



URADNI LIST

REPUBLIKE SLOVENIJE

Številka 37

Ljubljana, četrtek 8. julija 1993

Cena 260 SIT

Leto III

1541.

Na podlagi 102. člena Ustave Republike Slovenije in tretjega odstavka 14. člena Zakona o zunanjih zadevah (Ur. l. RS, št. 1/91-I) izdajam

U K A Z

o odprtju Stalne misije Republike Slovenije pri Svetu Evrope v Strasbourgu

Odpre se Stalna misija Republike Slovenije pri Svetu Evrope v Strasbourgu.

Št. 117-11-28/93

Ljubljana, dne 5. julija 1993.

Predsednik
Republike Slovenije
Milan Kučan l. r.

1542.

SPISEK IZDANIH DOVOLJENJ (ATESTOV) za telekomunikacijsko opremo v drugem trimesečju leta 1993

Na podlagi 15. člena Zakona o sistemih zvez (Ur. l. SFRJ, št. 41/88, 80/89 in 29/90), 18. in 19. člena Pravilnika o kontroli kakovosti telekomunikacijskih sredstev in objektov (PTT Vestnik, 27/90), Zakona o standardizaciji (Ur. l. SFRJ, št. 37/88 in 23/91), 4. in 5. člena Ustavnega zakona za izvedbo temeljne ustavne listine o samostojnosti in neodvisnosti Republike Slovenije (Ur. l. RS, št. 1/91) ter na zahtevo posameznih vlagateljev za pridobitev dovoljenja za vgradnjo določene telekomunikacijske opreme v javno telekomunikacijsko omrežje Republike Slovenije, je Republiška uprava za telekomunikacije Ministrstva za promet in zveze Republike Slovenije v drugem trimesečju letošnjega leta izdala naslednja Dovoljenja (Ateste):

Zap. št.	Naziv sredstva	Proizvajalec	Vlagatelj	Št. Datum
44	Faksimilna naprava CANON FAX 170 brez telefonskega aparata H11315 RTT89 RC529	Canon Inc. 2-7-1 Nishi-Shinjuku, Shinjuku-ku Tokio 163, Japan	ECONOMIC COMMERCE Starše Marjeta 4/a	346-063-001/92 7. 4. 1993
45	Faksimilna naprava CANON FAX 170 brez telefonskega aparata H11315 RTT89 RC529	Canon Inc. 2-7-1 Nishi-Shinjuku, Shinjuku-ku Tokio 163, Japan	BIRING Mengeš Motnica 5	346-028-004/92 7. 4. 1993
51	Faksimilna naprava tip FUJITSU DEX 82 brez telefonskega aparata	FUJITSU Ltd. Marunouchi Center Bldg. 6-1 Marunouchi 1-Chome, Chiyodaku, Tokyo 100, Japan	RISK Ljubljana Celovška c. 150	346-060-001/92 13. 5. 1993
58	1. distribucija kode AEU 2167 BA in 2. usmernik kode SMPS 1500 SI 48 V/25 A	ISKRATEL Kranj Ljubljanska c. 25a	ISKRATEL Kranj Ljubljanska c. 25a	346-001-012/92 22. 4. 1993
59	1. DC/DC konverter BPT 0091 CA in 2. DC/DC konverter BPT 0092 CA	ELEKO Blejska Dobrava Blejska Dobrava 124	ISKRATEL Kranj Ljubljanska c. 25a	346-001-013/92 22. 4. 1993
63	Razvodne telefonske omarice RTO JA1 - 12 in RTO JB1 - 12	ELEKTRA Maribor Kočevarjeva ul. 11	ELEKTRA Maribor Kočevarjeva ul. 11	346-092-001/92 6. 4. 1993
64	PCM-4	Schrack Datacom Ges.m.b.H. A 1121 Wien Patendorfer Strasse 25-27 Austria	ISKRA TERMINALI T&G Kranj Ljubljanska 24a	346-6002/93 7. 4. 1993
65	Kabli: TO SM 03-nxII/III 0.4x3.5 CMAN (oznaka proizvajalca FG-34012L4-024) in TO SM 031-nxII/III 0.4x3.5 CMAN (oznaka proizvajalca FG-34027L4-024-X00)	AT&T Fitel Carrollton 201 Adamson Industrial Blvd. Georgia 30117 U.S.A.	TELEURH Ljubljana Linhartova 3a	346-070-001/92 15. 4. 1993
66	Kabli: OPT-GW Design	Alcoa Fujikura Ltd. Spartanburg P.O. Box 5631 South Carolina 29304, U.S.A.	TELEURH Ljubljana Linhartova 3a	346-070-001/92 15. 4. 1993

Zap. št.	Naziv sredstva	Proizvajalec	Vlagatelj	Št. Datum
68	Faksimilna naprava Avtotehna CANON FAX-L700	Canon Inc. 2-7-1 Nishi-Shinjuku, Shinjuku-ku Tokio 163, Japan	Avtotehna, Sektor Canon Ljubljana Čelovška 175	346-016-06/92 14. 5. 1993
69	Telefonski aparat ETA 155 – COMET	ISKRA TERMINALI T&G Kranj Ljubljanska 24a	ISKRA TERMINALI T&G Kranj Ljubljanska 24a	346-042-022/92 4. 5. 1993
70	Faksimilni napravi SANFAX 315 SANFAX 325	TOTTORI SANYO ELECTRIC COMPANY 101, 7-Chome Tachikawa-cho J-Tottori-Shi (7806) OLIVETTI SANYO INDUSTRIALE I-80072 Arco Felice Puzzuoli (7811)	ISKRA SERVIS Ljubljana Rožna dolina, C. IX/6	346-054-001/92 14. 5. 1993
71	Dodatne funkcije v PABX centralah SI2000/024 V.4.2: 1. funkcije digitalne dvosmerne priključitve preko standardnega 2 Mb/s linka z digitalno linijsko signalizacijo IKM ter digitalno registrsko signalizacijo R2, 2. funkcije podaljšane izbiranja do lokalnega priključka v analogni izvedbi z linijsko signalizacijo D4 in registrsko signalizacijo R2, 3. funkcije časovnega preklopa restrikcij, 4. funkcije možnosti oddaljenega vzdrževanja in administriranja – OMC, 5. funkcije bujenja in 6. funkcije možnosti proključitve oddaljenega modula	ISKRATEL Kranj Ljubljanska 24a	ISKRATEL Področje za servis in inženiring Kranj Ljubljanska 24a	346-001-016/92 23. 6. 1993
74	Telefonski aparat ISICOM PREMIER	ISKRA TERMINALI T&G Kranj Ljubljanska 24a	ISKRA TERMINALI T&G Kranj Ljubljanska 24a	346-042-020/92 12. 5. 1993
77	Digitalni večkanalni naročniški sistem MULTIGAIN-E z možnostjo prenosa podatkov s hitrostjo 64 kbit/s in z naslednjimi dodatnimi možnostmi: – razširjeno temperaturno področje za napravo na strani naročnika, – tarifiranje s hitrostjo 16 kbit/s, – prenos polnega govornega kanala (64 kbit/s)	TADIRAN Telecommunications Network Products Division 18 Hasivim St., P.O. Box 500, Petah-Tikva 49104, Israel	SMART COM Ljubljana Njegoševa 14	346-050-001/92 21. 6. 1993
78	a) moduli s prenapetostno zaščito za telefonske centrale: KRONE: LPA 02 K1, LPA 02 K10, LPA 04 K1, LPA 04 K10, LPA 08 (K1, K1-D, K1-PTC), PAP: LPA 02P, LPA 04P, LPA 08 (P, P-D, P-PTC), KAPSCH: LPA-KA, b) moduli s prenapetostno zaščito za: – telefonske garniture: LZ3, LZ6 – novčične telefonske aparate in druge terminalne naprave: LZ1 (PCM, BNC), c) telefonske vtičnice z zaščitnimi moduli TP-PO, TP-PK, TP-N in TP-M, č) linijska prenapetostna zaščita	ISKRA ZAŠČITE Ljubljana Stegne 35	ISKRA ZAŠČITE Ljubljana Stegne 35	346-6019/93 29. 6. 1993

Zap. št.	Naziv sredstva	Proizvajalec	Vlagatelj	Št. Datum
	za zunanjo montažo: LZD 1, LZD 2, LZD 3, LZD 4, d) moduli s prenapetostno zaščito za: – brezžične telefone in večnamenske TK terminalne naprave: PZM 25, – večžične modeme in brezžične telefone PZM 50M, PZM 1M/2M, – VF naročniške naprave VF 1+1			
80	Štirikanalni digitalni naročniški PCM sistem QMX-4 z naslednjimi dodatnimi možnostmi: – tarifiranje s hitrostjo 16 kbit/s. – prenos polnega govornega kanala (64 kbit/s)	IPS Ljubljana Tbilisijska 81	IPS Ljubljana Tbilisijska 81	346-084-001/92 21. 6. 1993

Ljubljana, dne 5. julija 1993.

Republiška uprava za telekomunikacije
Direktor
Zvonko Bajec, dipl. inž. l. r.

ORGANI IN ORGANIZACIJE V OBČINI

ČRNO MELJ

1544.

1543.

Na podlagi 43. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. SRS, št. 18/84 in 15/89), 2. člena Zakona o planiranju in urejanju Prostora v prehodnem obdobju (Ur. l. RS, št. 48/90), 11. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. l. SRS, št. 1/79, 11/81, 1/86 in Ur. l. RS, št. 9/90 in 5/91) in 24. člena Statuta občine Črnomelj (Ur. l. RS, št. 3/93) je Skupščina občine Črnomelj na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 28. 6. 1993 sprejela

Dopolnitev prostorskih sestavin družbenega plana občine Črnomelj za obdobje 1986-1990

1. člen

Družbeni plan občine Črnomelj za obdobje 1986-1990 (SDL, št. 2/87, 7/91 in 11/91) se v prostorskih sestavinah dopolni tako, da se za poglavjem 2.8.3 Odstranjevanje odpadkov, doda novo poglavje, ki se glasi:

2.8.4 Urejanje pokopališč

Pokopališče na Vinici se razširi na območju zahodnega dela zemljišč parc. št. 548/1 in 549/1 k.o. Vinica.

2. člen

Za območje lokacije razširitve pokopališča na Vinici se izdela lokacijska dokumentacija.

3. člen

Ta dopolnitev plana začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-2/86

Črnomelj, dne 28. junija 1993.

Predsednik
Skupščine občine Črnomelj
Martin Janžekovič, dipl. inž. l. r.

Na podlagi 24. člena Statuta občine Črnomelj (Ur. l. RS, št. 3/93) je Skupščina občine Črnomelj na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 28. 6. 1993 sprejela

ODLOK

o spremembi odloka o lokacijskem načrtu za sanacijo in razširitev deponije komunalnih odpadkov Vranoviči

1. člen

5. člen Odloka o lokacijskem načrtu za sanacijo in razširitev deponije komunalnih odpadkov Vranoviči (Skupščinski dolenjski list št. 7/91) se spremeni tako, da se glasi:

Na deponijo je dopustno odlaganje komunalnih odpadkov iz območja občine do usposobitve nove deponije, vendar najdalj do zapolnitve 1. faze razširitve odlagališča pod pogoji iz lokacijskega načrta.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-2/81

Črnomelj, dne 28. junija 1993.

Predsednik
Skupščine občine Črnomelj
Martin Janžekovič, dipl. inž. l. r.

1545.

Na podlagi 1. in 5. člena Ustavnega zakona za izvedbo Ustave Republike Slovenije (Ur. l. RS, št. 33/91) in 53. člena Statuta občine Črnomelj (Ur. l. RS, št. 3/93) je Skupščina občine Črnomelj na skupni seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 28. 6. 1993 sprejela

ODLOK**o spremembah in dopolnitvah Statuta občine Črnomelj****1. člen**

Določba drugega odstavka 25. člena statuta se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

“Zbori veljavno sklepajo, če je na seji navzoča večina delegatov vseh treh zborov. Odločitve se sprejemajo z večino glasov navzočih delegatov; kadar ni s statutom ali z drugim predpisom določeno drugače.”

2. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 013-2/92

Črnomelj, dne 28. junija 1993.

Predsednik
Skupščine občine Črnomelj
Martin Janžekovič, dipl. inž. l. r.

CERKNICA

1546.

Na podlagi 43. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. SRS, št. 18/84 in 15/89), 2. člena Zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur. l. RS, št. 48/90) in 168. člena Statuta občine Cerknica, je Izvršni svet SO Cerknica na seji dne 1. 7. 1993 sprejel

SKLEP

o javni razgrnitvi osnutka Programske zasnove za izdelavo lokacijskega načrta Grič in Lužce v Cerknici, za cone 29-C, 30-C in 31-L, kot sestavnega dela prostorskih sestavin družbenega plana občine Cerknica za obdobje od leta 1986 do leta 2000

1. člen

Javno se razgrne osnutek Programske zasnove za lokacijski načrt Grič in Lužce v Cerknici, za cone 29-C, 30-C in 31-L, kot dopolnitev družbenega plana občine Cerknica za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (Ur. l. RS, št. 34/90).

2. člen

Osnutek iz 1. člena tega sklepa bo razgrnjen v prostorih občine Cerknica, Oddelka za urejanje prostora in varstvo okolja, 14 dni od objave sklepa v Uradnem listu Republike Slovenije.

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava osnutka v Krajevni skupnosti Cerknica.

3. člen

Podjetja in druge organizacije, organi, društva, delovni ljudje in občani lahko podajo pisne pripombe, mnenja in druge predloge na kraju razgrnitve, ali pa jih pošljejo Oddelku za urejanje prostora in varstvo okolja Občine Cerknica.

Št. 352-6/93-3

Cerknica, dne 1. julija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Cerknica
Maksimiljan Turšič, dipl. inž. l. r.

KAMNIK

1547.

Na podlagi 119. člena Statuta občine Kamnik (Ur. l. SRS, št. 6/86 in 31/86) ter 17. člena Odloka o ureditvi cestnega prometa na območju občine Kamnik (Ur. l. RS, št. 23/91) je Izvršni svet SO Kamnik na 33. seji dne 22. 6. 1993 sprejel

SKLEP

o določitvi parkirnine, pristojbin in najemnine za rezervirane parkirne površine

1

S tem sklepom se določajo parkirnine za parkiranje motornih vozil, pristojbina za prihod in odhod avtobusov in najemnina za rezervirane parkirne površine na avtobusni postaji v Kamniku in na Titovem trgu od križišča pri pošti do Kavarne.

2

Parkirnina za polurno parkiranje je 50 SIT, mesečna najemnina za rezervirane parkirne površine na avtobusni postaji je 17.000 SIT. Pristojbina za prihod in odhod avtobusa redne linije po voznem redu je 80 SIT, za ostale avtobuse pa 400 SIT.

3

Parkirnine, pristojbine in najemnine zaračunavajo pooblaščen redarji Komunalnega podjetja Kamnik. Parkiranje zaračunavajo redarji od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure, v soboto od 6. do 12. ure.

Parkirne lističe lahko vozniki motornih vozil kupijo tudi na dogovorjenih prodajnih mestih, ki se objavijo v glasilu Kamniški občan.

4

Parkirnine, pristojbine in najemnine so sestavljene iz deleža za enostavno reprodukcijo (ER) in deleža za razširjeno reprodukcijo (RR). Razmerje med ER in RR znaša:

- na avtobusni postaji ER = 50 %, RR = 50 %,
- na Titovem trgu ER = 45 %, RR = 55 %.

Sredstva zbrana iz naslova razširjene reprodukcije je Komunalno podjetje Kamnik dolžno tedensko nakazovati na žiro račun občine Kamnik št. 50140-630-13705 z oznako - sredstva za promet.

5

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 381-3/93

Kamnik, dne 22. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Kamnik
Mihael Novak l. r.

1548.

Na podlagi Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Ur. l. SRS, št. 18/74 in 34/88) ter 126. člena Statuta občine Kamnik (Ur. l. SRS, št. 6/86 in 31/86) je Izvršni svet Skupščine občine Kamnik na 32. seji dne 17. 6. 1993 sprejel

PRAVILNIK o oddajanju poslovnih prostorov v najem

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se določajo: sestava in naloge komisije za oddajanje poslovnih prostorov, postopek in pogoji za oddajanje poslovnih prostorov, s katerim razpolaga občina Kamnik ter pogoji za sklenitev in prenehanje najemne pogodbe.

2. člen

Za oddajanje poslovnih prostorov v najem imenuje Izvršni svet komisijo.

Komisija je za svoje delo odgovorna Izvršnemu svetu ter mu mora poročati o svojem delu.

3. člen

Strokovna, administrativna in tehnična dela za komisijo opravlja pristojni upravni organ občine Kamnik, lahko pa ta dela po pogodbi opravlja drugo pooblaščenno podjetje.

4. člen

S poslovnimi prostori gospodari in upravlja Izvršni svet SO Kamnik, ki lahko za izvajanje posameznih del pooblasti podjetje registrirano za tako dejavnost.

5. člen

Za vse, kar ni določeno s tem pravilnikom se smiselno uporabljajo določila zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih ter drugih predpisih.

II. SESTAVA IN NALOGE KOMISIJE

6. člen

Komisijo sestavljajo predsednik in 4 člani.

Predsednika komisije in člane imenuje izvršni svet za dobo štirih let. Predsednik komisije ima namestnika, ki nadomešča predsednika v času njegove odsotnosti. Namestnik predsednika je eden izmed članov komisije, imenuje ga komisija na predlog predsednika komisije.

Komisija dela na sejah, ki jih sklicuje predsednik komisije.

Njene odločitve so sprejete z večino glasov vseh članov komisije. Na seji se piše zapisnik.

Na sejo komisije se obvezno vabi predstavnik krajevne skupnosti na območju katere je poslovni prostor.

7. člen

Komisija opravlja naslednje naloge:

1. obravnava podatke o poslovnih prostorih
2. odloča o načinu oddaje poslovnega prostora (z javnim natečajem ali neposredno s pogodbo)
3. opredeljuje pogoje javnega natečaja ter najemne pogodbe
4. pridobiva mnenja drugih organizacij oziroma skupnosti, kadar so ta mnenja potrebna pred odločitvijo o oddaji poslovnega prostora
5. daje predlog za oddajo poslovnega prostora ponudniku, ki v največji meri izpolnjuje vse pogoje
6. daje predloge izvršnemu svetu za višino najemnine, sklepanje in prenehanje najemnih pogodb

7. daje soglasja k spremembam namembnosti za poslovne prostore, za katere je že bila sklenjena najemna pogodba

8. izvaja prevzem poslovnih prostorov.

8. člen

O najemu, odpovedi najema ter o namembnosti poslovnih prostorov odloča Izvršni svet SO Kamnik.

III. ODDAJANJE POSLOVNIH PROSTOROV

9. člen

Poslovni prostori se oddajajo v najem praviloma na podlagi javnega natečaja.

Izjemoma se lahko poslovni prostori oddajajo brez javnega natečaja, neposredno z najemno pogodbo v naslednjih primerih:

- če se dosednji najemnik mora izseliti iz poslovnega prostora zaradi rušenja ali zaradi prilagoditve zgradbe veljavnemu urbanističnemu dokumentu
- če gre za začasno preselitev najemnika zaradi prenov ali rekonstrukcije stavbe ali območja
- če je dosednji najemnik v stečaju ali redni likvidaciji, novi najemnik pa prevzame delavce v redno delovno razmerje, oziroma, če je odpravljena združitev družbenopravnih oseb
- če najemnik zamenja ali odstopi drugi enakovreden poslovni prostor
- če s tem dosednji najemnik pridobi nove poslovne prostore v isti stavbi ali v neposredni okolici, v kateri se lahko opravlja ista dejavnost
- v posebej utemeljenih primerih po predhodnem mnenju izvršnega sveta.

10. člen

Brez javnega natečaja se oddajajo v najem dvorane, sejne sobe in drugi podobni javni prostori, s katerimi razpolaga SO Kamnik, društvom, strankami in drugimi civilnimi in pravnimi osebami za opravljanje njihove dejavnosti za določene dneve oziroma ure v tednu. Cena najemnine se določa tako, da se določi cena za m² v najem vzetega prostora ter glede na število ur oziroma dni, za katere se daje prostor v najem. Izvršni svet SO Kamnik sprejme seznam in cenik teh poslovnih prostorov, ki se dajejo v najem, kolikor je več interesentov, se odda prostor najugodnejšemu ponudniku.

11. člen

Najemnik je dolžan plačati najemnino za poslovne prostore iz 10. člena tega pravilnika vnaprej, v primeru dolgoročnega najema pa po dogovoru. Plačan račun je dokaz o pravi uporabi poslovnih prostorov za določen termin. Račun izstavi najemodajalec.

12. člen

V času najema najemnik odgovarja za vsakršno škodo, ki bi morebiti nastala v prostoru, opremi ter tehničnih sredstvih in drugih sredstev, ki se dajejo v najem.

Najemnik je dolžan v določenih primerih skleniti zavarovalno pogodbo, kadar narava prireditve to zahteva.

13. člen

Najemnik lahko pridobi v najem delno dokončane oziroma delno urejene poslovne prostore.

Glede vlaganja sredstev v ureditev takih poslovnih prostorov skleneta najemodajalec in najemnik posebno

pogodbo, v kateri opredelita priznana vlaganja in način vračanja vlaganj.

14. člen

Poslovni prostori se oddajajo praviloma za nedoločen čas, razen v naslednjih primerih:

- kadar se pričakuje, da se bodo morali poslovni prostori odstraniti zaradi realizacije zazidalnega načrta
- če je načrtovana sprememba določene dejavnosti
- če najemnik gradi svoje lastne poslovne prostore v drugih utemeljenih primerih.

15. člen

Ko komisija na podlagi podatkov strokovne službe ugotovi, da je določen poslovni prostor izprazen oziroma prost, v skladu z namembnostjo uporabe poslovnega prostora sprejme sklep o razpisu javnega natečaja.

Razpis javnega natečaja vsebuje:

- lokacijo in velikost poslovnega prostora ter višino izhodiščne najemnine
- predvideno dejavnost
- čas, za katerega se poslovni prostor oddaja v najem (določen ali nedoločen)
- rok za zbiranje pisnih ponudb, ki ne sme biti krajši od 8 dni od dneva objave
- zahtevo po predložitvi dokazov prosilca: o izpolnjevanju določenih pogojev za pridobitev obrtnega dovoljenja, oziroma izpisek iz sodnega registra glede poslovne dejavnosti, potrdilo o plačanih družbenih obveznostih
- morebitne druge pogoje v zvezi s stanjem in ureditvijo poslovnega prostora

Sklep o razpisu javnega natečaja se objavi v občinskem glasilu ali v drugih sredstvih javnega obveščanja.

16. člen

Ponudbe oziroma vloge prosilcev morajo biti poslani na naslov, ki je naveden v javnem razpisu, opremljene pa morajo biti z vsemi zahtevanimi dokazili. Ponudbe se po preteku razpisnega roka odpirajo komisijsko, nepopolnih ponudb komisija ne obravnava.

17. člen

Poslovni prostor se odda v najem tistemu ponudniku, katerega dejavnost po mnenju komisije v največji meri izpolnjuje pogoje javnega natečaja in katerega dejavnost je najbolj usklajena z opredelitvami v programu razvoja občine oziroma s potrebami krajevnih skupnosti.

Ob enakih pogojih imajo prednost nosilci samostojnega osebnega dela, ki imajo registrirano obrt v občini Kamnik, katerih poslovni prostori ne ustrezajo dejavnosti, oziroma razvrstitvi dejavnosti, obrtniki začetniki, ki še nimajo poslovnega prostora, tisti, ki do sedaj kvalitetno opravljajo dejavnost oziroma redno plačujejo družbene obveznosti.

Komisija daje predlog o oddajanju poslovnih prostorov s sklepom, ki ga posreduje Izvršnemu svetu SO Kamnik ter vsem udeležencem javnega natečaja. Zoper sklep izvršnega sveta imajo ponudniki pravico ugovora v roku 8 dni po prejemu. O ugovoru razpravlja Izvršni svet SO Kamnik in je taka odločitev dokončna.

18. člen

Izvršni svet SO Kamnik sklene z izbranim ponudnikom najemno pogodbo.

IV. OSNOVE IN MERILA ZA DOLOČITEV VIŠINE NAJEMNINE

19. člen

Poslovni prostori so glede na vrsto dejavnosti razvrščeni v tri skupine:

1. skupina
 - zdravstveno in socialno varstvo
 - vzgoja in izobraževanje
 - kultura
 - krajevne skupnosti
2. skupina
 - trgovine z živilskimi proizvodi
 - dejavnosti določene s sklepom izvršnega sveta
3. skupina
 - vse druge dejavnosti.

20. člen

Poslovni prostori so glede na lokacijo razvrščeni v več območij:

A: Titov trg, Kidričeva ulica, Maistrova ulica, Tomšičeva ulica, Japljeva ulica, Trg svobode, Prešernova ulica, Medvedova ulica, Šlandrova ulica, Sadnikarjeva ulica, Trg talcev in Kolodvorska ulica

B: ostalo mestno jedro določeno z Odlokom o razglasitvi starega mestnega jedra za kulturni in zgodovinski spomenik (Ur. l. SRS, št. 42/86)

C: Novi trg, Bakovnik, Perovo, Mekinje

D: ostalo območje mesta: Vrhpolje, Nevlje, Stranje, Podgorje - ob Kranjski cesti, Križ - ob glavnih komunikacijah, Duplica, Šmarca - ob Ljubljanski cesti, Komena, Moste

E: ostalo območje občine.

21. člen

O razvrstitvi posameznih najemnikov glede dejavnosti in lokacije odloča Komisija za oddajanje poslovnih prostorov v najem.

22. člen

Najemnine se določijo po metodologiji, določeni s pravilnikom o merilih in načinu ugotavljanja vrednosti stanovanj, stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov po metodi točkovanja (Ur. l. SRS, št. 25/81). Izračunajo se po naslednjem obrazcu:

$$Nm = Vp \times K$$

$$12 \times 100$$

Nm = mesečna najemnina

Vp = revalorizirana vrednost poslovnega prostora

K = letna stopnja najemnine v % od revalorizirane vrednosti poslovnega prostora.

23. člen

Revalorizirana vrednost poslovnega prostora je število točk x vrednost točk x uporabna površina x korekcijski faktor. Korekcijski faktor je popravek končne vrednosti poslovnega prostora glede na razpon nosilnih elementov konstrukcije in višine.

Pri lokalih, večjih od 50 m², se uporabna površina pomožnih in tehničnih prostorov, na predlog komisije, lahko zmanjša do 50 %, če gre za dejavnosti določene s sklepom izvršnega sveta.

24. člen

Letna stopnja najemnine je odvisna od dejavnosti (skupina 1-3) in lokacije poslovnega prostora (območje A-C).

Letne stopnje najemnine so naslednje:

Dejavnost	A	B	Območje C	D	E
1. skupina	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
2. skupina	12,6	12,0	11,4	10,8	9,6
3. skupina	26,4	22,8	19,2	15,6	13,2

25. člen

Struktura najemnine za posamezno leto se določi z letnim planom, ki ga na predlog Komisije za oddajanje poslovnih prostorov v najem, sprejme izvršni svet.

26. člen

Mesečni znesek najemnine po kriterijih tega pravilnika se določi z najemno pogodbo oziroma z aneksom k že sklenjenim najemnim pogodbam.

27. člen

Višina najemnine, ki je po že sklenjenih najemnih pogodbah višja kot bi bila po kriterijih tega pravilnika, miruje toliko časa, dokler se ne izenači z izračunom najemnine po tem pravilniku.

28. člen

V primeru, da gre za poslovne prostore z zelo ugodno lego in izredno pridobitno dejavnost, lahko komisija za oddajanje poslovnih prostorov v najem določi do 50 % višje najemnine, kot je določena po kriterijih tega pravilnika.

V posameznih primerih lahko komisija določi do 50 % nižjo najemnino, kot je določena s tem pravilnikom.

Najemnina ne sme biti nižja kot:

- območje A 10 DEM/m² po srednjem tečaju Banke Slovenije,
- območje B 8,6 DEM/m² po srednjem tečaju Banke Slovenije,
- območje C 7,2 DEM/m² po srednjem tečaju Banke Slovenije,
- območje D 5,9 DEM/m² po srednjem tečaju Banke Slovenije,
- območje E 5 DEM/m² po srednjem tečaju Banke Slovenije.

29. člen

Najemnina za novozgrajene poslovne prostore se določa na podlagi dejansko vloženi sredstev. Ta sredstva naj bi se realno povrnila v osmih letih.

V. NAJEMNO RAZMERJE

30. člen

Najemno razmerje nastane s sklenitvijo pisne najemne pogodbe. Najemna pogodba mora vsebovati:

- navedbe poslovnih prostorov in stavbe, v katerih so prostori
- navedbo poslovne dejavnosti, ki se opravlja v teh prostorih
- določila o uporabi skupnih prostorov in naprav v hiši
- določila v času trajanja pogodbe (za določen ali nedoločen čas)
- višino in način plačevanja najemnine in sorazmernih stroškov vzdrževanja skupnih delov in storitev v stavbi
- določbo glede načina zviševanja najemnine
- določila o odpovedi in odpovednih rokih, če je pogodba sklenjena za nedoločen čas

- določila o vzdrževanju poslovnih prostorov
- kraj in datum sklenitve pogodbe in podpisa pogodbenih strank.

31. člen

Najemnik ne sme oddati poslovnega prostora v podnajem brez soglasja najemodajalca.

32. člen

Najemno razmerje lahko preneha:

- s sporazumnim prenehanjem najemne pogodbe
- z odpovedjo najemne pogodbe, če je bila sklenjena za nedoločen čas, z odpovednim rokom enega leta
- z odstopom od najemne pogodbe
- po samem zakonu.

33. člen

Komisija lahko sklene, da se od najemne pogodbe odstopi in zahteva izpraznitev poslovnega prostora ob vsakem času ne glede na pogodbene in zakonske določbe o trajanju najema:

- ko najemnik ne plača stroškov upravljanja s skupnimi deli, napravami in storitvami v stavbi, ki se plačujejo neodvisno od najemnine, v roku 15 dni od dneva prejema opomina,
- če najemnik v roku enega meseca od dneva prejema opomina ne opravi del, potrebnih za vzdrževanje poslovnega prostora, ki sodijo v njegove stroške,
- če najemnik uporablja poslovni prostor na način, s katerim druge najemnike ali stanovalce ovira pri normalni uporabi poslovnih prostorov oziroma stanovanja,
- če najemnik ne začne uporabljati poslovnega prostora, ko so zato izpolnjeni pogoji oziroma brez opravičnega razloga preneha uporabljati poslovni prostor za več kot dva meseca oziroma ga uporablja le občasno,
- če najemnik odkloni sodelovanje pri prenovi hiše,
- če ima najemnik neustrezno urejen poslovni prostor,
- če najemnik odda poslovni prostor v podnajem brez privolitve najemodajalca,
- če najemnik izgubi status obrtnika, odvetnika, umetnika ipd., če se upokoji ali zaposli v drugem podjetju,
- ob stečaju, likvidaciji, ukinitvi oziroma prenehanju,
- če ne uporablja poslovnega prostora v skladu z najemno pogodbo oziroma če spremeni ali bistveno omeji dejavnost brez soglasja najemodajalca,
- če najemnik ne plača najemnine 2 meseca zapored po tem, ko ga najemodajalec oziroma upravljalec na to opomni,
- v drugih v zakonu in pogodbi določenih primerih.

34. člen

Najemna pogodba preneha po samem zakonu:

- če se poslovni prostor poruši,
- če je prišlo do spremembe namembnosti poslovnega prostora,
- v primeru razlastitve oziroma pravnega prenosa razpolagalne pravice.

VI. KONČNI DOLOČBI

35. člen

Z dnem, ko začne veljati ta pravilnik, preneha veljati pravilnik o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. l. RS, št. 45/90 in 10/92).

36. člen

Pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 363-1/93

Kamnik, dne 17. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Kamnik
Mihael Novak, dipl. ek. l. r.

KOČEVJE

1549.

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 57/85, 29/86 in RS št. 26/90) in 41. člena statuta občine Kočevje (Uradni list Republike Slovenije, št. 18/91) je IS SO Kočevje na seji dne 24. 6. 1993 sprejel

S K L E P

o javni razgrnitvi osnutka prostorskih ureditvenih pogojev za ureditveno območje naselja P₇/S₇ Kočevska Reka

1

Javno se razgrne osnutek prostorskih ureditvenih pogojev za območje naselja P₇/S₇ Kočevska Reka.

2

Osnutek bo razgrnjen v prostorih SO Kočevje in v galeriji Dulminova hiša v Kočevski Reki.

Razgrnitev bo trajala 30 dni od veljavnega sklepa, objavljenega v Uradnem listu Republike Slovenije.

O pričetku in trajanju javne razgrnitve bodo občani na primeren način obveščeni.

3

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava v KS Kočevska Reka.

4

V času javne razgrnitve lahko podjetja, društva in civilno pravne osebe podajo pripombe v pisni obliki na KS Kočevska Reka, na Oddelek za gospodarstvo – Odsek za urbanizem in urejanje prostora pri SO Kočevje ali v knjige pripomb na mestih razgrnitve.

5

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-2/93-3/1

Kočevje, dne 24. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Kočevje
Alojz Petek, dipl. prav. l. r.

1550.

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 57/85, 29/86 in Ur. l. SR, št. 26/90) in 41. člena Statuta

občine Kočevje (Uradni list Republike Slovenije, št. 18/91) je IS SO Kočevje na seji dne 24. 6. 1993 sprejel

S K L E P

o javni razgrnitvi osnutkov lokacijskih načrtov za mednarodna mejna prehoda za cestni promet Petrina in Podplanina

1

Javno se razgrneta osnutka lokacijskih načrtov za mednarodna mejna prehoda Petrina in Podplanina.

2

Osnutka bosta razgrnjena v prostorih SO Kočevje v delovnem času upravnih organov. Razgrnitev bo trajala 30 dni od veljavnega sklepa, objavljenega v Uradnem listu Republike Slovenije.

3

V času javne razgrnitve lahko podjetja, društva in civilno pravne osebe podajo pisne pripombe in predloge na Odsek za urbanizem in urejanje prostora občine Kočevje.

4

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-2/92-3/1

Kočevje, dne 24. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Kočevje
Alojz Petek, dipl. prav. l. r.

1551.

Na podlagi 46. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84 in 15/89), 8. člena Zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list Republike Slovenije, št. 48/90) in 41. člena Statuta občine Kočevje (Uradni list Republike Slovenije, št. 18/91) je IS SO Kočevje dne 24. 6. 1993 sprejel

S K L E P

o javni razgrnitvi programskih zasnov za območji P₂/M₃ Pristava in P₂/T₁ Jasnica, kot sestavini sprememb in dopolnitev družbenega plana za obdobje 1986–1990, dopolnjenega 1992

1

Javno se razgrneta programski zasnovi za območji P₂/M₃ Pristava in P₂/T₁ Jasnica.

2

Osnutka sta razgrnjena v prostorih SO Kočevje v delovnem času upravnih organov. Razgrnitev traja 30 dni od veljavnega sklepa, objavljenega v Uradnem listu Republike Slovenije.

3

V času javne razgrnitve lahko podjetja, društva in civilno pravne osebe podajo pisne pripombe in predloge na Odsek za urbanizem in urejanje prostora občine Kočevje.

4

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-3/93-3/1

Kočevje, dne 24. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Kočevje
Alojz Petek, dipl. prav. l. r.

LENDAVA

1552.

Na podlagi določil 316. člena Statuta občine Lendava (Uradne objave, št. 29/83, 9/86) je Izvršni svet Skupščine občine Lendava na seji dne 1. 7. 1993 sprejel

S K L E P

o povprečni gradbeni ceni in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju občine Lendava za leto 1993

1

Ta sklep določa osnovo in je strokovni pripomoček za izračun vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj po pravilniku o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Ur. l. SRS, št. 8/87) in za izračun sorazmernega dela stroškov priprave in opremljanja stavbnega zemljišča s komunalnimi in drugimi objekti in napravami sekundarnega omrežja za območje občine Lendava.

2

Povprečna gradbena cena za 1 m² stanovanjske površine III. stopnje opremljenosti, zmanjšana za povprečne stroške komunalnega urejanja in za vrednost zemljišč za območje občine Lendava na dan 31. 12. 1992 znaša 56.670 SIT/m².

3

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju občine Lendava za III. stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti 100-200 prebivalcev na ha znašajo 15 % povprečne gradbene cene, in sicer:

– stroški individualne komunalne opreme za 1 m² koristne stanovanjske površine znašajo 6 % povprečne gradbene cene, kar je 3.400 SIT/m².

– stroški kolektivne komunalne opreme za 1 m² koristne stanovanjske površine znašajo 9 % povprečne gradbene cene, kar je 5.100 SIT/m².

4

Korist za stavbno zemljišče v občini Lendava znaša 0,8 % povprečne gradbene cene, kar je 453 SIT/m².

Povprečna gradbena cena za 1 m² stanovanjske površine in odstotek od povprečne gradbene cene sta osnovna elementa za izračun odškodnine za stavbno zemljišče v občini Lendava.

5

Izračunane cene se med letom valorizirajo skladno z indeksi za obračun razlike v ceni gradbenih storitev, ki jih izdaja Splošno združenje gradbeništva in IGM Slovenije.

6

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in velja naslednji dan po objavi.

Št. 352-7/93-7

Lendava, dne 30. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Lendava
Alojz Jerebic, dipl. ek. l. r.

LITIJA

1553.

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Uradni list Republike Slovenije, št. 26/90, 18/93) in 65. člena Statuta občine Litija (Uradni list Republike Slovenije, št. 5/93) je Izvršni svet občine Litija na 81. redni seji dne 24. 6. 1993 sprejel

S K L E P

o javni razgrnitvi osnutka ureditvenega načrta Javorje

1. člen

Javno se razgrne osnutek ureditvenega načrta za naselje Javorje, ki ga je izdelal Razvojni center IUP Celje pod št. proj. 21/92.

2. člen

Osnutek bo javno razgrnjen v avli Skupščine občine Litija, Jerebova 14, Litija in v prostorih KS Vintarjevec, in sicer 30 dni od dneva objave tega sklepa v Uradnem listu Republike Slovenije.

3. člen

V teku javne razgrnitve bo oddelek za urejanje prostora občine Litija skupaj s KS Vintarjevec organiziral javno obravnavo. O času in kraju bodo občani obveščeni na krajevno običajen način.

4. člen

Občani in ostali zainteresirani lahko podajo pisne pripombe in predloge na javno razgrnjeni osnutek Oddelku za urejanje prostora Občine Litija, Jerebova 14, Litija.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-4/92

Litija, dne 24. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Litija
Slavko Rokavec l. r.

1554.

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86, Uradni list Republike Slovenije, št. 26/90, 18/93) in 65. člena Statuta občine Litija (Uradni list

Republike Slovenije, št. 5/93) je Izvršni svet občine Litija na 81. redni seji dne 24. 6. 1993 sprejel

SKLEP

o podaljšanju javne razgrnitve osnutka dopolnitev in sprememb Dolgoročnega in družbenega plana občine Litija za obdobje 1986–90–2000 (dopolnitev 1993)

1. člen

Podaljša se javna razgrnitev osnutka dopolnitev in sprememb Dolgoročnega in družbenega plana občine Litija za obdobje 1986–90–2000 (dopolnitev 1993) za 30 dni.

2. člen

Osnutek bo javno razgrnjen v avli Skupščine občine Litija, Jerebova 14, Litija in v prostorih tistih KS, na območju katerih so predlagane dopolnitve in spremembe.

3. člen

Oddelek za urejanje prostora občine Litija organizira javno obravnavo, ki bo dne 14. 7. 1993 ob 16. uri v prostorih Občine Litija, Jerebova 14, Litija.

4. člen

Občani in ostali zainteresirani lahko podajo pisne pripombe in predloge na javno razgrnjeni osnutek Oddelku za urejanje prostora občine Litija, Jerebova 14, Litija.

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-2/93

Litija, dne 24. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Litija
Slavko Rokavec l. r.

LJUBLJANA CENTER

1555.

Na podlagi 14. člena Zakona o financiranju javne porabe (Ur. l. RS, št. 48/90, 34/91, 30/92 in 7/93) ter 38. člena Statuta občine Ljubljana Center (Ur. l. RS, št. 35/92) je Skupščina občine Ljubljana Center na 24. seji zbora združenega dela dne 23. 6. 1993, na 24. seji zbora krajevnih skupnosti dne 23. 6. 1993 in na 20. seji družbenopolitičnega zbora dne 23. 6. 1993 sprejela

ODLOK

o proračunu občine Ljubljana Center za leto 1993

1. člen

S proračunom občine Ljubljana Center za leto 1993 se zagotavljajo sredstva za financiranje javne porabe v občini Ljubljana Center.

2. člen

Skupni prihodki proračuna občine Ljubljana Center za leto 1993 znašajo 1.349.544.000 SIT in se razporedijo za:

– odhodke za delo občinskih državnih organov	218.506.200
– transferje, dotacije, subvencije	6.770.000
– druge odhodke	1.124.267.800

Izvršni svet Skupščine občine Ljubljana Center v okviru obstoječih virov prihodkov med letom usklajuje vse postavke v bilanci prihodkov in odhodkov z enakim indeksom porasta cen na drobno in republiškimi dogovorom o rasti sredstev za financiranje javne porabe.

Pregled prihodkov občinskega proračuna in njihova razporeditev sta zajeta v bilanci prihodkov in odhodkov, ki je sestavni del občinskega proračuna.

3. člen

Občina Ljubljana Center združuje del proračunskih prihodkov z ljubljanskimi občinami in mestom Ljubljana za financiranje skupnih nalog. Združena sredstva se razporejajo na podlagi Dogovora o oblikovanju in razporejanju sredstev za financiranje javne porabe v občinah in mestu Ljubljana za leto 1993.

4. člen

Od prihodkov občinskega proračuna za leto 1993 zmanjšanih za odstopljene prihodke mestu, se izloči 0,12 % v sredstva rezerv proračuna občine Ljubljana Center.

5. člen

Sredstva občinskega proračuna se delijo med letom enakomerno med vse nosilce oziroma uporabnike v okviru doseženih prihodkov.

Za izvrševanje proračuna je odgovoren Izvršni svet Skupščine občine Ljubljana Center (v nadaljnjem besedilu: izvršni svet).

6. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna (v nadaljnjem besedilu: uporabniki) so dolžni uporabljati sredstva občinskega proračuna le za namene, ki so v skladu s predpisi, dogovori oziroma sporazumi o njihovi uporabi.

Uporabniki ne smejo na račun občinskega proračuna prevzemati obveznosti, ki presegajo zneske, določene za leto 1993, če ni s posebnim aktom skupščine občine določeno drugače.

7. člen

Uporabniki občinskega proračuna obračunavajo amortizacijo do višine sredstev, ki so jim odobrena iz proračuna.

8. člen

Sredstva za delo se organom med letom dodeljujejo praviloma enakomerno kot mesečne akontacije, vendar v odvisnosti od zapadlosti obveznosti in ob upoštevanju likvidnostnega položaja občinskega proračuna.

9. člen

Če prihodki proračuna med letom ne pritekajo v predvideni višini, lahko izvršni svet, da bi ohranil proračunsko ravnovesje, zmanjša zneske sredstev ali začasno zadrži uporabo teh sredstev.

O ukrepu iz prejšnjega odstavka mora izvršni svet obvestiti skupščino in predlagati ukrepe.

10. člen

Izvršni svet sme, če nastanejo pri financiranju nalog nepričakovane težave, ali če se odloči za varčnejšo ozi-

roma bolj smotrno porabo sredstev, spremeniti namen in višino sredstev, ki so v proračunu razporejena za posamezne namene.

O odločitvi iz prejšnjega odstavka mora izvršni svet poročati skupščini.

Če se med letom ugotovi, da za posamezne namene razporejena sredstva ne bodo porabljena, izvršni svet prenese neporabljena sredstva v tekočo proračunsko rezervo.

11. člen

Za zakonito uporabo sredstev občinskega proračuna sta odgovorna predsednik izvršnega sveta - kot odredbodajalec in vodja Službe za proračun in finance.

12. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna so dolžni predložiti predračune in finančne načrte za leto 1993 ter zaključne račune za leto 1992.

13. člen

Vsi prihodki, ki jih uporabniki ustvarijo s svojo dejavnostjo, so prihodek občinskega proračuna, če ni s tem odlokom določeno drugače.

14. člen

Prihodke, ki jih uporabniki ustvarijo po 13. členu tega odloka, lahko uporabijo za namene iz 104. člena Zakona o sistemu državne uprave.

15. člen

O razporeditvi oziroma o uporabi nerazporejenih proračunskih prihodkov (tekoča proračunska rezerva), ki so namenjeni za pokrivanje nepredvidenih proračunskih odhodkov, odloča izvršni svet.

16. člen

Izvršni svet je pooblaščen, da odloča o uporabi sredstev rezerv:

- za namene iz 1. točke 31. člena Zakona o financiranju javne porabe do zneska 200.000 SIT,
- za namene iz 2. točke 31. člena Zakona o financiranju javne porabe.

17. člen

Sekretariat za občo upravo - Služba za proračun in finance je pristojna, da:

- spremlja in preverja porabo sredstev pri uporabnikih ter po potrebi predlaga izvršnemu svetu sprejem ustreznih ukrepov,
- opravlja med letom poračunavanja, ki so potrebna zaradi sprememb pri uporabnikih,
- odloča o začasni uporabi tekočih likvidnostnih proračunskih presežkov v smislu ohranitve njihove realne vrednosti in zagotovitve tekoče likvidnosti proračuna,
- usklajuje postavke v bilanci prihodkov in odhodkov v skladu z določili Dogovora o oblikovanju in razporejanju sredstev za financiranje javne porabe v občinah in mestu Ljubljana za leto 1993,
- na podlagi sklepa izvršnega sveta dodeljuje organom sredstva za usklajevanje osebnih dohodkov delavcev.

18. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se ga od 1. januarja 1993 dalje.

Št. 403-56/93

Ljubljana, dne 23. junija 1993.

Predsednica
Skupščine občine
Ljubljana Center
Alenka Žagar-Slana l. r.

PRIHODKI IN ODHODKI PRORAČUNA OBČINE LJUBLJANA CENTER ZA LETO 1993

Prihodki	SIT
Republiška sredstva za izravnavo	
med občinami	388,110.000
Prihodki od davkov pravnih in fizičnih oseb	543,069.000
Prihodki od davkov od prometa proizvodov in storitev	35,970.000
Prihodki od davkov od premoženja	14,001.000
Prihodki od taks, povračil in denarnih kazni	366,010.000
Drugi prihodki	2,384.000
Skupaj prihodki	1.349,544.000

Odhodki	SIT
Delo državnih organov	218,506.200
Socialni transferji	2,100.000
Dotacije na področju družbenih dejavnosti	1,900.000
Plačila na področju družbenih dejavnosti	220.000
Plačila storitev ter subvencije in intervencije v gospodarstvu	2,550.000
Finančni tokovi, oblikovanje rezerv in druge obveznosti	1.123,948.801
Finančni tokovi, oblikovanje rezerv in druge obveznosti	318.999
Skupaj odhodki	1.349,544.000

1556.

Na podlagi Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Ur. l. SRS, št. 18/74 in 34/88) in 38. člena Statuta občine Ljubljana Center (Ur. l. RS, št. 35/92) je Skupščina občine Ljubljana Center na 24. seji zбора združenega dela, dne 23. 6. 1993, na 24. seji zбора krajevnih skupnosti dne 23. 6. 1993 in na 20. seji družbenopolitičnega zбора dne 23. 6. 1993 sprejela

ODLOK

o spremembah odloka o oddajanju poslovnih prostorov v najem in določanju najemnin

1. člen

V odloku o oddajanju poslovnih prostorov v najem in določanju najemnin (Ur. l. RS, št. 13/92, 45/92 in 15/93) se prvi odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

Za oddajo poslovnih prostorov v najem imenuje izvršni svet komisijo, ki ima predsednika in 8 članov. Enega člana komisije imenuje izvršni svet izmed predstavnikov Obrtne zbornice občine Ljubljana Center.

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 363-12/89

Ljubljana, dne 23. junija 1993.

Predsednica
Skupščine občine
Ljubljana Center
Alenka Žagar-Slana l. r.

LJUTOMER

1557.

Na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. l. SRS, št. 18/84, 37/85,

29/86, 43/89, 26/90) ter 2. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o pristojnostih in načinu dela zborov Skupščine občine Ljutomer (Ur. l. RS, št. 18/90, 17/91, 9/93), je Skupščina občine Ljutomer na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 22. 6. 1993 sprejela

O D L O K

o Ureditvenem načrtu kopališča Banovci

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok določa območje urejanja z Ureditvenim načrtom Termalnega kopališča Banovci (v nadaljevanju: TKB) ter pogoje za izvajanje. Ureditveni načrt je izdelal Komunaprojekt Maribor pod številko 205/39.

2. člen

Ureditveni načrt vsebuje:

A. Tekstualni del

B. Grafični del

- | | |
|--|--------|
| 1. Izsek iz dolgoročnega družbenega plana | 1:5000 |
| 2. Pregledna situacija širšega območja | 1:1000 |
| 3. Katastrski načrt | 1:2880 |
| 4. Situacija obstoječega stanja | 1:500 |
| 5. Situacija - zazidave | 1:500 |
| 6. Situacija - prostorska ureditev | 1:500 |
| 7. Zasnova ureditve zelenih površin | 1:500 |
| 8. Parcelacijski načrt - zakoličbena situacija | 1:500 |
| 9. Situacija etapnosti izgradnje | 1:500 |
| 10. Prometno omrežje | 1:500 |
| 11. Situacija obstoječih komunalnih vodov | 1:500 |
| 12. Melioracije Virje-Kozarica | 1:500 |
| 13. Situacija kanalizacije | 1:500 |
| 14. Situacija vodovoda | 1:500 |
| 15. Situacija požarne varnosti | 1:500 |
| 16. Situacija ptt omrežja | 1:500 |
- C. Soglasja

II. MEJA OBMOČJA OBDELAVE

3. člen

Opis meje po obodni parcelaciji: 19/13, 19/5, 143, 560-3, 119/1, 144/2, 19/4, 19/3, 137/2, 137/5, 137/4, 137/1, 138, 136, 119/2, 122/1, 122/2, 120, 121/2, 106/1, 107, 108, 110/2, 110/3, 110/4, 117/1, 38/2, 38/3, 137/4, 137/5, 117/2, 118, 119/1, 119/1, 119/2, 120, 121/1, 121/2, 140, 141, 142, 143, 145.

Grafični prikaz meje je razviden iz katastrske situacije v M 1:2880.

Velikost območja znotraj opisane meje znaša cca 10 ha.

III. FUNKCIJA OBMOČJA UREJANJA

4. člen

Obravnavano območje je namenjeno razvoju rekreativne in zdraviliško turistične dejavnosti. Ureditveni načrt predvideva naslednje objekte: hotela, prodajnega centra, bungalovov, ureditev površin za avtocamp, ureditev športno rekreacijskih površin s pripadajočimi objekti, parkovno ureditev, izgradnjo bazenov, komunalne infrastrukture vključno s parkirišči.

5. člen

Za izvedbo načrtovanih rešitev so za rušenje predvideni naslednji objekti:

– lesene hišice vzdolž parcelne meje št. 118, 141, bazen s sladko vodo, pomožni sanitarni objekti.

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO KRAJINSKO IN ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE

6. člen

Severozahodni del območja okoli objektov restavracije

Severozahodni del območja je pozidan z restavracijo in pokritim bazenom, v sklopu katerega so nočitvene zmogljivosti. V smeri proti jugozahodu se izvede širitev hotelskih kapacitet, v okviru katerih se uredi večja restavracija, sobe za goste in ostale pritikline. Prostor južno od hotela se pozida z bungalovi v gručasti obliki.

Osrednji prostor z bazeni na prostem

Na mestu obstoječih bazenov se zgradi olimpijski bazen, bazeni s termalno vodo se razširijo. Predvideni bazeni se navežejo na obstoječo strojnico, ki se po potrebi tehnično izpopolni. Odprti prostor se izpolni s poljubnimi športnimi igrišči in brezprašnimi površinami za sončenje.

Jugovzhodni prostor - naturistični kamp

Obstoječemu okroglemu bazenu s termalno vodo se doda še en bazen, razširijo se tlakovane površine za sončenje, na novo se izvede nadomestna gradnja kopališkega objekta in gostinskega lokala.

Druge površine

Severozahodni del območja se uredi kot parkirišče za goste, v njegovem južnem delu pa se formira novi avtocamp. Ureditev odprtega prostora spremlja novogradnja pomožnih objektov (sanitarni objekti, kioski, skladišče športnih rekvizitov, vratarica...) in rastlinjakov v južnem delu kompleksa.

V. SMERNICE ZA OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN ODPRTIH POVRŠIN

7. člen

Oblikovanje predvidenega hotela je potrebno prilagoditi že zgrajenim objektom. Bungalovi, sanitarije in servisni objekti morajo biti gabaritno in oblikovno (streha, fasada) medsebojno usklajeni in podrejeni hotelskim zgradbam.

Dostopi do objektov morajo biti urejeni tako, da omogočajo komuniciranje invalidnim osebam.

Celoten kompleks TKB se ogradi z zračno ograjo, ki se kombinira z živo mejo.

Mikrourbana oprema (luči, koši za smeti, počivalne klopi, kioski, rešetke za zaščito dreves, obvestilne table, stojala za kolesa, vrste tlakov, sistem za polaganje tlakov) mora biti poenotena na celotnem kompleksu obdelave.

Glavne dostoje oziroma izstoje je potrebno oblikovno poudariti.

Zasaditev odprtega prostora se izvede z izbranimi, avtohtonimi vrstami visokoraslega drevja. Vzdolž ograje se засadi zimzelena vegetacija.

Plodna zemlja, ki se odstranjuje, se uporabi za sanacijo degradiranih bližnjih kmetijskih površin oziroma za lastne potrebe.

8. člen

Tolerance

Možna so odstopanja od zakoličbenih elementov in horizontalnih gabaritov s tem, da se ne spreminja določena namenska raba prostora in oblikovanje objektov.

VI. ETAPE IZVAJANJA

9. člen

Etapnost izvajanja ni strogo definirana in ni pogojena z zaključkom že pričetih del na posameznem objektu.

VII. REŠITVE INFRASTRUKTURNEGA OMREŽJA

10. člen

Prometno omrežje

Dostop do Termalnega kopališča Banovci je po lokalni cesti iz smeri naselja Banovci. Za potrebe parkiranja se eno parkirišče uredi na Severozahodni strani kompleksa in služi gostom hotela in bungalovov ter zaposlenemu osebju, centralno parkirišče se uredi na severovzhodni strani kompleksa in služi stacioniranim gostom iz campa ter dnevnim obiskovalcem kopališča.

Objekti se medsebojno povezujejo z utrjenimi vozniimi potmi ter ozkimi peš potkami.

11. člen

Kanalizacijsko omrežje

Novogradnja se naveže na že zgrajen ločen kanalski sistem odvajanja odpadkov, ki se preko čistilne naprave speljejo v potok Kozarica. Čistilna naprava se dimenzionira v odvisnosti na obremenitve in ne bo presegla 800 EE.

12. člen

Vodovodno omrežje

Potrebe po sanitarni in požarni vodi se bodo zadovoljevale s priklopom na javni vodovod. Obstoječi priklop na črpališče v Lukavcih se dopolni s priključkom na zajetje Mota in tako vzpostavi sistem krožnega napajanja.

13. člen

Električno omrežje

Povečanje hotelskih kapacitet zahteva izgradnjo nove transformatorske postaje s priklopnim 20 kV kablovodom.

14. člen

PTT omrežje

Telefonsko omrežje bo v kabelski izvedbi in se bo napajalo iz glavnega telefonskega omrežja, ki napaja vas Banovci.

15. člen

Ogrevanje

Ogrevanje obstoječih in predvidenih objektov se bo izvajalo z izkoriščanjem termalnega vira. Za primer izpada se bo koristila centralna kotlovnica na olje.

VIII. VAROVANJE TERMALNEGA VIRA

16. člen

TKB se oskrbuje s termalno vodo iz lastnih vrtin, ki ležijo znotraj kompleksa. Zaradi trajne zagotovitve zadostnih količin in temperature vode se zagotovi reinjektirna vrtina in se okoli vrtin V-1, V-2, V-3 formira zaščitni pas radija 3 km, znotraj katerega je možno izkoriščanje geotermalne energije izključno za potrebe TKB. Strokovne podlage za zaščito vodonosnih plasti banovskih toplic je izdelala Nafta Lendava in so del tega odloka.

IX. VPLIVI OKOLJA

17. člen

V območju obravnave so predvideni objekti, ki povečujejo hrup v okolju, kar se bo reševalo z bogato zasaditvijo odprtih površin. Zaradi preprečevanja negativnih vplivov kmetijske dejavnosti na turistično namembnost območja, se okoli Termalnega kopališča Banovci formira:

- ožji varstveni pas: izključuje možnost komercialne vzreje svinj na kmetijah in zajema naselje Banovci

- širši varstveni pas: dopušča prašičerejsko proizvodnjo v omejenem obsegu (100 pitanih svinj/kmetijo ali 15 plemenskih svinj/kmetijo ali 10 plemenskih svinj in 80 pitanih svinj/kmetijo) in zajema naselja Veržej in Grlovo

- vplivni pas radija 2 km, znotraj katerega velja poseben režim gnojenja njiv z gnojnico, ki ga predpiše Upravni organ za kmetijstvo.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

18. člen

Zaradi omejitev, ki so navedene v 17. členu, se lastnik TKB obveže za sodelovanje pri izgradnji lokalne infrastrukture v naselju Banovci (kanalizacija, pločniki, javna razsvetljava).

19. člen

Za novogradnje in večje ureditvene situacije je potrebno izdelati lokacijsko dokumentacijo.

20. člen

Do dokončne namembnosti posameznih površin se zemljišča znotraj opisane meje uporabljajo za obstoječe dejavnosti.

21. člen

Ureditveni načrt je stalno na vpogled pri Upravni organizaciji za prostorsko planiranje oziroma Odseku za gospodarstvo Občine Ljutomer.

22. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna občinska urbanistična inšpekcija.

23. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 351-I/93

Sevnica, 10. junija 1993.

Predsednik
Skupščine občine Ljutomer
Mirko Prelog l. r.

MOZIRJE**1558.**

Na podlagi 31. člena Zakona o volitvah v skupščine (Uradni list SRS, št. 42/89, 5/90 in Uradni list Republike Slovenije, št. 10/90) in ugotovitvenega sklepa zbora krajevnih skupnosti SO Mozirje z dne 11. 6. 1993 ter predloga zborov SO Mozirje z dne 18. 6. 1993 o izvedbi nadomestnih volitev izdajam

S K L E P

o razpisu nadomestnih volitev delegata v Zboru krajevnih skupnosti Skupščine občine Mozirje

I

Razpisujem nadomestne volitve za delegata v zbor krajevnih skupnosti SO Mozirje, in sicer v 5. volilni enoti – Krajevna skupnost Luče.

II

Nadomestne volitve v zbor krajevnih skupnosti v 5. volilni enoti se izvedejo dne 10. 10. 1993.

III

Za dan razpisa nadomestnih volitev po tem sklepu, od katerega začno teči roki za volilna opravila, se šteje 3. 7. 1993.

IV

Nadomestne volitve se opravijo po določbah zakona o volitvah v skupščine, ki veljajo za splošne volitve.

V

Za izvedbo tega sklepa skrbi Občinska volilna komisija Mozirje.

VI

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 108-17/93-01

Mozirje, dne 21. junija 1993.

Podpredsednik
Skupščine občine Mozirje
Rade Rakun, dipl. inž. org. dela l. r.

POSTOJNA**1559.**

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. l. SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Ur. l. RS, št. 26/90, 18/93) in 2. člena Zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur. l. RS, št. 48/90) ter 46. člena Statuta občine Postojna (Ur. l. RS, št. 21/91 in 21/93) je Izvršni svet občine Postojna na 108. seji dne 23. 6. 1993 sprejel

S K L E P

o javni razgrnitvi osnutka programskih zasnov za ureditveni načrt »Titova cesta Postojna«

I

Javno se razgrne osnutek programske zasnove za ureditveni načrt »Titova cesta Postojna«, ki ga je izdelal Populus Ljubljana pod št. 03/93 v juniju 1993.

II

Osnutek iz I. točke tega sklepa bo razgrnjen v avli v I. nadstropju stavbe Skupščine občine Postojna, Ljubljanska 4, Postojna, v delovnem času upravnih organov ter v prostorih Krajevne skupnosti Postojna 30 dni od objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava osnutka.

III

Podjetje in druge organizacije, organi in društva, delovni ljudje in občani lahko podajo pisne pripombe, mnenja in druge predloge na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora občine Postojna.

Št. 108-1/93-10

Postojna, dne 23. junija 1993.

Predsednik
IS SO Postojna
Bogdan Biščak, dipl. jur. l. r.

1560.

Na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. l. SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Ur. l. RS, št. 26/90, 18/93) ter 46. člena Statuta občine Postojna (Ur. l. RS, št. 21/91 in 21/93) je Izvršni svet občine Postojna na 108. seji dne 23. 6. 1993 sprejel

S K L E P

o javni razgrnitvi osnutka ureditvenega načrta »Titova cesta Postojna«

I

Javno se razgrne osnutek ureditvenega načrta »Titova cesta Postojna«, ki ga je izdelal Populus Ljubljana pod št. 03/93 v juniju 1993.

II

Osnutek iz I. točke tega sklepa bo razgrnjen v avli v I. nadstropju stavbe Skupščine občine Postojna, Ljubljanska 4, Postojna, v delovnem času upravnih organov ter v prostorih Krajevne skupnosti Postojna 30 dni od objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava osnutka.

III

Podjetje in druge organizacije, organi in društva, delovni ljudje in občani lahko podajo pisne pripombe, mnenja in druge predloge na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Sekretariatu za varstvo okolja in urejanje prostora občine Postojna.

Št. 108-1/93-10

Postojna, dne 23. junija 1993.

Predsednik
IS SO Postojna
Bogdan Biščak, dipl. jur. l. r.

SEVNICA**1561.**

Na podlagi 2. člena Zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur. l. RS, št. 48/90), 46. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. SRS, št. 18/84 in 15/89) in 202. člena Statuta občine Sevnica (Ur. l. SRS,

št. 6/78, 25/80, 8/82, 41/83) je Izvršni svet Skupščina občine Sevnica na 33. redni seji dne 28. 6. 1993 sprejel

SKLEP

o javni razgrnitvi osnutka sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana občine Sevnica za obdobje 1986 do 2000 ter osnutka sprememb in dopolnitev srednjeročnega družbenega plana občine za obdobje 1986 - 1990

1

Javno se razgrneta osnutka:

- sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana občine Sevnica za obdobje 1986 - 2000;
- sprememb in dopolnitev srednjeročnega družbenega plana občine Sevnica za obdobje 1986 - 1990.

Vsebinska se nanaša na naslednja področja in območja, opredeljena v prostorski komponenti dolgoročnega in srednjeročnega plana občine Sevnica:

- I. Zasnova poselitve in organizacija sistema naselij
- II. Zasnova proizvodnih in obrtnih dejavnosti
- III/1. Območja kmetijskih zemljišč:
 - sprememba prvega območja kmetijskih zemljišč
 - vključitev zemljišč, na katerih so bile izvršene agrooperacije v prvem območju kmetijskih zemljišč
 - sprememba meje namakalnega območja Loka - Breg
- opredelitev meje agro operacij
- uskladitev meje gozdnega roba
- III/2. Raziskovanje in pridobivanje rudnin
 - dopolnitev planov občine Sevnica z mejo raziskovalnega območja kvarcita (KS Šentjanž)
 - dopolnitev planov občine Sevnica s peskopopi za potrebe vzdrževanja nekategoriziranih cest
- V. Promet in zveze
 - dopolnitev planov občine Sevnica z ureditvijo cestnih priključkov na magistralno in regionalne ceste in ureditvijo avtobusnih postajališč
 - dopolnitev planov občine Sevnica z razmestitvijo in lokacijo bencinskih črpalk
- IX/3. Krajinske zasnove območij
 - dopolnitev planov občine Sevnica s krajinsko zasnovo "Krško polje"
- X. Program prostorsko izvedbenih aktov
 - sprememba in dopolnitev priloge "načini urejanja prostora"

- XI/2. Obvezna izhodišča občine Sevnica
 - dopolnitev obveznih izhodišč naravne in kulturne dediščine z rastiščem rumenega sleča v Vrhku pri Trziču

Grafični prikaz in vsebini obeh osnutkov je na podlagi strokovnih podlag pripravil Sekretariat za varstvo okolja in urejanje prostora občine Sevnica - strokovna služba za družbeno planiranje.

2

Osnutka sprememb in dopolnitev bosta javno razgrnjena v prostorih Sekretariata za varstvo okolja in urejanje prostora občine Sevnica 30 dni po objavi v Uradnem listu RS.

3

V času javne razgrnitve lahko dajejo na osnutka obeh dokumentov pripombe delovni ljudje in občani, podjetja in skupnosti.

V času javne razgrnitve bodo prizadete krajevne skupnosti organizirale javne obravnave o vsebini sprememb in dopolnitev obeh dokumentov, Sekretariat za varstvo okolja in urejanje prostora pa bo pri tem zagotovil vso potrebno strokovno pomoč.

4

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 30-7/89

Sevnica, dne 28. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Sevnica
Marjan Kurnik, ek. l. r.

1562.

Na podlagi 4. člena Zakona o finančnih intervencijah v kmetijstvo, pridelavo in ponudbo hrane (Ur. l. RS, št. 5/91), Zakona o proračunu Republike Slovenije (Ur. l. RS št. 14/91), Odloka o proračunu občine Sevnica za leto 1993 (Ur. l. RS, št. 21/93) in 202. člena Statuta občine Sevnica (Ur. l. SRS, št. 6/78, 25/80, 8/82, 41/83) je Izvršni svet Skupščine občine Sevnica na seji dne 28. 6. 1993 sprejel

PRAVILNIK

o finančnih intervencijah za ohranjanje in razvoj kmetijstva ter pridobivanje hrane za leto 1993 v občini Sevnica

1. člen

S tem pravilnikom se določijo pogoji za dodelitev sredstev, ki so v proračunu občine Sevnica namenjena za direktne finančne intervencije v kmetijstvo, pridelavo in prirajo ter ponudbo hrane.

2. člen

Finančna sredstva v obliki regresov in podpor, ki se zlivajo v proračun občine, so namenjena za hitrejši razvoj predvsem hribovskih in višinskih ter demografsko ogroženih območij občine v smeri koncentracije pridelovalnih zmogljivosti, povečanje ekonomičnosti, znanja, uvajanja kakovostnejših plemenskih živali in tehnologij. Še zlasti pa je potrebno doseganje zastavljenih ciljev izobraževanje kmetov, da izkoristimo naravne danosti, tradicijo in dodelavo kmetijskih pridelkov ter trženje le tega.

3. člen

Sredstva po tem pravilniku se dodeljujejo nepovratno kot podpora, regres, za regresiranje obresti iz programa intervencij pa velja poseben pravilnik.

4. člen

Nepovratna sredstva so namenjena za:

A.1. ŽIVINOREJA - GOVEDOREJA
A. POVEČANJE ČRED KRAV Z NABAVO PLEMENSKIH TELIČK A KONTROLE

Višina: regres ob nakupu ali prodaji v višini 9.000 ali 16.000 SIT, kot je opredeljeno v programu, v skupni vrednosti 1.560.000 SIT.

Pogoji: regresira se nakup in prodaja plemenskih živali A kontrole za črede najmanj 5 živali.

Čas in način vlaganja zahtevkov: vse leto 1993.

Zahtevek vloži organizator pridelave ali posameznik s priloženim računom, dokumentom o dobavi, pedigrejem, izjavo o najmanj 5 letni reji ali pogodbo o pridelavi po novem stanju

Nakazilo: 1x mesečno, v odvisnosti od razpoložljivih sredstev.

A.2. ŽIVINOREJA - PRAŠČEREJA**A.2.1. SOFINANCIRANJE PLEMENSKIH MERJASCEV IN SVINJ**

Višina: razlika med klavno in plemensko ceno za merjascé in 20 % nabavne cene za svinje

Pogoji: regres lahko uveljavlja rejec, ki nabavi živali s poreklom za lastno čredo najmanj 5 svinj.

Čas in način vlaganja: zahtevke lahko vlaga za upravičence organizator pridelave, rejec ali Kmetijska svetovalna služba s priloženim računom, dokumentom o dobavi, pedigrejem, izjavi o najmanj enoletni reji ali pogodbo o reji.

Nakazilo: 1x mesečno na osnovi zahtevka, do porabe sredstev.

A.3. ŽIVINOREJA - DROBNICA

Višina: regres 20 % od vrednosti za samce, ter 3.000 SIT po glavi za samice.

Pogoji: upravičenec je rejec s tropom vsaj 10 živali.

Čas in način vlaganja: zahtevek posameznika ali organizatorja pridelave s predložitvijo računa, izjave o najmanj enoletni reji in potrdil o poreklu.

A.4. ZDRAVSTVENO VARSTVO IN REPRODUKCIJA**A.4.1. PODPORA UMETNEMU OSEMENJEVANJU**

Višina: 1.000 SIT/poseg v višinskem območju za 400 glav.

Pogoji: upravičenci so rejci samo v višinskem območju.

Čas in način vlaganja: vlagatelj je izvajalec osemenjanja na osnovi dokazil o izvedbi, obračunom 1x mesečno do porabe sredstev.

A.4.2. OSEMENJEVANJE Z UVOŽENIM SEMENOM

Višina: po programu.

Pogoji: upravičenci so rejci s tržno prirejo mleka.

Čas in način vlaganja: 1x mesečno vlaga izvajalec na osnovi dokazila o izvedbi.

A.4.6. ODPRAVLJANJE LATENTNEGA MASTITISA

Višina: 1 uro dela veterinarja za vsak poseg plača proračun.

Pogoji: upravičenci so tržni pridelovalci mleka.

Čas in način vlaganja: izvajalec, s priloženimi računi storitev.

B. SADJARSTVO**B.1. SOFINANCIRANJE NAPRAVE IN OBNOVE SADNIH NASADOV**

Višina: 10 % regres pri nakupu sadik za nove nasade, 7,5 % regres pri nakupu sadik za obnovo.

Pogoji: upravičenci so pridelovalci, ki nabavijo vsaj 1000 sadik raznih sadnih sort (cepljenih orehov vsaj 30 sadik) in jagodičevja vsaj 3000 sadik.

Čas in način vlaganja: Vlagatelji so posamezniki ali organizator proizvodnje. Predložijo certifikat o poreklu, račun in mnenje strokovne komisije o projektu nasada.

C. VINOGRADNIŠTVO**C.1. SOFINANCIRANJE NAPRAVE IN OBNOVE NASADOV VINOGRADOV**

Višina: 10 % regres pri nakupu trsnih cepljenk.

Pogoji: upravičenci so vinogradniki, ki obnavljajo ali na novo sadijo vsaj 1000 sadik.

Čas in način: Vlagatelji so posamezniki ali organizator proizvodnje, priložijo pa certifikat o poreklu, račun in mnenje strokovne komisije o projektu vinograda.

D. IZOBRAŽEVANJE**D.1. ŠTIPENDIRANJE PREVZEMNIKOV KMETIJ V KMETIJSKIH ŠOLAH**

Višina: je določena s posebnim republiškim pravilnikom o štipendijah.

Pogoji: upravičenci so otroci s perspektivnih kmetij s podpisom izjave, da ostanejo na kmetiji.

Čas in način vlaganja: vlagatelj je zainteresirani kandidat, priloge pa kot zahteva razpis.

D.2. IZOBRAŽEVANJE KMETOV IN STROKOVNE AKCIJE

Višina: posamezne akcije se financirajo največ do višine 50 %.

Pogoji: upravičenci so vsi zainteresirani na osnovi strokovno izvedenih akcij.

Čas in način vlaganja: zahtevke vlaga izvajalec. Priloži račun, seznam sodelujočih in opis izvedenega dela.

E.3. ZIMSKA ŠOLA ZA ODRASLE

Višina: sredstva so namenjena stroškom izvedbe skupno 300.000 SIT.

Pogoji: upravičenci do poravnave stroškov so organizatorji.

Čas in način vlaganja: vlagatelj zahtevka je organizator; priloži seznam slušateljev, račune stroškov ter poročilo o izvedbi.

F. TESTIRANJE IN SERVISIRANJE NAPRAV IN TEHNIKE**F.1. TESTIRANJE IN SERVISIRANJE ŠKROPILNIH AGREGATOV**

Višina: 2.000 SIT/agregat

2. SERVISIRANJE IN TESTIRANJE POSEBNIH STROJEV

Višina: do 50 % delež stroškov.

Pogoji: upravičenci so lastniki te opreme.

Čas in način vlaganja: organizator priloži račune o opravljenem delu pooblaščenega strokovnega delavca.

G. DOLOČENE - POSEBNE PANOGE

Višina: kot v programu.

Pogoji: utemeljene akcije s pisno predstavitvijo.

Čas in namen: zahtevke vlagajo posamezniki oziroma organizatorji teh dejavnosti.

5. člen

Sredstva se delijo na osnovi objave pravilnika in vložnih zahtevkov, krediti pa na osnovi razpisa in posebnega pravilnika.

6. člen

Vlagatelji, ki sredstva pridobijo za druge upravičence, so dolžni sredstva za vse ukrepe najkasneje v dveh dneh po prejemu prenakazati neposrednemu upravičencu.

7. člen

O upravičenosti zahtevkov in o dodelitvi sredstev odloča Odbor za kmetijstvo pri IS Skupščine občine Sevnica.

8. člen

Strokovna in administrativno tehnična opravila za Odbor opravlja Sekretariat za gospodarstvo in finance.

9. člen

V primeru nenamenske porabe sredstev je porabnik dolžan takoj vrniti sredstva z bančnimi obrestmi za likvidnostne kredite.

10. člen

Namensko porabo sredstev spremlja in preverja Medobčinski inšpektorat Krško in Sekretariat za gospodarstvo in finance občine Sevnica.

11. člen

Pravilnik se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 32100-0357/93

Sevnica, dne 28. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Sevnica
Marjan Kurnik, ek. l. r.

1563.

Na podlagi določil Pravilnika o dodeljevanju posojil iz sredstev občinskega proračuna za pospeševanje razvoja kmetijstva v občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 23/91) in 202. člena Statuta občine Sevnica (Ur. l. SRS, št. 6/78, 25/80, 8/82, 41/83) je Izvršni svet Skupščine občine Sevnica na svoji 33. redni seji dne 28. 6. 1993 sprejel

S K L E P

o spremembi Pravilnika o dodeljevanju posojil iz sredstev občinskega proračuna za pospeševanje razvoja kmetijstva v občini Sevnica (v nadaljevanju pravilnika)

1. člen

V 2. členu se doda naslednje besedilo:

Sredstva se dodelijo v obliki:

- posojila iz občinskega proračuna
- regresiranja obrestne mere za kredite, najete pri bankah.

2. člen

V 6. členu se doda naslednje besedilo:

Regres obrestne mere znaša lahko največ v višini realne obrestne mere.

3. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 32100-0358/93

Sevnica, dne 28. junija 1993.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Sevnica
Marjan Kurnik, ek. l. r.

VRHNIKA

1564.

Na podlagi Statuta občine Vrhnika (Ur. l. SRS, št. 31/79, 5/82, 11/86 in 2/87) je Skupščina občine Vrhnika na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 1. 7. 1993 sprejela naslednji

S K L E P

I

Zemljišče parc. št. 1932/2 pot – 197 m² preneha biti javno dobro in se vpiše v ustrezen zemljiškoknjižni vložek, ki je družbena lastnina in imetnica pravice uporabe občina Vrhnika.

II

Sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3/9-465-59/91

Vrhnika, dne 2. julija 1993.

Predsednik
Skupščine občine Vrhnika
Vinko Tomšič l. r.

ŽALEC

1565.

Na podlagi 3. člena Zakona o komunalnih dejavnostih (Ur. l. SRS, št. 8/82), 9. člena Zakona o energetske gospodarstvu (Ur. l. SRS, št. 33/81, 29/86) in 141. člena Statuta občine Žalec (Ur. l. SRS, 46/86, 40/87 in Ur. l. RS, št. 5/91-I) je Skupščina občine Žalec na skupnem zasedanju družbenopolitičnega zбора, zбора krajevnih skupnosti in zбора združenega dela dne 30. junija 1993 sprejela

O D L O K

o pogojih za oskrbo s toplotno energijo iz toplovodnih sistemov na območju občine Žalec

1. člen

S tem odlokom se določajo splošni pogoji za oskrbo s toplotno energijo iz toplovodnega sistema na območju občine Žalec (v nadaljevanju besedila: toplovodni sistem).

2. člen

Oskrbo s toplotno energijo iz toplovodnih sistemov na območju občine Žalec zagotavljajo lastniki toplovodnega sistema.

3. člen

Na toplovodne sisteme na območju občine Žalec so se dolžni priključiti novo zgrajeni ali obstoječi stanovanjski, industrijski, poslovni in drugi objekti skladno s sprejetim dolgoročnim in srednjeročnim planom občine Žalec in iz njega izhajajočimi prostorskimi izvedbenimi akti.

Obstoječi objekti, ki imajo že urejeno lastno ogrevanje, so se dolžni priključiti na toplovodni sistem, ko bodo njihove kurilne naprave izrabljene in potrebne zamenjave.

V objektih se lahko uredi tudi lasten vir ogrevanja, vendar samo pod pogojem, da se s tem ne poslabšajo ekološke razmere v prostoru.

4. člen

Skladno z določili Pravilnika o racionalni rabi energije pri gretju in prezračevanju ter pripravi tople vode (Ur. l. SRS, št. 31/84) so uporabniki dolžni v obdobju enega leta vgraditi merilce porabljene energije v internih sistemih.

Posebne pogoje za vgraditev predpisuje upravljalec toplovodnega sistema.

5. člen

Lastniški deleži objektov in naprav toplovodnega sistema so določeni v obsegu deleža instalirane moči (KW) toplotne energije v objektu uporabnika.

6. člen

Pogoje za dobavo toplotne energije na območju občine Žalec določijo lastniki in upravljalci toplovodnega sistema.

Za izvajanje in zagotavljanje obveznosti in pravic lastnikov, se le-ti organizirajo v kurilne odbore.

V kurilne odbore imenujejo lastniki toplovodnega sistema svoje predstavnike. Način in obliko dela kurilnega odbora se določi s Poslovnikom o delu odbora.

Poslovník pripravi in potrdi kurilni odbor.

7. člen

V pogojih za dobavo in odjem toplotne energije iz toplovodnega sistema se določi zlasti naslednje:

1. naprave za prenos toplotne energije
2. priključna moč
3. odjemno mesto in čas dobave
4. priključitev na vročevodno omrežje
5. obveznosti dobavitelja in odjemalca oziroma investitorja
6. obratovanje in vzdrževanje toplovodnega sistema
7. prekinitev - ustavitev dobave toplotne energije
8. upravljanje dobavljenih količin toplotne energije
9. obračun in plačilo računov
10. reklamacije.

8. člen

Investitor ali odjemalec toplotne energije, ki želi priključiti svoje interne toplovodne naprave na toplovodni sistem mora pridobiti soglasje lastnikov toplovodnega sistema k lokaciji in gradbeni dokumentaciji in pri izdaji uporabnega dovoljenja.

Investitor ali odjemalec skleneta z upravljalcem pred izdajo soglasja h gradnji pogodbo o priključitvi na toplovodni sistem.

9. člen

Razmerje upravljalca toplovodnega sistema - odjemalca (uporabnik) nastane, ko skleneta dobavitelj in odjemalec pogodbo o dobavi toplovodne energije in z dejansko dobavo toplotne energije, kar se zapisniško potrdi.

Obveznosti dobavitelja in odjemalca so opredeljene v pogojih za dobavo toplotne energije.

10. člen

Inšpekcijski nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne občinske inšpekcijske službe, strokovni nadzor pa upravljalci.

11. člen

Z denarno kaznijo od 5.000 SIT do 60.000 SIT se kaznuje pravna oseba:

1. če ne upošteva obveznosti iz 3. člena odloka
2. če ne vgradi merilca porabljene energije v internih sistemih v roku, določenem v 4. členu odloka
3. če ne upošteva obveznosti iz 8. člena odloka.

Za prekrške po tem členu se kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe z denarno kaznijo od 1.000 SIT do 10.000 SIT.

12. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o pogojih za oskrbo s toplotno energijo iz toplovodnega sistema na območju mesta Žalec (Ur. l. SRS, št. 22/89).

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 353-029/93-04

Žalec, dne 30. junija 1993.

Predsednik
Skupščine občine Žalec
Milan Dobnik, prof. l. r.

1566.

Na podlagi 9. člena Zakona o notranjih zadevah (Ur. l. SRS, št. 28/80, 38/88, 27/89 in Ur. l. RS, št. 19/91 in 4/92), 18. člena Odloka o javnem redu in miru ter o komunalni ureditvi (Ur. l. RS, št. 2/92) ter 141. člena Statuta občine Žalec (Ur. l. SRS, št. 46/86, 40/87 in Ur. l. RS, št. 5/91-I) je Skupščina občine Žalec na skupnem zasedanju družbenopolitičnega zbora, zbora krajevnih skupnosti in zbora združenega dela dne 30. junija 1993 sprejela

O D L O K

o določitvi organa za nadzorstvo nad izvajanjem odloka o javnem redu in miru ter o komunalni ureditvi

1. člen

Občinska skupščina določa za nadzor nad izvajanjem Odloka o javnem redu in miru ter o komunalni ureditvi (Ur. l. RS, št. 2/92) v mestu Žalec, mestno redarstvo.

2. člen

Mestno redarstvo opravlja naloge iz 9. člena Zakona o notranjih zadevah in 18. člena Odloka o javnem redu in miru ter o komunalni ureditvi, in sicer:

- ugotavlja spoštovanje določil prometne signalizacije,
- ugotavlja spoštovanje odloka o javnem redu in miru ter o komunalni ureditvi,
- namešča obvestila o prekršku na vozila,
- opozarja občane na spoštovanje predpisov o javnem redu in miru ter čuvanju okolja,
- predlaga uvedbo postopka zaradi prekrška,
- se legitimira v primeru, da občan to zahteva,
- skrbi za čisto okolje,
- obvešča predstavnike mestne skupnosti o potrebi po ureditvi mesta,
- sodeluje s policijsko postajo in inšpekcijskimi službami pri izvajanju nalog.

3. člen

Materialna sredstva za delovanje mestnega redarstva zagotavlja Občina Žalec in Mestna skupnost Žalec v okviru sprejetega proračuna za tekoče leto.

4. člen

Strokovna opravila za mestno redarstvo izvaja Občinski sekretariat za občo upravo in notranje zadeve ter Mestna skupnost Žalec.

5. člen

Odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi.

Št. 222-010/93-02

Žalec, dne 30. junija 1993.

Predsednik
Skupščine občine Žalec
Milan Dobnik, prof. l. r.

1567.

Na podlagi 141. člena Statuta občine Žalec (Ur. l. SRS, št. 46/86, 40/87 in Ur. l. RS, št. 5/91-I) je Skupščina občine Žalec na skupnem zasedanju družbenopolitičnega zbora, zbora krajevnih skupnosti in zbora združenega dela dne 30. junija 1993 sprejela

S K L E P

o ukinitvi zemljišča v splošni rabi

I

S tem sklepom se ukine status zemljišča v splošni rabi parc. št. 1372/18-travnik v izmeri 2304 m² in parc. št. 1372/19-travnik v izmeri 1459 m², vpisani v seznamu I., k.o. Latkova vas.

II

Parceli, navedeni v I. točki tega sklepa, prenehata imeti značaj zemljišča v splošni rabi in ostaneta družbena lastnina v upravljanju občine Žalec.

III

Sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 466-21/89-04

Žalec, dne 30. junija 1993.

Predsednik
Skupščine občine Žalec
Milan Dobnik, prof. I. r.

VSEBINA

PREDSIEDNIK
REPUBLIKE SLOVENIJE

Stran

1541. Ukaz o odprtju Stalne misije Republike Slovenije pri Svetu Evrope v Strasbourgu 1939

REPUBLIŠKI UPRAVNI ORGANI
IN ZAVODI

1542. Spisek izdanih Dovoljenjih (Atestov) za telekomunikacijsko opremo v drugem trimesečju leta 1993 1939

ORGANI IN ORGANIZACIJE V OBČINI

1543. Dopolnitev prostorskih sestavin družbenega plana občine Črnomelj za obdobje 1986–1990 1941
1544. Odlok o spremembi odloka o lokacijskem načrtu za sanacijo in razširitev deponije komunalnih odpadkov Vranoviči 1941
1545. Odlok o spremembah in dopolnitvah Statuta občine Črnomelj 1941
1546. Sklep o javni razgrnitvi osnutka Programske zasnove za izdelavo lokacijskega načrta Grič in Lužce v Cerknici, za cone 29-C, 30-C in 31-L, kot sestavnega dela prostorskih sestavin družbenega plana občine Cerknica za obdobje od leta 1986 do leta 2000 1942
1547. Sklep o določitvi parkirnine, pristojbin in najemnina za rezervirane parkirne površine (Kamnik) 1942

1548. Pravilnik o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Kamnik) 1942
1549. Sklep o javni razgrnitvi osnutka prostorskih ureditvenih pogojev za ureditveno območje naselja P7/S7 Kočevska Reka 1946
1550. Sklep o javni razgrnitvi osnutkov lokacijskih načrtov za mednarodna mejna prehoda za cestni promet Petrina in Podplanina (Kočevje) 1946
1551. Sklep o javni razgrnitvi programskih zasnov za območji P5/M3 Pristava in P2/T1 Jasnica, kot sestavini sprememb in dopolnitev družbenega plana za obdobje 1986–1990, dopolnjenega 1992 (Kočevje) 1946
1552. Sklep o povprečni gradbeni ceni in povprečnih stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju občine Lendava za leto 1993 1947
1553. Sklep o javni razgrnitvi osnutka ureditvenega načrta Javorje (Litija) 1947
1554. Sklep o podaljšanju javne razgrnitve osnutka dopolnitev in sprememb Dolgoročnega in družbenega plana občine Litija za obdobje 1986–90–2000 (dopolnitev 1993) 1947
1555. Odlok o proračunu občine Ljubljana Center za leto 1993 1948
1556. Odlok o spremembah odloka o oddajanju poslovnih prostorov v najem in določanju najemnin (Ljubljana Center) 1949
1557. Odlok o ureditvenem načrtu kopališča Banovci (Ljutomer) 1949
1558. Sklep o razpisu nadomestnih volitev delegata v zboru krajevnih skupnosti SO Mozirje 1952
1559. Sklep o javni razgrnitvi osnutka programskih zasnov za ureditveni načrt »Titova cesta Postojna« 1952
1560. Sklep o javni razgrnitvi osnutka ureditvenega načrta »Titova cesta Postojna« 1952
1561. Sklep o javni razgrnitvi osnutka sprememb in dopolnitev dolgoročnega plana občine Sevnica za obdobje 1986 do 2000 ter osnutka sprememb in dopolnitev srednjeročnega družbenega plana občine za obdobje 1986 do 1990 1952
1562. Pravilnik o finančnih intervencijah za ohranjanje in razvoj kmetijstva ter pridobivanje hrane za leto 1993 v občini Sevnica 1953
1563. Sklep o spremembi Pravilnika o dodeljevanju posojil iz sredstev občinskega proračuna za pospeševanje razvoja kmetijstva v občini Sevnica 1955
1564. Sklep o ukinitvi javnega dobra (Vrhnika) 1955
1565. Odlok o pogojih za oskrbo s toplotno energijo iz toplotvodnih sistemov na območju občine Žalec 1955
1566. Odlok o določitvi organa za nadzorstvo nad izvajanjem odloka o javnem redu in miru ter o komunalni ureditvi (Žalec) 1956
1567. Sklep o ukinitvi zemljišča v splošni rabi (Žalec) 1956

MEDNARODNE POGODBE

- Dodatki 1–8 h Konvenciji TIR 1975 – Carinski konvenciji o mednarodnem prevozu blaga na podlagi karnetov TIR (MP 9/92) 363

PREDPISI O LASTNINSKEM PREOBLIKOVANJU PODJETIJ I (1993)

z obširnimi uvodnimi pojasnili dr. Marijana Kocbeka, Bojana Pečenka in dr. Ivana Turka.

To je povsem nova, spremenjena in dopolnjena izdaja, v kateri so avtorji dr. Marijan Kocbek, Bojan Pečenka in dr. Ivan Turk pripravili uvodna pojasnila v skladu s spremembami in dopolnitvami zakona o lastninskem preoblikovanju podjetij ter z novimi spoznanji pri dosedanjem uresničevanju zakona.

Uvodna pojasnila so zlasti namenjena direktorjem in drugim vodilnim delavcem, da bi se seznanili z najnovejšimi bistvenimi značilnostmi in nujnimi napotki za spremljanje postopkov lastninskega preoblikovanja podjetij.

Poleg neuradno prečiščenega besedila zakona so v tej zbirki objavljeni še vsi spremljajoči drugi zakoni in izvršilni predpisi, v posebni prilogi pa še nekaj drugih predpisov, ki jih bo treba upoštevati pri lastninskem preoblikovanju podjetij, in **seznam cenilcev za ocenjevanje** vrednosti podjetij, nepremičnin, strojev in opreme s certifikati Agencije in seznam sodnih izvedencev za izdelavo otvoritvene bilance.

V pripravi pa je še drugi zvezek, v katerem bodo objavljeni spremenjena in dopolnjena (ali pa morda povsem nova) uredba o pripravi programa preoblikovanja in izvedbi posameznih načinov lastninskega preoblikovanja podjetij, predpis o certifikatih in morda še kak drug predpis.

Cena 1470 SIT (z davkom)

(10176)

Izšla je knjiga

**GESELLSCHAFTSRECHT DER REPUBLIK SLOWENIEN
mit einführenden Worten Dr. Marijan Kocbek und Dr. Krešo Puharič**

**ZAKON O GOSPODARSKIH DRUŽBAH z uvodnimi pojasnili
v nemščini**

Cena 1995 SIT (z davkom)

(10195)