

# Uradni list Republike Slovenije



Internet: [www.uradni-list.si](http://www.uradni-list.si)

e-pošta: [info@uradni-list.si](mailto:info@uradni-list.si)

Št. **57** Ljubljana, sreda **31. 8. 2016**

ISSN **1318-0576** Leto **XXVI**

## VLADA

### **2468. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o ustanovitvi javnega zavoda Center Republike Slovenije za poklicno izobraževanje**

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP) in 28. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 36/08, 58/09, 64/09 – popr., 65/09 – popr., 20/11, 40/12 – ZUJF, 57/12 – ZPCP-2D in 47/15) so Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije na 68. redni seji upravnega odbora dne 30. 6. 2016, Gospodarska zbornica Slovenije na 7. redni seji upravnega odbora dne 14. 7. 2016 in Vlada Republike Slovenije na 137. dopisni seji dne 24. 8. 2016 sprejele

### **S K L E P**

#### **o spremembah in dopolnitvah Sklepa o ustanovitvi javnega zavoda Center Republike Slovenije za poklicno izobraževanje**

##### **1. člen**

V Sklepu o ustanovitvi javnega zavoda Center Republike Slovenije za poklicno izobraževanje (Uradni list RS, št. 32/09) se četrty odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»(4) Poslovni sedež centra je v Ljubljani, Kajuhova ulica 32 U.«.

##### **2. člen**

V tretjem odstavku 3. člena se na koncu šestindvajsete alineje pika nadomesti z vejico in dodajo nove sedemindvajseta do enainštirideseta alineja, ki se glasijo:

- izvajanje nalog nacionalne koordinacijske točke (v nadaljnjem besedilu: NKT SOK-EOK) za potrebe vzpostavitve enotnega sistema kvalifikacij v Republiki Sloveniji kot Slovensko ogrodje kvalifikacij (v nadaljnjem besedilu: SOK) in umeščanje kvalifikacij iz SOK v Evropsko ogrodje kvalifikacij za vseživljenjsko učenje (v nadaljnjem besedilu: EOK),
- skrbi za razvoj SOK in povezanost z EOK,
- zagotavlja dostop do informacij o SOK, EOK in Evropskem ogrodju visokošolskih kvalifikacij (v nadaljnjem besedilu: EOVK) na svoji spletni strani,
- informira javnost in promovira SOK in EOK,
- vodi postopek umeščanja SOK v EOK,
- vodi postopek umeščanja dodatnih kvalifikacij v SOK,
- pripravlja strokovna gradiva in koordinira delo ključnih deležnikov pri umeščanju nacionalnih kvalifikacij v EOK preko SOK,
- sodeluje s pristojnimi mednarodnimi organi (Evropska komisija, Evropski center za razvoj poklicnega usposabljanja ipd.),

- sodeluje v mreži nacionalnih kontaktnih točk EOK,
- objavi register kvalifikacij SOK na svoji spletni strani,
- vodi register kvalifikacij SOK ter povezave z EOK portalom,
- določi obrazec vloge za umestitev dodatne kvalifikacije v SOK,
- pripravi predlog meril za umeščanje dodatnih kvalifikacij v SOK,
- izdaja potrdila o ravni SOK in EOK za NPK,
- strokovno ter administrativno podpira delovanje strokovne komisije NKT EOK.«.

##### **3. člen**

V drugem odstavku 5. člena se prva in druga alineja spreminita tako, da se glasita:

- dva (2) imenuje ministristvo, pristojno za izobraževanje,
- dva (2) imenuje ministristvo, pristojno za delo,«.

##### **4. člen**

V prvem in drugem odstavku 12. člena se besedilo »ministristvo, pristojno za šolstvo,« nadomesti z besedilom »ministristvo, pristojno za izobraževanje,«.

## **PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA**

##### **5. člen**

Center uskladi splošne akte z določbami tega sklepa v enem mesecu od njegove uveljavitve.

##### **6. člen**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 00727-13/2016

Ljubljana, dne 24. avgusta 2016

EVA 2016-3330-0033

### **Vlada Republike Slovenije**

**dr. Miroslav Cerar** l.r.  
Predsednik

Gospodarska zbornica Slovenije  
**mag. Samo Hribar Milič** l.r.  
Generalni direktor

Obrtno-podjetniška zbornica Slovenije  
**Branko Meh** l.r.  
Predsednik

## OBČINE

## CERKNO

**2469. Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi in organiziranju javnega podjetja KOMUNALA Idrija d.o.o.**

Na podlagi določila tretjega in četrtega odstavka 61. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 25. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN, 57/11), 473. člena Zakona o gospodarskih družbah /ZGD-1/ (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13, 55/15) sta Občinski svet Občine Idrija na podlagi 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10 – uradno prečiščeno besedilo, 107/13) na 12. seji dne 7. 7. 2016 in Občinski svet Občine Cerčno na podlagi 16. člena Statuta Občine Cerčno (Uradni list RS, št. 112/07, 94/14, 75/15) na 11. seji dne 30. 6. 2016 sprejela

## O D L O K

**o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi in organiziranju javnega podjetja KOMUNALA Idrija d.o.o.**

## 1. člen

V Odloku o ustanovitvi in organiziranju javnega podjetja Komunala Idrija d.o.o. (Uradni list RS, št. 58/14) se v četrtem odstavku 7. člena za dejavnostjo »R90.040 Obratovanje objektov za kulturne prireditve« dodata dejavnosti »93.110 Obratovanje športnih objektov« in »93.190 Druge športne dejavnosti«.

## 2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-7/2014  
Idrija, dne 7. julija 2016

Župan  
Občine Idrija  
Bojan Sever l.r.

Št. 354-0008/2014  
Cerčno, dne 30. junija 2016

Župan  
Občine Cerčno  
Jurij Kavčič l.r.

## GORENJA VAS - POLJANE

**2470. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra**

Na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 Odl. US, 76/08, 100/08 Odl. US, 79/09, 14/10 Odl. US, 51/10, 84/10 Odl. US, 40/12 – ZUJF) in 17. člena Statuta Občine Gorenja vas - Poljane (Uradni list RS, št. 85/13) je Občinski svet Občine Gorenja vas - Poljane na 9. redni seji 25. februarja 2016 sprejel

## S K L E P

**o ukinitvi statusa javnega dobra**

## 1.

Ukine se status javnega dobra v splošni rabi parc. št. 1384/1 (ID 6491703), parc. št. 1385/3 (ID 6491727) in parc. št. 1385/1 (ID 6491726) k.o. 2047 Dobje.

## 2.

Nepremičnine iz 1. točke tega sklepa postanejo last Občine Gorenja vas - Poljane, Poljanska cesta 87, 4224 Gorenja vas, matična številka: 5883261000.

## 3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-023/2015-006  
Gorenja vas, dne 25. februarja 2016

Župan  
Občine Gorenja vas - Poljane  
Milan Čadež l.r.

## TIŠINA

**2471. Sklep o določitvi normativov za sprejem otrok v Vrtec pri OŠ Tišina**

Na podlagi 17. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 36/10), 34. člena Pravilnika o normativih in kadrovskih pogojih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje (Uradni list RS, št. 75/05, 82/05, 76/08, 77/09, 102/09, 105/10, 92/12 (98/12 – popr.), 30. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 41/15) in Sklepa Občinskega sveta Občine Tišina o pooblastilu županu Občine Tišina za sprejem sklepov o določitvi normativov za sprejem otrok v vrtec št. 007-0029/2014-1, z dne 2. 7. 2014 je župan Občine Tišina dne 10. 8. 2016 sprejel

## S K L E P

**o določitvi normativov za sprejem otrok v Vrtec pri OŠ Tišina**

## 1. člen

Občina Tišina glede na vpis, razmere in položaj dejavnosti predšolske vzgoje v Občini Tišina in glede na prostorske zmogljivosti vrtca za Vrtec pri OŠ Tišina, določa najvišje število otrok v oddelkih vrtca kot sledi:

V oddelke prvega starostnega obdobja je lahko v starostno homogene oddelke (od 1 do 2 let) vključenih največ 12 otrok in v starostno homogene oddelke (od 2 do 3 let) je lahko vključenih največ 14 otrok.

V oddelke drugega starostnega obdobja je lahko vključenih v starostno homogene oddelke (od 3 do 4 let) največ 17 otrok, v starostno kombinirane oddelke (od 3 do 5 let) največ 21 otrok, v starostno homogene oddelke (od 4 do 5 let) največ 20 otrok in v starostno homogene oddelke (od 5 do 6 let) največ 24 otrok.

## 2. člen

Z začetkom uporabe tega sklepa preneha veljati Sklep o določitvi normativov za sprejem otrok v Vrtec pri OŠ Tišina (Uradni list RS, št. 15/16).

## 3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 9. 2016 dalje.

Št. 032-0006/2016-4

Tišina, dne 10. avgusta 2016

Župan  
Občine Tišina  
**Franc Horvat** l.r.

**TREBNJE**

**2472. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno - logistično cono Bič (BIČ-003 IG) – južni del**

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO) in v skladu s 17. členom Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14 – popr.) je Občinski svet Občine Trebnje na 16. redni seji dne 17. 8. 2016 sprejel

**O D L O K**

**o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno - logistično cono Bič (BIČ-003 IG) – južni del**

## I. SPLOŠNE DOLOČBE

## 1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se, ob upoštevanju Občinskega prostorskega načrta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/13, 35/14 – popr.) (v nadaljevanju: OPN Trebnje), sprejme občinski podrobni prostorski načrt za poslovno - logistično cono Bič (BIČ-003 IG) – južni del (v nadaljevanju: OPPN Bič), ki ga je v letu 2016 izdelala podjetje Matrika svetovanje, prostorske storitve, d.o.o., pod številko projekta OPPN-002/2016-TRE. Odgovorni projektant projekta je Peter Lovšin, u.d.i.a., IZSA – P-0038.

## 2. člen

(vsebina odloka)

Ta odlok določa:

Opis in umestitev prostorske ureditve, zasnovo projektnih rešitev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, etapnost izvedbe prostorske ureditve, velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev, usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta.

Sestavine OPPN-ja iz prejšnjega odstavka so podrobneje navedene v 3. členu tega odloka.

## 3. člen

(vsebina OPPN)

OPPN vsebuje besedilni del, kartografski del:

I. Odlok o OPPN:

Besedilo odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu

II. Kartografski del: Merilo

List 1 Izsek iz kartografskega dela prostorskega plana občine M 1:2000

List 2 Lega prostorske ureditve v širšem območju M 1:1500

List 3 Geodetski načrt M 1:1000

List 4 Prikaz vplivov in povezav v širšem prostoru M 1:2000

List 5 Načrt komunalne in energetske infrastrukture M 1:1000

List 6 Načrt ureditve M 1:1000

List 7 Prikaz prometne ureditve M 1:750

List 8 Načrt parcelacije z zakoličbenimi točkami M 1:500

List 9 Značilna prereza M 1:x

List 10 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji M 1:1000

List 11 Rešitve in ukrepi za varstvo okolja, obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami M 1:1000

List 12 Razporeditev javnih in privatnih površin ter etapnost izvedbe M 1:1000

III. Priloge OPPN:

– Povzetek za javnost;

– Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta;

– Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta;

– Seznam pristojnih nosilcev urejanja prostora;

– Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora.

## 4. člen

(območje OPPN)

a) Usmeritve iz OPN za OPPN

Predmetno območje predstavlja južni del širšega območja Poslovno - logistične cone Bič, to je južni del območja urejanja BIČ-003 IG, določenega v OPN Trebnje. Po podrobnejši namenski rabi je območje predvideno kot območje proizvodnih dejavnosti za katerega je z OPN Trebnje določen način urejanja izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN). Območje leži v območju poplavnih vod in arheološke dediščine.

b) Meja območja urejanja z OPPN

Območje urejanja se nahaja na zahodnem delu Občine Trebnje v naselju Bič. Območje obsega parc. št. 910/1 in del 911/4 obe k.o. 1428 – Zagorica. Območje obsega površino 5837,52 m<sup>2</sup>. Med postopkom priprave OPPN-ja se je izvedla parcelacija na parc. št. 908/1 in 910 obe k.o. 1428 – Zagorica in sta nastali novi parceli, in sicer 910/1 in 908/3 obe k.o. 1428 – Zagorica.

Območje obdelave je prikazano na grafičnih prilogah List št. 1. in List št. 2.

## II. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

## 5. člen

(umestitev prostorske ureditve v prostor)

V OPPN je predvidena nova parcelacija in preureditev komunalne, energetske in prometne infrastrukture, katera se bo izvedla v skladu z nosilci urejanja prostora. Območje, oziroma nov načrtovani objekt, se bo komunalno navezal na obstoječe komunalne sisteme, ki potekajo v neposredni bližini območja.

Predvidi se ena parcelna enota, ki je namenjena gradnji objektov.

## 6. člen

(opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

Poleg obravnavanega območja stoji industrijski objekt. V OPPN Bič se predvideva dograditi obstoječi objekt ali na novo zgraditi objekt. Polovica območja je že nasuta in dvignjena nad nivo poplavnih zalednih voda, ki nimajo površinskega

odvodnika. Preostali še ne nasuti del, ki je v naravi travnik in njiva, se nasuje na isti nivo kot preostali del. V bližini območja potekajo vsi potrebni komunalni vodi. Elektro SN vod poteka čez območje OPPN Bič tik ob obstoječem objektu, katerega se po potrebi lahko ustrezno prestavi.

V kolikor se pokaže kot potrebno, se v območje obravnave vključijo tudi vsi koridorji infrastrukture, za katero bo potrebno izvesti priključke izven območja urejanja.

Območje urejanja leži vzporedno z avtocesto v neposredni bližini obstoječega objekta v katerem se odvija poslovna dejavnost. Namen ureditve območja je omogočiti razširitev obstoječega objekta in s tem omogočiti razširitev poslovne dejavnosti za konkreten projekt. S širitvijo območja bo zagotovljenih nekaj dodatnih delovnih mest v Občini Trebnje.

Vplivi na okolico bodo v času gradnje in v času obratovanja objektov različni. V času gradnje se pričakujejo vplivi v zvezi z emisijami prašnih delcev in povečano stopnjo hrupa. Vplivov v času gradnje in obratovanja na varnost pred požarom, na higiensko in zdravstveno zaščito, na varnost pred hrupom in na poslabšanje bivalnih razmer ne bo.

Vplivno območje v času gradnje in v času obratovanja objektov je prikazano v grafični prilogi »Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji« (list št. 9).

#### 7. člen

(predvidene ureditve in parcelacija)

Ureditveno območje OPPN-ja predstavlja ena parcelna enota:

– parcela namenjena gradnji objektov (P01).

Pri parcelaciji so dovoljene tolerance. Parcelacija znotraj območja OPPN se lahko tudi spremeni, če so podani razlogi za parcelacijo oziroma združitve parcel.

Prikazana parcelacija v območju OPPN je v večini že izvedena, zato dodatne parcelacije oziroma spremembe mej niso pogoj za gradnjo. Območje OPPN posega v parcelo 911/4 k.o. 1428 – Zagorica do obstoječega objekta, ta del parcele se lahko odparcelira ali pa ostane nespremenjeno.

Urbanistično oblikovanje zemljišč, namenjenih za gradnjo, je prikazano v grafični prilogi »Načrt parcelacije z zakoličbenimi točkami« (list št. 7).

### III. POGOJI ZA OBLIKOVANJE OBJEKTOV

#### 8. člen

(zemljišče namenjeno za gradnjo objektov)

Na posameznem zemljišču, namenjenemu za gradnjo, so dopustne naslednje namembnosti oziroma dejavnosti:

- proizvodne dejavnosti, prekladanje in skladiščenje,
- trgovina, storitve, gostinstvo,
- gradbeništvo,
- poslovni prostori (pisarne),
- kvartarne dejavnosti,
- šport in rekreacija,
- v območju bivanje ni dopustno.

Dopustne so naslednje vrste posegov:

- za obstoječe objekte so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave,
- odstranitve objektov,
- spremembe namembnosti obstoječih objektov v okviru dopustnih dejavnosti,
- novogradnje objektov,
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov,
- ureditve infrastrukture (prometno, komunalno, energetsko, telekomunikacijsko omrežje in naprave),
- vodnogospodarske ureditve.

Gradbeno območje ob obstoječem objektu je brez odmika, kar pomeni, da se lahko obstoječa hala naveže na novo (dozidava). Dozidava obstoječega objekta je dopustna na tak način, da se s tem doseže enotno in celovito oblikovanje zaključene stavbne mase. Lahko se gradi tudi samostojno halo z

odmikom ali brez. Med dvema halama je lahko tudi povezava v obliki transportnih hodnikov.

Celotno območje se ogradi z žično ali rešetkasto ograjo, na stiku s kmetijskimi zemljišči in stanovanjsko pozidavo se postavi zelena bariera.

Objekte je dovoljeno graditi le na območju za razvoj objekta. Najmanjši odmik je 4 m od gradbene parcele, za dele stavbe, ki imajo višino kapne lege oziroma roba venca višjo kot 8 m nad urejenim terenom je najmanjši odmik od gradbene parcele 6 m. Možna je gradnja tudi bližje parcelni meji s soglasjem sosedra, vendar mora biti zagotovljeno dovolj prostora za rabo in vzdrževanje objekta in požarna varnost med dvema objektoma.

Faktor zazidanosti območja je do 0,6, v primeru potrebe po večjem objektu se lahko faktor zazidanosti poveča do 20%.

Na zemljiščih namenjenih za gradnjo objektov je dovoljena tudi gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, pripadajoče infrastrukture, nasipanje, vkop in dostopne ceste (dvorišče). Enostavni in nezahtevni objekti se lahko z eno stranico stikajo z glavnim objektom in se jih lahko gradi tudi izven območja za razvoj objekta, in sicer do 1 m od parcelne meje. S soglasjem sosedra, se lahko nezahtevne in enostavne objekte gradi do parcelne meje.

Dovoljena je postavitve ograj in opornih/podpornih zidov. Ograje in oporni/podporni zidovi naj bodo praviloma postavljeni na posestne meje zemljišč namenjenih za gradnjo, brez odmikov od sosednje parcele, razen v primerih, ko je sosednje zemljišče javna cesta in je treba upoštevati predpise s področja varnosti v cestnem prometu.

Območje za razvoj objektov je razvidno na načrtu ureditve, list 6.

#### 9. člen

(oblikovanja objektov)

Največja višina objekta je enaka višini obstoječega objekta (stavba št.: 449, k.o. Zagorica) ± 1 m, razen če tehnologija zahteva drugače, v tem primeru višina ni omejena.

Objekt je lahko v celoti ali delno podkleten.

Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti skladni z Uredbo o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje.

### IV. POGOJI ZA ZUNANJO UREDITEV

#### 10. člen

(zelene površine)

Glede zasebnih zelenih površin je treba upoštevati, da se zatravijo in ozelenijo.

Celotna zunanja ureditev je prikazana v grafični prilogi »Načrt ureditve« (list št. 6).

#### 11. člen

(posegi v teren)

Del območja je že nasut in dvignjen nad nivo poplavne vode. Preostali del območja se nasuje na isti nivo, kot že nasuti del ureditvenega območja.

### V. POGOJI ZA PROMETNO UREJANJE

#### 12. člen

(motorni promet)

Poslovno - logistična cona, že ima dovoz preko obstoječega dvorišča, zato dostopna pot ni vključena v OPPN Bič.

Za dostop do območja OPPN Bič se uporabi javna pot s št. odseka 927951 in dvorišče pri obstoječem objektu, na parc. št. 911/4 k.o. 1428 – Zagorica.

Velikost uvoznih radijev je prilagojena potrebam tovarnega prometa. Vse vozne poti in manipulacijske ter parkirne površine so izvedene v asfaltu in z robnikom ločene od asfaltiranih



hodnikov za pešce in zelenih površin. Elementi priključka moja biti skladni s Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste (Uradni list RS, št. 86/09, 109/10).

Lokacija dovoza se lahko tudi spremeni.

V preostalem območju OC Bič, ki ni del tega OPPN-ja, bo predvidena nova dostopna cesta, na katero se lahko naveže tudi območje OPPN poslovno - logistične cone Bič (BIČ-003 IG) – južni del.

Prometna ureditev je prikazana v grafični prilogi »Načrt komunalne in energetske infrastrukture« (št. lista 5).

### 13. člen

(mirujoč promet)

Lastnik gradbene parcele si mora zagotoviti sam dovolj parkirnih mest in prostor za manipulacijo vozil.

Št. parkirnih prostorov:

– obrt, storitve, proizvodnja: 1 PM/70 m<sup>2</sup> neto površine ali 1 PM/3 zaposlene.

V primeru, da na gradbeni parceli ni zagotovljeno dovolj veliko št. parkirnih mest, lahko lastnik zagotovi parkirna mesta na drugih zemljiščih, vendar jim mora zagotoviti prevoz oziroma varno peš pot do objekta.

### 14. člen

(dvorišča)

Dvorišča si lastniki parcel uredijo po svojih željah, skladno s tem odlokom.

Celotna ureditev je prikazana v grafični prilogi »Načrt ureditve« (list št. 6).

## VI. POGOJI ZA KOMUNALNO IN ENERGETSKO UREJANJE

### 15. člen

(vodovodno omrežje)

Lahko se predvidi nov priklop na obstoječe vodovodno omrežje, ki se navezuje na glavni vodovodni vod fi 110, lahko pa se izvede priklop tudi preko obstoječega objekta.

Požarna varnost se zagotavlja preko hidrantnega omrežja javnega vodovoda. Hidranti so nadzemni ali podzemni in razporejeni tako, da zagotavljajo požarno varnost na celotnem območju urejanja ter so dostopni ob vsakem času. Natančna lokacija hidrantov in vodovoda se opredeli v projektni dokumentaciji PGD/PZI.

Idejno mesto priklopa ter potek vodovodnega omrežja je prikazano na grafični prilogi »Načrt komunalne in energetske infrastrukture« (št. lista 5).

### 16. člen

(meteorne in komunalne odpadne vode)

Meteorna kanalizacija:

Padavinske vode iz obravnavanega območja (iz strehe, parkirišča, dostopne ceste in ostalih utrjenih poti) je treba v čim večji možni meri ponikati. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin.

Treba je predvideti ustrezno odvodnjavanje utrjenih površin. Odvodnjavanje dvorišča se izvede kontrolirano z odtočnimi rešetkami ali odtokom ob robniku in podobno. Projektna rešitev odvajanja padavinskih odpadnih voda mora biti usklajena s predpisi, ki urejajo področje emisij snovi in toplote ter s predpisi o odvajanju in čiščenju odpadnih voda. Onesnažene padavinske vode iz parkirišča in utrjenih povoznih površin je potrebno predhodno očistiti na lovilcu olj. Vso vodo se ponika s ponikovalnimi polji. Če se izkaže, da ponikanje ne bo zadostno, se lahko izvede tudi v površinsko odvajanje, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinski odvodni jarek (zatravitev, travne plošče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki ...).

Ponikovalno polje se dimenzionira v fazi PGD/PZI. Lahko se predvidi več manjših ponikovalnic.

Fekalna kanalizacija:

V bližini OPPN Bič je predviden javni fekalni kanalizacijski vod. Na ta predvideni javni sistem se bo priključevala tudi cona. Mesto priklopa še ni določeno, zato ni vrisane trase poteka fekalne kanalizacije. Določi se ga v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja s strani upravljavca.

V primeru, da javni fekalni kanalizacijski vod še ne bo izveden, se odpadno fekalno vodo očiščuje v individualnih malih čistilnih napravah (MČN). Ob izgradnji javnega fekalnega kanalizacijskega voda, se fekalni sistem iz cone, ustrezno naveže na javni sistem, individualne MČN se odstrani.

Celotna kanalizacija (meteorna in fekalna) mora biti izvedena v vodotesni izvedbi in ob upoštevanju vseh veljavnih predpisov.

Potek komunalne infrastrukture je prikazan na grafični prilogi »Načrt komunalne in energetske infrastrukture« (št. lista 5).

### 17. člen

(električno omrežje)

Skozi cono poteka 20 kV podzemni kabelski vod, ki se ga po potrebi ustrezno premakne. Predvidi se nov priklop na elektro omrežje, lahko pa se izvede priklop tudi preko obstoječega objekta.

Predviden poseg v prostor znotraj varovalnega pasu obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav oziroma objektov, ki so v lasti in upravljanju Elektro Ljubljana d.d., je možen pod pogoji, da se zagotovi ustrezna električna in mehanska zaščita oziroma po potrebi umik EE vodov in naprav skladno s tehničnimi normativi in standardi ter veljavno tipizacijo podjetja Elektro Ljubljana d.d. Pri tem je potrebno upoštevati zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10).

Oskrba objekta z električno energijo na omenjenem ureditvenem območju se zagotovi iz obstoječe transformatorske postaje (TP) 20/0,4 kV EUROTEK BIČ Z-197.

Postavitev priključno merilnih omaric (PMO) je potrebno zagotoviti na stalno dostopnem mestu in vanje vgraditi prenapetostne odvodnike razreda I ter izvesti ustrezno ozemljitev, za katero je potrebno izvesti kontrolne meritve.

Vsi predvideni zemeljski vodi, ki bodo potekali pod voznimi površinami oziroma bodo križali komunalne vode se uvlečejo v njim namenjeno kabelsko kanalizacijo s kabelskimi jaški ustreznih dimenzij.

Po trasi priključnega nizkonapetostnih zemeljskih vodov je potrebno položiti ozemljitveni valjanec Fe-Zn 4 x 25 mm.

V fazi pridobitve gradbenega dovoljenja za objekt, si bodo morali investitor pridobiti soglasje za priključitev, kjer bodo podani tehnični parametri za priklop objektov na distribucijsko elektroenergetsko omrežje.

Mesto priklopa, prestavitev in potek električnega omrežja so prikazani na grafični prilogi »Načrt komunalne in energetske infrastrukture« (št. lista 5).

### 18. člen

(javna razsvetljava)

Na območju OPPN trenutno ni predvidena javna razsvetljava, lahko pa se izvede, če bodo potrebe oziroma interesi za njo. V primeru izgradnje se uporabljajo svetilke skladno z veljavno zakonodajo glede svetlobnega onesnaževanja.

### 19. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

Predvidi se nov priklop na telefonsko omrežje, lahko pa se izvede priklop tudi preko obstoječega objekta.

Za potrebe navezave se izvede ustrezna kabelska kanalizacija iz PVC cevi in ustrejni jaški, ločeni za potrebe TK omrežja. V kanalizacijo se vstavijo ustrezni kablovodi.

20. člen  
(ogrevanje)

Ogrevanje se izvaja individualno. Dopustna je uporaba vseh alternativnih virov ogrevanja.

21. člen  
(odvoz odpadkov)

Potrebno je zagotoviti prostor za postavitev zabojnikov za ločeno zbiranje odpadkov, katere bo možno nemoteno odvažati s komunalnimi vozili.

## VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

22. člen  
(kulturna dediščina)

Območje urejanja se nahaja znotraj registriranega arheološkega najdišča Zagorica pri Velikem Gabru – Arheološko najdišče Zagorica – Bič (EŠD 15513).

V območjih arheoloških najdišč veljajo naslednje splošne varstvene usmeritve:

- spodbujanje trajnostne uporabe arheoloških najdišč, to je uporabe arheoloških najdišč na način in v obsegu, ki dolgoročno ne povzroča izgube njenih kulturnih lastnosti,

- spodbujanje vzdržnega razvoja arheoloških najdišč, s katerim se omogoča zadovoljevanje potreb sedanje generacije, ne da bi bila s tem odkrnjena ohranitev arheoloških najdišč za prihodnje generacije,

- spodbujanje dejavnosti in ravnanj, ki ohranjajo kulturne, socialne, gospodarske, znanstvene, izobraževalne in druge pomene arheoloških najdišč,

- ohranjanje lastnosti, posebne narave in družbenega pomena arheoloških najdišč ter njihove materialne substance,

- dovoljeni so posegi v arheološka najdišča, ki upoštevajo in trajno ohranjajo njihove varovane vrednote,

- dovoljeni so posegi, ki omogočajo vzpostavitev trajnih gospodarskih temeljev za ohranitev arheoloških najdišč ob spoštovanju njihove posebne narave in družbenega pomena.

V območjih arheoloških najdišč zakon predpisuje:

- upoštevanje arheoloških najdišč v postopkih priprave in sprejemanja planov,

- presojo vplivov na arheološka najdišča na podlagi predpisov o varstvu okolja,

- upoštevanje smernic in mnenj v postopkih priprave prostorskih aktov,

- upoštevanje ohranitve arheoloških najdišč v prostorskih aktih in v prostorskih ukrepih, izdanih na podlagi predpisov o urejanju prostora,

- prepoved odstranitve arheoloških ostalin.

Izjemoma je dovoljeno na podlagi soglasja ministra, pristojnega za kulturno dediščino, arheološko najdišče po predhodni arheološki raziskavi delno ali v celoti odstraniti.

Arheološka najdišča se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst. Prepovedano je predvsem:

- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake,

- poglobljati morsko dno in dna vodotokov ter jezer,

- ribariti z globinsko vlečno mrežo in se sidrati,

- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine in

- postavljati ali graditi trajne ali začasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

Izjemoma so dovoljeni posegi v arheološka najdišča, ki so hkrati stavbna zemljišča znotraj naselij, in v prostor robnih delov najdišč:

- če ni možno najti drugih rešitev ali

- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo.

Posegi in dejavnosti v prostoru se načrtujejo in izvajajo tako, da se arheološka najdišča ohranjajo na kraju samem.

Na celotnem območju urejanja veljajo splošna zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin:

- strokovni nadzor nad posegi

Kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred začetkom izvedbe zemeljskih del, je zaradi varstva arheoloških ostalin potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije, skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja naj o dinamiki gradbenih del pisno obvesti ZVKDS OE Novo mesto vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

- odkritje arheološke ostaline

Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin oziroma se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.

Na območjih arheološke dediščine gradnja načeloma ni dopustna. Ker pa gre v obravnavanem primeru za plitvo ležeče arheološke plasti, ki so bile z dosedanjimi kmetijskimi dejavnostmi že dokaj prizadete in pri izgradnji avtoceste že deloma izkopane, menimo, da bo s predhodnimi arheološkimi raziskavami možno ustrezno zagotoviti dolgoročno varovanje arheološkega potenciala. Ukrepe za varstvo kulturne dediščine zagotovi investitor: kadar gradbena dela posegajo v registrirano arheološko najdišče krije stroške arheoloških raziskav investitor gradnje.

Pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja je na območjih gradbenih posegov potrebno opraviti vrednotenje z izkopom testnih jarkov. Po izvedbi tega dela raziskav oziroma pred pričetkom gradnje je potrebno izvesti arheološka izkopavanja delov najdišč oziroma arheološko pozitivna območja izločiti iz območja urejanja. V vse predhodne arheološke raziskave je potrebno vključiti primarno obdelavo najdb in dokumentacije.

## VIII. MERILA IN POGOJI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

23. člen  
(varstvo voda in okolja)

Zemljišča predvidenih posegov se nahajajo na poplavnem območju. S posegi ni dovoljeno poslabšati obstoječih razmer in delati škodo »tretji osebi«. Izvedejo se omilitveni ukrepi, kot npr. nasutje.

V PGD dokumentaciji je potrebno obrazložiti in dokazati, da gradnja ne poslabšuje razmer, glede zalednih vod.

Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena s Pravilnikom o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 109/07, 21. člen) in Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 88/11 in 8/12).

Ponikovalnice morajo zagotavljati ustrezno sposobnost ponikanja, kar je potrebno pred gradnjo (v projektu PGD7PZI) dokazati z geološkim poročilom.

V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izlitje nevarnih tekočin na prosto, ali v zemljo.

Za vso škodo, ki bi nastala na vodnem režimu zaradi neustrezne ali nekvalitetne izvedbe gradbenih del ali projekta, je v celoti odgovoren investitor.

V projektni dokumentaciji PGD je potrebno navesti in prikazati mesta odlaganja viškov izkopanega in drugega gradbenega materiala. Viške materialov ni dovoljeno nekontrolirano odlagati na teren in zasipavati poplavnega območja vodotokov.

#### 24. člen

(varstvo narave)

Območje OPPN Bič, ni v območju naravnih vrednot.

Če investitor oziroma izvajalec odkrije potencialno naravno vrednoto, naj o najdbi čim prej obvesti pristojno območno enoto Zavoda RS za varstvo narave.

Novo odkrite naravne vrednote se varuje glede na zvrst in tip naravne vrednote in glede na tip posega, na osnovi katerih strokovna služba izbere najprimernejši način varovanja. V primerih, ko ni možno zagotoviti niti *in-situ* niti *ex-situ* varstva, se zagotovi natančno evidentiranje in dokumentiranje.

#### 25. člen

(varovanje gozda)

Izvedba plana OPPN, ne bo vplivala na gozdno okolje.

#### 26. člen

(varstvo pred hrupom)

Obrotno podjetniška cona spada pod območja proizvodnih dejavnosti in je v OPN določena pod IV. stopnjo varstva pred hrupom.

Ta stopnja dopušča posege v okolje, ki so lahko bolj moteči zaradi povzročanja hrupa.

#### 27. člen

(ravnanje z rodovitno prstjo)

Zgornjo plast humusa se pravilno odgrne, začasno in ustrezno deponira ter ponovno uporabi za rekultivacijo poškodovanih zemljišč in ureditev funkcionalnih zemljišč ob objektih.

S prstjo se ob odgrinjanju, deponiranju in vgrajevanju ravna tako, da se bo ohranila njena količina in rodovitnost in da ne pride do onesnaženja z nevarnimi in škodljivimi snovmi ter do mešanja z manj kakovostno zemljino.

Z viški rodovitne zemlje razpolaga lokalna skupnost v skladu z občinskimi odloki.

Gradnja, transport in druge aktivnosti v zvezi z gradnjo se izvajajo tako, da bo s posegi prizadetih čim manj površin. S transportnih in gradbenih površin se prepreči emisije prahu in gradbenih materialov ter otekanje vod na kmetijske obdelovalne površine ter v podtalnico.

#### 28. člen

(varstvo pred onesnaževanjem zraka)

Za zmanjšanje negativnih vplivov na zrak na najmanjšo mogočo mero je treba upoštevati veljavne predpise.

Gradnja se organizira in izvaja tako, da se prepreči dodatno onesnaževanje zraka, na kar vplivajo izbira delovnih strojev in transportnih vozil ter vremenske razmere med gradnjo. Poskrbi se za:

- vlaženje materiala, nezaščitenih površin in prevoznih poti v vetrovnem in suhem vremenu,
- preprečevanje raznosa materiala z gradbišč,
- čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne ceste,
- protiprašno zaščito vseh gradbenih in javnih cest, ki se uporabljajo za prevoz.

Ogrevanje objektov mora biti urejeno tako, da emisije v zrak ne presegajo s predpisi dovoljenih ravni.

#### 29. člen

(ravnanje z odpadki med gradnjo)

Med gradnjo se ločeno zbirajo gradbeni in drugi odpadki, glede na možnost ponovne uporabe.

### IX. MERILA IN POGOJI V VAROVALNEM PASU AC

#### 30. člen

(varovalni pas AC)

Treba je upoštevati AC, spremljajoče prometnice in objekte ter komunalno, telekomunikacijsko in energetske in frastrukturo (izvedeno stanje).

Državnim cestam je v skladu z Zakonom o cestah določen varovalni pas v katerem je raba omejena in meri za AC 40 m od roba cestnega sveta na vsako stran. Vse posege v varovalni pas AC bo možno izvajati le po pridobljenem soglasju DARS d.d.

Posegi v varovalni pas AC ne smejo biti v nasprotju z njenimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza.

Treba je upoštevati širitev AC za en vozni pas, to je minimalno 7 m od roba cestnega sveta obojestransko. V primeru širitve AC se mora zagotoviti dostop do kmetijskih zemljišč, se pravi ohraniti zadostni odmik za traktorsko pot oziroma pot za vzdrževanje HC.

V varovalnem pasu AC ni dovoljeno postavljati tabel, napisov in drugih objektov ali naprav za slikovno ali zvočno obveščanje in oglaševanje.

Meteorna voda z objektov in pripadajočih površin območja OPPN ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje AC. Izvedba odvodnjavanja območja OPPN ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja AC.

Razsvetljava mora izpolnjevati zahteve glede zastrzosti bleščanja in svetlobnega onesnaževanja v skladu s predpisi.

Zaradi načrtovanih ureditev ne sme biti onemogočeno ali ovirano izvajanje rednih vzdrževalnih del na AC in na njenih spremljajočih objektih in prometnicah.

DARS d.d. ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za nov objekt in njegove funkcionalne površine, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi (npr. prah, vibracije ipd.), ki so ali bodo posledica obratovanja AC, glede na načrtovane ukrepe zaščite v sklopu njene izgradnje. Izvedba vseh ukrepov za zaščito območja in objekta je obveznost investitorja novih posegov.

Investitor novih ureditev je dolžan vse poškodbe v varovalnem pasu AC takoj povrniti v prvotno stanje na lastne stroške.

### X. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

#### 31. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

Pri načrtovanju objektov je potrebno upoštevati cono potresne ogroženosti območja. Vsi objekti morajo biti načrtovani in grajeni potresno varno.

Pri načrtovanju objektov (PGD/PZI) je treba upoštevati projektni pospešek tal.

Za primere razlitja nevarnih snovi (olja, goriva) je treba pripraviti načrt za hitro ukrepanje in voditi evidenco o nevarnih snoveh, ki se uporabljajo na gradbišču. Možnost razlitja nevarnih snovi v času gradnje objekta se zmanjša na minimalno ob upoštevanju naslednjega:

- nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije,
- nadzor nad uporabo in skladiščenjem goriv ter motornih in strojnih olj,
- nadzor nad ravnanjem z odstranjenimi gradbenimi elementi z obstoječih utrjenih površin in objektov ter
- nadzor nad ravnanjem z odpadno embalažo in ostanki gradbenih in drugih materialov.

32. člen  
(obramba)

Za območje urejanja ni predvidenih ukrepov za obrambo. Rešitve in ukrepi za varstvo okolja, obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami so prikazani v načrtu »Rešitve in ukrepi za varstvo okolja, obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami« (št. lista 10).

33. člen  
(varstvo pred požarom)

Doseganje predpisane ravni požarne varnosti mora izhajati iz študije požarne varnosti, kadar je to zahtevano s predpisi o študiji požarne varnosti. Kadar izdelava študije požarne varnosti ni zahtevana, mora doseganje predpisane ravni požarne varnosti izhajati iz dokumenta Zasnova požarne varnosti, ki na kratak in pregleden način določa potrebne ukrepe, povezane s/z:

- širjenjem požara na sosednje objekte,
  - nosilnostjo konstrukcije ter širjenjem požara po stavbah,
  - evakuacijskimi potmi in sistemi za javljanje in alarmiranje,
  - napravami za gašenje in dostopom gasilcev.
- Voda potrebna za gašenje požara v stavbah bo zagotovljena z javnih hidrantnim omrežjem.

XI. ETAPE IZVAJANJA OBČINSKEGA PODROBNEGA  
PROSTORSKEGA NAČRTA34. člen  
(etapnost izvedbe)

OPPN se lahko izvaja v več ali eni etapi, ki so časovno medsebojno neodvisne. Če se izvaja v večih etapah, mora biti vsaka etapa zaključena funkcionalna celota, vključno s prometno, komunalno in energetsko infrastrukturo ureditvijo in priključki ter zunanji ureditvami.

Etapnost izvedbe je prikazana v načrtu »Razporeditev javnih in privatnih površin ter etapnost izvedbe« (št. lista 11).

## XII. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

35. člen  
(dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

Odstopanja pri poteku prometne, energetske, komunalne in druge gospodarske infrastrukture ter drugih javnih površin so dopustna, če se s projektnimi rešitvami doseže ustrežnejša oskrba in racionalnejša izbira komunalnih priključkov, kar se obrazloži v vodilni mapi PGD.

Trase komunalnih vodov so samo idejne, točneje z medsebojnimi odmiki (med posameznimi infrastrukturami) se jih določi v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Na območju OPPN se lahko gradi tudi druga infrastruktura, če bo potreba po njej.

## XIII. KONČNE DOLOČBE

36. člen  
(vpogled OPPN)

Občinski podrobni prostorski načrt je stalno na vpogled na:

- Občini Trebnje,
- Upravni enoti Trebnje.

37. člen  
(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja pristojni državni in občinski inšpektorat.

38. člen  
(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati peti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-21/2016  
Trebnje, dne 17. avgusta 2016

Župan  
Občine Trebnje  
**Alojzij Kastelic l.r.**

**2473. Odlok o spremembah in dopolnitvah  
Odloka o občinskem podrobnem prostorskem  
načrtu za Industrijsko cono Trebnje**

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO), 17. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14 – popr.) je Občinski svet Občine Trebnje na 16. redni seji dne 17. 8. 2016 sprejel

**ODLOK****o spremembah in dopolnitvah Odloka  
o občinskem podrobnem prostorskem načrtu  
za Industrijsko cono Trebnje**

## 1. člen

S tem odlokom se sprejemajo Spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Industrijsko cono Trebnje (Uradni list RS, št. 14/13) za ureditveno enoto P2, v nadaljevanju: SD OPPN IC Trebnje.

## 2. člen

V 1. členu se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:  
»Spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Industrijsko cono Trebnje (v nadaljevanju: SD OPPN IC Trebnje) je izdelalo podjetje Savaprojekt, družba za razvoj, projektiranje, konzalting, inženiring d.d., pod številko projekta 15264-00.«

Dosedanji drugi odstavek postane tretji odstavek.

## 3. člen

V 2. členu se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:  
»Spremembe in dopolnitve OPPN, ki obsegajo parcelne številke 813/3, 812/6, 818/3, 820/17, 820/14, 820/9, 827/3, 833/5, 841/3, 836/14 in 836/8, vse k.o. 1420 – Češnjevke, vsebujejo naslednje grafične načrte:

- SD1 2.2 Izsek iz OPN
  - SD1 5.1 Načrt ureditvene situacije (UE P2)
  - SD1 6.1 Načrt ureditvene situacije (UE P2) – primer«
  - SD1 9.1 Zbirni načrt infrastrukturnih vodov (UE P2)
- Dosedanji drugi odstavek postane tretji odstavek.

## 4. člen

V 3. členu se doda nov peti odstavek, ki se glasi:  
»Območje sprememb in dopolnitev OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 813/3, 812/6, 818/3, 820/17, 820/14, 820/9, 827/3, 833/5, 841/3, 836/14 in 836/8, vse k.o. 1420 – Češnjevke in je okvirne velikosti 2,6 ha. Območje z natančnim potekom meje je prikazano na grafičnih načrtih.«

## 5. člen

V 5. členu se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:  
»Pred realizacijo predvidenih objektov je potrebno zagotoviti vsaj minimalno infrastrukturno opremljenost, ki bo omo-



gočala njihovo funkcioniranje. Gradbeno dovoljenje za objekte se lahko izda sočasno z gradbenim dovoljenjem za ustrezno infrastrukturo ali po pravnomočnosti gradbenega dovoljenja za ustrezne del infrastrukture.«

Dosedanji drugi odstavek postane tretji odstavek.

#### 6. člen

V 11. členu se peti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Ureditev območja je razvidna iz grafičnega dela – list št. 5 in 6, ter iz listov grafičnega dela SD OPPN.«

#### 7. člen

V 12. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Lega objektov na parceli je določena z regulacijskimi črtami, ki so določene v grafiki. Lega objektov ob zahodni strani primarne ceste S-J, kjer je predvidena gradnja večjih in višjih objektov, določena z gradbeno linijo, ki je 20 m od zunanjega roba hodnika za pešce. Objekt se lahko pomakne iz te linije tudi v notranjost parcele, če ima na gradbeni liniji postavljeno vizualno bariero. Na vzhodni strani primarne ceste S-J je lega objektov določena z gradbeno mejo, ki je 10 m od zunanjega roba hodnika za pešce. Gradbena meja ob S strani RIII je 25 m od zunanjega roba pločnika. Gradbena linija ob cesti V-Z je 15 m od zunanjega roba pločnika. Odmik od zahodne ceste morajo omogočiti koridor za izgradnjo distribucijskega omrežja in neoviran dostop za intervencijska in smetarska vozila – gradbena meja je 10 m od parcelne meje.«

V 12. členu se peti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Lokacijski pogoji so razvidni iz grafičnega dela list. št. 5 – načrt ureditvene situacije, ter iz listov grafičnega dela SD OPPN.«

#### 8. člen

V 13. členu se tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Dopustni horizontalni gabariti izhajajo iz določitve lege objekta in dopustne zazidanosti in izrabe zemljišč. Tlorisni gabariti ne smejo razdrobiti zazidalnih otokov ureditvenih enot. Gradnja trgovskih objektov tlorisne površine manjše od 2000 m<sup>2</sup> ni dovoljena.

– Oblikovnost gabarita: Objekti so preprostih, pravokotnih oblik. Dovoljeno je dodajanje in odzemanje manjših kubsosov na osnovni podolgovati tloris. Stranice objektov morajo biti vzporedne z osjo ceste, ki je osnovna linija za »parcelno mrežo«. Objekti naj bodo pravokotne oblike s krajšo stranico ob primarni cesti, zaradi racionalne rabe zemljišč. Objekti so lahko orientirani z daljšo stranico ob primarni cesti, kolikor gre za večje objekte, ki zagotavljajo racionalno rabo zemljišč.«

#### 9. člen

V 14. členu se v prvem odstavku besedilo »oblikovnost in velikost« nadomesti z besedo »višina«.

V 14. členu se v tretjem odstavku besedilo »v vzdolžni smeri pravokotno na primarno cesto« nadomesti z besedilom »vzporednim z daljšo stranico objekta«.

#### 10. člen

V 15. členu se četrti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Lastniki posameznih parcel so dolžni vzdolž javnih in dostopnih cest v coni urediti zeleni pas v minimalnih dimenzijah 4 m. V ureditveni enoti P2 oziroma na vzhodni strani primarne ceste je minimalna širina zelenega pasu 2 m, kolikor se pas uredi z zasaditvijo dreves. Zeleni pas je dopustno prekiniti zaradi uvoza.«

V 15. členu se v osmem odstavku črta druga alineja; dosedanje tretja, četrta, peta in šesta alineja postanejo druga, tretja, četrta in peta alineja.

#### 11. člen

Kjer se v tekstu 21. člena tega odloka pojavlja besedna zveza »krožno križišče«, se le-ta povsod, razen v tretji alineji drugega odstavka, zamenja z besedno zvezo »krožno oziroma

trikrako T križišče«, besedna zveza »regionalna cesta« pa z besedno zvezo »bivša regionalna cesta«, oboje v ustreznih sklonih.

V 21. členu se pred zadnji stavek drugega odstavka doda stavek, ki se glasi:

»Priključevanje objekta na parcelni številki 845/3 k.o. Češnjevček se izvede ob izgradnji križišča. Natančna lokacija priključka in protihrupne ograje oziroma zelene bariere se določi v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja.«

#### 12. člen

V 28. členu se doda nov peti odstavek, ki se glasi:

»Za proizvodni objekt v ureditveni enoti P2 je potrebno zgraditi lastno TP. Lastne TP je prav tako potrebno zagotoviti v primeru večjih odjemov na območju OPPN.«

Dosedanji peti odstavek postane šesti odstavek, katerega se na koncu doda besedilo:

»Na vseh uvozi naj se EKK dodatno mehansko ojača skladno s tehničnimi predpisi, normativi in standardi. Kablovo pod povoznimi površinami naj bodo zaščiteni z obbetoniranimi PVC cevmi. Nova odjemna mesta naj bodo v prostostoječih omaricah, velikosti glede na število in velikost odjema, locirane na mestih, ki omogočajo stalen dostop. Možne so skupinske omarice za več odjemnih mest.«

#### 13. člen

V 29. členu v prvem odstavku besedilo »Za ogrevanje in drugo uporabo je za potrebe oskrbe obravnavanega območja s plinom predvidena« nadomesti z besedilom »Dopušča se«.

V 29. členu se črta četrti odstavek; dosedanja peti in šesti odstavek postaneta četrta in peti odstavek.

#### 14. člen

V 30. členu se besedilo »kanalizacija za širokopasovno optično omrežje« nadomesti z besedilom »kabelsko kanalizacija za telekomunikacijsko omrežje«.

#### 15. člen

V 32. členu se besedilo »na elektroenergetsko omrežje in plinovodno omrežje.« nadomesti z besedilom »ter na elektroenergetsko omrežje.«.

#### 16. člen

V 34. členu se drugi odstavek spremeni tako, da se glasi: »Na obravnavnem območju so bile že izvedene predhodne arheološke raziskave, katerih rezultati so obdelani v dveh poročilih:

– Poročilo o ekstenzivnem arheološkem pregledu na območju zazidalnega načrta za industrijsko cono v Trebnjem (Bavec, U in S. Čaval, S., 2001, arhiv ZVKDS Novo mesto),

– Poročilo o predhodnih arheoloških raziskavah na območju industrijske cone v Trebnjem (Udovč, K. 2009, ZVKDS, CPA).

Arheološko pozitiven rezultat je bil ugotovljen na parcelah od 818/1 do 818/3, 863/3, 813, 804/1 in 761, vse k.o. Češnjevček, zato je tam potrebno opraviti intenzivne geofizikalne meritve v kombinaciji s strojno izkopanimi testnimi jarki. V primeru pozitivnih rezultatov se izvedejo sistematična arheološka izkopavanja pred izdajo dovoljenja za gradnjo.

#### 17. člen

V 38. členu se v drugem odstavku v prvi alineji beseda »in« nadomesti z besedo »oziroma«.

#### 18. člen

V 41. členu se četrti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»1. Faza infrastrukturnega opremljanja območja OPPN – gradnja primarne ceste s hodnikom za pešce na vzhodni strani;  
– gradnja priključka primarne ceste na regionalno cesto s pasom levi zavijalec;

– gradnja predvidenih infrastrukturnih vodov s priklopi na obstoječe omrežje (vodovod, kanalizacija, elektro energetski vodi;

- dostopi do obstoječih objektov,
- uredi se začasno odvodnjavanje terena na območjih, ki

so predmet urejanja,

– gradnja krožnega križišča oziroma T križišča – zaradi obračanja tovornih vozil,

– vzpostavitev zelenih barier, v enotah, ki so predmet urejanja.«

V 41. členu se doda nov peti odstavek, ki se glasi:

»Ostale faze infrastrukturnega opremljanja območja OPPN se po obsegu in času izvajanja prilagajajo potrebam investitorjev, pri čemer je potrebno ves čas zagotavljati vsaj minimalen obseg infrastrukture, za zagotavljanje funkcioniranja zgrajenih objektov.«

Dosedanji peti, šesti in sedmi odstavek postanejo šesti, sedmi in osmi odstavek.

#### 19. člen

V 42. členu se v tretjem odstavku alineja g) spremeni tako, da se glasi:

»Določena najvišja dovoljena višina ne velja za delovne stroje kot so na primer žerjavi, silosi ipd., ter druge naprave,

kot na primer antene, dimniki, hladilni stolpi, kolikor so potrebni zaradi tehnologije proizvodnega procesa – ti so lahko tudi višji.«

#### 20. člen

V 43. členu se v tretjem odstavku na koncu tretje alineje doda besedilo »oziroma 2 m v ureditveni enoti P2.«

V 43. členu se četrti odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Udeleženci graditve objektov morajo ravnati skladno s podanimi smernicami in mnenji, izdanimi za pripravo tega OPPN, ter vseh njegovih sprememb in dopolnitev. Zagotoviti morajo izvajanje omilitvenih ukrepov vplivov na okolje in spremljanje stanja, kjer je to potrebno.«

#### 21. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-22/2016

Trebnje, dne 17. avgusta 2016

Župan  
Občine Trebnje  
Alojzij Kastelic l.r.

## VSEBINA

### VLADA

2468. Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o ustanovitvi javnega zavoda Center Republike Slovenije za poklicno izobraževanje 8275

### OBČINE

#### CERKNO

2469. Odlok o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi in organiziranju javnega podjetja KOMUNALA Idrija d.o.o. 8276

#### GORENJA VAS - POLJANE

2470. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra 8276

#### TIŠINA

2471. Sklep o določitvi normativov za sprejem otrok v Vrtec pri OŠ Tišina 8276

#### TREBNJE

2472. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno - logistično cono Bič (BIČ-003 IG) – južni del 8277

2473. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Industrijsko cono Trebnje 8282

