

Uradni list Republike Slovenije



Internet: <http://www.uradni-list.si>

e-mail: info@uradni-list.si

Št. **23** Ljubljana, četrtek **26. 3. 1998**

Cena 960 SIT

ISSN 1318-0576

Leto VIII

PREDSEDNIK REPUBLIKE

978. Ukaz o imenovanju izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Švicarski konfederaciji

Na podlagi četrte alineje prvega odstavka 107. člena ustave Republike Slovenije in prvega odstavka 21. člena zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 1/91-I) izdajam

U K A Z

o imenovanju izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Švicarski konfederaciji

Za izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Švicarski konfederaciji imenujem dr. Stanka Buserja.

Št. 001-09-4/98
Ljubljana, dne 18. marca 1998.

Predsednik
Republike Slovenije
Milan Kučan l. r.

MINISTRSTVA

979. Odredba o določitvi vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stanovanja

Na podlagi 121. člena stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 18/91-I, 19/91-I, 21/94 in 23/96) izdaja minister za okolje in prostor

O D R E D B O

o določitvi vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stanovanja

1. člen

Vrednost točke za ugotovitev vrednosti stanovanja je določena skladno z rastjo vrednosti nemške marke po srednjem tečaju Banke Slovenije je 161,62 SIT.

2. člen

Z dnem uveljavitve te odredbe preneha veljati odredba o določitvi vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stanovanja (Uradni list RS, št. 13/98).

3. člen

Ta odredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 361-00-80/91
Ljubljana, dne 17. marca 1998.

Minister za okolje in prostor
dr. Pavel Gantar

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

980. Sklep o dokončni uskladitvi pokojnin od 1. februarja 1998

Na podlagi drugega in tretjega odstavka 160. in v zvezi z 276. členom zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 12/92, 5/94 in 7/96) je Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije na seji dne 17. marca 1998 sprejel

S K L E P

o dokončni uskladitvi pokojnin od 1. februarja 1998

I

Z namenom, da se zagotovi razmerje med povprečno starostno pokojnino za polno pokojninsko dobo in povprečno plačo, določeno v prvem odstavku 159. člena zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 12/92, 5/94 in 7/96) – v nadaljevanju: zakon – se pokojnine od 1. februarja 1998 dokončno uskladijo tako, da se povečajo za 0,2%.

II

Po I. točki tega sklepa se uskladijo pokojnine, uveljavljene do 31. decembra 1998.

III

Pokojnine, odmerjene po 53. členu zakona od najnižje pokojninske osnove, določene v sklepu o najnižji pokojninski osnovi in najnižji pokojnini za polno pokojninsko dobo (Uradni list RS, št. 13/98), se uskladijo tako, da se na novo odmerijo od najnižje pokojninske osnove, veljavne od 1. februarja 1998.

Od najnižje pokojninske osnove, določene v prvem odstavku te točke, se od 1. februarja 1998 odmerijo tudi pokojnine, odmerjene od dejanske pokojninske osnove, ki so s pripadajočimi uskladitvami nižje kot bi bile, če bi se, glede na dopolnjeno pokojninsko dobo, odmerile od najnižje pokojninske osnove, veljavne od 1. februarja 1998.

IV

Pokojnine, odmerjene v skladu z drugim odstavkom 116. člena zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list SRS, št. 27/83, 21/87, 48/87, 27/89 in Uradni list RS, št. 14/90 in 30/90) od polovice zneska najnižje pokojninske osnove, določene v sklepu o najnižji pokojninski osnovi in najnižji pokojnini za polno pokojninsko dobo (Uradni list RS, št. 13/98), se uskladijo tako, da se na novo odmerijo od polovice zneska najnižje pokojninske osnove, veljavne od 1. februarja 1998.

V

Za odstotek povečanja, določen v I. točki tega sklepa se uskladijo v skladu s 302. členom zakona tudi vse pokojnine borcev NOV pred 9. 9. 1943 oziroma do 13. 10. 1943, odmerjene od zajamčene pokojninske osnove, določene po 102. členu zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list SRS, št. 27/83, 21/87, 48/87, 27/89 in Uradni list RS, št. 14/90, 30/90, 44/90 in 10/91).

VI

Pokojnine kmetov borcev NOV pred 9. 9. 1943 oziroma do 13. 10. 1943, ter njihovih zakoncev, uveljavljene po zakonu o starostnem zavarovanju kmetov (Uradni list SRS, št. 30/79 in 1/82) znašajo v skladu z drugim odstavkom 303. člena zakona od 1. februarja 1998 najmanj 52.300,64 SIT, torej toliko, kot najnižja pokojnina za polno pokojninsko dobo.

VII

Pokojnine z varstvenim dodatkom se uskladijo tako, da se za odstotek povečanja pokojnin, določen v I. točki tega sklepa uskladi znesek pokojnine, varstveni dodatek pa na novo odmeri od osnove, ugotovljene ob upoštevanju najnižje pokojnine za polno pokojninsko dobo, veljavne od 1. februarja 1998.

Pokojnine z varstvenim dodatkom, ki so bile odmerjene od najnižje pokojninske osnove, se uskladijo na način, določen v prvem odstavku III. točke tega sklepa, varstveni dodatek pa se na novo odmeri od osnove, ugotovljene ob upoštevanju najnižje pokojnine za polno pokojninsko dobo, veljavne od 1. februarja 1998.

VIII

Po določbah tega sklepa se uskladijo tudi pokojnine, odmerjene v sorazmernem delu po mednarodnih sporazumih o socialni varnosti.

IX

Po I. točki tega sklepa se uskladijo zneski pokojnin, ki so upokojencem pripadali za mesec februar 1998 po opravljeni uskladitvi po sklepu o akontativni uskladitvi pokojnin od 1. februarja 1998 (Uradni list RS, št. 13/98).

Uskladitev se opravi po uradni dolžnosti, pripadajoča razlika za nazaj, za mesec februar 1998, se obračuna in izplača skupaj s pokojnino za mesec marec 1998.

X

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01000-015/98

Ljubljana, dne 17. marca 1998.

Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije

Marjeta Potrč l. r.
Predsednica

981. Sklep o najnižji pokojninski osnovi in najnižji pokojnini za polno pokojninsko dobo

Na podlagi 53. in 276. člena zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 12/92, 5/94 in 7/96) je Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije na seji dne 17. marca 1998 sprejel

S K L E P

o najnižji pokojninski osnovi in najnižji pokojnini za polno pokojninsko dobo

I

Najnižja pokojninska osnova se od 1. februarja 1998 dalje določi na novo in znaša 61.530,17 SIT.

II

Najnižja pokojnina za polno pokojninsko dobo se od 1. februarja 1998 dalje določi na novo in znaša 52.300,64 SIT.

III

S tem sklepom se nadomesti sklep o najnižji pokojninski osnovi in najnižji pokojnini za polno pokojninsko dobo (Uradni list RS, št. 13/98).

IV

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01000-015/98

Ljubljana, dne 17. marca 1998.

Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije

Marjeta Potrč l. r.
Predsednica

982. Sklep o najvišji pokojninski osnovi

Na podlagi 54. in 276. člena zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, 12/92, 5/94 in 7/96) je Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije na seji dne 17. marca 1998 sprejel

S K L E P o najvišji pokojninski osnovi

I

Najvišja pokojninska osnova znaša od 1. februarja 1998 dalje 298.037,71 SIT.

II

S tem sklepom se nadomesti sklep o najvišji pokojninski osnovi (Uradni list RS, št. 13/98).

III

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01000-015/98

Ljubljana, dne 17. marca 1998.

**Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko
zavarovanje Slovenije**

Marjeta Potrč I. r.
Predsednica

983. Sklep o zneskih dodatka za pomoč in postrežbo

Na podlagi 150. in 276. člena zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 12/92, 5/94 in 7/96) je Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije na seji dne 17. marca 1998 sprejel

S K L E P o zneskih dodatka za pomoč in postrežbo

I

Dodatek za pomoč in postrežbo za opravljanje vseh osnovnih življenjskih potreb se od 1. februarja 1998 dalje določi na novo in znaša 36.610,44 SIT.

Dodatek za pomoč in postrežbo za opravljanje večine osnovnih življenjskih potreb se od 1. februarja 1998 dalje določi na novo in znaša 18.305,22 SIT.

II

Razlika med zneskoma dodatka za pomoč in postrežbo, določenima s tem sklepom in zneskoma dodatka za pomoč in postrežbo, določenima v sklepu o zneskih dodatka za pomoč in postrežbo (Uradni list RS, št. 13/98), se za mesec februar 1998 obračuna in izplača z dodatkom za mesec marec 1998.

III

S tem sklepom se nadomesti sklep o zneskih dodatka za pomoč in postrežbo (Uradni list RS, št. 13/98).

IV

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01000-015/98

Ljubljana, dne 17. marca 1998.

**Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko
zavarovanje Slovenije**

Marjeta Potrč I. r.
Predsednica

984. Sklep o zneskih invalidnin za telesno okvaro

Na podlagi 155. in 276. člena zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 12/92, 5/94 in 7/96) je Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije na seji dne 17. marca 1998 sprejel

S K L E P o zneskih invalidnin za telesno okvaro

I

Zneski invalidnin za telesne okvare, ki so posledica poškodbe pri delu ali poklicne bolezni, se od 1. februarja 1998 dalje določijo na novo in znašajo:

Stopnja	Telesna okvara v %	Znesek SIT
1.	100	12.552,15
2.	90	11.506,14
3.	80	10.460,12
4.	70	9.414,11
5.	60	8.368,10
6.	50	7.322,08
7.	40	6.276,07
8.	30	5.230,06

II

Zneski invalidnin za telesne okvare, ki so posledica poškodbe izven dela ali bolezni, se od 1. februarja 1998 dalje določijo na novo in znašajo:

Stopnja	Telesna okvara v %	Znesek SIT
1.	100	8.786,50
2.	90	8.054,29
3.	80	7.322,08
4.	70	6.589,87
5.	60	5.857,67
6.	50	5.125,45
7.	40	4.393,24
8.	30	3.661,04

III

Razlika med zneski invalidnin, določenimi s tem sklepom in zneski invalidnin, določenim v sklepu o zneskih invalidnin za telesno okvaro (Uradni list RS, št. 13/98), se za mesec februar 1998 obračuna in izplača z izplačilom invalidnine za mesec marec 1998.

IV

S tem sklepom se nadomesti sklep o zneskih invalidnin za telesno okvaro (Uradni list RS, št. 13/98).

V

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01000-015/98

Ljubljana, dne 17. marca 1998.

**Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko
zavarovanje Slovenije**

Marjeta Potrč I. r.
Predsednica

985. Sklep o uskladitvi preživnin po zakonu o preživninskem varstvu kmetov

Na podlagi 6. člena zakona o preživninskem varstvu kmetov (Uradni list SRS, št. 1/79 in 1/86) in 276. člena zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 12/92, 5/94 in 7/96) je Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije na seji dne 17. marca 1998 sprejel

S K L E P**o uskladitvi preživnin po zakonu o preživninskem varstvu kmetov****I**

Znesek mesečne preživnine, določen po 10., 11. in 13. členu zakona o preživninskem varstvu kmetov (Uradni list SRS, št. 1/79 in 1/86) se od 1. februarja 1998 dalje uskladi tako, da se poveča za 0,2%.

II

Po I. točki tega sklepa se uskladi znesek preživnine, ki je upravičencu pripadal za mesec februar 1998 po izvedeni uskladitvi po sklepu o uskladitvi preživnin po zakonu o preživninskem varstvu kmetov (Uradni list RS, št. 13/98).

Uskladitev se opravi po uradni dolžnosti, pripadajoča razlika za nazaj, za mesec februar 1998, se obračuna in izplača skupaj s preživnino za mesec marec 1998.

III

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01000-015/98

Ljubljana, dne 17. marca 1998.

Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije

Marjeta Potrč l. r.
Predsednica

986. Sklep o znesku starostne pokojnine kmetov

Na podlagi 303. in 276. člena zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 12/92, 5/94 in 7/96) je Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije na seji dne 17. marca 1998 sprejel

S K L E P**o znesku starostne pokojnine kmetov****I**

Starostna ali družinska pokojnina, odmerjena po zakonu o starostnem zavarovanju kmetov (Uradni list SRS, št. 30/79 in 1/82) se od 1. februarja 1998 dalje določi na novo in znaša 26.150,32 SIT.

II

Razlika med zneskoma starostne ali družinske pokojnine, določene s tem sklepom in zneskom pokojnine, izplačane po sklepu o znesku starostne pokojnine kmetov (Uradni list RS, št. 13/98), se za mesec februar 1998 obračuna pri izplačilu pokojnine za mesec marec 1998.

III

S tem sklepom se nadomesti sklep o znesku starostne pokojnine kmetov (Uradni list RS, št. 13/98).

IV

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 01000-015/98

Ljubljana, dne 17. marca 1998.

Upravni odbor Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije

Marjeta Potrč l. r.
Predsednica

OBČINE

PIVKA

987. Sklep o povprečni gradbeni ceni stanovanj in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju Občine Pivka

Na podlagi 132. člena statuta Občine Pivka (Uradni list RS, št. 44/95 in 27/96) in 5. člena odloka o stavbnih zemljiščih izdajam

S K L E P

o povprečni gradbeni ceni stanovanj in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju Občine Pivka

1

Povprečna gradbena cena za m² stanovanjske površine v družbeni gradnji na dan 31. 12. 1997 za območje Občine Pivka znaša 109.000 SIT.

2

Cena stavbnega zemljišča (korist) se določi za posamezno naselje v Občini Pivka v odstotku od povprečne gradbene cene, ki znaša:

1. 1,2% za Pivko s Petelinjem;
2. 1% za naselja: Dolnja Košana, Kal, Nova Sušica, Neverke, Selce, Slovenska vas, Zagorje;
3. 0,9% za naselja: Drskovče, Gornja Košana, Gradec, Jurjšče, Klenik, Narin, Parje, Palčje, Ribnica, Stara Sušica, Šmihel, Trnje, Velika Pristava;
4. 0,8% za naselja: Buje, Čepno, Volče, Mala Pristava, Nadanje Selo, Suhorje, Tabor nad Knežakom.

3

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč za III. stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti 100 do 200 prebivalcev na ha znašajo na dan 31. 12. 1997 14.300 SIT/m².

- stroški za naprave individualne komunalne rabe za m² koristne stanovanjske površine 6.150 SIT;
- stroški za naprave kolektivne komunalne rabe za m² koristne stanovanjske površine 8.150 SIT.

4

Cene določene v 1., 2. in 3. členu tega sklepa se mesečno valorizirajo z uporabo povprečnega indeksa za stanovanjsko gradnjo, ki ga objavlja GZS – združenje za gradbeništvo in IGM.

5

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi.

Št. 03101/98

Pivka, dne 18. marca 1998.

Župan
Občine Pivka
Branko Posega, dipl. inž. l. r.

988. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Pivka za leto 1998

Na podlagi 19. in 132. člena statuta Občine Pivka (Uradni list RS, št. 44/95 in 27/96) in 10. člena odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni list RS, št. 1/92 in 8/93) je Občinski svet občine Pivka na 26. seji dne 4. 3. 1998 sprejel naslednji

S K L E P

1

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Pivka za leto 1998 znaša 0,011 SIT.

2

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja od 1. 1. 1998.

Št. 32001/98

Pivka, dne 4. marca 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Pivka
Robert Smrdelj, inž. l. r.

RADENCI

989. Odlok o spremembi odloka o izvajanju gospodarskih javnih služb s podelitvijo koncesije

Na podlagi 32. in 33. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 67. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 – odločba US RS, 57/94, 14/95, 20/95, 63/95 in 26/97) in 10. člena odloka o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 37/96) je Občinski svet občine Radenci na 34. redni seji dne 9. 2. 1998 sprejel

O D L O K

o spremembi odloka o izvajanju gospodarskih javnih služb s podelitvijo koncesije

1. člen

V odloku o izvajanju gospodarskih javnih služb s podelitvijo koncesije (Uradni list RS, št. 14/97) se spremeni prvi odstavek 19. člena, tako da glasi:

Izbiro koncesionarja opravi na podlagi tega akta in javnega razpisa ter pridobljenih ponudb, občinska uprava na predlog strokovne komisije, ki jo imenuje župan. V postopku iz prejšnjega odstavka imajo vsi kandidati, ki so sodelovali v postopku javnega razpisa, položaj stranke.

2. člen

Spremeni se 20. člen, tako da glasi:

Z izbranim koncesionarjem sklene koncesijsko pogodbo župan v imenu in za račun občine.

3. člen

Ta odlok prične veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 028-0006-1/96

Radenci, dne 10. februarja 1998.

Podpredsednik
Občinskega sveta
občine Radenci
Matej Ivanuša l. r.

ŠMARJE PRI JELŠAH

990. Sklep o razpisu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispevka za območje Krajevnega skupnosti Sladka gora

Na podlagi 3. in 7. člena zakona o samoprispevku (Uradni list SRS, št. 35/85) in v skladu z zakonom o referendumu in o ljudski iniciativi (Uradni list RS, št. 15/94 in 57/96) ter zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 do 14/95) je Svet krajevnega skupnosti Sladka gora na seji dne 10. 3. 1998 sprejel

S K L E P

o razpisu referenduma za uvedbo krajevnega samoprispevka za območje Krajevnega skupnosti Sladka gora

1. člen

Razpiše se referendum za uvedbo samoprispevka v denarju za območje KS Sladka gora.

Rok za referendumska opravila začne teči 16. 3. 1998.

2. člen

Referendum bo v nedeljo, 19. 4. 1998 od 7. do 19. ure na običajnem glasovalnem mestu v KS Sladka gora.

3. člen

Sredstva zbrana s krajevnim samoprispevkom, se bodo uporabljala za financiranje naslednjega programa:

- izgradnja novih cest in odcepih v dolžini 1500 (odcepi Sladka gora-Cenc, 800 m; odcepi Polžanska vas-Zorko, 700 m);
- vzdrževanje že obstoječih cest, utrjevanje bankin in ureditev jarkov;
- sofinanciranje izgradnje doma gasilcev in krajanov;
- razširitev javne razsvetljave;
- ureditev kraja Sladka gora (zasaditev dreves in zelenja, postavitve košov za smeti...).

4. člen

Program iz 3. člena tega sklepa, ki se bo financiral iz sredstev samoprispevka znaša 32.000.000 SIT (ocena).

S samoprispevkom bo v 5 letih zbranih 8.000.000 SIT ali 25 % vrednosti celotnega programa samoprispevka.

Za izvedbo programa bo potrebno zagotoviti še sredstva proračuna Občine Šmarje pri Jelšah ter druga sredstva.

5. člen

Z referendumom se bodo krajsani izrekli o uvedbi samoprispevka za obdobje petih let in sicer od 1. 5. 1998 do 30. 4. 2003.

6. člen

Pravico glasovanja na referendumu imajo krajsani, ki so vpisani v splošni volilni imenik KS Sladka gora in zaposleni krajsani, ki še nimajo splošne volilne pravice in niso vpisani v splošni volilni imenik.

7. člen

Krajevni samoprispevek bodo plačevali krajsani s stalnim prebivališčem v KS Sladka gora, in sicer v naslednji višini:

1. zaposleni krajsani po stopnji 1,8% od bruto plače, nadomestil ter plačil po pogodbah o delu, zmanjšanih za davke in prispevke iz naslova teh prejemkov;
2. upokoenci po stopnji 1,8% od vseh pokojnin, ki so osnova za davek osebnih prejemkov, zmanjšanih za davke in prispevke;
3. zavezanci, ki samostojno opravljajo gospodarsko ali poklicno dejavnost po stopnji 2% od bruto osnove za obračun prispevkov za socialno varnost;
4. zavezanci, katerim se davek odmerja od popoldanske obrti po stopnji 2% od davčne osnove - dobička, zmanjšane za odmerjene davke;
5. zavezanci, ki dosegajo dohodke za priložnostno opravljanje storitev po stopnji 4% od davčne osnovne, zmanjšane za odmerjene davke;
6. lastniki zemljišč po stopnji 6% od katastrskega dohodka gozdnih in negozdnih površin;
7. krajsani, ki so na začasnem delu v tujini in imajo stalno prebivališče na območju KS Sladka gora 2% mesečno od povprečne plače v RS za preteklo trimesečje.

8. člen

Samoprispevek se ne plačuje od prejemkov iz socialnovarstvene pomoči, od priznavalnin, od invalidnin in od drugih prejemkov po predpisih o vojaških invalidih in civilnih invalidih vojne, od denarnega nadomestila za telesno okvaro, od dodatka za pomoč in postrežbo, od pokojnine, ki ne presega zneska najnižje pokojnine za polno pokojninsko dobo, od starostne pokojnine, priznane po starostnem zavarovanju kmetov, od štipendij učencev in študentov ter od nagrad, ki jih prejemajo študenti in učenci na proizvodnem delu oziroma na delovni praksi.

Samoprispevek se ne plačuje od osebnega dohodka delavcev in drugih občanov, ki ne presega zneska osebnega dohodka, ki zagotavlja materialno in socialno varnost delavca, določenega z zakonom. Znesek obračunanega osebnega dohodka delavcev in drugih delovnih ljudi ne sme biti večji od razlike med priznano pokojnino in pokojnino, ki ne presega najnižje pokojnine za polno pokojninsko dobo oziroma med akontacijo osebnega dohodka, ki zagotavlja materialno in socialno varnost delavca, določenega z zakonom.

9. člen

Na referendumu se glasuje neposredno in tajno z glasovnico, na kateri je naslednje besedilo:

KRAJEVNA SKUPNOST SLADKA GORA

Na referendumu dne 19. 4. 1998 za uvedbo samopriskupka v denarju za obdobje od 1. 5. 1998 do 30. 4. 2003 za sofinanciranje programa

GLASUJEM

"ZA"

(Žig)

"PROTI"

Glasuje se tako, da se obkroži beseda za, če se glasovalec z uvedbo samopriskupka strinja, oziroma obkroži besedo proti, če se z uvedbo samopriskupka ne strinja.

10. člen

Sklep o uvedbi samopriskupka sprejme svet KS, če se bo večina glasovalcev, ki bodo glasovali, izjavila zanj na referendumu.

11. člen

Izid referenduma in sklep o uvedbi samopriskupka se objavita v Uradnem listu RS.

12. člen

Samopriskupek obračunavajo in odtegujejo podjetja, zavodi, zasebni delodajalci in drugi izplačevalci plač ali nadomestil in pokojnin. Kmetijskim proizvajalcem in obrtnikom bo obračunavalo in odtegovalo samopriskupek Ministrstvo za finance, Davčna uprava RS, Davčni urad Celje – Izpostava Šmarje pri Jelšah. Zavezanci, ki so zaposleni v tujini, plačujejo samopriskupek dvakrat letno za tekoče leto na osnovi poslane položnice.

Od zavezancev, ki ne izpolnjujejo obveznosti od samopriskupka v določenem roku, se obveznosti prisilno izterjajo po predpisih, ki veljajo za izterjavo prispevkov in davkov občanov.

13. člen

Za zbrana sredstva in izvajanje programa samopriskupka je odgovoren svet KS, ki bo o zbranih in porabljenih sredstvih poročal zboru občanov.

14. člen

Pravilnost obračunavanja in odvajanja samopriskupka pri pravnih osebah kontrolira Agencija za plačilni promet.

15. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Sladka gora, dne 12. marca 1998.

Predsednik
Sveta krajevnih skupnosti
Sladka gora
Vili Novak l. r.

ŠKOCJAN**991. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra**

Na podlagi 7. člena statuta Občine Škocjan (Uradni list RS, št. 29/95) je Občinski svet občine Škocjan na 30. redni seji dne 23. 9. 1997 sprejel sklep, h kateremu je

sprejel soglasje Občinski svet mestne občine Novo mesto dne 18. 12. 1997 in Občinski svet občine Šentjernej dne 24. 11. 1997

SKLEP**o ukinitvi statusa javnega dobra****I**

S tem sklepom se ukine status javne dobrine nepremičnine parc. št. 1253/1, k.o. Dobrava, pašnik v izmeri 574 m², gospodarsko poslopje v izmeri 19 m² in gospodarsko poslopje v izmeri 8 m², seznam XXVI z dovoljenjem, da se odpiše od seznama XXVI, zanj otvori nova vl. št. iste k.o. in pri njej vknjiži lastninska pravica na Občino Škocjan.

II

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 316-97

Škocjan, dne 18. marca 1998.

Predsednica
Občinskega sveta
občine Škocjan
Marija Halas l. r.

VITANJE**992. Sklep o določitvi izhodiščne vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1998**

Na podlagi zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93), zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 72/95), na podlagi statuta Občine Vitanje (Uradni list RS, št. 20/95) in na podlagi poslovnika Občinskega sveta občine Vitanje (Uradni list RS, št. 32/95) je Občinski svet občine Vitanje na 34. redni seji dne 29. 1. 1998 na predlog referenta za varstvo okolja in urejanje prostora ter komunalnih zadev sprejel

SKLEP**o določitvi izhodiščne vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1998****1. člen**

Izhodiščna vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Vitanje v letu 1998 znaša 0,14 SIT.

2. člen

Ta sklep začne veljati takoj po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 062-02-034/98-04

Vitanje, dne 29. januarja 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Vitanje
Zdenko Plankl, dipl. jur. l. r.

993. Sklep o vrednosti elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj in drugih nepremičnin in o določitvi odstotka od povprečne gradbene cene, s katerim se določi korist za stavbno zemljišče

Na podlagi zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93), zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 72/95), na podlagi 17. člena statuta Občine Vitanje (Uradni list RS, št. 20/95) in na podlagi 71., 72. in 82. člena poslovnika Občinskega sveta občine Vitanje (Uradni list RS, št. 32/95) je Občinski svet občine Vitanje na 34. redni seji dne 29. 1. 1998 sprejel

S K L E P

o vrednosti elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj in drugih nepremičnin in o določitvi odstotka od povprečne gradbene cene, s katerim se določi korist za stavbno zemljišče

1. člen

Povprečna gradbena cena stanovanjske površine na območju Občine Vitanje (brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene zemljišča) znaša na dan 31. 12. 1997 86.300 SIT za m².

2. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča znašajo 18% od povprečne gradbene cene in sicer:

- 50% za individualno komunalno rabo,
- 50% za kolektivno komunalno rabo za m² koristne stanovanjske površine.

3. člen

Korist za razlašeno stavbno zemljišče se določi v odstotku od povprečne gradbene cene in znaša 0,9%.

4. člen

Povprečna gradbena cena, korist za razlašeno stavbno zemljišče in povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnega zemljišča se valorizirajo med letom v skladu z indeksom za obračun razlike v ceni gradbenih storitev v Sloveniji, katerega vsak mesec izračunava splošno združenje gradbeništva in IGM Slovenije.

Omenjeni elementi služijo kot pripomoček pri delu upravnih organov za leto 1998.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 1998.

Št. 062-02-034-/98-05

Vitanje, dne 29. januarja 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Vitanje

Zdenko Plankl, dipl. jur. l. r.

ZREČE

994. Odlok o zazidalnem načrtu SN 1 Zreče

Na podlagi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86 in Uradni list RS, št. 26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) in 20. člena statuta Občine Zreče (Uradni list RS, št. 30/95, 48/95 in 1/98) je Občinski svet občine Zreče na izredni seji dne 16. marca 1997 sprejel

O D L O K

o zazidalnem načrtu SN 1 Zreče

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme zazidalni načrt SN 1 Zreče, v planski celoti ZN II Zreče za ožje ureditveno območje IS 7 Zreče, ki ga je izdelal ARHE Inženiring, consulting, zunanja trgovina, d.o.o., Židovska steza 4, 1000 Ljubljana pod številko 110/97 v februarju 1998.

2. člen

Sestavni deli odloka so:

- A) Tekstualni del
 - I) Dolgoročni in srednjeročni plan Občine Zreče
 - II) Rešitve in pogoji za realizacijo načrtovanih posegov v prostor
 - 1. Zazidalna situacija
 - 1.1. Opis meje območja
 - 1.2. Razporeditev in namembnosti predvidenih objektov
 - 1.2.1. Nova zazidava
 - 1.2.2. Podzemni program
 - 1.2.3. Horizontalni gabariti
 - 1.2.4. Vertikalni gabariti
 - 1.2.5. Tolerance
 - 1.3. Razporeditev, namembnost in ureditev nepozidanih površin
 - 1.4. Funkcionalne površine objektov
 - 1.5. Etapnost izgradnje
 - 2. Funkcionalne rešitve objektov
 - 3. Oblikovalske rešitve objektov
 - 4. Kapacitete
 - 5. Opis zakoličbenih elementov
 - Prometno urejanje
 - Komunalno urejanje
 - Mnenja in soglasja
 - Seznam lastnikov parcel
- B) Grafični del:
 - 1. Geodetska situacija M 1:1000
 - 2. Geodetska situacija s križiščem M 1:1000
 - 3. Zazidalna situacija M 1:1000
 - 4. Prerez M 1:1000
 - 5. Zbirni načrt komunalnih vodov M 1:500
 - 6. Parcelacija M 1:1000
 - 7. Kataster
 - 8. Promet – cestno omrežje
 - prometno tehnična situacija M 1:1000
 - 9. Promet – intervencijske poti M 1:1000
 - 10. Promet – višinska regulacija M 1:1000
 - 11. Promet – prečni profil cest M 1:1000/100
 - 12. Promet – vzdolžni profil cest M 1:1000/100
 - 13. Promet – vzdolžni profil M 1:200

14.	Stanovanjska hiša	M 1:200
15.	Stanovanjska hiša	M 1:200
16.	Stanovanjska hiša	M 1:200

II. OPIS MEJE OBMOČJA

3. člen

Zazidalni načrt posega v celoti v katastrsko Občino Zreče. Meja poteka deloma po parcelnih mejah, deloma pa parcele seka. Izhodiščna točka opisa meje zazidalnega načrta prične na severnem vogalu obravnavanega območja /karta parcelacije št. 6/ označeni s točko A. Točka A leži idejno 26 m od osi regionalne ceste in 40 m od osi nove obodne ceste. Meja poteka od točke A proti JV do točke B, vzporedno z novo obodno cesto v razdalji 40 m od osi obodne ceste in pri tem seka parcele 96/1, 95/1, 94/1, 93/1, k.o. Zreče. Točka B se zaključi v JV vogalu parcele 93/1 v idejni razdalji 280 m od točke A. V točki B se meja območja obrne proti JZ do točke C in poteka po robu parcel 93/1, 88/9, 93/15 in 93/14 v idejni razdalji 294 m. V točki C meja območja obrne proti SZ in stopničasto poteka po robu parcel 93/14 in 93/16 do parcele 95/2 in po njenem JZ robu do točke D, ki leži ob regionalni cesti in je od njene osi idejno oddaljena 10 m. V točki D meja območja obrne na SV in poteka ob regionalni cesti in ob SZ robu parcele 95/2 k. o. Zreče v ravni črti proti točki A v idejni razdalji 226 m.

III. FUNKCIJE OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO GRADITVE IN TOLERANCAMI

4. člen

(nova zazidava)

Na celotnem zemljišču se zgradi:

A) 38 stanovanjskih hiš 7.258 m² b.e.p. nad terenom in 3.648 m² b.e.p. pomožnih površin pod terenom.

B) preskrbovalni objekt 192 m² b.e.p. nad terenom in 192 m² b.e.p. pomožnih površin pod terenom. Preskrbovalni objekt leži v rezervni površini in je neobvezen sestavni del ZN.

A) 38 stanovanjskih hiš ima kletne prostore namenjene za shrambe in pomožne prostore. Stanovanjski objekt je lahko nepodkleten, delno podkleten ali v celoti podkleten. Pritličje in mansarda sta namenjena za stanovanje. Stanovanjska hiša je lahko največ dvostanovanjska. V stanovanjskih hišah je poleg osnovne stanovanjske namembnosti, dovoljena namembnost za turistično dejavnost, v obliki apartmaja v mansardi. V mansardi sta lahko največ dva turistična apartmaja s po štirimi ležišči.

Garaže so v ločenem delu in so namenjene za parking.

B) preskrbovalni objekt ima klet za utilitarne dejavnosti, pritličje je namenjeno za trgovino osnovne preskrbe in prodajo turističnih artiklov.

V območju zazidalnega načrta je predvideno skupno 11.290 m² brutoetažnih površin, od tega nad terenom 7.450 m² za stanovanjski program in preskrbo, pod terenom pa 3.840 m² za kletne shrambe in servisne prostore.

Ob površini območja 55.011 m² je ob upoštevanju b.e.p. faktor izrabe $FSI = 11.290 \text{ m}^2 / 55.011 \text{ m}^2 = 0,205$.

Dopustne so tolerance $\pm 5 \%$, za osnovne tlorise brez upoštevanja možnosti širitve.

5. člen

(zunanja ureditev)

Obravnavano območje leži v celoti v gozdu. Gozd se na robovih, deloma v notranjih privatnih zelenicah in ob obodni

cesti ohrani. Ob regionalni cesti se protihrupni nasip višine 2,5 m hortikulturno uredi v smislu gozdnega roba. Oporni zidovi in kamnite ograje so iz naravnega lokalnega kamna. Kamnite ograje zgrajene iz avtohtonega kamna so locirane v liniji objekta (označeno v situaciji) in kot kratki vhodni zidovi – označitev vhoda in niša posode za smeti. Ostali deli parcelne meje so lahko ograjeni le z nasadi in živimi mejami. Dovozi v okviru posamezne parcele in notranja dvorišča so tlakovana s pohorskimi kockami v kombinaciji s porfirnim-zelenim asfaltom.

Med stanovanjskimi hišami se ohranijo zdrava avtohtona drevesa.

Gozdni rob ob obodni cesti se v celoti ohrani in predstavlja rezervno površino namenjeno za lokacijo preskrbovalnega objekta in petih stanovanjskih hiš z možnostjo mirne poslovne dejavnosti.

6. člen

(funkcionalne površine objektov)

Stanovanjskim hišam pripada površina celotne gradbene parcele. Preskrbovalni objekt proti obodni cesti ima zunanjo uporabno površino 1 m od linije fasade, proti terasi 5 m od linije fasade.

Uporabna površina se uporablja le v času obratovanja, ostali čas je pospravljen.

Parkirišča oblikovana vzdolžno ob notranjih dovoznih ulicah vključena v posamezne parcele so sestavni deli teh parcel.

7. člen

(horizontalni gabariti)

Horizontalni gabariti so odmiki in smeri zazidave, definirani z osnovno zakoličbeno mrežo.

A) stanovanjski objekti

Osnovna enota je stanovanjska hiša pravokotnega tlorisnega gabarita 8 m × 12 m. Toleranca $\pm 0,5$ m. Garaža ima tlorisni gabarit 5 m × 5 m. Toleranca $\pm 0,3$ m.

Osnovna enota se v vzdolžni smeri lahko širi za 4 m, v prečni smeri pa za 2,70 m.

Možnost smeri širitve je označena v situaciji. Postavitev osnovne enote je možna v okviru možnosti linije širitve. Rastlinjak in pergola se ob soglasju upravnega organa lahko postavi izven označene smeri širitve.

Objekt v točki zidu ne sme biti bližji od dveh metrov parcelni meji.

B) preskrbovalni objekt ima tlorisni gabarit 8 m × 24 m in je sestavljen iz treh kvadratov 8 m × 8 m. Preskrbovalni objekt je brez toleranc.

8. člen

(zakoličbeni elementi)

Osnovno izhodišče zakoličbe je obodna cesta, ki je projektno smerno in višinsko obdelana in nanjo navezujejo interne ceste A, B in C. Objekti so v pravokotnici na interno cesto v blagem naklonu dvignjeni napram cesti. SV meja območja se projektno navezuje na os obodne ceste in poteka vzporedno v kotirani razdalji od nje. Točka A na severu območja je določena z razdaljo 40 m od osi obodne ceste in 26 m od osi regionalne ceste. Točka D je določena z razdaljo od osi regionalne ceste 10 m in robom parcelne meje na SZ robu območja. Ravna zvezna črta je izhodišče med točko A in D. Ostale meje gredo po mejah parcel.

Odmik objektov je določen s koto od osi ceste in roba posamezne parcele.

9. člen

(vertikalni gabariti)

Etažnost objektov:

A) stanovanjski objekti	K + P + M
garaža	P
višina kleti	= od 2,4 m–3 m
pritličje	= 3 m
višina žlebu-venca	= 4 m
višina slemena	= 8 m
tolerance vertikalnih gabaritov so	$\pm 0,5$ m
B) preskrbovalni objekt	K + P
višina kleti	= od 3 m–4 m
pritličje	= 3,4 m
višina venca	= 4 m
višina slemena	= 8 m
tolerance vertikalnih gabaritov so	$\pm 0,5$ m

10. člen

(idejna višinska regulacija)

Zunanja ureditev je prilagojena višinskim potekom: obodne ceste in notranjih cest. Stanovanjski objekti imajo nulto koto pritličja 15 cm nad nivojem terena. Preskrbovalni objekt ima nulto koto 5 cm nad koto terena. Stanovanjski objekti imajo kote pritličja od 388,95 do 393,30. Preskrbovalni objekt ima koto pritličja 389,95 m.

11. člen

(oblikovanje objektov)

Oblikovanje arhitektonskih elementov je skladno z navodili RS Slovenije – ministrstvo za okolje in prostor, zavod RS za prostorsko planiranje, ki določa da območje leži v skupini podravsko – pomurski regiji, arhitekturna regija – dravska, arhitekturna krajina: Slovenska Bistrica (priloga str. 204, 205).

Arhitekturno oblikovanje izhaja iz arhitektonske zasnove, ki je integralni del urbanistične zasnove, zato je obvezno zagotoviti sodelovanje avtorja tudi v nadaljnjih fazah arhitekturnega oblikovanja.

Med notranjimi internimi cestami, ki so postavljene tangencialno na krožno obodno cesto so organizirane v podolgovate gručaste sklope tri osnovne skupine stanovanjskih hiš, ki tvorijo stanovanjsko naselje 38 hiš. Hiše so na parcelah razporejene individualno. Orientacija dnevnih bivalnih prostorov je proti južnim osončenim stranem. Osnovna namembnost stanovanjskih hiš je za bivanje na veliki parceli z maksimalno ohranjen gozdno strukturo okolja in v možnosti dopolnjevanja s turistično dejavnostjo v smislu turističnih apartmajev. Osnovna enota tlorisne površine 96 m² je pokrita z dvokapnico, naklon 45°. Kritina je bramac, temne barve. Fasade so v različnih barvnih odtenkih (spomeniško varstvo). Obdelava fasad je gladka. Oporni zidovi so obdelani v naravnem-lokalnem kamnu.

IV. POGOJI GLEDE PROMETNEGA UREJANJA

12. člen

(ceste)

Na zahodni strani poteka regionalna cesta R 343 Ulipi-Pesek. Po urbanističnem načrtu je za stanovanjsko naselje predvidena obvozna cesta, na katero se navezujejo stanovanjske ceste A, B in C. Na SZ se obodna cesta navezuje na regionalno cesto R343, na JZ pa na lokalno cesto Ulipi-Radana vas. Obodna cesta bo na celotnem poteku, v radiju R 400 m. Dolžina ceste bo 270 m. Cesta bo asfaltirana in obrobljena z betonskimi robniki. Normalni profil obodne ce-

ste: vozišče š = 6 m, parkirišče š = 2,50 m, dvosmerna kolesarska steza š = 2 m, pločnik š = 2x 1,60 m. Stanovanjske ceste A, B in C bodo asfaltirane in obrobilene z dvignjenimi betonskimi robniki. Širina stanovanjskih cest bo 5 m. Ob stanovanjski cesti B in C bo enostranski pločnik širine 1,20 m. Stanovanjski cesti B in C se bosta na JZ povezovali s cesto širine 4 m. Stanovanjska cesta A bo brez pločnika in se slepo končuje, saj je namenjena dovozu do treh hiš. Cesta C je podaljšana do parcel št. 36 ni 37 in se zaključuje z obračališčem.

13. člen

(mirujoči promet in dostava)

Po normativu je zahtevano 1 PM na 30 m² neto etažnih površin.

Površina neto nadzemnih površin 5525 m².

5525/30 =185 PM

Javnih parkirnih mest razporejenih vzdolžno ob obodni cesti je 38 PM

Parkirnih mest ob zunanjih vseh v objekte

(dvoriščih) 118 PM

Parkirnih mest v garažah 76 PM

Skupaj 232 PM.

Dodatna parkirna mesta so potrebna zaradi možnosti turističnih apartmajev, širitve stanovanjskih enot in uporabe rezervne površine ob obodni cesti.

14. člen

(kolesarski in peš promet)

Kolesarski promet poteka ob obodni cesti po dvosmerni kolesarski stezi š = 2 m, po notranjih internih ulicah pa po cestišču. Pred vhomom v preskrbovalni objekt je potrebno predvideti stojala za kolesa.

Peš promet se odvija po notranjih ulicah po enostranskih pločnikih š = 1,20 m. Varnost pešcev do preskrbovalnega objekta omogoča pločnik š = 1,60 m ob JZ robu obodne ceste in označen prehod za pešce preko obodne ceste. Ob parkirišču in kolesarski stezi je pločnik š = 1,60 m.

15. člen

(mestni in medmestni potniški promet)

Mestni in medmestni potniški promet poteka po regionalni cesti. Pri preskrbovalnem objektu je bus postajališče za turistični avtobus.

V. POGOJI GLEDE KOMUNALNEGA UREJANJA

16. člen

(kanalizacija)

Na obravnavanem območju še ni zgrajene javne kanalizacije. Predviden je ločen sistem kanalizacije. Zaradi časovne oddaljenosti gradnje zvezne ceste, na katero je vezana tudi gradnja zbirnega kanala do Radane vasi, kjer se bo priključil na zbirni kolektor Zreč oziroma na čistilno napravo v Radani vasi, se odpadne komunalne vode iz območja predvidene zazidave vodijo preko začasnega priključka v začasno kontejnersko čistilno napravo, ki bo locirana ob reki Dravinji ca. 200 m vzhodno od predvidene zazidave. Ko bo zgrajen zbirni kanal do Radane vasi, se začasno čistilno napravo ukine. Kanalizacija na obravnavanem območju bo dimenzije ca. 300-400 mm in mora biti zgrajena vodotesno iz atestiranih materialov. Trase kanalizacije bodo potekale pod povoznimi površinami. Čiste meteorne vode s strešin, površinske in drenažne vode speljati posebej mimo komunalnih odpadnih vod.

17. člen
(vodovod)

Vodovodno omrežje na obravnavanem območju se bo navezovalo na obstoječi vodovod, ki poteka ob cesti Ulipi-Zreče. Navezavo pod cesto Ulipi-Zreče je potrebno izvesti v zaščiteni cevi. Projektant vodovoda mora pred izdelavo PGD projektov ugotoviti dejansko stanje obstoječega vodovodnega omrežja na obravnavanem območju in ga po potrebi zamenjati. Pri dimenzioniranju vodovodnega omrežja mora poleg upoštevanja potreb po zadostni zagotovitvi požarnih in sanitarnih vod upoštevati tudi planirano širitev vodovodnega omrežja na širšem območju. Križanja ostalih komunalnih vodov in vodovoda morajo biti predvidena tako, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in higienska neoporečnost vode. Na vodovodnem omrežju je potrebno izvesti ustrezno hidrantno omrežje skladno s pravilnikom o požarni varnosti. Hidranti naj bodo po možnosti nadzemne izvedbe.

18. člen
(elektro omrežje)

Za napajanje predvidene pozidave bo potrebno zgraditi naslednje elektroenergetske naprave: - transformatorsko postajo 1 x 630 KW (tipske izvedbe), ki bo locirana v težišču obodne ceste. Napajalni 20 KV kabel od TP Zreče do predvidene TP na obravnavanem območju. Niskonapetostni kabelski razvod 380/220 V od predvidene TP do predvidenih stanovanjskih objektov.

19. člen
(plinovodno omrežje, ogrevanje)

Obravnavano območje bo priključeno na javno plinovodno omrežje. Plin se bo uporabljal za kompletno oskrbo (ogrevanje, pripravo sanitarne vode in kuho). Položiti bo treba nov plinovod dimenzij Ø 125 mm, ki se bo navezoval na obstoječi plinovod DN 150, ki je ob levem bregu Dravinje. Trasa predvidenega plinovoda dimenzij 125 mm bo potekala ob cesti Ulipi-Rogla. Lokacija regulacijske postaje je prikazana v situaciji-zbirna karta komunalnih vodov. Zgraditi je treba sekundarno plinsko omrežje s hišnimi priključki. Posamezni stanovanjski objekti se bodo ogrevali preko individualnih plinskih kotlovnice.

Možno je izkoriščanje termalne vode za ogrevanje objektov in individualnih bazenov.

20. člen
(ptt omrežje)

Telefonsko omrežje bo zasnovano z zemeljskimi kablji zaščitnimi z ustreznim zaščitnim materialom. Obravnavano območje bo priključeno na telefonsko centralo v Zrečah.

21. člen
(kabelsko omrežje)

Položiti je potrebno primarni dovodni kabel CATV od sprejemne postaje Zreče do obravnavanega območja. Prečkanje kabla pod cesto Ulipi-Zreče je treba izvesti v zaščitni cevi.

22. člen
(javna razsvetljava)

Osvetli se vse pešceve površine. Trase javne razsvetljave naj se uskladijo pri nadaljnji projektni obdelavi. Trase javne razsvetljave bodo potekale ob trasah niskonapetostnih kablov. Svetilke za javno razsvetljavo na obravnavanem območju bodo tipske izvedbe. Napajanje se izvede iz predvidene TP.

23. člen
(odvoz smeti)

Stanovanjske hiše imajo individualne smetnjake, ki so locirani ob notranjih cestah. Preskrbovalni objekt ima pro-

stor za smetnjak predviden v okviru objekta uvozne rampe. Elementi dovoznih poti ustrezajo tipskim vozilom za odvoz smeti. Smeti se odvažajo na centralno deponijo. Odpadki se zbirajo ločeno.

VI. REŠITVE IN POGOJI V ZVEZI Z VAROVANJEM OKOLJA

24. člen
(usmeritve in ukrepi za zaščito)

V predvideni stanovanjski soseski gradnja zaklonišč ni obvezna, je pa obvezna ojačitev plošče nad delom kleti, ki bo namenjena za zaščito ljudi. Plošča mora biti tako ojačana, da bo zdržala rušenje objekta nanjo. Debelina plošče mora biti vsaj 16 cm. Pri obtežbi plošče je potrebno povečati koristno obtežbo še z dodatnimi 2,0 kN/m².

25. člen

Kot glavna dovozna cesta za intervencijska vozila služi obodna cesta. V sami soseski bodo kot intervencijske poti služile stanovanjske ceste A, B in C, katere bodo utrjene in asfaltirane. Širine poti bodo 5 m in povezovalna cesta 4 m. Zavijalni radiji intervencijskih poti bodo min. R = 8 m. V območju je predvidena hidrantna mreža. Protipožarni hidranti so krožno povezani in locirani ob zunanji strani intervencijskih poti. Za celoten sistem protipožarnega hidrantnega omrežja je potrebno zagotoviti zadostne količine vode za gašenje požarov, kar mora biti v skladu s pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov. Hidranti naj bodo po možnosti nadzemne izvedbe.

26. člen
(zaščita ozračja)

Prezračevanje objektov je treba speljati nad strehe.

27. člen
(zaščita vodnih virov)

Skladno s pogoji in navodili upravljavca vodovoda in kanalizacije, je potrebno vse meteorne vode s streh in manipulativnih utrjenih površin (parkirni prostori, dovozne in intervencijske poti) speljati v javno kanalizacijo preko peskolovov in skupinskih lovilcev olj pred izlivom v javni kanal. Zaradi enostavnejše in kvalitetnejše kontrole naj se izvedejo centralni lovci. Vsi kanalizacijski sistemi morajo biti vodonepropustni. Zagotoviti je treba vodotesno izvedbo tal in sten kletne etaže. Hladilno olje v TP mora biti biorazgradljivo. Lovilna jama mora biti vodotesna.

Možna je uporaba termalne vode.

28. člen
(zelene površine)

Obravnavano območje se nahaja v celoti v gozdu. Gozd se ohrani, deloma v notranjih privatnih zelenicah in ob obodni cesti. Ob regionalni cesti se protihrupni nasip hortikulturno uredi v smislu gozdnega roba. Med parcelami se ograje izvede v obliki živih mej in nasadov.

29. člen
(etape izvajanja)

Celotna soseska je mišljena kot sklop treh podolgovatih gručastih enot. Skladno z zasnovo je možna funkcionalna delitev gradnje v štiri faze, tri osnovne stanovanjske in četrta na območju rezervne površine ob zvezni cesti. Ob-

vezno je izvesti posamezno fazo do četrte gradbene faze (končane fasade in streha). Javne površine-cesta, pločnike, zelenice in infrastrukturo izvesti do končne faze.

VII. KONČNE DOLOČBE

30. člen

S sprejetjem tega odloka preneha veljati odlok o zazidalnem načrtu individualne zazidave na Dobravi v Zrečah (Uradni list SRS, št. 17/87).

31. člen

Odlok o zazidalnem načrtu je stalno na vpogled pri:
– Upravni enoti Slovenske Konjice, oddelek za okolje in prostor in
– Občini Zreče.

32. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat RS za okolje in prostor pri Ministrstvu za okolje in prostor.

33. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 351-16/96-1

Zreče, dne 16. marca 1998.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Zreče

Gorazd Korošec, dipl. ek. l. r.

VSEBINA

PREDSEDNIK REPUBLIKE

Stran

Stran

978. Ukaz o imenovanju izrednega in pooblaščenega veleposlanika Republike Slovenije v Švicarski konfederaciji 1485

MINISTRSTVA

979. Odredba o določitvi vrednosti točke za ugotovitev vrednosti stanovanja 1485

DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

980. Sklep o dokončni uskladitvi pokojnin od 1. februarja 1998 1485

981. Sklep o najnižji pokojninski osnovi in najnižji pokojnini za polno pokojninsko dobo 1486

982. Sklep o najvišji pokojninski osnovi 1486

983. Sklep o zneskih dodatka za pomoč in postrežbo 1487

984. Sklep o zneskih invalidnin za telesno okvaro 1487

985. Sklep o uskladitvi preživnin po zakonu o preživninskem varstvu kmetov 1488

986. Sklep o znesku starostne pokojnine kmetov 1488

OBČINE

PIVKA

987. Sklep o povprečni gradbeni ceni stanovanj in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju Občine Pivka 1489

988. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Pivka za leto 1998 1489

RADENCI

989. Odlok o spremembi odloka o izvajanju gospodarskih javnih služb s podelitvijo koncesije 1489

ŠMARJE PRI JELŠAH

990. Sklep o razpisu referendum za uvedbo krajevnega samoprispevka za območje Krajevne skupnosti Sladka gora 1490

ŠKOCJAN

991. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra 1491

VITANJE

992. Sklep o določitvi izhodiščne vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 1998 1491

993. Sklep o vrednosti elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj in drugih nepremičnin in o določitvi odstotka od povprečne gradbene cene, s katerim se določi korist za stavbno zemljišče 1492

ZREČE

994. Odlok o zazidalnem načrtu SN 1 Zreče 1492

ISSN 1318-0576



9 771318 057017

Izdajatelj Služba Vlade RS za zakonodajo – Direktor Lojze Janko – Založnik Časopisni zavod Uradni list Republike Slovenije – Direktor in odgovorni urednik Marko Polutnik – Priprava ČZ Uradni list, Tisk Tiskarna SET, d.o.o., Vevče – Akontacija naročnine za leto 1998 je 15.330 SIT (s prometnim davkom), pri ceni posameznega Uradnega lista RS je vračunan 5% prometni davek – Naročnina za tujino je 300\$ – Reklamacije se upoštevajo le mesec dni po izidu vsake številke – Uredništvo in uprava Ljubljana, Slovenska 9 – Poštni predal 379/VII – Telefon direktor, sekretar, šef računovodstva 125 14 19, prodaja 125 02 94, računovodstvo, naročnine 125 23 57, telefaks 125 14 18, uredništvo 125 73 08, uredništvo – telefaks 125 01 99 – Internet <http://www.uradni-list.si> – e-mail: info@uradni-list.si – Žiro račun 50100-603-40323 – Po mnenju Ministrstva za kulturo se ta publikacija uvršča med proizvode, od katerih se plačuje davek od prometa proizvodov po 13. točki tarifne številke 3 zakona o prometnem davku (Uradni list RS, št. 4-245/92 z dne 25. januarja 1992)