



URADNI LIST

REPUBLIKE SLOVENIJE

Številka 40

Ljubljana, petek 14. avgusta 1992

Cena 200 SIT

Leto II

ORGANI IN ORGANIZACIJE V OBČINI

JESENICE

1983.

Na podlagi 2. odstavka 39. in 40. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Ur. list RS, št. 26/90 ter 13/91) in 6. alineje 118. člena statuta občine Jesenice (Ur. vestnik Gorenjske, št. 19/82 in 1/85) je Skupščina občine Jesenice na 18. seji zбора krajevnih skupnosti in 19. seji zбора združenega dela in družbenopolitičnega zбора dne 15. 7. 1992 sprejela

O D L O K

o sprejetju zazidalnega načrta Plavški travnik II - Vrbje (uređitvena območja J4/P1, J4/P3 in J4/P4 ter J4/T2)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju usmeritev dolgoročnega plana občine Jesenice za obdobje 1986-2000 (Ur. vestnik Gorenjske, št. 20/86, 2/88 in 2/90) in rešitev v družbenem planu občine Jesenice za obdobje 1986-1990 (Ur. vestnik Gorenjske, št. 8/88 ter Ur. l. RS, št. 28/90 in 31/90) ter 1. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur. l. RS, št. 48/90), sprejme zazidalni načrt Plavški travnik II na Jesenicah, ki ga je izdelal APP Jesenice pod številko I/1029-1/90 v oktobru 1991.

2. člen

Zazidalni načrt iz 1. člena obsega: besedilo tega odloka, tekstualni del in grafični del, ter soglasja

Tekstualni del obsega:

1. Tehnično poročilo,
 2. Pogoje za izdelavo zazidalnega načrta,
 3. Oceno pogojev,
 4. Prognozo in oceno komunalnega hrupa ter predlog protihrupnih ukrepov za območje ZN,
 5. Geološko poročilo - usmeritve in zaključki,
 6. Seznam parcel in lastnikov na območju ZN,
 7. Izračun stroškov za izvedbo načrta,
 8. Etape izvajanja načrta,
 9. Soglasja pristojnih organov in organizacij.
- Grafični del obsega:

1. Izrez iz dolgoročnega družbenega plana občine Jesenice 1986 - 2000 m = 1:5000,
- 1.1. Izrez iz srednjeročnega družbenega plana občine Jesenice 1986 - 1990 m = 1:5000,
- 1.2. Izrez iz prostorskih uređitvenih pogojev m = 1:5000,
2. Kopijo katastrskega načrta 1:2880,
- 2.1. Kopijo katastrskega načrta 1:1000,
3. Obstoječe stanje,
4. Novo uređitev:
- 4.1. situacijo - namenska raba površin M 1:5000,
5. Zbirno karto komunalnih naprav in omejitve v prostoru,
6. Idejne rešitve komunalnih naprav (rednik 2):

- 6.1. Prometno omrežje,
- 6.2. Železniško omrežje,
- 6.3. Vodovodno omrežje,
- 6.4. Električno omrežje,
- 6.5. PTT omrežje,
- 6.6. Kanalizacijsko omrežje,
- 6.7. Vročevodno omrežje,
- 6.8. Vodnogospodarske uređitve,
- 6.9. Zazelenitev in uređitev zelenic z ozelenitvijo avtoceste od servisnega platoja do km 7.3 in povzetkom poročila ozelenitve avtoceste.

II. LEGA V PROSTORU - OPIS POTEKA MEJE OBMOČJA

3. člen

Območje zazidalnega načrta Plavški travnik II je locirano med Savo in na vzhodnem delu železnice Beljak - Jesenice, v zahodnem delu pa med avtocesto in magistralno cesto Jesenice - Rateče do zahodnega priključka na avtocesto. Na vzhodnem delu se območje razširi od Klavnice čez potok Jesenico do območja TP Jesenice ter območja tirnih naprav železniške postaje Jesenice.

V skladu s sprejeto programsko zasnovo zazidalni načrt vključuje uređitvena območja J4/P1, J4/P3, J4/P4 in J4/T2, kot jih opredeljuje veljavni družbeni plan občine Jesenice.

Detajlni opis meje.

Meja območja poteka od izhodiščne točke A, ki leži na trimeji parcel 556/1, 556/3 in 1403/1 k.o. Jesenice, proti zahodu po severni meji parcele 556/1 (južni meji železniške proge - parc. št. 1403/1), do potoka Jesenica s parc. št. 1398/1, prečka potok in nadaljuje po severni meji parcel 74, 77, 75, preko nadvoza s parc. št. 2637, nato naprej proti zahodu po severni meji parcel 33, 34/1, 32/1, 35 in 31/1 do katastrske meje k.o. Podmežaklja.

V nadaljevanju poteka meja po katastrski meji med k.o. Jesenice in k.o. Podmežaklja po severni meji parcele 543/1, 542, do trimeje med k.o. Jesenice, k.o. Podmežaklja in k.o. Hrušica.

Od trimeje poteka meja območja zazidalnega načrta v k.o. Hrušica, po severni meji parcele 143/2, prečka progo Hrušica - Jesenice s parc. št. 431/1 in poteka naprej po severni meji parcel 92/2, 434 in 142/1. Naprej poteka proti severozahodu do točke B na meji parcel 93 in 436/2, ki v naravi predstavlja križanje nove magistralne ceste z železniško progo Beljak - Jesenice.

Od točke B poteka proti zahodu vseskozi po južnem robu cestnega telesa magistralne ceste in seka parcele: 93, 142/1, 113/1, poteka po severnem robu parcele 431 (železnica), 108/2, 428/2 (potok), 256/4, 256/1, 256/6, 418/1 257/2, 419/1 (pot), 252/1, 250/1, 447 (pot), nakar poteka po severni meji parcel 278 in 440. V nadaljevanju seka parcele: 279, 248/1, 431 (proga), 290/2, ponovno seka 431 (proga), 430 (Sava) do točke C, ki v naravi predstavlja severovzhodno točko mostu že zgrajenega cestnega priključka Jesenice - zahod na avtocesto (skrajna severozahodna točka meje zazidalnega načrta).

Od točke C se obrne proti jugu, prečka po mostu reko Savo (parcelna številka 430). Obrne se proti vzhodu, poteka po parceli 430 (Sava) do točke, kjer seka mejo in parcelo 242/2, naprej seka parcele: 410 (pot), 241, 239, 410 (pot), 185/1, 430 (Sava) do točke D. V naravi ta del meje predstavlja severni rob cestnega telesa zahodnega priključka in nadvoza nad avtocesto.

Do točke D seka parcelo 430 po zahodnem robu priključka do južnega roba regulacije (430), poteka po južnem robu regulacije in se odcepi po vzhodnem robu priključka, pri tem še vedno seka parcelo 430, nato seka parcelo 429/4 in 185/1 in se v točki E obrne proti vzhodu.

Od točke E naprej meja seka parcele: 189, 188/1, 186/1, 184/1, 184/3, 172/1, 171/1, 173/2, 170/1, 167/1, 166/1, 163/1, 161/1, 153/2, 153/1, 155, 153/4. Naprej meja seka parcele: 153/1, 153/3, 152/4, 152/5 in 152/3 do meje med k.o. Hrušica in k.o. Podmežaklja. To je točka F. Opisana meja med točkama E in F predstavlja v naravi severni rob cestnega telesa avtoceste.

Od točke F poteka meja v k.o. Podmežaklja po južnem robu obtočnega kanala do prodne pregrade tako, da seka naslednje parcele: 866/1 (Sava), 820, 819, 866/1, 818 in 866/1. Prečka Savo po prodni pregradi in proti vzhodu seka parcele: 543/1 in 866/1 do katastrske meje k.o. Jesenice in k.o. Podmežaklja. Naprej poteka v k.o. Jesenice in seka parceli 69 in 72/1 do katastrske meje k.o. Jesenice in k.o. Podmežaklja.

Meja preide nazaj v k.o. Podmežaklja in poteka po parceli 866/1 in se obrne proti severu do točke G, ki predstavlja desni breg sotočja Jesenice in Save.

Od točke G se meja obrne proti severu preide v k.o. Jesenice po desnem bregu potoka Jesenice in poteka do točke H, kjer se obrne proti vzhodu, seka parcelo 1398/1 (potok) in parcelo 1403/1 in nato poteka po južni in vzhodni meji parcele 561/1 do parcele s številko 556/3, se obrne proti vzhodu in poteka po južni meji parcele 556/1 do jugovzhodnega vogala te parcele, kjer se obrne proti severu do izhodiščne točke A.

Meja območja zazidalnega načrta je prikazana grafično na karti "Namenska raba površin" (4.1), v merilu 1:1000, ter na kopijah katastrskega načrta v merilu 1:2880 (2) in 1:1000 (2.1).

4. člen

Velikost urejevanega zemljišča je:

1. območje a 21470 m² (21979 m²)
2. prodna pregrada, separacija, betonarna 35650 m² (13883 m² + 21216 m² = 35099 m²)
3. območje b 24200 m² (28992 m²)
4. območje c 19400 m² (6818 m²)
5. tirne naprave, objekti 27530 m²
6. območje e 3200 m²
7. območje f 53800 m²
8. BTC (blagovno transportni center z prostocarinsko cono) 40100 m²
9. območje g 5200 m²
10. posamezne parcele (1-12, območje A) 19960 m²

Skupaj: 250.510 m²

Proste površine (B-E)	62.308 m ²
Dodatne površine z obstoječo namembnostjo "BAZA"	6.340 m ²
Klavnica	18.950 m ²
Območje na levem bregu Jesenice	9.400 m ²
Skupaj:	96.998 m ²

Dodatne površine za parkiranje 14.500 m²

Skupaj 111.498 m²

Skupaj brutto (vse) 362.008 m²

36.2 ha

III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO POSEGOV TER DOVOLJENE TOLERANCE

5. člen

Območje zazidalnega načrta Plavški travnik II - Vrbe je namenjeno proizvodnim, storitvenim in skladiščnim dejavnostim.

Območje zazidalnega načrta je po funkciji razdeljeno na:

- obstoječe objekte s funkcionalnimi površinami, ki se ohranijo,

- površine označene z a-g in A-E, ki so namenjene gradnji.

Ohranijo se:

- tirne naprave in objekti železniškega gospodarstva na območju Hrušice in povezovalni tir do postaje Jesenice. Znotraj tega območja se načrtuje koridor primestne proge in hitre železnice, ter matični industrijski tir z izvlečnimi tiri za posamezne uporabnike,

- objekti prodne pregrade, separacije in betonarne kot funkcionalna celota, z možnostjo širitve na območje A,

- obrat klavnice Jesenice po površini in namembnosti.

Odstranijo se:

- t.i. "Baza" se ruši v drugi fazi potreb po novih površinah z namembnostjo, kot jo ima območje zazidalnega načrta, v prvi fazi pa ostaja,

- pomožni objekti vzhodno od potoka Jesenice, ki se rušijo v drugi fazi in se pridobijo nove proste površine, uporabne za dejavnosti, ki jih predpisuje zazidalni načrt.

6. člen

Zaradi fleksibilnosti so določeni za posamezne parcele, ki jim ZN določa namembnost, naslednji parametri:

- območja objektov,

- odstotek zazidanih površin od 18 do 72%.

Ta odstotek določa nezazidane površine glede na celotno površino parcele uporabnika. Zazidane površine pomenijo posledično velikost oz. tlorsni gabarit objekta. Nezazidane površine pomenijo ostali del površine, ki jih koristi uporabnik, namenjene pa so za komunikacije, infrastrukturo, parkinge in zelene površine;

- višinski gabariti posameznih objektov in sicer od 8 - 11 m ter odstopanji (2 - 10 % objekta lahko presega določeno višino, vendar ne več kot je določena maksimalna višina 14 m - dimniki, silosi);

- odmiki med posameznimi objekti (kolikor odmiki ne določajo požarnovarnostni ukrepi) in možnost morebitnega združevanja sosednjih parcel.

Med prometno povezavo in parcelo uporabnika je območje komunalnih vodov oz. infrastrukturni pas, ki se ne sme zazidati, lahko pa se izkoristi za zelenice.

- odmiki od parcelnih mej, ki so 4 m.

V območju, kjer je določeno število uporabnikov (območje A), so določena izhodišča za velikosti parcel in sicer se velikosti gibljejo od 600 do 1200 m² max..

V lokacijskem postopku se določi mikrolokacija posameznega objekta in povezanost s komunalno infrastrukturo.

Pred izdajo lokacijskega dovoljenja je treba presoditi v skladu z veljavno zakonodajo ekološko neoporečnost investicije in proizvodnje glede:

- varstva zraka,

- varstva pred hrupom,

- ekološko čistih surovin,

- ekološko čistih vmesnih produktov,

- količin industrijske in hladilne vode in njeni reciklaži (enkratni odvzem in dopolnjevanje sistema).

7. člen

Zahteva se dosledno ohranjanje skupin dreves zlasti tam, kjer predstavljajo mejo med območjem različnih uporabnikov. Tudi za vidne energetske vode (vročevod) je potrebno predvideti vizualno zaščito, prav tako diviacij in predvidenih povezav, ki potekajo izven nivojev celotnega sistema.

Objekti se lahko podkletijo le v primeru, da bodo raziskave pokazale možnost glede na višino talnih voda in njeno odvisnost od višine prodne pregrade in regulacije Save. Na območju so potrebne geološke raziskave glede temeljenja.

IV. PROMETNA UREDITEV OBMOČJA

8. člen

Kompleks Plavškega travnika II je v celoti povezan z industrijsko cesto, od križišča pri Elimu do obstoječe ceste pri Klavnici. Ta cesta poteka vzporedno z regulacijo Save do Klavnice in naprej po obstoječi industrijski cesti do Dinosa. Industrijska cesta se navezuje na magistralno pri križišču na Hrušici (Elim) preko železniškega nadvoza pri bolnici. Pri Hrušici se ind. cesto spoji z cesto na smetišče, ki poteka skozi deviacijo po obstoječi trasi na Malo Mežakljo.

Industrijska cesta je opremljena z enostranskim pločnikom (na severni strani vozišča), z razsvetljavo dveh avtobusnih postaj mestnega prometa in mestno komunalno opremo (postajališča, klopi, smetnjaki, informacijski bloki).

Druge prometne navezave območja je železnica. Na obravnavanem območju je prepovedano parkiranje na cesti. Predvideti je potrebno progno mestnega prometa skozi območje in potrebna postajališča. Parkirne površine ob bodočih objektih določa število zaposlenih.

V. KOMUNALNA UREDITEV

1. Vročevod

Celotno območje se navezuje na vročevodno omrežje.

2. Kanalizacija

Kanalizacija območja se v celoti vodi v obstoječ kolektor na podlagi izvedbenih projektov.

Posebej naj se obdelajo tehnološke vode posameznih uporabnikov.

Površinske in strešne vode se vodijo v meteorno kanalizacijo. S parkirišč se površinske vode vodijo preko lovilcev olj v meteorno kanalizacijo, ki se ločeno vodi v recipient. Poleg zalednih voda se na obravnavane površine iztekajo tudi površinske vode, katere se odvodnjavajo v regulacijo Save. Odvodnjavanje zalednih voda je predvideno delno s travnatimi muldami, ki imajo zaobljeno dno in brežine, delno s cevnimi propusti.

Na področju hudournikov je potrebno izvesti daljše cevne propuste. Cevni propusti pod potmi so tipske izvedbe.

V projektih je treba dimenzioniranje prilagoditi maksimalni možni propustnosti.

3. Vodovod

Območje se v celoti priključuje na obstoječe vodovodno omrežje mesta Jesenice. Novo vodovodno omrežje bo potrebno obdelati projektno, prav tako posamezne priključke.

Za celotno območje se izvede hidrantno omrežje.

4. Električno omrežje

Območje Plavški travnik II se priključuje na električno omrežje preko novih transformatorskih postaj.

5. PTT omrežje

Območje je v celoti na novo priključeno na PTT omrežje.

6. Plinovod

Plinovod se načrtuje kot dopolnitev družbenega plana in bo obravnavan z programsko zasnovo. Na območju zazidalnega načrta je v grafičnem delu prikazan, ter usklajen z ostalimi komunalnimi napravami.

VI. VARSTVO OKOLJA

9. člen

Na območju zazidalnega načrta ni kulturnih spomenikov. Zunanja ureditev objektov se prilagodi maksimalno obstoječi ureditvi v območju Plavški travnik I. Območje BTC (ožje območje) predvideva posek zaraščenih površin in sicer tako, da se debelinski les in markantna drevesa na travnikih ohranja (izseka se le podrast). Zahteva se dosledno ohranjanje skupin dreves, zlasti tam, kjer predstavljajo mejo med območji različnih uporabnikov. Z zunanjo ureditvijo se uredijo travnate površine in zasaditve, kar velja za celotno področje, še zlasti pa za področja, kjer se pojavljajo zaledne vode. Zaradi plitve humusne plasti je potrebno pazljivo ravnanje z zemljo in humusom, tako da se z vseh površin, ki jih zavzema poseg zazidave, humus deponira in kasneje uporabi za izvedbo zunanjih ureditev okrog objektov. Isto je treba predvideti tudi deponije za material s tras infrastrukture, ki jih je treba prekriti s humusom in zatraviti.

VII. ETAPNOST IZVAJANJA UREDITVENEGA NAČRTA IN ZAČASNA NAMEMBNOST ZEMLJIŠČ

10. člen

Realizacija posegov v prostor ureditvenega območja mora biti naslednja

I. etapa - komunalno urejanje območja

Izvedeni so primarni vodi, po projektih pa se izvede tudi sekundarno omrežje, kar bo predstavljalo komunalno ureditev parcel.

II. etapa - gradnja prometne infrastrukture

Zgradi se industrijska cesta in industrijski tir, ter vodnogospodarske ureditve - propusti in hudourniška korita.

III. etapa - Izvajanje pozidave območja na še prostih površinah poteka po naslednji prioriteti:

Najprej se porabijo proste površine, ki geološko niso vprašljive, v zadnji fazi pa se v poseg vključi območje bivšega smetišča in območja "baze", ki je vezana na rušenje.

Za območje smetišča bo potrebno izvesti geološke raziskave glede temeljenja, tudi če se smetišče v celoti odpelje in odvzem zasuje s konsistentnim materialom.

Območja prostih površin so označena s črkami od A -E. Na območju A se gradi v prvi fazi. Na območjih C,D in E pa se gradi v četrti (zadnji) fazi in za območje B (smetišče) je potrebno upoštevati predhodno opisane postopke.

VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU ZAZIDALNEGA NAČRTA

11. člen

Do pričetka izvajanja investicijskih del je vsa zemljišča na območju zazidalnega načrta možno uporabljati v namene, katerim služijo.

12. člen

Tolerance pri gabaritih in namenski rabi površin, ki jih z lokacijskim dovoljenjem lahko dopusti pristojni upravni organ za urejanje prostora, pri izvedbi tega zazidalnega načrta, so naslednje:

- odstopanje odstotka zazidanosti je dovoljeno do 3%,
- odstopanja višinskih gabaritov niso dovoljena,
- odstopanja glede namenske rabe objektov so dovoljena v primeru, da se dokaže upravičenost in ekološka neoporečnost,
- odstopanja od zazidljivih površin niso dovoljena.

IX. KONČNE DOLOČBE

13. člen

Zazidalni načrt je stalno na vpogled pri pristojnem upravnem organu za urejanje prostora občine Jesenice, ter Krajevni skupnosti Hrušica in Staneta Bokala.

14. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna urbanistična inšpekcija.

15. člen

Z uveljavitvijo tega odloka prenehajo veljati: odlok o sprejetju zazidalnega načrta za separacijo in betonarno, industrijske hale za betonske izdelke in upravno zgradbo na Hrušici (Ur. vestnik Gorenjske, št. 22/73), odlok o potrditvi zazidalnega načrta Plavški travnik II (Ur. vestnik Gorenjske, št. 2/78) ter odlok o potrditvi zazidalnega načrta platojev ob avtocesti na Hrušici (Ur. vestnik Gorenjske, št. 14/81).

16. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-15/89-2

Jesenice, dne 15. julija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Jesenice
dr. Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1984.

Na podlagi 43. člena zakona o urejanju prostora (Ur. l. SRS, št. 18/84 in 15/89), 1. in 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur. l. RS, št. 48/90) ter 118. člena statuta občine Jesenice (Ur. vestnik Gorenjske, št. 19/82 in 1/85) je Skupščina občine Jesenice na 18. seji zbora krajevnih skupnosti in 19. seji zbora združenega dela in družbenopolitičnega zbora dne 15. 7. 1992 sprejela

PROGRAMSKE ZASNOVE za ureditveni načrt območje Stara Sava na Jesenicah v ureditvenem območju J4/P7 kot dopolnitev družbenega plana občine Jesenice za obdobje 1986 - 1990

OPREDELITEV OBMOČJA

Ureditveno območje J4/P7 kot ga določa družbeni plan občine Jesenice za obdobje 1986-1990 (Ur. vestnik Gorenjske, št. 8/88 in Ur. l. RS, št. 28/90 31/90) se nahaja severno od reke Save med območjem železniške postaje, primorsko progo na vzhodu in predelovalnimi obrati Železarnar Jesenice na zahodu.

S srednjeročnim družbenim planom je predvideno območje etnološkega spomenika brez širitve na severno stran. Širitev na severno stran, predlagamo zaradi opuščene programa Železarnar Jesenice in na celotno območje stare Save za ureditev v tehnični in muzej mesta Jesenice ter navezave območja na mesto Jesenice in prometne ureditve celotnega območja z izvenmivojskim križanjem industrijske proge za Železarno Jesenice.

Območje naj bi se urejevalo v dveh ali več etapah in sicer: neposredno območje muzeja, kasarne in Plavža v prvi fazi, ostalo pa kasneje s tem, da je opredeljeno kot območje muzeja a) območje širitve muzeja b1) in b2), območje industrije c), c) in d), vendar z osnovno navezavo izvenmivojskim križanjem industrijske proge v Železarno zaradi zagotovitve dostopov do vseh območij.

SEZNAM PARCEL

Vse parcele so k.o. Jesenice. Po območjih so to:

- Območje, ki ga bo podrobneje urejal ureditveni načrt
- a) 1458/3 cesta F. Prešerna, 907, 906, 1392/1 (Sava), 902/1, 908, 910, 914, 903, 916, 905, 930, 911.
- Območja, za katerega se sprejmejo le omejitve
- b2) 916, 917, 1458/1 (ali 3), 918, 905, 930, 911 (Fužin. c.), 929, 928/1, 928/2, 910, 931, 924, 925, 926, 927, 923, 922, 921, 920, 2632, 919, 1458/1,
- b1) 910, 1392/1 (Sava), 912, 913, 2632,
- c) 902/1, 903, 902, 1458/1, 917, 918, 905, 927, 922, 920,
- d) 902/1,
- e) 2632, 1247.

MEJE OBMOČJA

Seznam točk in koordinate

- T 1 - 427.827.50, 143.650.00; T 2 - 427.856.00, 143.679.50;
- T 3 - 427.879.50, 143.657.00; T 4 - 427.891.50, 143.669.00;
- T 5 - 427.942.00, 143.656.50; T 6 - 427.950.00, 143.647.50;
- T 7 - 427.974.50, 143.622.50; T 8 - 427.995.00, 143.500.00;
- T 9 - 427.886.50, 143.500.00; T10 - 427.865.50, 143.592.00;
- T11 - 427.894.50, 143.457.50; T12 - 427.954.50, 143.413.50;
- T13 - 428.044.50, 143.390.50; T14 - 428.142.00, 143.451.00;
- T15 - 428.173.00, 143.451.00; T16 - 428.181.00, 143.498.00;
- T17 - 428.094.00, 143.470.50; T18 - 428.056.00, 143.469.00;
- T19 - 428.087.00, 143.508.50; T20 - 428.154.00, 143.542.50;

T21 - 428.190.00, 143.559.00; T22 - 428.217.00, 143.419.00; T23 - 428.246.00, 143.372.00; T24 - 428.328.00, 143.496.00;
 T25 - 428.210.00, 143.559.00; T26 - 428.184.50, 143.466.00;
 T27 - 428.123.00, 143.585.00; T28 - 428.001.00, 143.700.00;
 T29 - 428.022.50, 143.721.00; T30 - 428.136.50, 143.594.00;
 T31 do T39 so izpuščene
 T40 - 428.1a mostu čez Savo pri Kurji 427.961.50, 143.821.00;
 T42 - 427.937.00, 143.877.00; T43 - 427.906.00, 143.909.00;
 T44 - 427.907.50, 143.934.50; T45 - 428.006.50, 143.924.50;
 T46 - 428.081.50, 143. Savo priobiskovalcev in do-
 stop do
 T48 - 428.180.00, 143.792.00; T49 - 428.203.00, 143.716.50;
 T50 - 428.206.50, 143.661.50;

Seznam povezav točk za posamezno območje

Območje, ki se podrobneje ureja z ureditvenim načrtom:

Delno območje A: T1, T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T9, T10

Podobmočje B2: T7, T8, T18, T17, T16, T21, T20, T19

Območje za katerega veljajo le omejitve:

Delno območje B1: LT8, T9, T11, T12, T13, T14, T15, T16, T17, T18

Podobmočje C: T6, T7, T19, T20, T21, T26, T27, T28

Podobmočje E: T15, T16, T21, T25, T24, T23, T22

Podobmočje D: T29, T30, T40, T50, T49, T48, T47, T46, T45, T44, T43, T42, T41

Velikost urejevanega zemljišča je:

Območje, ki se bo urejevalo z ureditvenim načrtom podrobneje

a	1.90 ha
b2	1.17 ha

Območje, za katerega veljajo omejitve

b1	1.88 ha
c	1.79 ha
d	5.82 ha
e	1.58 ha

Skupaj	14.14 ha
--------	----------

ORGANIZACIJA DEJAVNOSTI, VPLIVI IN OKOLJE, MEDSEBOJNI VPLIVI

Območje J4/P7 je sedaj pretežno namenjeno proizvodnim dejavnostim razen v južnem delu, kjer je opredeljeno kot EŠ (etnološki spomenik).

Del območja J4/P7, ki bo urejen z ureditvenim načrtom, je oddeljen in vrisan v grafičnih prilogah.

Območje lahko razdelimo na območja:

a) strogo območje spomenika - tehničnega muzeja, kasarne, Plavža

b) območje južno od aglomeracije in vzhodno od muzejskega kompleksa (razdeljeno v b1 in b2)

c) območje aglomeracije južno od dostavne proge v ŽJ

e) območje bivšega plavža

d) območje bivšega rudnega dvora - skladišče koksa.

Predlog ureditve mora rešiti naslednje probleme:

ureditev območja a

navezava območja a, b in c, d in ena mesto Jesenice in skozi to tudi navezava Kurje vasi čez to območje oziroma obnovitev neknadnjih povezav ter vzpostavitev novih.

Ureditev območja b1 se prestavi v kasnejši čas. S tem dokumentom se le podrobneje opredeli.

c, d, e se poruši in uporabi za gradnjo, ki se opredeli naknadno sicer pa velja sedanja opredelitev.

OBMOČJE A:

podrobnejša ureditev

II. OPUŠČENA FUŽINA KOT MUZEJ

Muzej na Stari Savi bi sestavljali naslednji objekti:

1. Ruard - Buccellijeva graščina
2. Cerkev Marijinega Vnebovzetja
3. Stanovanjska stavba, t.i. kasarna
4. Mlin
5. Plavž in pudlovka
6. Plavški dimnik
7. Kamnite vodne rake
8. Obcestni kilometrski kamen
9. Odprte površine okoli obstoječih stavb

Parkirni prostor za avtomobile obiskovalcev in dostop do muzeja je bil po delu Prešernove ceste (od Hermanovega mostu do muzeja), parc.št. 1458/3 k.o. Jesenice, ali preko novega mostu čez Savo pri Kurji vasi (z urejenimi ustreznimi parkirnimi površinami) kar se opredeli v PIA.

1. RUARD-BUCCELLINJEVA GRAŠČINA NA SAVI - JESENICE (parc. št. 903, 912 k.o. Jesenice)

Sanacijski program

1. Prva faza prenove bo izpraznitev objekta oziroma delna izpraznitev po posameznih traktih.

2. Sledila bo raziskava objekta s sondiranjem. S tem bomo izluščili staro-gradbeno zasnovo objekta in sledila bo odstranitev kasnejših in nekvadratnih prezidav.

3. V tretji fazi bo potrebno očiščeni objekt v celoti ponovno dokumentirati. Velik poudarek pri dokumentaciji bo potrebno dati zlasti novoodkritim stavbnim elementom, morebitnim poslikavam, freskam ...

4. V četrti fazi dela bo potrebno oblikovati podroben program objekta. Osnovna funkcija ostaja vsekakor muzejska in jo bo potrebno iz pritličja vsekakor razširiti tudi v nadstropje in v prvo podstrešno etažo. Za tako programsko usmeritev vsekakor govori zlasti velika količina eksponatov, ki doslej niso bili razstavljeni. Tu ne gre le za tehnične eksponate, pač pa tudi za kvalitetno paleontološko zbirko, izredno zbirko maket in maketarsko delavnico, Čufarjevo spominsko sobo, prezentacijo stare ure v podstrešni veži.

Prizidani zahodni trakt zgradbe naj ostane tudi v bodoče uprava muzeja. Opredeliti bo potrebno tudi klet objekta, ki je suha in zato širše uporabna, prav tako pa bi kazalo razmisliti tudi o ureditvi druge podstrešne etaže, kjer bi lahko dobili prostore za kustose in drugo osebje muzeja kot tudi za depoje in restavratorske delavnice.

5. V peti fazi dela bo potrebno izdelati kvaliteten projekt prenove, ki bo vključeval tako statično - tehnično sanacijo, hidro in termo sanacijo kot tudi programske zahteve. Pri projektiranju bo potrebno veliko pozornosti posvetiti zlasti harmoničnemu reševanju problemov muzejske postavitve eksponatov in prezentacije arhitekture. Diskretno bo potrebno reševati tudi vprašanje ogrevanja (problem vidnih radiatorjev) in osvetlitve. Projekt bo

skratka v celoti moral spoštovati visoke arhitektonske in kulturno - zgodovinske karakteristike gradu.

6. Izvedba prenovitvenih del bo zahtevala najkvalitetnejše izvajalce gradbene in obrtniške stroke, zato bo potrebno v terminskem planu celotnega procesa potek posameznega dela natančno opredeliti in tudi spoštovati roke, da bo prenova res izvedena strokovno.

7. Postavitev razstave in opremljanje bo zahtevalo ponovno tesno sodelovanje muzejske, konservatorske in arhitekturno - oblikovalske stroke, da bo tudi muzejska postavitev do zadnjega detajla izpeljana korektno.

2. RUDARSKA CERKEV NA SAVI - JESENICE (parc.št. 915, k.o. Jesenice)

Sanacijski program

1. Prva faza izpraznitve notranjosti oziroma priprava gradbenih odrov za nadaljevanje že začelih del.

2. Potrebno bo nadaljevati in dokončati že začeta sondiranja v notranjosti cerkve.

3. Sledilo bo temeljito dokumentiranje celotnega objekta in morebitnih novih najdb.

4. Naslednja faza bo dogovor o bodoči namembnosti objekta. Potrebno bo razmišljati tako o obnovi prvotne, torej sakralne funkcije, kot tudi o uvedbi nove - kulturne funkcije.

Kapela bi bila primerna tudi za rastavno dejavnost (npr. razstava sakralne umetnosti na obeh galerijah stranskih ladij), pa tudi za občasne koncerte komorne glasbe. Seveda pa so vse te funkcije povezane z odprtjem območja prve faze Stare Sava.

5. Glede na izbrano funkcijo bo potrebno pripraviti program posegov na objektu z vso potrebno dokumentacijo, pripraviti pa bo potrebno tudi načrte za sistem ogrevanja, razsvetljave in notranje opreme.

6. Sledila bo izvedba gradbenih posegov, obrtniških del ter restavratorska dela na štukaturah, poslikavah, oltarjih in drugi opremi cerkve.

7. Po končanih delih bo potrebno ponovno namestiti premično opremo, pa tudi postaviti morebitno razstavo in tako kapelo ponovno usposobiti za funkcioniranje.

3. STANOVANJSKA STAVBA - KASARNA

Sanacijski program, namembnost

Stanovanjski blok - kasarna bi bila muzejsko urejena za prikaz stanovanjske, bivalne kulture delavcev v preteklem stoletju (npr. sklop prostorov v pritličju in nadstropju v enem stopnišču), ostali prostori v pritličju, nadstropju in na podstrešju pa bi bili ob ustreznih sanaciji in revitalizaciji urejeni za drugo namembnost: kot učilnice glasbene šole, kot prostori za arhiv, ali kot občinska knjižnica, galerija ali kot prostori za projektantske organizacije oziroma tako, da bi dobila svojemu prvotnemu namenu (bivanju množice ljudi) ustrezno funkcijo javnosti dostopnega objekta.

Za kasarno je izdelana arhitekturna dokumentacija, izdelati pa je bilo potrebno sanacijski, ureditveni načrt v skladu z bodočo muzejsko in drugo (kulturno-pedagoško) namembnostjo.

Za sanacijski program kasarne bi morali:

1. Izvesti podrobno raziskavo objekta s statično ocenjo nosilnosti zidov s sondiranjem tako, da bi se izluščila stara gradbena zasnova in vrednost objekta oziroma ugotovila stara namembnost posameznih prostorov ter na osnovi tega izdelati načrt prvotnega stanja objekta.

2. Izdelati sanacijski program na temeljih predhodnih raziskav stavbe in bodoče namembnosti. Bodoča namem-

bnost (enotna za celo stavbo ali različna za vsako stopnišče ali nadstropje, del kasarne ali celo različna za posamezne sobe) naj bi bila čim bolj skladna s staro arhitekturno členitvijo stavbe.

3. Izdelava projekta prenove z upoštevanjem statično tehnične sanacije, hidro in termo sanacije v skladu s programsko usmeritvijo (zlasti muzejskim konceptom celotnega območja). Možnost pridobitve kvalitetnih prostorov na podstrešju (npr. likovni ateljeji, prostori za projektantske organizacije, kulturna društva idr.) naj bi bila dosežena z novimi gradbenimi elementi (betonske plošče, konstrukcijska rešitev ostrešja, ...)

4. Izvedba prenovitvenih del bo zahtevala kvalitetne izvajalce del, ki bodo upoštevali spomeniško svojstvo stavbe in namembnost objekta (oboki, kamniti okenski oviri, portali, obdelava fasad, ...)

5. Sanacija kasarne, njena namembnost mora dopolnjevati koncept muzeja Stara Sava.

4. MLIN (parc.št. 906 k.o. Jesenice)

Sanacijski program, namembnost

V sklopu bodočega muzeja naj bi stavba mlina dobila:

1. muzejsko prezentacijo mlina z vodnim kolesom in mlinskimi napravami v obratovanju ali

2. naj bi v stavbi mlina, ob izrabi obstoječega vodnega potenciala v rakah, zgradili manjšo hidroelektrarno za funkcionalne (ali finančne) potrebe muzeja (razsvetljava, ogrevanje, ...)

Dostopnost objekta za obiskovalce bi bila pogojena z namembnostjo objekta. Izdelava ureditvenega načrta bi bila možna šele po opredelitvi namembnosti opisane po opravljenih statičnih in gradbenih raziskavah objekta.

Ob možnosti ureditve mlina kot gospodarski, energetski elektro objekt in ob ustreznem investitorju bi bila sanacija, ureditev mlina možna kot prednostna ali ostalim sanacijskim posegom izpostavljena naloga.

5. PLAVŽ IN PUDLOVKA

Sanacijski program

Žal je ravno ta osrednji tehnični spomenik (plavž, pudlovka in spremni objekti ob lesenih vodnih rakah) najbolj poškodovan in najmanj preučen, dokumentiran. Zato bi morali:

1. Izdelati arhitekturno dokumentacijo obstoječih ostalih objektov,

2. Izdelati statično, gradbeno vrednotenje ohranjenih zidov,

3. Izdelati študijo nekdanjega delovnega procesa v teh objektih,

4. Izdelati (na osnovi 1, 2, 3 točke) program namembnosti in spomeniškovarstvene prezentacije ter muzejske predstavitev,

5. Pri izdelavi programa bi morali sodelovati strokovnjaki za tehnične spomenike: sanacija plavža, pudlovke, vodnih rak in spremnih objektov, naj bi bila osrednja vrednost muzeja na opuščeni fužini Stara Sava.

6. PLAVŠKI DIMNIK

Sanacijski program

Plavški dimnik je s svojo višino in vitkostjo izjemen med velikimi gmotami starih stavb in kot takšen predstavlja dominanten objekt na osrednjem prostoru, ki ga tvorijo fužinarske stavbe.

7. KAMNITE VODNE RAKE NA STARI SAVI*Sanacijski program*

1. Najprej bi bilo potrebno z nekaj sondami na terenu ugotoviti dejanski potek rak, njihovo zgradbo in ohranjenost.

2. Sledila bi temeljita dokumentacija profila rak, njihovega poteka in zunanosti.

3. Izvedbeni projekt za vzpostavitev rak bo predvidel vsa obnovitvena dela na objektu pa tudi sistem regulacije vodnega nivoja, napajanje in izpust vode v potok Ukovo.

4. Sledila bo izvedba gradbenih del z odstranitvijo materiala, ki je v rakah, obnovitvijo poškodb na rakah in postavitvijo regulacijskega sistema.

5. Vzpostavitev vodnega sistema v delovanje bo pokazala morebitno potrebo po izboljšavah, hkrati pa bo bistveno obogatila ambientalni program Stare Save.

6. Po vzpostavitvi rak v funkcijo, bo potrebno tudi ta objekt vključiti v celostno predstavitev Stare Save.

8. OBCESTNI KILOMETRSKI KAMEN*Sanacijski program*

Okolico obcestnega kilometrskega kamna se ustrezno uredi.

9. STANOVANJSKA STAVBA (vzhodno od Kolperne)

Sanacijski program

Objekt se sanira in predvidi kot gostinski objekt.

IV. RAZŠIRJENI MUZEJ NA STARI SAVI*Sanacijski program*

Objekte na omenjenem zemljišču je potrebno vključiti v bodoči muzejski oziroma ozelenitveni program območja. Zato bi bilo potrebno:

1. Izdelati dokumentacijo obstoječih starih fužinarskih stavb in dokumentirati nekdanjo namembnost ter poiskati možnost za njihovo ohranitev v sklopu ureditve območja (kot pomožni objekti za vzdrževalce muzejskega in parkovnega prostora, sanitarije ipd.).

2. Na mestu nekdanje stavbe za oglje (kolperne) je moč načrtovati muzejski objekt za večje, težje muzejske predmete, predvsem železniške lokomotive, ki so se uporabljale v Železarni in so še ohranjeni, vskladiščene v tovarni.

3. Gradnja muzejskega objekta za lokomotive je lahko časovno dokaj odmaknjena, vendar ob pogoju, da se omenjena lokacija ohrani v ta namen, širše zemljišče pa se lahko uredi kot del zelenih parkovnih površin oziroma se še naprej koristi za potrebe Železarne.

V. ZELENE POVRŠINE NA STARI SAVI*Sanacijski program*

1. Obravnavano zemljišče izločiti iz ograje tovarniškega kompleksa tako, da bi bil urejen dostop in prehod od kauperjev proti Kurji vasi oziroma Hermanovem mostu (po nekdanji Deželni ali Prešernovi cesti).

2. Ozemlje med reko Savo, bohinjsko železniško progo in Prešernovo cesto do fužinarskega muzejskega območja naj bi se uredilo kot zeleno površino za oddih, rekreacijsko oziroma kot zeleno oazo sredi mesta, železarne,

3. Program ureditve naj bi obravnavali kot komunalno urejanje mestnega predela z urejenimi travnimi, gozdnimi in odrtimi vodnimi površinami (brez avtomobilskega prometa).

OBCOČJE B

podrobnejša ureditev: območje je razdeljeno v območje b1 in b2

Območje b1 se opredeli s kasnejšo uporabo in sanacijo kot muzejsko, do takrat pa se uporablja kot sedaj. Območje b2 se takoj uredi v zelenice.

OBCOČJE C, D, E

podrobnejša ureditev

Z ureditvenim načrtom je potrebno zagotoviti prometno in cestno povezavo vseh območij z mestom Jesenice in cesto M1. Dokler se ne spremeni namembnost območja se ta tretirajo kot proizvodna območja, če ne bo z dolgoročnim družbenim planom predlagana drugačna namembnost.

NAMENSKA RABA POVRŠIN

a) muzejske dejavnosti

b2) zelene površine urediti v prvi fazi urejanja

b1) širjenje centralnih dejavnosti v muzejsko območje z predlogom realizacije in povezave območja s centrom mesta.

c) območje opredeljeno kot industrija dokler se ne spremeni namembnost

e) območje opredeljeno kot industrija dokler se ne spremeni namembnost

d) območje opredeljeno kot industrija dokler se ne spremeni namembnost

(glej grafično prilogo na strani 2524)

ZASNOVA

Prometna ureditev:

Območje a bo navezano trenutno po sedanji Fužinski cesti na cesto Železarjev. Ohrani se navezava na cesto F. Prešerna. Tako bo območje dostopno z dveh strani čez nezavarovan železniški prehod industrijskega tira. Predvidi se izvennivojska povezava z mestom in sicer pod ali nad bohinjsko progo in nad industrijsko progo Železarne. Jesenice ter se hkrati predvidi navezava na vseh obravnavanih območjih na cestno omrežje z upoštevanjem izvennivojskih, križanj železnice in ceste ter ureditev ograj in dostopov v ŽJ.

Zasnova komunalne ureditve:

Vodovod:

Voda bo napeljana in navezana na vodovodno omrežje Jesenice.

Kanalizacija:

Vsa kanalizacija bo navezana na kolektor, ki teče po Fužinski cesti.

PTT omrežje:

V območju se zgradi PTT omrežje, priključek na mestno omrežje.

Ogrevanje:

Če je možnost, se območje priključi na vročevod, sicer se ogrevanje izvede s centralno kurjavo na olje.

Elektró omrežje:

Območje se priključi na elektro območje mesta Jesenice oz. Elektro Žirovnice.

USMERITVE ZA IZVAJANJE URBANISTIČNIH IN GRADBENOTEHNIČNIH OBRAMBNIH UKREPOV

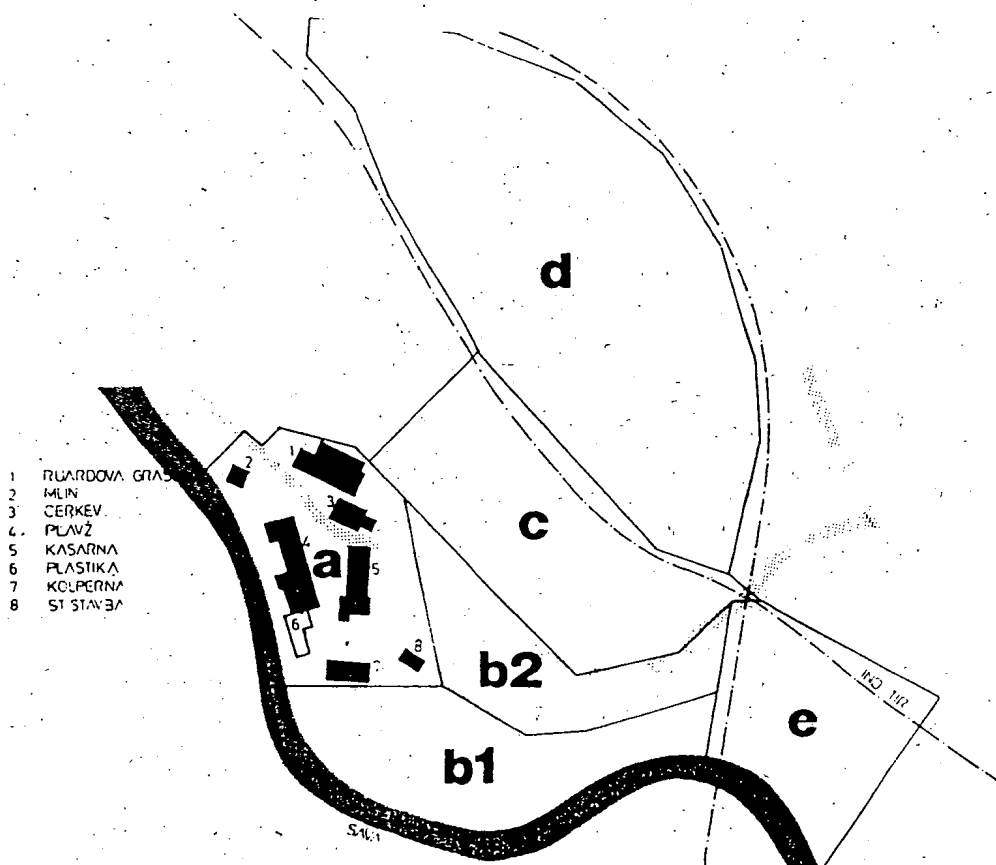
V območju je potrebno pri gradnji upoštevati zahteve ZVNKD Kranj.

USMERITVE ZA URBANISTIČNO, ARHITEKTONSKO IN KRAJINSKO OBLIKOVANJE

Ohraniti je arhitekturno in tehnološko pričevanje starih fužinarskih objektov na kraju njihovega nastanka in v njih muzejsko predstaviti razvoj železarstva na Slovenskem.

GRAFIČNA PRILOGA:

SKICA ZASNOVE OBMOČJA



KONČNA DOLOČBA

Te programske zasnove začnejo veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS

Št. 352-3/91-2

Jesenice, dne, 15. julija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Jesenice
dr. Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1985.

Na podlagi 2. odstavka 39. in 40. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur.l. SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in Ur. l. RS 26/90 ter 13/91) in 6. alineje 118. člena statuta občine Jesenice (Ur. vestnik Gorenjske, št. 19/82 in 1/85), je Skupščina občine Jesenice na 18. seji zbora krajevnih skupnosti in 19. seji zbora združenega dela in družbenopolitičnega zbora dne 17. 7. 1992 sprejela

ODLOK

o ureditvenem načrtu za območje Stara Sava na Jesenicah
(del ureditvenega območja J4/P7)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju: usmeritev dolgoročnega plana občine Jesenice za obdobje 1986-2000 (Ur. vestnik Gorenjske, št. 20/86, 2/88 in 2/90) in v skladu z določbami družbenega plana občine Jesenice za obdobje 1986-1990 (Ur. vestnik Gorenjske, št. 8/88 ter Ur. l. RS, št. 28/90 in 31/90) ter 1. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur. l. RS, št. 48/90) sprejme ureditveni načrt za območje Stara Sava na Jesenicah, ki ga je izdelal Atelje za prostorsko projektiranje pod številko I/1175-1/90 v septembru 1991.

2. člen

Ureditveni načrt iz 1. člena obsega:

- besedilo tega odloka,
- tekstualni in grafični del ter
- soglasja.

Tekstualni del obsega:

1. opis in utemeljitev prostorskih pogojev,
2. ocena stroškov,
3. soglasja organov, organizacij in skupnosti.

Grafični del obsega:

1. kartografske prikaze planskih aktov M 1:5000
2. prikaze prostorskih pogojev za realizacijo odločitev, ki obsegajo:
 - ureditveno situacijo
 - idejne rešitve infrastrukture
 - vodovod
 - kanalizacija
 - elektrika
 - ptt
 - ceste
 - vročevod
3. Prikaze prostorskih ureditev po posameznih področjih:
 - zasnova ureditev zelenih površin
4. načrt gradbenih parcel
 - parcelacija in zakoličba
 - območje urejanja in zakoličba.

II. MEJA OBMOČJA

3. člen

Območje, ki se ureja, obsega del ureditvenega območja J4/P7 in sicer njegov južni del.

1. Meja območja ureditvenega načrta je analitično določena s koordinatami lomnih točk T1 do T30 in od T40 do T50 ter je prikazana v grafičnem delu v M 1:1000 na karti: "Območja urejanja in lastništva", s seznamom točk in koordinat.

2. Območje urejanja leži v K.O. Jesenice in vključuje delna območja z oznakami "a", "b1", "b2", "c", "d", "e" in "most". Delni območji "a" in "b2" se neposredno urejata s tem ureditvenim načrtom. Za delna območja "b1", "c", "d", "e" in "most", veljajo le omejitve glede novogradenj, gabaritov in prometnih povezav.

3. Znotraj posameznih delnih območij ležijo zemljišča z naslednjimi parcelnimi številkami

– v območjih, ki se podrobneje urejata z ureditvenim načrtom:

a) 1458/3 cesta F. Prešerna, 907, 906, 1392/1 (Sava), 902/1, 908, 910, 914, 903, 916, 905, 930, 911

b2) 910, 1392/1 (Sava), 912, 913, 2632

– v območjih za katerega veljajo le omejitve:

b1) 916, 917, 1458/1 (ali 3), 918, 905, 930, 911 (Fužin. c.), 929, 928/1, 928/2, 910, 931, 924, 925, 926, 927, 923, 922, 921, 920, 2632, 919, 1458/1

c) 902/1, 903, 902, 1458/1, 917, 918, 905, 927, 922, 920

d) 902/1

e) 2632, 1247

most 874, 875, 876, 877, 878

4. člen

Velikost urejevanega zemljišča je:

Območje, ki se podrobneje ureja z ureditvenim načrtom:

a 1.90 ha

b2 1.17 ha

Skupaj: 3.07 ha

Območje za katerega veljajo omejitve:

b1 1.88 ha

c 1.79 ha

d 5.82 ha

e 1.58 ha

most 0.03 ha

Skupaj: 12.00 ha

Skupaj vse 14.17 ha

III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO POSEGOV

5. člen

Z namenom, da se ohranijo objekti, gradivo, znanje in izročilo zgodovinske, tehnične, etnološke, umetnostne in druge kulturne dediščine ter se revitalizira območje "a" in "b2", se izvaja ta ureditveni načrt.

Območje "a" je namenjeno muzejski in servisni dejavnosti. "b2" bo ozelenitveni pas z nizkim in visokim rastlinjem, kot je predvideno v zazelenitveni situaciji in s parkirnimi prostori na severnem delu.

Območje "a" obsega:

Ruard Buccellinijeva graščina,

Cerkev,

Kasarno,

Kolperno,

Stanovanjsko hišo,

Plavž,

Plavški dimnik in

Mlin.

Območje "b2" se zahodni del uredi kot zelenica vzhodni del pa kasneje.

Na celotnem območju ureditvenega načrta bo zgrajeno oziroma rekonstruirano prometno, komunalno, energetsko omrežje in omrežje zvez.

6. člen

– "b1" območje se podrobneje uredi v kasnejši fazi. S tem ureditvenim načrtom se ne dovolijo novogradnje, ker je kot del etnološkega spomenika.

– "c" za to območje so podane omejitve višinskih gabaritov na južni strani območja (P+2) maksimalno 12 m s tem, da višina proti severu narašča v kotu 30 stopinj. Namen te omejitve je ohranjanje vedute na območju ureditvenega načrta.

– "d" in "e" Na teh dveh območjih se v fazi urejanja kompleksa za proizvodnjo uredi izvennivojsko križanje industrijskega tira in dostopov na posamezna označena območja.

– "Most" služi za neposredno navezavo in peš povezavo območja Podmežaklje na Staro Savo in naprej na Železarsko cesto. Za to območje je možna gradnja mostu in parkirnih prostorov.

7. člen

V območju "a" se sanirajo in adaptirajo posamezni objekti po naslednjem programu:

Ruard Buccellinijeva graščina

Pritličje obsega upravni del, razstavljeni prostor; nadstropje obsega upravni del, razstavljeni prostor; podstrešje 1 obsega razstavljeni prostor; podstrešje 2 obsega razstavljeni prostor.

Cerkev

Pritličje obsega obnovitev sakralne funkcije, razstave in glasbene prireditve.

Kasarna

Pritličje obsega šolo, poslovni prostor, muzej; nadstropje obsega šolo, poslovni prostor, muzej; podstrešje obsega šolo, učilnice, poslovni prostor.

Stanovanjska hiša

Pritličje bo urejeno v gostišče; podstrešje pa v stanovanje ali klubske sobe.

Kolperna

Pritličje bo namenjeno prostorom tehničnega muzeja.

Plavž

Pritličje in klet bosta namenjena muzeju.

Plavški dimnik je že restavriran.

Plastika

Pritličje bo urejeno v delavnice za potrebe muzeja.

Mlin

Klet bo urejena v prostore muzeja, enako pritličje in podstrešje.

Predvideno namembnost objektov, ki jo določi ureditveni načrt, je mogoče spremeniti, vendar le v okviru servisne, trgovske, turistične, muzejske ali gostinske dejavnosti v soglasju s pristojnim zavodom za varstvo naravne in kulturne dediščine.

III. POGOJI ZA URBANISTIČNO OBLIKOVANJE OBMOČJA IN ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV

8. člen

Lega objektov je razvidna v grafičnih prilogah. Pri adaptaciji je potrebno upoštevati pogoje in zahteve ter zagotoviti nadzor pristojnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Ceste, dovozi in parkirišča so asfaltirana oziroma poploščena, ploščadi in peš poti pa utrjene in tlakovane. Za ureditve je potrebno izdelati detaljne načrte zunanje ureditve. Za tlake, zaključke, osvetlitev so podane usmeritve, ki se natančno opredelijo v izvedbenih projektih.

Zelene površine so vključene v funkcionalno zemljišče.

V. POGOJI ZA IZVEDBO UREDITVENEGA NAČRTA

9. člen

V celoti je potrebno upoštevati pogoje, ki so podani v študiji: "Stara Sava na Jesenicah ali opuščena fužina kot muzej", ki jo je izdelal Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine v Kranju novembra 1990.

Vsi objekti morajo biti priključeni na komunalne naprave kot je predvideno z ureditvenim načrtom.

VI. REŠITVE PROMETA, KOMUNALNIH IN ENERGETSKIH NAPRAV

10. člen

Ceste

Območje se naveže na mesto Jesenice kot prehodno, dostopno z obeh strani od Hermanovega mostu po cesti F. Prešerna in s ceste Železarjev brez omejitev čez izven-nivojsko križanje industrijske proge. Do izgradnje križišča se uporablja sedanje nivojsko križanje z industrijskim tirom. Križanje mora biti ustrezno urejeno.

11. člen

Kanalizacijsko omrežje

Območje se priključi na kanalizacijski kolektor, ki poteka po cesti F. Prešerna.

Meteorna voda se odvaja v reko Savo. Z olji in maščobami onesnažene meteorne vode se odvajajo preko lovilcev olj in maščob v Savo. To velja posebno za parkirne prostore.

Odvod fekalnih vod se izvede s priključkom na kolektor, ki poteka po cesti F. Prešerna in je priključen na čistilno napravo mesta Jesenice.

12. člen

Vodovodno omrežje

Za območje Stare Save se izdelava novo hidrantno omrežje z nadzemnimi hidranti za zagotovitev požarne in pitne vode.

13. člen

Električno omrežje

Novo električno omrežje se naveže na omrežje Železarneske Jesenice po pogojih Elektro Žirovnice.

14. člen

PTT omrežje

Telefonsko omrežje na ureditvenem območju Stare Save se naveže na telefonsko centralo Železarneske Jesenice, kasnejše razširitve se izvedejo preko telefonske centrale Železarneske Jesenice.

15. člen

Odpadki

Odpadki se zbirajo na ustreznih mestih, ki se predvidijo za to v izvedbenem projektu zunanje ureditve. Komunalno podjetje zagotovi odvoz odpadkov s tipiziranimi 900 l kontejnerji.

16. člen

Ogrevanje

Predvideno je ogrevanje s priključkom na vročevod s toplotno postajo v Kasarni in vročevodnim in toplovodnim razvodom v AB kineti. Pri izdelavi adaptacije Kasarne je to potrebno upoštevati.

VII. POGOJI GLEDE VAROVANJA IN IZBOLJŠANJA OKOLJA

17. člen

Hrup ne sme presegati nivoja določenega v odloku o maksimalno dovoljenih ravneh hrupa za posamezna območja naravnega in bivalnega okolja ter za bivalne prostore za območje kjer so trgovska upravna središča brez stanovanjske gradnje ali izjemoma s posamezno stanovanjsko gradnjo.

Vse odpadne vode morajo ustrezati zahtevi komunalnega podjetja.

Za zaščito zraka je predvideno ogrevanje vseh objektov iz vročevoda.

18. člen

Zaščita pred požarom

Zaščita pred požarom je zagotovljena z ustreznimi odmiki, z izgradnjo hidrantnega omrežja, urejenimi dostopi do objektov in izbiro ustreznih materialov.

19. člen

V prvi sadilni sezoni je potrebno po končanih delih zasaditi predvideno drevje, ostale zelene površine pa zatraviti in hortikulturno obdelati v skladu s projektom zunanje ureditve.

20. člen

Tolerance

Gabariti objektov so izvedeni v maksimalnih izmerah in niso dovoljene nobene tolerance brez mnenja pristojnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine. Pri zunanji ureditvi se višina dokončno določi po izvedenih raziskavah pristojnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine in v skladu z upravljavci komunalnih naprav.

VIII. ETAPNOST GRADNJE

21. člen

Etapnost urejanja območja je naslednja:

- osnovna sanacija objektov pred propadom

- določitev višinske ureditve trga
- ureditev območja "b2"
- ureditev komunalnih priključkov
- dokončna sanacija objektov
- priključitev in ureditev objektov po zahtevah investitorjev.

IX. KONČNE DOLOČBE

22. člen

Ureditveni načrt Stara Sava je stalno na vpogled pri pristojnem občinskem upravnem organu ter na Krajevni skupnosti Sava.

23. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojna urbanistična inšpekcija.

24. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-3/91-2

Jesenice, dne 15. julija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Jesenice
dr. Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1986.

Na podlagi 12. in 20. člena pravilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Ur. list SRS, št. 8/87) ter 118. člena statuta Skupščine občine Jesenice (Ur. vestnik Gorenjske, št. 19/82, 1/85) je Skupščina občine Jesenice na seji družbenopolitičnega zbora, zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 15. 7. 1992 sprejela

ODLOK

o gradbeni ceni koristne stanovanjske površine in stroških komunalnega urejanja stavbnega zemljišča v letu 1992

1. člen

Gradbena cena za 1 m² koristne stanovanjske površine III. stopnje opremljenosti, zmanjšana za povprečne stroške komunalnega urejanja in za vrednost stavbnega zemljišča, je v občini Jesenice znašala na dan 31. 12. 1991 37.500 SIT.

2. člen

Prometna vrednost stavbnih zemljišč tega odloka in sicer:

- a) za območje cone I, ki obsega območja mesta Jesenic z naselji (Javornik, Koroška Bela, Podkočna, Blejska Dobrava z Lipcami, Hrušica z območjem Kara-vanškega predora in ureditvenimi območji Plavškega travnika I in II), naselje Kranjska Gora z Logom in Jasno, naselje Mojstrana ter »vasi pod Stalom« (naselje Breg, Breznica, Doslovče, Moste, Rodine, Selo pri Žirovnici, Smokuč, Vrba, Zabreznica in Žirovnica): 1,2 % od povprečne gradbene cene iz 1. člena za 1 m² stavbnega zemljišča
- b) za območje cone II, ki obsega ostala naselja v občini Jesenice: 0,85 % od povprečne gradbene cene iz 1. člena za 1 m² stanovanjskega zemljišča.

3. člen

Stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč za 1 m² koristne stanovanjske površine za III. stopnjo opremljenosti in 2. stopnjo gostote poselitve so znašali 31. 12. 1991:

SIT

- komunalni objekti in naprave individualne rabe 2.300
- komunalni objekti in naprave skupne rabe: 2.100

4. člen

Gradbena cena in stroški komunalnega urejanja so določeni na dan 31. 12. 1991.

Za spremembo cen med letom se upošteva povprečni indeks za stanovanjsko gradnjo, ki se mesečno objavlja pri GZS – Sekcija za gradbeništvo in industrije gradbenega materiala.

Sorazmerni del stroškov za pripravo in opremljanje stavbnega zemljišča se tekoče valorizira v skladu z indeksom rasti cen industrijskih izdelkov pri proizvajalcih Republike Slovenije – panoga proizvodnega gradbenega materiala.

5. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o gradbeni ceni koristne stanovanjske površine in stroških komunalnega urejanja stavbnega zemljišča v letu 1991 (Uradni list SRS, št. 18/91).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 353-1/91-2

Jesenice, dne 15. julija 1991.

Predsednik
Skupščine občine Jesenice
Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1987.

Na podlagi 61. člena zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84, 32/85, 33/89), 15. člena odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (U.V.G., št. 3/87, 31/88) ter 118. člena statuta Skupščine občine Jesenice (U.V.G., št. 19/82, 1/85) je Skupščina občine Jesenice na predlog Sklada stavbnih zemljišč občine Jesenice z dne 23. 4. 1992 sprejela na zboru združenega dela, zboru krajevnih skupnosti in družbenopolitičnem zboru dne 15. 7. 1992

SKLEP

o vrednosti koeficientov točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 1992

1. člen

Vrednost koeficientov točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Jesenice znaša za leto 1992:

- v stanovanjskem in počitniškem tipu območja 0,0036
- v poslovnem in proizvodnem tipu območja 0,0046

Za valorizacijo vrednosti nadomestila med letom se uporablja indeks cen na drobno, ki ga objavlja Zavod Republike Slovenije za statistiko, Ljubljana.

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 46-01/77-2

Jesenice, dne 16. julija 1992:

Predsednik

Skupščine občine Jesenice

dr. Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1988.

Na podlagi 45. člena zakona o sistemu državne uprave in o Izvršnem svetu Skupščine SR Slovenije ter o republiških upravnih organih (Ur. list SRS, št. 24/79, 12/79, 12/82, 39/85, 37/87 in 18/88) in 179. člena statuta občine Jesenice (Uradni vestnik Gorenjske št. 19/82 in 1/85) ter 2. člena odloka o pristojnosti, sestavi in delu občinske skupščine Jesenice (Uradni list SRS, št. 16/90, 23/90, 42/90, 9/91 in 19/92) je Skupščina občine Jesenice na 19. seji zбора združenega dela, 18. seji zбора krajevnih skupnosti in 19. seji družbenopolitičnega zбора dne 15. 7. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah odloka o organizaciji in delovnem področju upravnih organov občine Jesenice

1. člen

V odloku o organizaciji in delovnem področju upravnih organov občine Jesenice (Ur. list RS, št. 16/90, 30/90, 1/91, 7/91, 19/92) se črta 8. alineja 12. člena.

2. člen

Črta se 22. člen.

3. člen

Te spremembe odloka začnejo veljati v osmih dneh po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 021-4/90-3

Jesenice, dne 15. julija 1992.

Predsednik

dr. Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1989.

Na podlagi 24. in 119. člena zakona o osnovni šoli (Uradni list SRS, št. 5/80, 29/86, 31/86 in Uradni list RS, št. 8/90), 21. člena zakona o vzgoji in varstvu predšolskih otrok (Uradni list SRS, št. 5/80 in Uradni list RS, št. 8/90), 71. člena zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91), 118. člena statuta občine Jesenice (Uradni vestnik Gor., št. 19/82, 1/85) in 2. člena odloka o pristojnosti, sestavi in delu občinske skupščine Jesenice (Uradni list RS, št. 19/90, 23/90, 42/90, 9/91) je Skupščina občine Jesenice na seji vseh treh zborov dne 15. 7. 1992 sprejela

SKLEP

o soglasju k statutar-nemu sklepu o preoblikovanju delovne organizacije Vzgojnoizobraževalni zavod Jesenice v javni zavod

1. člen

Skupščina občine Jesenice daje soglasje k statutar-nemu sklepu o preoblikovanju delovne organizacije Vzgojnoizobraževalni zavod Jesenice v javni zavod, ki je bil sprejet na seji sveta Vzgojnoizobraževalnega zavoda Jesenice dne 14. 6. 1991.

2. člen

Ta sklep prične veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 026-02/92-1

Ljubljana, dne 15. julija 1992.

Predsednik

Skupščine občine Jesenice

dr. Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1990.

Na podlagi 1. odst. 51. in 54. člena zakona o zavodih (Ur. list RS, št. 12/91), 2. odst. 57. člena zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list RS, št. 12/91), 118. člena statuta občine Jesenice (Ur. vestnik Gor., št. 19/82, 1/85) in 2. člena odloka o pristojnosti, sestavi in delu občinske skupščine Jesenice (Ur. list RS, št. 16/90, 23/90, 42/90, 9/91) je Skupščina občine Jesenice na seji vseh treh zborov dne 15. 7. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi javnih zavodov na področju vzgoje in izobraževanja ter vzgoje in varstva predšolskih otrok v občini Jesenice

1. člen

V odloku o ustanovitvi javnih zavodov na področju vzgoje in izobraževanja ter vzgoje in varstva predšolskih otrok v občini Jesenice (Ur. list RS, št. 29/92) se preambula spremeni tako, da se nadomesti številčna oznaka člena: "3." z oznako: "1. odst. 51. in 54." ter številčna oznaka člena: "11." z oznako: "2. odst. 57."

2. člen

1. člen odloka se spremeni tako, da se pravilno glasi: "S tem odlokom občina Jesenice s sedežem Jesenice, Titova 78 (v nadaljnjem besedilu: ustanovitelj) odloča, da se javni zavod Vzgojnoizobraževalni zavod Jesenice s sedežem Jesenice, Tomšičeva 5, razdeli na devet javnih zavodov (v nadaljnjem besedilu: zavod), ki so navedeni v 2. členu tega odloka, Vzgojnoizobraževalni zavod Jesenice pa zaradi te statusne spremembe preneha."

3. člen

V 2. členu odloka se v 1. do 8. točki in 10. točki v imenih zavodov črtajo skrajšane označbe popolne odgovornosti: "p.o." in 9. točka s celotnim besedilom.

4. člen

V 3. členu odloka se črta 9. točka s celotnim besedilom.

5. člen

V 5. členu odloka se v 1. odstavku črta besedilo: "razen na delavski univerzi".

6. člen

V 6. členu odloka se 2. odstavek črta, dosedanja 3. in 4. odstavek pa postaneta 2. in 3. odstavek.

7. člen

9. člen odloka se spremeni tako, da se pravilno glasi:

“Za ustanovitev in začetek dela imajo zavodi zagotavljeni sredstva, s katerimi so upravljali in razpolagali kot organizacijske enote Vzgojnoizobraževalnega zavoda Jesenice in kakor bodo ugotovljena z delitveno bilanco.”

8. člen

V 15. členu odloka se črta celotno besedilo predzadnje, to je 10. alinee.

9. člen

V 16. členu odloka se pika na koncu besedila nadomesti z vejico ter doda naslednje besedilo: “ugotovljenem z delitveno bilanco.”

10. člen

Črta se 17. člen odloka.

11. člen

18. člen odloka se spremeni tako, da se pravilno glasi:

“Delavci, ki so do prenehanja Vzgojnoizobraževalnega zavoda Jesenice opravljali delo v njegovih organizacijskih enotah (šolah in Vzgojnovarstveni organizaciji), preidejo v ustrezni novonastali zavod.”

12. člen

V 20. členu odloka se črta 2. odstavek.

13. člen

Ta odlok prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 026-02/92-1

Jesenice, dne 15. julija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Jesenice
dr. Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1991.

Na podlagi 67. člena stanovanjskega zakona (Ur. list RS, št. 18/91) ter 118. člena statuta občine Jesenice (Uradni vestnik Gorenjske, št. 19/82 in 1/85) in 2. člena odloka o pristojnosti, sestavi in delu občinske skupščine Jesenice (Ur. list RS, št. 16/90) je Skupščina občine Jesenice na 19. zasedanju družbenopolitičnega zbora, 18. zasedanju zbora krajevnih skupnosti in na 19. zasedanju zbora združenega dela dne 15. 7. 1992 sprejela

O D L O K

o ustanovitvi, nalogah, sestavi in številu članov Sveta za varstvo pravic najemnikov

1. člen

V občini Jesenice se ustanovi Svet za varstvo pravic najemnikov.

2. člen

Svet za varstvo pravic najemnikov opravlja naslednje naloge:

– spremlja uresničevanje obveznosti lastnikov stanovanj v zvezi z določanjem najemnin za neprofitna, socialna, službena in profitna stanovanja;

– daje pobudo za sprejem občinskega odloka, s katerim se v občini začasno predpiše najvišja dopustna najemnina;

– spremlja uresničevanje obveznosti lastnikov v zvezi s sklepanjem najemnih pogodb za nedoločen čas ali za določen čas;

– spremlja uresničevanje medsebojnih obveznosti lastnikov in najemnikov stanovanj, še posebej v zvezi z uporabo stanovanj ter skupnih prostorov, delov objektov in naprav, pobiranje oziroma plačevanjem najemnine, opravljanjem dovoljene dejavnosti v stanovanju, oddajo dela stanovanj v podnajem, spreminjanjem stanovanjskih prostorov ter vgrajene opreme in naprav v stanovanju, vstopom v stanovanje v zvezi s preveritvijo pravilne uporabe stanovanja ter v zvezi s popravili in izboljšavami, odpovedmi najemnih razmerij, varstvom pravic sostanovalcev, varstvom pravic imetnikom pravice do uporabe stanovanj, z varstvom pravic hišnikov kakor tudi uporabnikov hišniških stanovanj;

– spremlja uresničevanje vseh drugih obveznosti lastnikov in najemnikov skladno z določbami stanovanjskega zakona.

3. člen

V zvezi z nalogami iz svoje pristojnosti Svet za varstvo pravic najemnikov oblikuje stališča, priporočila in sklepe, ki jih naslavlja na skupščino občine, upravni organ, pristojen za stanovanjske zadeve, druge upravne organe, kakor tudi na stanovanjsko inšpekcijo, z namenom sprejetja potrebnih ukrepov, ki naj zagotovijo varstvo pravic najemnikov.

4. člen

Svet za varstvo pravic najemnikov ima predsednika in štiri člane. Člane Sveta imenuje Skupščina občine Jesenice na predlog Komisije za volitve in imenovanja. Člane Sveta sestavljajo predstavniki najemnikov stanovanj v občini Jesenice, med njimi po en predstavnik Zveze društev upokoencev občine Jesenice in Društva invalidov Jesenice.

5. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 362/2-10/1-5/437

Jesenice, dne 15. julija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Jesenice
dr. Božidar Brudar, dipl. inž. l. r.

1992.

Na podlagi 17. člena zakona o ravnanju z odpadki (Uradni list SRS, št. 8/78 in 29/86), 3. in 41. člena zakona o komunalnih dejavnostih (Uradni list SRS, št. 8/82), 3. in 25. člena zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/87, 5/90 in RS, št. 10/90) ter 30. in 36. člena odloka o pristojnosti in sestavi zborov občinske skupščine (Uradni list SRS, št. 3/90) je Skupščina občine Krško na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 9. 7. 1992 sprejela

O D L O K

o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Krško

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ureja vrsta, zbiranje, odlaganje, odstranjevanje komunalnih odpadkov, odlagališča, oddajanje tovrstnih koncesij in obračunavanje stroškov teh storitev ter določa prekrške pri ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine Krško.

2. člen

Zaradi smoternejšega izkoriščanja in varstva dobrin, varstva vrednot človekovega okolja ter zdravja in počutja je na območju občine Krško obvezno urejeno zbiranje, odvoz in odstranjevanje komunalnih odpadkov iz stanovanj, stanovanjskih hiš, poslovnih in proizvodnih prostorov, dvorišč, parkirišč, ulic in drugih javnih površin v vseh naseljih.

3. člen

Občani, podjetja ter druge pravne in fizične osebe (v nadaljnjem besedilu: povzročitelji) so dolžni s komunalnimi odpadki ravnati tako, da niso ogroženi, prizadeti in moteni:

- človekovo zdravje in počutje,
- naravni viri, živalski in rastlinski sistemi,
- zavarovani naravni predeli ter naravni in kulturni spomeniki,
- videz krajine in naselij,
- higiena ter javni red in mir.

4. člen

Za komunalne odpadke po tem odloku (v nadaljnjem besedilu: odpadki) se štejejo odpadki, ki nastajajo v proizvodnji, prometu in porabi v naseljih ter ne spadajo med posebne odpadke.

5. člen

Zbiranje, odvoz, odstranjevanje in deponiranje odpadkov opravljajo javno podjetje, Komunalno stavbeno podjetje Kostak Krško ali druge pravne in fizične osebe, ki si pridobijo koncesijo za ta dela v občini Krško ali njenem delu (v nadalje: izvajalci).

Gradbene in druge odpadke, ki niso odpadki po tem odloku, imajo pa značilnost odpadkov iz 4. člena tega odloka, odstranjujejo povzročitelji sami, v dogovoru z upravljalcem urejenega odlagališča. Z upravno odločbo je lahko za te odpadke predpisano tudi drugačno odlaganje.

6. člen

Opadke se sme odlagati samo na urejeno odlagališče. Nekatere vrste odpadkov je možno uporabiti za sanacijo gramoznih in drugih jam. Pogoje za ureditev takega odlagališča in izvedbo odlaganja oz. takšne sanacije določi upravni organ pristojen za varstvo okolja in urejanje prostora.

II. VRSTE ODPADKOV

7. člen

Opadki po tem odloku so:

- trdni organski in anorganski odpadki iz stanovanjskih, poslovnih in drugih prostorov ter listje in trava (ki se ne uporabita),
- kosovni odpadki iz gospodinjstev (pohištvo, gospodinski aparati, sanitarni elementi ipd.),
- odpadki, ki nastajajo pri čiščenju javnih površin in
- razni drobni odpadki iz tehnološkega procesa, ki ne spadajo med posebne odpadke.

8. člen

Opadke po tem odloku razvrščamo v:

- odpadke, ki jih ni možno uporabiti v nadaljnji predelavi in
- koristne odpadke, ki jih je možno uporabiti v nadaljnji predelavi.

III. ZBIranJE IN ODVOZ ODPADKOV

9. člen

Povzročitelji morajo odpadke odlagati v tipizirane posode na zbirnih mestih. Tekoče odpadke, kosovne odpadke, gradbene odpadke, gume in druge večje odpadke je prepovedano odlagati v te posode. Vanje je prepovedano odlagati tudi odpadke, ki bi lahko zaradi svojih lastnosti poškodovali posodo ali vozilo za odvoz odpadkov.

Koristne odpadke morajo povzročitelji odlagati v posebne tipizirane posode za posamezne vrste koristnih odpadkov.

Kolikor povzročitelj ne ravna z odpadki v skladu z drugim odstavkom tega člena, mu lahko izvajalec mesečno smetarino potroji zaradi stroškov separiranja. To lahko stori brez poprejšnjega obvestila, če pri posameznem odvozu v tekočem mesecu ugotovi, da so odpadki pomešani.

Če povzročitelj uniči posodo zaradi nepravilnega odlaganja odpadkov, izvajalec le-to zamenja na njegove stroške.

10. člen

Načrtovalci stanovanjskih sosesk, poslovnih zgradb, proizvodnih obratov in drugih objektov, kjer bodo nastajali odpadki, morajo določiti zbirna mesta za odpadke v skladu s tem odlokom, zgraditi in opremiti z ustreznimi posodami za odpadke pa jih morajo investitorji le-teh.

V obstoječih naseljih, poslovnih zgradbah, proizvodnih obratih in drugih objektih uredijo in zgradijo zbirna mesta in jih opremito z ustreznimi posodami za odpadke, lastniki objektov v sodelovanju z izvajalcem in na podlagi dovoljenja za varstvo okolja in urejanje prostora pristojnega upravnega organa.

Izvajalci so dolžni voditi kataster zbirnih mest za odpadke v občini Krško.

11. člen

Investitorji objektov, v katerih bodo pri koriščenju nastajali odpadki, si morajo k lokaciji pridobiti soglasje izvajalca.

12. člen

Vrsto, obliko, barvo, velikost in potrebno število in ostale pogoje za tipizirane posode določi izvajalec. Tipizirane posode za odpadke morajo pri objektih z dvema ali več etažnih lastnikov nabaviti že investitorji, pri ostalih objektih pa njihovi lastniki, kolikor izvršni svet tega določila z razpisom koncesije ne odpravi.

V naseljih, kjer je odvoz odpadkov že uveden, izvedejo zamenjavo posod izvajalci odvoza.

13. člen

Opadke, zbrane v posodah na zbirnih mestih odvažajo izvajalci po voznem redu, ki ga na njihov predlog predpiše sekretar sekretariata za gospodarsko infrastrukturo, kolikor ni sestavni del koncesijske pogodbe, vendar mora biti sestavljen tako, da predvidi odvoz bioloških odpadkov v naseljih s takšno tehnologijo in frekvenco odvoza, ki bo zagotavljala, da ne bo motečih vplivov na okolje.

14. člen

Zbiranje in odvoz kosovnih odpadkov, gum in drugih večjih odpadkov iz gospodinjstev opravljajo izvajalci po posebnem programu, ki ga na njihov predlog predpiše sekretar sekretariata za gospodarsko infrastrukturo, kolikor ni sestavni del koncesijske pogodbe.

15. člen

Občasen odvoz odpadkov iz pokopališč, prireditvenih prostorov, postajališč, ulic, sejmišč in drugih objektov skupne rabe opravljajo izvajalci po posebnem naročilu lastnikov, upravljalcev ali prirediteljev.

16. člen

Ob trgovskih in gostinskih lokalih, športnih objektih, javnih zgradbah, parkiriščih in drugih javnih površinah, morajo biti postavljene standardizirane posode za odpadke. Tip in število posod na že izgrajenih površinah določi sekretariat za gospodarsko infrastrukturo, nabaviti in postaviti pa so jih dolžni lastniki oz. upravljalci, na območjih novih naselij in javnih površin pa morajo biti sestavni del projektov hortikulture ureditve in so jih dolžni postaviti investitorji objektov. Povzročitelji odpadkov na prej navedenih krajih lahko odpadke odlagajo izključno v te posode.

17. člen

V primerih izjemnega povečanja količin komunalnih odpadkov, ki jih zaradi tega ni moč odložiti v posode na zbirnih mestih, lahko povzročitelji le-te izjemoma odložijo v vreče, katere predpišejo in dobavijo izvajalci proti plačilu, vendar na način, ki ne bo moteče vplival na okolje, izvajalci pa so jih dolžni odpeljati ob prvem odvozu.

18. člen

Za odvoz odpadkov morajo izvajalci uporabljati samo vozila, ki zagotavljajo higijensko in brezprašno nakladanje, prevoz in praznjenje.

19. člen

Povzročitelji odpadkov lahko sami odvažajo svoje odpadke na odlagališče, če se z upravljalcem odlagališča dogovorijo o načinu in času prevzema le-teh, s smiselnim upoštevanjem določila prejšnjega člena tega odloka.

20. člen

Izvajalci in povzročitelji so dolžni skrbeti za čistočo zbirnih mest tako, da ob vsakem odvozu po potrebi očistijo tudi zbirno mesto in takšno prometno ureditev, ki ne bo ovirala dostopa vozil za odvoz odpadkov.

Posode za zbiranje odpadkov so izvajalci dolžni redno vzdrževati in čistiti na za to določenem mestu, ko pa so iztrošene in ne zadoščajo več minimalnim sanitarno tehničnim pogojem jih morajo zamenjati na lastne stroške.

O čiščenju, vzdrževanju in zamenjavi dotrajanih posod za odpadke so izvajalci dolžni voditi natančno evidenco.

IV. ODLAGANJE ODPADKOV

21. člen

Odpadki se odlagajo na odlagališčih odpadkov in morajo biti urejena tako, da odlaganje ne ogroža naravnega bivalnega okolja.

Na odlagališča odpadkov po tem odloku je prepovedano odlagati posebne odpadke razen posebnih odpad-

kov, ki jih je mogoče po morebitni potrebni nevtralizaciji in dehidraciji odlagati skupaj z odpadki, če povzročitelj takšnih odpadkov z analizo neodvisne institucije dokaže njihovo neškodljivost.

Upravljalec odlagališča je dolžan odkloniti prevzem odpadkov za katere ne more brez analize nesporno ugotoviti njihove neškodljivosti.

22. člen

Odlagališča odpadkov so ekološki objekti, katerih območja se določijo v dolgoročnih in srednjeročnih družbenih planih občine Krško, urejajo pa se z ureditvenimi načrti, kjer se določi med drugim tudi način odlaganja in sanacija odlagališč z upoštevanjem najnovejših dognanj na tem področju v svetu.

23. člen

Z odlagališčem odpadkov upravlja javno podjetje ali koncesionar (v nadaljevanju: upravljalec). Obratovanje odlagališča se določi s posebnim poslovnikom, ki ga predpiše odgovorna oseba upravljalca, nanj pa da soglasje sekretar sekretariata za gospodarsko infrastrukturo.

24. člen

Poslovník iz prejšnjega člena vsebuje zlasti natančnejše določbe o:

- vrsti odpadkov, ki se lahko deponirajo na odlagališču,
- načinu dovoza in sprejema odpadkov,
- obratovalnem času odlagališča,
- načinu vzdrževanja odlagališča,
- načinu vodenja obveznih evidenc na odlagališču,
- obliki zavarovanja odlagališča in načinu vhodne kontrole ter
- standardih in vsebini kalkulacije cene za odlaganje odpadkov.

25. člen

Upravljalec odlagališča je dolžan voditi naslednje obvezne evidence:

- o izvoru odloženih odpadkov,
- o vrsti odloženih odpadkov in njihovi lokaciji na odlagališču,
- o količini odloženih odpadkov,
- o vplivu odlagališča na okolje (izcedne vode, smrad, raztros, plini, samovžigi ipd.).

Evidence imajo trajno vrednost, zato jih mora upravljalca trajno arhivirati.

26. člen

Ločevanje koristnih od neuporabnih odpadkov se opravi na zbirnih mestih, zato je prepovedano prebiranje in sortiranje med prevozom odpadkov, na odlagališču pa je dovoljeno le na transportno manipulativnem prostoru, v primerih navedenih v 9. členu tega odloka, zaposlenim na odlagališču.

V. OBRAČUNAVANJE STROŠKOV ZA ZBIRANJE, ODSTRANJEVANJE, ODVOZ IN ODLAGANJE ODPADKOV

27. člen

Povzročitelji odpadkov so dolžni plačevati stroške zbiranja, odstranjevanja, odvoza in odlaganja odpadkov (v nadaljevanju: smetarina).

Povzročitelji odpadkov v stanovanjih in stanovanjskih hišah, ki leže na vplivnem območju odlagališča so oproščeni plačevanja smetarine.

Stroške iz prvega odstavka tega člena plačujejo povzročitelji po stroškovno določeni ceni na podlagi v naprej določene prostornine posode za ostale odpadke in števila prebivalcev, ki le-to uporabljajo, če posodo uporablja več gospodinjstev.

Smetarina se določi na podlagi v naprej predpisanih standardov, normativov in elementov kalkulacije izhajajočih iz tega odloka in je enotna na celotnem območju občine. V ceno smetarine je vključen tudi odvoz kosovnih odpadkov iz gospodinjstev. Čiščenje javnih površin, vključujoč praznenje posod in košev na teh površinah bremeni proračun občine.

Standarde, normative in elemente kalkulacije iz prejšnjega odstavka predpiše sekretar sekretariata za gospodarsko infrastrukturo v treh mesecih po veljavnosti tega odloka z obveznim navodilom.

Na osnovi navodila iz prejšnjega odstavka tega člena pripravijo izvajalci kalkulacijo smetarine in jo predložijo v potrditev izvršnemu svetu skupščine občine v obliki sklepa. Sklep izvršnega sveta o višini smetarine prične veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. V sklepu se predvidi način avtomatske korekcije cen v pogojih inflacije na podlagi rasti cen posameznih kalkulativnih elementov.

Stroške za odvoz in odlaganje gradbenih odpadkov in občasní odvoz komunalnih odpadkov plačujejo povzročitelji po stroškovno določeni ceni za m³ odpadkov. Na enak način se obračunavajo in plačujejo tudi stroški odvoza in odlaganja odpadkov, ki jih je dovoljeno odlagati na odlagališču, s tem da se upošteva stopnja zahtevnosti ravnanja z njimi.

28. člen

Zavezanci za plačilo smetarine so: nosilci gospodinjstev in druge fizične in pravne osebe.

Obveznost plačila smetarine nastane za vse zavezance, ko je uveden odvoz odpadkov iz določenega naselja, za nove zavezance pa z dnem pričetka uporabe objekta.

O uvedbi obveznega organiziranega zbiranja in odvoza odpadkov obvesti sekretariat za gospodarsko infrastrukturo zavezance in krajevno skupnost 60 dni pred pričetkom opravljanja teh storitev.

29. člen

Smetarina se sestoji iz stroškov zbiranja, odstranjevanja, odvoza in odlaganja odpadkov ter je enotna za vse povzročitelje.

30. člen

Osnova za plačevanje smetarine je prostornina ali teža vsebine posode za ostale odpadke določena ali ugotovljena pri povzročitelju.

31. člen

Zavezanci za plačilo smetarine so dolžni izvajalcu prijaviti podatke, ki so osnova za plačevanje v roku 30 dni od pričetka uporabe objekta. V enakem roku so dolžni prijaviti tudi vse spremembe podatkov v zvezi s plačevanjem smetarine. To velja tudi za zavezance na območjih, kjer je uveden odvoz odpadkov pa še niso prijavili vseh podatkov.

Izvajalec ima pravico preveriti točnost podatkov z neposrednim ogledom, vpogledom v uradne evidence ali na drug ustrezen način in za obračunavanje storitev uporabiti uradni podatek, kolikor je zanj ugodnejši.

32. člen

Povzročitelji odpadkov, ki sami pripeljejo predhodno sortirane odpadke na odlagališče po posebnem dogovoru

z upravljalcem odlagališča, so dolžni plačati stroške odlaganja po ceniku za kompaktiranje odpadkov.

Občani, ki sami pripeljejo sortirane odpadke na odlagališče ne plačajo stroškov odlaganja, ne glede na to ali so zavezanci za plačilo smetarine ali ne.

33. člen

Smetarina se praviloma plačuje mesečno za nazaj, izvajalec pa lahko uvede tudi plačevanje v dvomesečnih obračunskih obdobjih za nazaj.

Kolikor izvajalec zbiranja in odvoza ni ista pravna ali fizična oseba kot upravljalac odlagališča je zavezanec za plačilo stroškov odlaganja izvajalec zbiranja in odvoza odpadkov, ki je v odnosu do zavezanca za plačilo smetarine dolžan izstaviti račun za smetarino.

VI. KONCESIJSKO OPRAVLJANJE ZBIRANJA, ODVOZA IN ODLAGANJA ODPADKOV

34. člen

Izvršni svet Skupščine občine Krško lahko sklene, da se na območju občine Krško ali na njenem posameznem delu, opravi zbiranje, odvoz in odlaganje odpadkov na podlagi pogodb o koncesiji, če meni da bo na tak način lažje dosegel cilje postavljene v tem odloku.

Sklep iz prvega odstavka tega člena začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Odločitev o koncesijskem ravnanju z odpadki ne more odpraviti določil tega odloka, kolikor to ni predvideno v njegovih določilih.

35. člen

Sklep iz prejšnjega člena vsebuje zlasti:

- opredelitev dejavnosti ali zadev, ki so predmet koncesionirane javne službe,
- pogoje, ki jih mora izpolnjevati koncesionar,
- morebitna javna pooblastila koncesionarja,
- splošne pogoje za opravljanje koncesionirane javne službe in uporabo javnih dobrin, ki se z njo zagotavljajo,
- opredelitev vrste in obsega monopola ali opredelitev načina njegovega preprečevanja,
- pričetek in čas trajanja koncesije,
- vir financiranja opravljanja koncesionirane javne službe,
- način plačila koncesioniranja ali način plačila odškodnine za opravljanje koncesionirane javne službe oziroma varščine,
- nadzor nad opravljanjem koncesionirane javne službe,
- prenehanje koncesijskega razmerja,
- organ, ki opravi izbor in pooblastila za sklenitev koncesijske pogodbe.

36. člen

Koncesionarji se pridobivajo na osnovi javnega razpisa ali na podlagi vlog o zainteresiranosti.

Postopek javnega razpisa določi izvršni svet skupščine občine v sklepu iz 34. člena tega odloka; razpis se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

37. člen

O izbiri koncesionarja na podlagi javnega razpisa odloči sekretar sekretariata za gospodarsko infrastrukturo z upravno odločbo.

V postopku izdaje odločbe iz prejšnjega odstavka imajo vsi kandidati, ki so sodelovali v postopku javnega razpisa, položaj stranke.

Na enak način odloči upravni organ o oddaji koncesije tudi na podlagi vloge o zainteresiranosti zasebnopravnega subjekta, kolikor ta ni izključena z zakonom. Pred izdajo odločbe mora sekretariat za gospodarsko infrastrukturo o vlogi ter nameravani koncesiji in njenem predmetu na krajevno običajen način obvestiti javnost in določiti rok, ki ne sme biti krajši kot 8 dni, za vložitev vlog drugih oseb, zainteresiranih za opravljanje iste javne službe.

38. člen

Na podlagi sklepa iz 34. člena tega odloka in upravne odločbe sekretariata za gospodarsko infrastrukturo izvršni svet sklene s koncesionarjem pismeno pogodbo, sicer ta nima pravnega učinka. O postopku in izboru pa se obvesti skupščino.

VII. NADZORSTVO

39. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka in predpisov izdanih na njegovi podlagi, opravljajo: Medobčinski inšpektorat Krško po naslednjih inšpekcijskih službah: urbanistični, sanitarni, vodnogospodarski, Sekretariat za gospodarsko infrastrukturo občine Krško ter uradne osebe organov za notranje zadeve.

VIII. KAZENSKE DOLOČBE

40. člen

Z denarno kaznijo 5.000 SIT se kazuje takoj na mestu za prekršek pravno osebo in posameznika, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, če ravna:

1. v nasprotju s 5. in 6. členom tega odloka
2. v nasprotju z 9. členom tega odloka
3. v nasprotju z 10. členom tega odloka
4. v nasprotju z 11. členom tega odloka
5. v nasprotju z 12. členom tega odloka
6. če izvajalci predložijo predlog programa v nasprotju s 13. in 14. členom tega odloka oz. ga v predpisanem roku ne predložijo
7. tako, da ne skrbi za pravočasen odvoz odpadkov ali le tega ne uredi v skladu z 15. členom tega odloka
8. v nasprotju z 16. členom tega odloka
9. v nasprotju z 17. členom tega odloka
10. v nasprotju z 18. členom tega odloka
11. v nasprotju z 20. členom tega odloka
12. v nasprotju z 21. členom tega odloka
13. izvajalec tako, da v predpisanem roku ne predpiše poslovnika v skladu z 23. in 24. členom tega odloka
14. v nasprotju z 25. členom tega odloka
15. ali omogoči ravnanje v nasprotju z 26. členom tega odloka
16. tako, da odkloni plačilo smetarine pa je zavezanec po 28. členu tega odloka
17. v nasprotju z 31. členom tega odloka
18. v nasprotju z drugim odstavkom 48. člena tega odloka

Z denarno kaznijo 2.500 SIT se kazuje takoj na mestu za prekršek tudi odgovorno osebo pravne osebe, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

Če je s prekrškom iz prvega odstavka tega člena povzročena neposredna nevarnost za zdravje ljudi ali onesnaženje okolja, se pravno osebo in posameznika, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti kaznuje z denarno

kaznijo od 20.000 do 30.000 SIT, odgovorno osebo pravne osebe pa z denarno kaznijo od 3.000 do 5.000 SIT.

41. člen

Z denarno kaznijo od 2.500 SIT se kazuje takoj na mestu za prekršek posameznika, če ravna:

1. v nasprotju s 5. in 6. členom tega odloka
2. v nasprotju z 9. členom tega odloka
3. v nasprotju z 10. členom tega odloka
4. v nasprotju z 11. členom tega odloka
5. v nasprotju z 12. členom tega odloka
6. tako, da ne skrbi za pravočasen odvoz odpadkov ali le tega ne uredi v skladu s 15. členom tega odloka
7. v nasprotju s 16. členom tega odloka
8. v nasprotju s 26. členom tega odloka
9. v nasprotju z 31. členom tega odloka
10. v nasprotju z drugim odstavkom 48. člena tega odloka

Če je s prekrškom iz prvega odstavka tega člena povzročena neposredna nevarnost za zdravje ljudi ali onesnaženje okolja, se storilec kaznuje z denarno kaznijo od 3.000 do 5.000 SIT.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

42. člen

Do ustanovitve javnega podjetja ali uveljavitve akta o koncesijah za ravnanje z odpadki je izvajalec zbiranja, odvoza, odstranjevanja in odlaganja odpadkov Komunalno stavbeno podjetje Kostak Krško.

43. člen

Dokler občina Krško ne bo organizirala zbiranja odpadkov na način, ki je predviden s tem odlokom, se odpadki zbirajo v enotnih posodah kot splošni odpadki, kar velja tudi za način odvoza in obračunavanja smetarine s tem, da jih je potrebno odvažati v rokih, ki veljajo za biološke odpadke.

Na način zbiranja odpadkov z ločevanjem na izvoru je potrebno preiti najkasneje v 18. mesecih po uveljavitvi tega odloka. Tak način zbiranja se uvede istočasno za celotno področje občine.

44. člen

Predlog obveznega navodila iz 13., 14., 16. in 27. člena tega odloka morajo izvajalci oz. izvajalec predložiti najkasneje v 45. dneh po dnevu veljavnosti tega odloka sekretar sekretariata za gospodarsko infrastrukturo pa ga je dolžan objaviti najkasneje v 70 dneh po dnevu veljavnosti odloka.

45. člen

Direktor izvajalca iz 23. oziroma 42. člena tega odloka je dolžan predpisati poslovnik iz 23. člena, pridobiti nanj soglasje in ga uveljaviti najkasneje v 60. dneh po dnevu veljavnosti tega odloka.

46. člen

Z veljavnostjo tega odloka se uvede obvezno zbiranje, odvoz in odlaganje odpadkov iz vseh strnjenih naselij občine Krško, ki imajo več kot 10 gospodinjstev na osnovi popisa prebivalstva v letu 1991.

Dejansko zbiranje, odvoz in odlaganje odpadkov na območju iz prvega odstavka tega člena se uvede najkasneje v 36. mesecih po dnevu veljavnosti tega odloka na podlagi programa, ki ga v obliki odredbe objavi izvršni svet najkasneje v šestih mesecih po veljavnosti tega odloka.

Do uveljavitve odredbe iz drugega odstavka tega člena se odpadki obvezno odvažajo iz naselij: Krško, Senovo, Rožno, Brestanica, Koprivnica, Leskovec, Veliki Podlog, Podbočje, Kostanjevica, Raka, Senuše, Veliki Trn, Gora, Mrtvice, Gorica, Jelše, Velika vas, Drnovo, Dolenja vas, Zdole.

47. člen

Izvajalec in povzročitelji morajo v 30. dneh po uveljavitvi tega odloka določiti in urediti zbirna mesta in nabaviti tipske posode v skladu z drugim odstavkom 10. člena in 12. členom tega odloka.

V izrecno navedenih naseljih, kjer se že s tem odlokom uvaja obvezno zbiranje in odvažanje odpadkov na novo, se prične odvoz petinsedemdeseti dan po dnevu veljavnosti odloka, zato morajo izvajalec in povzročitelji opraviti obveznost iz prvega odstavka tega člena v roku iz tega odstavka.

48. člen

Sekretariat za razvoj, varstvo okolja, urejanje prostora in upravne zadeve bo skupno z organi iz 39. člena tega odloka v 60. dneh po uveljavitvi tega odloka pripravil pregled nedovoljenih odlagališč v občini Krško, ki jih bo občina po sekretariatu za gospodarsko infrastrukturo sanirala iz sredstev proračuna do konca junija 1993.

Kolikor se bodo nedovoljena odlagališča ponovno pojavila so lastniki zemljišč, na katerih se odlagališče pojavi, dolžni tak pojav takoj prijaviti sekretariatu za razvoj, varstvo okolja, urejanje prostora in upravne zadeve.

49. člen

Izvajalec iz 42. člena tega odloka opravlja usluge zbiranja, odvoza, odstranjevanja in odlaganja odpadkov ter jih obračunava, do izdaje izvedbenih predpisov po tem odloku, na način uveljavljen na dan veljavnosti tega odloka.

50. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije prične veljati tudi vsi predpisi (obvezna navodila, poslovnik, programi) izdani na podlagi tega odloka in jih izdajajo izvršni svet, pristojni upravni organi oz. njihovi funkcionarji in izvajalci v mejah svojih pooblastil.

Št. 1-353-1/92

Krško, dne 9. julija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Krško
Vojko Omerzu l. r.

1993.

Na podlagi 30. in 36. člena odloka o pristojnosti in sestavi zborov občinske skupščine (Uradni list SRS, št. 3/90) je Skupščina občine Krško na seji zбора krajevnih skupnosti dne 16. 4. 1992, na seji zбора združenega dela dne 22. 6. 1992 in na seji družbenopolitičnega zбора dne 29. 6. 1992 sprejela

SKLEP o prenehanju obstoja javnega dobra

I

Javno dobro preneha obstajati v k.o. Krško na:

parc.št. 3085/2 neplodno v izmeri 229 m²

parc.št. 3085/3 travnik v izmeri 482 m²

parc.št. 3051/12 pot v izmeri 211 m²

parc.št. 3051/13 neplodno v izmeri 317 m²

parc.št. 3051/16 neplodno v izmeri 1122 m²

parc.št. 3051/17 neplodno v izmeri 335 m² in

parc.št. 2919/3 neplodno v izmeri 292 m².

Nepremičnine so vpisane v seznam ceste in pota št.

VIII.

Ker ni več potrebe po obstoju javnega dobra, se za te nepremičnine vpiše pravica uporabe v korist občine Krško.

II

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 1-464-5/86

Krško, dne 29. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Krško
Vojko Omerzu l. r.

LENART

1994.

Na podlagi 367. člena statuta občine Lenart (Uradni list SRS, št. 4-258/81, 13-801/82, 1-53/83 in 9-524/86) je Izvršni svet Skupščine občine Lenart na svoji 61. seji dne 30. julija 1992 sprejel

PRAVILNIK o dodeljevanju kreditov pod ugodnejšimi pogoji za pospeševanje razvoja obrtništva in podjetništva v občini Lenart

1. člen

S tem pravilnikom se določajo:

- nameni uporabe sredstev občinskega proračuna za zagotavljanje ugodnejših pogojev za kredite, ki jih obrtništvu in podjetništvu občine Lenart odobrava LB-Kreditna banka Maribor (v nadaljevanju: banka),
- nameni, pogoji in postopki za pridobitev kreditov pod ugodnejšimi pogoji.

2. člen

Sredstva občinskega proračuna se za leto 1992 vežejo pri banki in uporabljajo za zagotavljanje ugodnih pogojev za kredite, ki jih obrtništvu in podjetništvu občine Lenart odobrava banka iz svojih sredstev, in sicer za:

- jamstva in
 - regresiranje obrestnih mer za kredite, ki jih v skladu s tem pravilnikom, svojo poslovno politiko in pogodbo, sklenjeno z občino Lenart, odobrava banka.
- Prosilec lahko zaprosi za eno ali obe ugodnosti.

3. člen

Kredit pod ugodnejšimi pogoji se bodo dodeljevali prosilec, ki že poslujejo ali na novo začenejo z dejavnostjo in:

- z investicijskim programom oziroma poslovnim načrtom dokažejo ustrezno gospodarnost naložbe oziroma poslovno učinkovitost,
- se usmerjajo v izvoz ali nadomeščajo uvoz,

– širijo proizvodno dejavnost.

Merila iz prvega odstavka tega člena se uporabljajo vsaka zase, prednost pa imajo prosilci, ki izpolnjujejo vsa merila hkrati.

4. člen

Kredit pod ugodnejšimi pogoji se dodeljujejo za:

– nakup, graditev in adaptacijo poslovnih prostorov, vključujoč tudi stroške nakupa, urejanja in opremljanja zemljišča,

– nakup nove ali generalno obnovljene opreme

– za dejavnosti, ki bodo prinašale pozitivne gospodarske učinke.

5. člen

Za kredite pod ugodnejšimi pogoji lahko zaprosijo tisti, ki vodijo ali bodo vodili poslovanje (a vista sredstva, devizno poslovanje) v celoti ali delno preko banke, in sicer:

– samostojni obrtniki – redni,

– podjetja v zasebni ali mešani lasti, pri katerih kot soustanovitelji niso udeležena družbena podjetja,

– občani, ki so pri pristojnem občinskem upravnem organu vložili zahtevo za izdajo obrtnega dovoljenja oziroma na pristojnem sodišču prigrasitev za vpis v sodni register in priložili vse predpisane dokumente za ustanovitev obratovalnice oziroma podjetja.

Sedež obratovalnice oziroma podjetja mora biti na območju občine Lenart.

6. člen

Kredit pod ugodnejšimi pogoji se odobravajo v znesku:

– ki ne presega 30 % predračunske vrednosti za obstoječe obratovalnice ali podjetja, ki so registrirana 6 mesecev ali več;

– ki ne presega 40 % predračunske vrednosti investicije za nove obratovalnice ali podjetja, ki še niso pričela s poslovanjem, oziroma so registrirane manj kot 6 mesecev.

Za kredite, ki bodo po tem pravilniku v celoti zavarovani z jamstvom, je lahko udeležba banke v predračunski vrednosti tudi višja.

Minimalni znesek kredita znaša 5.000 DEM v tolarški protivrednosti po veljavnem srednjem tečaju Banke Slovenije.

7. člen

Kredit pod ugodnejšimi pogoji se dodeljujejo za dobo vračanja do 5 let, z moratorijem 6 mesecev.

8. člen

Vrednost glavnice je opredeljena z odobrenim kreditom. Obresti, ki se obračunavajo in plačujejo mesečno, so sestavljene iz revalorizacijskih in realnih obresti.

Obrestna mera za kredite je regresirana do višine realne obrestne mere, vendar največ do $r = 26\%$.

Revalorizacijski del obresti plača uporabnik kredita.

Realna obrestna mera za kredite po tem pravilniku ne more biti višja od obrestnih mer za ostale kredite, ki jih odobrava banka za enake namene.

9. člen

Kredite pod ugodnejšimi pogoji razpišeta Izvršni svet Skupščine občine Lenart in banka.

Razpis za dodelitev posojil pod ugodnejšimi pogoji vsebuje zlasti:

1. navedbo ugodnosti, ki bodo zagotovljene iz sredstev občinskega proračuna za spodbujanje razvoja obrtni-

štva in podjetništva v občini Lenart in skupen znesek sredstev za te ugodnosti,

2. merila za pridobitev kreditov pod ugodnejšimi pogoji,

3. namene, za katere se dodeljujejo krediti pod ugodnejšimi pogoji, moratorij, višino najvišjega zneska kredita v odstotku od predračunske vrednosti investicij, najnižji znesek kredita,

4. navedbo dokumentacije, ki jo mora prosilec priložiti k prošnji, in sicer:

a) – investicijski program, izdelan skladno s priročnikom za izdelavo investicijskih programov (Inštitut za ekonomiko investicij, Ljubljanska banka, d.d., Ljubljana, december 1991). Banka je na podlagi tega priročnika pripravila skrajšana navodila, ki so na razpolago pri banki;

– za manjše projekte, katerih predračunska vrednost ne presega 40.000 DEM, je treba predložiti poslovni načrt, sestavljen v skladu z navodilom za sestavo investicijskega programa poslovnega načrta za manjše projekte, ki je na razpolago pri banki;

b) potrdilo o vpisu obratovalnice v register obratovalnic ali sklep o vpisu podjetja v sodni register oziroma dokazilo o pričetku postopka za registracijo obratovalnice ali podjetja;

c) potrdilo o poravnanih družbenih obveznostih;

d) dokazila za posamezne namene kredita:

– kupoprodajno pogodbo za nakup poslovnih prostorov, zemljišča (za fizične osebe overjeno na sodišču),

– gradbeno dovoljenje ali odločbo o prigrasitvi del ter predračun za gradnjo ali preurejanje poslovnih prostorov skupaj z dokazili o lastništvu prostora ali najemno pogodbo skupaj z dovoljenjem lastnika za nameravano preureditev,

– kupoprodajno pogodbo ali predračun za nakup opreme,

– pogodbo ali drug ustrezen dokument, sklenjen s tujim partnerjem, iz katerega je razvidno, da prosilec izvaža ali bo izvažal na konvertibilno tržišče;

e) dokazila o zmožnosti zavarovanja bančnega kredita (zemljiško-knjižni izpisek, cenilni zapisnik, vrednostni papirji) in druga jamstva po dogovoru.

5. Rok za vložitev zahtevkov je 30 dni od dneva objave.

6. Zahtevke z dokumentacijo sprejema:

a) Kreditna banka Maribor, ekspozitura Lenart za samostojne obrtnike,

b) Kreditna banka Maribor, Ulica Vita Kraigherja 4/V., za podjetja.

10. člen

Prispele vloge in priloženo dokumentacijo bo pregledala banka.

Predlog za odobritev ugodnosti bo banka predložila v potrditev Izvršnemu svetu Skupščine občine Lenart. Izvršni svet Skupščine občine Lenart imenuje za oblikovanje predloga svojega sklepa komisijo, ki jo sestavljajo:

– člani izvršnega sveta za podjetništvo in obrt,

– predsednik Obrtne zbornice Lenart,

– predsednik občinske podjetniške zbornice Lenart (MGZP).

Pri delu komisije sodelujejo predstavniki pristojnega upravnega organa:

11. člen

Sklepanje in izvajanje kreditnih pogodb opravlja banka v skladu s pogodbo, sklenjeno med izvršnim svetom in banko. V času trajanja kreditnega razmerja banka vsaj enkrat letno spremlja izvajanje in učinkovitost naložb.

12. člen

Kreditne pogodbe, sklenjene med banko in prosilcem v skladu s tem pravilnikom, vsebujejo razen običajnih določb, še naslednja določila:

– rok za začetek poslovanja najkasneje 6 mesecev, izjemoma 12 mesecev po porabi kredita.

13. člen

Pravilnik se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati z dnem objave.

Št. 313-40/92

Lenart, dne 30. julija 1992.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Lenart
Av gust Zavernik, dipl. inž. l. r.

LIT IJA

1995.

Na podlagi prvega odstavka 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Ur.l. RS, št. 48/90), 2. odstavka 39. člena ter 43. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Ur. l. SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 26/90), statuta občine Litija (Ur. l. SRS, št. 28/83, 16/87) in 9. člena odloka o volitvah v zborni Skupščini občine Litija (Ur. l. SRS, št. 2/90) je Skupščina občine Litija na zasedanjih zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 30. 6. 1992 ter zbora združenega dela dne 9. 7. 1992 sprejela

OD L O K
o spremembah in dopolnitvah dolgoročnega in
družbenega plana občine Litija za obdobje 1986-90-2000
(dopolnitev 1992)

1. člen

Ta odlok ureja dopolnitve in spremembe dolgoročnega plana občine Litija za obdobje 1986-2000 (Ur. l. SRS, št. 4/89, 34/90) in družbenega plana občine Litija za obdobje 1986-2000 (Ur.l. SRS, št. 14/87).

DOLGOROČNI PLAN 1986-2000

2. člen

V poglavju II. OKVIRNI DEJAVNIKI DOLGOROČNEGA RAZVOJA se v točki 3.0. Prostorski in ekološki okvir razvoja, tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

Občina ima skupno površino 32.765 ha. Po izmeri razvrstitve kmetijskih zemljišč v območja je kmetijske zemlje 9.145 ha. Od tega kmetijskih zemljišč, ki so temelj proizvodnje hrane v občini Litija 2.178,76 ha in ostalih kmetijskih zemljišč 6.966,24 ha. Gozdnih zemljišč je skupno 21.764 ha, zazidanih površin 810 ha, voda in nerodovitnega sveta 606 ha.

Razlika 440 ha površin je deloma namenjenih pozidavi, deloma pa so to kmetijska zemljišča začasno neopredeljenih zemljišč v zaraščanju.

3. člen

V poglavju III. USMERITVE IN STRATEGIJA DOLGOROČNEGA RAZVOJA točka 2.2. Cestni promet - regionalno cestno omrežje, se drugi stavek v tretjem odstavku nadomesti z besedilom:

Rekonstruirali bomo magistralno cesto M 10-9 na odseku Ribče - Sp. Hotič; tranzitni promet pa preusmerili na novozgrajeno obvoznico magistralne ceste M 10-9 po predvideni trasi Spodnji Hotič - Konj - Ponoviče in na delno novozgrajeno obvožno cesto R 365 ob naselju Šmartno.

4. člen

V poglavju iz 3. člena tega odloka se v točki 2.2. Cestni promet - lokalno cestno omrežje drugi odstavek dopolni z besedilom:

Prioritetno bomo rekonstruirali in modernizirali lokalne ceste na demografsko ogroženih območjih v skladu s programom predvidenih nalog v družbenem planu občine Litija.

5. člen

V poglavju iz 3. člena tega odloka se v točki 3.0. Vodno gospodarstvo prvi odstavek prve alineje dopolni z besedilom:

Za vsa zajetja v občini bomo pripravili odlok o določitvi varstvenih pasov in ukrepov za zavarovanje vodnih virov na območju občine Litija in odpravili nejasnosti, ki so se pojavljale pri izvajanju veljavnega odloka v praksi. Dodatno bomo zavarovali območja vodnih virov v Radanji vasi, drenažno zajetje na Savi, v Kostrevnici, Dragovškem in Felič vrhu ter drugih, ki jih dosedanje odlok ne zajema. Za ostala potencialna območja vodnih virov bomo izdelali strokovne podlage, na osnovi katerih bodo izdelani ukrepi za njihovo zavarovanje.

Za občino Litija bomo izdelali seznam področij vodnih izvirov in jih zavarovali kot prvovrstno naravno dediščino. Zavarovanja bodo posebej prikazana tudi v vseh prostorsko-izvedbenih dokumentih.

Prvi odstavek 2. alineje se nadomesti z besedilom:

Izvrševali bomo naloge, ki se nanašajo na izboljšanje oz. pridobivanje zemljišč za intenzivnejšo kmetijsko proizvodnjo. Na ta način bomo agromeliorirali 2.402,46 ha na 48 lokacijah, osuševali 1.118,28 ha na 7 lokacijah, komasirali 985,04 ha na 6 lokacijah, namakali 690,48 ha kmetijskih zemljišč na 6 lokacijah, obnovili trajne nasade jablan na površini 100 ha in nasadili črni ribez v površini 8,6 ha.

Meja območja zemljiških operacij je prikazana v kartografskem delu družbenega plana na pregledno katastrskem načrtu na parcelo natančno in je sestavni del tekstualnega dela družbenega plana občine Litija. Posamezna območja s površino in nazivom območja so razvidna iz programa predvidenih nalog za plansko obdobje 1986-90.

6. člen

V poglavju iz 3. člena tega odloka se v točki 4.0. Komunalne dejavnosti - Ravnanje z odpadki dopolni drugi odstavek tretje alineje z besedilom:

Izdelali bomo lokacijski načrt in razpisali centralno urejeno odlagališče komunalnih odpadkov na eni izmed lokacij, Breg, Hotič-Škalarjev mlin, Pogonik, Resenik - Ljubež, Svibno-Široka dolina, Ponoviče - Širjava (obstoječa). Sanirali bomo vsa krajevna odlagališča komunalnih odpadkov.

7. člen

V poglavju 3.0. USMERITVE IN STRATEGIJA RAZVOJA V PROSTORU se v točki 3.1 Usmeritve za razvoj poselitve in organizacije dejavnosti v prostoru šesta alineja dopolni z besedilom:

Ureditvena območja naselij bomo v okviru priprave prostorskih izvedbenih aktov uskladjali z dejanskimi potrebami in usmeritvami dolgoročnega in družbenega plana občine, zlasti z vidika varstva kmetijskih zemljišč, vodnih virov in varstva naravne in kulturne dediščine.

Za demografsko ogrožena območja v občini Litija bo izdelan razvojni program, ki bo določal strategijo razvoja v dolgoročnem obdobju z orisom možnih načinov njegovega uresničevanja.

8. člen

V poglavju iz 7. člena tega odloka se v točki 3.2 Usmeritve za razvoj vrednot okolja - Varstvo naravne in kulturne dediščine tretji odstavek nadomesti z besedilom: Namenska raba prostora na razglašanih območjih za kulturno-zgodovinski spomenik v občini Litija se v skladu s sprejetimi odloki podreja varstvu naravne in kulturne dediščine.

9. člen

V poglavju OBVEZNA IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO SREDNJEROČNIH PLANOV se za 1. točko doda novi odstavek:

Na podlagi obveznih izhodišč iz dolgoročnega plana R Slovenije in bilance namenske rabe zemljišč, sprejete v družbenem planu bo Skupščina občine Litija zavarovala območja vodnih virov in izvirov, rudnin, varovalnih gozdov, kmetijskih zemljišč trajno namenjenih kmetijski proizvodnji, območja naravne in kulturne dediščine, območja za prometno in energetska infrastrukturo ter območja stavbnih zemljišč.

Načrtovana gradnja 2 x 110 kv daljnovoda Krško - Boričev je na poteku Trbovlje - RTP Ježa Litija usklajena z obveznimi izhodišči Republike Slovenije; naprej od RTP Ježa Litija - Boričev pa poteka v smeri RTP Ježa - Ponoviče - Konjska dolina - Pogonik - občinska meja (ob trasi načrtovane nove obvozne magistralne ceste M 10-9 Sp. Hotič - Konj - Ponoviče). Potek trase po pobočju Svibna nad Praproščami iz naravovarstvenih in ekoloških vidikov ni sprejemljiv.

10. člen

Dolgoročni plan občine Litija za obdobje 1986-2000 se v kartografskem delu spremeni in dopolni na listih z ustreznimi tematskim področjem.

DRUŽBENI PLAN 1986-1990

11. člen

Družbeni plan občine Litija za obdobje 1986-1990 (Ur. l. SRS, št. 14/87) se spremeni in dopolni v poglavju PROSTORSKA ORGANIZACIJA DEJAVNOSTI IN NAMENSKA RABA PROSTORA NA OBMOČJIH, KJER SO PREDVIDENE NALOGE V ZVEZI Z UREJANJEM PROSTORA

Program predvidenih nalog v zvezi z urejanjem prostora se dopolni z novimi nalogami tako kot sledi:

NALOGE OBČINSKEGA POMENA

INDUSTRIJA IN OBRT

- Zagotavljanje prostorskih možnosti za razvoj ekološko čiste industrije in obrti

STANOVANJA

- Zagotavljanje prostorskih možnosti za stanovanjsko gradnjo

DRUŽBENE DEJAVNOSTI

- Adaptacije objektov javnih zavodov in drugih objektov v lasti občine

- Izgradnja bazena

PROMET

- Rekonstrukcija železniške postaje

- Obvoznica Konj

- Obvoznica ob Šmartnem s cestnim križem

- Rekonstrukcija M 10 - 9 od Ribč do Litije

- Rekonstrukcija regionalne ceste Trebeljevo - Šmartno - Velika Reka - Sopota (R 330)
- Rekonstrukcija regionalne ceste Velika Reka - Moravče - Čatež (R 329)
- Modernizacija ceste (R 365) na odseku Pusti Javor - Temenica

- Izboljšanje prometne varnosti na lokalnih in krajevnih cestah

- Zmanjševanje hrupa cestnega in železniškega prometa

- Semaforizacija križišč v mestnem območju ceste M 10 - 9

KOMUNALA

- Zamenjava salonitnih cevi na vodovodih v občini

- Priprave na plinifikacijo Litije in Šmartna

- Izgradnja odlagališča komunalnih odpadkov

- Sanacija vseh odlagališč odpadkov v občini

- Širitev odvoza odpadkov na celotno območje občine v skladu z občinskim odlokom

- Izgradnja kanalizacij in čistilnih naprav za vsa večja naselja

- Urejanje vodotokov in hudournikov v občini

PTT

- Izgradnja digitalne centrale v Litiji

- Izgradnja centrale v Šmartnem

- Povečanje kapacitet PTT omrežij v občini

- Povečanje kapacitet končnih central v občini

ELEKTROOMREŽJE

- Izgradnja TP postaj

- Rekonstrukcije NNKO

Krajevna skupnost

Vrsta posega v prostor

1. DOLE

INDUSTRIJA IN OBRT

- Adaptacija stare osnovne šole za potrebe proizvodnih, storitvenih in oskrbnih dejavnosti

KMETIJSTVO

- Obnova trajnih nasadov jablan TN³

- Agromelioracija Jelenje A⁴²

- Agromelioracija Dole A⁴⁵

- Agromelioracija Ježevce A⁴⁶

- Agromelioracija Kostanjevica A⁴⁷

- Agromelioracija Zagozd A⁴⁸

DRUŽBENE DEJAVNOSTI

- Adaptacija zdravstvene ambulante

- Ureditev odvodnjavanja šolskega igrišča

- Ureditev smučišča

- Adaptacija kulturne dvorane v GD

PROMET

- Rekonstrukcija in modernizacija lokalnih in krajevnih cest na odsekih:

* Dole - Sopota

* Dole - Radgonica - Gradišče

* Dole - Čeplje - Brezovo

* Čeplje - V. Goba - R330

* Gradišče - Ježevce - Kostanjevica

* Gradišče - Ravne nad Šentrupertom

* Zg. Jelenje - Sp. Jelenje

* Kraje - Zavrh - Zagozd - Vahta

* Vahta - Sopota

* Dole - Hude - Ravne

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
	KOMUNALA
	- Sanacija in rekonst. vodovodov na območju KS
	- Gradnja mrliške vežice Dole; Prelesje
	- Sanacija opornega zidu pri pokopališču na Dolah in Veliki gobi
	ELEKTRO OMREŽJE
	- Izgradnja TP v Čepljah
	- rekonstrukcija NNKO Gradišče - Mlake
	PTT
	- Izgradnja poštnega objekta na Dolah
2. GABROVKA	
	INDUSTRIJA IN OBRT
	- Razširitev trgovsko poslovnega prostora v Gabrovki
	- Razširitev proizvodnih prostorov Mizarstva
	KMETIJSTVO
	- Agromelioracija Moravče A ⁴¹
	- Agromelioracija Tlaka A ⁴⁴
	- Agromelioracija Gabrovka A ⁴³
	- Obnova trajnih nasadov jablan TN ¹
	- Nasadi črnega ribeza TN ²
	DRUŽBENE DEJAVNOSTI
	- Adaptacija starega objekta osnovne šole
	PROMET
	- Modernizacija ceste Brezovo - Čepelje
	- Ureditev in razširitev krajevnih poti
	- Rekonstrukcija in modernizacija lokalnih in krajevnih cest na odsekih:
	* Moravče - Laze - Gabrska gora
	* Javorski pil - Nova gora
	* Moravče - Gornik
	* Javorski pil - Javorje
	* Poljane - Laze
	* Laze - Cirknik
	KOMUNALA
	- Izgradnja industrijskega vodovoda Bistrica (KZ Gabrovka)
	- Rekonstrukcije vodovodov na območju KS
	- Izgradnja novih vodovodov v KS
	- Izgradnja čistilne naprave
	- Izgradnja nove mrliške vežice
	- Ureditev javne razsvetljave v Moravčah, Tihaboju in Na Klancu
	OSTALO
	- Nabava gasilskega avtomobila za Gasilsko društvo Gabrovka in nove brizgalne za Gasilsko društvo Tihaboju
	- Adaptacija gasilskega doma Gabrovka

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
3. KRESNICE	
	INDUSTRIJA IN OBRT
	- Obnova stare osnovne šole v Kresnicah za proizvodne obrtne dejavnosti
	KMETIJSTVO
	- Agromelioracija Petek A ³⁷
	- Agromelioracija Jakopič A ⁴⁰
	DRUŽBENE DEJAVNOSTI
	- Izgradnja vrtca v Kresnicah
	- Razširitev športno rekreacijskih površin v Kresnicah
	- Obnova osnovne šole Kresnice
	PROMET
	- Rekonstrukcija in modernizacija lokalnih in krajevnih cest na odsekih:
	* Rekonstrukcija mostu čez Savo
	* Kresniški vrh - Goliše - Mala Štanga
	* Spodnji Kresniški vrh
	* Ulic v Kresnicah
	KOMUNALA
	- Izgradnja čistilne naprave
	- Obnova in širitev javne razsvetljave v Kresniškem vrhu
	- Izgradnja dodatnega zajetja in vodohrama za vodovod, obnova cevovoda iz Zg. Kresniškega vrha
	- Izgradnja sanitarnega močvirja
	- Izgradnja mrliške vežice v Kresnicah
	- Regulacija ob vodovodu Presenčev mlin
	ELEKTRO OMREŽJE
	- Obnova nizkonapetostnega elektro omrežja v Kresniškem vrhu
	PTT
	- Razširitev in modernizacija ATC Kresnice
	OSTALO
	- Izgradnja objekta za hranjenje opreme za požarno varnost v Kresniškem vrhu
4. JEVNICA	
	KMETIJSTVO
	- Agromelioracija Parkelj A ³⁵
	- Agromelioracija Rovšek A ³⁸
	- Agromelioracija A ³⁹
	DRUŽBENE DEJAVNOSTI
	- Adaptacija osnovne šole Jevnica
	PROMET
	- Rekonstrukcija lokalnih in krajevnih cest na odsekih:
	* Jevnica - Golišče - Kresniški vrh in
	* Jevnica - Zg. Jevnica
	* Jevnica - Golišče - M. Štanga - Kresniški vrh

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
-------------------	------------------------

KOMUNALA

- Ureditev nasipa ob reki Savi in hroudurnikov na območju KS
- Izgradnja kanalizacije za naselji Jevnica in Kresniške poljane
- Izgradnja mrliške vežice v Kresnicah
- Izgradnja čistilne naprave

5. RIBČE**INDUSTRIJA IN OBRT**

- Izgradnja bencinske črpalke

DRUŽBENE DEJAVNOSTI

- Adaptacija osnovne šole Ribče

PROMET

- Rekonstrukcije lokalnih in krajevnih cest na odsekih:
 - * Sp. Ribče - Zg. Prekar
 - * Zg. Ribče - Sp. Preka

KOMUNALA

- Izgradnja pokopališča
- Izgradnja čistilne naprave
- Razširitev vodovoda Ribče

6. HOTIČ

(moratorij)

KMETIJSTVO

- Namakanje, osuševanje komasacije N,O,K⁶

DRUŽBENE DEJAVNOSTI

- Adaptacija osnovne šole Hotič

PROMET

- Rekonstrukcije lokalnih in krajevnih cest na odsekih:
 - * V naselje Krhličje
 - * V naselje Bitiče
 - * V Zgornjem Hotiču
 - * Jesenje - Zapodje
- Avtobusno postajališča za:
 - * Jesenje
 - * Zgornji Hotič

KOMUNALA

- Ureditev javne razsvetljave
- Gradnja kanalizacije za naselje Sp. in Zg. Hotič
- Izgradnja čistilne naprave
- Ureditev vodooskrbe na območju KS

PTT

- Razširitev PTT omrežja in zagotovitev novih telefonskih števil

7. LITJA - LEVI BREG**DRUŽBENE DEJAVNOSTI**

- Adaptacija objekta Parmova 9
- Adaptacija objekta Ponoviška 6

STANOVANJA

- Revitalizacija starega jedra Litije l.b.

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
-------------------	------------------------

PROMET

- Rekonstrukcija žel. postaje Litija
- Ureditev ceste nad nogometnim igriščem
- Izgradnja izvennivojskega prehoda čez železnico pri Pletilji
- Ureditev parkirišč za železniško postajo v Litiji
- Izgradnja avtobusne postaje

KOMUNALA

- Izgradnja čistilne naprave v Litijilevi breg
- Rekonstrukcija vodovodnega omrežja
- Izgradnja kanalizacije do čistilne naprave
- Modernizacija mestnih ulic
- Ureditev parkovnih površin
- Ureditev okolice pri OŠ na Graški Dobravi
- Ureditev parkirišča na Parmovi ulici
- Rekonstrukcija oziroma novogradnja kanalizacije na:
 - * Graški cesti
 - * Praproščah
- Izgradnja manjkajoče javne razsvetljave
- Gradnja pokopališča s sakralnim objektom za Litijo
- Ureditev hudournika v zgornjem delu naselja Praprošče

PTT

- Rekonstrukcija PTT objekta in izgradnja nove digitalne telefonske centrale

OSTALO

- Izgradnja čebelarkega doma (ČD Litija)
- Izgradnja avtomatskega strelišča v Ponovičah (LD Litija)

8. LITJA - DESNI BREG**OSKRBNE IN STORITVENE DEJAVNOSTI**

- Izgradnja poslovno-stanovanjskega objekta

KMETIJSTVO

- Agromelioracija Veliki vrh A¹⁶
- Namakanje Grmače - Litija N¹
- Namakanje Podšentjur - Pogonik - Kresnice N²
- Pridobitev objekta KTL za veterinarsko ambulanto

STANOVANJA

- Revitalizacija starega mestnega jedra Litije
- Izgradnja 9 stanovanj v objektu SPO Litija
- Nadomestna gradnja stanovanjskega objekta Grbinska 40

DRUŽBENE DEJAVNOSTI

- Izgradnja igrišča pri OŠ Litija

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
	- Izgradnja prizidka k vrtcu na Rozmanovem trgu - Adaptacija zdravstvenega doma Litija - Izgradnja večnamenskega objekta v ulici Mire Pregljeve - SPO - Izgradnja gasilske orodjarne na Velikem vrhu
	PROMET
	- Asfaltiranje mestnih ulic: - Rekonstrukcija lokalnih in krajevnih cest na odsekih: * Beden - Širmanski hrib - Dragovško * Beden - Veliki vrh (kapelica) * Litija - Podšentjur - Pogonik - Kresnice * Veliki vrh - Berečanov potok * Veliki vrh kapelica - Temelj * Veliki vrh kapelica - Zgonc * Stare - Ostrež * Dremelj - Arh - Zavrstnik - Ureditev parkirišč med Savo in cesto M 10-9
	KOMUNALA
	- Izgradnja pokopališča s sakralnim objektom za Litijo - Dokončanje zunanje ureditve večnamenske dvorane v Litiji - Ureditev okolice OŠ Litija - Ureditev starega mestnega jedra v peš cono in ureditev nadomestnih parkirnih površin in zelenih površin - Dokončanje vodovodnega omrežja na Velikem vrhu in Širmanskem hribu - Izgradnja centralne čistilne naprave - Izgradnja vodohrama - Rekonstrukcija vodovodnega omrežja - Izgradnja manjkajoče kanalizacije - Modernizacija mestnih ulic
	ELEKTROOMREŽJE
	- Elektro omrežje in TP v Širmanskem hribu - Elektroomrežje v Velikem vrhu
	P T T
	- Izgradnja nove pošte v SPO Litija - Povečava krajevnega kabelskega omrežja na območju VATC Litija (PTT Ljubljana)

9. SAVA

- KMETIJSTVO**
- Agromelioracija Ponoviče-Knežakovna A²
 - Agromelioracija Berdajs A¹³
 - Namakanje Grmače - Litija N¹

DRUŽBENE DEJAVNOSTI

- Izgradnja nove šole in vrtca
- Adaptacija kulturne dvorane

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
	PROMET
	- Rekonstrukcija lokalnih in krajevnih cest na odsekih: * Sava - Leše * Cesta do kmetije Hauptman * Spodnji log * Sava - Kobiljek - Laze
	KOMUNALA
	- Izgradnja javne razsvetljave Ponoviče, Leše in obnovitev javne razsvetljave Sp. Log - Izgradnja kanalizacije na Savi in čistilne nap. - Gradnja vodovodov: * Sava - Ponoviče * Sp. Log * Leše - Ureditev cerkvenega grabna - Izgradnja izpusta iz savske mlake

10. JABLANIŠKA DOLINA

(moratorij)

KMETIJSTVO

- Agromelioracija Gradiške laze-Jablanica-Cerovica A¹⁷
- Agromelioracija Paternoster A¹⁸
- Namakanje, osuševanje, komasacija Gradiške Laze-Jablanica-Cerovica N₅, O.K₃
- Ureditev dovoznih poti do kmetijskih zemljišč v hribovitih predelih vasi Jablaniške laze,

DRUŽBENE DEJAVNOSTI

- Ureditev nogometnega igrišča in izgradnja garderob

PROMET

- Modernizacije cest na Bregu in Tenetišah
- Rekonstrukcija lokalnih in krajevnih cest na odsekih:
 - * Cerovica - Bukovica - Zelenc
 - * Obnova mostu pri Pleskovcu
 - * Gradiške Laze - Gradišče - Podmilj
 - * Jablaniške Laze - Poglajen

KOMUNALA

- Čistilna naprava Breg
- Izgradnja kanalizacijskega omrežja Cerovica-Breg
- Ureditev vodooskrbe na območju KS
- Ureditev javne razsvetljave v vaseh KS
- Sanacija opornega zidu na pokopališču v Zg. Jabl.

II. POLŠNIK

(moratorij)

KMETIJSTVO

- Agromelioracija Polšnik - Stranski vrh A₃
- Agromelioracije Velika Preska-Stranski vrh-Sopota A₂₀
- Osuševanje V. Preska - Str. vrh - Sopota, O.K⁵

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
	INDUSTRIJA IN OBRT – Proizvodni prostori KOMO DRUŽBENE DEJAVNOSTI – Določitev lokacije za TV pretvornik za območje Renk, Konjščice in Pasjeka – Adaptacija osnovne šole Polšnik PROMET – Obnovitev železniške postaje v Renkah – Izgradnja visečega mostu v Renkah – Rekonstrukcije in modernizacija lokalnih in krajevnih cest na odsekih: * Renke - Konjščica * Velika Preska - Borovak - Sopota * Velika preska - Zglavnica * Polšnik - Stranski vrh * Renke - Šumnik – Izgradnja avtobusnih postajališč v Renkah KOMUNALA – Ureditev vodooskrbe na območju KS – Izgradnja mrliske vežice – Izgradnja vodovodnega sistema v Polšniku – Sanacija zemeljskih plazov – Sanacija opornega zidu pri pokopališču Polšnik PTT – Izgradnja pošte v večnamenskem objektu na Polšniku OSTALO – Dograditev večnamenskega objekta Polšnik
12. ŠMARTNO	
(moratorij)	KMETIJSTVO – Agromelioracija Kukavica A ₁₄ – Osuševanje, komasacija Štangarske poljane - Volčja jama - Reka Gozd O.K ² INDUSTRIJA IN OBRT – Zagotovitev lokacij za širitev obstoječe in nove industrijske in proizvodne obrti STANOVANJA – Stanovanjska gradnja po ureditvenem načrtu za Šmartno – Revitalizacija starega jedra Šmartna DRUŽBENE DEJAVNOSTI – Ureditev otroških igrišč v vsakem naselju – Ureditev igrišča pri otroškem vrtcu – Dograditev kulturnega doma in zunanja ureditev – Osvetlitev cerkve Sv. Martina – Adaptacija osnovne šole Šmartno

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
	PROMET – Preplastitev obstoječe regionalne ceste skozi naselje Šmartno – Popravilo oz. izgradnja mostov na Ustju, Usnjarski cesti in Cerkovniku – Izgradnja pločnika na odsekih: * Od Ustja do Zdrav. doma Litija * OŠ Šmartno - Črni potok (do Krznarja) * Ob parkirišču tovarne usnja Šmartno * V Zavrstniku * Šmartno - pokopališče – izgradnja avtobusnih postajališč KOMUNALA – Rekonstrukcija cest v naselju Šmartno in Zavrstnik – Izgradnja kanalizacije na Jezeh, Zavrstniku in delu Male Kostrevnice – Izgradnja javne razsvetljave v Zavrstniku in na Jezeh ter Mali Kostrevnici – Izgradnja javne razsvetljave pri združenem domu in vrtcu – Izgradnja čistilne naprave PTT – Izgradnja pošte in PTT centrale v Šmartnem – Razširitev PTT omrežja v Šmartnem – Kabelska povezava Litija - Šmartno 13. ŠTANGARSKE POLJANE KMETIJSTVO – Agromelioracija Štangarske poljane A ¹⁵ – Agromelioracija Bučar A ²⁴ – Agromelioracija Ščit A ²⁵ – Agromelioracija Jastrebnik A ²⁷ – Agromelioracija Vidic A ²⁸ – Agromelioracija Berčan A ²⁹ – Agromelioracija Žagar A ²² – Osuševanje, komasacija, Štang. Poljane-Volčja jama-Reka Gozd, O.K ₂
(moratorij)	
	DRUŽBENE DEJAVNOSTI – Adaptacija osnovne šole Štangarske poljane PROMET – Izgradnja mostu v Volčji jami – Izgradnja dveh postajališč v Št. Poljanah – Nadaljevanje rekonstrukcije in modernizacije ceste R 330 – Rekonstrukcija lokalnih in krajevnih cest na odsekih: * Volčja jama - Jastrebnik * Reka gozd - Obolno * Dragovšek (Blaj) - Širmanski hrib * Od glavne ceste do Slapničarja * Na območju Volčje jame * Reka Gozd - Štrus

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
	KOMUNALA - Ureditev parkirišča pri GD - Ureditev vodooskrbe v KS - Sanacija zemeljskih plazov
14. VELIKA ŠTANGA	KMETIJSTVO - Agromelioracija Šircelj A²¹ - Agromelioracija Kokalj A²³ - Agromelioracija Žust A³⁶ DRUŽBENE DEJAVNOSTI - Adaptacija kulturnega doma PROMET - Rekonstrukcije lokalnih in krajevnih cest na odsekih: * Velika Štanga - Mala Štanga - Golišče * Račica - Koške Poljane * Velika Štanga - Račica - R 330 KOMUNALA - Sanacija pokopališča in ureditev mrliške vežice - Izgradnja javne razsvetljave ELEKTROOMREŽJE - Izgradnja TP Mala Štanga - Gril, 20 KV priključni daljnovod in NN razvod
15. VINTARJEVEC	KMETIJSTVO - Agromelioracija Leskovica-Vrata A₈ - Agromelioracija Vintarjevec - Riharjevec A₉ - Osuševanje Vintarjevec-Črni potok-Podroje 07 PROMET - Rekonstrukcije lokalnih in krajevnih cest na odsekih: * Črni potok-Riharjevec * Črni potok-Jazbine * Vrata-Perovo selo * Vintarjevec - Podroje * Vintarjevec - Kot * Skozi vas Vintarjevec * Vintarjevec - Debeče * Leskovica - Javorje * Kot - Zgornji Vintarjevec KOMUNALA - Ureditev pokopališča in izgradnja mrliške vežice v Javorju - Gradnja krajevnega vodovoda Felič vrh - Javorje - Sanacija zajetja v Vratih - Sanacija zajetja Vintarjevec - Ureditev avtobusnih postajališč OSTALO - Dograditev prostorov za hranjenje opreme CZ v GD Vintarjevec

(moratorij)

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
16. KOSTREVNICA	KMETIJSTVO - Agromelioracija Mrak A₃₀ - Agromelioracija Rodni vrh A₃₂ - Agromelioracija Planinšek A₃₃ - Agromelioracija Preska - Liberga A₇ - Agromelioracija Češek A³¹ - Namakanje, osuševanje, komasacija Kostreznica - Lupinica DRUŽBENE DEJAVNOSTI - Ureditev okolice osnovne šole PROMET - Rekonstrukcija lokalnih in krajevnih cest na odsekih: * Lupinica - Bukovje - Višnji grm * Odcep do osnovne šole * Razbure - Vinji vrh - Ježni vrh KOMUNALA - Ureditev odvodnjavanja ob Zadružnem domu ter asfaltiranje platoja med Zadružnim in gas. domom - Ureditev odvodnjavanja pri OŠ - Izgradnja javne razsvetljave v Kostreznici - Ureditev vodooskrbe na območju KS - Adaptacija opornega zidu in izgradnja nove orodjarne na pokopališču Liberga - Regulacija Kostreznškega potoka
(moratorij)	
17. PRIMSKOVO	KMETIJSTVO - Agromelioracija Ježni vrh A₅ - Agromelioracija Poljane - Primskovo a₆ - Osuševanje, komasacija, Sobračje-Ježče-Pusti Javor-Radanja vas-Mišji dol-Primskovo O,K₁ DRUŽBENE DEJAVNOSTI - Adaptacija osnovne šole Primskovo - Dograditev kulturne dvorane v gasilskem domu Sobračje PROMET - Rekonstrukcije lokalnih in krajevnih cest na odsekih: * Ješče - Sobračje - Mišji Dol * Vinji vrh - Ježni vrh - Razbure * Poljane - Laze KOMUNALA - Izgradnja vodovoda za naselja Radanja vas in Mišji Dol - Ureditev dodatne vodooskrbe v KS
(moratorij)	
18. VAČE	KMETIJSTVO - Agromelioracija Vače A₁ - Agromelioracija Ponoviče-Knežakova A₂

Krajevna skupnost	Vrsta posega v prostor
	- Agromelioracija Konj-Jagrovna A₄ - Agromelioracija Slivna A₁₀ - Agromelioracija Laze A₁₁ - Agromelioracija Široka set A₁₂ - Agromelioracija Podbukovje A₃₄ - Namakanje Vače N₃
	STANOVANJA
	- Izgradnja treh stanovanj v večnamenskem objektu na Vačah
	DRUŽBENE DEJAVNOSTI
	- Adaptacija osnovne šole Vače in ureditev okolice
	PROMET
	- Rekonstrukcija in modernizacija lokalnih cest:
	* Vače - Podbukovje
	* Sava - Laze(Podbukovje)
	* Klanec - Mala Sela
	* Klanec - Gora
	* Spodnja - Slivna - Zgornja Slivna
	* Hostar - Ržišče - Boltija - Ponoviče
	* Cirkuše - Potok
	* V naseljih Mačkovci in dela Kanderš
	* Potok - Široka Set - Vače
	KOMUNALA
	- Izgradnja mrliške vežice
	- Ureditev vodooskrbe za območje KS
	- Ureditev kanalizacije, javne razsvetljave ter asfaltiranje cest na Vačah
	- Ureditev opornega zidu na pokopališču
	- Izgradnja čistilne naprave
	ELEKTROOMREŽJE
	- TP Mala Sela in elektro omrežje
	OSTALO
	- Obnovitev planinskega doma na Zg. Slivni
	- Dokončanje izgradnje večnamenskega objekta
	- Izgradnja prizidka Gasilskega doma

12. člen

Družbeni plan občine Litija za obdobje 1986–1990 se v kartografski dokumentaciji spremeni in dopolni na listih z ustrežno lokacijo in tematskim področjem.

13. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 004-3/90

Litija, dne 9. julija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Litija
Mirko Kaplja l. r.

1996.

Na podlagi 5. člena odloka o gospodarjenju z javnimi potmi (Ur. l. SRS št. 26/85), statuta občine Litija (Ur. l. SRS, št. 28/83, 16/87) in 9. člena odloka o volitvah v zbor Skupščine občine Litija (Ur. l. SRS, št. 2/90) je Skupščina občine Litija na zasedanjih družbenopolitičnega zbora in zbora krajevnih skupnosti dne 30. 6. 1992 ter zbora združenega dela dne 9. 7. 1992 sprejela

SKLEP o ukinitvi javnih poti

I

S tem sklepom se ukinja javna pot na parc. št. 1028/2 v izmeri 117 m² vpisana v seznamu II. k.o. Kresnice in javna pot na parc. št. 2067/2 v izmeri 114 m² vpisana v seznamu - javno dobro k.o. Dole pri Litiji.

II

Nepremičnini iz prvega člena tega sklepa prenehata imeti značaj javne poti in postaneta družbena lastnina v uporabi občine Litija.

III

Sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 456-103/85

466-124/91

Litija, dne 9. julija 1992.

Predsednik
Skupščine občine Litija
Mirko Kaplja l. r.

LJUBLJANA BEŽIGRAD

1997.

Na podlagi 8. člena zakona o prometu z nepremičninami (Uradni list SRS, št. 19/76, 42/86) in 128. člena sprememb in dopolnitev statuta občine Ljubljana Bežigrad je Izvršni svet Skupščine občine Ljubljana Bežigrad na 93. seji dne 30. 6. 1992 sprejel

PRAVILNIK

o pogojih in postopku za prodajo poslovnih prostorov in drugih nepremičnin občanom in pravnim osebam

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom se urejajo pogoji in postopek za prodajo poslovnih prostorov in drugih nepremičnin, ki so v lasti občine Ljubljana Bežigrad.

II. POGOJI ZA PRODAJO

2. člen

Prodaja poslovnega prostora oziroma drugih nepremičnin je možna pod naslednjimi pogoji:

- da je prodaja ekonomsko upravičena,
- da kupnina ni nižja od prometne vrednosti na dan prodaje, izračunane na podlagi enotne metodologije za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš, stanovanj in drugih nepremičnin.

3. člen

Poslovni prostor ali druga nepremičnina se proda na javni dražbi. V primeru, da je poslovni prostor ali druga nepremičnina zasedena, ima najemnik predkupno pravico ob enakih pogojih.

4. člen

Za prodajo garaž se uporabljajo določbe o prodaji poslovnih prostorov.

III. POSTOPEK PRODAJE

5. člen

Postopek za prodajo poslovnega prostora in druge nepremičnine se začne na pobudo občanov, pravnih oseb, občinskih upravnih organov ali drugih pravnih oseb.

6. člen

O prodaji poslovnih prostorov in drugih nepremičnin odloča Izvršni svet Skupščine občine Ljubljana Bežigrad.

7. člen

Poslovni prostori in druge nepremičnine se lahko prodajo samo na javni dražbi.

8. člen

Postopek za prodajo poslovnega prostora ali druge nepremičnine na javni dražbi izvede posebna komisija, ki jo imenuje Izvršni svet Skupščine občine Ljubljana Bežigrad in jo sestavljajo trije člani.

9. člen

Javna dražba in dražbeni pogoji se razpišejo z objavo v dnevnem časopisu ali Uradnem listu RS. Med objavo razpisa in javno dražbo mora preteči najmanj 15 dni.

10. člen

Vsi, ki nameravajo sodelovati na javni dražbi, so dolžni pred pričetkom javne dražbe plačati na žiro račun občine kavicijo v višini 10 % od izklicne cene.

Plačana varščina se kupcu všteje v kupnino; dražiteljem, ki na javni dražbi niso uspeli, se varščina vrne v treh dneh po opravljeni javni dražbi brez obresti.

IV. JAVNA DRAŽBA

11. člen

Razpis javne dražbe mora vsebovati:

a) splošni pogoji:

- naziv in sedež prodajalca,
- obveznost predložitve potrdila o državljanstvu RS,
- označba in opis nepremičnine z zemljiškoknjižnimi podatki,
- izklicna cena in rok plačila kupnine,
- višina varščine in način pologa ter rok vračila varščine neuspelemu dražitelju,
- čas in kraj izvedbe javne dražbe,
- določilo o obveznosti plačila stroškov cenzitve nepremičnine in prenosa lastništva,

b) podrobnejši pogoji:

- navedbo pritiklin nepremičnine,
- navedbo morebitnih bremen, ki jih mora prevzeti kupec,
- navedbo, kje si lahko zainteresirani pred dražbo seznajajo s podrobnejšimi pogoji.

12. člen

Javna dražba je ustna.

Komisija pred začetkom dražbe ugotovi podatke o dražiteljih in ugotovi, če so plačali predpisano varščino.

13. člen

Predsednik komisije začne javno dražbo ob napovedanem času tako, da prisotne seznani s pogoji dražbe, predvsem pa:

- da lahko draži samo tisti, ki je plačal varščino, kar dokaže komisiji s pismenim dokazilom o vplačilu,
- določi najmanjši znesek, za katerega lahko dražitelj dviguje ceno,
- da na dražbi uspe tisti dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno,
- da bo dražiteljem, ki na dražbi niso uspeli, povrnjena vplačana varščina, najboljšemu ponudniku pa bo varščina vračunana v kupnino po pogodbi.

14. člen

Nato komisija prebere razpisane podatke ter ostale pogoje prodaje ter začne z dražbo tako, da član komisije - izklicatelj, javno izklične začetno izklicno ceno in označbo nepremičnine, ki se prodaja na javni dražbi.

V primeru, da nepremičnino draži samo en dražitelj, ki nedvoumno izjavi, da se z izklicno ceno strinja, mora izklicatelj glasno ponoviti izklicno ceno, nato pa razglasi dražitelja, ki je na dražbi uspel in doseženo ceno zdražene nepremičnine.

Če nepremičnino draži več dražiteljev, začne izklicatelj dražbo tako, da izklične začetno ceno in vpraša dražitelja, kdo sprejema izklicno ceno. Nato izklicno ceno prvič ponovi in dražitelje vpraša "kdo da več", če kdo od dražiteljev ponudi višjo ceno, nadaljuje izklicatelj dražbo tako, da prvič ponovi višjo ceno in vpraša ostale dražitelje "kdo da več". To se ponavlja, dokler noben od dražiteljev ne ponudi višje cene. Ponudnik je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podane višje ponudbe. Zadnjo najvišjo ponudbo izklicatelj trikrat ponovi. Uspeli ponudnik, ki odstopi od svoje ponudbe, izgubi pravico do povračila varščine. Po končani javni dražbi se razglasi dražitelja, ki je uspel na dražbi in doseženo ceno zdražene nepremičnine.

15. člen

O poteku javne dražbe se vodi zapisnik, ki mora vsebovati:

- kraj in čas dražbe ter razpisane pogoje,
- podatke o komisiji, ki vodi dražbo,
- navedbe o seznaitvi prisotnih dražiteljev o razpisu dražbe in postopku dražbe,
- poimensko navedbo priglasenih dražiteljev,
- ugotovitve o izpolnitvi razpisanih pogojev,
- izklicno ceno,
- ponudbe dražiteljev,
- najvišjo ponujeno ceno,
- razglasitev zdražitelja, ki je na dražbi uspel in zdraženo odkupno ceno nepremičnine,
- podatke o dražiteljih, ki na dražbi niso uspeli in o vračilu varščine.

Zapisnik o poteku javne dražbe podpišejo člani komisije, zdražitelj, ki je na dražbi uspel in ostali dražitelji.

V zapisnik se vpišejo tudi ostali podatki in pripombe, ki so vplivale na potek dražbe.

16. člen

Po končani dražbi se objavi, kdo je najboljši ponudnik.

Proti opravljenemu postopku je mogoče vložiti ugovor, dokler ni zaključen zapisnik o poteku javne dražbe. Ugovor reši komisija takoj.

17. člen

Zapisnik o javni dražbi je podlaga za sklenitev prodajne pogodbe o nepremičnini.

V. UGOTAVLJANJE PROMETNE VREDNOSTI NEPREMIČNINE IN PLAČILO KUPNINE

18. člen

Prometna vrednost nepremičnine se ugotavlja s cenitvijo in predstavlja vrednost nezasedene nepremičnine, izračunane na podlagi prvilnika o enotni metodologiji za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Uradni list SRS, št. 8/87).

Na dan javne dražbe se opravi revalorizacija prometne vrednosti od dneva cenitve do dneva javne dražbe.

19. člen

Z uspelim ponudnikom se sklene prodajna pogodba najkasneje v 8 dneh po opravljeni javni dražbi.

20. člen

Kupnina se plača v roku 8 dni po sklenitvi pogodbe. V kupnino se všteje tudi varščina, ki jo je kupec položil pred pričetkom javne dražbe.

21. člen

Če kupec ne sklene pogodbe v zgoraj navedenem roku, ali pa jo sklene in ne plača kupnine v roku, ki je določen s pogodbo, se smatra, da je odstopil od pogodbe in se nepremičnina proda pod pogoji, ki jih določa zakon o prometu z nepremičninami in ta pravilnik. V tem primeru se kupcu varščina ne vrača.

22. člen

Kupec je poleg kupnine dolžan plačati še stroške cenitve nepremičnine, stroške oglasa javne dražbe ter vse stroške v zvezi s prenosom lastništva.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

23. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

24. člen

Z dnem, ko začne veljati ta pravilnik, preneha veljati pravilnik o pogojih in postopku za prodajo stanovanjskih hiš, stanovanj in drugih nepremičnin občanom in civilnim pravnim osebam, ki je bil objavljen v Uradnem listu SRS, št. 37/89.

Št. 012-8/9-3

Ljubljana, dne 30. junija 1992.

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine
Ljubljana Bežigrad
Igor Lavš l. r.

LJUBLJANA VIČ-RUDNIK

1998.

Na podlagi 1. odstavka 2. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list RS, št. 48/90) ter 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91), je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986–1990

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 34/86, 10/87, 14/89).

2. člen

Kot prostorske sestavine srednjeročnega družbenega plana občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986–1990 se smiselno uporabljajo prostorske sestavine dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91-I) v poglavjih:

4. Dolgoročni razvoj po dejavnostih in območjih
5. Zasnova razvoja v prostoru in urejanje prostora
6. Obvezna izhodišča za pripravo srednjeročnih planskih aktov
7. Uresničevanje dolgoročnega plana
8. Kartografski del dolgoročnega plana
9. Tabele. Tabela št. 9.6.: Načini urejanja območij s prostorskimi izvedbenimi akti (PIA) in
10. Sprejem odločitev, za katere so z dolgoročnim planom določeni roki.

3. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, se ne uporabljajo več določila srednjeročnega družbenega plana občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 34/86) v poglavjih:

5. Urejanje prostora in varstvo okolja in
10. Dokumentacija k srednjeročnemu družbenemu planu občine Ljubljana Vič-Rudnik.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

1999.

Na podlagi 44. in 82. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90), 3. člena zakona o planiranju in urejanju prostora v prehodnem obdobju (Uradni list

RS, št. 48/90) ter 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91), je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbeno-političnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK

o ugotovitvi, katere sestavine zazidalnih načrtov, prostorskih izvedbenih načrtov in urbanističnih redov so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986 - 1990

1. člen

S tem odlokom se ugotovi, katere sestavine zazidalnih načrtov, prostorskih izvedbenih načrtov in urbanističnih redov so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986-1990 (v nadaljevanju: družbeni plan).

I. ZAZIDALNI NAČRTI

2. člen

Zazidalni načrti, ki so v nasprotju z družbenim planom le v poimenovanju območij, veljajo za naslednja območja urejanja:

1. Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 7, zazidalni načrt predela med Gerbičevo, Gregorinovo ulico in Gradaščico, 1964 (Glasnik št. 7/65) velja za območje urejanja: VS 2/9 Ob Gradaščici.

2. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka RS 103/2 - Vinterca (Glasnik št. 21/69) velja za območje urejanja: VS 1/7-3 Vinterca.

3. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-1 in VS-102 "Trnovo" (Uradni list SRS, št. 27/72) velja za območje urejanja: VS 2/2 Trnovo (del) in VS 2/6 Trnovo (del).

4. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejemu zazidalnega načrta za del območja zazidalnega otoka VS-2 Kolezija (Uradni list SRS, št. 9/74) velja za območje urejanja: VS 2/3 Kolezija (del).

5. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS 245/2 - Pevčeva dolina (Uradni list SRS, št. 18/74) velja za območje urejanja: VS 9/6 Škofljica (del).

6. Odlok o sprejemu dopolnitve zazidalnega načrta za del območja zazidalnega otoka VS-4 Bonifacija (Uradni list SRS, št. 39/74) velja za območje urejanja: VS 2/13 Bonifacija in VM 2/2 Slovenija avto.

7. Odlok o sprejemu dopolnitve zazidalnega načrta za del območja zazidalnega otoka VS-3 ob Tržaški cesti (Uradni list SRS, št. 39/74) velja za območje urejanja: VS 2/10 Ob Tržaški cesti (del).

8. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za del območja zazidalnega otoka VS-103 - faza I in II - Murgle (Uradni list SRS, št. 39/74) velja za območje urejanja: VS 2/7 Murgle (del).

9. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-104/1 poslovno stanovanjski center Vič (Uradni list SRS, št. 16/75) velja za območje urejanja: VS 2/4-2 Langusova ulica.

10. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-103 III. faza A - Murgle (Uradni list SRS, št. 20/75) velja za območje urejanja: VS 2/7 Murgle (del).

11. Odlok o sprejemu dopolnitve zazidalnega načrta za del območja VS-7 - Brdo - Vrhovci (Uradni list SRS, št. 4/76) velja za območje urejanja: VS 3/3 Brdo-Vrhovci (del).

12. Odlok o sprejemu spremembe oziroma dopolnitve odloka o potrditvi zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-2 Kolezija (Uradni list SRS, št. 16/76) velja za območje urejanja: VS 2/3 Kolezija (del) in VI 2/3 Kopališka.

13. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za del območja VS 245/1 Škofljica "Hribi" (Uradni list SRS, št. 22/77) velja za območje urejanja: VS 9/6 Škofljica (del).

14. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VP 3/3-Vič (Uradni list SRS, št. 17/78) velja za območje urejanja: VP 2/4 Koprška ulica (del).

15. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje VS 225/1 Kamnik pod Krimom (Uradni list SRS, št. 17/78) velja za območje urejanja: VS 21/4 Kamnik.

16. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje RS-1 in RS-2 Rudnik (Uradni list SRS, št. 26/78) velja za območje urejanja: VS 1/3 Galjevica in VS 1/4 Galjevica (del).

17. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-2 - Kolezija (Uradni list SRS, št. 26/78) velja za območje urejanja: VS 2/3 Kolezija (del).

18. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-1 in VS-102 Trnovo (Uradni list SRS, št. 26/78) velja za območje urejanja: VS 2/2 Trnovo (del).

19. Odlok o sprejemu dopolnitve in spremembe zazidalnega načrta za del območja zazidalnega otoka VS-7 - Brdo - Vrhovci (Uradni list SRS, št. 27/78) velja za območje urejanja: VS 3/3 Brdo-Vrhovci (del).

20. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS-245/1 Škofljica - Ravne (Uradni list SRS, št. 18/79) velja za območje urejanja: VS 9/7 Škofljica.

21. Odlok o sprejemu spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za del soseske VS-6 "Na Grbi" (Uradni list SRS, št. 20/80) velja za območje urejanja: VS 3/2-1 Vič.

22. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje RP 2/1 in RP 2/2 - industrijska cona Rudnik (Uradni list SRS, št. 30/80) velja za območje urejanja: VP 1/2 Rudnik (del).

23. Odlok o sprejemu spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za del območja VI-6 Centralna tehnična knjižnica in II. faza gradbenega oddelka FAGG (Uradni list SRS, št. 1/81) velja za območje urejanja: VI 2/2 FAGG (del).

24. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje VS 260 - Velike Lašče (Uradni list SRS, št. 29/81) velja za območje urejanja: VS 29/4 Trojica.

25. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje VS-251 Želimlje (Uradni list SRS, št. 29/81) velja za območje urejanja: VS 13/1-1 Želimlje.

26. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-1 in VS-102 - Trnovo (Uradni list SRS, št. 1/82, popravek 9/82) velja za območje urejanja: VS 2/2 Trnovo (del).

27. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS-245/3 Lanišče (Uradni list SRS, št. 39/82) velja za območje urejanja: VS 9/4 Škofljica (del).

28. Odlok o sprejemu dopolnitve zazidalnega načrta za severni del VS-1 Trnovo (Uradni list SRS, št. 39/83) velja za območje urejanja: VS 2/2 Trnovo (del).

29. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS-206 - Srednja vas pri Polhovem Gradcu (Uradni list SRS, št. 14/84) velja za območje urejanja: VS 40/3-2 Podreber.

30. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS 202/2, VS-202/3 A in del VS-202/3 B - Selo pri

Hruševu (Uradni list SRS, št. 14/84) velja za območje urejanja: VS 8/6 Selo.

31. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS-5 Rožna dolina in del VS-6 Vič (Uradni list SRS, št. 32/84) velja za območje urejanja: VS 3/1 Rožna dolina.

II. PROSTORSKI IZVEDBENI NAČRTI

3. člen

Prostorski izvedbeni načrti, ki so v nasprotju z družbenim planom le v poimenovanju območij, veljajo za naslednja območja urejanja:

1. Odlok o sprejemu spremembe zazidalnega načrta za dve skupini atrijskih hiš v zazidalnem otoku VS 102 - Trnovo (Uradni list SRS, št. 40/84) velja za območje urejanja: VS 2/6 Trnovo (del).

2. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS 103 - Murgle IV. faza (Uradni list SRS, št. 40/84) velja za območje urejanja: VS 2/7 Murgle (del).

3. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VP-4 Plutal (Uradni list SRS, št. 40/84) velja za območje urejanja: VP 6/1 Plutal (del).

4. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta VS 236 - Ig za zazidalne otoke S 9/1, S 9/2, S 10/1, S 11 in P 2 (Uradni list SRS, št. 9/85) velja za območje urejanja: VS 14/2 Ig.

5. Odlok o zazidalnem načrtu za del soseske VS 1 Trnovo (območje med Opekarsko cesto in Malim Grabnom), (Uradni list SRS, št. 25/85) velja za območje urejanja: VS 2/2 Trnovo (del).

6. Odlok o zazidalnem načrtu za del območja RS 1, 2 Rudnik med Peruzzijsvo cesto, Knezovim štrandonom in Cesto XVIII. divizije (Jurčkovo potjo), (Uradni list SRS, št. 25/85) velja za območje urejanja: VS 1/4 Galjevica (del).

7. Odlok o zazidalnem načrtu za območje VS-4/4 (RS-5) Lavrica (Uradni list SRS, št. 15/86, popravek 28/86) velja za območje urejanja: VS 4/4 Lavrica (del).

8. Odlok o spremembi zazidalnega načrta za del območja urejanja VS 3/3 - Vič (VS 6), območje zaklonišča in garaže "duplex" (Uradni list SRS, št. 38/86) velja za območje urejanja: VS 3/2-1 Vič (del).

9. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VP 6/1 (VP 4) Plutal (Uradni list SRS, št. 38/86, popravek 46/86) velja za območje urejanja: VP 6/1 Plutal (del).

10. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS 9/10 Škofljica (Uradni list SRS, št. 18/87) velja za območje urejanja: VS 9/10-1 Škofljica (del).

11. Odlok o ureditvenem načrtu za del območja urejanja VI 3/3 - Biotehniška fakulteta in VR 3/5 - Biocenter - del (Uradni list SRS, št. 28/87) velja za območje urejanja: VI 3/3 Biotehniška fakulteta (del).

12. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za del območja urejanja VP 2/3 Koprška - Tovil (Uradni list SRS, št. 18/88) velja za območje urejanja: VP 2/3-1 Koprška ulica.

13. Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja VS 3/2 Vič (Uradni list SRS, št. 20/89) velja za območje urejanja: VS 3/2-1 Vič (del).

14. Odlok o sprejemu ureditvenega načrta za del območja urejanja VM 2/1 - Agrotehnika - Gruda in severni del VR 2/7 (Uradni list SRS, št. 25/89) velja za območje urejanja: VM 2/1 Ob Tržaški cesti (del) in VR 2/7-1 Slovenija avto (del).

III. URBANISTIČNI REDI

4. člen

Zazidljive površine, ki se urejajo z urbanističnim redom in s podrobnimi urbanističnimi redi so območja urejanja z naslednjimi oznakami:

1. Odlok o urbanističnem redu za naselja in območja v občini Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 18/74) velja za območja urejanja:

VI 8/1	Dobrova
VM 8/1	Pokopališče Dobrova
VS 8/1	Dobrova
VS 8/3	Stranska vas
VS 8/4	Šujica
VS 8/5	Gabrje
VS 8/7	Hrušovo
VS 23/1	Dolnja Brezovica
VS 23/2	Gornja Brezovica
VS 23/3	Gornja Brezovica
VS 23/4	Planinica
VS 38/1	Žazar
VS 44/1	Butajnova
VS 44/2	Planina
VS 45/1	Šentjošt nad Horjulom
VS 45/3	Pri koči

2. Odlok o sprejemu podrobnega urbanističnega reda za naselja Jezero. Podpeč. Prevalje pod Krimom. Preserje in Kamnik pod Krimom (Uradni list SRS, št. 8/76) velja za območja urejanja:

VP 20/1	Podpeč
VP 20/2	Podpeč
VS 20/1	Podpeč
VS 20/2	Podpeč
VS 20/3	Jezero
VP 21/1	Podpeč - IPKO
VP 21/2	Kamnik
VS 21/1	Kamnik pod Krimom
VS 21/3	Kamnik pod Krimom
VS 21/5	Kamnik
VS 21/6	Preserje
VP 22/1	Laze
VS 22/1	Prevalje

3. Odlok o sprejemu podrobnega urbanističnega reda za naselja horjulske doline (Uradni list SRS, št. 20/76) velja za območja urejanja:

VS 34/1	Brezje pri Dobrovi
VP 35/1	Horjul
VS 35/1	Horjul
VS 35/2	Horjul
VS 35/3	Ljubgojna
VS 35/5	Podolnica
VS 35/6	Zaklanec
VS 35/7	Lesno brdo
VS 35/8	Skalček
VS 36/1	Samotorica
VS 36/2	Koreno
VS 37/1	Vrzenec

4. Odlok o sprejetju podrobnega urbanističnega reda za območje Rakitne (Uradni list SRS, št. 17/78) velja za območja urejanja:

VS 24/1	Rakitna
VS 24/2	Naklič
VS 24/3	Novaki
VS 24/4	Žotov grič
VS 24/5	Jezero
VS 24/6	Stelnik

5. Odlok o sprejemu urbanističnega reda širšega območja Polhovega Gradca (Uradni list SRS, št. 21/82) velja za območja urejanja:

VS 39/3	Log pri Polhovem Gradcu
VS 39/4	Hrastenice
VS 40/1	Srednja vas pri Polh. Gradcu
VS 40/2	Dvor pri Polhovem Gradcu
VS 40/4	Belca
VS 40/5	Dolenja vas pri Polh. Gradcu

VS 40/6	Gudnje
VS 40/7	Babna Gora
VP 41/1	Polhov Gradec
VS 41/1	Polhov Gradec-del
VS 41/2	Polhov Gradec
VS 41/3	Briše

6. Odlok o sprejemu urbanističnega reda za območje Krajevne skupnosti Škofljica (Uradni list SRS, št. 1/83) velja za območja urejanja:

VS 9/1	Pleše
VS 9/2	Doše
VS 9/3	Lanišče
VS 9/4	Škofljica
VS 9/5	Škofljica
VS 9/6-del	Škofljica
VS 9/8	Škofljica
VS 9/9	Škofljica
VS 9/11	Klanec
VS 9/12	Zalog
VS 11/1	Glinek
VS 11/2	Gumnišče
VS 11/3	Gorenje
VS 11/4	Trstivka

7. Odlok o sprejemu urbanističnega reda za območje krajevnih skupnosti Pijava gorica, Turjak in Želimlje (Uradni list SRS, št. 7/83) velja za območja urejanja:

VS 12/1	Pijava Gorica
VS 12/2	Drenik
VS 12/3	Brezje
VS 12/4	Smrjene
VS 12/7	Gradišče
VS 12/8	Lazi
VS 12/9	Vrh
VS 13/2	Klada
VS 25/3	Turjak
VS 25/4	Laporje
VS 25/5	Gradež
VS 25/6	Mali Ločnik
VS 25/7	Sloka gora
VS 26/1	Veliki Ločnik
VS 26/2	Ščurki
VS 26/3	Čatež
VS 26/4	Prazniki
VS 27/3	M. Osolnik
VS 27/4	Javorje

8. Odlok o sprejemu urbanističnega reda za območje Krajevne skupnosti Brezovica, Krajevne skupnosti Vnanje gorice in Krajevne skupnosti Notranje gorice (Uradni list SRS, št. 17/83) velja za območja urejanja:

VM 10/1	Brezovica
VS 10/1-2	Radna
VS 10/2	Radna
VS 10/3	Mala vas
VS 10/4	Komanija
VS 10/5	Brezovica
VS 10/6	Brezovica
VS 10/7	Brezovica
VS 10/8	Vnanje Gorice
VS 10/9	Vnanje Gorice
VS 10/10	Vnanje Gorice
VS 10/11	Vnanje gorice
VS 10/12	Plešivica
VS 10/13-1	Notranje Gorice
VS 10/13-2	Notranje Gorice
VS 10/14-1	Notranje Gorice
VS 10/14-2	Notranje Gorice
VS 10/15	Notranje Gorice

IV. KONČNE DOLOČBE

5. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati:

1. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za del območja VS 201/5 - Dobrova (Uradni list SRS, št. 4/76).

2. Odlok o sprejemu dopolnitve zazidalnega načrta za del zazidalnega otoka RS-103 - Vinterca (Uradni list SRS, št. 18/79).

3. Odlok o ugotovitvi, katere sestavine zazidalnih načrtov in urbanističnega reda so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986-1990 (Uradni list SRS, št. 2/87).

4. Odlok o ugotovitvi, katere sestavine prostorskih izvedbenih aktov so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986 do 1990 (Uradni list SRS, št. 2/87).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l.-r.

2000.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK **o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih** **ureditvenih pogojih za območje krajevne skupnosti** **Velike Lašče**

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Krajevne skupnosti Velike Lašče (Uradni list SRS, št. 6/86).

2. člen

Pred 1. členom se doda naslov poglavja "1. UVODNE DOLOČBE".

1. člen se spremeni tako, da se na koncu stavka doda besedilo, ki se glasi: "ki jih je izdelal Urbanistični inštitut SR Slovenije pod št. UI 1076 v januarju 1986 in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za Krajevno skupnost Velike Lašče, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992."

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij (z oznakami območij urejanja VP in VS)

in izven ureditvenih območij naselij (z oznakami območij urejanja VG in VK) za naslednja območja urejanja:

VS27/ 1 Rašica	G27/ 1-2
VS27/ 2 Rašica	G27/ 2
VS27/ 8 Podlog	G27/ 3
VS27/ 9 Knej	G27/ 4
VS27/11 Novi Podlog	K27/1-1(del)
VP29/ 1 Velike Lašče pod Kolodvorom	G29/ 1-1
VS29/ 1 Velike Lašče	G29/ 1-2
VS29/ 2 Zobjanje njive	G29/ 1-3
VS29/ 3 Male Lašče	G29/ 2
VS29/ 5-1 Dolnje Retje	G29/ 3
VS29/ 5-2 Dolnje Retje	G29/ 4
VS29/ 6 Srobotnik	G29/ 5
VS29/ 7 Gornje Retje	G29/ 6-1
VS29/ 8-1 Velike Lašče pod Kolodvorom	G29/ 6-2
VS29/ 8-2 Velike Lašče pod Kolodvorom	G29/ 6-3
VS29/10 Pušče	G29/ 7
VS29/11 Germ	G29/ 8
VS29/12 Kukmaka	K29/ 1-1
VS29/13 Makičevo	K29/ 1-2
VS29/14 Prhajevo	K29/ 1-3
VS29/15 Preserje	K29/ 1-4
VS30/ 1 Ulaka	K29/ 2
VS30/ 2 Polzevo	G30/ 1-3
VS30/ 3 Kaplanovo	G30/ 1-4
VS30/ 4-1 Adamovo	G30/ 1-5
VS30/ 4-2 Adamovo	G30/ 2
VS30/ 5 Podsmreka pri Velikih Laščah	G30/ 3
VS30/ 6 Logarje	G30/ 4-1
VS30/ 7 Brankovo	G30/ 4-2
VS30/ 8 Podulaka	G30/ 4-3
VS30/ 9-1 Opalkovo	K30/ 1 (del)
VS30/ 9-2 Opalkovo	K30/ 2-1
VS30/10 Stope	K30/ 2-2
VS30/11 Hrastovo	K30/ 2-3
VS30/12 Hlebče	K30/ 3
VS31/ 6 Podstrmec	K30/ 4-1
VS31/ 7 Lužarji	G31/ 1 (del)
	K31/ 3
VS32/ 1 Dvorska vas	K31/ 4
VS32/ 2 Mala Slevica	G32/ 1
VS32/ 3 Velika Slevica	G32/ 2
VS32/ 4 Kot	G32/ 3
VS32/ 5 Medvedjek	G32/ 4-1
VS32/ 6 Strmec	G32/ 4-2
VS32/ 7 Podkraj	G32/ 4-3
VS32/ 8 Škrlova	G32/ 4-4
VS32/ 9 Hrastinjaki	G32/ 5
	G32/ 6-1
	G32/ 6-2
	G32/ 7
VS33/ 1 Karlovica	K32/ 1-1
VS33/ 2 Poznikovo	K32/ 1-2
VS33/ 3 Plosovo	G33/ 1
VS33/ 4 Borovo	G33/ 2-1
VS33/ 5 Podžaga	G33/ 2-2
VS33/ 6 Žaga	G33/ 3-1
VS33/ 7 Podkogelj	G33/ 3-2
VS33/ 8 Gorenje Kališče	G33/ 4-1
	G33/ 4-2
	K33/ 1-1
	K33/ 1-2
	K33/ 2
	K33/ 3
	K33/ 4

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Meje planskih celot in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za Krajevno skupnost Velike Lašče, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992. Prostorski ureditveni pogoji za KS Velike Lašče, ki jih je izdelal Urbanistični inštitut SR Slovenije pod št. UI 1076 v januarju 1986, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v prvem odstavku tega člena.”

4. člen in naslov poglavja “I. OBSEG IN MEJE OBMOČJA UREJANJA” se črtata.

5. člen

V 5. členu se na koncu člena črta besedilo, ki se glasi: “ter na osnovi prostorskih izvedbenih načrtov”.

5. člen postane 4. člen in se uvrsti pod poglavje II. FUNKCIJA OBMOČJA.

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

“V območjih z oznako VK in VG, namenjenih kmetijski proizvodnji in gozdom, so dovoljeni naslednji posegi:

- kmetijske in gozdnogospodarske prostorsko ureditvene operacije in gradnja objektov in naprav, namenjenih izključno kmetijski in gozdno-gospodarski dejavnosti,
- melioracija zemljišč,
- izkoriščanje rudnin pod pogojem, da v vozni razdalji do 3 km ne obstaja istovrstno črpališče naravnih surovin, v lokacijskem dovoljenju pa je treba predpi sati rok črpanja in način sanacije zemljišča,
- vodnogospodarske ureditve,
- objekti in naprave za potrebe komunale, prometa in zvez,
- postavitve spominskih objektov, reklamnih znamenj in turističnih oznak,
- postavitve naprav za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov),
- postavitve kioskov in nadstreškov ob postajališčih javnega prometa v varovalnem pasu ceste,
- na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,
- gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji, ob upoštevanju meril in pogojev tega odloka, se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije.

Skladno z veljavnimi predpisi je dovoljena tudi ureditev zelenih in parkovnih površin, gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav ter gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju. Ustreznost prostora za tovrstne dejavnosti presodi upravni organ občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojen za urejanje in varstvo okolja, v sodelovanju z upravno organizacijo za urejanje prostora.

7. člen

V 7. členu se v prvi vrsti besedilo “V ureditvenih območjih naselij” nadomesti z besedilom “V naseljih”.

1. točki se za imenom "Lužarji," doda ime "Male Lašče", za imenom "Ulaka" pa ime "Velike Lašče".

V 2. točki se besedilo "V ureditvenih območjih naselij Male Lašče, Velike Lašče ter območjih Trojica in Pod Kolodvorom" nadomesti z besedilom "V območjih urejanja VS 29/2 Zobjanje njive in VP 29/1 Velike Lašče pod Kolodvorom".

7. člen postane 5. člen in se uvrsti pod poglavje "III. SPLOŠNI POGOJI".

8. člen

Doda se novi 7. člen, ki se glasi:

"V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

- graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in
- postavitev pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnje rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 6. člena tega odloka.

9. člen

8. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Graditev in prenova objektov in naprav je dovoljena na stavbnih zemljiščih v ureditvenih območjih naselij, izven ureditvenih območij naselij pa le v skladu z določili 6. in 7. člena tega odloka."

10. člen

V 9. členu se v 2. točki beseda "osebne" nadomesti z besedo "oskrbne".

V 12. členu se v 1. točki merski enoti "cm" nadomesti z enoto "m".

V 13. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi: "Površina dograditve (prizidkov) naj praviloma ne presega 30% zazidane površine obstoječega objekta."

V 14. členu se v prvi alineji beseda "šivarni" nadomesti z besedo "šivani".

V 20. členu se v drugem odstavku beseda "ustrezna" nadomesti z besedo "ustreza".

V 24. členu se v prvem odstavku beseda "odzov" nadomesti z besedo "odvoz".

V 27. členu se v drugem odstavku beseda "kranjske" nadomesti z besedo "krajinske".

V 28. členu se v drugem odstavku imena "Prharjevo" in "Škrolovica" nadomestijo z imeni "Prhajevo" in "Škrolovica".

V 28. členu se v tretjem odstavku beseda "dolinjskega" nadomesti z besedo "dolinskega". Za besedo "Karlo vico" se pred vejico doda zaklepaj.

V 34. členu se v prvem odstavku 2. točke beseda "uporabni" nadomesti z besedo "uporabljani".

V 34. členu se v četrtem odstavku 3. točke beseda "barieta" nadomesti z besedo "bariera".

11. člen

36. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji so na vpogled pri upravnem organu skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji

mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana in Krajevni skupnosti Velike Lašče."

12. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2001.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za območje Krajevnih skupnosti Rob in Golo-Zapotok

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za območje Krajevnih skupnosti Rob in Golo-Zapotok (Uradni list SRS, št. 4/85).

2. člen

V 1. členu se na koncu člena doda:

"in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za območje Krajevnih skupnosti Rob in Golo-Zapotok, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992."

3. člen

V 2. členu se črta besedilo, ki se glasi: "kot je prikazano v dokumentaciji iz 1. točke tega odloka".

Doda se drugi odstavek, ki se glasi:

"Meje krajevnih skupnosti in posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za območje Krajevnih skupnosti Golo-Zapotok in Krajevnih skupnosti Rob, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992."

4. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji za območje Krajevnih skupnosti Golo-Zapotok in Krajevnih skupnosti Rob, ki jih je pod št. 2922/83 v aprilu 1984 izdelal ZIL TOZD Urbanizem, Ljubljana, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 1. členu."

5. člen

5. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Merila in pogoji za posege v prostor so določeni v pravilniku prostorskih ureditvenih pogojev za območje

Krajevne skupnosti Golo - Zapotok in Rob (Uradni list SRS, št. 3/90 in Uradni list RS, št. 40/90).“.

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji so na vpogled pri upravnem organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana ter pri Krajevnih skupnostih Rob in Golo-Zapotok.“.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2002.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora, dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 7 Kozarje

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 7 Kozarje (Uradni list SRS, št. 6/88, popravek 18/88).

2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 7 Kozarje, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987 in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 7 Kozarje, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“.

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

VS 7/1	Kosovo polje
VS 7/2	Majlond
VS 7/3	Kozarje
VS 7/4	Žulava vas
VS 7/6	Pri Gorjancu
VS 7/7	Šmartno
VS 7/8	Podsmreka

VS 7/9 Podsmreka

VS 7/10 Komanija

VS 7/11 Draževnik

VS 7/12 Razori

VT 7/1 Obvoznica

VM 7/1 Kosovo polje

VM 7/2 Smodinovec

VE 7/1 Smodinovec

VR 7/1-1 TRC Bokalce

VR 7/1-2 TRC Bokalce

in izven ureditvenih območij naselij v območjih urejanja z naslednjimi oznakami:

VK 7/1

VK 7/2

VK 7/3

VG 7/1

VG 7/2“.

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Meja planske celote in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 7, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“.

5. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja iz 2. člena tega odloka, razen če ni s posebnimi merili in pogoji določeno drugače.“.

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 7, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 3. členu.“.

Preštevilčijo se členi tako, da:

– 4. člen postane 5. člen in 5. člen postane 6. člen,

– 6. člen postane 4. člen in se uvrsti v poglavje “I. UVODNE DOLOČBE“.

7. člen

V 21. členu se v prvem odstavku črta druga alineja in dodata novi deveta in deseta alineja:

– na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,

– gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 10. in 23. člena tega odloka.“.

Drugi odstavek se črta.

8. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

“V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

– graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in

– postavitev pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnje rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 21. člena tega odloka.“

9. člen

V 46. členu se v prvi alineji za naslovom črta oznaka “2 A/2”.

48. člen se črta.

10. člen

V 49. členu se v prvem odstavku črta besedilo, ki se glasi: “(gostišče “Pri Gorjancu”)”.

11. člen

V 52. členu se v naslovu ime “Komanija” nadomesti z imenom “Podsmreka”.

Za naslovom se v prvi alineji črta oznaka “2 A/2”.

V zadnjem odstavku se ime “Komanija” nadomesti z imenom “Podsmreka”.

12. člen

V 56. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

“Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.”.

13. člen

V 57. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

“Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.”.

14. člen

V 59. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

“Območji urejanja VR 7/1-1 in VR 7/1-2 TRC Bokalice”.

15. člen

Od vključno 49. člena do vključno 61. člena se vsi členi preštevilčijo za eno številko nazaj tako, da 49. člen postane 48. člen in 61. člen postane 60. člen.

16. člen

Doda se novi 61. člen, ki se glasi:

“Območje urejanja VK 7/3

Na zemljiščih, ki niso I. območje kmetijskih zemljišč, so dovoljeni tudi naslednji posegi:

- ureditev zelenih in parkovnih površin,
- gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav,
- gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju s tem, da ni okrnjena osnovna namembnost območja.”.

17. člen

V 62. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

“Območje urejanja VG 7/1”.

V drugem odstavku se črtata prva in druga alineja, ki se glasita:

“– dovoljena je gradnja stanovanjskih objektov na zemljiščih VIII. kategorije, ki so pozidana najmanj z dveh strani,

– dovoljene so adaptacije, prizidave in nadzidave stanovanjskih in gospodarskih poslopj ter postavitve pomožnih in začasnih objektov v skladu z določili splošnih določil.”.

18. člen

V 63. členu se naslov in besedilo spremenita tako, da se glasita:

“Območje urejanja VG 7/2

Območje je namenjeno prvenstveno gozdarski rabi, sekundarna dejavnost sta lov in splošna rekreacija.

Za posege v prostor veljajo določila splošnih določb tega odloka in:

– dovoljena je gradnja za potrebe gozdarstva, splošne rekreacije in lovstva (gradnja gozdnih poti povezanih s tekaškimi, sprehajalnimi in jahalnimi potmi, počivališča in razgledišča, parkirišča na začetnih točkah rekreacijskih poti in naprav),

– spominska obeležja naj se postavljajo ob počivališčih in sprehajalnih poteh ter pod kontrolo in z mnenjem Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine,

– ureditve ob sprehajalnih poteh, počivališčih, razglediščih so lahko edino iz naravnih materialov, pri gradnji je potrebno upoštevati gozdnogospodarska mnenja in soglasje Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine.”.

64. člen se črta.

19. člen

66. člen se spremeni tako, da se besedilo:

“Komiteju za urejanje prostora in varstvo okolja Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Zavodu za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ in TOZD Urejanje stavbnega zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi mesta Ljubljana”

nadomesti z besedilom:

“upravnem organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana”.

20. člen

Od vključno 65. člena do vključno 68. člena se vsi členi preštevilčijo za eno številko nazaj tako, da 65. člen postane 64. člen in 68. člen postane 67. člen.

21. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2003.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št.

13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK
o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu
prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 6
Mestni log

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 6 Mestni log (Uradni list SRS, št. 6/88, popravek 18/88).

2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 6 Mestni log, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987 in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 6 Mestni log, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992."

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

VP 6/1	Plutal (del)
VP 6/2	Dolgi most
VM 6/2	Sanitarna deponija
VM 6/3	Sanitarna deponija
VO 6/1	Južna vpadnica - jug
VR 6/1	Južni park
VR 6/2	ŠRC Mestni log

in izven ureditvenih območij naselij v območjih urejanja z naslednjimi oznakami:

VK 6/1
VK 6/2
VK 6/3
VG 6/1

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Meja planske celote in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 6, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992."

5. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja iz 2. člena tega odloka, razen če ni s posebnimi merili in pogoji določeno drugače."

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 6, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 3. členu."

Preštevilčijo se členi tako, da:

- 4. člen postane 5. člen in 5. člen postane 6. člen,
- 6. člen postane 4. člen in se uvrsti v poglavje "I. UVODNE DOLOČBE".

7. člen

V 21. členu se v prvem odstavku črta druga alineja in dodata novi deveta in deseta alineja:

"- na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,

- gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 10. in 23. člena tega odloka."

Drugi odstavek se črta.

8. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

"V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

- graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in

- postavitve pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnje rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 21. člena tega odloka."

44. člen se črta.

9. člen

V 45. členu se naslov in besedilo spremenita tako, da se glasita:

"Območje urejanja VP 6/1 PLUTAL (del)

Veljajo določila za morfološko enoto 6 E in 7 E."

45. člen postane 44. člen in 46. člen postane 45. člen.

47. člen in 51. člen se črtata.

Od vključno 48. člena do vključno 50. člena se vsi členi preštevilčijo za dve številki nazaj tako, da 48. člen postane 46. člen in 50. člen postane 48. člen.

10. člen

V 52. členu se 2. točka spremeni tako, da se glasi:

"2. Pred posegom v prostor je potrebno pridobiti in upoštevati mnenja pristojnih institucij glede čistosti obstoječe in predvidene dejavnosti."

11. člen

V 54. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

"Območje urejanja VK 6/1"

12. člen

V 55. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

"Območje urejanja VK 6/2"

V prvem stavku se oznaka "VK* 6/1" nadomesti z oznako "VK 6/1".

Za naslovom se doda novi prvi odstavek, ki se glasi:

"Na zemljiščih, ki niso I. območje kmetijskih zemljišč, so dovoljeni tudi naslednji posegi:

- ureditev zelenih in parkovnih površin,
- gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav,
- gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju s tem, da ni okrnjena osnovna namembnost območja.“

13. člen

V 57. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:
“Območje urejanja VG 6/1“.

Za naslovom se doda novi prvi odstavek, ki se glasi:

“Na zemljiščih, ki niso I. območje kmetijskih zemljišč, so dovoljeni tudi naslednji posegi:

- ureditev zelenih in parkovnih površin,
- gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav,

– gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju s tem, da ni okrnjena osnovna namembnost območja.“

14. člen

59. člen se spremeni tako, da se besedilo:

“Komiteju za urejanje prostora in varstvo okolja Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Zavodu za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ in TOZD Urejanje stavbnega zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi mesta Ljubljana“

– nadomesti z besedilom:

“upravnem organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana“.

15. člen

Od vključno 52. člena do vključno 61. člena se vsi členi preštevilčijo za tri številke nazaj tako, da 52. člen postane 49. člen in 61. člen postane 58. člen.

16. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradac l. r.

2004.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 5 Črna vas

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 5 Črna vas (Uradni list SRS, št. 6/88, popravek 18/88).

2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 5 Črna vas, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987 in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 5 Črna vas, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

VS 5/1 Izanska cesta

VS 5/2 Črna vas

in izven ureditvenih območij naselij v območju urejanja z naslednjo oznako:

VK 5/1“.

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Meja planske celote in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 5, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“

5. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja iz 2. člena tega odloka, razen če ni s posebnimi merili in pogoji določeno drugače.“

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 5, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 3. členu.“

Preštevilčijo se členi tako, da:

– 4. člen postane 5. člen in 5. člen postane 6. člen,

– 6. člen postane 4. člen in se uvrsti v poglavje “I. UVODNE DOLOČBE“.

7. člen

V 21. členu se v prvem odstavku črta druga alineja in dodata novi deveta in deseta alineja:

– na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,

– gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati

strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 10. in 23. člena tega odloka.“

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

“Skladno z veljavnimi predpisi je dovoljena tudi ureditev zelenih in parkovnih površin, gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav ter gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju. Ustreznost prostora za tovrstne dejavnosti presodi upravni organ občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojen za urejanje in varstvo okolja, v sodelovanju z upravno organizacijo za urejanje prostora.“

8. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

“V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

- graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in
- postavitve pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnjo rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 21. člena tega odloka.“

47. člen se črta.

9. člen

V 48. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: “Območje urejanja VK 5/1“.

10. člen

50. člen se spremeni tako, da se besedilo:

“Komiteju za urejanje prostora in varstvo okolja Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Zavodu za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ in TOZD Urejanje stavbnega zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi mesta Ljubljana“

nadomesti z besedilom:

“upravnem organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana“.

11. člen

Od vključno 48. člena do vključno 52. člena se vsi členi preštevilčijo za eno številko nazaj tako, da 48. člen postane 47. člen in 52. člen postane 51. člen.

12. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2005.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 4 Lavrica

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 4 Lavrica (Uradni list SRS, št. 6/88, popravek 18/88).

2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 4 Lavrica, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987 in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 4 Lavrica, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“.

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

VS 4/1	Orle
VS 4/2	Selo
VS 4/3	Srednja vas
VS 4/4	Lavrica (del)
VS 4/5	Lavrica
VS 4/6	Babna Gorica
VP 4/2	Lavrica

in izven ureditvenih območij naselij v območjih urejanja z naslednjimi oznakami:

VG 4/1
VG 4/2
VG 4/3
VK 4/1
VK 4/2“.

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Meja planske celote in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 4, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“.

5. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja iz 2. člena tega odloka, razen če ni s posebnimi merili in pogoji določeno drugače.“.

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 4, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 3. členu."

Preštevilčijo se členi tako, da:

- 4. člen postane 5. člen in 5. člen postane 6. člen,
- 6. člen postane 4. člen in se uvrsti v poglavje "I. UVODNE DOLOČBE".

7. člen

V 21. členu se v prvem odstavku črta druga alineja in dodata novi deveta in deseta alineja:

"- na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,

- gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 10. in 23. člena tega odloka."

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

"Skladno z veljavnimi predpisi je dovoljena tudi ureditev zelenih in parkovnih površin, gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav ter gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju. Ustreznost prostora za tovrstne dejavnosti presodi upravni organ občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojen za urejanje in varstvo okolja, v sodelovanju z upravno organizacijo za urejanje prostora."

8. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

"V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

- graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in

- postavitev pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnjo rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 21. člena tega odloka."

9. člen

V 46. členu se oznaka "2 DM" nadomesti z oznako "2 D/1".

10. člen

V 47. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

"Veljajo določila za morfološko enoto 2 A/1."

11. člen

V 49. členu se naslov in besedilo spremenita tako, da se glasila:

"Območje urejanja VS 4/6 Babna Gorica
Veljajo določila za morfološko enoto 2 A/1."
51. člen se črta.

12. člen

V 55. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:
"Območje urejanja VG 4/2".

13. člen

V 56. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:
"Območje urejanja VG 4/3".

14. člen

58. člen se spremeni tako, da se besedilo:

"komiteju za urejanje prostora in varstvo okolja Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Zavodu za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ in TOZD Urejanje stavbnega zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi mesta Ljubljana"

nadomesti z besedilom:

"upravnem organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana".

15. člen

Od vključno 52. člena do vključno 59. člena se vsi členi preštevilčijo za eno številko nazaj tako, da 52. člen postane 51. člen in 59. člen postane 58. člen.

16. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2006.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 3 Vič

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88, popravek 18/88).

2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 3 Vič, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo

Ljubljane, TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987 in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 3 Vič, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

VS 3/2-2	Vič
VS 3/3	Brdo - Vrhovci (del)
VS 3/4	Kozarje
VI 3/1	Gozdarska fakulteta
VI 3/2	Gozdarski inštitut
VI 3/3	Biotehniška fakulteta (del)
VP 3/1	Brdo
VP 3/2	Brdo (del)
VM 3/1	Pokopališče Vič
VR 3/1	Park OF
VR 3/2	Rožna dolina
VR 3/3	Na Grbi
VR 3/4	TRC Bokalce
VR 3/5	Biocenter
VR 3/6-1	Tivoli, Rožnik
VR 3/6-2	Tivoli, Rožnik

in izven ureditvenih območij naselij v območjih urejanja z naslednjimi oznakami:

VG 3/1
VG 3/3
VK 3/1
VK 3/2
VK 3/3
VK 3/4“.

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Meja planske celote in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 3, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“

5. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja iz 2. člena tega odloka, razen če ni s posebnimi merili in pogoji določeno drugače.“

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 3, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 3. členu.“

Preštevilčijo se členi tako, da:

- 4. člen postane 5. člen in 5. člen postane 6. člen,
- 6. člen postane 4. člen in se uvrsti v poglavje “I. UVODNE DOLOČBE“.

7. člen

V 21. členu se v prvem odstavku črta druga alineja in dodata novi deveta in deseta alineja:

“– na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohraniti obstoječe gabarite

in gradbeno linijo objektov ter ohraniti značilne arhitektonske elemente,

– gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 10. in 23. člena tega odloka.“

Drugi odstavek se črta.

8. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

“V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

– graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in

– postavitev pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnjo rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 21. člena tega odloka.“

44. člen se črta.

9. člen

V 45. členu se naslov in besedilo spremenita tako, da se glasila:

“Območje urejanja VS 3/2-2 Vič

Veljajo določila za stanovanjsko gradnjo 1 C.

Upoštevati je potrebno odmike od proizvodnih objektov Utensilije glede na zaščito pred hrupom.

Etažnost objektov je največ P+3 + mansarda. Priljučna etaža mora biti namenjena javnemu programu (trgovine, usluge, servisi) za potrebe območja.

Oblikovanje objektov se mora prilagoditi oblikovanju stanovanjskega kompleksa “Grbe“.

Parkirna mesta je potrebno rešiti v kletni etaži pod nivojem terena. Dostop v garažo je možen iz Žaucerjeve ulice.

Objekti se bodo priključevali na obstoječe infrastrukturno omrežje. Obstoječo plinsko postajo ob križišču Ceste na Brdo in Pokljukarjeve ceste je potrebno prestaviti v notranjost zazidalnega območja.“

10. člen

V 46. členu se spremeni naslov tako, da se glasi:

“Območje urejanja VS 3/3 Brdo-Vrhovci (del)“.

Črta se prvi odstavek 46. člena.

V odstavku pod oznako “2 A/1,2“ se besedilo spremeni tako, da se glasi:

“Kioskov in drugih pomožnih objektov ni dovoljeno postavljati. Maksimalni višinski gabarit je (K) P+1.“

Zadnji odstavek se spremeni tako, da se glasi:

“Na severovzhodnem delu območja se mora predvideti dostope do parcel po internih cestah, ki se napajajo na zbirno cesto z uvozom na Brdnikovo ulico.“

11. člen

V 50. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:
"Območje urejanja VI 3/3 Biotehnična fakulteta (del)".

Od vključno 45. člena do vključno 50. člena se vsi členi preštevilčijo za eno številko nazaj tako, da 45. člen postane 44. člen in 50. člen postane 49. člen.

51. člen se črta.

12. člen

V 52. členu se naslov in besedilo spremenita tako, da se glasita:

"Območje urejanja VP 3/1 Brdo

Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem."

52. člen postane 50. člen.

13. člen

V 53. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

"Območje urejanja VP 3/2 - Brdo (del)".

53. člen postane 51. člen.

14. člen

V 54. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

"Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem."

54. člen postane 52. člen.

55. člen se črta.

15. člen

V 57. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

"Območje urejanja VR 3/2 Rožna dolina".

16. člen

V 58. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

"Območje urejanja VR 3/3 Na Grbi".

Oznake enot "2 A/1 - 2 A/3" se spremenijo v oznake "2 A/1, 2 A/2".

Oznake enot "9/1 - 9/3" se spremenijo v oznake "9/2, 9/3".

17. člen

V 60. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

"Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, posegi v zvezi s komunalnim urejanjem ter posegi za nemoteno delovanje živalskega vrta."

18. člen

V 61. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

"Območji urejanja VR 3/6-1 in VR 3/6-2 Tivoli, Rožnik".

Črta se zadnja alineja.

19. člen

V 63. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

"Območje urejanja VG 3/3".

Črta se zadnji odstavek, ki se glasi:

"Komunalno urejanje:

Plinovod: Po območju poteka rezervat obstoječega plinovoda širine 3 m.

Vodovodno omrežje: Zgraditi se mora napajalni vodovod iz soseske VP 3/2 ob predvidenem koridorju mestne železnice ali varianto ob zahodni obvoznici ter konzumno vodovodno omrežje po programu."

20. člen

V 64. členu se v prvem odstavku črtata naslednja stavka:

"V območju je dopustna gradnja nadomestnih objektov, prizidave in nadzidave. Gradnja individualnih stanovanjskih objektov ni dovoljena, sprememba namembnosti je dopustna samo za kmetijsko rabo."

V odstavku "Prometno urejanje" se črta druga alineja, ki se glasi:

"- V rezervatu šifra VT 3/1 niso dovoljeni nikaki posegi."

21. člen

V 66. členu se naslov in prvi odstavek spremenita tako, da se glasita:

"Območji urejanja VK 3/3 in VK 3/4

Območje je namenjeno kmetijski proizvodnji. Gradnja stanovanjskih in gospodarskih objektov ni dovoljena. Dovoljeni so posegi v zvezi z ureditvami javnega zelenja in parkovnih površin ob "POT". Sprememba namembnosti je možna samo v prid kmetijske in vrtnarske dejavnosti. Dovoljena so vsa agromelioracijska dela ter vodnogospodarske ureditve. Koridorji daljnovodov so nezazidljivi tudi za pomožne in začasne objekte in naprave kmetijske dejavnosti. Ob bregu vodotokov so dovoljena vzdrževalna dela in vse potrebne vodnogospodarske ureditve."

Črta se zadnja alineja, ki glasi:

"- V VT 3/1 niso dovoljeni nobeni posegi."

22. člen

68. člen se spremeni tako, da se besedilo:

"Komiteju za urejanje prostora in varstvo okolja Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Zavodu za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ in TOZD Urejanje stavbnega zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi mesta Ljubljana"

nadomesti z besedilom:

"upravnem organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana".

23. člen

Od vključno 56. člena do vključno 70. člena se vsi členi preštevilčijo za tri številke nazaj tako, da 56. člen postane 53. člen in 70. člen postane 67. člen.

24. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2007.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajev-

nih skupnosti in družbenopolitičnega zboru dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V2 Trnovo - Tržaška cesta

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 2 Trnovo - Tržaška cesta (Uradni list SRS, št. 6/88, popravek 18/88).

2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V2 Trnovo - Tržaška cesta, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987 in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V2 Trnovo - Tržaška cesta, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992."

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

VS 2/1	Krakovo (del)
VS 2/3	Kolezija (del)
VS 2/4-1	Langusova ulica
VS 2/5	Postojnska ulica
VS 2/8	Krimska ulica
VS 2/10	Ob Tržaški cesti (del)
VO 2/1-1	Bobenčkova ulica
VO 2/1-2	Bobenčkova ulica
VI 2/1	Ob Aškerčevi cesti
VI 2/2	FAGG (del)
VI 2/4	Mirje (del)
VI 2/6	Dijaški dom (del)
VI 2/7	Veterinarska bolnica
VI 2/9	Ob južni vpadnici - vzhod
VI 2/10	Ob južni vpadnici - zahod
VI 2/11	Cesta dveh cesarjev
VP 2/1	Tobačna tovarna
VP 2/2	Ilirija
VP 2/3-2	Koprška ulica
VM 2/1	Ob Tržaški cesti (del)
VM 2/3	Parkirišče - servis
VM 2/5	Agrarija Vrtnarija
VR 2/1	ŠRC Mesarica
VR 2/2	Kolezija
VR 2/3	ŠRC Svoboda
VR 2/4	Koprška ulica
VR 2/5	Tbilisijska ulica
VR 2/6	Ob Cesti dveh cesarjev
VR 2/7-2	Slovenija avto"

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Meja planske celote in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 2, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992."

5. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja iz 2. člena tega odloka, razen če ni s posebnimi merili in pogoji določeno drugače."

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 2, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 3. členu."

Preštevilčijo se členi tako, da:

- 4. člen postane 5. člen in 5. člen postane 6. člen,
- 6. člen postane 4. člen in se uvrsti v poglavje "I. UVODNE DOLOČBE".

7. člen

V 21. členu se v prvem odstavku črta druga alineja in dodata novi deveta in deseta alineja, ki se glasita:

"- na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,

- gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 10. in 23. člena tega odloka."

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

"Skladno z veljavnimi predpisi je dovoljena tudi ureditev zelenih in parkovnih površin, gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav ter gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju. Ustreznost prostora za tovrstne dejavnosti presodi upravni organ občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojen za urejanje in varstvo okolja, v sodelovanju z upravno organizacijo za urejanje prostora."

8. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

"V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

- graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in

- postavitve pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnjo rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti.

Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 21. člena tega odloka."

9. člen

V 44. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: "Območje urejanja VS 2/1 Krakovo (del)".

45. člen se črta.

10. člen

V 46. členu se doda naslov, ki se glasi: "Območje urejanja VS 2/3 - Kolezija (del)".

Na začetku člena se črta besedilo, ki se glasi: "Del območja urejanja VS 2/3 - Kolezija".

Veljajo določila odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja zazidalnega otoka VS 2 Kolezija (Uradni list SRS, št. 9/74, št. 16/76 in št. 26/78).

Za del območja urejanja VS 2/3 Kolezija veljajo: 46. člen postane 45. člen.

11. člen

V 47. členu se doda naslov, ki se glasi: "Območje urejanja VS 2/4-1 Langusova ulica".

Na začetku člena se črta besedilo, ki se glasi: "Del območja urejanja VS 2/4 Langusova ulica".

Veljajo določila odloka o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS 104/1 poslovno stanovanjski center - Vič (št. proj.: Slovenija projekt 3099, Uradni list SRS, št. 16/75).

Za del območja urejanja VS 2/4 Langusova velja: 47. člen postane 46. člen.

12. člen

V 48. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: "Območje urejanja VS 2/5 Postojnska ulica".

48. člen postane 47. člen in 51. člen postane 48. člen.

49. člen, 50. člen in 52. člen se črtajo.

13. člen

V 53. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: "Območje urejanja VS 2/10 Ob Tržaški cesti (del)".

Besedilo člena se spremeni tako, da se glasi:

"Dovoljena je obstoječa raba zemljišč, adaptacije in rekonstrukcije obstoječih objektov, vzdrževalna dela in posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem in urejanjem javnega zelenja in vodotokov.

Posegi so dovoljeni v skladu s pogoji iz 10. člena in 24. člena. Posege, ki spreminjajo obstoječe tlorisne in višinske gabarite objektov, je treba predhodno celovito strokovno preveriti glede vpliva na enotno ureditev območja."

53. člen postane 49. člen.

54. člen, 55. člen in 56. člen se črtajo.

14. člen

V 57. členu se naslov in prvi odstavek spremenita tako, da se glasita:

"Območji urejanja VO 2/1-1 in VO 2/1-2 Bobenčkova ulica Možna so nujna vzdrževalna dela in komunalne ureditve razen za morfološko enoto 3 B/1 Gimnazija Vič, za katero veljajo naslednji pogoji.

3 B/1 Gimnazija Vič".

Črta se predzadnji stavek, ki se glasi:

"Za Tržaško cesto se zahteva izdelava lokacijskega načrta, ob upoštevanju tramvajske proge."

57. člen postane 50. člen in 58. člen postane 51. člen.

15. člen

V 59. členu se naslov in besedilo spremenita tako, da se glasita:

"Območje urejanja VI 2/2 FAGG (del)

Do sprejetja prostorskega izvedbenega načrta so dovoljena samo nujna vzdrževalna dela in posegi v zvezi s komunalnim urejanjem."

59. člen postane 52. člen.

60. člen se črta.

16. člen

V 61. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: "Območje urejanja VI 2/4 Mirje (del)".

61. člen postane 53. člen.

62. člen se črta.

17. člen

V 63. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: "Območje urejanja VI 2/6 Dijaški dom (del)".

63. člen postane 54. člen in 64. člen postane 55. člen.

65. člen se črta.

18. člen

V 67. členu se črta zadnji stavek, ki se glasi:

"Merila in pogoji za vrtičkarstvo so na tem območju skladni z določili odloka o urejanju vrtičkarstva na območju ljubljanskih občin (Uradni list SRS, št. 15/85)."

19. člen

V 68. členu se besedilo za morfološko enoto 5 C/1 - Jesenkovo spremeni tako, da se glasi:

"Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem."

20. člen

V 71. členu se naslov in prvi odstavek spremenita tako, da se glasita:

"Območje urejanja VP 2/3-2 Koprška ulica

Dovoljena so samo nujna vzdrževalna dela in posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem ter tiste nujne funkcionalne dopolnitve objektov, brez katerih ni mogoče izvajati osnovne dejavnosti. Po obsegu ne smejo povzročiti vidnih sprememb v območju."

Od vključno 66. člena do vključno 71. člena se vsi členi preštevilčijo za deset števil nazaj tako, da 66. člen postane

56. člen in 71. člen postane 61. člen.

72. člen se črta.

21. člen

V 73. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: "Območje urejanja VM 2/1 Ob Tržaški cesti (del)".

73. člen postane 62. člen in 75. člen postane 63. člen.

74. člen in 76. člen se črtata.

22. člen

V 77. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: "Območje urejanja VM 2/5 Agraria Vrtnarija".

77. člen postane 64. člen.

78. člen se črta.

23. člen

V 79. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

"Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem."

24. člen

V 81. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

"Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni

potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.“

25. člen

V 82. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: “Območje urejanja VR 2/4 Koprška ulica“.

26. člen

V 83. členu se naslov spremeni tako, da se glasi: “Območje urejanja VR 2/5 Tbilisijska ulica“.

27. člen

V 85. členu se naslov in besedilo spremeni tako, da se glasi:

“Območje urejanja VR 2/7-2 Slovenija avto

Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.“

28. člen

87. člen se spremeni tako, da se besedilo:

“komiteju za urejanje prostora in varstvo okolja Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Zavodu za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ in TOZD Urejanje stavbnega zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi mesta Ljubljana“

nadomesti z besedilom:

“upravnem organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana“.

29. člen

Od vključno 79. člena do vključno 88. člena se vsi členi preštevilčijo za štirinajst števk nazaj tako, da 79. člen postane 65. člen in 88. člen postane 74. člen.

30. člen

Doda se novi 75. člen, ki se glasi:

“Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati:

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 9, Ureditveni načrt dela soseske S 2, ob podaljšku Titove ceste (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 5, Ureditveni načrt soseske S-3, zazi dava ob Tržaški cesti, 1961 (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 8, Ureditveni načrt soseske S-4, 1964 (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 1, Ureditveni načrt območja predvidene zazidave FAGG med Jamovo, Groharjevo, Aškerčevo, Tržaško cesto (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 12, Ureditveni načrt za stanovanjski predel ob Bobenčkovi ulici, območje med Tržaško cesto, Bobenčkovo cesto, progo Ljubljana-Sežana in novo cesto (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 2, Zazidava med Murnikovo, Dobrilovo, Bogišičevo ulico in Mirjem, 1961 (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 3, Zazidava med Murnikovo ulico, Mirjem, Groharjevo in Dobrilovo, 1961 (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o spremembi zazidalnega načrta soseske S-1 Trnovo (Glasnik št. 25/68).“.

89. člen postane 76. člen.

31. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik

Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2008.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 1 Rudnik

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 1 Rudnik (Uradni list SRS, št. 6/88, popravek 18/88).

2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Sprejmejo se prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V1 Rudnik, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane, TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987 in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V1 Rudnik, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“.

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij z naslednjimi oznakami območij urejanja:

VS 1/1	Rakovnik
VS 1/2	Ob Dolenjski cesti
VS 1/5	Ilovica
VS 1/6-1	London
VS 1/6-2	London
VS 1/7-1	Vinterca
VS 1/7-2	Vinterca
VP 1/1	Utensilia
VM 1/1	Ob Dolenjski cesti
VM 1/2	Ob Dolenjski cesti
VM 1/3	Parkirišče - servis
VM 1/4	Pokopališče
VT 1/1	Območje ŽG

VT 1/2	Obvoznica
VR 1/1	Strelišče
VR 1/2	Ob Ljubljani
in izven ureditvenih območij naselij v območjih urejanja z naslednjimi oznakami:	
VG	1/1
VK	1/1

4. člen

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Meja planske celote in meje posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 1, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992."

5. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Splošna merila in pogoji veljajo za vsa območja urejanja iz 2. člena tega odloka, razen če ni s posebnimi merili in pogoji določeno drugače."

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Prostorski ureditveni pogoji za plansko celoto V 1, ki jih je izdelal Zavod za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ pod št. 3560 v maju 1987, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 3. členu."

Preštevilo členov se členi tako, da:

- 4. člen postane 5. člen in 5. člen postane 6. člen,

- 6. člen postane 4. člen in se uvrsti v poglavje "I. UVODNE DOLOČBE".

7. člen

V 21. členu se v prvem odstavku črta druga alineja in dodata novi deveta in deseta alineja, ki se glasita:

"- na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,

- gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 10. in 23. člena tega odloka."

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

"Skladno z veljavnimi predpisi je dovoljena tudi ureditev zelenih in parkovnih površin, gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav ter gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju. Ustreznost prostora za tovrstne dejavnosti presodi upravni organ občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojen za urejanje in varstvo okolja, v sodelovanju z upravno organizacijo za urejanje prostora."

8. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

"V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

- graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in

- postavitve pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnjo rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 21. člena tega odloka."

46. člen in 47. člen se črtata.

9. člen

V 48. členu se stavek spremeni tako, da se glasi:

"Do sprejetja prostorskega izvedbenega načrta so dovoljena samo vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne rekonstrukcije na obstoječih objektih ter posegi v prostor v zvezi s komunalnim urejanjem."

48. člen postane 46. člen.

10. člen

V 49. členu se naslov "Del območja VS 1/6 - London (vzhodni del)" spremeni tako, da se glasi:

"Območje urejanja VS 1/6-2 London".

Ta naslov in prvi odstavek 49. člena postaneta novi 47. člen.

11. člen

Ves preostali del 49. člena postane novi 48. člen z naslovom:

"Območje urejanja VS 1/6-1 London".

Črta se dosedanj podnaslov "Del območja urejanja VS 1/6 - London (zahodni del)".

12. člen

V 50. členu se naslov "Del območja urejanja VS 1/7 - Vinterca" spremeni tako, da se glasi:

"Območji urejanja VS 1/7-1 Vinterca in VS 1/7-2 Vinterca".

Črta se prvi odstavek in podnaslov "Del območja urejanja VS 1/7 - Vinterca".

50. člen postane 49. člen in 51. člen postane 50. člen.

52. člen se črta.

13. člen

V 53. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

"Dovoljene so samo funkcionalne spremembe obstoječih objektov, manjše prizidave in nadzidave zaradi izboljšanja bivalnih pogojev, izboljšave fizičnih lastnosti obstoječih stavb in nujna vzdrževalna dela."

Črta se zadnji odstavek, ki se glasi:

"Prometno urejanje:

Izdelati se mora lokacijski načrt za Dolenjsko cesto.

Izdelati se mora lokacijski načrt VT 1/1."

53. člen postane 51. člen in 54. člen postane 52. člen.

14. člen

V 55. členu se naslov spremeni tako, da se glasi:

"Območje urejanja VM 1/3 Parkirišče - servis".

55. člen postane 53. člen.

15. člen

Doda se novi 54. člen, ki se glasi:

"Območje urejanja VM 1/4 Pokopališče

Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni

potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.“

16. člen

V 56. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

“Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.“

17. člen

V 57. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

“Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.“

18. člen

V 59. členu se besedilo spremeni tako, da se glasi:

“Na obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem.“

19. člen

Od vključno 56. člena do vključno 59. člena se vsi členi preštevilčijo za eno številko nazaj tako, da 56. člen postane 55. člen in 59. člen postane 58. člen.

60. člen in 61. člen se črtata.

20. člen

63. člen se spremeni tako, da se besedilo:

“komiteju za urejanje prostora in varstvo okolja Skupščine občine Ljubljana Vič-Rudnik, pri Zavodu za izgradnjo Ljubljane TOZD Urbanizem - LUZ in TOZD Urejanje stavbnega zemljišča, pri Zavodu za družbeno planiranje Ljubljana, pri Mestni geodetski upravi mesta Ljubljana“

nadomesti z besedilom:

“upravnemu organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana“

21. člen

Na koncu 64. člena se dodajo naslednje alineje:

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 14, Načrt “Centra Rudnika”, 1960 (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije: Urbanistična dokumentacija V 6, Zazidalni načrt “Vinterca”, 1961 (Glasnik št. 7/65),

– Odlok o zazidalnem načrtu za območje zazidalnega otoka RS 1/1 - ob Orlovi cesti (Glasnik št. 26/68).“

22. člen

Od vključno 62. člena do vključno 66. člena se vsi členi preštevilčijo za tri številke nazaj tako, da 62. člen postane 59. člen in 66. člen postane 63. člen.

23. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2009.

Na podlagi drugega odstavka 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS št. 28/91), je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 17. 6. 1992 sprejela

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za krajevne skupnosti Ig, Iška vas in Tomišelj

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za krajevne skupnosti Ig, Iška vas in Tomišelj (Uradni list SRS, št. 4/85).

2. člen

V 1. členu se na koncu člena doda:

“in spremembe in dopolnitve prostorskih ureditvenih pogojev za območje Krajevne skupnosti Ig, Krajevne skupnosti Iška vas in Krajevne skupnosti Tomišelj, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“

3. člen

V 2. členu se črta besedilo, ki se glasi: “, kot je prikazano v dokumentaciji iz 1. točke tega odloka“.

Doda se drugi odstavek, ki se glasi:

“Meje krajevnih skupnosti in posameznih območij urejanja so določene v grafičnem delu sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za območje Krajevne skupnosti Ig, Krajevne skupnosti Iška vas in Krajevne skupnosti Tomišelj, ki jih je izdelal Zavod za prostorsko in urbanistično načrtovanje Ljubljana pod št. 59/4/1-92 v januarju 1992.“

4. člen

4. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji za območje Krajevne skupnosti Ig, Krajevne skupnosti Iška vas in Krajevne skupnosti Tomišelj, ki jih je pod št. 2925 v januarju 1984 izdelal ZIL TOZD Urbanizem Ljubljana, se lahko uporabljajo le v tistih delih, kjer niso v nasprotju s spremembami in dopolnitvami, navedenimi v 1. členu.“

5. člen

5. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Merila in pogoji za posege v prostor so določeni v pravilniku prostorskih ureditvenih pogojev za krajevne skupnosti Ig, Iška vas in Tomišelj (Uradni list SRS, št. 3/90 in Uradni list RS št. 40/90).“

6. člen in 7. člen se črtata.

6. člen

Doda se novi 6. člen, ki se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji so na vpogled pri upravnem organu občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojnem za urejanje prostora, pri upravni organizaciji mesta Ljubljane za urbanistično načrtovanje, pri Mestni geodetski upravi Ljubljana ter pri krajevnih skupnostih Ig, Iška vas in Tomišelj.“

Od vključno 8. člena do vključno 10. člena se vsi členi preštevilčijo za eno številko nazaj tako, da 8. člen postane 7. člen in 10. člen postane 9. člen.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2010.

Na podlagi 5. člena odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za območje krajevnih skupnosti Ig, Iška vas in Tomišelj (Ur. l. SRS, št. 4/85 in RS, št. 40/90) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Ur. l. SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

PRAVILNIK

o spremembah in dopolnitvah pravilnika prostorskih ureditvenih pogojev za krajevne skupnosti Ig, Iška vas in Tomišelj

1. člen

S tem pravilnikom se spremeni in dopolni pravilnik prostorskih ureditvenih pogojev za krajevne skupnosti Ig, Iška vas in Tomišelj (Uradni list SRS, št. 3/90).

2. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Ta pravilnik je sestavni del prostorskih ureditvenih pogojev Krajevnih skupnosti Ig, Iška vas in Tomišelj in ga je z odlokom o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za Krajevne skupnosti Ig, Iška vas, Tomišelj (Uradni list SRS, št. 4/85, Uradni list RS, št. 40/90) sprejela Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik.“

3. člen

2. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij (z oznakami območij urejanja VI, VM, VP, in VS) in izven ureditvenih območij naselij (z oznakami območij urejanja VG in VK) za naslednja območja urejanja:

VS13/ 3 Sarsko

VG13/ 1-1 (del)

VG13/ 1-2

VK13/ 1-1 (del)

VK13/ 1-2

VK13/ 1-3

VK13/ 1-4

VK13/ 1-5

VG14/ 1-1

VG14/ 1-2

VG14/ 2

VG14/ 3-1

VG14/ 3-2

VG14/ 3-3

VG14/ 4

VG14/ 5

VI14/ 1 Draga

VM14/ 1 Majerhof

VM14/ 2 Pokopališče

VP14/ 1 Ig - KIG

VP14/ 2 Ig

VS14/ 1 Ig

VS14/ 3 Ig

VS14/ 4 Matena

VS14/ 5 Gmajnarji

VS14/ 6 Iška loka

VS14/ 7 Staje

VS14/ 8-1 Kot

VS14/ 8-2 Kot

VS14/10 Kremenca

VS14/11 Dobravica

VS14/12 Podgozd

VK14/ 1-1

VK14/ 1-2

VK14/ 1-3

VK14/ 1-4

VK14/ 2-1

VK14/ 2-2

VK14/ 2-3

VK14/ 2-4

VK14/ 2-5

VK14/ 2-6

VK14/ 2-7

VK14/ 2-8

VK14/ 2-9

VS15/ 1 Iška vas

VS15/ 2 Gornji Ig

VS15/ 3 Iška Mala vas

VS15/ 4 Iška

VS15/ 5 Iška Mala vas

VG15/ 1

VK15/ 1-1

VK15/ 1-2

VK15/ 1-3

VK15/ 1-4

VK15/ 1-5

VK15/ 2

VK15/ 3

VK15/ 4

VK15/ 5-1

VK15/ 5-2

VK15/ 5-3

VK15/ 6-1

VK15/ 6-2

VK15/ 7

VK15/ 8-1

VK15/ 8-2

VP16/ 1 Vrbljene

VS16/ 1 Tomišelj

VS16/ 2 Brest

VS16/ 3-1 Podkraj

VS16/ 3-2 Podkraj

VS16/ 4 Verteh

VS16/ 5 Vrbljene

VS16/ 6 Strahomer“.

VG16/ 1

VK16/ 1

VK16/ 2-1

VK16/ 2-2

4. člen

Naslov drugega poglavja se spremeni tako, da se glasi: “II. POGOJI ZA VRSTE POSEGOV V PROSTOR IN OBLIKOVANJE“.

3. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Gradnji stanovanj ter objektov za storitvene in družbene dejavnosti so namenjene površine v območjih urejanja z oznako VS. V območjih urejanja VS 14/3 Ig, VS 14/8-2 Kot in VS 16/3-2 Podkraj je do izdelave prostorskega izvedbenega načrta dovoljena današnja raba zemljišč ter adaptacije, nadzi dave, dozidave in vzdrževalna dela na obstoječih objektih in napravah skladno z določbami tega pravilnika.“

4. člen in 6. člen se črtata.

Vsebinska 5. člena se uvrsti na koncu II. poglavja kot novi 11. člen.

5. člen

7. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Poleg površin za centralne dejavnosti na Igu je možno centralne dejavnosti locirati tudi v sklopu območij urejanja, ki so sicer primarno namenjena stanovanjski gradnji.“

6. člen

8. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Za proizvodne dejavnosti so namenjene površine v območjih urejanja z oznako VP.“

Ta območja se urejajo ob upoštevanju vseh predpisov o omejitvah škodljivih vplivov na okolje in ob optimalnem spoštovanju ambientalnih kvalitete okolja.

V območjih urejanja VP 14/2 Ig in VP 16/1 Vrbljene je do izdelave prostorskega izvedbenega načrta dovoljena današnja raba zemljišč ter adaptacije, nadzidave, dozidave in vzdrževalna dela na obstoječih objektih in napravah skladno z določbami tega pravilnika.“

7. člen

9. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Obrtne dejavnosti, za katere so potrebne manjše delavnice, so dovoljene v območjih urejanja za stanovanjsko gradnjo, če ne povzročajo prevelikega škodljivega vpliva na okolje (hrup, onesnaženje zraka, promet, ipd.), kar se ugotovi za vsak primer posebej v lokacijskem postopku.“

8. člen

10. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Za pokopališče je namenjeno območje urejanja VM 14/2.

Dovoljeni so posegi v zvezi s pokopališko dejavnostjo in ureditvijo pokopališča. Zeleni zaščitni pas okrog pokopališča ima širino najmanj 20 m. Ob vstopu na pokopališče se uredi mrliška vežica.“

9. člen

11. člen se spremeni tako, da se glasi:

“V krajevni skupnosti Ig so naslednje površine za posebne namene:

- rezervat KPD v območju urejanja VM 14/1 Majerhof,
- rezervat SSS (III. zavod za prizadete otroke) v območju urejanja VI 14/1 Draga.“

Od vključno 7. člena do vključno 11. člena se vsi členi preštevilčijo za tri številke nazaj tako, da 7. člen postane 4. člen in 11. člen postane 8. člen.

10. člen

Doda se novi 9. člen, ki se glasi:

“V območjih z oznako VK in VG, namenjenih kmetijski proizvodnji in gozdom, so dovoljeni naslednji posegi:

- kmetijske in gozdnogospodarske prostorsko ureditvene operacije in gradnja objektov in naprav, namenjenih izključno kmetijski in gozdno-gospodarski dejavnosti,
- melioracije zemljišč,
- izkoriščanje rudnin pod pogojem, da v vozni razdalji do 3 km ne obstaja istovrstno črpališče naravnih surovin, v lokacijskem dovoljenju pa je treba predpisati rok črpanja in način sanacije zemljišča,
- vodnogospodarske ureditve,
- objekti in naprave za potrebe komunale, prometa in zvez,
- postavitve spominskih objektov, reklamnih znamenj in turističnih oznak,
- postavitve naprav za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov),
- postavitve kioskov in nadstreškov ob postajališčih javnega prometa v varovalnem pasu ceste,
- na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,
- gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za

to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 11. člena tega pravilnika.

Skladno z veljavnimi predpisi je dovoljena tudi ureditev zelenih in parkovnih površin, gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav ter gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju. Ustreznost prostora za tovrstne dejavnosti presodi upravni organ občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojen za urejanje in varstvo okolja, v sodelovanju z upravno organizacijo za urejanje prostora.“

11. člen

Doda se novi 10. člen, ki se glasi:

“V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

- graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in

- postavitve pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnjo rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 9. člena tega odloka.“

12. člen

Naslov tretjega poglavja se spremeni tako, da se glasi: “III. POGOJI ZA UREJANJE PROMETA IN KOMUNALNO UREJANJE“.

12. člen se črta.

13. člen

V 13. členu se v drugem odstavku beseda “ostarele” nadomesti z besedo “ostale”.

13. člen postane 12. člen in 14. člen postane 13. člen.

15. člen se črta.

14. člen

V 17. členu se v petem odstavku črta del besedila, ki se glasi: “VS 241/2, VS 236/2.3 ter VW. 236“.

15. člen

22. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Zaklonišča

Pogoji za gradnjo zaklonišč na območju, ki se ureja s tem pravilnikom, se določijo na podlagi veljavnih predpisov.“

Od vključno 16. člena do vključno 23. člena se vsi členi preštevilčijo za dve številki nazaj tako, da 16. člen postane 14. člen in 23. člen 21. člen.

16. člen

Naslov četrtega poglavja se spremeni tako, da se glasi: “IV. POGOJI ZA VAROVANJE OKOLJA“.

24. člen in 25. člen se črtata.

17. člen

V 26. členu se zadnji odstavek spremeni tako, da se glasi:

“Gradnja vseh objektov in drugi posegi v prostor v varstvenih pasovih vodnih virov se morajo izvajati v skladu z določili odloka o varstvenih pasovih vodnih virov in ukrepih za zavarovanje voda na območju mesta Ljubljane.”

18. člen

29. člen se spremeni tako, da se glasi:

“V skladu s predpisi o varstvu pred prekomernim hrupom v naravnem in bivalnem okolju mora vsak investitor gradnje na obravnavanem območju pred izdajo lokacijske odločbe predložiti tudi izjavo o upoštevanju teh predpisov, kar še posebej velja v primerih hrupnih dejavnosti kot so proizvodne dejavnosti in obrt.”

Od vključno 26. člena do vključno 30. člena se vsi členi preštevilčijo za štiri številke nazaj tako, da 26. člen postane 22. člen in 30. člen 26. člen.

19. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

2011.

Na podlagi 5. člena odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za območje KS Golo-Zapotok in Rob (Uradni list SRS, št. 4/85 in RS, št. 40/92) in 32. člena statuta občine Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 13/86 in RS, št. 28/91) je Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik na seji zbora združenega dela, zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 17. 6. 1992 sprejela

P R A V I L N I K
o spremembah in dopolnitvah pravilnika prostorskih
ureditvenih pogojev za območje krajevnih skupnosti
Golo-Zapotok in Rob

1. člen

S tem pravilnikom se spremeni in dopolni pravilnik prostorskih ureditvenih pogojev za območje krajevnih skupnosti Golo-Zapotok in Rob (Uradni list SRS, št. 3/90).

2. člen

Naslov oddelka A se spremeni tako, da se glasi: “I. UVODNE DOLOČBE”.

3. člen

1. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Ta pravilnik je sestavni del prostorskih ureditvenih pogojev za krajevni skupnosti Golo-Zapotok in Rob in ga je z odlokom o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za območje krajevnih skupnosti Rob in Golo-Zapotok (Uradni list SRS, št. 4/85, Uradni list RS, št. 40/92) sprejela Skupščina občine Ljubljana Vič-Rudnik.”

2. člen, 3. člen in 4. člen se črtajo.

4. člen

5. člen se spremeni tako, da se glasi:

“Prostorski ureditveni pogoji iz prejšnjega člena določajo merila in pogoje za posege v prostor v ureditvenih območjih naselij (z oznakami območij urejanja VP, in VS) in izven ureditvenih območij naselij (z oznakami območij urejanja VK in VG) za naslednja območja urejanja:

VS17/ 1 Škrilje	VK17/ 1-1
VS17/ 2 Gornje Golo	VK17/ 1-2
VS17/ 3 Dolnje Golo	VK17/ 1-3
VS17/ 4 Golo	VK17/ 1-4
VS17/ 5 Hrastje	VK17/ 1-5
VS17/ 6 Selnik	VK17/ 1-6
VS17/ 7 Zatlakem	VK17/ 1-7
	VK17/ 2-1
	VK17/ 2-2
	VK17/ 2-3
	VK17/ 3-1
	VK17/ 3-2
	VK17/ 3-3
	VK17/ 4-1
	VK17/ 4-2
	VK17/ 4-3
	VK17/ 4-4
	VK17/ 5-1
	VK17/ 5-2
	VK17/ 5-3
	VK17/ 5-4
	VK17/ 5-5
	VK17/ 5-6
	VG17/ 1-1
	VG17/ 1-2
	VG17/ 1-3
	VG17/ 1-4
	VG17/ 2
VS18/ 1 Visoko	VK18/ 1
VS18/ 2 Visoko	VK18/ 2-1
VS18/ 3 Rogatec	VK18/ 2-2
	VK18/ 2-3
	VK18/ 2-4
	VK18/ 3
	VG18/ 1
VS19/ 1 Zapotok	VK19/ 1-1
VS19/ 2 Špikljevica	VK19/ 1-2
VS19/ 3 Zapotok	VK19/ 1-3
VS19/ 4 Zapotok	VK19/ 1-4
VS19/ 5 Zapotok	VK19/ 1-5
VS19/ 6 Zapotok	VK19/ 1-6
	VK19/ 1-7
	VK19/ 1-8
	VG19/ 1
	VG19/ 2-1
	VG19/ 2-2
	VG19/ 2-3
	VG19/ 2-4
	VG19/ 3
	VG19/ 4
VS27/ 5 V. Osolnik	VK27/ 1-1 (del)
VS27/ 6 Srnjek	VK27/ 1-2
VS27/ 7 Skamevc	VK27/ 1-3 (del)
VS27/10 Laze	VK27/ 2-1
	VK27/ 2-2
	VG27/ 1-1
VP28/ 1	VG28/ 1
VS28/ 1 Rob	VG28/ 2
VS28/ 2 Rob	VK28/ 1-1
VS28/ 3 Tretjaki	VK28/ 1-2
VS28/ 4 Mački	VK28/ 1-3
VS28/ 5 Bukovec	VK28/ 2

VS28/ 6 Uzmani	VK28/ 3-1
VS28/ 7 Centa	VK28/ 3-2
VS28/ 8 Bukovec	VK28/ 4-1
VS28/ 9 Sekirišče	VK28/ 4-2
VS28/10 Purkarče	VK28/ 4-3
VS28/11 Osredok	VK28/ 4-4
VS28/12 Krvava peč	VK28/ 5
VS28/13 Uzmani	VK28/ 6-1
VS28/14 Tretjaki	VK28/ 6-2
VS28/15 Tretjaki	
VS30/13 Marinčki	VG30/ 1-1
VS30/14 Tomažini	VG30/ 1-2
VS30/15 Bavdek	VG30/ 5
VS30/16 Gradišče	VK30/ 1 (del)
VS30/17 Dolščaki	VK30/ 4-2
VS31/ 1 Selo	VG31/ 1 (del)
VS31/ 2 Dednik	VK31/ 1-1
VS31/ 3 Rupe	VK31/ 1-2
VS31/ 4 Mohorje	VK31/ 1-3
VS31/ 5 Bošteti	VK31/ 1-4
VS31/ 8 Neredi	VK31/ 2-1
VS31/ 9 Hrib	VK31/ 2-2
	VK31/ 5

5. člen

5. člen postane 2. člen.

Naslov oddelka B in prvega poglavja se spremeni tako, ga se glasi: "II. POGOJI ZA VRSTE POSEGOV V PROSTOR IN OBLIKOVANJE".

6. člen

6. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Za gradnjo stanovanj, objektov kmetijskega gospodarstva ter storitvenih in družbenih dejavnosti so namenjene površine v območjih urejanja z oznako VS in sicer pod naslednjimi pogoji:

- maksimalna višina objektov naj ne presega $P + 1$
- velikost parcele: $500 \text{ m}^2 - 2000 \text{ m}^2$
- povprečna gostota poselitve: do 50 preb./ha."

6. člen postane 3. člen.

7. in 8. člen se črtata.

7. člen

Črta se naslov poglavja "II. POVRŠINE ZA PROIZVODNE DEJAVNOSTI".

9. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Za proizvodne dejavnosti so namenjene površine v območju urejanja z oznako VP 28/1 v KS Rob.

Do sprejetja prostorskega izvedbenega načrta so na obstoječih objektih in napravah dovoljena vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, za katere ni potrebno lokacijsko dovoljenje, ter posegi v zvezi s komunalnim urejanjem."

9. člen postane 4. člen.

8. člen

Doda se novi 5. člen, ki se glasi:

"V območjih z oznako VK in VG, namenjenih kmetijski proizvodnji in gozdovom, so dovoljeni naslednji posegi:

- kmetijske in gozdnogospodarske prostorsko ureditvene operacije in gradnja objektov in naprav, namenjenih izključno kmetijski in gozdno-gospodarski dejavnosti,
- melioracije zemljišč,
- izkoriščanje rudnin pod pogojem, da v vozni razdalji do 3 km ne obstaja istovrstno črpališče naravnih surovin, v lokacijskem dovoljenju pa je treba predpisati rok črpanja in način sanacije zemljišča,
- vodnogospodarske ureditve,

- objekti in naprave za potrebe komunale, prometa in zvez,

- postavitve spominskih objektov, reklamnih znamenj in turističnih oznak,

- postavitve naprav za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov),

- postavitve kioskov in nadstreškov ob postajališčih javnega prometa v varovalnem pasu ceste.

- na objektih in napravah so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, adaptacije in nujne funkcionalne dopolnitve, pri čemer je potrebno ohranjati obstoječe gabarite in gradbeno linijo objektov ter ohranjati značilne arhitektonske elemente,

- gradijo se lahko objekti, ki neposredno služijo kmetijski proizvodnji kot hlevi, silosi, strojne lope, če za to ni možno uporabiti zemljišč znotraj ureditvenih območij naselij ali območij razpršene gradnje. Pod enakimi pogoji se lahko gradijo enostanovanjski objekti za potrebe kmetov, vendar mora stanovanjski objekt predstavljati strnjeno celoto z ostalimi objekti kmetije. Pri tem se smiselno upoštevajo določila 7. člena tega pravilnika.

Skladno z veljavnimi predpisi je dovoljena tudi ureditev zelenih in parkovnih površin, gradnja ali ureditev posameznih športnih in rekreacijskih objektov in naprav ter gradnja spremljajočih objektov in naprav, ki dopolnjujejo rekreacijske dejavnosti v območju. Ustreznost prostora za tovrstne dejavnosti presodi upravni organ občine Ljubljana Vič-Rudnik, pristojen za urejanje in varstvo okolja, v sodelovanju z upravno organizacijo za urejanje prostora."

9. člen

Doda se novi 6. člen, ki se glasi:

"V območjih razpršene gradnje, določenih z dolgoročnim planom, je dovoljena:

- graditev (dozidava, nadzidava, nadomestna gradnja ter novogradnja) in prenova objektov oziroma naprav in

- postavitve pomožnih objektov kot prizidava k obstoječim objektom.

Posegi v območja razpršene gradnje morajo biti skladni z:

- današnjo rabo območja,
- določili skupnih meril in pogojev tega odloka in
- določili veljavnih predpisov.

Novogradnje objektov in nadomestne gradnje niso dovoljene v tistih območjih razpršene gradnje, kjer je zgrajen le posamezen objekt in v območjih, kjer so zgrajeni samo pomožni objekti. Gradnja objektov, namenjenih izključno kmetijski dejavnosti, se ureja na podlagi določil 5. člena tega odloka."

10. člen

Besedilo 34., 35., 36. in 37. člena se prenese v novi 7. člen, ki se tako glasi:

"Na celotnem območju je pri vseh gradbenih posegih dosledno spoštovati odnos do ohranjenosti kulturne dediščine, posvetiti potrebno pozornost ohranitvi oziroma ponovni vzpostavitvi ustrezne ambientalne ureditve."

Nove zazidalne linije naj sledijo plastnicam, naj ne bodo toge ter naj se prilagode obstoječemu talnemu sistemu naselja. Pri lociranju objektov znotraj naselja mora biti upoštevana zazidalna ulična linija.

Objekti naj bodo višinsko usklajeni, vertikalni gabariti naj ne presega višine največ dveh etaž ($P + 1$), pri čemer naj novi objekti oziroma nadzidave obstoječih ne presegajo višine okoliških hiš, upoštevajo pri tem konfiguracijo terena ter naj ne izstopajo iz siluete naselja.

Oblikovanje stavbnih gnot in nakloni streh naj upoštevajo značilnosti lokalne graditeljske tradicije, strešna

kritina naj bo poenotena (zaželeno barva je temnorjava ali temnosiva)."

11. člen

13. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Varstvo pred hrupom:

- v območjih urejanja za stanovanjsko gradnjo so dopustne le take spremljajoče dejavnosti, ki ne presegajo maksimalno dovoljene ravni hrupa kot jo določajo predpisi."

12. člen

14. člen se spremeni tako, da se glasi:

"Varstvo pred onesnaženjem ozračja:

- elemente varstva pred onesnaženjem ozračja se določi pri izdelavi posameznih lokacijskih dokumentacij,
- dejavnosti, v območjih namenjenih za proizvodno dejavnost, morajo imeti zagotovljeno tehnično opremo za preprečevanje emisij, ki presegajo s predpisi določeno dopustno mejo koncentracije škodljivih primesi v ozračju."

Od vključno 10. člena do vključno 16. člena se vsi členi preštevilčijo za dve številki nazaj tako, da 10. člen postane 8. člen in 16. člen 14. člen.

17. člen se črta.

13. člen

Pred 18. členom se doda podnaslov, ki se glasi:

"Zavarovana območja naravne in kulturne dediščine"

Od vključno 18. člena do vključno 22. člena se vsi členi preštevilčijo za tri številke nazaj tako, da 18. člen postane 15. člen in 22. člen 19. člen.

23. člen in naslov nad njim se črtata.

24. člen in naslov nad njim se črtata.

14. člen

V 25. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

"Pri posegih v prostor je potrebno upoštevati veljavne predpise s področja varovanja vodnih virov in podtalnice."

15. člen

V 27. členu se tretji in četrti stavek spremenita tako, da se glasita:

"V prvi fazi je zahtevana izgradnja nepropustnih greznic in organiziran odvoz. V končni fazi je predvidena in zahtevana izgradnja kanalizacije in obvezna priključitev nanjo v naslednjih območjih urejanja: VS 17/1 do VS 17/4, VS 18/1 do VS 18/3, VS 19/1 do VS 19/4, VS 28/1 do VS 28/4 in VP 28/1."

16. člen

V 28. členu se v prvem odstavku stavek "Vikenska naselja so urejena z vodotesno greznico." nadomesti s stavkom, ki se glasi:

"V naseljih, kjer ni predvidena izgradnja kanalizacije, morajo biti objekti priključeni na vodotesne greznice."

17. člen

V 29. členu se stavek "Vikend naselja 244/11 se lahko oskrbuje iz obstoječega vodovoda Selo-Dednik." nadomesti s stavkom:

"Območje urejanja VS 31/9 Hrib se lahko oskrbuje iz obstoječega vodovoda Selo-Dednik."

V 29. členu se oznaka "W 244/8,9" nadomesti z oznakama:

"VS 28/14 in VS 28/15"

18. člen

V 31. členu se v drugem odstavku črta besedilo, ki se glasi: "... ki je v pristojnosti in upravljanju pri DES TOZD Elektro Ljubljana - okolica".

V tretjem odstavku se črta besedilo, ki se glasi: "... ki je v pristojnosti in upravljanju pri TOZD Elektro Kočevje".

Od vključno 25. člena do vključno 31. člena se vsi členi preštevilčijo za pet številke nazaj tako, da 25. člen postane 20. člen in 31. člen 26. člen.

32. člen se črta.

33. člen postane 27. člen.

34. člen, 35. člen, 36. člen in 37. člen se črtajo.

Od vključno 38. člena do vključno 40. člena se vsi členi preštevilčijo za deset številke nazaj tako, da 38. člen postane 28. člen in 40. člen 30. člen.

19. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 012-1/92

Ljubljana, dne 17. junija 1992.

Predsednik
Skupščine občine
Ljubljana Vič-Rudnik
Bogdan Bradač l. r.

VLADA REPUBLIKE SLOVENIJE

2012.

Na podlagi 6. člena zakona o razvoju malega gospodarstva (Uradni list RS, št. 18/91-1) in petega odstavka 271. člena zakona o sistemu državne uprave in o izvršnem svetu Skupščine Republike Slovenije ter o republiških upravnih organih (Uradni list SRS, št. 24/79, 12/82, 39/85, 37/87 in 18/88) je Vlada Republike Slovenije na 16. seji 5. avgusta 1992 sprejela

SKLEP

o merilih, pogojih in postopku za dodeljevanje sredstev za pospeševanje razvoja in ustanavljanje enot malega gospodarstva

I. SPLOŠNI POGOJI

1. člen

Ta sklep določa merila, pogoje in postopek za dodeljevanje sredstev za pospeševanje razvoja in ustanavljanje enot malega gospodarstva (v nadaljevanju: sredstva za razvoj).

2. člen

Sredstva za razvoj lahko pridobijo enote malega gospodarstva (v nadaljevanju: prosilec) v skladu z 2. členom zakona o razvoju malega gospodarstva (v nadaljevanju: zakon).

3. člen

Prosilec lahko pridobi sredstva za razvoj le v eni od oblik, določenih v 5. členu zakona.

Sredstva za razvoj se namenijo za isti projekt oziroma program le enkrat.

4. člen

Program, s katerim prosilec kandidira za sredstva za razvoj, mora izpolnjevati vsaj enega od ekonomskih pogojev oziroma drugih ciljev pospeševanja razvoja malega gospodarstva, določenih v 4. členu zakona.

5. člen

Program mora izpolnjevati naslednje pogoje:

- interna finančna stopnja donosnosti mora biti enaka oziroma večja od individualne diskontne stopnje, določene kot ponderirano poprečje realnih obrestnih mer za vse vire financiranja projekta, pri čemer je treba vsak vir vrednotiti vsaj z 8 % obrestno mero,
- neto sedanja vrednost iz finančno-tržne ocene mora biti pozitivna ob uporabljeni najmanj 12 % individualni diskontni stopnji,
- program mora izkazovati likvidnost za celotno ekonomsko dobo in zaprto finančno konstrukcijo med uresničevanjem programa po cenah v konvertibilni valuti,
- doba vračanja naložbe ne sme biti daljša od ekonomske dobe programa in ne sme biti daljša od 5 let.

6. člen

Sredstva za razvoj lahko pridobi prosilec, ki ima med viri financiranja zagotovljenih najmanj 20 % lastnih sredstev.

Za naložbo v novo enoto malega gospodarstva lahko pridobi prosilec sredstva največ do 50 % predračunske vrednosti investicije.

Za naložbo v širitev dejavnosti lahko pridobi prosilec sredstva za razvoj največ do 30 % predračunske vrednosti investicije.

7. člen

Sredstva za razvoj bodo uporabljena predvsem za naslednje dejavnosti:

- proizvodnjo,
- obrt in osebne storitve,
- gostinstvo in turizem.

II. POSOJILA

8. člen

Prosilec lahko vloži zahtevek za posojilo v primerih, ko znaša višina predračunske vrednosti investicije največ 200.000 ECU v tolarški protivrednosti.

9. člen

Za pridobitev sredstev v obliki posojila mora prosilec izdelati investicijski program v skladu z metodologijo priprave in preverjanja manjših investicijskih programov z določili 12. člena skupne metodologije za ocenjevanje družbene in ekonomske upravičenosti investicij in investiranja v SFRJ (Uradni list SFRJ, št. 50/87).

10. člen

Sredstva za razvoj v obliki posojila lahko pridobi kdor ima med viri financiranja zagotovljenih poleg v prvem odstavku 6. člena tega odloka določenih sredstev še najmanj 20 % posojila poslovne banke ali druge finančne organizacije.

III. VLAGANJA

11. člen

Sklad Republike Slovenije za razvoj malega gospodarstva (v nadaljevanju: sklad) lahko vlaga svoja sredstva v program podjetja ali obratovalnice, katerega predračun-

ska vrednost ni večja od 200.000 ECU v tolarški protivrednosti, oziroma v izgradnjo poslovne infrastrukture (pospeševalni center - valilnica, tehnološki park, obrtna, podjetniška, prosta cona).

Medsebojne pravice in obveznosti se uredijo s pogodbo o vlaganju.

Prosilec, v katerega vlaga sklad sredstva po prvem odstavku tega člena, ne more pridobiti drugih sredstev za razvoj.

Prosilec ne more pridobiti sredstev za razvoj, če posluje ali bo posloval znotraj poslovne infrastrukture, ki je pridobila sredstva po prvem odstavku tega člena.

Za program izgradnje poslovne infrastrukture ne veljajo določila 5. člena tega odloka.

IV. JAMSTVA

12. člen

Prosilec lahko zaprosi za jamstvo do 75 % vrednosti bančnega posojila.

Predračunska vrednost teh naložb ne sme presegati 1 milijon ECU v tolarški protivrednosti.

Prednost pri dodeljevanju jamstev imajo programi, ki izpolnjujejo vse v tem sklepu navedene pogoje in ne morejo pridobiti oziroma težje pridobijo jamstvo poslovnih bank in drugih finančnih organizacij.

V. SUBVENCIONIRANJE OBRESTI

13. člen

Prosilec lahko vloži zahtevek za subvencioniranje realne obrestne mere (r), če znaša višina predračunske vrednosti investicije največ 200.000 ECU v tolarški protivrednosti.

14. člen

Sklad subvencionira realno obrestno mero (r) bančnega posojila v višini 7 odstotnih točk, vendar ne več od polovice višine realne obrestne mere (r) bančnega posojila.

15. člen

Sklad, banka in prosilec sklenejo pogodbo, v kateri se določi, da prosilec najprej poravnava vse svoje obveznosti, glavnico in obresti banki, ki ga je kreditirala, potem pa se na zahtevo banke povrne prosilecu subvencionirani del obresti.

VI. PREMIJE

16. člen

Ministrstvo za malo gospodarstvo organizira tečaj za posamezne akcije za pospeševanje razvoja malega gospodarstva.

Namene, pogoje, cilje in roke natečaja, višino premije ter druge aktivnosti določi Ministrstvo za malo gospodarstvo in to objavi v javnih občilih.

Pogoji za pridobitev premije, ki jo dodeljuje sklad, je dokazilo o že končani investicijski naložbi v skladu z določili drugega odstavka tega člena.

VII. POSTOPEK

17. člen

Sredstva za razvoj dodeljuje sklad na podlagi javnega razpisa, ki ga objavi Ministrstvo za malo gospodarstvo.

18. člen

Prosilec v vlogi, naslovljeni na sklad, navede obliko sredstev za razvoj iz 5. člena zakona. Prosilec mora poleg vloge priložiti naslednjo dokumentacijo:

- izpolnjen obrazec iz 19. člena tega odloka,
- strokovno mnenje banke,
- dokazilo o poravnanih davkih in prispevkih.

Prosilec, ki vloži zahtevek za subvencioniranje obresti ali jamstvo, mora poleg v prvem odstavku tega člena navedene dokumentacije predložiti še sklep oziroma pogodbo z banko ali drugo finančno institucijo o odobritvi posojila.

Prosilec, ki vloži zahtevek za posojila ali vlaganja, mora poleg v prvem odstavku tega člena navedene dokumentacije predložiti tudi investicijski program.

Prosilec, ki vloži zahtevek za premijo mora poleg vloge predložiti še dokazilo o dokončni investiciji.

19. člen

Obrazec določi Ministrstvo za malo gospodarstvo in ga objavi v Uradnem listu hkrati s sklepom. Prosilec mora izpolniti obrazec in odgovarja za verodostojnost podatkov.

20. člen

Pred dodelitvijo sredstev za razvojni sklad pridobi mnenje medresorske komisije, sestavljene iz predstavnikov: Ministrstva za malo gospodarstvo, Ministrstva za planiranje, Ministrstva za energetiko, Ministrstva za industrijo in gradbeništvo, Ministrstva za trgovino, Ministrstva za turizem in gostinstvo, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Ministrstva za promet in zveze, Ministrstva za varstvo okolja in urejanje prostora, Ministrstva za znanost in tehnologijo, Ministrstva za delo in ustrezne zbornice.

VIII. KONČNE DOLOČBE

21. člen

Na zahtevo Ministrstva za malo gospodarstvo sklad pripravi poročilo in analize v zvezi z dodeljevanjem sredstev za razvoj oziroma v zvezi s prispelimi vlogami.

22. člen

Prejemnik sredstev za razvoj mora na zahtevo sklada takoj v celoti vrniti še dolgovana sredstva v skladu s sklenjeno pogodbo v primerih nenamenske porabe, ali če po prvem letu redne dejavnosti ekonomski učinki ne dosegajo načrtovanih v investicijskem programu največ za 15%.

23. člen

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep o merilih in pogojih za dodeljevanje sredstev za pospeševanje razvoja in ustanavljanje enot malega gospodarstva (Uradni list RS, št. 20/91).

24. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 313-01/90-6/11-8

Ljubljana, dne 5. avgusta 1992.

Vlada Republike Slovenije

Podpredsednik
dr. Jože Pučnik l. r.

Republika Slovenija
Ministrstvo za malo gospodarstvo
61000 Ljubljana, Dvorčakova 5/1

OBRAZEC ZA PRIDOBIVANJE SREDSTEV ZA RAZVOJ MALEGA GOSPODARSTVA

1. INVESTICIJSKI PROGRAM

- 1.1. Naziv investicije
- 1.2. Vrsta investicije (nova, širitev dejavnosti)
- 1.3. Naziv podjetja ali obratovalnice, ki investira
- 1.4. Naslov
- 1.5. Pošta
- 1.6. Matična številka podjetja
- 1.7. Matična številka obratovalnice
- 1.8. Šifra prevladujoče dejavnosti
- 1.9. Banka posojilodajalka
- 1.10. Bančno mnenje (da, ne)
- 1.11. Občina investicije
- 1.12. Organizacijska oblika (obratovalnica, d.o.o. itd.)
- 1.13. Žiro račun
- 1.14. Oblika razvojnih sredstev
- 1.15. Ocena investicije*

Opomba: * izpolni Sklad

2. INVESTITOR*

- 2.1. Naziv podjetja ali obratovalnice ali ime in priimek fizične osebe
- 2.2. Sedež ali naslov investitorja
- 2.3. Matična številka podjetja
- 2.4. Matična številka iz registra obratovalnic
- 2.5. EMŠO
- 2.6. Šifra prevladujoče dejavnosti
- 2.7. Občina
- 2.8. Organizacijska oblika
- 2.9. Naziv investicije
- 2.10. Poslovna banka s katero sodeluje

Opomba: * Izpolni le v primeru, da investitor investira v drugo obratovalnico ali podjetje

3. OSNOVNI PODATKI IN KAZALCI O INVESTICIJSKEM PROGRAMU

- 3.1. Cilj investicije (kratek kvalitativen opis namena naložbe)
- 3.2. Tržne možnosti (kratka utemeljitev realnosti tržnih prognoz, prodajne cene, možnost izvoza, sklenjene pogodbe s kupci, zagotovljenost načrtovane prodaje po možnosti z navedbo virov za te informacije, ipd.)
- 3.3. Sposobnost in možnost investitorja (kratka kvalitativna predstavitev investitorjeve bonitete, predvsem finančne in kadrovske)
- 3.4. Zaključek (kratek povzetek s priporočili)

4. KAZALCI O INVESTICIJSKEM PROGRAMU

- 4.1. Predračunska vrednost celotne investicije
- 4.2. Devizna protivrednost
- 4.3. Novo zaposleni/dobiček
- 4.4. Novo zaposleni/predračunsko vrednost investicije
Pred investicijo Po investiciji
- 4.5. Število zaposlenih
- 4.6. Neto devizni priliv
- 4.7. Delež izvoznih prihodkov
- 4.8. BOD na zaposlenega

5. KAZALCI USPEŠNOSTI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

- 5.1. Doba vračanja
Pred investicijo Po investiciji

- 5.2. Gospodarnost
(posl. prihod./posl. odh.)
- 5.3. Donosnost
(am. + ak. + dolg. obr.)
(nab. vred. stal. + obr. sr.)
- 5.4. Likvidnost
(am. + ak. + dolg. obr.
anuitete)
- 5.5. Finančna varnost
(lastni kapital/celotni kapital)
- 5.6. Interna stopnja donosnosti*
- 5.7. Neto sedanje vrednosti*
- 5.8. Individualna diskontna stopnja*

Opomba: * Izpolni se le v investicijskih programih, katerih predračunska vrednost je nad 50.000 ECU

6. VIRI FINANCIRANJA

Viri	Znesek	%
6.1. Lastna sredstva		
6.2. Posojila bank in drugih finanč. organizacij – domačih		
6.3. Posojila bank in drugih finanč. organizacij – tujih		
6.4. Posojila drugih pravnih ali fizičnih oseb		
6.5. Sredstva za razvoj MG		
6.6. Sredstva za razvoj demograf. ogroženih		
6.7. Sredstva za tržno proiz. hrane		
6.8. Sredstva za intervencije v gospodarstvu		
6.9. Ekološki dinar		
6.10. Sredstva za energetiko		
6.11. Sredstva za inovacije		
6.12. Sredstva za aktivno politiko zaposlovanja		
6.13. Sredstva občin		
6.14. Ostala sredstva		

VSEBINA

VLADA REPUBLIKE SLOVENIJE

2012. Sklep o merilih in postopku za dodeljevanje sredstev za pospeševanje razvoja in ustanavljanje enot malega gospodarstva 2568

ORGANI IN ORGANIZACIJE V OBČINI

1983. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za Plavški travnik II.-Vrbje (Jesenice) 2517
1984. Programske zasnove za ureditveni načrt območja Stara Sava na Jesenicah 2520
1985. Odlok o ureditvenem načrtu za območje Stara Sava na Jesenicah 2524
1986. Odlok o gradbeni ceni koristne stanovanjske površine in stroških komunalnega urejanja stavbnega zemljišča v letu 1992 2527
1987. Sklep o vrednosti koeficientov točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 1992 2527
1988. Odlok o spremembah odloka o organizaciji in delovnem področju upravnih organov občine Jesenice 2528
1989. Sklep o soglasju k statutarnemu sklepu o preoblikovanju delovne organizacije Vzgojnoizobraževalni zavod Jesenice v javni zavod 2528
1990. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ustanovitvi javnih zavodov na področju vzgoje in izobraževanja ter vzgoje in varstva predšolskih otrok v občini Jesenice 2528

1991. Odlok o ustanovitvi, nalogah, sestavi in številu članov Sveta za varstvo pravic najemnikov (Jesenice) 2529
1992. Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v občini Krško 2529
1993. Sklep o prenehanju obstoja javnega dobra (Krško) 2534
1994. Pravilnik o dodeljevanju kreditov pod ugodnejšimi pogoji za pospeševanje razvoja obrtništva in podjetništva v občini Lenart 2534
1995. Odlok o spremembah in dopolnitvah dolgoročnega in družbenega plana občine Litija za obdobje 1986–90–2000 (dopolnitev 1992) 2536
1996. Sklep o ukinitvi javnih poti (Litija) 2543
1997. Pravilnik o pogojih in postopku za prodajo poslovnih prostorov in drugih nepremičnin občanom in pravnim osebam (Ljubljana Bežigrad) 2543
1998. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986–1990 2545
1999. Odlok o ugotovitvi, katere sestavine zazidalnih načrtov, prostorskih izvedbenih načrtov in urbanističnih redov so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Vič-Rudnik za obdobje 1986–1990 2546
2000. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje KS Velike Lašče 2548
2001. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za območje KS Rob in Golo-Zapotok 2550
2002. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu PUP za plansko celoto V 7 Kozarje 2551
2003. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V 6 Mestni log 2552
2004. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu PUP za plansko celoto V 5 Črna vas 2554
2005. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu PUP za plansko celoto V 4 Lavrica 2555
2006. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu PUP za plansko celoto V 3 Vič 2556
2007. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu PUP za plansko celoto V 2 Trnovo – Tržaška cesta 2558
2008. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu PUP za plansko celoto V 1 Rudnik 2561
2009. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o sprejemu PUP za KS Ig, Iška vas in Tomišelj 2563
2010. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika PUP za KS Ig, Iška vas in Tomišelj 2564
2011. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika PUP za območje KS Golo-Zapotok in Rob 2566

MEDNARODNE POGODBE

59. Akt o notifikaciji nasledstva sporazumov nekdanje Jugoslavije z Republiko Finsko 127
60. Akt o notifikaciji nasledstva sporazumov nekdanje Jugoslavije z Republiko Italijo 127
61. Zakon o ratifikaciji sporazuma med Vlado Republike Slovenije in vlado Republike Hrvaške o ukinitvi vizumov 129
62. Zakon o ratifikaciji sporazuma med vlado Republike Slovenije in vlado Republike Madžarske o odprtju novih mejnih prehodov na skupni državni meji 132
63. Zakon o ratifikaciji trgovskega sporazuma med vlado Republike Slovenije in vlado Republike Madžarske 134
64. Zakon o ratifikaciji sporazuma med Vlado Republike Slovenije in vlado Republike Madžarske o rednem zračnem prometu 136
65. Zakon o ratifikaciji sporazuma o gospodarskem sodelovanju med vlado Republike Slovenije in vlado Republike Albanije 146
66. Zakon o ratifikaciji sporazuma med Republiko Slovenijo in Malto o ukinitvi vizumov 149

Marko Ilešič, Ada Polajnar-Pavčnik, Dragica Wedam-Lukić:
MEDNARODNO ZASEBNO PRAVO – Komentar zakona – II. dopolnjena izdaja (1992)

Od izida prvega komentarja zakona o ureditvi kolizije zakonov s predpisi drugih držav v določenih razmerjih je minilo že devet let. Čeprav zakon sam v tem času ni bil spremenjen, pa je – kot ugotavljajo avtorji v uvodnih pojasnilih k II. dopolnjeni izdaji – prišlo do nekaterih sprememb, ki so pomembne za to področje: spremenjeni so bili nekateri drugi predpisi, sklenjene nove mednarodne pogodbe in pa preoblikovanje Republike Slovenije v samostojno državo. Poleg tega sta se razvili tudi teorija in praksa, ki ju v času prve izdaje še ni bilo. Zato gre v bistvu za novo izdajo, čeprav so se avtorji znašli pred številnimi odprtimi vprašanji predvsem v zvezi z izgradnjo novega pravnega sistema Republike Slovenije. Toda, ker bo zaradi osamosvojitve Slovenije število raznih pravnih pojavov nedvomno močno naraslo, in bo mednarodno zasebno pravo tudi v praksi bolj zaživel, je bila nova izdaja toliko bolj zaželena.

Na koncu zbirke je obširen seznam mednarodnih konvencij s področja mednarodnega zasebnega prava in temeljne literature ter stvarno kazalo.

Cena 750 SIT

(10137)

Skupina avtorjev: PRAVNI VIDIKI OTROKOVIH PRAVIC (1992)

Otrok kot osebnost v političnem, sociološkem, psihološkem in pravnem pogledu je začel zanimati strokovnjake s teh področij relativno pozno, kot ugotavlja v predgovoru prof. dr. Alenka Šelihova, šele sredi šestdesetih let. Rezultati raziskav s političnimi gibanji za otrokove pravice so prispevali k oblikovanju predloga Konvencije o otrokovih pravicah leta 1979 in deset let kasneje k njenemu sprejemu.

Tudi na to monografijo o otrokovih pravicah v Sloveniji je nedvomno vplivala Konvencija in je prvi korak pri raziskovanju področja otrokovih pravic. Tako so v prvem delu obdelena splošna vprašanja otrokovih pravic, v drugem delu mednarodnopravni vidiki in v tretjem otrokove pravice in njihovo varstvo v domačem pravnem sistemu. V četrtem delu pa je poskus sinteze. V prilogi je objavljena tudi Konvencija o otrokovih pravicah.

Nedvomno bo to delo zelo dobrodošlo ne le organom socialnega varstva in pravosodju, temveč vsem tistim, ki se kakorkoli ukvarjajo ali se zanimajo za uresničevanje otrokovih pravic na posameznih področjih njegovega življenja oziroma delovanja.

Cena 1.000 SIT

(10143)

Skupina avtorjev: NOVA USTAVNA UREDITEV – zbornik razprav (1992)

Najpomembnejša značilnost nove ustave je v tem, da pomeni sklepni akt ustavnopravnega konstituiranja samostojne in neodvisne slovenske države. Nova slovenska ustava se v marsičem razlikuje od dosedanjih ustav ne samo po državnopravnem statusu, temveč predvsem po drugačni ustavnopravni zasnovi: uvaja nekatere nove ustavne in politične institute, obseg normiranja je bistveno bolj racionalen, ustava krajša in preglednejša.

Zbornik predstavlja enega od prvih strokovnih odzivov na novo ustavno ureditev Slovenije. Skupina univerzitetnih učiteljev in sodelavcev je v zelo kratkem času pripravila celovito in poglobljeno razlago ustavnih norm ne le razvojno in primerjalnopravno, ampak so skušali poiskati tudi ustrezne strokovne podlage in nujne rešitve v praksi.

Čeprav je zbornik namenjen predvsem študiju, pa je tako napisan, da ga lahko koristno uporabijo vsi, ki se želijo seznaniti z novo ustavno ureditvijo v Sloveniji.

Cena 700 SIT

(10140)

PRI VSEH BROŠURAH SE OBRAČUNA 5% PROMETNI DAVEK.

Naročila sprejema:

ČZ URADNI LIST REPUBLIKE SLOVENIJE

Ljubljana, Slovenska c. 9, p.p. 379/VII, telefax: 224-337

Izdaja Časopisni zavod Uradni list Republike Slovenije – Direktor in odgovorni urednik Peter Juren – Tiska tiskarna Tone Tomšič, Ljubljana – Akontacija naročnine za leto 1992 je 2.100 SIT (s prometnim davkom) – Reklamacije se upoštevajo le mesec dni po izidu vsake številke – Uredništvo in uprava Ljubljana, Slovenska 9 – Poštni predal 379/VII – Telefon direktor, uredništvo, sekretar, šef računovodstva 224-323, prodaja 150-294, računovodstvo, naročnine 211-814, telefax 224-337 – Ziro račun 50100-603-40323 – Po mnenju Ministrstva za kulturo se ta publikacija uvršča med proizvode, od katerih se plačuje davek od prometa proizvodov po 13. točki tar. št. 3 zakona o prometnem davku (Uradni list RS, št. 4-245/92 z dne 25. 1. 1992)