pritrtilnim materialom, obračun po komadu;
– 35.221 SIT/kom.
5. Ogledalo iz brušenega stekla s fasetiranimi robovi, vključno z montažo in pritrtilnim materialom, obračun po komadu;
– 5.555 SIT/kom.
6. Etažera iz plastike, s stekleno ploščo, kompletno, z materialom za pritrnitev in montažo, obračun po komadu;
– 4.349 SIT/kom.
7. Držalo za toaletni papir iz plastike, kompletno, z materialom za pritrnitev in montažo, obračun po komadu;
– 2.571 SIT/kom.
8. Dvojno držalo za brisače iz plastike, kompletno z materialom za pritrnitev in montažo, obračun po komadu;
– 5.488 SIT/kom.
9. Držalo za milo iz plastike, kompletno z materialom za pritrnitev in montažo, obračun po komadu;
– 2.583 SIT/kom.
10. Kopalna kad dimenzij 150 × 70 cm, z odlivnim sifonom Ø32 mm vključno s tesnilnim materialom in materialom za pritrnitev, mešalno zidno baterijo s fiksnim izpustom in ročno prho, obračun po komadu;
– 52.942 SIT/kom.
11. Pomivalno korito iz nerjaveče pločevine, dvojno, brez omarice, z odtočnim sifonom Ø32 mm, tesnilnim materialom ter mešalno baterijo DN 15, ventili in veznima cevčkama, obračun po komadu;
– 32.058 SIT/kom.
12. Zidna enoročna baterija DN 15 z podometnimi ventili, obračun po komadu;
– 25.900 SIT/kom.
13. Talni sifon s ploščico 15 × 15 cm iz nerjaveče pločevine, obračun po komadu;
– 3.510 SIT/kom.
14. Zidni kromirani medeninasti izpustni ventil DN 15, z nastavkom za gumi cev, obračun po komadu;
– 2.986 SIT/kom.

15. Medeninasti podometni ventil s ponikljano kapo in obojestranskim navojem ter montažnim materialom, obračun po komadu;

- 2.042 SIT/kom.

16. Električni bojler 100 l, s tesnilnim materialom, varnostnim ventilom in pritrdilnim materialom, obračun po komadu;

- 41.532 SIT/kom.

17. Električni bojler 10 l, montaža pod pomivalnim koritom, vključno z mešalno baterijo in veznimi cevkami, obračun po komadu;

- 36.968 SIT/kom.

18. Pocinkana navojna cev, vključno s fittingi, tesnilnim in pritrdilnim materialom, zaščiten z izolirnim materialom, vodena v tleh oziroma v steni, obračun po tekočem metru;

• NO 15:

1.979 SIT/m¹

• NO 20:

2.151 SIT/m¹

• NO 25:

2.496 SIT/m¹

19. Plastična odtočna cev, vključno s spojnim materialom, obračun po tekočem metru;

- Ø 40 mm:

787 SIT/m¹

- Ø 50 mm:

1.011 SIT/m¹

- Ø 100 mm:

1.692 SIT/m¹

20. Plastična kanalizacijska cev, vključno s spojnim materialom, obračun po tekočem metru;

- Ø 50 mm:

1.011 SIT/m¹

- Ø 100 mm:

1.692 SIT/m¹

21. Fazonski komadi z gumi tesnilom: spojka, enojni odcep, dvojni odcep, obračun po komadu;

- spojka Ø 40 mm:

787 SIT/kom.

- spojka Ø 50 mm:

1.011 SIT/kom.

- spojka Ø 100 mm:

1.692 SIT/kom.

- enojni odcep, premer 100/50:

1.438 SIT/kom.

- dvojni odcep, premer 100/50:

1.769 SIT/kom.

22. Odzračevalna cev iz vlaknocementnega materiala, DN 100, kompletno s kapo, obračun po tekočem metru;

- 1.524 SIT/m¹

23. Odzračevalna polietilenska cev, DN 110 mm, kompletno s kapo, obračun po tekočem metru;

- 1.400 SIT/m¹

24. Medeninasti odtočni sifon za stensko montažo in odtok vode pralnega stroja, s pritrdilnim in tesnilnim materialom, obračun po komadu;

- 4.403 SIT/kom.

25. Vodovodni priključek - hišni vodomere; q = 5 m³/h, DN 20, NP 10 BAR - mokri mehanizem skupno s privijalom in filtrom proti pesku ter podaljševalnim kosom, obračun po komadu;

- 22.696 SIT/kom.

26. Izdelava in dobava okvirja in pokrova dimenzij 600 × 600 mm za vodomerni jašek iz hladno obdelanih profilov, obračun po komadu;

- 17.841 SIT/kom.

27. Polietilenska cev za priključek od javne mreže do vodomera (cev DN 25, 10 barov), obračun po tekočem metru;

- 532 SIT/m¹

28. Priključek na kotel centralnega ogrevanja v kotlovnici, vključno z vso potrebno armaturo, obračun po priključku;

- 11.734 SIT/priklj.

29. Pripravljalna dela, zarisovanje, tlačni preizkus, zaključna dela, pospravljanje in prevoz odpadkov na deponijo;

- 6% del vodovodnih inštalacij

30. Kloriranje vodovodne instalacije s strani pooblaščenice institucije in izdaja potrdila, obračun po kloriranju;

- 42.448 SIT.

III. Inštalacije ogrevalnih naprav in napeljav:

1. Toplovodni kotel z vgrajenim bojlerjem za sanitarno vodo, ogrevalne sposobnosti 25 kW z bojlerjem 120 l in oljnim gorilcem z vso opremo za trdo, tekoče ali plinasto gorivo, z vso pripadajočo armaturo, obračun po komadu;

- 249.660 SIT/kom.

2. Zaprta ekspanzijska posoda 18 l/1, z membrano, varnostnim ventilom in montažnim materialom, obračun po komadu;

- 14.165 SIT/kom.

3. Jeklena rešetka za zračenje kotlarne, montirana pod stropom, dimenzij 125 × 225 mm, s pritrdilnim materialom, obračun po komadu;

- 6.734 SIT/kom.

4. Odvodna cev za dimne pline Ø160 mm, izdelana iz kotlovske pločevine, obračun po komadu;

- 9.525 SIT/kom.

5. Štiripotna mešalna pipa na elektromotorni pogon DN 32, vključno z montažnim materialom, obračun po komadu;

- 25.886 SIT/kom.

6. Obtočna črpalka za toplo vodo, vključno z montažnim materialom, obračun po komadu;

- 17.269 SIT/kom.

7. Izločevalec zraka, vključno z montažnim materialom, obračun po komadu;

- 2.417 SIT/kom.

8. Merilec višine vodnega stebra za območje 0-4 bara, z manometrom in pipico, obračun po komadu;

- 6.020 SIT/kom.

9. Zaporni zasun za toplo vodo, vključno s tesnilnim materialom, obračun po komadu;

- DN 20:

2.363 SIT/kom.

- DN 25:

2.573 SIT/kom.

- DN 32:

2.802 SIT/kom.

10. Pipa za polnjenje oziroma praznjenje sistema, vključno z montažnim materialom, obračun po komadu;

- DN 20:

1.802 SIT/kom.

- DN 25:

2.307 SIT/kom.

11. Vzmetni varnostni ventil, nastavljen na 2,5 bara nadpritiska, obračun po komadu;

- DN 20:

2.967 SIT/kom.

- DN 25:

3.428 SIT/kom.

12. Regulator vleka, vključno z montažnim materialom, obračun po komadu;

- DN 20:

8.167 SIT/kom.

13. Jekleni radiatorji po izbiri projektanta oziroma ponudnika, standard EGS, radiatorji so s konzolami, rozetami in odzračevalcem, zaščiteni s polietilensko folijo in pleskani, obračun po komadu;

- tip 22, višina 600, dolžina 1000: 20.092 SIT/kom.
- tip 22, višina 600, dolžina 1600: 27.793 SIT/kom.
- tip 22, višina 800, dolžina 1000: 26.984 SIT/kom.
- tip 22, višina 800, dolžina 1600: 38.157 SIT/kom.
- tip 33, višina 600, dolžina 1000: 28.464 SIT/kom.
- tip 33, višina 600, dolžina 1600: 39.471 SIT/kom.

14. Radiatorski ventili z dvojno regulacijo po rešitvi projektanta, vključno s tesnilnim materialom, obračun po komadu;

- DN 10: 1.990 SIT/kom.
- DN 15: 2.283 SIT/kom.
- DN 20: 2.670 SIT/kom.

15. Radiatorski ventili na odvodni strani, vključno s tesnilnim materialom, obračun po komadu;

- DN 10: 1.345 SIT/kom.
- DN 15: 1.559 SIT/kom.
- DN 20: 1.804 SIT/kom.

16. Konzole za radiatorje, barvane z osnovno barvo, obračun po komadu;

- talna konzola: 1.586 SIT/kom.
- zidna konzola: 774 SIT/kom.

17. Jeklene brezšivne cevi, vključno z nosilnim materialom, obračun po tekočem metru;

- NO 10: 897 SIT/m¹
- NO 15: 986 SIT/m¹
- NO 20: 1.141 SIT/m¹
- NO 25: 1.370 SIT/m¹
- NO 32: 1.605 SIT/m¹

18. Tipalo za zunanje vplive, vgrajeno na severni fasadi, vključno z montažnim materialom, obračun po komadu;

- 6.390 SIT/kom.

19. Demontaža in ponovna montaža radiatorjev zaradi barvanja, obračun po komadu;

- 941 SIT/kom.

20. Barvanje vidnih cevi z osnovno barvo, predhodno čiščenje in razmastitev, obračun po kvadratnem metru;

- 1.150 SIT/m²

21. Barvanje radiatorjev in vidnih cevi z lakom, odpornim na temperaturo do 130 C, obračun po kvadratnem metru;

- 1.782 SIT/m²

22. Pripravljalna dela, zarisovanje, tlačni preizkus, nastavitev avtomatike, preizkusni pogon, zaključna dela, pospravljanje in odvoz odpadkov na komunalno deponijo, obračun po vrednosti del;

- 6% vrednosti del.

2737. Odredba o spremembah in dopolnitvah odredbe o izvozu, uvozu in tranzitu odpadkov

Na podlagi drugega odstavka 30. člena zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93 in 1/96) izdaja minister za okolje in prostor

O D R E D B O

o spremembah in dopolnitvah odredbe o izvozu, uvozu in tranzitu odpadkov

1. člen

V 2. členu odredbe o izvozu, uvozu in tranzitu odpadkov (Uradni list RS, št. 39/96, 45/96 in 1/97) se drugi in tretji odstavek spremenita tako, da se glasita:

“Nevarni odpadki iz prejšnjega odstavka so odpadki iz oranžnega in rdečega seznama iz priloge 1, ki je sestavni del odredbe.

Drugi odpadki iz prvega odstavka tega člena so odpadki iz zelenega seznama iz priloge 1.“

V četrtem odstavku se za besedo “konvencije“ doda besedilo “o nadzoru prehoda nevarnih odpadkov preko meja in njihovega odstranjevanja (v nadaljnjem besedilu: Baselska konvencija)“.

2. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 354-11-23/97

Ljubljana, dne 11. avgusta 1998.

dr. Pavel Gantar l. r.
Minister
za okolje in prostor

ZELENI SEZNAM

Pod "nedisperzno obliko" se ne štejejo odpadki v obliki prahu, gošče, praška ali trdnih predmetov, ki so zmešani z nevarnimi odpadnimi tekočinami.

OECD klasifikacijska št. odpadka (EU smernica 259/93/EC)	Carinska tarifna oznaka	Opis odpadka
1	2	3
		ODPADKI KOVIN IN KOVINSKIH ZLITIN V KOVINSKI, NEDISPERZNI OBLIKI
		Odpadki in ostanki iz plemenitih kovin in njihovih zlitin:
GA 010	7112 10	- iz zlata
GA 020	7112 20	- iz platine (za platino se šteje tudi iridij, ozmij, paladij, rodij in rutenij)
GA 030	7112 90	- iz drugih plemenitih kovin, n.pr. srebra
		Opomba: kovine, njihove zlitine ali amalgami onesnaženi z živim srebrom se ne štejejo za odpadke in ostanke plemenitih kovin in njihovih zlitin.
		Odpadki in ostanki iz železa in jekla:
GA 040	7204 10	odpadki in ostanki iz litega železa
GA 050	7204 21	odpadki in ostanki iz nerjavnega jekla
GA 060	7204 29	odpadki in ostanki iz drugih vrst zlitin jekla
GA 070	7204 30	odpadki in ostanki iz pokositrenega železa in jekla
GA 080	7204 41	odrezki, ostružki, odkovki in njim podobni odpadki in ostanki iz železa in jekla v razsuti ali kosovni obliki
GA 090	7204 49	drugi odpadki in ostanki iz železa
GA 100	7204 50	odpadni ingoti za pretaljevanje
GA 110	7302 10	rabljene železne in jeklene tirnice
		Odpadki in ostanki iz neželeznih kovin in njihovih zlitin:
GA 120	7404 00	odpadki in ostanki iz bakra
GA 130	7503 00	odpadki in ostanki iz niklja
GA 140	7602 00	odpadki in ostanki iz aluminija
GA 150	7802 00	odpadki in ostanki iz svinca
GA 160	7902 00	odpadki in ostanki iz cinka
GA 170	8002 00	odpadki in ostanki iz kositra
GA 180	8101 91	odpadki in ostanki iz volframa
GA 190	8102 91	odpadki in ostanki iz molibdena
GA 200	8103 10	odpadki in ostanki iz tantala
GA 210	8104 20	odpadki in ostanki iz magnezija (razen tistih, ki so navedeni pod klasifikacijsko št. AA 190)
GA 220	8105 10	odpadki in ostanki iz kobalta
GA 230	8106 00	odpadki in ostanki iz bizmuta
GA 240	8107 10	odpadki in ostanki iz kadmija
GA 250	8108 10	odpadki in ostanki iz titana
GA 260	8109 10	odpadki in ostanki iz cirkonija
GA 270	8110 00	odpadki in ostanki iz antimona
GA 280	8111 00	odpadki in ostanki iz mangana
GA 290	8112 11	odpadki in ostanki iz berilija
GA 300	8112 20	odpadki in ostanki iz kroma
GA 310	8112 30	odpadki in ostanki iz germanija
GA 320	8112 40	odpadki in ostanki iz vanadija
	8112 91	Odpadki in ostanki iz:
GA 330		- hafnija
GA 340		- indija
GA 350		- niobija
GA 360		- renija
GA 370		- galija
GA 400	2804 90	odpadki in ostanki iz selena
GA 410	2804 50	odpadki in ostanki iz telurja
GA 420	2805 30	Odpadki in ostanki iz redkih zemeljskih kovin
		ODPADKI, KI SO NASTALI PRI TALJENJU IN RAFINACIJI KOVIN TER VSEBUJEJO KO-
		VINE
GB 010	2620 11	trdi nečisti cink
GB 020		odpadki, ki vsebujejo cink:
GB 021		- galvanska pena (> 90% Zn)
GB 022		- galvanski mulji (> 92% Zn)
GB 023		- ostanki cinkovih ulitkov (> 85% Zn)

1	2	3
GB 024		- galvanski mulji vročega pocinkanja (> 92% Zn)
GB 025		- cinkovi posnemki
GB 030		aluminijevi posnemki
GB 040	2620 90	žlindre iz predelave plemenitih kovin in bakra, namenjene za nadaljno rafinacijo
GB 050	2620 90	kositrna žindra, ki vsebuje tantal in vsebuje manj kot 0,5% kositra
DRUGI ODPADKI, KI VSEBUJEJO KOVINE		
GC 010		električni sestavi, ki jih sestavljajo izključno kovine ali zlitine
GC 020		elektronski odpadki (n.pr. tiskana vezja, elektronske komponente, žica ipd.) in elektronske komponente primerne za ponovno izrabo osnovnih in plemenitih kovin
GC 030	8908 00	ladje in druga plovila namenjena za predelavo, popolnoma izpraznjena kakršnega koli tovora in drugih snovi, ki nastanejo pri obratovanju ladje in ki jih je možno opredeliti kot nevarno snov ali odpadek
GC 040		razbitine vozil, brez tekočin
GC 050		rabljeni tekoči katalizatorji za krekiranje (FCC) (n.pr. aluminijev oksid, zeoliti)
GC 060		rabljeni kovinski katalizatorji, ki vsebujejo katerega koli od naslednjih elementov: - dragocene kovine: zlato, srebro - kovine platinske skupine: rutenij, rodij, paladij, ozmij, iridij, platina - prehodne - tranzicijske kovine: skandij, vanadij, mangan, kobalt, baker, itrij, niobij, hafnij, volfram, titan, krom, železo, nikelj, cink, cirkon, molibden, tanatal, renij - lantanidi (redke zemlje): lantan, praeodmij, samarij, gadolinij, disprozij, erbij, iterbij, cerij, neodimij, europij, iterbij, holmij, tulij, lutecij
GC 070	2619 00	žindra pri pridobivanju železa in ogljikovega jekla (vključno z nizko legiranim jeklom) razen tistih žlinder, ki so bile posebej proizvedene tako, da ustrezajo predpisanim tako nacionalnim kot mednarodnim zahtevam in standardom (Op.: za žindro se štejejo tudi žlindre, ki se rabijo za proizvodnjo titanovega dioksida in vanadija)
GC 080		valjarniška škaja (železne kovine)
ODPADKI, KI SO NASTALI PRI PRIDOBIVANJU RUD IN KAMNIN IN SO V NEDISPERZNI OBLIKI		
GD 010	2504 90	odpadki iz naravnega grafita
GD 020	2514 00	odpadki iz skrilavcev, grobo ali enakomerno obrezani ali obžagani
GD 030	2525 30	odpadki sljude
GD 040	2529 30	odpadki iz leucita, nefelina in nefelinskega sienita
GD 050	2529 10	odpadki iz glinenca
GD 060	2529 21	odpadki iz fluorita
	2529 22	
GD 070	2811 22	odpadki iz kremenca razen odpadkov nastalih pri talilnih postopkih
ODPADKI IZ STEKLA V NEDISPERZNI OBLIKI		
GE 010	7001 00	razbito steklo in drugi stekleni odpadki razen stekla katodnih cevi in drugih aktiviranih stekel
GE 020		odpadki iz steklenih vlaken
ODPADKI IZ KERAMIKE V NEDISPERZNI OBLIKI		
GF 010		odpadki iz žgane keramike, vključno keramične posode (pred in/ali po uporabi)
GF 020	8113 00	odpadki in ostanki iz kermeta (kompoziti keramike s kovinami)
GF 030		vlakna na keramični osnovi, ki niso vključena drugje
DRUGI ODPADKI, KI VSEBUJEJO PRETEŽNO ANORGANSKE SESTAVINE, KOT SO KOVINE, IN TUDI ORGANSKE SNOVI		
GG 010		delno rafiniran kalcijev sulfat proizveden pri odžveplanju dimnih plinov (FGD)
GG 020		odpadne sadrine plošče in obloge od rušenja zgradb
GG 030	2621 00	pepel in žindra iz kurišč energetskih objektov ogrevanih s premogom
GG 040	2621 00	elektro-filtrski pepel energetskih objektov ogrevanih s premogom
GG 050		anodna držala iz proizvodnje petrolkoka in/ali bitumna
GG 060	2803 00	rabljeno aktivno oglje iz priprave pitne vode in procesov prehranske industrije ter proizvodnje vitaminov
GG 080	2621 00	žindra iz proizvodnje bakra, kemično stabilizirana, z visoko vsebnostjo železa (> 20%) in predelana v skladu z industrijskimi specifikacijami (n.pr. DIN 4301 in DIN 8201), uporabna predvsem za konstrukcije in kot abraziv
GG 090		žveplo v trdni obliki
GG 100		apnenec nastal pri proizvodnji kalcijevega cianamida (pH < 9)
GG 110	2621 00	neutralizirano rdeče blato, nastalo pri proizvodnji aluminija
GG 120		natrijevi, kalijevi, kalcijevi kloridi
GG 130		karborund (silicijev karbid)
GG 140		razbit beton
GG 150	2620 90	stekleni odpadki, ki vsebujejo litij-tantalove in litij-niobijeve spojine

1	2	3
		TRDNI ODPADKI IZ PLASTIKE
GH 010	3915	odpadki, odrezki in ostanki iz plastičnih mas:
GH 011	3915 10	- iz polimerov etilena
GH 012	3915 20	- iz polimerov stirena
GH 013	3915 30	- iz polimerov vinilklorida
GH 014	3915 90	- iz polimerov in kopolimerov, kot so na primer: <ul style="list-style-type: none"> - polipropilen - polietilen tereftalat - akrilonitril kopolimer - butadien kopolimer - stiren kopolimer - poliamid - polibutilen tereftalat - polikarbonat - polifenilen sulfid - akrilnih polimer - parafin (C10 - C13) - poliuretan (brez klorofluorogljikovodikov) - polisiloksan (silikoni) - polimetil metakrilat - polivinil alkohol - polivinil butiral - plivinil acetat - polimer fluoriranega etilena (teflon, PTFE)
GH 015	3915 90	- iz umetnih smol ali produktov kodenzacije, kot so na primer: <ul style="list-style-type: none"> - sečninsko formaldehidne smole - fenol formaldehidne smole - melamin formaldehidne smole - epoksidne smole - alkidne smole - poliamidi
		PAPIRNI IN KARTONSKI ODPADKI IN OSTANKI
GI 010	4707	papirni ali kartonski odpadki in ostanki:
GI 011	4707 10	- iz nebeljenega kraft papirja ali kartona ali valovitega papirja ali kartona
GI 012	4707 20	- iz drugega papirja ali kartona, dobljenih pretežno iz beljene kemične celuloze, nebarvani v masi
GI 013	4707 30	- iz papirja ali kartona, dobljenih pretežno iz lesovine (časopisi, revije in podobne tiskovine)
GI 014	4704 90	- drugo, vključno z: <ol style="list-style-type: none"> 1. laminiranim kartonom 2. nesortiranimi odpadki in ostanki
		TEKSTILNI ODPADKI
GJ 010	5003	odpadki iz svile (vključno zapredki, neprimerni za odvijanje, odpadna preja in raztrgani svileni materiali):
GJ 011	5003 10	- nemikani in nečesani
GJ 012	5003 90	- drugo
GJ 020	5103	odpadki volne ali fine ali grobe živalske dlake, vključno z odpadki preje, toda brez razvlak-njenih tekstilnih materialov:
GJ 021	5103 10	- izčesek iz volne ali fine živalske dlake
GJ 022	5103 20	- drugi odpadki iz volne ali fine živalske dlake
GJ 023	5103 30	- odpadki iz grobe živalske dlake
GJ 030	5202	bombažni odpadki (vključno z odpadki preje in razvlaknjenimi tekstilnimi surovinami):
GJ 031	5202 10	- odpadki preje (vključno z odpadki sukanca)
GJ 032	5202 91	- razvlaknjene tekstilne surovine
GJ 033	5202 99	- drugo
GJ 040	5301 30	laneno predivo in odpadki
GJ 050	5302 90	konopljeno predivo in odpadki (vključno z odpadki preje in razvlaknjenimi tekstilnimi surovinami) iz prave konoplje (<i>Cannabis sativa</i> L.)
GJ 060	5303 90	predivo in odpadki (vključno z odpadki preje in razvlaknjenimi tekstilnimi surovinami) iz jute in drugih tekstilnih ličnatih vlaken (razen lanu, konoplje in ramije)
GJ 070	5304 90	predivo in odpadki (vključno z odpadki preje in razvlaknjenimi tekstilnimi surovinami) iz sisala in drugih tekstilnih vlaken iz rodu agav
GJ 080	5305 19	predivo, izčesek in odpadki kokosovih vlaken (vključno z odpadki preje in razvlaknjenimi tekstilnimi surovinami)
GJ 090	5305 29	predivo, izčesek in odpadki (vključno z odpadki preje in razvlaknjenimi tekstilnimi surovina-mi) iz abake (manilska konoplja ali <i>Musa textilis</i> Nees)

1	2	3
GJ 100	5305 99	predivo, izčesek in odpadki (vključno z odpadki preje in razvlaknjenimi tekstilnimi surovinami) iz ramija in drugih rastlinskih tekstilnih vlaken, ki niso omenjena ali vključena drugje
GJ 110	5505	odpadki (vključno z izčeskom, odpadki iz preje in razvlaknjenimi tekstilnimi odpadki) iz sintetičnih ali umetnih vlaken:
GJ 111	5505 10	- sintetična vlakna
GJ 112	5505 20	- umetna vlakna
GJ 120	6309 00	ponošena - izrabljena oblačila in drugi izrabljeni tekstilni izdelki
GJ 130	6310	izrabljene krpe, odpadne vrvi, motvozi, konopci in prameni v obliki odpadkov ali neuporabnih izdelkov, iz tekstilnega materiala
GJ 131	6310 10	- sortirani
GJ 132	6310 90	- drugi
ODPADKI IZ GUME		
GK 010	4004 00	odpadki, ostružki in ostanki iz gume (razen trde gume), prah in zrna, dobljeni iz teh proizvodov
GK 020	4012 20	rabljene zunanje gume (plašči)
GK 030	4017 00	odpadki in ostanki trde gume (na primer ebonita)
NEPREDELANI ODPADKI IZ PLUTE IN LESA		
GL 010	4401 30	lesni odpadki, ostanki in žagovina aglomerirani ali neaglomerirani v okroglice, brikete, pelete ali podobne oblike
GL 020	4501 90	odpadki iz plute; drobljena, zmlata ali surova pluta
ODPADKI PRI PROIZVODNJI HRANE		
GM 070	2307	vinska usedlina
GM 080	2308	posušeni in sterilizirani odpadki zelenjave, ostanki in stranski proizvodi v obliki peletov ali ne, primerni za živinsko krmo, ki niso omenjeni ali vključeni drugje
GM 090	1522	degras; ostanki dobljeni pri predelavi maščob in voskov živalskega ter rastlinskega izvora
GM 100	0506 90	odpadne kosti in strženi rogov, surovi, razmaščeni, enostavno pripravljene (toda ne oblikovane), obdelani s kislino ali brez želatine deželatinirani, vključno prah teh izdelkov
GM 110	0511 91	ribji odpadki
GM 120	1802 00	lupine, skorje, opne in drugi odpadki kakava
GM 130		odpadki prehranske industrije razen stranskih proizvodov, ki ustrezajo nacionalnim in mednarodnim zahtevam ter standardom za človekovo ali živalsko uporabo
ODPADKI PRI PROIZVODNJI USNJA, STROJENJU IN DODELAVI KRZNA TER PRI PROIZVODNJI USNJI IN KRZNENIH IZDELKOV		
GN 010	0502 00	odpadki ščetin ali dlak prašiča, divjega prašiča ali jazbeca in druge ščetine za izdelavo čopičev
GN 020	0503 00	odpadki konjske žime, zloženi v plasteh ali ne, s podlago ali brez podlage
GN 030	0505 90	odpadne kože ali drugi deli ptic s perjem ali puhom, prah in odpadki perja in njegovih delov (z robovi porezanimi ali ne) ter puha, ne obdelani temveč samo očiščeni, dezinficirani ali pripravljene za konzerviranje
GN 040	4110 00	obrezki in drugi odpadki iz usnja ali iz umetnega usnja, neprimerni za proizvodnjo usnjenih izdelkov, z izjemo usnjarskih muljev
DRUGI ODPADKI, KI PRETEŽNO VSEBUJEJO ORGANSKE SESTAVINE, VSEBUJEJO PA TUDI KOVINE TER DRUGE ANORGANSKE SNOVI		
GO 010	0501 00	odpadki človeških las
GO 020		odpadna slama
GO 030		deaktivirani micelij gliv iz proizvodnje penecilina, ki se uporablja kot živalska krma
GO 040		odpadni fotografski filmi (osnove brez fotokemične prevleke) in odpadni fotografski filmi, ki ne vsebujejo srebra
GO 050		kamere za enkratno uporabo brez baterij

ORANŽNI SEZNAM

Z oznako (*) je označena vrsta odpadka v obliki pepela, ostanka, žlindre, posnemka, škaje, prahu, praška, gošče in strdka, razen če je odpadek izrecno naveden kje drugje.

OECD klasifikacijska št. odpadka (EU smernica 259/93/EC)	Carinska tarifna oznaka	Opis odpadka
1	2	3
		ODPADKI, KI VSEBUJEJO KOVINE
AA 010	2619 00	žlindra (razen granulirane žlindre), škaja in drugi odpadki iz proizvodnje železa in jekla (*)
AA 020	2620 19	cinkovi pepeli in ostanki (*)
AA 030	2620 20	svinčevi pepeli in ostanki (*)
AA 040	2620 30	bakrovi pepeli in ostanki (*)
AA 050	2620 40	aluminijevi pepeli in ostanki (*)
AA 060	2620 50	vanadijevi pepeli in ostanki (*)
AA 070	2620 90	pepeli in ostanki (*), ki vsebujejo kovine ali kovinske spojine, ki niso navedeni ali vključeni drugje
AA 080		talijski odpadki in ostanki (*)
AA 090	2804 80	arzenovi odpadki in ostanki (*)
AA 100	2805 40	odpadki in ostanki (*) živega srebra
AA 110		ostanki iz proizvodnje aluminijevega oksida, ki niso navedeni ali vključeni drugje
AA 120		galvanske gošče
AA 130		tekočine od luženja kovin
AA 140		ostanki ekstrakcije iz proizvodnje cinka, prah in gošče kot na primer jarosita, hematita, goethita ipd.
AA 150		trdni ostanki vsebujoči plemenite kovine, ki vsebujejo sledove anorganskih cianidov
AA 160		pepel, gošča, prah in drugi ostanki plemenitih kovin kot so:
AA 161		- pepel od sežiga tiskanih vezij
AA 162		- pepel fotografskih filmov
AA 170		svinčeve kislinske baterije, cele ali poškodovane
AA 180		rabljene baterije ali akumulatorji, celi ali poškodovani, razen svinčevih kislinskih, ter odpadki iz proizvodnje baterij in akumulatorjev, ki niso navedeni ali vključeni drugje
AA 190	8014 20	magnezijevi odpadki in ostanki, ki so vnetljivi, piroforični ali v stiku z vodo proizvajajo vnetljive pline v nevarnih količinah
		ODPADKI, KI PRETEŽNO VSEBUJEJO ANORGANSKE SESTAVINE, VSEBUJEJO PA TUDI KOVINE IN ORGANSKE SNOVI
AB 010	2621 00	žlindra, pepel in ostanki (*), ki niso navedeni ali vključeni drugje
AB 020		ostanki, ki nastajajo pri sežigu komunalnih odpadkov
AB 030		odpadki, ki nastanejo pri površinski obdelavi kovin v sistemih na ne-cianidni osnovi
AB 040	7001 00	stekleni odpadki katodnih cevi in drugih aktiviranih stekel
AB 050	2529 21	gošča kalcijevega fluorida
AB 060		druge anorganske fluorjeve spojine v obliki tekočin ali gošč
AB 070		peski uporabljeni v livarstvu
AB 080		odpadni katalizatorji, ki niso na zelenem seznamu te priloge
AB 090		odpadni aluminijevi hidrati
AB 100		odpadni aluminijevi oksidi
AB 110		lužnate raztopine
AB 120		anorganske halidne raztopine, ki niso navedene ali vključene drugje
AB 130		uporabljen minerski pesek
AB 140		sadra, ki nastaja v procesih kemične industrije
AB 150		nerafiniran kalcijev sulfit in kalcijev sulfat iz razžveplanja dimnih plinov
		ODPADKI, KI VSEBUJEJO PRETEŽNO ORGANSKE SESTAVINE, VSEBUJEJO PA TUDI KOVINE IN ORGANSKE SNOVI
AC 010	2713 90	odpadki iz proizvodnje ali predelave naftnega koksa in bitumna, razen anodnih držal
AC 020		odpadki asfaltcimenta
AC 030		odpadna olja, neprimerna za svojo prvotno uporabo
AC 040		gošče osvinčene nafte in naftnih derivatov
AC 050		tekočine za prenos toplote ali toplotno izolacijo
AC 060		hidraulična olja
AC 070		zavorne tekočine
AC 080		tekočine proti zmrzovanju
AC 090		odpadki iz proizvodnje, priprave in uporabe smol, lateksa, mehčalcev, lepil in veziv

1	2	3
AC 100	3915 90	nitroceluloza
AC 110		fenoli, fenolne spojine vključno klorfenol v obliki tekočin ali gošč
AC 120		poliklorirani naftaleni
AC 130		etri
AC 140		trietilamin – katalizator za pripravo livarskih peskov
AC 150		klorfluorovodiki
AC 160		haloni
AC 170		odpadki iz predelane plutovine in lesa
AC 180	4110 00	prah, pepel, mulji, gošče in moke, ki kot odpadki nastajajo pri proizvodnji usnja
AC 190		prah – lahka frakcija iz šrederja za avtomobile
AC 200		organske fosforne spojine
AC 210		nehalogenirana topila
AC 220		halogenirana topila
AC 230		halogenirani ali nehalogenirani ostanki brezvodne destilacije iz postopkov predelave organskih topil za ponovno uporabo
AC 240		odpadki iz proizvodnje alifatskih halogeniranih ogljikovodikov (kot n. pr. klormetani, diklore-tan, vinilklorid, viniledenklorid, alilklorid, epiklorhidrin)
AC 250		površinsko aktivne snovi (surfaktanti)
AC 260		tekoče svinjsko blato; gnoj
AC 270		gošča iz čistilnih naprav
		ODPADKI, KI VSEBUJEJO ANORGANSKE IN ORGANSKE SESTAVINE
AD 010		odpadki iz proizvodnje in priprave farmacevtskih izdelkov
AD 020		odpadki iz proizvodnje, manipuliranja in uporabe biocidov in fitofarmaceutikov
AD 030		odpadki iz proizvodnje, manipuliranja in uporabe kemikalij za zaščito lesa
AD 040		odpadki, ki vsebujejo, so sestavljeni ali onesnaženi s katerim koli od naslednjih: – anorganski cianidi; razen trdnih ostankov plemenitih kovin, ki vsebujejo sledove anorganskih cianidov
AD 050		– organski cianidi
AD 060		odpadne mešanice olja in vode, ogljikovodikov in voda, emulzije
AD 070		odpadki iz proizvodnje, manipuliranja in uporabe črnih, barv, pigmentov, lakov
AD 080		odpadki eksplozivne narave, kadar niso predmet posebnih drugih predpisov
AD 090		odpadki iz proizvodnje, manipuliranja in uporabe reprografskih in fotografskih kemikalij in snovi, ki niso navedene ali vključene drugje
AD 100		odpadki iz površinske obdelave plastike, ki temelji na ne-cianidnih sistemih
AD 110		kisle raztopine
AD 120		smole za jonsko izmenjavo
AD 130		kamere za enkratno uporabo z baterijami
AD 140		odpadki iz naprav za nadzor onesnaženja pri čiščenju industrijskih odpadnih plinov, ki niso navedeni ali vključeni drugje
AD 150		naravne organske snovi, uporabljene kot filtrski medij (n.pr. bio-filtri)
AD 160		komunalni odpadki
AD 170	2803	uporabljeno aktivno oglje z nevarnimi lastnostmi, ki nastaja pri uporabi v anorganski, organski in farmacevtski industriji, obdelavi odpadne vode, v postopkih čiščenja plinov ali zraka ter podobni uporabi

RDEČI SEZNAM

OECD klasifikacijska št. odpadka (EU smernica 259/93/EC)	Carinska tarifna oznaka	Opis odpadka
1	2	3
RA 010		ODPADKI, KI PRETEŽNO VSEBUJEJO ORGANSKE SESTAVINE, VSEBUJEJO PA TUDI KOVINE IN ANORGANSKE SNOVI odpadki, snovi in predmeti, ki vsebujejo, so sestavljeni iz ali so onesnaženi s polikloriranim bifenilom (PCB) in/ali s polikloriranim terfenilom (PCT) in/ali s polibromiranim bifenilom (PBB), ali s katerim koli polibromiranim analogom teh spojin, pri koncentraciji večji od 50 mg/kg
RA 020		katranski odpadki (razen asfaltcementov) iz prečiščevanja, destilacije ali katerega koli pirolitičnega postopka

1	2	3
RB 010 RB 020		ODPADKI, KI PRETEŽNO VSEBUJEJO ANORGANSKE SESTAVINE, VSEBUJEJO PA TUDI KOVINE IN ORGANSKE SNOVI azbest (prah in vlakna) vlakna na keramični osnovi, ki imajo fizikalno-kemijske lastnosti podobne lastnostim azbesta
RC 010 RC 020 RC 030 RC 040		ODPADKI, KI VSEBUJEJO ANORGANSKE IN ORGANSKE SESTAVINE odpadki, ki vsebujejo ali jih sestavljajo ali pa so onesnaženi s katerokoli od naslednjih snovi: – katerakoli snov, ki je kemično sorodna polikloriranemu dibenzo-furanu – katerakoli snov, ki je kemično sorodna polikloriranemu dibenzo-dioksinu gošče osvinčenih spojin, ki so namenjene preprečevanju klenkanja motorjev z notranjim zgorevanjem peroksidi razen vodikovega peroksida

**2738. Odločba o soglasju k aktu o ustanovitvi
Mednarodne ustanove – fundacije za
razminiranje in pomoč žrtvam min v Bosni in
Hercegovini**

Na podlagi 12. člena zakona o ustanovah (Uradni list RS, št. 60/95) in 100. člena zakona o upravi (Uradni list RS, št. 67/94), minister za zunanje zadeve izdaja

**ODLOČBO
o soglasju k aktu o ustanovitvi Mednarodne
ustanove – fundacije za razminiranje in pomoč
žrtvam min v Bosni in Hercegovini**

S to odločbo se izdaja soglasje k aktu o ustanovitvi Mednarodne ustanove – fundacije za razminiranje in pomoč žrtvam min v Bosni in Hercegovini, s katerim ustanovitelj, Vlada Republike Slovenije, ustanavlja Mednarodno ustanovo – fundacijo za razminiranje in pomoč žrtvam min v Bosni in Hercegovini, o čemer je notar Andrej Škrk iz Ljubljane, Dunajska 56, dne 21. julija 1998 izdal notarski zapis opr. št. SV 800/98.

Osebe, pooblaščenice za predstavljanje Mednarodne ustanove – fundacije za razminiranje in pomoč žrtvam min v Bosni in Hercegovini, so člani uprave v skladu z ustanovitvenim aktom: Roman Kirn, Bojan Ušeničnik in Zvezdana Veber Hartman, po sprejemu pravil pa pooblaščenica oseba v skladu z določbami pravil ustanove.

Št. 326/98
Ljubljana, dne 22. julija 1998.

dr. Boris Frlec l. r.
Minister
za zunanje zadeve

OBČINE

BELTINCI

2739. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin planov Občine Beltinci

Na podlagi 31. in 43. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84 in 15/89), 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90), ter na podlagi 20. člena statuta Občine Beltinci (Uradni list RS, št. 41/95) je Občinski svet občine Beltinci na 54. (12. izredni, korespondenčni) seji dne 30. 6. 1998 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin planov Občine Beltinci

1. člen

Ta odlok določa spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Beltinci (Uradni list RS, št. 68/97), ki so bile sprejete na podlagi planskih dokumentov bivše Občine Murska Sobota (dolgoročni plan Občine Murska Sobota za obdobje od leta 1986 do leta 2000 - Uradni objave, št. 24/86 in 10/90, ter srednjeročni plan Občine Murske Sobota za obdobje od leta 1986-1990 - Uradni objave, št. 24/86 in 7/87).

2. člen

Spremembe in dopolnitve se nanašajo na spremembo namenske rabe na območju Občine Beltinci. Spremembe kmetijskih in gozdnih zemljišč v nezazidana stavbna zemljišča in kmetijska zemljišča z dvonamensko rabo so prikazane v posebni tabeli, ki je sestavni del odloka.

3. člen

Dopolni se kartografski del dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Beltinci in sicer:

- karta v merilu 1:25000 z naslovom Namenska raba površin,
- karte v merilu 1:5000, ki so istočasno sestavni del prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana z oznakami Turnišče 21, 22, 23, 24, 25, 31, 32, 33, 34, 35, 41, 42, 43, 44 in 45, Radgona 40 in 50 ter Ljutomer 2, 3 in 4.

4. člen

Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Beltinci pričnejo veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 070/98

Beltinci, dne 5. avgusta 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Beltinci
Marjan Maučec l. r.

2740. Odlok o občinskih upravnih taksah v Občini Beltinci

Na podlagi določil 1., 3. in 4. člena zakona o upravnih taksah (Uradni list SRS, št. 7/72, 23/77, 1/79, 23/82, 18/85, 24/88, 1/90 in Uradni list RS - stari, št. 18/90, novi, št. 20/91, 12/92), 29. in 65. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 - odločba US, št. 45/94 - odločba US 57/94, 14/95, 20/95 - odločba US, 63/95 - obvezna razlaga, 9/96 - odločba US, 44/96 - odločba US, 26/97, 70/97) 22. člena zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 33/95) ter 20. člena statuta Občine Beltinci (Uradni list RS, št. 41/95) je Občinski svet občine Beltinci, na seji dne 30. 6. 1998 sprejel

O D L O K

o občinskih upravnih taksah v Občini Beltinci

I. TEMELJNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se v Občini Beltinci določi obveznost plačevanja občinskih upravnih taks, taksne zavezance, višina in način plačila taks. Višina občinskih upravnih taks (v nadaljevanju: takse) je določena v taksni tarifi, ki je sestavni del tega odloka.

2. člen

Plačilo taks je predpisano za vloge, potrdila, odločbe pritožbe ter druge spise, predmete in dejanja pri organih Občine Beltinci. Takse se sme zaračunati samo za spise in dejanja, ki so opredeljena v taksni tarifi tega odloka.

3. člen

V odločbi ali listini, za katero je bila plačana taksa je treba navesti, da je taksa plačana, v katerem znesku in po kateri tarifni številki.

4. člen

Takse ne plačujejo:

- organi občine oziroma njeni skladi,
 - krajevne skupnosti,
 - javni zavodi s področja družbenih dejavnosti,
 - organizacije in društva s področja humanitarnih dejavnosti,
 - občani v slabih premoženjskih razmerah, ki nimajo dohodka, ki bi njim in njihovim družinskim članom zagotavljali socialno varnost, kar ugotovi pristojna socialna služba.
- Plačevanje taks so oproščeni:
- organizacije, skupnosti in posameznik v izvrševanju javnih pooblastil,
 - društva, ki se ne ukvarjajo s pridobitno dejavnostjo,
 - invalidi in invalidske organizacije (slednje za spise in dejanja v zvezi z njihovo dejavnostjo, razen v zadevah, ki so v zvezi z gospodarsko dejavnostjo),
 - delavci, ki začasno niso v delovnem razmerju, v postopku uveljavljanja pravic, ki jim pripadajo v času, dokler niso zaposleni,
 - učenci osnovnih in srednjih šol - za spise in dejanja v zvezi s šolanjem.

Za občinske takse veljajo tudi druge oprostitve in olajšave, ki jih določa zakon o upravnih taksah.

Na listinah, ki se izdajajo brez takse, mora biti navedeno, v kakšen namen se izdajajo in po katerem predpisu so oproščene takse.

II. TAKSNI ZAVEZANCI

5. člen

Taksni zavezanec je tisti (fizična ali pravna oseba ali samostojni podjetnik), ki s svojo zahtevo sproži postopek oziroma na katerega zahtevo se opravijo dejanja, predvidena v taksni tarifi.

Če je za isto takso več zavezancev, je njihova obveznost nerazdelna.

III. TAKSNA OBVEZNOST

6. člen

Takse se plačujejo takrat, ko nastane taksna obveznost. Če ni v taksni tarifi drugače predpisano, nastane taksna obveznost:

1. za vloge – takrat, ko se izročijo, če so dane na zapisnik pa takrat, ko se zapisnik sestavi;

2. za odločbe, dovoljenja in druge listine – takrat, ko se vloži zahteva naj se izdajo;

3. za upravna dejanja – takrat, ko se vloži zahteva naj se opravijo.

7. člen

Vloge in druge spise, za katere ni bila plačana ali je bila premalo plačana taksa ne smejo biti sprejete naravnost od stranke.

Če prispe taka vloga ali kakšen drug spis po pošti, se pošlje taksnemu zavezancu opomin, naj v desetih dneh od prejema opomina plača redno takso in takso za opomin.

Odločbe oziroma drugega akta ni mogoče vročiti stranki, preden le-ta ne plača takse po opominu.

8. člen

Za spise in dejanja v postopkih, ki se začnejo po uradni dolžnosti, se v postopku na prvi stopnji ne plača taksa.

9. člen

Za povnitev takse, ki je ne bi bilo treba plačati in za povnitev preveč plačane takse se smiselno uporabijo določbe zakona o upravnih taksah.

IV. DOLOČITEV IN NAČIN PLAČILA TAKS

10. člen

Takse se plačujejo v gotovini. Taksnemu zavezancu se o tem izda potrdilo.

11. člen

Takse se določajo v točkah. V točkah se določa tudi vrednost taksnega predmeta, kadar je ta osnova za odmero takse. Vrednost točke z dnem uveljavitve tega odloka znaša 13,50 SIT in se tekoče usklajuje z vsakokratnim sklepom Vlade Republike Slovenije o uskladitvi vrednosti točke v zakonu o upravnih taksah.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

12. člen

Glede vprašanj, ki s tem odlokom niso posebej urejena, se smiselno uporabljajo določila zakona o upravnih taksah.

13. člen

Za nadzor nad izvajanjem tega odloka je pristojen župan Občine Beltinci.

14. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Beltinci, dne 30. junija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Beltinci
Marjan Maučec l. r.

TAKSNA TARIFA

Taksa v točkah

I. VLOGE

Tar. št. 1

Za prošnje, zahteve, predloge, prijave, priglasitve, če ni v tej tarifi predpisana kakšna druga taksa 5

Opomba: Taksa se ne plača za poznejše vloge, s katerimi zahteva stranka le hitrejši postopek o že vloženi zahtevi.

II. ODLOČBE

Tar. št. 2

Za vse odločbe, za katere ni predpisana posebna taksa 20

Opomba:

1. če se izda ena odločba na zahtevo več oseb, se plača taksa po tej tarifni številki tolikokrat, kolikor je oseb, katerim se odločba vroči;

2. za odločbe o pritožbah se ne plača taksa.

III. PRITOŽBE

Tar. št. 3

Za pritožbo zoper odločbo ali sklep izdan v upravni stvari 20

IV. POTRDILA

Tar. št. 4

Za potrdila, izdana na podlagi uradnih evidenc, če ni drugače določeno 10

Za potrdila, izdana na podlagi posebnega ugotovitvenega postopka 20

V. OGLEDI

Tar. št. 5

Za ogled na terenu: 100
– v postopkih za izdajo potrdila o vrsti rabe zemljišč,
– v postopkih, za izdajo soglasja, dovoljenja za posege v prostor,

– v drugih postopkih, v katerih je potrebno sodelovanje občine

(v primeru, ko je ogled za ugotovitev dejanskega in stanja potreben).

VI. PREPISI FOTOKOPIJE

Tar. št. 6

Za prepis, fotokopijo uradnih aktov ali listin:

- za vsako prvo kopijo strani izvirnika (A4 format)	1,5
- za vsako naslednjo kopijo strani izvirnika (A4 format)	1

Varianta: Opomba: Poleg takse se plača tudi dajanske materialne stroške.

TAKSNI OPOMIN

Za opomin za plačilo takse se plača od zneska neplačane takse:

2. do 75 točk	15
3. nad 75 točk	50
4. nad 750 točk	150.

2741. Odlok o ureditvenem načrtu za naselje Zgornje Gorje

Na podlagi 39. in 40. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 ter Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93, ter druge in četrte alineje četrtega odstavka 20. člena statuta Občine Bled (Uradni list RS, št. 22/95, 22/97), je Občinski svet občine Bled na 32. seji dne 16. julija 1998 sprejel

ODLOK o ureditvenem načrtu za naselje Zgornje Gorje

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme ureditveni načrt za naselje Zgornje Gorje, ki ga je izdelala Fakulteta za arhitekturo v Ljubljani, Zoisova 12, Ljubljana, pod številko projekta 20/96 v avgustu 1997.

2. člen

Ureditveni načrt vsebuje:

V tekstualnem delu:

- obrazložitev ureditvenega načrta;
- strokovne podlage in posebne strokovne podlage;
- odlok;
- soglasja pristojnih organov, organizacij in skupnosti;

V grafičnem delu:

- izsek iz dolgoročnega plana Občine Bled v M 1:5000;
- situacijski načrt z obodno parcelacijo v M 1:1000;
- katasterski načrt (povečava iz M 1:2880 v M 1:1000);
- analizo obstoječega stanja v M 1:1000;
- ureditveno situacijo v M 1:1000;
- prometno tehnična situacija v M 1:1000;
- idejna višinska regulacija v M 1:1000;
- zbirni načrt komunalnih vodov v M 1:1000;
- predlog ureditve posebej izbranih območij v M 1:500.

II. OPIS MEJE OBMOČJA OBDELAVE

3. člen

Območje se nahaja v k.o. Zgornje Gorje

Območje obodne parcelacije ureditvenega načrta se začne pri vzhodnem vstopu v vas, kjer poteka meja južno od

regionalne ceste R 316 parc. št. 733/2, čez vzhodno tretjino parc. št. 13/1, do severnega vogala parc. št. 14/1, po njenem vzhodnem robu do vzhodnega roba parc. št. 14/4, po njem do južnega roba in po njem proti zahodu, nato spet proti jugu čez del parc. št. 14/1, vzhodnem robu parc. št. 14/2, 23/1, čez del parc. št. 113, do severnega roba parc. št. 111, naprej čez parcelo do ceste parc. št. 718 ter čez do vzhodnega vogala parc. št. 123/2, po njenem južnem robu, po delu parc. št. 123/3 in naprej čez del vogala parc. št. 123/1 do ceste parc. št. 729 in čez do severnega vogala parc. št. 125/1, nato po vzhodnem robu proti jugu, po vzhodnem robu parc. št. 125/2, parc. št. 138/1 in njenem južnem robu in zahodno do parc. št. 138/2, po jugozahodnih robovih parc. št. 138/2, 29/3, parc. št. 29/6, zahodno po njej do parc. št. 29/2, in 30, zahodno po njenem jugozah. robu do parc. št. 34/2, njenem južnem in zahodnem robu do parc. št. 41/2, njenem južnem in zahodnem robu, čez cesto na Poljšico parc. št. 727, do parc. št. 40/3, in po južnem delu parc. št. 40/3 in 42 do zah. roba in po njem proti severu do vzh. roba parc. št. 46 in čez do zah. roba in po južnem robu do in čez ozek pas parc. št. 45, delu parc. št. 44, do južnega roba parc. št. 156/2, 156/3, 156/1 in čez ozek vzhodni del parc. št. 156/1 do poti parc. št. 726 in čez do parc. št. 65/2, proti severu do parc. št. 64 in nato po jugovzhodnem delu parcele do zahodnega vogala parc. št. 65/3, po njenem sev. robu in čez do severozah. roba parc. št. 65/4, po njenem zahodnem in severnem robu do parc. št. 49, po njej ob južnem robu, nato proti severu do srede, nato proti vzhodu in spet proti severu do parc. št. 51, njenem južnem robu, južnem robu parc. št. 50, čez do srede zahodne strani parc. št. 50, čez pot parc. št. 717/1 in čez parcelo št. 63, 71/1, do vzhodnega vogala parc. št. 70/2, po južni strani parc. št. 71/1, do južne strani parc. št. 3/2, po zahodnem robu objekta parc. št. 3/2, do poti parc. št. 5, in čez do severnega roba ter po njem proti zahodu in severno čez zah. del parc. št. 4/3 do glavne regionalne ceste parc. št. 733/2. Potem pa meja poteka naprej proti zahodu po severnih robovih parcel št. 4/3, 5, 73, 74/2, 74/1, po njenem zahodnem robu čez sredo parc. št. 75, ob stavbi Emavska do parc. št. 76 južnega vogala, čez parcelo št. 224/3, po vzhodnem robu parc. št. 224/1 do parcele št. 225/1 spet do ceste po severno zahodni strani proti zahodu do parc. št. 229/2, 229/1, nato spet čez cesto od začetka zahodnega do njenega vzhodnega vogala in do glavne ceste parc. št. 733/2 in čez do parc. št. 228/2, in po zahodnem robu parc. št. 228/2, do zgornje tretjine, nato čez parcele 228/2, 228/1, do zahodne strani parc. št. 227/1, po zahodnem robu parcele št. 227/1, do severnega roba in po njem desno proti vzhodu do parc. št. 227/2, čez njo do srede severnega roba in proti vzhodu do severnega vogala. Nato proti severu čez območje katastrske občine Višelnica, čez parcele št. 237, 235, cesto 867/1, 217/5, 217/4, čez parc. št. 216 k.o. Višelnica, do severozahodnega vogala parc. št. 79/6 in nato po severozahodnem robu parc. št. 79/6, 79/7, 79/4, 80/3-severni vogal, od njega proti vzhodu do njene sredine, čez parc. št. 214/13 k.o. Višelnica, po južni strani parc. št. 213 k.o. Višelnica do konca in do parc. št. 214/1 k.o. Višelnica, njenega vzhodnega roba, nato proti jugu do ceste parc. št. 723 in čez po vzhodnih robovih parc. št. 78/3, 77/42, 77/1, 77/41, do parc. št. 85/2, po njenem severnem, nato vzhodnem robu do parc. št. 89/9, njenem vzhodnem, južnem robu do parc. št. 89/6, po vzhodnem robu do parc. št. 87/7, čez sredo proti jugu do severnega vogala parc. št. 87/11, po njenem vzhodnem robu proti jugu do ceste parc. št. 733/2 in nato po juž. robu parc. št. 87/6 proti vzhodu in nato severno čez parcelo št. 87/6 do parc.

št. 89/5 in po zahodni strani proti severu, ob lomu pa proti severu do srede parc. št. 89/5, v ravni liniji nad šolo proti vzhodu do vzhodne strani parcele in po vzhodni strani parc. št. 89/5 proti jugu do njene spodnje tretjine, nato nazaj pod objektom po robu nasipa igrišča iste parcele proti zahodu, do sredine objekta, nato v liniji vhoda proti jugu do ceste in ob njej proti vzhodu do parc. št. 6 v odmiku ca. 6m, čez del parcele št. 89/5, do zahodnega robu parc. št. 88/1, po zahodni strani do srede proti severu do delitve iste parcele in proti vzhodu čez parcelo št. 88/1, po vzhodnem robu parc. št. 88/1 do sredine parc. št. 7/1 in čez do zahodnega vogala parc. št. 7/4, po severni strani parc. št. 7/4 do parc. št. 90/1, po zahodni strani parc. št. 90/1 proti severu do parc. št. 93/2, nato po zahodni in severni strani parc. št. 93/2, parc. št. 93/1, 93/3, do poti parc. št. 722, nato po vzhodni strani parcel št. 93/3, 94/3, čez cesto parc. št. 722, do severnega vogala parc. št. 104 in po njeni vzhodni strani in čez do severnega vogala parc. št. 99/5, po vzhodni strani parc. št. 99/5, do parc. št. 99/9, nato po sredi parc. št. 104 in do vzh. roba parc. št. 105/1 in po njenem severnem robu v odmiku 5m proti zahodu in v levi tretjini proti jugu do ceste parc. št. 719, čez cesto in del parc. št. 13/2 do glavne regionalne ceste parc. št. 733/2, kjer je izhodišče obodne parcelacije.

4. člen

Obravnavano območje je glede na morfologijo in razvoj naselja razdeljeno na predel starega dela Zgornjih Gorij, območje vaškega jedra in novega dela Zgornjih Gorij.

Stari predel Zgornjih Gorij obsega območje ob regionalni cesti Bled -Pokljuka od prvih stanovanjskih hiš do Gorjanskega doma, osrednji vaški trg ob Gostilni Zadruga z okolico gasilskega doma in pokopališča ter območje starega vaškega jedra pod cerkvijo okoli križišča ob znamenju Sv. Jurija.

Območje novega dela Zgornjih Gorij obsega, poleg nekaj starejših hiš ob cesti v Grabče, naselje novih stanovanjskih hiš in blokov na rodovitni ravnici Dolgega brda.

5. člen

Ureditveni načrt rešuje:

- ureditev obstoječega naselja po kriterijih organiziranja prenove;
- organizacijo dejavnosti v prostoru v skladu z načeli trajnostnega razvoja;
- oživiljanje ožjega središča in njegovega širšega zaledja;
- umeščanje novih dejavnosti in stanovanj v sklopu organske rasti naselja;
- lokacije za nemoteče obrtne in storitvene dejavnosti;
- povezovanje in usklajevanje za ta prostor pristojnih ustanov;
- prometno ureditev;
- potrebno komunalno opremo naselja.

III. IZHODIŠČA UREJANJA

6. člen

Obstoječe kvalitete

Temeljna vodila pri nadaljnjem urejanju naselja in prepoznane prostorske kvalitete Zgornjih Gorij so: preprosta in z naravo usklajena zunanja podoba zadnje večje vasi pod Triglavom, strnjena gručasta poselitev naselbinskega jedra med sadovnjaki, njivami in polji, natančna notranja organizacija osnovnih funkcij, kulturna dediščina posameznih stavb in celotne vasi ter izjemni razgledi z naglašeni prostorski-mi poudarki.

Gručasta skupina hiš okoli starega jedra, značilna obcestna pozidava vzdolž glavne ceste in osrednji tržni prostor so glavni oblikovni vzorci prostorskega urejanja centralnega predela Zgornjih Gorij.

Stavbe duhovnega značaja (cerkev, župnišče) na južni in hiše upravnega značaja (KS-nekdanja občina, pošta) na severni strani glavne ceste, kulturni in izobraževalni predel (kulturni dom, vrtec, šola) je umeščen na zahod, osrednji vaški trg (gostilna, zadruga, trgovina, gasilski dom) je odmaknjen od glavne prometnice in odprt na jug, pokopališče na severni strani je v bližini centra, a premišljeno umaknjeno stran od bivališč in vaških poti. Nove dejavnosti umešča ureditveni načrt v skladu s strukturo te prostorske razporeditve in sicer novo stavbo pošte in knjižnice v bližino Gorjanskega doma.

7. člen

Koncept ureditve

Ureditveni načrt ohranja in obnavlja centralne funkcije naselja, ki je središče širšega območja devetih vasi in zaselkov. Ureditve omogoča izboljšavo bivanjskih pogojev in razvoj osnovne kmetijske in gozdarske dejavnosti, poslovne obrtne in storitvene dejavnosti z razvojnimi usmeritvami za turizem na vasi.

UN uvaja v prostorsko urejanje načela trajnostnega, sonaravnega razvoja (Agenda 21), povezuje stare, v času preizkušene metode rabe prostora z najsodobnejšimi spoznanji, omogoča razvoj in ohranja naravne vire za bodoče rodove.

Posamezna ureditvena območja in možnosti nadaljnje-ga razvoja:

U-1 Osrednji trg

- gostinska, trgovska, poslovna dejavnost
- talna ureditev: tlakovanje, peš površine
- parkirišča: pred trgovino in za gasilskim domom

(20 PM)

U-2 Pokopališče s poslovnimi vežicami

- širitev pokopališča na vzhod
- ureditev okolice, vzpostavitev novih pristopnih poti
- novo parkirišče (20 PM)

U-3 Cerkev z župniščem

- celovita ureditev okolice
- ureditev partizanskega pokopališča
- prenova in ozelenitev zidu

U-4 Osnovna šola in otroški vrtec

- dozidava športne dvorane (16x30m)
- ureditev novih učilnic v stari telovadnici
- celovita ureditev okolice šole in vrtca
- novi dostopni poti do šole in telovadnice
- parkirišče samo na zahodnem dvorišču
- ureditev avtobusnega postajališča

U-5 Stavba KS - stara občina

- prenova in vzdrževanje za potrebe lokalne samou-

prave

- možen tudi kulturni program
- ureditev okolice
- parkirišče za kratkotrajno ustavljanje ob cesti

U-6 Gorjanski dom

- vsebinska, programska in oblikovna prenova stavbe
- celovita ureditev okolice doma in nove pošte skupaj s športnim in prireditvenim prostorom
- parkirišča ob cesti ter med pošto in domom

U-7 Nova pošta (P+N+M)

- pošta in telefonska centrala v pritličju
- knjižnica v nadstropju, manjša podstrešna dvorana
- možen tudi kulturno-poslovni program
- celovita ureditev okolice
- parkirišča (16 PM)

U-8 Staro vaško jedro

- prenova stavbne dediščine
- tlakovna ureditev trga
- zasaditev lipe in vzpostavitev korita
- ureditev odprtih vodotokov in izvirov skupaj s kanalizacijo

U-9 Novo naselje na Dolgem brdu

- organizirana prenova in preureditev celotnega naselja
- poenotenje naklonov in barv streh, gradiv in arhitekturne tipologije
- ureditev parkirišč pred trgovino, postajališča in križišča

- ureditev dvorišč pred bloki in slepih krakov poti

U-10 Predvidene novogradnje

- usklajene s širšo vaško strukturo, krajevno arhitekturno tipologijo, naravnimi gradivi, nakloni in barvami streh.

8. člen

Pogoji glede vrste in vsebine posegov v prostor

Na obravnavanem območju so dovoljeni naslednji posegi:

- tekoča vzdrževalna dela,
- prenove (adaptacije; v smislu prilagajanja),
- preureditve (rekonstrukcije; v smislu izboljšanja starega stanja),
- urejanje in vzdrževanje odprtih površin, dvorišč in igrišč,
- postavitve mikrourbane opreme,
- spremembe namembnosti in dejavnosti – novogradnje (v skladu z izhodišči ureditvenega načrta),
- gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, prometa in zvez.

Navedeni posegi so dovoljeni, če so izpolnjeni arhitekturno urbanistični kriteriji, svetlobno-tehnične zahteve in če posegi ne motijo bivalnega okolja. Spremembe namembnosti v obstoječih objektih so dovoljene le, če velikost funkcionalnega zemljišča ustreza normativnim pogojem za novo dejavnost.

Na območju starega vaškega jedra se vsi posegi podrejujejo kriterijem prenove s posebno pozornostjo do obstoječega stavbnega tkiva. V novem predelu Zgornjih Gorij naj bodo posegi v skladu z načeli organske rasti naselja in krajevno arhitekturno tipologijo. Ohranjajo in izboljšujejo naj se obstoječe ter vzpostavljajo nove arhitekturne in urbanistične kvalitete. V skupni viziji prostorskega razvoja naj se staro in novo v svojem bistvu dopolnjuje in v razlikah bogati.

Nove stavbe, naj gre za stanovanjsko ali gospodarsko (kmetijsko ali obrtno) dejavnost, morajo biti umeščene v prostor v skladu z danostmi širšega prostora, vaške strukture in arhitekturne tipologije. Sosednjim stavbam se morajo prilagoditi z gradbeno črto, smerjo slemena, gabariti, kritino in gradbenimi materiali ter arhitekturnimi detajli. Postavljene morajo biti tako, da ni motena sosednja posest, da je možno vzdrževanje objektov in da so upoštevani varstveni predpisi.

9. člen

Sprememba namembnosti objekta

Sprememba obstoječe namembnosti je dovoljena v skladu s posebnimi pogoji za ureditvena območja, sprememba namembnosti v naselju je možna v mirni in ekološki neoporečni dejavnosti. Pri tem je treba upoštevati:

- gradbeno, tehnično in ekološko sanacijo,
- višjo kvaliteto vaških funkcij,
- ustrezno raven komunalne preskrbe.

10. člen

Zunanja ureditev:

- ohranja in varuje naj se krajinska podoba naselja z naravnim zaledjem;
- ohranja in obnavlja naj se visokodebelno sadje in drugo drevje;
- višina zemljišč na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjim zemljiščem;
- okolica objekta se zazeleni z avtohtonimi rastlinami;
- ograje naj bodo žive meje iz avtohtonih grmovnic ali leseni plotovi, višina naj ne presega 1 meter.

11. člen

Oblikovanje drugih posegov

Turistične in druge oznake morajo biti oblikovane po enotni zasnovi informacijskega in usmerjevalnega sistema. Zasnova naj bo sodobna in prilagojena vaškemu okolju. V največji možni meri naj se uporabijo lokalni materiali in znanja domače obrti.

Autobusno postajališče pod osnovno šolo naj bo načrtovano po vzoru obstoječih. Ulična oprema, turistične in druge oznake morajo biti postavljene tako, da ne ovirajo pešcev in še posebej funkcionalno oviranih ljudi, prometa in vzdrževanja infrastrukturnih omrežij ter ne zastirajo značilnih pogledov. Napisi in reklame ne smejo biti postavljene nad venci in slemeni hiš. Na objektih naravne in kulturne dediščine, na mestih ambientalno poudarjenih pogledov in odprtih razgledov reklame niso dopustne. Veliki reklamni panoji niso dovoljeni.

IV. POGOJI URBANISTIČNEGA IN ARHITEKTONSKEGA OBLIKOVANJA

A) Skupna merila in pogoji

12. člen

Prenova

Na območju vaškega jedra je v izhodišču prenova in nadomestne gradnje, razen pod posebnimi pogoji, niso dovoljene. Vsi posegi morajo spoštovati obstoječi talni red zato prizidki, razen izjemoma, če lahko izboljšajo arhitekturno situacijo, niso dovoljeni. Prizidki so možni samo pri tistih stavbah, pri katerih volumni in gabariti že sedaj odstopajo od obstoječe tipologije in tam, kjer ne bo okrnjen funkcionalni prostor posamezne stavbe in vasi. Višina zgradb naj bo usklajena z gabariti, venci in slemeni obstoječih stavb. Spoštovati je treba ritem in dimenzijo stavbnih odprtih, posebno oken, zgodovinsko zanimivih objektov. Balkonske ograje naj bodo lesene in pokončne, izpeljane iz gorenjske gradbene tradicije, brez primesi tujerodnih vplivov (tirolske ali bavarške).

13. člen

Novogradnje

Vse stavbe, tudi nove, morajo spoštovati naravne danosti, strukturo vaškega okolja in krajevno arhitekturno tipologijo. Razmerje dolžine stranic stanovanjskih in drugih hiš naj bo minimalno 1:1,2. Odmik od meje sosednje parcele, razen v območju ožjega vaškega jedra, mora biti najmanj 4 m. Manjši odmiki so dovoljeni samo, če so izpolnjeni požarno-varstveni predpisi in sanitarni pogoji.

Pozidanost posamezne parcele v območju vaškega jedra je lahko maksimalno 40%, v ostalih območjih pa maksimalno 30%.

Strehe naj bodo osno simetrične dvokapnice, naklon glavnih strešin zgradb mora biti med 38 in 45°. Kritina je

lahko betonski špičak ali drug strešnik v sivi barvi, razen v primeru, kjer je zaradi varovanja kulturne dediščine predpisano kritje z drugačno kritino. Salonitna in pločevinasta kritina ni dovoljena. Dovoljenje za frčade je potrebno pridobiti za vsako hišo posebej, grajene morajo biti v istih naklonih in kritini kot glavne strehe. Smer slemena objekta mora biti vzporedna daljši stranici stavbe in vzporedna s smerjo plastnic, razen izjemoma, ko gre za posebne arhitekturne poudarke. Višina kolenskega zidu nad gornjo ploščo do vrha kapne lege sme biti največ 1,2 m.

Pri gradnji v pobočjih je treba višinske razlike premoščati z brežinami, saj gradnja vedutno izpostavljenih betonskih zidov ni primerna.

Gradnja gospodarskih poslopij skupaj s potrebnimi površinami za delovanje kmetije in stanovanje je, ob predhodno izdelanem razvojnem programu kmetije in soglasju občinskega odbora, ki skrbi za kmetijska zemljišča, možna na obrobju kmetijskih površin, kadar so le te dovolj velike, da je kmetijstvo osnovni vir pridobivanja dohodka kmetovalca.

14. člen

Funkcionalno zemljišče

Velikost funkcionalnega zemljišča mora omogočati nemoteno uporabo in vzdrževanje objekta ter pri posameznih, prosto stoječih stanovanjskih stavbah ne sme presežati 600 m². Velikost funkcionalnega zemljišča za gospodarske in poslovne objekte mora omogočati nemoteno uporabo objektov, vključno s potrebnimi površinami za upravljanje, parkiranje in izvajanje ukrepov za zaščito okolice pred vplivi objekta oziroma dejavnosti.

15. člen

Pomožni objekti

Postavitve pomožnih objektov je dovoljena le, kadar v sklopu obstoječih objektov ni možno zadovoljiti manjkajočih prostorskih potreb. Postavljeni morajo biti na funkcionalnem zemljišču ob upoštevanju splošnih pogojev za novogradnjo. Pri novogradnjah so garaže in drugi pomožni prostori praviloma v sklopu objekta. Pomožni objekti ne smejo rušiti krajevnih urbanističnih in arhitekturnih značilnosti. Pomožni objekti so lahko samo pritlični, biti morajo nižji od okoliških stavb. Z obliko, funkcijo in gradivi morajo biti usklajeni z obstoječimi sosednjimi objekti.

B) Pogoji za posamezna ureditvena območja

16. člen

U-1 Osrednji vaški trg

Vse stavbe, ki zaokrožajo zadružni trg, vključno z nedavno prenovljeno trgovino Špecerije, naj se vključijo v celovito prenovo. Na trgu ni mogoče postavljati nadstrešnic in pomožnih objektov.

Gostilna Zadruga, ki je arhitekturno najpomembnejša zgradba celega trga, naj se obnovi vsebinsko ter oblikovno in spet pridobi nekaj nekdanje imenitnosti. Z obnovo se ohrani simetrično fasadno členitev in elemente fasade, ki jih je imela pred nestrokovno predelavo. Glavni vhod v gostilno naj se spet namesti na južno fasado stavbe hkrati z ureditvijo obcestne peš površine in ograjo, ki preprečuje direktni vstop na cesto. Sedanji vhod ostane kot letni vstop na zunanjo gostilniško teraso. Kvalitetna vaška gostilna naj se v zgornjih prostorih dopolni s prenočitveno ponudbo. Knjižnica dobi prostore v nadstropju stavbe nove pošte. Socialna stanovanja iz zgornjih prostorov naj se rešujejo v sklopu prenove sosednjega objekta kmetijske zadruge ali v sklopu ostalih socialnih stanovanj v občini.

Stavba "zadružnega skladišča", ki nosi v sebi vse slabosti "povojne gradnje", naj se programsko in oblikovno prenove in da trgu novo kvaliteto. Naklon strehe naj se izenači z naklonom strehe gostilne. V prostorih novega podstrešja se uredijo mansardna stanovanja. Balkon po celi dolžini stavbe z zunanjim stopniščem bo omogočil poslovni program tudi v nadstropju.

Stavba Špecerije, ki se navezuje na gasilski dom, naj se dvigne za eno nadstropje in oblikovno prilagodi hišam iz okolice. Venec naj se izenači z venecem sosednje stavbe. V zgornjem nadstropju naj se namesti poslovni program, na podstrehi so lahko mansardna stanovanja. V sklopu prenove naj se prostor za dostavo umakne iz osrednjega trga na severno stran stavbe. Dodatno povišani gasilski stolp naj se zniža na višino zidanega stolpa.

Talne površine osrednjega trga se uredijo predvsem za pešce in samo delno za avtomobilske in traktorske dovoze in parkiranje. Sprememba namembnosti, ki bi na ožjem območju osrednjega trga povečevala promet vozil, ni mogoča. Izdela se podrobnejši načrt celovite ureditve trga, v skladu z njim se lahko posadi vaška lipa, umesti sedežne površine in vodnjak ali korito. Izvedba tlakov naj bo v uglaseni povezavi kamnitih kock, mačjih glav in asfalta. Parterno oblikovanje naj loči površine namenjene pešcem in nakaže glavne smeri dostopa do vseh stavb trga in prehod na pokopališče. Pri preureditvah trga je pomembno varovati odprt pogled na znamenje na pokopališču, ki je vidno že z odcepa glavne ceste.

Parkirišča se uredijo za gasilskim domom tako, da se med domom in pokopališčem ohranja čimveč zelenih površin. Dostop na parkirišče ni iz glavnega trga, temveč s poti za gasilskim domom. Možen je enosmeren promet z izvozom na trg. Nekaj parkirnih mest se uredi ob trgovini Špecerija.

17. člen

U-2 Območje pokopališča s poslovnimi vežicami

Pokopališče, ki je rahlo dvignjeno in odmaknjeno od bivanjskih in prometnih površin, naj se razširi na vzhodno stran poslovitvenega objekta v podobnem obsegu, simetrično na novejši del pokopališča na zahodni strani. Razporeditev posameznih vrst, razdalj in poti med grobovi mora biti premišljeno odmerjena in povezana tudi s prostorom za talni pokop žar. Na obodu pokopališča naj bo v prvi fazi živa meja iz avtohtonih grmovnic (kapina-liguster). S podrobnejšim načrtom celovite ureditve pa se v sklopu zidu okoli novejšega dela pokopališča, ki mora biti z višino, gradivi in obliko usklajen s starim pokopališkim zidom, na vzhodni strani postavi žarni zid.

Poleg parkirišč za gasilskim domom naj se parkirišča uredijo na utrjenem zemljišču ob cesti med odcepom za Mevkuž in stanovanjsko hišo (starim gasilskim domom). Novo parkirišče se v čimvečji možni meri ozeleni in zasadi z drevesi. Notranji rob parkirišča in novega pokopališča naj se zaključi z novo potjo, ki naj v ravni črti poveže cesto na Mevkuž s predprostorom mrliških vežic in potjo ob zidu pokopališča, tako da se bo pogrebni sprevod na svojem zadnjem obhodu lahko izognil dokaj prometni cesti med Spodnjimi in Zgornjimi Gorjami.

Na novo se uredi tudi dostop do glavnega vhoda pokopališča. Nova smer, izvedena v obliki peščene poti (lahko tudi mačje glave) in kamnitih stopnic, naj z dolžnim spoštovanjem in simbolno pozornostjo blago naglasi osno navezavo osrednjega trga in glavnega pokopališkega vhoda.

Na mestu sedanjega skladiščnega prostora ob pokopališkem zidu se zgradi nevpadljiv paviljonski objekt za pokopališke delavce in z javnimi sanitarijami. Odjemno mesto za smeti je potrebno prenesti na lokacijo z boljšim dostopom ob novem parkirišču.

18. člen

U-3 Območje ob cerkvi in župnišču

Okoli župne cerkve Sv. Jurija, ki je bila pred kratkim prenovljena, naj se uredijo poti in zelene površine. Partizansko pokopališče naj se v skladu s smernicami Zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine Kranj vključi v koncept celovite ureditve. Odstranijo naj se žive meje in ozelenijo talne površine med grobovi. Utrditi in sanirati je treba obodni zid na vzhodni strani cerkve, zid naj se ozeleni z vzpenjalkami. Ravnica med župniščem in cerkvijo, kjer je bil sodeč po starih Franciscejskih katastrih iz leta 1826 že park, naj se zopet parkovno uredi. Spet naj se vzpostavi stari vodnjak med župniščem in glavno cesto.

19. člen

U-4 Šola in otroški vrtec

Na severni strani obstoječe telovadnice se v skladu z obstoječimi gabariti dogradi večja športna dvorana, ki pa naj ne presega 16 x 30 m. Višina novega objekta naj ne presega višine obstoječega gabarita. Sedanja telovadnica se izkoristi za pomožne prostore nove telovadnice (garderobe, sanitarije, vadbeni prostor, premične tribune...) in prostore manjkajočih učilnic.

V skladu z zunanjo ureditvijo okolice šole naj se po robu terase zgradi dostopna (interventna) cesta do športne dvorane. Uredijo naj se dostopi, peš površine, prostori za zbiranje in sedenje... v čimvečji možni meri naj se prostor ob šoli preuredi v sadovnjake in vrtove.

Avtomobilski priključek k šoli se premakne navzgor ob glavni cesti in uredi sočasno z novim dovozom na športno-prireditveni prostor ob Gorjanskem domu. Obstoječo cesto se zatravi.

Vsa parkirišča šole so na dvorišni strani stavbe. Nova dovozna pot k telovadnici je za promet običajno zaprta in se uporablja samo izjemoma za posebne dovoze in interventna vozila.

20. člen

U-5 Stavba KS (stara občina)

Prostorna hiša, ki je bila skozi zgodovino sedež gorjanske občine, naj se prenovi, vzdržuje in ohranja za potrebe lokalne samouprave. Pošta se premakne na novo lokacijo.

Obstoječi zid pred objektom je gabaritna črta, v katero naj se ne posega tudi ob rekonstrukciji regionalne ceste. Obstoječi pomožni objekti in nadstrešnice so neustrezni in se zamenjajo v obsegu sedanje kvadrature in v nizki izvedbi.

Območje na severni strani ceste predstavlja kvaliteten, osončen, javen prostor, zato se mora urejati enotno. Urbaništvinskemu urejanju se morajo podrediti tudi uvozi na dvorišča in zasaditve ob cesti.

21. člen

U-6 Območje ob Gorjanskem domu

Celovita prenova Gorjanskega doma mora biti vsebinsko, programsko in oblikovno enovita. Dovoljene so manjše dozidave na južni strani stavbe, poravnane z gradbeno linijo novejšega prizidka in dozidava glavnega trakta na zahodu. V sklopu postavitve nove pošte naj se pripravi projekt zunanje ureditve okolice pošte in Gorjanskega doma skupaj s športnim igriščem in prireditivnim prostorom. Telefonska centrala, ki sedaj zaseda manjšo dvorano v novejšem delu Gorjanskega doma, naj se preseli v objekt nove pošte. V Gorjanskem domu naj se spet vzpostavi večja in manjša dvorana za kulturne prireditve, predavanja in srečanja. Ostali prostori naj bodo namenjeni kulturnemu in športnemu programu.

Dovoz na športno prireditveni prostor naj se v skladu z načrtom rekonstrukcije glavne ceste premakne ob cesti navz-

gor, tako da se prostor neposredno ob domu lahko uporabi za potrebe doma.

22. člen

U-7 Nova pošta

V novi stavbi naj bodo v pritličju prostori pošte, garaža in telefonska centrala, v nadstropju pa knjižnica s spremljajočim programom (pisarna turističnega društva...), na podstrešju naj bo manjša dvorana za kulturne prireditve (čitalniški ali podoben program). V nadstropju je poleg kulturnega možen tudi poslovni program. Telefonska centrala, ki se sedaj nahaja v prostorih Gorjanskega doma, naj se prenese v novo stavbo pošte. Volumen objekta (P+N+M) naj bo usklajen z gabariti in talnim tlorisom obstoječega doma. Stavba naj se približa domu tako, da se v največji možni meri ohrani obstoječi sadovnjak in odprt pogled v skladu z ritmom ostalih odprtih zelenih površin na južni strani glavne ceste. Med zelenico in hišo na vzhodni strani stavbe naj bo pristop urejen samo za pešce. Vhod v hišo naj bo centralen, z vzhodne in zahodne strani preko skupnega hodnika.

Parkirišča se uredijo neposredno ob cesti in med obojema objektoma z možnostjo razširitve na jug v sklopu ureditve in sanacije peščne brežine.

23. člen

U-8 Staro vaško jedro

V območju vaškega jedra naj veljajo posebna merila in pogoji prenove s poudarkom na spoštovanju in varovanju obstoječega tkiva in kulturne dediščine, vendar ne zgolj v smeri pasivnega ščitenja obstoječega stanja, prenova naj se vodi z aktivnimi, sodobnimi programi za revitalizacijo kmetijskih gospodarstev in celega naselja. Posebna pozornost naj se posveti ureditvi vodotokov in še posebej izvirov v naselju (pri Kunšču in Potokarju) v povezavi z vaškimi koriti, v sklopu celostnega reševanja kanalizacije.

Na križišču ob znamenju Sv. Jurija, kjer je bilo najstarejše vaško središče, naj se na južni strani v osi pristopne ceste spet zasadi lipa in vzpostavi korito, tako da ne bosta ovirala prometa. Tlakovno naj se uredi celoten prostor (v povezavi z ureditvijo novejšega zgornjega trga), da bo prostor za domačine in obiskovalce prijetnejši in njegov zgodovinski pomen še bolj razviden.

24. člen

U-9 Novo naselje na Dolgem brdu

Območje okoli počitniškega doma "Emavs", Marijinega znamenja in starih hiš ob poti v Grabče, naj se urejajo po kriterijih prenove, ki s posebno pozornostjo do kulturne dediščine veljajo podobno kot na območju starega vaškega jedra.

V območju stihijskega, slogovno in strukturno neenotnega naselja na bivših njivah so dovoljeni večji posegi in temeljitejše rekonstrukcije, vendar vsaka pod skrbnim strokovnim nadzorom z namenom, da se vsi posamezni posegi prenove, ki so v daljšem časovnem obdobju nujni, medsebojno uskladijo in ustvarijo boljše umerjeno celoto. V daljšem procesu prenove naj se uravnesijo volumni, poenotijo barve strešnih kritin in nakloni streh, uporabljajo naj se naravni, medsebojno skladni materiali.

Objekt trgovine Živila naj se prenovi, če dopuščata statični in ekonomski izračun, se lahko nadzida za eno nadstropje s stanovanjskim programom in uskladi s tipologijo krajevne arhitekture. Z lipovim drevoredom naj se ozeleni prostor na severni strani ceste med trgovino in križiščem. Na ta prostor se umesti tudi avtobusno postajališče brez postajališčne objekta. Na koncu drevoreda na križišču pred potjo v Grabče naj se zopet vzpostavi vaško korito.

Ob prenovi obstoječih blokov se v sodelovanju z lastniki lahko po celi etažni površini pridobijo mansardna stanovanja. Naklon streh naj bo od 38 st. do 45 st., kolensko lego naj se dvigne na 1.2 m in doda frčade. Za nova stanovanja je treba predvideti dodatna parkirna mesta. Ob blokih naj se razmejijo prometne površine od funkcionalnih prostorov, uredijo naj se dvorišča, parkirišča in zelene površine.

V prometni mreži naj se slepi kraki, ki jih je za tako naselje veliko preveč, kjer je le mogoče, povežejo in sklenejo.

25. člen

U-10 Predvidene novogradnje

Po vzoru dosedanje organske rasti naselja naj se vas širi predvsem na jug, na Poltnikov travnik, ki je delno že pozidan in prekopan. Preden se naselje razširi do skrajnega južnega roba do potoka, je potrebno urediti vaško kanalizacijo, ločiti fekalne in meteorne vode in očistiti obstoječi potok, tako bo ta predel vasi dobil posebno bivanjsko kvaliteto. Ker čez to območje poteka tudi glavni vodovod in vod reke Radovne, je pri gradnji objektov potrebno v skladu z veljavnimi predpisi upoštevati potrebne odmike od infrastrukturnih naprav.

Nekaj posameznih parcel za prostostoječe stanovanjske hiše se pridobi z zaokrožitvijo meje ureditvenega območja: ob vstopu v naselje na vzhodni meji nad glavno cesto, pod Dolgim brdom na meji s šolskim prostorom nad glavno cesto in na severni strani Dolgega brda ob cesti na Praprotnico.

Ko se bodo te parcele zapolnile, bo ob temeljiti strokovni presoji po podobnem ključu mogoče odpreti še nekaj novih lokacij, kar zadošča za uravnotežen, sonaraven razvoj naselja.

V. PROMETNA UREDITEV

26. člen

Glavna vaška cesta

Regionalna cesta R 316 Bled – Pokljuka na odseku Spodnje gorje – Krnica, ki poteka skozi osrednji del Zgornjih Gorij, naj se rekonstruira. Ob upoštevanju prometnih kriterijev naj se prilagodi obstoječi postavitvi okoliških stavb, v izvedbi in opremitvi pa naj spoštuje kvalitete vaškega okolja. Projekt rekonstrukcije iz leta 1975, ki ga je pripravilo Cestno podjetje Kranj, naj služi kot osnova za nov projekt z določenimi spremembami. Glavno križišče pri Zadruhi naj ohrani zeleni trikotnik s spomenikom padlim v prvi svetovni vojni, z osamosvojitveno lipo in visokoraslimi sadnimi drevesi zaradi boljše ureditve vaškega jedra in boljše prometne navezave odcepov cest na Poljšico in pod Višelnico.

Cesta naj se z rahlim odklikom na jug prilagodi obstoječim škarpam pod staro občino in vrtcem, kajti stare hiše z javnim programom nujno potrebujejo minimalni funkcionalni prostor, na cesti skozi jedro naselja pa bo manj pospeševanja hitrosti, če ne bo povsem ravna.

Skozi celo naselje naj se na severni strani ceste uredi posebna peš površina v drugi materialni izvedbi (kamniti tlakovci in mačje glave v povezavi z ureditvijo glavnega trga), od cestišča naj bo rahlo dvignjena (ne več kot 6 cm) in ločena s poševnim kamnitim robnikom (širine 14 cm pod naklonom 30 st.), tako bo bolj varno za pešce in manj nevarno za kolesarje.

Hitrost vožnje skozi naselje naj bo omejena na 40 km/h, širina voznih pasov naj bo 2.75 m, peš površina naj bo široka 1,40 m. Čez celo cestišče glavne ceste naj se pred vstopom in na izstopu iz naselja ter pred vrtcem in osnovno šolo umesti rahlo dvignjena tlakovana površina, da dodatno opozori voznika naj spoštuje prometni režim.

Avtobusno postajališče v smer Bleda na južni strani ceste ostane na sedanjem mestu pred glavnim križiščem ob cerkvi. Postajališče v smeri proti Krnici se prestavi na prostor pod osnovno šolo. Poleg uvoza za avtobus in pločnika se postavi tudi postajališčni objekt v enaki izvedbi kot na ostalih postajališčih v Gorjah.

Dovoz k osnovni šoli se prestavi za približno 50 m ob glavni cesti navzgor kakor predvideva načrt rekonstrukcije ceste. S tem se loči prometno križišče od postajališča in omogoči boljši peš dostop šolski mladini.

27. člen

Lokalne ceste

Vse posege na cestnem in ostalem komunalnem omrežju je treba medsebojno uskladiti. Po medsebojno usklajeni rekonstrukciji potrebnih in predvidenih komunalnih naprav in objektov je potrebna zamenjava zgornjega stroja cestnega telesa in ureditev cestnih robov. Pri rekonstrukciji cest in preplastitvah je potrebno višino cestišča in površin za pešce uskladiti z višinami vhodov v stavbe, tako da se pri tem ne poslabša dostopnost.

Dovozi in pristopi k posameznim hišam morajo biti navezani na dovozno prometno omrežje s skupnim priključkom. Dovoz in priključki na cestno mrežo morajo biti urejeni tako, da ne poškodujejo ceste in cestnih objektov. Vsak objekt ima zagotovljen urgentni dovoz, ki se niveletno prilagaja cestišču, maksimalni padec uvoza proti cestišču je 3,5%. Radij uvoza naj bo od 4 do 8 m. Najmanjša širina uvoza naj bo 3,5m, priporoča se 4,5m. Uvozi naj bodo asfaltirani ali tlakovani. Površinske vode se odvajajo preko požiralnikov in peskolovov, delno po terenu, delno v potok.

V območju novega naselja naj se obstoječa cestna mreža, v kateri je veliko slepih krakov, dopolni s povezovalnimi cestami. Na prostoru okoli blokov naj se jasno razmeji cesta od dvoriščnih površin.

Zidovi in škarpe naj se ob cestah ne postavljajo. Plotovi, ograje in žive meje naj bodo odmaknjeni vsaj 0,80 m od cestnega roba. Plotovi in ograje naj bodo iz lesa. Ograje in žive meje ob cestah naj iz prometno-varnostnih razlogov ne presegajo 1 m višine.

28. člen

Parkirišča

Parkirišča (razen večjih in skupnih) morajo biti zagotovljena na funkcionalnem zemljišču objekta. Pri opredeljevanju namembnosti oziroma pri spreminjanju namembnosti objektov je potrebno zagotoviti zadostno število parkirnih mest.

Skupne površine za mirujoči promet se uredijo za gasilskim domom (12 PM), na združnem trgu (12 PM), pri pokopališču (20 PM), pri Gorjanskem domu in novi pošti (16 PM), ob cesti od cerkve do župnišča (10 PM), pri osnovni šoli (16 PM), pri počitniškem domu "Emavs" (9 PM) in pri zgornji trgovini (14 PM). Vsa urejena parkirišča je potrebno opremiti z lovilci olj.

VI. KOMUNALNO IN ENERGETSKO OPREMLJANJE

29. člen

Kanalizacija

Stanje stare, predvojne in pred dvajsetimi leti delno obnovljene kanalizacije v Zgornjih Gorjah je kritično, zato je treba takoj pristopiti k reševanju situacije. Ker se odpadne vode s tega območja nekontrolirano stekajo v Blejsko jezero in Vintgar je problem treba rešiti v sklopu perečih in širših problemov blejske občine.

Kanalizacijsko omrežje naselja na Dolgem brdu naj se vodi ob glavni cesti in poveže s kanalizacijskim omrežjem osrednjega dela Gorij ter odvede naprej v čistilno napravo. Ker star projekt centralne čistilne naprave v Radovljici obstaja, naj se naroči idejni projekt manjše (rastlinske, biološke...) čistilne naprave, ki bi bila lahko nameščena v dolini pod gorjanskimi vasmi, čim bližje virom onesnaževanja. Samo tako bo mogoče strokovno presoditi, katera varianta je primernejša.

Manjše čistilne naprave bodo nujno potrebne tudi za vasi Krnica, Grabče, Graben, Laze...

Padavinsko in drenažno vodo naj se odvaja po odprtih kanalih v Poljšiški potok. V meteorno kanalizacijo se odvaja voda s cestišč in parkirišč preko lovilcev olj in maščob. Priporoča se gradnja primernih cistem za zajem kapnice. Priključki meteorne kanalizacije v obstoječo in predvideno fekalno kanalizacijo niso dovoljeni. Ker so padci kanalov razmeroma veliki, je treba regulirati hitrost vode v kanalu z izgradnjo kaskadnih in umirjevalnih jaškov.

Dokler kanalizacijsko omrežje ni vzpostavljeno, mora veljati strog režim delujočih greznic, ki se morajo redno vzdrževati. Gnojne jame morajo biti zgrajene z betonom v vodotesni izvedbi.

V naselju kanalizacija ni urejena. Stara napeljava odpadnih voda v starem vaškem jedru je bila zgrajena že pred drugo svetovno vojno in pred 20. leti obnovljena. Vanjo se stekajo tudi vse meteorne vode in talni izviri, vse skupaj pa se steče v Poljšiški potok. Tudi drugi krak kanalizacije z območja osrednjega trga se konča na Jurjevčevem travniku in steče v graben. Tudi sistem greznic ni urejen, tako da v starem naselju odplake močno obremenjuje potok in v novem naselju reko. Situacija je kritična, saj se Poljšiški potok steka v Blejsko jezero, reka Radovna pa teče skozi Vintgar.

30. člen

Vodovod

Izboljšanje vodooskrbe, temeljita obnova vodovoda in poenotenje vodovodnega omrežja, ki je zastarelo in neenotno, je nujna. Temeljni vir naj bo še vedno kvalitetna voda iz Zmrzleka, namesto površinskih izvirov Budna in Račnika (ki sta večkrat oporečna). Potrebno bo večje zajetje Zmrzleka ali dopolnjevanje vodnega hrama na Ubočnici z vodo iz Ovcjih Jam.

V primeru, da kemične in biološke raziskave vzorcev vode pokažejo, da voda iz vodnega vira ne ustreza, je potrebno nadomestiti oporečni izvir z neoporečnim.

Zaščititi, varovati in obnoviti je treba vodne izvire in vodnjake v samem naselju.

Območje urejanja je navezano na dva sistema napajanja:

- večji del se oskrbuje iz zajetja Zmrzlek v dolini Radovne. Glavni vod cev LŽ Ø 250 priteče ob regionalni cesti na Dolgo brdo do vodnega hrama Obočnica, od tod poteka cev PVC Ø 315 naprej do Gorjanskega doma ob regionalni cesti do glavnega križišča, kjer se odcepi cev LŽ Ø 60 za staro vaško jedro, cev LŽ Ø 60 ob združnem trgu proti Mevkužu, dva večja odcepa cev LŽ Ø 125 pa naprej v Spodnje Gorje in drugi PVC Ø 260 proti Fortuni.

- manjši del vasi se oskrbuje iz zajetij Buden in Račnik iz Zapvata in Rač. Glavni vod PC Ø 80 vstopi v naselje ob glavni cesti in zavije na križišču na cesto proti Mevkužu in Višelnici. Najstarejši del novejšega naselja na severni strani Dolgega brda se še vedno napaja iz tega vodovoda.

31. člen

Požarna voda

Za gašenje požara so predvideni hidranti. Za hidravlično dimenzioniranje vodovoda se upošteva gašenje požara iz

dveh hidrantov istočasno. Predvidi se odjemno mesto za gasilsko cisterno. Zaradi večje požarne obremenitve stavb s poslovno dejavnostjo se kot dodaten varnostni ukrep predpiše suho gašenje. Na izbrana mesta se spet vgradi gasilska orodišča.

32. člen

Elektrika

Naselje se energetsko napaja preko dveh transformatorskih postaj, ena stoji ob glavni cesti pred naseljem, druga je postavljena v novo naselje na Dolgem brdu. Vsi nizko napetostni vodi so starejši in izvedeni z golimi vodniki.

Predvideva se premik spodnje TP v ožje središče naselja za gasilskim domom, kjer v bližini ni bivalnih prostorov.

Spremembe na omrežju električne infrastrukture je treba prilagajati in usklajevati s spremembami v sistemu ostalih komunalnih omrežij. Ob rekonstrukciji ceste se električna napeljava skozi naselje položi v zemljo v skladu z novim sistemom osvetlitve naselja.

33. člen

Telekomunikacijsko omrežje

Telefonsko omrežje v Zgornjih Gorjah je položeno v zemljo in razmeroma novo. Omrežje za kabelsko televizijo ni bilo izvedeno sočasno s telefonijo, zato ga bo potrebno namestiti na novo. Pred gradnjo kabelske televizije naj se preveri možnost vgradnje vodov sočasno z izgradnjo plinovodnega omrežja. Telefonsko centralo, ki je sedaj nameščena v Gorjanskem domu, je treba posodobiti in premestiti v stavbo nove pošte.

34. člen

Ogrevanje

Vse cisterne za tekoča goriva naj bodo vkopane in dvoplaščne, redno vzdrževane in pregledovane. V primeru ogrevanja s plinom naj bodo zunanje plinske cisterne postavljene na manj izpostavljenih legah in vkopane tako, da ne motijo ključnih pogledov.

Naj se pri urejanju ogrevanja pri vsakem posamičnem posegu že upošteva celovito rešitev in možnost plinovoda.

35. člen

Javna razsvetljava

Glavna cesta, lokalna mreža cest znotraj naselja in glavni odprti javni prostori naj se osvetlijo z notnim sistemom osvetlitve, s svetilnimi telesi na stebrih, tako da ne bi motila vaškega okolja. Osrednji trg se osvetljuje poudarjeno na osnovi projekta ureditve trga. Prireditveni prostor in športno igrišče pri Gorjanskem domu se osvetljuje centralno. Javna razsvetljava se uredi tako, da se bo medsebojno dopolnjevala in poudarjala prostorske kvalitete naselja. Kabeli javne razsvetljave in nizko napetostnega omrežja se ob rekonstrukciji glavne ceste položijo v zemljo.

VII. VAROVANJE OKOLJA

36. člen

Celostno varovanje

Okolje je treba varovati celovito v skladu z izkušnjami tradicije in najsodobnejšimi načeli trajnostnega razvoja. Poleg ukrepov je v tej smeri treba začeti z izobraževanjem in ozaveščanjem prebivalcev.

Gradnja novih objektov, prizidave, nadzidave in spremembe namembnosti oziroma dejavnosti v obstoječih objektih in vsi ostali posegi v okolju so dovoljeni, če v prostoru ne prizadanejo naravnega okolja in ne povzročajo

večjih motenj, kot so s predpisi dovoljene. Pri vseh posegih je treba upoštevati normativne določbe glede zaščite okolja.

Pri ekološko zahtevnih posegih mora investitor pridobiti celostno oceno vplivov na okolje. Rezultati ocene so podlaga za odobritev konkretnega posega v prostor.

37. člen

Varstvo zraka

Pri obstoječi gradnji je treba meriti emisije posameznega vira onesnaženja, ugotavljati stopnjo in mesto onesnaženosti zraka in izvesti sanacijo. Pri lociranju novih programov oziroma dejavnosti je treba preveriti moč in vpliv na onesnaženje zraka in določiti pogoje oziroma ukrepe.

38. člen

Varstvo pred hrupom

Novogradnje in nove dejavnosti je treba locirati tako, da ravni hrupa ne presegajo stopenj dovoljenih ravni hrupa. Pri posameznih virih prekomernega hrupa je treba meriti nivo hrupa in izvesti ustrezno sanacijo z aktivno ali pasivno zaščito, oziroma spremeniti namembnosti ali dejavnosti, da se v posameznih območjih ne presežejo dovoljene ravni hrupa.

V 50 m pasu ob cesti Bled-Pokljuka nivo hrupa ne sme presegati vrednosti IV. stopnje, v ostalem delu območja obdelave pa III. stopnje hrupne obremenjenosti.

39. člen

Varstvo voda

Ker leži ureditveno območje pretežno v vodozbirnem območju Blejskega jezera in reke Radovne, je ohranjanju in varovanju teh znamenitosti naravne dediščine potrebno dodatno prilagoditi komunalni režim naselja. V sklopu varstva voda naj se sanirajo viri onesnaženja. Povsod, kjer je potrebno, naj se namestijo lovilci olj. Padavinsko in drenažno vodo je treba ločiti od fekalne kanalizacije.

Uporabniki prostora, ki spuščajo ali odvajajo odpadne vode, so dolžni redno preiskovati kvaliteto in količinske spremembe odpadnih vod.

Pri vseh posegih v prostor v območju kmetij je treba upoštevati navodila za gradnjo gnojišč in greznic. Tehnične odplake, ki vsebujejo mastne, vnetljive, strupene ali agresivne snovi, se morajo pred iztokom v javno kanalizacijsko omrežje očistiti do take mere kot zahteva odlok o čiščenju odpadnih snovi in po navodilu sanitarne inšpekcije.

40. člen

Odstranjevanje odpadkov

Komunalne odpadke je treba selektivno zbirati v smetnjakih. Odjemna oziroma zbirna mesta morajo biti praviloma na funkcionalnem zemljišču povzročitelja komunalnih odpadkov (ali na javni površini), prometno dostopna, locirana v objektu ali na utrjeni površini, zaščiten z nadstrešnico ter opremljena z vodo za občasno čiščenje in odtokom z lovilem olj. Določena naj bodo po krajevnem razporedu.

Posebni odpadki se morajo skladiščiti v območju proizvodnih ali obrtnih obratov v posebnih namensko zgrajenih skladiščih do končne dispozicije na deponiji posebnih odpadkov.

V neposredni bližini kraja se v natančno izbrani obstoječi umetno povzročeni jami predvidi lokacijo za manjše količine gradbenih odpadkov, z namenom, da se preprečijo divja odlagaliska. Večja obstoječa divja odlagaliska je treba sanirati.

VIII. VAROVANJE NARAVNE IN KULTURNE DEDIŠČINE

41. člen

V Zgornjih Gorjah se varujejo naslednje spomeniške enote:

- Župna cerkev Sv. Jurija varstveni režim 1. st.
- Kapela ob glavnem križišču 1. st.
- Kapela Sv. Jurija 1. st.
- Znamenje "Križ" 1. st.
- Freska na hiši na Dolgem brdu 1. st.
- Kapelica, Marijino znamenje 2. st.
- Kapelica na Ubočnici 2. st.
- Grobišče padlih borcev druge svetovne vojne 1. st.
- Spomenik padlim v prvi svetovni vojni 1. st.
- Krajevno pokopališče 2. st.

Varstveni režim 1. stopnje določa:

- varovanje spomenika v celoti, neokrnjenosti in izviranosti,
- dovoljena dejavnost mora služiti potrebam varstva, konzerviranju in restavriranju spomenika, če je potrebno,
- kakršenkoli poseg je mogoč le z dovoljenjem in pogoji, ki jih predpiše pristojna spomeniška služba.

Varstveni režim 2. stopnje določa:

- varovanje spomenika v avtentični pričevalnosti,
- dejavnost v okviru spomenika mora biti v skladu s spomeniškim značajem le-tega,
- za vsak poseg je potrebno dovoljenje pristojne spomeniške službe.

V starem vaškem jedru se skozi merila in načela organizirane prenove varujejo tudi posamezni kvalitetni ambientni, arhitekturni in krajinski sklopi, poudarjeni pogledi, odprti razgledi in stara vaška struktura kot celota.

IX. ZAŠČITA IN REŠEVANJE

42. člen

Naselje je zaščiten pred vetrom z visokim drevjem na izpostavljenih mestih. Večja drevesa in posamezni osamelci naj se ne odstranjujejo.

Za evakuacijske cone naj se uporabi obstoječe cestno omrežje. V primeru večjih elementarnih in drugih nesreč naj se za zasilne namestitve uporabijo šotori ali drugi začasni objekti na prireditvenem prostoru ob Gorjanskem domu. Zato naj se predvidi večja zmožljivost vodovoda in druge infrastrukture.

Za dekontaminacijo se predvidi nepropustni teren na območjih izven prostora potokov, talne vode, izvirov in vodnjakov.

Zaščita in reševanje naj se izvajata po predpisanem programu.

X. ZAPOREDNOST IZVAJANJA DEL

43. člen

Ureditveni načrt se bo izvajal v dveh fazah. Prednost ima dopolnitev centralnih dejavnosti in izgradnja infrastrukture. V prvi fazi naj se najboljše in sanirajo tudi tisti elementi prostorske opreme in grajene strukture, ki so delno poškodovani in jih lahko z majhnimi posegi hitro prenovimo.

I. Faza:

- gradnja javnih stavb (pošta, dogradnja osnovne šole)
- manjše prenove (osrednji trg, dvorišče KS, Gorjanski dom...)
- gradnja primarnega omrežja odpadnih voda (kanalizacija, meteorne vode, revitalizacija potoka pod vasjo)
- rekonstrukcija regionalne ceste skozi naselje

II. Faza:

- dograditev kanalizacijskega omrežja
- ureditev osrednjega trga, pokopališča, parkirišča
- ureditev vodovoda
- dograditev nizkonapetostnega omrežja
- rekonstrukcija lokalnih cest
- odvodnjavanje
- ureditev starega vaškega jedra
- urejanje javnih zelenih površin, okolica Gorjanskega doma, šole, vrtca, zunanji prostor na Dolgem brdu.

XI. KONČNE DOLOČBE

44. člen

Z uveljavitvijo tega odloka na območju, določenim z ureditvenim načrtom, prenehajo veljati določila odloka o prostorsko ureditvenih pogojih, PUP Bled (Uradni list RS, št. 23/91), ki se nanašajo na območje UG - 1. Za vse posege v prostor znotraj ureditvenega načrta je potrebno izdelati lokacijsko dokumentacijo oziroma enakovreden dokument z izrezom iz ureditvenega načrta. Možni so posegi v skladu z odlokom o pomožnih objektih in napravah, ki se lahko gradijo po kriterijih ureditvenega načrta na priglasitev gradbenih del.

45. člen

Inšpekcijsko nadzorstvo nad izvajanjem ureditvenega načrta opravlja urbanistična inšpekcija pri Ministrstvu za okolje in prostor, Inšpektorat RS za okolje in prostor, enota Kranj.

46. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled pri upravnem organu Občine Bled, pristojnem za urejanje prostora na Krajevni skupnosti Zgornje Gorje in pri izdelovalcu Inštitut za arhitekturo in prostor na Fakulteti za arhitekturo v Ljubljani.

47. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01503-16/98

Bled, dne 16. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
občine Bled

Matjaž Završnik, ek. l. r.

2742. Odlok o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled

Na podlagi 26. člena zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93), 3., 4. in 7. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 12. člena odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Radovljica, zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/87 in 5/90 ter Uradni list RS, št. 10/91 in 13/93), ter druge alinee četrtega odstavka 20. člena statuta Občine Bled (Uradni list RS, št. 22/95, 22/97), je Občinski svet občine Bled na 32. seji dne 16. julija 1998 sprejel

O D L O K

o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok določa splošne pogoje gospodarjenja s komunalnimi objekti in napravami, ki služijo odvajanju in čiščenju odpadnih in padavinskih voda iz naselij in posameznih objektov uporabnikov, ki so priključeni na javno kanalizacijsko omrežje (v nadaljevanju: javna kanalizacija), ter pravice in obveznosti upravljalcev in uporabnikov teh objektov in naprav.

2. člen

Gospodarjenje s komunalnimi objekti in napravami iz 1. člena tega odloka obsega:

- gospodarno koriščenje objektov in naprav v skladu s tem odlokom in drugimi predpisi, normativi in pravilniki,
- redno vzdrževanje objektov in naprav ter izvedbo potrebnih rekonstrukcij,
- razvoj, ki obsega planiranje in gradnjo novih objektov in naprav.

3. člen

Naprave in objekti javne kanalizacije so osnovno sredstvo Občine Bled, ki jih s pogodbo prenese v upravljanje izbranemu upravljalcu.

Upravljalec objektov in naprav, ki služijo le enemu objektu oziroma manjši skupini uporabnikov ter nimajo značaja javne kanalizacije, je uporabnik sam.

4. člen

Upravljalec izoblikuje pravilnik o pogojih ter načinu odvajanja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled, ki se smiselno uporablja s tem odlokom.

S tem pravilnikom upravljalec določi sekundarno, primarno in magistralno omrežje, objekte in naprave skupne ter individualne rabe, tehnične normative in postopke za projektiranje in gradnjo kanalizacije, za priključevanje, odvajanje in čiščenje odpadnih voda, vzdrževanje in zaračunavanje stroškov, za upravljanje in uporabo kanalizacije ter način nadzora.

5. člen

Uporabnik javne kanalizacije je vsaka fizična ali pravna oseba, ki iz objektov ali z zemljišča vanjo odvaja odpadne ali padavinske vode.

6. člen

Javna kanalizacija se glede na odgovornost vzdrževanja deli na omrežje, objekte in naprave upravljalca ter na omrežje, objekte in naprave uporabnika.

II. NAPRAVE IN OBJEKTI UPORABNIKOV
IN UPRAVLJALCEV

1. Naprave in objekti javne kanalizacije

7. člen

Naprave in objekti javne kanalizacije obsegajo magistralno, primarno in sekundarno omrežje in naprave kot jih

definira navodilo o tem, kaj šteje za sekundarno, primarno in magistralno omrežje komunalnih objektov in naprav (Uradni list SRS, št. 27/85).

Objekti in naprave javne kanalizacije so:

- kanali z revizijskimi jaški,
- razbremenilniki visokih voda,
- zadrževalni bazeni visokih voda,
- javna črpališča in prečrpavališča odpadnih in meteorolnih voda,
- čistilne naprave,
- drugi objekti in naprave, ki so potrebni za normalno obratovanje javne kanalizacije.

2. Naprave in objekti uporabnikov

8. člen

To so naprave in objekti, ki služijo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda samo enemu uporabniku ali manjši skupini uporabnikov.

Vključujejo:

- interno kanalizacijo s pripadajočimi objekti in napravami v objektu,
- spojni kanal z revizijskimi jaški,
- naprave in objekte za predčiščenje odpadnih voda (lokalne čistilne naprave, nevtralizacijske naprave, peskolo-vi, lovilci olj), za akumulacijo in prečrpavanje ter nevtralizacijo odpadnih voda,
- dvoriščno kanalizacijo,
- interno cestno kanalizacijo s pripadajočimi objekti (lovilci peska, olj...).

Te objekte in naprave financira in upravlja uporabnik in so njegova last.

Uporabnik je dolžan s temi napravami in objekti upravljati tako, da je omogočeno normalno odvajanje odpadnih in padavinskih voda ter da ta voda pred iztekom v javno kanalizacijo izpolnjuje zahtevane pogoje iz pravilnika o pogojih ter načinu odvajanja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

Interni kanalizacijski priključek na javno kanalizacijo mora biti upravljalcu javne kanalizacije vedno dostopen za nadzor.

9. člen

V javno mešano kanalizacijo ni dovoljeno odvajati podtalnice, drenažnih vod, vod odprtih vodotokov ter meteorolnih vod, kjer jih je možno speljati v ponikovalnico ali vodotok.

10. člen

Odpadne vode iz gnojničnih jam in zbiralnikov ter odpadkov z gnojišč ni dovoljeno odvajati v javno kanalizacijo. Upošteva se strokovno navodilo o urejanju gnojišč in greznic (Uradni list SRS, št. 10/85) in navodila pristojne inšpekcije.

III. POGOJI PRIKLJUČITVE NA JAVNO KANALIZACIJO

11. člen

Priključek na javno kanalizacijo je dovoljen samo s soglasjem upravjalca, ki ga ta izda v skladu z določili tega odloka in po plačilu priključne takse na podlagi odloka, ki določa merila in kriterije za izračun prispevka ob priključitvi na javni vodovod ali kanalizacijo.

12. člen

Upravljalec obvezno izdaja soglasja k:

- prostorskim izvedbenim aktom,
- lokacijski dokumentaciji,

- projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja,
- vlogi za uporabno dovoljenje,
- vlogi za začasni priključek,
- priključitvi obstoječih objektov,
- k vsem posegom v prostor, kjer se nahajajo objekti in naprave javne kanalizacije,
- posegom v varstvene pasove vodnih virov.

A) Obstoječi objekti

13. člen

Priključitev na javno kanalizacijo je obvezna za vse uporabnike iz 5. člena tega odloka s pogojem, da stanje javne kanalizacije omogoča priključitev.

Po izgradnji javne kanalizacije v naseljih se je uporabnik dolžan v roku 6 mesecev priključiti na javno kanalizacijo po pogojih soglasja upravjalca in opustiti začasne objekte za obdelavo odpadnih voda.

B) Objekti v postopku pridobivanja upravnih dovoljenj

14. člen

1. Predhodno soglasje k lokacijskemu dovoljenju: Izdelovalec lokacijske dokumentacije predloži vlogi za soglasje:

- situacijo z vrisanim obravnavanim in sosednjimi objekti v M 1:500 in z vsemi komunalnimi objekti in napravami,
- podatke o izpustu in načinu predčiščenja.

2. Soglasje h gradbenemu dovoljenju:

Investitor mora predložiti:

- projekt PGD objekta (na vpogled),
- projekt kanalskega priključka, ki ga mora potrditi upravljalec javne kanalizacije,
- veljavno lokacijsko dovoljenje,
- soglasja posegov na tuja zemljišča za izgradnjo kanalizacijskega priključka oziroma sodno odločitev, ki nadomesti soglasje.

3. Soglasje k enotnemu dovoljenju za gradnjo:

Investitor mora predložiti vse elemente iz 1. in 2. točke tega člena, razen veljavnega lokacijskega dovoljenja.

15. člen

Upravljalec je dolžan dovoliti priključitev, če uporabnik izpolni vse pogoje iz soglasja, izdanega na podlagi 14. člena tega odloka, če je poravnal vse obveznosti do lastnika in upravjalca, predložil vso potrebno dokumentacijo in da stanje javne kanalizacije glede tehničnih normativov in standardov dovoljuje priključitev. K vlogi mora uporabnik predložiti na vpogled načrt hišne kanalizacije.

16. člen

Upravljalec v pogojih soglasja glede na specifičnost uporabnika zahteva dodatne dopolnitve dokumentacije za pridobitev soglasja.

IV. PREVZEM OBJEKTOV IN NAPRAV JAVNE KANALIZACIJE V UPRAVLJANJE

17. člen

Investitor javne kanalizacije mora po končani gradnji prenesti objekte in naprave v upravljanje upravljalcu.

Za prevzem javnih kanalizacij v upravljanje drugemu upravljalcu morajo biti izpolnjeni pogoji, ki jih določa pravilnik o pogojih ter načinu odvajanja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

V. NAČIN PRIKLJUČITVE NA JAVNO KANALIZACIJO

18. člen

Priključitev obstoječih in novih objektov na javno kanalizacijsko omrežje je obvezna, če je priključek tehnično izvedljiv in če je možna priključitev objekta na omrežje gravitacijsko do 150 m, tlačno do 100 m dolžine, z višino črpanja do 10 m. V primeru, da priključitev ni tehnično enostavno izvedljiva ali pa kanalizacijsko omrežje v bližini obravnavanega objekta ni zgrajeno, je lastnik do zgraditve javne kanalizacije dolžan interno omrežje za odpadne vode urediti na drug ustrezen način po navodilih pristojne inšpekcije.

V primeru, da bi bili lahko ogroženi vodni viri ali druge dobrine, lahko upravljalec postavi višje zahteve.

19. člen

Za priključitev objekta na javno kanalizacijo mora bodoči uporabnik javne kanalizacije izpolniti prijavo za priključek, kateri mora priložiti naslednje dokumente:

- gradbeno dovoljenje za objekt, zgrajen po letu 1972,
- načrt priključnega kanala,
- dokumentacijo o izpolnitvi posebnih pogojev iz soglasja za priključitev.

20. člen

Vsa dela na javni kanalizaciji in priključkih ter izvedbo hišnih priključkov, razen zemeljskih del, lahko opravlja le upravljalec oziroma, s soglasjem upravljalca, za taka dela usposobljen izvajalec.

Priključitev hišne kanalizacije na javno se izvede na stroške uporabnika.

Priključitev mora biti izvedena pred izdajo uporabnega dovoljenja. O opravljeni priključitvi izda upravljalec potrdilo.

Priključitev starih obstoječih objektov na javno kanalizacijo je obvezna v roku 6 mesecev po izgradnji javne kanalizacije. Pri priključitvi sta uporabnik in upravljalec dolžna upoštevati pogoje, ki veljajo za nove objekte.

Priključitev priključnega kanala se izvede v revizijskem jašku javne kanalizacije.

Uporabnik javne kanalizacije, ki je po tem odloku dolžan na spojnem kanalu zgraditi kontrolni jašek, si mora pred projektiranjem notranje kanalizacije pridobiti od upravljalca smernice za izgradnjo kontrolnega jaška.

22. člen

Uporabnik ima pravico odpovedi priključitve le v primeru, da objekt poruši in sicer najmanj 30 dni pred nameravano porušitvijo.

23. člen

Uporabnik, ki odvaja v javno kanalizacijo odpadne tehnološke vode, mora izvajati kontrolo le-teh po pravilniku o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 35/96) ter po uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz objektov in naprav posameznih panog, kolikor ta za določeno panogo obstaja. Rezultate in vse spremembe mora posredovati upravljalcu.

24. člen

Uporabnik je v primeru spremenjenih pogojev priključitve dolžan na lastne stroške prilagoditi hišni priključek, ne glede na prvotne pogoje priključitve. O spremenjenih pogojih je upravljalec dolžan obvestiti uporabnika ter mu podati rok ureditve, določen glede na obseg potrebnih del.

VI. VIRI FINANCIRANJA

25. člen

Viri financiranja so lahko:

- cena odvajanja odpadne vode (kanalščina),
- cena čiščenja odpadnih voda,
- sredstva občinskega proračuna,
- lastna sredstva občanov,
- sredstva državnega proračuna in državnih skladov,
- različne dotacije in subvencije,
- takse ob soglasjih h gradnji,
- takse,
- druga sredstva, namenjena za izgradnjo in delovanje sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih, komunalnih in padavinskih voda.

26. člen

Kanalščino so dolžni plačevati vsi uporabniki, ki odvajajo odpadne vode v javno kanalizacijsko omrežje, ne glede na oskrbovalni vodni vir.

Stroške čiščenja odpadnih voda so dolžni plačevati vsi uporabniki, ki preko javnega kanalizacijskega omrežja odvajajo odpadne vode do naprav za čiščenje odpadnih voda. Te stroške plačajo tudi uporabniki, ki izredno, ob dogovoru z upravljalcem, sami pripeljejo odpadno vodo na napravo za čiščenje odpadnih voda.

27. člen

Višino in način obračunavanja odvajanja in čiščenja odpadne vode določa pravilnik o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

28. člen

Pred izdajo soglasja h gradnji oziroma k priglasitvi del uporabnik poravna prispevek, ki predstavlja povračilo dela stroškov za izgradnjo, obnovo in širitev kanalizacijskega omrežja.

Višino prispevka določi upravljalec na podlagi odloka, ki določa merila in kriterije za izračun prispevka ob priključitvi na javni vodovod ali kanalizacijo.

29. člen

Uporabniki javne kanalizacije so dolžni redno plačevati stroške odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda od dneva priključitve.

VII. OBVEZNOSTI UPRAVLJALCEV IN UPORABNIKOV

30. člen

Naloge upravljalca so:

- redno vzdrževanje objektov in naprav, tako da je uporabnikom omogočeno redno odvajanje odpadnih voda,
- obnavljati dotrajano omrežje ter dotrajane dele objektov in naprav,
- poskrbeti za ustrezno zavarovanje objektov in naprav,
- skrbeti za razvoj dejavnosti ter pravočasno pripravo planskih dokumentov za dejavnost in sicer za enostavno in razširjeno reprodukcijo,
- objekte in naprave vzdrževati v skladu s sprejetimi pravilniki, poslovniki ter ostalimi predpisi,
- nadzirati gradnjo kanalizacijskega omrežja in naprav,
- kontrolirati sestavo odpadne vode in delovanje čistilnih naprav v skladu s predpisi,

- voditi evidenco in kataster kanalizacijskih objektov in naprav,
- izdajati soglasja in omogočati priključitev na javno kanalizacijo,
- skrbeti za redni obračun odvedenih in očiščenih odpadnih voda,
- obveščati uporabnike o prekinitev odvajanja odpadne in padavinske vode preko sredstev javnega obveščanja ali neposredno.

Upravljalec ni odgovoren za škodo, ki nastane zaradi preplavitve v primeru povečanja odtoka ali zamašitve javnega kanala.

31. člen

Obveznosti uporabnikov javne kanalizacije:

- gradnja interne kanalizacije v skladu s tehnično dokumentacijo in pogoji soglasja upravljalca,
- vzdrževanje hišne kanalizacije, hišnega priključka ter naprav za predčiščenje tako, da bo iztok izpolnjeval pogoje iz soglasja in tega odloka,
- uporabnik je dolžan upravljalca obvestiti o poškodbah na objektih, s katerimi gospodarji sam ter takoj ukrepati, da ne bo nastala škoda na objektih javne kanalizacije,
- obveščati upravljalca o vseh spremembah pogojev za priključitev,
- upravljalcu omogočiti dostop in pregled interne kanalizacije,
- redno kontrolirati sestavo odpadne vode in njeno temperaturo v skladu z določili tega odloka, rezultate pa na zahtevo posredovati upravljalcu,
- voditi dnevnik obratovanja objektov za predčiščenje odpadne vode, če jih ima,
- redno plačevati odvajanje in čiščenje odpadne vode, na podlagi izdanih računov.

Pravne osebe so dolžne tudi:

- redno kontrolirati sestavo odpadne vode in njeno temperaturo v skladu z določili tega odloka, rezultate pa na zahtevo posredovati upravljalcu,
- voditi dnevnik obratovanja čistilnih naprav, lovilcev vlaken in maščob.

V primeru, da nastane na objektih in napravah javne kanalizacije škoda zaradi nepravilnega ravnanja uporabnika, je ta dolžan upravljalcu poravnati stroške odprave.

32. člen

Vsi izvajalci, pravne in fizične osebe, ki opravljajo dela v bližini javne kanalizacije, si morajo za ta dela pridobiti soglasje upravljalca ter mu pokriti vse s tem nastale stroške, vključno z upravljalčevim nadzorom in pri opravljanju teh del zagotoviti, da ostane javna kanalizacija nepoškodovana. V primeru poškodbe so jo dolžni vzpostaviti v prvotno stanje in poravnati vso morebitno škodo, ki je nastala zaradi poškodbe ali prekinitve odvajanja in čiščenja.

33. člen

Zagotavljanje varstva okolja, zaščita vodozbirnih območij in vodotokov je pravica in dolžnost tako upravljalca kot uporabnikov.

34. člen

Uporabnikom ni dovoljeno odvajati v javno kanalizacijo:

- odpadne vode, katere sestava ne ustreza kriterijem uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 35/96) oziroma uredbi za posamezno panogo, kolikor ta obstaja.

Odpadne vode ne smejo vsebovati naslednjih sestavin:

- tekočih goriv, olj in maziv; nafte in naftnih derivatov,
- ostanke lakov, topil in impregnacij,

- gorljivih in eksplozivnih snovi,
- radioaktivnih snovi,
- snovi, ki razvijajo strupene in eksplozivne pline,
- trdih in viskozni snovi, kot so: les, žagovina, pepel, plastika, živalski odpadki, slama, krpe itd.,
- drugih škodljivih snovi, ki povzročajo spremembo kemične, fizikalne, biološke in bakteriološke sestave podzemnih voda in vodnih tokov,
- gnoja, pepela, kosti, mavca, cementa, peska, tehnoloških peskov, usnja, konzerv, stekla in drugih tehnoloških in komunalnih odpadkov,
- neprečiščene tehnološke, industrijske vode, ki ne ustreza uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 35/96),
- snovi, ki jih določa pravilnik o pogojih odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju občin Radovljica, Bled in Bohinj.

V javno kanalizacijo je dovoljeno odvajati odpadne vode samo v primeru, da ne vplivajo škodljivo na naprave za dovod in čiščenje odpadnih voda in na njihovo delovanje.

Snovi oziroma odpadne vode, ki brez predčiščenja ne ustrezajo pogojem upravljalca glede izpusta, mora uporabnik ustrezno očistiti. Upravljalec ima pravico in dolžnost kontrole uporabnikov objektov in naprav za predčiščenje na stroške uporabnika ter tudi določiti pogoje delovanja naprave za predčiščenje.

Brez predhodnega posebnega soglasja upravljalca javne kanalizacije ni dovoljeno spuščati v javno kanalizacijo organsko visoko obremenjenih odpadnih voda.

Odpadna voda ne sme imeti izrazito neprijetnega vonja za okolico.

35. člen

Upravljalec ima pravico odpovedati uporabniku odvajanje in čiščenje odpadnih voda v naslednjih primerih:

- če uporabnik zaradi rušitve zaprosi za začasno ali trajno zaporo,
- če stanje uporabnikovih objektov ogroža življenje in zdravje ljudi,
- če niso izpolnjeni pogoji iz soglasja za priključitev,
- če uporabnik dovoli drugemu uporabniku priključitev kanalizacije na svoj priključek brez soglasja upravljalca,
- če uporabnik z odpadno vodo odvaja v javno kanalizacijo snovi, navedene v prejšnjem členu,
- če uporabnik, ki je po tem odloku dolžan upravljalcu predložiti izvide o izpustu, tega ne stori oziroma če izvida ni izdelal atestiran laboratorij,
- če uporabnik ne poravnata stroškov storitve niti po pismenem opominu,
- če ne izpolnjuje drugih obveznosti po pogojih tega odloka.

Uporabnik je dolžan poravnati upravljalcu stroške prekinitve in ponovne priključitve, kakor tudi nastalo škodo na objektih in napravah javne kanalizacije.

Pravico do odpiranja jaškov in do vseh drugih posegov ima izključno upravljalec. Izjemoma to lahko opravi uporabnik, vendar le s predhodno prijavo in dovoljenjem upravljalca.

36. člen

Upravljalec ima pravico zaradi del na objektih in napravah začasno prekiniti storitev pod pogoji, da o prekinitvi obvesti uporabnike in sicer vsaj 14 dni pred nameravano prekinitvijo. V primeru, da prekinitve traja dlje kot en dan, mora upravljalec odvod odpadne vode začasno rešiti na drug ustrezen način.

VIII. KAZENSKE DOLOČBE

37. člen

Z denarno kaznijo od 300.000 do 800.000 SIT se kaznuje za prekršek upravljalec javne kanalizacije, če:

1. ne dovoli priključitve uporabniku, ki izpolnjuje obveznosti iz 15. člena tega odloka,
2. ne izpolnjuje obveznosti iz 30. člena tega odloka,
3. ne izvede prekinitve odvajanja odpadnih voda v skladu z določili 35. in 36. člena tega odloka,
4. ne obvesti uporabnika o spremenjenih pogojih priključitve, na podlagi katerih je uporabnik dolžan prilagoditi hišni priključek (24. člen).

V primeru, da upravljalec o začasnih prekinitvah odvajanja odpadnih ali meteornih voda ne obvesti uporabnika v roku, določenem s 36. členom tega odloka in je zato povzročena škoda, se z denarno kaznijo od 50.000 do 100.000 SIT kaznuje tudi odgovorna oseba upravjalca javne kanalizacije.

38. člen

Z denarno kaznijo 300.000 SIT se kaznuje za prekršek pravna oseba:

1. ki v javno kanalizacijo odvaja podtalnico, drenažno vodo, vodo odprtih vodotokov ali meteorno vodo, kjer je to možno speljati v ponikovalnico ali vodotok (9. člen),
2. ki se ne priključi na javno kanalizacijo po zahtevah 13. člena tega odloka, kolikor so izpolnjeni pogoji prvega in tretjega odstavka 18. člena tega odloka,
3. ki ne izpolnjuje obveznosti iz prvega odstavka 31. člena tega odloka,
4. ki izvaja posege na objektih in napravah javne kanalizacije brez predhodne prijave in dovoljenja upravjalca (35. člen).

Z denarno kaznijo 200.000 SIT se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena samostojni podjetnik – posameznik in odgovorna oseba pravne osebe, fizična oseba pa z denarno kaznijo 100.000 SIT.

39. člen

Z denarno kaznijo 200.000 SIT se kaznuje za prekršek pravna oseba:

1. ki v javno kanalizacijo odvaja odpadno vodo iz gnojničnih jam, zbiralnikov ali odpadke z gnojišč (10. člen),
2. ki se priključi na javno kanalizacijo brez soglasja upravjalca (11. člen),
3. ki izvaja dela na javni kanalizaciji, priključkih ali izvaja hišni priključek brez soglasja upravjalca (20. člen),
4. ki odvaja v javno kanalizacijo odpadno vodo, ki vsebuje sestavine, ki jih prepoveduje 34. člen tega odloka.

Z denarno kaznijo 140.000 SIT se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena samostojni podjetnik – posameznik in odgovorna oseba pravne osebe, fizična oseba pa z denarno kaznijo 80.000 SIT.

40. člen

Z denarno kaznijo 150.000 SIT se kaznuje za prekršek pravna oseba, ki po končani gradnji javne kanalizacije ne prenese v upravljanje upravjalcu (17. člen).

Z denarno kaznijo 70.000 SIT se kaznuje za prekršek samostojni podjetnik – posameznik in odgovorna oseba pravne osebe.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

41. člen

Upravljalec je dolžan pripraviti pravilnik o pogojih in načinu odvajanja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

42. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe, komunalni redarji, občinska uprava in upravljalec kanalizacije.

43. člen

Do uveljavitve odloka iz 11. in 28. člena tega odloka se uporablja odlok o merilih in kriterijih za izračun prispevka ob priključitvi na javni vodovod in kanalizacijo v Občini Radovljica (Uradni list RS, št. 39/93).

44. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01503-11/98

Bled, dne 16. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
občine Bled
Matjaž Završnik, ek. l. r.

2743. Pravilnik o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled

Na podlagi 26. člena zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93), 3., 4. in 7. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 12. člena odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Radovljica, zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/87 in 5/90 ter Uradni list RS, št. 10/91 in 13/93), ter druge alinee četrtega odstavka 20. člena statuta Občine Bled (Uradni list RS, št. 22/95, 22/97) je Občinski svet občine Bled na 32. seji dne 16. julija 1998 sprejel

**P R A V I L N I K
o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja
odpadnih in padavinskih voda na območju
Občine Bled**

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom o pogojih, načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled se podrobneje urejajo tehnični normativi in postopki za projektiranje in gradnjo kanalizacije, priključevanje, za odvajanje in čiščenje odpadnih voda, vzdrževanje in zaračunavanje stroškov, upravljanje in uporaba kanalizacije ter način nadzora.

2. člen

V tem pravilniku uporabljeni izrazi imajo naslednji pomen:

- kanal je cevovod za odvajanje meteorne, odpadne in fekalne vode,
- hišna – notranja kanalizacija je kanalizacija v objektu in na dvorišču do priključka na javni kanal,
- spojni kanal je kanal od objekta do priključnega mesta na javno kanalizacijo,

– kontrolni jašek je jašek na spojnem kanalu za meritve pretokov in odvzem vzorcev, ki je lahko urejen na poseben način,

– revizijski jašek je jašek na notranji ali javni kanalizaciji za kontrolo in za opravljanje vzdrževalnih del,

– kaskada je prelivna stopnica v kanalu,

– peskolov je jašek za izločanje peska iz odpadnih voda,

– črpališče je objekt za prečrpavanje odpadnih voda,

– čistilna naprava je objekt za mehansko, biološko ali kombinirano čiščenje odpadnih voda,

– lovilec olj in maščob je objekt, v katerem se čiščenje vrši na podlagi plavljenja snovi z manjšo gostoto.

3. člen

Javna kanalizacija so naprave in objekti, ki služijo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda večjega števila uporabnikov in je v javni lasti.

Kaj šteje za javno kanalizacijo, podrobneje določa odlok o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

4. člen

Interna kanalizacija so naprave in objekti, ki služijo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda samo enemu uporabniku in so v njegovi lasti.

Kaj šteje za interno kanalizacijo, določa odlok o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

5. člen

Kanalizacijsko omrežje, objekti in naprave se po svojem namenu in funkciji delijo na magistralne, primarne in sekundarne. Delitev definira navodilo o tem, kaj šteje za sekundarno, primarno in magistralno omrežje komunalnih objektov in naprav (Uradni list SRS, št. 27/85).

II. SMERNICE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADITEV JAVNE KANALIZACIJE

6. člen

Za gradnjo kanalov fekalne in mešane kanalizacije se lahko uporabljajo cevi, ki so vodotesne, z vodotesnim stičnjem in ki ustrezajo predpisanim standardom.

V primeru, da se kanal betonira, morajo biti stene in dno zglajene do črnega sijaja.

Za meteorno kanalizacijo se za zbiranje vode lahko uporabljajo tudi propustne cevi ali odprti kanali, skladno s pravili stroke.

7. člen

Najmanjši dovoljeni profil gravitacijske, z normalnim padcem speljane kanalizacije je 200 mm. Izjemoma, po dogovoru z upravljalcem, se ta profil lahko zmanjša do 150 mm.

8. člen

Parametri dimenzioniranja in izvedbe kanalizacije se določijo po pravilih stroke. Pri tem je treba upoštevati obstoječe pogoje, predvsem geološke, hidrogeološke in statične. Za material, elemente in naprave, ki so sestavni del izvedbe, se upošteva tudi navodila proizvajalcev.

Vsi projekti morajo imeti soglasje upravljalca.

9. člen

Na kanalu morajo biti zgrajeni revizijski jaški za potrebe vzdrževanja, in sicer na vseh mestih spremembe smeri,

profila ali padca kanala. Razdalja med jaški se prilagodi razmeram čiščenja.

10. člen

Revizijski jašek se zgradi iz montažnih elementov ali zabetonira na licu mesta.

Jašek mora biti pokrit z litoželeznim pokrovom dimenzije 60 x 60 cm ali \varnothing 60 cm. Nosilnost pokrova na jaških, zgrajenih na vozni površinah, mora ustrezati predvideni obremenitvi glede na namembnost površine.

11. člen

Priključitve kanalov za odvod padavinske vode z utrjenih površin in streh v javno kanalizacijo ter na mesta, kjer obstaja možnost onesnaženja odpadnih voda z olji ali maščobami (garaže, delavnice, pralne ploščadi ipd.), morajo biti pred vtokom v javno kanalizacijo primerno obdelani (peskolovi, lovilci olj in maščob itd.) – po pravilih stroke.

12. člen

Kjer obstaja možnost, da bi zaradi okvar ali drugih vzrokov lahko odtekla v javno kanalizacijo taka odpadna voda, ki bi lahko povzročila okvaro javne kanalizacije ali porušila režim na čistilni napravi, mora biti notranja kanalizacija zgrajena tako, da je možno odvod v javno kanalizacijo trenutno prekiniti. Način in mesto prekinitve se določi v projektu, h kateremu da soglasje upravljalca.

13. člen

Komunalni vodi (vodovod, plin, toplovod, PTT ali elektro kabli itd.), ki potekajo vzporedno s cevmi javne kanalizacije, morajo biti praviloma odmaknjeni najmanj 2 m. Kanalizacijski vod mora ležati pod vodovodnim.

Kadar pogojev iz prvega odstavka tega člena ni mogoče zagotoviti, se za vsak odmik posebej dogovorijo prizadeti upravljalci.

Vsa križanja vodov morajo biti projektno, tlorisno in višinsko obdelana.

14. člen

Vsak novozgrajeni vodotesni kanal mora biti preizkušen na vodotesnost po ustreznem standardu oziroma po navodilih proizvajalca cevi. O preizkusu vodotesnosti se napravi zapisnik, ki ga podpišeta predstavnik izvajalca in nadzorni organ.

15. člen

Investitor gradnje javne kanalizacije mora to predati v upravljanje upravljalcu. Ob primopredaji mora investitor izročiti upravljalcu naslednjo dokumentacijo:

- projekt PGD in PZI z gradbenim dovoljenjem,
- izvršilni načrt, izdelan po določbah predpisov o podzemnem katastru,
- zapisnik o preizkusu vodotesnosti,
- podatke o investicijski vrednosti,
- uporabno dovoljenje,
- dokazilo o razpolaganju s pripadajočim zemljiščem in dostopno potjo.

Po primopredaji se sestavi zapisnik, na podlagi katerega upravljalca spremembo vnese v kataster komunalnih naprav in v evidenco osnovnih sredstev, danih v upravljanje.

16. člen

Investitor objekta, predvidenega za priključitev na javno kanalizacijo, si mora za priključitev in uporabo pridobiti soglasje upravljalca.

S soglasjem se opredelijo tehnični in finančni pogoji priključitve na javno kanalizacijo in tehnični pogoji za izgradnjo kanalskega priključka.

17. člen

K vlogi za pridobitev soglasja za priključitev na javno kanalizacijo mora investitor priložiti naslednje dokumente:

- arhitektonsko zazidalno situacijo z vrisanim objektom in komunalnimi napravami v merilu 1:500,
- kopijo katastrskega načrta,
- podatek o predlagani absolutni višinski koti iztoka kanalizacije iz objekta,
- na zahtevo upravljalca pa tudi podatke o namembnosti objekta in količini ter lastnosti odpadne vode.

18. člen

Upravljalca v soglasju opredeli:

- možnost in tehnične pogoje priključitve objekta na javno kanalizacijo,
 - mesto in višinsko koto priključitve.
- Lahko pa opredeli še:
- zahteve o ureditvi predčiščenja in zgraditvi kontrolnega jaška ali merskega mesta,
 - pogoje glede posegov na obstoječo kanalizacijo,
 - pogoje, ki jih mora investitor izpolniti pred pridobitvijo soglasja k uporabi objekta.

19. člen

Upravljalca je dolžan izdati soglasje najkasneje v 30 dneh od prejema vloge po tem, ko je investitor dostavil potrdilo o poravnavi obveznosti plačila prispevka za priključitev na javno kanalizacijo.

III. SMERNICE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADITEV HIŠNE - NOTRANJE KANALIZACIJE

20. člen

Za cevi hišne kanalizacije veljajo pogoji 6. člena tega pravilnika.

21. člen

Meteorne vode s streh in utrjenih površin se mora odvajati preko peskolova in sicer ločeno od odpadne vode v ponikovalnico, v meteorno kanalizacijo ali direktno v recipient. Kjer ni nobene od teh možnosti, se s soglasjem upravljalca lahko ta voda odvaja tudi v mešan sistem kanalizacije.

Fekalne vode je treba odvajati direktno.

Odpadne vode iz kuhinj gostinskih lokalov je treba odvajati preko lovilca olj.

Odpadne vode iz dvorišč in parkirišč oziroma utrjenih površin je treba odvajati skozi peskolov in lovilce olj ali po pogojih upravljalca.

22. člen

Izvirne vode se odvaja v ponikovalnico ali v meteorno kanalizacijo.

23. člen

Upravljalca ni odgovoren za posledice nepravilno izvedene notranje kanalizacije (direktni priklop objektov, ki so pod nivojem pokrovov revizijskih jaškov na javni kanalizaciji).

IV. NORMATIVI O SESTAVI ODPADNIH VODA, KI SE ODVAJAJO V JAVNO KANALIZACIJO

24. člen

Sestava odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo, mora ustrezati normativom, podanim v uredbi o emisiji

snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 35/96). Vsebovati ne sme tudi snovi, navedenih v odloku o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

Vsako odstopanje od navedenega, ki ne škoduje kavnalskemu sistemu in sistemu čiščenja, mora biti posebej dogovorjeno z upravljalcem.

V. UGOTAVLJANJE STOPNJE ONESNAŽENOSTI ODPADNE VODE

25. člen

Lastnosti odpadnih voda se ugotavlja z rednimi analizami vzorcev vode, skladno s pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 35/96).

Termin odvzema vzorcev se določi v dogovoru z upravljalcem.

Uporabnik javne kanalizacije mora en izvod vsake analize dostaviti upravljalcu v roku 8 dni po prejemu rezultatov analiz.

Upravljalca lahko, glede na specifične razmere, na čistilni napravi poleg zakonsko določenih parametrov določi dodatne kriterije o sestavi odpadne in padavinske vode.

26. člen

Vzorec odpadne vode za analizo se praviloma vzame v prisotnosti predstavnika uporabnika javne kanalizacije in predstavnika upravljalca, če gre za nenadni dogodek, pa lahko tudi brez uporabnika.

Kadar se z analizo ugotovi, da odpadna voda vsebuje škodljive snovi nad določenimi mejnimi koncentracijami, mora uporabnik javne kanalizacije takoj pristopiti k sanaciji razmer in upravljalcu povrniti eventualno nastalo škodo na objektih javne kanalizacije.

27. člen

V primeru večjih okvar na napravah posameznega uporabnika javne kanalizacije, ki bi lahko povzročile izpust odpadne vode v javno kanalizacijo, ki ne ustreza določbam odloka o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled in tega pravilnika, se opravijo izredne analize odpadne vode na stroške uporabnika. V takih primerih se takoj obvesti inšpekcijo za okolje.

28. člen

Onesnaženost odpadne vode se ugotavlja po njenih fizikalnih, kemijskih in bioloških lastnostih, v skladu z uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 35/96).

29. člen

Pri uporabnikih javne kanalizacije, ki uporabljajo vodo v tehnološkem postopku (industrijska odpadna voda) in koncentracije odpadne vode presegajo mejne predpisane vrednosti po IV. poglavju tega pravilnika, se ugotavlja faktor onesnaženosti odpadne vode. Faktor onesnaženosti (F) je razmerje med onesnaženostjo industrijske odpadne vode (i) in onesnaženostjo fekalne odpadne vode (f).

30. člen

Faktor onesnaženosti služi kot eno od meril za določitev cene čiščenja odpadne vode. Za njegov izračun se uporablja naslednja formula:

$$F=0,40*U_i/U_f+0,60*7KPK_i/KPK_f+0,10*Si/S_f$$

V formuli uporabljeni znaki pomenijo:

F	faktor onesnaženosti
U_i	usedljivost industrijske odpadne vode po Imhoffu v 30 min
U_f	usedljivost fekalne odpadne vode po Imhoffu v 30 min, ki je določena kot konstanta 5 ml/l
KPK _i	kemična poraba kisika industrijske odpadne vode s K-bikromatom
KPK _f	kemična poraba kisika fekalne odpadne vode s K-bikromatom, ki je določena kot konstanta 300 mg O ₂ /l
Si	strupenost industrijske odpadne vode kot faktor razredčenosti, da odpadna voda ni več strupena za ribe
Sf	strupenost fekalne odpadne vode kot faktor razredčenosti, da odpadna voda ni več strupena za ribe

Kadar je onesnaženost industrijske odpadne vode (i) po posameznih kriterijih manjša, kot je določeno za fekalno odpadno vodo (f), se pri izračunu uporabi konstanto, določeno za fekalno odpadno vodo.

31. člen

Za izračun faktorja onesnaženosti se uporabljajo podatki iz analiz najmanj treh 24-urnih povprečnih vzorcev, odvzetih v daljšem časovnem razmaku. Uporabljajo se samo podatki iz tistih analiz, za katere je odvzel vzorec predstavnik organizacije, pooblaščen za opravljanje analiz.

VI. PREVZEM OBJEKTOV IN NAPRAV JAVNE KANALIZACIJE V UPRAVLJANJE

32. člen

Za prevzem kanalizacijske mreže, objektov in naprav javne kanalizacije v upravljanje upravljalcu javne kanalizacije posameznih občin, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

1. kanalizacijska mreža in naprave morajo imeti vso potrebno dokumentacijo (projektna dokumentacija, uporabno dovoljenje, kataster, evidenco priključkov, evidenco osnovnih sredstev in njihove vrednosti, urejena lastninska razmerja itd.),

2. izračunani morajo biti stroški obratovanja kanalizacije, ki se predaja in stroški v zvezi s prevzemom,

3. izdelan mora biti sanacijski program in idejna rešitev razvoja kanalizacijskega sistema, ki se predaja s projektantskim predračunom potrebnih sanacij ali investicijskih posegov,

4. izračunana in sprejeta mora biti cena odpadne in padavinske vode, ki upravljalcu omogoča nemoteno upravljanje obstoječih in prevzetih objektov in naprav javne kanalizacije; kolikor kljub temu pride do razlike med potrebno in dejansko ceno, jo krije občina kot subvencijo,

5. postopek prevzema mora biti izpeljan dokumentirano z zapisniki o primopredaji (dokumentacije, evidence knjigovodskih podatkov za posamezne vrste objektov, listin o lastništvu, podatke o ostalih poslovnih zadevah),

6. prevzem mora potrditi organ upravljanja upravjalca – prevzemnika.

Upravljalcu mora biti s ceno storitve ali na drug način zagotovljeno pokrivanje stroškov izvajanja dejavnosti.

33. člen

V primeru, da gre za prevzem v upravljanje javne kanalizacije, ki jo je do tedaj upravljala krajevna skupnost, vaški odbor ali podobni upravljalec, ki ni bil organiziran po veljavni zakonodaji v smislu ustrezne lokalne javne službe za odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda, so dovoljena odstopanja od zahtev 1. in 5. točke prejšnjega člena. V tem primeru mora imeti javna kanalizacija, ki se predaja, vsaj:

1. izdelan grafični prikaz javne kanalizacije v merilu najmanj 1:5000,

2. izdelano hidravlično in sanitarno-tehnično analizo obstoječega stanja s predlogi morebitnih nujnih kratkoročnih sanacijskih ukrepov in oceno potrebnih vlaganj (sanacijski program),

3. izdelano strokovno mnenje o splošnem stanju javne kanalizacije v smislu zadovoljevanja zahtev pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi javne kanalizacije ter ostalih veljavnih standardov in normativov za sisteme odvajanja in čiščenja odpadnih in meteornih vod,

4. izdelano strokovno mnenje o vključevanju javne kanalizacije v kratkoročni koncept odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda v posamezni občini,

5. knjigovodski podatki za posamezne vrste objektov, če teh ni, pa mora dotedanji upravljalec pridobiti ustrezne vrednostne podatke s pomočjo pooblaščenega cenilca.

VII. NAČIN ZARAČUNAVANJA STROŠKOV ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VODA

34. člen

Uporabniki javne kanalizacije so dolžni plačevati stroške uporabe kanalizacije oziroma odvajanja voda in stroške čiščenja odpadnih voda od dneva priključitve na javno kanalizacijo oziroma čistilno napravo.

35. člen

Cene storitev za odvajanje in čiščenje odpadnih voda določa upravljalec na podlagi odloka o gospodarskih javnih službah v občini in odloka o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled.

36. člen

Merilo za plačilo odvajanja in čiščenja odpadne in padavinske vode je količina porabljene vode iz javnih vodovodov oziroma vodnih virov uporabnika, cene za enoto in faktorja onesnaženosti.

Količina odvedene odpadne vode se meri po stanju vodomera in sicer v m³ porabljene vode. V primeru, da upravljalec ali uporabnik ugotovi, da je vodomera v okvari in ni mogoče odčitati dejanske porabe vode, se kanalsčina obračuna pavšalno, na osnovi povprečne porabe vode v preteklem obračunskem obdobju.

Če uporabnik nima vgrajenega vodomera, se količina odvedene vode določi pavšalno, na osnovi sprejetih normativov: po 2 m³/osebo, WC, kopalnico, avto.

Stanje na vodomera odčituje pooblaščen predstavnik upravjalca, ki se mora ob vstopu v objekt izkazati s pisnim pooblastilom.

37. člen

Ceno za enoto na predlog upravjalca in v skladu z veljavnimi predpisi določi občinski svet. Cena mora vsebovati stroške ER, RR ter stroške upravjalca.

38. člen

Porabniki so dolžni plačevati kanalsčino in strošek čiščenja odpadne vode na podlagi izstavljenega računa upravjalca. Če uporabnik meni, da obračun ni pravilen, lahko v osmih dneh od prejema računa vloži pismeni ugovor upravljalcu kanalizacije.

Če je v objektu več uporabnikov, se račun za porabljeno vodo izstavi posameznim uporabnikom ali lastniku vodomera.

39. člen

Pred izdajo soglasja k gradnji oziroma k priglasitvi del uporabnik poravnava prispevek, ki predstavlja povračilo dela stroškov za izgradnjo, obnovo in širitev kanalizacijskega omrežja.

Višino prispevka določi upravljalec na podlagi odloka, ki določa merila in kriterije za izračun prispevka ob priključitvi na javni vodovod ali kanalizacijo.

40. člen

Občinski svet oziroma Vlada RS lahko v skladu z zakonom o varstvu okolja z odlokom oziroma uredbo določi obveznost plačevanja taks, ki se uporabljajo namensko za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda.

VIII. ZAGOTAVLJANJE OBRATOVANJA, VZDRŽEVANJA IN NADZORA JAVNE IN HIŠNE KANALIZACIJE

41. člen

Upravljalec ima vsak čas pravico dostopa do vseh javnih kanalizacijskih objektov in naprav zaradi njihovega vzdrževanja, zaradi meritev ter snemanj, zaznamovanj in podobno, ne glede na to, kdo je imetnik pravice uporabe, lastnik ali upravljalec tega objekta, oziroma naprave ali zemljišča, na katerem se nahajajo kanalizacijski objekti ali naprave.

Upravljalec ima vsak čas pravico kontrolirati vse kanalizacijske objekte in naprave ter čistilne naprave in druge naprave, ki so priključene na javno kanalizacijo, čeprav po določbah tega pravilnika ne spadajo v javno kanalizacijo.

42. člen

Vsakdo, ki povzroči materialno škodo na kanalizacijskem omrežju ter na objektih in napravah ali, ki povzroči škodo zaradi škodljivih odplak, jo je dolžan povrniti.

43. člen

Upravljalec je dolžan skrbeti za nemoteno obratovanje, vzdrževanje in nadzor koriščenja javne kanalizacije. Nadzor koriščenja javne kanalizacije obsega tudi nadzor obratovanja in vzdrževanja kanalskega priključka zunaj objektov. O obratovanju, vzdrževanju in nadzoru objektov in naprav javne kanalizacije se mora voditi posebna evidenca.

44. člen

Pri vzdrževanju javne kanalizacije mora upravljalec zagotavljati predvsem:

- tekoči nadzor stanja na objektih in napravah javne kanalizacije, ki obsega sistematične preglede, kontrolo iztokov iz spojnih kanalov ter zbiranje predlogov in pripomb uporabnikov javne kanalizacije,
- sistematično čiščenje in vzdrževanje objektov javne kanalizacije,
- intervencijsko vzdrževanje, čiščenje in popravilo javne kanalizacije,
- intervencijsko vzdrževanje in popravilo notranje kanalizacije v breme uporabnika, kadar je to potrebno zaradi zavarovanja normalnega delovanja javne kanalizacije ali varovanja okolja.

Za redno obratovanje in vzdrževanje črpališč in čistilnih naprav mora upravljalec sprejeti obratne poslovničke za posamezni objekt, za ostale objekte pa letni plan vzdrževanja.

45. člen

Enkrat letno se mora na vseh kanalizacijskih objektih opraviti deratizacija v skladu z določili predpisov o deratizaciji.

46. člen

Upravljalec vodi kataster javne kanalizacije in spojnih vodov v skladu z zakonom in drugimi predpisi o podzemnem katastru.

47. člen

Za vsak objekt javne kanalizacije se mora izdelati izvršilni načrt po določbah predpisov o podzemnem katastru.

Izvršilni načrt mora investitor predati upravljalcu ob predaji instalacij in naprav javne kanalizacije v upravljanje, po pridobitvi uporabnega dovoljenja.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

48. člen

Uporabniki javne kanalizacije morajo v roku dveh let po uveljavitvi tega pravilnika zagotoviti, da bo sestav odpadnih voda ustrezal dovoljenim mejnim koncentracijam, določenim v IV. poglavju tega pravilnika.

49. člen

Uporabniki javne kanalizacije, ki morajo zgraditi naprave za predčiščenje, nevtralizacijo odpadnih voda, lovilce olj ali žagovine ter kontrolne jaške, morajo to storiti najkasneje v roku dveh let po uveljavitvi tega pravilnika.

50. člen

V primeru nekontroliranega izlitijskega nevarnih in škodljivih snovi v javno kanalizacijo, je povzročitelj dolžan o tem obvestiti upravjalca.

Za motnje pri obratovanju čistilnih naprav, ki jih je povzročil izpust, je povzročitelj dolžan odpraviti vzroke in posledice ter kriti nastale dodatne stroške upravjalca.

51. člen

Do uveljavitve odloka iz 35. člena tega pravilnika se uporablja odlok o gospodarskih javnih službah v Občini Radovljica (Uradni list RS, št. 65/94).

52. člen

Do uveljavitve odloka iz 39. člena tega pravilnika se uporablja odlok o merilih in kriterijih za izračun prispevka ob priključitvi na javni vodovod in kanalizacijo v Občini Radovljica (Uradni list RS, št. 39/93).

53. člen

Sprememba in dopolnitve tega pravilnika se sprejmejo po postopku, določenem za njegov sprejem.

54. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01503-11/98

Bled, dne 16. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
občine Bled
Matjaž Završnik, ek. l. r.

LITIJA**2744. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v k. o. Hotič**

Občinski svet občine Litija je na podlagi 15. člena statuta Občine Litija (Uradni list RS, št. 41/95, 70/95 in 6/96) na 40. seji dne 13. 8. 1998 sprejel

S K L E P**o ukinitvi statusa javnega dobra v k. o. Hotič****1**

S tem sklepom se ukine status javnega dobra za nepremičnine:

- parc. št. 1595/2, neplodno, v izmeri 20451 m²,
 - parc. št. 1595/3, neplodno, v izmeri 25361 m²,
 - parc. št. 1595/6, neplodno, v izmeri 1277 m²,
 - parc. št. 1595/10, neplodno, v izmeri 144 m²,
 - parc. št. 1595/14, neplodno, v izmeri 660 m²,
- vse vpisane v vložku št. 316, k. o. Hotič.

2

Nepremičnine iz prejšnje točke tega sklepa prenehajo biti javno dobro in postanejo last Občine Litija, Jerebova ulica 14, Litija.

3

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 466-72/98

Litija, dne 13. avgusta 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Litija
Franci Rokavec l. r.

NOVO MESTO

2745. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene 1998 (PZ za UN poslovno-stanovanjskega kompleksa Gotna vas)

Na podlagi 43. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84 in 15/89), prvega odstavka 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90) ter 17. člena statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96), je Občinski svet mestne občine Novo mesto na seji dne 9. 7. 1998 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene 1998 (PZ za UN poslovno-stanovanjskega kompleksa Gotna vas)

1. člen

(uvodne določbe)

Ta odlok ureja spremembe in dopolnitve srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 (Skupščinski Dolenjski list, št. 24/86, 18/88, 6/89, 15/90, 9/91 in 12/91 ter Uradni list RS, št. 7/92, 23/92, 28/92, 35/92, 50/92, 1/93, 28/93, 32/93, 60/93, 69/93, 20/94, 50/94, 71/94, 78/94, 58/95, 11/96, 16/96, 32/96, 21/97 in 80/97); v nadaljnjem besedilu: srednjeročni plan), ki se nanašajo na:

- spremembo namenske rabe prostora;
- za območje ureditvenega načrta poslovno-stanovanjskega kompleksa Gotna vas za katerega je izdelana programska zasnova;
- spremembe načinov urejanja prostora.

Kartografski del in kartografska dokumentacija k odloku predstavljata prikaz sprememb in dopolnitev planskih aktov, ki so navedeni v prvem odstavku tega člena.

2. člen

V poglavju 6.4. Načini urejanja prostora se v preglednici predvidenih faz planskih aktivnosti po posameznih področjih v točki 1. Urejanje stavbnih zemljišč, podtočki 1.2. Oskrbne in storitvene dejavnosti

Poslovno-stanovanjski kompleks Gotna vas URN c, d

V poglavju 6.6. Kartografski del in programske zasnove se doda nova točka

g) Programska zasnova za ureditveni načrt poslovno-stanovanjskega kompleksa v Gotni vasi, ki glasi:

1. Opredelitev območja urejanja

V območje urejanja so vključene naslednje parcele: 417/2, 417/3, 417/4 in 380/4-del, katerih površina znaša 1,86 ha.

Meja območja se začne z južno in vzhodno mejo parcele 417/1, preseka parcelo 380/4, poteka po severni meji parcele 417/2 oziroma ob južni meji parcele 377/3, nato po vzhodni in južni meji parcele 417/2 in 417/4, na skrajni zahodni lomni točki parcele 417/4 zavije proti severu in nadalje po zahodnih mejah parcel 417/3 in 417/2, kjer se tudi zaključijo.

2. Usmeritve za namensko rabo površin in organizacija dejavnosti

Celotno območje je 18.600m², od tega so:

obstoječi objekti:	1.800m ²
predvideni objekti:	5.600m ²
druge ureditve:	11.200m ²

od tega:

– utrjene površine	6.200m ²
– ureditev zelenic	1.000m ²
– obstoječe nepozidane površine	4.000m ²

3. Zasnova infrastrukturnih omrežij

Objekti in naprave v območju se priključujejo na obstoječo prometno in komunalno infrastrukturo mesta.

Poti in manipulacijske površine

Za območje vključeno v zazidalni načrt je potrebna gradnja nove dovozne poti. Lokacija se navezuje na obstoječo mestno ulico, ki se ne rekonstruira. Notranje komunikacije in platoji so in se nadalje se niveletno prilagajajo obstoječi cesti. Minimalna širina dovozne poti je 5 m. Notranje komunikacije se tlakujejo, maksimalni padec uvoza proti mestni ulici je 3,5%.

Parkirišča

Predvideno je 40 dodatnih parkirnih mest za osebne avtomobile. Po potrebi, investitor lahko zgradi dodatna parkirna mesta znotraj lastne lokacije. Dimenzije parkirišč so standardne za osebne avtomobile. Odvajanje meteornih voda se izvaja v meteorno kanalizacijo. Parkirišča se tlakujejo z votlaki.

Obstoječa parkirišča so že izvedena na zahodnem delu parcele št. 417/4, k.o. Gotna vas.

Vodovod

Območje ureditvenega načrta Gotna vas je navezano na obstoječ vodovod, ki poteka ob robu ceste in jugozahodno od kompleksa Avtogalant. Zaradi predvidene gradnje proizvodnih objektov se del obstoječega sekundarnega omrežja opusti in izvede zanka z navezavo na javni vodovod na JZ strani območja. Primarni vod je dimenzioniran na končno porabo z upoštevanjem požarne vode in možnosti povečanja porabe investitorja.

Fekalna kanalizacija

Obstoječe odvodnjavanje odpadnih voda iz območja je izvedeno v mešanem sistemu in sicer odvod fekalnih voda iz obstoječe greznice v obstoječi kanal. Za predvidene gradnje se predvidi ločen sistem in sicer izvedba novega priključka na fekalno kanalizacijo Z od območja.

Fekalna kanalizacija je zadosti dimenzionirana, predvideni priključni jašek se izvede kot revizijski po navodilih JP Komunala Novo mesto.

Tehnološka voda ni predvidena.

Meteorna kanalizacija

Obstoječa kanalizacija (mešan sistem) se po ureditvi ločenega priključka na fekalno kanalizacijo uporablja kot meteorna, s tem, da se zagotovijo ločeni in kontrolirani vtoki meteorne vode in onemogočijo vtoki vseh drugih odplak.

Meteorno vodo s streh, poti in parkirišč se odvajajo preko vsedalnega bazena in lovilcev olj in maščob v obstoječo kanalizacijo. Le-ta je zadosti dimenzionirana tudi za odvajanje meteornih voda sa celotne strehe vključno z predvideno dograditvijo objektov.

Oskrba z električno energijo

Obstoječi objekti so priključeni na obstoječe omrežje in TP za moč 120kW.

V I. fazi potrebuje investitor dodatno moč 120kW, v II. in III. fazi pa 100 kW, skupno 440kW, zato bo potrebna gradnja nove TP, ki je predvidena na severovzhodnem delu območja.

Obstoječa transformatorska postaja je zgrajena v vzhodnem delu ureditvenega območja poslovno-stanovanjske gradnje v Gotni vasi se po postavitvi nove odstrani.

Nove električne vode vodimo po kabelski kanalizaciji. Kabelsko kanalizacijo vodimo od priključevanja na trafo postajo do posameznega odzjemnega mesta.

Kot zaščitni ukrep proti nevarnemu dotiku s previsoko napetostjo je ničenje. Poleg ničenja se predvidi tudi ozemljitev.

Zunanja razsvetljava: v območju ureditvenega načrta je za razsvetljava manipulacijskih in tlakovanih tovarniških površin predvidena kot dopolnitev obstoječe razsvetljave. Izvedba je predvidena z kandelabri in lučmi montiranimi na objekte. Razporeditev svetilk mora zagotoviti zadostno osvetlitev območja.

TK omrežje

TK omrežje je bo navezalo na ATC Novo mesto preko razdelilne omarice na objektu. Dodatni TK priključki niso predvideni. Notranje telefonske vode vodimo podzemno. Pri prehodih pod utrjenimi površinami se kabel zaščiti s PVC cevjo. Pri kričanju z električnim kablom se TK kabel zaščiti z LTŽ cevjo.

Ogrevanje

Predvidene gradnje se navezujejo na obstoječe ogrevanje na plin.

Obstoječa plinska cisterna je v jugozahodnem delu območja. Pri dograjevanju je potrebno upoštevati požarnovarstvene ukrepe, DWG predpise ter še druge pogoje in ukrepe, ki pomenijo preprečitev širjenja ali prenosa požara.

Odstranjevanje odpadkov

Odpadki se sortirajo, kovinski odpadki se zbirajo in uporabljajo kot sekundarna surovina, ki se vrača v tehnološki postopek.

Komunalni odpadki se zbirajo v zabojniku lociranem ob dovozni poti pred proizvodnim objektom in redno odvažajo na komunalno deponijo v Leskovcu.

4. Usmeritve za urbanistično, arhitektonsko in krajinsko oblikovanje

Koncept zazidave temelji predvsem na funkcionalnosti. Z novimi ureditvami je predlagana pozidava in delitev površin po namembnostih:

Obstoječi objekti:

- proizvodni na južnem delu kompleksa,
- poslovno stanovanjski na severnem delu kompleksa.

Predvideni objekti:

- poslovni objekt na severnem delu kompleksa: okrepčevalnica, montaža, pomožni prostori,
- proizvodni objekt - dozidava obstoječega objekta v fazah: skladišča, nove proizvodne površine, upravno poslovni del.

Druge ureditve:

- utrjene površine: dovozi, manipulacijske površine, parkirišča in pešpoti,
- ureditev zelenic,
- obstoječe nepozidane površine.

Oblikovna zasnova

Severni vstopni del kompleksa je zasnovan kot poslovni reprezentančni del. Predvidena je prenova obstoječega objekta na vstopu v kompleks in gradnja novega poslovnega objekta na severnem delu kompleksa. Objekt je predviden za okrepčevalnico, montažo in pomožne prostore.

Pri prenovi obstoječega objekta je možno povečanje obstoječih tlorisnih gabaritov za $\pm 10\%$ ter manjše dozidave, ki pomenijo oblikovno členitev objekta, zlasti na daljši strani objekta.

Nov poslovno stanovanjski objekt v severnem delu se izvaja v klasični izvedbi. Pri oblikovanju objekta je obvezno z oblikovnimi elementi uvajati členitev večjih gabaritov.

Oblikovni pogoji:

- dovoz in vhod: z jugovzhodne strani z obstoječe poti;
- horizontalni gabariti: 30x10 m, z nadstreškom na južni strani širine 4 m;
- dovoljeno odstopanje: $\pm 10\%$ ter manjše dozidave, ki oblikovno členijo daljšo stranico objekta;
- vertikalni gabarit: pritličje; K.P. 183,80 m.n.v. $\pm 0,50$ m, etažna višina 4,5 m, izgrajeno podstrešje;
- višina kolenčnega zidu do max. 1,50 m;
- naklon strehe $30^\circ - 40^\circ$;
- kritina: tegola, strešna opeka, na strehi je dovoljena gradnja trikotnih fičar in strešnih oken;
- obdelava fasad je klasična;
- obvezna gradbena linija: odmik od obstoječega objekta 5 m.

Proizvodni objekt v južnem delu kompleksa - fazna dozidava obstoječega objekta

Objekt je namenjen za skladišča, nove proizvodne površine in upravno poslovni del.

Objekt je zasnovan tako, da se postopoma dograjuje obstoječi proizvodni objekt. Dograditev hale se izvede v enaki konstrukciji kot obstoječi objekt z razširitvam v južno smer - podaljšanjem obstoječe hale ter dograditvijo na severni strani, konstrukcija objekta je »Togrel«.

Dostop in vhod se predvidi iz obstoječega objekta ter z utrjenih površin na dvoriščni strani objekta.

Oblikovni pogoji:

- dovoz: s severnozahodne strani z obstoječe poti;
- horizontalni gabariti: maksimalne dim. 135x56 m, z zamiki na severni strani širine 5 m;
- dovoljeno odstopanje: od +5% do -10%;
- dovoljene so: manjše dozidave (vhodi, nadstreški), ki oblikovno členijo daljšo stranico objekta;
- vertikalni gabarit: pritličje; K.P. enaka K.P. obstoječe hale 181,80 m.n.v. $\pm 0,50$ m;
- streha: sistem simetričnih dvokapnic, enakega naklona kot streha obstoječega objekta 12° ;
- kritina salonit v temni barvi, barva usklajena z kritino obstoječega objekta;
- obdelava fasad: montažni elementi obdelani v spranem kulirju, obdelava fasade sledi proporcam nosilnega rastra in se usklajuje z obstoječim objektom;
- obvezna gradbena linija: JZ linija obstoječe fasade objekta, V - 11m;
- odstopanja: možna so odstopanja od gradbenih linij navznoter.

Pogoji za zunanje ureditve

Za celoten kompleks je obvezen načrt zunanje ureditve, s tem da se morajo upoštevati naslednji pogoji:

- za nove zasaditve se uporabljajo običajne, avtohtone rastline;
- tlakovanje površin do maksimalno 1/2 površine namenjene za proizvodni kompleks;
- tlakovanje parkirnih prostorov se praviloma izvaja z votlaki;
- eventualno omejevanje parcele je dovoljeno z žično ograjo obojestransko zasajeno z živo mejo;

- pobočja usekov pri kamnolomu se uredijo praviloma z biotehniškimi ukrepi. V primeru potrebe se izvajajo podporni zidovi, vendar ne višji kot 1,5m in praviloma obloženi z naravnim kamnom.

5. Usmeritve za izboljšanje bivalnega in delovnega okolja

Ni predvidena posebna obremenitev odpadnih voda, na parkirnih površinah bo odvodnjavanje izvedeno preko lovilcev olj in maščob, ni potrebno predhodno čiščenje odpadnih voda, ravno tako niso potrebni posebni ukrepi med gradnjo ali obratovanjem.

Usmeritve za varovanje naravne in kulturne dediščine

Obravnavana lokacija ni varovana temveč predstavlja zaključek in prehod urbanega tkiva v območje ostale rabe. Ureditev znotraj kompleksa bo zasnovana tako, da bo omogočena dobra funkcionalnost vseh objektov obenem pa bodo zunanje vizualne kvalitete z odstranitvijo betonarne izboljšane.

Močno degradiran prostor se sanira z vzpostavljanjem območja zelenih otokov, zasajenih z avtohtonimi grmovnicami in drevesnimi vrstami.

Odstranitev vegetacije na SV strani je dovoljena le tam, kjer bo to res nujno potrebno. S primerno detajlno reliefno in vegetacijsko obdelavo mej območja se ohrani še nede gradiran krajinski vzorec vzhodno od območja.

Pobočja usekov pri kamnolomu se uredijo z biotehniškimi ukrepi, gradnja opornih zidov je dovoljena le izjemoma, praviloma obloženi z naravnim kamnom.

Usmeritve za gradnjo: temeljenje in stabilnost tal

Sestave tal na področju zazidalnega načrta je bel do siv apnenec oziroma olitni apnenec. Ker je relief osnove apnenca zelo razgiban, je potrebno teren izravnati. Morebitne razlike med globino temeljenja in apnenčevo osnovo v izkopu je treba nadomestiti s pustim betonom po predhodni odstranitvi glinenega polnila. Vrednost dopustne obremenitve v apnencu je 500 kPa. Pri predlaganem načinu temeljenja posevkov praktično ni.

Zaradi geomehanskih značilnosti se teren smatra kot potresno stabilen, glede na potresno aktivnost spada območje v 8. stopnjo po MCS.

Varstvo pred hrupom

Dejavnost v območju se opravlja v objektih ne povzroča dodatnega povečanega hrupa v okolico. Za hrup, ki ga bo povzročilo delo in promet na tlakovanih površinah se predvidi zasaditev ob zahodnih mejah območja proti stanovanjskim objektom.

Pri projektiranju in izvedbi je investitor dolžan upoštevati:

- zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93),
- uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 45/95),
- pravilnik o splošnih ukrepih in normativih za varstvo pri delu pred hrupom v delovnih prostorih,
- navodilo za izdelavo sanacijskih programov na območju, kjer so presečene kritične vrednosti hrupa (Uradni list SRS, št. 4/85).

Varstvo zraka

Zrak, ki se izpušča v ozračje, ne sme presežati mejnih količin vsebnosti snovi, določenih z:

- uredbo o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednosti snovi v zraku (Uradni list RS, št. 73/94),
- uredbo o emisiji snovi v zrak iz kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 73/94),
- zakon o varstvu zraka (Uradni list SRS, št. 13/75, 12/77, 35/79, 29/86, Uradni list RS, št. 73/94),
- uredbo o mejnih, opozorilnih in kritičnih emisijijskih vrednosti snovi v zraku (Uradni list RS, št. 73/94),
- odlok o mejnih in kritičnih koncentracijah škodljivih snovi v zraku (Uradni list RS, št. 30/90 in 40/90),
- pravilnik o utekočinjenem naftnem plinu (Uradni list RS, št. 22/91).

Varstvo pred požarom

- zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93),
- pravilnik o požarnovarstvenih zahtevah, ki jih je potrebno upoštevati pri izdelavi prostorskega izvedbenega akta, pri projektiranju, gradnji, rekonstrukciji in vzdrževanju objektov (Uradni list SRS, št. 42/85),
- pravilnik o tehničnih normativih za nizkonapetostne električne instalacije (Uradni list SFRJ, št. 53/88),
- pravilnik o tehničnih predpisih za specialno zaščito elektroenergetskih naprav pred požarom (Uradni list SFRJ, št. 16/66, 58/72 in 24/85),
- DWG predpise za postavitve in obratovanje plinske cisterne,
- zunanja ureditev objekta mora zagotavljati potrebne dostope oziroma prometno ureditev ter ustrezati tudi za potrebe gasilske intervencije. Do objekta morata biti zagotovljena dovoza iz dveh neodvisnih smeri. Intervencija je možna z obstoječega dvorišča ter cest zahodno in severno od objekta,
- druge pogoje in ukrepe, ki pomenijo preprečitev širjenja ali prenosa požara.

Varstvo pri delu

- zakon o varstvu pri delu (Uradni list SRS, št. 25/86),
- pravilnik o sredstvih za osebno varnost pri delu in osebni varstveni opremi (Uradni list SFRJ, št. 48/87),
- pravilnik o varstvu pri gradbenem delu (Uradni list SRS, št. 42/87).

Ravnanje z odpadki

- zakon o ravnanju z odpadki (Uradni list SRS, št. 8/78, 29/86),
- odlok o ravnanju z odpadki na območju Občine Novo mesto (SDL, št. 19/87 in 21/87).

Varstvo voda

- zakon o vodah (Uradni list SRS, št. 20/81, 29/86 in Uradni list RS, št. 15/91),
- navodilo o tem kaj se šteje za sekundarno, primarno in magistralno omrežje komunalnih in drugih objektov.

Tolerance

Pri realizaciji tega projekta so dopustna manjša odstopanja, če se na podlagi tehnoloških, okoljevarstvenih in drugih ugotovitev poiščejo ekonomsko in tehnično utemeljene rešitve.

6. Faznost gradnje

- I. faza: gradnja poslovno stanovanjskega objekta, dograditev proizvodnega objekta, odstranitev betonarne, zunanja ureditev parcele,
- II. faza: dograditev proizvodnega objekta, razširitev severno od I. faze,

- III. faza: dograditev proizvodnega objekta, razširitev severno od I. in II. faze.

Gradnja se izvaja tako, da širša okolica med izgradnjo ne bo motena.

7. Rušitve objektov

Pred predvideno gradnjo se v celoti odstrani obstoječa betonarna in pomožni objekti v kompleksu betonarne.

3. člen

Grafični prikaz programske zasnove

Območje programske zasnove za ureditveni načrt poslovno-stanovanjskega kompleksa Gotna vas v kartografskem delu in kartografski dokumentaciji k dolgoročnemu in srednjeročnemu družbenemu planu na kartah TK 1:25000 in PKN 1:5000 (list Novo mesto 47).

Programska zasnova za ureditveni načrt poslovno stanovanjskega kompleksa Gotna vas je kot priloga sestavni del dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine.

Kartografski del in kartografska dokumentacija k dolgoročnemu in srednjeročnemu družbenemu planu s programsko zasnovo za ureditveni načrt poslovno stanovanjskega kompleksa v Gotni vasi se hranita pri:

- MONM, Sekretariat za varstvo okolja in urejanje prostora,
- UE Novo mesto, Oddelek za okolje in prostor.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 012-100/98-12

Novo mesto, dne 9. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
mestne občine Novo mesto
Marjan Somrak l. r.

2746. Odlok o spremembi odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene leta 1998, ki se nanaša na programsko zasnovo za ureditveni načrt poslovno-stanovanjskega kompleksa v Gotni vasi

Na podlagi prvega odstavka 43. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84 in 15/89), prvega odstavka 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90) ter 17. člena statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet mestne občine Novo mesto na izredni seji dne 30. 7. 1998, po obravnavi osnutka odloka o spremembi odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Novo mesto sprejel

O D L O K
o spremembi odloka o spremembah
in dopolnitvah prostorskih sestavin
dolgoročnega plana Občine Novo mesto
za obdobje od leta 1986 do leta 2000
in srednjeročnega družbenega plana Občine
Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta
1990 za območje Mestne občine Novo mesto,
dopolnjene leta 1998, ki se nanaša na
programsko zasnovo za ureditveni načrt
poslovno-stanovanjskega kompleksa
v Gotni vasi

1. člen
(uvodna določba)

Ta odlok ureja spremembe osnovnega odloka, ki je bil sprejet na seji Občinskega sveta mestne občine Novo mesto dne 9. 7. 1998.

2. člen

V 2. členu osnovnega odloka se v poglavju 1. Opredelitev območja urejanja v prvem odstavku črtati parcelni številki »417/1 in 380/4-del«.

Na koncu istega odstavka se številka »1,86« nadomesti s številko »1.82«.

Drugi odstavek istega člena se nadomesti z novim, ki glasi:

»Meja območja poteka po severnih, vzhodnih in južnih mejah parcele 417/2, jugozahodni meji parcele 417/4, na skrajni zahodni lomni točki parcele 417/4 zavije proti severu in se nadaljuje po zahodnih mejah parcel 417/3 in 417/2, kjer se tudi zaključí.«

3. člen

Poglavje 2. Usmeritve za namensko rabo površin in organizacija dejavnosti v 2. členu osnovnega odloka se nadomesti z novim tekstom, ki glasi:

»Celotno območje je 18.200 m², od tega so:

obstoječi objekt:	1.700 m ²
predvideni objekt:	5.600 m ²
druge ureditve:	10.900 m ² ,

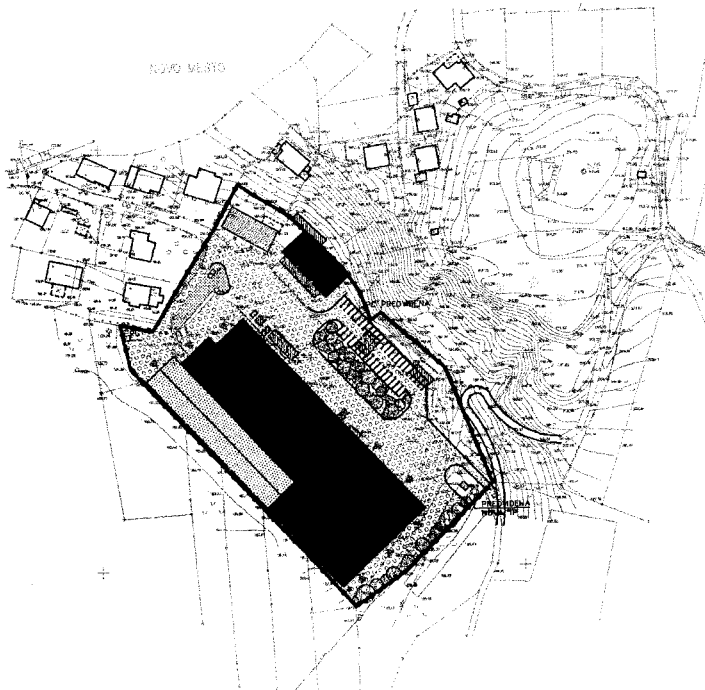
od tega:

- utrjene površine	6.000 m ²
- ureditev zelenic	1.000 m ²
- obstoječe nepozidane površine	3.900 m ² «.

4. člen

Na koncu 3. člena osnovnega odloka se doda poglavje:

»Grafični prikaz:



5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 012-100/98-12
Novo mesto, dne 30. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
mestne občine Novo mesto
Marjan Somrak l. r.

2747. Odlok o ureditvenem načrtu za poslovno-stanovanjsko cono Gotna vas

Na podlagi 17. člena statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 6/96 in 68/96) ter 36. in 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) je Občinski svet mestne občine Novo mesto na seji dne 9. 7. 1998 sprejel

O D L O K
o ureditvenem načrtu za poslovno-stanovanjsko cono Gotna vas

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Sprejme se ureditveni načrt za poslovno-stanovanjsko cono Gotna vas, ki ga je izdelal K.A.B. d.o.o Novo mesto pod št. UN-4/98, aprila 1998. Sestavni del ureditvenega načrta so:

- Tekstualni del
1. Poročilo
 2. Odlok o UN
 3. Soglasja organov, organizacij in skupnosti
- Grafični priloge

2. člen

V območje urejanja je vključeno zemljišče investitorja in dostopne poti.

Meja območja se začne z južno in vzhodno mejo parcele 417/1, preseka parcelo 380/4, poteka po severni meji parcele 417/2 oziroma ob južni meji parcele 377/3 nato po vzhodni in južni meji parcele 417/2 in 417/4, na skrajni zahodni lomni točki parcele 417/4 zavije proti severu in nadalje po zahodnih mejah parcel 417/3 in 417/2, kjer se tudi konča.

Celotno območje urejanja obsega 18.600m².

3. člen

Namembnost površin

V ureditvenem načrtu se rešuje ureditev proizvodno poslovnega kompleksa Avtogalant.

Z novimi ureditvami je predlagana pozidava in delitev površin po namembnostih:

- obstoječi objekti	1.800m ²
- predvideni objekti	5.600m ²
- druge ureditve	11.200m ² .

II. IZHODIŠČA UREJANJA

4. člen

Tehnološke zahteve posameznih dejavnosti

Obstoječi obrat je proizvodni, kovinarski, namenjen za proizvodnjo avtomobilskih izpušnih cevi. Sedaj zaposluje 20 delavcev, s povečanjem obrata se bo povečalo tudi število zaposlenih in obseg proizvodnje.

Razen proizvodnje bo del površin v obratu namenjen tudi za prodajo in servisiranje ter pomožne dejavnosti.

Po velikosti sodi v srednje velike proizvodne obrate, posebnih obremenitev okolja zaradi sedanje proizvodnje ni. Investitor načrtuje tudi posodobitve tehnologije, ki bo vključilo tudi vse z zakoni predpisane ureditve za preprečevanje vplivov na okolje.

5. člen

Usmeritve za urbanistično, arhitektonsko in krajinsko oblikovanje

Koncept zazidave temelji predvsem na funkcionalnosti. Z novimi ureditvami je predlagana pozidava in delitev površin po namembnostih:

obstoječi objekti:

- proizvodni na južnem delu kompleksa,
- poslovno stanovanjski na severnem delu kompleksa;

predvideni objekti:

- poslovni objekt na severnem delu kompleksa: okrepčevalnica, montaža, pomožni prostori,
- proizvodni objekt,
- dozidava obstoječega objekta v fazah: skladišča, nove proizvodne površine, upravno poslovni del;

druge ureditve:

- utrjene površine: dovozi, manipulacijske površine, parkirišča in pešpoti,
- ureditev zelenic,
- obstoječe nepozidane površine.

6. člen

Obstoječi objekt

Severni vstopni del kompleksa je zasnovan kot poslovni reprezentančni del. Predvidena je prenova obstoječega objekta na vstopu v kompleks in gradnja novega poslovnega objekta na severnem delu kompleksa. Objekt je predviden za okrepčevalnico, montažo in pomožne prostore.

Pri prenovi obstoječega objekta je močno povečanje obstoječih tlorisnih gabaritov za ± 10% ter manjše dozidave, ki pomenijo oblikovno členitev objekta, zlasti na daljši strani objekta.

7. člen

Nov poslovno-stanovanjski objekt v severnem delu se izvaja v klasični izvedbi. Pri oblikovanju objekta je obvezno z oblikovnimi elementi uvajati členitev večjih gabaritov.

Oblikovni pogoji:

- dovoz in vhod: z jugovzhodne strani z obstoječe poti;
- horizontalni gabariti: 30x10 m, z nadstreškom na južni strani širine 4 m,
- dovoljeno odstopanje: ± 10% ter manjše dozidave, ki oblikovno členijo daljšo stranico objekta,
- vertikalni gabarit: pritličje; K.P. 183,80 m.n.v. ± 0,50 m, etažna višina 4,5 m, izgrajeno podstrešje,
- višina kolenčnega zidu do max. 1,50 m,
- naklon strehe 30°-40°,
- kritina: tegola, strešna opeka, na strehi je dovoljena gradnja trikotnih fičar in strešnih oken,
- obdelava fasad je klasična,
- obvezna gradbena linija: odmik od obstoječega objekta 5 m.

8. člen

Proizvodni objekt v južnem delu kompleksa - fazna dozidava obstoječega objekta je namenjen za skladišča, nove proizvodne površine in upravno poslovni del.

Objekt je zasnovan tako, da se postopoma dograjuje obstoječi proizvodni objekt. Dograditev hale se izvede v enaki konstrukciji kot obstoječi objekt z razširitvam v južno smer - podaljšanjem obstoječe hale ter dograditvijo na severni strani.

Dostop in vhod se predvidi iz obstoječega objekta ter z utrjenih površin na dvoriščni strani objekta.

Oblikovni pogoji:

- dovoz s SZ strani z obstoječe poti,
- horizontalni gabariti: maksimalne dim. 135x56 m, z zamiki na severni strani širine 5m,
- dovoljeno odstopanje: od +5% do -10%,
- dovoljene so: manjše dozidave (vhodi, nadstreški), ki oblikovno členijo daljšo stranico objekta,
- vertikalni gabariti: pritličje; K.P. enaka K.P. obstoječe hale 181,80 m.n.v. ±0,50 m,
- streha: sistem simetričnih dvokapnic, enakega naklona kot streha obstoječega objekta 12°,
- kritina salonit v temni barvi, barva usklajena z kritino obstoječega objekta,
- obdelava fasad: montažni elementi obdelani v spranem kulirju, obdelava fasade sledi proporcem nosilnega rastra in se usklajuje z obstoječim objektom,
- obvezna gradbena linija: JZ linija obstoječe fasade objekta, V - 11m,
- odstopanja: možna so odstopanja od gradbenih linij navznoter.

9. člen

Pogoji za zunanje ureditve

- Za celoten kompleks je obvezen načrt zunanje ureditve, s tem da se morajo upoštevati naslednji pogoji:
- za nove zasaditve se uporabljajo običajne, avtohtone rastline,
 - tlakovanje površin do maksimalno 1/2 površine namenjene za proizvodni kompleks,
 - tlakovanje parkirnih prostorov se praviloma izvaja z votlaki,
 - eventualno omejevanje parcele je dovoljeno z žično ograjo obojestransko zasajeno z živo mejo.

10. člen

Oporni zidovi

Oporni zidovi, ki se izvajajo ob severnem in vzhodnem pobočju usekov pa se uredijo praviloma z biotehniškimi ukrepi. V primeru potrebe se izvajajo podporni zidovi, vendar ne višji kot 1,5m in praviloma obloženi z naravnim kamnom.

11. člen

Načrt gradbenih parcel

Celotna površina meri 18.200 m², in je v celoti v investitorjevi lasti.

Za potrebe realizacije predvidenih posegov obodne parcelacije ne bo potrebno izvesti.

III. POGOJI ZA KOMUNALNE IN DRUGE UREDITVE

12. člen

Poti in manipulacijske površine

Za območje vključeno v območje urejanja ni potrebna gradnja novih cest. Lokacija se navezuje na obstoječo mestno ulico, ki se ne rekonstruira. Notranje komunikacije in platoji se niveletno prilagajajo obstoječi cesti. Minimalna širina dovozne poti je 5 m. Notranje komunikacije se tlakujejo, maksimalni padec uvoza proti mestni ulici je 3,5%. Za dostop na njivske površine vzhodno od kompleksa, ki so sedaj dostopne skozi tovarniško dvorišče se izvede devijacija poljske poti, ki poteka izven ograjenega območja.

13. člen

Parkirišča

Predvideno je 40 dodatnih parkirnih mest za osebne avtomobile. Po potrebi, investitor lahko zgradi dodatna par-

kirna mesta znotraj lastne lokacije. Dimenzije parkirišč so standardne za osebne avtomobile. Odvajanje meteornih voda se izvaja v meteorno kanalizacijo. Parkirišča se tlakujejo z votlaki.

Obstoječa parkirišča so že izvedena na zahodnem delu parcele št. 417/4, k.o. Gotna vas.

14. člen

Vodovod

Območje ureditvenega načrta Gotna Vas je navezano na obstoječ vodovod, ki poteka ob robu ceste in jugozahodno od kompleksa Avtogalant. Zaradi predvidene gradnje proizvodnih objektov se del obstoječega sekundarnega omrežja opusti in izvede zanka z navezavo na javni vodovod na JZ strani območja. Primarni vod je dimenzioniran na končno porabo z upoštevanjem požarne vode in možnosti povečanja porabe investitorja.

Znotraj območja se izvede hidrantno omrežje, za gašenje požara je potreben minimalen tlak 2,5 bara.

Če ne bo mogoče zagotoviti ustreznega tlaka vode v cevovodu za zagotovitev požarne vode, je potrebno za požarno varnost poskrbeti gasilne aparate.

Minimalna globina polaganja je 1,20 m zaradi zagotovitve minimalnih vertikalnih odmikov pri križanju z ostalimi komunalnimi napravami.

Pri projektiranju se upošteva:

- odlok o javnem vodovodu in o oskrbi prebivalstva z vodo v Občini Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/87),
- odlok o zaščiti vodnih virov na območju Občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 13/85),
- tehnični pravilnik o javnem vodovodu (Skupščinski Dolenjski list, št. 6/88) in
- pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno mrežo (Uradni list RS, št. 30/91) in požarno vodo 12l/s.

15. člen

Fekalna kanalizacija

Obstoječe odvodnjavanje odpadnih voda iz območja je izvedeno v mešanem sistemu in sicer odvod fekalnih voda iz obstoječe greznice v obstoječi kanal. Za predvidene gradnje se predvidi ločen sistem in sicer izvedba novega priključka na fekalno kanalizacijo Z od območja.

Fekalna kanalizacija je zadosti dimenzionirana, predvideni priključni jašek se izvede kot revizijski po navodilih JP Komunala Novo mesto. Tehnološka voda ni predvidena.

Pri dimenzioniranju cevi se upošteva minimalni presek cevi 200. Kanalizacija mora biti vodotesna, cevi so lahko visoko kvalitetne PVC ali TESAL ali drug material, ki izpolnjuje prej navedene pogoje.

Minimalni padec cevi je 5 promilov ali 2 promila, kolikor je zagotovljeno spiranje cevi. Maksimalni padec cevi je lahko 60 promilov ali tudi več, kolikor proizvajalec cevi garantira za kvaliteto.

Pri priključevanju in izvedbi je potrebno upoštevati:

- odlok o javni kanalizaciji (SDL, št. 10/84) in
- tehnični pravilnik o javni kanalizaciji (SDL, št. 7/87).

16. člen

Meteorna kanalizacija

Obstoječa kanalizacija (mešan sistem) se po ureditvi ločenega priključka na fekalno kanalizacijo uporablja kot meteorna, s tem, da se zagotovijo ločeni in kontrolirani vtoki meteorne vode in onemogočijo vtoki vseh drugih odplak.

Meteorno vodo s streh, poti in parkirišč se odvajajo preko usedalnega bazena in lovilcev olj in maščob v obstoječo kanalizacijo. Le-ta je zadosti dimenzionirana tudi za odva-

janje meteornih voda s celotnega območja vključno z predvideno dograditvijo objektov.

Pri izračunu koeficienta odtoka s površin parcele je upoštevan karakteristični odtočni koeficient 0,6.

17. člen

Oskrba z električno energijo

Obstoječi objekti so priključeni na obstoječe omrežje in TP za moč 120kW.

V I. fazi potrebuje investitor dodatno moč 120 kW, v II. in III. fazi pa 100 kW, skupno 440 kW, zato bo potrebna gradnja nove TP, ki je predvidena na severovzhodnem delu območja.

Obstoječa transformatorska postaja je zgrajena v vzhodnem delu ureditvenega območja poslovno-stanovanjske gradnje v Gotni vasi se po postavitvi nove odstrani.

Nove električne vode vodimo po kabelski kanalizaciji. Kabelsko kanalizacijo vodimo od priključevanja na trafo postajo do posameznega odvzemnega mesta.

Kot zaščitni ukrep proti nevarnemu dotiku s previsoko napetostjo je ničenje. Poleg ničenja se predvidi tudi ozemljitev.

Zunanja razsvetljava: v območju ureditvenega načrta je za razsvetljava manipulacijskih in tlakovanih tovarniških površin predvidena kot dopolnitev obstoječe razsvetljave. Izvedba je predvidena s kandelabri in lučmi montiranimi na objekte. Razporeditev svetilk mora zagotoviti zadostno osvetlitev območja.

18. člen

TK omrežje

TK omrežje je bo navezalo na ATC Novo mesto preko razdelilne omarice na objektu. Dodatni TK priključki niso predvideni. Notranje telefonske vode vodimo podzemno. Pri prehodih pod utrjenimi površinami se kabel zaščiti s PVC cevjo. Pri križanju z električnim kablom se TK kabel zaščiti z LTŽ cevjo.

19. člen

Ogrevanje

Predvidene gradnje se navezujejo na obstoječe ogrevanje na plin.

Obstoječa plinska cisterna je v jugozahodnem delu območja. Pri dograjevanju je potrebno upoštevati požarnovarstvene ukrepe, DWG predpise ter še druge pogoje in ukrepe, ki pomenijo preprečitev širjenja ali prenosa požara.

20. člen

Odstranjevanje odpadkov

Odpadki se sortirajo, kovinski odpadki se zbirajo in uporabljajo kot sekundarna surovina, ki se vrača v tehnološki postopek.

Komunalni odpadki se zbirajo v zabojniku lociranem ob dovozni poti pred proizvodnim objektom in redno odvažajo na komunalno deponijo v Leskovcu.

IV. VAROVANJE OKOLJA

21. člen

Izboljšanje bivalnega in delovnega okolja

Ni predvidena posebna obremenitev odpadnih voda, na parkirnih površinah bo odvodnjavanje izvedeno preko lovilcev olj in maščob, ni potrebno predhodno čiščenje odpadnih voda, ravno tako niso potrebni posebni ukrepi med gradnjo ali obratovanjem.

22. člen

Naravna in kulturna dediščina

Obravnavana lokacija ni varovana temveč predstavlja zaključek in prehod urbanega tkiva v območje ostale rabe. Ureditev znotraj kompleksa bo zasnovana tako, da bo omogočena dobra funkcionalnost vseh objektov obenem pa bodo zunanje vizualne kvalitete z odstranitvijo betonarne izboljšane.

Močno degradiran prostor se sanira z vzpostavljanjem območja zelenih otokov, zasajenih z izključno avtohtonimi grmovnicami in drevesnim vrstam.

Odstranitev vegetacije na SV strani je dovoljena le tam, kjer bo to res nujno potrebno. S primerno detajlno reliefno in vegetacijsko obdelavo mej območja se ohrani še nedegradiran krajinski vzorec vzhodno od območja.

Pobočja usekov pri kamnolomu se uredijo z biotehničnimi ukrepi, gradnja opornih zidov je dovoljena le izjemoma, praviloma obloženi z naravnim kamnom.

23. člen

Temeljenje in stabilnost tal

Sestave tal na področju ureditvenega načrta je apnenec. Vrednost dopustne obremenitve v apnencu je 500 kPa. Pri predlaganem načinu temeljenja posevkov praktično ni.

Zaradi geomehanskih značilnosti se teren smatra kot potresno stabilen, glede na potresno aktivnost spada območje v 8. stopnjo po MCS.

24. člen

Varstvo pred hrupom

Dejavnost v območju se opravlja v objektih ne povzroča dodatnega povečanega hrupa v okolico. Za hrup, ki ga bo povzročilo delo in promet na tlakovanih površinah se predvidi zasaditev ob zahodnih mejah območja proti stanovanjskim objektom.

Pri projektiranju in izvedbi je investitor dolžan upoštevati:

- zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93),
- uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 45/95).

25. člen

Varstvo zraka

Zrak, ki se izpušča v ozračje, ne sme presegati mejnih količin vsebnosti snovi, določenih z:

- uredba o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednosti snovi v zraku (Uradni list RS, št. 73/94),
- uredba o emisiji snovi v zrak iz kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 73/94).

26. člen

Požarna varnost

Za zagotovitev požarne varnosti je potrebno poskrbeti gasilne aparate.

V. FAZNOST GRADNJE

27. člen

- I. faza: gradnja poslovno stanovanjskega objekta, dograditev proizvodnega objekta, odstranitev betonarne, zunanja ureditev parcele,
- II. faza: dograditev proizvodnega objekta, razširitev severno od I. faze,

- III. faza: dograditev proizvodnega objekta, razširitev severno od I. in II. faze.

Gradnja se izvaja tako, da širša okolica med izgradnjo ne bo motena.

VI. PREHODNE DOLOČBE

28. člen

Ureditveni načrt je osnova za lokacijsko in gradbeno dovoljenje, le-ta se pridobivajo na pobudo lastnika zemljišča.

Stroški izgradnje infrastrukturnega omrežja za potrebe novih lokacij in ureditev predvidenih s tem ureditvenim načrtom bremenijo lastnika zemljišč.

29. člen

Po izgradnji komunalnih naprav, takoj po pridobitvi uporabnih dovoljenj oziroma še pred uporabo le-teh, morajo pristojna komunalna podjetja zgrajene komunalne naprave prevzeti v upravljanje.

30. člen

Zemljišča, ki ne bodo pozidana v prvi fazi, se primerno vzdržujejo.

31. člen

Tolerance

Odstopanja od določil tega ureditvenega načrta so navedena pri oblikovnih pogojih.

Pri tem se morajo ohraniti gradbene linije.

Manjše spremembe pogojev gradnje se lahko opredelijo v ureditveni situaciji za pridobivanje lokacijskega in gradbenega dovoljenja, ki se izdela na pobudo lastnika zemljišča z upoštevanjem določil in toleranc tega ureditvenega načrta.

VII. KONČNE DOLOČBE

32. člen

Inšpekcijsko nadzorstvo nad izvajanjem zazidalnega načrta opravlja urbanistična inšpekcija pri Ministrstvu za okolje in prostor, Inšpektorat RS za okolje in prostor, enota Novo mesto.

33. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled pri Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora Mestne občine Novo mesto in Zavodu za družbeno planiranje in urbanistično načrtovanje Občine Novo mesto.

34. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 012-101/98-12

Novo mesto, dne 9. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
mestne občine Novo mesto
Marjan Somrak l. r.

2748. Odlok o spremembi odloka o ureditvenem načrtu za poslovno-stanovanjsko cono Gotna vas

Na podlagi prvega odstavka 36. in 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) ter 17. člena statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96, 23/96 in 68/96) je Občinski svet mestne občine Novo mesto na izredni seji dne 30. 7. 1998, po obravnavi osnutka odloka o spremembi odloka o ureditvenem načrtu za poslovno-stanovanjsko cono Gotna vas sprejel

O D L O K

o spremembi odloka o ureditvenem načrtu za poslovno-stanovanjsko cono Gotna vas

1. člen

Ta odlok ureja spremembe osnovnega odloka, ki je bil sprejet na seji Občinskega sveta mestne občine Novo mesto dne 9. 7. 1998.

2. člen

V 2. členu osnovnega odloka se črta drugi odstavek in nadomesti z besedilom, ki glasi:

»Meja območja poteka po severnih, vzhodnih in južnih mejah parcele 417/2, jugozahodni meji parcele 417/4, na skrajni zahodni lomni točki parcele 417/4 zavije proti severu in se nadaljuje po zahodnih mejah parcel 417/3 in 417/2, kjer se tudi zaključí.«

3. člen

V 3. členu osnovnega odloka se spremeni drugi odstavek, tako da se pravilno glasi:

»Z novimi ureditvami je predlagana pozidava in delitev površin po namembnostih:

– obstoječi objekti	1.700 m ²
– predvideni objekti	5.600 m ²
– druge ureditve	10.900 m ² .«

4. člen

V 9. členu osnovnega odloka se črta zadnji odstavek.

Za 10. členom se doda novi 11. člen, ki glasi:

»Omejevanje kompleksa

Omejevanje parcele je dovoljeno z žično ograjo obojestransko zasajeno z živo mejo višine 2 m (znotraj kompleksa).«

V 27. členu osnovnega odloka se beseda »poskrbeti« nadomesti z besedo »zagotoviti«.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 012-101/98-12

Novo mesto, dne 30. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
mestne občine Novo mesto
Marjan Somrak l. r.

2749. Program priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene 1998, (programska zasnova za lokacijski načrt kolektorja in sušilnice blata TZ Krka – Graben)

Na podlagi prvega odstavka 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90), 17. člena statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96 in 68/96) je Občinski svet mestne občine Novo mesto na izredni seji dne 30. 7. 1998 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene 1998, (programska zasnova za lokacijski načrt kolektorja in sušilnice blata TZ Krka – Graben)

1. člen

Predmet in cilj sprememb in dopolnitev

S tem programom se podrobneje določijo:

- vsebina in obseg strokovnih podlag, ki jih je potrebno pripraviti v postopku priprave in sprejemanja prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (Skupščinski Dolenjski list, št. 24/86, 3/90, 10/90, 9/91 in Uradni list RS, št. 17/92, 58/95) in prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 (Skupščinski Dolenjski list, št. 24/86, 15/90, 9/91, 12/91 in Uradni list RS, št. 7/92, 23/92, 28/92, 35/92, 50/92, 1/93, 28/93, 32/93, 60/93, 60/93, 69/93, 20/94, 50/94, 71/94, 78/94, 58/95, 11/96 in 16/96)
- v nadaljevanju: sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin občinskih planskih aktov,

- vsebina in obseg sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin občinskih planskih aktov oziroma prostorske sestavine, ki se spreminjajo in dopolnjujejo,

- subjekti, ki sodelujejo pri pripravi sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin občinskih planskih aktov in lokacijskega načrta,

- način njihovega sodelovanja oziroma naloge in obveznosti, ki jih morajo pri tem opraviti,

- določijo se roki za posamezne faze priprave prostorskih sestavin občinskih planskih aktov ter sredstva potrebna za njihovo pripravo,

- nosilca strokovnih aktivnosti priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin občinskih planskih aktov.

2. člen

Vsebina in obseg sprememb in dopolnitev

Spremembe in dopolnitve občinskih planskih aktov se nanašajo na spremembo namembnosti kmetijskih zemljišč zaradi programske zasnove za lokacijski načrt kolektorja in sušilnice blata tovarna zdravil KRKA – Graben. Te se pripra-

vijo v skladu z zakonom o urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90) in navodilom o vsebini in metodologiji izdelave strokovnih podlag in prostorskih sestavin planskih aktov občin (Uradni list SRS, št. 20/85).

V veljavnih prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto je industrijska čistilna naprava v Ločni za TZ Krka opredeljena, sušilnica blata pa je samo dopolnitev sistema te čistilne naprave in celotnega sistema čiščenja odpadnih voda JP Komunala Novo mesto.

Ker v Ločni ni več prostora za lociranje nove tehnologije, se poskuša sušilnico blata locirati v Grabnu na osnovi opravljenega izbora variantnih lokacij.

Kratek opis postopka sušenja blata je v prilogi; dostavil pa nam ga je investitor celotnega objekta in tehnologije, to je: Tovarna zdravil KRKA iz Novega mesta. Gre za sklop uvožene tehnologije (shema v prilogi), ki bi se koristila tudi kot sušilnica blata izcednih odpadkov iz občinske komunalne deponije in ostalih sistemov čiščenja za katere bo to dovoljeno.

3. člen

Organizacija priprave sprememb in dopolnitev

a) Izvajalec strokovnih aktivnosti priprave strokovnih podlag in drugih strokovnih gradiv glede izdelave PZ za LN in LN za kolektor in sušilnico blata TZ Krka – Graben bo določen ob upoštevanju predlogov in zahtev naročnika t.j. JP Komunala iz Novega mesta.

b) Kot koordinator postopka priprave in sprejemanja se določijo:

- župan Mestne občine Novo mesto, oziroma občinska strokovna služba pristojna za prostor.

4. člen

Sodelujoči organi in organizacije

Organi in organizacije, ki sodelujejo pri pripravi sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov so:

- Mestna občina Novo mesto, Sekr. za komunalne zadeve,

- Mestna občina Novo mesto, Sekr. za kmetijstvo in turizem,

- Ministrstvo za okolje in prostor s svojim Uradom za prostorsko planiranje,

- Ministrstvo za okolje in prostor, Uprava RS za varstvo narave, izpostava Novo mesto,

- Krajevna skupnost Mali Slatnik,

- JP Komunala Novo mesto,

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto,

- Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine Novo mesto,

- JP Elektro PE Elektro Novo mesto,

- Telekom Slovenije, PE Novo mesto,

- Ministrstvo za zdravstvo, zdravstveni inšpektorat RS,

- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, izpostava Novo mesto,

- Cestno podjetje Novo mesto.

5. člen

Terminski plan

- S pripravo strokovnih podlag za spremembe in dopolnitve občinskih planskih aktov ter lokacijskega načrta se prične po podpisu pogodbe z izdelovalcem.

– Osnutek sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov in osnutek lokacijskega načrta se dostavita Občinskemu svetu mestne občine Novo mesto najkasneje v treh mesecih od podpisa pogodbe z izdelovalcem.

– Župan Mestne občine Novo mesto sprejme sklep o enomesečni javni razgrnitvi osnutka sprememb in dopolnitve občinskih planskih aktov in osnutka lokacijskega načrta v roku 8 dni po sprejemu gradiva iz prejšnje alineje; sklep o javni razgrnitvi se objavi v Uradnem listu RS.

– Javna razgrnitev se izvede na sedežu Mestne občine Novo mesto in sedežu Krajevne skupnosti Mali Slatnik, za 30 dni po dnevu objave sklepa o javni razgrnitvi iz prejšnje alineje.

– Javna razprava se izvede na sedežu Krajevne skupnosti Mali Slatnik, v času javne razgrnitve.

– Strokovna obravnava se izvede na sedežu občine v času javne razgrnitve.

– Občani, organi in organizacije, krajevne skupnosti ter drugi zainteresirani oziroma prizadeti lahko podajo pisne pripombe v času trajanja javne razgrnitve osnutka sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov in osnutka lokacijskega načrta.

– Župan Mestne občine Novo mesto zavzame stališče do pripomb in predlogov, podanih v času trajanja javne razgrnitve.

– Osnutek sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov se posreduje v obravnavo občinskemu svetu v času javne razgrnitve.

– Župan poskrbi za pripravo usklajenega predloga sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov oziroma dopolnitve in popravke tistih njegovih sestavin, na katere so se nanašale utemeljene pripombe in predlogi ter ga posreduje na Ministrstvo za okolje in prostor, Uradu RS za prostorsko planiranje (v nadaljevanju: MOP) s predlogom za ugotovitev njegove usklajenosti z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Republike Slovenije (v nadaljevanju: republiški prostorski plan) v roku 60 dni po sprejetju stališč do pripomb.

– Župan Mestne občine Novo mesto posreduje po sprejetju sklepa Vlade Republike Slovenije o usklajenosti sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov z obveznimi izhodišči republiškega prostorskega plana predlog sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov občinskemu svetu v sprejem.

6. člen

Sredstva

Za pripravo sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov in izdelavo lokacijskega načrta zagotovi sredstva Tovarna zdravil KRKA iz Novega mesta pri naročniku dokumenta JP Komunala Novo mesto.

7. člen

Začetek veljavnosti

Program priprave se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu mestne občine Novo mesto.

Št. 352-01-10/98-19

Novo mesto, dne 30. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
mestne občine Novo mesto
Marjan Somrak l. r.

2750. Program priprave lokacijskega načrta za kolektor in sušilnico blata TZ Krka – Graben

Občinski svet mestne občine Novo mesto je na podlagi 34. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, in 29/86 ter Uradni list RS, št. 26/90 in 71/93) in 17. člena statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 13/95, 37/95, 8/96 in 68/96) na izredni seji dne 30. 7. 1998 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE lokacijskega načrta za kolektor in sušilnico blata TZ Krka – Graben

1. člen

Splošni podatki o pripravi lokacijskega načrta

1. Podatki o predhodnih aktivnostih z obrazložitvijo in utemeljitvijo priprave lokacijskega načrta

V veljavnih prostorskih sestavinah dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za območje Mestne občine Novo mesto je industrijska čistilna naprava Ločna opredeljena, sušilnica blata Graben pa je samo njena dopolnitev v tehnološkem smislu; s tem da ne bo služila izključno za namene TZ Krka, ampak bo v sistemu celotnega čiščenja odpadnih voda JP Komunala Novo mesto.

Ker je na prostoru ČN Ločna zmanjkalo prostora za kakršnokoli širjenje čistilne naprave, je Zavod za družbeno planiranje in urbanistično načrtovanje iskal lokacijo, ki bi tudi glede stroškov transporta bila najprimernejša za lokacijo sušilnice blata.

Izkazalo se je, da je najprimernejša lokacija v Grabnu, ne daleč od objektov KZ Krka (v gozdčiku nad lokalno cesto L-5893); čeprav se pri pripravi osnutka nove urbanistične zasnove Novega mesta (v katerem je tudi to območje) za sušilnico blata ni vedelo in tam ni opredeljena.

2. Splošni podatki o predlagani ureditvi

Za predlagano umestitev tehnologije in nujne zunanje ureditve bo potrebno ca. 1 ha zemljišča.

Oblikovno bodo objekti ustrezali arhitekturi industrijskih objektov, prilagodili pa se bodo tehnologiji, lokaciji ter vsem pogojem soglasodajalcev.

Opis in shema tehnologije je sestavni del tega programa priprave.

2. člen

Priprava lokacijskega načrta

1. Obseg priprave lokacijskega načrta

Lokacijski načrt se pripravi v vsebini, kot je predpisana z zakonom o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93 in 71/93) – v nadaljevanju: ZUNDP in z podzakonskim navodilom o vsebini potrebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorsko izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85).

Lokacijski načrt bo upošteval vso veljavno zakonodajo glede varstva okolja, pooblaščen pravna ali fizična oseba pa bo izdelala poročilo o vplivih na okolje, ki bo ustrezalo tej zakonodaji. Presoja vplivov na okolje bo sestavni del lokacijskega načrta.

Vzporedno z izdelavo spremembe lokacijskega načrta bo potekal postopek sprememb in dopolnitev prostorskih

sestavin planskih aktov Mestne občine Novo mesto v delu kot bo opredeljeno v osnutku lokacijskega načrta.

2. Predhodno pripravljene strokovne podlage

Predhodno pripravljene strokovne podlage in veljavna planska in urbanistična dokumentacija, ki se jih mora upoštevati pri pripravi lokacijskega načrta so:

1. Dolgoročni plan Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (Skupščinski Dolenjski list, št. 6/86),
2. Srednjeročni družbeni plan Občine Novo mesto za območje Mestne občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 24/86, 15/90, 3/91, 9/91, 12/91 ter Uradni list RS, št. 7/92, 23/92, 28/92, 35/92, 50/92, 1/93, 28/93, 32/93, 60/93, 69/93, 20/94, 71/94, 78/94, 58/95, 11/96, 16/96, 32/96 in 21/97),
3. Elaborat tehnologije, TZ Krka Novo mesto, oktober 1997,
4. Elaborat za izbor najustreznejše lokacije sušilnice blata, Topos d.o.o. Dol. Toplice, oktober 1997.

3. Naročnik in izdelovalec lokacijskega načrta ter investitor posega v prostor

Naročnik lokacijskega načrta je:
JP Komunala Novo mesto

Investitor lokacijskega načrta je:
Tovarna zdravil Krka Novo mesto

Investitor posega v prostor je:
Tovarna zdravil Krka Novo mesto

Izdelovalec lokacijskega načrta:

V sodelovanju in ob odločitvi z investitorjem in naročnikom bo izdelovalec lokacijskega načrta izbran na osnovi javnega natečaja na podlagi odredbe o postopku za izvajanje javnega razpisa za oddajo javnih naročil (Uradni list RS, št. 28/93).

4. Organi in organizacije, ki morajo podati predhodne pogoje in mnenja za pripravo osnutka lokacijskega načrta ter soglasja k dopolnjenem osnutku lokacijskega načrta

Organi in organizacije, ki morajo pred pričetkom priprave lokacijskega načrta podati predhodne pogoje in mnenja za njegovo pripravo:

1. Mestna občina Novo mesto, Sekretariat za komunalne zadeve,
2. JP Komunala Novo mesto,
3. JP Elektro PE Novo mesto,
4. Telekom Slovenije PE Novo mesto,
5. Ministrstvo za zdravstvo, zdravstveni inšpektorat RS,
6. Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, izpostava Novo mesto,
7. Ministrstvo za okolje in prostor, Uprava RS za varstvo narave, izpostava Novo mesto,
8. Zavod za gozdove Slovenije, OE novo mesto,
9. Krajevna skupnost Mali Slatnik,
10. Cestno podjetje Novo mesto,
11. Mestna občina Novo mesto, Sekretariat za kmetijstvo in turizem,
12. Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine Novo mesto.

V primeru, da organ oziroma organizacija v 30 dneh ne bo podal pogojev, se bo v skladu z 45.a členom in

35. členom ZUDPP smatralo, da nima pogojev, oziroma, da s predloženo dokumentacijo soglaša.

Organi in organizacije, ki morajo, v skladu z zakonskimi pooblastili podati soglasje brez pogojev k predlogu lokacijskega načrta:

1. Mestna občina Novo mesto, Sekr. za komunalne zadeve,
2. Krajevna skupnost Mali Slatnik,
3. Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto,
4. JP Komunala Novo mesto,
5. JP Elektro, PE Novo mesto,
6. Telekom Slovenije, PE Novo mesto,
7. Ministrstvo za okolje in prostor, Uprava RS za varstvo narave, izpostava Novo mesto,
8. Ministrstvo za zdravstvo, zdravstveni inšpektorat RS,
9. Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, izpostava Novo mesto,
10. Cestno podjetje Novo mesto,
11. Mestna občina Novo mesto, Sekr. za kmetijstvo in turizem,
12. Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine.

5. Izdelava osnutka lokacijskega načrta

V postopku priprave lokacijskega načrta za kolektor in sušilnico blata TZ Krka – Graben je potrebno povzeti in predstaviti dosedanje vrednotenje območja ter pripraviti strokovne podlage v skladu z navodilom o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85).

Izdelovalec lokacijskega načrta bo ocenil ali je bilo vrednotenje ustrezno in ga dopolnil z metodologijami posameznih resorjev (kmetijstvo, krajinska arhitektura, vodno gospodarstvo, varstvo okolja).

Na osnovi strokovnih podlag in predhodnih mnenj bo izdelan osnutek lokacijskega načrta. Pred začetkom izdelave lokacijskega načrta se morajo pridobiti pogoji pristojnih organov in organizacij navedenih v 4. točki tega programa.

Osnutek lokacijskega načrta, kot smiselni izvleček sestavin iz 28., 29. in 32. člena ZUNDPP ter 55. in 56. člena zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93) mora vsebovati:

- a) tekstualni del:
 - splošni podatki o lokacijskem načrtu, o izdelovalcu lokacijskega načrta,
 - vsebinsko kazalo vseh sestavin lokacijskega načrta,
 - opis prostora in pogoji za realizacijo planskih odločitev,
 - obrazložitev in utemeljitev lokacijskega načrta z obrazložitvijo,
 - načrt parcel in tehnični elementi za zakoličenje objektov in cest,
 - odstopanja od določil lokacijskega načrta,
 - podatki o infrastrukturnih objektih in napravah,
 - podatki o tehnologiji s poudarkom na končni dispoziciji dobljenih produktov,
 - opis prostorskih rešitev po posameznih področjih,
 - varstvo narave (voda, zrak, tla, biotopi) in bivalnega okolja,
 - koordinate za zakoličbo,
 - seznam parcel, ki se nahajajo znotraj meje obravnavanega območja, s podatki o označbi, površini, vrsti rabe in lastništvu,
 - etape izvajanja lokacijskega načrta,
 - pogoji pristojnih organov in organizacij,
 - usklajenost rešitve s podanimi zahtevami ter pripombami soglasodajalcev;

b) grafični del:

- prikazi iz prostorskih sestavin občinskega dolgoročnega in srednjeročnega plana za obravnavano območje,
- publikacijska karta s prikazom območja lokacijskega načrta M 1:50000 in prikaz na topografski karti M 1:25000,
- pregledni situacijski načrt M 1:5000 z vključujočo namensko rabo prostora,
- ureditvena situacija spremembe lokacijskega načrta M 1:1000 (na topografski osnovi), ki vsebuje tehnične, prometne, komunalne, krajinske, oblikovalske, urbanistične, okoljevarstvene in vodnogospodarske rešitve,
- prikaz območja izključne in omejene rabe,
- objekti oziroma vegetacija predvidena za odstranitev,
- idejne rešitve komunalnih in energetskih ureditev in ureditev s področja prometa in zvez ter drugih objektov in naprav s področja gospodarjenja javnih služb,
- situacija križanja z infrastrukturnimi vodi in napravami,
- idejne rešitve prestavitve, rušitve in prilagoditve obstoječih objektov in naprav,
- karakteristične prečne profile,
- fotomontaža z obdelano oblikovno ureditvijo;

c) osnutek odloka o lokacijskem načrtu:

- meja, oziroma obodna parcelacija in seznam parcel, ki se nahajajo znotraj meje obravnavanega območja,
- funkcija območja s pogoji za izrabo in kvaliteto posegov v prostor,
- pogoji za urbanistično-arhitektonsko in krajinsko oblikovanje,
- drugi pogoji ki so pomembni za izvedbo predvidenih posegov,
- možnost etapnega izvajanja posegov,
- obveznosti investitorja in izvajalcev pri izvajanju lokacijskega načrta.

6. Izdelava predloga, osnutka in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov občine

Vzporedno z izdelavo osnutka lokacijskega načrta se mora izdelati osnutek sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin planskih aktov Mestne občine Novo mesto, ki bo opredeljen v osnutku lokacijskega načrta.

7. Predlog sklepa o javni razgrnitvi osnutka lokacijskega načrta

Ko župan Mestne občine Novo mesto ugotovi da je osnutek pripravljen po vsebini iz 5. točke tega programa ter da so v postopku opravljene tudi druge aktivnosti iz tega programa (pogoji, mnenja itd.), sprejmeta sklepa o javni razgrnitvi osnutka lokacijskega načrta. Sklepa se objavita v Uradnem listu RS, gradiva pa se razgrnejo v prizadeti KS na krajevno običajen način.

8. Terminski plan

S pripravo posebnih strokovnih podlag za lokacijskega načrta se prične po podpisu pogodbe z izdelovalcem.

Osnutek lokacijskega načrta se dostavi Občinskemu svetu mestne občine Novo mesto najkasneje v treh mesecih od podpisa pogodbe z izdelovalcem lokacijskega načrta.

Župan Mestne občine Novo mesto sprejme sklep o enomesečni javni razgrnitvi osnutka v roku 30 dni po sprejemu gradiva iz prejšnje alineje; sklepa o javni razgrnitvi se objavita v Uradnem listu RS.

Javna razgrnitev se izvede na sedežu Mestne občine Novo mesto in sedežu Krajevne skupnosti Mali Slatnik za

30 dni po dnevu objave sklepa o javni razgrnitvi iz prejšnje alineje.

Javni razpravi se izvedeta na sedežu Krajevne skupnosti Mali Slatnik.

Strokovna obravnava se izvede na sedežu Mestne občine Novo mesto v času javne razgrnitve.

Občani, organi in organizacije, krajevna skupnost ter drugi zainteresirani oziroma prizadeti lahko podajo pisne pripombe v času trajanja javne razgrnitve osnutka sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov.

Župan Mestne občine Novo mesto zavzame stališča do pripomb in predlogov, podanih v času trajanja javne razgrnitve v roku 30 dni po prejetju stališč do pripomb.

Osnutek dokumenta s stališči do pripomb se posreduje v obravnavo Občinskemu svetu mestne občine Novo mesto.

Po obravnavi osnutka na občinskem svetu, župan poskrbi za pripravo dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov oziroma dopolnitve in popravke tistih njegovih sestavin, na katere so se nanašale utemeljene pripombe in predlogi ter ga posreduje na Ministrstvo za okolje in prostor, Uradu RS za prostorsko planiranje (MOP) s predlogom za ugotovitev njegove usklajenosti z obveznimi izhodišči prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Republike Slovenije.

Župan Mestne občine Novo mesto posreduje po sprejetju sklepa Vlade RS o usklajenosti sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov z obveznimi izhodišči republiškega prostorskega plana usklajeni predlog sprememb in dopolnitev občinskih planskih aktov občinskemu svetu v sprejem.

3. člen

Sprejemanje lokacijskega načrta

1. Javna razgrnitev osnutka lokacijskega načrta

V skladu z 37. in 38. členom ZUNDPP Mestna občina Novo mesto pripravi javno razgrnitev in javno obravnavo osnutka lokacijskega načrta skupaj z osnutkom sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin občinskih planskih aktov v prizadetih KS in sedežu Mestne občine Novo mesto.

Občinski svet mestne občine Novo mesto mora v času javne razgrnitve LN, oziroma pred njo obravnavati osnutek LN in se seznaniti z vsemi do tedaj danimi stališči, pripombami in predlogi iz javne razgrnitve osnutka dokumenta.

2. Postopek usklajevanja po javni razgrnitvi

Do vseh pripomb in predlogov razvrščenih v tiste, ki se nanašajo na osnutek lokacijskega načrta in tiste, ki se nanašajo na osnutek spremembe za spremembo plana (znotraj tega so razvrščene v smiselne vsebinske sklope) zavzame župan (v sodelovanju z odborom za okolje in prostor) stališča. Predhodno župan, oziroma strokovna služba zbere strokovna stališča do pripomb strokovnih služb. Tako pridobljena stališča do pripomb župan posreduje izdelovalcu LN.

3. Izdelava in vsebina usklajenega predloga lokacijskega načrta

Izdelovalec LN sprejeta stališča župana do pripomb iz javne razgrnitve upošteva in dopolni osnutek LN v 60 dneh od prejetja pripomb.

Na tako dopolnjen osnutek LN izvajalec pridobi soglasja brez pogojev pristojnih organov, organizacij in skupnosti, ki morajo odgovoriti v 30 dneh, sicer se smatra, da se strinjajo.

Predlog lokacijskega načrta, kot smiselni izvleček sestavin iz 28., 29. in 32. člena ZUNDP ter 55. in 56. člena zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 3/93) mora vsebovati poleg sestavin iz 6. točke:

- a) v tekstualnem delu:
- ocene stroškov za izvajanje LN,
 - soglasja pristojnih organov in organizacij (5. točka tega programa),
 - tehnični elementi za zakoličenje objektov ter za zakoličenje gradbenih parcel (območje izključne rabe);
- b) v grafičnem delu:
- zakoličbeni načrt.

4. Predlog odloka o lokacijskem načrtu

Odlok o lokacijskem načrtu mora biti oblikovan v skladu z 44. členom navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorsko izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85) in mora vsebovati:

- meje oziroma obodna parcelacija in seznam parcel, ki se nahajajo znotraj meje obravnavanega območja,
- funkcija območja s pogoji za izrabo in kvaliteto posegov v prostor,
- pogoji za urbanistično, arhitektonsko in krajinsko oblikovanje območja in posegov v prostor na obravnavanem območju,
- drugi pogoji ki so pomembni za izvedbo predvidenih posegov,
- določitev toleranc pri legi in funkciji, ki so lahko dopustne v projektni dokumentaciji, z uporabo katerih pa se ne sme spreminjati vpliv na sosednje objekte in parcele ter na načrtovani videz obravnavanega območja in poslabšati bivalne in delovne razmere obravnavanega območja,
- možnost etapnega izvajanja posegov,
- režim in začasna namembnost zemljišč,
- obveznost investitorja pri izvajanju lokacijskega načrta.

5. Sprejetje odloka o lokacijskem načrtu

Občinski svet mestne občine Novo mesto na predlog župana sprejme lokacijski načrt za kolektor in sušilnico blata TZ Krka - Graben.

Odlok se objavi v Uradnem listu RS, rok njegove uveljavitve pa ne sme biti krajši kot 15 dni od njegove objave.

4. člen

Program priprave se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati z dnem sprejema na Občinskem svetu mestne občine Novo mesto.

Št. 352-01-10/98-19

Novo mesto, dne 30. julija 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
mestne občine Novo mesto
Marjan Somrak l. r.

OSILNICA

2751. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda

Na podlagi 7. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 26. člena zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93 in 1/96), 3. in 25. člena

zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/87, 5/90 in Uradni list RS, št. 10/91, 13/93, 66/93, 61/96 - odločba US, 35/97, 73/97 - odločba US in 87/97), 29. in 61. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 - odločba US RS, 45/94 - odločba US RS, 57/94, 14/95, 20/95 - odločba US RS, 63/95 - obvezna razlaga, 9/96 - odločba US RS, 44/96 - odločba US RS, 26/97, 70/97 in 10/98), 6. člena odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Osilnica (Uradni list RS, št. 23/96) ter 22. in 82. člena statuta Občine Osilnica (Uradni list RS, št. 25/95 in 35/95) je Občinski svet občine Osilnica na 34. redni seji dne 13. 7. 1998 sprejel

O D L O K

o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ureja način izvajanja obvezne lokalne javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Osilnica, in sicer se določa splošne pogoje, gospodarjenje z objekti in napravami, ki služijo odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, ki nastaja v gospodinjstvih, industriji in drugih uporabnikih, pogoje in način odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, odvajanje padavinske vode, vire financiranja javne službe ter način njihovega oblikovanja, obveznosti upravljalca in uporabnikov ter druge elemente, pomembne za opravljanje in razvoj javne službe.

2. člen

Javna služba iz 1. člena tega odloka obsega:

1. odvajanje komunalnih odpadnih voda na območjih, kjer obstajajo sistemi javne kanalizacije,
2. odvajanje tehnoloških odpadnih voda v sistem javne kanalizacije,
3. odvajanje padavinskih voda,
4. odvajanje komunalnih odpadnih voda na območjih, kjer ni sistemov javne kanalizacije,
5. čiščenje komunalnih odpadnih voda,
6. redno vzdrževanje objektov in naprav javne kanalizacije,
7. izvajanje potrebnih rekonstrukcij in tehnično tehnoloških izboljšav,
8. izvajanje meritev in monitoringa.

3. člen

Uporabnik javne kanalizacije je vsaka pravna ali fizična oseba, ki je lastnik objekta kjer nastaja komunalna odpadna voda, ki se odvaja v javno kanalizacijo.

4. člen

Kanalizacija so javni objekti in naprave, ki služijo zbiranju, odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode. Javna kanalizacija mora biti vodotesna.

5. člen

Komunalna odpadna voda je voda, ki nastaja v bivalnem okolju gospodinjstev zaradi uporabe vode v sanitarnih prostorih, pri kuhanju, pranju in drugih gospodinjstevskih opravilih. Komunalna odpadna voda je tudi voda, ki nastaja v objektih v javni rabi, v proizvodnih in storitvenih dejavnostih,

če je po nastanku in sestavi podobna vodi po uporabi v gospodinjstvih.

6. člen

Javno službo odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Osilnica, izvaja režijski obrat v okviru Občinske uprave občine Osilnica (v nadaljnjem besedilu: upravljalec), ob upoštevanju pristojnosti, ki jih v zvezi z izvajanjem javne službe ima po tem odloku občinski svet.

II. ODVAJANJE IN ČIŠČENJE KOMUNALNIH ODPADNIH VODA, NA OBMOČJIH, KJER OBSTAJAJO SISTEMI JAVNE KANALIZACIJE TER ODVAJANJE PADAVINSKIH VODA

1. Javne dobirne

7. člen

Infrastrukturni objekti, naprave oziroma omrežja ter mobilna in druga sredstva, ki so v skladu s predpisi namenjena izvajanju dejavnosti odvajanja komunalnih odpadnih in padavinskih voda so:

a) sekundarno omrežje in naprave:

- kanalski vodi mešanega in ločenega kanalskega sistema, ki služijo za neposredno priključevanje uporabnikov,
- črpališča za prečrpavanje odpadne in padavinske vode na sekundarnem omrežju,
- naprave za čiščenje odpadne vode;

b) primarno omrežje in naprave:

- kanalski vodi za odvajanje odpadne in padavinske vode iz dveh ali več stanovanjskih ali drugih območij oziroma med posameznimi sekundarnimi omrežji,
- črpališča za prečrpavanje odpadne in padavinske vode iz več stanovanjskih ali drugih območij,
- naprave za čiščenje odpadne vode.

Objekti in naprave javne kanalizacije so last Občine Osilnica.

Objekti in naprave za odvajanje padavinskih voda v meteorno kanalizacijo so objekti in naprave skupne komunalne rabe.

8. člen

Nepremičnine, ki služijo za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda po določbah tega odloka, so javno dobro. O ustanovitvi oziroma prenehanju javnega dobra odloča občinski svet.

9. člen

Objekte in naprave za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda lahko pod enakimi z zakonom, tem odlokom in drugimi občinskimi predpisi določeni pogoji, uporablja vsakdo.

10. člen

Uporaba objektov in naprav iz 7. člena tega odloka je obvezna na vseh območjih, kjer so vzpostavljeni javni sistemi odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda.

11. člen

Upravljalec vodi kataster objektov in naprav javne kanalizacije v skladu s predpisano zakonodajo ter register kanalskih priključkov.

12. člen

Upravljalec javne kanalizacije ima vsak čas pravico dostopa do kanalizacijskih objektov in naprav zaradi rednega vzdrževanja, meritev in snemanj ne glede na to, kdo je lastnik ali upravljalec objektov oziroma zemljišča, na katerem so kanalizacijski objekti in naprave.

Upravljalec mora po opravljenem delu vzpostaviti zemljišče v prejšnje stanje.

2. Pogoji za priključitev na javno kanalizacijo

13. člen

V naseljih z javno kanalizacijo je nanjo obvezna priključitev vseh objektov, ki odvajajo odpadne vode s pogojem, da stanje javne kanalizacije omogoča priključitev ter da iztok uporabnika izpolnjuje priključitvene pogoje. Objekte, ki še niso priključeni, je treba priključiti na javno kanalizacijo v roku šestih mesecev po uveljavitvi tega odloka.

V naseljih, kjer ne obstaja javna kanalizacija je povzročitelj obremenitve dolžan v skladu s pogoji tega odloka in pogoji soglasja ustrezne inšpekcijske službe zgraditi ustrezno greznico.

Po izgradnji javne kanalizacije so se nanjo dolžni sočasnoma priključiti pod pogoji upravjalca vsi povzročitelji obremenitve.

14. člen

Upravljalec obvezno izdaja soglasja k:

- lokacijski dokumentaciji,
- na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja,
- vlogi za uporabno dovoljenje,
- vlogi za začasen priključek,
- za priključitev,

- za vse posege v prostor, kjer se nahajajo objekti in naprave javne kanalizacije,
- za vse posege v varstvene pasove vodnih virov.

Povzročitelj obremenitve predloži k vlogi za pridobitev soglasja iz prvega odstavka tega člena dokumentacijo, ki jo zahteva upravljalec po lastni strokovni presoji.

15. člen

Lastnik novega objekta pridobi priključek na javno kanalizacijo na podlagi vloge za priključitev ter predložene ustrezne tehnične dokumentacije (lokacijsko dovoljenje, oziroma odločba o priglasitvi del, situacijski načrt priključnega mesta in soglasje lastnikov zemljišč po katerem poteka priključitev).

Če je prijava popolna in če povzročitelj obremenitve izpolni vse zahtevane pogoje je upravljalec dolžan izdati soglasje za priključek na javno kanalizacijo v tridesetih dneh in dovoliti priključitev. Soglasje za priključek na javno kanalizacijo se izda v skladu z določili tega odloka.

V primeru, da priključitev po predloženi dokumentaciji ni možna, mora upravljalec povzročitelja obremenitve seznaniti o razmerah in pogojih, pod katerimi bo priključitev možna.

16. člen

Upravljalec je dolžan dovoliti priključitev, ko je povzročitelj obremenitve vložil zahtevo, izpolnil vse pogoje določene s soglasjem, predložil zahtevano dokumentacijo in poravnal vse obveznosti do upravjalca ter ko priključitev dopušča izvedbo in tehnična izvedba javne kanalizacije.

Priključna pristojbina se določi glede na reducirano prispevno površino, ki je priključena na javno kanalizacijo, odvedena odpadna voda se obračunava v kubičnih metrih

glede na porabo vode in stopnjo onesnaženja. Način in višina obračunavanja je za vse uporabnike natančno določena v veljavnem ceniku upravljalca.

17. člen

Vsa dela na javni kanalizaciji in priključek na javno kanalizacijo lahko izvede samo za to usposobljen in registriran izvajalec.

Upravljalca po priključitvi vpiše uporabnika v evidenco uporabnikov in mu izda potrdilo o priključitvi.

18. člen

Če uporabnik priključi objekt oziroma izvede priključek na javno kanalizacijo brez soglasja upravljalca in priključek ni strokovno izveden, upravljalca lahko priključek izvede na stroške uporabnika, tako da je ta usklajen z določbami tega odloka.

19. člen

Ukinitvev priključka na javno kanalizacijo je mogoča le v primeru rušenja priključnega objekta. Uporabnik objekta, ki objekt ruši, odjavo priključka sporoči upravljalcu v pisni obliki, najkasneje 14 dni pred ukinitvijo priključka. Upravljalca po odjavi izbriše uporabnika iz evidence uporabnikov.

3. Objekti in naprave uporabnika

20. člen

Javna kanalizacija je glede na odgovornost upravljanja in vzdrževanja ločena od omrežja in naprav uporabnika.

Za naprave, s katerimi upravlja in razpolaga uporabnik in so njegova last, se štejejo kanalski priključki, priključni jaški, ter kanalska mreža od objekta uporabnika, ne glede na dolžino in profil, do priključka na javno kanalizacijo, z vsemi objekti in napravami v zgradbah in na zemljišču.

21. člen

Objekti in naprave uporabnika so:

- priključni kanal od hišne kanalizacije do javnega kanala, vključno z zbirnimi kanali hišne kanalizacije,
- objekti in naprave za predčiščenje odpadnih voda,
- interna kanalizacija s pripadajočimi objekti in napravami v objektu in na zemljišču uporabnika.

Z objekti in napravami iz tega člena upravlja, gospodari in vzdržuje uporabnik na svoje stroške.

Uporabnik je dolžan s temi objekti in napravami gospodariti tako, da je omogočeno nemoteno odvajanje odpadne in padavinske vode v javni kanalizaciji ter da voda pred iztekom v javno kanalizacijo ne presega mejne vrednosti za iztok v kanalizacijo.

4. Odvajanje tehnoloških odpadnih voda v javno kanalizacijo

22. člen

Tehnološka odpadna voda je voda, ki nastaja predvsem po uporabi v industriji, obrtni ali obrti podobni, gospodarski ali kmetijski dejavnosti in po nastanku ni podobna komunalni odpadni vodi.

23. člen

V javno kanalizacijo se smejo odvajati tiste tehnološke odpadne vode, ki so določene v soglasju za kanalski priključek oziroma ki so dovoljene po veljavnih standardih in predpisih o emisijah snoveh, ki se smejo odvajati iz virov onesnaženja v javno kanalizacijo.

Uporabnik, ki odvaja tehnološko odpadno vodo, ki ni primerna za odvajanje v javno kanalizacijo, mora pred odvajanjem v javno kanalizacijo to vodo predhodno očistiti.

Uporabnik iz drugega odstavka tega člena mora najmanj štirikrat letno oziroma ob vseh spremembah predložiti upravljalcu analizo odpadne vode, izdelano v skladu z veljavno zakonodajo. Upravljalca lahko odredi tudi pogostejše analize.

5. Odvajanje padavinskih voda

24. člen

Padavinska odpadna voda je voda, ki kot posledica meteorskih padavin odteka iz utrjenih, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih površin neposredno ali po kanalizaciji v vode ali v tla.

25. člen

Lastnik ali upravljalca objekta mora za padavinsko vodo, ki odteka s strehe objekta, zagotoviti odvajanje neposredno v vode ali ponikanje v tla, kadar je to izvedljivo.

Lastnik ali upravljalca površin, s katerih odteka toliko onesnažena padavinska voda, da se na podlagi določb uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaženja (Uradni list RS, št. 35/96) ne sme spuščati neposredno v vode, mora to vodo zajeti in očistiti.

III. ODVAJANJE KOMUNALNIH ODPADNIH IN PADAVINSKIH VODA NA OBMOČJIH, KJER NI SISTEMOV JAVNEGA KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA

26. člen

Na območjih, kjer ni zgrajenih sistemov javne kanalizacije, je obvezna izgradnja lastnih - individualnih objektov za čiščenje odplak (greznice, čistilne naprave).

Za gradnjo ustrezne greznice oziroma čistilne naprave si je povzročitelj obremenitve oziroma investitor dolžan pridobiti ustrezno upravno dovoljenje.

Dovoljenje izda upravni organ v skladu s pogoji soglasja pristojne inšpekcijske službe. K temu dovoljenju mora izdati soglasje tudi upravljalca.

27. člen

Padavinske vode ne smejo biti odvedene v greznico, speljati jih je treba v vode, meteorno kanalizacijo ali v ponikalnico.

Povzročitelji obremenitve morajo zagotoviti redno vzdrževanje in praznjenje greznic. Praznjenje greznic mora biti urejeno na predpisan način in se opravlja po potrebi.

IV. VIRI FINANCIRANJA JAVNE SLUŽBE

28. člen

Viri financiranja javne službe so:

- cena kanalsčine in čiščenja odpadnih voda,
- sredstva občinskega proračuna,
- lastna sredstva občanov,
- sredstva državnega proračuna in državnih skladov,
- različne dotacije in subvencije,
- povračila za priključitev na javno kanalizacijsko omrežje,
- takse,
- druga sredstva, namenjena za izgradnjo in delovanje sistemov za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda.

29. člen

Uporabnik je za priključitev na javno kanalizacijo dolžan plačati prispevek za priključitev na javno kanalizacijo upravljalcu in je prihodek občinskega proračuna.

Višino, pogoje in način plačevanja tega prispevka določi občinski svet s sklepom.

30. člen

Občinski svet lahko z odlokom določi obveznost plačevanja takse, ki se uporablja namensko za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda. V odloku s katerim se taksa uvede, mora biti določen način pobiranja in višina takse.

1. Plačilo cene kanalizacije in čiščenja komunalnih odpadnih voda

31. člen

Stroške čiščenja komunalnih odpadnih voda so dolžni plačevati vsi uporabniki, ki preko javne kanalizacije odvajajo odpadne vode do naprav za čiščenje komunalnih odpadnih voda.

32. člen

Cena čiščenja odpadnih voda v čistilni napravi se določi na podlagi količine odpadne vode, cene za enoto in faktorja onesnaženosti se oblikujejo v skladu z veljavnimi predpisi o načinu oblikovanja cen komunalnih storitev.

Cena vsebuje pri uporabnikih, ki odvajajo odpadne vode v javno kanalizacijo, stroške enostavne in razširjene reprodukcije ter stroške upravljanja s kanalizacijskimi sistemi.

33. člen

Uporabniki javne kanalizacije so dolžni redno plačevati stroške odvajanja in čiščenja odpadnih voda na podlagi izstavljenega računa upravjalca. Uporabnik mora plačati račun najkasneje v 15 dneh od izstavitve. Če uporabnik meni, da obračun ni pravilen, lahko v osmih dneh od prejema računa vloži pismeni ugovor na upravjalca kanalizacije.

V nasprotnem primeru mora upravljalec uporabnika z opominom pozvati k plačilu. V opominu mora določiti dodaten rok in opozoriti uporabnika na posledice neplačila.

34. člen

Uporabniki, ki uporabljajo vodo iz javnega vodovoda, plačujejo odvedeno vodo v kubičnih metrih v enaki količini in v enakih razdobjih kot za porabljeno vodo.

Stanje na vodomeru, ki je podlaga za obračun cene za čiščenje odpadnih voda, odčituje pooblaščen oseba upravjalca.

2. Meritve odvoda porabljene vode in čiščenje odpadne vode

35. člen

Upravljalec lahko v soglasju za kanalski priključek določi uporabniku obveznost opravljati periodične meritve količin in lastnosti odpadne vode. Navedene obveznosti uporabnik krije na lastne stroške.

36. člen

Količina odvedene odpadne vode se meri po stanju vodomera in sicer v kubičnih metrih porabljene vode. V primeru, da upravljalec ali uporabnik ugotovi, da je obračunski vodomer v okvari ali je ugotovljen nedovoljen način rabe

ali če iz drugega razloga ni mogoče odčitati obračunskega vodomera in ni mogoče odčitati dejanske porabe vode, se obračuna pavšalna količina odvedene odpadne vode na osnovi povprečne porabe vode v preteklem obračunskem obdobju.

37. člen

Glede namestitve, pregledov, vzdrževanja in odčitavanja vodomerov za ugotavljanje količine odpadne vode, veljajo določbe odloka o oskrbi s pitno vodo.

V. OBVEZNOSTI UPRAVLJALCA IN UPORABNIKOV JAVNE KANALIZACIJE

38. člen

Izvajalec gradbenih del mora preprečiti odtekanje vode z gradbiščnih površin v javno kanalizacijo, da se prepreči odplavljanje gradbenega materiala oziroma drugega materiala. Če pride pri tem do ogrožanja javne kanalizacije, mora izvajalec gradbenih del obvestiti upravjalca. Izvajalec gradbenih del je dolžan povrniti stroške popravila javne kanalizacije.

39. člen

Za vsak gradbeni poseg na območju objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda, si morajo vsi izvajalci, pravne in fizične osebe za ta dela pridobiti soglasje upravjalca in pri opravljanju teh del zagotoviti, da ostane javna kanalizacija nepoškodovana. V primeru poškodbe so jo dolžni vzpostaviti v prvotno stanje in poravnati vso morebitno škodo, ki je nastala zaradi poškodbe ali prekinitve odvajanja in čiščenja.

1. Obveznosti upravjalca

40. člen

Upravljalec javne kanalizacije ima pri odvajanju odpadne in padavinske vode naslednje obveznosti:

- redno vzdrževati objekte in naprave, ki so v njegovem upravljanju, tako da je uporabnikom omogočeno redno odvajanje odpadnih voda,
- objekte in naprave vzdrževati v skladu s sprejetimi pravilniki, poslovniki ter drugimi predpisi,
- sistematično pregleduje objekte in naprave javne kanalizacije ter kanalizacijskih priključkov,
- poskrbeti za ustrezno zavarovanje objektov in naprav,
- obnavljati dotrajano omrežje ter dotrajane dele objektov in naprav,
- vodi kataster objektov in naprav javne kanalizacije,
- skrbi za meritve in redni obračun stroškov odvajanja in čiščenja odpadnih voda,
- ažurno izdajati uporabnikom ustrezna soglasja in jim omogočiti priključitev na javno kanalizacijo,
- predpisuje pogoje v drugih primerih na zahtevo strank in drugih organov in organizacij,
- obvešča uporabnike o prekinitvah odvajanja odpadne in padavinske vode na krajevno običajen način ali neposredno,
- dolžan je pisno obvestiti uporabnika o vsaki spremembi pogojev priključevanja na javno kanalizacijo,
- v skladu z veljavnimi predpisi obračunava amortizacijo za vse infrastrukturne objekte in naprave, ki so namenjeni odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda,

- s sredstvi amortizacije gospodari v skladu z namenom, ki jih imajo ta sredstva po veljavni zakonodaji,
- opravljati strokovnotehnične podlage za razvojne naloge, vse s ciljem, da so uporabnikom kontinuirano in kvalitetno zagotovljene javne dobrine oziroma pravočasno in kvalitetno zagotovljene storitve,
- opravljati druga dela, ki so povezana z vzdrževanjem in obnovo objektov in naprav.

2. Obveznosti uporabnikov

41. člen

Uporabniki javne kanalizacije imajo naslednje obveznosti:

- zgraditi objekte in naprave interne kanalizacije, skladno s tehnično dokumentacijo in izdanim soglasjem upravljalca,
- vzdrževanje hišne kanalizacije, hišnega priključka ter naprav za predčiščenje, tako da bo iztok izpolnjeval pogoje iz soglasja,
- obveščanje upravljalca o poškodbah na objektih s katerimi gospodari sam ter takoj ukrepati, da ne bo nastala škoda na objektih in napravah javne kanalizacije,
- obveščanje upravljalca o vseh spremembah kvalitete in količin odpadne vode, ki so trajnejšega značaja,
- obveščajo upravljalca o vseh spremembah pogojev za priključitev,
- v primeru spremenjenih pogojev priključitve so dolžni na lastne stroške prilagoditi hišni priključek,
- pravočasno opozarjajo na ugotovljene pomanjkljivosti na javni kanalizaciji,
- dolžni so takoj obvestiti upravljalca o nevarnih in škodljivih snoveh, ki so zaradi nesreče, okvare tehnološke opreme, malomarnosti ali višje sile, odtekle v javno kanalizacijo,
- redno plačujejo odvajanje odpadne vode na podlagi izdanih računov,
- omogočiti dostop do objektov in naprav javne kanalizacije,
- uporabniki ne smejo prekiniti odvoda odpadne vode drugemu uporabniku, ali ga z nestrokovnim delom onemogočiti,
- za posege na območju objektov in naprav javne kanalizacije ter za priključitev na javno kanalizacijsko omrežje pridobiti soglasja upravljalca.

3. Uporaba javne kanalizacije

42. člen

V javno kanalizacijo ni dovoljeno odvajanje padavinskih voda, drenažnih voda, podtalnice, vodotokov ter meteornih voda.

43. člen

Uporabnikom ni dovoljeno odvajati v javno kanalizacijo:

- odpadne vode, ki vsebuje zmlate in zdrobljene trdne odpadke, ki nastajajo v gospodinjstvih ali gospodinjstvu podobnih dejavnosti, strupene snovi v višjih koncentracijah kot je dovoljeno,
- vodo pomešano s tekočimi gorivi, olji in mazivi,
- snovi, ki razvijajo strupene in eksplozivne pline,
- snovi, ki bi kvarno vplivale na kanalsko omrežje,
- gnoj, pepel, kosti, cement, pesek, usnje, konzerve, stekla in podobne druge tehnološke in komunalne odpadke,
- neprečiščene tehnološke odpadne vode,
- snovi oziroma odpadne vode, ki so določene s pravilnikom glede na tehnologijo čiščenja.

V primeru, da nastane na objektih in napravah javne kanalizacije škoda zaradi nepravilnega ravnanja uporabnika, je ta dolžan upravljalcu poravnati stroške odprave škode.

VI. PREKINITEV ODVAJANJA KOMUNALNE ODPADNE VODE

44. člen

Upravljalca ima pravico odpovedati uporabniku odvajanje in čiščenje odpadnih voda v naslednjih primerih:

- če uporabnik zaprosi za ukinitve priključka na javno kanalizacijo zaradi rušenja priključnega objekta,
- če odpadna voda uporabnika ogroža zdravje ljudi in varno obratovanje kanalizacije,
- če uporabnik z odpadno vodo odvaja v javno kanalizacijo snovi navedene v prejšnjem členu tega odloka,
- če uporabnik ne poravnava računov storitev,
- če niso izpolnjeni pogoji soglasja za priključitev,
- če uporabnik ne izpolnjuje obveznosti iz tega odloka.

Odvajanje odpadne vode se prekine za čas, dokler ni odpravljen vzrok prekinitve. Uporabnik mora poravnati stroške prekinitve in ponovne priključitve.

Uporabnik je dolžan poravnati škodo na objektih in napravah javne kanalizacije, če je nastala škoda na teh objektih in napravah zaradi njegovega ravnanja oziroma če je škodo povzročila odpadna voda njegovega priključka.

45. člen

Upravljalca ima pravico prekiniti odvajanje odpadne in padavinske vode za krajši čas zaradi vzdrževalnih del na objektih in napravah javne kanalizacije, vendar mora o času trajanja prekinitve pravočasno obvestiti uporabnike na krajevno običajen način, ali neposredno.

V primeru intervencije na objektih in napravah, lahko upravljalca prekine odvajanje odpadne vode, vendar mora o tem takoj obvestiti uporabnike.

46. člen

V primeru višje sile, kot so potres, požar, izpad električne energije, velike okvare, poplave povezane z nalivi, vdori in izlitje škodljivih snovi v kanalizacijo, ima upravljalca pravico brez povračila škode prekiniti odvajanje odpadnih voda, o tem pa mora obvestiti uporabnike.

VII. KAZENSKE DOLOČBE

47. člen

Z denarno kaznijo od 30.000 SIT do 150.000 SIT se kaznuje za prekršek uporabnik če:

- opravi delo na javni kanalizaciji brez pooblastila upravljalca javne kanalizacije,
- se ne priključi na javno kanalizacijo, ko za to obstajajo pogoji, 10. člen tega odloka,
- ravna v nasprotju s 13. členom tega odloka,
- se priključi na javno kanalizacijo brez soglasja upravljalca, 18. člen tega odloka,
- odjavi priključek v nasprotju z določili 19. člena tega odloka,
- odvaja tehnološke odpadne vode v javno kanalizacijo brez ali v nasprotju s soglasjem upravljalca,
- ravna v nasprotju s 25., 26. in 27. členom tega odloka,
- ne plačuje stroškov čiščenja komunalnih odpadnih voda oziroma kanalščine,
- ravna v nasprotju z 38. in 39. členom tega odloka,

- ne izpolnjuje obveznosti po 41. členu tega odloka,
- v javno kanalizacijo odvaja nedovoljene vode,
42. člen in nedovoljene snovi, 43. člen tega odloka.

VIII. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI

48. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo režijski obrat in Občinska uprava občine Osilnica ter pristojne inšpekcijske službe.

49. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 002-378/98

Osilnica, dne 13. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Osilnica
Mladen Žagar l. r.

—

POSTOJNA
2752. Odlok o proračunu Občine Postojna za leto 1998

Na podlagi 45. člena zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94) in 16. člena statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 1/96, 68/97, 31/98) je Občinski svet občine Postojna na 33. seji dne 7. 7. 1998 sprejel

O D L O K

o proračunu Občine Postojna za leto 1998

1. člen

S tem odlokom se ureja način izvrševanja proračuna Občine Postojna za leto 1998 (v nadaljnjem besedilu: občinski proračun).

2. člen

Predvideni prihodki in odhodki proračuna znašajo:

A) Bilanca prihodkov in odhodkov v 000 SIT	
1. Prihodki	1.439.207
2. Odhodki	1.690.861
3. Primanjkljaj	251.654
B) Račun financiranja	
1. Prihodki (zadolževanje)	268.726
2. Odhodki (odplačilo glavnice)	31.572
3. Neto zadolževanje	237.154
C) Zmanjšanje sredstev na računih	
	14.500

Prihodki in odhodki v bilanci prihodkov in odhodkov ter računu financiranja so določeni v posebnem delu ter so sestavni del odloka o proračunu. Sestavni del odloka o proračunu je tudi razdelitev sredstev po posameznih namenih uporabe oziroma po posameznih uporabnikih.

3. člen

Na podlagi 3. točke 12. člena zakona o financiranju občin se zmanjšanje sredstev na računih v višini 14,500.000 SIT krije iz sredstev obvezne proračunske rezerve.

4. člen

Od prihodkov iz drugega člena tega odloka se 0,5% sredstev izloča v sredstva rezerv občine.

5. člen

Sredstva občinskega proračuna se delijo med letom, praviloma enakomerno med vse uporabnike v okviru doseženih prihodkov in v odvisnosti od zapadlosti obveznosti.

6. člen

Uporabniki smejo prevzemati obveznosti v breme proračuna le v okviru sredstev, ki so v proračunu predvidena za posamezne namene.

Zagotovljena sredstva v proračunu morajo uporabniki uporabljati za namene, za katere so jim bila dana.

Nabava opreme, investicijska, vzdrževalna dela, storitve se oddajo v skladu z zakonom o javnih naročilih (Uradni list RS, št. 24/97).

7. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan občine. Odredbodajalec proračuna je župan oziroma od njega pooblaščen oseba.

8. člen

Župan občine je pooblaščen, da odloča o porabi sredstev rezerv iz prve točke 12. člena zakona o financiranju občin do višine 200.000 SIT, ter o kratkoročnem plasiranju sredstev.

9. člen

Župan občine je pooblaščen, da odloča o odtujitvi oziroma pridobitvi premičnega premoženja v višini do 500.000 SIT.

10. člen

Občina Postojna se v letu 1998 zadolži preko Stanovanjskega sklada občine Postojna za potrebe stanovanjske izgradnje v višini 168,726.000 SIT in za investicijo v OŠ Miroslava Vilharja v višini 100,000.000 SIT, kar znaša skupaj 268,726.000 SIT.

11. člen

Nadzor nad poslovanjem s sredstvi proračuna opravlja nadzorni odbor Občine Postojna.

12. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna so dolžni občinskemu svetu predložiti finančne načrte za prihodnje proračunsko leto najkasneje do 31. 12. tekočega leta, zaključne račune pa najkasneje do 28. 2. tekočega leta za preteklo leto.

13. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 03201-2/98

Postojna, dne 7. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Postojna
Danijel Mislej, dipl. inž. str. l. r.

2753. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območji S5 in P3 v Postojni (novelacija)

Na podlagi 39. in 40. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in 26/90 ter Uradni list RS, št. 19/93, 47/93 in 44/97) ter 16. člena statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 1/96 in 68/97, 31/98) je Občinski svet občine Postojna na 34. seji dne 14. 7. 1998 sprejel

O D L O K
o prostorskih ureditvenih pogojih za območji
S5 in P3 v Postojni (novelacija)

I. SPLOŠNE DOLOČBE**1. člen**

Ta odlok ureja prostorsko ureditvene pogoje za območji S5 - P3 v Postojni (v nadaljnjem besedilu: PUP), ki jih je izdelala area - LINE d.o.o. Cerknica, Podjetje za prostorski, svetovalni in gradbeni inženiring, v decembru 1997, pod številko 97/X - 84. Dokument je novelacija dokumenta, ki ga je izdelal Zavod za urejanje prostora Cerknica v januarju 1987 pod št. 86/11-44.

2. člen

Prostorski ureditveni pogoji so izdelani v skladu z dolgoročnim planom Občine Postojna za obdobje od 1986-2000 (Uradni list SRS, št. 8/89 in Uradni list RS, št. 25/93, 30/95, 4/97, 9/98) in srednjeročnim planom Občine Postojna za obdobje 1986-1990 (Uradne objave, št. 15/87, Uradni list RS, št. 30/95, 4/97 in 9/98).

3. člen

Prostorski ureditveni pogoji vsebujejo:

- I. Splošne določbe
- II. Obseg območja
- III. Skupna merila in pogoje za posege v prostor
- IV. Podrobna merila in pogoji po enotah
- V. Končne določbe.

4. člen

Sestavni del odloka PUP-a so grafične priloge:

- Izsek iz dolgoročnega plana Občine Postojna Urbanistična zasnova naselja Postojna M 1:5000
 - Namenska raba prostora
 - Prostorske planske celote
 - Centralne dejavnosti
 - Komunalna in energetska infrastruktura
 - Meja obravnavanega območja M 1:500
 - Programske usmeritve M 1:2000
 - Ureditvena območja morfoloških enot M 1:1000
 - Delitev na enote
 - Ureditvena območja morfoloških enot M 1:1000
 - Namenska raba po enotah
 - Smernice
 - Urbanistično arhitekturne smernice
- za enoto S5-P3-C2:
- Funkcionalna delitev enote M 1:500
 - Rušitve v enoti M 1:500
 - Ureditveno zazidalna situacija M 1:500
 - Namenska raba objektov M 1:500
 - Arhitektonska zasnova M 1:500
 - Komunalna ureditev enote M 1:500

- Urbanistično arhitekturne smernice za enoti S5-P3-SD3 in S5-P3-S1:

- Ureditveno zazidalna situacija M 1:1000
- Komunalna ureditev enote M 1:1000

II. OBSEG OBMOČJA**5. člen**

Območje je omejeno z robovi naslednjih parcel na severu: k.o. Postojna 2338/8, 2338/5, 2338/2, 407, 2338/3, 402, 2475/11, 2475/18, 2475/17, 2475/14, 2333/1, 2475/16, 2333/2, 2475/15, 2475/9, 2475/35, 2373/3, 2373/2,

na vzhodu k.o. Postojna: 2373/2, 2384, 2475/8, 2406/13, 2449/1 del, 2449/6 del, 2619/7, 902, 2440/5, 2444/1, 439,

na jugu k.o. Postojna: 2444/2, 439, 2607/1 del, 372, 373, 2417/11, 431, 2416/3, 2419/2, 2426/3,

na zahodu k.o. Postojna: 2611/9 del, 2611/1 del, 2416/1, 2426/3, 2419/6, 434, 2426/1, 134, 2419/7, 2416/3, 2416/4, 137/1, 137/2, 2701, 2351/1, 331, 324/3, 324/2, 327, 323/2, 323/1, 2346/3, 2338/10, 2338/7, 523.

Znotraj območja pa so parcele k.o. Postojna: 292, 324/1, 366, 432, 447, 483, 510, 514, 522, 524, 541/1, 664, 665, 722, 750, 859/1, 859/2, 859/3, 859/5, 859/7, 859/4, 860/1, 860/2, 860/3, 860/4, 860/5, 860/6, 860/7, 881, 882, 901, 903, 1005, 2332/1, 2332/2, 2333/3, 2333/4, 2338/1, 2338/13, 2340/2, 2340/3, 2340/4, 2340/7, 2343, 2345, 2346/1, 2346/2, 2346/4, 2346/5, 2349/1, 2349/2, 2349/3, 2350/1, 2351/4, 2351/6, 2351/7, 2353/1, 2353/2, 2354/1, 2354/2, 2357/2, 2358, 2359/1, 2359/2, 2362/1, 2362/2, 2362/3, 2366, 2369/1, 2369/3, 2373/1, 2406/6, 2406/7, 2407/3, 2407/5, 2411/1, 2411/3, 242, 2415/1, 2415/2, 2416/2, 2417/1, 2417/2, 2417/3, 2417/4, 2417/5, 2417/6, 2417/10, 2417/12, 2417/13, 2419/1, 2419/3, 2419/4, 2419/5, 2419/8, 2419/9, 2419/10, 2419/11, 2419/12, 2419/13, 2421/1, 2422/1, 2425/1, 2439/1, 2475/3, 2475/5, 2475/6, 2475/7, 2475/12, 2475/33, 2475/34, 2475/44, 2619/1, 2619/3, 2619/4.

III. SKUPNA MERILA IN POGOJI ZA POSEGE V PROSTOR**6. člen**

Območje je znotraj urbanistične zasnove mesta Postojna in sicer ga omejujejo z zahodne strani Ljubljanska cesta, z južne strani Kolodvorska, z zahodne strani železniška proga in s severne strani vojaško območje - P19/PN1/1. Območje PUP P3 in S5 leži na reliefno razgibanem terenu. Del tega območja predstavlja depresijo (nižinsko osrednji del s slabo nosilnostjo tal) in dvigajoči obodni del, ki predstavlja trdnejšo podlago za gradnjo.

7. člen

Območje je heterogeno, zato ga delimo na posamezna ureditvena območja morfoloških enot:

- S5-P3-C1 območje ob Ljubljanski cesti - vzhodni del - centralne dejavnosti s stanovanjsko gradnjo,
- S5-P3-C2 ob Kolodvorski cesti - severni del - Uprava za notranje zadeve, Uprava za obrambo ter poslovni del,

- S5-P3-S1 območje ob Ljubljanski cesti – vzhodni del – blokovna stanovanjska gradnja,
- S5-P3-S2 območje med Kolodvorsko in Javorniško cesto – blokovna stanovanjska gradnja,
- S5-P3-S3 zaledno območje upravnih objektov – individualna stanovanjska gradnja,
- S5-P3-S4 dopolnilno območje na severu ob Ljubljanski cesti – individualna stanovanjska gradnja,
- S5-P3-SD1 vzhodno območje ob Ljubljanski cesti – ulični niz – stanovanjska gradnja z dopolnilnimi dejavnostmi,
- S5-P3-SD2 zaledno območje ob Notranjski cesti – stanovanjska gradnja z dopolnilnimi dejavnostmi,
- S5-P3-SD3 zaledno območje – novogradnja v nižinski osrednji del – stanovanjska gradnja s poslovnimi dejavnostmi,
- S5-P3-SP1 vzhodno območje ob Ljubljanski cesti – južno od vojaškega območja – servisno poslovne dejavnosti,
- S5-P3-SP2 zaledno območje upravnih objektov – servisno poslovne dejavnosti,
- S5-P3-SP3 zahodno območje ob železniški progi – proizvodno servisne dejavnosti (komunalne storitve),
- S5-P3-Z1 vmesna cona v zaraščanju – urejene zelenice z redko pozidavo v zelenju.

8. člen

Pup-i so prostorski izvedbeni akt in so podlaga za izdelavo lokacijske dokumentacije in izdajo dovoljenj za posege v prostor.

Lokacijska dokumentacija za enega ali več objektov se izdelava na podlagi strokovne presoje in situacije. Namenska raba površin je identična namenski rabi določeni s planskimi dokumenti Občine Postojna.

Zaradi posebnega varstva dobrin splošnega pomena, varstva okolja in racionalne izrabe prostora mora lokacijska dokumentacija vsebovati analizo in utemeljen predlog ter rešitev v odvisnosti od lokacije posameznega posega. Obvezen del analize je izračun faktorja predvidene izrabe na konkretnem razpoložljivem zemljišču.

Spremembe funkcije objektov so dopustne v takšni meri, da se ne spreminja oziroma ogroža pretežna namembnost območja.

Vpliv novih dejavnosti ne sme presegati zakonsko dovoljenih vplivov na okolje.

9. člen

Pri posegih v okolje, pri katerih se ustvarja nov odnos okolju s pričakovanim večjim vplivom na okolje (zrak, tla, površinske in podzemne vode, krajinsko sliko) in prostor je potrebno predložiti ustrezne strokovne osnove, na podlagi katerih se izdelajo smernice za izdelavo lokacijske dokumentacije.

V primerih iz prejšnjega odstavka je investitor dolžan predložiti ekspertize, zlasti kadar gre za tehnično zahtevne objekte, ter zazidave večjih površin (urbanistično mnenje ali zasnovno rešitve, krajinsko mnenje, presoja vplivov na okolje, geološko mnenje, pedološko mnenje, in predhodne pogoje soglasodajalcev itd.). Vsebinsko in obseg ekspertize določi pristojna občinska služba za urbanizem.

10. člen

Posegi v prostor pri javnih objektih in na javnih površinah morajo biti načrtovani tako, da bo občanom omogočen neoviran in varen dostop do objektov, naprav in zemljišč ter njihova uporaba.

Tudi pri prenovi posameznih delov naselij in objektov je potrebno poskrbeti za odpravo obstoječih arhitektonskih ovir.

11. člen

Graditev posameznih vrst objektov je možna na za to predvidenih površinah kot jih prikazuje grafična priloga namenske rabe prostora, vendar ne smejo kvarno vplivati na okolje in ne smejo slabšati bivalnih kvalitiet.

V obravnavanih ureditvenih enotah so dovoljeni naslednji posegi, kolikor v tem odloku ni drugače določeno:

- redno vzdrževanje,
- adaptacije,
- prizidave,
- nadzidave,
- nadomestna gradnja,
- novogradnja (posamična in dopolnilna),
- spremembe namembnosti (za stanovanja, za potrebe servisnih in storitvenih dejavnosti, za potrebe poslovnih prostorov in prostorov javnih služb ipd.),
- pogojno gradnja pomožnih objektov,
- gradnja potrebne komunalne in prometne infrastrukture.

12. člen

Gradnja prostostojećih objektov je dopustna na tistih zemljiščih, kjer to omogoča oblikovnost terena in velikost razpoložljive parcele skladno z urbanističnimi konstantami, ki jih določa kvalitetna okoliška grajena struktura.

13. člen

Novogradnja prostostojećih objektov, prizidkov, nadzidav, nadomestnih gradenj, preureditev stropno strešnih konstrukcij in adaptacij je dopustna pod naslednjimi pogoji:

- možni so posegi v prostor, ki trajno ne spreminjajo ekološkega ravnovesja v naravi in krajinskih značilnosti v prostoru,
- dostopnost do novih stavbnih površin mora biti funkcionalno in varnostno v skladu z osnovnimi principi urejanja novogradenj oziroma prometno-tehnično varno,
- vsi posegi morajo biti usklajeni s predpisi o požarni varnosti in sanitarno-tehničnimi predpisi,
- intenzivnost rabe prostora se s posamezno novogradnjo ne sme bistveno spremeniti.

14. člen

Spremembe namembnosti objektov so možne le v tolikšni meri, da se ne spreminja pretežna namembnost območja ali širšega prostora. Ni dovoljeno vnašanje novih dejavnosti, ki bi negativno vplivale na sedanjo namembnost. Objekt z novo namembnostjo ne sme motilno vplivati na bivalne in delovne pogoje ter ekološko ravnovesje.

Odmiki od javnih cest morajo biti pri novih objektih usklajeni z zakonom o cestah oziroma z upravljalci javnih površin.

15. člen

Lokacija za postavitve spominskega obeležja mora biti izbrana na podlagi vsakokratne podrobne urbanistične presoje prostora, tako da se s postavitvijo dopolnjuje javni, centralni prostor ali dopolnijo križišča v smislu poudarka orientaciji.

16. člen

Gradnja pomožnih objektov, ki jih določa občinski odlok o pomožnih objektih je dopustna le, kadar v sklopu obstoječih objektov ni možno zadovoljiti manjkajočih prostorskih potreb. Pri novogradnji se te potrebe rešujejo znotraj objekta.

17. člen

Večja reklamna znamenja in turistične oznake naj bodo praviloma postavljena združeno na skupnih lokacijah, tako da niso motilna za okoliški ambient ter ne ovirajo prometa in vzdrževanja komunalnih naprav. Kolikor niso redno vzdrževana, jih je dolžan investitor odstraniti po pogojih pristojne urbanistične inšpekcije.

18. člen

Začasni objekti in naprave, namenjeni začasnemu zadovoljevanju prostorskih potreb za storitvene dejavnosti, družbene dejavnosti, šport, rekreacijo ter ostale potrebe (za obdobje do izgradnje trajnega objekta), sezonski turistični ponudbi ali občasnim prireditvam, se lahko postavijo na zemljiščih, kjer v tekočem planskem obdobju ni predviden trajen poseg v prostor. Pogoji za postavitev začasnih objektov in naprav so analogni pogojem kot za trajne posege v prostor.

V aktu, s katerim upravni organ dovoli postavitev začasnega objekta, mora biti opredeljeno, kdo ga je dolžan odstraniti, na čigave stroške in v kakšnem roku oziroma razlogi predčasne odstranitve.

Oblikovanje gradbenih parcel

19. člen

Velikost gradbene parcele mora biti prilagojena namembnosti objekta, njegovi velikosti ter naravnim in ustvarjenim danostim prostora.

Velikost gradbene parcele mora omogočiti zadovoljitev vseh spremljajočih prostorskih potreb osnovne dejavnosti, razen v primeru, če je že zagotovljeno njihovo skupno zadovoljevanje v širšem območju.

20. člen

Velikost gradbene parcele za enodružinsko stanovanjsko hišo ne sme odstopati od velikosti okoliških parcel v območju in naj bo oblikovana v konceptu starejše parcelacije – ne karejsko.

Za prostostoječe stanovanjske objekte naj bo celotna površina zemljišča praviloma najmanj 1,5 krat večja od bruto etažne površine objekta.

Novograjeni objekti obrtne dejavnosti imajo določene večje parcele oziroma najmanj 1,8 krat večje od bruto etažne površine predvidenega objekta.

Odmiki objektov individualne stanovanjske gradnje od parcelnih mej morajo biti najmanj 4 m (s soglasjem sosedna mejaša lahko tudi manj) in od objektov na sosednji parceli najmanj 8 m (s soglasjem sosedna mejaša lahko tudi manj oziroma toliko kot to določa svetlobno tehnična ocena ali študija osvetlitve) – kolikor ni drugače določeno v podrobnih merilih in pogojih tega odloka. Pri ostalih objektih se odmike definira z lokacijsko dokumentacijo.

Določitev funkcionalnih zemljišč

21. člen

Velikost funkcionalnega zemljišča se določa za obstoječe objekte in novogradnjo na osnovi namembnosti in velikosti objekta, naravnih in ustvarjenih danosti, ob upoštevanju predvidenega razvoja predvsem infrastrukturnih objektov in naprav ter omejitve uporabe zemljišča po posebnih predpisih.

Merila za določitev velikosti funkcionalnega zemljišča:

- za stanovanjske objekte je minimalna širina okrog objekta 2 m ter širina dovoza do objekta najmanj 2,5 m,
- za pomožne objekte se določi minimalni obseg funkcionalnega zemljišča in je 1,2 ob objektu in dostopu,
- za kmetijske gospodarske objekte je minimalna širina okrog objekta najmanj 2 m, velikost manipulativnega prostora mehanizacije najmanj v radiju 15 m, širina dovoza pa najmanj 3,5 m, kolikor zaradi podreditve obstoječi morfologiji okoliške zazidave ni potrebna posebej prilagojena zasnova,

- za proizvodne objekte se velikost funkcionalnega zemljišča določi glede na velikost objekta, gostoto in racionalnost pozidave z vključitvijo vseh obstoječih in bodočih proizvodnih komunikacij z minimalno širino 3,5 m,

- za objekte, ki so namenjeni izključno opravljanju obrtnih dejavnosti, se velikost funkcionalnega zemljišča določi glede na tehnološke zahteve dejavnosti ter ob smiselnem upoštevanju meril za stanovanjske objekte,

- za blokovno gradnjo se določi funkcionalno zemljišče lahko v sklopu podobnih objektov, in sicer zemljišče obsega: 2 m minimalna širina ob objektu, dovozi v širini minimalno 3 m in dostopi minimalno 1,20 m ter minimalno prosto površino ali zelenico s povprečjem ca. 20% površine objekta; parkirišče ima lahko samostojno funkcionalno zemljišče. V primeru, da so objekti grajeni v gradbeni ulični črti je meja funkcionalnega zemljišča na ulični strani enaka liniji kapi strehe ali nadstreškov objekta;

- za vse objekte velja, da kolikor je dejanska parcela manjša od funkcionalnega zemljišča (ugotavljanje na osnovi navedenih meril), se upošteva dejanska površina parcele.

Naravna in kulturna dediščina

22. člen

Naravno in kulturno dediščino je potrebno varovati v skladu z veljavnimi predpisi ob upoštevanju usmeritev iz planskih aktov ter določili sprejetih odlokov o razglasitvah spomenikov in dediščine.

Na območjih in objektih naravne in kulturne dediščine, ki so razglašeni za kulturno zgodovinske spomenike in naravne znamenitosti so posegi in oblikovanje dovoljeni v skladu z zakonskimi določili razglasitvenega dokumenta.

Posegi na stavbe ali njihovo gravitacijsko območje, ki so uvrščene v register kulturne dediščine, zahtevajo predhodno soglasje pristojnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Hidrološka, površinska in podzemska geomorfološka naravna dediščina in površine naravne dediščine ekološkega pomena se varujejo v skladu s pogoji pristojnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine. Kolikor se pri zemeljskih delih odpre vhod v kraško podzemlje je investitor dolžan obvestiti o odkritju pristojen zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Prometno omrežje

23. člen

Dovoljena je rekonstrukcija cest ter novogradnja manjših odsekov cest, ki so opredeljena v grafičnih prilogah. Vsa merila in pogoje za trase cest se ugotavlja v lokacijskem postopku, kjer je nujno definirati ureditev tangiranih obcestnih zemljišč.

Za realizacijo prometnega omrežja v območju PUP-a so predvidene tudi rušitve objektov, te se sprovedejo v soglasju z uporabniki in glede na fazno izgradnjo prometnih rešitev oziroma povezav.

24. člen

Območje ob železniški progi je pod posebnim režimom. Vsi posegi v zemljišče Slovenskih železnic ter v 2 m pas od vznožja nasipa zahtevajo obravnavo skladno z zakonom o varnosti v železniškem prometu in pravilnikom o pogojih za graditev gradbenih in drugih objektov v varovalnem pasu železnice. Predvideti je potrebno protihrupno zaščito in zaščito proti blodečim tokovom.

25. člen

Za potrebe dopolnilnih dejavnosti je pred izdajo dovoljenja za dejavnost potrebno preveriti zadostnost prostora za parkiranje na sami parceli in sicer brez večjih obremenitev za ožje okolje ter glede na pogostnost, varnost dostav in frekvence prometa.

Komunalno urejanje

26. člen

Na območju PUP-a so dopustne komunalne ureditve in rekonstrukcija tistih komunalnih vodov in naprav ter prometnega omrežja, ki so določeni s tekočimi veljavnimi planskimi dokumenti Občine Postojna in veljavnimi predpisi ter ob soglasju posameznih upravljalcev infrastrukturnih naprav.

27. člen

Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječe oziroma novozgrajeno komunalno omrežje. Minimalna komunalna oprema obsega omrežje in naprave za oskrbo s pitno vodo, oskrbo z električno energijo ter omrežje in naprave cestnega prometa in omrežja zvez. Odvajanje odpadne vode se rešuje s priključitvijo na mestni kanalizacijski sistem. Načrti komunalnih naprav morajo upoštevati zasnove PUP-a. Komunalne ureditve morajo biti izvedene na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in obrabno zaščitnim zahtevam (varstvo pred požarom, oskrbo v izrednih razmerah, zmanjševanju ogroženosti itd.).

28. člen

Vsi novozgrajeni objekti se morajo priključiti na javni vodovod.

Vsi objekti morajo biti priključeni na javno kanalizacijsko omrežje v skladu z veljavnimi predpisi.

29. člen

Zbiranje in odvoz komunalnih odpadkov se vrši kot je predvideno za celotno mesto Postojna.

30. člen

Oskrba z električno energijo

Na področju oskrbe z električno energijo je potrebno upoštevati veljavne predpise in zasnovo elektroomrežja za to področje.

Varovanje okolja

31. člen

Pred posegom v prostor, ki ima kakršenkoli vpliv na okolje, mora investitor izpolnjevati zahteve zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93), podzakonskih in občinskih predpisov, ki urejajo varstvo okolja.

32. člen

Za zagotovitev kvalitetnejših pogojev bivanja in varovanja okolja:

– morajo biti vsi viri onesnaženja izdelani, grajeni, opremljeni, uporabljeni in vzdrževani tako, da ne izpuščajo v zrak večjih koncentracij škodljivih snovi, kot je dovoljeno s predpisi, ki urejajo to področje:

– se ohranja oziroma dograjuje zeleni tampon, kot zaščita pred hrupom, v smeri proti železnici in ob magistralni cesti;

– je potrebno zagotoviti lovilce olj in maščob povsod tam, kjer obstoji nevarnost onesnaževanja z olji in maščobami ter zagotoviti odvoz posebnih odpadkov (usedline barv, kisline, lugi, emulzije, usedline iz lovilcev olj in maščob);

– dovoljeni so samo taki tehnološki postopki v predvidenih proizvodnih objektih in obrtnih delavnicah, ki ne bodo posegali v stanovanjsko zazidavo (obstoječi in predvideni) s prekomerno hrupnostjo, onesnaževanjem zraka in podtalnice ter z odvajanjem oziroma odvozom tekočih in trdih industrijskih odpadkov na neustrezen način in na neustrezne deponije.

33. člen

Pri urejanju okolice objektov veljajo sledeči pogoji:

– Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču. Podporni zidovi so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin. Podporni zidovi morajo biti obdelani z naravnimi materiali.

– Ograje so dopustne, kadar je potrebno zavarovanje zemljišča, objekta ali naprave pred nevarnimi vplivi na ljudi in živali ter preprečevanje nedovoljenega prečkanja območij. Ograja deponije odprtega skladiščnega prostora mora biti ozelenjena, ostala okolica pa primerno urejena.

– Vse obstoječe in predvidene zelene površine je potrebno redno vzdrževati, varovati in ohranjati.

– Tlakovanje dvorišč in urejanje igrišč je nujno uskladiti z namembnostjo in velikostjo zazidave ter ureditvijo zelenih površin.

– Po končanem posegu v prostor je obvezna zasaditev zemljišča z avtohtonim zelenjem.

– V primerih, ko tvori rob naselja tipična zasaditev kot so sadovnjaki, zaraščen rob, drevored ali kakšen drug izpostavljen element narave je te elemente potrebo ohraniti.

– Za vse objekte velja, da je treba uporabljati takšna gradiva, ki ne odstopajo od obdelav oziroma gradiv enake in podobne strukture in teksture kot so obstoječa gradiva.

Varstvo pred hrupom

34. člen

Znotraj ureditvenih območij naselij je potrebno s tehničnimi ukrepi zagotoviti primerno raven hrupa tako, da raven hrupa ni presežena glede na opredelitev pretežne namembnosti območja skladno z veljavnimi predpisi.

Varstvo tal

35. člen

Vsa skladišča tekočih goriv in naftnih derivatov morajo biti izvedena na način, ki onemogoča izliv v vodotoke ali v podtalje.

Za vse izkope zemlje se določijo pogoji v lokacijski dokumentaciji skladno z občinsko politiko o ravnanju s plodno zemljo. Za izkope iz vrtač se mora izdelati lokacijska dokumentacija, s katero se določi način, količina izkopa in sanacija vrtače po opravljenem izkopu. Za take posege se mora pridobiti lokacijsko in gradbeno dovoljenje.

36. člen

Prostor za potrebe splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite se ureja na podlagi veljavnih predpisov.

IV. PODROBNA MERILA IN POGOJI PO ENOTAH

37. člen

S5-P3-C1 območje ob Ljubljanski cesti – vzhodni del – centralne dejavnosti s stanovanjsko gradnjo

1. Novogradnja je dovoljena izjemoma, kolikor so zagotovljeni primerni in varni odmiki skladno s cestnimi in požarnimi predpisi. Obseg novogradnje je podan z razmerjem med celotno površino zemljišča in bruto etažno površino objekta. Zemljišče naj bo vsaj 1,5 krat večje od površine objekta.

Novogradnja: – tloris podolgovat ali podaljšuje obstoječe smeri grajenih struktur,

- višina: $dK + P + N$,
- streha: simetrična dvokapnica z naklonom ca. 35° ,
- kritina: dovoljuje se kritina v rdeči barvi, rjavi ali temnosivi barvi,
- pomožni objekti so kot podaljšek osnovnih gabaritov,
- ureditev okolice naj sledi kvalitetnim ureditvam sosednjih zemljišč.

2. Dopolnilna gradnja se lahko pojavi kot nadomestna gradnja, pri kateri je nujno slediti ulični geometriji.

3. Pomožni objekti so dovoljeni samo kot dopolnitev obstoječega programa centralnih dejavnosti.

4. Okolico je nujno sanirati in definirati proste in manipulacijske površine.

38. člen

S5-P3-C2 ob Kolodvorski cesti – severni del – Uprava za notranje zadeve, Uprava za obrambo ter poslovni del

1. Novogradnja:

- strehe: simetrične dvokapnice,
- kritina: dovoljuje se kritina v rdeči in temnosivi barvi,
- pomožni objekti so dovoljeni skladno z veljavnimi občinskimi predpisi na tem področju,
- ureditve okolice v kontekstu arhitektonske zasnove celotne enote.

2. Dopolnilna ali nadomestna gradnja v smislu zaokroževanja dejavnosti in poenotenja objektov je izjemoma možna. Pred izdajo dovoljenj je nujno izračunati faktor zazidljivosti razpoložljive parcele. Velikost gradbene parcele za posamezen objekt ali sklop objektov naj bo celotna površina zemljišča praviloma najmanj 1,35 krat večja od bruto etažne površine objekta ali objektov. Poleg tega pogoja je nujno zagotoviti tudi zadostno število parkirnih mest znotraj območja. Za poslovno dejavnost je normirano na vsakih 50 m² površine objekta 1PM ali na 3 zaposlene 1 PM.

Obseg, vertikalni gabarit in oblikovanje dopolnilnih ali nadomestnih objektov naj sledi glavnim smerem okoliških objektov z izrazitim oblikovanjem ulične ali glavne fasade.

39. člen

S5-P3-S1 območje ob Ljubljanski cesti – vzhodni del – blokovna stanovanjska gradnja s poslovnimi prostori

1. Novogradnja: – tlorisna zasnova v nizu, ki oblikuje ulico s poslovnimi prostori,

- terasasta izvedba sledi padajočemu terenu,
- višina: $2K + P + 2N + P$ – pritličje na nivoju severne dovozne ceste,
- streha: simetrična dvokapnica z naklonom ca. 35° ,
- kritina: dovoljuje se kritina v rdeči, rjavi ali temnosivi barvi,
- balkoni in terase so podani v terasasti zasnovi,
- ureditev okolice naj predvidi zadostno število dovozov in dostopov ter parkirišč.

2. Pomožni objekti kot so garaže naj bodo v sklopu objektov ali prislonjeni na oporni zid na severni strani, zasnova v nizu z notnim oblikovanjem.

3. Okolica naj služi osnovnim dejavnostim. Prepovedano je deponiranje drv in raznih materialov na prostih površinah.

40. člen

S5-P3-S2 območje med Kolodvorsko in Javorniško cesto – blokovna stanovanjska gradnja

1. Dopolnilna gradnja je možna s spremljajočimi objekti k osnovnemu programu. To so predvsem garažni objekti v nizu z notnim oblikovanjem.

Ti objekti morajo biti odmaknjeni vsaj 2 m od meje.

2. Pomožni objekti naj bodo tekoče vzdrževani in ne smejo predstavljati požarne obremenitve za okolico.

3. Okolica naj bo tekoče vzdrževana brez divjih odlagališč. Ograje je potrebno obnavljati v konceptu arhitekturnih zakonitosti grajenih objektov.

41. člen

S5-P3-S3 zaledno območje upravnih objektov – individualna stanovanjska gradnja

1. Območje nima več prostih površin, zato ni predvidena novogradnja.

2. Dopolnilna gradnja je možna kot dozidava, gradnja v nizu. Višinsko se prilagodi konfiguraciji terena.

3. Pomožni objekti naj vizualno ne izstopajo.

4. Dovozi in dostopi na javne površine naj bodo dobro pregledni in ne smejo predstavljati motnje za javni in manipulacijski promet.

42. člen

S5-P3-S4 dopolnilno območje na severu ob Ljubljanski cesti – individualna stanovanjska gradnja

1. V območju lahko nastopi le dopolnilna gradnja z mestotvornimi elementi.

Novi objekti (stanovanjski in drugi) morajo biti odmaknjeni vsaj 2 m od meje. Smer slemena objektov mora biti usklajena z obstoječo zasnovo in ambientalno ureditvijo.

2. Pomožni objekti so izvedljivi na zaledni strani objektov. Ulična fasada naj sledi oblikovanosti osi ceste in konfiguraciji terena.

43. člen

S5-P3-SD1 vzhodno območje ob Ljubljanski cesti – ulični niz – stanovanjska gradnja z dopolnilnimi dejavnostmi

1. Možna je samo dopolnilna gradnja v manjšem obsegu. Ulični niz je možno nadzidati do skupne višine $P + N + dP$. Ohranjajo se stavbni ritmi, členitve, povdarki in obrobe.

2. Pomožni objekti v manjšem obsegu nastopajo za uličnim nizom. Vmesni prostori med osnovnimi objekti se ohranjajo.

Ploščadi pred objekti na ulici naj se uredijo v konceptu ulice po skupni zasnovi.

44. člen

S5-P3-SD2 zaledno območje ob Notranjski cesti – stanovanjska gradnja z dopolnilnimi dejavnostmi

1. Dopolnilna gradnja je možna v manjšem obsegu kot dopolnitev obstoječih domačij – dopolnitev v okviru dvorišča. Vsi objekti morajo biti odmaknjeni vsaj 2 m od meje, s soglasjem sosedu tudi manj. Smer slemena objektov mora biti usklajena z obstoječo zasnovo in ambientalno ureditvijo.

2. Pomožni objekti so priključeni osnovnim objektom in oblikovani v celoto k osnovnim objektom.

Ob ulici naj bodo površine enotno oblikovane in redno vzdrževane.

45. člen

S5-P3-SD3 zaledno območje – novogradnja (nižinski osrednji del) – stanovanjska gradnja s poslovnimi dejavnostmi

1. Novogradnja: – tlorisi so izrazito podolgovati, posamezni deli so lahko na osnovno os obrnjeni na ključ, zasnova je podana v grafičnih prilogah,

– višina je podana v prilogah, in sicer osrednji nižinski del je $P + M$, obrobni del, ki se nasloni ob padajoč teren pa $P + N + dP$,

– podkletitev je možna, pod pogojem, da je nivo pritličja na nivoju ceste; pred izdajo upravnega dovoljenja za projekt s kletnimi prostori je nujno pridobiti hidrogeološko preaso na obravnavani lokaciji,

streha: simetrična dvokapnica z naklonom od 30–40°,

– kritina: dovoljuje se kritina v rdeči, rjavi ali temnosivi barvi,

– ograje naj bodo nizke do skupne višine 60 cm in ne smejo ovirati preglednosti prometnih površin,

– ureditve okolice naj sledijo reliefu; za krajinsko kvaliteten del se izdelava parkovna ureditev z vstopno ploščadjo.

46. člen

S5-P3-SP1 vzhodno območje ob Ljublanski cesti – južno od vojaškega območja – servisno poslovne dejavnosti

1. Dopolnilno gradnjo predstavlja samo delna nadzidava objekta in sicer na vzhodnem delu. Možno je izvesti tudi nekaj dozidav, predvsem kot povdarjenih vhodov (vetrolovi). Prizidani deli ne smejo ovirati prometa in manipulacij na ploščadi.

2. Ohranja se ozelenitev ob uvozu na zahodni strani. Na ploščadi se ne sme postavljati začasnih nadstrešnic ali deponirati material.

47. člen

S5-P3-SP2 zaledno območje upravnih objektov – servisno poslovne dejavnosti

1. Možna je dopolnilna gradnja s programsko kompaktilnim programom. Vsi objekti morajo biti odmaknjeni vsaj

2 m od meje. Smer slemena objektov mora biti usklajena z obstoječo zasnovo in ambientalno ureditvijo.

2. Urediti je nujno manipulacijske ploščadi, označiti dovoze in dostope. Proste površine na mejnih delih je nujno ozeleniti s srednje visoko gosto vegetacijo. Okolico objektov je nujno tekoče vzdrževati.

48. člen

S5-P3-SP3 zahodno območje ob železniški progi – proizvodno servisne dejavnosti (komunalne storitve)

1. Dopolnilna gradnja je izjemoma in v manjšem obsegu možna kot vzdolžno podaljšanje obstoječega niza.

2. Prometne in manipulativne površine morajo ohranjati zadostno odprto površino glede na dejavnost.

49. člen

S5-P3-Z1 vmesna cona v zaraščanju – urejene zelenice z redko pozidavo v zelenju

1. Novogradnja: – tloris podolgovat, vzporeden s plastnicami

– višina $dK + P + M$ – prislonjeno na teren,

– streha: simetrična dvokapnica z naklonom ca. 35°,

– kritina: dovoljuje se kritina v rdeči, rjavi ali temnosivi barvi,

– pomožni objekti kot podaljšek osnovnih gabaritov,

– ograje kot zavarovanje zemljišča,

– ureditve okolice naj sledi, da so objekti skriti v zelenju, v tej enoti ne smejo nastopati večje ploščadi. Nujno je sanirati divja odlagališča.

Novi objekti (stanovanjski in drugi) morajo biti odmaknjeni vsaj 4 m od meje, s soglasjem sosedu tudi manj. Smer slemena objektov mora biti usklajena z obstoječo zasnovo in ambientalno ureditvijo.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

50. člen

Prostorski ureditveni pogoji so na vpogled občanom, organizacijam in skupnostim na Občini Postojna, Upravni enoti Postojna in na Krajevni skupnosti Postojna.

51. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe. Do izdaje pooblastil ustreznega ministrstva komunalni inšpekciji iz 18. člena tega odloka opravlja te naloge pristojna gradbena in urbanistična inšpekcija.

52. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS. Z dnem objave tega odloka preneha veljati odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območji S5 in P3 v Postojni (Uradne objave, št. 11/87, Uradni list RS, št. 15/96). Določila dopolnitve odloka (Uradni list RS, št. 15/96) se smiselno uporabljajo naprej kot strokovna podlaga.

Št. 03201-2/98

Postojna, dne 14. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Postojna

Danijel Mislej, dipl. inž. str. l. r.

2754. Odlok o dopolnitvi odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Prestranek

Na podlagi 3. člena zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96), 41. člena zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 12/96) ter 16. člena statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 1/96, 68/97, 31/98) je Občinski svet občine Postojna na 34. seji dne 14. 7. 1998 sprejel

O D L O K
o dopolnitvi odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Prestranek

1. člen

Spremeni se 8. člen odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Prestranek s tem, da se doda nova četrta in peta alineja, ki glasita:

- »-I/60.23 – cestni potniški promet.«
- »-I/60.24 – cestni tovorni promet.«

2. člen

Vse ostale določbe odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Prestranek ostanejo nespremenjene.

3. člen

Ta odloka začne veljati z naslednjim dnem po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 03201-2/98
 Postojna, dne 14. julija 1998.

Predsednik
 Občinskega sveta
 občine Postojna
Danijel Mislej, dipl. inž. str. l. r.

2755. Odlok o določitvi imena ulic na območju mesta Postojna

Na podlagi 8. člena zakona o imenovanju in evidentiranju naselij, ulic in stavb (Uradni list SRS, št. 5/80 in 42/86), 13. člena pravilnika o določanju imen naselij in ulic ter o označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list SRS, št. 11/80) in 16. člena statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 1/96, 68/97 in 31/98) je Občinski svet občine Postojna na 34. seji dne 14. 7. 1998 sprejel

O D L O K
o določitvi imena ulic na območju mesta Postojna

1. člen
(nove ulice)

Na območju mesta Postojna se uvedejo nove ulice oziroma trgi:

1. Ulica Vilka Kledeta – povezuje Ljubljansko cesto in Pot na Poljane na območju zazidalnega načrta Poljane.
2. Novi trg – obsega območje med delom Titove cesta, Ulice 1. maja, Ceste na Kremenco in Prečne ulice.

2. člen

(grafični prikaz sprememb)

Območna geodetska uprava Koper, izpostava Postojna bo skladno s tem odlokom izvedla vse spremembe v seznamu uradno imenovanih naselij, cest, ulic, poti in trgov na območju mesta Postojna, ki ga vodi skladno s prvim odstavkom 12. člena zakona o imenovanju in evidentiranju naselij ulic in stavb (Uradni list SRS, št. 5/80 in 42/86).

3. člen

(zadolžitve)

Območna geodetska uprava Koper, izpostava Postojna poskrbi za nabavo in razdelitev tablic s hišnimi številkami ter izvedbo vseh sprememb v zvezi z imenovanjem novih ulic v registru prostorskih enot.

Lastniki stanovanjskih hiš so dolžni nove tablice s hišnimi številkami namestiti v roku 14 dni po prejemu tablic. Pri preoštevilčni objektov so zaradi lažjega pregleda med novimi in starimi hišnimi številkami stare tablice s hišnimi številkami lahko nameščene poleg novih največ 3 mesece po namestitvi novih.

Upravna enota Postojna je dolžna izvesti ustrezne spremembe v svojih evidencah v roku 90 dni po sprejemu odloka.

4. člen

(stroški za tablice s hišnimi številkami)

Stroški nadomestnih tablic s hišnimi številkami za preoštevilčene objekte bremenijo proračun Občine Postojna.

5. člen

(začetek veljavnosti odloka)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 03201-2/98
 Postojna, dne 14. julija 1998.

Predsednik
 Občinskega sveta
 občine Postojna
Danijel Mislej, dipl. inž. str. l. r.

2756. Sklep o določitvi števila članov sveta KS in volilnih enot v krajevnih skupnostih Občine Postojna

Na podlagi 57. člena statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 1/96, 68/97, 31/98) je Občinski svet občine Postojna na 34. seji dne 14. 7. 1998 sprejel

S K L E P
o določitvi števila članov sveta KS in volilnih enot v krajevnih skupnostih Občine Postojna

1

S tem sklepom Občinski svet občine Postojna določa število članov sveta KS, število in območja volilnih enot v krajevnih skupnostih v Občini Postojna ter število članov, ki se volijo po volilnih enotah.

2

1. Svet krajevne skupnosti Bukovje ima osem članov. Za volitve članov sveta se določijo štiri volilne enote.

1. volilna enota zajema območje naselja Belsko.

V 1. volilni enoti se voli dva člana sveta.

2. volilna enota zajema območje naselja Bukovje.

V 2. volilni enoti se voli dva člana sveta.

3. volilna enota zajema območje naselja Gorenje.

V 3. volilni enoti se voli dva člana sveta.

4. volilna enota zajema območje naselja Predjama.

V 4. volilni enoti se voli dva člana sveta.

2. Svet krajevne skupnosti Hrašče ima enajst članov.

Za volitve članov sveta se določita dve volilni enoti.

1. volilna enota zajema območje naselja Hrašče.

V 1. volilni enoti se voli sedem članov sveta.

2. volilna enota zajema območje naselja Mali otok.

V 2. volilni enoti se voli štiri člane sveta.

3. Svet krajevne skupnosti Hrenovice ima osem članov.

Za volitve članov sveta se določijo štiri volilne enote.

1. volilna enota zajema območje naselja Hrenovice.

V 1. volilni enoti se voli dva člana sveta.

2. volilna enota zajema območje naselja Studenec.

V 2. volilni enoti se voli dva člana sveta.

3. volilna enota zajema območje naselja Dilce.

V 3. volilni enoti se voli dva člana sveta.

4. volilna enota zajema območje naselja Goriče.

V 4. volilni enoti se voli dva člana sveta.

4. Svet krajevne skupnosti Hruševje ima sedem članov.

Za volitve članov sveta se določi ena volilna enota, ki zajema območja naslednjih naselij: Hruševje, Mala brda, Rakulik, Sajevče, Slavinje in Velika brda.

5. Svet krajevne skupnosti Landol šteje sedem članov.

Za volitve članov sveta se določi ena volilna enota, ki zajema območje naselja: Landol.

6. Svet krajevne skupnosti Planina ima devet članov.

Za volitve članov sveta se določi ena volilna enota, ki zajema območja naslednjih naselij: Liplje in Planina.

7. Svet krajevne skupnosti Postojna šteje trinajst članov.

Za volitve članov sveta se določijo šest volilnih enot.

1. volilna enota zajema območje naslednjih ulic mesta Postojna:

Globočnikovo ulico, Kosovelovo ulico, Pot k Pivki, Tržaško cesto, Industrijsko cesto, Reško cesto, Log, Čukovco, Jamsko cesto, Jenkovo ulico, Jurčičevo ulico, Kot, Stritarjevo ulico, Titov trg, Trg padlih borcev, Vegovo ulico, Vilharjevo ulico, Ljubljansko cesto, Ravbarkomando, Cankarjevo ulico, Gregorčičev drevored, Kalistrovo ulico, Kraigherjevo ulico, Prešernovo ulico, Vojkovo ulico, Javorniško cesto, Jeršice, Kolodvorsko cesto, Notranjsko ulico, Pod Ostrim vrhom, Poč na poljane, Streliško ulico, Tomšičevo ulico, Ulico Luke Čeča, Za Sovičem, Pod Kolodvorom, Ulica 1. maja, Kettejevo ulico, Kraško ulico, Štihovo ulico, Župančičevo ulico in Volaričevo ulico (vse hišne številke razen št. 20 in 22).

V 1. volilni enoti se voli pet članov sveta.

2. volilna enota zajema območje naslednjih ulic mesta Postojna:

Kidričevo naselje, Ulico Prekomorskih brigad, Novo vas, Volaričevo ulico (št. 20 in 22), Pretnerjevo ulico, Cesto na Kremenco, Kajuhovo ulico, Stjenkovo ulico, Ulico Dolomitskega odreda, Ulico IX. Korpusa, Pivško ulica, Prečno ulico, Cesto v Staro vas, Rožno ulico, Ulico Franca Smrduja, Erazmovo ulico, Pod Jelovico.

V 2. volilni enoti se voli štiri člane sveta.

3. volilna enota zajema območje naselja Zagon.

V 3. volilni enoti se voli član sveta.

4. volilna enota zajema območje naselja Veliki otok.

V 4. volilni enoti se voli član sveta.

5. volilna enota zajema območje naselja Zalog.

V 5. volilni enoti se voli član sveta.

6. volilna enota zajema območje naselja Stara vas.

V 6. volilni enoti se voli član sveta.

8. Svet krajevne skupnosti Prestranek ima enajst članov.

Za volitve članov sveta se določijo štiri volilne enote.

1. volilna enota obsega naslednja območja naselij: Matenja vas, Grobišče, Rakitnik.

V 1. volilni enoti se voli tri člane sveta.

2. volilna enota obsega območje naselja: Orehek.

V 2. volilni enoti se voli enega člana sveta.

3. volilna enota obsega naslednja območja naselij: Prestranek, Koče, Žeje.

V 3. volilni enoti se voli šest članov sveta.

4. volilna enota obsega območje naselja: Slavina.

V 4. volilni enoti se voli enega člana sveta.

9. Svet krajevne skupnosti Razdrto ima sedem članov. Oblikuje se ena volilna enota, ki zajema območje naselja: Razdrto.

10. Svet krajevne skupnosti Studeno ima sedem članov.

Za volitve članov sveta se določi ena volilna enota, ki zajema območja naslednjih naselij: Lohača, Strmca in Studeno.

11. Svet krajevne skupnosti Šmihel pod Nanosom ima sedem članov.

Za volitve članov sveta se določi ena volilna enota, ki zajema območje naselja: Šmihel pod Nanosom.

12. Svet krajevne skupnosti Veliko Ubelsko ima osem članov.

Za volitve članov sveta se določi ena volilna enota, ki zajema območja naslednjih naselij: Brezje, Malo Ubelsko, Strane in Veliko Ubelsko.

3

Z dnem veljavnosti tega sklepa prenehajo veljati sklepi svetov KS o določitvi števila članov svetov KS in volilnih enot, ki so veljali za prve volitve v svete krajevnih skupnosti Občine Postojna v letu 1996.

4

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 03201-1/98

Postojna, dne 14. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Postojna
Danijel Mislej, dipl. inž. str. l. r.

2757. Pravilnik o finančnih intervencijah za kmetijstvo v Občini Postojna

Na podlagi 65. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 – odl. US, 45/94 – odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 – odl. US, 63/95 – obvezna razlaga, 9/96 – odl. US, 44/96 – odl. US 26/97 in 70/97) in 16. člena statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 1/96, 68/97 in 31/98) je Občinski svet občine Postojna na 34. seji dne 14. 7. 1998 sprejel

P R A V I L N I K
o finančnih intervencijah za kmetijstvo
v Občini Postojna

1. člen

S tem pravilnikom se določijo pogoji za dodelitev sredstev, ki so v proračunu Občine Postojna namenjena za finančne intervencije v kmetijstvu.

2. člen

Namen sredstev je pospeševati in razvojno usmerjati naložbe v kmetijstvu v smeri ohranjanja pridelave kakovostnega mleka in govejega mesa v sedanjem obsegu, povečanju števila drobnice, ohranjanju kmetijskih zemljišč, gozdov in kulturne krajine.

3. člen

Upravičenci do interventnih sredstev so fizične in pravne osebe ter strokovne službe in združenja s sedežem v Občini Postojna, ki se ukvarjajo s pridelavo ali se posredno ukvarjajo s kmetijsko dejavnostjo ali njihova dejavnost služi kmetijstvu in bodo sredstva porabili oziroma investirali v Občini Postojna.

4. člen

1. Nepovratna namenska sredstva, ki se zbirajo iz naložbe odškodnine za spremembo namembnosti kmetijskega zemljišča in gozda so namenjena za pripravo strokovnih podlag za varstvo in urejanje kmetijskih zemljišč ter planiranje in za občinski program za urejanje kmetijskih zemljišč.

Pogoji:

- kratek opis del in pričakovani cilji,
- najmanj 50% udeležba prosilca,
- upravno dovoljenje za poseg v prostor,
- predračun,
- dokazilo o razpolaganju z zemljiščem ali soglasje najemodajalca,

– mnenje območne kmetijske svetovalne službe.

Prednost imajo prosilci z večjo površino in večjo lastno udeležbo.

2. Nepovratna sredstva, ki so dodeljena iz proračuna so namenjena za:

a) subvencije za ureditev mlekarnic in izboljšanje molzne opreme

Pogoji:

- kratek opis del oziroma investicije in pričakovani cilji,
- najmanj 50% udeležba lastnika,
- odločba o priglasitvi del, če gre za gradbena dela,
- predračun,
- najmanjše število živali je osem molznic oziroma sto ovac.

Prednost imajo prosilci z večjim številom živali oziroma večjo lastno udeležbo.

b) za izvedbo strokovnih programov za izboljšanje in pocenitev kmetijske pridelave, ki jih izvajajo strokovne službe:

1. Uvajanje novih tehnologij v poljedeljski pridelavi.
2. Ureditev prehrane živali na osnovi rezultatov kemičnih preiskav zemlje, krme in krvi ter parazitoloških preiskav.
3. Izvedba sanacije subkliničnega mastitisa v hlevih, kjer je bilo trimesečno povprečje hlevskih vzorcev surovega mleka večje kot 400.000 somatskih celic, razen zdravljenja (bakteriološka preiskava, dezinfekcija, servis molznega stroja).

Pogoji:

– kratek program in pričakovani cilji,
– najmanjše število živali, kjer se bo izvajal program pod točko 1, 2 in 3 je pet molznic oziroma sto ovac.

– izplačilo na osnovi opravljenega dela, priloženih računov in potrdila stranke;

c) za izvedbo ostalih dejavnosti kmetijstva

1. Predavanja.
2. Demonstracije.
3. Strokovne ekskurzije.
4. Tečaji.
5. Izdelava sistemskih rešitev (nabava videoopreme).
6. Nabava opreme za zdravljenje.

Pogoji:

– kratek program in pričakovani cilji,
* za predavanja, demonstracije in tečaje se pokrivajo stroški za predavatelje oziroma demonstratorje na osnovi spiska udeležencev in izstavljenega računa predavatelja oziroma demonstratorja,

* za strokovne ekskurzije se pokrivajo stroški prevoza na osnovi računa prevoznika in spiska udeležencev,

* za sistemske rešitve in za opremo za zdravljenje se krije stroške v višini zmožnosti na osnovi izstavljenega računa.

3. Povratna sredstva, ki so dodeljena iz proračuna, so namenjena za brezobrestni kredit oziroma 100% subvencioniranje obrestne mere za kredit za nakup telet.

Pogoji:

- kratek program in cilj,
- najmanjše število nabavljenih telet je tri,
- teleta morajo biti oštevilčena,
- prosilci morajo imeti pogodbo o prodaji pisanca s pravno osebo, ki ima sedež in mesnico v Občini Postojna,
- predračun,
- pogodba o najetju kredita pri poslovni banki.

5. člen

Sredstva za finančne intervencije v kmetijstvu se delijo na predlog odbora za kmetijstvo in gozdarstvo na osnovi razpisa. Sklep o razpisu sredstev za posamezne namene sprejme župan Občine Postojna. Razpis se objavi v časopisu Prestop.

6. člen

Sklep vsebuje:

1. Določila 4. člena tega pravilnika.
2. Znesek razpoložljivih sredstev za posamezni namen.
3. Rok za vložitev zahtevkov.
4. Naslov in rok za reševanje pritožb.

7. člen

Predlog o upravičenosti zahtevkov za dodelitev sredstev v okviru sredstev, namenjenih v proračunu za kmetijstvo, pripravi strokovna služba oddelka za proračun in gospodarstvo Občine Postojna na osnovi predloga odbora za kmetijstvo in gozdarstvo.

8. člen

Župan Občine Postojna z vsemi, katerim so bila odobrena sredstva, sklene pogodbo, v kateri se opredeli:

- namen,
- višina sredstev,
- pogoje plačila,
- kako se izvaja kontrola in kdo je pristojen za izvajanje le-te.

9. člen

Kontrolo namenske porabe sredstev, pridobljenih po 1. točki 4. člena tega pravilnika opravlja republiški inšpektor za kmetijstvo. Porabo sredstev, opredeljenih v ostalih točkah 4. člena pravilnika spremlja odbor za kmetijstvo in gozdarstvo Občine Postojna skupaj z občinsko upravo, kolikor gre za povratna sredstva - kredite, skupaj tudi z banko.

10. člen

V primeru nenamenske porabe sredstev je prosilec dolžan takoj vrniti vsa neupravičeno porabljena sredstva skupaj s pripadajočimi obrestmi. Obresti se računajo od dneva nakazila po zakoniti obrestni meri.

11. člen

Pravilnik se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 03201-2/98

Postojna, dne 14. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Postojna
Danijel Mislej, dipl. inž. str. l. r.

RADEČE

**2758. Odlok o dopolnitvi odloka o preoblikovanju
Javno podjetje Komunala Radeče d.o.o. Titova
ul. 107, Radeče**

Na podlagi 25., 28. in 75. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93) 457. člena zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 30/93), zakona o sodelovanju delavcev pri upravljanju (Uradni list RS, št. 42/93) 11. člen zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97) 19. člena in 90. člena statuta Občine Radeče (Uradni list RS, št. 51/95) je Občinski svet občine Radeče na 35. seji dne 2. 3. 1998 sprejel

O D L O K

**o dopolnitvi odloka o preoblikovanju Javno
podjetje Komunala Radeče d.o.o. Titova ul. 107,
Radeče**

1. člen

Z dopolnitvami tega odloka se dopolni odlok o preoblikovanju Javnega podjetja Komunala Radeče d.o.o. (Uradni list RS, št. 69/95 v nadaljnjem besedilu: odlok).

2. člen

V 4. členu se dopolni drugi odstavek tako, da se za 19. točko dodajo točke, ki glasijo:

20. pridobivanje, prodaja, menjava in oddajenje stavbnih zemljišč za gradnjo,

21. graditev gospodarske javne infrastrukture (opremljenje stavbnih zemljišč),

22. upravljanje z javno infrastrukturo.

3. člen

V 4. členu se dopolni četrti odstavek tako, da se dejavnost podjetja dopolni z alineami:

- K/ 70/20 Dajanje lastnih nepremičnin v najem

- G/ 52/46 Trgovina na drobno s kovinskimi izdelki, barvami in steklom

- G/ 52/463 Trgovina na drobno z gradbenim materialom

- G/ 52/48 Trgovina na drobno v drugih specializiranih prodajalnah

- G/ 52/482 Dejavnost cvetličarn.

4. člen

V 9. členu se dopolni prvi odstavek tako, da dopolnjen glasi:

Nadzorni svet sestavlja šest članov, od katerih štiri člani imenuje ustanovitelj, dva pa imenuje podjetje v skladu z zakonom o sodelovanju delavcev pri upravljanju. Nadzorni svet izmed članov izvoli predsednika in namestnika predsednika.

5. člen

V tretjem odstavku 13. člena odloka se beseda "zavod" nadomesti z besedo "podjetje".

6. člen

Te dopolnitve odloka začnejo veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 062-07-14/98

Radeče, dne 2. marca 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Radeče
Matjaž Han l. r.

**2759. Odlok o dopolnitvi odloka o gospodarskih javnih
službah v Občini Radeče**

Na podlagi drugega odstavka 3. in 4. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 26. člena zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93), 2. člena zakona o gasilstvu (Uradni list RS, št. 71/93), 8. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list RS, št. 44/97) ter 19. člena in 90. člena statuta Občine Radeče (Uradni list RS, št. 51/95) je Občinski svet občine Radeče na 35. seji dne 2. 3. 1998 sprejel

O D L O K

**o dopolnitvi odloka o gospodarskih javnih
službah v Občini Radeče**

1. člen

Z dopolnitvami tega odloka se dopolni odlok o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 69/95 v nadaljnjem besedilu: odlok).

2. člen

V 3. členu se prvi odstavek dopolni tako, da se za 22. točko dodajo točke, ki glasijo:

- 23. pridobivanje, prodaja, menjava in oddaja stavbnih zemljišč za gradnjo,
- 24. graditev gospodarske javne infrastrukture (spremljanje stavbnih zemljišč),
- 25. upravljanje z javno infrastrukturo.

3. člen

V 9. členu se v prvem odstavku dodajo alineje, ki glasijo:

- pridobivanje, prodaja, menjava in oddajanje stavbnih zemljišč za gradnjo: izdaja potrdila, da na zemljišču, ki je predmet pogodbe ne obstaja predkupna pravica; uveljavljanje predkupne pravice občine; izdajanje odločb o odmeri komunalnega prispevka; sklepanje pogodb o pridobitvi, oddaji oziroma menjavi nezazidanega stavbnega zemljišča,
- graditev gospodarske javne infrastrukture (opremljanje stavbnih zemljišč),
- upravljanje z javno infrastrukturo.

4. člen

Te dopolnitve odloka začnejo veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 062-07-13/98

Radeče, dne 2. marca 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Radeče
Matjaž Han l. r.

RAVNE - PREVALJE

2760. Odlok o organiziranju službe pomoči na domu in merilih za določanje plačil storitev

Na podlagi 21. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 - odločba US, 45/94 - odločba US, 57/94, 14/95, 20/95 - odločba US, 63/95 - obvezna razlaga, 9/96 - odločba US, 44/96 - odločba US, 26/97, 70/97 in 10/98), 43. in 100. člena zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 54/92) in 6. člena pravilnika o standardih in normativih socialnovarstvenih storitev (Uradni list RS, št. 52/95) in 17. člena statuta Občine Ravne - Prevalje (Uradni list RS, št. 43/95, 1/97) je Občinski svet občine Ravne - Prevalje na 42. seji dne 9. 7. 1998 sprejel

O D L O K

o organiziranju službe pomoči na domu in merilih za določanje plačil storitev

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Pomoč na domu obsega socialno oskrbo upravičenca v primeru invalidnosti, starosti ter v drugih primerih, ko socialna oskrba na domu lahko nadomesti institucionalno varstvo. Socialni servis obsega pomoč pri hišnih ali drugih

opravilih v primeru otrokovega rojstva, bolezni, invalidnosti, starosti, v primeru nesreč ter v primerih, ko je ta pomoč potrebna za vključitev osebe v vsakdanje življenje.

2. člen

Pomoč na domu organizira in izvaja Center za socialno delo Ravne na Koroškem kot javno službo v Občini Ravne - Prevalje. Ne glede na določila prejšnjega odstavka tega člena lahko občina na podlagi ponudbe in povpraševanja podeli za službo za pomoč na domu tudi koncesijo.

3. člen

Upravičenci do socialne oskrbe na domu so:

- osebe, stare nad 65 let, ki lahko z občasno ali nekajurno dnevno pomočjo ohranijo zadovoljivo duševno ali telesno počutje, tako da jim institucionalno varstvo ni potrebno,
- osebe, mlajše od 65 let, ki so se znašle v stiski zaradi invalidnosti ali akutnega zdravstvenega stanja,
- osebe s statusom invalida po zakonu o družbenem varstvu telesno prizadetih oseb oziroma delovnih invalidov I. kategorije, ki so po oceni pristojne komisije nesposobni za samostojno življenje, vendar jim uporaba storitve nadomešča varstvo v instituciji,
- družine kronično bolnih otrok ali otrok z motnjami v telesnem in duševnem razvoju, če jim uporaba storitev nadomešča institucionalno varstvo.

Upravičenost do socialne oskrbe na domu se ugotavlja na podlagi predloženega sklepa Centra za socialno delo Ravne na Koroškem.

II. VRSTA IN OBSEG STORITVE

4. člen

Socialna oskrba na domu obsega naslednje vrste storitev:

- gospodinjska pomoč,
- pomoč pri vzdrževanju osebne higiene,
- pomoč pri ohranjanju socialnih stikov.

5. člen

Kot gospodinjska pomoč, do katere je upravičenec upravičen v obsegu praviloma največ 12 ur tedensko, se šteje pomoč pri:

- pripravi hrane,
- vzdrževanju stanovanjskega prostora,
- čiščenju,
- pranju,
- likanju,
- postiljanju,
- nakupovanju,
- ogrevanju prostorov,
- drugih delih po dogovoru.

Kot pomoč pri vzdrževanju osebne higiene, do katere je upravičenec upravičen v obsegu praviloma največ 6 ur tedensko, se šteje pomoč pri:

- oblačenju,
- hranjenju,
- opravljanju osnovnih življenjskih potreb.

Kot pomoč pri ohranjanju socialnih stikov, do katerih je upravičenec upravičen v obsegu praviloma največ 2 uri tedensko se šteje:

- družabništvo,
- preprečevanje osamljenosti in odtujenosti,
- pomoč za samopomoč,
- vzpostavljanje socialne mreže z okoljem in sorodstvom,

– spremljanje pri opravljanju nujnih obveznosti,
– informiranje ustanov, priprava upravičenca ter njihove družine na institucionalno varstvo.

Obseg posameznih vrst storitev glede na potrebe upravičencev določi socialna delavka, ki posamezni primer obravnava.

III. DOLOČANJE CENE STORITVE

6. člen

Osnova za plačilo je cena storitve socialne oskrbe na domu (storitve), ki jo je deležen upravičenec. Cena storitve socialne oskrbe na domu obsega vse stroške, razen sredstev za investicijsko vzdrževanje in investicije. Storitve se zaračunava po dejansko opravljenih urah.

Vrednost urne postavke na predlog Centra za socialno delo Ravne na Koroškem oziroma koncesionarja določi župan Občine Ravne - Prevalje oziroma koncedent. Cene se usklajujejo z rastjo vrednosti koeficienta za izračun plač v gospodarstvu objavljenega v Uradnem listu RS. Uskladitev opravi koncesionar oziroma Center za socialno delo Ravne na Koroškem ob koncu vsakega trimesečja, oziroma v naslednjem mesecu po tem, ko se vrednost koeficienta dvigne za 5 odstotkov in več.

V primeru, da do uskladitve ne pride na način iz prejšnjega odstavka, se pri naslednji uskladitvi lahko upošteva kumulativna rast cen.

IV. DOLOČANJE IN OPROSTITVE PLAČILA STORITVE

7. člen

Upravičenci in drugi zavezanci so dolžni sami plačati celotne stroške storitve. Zavezanci za plačilo storitev po tem odloku so poleg upravičenca osebe, ki jih do upravičenca veže preživninska obveznost, ki izhaja iz zakonov ali pogodbenega razmerja.

8. člen

Višino plačila z odločbo določi občina, na podlagi predhodnega postopka Centra za socialno delo Ravne na Koroškem. Odločba velja za čas nudenja storitve, vendar največ za čas enega leta. Na podlagi odločbe o določitvi plačila Center za socialno delo upravičencu oziroma koncesionar zavezancu izstavi račun, iz katerega je razviden znesek samoplačništva in znesek socialne pomoči.

Zoper odločbo o določitvi višine plačila se lahko v roku 15 dni vložijo pritožba pri županu občine, ki je izdala odločbo. Pritožba na določitev plačila ne zadrži obveznosti plačila, določenega z odločbo.

9. člen

Upravičenci lahko z ustreznimi dokazili že pri vložitvi zahtevka za nudenje pomoči na domu ali kasneje, ko je odločba že izdana, vložijo zahtevo za delno ali celotno oprostitve plačila storitve.

10. člen

Občina oziroma koncedent lahko upravičence v primerih, ko nimajo lastnih sredstev ali jim ta ne zadoščajo za plačilo storitev pomoči na domu in nimajo niti premoženja ali zavezancev, ki bi jih bili po zakonu iz kakega drugega pravnega naslova dolžni preživljati, delno ali v celoti oprosti plačila storitev. Pri tem upošteva mnenje in ugotovitve socialne službe Centra za socialno delo Ravne na Koroškem.

11. člen

V celoti so oproščeni plačila storitve na domu:

- upravičenci, ki so prejemniki denarnega dodatka kot edinega vira preživljanja,
 - upravičenci, ki so prejemniki nadomestila za invalidnost po zakonu o varstvu duševno in telesno prizadetih oseb,
 - otroci za čas vključitve v programe predšolskih in šoloobveznih dejavnosti in so upravičeni do dodatka po zakonu o družinskih prejemkih,
 - upravičenci, ki so prejemniki denarnega dodatka.
- Višina delne oprostitve plačila na domu je odvisna od materialnega stanja upravičenca in zavezancev.
- Ostali upravičenci so dolžni plačati stroške izvajanja storitev v višini veljavne cene storitev.

12. člen

Oprostitev plačila ali doplačila storitev pomoči na domu se lahko dodeli za določen čas največ za dobo 6 mesecev. Oprostitev plačila ali doplačila storitev se ponovno dodeli za isti čas, če se ugotovi, da je to najbolj smotrno in primeren način za razreševanje trenutne situacije upravičenca in je sklenjen nov dogovor o izvajanju.

13. člen

Prispevek k ceni storitev se določa na podlagi lestvice, ki upravičence ali zavezance razvršča v plačilne razrede. Višina prispevka je odvisna od materialnega stanja upravičenca in zavezancev.

Višina prispevka je odvisna od ugotovljenega dohodka na družinskega člana v zadnjih treh mesecih pred vložitvijo zahtevka za storitev.

% zneska povprečne neto plače vseh zaposlenih v RS v preteklem letu	% prispevka k ceni storitev
manj kot 60%	10%
60-70%	20%
70-80%	30%
80-90%	40%
90-100%	50%
100-110%	60%
110-120%	70%
120-130%	80%
130-140%	90%
nad 140%	100%

V izjemnih primerih lahko občina ali koncedent pri določitvi plačila upošteva tudi druga dejstva in okoliščine, ki odražajo dejanski socialni položaj družine in:

- določi višje plačilo, če ugotovi, da je dejansko socialni položaj družine bistveno boljši kot bi izhajal iz njenega izkazanega dohodka,
- določi nižje plačilo, če ugotovi, da kljub večjemu izkazanemu dohodku družina živi v težkih socialnih razmerah.

14. člen

Dohodki upravičenca in zavezancev se ugotovljajo tako, da se v dohodek upoštevajo vsi dohodki 57.a člena zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o družinskih prejemkih (Uradni list RS, št. 54/92) ter dodatek za tujo nego in pomoč.

15. člen

Za zbiranje podatkov in vodenje evidenc socialnega položaja upravičencev oziroma zavezancev Občina Ravne - Prevalje pooblašča Center za socialno delo Ravne na Koroškem oziroma koncesionarja.

Center za socialno delo Ravne na Koroškem zbira, obdeluje, shranjuje, posreduje, varuje in uporablja osebne podatke, vsebovane v evidencah, v skladu s predpisi o varstvu osebnih podatkov, če s tem odlokom ni določeno drugače. Varstvo osebnih podatkov enako velja za koncesionarja.

16. člen

Center za socialno delo Ravne na Koroškem oziroma koncesionar sklene z upravičencem oziroma njegovim zastopnikom dogovor o izvajanju in plačilu pomoči na domu pred pričetkom izvajanja pomoči in določi znesek lastne udeležbe upravičenca.

V samem dogovoru o nujenju pomoči na domu je opredeljen tudi način plačila oziroma doplačila storitev.

Če upravičenec nima lastnih dohodkov, ki bi mu omogočali plačilo po tem odloku in ima v lasti nepremično premoženje je praviloma upravičen le, če pristane na zemljiško-knjižno zavarovanje terjatev občine. Zemljiško-knjižno zavarovanje opravi občina na predlog Centra za socialno delo.

Kolikor je bil upravičenec lastnik nepremičnega premoženja in ga je odtujil tri leta pred vložitvijo zahtevka za nudenje pomoči na domu, se mu pomoč praviloma nudi samo v primeru, če upravičenec predloži pisno zagotovilo, da prevzemnik nepremičnega premoženja ali kdo drug zagotovi plačilo stroškov po tem odloku.

17. člen

Upravičenec izgubi pravico do celotne ali delne oprostitve plačila storitev pomoči na domu:

– če gre v institucionalno varstvo, če je pridobil pravico do doplačila oziroma plačila ne da bi prehodno izrabil vse pravne možnosti za določitev in izterjavo preživninske upravičenosti, če je do njih upravičen,

– če je pridobil dovolj lastnih sredstev ali sredstev zavezancev, da do oprostitve plačila ali delnega doplačila ni več upravičen.

18. člen

Vsako spremembo dejstev in okoliščin, ki so bile podlaga za določitev plačila, je upravičenec ali zavezanec dolžan v 15 dneh sporočiti pooblaščenцу za zbiranje in vodenje evidenc socialnega položaja upravičencev oziroma zavezancev.

Upravičenec, ki je pridobil pravico do celotne ali delne oprostitve plačila storitev pomoči na domu na podlagi lažnih podatkov ali ni sporočil spremembe stanja, je upravičenec ali zavezanec dolžan vrniti vsa sredstva, ki so mu bila priznana kot pravica z zamudnimi obrestmi, ki veljajo za davke in prispevke, od dneva, ko je neupravičeno pridobil oprostitvev plačila oziroma doplačila.

19. člen

Storitve po tem odloku se za vsakega upravičenca evidentirajo mesečno na posebnem obrazcu pri izvajalcu pomoči na domu, ki obsega:

- evidenca dogovora,
- delovne naloge za laične delavce,
- vsebine pomoči,
- izvajalce storitev,
- evidenco opravljenih poti.

Občina Ravne - Prevalje ima pravico vpogleda v te evidences.

20. člen

Storitve na domu opravljajo usposobljeni delavci (gospodinjska šola, šola za negovalke ali po posebnem

programu usposobljeni delavci in delavke). Program usposobitve pripravi in poskrbi za usposobitev Center za socialno delo Ravne na Koroškem.

21. člen

Medsebojne pravice in dolžnosti med Občino Ravne - Prevalje in Centrom za socialno delo Ravne na Koroškem oziroma koncesionarjem se dogovorijo s pogodbo.

V. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

22. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 154-05-1/98-50

Ravne na Koroškem, dne 9. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Ravne - Prevalje
Marjan Berložnik, dipl. org. l. r.

2761. Pravilnik o odstranjevanju zapuščenih vozil

Na podlagi 17. in 18. člena zakona o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 30/98), 1. in 30. člena odloka o ureditvi cestnega prometa v Občini Ravne - Prevalje (Uradni list RS, št. 36/98), 21. člena odloka o ravnanju z odpadki na območju Občine Ravne - Prevalje (Uradni list RS, št. 70/95), 17. člena statuta Občine Ravne - Prevalje (Uradni list RS, št. 43/95 in 1/97), je Občinski svet občine Ravne - Prevalje na seji dne 9. 7. 1998 sprejel

**PRAVILNIK
o odstranjevanju zapuščenih vozil**

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se na območju Občine Ravne - Prevalje urejajo:

- opredeljevanje zapuščenih vozil,
- pogoji in način odvoza, hrambe in varovanja zapuščenih vozil,
- pogoji prodaje ali uničevanja zapuščenih vozil.

Kot vozila se po tem pravilniku štejejo motorna vozila, priklopna in polpriklopna vozila, motorna kolesa ter kolesa z motorjem in plovna vozila, vključno s priklopnim vozilom za prevoz plovnih vozil.

2. člen

Za zapuščeno vozilo se po tem pravilniku šteje vozilo iz 1. člena tega pravilnika:

- s katerega so odstranjene registrske tablice ali je veljavnost registracije že potekla,
- ki je huje poškodovano ali je v nevoznem stanju,
- ki je očitno zavrženo in nihče ne skrbi zanj.

Za vsa navedena vozila se šteje, da so zapuščena, če se več kot 3 dni nahajajo na javnih prometnih površinah ali na cestnem svetu, na drugih javnih površinah v naseljih ali na drugih površinah na območju Občine Ravne - Prevalje.

3. člen

Za lastnika zapuščenega vozila se šteje pravna ali fizična oseba, ki je uradno evidentirana kot lastnik vozila oziroma oseba, ki je na podlagi veljavne pisne pogodbe pridobila lastninsko pravico na vozilu in je taka pogodba izkazana.

Lastnik vozila je neznan, če na vozilu samem ali na pristojnem uradu ni mogoče dobiti uradnih podatkov o lastniku vozila.

4. člen

Odstranjevanje zapuščenih vozil odreja komunalno cestna inšpekcija (v nadaljnjem besedilu: pooblaščenca oseb) z odločbo.

Komunalno cestna inšpekcija oziroma pooblaščenca osebe uprave občine za komunalni nadzor ukrepajo po določilih tega pravilnika, če se zapuščeno vozilo nahaja na javnih prometnih površinah, na zasebnih zemljiščih oziroma na zemljiščih pravnih in civilnopravnih oseb ter očitno kazi okolje ali predstavlja onesnaževanje okolja.

Odločba iz prvega odstavka tega člena se vroči lastniku vozila oziroma lastniku zasebnega zemljišča ali zemljišča pravnih in civilnopravnih oseb, na katerih se tako vozilo nahaja.

Če lastnik vozila ni znan, se odločba izda izvajalcu odvoza zapuščenih vozil.

5. člen

Občinski svet občine Ravne - Prevalje v skladu z odlokom o ureditvi cestnega prometa, s tem pravilnikom in drugimi predpisi sklene pogodbo z izvajalcem, v kateri se natančneje določijo pravice in obveznosti izvajalca glede odvoza, hrambe in varovanja zapuščenih vozil ter prodaje ali uničenja zapuščenih vozil.

II. ODVOZ ZAPUŠČENIH VOZIL

6. člen

Ko pooblaščenca oseba ugotovi, da je vozilo zapuščeeno, opozori lastnika vozila z nalepko na vozilu oziroma lastnika zemljišča z uradnim obvestilom, da je dolžan v roku 3 dni od namestitve nalepke oziroma v roku 10 dni od prejema obvestila odstraniti zapuščeno vozilo.

Ne glede na določila 2. člena in prvega odstavka 6. člena tega pravilnika se lahko odredi takojšnja odstranitev vozila, ki se nahaja na brežinah oziroma v strugi vodotoka ali na drugih površinah, če bi po presoji pooblaščenca osebe predstavljalo nevarnost za onesnaževanje okolja ali bi ogrozilo varnost ljudi in premoženja. O tem pooblaščenca oseba naredi uradni zaznamek.

7. člen

Če lastnik ne odstrani vozila v roku iz 6. člena tega pravilnika, mu pooblaščenca oseba izda odločbo, s katero lastniku naloži, da vozilo takoj oziroma najkasneje v 3 dneh po prejemu ukrepa odstrani s ceste, cestnega sveta ali javne prometne površine, z ostalih površin pa najkasneje v 10 dneh po prejemu odločbe.

Pooblaščenca oseba je dolžna pred izdajo odločbe fotografirati vozilo in kraj, kjer se zapuščeno vozilo nahaja ter o tem narediti uradni zapisnik.

Lastnik, ki je zapuščeno vozilo sam odstranil na podlagi ukrepa iz 6. in 7. člena tega pravilnika, vozila ne sme ponovno postaviti na javnih prometnih površinah, ampak mora vozilo garažirati v primernem objektu ali ga oddati registriranemu podjetju in o tem predložiti uradno dokazilo. Če lastnik med potekom uradnega postopka vozilo proda, je

dolžan pooblaščenca osebi, ki vodi postopek, predložiti uradno dokazilo, overjeno pri notarju.

8. člen

Kadar lastnik vozila ni znan ali če je bila odločba dvakrat neuspešna, izvajalec v skladu z izdanim ukrepom od strani vozila na stroške proračuna občine.

Če se ugotovi, da je zapuščeno vozilo tujega izvora, pooblaščenca oseba o tem uradno obvesti pristojne carinske organe.

9. člen

Pred odvozom zapuščenega vozila mora izvajalec na kraju samem zapisniško ugotoviti stanje vozila, morebitno registrsko številko, tip in barvo vozila. Če je vozilo brez registrske tablice ali če je poškodovano, se v zapisniku navedejo še drugi podatki, ki so nujno potrebni za identifikacijo lastnika vozila. Zapisnik podpišeta pooblaščenca oseba in predstavnik izvajalca.

Izvajalec je dolžan pred odvozom fotografirati zapuščeeno vozilo in kraj, kjer se to vozilo nahaja.

10. člen

Če se že na kraju samem ugotovi, da je vozilo očitno zavrženo ter ne predstavlja vrednosti, ali da gre le še za ostanke vozila, pa ni možno ugotoviti lastnika, se vozilo ne glede na določila tega pravilnika kot komunalni odpadke odstrani direktno na podjetje, ki je registrirano za zbiranje takih odpadkov.

O tem izda komunalno cestni inšpektor odločbo izvajalcu.

11. člen

Izvajalec je dolžan v svojih poslovnih knjigah evidentirati vsako prevzeto zapuščeeno vozilo. Evidenca obsega: morebitno registrsko številko, številko motorja in šasije, tip in barvo vozila ter kraj, datum in uro prevzema vozila.

12. člen

Izvajalec je dolžan zagotoviti celodnevno (24 ur) hrambo in varovanje prevzetih vozil pred poškodbami in tatvinami ter škodno zavarovanje vozil za čas hrambe.

13. člen

Izvajalec je dolžan takoj oziroma najpozneje v roku 3 dni od prevzema vozila s priporočeno pošto pozvati lastnika vozila, da v roku 7 dni od prejema obvestila prevzame in odpelje vozilo ter ga istočasno opozoriti, da bo vozilo prešlo v last občine, če ga ne prevzame v nadaljnjih dveh mesecih.

14. člen

Če lastnik zapuščenega vozila, ki je bil s priporočeno pošto pozvan, da prevzame vozilo v roku 7 dni, tega ne stori, je izvajalec dolžan en mesec hraniti in varovati vozilo.

Če lastnik zapuščenega vozila pride po vozilo v roku enega meseca od prejema obvestila, mu ga mora izvajalec izročiti.

Izvajalec izda vozilo na podlagi listine, s katero izkazuje lastništvo (prometno dovoljenje oziroma od notarja overjeno kupno pogodbo).

Pred prevzemom je lastnik vozila dolžan plačati stroške odvoza, hrambe vozila in zavarovanja.

15. člen

Če lastnik zapuščenega vozila ne prevzame v roku enega meseca od prejema uradnega obvestila, ali če v prej navedenem roku lastnik z lastnoročno podpisano izjavo spo-

roči, da vozila ne namerava oziroma ne želi prevzeti, se šteje, da je vozilo opustil, na opuščnem vozilu pa hkrati pridobi lastninsko pravico Občina Ravne - Prevalje.

16. člen

Kadar priporočena pošiljka, s katero je bil lastnik opuščnega vozila pozvan, da prevzame odpeljano vozilo, ni izkazana oziroma vročitev dvakrat zapored ni bila uspešna, ali če bivališče lastnika ni znano, izvajalec ravna v skladu z določili 17. člena tega pravilnika.

17. člen

Če lastnik opuščnega vozila ni znan oziroma ni znano njegovo bivališče, mora izvajalec najpozneje v 15 dneh od prevzema vozila objaviti na oglasni deski občine in krajevne skupnosti, na območju katere se je vozilo nahajalo, natančen opis opuščnega vozila in kraj, kjer se je vozilo nahajalo pred odvozom v hrambo. V objavi se navedene tudi enomeščni rok, v katerem mora lastnik vozilo prevzeti.

18. člen

Kadar lastnik vozila ne prevzame v roku enega meseca od dneva objave na oglasnih deskah, se šteje, da je vozilo opustil, hkrati pa po poteku tega roka pridobi lastninsko pravico opuščnega vozila Občina Ravne - Prevalje.

19. člen

Stroške, ki jih je imel izvajalec z opuščnim vozilom, mora poravnati prejšnji lastnik opuščnega vozila, če lastnika ni možno ugotoviti, pa se stroški poravnajo iz sredstev občinskega proračuna.

III. PRODAJA OZIROMA UNIČENJE OPUŠČENIH VOZIL

20. člen

Opuščeno vozilo, na katerem je Občina Ravne - Prevalje pridobila lastninsko pravico, se proda ali uniči. Vrednost vozila ugotovi sodni cenilec in o tem poda pisno mnenje.

21. člen

Opuščeno vozilo večje vrednosti se proda na javni dražbi, vozilo manjše ali neznatne vrednosti pa se uniči.

22. člen

Šteje se, da je vozilo manjše ali neznatne vrednosti, če stroški odvoza, hrambe in javne dražbe presegajo uradno ocenjeno vrednost vozila.

23. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 352-01-2/98-33

Ravne - Prevalje, dne 9. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Ravne - Prevalje
Marjan Berložnik, dipl. org. I. r.

SLOVENJ GRADEC

2762. Sporazum o delitvi premoženjske bilance na dan 31. 12. 1994

Na podlagi 100. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97 in 70/97), 41. člena zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 80/94) in premoženjsko delitvene bilance Občine Slovenj Gradec na dan 31. 12. 1994, v skladu z določili statuta obbeh občin, sta Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec na seji dne 16. 7. 1998 in Občinski svet občine Mislinja na seji dne 10. 7. 1998, kot pravna naslednika Skupščine občine Slovenj Gradec in nosilca ustanoviteljskih pravic do takrat ustanovljenih javnih podjetij in zavodov, v enakem besedilu sprejela

SPORAZUM
o delitvi premoženjske bilance na dan
31. 12. 1994

I

Udeleženci sporazuma ugotavljata:

- da je oktobra 1996 bila izdelana premoženjska bilanca Občine Slovenj Gradec na dan 31. 12. 1994, ki sta jo oba sveta potrdila in sprejela v enakem besedilu, z določenimi dopolnili;
- da je strokovna služba Mestne občine Slovenj Gradec pripravila osnovne kriterije za oblikovanje sporazuma o premoženjsko delitveni bilanci;
- da je Občinski svet občine Mislinja 24. 10. 1997 oblikoval svoj predlog kriterijev za delitveno bilanco;
- da je Svet mestne občine Slovenj Gradec 12. 11. 1997 oblikoval svoj predlog kriterijev za delitveno bilanco;
- da sta na podlagi tako oblikovanih predlogov županov obbeh občin dogovorila končni predlog, ki je kompromis obbeh predlogov, kateri se upoštevajo v tem sporazumu.

II

Svet mestne občine Slovenj Gradec in Občinski svet občine Mislinja s tem sporazumom dokončno razdelita premoženje Občine Slovenj Gradec na dan 31. 12. 1994 po delitvenih kriterijih, ki so določeni v nadaljevanju sporazuma.

Po teh kriterijih se deli vse premoženje, zajeto v premoženjski bilanci na dan 31. 12. 1994, ki jo oba sveta potrdita, kot tudi premoženje, ki na dan 31. 12. 1994 ni bilo zajeto v bilanci premoženja Občine Slovenj Gradec, pa je bilo pozneje v roku 10 let po uveljavitvi tega sporazuma ugotovljeno, da je v lasti Občine Slovenj Gradec. Delitev tako ugotovljenega premoženja bosta udeleženci sporazuma opravili naknadno z aneksom k sporazumu.

III

Nepremičnine Občine Slovenj Gradec se razdelijo po kriteriju lege in po namenu.

1. Po legi (lex reistae)

Po tem kriteriju se razdelijo vsa kmetijska zemljišča, pozidana in nepozidana stavbna zemljišča, infrastrukturni komunalni objekti (razen objekta "odlagališče komunalnih odpadkov"), cestni infrastrukturni objekti, površine za rekreacijo, kulturni spomeniki, zaklonišča, kulturni domovi, policijska postaja.

Po tem kriteriju se ob upoštevanju posebnosti v nadaljevanju sporazuma razdelijo tudi stanovanja in poslovni prostori.

a) Zemljišča

Na podlagi premoženjske bilance na dan 31. 12. 1994, se 563 ha 49 a 53 m² razdeli na Mestno občino Slovenj Gradec 381 ha 39 a 82 m², na Občino Mislinja pa 182 ha 9 a 71 m².

b) Stanovanjski fond

Stanovanjski fond Občine Slovenj Gradec (neprodana stanovanja) se razdeli po domicilnem načelu, pri čemer se Mestna občina Slovenj Gradec zaveže Občini Mislinja plačati odškodnino v višini 21,1% pridobljene kupnine od prodanih stanovanj v času od uveljavitve stanovanjskega zakona leta 1992 do 31. 12. 1994. Od skupnega ostanka tako prejetih kupnin za prodana stanovanja v višini 124,187.568,20 SIT se prejete stanovanjske kupnine razdelijo: na Mestno občino Slovenj Gradec 97,983.991,30 SIT in na Občino Mislinja 26,203.576,90 SIT. Od tega je Občina Mislinja del kupnine že prejela v višini 6,026.996 SIT, tako da prejme še razliko v višini 21,984.679,70 SIT, ki se jo Mestna občina Slovenj Gradec zaveže plačati v dveh enakih obrokih do decembra leta 1998 in leta 1999.

Še nezapadle kupnine od prodanih stanovanj (terjatve Občine Slovenj Gradec), ki bodo dospevale iz naslova prodaje stanovanj po stanovanjskem zakonu, se razdelijo po enakem ključu: 78,9% za Mestno občino Slovenj Gradec in 21,1% za Občino Mislinja, pri čemer se najprej poplačajo stroški izterjav in pobiranja kupnin. Sredstva se nakazujejo na mestno občino po dospetju na račun mesečno.

c) Fond poslovnih prostorov

Fond poslovnih prostorov v lasti Občine Slovenj Gradec se razdeli po domicilnem principu, razen če ni v tem sporazumu določeno drugače.

Za poslovne prostore uprave Občine Slovenj Gradec, na dan 31. 12. 1994, (Pohorska 2, Meškova 21, Meškova 2, Francetova 7) se Mestna občina Slovenj Gradec zavezuje plačati odškodnino in sicer v višini 21,1% od popravljene knjižne vrednosti na dan 31. 12. 1997. Knjižna vrednost teh prostorov znaša 79,705.302,10 SIT, od tega Občini Mislinja pripada 16,754.518,74 SIT. Omejnjeni znesek se mestna občina zavezuje poravnati v dveh zaporednih obrokih, in sicer prvi obrok do decembra 1998 in drugi obrok do decembra 1999.

Predlagana delitev ne zajema poslovnih prostorov, ki jih po 103. členu zakona o upravi uporablja Upravna enota Slovenj Gradec v primeru, da bo za te prostore pozneje dana kupnina oziroma odškodnina, se le ta razdeli po ključu prebivalstva.

2. Po namenu

Po namenu se razdelijo nepremičnine (stavbe s pripadajočimi funkcionalnimi zemljišči): osnovnih šol, vzgojno varstvenega zavoda, zdravstvenega doma, knjižnice, počitniškega doma Fiesa, doma na Pagu, kulturni domovi, galerije, muzeja, glasbene šole in odlagališča odpadkov.

Razdelitev stavb osnovnih šol, s pripadajočimi športnimi objekti (igrišči, telovadnicami, dvorano) se opravi tako, da:

a) Objekti osnovnih šol

– objekti Prve osnovne šole, Druge osnovne šole v Slovenj Gradcu, Osnovne šole Šmartno, in Osnovne šole Podgorje s podružnicami, v celoti pripadajo Mestni občini Slovenj Gradec,

– objekti Osnovne šole Mislinja s podružnicami v celoti pripadajo Občini Mislinja,

– objekti Tretje osnovne šole v Slovenj Gradcu se razdelijo tako, da se določijo idealni deleži po kriteriju prebivalstva (Mestna občina Slovenj Gradec je solastnik 78,9% nerazdelne celote, Občina Mislinja 21,1% nerazdelne celote).

b) Objekti vzgojnovarstvenega zavoda

Nepremičnine vzgojnovarstvenega zavoda se razdelijo po domicilnem principu tako, da Občina Mislinja v celoti postane lastnik objektov enote vzgojnovarstvenega zavoda v Občini Mislinja, Mestna občina Slovenj Gradec pa lastnik vzgojnovarstvenega zavoda v Slovenj Gradcu, pri čemer se izloči tisti del stavbe, ki služi za upravo zavoda, prostori skupne pralnice in sušilnice, ki služijo za vse enote.

Bilančna vrednost teh prostorov zavoda se prenese v premoženje zavoda oziroma se daje v upravljanje zavodu.

c) Objekti zdravstvenega doma

Objekti zdravstvenega doma se razdelijo po domicilnem principu, pri čemer se iz stavbe zdravstvenega doma izloči tisti del, ki služi za upravo zavoda, specialistične ambulante, rentgen, prostori za dežurno službo, ki služijo za vse enote. Bilančna vrednost teh prostorov se vključi v premoženje zavoda oziroma se daje v upravljanje zavodu.

d) Objekti Knjižnice Ksaverja Meška Slovenj Gradec

Objekti Knjižnice Ksaverja Meška Slovenj Gradec se razdelijo po domicilnem principu, tako, da Mestna občina Slovenj Gradec postane v celoti lastnik objekta Knjižnice v Katici in enot v Podgorju in Pamečah, Občina Mislinja pa v celoti lastnik enote knjižnice v Mislinji.

e) Objekti Galerije likovnih umetnosti in Koroškega pokrajinskega muzeja Slovenj Gradec ter Glasbene šole Slovenj Gradec

Objekti se razdelijo po domicilnem kriteriju in v celoti pripadajo Mestni občini Slovenj Gradec.

f) Objekt počitniškega doma v Fiesi in doma na Pagu

Objekta počitniškega doma v Fiesi in doma na Pagu se razdelita med občini tako, da se določijo idealni deleži po kriteriju prebivalstva, tako Mestna občina Slovenj Gradec postane solastnik 78,9%, Občina Mislinja pa 21,1%.

g) Objekt Policijske postaje

Objekt policijske postaje se deli po domicilnem principu, tako je Mestna občina Slovenj Gradec v celoti lastnik objekta.

h) Objekt Koroške lekarne

Objekti Koroških lekarn na območju Občine Slovenj Gradec se razdelijo po domicilnem principu, tako Mestna občina Slovenj Gradec postane v celoti lastnik lekarn na njenem območju, Občina Mislinja pa lastnik prostorov v Mislinji.

Premoženje zavoda Koroške lekarne, ki je pripadal Občini Slovenj Gradec, se razdeli po kriteriju prebivalstva. Mestna občina Slovenj Gradec je lastnik 78,9%, Občina Mislinja pa 21,1%.

i) Objekt reševalne postaje

Mestna občina Slovenj Gradec in Občina Mislinja morabitna upravičenja na objektih delita po kriteriju prebivalstva, Mestna občina Slovenj Gradec je lastnik 78,9%, Občina Mislinja pa 21,1%.

j) Objekt odlagališča komunalnih odpadkov

Objekti odlagališča komunalnih odpadkov se razdelijo tako, da se določi idealni delež solastnine po kriteriju prebivalstva, tako da Mestna občina Slovenj Gradec postane solastnik objekta v višini 78,9%, Občina Mislinja pa 21,1%.

IV

Upravljalске pravice in premoženje zavodov Občine Slovenj Gradec se razdelijo:

1. Po domicilnem principu za:

– Prvo osnovno šolo, Drugo osnovno šolo Slovenj Gradec, Osnovno šolo Šmartno in Osnovno šolo Podgorje s podružnicami ter Zavod za kulturo Slovenj Gradec, v celoti na Mestno občino Slovenj Gradec;

– Osnovno šolo Mislinja s podružnicami, v celoti na Občino Mislinja.

2. Po kriteriju prebivalstva (v razmerju 78,9% za Mestno občino Slovenj Gradec in 21,1% za Občino Mislinja) za:

– Tretjo osnovno šolo Slovenj Gradec, Zdravstveni dom, Koroške lekarne (delež v Slovenj Gradcu), Reševalno postajo (delež v Slovenj Gradcu) in Knjižnico Ksaverja Meška.

3. Po kriteriju dohodnine (v razmerju 82,33% za Mestno občino Slovenj Gradec in 17,67% za Občino Mislinja) za:

– Koroški pokrajinski muzej Slovenj Gradec in Galerijo likovnih umetnosti.

V

Premoženje Komunalno stanovanjskega podjetja Slovenj Gradec se razdeli po kriteriju zastopanosti posamezne nove lokalne skupnosti v strukturi celotnega prihodka Komunalno stanovanjskega podjetja v letu 1997, pri čemer je izločen tisti del premoženja, ki je namenjen za delovanje profitne enote, ki se deli po kriteriju prebivalstva (78,9% za Mestno občino Slovenj Gradec, 21,1% za Občino Mislinja).

Delež upravljalških pravic in premoženja se tako na podlagi prej omenjenih kriterijev določi za Mestno občino Slovenj Gradec 87,97% in za Občino Mislinja 12,03%. V enakem razmerju se razdelijo tudi obveznosti ustanoviteljev podjetja.

VI

Skupna izvenbilančna sredstva Komunalno stanovanjskega podjetja Slovenj Gradec (razen odlagališča komunalnih odpadkov), ki niso razdeljena po domicilnem principu, se v celoti prenesejo v premoženje podjetja. Upravljalške in premoženjske pravice na tem premoženju se delijo po enakem razmerju kot velja za premoženje podjetja.

VII

Premično premoženje Občine Slovenj Gradec se razdeli po naslednjih kriterijih:

– oprema upravnih organov se fizično razdeli oziroma plača odškodnina po kriteriju dohodnine, pri čemer se pri

delitvi oziroma pri določanju odškodnine upošteva brezplačen prenos dela opreme upravnim organom na Upravni enoti Slovenj Gradec, tako da se korigirana vrednost opreme 11.042.803,65 SIT razdeli fizično v vrednosti 627.500,30 SIT na Občino Mislinja (oprema, ki je bila dana na reverz), za preostali del pa se plača odškodnina v višini 1.323.763,10 SIT;

– oprema civilne zaščite, v skupni bilančni vrednosti 6.236.803,10 SIT se razdeli fizično v razmerju 82,33% za Mestno občino Slovenj Gradec, 17,67% pa za Občino Mislinja.

– osnovna sredstva pod postavko "osnovna sredstva v pripravi" v vrednosti 38.563.167 SIT se razdeli v razmerju 23.174.148,75 SIT za Mestno občino Slovenj Gradec in 15.389.018,25 SIT za Občino Mislinja.

VIII

Skupna finančna sredstva Občine Slovenj Gradec se razdelijo po kriteriju prebivalstva (78,9% za Mestno občino Slovenj Gradec in 21,1% za Občino Mislinja, razen za tista finančna sredstva, ki so do uveljavitve tega sporazuma bila že razdeljena po drugačnih kriterijih. Že razdeljena sredstva z računov upravnih organov Družbenih dejavnosti, Komunalno – cestne dejavnosti, Drobne gospodarstva, Varstva kmetijskih zemljišč in drugih znašajo 26.949.748,73 SIT, od tega je Mestna občina Slovenj Gradec prejela 21.699.511,79 SIT, Občina Mislinja pa 5.250.236,94 SIT.

Še nerazdeljena sredstva na računih znašajo 22.012.940,35 SIT, od tega že vrnjeni depoziti na področju drobnega gospodarstva v višini 11.487.240,80 SIT, sredstva na posebnem računu za porodniški dopust v višini 4.074.059,59 SIT, sredstva na posebnem računu za odpravo naravnih nesreč v višini 5.128.082,06 SIT in sredstva stavbnih zemljišč v višini 1.323.577,90 SIT (stanje na vseh računih na dan 30. 6. 1998).

Še nerazdeljene terjatve iz naslova depozitov za drobnogospodarstvo, vezanih pred 31. 12. 1994, znašajo 8.346.105,70 SIT.

Finančna sredstva na računih: nadomestilo za porodniški dopust in za odpravo naravnih nesreč se razdelijo po kriteriju prebivalstva, finančna sredstva že vrnjenih depozitov za drobnogospodarstvo se zmanjšajo za odstotek stroškov izterjave v višini 6%, preostali del pa se razdeli po kriteriju prebivalstva. Še obstoječe terjatve se razdelijo po kriteriju prebivalstva, pri čemer se najprej poplačajo sodni in drugi stroški izterjave iz dospelih zneskov. Sredstva iz izterjanih terjatev se nakazujejo po dospelosti. Finančna sredstva na računu Sklada stavbnih zemljišč se razdelijo po kriteriju 90% za Mestno občino Slovenj Gradec, 10% pa za Občino Mislinja.

Tako iz naslova finančnih sredstev na računih Občine Slovenj Gradec pripada Mestni občini Slovenj Gradec 16.971.318,90 SIT, Občini Mislinja pa 4.352.386,70 SIT, za manipulativne stroške izterjave 689.234,45 SIT.

Dolgoročne obveznosti v skupni vrednosti 23.546.253,60 SIT se razdelijo po kriteriju prebivalstva, tako da Mestna občina Slovenj Gradec prevzame 18.577.994,09 SIT, Občina Mislinja pa 4.968.259,51 SIT.

Obveznosti iz naslova za odlagališče komunalnih odpadkov se razmejijo med občinama v skladu z dogovorom o delitvi obveznosti iz naslova kreditov bivše Občine Slovenj Gradec z dne 12. 6. 1996.

Finančna sredstva, ki pripadajo Občini Mislinja na podlagi prej omenjenih kriterijev se zmanjšajo za še ne poravnane dolgoročne kreditne obveznosti Občine Mislinja, preostala sredstva pa se takoj po uveljavitvi sporazuma nakažejo na račun Občine Mislinja.

IX

Iz sredstev žiro računa Občine Slovenj Gradec se najprej poravnajo obveznosti iz preteklih let, preostala sredstva pa se razdelijo po kriteriju dohodnine.

X

Mestna občina Slovenj Gradec izjavlja, da dovoljuje vknjižbo lastninske pravice za vse nepremičnine, ki postanejo last Občine Mislinja na podlagi tega sporazuma.

Občina Mislinja izjavlja, da dovoljuje vknjižbo lastninske pravice za vse nepremičnine, ki postanejo last Mestne občine Slovenj Gradec na podlagi tega sporazuma.

XI

Obe udeleženci sporazuma se dogovorita, da v primeru prodaje skupnega premoženja uveljavlja predkupno pravico druga pogodbeni stran.

XII

Morebitno premoženje, ki ni bilo zajeto v premoženjski bilanci Občine Slovenj Gradec na dan 31. 12. 1994, se deli po enakih kriterijih, ki veljajo za skupino premoženja, kamor spada, v primeru, da ga ni mogoče uvrstiti v nobeno teh skupin, se uporabi kriterij prebivalstva.

XIII

Mestna občina Slovenj Gradec poleg že danih odškodnin daje Občini Mislinja pravico do brezplačnega priklopa na plinovodno omrežje, zgrajeno na območju Občine Slovenj Gradec, za potrebe naselja Mislinja (ca. 300 priključkov), pri čemer pa se Občina Mislinja obvezuje, da bo po priklopu plačevala ustrezen pripadajoči delež stroškov, nastalih iz naslova vzdrževanja plinovodnega omrežja in plinovodnih postaj. Odstotek se bo določil naknadno, glede na število priključkov.

Mestna občina Slovenj Gradec dovoljuje, da Kulturni dom Slovenj Gradec v program dela prednostno vključuje potrebe in interese Občine Mislinja, pod enakimi pogoji, ki veljajo za izvedbo in sofinanciranje na območju Mestne občine Slovenj Gradec.

XIV

Premoženjska bilanca Občine Slovenj Gradec na dan 31. 12. 1994 je sestavni del sporazuma o premoženjski delitveni bilanci.

XV

Delitev premoženja na osnovi premoženjske bilance dne 31. 12. 1994 je dokončna.

XVI

Sporazum o premoženjsko delitveni bilanci začne veljati s sprejetjem obeh občinskih svetov.

Št. 46100-04/95
Slovenj Gradec, dne 16. julija 1998.

Predsednik
Sveta mestne občine
Slovenj Gradec
Niko R. Kolar l. r.

Mislinja, dne 10. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Mislinja
Dominik Javornik l. r.

ŠKOFJA LOKA

2763. Odlok o spremembi odloka o ustanovitvi medobčinskega sklada za razvoj obrti in podjetništva Škofja Loka

Občinski svet občine Škofja Loka je na podlagi 18. člena statuta (Uradni list RS, št. 37/95), Občinski svet občine Gorenja vas-Poljane je na podlagi 17. člena statuta (UVG, št. 5/95), Občina Železniki na podlagi 17. člena statuta (UVG, št. 6/95), na 30. seji Občinskega sveta občine Škofja Loka dne 11. 6. 1998, na 33. seji Občinskega sveta občine Gorenja vas-Poljane dne 12. 6. 1998 in na 31. seji Občinskega sveta občine Železniki dne 14. 7. 1998 sprejele

O D L O K

o spremembi odloka o ustanovitvi medobčinskega sklada za razvoj obrti in podjetništva Škofja Loka

1. člen

V odloku o ustanovitvi medobčinskega sklada za razvoj obrti in podjetništva Škofja Loka (Uradni list RS, št. 71/96, 14/97; v nadaljnjem besedilu: odlok), se prvi odstavek 8. člena spremeni tako, da glasi:

Sklad upravlja upravni odbor, ki ima pet članov.

2. člen

V 10. členu se prvi odstavek spremeni tako, da glasi: Sklad ima nadzorni odbor, ki šteje pet članov.

3. člen

Te spremembe začnejo veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 301-84/95
Škofja Loka, dne 11. junija 1998.

Št. 1561
Gorenja vas, dne 12. junija 1998.

Št. 301-02-3244
Železniki, dne 14. julija 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Škofja Loka
Pavel Malovrh l. r.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Gorenja vas-Poljane
Karel Jezeršek l. r.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Železniki
Miha Prevc l. r.

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

2764. Poročilo o gibanju plač za junij 1998

Statistični urad Republike Slovenije objavlja na podlagi zakona o državni statistiki (Uradni list RS, št. 45/95) in Nacionalnega programa statističnih raziskovanj (Uradni list RS, št. 70/97)

POROČILO o gibanju plač za junij 1998

Povprečna mesečna bruto plača na zaposleno osebo v Sloveniji za junij 1998 znaša 158.024 SIT in je za 1,6 odstotka višja kot maja 1998.

Povprečna mesečna bruto plača na zaposleno osebo za obdobje april–junij 1998 znaša 156.251 SIT.

Indeks povprečne mesečne bruto plače na zaposleno osebo za junij 1998 na obdobje julij 1997–junij 1998 znaša 104,4.

Št. 941-15-24/98
Ljubljana, dne 18. avgusta 1998.

Tomaž Banovec l. r.
direktor

2765. Dodatek k pravilom igre Hitra srečka

Na podlagi zakona o igrah na srečo (Uradni list RS, št. 27/95) in koncesijske pogodbe št. 471-9/97 z dne 15. 10. 1997, objavlja delniška družba Športna loterija in igre na srečo

DODATEK k pravilom igre Hitra srečka

Začetek prodaje 3. in 4. segmenta 5. serije srečk igre Hitra srečka je 17. 8. 1998, zadnji dan prodaje je 3 mesece od dneva začetka prodaje.

Zadnji dan za izplačilo dobitkov je 5 mesecev od dneva začetka prodaje.

Janez Bukovnik l. r.
direktor

VSEBINA

	Stran		Stran
MINISTRSTVA			
2735. Odredba o cenah in normativih za določanje cen projektne dokumentacije za popotresno obnovo objektov	4445		
2736. Odredba o cenah in normativih za določanje cen gradbenih del za popotresno obnovo objektov	4447		
2737. Odredba o spremembah in dopolnitvah odredbe o izvozu, uvozu in tranzitu odpadkov	4458		
2738. Odločba o soglasju k aktu o ustanovitvi Mednarodne ustanove – fundacije za razminiranje in pomoč žrtvam min v Bosni in Hercegovini	4465		
DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE			
2764. Poročilo o gibanju plač za junij 1998	4522		
2765. Dodatek k pravilom igre Hitra srečka	4522		
OBČINE			
BELTINCI			
2739. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin planov Občine Beltinci	4466		
2740. Odlok o občinskih upravnih taksah v Občini Beltinci	4466		
2741. Odlok o ureditvenem načrtu za naselje Zgornje Gorje	4468		
2742. Odlok o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled	4476		
2743. Pravilnik o pogojih ter načinu odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Bled	4480		
LITIJA			
2744. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v k. o. Hotič	4485		
NOVO MESTO			
2745. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene 1998 (PZ za UN poslovno-stanovanjskega kompleksa Gotna vas)	4485		
2746. Odlok o spremembi odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000 in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990 za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene leta 1998, ki se nanaša na programsko zasnovo za ureditveni načrt poslovno-stanovanjskega kompleksa v Gotni vasi	4488		
2747. Odlok o ureditvenem načrtu za poslovno-stanovanjsko cono Gotna vas	4490		
2748. Odlok o spremembi odloka o ureditvenem načrtu za poslovno-stanovanjsko cono Gotna vas	4493		
2749. Program priprave sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 2000		in srednjeročnega družbenega plana Občine Novo mesto za obdobje od leta 1986 do leta 1990, za območje Mestne občine Novo mesto, dopolnjene 1998, (programska zasnova za lokacijski načrt kolektorja in sušilnice blata TZ Krka – Graben)	4494
		2750. Program priprave lokacijskega načrta za kolektor in sušilnico blata TZ Krka – Graben	4495
OSILNICA			
		2751. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda	4498
POSTOJNA			
		2752. Odlok o proračunu Občine Postojna za leto 1998	4503
		2753. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območji S5 in P3 v Postojni (novelacija)	4504
		2754. Odlok o dopolnitvi odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Prestranek	4510
		2755. Odlok o določitvi imena ulic na območju mesta Postojna	4510
		2756. Sklep o določitvi števila članov sveta KS in volilnih enot v krajevnih skupnostih Občine Postojna	4510
		2757. Pravilnik o finančnih intervencijah za kmetijstvo v Občini Postojna	4512
RADEČE			
		2758. Odlok o dopolnitvi odloka o preoblikovanju Javno podjetje Komunala Radeče d.o.o. Titova ul. 107, Radeče	4513
		2759. Odlok o dopolnitvi odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Radeče	4513
RAVNE - PREVALJE			
		2760. Odlok o organiziranju službe pomoči na domu in merilih za določanje plačil storitev	4514
		2761. Pravilnik o odstranjevanju zapuščenih vozil	4516
SLOVENJ GRADEC			
		2762. Sporazum o delitvi premoženjske bilance na dan 31. 12. 1994	4518
ŠKOFJA LOKA			
		2763. Odlok o spremembi odloka o ustanovitvi medobčinskega sklada za razvoj obrti in podjetništva Škofja Loka	4521
MEDNARODNE POGODBE			
		34. Uredba o ratifikaciji Četrte spremembe Statuta Mednarodnega denarnega sklada – Dodatka M	241
		- Obvestilo o začetku veljavnosti Pogodbe med Republiko Slovenijo in Zvezno republiko Nemčijo o spodbujanju in vzajemni zaščiti investicij	243
		- Obvestilo o začetku veljavnosti Sporazuma o pospeševanju in medsebojni zaščiti naložb med Vlado Republike Slovenije in Vlado Kraljevine Nizozemske	243
		- Obvestilo o prenehanju veljavnosti v odnosih med Republiko Slovenijo in Republiko Alžirijo Sporazuma med Socialistično federativno republiko Jugoslavijo in Ljudsko demokratično republiko Alžirijo o ukinitvi vizumov	244

Pravkar izšlo

ZAKON O SODNIH TAKSAH

Od sredine julija 1998, ko je bila objavljena odločba slovenskega ustavnega sodišča o novih določbah zakona o sodnih taksah, veljajo na sodiščih višje tarife za mnoga sodna opravila. V prečiščenem besedilu zakona so marčne spremembe zakona o sodnih taksah natisnjene v ležečem tisku, upoštevana pa je tudi vsebina odločbe ustavnega sodišča.

Cena: 693 SIT

(10460)

Obvestilo

Naročnike uradnih objav v Uradnem listu RS obveščamo, da lahko besedila za objavo posredujejo bodisi po pošti ali po faksu 061/12-50-199 ali pa jih oddajo osebno na sedežu uredništva. Rok za sprejem oglasov je **teden dni pred objavo**. Oglasi, ki jih uredništvo prejme **najpozneje v petek**, so torej objavljeni v Uradnem listu RS, ki izide praviloma naslednji petek.

Hvala za razumevanje.

Uredništvo

Pravkar izšlo

PREDPISI O CESTNEM PROMETU

**Zakon o varnosti cestnega prometa z uvodnimi pojasnili
Jakoba Hvastije, Mihe Kunstlerja in Vojka Robnika
in drugi predpisi**

Zakon o varnosti cestnega prometa razvršča prometne nesreče, glede na posledice, v štiri kategorije. Kako ravnati v teh primerih? Podrobnejši odgovor med drugim ponujajo uvodna pojasnila v novi knjižici Zbirke predpisov, ki so jih napisali sodelavci Ministrstva za notranje zadeve – avtorji zakonskega besedila.

Poleg zakona o varnosti cestnega prometa so objavljeni tudi drugi predpisi, ki so neposredno povezani z njegovim izvajanjem. Za prevoznike je predvsem zanimiv **Zakon o prevozih v cestnem prometu**, ki ga je državni zbor spremenil in dopolnil junija letos. Kako sodniki za prekrške evidentirajo kazenske točke, govori **Navodilo o vodenju skupne evidence o številu izrečenih kazenskih točk storilcem prekrškov v cestnem prometu in o izrečenih ukrepih prenehanja veljavnosti vozniškega dovoljenja**. Odgovor na vprašanje, kakšna je najvišja dovoljena hitrost na posameznih cestah v Sloveniji, pa nam ponuja tudi **Uredba o kategorizaciji državnih cest**, ki jo je spomladi letos izdala slovenska vlada.

Pravkar izšlo**NOVI OBRAZCI!****GRADBENI DNEVNIK****KNJIGA OBRAČUNSKIH IZMER**

po Pravilniku o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del ter o načinu označitve gradbišča (Uradni list RS, št. 35/98)



Uradni list
Republike Slovenije

N A R O Č I L N I C A

Naročite po faksu: 125 14 18

Naročene obrazce mi pošljite na naslov

Firma - ime naročnika

Sektor - oddelek

Ulica in številka

Kraj

Datum

Podpis pooblaščenice osebe

S tem nepreklicno naročam

50070 Gradbeni dnevnik	štev. blokov
50068 Knjiga obračunskih izmer - uvodni del	štev. listov
50069 Knjiga obračunskih izmer - seznam vloženih listov	štev. listov
50067 Knjiga obračunskih izmer - obračunski list	štev. listov

Žig

Pravkar izšlo

PREDPISI O GRADITVI OBJEKTOV IN JAVNIH NAROČILIH

S POJASNILI

Pravilnik o programu in načinu opravljanja strokovnih izpitov pri Inženirski zbornici Slovenije, nove določbe v njenem statutu in Etični kodeks članov te zbornice so le del nove vsebine tokratne izdaje zelo iskane knjige v Zbirki predpisov. Za gradbenike so gotovo najpomembnejši novi pravilniki o vsebini in načinu vodenja gradbenega dnevnika, o merilih za določanje zahtevnih objektov in o podrobnejši vsebini projektne dokumentacije, ki so začeli veljati maja 1998.

Zadnji del knjige, ki obsega že skoraj 500 strani, vsebuje predpise o javnih naročilih, ki jih v uvodnih pojasnilih podrobneje predstavlja Alenka Mordej.

V knjigi so objavljeni tudi zakoni o graditvi objektov, o urejanju naselij in drugih posegov v prostor, o stavbnih zemljiščih in še veljavni členi iz prejšnjega zakona o stavbnih zemljiščih. Na pobudo Ministrstva za okolje prostor smo dodali tudi še veljavne podzakonske predpise: navodilo o metodologiji za pripravo investicijskega programa urejanja stavbnih zemljišč, navodilo za podrobnejši izračun sorazmernega dela stroškov priprave in opremljanja stavbnega zemljišča s komunalnimi in drugimi objekti in navodilo o tem, kaj se šteje za sekundarno, primarno in magistralno omrežje komunalnih in drugih objektov in naprav.

Cena: 3318 SIT

10462

Naročila sprejema **ČZ URADNI LIST REPUBLIKE SLOVENIJE**, 1000 LJUBLJANA, SLOVENSKA 9,
p.p. 379/VII. Pošljete jih lahko po telefaksu 125 14 18.

Vse naše publikacije lahko kupite neposredno v prodajnem oddelku vsak dan od 7.30 do 12.30,
ob sredah tudi od 15. do 17. ure.

Informacije dobite na tel. 061/125 02 94.

Uradni list v elektronski obliki

Letnik '97 na CD-ROMu

Zgoščenka vsebuje celotno vsebino (več kot 14.000 strani) uradnega lista letnika 1997. Oblika je enaka kot pri prvih dveh izdajah (letnik 1995 in 1996), ki sta imeli med uporabniki zelo lep uspeh, predvsem zaradi izredne prijaznosti pri uporabi v okolju Windows.

Na zaslonu se posamezne številke uradnega lista pojavljajo prav v takšni obliki kot na papirju! Letno kazalo predpisov (register) je v celoti povezano s posameznimi številkami, tako da s klikom miške takoj dobimo tisto stran, kjer je predpis objavljen. Znotraj ene številke je možno iskanje po polnem besedilu, kopiranje besedil in tiskanje posameznih strani. Od letnika 1996 je uvedena tudi možnost hitrega iskanja po polnem besedilu vseh števil hkrati (obstaja le nekaj posebnosti pri iskanju besed, ki vsebujejo šumnike, za kar so pripravljena posebna navodila).

Velika prednost tega novega medija je tudi v veliko manjšem fizičnem obsegu. Če je arhiviranje nekaj letnikov tiskanega uradnega lista doslej zahtevalo celotno omaro, bo odslej zadostoval manjši predal. Zgoščenka je za arhiviranje idealna tudi zaradi trajnosti in nespremenljivosti laserskega zapisa.

Glede na to, da izdajamo uradne liste tudi v elektronski obliki (po Internetu), priporočamo kombinacijo obeh oblik. Praviloma bo zgoščenka namenjena za arhiviranje in uporabo za nazaj (izhaja enkrat letno), Internet pa za sprotno uporabo med letom.

Ob nakupu vseh treh letnikov hkrati
vam nudimo **15% popust**

Število uporabnikov	Cena v SIT
1	14.000
2-5	17.500
6-10	21.800
11-25	29.000
26-50	45.000

V ceni ni upoštevan prometni davek

NAROČILNICA



Uradni list
Republike Slovenije

Naročite po faksu: 125 14 18

S tem nepreklicno naročam

- | | | |
|---|-------------------|------------|
| <input type="checkbox"/> Letnik '95 na CD-ROM-u kosov | število licenc za | uprabnikov |
| <input type="checkbox"/> Letnik '96 na CD-ROM-u kosov | število licenc za | uprabnikov |
| <input type="checkbox"/> Letnik '97 na CD-ROM-u kosov | število licenc za | uprabnikov |

Naročene zgoščene mi pošljite na naslov

Firma - ime naročnika

Sektor - oddelek

Ulica in številka

Kraj

Datum

Podpis pooblaščenice osebe

Žig

V mesecu septembru in oktobru bodo kupci Uradnega lista na zgoščenki prejeli
brezplačno Register pravnih predpisov v knjižni obliki in na zgoščenki

ISSN 1318-0576



9 771318 057017

Izdajatelj Služba Vlade RS za zakonodajo - Direktor Lojze Janko - Založnik Časopisni zavod Uradni list Republike Slovenije - Direktor in odgovorni urednik Marko Polutnik - Priprava ČZ Uradni list, Tisk Tiskarna SET, d.o.o., Vevče - Akontacija naročnine za leto 1998 je 15.330 SIT (s prometnim davkom), pri ceni posameznega Uradnega lista RS je vračunan 5% prometni davek - Naročnina za tujino je 300\$ - Reklamacije se upoštevajo le mesec dni po izidu vsake številke - Uredništvo in uprava Ljubljana, Slovenska 9 - Poštni predal 379/VII - Telefon direktor, sekretar, šef računovodstva 125 14 19, prodaja 125 02 94, računovodstvo, naročnine 125 23 57, telefaks 125 14 18, uredništvo 125 73 08, uredništvo - telefaks 125 01 99 - Internet <http://www.uradni-list.si> - e-mail: info@uradni-list.si - Žiro račun 50100-603-40323 - Po mnenju Ministrstva za kulturo se ta publikacija uvršča med proizvode, od katerih se plačuje davek od prometa proizvodov po 13. točki tarifne številke 3 zakona o prometnem davku (Uradni list RS, št. 4-245/92 z dne 25. januarja 1992)