

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. **27** Ljubljana, petek **18. 4. 2014**

ISSN 1318-0576 Leto XXIV

DRŽAVNI ZBOR

- 1113. Sklep o imenovanju članice izbirne komisije za izbiro primernih kandidatov za imenovanje namestnikov predsednika Komisije za preprečevanje korupcije**

Na podlagi drugega odstavka 9. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo) in 112. člena Poslovnika državnega zbora (Uradni list RS, št. 92/07 – uradno prečiščeno besedilo, 105/10 in 80/13) je Državni zbor na seji dne 15. aprila 2014 sprejel naslednji

S K L E P

- o imenovanju članice izbirne komisije za izbiro primernih kandidatov za imenovanje namestnikov predsednika Komisije za preprečevanje korupcije**

Za članico izbirne komisije za izbiro primernih kandidatov za imenovanje namestnikov predsednika Komisije za preprečevanje korupcije se imenuje:

Mojca PRELESNIK.

Št. 214-02/14-12/15
Ljubljana, dne 15. aprila 2014
EPA 1895-VI

Državni zbor
Republike Slovenije
Janko Veber l.r.
Predsednik

VLADA

- 1114. Sklep o soglasju za odprtje Konzulata Ruske federacije v Republiki Sloveniji s sedežem na Jesenicah**

Na podlagi drugega odstavka 66. člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) je na predlog ministra za zunanje zadeve Vlada Republike Slovenije sprejela

S K L E P

- o soglasju za odprtje Konzulata Ruske federacije v Republiki Sloveniji s sedežem na Jesenicah**

I.

Vlada Republike Slovenije daje soglasje za odprtje Konzulata Ruske federacije s sedežem na Jesenicah, na čelu s častnim konzulom.

II.

Konzularno območje Konzulata Ruske federacije s sedežem na Jesenicah obsega občine: Jesenice, Kranjska Gora, Jezersko, Črna na Koroškem, Dravograd, Mežica, Mislinja, Muta, Podvelka, Prevalje, Radlje ob Dravi, Ravne na Koroškem, Ribnica na Pohorju, Slovenj Gradec in Vuzenica.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 55100-3/2014
Ljubljana, dne 19. marca 2014
EVA 2013-1811-0004

Vlada Republike Slovenije

mag. Alenka Bratušek l.r.
Predsednica

- 1115. Sklep o soglasju za odprtje Konzulata Republike Latvije v Republiki Sloveniji s sedežem v Ljubljani**

Na podlagi drugega odstavka 66. člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) je na predlog ministra za zunanje zadeve Vlada Republike Slovenije sprejela

S K L E P

- o soglasju za odprtje Konzulata Republike Latvije v Republiki Sloveniji s sedežem v Ljubljani**

I.

Vlada Republike Slovenije daje soglasje za odprtje Konzulata Republike Latvije s sedežem v Ljubljani, na čelu s častnim konzulom.

II.

Konzularno območje Konzulata Republike Latvije s sedežem v Ljubljani obsega celotno ozemlje Republike Slovenije.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 50100-23/2013
Ljubljana, dne 19. marca 2014
EVA 2013-1811-0176

Vlada Republike Slovenije

mag. Alenka Bratušek i.r.
Predsednica

MINISTRSTVA

1116. Pravilnik o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje

Na podlagi 14. in 17. člena Zakona o vrtcih (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo, 25/08, 98/09 – ZIUZGK, 36/10, 62/10 – ZUPJS, 94/10 – ZIU in 40/12 – ZUJF) minister za izobraževanje, znanost in šport izdaja

PRAVILNIK
o normativih za opravljanje dejavnosti
predšolske vzgoje

I. SPLOŠNI DOLOČBI

1. člen

(vsebina pravilnika)

S tem pravilnikom se določajo normativi, ki so podlaga za sistemizacijo delovnih mest, potrebnih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje ter normativi za oblikovanje oddelkov ter spremstvo otrok.

2. člen

(veljavnost pravilnika)

Ta pravilnik velja za vse vrtce, vpisane v razvid izvajalcev javno veljavnih programov, razen določb o normativih za administrativno-računovodske in tehnične delavce, ki ne veljajo za zasebne vrtce.

II. DELOVNA OBVEZNOST RAVNATELJA
IN POMOČNIKA RAVNATELJA TER NORMATIVI
ZA STROKOVNE DELAVCE

1. Ravnatelj, pomočnik ravnatelja in vodja enote

3. člen

(ravnatelj)

(1) Vrtec, ki ima 10 ali več oddelkov, vodi ravnatelj, ki je pedagoški vodja in poslovodni organ.

(2) Ravnatelj mora v okviru polne delovne obveznosti opraviti:

– v vrtcu z 10 ali 11 oddelki 3 ure dela z otroki oziroma 4 ure svetovalnega dela na teden;

– v vrtcu z 12 ali 13 oddelki 1,5 ure dela z otroki oziroma 2 uri svetovalnega dela na teden.

(3) Ravnatelj v vrtcu s 14 in več oddelki v okviru polne delovne obveznosti nima obveznosti dela z otroki oziroma svetovalnega dela.

4. člen

(pomočnik ravnatelja samostojnega vrtca)

(1) Ravnatelj imenuje pomočnika ravnatelja v vrtcu s 17 oddelki, za vsakih nadaljnjih 18 oddelkov se sistemizira dodatno delovno mesto pomočnika ravnatelja.

(2) V vrtcu s 17 oddelki je obveznost pomočnika ravnatelja v okviru polne delovne obveznosti 13,5 ure dela z otroki oziroma 18 ur svetovalnega dela na teden. Za vsaka dva oddelka več od 17 oddelkov se obveznost pomočnika ravnatelja zmanjša za 1,5 ure dela z otroki oziroma 2 uri svetovalnega dela na teden. Enako se določi obveznost dela z otroki oziroma svetovalnega dela za vsakega naslednjega pomočnika ravnatelja.

(3) Če pomočnik ravnatelja pedagoško vodi oddelke na treh lokacijah, se normativ za sistemizacijo zmanjša za en oddelek, za vsaki dve dodatni lokaciji pa še za en oddelek.

5. člen

(ravnatelj organizacijske enote)

Organizacijsko enoto vrtca vodi ravnatelj, ki je pedagoški vodja. V organizacijski enoti vrtca z osmimi oddelki mora ravnatelj v okviru polne delovne obveznosti opraviti 10,5 ure dela z otroki oziroma 14 ur svetovalnega dela na teden. Za vsaka dva oddelka več od osmih oddelkov se obveznost ravnatelja zmanjša za 1,5 ure dela z otroki oziroma 2 uri svetovalnega dela na teden.

6. člen

(pomočnik ravnatelja vrtca pri šoli)

(1) V vrtcu pri šoli imenuje ravnatelj za pedagoško in organizacijsko vodenje oddelkov vrtca pomočnika ravnatelja. V okviru polne delovne obveznosti mora pomočnik ravnatelja opraviti v vrtcu z enim oddelkom 21 ur dela z otroki oziroma 28 ur svetovalnega dela na teden. Za vsaka dva oddelka več se mu obveznost zmanjša za 1,5 ure dela z otroki oziroma 2 uri svetovalnega dela na teden. Če del obveznosti dela z otroki oziroma svetovalnega dela pomočnik ravnatelja opravi v šoli, mora v vrtcu opraviti najmanj 2 uri dela z otroki na teden oziroma toliko ur svetovalnega dela, kot jih vrtcu pripada na podlagi normativa za svetovalnega delavca. Ena ura dela z otroki v vrtcu pomeni 0,7 ure pouka oziroma 0,8 ure podaljšanega bivanja.

(2) Če ima vrtec pri šoli več enot, lahko ravnatelj v dislociranih enotah za organizacijsko vodenje pooblasti strokovnega delavca v tej enoti.

(3) Če pomočnik ravnatelja pedagoško vodi 20 oddelkov v vrtcih pri več šolah, nima obveznosti dela z otroki oziroma svetovalnega dela. Za vsaka dva oddelka manj opravi 1,5 ure dela z otroki oziroma 2 uri svetovalnega dela na teden. Za pedagoško vodenje na treh lokacijah se število oddelkov pedagoškega vodenja zniža za en oddelek, za vsaki dodatni dve lokaciji se zniža še za en oddelek.

7. člen

(pomočnik ravnatelja v zasebnem vrtcu)

Zasebni vrtec mora za prva dva oddelka zagotoviti za vsak oddelek po 2 uri pedagoškega vodenja tedensko, za vsak nadaljnji oddelek pa 1 uro. Pedagoško vodenje lahko izvaja strokovni delavec, ki izpolnjuje pogoje za delovno mesto ravnatelja oziroma pomočnika ravnatelja vrtca.

8. člen

(vodja enote vrtca)

Vodja enote vrtca je lahko vzgojitelj ali svetovalni delavec. Za vodenje enote vrtca lahko ravnatelj pooblasti tudi pomočnika ravnatelja, ki to delo opravlja v okviru svojih nalog.

2. Strokovni delavci – normativi za sistemizacijo delovnih mest

9. člen

(svetovalni delavec)

(1) V vrtcu s 30 oddelki se sistemizira eno delovno mesto svetovalnega delavca.

(2) Če opravlja svetovalni delavec delo na štirih do šestih lokacijah, se normativ za sistemizacijo zmanjša za dva oddel-

ka, če opravlja delo na več kot šestih lokacijah, pa se normativ zmanjša za štiri oddelke.

10. člen

(organizator prehrane in organizator zdravstveno-higienskega režima)

(1) V vrtcu s 60 oddelki se sistemizira eno delovno mesto organizatorja prehrane in eno delovno mesto organizatorja zdravstveno-higienskega režima.

(2) Če opravlja organizator prehrane ali organizator zdravstveno-higienskega režima delo na štirih do šestih lokacijah, se normativ zmanjša za dva oddelka, če opravlja delo na več kot šestih lokacijah, pa se normativ zmanjša za štiri oddelke.

11. člen

(vzgojitelj za dodatno strokovno pomoč)

V vrtcu se sistemizira delovno mesto vzgojitelja za dodatno strokovno pomoč s polnim delovnim časom, če ima 25 ur obveznosti dela z otroki.

12. člen

(delovno mesto v deležu)

Vrtec, ki glede na število oddelkov ne dosegata normativov, določenih za strokovne delavce, sistemizira delovno mesto v ustreznem deležu, vrtec, ki pa glede na število oddelkov presega normativ za eno delovno mesto, lahko v ustreznem deležu sistemizira dodatno delovno mesto.

13. člen

(mentorstvo pripravniku)

Mentorju se za delo s pripravnikom prizna štiri ure na teden.

III. NORMATIVI ZA ADMINISTRATIVNO-RAČUNOVODSKE IN TEHNIČNE DELAVCE V VRTCIH TER SPREMLJEVALCA GIBALNO OVIRANIH OTROK

1. Administrativno-računovodski delavci

14. člen

(računovodja in poslovni sekretar)

(1) V samostojnem vrtcu s 15 ali več oddelki se sistemizira eno delovno mesto poslovnega sekretarja in eno delovno mesto računovodje, ki sta uvrščeni najmanj v VI. tarifni razred.

(2) V šoli, ki ima vrtec, se delovno mesto računovodje in poslovnega sekretarja sistemizira tako, da se upoštevajo oddelki šole in vrtca.

15. člen

(knjigovodja in administrator)

(1) V samostojnem vrtcu, ki ima več kot 15 oddelkov, se za vsakih dodatnih 16 oddelkov sistemizira dodatno delovno mesto knjigovodje ali administratorja, ki je uvrščeno najmanj v V. tarifni razred.

(2) V šoli, ki ima vrtec in ima skladno z normativi za osnovnošolsko dejavnost že sistemizirano eno delovno mesto računovodje in eno delovno mesto poslovnega sekretarja, se za prvih 15 oddelkov vrtca sistemizira eno delovno mesto knjigovodje in eno delovno mesto administratorja. Če je število oddelkov manjše, se sistemizirata obe delovni mesti v ustreznem deležu, vendar ne manj kot 0,25 posameznega delovnega mesta. Za vsakih dodatnih 16 oddelkov vrtec sistemizira še dodatno delovno mesto knjigovodje ali administratorja. Delovno mesto knjigovodje oziroma administratorja je uvrščeno najmanj v V. tarifni razred.

2. Drugi tehnični delavci

16. člen

(delavci v kuhinji)

(1) Delavci v kuhinji so kuharji in pomočniki kuharjev.

(2) Število delovnih mest za delavce v kuhinji se sistemizira na podlagi porabe časa za posamezno delovno operacijo, ob upo-

števanju starostne skupine in energijskih potreb otrok, ki ga določa tabela, ki je kot priloga 1 sestavni del tega pravilnika. Poraba časa je določena za delo v lastni, centralni in razdelilni kuhinji.

(3) Za pripravo dietnih obrokov za otroke, ki imajo ustrezno zdravniško mnenje, se doda za vsak obrok tri četrtine časa, določenega v tabeli.

(4) Če ima vrtec organizirano centralno ali lastno kuhinjo, mora imeti sistemiziranih najmanj polovico delovnih mest kuharjev.

17. člen

(delavci v pralnici)

V vrtcu se sistemizira eno delovno mesto perice ali perice-šivilje za povprečno 60 kg suhega perila na dan.

18. člen

(čistilci)

V vrtcu se sistemizira delovno mesto čistilca na 600 m² čistilne talne površine. Čistilne površine so notranje talne površine, zmanjšane za površino kuhinje in prostore hišnika. Če delavec skrbi za dve do tri stavbe, se normativ zniža za 100 m², za štiri ali več stavb pa za 200 m².

19. člen

(hišnik-vzdrževalec, kurjač, šofer)

(1) Drugi tehnični delavci so praviloma hišnik-vzdrževalec, kurjač in šofer.

(2) V vrtcu z 18 oddelki se za delavce iz prejšnjega odstavka sistemizira eno delovno mesto. Če delavec skrbi za tri do pet stavb, se normativ zniža za dva oddelka, če skrbi za več kot pet stavb, pa se zniža za štiri oddelke.

20. člen

(delovno mesto v deležu)

Vrtec, ki glede na število oddelkov ne dosegata normativov za administrativno-računovodske in tehnične delavce, sistemizira delovno mesto v ustreznem deležu. Vrtec, ki glede na število oddelkov presega normativ za eno delovno mesto, v ustreznem deležu sistemizira dodatno delovno mesto.

21. člen

(pravica do položajnega dodatka)

(1) Če se na podlagi normativov za administrativna, računovodska ali tehnična delovna mesta sistemizirajo najmanj tri enakovrstna delovna mesta in se na teh delovnih mestih tudi zaposlijo delavci, lahko ravnatelj delavcu, ki je razporejen na delovno mesto, ki je uvrščeno v najvišjo tarifno skupino oziroma ima najvišji izhodiščni plačni razred delovnega mesta, v pogodbi o zaposlitvi določi dolžnost vodenja, koordiniranja in organiziranja ostalih delavcev ter pravico do položajnega dodatka v skladu z določbami predpisov, ki urejajo položajni dodatek. V takšnem primeru se mora v aktu o organizaciji in sistemizaciji oblikovati notranja organizacijska enota.

(2) Za enakovrstno delovno mesto se za potrebe tega pravilnika štejejo administrativna, računovodska ali tehnična delovna mesta v isti plačni podskupini oziroma skupini, naloge na teh delovnih mestih pa so enake ali podobne (npr. naloge na delovnih mestih hišnik, kurjač ali delovna mesta kuhar, kuharski pomočnik, gospodinjec).

(3) Če se na podlagi normativov sistemizira manjše število enakovrstnih delovnih mest oziroma zaposli manjše število delavcev, kot je to določeno v prvem odstavku tega člena, vrtec pa v aktu o organizaciji in sistemizaciji sistemizira dodatna enakovrstna delovna mesta oziroma sklene pogodbo o zaposlitvi za takšna delovna mesta in ima za njih zagotovljena finančna sredstva, mora vrtec iz istega vira zagotoviti tudi sredstva za položajni dodatek za delavca, kateremu je s pogodbo o zaposlitvi določena dolžnost vodenja, koordiniranja in organiziranja ostalih delavcev.

22. člen

(organiziranost administrativno-računovodske in tehnične službe)

(1) Za opravljanje nalog strokovnih delavcev, računovodsko-administrativnih in tehničnih delavcev lahko več vrtecev ozi-

roma drugih zavodov, ki opravljajo dejavnost predšolske vzgoje v skladu z zakonom, ki ureja zavode, ustanovijo skupne službe, ki delujejo pri enem izmed zavodov. Skupne službe lahko za te zavode ustanovi tudi njihova občina ustanoviteljica, v okviru občinske uprave.

(2) Občina ustanoviteljica lahko z aktom o ustanovitvi vrtca določi, da opravljanje posameznih nalog iz prejšnjega odstavka zagotavlja vrtcu sama oziroma jih zagotovi vrtec z zunanji izvajalci.

(3) Določba tega člena se ne uporablja za opravljanje nalog vzgojitelja in pomočnika vzgojitelja.

3. Spremljevalec otroku s posebnimi potrebami

23. člen

(spremljevalec)

(1) Za nudenje fizične pomoči otrokom s posebnimi potrebami se v vrtcu, na podlagi odločbe o usmeritvi, sistemizira delovno mesto spremljevalca, če se ne more zagotoviti izvajanja odločbe o usmeritvi z že sistemiziranimi delovnimi mesti.

(2) Obseg delovne obveznosti in spremljevalca se določi glede na število otrok, ki se jim nudi fizična pomoč in števila ur fizične pomoči, ki izhaja iz individualiziranega programa.

(3) Spremljevalec mora imeti najmanj izobrazbo, pridobljeno po izobraževalnem programu gimnazija ali izobrazbo, pridobljeno po izobraževalnem programu srednjega strokovnega izobraževanja.

IV. NORMATIVI ZA OBLIKOVANJE ODDELKOV VRTCA TER SPREMSTVO OTROK

1. Normativi za oblikovanje oddelkov

24. člen

(oblikovanje oddelkov)

(1) Vrsto in število oddelkov ter število otrok v oddelku določi vrtec v soglasju z občino ustanoviteljico. Oddelki se oblikujejo pred začetkom tekočega šolskega leta za celo šolsko leto. Pri oblikovanju oddelkov se šteje, da sodijo v oddelek drugega starostnega obdobja otroci, ki bodo do konca koledarskega leta dopolnili najmanj tri leta starosti.

(2) Pri določanju števila otrok v oddelku se upošteva tudi igralna površina na otroka, ki je določena v pravilniku, s katerim se ureja prostor in oprema vrtca.

25. člen

(vrste oddelkov in normativi za oblikovanje oddelkov)

(1) Vrtec lahko oblikuje homogene, heterogene in kombinirane oddelke. V homogene oddelke so vključeni otroci prvega ali otroci drugega starostnega obdobja v starostnem razponu enega leta, v heterogene oddelke so vključeni otroci prvega ali drugega starostnega obdobja, v kombinirane oddelke pa so vključeni otroci prvega in drugega starostnega obdobja.

(2) V homogeni oddelek je lahko vključeno:

- v oddelek prvega starostnega obdobja najmanj devet in največ 12 otrok,
- v oddelek drugega starostnega obdobja, v katerem so 3–4 letni otroci, najmanj 12 in največ 17 otrok,
- v ostale oddelke drugega starostnega obdobja najmanj 17 in največ 22 otrok.

(3) V heterogeni oddelek je lahko vključeno:

- v oddelek prvega starostnega obdobja najmanj sedem in največ deset otrok,
- v oddelek drugega starostnega obdobja najmanj 14 in največ 19 otrok.

(4) V kombinirani oddelek je vključeno najmanj deset in največ 17 otrok.

(5) Občina lahko kot ustanoviteljica vrtca s sklepom določi nižji normativ števila otrok v posameznih oddelkih, kot je določeno v drugem, tretjem in četrtem odstavku tega člena. Občina, ustanoviteljica vrtca, določi tudi najmanjše število otrok, ko je vrtec dolžan začeti oziroma končati poslovalni čas vrtca.

(6) Občina, ustanoviteljica vrtca, lahko glede na razmere in položaj dejavnosti predšolske vzgoje v občini odloči, da se najvišje število otrok v oddelku, določeno v drugem, tretjem in četrtem odstavku, poveča za največ dva otroka.

(7) Za zasebni vrtec, ki ima koncesijo, sprejme sklep iz prejšnjega odstavka tega člena, na predlog vrtca, občina koncedentka, za zasebni vrtec, ki nima koncesije, pa sprejme sklep ustanovitelj oziroma pristojni organ vrtca.

(8) V enoti vrtca, v kateri deluje samo en oddelek, se lahko pri oblikovanju heterogenih oddelkov upošteva normativ za homogene oddelke, če bi bilo sicer odklonjenih do pet otrok.

26. člen

(sočasna prisotnost vzgojitelja in pomočnika vzgojitelja)

(1) Sočasna prisotnost vzgojitelja in pomočnika vzgojitelja v dnevnem programu je:

- v oddelku prvega starostnega obdobja, v oddelku, kjer se izvaja prilagojeni program in edinem oddelku na samostojni lokaciji vsaj šest ur dnevno,
- v oddelku drugega starostnega obdobja vsaj štiri ure dnevno,

– v kombiniranem oddelku, kjer so trije otroci prvega starostnega obdobja, vsaj štiri ure dnevno, če pa so v oddelku štirje otroci prvega starostnega obdobja ali več pa vsaj pet ur dnevno.

(2) V poldnevem programu je sočasna prisotnost vzgojitelja in pomočnika vzgojitelja za polovico manjša, kot je določeno v prvem odstavku tega člena.

(3) V času počitka in v krajših programih ni sočasne prisotnosti.

(4) Kadar sta v oddelek, v katerem se izvaja prilagojeni program, vključena dva otroka, je sočasna prisotnost vzgojitelja in pomočnika vzgojitelja vsaj tri ure dnevno, če je v oddelek vključen en otrok, sočasne prisotnosti ni.

27. člen

(posebnosti)

(1) V kombiniranem oddelku je lahko največ sedem otrok prvega starostnega obdobja. Za vsake tri otroke drugega starostnega obdobja manj, se lahko poveča število otrok prvega starostnega obdobja za enega otroka. Normativ za kombinirani oddelek se uporablja, če so v oddelku vsaj trije otroci prvega starostnega obdobja.

(2) V heterogenem oddelku drugega starostnega obdobja je lahko največ deset otrok, ki do konca koledarskega leta dopolnijo tri leta.

(3) Če sta v oddelku prvega starostnega obdobja do dva otroka, ki presegata starostni razpon enega leta, oziroma štirje otroci ali manj v oddelku drugega starostnega obdobja, se pri oblikovanju oddelkov uporablja normativ za homogene oddelke.

(4) Kadar je zaradi nenadnih izrednih okoliščin v družini nujna takojšnja vključitev otroka v vrtec, lahko ravnatelj, na podlagi vloge in ustreznih dokazil odloči, da se do konca tekočega šolskega leta otroka vključi v vrtec, ne glede na omejitve iz 25. člena tega pravilnika. Vrtec, ki ima 10 ali manj oddelkov lahko v nujnih primerih sprejme enega otroka, vrtec, ki ima 11 in več oddelkov pa največ 3 otroke.

28. člen

(vzgojno-varstvena družina)

V vzgojno-varstveni družini je lahko v skupini:

- prvega starostnega obdobja najmanj štiri in največ šest otrok,
- drugega starostnega obdobja najmanj pet in največ osem otrok,
- v starostno kombinirani najmanj pet in največ sedem otrok.

29. člen

(otroci s posebnimi potrebami)

(1) V posamezni oddelek sta lahko vključena največ dva otroka s posebnimi potrebami na podlagi odločbe o usmeritvi. Če sta v oddelek že vključena dva otroka s posebnimi potrebami, med šolskim letom pa je usmerjen v program za predšolske otroke s prilagojenim izvajanjem in dodatno strokovno pomočjo iz

istega oddelka še en otrok s posebnimi potrebami, so lahko v oddelku do konca šolskega leta trije otroci s posebnimi potrebami.

(2) Če so v oddelku vrtca vključeni otroci s posebnimi potrebami, se lahko najvišje število otrok v oddelku, določeno v 25. členu tega pravilnika, zmanjša za največ šest otrok.

(3) Če je z odločbo o usmeritvi določeno, da se najvišji normativ števila otrok v oddelku zniža, odloči o številu znižanja strokovna skupina vrtca. Strokovno skupino vrtca imenuje ravnatelj vrtca v skladu z zakonom, ki ureja usmerjanje otrok s posebnimi potrebami.

30. člen

(oddelek prilagojenega programa)

V oddelku, v katerem se izvaja prilagojeni program za predšolske otroke, je lahko vključenih največ šest otrok s posebnimi potrebami.

31. člen

(romski oddelk)

(1) V oddelku otrok Romov se pri izvajanju programa za vsaj tri ure dnevno zagotovi razmerje:

– štiri otroci na strokovnega delavca v oddelku prvega starostnega obdobja,
– sedem otrok na zaposlenega v oddelku drugega starostnega obdobja,
– pet otrok na zaposlenega v kombiniranem oddelku.

(2) Razmerje iz prvega odstavka se zagotavlja na naslednji način:

– v oddelku prvega starostnega obdobja se vključi v izvajanje vzgojnega dela pomočnik vzgojitelja, ko je v oddelku najmanj šest otrok in naslednji pomočnik vzgojitelja, ko je v oddelku najmanj 12 otrok,

– v oddelku drugega starostnega obdobja se vključi v vzgojno delo pomočnik vzgojitelja, ko je v oddelku najmanj 11 otrok in naslednji pomočnik vzgojitelja, ko je v oddelku najmanj 21 otrok,

– v kombinirani oddelku se vključi v izvajanje vzgojnega dela pomočnik vzgojitelja, ko je v oddelku najmanj osem otrok in naslednji pomočnik vzgojitelja, ko je v oddelku najmanj 15 otrok.

32. člen

(bolnišnični oddelk)

(1) V bolnišničnih oddelkih opravlja delo samo vzgojitelj. Za oblikovanje oddelka se upošteva normativ za oblikovanje kombiniranih oddelkov iz 25. člena tega pravilnika. Osnova za ugotavljanje števila otrok je povprečno število hospitaliziranih otrok v enem dnevu, ugotovljeno za preteklo leto.

(2) Če so v bolnišnični oddelku vključeni ležeči otroci, opravlja vzgojno delo en vzgojitelj za deset otrok.

33. člen

(polovični oddelk)

(1) Če je število otrok v oddelku enako ali manjše od polovice največjega števila otrok, določenega v drugem, tretjem in četrtem odstavku 25. člena tega pravilnika, izvaja vzgojno delo v oddelku samo vzgojitelj. Če traja vzgojno delo v oddelku dalj časa, kot je obveznost dela vzgojitelja z otroki, ga nadaljuje pomočnik vzgojitelja.

(2) Prejšnji odstavek se ne uporablja v primeru edinega oddelka otrok na samostojni lokaciji.

(3) Občina, ustanoviteljica vrtca, lahko glede na razmere in položaj dejavnosti predšolske vzgoje v občini odloči, da se najvišje število otrok v oddelku poveča za največ enega otroka.

(4) Za zasebni vrtec, ki ima koncesijo, sprejme sklep iz prejšnjega odstavka tega člena na predlog vrtca občina koncedentka, za zasebni vrtec, ki nima koncesije, pa sprejme sklep ustanovitelj oziroma pristojni organ vrtca.

34. člen

(območja s posebnimi razvojnimi problemi in romski oddelki)

Izjemoma se lahko na območjih s posebnimi razvojnimi problemi ter za vzgojo otrok Romov oblikuje oddelk vrtca, v katerega je vključeno najmanj pet otrok.

2. Dejavnosti izven vrtca in spremstvo otrok

35. člen

(spremstvo otrok)

(1) Če je v vrtcu organizirana dejavnost izven zgradbe in igrišča vrtca, mora vsak oddelk vrtca, zaradi večje varnosti, poleg vzgojitelja oziroma strokovnega delavca, ki izpolnjuje pogoje za vzgojitelja ali svetovalnega delavca, spremljati vsaj še ena polnoletna oseba.

(2) V vzgojno-varstveni družini spremlja skupino otrok poleg izvajalca vzgojnega programa (vzgojitelj oziroma pomočnik vzgojitelja) še ena polnoletna oseba.

(3) Če je dejavnost vezana na prevoz, morata oddelk otrok poleg vzgojitelja oziroma strokovnega delavca, ki izpolnjuje pogoje za vzgojitelja ali svetovalnega delavca, spremljati še najmanj dve polnoletni osebi, ki sta dopolnili 21 let.

(4) Če je število otrok pri dejavnostih, vezanih na prevoz, enako ali manjše od polovice najvišjega, z normativom določenega števila za posamezni oddelk, mora biti, poleg vzgojitelja oziroma strokovnega delavca, ki izpolnjuje pogoje za vzgojitelja ali svetovalnega delavca, prisotna še ena polnoletna oseba, ki je dopolnila 21 let.

(5) Če gre le za spremstvo do bližnjega ograjenega igrišča ali do zbirnega mesta, lahko otroke namesto vzgojitelja spremlja pomočnik vzgojitelja.

36. člen

(plavalni, smučarski in drugi tečaji ter dejavnosti, vezane na prenočitve)

(1) Pri učenju plavanja, smučanja, drsanja in drugih podobnih dejavnostih izven vrtca ter dejavnostih, vezanih na prenočitve otrok, je lahko v skupini največ osem otrok. Eden od spremljevalcev mora biti vzgojitelj vrtca, iz katerega so otroci.

(2) Pri učenju plavanja otrok s posebnimi potrebami je na eno odraslo osebo v skupini od dva do osem otrok. O številu otrok v skupini odloča strokovna skupina vrtca, imenovana v skladu z zakonom, ki ureja usmerjanje otrok s posebnimi potrebami.

V. IZJEME

37. člen

(vrtec pri šoli – pomočnik ravnatelja)

Pomočnik ravnatelja šole, ki ima vrtec, lahko izjemoma opravlja tudi naloge pomočnika ravnatelja za vrtec, če za to izpolnjuje pogoje. Šola mora o tem pridobiti soglasje ministrstva.

38. člen

(izjeme – občine)

Ugodnejši normativ za pomočnika ravnatelja in računovodsko-administrativne delavce, kot ga določa ta pravilnik ter druge ugodnejše izjeme zaradi posebnih delovnih razmer odobri, na podlagi vloge vrtca, občina, ustanoviteljica vrtca. Nižji oziroma ugodnejši normativi se upoštevajo pri določanju cene programa.

VI. NADZOR

39. člen

(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem določb tega pravilnika opravlja inšpekcija, pristojna za šolstvo.

VII. PREHODNE IN KONČNA DOLOČBA

40. člen

(računovodja oziroma poslovni sekretar)

Ne glede na drugi odstavek 15. člena tega pravilnika računovodja oziroma poslovni sekretar, ki je ob uveljavitvi tega pravilnika zaposlen v šoli, ki ima vrtec in opravlja delo za vrtec, po uveljavitvi tega pravilnika nadaljuje delo na delovnem mestu računovodje oziroma poslovnega sekretarja.

41. člen
(razveljavitev)

S pričetkom uporabe tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o normativih in kadrovskih pogojih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje (Uradni list RS, št. 75/05, 82/05, 76/08, 77/09, 79/09 – popr., 102/09 in 105/10), razen 49. člena.

42. člen
(uveljavitev in uporaba)

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne 1. septembra 2014.

Št. 0070-135/2013
Ljubljana, dne 3. aprila 2014
EVA 2013-3330-0184

dr. Jernej Pikalo l.r.
Minister
za izobraževanje, znanost in šport

PRILOGA: Preglednice za izračun števila delavcev v kuhinji

Normativi za delavce v kuhinji upoštevajo starostne skupine in energijske potrebe otrok. Na njihovi osnovi so izračunani faktorji za določanje obrokov. Normativi so izraženi v porabljenem času in določeni na enoto obroka (zajtrk, malica, kosilo). V preglednicah 2, 3, 4 in 5 so faktorji iz preglednice 1 že upoštevani.

Preglednica 1: Faktorji za določanje enot obrokov glede na starostne skupine

Starostna skupina	Dnevne energetske potrebe v MJ	Faktor
do 2 let	4,60	0,73
od 2 do 6 let	6,30	1,00
Odrasli	10,70	1,7

Preglednica 2: Normativi za ZAJTRK za različne starostne skupine otrok v vseh vrstah kuhinj

Vrsta kuhinje in organiziranost	Potreben čas za pripravo 1 zajtrka v minutah		
	otroci do 2 let	otroci od 2 do 6 let	odrasli
centralna, lastna, razdeljevalna (priprava za lasten objekt)	1,20	1,65	2,81
centralna (odvoz)	–	1,23	1,44
razdeljevalna (za pripeljane zajtrke)	–	0,91	1,55
mlečna (priprava zajtrka)	2,23	–	–

Preglednica 3: Normativi za MALICO za različne starostne skupine otrok v vseh vrstah kuhinj

Vrsta kuhinje in organiziranost	Potreben čas za pripravo 1 malice v minutah		
	otroci do 2 let	otroci od 2 do 6 let	odrasli
centralna, lastna, razdeljevalna (priprava za lasten objekt)	1,07	1,47	2,50
centralna (odvoz)	–	1,15	2,00
razdeljevalna (za pripeljane zajtrke)	–	0,69	1,17
mlečna	1,70	–	–

Preglednica 4: Normativi za KOSILO za različne zmogljivosti in starostne skupine v centralnih in lastnih kuhinjah

Število kosil	Potreben čas za pripravo 1 kosila v minutah		
	otroci do 2 let	otroci od 2 do 6 let	odrasli
do 100	4,7	6,5	11,1
do 200	4,5	6,2	10,5
do 300	3,2	4,5	7,7
do 400	2,7	3,7	6,3
do 600	2,6	3,6	6,1
do 800	2,6	3,6	6,1
do 1000	2,6	3,6	6,1
do 1200	2,6	3,6	6,1

Preglednica 5: Normativi za pripravo kosil za odvoz v centralni kuhinji

Starostna skupina	Potreben čas za pripravo 1 kosila v minutah
do 2 let	1,87
od 2 do 6 let	2,56
odrasli	4,35

V čas za pripravo kosil je všteti tudi čas za razdelitev kosil v transportne posode in pomivanje te posode v centralni kuhinji.

Normirani čas za posamezni obrok v kuhinji, ki obrokov ne pripravlja sama, ampak jih le razdeljuje, je naslednji:

- razdelitev zajtrka – 0,91 min,
- razdelitev malice – 0,69 min,
- razdelitev kosila – 1,31 min.

Navedeni čas se pomnoži s faktorjem iz preglednice 1.

SODNI SVET

1117. Sklep o objavi javnega poziva sodnikom k vložitvi kandidatur za vodstveno mesto podpredsednika Okrajnega sodišča v Ljubljani

Na podlagi določbe 62.b člena Zakona o sodiščih (ZS-UPB-4, Uradni list RS, št. 94/07 s spremembami in dopolnitvami) je Sodni svet Republike Slovenije, Trg OF 13, Ljubljana na 33. seji dne 3. aprila 2014 sprejel

SKLEP

Sodni svet objavlja javni poziv sodnikom k vložitvi kandidatur za vodstveno mesto podpredsednika Okrajnega sodišča v Ljubljani.

Kandidati morajo prijavi oziroma kandidaturi priložiti življenjepis z opisom svoje strokovne dejavnosti, šestletni strateški program dela sodišča in dokazila, ki izkazujejo izpolnjevanje pogojev iz 62. člena Zakona o sodiščih. Predložitev šestletnega strateškega programa dela sodišča ni obvezna za kandidate za podpredsednike sodišč.

Prijavo oziroma kandidaturo naj kandidati v 30-ih dneh od objave poziva v Uradnem listu Republike Slovenije pošljejo na naslov: Republika Slovenija, Sodni svet, Trg OF 13, 1000 Ljubljana, p.p. 675.

Predsednik
Sodnega sveta RS
Janez Vlaj l.r.

DRŽAVNA VOLILNA KOMISIJA**1118. Sklep o razrešitvi in imenovanju v 3. okrajni volilni komisiji IV. volilne enote**

Na podlagi 28. in 34. člena Zakona o volitvah v državni zbor (Uradni list RS, št. 109/06 – ZVDZ-UPB1 in 54/07 – odločba US) izdajam

S K L E P**o razrešitvi in imenovanju v 3. okrajni volilni komisiji IV. volilne enote**

V 3. okrajni volilni komisiji IV. volilne enote s sedežem v Grosupljem

se razreši:

– dolžnosti namestnice člana:

Alja Gabrijel

in

se imenuje:

– za namestnika člana:

Nejc Kolmančič, roj. 4. 1. 1984, stanujoč Ljubljanska cesta 5, 1290 Grosuplje.

Št. 040-8/2014-39

Ljubljana, dne 9. aprila 2014

Anton Gašper Frantar l.r.
Predsednik

**DRUGI DRŽAVNI ORGANI
IN ORGANIZACIJE****1119. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah
Pravilnika o kartici zdravstvenega zavarovanja**

Na podlagi 78. člena Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 63/13 – ZIUPTDSV, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C in 11/13 – ZMEPIZ-1), prvega odstavka 22. člena Statuta Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije (Uradni list RS, št. 87/01 in 1/02 – popr.) in v skladu s prvim odstavkom 21. člena Pravil obveznega zdravstvenega zavarovanja (Uradni list RS, št. 30/03 – prečiščeno besedilo, 35/03 – popr., 78/03, 84/04, 44/05, 86/06, 90/06 – popr., 64/07, 33/08, 7/09, 88/09, 30/11, 49/12, 106/12 in 99/13 – ZSVarPre-C) je Upravni odbor Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije na 7. redni seji dne 8. 4. 2014 sprejel naslednji

P R A V I L N I K**o spremembah in dopolnitvah Pravilnika
o kartici zdravstvenega zavarovanja****1. člen**

V Pravilniku o kartici zdravstvenega zavarovanja (Uradni list RS, št. 89/08, 12/09, 91/09 in 39/12) se v drugem odstavku 9. člena:

– v točki a) spremeni prva alineja tako, da se glasi:

»– identifikacijska številka (ZZZŠ številka slovenske zavarovane osebe ali PIN – identifikacijska številka tuje zavarovane osebe),«;

– v točki b) v četrti alineji besedilo »medicinsko-tehničnih pripomočkov« nadomesti z besedilom »medicinskih pripomočkov« in kratica »MTP« s kratico »MP«;

– v točki e) v celotnem besedilu kratica »MTP« nadomesti s kratico »MP«;

– za točko i) pika nadomesti s podpičjem in dodajo točke j), k) in l), ki se glasijo:

»j) podatki o zavarovanju tuje zavarovane osebe:

– država in nosilec zavarovanja,

– listina (vrsta listine, datum izdaje),

– začetek in konec veljavnosti zavarovanja,

– o pravicah iz zavarovanja (do MP, kritja potnih stroškov, nadomestil ...);

k) podatki o pošiljkah podatkov:

– vrsta, številka in status pošiljke,

– pripravljalec in prevzemnik pošiljke,

– datum priprave in prevzema pošiljke;

l) podatki o zdravstvenih delavcih:

– ime, priimek in BPI šifra zdravstvenega delavca,

– status uspešnosti poizvedbe.«.

2. člen

Peti odstavek 21. člena se spremeni tako, da se glasi:

»(5) PK in na njej zapisano digitalno potrdilo sta veljavna deset let od dneva personalizacije. KDP je veljavno pet let od dneva personalizacije.«.

3. člen

V drugem odstavku 24. člena se beseda »pet« nadomesti z besedo »deset«.

Tretji odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»(3) Stroške za izdajo prve PK za vse imetnike krije Zavod, razen za imetnike skupine 16 – Referent PZZ. Stroške izdaje nove PK zaradi poškodovanja iz malomarnosti oziroma izgube krije imetnik PK. Zavod lahko zaračuna tudi izdajo testnih PK, ki jih uporabljajo razvijalci programske opreme in imetniki PK za razvoj in vzdrževanje programskih rešitev za uporabo on-line sistema. Cena PK in testne PK je enaka in se določi s cenikom listin Zavoda.«.

4. člen

Priloga se nadomesti z novo Prilogo, ki je kot priloga sestavni del tega pravilnika.

5. člen

Ne glede na določbo petega odstavka 21. člena pravilnika, veljajo PK, na njej zapisana digitalna potrdila in KDP, ki so bila izdana pred 11. julijem 2013, pet let od dneva personalizacije.

6. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 9001-7/2014-DI/5

Ljubljana, dne 8. aprila 2014

EVA 2013-2711-0046

Predsednica Upravnega odbora
Zavoda za zdravstveno zavarovanje
Slovenije
Lučka Böhm l.r.



Priloga
»Priloga

Seznam pooblastil za branje in zapisovanje podatkov v sistem on-line po skupinah imetnikov PK

Funkcije za branje in zapisovanje podatkov v on-line sistemu	Skupine imetnikov PK										Lekarna		16 Referent PZ	18 Sistemska PK - robot	19 Upravitelj podatkov			
	Izbrani osebni zdravnik		Drugi zdr. delavci		Napolni zdravnik		Bohlišni		8 Farnicev	9 Farnicevski tehnik	10 Izdajatelj MP	11 Izvajalec reš. prevoza				13 Izv. stor. po del. nalogu****	14 Bohlišni koordinator za transplantacije*****	
	1 Splošni, družinski, SO, pediatr	2 Ginekolog	3 Zobozdravnik	4 Drugi zdr. delavec	17 Medicinska sestra	20 DMS - refer. ambulantna***	5 Ambulantni	6 Zdravniški	7 Bohlišni	8 Farnicev	9 Farnicevski tehnik	10 Izdajatelj MP	11 Izvajalec reš. prevoza	13 Izv. stor. po del. nalogu****	14 Bohlišni koordinator za transplantacije*****	16 Referent PZ	18 Sistemska PK - robot	19 Upravitelj podatkov
1 Branje osnovnih osebnih podatkov osebe	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
2 Branje podatkov o OZZ zavarovane osebe	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
3 Branje podatkov o dopolnilnih PZZ (dopolčila)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
4 Branje podatkov o nestandardnih PZZ	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
5 Zapis podatkov o izbiri osebnega zdravnika	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
6 Branje podatkov o izbranih osebnih zdravnikih	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
7 Zapis podatkov o nosečnosti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
8 Branje podatkov o nosečnosti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
9 Zapis podatkov o prepisanih MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
10 Zapis podatkov o izdanih MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
11 Branje podatkov o izdanih MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
12 Branje podatkov o prepisanih MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
13 Zapis podatkov o opravljenem postopku OBMP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
14 Branje podatkov o postopkih OBMP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
15 Zapis podatkov o izdaji zdravila	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
16 Branje podatkov o izdanih zdravilih	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
17 Branje podatkov o izjavah za darovanje organov	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
22 Branje podatkov o dobi zavezanosti za doplačila	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
23 Branje podatkov o dopolnilnih PZZ pri ostalih zavarovalnicah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
24 Preverjanje delovanja sistema	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
25 Branje podatkov o mobilnih preverjanjih zavar.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
26 Zapis podatkov o tujih zavarovanih osebah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
27 Branje podatkov o tujih zavarovanih osebah	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
28 Branje seznama zavarovanih oseb, ki imajo izposojen MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
29 Zapis seznama zavarovanih oseb, ki imajo izposojen MP	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
30 Zapis pošiljke podatkov	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
31 Branje odgovora o poslani pošiljki podatkov	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
32 Branje seznama pošiljk podatkov	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
33 Branje podatkov o zdravstvenih delavcih	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			

* V skupino "Drugi zdravstveni delavci" sodijo delavci, ki opravljajo dela medicinskih sester in administracije, pa nimajo pravice zapisa podatkov o izbranih osebnih zdravnikih, nosečnosti in opravljenih postopkih oploditve z biomedicinsko pomočjo.
 ** V skupino "Medicinske sestre" sodijo delavci, ki opravljajo dela medicinskih sester, zdravstvenih tehnikov in administracije, in imajo pravico zapisa podatkov o izbranih osebnih zdravnikih, nosečnosti in opravljenih postopkih oploditve z biomedicinsko pomočjo.
 *** V skupino »DMS - ref. ambulantna« sodijo diplomirane medicinske sestre, ki delajo v referenčnih ambulantah.
 **** V skupino »izvajalci storitev po delovnem nalogu« sodi tudi patronaža.
 ***** Skupina »Bohlišni koordinator za transplantacije« mora biti v kombinaciji s katero drugo zdravniško skupino, predvsem »Napolni zdravnik – bohlišni«.
 ***** Za izmenjavo pošiljk z obračunskimi podatki zaostajajo pooblastila 19, za izmenjavo pošiljk s podatki o izbranih osebnih zdravnikih mora uporabnik poleg pooblastila 19 imeti tudi eno od naslednjih pooblastil: 1, 2, 3, 4, 17 ali 20.

DRUGI ORGANI IN ORGANIZACIJE

1120. Sklep o stopnjah, načinih in rokih zbiranja zborničnega prispevka Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije za leto 2013

Na podlagi 13. člena Zakona o Kmetijsko gozdarski zbornici Slovenije (ZKGZ, Uradni list RS, št. 69/04 – UPB-1, 117/06 – ZDavP2, 26/08, 7/09 – odl. US) in 17. ter 78. člena Statuta Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije (Uradni list RS, št. 75/12 – UPB2) je Svet Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije na seji dne 21. 12. 2012 sprejel

S K L E P

o stopnjah, načinih in rokih zbiranja zborničnega prispevka Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije za leto 2013

1. člen

(splošne določbe)

Ta sklep določa stopnje, načine in roke zbiranja zborničnega prispevka Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije (v nadaljevanju: KGZS) za leto 2013.

Zbornični prispevek se odmerja na podlagi Zakona o Kmetijsko gozdarski zbornici Slovenije (v nadaljevanju: ZKGZ), Statuta Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije in tega Sklepa.

2. člen

(zavezanci)

Zavezanci za plačilo zborničnega prispevka so obvezni in prostovoljni člani KGZS v skladu z drugim odstavkom 22. člena ZKGZ.

Zbornični prispevek se odmeri na podlagi uradnih podatkov, razvidnih iz evidenc v skladu s 4. členom ZKGZ, in sicer na dan 30. 6. v letu, za katero se zbornični prispevek odmerja.

Zavezancem se zbornični prispevek odmeri z odločbo.

3. člen

(zbornični prispevek A)

Zavezanci za zbornični prispevek A so:

– ena izmed oseb, ki kot lastniki, zakupniki, uživalci, imetniki pravice uporabe ali uporabniki kmetijskih zemljišč in gozdov na območju Republike Slovenije za svoj račun opravljajo kmetijsko oziroma gozdarsko dejavnost in je katastrski dohodek teh kmetijskih in gozdnih zemljišč dosegal najmanj 106,88 EUR,

– pravne osebe, ki so lastnice kmetijskih zemljišč oziroma gozdov na območju Republike Slovenije, razen oseb javnega prava, in je katastrski dohodek teh kmetijskih in gozdnih zemljišč dosegal najmanj 106,88 EUR.

Osnova za zbornični prispevek A je katastrski dohodek kmetijskih in gozdnih zemljišč, ugotovljen za preteklo leto po predpisih o ugotavljanju katastrskega dohodka in za fizične osebe katastrski dohodek, zmanjšan zaradi naravnih nesreč, požara ali drugih izrednih dogodkov, ki jih ni bilo mogoče preprečiti, oziroma katastrski dohodek zmanjšan za oprostitev v skladu z zakonom, ki ureja dohodnino.

Stopnja zborničnega prispevka A znaša 4,80 % od osnove, vendar ne manj kot pavšalni znesek v višini 8,35 EUR.

4. člen

(pavšalni znesek)

Pavšalni znesek 5,34 EUR plačajo:

– osebe, ki so pokojninsko in invalidsko zavarovane kot kmetje;

– fizične osebe, ki so bile na lastno zahtevo sprejete v članstvo zbornice;

– osebe priglašene kot samostojni podjetniki posamezniki, ki so bile na lastno zahtevo sprejete v članstvo zbornice, če ne izpolnjujejo pogojev za plačilo zborničnega prispevka B.

5. člen

(zbornični prispevek B)

Zbornični prispevek B plačujejo fizične osebe:

– ki opravljajo kmetijsko, gozdarsko ali ribiško dejavnost iz 3. člena ZKGZ in so se priglasile kot samostojni podjetniki posamezniki;

– če kot lastniki, zakupniki ali uporabniki kmetijskega ali gozdarskega obrata za svoj račun opravljajo kmetijsko, gozdarsko oziroma ribiško dejavnost iz 3. člena ZKGZ kot svoj edini ali glavni poklic, nimajo katastrskega dohodka, so pa zavezanci za davek od dohodkov iz dejavnosti in niso zajeti v prvi in drugi alineji prvega odstavka 9. člena ZKGZ;

– priglašene kot samostojni podjetniki posamezniki, ki so bile na lastno zahtevo sprejete v članstvo zbornice.

Osnova za zbornični prispevek B je dobiček iz opravljanja dejavnosti, ki se ne zmanjša za oprostitev, znižanja in olajšave, ki jih določajo predpisi o dohodnini.

Stopnja zborničnega prispevka B je 1,53 % od osnove.

6. člen

(zbornični prispevek C)

Zbornični prispevek C plačujejo pravne osebe:

– ki se ukvarjajo pretežno s kmetijsko, gozdarsko ali ribiško dejavnostjo iz 3. člena ZKGZ, ne glede na pravno obliko.

Osnova za zbornični prispevek C za pravne osebe, ki se ukvarjajo pretežno s kmetijsko, gozdarsko ali ribiško dejavnostjo iz 3. člena ZKGZ, ne glede na pravno obliko, je znesek obračunane amortizacije in vkalkuliranih plač v preteklem letu.

Stopnja zborničnega prispevka C je 0,20 % od osnove.

7. člen

(zbornični prispevek pravnih oseb – prostovoljnih članic)

Pravnim osebam – prostovoljnim članicam se zbornični prispevek odmeri v višini 0,20 % od zneska obračunane amortizacije in vkalkuliranih plač v preteklem letu od tistega dela svojega poslovanja, ki se nanaša na kmetijsko, gozdarsko ali ribiško dejavnost oziroma na prodajo ali predelavo kmetijskih, gozdarskih ali ribiških proizvodov. Pravne osebe se s sprejemom v prostovoljno članstvo zavežejo, da bodo redno pošiljale izračunano osnovo skupaj s pisno obrazložitvijo.

Pravnim osebam – prostovoljnim članicam, ki ne izpolnjujejo pogojev za odmero zborničnega prispevka C, se zbornični prispevek odmeri v višini 174,01 EUR.

8. člen

(odmera prispevka članom, ki izpolnjujejo pogoje za članstvo po dveh podlagah)

Članu zbornice (fizični ali pravni osebi), ki izpolnjuje pogoje za članstvo v zbornici hkrati na dveh podlagah, se ugotovi prispevna obveznost po obeh podlagah, odmeri pa samo tisti zbornični prispevek, katerega znesek je večji.

9. člen

(dvojno članstvo v zbornicah)

Zavezancem zborničnega prispevka, ki so hkrati obvezni člani Obrtno-podjetniške zbornice Slovenije, se ugotovi prispevna obveznost, ki se jo zmanjša v skladu s sporazumom med zbornicama.

Zbornični prispevek, odmerjen v skladu s prvim odstavkom tega člena, zavezanec plača v višini 50 % zborničnega prispevka, ne glede na obseg opravljanja posamezne dejavnosti.

10. člen

(odmera zborničnega prispevka)

Zbornični prispevek za leto 2013 se odmeri do 31. 12. 2014.

11. člen

(rok za plačilo zborničnega prispevka A, B in pavšalnega zneska)

Zavezanci za zbornični prispevek A in zbornični prispevek B, ki ne presega 100,00 EUR, ter zavezanci za pavšalni znesek plačajo zbornični prispevek v enkratnem znesku najkasneje v 30 dneh po izdaji odločbe.

Zavezanci za zbornični prispevek A ali zbornični prispevek B, pri katerih odmerjeni zbornični prispevek presega 100,00 EUR lahko plačajo zbornični prispevek v dveh enakih obrokih, od katerih prvi zapade v plačilo v 30 dneh, drugi pa v 60 dneh po izdaji odločbe.

12. člen

(roki za plačilo zborničnega prispevka C)

Zavezanci za zbornični prispevek C plačajo zbornični prispevek v 30 dneh po izdaji odločbe.

Zavezanci za zbornični prispevek C, pri katerih odmerjeni zbornični prispevek presega 200,00 EUR, lahko plačajo zbornični prispevek v dveh enakih obrokih, od katerih prvi zapade v plačilo v 30 dneh, drugi pa v 60 dneh po izdaji odločbe.

13. člen

(odločanje o odpisu, delnem odpisu, odlogu ali obročnem plačevanju)

Zbornični prispevek se lahko zavezancu odpiše, če izpolnjuje katerega od naslednjih kriterijev:

– ne dosega usklajenega zneska minimalnega mesečnega dohodka na družinskega člana, ki ga na podlagi Zakona o socialnem varstvu objavi minister za delo, družino in socialne zadeve (potrdilo o skupnem gospodinjstvu, potrdilo o prejemkih družinskih članov),

– v primerih naravnih in drugih nesreč, razen, če zaradi teh že ni bil zmanjšan katastrski dohodek pri odmeri zborničnega prispevka (potrdilo pristojnega organa o naravni nesreči na kmetiji),

– smrti družinskega člana, daljše bolezni oziroma poškodbe zavezanca ali njegovega družinskega člana oziroma invalidnosti zavezanca ali njegovega družinskega člana, če bi plačilo zborničnega prispevka ogrozilo preživljanje zavezanca ali njegovih družinskih članov (dokazilo, da je zaradi smrti ali zdravljenja ogroženo preživljanje),

– v drugih primerih, ko zavezanec izkaže utemeljen razlog, ki ni zajet v zgoraj navedenih kriterijih, če bi plačilo zborničnega prispevka ogrozilo preživljanje zavezanca ali njegovega družinskega člana (ustrezna dokazila, ki dokazujejo utemeljen razlog, zaradi katerega je ogroženo preživljanje).

Pri odločanju o odpisu zborničnega prispevka se upošteva premoženjsko stanje zavezanca in njegovih družinskih članov v času, ko se o odpisu odloča.

Vloga za odpis zborničnega prispevka se vloži na posebnem obrazcu v roku 60 dni od dne izdaje odločbe o odmeri zborničnega prispevka. Zbornični prispevek se zavezancu odpiše deloma ali v celoti in sicer za odmero, za katero je zavezanec vložil vlogo za odpis. Če je iz okoliščin mogoče sklepati, da se premoženjsko stanje zavezanca ne bo popravilo, se zbornični prispevek lahko odpiše za več let ali trajno.

V primerih iz druge alineje prvega odstavka se zbornični prispevek odpiše delno in sicer na način, da se celotni odmerjeni zbornični prispevek zniža za odstotek ocenjene višine škode. V kolikor je škoda nastala na stanovanjskih oziroma kmetijskih objektih, se odmerjeni zbornični prispevek na vsakih 5.000 EUR ocenjene škode zniža za 10%. Razlogi iz druge alineje prvega odstavka se upoštevajo samo za odmerno obdobje, na katerega se nanašajo.

V primerih iz druge alineje prvega odstavka, ko je škoda nastala na kmetijskih in gozdnih zemljiščih, katerih vlagatelji vloge za odpis niso lastniki, uradni zakupniki in zanje tudi nimajo v skladu z zakonom o dohodnini urejene dejanske uporabe, in jim zato za ta zemljišča tudi ni bil odmerjen zbornični prispevek, se vloga za odpis zborničnega prispevka zavrne.

Plačilo zborničnega prispevka se zavezancu lahko odloži dokler trajajo razlogi, zaradi katerih prispevka ne more plačati, oziroma se mu dovoli plačilo v največ šestih mesečnih obrokih, če izkaže, da bi izterjava lahko ogrozila njegovo preživljanje ali preživljanje njegovega družinskega člana.

O odpisu, odlogu ali obročnem plačevanju zborničnega prispevka, na predlog Komisije za odpis zborničnega prispevka, odloča Upravni odbor zbornice.

Če zavezanec v času teka postopka za odpis zbornični prispevek plača, se šteje, da je vlogo za odpis zborničnega prispevka umaknil.

14. člen

(postopek odmere, pobiranja in izterjave zborničnih prispevkov)

Zbornica svojim članom odmerja zbornični prispevek, ga pobira in izterjuje.

15. člen

(zamudne obresti in stroški izterjave)

Ob izterjavi neplačanega zborničnega prispevka se zaračunavajo zamudne obresti in stroški izterjave.

16. člen

(začetek veljavnosti)

Ta Sklep prične veljati z dnem, ko ga sprejme Svet zbornice.

Določba tretjega odstavka 3. člena tega Sklepa začne veljati, ko da k stopnji 4,8% soglasje Vlada Republike Slovenije. V kolikor Vlada Republike Slovenije soglasja ne izda, stopnja zborničnega prispevka A, določena v tretjem odstavku 3. člena tega Sklepa znaša 4,00% od osnove.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 092-1/2013-3

Ljubljana, dne 3. januarja 2013

Predsednik
Cvetko Zupančič l.r.

Vlada Republike Slovenije je dala soglasje k tretjemu odstavku 3. člena Sklepa o stopnjah, načinih in rokih zbiranja zborničnega prispevka Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije za leto 2013 dne 10. 4. 2014 s sklepom št. 01404-1/2014/5.

OBČINE**BREŽICE****1121. Zaključni račun proračuna Občine Brežice
za leto 2013**

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 110/11 – ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314-A, 101/13 in 101/13 – ZIPRS1415), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 Odl. US in 40/12 – ZUJF) in drugega odstavka 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na 27. redni seji dne 7. 4. 2014 sprejel

**ZAKLJUČNI RAČUN
proračuna Občine Brežice za leto 2013**

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Brežice za leto 2013.

2. člen

(1) Zaključni račun proračuna Občine Brežice za leto 2013 sestavljajo splošni in posebni del.

(2) V splošnem delu je podan prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Brežice za leto 2013.

(3) Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2013 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

(4) Zaključni račun zajema tudi sredstva proračunske rezerve.

3. člen

(1) Prihodki in odhodki po zaključnem računu za leto 2013 so naslednji:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV OBČINE BREŽICE ZA LETO 2013						v EUR
Konto	Naziv konta	Sprejeti proračun 2013 (Reb. 2013)	Veljavni proračun 2013	Realiziran proračun 2013	Indeks	Indeks
1		2	3	4	5=4/2	6=4/3
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	28.338.925	28.338.925	25.236.151	89	89
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	21.475.690	21.475.690	21.020.980	98	98
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	16.820.010	16.820.010	16.640.207	99	99
	700 Davki na dohodek in dobiček	14.610.900	14.610.900	14.610.900	100	100
	703 Davki na premoženje	1.263.110	1.263.110	1.167.463	92	92
	704 Domači davki na blago in storitve	946.000	946.000	861.820	91	91
	706 Drugi davki	0	0	24	–	–
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	4.655.680	4.655.680	4.380.773	94	94
	710 Udeležba na dobičku od premoženja	1.676.280	1.676.280	1.421.697	85	85
	711 Takse in pristojbine	65.000	65.000	75.873	117	117
	712 Globe in druge denarne kazni	52.500	52.500	51.362	98	98
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	201.000	201.000	139.824	70	70
	714 Drugi nedavčni prihodki	2.660.900	2.660.900	2.692.017	101	101
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+722)	210.000	210.000	334.955	159	159
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0	0	1.155	–	–
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	210.000	210.000	333.800	159	159

73	PREJETE DONACIJE	2.000	2.000	550	27	27
	730 Prejete donacije iz domačih virov	2.000	2.000	550	27	27
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740+741)	6.460.605	6.460.605	3.414.722	53	53
	740 Transferni prih. iz dr. javnofinan. institucij	1.820.790	1.820.790	1.339.891	74	74
	741 Prejeta sredstva iz drž. pror. iz sredstev proračuna EU	4.639.815	4.639.815	2.074.831	45	45
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE (786+787)	190.630	190.630	464.944	244	244
	786 Ostala prejeta sredstva iz proračuna EU	0	0	188.336		
	787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	190.630	190.630	276.608	145	145
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	29.781.912	29.781.912	23.019.881	77	77
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	8.022.741	8.104.052	6.844.226	85	85
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.251.250	1.251.250	1.189.857	95	95
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	195.000	195.000	182.316	94	94
	402 Izdatki za blago in storitve	6.116.491	6.288.969	5.355.232	88	85
	403 Plačila domačih obresti	150.000	150.000	106.821	71	71
	409 Rezerve	310.000	218.833	10.000	3	5
41	TEKOČI TRANSFERJI (410+411+412+413)	9.286.202	9.320.603	9.025.682	97	97
	410 Subvencije	803.762	801.052	658.742	82	82
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	4.374.600	4.393.408	4.367.475	100	99
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	958.728	967.438	939.899	98	97
	413 Drugi tekoči domači transferi	3.149.112	3.158.705	3.059.566	97	97
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	12.164.669	12.052.257	7.067.029	58	59
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	12.164.669	12.052.257	7.067.029	58	59
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (430+ 431+432)	308.300	305.000	82.944	27	27
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso PU	305.000	305.000	22.619	7	7
	432 Investicijski transferi PU	3.300	0	60.325	-	-
III.	PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (PRESEŽEK) (I-II)	-1.442.987	-1.442.987	2.216.270	-	-
B	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB					
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0	0	0	-	-
	750 Prejeta vračila danih posojil	0	0	0	-	-
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0	0	0	-	-
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	0	0	0	-	-
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0	0	0	-	-
C	RAČUN FINANCIRANJA					
VII.	ZADOLŽEVANJE	1.000.000	1.000.000	1.000.000	100	100
50	ZADOLŽEVANJE	1.000.000	1.000.000	1.000.000	100	100
	500 Domače zadolževanje	1.000.000	1.000.000	1.000.000	100	100
VIII.	ODPLAČILO DOLGA	880.000	880.000	869.177	99	99
55	ODPLAČILO DOLGA	880.000	880.000	869.177	99	99
	550 Odplačila domačega dolga	880.000	880.000	869.177	99	99
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-1.322.987	-1.322.987	2.347.093	-	-
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	120.000	120.000	130.823	109	109
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	1.442.987	1.442.987	-2.216.270	-	-
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	1.322.987	1.322.987	1.322.987		

(2) Stanje denarnih sredstev stalne proračunske rezerve Občine Brežice na dan 31. 12. 2013 je 73.051,12 EUR.

4. člen

(1) Presežek prihodkov nad odhodki po Zaključnem računu proračuna Občine Brežice za leto 2013 v znesku 2.347.092,90 EUR se prenese v splošni sklad proračuna in znaša s stanjem sredstev na računih dne 31. 12. 2012 skupaj 3.670.079,56 EUR ter se nameni za pokrivanje obveznosti po sprejetem proračunu Občine Brežice za leto 2014.

(2) Denarna sredstva stalne proračunske rezerve se porabijo v letu 2014 za namene po Zakonu o javnih financah.

5. člen

Zaključni račun proračuna Občine Brežice za leto 2013 se objavi na spletni strani občine, splošni del pa v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 406-6/2013
Brežice, marec 2014

Župan
Občine Brežice
Ivan Molan l.r.

1122. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Brežice za leto 2014-1

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo 110/11 – ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314-A, 101/13 in 101/13 – ZIPRS1415) in 19. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09 in 3/10) je Občinski svet Občine Brežice na 27. redni seji dne 7. 4. 2014 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Brežice za leto 2014-1

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Brežice za leto 2014 (Uradni list RS, št. 101/13, v nadaljnjem besedilu: Odlok) se spremeni 2. člen tako, da se glasi:

»V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov do- loča v naslednjih zneskih:

	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV OBČINE BREŽICE ZA LETO 2014	v EUR
	Skupina/Podskupina kontov	REBALANS 2014-1
	I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	27.835.986
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	20.665.191
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	16.175.191
700	Davki na dohodek in dobiček	14.151.881
703	Davki na premoženje	1.186.260
704	Domači davki na blago in storitve	837.000
706	Drugi davki	50
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	4.490.000
710	Udeležba na dobičku od premoženja	1.604.300
711	Takse in pristojbine	23.000
712	Globe in druge denarne kazni	52.500

713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	156.490
714	Drugi nedavčni prihodki	2.653.710
72	KAPITALSKI PRIHODKI	623.120
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	99.120
721	Prihodki od prodaje zalog	–
722	Prihodki od prodaje zemljišč in nemat. prem.	524.000
73	PREJETE DONACIJE	1.000
730	Prejete donacije iz domačih virov	1.000
731	Prejete donacije iz tujine	–
74	TRANSFERNI PRIHODKI	6.546.675
740	Transferni prih. iz dr. javnofinan. institucij	1.954.449
741	Prejeta sredstva iz drž. pror. iz EU	4.592.226
	II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	33.026.946
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	7.001.247
400	PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIH	1.225.130
401	PRISPEVKI DELODAJ.ZA SOCIAL. VARNOST	185.950
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	4.979.167
403	PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	191.000
409	REZERVE	420.000
41	TEKOČI TRANSFERJI (410+411+412+413)	9.166.935
410	SUBVENCije	700.000
411	TRANSFERI POSAMEZ. IN GOSPODINJSTVOM	4.389.370
412	TRANSFERI NEPROF. ORGAN. IN USTANOVAM	843.842
413	DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	3.233.723
414	TEKOČI TRANSFERI V TUJINO	–
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	16.473.464
420	NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	16.473.464
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	385.300
430	INVESTICIJSKI TRANSFERI	–
431	INV. TRAN. PRAV. IN FIZIČ. OSEBAM, KI NISO PU	382.000
432	INVS. TRANSFERI PU	3.300
	III. PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (PRESEŽEK) (I.-II.)	–5.190.960
B	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
	IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	760.000
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	760.000
750	Prejeta vračila danih posojil	–
751	Prodaja kapitalskih deležev	760.000
752	Kupnine iz naslova privatizacije	–
	V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	99.120
44	DANA POSOJILA IN POVEČ. KAPITAL. DELEŽEV	99.120
440	Dana posojila	99.120
441	Povečanje kapitalskih deležev	99.120
442	Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	–
	VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	660.880

C	RAČUN FINANCIRANJA	
	VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)	1.800.000
50	ZADOLŽEVANJE	1.800.000
500	Domače zadolževanje	1.800.000
	VIII. ODPLAČILO DOLGA (550+551)	940.000
55	ODPLAČILA DOLGA	940.000
550	Odplačila domačega dolga	940.000
	IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-3.670.080
	X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	860.000
	XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	5.190.960
	XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	3.670.080

«

2. člen

V Odloku se doda nov 22.a člen, ki se glasi:

»Deleži lastništva na kapitalu družb, kjer ne obstaja javni interes za lastništvo, so predmet letnega programa prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2014.«

3. člen

Spremeni se 23. člen, ki se glasi:

»Za kritje presežkov odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov in odplačila dolga v računu financiranja se Občina Brežice za proračun leta 2014 lahko zadolži v višini 1.800.000 EUR.«

4. člen

Ta Odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-17/2014

Brežice, dne 8. aprila 2014

Župan
Občine Brežice
Ivan Molan l.r.

1123. Pravilnik o sofinanciranju programov veteranskih in domoljubnih organizacij

Na podlagi 54. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 110/11 – ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 – ZIPRS1415), in 33. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 10/09, 3/10) je Občinski svet Občine Brežice dne 7. 4. 2014 sprejel

P R A V I L N I K

o sofinanciranju programov veteranskih in domoljubnih organizacij

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta pravilnik opredeljuje pogoje za pridobitev sredstev, izvedbo postopka ter način izvajanja nadzora pri izvedbi programov veteranskih in domoljubnih organizacij, ki delujejo na območju Občine Brežice in se sofinancirajo iz proračunske postavke 2610 – Sofinanciranje programov veteranskih organizacij in domoljubnih Občine Brežice na podlagi javnega razpisa (v nadaljevanju: javni razpis).

2. člen

Sredstva se namenijo za delovanje veteranskih in domoljubnih organizacij in za njihove programe, ki zajemajo aktiv-

nosti (obeležja, komemoracije, proslave, delo s člani, ki imajo priznan status žrtev vojnega nasilja in slovesnosti ob različnih obletnicah, mednarodno sodelovanje itd.) vezane na delovanje veteranskih in domoljubnih organizacij (v nadaljevanju: projekti).

II. POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV

3. člen

(1) Vloge, katerih prijavitelj ne bo imel poravnanih obveznosti do Občine Brežice, bodo s sklepom zavržene.

(2) Dodatni pogoji, ki jih morajo izpolnjevati prijavitelji, se določijo v javnem razpisu za posamezno proračunsko leto.

(3) Vloge prijaviteljev, ki ne bodo izpolnjevali zgoraj navedenih pogojev, bodo zavržene.

III. IZVEDBA JAVNEGA RAZPISA

4. člen

(1) Občina Brežice vsako leto objavi javni razpis za sofinanciranje programov veteranskih in domoljubnih organizacij v lokalnem časopisu ter na spletni strani Občine Brežice, če so v proračunu za ta namen zagotovljena sredstva.

(2) Projekti se sofinancirajo v okviru proračunskih možnosti, v skladu s tem pravilnikom, javnim razpisom, merili in kriteriji, ki so sestavni del razpisne dokumentacije.

(3) Javni razpis se objavi po sprejetem proračunu za koledarsko leto.

5. člen

(1) Vloge morajo prijavitelji poslati s priporočeno pošiljko po pošti ali oddati osebno na naslov: Občina Brežice, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, najkasneje 15 dni po objavi javnega razpisa.

(2) Šteje se, da je vloga prispela pravočasno, če je bila zadnji dan roka za oddajo vlog oddana na pošti s priporočeno pošiljko ali do 13. ure oddana v glavni pisarni Občine Brežice.

(3) Prepozno prispеле vloge in vloge oddane pred začetkom objave Javnega razpisa za koledarsko leto bodo s sklepom zavržene.

6. člen

(1) Vloga za pridobitev sredstev se mora oddati pisno v zaprti kuverti z oznako »Ne odpiraj – prijava na razpis za sofinanciranje programov veteranskih in domoljubnih organizacij« in mora vsebovati vse podatke, ki jih zahteva razpisna dokumentacija.

(2) Na kuverti mora biti naveden naslov prijavitelja.

(3) Vloge, ki bodo prispеле v nezaprti ovojnici bodo s sklepom zavržene.

7. člen

Vlogo mora podpisati prijavitelj, kar je v primeru pravne osebe (zavod, društvo ipd.) njen zakoniti zastopnik (npr. predsednik društva, direktor zavoda ipd). Vlogo lahko podpiše tudi pooblaščen oseba, če jo za to pooblasti zakoniti zastopnik in če je pooblastilo priloženo vlogi.

8. člen

(1) Postopek javnega razpisa, strokovne presoje in ocenjevanje projektov opravi komisija, ki jo s pisno odločbo imenuje predstojnik neposrednega uporabnika, ki izvaja postopek, ali od njega pooblaščen oseba.

(2) Komisija veljavno odloča, če je na seji navzoča večina vseh njenih članov. Komisija sprejema odločitve z večino opredeljenih glasov navzočih članov. V primeru enakega števila glasov odloči glas predsednika strokovne komisije. Strokovna opravila za komisijo opravlja občinska uprava.

9. člen

Za obravnavo, ocenjevanje in vrednotenje vlog ter izbor se poleg razpisne dokumentacije še smiselno uporabljajo določbe veljavnih zakonskih in podzakonskih predpisov na področju izvrševanja proračuna in veljavnega Zakona o splošnem upravnem postopku ter Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije.

10. člen

(1) Prejete vloge odpira komisija v roku 8 dni po izteku roka za oddajo vlog na javni razpis. Komisija v roku 8 dni od odpiranja vlog pisno pozove tiste vlagatelje vlog, katerih vloge niso bile popolne, da jih dopolnijo. Rok za dopolnitev ne sme biti daljši od 5 delovnih dni.

(2) Nepopolne vloge, ki jih vlagatelj v roku iz prejšnjega odstavka ne dopolni, se zavržejo s sklepom.

11. člen

(1) Komisija prouči popolne in pravilne vloge, ter pripravi predlog prejemnikov sredstev.

(2) Direktor občinske uprave ali za to pooblaščen oseba izda sklep o izboru prejemnikov sredstev na podlagi predloga iz prejšnjega odstavka.

12. člen

(1) Sklepanje pogodb z izbranimi prijavitelji se opravi v 8 dneh od dokončnosti odločb o izboru. Če kateri od prijaviteljev v roku 8 dni od vročitve pogodbe le-te ne podpiše, se šteje, da je umaknil vlogo za dodelitev sredstev.

(2) V primeru iz prejšnjega odstavka direktor občinske uprave izda sklep o ustavitvi postopka.

13. člen

(1) Pogodba o sofinanciranju se sklene na podlagi veljavnega proračuna.

(2) Sredstva se oblikujejo na posebnih postavkah proračuna občine. Višina sredstev v posameznem proračunskem letu je odvisna od zmožnosti občinskega proračuna za posamezno proračunsko leto.

14. člen

Zoper odločitve prvostopenjskega organa Občine Brežice je možna pritožba v 8 dneh.

IV. KRITERIJI IN MERILA

15. člen

(1) Kriteriji in merila se določijo z vsakoletnim javnim razpisom in se delijo $\frac{1}{2}$ sredstev na podlagi števila članov in $\frac{1}{2}$ sredstev na podlagi vrednosti njihovih programov.

(2) Ne glede na določbe tega pravilnika lahko župan, na predlog strokovne komisije, podrobneje opredeli katere vsebine, vrste programov in projektov so prioritete.

V. NADZOR IN NAMENSKA PORABA SREDSTEV

16. člen

(1) Prijavitelj, ki je bili izbran na javnem razpisu, je dolžan projekte izvajati v skladu s sklenjeno pogodbo, tem pravilnikom, javnim razpisom ter veljavno zakonodajo.

(2) Odobrena sredstva je pridobitelj dolžan porabiti za namen, ki ga je navedel v vlogi na javni razpis.

(3) Prijavitelj je v primeru sprememb glede podane vloge (npr. odpoved ali prestavitve prireditve oziroma spremembe glede investicije) nemudoma po nastanku vzroka za to dolžan o tem pisno obvestiti občino.

(4) Prejemnik sredstev mora pri izvedbi projekta na vidnem mestu označiti, da je Občina Brežice sofinancirala projekt (npr. vabila, radio oglas, plakat).

17. člen

(1) Prejemnik sredstev iz proračuna lokalne skupnosti je dolžan predložiti dokazila o namenski porabi sredstev najkasneje do 10. decembra koledarskega leta.

(2) V primeru, da poročilo ne bo oddano v 30 dneh od izvedbe projekta, prijavitelju ugasne pravica do sofinanciranja in se s sklepom postopek ustavi.

(3) Izvajalec bo pogodbeni znesek prejel na podlagi predložitve zahtevka za izplačilo sredstev, kateremu mora biti priloženo vsebinsko in finančno poročilo o izvedenem projektu z dokazili o izvedbi.

(4) Prijaviteljem bodo sredstva, dodeljena po razpisu, izplačana po predložitvi zahtevka za izplačilo sredstev, kateremu mora biti priloženo vsebinsko in finančno poročilo o izvedenem projektu z dokazili o realizaciji, skladno z vsebino in zaporedjem instruktivnega obrazca Poročilo o porabi sredstev.

(5) Vrsta upravičenih stroškov in dokazil, s katerim prijavitelji izkazujejo obseg in način izvedbe projekta, se opredeli v razpisnih pogojih in pogodbi.

18. člen

(1) Strokovni nadzor nad izvajanjem projektov izvajata občinska uprava, župan pa lahko za izvedbo nadzora pooblasti drugo osebo.

(2) Občinska uprava vodi evidenco o izvajanju projektov, opravlja nadzor nad izvajanjem projektov po sklenjenih pogodbah ter enkrat letno poroča občinskemu svetu o realizaciji projektov v okviru zaključnega računa proračuna.

VI. KONČNA DOLOČBA

19. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 407-0003/2014

Brežice, dne 7. aprila 2014

Župan
Občine Brežice
Ivan Molan l.r.

1124. Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov

Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, na podlagi 23. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12) kot prikaz porazdelitve količine opravljenih storitev na podlagi petega in šestega odstavka 23. člena omenjene uredbe objavlja

ELABORAT**o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov,**

izdelan v marcu 2014.

1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za preteklo obračunsko obdobje

NAZIV	PREDRAČUNSKE KOLIČINE 2013	OBRAČUNSKE KOLIČINE 2013
GJS zbiranja komunalnih odpadkov	6.690.324 kg	6.299.900 kg
Zbiranje biorazgradljivih odpadkov	250.000 kg	343.770 kg

2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za preteklo obračunsko obdobje

NAZIV	PREDRAČUNSKI STROŠKI 2013	OBRAČUNSKI STROŠKI 2013
GJS zbiranja komunalnih odpadkov	919.521,91 EUR	950.672,93 EUR
Zbiranje biorazgradljivih odpadkov	79.868,73 EUR	120.507,84 EUR

3 Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za preteklo obračunsko obdobje

Odmik obračunskih stroškov od predračunskih stroškov je delno nastal zaradi višanja cen pogonskega goriva in električne energije, posledično so se zvišali tudi stroški izvajanja storitev. V letu 2013 smo zbrali več bioloških odpadkov od planiranih, kar je imelo za posledico višje stroške ravnanja z odpadki. Povečalo se je tudi število vključenih uporabnikov v organiziran odvoz bioloških odpadkov, kar pomeni dodatne lokacije in višje prevozne stroške. Zaposlenim smo zaradi dodelitve novih nalog in povečanja obsega del, spremenili pogodbe o zaposlitvi, kar je vplivalo na povečanje stroškov dela. Vsi zgoraj navedeni vzroki so vplivali na odmike obračunskih stroškov od predračunskih.

4 Primerjava obračunskih cen javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

Do opredelitve primerljivih območij iz 28. člena uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12) elaborat ne vsebuje zahtev iz četrte, pete in šeste alineje prvega odstavka 9. člena te uredbe. Primerjava obračunskih cen javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih sodi v četrto alinejo prvega odstavka 9. člena te uredbe.

5 Primerjava potrjenih cen javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

Do opredelitve primerljivih območij iz 28. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12) elaborat ne vsebuje zahtev iz četrte, pete in šeste alineje prvega odstavka 9. člena te uredbe. Primerjava potrjenih cen javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih sodi v peto alinejo prvega odstavka 9. člena te uredbe.

6 Primerjava obračunske cene javne infrastrukture javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji

Do opredelitve primerljivih območij iz 28. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12) elaborat ne vsebuje zahtev iz četrte, pete in šeste alineje prvega odstavka 9. člena te uredbe. Primerjava obračunske cene javne infrastrukture javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji sodi v šesto alinejo prvega odstavka 9. člena te uredbe.

7 Primerjava izvajalca javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov

KAZALNIK	Povprečje panoge javne službe (E36) (leto 2012)*	Komunala Brežice d.o.o. Bilanca stanja 2013	Indeks
1	2	3	4(3:2)
Koeficient pospešene pokritosti kratk. obv.	1,19	1,07	98,92
Koeficient gospodarnosti poslovanja	0,99	1,01	102
Povprečna plača na zaposlenega	1.445,00 EUR	1.302,96	90,17

VIR: AJPES FI-PO

*OPOMBA: sporočeno s strani ministrstva, da bodo podatki za leto 2013 znani aprila 2014

8 Predračunska količina opravljenih storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za prihodnje obračunsko obdobje

Glede na to, da razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno glede na dejansko količino opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju ne presega deset odstotkov od potrjene cene (6. člen uredbe), nimamo izračuna predračunskih stroškov izvajanja storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za prihodnje obračunsko obdobje.

9 Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za prihodnje obračunsko obdobje

Glede na to, da razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno glede na dejansko količino opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju ne presega deset odstotkov od potrjene cene (6. člen uredbe), nimamo izračuna predračunskih količin izvajanja storitev zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za prihodnje obračunsko obdobje.

10 Osnovnih sredstev za izvajanje storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

V spodnji tabeli pa so razvidni podatki o obsegu poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za prihodnje obračunsko obdobje.

ORG. ENOTA	STR. MESTO – oznaka	LETO 2013
		Neodpisana vrednost lastnih vloženi sredstev
Zbiranje in odvoz odpadkov	200401	305.489,80

Glede na to, da razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno glede na dejansko količino opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju ne presega deset odstotkov od potrjene cene (6. člen uredbe), nimamo pripravljene obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev

javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za prihodnje obračunsko obdobje.

11 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

ORG. ENOTA	STR. MESTO – oznaka	Sektor 1002	Skupne službe 1001	Sodilo št. manipulacij
Sektor GJS	20	100	90,43	79,71
Oskrba s pitno vodo	2001	30,43	25,27	52,65
Odvajanje odpadnih voda	2002	19,58	16,27	3,24
Čiščenje odpadnih voda	2003	12,79	10,63	5,00
Zbiranje in odvoz odpadkov	2004	37,19	30,89	6,47
Pogrebna služba	2005	0,00	7,26	12,35
Tržnica	2006	0,00	0,12	0,00
Sektor ostale dejavnosti	30	0,00	9,57	20,29
Splošna komunala	3000	0,00	4,48	20,29
Ostale dejavnosti	3100	0,00	5,09	0,00
Stanovanjski sektor	3200	0,00	0,0015	0,00
SKUPAJ		100,00	100,00	100,00

Glede na to, da razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno glede na dejansko količino opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju ne presega deset odstotkov od potrjene cene (6. člen uredbe), nimamo pripravljene prikaza razdelitve splošnih stroškov za prihodnje obračunsko obdobje.

12 Prihodki, ustvarjeni z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Ugotavljamo, da ne opravljamo posebnih storitev, ki so opredeljene v 11. členu Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Tako tudi ne načrtujemo prihodkov, ustvarjenih z opravljanjem posebnih storitev v prihodnjem obračunskem obdobju.

13 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva pri gospodarski javni službi zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov za prihodnje obračunsko obdobje bo znašal 15.274,49 EUR, in je obračunan v višini 5% od vrednosti vloženi osnovnih sredstev. Nabavna vrednost vloženi osnovnih sredstev po podatkih iz leta 2014 znaša 305.489,80 EUR.

14 Število zaposlenih za izvajanje storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

ORG. ENOTA	STR. MESTO – oznaka	zaposleni 2013	zaposleni 2014
Zbiranje odpadkov	2004	31	31
Število zaposlenih na dan 31. 12. 2013			

15 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Ocenjena višina polne najemnine za gospodarsko javno službo zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov znaša 98.832,06 EUR. Na uporabnike gospodinjstev in izvajalcev nepridobitnih dejavnosti se prenese 50% delež najemnine, 50% najemnine pa občina uporabnikom gospodinjstev in izvajalcem nepridobitnih dejavnosti subvencionira. Ostalim uporabnikom se prenese 100% delež najemnine.

16 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev

Ocenjuje se, da je stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov 100%.

Ugotavljamo, da ne opravljamo posebnih storitev, ki so opredeljene v 11. členu Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

17 Izračun predračunske cene storitev javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

Glede na to, da razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno glede na dejansko količino opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju ne presega deset odstotkov od potrjene cene (6. člen uredbe), nimamo izračuna predračunske cene za prihodnje obračunsko obdobje in bomo uporabljali trenutno veljavne predračunske cene iz leta 2013.

17.1 Izračun obračunske lastne cene zbiranja komunalnih odpadkov za leto 2013 brez subvencije

I. STROŠKI JAVNE INFRASTRUKTURE KOMUNALNIH ODPADKOV

VRSTA STROŠKA	ZNESEK
1. NAJEMNINA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	98.832,24
2. STROŠEK ZAVAROVANJA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	11.977,29
3. STROŠEK ODŠKODNIN	0,00
4. FINANČNA JAMSTVA POVEZANA Z ZAPIRANJEM ODLAGALIŠČA	0,00
5. FINANČNI ODHODKI (OBRESTI)	7.645,14
STROŠKI (1+2+3+4+5)	118.454,67

EUR/kg

$$\text{STROŠKI JAVNE INFRASTRUKTURE} = \frac{\text{STROŠKI (1+2+3+4+5)}}{\text{KOLIČINA}} = \boxed{0,0188}$$

SKUPNA KOLIČINA (kg) 6.299.900

II. ZBIRANJE KOMUNALNIH ODPADKOV

EUR/kg

$$\text{ZBIRANJE ODPADKOV} = \frac{\text{STROŠKI (1+2+3)}}{\text{KOLIČINA}} = \boxed{0,1509}$$

SKUPNA KOLIČINA (kg) 6.299.900
12 mesecev

	ZNESEK				
	SKUPAJ	KOMUNALNI ODPADKI	LOČENE FRAKCIJE	BIOLOŠKI ODPADKI	KOSOVNI ODPADKI
DELEŽ PORABLJENIH UR ZA RAZLIČNE VRSTE ODPADKOV:	100,00 %	40 %	44 %	11 %	5 %
STROŠKI (1+2+3)	1.071.180,77	428.472,31	468.641,59	120.507,84	53.559,04
1 – PROIZVAJALNI STROŠKI SKUPAJ (a+b+c+d)	837.094,90	334.837,96	366.229,02	94.173,18	41.854,75
a) STROŠKI MATERIALA:	156.424,06	62.569,62	68.435,53	17.597,71	7.821,20
1. STROŠKI ELEKTRIČNE ENERGIJE (ZRC BORŠT)	7.952,84	3.364,85	2.465,87	411,51	1.710,60
2. STROŠKI POGONSKEGA GORIVA	95.201,29	38.080,52	41.650,56	10.710,15	4.760,06
3. DRUGI STROŠKI MATERIALA	53.269,93	21.307,97	23.305,59	5.992,87	2.663,50
b) STROŠKI STORITEV:	198.905,93	79.562,37	87.021,34	22.376,92	9.945,30
1. STROŠKI INTELEKTUALNIH IN OSEBNIH STORITEV	17.427,58	6.971,03	7.624,57	1.960,60	871,38
2. STROŠKI PREVOZNIH STORITEV	4.837,41	1.934,96	2.116,37	544,21	241,87
3. STROŠKI DRUGIH STORITEV	62.818,87	25.127,55	27.483,26	7.067,12	3.140,94
4. STROŠKI VZDRŽEVANJA JAVNE INFRASTRUKTURE	31.662,28	12.664,91	13.852,25	3.562,01	1.583,11
5. STROŠKI VZDRŽEVANJA LASTNIH OSNOVNIH SREDSTEV IN NAPRAV	63.009,87	25.203,95	27.566,82	7.088,61	3.150,49
6. DRUGI PROIZVAJALNI STROŠKI	19.149,92	7.659,97	8.378,09	2.154,37	957,50
c) STROŠKI DELA:	428.594,04	171.437,62	187.509,89	48.216,83	21.429,70
1. STROŠKI DELA	428.594,04	171.437,62	187.509,89	48.216,83	21.429,70
d) STROŠKI LASTNE AMORTIZACIJE	53.170,87	21.268,35	23.262,26	5.981,72	2.658,54
1. STROŠKI LASTNE AMORTIZACIJE	44.490,94	17.796,38	19.464,79	5.005,23	2.224,55
2. PREVREDNOTOVAČNI POSOVNI ODHODKI OBRATNIH SREDSTEV	8.679,93	3.471,97	3.797,47	976,49	434,00
2. SPLOŠNI STROŠKI	218.811,38	87.524,55	95.729,98	24.616,28	10.940,57
1. STROŠKI NABAVE	2.196,67	878,67	961,04	247,13	109,83
2. STROŠKI UPRAVE	141.773,77	56.709,51	62.026,02	15.949,55	7.088,69
3. STROŠKI PRODAJE	74.840,94	29.936,38	32.742,91	8.419,61	3.742,05

3. DONOS NA LASTNA VLOŽENA SREDSTVA	15.274,49	6.109,80	6.682,59	1.718,38	763,72
Neodpisana vrednost lastnih vloženi sredstev	305.489,80	122.195,92	133.651,79	34.367,60	15.274,49

Zbrana količina odpadkov brez bioloških odpadkov: 2.810.940 2.059.950 1.429.010

I. STROŠKI JAVNE INFRASTRUKTURE BIOLOŠKIH ODPADKOV

VRSTA STROŠKA	ZNESEK
1. NAJEMNINA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	11.118,63
2. STROŠEK ZAVAROVANJA INFRASTRUKTURE JAVNE SLUŽBE	1.347,45
3. STROŠEK ODŠKODNIN	0,00
4. FINANČNA JAMSTVA POVEZANA Z ZAPIRANJEM ODLAGALIŠČA	0,00
5. FINANČNI ODHODKI (OBRESTI)	860,08
STROŠKI (1+2+3+4+5)	13.326,15

$$\text{STROŠKI JAVNE INFRASTRUKTURE} = \frac{\text{STROŠKI (1+2+3+4+5)}}{\text{KOLIČINA}} = \frac{\text{EUR/kg}}{\text{0,0388}}$$

SKUPNA KOLIČINA (kg) 343.770

II. ZBIRANJE BIOLOŠKIH ODPADKOV

$$\text{ZBIRANJE ODPADKOV} = \frac{\text{STROŠKI (1+2+3)}}{\text{KOLIČINA}} = \frac{\text{EUR/kg}}{\text{0,3505}}$$

SKUPNA KOLIČINA (kg) 12 mesecev 343.770

DELEŽ PORABLJENIH UR ZA RAZLIČNE VRSTE ODPADKOV:	SKUPAJ	ZNESEK			
		KOMUNALNI ODPADKI	LOČENE FRAKCIJE	BIOLOŠKI ODPADKI	KOSOVNI ODPADKI
	100,00%	40%	44%	11%	5%
STROŠKI (1+2+3)	1.071.180,77	428.472,31	468.641,59	120.507,84	53.559,04
1 – PROIZVAJALNI STROŠKI SKUPAJ (a+b+c+d)	837.094,90	334.837,96	366.229,02	94.173,18	41.854,75
a) STROŠKI MATERIALA:	156.424,06	62.569,62	68.435,53	17.597,71	7.821,20
1. STROŠKI ELEKTRIČNE ENERGIJE (ZRC BORŠT)	7.952,84	3.364,85	2.465,87	411,51	1.710,60
2. STROŠKI POGONSKEGA GORIVA	95.201,29	38.080,52	41.650,56	10.710,15	4.760,06
3. DRUGI STROŠKI MATERIALA	53.269,93	21.307,97	23.305,59	5.992,87	2.663,50
b) STROŠKI STORITEV:	198.905,93	79.562,37	87.021,34	22.376,92	9.945,30
1. STROŠKI INTELEKTUALNIH IN OSEBNIH STORITEV	17.427,58	6.971,03	7.624,57	1.960,60	871,38
2. STROŠKI PREVOZNIH STORITEV	4.837,41	1.934,96	2.116,37	544,21	241,87
3. STROŠKI DRUGIH STORITEV	62.818,87	25.127,55	27.483,26	7.067,12	3.140,94
4. STROŠKI VZDRŽEVANJA JAVNE INFRASTRUKTURE	31.662,28	12.664,91	13.852,25	3.562,01	1.583,11
5. STROŠKI VZDRŽEVANJA LASTNIH OSNOVNIH SREDSTEV IN NAPRAV	63.009,87	25.203,95	27.566,82	7.088,61	3.150,49
6. DRUGI PROIZVAJALNI STROŠKI	19.149,92	7.659,97	8.378,09	2.154,37	957,50
c) STROŠKI DELA:	428.594,04	171.437,62	187.509,89	48.216,83	21.429,70
1. STROŠKI DELA	428.594,04	171.437,62	187.509,89	48.216,83	21.429,70

d) STROŠKI LASTNE AMORTIZACIJE	53.170,87	21.268,35	23.262,26	5.981,72	2.658,54
1. STROŠKI LASTNE AMORTIZACIJE	44.490,94	17.796,38	19.464,79	5.005,23	2.224,55
2. PREVREDNOTOVAČNI POSOVNI ODHODKI OBRATNIH SREDSTEV	8.679,93	3.471,97	3.797,47	976,49	434,00

2. SPLOŠNI STROŠKI	218.811,38	87.524,55	95.729,98	24.616,28	10.940,57
1. STROŠKI NABAVE	2.196,67	878,67	961,04	247,13	109,83
2. STROŠKI UPRAVE	141.773,77	56.709,51	62.026,02	15.949,55	7.088,69
3. STROŠKI PRODAJE	74.840,94	29.936,38	32.742,91	8.419,61	3.742,05

3. DONOS NA LASTNA VLOŽENA SREDSTVA	15.274,49	6.109,80	6.682,59	1.718,38	763,72
Neodpisana vrednost lastnih vloženih sredstev	305.489,80	122.195,92	133.651,79	34.367,60	15.274,49

18 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah

Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o. je pravna oseba javnega prava, ki opravlja dejavnost gospodarskih javnih služb v Občini Brežice. Ustanovljeno je bilo konec leta 2011 na podlagi Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala Brežice, d.o.o. (Uradni list RS, št. 12/12 – UPB) z namenom izvajanja gospodarskih javnih služb, ki so navedene v 3. členu Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 32/08, 104/11).

Gre za naslednje obvezne gospodarske javne službe:

- oskrba s pitno vodo,
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
- zbiranje komunalnih odpadkov,
- prevoz komunalnih odpadkov,
- pogrebne in pokopališke dejavnosti.

Po Zakonu o gospodarskih družbah /ZGD-1/ (Uradni list RS, št. 65/09 – UPB3, 83/09 Odl. US: U-I-165/08-10, Up-1772/08-14, Up-379/09-8, 33/11, 91/11, 100/11 Skl. US: U-I-311/11-5, 32/12, 57/12) sodi Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o. med majhne družbe, saj izpolnjuje dva pogoja iz tretjega odstavka 55. člena ZGD-1.

Za vodenje ločenih računovodskih evidenc po posameznih dejavnostih so oblikovana sodila v skladu z Zakonom o preglednosti finančnih odnosov in ločenem evidentiranju različnih dejavnosti (ZPFOLERD-1).

Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o. ugotavlja poslovanje družbe v okviru dveh sektorjev, in sicer sektor gospodarske javne službe in sektor ostale dejavnosti. Za vsak sektor oziroma za vsako gospodarsko javno službo je skladno s SRS oblikovano poslovnoizidno mesto oziroma enota, na kateri se ugotavljajo prihodki ter na njej nastali in prisojeni stroški.

Evidentiranje prihodkov in stroškov po poslovnih enotah podjetja se izvaja na dva načina:

Prvi način zajema direktno evidentiranje stroškov (82 % celotnih stroškov) na posamezno poslovno enoto oziroma znotraj enote na stroškovno mesto. Tako se evidentirajo neposredni oziroma »direktni stroški« med katere uvrščamo stroške materiala, drobnega inventarja, stroške pogonskega goriva, električne energije, stroške storitev neposredno povezane z opravljanjem dejavnosti (deponiranje, deratizacija, analize vode, laboratorijske analize, najemna infrastruktura, zavarovalne premije, telefonske storitve ...), amortizacijo osnovnih sredstev, stroške dela, popravke terjatev, stroške vodnega povračila in druge izredne stroške, ki se nanašajo direktno na poslovno enoto.

Drugi način pa zajema evidentiranje posrednih stroškov režije sektorja skupnih služb (18 % celotnih stroškov) po poslovnih enotah. Za delitev splošnih stroškov po poslovnih enotah se določajo ključni na podlagi v nadaljevanju navedenih sodil. Za leto 2013 je pretežni del sodil določen na podlagi deleža neposrednih stroškov in manjši del na podlagi aktivno-

sti, ki te stroške povzročajo (npr. delitev stroškov skladišča in voznega parka je narejena na podlagi opravljenih manipulacij z materialom v skladišču).

Prihodki iz poslovanja se evidentirajo po dejanski zaračunani prodaji direktno na poslovno enoto (99 % celotnih prihodkov). Prihodki evidentirani na poslovni enoti režije sektorja skupnih služb pa se razporedijo po poslovnih enotah na podlagi v nadaljevanju navedenih sodil (1 % celotnih prihodkov).

V sektor gospodarske javne službe spadajo naslednje poslovne enote:

- oskrba s pitno vodo,
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
- zbiranje komunalnih odpadkov,
- prevoz komunalnih odpadkov,
- pogrebne in pokopališke dejavnosti in
- urejanje in čiščenje javnih tržnic.

Sektor ostale dejavnosti sestavljajo tri enote:

- splošna komunala,
- ostale dejavnosti,
- enota upravljanja stanovanj.

1. ŠIFRANTI

A. ŠIFRANT SEKTORJEV

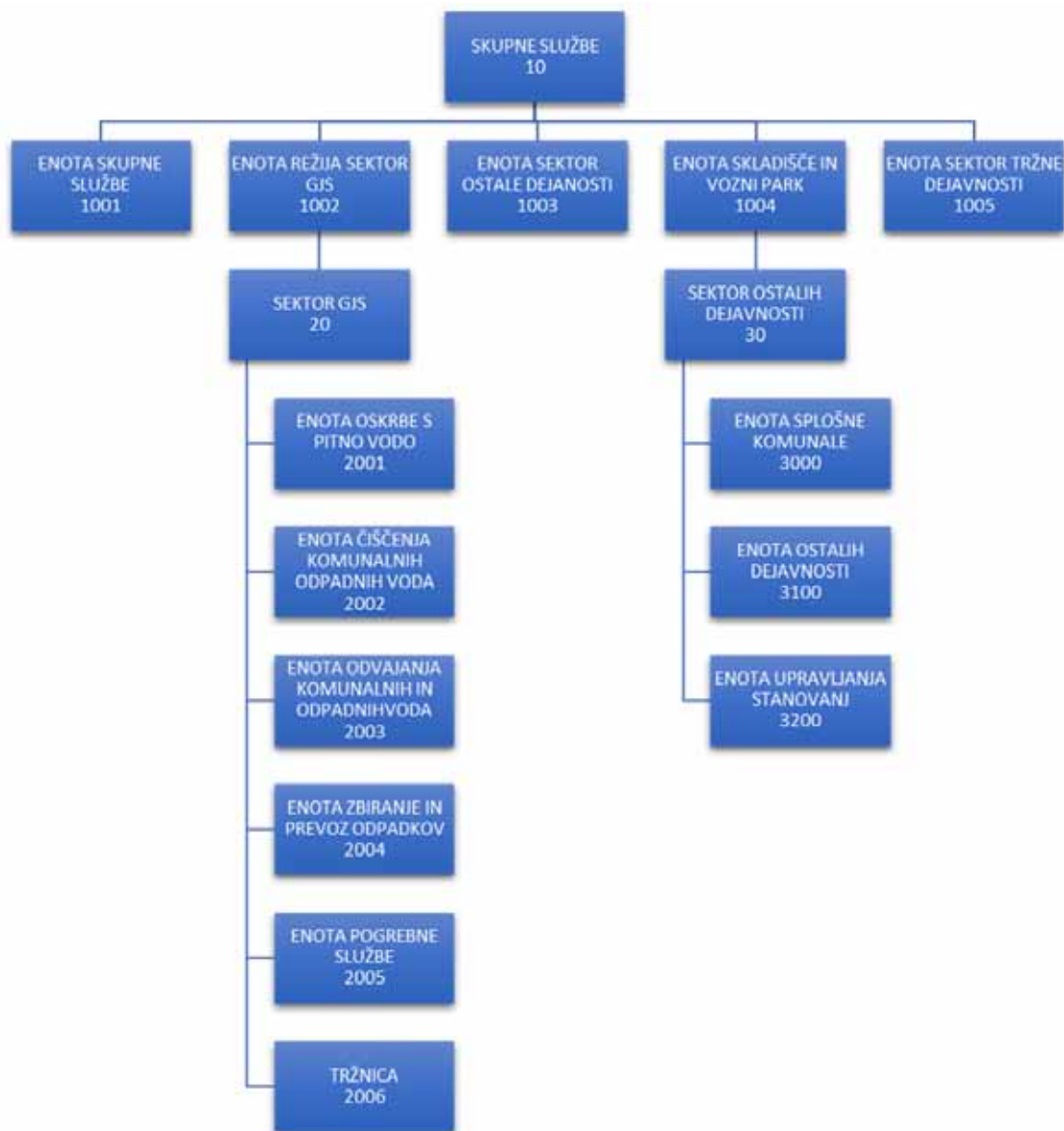
- 10 sektor skupne službe
- 20 sektor gospodarske javne službe
- 30 sektor ostale dejavnosti

B. ŠIFRANT POSLOVNIH ENOT

- 1001 skupne službe
- 1002 režija sektor GJS
- 1003 režija sektor ostale dejavnosti
- 1004 skladišče in vozni park
- 1005 režija sektor tržne dejavnosti
- 2001 oskrba s pitno vodo
- 2002 odvajanje odpadnih voda
- 2003 čiščenje odpadnih voda
- 2004 zbiranje in odvoz odpadkov
- 2005 pogrebna služba
- 2006 tržnica
- 3000 splošna komunala
- 3100 ostale dejavnosti
- 3200 upravljanje stanovanj.

Za leto 2013 se zaradi spremembe strukture cene za oskrbo s pitno vodo (katera vključuje omrežnino in vodarino, katerih sestavni del je tudi števnina; skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb (Uradni list RS, št. 87/12) v podjetju spremeni število poslovnih enot, in sicer se poslovna enota števnina (2008) združi s poslovno enoto oskrba s pitno vodo (2001). Znotraj poslovne enote oskrba s pitno vodo, pa se še naprej vodi ločeno stroškovno mesto za evidentiranje stroškov nastalih ob menjavah vodomerov. Prav tako smo pod poslovno enoto oskrba s pitno vodo dodali poslovno enoto vzdrževanje in obnova priključkov (2009).

C. ORGANIGRAM



2. SODILA OZIROMA IZRAČUNANI KLJUČI DELITVE A. RAZPOREJANJE STROŠKOV

Za razporejanje posrednih stroškov poslovne enote skupne službe (1001) in poslovne enote režija sektor GJS (1002) se uporabljajo sodila delitve posrednih stroškov na podlagi deleža neposrednih stroškov. Med te stroške se evidentirajo stroški materiala, stroški storitev (poštne storitve, stroški tiskanja mesečnih obračunov komunalnih storitev, stroški telefonije, bančne storitve, stroški izobraževanja, intelektualne storitve, računalniške storitve ...), stroški dela in stroški amortizacije opreme obeh poslovnih enot.

Za razporejanje stroškov poslovne enote skladišče in voznega parka (1004) je ključ delitve izračunan na podlagi aktivnosti izvedenih v tej poslovni enoti in sicer je sodilo število izvedenih manipulacij z materialom v skladišču. Neposredni stroški voznega parka podjetja so evidentirani direktno na poslovno enoto, v kateri se uporabljajo, ker podjetje trenutno nima evidentiranih vozil oziroma strojev, ki bi jih uporabljalo v vseh poslovnih enotah (npr. podjetje ima evidentiranih 6 vozil, ki se izključno uporabljajo za opravljanje dejavnosti zbiranje in odvoz odpadkov in so tudi evidentirana znotraj poslovne enote zbiranje in odvoz odpadkov (2004), tako da so tudi vsi neposredni stroški vezani na ta vozila evidentirani direktno na poslovno enoto).

ORG. ENOTA	STR. MESTO – oznaka	Sodilo neposredni stroški %	Sodilo št. manipulacij %	Sodilo ustvarjeni prihodki %
Sektor GJS	20	90,43	79,71	89,31
Oskrba s pitno vodo	2001	25,27	52,65	26,79
Odvajanje odpadnih voda	2002	16,27	3,24	14,51
Čiščenje odpadnih voda	2003	10,63	5,00	10,20
Zbiranje in odvoz odpadkov	2004	30,89	6,47	30,68
Pogrebna služba	2005	7,26	12,35	6,98

ORG. ENOTA	STR. MESTO – oznaka	Sodilo neposredni stroški %	Sodilo št. manipulacij %	Sodilo ustvarjeni prihodki %
Tržnica	2006	0,12	0,00	0,14
Števnina	2008	0,00	0,00	0,00
Sektor ostale dejavnosti	30	9,57	20,29	10,69
Splošna komunala	3000	4,48	20,29	5,34
Ostale dejavnosti	3100	5,09	0,00	5,32
SKUPAJ		100,00	100,00	100,00

B. RAZPOREJANJE PRIHODKOV

Za razporejanje prihodkov evidentiranih na poslovnih enotah sektorja skupnih služb se uporablja sodilo realizirani prihodki. Med te prihodke sodijo prihodki od depozitov, obresti, bonusov, zaračunane provizije za vodenje evidenc in podobno.

C. OSNOVNA SREDSTVA

Evidenca osnovnih sredstev je vzpostavljena po nahajališčih in stroškovnih mestih. Vsi neposredni stroški povezani z delovanjem osnovnega sredstva (stroški amortizacije, vzdrževalni stroški in ostali stroški) bremenijo tisto stroškovno mesto, kjer se osnovno sredstvo nahaja. V primeru uporabe osnovnega sredstva pri drugih enotah se ustrezne enote oziroma stroškovna mesta bremenijo z internim obračunom.

Č. UPORABA IN PREVERJANJE SODIL

Ustreznost sodil se preverja najmanj enkrat letno ob koncu obračunskega obdobja oziroma ob bistveni spremembi pri opravljanju posameznih dejavnosti. Za bistveno spremembo se smatra ukinitvev ali pričetek opravljanja posamezne gospodarske javne službe. Podjetje ni zavezano k obvezni reviziji računovodskih izkazov, zato ustreznost sodil in pravilnost njihove uporabe preveri revizor na podlagi pogodbe najpozneje do konca aprila tekočega leta za preteklo leto.

19 Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 35

Druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 35 so podana v Letnem poročilu podjetja za leto 2013, ki bo objavljeno na AJPEŠ-u.

Direktor
Aleksander Zupančič l.r.

CANKOVA

1125. Zaključni račun proračuna Občine Cankova za leto 2013

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – ZJF-UPB4 in 101/13) in 16. člena Statuta Občine Cankova (Uradni list RS, št. 91/13) je Občinski svet Občine Cankova na 21. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Občine Cankova za leto 2013

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Cankova za leto 2013.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Cankova za leto 2013 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in od-

hodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Cankova za leto 2013. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2013 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Cankova za leto 2013 se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-01/2014

Cankova, dne 10. aprila 2014

Župan
Občine Cankova
Drago Vogrinčič l.r.

1126. Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Cankova

Na podlagi določil 32. in 35. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN, 57/11) in 16. člena Statuta Občine Cankova (Uradni list RS, št. 91/13) je Občinski svet Občine Cankova na 21. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel

ODLOK

o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Cankova

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(uporaba izrazov)

V odloku uporabljeni izrazi v slovnični obliki za moški spol se uporabljajo kot nevtralni za ženski in moški spol.

2. člen

(vsebina odloka)

(1) S tem odlokom, kot koncesijskim aktom, se določijo predmet in pogoji opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo (v nadaljevanju: javna služba) na območju v Občini Cankova (v nadaljevanju: občina).

(2) S tem odlokom se določijo:

- dejavnosti, ki so predmet javne službe,
- območje izvajanja javne službe, uporabnike ter razmerja do uporabnikov,

- pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar,
- javna pooblastila koncesionarju,
- splošni pogoji za izvajanje javne službe in za uporabo javnih dobrin, ki se z njo zagotavljajo,
- vrsta in obseg monopola ali način njegovega preprečevanja,
- začetek in čas trajanja koncesije,
- viri financiranja javne službe,
- način plačila koncesionarja,
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- prenehanje koncesijskega razmerja,
- organ, ki opravi izbor koncesionarja,
- organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe in
- druge sestavine, potrebne za določitev in izvajanje javne službe.

2. PREDMET JAVNE SLUŽBE

3. člen

(storitve, ki so predmet javne službe)

- (1) Javna služba po tem odloku obsega oskrbo s pitno vodo.
- (2) Naloge iz prvega odstavka tega člena obsegajo:
- vzdrževanje in čiščenje objektov javnega vodovoda,
 - zagotavljanje oskrbe prebivalcev z zdravstveno ustrezno pitno vodo.

3. OBMOČJE IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE, UPORABNIKI TER RAZMERJA DO UPORABNIKOV

4. člen

(območje izvajanja javne službe)

- (1) Dejavnost javne službe se kot koncesionirana dejavnost izvaja na območju celotne Občine Cankova.
- (2) Dejavnost javne službe se izvaja na vseh poselitvenih območjih v občini, razen na poselitvenih območjih, kjer se oskrbuje iz posameznega vodnega vira manj kot 50 prebivalcev s stalnim prebivališčem ali je letna povprečna zmogljivost oskrbe s pitno vodo manj kot 10 m³ pitne vode na dan.
- (3) Območja oskrbe prebivalcev s storitvami javne službe oskrbe s pitno vodo so določena v programu komunalnega opremljanja, ki ga občina sprejme v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

5. člen

(uporabniki ter razmerja do uporabnikov)

- (1) Uporabniki na območjih občine, na katerih se izvaja javna služba, imajo pravico do priključitve na javni vodovod in do oskrbe s pitno vodo na pregleden in nepristranski način pod pogoji, določenimi z zakonom, ki ureja varstvo okolja in na njegovi podlagi sprejetimi predpisi ter s splošnim aktom sprejetim po javnem pooblastilu.
- (2) Priključitev na javni vodovod je obvezna, razen v primerih, določenih z zakonom ali na njegovi podlagi sprejetimi predpisi.

4. POGOJI, KI JIH MORA IZPOLNJEVATI KONCESIONAR

6. člen

(pogoji)

- (1) Koncesionar je lahko fizična ali pravna oseba, če izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe. Koncesionar je lahko tudi tuja oseba, če zakon ne določa drugače.
- (2) Pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesionirane gospodarske javne službe, so:
- da je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javne službe,
 - da je organizacijsko, kadrovsko in tehnično usposobljen za izvajanje javne službe,

- da razpolaga s tehničnimi sredstvi za izvajanje javne službe,
- da ima ustrezna dovoljenja za izvajanje dejavnosti, če so z zakonom predpisana.

(3) Koncesionar mora za podelitev koncesije koncedentu predložiti program oskrbe s pitno vodo na zaokroženem območju občine, za katerega se razpisuje koncesija, ki ga pripravi v skladu z določili predpisa, ki ureja oskrbo s pitno vodo, z oceno stroškov.

5. JAVNA POOBLASTILA KONCESIONARJA

7. člen

(javno pooblastilo)

- (1) Izvajalec javne službe v okviru storitev javne službe izdaja smernice in mnenja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov in urejanje prostora ter soglasja za priključitev.
- (2) Za izvajanje nalog iz prejšnjega odstavka tega člena mora imeti izvajalec javne službe zaposleno osebo z opravljenim strokovnim izpitom iz upravnega postopka.
- (3) Izvajalec javne službe v okviru storitev javne službe opravlja strokovno-tehnične, organizacijske in razvojne naloge javne službe, in sicer:
- razvoj, načrtovanje in pospeševanje dejavnosti javne službe,
 - investicijsko načrtovanje in gospodarjenje z objekti in napravami, potrebnimi za izvajanje dejavnosti javne službe.
- (4) Izvajalec javne službe mora vzpostaviti, voditi in vzdrževati kataster javnega vodovoda v skladu s predpisi. Stroški se krijejo iz proračunskih sredstev občine.

6. SPLOŠNI POGOJI ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

8. člen

(splošni pogoji za izvajanje javne službe)

Koncesionar izvaja javno službo v skladu z zakonom, ki ureja področje varstva okolja, podzakonskimi akti, sprejetimi na njegovi podlagi, predpisi občine in splošnimi akti, sprejetimi na podlagi javnega pooblastila.

7. OBSEG MONOPOLA

9. člen

(obseg monopola)

- (1) Koncesija za opravljanje dejavnosti javne službe iz 2. člena tega odloka se na območju občine podeli enemu ali več koncesionarjem.
- (2) Koncesionar pridobi posebno in izključno pravico za izvajanje dejavnosti javne službe na območju občine, za katero mu je podeljena koncesija z javnim razpisom.

8. ZAČETEK IN ČAS TRAJANJA KONCESIJE

10. člen

(začetek koncesije)

Koncesijsko razmerje se začne s podpisom koncesijske pogodbe.

11. člen

(trajanje koncesije)

Koncesija se podeli za obdobje 5 let oziroma do ustanovitve javnega podjetja Vodovod sistema B d.o.o.

9. VIRI FINANCIRANJA JAVNE SLUŽBE

12. člen

(viri financiranja javne službe)

- Koncesionar pridobiva sredstva za opravljanje javne službe iz:
- plačil uporabnikov storitev javne službe,
 - drugih virov, določenih z zakonom ali predpisom občine.

10. NAČIN PLAČILA KONCESIONARJA

13. člen

(koncesijska dajatev)

(1) Koncesionar plača koncedentu letno koncesijsko dajatev za izvrševanje gospodarske javne službe.

(2) Koncesijska dajatev se obračunava in plačuje v odstotkih od cene storitve koncesionarja, način obračuna in plačila pa se podrobneje določi v koncesijski pogodbi.

(3) Koncesionar mora v svojih evidencah zagotoviti podatke o osnovah, na podlagi katerih se obračunava in plačuje koncesijska dajatev.

(4) V primeru, ko gre za uresničevanje javnega interesa zagotavljanja javne službe, se lahko koncedent v javnem interesu in v korist uporabnikov odpove plačilu koncesijske dajatve, kar se posebej opredeli v koncesijski pogodbi.

11. NADZOR NAD IZVAJANJEM JAVNE SLUŽBE

14. člen

(nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem koncesije izvajajo pristojne službe občinske uprave občine in občinski svet občine.

(2) Nadzor nad zakonitostjo dela koncesionarja izvršuje pristojni organ občinske uprave.

12. PRENEHANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA

15. člen

(prenehanje koncesijskega razmerja)

Koncesijsko razmerje preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- z odkupom koncesije,
- z odvzemom koncesije,
- s prevzemom javne službe v režijo,
- v drugih primerih, določenih s koncesijsko pogodbo.

16. člen

(prenehanje koncesijske pogodbe)

(1) Koncesijska pogodba preneha:

- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- z odpovedjo,
- z razdrtjem.

(2) Razlogi in pogoji za odpoved in razdrtje pogodbe ter druge medsebojne pravice in obveznosti ob odpovedi oziroma razdrtju pogodbe se določijo v koncesijski pogodbi.

17. člen

(odkup koncesije)

(1) Z odkupom koncesije preneha koncesijsko razmerje tako, da koncesionar preneha opravljati dejavnost javne službe pred potekom časa trajanja koncesije, koncedent pa v določenem obsegu prevzame objekte in naprave, ki jih je koncesionar zgradil ali pridobil za namen izvajanja dejavnosti javne službe.

(2) Način, obseg in pogoji odkupa koncesije se določijo v koncesijski pogodbi.

18. člen

(odvzem koncesije)

(1) Koncedent odvzame koncesijo koncesionarju ne glede na določila koncesijske pogodbe:

- če ne začne z izvajanjem dejavnosti javne službe v za to določenem roku,
- če je v javnem interesu, da se dejavnost preneha izvajati kot gospodarska javna služba ali kot koncesionirana gospodarska javna služba,
- če dejavnosti ne izvaja redno, strokovno in pravočasno, skratka tako, da so povzročene motnje v izvajanju dejavnosti,

– če dejavnosti ne izvaja v skladu s predpisi, standardi in navodili koncedenta,

– zaradi ponovljenih in dokazanih grobih kršitev predpisov in določil koncesijske pogodbe,

– če koncesionar kot fizična ali pravna oseba preneha obstajati.

(2) Koncedent mora koncesionarju, pred odvzemom koncesije, dati primeren rok za odpravo kršitev iz tretje, četrte in pete alineje prvega odstavka tega člena.

(3) V primeru odvzema koncesije v skladu z drugo alinejo prvega odstavka tega člena ima koncesionar pravico do odškodnine v skladu z določili zakona, ki ureja področje gospodarskih javnih služb.

19. člen

(prevzem javne službe v režijo)

(1) Koncedent lahko prevzame javno službo v režijo.

(2) Pogoji in način prevzema se določijo v koncesijski pogodbi.

13. NAČIN PODELITVE KONCESIJE

20. člen

(javni razpis)

(1) Koncedent pridobiva koncesionarje na podlagi javnega razpisa.

(2) Javni razpis se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletnih straneh občine.

21. člen

(oblika in postopek javnega razpisa)

(1) Javni razpis se opravi po določbah tega koncesijskega akta, v skladu z določili zakona, ki ureja področje gospodarskih javnih služb.

(2) Javni razpis je veljaven, če se nanj prijavi vsaj en ponudnik, ki izpolnjuje s tem koncesijskim aktom določene pogoje.

(3) Če javni razpis ni uspel se lahko ponovi.

22. člen

(vsebina javnega razpisa)

(1) Vsebina javnega razpisa se določi ob smiselni uporabi zakona, ki ureja področje o javno-zasebnem partnerstvu.

(2) Javni razpis mora ob vsebini iz prejšnjega odstavka tega člena vsebovati tudi pogoje, ki jih mora izpolnjevati koncesionar in so določeni v 6. členu tega odloka.

23. člen

(postopek izbire koncesionarja)

(1) Za izbiro koncesionarja se uporabi postopek konkurenčnega dialoga v skladu z določili zakona, ki ureja javno naročanje.

(2) Za vodenje postopka razpisa in oceno ponudb imenuje župan občine strokovno komisijo, ki jo sestavljajo predsednik in dva člana. Vsi člani strokovne komisije morajo imeti delovne izkušnje z delovnega področja, da omogočajo strokovno presojo vlog.

(3) Izbira koncesionarja se izvede po postopku določenem z zakonom, ki ureja področje javnih gospodarskih služb.

14. ORGAN, KI OPRAVI IZBOR KONCESIONARJA

24. člen

(organ, ki opravi izbor koncesionarja)

(1) Koncesionarja izbere občinska uprava z upravno odločbo na podlagi predloga strokovne komisije iz drugega odstavka 23. člena tega odloka.

(2) V postopku izbire koncesionarja imajo vsi kandidati, ki so sodelovali v postopku javnega razpisa, položaj stranke.

15. ORGAN, POOBlašČEN ZA SKLENITEV
KONCESIJSKE POGODBE

25. člen

(organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe)

Koncesijsko pogodbo v imenu občine sklene župan občine.

16. DRUGE SESTAVINE POTREBNE ZA DOLOČITEV
IN IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

26. člen

(prenos koncesije)

(1) Koncesionar lahko prenese izvajanje javne službe na drugo osebo samo z dovoljenjem koncedenta.

(2) Koncedent lahko v celoti ali delno prenese izvajanje javne službe samo v primerih določenih z zakonom, ki ureja področje gospodarskih javnih služb ali zaradi razlogov, določenih v koncesijski pogodbi, drugače pa samo s soglasjem koncesionarja.

27. člen

(dolžnosti in pravica koncesionarja)

(1) Koncesionar mora v okviru objektivnih možnosti izvajati javno službo tudi v nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile.

(2) V primeru iz prejšnjega odstavka tega člena ima koncesionar pravico od koncedenta zahtevati povračilo stroškov, ki so nastali zaradi izvajanja javne službe na območju občine v nepredvidljivih okoliščinah.

(3) Zaradi nepredvidljivih okoliščin, ki so nastale zaradi višje sile, lahko koncesijsko razmerje preneha, vendar samo sporazumno med koncedentom in koncesionarjem.

28. člen

(odgovornost za škodo)

Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem javne službe povzroči pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam.

29. člen

(začasen prevzem)

Če koncesionar v primerih, ki so posledica ravnanja pri njem zaposlenih ljudi, ne zagotovi izvajanja javne službe, lahko njeno izvajanje začasno zagotovi koncedent s prevzemom javne službe v režijo ali na drug način, določen v koncesijski pogodbi.

30. člen

(vrsta odgovornosti)

Koncedent subsidiarno odgovarja za škodo, ki jo pri izvajanju javne službe povzroči koncesionar uporabnikom ali drugim osebam na območju občine, če ni s koncesijsko pogodbo dogovorjena drugačna odgovornost.

31. člen

(zavarovanje odgovornosti za škodo)

(1) Koncesionar mora biti ustrezno zavarovan za škodo, ki jo pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam.

(2) Obseg zavarovanja iz prejšnjega odstavka se določi s koncesijsko pogodbo.

17. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

32. člen

(opravljanje javne službe do podelitve koncesije)

Do podelitve koncesije opravlja na območju Občine Cankova dejavnost javne službe dosedanji izvajalec.

33. člen

(objava in začetek veljavnosti odloka)

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Št. 354-12/2014

Cankova, dne 10. aprila 2014

Župan
Občine Cankova
Drago Vogrinčič l.r.**1127. Odlok o porabi koncesijske dajatve
za trajnostno gospodarjenje z divjadjo**

Na podlagi šestega odstavka 29. člena Zakona o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04, 120/06 – odl. US in 17/08) in 16. člena Statuta Občine Cankova (Uradni list RS, št. 91/13) je Občinski svet Občine Cankova na 21. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel

ODLOK**o porabi koncesijske dajatve za trajnostno
gospodarjenje z divjadjo**

SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

Ta odlok določa porabo denarnih sredstev, ki jih je občina prejela na podlagi petega odstavka 29. člena Zakona o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04, 120/06 – odl. US in 17/08).

NAMENSKA PORABA SREDSTEV

2. člen

Sredstva se namensko porabijo za trajnostno gospodarjenje z divjadjo, in sicer za ukrepe varstva divjadi in biomeliorativne ukrepe (vzdrževanje pasišč, grmišč, gozdnih jas, mokrišč in remiz za malo divjad, vzdrževanje gozdnega roba, izdelava in vzdrževanje kaluž, sadnja in vzdrževanje plodonosnega drevja in grmovja, postavitvev in vzdrževanje gnezdilnic, solnic in prežj).

3. člen

Upravičenci do omenjenih sredstev so lovske družine – koncesionarji, ki imajo podpisano koncesijsko pogodbo za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v RS za lovišča, ki ležijo na območju občine.

KONČNI DOLOČBI

4. člen

Z dnem veljavnosti tega odloka, preneha veljati Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Cankova (Uradni list RS, št. 61/10).

5. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 341-01/2014

Cankova, dne 10. aprila 2014

Župan
Občine Cankova
Drago Vogrinčič l.r.

1128. Letni program športa Občine Cankova za leto 2014

Na podlagi 7. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98), Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Cankova (Uradni list RS, št. 26/10), 16. člena Statuta Občine Cankova (Uradni list RS, št. 91/13) je Občinski svet Občine Cankova na 21. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel

LETNI PROGRAM ŠPORTA Občine Cankova za leto 2014

I. UVOD

Letni program športa Občine Cankova za leto 2014 do-
loča:

- cilje, ki se želijo doseči z Letnim programom športa,
- programe športa, ki se sofinancirajo iz sredstev proračuna Občine Cankova,
- razvojne in strokovne naloge v športu, ki se sofinancirajo iz sredstev proračuna Občine Cankova,
- obseg sredstev, ki jih Občina Cankova zagotavlja za sofinanciranje posameznih vsebin letnega programa športa v letu 2014.

II. CILJI, KI SE ŽELIJO DOSEČI Z LETNIM PROGRAMOM ŠPORTA

S sofinanciranjem letnega programa športa se želi omogočiti oziroma zagotoviti:

- čim večjo vključenost občanov Občine Cankova v izvajanje programov interesne športne vzgoje, kakovostni in vrhunski šport ter športno rekreacijo (množičnost oziroma razširjenost),
- čim boljše pogoje za športno vadbo in tekmovanje ter večjo dostopnost do športnih objektov,
- doseganje čim boljših tekmovalnih rezultatov (kakovost športnih dosežkov),
- večja promocija posameznikov kot športnikov, njihovih društev za katere nastopajo ter Občine Cankova v celoti.

III. PROGRAMI ŠPORTA, KI SE SOFINANCIRAJO IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE CANKOVA ZA LETO 2014

Iz sredstev Proračuna Občine Cankova za leto 2014 se sofinancirajo naslednji programi športa:

1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok
2. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok
3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport
4. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport
5. Športna rekreacija
6. Kakovostni šport
7. Vrhunski šport

1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok

Interesna športna vzgoja predšolskih otrok je dejavnost otrok v starosti od rojstva do vstopa v šolo, ki so prostovoljno vključeni v programe športa in skozi igro spoznavajo posamezne elemente športa ter kasnejše gibalne dejavnosti.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- Zlati sonček,
- 10-urni plavalni tečajji in
- drugi 60-urni programi vadbe.

2. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok

Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok je dejavnost otrok od 6. do 15. leta starosti, ki so prostovoljno vključeni v programe športa.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- Zlati sonček,
- Krpan,
- drugi 80-urni programi vadbe in
- šolska športna tekmovanja.

3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

V programe športne vzgoje otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport se vključujejo otroci od 6. do 11. leta in od 11. do 15. leta starosti, ki imajo interes in sposobnosti, da bi lahko postali vrhunski športniki.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- cicibani in cicibanke, od 30- do 40-urni programi,
- mlajši dečki in deklice, od 40- do 60-urni programi ter
- starejši dečki in deklice, od 60- do 80-urni programi.

4. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport

Programi športne vzgoje mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport zajemajo načrtno vzgojo mladih športnikov, ki so usmerjeni v doseganje vrhunskih rezultatov, primerljivih z dosežki vrstnikov v mednarodnem merilu.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- mlajši mladinci in mladinke, od 90- do 110-urni programi,
- starejši mladinci in mladinke, do 120- do 150-urni programi.

5. Športna rekreacija

V programe športne rekreacije odraslih so vključeni občani, s ciljem ohranjati in izboljševati celostni zdravstveni status, humanizirati življenje, zmanjševati negativne posledice današnjega načina življenja in dela, preprečevati upadanje splošne vitalnosti. To so programi za aktivno, koristno in prijetno izpolnjevanje dnevnega, tedenskega in letnega prostega časa.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- 80-urni programi.

6. Kakovostni šport

V kakovostni šport sodijo priprave in športna tekmovanja ekip ter posameznikov, registriranih športnikov, članov nacionalnih panožnih športnih zvez, ki nimajo objektivnih strokovnih, organizacijskih in materialnih možnosti za vključitev v program vrhunškega športa in ki jih program športne rekreacije ne zadovoljuje, so pa pomemben dejavnik razvoja športa.

V okviru teh programov gre za nastope na uradnih tekmovanjih panožnih športnih zvez do naslova državnega prvaka.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- do 250-urni programi.

7. Vrhunski šport

Vrhunski šport so priprave in tekmovanja športnikov, ki imajo status svetovnega, mednarodnega in perspektivnega razreda.

Programi športa, ki se sofinancirajo iz sredstev Občine Cankova:

- do 1.200-urni programi za vrhunske športnike v individualnih športnih panogah,
- do 1.200-urni programi za vrhunske športnike v kolektivnih športnih panogah za ekipe.

Merila za vrednotenje posameznih programov so določena v Pravilniku o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Cankova.

IV. RAZVOJNE IN STROKOVNE NALOGE V ŠPORTU, KI SE SOFINANCIRAJO IZ SREDSTEV PRORAČUNA OBČINE CANKOVA ZA LETO 2014

Iz sredstev Proračuna Občine Cankova za leto 2014 se sofinancirajo naslednje razvojne in strokovne naloge v športu:

1. Športne prireditve

Športne prireditve so organizirana športna srečanja in športna tekmovanja. V letu 2014 Občina Cankova sofinancira naslednje športne prireditve:

- Občan strelja z zračno puško
- Občinski turnir v malem nogometu za člane
- Ostali turnirji v malem nogometu za člane.

Merila za vrednotenje posameznih razvojnih in strokovnih nalog v športu so določena v Pravilniku o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Cankova.

V. OBSEG SREDSTEV, KI JIH OBČINA CANKOVA ZAGOTAVLJA ZA SOFINANCIRANJE POSAMEZNIH VSEBIN LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA V LETU 2014

Za izvajanje vsebin Letnega programa športa, se izvajalcem v Proračunu Občine Cankova za leto 2014, zagotavlja 9.000,00 EUR, po naslednjem razdelilniku:

1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok	150,00 EUR
2. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok	150,00 EUR
3. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport	150,00 EUR
4. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport	400,00 EUR
5. Športna rekreacija	6.500,00 EUR
6. Kakovostni in vrhunski šport	50,00 EUR
7. Športne prireditve	1.600,00 EUR

Št. 671-01/2014

Cankova, dne 10. aprila 2014

Župan
Občine Cankova
Drago Vogrinčič l.r.

CELJE

1129. Poslovnik Nadzornega odbora Mestne občine Celje

Na podlagi določb 10., 40. do 56. člena Statuta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 106/13), 32. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) in določb Pravilnika o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine (Uradni list RS, št. 23/09) je Nadzorni odbor Mestne občine Celje na 36. redni seji dne 2. 4. 2014 sprejel

P O S L O V N I K

Nadzornega odbora Mestne občine Celje

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta poslovnik ureja organizacijo in način dela Nadzornega odbora Mestne občine Celje (v nadaljevanju: nadzorni odbor) ter način uresničevanja pravic in dolžnosti članov nadzornega odbora ter druga vprašanja, pomembna za delo nadzornega odbora.

2. člen

V poslovniku uporabljeni izrazi, zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

3. člen

Nadzorni odbor je najvišji organ nadzora javne porabe v občini.

4. člen

(1) Nadzorni odbor je pri svojem delu neodvisen in deluje v okviru svojih pristojnosti samostojno.

(2) Nadzorni odbor opravlja svoje naloge strokovno, nepristransko, vestno in pošteno ter v skladu z veljavno zakonodajo in akti Mestne občine Celje (v nadaljevanju: občina).

5. člen

Nadzorni odbor je pri svojem delu dolžan varovati osebne podatke ter državne, uradne in poslovne skrivnosti, ki so tako opredeljene z zakonom, podzakonskim predpisom ali z akti občine in organizacij uporabnikov proračunskih sredstev, kakor tudi spoštovati dostojanstvo, dobro ime in integriteto fizičnih in pravnih oseb.

6. člen

(1) Predsednik in člani nadzornega odbora imajo pravico do plačila (sejnine) za opravljanje dela v skladu s Pravilnikom o plačah, sejinah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev ter članov organov Mestne občine Celje, ki ga je sprejel Mestni svet Mestne občine Celje (v nadaljevanju: mestni svet). Izvedencu in drugim strokovnjakom pripada plačilo, ki se določi s podjemno pogodbo ali avtorsko pogodbo, ki jo sklenuje župan Mestne občine Celje (v nadaljevanju: župan). Za delo izvedenca se plačilo določi na podlagi pravilnika o tarifi za sodne izvedence.

(2) Sredstva za delo nadzornega odbora se zagotavljajo v občinskem proračunu na posebni proračunski postavki. V ta namen nadzorni odbor v postopku priprave proračuna sprejme letni program dela, katerega sestavni del je finančni načrt, s katerim se opredeli višina potrebnih sredstev za izvedbo letnega programa dela.

II. IMENOVANJE IN RAZREŠITEV ČLANOV TER KONSTITUIRANJE NADZORNEGA ODBORA

7. člen

(1) Nadzorni odbor ima 7 članov. Člane nadzornega odbora imenuje mestni svet izmed občanov najkasneje v 45-ih dneh po svoji prvi seji. Člani nadzornega odbora morajo imeti najmanj VI/2 raven strokovne izobrazbe in primerne izkušnje s področja financ, gospodarstva, računovodstva ali prava. Kandidate za člane nadzornega odbora predlaga mestnemu svetu Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja, priznanja in nagrade na podlagi predlogov strank in list volivcev, zastopanih v mestnem svetu.

(2) Člani nadzornega odbora ne morejo biti člani mestnega sveta, župan, podžupan, člani krajevnih odborov, direktor občinske uprave, delavci občinske uprave ter člani poslovodstev javnih zavodov, javnih podjetij in občinskih skladov ter drugih organizacij, ki so uporabniki občinskih proračunskih sredstev.

(3) Članstvo v nadzornem odboru preneha z dnem razrešitve oziroma z dnem poteka mandata članom mestnega sveta, ki je imenoval nadzorni odbor. Za predčasno razrešitev člana nadzornega odbora se primerno uporabljajo razlogi za predčasno prenehanje mandata člana mestnega sveta. Razrešitev opravi mestni svet na predlog nadzornega odbora.

(4) Član nadzornega odbora je dolžan o vsaki spremembi, ki se nanaša na nezdružljivost funkcije, obvestiti nadzorni odbor ter Komisijo za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja, priznanja in nagrade v roku 15 dni po spremembi.

(5) Člani nadzornega odbora svoje delo opravljajo nepoklicno.

8. člen

(1) Prvo sejo nadzornega odbora skliče župan najkasneje v 30 dneh po imenovanju članov nadzornega odbora. Nadzorni odbor se konstituira, če je na prvi seji navzočih večina njegovih članov.

(2) Člani nadzornega odbora na prvi seji izmed sebe izvolijo predsednika nadzornega odbora z večino opredeljenih glasov.

(3) Člani nadzornega odbora lahko izmed sebe z večino opredeljenih glasov izvolijo tudi podpredsednika, ki pomaga predsedniku pri njegovem delu in ga nadomešča v primeru njegove odsotnosti ali zadržanosti.

(4) Sedež nadzornega odbora je na sedežu Mestne občine Celje, Trg celjskih knezov 9, Celje. Nadzorni odbor za seje uporablja prostore občine.

(5) Nadzorni odbor za svoja pisanja uporablja svoj žig z napisom »MESTNA OBČINA CELJE« ob zgornjem robu žiga in z napisom »NADZORNI ODBOR« ob spodnjem robu ter z grbom občine v sredini.

III. PRISTOJNOSTI NADZORNEGA ODBORA

9. člen

(1) Nadzorni odbor ima v skladu z zakonom naslednje pristojnosti:

- opravlja nadzor nad razpolaganjem s premoženjem občine,
- nadzoruje namenskost in smotrnost porabe sredstev občinskega proračuna,
- nadzoruje finančno poslovanje uporabnikov proračunskih sredstev,
- ocenjuje učinkovitost in gospodarnost porabe proračunskih sredstev,
- opravlja druge naloge, če tako določa zakon, podzakonski predpis ali statut.

(2) Nadzorni odbor v okviru svojih pristojnosti ugotavlja zakonitost in pravilnost poslovanja občinskih organov, občinske uprave, javnih zavodov, javnih podjetij in občinskih skladov ter drugih porabnikov sredstev občinskega proračuna in pooblaščenih oseb z občinskimi javnimi sredstvi in občinskim premoženjem ter ocenjuje učinkovitost in gospodarnost porabe občinskih proračunskih sredstev.

(3) Nadzor se lahko opravi za tekoče poslovanje kakor tudi za pretekla mandatna obdobja.

10. člen

Za izvajanje z zakonom in statutom določenih nalog opravlja nadzorni odbor naslednje naloge nadzorstva:

- pregledovanje in proučevanje pravnih predpisov in aktov, s katerimi se določajo nameni proračunske porabe (odloki, proračuni, finančni načrti, zaključni računi, programi, razpisi in drugo),
- pregledovanje listinske dokumentacije (pogodbe, naročila, ponudbe, odredbe, nalogi, računi, dobavnice, zapisniki ter druge knjigovodske listine in poslovne knjige),
- ugotavljanje pravilnosti in smotrnosti poslovanja,
- priprava poročila o nadzoru,
- obravnavanje ugovora strank v postopku,
- obveščanje mestnega sveta in župana, v primeru hujše kršitve predpisov ali nepravilnosti pri poslovanju občine pa tudi Računsko sodišče Republike Slovenije, Komisijo za preprečevanje korupcije in pristojno ministrstvo,
- obveščanje nadzorovane osebe oziroma njenih organov,
- prijava suma storitve prekrška ali kaznivega dejanja pristojnemu organu pregona,
- druge naloge v skladu z določili statuta občine in tega poslovnika.

11. člen

(1) Nadzorni odbor pred začetkom postopka nadzora obvesti o tem župana in odgovorno osebo uporabnika proračuna. Sklep o izvedbi nadzora mora vsebovati opredelitev vsebine nadzora, časa in kraja nadzora in navedbo nadzorovane osebe.

(2) V postopku nadzora so odgovorni in nadzorovane osebe dolžni nadzornemu odboru predložiti vso potrebno dokumentacijo, sodelovati v postopku nadzora, odgovoriti na ugotovitve in dajati pojasnila.

(3) Vsak član nadzornega odbora ima pravico zahtevati in dobiti podatke od občine, ki so mu potrebni pri opravljanju njegovih nalog, če teh podatkov na njegov predlog ne zahteva nadzorni odbor.

IV. NAČRTOVANJE DELA NADZORNEGA ODBORA

12. člen

(1) Nadzorni odbor samostojno določa svoj program dela, ki vsebuje letni nadzorni program (program dela) in predlog finančnega načrta, ki ju v mesecu decembru koledarskega leta predloži županu, razen ob konstituiranju novega nadzornega odbora. Na novo konstituirani nadzorni odbor lahko sprejme letni program dela tudi na svoji drugi redni seji.

(2) Letni program dela je javen.

(3) Glede na zahtevnost in obseg nadzora ter število nadzornikov, ki bodo opravili nadzor, nadzorni odbor v letnem programu dela določi število in obseg nalog.

(4) Nadzorni odbor finančno ovrednoti načrtovane aktivnosti in k letnemu načrtu dela pripravi predlog potrebnih sredstev za delo nadzornega odbora. Predlog mora nadzorni odbor pravočasno dostaviti županu, da se upošteva pri pripravi proračuna občine.

(5) Pri finančnem vrednotenju je potrebno upoštevati naslednje stroške:

- nadomestilo za opravljanje nadzora,
- strokovno izobraževanje,
- plačilo zunanjih izvedencev,
- drugi materialni stroški.

13. člen

(1) Nadzorni odbor lahko začne postopek nadzora le, če je tak nadzor določen v nadzornem programu. Če nadzorni odbor želi izvesti nadzor, ki ni vključen v nadzorni program, mora najprej dopolniti nadzorni program. Dopolnitev nadzornega programa posreduje županu. Enako velja za spremembo nadzornega programa. Dopolnitev in sprememba nadzornega programa mora biti obrazložena.

(2) Nadzorni odbor mora sodelovati z županom in mestnim svetom ter drugimi organi občine in njenih ožjih delov, organi uporabnikov občinskih proračunskih sredstev in drugimi osebami.

(3) Mestni svet in župan lahko nadzorni odbor zaprosita za mnenje o določenih zadevi iz njegove pristojnosti.

(4) Predsednik ali od njega pooblaščen član nadzornega odbora se mora udeležiti seje mestnega sveta, ko obravnava predlog proračuna in druge zadeve, za katere nadzorni odbor oceni, da so pomembne za njegovo delo.

14. člen

(1) Nadzorni odbor mora vsako proračunsko leto izvesti nadzor:

- proračuna in zaključnega računa proračuna občine,
- finančnih načrtov in zaključnih računov uporabnikov proračunskih sredstev.

(2) Nadzorni odbor lahko v sklopu letnega programa dela opravi tudi:

- letni nadzor predloga proračuna in finančnih načrtov uporabnikov proračunskih sredstev,
- vsaj polletni nadzor razpolaganja z občinskim nepremičnim in premičnim premoženjem.

(3) V program lahko nadzorni odbor vključi tudi druge nadzore pravnih oseb, ki so financirane oziroma sofinancirane iz proračuna občine. S programom seznanjeni nadzorni odbor mestni svet in župana.

(4) Poleg zadev iz letnega programa dela mora nadzorni odbor obvezno obravnavati zadeve na pobudo župana in mestnega sveta.

(5) Nadzorni odbor mora obravnavati in izdelati poročilo o pregledu zaključnega računa proračuna za preteklo leto v treh mesecih po sprejemu zaključnega računa.

(6) Nadzorni odbor mora posredovati letno poročilo o svojem delu županu in mestnemu svetu do konca meseca februarja za preteklo leto, ob zaključku mandata pa najkasneje do izteka mandata. V letnem poročilu mora nadzorni odbor podati poročilo o svojem delu, ugotovitvah in opažanjih ter priporočila za odpravo nepravilnosti ali izboljšanje poslovanja.

(7) Če je poročilo namenjeno za obravnavo na seji mestnega sveta, ga je potrebno poslati županu vsaj 10 dni pred sejo mestnega sveta in določiti poročevalca oziroma predstavnika nadzornega odbora, ki bo sodeloval na seji mestnega sveta in odgovarjal na vprašanja, ki jih postavljajo člani mestnega sveta in drugi udeleženci seje.

15. člen

Nadzorni odbor lahko z večino opredeljenih glasov navzočih članov odloči, da se iz letnega poročila o njegovem delu in posameznega poročila o nadzoru, ki se javno objavi, izločijo podatki, če so podani razlogi, ki jih dostop do informacij javnega značaja določa kot razloge, zaradi katerih je mogoče zavrniti zahtevo za informacijo javnega značaja.

V. PRAVICE IN DOLŽNOSTI ČLANOV NADZORNEGA ODBORA

16. člen

(1) Predsednik nadzornega odbora ima naslednje pristojnosti:

- predstavlja nadzorni odbor,
- organizira in vodi delo nadzornega odbora,
- sklicuje in vodi seje nadzornega odbora,
- predlaga in pripravi dnevni red za seje nadzornega odbora,
- zastopa stališča in predloge nadzornega odbora v mestnem svetu,
- podpisuje sklepe nadzornega odbora, zapisnike, poročila in druge akte,
- spremlja in skrbi za izvajanje sklepov nadzornega odbora,
- pripravi letni načrt nadzora nadzornega odbora,
- skrbi za obveščanje javnosti o delu nadzornega odbora,
- po potrebi sodeluje na sejah mestnega sveta in sejah njegovih delovnih teles; obvezno pa mora biti prisoten, ko se obravnava zaključni račun proračuna ter ko se obravnavajo poročila nadzornega odbora, ko mora podati mnenje nadzornega odbora,
- predlaga dodelitev nalog nadzora članom nadzornega odbora,
- sodeluje z mestnim svetom, županom in občinsko upravo,
- izvaja naloge nadzora v skladu s sklepi nadzornega odbora.

(2) Podpredsednik pomaga predsedniku in ga nadomešča v odsotnosti ali v primeru zadržanosti.

17. člen

(1) Člani nadzornega odbora imajo pravico in dolžnost sodelovati pri delu nadzornega odbora, udeleževati se sej in odločati na njih.

(2) Če se član nadzornega odbora zaradi opravičenih razlogov seje ne more udeležiti, mora to nemudoma, najkasneje pa do začetka seje, sporočiti sklicatelju seje oziroma Službi

mestnega sveta. Če član nadzornega odbora zaradi višje sile ali drugih razlogov ne more opravičiti svoje odsotnosti do začetka seje, mora to storiti takoj, ko je mogoče.

18. člen

(1) Če obstaja dvom v nepristranskost člana nadzornega odbora, predsednik nadzornega odbora predlaga izločitev člana iz posamezne zadeve.

(2) Vsak član nadzornega odbora je dolžan o obstoju izločitvenih razlogov na svoji strani obvestiti predsednika nadzornega odbora.

(3) Izločitev člana nadzornega odbora v posamezni zadevi lahko predlaga tudi nadzorovana oseba ali sam član nadzornega odbora.

(4) Predlog za izločitev mora vložiti pri nadzornem odboru. V predlogu je potrebno navesti okoliščine, na katere opira svoj predlog za izločitev. O izločitvi odloči predsednik nadzornega odbora. O izločitvi predsednika nadzornega odbora odloči nadzorni odbor.

19. člen

Strokovno in administrativno pomoč za delo nadzornega odbora zagotavljata župan in občinska uprava.

VI. NAČIN DELA NADZORNEGA ODBORA

20. člen

(seje nadzornega odbora)

Nadzorni odbor dela oziroma sprejema poročila, mnenja, priporočila, predloge in druge akte na rednih, izrednih ali dopisnih sejah, na katerih je navzoča večina članov odbora.

21. člen

(1) Seje nadzornega odbora sklicuje in vodi predsednik, v njegovi odsotnosti pa podpredsednik ali pooblaščen član nadzornega odbora.

(2) Predsednik skliče sejo nadzornega odbora na svojo pobudo ali na zahtevo večine članov oziroma najmanj štirih članov odbora.

(3) Predsednik nadzornega odbora lahko skliče sejo tudi na predlog mestnega sveta oziroma na zahtevo župana.

(4) Če predsednik nadzornega odbora po prejemu zahteve za sklic seje slednje ne skliče v 15 dneh, jo lahko skliče vlagatelj zahteve.

(5) V pisni zahtevi morajo predlagatelji obrazložiti, katere zadeve naj obravnava nadzorni odbor oziroma zahtevi predložiti pisna gradiva zanje.

22. člen

(1) Izredna seja se skliče za obravnavanje in odločanje o nujnih zadevah, ki ne morejo čakati na naslednjo redno sejo. V zahtevi za sklic izredne seje morajo biti navedeni razlogi zanjo.

(2) Predsednik nadzornega odbora ali član, ki poda ustrezno obrazložitev, lahko predlaga izredno sejo nadzornega odbora.

23. člen

(1) Dopisna seja se lahko opravi, kadar ni pogojev za sklic izredne seje. Na dopisni seji ni mogoče odločati o zadevah, ki se nanašajo na nadzor proračunskega uporabnika.

(2) Dopisna seja se opravi v fizični ali elektronski obliki vročenega vabila s priloženim gradivom ter predlogom sklepa, ki se predlaga v sprejem ter osebnim telefonskim glasovanjem ali glasovanjem po elektronski pošti. Glede na način izvedbe dopisne seje mora sklic seje vsebovati rok trajanja dopisne seje (točen datum in čas trajanja seje).

(3) Dopisna seja je sklepčna, če je vabilo poslano vsem članom nadzornega odbora.

(4) Predlog sklepa, ki je predložen na dopisno sejo, je sprejet, če je zanj glasovala večina članov nadzornega odbora.

24. člen

(dnevni red sej nadzornega odbora)

(1) Predsednik odbora določa dnevni red in datum seje, razen če ni o tem nadzorni odbor odločil na prejšnji seji.

(2) Pobude za uvrstitev konkretne zadeve na dnevni red lahko podajo vsi člani nadzornega odbora, mestni svet ali župan.

(3) Na dnevni red seje je potrebno uvrstiti tudi točki »Potrditev zapisnika prejšnje seje« in »Razno«.

(4) Nadzorni odbor o predlaganem dnevnem redu glasuje na sami seji pred obravnavo ostalih točk dnevnega reda.

(5) Na dnevni red se lahko naknadno uvrsti dodatna točka, če je zanj pripravljeno gradivo za člane nadzornega odbora, o čemer nadzorni odbor glasuje na začetku seje.

(6) Z dnevnega reda se lahko umakne točka, za katero gradivo ni dovolj temeljito pripravljeno ali če ni prisotnega poročevalca. O umiku točke z dnevnega reda seje nadzorni odbor glasuje na začetku seje.

(7) Seja poteka po sprejetih točkah dnevnega reda seje nadzornega odbora.

25. člen

(vabilo in gradivo)

(1) V vabilu za sejo nadzornega odbora mora sklicatelj podati predlog dnevnega reda.

(2) Pisno vabilo s predlogom dnevnega reda seje mora obvezno vsebovati:

- datum, čas in kraj sklica,
- zapisnik zadnje seje.

26. člen

(1) Skupaj z vabilom mora sklicatelj seje nadzornega odbora priložiti k vsaki točki predloga dnevnega reda tudi gradivo ter pisno obrazložitev predlagatelja zadeve, v kateri je podana podlaga za razpravljanje in odločanje na seji.

(2) Izjemoma, kadar so za to podani posebej utemeljeni razlogi, se lahko gradivo k posamezni točki dnevnega reda članom nadzornega odbora ne pošlje skupaj z vabilom. V tem primeru jim mora biti gradivo vročeno na sami seji in se lahko sprejme samo kot informacija, če se tako odloči večina članov nadzornega odbora.

27. člen

(1) Vabilo z gradivom za sejo nadzornega odbora mora biti poslano članom nadzornega odbora praviloma 7 dni pred sejo nadzornega odbora, izjemoma pa tudi manj, kadar mora nadzorni odbor odločiti o neodločljivem vprašanju, vendar ne manj kot 3 dni pred sejo.

(2) Vabilo za izredno sejo z gradivom mora biti vročeno članom nadzornega odbora najkasneje 3 dni pred sejo nadzornega odbora, izjemoma pa v krajšem roku.

(3) Vabila na sejo nadzornega odbora se skupaj z gradivi pošljejo prejemnikom po elektronski pošti. Gradiva ni potrebno pošiljati po elektronski pošti, kadar je le-to objavljeno na svetovnem spletu in javno dostopno.

28. člen

(1) Vabilo na sejo nadzornega odbora se lahko skupaj z gradivom pošlje vsem, katerih navzočnost je glede na dnevni red seje potrebna – pripravljavcem gradiv, predstavnikom nadzorovanih oseb.

(2) Če nadzorni odbor presodi, da je to za razjasnitev zadeve koristno, lahko nadzorni odbor na svojo sejo povabi tudi posamezno delovno telo mestnega sveta.

(3) Razprava na seji je skupna, o zadevi pa odloča samo nadzorni odbor.

29. člen

(sklepčnost)

(1) Nadzorni odbor je sklepčen, če je na seji prisotna večina članov nadzornega odbora.

(2) Nadzorni odbor lahko obravnava zadeve iz svoje pristojnosti tudi, če ni sklepčen. Po obravnavi lahko oblikuje predloge in mnenja, ne more pa sprejeti sklepov.

(3) Če je na nesklepčni seji prisotna najmanj ena tretjina članov nadzornega odbora, lahko člani soglasno sklenejo, da obravnavajo tudi vprašanja, o katerih se odloča in da se odločitve sprejmejo na korespondenčni seji.

30. člen

(potek seje)

(1) Predsednik nadzornega odbora na začetku seje ugotovi sklepčnost, nato pa da v obravnavo predlagani dnevni red seje, pri čemer vsak član nadzornega odbora lahko predlaga spremembo dnevnega reda, o kateri nadzorni odbor glasuje.

(2) Po morebitnih sprejetih spremembah dnevnega reda nadzorni odbor glasuje še o dnevnem redu v celoti.

31. člen

(1) Posamezne točke se obravnavajo po vrstnem redu, kakor je bil sprejet dnevni red.

(2) Po sprejemu dnevnega reda nadzorni odbor odloča o potrditvi zapisnika, h kateremu lahko člani nadzornega odbora podajo pripombe za spremembo ali dopolnitev zapisnika.

(3) Na začetku vsake točke dnevnega reda poda pripravljavec ali predlagatelj gradiva uvodno obrazložitev.

32. člen

(1) Po končani obrazložitvi predsednik nadzornega odbora člane nadzornega odbora povabi k razpravi. Razpravljanje se mora nanašati na obravnavano točko. Ko predsednik ugotovi, da ni več razpravljavec, zaključi razpravo.

(2) Na seji nadzornega odbora lahko sodelujejo in dobijo besedo samo člani nadzornega odbora, predstavniki strokovnih služb občine, osebe, pri katerih je uveden nadzor in vabljeni na sejo, vendar samo pri tistih točkah dnevnega reda, h katerim so bili vabljeni.

(3) Seje nadzornega odbora se lahko udeležijo člani mestnega sveta in župan samo, če so povabljeni. Na seji lahko razpravljajo z dovoljenjem predsedujočega, nimajo pa pravice glasovanja.

33. člen

Nadzorni odbor praviloma konča sejo, ko so izčrpane vse točke dnevnega reda.

34. člen

(1) Predsednik nadzornega odbora lahko prekine sejo nadzornega odbora, če:

- seja ni več sklepčna,
- je za odločanje potrebno pridobiti mnenje drugih organov,
- je potrebno pripraviti predlog za odločitev,
- tako sklene nadzorni odbor.

(2) Nedokončana zadeva se preloži na eno od prihodnjih sej nadzornega odbora.

35. člen

(1) Predsednik nadzornega odbora oblikuje po opravljeni razpravi o posamezni točki dnevnega reda predlog sklepa in ga da na glasovanje.

(2) Če je o isti zadevi izoblikovanih več predlogov, se glasuje po vrstnem redu, po katerem so bili predlogi podani.

36. člen

Za red na seji nadzornega odbora skrbi predsednik nadzornega odbora. Predsednik skrbi, da govornika nihče ne moti med govorom. Govornika lahko opomni ali mu seže v besedo le predsednik nadzornega odbora.

37. člen

(vzdrževanje reda na seji)

(1) Za kršitev reda na seji nadzornega odbora lahko predsednik nadzornega odbora izreče naslednje ukrepe:

- opomin,
- odvzem besede,
- odstranitev s seje ali z dela seje.

(2) Opomin se lahko izreče članu nadzornega odbora oziroma govorniku, če govori, čeprav ni dobil besede, če sega govorniku v besedo ali če na kak drug način krši red na seji.

(3) Odvzem besede se lahko izreče članu nadzornega odbora oziroma govorniku, če s svojim govorom na seji krši red in določbe tega poslovnika in je bil na tej seji že dvakrat opominjan naj spoštuje red in določbe tega poslovnika.

(4) Zoper odvzem besede lahko govornik ugovarja. O ugovoru odloča nadzorni odbor.

(5) Odstranitev s seje ali z dela seje se lahko izreče članu nadzornega odbora oziroma govorniku, če kljub opominu ali odvzemu besede krši red na seji, tako da onemogoča delo nadzornega odbora.

(6) Član odbora oziroma govornik, ki mu je izrečen ukrep odstranitve s seje ali z dela seje, mora takoj zapustiti sejo. Zoper odstranitev s seje lahko govornik ugovarja. O ugovoru odloči nadzorni odbor.

(7) Predsednik nadzornega odbora lahko odredi, da se odstrani s seje vsak drug udeleženec, ki krši red na seji oziroma s svojim ravnanjem onemogoča nemoten potek seje.

(8) Če predsednik nadzornega odbora z rednimi ukrepi ne more ohraniti reda na seji nadzornega odbora, jo prekine.

38. člen

(konflikt interesov)

(1) Nadzorni odbor izloči člana nadzornega odbora iz nadzora in odločanja na seji tudi v primeru, če so podane okoliščine, ki vzbujajo dvom o njegovih nepristranskosti.

(2) Šteje se, da so podane okoliščine iz prejšnjega odstavka, če:

– je odgovorna oseba, zakonit zastopnik, prokurist ali pooblaščenec nadzorovane osebe s članom nadzornega odbora v krvnem sorodstvu v ravni vrsti ali v stranski vrsti do vštetega četrtega kolena ali če je z njo v zakonski ali zunajzakonski skupnosti ali v svaštvu do vštetega drugega kolena, četudi je zakonska zveza ali zunajzakonska skupnost prenehala,

– je član nadzornega odbora skrbnik, posvojitelj, posvojenec ali rejnik odgovorne osebe, zakonitega zastopnika, prokurista ali pooblaščenca nadzorovane osebe,

– je član nadzornega odbora ali njegov družinski član ali zakonski oziroma zunajzakonski partner lastnik ali solastnik (direktno ali indirektno) nadzorovane pravne osebe, ali zavoda, ki je registriran za opravljanje enake dejavnosti, kot je nadzorovana pravna oseba,

– je član nadzornega odbora zaposlen v javnem zavodu ali javnem podjetju oziroma v nadzorovani pravni osebi, v kateri se opravlja nadzor ali če opravlja kakšno pogodbeno delo za proračunskega uporabnika, pri katerem se opravlja nadzor,

– je član nadzornega odbora udeležen ali je sodeloval v postopku, ki je predmet nadzora,

– obstajajo druge okoliščine, ki zbuja dvom o nepristranskosti člana nadzornega odbora.

(3) Izločitev člana nadzornega odbora lahko zahteva tudi nadzorovana oseba in sam član nadzornega odbora. Zahtevo za izločitev mora vložiti pri nadzornem odboru. V zahtevi je potrebno navesti okoliščine, na katere opira svojo zahtevo za izločitev. O izločitvi odloči nadzorni odbor z večino glasov vseh članov.

39. člen

(odločanje)

(1) Nadzorni odbor je sklepčen in veljavno sklepa, če je na seji navzoča večina njegovih članov.

(2) Nadzorni odbor sprejema odločitve na seji z večino opredeljenih glasov navzočih članov, razen glede vprašanj, za katera ta poslovnik predpisuje drugačno večino. Člani nadzornega odbora se opredeljujejo »ZA« oziroma »PROTI« sprejetju odločitve. V primeru, da se je opredelilo »ZA« sprejem odločitve enako število članov kot »PROTI« sprejemu odločitve, se šteje, da odločitev ni bila sprejeta.

40. člen

(1) Glasovanje na seji nadzornega odbora je praviloma javno z dvigom rok. Predsednik nadzornega odbora po opravljenem glasovanju ugotovi izid glasovanja.

(2) O tajnem glasovanju odloča nadzorni odbor na zahtevo večine navzočih članov nadzornega odbora.

(3) Tajno glasovanje se opravi z glasovnicami. Tajno glasovanje izvedeta zapisnikar in predsednik nadzornega odbora, ki tudi objavi rezultat glasovanja.

41. člen

(zapisnik)

(1) O delu na seji nadzornega odbora se piše skrajšani zapisnik. Zapisnik obsega podatke o delu na seji, zlasti pa podatke o navzočnosti članov nadzornega odbora na seji in ob posameznem glasovanju, o odsotnosti članov nadzornega odbora, o udeležbi vabljenih, predstavnikov javnosti in občanov na seji (le v primeru, kadar so vabljeni), o sprejetem dnevnem redu, imenih razpravljavcev, predlogih sklepov, o izidih glasovanja o posameznih predlogih in o sklepih, ki so bili sprejeti.

(2) Na izrecno zahtevo razpravljavca se v zapisnik vnese njegova razprava.

(3) V zapisnik se ne piše ugotovitev o opravljenem nadzoru. Le-te predstavljajo prilogo zapisnika in ne predstavljajo javnih listin, če vsebujejo podatke tajne narave.

(4) Sprejeti sklepi nadzornega odbora morajo biti oblikovani in zapisani tako, da je v njih nedvoumno opredeljeno stališče nadzornega odbora do posamezne zadeve, ki jo je nadzorni odbor obravnaval.

(5) Na vsaki seji nadzornega odbora se obravnavajo in potrjujejo zapisniki prejšnje in vseh morebitnih vmesnih izrednih oziroma dopisnih sej nadzornega odbora. Kadar pogoji zaradi prehitrega sklica naslednje seje ne omogočajo priprave zapisnika, se le-ta obravnava na prvi naslednji seji, pri čemer je potrebno navesti razloge za zamudo. Vsak član nadzornega odbora ima pravico podati pripombe na zapisnik. O utemeljenosti pripomb odloči nadzorni odbor. Če so pripombe sprejete, se zapišejo v zapisnik ustrezne spremembe.

(6) Sprejeti zapisnik podpišeta predsednik nadzornega odbora oziroma predsedujoči in zapisnikar.

42. člen

(1) Zapisniki in ostalo gradivo sej nadzornega odbora se hranijo v prostorih občinske uprave.

(2) Predsednik oziroma podpredsednik nadzornega odbora podpisujeta sklepe in akte nadzornega odbora.

(3) Za sklic seje in za dopisovanje s tretjimi osebami upoablja nadzorni odbor svoj žig.

43. člen

(nadzor)

(1) Za vsak posamezen nadzor mora nadzorni odbor sprejeti sklep o izvedbi nadzora, s katerim se imenuje pristojnega člana nadzornega odbora (v nadaljevanju: nadzornika).

(2) Sklep o izvedbi nadzora mora vsebovati opredelitev vsebine nadzora, navedbo oseb, ki bodo nadzor opravile, navedbo časa in kraja nadzora in navedbo nadzorovane osebe (organ ali organizacija z odgovornimi osebami).

(3) Sklep, ki ga podpiše predsednik nadzornega odbora, se pošlje županu in odgovorni osebi uporabnika proračuna oziroma nadzorovani osebi. Nadzor se začne z vročitvijo sklepa o nadzoru nadzorovani osebi.

(4) Predsednik nadzornega odbora ima pravico in dolžnost spremljati izvajanje nadzora.

44. člen

(1) V postopku nadzora so odgovorni in nadzorovane osebe dolžni nadzorniku predložiti vso potrebno dokumentacijo, sodelovati v postopku nadzora, odgovoriti na ugotovitve in dati pojasnila. Nadzornik ima pravico zahtevati vse podatke, ki so mu potrebni za izvedbo naloge, katera mu je zaupana. Občinski organi so zahtevane podatke dolžni posredovati.

(2) Člani nadzornega odbora ne smejo odnašati izvirkov dokumentov, ki so predmet nadzora, iz upravne stavbe, lahko pa si pridobijo fotokopije dokumentov.

(3) Nadzornik mora nadzorovani osebi dati primeren čas za pripravo in predložitev potrebne oziroma zahtevane dokumentacije, ki ne sme biti krajši od 8 dni. Če nadzornik ne določi roka nadzorovani osebi, mora le-ta predložiti zahtevano dokumentacijo najkasneje v roku 15 dni od prejema zahteve in o pripravljeni dokumentaciji obvestiti nadzorni odbor.

45. člen

Posamezne posebne strokovne naloge nadzora lahko opravi izvedenec, ki ga na predlog nadzornega odbora imenuje mestni svet. Pogodbo z izvedencem sklene župan v roku 15 dni od imenovanja.

46. člen

(1) Po opravljenem pregledu pripravi nadzornik osnutek poročila o nadzoru in ga posreduje predsedniku nadzornega odbora. Osnutek poročila o nadzoru mora vsebovati enake sestavine kot poročilo o nadzoru.

(2) Predsednik nadzornega odbora lahko poda v roku 8 dni pripombe na osnutek poročila o nadzoru ter določi nadzorniku rok v katerem naj pripombe vključi v poročilo o nadzoru. Če nadzornik pripomb ne upošteva, predsednik nadzornega odbora pošlje osnutek poročila o nadzoru, skupaj s pripombami, ostalim članom nadzornega odbora in skliče sejo najpozneje v roku 8 dni od posredovanega osnutka poročila o nadzoru.

(3) Osnutek poročila o nadzoru obravnava nadzorni odbor na seji. Vsak član nadzornega odbora in predsednik nadzornega odbora se morajo o osnutku poročila izjasniti. Po podanih izjavah nadzorni odbor sprejme osnutek poročila o nadzoru, ki ga podpiše predsednik nadzornega odbora in se ga pošlje nadzorovani osebi najkasneje v roku 8 dni po sprejemu.

(4) Če osnutek poročila o nadzoru ni sprejet, je dolžan nadzorni odbor sprejeti usmeritve za njegovo spremembo ali dopolnitev. Usmeritve mora upoštevati nadzornik in osnutek poročila o nadzoru dopolniti v roku 8 dni.

(5) Osnutek poročila o nadzoru, ki ga sprejme nadzorni odbor, podpiše predsednik nadzornega odbora in se ga pošlje nadzorovani osebi najkasneje v roku 8 dni po sprejemu.

47. člen

(odzivno poročilo)

(1) Nadzorni odbor pošlje nadzorovani osebi sprejeti osnutek poročila o nadzoru najpozneje v roku 8 dni po sprejemu. Nadzorovana oseba ima pravico v roku 15 dni od prejema osnutka poročila o nadzoru odgovoriti na posamezne navedbe (odzivno poročilo). Odzivno poročilo vsebuje mnenja, pripombe in pojasnila nadzorovanega organa za vsako posamezno ugotovitev iz osnutka poročila, pri kateri se ugotovijo kršitve predpisov. Če nadzorovani organ razpolaga z listinskimi dokazi, jih priloži odzivnemu poročilu.

(2) Po preteku roka iz prejšnjega odstavka sprejme nadzorni odbor poročilo o nadzoru, ki ga pošlje nadzorovani osebi, mestnemu svetu in županu, po potrebi pa tudi Računskemu sodišču Republike Slovenije, Komisiji za preprečevanje korupcije in pristojnemu ministrstvu.

48. člen

(obravnava poročila nadzornega odbora)

Nadzorovane osebe so dolžne spoštovati mnenja, priporočila in predloge nadzornega odbora. Mestni svet, župan in organi porabnikov občinskih proračunskih sredstev so dolžni

obravnovati poročila nadzornega odbora in v skladu s svojimi pristojnostmi upoštevati priporočila in predloge nadzornega odbora.

49. člen

(vsebina poročila nadzornega odbora)

(1) Poročilo o nadzoru mora vsebovati obvezne sestavine v skladu z zakonom in pravilnikom o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine, ki ga izda pristojni minister.

(2) V ugotovitvah se navede popolno in verodostojno dejansko stanje, ki je bilo ugotovljeno v nadzoru in na katerem temeljijo ocene, mnenja, priporočila oziroma predlogi.

(3) Z ocenami nadzorni odbor presodi, kateri predpisi so bili kršeni (pravilnost poslovanja) in/ali je bilo poslovanje nadzorovane osebe smotno glede na ugotovitve in ocene v nadzoru.

(4) V mnenju se izrazi, ali je bilo poslovanje nadzorovane osebe pravilno in/ali smotno.

(5) Nepravilno poslovanje je takrat, če je nadzorovana oseba poslovala v nasprotju s predpisi, proračunom in drugimi akti (pogodbo, kolektivno pogodbo in drugimi splošnimi ter posamičnimi akti), ki bi jih morala upoštevati pri svojem poslovanju.

(6) Nesmotno poslovanje je negospodarno in/ali neučinkovito in/ali neuspešno.

(7) Negospodarno poslovanje je tisto poslovanje, pri katerem bi nadzorovana oseba enake učinke lahko dosegla pri manjših stroških.

(8) Neučinkovito poslovanje je tisto, pri katerem bi pri enakih stroških lahko nadzorovana oseba dosegla večje učinke.

(9) Neuspešno poslovanje je tisto, pri katerem se niso uresničili cilji poslovanja nadzorovane osebe.

(10) Priporočila vsebujejo predloge za izboljšanje pravilnosti poslovanja oziroma smotnosti (za gospodarnjšo, učinkovitejšo in uspešnejšo porabo sredstev javnih financ).

50. člen

(postopanje nadzornega odbora)

(1) Če je nadzorni odbor ugotovil hujšo kršitev predpisov ali nepravilnosti pri poslovanju občine, ki so opredeljene v poslovniku nadzornega odbora, mora o teh kršitvah v 15 dneh od dokončnosti poročila obvestiti pristojno ministrstvo, Računsko sodišče Republike Slovenije in Komisijo za preprečevanje korupcije.

(2) V primeru, da nadzorni odbor ugotovi, da obstaja utemeljen sum, da je nadzorovana oseba ali odgovorna oseba storila prekršek ali kaznivo dejanje, je dolžan svoje ugotovitve posredovati pristojnemu organu pregona.

(3) Nadzorni odbor v primerih iz prvega in drugega odstavka tega člena hkrati obvesti tudi župana in mestni svet.

51. člen

Za hujšo kršitev predpisov ali nepravilnosti pri poslovanju nadzorovane pravne osebe štejejo naslednja dejanja:

– če proračunski uporabnik prevzame obveznost v breme proračuna ali izplača proračunska sredstva za namene, ki niso predvideni v proračunu;

– če proračunski uporabnik prevzame obveznost v breme proračuna ali izplača proračunska sredstva v višini, ki presega jo v proračunu zagotovljena denarna sredstva oziroma višino, ki jo določi mestni svet;

– če proračunski uporabnik pri prodaji ali oddaji finančnega ali stvarnega premoženja ravna v nasprotju z zakonodajo;

– druge kršitve, ki se po zakonu štejejo za prekrške oziroma imajo naravo kaznivih dejanj;

– druge kršitve predpisov, ki se po presoji nadzornega odbora štejejo za hujše;

– proračunski uporabnik ne predloži zahtevane dokumentacije v zahtevanem obsegu in rokih v skladu s 44. členom tega poslovnika.

52. člen

(letno poročilo o delu in porabi sredstev nadzornega odbora)

Nadzorni odbor mora županu in mestnemu svetu predložiti pisno letno poročilo o delu in porabi sredstev in najmanj enkrat na leto poročati o svojem delu ter ju seznaniti s pomembnimi ugotovitvami s področja svojega dela in predlagati rešitve za izboljšanje poslovanja.

VII. JAVNOST DELA

53. člen

(javnost dela nadzornega odbora)

(1) Delo nadzornega odbora je javno.

(2) Nadzorni odbor lahko z večino glasov vseh svojih članov odloči, da se javnost dela omeji ali izključi, če to zahtevajo razlogi varovanja osebnih podatkov, dokumentov in gradiv, ki vsebujejo podatke, ki so v skladu z zakonom, drugim predpisom ali splošnim aktom občine oziroma druge javne ali zasebno pravne osebe zaupne narave oziroma državna, vojaška ali uradna tajnost.

(3) Nadzorni odbor lahko z večino glasov vseh svojih članov odloči, da se iz letnega poročila o njegovem delu in posameznega poročila o nadzoru, ki se javno objavi, izločijo podatki, če so podani razlogi, ki jih zakon, ki ureja dostop do informacij javnega značaja, določa kot razloge, zaradi katerih je mogoče zavrniti zahtevo za informacijo javnega značaja.

(4) Za obveščanje javnosti o delu nadzornega odbora je pristojen predsednik nadzornega odbora oziroma oseba, ki jo on pooblasti. Član nadzornega odbora brez soglasja nadzornega odbora ne sme sporočiti javnosti podatkov o seji, dokler ni pripravljeno uradno obvestilo za javnost oziroma dokler predsednik nadzornega odbora ne informira javnosti o seji ali dokler ni potrjen zapisnik seje.

(5) Javnost dela se zagotavlja z obveščanjem javnosti o delu nadzornega odbora in z objavo njegovih končnih poročil na spletni strani občine. Vabila, zapisniki in gradivo, če ne predstavljajo informacij tajne narave, se objavijo na spletni strani občine.

(6) Predsednik nadzornega odbora sme javnost obvestiti o ugotovitvah iz poročila o nadzoru takrat, ko je poročilo dokončno.

54. člen

(1) Vabila z dnevnim redom za seje nadzornega odbora, zapisniki in sklepi se objavijo za informacije javnega značaja.

(2) Sklepi in dokončna poročila o izvedenem nadzoru so informacije javnega značaja, razen če vsebujejo podatke, katere veljavni predpisi opredeljujejo kot državne, uradne ali poslovne skrivnosti.

(3) Osnutki poročil niso informacije javnega značaja.

VIII. SPREJEMANJE POSLOVNIKA

55. člen

(1) Poslovnik Nadzornega odbora Mestne občine Celje sprejme nadzorni odbor z večino glasov vseh članov.

(2) Obrazloženo pobudo za spremembo oziroma dopolnitev tega poslovnika lahko poda vsak član nadzornega odbora.

(3) Spremembe in dopolnitve poslovnika sprejme nadzorni odbor po enakem postopku in z enako večino kot velja za sprejeme poslovnika.

IX. PREHODNI IN KONČNA DOLOČBA

56. člen

Za vsa področja, ki niso urejena s tem poslovníkom, se smiselno uporabljajo določila Zakona o lokalni samoupravi,

Statuta Mestne občine Celje oziroma veljavnih predpisov s področja delovanja nadzornih odborov. V primeru nasprotujočih oziroma nejasnih določil med Statutom Mestne občine Celje in tem poslovníkom se neposredno uporabljajo določila Statuta Mestne občine Celje.

57. člen

Z dnem uveljavitve tega poslovnika prenehajo veljati Poslovnik Nadzornega odbora Mestne občine Celje z dne 27. 5. 1999 ter Spremembe in dopolnitve Poslovnika Nadzornega odbora Mestne občine Celje z dne 31. 1. 2001 in 15. 11. 2005, njihove določbe pa se uporabljajo do 30. 9. 2014.

58. člen

Ta poslovnik se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati petnajsti dan po objavi, uporabljati pa se začne s 1. 10. 2014.

Št. 011-7/2011-109

Celje, dne 2. aprila 2014

Predsednik Nadzornega odbora
Mestne občine Celje
Jožef Turnšek l.r.

DOLENJSKE TOPLICE

1130. Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja DP4-OPPN Dolenje Polje v Dolenjskih Toplicah

Na podlagi 18. in 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – Skl. US; v nadaljevanju: ZPNačrt) ter na podlagi 7. člena Statuta Občine Dolenjske Toplice (Uradni list RS, št. 93/07) je župan Občine Dolenjske Toplice dne 1. 4. 2014 sprejel

S K L E P

o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja DP4-OPPN Dolenje Polje v Dolenjskih Toplicah

1. člen

(Ocena stanja in razlogi za pripravo)

(1) Na podlagi Odloka o prostorskem načrtu Občine Dolenjske Toplice (Uradni list RS, št. 90/09, 22/10 – teh. popr., 85/11 – obv. razlaga, 10/12 – teh. popr., 54/12 – obv. razlaga, 41/13, 65/13 – obv. razlaga, 16/14; v nadaljevanju: OPN) je za območje enote urejanja prostora EUP DP4-OPPN – Počitniško naselje Dolenje Polje z ožjimi enotami urejanja prostora (PEUP): DP4-OPPN-1, DP4-OPPN-2, DP4-OPPN-3 in DP4-OPPN-4; v nadaljnjem besedilu: območje EUP DP4-OPPN) predvideno urejanje z občinskim podrobnim prostorskim načrtom.

(2) OPN določa, da se za območja, ki se urejajo z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti, merila za ugotavljanje odstopanj od določil OPN, ki ne pogojujejo postopka spremembe OPN, pripravijo tako, da vse spremembe in dopolnitve, ki pomenijo manjši odstop in odmik od sprejetega OPN obravnava in sprejme na podlagi pripravljene strokovne presoje Občinski svet Občine Dolenjske Toplice (OS). Pred obravnavo na OS morajo odgovorne strokovne službe zagotoviti vsestransko strokovno presojo predlaganih odstopanj od sprejetega OPN in pripraviti obrazložitev.

(3) Območje EUP DP4-OPPN se nahaja severno od občinskega središča Dolenjske Toplice in je z OPN namenjeno razvoju počitniških in turističnih kapacitet, preostali del površin pa se namenja tekočemu in mirujočemu prometu znotraj območja, javni prometni infrastrukturi ter javnim površinam pešca in kolesarja. Leži ob lokalni cesti LC 293030, odsek 293031 Dol. Toplice–Dolnje Polje–Gornje Polje v smeri proti Dolenjemu Polju ter zahodno od naselij Dolenje in Gorenje Gradišče. Z lokalne ceste se v območje DP4-OPPN v bližini CČN Dolenjske Toplice odcepi javna pot JP 792100, odsek 792101 Meniška vas 41, ki se v svojem nadaljevanju proti severozahodu naveže na nekategorizirano makadamsko pot. Severno od območja se nahaja reka Krka, vzhodno pa potok Sušica.

(4) Občinski podrobni prostorski načrt se izdelava le za del območja EUP DP4-OPPN (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

(5) Cilj priprave OPPN je določitev izvedbenih prostorskih pogojev za gradnjo in urejanje dela območja EUP DP4-OPPN s potrebno komunalno opremo in drugimi spremljajočimi ureditvami, ki bodo:

– V območju A, ki je danes poseljeno predvsem s tipologijo lesenih počitniških hišic, določali njihovo maksimalno gostoto in dodatno dejavnost kot pogoj za morebitne nove zgoščitve obstoječega stavbnega tkiva. Dejavnost naj bo skladna s strategijo razvoja turizma v občini.

– V območju B pa spodbujali razvoj in širitev obstoječe dejavnosti turističnega kampa, z možnostjo postavitve servisno-gostinskega objekta, ki naj se navezuje na obstoječo cestno infrastrukturo. V območju naj bo določeno maksimalno število in gabariti servisnih in obstoječih počitniških objektov, parkirišča za avtomobile in avtodome v osrednjem delu in šotoriščem ter odprtimi rekreacijskimi površinami proti reki Krki.

– Predvideli možnosti navezav na sosednja območja (do reke Krke, zapolnitev dela zemljišč med območjema A in B ter infrastrukturne ureditve) zaradi lažje realizacije programa.

– DP4-OPPN-1, DP4-OPPN-2, DP4-OPPN-3.

2. člen

(Način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) Za pripravo OPPN se uporabi (preuči in uskladi) že izdelane strokovne podlage oziroma po potrebi izdelava dodatne strokovne podlage ali variantne rešitve.

(2) Strokovne rešitve se ob upoštevanju določil odloka o OPN izdelajo na osnovi strokovnih podlag, analize prostora ter programskih izhodišč oziroma urbanističnih, prostorskih in okoljskih zahtev, pridobljenih smernic in analize le-teh ter v skladu z veljavno zakonodajo.

(3) Ob upoštevanju izdelanih strokovnih podlag, strokovne rešitve in določil OPN, ki veljajo za EUP DP4-OPPN, se izdelajo strokovne rešitve v obsegu, vsebini in obliki, ki so potrebne za določitev sestavin vsebine OPPN, določene v prvem odstavku 3. člena Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07).

3. člen

(Faze postopka priprave OPPN)

(1) Priprava OPPN bo potekala po naslednjih fazah:

1. Faza: Sklep župana

– sklep župana o začetku priprave OPPN

– objava sklepa v uradnem glasilu in v svetovnem spletu.

2. Faza: Osnutek OPPN

– izdelava osnutka OPPN na podlagi strokovnih podlag;

– pridobitev smernic NUP;

– pridobitev odločbe o ne/potrebnosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje.

3. Faza: Dopolnjen osnutek OPPN

– pregled in analiza smernic (izdela izdelovalec in priloži h gradivu za dopolnjen osnutek);

– izdelava dopolnjenega osnutka OPPN;

– priprava gradiva in obrazložitve za javno razgrnitev na sedežu pripravljavca in obravnavo na odborih občinskega sveta in Občinskemu svetu Občine Dolenjske Toplice;

– javna razgrnitev in javne obravnave;

– prva obravnava na odborih OS in na seji OS;

– proučitev pripomb iz javne razgrnitve, javne obravnave in obravnave na občinskem svetu ter priprava predloga stališč do podanih pripomb in predlogov;

– sprejem stališč do pripomb.

4. Faza: Predlog OPPN

– izdelava predloga OPPN v skladu s sprejetimi stališči do pripomb in predlogov in pridobitev mnenj NUP;

– dopolnitev prostorskega akta in izdelava usklajenega predloga OPPN;

– predstavitve, obravnava in sprejem usklajenega predloga OPPN na odborih občinskega sveta in Občinskemu svetu Občine Dolenjske Toplice v drugi obravnavi;

– objava v Uradnem listu RS;

– priprava končnih elaboratov sprejetega prostorskega akta.

(2) V primeru poteka postopka CPVO se aktivnosti s tega področja smiselno vključijo v faze izdelave OPPN ter izvajajo skladno z določili Zakona o varstvu okolja (ZVO-1, Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06 – ZMetD, 66/06 Odl. US, 112/06 Odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 97/12 Odl. US, 92/13) in ZPNačrt, posledično pa se podaljšajo roki izdelave in sprejema OPPN.

4. člen

(Nosilci urejanja prostora)

(1) Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja k načrtovanju prostorskim ureditvam s svojega delovnega področja, so:

– Občina Dolenjske Toplice, Sokolski trg 4, 8350 Dolenjske Toplice;

– Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Donave, Oddelek območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto;

– Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto, Gubčeva 15, 8000 Novo mesto;

– Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, Adamičeva ulica 2, 8000 Novo mesto;

– Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana;

– Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Novo mesto, Skalickega ulica 1, 8000 Novo mesto;

– Elektro Ljubljana d.d., DE Novo mesto, Ljubljanska cesta 7, 8000 Novo mesto;

– Komunala Novo mesto, d.o.o., Podbevškova ulica 12, 8000 Novo mesto;

– Telekom Slovenije, d.d., Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Novi trg 7a, 8000 Novo mesto;

– Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;

– Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;

– drugi nosilci urejanja prostora, če to pogojujejo utemeljene potrebe, ugotovljene v postopku priprave OPPN.

(2) OPPN se skladno s četrtem odstavkom 58. člena ZPNačrt pošlje tudi Ministrstvu za kmetijstvo in okolje, Direktoratu za okolje, Sektorju za CPVO, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, ki odloči, ali je za predmetni OPPN potrebno izvesti CPVO.

(3) Nosilci urejanja prostora morajo v skladu z drugim odstavkom 58. člena ZPNačrt-a podati smernice v 30 dneh od prejema vloge ter v skladu s prvim odstavkom 61. člena ZPNačrt-a mnenje v 30 dneh od podane vloge. Če kdo od navedenih nosilcev urejanja prostora v zakonsko določenem roku ne poda smernic, se bo v skladu s 58. členom ZPNačrt-a štelo, da smernic nima, pri čemer mora načrtovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo

veljavni predpisi. Če kdo od navedenih nosilcev urejanja prostora v zakonsko določenem roku po prejemu zahtevka o izdaji mnenja ne bo podal odgovora, bo občina skladno s prvim odstavkom 61. člena ZPNačrt nadaljevala s postopkom priprave OPPN.

5. člen

(Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN)

Izdelavo OPPN financira Občina Dolenjske Toplice, Sokolski trg 4, 8350 Dolenjske Toplice.

6. člen

(Začetek veljavnosti)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati z dnem objave. Sklep se objavi tudi na spletnih straneh Občine Dolenjske Toplice.

Št. 3505-2/2012-13

Dolenjske Toplice, dne 1. aprila 2014

Župan

Občine Dolenjske Toplice

Jože Muhič l.r.

IG

1131. Odlok o podrobnih merilih in pogojih za območje urejanja IG 08-2/PP z dostopno cesto

Na podlagi 53.a člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-B) (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08, 108/09, 106/10, 57/12) in na podlagi 7. in 16. člena Statuta Občine Ig (Uradni list RS, št. 129/06, 124/07, 18/08, 90/10) je Občinski svet Občine Ig na 10. dopisni seji dne 16. 4. 2014 sprejel

ODLOK

o podrobnih merilih in pogojih za območje urejanja IG 08-2/PP z dostopno cesto

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se v skladu z Odlokom o prostorskem redu Občine Ig (Uradni list RS, št. 35/12, 77/12) (v nadaljevanju: PRO) sprejmejo podrobnejša merila in pogoji (v nadaljevanju: PMP) za posege v prostor na zemljišču parc. št. 1857/2, k.o. Ig, in izgradnjo dostopne ceste po zemljišču parc. št. 293, k.o. Iška Loka in parc. št. 1857/13, k.o. Ig, ki jih je izdelal Elea IC, Ljubljana pod številko projekta: 331130056, februar 2014.

2. člen

(območje veljavnosti odloka)

Obravnavano zemljišče s parc.št. 1857/2 k.o. Ig je v naravi zemljišče, za katerega se predhodno izdelajo podrobna merila in pogoji za projektiranje (v nadaljevanju: PMP) v skladu s 44. in 62. členom PRO. Območje izdelave podrobnih meril in pogojev obsega zemljišče parc. št. 1857/2, k.o. Ig z oznako območja IG 08-2/PP, kjer so dovoljene industrijske stavbe, rezervoarji, silosi in skladišča (CC-SI 125). Dovoljene so tudi stavbe po klasifikaciji CC-SI 126, CC-SI 121, CC-SI 122, CC-SI 123, CC-SI 124, CC-SI 1271. Območje se nahaja na severozahodni strani večjega območja ob obstoječih objektih poslovno industrijske dejavnosti – Kovinska industrija Ig. Na severni strani zemljišče meji na kmetijska zemljišča, na zahodni pa na gozdni osamelec. Predmet obdelave je parcelacija za predvideno gradnjo poslovno skladiščnega objekta in izgra-

dnja javne gospodarske infrastrukture s priključki. Parcelacija predvideva razdelitev parcele za gradnjo objektov v skladu z dovoljeno klasifikacijo in parcelo za dovozno pot s priključkom na obstoječo javno cesto.

3. člen

(sestavni del PMP)

– Besedilo odloka
– Kartografski del, ki obsega naslednje grafične načrte
Načrt namenske rabe z vplivnim območjem – izsek iz PRO, M:1:5000

Prikaz zemljiške parcele, M 1:500 – List št. 1

Prikaz parcelacije na katastrskem načrtu, M1:500 – List št. 2

Prikaz priključkov na infrastrukturo, M 1:500 – List št. 3

Prikaz prometne ureditve- priključek na javno cesto, M1:500 – List št. 4

Zazidalna situacija, M 1: 500 – List št. 5.

4. člen

(ureditveno območje)

Ureditveno območje podrobnejših meril in pogojev obsega zemljišča parc. št. 1857/2, k.o. Ig, ki se nahaja znotraj območja Ig 08-2/PP.

Ureditveno območje se razdeli na naslednje parcele:

P1, P2, P3: namenjeno gradnji za poslovno izobraževalni in skladiščni objekt s parkirnimi in manipulativnimi površinami.

Klasifikacija objekta: CC-SI-125 – industrijske stavbe in stavbe za skladišča. Dovoljene so tudi stavbe CC-SI 126 – stavbe splošnega družbenega pomena (12630 stavba za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo, 12620 – Muzeji in knjižnice – stavbe za shranjevanje arhivskih gradiv).

P3 – dovoljeno tudi: namenjeno gradnji industrijsko poslovnega objekta in skladiščni objekt.

Klasifikacija objekta: CC-SI-125 – industrijske stavbe in stavbe za skladišča s parkirnimi in manipulativnimi površinami.

Dovoljene so tudi klasifikacije v skladu s Prostorskim redom občine Ig (Uradni list RS, št. 35/12, 77/12).

C1 – dostopna cesta z navezavo na C2 po parc. št. 1857/13, k.o. Ig in C3 parc. št. 293, k.o. Iška Loka – dostopna cesta, ki poteka do javne prometne infrastrukture.

5. člen

(posegi izven območja PMP in vplivno območje)

Izven območja urejanja PMP bo potekal priključek na transformatorsko postajo »lg bloki« po zemljišču parc. št. 1857/1, k.o. Ig. in po zemljišču parc. št. 1856/16, k.o. Ig v skladu s pogoji pristojne službe.

Dostopna cesta C3 bo potekala po parc. št. 293, k.o. Iška Loka in delno po 1857/13, k.o. Ig.

6. člen

(opis vplivov in povezav s sosednjimi območji)

Vplivno območje bo v času gradnje zajemalo vsa zemljišča znotraj PMP in dostopno cesto po zemljišču parc. št. 293, k.o. Iška Loka. Po izgradnji prostorske ureditve ne bo imela negativnih vplivov na okolje. V času obratovanja bodo vplivi novogradnje na varnost pred požarom, hrupom, varstvom zraka in tal in na osvetlitev v normativnih okvirih. Ne bo negativno vplivala na obstoječe nepremičnine v okolici.

7. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov)

Tlorisni gabariti, maksimalno:

Za objekte je definirana Gradbena meja (GM), to pomeni linijo, ki jo novozgrajeni objekti ne smejo preseči, lahko pa se je dotikajo s skrajno točko objekta, ali pa so odmaknjeni od nje v notranjost. Velikost objekta mora biti v skladu s faktorjem zazidanosti 0,6 in v skladu s faktorjem izrabe zemljišča, ki ne sme presegati 1,2.

Višina objekta ne sme presegati 9 m nad določeno koto +/- 0,00, s tem da čelna fasada s strešnim vencem zakriva streho objekta. Stavbe imajo do dve etaži (P+1).

Kota pritičja novo zgrajenih objektov +/- 0.00 znaša 301,10 mnv.

Strehe so ravne, enokapnice ali dvokapnice v naklonu do 15°.

8. člen

(tipologija in oblikovanje objektov)

Objekti v poslovnih conah so hale, paviljoni, začasni objekti namenjeni skladiščenju ali prireditvam.

Izjema so tehnološki objekti, kot so silosi, dimniki ali drugi tehnološki objekti.

Fasade morajo biti v svetlih ali sivih tonih. Obložene so lahko z naravnimi ali drugimi materiali, ki so obstojni.

Toleranca objekta je možna od GM v notranjost parcele ali, da je znotraj GM postavljeno več manjših objektov.

9. člen

(lega objektov na zemljišču z zunanjo ureditvijo)

Lega objektov je prikazana na listu št. 5 – Zazidalna situacija, in sicer se morajo nahajati znotraj GM. Na zemljišču se zagotovi normativno število PM, 1 za gibalno ovirane osebe in manipulativne površine, ki so namenjene tudi parkiranju za obiskovalce.

Zunanje zelene površine se zasadi in uredi z domačimi vrstami drevja in grmovja ali zatravi.

10. člen

(stopnja izkoriščenosti zemljišča za gradnjo)

FZ – faktor zazidanosti do 0,6.

FI – faktor izrabe zemljišča naj ne presega 1,2.

V primeru, ko se v sklopu gradbene parcele gradijo dodatni enostavni objekti, veljajo isti faktorji za celotno izrabo gradbene parcele.

11. člen

(ograja)

Ograja se postavi na mejo parcel, ki je lahko žična ali zasajena živa meja iz avtohtone vegetacije. Najvišja dovoljena višina je 200 cm, vključno s točkovnim podstavkom, ki je lahko betonski ali kamnit max. višina 40 cm merjeno od tal.

12. člen

(pogoji za prometno urejanje)

Dovoz do parcel se uredi z novo dostopno cesto po zemljišču parc. št. 293, k.o. Iška Loka in 1857/13, k.o. Ig.

Cesta bo skupne širine 6,00 m (0,50 + 2,50 + 2,50 + 0,50; bankina + vozišče + vozišče + bankina).

Dolžina znaša cca 200,00 m.

13. člen

(pogoji za komunalno in energetska urejanje)

Kanalizacija: Do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja bodo objekti v območju IG 08-2 priključeni na malo komunalno čistilno napravo. Pred izdajo soglasja na projektne rešitve mora biti sklenjena pogodba o praznjenju blata iz male komunalne čistilne naprave.

Vodovod: Objekt se priključuje na vodovodno omrežje v skladu s pogoji soglasodajalca.

Za hidrantno omrežje bo zgrajen hidrant ob vodovodnem priključku.

Telekom: Za potrebe novogradenj znotraj območja se stavbe priključujejo na obstoječi vod.

Snaga: Odpadki se zbirajo v ločenih zabojnikih. Zabojniki so locirani ob uvozu na posamezno parcel na primerno utrjeni podlagi. Prostor za zbiranje odpadkov bo načrtovan skladno z zahtevami in lokalnim načinom zbiranja odpadkov.

Ogrevanje: Način ogrevanja bo na črpalko voda - zrak za dogrevanje bo objekt priključen tudi na plinovod. Spodbuja se energetska varčna gradnja, učinkovita raba energije in uporaba obnovljivih virov energije.

Elektro: Objekt bo za svoje potrebe imel elektro priključek v skladu s pogoji soglasodajalca.

Javna razsvetljava: Ob dostopni cesti se zagotovi javna razsvetljava. Za osvetljevanje objekta in zunanosti bo vsak investitor znotraj svojega območja zagotavljal razsvetljava.

Predvidena dovozna cesta prečka varovalni pas 20 kV daljnovoda. V križni razpetini je potrebno povečati električno stopnjo izolacije. Vsa križanja z elektroenergetskimi objekti morajo izpolnjevati pogoje pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10).

14. člen

(varovanje okolja)

Varstvo pred hrupom: Območje se nahaja v III. stopnji varstva pred hrupom. Ostala določila veljajo kot določa 32. člen odloka o prostorskem redu Občine Ig.

Osončenje: Pri projektiranju je treba upoštevati določila veljavnega predpisa o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj.

Varstvo vodnih virov: Obravnavano območje leži v VVO III. za katerega veljajo določila državne uredbe o varstvu vodnih virov.

Varstvo pred poplavami: Za gradnjo, ki lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim ali stanje voda, je treba izdelati hidrološko-hidravlično analizo oziroma elaborat. Ostali pogoji izhajajo iz 30. člena PRO.

Varstvo zraka: Pri gradnji je potrebno upoštevati določila 33. člena PRO.

15. člen

(varstvo narave)

Odpadni gradbeni material in ostale odpadke mora investitor oziroma Izvajalec del odpeljati na za to določena mesta, izven naravovarstveno pomembnih območij.

16. člen

(celostno ohranjanje kulturne dediščine)

Obravnavano območje posega na naslednje registrirane enote kulturne dediščine:

– EŠD 9386 Ljubljana – Arheološko območje Ljubljansko barje,

– EŠD 11406 Ig – Rimskodobna vaška naselbina,

– EŠD 11819 Ljubljana – Kulturna krajina Ljubljansko barje.

Območje mora biti predhodno arheološko raziskavo v fazi priprave PGD dokumentacije po naslednjih fazah:

– analiza prostora;

– arheološki testni izkop s strojnimi testnimi jarki v dolžini 30 metrov in širine 2 m;

– na podlagi rezultatov arheološkega testnega izkopa se bo določil obseg in način nadaljnjih arheoloških raziskav, ki bodo potekali po določenih sedemindvajsete alineje 3., 31., 33., 34. in 85. člena ZVKD-1;

– arheološke raziskave zagotovi v skladu s 34. členom ZVKD-1, investitor posega v prostor;

– v primeru odkritja izjemnih najdb zahtevamo spremembo izvedbenega projekta in prezentiranje odkritih arheoloških ostalin in situ.

Investitor ali od njega pooblaščen izvajalec mora pred pričetkom raziskave pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in arheološke ostaline.

17. člen

(parcelacija)

Parcelacija je določena na karti »02 Prikaz parcelacije«.

P1 – stavbna parcela = 2.000 m² (na podlagi Odločbe št. 02112-3778/2012-3 z dne 7. 5. 2013 parc. št. 1857/18, k.o. Ig)
 P2 – stavbna parcela = 247 m² (na podlagi Odločbe št. 02112-2729/2013-2 z dne 2. 12. 2013 parc. št. 1857/22, k.o. Ig)
 P3 – stavbna parcela = 2.172 m² (na podlagi Odločbe št. 02112-2729/2013-2 z dne 2. 12. 2013 parc. št. 1857/20, k.o. Ig)
 C1 – dovozna pot 428 m² (na podlagi Odločbe št. 02112-2729/2013-2 z dne 2. 12. 2013 parc. št. 1857/21, k.o. Ig)

Parcela 1857/2, k.o. Ig, je v skupni izmeri 4.847 m²

C2 – DOVOZNA POT 290 m² po zemljišču parc. št. 1857/13, k.o. Ig
 C3 – dovozna pot 756 m² po zemljišču parc. št. 293, k.o. lška Loka

18. člen

(etapnost gradnje)

V skladu s terminskim planom bo izgradnja objekta na P1 in P2, dostopna cesta po C1, C2, C3 potekala istočasno, ter vsi komunalni priključki.

Objekt na P3 se bo gradil ko bo izražena investicijska namera.

19. člen

(drugi pogoji in zahteve za izvajanje podrobnejših meril in pogojev)

Za potrebe projektiranja in gradnje se pridobi geomehansko poročilo za potrebe temeljenja. Gradnjo je treba načrtovati tako, da območje gradbišča ne bo posegalo zunaj predmetnega območja.

20. člen

(obveznost investitorjev)

Investitorji se obvežejo, da bodo zgradili tisto komunalno infrastrukturo, ki je opredeljena znotraj njihove gradbene parcele in tisto, ki izhaja iz pridobljenih smernic s strani soglasodajalcev. Obveznost investitorja bo plačilo komunalnega prispevka na podlagi veljavnega Odloka o programu opremljanja Občine Ig. Manjkajoča infrastruktura, ki se bo zgradila naknadno, bo investitor zavezan za priključitev in plačilo komunalnega prispevka in izgradnje znotraj predmetnega območja.

21. člen

(končne določbe)

Po prenehanju veljavnosti teh PMP, ko so predvideni objekti zgrajeni in v uporabi, se območje ureja skladno z veljavnim Prostorskim redom Občine Ig.

22. člen

Inšpekcijski nadzor nad izvajanje teh PMP opravlja pristojna inšpekcijska služba.

23. člen

PMP so stalno na vpogled na Občini Ig in na pristojni Upravni enoti Ljubljana.

24. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3500/001/2013
 Ig, dne 16. aprila 2014

Župan
 Občine Ig
Janez Cimperman l.r.

JESENICE

1132. Zaključni račun proračuna Občine Jesenice za leto 2013

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99 in sprem.), 13. in 53. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 1/06 in sprem.) in 115. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 46/08) je Občinski svet Občine Jesenice na 35. seji dne 27. 3. 2014 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Občine Jesenice za leto 2013

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Jesenice za leto 2013, ki zajema predvidene in realizirane prihodke in druge prejemke ter odhodke in druge izdatke občine. Pri sestavi zaključnega računa je upoštevana členitev, ki je predpisana za sestavo proračuna. Zaključni račun zajema tudi obrazložitev zaključnega računa, katerega sestavni del so tudi podatki iz bilance stanja in pojasnilo odstopanj.

2. člen

Prihodki in odhodki proračuna ter drugi prejemki in izdatki proračuna za leto 2013 so realizirani v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	V EUR
	Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2013
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	21.367.372,26
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	15.953.872,93
70	DAVČNI PRIHODKI	12.852.682,27
	700 Davki na dohodek in dobiček	10.484.825,00
	703 Davki na premoženje	2.090.074,36
	704 Domači davki na blago in storitve	276.805,04
	706 Drugi davki	977,87
71	NEDAVČNI PRIHODKI	3.101.190,66
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	2.436.869,39
	711 Takse in pristojbine	6.228,74
	712 Globe in druge denarne kazni	111.657,65
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	19.094,95
	714 Drugi nedavčni prihodki	527.339,93
72	KAPITALSKI PRIHODKI	299.920,94
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	203.492,98

	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	96.427,96
73	PREJETE DONACIJE	2.780,00
	730 Prejete donacije iz domačih virov	2.780,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	5.110.798,39
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.180.294,67
	741 Prejeta sredstva iz drž. proračuna iz sredstev EU	3.930.503,72
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	23.618.422,47
40	TEKOČI ODHODKI	5.646.996,06
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.295.110,53
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	203.623,69
	402 Izdatki za blago in storitve	3.988.278,15
	403 Plačila domačih obresti	99.983,69
	409 Rezerve	60.000,00
41	TEKOČI TRANSFERI	8.009.016,59
	410 Subvencije	297.259,57
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	3.473.415,06
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	732.614,64
	413 Drugi tekoči domači transferi	3.505.727,32
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	2.983.564,63
	420 Nakupi in gradnja osnovnih sredstev	2.983.564,63
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	6.978.845,19
	431 Investicijski transferi pravnim in fiz. osebam, ki niso pr. up.	162.538,81
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	6.816.306,38
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.–II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	-2.251.050,21
III/1.	PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.-7102)–(II.-403-404) (Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	-2.270.496,41
III/2.	TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70+71)–(40+41) (Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	2.297.860,28
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	0,00
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0,00
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
	440 Dana posojila	0,00
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0,00
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0,00

VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.–V.)	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0,00
50	ZADOLŽEVANJE	0,00
	500 Domače zadolževanje	0,00
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	544.801,78
55	ODPLAČILA DOLGA	544.801,78
	550 Odplačila domačega dolga	544.801,78
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.–II.–V.–VIII.)	-2.795.851,99
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.–VIII.)	-544.801,78
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.–IX.)	2.251.050,21
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. 2012	4.959.224,29
XIII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. 2013	2.163.372,30

Končno stanje sredstev na računih občine znaša 2.163.372,30 €.

3. člen

Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v letu 2013, se prenesejo med odhodke proračuna za leto 2014 v naslednji višini:

- KS Planina pod Golico – neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 60,00 € na proračunsko postavko 4017, konto 402009 (Novoletna obdaritev),
- KS Mirka Roglja Petka – neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 400,00 € na proračunsko postavko 4049, konto 402009 (Akcije v KS),
– neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 130,00 € na proračunsko postavko 4047, konto 402009 (Novoletna obdaritev),
– neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 100,00 € na proračunsko postavko 4044, konto 402009 (Krajevni praznik),
- KS Hrušica – neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 50,00 € na proračunsko postavko 4007, konto 402009 (Novoletna obdaritev),
- KS Sava – neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 200,00 € na proračunsko postavko 4057, konto 402009 (Novoletna obdaritev),
– neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 200,00 € na proračunsko postavko 4054, konto 402009 (Krajevni praznik),
– neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 100,00 € na proračunsko postavko 4059, konto 402009 (Akcije v KS Sava),
- KS Podmežakla – neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 245,00 € na proračunsko postavko 4067, konto 402009 (Novoletna obdaritev),
– neporabljena sredstva iz naslova donacij v višini 200,00 € na proračunsko postavko 4064, konto 402009 (Krajevni praznik),

– Občinska Uprava – neporabljen del sredstev požarne takse v višini 57.306,20 € na proračunsko postavko 3061, konto 432300 (Javni zavod GARS), NRP OB041-06-0003 Nakup gasilskega vozila – ALK 42 m.

4. člen

Rezervni sklad izkazuje naslednje vrednosti:

1. Stanje rezervnega sklada 31. 12. 2012	294.555,11 €
2. Pripis obresti v letu 2013	9.393,58 €
3. Vplačilo sredstev iz proračuna	60.000,00 €
3. Izplačila iz rezervnega sklada	0,00 €
4. Stanje rezervnega sklada 31. 12. 2013	363.948,69 €.

5. člen

V bilanci stanja izkazuje občina sredstva in obveznosti do virov sredstev v višini 133.333.470 €.

6. člen

Zaključni račun proračuna Občine Jesenice za leto 2013 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Jesenice za leto 2013. Sestavni del zaključnega računa je tudi Načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2013 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

7. člen

Zaključni račun proračuna Občine Jesenice za leto 2013 se v celoti objavi na spletni strani Občine Jesenice.

Št. 410-9/2012

Jesenice, dne 27. marca 2014

Župan
Občine Jesenice
Tomaž Tom Mencinger l.r.

1133. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Jesenice

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06, 49/06, 33/07, 66/06, 112/06, 33/07, 57/08, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 97/12 in 92/13), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 38/10, 127/06, 38/10 in 57/11), 3. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11, 43/11, 21/13 in 111/13), 4. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Jesenice (Uradni list RS, št. 111/07, 18/09, 13/10, 8/11 in 92/11) ter 13. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 1/06, 102/07 in 34/09) je Občinski svet Občine Jesenice na 35. redni seji dne 27. 3. 2014 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Jesenice

1. člen

V Odloku o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Jesenice (Uradni list RS, št. 84/06 in 114/09), se besedilo 2. člena spremeni tako, da se glasi:

»Storitve in naloge javne službe po tem odloku se morajo zagotavljati na območju celotne Občine Jesenice.«

2. člen

V 6. členu se v prvem odstavku besedilo »programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne in padavinske vode (v nadaljnjem besedilu: program)« zamenja z besedilom »programom odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode sprejetim v skladu s predpisom, ki določa vrsto nalog, ki se izvajajo v okviru opravljanja storitev« in črta drugi stavek.

3. člen

Besedilo 7. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Javna služba obsega naslednje naloge:

– odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo,

– odvajanje in čiščenje padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo z javnih površin ali streh,

– prevzem komunalne odpadne vode in blata iz nepretočnih greznic, malih komunalnih čistilnih naprav z zmogljivostjo manjšo od 50 PE in malih komunalnih čistilnih naprav z zmogljivostjo enako ali večjo od 50 PE za komunalne odpadne vode iz nestanovanjskih stavb na območjih, ki niso območja poselitve ali območja površin, predvidena za širitev naselja,

– čiščenje in obdelava komunalne odpadne vode in blata iz prejšnje alineje na centralni čistilni napravi Jesenice,

– zagotavljanje izvedbe prvih meritev in obratovalnega monitoringa ali izdelave ocen obratovanja za male komunalne čistilne naprave z zmogljivostjo manjšo od 50 PE,

– zagotavljanje izvedbe prvih meritev in obratovalnega monitoringa za male komunalne čistilne naprave z zmogljivostjo enako ali večjo od 50 PE za komunalne odpadne vode iz nestanovanjskih stavb na območjih, ki niso območja poselitve ali območja površin, predvidena za širitev naselja.

Odvajanje in čiščenje industrijske odpadne vode ter padavinske odpadne vode s površin, ki niso javne, se ne šteje za javno službo, tudi če se takšna odpadna voda odvaja v javno kanalizacijo in čisti na centralni čistilni napravi Jesenice.«

4. člen

Besedilo 8. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi na območju poselitve ali območju površin, predvidenih za širitev naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, se mora odvajati neposredno v javno kanalizacijo.

V javno kanalizacijo se mora neposredno odvajati tudi komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi izven območja poselitve ali območja površin, predvidenih za širitev naselja, ki je opremljeno s kanalizacijo, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

– letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, preračunana na 1 m dolžine kanalskega voda, ki ga je treba zagotoviti za priključitev stavbe na javno kanalizacijo, mora biti večja od 0,02 PE,

– odvajanje komunalne odpadne vode iz stavbe, ki nastaja nad nivojem terena, je možno brez naprav za prečrpavanje.

Ne glede na prvi odstavek tega člena, se lahko na območju poselitve ali območju površin, predvidenih za širitev naselja, komunalna odpadna voda izjemoma odvaja v malo komunalno čistilno napravo z zmogljivostjo manjšo od 50 PE ali nepretočno greznico, če so izpolnjeni pogoji iz predpisa, ki določa vrsto nalog, ki se izvajajo v okviru opravljanja storitev gospodarske javne službe.

Do izgradnje javne kanalizacije se komunalna odpadna voda iz stavbe, na območju iz prvega odstavka tega člena, odvaja v obstoječo greznico ali malo čistilno napravo.

Do izgradnje javne kanalizacije je dovoljeno, če opremljanje zemljišča z javno kanalizacijo ne poteka hkrati z gradnjo stavbe, komunalno odpadno vodo iz stavb čistiti oziroma zbirati:

– v mali komunalni čistilni napravi z zmogljivostjo manjšo od 50 PE,

– v nepretočni greznici, če so izpolnjeni pogoji iz drugega odstavka 8.a člena.«

5. člen

Za 8. členom se doda nov 8.a člen ki se glasi:

»8.a člen

Na območjih, ki niso poselitvena območja ali območja površin, predvidena za širitev naselja, morajo lastniki stavb zagotoviti odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v mali komunalni čistilni napravi z zmogljivostjo manjšo od 50 PE. Upravljavca male komunalne čistilne naprave mora zagotoviti prevzem blata z uporabo storitev javne službe.

Ne glede na prvi odstavek tega člena, se lahko komunalna odpadna voda izjemoma odvaja v nepretočno greznico, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

– skupna obremenitev zaradi odvajanja odpadne vode iz stavb mora biti manjša od 50 PE,

– nepretočna greznica mora biti na območju, kjer čiščenje komunalne odpadne vode v mali komunalni čistilni napravi tehnično ni izvedljivo zaradi prepovedi odvajanja odpadne vode v vode ali posebnih razmer, ki negativno vplivajo na delovanje male komunalne čistilne naprave (posebne geografske razmere, nestalno naseljene stavbe),

– letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, preračunana na 1 m dolžine kanalskega voda, ki ga je treba zagotoviti za priključitev stavbe na javno kanalizacijo, mora biti manjša od 0,02 PE,

– odvajanje komunalne odpadne vode iz stavbe, ki nastaja nad nivojem terena, v javno kanalizacijo ni možno brez naprav za prečrpavanje,

– nepretočna greznica mora biti zgrajena v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode,

– upravljavec nepretočne greznice mora zagotoviti prevzem celotne količine komunalne odpadne vode z uporabo storitev javne službe.

Na območjih, ki niso poselitvena območja ali območja površin, predvidena za širitev naselja, se lahko komunalna odpadna voda iz nestanovanjskih stavb odvaja v malo komunalno čistilno napravo z zmogljivostjo enako ali večjo od 50 PE, ki je v lasti in upravljanju lastnika ali lastnikov nestanovanjskih stavb. Upravljavca male komunalne čistilne naprave mora zagotoviti prevzem blata z uporabo storitev javne službe.«

6. člen

V 10. členu se črta druga alineja prvega stavka.

7. člen

Besedilo 12. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Posege v sistem javne kanalizacije lahko izvaja izvajalec javne službe ali od njega pooblaščen izvajalec.«

8. člen

Besedilo 19. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Izvajalec opravlja na območju Občine Jesenice na podlagi javnega pooblastila naslednje naloge v zvezi z opravljanjem javne službe po tem odloku:

– izdaja smernice k osnutkom prostorskih aktov (v nadaljnjem besedilu: smernice),

– izdaja mnenja k predlogom prostorskih aktov (v nadaljnjem besedilu: mnenja),

– izdaja projektne pogoje k projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja (v nadaljnjem besedilu: pogoje),

– izdaja soglasja k projektnim rešitvam (v nadaljnjem besedilu: soglasja),

– izdaja soglasja za gradnjo objekta v varovalnem pasu za nezahtevne objekte,

– izdaja soglasje za priključitev na javno infrastrukturo (kanalizacijo).

Dokumentacija, ki jo mora vlagatelj predložiti izvajalcu za izdajo zgoraj navedenih listin je:

1. za smernice oziroma mnenje:

– osnutek oziroma predlog prostorskega akta,

2. za projektne pogoje:

– idejna zasnova ali idejni projekt,

– kartografski del, ki obsega kopijo katastrskega načrta in topografskega načrta z vrisanim objektom skicami tlorisa in tipičnih prereзов, če gre za stavbo, praviloma v merilu 1:500, če gre za gradbeni inženirski objekt pa v merilu 1:1000 oziroma drugem ustrezno večjem merilu,

3. za soglasje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja:

– projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (s tekstualnim in grafičnim delom) s projektom zunanje ureditve, ki določa način odvajanja komunalnih, tehnoloških in padavinskih odpadnih vod,

– izračun biokemijske obremenitve,

– opis tehnološkega postopka s podatki o odpadnih in nevarnih snoveh v proizvodnji,

4. za soglasje za priključitev obstoječih zahtevnih in manj zahtevnih objektov na javno kanalizacijo, če ni bilo izdano že v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja:

– situacijo z vrisanim objektom v merilu 1:1000 ali 1:500 in priključkom,

– za odvajanje komunalnih odpadnih vod iz večstanovanjskih objektov, situacijo zunanje ureditve objektov z interno kanalizacijo (prikazan način odvajanja komunalnih odpadnih vod in ločen sistem odvajanja padavinskih vod), z vrisanimi objekti v merilu 1:1000 ali 1:500,

– za odvajanje tehnoloških odpadnih vod analizo obratovalnega monitoringa odpadnih vod in situacij zunanje ureditve z interno kanalizacijo (prikazan način odvajanja komunalnih in tehnoloških odpadnih vod in ločen sistem odvajanja padavinskih vod), z vrisanimi objekti v merilu 1:1000 ali 1:500,

– soglasje lastnikov, upravljavcev oziroma uporabnikov parcel, preko katerih bo potekal priključek, oziroma sodno odločitev, ki nadomesti soglasje.

Izvajalec sodeluje pri tehničnih pregledih novo zgrajenih objektov in naprav javne kanalizacije.«

9. člen

Besedilo 20. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Investitor graditve objektov za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za izvajanje javne službe mora po končani gradnji prenesti objekte in naprave v najem izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih vod. Za prevzem objektov in naprav za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode v upravljanje morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

1. kanalizacijska mreža in naprave za odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode, ki se predajajo morajo imeti vso potrebno tehnično dokumentacijo, soglasja, pozitivno opravljen preizkus vodotesnosti, geodetski posnetek, evidenco priključkov, evidenco osnovnih sredstev in njihove vrednosti, urejena lastninska-razmerja,

2. objekti čiščenja odpadnih vod, ki se predajajo, morajo imeti vso z zakonom, ki ureja graditev objektov, predpisano dokumentacijo, soglasja, poslovnik o obratovanju, navodila za obratovanje, servisne in garancijske listine, evidenco osnovnih sredstev in njihove vrednosti,

3. postopek prevzema mora biti izveden dokumentirano z zapisnikom o primopredaji.«

10. člen

V 21. členu se črta prvi odstavek.

11. člen

V 26. členu se črta drugi odstavek.

12. člen

Besedilo 34. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Na območjih, kjer s programom odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode iz 6. člena odloka za Občino Jesenice ni predvideno odvajanje in čiščenje odpadne

vode z javno infrastrukturo, je obvezno čiščenje in zbiranje komunalne odpadne vode skladno z 8.a členom odloka.

Za gradnjo čistilne naprave ali nepretočne greznice, na območjih, kjer gradnja javne kanalizacije ni predvidena, si je povzročitelj obremenitve oziroma investitor dolžan zagotoviti ustrezno upravno dovoljenje.

Obstoječe pretočne greznice so dolžni lastniki odstraniti iz uporabe najkasneje do 31. 12. 2015 oziroma do roka predpisanega s strani državnih predpisov. Greznice je potrebno nadomestiti z malimi čistilnimi napravami, ki imajo ustrezen certifikat ali z nepretočnimi greznicami, skladno z drugim odstavkom 8.a člena odloka.«

13. člen

Besedilo 35. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Izvajalec je dolžan zagotoviti:

- redno praznjenje obstoječih greznic enkrat na dve leti,
- prevzem blata iz malih komunalnih čistilnih naprav v skladu z navodili za obratovanje male komunalne čistilne naprave, vendar najmanj enkrat na dve leti,
- prevzem celotne količine komunalne odpadne vode iz nepretočnih greznic,
- čiščenje in obdelavo komunalne odpadne vode in blata iz malih komunalnih čistilnih naprav, obstoječih in nepretočnih greznic na Centralni čistilni napravi Jesenice,
- evidenco uporabnikov z individualnimi greznicami in malimi čistilnimi napravami,
- evidenco o izvoru, vrsti in količini prevzetega blata oziroma grezničnih gošč.«

14. člen

V 36. členu se v prvem odstavku črta drugi in tretji stavek ter drugi odstavek.

15. člen

Besedilo 38. člena se črta.

16. člen

V prvemu stavku 39. člena se črta besedilo »površinske ali podzemne vode ali«.

17. člen

V prvem odstavku 40. člena se v drugi alineji črta beseda »letno«, v deseti alineji besede »ter soglasij k uporabnim dovoljenjem za poseje,« ter trinajsta alineja.

18. člen

Besedilo prvega odstavka 42. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Izvajalec mora uporabnike javne službe, ki so priključeni na javno kanalizacijo, pisno obveščati v skladu s predpisom, ki določa vrsto nalog, ki se izvajajo v okviru opravljanja storitev.«

19. člen

V prvemu stavku točka pet 43. člena se črta besedilo »enkrat letnega«.

20. člen

V prvem odstavku 46. člena se črta tretja in četrta alineja, v peti alineji pa besede »namenjena za izgradnjo sistemov za odvajanje in čiščenje odpadnih voda«.

21. člen

Besedilo 48. člena se črta.

22. člen

V 50. členu se črta drugi odstavek.

23. člen

Besedilo 52. člena se črta.

24. člen

Besedilo 54. člena se črta.

25. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-5/2014

Jesenice, dne 27. marca 2014

Župan

Občine Jesenice

Tomaž Tom Mencinger l.r.

1134. Pravilnik o spremembi Pravilnika o obračunavanju stroškov za uporabo javne kanalizacije

Na podlagi 61. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Jesenice (Uradni list RS, št. 84/06, 114/09), ter 13. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 1/06, 102/07, 34/09, 10/14) je Občinski svet Občine Jesenice na 35. redni seji dne 27. 3. 2014 sprejel

P R A V I L N I K

o spremembi Pravilnika o obračunavanju stroškov za uporabo javne kanalizacije

1. člen

V Pravilniku o obračunavanju stroškov za uporabo javne kanalizacije (Uradni list RS, št. 52/11) se črta 10. člen.

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-31/2008

Jesenice, dne 27. marca 2014

Župan

Občine Jesenice

Tomaž Tom Mencinger l.r.

KOBARID

1135. Odlok o taborjenju v Občini Kobarid

Na podlagi 18. člena Zakona o varstvu javnega reda in miru (Uradni list RS, št. 70/06), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF), 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – UPB, 21/13, 111/13), 12. člena Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Kobarid (Uradni list RS, št. 45/12), Odloka o prometnem in obrežnem režimu na območju Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 43/12), Odloka o občinskem prostorskem načrtu OPN Kobarid (Uradni list RS, št. 99/13), 18. člena Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 51/09, 38/10) in 49. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 64/10) je Občinski svet Občine Kobarid na 28. redni seji dne 27. 3. 2014 sprejel

O D L O K

o taborjenju v Občini Kobarid

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok določa območja, način in pogoje taborjenja v Občini Kobarid.

2. člen

V tem odloku posamezni pojmi pomenijo:

- "tabor" je skupek šotorov (tri ali več) za začasno bivanje na prostem;
- "taborni prostor" je prostor, ki je namenjen za taborjenje oziroma je na njem dovoljeno taboriti, v skladu s Pravilnikom o taborjenjih enot Zveze tabornikov Slovenije;
- "taboriti" pomeni bivati v šotoru na prostem, razen v kampih;
- "tabornik" je oseba, ki tabori, ne glede na to ali je član taborniške ali druge ustrezne organizacije;
- "organizator taborjenja" je fizična ali pravna oseba, ki organizira taborjenje;
- "organizirano skupno bivanje oseb" je taborjenje, ki jih organizirajo Zveza tabornikov Slovenije, Združenje slovenskih katoliških skavtinj in skavtov oziroma njihove organizacijske enote ali tuje primerljive organizacije, ki organizirajo tabore z namenom vzgoje in izobraževanja. To je tudi taborjenje, ki ga organizirajo šole ter druge vzgojne in izobraževalne institucije ter društva v okviru svojih programov;
- "dokumentacija o taboru" obsega podatke o organizatorju taborjenja in odgovorni osebi organizatorja, čas taborjenja, parcelno številko tabornega prostora, število posameznih šotorov, poimenski seznam članov tabora z letnico rojstva ter opredelitev lokacij kemičnih sanitarij in zabojskih za smeti;
- "vzpostavitev v prvotno stanje" pomeni odstranitev vseh začasnih objektov, kemičnih sanitarij, improviziranih naprav, očiščenje tabornega prostora in odvoz odpadkov, ter po potrebi zatravitev travnatih površin;
- "hujše kršitve" pomenijo večkratno kršenje Zakona o javnem redu in miru, Odloka o prometnem in obrežnem režimu in tega odloka.

II. OBMOČJE IN POGOJI ZA TABORJENJE

3. člen

(1) Na območju Občine Kobarid je taborjenje dovoljeno na lokacijah, ki so za taborjenje opredeljene v občinskem prostorskem načrtu in na podlagi dovoljenja, ki ga na podlagi vloge organizatorja izda občinska uprava.

(2) Na ostalem območju Občine Kobarid je taborjenje dovoljeno na podlagi vloge organizatorja taborjenja in s predhodnim soglasjem Občinskega sveta Občine Kobarid, na podlagi katerih občinska uprava izda dovoljenje za taborjenje.

(3) Izjemoma se lahko dovoljenje s predhodnim soglasjem Občinskega sveta izda tudi za taborjenje na ostalih območjih, če gre za taborjenje, oziroma postavitve tabora v sklopu javne prireditve, množičnega zborovanja ali srečanja na prostem in taborjenje ne traja dalj kot 7 dni.

(4) V taborni prostor se ne sme vključevati obrežni pas ob vodotokih v širini 25 m.

4. člen

(1) Dovoljenje za taborjenje se v skladu s tem odlokom lahko izda le, če gre za začasno organizirano skupno bivanje oseb, pod mentorskim vodstvom in če je namen tabora vzgojno-izobraževalni ali znanstveno-raziskovalni.

(2) Vlogo za izdajo dovoljenja mora organizator taborjenja vložiti na Občino Kobarid najpozneje 15 dni pred pričetkom taborjenja.

(3) V primeru pridobitve predhodnega soglasja občinskega sveta iz drugega in tretjega odstavka 3. člena odloka, mora organizator vlogo za izdajo dovoljenja vložiti na Občino Kobarid vsaj dva meseca pred pričetkom taborjenja, vendar najkasneje do 10. aprila za tekoče leto.

(4) Organizator taborjenja mora ob vložitvi vloge za izdajo dovoljenja občinski upravi posredovati tudi dokumentacijo o taboru, z izjemo seznama članov tabora z letnico rojstva, katerega mora posredovati občinski upravi v roku treh dni po pričetku taborjenja.

5. člen

(1) Dovoljenje se lahko izda, če so izpolnjeni tudi naslednji splošni pogoji:

- soglasje lastnika zemljišča ali upravljavca tabornega prostora;
 - potrdilo o ustreznem zagotovljenem praznjenju in čiščenju kemičnih sanitarij;
 - pogodba z izvajalcem gospodarske javne službe zbiranja komunalnih odpadkov o zagotovljenem odvozu odpadkov, skladno z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Kobarid;
 - program taborjenja iz katerega je razvidno, da je namen taborjenja vzgojno-izobraževalni ali znanstveno-raziskovalni.
- (2) Brez predhodno pridobljenih, ustreznih soglasij in potrdil, določenih s tem odlokom se dovoljenje ne izda.

6. člen

(1) Organizator taborjenja lahko izvaja taborjenje pod naslednjimi posebnimi pogoji:

- zagotavlja potrebno zadostno število kemičnih sanitarij, t. j. najmanj 2 kemičnih sanitarij na tabor;
 - parkiranje je dovoljeno samo na javnih parkiriščih in urejenih dostopnih mestih, z izjemo enega osebnega vozila, ki je lahko parkirano na točno določenem mestu tabornega prostora, katero bo opredeljeno v izdanem dovoljenju.
- (2) Splošni in posebni pogoji taborjenja morajo biti navedeni v dovoljenju za taborjenje.

7. člen

(1) Organizator taborjenja mora najkasneje 3 dni pred postavitvijo oziroma odstranitvijo tabora obvestiti Medobčinsko redarstvo. Predstavniki medobčinskega redarstva z zapisnikom ugotovi dejansko stanje na terenu.

(2) Organizator taborjenja ali lastnik zemljišča mora po končanem taborjenju oziroma odstranitvi tabora, na svoje stroške, vzpostaviti zemljišče v prvotno stanje. Kolikor tega ne storita, zemljišče vzpostavi v prvotno stanje pooblaščenca organizacija na stroške lastnika zemljišča, na podlagi odredbe občinskega inšpektorja ali druge pooblaščenca osebe organa, ki je pristojen za nadzor.

III. NADZOR

8. člen

(1) Za nadzor nad izvajanjem tega odloka je pristojno medobčinsko redarstvo in medobčinski inšpektor.

(2) Medobčinski redar in medobčinski inšpektor sta prekrškovna organa za vse prekrške po tem odloku, ki jih nadzorujejo v okviru svoje pristojnosti.

9. člen

(1) Pooblaščenec uradne osebe organov iz 8. člena tega odloka lahko pri izvrševanju nadzora zahtevajo na vpogled dovoljenje za taborjenje in dokumentacijo o taboru.

(2) Odgovorna oseba organizatorja mora izročiti v vpogled dovoljenje in dokumentacijo o taboru medobčinskemu redarju ali medobčinskemu inšpektorju.

(3) V primeru hujših kršitev organizatorju taborjenja preneha veljati dovoljenje in mora v 24 urah zapustiti taborni prostor, pri čemer mora zemljišče vzpostaviti v prvotno stanje skladno z drugim odstavkom 7. člena tega odloka.

IV. KAZENSKÉ DOLOČBE

10. člen

(1) Globo v višini 100 evrov se za prekršek na kraju samem izreče posamezniku:

– če ne deluje v skladu z določili tretjega člena tega odloka.

(2) Globo v višini 300 evrov se za prekršek na kraju samem izreče:

– posamezniku, ki omogoča taborjenje osebam, ko ne gre za začasno taborjenje, pod mentorskim vodstvom in namen tabora ni vzgojno-izobraževalni ali znanstveno raziskovalni (prvi odstavek 4. člena);

– lastniku zemljišča, ki po končanem taborjenju ne vzpostavi zemljišča v prvotno stanje (drugi odstavek 7. člena).

(3) Z globo 1000 evrov se kaznuje za prekršek organizatorja, ki je pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, z globo 500 evrov pa odgovorna oseba organizatorja taborjenja v primeru:

– če ne deluje v skladu z določili tretjega člena tega odloka;

– ki občinski upravi v roku treh dni po pričetku taborjenja ne posreduje seznama članov tabora z letnico rojstva (četrti odstavek 4. člena);

– ki omogoča taborjenje osebam, ko ne gre za začasno taborjenje, pod mentorskim vodstvom in namen tabora ni vzgojno-izobraževalni ali znanstveno-raziskovalni (prvi odstavek 4. člena);

– ko ne zagotavlja zadostnega števila kemičnih sanitarij (prvi odstavek 6. člena);

– ki tri dni pred postavitvijo oziroma odstranitvijo tabora ne obvesti medobčinskega redarstva (prvi odstavek 7. člena);

– ko organizator taborjenja po končanem taborjenju oziroma odstranitvi tabora ne vzpostavi zemljišče v prvotno stanje (drugi odstavek 7. člena);

– ki ne izroči v vpogled dovoljenja in dokumentacije o taboru (drugi odstavek 9. člena).

V. KONČNA DOLOČBA

11. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032-01/2014

Kobarid, dne 27. marca 2014

Županja
Občine Kobarid
Darja Hauptman l.r.

1136. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Kobarid

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 57/11), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10), 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – UPB8, 21/13, 111/13), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Kobarid (Uradni list RS, št. 38/10, 82/12), 18. člena Statuta Občine Kobarid (Uradni list RS, št. 51/09, 38/10) je Občinski svet Občine Kobarid na 28. seji dne 27. 3. 2014 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Kobarid

1. člen

V Odloku o oskrbi s pitno vodo v Občini Kobarid (Uradni list RS, št. 53/11) se v 11. členu tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Prikluček na javni vodovod ali kakršnokoli poseganje vanj, kakor tudi poseganje na obračunski vodomer je dovoljeno samo s soglasjem, ki ga izda upravljavec v skladu z določili odloka in v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov.«

2. člen

V 14. členu se tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Upravljavec mora vzdrževati priključek stavbe na vodovod, lastnik ali najemnik stavbe pa mora preverjanje izvedbe in delovanja cevovoda in opreme priključka stavbe na vodovod ter njegovo vzdrževanje dopustiti.«

3. člen

(1) V 15. členu se prvi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Ukinitiv vodovodnega priključka je dovoljena v primerih rušenja stavbe in v primerih, ko uporabnik odpove uporabo vodovodnega priključka. Uporabnik mora posredovati upravljavcu pisno vlogo za ukinitiv priključka.

Začasni priključek, ki je časovno omejen na dve leti, se po preteku dveh let ukine po uradni dolžnosti.

Uporabnik se izbriše iz evidence uporabnikov po izvedeni ukinitvi vodovodnega priključka.

Ukinitiv vodovodnega priključka izvede upravljavec na stroške uporabnika po veljavnem ceniku.«

(2) V drugem odstavku se tretja alineja črta.

4. člen

24. člen se spremeni tako, da se glasi:

»(1) Do vgraditve vodomera v skladu z določili tega odloka se uporabnikom brez vodomera zaračunava pavšalna mesečna poraba glede na zmogljivost priključka, določeno s premerom priključka, ob upoštevanju normirane porabe pitne vode, ki znaša 1,2 m³ na dan za vodomer s faktorjem omrežnine 1 (premer vodomera DN 20 – 3/4“).

(2) Za druge premere priključka se uporabnikom brez vodomera zaračunava pavšalna mesečna poraba sorazmerno z upoštevanjem faktorjev omrežnine skladno s 17. členom Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (v nadaljevanju: Uredba o metodologiji).«

5. člen

V 25. členu se tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Upravljavec lahko izda račune tudi posameznim uporabnikom stavbe upošteva porabo po pomožnem vodomere ali delež porabe po skupnem vodomere glede na število oseb prebivajočih v posameznem stanovanju, pri čemer se šteje, da v nenaseljenem oziroma občasno naseljenem stanovanju prebiva ena oseba.«

6. člen

V 52. členu se druga alineja prvega odstavka spremeni tako, da se glasi:

»– če ravna v nasprotju s tretjim odstavkom 11. člena.«

PREHODNI IN KONČNA DOLOČBA

7. člen

Zaračunavanje pavšalne mesečne porabe po določbi 4. člena tega odloka se začne izvajati 1. 1. 2017.

8. člen

Uporabniki, ki razpolagajo z vodovodnimi priključki, ki niso urejeni skladno s Tehničnim pravilnikom, so le-te dolžni uskladiti do konca leta 2015.

9. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-12/2010

Kobarid, dne 27. marca 2014

Županja
Občine Kobarid
Darja Hauptman l.r.

KRANJ

1137. Odlok o spremembi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za Mestno občino Kranj

Svet Mestne občine Kranj je na podlagi 74. in 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 106/10 – ZUPUDPP popr.), 4., 8. in 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS, št. 80/07), 5., 6., 7. in 8. člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07) in 18. člena Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 95/07) je Svet Mestne občine Kranj na 32. seji dne 26. 3. 2014 sprejel

ODLOK

o spremembi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za Mestno občino Kranj

1. člen

Spremeni se 21. člen Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za Mestno občino Kranj (Uradni list RS, št. 106/08, v nadaljevanju: odlok) tako, da se 21. člen odloka v spremenjenem besedilu glasi:

»Komunalni prispevek za plin in daljinsko ogrevanje se ne odmerja, vse dokler Mestna občina Kranj nima stroškov v zvezi z gradnjo te komunalne opreme.«

2. člen

Spremeni se 22. člen Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za Mestno občino Kranj (Uradni list RS, št. 106/08, v nadaljevanju: odlok) tako, da se 22. člen odloka v spremenjenem besedilu glasi:

»Odmera komunalnega prispevka se v nedokončanih postopkih, v katerih do začetka veljave tega odloka še niso bile izdane odločbe o odmeri komunalnega prispevka, dokonča po določilih tega odloka.«

Ta odlok začne veljati v osmih dneh po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 351-56/2013-7-48/05

Kranj, dne 2. aprila 2014

Župan
Mestne občine Kranj
Mohor Bogataj l.r.

KRŠKO**1138. Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Krško**

Na podlagi 29. in 64. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) ter 16. in 79. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11) je Občinski svet Občine Krško, na 32. seji, dne 3. 4. 2014, sprejel

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
STATUTA
Občine Krško**

1. člen

V Statutu Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11) se v prvem odstavku 7. člena za besedo »svoj« doda beseda »grb« in postavi vejica.

Doda se nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Grb Občine Krško je posodobljen grb mesta Krško, ki predstavlja ščit. Na hribu, na dnu ščita stoji na desni strani sv. Janez Evangelist v obleki s kelihom v levici, iz katerega izvirajo tri kače. V drugem delu ščita je podoba mesta s stolpi, obzidjem in strehami.«

Dosedanji drugi, tretji, četrti in peti odstavek postanejo tretji, četrti, peti in šesti odstavek.

V dosedanjem četrtem odstavku, ki postane peti odstavek, se za besedo »uporabe«, doda beseda »grba« in postavi vejica.

2. člen

V 11. točki prvega odstavka 10. člena se v prvi alineji besedna zveza »reševalno pomoč v požarih« nadomesti z besedno zvezo »reševanje, pomoč in gašenje požarov«.

V tretji alineji se za besedo »naravnimi« doda besedna zveza »in drugimi«.

V peti alineji se besedna zveza »štabom za civilno zaščito« nadomesti z besedno zvezo »štabom civilne zaščite občine«.

3. člen

54. člen se spremeni tako, da se glasi:

»O upravnih zadevah iz občinske izvirne pristojnosti lahko odloča samo uradna oseba, ki je pooblaščenca za opravljanje teh zadev in izpolnjuje pogoje v skladu s predpisi, ki določajo pogoje za vodenje in odločanje v upravnem postopku ter ima opravljen strokovni izpit iz upravnega postopka.«

4. člen

V 111. členu se doda nov šesti odstavek, ki se glasi:

»Popisno poročilo in sklep o potrditvi popisnega poročila, ki ju pripravi inventurna komisija krajevne skupnosti, potrjuje predsednik sveta krajevne skupnosti. Svet krajevne skupnosti se z njima seznanja ob obravnavi zaključnega računa.«

PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

5. člen

Pomen, vsebino, obliko in uporabo grba Občine Krško določi Občinski svet z odlokom v roku 6 mesecev od uveljavitve teh sprememb in dopolnitev.

6. člen

Te spremembe in dopolnitve začnejo veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-11/2008-O301

Krško, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Krško
mag. Miran Stanko l.r.

1139. Zaključni račun proračuna Občine Krško za leto 2013

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 110/11 – ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 – ZIPRS1415), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) ter 16. in 79. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11), je Občinski svet Občine Krško, na 32. seji, dne 3. 4. 2014, sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Občine Krško za leto 2013

1. člen

Občinski svet Občine Krško sprejme zaključni račun proračuna Občine Krško za leto 2013.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Krško za leto 2013 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Krško za leto 2013. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2013 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Krško za leto 2013 se objavi na spletni strani Občine, splošni del pa v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-45/2014-O802
Krško, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Krško
mag. Miran Stanko i.r.

ZAKLJUČNI RAČUN PRORAČUNA OBČINE KRŠKO ZA LETO 2013

I. SPLOŠNI DEL

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
		v EUR
Skupina/Podskupina kontov		ZR 2013/Realizacija proračuna 2013
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	32.376.825
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	30.169.920
70	DAVČNI PRIHODKI	19.397.397
	700 Davki na dohodek in dobiček	15.547.938
	703 Davki na premoženje	3.169.269
	704 Domači davki na blago in storitve	680.157
	706 Drugi davki	33
71	NEDAČNI PRIHODKI	10.772.523
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.481.041
	711 Takse in pristojbine	8.887
	712 Globe in druge denarne kazni	29.309

	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	75.418
	714 Drugi nedavčni prihodki	9.177.870
72	KAPITALSKI PRIHODKI	498.080
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	206.771
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	291.309
73	PREJETE DONACIJE	41.250
	730 Prejete donacije iz domačih virov	41.250
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.667.575
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.147.603
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev EU	519.972
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
	787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	30.626.220
40	TEKOČI ODHODKI	8.316.673
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.653.342
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	260.830
	402 Izdatki za blago in storitve	5.807.319
	403 Plačila domačih obresti	337.948
	409 Rezerve	257.234
41	TEKOČI TRANSFERI	12.350.748
	410 Subvencije	391.182
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	7.204.406
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	1.032.543
	413 Drugi tekoči domači transferi	3.722.617
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	9.388.535
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	9.388.535
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	570.264
	431 Investicijski transferi P.O. in F.O., ki niso PU	228.832
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	341.432
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (I.-II.) (skupaj prihodki minus skupaj odhodki)	1.750.605
III/1.	PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I. – 7102) – (II. – 403 – 404) (skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	2.075.294
III/2.	TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70 + 71) – (40 + 41) (tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	9.502.499
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	0
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0

V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	440 Dana posojila	0
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
C. RAČUN FINANCIRANJA		
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
50	ZADOLŽEVANJE	0
	500 Domače zadolževanje	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	1.547.525
55	ODPLAČILA DOLGA	1.547.525
	550 Odplačila domačega dolga	1.547.525
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	203.080
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-1.547.525
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	-1.750.605
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	2.003.523

1140. Odlok o grbu, znaku in zastavi Občine Krško

Na podlagi 10. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) ter 7., 16. in 79. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11) je Občinski svet Občine Krško, na 32. seji, dne 3. 4. 2014, sprejel

ODLOK

o grbu, znaku in zastavi Občine Krško

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) S tem odlokom se ureja oblika in vsebina grba, znaka in zastave Občine Krško ter njihova uporaba.

(2) Odlok določa tudi prekrške in globe.

2. člen

Grb, znak in zastava so istovetnostni simboli in predstavljajo ter označujejo pripadnost Občini Krško.

3. člen

Grb, znak in zastava se smejo uporabljati le v obliki in z vsebino, ter na način, ki so določeni v tem odloku in v navodilu za uporabo, ki ga sprejme župan.

4. člen

Izvirnike upodobitev grba, znaka in zastave ter matrice za njihovo upodobitev hrani občinska uprava.

5. člen

(1) Grba, znaka in zastave ni dovoljeno uporabljati, če so poškodovani ali po zunanosti neprimerni za uporabo.

(2) Grba, znaka in zastave ni dovoljeno uporabljati v nasprotju z javnim redom ali tako, da se kuni ugled Občine Krško.

(3) Grba, znaka in zastave ter njihovih sestavnih delov se ne sme zavarovati ali uporabljati kot znamko ali model.

II. GRB

6. člen

(1) Grb Občine Krško je posodobljen grb mesta Krško, ki predstavlja ščit. Na hribu, na dnu ščita stoji na desni strani sv. Janez Evangelist v obleki s kelihom v levici, iz katerega izvirajo tri kače. V drugem delu ščita je podoba mesta s stolpi, obzidjem in strehami.

(2) Grb se uporablja v enobarvni, črtni ali reliefni upodobitvi in se lahko upodobi v različnih grafičnih tehnikah.

(3) Grb se lahko uporablja tudi v odlitku.

7. člen

(1) Grb se uporablja:

- na slavnostni akademiji ob prazniku Občine Krško;
- na sprejemih župana ob podelitvi priznanj občine za dosežke na različnih področjih;
- ob sprejemanju visokih domačih in tujih predstavnikov,

ki se kot častni gosti vpisujejo v Knjigo pomembnih gostov Občine Krško;

- na sejah občinskega sveta;
- ob drugih posebnih in svečanih priložnostih pod pogoji tega odloka in

- v prostorih Občine Krško (sejne sobe, prostori župana).

(2) Osnovne značilnosti grba, način uporabe grba ter odnos med grbom in znakom Občine Krško sta natančneje urejena v Priročniku celostne grafične podobe, ki ga sprejme župan in ima pravno naravo navodila.

8. člen

(1) Za uporabo grba Občine Krško se smiselno uporabljajo določbe predpisa, ki določa način uporabe grba Republike Slovenije.

(2) Ko se grb Občine Krško uporabi skupaj z grbom Republike Slovenije, veljajo za njegovo uporabo določbe predpisa, ki določa način uporabe grba Republike Slovenije.

III. ZNAK

9. člen

(1) Znak Občine Krško ponazarja reko Savo, ki iz gričevnato-hribovitega predela občine prehaja v ravnino Krškega polja kot izrazita geografska in pomenska posebnost občine Krško. Sestavni del znaka je tudi napis »občina krško«.

(2) Osnovne značilnosti znaka so razvidne iz Priročnika celostne grafične podobe, ki ga sprejme župan in ima pravno naravo navodila.

10. člen

Znak se uporablja:

- v žigih, štampiljkah in v vseh oznakah občinskih organov in krajevnih skupnosti na območju občine Krško;
- v prostorih in na poslopu sedeža Občine Krško, na sejah občinskega sveta, na listinah, čestitkah, vizitkah in podobnih uradnih izkazih in dokumentih ter drugih tiskovinah, ki jih uporabljajo občinski organi, občinska uprava in krajevne skupnosti oziroma za predstavlanje po občini pooblaščen osebe;
- na spletnih straneh Občine Krško in krajevnih skupnosti na področju občine Krško;
- na zastavi Občine Krško;
- na obvestilnih tablah Občine Krško;
- na neprometnih znakih, ki označujejo območje občine Krško;
- na javnih glasilih Občine Krško in krajevnih skupnosti na območju občine Krško;
- na obvestilnih tablah oziroma vitrinah krajevnih skupnosti na območju občine Krško;
- v drugih primerih pod pogoji tega odloka.

11. člen

(1) Znak se lahko uporablja:

– ob predstavljanju občine Krško v zadevah regijskega in mednarodnega sodelovanja ter ob srečanjih lokalnih skupnosti in njihovih organizacij doma in v tujini, na katerih se Občina Krško predstavlja oziroma katerih se udeležuje, v skladu s pravili in običaji takih srečanj;

– kot element celostne grafične podobe pravne osebe, katere ustanovitelj ali soustanovitelj ali večinski lastnik je Občina Krško, če opravlja javno službo ali je nosilec javnih pooblastil Občine Krško;

– v drugih primerih in pod pogoji, ki jih določa odlok.

(2) O uporabi znaka iz prejšnjega odstavka tega člena v primeru dvoma odloči župan.

12. člen

Občina Krško s pogodbo o sofinanciranju programa ali projekta zaveže prejemnika sredstev Občine Krško, da pri objavah in predstavitev rezultatov programa ali projekta pri vseh oblikah javnega nastopanja in izdajanja informativnega gradiva v zvezi z njim navede, da je njegovo izvajanje sofinancirala Občina Krško, pri čemer uporabi znak Občine Krško.

IV. ZASTAVA

13. člen

(1) Zastava Občine Krško je zelene barve, pokončne oblike v razmerju 2:1 z znakom občine v beli barvi.

(2) Zastava se uporablja samo v barvni obliki.

(3) Osnovne značilnosti zastave so razvidne iz Priročnika celostne grafične podobe, ki ga sprejme župan in ima pravno naravo navodila.

14. člen

Zastava je stalno izobešena:

– pred ali na stavbi, kjer ima Občina Krško svoj sedež,

– na zgradbah javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je Občina Krško,

– na zgradbah, kjer ima sedež krajevna skupnost, v kolikor je sedež v zgradbi oziroma prostorih, ki so v lasti ali upravljanju krajevne skupnosti oziroma jih ima krajevna skupnost v najemu.

15. člen

(1) Zastava se izobesi:

– ob občinskem prazniku,

– ob državnih in krajevnih praznikih,

– ob obisku uradnih delegacij mednarodnih organizacij,

– v drugih primerih, ko župan to oceni za potrebno.

(2) V primerih iz prejšnjega odstavka se zastava izobesi na javnih zgradbah oziroma mestih, kjer je prireditev.

(3) Izvajalec – upravljalec javne razsvetljave je v primerih iz prve in druge alineje prvega odstavka tega člena zadolžen za izobešanje in odstranjevanje zastav na posebej določenih mestih v krajih, kjer so sedeži krajevnih skupnosti.

(4) Zastave je potrebno odstraniti v 24 urah po poteku razloga za izobešanje oziroma najkasneje prvi delovni dan po poteku razloga za izobešanje.

16. člen

Župan lahko odredi, da se ob posebnih priložnostih zastava izobesi tudi na drugih zgradbah, mestih ali krajih.

17. člen

Kadar se zastava občine izobesi skupaj z zastavo Republike Slovenije ali zastavo Evropske unije, se izobesi na način, ki ga določa veljavna zakonodaja.

18. člen

V primeru razglasitve žalovanja v Republiki Sloveniji se izobesi zastavo na pol droga.

V. POSEBNA UPORABA ZNAKA IN ZASTAVE
OBČINE KRŠKO

19. člen

(1) Znak in zastavo občine Krško se lahko uporablja ob srečanjih, športnih, kulturnih in drugih prireditvah, tekmovanjih in javnih shodih (v nadaljevanju: prireditve), če je:

– Občina Krško ustanovitelj ali soustanovitelj organizatorja prireditve,

– Občina Krško ustanovitelj ali soustanovitelj udeleženca prireditve,

– Občina Krško prireditev finančno ali na drug način podprla.

(2) Znak in zastavo Občine Krško se v primerih iz prejšnjega odstavka tega člena lahko uporabi na predstavitvenih materialih organizatorja oziroma udeleženca prireditve.

20. člen

Uporaba znaka Občine Krško se lahko dovoli pravni osebi, ki ima sedež na območju občine Krško, in sicer:

– v znaku;

– v priznanjih, ki jih podeljuje;

– na spominskih darilih in značkah;

– v publikacijah;

– v obliki spominskih daril in značk;

– v drugih primerih za komercialne namene v skladu z določili tega odloka.

21. člen

(1) Za uporabo znaka Občine Krško v primerih iz 20. člena tega odloka je potrebno pridobiti dovoljenje, ki ga izda občinska uprava.

(2) Prošnji za pridobitev dovoljenja za uporabo znaka Občine Krško mora prosilec iz 20. člena tega odloka predložiti dokumentacijo s tehničnimi in grafičnimi podatki o uporabi znaka Občine Krško ter kratko predstavitev namena uporabe znaka Občine Krško.

(3) V dovoljenju se določijo pogoji in načini, pod katerimi se dovoli uporaba znaka in zastave Občine Krško, omeji uporaba za določen namen in določi rok, v katerem je uporaba dovoljena.

(4) O pritožbi zoper dovoljenje iz prvega odstavka tega člena odloča župan.

22. člen

(1) Dovoljenje o uporabi znaka Občine Krško preneha veljati:

– če se odvzame;

– če se upravičenec pisno odpove uporabi znaka Občine Krško.

(2) Dovoljenje se odvzame, če upravičenec znaka Občine Krško ne uporablja skladno s pogoji in načinom, določenimi v dovoljenju in v tem odloku.

23. člen

Občinska uprava vodi evidenco izdanih odločb ter daje potrebna pojasnila v zvezi z uporabo simbolov.

VI. KAZENSKÉ DOLOČBE

24. člen

(1) Z globo 200 EUR se za prekršek kaznuje pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki uporablja simbole brez dovoljenja oziroma jih uporablja v nasprotju s tem odlokom.

(2) Z globo 200 EUR se za prekršek kaznuje pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če simbolov ne uporablja, ne izobesi oziroma ne odstrani, pa bi jih na podlagi tega odloka moral.

(3) Z globo 100 EUR se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe ali odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka.

(4) Z globo 50 EUR se kaznuje posameznik, ki stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

(5) Nadzor nad določbami tega odloka in ukrepe iz tega člena izvaja Medobčinski inšpektorat – Skupni prekrškovni organ občinskih uprav občin Bistrica ob Sotli, Brežice, Krško, Radeče in Sevnica.

25. člen

V primeru kršitve 14. ali 15. člena tega odloka lahko Medobčinski inšpektorat – Skupni prekrškovni organ občinskih uprav občin Bistrica ob Sotli, Brežice, Krško, Radeče in Sevnica na kraju samem odredi odstranitev simbolov občine.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

26. člen

Župan sprejme prenovljen Priročnik celostne grafične podobe Občine Krško, ki ima pravno naravo navodila, v roku šestih mesecev po uveljavitvi tega odloka.

27. člen

Grb občine Krško, določen s tem odlokom, se začne uporabljati najkasneje 12 mesecev po uveljavitvi tega odloka.

28. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o znaku in zastavi Občine Krško (Skupščinski dolenjski list, št. 21/83, Uradni list SRS, št. 14/87, Uradni list RS, št. 68/04 in 116/08).

29. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-11/2012-0301

Krško, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Krško
mag. Miran Stanko l.r.

1141. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o uporabi grba mesta Krško

Na podlagi 10. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) ter 7., 16. in 79. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11) je Občinski svet Občine Krško na 32. seji dne 3. 4. 2014 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o uporabi grba mesta Krško

1. člen

V Odloku o uporabi grba mesta Krško (Uradni list RS, št. 24/91) se spremeni 1. člen tako, da glasi:

»S tem odlokom se določa uporaba grba mesta Krško kot simbola upravnega središča na registrskih označbah motornih vozil.«.

2. člen

Spremeni se 3. člen tako, da glasi:

»Grb mesta Krško uporablja Krajevna skupnost mesta Krško v skladu s svojimi predpisi.

Grb mesta Krško se kot simbol upravnega središča uporablja na registrskih označbah vozil.«.

3. člen

Črta se 6. člen.

4. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-3/2014-O301

Krško, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Krško
mag. Miran Stanko l.r.

1142. Pravilnik o načinu oddajanja poslovnih prostorov v najem in o določanju najemnin

Na podlagi Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Uradni list SRS, št. 18/74, 34/88 in 5/90, Uradni list RS, št. 10/91 in 32/00), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDLS (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnostih (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) ter 16. in 79. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11) je Občinski svet Občine Krško, na 32. seji, dne 3. 4. 2014, sprejel

PRAVILNIK

o načinu oddajanja poslovnih prostorov v najem in o določanju najemnin

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina pravilnika)

(1) Ta pravilnik določa postopek in pogoje za oddajo v najem ter merila za določanje najemnin za poslovne prostore in garaže v lasti Občine Krško (v nadaljnjem besedilu: občina).

(2) Pravilnik velja za vse upravljalce in uporabnike poslovnih prostorov občine, če ni z zakonom urejeno drugače.

(3) Za objekte javnega pomena, pokrita parkirišča in ostale poslovne površine, ki so v lasti občine ter so dana v upravljanje drugi pravni osebi, ki ji je pravica upravljanja s stvarnim premoženjem občine podeljena v skladu z odlokom o gospodarskih javnih službah ali aktom o ustanovitvi javnega gospodarskega zavoda, določa postopek, pogoje in način določitve oddaje in določitve najemnin, upravljavec takšnega stvarnega premoženja oziroma koncesijska pogodba ali drugi pravni akt.

2. člen

(pomen poslovnega prostora)

(1) Za poslovni prostor se šteje eden ali več prostorov, ki so praviloma gradbena celota in imajo poseben ali skupen glavni vhod ter so namenjeni za poslovno in drugo dejavnost.

(2) Če nastane dvom, ali se šteje posamezen prostor za poslovni prostor, odloči o tem pristojni oddelek občinske uprave.

3. člen

(oddaja v najem)

Poslovni prostor se odda v najem za opravljanje dejavnosti v skladu s prostorskimi izvedbenimi akti in v skladu z namembnostjo objekta glede na veljavno gradbeno dovoljenje.

II. EVIDENCA POSLOVNIH PROSTOROV IN GARAŽ
OBČINE KRŠKO

4. člen

(evidenca poslovnih prostorov in garaž)

Evidenca poslovnih prostorov in garaž v lasti občine in evidenco sklenjenih najemnih pogodb za te poslovne prostore in garaže vodi pristojni oddelek občinske uprave.

III. POSTOPKI ODDAJE POSLOVNIH PROSTOROV
V NAJEM

5. člen

(metode oddaje v najem)

(1) Metode oddaje poslovnih prostorov v najem so:

1. javna dražba;
2. javno zbiranje ponudb in
3. neposredna pogodba.

(2) V postopku oddaje poslovnih prostorov se izbere tista metoda, ki občini zagotavlja najugodnejši ekonomski učinek, pri tem pa je praviloma primarni cilj oddaje poslovnih prostorov, doseganje čim višje najemnine.

(3) Oddaja garaž je urejena s 43. členom tega pravilnika.

IV. SESTAVA, PRISTOJNOSTI KOMISIJE IN POSTOPEK
ODDAJE POSLOVNIH PROSTOROV V NAJEM V PRIMERU
JAVNE DRAŽBE ALI JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB

6. člen

(določitev komisije)

(1) V primeru izvedbe javne dražbe ali javnega zbiranja ponudb imenuje župan komisijo za oddajanje poslovnih prostorov občine Krško v najem (v nadaljevanju: komisija), ki vodi postopke oddajanje poslovnih prostorov v najem.

(2) Komisijo sestavljajo predsednik in dva člana, ki na javni dražbi ali javnem zbiranju ponudb izberejo najugodnejšega ponudnika z večino glasov vseh članov.

(3) Komisija je za svoje delo odgovorna županu in mu mora o svojem delu tudi poročati.

7. člen

(javna dražba)

Javna dražba se izvede kot javno oddajanje poslovnih prostorov v najem, pri kateri je najemna pogodba sklenjena s ponudnikom, ki pristane na vnaprej določene pogoje in ponudi najvišjo najemnino.

8. člen

(objava javne dražbe)

Izvedba javne dražbe se objavi v Uradnem listu in na spletni strani občine Krško. Objava mora vsebovati:

- naziv in sedež organizatorja javne dražbe ter naziv in sedež uporabnika, če ta ni obenem organizator javne dražbe;
- opis predmeta oddaje v najem;
- izklicno višino najemnine in najnižji znesek njenega višanja;
- način in rok plačila najemnine;
- kraj in čas javne dražbe;
- višino varščine, ki jo je potrebno položiti pred začetkom javne dražbe in ki praviloma ne sme biti manjša od treh izklicnih najemnin;
- številka transakcijskega računa, na katerega je potrebno vplačati varščino;
- obvestilo dražiteljem, da bo po končani javni dražbi varščina vrnjena tistim, ki na javni dražbi ne bodo uspeli in navedbo roka, v katerem bo vrnjena;
- informacijo o tem, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko interesenti pred začetkom javne dražbe seznanijo s podrobnejšimi pogoji javne dražbe in si ogledajo predmet javne dražbe;

– navedbo, da lahko organ pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti ali pooblaščen komisija, postopek ustavi do sklenitve najemnega razmerja, pri čemer se povrne stroške dražiteljem v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije in

– morebitne druge pogoje, ki jih mora izpolnjevati uspeli dražitelj.

9. člen

(rok za izvedbo javne dražbe)

Med objavo razpisa o javni dražbi in javno dražbo ne sme poteči manj od 15 dni in več kot 60 dni.

10. člen

(postopek)

(1) Na javni dražbi kot dražitelji ne morejo sodelovati cenelec, člani komisije, ki vodi javno dražbo, in z njimi povezane osebe. Za povezano osebo se po tem členu štejejo:

– oseba, ki je s članom komisije, ki vodi javno dražbo v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do drugega kolena ali če je s članom komisije, ki vodi javno dražbo v zakonu ali v svaštvu do četrtega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza prenehala ali ne;

– oseba, ki je s članom komisije, ki vodi javno dražbo v odnosu skrbništva ali posvojenec oziroma posvojitelj;

– druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije, ki vodi javno dražbo, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije.

(2) Izklicna najemnina poslovnega prostora oziroma vsaka nadaljnja višina najemnine se izkličje trikrat. Če noben od udeležencev javne dražbe navedene višine ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje, da je sprejeta višina najemnine, ki je bila izklicana trikrat. Ko je višina najemnine izklicana trikrat, komisija, ki vodi javno dražbo ugotovi, komu in za kakšno višino najemnine je bil predmet javne dražbe oddan in najemnika pozove k podpisu najemne pogodbe.

(3) Če izklicna višina najemnine ni bila dosežena, je javna dražba neuspešna.

11. člen

(zapisnik o javni dražbi)

O javni dražbi se piše zapisnik, ki vsebuje podatke o:

- kraju, kjer je javna dražba potekala, datumu in uri;
- imenih članov komisije;
- predmetu dražbe;
- izklicni višini najemnine;
- najnižjem znesku višanja;
- imenih dražiteljev oziroma njihovih zastopnikov oziroma pooblaščenecv;
- ugotovitvah o izpolnjevanju pogojev dražiteljev, ki pristopijo k dražbi in
- najvišji izklicani višini najemnine in imenu najemnika ter ugotovitvah, da je bil najemnik pozvan k sklenitvi najemne pogodbe ali ugotovitev, da izklicna višina najemnine ni bila dosežena in javna dražba ni bila uspešna.

12. člen

(sklenitev najemne pogodbe)

Z najugodnejšim dražiteljem se sklene najemna pogodba v 15 dneh po končani javni dražbi. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu lahko ponudnik podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše najemne pogodbe v podaljšanem roku, ponudnik zadrži njegovo varščino.

13. člen

(javno zbiranje ponudb)

Javno zbiranje ponudb se izvede kot na nedoločen ali določljiv krog oseb naslovljeno vabilo k dajanju ponudb za najem poslovnih prostorov.

14. člen

(objava javnega zbiranja ponudb)

Javno zbiranje ponudb mora biti objavljeno v Uradnem listu in na spletni strani občine Krško. Objava mora vsebovati:

- ime in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb ter ime in sedež upravljavca, če ta ni obenem organizator javnega zbiranja ponudb;

- opis predmeta oddaje;

- navedbo, da je treba ponudbi priložiti potrdilo o vplačani varščini v višini, ki praviloma ne sme biti manjša od treh izklicnih najemnin;

- pogoje, po katerih bodo zainteresirani najemniki pridobivali podrobnejše informacije o predmetu oddaje v najem za namen oblikovanja ponudbe;

- obliko in pogoje, pod katerimi mora najemnik predložiti ponudbo oziroma elemente, ki naj jih ponudba vsebuje, in morebitno navedbo, da se bodo po prejemu ponudb s ponudniki izvedla dodatna pogajanja;

- morebitne omejitve upravljavca v zvezi s postopkom oddaje;

- način in rok plačila najemnine;

- rok za oddajo ponudbe;

- rok vezanosti ponudnikov na dano ponudbo;

- navedbo, da lahko organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, ali komisija s soglasjem predstojnika postopek ustavi do sklenitve najemne pogodbe, pri čemer se ponudnikom povrnejo stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije;

- kontaktne osebe najemodajalca in

- morebitne druge pogoje, ki jih mora izpolnjevati uspeli ponudnik.

15. člen

(postopek)

(1) Pred obravnavo prispelih ponudb komisija preveri ali so bile ponudbe pravočasne in popolne.

(2) Ponudbo, ki je prispela po razpisnem roku (nepravočasna ponudba), ali pravočasne, vendar nepopolne ponudbe, komisija, ki je pooblaščenca za izvedbo postopka, izloči in o tem obvesti ponudnika.

(3) Ne glede na prejšnji odstavek, komisija pozove ponudnika, ki je oddal nepopolno ponudbo, k dopolnitvi ponudbe, če ponudba vsebuje vse elemente ponudbe, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo. Rok za dopolnitev te ponudbe je pet dni od prejema poziva za dopolnitev.

(4) Če je med prejetimi ponudbami več najugodnejših ponudb, lahko komisija:

- pozove vse najugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe ali

- opravi z najugodnejšimi ponudniki dodatna pogajanja ali

- opravi med najugodnejšimi ponudniki javno dražbo, pri čemer za izklicno višino najemnine določi višino najemnine, ki so jo v svojih ponudbah ponudili najugodnejši ponudniki.

(5) Postopki iz prejšnjega odstavka morajo biti izvedeni v roku zavezanosti ponudnikov na dane ponudbe, drugače je javno zbiranje ponudb neuspešno.

(6) Če v postopku javnega zbiranja ponudb ni bila dosežena vsaj ocenjena višina najemnine poslovnega prostora ali v postopkih iz četrtega odstavka tega člena ni bila dosežena vsaj višina najemnine, ki so jo v postopku javnega zbiranja ponudb ponudili najugodnejši ponudniki, je javno zbiranje ponudb neuspešno.

16. člen

(zapisnik)

(1) Ponudbe se odpirajo na kraju in ob času, ki sta navedena v objavi obvestila o javnem zbiranju ponudb. O odpiranju ponudb se piše zapisnik.

(2) Zapisnik iz prejšnjega odstavka vsebuje podatke o:

- kraju, datumu in uri odpiranja prispelih ponudb;

- imenih članov komisije;

- predmetu javnega zbiranja ponudb;

- imenih ponudnikov in ponujenih višinah najemnine;

- ugotovitvah o popolnosti in pravočasnosti ponudb;

- ugotovitvah o tem ali ponudniki izpolnjujejo pogoje iz zadnje alineje 12. člena;

- morebitnem sklepu o izvedbi postopkov iz četrtega odstavka prejšnjega člena;

- najvišji ponujeni višini najemnine in imenu najugodnejšega ponudnika ter ugotovitev, da je bil najugodnejši ponudnik pozvan k sklenitvi najemne pogodbe, ali ugotovitev, da ocenjena višina najemnine oziroma ob izvedbi postopkov iz četrtega odstavka prejšnjega člena višina najemnine, ki so jo ponudili najugodnejši ponudniki, ni bila dosežena in javno zbiranje ponudb ni bilo uspešno.

(3) O neuspelem javnem zbiranju ponudb upravljavec obvesti ponudnike v osmih dneh od odpiranja prispelih ponudb oziroma od izvedbe postopkov iz četrtega odstavka prejšnjega člena.

17. člen

(sklenitev najemne pogodbe)

(1) Z najugodnejšim ponudnikom se sklene najemna pogodba najpozneje v 15 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika.

(2) Če najugodnejši ponudnik ne sklene najemne pogodbe v roku iz prvega odstavka tega člena, lahko upravljavec podaljša rok za sklenitev najemne pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše najemne pogodbe niti v podaljšanem roku, upravljavec zadrži njegovo varščino.

18. člen

(vračilo varščine)

(1) Najemnik, ki je sklenil najemno pogodbo na podlagi metode javne dražbe ali javnega zbiranja ponudb, mora prevzeti poslovni prostor in ga pričeti uporabljati v roku, ki je določen v pogodbi. Plačana varščina se poračuna z najemno obveznostjo.

(2) V kolikor najemnik iz neupravičenih razlogov ne prične uporabljati poslovnega prostora skladno s sklenjeno najemno pogodbo, lahko najemodajalec odstopi od pogodbe brez odpovednega roka in se varščina ne vrne.

V. ODDAJANJE POSLOVNIH PROSTOROV V NAJEM V PRIMERU NEPOSREDNE POGODBE

19. člen

(metoda neposredne pogodbe)

Poslovni prostor se lahko odda v najem na podlagi metode neposredne pogodbe, če je podan eden izmed naslednjih pogojev:

- pri oddaji poslovnega prostora v najem, če je občina manj kot 50 odstotna solastnica nepremičnine;

- če je predviden letni prihodek od oddaje poslovnega prostora v najem nižji od 10.000 EUR;

- če oddaja poslovnega prostora v najem po eni izmed metod iz 1. in 2. točke prvega odstavka 5. člena tega pravilnika ni uspela, v dveh mesecih po neuspeli metodi;

- če se poslovni prostor odda v najem osebi javnega prava za izvrševanje javnih nalog, razen javnim podjetjem;

- če se poslovni prostor odda v najem nevladnim organizacijam, ki delujejo v javnem interesu za izvajanje dejavnosti, za katero so ustanovljene;

- če se poslovni prostor odda v najem za obrambo, zaščito, reševanje in pomoč ob naravnih in drugih nesrečah.

20. člen

(objava)

Namera o oddaji poslovnega prostora v najem se objavi na spletni strani občine Krško najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

21. člen

(postopek oddaje na podlagi neposredne metode)

Vodenje postopkov pri oddaji poslovnih prostorov v najem na podlagi neposredne pogodbe izvaja pristojni oddelek občinske uprave, v kolikor izvedba javne dražbe ali javnega zbiranja ponudb po tem pravilniku ni potrebna.

22. člen

(pristojnosti oddelka občinske uprave)

Pristojni oddelek občinske uprave, ima pri uporabi metode neposredne pogodbe naslednje pristojnosti:

- predlaga pristojnim organom spremembo namembnosti stanovanjskega prostora v poslovni prostor in daje pobude za spremembo namembnosti obstoječih poslovnih prostorov,
- predlaga spremembo o namembnosti poslovnih prostorov v skladu s sprejetimi prostorskimi izvedbenimi akti,
- odloča o preureditvi poslovnega prostora, ki pomeni povečanje vrednosti poslovnega prostora,
- odloča o izbiri najemnika,
- predlaga prenehanje najemnega razmerja,
- odloča o drugih dejavnostih, ki vplivajo na gospodarjenje s poslovnimi prostori.

23. člen

(pritožbeni organ)

O pritožbah zoper odločbo pristojnega oddelka občinske uprave odloča župan.

VI. TRAJANJE NAJEMNEGA RAZMERJA

24. člen

(trajanje najemnega razmerja)

(1) Poslovni prostori se oddajo v najem za določen čas ali za nedoločen čas z odpovednim rokom v skladu z zakonom.

(2) Postopek odpovedi najemne pogodbe je urejen z zakonom, ki ureja poslovne stavbe in poslovne prostore.

25. člen

(prenehanje najemnega razmerja)

Najemno razmerje preneha:

- s sporazumnim prenehanjem najemne pogodbe,
- z odpovedjo najemne pogodbe z zakonsko predpisanim odpovednim rokom ali z odpovednim rokom, določenim v najemni pogodbi,
- s potekom časa, za katerega je bila najemna pogodba sklenjena.

26. člen

(predmet najemne pogodbe)

(1) Najemno razmerje nastane s sklenitvijo najemne pogodbe v pisni obliki.

(2) Najemna pogodba mora vsebovati:

- podatke o lokaciji in strukturi poslovnega prostora,
- dejavnost, ki se bo opravljala v poslovnem prostoru,
- določila o uporabi skupnih naprav in prostorov v zgradbi,
- določila o trajanju najemnega razmerja,
- določila o višini najemnine in o stroških vzdrževanja skupnih delov in naprav zgradbe, o obratovalnih stroških in drugih stroških, ki bremenijo najemnika po določbah tega pravilnika,
- obveznosti in vzdrževanje poslovnega prostora,
- določila o odpovedi in odpovednih rokih,
- druga določila, ki so pomembna za vsakokratno sklepanje najemnega razmerja.

27. člen

(podnajem)

Najemnik ne sme oddajati poslovnega prostora v podnajem brez soglasja najemodajalca.

28. člen

(krivdni odpovedni razlogi)

Pristojni oddelek občinske uprave lahko predlaga razdrtje najemne pogodbe in zahteva izpraznitev poslovnega prostora ob vsakem času, ne glede na pogodbene določbe o trajanju najemnega razmerja in o odpovednem roku, v naslednjih primerih:

- če najemnik odda poslovni prostor v podnajem,
- če najemnik uporablja poslovni prostor na način, s katerim druge najemnike ali stanovalce ovira ali moti pri normalni uporabi njihovih poslovnih prostorov ali stanovanj,
- če najemnik izvršuje ali izvrši v poslovnem prostoru adaptacijo brez predhodnega soglasja najemodajalca,
- če najemnik na zahtevo najemodajalca v dogovorjenem roku ne opravi del, ki so potrebna za vzdrževanje poslovnega prostora in ki spadajo med njegove stroške,
- če najemnik v dogovorjenem roku ne prične opravljati dejavnosti, za katero mu je bil dodeljen poslovni prostor,
- če najemnik brez soglasja najemodajalca spremeni predmet poslovanja ali opravi druge statusne spremembe, ki neposredno vplivajo na dejavnost v poslovnem prostoru,
- če najemnik za več kot en mesec brez opravičenega razloga preneha opravljati poslovno dejavnost,
- če najemnik izgubi status na podlagi katerega je pridobil poslovni prostor v najem,
- če najemnik najmanj dva meseca ne plača najemnine in obratovalnih stroškov in če jih ne poravnava niti v nadaljnjih šestdesetih dneh po prejemu opomina,
- če najemnik na kakršenkoli način ovira prenavo poslovnega prostora in zgradbe, v kateri se nahaja poslovni prostor ali jo ovira,
- v drugih primerih, ki so določeni z zakonom ali dogovorjeni z najemno pogodbo.

VII. NAČIN IN MERILA DOLOČANJA NAJEMNIN

29. člen

(določitev mesečne najemnine)

(1) Višina izklicne najemnine za poslovni prostor se določi na podlagi pravilnika, ki urejuje merila za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb.

(2) Višina izklicne najemnine je odvisna od vrednosti poslovnega prostora in letne stopnje najemnine in se izračuna po naslednji enačbi:

Vrednost poslovnega prostora: št. točk x vrednost točke x velikost posl. prostora x f

$$\text{Mesečna najemnina: } \frac{Vp \times K}{12 \times 100}$$

pri čemer pomeni;

f = korekcijski faktor za popravek končne vrednosti poslovnega prostora glede na razpon nosilnih elementov (konstrukcije)

Vp = revalorizirana vrednost poslovnega prostora

K = letna stopnja najemnine

Letna stopnja najemnine (K) za poslovni prostor je odvisna od lokacije poslovnega prostora in dejavnosti, ki se bo opravljala v poslovnem prostoru.

(3) Vrednost točke kot osnova za ugotovitev vrednosti poslovnega prostora se določi s sklepom občinskega sveta, v kolikor se indeks cen življenjskih potrebščin poveča za 4 % na letni ravni.

30. člen

(namembnost in lokacija)

(1) Glede na namembnost se poslovni prostori razvrstijo v naslednje skupine, v katere so razvrščene dejavnosti na podlagi uredbe, ki določa standardno klasifikacijo dejavnosti.

SKUPINA A:

- Oskrba z električno energijo, plinom in paro po SKD D,
- Oskrba z vodo; ravnanje z odplakami in odpadki; saniranje okolja po SKD E,
- Gradbeništvo po SKD F,
- Promet in skladiščenje po SKD H,
- Gostinstvo po SKD I,
- Finančne in zavarovalniške dejavnosti po SKD K,
- Poslovanje z nepremičninami po SKD L,
- Strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti po SKD M,
- Druge raznovrstne in poslovne dejavnosti po SKD N,
- Dejavnost javne uprave in obrambe; dejavnost obvezne socialne varnosti po SKD O.

SKUPINA B:

- kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo po SKD A,
- predelovalne dejavnosti po SKD C,
- trgovine; vzdrževanje in popravila motornih vozil po SKD G,

- informacijske in komunikacijske dejavnosti po SKD J,

- izobraževanje po SKD P,

- Dejavnost eksteritorialnih organizacij in teles,

- Druge dejavnosti po SKD S št. 95 in 96.

SKUPINA C:

- Zdravstvo in socialno varstvo po SKD Q,

- Kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti po SKD R,

- Druge dejavnosti po SKD S št. 94,

- Dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem; proizvodnja za lastno rabo po SKD T.

(2) V primeru, da se v poslovnem prostoru opravlja več dejavnosti, se pri oblikovanju najemnine upošteva dejavnost, ki spada v višjo skupino. O razvrstitvi poslovnega prostora v skupino odloča komisija za oddajo poslovnih prostorov v najem.

(3) Lokacije na katerih se nahajajo poslovni prostori so naslednje:

LOKACIJA 1:

KS mesta Krško:

Ulice: Cesta krških žrtev, Dalmatinova, Bohoričeva, Šofer-ska, Gasilska, Pod goro, Valvasorjevo nabrežje, Cesta 4. julija, Kolodvorska, Prešernova, Cankarjeva, Aškerčeva, Zdolska cesta od križišča s Cesto 4. julija do križišča s Sremiško, Ul. Slavka Rožanca in Šolska ulica.

KS Leskovec:

Ulice: Ulica mladinskih delovnih brigad, Ulica 11. novembra.

LOKACIJA 2:

zajema ostale dele Krškega in Leskovca, ki niso zajeti v ožjem območju 1.

LOKACIJA 3:

zajema ožje območje Senovega in Brestanice.

LOKACIJA 4:

zajema strnjeno območje Podbočja in Rake.

LOKACIJA 5:

zajema področje ostalih krajev in zaselkov v občini Krško. Določitev letne stopnje najemnine (K):

DEJAVNOST	OBMOČJE					
	(K)	LOKACIJA 1	LOKACIJA 2	LOKACIJA 3	LOKACIJA 4	LOKACIJA 5
SKUPINA A	(K)	12,5	9,4	6,4	5,0	3,7
SKUPINA B	(K)	9,4	6,4	4,8	4,0	3,4
SKUPINA C	(K)	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4

31. člen

(obračun davka)

(1) Tako določena višina najemnine ne vsebuje davka, ki ga plačuje najemnik v skladu z veljavno zakonodajo.

(2) V primeru oddaje v najem garaž se plača davek skladno z veljavnimi predpisi.

32. člen

(način plačila najemnine)

(1) Najemnik poslovnega prostora plačuje najemnino za tekoči mesec, mesečno, in sicer do zadnjega dne v mesecu, razen v primerih, drugačne opredelitve v najemni pogodbi. V primeru zamude plačila se zaračunavajo zakonite zamudne obresti.

(2) Poleg najemnine je najemnik dolžan plačevati vse stroške, ki nastanejo pri obratovanju objekta, v katerem je poslovni prostor ter tudi nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča oziroma davek na nepremičnine in morebitne druge prispevke, davke in takse, ki so vezani na uporabo poslovnega prostora, sistem tehničnega varovanja in požarne zaščite.

VIII. ZNIŽANJE NAJEMNIN

33. člen

(znižanje najemnin)

(1) Če je poslovni prostor na podlagi Pravilnika, ki ureja merila za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb, kateri se smiselno uporablja tudi za določitev vrednosti poslovnega prostora, ki vpliva na določitev najemnine, ovrednoten z manj kot 200 točkami, se lahko najemnina zniža za 30 % izhodiščne mesečne najemnine.

(2) Pravnim in fizičnim osebam, ki opravljajo poslovno dejavnost v poslovnih prostorih v starem mestnem jedru se lahko

najemnina za poslovni prostor zniža za 50 % od izhodiščne mesečne najemnine.

(3) Za določen čas se lahko zniža najemnina v naslednjih primerih:

- kadar najemnik ne more opravljati dejavnosti zaradi bolezni, ki je daljša od 60 dni, če najemnik sam, kot edini zaposleni opravlja dejavnost v poslovnem prostoru,

- za čas adaptacije poslovnega prostora s predhodnim pisnim soglasjem najemodajalca, v okviru terminskega plana izvajanja del,

- za čas vzdrževalnih del pri odpravi posledic poškodovanja poslovnega prostora iz razlogov s strani najemnika.

(4) Tako znižana najemnina je primerljiva s tržno najemnino v starem mestnem jedru.

34. člen

(pristojnosti oddelka občinske uprave v primeru znižanja najemnine)

Pristojni oddelek občinske uprave vodi in odloči o znižanju najemnine z odločbo.

35. člen

(pritožbeni organ)

O pritožbah zoper odločbe pristojnega oddelka občinske uprave o znižanju najemnine odloča župan.

IX. BREZPLAČNA UPORABA

36. člen

(brezplačna uporaba)

(1) Poslovni prostor, ki ga začasno ne potrebuje noben uporabnik, se lahko odda v brezplačno uporabo z neposredno pogodbo:

- osebam javnega prava za izvrševanje javnih nalog, razen javnim podjetjem ali

– nevladnim organizacijam, ki delujejo v javnem interesu za izvajanje dejavnosti, za katero so ustanovljeni.

(2) V brezplačno uporabo se lahko odda tudi poslovni prostor, ki je zajet v letnem načrtu razpolaganja, postopek javne dražbe, javnega zbiranja ponudb oziroma sklenitve neposredne pogodbe pa ni bil uspešno zaključen.

37. člen

(čas trajanja oddaje v brezplačno uporabo)

(1) Poslovni prostor, ki ga začasno ne potrebuje noben uporabnik, se lahko odda v brezplačno uporabo, za obdobje, ki ne sme biti daljše od petih let.

(2) V primeru, da noben uporabnik poslovnega prostora ne potrebuje se lahko obdobje iz prejšnjega odstavka podaljša še enkrat za pet let.

(3) Ne glede na prejšnja odstavka se lahko poslovni prostor odda v brezplačno uporabo za obdobje, ki ne sme biti daljše od 20 let, če gre za oddajo za potrebe obrambe, zaščite, reševanja ter pomoči ob naravnih in drugih nesrečah.

38. člen

(objava)

Namera o oddaji stvarnega premoženja v brezplačno uporabo se objavi na spletni strani občine Krško najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

39. člen

(obvezne sestavine)

(1) V pogodbi o oddaji poslovnega prostora v brezplačno uporabo se določi obveznost uporabnika, da krije obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča oziroma davek na nepremičnine, stroške zavarovanj in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo.

(2) Zavarovalne police, ki jih sklepa uporabnik, se morajo vinkulirati v korist občine Krško.

X. VLAGANJE V POSLOVNI PROSTOR

40. člen

(primopredajni zapisnik)

Najemniku poslovnega prostora se lahko odda v najem urejen, delno urejen ali neurejen poslovni prostor. Stanje poslovnega prostora se ugotavlja na podlagi zapisnika o primopredaji poslovnega prostora.

41. člen

(dodatna vlaganja)

(1) Višina najemnine določena na podlagi 29. člena tega pravilnika, se uporablja za poslovne prostore, ki ne zahtevajo dodatnih tehničnih posegov in opreme. V kolikor najemnik glede na dejavnost potrebuje dodatna vlaganja in zaščito (kot npr. trezor, zaklonišča, elektronske naprave in podobno), je dolžan, po pridobitvi soglasja najemodajalca, dodatna vlaganja izvesti sam.

(2) V primerih, kadar najemnik v soglasju z lastnikom z lastnimi sredstvi v celoti ali deloma obnovi poslovni prostor, je potrebno pred pričetkom obnove del skleniti z njim dogovor o vlaganju sredstev, s katerim se določi rok za obnovo poslovnega prostora, potrebna višina finančnih sredstev in način obračuna vloženi sredstev. Vrednost poslovnega prostora pred pričetkom del in po dokončanju del oceni sodni cenilec. Stroški cenitve bremenijo najemnika. Vložena sredstva se lahko poračunajo z najemnino.

(3) Predmet obračuna vloženi sredstev je lahko samo vložek najemnika, opredeljen v dogovoru iz prejšnjega odstavka.

(4) Po prenehanju najemnega razmerja za poslovni prostor se najemnik z lastnikom dogovori morebitnem priznanju dodatnih vlaganj.

(5) V primeru, da dodatna vlaganja za lastnika niso aktualna, je najemnik dolžan vzpostaviti poslovni prostor v prvotno stanje.

42. člen

(soglasje)

(1) Med trajanjem najemnega razmerja najemnik ne sme brez soglasja najemodajalca:

– spremeniti, zožiti ali razširiti predmet poslovanja v poslovnem prostoru,

– izvršiti drugih statusnih sprememb, ki neposredno vplivajo na dejavnost v poslovnem prostoru,

– izvajati preureditvenih del v poslovnem prostoru.

(2) Soglasje k spremembam med trajanjem najemnega razmerja iz prejšnjega odstavka izdaja pristojni občinski organ za stanovanjske zadeve.

XI. ODDAJANJE GARAŽ V NAJEM

43. člen

(postopek oddaje garaž)

Postopek oddaje garaže v najem je enak postopku oddaje poslovnih prostorov v najem.

XII. ODDAJANJE POSEBNIH PROSTOROV (DVORANE IN SEJNIH SOB)

44. člen

(postopek oddaje)

Določeni prostori, kot so dvorane, sejne sobe in podobno, se oddajajo v najem neposredno na podlagi pisne vloge ali naročilnice prosilca pri pristojnem občinskem organu, ki razpolaga tudi s cenikom za oddajo tovrstnih prostorov v najem.

XIII. KONČNI DOLOČBI

45. člen

(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o načinu oddajanja poslovnih prostorov v najem in o določanju najemnin (Uradni list RS, št. 65/08, 45/09, 90/11 in 100/13).

46. člen

(veljavnost)

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3529-4/2008-O406

Krško, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Krško
mag. **Miran Stanko** l.r.

1143. Sklep o cenah najemnin in zakupnin za zemljišča v lasti Občine Krško

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) in 16. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11) je Občinski svet Občine Krško, na 32. seji, dne 3. 4. 2014, sprejel

S K L E P**o cenah najemnin in zakupnin za zemljišča v lasti Občine Krško**

I.

Za zemljišča, ki so v lasti Občine Krško in se uporabljajo kot pripadajoče zemljišče k objektu, kot kmetijsko zemljišče, kot zemljišče za namen parkiranja, za postavitev letnih vrtov, stojnic, plakatnih mest in kot stavbna zemljišča za najem kmetijske rabe zemljišč, se najemnina oziroma zakupnina obračunava v skladu z naslednjimi ceniki:

1. Cenik najemnin zemljišč, ki se uporabljajo kot pripadajoče zemljišče k objektu

Površina	Cena letnega najema v EUR
do 50 m ²	50 EUR
od 51 m ² do 75 m ²	75 EUR
od 76 m ² do 100 m ²	100 EUR
od 101 m ² do 150 m ²	150 EUR
nad 150 m ²	1 EUR /m ²

2. Cenik zakupnin za kmetijska zemljišča in stavbna zemljišča, ki se oddajajo v najem za kmetijsko rabo

Dejanska kultura	Letna zakupnina v EUR/ha
njiva	135,20 EUR/ha
travnik	116,70 EUR/ha
pašnik	49,20 EUR/ha
sadovnjak	153,30 EUR/ha
vinograd	127,00 EUR/ha

3. Cenik najemnin zemljišč, ki se uporabljajo za namen parkiranja, za postavitev letnih vrtov, stojnic, plakatnih mest

Predmet najema	Cena letnega najema v EUR/m ²
zemljišče za namen parkiranja	7 EUR
postavitev letnega vrta, terase	17 EUR
postavitev kioska, stojnice	30 EUR
plakatno mesto	150 EUR na plakatno mesto

II.

Za namen najema zemljišč, ki je krajše od enega leta, se cena najema oziroma zakupa deli s 365 in pomnoži s številom dni predvidenega najema oziroma zakupa.

Za namen zakupa kmetijskih zemljišč in stavbnih zemljišč, ki se oddajajo v najem za kmetijsko rabo, ki so manjša od 1 ha, se cena zakupa oziroma najema deli z 10000 in pomnoži s številom m² površine, ki je predmet zakupa oziroma najema.

III.

Župan Občine Krško lahko na predlog Občinske uprave Občine Krško oprosti najemnika plačila najemnine, če gre za najem zemljišč za potrebe:

– prireditve in aktivnosti širšega promocijskega pomena, ki promovirajo Občino Krško in so sofinancirane s strani Občine Krško, pod pogojem, da se ne financirajo s strani udeležencev prireditve,

– prireditve in promocij, ki jih organizira Občina Krško in krajevne skupnosti, država ter javna podjetja in javni zavodi, kadar ne gre za tržno dejavnost in katerih ustanovitelj ali soustanovitelj je Občina Krško,

– prireditve in aktivnosti humanitarnih ustanov, humanitarnih prireditvev in prireditvev, ki jih organizirajo društva, ustanovljena v javnem interesu s sedežem v Občini Krško,

– kulturno zabavnih dejavnosti povezanih z revitalizacijo starega mestnega jedra Krško,

– objav sponzorjev prireditvev na prireditvenem prostoru,

– objav političnih strank in neodvisnih kandidatov v predvolilnem obdobju, če tako določa zakon,

– v izjemnih primerih, ko gre za širši družbeni interes,
– v izjemnih primerih, kot to določa Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS) (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14).

IV.

Ta sklep ne velja za:

– pripadajoča zemljišča, katera so na podlagi Zakona o vzpostavitvi etažne lastnine na predlog pridobitelja in o določanju pripadajočega zemljišča k stavbi v postopku določitve pripadajočih zemljišč k stavbam (Uradni list RS, št. 45/08 in 59/11),
– območje izvajanja organizirane tržnične dejavnosti.

V.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-25/2014-O506

Krško, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Krško
mag. Miran Stanko i.r.

1144. Sklep o ukinitvah javnega dobra št. 2/2014

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) in 16. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11) je Občinski svet Občine Krško, na 32. seji, dne 3. 4. 2014, sprejel

S K L E P**o ukinitvah javnega dobra št. 2/2014**

I.

Ukine se javno dobro na naslednjih nepremičninah:

– parc.št. 4346/2 (ID 6300172), k.o. 1326 – Raka,
– parc.št. 4346/3 (ID 6300173), k.o. 1326 – Raka,
– parc.št. 4381/3 (ID 6215521), k.o. 1326 – Raka,
– parc.št. 849/3 (ID 6245690), k.o. 1339 – Reštanj.

II.

Po ukinitvah javnega dobra se na nepremičninah vknjiži lastninska pravica v korist Občine Krško.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se vpiše v zemljiško knjigo pri Okrajnem sodišču v Krškem.

Št. 478-31/2014-O507

Krško, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Krško
mag. Miran Stanko i.r.

1145. Sklep o ustanovitvi grajenega javnega dobra št. 2/2014

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 27/08 – odločba US

RS, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12 – ZUJF) in 16. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo, 5/03, 57/06, 47/10 in 90/11) je Občinski svet Občine Krško, na 32. seji, dne 3. 4. 2014, sprejel

S K L E P

o ustanovitvi grajenega javnega dobra št. 2/2014

I.

Ustanovi se grajeno javno dobro v lasti Občine Krško na nepremičninah:

- parc.št. 103/1 (ID 5836495) vpisana v k.o. 1319 – Pesje,
- parc.št. 103/2 (ID 5836496) vpisana v k.o. 1319 – Pesje
- parc.št. 17/5 (5948528) vpisana v k.o. 1320 – Drnovno,
- parc.št. 17/6 (ID 5948529) vpisana v k.o. 1320 – Drnovno,
- parc.št. 26/5 (ID 5948504) vpisana v k.o. 1320 – Drnovno,
- parc.št. 2122/72 (ID 6273455) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2026/11 (ID 3107917) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2026/12 (ID 1931452) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2031/4 (ID 915602) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2036/6 (ID 4372021) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2036/11 (ID 2188227) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2037/4 (ID 3028232) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2037/11 (ID 3364551) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2045/3 (ID 1763407) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2045/10 (ID 2939825) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2045/11 (ID 2772106) vpisana v k.o. 1325 – Senuše,
- parc.št. 2069/81 (ID 4116314) vpisana v k.o. 1325 – Senuše.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se vpiše v zemljiško knjigo pri Okrajnem sodišču v Krškem.

Št. 478-31/2014-O507
Krško, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Krško
mag. Miran Stanko l.r.

MEDVODE

1146. Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto 9 Medvode

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12, 109/12) in 101. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 29/06 – uradno prečiščeno besedilo) je župan Občine Medvode sprejel

S K L E P

o začetku priprave sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto 9 Medvode

1. člen

(ocena stanja in razlogi za spremembo in dopolnitev občinskega prostorskega akta)

Veljavni občinski odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto 9 Medvode v splošnih določbah, ki veljajo za vse planske celote dovoljuje v morfoloških enotah 2A maksimalno 30 % pozidanost gradbene parcele.

Investitor Zakrajšek d.o.o. ima v območju urejanja S 9/1 Preska, morfološka enota 2A/4, na zemljiščih parc. št. 77/2, 77/3 in 77/4 vsa k.o. Preska že zgrajen stanovanjski objekt in objekte za poslovno-proizvodno dejavnost.

Zaradi povečanja proizvodnih kapacitet bi želeli na zemljiščih zgraditi nove skladiščne in proizvodne prostore ter legalizirati del obstoječe pozidave.

Del proizvodnega objekta in del stanovanjskega objekta bi nadzidali za potrebe proizvodne in poslovne dejavnosti. Skladiščni objekt bi porušili in na istem mestu postavili nov večji objekt.

Del že zgrajenih objektov bi legalizirali.

Pri legalizaciji objektov in načrtovanju novega proizvodnega objekta investitorja omejuje faktor maksimalne pozidanosti zemljišča za morfološko enoto 2A/4, ki je 30 %.

Investitor želi, da se faktor pozidanosti zemljišča za zemljišča parc. št. 77/2, 77/3 in 77/4, vsa k.o. Preska poveča na 40 %.

S spremembo posebnih določil veljavnega prostorskega akta bo možno speljati načrtovano legalizacijo objektov ter novogradnjo proizvodnega objekta.

2. člen

(območje sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega akta)

Sprememba in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev se nanaša na naslednjo plansko in morfološko enoto:

- planska celota 9 Medvode, območje urejanja S 9/1 Preska, morfološka enota 2A/5.

3. člen

(predmet in izhodišča sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega akta)

Sprememba in dopolnitev posebnih določb prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto 9 Medvode se nanaša na pogoj glede pozidanosti gradbene parcele oziroma zemljišča, namenjenega za gradnjo. Osnovna in podrobnejša namenska raba se ne spreminja.

4. člen

(roki za pripravo sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega akta)

Potek priprave spremembe in dopolnitve PUP 9 Medvode bo potekal po skrajšanem postopku.

Po sprejemu sklepa o začetku postopka za pripravo spremembe in dopolnitve PUP za plansko celoto 9 Medvode, občini pripravi osnutek sprememb in dopolnitev odloka.

Osnutek odloka se po obravnavi na Občinskem svetu Občine Medvode in po sprejemu sklepa o javni razgrnitvi javno razgrne za 15 dni. V času javne razgrnitve se izvede javna obravnava osnutka PUP.

Na podlagi stališč župana do podanih pripomb v času javne razgrnitve, se pripravi predlog sprememb in dopolnitev odloka o PUP in se ga posreduje v sprejem Občinskemu svetu Občine Medvode.

5. člen

(nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja)

Za predlagano spremembo in dopolnitev PUP ni potrebno zaprositi za smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora.

Kolikor se v postopku priprave ugotovi, da je vseeno potrebno pridobiti smernice in mnenja od nosilcev urejanja prostora, se le-te pridobi v postopku.

6. člen

(obveznosti v zvezi s sprejemom in financiranjem)

Občina Medvode pripravi in krije stroške v zvezi s pripravo sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto 9 Medvode, spremembo in dopolnitev pa sprejme Občinski svet Občine Medvode.

7. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-1024/2004-120
Medvode, dne 2. aprila 2014

Župan
Občine Medvode
Stanislav Žagar l.r.

NOVA GORICA**1147. Sklep o revalorizaciji višine odškodnine zaradi ustanovitve služnostne pravice in višine odškodnine za uporabo javnih površin**

Na podlagi 11. in 16. člena Pravilnika o postopku obremenjevanja in o višini odškodnin za obremenjevanje nepremičnin v lasti Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 20/11) je župan Mestne občine Nova Gorica sprejel

S K L E P**o revalorizaciji višine odškodnine zaradi ustanovitve služnostne pravice in višine odškodnine za uporabo javnih površin**

1.

Višina odškodnine zaradi ustanovitve služnostne pravice in višina odškodnine za uporabo javnih površin določeni v 9. in 14. členu Pravilnika o postopku obremenjevanja in o višini odškodnin za obremenjevanje nepremičnin v lasti Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 20/11) se skladno z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin za leti 2012 (stopnja inflacije po podatkih Statističnega urada RS: 2,7%) in 2013 (stopnja inflacije po podatkih Statističnega urada RS: 0,7%) povišata za 3,4%.

2.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi.

Št. 478-14/2011-12
Nova Gorica, dne 1. aprila 2014

Župan
Mestne občine Nova Gorica
Matej Arčon l.r.

O P L O T N I C A**1148. Sklep o začetku priprave spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja turističnega območja z nastanitvijo**

Na podlagi 18. in 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09) in 16. člena Statuta Občine Oplotnica (Uradni list RS, št. 35/12) je župan Občine Oplotnica dne 7. 4. 2014 sprejel

S K L E P**o začetku priprave spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja turističnega območja z nastanitvijo**

1. člen
(splošno)

S tem sklepom se začne priprava sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja turističnega območja z nastanitvijo (v nadaljevanju: OPPN).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN)

Obravnava območje sprememb in dopolnitev je del enote urejanja turističnega območja z nastanitvijo.

Območje obravnavanega podrobnega načrta sovпада z delom območja enote urejanja prostora iz občinskega prostorskega akta, in sicer z Dolgoročnim in srednjeročnim planom Občine Slovenska Bistrica za obdobje 1986–2000 za območje Občine Oplotnica (Uradni list RS, št. 91/99), dopolnitev 2002 (Uradni list RS, št. 26/04), dopolnitev 2002 – dodatek (Uradni list RS, št. 83/04) planskega območja turistično območje z nastanitvijo.

Območje se ureja na osnovi veljavnega Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja turističnega območja z nastanitvijo (Uradni list RS, št. 31/13), s katerim je dovoljena gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov.

S spremembami in dopolnitvami odloka namerava investitor na območju urejanja določiti gradnjo nezahtevnega objekta (pomožni kmetijsko-gozdarski objekt »kozolec«) za turistične namene.

Zaradi navedenega je potrebno spremeniti in dopolniti tekstualni in grafični del veljavnega odloka, s čimer bo opredeljena umestitev nezahtevnega objekta v prostor, kar bo omogočalo izgradnjo objekta (kozolca).

3. člen

(območje sprememb in dopolnitev OPPN)

Območje sprememb in dopolnitev OPPN obsega površino, ki jo tvorijo zemljišča s parcelnimi številkami 1885/5, 1885/6 in 1885/8, vse k.o. Oplotnica.

4. člen

(pravna podlaga)

Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), Dolgoročni in srednjeročni plan Občine Slovenska Bistrica za obdobje 1986–2000 za območje Občine Oplotnica (Uradni list RS, št. 91/99), dopolnitev 2002 (Uradni list RS, št. 26/04), dopolnitev 2002 – dodatek (Uradni list RS, št. 83/04).

5. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Potrebne strokovne podlage in strokovno rešitev izdelata načrtovalec z upoštevanjem veljavnih predpisov, ki določajo vsebino, obliko in način priprave OPPN.

Načrtovalec pridobi geodetski načrt območja urejanja, ki je izdelan skladno s Pravilnikom o geodetskem načrtu (Uradni list RS, št. 40/04) ter izdela program opremljanja zemljišč po veljavnih predpisih.

Pri pripravi sprememb in dopolnitev odloka se upoštevajo prikaz stanja prostora, občinski prostorski načrt, izražene investicijske namere ter tudi morebitne že pridobljene predhodne smernice in priporočila nosilcev urejanja prostora.

OPPN se izdela tudi v digitalni obliki, tako da je možen vnos v geoinformacijski sistem (GIS) občine.

6. člen

(roki za pripravo sprememb in dopolnitev OPPN)

Ker se spremembe in dopolnitve OPPN nanašajo samo na posamične posege v prostor, ki ne vplivajo na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, je na podlagi 61.a člena ZPNačrt rok za podajo smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora 15 dni ter čas trajanja javne razgrnitve 15 dni (skrajšan postopek).

Aktivnosti	Rok oziroma trajanje aktivnosti
Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev OPPN	
Objava sklepa v uradnem glasilu	april 2014
Izdellovalec izdela osnutek sprememb in dopolnitev OPPN	5 dni
Poziv nosilcem urejanja prostora, da podajo smernice za načrtovanje	15 dni
Poziv MKO da poda mnenje ali je potrebno izvesti CPVO	30 dni
Analiza smernic, izdelava strokovnih podlag in dopolnitev osnutka sprememb in dopolnitev OPPN	2 dni
Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev OPPN	8 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in obravnavo dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev OPPN z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	15 dni
Javna obravnavo sprememb in dopolnitev OPPN	se izvede v času javne razgrnitve
Predaja pripomb in predlogov načrtovalcu	5 dni po zaključeni javni razgrnitvi
Opredelitve načrtovalca do pripomb in predlogov	2 dni od predaje pripomb in predlogov
Stališča župana do pripomb in predlogov	5 dni od opredelitve načrtovalca
Izdelava predloga sprememb in dopolnitev OPPN na osnovi potrjenih stališč do pripomb	2 dni
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora na predlog sprememb in dopolnitev OPPN	15 dni
Izdelava usklajenega predloga in sprejem predloga sprememb in dopolnitev OPPN	2 dni
Objava sprememb in dopolnitev OPPN v uradnem glasilu	po sprejemu predloga sprememb in dopolnitev OPPN

Okvirni predvideni roki se zaradi nepredvidljivih zahtev in pogojev v postopku lahko tudi spremenijo, saj pripravljavec akta na to ne more imeti nikakršnega vpliva. Kolikor bo ugotovljeno, da je potrebno izvesti CPVO, se postopek in roki od 3. faze te točke dalje ustrezno spremenijo.

7. člen

(nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve, in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi)

Nosilci urejanja prostora:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Donave, Oddelek za porečje reke Drave, Krekova ulica 17, Maribor (za področje voda);

2. Zavod RS za varstvo narave, Pobreška cesta 20a, 2000 Maribor (za področje varstva narave);

3. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, Maribor (za področje varstva kulturne dediščine);

4. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, Ljubljana (za področje obrambe ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom);

5. Elektro Maribor d.d., Vetrinjska 23, 2000 Maribor (za področje oskrbe z električno energijo);

6. Komunalno podjetje Komunala d.o.o., Ul. Pohorskega bataljona 12, Slovenska Bistrica (za področje oskrbe z vodo in odvajanja odplak, javne razsvetljave in zimskega vzdrževanja cest);

7. Telekom Slovenije, d.d., Regionalna enota TK omrežja vzhod, Center skrbništva TK kabelskega omrežja, Titova cesta 38, Maribor (za področje fiksne telefonije);

8. Občina Oplotnica, Goriška cesta 4, Oplotnica (za področje prometa, za občinske ceste);

9. druge gospodarske javne službe ter drugi organi in organizacije, če to pogojujejo utemeljene potrebe, ugotovljene v postopku priprave OPPN.

Drugi udeleženci:

1. RS, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO, Dunajska cesta 48, Ljubljana;

2. Investitor.

Kolikor se v postopku priprave ugotovi, da je potrebno vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, se njihove smernice pridobijo v postopku.

Navedeni nosilci urejanja prostora morajo na vlogo pripravljavca v 15. dneh po prejemu osnutka sprememb in dopolnitev OPPN podati smernice za pripravo sprememb in dopolnitev OPPN. V primeru molka nosilca urejanja prostora, se šteje, da nima smernic, ki bi jih bilo potrebno upoštevati. MOP v skladu z 58. člena ZPNačrt sporoči, ali je za spremembe in dopolnitve OPPN potrebno izvesti CPVO. Na predlog sprememb in dopolnitev OPPN morajo nosilci urejanja prostora v 15 dneh po prejemu vloge izdati ali utemeljeno zavrniti izdajo mnenja, sicer se šteje, da je mnenje dano.

8. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem postopka)

Pripravo in izdelavo sprememb in dopolnitev OPPN financira investitor; v te namene sklene pogodbo z izvajalcem, ki izpolnjuje zakonite pogoje za prostorsko načrtovanje. Posamezne obveznosti investitorja se določijo z dogovorom med Občino Oplotnica in investitorjem.

9. člen

(roki za pripravo sprememb in dopolnitev OPPN)

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 350-80/211-24

Oplotnica, dne 7. aprila 2014

Župan
Občine Oplotnica
Matjaž Orter l.r.

POSTOJNA

1149. Odlok o zaključnem računu Občine Postojna za leto 2013

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 110/11 – ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314-A, 101/13 in 101/13 – ZIPRS1415) in 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07 in 53/10) je Občinski svet Občine Postojna na 19. seji dne 8. 4. 2014 sprejel

ODLOK
o zaključnem računu Občine Postojna
za leto 2013

1. člen

Občinski svet Občine Postojna sprejme Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Postojna za leto 2013.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Postojna za leto 2013 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Postojna za leto 2013. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2013 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

Konto	Opis	Realizacija 2013
A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	16.258.655
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	14.410.419
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	10.535.362
700	DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	8.465.933
7000	DOHODNINA	8.465.933
703	DAVKI NA PREMOŽENJE	1.576.192
7030	DAVKI NA NEPREMIČNINE	1.352.402
7031	DAVKI NA PREMIČNINE	1.278
7032	DAVKI NA DEDIŠČINE IN DARILA	88.427
7033	DAVKI NA PROMET NEPREMIČNIN IN NA FINANČNO PREMOŽENJE	134.085
704	DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	492.473
7044	DAVKI NA POSEBNE STORITVE	172.025
7047	DRUGI DAVKI NA UPORABO BLAGA IN STORITEV	320.448
706	DRUGI DAVKI	764
7060	DRUGI DAVKI	764
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	3.875.058
710	UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	2.989.879
7100	PRIHODKI OD UDELEŽBE NA DOBIČKU IN DIVIDEND TER PRESEŽKOV PRIHODKOV NAD ODHODKI	262.528
7102	PRIHODKI OD OBRESTI	17.099
7103	PRIHODKI OD PREMOŽENJA	2.710.252
711	TAKSE IN PRISTOJBINE	6.916
7111	UPRAVNE TAKSE IN PRISTOJBINE	6.916
712	DENARNE KAZNI	349.206
7120	DENARNE KAZNI	349.206
713	PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	124.939
7130	PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	124.939

714		DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	404.117
7141		DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	404.117
72		KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	308.951
720		PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	254.790
7200		PRIHODKI OD PRODAJE ZGRADB IN PROSTOROV	252.690
7201		PRIHODKI OD PRODAJE PREVOZNIH SREDSTEV	1.800
7202		PRIHODKI OD PRODAJE OPREME	300
721		PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG	0
722		PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEMATERIALNEGA PREMOŽENJA	54.161
7220		PRIHODKI OD PRODAJE KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV	8.592
7221		PRIHODKI OD PRODAJE STAVBNIH ZEMLJIŠČ	45.568
73		PREJETE DONACIJE (730+731)	1.080
730		PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	1.080
7300		PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV ZA TEKOČO PORABO	100
7301		PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV ZA INVESTICIJE	980
731		PREJETE DONACIJE IZ TUJINE	0
74		TRANSFERNI PRIHODKI	1.538.205
740		TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ	1.077.344
7400		PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA	864.116
7401		PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNOV LOKALNIH SKUPNOSTI	206.365
7403		PREJETA SREDSTVA IZ DRUGIH JAVNIH SKLADOV	6.863
741		PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	460.861
7412		SREDSTVA ZA STRUKTURNO POLITIKO	111.542
7413		SREDSTVA ZA KOHEZIJSKO POLITIKO	349.319
78		PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE (787)	0
787		PREJETA SREDSTVA OD DRUGIH EVROPSKIH INSTITUCIJ	0
	II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	16.594.959
40		TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	5.366.997
400		PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	1.066.550
4000		PLAČE IN DODATKI	888.304
4001		REGRES ZA LETNI DOPUST	33.400
4002		POVRAČILA IN NADOMESTILA	62.483
4003		SREDSTVA ZA DELOVNO USPEŠNOST	35.338
4004		SREDSTVA ZA NADURNO DELO	26.756
4009		DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	20.267
401		PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	162.598
4010		PRISPEVEK ZA POKOJNINSKO IN INVALIDSKO ZAVAROVANJE	83.381
4011		PRISPEVEK ZA ZDRAVSTVENO ZAVAROVANJE	67.721
4012		PRISPEVEK ZA ZAPOSLOVANJE	589
4013		PRISPEVEK ZA STARŠEVSKO VARSTVO	954
4015		PREMIJE KOLEKTIVNEGA DODATNEGA P. ZAVAROVANJA – ZKDPZJU	9.953
402		IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	4.018.615
4020		PISARNIŠKI IN SPLOŠNI MATERIAL IN STORITVE	241.781
4021		POSEBNI MATERIAL IN STORITVE	709.732
4022		ENERGIJA, VODA, KOMUNALNE STORITVE IN KOMUNIKACIJE	359.608
4023		PREVOZNI STROŠKI IN STORITVE	24.966
4024		IZDATKI ZA SLUŽBENA POTOVANJA	3.329
4025		TEKOČE VZDRŽEVANJE	2.190.382
4026		POSLOVNE NAJEMNINE IN ZAKUPNINE	129.849
4029		DRUGI OPERATIVNI ODHODKI	358.967
403		PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	99.234
4031		PLAČILA OBRESTI OD KREDITOV – POSLOVNIM BANKAM	99.234
409		SREDSTVA, IZLOČENA V REZERVE	20.000
4091		PRORAČUNSKA REZERVA	20.000
41		TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	5.175.161
410		SUBVENCije	343.606
4100		SUBVENCije JAVNIM PODJETJEM	280.231
4102		SUBVENCije PRIVATNIM PODJETJEM IN ZASEBNIKOM	63.375

411		TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	2.996.492
4111		DRUŽINSKI PREJEMKI IN STARŠEVSKA NADOMESTILA	27.270
4119		DRUGI TRANSFERI POSAMEZNIKOM	2.969.222
412		TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZAC. IN USTANOVAM	796.912
4120		TEKOČI TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	796.912
413		DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	1.038.151
4131		TEKOČI TRANSFERI V SKLADE SOCIALNEGA ZAVAROVANJA	108.006
4132		TEKOČI TRANSFERI V DRUGE JAVNE SKLADE IN AGENCIJE	2.160
4133		TEKOČI TRANSFERI V JAVNE ZAVODE IN DRUGE IZVAJALCE JAVNIH	927.985
42		INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	5.876.837
420		NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	5.876.837
4200		NAKUP ZGRADB IN PROSTOROV	75.201
4201		NAKUP PREVOZNIH SREDSTEV	2.696
4202		NAKUP OPREME	448.699
4204		NOVOGRADNJE, REKONSTRUKCIJE IN ADAPTACIJE	4.369.201
4205		INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE IN OBNOVE	326.885
4206		NAKUP ZEMLJIŠČ IN NARAVNIH BOGASTEV	175.323
4208		ŠTUDIJE O IZVEDLJIVOSTI PROJEKTOV IN PROJEKTNIA DOKUMENTACIJA	478.833
43		INVESTICIJSKI TRANSFERI (430)	175.963
430		INVESTICIJSKI TRANSFER	
431		INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZ. OSEBAM	124.571
4310		INVESTICIJSKI TRANSFERI NEPROFITNIM ORG. IN USTANOVAM	124.571
432		INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	51.392
4323		INVESTICIJSKI TRANSFERI JAVNIM ZAVODOM	51.392
	III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.-II.) (SKUPAJ PRIHODKI MINUS SKUPAJ ODHODKI)	-336.303
B.		RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
75	IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751)	0
750		PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
751		PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
752		KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	0
44	V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	0
440		DANA POSOJILA	0
441		POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
	VII.	SKUPNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) PRIHODKI MINUS ODHODKI TER SALDO PREJETIH IN DANIH POSOJIL (I.+IV.)-(II.+V.)	-336.303
C.		RAČUN FINANCIRANJA	
50	VIII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
500		DOMAČE ZADOLŽEVANJE	0
55	IX.	ODPLAČILA DOLGA (550)	363.083
550		ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	363.083
5501		ODPLAČILA KREDITOV POSLOVNIM BANKAM	286.453
5503		ODPLAČILA KREDITOV DRUGIM DOMAČIM KREDITODAJALCEM	76.630
	X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VIII.-IX.)	-363.083
	XI.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (III.+VI.+X) = (I.+IV.+VIII.) - (II.+V.+IX.)	-699.386
		STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH OB KONCU PRETEKLEGA LETA (UJP, depoziti)	711.164

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Postojna za leto 2013 se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-257/2013

Postojna, dne 8. aprila 2014

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

1150. Pravilnik o sofinanciranju ravnanja z azbestnimi odpadki v Občini Postojna

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Postojna (Uradni list RS, št. 30/07) je Občinski svet Občine Postojna na 19. seji dne 8. 4. 2014 sprejel

**P R A V I L N I K
o sofinanciranju ravnanja z azbestnimi odpadki v Občini Postojna****1. člen**

Občina Postojna krije 70 % stroška ravnanja z azbestnimi odpadki iz gospodinjstev v Občini Postojna, vendar ne več kot 170 EUR za tono predanih odpadkov.

2. člen

Sofinanciranje ravnanja z azbestnimi odpadki velja le za azbestne odpadke, ki izhajajo iz gospodinjstev, ki plačujejo ravnanje s komunalnimi odpadki v Občini Postojna in jih imetniki oddajo ločeno zbrane skladno s predpisom, ki ureja ravnanje z azbestnimi odpadki, to je zložene na paleti in zaščitene s folijo oziroma zlomljene kose ločeno zbrane v zabojniku.

Azbestni odpadki, katerih imetniki so pravne osebe ter azbestni odpadki, ki se ne stehajo, niso ločeno zbrani ali niso ustrezno zloženi, niso predmet sofinanciranja.

3. člen

Imetniki azbestnih odpadkov lahko v Občini Postojna oddajo azbestne odpadke, ki so predmet sofinanciranja le na zbirnem centru Stara vas. Imetnik mora ob predaji odpadkov imeti pri sebi potrdilo o plačilu zadnje položnice za ravnanje z odpadki v Občini Postojna.

Imetniku azbestnih odpadkov iz gospodinjstev, ki ne priloži potrdila o plačilu zadnje položnice za ravnanje z odpadki v Občini Postojna, se ne prizna sofinanciranja stroška iz 1. člena tega pravilnika.

Upravljalavec zbirnega centra odpadke stehta in tehtalni list poda v potrditev imetniku odpadkov. Podatke o imetniku odpadkov in količini prevzetih odpadkov sporoči službi obračuna komunalnih storitev, ki imetniku odpadkov obračuna razliko med stroškom ravnanja z azbestnimi odpadki po ceniku in med zneskom subvencije.

4. člen

Izvajalec javne službe ravnanja z odpadki v Občini Postojna naslovi zahtevek za izplačilo subvencije za ravnanje z azbestnimi odpadki na Občino Postojna enkrat mesečno. K zahtevku priloži:

- podatke o imetniku odpadkov,
- izjavo, da ima imetnik poravnane vse obveznosti iz naslova ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Postojna,
- s strani prevzemnika odpadkov na zbirnem centru in s strani imetnika odpadkov potrjen tehtalni list.

5. člen

Sredstva za izplačilo subvencij za sofinanciranje ravnanja z azbestnimi odpadki za gospodinjstva v Občini Postojna se zagotovijo v proračunu Občine Postojna.

6. člen

Ta pravilnik začne veljati s 1. 1. 2015.

Št. 007-2/2014

Postojna, dne 8. aprila 2014

Župan
Občine Postojna
Jernej Verbič l.r.

RADEČE**1151. Pravilnik o oddajanju poslovnih prostorov v najem**

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS, Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13) v nadaljnjem besedilu: zakon, Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13) v nadaljnjem besedilu: uredba, Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (ZPSPP, Uradni list RS, št. 18/74, 34/88 in 5/90; Uradni list RS, št. 10/91, 17/91, 13/93, 66/93, 32/00 in 102/02, 87/11) in 18. člena Statuta Občine Radeče (Uradni list RS, št. 52/06 – UPB1, 110/09, 92/12) je Občinski svet Občine Radeče na 23. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel

**P R A V I L N I K
o oddajanju poslovnih prostorov v najem****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

(1) S tem pravilnikom se določajo postopki in pogoji oddaje v najem ali v brezplačno uporabo ter način določitve najemnin za del stvarnega nepremičnega premoženja v lasti Občine Radeče, ki v naravi predstavlja poslovne prostore v lasti Občine Radeče.

(2) Pravilnik velja za vse upravljavce in uporabnike poslovnih prostorov občine, če ni z zakonom oziroma uredbo urejeno drugače.

2. člen

Za poslovni prostor se šteje eden ali več prostorov, ki so praviloma gradbena celota in imajo poseben ali skupen glavni vhod ter so namenjeni za poslovno in drugo dejavnost.

3. člen

Vse postopke, ki se nanašajo na oddajo poslovnih prostorov v najem in oddajo poslovnih prostorov v brezplačno uporabo, vodi občinska uprava oziroma pooblaščen upravljavec.

II. ODDAJA POSLOVNIH PROSTOROV V NAJEM**4. člen**

(1) V najem se lahko odda poslovni prostor, ki ga začasno ne potrebuje noben uporabnik.

(2) V najem se lahko odda tudi poslovni prostor, ki je zajet v veljavnem načrtu razpolaganja (prodaje), postopek javne dražbe, javnega zbiranja ponudb oziroma sklenitve neposredne pogodbe pa ni bil uspešno končan.

5. člen

Poslovni prostori, ki jih začasno ne potrebuje noben uporabnik, se lahko oddajo v najem za določen čas ali za nedoločen čas z odpovednim rokom v skladu z zakonom.

6. člen

Namera o oddaji poslovnega prostora v najem se objavi na spletni strani lastnika in upravljavca najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

7. člen

V pogodbi o oddaji poslovnega prostora v najem se določita višina najemnine in obveznost najemnika, da krije obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča oziroma davka na nepremičnine, stroške zavarovanj, če cena zavarovanja ni

upoštevana v najemnini, in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo.

8. člen

(1) Poslovni prostori se oddajo v najem na način in na podlagi metod, ki so določene s predpisi o ravnanju s stvarno-pravnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

(2) Metode oddaje poslovnih prostorov v najem so:

1. javna dražba
2. javno zbiranje ponudb in
3. neposredna pogodba.

9. člen

V primeru oddaje nepremičnega premoženja v najem na podlagi metode javne dražbe ali javnega zbiranja ponudb vodi postopek oddaje tričlanska komisija, ki jo s sklepom imenuje župan.

II.-I JAVNA DRAŽBA

10. člen

(1) Za oddajo poslovnih prostorov v najem po metodi javne dražbe se smiselno uporabljajo določila o javni dražbi skladno s predpisi o ravnanju s stvarnopravnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

(2) Izvedba javne dražbe se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na svetovnem spletu.

(3) Javna dražba se lahko izvede elektronsko.

(4) Med objavo razpisa o javni dražbi in javno dražbo ne sme poteči manj kot 15 dni in ne več kot 60 dni.

(5) Z najugodnejšim dražiteljem se sklene pogodba v 15 dneh po končani dražbi.

II.-II JAVNO ZBIRANJE PONUDB

11. člen

(1) Za oddajo poslovnih prostorov v najem po metodi javnega zbiranja ponudb se smiselno uporabljajo določila o javnem zbiranju ponudb skladno s predpisi o ravnanju s stvarnopravnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

(2) Javno zbiranje ponudb se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na svetovnem spletu.

(3) Javno zbiranje ponudb se lahko opravi elektronsko.

(4) Med objavo razpisa o javnem zbiranju ponudb in odpiranjem ponudb ne sme preteči manj kot 15 in ne več kot 60 dni.

(5) Pogodba se sklene z najugodnejšim ponudnikom, in sicer najpozneje v 15 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika.

II.-III NEPOSREDNA POGODBA

12. člen

Poslovni prostor se lahko odda v najem na podlagi metode neposredne pogodbe, brez javnega razpisa, če je izpolnjen eden od naslednjih pogojev:

– pri oddaji poslovnega prostora v najem, če je občina manj kot 50-odstotna solastnica nepremičnine;

– če je predviden letni prihodek od oddaje v najem poslovnega prostora nižji od 10.000 EUR;

– če oddaja poslovnega prostora v najem po metodi javne dražbe ali javnega zbiranja ponudb iz 8. člena tega pravilnika ni uspela, v 15 dneh od dneva, ko se je izkazalo, da je metoda neuspešna;

– če se poslovni prostor odda v najem osebi javnega prava za izvajanje javnih nalog, razen javnim podjetjem;

– če se poslovni prostor odda v najem nevladnim organizacijam, ki delujejo v javnem interesu, za izvajanje dejavnosti za katero so ustanovljene;

– če se poslovni prostor odda v najem za obrambo, zaščito, reševanje in pomoč ob naravnih in drugih nesrečah ali za razvoj obrambne industrije oziroma razvojnih obrambnih projektov.

III. ODDAJA POSLOVNEGA PROSTORA V BREZPLAČNO UPORABO

13. člen

(1) Poslovni prostor, ki ga začasno ne potrebuje noben uporabnik, se lahko odda v brezplačno uporabo.

(2) V brezplačno uporabo se lahko odda tudi poslovni prostor, ki je zajet v veljavnem načrtu razpolaganja, postopek javne dražbe, javnega zbiranja ponudb oziroma sklenitve neposredne pogodbe pa ni bil uspešno končan.

14. člen

(1) Poslovni prostor, ki ga začasno ne potrebuje noben uporabnik se lahko odda v brezplačno uporabo, za obdobje, ki ne sme biti daljši od petih let.

(2) V primeru, da noben uporabnik poslovnega prostora ne potrebuje, se lahko obdobje iz prejšnjega odstavka podaljša še enkrat za pet let.

(3) Ne glede na prejšnja odstavka se lahko poslovni prostor odda v brezplačno uporabo za obdobje, ki ne sme biti daljše od 20 let, če gre za oddajo za potrebe obrambe, zaščite, reševanja ter pomoči ob naravnih in drugih nesrečah.

15. člen

Namera o oddaji poslovnega prostora v brezplačno uporabo se objavi na spletni strani lastnika in upravljavca najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

16. člen

V pogodbi o oddaji poslovnega prostora v brezplačno uporabo se določi obveznost uporabnika, da krije obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča oziroma davka na nepremičnine, stroške zavarovanja in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo.

17. člen

Poslovni prostor, ki ga začasno ne potrebuje noben uporabnik, se lahko odda v brezplačno uporabo z neposredno pogodbo:

– osebam javnega prava za izvrševanje javnih nalog, razen javnim podjetjem;

– nevladnim organizacijam, ki delujejo v javnem interesu, za opravljanje dejavnosti, za katero so ustanovljene (invalidske in humanitarne organizacije, ki delujejo na podlagi statusa priznanega z odločbo pristojnega organa in delujejo v javnem interesu na področju socialnega in zdravstvenega zavarovanja ter društva, zveze društev, skladi oziroma fundacije, ki jim je status delovanja v javnem interesu priznan z odločbo ali potrdilom pristojnega organa);

– mednarodnim organizacijam, katerih članica je Republika Slovenija in imajo na ozemlju Republike Slovenije svoj sedež, agencijo, oddelek, predstavništvo ali pisarno.

IV. VSEBINA NAJEMNE POGODBE

18. člen

(1) Najemno razmerje nastane s sklenitvijo pogodbe o najemu poslovnega prostora.

(2) Pogodba o najemu poslovnega prostora mora vsebovati:

- pogodbeni stranki,
- opis poslovnega prostora,
- dejavnost, ki se bo opravljala v poslovnem prostoru,

- opis metode oddaje poslovnega prostora v najem,
- trajanje najemnega razmerja,
- višini najemnine in način plačila,
- določbo o obratovalnih stroških najemnika in drugih stroških, ki bremenijo najemnika,
- določbo o vzdrževanju in vlaganjih v poslovni prostor,
- določbo o možnosti podnajema,
- odpovedni rok,
- ostale pravice in obveznosti najemnika in najemodajalca, ki izhajajo iz najema poslovnega prostora.

V. PRENEHANJE NAJEMNEGA RAZMERJA

19. člen

(1) Najemno razmerje preneha s potekom časa, za katerega je pogodba bila sklenjena, z odstopom ali odpovedjo najemne pogodbe ali sporazumno skladno z zakonsko določenimi pogoji.

(2) Najemno razmerje preneha tudi, če preneha obstajati predmet najema ali če je prišlo do spremembe namembnosti poslovne stavbe ali poslovnega prostora ali razlastitve in v drugih z zakonom ali drugim pravnim aktom določenih primerih.

(3) Ob prenehanju najemnega razmerja in izročitvi poslovnega prostora nazaj najemodajalcu, najemodajalec sestavi primopredajni zapisnik o stanju poslovnega prostora.

20. člen

Najemodajalec lahko odstopi od najemne pogodbe in zahteva izpraznitev poslovnega prostora ob vsakem času, ne glede na pogodbene ali zakonske določbe o trajanju najema če:

- je najemnik v zamudi s plačilom najemnine ali obratovalnih stroškov dva meseca od dneva, ko ga je najemodajalec na to opomnil, pri čemer se najemnika pisno opomni najkasneje v roku 30 dni od dneva zamude;
- najemnik v dogovorjenem roku ne prične z opravljanjem dejavnosti, za katero mu je bil dodeljen poslovni prostor;
- najemnik na zahtevo najemodajalca v dogovorjenem roku ne opravi del, potrebnih za redno vzdrževanje poslovnega prostora;
- če najemnik uporablja poslovni prostor na način, s katerim druge najemnike ali stanovalce ovira ali moti pri normalni uporabi njihovih poslovnih prostorov ali stanovanj;
- če najemnik brez predhodnega pisnega soglasja najemodajalca izvaja gradbene posege v poslovni prostor;
- če najemnik za več kot 1 mesec brez upravičenega razloga preneha uporabljati poslovni prostor;
- če najemnik odda poslovni prostor v podnajem brez predhodnega soglasja najemodajalca;
- če najemnik tudi po najemodajalčevem opominu uporablja poslovno stavbo oziroma poslovni prostor v nasprotju s pogodbo ali ga uporablja brez potrebne skrbnosti, tako da se dela občutnejša škoda;
- če najemnik preneha z opravljanjem dovoljene dejavnosti, za katero mu je bil dodeljen poslovni prostor;
- če najemnik izgubi status na podlagi katerega je pridobil poslovni prostor v najem;
- v drugih primerih, ki jih določa zakon ali podzakonski predpisi.

21. člen

Določbe 18., 19. in 20. člena tega pravilnika, se smiselno uporabljajo tudi za sklenitev pogodbe o brezplačni uporabi poslovnega prostora.

VI. DOLOČITEV VIŠINE NAJEMNINE

22. člen

Mesečna najemnina je izražena v EUR/m² in je določena glede na območje, v katerem se poslovni prostor nahaja.

23. člen

Višina najemnine glede na območje, v katerem se poslovni prostor nahaja, znaša:

Območje	Opis območja	Cena v EUR/m ²
1	Ulica Milana Majcna do hišne št. 17, V parku, Titova ulica do hišne št. 26, Ulica OF, Pot na stadion, Šolska pot, Pokopališka cesta, Ulica talcev, Gledališka pot, Trg	8,5
2	Ostalo območje v Občini Radeče	6,5

VII. ZNIŽANJE NAJEMNINE

24. člen

(1) Najemnina se lahko zniža do največ 50 % najemnine:

- za društvo, klub, zvezo, organizacijo in drugo pravno osebo:

ki se ukvarja z neprofitno dejavnostjo in ima sedež v Občini Radeče ali

ki se ukvarja z neprofitno dejavnostjo in to dejavnost izvaja za občane oziroma je dejavnost v javnem interesu,

- za poslovne prostore v objektu, katerega izgradnja je bila financirana s pomočjo evropskih sredstev, pod pogojem, da oddaja poslovnega prostora v najem po metodi javne dražbe ali javnega zbiranja ponudb predhodno ni bila uspešna.

(2) Najemnina se lahko zniža do največ 70 % najemnine:

- za pravno osebo oziroma podjetje, ki ima sedež v Občini Radeče, in mu je priznan status socialnega podjetja,
- za pravno osebo, ki ima sedež v Občini Radeče, in se ukvarja z neprofitno dejavnostjo, ki spodbuja razvoj (socialnega) podjetništva v občini.

(3) O višini znižanja najemnine in trajanju takšnega znižanja najemnine odloči občinski svet.

25. člen

(1) Za določen čas se lahko najemniku zniža najemnina do največ 70 % najemnine v naslednjih primerih:

- za največ 6 mesecev kadar najemnik ne more opravljati dejavnosti zaradi bolezni, ki je daljša od 60 dni, če najemnik sam, kot edini zaposleni opravlja dejavnost v najetem poslovnem prostoru;
- za čas adaptacije poslovnega prostora s predhodnim pisnim soglasjem najemodajalca, v okviru terminskega plana izvajanja del;
- za čas vzdrževalnih del pri odpravi posledic poškodovanja poslovnega prostora iz razlogov na strani najemnika.

(2) O višini znižanja najemnine odloči občinski svet.

26. člen

(1) Najemnina se plačuje mesečno na podlagi računa, ki ga izstavi najemodajalec. V primeru zamude plačila se lahko zaračunavajo zakonite zamudne obresti.

(2) Najemnik je dolžan plačevati vse stroške, ki nastanejo pri obratovanju objekta, v katerem je najeti poslovni prostor. Dolžan je poravnati tudi stroške popravil, ki so posledica nepravilne oziroma malomarne uporabe ter druge obveznosti skladno s predpisanimi standardi vzdrževanja.

27. člen

(1) Najemnik poslovnega prostora lahko pridobi v najem delno dokončane oziroma delno urejene poslovne prostore.

(2) Najemnik lahko vlaga oziroma izvaja gradbene posege v poslovni prostor le na podlagi predhodnega pisnega soglasja lastnika in potrditve predračuna.

(3) Pred pričetkom del je potrebno na stroške najemnika oceniti stanje poslovnega prostora. Lastna vlaganja najemnika se lahko poračunavajo z najemnino.

VIII. GARAŽE

28. člen

(1) Garaža se lahko odda v najem skladno z 12. členom tega pravilnika.

(2) Mesečna najemnina za garažo, ki se nahaja na območju Občine Radeče znaša 2 EUR/m².

(3) Garaže, ki so bile zgrajene za potrebe uporabnikov posameznih zgradb, se praviloma oddajo v najem lastnikom ali najemnikom stanovanj ter poslovnih prostorov v teh zgradbah.

IX. PANOJI

29. člen

(1) Nepremični pano se lahko odda v najem skladno z 12. členom tega pravilnika.

(2) Mesečna najemnina za pano znaša 12,52 EUR.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

30. člen

Pravilnik se smiselno uporablja tudi za poslovne prostore v lasti krajevnih skupnosti, če ni z zakonom oziroma uredbo urejeno drugače.

31. člen

Za postopke oddaje poslovnih prostorov v najem, ki so bili že začeti pred uveljavitvijo tega pravilnika, pa pogodba do uveljavitve tega pravilnika še ni sklenjena, se glede določitve višine najemnine uporablja Pravilnik o oddajanju poslovnih prostorov (Uradni list RS, št. 18/97).

32. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o oddajanju poslovnih prostorov (Uradni list RS, št. 18/97).

33. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-2/2014

Radeče, dne 10. aprila 2014

Županja
Občine Radeče
Rafaela Pintarič l.r.

1152. Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2014

V skladu z določili 99. in 101. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB2 (23/07 – popr., 41/07 – popr.), 62/10 – ZUPJS, 40/11 – ZSVarPre-A in 40/11 ZUPJS-A, 57/12), 38. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09, 6/12) ter 18. člena Statuta Občine Radeče (Uradni list RS, št. 52/06 – UPB-I, 110/09, 92/12) je Občinski svet Občine Radeče na 23. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel

S K L E P

o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2014

1.

Občinski svet Občine Radeče daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve Pomoč družini na domu, ki jo predlaga

izvajalec Center za socialno delo Laško v višini 17,02 EUR za opravljeno uro storitve. Cena učinkovite ure storitve v nedeljo ali v nočnem času znaša 23,83 EUR, ob praznikih in dela prostih dnevih pa znaša 25,53 EUR.

2.

Občina Radeče subvencionira ceno storitve Pomoč družini na domu v višini 78 % ali 13,27 EUR/uro, ki je deljena na tri dele:

– na del v višini 0,87 EUR/uro, ki predstavlja stroške vodenja,

– na del v višini 1,33 EUR/uro, ki predstavlja stroške za strokovno pripravo dogovorov,

– na del v višini 11,07 EUR/uro, to je vsaka opravljena ura neposredne socialne oskrbe uporabnika.

Cena storitve za uporabnika je 3,74 EUR na učinkovito uro, v nedeljo in v nočnem času 5,24 EUR/uro in ob praznikih in dela prostih dnevih 5,62 EUR/uro.

3.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2013 (Uradni list RS, št. 22/13).

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 5. 2014 dalje.

Št. 122-45/2014

Radeče, dne 10. aprila 2014

Županja
Občine Radeče
Rafaela Pintarič l.r.

1153. Sklep o potrditvi cene izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Radeče

Na podlagi Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06, 66/06, 112/06, 33/07, 57/08, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 97/12, 92/13), Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 65/09 – UPB3, 83/09, 33/11, 91/11, 100/11, 32/12, 57/12, 44/13, 82/13), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 88/11, 8/12), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Radeče (Uradni list RS, št. 69/95, 59/98), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12) je Občinski svet Občine Radeče na 23. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel naslednji

S K L E P

I.

Potrdi se cena izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Radeče, ki jo je z Elaboratom o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode, predlagala JP Komunala Radeče d.o.o.

II.

Potrjene cene storitve javne službe znašajo:

1. cena storitve odvajanja odpadne vode je 0,2066 €/m³;

2. cene omrežnine odvajanja odpadne vode po spodnji preglednici:

Vodomer	Faktor omrežnine	Cena omrežnine v EUR/mesec
DN ≤ 20	1	0,9164
20 < DN < 40	3	2,7493
40 ≤ DN < 50	10	9,1643
50 ≤ DN < 65	15	13,7465
65 ≤ DN < 80	30	27,4929
80 ≤ DN < 100	50	45,8215
100 ≤ DN < 150	100	91,6430
150 ≤ DN	200	183,2860

III.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi, uporabljati pa se začne s 1. 4. 2014.

Št. 354-15/2014/3

Radeče, dne 10. aprila 2014

Županja
Občine Radeče
Rafaela Pintarič l.r.

1154. Sklep o potrditvi cene izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Radeče

Na podlagi Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06, 66/06, 112/06, 33/07, 57/08, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 97/12, 92/13), Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 65/09 – UPB3, 83/09, 33/11, 91/11, 100/11, 32/12, 57/12, 44/13, 82/13), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 88/11, 8/12), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Radeče (Uradni list RS, št. 69/95, 59/98), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12) je Občinski svet Občine Radeče na 23. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel naslednji

S K L E P

I.

Potrdi se cena izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Radeče, ki jo je z Elaboratom o oblikovanju cen storitev varstva okolja, predlagala JP Komunala Radeče d.o.o.

II.

Potrjene cene storitve javne službe znašajo:

1. cena storitve oskrbe s pitno vode je 0,6464 €/m³;
2. cene omrežnine oskrbe s pitno vode po spodnji preglednici:

Vodomer	Faktor omrežnine	Cena omrežnine v EUR/mesec
DN ≤ 20	1	3,1321
20 < DN < 40	3	9,3962
40 ≤ DN < 50	10	31,3206
50 ≤ DN < 65	15	46,9809
65 ≤ DN < 80	30	93,9619
80 ≤ DN < 100	50	156,6031
100 ≤ DN < 150	100	313,2062
150 ≤ DN	200	626,4124

III.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi, uporabljati pa se začne s 1. 4. 2014.

Št. 354-15/2014/4

Radeče, dne 10. aprila 2014

Županja
Občine Radeče
Rafaela Pintarič l.r.

1155. Sklep o potrditvi cene izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov v Občini Radeče

Na podlagi Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – UPB1, 49/06, 66/06, 112/06, 33/07, 57/08, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 97/12, 92/13), Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 65/09 – UPB3, 83/09, 33/11, 91/11, 100/11, 32/12, 57/12, 44/13, 82/13), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 88/11, 8/12), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Radeče (Uradni list RS, št. 69/95, 59/98), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12) je Občinski svet Občine Radeče na 23. redni seji dne 10. 4. 2014 sprejel naslednji

S K L E P

I.

Potrdi se cena izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov v Občini Radeče, ki jo je z Elaboratom o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, predlagala JP Komunala Radeče d.o.o.

II.

Potrjene cene storitve javne službe znašajo:

1. cena storitve zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov je 0,1439 €/kg;
2. cena javne infrastrukture zbiranja komunalnih odpadkov je 0,0041 €/kg;
3. cena zbiranje bioloških odpadkov je 0,1374 €/kg.

III.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi, uporabljati pa se začne s 1. 4. 2014.

Št. 354-15/2014/2

Radeče, dne 10. aprila 2014

Županja
Občine Radeče
Rafaela Pintarič l.r.

ROGATEC

1156. Odlok o občinskih cestah v Občini Rogatec

Na podlagi 16. in 95. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10 in 48/12), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi

(Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 27/08 Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF), 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – UPB8, 21/13, 111/13) in 16. člena Statuta Občine Rogatec (Uradni list RS, št. 13/06, 27/06, 50/10 in 56/11) je Občinski svet Občine Rogatec na 20. redni seji dne 3. 4. 2014 sprejel

O D L O K

o občinskih cestah v Občini Rogatec

I. SPLOŠNI DOLOČBI

1. člen

(vsebina odloka)

Ta odlok določa:

- občinske ceste na območju Občine Rogatec in postopek njihove kategorizacije,
- upravljanje, graditev, vzdrževanje in varstvo občinskih cest in prometa na njih,
- način izvajanja vzdrževanja občinskih cest kot obvezne lokalne gospodarske javne službe,
- inšpekcijsko in redarsko nadzorstvo nad občinskimi cestami in sankcioniranje kršitev tega odloka.

2. člen

(smiselna uporaba predpisov in pojmov)

Za vprašanja v zvezi z občinskimi cestami iz prvega člena tega odloka, ki niso posebej urejena s tem odlokom, se uporablja veljavna zakonodaja, ki ureja področje javnih cest.

V tem odloku uporabljeni pojmi imajo enak pomen kot jih določajo predpisi, ki urejajo javne ceste in pravila cestnega prometa.

II. OBČINSKE CESTE IN NJIHOVA KATEGORIZACIJA

3. člen

(občinske ceste)

Občinska cesta je javna cesta, ki jo občina, v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest, razglasi za javno cesto določene kategorije in jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa ter niso kategorizirane kot državne ceste.

4. člen

(nekategorizirane ceste)

Določbe tega odloka ne veljajo za nekategorizirane ceste, razen za tiste nekategorizirane ceste, ki se uporabljajo za javni cestni promet.

5. člen

(kategorije občinskih cest)

Občinske ceste se kategorizirajo na lokalne ceste (LC), javne poti (JP) in občinske kolesarske poti (KP).

Lokalne ceste v Občini Rogatec se v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest razvrstijo v dve podkategoriji: zbirne mestne ali zbirne krajevne ceste (LZ) in mestne ali krajevne ceste (LK).

6. člen

(postopek kategorizacije občinskih cest)

Občinske ceste določi in kategorizira Občinski svet Občine Rogatec na predlog župana.

Predlog kategorizacije občinskih cest mora biti predhodno strokovno usklajen z Direkcijo Republike Slovenije za ceste, po postopku, določenim v predpisu o merilih za kategorizacijo javnih cest.

7. člen

(spremembe kategorizacije občinskih cest)

Spremembe kategorizacije občinskih cest in nadomeščenih delov občinskih cest, ki se ohranjajo kot prometne površine, se določijo po postopku iz prejšnjega člena tega odloka.

Spremembe kategorizacije občinskih cest lahko predlagajo krajevne skupnosti in zainteresirane pravne osebe. Predlogi morajo biti utemeljeni v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest.

O predlogu za prenos občinske ceste med državne ceste odloči Občinski svet Občine Rogatec na predlog župana.

Občinska cesta, določena s sklepom Vlade Republike Slovenije o prenosu državne ceste med občinske ceste, ima kategorijo, določeno v tem sklepu.

Spremembe kategorizacije občinskih cest se opravijo po potrebi in se upoštevajo v planu razvoja in vzdrževanja občinskih cest za naslednje leto.

8. člen

(novogradnje in rekonstrukcije občinskih cest)

Novozgrajeni ali rekonstruirani del občinske ceste, s katerim se nadomesti del te ceste, je iste kategorije kot občinska cesta.

9. člen

(opustitev občinske ceste)

Občinska cesta ali njen del se lahko opusti, če se zgradi nova cesta ali del ceste, ki nadomesti prejšnjo.

Opuščena občinska cesta ali njen del se uporabi za parkirišča, počivališča in druge potrebe udeležencev v prometu ali pa se agrotehnično obdelata skladno s svojim okoljem.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka se lahko občinska cesta ali njen del, ki se opusti kot javna cesta, proti plačilu primerne odškodnine prenese med nekategorizirane ceste, če je tak prenos usklajen z bodočim upravljavcem te ceste.

O opustitvi in ureditvi opuščene občinske ceste ali njene dela ter o njenem prenosu med nekategorizirane ceste odloči Občinski svet Občine Rogatec na predlog župana.

10. člen

(prenos nekategoriziranih cest med občinske ceste)

Za nekategorizirano cesto, po kateri je dovoljen javni promet, lahko lastnik ali od njega pooblaščen upravljavec te ceste predlaga občini njen prenos med občinske ceste.

O prenosu nekategoriziranih cest med občinske ceste odloči Občinski svet Občine Rogatec na predlog župana, njena kategorizacija pa se opravi po postopku iz 7. člena tega odloka.

11. člen

(turistične in druge poti)

Planinske poti, turistične poti, poti v parkovnih gozdovih in druge poti, ki niso zgrajene v skladu s predpisi o javnih cestah in so namenjene dostopu do planinskih koč in vrhov ali dostopu in ogledu naravnih, kulturnih in drugih spomenikov ali znamenitosti, niso javne poti po tem odloku.

III. UPRAVLJANJE OBČINSKIH CEST

12. člen

(upravljavec občinskih cest)

Z občinskimi cestami upravlja občinska uprava Občine Rogatec (v nadaljevanju: občinska uprava).

13. člen

(plan vzdrževanja in razvoja občinskih cest)

Letni plan vzdrževanja in razvoja občinskih cest, s katerimi se določijo prednostne naloge vzdrževanja in razvoja občinskih cest, viri sredstev za njihovo uresničevanje ter letna dinamika njihovega uresničevanja, sprejme Občinski svet Ob-

čine Rogatec na predlog župana, v posameznem koledarskem letu, po postopku, določenem za občinski proračun in je njegov sestavni del.

14. člen

(opravljanje strokovnih nalog za občinske ceste)

Strokovnotehnične, razvojne, organizacijske in upravne naloge za gradnjo, vzdrževanje in varstvo občinskih cest in občinskih kolesarskih povezav opravlja občinska uprava.

Te obsegajo zlasti:

- izdelavo strokovnih podlag za plane vzdrževanja in razvoja občinskih cest in izdelavo osnutkov teh planov;
 - naloge rednega vzdrževanja občinskih cest;
 - naloge nadzora nad stanjem občinskih cest;
 - naloge nadzora nad prometno ureditvijo vseh občinskih cest;
 - izvajanje postopkov za oddajanje vzdrževalnih del na občinskih cestah, za katere je predpisana izbira izvajalca na podlagi javnega razpisa;
 - izvajanje postopkov za izbiro izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest;
 - naloge v zvezi z investicijami v občinske ceste;
 - vodenje evidenc o občinskih cestah in zagotavljanje podatkov za potrebe izračuna zagotovljene porabe občine ter vodenje zbirne evidence o javnih cestah;
 - pridobivanje podatkov o prometnih obremenitvah na občinskih cestah;
 - pridobivanje podatkov o prekoračitvah dimenzij (višina, širina in dolžina) in mas vozil;
 - spremljanje prometnih tokov na občinskih cestah in priprava predlogov sprememb njihove prometne ureditve in prometne ureditve na državnih cestah, ki potekajo skozi Občino Rogatec,
 - naloge v zvezi z obveščanjem javnosti o stanju občinskih cest in prometa na njih;
 - izdajanje dovoljenj in soglasij in vodenje drugih upravnih postopkov, določenih z ukrepi za varstvo občinskih cest in za zavarovanje prometa na njih;
 - izvajanje drugih nalog, določenih s tem odlokom in drugimi predpisi.
- Za vse naloge iz prvega odstavka tega člena, razen za upravne naloge (izdaja projektnih pogojev, dovoljenj in soglasij), lahko župan občine pooblasti drugo osebo javnega ali zasebnega prava, ki naloge opravlja v imenu in za račun občine.

15. člen

(financiranje občinskih cest)

Sredstva za graditev in vzdrževanje občinskih cest se zagotavljajo v občinskem proračunu.

IV. GRADNJA IN VZDRŽEVANJE OBČINSKIH CEST

16. člen

(gradnja in vzdrževanje občinskih cest)

Občinske ceste se morajo načrtovati, projektirati, graditi in vzdrževati na način in pod pogoji kot to določajo predpisi, ki urejajo projektiranje javnih cest, prometno signalizacijo in prometno opremo, način označevanja in zavarovanja del in ovir v prometu, cestne priključke, avtobusna postajališča, ter predpisi, ki urejajo vrste vzdrževalnih del na cestah ter nivo rednega vzdrževanja javnih cest.

Redno vzdrževanje občinskih cest je obvezna gospodarska javna služba, ki obsega vzdrževalna dela za ohranjanje občinskih cest v stanju, ki zagotavlja varnost in prevoznost občinskih cest, nadzor nad stanjem občinskih cest in cestnega sveta ter vzpostavitev prevoznosti cest ob naravnih in drugih nesrečah (v nadaljnjem besedilu: redno vzdrževanje občinskih cest).

Investicijska vzdrževalna dela so tista dela na občinskih cestah, s katerimi se ne spremeni zmogljivost ceste, velikost njenih posameznih delov, obseg napeljav, naprav in opreme

ter druge infrastrukture v območju javne ceste, s katero se ne sme posegati izven območja cestnega sveta; vsebuje tudi izvedbo izboljšav v območju cestnega sveta, ki so povezane z varnostjo javne ceste.

Vzdrževalna dela v javno korist so izvedba rekonstrukcije občinske ceste, s katero se spremeni zmogljivost ceste, velikost njenih posameznih delov, obseg napeljav, naprav in opreme ter druge infrastrukture v območju javne ceste, s katero se ne sme posegati izven območja ceste; vsebuje tudi izvedbo izboljšav, ki so povezane z varnostjo javne ceste.

Gradnjo in vzdrževanje občinskih cest zagotavlja občinska uprava z izvajalci izbranimi po postopku in pod pogoji, ki so določeni z zakonom o javnem naročanju.

17. člen

(pridobitev zemljišč za gradnjo občinskih cest)

Zaradi gradnje občinske ceste se lahko v skladu z zakonom lastninska pravica na nepremičnini odvzame ali obremeni.

18. člen

(obveznost investitorja zaradi prestavitve občinske ceste)

Če je treba obstoječo občinsko cesto prestaviti zaradi gradnje drugega objekta ali naprave, mora biti prestavljeni del ceste zgrajen z elementi, ki ustrezajo namenu ceste in drugim zahtevam predpisov o cestah. Za poseg v cestno telo obstoječe občinske ceste si mora investitor objekta ali naprave pridobiti soglasje občinske uprave. Stroške prestavitve občinske ceste krije investitor objekta ali naprave.

Investitor iz prejšnjega odstavka ni zavezanec za tisti del stroškov, nastalih zaradi pogojenih boljših elementov nadomeščenega dela občinske ceste od elementov, določenih po prejšnjem odstavku.

19. člen

(obveznost usklajenega projektiranja in gradnje gospodarske javne infrastrukture)

Če se hkrati z gradnjo ali rekonstrukcijo občinske ceste v cestnem svetu predvideva tudi gradnja druge gospodarske javne infrastrukture, ki ne služi cesti ali njeni uporabi, mora projektna dokumentacija vsebovati tudi rešitve gospodarske javne infrastrukture.

Za usklajenost projektiranja, gradnje ali rekonstrukcije objektov gospodarske javne infrastrukture iz prejšnjega odstavka je pristojna občinska uprava.

Stroške projektiranja, gradnje ali rekonstrukcije objektov posamezne gospodarske javne infrastrukture iz prvega odstavka tega člena, krije njen upravljavec.

20. člen

(obveznost obveščanja o posegih v občinsko cesto)

Občinska uprava mora v fazi načrtovanja gradnje ali rekonstrukcije občinske ceste obvestiti upravljavce druge gospodarske javne infrastrukture v cestnem telesu ali ob njem najmanj 30 dni pred začetkom del, da ti lahko svoja dela uskladijo z gradnjo oziroma rekonstrukcijo ceste.

Občinska uprava mora dati upravljavcu druge gospodarske javne infrastrukture iz prejšnjega odstavka na razpolago podatke, potrebne za uskladitev del.

Določbe tega člena veljajo smiselno tudi za upravljavce gospodarske javne infrastrukture v cestnem telesu ali ob njem, kadar nameravajo graditi ali rekonstruirati svoje objekte in naprave v občinski cesti.

V. VARSTVO OBČINSKIH CEST IN PROMETA NA NJIH

21. člen

(omejitve uporabe občinske ceste)

Občinska uprava lahko z odločbo začasno, največ za dobo enega leta, prepove ali omeji uporabo občinske ceste ali

njenega dela (omejitev prometa posameznih vrst vozil, zmanjšanje dovoljene skupne mase, osne obremenitve ali dimenzij vozil, zmanjšanje dovoljene hitrosti vozil in drugi ukrepi), če je občinska cesta v takem stanju,

– da promet po njej ni mogoč ali je mogoč samo promet posameznih vrst vozil,

– da bi promet posameznih vrst vozil povzročil pospešeno propadanje te ceste, ali

– če to terjajo utemeljeni razlogi, ki se nanašajo na zavarovanje ceste in varnost prometa na njej (npr. posebne razmere zaradi snega, poledice, odjuge, močnega vetra, burje, nenadne poškodbe ceste ali ovire na cesti).

Občinska uprava mora o ukrepih, ki jih utemeljujejo razlogi iz prve ali druge alineje prejšnjega odstavka obvestiti policijo in občinskega inšpektorja, pristojnega za ceste (v nadaljnjem besedilu: občinski inšpektor), najmanj sedem dni ter javnost po sredstvih javnega obveščanja najmanj tri dni pred njihovo označitvijo s prometno signalizacijo na občinski cesti.

Prepovedi in omejitve prometa, katerih trajanje je iz razlogov, določenih v prvem odstavku tega člena, daljše od enega leta, določi župan.

22. člen

(prepovedi ogrožanja občinske ceste in prometa na njej)

Ob določilih zakona, ki ureja ceste, je prepovedano še:

1. na cestišču občinske ceste voziti z motornimi sanmi, štirikolesniki, kros motorji, na način, s katerim bi se lahko poškodovalo vozišče;

2. odlagati v obcestne jarke kamenje, les, zemljo in drug material ali predmete, kar bi imelo za posledico oviranje in onemogočenje normalnega odvodnjavanja meteornih voda in s tem poškodovanje ceste in ogrožanje prometa.

23. člen

(obveznosti lastnikov oziroma uporabnikov zemljišč in objektov ob občinski cesti)

Lastniki oziroma uporabniki objektov ob občinski cesti morajo imeti na strehah le-teh, s katerih se lahko na občinsko cesto vsuje sneg, pritrjene snegolove. Z objektov ob cesti morajo odstraniti ledene sveče pravočasno, tako da ne ogrozijo varnosti udeležencev v prometu.

Lastniki oziroma uporabniki zemljišč morajo ob občinski cesti ali pločniku redno porezati veje dreves, žive meje, trte ali drugih visokih nasadov ali poljščine, tako, da ne segajo na občinsko cesto ali pločnik in ne poslabšujejo ali onemogočajo preglednosti ali drugače ovirajo ali ogrožajo promet.

Lastniki oziroma uporabniki zemljišč ob občinskih cestah ali pločnikih v naseljih morajo vzdrževati zemljišča tako, da se doseže ali ohrani urejen videz naselij.

Lastniki nepremičnin ob občinski cesti morajo imeti ustrezno urejeno odvodnjavanje meteornih voda iz objektov in dvorišč, in sicer tako, da se ne povzroča škoda na občinski cesti ter erozija zemlje in povzročajo potencialne možnosti plazenja.

Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju z določili tega člena.

Z globo 2.000 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju z določili tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 200 eurov.

24. člen

(varovalni pas ob občinski cesti)

Da se preprečijo škodljivi vplivi posegov v prostor ob občinski cesti na občinsko cesto in promet na njej, je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena.

Varovalni pas se meri od zunanega roba cestnega sveta v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša:

- pri lokalni cesti 5 metrov,
- pri javni poti 3 metre,
- pri občinskih kolesarskih poteh 2 metra.

Gradnja in rekonstrukcija gradbenih objektov ter postavljanje kakršnih koli drugih objektov in naprav v varovalnem pasu občinske ceste so dovoljeni le s soglasjem občinske uprave.

Predlagatelj nameravanega posega v varovalni pas občinske ceste nima pravice zahtevati izvedbe ukrepov za zaščito pred vplivi ceste in prometa na njej.

Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki v varovalnem pasu občinske ceste brez soglasja ali v nasprotju s soglasjem občinske uprave gradi ali rekonstruira stavbo ali objekte, ali v njem postavlja kakršnekoli druge objekte ali naprave, ter izvaja kakršnakoli dela na pripadajočih zemljiščih.

Z globo 2.000 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka, njihova odgovorna oseba pa z globo 200 eurov.

25. člen

(priključki na občinsko cesto)

Priključki nekategoriziranih cest ter individualni priključki na občinske ceste se lahko gradijo ali rekonstruirajo le s soglasjem občinske uprave. S soglasjem na podlagi predpisa, ki ureja cestne priključke na javne ceste, se določijo tehnični in drugi pogoji graditve in vzdrževanja priključka ter njegova opremljenost s prometno signalizacijo.

Občinska uprava izda soglasje iz prejšnjega odstavka, če ugotovi, da to ne bo imelo škodljivih posledic za zmogljivost ceste in varnost prometa na njej.

K vlogi za izdajo soglasja mora biti priložen grafični prikaz priključka s tehničnimi značilnostmi.

Pri gradnji ali rekonstrukciji občinskih cest ter objektov in naprav ob njih je treba ureditev priključkov predvideti v projektni dokumentaciji za te gradnje.

Stroške graditve ali rekonstrukcije priključka na občinsko cesto, vključno s postavitvijo potrebne prometne signalizacije, krije njegov investitor.

Priključek do meje cestnega sveta s pripadajočo prometno signalizacijo je sestavni del ceste.

Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s prvim odstavkom tega člena.

Z globo 2.000 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s prvim odstavkom tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 200 eurov.

26. člen

(gradnja in vzdrževanje gospodarske javne infrastrukture v območju občinske ceste)

Objekte in naprave gospodarske javne infrastrukture (telefonski, telegrafski in drugi kabelski vodi, nizkonapetostni električni oziroma napajalni vodi, kanalizacija, vodovodi, toplovodi ter druge podobne naprave, katerih investitor ni Občina Rogatec) je dovoljeno v območju občinske ceste graditi in vzdrževati le s soglasjem občinske uprave.

V soglasju za izvedbo del iz prejšnjega odstavka se določijo način, pogoji in nadzor nad opravljanjem teh del.

K vlogi za soglasje mora biti priložen grafični prikaz nameravanega posega iz katerega so razvidne lokacija, dolžina in tehnične značilnosti.

Soglasje iz prvega odstavka tega člena ni potrebno, če so s poškodbami naprav in napeljav, vgrajenih v občinsko cesto, neposredno ogroženi varen promet oziroma življenja in zdravje občanov ali bi lahko nastala večja gospodarska škoda. Upravljaavec naprav in napeljav mora takoj odstraniti neposredno nevarnost in o tem obvestiti občinsko upravo. Upravljalec naprav in napeljav mora čim hitreje odstraniti poškodbe na njih, vzpostaviti cesto v prvotno stanje in o končanih delih obvestiti občinsko upravo.

Če se mora zaradi del iz prejšnjega odstavka občinsko cesto delno ali popolno zapreti za promet ali na njej omejiti

promet posameznih vrst vozil, mora upravljalec naprav in napeljav, vgrajenih v občinsko cesto, o omejitvi prometa in o njenem prenehanju takoj obvestiti policijo.

Občinska uprava lahko zahteva od upravjalca vodov in naprav, da jih preuredi ali prestavi, kadar je to potrebno zaradi obnavljanja ali rekonstrukcije občinske ceste ali izvedbe ukrepov za zavarovanje te ceste in prometa na njej. Stroške prestavitve ali preureditve vodov in naprav krije njihov upravljalec, razen če to ni v nasprotju s pogoji iz soglasja za njihovo napeljavo oziroma postavitvev.

Občinska uprava lahko odkloni izdajo soglasja iz prvega odstavka tega člena, če bi vodi in naprave ogrožale občinsko cesto ali promet na njej, bistveno oteževali njeno vzdrževanje ali onemogočali morebitno rekonstrukcijo te ceste.

Določila tega člena se smiselno uporabljajo tudi za gradnjo in vzdrževanje individualne komunalne infrastrukture.

Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki brez soglasja ali v nasprotju s soglasjem občinske uprave v območju občinske ceste ali njenega varovalnega pasu postavi oziroma napelje telefonske, telegrafске in drugi kabelske vode, nizkonapetostne električne oziroma napajalne vode, kanalizacijo, vodovod, toplovod ter druge podobne naprave.

Z globo 2.000 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka, njihova odgovorna oseba pa z globo 200 eurov.

27. člen

(izredni prevoz po občinski cesti)

Dovoljenje za izredni prevoz, ki poteka samo po občinskih cestah, izda občinska uprava v 15 dneh po vložitvi popolne zahteve. V njem se določijo način in pogoji prevoza ter višina povračila za izredni prevoz. O izdanih dovoljenjih obvesti policijo in občinskega redarja.

Dovoljenje iz prejšnjega odstavka ni potrebno za izredne prevoze, ki se morajo opraviti takoj zaradi vzpostavitve prevoznosti občinskih cest v zimskem času, intervencije ob naravnih in drugih nesrečah ali ob izrednih razmerah, zaradi obrambnih potreb, pri vleki pokvarjenega ali poškodovanega avtobusa ali tovornega vozila, ustavljenega na vozišču, vendar le do najbližjega kraja, kjer se lahko to vozilo izloči iz prometa. Izvajalec prevoza mora pred začetkom izrednega prevoza z občinsko upravo uskladiti potek izrednega prevoza in o tem obvestiti policijo.

28. člen

(zapora ceste zaradi del ali prireditev na občinski cesti)

Dela na občinski cesti ali ob njej, ki vplivajo na promet na tej cesti in jo je zaradi tega treba delno ali popolno zapreti za promet, se lahko opravljajo le z dovoljenjem občinske uprave.

Ne glede na določbe prejšnjega odstavka dovoljenje za delno ali popolno zaporo ceste ni potrebno za redno vzdrževanje cest ter za opravljanje tistih vzdrževalnih del na cesti, za katera je izvedba zapore ceste urejena v pogodbi o oddaji teh del.

Dovoljenje za zaporo občinske ceste je treba pridobiti tudi za športne in druge prireditve na njej.

Dovoljenje za delno ali popolno zaporo občinske ceste izda občinska uprava. Dovoljenju mora biti priložena od občinske uprave potrjena situacijska skica začasne prometne ureditve v času delne ali popolne zapore občinske ceste.

O delnih ali popolnih zaporah občinske ceste zaradi izvajanja vzdrževalnih del, za katere na podlagi drugega odstavka tega člena ni potrebno pridobiti dovoljenja, mora izvajalec teh del najmanj tri dni pred začetkom njihovega izvajanja obvestiti policijo, občinsko redarstvo in občinskega inšpektorja. Obvestilu mora biti priložena od občinske uprave potrjena situacijska skica začasne prometne ureditve v času delne ali popolne zapore občinske ceste. O izvajanju vzdrževalnih del na določenem cestnem odseku, ki bi lahko vplivala na njihovo varnost, občinska uprava obvesti javnost na krajevno običajen način.

Vloga za zaporo občinske ceste mora biti vložena najmanj 15 dni pred predlaganim rokom zapore ceste in mora vsebovati podatke o lokaciji, vrsti in obsegu del, zaradi katerih se predlaga delna ali popolna zapora ceste, o načinu in času trajanja njihove izvedbe ter situacijsko skico začasne prometne ureditve v času delne ali popolne zapore ceste. Občinska uprava lahko spremeni čas in trajanje zapore ceste, zlasti če se ta predlaga med prireditvami, predvidenimi s koledarjem večjih športnih prireditev, med turistično sezono ali med povečanimi prometnimi obremenitvami ceste.

Določba prejšnjega odstavka o vsebini vloge za zaporo občinske ceste zaradi del na cesti se smiselno uporablja tudi za športne in druge prireditve na občinski cesti.

Z dovoljenjem za zaporo občinske ceste se določijo pogoji za izvedbo zapore ceste, odgovorno osebo za postavitvev zapore, preusmeritve prometa zaradi zapore ceste in čas njenega trajanja.

Zaporo postavi strokovno usposobljena pravna oseba ali izvajalec vzdrževanja občinske ceste, na predlog in stroške predlagatelja zapore, ki mora o njeni izvedbi obvestiti policijo, občinsko redarstvo in občinskega inšpektorja najmanj tri dni pred spremembo ter javnost na krajevno običajen način.

Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki izvede delno ali popolno zaporo občinske ceste, potrebno zaradi opravljanja del na cesti ali športne ali druge prireditve na cesti, brez dovoljenja, v nasprotju s pogoji dovoljenja ali preseže v dovoljenju določeni čas njenega trajanja.

Z globo 2.000 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka, njihova odgovorna oseba pa z globo 200 eurov.

Z globo 1.000 eurov se kaznuje za prekršek strokovno usposobljena pravna oseba ali izvajalec vzdrževanja občinske ceste, če delno ali popolno zaporo občinske ceste izvede brez dovoljenja ali v nasprotju z dovoljenjem, ali v predpisanem roku na predpisan način ne obvesti policije, občinskega redarstva in občinskega inšpektorja o izvedbi zapore, odgovorna oseba pa z globo 200 eurov.

29. člen

(prometna signalizacija in prometna oprema na občinskih cestah)

O postavitvi, zamenjavi, dopolnitvi ali odstranitvi prometne signalizacije na občinskih cestah odloča občinska uprava.

Na občinski cesti se sme postavljati turistična in druga obvestilna signalizacija, samo v skladu s predpisi o prometni signalizaciji. O postavitvi turistične in druge obvestilne signalizacije odloča občinska uprava, ki ima pravico do povrnitve stroškov za postavitvev signalizacije, njeno vzdrževanje in odstranitvev.

Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki brez soglasja postavi turistično in drugo obvestilno signalizacijo v območju občinske ceste ali jo postavi v nasprotju s pogoji iz soglasja.

Z globo 2.000 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka, njihova odgovorna oseba pa z globo 200 eurov.

30. člen

(obveščanje in oglaševanje ob občinski cesti)

Postavljanje objektov za obveščanje in oglaševanje v območju občinskih cest je dovoljeno le s soglasjem občinske uprave.

Objekti za obveščanje in oglaševanje se ob občinskih cestah v naselju lahko postavljajo le izven preglednega polja, pregledne berme, preglednostnega prostora in območja vzdolž vozišča ceste, predpisanega za postavitvev prometne signalizacije.

Z globo 200 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki brez soglasja postavi objekt za obveščanje in oglaševanje

v območju občinske ceste ali ga postavi v nasprotju s pogoji iz soglasja.

Z globo 2.000 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka, njihova odgovorna oseba pa z globo 200 eurov.

31. člen

(pritožbeni organ)

Zoper soglasja, dovoljenja in odločbe, ki jih po določbah tega odloka izdaja občinska uprava, je dovoljena pritožba na župana.

VI. INŠPEKCIJSKO IN REDARSKO NADZORSTVO
OBČINSKIH CEST

32. člen

(opravljanje inšpekcijskega in redarskega nadzorstva)

Za uresničevanje določb tega odloka in določb predpisov o cestah, ki se neposredno uporabljajo za občinske ceste, je pristojen medobčinski inšpektorat in redarstvo, v skladu s pooblastili, ki jim jih dajejo predpisi o cestah, inšpekcijskem nadzoru in občinskem redarstvu.

33. člen

(pogoji za opravljanje inšpekcijskega nadzorstva)

Za občinskega inšpektorja, pristojnega za ceste, je lahko imenovana oseba, ki izpolnjuje pogoje po zakonu, ki ureja inšpekcijski nadzor:

- predpisano izobrazbo v skladu z zakonom, ki ureja sistem javnih uslužbencev,
 - ustrezne delovne izkušnje, določene s predpisi, ki urejajo notranjo organizacijo in sistemizacijo v organih državne uprave, in
 - strokovni izpit za inšpektorja.
- Izjemoma se za inšpektorja ob sklenitvi delovnega razmerja lahko imenuje oseba, ki nima strokovnega izpita za inšpektorja, vendar mora ta izpit opraviti najkasneje v enem letu od dneva imenovanja za inšpektorja.

VII. KONČNI DOLOČBI

34. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o občinskih cestah (Uradni list RS, št. 32/00 in 16/05).

35. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0071-0001/2013

Rogatec, dne 3. aprila 2014

Župan
Občine Rogatec
Martin Mikolič l.r.

SVETI JURIJ OB ŠČAVNICI

1157. Odlok o spremembi meje območij naselij
Čakova in Biserjane

Na podlagi 7. člena Zakona o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (ZDOIONUS) (Uradni list RS, št. 25/08) 15. člen Statuta Občine Sveti Jurij ob Ščavnici (Uradni list RS, št. 29/00, 77/02) je Občinski svet Občine Sveti Jurij ob Ščavnici na 31. redni seji dne 26. 3. 2014 sprejel

O D L O K

o spremembi meje območij naselij
Čakova in Biserjane

1. člen

S tem odlokom se spremeni meja med naseljema Čakova in Biserjane v občini Sveti Jurij ob Ščavnici.

2. člen

Meja med naseljema Čakova in Biserjane se spremeni tako, da se območje v obsegu parcelnih števil 1109, 1111/2, 1111/3, 1110 – del, vse katastrska občina Jamna, priključi naselju Čakova.

3. člen

Grafični prikaz nove meje je razviden iz elaborata »Sprememba meje med naseljema Čakova in Biserjane« št.: 35324-2/2014-2, ki ga je izdelala Geodetska uprava RS Ljubljana in je sestavni del tega odloka.

4. člen

Stroški zamenjave osebnih dokumentov, hišnih tablic s hišno številko in drugih morebitnih stroškov, ki bodo nastali kot posledica tega odloka, bremenijo lastnika stavbe znotraj spremenjenega območja naselja.

5. člen

Geodetska uprava v registru prostorskih enot evidentira spremembe podatkov o območju naselij v skladu s tem odlokom.

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 353-0003/2012

Sv. Jurij ob Ščavnici, dne 26. marca 2014

Župan
Občine Sveti Jurij ob Ščavnici
Anton Slana l.r.

ŠENTJUR

1158. Zaključni račun proračuna Občine Šentjur
za leto 2013

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr. in 101/13) in 124. člena Statuta Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Šentjur na 22. redni seji dne 27. marca 2014 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN
proračuna Občine Šentjur za leto 2013

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Šentjur za leto 2013.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Šentjur za leto 2013 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa finan-

ciranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Šentjur za leto 2013. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2013 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

Ta zaključni račun proračuna Občine Šentjur za leto 2013 se vključno s splošnim delom objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, ostali deli zaključnega računa pa se objavijo na spletnih straneh Občine Šentjur.

Št. 410-0004/2014(220)
Šentjur, dne 27. marca 2014

Župan
Občine Šentjur
mag. Marko Diaci l.r.

PRIHODKI IN ODHODKI PO EKONOMSKI KLASIFIKACIJI

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV za leto 2013	Realizacija proračuna
Skupina/Podskupina kontov		2013
		7
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	15.766.066,03
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	13.928.121,26
70	DAVČNI PRIHODKI	11.910.153,87
	700 Davki na dohodek in dobiček	10.945.814,00
	703 Davki na premoženje	593.677,54
	704 Domači davki na blago in storitve	370.662,33
	706 Drugi davki	0,00
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.017.967,39
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.100.701,73
	711 Takse in pristojbine	9.449,17
	712 Globe in druge denarne kazni	20.885,74
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	1.265,52
	714 Drugi nedavčni prihodki	885.665,23
72	KAPITALSKI PRIHODKI	140.619,88
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	3.020,73
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in nepredm. dolg. sred.	137.599,15
73	PREJETE DONACIJE	0,00
	730 Prejete donacije iz domačih virov	0,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.697.324,89
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	845.870,77
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sred. EU	851.454,12
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0,00
	787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0,00
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	16.823.814,62
40	TEKOČI ODHODKI	4.722.221,56
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	815.412,85
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	127.550,27

	402 Izdatki za blago in storitve	3.398.870,04
	403 Plačila domačih obresti	123.325,71
	409 Rezerve	257.062,69
41	TEKOČI TRANSFERI	5.393.630,55
	410 Subvencije	19.745,14
	411 Transferi posameznikom in gospodinjsvom	3.571.047,59
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	789.728,07
	413 Drugi tekoči domači transferi	1.013.109,75
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	6.358.122,20
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	6.358.122,20
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	349.840,31
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso prorač. uporabniki	188.558,59
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	161.281,72
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	-1.057.748,59
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	38.500,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
	750 Prejeta vračila danih posojil	38.500,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0,00
44	POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
	444 Dana posojila	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	38.500,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	1.500.000,00
50	ZADOLŽEVANJE	
	500 Domače zadolževanje	1.500.000,00
VIII.	ODPLAČILO DOLGA (550)	456.590,78
55	ODPLAČILO DOLGA	
	550 Odplačilo domačega dolga	456.590,78
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH	24.160,63
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	1.043.409,22
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	1.057.748,59
	Stanje na računu 31. 12. 2012	356.964,51

1159. Sklep o ugotovitvi imetnika lastninske pravice, ukinitvi statusa grajenega javnega dobra in pridobitvi statusa grajenega javnega dobra

Na podlagi 21. in 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 62/10 – popr., 20/11 – odl. US in 57/12) in 15. člena Statuta Občine Šentjur (Uradni list RS, št. 37/11 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Šentjur na 22. redni seji dne 27. marca 2014 sprejel

S K L E P**o ugotovitvi imetnika lastninske pravice, ukinitvi statusa grajenega javnega dobra in pridobitvi statusa grajenega javnega dobra**

1.

Pri nepremičninah:

- parc. št. 1050/10, k.o. 1127 – Ponkvice (ID 5843738), ID znak: 1127-1050/10-0,
- parc. št. 1045/8, k.o. 1143 – Gorica pri Slivnici (ID 3135308), ID znak: 1143-1045/8-0 in
- parc. št. 1045/9, k.o. 1143 – Gorica pri Slivnici (ID 1791159), ID znak: 1143-1045/9-0

se ugotovi obstoj lastninske pravice in se kot imetnik vpiše Občina Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, matična številka: 5884799000.

2.

(1) Ukine se status grajenega javnega dobra na nepremičninah:

- parc. št. 1050/10, k.o. 1127 – Ponkvice (ID 5843738), ID znak: 1127-1050/10-0,
- parc. št. 1045/8, k.o. 1143 – Gorica pri Slivnici (ID 3135308), ID znak: 1143-1045/8-0 in
- parc. št. 1045/9, k.o. 1143 – Gorica pri Slivnici (ID 1791159), ID znak: 1143-1045/9-0

(2) Navedene nepremičnine postanejo last Občine Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, matična številka: 5884799000 brez javnopravnih omejitev.

3.

(1) Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo naslednje nepremičnine:

Zemljišča v delu javnih cest:

Zap. št.	Šifra k.o.	Naziv k.o.	Parc. št.	ID znak:
1.	1138	Šentjur pri Celju	1027/21	1138-1027/21-0
2.	1138	Šentjur pri Celju	1028/2	1138-1028/2-0
3.	1138	Šentjur pri Celju	1027/18	1138-1027/18-0
4.	1138	Šentjur pri Celju	1027/26	1138-1027/26-0
5.	1138	Šentjur pri Celju	1025/5	1138-1025/5-0
6.	1138	Šentjur pri Celju	1024/2	1138-1024/2-0
7.	1138	Šentjur pri Celju	1020/8	1138-1020/8-0
8.	1138	Šentjur pri Celju	1019/6	1138-1019/6-0
9.	1138	Šentjur pri Celju	1018/2	1138-1018/2-0
10.	1138	Šentjur pri Celju	1019/4	1138-1019/4-0
11.	1138	Šentjur pri Celju	998/1	1138-998/1-0
12.	1138	Šentjur pri Celju	998/2	1138-998/2-0
13.	1138	Šentjur pri Celju	999/2	1138-999/2-0
14.	1138	Šentjur pri Celju	999/3	1138-999/3-0
15.	1138	Šentjur pri Celju	1023/4	1138-1023/4-0
16.	1138	Šentjur pri Celju	1020/5	1138-1020/5-0
17.	1138	Šentjur pri Celju	251/2	1138-251/2-0
18.	1138	Šentjur pri Celju	235/3	1138-235/3-0
19.	1138	Šentjur pri Celju	240/22	1138-240/22-0
20.	1138	Šentjur pri Celju	242/1	1138-242/1-0
21.	1138	Šentjur pri Celju	240/7	1138-240/7-0
22.	1138	Šentjur pri Celju	240/30	1138-240/30-0
23.	1138	Šentjur pri Celju	237/21	1138-237/21-0
24.	1141	Rifnik	96/24	1141-96/24-0
25.	1141	Rifnik	96/20	1141-96/20-0
26.	1141	Rifnik	99/4	1141-99/4-0
27.	1141	Rifnik	99/5	1141-99/5-0
28.	1141	Rifnik	96/8	1141-96/8-0
29.	1141	Rifnik	93/4	1141-93/4-0
30.	1141	Rifnik	96/18	1141-96/18-0

Zap. št.	Šifra k.o.	Naziv k.o.	Parc. št.	ID znak:
31.	1141	Rifnik	88/9	1141-88/9-0
32.	1141	Rifnik	88/7	1141-88/7-0
33.	1141	Rifnik	88/6	1141-88/6-0
34.	1141	Rifnik	96/7	1141-96/7-0
35.	1141	Rifnik	96/16	1141-96/16-0
36.	1142	Tratna	127/17	1142-127/17-0
37.	1142	Tratna	127/20	1142-127/20-0
38.	1133	Goričica	263/39	1133-263/39-0
39.	1133	Goričica	264/27	1133-264/27-0
40.	1133	Goričica	264/29	1133-264/29-0
41.	1133	Goričica	265/5	1133-265/5-0
42.	1133	Goričica	264/8	1133-264/8-0
43.	1133	Goričica	264/22	1133-264/22-0
44.	1133	Goričica	265/4	1133-265/4-0
45.	1133	Goričica	265/3	1133-265/3-0
46.	1133	Goričica	271/2	1133-271/2-0
47.	1133	Goričica	405/2	1133-405/2-0
48.	1133	Goričica	674/2	1133-674/2-0
49.	1133	Goričica	708/6	1133-708/6-0
50.	1133	Goričica	712/9	1133-712/9-0
51.	1133	Goričica	712/6	1133-712/6-0
52.	1133	Goričica	710/22	1133-710/22-0
53.	1133	Goričica	710/21	1133-710/21-0
54.	1133	Goričica	710/19	1133-710/19-0
55.	1133	Goričica	487/3	1133-478/3-0
56.	1133	Goričica	255/28	1133-255/28-0
57.	1133	Goričica	255/27	1133-255/27-0
58.	1122	Dramlje	1480/31	1122-1480/31-0
59.	1122	Dramlje	1480/34	1122-1480/34-0
60.	1122	Dramlje	1478/9	1122-1478/9-0
61.	1122	Dramlje	1478/18	1122-1478/18-0
62.	1122	Dramlje	1478/20	1122-1478/20-0
63.	1143	Gorica pri Slivnici	560/4	1143-560/4-0
64.	1143	Gorica pri Slivnici	652/7	1143-652/7-0
65.	1132	Primož	1258/12	1132-1258/12-0
66.	1132	Primož	1258/16	1132-1258/16-0
67.	1132	Primož	1258/18	1132-1258/18-0

Zemljišča na območju pokopališč:

Zap. št.	Šifra k.o.	Naziv k.o.	Parc. št.	ID znak:
1.	1138	Šentjur pri Celju	217/3	1138-217/3-0
2.	1138	Šentjur pri Celju	222/0	1138-222/0-0
3.	1138	Šentjur pri Celju	223/0	1138-223/0-0
4.	1138	Šentjur pri Celju	224/0	1138-224/0-0
5.	1128	Ponikva	9/4	1128-9/4-0
6.	1128	Ponikva	9/9	1128-9/9-0
7.	1128	Ponikva	10/0	1128-10/0-0
8.	1128	Ponikva	13/3	1128-13/3-0
9.	1147	Slivnica pri Celju	870/2	1147-870/2-0

(2) Navedene nepremičnine so v lasti Občine Šentjur, Mestni trg 10, Šentjur, matična številka: 5884799000, do celote (1/1).

4.

Pri nepremičninah iz 3. točke tega sklepa se na podlagi pravnomočne ugotovitvene odločbe o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v zemljiški knjigi predlaga vknjižba zaznambe pravnega dejstva o javnopравниh omejitvah, in sicer zaznamba javnega dobra lokalnega pomena.

5.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 478-45/2014-2(2513)
Šentjur, dne 27. marca 2014

Župan
Občine Šentjur
mag. Marko Diaci l.r.

ŠENTRUPERT**1160. Zaključni račun proračuna Občine Šentrupert za leto 2013**

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU, 110/02 – ZDT-B, 127/06 – ZJZP, 14/07 – ZSDPO, 109/08 in 49/09 in spremembe) in 19. ter 99. člena Statuta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/07 in 102/09) je Občinski svet Občine Šentrupert na 28. redni seji dne 27. 3. 2014 sprejel

**ZAKLJUČNI RAČUN
proračuna Občine Šentrupert za leto 2013**

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Šentrupert za leto 2013.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Šentrupert za leto 2013 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Šentrupert za leto 2013. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2013 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Šentrupert za leto 2013 se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-0001/2014

Šentrupert, dne 28. marca 2014

Župan
Občine Šentrupert
Rupert Gole l.r.

1161. Sklep o začetku postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta – OPPN za novo stanovanjsko sosese (ŠEN-64 SS)

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 – skl. US) in 33. člena Statuta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/07, 102/09) sprejemam

S K L E P**o začetku postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta – OPPN za novo stanovanjsko sosese (ŠEN-64 SS)**

1. člen

Predmet sklepa

S tem sklepom se začne postopek priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za novo stanovanjsko sosese (ŠEN-64 SS) (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

2. člen

Ocena stanja in razlogi za pripravo OPPN

Po OPN Šentrupert je predmetno območje urejanja ŠEN-64 SS po podrobnejši namenski rabi predvidena za stanovanjske površine s spremljajočimi dejavnostmi.

V OPPN je predvidena nova parcelacija in izvedba nove komunalne, energetske in prometne infrastrukture, ki se bo izvedla v skladu s pogoji smernic posameznih pristojnih nosilcev urejanja prostora. Novi objekti se bodo komunalno navezali na obstoječe komunalne sisteme, ki potekajo v bližini območja.

3. člen

Območje OPPN

Ureditveno območje se nahaja na jugovzhodnem delu naselja Šentrupert. Območje OPPN obsega zemljišča s parc. št. 125/16, 125/19, 125/21, 125/4, 125/5, 125/6, 125/7, 125/8, 125/11, 125/10 in 125/12 k.o. Šentrupert in obsega površino 10.080,90 m². Območje OPPN se tekom priprave zaradi kakovostnejše in celovitejše ureditve prostora lahko tudi razširi.

4. člen

Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi OPPN

V postopku priprave in sprejema OPPN bo občina vključevala naslednje nosilce urejanja prostora:

- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje,
- Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Novo mesto,
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE NM,
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direkcija RS za ceste,
- Občina Šentrupert,
- DANA Mirna d.d.,
- Elektro Celje d.d., PE Krško,
- Telekom Slovenije d.d., področje telekomunikacij in zvez, PE Novo mesto,
- Komunala Trebnje d.o.o.

V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora ali drugi udeleženci, če se v postopku priprave OPPN izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

5. člen

Način pridobitve strokovnih rešitev

Strokovne rešitve bo izdelal izbrani prostorski načrtovalec na podlagi prikaza stanja prostora. Strokovna rešitev mora biti izdelana v skladu z določili Pravidnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07).

Strokovne podlage, na katerih bodo temeljile rešitve, ki jih pripravi načrtovalec, so:

- idejna zasnova načrtovane prostorske ureditve (v treh variantah) izdelane na način, ki vključuje vse funkcionalne, urbanistične, krajinske, arhitekturne in okoljevarstvene rešitve in ureditve z ustreznim poročilom in utemeljitvijo;
- idejno zasnovo nove prometne ureditve tudi v odnosu do obstoječe, vključno z ureditvami mirujočega prometa;
- idejna zasnova novih energetskih, vodovodnih, komunalnih in drugih infrastrukturnih priključkov in ureditev;
- geodetske podlage v digitalni obliki za izdelavo OPPN;
- podatke iz zemljiške knjige o lastnikih in imetnikih drugih stvarnih pravicah;
- druge morebitne dodatne strokovne podlage.

6. člen

Roki za pripravo OPPN

Potek in priprava OPPN je opredeljena v naslednjem terminskem planu:

Faze	Roki
Objava Sklepa o začetku priprave OPPN	april 2014
Izdelava osnutka OPPN	april 2014
Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora v roku 30 dni	maj 2014
Priprava dopolnjenega osnutka OPPN v skladu z zahtevami iz smernic	maj 2014
I. obravnava na seji občinskega sveta Občine Šentrupert	junij 2014
Javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN in javna obravnava	junij, julij 2014
Priprava stališč do pripomb iz javne razgrnitve in javne obravnave	julij 2014
Priprava predloga OPPN za pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	julij 2014
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	avgust, september 2014
Priprava usklajenega predloga OPPN za II. obravnavo na Občinskem svetu Občine Šentrupert	oktober 2014
Priprava končnega predloga po sprejemu OPPN na Občinskem svetu Občine Šentrupert in objava Odloka o OPPN v Uradnem listu RS	oktober 2014

Roki so opredeljeni orientacijsko in zaradi kakovosti priprave posameznih faz ali postopkov lahko tudi odstopajo.

7. člen

Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN

Občina bo sredstva za izvedbo OPPN zagotovila iz sredstev proračuna.

8. člen

Objava in začetek veljavnosti

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi, objavi pa se tudi na spletni strani Občine Šentrupert www.sentrupert.si.

Št. 3500-0004/2014

Šentrupert, dne 10. aprila 2014

Župan
Občine Šentrupert
Rupert Gole i.r.

TREBNJE

1162. Zaključni račun proračuna Občine Trebnje za leto 2013

Na podlagi četrte alineje drugega odstavka 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 100/08 – Odl. US, 79/09, 14/10 – Odl. US, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), določil Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06 – ZFO-1, 101/07 – Odl. US, 57/08, 94/10 – ZIU, 36/11, 40/12 – ZUJF, 104/12 – ZIPRS1314 in 101/13 – ZIPRS1415), 96. in 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 110/11 – ZDIU12, 14/13 – popr., 46/13 – ZIPRS1314-A in 101/13); v skladu z 18. členom Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 45/07, 11/09 in 14/11) je Občinski svet Občine Trebnje na 26. redni seji dne 9. 4. 2014 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Občine Trebnje za leto 2013

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Trebnje za leto 2013, katerega sestavni del je bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja, z izkazom doseženih prejemkov in izdatkov, z ugotovitvijo presežka oziroma primanjkljaja in njegovim razporejanjem.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Trebnje za leto 2013 sestavljata splošni in posebni del.

Splošni del vsebuje prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, posebni del pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Trebnje za leto 2013 po proračunskih uporabnikih.

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Trebnje za leto 2013 obsega:

Skupina/podsk. kontov	Opis	Leto 2013 v EUR
A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	10.785.296,54
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	9.257.985,90
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704)	8.155.951,51
	700 DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	7.059.467,00
	703 DAVKI NA PREMOŽENJE	845.827,40
	704 DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	250.657,11
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	1.102.034,39
	710 UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	465.126,15
	711 TAKSE IN PRISTOJBINE	6.202,31
	712 GLOBE IN DRUGE DENARNE KAZNI	7.407,58
	713 PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	67.504,81
	714 DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	555.793,54
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	67.593,65
	720 PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	0
	721 PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG	0
	722 PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH SREDSTEV	67.593,65
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	3.587,00
	730 PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	3.557,00

	731 PREJETE DONACIJE IZ TUJINE	30,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740+741)	1.456.129,99
	740 TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ	845.825,38
	741 PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EU	610.304,61
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	11.455.030,85
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	2.863.600,56
	400 PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	579.380,39
	401 PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	91.236,38
	402 IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	2.071.483,68
	403 PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	111.500,11
	409 REZERVE	10.000,00
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	4.142.924,40
	410 SUBVENCije	174.040,33
	411 TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	2.650.560,29
	412 TRANSFERI NEPRIDOBITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	471.734,98
	413 DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	846.588,80
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	3.754.268,49
	420 NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	3.754.268,49
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (430+431+432)	694.237,40
	430 INVESTICIJSKI TRANSFERI	0
	431 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZIČNIM OSEBAM, KI NISO PRORAČUNSKI UPORABNIKI	605.308,87
	432 INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	88.928,53
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK/PRIMANJKLJAJ (I.-II.) (SKUPAJ PRIHODKI MINUS SKUPAJ ODHODKI)	-669.734,31
	B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	750 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	751 PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	752 KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	0

44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	440 DANA POSOJILA	0
	441 POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	442 PORABA SREDSTEV KUPNIN IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	0
	443 POVEČANJE NAMENSKEGA PREMOŽENJA V JAVNIH SKLADIH IN DRUGIH OSEBAH JAVNEGA PRAVA, KI IMAJO PREMOŽENJE V SVOJI LASTI	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
	C. RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	1.250.000,00
50	ZADOLŽEVANJE	1.250.000,00
	500 DOMAČE ZADOLŽEVANJE	1.250.000,00
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	386.289,84
55	ODPLAČILA DOLGA	386.289,84
	550 ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	386.289,84
IX.	POVEČANJE/ZMANJŠANJE SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	193.975,85
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	863.710,16
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX. =-III.)	669.734,31
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH OB KONCU PRETEKLEGA LETA	
	9009 Splošni sklad za drugo	668.989,98

4. člen

Presežek prejemkov nad izdatki za leto 2013 znaša 193.975,85 EUR in se prenaša v splošni sklad Občine Trebnje.

5. člen

Sprejme se zaključni račun Rezervnega sklada za leto 2013, ki obsega

	v EUR
Prihodki	11.383,14
Odhodki	7.026,92
Primanjkljaj	
Presežek	4.356,22

Presežek prihodkov nad odhodki Rezervnega sklada za leto 2013 znaša 4.356,22 EUR in se prenaša v sklad proračunske rezerve za leto 2014.

6. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Prilogi k temu sklepu pa se objavita na spletni strani Občine Trebnje: www.trebnje.si.

Št. 410-19/2014-44

Trebnje, dne 9. aprila 2014

Župan
Občina Trebnje
Alojzij Kastelic l.r.

VRHNIKA

1163. Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 57/12, 109/12) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 365/09) je Občinski svet Občine Vrhnika na 24. redni seji dne 3. 4. 2014 sprejel

O D L O K

o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika

1. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(sprejem odloka)

S tem odlokom se sprejme Občinski prostorski načrt Občine Vrhnika (v nadaljnjem besedilu: OPN), ki vsebuje strateški in izvedbeni del.

2. člen

(vsebina in oblika OPN)

(1) OPN obsega tekstualni in grafični del ter priloge. Izdelan je v digitalni in analogni obliki.

(2) Tekstualni del OPN vsebuje naslednja poglavja:

– uvodne določbe,

– strateški del: izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine, zasnova prostorskega razvoja občine in usmeritve za prostorski razvoj občine, zasnova gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena, usmeritve za razvoj v krajini in usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev,

– izvedbeni del: splošni prostorski izvedbeni pogoji, prostorski izvedbeni pogoji glede na namensko rabo in posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora,

– končne določbe,

– priloga 1: Preglednica dopustnosti pomožnih objektov, ograj, podpornih zidov, urbane opreme, objektov za oglaševanje, spominskih obeležij ter telekomunikacijskih objektov in naprav glede na podrobnejšo namensko rabo prostora,

– priloga 2: Posebni prostorski izvedbeni pogoji (PPIP) za posamezne enote urejanja prostora,

– priloga 3: Usmeritve za izdelavo občinskih podrobnih prostorskih načrtov (OPPN).

(3) Grafični del OPN vsebuje grafične prikaze na državnih geodetskih podlogah, in sicer:

– strateški del:

– Zasnova prostorskega razvoja (karta 1),

– Zasnova gospodarske javne infrastrukture – Zasnova prometne infrastrukture (karta 2.1),

– Zasnova gospodarske javne infrastrukture – Zasnova komunalne in energetske infrastrukture (karta 2.2),

– Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenovno ter prikaz okvirnih območij naselij vključno z območji razpršene gradnje in prikazi območij razpršene poselitve (karta 3),

– Usmeritve za določitev namenske rabe in razvoj v krajini (karta 4),

– izvedbeni del:

– Pregledna karta Občine Vrhnika z razdelitvijo na liste,

– Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture,

– Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev,

– Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture,

– Prostorsko ureditveni pogoji za območje Mokrice (VR_2107, VR_1311, VR_1674),

– Ureditvena situacija zemljiške parcele 1820/1, k.o. Vrhnika.

(4) Priloge OPN:

– izvleček iz Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije,

– prikaz stanja prostora,

– strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve v OPN,

– smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,

– obrazložitev in utemeljitev OPN,

– povzetek za javnost,

– okoljsko poročilo.

2. STRATEŠKI DEL OPN VRHNIKA

2.1 Vsebina strateškega dela OPN Vrhnika

3. člen

(vsebina strateškega dela)

Strateški del OPN podaja strateške usmeritve za razvoj poselitve, infrastrukture in krajine. Je temeljni okvir za koordinacijo razvojnih in varstvenih potreb občine ter podlaga za usmerjanje zasebnih pobud in interesov v smeri uresničevanja sprejetih ciljev in zasnov. Strateški del je tudi podlaga za pripravo izvedbenega dela OPN ter občinskih podrobnih prostorskih načrtov (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

2.2 Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine

4. člen

(izhodišča prostorskega razvoja občine)

(1) Občina je v letu 2006 sprejela Strategijo razvoja Občine Vrhnika za obdobje 2006–2020 (v nadaljnjem besedilu: Strategija), ki opredeljuje občinsko razvojno vizijo in vsebuje načrt za njeno uresničitev, s poudarkom na uresničevanju ciljev in strategij iz gospodarskega, družbenega in okoljskega vidika. Strategija opredeljuje naslednje temeljne cilje razvoja Občine Vrhnika:

- 1 Vrhnika – medobčinsko središče,
- 2 Umirjen razvoj,
- 3 Kvaliteten prostor in bivanje,
- 4 Razpoznavnost in povezovanje v regionalnem okolju.

(2) Strateški del OPN dopolnjuje in konkretizira temeljne cilje Strategije na področju urejanja prostora.

(3) Prostorski razvoj Občine Vrhnika bo sledil načelom trajnostnega razvoja, kakor izhaja iz temeljnih dokumentov Evropske unije (ESDP), Sveta Evrope (CEMAT, Ljubljanska deklaracija) in drugih (Habitat, Natura 2000, Ramsarska in Aarhuska konvencija). To pa predvsem pomeni zagotavljanje izenačevanja prostorskih možnosti za ekonomski in socialni razvoj znotraj celotne občine, oblikovanje policentrične zasnove poselitve, varovanje naravnih virov in njihovo trajnostno izkoriščanje, ustrezna raba prostora in ohranjanje lokalne identitete.

(4) Pri opredeljevanju razvojnih usmeritev prostorskega razvoja je temeljno vodilo, da je prostor omejena dobrina, ki terja skrbno usklajevanje javnih koristi in zasebnih interesov ter dolgoročno naravnano prostorsko načrtovanje.

5. člen

(Vrhnika – medobčinsko središče)

(1) Mesto Vrhnika je v Strategiji prostorskega razvoja Slovenije opredeljeno kot medobčinsko središče. Medobčinska središča po Strategiji prostorskega razvoja Slovenije zagotavljajo enakomeren dostop do različnih gospodarskih in družbenih dejavnosti. Njihovo gravitacijsko območje lahko zajema območja več lokalnih skupnosti. V tovrstnih središčih se skrbi za zadostno ponudbo stanovanj, delovnih mest in raznovrstnih dejavnosti ter za ustrezno infrastrukturno opremo. V skladu z omrežjem središč se razvija omrežje družbene infrastrukture, kot so šolstvo, zdravstvo, socialno varstvo, kulturne in druge javne službe. Za razvoj učinkovitega mesta je pomembno zagotavljanje ustreznega razmerja v rabi zemljišč in objektov, kjer je treba stremeti k uravnoteženemu prepletu raznovrstnih funkcij in raznih dejavnosti.

(2) Mesto Vrhnika bo kot pomembno medobčinsko središče z nadaljnjim prostorskim razvojem in zagotavljanjem ustrezne stanovanjske ponudbe, delovnih mest in družbenih dejavnosti krepilo svoj medobčinski položaj. Občina Vrhnika na podlagi tega načrtuje razvoj srednje šole na Vrhniki, razvoj in krepitev upravnega središča, ureditev prometne infrastrukture, razvoj proizvodno obrtne in servisne cone Sinja Gorica in pripravo projektov s sosednjimi občinami.

6. člen

(kvaliteten prostor in bivanje)

Občina Vrhnika bo ohranjala in načrtovala kakovostno bivalno okolje ter kvaliteten prostor. Kakovostno bivalno okolje bo krepila z ustreznimi zasnovanimi bivalnimi objekti, dobro dostopnostjo vseh vrst infrastrukture, z dostopnostjo do urejenih zelenih površin ter celovitim ohranjanjem kvalitete stanja okolja, kar vključuje zmanjšanje onesnaženja zraka, zmanjšanje hrupa, dolgoročno in celovito zavarovanje pitne vode pred onesnaženjem ter racionaliziranje porabe, zmanjševanje nevarnosti poplav, zmanjšanje onesnaženja tekočih in stoječih voda, okolju prijazno ravnanje z odpadki.

7. člen

(stanje, značilnosti in težnje)

(1) Vrhnika je ena izmed občin Ljubljanske urbane regije, leži v osrednji Sloveniji, na stiku med krasom, Ljubljanskim barjem in Polhograjskim hribovjem, kar ji daje svojevrsten pečat. Območje celotne občine se kot pristop k urbanističnemu urejanju razvija in deli na dve značilni območji: območje mesta Vrhnika z okoliškimi naselji (območje urbanističnega načrta) in ostala okoliška naselja, po večini vaškega značaja ali kvalitetnega vzorca razpršene poselitve. V občini živi 16.390 prebivalcev (po podatkih Občine Vrhnika, pridobljenih 2. 1. 2014), od tega jih 8.319 (po podatkih SURS, stanje na dan 2. 1. 2014) živi v mestu Vrhnika. Število prebivalstva zadnjih 10 let stalno raste, najbolj v Bistri, Bevkah, Podlipi, Verdu in Zaplani.

(2) Vrhnika ima slabih 9 % (natančneje 8,9 %) površine plansko namenjene razvoju poselitve, proizvodnje, centralnih dejavnosti ter mestnih zelenih in rekreacijskih površin. Analize poselitve kažejo, da je velik del teh površin še neizkoriščen. Po ocenah možnosti razvoja poselitve znotraj obstoječih ureditvenih območij naselij, imajo naselja na Vrhniki neizkoriščen prostorski potencial, ki bi lahko zadovoljil potrebe slabih 6.000 novih prebivalcev.

(3) Zaradi stalnega večanja števila prebivalcev, javna infrastruktura komaj še zadovoljivo krije vse potrebe znotraj celotnega območja občine. To drži za vsa področja komunalne in prometne infrastrukture, šolstva, zdravstva, uprave, športa in delno tudi energetike. Edino na področju kulture Vrhnika izstopa v odnosu do drugih mest primerljive velikosti.

(4) Vrhnika se v skladu s Strategijo prostorskega razvoja Slovenije razvija policentrično. Na območju občine se nekatera naselja razvijajo v smeri oblikovanja lokalnih centrov, ki z dopolnjeno infrastrukturo krijejo potrebe sosednjih območij. Gospodarstvo je panoga, ki je Vrhniki prostor v preteklosti močno zaznamovala, v zadnjih obdobjih pa je bila deležna nekaterih večjih sprememb, predvsem na račun prestrukturiranja večjih industrij in razvoja večjega števila malih gospodarstev. Vrhnika ima interes razvoja na področju gospodarstva, za kar po obstoječih prostorskih aktih namenja velik del prostora v okolici Sinje Gorice, razvoj pa bo podkrepila še načrtovana obvoznica z novim avtocestnim priključkom. Enega izmed poslovnih izzivov predstavlja razvoj turizma kot gospodarske panoge, saj ima Vrhnika poleg močno razvitih kulturnih ustanov tudi izvrstne prostorske danosti, ki so dobra podlaga za kvaliteten razvoj rekreacijskih in turističnih kapacitet, prepoznavnih na nacionalnem nivoju.

(5) Infrastruktura in gospodarski razvoj potekata usklajeno z razvojem poselitve. Najbolj intenzivno poseljeni del občine je Vrhnika s funkcionalno povezanimi naselji Verd, Mirke, Sinja Gorica in Stara Vrhnika. Načrtovana obvoznica z novim avtocestnim priključkom bo proces urbanizacije in pritisk investitorjev na poselitev gotovo še povečala. Urbanizacija in zgoščanje prebivalstva ustvarja potrebe po razvoju javne infrastrukture in po novih, v sistem povezanih odprtih površinah.

(6) Prometna infrastruktura je zaradi tranzitne lege Vrhniko pod vse večjim pritiskom. Z razvojem infrastrukture in izvedbo načrtovane obvoznice z novim avtocestnim priključkom se bo zmanjšala prometna obremenitev središča Vrhniko, s tem se bo ponudila Vrhniko priložnost za obnovo, ki bo lahko mesto približala nemotoriziranim prebivalcem.

(7) Hribovita območja in nekatere ravninske dele med naselji zaznamuje razpršenost gradnje in poselitve. Razpršena gradnja je posledica neustrezno umeščenih gradenj in povzročata različne probleme, kot so neracionalna izraba prostora, nezadostna opremljenost, vizualna degradacija ali nevarnost erozije ter onesnaženja vodnih virov. Razpršenost gradnje je v prostoru ena najočitnejših nevarnosti in ovira za usklajen prostorski razvoj. Problem razpršene gradnje dopolnjuje tudi problem gradnje izven poselitvenih območij. Tovrstni problemi so zaznani na Zaplani, Lesnem Brdu in Drenovem Griču in povzročajo degradacijo kvalitetne obstoječe kulturne krajine. Avtohtona razpršena poselitve, ki je običajno vezana na kmetijsko dejavnost, pozitivno prispeva h kvalitetni krajinski sliki, sestavlja kulturno krajino in omogoča razvoj krajine. Zato se območja kvalitetne razpršene poselitve varuje.

(8) Vrhniko ima ugodna izhodišča za razvoj iz več vidikov. S svojo geografsko lego v neposredni bližini glavnega mesta, s svojo kulturno dediščino zapuščino in naravnimi danostmi je dobro prepoznavna na regionalnem in nacionalnem nivoju. Z vidika razvoja prostora ima še neizkoriščene kapacitete, z vidika gospodarskega razvoja se ji odpirajo nekatere nove možnosti. Za usklajen prostorski razvoj je pomembno, da občina ob velikih prostorskih možnostih in ob intenzivnemu razvoju, skrbi tudi za skrbno ohranjanje in varstvo svojega naravnega in prostorskega potenciala.

8. člen

(cilji prostorskega razvoja občine)

Strateški cilji prostorskega razvoja občine so:

- policentrični razvoj, z razvojem Vrhniko kot medobčinskim središčem ter z razvojem lokalnih centrov, kar bo okrepilo povezovanje tudi na regionalnem nivoju;
- prednostno usmerjanje poselitve v obstoječa ureditvena območja naselij, kjer so še neizkoriščene prostorske kapacitete;
- umirjanje razvoja na področju stanovanjske gradnje, z določitvijo faznosti izvajanja stanovanjskih novogradenj ter ustreznih gostot in izrab;
- zagotavljanje bivanja domačega prebivalstva in prirastka le tega tudi z dopolnjevanjem obstoječih naselij z eno- ali dvostanovanjsko gradnjo, ob upoštevanju omejitev glede na urbanistične, prostorske in okoljske dejavnike;
- ohranjanje in načrtovanje kakovostnega bivalnega okolja, kar pomeni ustrezno zasnovane bivalne objekte, dobro dostopnost do vseh vrst infrastrukture, dostopne in urejene zelene površine ter ohranjanje oziroma izboljšanje kvalitete stanja okolja;
- razvoj gospodarstva, s tem da se dejavnosti prednostno usmerjajo v za to dejavnost predvidene gospodarske cone in načrtovana gradnja obvoznice z novim avtocestnim priključkom. Sprejemljive so dejavnosti, ki ne preobremenjujejo energetske in prometne infrastrukture, so okoljsko sprejemljive, imajo gabarite objektov, ki so skladne z merilom naselja in ki prispevajo k zaposlitvi lokalnega prebivalstva;
- varstvo naravnih virov in njihovo trajnostno izkoriščanje;
- sanacija območij razpršene gradnje;
- dopolnjevanje in urejanje zelenih in športno rekreacijskih površin ter krajine.

2.3 Zasnova prostorskega razvoja občine

9. člen

(temeljne usmeritve prostorskega razvoja)

(1) Občina Vrhniko se bo razvijala umirjeno. Umirjen razvoj naj bi zagotavljal zaposlovanje in bivanje domačemu prebivalstvu in prirastku le-tega prebivalstva ter držal povprečje nekaj nad razvojnim povprečjem v Republiki Sloveniji, s poudarkom na izboljšavah kakovosti življenja, sociale, prostora, družbenih dejavnosti, komunalnih dejavnosti itd. Občina bo z umirjenim razvojem sledila načelom trajnostnega razvoja, vključno z uspešnim in vitalnim gospodarstvom, turizmom in kmetijstvom.

(2) Zatečeno stanje, ki na podlagi že opredeljenih, a še nepozidanih stavbnih zemljišč omogoča zelo hitro rast števila stanovanj, predstavlja nevarnost, da bo prihajalo do zaostajanja razvoja javne infrastrukture glede na priseljevanje in s tem nevarnost, da se Vrhniko razvije v smeri spalnega naselja. Zato bo občina v kontekstu umirjanja razvoja omejila možnosti zapolnjevanj obstoječih planskih stavbnih površin in s tem upočasnila stanovanjsko gradnjo. Omejevanje bo potekalo na dva načina:

- opredelila se bo faznost izvajanja stanovanjskih novogradenj,
- na območjih, za katera prostorski izvedbeni akti še niso sprejeti, se bo z določitvijo nižjih izrab in gostot omejilo število načrtovanih stanovanjskih enot.

(3) V okviru faznosti se bodo v prvi fazi razvijala območja, za katera so prostorski izvedbeni akti (ZN, OLN, OPPN idr.) že sprejeti oziroma se že pripravljajo. V drugi fazi se bo razvijala stanovanjska gradnja v območjih, ki so že plansko opredeljena kot stavbna zemljišča, nimajo pa še sprejetih OPPN. Količino predvidenih stanovanjskih enot, zgrajenih v drugi fazi, se bo omejilo glede na možnosti sočasnega razvoja (družbene in ostale) infrastrukture. V zadnji, časovno najbolj oddaljeni fazi, se bodo preučile potrebe in možnosti po opredelitvi novih razvojnih površin za stanovanjsko gradnjo, centralne ali gospodarske dejavnosti v območjih med obstoječo poselitvijo in predvidenim severnim delom obvoznice.

(4) Mimo umirjenega razvoja stanovanjske gradnje bo občina poskrbela za razvoj gospodarstva, ki bo zagotavljalo dolgoročno izboljšanje blagostanja, dvignilo kakovost dela in konkurenčnost v regiji. Gospodarske dejavnosti se bodo prednostno usmerjale v za to dejavnost predvidene gospodarske cone.

(5) Bivanje domačega prebivalstva in prirastka le-tega prebivalstva se bo omogočilo z dopolnjevanjem obstoječih naselij z eno- ali dvostanovanjsko gradnjo. Pri določanju velikosti in lege zemljišč, na katerih bo omogočeno dopolnjevanje naselij, bodo upoštevani omejitveni dejavniki glede na urbanistične, prostorske in okoljske dejavnike. Pri dopolnjevanju strnjanih naselij bo s podrobnimi določili onemogočeno vsakršno širjenje razpršene gradnje ali oblikovno in prostorsko neprimerne novogradnje. Za nekatere hribovite predele občine je značilna tudi obstoječa razpršena poselitve, vezana na kmetijsko dejavnost. Kot taka sooblikuje značilno kulturno krajino in se zato varuje kot razpršen vzorec poselitve.

(6) Občina bo ohranjala in načrtovala kakovostno bivalno okolje. Kakovostno bivalno okolje pomeni ustrezno zasnovane bivalne objekte, dobro dostopnost vseh vrst infrastrukture, dostopne in urejene zelene površine ter celovito ohranjanje kvalitete stanja okolja (zmanjšanje onesnaženja zraka, zmanjšanje hrupa, dolgoročno in celovito zavarovanje pitne vode pred onesnaženjem in racionaliziranje porabe, zmanjševanje nevarnosti poplav, zmanjšanje onesnaženja tekočih in stoječih voda, okolju prijazno

ravnanje z odpadki). Dobra dostopnost infrastrukture pomeni v povprečju manj kot 300 m zračne razdalje do javnih površin in javnega prevoza za več kot 80 % prebivalcev mesta, ustrezno načrtovano število parkirišč ter družbenih in centralnih dejavnosti. Standardi za dobro dostopne zelene površine določajo 18 m² zelenih površin na prebivalca ali 15 m² uporabnih zelenih površin na prebivalca. Dobra dostopnost zelenih površin pomeni največ 500 m oddaljenost od stanovanj.

(7) Občina bo postala prepoznavna po spoštljivem odnosu do naravne in kulturne dediščine. Prevezela bo pobudo pri skupnem razvoju in varstvu naravnih in kulturnih vrednot občine kot ključnih prvin prepoznavnosti občine. Občina bo upoštevala omejitve, pomembne za razpoznavnost in kvaliteto prostora. Posegi v naravo, ki vključujejo gradnje, se bodo načrtovati in izvajati v skladu z ohranjanjem narave. Pri načrtovanju poseganja v prostor se izbere tisto odločitev, ki bo ob približno enakih učinkih izpolnjevala merilo najmanjšega možnega poseganja v naravo, in ki v primeru obstoja alternativnih tehničnih možnosti za izvedbo posega ne okrne narave.

10. člen

(zasnova prostorskega razvoja)

(1) Zasnova prostorskega razvoja je razvidna s karte št. 1 in karte št. 3.

(2) Občina se razvija policentrično. Občinsko središče Vrhnika se razvija kot medobčinsko središče, ki je funkcionalno povezano z naselji Verd, Mirke, Stara Vrhnika in Sinja Gorica, ter s svojimi kapacitetami javne infrastrukture krije tudi lokalne potrebe teh naselij.

(3) Naselja Drenov Grič, Bevke in Podlipa se razvija kot lokalna središča.

(4) Ostala naselja v občini so Bistra, Blatna Brezovica, Jamnik, Jerinov Grič, Lesno Brdo, Mala Ligojna, Marinčev Grič, Mirke, Mizni Dol, Prezid, Sinja Gorica, Stara Vrhnika, Strmca, Velika Ligojna, Verd, Trčkov Grič, Zaplana in Smrečje.

(5) Na področju javne infrastrukture se skladno z razvojem poselitve krepí:

– šolstvo in uprava na Vrhniki,

– oskrba in storitev v sklopu poslovno-obrtnih con Sinja Gorica in Pod Hruševco, industrijske cone Sinja Gorica ter obrtno-komunalne cone Tojnice,

– oskrba in storitev v krajih Verd, Stara Vrhnika, Podlipa, Drenov Grič in Bevke.

(6) Območje naselja Vrhnika skupaj s funkcionalno povezanimi naselji Verd, Mirke in Sinja Gorica se ureja z urbanističnim načrtom.

(7) Turizem in rekreacija se razvijata na Vrhniki, na območju Ljubljanskega barja, ob vodotokih in kraških izviri južno od Verda, v Bistri, v Močilniku, v Podlipski dolini in na Zaplani.

(8) Na območju Vrhnike so predvidene nekatere ključne novogradnje:

– industrijska cona Sinja Gorica,

– proizvodno-obrtno-komunalna cona Tojnice,

– stanovanjska gradnja,

– obvoznica z novim avtocestnim priključkom,

– upravni center.

(9) Predvidena je širitev kamnoloma Lesno Brdo.

(10) Na območju občine so predvidene nekatere prenovе:

– prenova območja Tržaške ceste po izgradnji obvoznice z novim avtocestnim priključkom,

– prenova lokalnega turističnega centra Ulovka,

– prenova proizvodnih območij.

11. člen

(zasnova prometne infrastrukture)

(1) Zasnova prometne infrastrukture je razvidna s karte št. 2.1.

(2) Cestni promet:

– načrtuje se izboljšanje navezovanja AC Ljubljana–Koper na okoliške izvore prometa (smer Logatec, Borovnica, kamnolom Verd) z ureditvijo novega avtocestnega priključka ter severne in južne obvoznice za mesto Vrhnika. Novi obvozni cesti bosta kategorizirani kot regionalni cesti in bosta v veliki meri spremenili prometni režim v centru mesta Vrhnika in naselju Verd;

– od kamnoloma Verd do regionalne ceste proti Borovnici v Verdu se spelje novo traso lokalne ceste za tovorni promet. S tem se tovorni promet iz kamnoloma spelje na avtocesto preko južnega dela obvoznice ter se izogne prečkanju naselij Verd in Vrhnika;

– na celotnem območju občine, še posebno pa v območju mesta Vrhnika in v naseljih, ki se nanjo neposredno navezujejo, se obstoječo cestno infrastrukturo rekonstruira, preoblikuje križišča, odpravi zožitve ali izvede druge ukrepe, ki bodo skrajšali potovalne poti, zagotovi bolj tekoči promet in posledično doprinese h kakovostnejšemu bivalnemu okolju z zmanjšanjem emisij iz prometa ter večji varnosti v prometu.

(3) Peš promet:

– načrtuje se drugačno zasnovo starega mestnega jedra. Staro cesto se uredi kot cono za pešce;

– glede na funkcijo in razporeditev mestnih četrti se načrtuje primarne peš povezave, še posebej šolske poti in mrežo peš poti v in med rekreacijskimi območji Sv. Trojice in Tičnice, Močilnika, Retovja ter obrežnim pasom Ljubljance, vse do bajerjev in ribiškega doma v Sinji Gorici;

– do izgradnje železniške proge Ljubljana–Vrhnika se na trasi bivše železniške proge uredi peš in kolesarsko pot iz centra Vrhnike do Lesnega Brda.

(4) Kolesarski promet:

– uredi se kolesarsko omrežje, ki vključuje državno kolesarsko stezo skozi Vrhniko, kolesarsko vpadnico po bivši železniški progi, dopolnitev mestnega omrežja kolesarskih stez in poti v območju urbanističnega načrta ter kolesarske povezave med središčem mesta Vrhnika z naselji v okolici.

(5) Mirujoči promet:

– ob obstoječih in načrtovanih avtobusnih in železniških postajah se uredijo javna parkirišča po principu »parkiraj in se pelji«;

– v obstoječih soseskah večstanovanjskih objektov se problematiko umestitve mirujočega prometa v neposredno bližino objektov rešuje z izgradnjo dodatnih parkirišč ali garažnih objektov;

– površine javnih parkirišč se načrtuje na robnem območju ožjega mestnega središča Vrhnike;

– parkirišča za težka tovorna in komunalna vozila ter za gradbeno in drugo mehanizacijo se uredijo na območjih industrijskih in gospodarskih con. Prednostno se umeščajo v cone, ki imajo zagotovljen neposreden dostop do avtocestnega priključka oziroma njihova pot ne poteka skozi naselja;

– primerno število parkirnih mest se zagotovi znotraj območij novih stanovanjskih sosesk.

- (6) Železniški in avtobusni javni promet:
– načrtuje se regionalna železniška proga za javni potniški promet, ki bo Vrhniko povezala z Logom, Dragomerjem, Brezovico in Ljubljano;
– na Vrhniki se uredi centralna potniška postaja, ki bo namenjena tako za obstoječi medkrajevni in načrtovani lokalni javni avtobusni potniški promet kot regionalni železniški potniški promet.
- (7) Zračni promet:
– načrtuje se vzletišče na področju med Hruševco in Ligojno za potrebe športa in Slovenske vojske. Vzletišče naj se umesti izven območij z naravovarstvenim statusom;
– na območju mesta Vrhnika se predvidi prostor za heliport.
- (8) Vodni promet:
– načrtuje se rekreativno - turistično vodno pot po Ljubljani. Uredita se dve pristanišči, eno se namesti v športno rekreacijsko območje v središču Vrhnike in drugo ob obstoječih rekreacijskih površinah pri ribnikih v Sinji Gorici.

12. člen

(zasnova komunalne in energetske infrastrukture)

- (1) Zasnova komunalne in energetske infrastrukture je razvidna s karte št. 2.2.
- (2) Vodovodno omrežje:
1. Vodni viri za centralni vodovodni sistem: Borovniški vršaj v Občini Borovnica, dodatni vir Bevke, rezervni vodni vir v dolini Prušnice v Občini Borovnica.
 2. Vodni viri za lokalne vodovodne sisteme: Pokojišče, Staje–Gačnik na Zaplani, Mala in Velika Ligojna, Podlipa.
 3. Centralni vodovodni sistem: omrežje z vodohrani in črpališči za oskrbo Vrhnike, Verda, Sinje Gorice, Blatne Brezovice, Bevk, Drenovega Griča in Zaplane v Občini Vrhnika ter Loga, Dragomera, Borovnice, Laz in Brega v sosednjih občinah.
 4. Lokalni vodovodni sistem v upravljanju KPV: Pokojišče, Mala in Velika Ligojna.
 5. Lokalni vodni viri, ki niso v upravljanju KPV: Podlipa, Smrečje.
 6. Potrebna sanacija omrežja (izgube na omrežju zaradi dotrajanosti omrežja, značilnosti barjanskih tal, zastarelosti in tehnične neustreznosti cevovodov) in zagotavljanje oskrbe višinskih con. Zamenjava salonitnih vodovodov s cevmi iz ustrežnejših materialov in zagotovitev potrebne pretočnosti sistema predvsem v smeri Verd–Sinja Gorica.
 7. Kvalitetna oskrba višinskih con.
- (3) Kanalizacijsko omrežje:
1. Izvedba programa Čista Ljubljana – kanalizacija, ki zajema:
– izgradnjo CCN Vrhnika,
– izgradnjo in dograditev kanalizacijskega sistema aglomeracije Vrhnika, kar zajema kanale na Vrhniki, Stari Vrhniki, Verdu in delu Sinje Gorice.
 2. Izgradnja kanalizacije v ostalih predelih občine v skladu s sprejetim operativnim programom:
– Drenov Grič–Lesno Brdo,
– Bevke,
– Blatna Brezovica,
– Sinja Gorica.
 3. Obnova dotrajanih kanalov v mestu Vrhnika z dosedanjim ločevanjem padavinske in sanitarne vode.
 4. Na Zaplani, v Smrečju in na Pokojišču se spodbuja opremljanje z individualnimi sistemi čiščenja odpadne vode.
- (4) Odpadki:
1. Izgradnja zbirnega centra na Tojnicah.
 2. Izgradnja dodatnih ekoloških otokov (zbiralnic) v skladu z razvojem naselij in novimi nastalimi potrebami.
 3. Možna lokacija kompostarne za biorazgradljive odpadke v Ligojni na območju bivših hlevov IUUV.
 4. Komunalna cona Tojnice:
– center za ravnanje z odpadki (sprejem in priprava odpadkov za nadaljnjo obdelavo),
– Kemis – sprejem in obdelava nevarnih odpadkov.
- (5) Plinovodno omrežje:
1. Širitev distribucijskega plinovodnega omrežja na pretežni del že poseljenega območja Vrhnike (Janezova vas, Lošca – 1. faza, zahodni del Vrhnike–Vas, jugozahodni del Vrhnike, Verd, Mirke, Stara Vrhnika – nadaljnje faze).
 2. Širitev plinovodnega omrežja na vsa območja kompleksnih novogradenj (Vrtnarija, IC Sinja Gorica, Vas).
 3. Širitev plinovodnega omrežja v mestu Vrhnika, v Sinji Gorici, na Stari Vrhniki in Verdu.
 4. Dolgoročno potencialna območja za širitev distribucijskega plinovodnega omrežja Drenov Grič.
- (6) Elektroenergetsko omrežje:
1. RTP Vrhnika s priključnim 110 kV daljnovodom.
 2. Prenosno elektroenergetsko (daljnovodno) omrežje 220 kV Kleče–Divača.
 3. Distribucijsko elektroenergetsko (daljnovodno) omrežje 110 kV Kleče–Logatec (dva daljnovoda).
 4. Distribucijsko elektroenergetsko omrežje 20 kV s pripadajočimi transformatorskimi postajami.
 5. Dolgoročno pokablitev 20 kV distribucijskih elektroenergetskih vodov v gosto naseljenih območjih (Vrhnika).
- (7) Omrežje javne razsvetljave:
1. Javno razsvetljava se predvidi znotraj naselij na območjih javnega pomena.
 2. Pri širitvi, obnovi in novogradnjah javne razsvetljave je treba upoštevati področne predpise.
 3. Večje širitve obstoječe javne razsvetljave in vse novogradnje javne razsvetljave se izvajajo po načrtu javne razsvetljave.
- (8) Elektronske komunikacije:
Izgradnja širokopasovnega optičnega omrežja in povezav na celotnem območju občine.
- (9) Pokopališča:
Obstoječi sistem pokopališč na območju občine, ki je razdeljen na centralno pokopališče Vrhnika in več manjših pokopališč po krajevnih skupnostih. Predvidi se potrebno širitev za centralnega pokopališča Vrhnika.

13. člen

(zasnova družbene infrastrukture)

- (1) K družbeni infrastrukturi spadajo vzgoja in izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, šport, kultura, javna uprava in verski objekti. Družbena infrastruktura pa poleg naštetih vključuje še druge dejavnosti centralnih značajev (trgovine, gostinske

lokale, turistične centre ipd). Omrežja družbene infrastrukture je treba stalno preverjati in jih dopolnjevati glede na aktualne potrebe, demografske spremembe ter predvidene nove razvojne projekte.

(2) Vrhnika se razvija kot pomembno regionalno, upravno in kulturno središče, kar pomeni povečevanje števila prebivalcev in s tem povečevanje potreb po dopolnjevanju in krepitvi družbene infrastrukture. Na področju vzgojno-izobraževalnih ustanov bo potrebna krepitev obstoječih in načrtovanje novih objektov vzgoje in izobraževanja. Glede na predvidevanja je v območjih obstoječih OPPN za stanovanja do leta 2015 pričakovati čez 3000 novih prebivalcev. Glede na to je predvidena izgradnja vrtcev, osnovne šole in po potrebi tudi srednje šole.

(3) Na področju družbenih dejavnosti in kulture je stanje na Vrhniki dobro. Od obstoječih objektov, kjer se odvija družbeno kulturni program, je predvidena posodobitev Cankarjeve knjižnice Vrhnika. V novem poselitvenem območju, ki zajema od 1000 do 3000 prebivalcev, je treba zagotoviti lokacijo za družbeni center (npr. klubski center, študijska soba, prostori za ljubiteljske dejavnosti, manjša dvorana, center ustvarjalnosti mladih). Lokacijo družbenega centra se določi znotraj radia relativno dobre dostopnosti.

(4) Zdravstveno in socialno varstvo na Vrhniki je dobro organizirano in trenutno ni zaznati večjih potreb. Glede na demografske napovedi je moč pričakovati izrazito staranje prebivalstva. Treba je zagotoviti večje število lekarn, vsaj na 3000 novih prebivalcev. Dolgoročno se predvidi lokacijo novega doma za starejše občane in sočasno načrtovati tudi druge oblike nege starejših občanov (nega na domu, oskrbovana stanovanja).

(5) Športna in otroška igrišča se v okviru novih poselitvenih območij, predvsem večstanovanjskih zgradb, opredeli v okviru odprtih stanovanjskih površin. Javnih otroških igrišč v obstoječih poselitvenih območjih primanjkuje. Vsako novo sosesstvo mora vključevati urejeno otroško igrišče z vsaj enim kompleksnim igralom in z za igro oblikovanim ožjim okoliškim prostorom. Igrišče mora biti locirano vsaj v razdalji 100 m od vhodov v večstanovanjske stavbe. Športna igrišča so lahko del odprtih površin med večstanovanjskimi stavbami v soseskah. Športna igrišča so lahko del večjih športnih centrov. Ti so lahko locirani ob šolah, vendar morajo biti javni.

14. člen

(zasnova zelenega sistema)

(1) Zelene površine so pomembna sestavina naselja; prispevajo h kvaliteti bivalnega okolja, omogočajo zadovoljevanje socialnih funkcij v odprtem prostoru naselja, prispevajo k strukturi in oblikovni podobi naselja. Povezovanje javnih zelenih in odprtih površin v naselju z naravnim zaledjem v celovit zeleni sistem je v kontekstu dolgoročnega načrtovanja prostorskega razvoja naselij ključni in nujni pogoj za učinkovito urejanje in razvoj javnih površin naselja.

(2) Z zasnovo zelenega sistema se zagotavlja dobro dostopnost in enakomerno razporejenost zelenih površin, enakovredno za vse prebivalce, ter ustrezno klimatsko, bivalno in ekološko kakovost v urbanem okolju. Zeleni sistem ščiti pomembne ekološke koridorje in navezave na širši regionalni prostor ter zagotavlja minimalne ekološke pogoje rastlinskimi in živalskimi vrstami.

(3) Naravne prvine prostora so pomembne sestavine zelenega sistema, ki jih je treba v največji možni meri ohranjati. To so živice ob vodnih jarkih in potokih, reka Ljubljanica in vse ostale površinske vode, kmetijske površine, gozdni osamelci in gozdna pobočja.

(4) V območju urbanističnega načrta je treba ohranjati obstoječe parkovne površine, zelene površine znotraj stanovanjskih sosesk in rekreacijske površine. Obstoječi zeleni sistem je treba nadgraditi s povezovanjem obstoječih zelenih površin med seboj in dopolnitvijo mreže zelenih površin, kar vključuje ureditev sprehajalne poti ob Ljubljani, povezovanje te sprehajalne poti s parkovnimi ureditvami ob Tržaški cesti in naprej z območjem Sv. Trojice, ureditev pristanov ob Ljubljani, ureditev rekreacijskega območja na območju bajerjev, zagotovitev zelenih površin znotraj novo načrtovanih stanovanjskih sosesk, predvsem tistih z večstanovanjsko gradnjo, ureditev kolesarsko in peš povezavo po trasi bivše železniške proge, ureditev območja Močilnika, zagotovitev novih parkovnih površin ob domu upokojujencev in ureditev kolesarskih poti.

(5) Površine za šport in rekreacijo se ohranja ali zagotovi tudi v ostalih naseljih Blatna Brezovica, Bevke, Drenov Grič, Podlipa, Verd, Zaplana in na Ulovki, kjer je predvidena ureditev smučišča. V Podlipi se ob območju za turizem predvidi večjo parkovno ureditev, ki služi tako lokalnim prebivalcem kot obiskovalcem turističnega območja.

15. člen

(zasnova okvirnih območij naselij, razpršene gradnje in območij razpršene poselitve)

(1) Zasnova okvirnih območij naselij, razpršene gradnje in območij razpršene poselitve je razvidna s karte št. 3.

(2) V občini so štiri večja območja razpršene poselitve, in sicer na območju Podlipske doline, Smrečja, Zaplane in Pokojišča na območju Menišije. Razpršena poselitev predstavlja poselitev nizke gostote in je avtohton poselitveni vzorec, ki se ga v največji možni meri skuša ohranjati.

(3) Usmeritve za razvoj razpršene poselitve so varovanje obstoječe avtohtone razpršene poselitve in razvoj poselitve, ki z dejavnostjo prispeva h kvalitetnemu poselitvenemu vzorcu v krajini.

(4) Znotraj območij pretežne razpršene poselitve se pojavljajo posamezni objekti, ki predstavljajo degradacijo prostora in jih je kot razpršeno gradnjo treba omejevati. Območja Drenovega Griča, Lesnega Brda in Zaplane so območja razpršene gradnje, razpršene poselitve in strnjenih naselij. Razpršena gradnja je poselitev v odprtem prostoru, brez navezave na strnjeno naselje in s tem pomeni neracionalno izrabo prostora z značilnostmi nizke gostote pozidave, neizrabljenih prostih površin, nezadostnih javnih površin, opremljenosti in izrabljenosti infrastrukture. Tako razpršena gradnja je nedopustna. Izjeme predstavljajo posegi, ki so skladni s strateškimi cilji razvoja gospodarstva (kmetijstva ali turizma ter drugih gospodarskih dejavnosti).

(5) Odprti prostor predstavlja kvaliteten prostor in vključuje: območje Ljubljanskega barja, strnjena območja odprtih zelenih (kmetijskih) površin, strnjena območja odprtih zelenih površin z zaplatami ravninskega gozda, druge strnjene gozdne površine na reliefno izpostavljenih pobočjih, reliefno razgiban svet, reliefno izpostavljena območja, rečni in obrečni prostor ter cezure med naselji, ki so še posebej pomembne zaradi ohranjanja identitete posameznih območij.

(6) V obstoječih strnjenih naseljih se poselitev zgošča tako, da se ohranja obstoječa kvaliteta prostora in da se preprečuje nadaljnjo širitev razpršenih gradenj.

16. člen

(usmeritve za določitev namenske rabe in razvoj v krajini)

(1) Glede na stanje v prostoru in načrtovani razvoj infrastrukture in glede na strategijo razvoja občine, ki predvideva umiritev razvoja, večanje obstoječih stanovanjskih površin z novo načrtovanimi večstanovanjskimi objekti ali večjimi kompleksi eno- in

dvostanovanjskih hiš ni utemeljeno. Možne so manjše dopolnitve z eno- ali dvostanovanjskimi objekti v naseljih, v katerih so posamezne širitve poselitvenega območja vendarle smiselne. Pri tem se upošteva varstvene režime in druge omejitvene dejavnike, kot so vrtače, plazovitost, infrastrukturni koridorji, vedute, struktura in morfologija naselij.

(2) Poselitev se usmerja kot dopolnitev v obstoječa strnjena naselja in lokalna središča. Prometna, komunalna in družbena infrastruktura predstavljajo temeljne pogoje za življenje in delo v naseljih, zato se poselitev po ustrezno opredeljenih fazah usmerja na opremljena stavbna zemljišča.

(3) V večjih sklenjenih gozdnih kompleksih posegi v gozd in gozdni prostor, ki niso namenjeni gozdarski dejavnosti, praviloma niso dopustni. Posege se usmerja v robna območja gozdnih kompleksov in v gozdove s slabšo zasnov oziroma na območja zaraščajočih površin.

17. člen

(usmeritve za razvoj v območju urbanističnega načrta)

(1) V območju urbanističnega načrta je koncept razvoja, prenove in širitve naselja zasnovan na podlagi:

- ohranjanja odprtega prostora znotraj območja urbanističnega načrta,
- usmerjenja razvoja in prestrukturiranja na obstoječih planskih stavbnih zemljiščih,
- dograjevanja prepoznavnosti mesta s spodbujanjem nastanka novih kakovostnih urbanih območij,
- razvoja ali prestrukturiranja območij dobrih strateških leg v prostoru z neizkoriščenimi potenciali v smislu krepitve družbene javne infrastrukture,
- povečevanja stika med naseljenimi območji in krajinskimi prvini, ki se nanje navezujejo,
- vključevanja prvin v razvojno načrtovanje in povezovanje naselja s širšim krajinskim prostorom.

(2) Območje Sinje Gorice:

– gospodarska cona na vzhodnem robu Sinje Gorice naj se ne širi. Ureditev cone in dejavnosti v njej naj zasledujejo cilj zmanjšanja negativnih vplivov na okolje in prostor. Glavna cesta skozi barjanski del naselja se rekonstruira v dimenzijah primernih za večje obremenitve in varnost vseh udeležencev v prometu;

– med industrijsko cono Sinja Gorica in stanovanjskimi površinami je treba zagotoviti protihrupno zaščito.

(3) Območje Vrtnarije, Podhruševce in Kralovš:

– na še nepozidanih območjih je treba zmanjševati gostoto stanovanjske gradnje. V primeru gradnje novih stanovanjskih objektov je treba zagotoviti ustrezno število parkirnih in zelenih površin ter vzgojno varstvene ustanove (vrtec).

(4) Območje Tojnice:

– cona Tojnice se razvija kot komunalna in industrijska cona. Čez območje naj poteka nova cestna povezava Verd–Sinja Gorica.

(5) Območje bajerjev:

– območje se razvija kot rekreacijska cona z umestitvijo potrebne turistične infrastrukture. Ob območju poteka nova cestna povezava Verd–Sinja Gorica.

(6) Območje vojašnice 26. oktober in OŠ Antona Martina Slomška:

– kmetijske površine južno od OŠ Antona Martina Slomška se varujejo za potrebe širitve šole ali rekreacijskih površin;

– zaradi opustitve Vojašnice 26. oktober se območje nameni centralnim dejavnostim s srednjo šolo in dijaškim domom.

(7) Območje Tržaške ceste:

– po izgradnji obvoznice z novim avtocestnim priključkom se Tržaška cesta spremeni v lokalno cesto, ki ohranja urbani značaj starega mestnega jedra Vrhnike. Prioritetno naj se ureja promet v prid javnemu prostoru urejenemu za pešce in kolesarje. Tržaška cesta naj postane del urejenega povezanega zelenega sistema centra Vrhnike, ki povezuje Sv. Trojico s Staro cesto in športni park ter Ljubljano preko prečnih povezav in odprtih prostorov.

(8) Območje Stare ceste:

– po izgradnji obvoznice z novim avtocestnim priključkom se Stara cesta zapre za promet in se ureja kot cona za pešce in kolesarje. V pritličja objektov se umešča javni program (storitve, gostinstvo, trgovina ipd.).

(9) Območje varovane trase železniške proge Ljubljana–Vrhnika:

– trasa bivše železniške proge Ljubljana–Vrhnika se varuje pred posegi in gradnjo objektov. Do izgradnje železniške proge se trasa izkoristi za ureditev rekreacijske poti vse od središča Vrhnike do Lesnega Brda.

(10) Območje Betajnovce in Koševih dolin:

– preko območja se uredi nova povezovalna cesta med Idrijsko in »tankovsko cesto« oziroma obvoznico z novim avtocestnim priključkom;

– kot protipoplavni ukrep za mesto Vrhnika se načrtuje izgradnja zadrževalnika na Beli.

(11) Območje doma upokojencev:

– območje se razširi za potrebe širitve obstoječega doma upokojencev in dopolni s površinami za centralne storitvene dejavnosti ter parkovno urejene površine, ki služijo potrebam doma upokojencev.

(12) Območje Gradišča in Zelenice:

– potrebno je celovito reševanje problema parkiranja z izgradnjo novih parkirnišč ali garažne hiše.

(13) Območje IUV:

– območje šivalnice IUV se nameni centralnim dejavnostim. V območje proizvodnje IUV pa je možno umeščati nove gospodarske dejavnosti, ki nimajo negativnih okoljskih in prostorskih vplivov, ali pa se območje revitalizira in dolgoročno nameni centralnim ali turistično-rekreacijskim dejavnostim.

(14) Območje OŠ Ivana Cankarja, športnega parka in knjižnice:

– območje je treba obravnavati celostno. Predvideti je treba možnosti širitve OŠ Ivana Cankarja in revitalizacije športnega parka. Ob načrtovanju novih ureditev je treba reševati problematiko mirujočega prometa in zagotoviti peš povezave med Tržaško cesto in Ljubljano;

– Ljubljano se izkoristi v rekreacijske namene (pešpot ob Ljubljani, plovna pot, pristanišče ipd.).

(15) Območje stare železniške postaje in avtocestnega priključka Vrhnika:

– v območje se umešča centralna avtobusna in železniška postaja. Potrebna je celostna prenova prometne ureditve za širše območje;

– bencinski črpalki se preselita izven centra mesta. V območje se umeščajo centralne mestotvorne dejavnosti v smislu urbanistično oblikovanega vstopa v center mesta.

(16) Območje Verda:

- v območje bivše tovarne LIKO zahodno od avtoceste je možno umeščati nove gospodarske dejavnosti, ki nimajo negativnih okoljskih in prostorskih vplivov. Na vzhodnem delu območja LIKO se ohranja industrijska raba območja;
- na stiku gospodarske oziroma industrijske cone s stanovanjskim območjem je treba zagotavljati protihrupno zaščito;
- skozi gospodarsko cono naj poteka nova cesta za tovorni promet (kamnolom Verd–gospodarska cona Verd–bajerji–Tojnice–Sinja Gorica). Promet iz gospodarske in industrijske cone naj tangira na novo cesto.

18. člen

(usmeritve za razvoj v območjih izven urbanističnega načrta)

(1) Območje Podlipe in Smrečja:

- pri poseganju v prostor je treba upoštevati dejstvo, da je območje potencialno ogroženo s pobočnimi premiki. Večje širitve stavbnih zemljišč niso dopustne.

(2) Območje Zaplane in Ulovke:

- obnovi in uredi se lokalni rekreacijski center na Ulovki z vso potrebno infrastrukturo;
- treba je ohranjati značaj počitniških gradenj ter preprečevati možnosti gradenj stanovanjskih objektov za stalno bivanje na obstoječih stavbnih zemljiščih, namenjenih za gradnjo počitniških objektov;
- ohranja naj se kvalitetni vzorec razpršene poselitve, ki je nastal zaradi potreb pri opravljanju kmetijskih dejavnosti – obstoječe kmetije;
- zaradi velikih površin nepozidanih stavbnih zemljišč na celotnem območju naj se usmerja gradnja na ta zemljišča. Dokler obstoječa stavbna zemljišča niso pozidana v deležu 75 % na območju Krajevne skupnosti Zaplana, spremembe namenske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč za namen gradnje stanovanjskih in počitniških objektov niso dovoljene.

(3) Območje Stare Vrhniko:

- pri načrtovanju obvoznice z novim avtocestnim priključkom je treba upoštevati prometno dostopnost med Vrhniko in Staro Vrhniko ter varnost udeležencev v prometu, predvsem pešcev in kolesarjev. Ureditev križišča naj dopušča čim bolj tekoč promet po stari cesti ter omogoči varno prehajanje pešcev in kolesarjev ter omogoči varno šolsko pot (npr. s podhodom).

(4) Območje Velike in Male Ligojne:

- naselji se zaokrožita z manjšimi spremembami namenske rabe iz primarnih rab v enotno zaokroženo območje, namenjeno površinam podeželskega naselja, ki so namenjene kmetijam z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju.

(5) Območje Drenovega Griča in Lesnega Brda:

- kamnolom Lesno Brdo se razširi z upoštevanjem izvedbe običajnih protierozijskih ukrepov;
- za ureditev poplavnih razmer na območju je treba definirati lokacijo zadrževalnika;
- ohranjajo se cezure odprtega prostora med naseljema Drenov Grič in Lesno Brdo ter med posameznimi poseljenimi območji. Širitev obstoječih gospodarskih con je možna do take velikosti, da se ohranja zelena cezura med poselitvenimi območji.

(6) Območje Blatne Brezovice in Bevk:

- območje se razvija skladno z usmeritvami in cilji krajinskega parka Ljubljansko barje.

(7) Območje Pokojišča:

- spodbuja se razvoj poselitve v smislu vzpostavitve novih ali širitve obstoječih kmetijskih gospodarstev.

(8) Območje Bistre:

- na območju krajinskega parka Ljubljansko barje, med Bistrom in Ljubljanico se kmetijska zemljišča uporabijo za vzpostavitev nadomestnih habitatnih tipov.

(9) Območje kamnoloma Verd:

- vidno izpostavljenost kamnoloma je treba zmanjšati s sanacijo in zmanjšanjem območja kamnoloma;
- spodbuja se večjo uporabo železniške proge Ljubljana–Koper za tovorni promet;
- treba je izboljšati razmere za povečanje uporabe vlaka kot javnega potniškega prevoza z naslednjo infrastrukturo: prenova postaje Verd, izgradnja parkirišča »parkiraj in se pelji« ter vzpostavitev lokalne avtobusne proge Vrhniko–postaja Verd.

3. IZVEDBENI DEL OPN VRHNIKA

3.1 Uvodne določbe

19. člen

(pomen izrazov)

(1) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

1. **Atrijska hiša** je stanovanjska hiša z enim stanovanjem, z osrednjim ograjenim notranjim dvoriščem (atrijem), h kateremu so obrnjeni stanovanjski prostori. Možna je gradnja atrijskih hiš v nizu, večinoma s postavitvijo hiš v obliki črke L, H oziroma U.

2. **Bruto tlorisna površina stavbe (BTP)** je skupna površina vseh etaž stavbe nad terenom in pod njim, izračunanih skladno s standardom SIST ISO 9836. Dozidava objekta je povečanje BTP obstoječega objekta do največ 50 % osnovnega legalno zgrajenega objekta.

3. **Dvojček** sestavljata dve enako oblikovani enostanovanjski stavbi enakih gabaritov, ki se gradita sočasno, na skupni parcelni meji brez medsebojnega odmika, imata skupen vmesni zid in se stikata tako, da oblikujeta povezano prostostoječo hišo z ločenima vhodoma in ločenima parcelama, namenjenima gradnji.

4. **Dvostanovanjska hiša** je stanovanjska hiša z dvema stanovanjema na skupni parceli, namenjeni gradnji.

5. **Enostanovanjska hiša** je stanovanjska hiša z enim stanovanjem na lastni parceli, namenjeni gradnji.

6. **Etaža** je del stavbe med dvema stropoma in vključuje tudi klet (K), pritličje (P), mansardo (M) in terasno etažo (T). Klet kot etaža ni posebej določena, ker je v skladu s pogoji tega odloka gradnja kleti dopustna pri vseh zahtevnih in manj zahtevnih objektih.

7. **Etažnost objekta** je določena s številom etaž nad terenom.

8. **Faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)** je razmerje med odprtimi bivalnimi površinami in celotno površino parcele, namenjene gradnji. FOBP vključuje najmanj 80 % zelenih površin na raščinem terenu.

9. **Faktor izrabe (FI)** je razmerje med BTP stavbe in površino parcele, namenjene gradnji. V izračun FI se ne upoštevajo BTP kleti, ki so namenjene servisnim prostorom objekta (garaže, kolesarnice in prostori za inštalacije).

10. **Faktor izrabe območja (FIO)** je razmerje med vsoto vseh bruto tlorisnih površin objektov v enoti urejanja prostora in skupno površino enote urejanja prostora.

11. **Faktor zazidanosti (FZ)** je razmerje med tlorisno projekcijo najbolj izpostavljenih delov stavb nad terenom in površino parcele, namenjeni gradnji. Pri tlorisni projekciji zunanjih dimenzij najbolj izpostavljenih delov stavbe nad terenom se ne upoštevajo balkoni in napušči. Upoštevajo pa se površine tlorisne projekcije največjih zunanjih dimenzij vseh pomožnih objektov.

12. **Gradbene linije (GL)** predstavljajo linijo, na katero morajo biti z enim robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljiščih ob tej liniji. Dovoljeni so le manjši zamiki fasade od gradbene linije (do 1 m).

13. **Gradbene meje (GM)** določajo linijo, ki je stavbe ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so odmaknjeni od nje v notranjost gradbene parcele.

14. **Javna površina** je površina, katere raba je pod enakimi pogoji namenjena in dostopna vsem. Javne površine so javna cesta, ulica, trg, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina in podobna površina.

15. **Klet** je del stavbe, katere prostori se nahajajo od pritličja navzdol.

16. **Mansarda (M)** je del stavbe, katere prostori se nahajajo nad zadnjim nadstropjem in neposredno pod poševno streho, ki je hkrati strop nad prostorom. Osvetlitev prostorov je dopustna z različnimi oblikami strešnih oken.

17. **Nadomestna gradnja** je odstranitev obstoječega objekta in gradnja novega objekta po določbah tega odloka.

18. **Objekt v javni rabi** je objekt, katerega raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem in se glede na način rabe deli na javne površine in nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi.

19. **Obrežni pas vegetacije** je pas drevesne in grmovne vegetacije ob vodi, do širine 20 m od zgornjega roba brežine vodotoka.

20. **Obstoječi objekt** je zakonito zgrajeni objekt, ki je bil zgrajen na podlagi in v skladu z gradbenim oziroma drugim predpisanim upravnim dovoljenjem ali se po zakonu šteje, da ima tako dovoljenje.

21. **Odprte bivalne površine (OBP)** so zelene in tlakovane površine, namenjene zunanjemu bivanju, umiku iz objektov ob naravnih in drugih nesrečah ter ne služijo kot prometne površine ali druge funkcionalne površine za uporabo in delovanje objekta (npr. dostopi, dovozi, parkirišča, prostori za ekološke otoke).

22. **Odstranitev objekta** je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in se objekt ponovno zgradi.

23. **Parkiraj in se pelji (P&R)** je večji parkirni prostor, kjer potniki parkirajo svoje vozilo in nadaljujejo pot z javnim prevoznim sredstvom.

24. **Parcela, namenjena gradnji**, je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki mu bodo služile. Kot parcela, namenjena gradnji, se šteje samo tisti del zemljiške parcele, ki je stavbno zemljišče z ustrezno namensko rabo.

25. **Praviloma** je izraz, ki pomeni, da je treba upoštevati določila tega odloka. Če to zaradi utemeljenih razlogov in omejitev ni možno, je treba odstop od določil odloka obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja za poseg v prostor.

26. **Pritličje (P)** je del stavbe, katerega prostori se nahajajo neposredno nad zemeljsko površino ali največ 1,40 m nad njo.

27. **Raščen teren** so površine, ki ohranjajo neposreden stik z geološko podlago in s tem sposobnost zadrževanja in ponikanja vode.

28. **Regulacijske črte** določajo urbanistične meje umeščanja objektov v prostor in razmejitve površin javnega in zasebnega interesa. Razvrščajo se na: regulacijske linije, gradbene linije in gradbene meje.

29. **Regulacijske linije (RL)** razmejujejo površine namenjene javni rabi od površin namenjenih zasebni rabi.

30. **Sleme** je vrhnji rob ostrejša oziroma stični rob strešin in je hkrati najvišja točka objekta.

31. **Solarni sistemi** so sistemi, ki omogočajo izkoriščanje sončne energije. Glavni sestavni deli solarnih sistemov so sprejemniki sončne energije, hranilniki toplote in prenosniki toplote.

32. **Stanovanjska stavba** je objekt, v katerem je več kot 50 % BTP nad terenom namenjenih bivanju.

33. **Stavbno zemljišče** je zemljiška parcela oziroma več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerih je zgrajen objekt oziroma so v skladu s tem odlokom namenjene gradnji objektov.

34. **Tehnološki park** je območje, v katerem delujejo podjetja z razvitimi tehnologijami in storitvami z visoko vsebnostjo znanja.

35. **Terasna etaža (T)** je del stavbe, katere prostori so nad zadnjim nadstropjem in neposredno pod ravno oziroma poševno streho z naklonom do 10°. Bruto tlorisna površina terasne etaže ne sme presegati 70 % bruto tlorisne površine predhodne etaže.

36. **Večstanovanjska hiša** je stanovanjska hiša z več kot dvema stanovanjema na skupnem zemljišču.

37. **Venec stavbe** je konstrukcijski element na zunanjem obodu stavbe v ravnini stropa zadnje etaže, neposredno pod podstrešjem, mansardo ali teraso.

38. **Višina objekta** se meri od kote terena ob vhodu v pritličje objekta do najvišje točke slemena stavbe s poševno streho (eno- ali večkapnica) ali na vencu objekta z ravno streho. V primeru gradnje na nagnjenem terenu se višina objekta meri od najnižje kote stavbe ob stiku s terenom do najvišje točke na slemenu ali vencu objekta.

39. **Vodnogospodarske ureditve** so dela za vzdrževanje in urejanje voda, na primer zadrževalniki, ureditve za odvzem in odvod vode, ureditve poplavnih ravnin, nasipi za obrambo pred poplavi in regulacije vodotokov.

40. **Vrstna hiša** je enostanovanjski objekt v nizu zaporedno grajenih stavb z enakimi gabariti, ki ima skupen vmesni zid s sosednjim objektom. Za vrstno hišo so potrebni najmanj trije objekti v nizu.

41. **Zbirno mesto za odpadke** je prostor za stalno, redno in nemoteno ločeno zbiranje odpadkov v posodah do dneva prevzema odpadkov.

42. **Zelena streha** je streha, ki jo pokriva zemljina z vegetacijskim slojem.

(2) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni določen v prvem odstavku tega člena, imajo enak pomen, kot ga določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov ter drugi predpisi.

(3) Kadar se pomen izrazov v tem odloku, ki so vsebinsko enaki izrazom iz zakonov in državnih predpisov, zaradi spremembe teh aktov spremenijo, se uporabljajo v svoji spremenjeni obliki.

20. člen

(pomen kratic)

Kratice, ki se uporabljajo v tem odloku, imajo naslednji pomen:

- EUP: enota urejanja prostora,
- GJI: gospodarska javna infrastruktura,
- KNP: konservatorski načrt za prenovo,

- PGD: projekt za gradbeno dovoljenje,
- PIN: prostorski izvedbeni načrt (ZN, UN, LN, OLN, OPPN),
- PIP: prostorski izvedbeni pogoji,
- PM: parkirno mesto,
- OPPN: občinski podrobni prostorski načrt.

21. člen

(stopnja natančnosti mej)

Meje EUP so določene na zemljiških parcelah. Podatek o zemljiških parcelah je lahko pozicijsko nenatančen in se v določenih primerih razlikuje od dejanskega stanja v naravi. V teh primerih je treba pri uporabi grafičnih prikazov upoštevati dejansko stanje v naravi.

22. člen

(enote urejanja prostora)

(1) Območje občine se deli na EUP. EUP je enovito območje, določeno na podlagi analize značilnosti prostora, omejitev iz pravnih režimov, načrtovanih prostorskih ureditev in namenske rabe.

(2) Določena sta dva nivoja EUP:

– makroenote, ki so večja geografska območja in predstavljajo naselja: Blatna Brezovica (BB), Borovnica (BO), Drenov Grič (DG), Smrečje (SM), Stara Vrhnika (SV), Verd (VE), Velika Ligojna (VL), Vrhnika (VR), Zaplana (ZA),

– EUP, ki so označene z oznako, ki določa makroenoto, podrobno namensko rabo in zaporedno številko. Kadar se enota urejanja prostora ne ureja samo s tem prostorskim aktom, je v drugi vrstici izpisana oznaka načina urejanja z obstoječim ali predvidenim OPPN.

(3) Na karti je naslednji zapis oznak EUP, na primer:

VR_475**SSeb****OPPN**

pri čemer je:

- VR – oznaka makroenote,
- SSeb – oznaka podrobne namenske rabe,
- 475 – oznaka, na katero so podane usmeritve za pripravo OPPN oziroma podrobni PIP,
- OPPN – oznaka načina urejanja. Oznaka OPN se ne izpisuje.

3.2 Namenska raba

23. člen

(vrste namenske rabe prostora)

(1) Na območju Občine Vrhnika je določena naslednja namenska raba prostora:

I. OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ			
S	območja stanovanj	SSea	stanovanjske površine za eno- ali dvostanovanjske objekte na ravnem terenu
		SSeb	stanovanjske površine za eno- ali dvostanovanjske objekte na razgibanem terenu
		SSv	stanovanjske površine za večstanovanjske objekte
		SB	stanovanjske površine za posebne namene
		SK	površine podeželskega naselja
		SP	površine počitniških hiš
C	območja centralnih dejavnosti	CU	osrednja območja centralnih dejavnosti
		CD	druga območja centralnih dejavnosti
I	območja proizvodnih dejavnosti	IP	površine za industrijo
		IG	gospodarske cone
		IK	površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
B	posebna območja	BT	površine za turizem
		BC	športni centri
Z	območja zelenih površin	ZS	površine za oddih, rekreacijo in šport
		ZP	parki
		ZV	površine za vrtičkarstvo
		ZD	druge urejene zelene površine
		ZK	pokopališča
P	območja prometnih površin	PC	površine cest
		PŽ	površine železnic
		PO	ostale prometne površine
E	območja energetske infrastrukture		
O	območja okoljske infrastrukture		
F	območja za potrebe obrambe v naselju		
A	površine razpršene poselitve		

II. OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ			
K1	najboljša kmetijska zemljišča		
K2	druga kmetijskih zemljišča		
III. OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ			
G	gozdna zemljišča		
IV. OBMOČJA VODA			
V	površinske vode	VC	celinske vode
VI	območja vodne infrastrukture		
V. OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ			
L	območja mineralnih surovin	LN	površine nadzemnega pridobivalnega prostora
f	območja za potrebe obrambe zunaj naselij		

(2) Namenska raba prostora je prikazana na kartah v merilu 1:5000 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobne namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.

3.3 Razpršena gradnja

24. člen

(stavbišča objektov razpršene gradnje)

(1) Za vse legalno zgrajene objekte na območju krajine, ki so po ZPNačrt razpršena gradnja in evidentirani v kartografskem delu OPN kot informacija o dejanskem stanju v prostoru (kataster stavb) ter nimajo določenega zemljišča namenjenega gradnji v skladu z zakonskimi in podzakonskimi predpisi, ki urejajo to področje, velja, da jim pripada zemljišče namenjeno gradnji iz veljavnega upravnega dovoljenja (lokacijskega ali posebnega dela enotnega in gradbenega dovoljenja), objektom grajenim pred letom 1967 pa zemljišče namenjeno gradnji v velikosti 1,5 stavbišča. Na teh zemljiščih je dovoljeno obstoječe objekte porušiti, na istem mestu zgraditi nove z največjim dovoljenim povečanjem objekta za 10 % od obstoječega, redno vzdrževati, rekonstruirati, prenavljati, prizidati, nadzidati za 10 % od velikosti obstoječega objekta vse v smislu oblikovne sanacije. Dovoljeno je postavljati pomožne objekte.

(2) Na območju zemljišča, namenjenega gradnji, določenega v gradbenem dovoljenju, je mogoča postavitev:

- po en objekt za lastne potrebe iste vrste po določilih 33. člena,
- ograj po določilih 38. člena in
- podpornih zidov po določilih 39. člena tega odloka.

(3) Gradnje iz prvega odstavka tega člena, s katerimi se poveča BTP, so po uveljavitvi tega odloka dopustne samo kot enkratni poseg. Objekta, ki je bil zgrajen na mestu poprej odstranjenega objekta, ni dopustno dozidati in nadzidati oziroma povečati BTP z rekonstrukcijo.

(4) V primeru dovoljenih posegov oblikovne sanacije objektov razpršene gradnje se upošteva določila 45. in 94. člena tega odloka.

3.4 Splošni prostorski izvedbeni pogoji

3.4.1 Določanje prostorskih izvedbenih pogojev

25. člen

(PIP, ki veljajo za EUP)

(1) Za EUP veljajo:

- splošni PIP, določeni v poglavju 3.4 (25. do 88. člena),
- PIP glede na namensko rabo, določeni v poglavju 3.5 (89. do 120. člena),
- posebni PIP za posamezne EUP so v prilogi 2, ki je sestavni del tega odloka.

(2) Splošni PIP se uporabljajo v vseh EUP, razen če je s PIP glede na namensko rabo in posebnimi PIP določeno drugače.

(3) PIP glede na namensko rabo dopolnjujejo ali spreminjajo splošne PIP.

(4) Posebni PIP za posamezne EUP dopolnjujejo ali spreminjajo splošne PIP oziroma PIP glede na namensko rabo.

3.4.2 Dopustne dejavnosti

26. člen

(dopustne dejavnosti)

(1) PIP o dopustnih dejavnostih so opredeljeni v določilih 89. do 120. člena tega odloka, ki se nanašajo na PIP glede na namensko rabo.

(2) Preglednica: Pojasnilo povezav med izrazi s področja dopustnih dejavnosti, uporabljenimi v tem odloku in področnimi predpisi o standardni klasifikaciji dejavnosti:

Poimenovanje dopustnih dejavnosti v tem odloku	Dejavnosti, navedene v področnih predpisih o standardni klasifikaciji dejavnosti
kmetijstvo in gozdarstvo	A kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo
rudarstvo	B rudarstvo
proizvodne dejavnosti	C predelovalne dejavnosti D oskrba z električno energijo, plinom, paro E oskrba z vodo; ravnanje z odplakami in odpadki; saniranje okolja F gradbeništvo

Poimenovanje dopustnih dejavnosti v tem odloku	Dejavnosti, navedene v področnih predpisih o standardni klasifikaciji dejavnosti
obrtne dejavnosti	C predelovalne dejavnosti F gradbeništvo
trgovske in storitvene dejavnosti	G trgovina; vzdrževanje in popravila motornih vozil
promet in skladiščenje	H promet in skladiščenje
gostinstvo in turizem	I gostinstvo
poslovne dejavnosti	J informacijske in komunikacijske dejavnosti K finančne in zavarovalniške dejavnosti L poslovanje z nepremičninami M strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti N druge raznovrstne poslovne dejavnosti
družbene dejavnosti	O dejavnost javne uprave in obrambe; dejavnost obvezne socialne varnosti P izobraževanje Q zdravstvo in socialno varstvo R kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti
druge dejavnosti	S druge dejavnosti T dejavnost gospodinjstev z zaposlenim hišnim osebjem; proizvodnja za lastno rabo U dejavnost eksteritorialnih organizacij in teles

27. člen

(spremembe namembnosti objektov)

(1) Spremembe namembnosti objektov so dopustne v skladu z namensko rabo zemljišč in dopustnimi dejavnostmi, ki so določene za EUP.

(2) V območjih stanovanj se za izvajanje obstoječih dejavnosti, ki delujejo na podlagi izdanih upravnih dovoljenj in niso v skladu z namensko rabo zemljišč in dopustnimi dejavnostmi, dovoli sprememba namembnosti dela objekta, rekonstrukcija, odstranitev in novogradnja tako, da se uporabna površina za nestanovanjsko rabo poveča do največ 20 % glede na obstoječo površino, namenjeno za nestanovanjsko rabo. S temi spremembami se ne sme poslabšati bivalnih razmer in stanja v okolju.

3.4.3 Dopustne gradnje in drugi posegi v prostor

28. člen

(dopustne gradnje)

(1) PIP o dopustnih gradnjah so podrobno opredeljeni v določilih 89. do 120. člena tega odloka, ki se nanašajo na PIP glede na namensko rabo. V skladu z njimi so dopustne naslednje gradnje:

- gradnja novega objekta, dozidava in nadzidava objekta,
- rekonstrukcija,
- odstranitev objekta.

Dozidava, nadzidava ali rekonstrukcija je dopustna samo na zakonito zgrajenem objektu.

(2) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, je na zakonito zgrajenem objektu, ki po namembnosti ni skladen z namensko rabo, dopustna samo rekonstrukcija, vzdrževanje in odstranitev objekta.

(3) Prizidani ali nadzidani del objekta je treba priključiti na komunalni priključek objekta, h kateremu se izvaja dozidava ali nadzidava.

29. člen

(dopustni objekti, naprave in ureditve)

Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so na celotnem območju občine dopustni gradnja, rekonstrukcija, odstranitev in vzdrževanje:

- objekti, vodi in naprave GJI;
- podzemno elektroenergetsko in komunikacijsko omrežje ter samostojne transformatorske postaje in razdelilne elektroenergetske postaje napetostnega nivoja 20 kV in manj, nadzemni elektroenergetski vodi napetostnega nivoja 20 kV in manj v primestnem območju, nadzemni komunikacijski vodi v primestnem območju;
- ekološki otoki, razen v območjih namenske rabe ZP;
- podzemne etaže (garaže in kleti) na območjih stavbnih zemljišč povsod tam, kjer in v kakršnem obsegu to dopuščajo geomehanske razmere, hidrološke razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnost sosednjih objektov; v območjih ZP samo do 60 % površine parka, s tem da mora biti na celotnem območju parka možno saditi drevesno vegetacijo;
- objekti za obrambo, zaščito in reševanje v naravnih in drugih nesrečah;
- naprave za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov);
- avtobusna postajališča;
- javne površine za pešce in kolesarje (pešpoti, kolesarske steze, brvi, pločniki, podhodi in nadhodi za pešce ipd.);
- vodnogospodarske ureditve;
- agrarne operacije;
- javne odprte površine na območjih stavbnih zemljišč (zelenih površin, drevoredov, trgov ipd.);
- dostopi za funkcionalno ovirane osebe na območjih stavbnih zemljišč (tudi gradnje zunanjih dvigal na obstoječih objektih);
- javne ceste in cestni objekti (mostovi idr.);
- parkirne površine na območjih stavbnih zemljiščih, pod pogojem, da služijo osnovni namembnosti območja. Parkirišča za tovornjake so dovoljena samo v območjih namenske rabe I in P.

30. člen

(vzdrževanje objektov)

(1) Namestitve solarnih sistemov je na poševnih strehah dopustna tako, da najvišja točka od površine strešne plošče ne odstopajo za več kot 50 cm in hkrati ne sega čez sleme strehe.

(2) Pri izvajanju vzdrževalnih delih na večstanovanjskih objektih in objektih s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo (kot so šole, vrtci, poslovni objekti ipd.) je treba upoštevati:

- zamenjava oken in vrat je dopustna v enaki velikosti, obliki in barvi, kot je bilo določeno v gradbenem dovoljenju za stavbo oziroma v enotni barvi za celoten objekt;
- zasteklitve balkonov ter postavitve senčil, nadstreškov v atrijih in klimatskih naprav so dopustne na podlagi enotne projektne rešitve za celoten objekt;
- pri obnovi fasad je treba upoštevati barvo, ki je bila določena z gradbenim dovoljenjem za objekt;
- pri vzdrževanju je treba ohraniti oziroma zagotoviti prvotne kakovostne fasadne elemente.

(3) Za objekte, ki so varovani s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, je treba pridobiti soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

31. člen

(drugi posegi v prostor)

(1) Drugi posegi v prostor, ki niso gradnja, ampak v skladu s predpisi o urejanju prostora pomenijo poseg v prostor, kot so npr. agrooperacije, krčitve gozda, poljske poti, prostori za skladiščenje lesa, morajo biti načrtovani sonaravno. Na območjih, ki so pod varstvenimi režimi, je za posege treba pridobiti mnenja pristojnih organov.

(2) Pri ureditvah stoječih voda, vodotokov in hudournikov se praviloma uporablja naravne materiale s čim manj vidnega betona. Obrežno vegetacijo ob vodotokih je treba v čim večji meri ohranjati. Tlorisne zasnove stoječih voda naj posnemajo naravne oblike jezer in ribnikov.

(3) Z urejanjem kmetijskih zemljišč ter z gradnjo kmetijskih in gozdnih prometnic se ne sme sprožiti nevarnih erozijskih procesov, porušiti ravnotežja tal ali preprečiti odtoka meteornih voda, visokih voda in hudournikov.

(4) Pri urejanju kmetijskih zemljišč je treba ohranjati:

- pasove vegetacije in posamezna drevesa ali skupine dreves, kjer razmere to dopuščajo oziroma drevesa po posegih na novo zasaditi,
- gozdni rob oziroma ga na novo zasaditi ali okrepiti.

(5) Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je treba zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nakloni je treba zatraviti, utrditi z grmovnimi prepleti ali zasaditi z grmovnicami, ki dobro vežejo podlago. V primeru strmejših brežin, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je treba uporabljati za zavarovanje elemente, ki omogočajo zasaditev z grmovnicami. Na enak način se lahko zavarujejo strma pobočja nelegalnih kopov z deli, ki ne sodijo med dela po rudarskih metodah, ki so opredeljena v področnih zakonskih in podzakonskih aktih.

3.4.4 Pomožni objekti

32. člen

(pomožni objekti)

(1) Pomožni objekti niso namenjeni bivanju in ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte GJL, pač pa so lahko priključeni le na obstoječe priključke.

(2) Na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so dopustni le tisti pomožni objekti glede na namen in dopustno lokacijo, ki so skladni z varstvenim režimom za posamezno območje.

(3) Dopustne lokacije pomožnih objektov glede na namensko rabo prostora so določene v prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka.

(4) Če so objekti za lastne potrebe in kmetijsko-gozdarski objekti večji od navedenih v 33. in 34. členu, je treba odstopanja utemeljiti v postopku pridobivanja upravnega dovoljenja, ob upoštevanju drugih določil tega odloka.

33. člen

(objekti za lastne potrebe)

(1) Objekti za lastne potrebe so:

- nadstrešek: streha pred vhodom v objekt, namenjena zaščiti osebnih motornih vozil in koles, zbirnih mest za komunalne odpadke ipd., z bruto površino največ 36 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta;
- garaža: enoetažen, pritlični objekt, namenjen shranjevanju osebnih motornih vozil, z bruto površino največ 36 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;
- drvarnica: enoetažen, pritlični objekt, namenjen hrambi trdnega kuriva, z bruto površino največ 15 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta, pri katerem je streha hkrati strop nad prostorom;
- enoetažna pritlična lopa: namenjena shranjevanju orodja, vrtno opreme ipd., z bruto površino največ 15 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega je streha hkrati strop nad prostorom;
- steklenjak: enoetažen, pritlični, s steklom pokrit prostor za gojenje rastlin ali narejen kot zimski vrt, z bruto površino največ 30 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;
- uta oziroma senčnica: enoetažna, pritlična, navadno lesena, delno odprta stavba, katere streha je hkrati strop nad prostorom, z bruto površino največ 15 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta;
- bazen: montažen ali obzidan prostor za vodo, namenjen koptanju, lahko tudi gašenju morebitnega požara, njegova površina je največ 30 m² in globina do 1,5 m, merjeno od roba do dna;
- rezervoar za utekočinjeni naftni plin ali nafto s priključkom na objekt: prostornina do 5 m³, zgrajen v skladu s predpisi, ki urejajo področje naprav za vnetljive tekočine in pline ter v skladu s pogoji njegovega dobavitelja;
- zajetje, vrtina ali vodnjak za lastno oskrbo s pitno vodo: globina do 30 m;
- zbiralnik za kapnico: montažen ali obzidan in nadkrit prostor za vodo, prestreženo ob padavinah, navadno s strehe, prostornina do 30 m³.

(2) Gradnja objektov za lastne potrebe je dovoljena na območjih stavbnih zemljišč ob legalno zgrajenih bivalnih objektih.

(3) Objekti za lastne potrebe so lahko zgrajeni le na zemljiških parcelah, ki pripadajo stavbi, h kateri se gradijo, in sicer najdlje za čas njenega obstoja.

(4) Ob eno- in dvostanovanjskih stavbah, ob počitniških objektih ter na območjih namenske rabe SB je dovoljeno zgraditi samo en objekt iste vrste.

(5) Na zemljiških parcelah večstanovanjskih stavb se lahko za vsako stanovanje zgradi največ po en objekt za lastne potrebe iste vrste in skupaj največ toliko objektov, da je dosežena meja faktorja zazidanosti.

(6) V območjih večstanovanjskih stavb, za katera priprava OPPN ni predvidena, je gradnja objektov za lastne potrebe dovoljena le skladno z enotno zasnovo ureditve, ki se izdelava za celotno območje večstanovanjskih stavb.

(7) Objekti za lastne potrebe morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materialni osnovnega objekta. Dovoljeni so le pritlični objekti. Kadar so zasnovani kot prizidki k osnovnemu objektu, se izvedejo tako, da se streha osnovnega objekta podaljša oziroma nadaljuje preko pomožnega objekta v istem materialu in naklonu ali se priključi k osnovnemu objektu kot prečna streha. Pri prizidkih ali na samostojnih objektih je dopustna tudi izvedba ravne pohodne strehe kot terase ali zelene strehe. Če je objekt za lastne potrebe prostostoječ, je sleme strehe v smeri daljše stranice. Čopi in strešne frčade niso dopustne.

(8) Rezervoar za utekočinjeni naftni plin ali nafto je dovoljen na dvoriščni strani objekta oziroma mora biti umeščen v prostor tako, da ni vidno izpostavljen.

(9) V območjih namenske rabe CU je gradnja objektov za lastne potrebe dovoljena samo na dvoriščni strani objekta.

(10) V območjih kulturne dediščine:

– so drvarnice oblikovane v podolgovatem tlorisu, z obodom iz lesenih pokončnih letev, dvokapno streho z naklonom 40–45° in pečeno kritino. Izjemoma, če ni vpliva na varovane lastnosti enote, so možna odstopanja, ki jih potrdi pristojen organ za varstvo kulturne dediščine;

– je garaža locirana v sklopu objekta oziroma izven objekta v obliki nadkritih PM;

– je enoetažna pritlična lopa lesena; možna je le, če to dopušča zasnova domačije oziroma hiše z vrtom;

– je nadstrešek možen le, če to dopušča značaj objekta ali odprtega prostora;

– je uta oziroma senčnica lesena in nemoteče vključena v prostor.

(11) Znotraj historičnih naselbinskih jeder in na območjih dediščinske kulturne krajine je bazen dopusten na podlagi predhodne preveritve nemoteče vključitve v prostor in soglasja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

(12) V območjih naselbinske kulturne dediščine in dediščinske kulturne krajine steklenjaki niso dovoljeni.

34. člen

(pomožni kmetijsko-gozdarski objekti)

(1) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti so:

– kozolec: lesena konstrukcija za sušenje in shranjevanje kmetijskih pridelkov, praviloma krme, s tlorisno velikostjo največ 150 m², če gre za dvojni kozolec (toplar) oziroma z dolžino največ 30 m in z višino najvišje točke objekta največ 6 m, če gre za enojni kozolec. Priključki na GJI, razen dostopa, niso dovoljeni;

– kmečka lopa: enoetažen, pritlični objekt, namenjen shranjevanju kmetijske mehanizacije in lesnih goriv, z bruto površino največ 150 m² in višino najvišje točke največ 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;

– skedenj: enoetažen, pritlični objekt za opravljanje kmečkih opravil in shranjevanje sena ali slame z bruto površino največ 150 m² in višino najvišje točke največ 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;

– senik: enoetažen, lesen, pritlični objekt za shranjevanje sena z bruto površino največ 150 m² in višino najvišje točke največ 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;

– kašča: enoetažen, pritlični objekt, namenjen shranjevanju žita, koruze in drugih poljščin, z bruto površino največ 20 m² in višino najvišje točke 3,5 m merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;

– čebelnjak: montažen ali lesen, enoetažen in pritlični objekt, namenjen gojenju čebel, bruto površina največ 20 m² in višina najvišje točke 3 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;

– rastlinjak: nadkrit, zaprt, enoetažen in pritlični objekt za gojenje rastlin, ki ima lahko montažno in prosojno plastično ali stekleno kritino na montažni konstrukciji, postavljeni na montažne točkovne temelje, ter prosojne stranske stene, kar se po prenehanju gojenja kmetijskih rastlin lahko odstrani, tako da na zemljišču ni sledov takega objekta in je višina najvišje točke največ 3 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom, ali v obliki tunela, to je nadkritega prostora, ki ima točkovno temeljenje ali sidra ter na loke napeto folijo;

– silos: objekt v obliki stolpa ali korita za hranjenje in skladiščenje snovi v razsutem stanju oziroma za konzerviranje krme – pri koritastem silosu je tlorisna površina največ 150 m², pri stolpastem pa največ 30 m² in višina najvišje točke objekta največ 8 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;

– gnojišče: objekt za skladiščenje hlevskega gnoja, zgrajen kot za vodo neprepustna ploščad, drenirana v za vodo neprepustno gnojnično jamo in brez odvoda v površinske ali podzemne vode, tlorisna površina največ 200 m² in višina najvišje točke objekta največ 2 m, merjeno od najnižje povprečne točke terena;

– zbiralnik gnojnice ali gnojevke: za vodo neprepustna laguna ali drug podoben za vodo neprepusten objekt, prostornine do 150 m³;

– vodni zbiralnik: vkopan v tla, katerega dno je obdelano s folijo ali z naravnim neprepustnim materialom in ki je namenjen zbiranju vode za namakanje in druga podobna kmečka opravila, zavarovan z varovalno ograjo, prostornine do 1000 m³ in največja globina do 2 m, merjeno od terena oziroma roba do dna;

– betonsko korito: namenjeno zbiranju vode za namakanje in druga podobna kmečka opravila, prostornine do 20 m³;

– ribnik kot vodno zajetje: umetno narejena kotanja ali betonsko korito z zajezeno vodo za hrambo rib ali drugih vodnih živali, če nima stika z odprto vodo, tlorisna površina pri betonskem koritu do 30 m², pri umetno narejeni ali naravni kotanji do 100 m², globina od terena oziroma roba korita do dna pa do 2 m;

– vrtina ali vodnjak: za namakanje kmetijskih zemljišč, globina do 30 m;

– hlevski izpust: ograjena in vodo neprepustna ploščad ob hlevu ali v njegovi neposredni bližini, namenjena gibanju živali na prostem, drenirana v za vodo neprepustno gnojnično jamo in brez odvoda v površinske ali podzemne vode, tlorisna površina največ 180 m²;

– krmišče: na vse strani odprt prostor brez posebej utrjenih tal in z lahko montažno streho na opornikih, namenjen krmljenju živine v času, ko primanjkuje paše, in med prezimovanjem živali na pašnikih, tlorisna površina največ 30 m² in višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje povprečne točke terena, če je streha hkrati strop nad prostorom;

– molžišče: prekrit in najmanj na eno stran odprt prostor, namenjen molži na pašnikih, tlorisna površina največ 30 m² in višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje povprečne točke terena, če je streha hkrati strop nad prostorom, konstrukcija pa v celoti iz lesa;

- ograja za pašo živine: višina največ 1,5 m;
- obora za rejo divjadi;
- poljska pot: pas zemlje, pripravljen za hojo ali vožnjo kmetijske mehanizacije in s širino do 3,5 m;
- gozdna cesta: ozek pas pretežno z naravnim materialom utrjenega zemljišča, pripravljen za hojo in vožnjo kmetijske ali gozdne mehanizacije, širina vozišča v premi do 3,5 m;
- grajena gozdna vlaka: ozek pas z naravnim materialom utrjenega zemljišča, namenjena spravlilu lesa s pravilnimi sredstvi, širina planuma vlake v premi do 3,5 m;
- gozdna učna pot: ozek pas z naravnim materialom utrjenega zemljišča, pripravljen za hojo po gozdu.

(2) Pomožne kmetijsko-gozdarske objekte je dovoljeno graditi v območjih namenske rabe SK, A in IK ter v drugih območjih stavbnih zemljišč, če gre za potrebe delovanja obstoječe kmetije. Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti se lahko gradijo tudi v območju namenske rabe K1, K2 in G, in sicer v 30 m pasu, ki obkroža območje stavbnih zemljišč kmetije, pod pogojem, da na območju stavbnih zemljišč kmetije, zaradi premajhne razpoložljive površine, takšnega objekta ni mogoče zgraditi.

(3) Izven zgoraj navedenega 30 m pasu se na območju namenske rabe K1 in K2 lahko gradijo: čebelnjak, ribnik kot vodno zajetje, vrtina ali vodnjak, krmišče, molžišče, ograja za pašo živine, vodni zbiralnik, betonsko korito, obora za rejo divjadi, grajena ograja in opora za trajne nasade ter poljska pot. Izven 30 m pasu je dopustna tudi rekonstrukcija ali nadomestitev kozolcev, senikov in skednjev na istih lokacijah oziroma se jih lahko prestavi v radiju 50 m, če se s tem izboljša raba kmetijskih zemljišč.

(4) Izven 30 m pasu se na območju namenske rabe G lahko gradijo: čebelnjak, gozdna učna pot, grajena gozdna vlaka, krmišče, molžišče, gozdna cesta, gozdna vlaka in obora za rejo divjadi in ograja za pašo živine.

(5) Čebelnjaki na območjih namenske rabe K1, K2 in G morajo biti prenosni ali postavljeni na točkovnih temeljih. Na območju kulturne dediščine naj oblikovanje čebelnjakov sledi tradicionalnemu vzorcu.

(6) Na območjih kulturne dediščine ograditev gnojišča ali gnojne jame ne sme presegati višine 1,3 m.

(7) Poljska pot je peščena oziroma se utrdi le po kolesnicah. Utrjevanje z asfaltom, tlakovci ali odpadnim gradbenim materialom ni dopustno.

(8) Gradnja novih gozdnih cest in vlak je mogoča samo v skladu s sprejetimi gozdnogospodarskimi načrti.

(9) V območjih kulturne dediščine je treba izdelati celostno podobo učnih tabel ob gozdnih učnih poteh.

(10) Postavitev lovskih prež, krmišč in drugih lovskih enostavnih objektov je mogoča v skladu s programi in plani pristojnega organa za lovstvo.

(11) Oblikovanje kašč na območjih kulturne dediščine naj sledi tradicionalnemu vzorcu.

(12) Na območjih kulturne dediščine in v odprti krajini je dovoljena postavitev le regionalno značilnih skednjev in kozolcev (toplar, nizki toplar, enojni kozolec in vzporedni enojni kozolec).

(13) Na območjih kulturne dediščine je dovoljena postavitev silosa samo v horizontalni obliki.

(14) Rastlinjaki niso dovoljeni v območjih naselbinske kulturne dediščine in dediščinske kulturne krajine.

(15) Pri vodnem zajetju, vrtini oziroma vodnjaku, mora biti v skladu s predpisi, ki urejajo upravljanje z vodami, pridobljeno vodno soglasje za namakanje kmetijskih zemljišč.

(16) Ograjevanje gozdnih in kmetijskih zemljišč ni dovoljeno, razen v primeru obore za rejo divjadi, ograje za pašo živine in fizičnega varovanja in ograjevanja posameznih delov gozdov in kmetijskih zemljišč, v skladu s predpisi, ki urejajo področje gozdov in kmetijskih zemljišč.

(17) Sprememba namembnosti pomožnih kmetijsko-gozdarskih objektov, ki so bili zgrajeni izven območja stavbnih zemljišč, ni dovoljena.

35. člen

(začasni objekti)

(1) Začasni objekti, ki so namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, so:

– kiosk oziroma tipski zabojnik: tlorisna površina največ 20 m² in višina najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom;

– stojnica;

– pomol: vstopno-izstopno mesto za pristajanje in kratkotrajni privez čolnov, dolžina do 10 m, širina pa do 1,5 m;

– odprt sezonski gostinski vrt: urejeno zemljišče kot del gostinskega obrata, tlorisna površina zemljišča največ 50 m² in višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje točke objekta;

– pokriti prireditveni prostor: pokrit z napihljivo konstrukcijo ali montažnim šotorom: tlorisna površina do 500 m², višina najvišje točke 6 m, merjeno od najnižje točke objekta;

– oder z nadstreškom: tlorisna površina do 30 m², višina najvišje točke do 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, razpon nosilnih delov pa do 3 m, in če ta razpon presega 3 m, morajo biti sestavljeni iz montažnih elementov;

– cirkus: prireditveni prostor v montažnem šotoru (arena s tribunami za gledalce) in ograjeno zunanjo površino, namenjeno potujočemu zabavišču, šotor in drugi objekti so montažni;

– začasna tribuna za gledalce na prostem: tlorisna površina največ 500 m² in višina najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje povprečne točke terena.

(2) Začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, se lahko postavijo na površinah, ki so po namenski rabi določene za ta namen, ali na površinah v lasti države, pokrajini ali občine, na katerih takšno gradnjo dovoli upravljavec teh nepremičnin. Postavljeni so začasno, glede na letni čas, čas trajanja prireditve ali gostovanja cirkusa. Po odstranitvi je treba vzpostaviti prvotno stanje na zemljišču, na katerem je bil objekt postavljen.

(3) Postavitev začasnega objekta ne sme povzročiti poškodb na sosednjih površinah in objektih ter mora omogočati vse oblike intervencij.

36. člen

(vadbeni objekti)

(1) Vadbeni objekti so namenjeni športu in rekreaciji na prostem in so:

– igrišče za šport in rekreacijo na prostem: travnata površina oziroma naravno zemljišče, namenjeno nogometu, odbojki, bejzbolu, ragbiju in drugim igram z žogo, tlorisna površina v skladu z normativi, ki veljajo za posamezno vrsto igre z žogo;

- kolesarska steza: ozek pas z naravnim materialom utrjenega zemljišča, pripravljen za kolesarjenje v naravi, širine do 1,2 m;
- planinska pot: ozek pas zemljišča, le v nujnih primerih utrjen z naravnim materialom, pripravljen za hojo oziroma dostop v hribe, širina do 1 m;
- smučišče: travnata površina, pozimi namenjena smučanju in drugim zimskim športom, vključno z začasno postavljenimi montažnimi vlečnicami dolžine do 200 m, z nizko vodeno vrvo ter dostopnimi in povezovalnimi potmi med smučarskimi progami oziroma deli smučišča, tlorisna površina v skladu z normativi, ki veljajo za posamezno vrsto smučišča;
- sprehajalna pot: ozek pas z naravnim materialom utrjenega zemljišča, pripravljen za sprehode v naravi, širina do 1,2 m;
- športno strelišče: tlorisna površina do 3 ha;
- trimska steza: ozek pas zemljišča, po potrebi utrjen z naravnim materialom in pripravljen za hojo, s površinami in opremo za telovadne vaje, širina do 1 m;
- vzletišče: travnata površina, namenjena vzletanju in pristajanju zelo lahkih naprav za letenje in jadralnih padalcev, tlorisna površina do 5 ha.

(2) Pri vadbениh objektih so dovoljeni le takšni načini gradnje, ki ne spreminjajo vodnih, gozdnih, krajinskih in reliefnih značilnosti območja.

(3) Igrišče na prostem kot vadbeni objekt za šport in rekreacijo v naravi je mogoče postavljati na območju namenske rabe G, in sicer v 100 m pasu, ki obkroža stavbna zemljišča, pod pogojem, da ne ovira gozdarske dejavnosti oziroma ni v nasprotju z ekološkimi ali socialnimi funkcijami gozda.

37. člen

(objekti za spremljanje stanja okolja)

(1) Objekti za spremljanje stanja okolja so namenjeni:

- meritvam, spremljanju meteoroloških parametrov, kakovosti zraka, seizmološkemu opazovanju in opazovanju drugih okoljskih sestavin, do bruto površine 40 m², z drogom ali brez njega in z višino do 10 m;
- spremljanju stanja voda, z eno ali več vrtinami, vodnjaki ali ponikovalniki in kontejnerjem do bruto površine 20 m².

(2) Objekte za spremljanje stanja okolja lahko gradi le pristojna državna ustanova ali pristojni izvajalec gospodarske javne službe. Če objekta ne gradi oseba iz prejšnjega stavka, je gradnja dovoljena le na podlagi soglasja teh služb in pod njihovim nadzorom.

38. člen

(ograje)

(1) Ograje so:

- medsosedska ograja: namenjena omejevanju dostopa tretjih oseb na parcelo stanovanjskega objekta, vrta, dvorišča ipd., zaradi zagotavljanja zasebnosti. V območjih namenske rabe SSea, SSeb, SSv, SB, CU, CD in BT so dovoljene žive meje, transparentne kovinske, zidane, lesene in žične ograje. V območjih namenske rabe SK, SP, ZV in A so dovoljene transparentne lesene ograje in žive meje, lahko v kombinaciji z žično mrežo na notranji strani parcele. Višina ograje je največ 1,20 m oziroma ob izvozi največ 0,80 m; v makroenoti Zaplana največ 1,00 m oziroma ob izvozi največ 0,80 m;
- varovalna ograja: namenjena fizičnemu varovanju industrijskih in proizvodnih objektov, nestanovanjskih stavb in drugih površin, na katerih se opravlja dejavnost. Dovoljene so transparentne kovinske in žične ograje, višine največ 3,00 m;
- igriščna ograja: namenjena razmejitvi športnega igrišča od javne ali druge površine. Dovoljene so transparentne žične ograje, višine največ 3,00 m;
- pokopališka ograja: namenjena označevanju območja pokopališča. Dovoljene so ograje v obliki žive meje z žično mrežo in zidane ograje višine največ 2,00 m;
- protihrupna ograja: namenjena omejevanju prenašanja hrupa od njegovega izvora v soseščino. Postavitev protihrupne ograje je dovoljena le na podlagi dokazanega preseganja dopustnih ravni hrupa ali na podlagi določil OPPN. Pri določitvi lokacije, oblike in dimenzij protihrupne ograje je treba zagotoviti oblikovno skladnost s preostalimi elementi prostora. Višina protihrupne ograje je največ 2,20 m.

(2) Ograjevanje zemljišč izven stavbnih zemljišč ni dovoljeno, razen za potrebe kmetijstva, gozdarstva, vojske, zaščite in reševanja ter objektov in naprav GJI.

(3) V območju naselbinske kulturne dediščine so ograje dovoljene na podlagi soglasja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine. V ostalih območjih kulturne dediščine je dovoljena ograja iz naravnih materialov ali žična, ki je lahko prepletena z živo mejo. Velikosti in oblike ograj so lahko drugačne, če pristojen organ za varstvo kulturne dediščine, tako zahteva.

(4) Ograja je lahko postavljena največ do meje zemljiške parcele, na kateri se gradi, vendar tako, da se z gradnjo ne posega na sosednje zemljišče. Ograja, ki je medsosedska in označuje potek meje, se lahko gradi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo.

(5) Za postavitev ograj ob javnih cestah je potrebno pridobiti soglasje upravljavcev, ki določijo ustrezne odmike in višine, da le-te ne ovirajo polja preglednosti in vzdrževanja cest ter predvidenih ureditev.

(6) Vstopna in uvozna vrata ograje se obvezno odpirajo proti parceli, namenjeni gradnji, in ne proti cesti. V križiščih ograje ne smejo ovirati preglednega trikotnika. Če je rešitev uvoza z vidika prometne varnosti problematična in bi zamik uvoza slednjo pomembno izboljšal, je takšna rešitev obvezna.

(7) Med javno površino in ograjo ali zapornico je potrebno zagotoviti najmanj 5 m prostora, na katerem se lahko vozilo ustavi, dokler ni omogočen dostop do parkirišča ali garaže oziroma izvoz iz nje.

(8) Dopustne lokacije ograj glede na območje namenske rabe so določene v prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka.

39. člen

(podporni zidovi)

(1) Višina podpornega zidu je največ 1,20 m. Večje višinske razlike se premošča z gradnjo podpornih zidov v terasah. Razdalja med dvema podpornima zidovoma v terasah je najmanj 0,70 m in mora omogočati zasaditev vegetacije. Skupna višina podpornih zidov v terasah je največ 3,50 m.

(2) Gradnja podpornega zidu višjega od 1,20 m je dopustna za potrebe gradnje GJI, takrat, kadar inženirski geolog ali geomehanik ugotovi nevarnost rušenja terena.

(3) Podporni zid je lahko kamnit ali betonski. Če je betonski, mora biti vidna stran obložena s kamnom ali intenzivno ozelenjena z avtohtonimi rastlinskimi vrstami. Pri GJI so izjemoma dovoljene tudi drugačne rešitve.

(4) Od sosednjega zemljišča mora biti oddaljeni najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnikov sosednjih zemljišč pa se lahko gradi tudi na meji, vendar se s tem ne sme poslabšati stanja na sosednjih zemljiščih.

(5) Za postavitve podpornega zidu ob javnih cestah je potrebno pridobiti soglasje upravljavca ceste, ki določi ustrezne odmike in višine, da le-ti ne ovirajo polja preglednosti in vzdrževanja ceste ter predvidenih ureditev.

(6) Dopustnost podpornih zidov glede na območje namenske rabe je navedena v prilogi 1 tega odloka.

40. člen

(urbana oprema)

(1) Urbana oprema je:

– nadkrita čakalnica: na avtobusnem, železniškem idr. postajališču, tlorisna površina do 15 m², višina nadstreška do 3,5 m, merjeno od terena do kapi;

– javna kolesarnica (z nadstreškom): tlorisna površina do 15 m², višina nadstreška do 3,5 m, merjeno od terena do kapi;

– večnamenski kiosk oziroma tipski zabojnik: tlorisna površina do 20 m², višina do 3,5 m;

– montažna sanitarna enota: lahko tudi v zabojniku, tlorisna površina do 20 m², višina do 3,5 m;

– skulptura ali druga prostorska inštalacija: tlorisna površina do 25 m², višina do 6 m nad terenom;

– vodnjak oziroma okrasni bazen: arhitektonsko zasnovan in plastično okrašen zbiralnik za vodo, navadno z vodometom, tlorisna površina do 25 m², pri vodometu višina konstrukcije do 3,5 m;

– otroško igrišče: tlorisna površina do 500 m²;

– klopi, koši za smeti, stojala za kolesa idr.

(2) Pri urbani opremi so dovoljeni le takšni načini gradnje, ki zagotavljajo nemoteno uporabo javne površine v njeni splošni rabi.

(3) Urbana oprema in drugi objekti oziroma predmeti, s katerimi se opremljajo javne površine, morajo biti v naselju ali delu naselja oblikovani enotno. Tudi na območju izven naselij naj bo urbana oprema oblikovana enotno. V prostor morajo biti umeščeni tako, da ne ovirajo funkcionalno oviranih oseb in vzdrževanja infrastrukturnega omrežja.

(4) Obliko in mikrolokacije pred postavitvijo urbane opreme potrdi pristojni občinski organ za prostor, v območjih varstva kulturne dediščine pa je potrebno pridobiti tudi soglasje pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

(5) Pri vnašanju nove urbane opreme v prostor je stare objekte iste vrste potrebno odstraniti. Zamenjavo urbane opreme se opravi istočasno na celotnem območju naselja ali dela naselja.

(6) Dopustne lokacije urbane opreme glede na območje namenske rabe so določene v prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka.

41. člen

(objekti za oglaševanje)

Dopustne lokacije objektov za oglaševanje glede na območje namenske rabe so določene v prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka. Skladno s predpisi o zavarovanju krajinskega parka Ljubljansko barje na območju krajinskega parka objekti za oglaševanje niso dovoljeni.

42. člen

(spominska obeležja)

(1) Spominska obeležja so spomeniki, kipi, spominske plošče, kapelice, križi in druge oblike spominskih obeležij. Postavljajo se na mestih spomina na nek zgodovinski dogodek, v čast neke osebe ali drugega simbolnega pomena.

(2) Dopustne lokacije urbane opreme glede na območje namenske rabe so določene v prilogi 1, ki je sestavni del tega odloka.

3.4.5 Lega objektov

43. člen

(lega objektov)

(1) Nove stavbe morajo biti od obstoječih stavb oddaljene najmanj toliko, da so zagotovljeni svetlobno-tehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je možno vzdrževanje in raba objektov v okviru parcele objekta.

(2) Postavitev stavb mora biti prilagojena konfiguraciji terena. Daljša stranica stavb lociranih na pobočjih, mora biti vzporedna s smerjo plastnic. Če v naselju obstaja izrazit vzorec pozidave, postavitve stavbe sledi temu vzorcu.

(3) Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik najbolj izpostavljenega dela novega objekta od meje sosednjih parcel najmanj 4 m, pri pomožnih objektih pa najmanj 1,5 m.

(4) Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov so razdalja med fasadami stavb, na katere niso orientirani prostori, namenjeni bivanju, najmanj enake ali večje od polovice višine višje stavbe, odmiki od fasad stavb, na katere so orientirani prostori, namenjeni bivanju, pa najmanj eni višini višje stavbe. Kolikor so spodnje etaže stavb namenjene drugi dejavnosti, se določbe o odmikih smiselno upoštevajo le za stanovanjske etaže.

(5) Če so odmiki od mej sosednjih parcel manjši od zgoraj določenih, je treba v PGD podati podrobno utemeljitev posega, s katero se dokaže, da zmanjšani odmik ne ruši vzpostavljenega prostorskega reda in predložiti soglasje lastnika sosednjih parcel. Pomožne objekte je mogoče graditi do parcelne meje sosednjega zemljišča na podlagi pridobljenega soglasja lastnikov sosednjih zemljišč.

(6) Manjši odmik stavbe od parcelne meje, kot je določen v tretjem odstavku tega člena, je brez soglasja lastnikov sosednjih parcel dopusten takrat, kadar se na mestu poprej odstranjene zakonito zgrajene stavbe postavi nova (nadomestna) stavba.

3.4.6 Izraba prostora

44. člen

(dopustna izraba prostora)

(1) Izraba prostora in velikost objektov je v tem odloku določena s:

– faktorjem zazidanosti parcele, namenjene gradnji (FZ),

– faktorjem izrabe parcele, namenjene gradnji (FI),

- faktor odprtih bivalnih površin (FOBP) na parceli, namenjeni gradnji,
- višino objektov.

(2) Nobeden od faktorjev – FZ, FI in višina objektov, ne sme biti presežen, tudi če kateri od drugih faktorjev ne dosega svoje dopustne maksimalne vrednosti.

(3) Kadar sta obstoječa FZ in FI parcele, namenjene gradnji, večja od FZ in FI določenih s tem odlokom, so na zemljiščih obstoječih zakonito zgrajenih objektov dopustne vse gradnje ter spremembe namembnosti objektov v okviru obstoječih FZ in FI, ki ne zahtevajo novih PM. Dopustna je tudi gradnja garažnih objektov pod nivojem terena.

(4) Na območjih varovanja stavbne in naselbinske kulturne dediščine višinski gabariti novih objektov ne smejo zapirati pogledov na objekte kulturne dediščine.

3.4.7 Oblikovanje objektov

45. člen

(oblikovanje objektov)

Splošno

(1) Pri gradnjah novih objektov (tudi dozidava, nadzidava in nadomestitev objekta) in vzdrževalnih delih je treba upoštevati obstoječo morfologijo naselja, tlorisne in višinske gabarite oziroma obstoječe prostorske mase, naklone streh in smeri slemen ter način ureditve odprtega prostora v vplivnem območju oblikovanja.

(2) Nadzidava in dozidava objekta se mora prilagajati osnovnemu objektu po:

- naklonu streh in smeri slemen,
- razporeditvi fasadnih elementov, zlasti oken in vrat,
- barvi streh in fasad,
- višini in vzpostavljeni gradbeni liniji.

Gabariti

(3) Pogoji oblikovanja eno- in dvostanovanjskih objektov ter dvojčkov so:

- tloris: razmerje stranic najmanj 1:1,4;
- višina: največ P+1+M, kolenčni zid največ 0,80 m;
- streha: dvokapnica z naklonom strešin 35–45°, smer slemena v vzdolžni smeri objekta;
- garaže: praviloma v sklopu objekta.

(4) Pogoji oblikovanja eno- in dvostanovanjskih objektov na območju makroenote Zaplana so:

- tloris: razmerje stranic najmanj 1:1,5 do 1:2;
- višina: P+M, kota pritličja največ 1,2 m nad raščenenim terenom, kolenčni zid največ 0,8 m ali P+1+M, kota pritličja največ 0,6 m nad raščenenim terenom, kolenčni zid največ 0,30 m;
- streha: dvokapnica z naklonom strešin 35–45°, smer slemena v vzdolžni smeri objekta, čopi so zaželeni.

(5) Pogoji oblikovanja objektov za potrebe kmetijske dejavnosti so:

- tloris: podolgovat z razmerjem stranic najmanj 1:1,4;
- streha: simetrična dvokapnica z naklonom 20–45°, smer slemena v vzdolžni smeri objekta;
- objekti so lahko samostojni ali prizidani k obstoječim stanovanjskim ali gospodarskim objektom v okviru iste kmetije;
- odmiki med objekti morajo omogočiti primerno funkcionalno površino k objektom in predvideni dejavnosti;
- dostop in dovoz morata biti urejena za dovoz s kmetijskimi stroji;
- za hrambo kmetijskih strojev je dovoljena postavitve nadstreškov, ki morajo oblikovno in funkcionalno dopolnjevati zaokrožena kmečka dvorišča.

(6) Pogoji oblikovanja proizvodnih objektov so:

- horizontalni in vertikalni gabarit morata biti prilagojena tehnološkemu procesu dejavnosti in optimalni izrabi prostora v povezavi s funkcijo posameznih objektov in prostorskimi karakteristikami lokacije. Določitev vertikalnega gabarita objektov pomeni tudi smiselno izbiro višine, ki omogoča določeno vizualno zaključenost območja;
- fasade objektov, ki mejijo na stanovanjsko območje, naj zaradi svobodnega izbora konstrukcijskega sistema gradnje ne bodo heterogene. Konstruktivni elementi naj se ne uporabljajo kot poudarjeni likovni elementi pri oblikovanju fasad. Barve naj bodo svetlih tonov s ciljem po nevsiljivem vklapljanju v stanovanjsko okolje.

(7) Klet mora biti vkopana vsaj toliko, da je kota pritličja največ 1,40 m nad terenom. V primerih gradnje v terenu z naklonom, kjer je objekt vsaj z eno stranico za celo etažo nad terenom, z drugimi pa delno ali v celoti v terenu, je pri skupni višini objekta treba etažo v terenu šteti za pritličje.

(8) Kolenčni zid ne sme presegati 0,80 m. Izjemoma je dovoljena maksimalna višina kolenčnega zidu 1,40 m, če je objekt zgrajen le do višine P+M.

(9) Dodajanje stavbnih elementov, ki ne izhajajo iz arhitekturne zasnove objekta, ni sprejemljivo. Lom vzdolžnih stranic objekta je dovoljen, kjer to narekujejo konfiguracija terena ali lomljena linija parcelne meje.

Strehe

(10) Kritine morajo biti temno siva, temno rjava ali opečno rdeča barva.

(11) Strehe so simetrične dvokapnice nad osnovnim tlorisom. Nad sestavljenim tlorisom so dopustne tudi simetrične večkapnice. Strešine morajo biti v istem naklonu. Sleme mora potekati v smeri daljše stranice. Odpiranje strešin v obliki frčad je dopustno.

(12) Pri objektih, ki niso namenjeni bivanju, je kritino dopustno prilagoditi funkciji in arhitekturni zasnovi objekta.

(13) Ravne strehe so dovoljene v območjih namenske rabe SSV, SB, C, I, B, Z, P, E, O, in F, razen na eno- in dvostanovanjskih objektih ter počitniških objektih, ki so v navedenih območjih. Pri ravnih strehah je priporočljiva izvedba zelene strehe (z vegetacijskim slojem).

Fasade

(14) Na fasadah je dopustna uporaba svetlih barv v spektru belih, sivih ter različnih zemeljskih barv v pastelnih tonih. Fasadni poudarki v močnejših barvnih tonih so dopustni do največ 25 % fasadne površine. Dovoljena je uporaba največ dveh barv na fasadi objekta. V dediščinski kulturni krajini in območjih naselbinske dediščine je dopustno na fasadi uporabiti le tone iste barve.

(15) Uporaba lesa na celotni fasadi in gradnja brunaric je dovoljena samo v območjih namenske rabe SP. V drugih območjih je uporaba lesa na fasadi dovoljena na največ 40 % fasadne površine.

(16) Steklene fasade so dovoljene na največ 40 % fasadne površine. V območjih namenske rabe SP, SK in A steklene fasade niso dovoljene.

(17) Klimatskih naprav ni dovoljeno postavljati na fasado in druge dele objektov tako, da bi imele moteče vplive na sosednje objekte, stanovanja in prostore, v katerih se zadržujejo ljudje (hrup, vroč zrak, odtok vode). Klimatske naprave naj se na objekte nameščajo tam, kjer so vidno najmanj izpostavljene.

(18) Večkotni izzidki in stolpiči na fasadah niso dopustni.

(19) Pri večstanovanjskih objektih morajo biti nova okna, zasteklitve balkonov, postavitve senčil, nadstreškov in klimatskih naprav izvedene na podlagi enotne projektne rešitve za celoten objekt.

46. člen
(tip zazidave)

Objekti se glede na tip zazidave delijo na:

Označba tipa objekta	Tip objekta oziroma zazidave	Opis tipa objekta oziroma zazidave
AP	nizki prostostoječi objekti	prostostoječ objekt, ki se z nobeno stranico ne stika s sosednjimi objekti (npr. enostanovanjski, dvostanovanjski hiša, dvojček, počitniška hiša in podobne nestanovanjske stavbe)
AS	nizki strnjeni objekti	enostanovanjski objekti v nizu, ki se med seboj stikajo vsaj z eno stranico ali njenim delom (atrijske hiše, vrstne hiše)
BP	visoki prostostoječi objekti	prostostoječi objekti, ki se z nobeno stranico ne stikajo s sosednjimi objekti (npr. vila bloki, stolpiči, poslovni objekti)
BPo	visoki podolgovati objekti	podolgovati objekt (npr. bloki, poslovni objekti)
C	svojestveni objekti	objekt s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo (npr. cerkve, šole, vrtci, poslovni objekti in objekti, ki jih ne moremo umestiti med druge objekte iz tega člena)
D	objekti velikega merila	prillični ali nadstropni objekti velikih razponov, namenjene proizvodnim dejavnostim, športu in posebnim dejavnostim, kot so nakupovalna središča, sejmišča in zabaviščni parki
E	tehnološki objekti in naprave	proizvodni objekti, silosi, cisterne, infrastrukturni objekti s svojstvenim oblikovanjem: elektrarna, čistilna naprava, transformatorska postaja, vodna črpalka, separacija, betonarna in drugi podobni objekti

3.4.8 Zelene površine in oblikovanje okolice objektov

47. člen
(oblikovane zelenih površin in okolice objektov)

(1) Pri oblikovanju zelenih površin in okolice objektov je treba upoštevati:

- značilnosti terena, predvsem topologijo, mikroklimo, osončenost in rastiščne pogoje,
- oblikovno skladnost in povezanost z okolico,
- trajnostne zahteve glede izbora rastlin in gradbenih materialov.

(2) Za vsako novozgrajeno stanovanje v večstanovanjskih stavbah je treba na parceli, namenjeni gradnji, zagotoviti najmanj 15 m² odprtih bivalnih površin. Ta normativ se ne prišteje k normativu o deležu odprtih bivalnih površin, temveč se upošteva tisti od obeh normativov, ki zagotavlja večjo kvadraturu zelenih površin. Od tega mora biti najmanj 5 m² površin urejenih za potrebe večjih otrok in mladostnikov ter najmanj 7,5 m² površin urejenih za igro mlajših otrok in za počitek stanovalcev (od tega 4 m² za igralne površine (opremljeno otroško igrišče) in 3,5 m² za zelene površine). Igrišča za igro otrok morajo biti umaknjena od prometnic oziroma zavarovana pred vplivi prometa. Odprte bivalne površine vključujejo najmanj 80 % zelenih površin na raščenenem terenu in največ 20 % tlakovanih površin (npr. ploščad, igrišče, teren nad vkopanimi garažami).

(3) Najmanjša velikost otroškega igrišča pri večstanovanjskih stavbah in v primeru organizirane gradnje več kot 10 eno- ali dvostanovanjskih stavb je 50 m². Če seštevek površin otroškega igrišča glede na število stanovanj znaša več kot 200 m², je najmanjša velikost igrišča 200 m².

(4) Če seštevek površin igrišča za igro večjih otrok in mladostnikov glede na število stanovanj znaša več kot 1000 m², je najmanjša velikost igrišča 1000 m².

(5) Zelenih in drugih odprtih površin v okolici večstanovanjskih objektov ni dopustno zmanjševati, kadar gre za:

- otroška in druga igrišča,
- urejene zelene površine in parke.

(6) Na območjih stavbnih zemljišč se ohrani čim več obstoječe vegetacije, pri novih zasaditvah pa se uporablja predvsem avtohtone drevesne in grmovne vrste listavcev.

(7) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti odvečni gradbeni material ter urediti okolico. Ob izvajanju gradbenih del v vplivnem območju dreves (talna površina pod obodom krošnje, razširjena še za 1,5 m na vse strani), ki se na parceli, namenjeni gradnji, ali na stičnih območjih s sosednjimi zemljišči ohranjajo, je treba izdelati načrt zavarovanja dreves. Minimalni pogoji za gradnjo v vplivnem območju obstoječe in načrtovane vegetacije so:

- v primeru tlakovanja površin ob drevesih je treba zagotavljati ustrezno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Minimalna odprtina za prehajanje zraka in vode je 3,0 m² na drevo. Ta površina ne sme biti povozna;
- obvezni osni odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa je praviloma 2,0 m;
- gradbišča ni dopustno organizirati na vplivnem območju obstoječih dreves. Če tega zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno izvajati, je treba z načrtom zavarovanja predvideti ustrezne varnostne ukrepe.

(8) Obstoječe drevorede je treba ohranjati. Če to zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev ni možno, jih je treba nadomestiti oziroma sanirati.

(9) Nove zasaditve ne smejo ovirati prometne varnosti oziroma preglednosti. Izbor rastlin za zasaditve na površinah v urbanih okoljih mora upoštevati rastiščne razmere in varnostno zdravstvene zahteve, zato je priporočena uporaba vrst, ki dobro prenašajo mestno klimo, zmrzal in sušo ter sol. Minimalni pogoji so:

- na javnih površinah ni dopustna uporaba strupenih in poudarjeno alergenih rastlin,
- na javnih površinah je pri drevesnih vrstah prepovedana uporaba krhkih, lomljivih vrst,
- na ekološko pomembnih območjih (EPO) in v območjih naravnih vrednot je za okrasne zasaditve dopustna uporaba le avtohtonih vrst,
- uporaba eksotičnih vrst je dopustna le v izjemnih primerih, in sicer na parkovnih površinah in v okviru zelenic ob javnih objektih posebnega pomena,
- za zasaditev živic in živih mej se praviloma uporabljajo avtohtone vrste – gaber, javor, bukev ali kalina.

(10) Parkirišča namenjena javni rabi (javna parkirišča in parkirišča ob stavbah v javni rabi) morajo imeti vsaj 1 visokodebelno drevo, višine najmanj 3 m na 4 PM.

(11) Obrežne drevnine ni dovoljeno odstranjevati. Če je odstranitev zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev nujna, jo je treba nadomestiti oziroma sanirati.

(12) Pri urejanju okolice stavb je treba upoštevati obstoječo konfiguracijo terena. Na posamezni parceli, namenjeni gradnji, so dovoljeni nasipi in vkopi do največ 2,0 m. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču.

(13) Dostopne poti in gospodarske površine je treba izoblikovati po terenu.

(14) Planiranje terena se izvaja s travnimi brežinami. Izjemoma, če zemljina drsi in ogroža objekt ali cestišče, se višinske razlike lahko premostijo s podpornimi zidovi, skladno z določili 39. člena tega odloka.

(15) Nepozidani del parcele, namenjene gradnji, je treba, ob upoštevanju zahtev za varstvo voda pred onesnaženji, v čim večji meri ohranjati netlakovan ali ga tlakovati s propustnimi materiali. Načrtovati je treba prostorske ureditve za zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike.

(16) Po končanem posegu v prostor je obvezna sanacija terena in ozelenitev.

3.4.9 Parcelacija

48. člen

(velikost in oblika parcele, namenjeni gradnji)

(1) Velikost in oblika parcele, namenjene gradnji, morata glede na lastnosti predvidenega objekta izpolnjevati PIP (FZ, FI, FOBP, odmike od parcelnih mej, regulacijskih črt itd.) in pogoje, določene z drugimi predpisi.

(2) Določitev parcele, namenjene gradnji, mora omogočati načrtovano rabo sosednjih zemljišč.

(3) Parcela, namenjena gradnji, mora biti v celoti vključena v območje EUP, v kateri se gradi objekt.

(4) Velikost parcele, namenjene gradnji, se določi skladno s pogoji:

– za prostostoječo enostanovanjsko hišo v območjih namenske rabe SSea, SK in A najmanj 400 m², v območju namenske rabe SSeb najmanj 800 m²,

– za prostostoječo dvostanovanjsko hišo v območjih namenske rabe SSea, SK in A najmanj 500 m², v območju namenske rabe SSeb najmanj 900 m²,

– za dvojček najmanj 600 m²,

– za tristanovanjski objekt najmanj 700 m²,

– za štiristanovanjski objekt najmanj 1000 m²,

– za strnjeno stanovanjsko gradnjo (vrstne in atrijske hiše) najmanj 250 m² za en objekt v nizu,

– za počitniški objekt v območju namenske rabe SP najmanj 800 m². Izjemoma je dovoljena gradnja počitniških objektov v območju namenske rabe SP tudi na zemljiščih, namenjenih za gradnjo, velikosti najmanj 600 m², pod pogojem, da je zemljiška parcela v zemljiškem katastru nastala pred sprejemom tega odloka;

– za gradnje v vrzelih in pri novogradnjah na mestu poprej odstranjenega objekta je dopustno odstopanje od velikosti parcele, namenjene gradnji, določene s tem odlokom, do največ –10 %.

(5) Za večstanovanjske objekte in objekte, ki niso namenjeni bivanju, ter za mešane objekte (bivanje in dejavnosti drobnega gospodarstva, gostinstva, storitvene dejavnosti, trgovine, druge dejavnosti itd.) se velikost parcele, namenjene gradnji, določi s projektno dokumentacijo na podlagi določil dopustne stopnje izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji.

(6) Določila tega člena se upoštevajo tudi pri dozidavah in nadzidavah obstoječih objektov.

(7) Minimalna velikost zemljišča ni predpisana za rekonstrukcije obstoječih objektov in nadomestne gradnje.

(8) Pogoji tega člena veljajo tudi za območja, ki se urejajo z OPPN.

49. člen

(spreminjanje mej parcele, namenjene gradnji)

(1) Delitev zemljiških parcel za oblikovanje novih parcel, namenjenih gradnji, je dopustna pod pogojem, da se nove parcele oblikujejo na podlagi določil tega odloka in da imajo vse parcele zagotovljen dovoz in dostop do javne ceste. Pri določanju parcele, namenjene gradnji, ni možno oddeliti nezazidanih stavbnih zemljišč, ki po svoji velikosti ne ustrezajo kriterijem samostojne parcele, namenjene gradnji.

(2) Ne glede na zgoraj navedena določila je delitev parcel možna za potrebe gradnje javne infrastrukture v skladu z zahtevami izgradnje javnega infrastrukturnega objekta.

(3) Parcela, na kateri stoji objekt, je lahko predmet parcelacije le tedaj, če s parcelacijo povzročena sprememba meje ali površine parcele ne bo povzročila kršitve s tem odlokom predpisanih PIP, ki veljajo za objekt (velikost parcele, namenjene gradnji, FZ, FI, FOBP, odmiki od parcelnih mej, regulacijskih črt, normativi za parkirne površine ipd.).

3.4.10 Priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo

50. člen

(splošne določbe)

(1) Vsaka parcela, namenjena gradnji stavb, mora imeti zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadne vode, oskrbo z električno energijo ter dostop do javne ceste.

(2) Obstoječe in načrtovane stavbe je treba priključiti na zgrajeno GJI v skladu z določili tega odloka, predpisi in pogoji upravljavcev teh omrežij.

(3) Na območjih, kjer je omrežje načrtovano, gradnja stavb do izgradnje omrežja ni dovoljena, razen če se hkrati z gradnjo stavb zagotavlja tudi izgradnja tega omrežja. Izgradnjo omrežja je treba dokončati pred začetkom uporabe stavbe, ki se priključuje na omrežje.

(4) Za rekonstrukcijo ali izgradnjo manjkajoče GJI, določene s pogoji upravljavcev, lahko investitor z Občino Vrhnika sklene pogodbo, s katero se definirajo medsebojne obveznosti glede ureditve komunalnega opremljanja parcele, namenjene gradnji.

(5) GJI z dokončanim potekom in že izvedenimi ureditvami ima varovalni pas. Načrtovana in rekonstrukcije obstoječe GJI ima rezervate.

(6) Gradnja GJI mora potekati sočasno in usklajeno. Ob gradnji nove GJI je treba istočasno izvesti tudi rekonstrukcijo obstoječe infrastrukture, ki ne ustreza zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti, slabe tehnične izvedbe, posledic poškodb ali urbanističnih zahtev.

(7) GJI mora praviloma potekati po javnih površinah ali zemljiščih v lasti občine. Izjemoma lahko na odsekih poteka tudi drugje, če zaradi terenskih in drugih razlogov potek po javnih površinah ni možen. Lastnik zemljišča mora omogočiti gradnjo, obratovanje in vzdrževanje javne infrastrukture na njegovem zemljišču, upravljavec infrastrukture pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.

(8) Posegi v varovalni pas GJI ne smejo ovirati gradnje, obratovanja ali vzdrževanja omrežja. Za vsak poseg v varovalni pas je treba pridobiti soglasje upravljavca omrežja.

3.4.10.1 Promet

51. člen

(priključevanje na javno cesto)

(1) Vsi zahtevni in manj zahtevni objekti morajo imeti zagotovljen dovoz do javne ceste (širine najmanj 2,50 m), pomožni objekti pa le, kadar je za njihovo uporabo dovoz do javne ceste nujno potreben.

(2) Dovozi in priključki na cesto morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa. Uredijo se v soglasju s pristojnim občinskim organom oziroma upravljavcem ceste. Priključki morajo biti prilagojeni niveletni vozišča ceste, na katero se priključujejo, ter praviloma zgrajeni pravokotno na os ceste.

(3) Na javno cesto se praviloma priključuje več objektov s skupnim priključkom. Gradnja novih prometnic naj bo čim bolj racionalna.

(4) Obračanje vozil oziroma manipulacijska prometna površina mora biti zagotovljena na parceli, namenjeni gradnji, tako da je omogočeno čelno vključevanje vozil na javne ceste.

52. člen

(gradnja in urejanje prometnega omrežja)

(1) Pri načrtovanju cestnega omrežja in javnih ter drugih prometnih poti je treba upoštevati potrebe funkcionalno oviranih oseb.

(2) Na lokalnih, zbirnih mestnih, zbirnih krajevnih, mestnih cestah, krajevnih cestah in javnih poteh je dopustna ureditev ležečih ovir za fizično upočasnitev prometa, in sicer po predhodni preveritvi prometne ustreznosti za posamezno lokacijo.

(3) Slepo zaključene ceste morajo imeti obračališče, ki omogoča obračanje tovornjaka brez prikolice ter komunalnih in intervencijskih vozil.

(4) Avtobusna postajališča morajo biti urejena izven vozišča javnih cest in v skladu s področnimi predpisi.

(5) Pri rekonstrukcijah cest je treba višino cestišča in površin za pešce uskladiti z višinami vhodov v objekte, tako da se pri tem dostopnost ohranja. Na območju naselbinske dediščine »utapljanje«
vhodov v historične stavbe ni dopustno.

(6) Trase prometnic se morajo prilagajati obstoječemu reliefu. Med gradnjo je treba v največji možni meri ohraniti obstoječe krajinske prvine ob trasi ceste (gozdni rob, živice, posamezna drevesa). Izogibati se je treba prekomernim izravnavam terena in odstranjevanjem vegetacije.

(7) Ob sanacijah obcestnega prostora je treba uporabljati avtohtono vegetacijo in pri tem povzemati za prostor značilne vegetacijske vzorce.

(8) Gozdne ceste in poljske poti so lahko široke največ 3,5 m, razen v ostrih zavojih in pred zožitvami (npr. podvozi ali mostovi) ter na ravnih delih, kjer so dopustne ureditve izogibališč in skladišč za les.

(9) Dimenzija tipskega prečnega profila cestišča se določi za vrsto ceste, prometno obremenitev in projektirano hitrost v skladu s pravilnikom o projektiranju cest.

(10) V primeru, da dimenzija prečnega profila ceste ne ustreza minimalnim dimenzijam, potrebnim za projektiranje cest, je treba v dolžini vidne razdalje izvesti izogibališče za srečevanje vozil.

(11) Minimalna širina hodnika za pešce je 1,5 m. Treba je zagotoviti:

- obojestranski hodnik za pešce ob lokalnih cestah znotraj naselja,
- enostranski hodnik za pešce ob lokalnih zbirnih in lokalnih krajevnih cestah.

(12) Kolesarske steze se v primerni širini urejajo ob glavnih prometnih ulicah, kjer prosti koridor poleg izvedbe vsaj enostranskega pločnika omogoča izvedbo le-teh. Minimalna širina je 1,5 m.

(13) Gradnja pomožnih cestnih objektov (objekt za odvodnjavanje ceste, cestni snegolov, objekt javne razsvetljave, cestni silos, varovalne in protitrupne ograje, avtobusna postajališča) je dovoljena ob vseh obstoječih javnih cestah.

53. člen

(varovalni pasovi prometnega omrežja)

(1) Posegi v varovalni pas ali rezervat prometnic ne smejo biti v nasprotju z njihovimi koristmi, ne smejo prizadeti interesov varovanja ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza. Za vse posege v varovalni pas ali rezervat prometnic je treba pridobiti pogoje in soglasje pristojnega organa oziroma upravljavca ceste.

(2) Varovalni pasovi za posamezne vrste cestnega omrežja od zunanjega roba cestnega telesa znašajo za:

- avtoceste 40 m,
- regionalne ceste 15 m,
- lokalne ceste 8 m,

- zbirne mestne ali krajevne ceste 4 m,
- mestne ali krajevne ceste 3 m,
- javne poti 2 m,
- javna pot za kolesarje 1 m.

(3) Vse posege v varovalni pas avtoceste je možno izvajati le po predhodnem soglasju pristojnega organa oziroma upravljavca ceste. V varovalnem pasu avtoceste ni dovoljeno postavljati tabel, napisov in drugih objektov ali naprav za slikovno ali zvočno obveščanje in oglaševanje.

(4) Zaradi predvidene širitve avtoceste je treba za vse bodoče posege zagotoviti odmik najmanj 7 m obojestransko od roba cestnega sveta.

(5) Vse posege v varovalni pas državne ceste je možno izvajati le po predhodnem soglasju pristojnega organa oziroma upravljavca ceste.

(6) Vse posege v varovalni pas lokalne ceste je možno izvajati le po predhodnem soglasju pristojnega občinskega organa za ceste.

(7) Za vsak objekt lociran v 100 m varovalnem pasu železnice je treba upoštevati veljavne zakonske in podzakonske akte. Investitor si mora pred začetkom posega pridobiti soglasje h gradnji od pristojnega organa za železnice.

(8) Minimalni odmiki za posege v prostor na območju železnic znašajo, merjeno od osi tira:

	Od obstoječega tira	Od predvidenega tira
pri gradnji cest	najmanj 8 m	najmanj 20 m
pri gradnji objektov do višine 15 m	najmanj 12 m	najmanj 24 m

54. člen

(gradnja, urejanje in dimenzioniranje površin za mirujoči promet)

(1) Pri novogradnjah, rekonstrukcijah ali pri spremembi namembnosti objekta je treba na parceli, namenjeni gradnji, zagotoviti zadostne parkirne površine, garažna mesta ali garaže v kletnih etažah, tako za stanovalce kakor tudi za zaposlene in obiskovalce.

(2) Parkirne površine in garažne stavbe morajo biti razporejene in zgrajene tako, da njihova uporaba ne škodi zdravju ter hrup in smrad ne motita bivanja, dela in počitka v okoliških objektih in okolici.

(3) Parkirne površine, garaže in njihovi pomožni objekti morajo zadostiti zahtevam protipožarne zaščite. Goriva in maziva, ki odtekajo, je treba odstraniti na neškodljiv način. Garaže in njihovi pomožni objekti morajo imeti možnost prezračevanja.

(4) Parkirne površine in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 ton, ter za priklopnike teh vozil je možno graditi le v območjih namenske rabe P, IP, IG in O. PM in garaže za avtobuse ni dovoljeno zgraditi v območjih namenske rabe S, A in Z.

(5) Pri urejanju parkirnih površin in garažnih stavb je treba v skladu s predpisi zagotoviti PM rezervirana za funkcionalno ovirane osebe. Pri določanju PM za objekte z javno funkcijo je treba zagotoviti vsaj 5 % ali vsaj eno PM za funkcionalno ovirane osebe.

(6) Za večstanovanjske objekte, z več kot 8 stanovanji, je treba 2/3 PM zagotoviti v podzemnih garažah ali v okviru osnovnega objekta.

(7) Parkirnih površin in garažnih stavb ni dovoljeno uporabljati v nasprotju z namembnostjo, dokler so potrebna za parkiranje obstoječih motornih vozil stalnih uporabnikov in obiskovalcev objektov.

(8) Glede na dejavnosti je treba pri izračunu PM upoštevati naslednje minimalno število PM:

Dejavnost	Minimalno število PM
STANOVANJA IN BIVANJE	
1 enostanovanjska in dvostanovanjske stavbe	2 PM/stanovanje
2 počitniške hiše	2 PM/enoto
3 tri in večstanovanjske stavbe:	
– za stanovanja do 35 m ²	1 PM + 10 % za obiskovalce
– za stanovanja do 36 do 60 m ²	1,5 PM + 10 % za obiskovalce
– za stanovanja od 61 do 100 m ²	2 PM + 10 % za obiskovalce
– za stanovanja nad 100 m ²	3 PM + 10 % za obiskovalce
4 dijaški, mladinski in otroški domovi	1 PM/10 postelj toda min. 2 PM
5 delavski in študentski domovi	1 PM/3 postelje, min 3 PM
6 domovi za ostarele, varna hiša	1 PM/5 postelj, min 3 PM
7 oskrbovana stanovanja	1 PM/stanovanje, min 3 PM + 20 % za obiskovalce
POSLOVNO-TRGOVSKE DEJAVNOSTI	
8 stavbe javne uprave	1 PM/30 m ² BTP, min. 2 PM
9 stavbe bank, pošt, zavarovalnic	1 PM/30 m ² BTP, min 2 PM
10 druge upravne in pisarniške stavbe (mešani poslovni programi)	1 PM/30 m ² BTP, min 2 PM
11 trgovski lokal (pod 100 m ²)	1 PM/30 m ² BTP, min. 2 PM na objekt
12 trgovske stavbe (med 100 in 500 m ²)	1 PM/50 m ² BTP, min. 4 PM
13 trgovina z neprehrambenimi izdelki	1 PM/80 m ² BTP, min. 2 PM
14 nakupovalni center do 2500 m ²	1 PM/35 m ² BTP
15 nakupovalni center nad 2500 m ²	1 PM/30 m ² BTP
16 odprte in pokrite tržnice	1 PM/40 m ² BTP
17 večnamenski trgovsko zabaviščni, poslovni centri	1 PM/25 m ² BTP
18 bencinski servisi	1 PM/30 m ² prodajnih površin, min. 3 PM
19 obrtno servisne dejavnosti	1 PM/30 m ² BTP min. 2 PM
20 avtopralnice	3 PM/pralno mesto

Dejavnost	Minimalno število PM
DRUŽBENE DEJAVNOSTI	
21 gledališča, koncertne hiše, večnamenske dvorane, kino, galerija	1 PM/5 sedežev
22 muzeji in knjižnice	1 PM/80 m ² BTP
23 stavbe za opravljanje verskih obredov	1 PM/10 sedežev
ŠPORTNE DEJAVNOSTI	
24 športna igrišča – stadion	1 PM/200 m ² BTP, od tega 20 % PM za avtobuse
25 športna igrišča – igrišča za tenis	4 PM/igrišče
26 javna kopališča	1 PM/150 m ² tlorisne površine javnega kopališča
27 športne dvorane s prostori za gledalce	1 PM/30 m ² BTP, od tega 20 % PM za avtobuse
28 večnamenske dvorane (fitnes, centri dobrega počutja ipd.)	1 PM/15 m ² BTP
29 kegljišča, bowling	4 PM/stezo
30 čolnarne	1 PM/2 čolna
POSEBNE DEJAVNOSTI	
31 hotel, prenočišča, penzioni	0,75 PM/1 sobo
32 gostilne, restavracije, točilnice, bari	1 PM/4 sedeže + 1 PM/ tekoči meter točilnega pulta, min. 5 PM
DRUŽBENE DEJAVNOSTI	
33 bolnišnice	1 PM/5 postelj
34 zdravstveni domovi, ambulate, veterinarske ambulate	1 PM/ 25 m ² BTP, min. 2 PM
35 zavetišče za živali	1 PM/150 m ² BTP, min. 2 PM
36 osnovne šole	1,5 PM/učilnico
37 srednje šole	1,5 PM/učilnico + 1 PM/5 učencev starejših od 18 let
38 posebne šole za ovirane v razvoju	1,75 PM/učilnico
39 visoke šole	1 PM/25 m ² BTP
40 otroški vrtci	2 PM/oddelek + 1 PM/zaposlenega.
PROIZVODNE DEJAVNOSTI	
41 druge nestanovanjske kmetijske stavbe, stavbe za spravilo pridelka	1 PM/80 m ² BTP
42 industrijske stavbe (do 200 m ²)	1 PM/30 m ² BTP, min. 2 PM
43 industrijske stavbe (več kot 200 m ²)	1 PM/50 m ² BTP
44 rezervoarji, silosi, skladišča (brez strank)	min. 3 PM
45 rezervoarji, silosi, skladišča (razstavni in prodajni prostori)	1 PM/80 m ² BTP
46 delavnice za servis motornih vozil	6 PM/popravilno mesto
DRUGO	
47 pokopališča, pokopališke stavbe in spremljajoči objekti	1 PM/600 m ² površine, min. 10 PM
48 stavbe in terminali na železniških in avtobusnih postajah ter z njimi povezane stavbe	1 PM/50 m ²

(9) Na vseh parcelah, namenjenih gradnji, razen pri eno- in dvostanovanjskih ter počitniških objektih, je treba od števila PM, določenega v tem členu, zagotoviti še najmanj 20 % PM za kolesa in druga enosledna vozila (vendar ne manj kot 2 PM), ki morajo biti zaščiteni pred vremenskimi vplivi.

(10) PM za počitniška vozila je dovoljeno graditi v prostorskih enotah z namensko rabo BT.

(11) Površine PM, manipulativnih površin in platojev morajo biti utrjene, tako da so nepropustne za vodo in naftne derivate. Zagotovljeno mora biti odvajanje meteornih vod preko peskolovov in lovilcev olj.

(12) V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnostmi se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.

3.4.10.2 Komunalna, komunikacije, energetika, odpadki

55. člen

(gradnja in urejanje komunalne, komunikacijske, energetske in okoljske infrastrukture)

(1) Za vse posege v varovalne pasove in rezervate je treba pridobiti soglasje pristojnega področnega organa.

(2) Trase omrežij morajo biti medsebojno usklajene in morajo potekati tako, da omogočajo priključitev posameznih porabnikov.

(3) Trase omrežij se praviloma združuje v skupne koridorje.

(4) Na območjih stavbnih zemljišč ter v območjih varstva kulturne dediščine se komunikacijske in elektroenergetske vode praviloma gradi v podzemni izvedbi.

(5) Na objektih, ki so zavarovani kot kulturna dediščina, je treba priključne omarice za elektroenergetsko in komunikacijsko infrastrukturo ter požarne plinovodne pipe izvesti v skladu s pogoji pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

(6) Vode in jaške je treba na javnih cestah locirati izven vozišča, če to ni mogoče, se jaške locira tako, da so pokrovi izven poteka kolesnic vozil.

(7) Prečkanja vodov pod strugo vodotoka je treba načrtovati tako, da ni zmanjšana prevodna sposobnost struge vodotoka in da je omogočena poglobitev struge (vod mora potekati na zadostni globini pod dnom vodotoka). V primeru prečkanja vodotokov z uporabo mostnih konstrukcij, se komunalne vode namesti na dolvodni strani konstrukcij.

(8) Obvezni osni odmik podzemnih vodov od debla drevesa je 2 m, v primeru morebitnih odstopanj pa so potrebne posebne tehnične rešitve in uskladitev z upravljavci omrežij.

(9) Upravljavec GJI mora imeti omogočen neoviran dostop do vseh vodov, naprav in objektov GJI, ki jih upravlja, ob kateremkoli času.

(10) Infrastrukturne objekte lahko gradi le pristojni izvajalec gospodarske javne službe oziroma pri telekomunikacijskem objektu pooblaščen operater, pri pomožnem objektu v vojašnicah pa pooblaščen izvajalec. Če objekta ne gradi oseba iz prejšnjega stavka, je gradnja dovoljena le na podlagi soglasja teh služb in pod njihovim nadzorom.

56. člen

(gradnja, urejanje in priključevanje na vodovodno omrežje)

(1) Izjemoma se zaradi vmesnih fizičnih preprek med objektom in vodovodnim omrežjem (npr. velika višinska razlika, oddaljenost posameznih objektov od omrežja, vodotoki) lahko v skladu s pozitivnim mnenjem upravljavca vodovoda dovoli tudi začasna ali stalna uporaba lastnih sistemov za oskrbo z vodo (lastno zajetje, vrtina, vodnjak, kapnica, cisterna).

(2) Vodovodno omrežje mora praviloma poleg oskrbe s pitno vodo zagotavljati tudi požarno varnost objektov s sistemom podzemnih in nadzemnih hidrantov. Hidrante je treba praviloma locirati izven javnih povoznih ali pohodnih površin.

(3) Uporabniki tehnološke vode morajo uporabljati zaprte sisteme z uporabo recikliranja porabljene vode.

(4) Pri projektiranju je treba upoštevati že zgrajeno vodovodno omrežje.

(5) Križanja morajo biti izvedena v skladu z normativi in tehničnimi predpisi. Pri tem je treba zagotoviti primerno zaščito, križanje pa se izvede pravokotno oziroma s čim manjšim odstopanjem od pravega kota.

(6) Pri projektiranju je projektant dolžan preveriti obstoječe hišne priključke in jih pri projektiranju upoštevati.

(7) Varovalni pas in rezervat voda znaša 3 m od osi voda na vsako stran.

(8) Postavitev objekta s hidroforno postajo oziroma prečrpališčem se mora izogibati objektom in območjem kulturne dediščine. Če je postavitev neizogibna, naj bo objekt na neizpostavljenem mestu, obdanem z živico.

57. člen

(gradnja, urejanja in priključevanja na kanalizacijsko omrežje)

(1) Izjemoma se zaradi vmesnih fizičnih preprek med objektom in kanalizacijskim omrežjem (npr. velika višinska razlika, vodotoki), v skladu s pozitivnim mnenjem upravljavca kanalizacije dovoli tudi začasna ali stalna uporaba individualnih sistemov za odvajanje odpadne vode (mala čistilna naprava ali nepretočna greznica).

(2) Male čistilne naprave in nepretočne greznice morajo biti izvedene podzemno v skladu s predpisi. Locirane morajo biti na funkcionalnem zemljišču stavbe h kateri pripadajo, redno vzdrževane in evidentirane pri izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode. Če se naknadno pojavi možnost priključitve na kanalizacijsko omrežje, se morajo objekti nanj obvezno priključiti. Po priključitvi se individualni sistemi za odvajanje odpadne vode ustrezno sanirajo.

(3) Na območjih kulturne dediščine naj bo območje nepretočne greznice in male čistilne naprave po postavitvi zatravljeno ali urejeno skladno z okolico. Spremljajoč objekt čistilne naprave naj bo lesen, z dvokapno streho, umaknjen na neizpostavljeno mesto.

(4) Kanalizacijsko omrežje mora biti zgrajeno v ločenem sistemu razen na območjih, kjer je izveden mešani sistem.

(5) Pri gradnji objektov je treba zagotoviti, da čim večji delež padavinske vode s pozidanih in tlakovanih površin ponika. Na območjih, kjer ponikanje zaradi značilnosti tal ni možno, se padavinsko vodo odvaja v kanalizacijo na podlagi pogojev upravljavca kanalizacije, pri čemer naj se čim večji delež padavinske vode pred odvodom v kanalizacijsko omrežje začasno zadrži na lokaciji.

(6) Padavinske vode iz objektov in njihovih funkcionalnih površin ne smejo pritekati na javno površino in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje javnih površin.

(7) Odvajanje in čiščenje odpadne padavinske vode z javnih cest ter parkirišč in drugih povoznih, utrjenih oziroma tlakovanih površin, na katerih se odvija motorni promet, se izvaja v skladu s predpisi.

(8) Zadrževalni bazeni, ki zadržujejo viške padavinske vode in so v naseljih, morajo biti izvedeni podzemno, pri čemer je treba zagotoviti vsaj 1 m nadkritja z zemlino, lahko pa tudi z nadvišanjem terena. Do zadrževalnega bazena je treba zagotoviti dovoz z javne ceste za vozila. Nad zadrževalnim bazenom se lahko uredijo rekreacijske ali zelene površine, vključno z zasaditvijo vegetacije.

(9) Lokalne čistilne naprave morajo biti locirane čim dlje od naseljenih območij. Do čistilne naprave je treba zagotoviti dovoz z javne ceste. Čistilna naprava mora biti zavarovana z varovalno ograjo.

(10) Varovalni pas znaša 3 m od osi voda na vsako stran. Rezervat znaša 5 m od osi predvidenega voda na vsako stran.

58. člen

(oskrba s plinom)

(1) Za vse objekte, ki za ogrevanje ne bodo uporabljali obnovljivih virov energije (npr. sončna energija, lesna biomasa, bioplin, geotermalna energija), je priporočljiva priključitev na plinovodno omrežje. Kadar se objekt nahaja v EUP, v kateri je načrtovana širitev plinovodnega omrežja, naj objekt do izgradnje plinovodnega omrežja začasno uporablja utekočinjeni naftni plin iz lastnega ali skupinskega rezervoarja, po izgradnji plinovodnega omrežja pa je predvideno, da se objekt priključi na plinovodno omrežje. Na območjih, kjer priključitev na obstoječe ali načrtovano plinovodno omrežje po podatkih upravljavca teh sistemov ni možna, je dovoljena uporaba ostalih energentov (utekočinjeni naftni plin, ekstra lahko kurilno olje, električna energija).

(2) Varovalni pas plinovoda se šteje od osi voda na vsako stran, in sicer znaša pri plinovodu z obratovalnim tlakom nad 16 bari 100 m, pri plinovodu z obratovalnim tlakom med 5 in 16 bari 5 m, ter pri plinovodu z obratovalnim tlakom manjšim od 5 barov 3 m.

(3) Rezervat plinovoda meri 1,5 m od osi predvidenega voda na vsako stran.

(4) Kmetijska dejavnost je omejena v varovalnem pasu 2,5 m na vsako stran osi plinovoda z obratovalnim tlakom 16 barov in več. V tem pasu je prepovedano:

- saditi rastline, katerih korenine segajo več kot 1 m globoko,
- obdelovati zemljišče globlje kot 0,5 m pod površino oziroma manj kot 0,5 m nad temenom cevi,
- postavljati opore, namenjene kmetijstvu in sadjarstvu.

59. člen

(gradnja, urejanje in priključevanje na elektroenergetsko omrežje in javno razsvetljavo)

(1) Vse stavbe morajo biti priključene na elektroenergetsko omrežje.

(2) Dovoljena je rekonstrukcija vseh elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja 35 kV in več, s tem da je dovoljeno 35 kV daljnovode rekonstruirati v napetostni nivo 110 kV in 220 kV daljnovode v napetostni nivo 400 kV, če so upoštevani tehnični predpisi o elektromagnetnem sevanju.

(3) Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka od osi voda oziroma od zunanje ograje razdelilne (RTP) ali transformatorske postaje (TP) in znaša:

- za nadzemni večsistemski daljnovod in RTP nazivne napetosti 400 kV in 220 kv 40 m;
- za nadzemni večsistemski daljnovod in RTP nazivne napetosti 110 kV in 35 kv 15 m;
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 110 kV in 35 kv 3 m;
- za nadzemni večsistemski daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kv 10 m;
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kv 1 m;
- za RP srednje napetosti, TP srednje napetosti 0,4 kV 2 m.

(4) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov, objektov in naprav napetostnega nivoja nad 1 kV je prepovedana gradnja objektov v katerih je vnetljiv material. Na parkiriščih pod daljnovodi pa je prepovedano parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive ali eksplozivne materiale.

(5) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja 110 kV in več gradnja objektov ni dovoljena. Na obstoječih objektih so dovoljena vzdrževalna dela ter gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe.

(6) Za vse objekte (novogradnje, nadzidave, dozidave objektov namenjenih za stalno oziroma občasno prebivanje ter pomožne objekte), ki posegajo v elektroenergetske varovalne koridorje obstoječih prenosnih daljnovodov, je treba predložiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi.

(7) Pogoji za gradnjo objektov in naprav v območjih kulturne dediščine:

– nizkonapetostno distribucijsko elektroenergetsko omrežje: v območjih kulturne dediščine in vplivnih območjih je treba vode speljati podzemno, razen, če gre za arheološko dediščino. V tem primeru vodi potekajo po oziroma ob robovih naselij, gozda, cest ipd.;

– ločilno oziroma krmilno mesto mora biti neopazno, umaknjeno na rob (naselja, gozda, ceste ipd.);

– transformatorska postaja se mora izogibati objektom in območjem kulturne dediščine. Če to ni možno, naj bo čim bolj neopazna, umaknjena na rob in iz smeri vedut na prostorske dominante;

– relejna hišica se mora izogibati objektom in območjem kulturne dediščine;

– tipski zabojnik za skladiščenje jeklenk se mora izogiba objektom in območjem kulturne dediščine. Primerna lokacija je npr. trgovina, bencinska postaja.

(8) Nizkonapetostno distribucijsko elektroenergetsko omrežje se v naseljih praviloma izvede podzemno, tako v primeru novogradnje kot rekonstrukcije, na območju gozda pa se izvede zračni kabel.

(9) Vse površine v javni rabi v območjih namenske rabe S, C, B in Z morajo biti osvetljene s sistemom javne razsvetljave. Pri tem je treba upoštevati področne predpise o osvetljevanju.

(10) Varovalni pas in rezervat znaša 3 m od osi voda na vsako stran.

(11) V območjih naselbinske dediščine svetila ne smejo biti višja od slemen objektov, izdelana mora biti celostna podoba naselja ali dela naselja.

(12) Novogradnja in obnova nizko in srednje napetostnih vodov naj se izvaja pticam prijazno. Pri novogradnjah in obnovah naj se izolirajo vodniki, da ne bo prihajalo do kratkega stika in posledičnega pogina ptic.

60. člen

(gradnja in urejanja komunikacijske infrastrukture)

(1) Komunikacijska omrežja, razen sistemov brezžičnih povezav, morajo biti izvedena s podzemnimi kabli v kabelski kanalizaciji. Izven strnjjenih območij poselitve je dovoljena tudi gradnja nadzemnih vodov.

(2) Pri načrtovanju objektov in naprav komunikacijske infrastrukture je treba upoštevati predpise s področja elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:

– gradnja samostojećih antenskih stolpov je možna v območjih namenske rabe IP, IG, E, O, F, K2, G (samo gospodarski gozd) in f;

– dopustnost gradnje drugih telekomunikacijskih objektov in naprav (baznih postaj, anten, oddajnikov) glede na namensko rabo prostora je določena v prilogi 1 tega odloka;

– ne glede na namensko rabo prostora telekomunikacijski objekti in naprave niso dovoljeni na objektih vzgojno varstvenega in izobraževalnega programa, objektih zdravstvenega in socialnega varstva, na otroških in športnih igriščih, urejenih zelenih površinah in kulturnih spomenikih;

– za postavitev objektov in naprav brezžičnih sistemov v območjih namenske rabe S in CU so upravljavci brezžičnih sistemov dolžni izdelati strokovno preveritev, s katero se utemelji smiselnost umestitve na ta območja, preverijo dopustne sevalne obremenitve in optimizira vir sevanja – usmerjenost, oddajna moč ter višina antene in njen sevalni diagram tako, da se zagotovijo čim manjše emisijske in skupne (imisijske) vrednosti EMS na človeku dostopnih lokacijah. Strokovna ocena vključuje tako analizo umestitve objektov in naprav, da se zagotovi vidna kakovost prostora. Strokovna preveritev je:

– če gre za objekt ali napravo, za katero je treba pridobiti dovoljenje, pogoj za izdajo tega dovoljenja;

– če gre za objekt, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje po predpisih s področja varstva okolja, del poročila o vplivih na okolje in pogoj za izdajo okoljevarstvenega soglasja;

– če gre za objekt, za katerega ni treba pridobiti dovoljenja, del dobre prakse.

– objekti in naprave brezžičnih sistemov se v naseljih v čim večji meri umeščajo na obstoječe in predvidene objekte. Prednostno se umeščajo na območja in objekte, namenjene dejavnostim, kot so trgovsko-nakupovalne, poslovne, industrijske, prometne in komunalne dejavnosti;

– objekti in naprave brezžičnih sistemov se zunaj naselij v čim večji meri umeščajo v obstoječe infrastrukturne koridorje in objekte;

– objekt za telekomunikacijsko opremo tlorisne površine do 30 m², za nameščanje radijskih postaj za radioamaterje s pripadajočimi antenami do višine 10 m, je dovoljen na vseh območjih stavbnih zemljišč;

– gradnja objektov in naprav komunikacijske infrastrukture ni dopustno postavljati na zavarovana območja, naravne vrednote in varovana območja narave. Izjemoma je gradnja dopustna, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije, pri čemer poseg ne sme spreminjati lastnosti zaradi katerih je območje oziroma objekt pridobilo ta status. Poseg je v tem primeru mogoč le na podlagi soglasja pristojnih organov za ohranjanje narave;

– gradnja objektov in naprav komunikacijske infrastrukture ni dopustno postavljati na območja ali objekte kulturne dediščine. Izjemoma je gradnja dopustna, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije, pri čemer poseg ne sme spreminjati lastnosti zaradi katerih je območje oziroma objekt pridobilo ta status. Umeščanje baznih postaj v cerkvene stolpe, je možno le, če to ne bi imelo destruktivnih učinkov na historično substanco objektov in njihovo pojavnost v prostoru. Postavljanje stolpov oziroma drogov za bazne postaje mobilne telefonije na vidno izpostavljenih lokacij v bližini prostorskih dominant, kot so cerkve in gradovi, ni sprejemljivo. Poseg je v tem primeru mogoč le na podlagi soglasja pristojnih organov za ohranjanje narave oziroma varstva kulturne dediščine;

– upošteva naj se združevanje v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave;

– pri umeščanju v prostor naj bo v čim večji meri preprečena vidna izpostavljenost objektov in naprav in vpliv na vidne kvalitete prostora čim manjši. Antenski objekti in naprave se pri umeščanju na druge obstoječe objekte zakrivajo in prilagajajo tako, da skupaj z njimi tvorijo usklajeno arhitekturno celoto;

– oblikovanje objektov (barva, oblika stebrov in anten) mora biti čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani in krajinski tipologiji in naravnim danostim prostora, okolico objekta pa je treba ozeleniti. Oddajne sisteme na fasadah stavb je treba ustrezno zakriti, da vizualno ne izstopajo iz fasade, na ravnih strehah objektov pa odmakniti od roba strehe tako, da so čim manj vidno izpostavljeni.

(3) Varovalni pas znaša 3 m od osi voda na vsako stran. Rezervat znaša 1,5 m od osi predvidenega voda na vsako stran.

(4) Varovalni pas komunikacijskega oddajnega sistema se določi za vsak oddajnik posebej. Varovalni pas obsega tridimenzionalno območje od antene in se določi glede na moč in smer delovanja oddajnika, število oddajnikov na isti lokaciji in glede na tehnološko izvedbo.

(5) V varovalnih pasovih in rezervatih komunikacijskih oddajnih sistemov ni dovoljena gradnja objektov, ki zahtevajo povečano varstvo pred sevanjem, in sicer:

– objektov zdravstvenega in socialnega varstva, objektov vzgojno-varstvenega in izobraževalnega programa, turističnih objektov namenjenih bivanju in rekreaciji,

– stanovanjskih objektov,

– objektov upravnih, trgovskih, storitvenih ali gostinskih dejavnosti,

– otroških in športnih igrišč ter javnih zelenih površin, ki so namenjene za zadrževanje večjega števila ljudi.

61. člen

(zbiranje in odstranjevanje odpadkov)

(1) Zbirno mesto za odpadke mora biti na parceli, namenjeni gradnji. Če to zaradi danosti prostora ni možno, se v sodelovanju s pristojnim občinskim organom za okolje določi zbirno mesto na javni površini. Zbirno mesto za odpadke naj bo zaščiteno z nadstrešnico, na utrjeni površini z odtokom in opremljeno z vodo za občasno čiščenje.

(2) Zbirna mesta za odpadke in ekološki otoki morajo biti dobro prometno dostopni in locirani izven povoznih površin.

(3) Ekološki otoki (zbiralnice za ločeno zbiranje odpadkov) se locirajo na utrjenih površinah namenjenih javni rabi, v izmeri 7 x 2 m. Umeščanje v prostor naj bo takšno, da bo vpliv na vidne kvalitete prostora čim manjši. Ekološki otok se oblikuje tako, da bo oblikovno skladen z elementi cestnega prostora in okoliške pozidave in da vidno ne bo moteč pri pogledih s ceste in iz objektov. Če meji na travnato površino, se ga zakrije s primerno zasaditvijo. Oblikovanje naj bo enotno za območje naselja ali dela naselja. Ekološki otoki na območju ZP niso dovoljeni.

(4) Ekološki otoki znotraj jeder naselbinske dediščine niso zaželeni. Če že, potem mora biti ekološki otok čim bolj zakrit in nevpadljiv; priporočamo uporabo naravnih materialov, prilagojenih funkciji, strukturi naselja in krajini. V mestu naj bo oblikovanje ekoloških otokov vključeno v celostno podobo urbane opreme.

(5) Industrijske odpadke je treba do njihove predaje pooblaščenemu podjetju ali končne dispozicije na deponiji posebnih odpadkov skladiščiti v posebnih namensko zgrajenih skladiščih, v območju proizvodnih in obrtnih obratov, kjer nastanejo.

(6) Zadrževanje, zbiranje ali odlaganje odpadnega materiala izven za to določenih mestih je prepovedano.

62. člen

(omejitve v zvezi z zračnim prometom)

(1) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov je treba upoštevati omejitve zaradi zračnega prometa. Med ovire za zračni promet štejejo:

– objekti, inštalacije in naprave, ki so višji kot 30 m in stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliškega terena za več kot 100 m,

– vsi objekti, inštalacije in naprave, ki segajo več kot 100 m od tal, ter daljnovodi žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 m,

– objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 m, če so znotraj varovalnih pasov posameznih cest, visokonapetostnih vodov in podobno.

(2) Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov iz prejšnjega odstavka in drugih objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa, je treba predhodno pridobiti soglasje pristojnega organa za zračni promet, objekt pa je treba označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

3.4.11 Ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine, varstvo okolja in naravnih dobrin, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obramba

3.4.11.1 Ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine

63. člen

(ohranjanje narave)

(1) Za vsak poseg v evidentirana območja ohranjanja narave je obvezno pridobiti in upoštevati usmeritve in projektne pogoje ter pridobiti soglasje pristojnega organa za ohranjanje narave.

(2) Posegi v naravo, ki vključujejo tudi gradnje, se morajo načrtovati in izvajati tako, da ne okrnijo narave. V načrtovanju sicer dopustnega poseganja v prostor, ki ga dopušča ta odlok, morajo izvajalci posegov izbrati tisto rešitev, ki bo pomenila najmanjši možen poseg v naravo in izbrati tisto alternativno tehnično rešitev, katere izvedba ne bo okrnila narave.

(3) Za posege v evidentirano območje ohranjanja narave je treba v primeru neskladja določb tega odloka s posebnimi predpisi s področja ohranjanja narave upoštevati slednje.

(4) Na območju, ki je življenjski prostor velikih zveri, se odlaganje vseh odpadkov antropogenega izvora uredi tako, da je dostop rjavemu medvedu onemogočen.

(5) Preprečuje se razrast invazivnih rastlinskih vrst kot so japonski dresnik, rudbekija, ambrozija, robinija, žlezasta nedotika in kanadska rozga. S tem namenom se v vseh EUP po izvedenih posegih (tudi gradbeno inženirskih objektov, komunalnega in energetskega omrežja) predvidi takojšnja sanacija prizadetih površin.

(6) Do sprejetja upravljaljskega načrta za krajinski park Ljubljansko barje morajo biti posegi skladni predpisi o zavarovanju krajinskega parka Ljubljansko barje.

64. člen

(celostno ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Sestavni del OPN so objekti in območja kulturne dediščine, varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine (v nadaljnjem besedilu: objekti in območja KD). To so kulturni spomeniki, vplivna območja kulturnih spomenikov, varstvena območja dediščine, registrirana kulturna dediščina, vplivna območja dediščine.

(2) Objekti in območja KD so razvidni iz prikaza stanja prostora, ki je veljal ob uveljavitvi tega odloka in je njegova obvezna priloga, in iz veljavnih predpisov s področja varstva KD (aktov o razglasitvi kulturnih spomenikov, aktov o določitvi varstvenih območij dediščine).

(3) Na objektih in območjih KD so dovoljeni posegi, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti ter dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).

(4) Na objektih in območjih KD ni dovoljena gradnja novega objekta, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija objekta ter dela, zaradi katerih se bistveno spremeni zunanji izgled objekta, na način, ki bi prizadel varovane vrednote objekta ali območja KD, prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot.

(5) Odstranitve objektov ali območij ali delov objektov ali območij KD niso dopustne, razen pod pogoji, ki jih določajo predpisi s področja varstva KD.

(6) Na objektih in območjih KD veljajo pri gradnji in drugih posegih v prostor PIP za celostno ohranjanje KD. V primeru neskladja ostalih določb tega odloka s PIP glede celostnega ohranjanja KD veljajo pogoji celostnega ohranjanja KD.

(7) Objekte in območja KD je potrebno varovati pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo – čez objekte in območja KD ne smejo potekati gradbiščne poti, obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, ne smejo se izkoriščati za deponije viškov materialov ipd.

(8) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja veljajo PIP, kot jih opredeljuje varstveni režim konkretnega akta o razglasitvi kulturnega spomenika. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za kulturni spomenik, veljajo PIP, določeni z varstvenim režimom v aktu o razglasitvi.

(9) Za varstvena območja KD veljajo PIP, kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij KD. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za varstvena območja KD, veljajo PIP, določeni z varstvenim režimom v aktu o določitvi varstvenih območij KD.

(10) Za registrirano KD, ki ni kulturni spomenik in ni varstveno območje KD, velja, da posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ter prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot, niso dovoljeni. V primeru neskladja določb tega odloka z varstvenimi režimi, ki veljajo za registrirano KD, veljajo PIP, določeni v tem členu.

Za registrirano KD veljajo dodatno še PIP za posamezne vrste KD.

– **Za registrirano stavbno dediščino:** ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti),
- gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),

- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,
- sestavine in pritikline,
- stavbno pohištvo in notranja oprema,
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),
- celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

– **Za registrirano naselbinsko dediščino:** ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.),
- oprema in uporaba javnih odprtih prostorov,
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

V primeru, da pri posamezni enoti kulturne dediščine varujemo tudi zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami je potrebno upoštevati tudi PIP za registrirana arheološka najdišča.

– **Za registrirano kulturno krajino in zgodovinsko krajino:** ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in grajene ali oblikovane sestavine),
- značilna obstoječa parcelna struktura, velikost in oblika parcel ter členitve (živice, vodotoki z obrežno vegetacijo, osamela drevesa),

- tradicionalna raba zemljišč (sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini),
 - tipologija krajinskih sestavin in tradicionalnega stavbarstva (kozolci, znamenja, zidanice),
 - odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbo oziroma naseljem,
 - avtentičnost lokacije pomembnih zgodovinskih dogodkov,
 - preoblikovanost reliefa in spremljajoči objekti, grajene strukture, gradiva in konstrukcije ter likovni elementi,
 - zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.
- **Za registrirano vrtnoarhitekturno dediščino:** ohranjajo se varovane vrednote, kot so:
- zasnova (oblika, struktura, velikost, poteze),
 - grajene ali oblikovane sestavine (grajene strukture, vrtna oprema, likovni elementi),
 - naravne sestavine (rastline, vodni motivi, relief),
 - podoba v širšem prostoru oziroma odnos dediščine z okolico (ohranjanje prepoznavne podobe, značilne, zgodovinsko pogojene in utemeljene meje),
 - rastišče z ustreznimi ekološkimi razmerami, ki so potrebne za razvoj in obstoj rastlin,
 - vsebinska, funkcionalna, likovna in prostorska povezanost med sestavinami prostorske kompozicije in stavbami ter površinami, pomembnimi za delovanje celote.
- **Za registrirano arheološko najdišče** velja, da ni dovoljeno posegati v prostor na način, ki utegne poškodovati arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst. Prepovedano je predvsem:
- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake,
 - poglobljati morsko dno in dna vodotokov ter jezer,
 - ribariti z globinsko vlečno mrežo in se sidrati,
 - gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine in
 - postavljati ali graditi trajne ali začasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.
- Izjemoma so dovoljeni posegi v posamezna najdišča, ki so hkrati stavbna zemljišča znotraj naselij, in v prostor robnih delov najdišč ob izpolnitvi naslednjih pogojev:
- če ni možno najti drugih rešitev,
 - če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.
- Obseg in čas potrebnih arheoloških raziskav opredeli pristojen organ za varstvo kulturne dediščine.
- V primeru, da se območje ureja z OPPN, je treba predhodne arheološke raziskave v smislu natančnejše določitve vsebine in sestave najdišča opraviti praviloma že v okviru postopka priprave OPPN.
- **Za registrirano memorialno dediščino:** ohranjajo se varovane vrednote, kot so:
- avtentičnost lokacije,
 - materialna substanca in fizična pojavnost objekta ali drugih nepremičnin,
 - vsebinski in prostorski kontekst območja z okolico ter vedute.
- **Za drugo dediščino:** ohranjajo se varovane vrednote, kot so:
- materialna substanca, ki je še ohranjena,
 - lokacija in prostorska pojavnost,
 - vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.
- (11) V vplivnih območjih KD velja, da morajo biti posegi in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju KD. Ohranja se prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost KD, zaradi katere je bilo vplivno območje določeno.
- (12) Za poseg v kulturni spomenik, vplivno območje kulturnega spomenika, varstveno območje KD ali registrirano KD, ki je razvidna iz prikaza stanja prostora, ki je veljal ob uveljavitvi tega odloka, je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje za posege po predpisih za varstvo KD.
- (13) Kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje je treba pridobiti tudi za posege v posamezni EUP, če je tako določeno s posebnimi PIP, ki veljajo za to EUP.
- (14) Za poseg v objekt ali območje KD se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki kakorkoli spreminjajo videz, strukturo, notranja razmerja in uporabo dediščine ali ki KD uničujejo, razgrajujejo ali spreminjajo njeno lokacijo. To so tudi vsa vzdrževalna dela in drugi posegi v prostor, ki se ne štejejo za gradnjo in so dopustni na podlagi tega odloka ali drugih predpisov.
- (15) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na območju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine, naselbinske dediščine, kulturne krajine ali zgodovinske krajine je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline po predpisih za varstvo KD. Pred pridobitvijo kulturnovarstvenega soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline je pri pristojni območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije treba pridobiti podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah. Obseg in čas predhodnih arheoloških raziskav določijo pristojna javna služba.
- (16) Na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo ali posegi v zemeljske plasti.
- (17) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju KD zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.
- (18) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

3.4.11.2 Varstvo okolja in naravnih dobrin

65. člen

(varstvo zraka)

- (1) Pri gradnji objektov in drugih prostorskih ureditvah je treba upoštevati predpise iz področja varstva zraka.
- (2) Za zmanjšanje emisij v zrak se spodbuja uporaba obnovljivih virov energije ter izvajanje ukrepov za učinkovito rabo energije v objektih.

- (3) Spodbuja se ureditve skupnih kotlovnice in ureditev omrežja daljinskega ogrevanja na biomaso.
- (4) Na območjih, kjer je zgrajeno omrežje za oskrbo z zemeljskim plinom, se spodbuja priklop na omrežje.
- (5) Objekte, ki so pomemben vir emisij v zrak, je dovoljeno umeščati le v območja namenjena proizvodnim dejavnostim.

66. člen

(varstvo voda)

- (1) Pri gradnji in urejanju površin je treba upoštevati določbe predpisov s področja varstva voda.
- (2) Za gradnje in ureditve na območju vodnih zemljišč in na priobalnih zemljiščih ter za vsak poseg, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, je treba pridobiti vodno soglasje.
- (3) Zunanja meja priobalnih zemljišč vodotokov 1. reda sega v urbaniziranih območjih 15 m od vodnega zemljišča, izven urbaniziranih območij pa najmanj 40 m od meje vodnega zemljišča. Na ostalih vodotokih in stoječih vodah zunanja meja priobalnih zemljišč sega 5 m od meje vodnega zemljišča.
- (4) Dopustne posege v priobalno zemljišče vodotoka določajo predpisi s področja upravljanja voda.
- (5) Na priobalnem zemljišču vodotoka morata biti omogočena dostop in vzdrževanje vodotoka, vključno z zagotovitvijo pogojev za gasilske intervencije, za reševanje iz vode ter za postavitve lovilnih pregrad za prestrežanje in odstranjevanje nevarnih snovi.
- (6) Premostitve voda in gradnja na vodnem zemljišču mora biti načrtovana tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim.
- (7) Za vse posege v vodotoke in v priobalno zemljišče vodotokov je treba pridobiti pogoje pristojnih organov za upravljanje voda in ohranjanje narave.
- (8) Na zakonito zgrajenih objektih, ki niso skladni z namembnostjo EUP, so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitve objekta.
- (9) Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dovoljeno, razen na krajših razdaljah, ki omogočajo dostop oziroma prehod preko vodotoka v primeru, da gre za objekt javne prometne infrastrukture (most, prepust na javnih cestah in poteh).
- (10) Gradnja mostov in cest mora biti takšna, da ne posega v pretočni profil, zagotovljena pa mora biti varnost objektov pred visokimi vodami z zagotovljeno minimalno varnostno višino.

67. člen

(vodovarstvena območja)

- (1) Vodovarstvena območja so določena s predpisi s področja varstva voda.
- (2) Posegi na vodovarstvenih območjih so dopustni le v skladu s pogoji in omejitvami veljavnih državnih uredb in občinskih odlokov o zavarovanju vodnih virov ter s soglasjem pristojnega organa za vode.

68. člen

(varstvo gozdov)

- (1) Za vse posege v gozd oziroma gozdni prostor (25 m pas od gozdnega roba) je treba pridobiti soglasje pristojne javne gozdarske službe. Za graditev objektov zunaj gozda se mora pridobiti mnenje javne gozdarske službe, če je iz poročila o vplivih na okolje razvidno, da bi objekt ali posledice delovanja objekta negativno vplivali na gozdni ekosistem in funkcije gozda.
- (2) Posegi v gozd oziroma gozdni prostor morajo biti načrtovani tako, da se lastnikom in drugim uporabnikom gozda ohranja neoviran javni dostop do gozda in da gospodarjenje z gozdovi zaradi izvedenih del ne bo ovirano oziroma onemogočeno. Potrebno je zagotoviti, da se obstoječe dostope in manipulacijske površine ohrani ali primerno nadomesti.
- (3) V primeru poseganja v gozd je treba izvesti sanacijo novo nastalega gozdnega roba, razgaljenih tal, novo nastalih brežin z utrditvijo in zasaditvijo z ustreznimi avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami.

69. člen

(dostop do gozdnih in kmetijskih zemljišč)

Ob načrtovanju in gradnji objektov ali drugih del je treba omogočiti neoviran dostop in dovoz do posameznih kmetijskih oziroma gozdnih zemljišč po obstoječih poteh. V primeru ukinitve obstoječih poljskih oziroma gozdnih poti je treba le-te nadomestiti z novimi.

3.4.11.3 Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

70. člen

(varstvo pred poplavami)

- (1) Poplavna območja in razredi poplavne nevarnosti so določeni v skladu s predpisi o vodah, na osnovi izdelanih in potrjenih strokovnih podlag Poplavna študija za območje Občine Vrhnika, Hidrološko-hidravlična študija s predlogom ukrepov za območje Občinskega prostorskega načrta za območje Občine Vrhnika (april 2011, dopolnitev 2013). Poplavna območja, karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti za obstoječe stanje so sestavni del prikaza stanja prostora. Na območjih, kjer razredi poplavne nevarnosti še niso določeni, je sestavni del prikaza stanja prostora opozorilna karta poplav.
- (2) Na poplavnih območjih, za katera so izdelane karte poplavne nevarnosti in določeni razredi poplavne nevarnosti, je pri načrtovanju prostorskih ureditev oziroma izvajanju posegov v prostor treba upoštevati predpis, ki določa pogoje in omejitve za posege v prostor in izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav. Pri tem je treba zagotoviti, da se ne povečajo obstoječe stopnje ogroženosti na poplavnem območju in izven njega. Če načrtovanje novih prostorskih ureditev oziroma izvedba posegov v prostor povečuje obstoječo stopnjo ogroženosti, je treba skupaj z načrtovanjem novih prostorskih ureditev načrtovati celovite omilitvene ukrepe za zmanjšanje poplavne ogroženosti, njihovo izvedbo pa končati pred začetkom izvedbe posega v prostor oziroma sočasno z njo.
- (3) Na poplavnem območju, za katero razredi poplavne nevarnosti še niso bili določeni, so dopustne samo rekonstrukcije in vzdrževalna dela na obstoječih objektih v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, če ne povečujejo poplavne ogroženosti in ne vplivajo na vodni režim in stanje voda.
- (4) Ne glede na določbe drugega in tretjega odstavka tega člena so na poplavnem območju dopustni posegi v prostor in dejavnosti, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, ter posegi in dejavnosti, ki jih dopuščajo predpisi o vodah, pod pogoji, ki jih določajo ti predpisi.

(5) Omilitveni ukrepi se lahko izvajajo fazno v skladu s potrjeno strokovno podlago Poplavna študija za območje Občine Vrhnika, Hidrološko-hidravlična študija s predlogom ukrepov za območje Občinskega prostorskega načrta za območje Občine Vrhnika (april 2011, dopolnitev 2013), pri čemer mora biti ves čas izvajanja zagotovljena njihova celovitost. Po izvedbi omilitvenih ukrepov se v prikazu stanja prostora prikaže nova poplavna območja, karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti za obstoječe/novo stanje.

(6) Območje sistema Zrnica – usmeritve za zmanjšanje poplavne nevarnosti so:

- na vodotoku Mrzli potok delno razbremeniti konice visokovodnih valov z bočnim prelivanjem v suhi zadrževalnik pri Štancarju ter izvesti preliv za odvodnjo viška visokih voda iz Mrzlega potoka. Ukrep se izvede v EUP DG_3168 (K1);
- izvesti protipoplavni nasip, zid oziroma dvig terena za varovanje obstoječih in načrtovanih območij stanovanj ter območja proizvodnih dejavnosti. Ukrepi se izvedejo v EUP-jih: DG_549 (SK), DG_2079 (SK), DG_533 (A), DG_3168 (K1), DG_541 (SK), DG_1485 (SK), DG_511 (SSea), DG_513 (SSea), DG_1858 (SK), DG_512 (CD), DG_514 (SSea), DG_515 (SK), DG_526 (SK), DG_508 (SK), DG_507 (SK), DG_503 (IG), DG_506 (SK), DG_501 (IG), DG_548 (SSea), DG_1248 (ZS);
- zgraditi prepust v primeru rekonstrukcije ceste Drenov Grič – Kurja vas. Ukrep se izvede v EUP DG_3171 (K2) in DG_3168 (K1);
- zmanjšati pretočne odprtine mostu, nad vodotokom Zrnica, dolvodno od razcepa krajevne ceste pri Štancarju v smeri proti Horjulu in v smeri Log pri Brezovici. Ukrep se izvede v EUP DG_541 (SK);
- izvesti odvod pod Male Zrnice v obstoječi, a zasuti prepust pri hiši Drenov Grič 189, nato odvodnja po jarku ob AC proti jugovzhodu, kjer vodo speljemo v obstoječ prepust pod AC. Ukrep se izvede v EUP-jih: DG_511 (SSea), DG_1246 (PC), DG_3159 (K1) in DG_1245 (PC).

(7) Območje sistema Podlipščica z Lahovko, Perilom in Ribnjakom – usmeritve za zmanjšanje poplavne nevarnosti so:

- izvesti protipoplavni nasip, zid oziroma dvig terena za varovanje obstoječih in načrtovanih območij stanovanj, območij centralnih dejavnosti ter območij proizvodnih dejavnosti. Ukrepi se izvedejo v EUP-jih: PO_705 (SK), PO_706 (SK), PO_688 (SK), VR_1469 (E), VR_1321 (SSea), VR_1320 (SSv), VR_2066 (ZS), VR_2055 (ZD), VR_1447 (IG), VR_1985 (PC), VR_1865 (CD), VR_1321 (SSea), VR_2102 (ZD), VR_1452 (IP), VR_2077 (ZS), VR_1291 (SSea), VR_1315 (IG), VR_2033 (SSea), VR_1449 (CU), VR_1451 (SSea), VR_645 (SSea), VR_2035 (SSea) in VR_1965 (ZD);
- delno preusmeriti in prestaviti izlivni odsek vodotoka Perilo z izlivom v vodotok Lahovka. Poseg se izvede v EUP-jih: SV_1337 (VC), SV_3033 (K1) in VR_1452 (IP);
- delno preusmeriti in prestaviti izlivni odsek vodotoka Ribnjak z izlivom v vodotok Lahovka. Poseg se izvede v EUP-jih: VR_1320 (SSv), VR_2102 (ZD) in VR_1452 (IP).

(8) Območje sistema Velike in Male Ljubljaničnice s pritokom Bela – usmeritve za zmanjšanje poplavne nevarnosti so:

- zgraditi zadrževalnik na Beli Ukrep se izvede v EUP-jih: VR_1950 (VI), VR_618 (G), VR_1805 (PC), VR_1806 (K2), VR_1807 (G), VR_1808 (G), VR_1809 (G), VR_1810 (G), VR_1812 (G) in VR_1811 (G);
- alternativa izgradnji zadrževalnika na Beli je izgradnja protipoplavnih nasipov oziroma zidov na celotnem odseku Bele skozi pozidano območje. Ukrep se izvede v EUP-jih: VR_1389 (SSea), VR_1392 (SSeb), VR_2105 (SSea), VR_1846 (SSea) in VR_2106 (SSea);
- izvesti protipoplavni nasip, zid oziroma dvig terena za varovanje obstoječih in načrtovanih območij stanovanj, območij centralnih dejavnosti, proizvodnih dejavnosti in športnega parka. Ukrepi se izvedejo v EUP-jih: VR_1422 (SSea), VR_1426 (SSea), VR_2703 (K1), VR_2661 (K1), VR_1673 (PC), VR_1392 (SSeb), VR_1362 (IG), VR_1700 (CD), VR_1360 (SB), VR_1359 (SB), VR_477 (SSea), VR_1358 (SSea), VR_481 (SSv), VR_1369 (SSea), VR_1367 (SSea), VR_1366 (Sv), VR_1680 (SSea), VR_465 (CD), VR_466 (IG), VR_1278 (SSea) oziroma VR_1277 (ZP), VR_1270 (SSea) oziroma VR_1410 (ZP), VR_1861 (SK), VR_1381 (SK), VR_1269 (BC), VR_2026 (CD) oziroma VR_1871 (ZP), VR_473 (CU), VR_457 (CU) oziroma VR_1412 (ZP) in VR_1313 (ZD), VR_1766 (CU) oziroma VR_1444 (ZD), VR_1330 (SSea) in VR_1470 (O);
- izvesti nov jarek za prestrezanje zalednih voda, ki pritečejo iz vrtač z Betajnovce ter izvedba odvodnje v strugo Bele. Poseg se izvede v EUP-jih: VR_1659 (SSeb), VR_2703 (K1), VR_1673 (PC) in VR_1374 (VC);
- na vodotoku Bela delno razbremeniti konice visokovodnih valov z bočnim prelivanjem v suhi zadrževalnik Dolge njive z izvedbo preliava za odvodnjo viška visokih voda Bele. Poseg se izvede v EUP-jih: VR_1901 (VC) in VR_2703 (K1);
- izvesti odvod zadržanih vod iz suhega zadrževalnika Dolge njive preko odvajalnega jaška.

(9) Območje sistema Ljubljaničnica in pritoki – usmeritve za zmanjšanje poplavne nevarnosti so:

- izvesti protipoplavni nasip, zid oziroma dvig terena za varovanje obstoječih in načrtovanih območij stanovanj, območij proizvodnih dejavnosti in površin za turizem. Posegi se izvedejo v EUP-jih: VR_1676 (BT), VR_1870 (IP), VR_1338 (O), VR_1337 (IP), VR_2054 (O), VR_1336 (O), VR_1867 (O), VR_1868 (IP), VR_1335 (CU), VR_1333 (SK), BB_371 (SK), BB_373 (ZS), BB_1814 (SK), BB_1747 (SK), BB_400 (SK), BB_1760 (SK), BB_1763 (O) in BB_1750 (SK).

(10) Točne lokacije ukrepov so prikazane v strokovni podlagi Poplavna študija za območje Občine Vrhnika, Hidrološko-hidravlična študija s predlogom ukrepov za območje Občinskega prostorskega načrta za območje Občine Vrhnika (april 2011, dopolnitev 2013).

71. člen

(varstvo vrtač)

(1) Vrtač ni dopustno zasipavati. Zasip vrtače je dovoljen v primeru, da je le-ta opredeljen v ustrezni strokovni podlagi ter, če je za zasip pridobljeno ustrezno upravno dovoljenje oziroma soglasje pristojnega organa. Zasip vrtače z namenom kmetijske rabe je dovoljen pod pogojem, da lastnik predhodno pridobi odločbo o uvedbi agromelioracije.

(2) Možnost zasipa vrtač, ki so v zahodnem in južnem delu mesta Vrhnika, je opredeljena v strokovni podlagi »Novelacija Študije vrtač v Občini Vrhnika«, izdelal Geologija d.o.o. Idrija, april 2012. Vrtače iz strokovne podlage so prikazane kot del prikaza stanja prostora.

(3) Vrtače se delijo na:

– **strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja:** Prepovedani so vsi posegi v vrtače, spreminjanje reliefnih oblik in hidrografske funkcije ter večji posegi v vegetacijo. Med te posege spadajo predvsem:

- gradbena dela (graditev cest in infrastrukturnih naprav), odkopavanje ali zasipavanje terena,
- gradnjo vseh vrst stavb,
- postavljanje ali polaganje površinskih energetskih vodov (npr. električni vodi, plinovodi, naftovodi, telefonski vodi ipd.),
- odlaganje odpadkov,
- zakrivanje ali kvarjenje značilnih razgledov na naravno dediščino z novimi stavbami, ograjami, žičnimi vodi ipd.,
- izvajanje sečnje na golosek.

Izjemoma je mogoče:

– vrtači št. 42 – Grogarjev dol in št. 43 – Tomažetov dol urediti za obisk javnosti (npr. napraviti steze in poti za obiskovalce, razgledišča, počivališča, postaviti ograje, table z obvestili in opozorili),

– posegati v vegetacijo zaradi čiščenja gozda.

– **varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine:** Namen njihovega varovanja je ohranjanje kmetijske rabe površja (košnja travnikov ali obdelava njiv). Načeloma je prepovedano spreminjanje reliefa in hidrografske funkcije vrtač, vendar je pod pogoji navedenimi v četrtem odstavku tega člena možno izvesti zasutje dna vrtač, z namenom, da se omogoči lažja kmetijska obdelava. Pri tem morajo vrtače ohraniti svojo konkavno obliko.

– **vrtače, primerne za urbano rabo:** Možen je zasip vrtače in urbana raba pod pogoji tega člena. Dovoljeni so posegi v obrobje in dno vrtač na osnovi načrta, ki določa izkop zemljine, zasipanje do višine spodnjega roba s skalnatim materialom, ureditev nasutega površja za urbano ali kmetijsko rabo ter urejeno ponikanje meteornih voda.

– **obstoječe zasute ali delno zasute vrtače:** Zasute vrtače, ki so na območju stavbne namenske rabe, se lahko uporabljajo za urbano rabo, če se sanirajo pod pogoji tega člena. Zasute vrtače, ki so na območju namenske rabe K1 in K2, se lahko uporabljajo za kulturno rabo. Zasute vrtače, ki so na območju namenske rabe G, se pustijo naravni sukcesiji. Vrtače, ki so nepravilno zasute (smeti, odpadni material), se morajo sanirati.

(4) Pogoji za izvedbo zasipa vrtač:

– za vse vrtače, kjer je predvidena urbana raba, si mora investitor (lastnik zemljišča) pridobiti okoljevarstveno dovoljenje (vodno dovoljenje) na podlagi izdelane tehnične dokumentacije. Izdelan mora biti načrt zasipa in ureditve s florisno karto in profili ter sprojektirani ponikalni objekti. Z geološko-hidrogeološko dokumentacijo je treba dokazati, da se z gradbenimi posegi ne bo spremenil odtok površinskih voda ali podtalnice, ki bi lahko povzročil tretjim osebam materialno škodo. Izveden mora biti nalivalni (ponikalni) test;

– pred zasipavanjem je potrebno iz dna vrtače odriniti humusno plast in jo uporabiti za rekultivacijo površin;

– vrtače je možno zasuti samo z okoljsko neoporečnim materialom. Vir materiala mora biti natančno določen. Izdelana mora biti kemijska analiza materiala in ocena kakovosti zemljine z vidika ugotovitve primernosti za vnos v tla ob upoštevanju predpisov o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov;

– zasipavanje z gradbenimi odpadki je dovoljeno samo pod pogoji iz tretje alineje;

– material za zasip vrtač mora biti primerne zrnivosti (prevladujoča frakcija 3 do 300 mm), da bo prepusten za vodo;

– zasipavanje z glino ni dovoljeno;

– zasipavanje vrtač je dovoljeno do spodnjega roba vrtače.

(5) Navodila za ponikanje meteornih voda:

– padavinske odpadne vode z utrjenih površin in s streh je dovoljeno ponikati samo »in situ«. Odvajanje padavinske vode na sosednje parcele ali v sosednje vrtače ni dovoljeno, vsaka vrtača mora ohraniti ponikanje svojih lastnih voda;

– vsaka zasuta vrtača mora imeti svoj ponikalni objekt (enega ali več), ne glede na ustreznost in dobro prepustnost zasipnega materiala;

– projektna rešitev ponikanja padavinskih odpadnih voda mora biti usklajena s predpisi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo;

– vse meteorne vode z utrjenih površin se pred ponikanjem očisti v usedalniku, opremljenem z lovilcem olj.

(6) Pogoji gradnje na zasutih vrtačah:

– primeren način izrabe nasipnega osrednjega dela vrtač so površine brez objektov (dvorišča, vrtovi, parkirišča, dostopne ceste ipd.);

– PGD vsakega objekta mora vključevati tudi geomehansko poročilo;

– primeren način gradnje na območju vrtač je s temeljenjem v skalno osnovo na robu (pobočju) vrtač;

– kolikor se želi na umetno nasutem terenu graditi klasičen plitvo temeljen objekt, je potrebno odstraniti vso glino z dna vrtače do skalne podlage, kamniti material predhodno zdrobiti na ustrezno velikost zrn, izvajati zasip v slojih debeline po 0,30 m in vsak sloj sproti utrditi do predpisanih vrednosti ter sprotno izvajati meritve zbitosti s krožno dinamično ploščo;

– na nekontrolirano zgrajenem nasipu (nasip brez utrjevanja) je kasneje prepovedano graditi objekte oziroma se na nasipu objekt lahko zgradi le pod posebnimi geotehničnimi pogoji, določenimi v geomehanskem elaboratu (globoko temeljenje na pilotih, sanacija temeljnih tal ipd.);

– na nasipih, ki so izvedeni z »zasipanjem čez rob« gradnja, ni dovoljena;

– za območja vrtač, kjer kanalizacijski, vodni ali plinski vodi potekajo v nasipu, je potrebno izdelati geotehnični projekt izvedbe nasipa z navodili o izdelavi, vgrajevanju in utrjevanju materiala. Po končani izvedbi nasipa se mora izdelati geotehnično poročilo o doseženih predpisanih parametrih, ki ga investitor ob tehničnem pregledu preda upravljavcu.

(7) Sanacija zasutih ali delno zasutih vrtač:

– zasute vrtače, katerih površje ni urejeno, je obvezno sanirati in rekultivirati. Sanacija površja je obveznost lastnika parcele. Vrtače, ki so zasute v celoti, se morajo legalizirati na podlagi načrta izvedenih del, z dokazom o sestavi in ponikalni sposobnosti zasipnega materiala;

– vrtače, ki jih je potrebno sanirati, so opredeljene v kartah namenske rabe prostora, posebnih PIP (priloga 2) in usmeritvah za izdelavo OPPN (priloga 3);

– posebno hidrotehnično sanacijo je potrebno izvesti na območju nižje ležečih vrtač na Betajnovi. Izdelava naj se hidrotehnični projekt, v katerem bo na osnovi geodetskega načrta in hidrogeološkega elaborata sprojektirana izvedba hidrotehničnih objektov, s katerimi se bo preprečil dvig podtalnice nad poplavno koto objektov na tem območju. Projekt mora biti usklajen s Poplavno študijo Občine Vrhnika (izdelal PUH d.d. in Matija Bogdan Marinček s.p., 2011).

72. člen

(varstvo pred plazovi in erozijo)

(1) Območja verjetnosti pojavljanja vseh pobočnih premikov so prikazana v prikazu stanja prostora.

(2) Na območjih zelo velike in velike verjetnosti pojavov pobočnega premikanja je obvezen obširen in detajlni pregled terena s strani inženirskega geologa pred načrtovanjem vseh posegov v prostor. Obvezen je pregled gradbenega izkopa s strani inženirskega geologa ali geomehanika. Priporočila iz pregleda morajo biti upoštevana pri projektiranju posega v prostor.

(3) Na območjih srednje vrednosti pojavov pobočnega premikanja je obvezen pregled terena s strani inženirskega geologa pred izdajo gradbenega dovoljenja. Priporočljiv je pregled gradbenega izkopa s strani inženirskega geologa ali geomehanika. Priporočila iz pregleda morajo biti upoštevana pri projektiranju posega v prostor.

(4) Na območjih majhne vrednosti pojavov pobočnega premikanja je priporočljiv pregled terena s strani inženirskega geologa pred izdajo gradbenega dovoljenja in pregled gradbenega izkopa s strani inženirskega geologa ali geomehanika. Priporočila iz pregleda morajo biti upoštevana pri projektiranju posega v prostor.

(5) Na območjih zelo majhne vrednosti pojavov pobočnega premikanja je priporočljiv pregled gradbenega izkopa s strani inženirskega geologa ali geomehanika, če pri izvajanju gradbenih izkopov nastanejo težave. Priporočila iz pregleda morajo biti upoštevana pri projektiranju posega v prostor.

(6) Na erozijskih, plazljivih in plazovitih območjih so dovoljeni vsi zaščitni ukrepi, ki služijo zmanjševanju nevarnosti plazov in erozije.

(7) Na erozijskih območjih, ki so stalno ali občasno pod vplivom površinske, globinske ali bočne erozije, je prepovedano:

- poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov,
- ogoljevanje površin,
- krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne odeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije,
- zasipavanje izvirov,
- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazovitih zemljiščih,
- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,
- odlaganje ali skladiščenje lesa in drugih materialov, ki ni skladno z usmeritvami gozdnogospodarskega načrta,
- zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom,
- odvzemanje naplavnih z dna in brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti hudourniške struge,
- vlačenje lesa, ki ni skladno z usmeritvami gozdnogospodarskega načrta.

(8) Na plazljivih območjih, kjer je zaradi pojava vode in geološke sestave tal ogrožena stabilnost zemeljskih ali hribinskih sestojev, je prepovedano:

- zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras, in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
- poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,
- izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
- krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(9) Na plazovitih območjih, kjer zaradi klimatskih in topografskih razlogov redno prihaja do pojava snežnih plazov ali pa obstaja velika verjetnost, da se pojavijo, je prepovedano krčenje gozdov, izravnavanje terena ter preusmerjanje snežnih plazov iz ustaljenih naravnih poti na porasla, labilna ali drugače ogrožena zemljišča.

(10) Na ogroženih območjih niso dopustni posegi v prostor, ki bi lahko povzročili materialno škodo na objektih ali bi negativno vplivali na druge objekte in območja.

(11) Pri poseganju v tla na območju vodotokov in razgaljenih površinah je po koncu del treba izvesti sanacijska in zasaditvena dela, da se preprečijo erozijski pojavi.

73. člen

(varstvo pred potresi)

Objekti morajo biti protipotresno grajeni v skladu s cono potresne ogroženosti.

74. člen

(območja zaščite in reševanja)

Za potrebe zaščite in reševanja so določena območja:

- za evakuacijo prebivalstva in njegovo nastanitev: Mirke (VR_2019), športni park Vrhnika (VR_1269), območje Tičnica (VR_2110, VR_2080, VR_2127), območje ob Vojašnici 26. oktober (VR_967), Bistra (severni del BB_329),
- za pokop ljudi: obstoječa pokopališča in pokopališče Vrhnika z možnostjo širitve (VR_1365),
- za deponijo ruševin: območje Tičnica (VR_2126, VR_2140, VR_2179, VR_2174, VR_2175, VR_2176), kamnolom Verd (VE_294) in odlagališče IUUV pri kamnolomu Verd (VE_298), kamnolom Podčelo (SV_88),
- heliport: športni park Vrhnika – stadion (VR_1269).

75. člen

(zakljanjanje)

V naseljih z več kot 5000 prebivalci se v objektih, ki so določeni s predpisi, gradijo zaklonišča. V vseh novih objektih je potrebna ojačitev prve plošče.

3.4.11.4 Obrambne potrebe

76. člen

(obrambne potrebe)

(1) Objekti in okoliši objektov posebnega pomena za obrambo – izključna raba so:

- Vojašnica Ivan Cankar,
- Končni hrib,
- Strmca – Vrhnika,
- Rakov hrib,
- Ljubljanski vrh,
- Podkotelj.

(2) V območjih izključne rabe prostora za potrebe obrambe so skladno s prostorsko zakonodajo in zakonodajo na področju graditve dovoljene prostorske ureditve ter gradnja objektov za potrebe obrambe (gradnja novih objektov, rekonstrukcije objektov in odstranitve objektov) ter ostale ureditve za potrebe obrambe ne glede na vrsto objektov glede na zahtevnost.

3.4.12 Varovanje zdravja

77. člen

(splošno)

- (1) Zagotovi se dodatne vire pitne vode ter nadgradi obstoječe vodovodno omrežje.
- (2) Za zagotavljanje kakovostne pitne vode se sanira vodovodni sistem v tistem delu, kjer so vodovodne cevi iz azbesta.
- (3) Za izboljšanje bivalnega okolja se dogradi manjkajoče komunalno omrežje, zgradi centralno čistilno napravo Vrhnika ter obnovi dotrajane kanale.
- (3) Zbiranje in odstranjevanje odpadkov se izvaja preko omrežja individualnih in skupnih zbirnih mest za komunalne odpadke. Iz zbirnih mest se komunalne odpadke odvažajo v komunalno cono Tojnice. Zgradi se zbirni center na Tojnicah.

78. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) V skladu z veljavno zakonodajo s področja varstva pred hrupom se na območju stavbnih zemljišč določa III. stopnja varstva pred hrupom, razen za:

- območja namenske rabe SB, za katere se določa II. stopnja varstva pred hrupom;
- območja namenske rabe C, ki so pretežno namenjena izobraževanju ali zdravstvu, ali deli teh območij namenjeni tem dejavnostim, kjer se določa II. stopnja varstva pred hrupom;
- območja namenske rabe I, kjer se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

(2) Na območjih namenske rabe PC in PŽ ter območjih lokalnih cest (kategorizacija ceste LC) se določa IV. stopnja varstva pred hrupom. Za ostala območja prometnih površin in GJI se določa III. stopnja varstva pred hrupom.

(3) Na stavbnih zemljiščih z II. stopnjo varstva pred hrupom se pas ob državnih in lokalnih cestah ureja pod pogoji za III. stopnjo varstva. Pas ob državnih cestah znaša 25 m na vsako stran od osi državne ceste, pas ob lokalnih cestah znaša 15 m na vsako stran od roba cestnega telesa.

(4) Na območjih namenske rabe K1, K2, G, L in f se določa IV. stopnja varstva pred hrupom.

(5) Mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa, ki so s posebnimi predpisi določene za posamezne stopnje varstva pred hrupom, so lahko presežene za javne prireditve, javne shode ali druge začasne dogodke, na katerih se uporabljajo zvočne ali druge naprave, za kar je treba pridobiti soglasje pristojnega občinskega organa za okolje.

(6) Celotna obremenitev posameznega območja s hrupom ne sme presegati mejnih ravni, določenih v predpisih o varstvu pred hrupom. Novogradnje, rekonstrukcije objektov in naprav ne smejo povzročiti čezmerne obremenitve s hrupom oziroma ne smejo povzročiti povečanja obremenitve s hrupom na območjih, v katerih je obremenitev s hrupom že čezmerna.

(7) Nov objekt ali naprava in objekt ali naprava v rekonstrukciji, ki je vir hrupa, mora za pridobitev dovoljenja za gradnjo ali za spremembo namembnosti objekta izpolnjevati pogoje in ukrepe za preprečevanje in zmanjševanje hrupa, ki jih določajo predpisi o varstvu pred hrupom.

(8) Obstoječe vire čezmernega hrupa je treba sanirati tako, da ravni hrupa ne presegajo mejnih ravni hrupa.

(9) Pri novogradnjah objektov in rekonstrukcijah obstoječih objektov v varovalnih pasovih javnih cest je vse posege treba načrtovati tako, da ne bo treba izvesti dodatnih protihrupnih ukrepov zaradi prometa.

(10) Upravljalavce avtoceste ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za nova poselitvena območja oziroma za območja spremenjene rabe prostora, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so ali bodo posledica obratovanja avtoceste, glede na že izvedene oziroma načrtovane ukrepe zaščite v sklopu izgradnje avtoceste. Pri načrtovanju ureditev ob avtocesti je potrebno upoštevati veljavne predpise in načrtovati ustrezno zaščito pred hrupom ob upoštevanju predvidenega povečanja obremenitev v 20-letnem planskem obdobju. Izvedba vseh ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oziroma območij spremenjene rabe prostora je obveznost investitorjev novih posegov.

(11) Za nova območja poselitve oziroma za gradnjo novih stanovanjskih objektov v vplivnem pasu avtoceste, za katere je predvidena izdelava OPPN, je potrebno izdelati oceno obremenjenosti s hrupom in ob upoštevanju predvidenega povečanja prometnih obremenitev v 20-letnem planskem obdobju, zagotoviti ustrezne protihrupne ukrepe s katerimi bo zagotovljeno, da mejne vrednosti obremenitve s hrupom v objektih in na pripadajočih zunanjih površinah tudi v dolgoročnem obdobju ne bodo presežene. V OPPN mora biti za vse ukrepe utemeljena tudi njihova izvedljivost in določen investitor.

(12) Na območju namenske rabe CU, ki se nahaja v območju obremenjenosti s hrupom zaradi avtoceste, se za vse varovane prostore stavb predvideva ustrezna pasivna zaščita sklano s področnimi predpisi.

79. člen

(osončenje)

Pri novogradnjah (tudi dozidavah, nadzidavah in nadometnih gradnjah) objektov je v bivalnih prostorih (bivalna kuhinja, dnevna soba, otroška soba) objektov, ki se gradijo, in v bivalnih prostorih obstoječih objektov v vplivnem območju treba zagotoviti minimalno zahtevano osončenje, ki znaša:

- dne 21. 12. – 1 ura,
- dne 21. 3. in 21. 9 – 3 ure,
- dne 21. 6. – 5 ur.

80. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Pri gradnjah objektov in pri urejanju prostora je treba upoštevati prostorske, gradbene in tehnične predpise varstva pred požarom ter za primer požara zagotoviti:

- odmike med objekti ali ustrezne protipožarne ločitve,
- prometne/manipulacijske površine za intervencijska vozila,
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

(2) Na območjih brez hidratnega omrežja je treba zagotoviti bazene ali druge ureditve, ki zagotavljajo potrebno požarno varnost.

- (3) Gradnje in ureditve v prostoru ne smejo omejiti ali preprečiti dovoza do vodotokov, hidrantov in požarnih bazenov.
- (4) Za varstvo pred požari je v skladu s področnimi predpisi treba zagotoviti urgentne poti in površine.
- (5) Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte se dokazuje v elaboratu Zasnova požarne varnosti, za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu Študija požarne varnosti. Požarno manj zahtevni in zahtevni objekti so opredeljeni v področnih predpisih.

81. člen

(varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)

- (1) Viri elektromagnetnega sevanja so visokonapetostni transformator, razdelilna transformatorska postaja, nadzemni ali podzemni vod za prenos električne energije, oddajni sistem za brezžično komunikacijo, radijski ali televizijski oddajnik in radar.
- (2) Novogradnja objekta, rekonstrukcija obstoječega objekta ali naprave, ki je vir elektromagnetnega sevanja, ne sme povzročiti čezmerne obremenitve okolja, ki jih določa predpis o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.
- (3) Za vse obstoječe zakonito zgrajene objekte (nadzidave in dozidave ter spremembe namembnosti objektov namenjenih za stalno oziroma občasno prebivanje ter za pomožne objekte), ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma predvidenih daljnovodov je potrebno predložiti dokazilo pooblaščen organizacije, da mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja niso oziroma ne bodo prekoračene.
- (4) Načrtovanje in gradnja stanovanjskih objektov v elektroenergetskih koridorjih obstoječih oziroma predvidenih elektroenergetskih vodov z nazivno napetostjo 110 kV ali več nista dopustni.
- (5) Pri umeščanju stanovanjskih objektov v bližini elektroenergetskih vodov nazivne napetosti 35 kV ali več se upošteva varovalne pasove iz tretjega odstavka 59. člena tega odloka.

82. člen

(varovanje pred svetlobnim onesnaženjem)

- (1) Pri osvetljevanju objektov je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisije svetlobe v okolje, ki jih določajo predpisi s področja svetlobnega onesnaženja okolja.
- (2) Varstvo pred svetlobnim onesnaženjem se zagotavlja z zmanjšano porabo električne energije na prebivalca, okolju prijaznim režimom osvetljevanja (nočni varčevalni režim), z daljinskim nadzorom in upravljanjem ter z zamenjavo in uporabo varčnih in okolju prijaznih svetilk in sijalk, v skladu s predpisi s področja svetlobnega onesnaženja okolja.

3.4.13 *Območja, za katere veljajo sprejeti prostorski izvedbeni načrti*

83. člen

(območja, za katera veljajo sprejeti PIN)

- (1) Na območjih, za katera veljajo sprejeti PIN, veljajo vsi pogoji, ki jih ti akti določajo.
- (2) Za območja, ki so s tem odlokom opredeljena za pripravo OPPN, se do njihovega sprejetja upoštevajo določila veljavnega PIN.

3.4.14 *Območja urejanja z OPPN*

84. člen

(priprava OPPN, ki so določeni s tem odlokom)

- (1) Za območja, za katera je predvidena izdelava OPPN, veljajo usmeritve za njegovo izdelavo. Pri izdelavi OPPN je treba upoštevati tudi druge PIP tega odloka (splošne, glede na namensko rabo), ki jih usmeritve za OPPN ne spreminjajo.
- (2) Če OPPN vključuje več EUP, je treba izdelati strokovne podlage s strokovnimi rešitvami prostorskih ureditev za celotno območje in določiti etapnost izvajanja OPPN v celotnem območju urejanja z OPPN.
- (3) Za območja, ki se urejajo z OPPN, se pripravi en ali več OPPN, pri čemer je treba zagotoviti, da posamezen OPPN vključuje prostorsko in funkcionalno smiselno zaključeno enoto in da bo dinamika priprave posameznih OPPN zagotavljala smiselno faznost prostorskih ureditev.
- (4) Če se izdelava OPPN samo za del območja, za katerega je opredeljena izdelava OPPN, je treba izdelati strokovne podlage in strokovne rešitve prostorskih ureditev, določiti in rezervirati morebitne površine za programe družbene infrastrukture, omrežja prometne in GJI, etape in faznost izvajanja OPPN v celotnem območju urejanja z OPPN ter izdelati program opremljanja zemljišča, ki bo podlaga za izračun stroškov komunalnega opremljanja tudi za vsak posamezni OPPN. Vsak del OPPN mora biti funkcionalno zaokrožen in vsebovati vsaj tolikšen delež ureditev za javne programe (parkirišča, zelene površine, igrišča ipd.), kolikšen je predpisan za celotno območje OPPN.
- (5) Kjer je pri izvajanju OPPN dopustna etapnost, mora vsaka etapa zajeti vsaj 25 % območja predvidenega za OPPN.
- (6) Območje OPPN, ki je določeno s tem odlokom, se v fazi njegove priprave lahko poveča in prilagodi podrobnim programskim zahtevam ter razmeram na terenu pod pogojem, da se sprememba meje utemelji v sklepu o pripravi OPPN.
- (7) Za območje celovite prenove v območjih naselbinske dediščine Vrhnika in Verd, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je KNP njegov obvezni sestavni del. Za območje naselbinske dediščine Vrhnika se pripravi:
- KNP Hrib – Gradišče za OPPN Gradišče – Hrib (VR_1367, VR_1368, VR_1369, VR_2060),
 - KNP Stara cesta – Vas OPPN Stara cesta (VR_474), OPPN Vrhnika – Vas (VR_1390, VR_1391, VR_1846, VR_2104),
 - KNP Tržaška cesta – Cankarjev trg za OPPN Cankarjev trg – Občina (VR_472, VR_473, VR_1774, VR_1872), OPPN Črni orel – bencinska postaja (VR_457, VR_458, VR_1412), OPPN Sodnijski trg (VR_459, VR_460), OPPN Osnovna šola Ivana Cankarja – vrtec Želvica (VR_470), OPPN Tržaška cesta (VR_464, VR_1329, VR_1680, VR_1873), OPPN Tržaška cesta – Boter (VR_471), OPPN Tržaška cesta – kulturni dom (VR_467, VR_2051, VR_2052), OPPN Tržaška cesta – Kunstljeva vila – Mlečna (VR_1859, VR_1874, VR_1875), OPPN Tržaška cesta – Mantova (VR_1893), OPPN Upravni center Vrhnika (VR_462, VR_463).
- Za območje naselbinske dediščine Verd – Vaško jedro se pripravi KNP Verd – Vaško jedro za OPPN Verd (VR_1281, VR_1399, VR_1400, VR_1883, VR_2103).
- Za območje Vrhnike, kjer so predvideni trije KNP-ji, je potrebno izdelati skupni analitični del, izvedbeni pa se lahko izdelava za vsakega posebej. Strokovne podlage za OPPN Vrhnika – Trško jedro (izdelal Inštitut Villa Sancti, Ljubljana, december 2011) so podlaga za KNP.

85. člen

(urbanistični, arhitekturni ali krajinski natečaj in strokovne rešitve prostorskih ureditev v OPPN)

(1) Strokovne rešitve prostorskih ureditev za OPPN se lahko pridobijo z izdelavo več variantnih rešitev. Variantne rešitve izdelata eden ali več različnih načrtovalcev. Izdelane morajo biti tako, da je možna njihova medsebojna primerjava. O izboru variantne rešitve, ki je podlaga za pripravo OPPN, odloči strokovna komisija.

(2) Izvedba natečajev ni obvezna.

(3) Zahteva za izvedbo variantnih rešitev je določena v podrobnih usmeritvah za izdelavo posameznih OPPN oziroma v sklepu o pripravi OPPN.

86. člen

(dopustne gradnje in druga dela do sprejema OPPN)

(1) Do sprejema OPPN so na območjih, na katerih je s tem odlokom predvidena izdelava OPPN, dopustni naslednji posegi:

- vzdrževanje in rekonstrukcija obstoječih legalno zgrajenih objektov,
- sprememba namembnosti obstoječih legalno zgrajenih objektov ali dela objekta v skladu z namensko rabo EUP,
- gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe in ograj na parcelah, namenjenih gradnji, obstoječih legalno zgrajenih objektov,
- odstranitev obstoječih objektov,
- rekonstrukcija, vzdrževanje in odstranitev GJI,
- gradnja GJI za potrebe priključevanja obstoječih objektov,
- gradnja objektov za izvajanje nalog zaščite, reševanja in pomoči v primeru naravnih in drugih nesreč,
- parkirne površine (začasna ureditev do sprejetja OPPN),
- pločniki, kolesarske steze, kolesarske poti, pešpoti, dostopne ceste do objektov,
- dostopi za funkcionalno ovirane osebe (tudi gradnja zunanjih dvigal na obstoječih objektih),
- urejanje odprtih bivalnih površin, drevoredi, površine za pešce, otroška igrišča ipd.,
- vodnogospodarske ureditve,
- naprave za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov).

Posegi v območjih kulturne dediščine so dopustni izključno z upoštevanjem kulturnovarstvenih pogojev in pridobitvijo kulturnovarstvenega soglasja pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine.

(2) V posameznih območjih OPPN, so poleg posegov iz prejšnjega odstavka dopustni tudi posegi navedeni v prilogi 3.

(3) Na območjih, kjer je predvidena izdelava OPPN, parcelacija ni dovoljena, razen za potrebe GJI.

(4) Do izdelave OPPN s KNP so dovoljena samo vzdrževalna in prenovitvena dela v skladu s kulturno varstvenimi pogoji ter kulturno varstvenim soglasjem.

87. člen

(posebni pogoji za gradnjo stanovanj)

Pri pripravi OPPN, ki vključuje stanovanjske stavbe, je treba izdelati preveritev obstoječih zmogljivosti obstoječih vrtcev, osnovnih šol, domov za ostarele in osnovnega zdravstva znotraj pripadajočih okolišev. Če pristojni občinski organ za družbene dejavnosti, ugotovi, da so obstoječe zmogljivosti neustrezne, je treba sočasno z gradnjo stanovanj zgraditi tudi nove objekte družbene infrastrukture.

88. člen

(splošni pogoji za pripravo OPPN, ki niso predvideni z OPN)

OPPN se izdelata za posamezni EUP ali manjše območje znotraj posameznega EUP tudi takrat, kadar njegova izdelava ni predvidena s tem odlokom, če:

- se izkaže investicijski interes in ta ni v nasprotju s strateškim delom OPN za predlagano območje,
- gre za sanacije posledic naravnih in drugih nesreč,
- gre za gradnjo na stavbnih zemljiščih, kjer je predvidena komasacija,
- gre za gradnjo na stavbnih zemljiščih, kjer ni mogoče zagotoviti dostopov do parcel, namenjenih gradnji,
- gre za gradnjo ali kompleksne preureditve na območjih proizvodnih dejavnosti velikosti več kot 1,5 ha,
- gradnje vseh vrst energetskih objektov z močjo nad 10 MW, razen če gre za objekt v sklopu zaključenih industrijskih obratov,

ki je namenjen izključno interni uporabi,

- gre za gradnjo objektov in naprav GJI,
- gre za urejanje, sanacijo in prenavo delov naselij,
- gre za sanacijo degradiranih območij izven naselij.

3.5 Prostorski izvedbeni pogoji glede na namensko rabo prostora

89. člen

(stanovanjske površine za eno- in dvostanovanjske objekte na ravnem terenu – SSea)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR
Namenska raba Stanovanjske površine za eno- in dvostanovanjske objekte na ravnem terenu so namenjene bivanju in spremljajočim dejavnostim.
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – bivanje – pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: obrtne, trgovske in storitvene gostinstvo in turizem, poslovne, družbene in druge. Dopustni objekti in naprave: – eno- in dvostanovanjske stavbe, – stanovanjske stavbe za posebne namene, – pod posebnimi pogoji tudi objekti za spremljajoče dejavnosti.

Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte:

- da služijo zadovoljevanju vsakdanjih potreb lokalnih prebivalcev,
- da nimajo negativnega vpliva na okolje in bivanje,
- dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami,
- da je mogoča neposredna navezava na najmanj javno mestno ali krajevno cesto za promet z večjimi tovornimi vozili (priklopniki in polpriklopniki),
- objekti za kmetijstvo so dopustni le na parceli, namenjeni gradnji, ob obstoječih kmetijah,
- v primeru novogradnje objekta, kjer bo del objekta namenjen za spremljajoče dejavnosti ali spremembe namembnosti ali rabe dela objekta za spremljajoče dejavnosti, je dopusten delež teh prostorov do 50 % BTP celotnega objekta,
- največja dopustna velikost objektov za obrt in poslovne dejavnosti je do 200 m² BTP objekta ali dela objekta,
- največja dopustna velikost objektov za trgovino, storitve, gostinstvo, turizem, družbene in druge je do 300 m² BTP objekta ali dela objekta.

Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor:

- nadzidave dvojčkov, vrstnih in atrijskih hiš niso dopustne; dopustna je izraba podstrešij brez posegov v strešno konstrukcijo,
- skladiščenje materiala in vozil v odprtem prostoru ni dovoljeno.

IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV**Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji**

Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
AP	največ 40 %	/	najmanj 30 %
AP (dvojček)	največ 50 %	/	najmanj 25 %
AS	največ 50 %	/	najmanj 25 %
C	največ 40 %	0,5	najmanj 30 %

Višina objektov:

- novogradnje (vključno z dozidavami in nadzidavami) največ do P+1+M,
- nadomestne gradnje največ do enake višine, kot jo ima stavba, ki se nadomešča.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV**Tip zazidave:**

- stanovanjski objekti: AP, AS,
- ostali objekti: C.

90. člen

(stanovanjske površine za eno- in dvostanovanjske objekte na razgibanem terenu – SSeb)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Stanovanjske površine za eno- in dvostanovanjske objekte na razgibanem terenu so namenjene bivanju in spremljajočim dejavnostim. Gre za območja enodružinskih hiš ob robovih naselij, na vznožjih oziroma tam, kjer je cilj ohraniti redkejšo poseljenost.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

- bivanje,
- pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: obrt, trgovina in storitve, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti, družbene in druge.

Dopustni objekti in naprave:

- eno- in dvostanovanjske stavbe,
- stanovanjske stavbe za posebne namene,
- pod posebnimi pogoji tudi objekti za spremljajoče dejavnosti.

Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte:

- da služijo zadovoljevanju vsakdanjih potreb lokalnih prebivalcev,
- da nimajo negativnega vpliva na okolje in bivanje,
- dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami,
- da je mogoča neposredna navezava na najmanj javno mestno ali krajevno cesto za promet z večjimi tovornimi vozili (priklopniki in polpriklopniki),
- parkirne površine za tovorna vozila (razen za manjša dostavna vozila), gradbene stroje ali vozila za prevoz potnikov niso dopustne,
- objekti za kmetijstvo so dopustni le na parceli, namenjeni gradnji, ob obstoječih kmetijah,
- v primeru, novogradnje objekta, kjer bo del objekta namenjen za spremljajoče dejavnosti ali spremembe namembnosti ali rabe dela objekta za spremljajoče dejavnosti, je dopusten delež teh prostorov do 50 % BTP celotnega objekta,
- največja dopustna velikost objektov za obrt in poslovne dejavnosti je do 200 m² BTP objekta ali dela objekta,
- največja dopustna velikost objektov za trgovino, storitve, gostinstvo, turizem, družbene in druge je do 300 m² BTP objekta ali dela objekta.

Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor:

- nadzidave obstoječih stavb: dvojčkov, vrstnih in atrijskih hiš niso dopustne; dopustna je izraba podstrešij brez posegov v strešno konstrukcijo,
- skladiščenje materiala in vozil v odprtem prostoru ni dovoljeno.

IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
AP	največ 35 %	/	najmanj 35 %
C	največ 35 %	0,5	najmanj 35 %

Višina objektov:
 – novogradnje (vključno z dozidavami in nadzidavami) največ do P+1+M,
 – nadomestne gradnje največ do enake višine, kot jo ima stavba, ki se nadomešča.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV

Tip zazidave:
 – stanovanjski objekti: AP – dvojčki niso dovoljeni,
 – ostali objekti: C.

91. člen

(stanovanjske površine za večstanovanjske objekte – SSV)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Stanovanjske površine za večstanovanjske objekte so namenjene bivanju in spremljajočim dejavnostim.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – bivanje, – pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: trgovina in storitve, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti, družbene in druge. Dopustni objekti in naprave: – večstanovanjske stavbe, – stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji, – stanovanjske stavbe za posebne namene, – pod posebnimi pogoji tudi objekti za spremljajoče dejavnosti. Objekti za lastne potrebe in ograje, ki niso bile načrtovane v PGD, pomožni kmetijsko-gozdraski objekti in bazne postaje niso dopustni.			
Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte: – da služijo zadovoljevanju vsakdanjih potreb lokalnih prebivalcev, – da nimajo negativnega vpliva na okolje in bivanje, – da vse skupaj ne presegajo 20 % bruto etažnih površin celotnega območja (EUP), – če so dejavnosti locirane v stanovanjskih stavbah, so dopustne le v pritličjih in z ločenimi vhodi tako, da obiskovalci ne motijo stanovalcev, – dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami, – parkirne površine za tovorna vozila (razen za manjša dostavna vozila), gradbene stroje ali vozila za prevoz potnikov niso dopustne, – v primeru, novogradnje objekta, kjer bo del objekta namenjen za spremljajoče dejavnosti ali spremembe namembnosti ali rabe dela objekta za spremljajoče dejavnosti, je dopusten delež teh prostorov do 50 % BTP celotnega objekta, – največja dopustna velikost objektov za gostinstvo, turizem in poslovne dejavnosti je do 200 m ² BTP objekta ali dela objekta, – največja dopustna velikost objektov za trgovino, storitve, družbene in druge je do 300 m ² BTP objekta ali dela objekta.			
Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor: – dopustna je izraba podstrešij brez posegov v strešno konstrukcijo, – skladiščenje materiala in vozil v odprtem prostoru ni dovoljeno.			
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
BP	največ 20 %	največ 0,8	najmanj 35 %
BPo, C	največ 40 %	največ 0,8	najmanj 30 %

Višina objektov:
 – novogradnje do P+4 ali P+4+M ali T,
 – nadomestne gradnje največ do enake višine, kot jo ima stavba, ki se nadomešča.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV

Tip zazidave:
 – stanovanjski objekti: BP, BPo,
 – ostali objekti: C.

92. člen

(stanovanjske površine za posebne namene – SB)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Stanovanjske površine za posebne namene so namenjene občasnemu ali stalnemu bivanju ostarelih, otrok, študentov in drugih socialnih skupin.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – bivanje, – pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: trgovina in storitve, gostinstvo in turizem, družbene in druge. Dopustni objekti in naprave: – stanovanjske stavbe za posebne namene, – pod posebnimi pogoji tudi objekti za spremljajoče dejavnosti.			
Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte: – da služijo zadovoljevanju prebivalcev območja, – da nimajo negativnega vpliva na okolje ali moteče na osnovno dejavnost, – da vse skupaj ne presega 10 % bruto etažnih površin celotnega območja (EUP), – če so dejavnosti locirane v stanovanjskih stavbah, so dopustne le v pritličjih in z ločenimi vhodi tako, da obiskovalci ne motijo stanovalcev, – dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami, – v primeru, novogradnje objekta, kjer bo del objekta namenjen za spremljajoče dejavnosti ali spremembe namembnosti ali rabe dela objekta za spremljajoče dejavnosti, je dopusten delež poslovnih prostorov do 50 % BTP celotnega objekta, – največja dopustna velikost objektov za trgovino, storitve, gostinstvo, turizem, družbene in druge je do 200 m ² BTP objekta ali dela objekta.			
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
BP, BPO, C	največ 40 %	največ 0,5	najmanj 40 %
Višina objektov: – novogradnje do P+2 ali P+1+M ali T, – nadomestne gradnje največ do enake višine, kot jo ima stavba, ki se nadomešča.			
OBLIKOVANJE OBJEKTOV – usklajeno oblikovanje kompleksa, z upoštevanjem strukture in morfologije širšega območja (naselja in krajine).			
Tip zazidave: – BP, BPO, C.			
ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV Na parceli, namenjeni gradnji, objekta oziroma v območju (EUP) mora biti najmanj 5 dreves/1000 m ² .			

93. člen

(površine podeželskega naselja – SK)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Površine podeželskega naselja so namenjene bivanju, kmetijam z dopolnilnimi dejavnostmi ter spremljajočim dejavnostim.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – bivanje, – kmetijstvo, – pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: obrt, trgovina in storitve, gostinstvo in turizem, poslovne dejavnosti, družbene in druge. Dopustni objekti in naprave: – eno- in dvostanovanjske stavbe, – kmetijsko-gospodarski objekti, – pod posebnimi pogoji tudi objekti za spremljajoče dejavnosti.			
Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte: – da služijo zadovoljevanju vsakdanjih potreb lokalnih prebivalcev, – da nimajo negativnega vpliva na okolje in bivanje, – dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami, – da je mogoča neposredna navezava na najmanj javno mestno ali krajevno cesto za promet z večjimi tovornimi vozili (priklopniki in polpriklopniki), – parkirne površine za tovorna vozila (razen za manjša dostavna vozila), gradbene stroje ali vozila za prevoz potnikov niso dopustne, – objekti za kmetijstvo so dopustni le na parceli, namenjeni gradnji, – v primeru, novogradnje objekta, kjer bo del objekta namenjen za spremljajoče dejavnosti ali spremembe namembnosti ali rabe dela objekta za spremljajoče dejavnosti, je dopusten delež teh prostorov do 50 % BTP celotnega objekta, – največja dopustna velikost objektov za obrt in poslovne dejavnosti je do 200 m ² BTP objekta ali dela objekta, – največja dopustna velikost objektov za trgovino, storitve, gostinstvo, turizem, družbene in druge je do 300 m ² BTP objekta ali dela objekta.			

IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
AP	največ 40 %	/	najmanj 30 %
C	največ 40 %	največ 0,5	najmanj 35 %

Višina objektov:
 – novogradnje (vključno z dozidavami in nadzidavami) največ do P+1+M,
 – nadomestne gradnje največ do enake višine, kot je višina stavbe, ki se nadomešča,
 – najvišja kota zaključka strehe je 6,0 m.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV

Tip zazidave:
 – AP, C.

94. člen

(površine počitniških hiš – SP)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR								
Namenska raba Površine počitniških hiš so namenjene začasemu bivanju.								
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – začasno bivanje, – šport in rekreacija na prostem. Dopustni objekti in naprave: – počitniške stavbe, – športna igrišča za športe na prostem, – otroška in druga javna igrišča.								
LEGA OBJEKTOV Minimalni odmik med počitniškimi objekti je 10 m (šteje se skrajna točka objekta), če nov objekt na poslabšuje bivalnih pogojev in rabe obstoječih objektov. V nasprotnem primeru je dovoljen minimalni odmik med objekti 15 m.								
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV BTP počitniške hiše je največ 75 m ² .								
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tip zazidave</th> <th>FZ</th> <th>FI</th> <th>FOBP</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AP</td> <td>največ 30 %</td> <td>/</td> <td>najmanj 40 %</td> </tr> </tbody> </table>	Tip zazidave	FZ	FI	FOBP	AP	največ 30 %	/	najmanj 40 %
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP					
AP	največ 30 %	/	najmanj 40 %					
OBLIKOVANJE OBJEKTOV								
Pogoji oblikovanja počitniških objektov so: – tloris: razmerje stranic 1:1,5 do 1:2, – višina: P+M, kota pritličja največ 1 m nad raščenim terenom, kolenčni zid največ 0,3 m, – streha: dvokapnica z naklonom strešin 35–45°, smer slemena v vzdolžni smeri objekta, čopi so zaželeni.								
Tip zazidave: – počitniški objekt: AP.								

95. člen

(osrednja območja centralnih dejavnosti – CU)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR
Namenska raba Osrednja območja centralnih dejavnosti so območja mestnega središča, kjer gre pretežno za prepletanje centralnih dejavnosti in bivanja.
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – trgovske in storitvene dejavnosti, – gostinstvo in turizem, – poslovne dejavnosti, – družbene dejavnosti, – druge, – bivanje. Dopustni objekti in naprave: – eno- in dvostanovanjske stavbe, – večstanovanjske stavbe, – stanovanjske stavbe za posebne namene, – stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji, – objekti za trgovske in storitvene dejavnosti, – objekti za gostinstvo in turizem, – objekti za poslovne dejavnosti, – objekti za družbene dejavnosti.

Posebni pogoji za dejavnosti in objekte, ki niso namenjeni bivanju:

- da ne vplivajo moteče na druge dejavnosti v EUP, tudi na bivanje,
- dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami,
- da je za objekte, ki niso namenjeni izključno bivanju, mogoča neposredna navezava vsaj na javno mestno ali krajevno cesto,
- parkirne površine za tovorna vozila (razen za manjša dostavna vozila), gradbene stroje ali vozila za prevoz potnikov niso dopustne,
- v stanovanjskih stavbah ob lokalnih zbirnih cestah (LZ) ali cestah višje kategorije in drugih javnih površinah je treba zagotoviti javna prtiličja.

IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV**Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji**

Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
AP, AS, BP, BPo, C	največ 50 %	največ 1,0	najmanj 30 %

Višina objektov:

- v skladu s potrebami dejavnosti in z upoštevanjem višinskih gabaritov naselja,
- največ do P+4 ali P+3+M ali T.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV**Tip zazidave:**

- AP, AS, BP, BPo, C.

ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV

- na parceli, namenjeni gradnji, morajo biti najmanj 4 drevesa/1000 m², razen pri eno- in dvostanovanjskih stavbah.

96. člen

(druga območja centralnih dejavnosti – CD)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Druga območja centralnih dejavnosti so območja različnih centralnih dejavnosti, brez bivanja.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor:

Dopustne dejavnosti:

- trgovske in storitvene dejavnosti,
- gostinstvo in turizem,
- poslovne dejavnosti,
- družbene dejavnosti,
- druge.

Dopustni objekti in naprave:

- objekti za trgovske in storitvene dejavnosti,
- objekti za gostinstvo in turizem,
- objekti za poslovne dejavnosti,
- objekti za družbene dejavnosti.

Posebni pogoji za dejavnosti in objekte:

- dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami,
- parkirne površine za tovorna vozila (razen za manjša dostavna vozila), gradbene stroje ali vozila za prevoz potnikov niso dopustne.

IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV**Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji**

Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
AP, BP, BPo	največ 40 %	največ 0,8	najmanj 30 %

Višina objektov:

- v skladu s potrebami dejavnosti in z upoštevanjem višinskih gabaritov naselja,
- objekti BP, BPo, C (razen cerkve) največ do P+2+M ali T,
- objekti AP največ do P+1+M.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV**Tip zazidave:**

- AP, BP, BPo.

ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV

- na parceli, namenjeni gradnji, morajo biti najmanj 4 drevesa/1000 m².

97. člen

(površine za industrijo – IP)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Površine za industrijo so namenjene industriji, ki potrebuje kompleksne objekte ali druge industrijske objekte z večjo obremenitvijo okolja ter tehnološkim parkom.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor			
Dopustne dejavnosti:			
– proizvodne dejavnosti,			
– skladiščenje,			
– pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: obrt, trgovske in storitvene dejavnosti, gostinstvo, poslovne dejavnosti.			
Dopustni objekti in naprave:			
– industrijski objekti,			
– rezervoarji, silosi, skladišča,			
– čistilne naprave,			
– energetske objekti,			
– zbirni center za odpadke,			
– bencinski servisi,			
– objekti za promet,			
– pod posebnimi pogoji objekti za spremljajoče dejavnosti.			
Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte:			
– da služijo izvajanju osnovne dejavnosti,			
– dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami.			
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
C, D, E	največ 50 %	največ 1,0	najmanj 15 %
Višina objektov:			
– v skladu s potrebami dejavnosti in z upoštevanjem višinskih gabaritov naselja.			
OBLIKOVANJE OBJEKTOV			
Tip zazidave:			
– C, D, E.			
ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV			
Na parceli, namenjeni gradnji, mora biti najmanj 25 dreves/ha.			

98. člen
(gospodarske cone – IG)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba			
Gospodarske cone so namenjene tehnološkemu parkom, proizvodnim, obrtnim skladiščnim, prometnim, trgovskim in poslovnim dejavnostim.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor			
Dopustne dejavnosti:			
– proizvodne dejavnosti,			
– obrt,			
– skladiščenje,			
– promet,			
– trgovina,			
– poslovne dejavnosti.			
Dopustni objekti in naprave:			
– proizvodni objekti,			
– rezervoarji, silosi, skladišča,			
– energetske objekti,			
– bencinski servisi,			
– objekti za promet,			
– poslovni objekti.			
Posebni pogoji za dejavnosti in objekte:			
– dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami,			
– skladišča so dopustna le kot sestavni del osnovne dejavnosti.			
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
C, D, E	največ 50 %	največ 0,8	najmanj 15 %
Višina objektov:			
– v skladu s potrebami dejavnosti in z upoštevanjem višinskih gabaritov naselja.			
OBLIKOVANJE OBJEKTOV			
Tip zazidave:			
– C, D, E.			
ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV			
Na parceli, namenjeni gradnji, mora biti najmanj 25 dreves/ha.			

99. člen

(površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo – IK)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo so namenjene kmetijskim stavbam za intenzivno pridelavo rastlin ali rejo živali.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – kmetijstvo, – pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: trgovina in storitve, poslovne dejavnosti. Dopustni objekti in naprave: – stavbe za rastlinsko pridelavo, – stavbe za rejo živali, – druge nestanovanjske kmetijske stavbe, – čistilne naprave.			
Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte: – da dopolnjujejo osnovno namembnost območja, – dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami, – da spremljajoče dejavnosti ne presegajo 20 % bruto etažnih površin osnovne dejavnosti v območju (EUP).			
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
D, E	največ 50 %	največ 0,5	najmanj 15 %
Višina objektov: – v skladu s potrebami dejavnosti in z upoštevanjem višinskih gabaritov naselja.			
OBLIKOVANJE OBJEKTOV			
Tip zazidave: – D, E.			

100. člen

(površine za turizem – BT)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Površine za turizem so namenjene hotelom, bungalovom, kampom in drugim objektom za turistično prenočevanje.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – gostinstvo in turizem, – pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: trgovina in storitve, poslovne dejavnosti, družbene in druge. Dopustni objekti in naprave: – objekti za gostinstvo in turizem (npr. hoteli, gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev, kampi, parkirišča za avtodome), – pod posebnimi pogoji tudi objekti za spremljajoče dejavnosti.			
Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte: – da ne vplivajo moteče na osnovno dejavnost v območju EUP, – dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami, – da spremljajoče dejavnosti ne presegajo 20 % bruto etažnih površin osnovne dejavnosti v območju (EUP).			
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
AP, AS, BPo, C	največ 40 %	največ 0,5	najmanj 30 %
Višina objektov: – največ do P+2+M ali T.			
OBLIKOVANJE OBJEKTOV			
Tip zazidave: – AP, AS, BPo, C.			
ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV Na parceli, namenjeni gradnji, morajo biti najmanj 4 drevesa/1000 m ² .			

101. člen

(športni centri – BC)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Športni centri so namenjeni telovadnicam, športnim dvoranam, stadionom, kopališčem in drugim objektom za šport in rekreacijo.			

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor			
Dopustne dejavnosti:			
– rekreacijske in športne dejavnosti,			
– pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: trgovina in storitve, poslovne dejavnosti, družbene in druge.			
Dopustni objekti in naprave:			
– telovadnice, športne večnamenske dvorane, stadioni, kopališča, bazeni, balinišča, kegljišča, fitnes centri, centri dobrega počutja itd.),			
– pod posebnimi pogoji tudi objekti za spremljajoče dejavnosti.			
Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte:			
– da ne vplivajo moteče na osnovno dejavnost v območju EUP,			
– dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami,			
– da spremljajoče dejavnosti ne presegajo 20 % bruto etažnih površin osnovne dejavnosti v območju (EUP).			
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
BPo, C, D	največ 40 %	največ 0,5	najmanj 30 %
Višina objektov:			
– največ do P+2+M ali T.			
OBLIKOVANJE OBJEKTOV			
Tip zazidave:			
– BPo, C, D.			
ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV			
Na parceli, namenjeni gradnji, morajo biti najmanj 4 drevesa/1000 m ² .			

102. člen

(površine za oddih, rekreacijo in šport na prostem – ZS)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR	
Namenska raba	
Površine za rekreacijo in šport na prostem so namenjena preživljanju prostega časa, predvsem rekreaciji in športu na prostem in izboljšanju kakovosti bivanja.	
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor	
Dopustne dejavnosti:	
– šport in rekreacija na prostem,	
– pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti: trgovina in storitve, poslovne dejavnosti in družbene dejavnosti.	
Dopustni objekti in naprave:	
– objekti za šport in rekreacijo na prostem,	
– pod posebnimi pogoji tudi objekti za spremljajoče dejavnosti (tudi garderobe).	
Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte:	
– da služijo osnovni dejavnosti in da nanjo nimajo motečih vplivov,	
– da vsota BEP vseh spremljajočih dejavnosti ne presega 5 % parcele, namenjene gradnji,	
– v primeru, novogradnje objekta, kjer bo del objekta namenjen za spremljajoče dejavnosti ali spremembe namembnosti ali rabe dela objekta za spremljajoče dejavnosti, je dopusten delež teh prostorov do 50 % BTP celotnega objekta,	
– največja dopustna velikost objektov za trgovino, storitve, gostinstvo in turizem je do 100 m ² BTP objekta ali dela objekta.	
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV	
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji	
Odprta športna igrišča	Ostale zelene površine in ureditve
največ 60 %	največ 40 %
Višina objektov:	
– do P.	
OBLIKOVANJE OBJEKTOV	
– usklajeno oblikovanje kompleksa z upoštevanjem strukture in morfologije širšega območja (naselja in krajine).	
Tip zazidave:	
– paviljonski tip objektov.	
ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV	
Na parceli, namenjeni gradnji, mora biti najmanj 8 dreves/1000 m ² .	

103. člen

(parki – ZP)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR	
Namenska raba	
Parki so urejene zelene površine, namenjene preživljanju prostega časa in drugim reprezentativnim funkcijam.	

<p>Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – preživljanje prostega časa na prostem. Dopustni objekti in naprave: – parkovni objekti in ureditve, tudi otroška igrišča in manjša igrišča za igre z žogo, – pod posebnimi pogoji tudi spremljajoče dejavnosti (kavarna, slaščičarna ali sladoleдни vrt), – pomožni objekti samo v skladu s celovitim načrtom urejanja parka. Dopustne gradnje: – gradnje parkovnih ureditev, – pod posebnimi pogoji objekti za spremljajoče dejavnosti, – zbirna mesta za odpadke niso dovoljena. Na zemljiščih ali delih zemljišč, kjer je po izvedbi ukrepov srednja poplavna ogroženost, je potrebno upoštevati omejitve v skladu s predpisi s področja voda.</p> <p>Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte: – v obstoječih objektih so dopustne kulturne dejavnosti, trgovine s spominki in turistične storitve, – ob vodotokih je dopustna gradnja brvi in pomolov, vstopno izstopnih mest, dostopov do vode in pristanov, – v parkih, večjih od 5 ha je dopustno postaviti kavarno, slaščičarno ali sladoleдни vrt do skupno 100 m² BTP. Če je, glede na velikost urejenih parkovnih površin, dopustno zgraditi več objektov, se ti v prostoru ne smejo združevati.</p> <p>Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji Raščen travni teren z grmovnicami, drevjem in drugimi zasaditvami mora pokrivati najmanj 70 % površine parka.</p> <p>Višina objektov: – do P.</p> <p>OBLIKOVANJE OBJEKTOV: – usklajeno oblikovanje kompleksa z upoštevanjem strukture in morfologije širšega območja (naselja in krajine), – paviljonska gradnja in transparentnost objekta.</p> <p>Tip zazidave: – paviljonski tip objektov.</p>
--

104. člen

(površine za vrtičkarstvo – ZV)

<p>NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR</p> <p>Namenska raba Površine za vrtičkarstvo so namenjena prostočasni dejavnosti pridelovanja vrtnin, sadja in gojenja okrasnih rastlin za lastne potrebe.</p> <p>Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – preživljanje prostega časa na prostem. Dopustni objekti in naprave: – ureditev zelene površine za druženje uporabnikov vrtičkov, – otroška igrišča, – pomožni objekti samo v skladu s poglavjem 3.4.4. Pomožni objekti.</p> <p>OBLIKOVANJE OBJEKTOV – usklajeno oblikovanje kompleksa z upoštevanjem strukture in morfologije širšega območja (naselja in krajine).</p> <p>Tip zazidave: – paviljonski tip objektov.</p>

105. člen

(druge urejene zelene površine – ZD)

<p>NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR</p> <p>Namenska raba Druge urejene zelene površine so namenjene zelenim pasovom z zaščitno oziroma drugo funkcijo.</p> <p>Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – preživljanje prostega časa na prostem. Dopustni objekti in naprave: – pomožni objekti samo v skladu s celovitim načrtom urejanja zelenih površin. Dopustne gradnje: – zbiralnice za odpadke niso dovoljene. Na zemljiščih ali delih zemljišč, kjer je po izvedbi ukrepov srednja poplavna ogroženost, je potrebno upoštevati omejitve v skladu s predpisi s področja voda.</p> <p>Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte – ob vodotokih je dopustna gradnja brvi in pomolov, vstopno izstopnih mest, dostopov do vode in pristanov.</p> <p>IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV</p> <p>Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji Raščen travni teren z grmovnicami, drevjem in drugimi zasaditvami mora pokrivati najmanj 70 % površine območja (EUP).</p> <p>Višina objektov: – do P.</p>
--

OBLIKOVANJE OBJEKTOV:

– usklajeno oblikovanje kompleksa z upoštevanjem strukture in morfologije širšega območja (naselja in krajine).

Tip zazidave:

– paviljonski tip objektov.

106. člen
(pokopališča – ZK)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Pokopališča so namenjena površinam za pokop in spominu na umrle.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

– pokopališče.

Dopustni objekti in naprave:

– pokopališče, vključno s spremljajočimi objekti,

– stavbe za opravljanje verskih obredov,

– parkovni objekti in ureditve,

– stojnice.

Dopustne gradnje:

– gradnje parkovnih ureditev.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV:

– usklajeno oblikovanje kompleksa z upoštevanjem strukture in morfologije širšega območja (naselja in krajine).

Tip zazidave:

– C.

107. člen
(površine cest – PC)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Površine cest so namenjene cestnemu prometu.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

– promet.

Dopustni objekti in naprave:

– ceste,

– drugi prometni infrastrukturni objekti: postajališča javnega potniškega prometa, nadstrešnice za potnike,

– mostovi, viadukti in brvi,

– predori in podhodi.

Posebni pogoji za dejavnosti in objekte:

– odstopi od funkcionalnih in oblikovnih meril in pogojev za posamezne tipe cest so pri gradnji novih ter rekonstrukciji obstoječih cest dopustni v primeru prostorskih omejitev (ko v racionalnem časovnem in finančnem okviru ni mogoče porušiti objektov in pridobiti zemljišč, potrebnih za izvedbo polnega profila ceste). Odstopi mora potrditi pristojni občinski organ za promet. Odstopi od funkcionalnih in oblikovnih meril morajo upoštevati predpise s področja prometne varnosti, elementi prečnega profila ne smejo biti manjši kot: vozišče 2,75 m, kolesarska steza 1,50 m, hodnik za pešce 1,60 m;

– pri rekonstrukcijah in preplastitvah cest je treba višino cestišča in območij za pešce uskladiti z višinami vhodov v objekte, tako da se pri tem dostopnost do objektov ne poslabša;

– območje za pešce je treba praviloma urejati kot enovito ravno površino, ki bo ugodna za peš hojo in za funkcionalno ovirane osebe, površine tlakov naj bodo izvedene z materiali oziroma površinsko obdelane proti drsenju. Stopnice in drugi robovi morajo biti izvedeni tako, da so dobro vidni tudi funkcionalno oviranim osebam;

– na ožinah, kjer odmik med obstoječimi objekti ne omogoča normalne izvedbe peš in vozniških površin, je dopustna izvedba minimalne širine pločnika (najmanj 80 cm) vsaj na eni strani vozišča.

Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor

Na stavbah v območjih PC so v soglasju z upravljavcem ceste dovoljena vzdrževalna dela. Če se s projektom za izvedbo ceste ugotovi, da obstoječa stavba ni več v površini ceste, se taka stavba priključi območju namenske rabe, ki meji na cesto.

108. člen
(površine železnic – PŽ)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Površine železnic so namenjene železniškemu prometu.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

– železniški promet,

– pod posebnimi pogoji spremljajoče dejavnosti.

Dopustni objekti in naprave:

- železnica,
- postajališča in peroni,
- mostovi in viadukti,
- predori, podhodi, prehodi,
- parkirišča.

Posebni pogoji za dejavnosti in objekte:

- da služijo osnovni dejavnosti.

Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor

Na stavbah, ki so v površinah železnice so, v soglasju z upravljavcem železnice, dovoljena vzdrževalna dela. Če se s projektom za izvedbo železnice ugotovi, da obstoječa stavba ni več v površini železnice, se taka stavba priključi območju namenske rabe, ki meji na železnico.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV

Tip zazidave:

- C.

109. člen

(ostale prometne površine – PO)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR

Namenska raba

Ostale prometne površine so namenjene izvajanju dejavnosti gospodarskih služb s področja prometa.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

- promet,
- pod posebnimi pogoji: spremljajoče dejavnosti.

Dopustni objekti in naprave:

- stavbe za promet in izvajanje elektronskih komunikacij,
- nadstrešnice za potnike na avtobusnih postajališčih, javne sanitarije,
- bencinski servisi,
- hotelske in podobne gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- trgovske stavbe,
- garažne stavbe,
- odprta parkirišča: parkirne površine in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 ton, za avtobuse ter priklonike teh motornih vozil,
- lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste,
- prenosna komunikacijska omrežja.

Posebni pogoji za dejavnosti in objekte:

- da služijo osnovni dejavnosti.

Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor

Na stavbah, ki so v površinah za promet so, v soglasju z upravljavcem ceste, dovoljena vzdrževalna dela.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV

Tip zazidave:

- C.

110. člen

(območja energetske infrastrukture – E)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR

Namenska raba

Območja energetske infrastrukture so namenjena proizvodnji in oskrbi z energijo.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

- proizvodnja in oskrba z energijo,
- pod posebnimi pogoji spremljajoče dejavnosti.

Dopustni objekti in naprave:

- pregrade in jezovi,
- vodna infrastruktura,
- energetske vodi,
- energetske objekti.

Posebni pogoji za dejavnosti in objekte

Dopustna je tudi gradnja proizvodnih objektov, objektov za skladiščenje, nanje vezanih poslovno-administrativnih objektov ter spremljajočih objektov in naprav, pod pogojem, da so potrebni za osnovno dejavnost.

IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV

Višina objektov:

- v skladu s potrebami dejavnosti in z upoštevanjem višinskih gabaritov naselja.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV

Tip zazidave:

- C, D, E.

111. člen

(območja okoljske infrastrukture – O)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Območja okoljske infrastrukture so namenjena izvajanju dejavnosti GJI s področja oskrbe z vodo, čiščenja odpadnih voda ter ravnanja z odpadki.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – oskrba z vodo, – čiščenje odpadnih voda, – ravnanje z odpadki, – proizvodnja energije, – pod posebnimi pogoji spremljajoče dejavnosti. Dopustni objekti in naprave: – vodovodi in drugi cevovodi za pitno, tehnološko, odpadno vodo, vključno s pripadajoči objekti, – čistilne naprave, – industrijske stavbe (za ravnanje z odpadki), – drugi komunalni objekti in objekti za ravnanje z odpadki, – energetske objekti.			
Posebni pogoji za dejavnosti in objekte Dopustna je tudi gradnja proizvodnih objektov, objektov za skladiščenje (vključno zbirni center za ravnanje z odpadki), nanje vezanih poslovno-administrativnih objektov ter spremljajočih objektov in naprav, ki so potrebni za osnovno dejavnost.			
IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV			
Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji			
Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
C, D, E	največ 50 %	največ 1,0	najmanj 15 %
Višina objektov: – v skladu s potrebami dejavnosti in z upoštevanjem višinskih gabaritov naselja.			
OBLIKOVANJE OBJEKTOV			
Tip zazidave: – C, D, E.			
ZELENE POVRŠINE IN OBLIKOVANJE OKOLICE OBJEKTOV			
Na parceli, namenjeni gradnji, mora biti najmanj 25 dreves/ha.			

112. člen

(območja za potrebe obrambe v naselju – F)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Območja za potrebe obrambe v naselju so namenjena izključno za obrambne potrebe, zlasti za razmestitev, usposabljanje in delovanje vojske.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – obramba. Dopustni objekti in naprave: – objekti za obrambo, – vojaški objekti, – drugi gradbeni inženirski objekti za potrebe obrambe, – druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo vojašnice ter drugi objekti in naprave, ki so nujno potrebni za normalno funkcioniranje območij za potrebe obrambe, – letališke steze in ploščadi: samo heliport (na podlagi pogojev in soglasja pristojnih organov).			
Posebni pogoji za dejavnosti in objekte Vse dejavnosti in objekti se izvajajo v skladu s pogoji pristojnega organa za obrambo.			
Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor Vse dejavnosti in objekti se izvajajo v skladu s pogoji pristojnega organa za obrambo.			

113. člen

(površine razpršene poselitve – A)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR			
Namenska raba Površine razpršene poselitve so namenjene kmetijam in bivanju.			
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – kmetijstvo, – gozdarstvo, – bivanje, – pod posebnimi pogoji tudi dopolnilne dejavnosti samo kot dopolnilne dejavnosti na kmetijah v skladu z veljavnimi predpisi, ki urejajo to področje.			

Dopustni objekti in naprave:

- eno- in dvostanovanjske stavbe,
- stanovanjske stavbe za posebne namene,
- kmetijsko-gospodarski objekti,
- pod posebnimi pogoji tudi objekti za dopolnilne dejavnosti.

Posebni pogoji za spremljajoče dejavnosti in objekte:

- da nimajo negativnega vpliva na okolje in bivanje,
- dovolj velika površina parcele, namenjene gradnji, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje dejavnosti, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami,
- da je mogoča neposredna navezava na najmanj javno mestno ali krajevno cesto za promet z večjimi tovornimi vozili (priklopniki in polpriklopniki),
- parkirne površine za tovorna vozila (razen za manjša dostavna vozila), gradbene stroje ali vozila za prevoz potnikov niso dopustne,
- v primeru novogradnje objekta, kjer bo del objekta namenjen za dopolnilno dejavnost ali spremembe namembnosti ali rabe dela objekta za dopolnilne dejavnosti, je dopusten delež teh prostorov do 50 % BTP celotnega objekta,
- največja dopustna velikost objektov za dopolnilno dejavnost je do 200 m² BTP objekta ali dela objekta.

Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor:

- v okviru enega kmetijskega gospodarstva sta dopustni največ dve stanovanjski enoti.

IZRABA PROSTORA IN VELIKOST OBJEKTOV**Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji**

Tip zazidave	FZ	FI	FOBP
AP	največ 40 %	/	najmanj 30 %

Višina objektov:

- nadomestne gradnje največ do enake višine, kot je višina stavbe, ki se nadomešča.

OBLIKOVANJE OBJEKTOV**Tip zazidave:**

- AP.

114. člen

(najboljša kmetijska zemljišča – K1)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Najboljša kmetijska zemljišča so namenjena kmetijski pridelavi.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

- kmetijstvo.

Dopustni objekti, naprave in posegi v prostor:

- agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč, skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih,
- pomožni kmetijsko-gozdarski objekti v skladu s 34. členom tega odloka,
- omrežja naslednje GJI: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje,
- posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- rekonstrukcije lokalnih cest,
- nadkrite čakalnice na postajališčih javnega prometa v varovalnem pasu ceste,
- avtobusna postajališča so dopustna le ob rekonstrukciji lokalnih cest,
- objekti za spremljanje stanja okolja v skladu s 37. členom tega odloka,
- naprave za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov),
- vadbeni objekti za šport in rekreacijo v naravi v skladu s 36. členom tega odloka.

Na kmetijskih zemljiščih ni dopustno graditi novih javnih površin za pešce in kolesarje (pešpoti, kolesarske steze, brvi, pločniki, podhodi in nadhodi za pešce).

Na najboljših kmetijskih zemljiščih, ki se nahajajo na območju krajinskega parka Ljubljansko barje, veljajo režimi, določeni v predpisih o zavarovanju krajinskega parka Ljubljansko barje.

Na najboljših kmetijskih zemljiščih znotraj območij Natura 2000 in naravnih vrednot se agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč ter gradnje presojajo v skladu s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo in na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11). Na podlagi izvedene presoje se ugotovi, ali je določen poseg izvedljiv ali ne.

115. člen

(druga kmetijska zemljišča – K2)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Druga kmetijska zemljišča so namenjena kmetijski pridelavi.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

– kmetijstvo.

Dopustni objekti, naprave in posegi v prostor:

- agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč, skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih,
- pomožni kmetijsko-gozdarski objekti v skladu s 34. členom tega odloka,
- omrežja naslednje GJI: cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, komunikacijski vodi, naftovodi, plinovodi, vročevodi in priključki nanje,
- posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- rekonstrukcije lokalnih cest,
- nadkrite čakalnice na postajališčih javnega prometa v varovalnem pasu ceste,
- avtobusna postajališča so dopustna le ob rekonstrukciji lokalnih cest,
- objekti za spremljanje stanja okolja v skladu s 37. členom tega odloka,
- naprave za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov),
- vadbeni objekti za šport in rekreacijo v naravi v skladu s 36. členom tega odloka.

Na kmetijskih zemljiščih ni dopustno graditi novih javnih površin za pešce in kolesarje (pešpoti, kolesarske steze, brvi, pločniki, podhodi in nadhodi za pešce).

Na drugih kmetijskih zemljiščih, ki se nahajajo na območju krajinskega parka Ljubljansko barje, veljajo režimi, določeni v predpisih o zavarovanju krajinskega parka Ljubljansko barje.

Na drugih kmetijskih zemljiščih znotraj območij Natura 2000 in naravnih vrednot se agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč ter gradnje presojujejo v skladu s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo in na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11). Na podlagi izvedene presoje se ugotovi, ali je določen poseg izvedljiv ali ne.

116. člen

(gozdna zemljišča – G)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Gozdna zemljišča so namenjena gojenju in ekonomskemu izkoriščanju gozdov.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

- gozdarstvo,
- pod posebnimi pogoji rekreacija v naravi,
- pod posebnimi pogoji prometna in komunalna infrastruktura.

Dopustni objekti in naprave:

- postavitev naprav za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov),
- vadbeni objekti za šport in rekreacijo v naravi v skladu s 36. členom tega odloka.

Posebni pogoji za dejavnosti in objekte

Vse dejavnosti in objekti se izvajajo v skladu z gozdnogospodarskimi načrti.

Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor

Vse gradnje in drugi posegi se izvajajo v skladu z gozdnogospodarskimi načrti.

117. člen

(površinske celinske vode – VC)

NAMEMBOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR**Namenska raba**

Površinske vode so namenjene izvajanju dejavnosti s področja rabe voda.

Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor

Dopustne dejavnosti:

- vodno gospodarstvo,
- pod posebnimi pogoji rekreacija na in ob vodi, energetika.

Dopustni objekti in naprave:

- objekti potrebni za rabo voda, zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami,
- objekti, namenjeni varstvu voda pred onesnaženjem,
- objekti, namenjen obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije,
- brvi, mostovi, pomoli,
- vstopno-izstopna mesta, dostopi do vode in pristani,
- objekti namenjeni interveniranju javne gasilske službe (splavljenje plovil javne gasilske službe, pritrdišča zaves za prestrežanje nevarnih snovi, objekti, ki olajšajo odstranjevanje nevarnih snovi).

Posebni pogoji za dejavnosti in objekte

Vse dejavnosti in objekti se izvajajo v skladu z vodnogospodarskimi načrti.

Druga merila in pogoji

Za vse posege v vodotoke in v priobalni pas je treba pridobiti pogoje pristojnega organa za vode in ohranjanje narave.

118. člen

(območja vodne infrastrukture – VI)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR
Namenska raba Območja vodne infrastrukture so namenjena izvajanju dejavnosti s področja rabe voda.
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – vodno gospodarstvo, – pod posebnimi pogoji rekreacija na in ob vodi, energetika. Dopustni objekti in naprave: – vodni objekti, kot so pregrade, jezovi in podobno, – objekti in naprave, namenjeni vzdrževanju vodnih zemljišč površinskih voda in vodnim objektom, – objekti namenjeni interveniranju javne gasilske službe (splavljenje plovil javne gasilske službe, pritrdišča zaves za prestrezanje nevarnih snovi, objekti, ki olajšajo odstranjevanje nevarnih snovi).
Posebni pogoji za dejavnosti in objekte Vse dejavnosti in objekti se izvajajo v skladu z vodnogospodarskimi načrti.
Druga merila in pogoji Za vse posege v vodotoke in v priobalni pas je treba pridobiti pogoje pristojnega organa za vode in ohranjanje narave.

119. člen

(območja mineralnih surovin – površine nadzemnega pridobivalnega prostora – LN)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR
Namenska raba Območja nadzemnega pridobivalnega prostora mineralnih surovin so namenjena dejavnosti izkoriščanja mineralnih surovin.
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – izkoriščanje mineralnih surovin. Dopustni objekti in naprave: – rudarski objekti, za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin: samo odprti kop, rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno), – začasni objekti, namenjeni skladiščenju.
Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor Na objektih, ki niso skladni z namembnostjo, so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitev objekta. Kjer se ne bo nadaljevalo z izkoriščanjem, se mora takoj pričeti z izvajanjem končne sanacije. Dopustna je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu.

120. člen

(območja za potrebe obrambe zunaj naselij – f)

NAMEMBNOST IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR
Namenska raba Območja za potrebe obrambe zunaj naselij so namenjena izvajanju dejavnosti obrambe zunaj naselij.
Dopustne dejavnosti, objekti in naprave, gradnje in drugi posegi v prostor Dopustne dejavnosti: – obramba. Dopustni objekti in naprave: – objekti za obrambo.
Posebni pogoji za dejavnosti in objekte Vse dejavnosti in objekti se izvajajo v skladu s pogoji pristojnega organa za obrambo.
Posebni pogoji za dopustne gradnje in druge posege v prostor Vse dejavnosti in objekti se izvajajo v skladu s pogoji pristojnega organa za obrambo.

4. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

121. člen

(prenehanje veljavnosti prostorskih aktov)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji prostorski akti:

PLAN

1. Prostorske sestavine dolgoročnega plana Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 2000 in srednjeročnega plana Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 1990 s spremembami in dopolnitvami (Uradne objave Naš časopis, št. 4/87, 13/88, Uradni list RS, št. 21/90, 41/94, 50/94, 63/96, 70/96, 73/97, 76/98, 69/99, Uradne objave Naš časopis, št. 40/01, 272/01, 277/01, 304/04)

2. Sklep o začetku uporabe digitalne kartografske dokumentacije na uradnem digitalnem katastrskem načrtu, k prostorskemu planu Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 319/05)

PUP

1. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za sanacijo degradiranega prostora za območje Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 41/94)

2. Odlok o splošnih merilih in pogojih prostorskih ureditvenih pogojev za Občino Vrhnika (Uradni list RS, št. 6/99, Naš časopis, št. 292/03, 323/06 – obv. razl., 349/08 – obv. razl., Uradni list RS, št. 39/13 – Sklep US)
3. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (Uradni list RS, št. 1/95, Naš časopis, št. 274/01, 282/02, 308/04, 335/07, 374/10, 393/12, 397/12, Uradni list RS, št. 90/12 – Sklep US, Naš časopis, št. 400/12 – teh. popr.)
4. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V2 Vrhnika – Verd (Uradni list RS, št. 1/95, 63/00, 63/00, Naš časopis, št. 270/01, Uradni list RS, št. 43/05, Naš časopis, št. 330/06, 374/10, 400/12, Uradni list RS, št. 39/13 – Sklep US)
5. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V3 Vrhnika – Sinja Gorica (Uradni list RS, št. 2/95, Naš časopis, št. 319/05, Naš časopis, št. 330/06, Uradni list RS, št. 77/06, Naš časopis, št. 374/10, 400/12, Uradni list RS, št. 39/13 – Sklep US)
6. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto L1 Drenov Grič (Uradni list RS, št. 4/95, Naš časopis, št. 272/01, 303/04, Uradni list RS, št. 43/05, 39/13 – Sklep US)
7. Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto L2 Log (Uradni list RS, št. 3/95, 74/05)
8. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Bevke (Naš časopis, št. 304/04, Uradni list RS, št. 102/08, Naš časopis, št. 355/08-UPB1, 366/09, 402/13, 404/13 – teh. popr.)
9. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Blatna Brezovica (Naš časopis, št. 304/04, 374/10)
10. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje KS Zaplana (Uradni list SRS, št. 29/86, Uradni list RS, št. 17/91, Naš časopis, št. 330/06, Uradni list RS, št. 39/13 – Sklep US).

122. člen

(prenehanje veljavnosti PIN)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji PIN:

1. Odlok o lokacijskem načrtu za del območja Tržaške ceste oziroma Ljubljanske ceste, od križišča pri Črnem orlu do uvoza v industrijsko cono v Sinji Gorici na Vrhniki (Uradni list SRS, št. 35/89)
2. Odlok o lokacijskem načrtu visokotlačnega in nizkotlačnega plinovoda na območju Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 8/90, 13/90 – popr.)
3. Odlok o lokacijskem načrtu rekonstrukcije lokalne ceste na odseku Bevke–Blatna Brezovica (Uradni list RS, št. 8/91)
4. Odlok o spremembah lokacijskega načrta za del območja Tržaške ceste oziroma Ljubljanske ceste od križišča pri Črnem orlu do uvoza v industrijsko cono v Sinji Gorici na Vrhniki (Uradni list RS, št. 56/93)
5. Odlok o zazidalnem načrtu za klavni in predelovalni objekt – Marjan Kavčič, Drenov grič 9, Vrhnika (Uradni list RS, št. 12/95)
6. Odlok o zazidalnem načrtu Drenov Grič 1 (Uradni list RS, št. 12/96)
7. Odlok o lokacijskem načrtu za pretočni bazen meteornih vod na Lošci (Uradni list RS, št. 70/96)
8. Odlok o zazidalnem načrtu za poslovno stanovanjski objekt Kristan na Verdu (Uradni list RS, št. 70/96)
9. Odlok o lokacijskem načrtu za razdelilno transformatorsko postajo 110/20 kV Vrhnika z vključitvijo v 110 kV in 20 kV omrežje (Uradni list RS, št. 33/96)
10. Odlok o lokacijskem načrtu prometne ureditve območja med Tržaško cesto in Janezovo vasjo (Uradni list RS, št. 65/97)
11. Tehnični popravek Odloka o lokacijskem načrtu prometne ureditve območja med Tržaško cesto in Janezovo vasjo (Uradni list RS, št. 65/97)
12. Odlok o lokacijskem načrtu za razdelilno transformatorsko postajo 110/20 kV Vrhnika z vključitvijo v 110 kV in 20 kV omrežje (Naš časopis, št. 297/03).

123. člen

(veljavnost sprejetih prostorskih aktov)

Z dnem uveljavitve tega odloka se kot veljavni PIN štejejo:

1. Odlok o urbanističnem načrtu pokopališča v Bevkah (Uradni list SRS, št. 42/88)
2. Odlok o zazidalnem načrtu za poslovno proizvodni objekt Liko na Verdu (Uradni list SRS, št. 26/89)
3. Odlok o zazidalnem načrtu za mesto Vrhnika – Center – Območje hotela Mantova (Uradni list SRS, št. 42/89)
4. Odlok o urbanističnem načrtu pokopališča v Verdu (Uradni list RS, št. 42/90)
5. Odlok o zazidalnem načrtu Betajnova na Vrhniki (Uradni list RS, št. 55/92)
6. Odlok o zazidalnem načrtu za avtoodpad na Tojnicah – Hribar Jože, Zalaznikova 5, Ljubljana (Uradni list RS, št. 3/95)
7. Odlok o spremenjenem in dopolnjenem zazidalnem načrtu Mizarstvo Vidmar v Sinji Gorici (Uradni list RS, št. 1/96)
8. Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Stare ceste, od križišča z Robovo ulico do križišča s Cesto gradenj (Uradni list RS, št. 63/96)
9. Odlok o spremembi Odloka o urbanističnem načrtu pokopališča v Verdu (Uradni list RS, št. 64/96)
10. Odlok o zazidalnem načrtu Osnovne šole Pod Hruševco na Vrhniki (Uradni list RS, št. 64/96)
11. Odlok o spremembah Odloka o zazidalnem načrtu Osnovne šole Pod Hruševco na Vrhniki (Uradni list RS, št. 30/97)
12. Odlok o urbanističnem načrtu območja Pristave v Bistri (Uradni list RS, št. 1/98, 18/98 – popr.)
13. Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98)
14. Odlok o zazidalnem načrtu za območje podjetje CMC v industrijski coni Sinja Gorica (Uradni list RS, št. 35/99)
15. Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče (Uradni list RS, št. 60/99)
16. Odlok o urbanističnem načrtu širitve pokopališča Blatna Brezovica (Uradni list RS, št. 22/00)
17. Odlok o zazidalnem načrtu Vrtnarija 2 – za območje dopolnilne blokovne gradnje in širitve parkirnih površin (Uradni list RS, št. 47/01)
18. Odlok o urbanističnem načrtu širitve pokopališča Podlipa (Naš časopis, št. 271/01)
19. Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 278/01), Sprememba pogojev urejanja za objekt 19 na zemljišču parc. št. 983, k.o. Vrhnika, april 2006, Sprememba pogojev urejanja za objekt št. 6 na zemljišču parc. št. 969/8, k.o. Vrhnika, junij 2006
20. Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V1P/6 – veterinarska postaja na Vrhniki (Naš časopis, št. 297/03)
21. Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V3M/2 – izgradnja II. faze čistilne naprave Vrhnika (Naš časopis, št. 297/03)
22. Odlok o spremembah in dopolnitvah Spremenjenega in dopolnjenega zazidalnega načrta Mizarstvo Vidmar v Sinji Gorici (Naš časopis, št. 304/04)
23. Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Vrtnarija 2 – za območje dopolnilne blokovne gradnje in širitve parkirnih površin (Naš časopis, št. 305/04)

24. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Uradni list RS, št. 75/05)
25. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt (del območja urejanja V1O/1 z deli morfoloških enot 4A/1 in 4A/3) (Uradni list RS, št. 71/05)
26. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 318/05)
27. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za trgovski center Spar na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6 – Kralovše in Mokrice, morfološka enota 3C/1) (Uradni list RS, št. 107/05)
28. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za trgovski center Spar na Vrhniki (del območja V3S/6 – Kralovše in Mokrice, morfološka enota 3C/1) (Uradni list RS, št. 77/06)
29. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Mokrice na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6) (Uradni list RS, št. 76/06)
30. Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja urejanja V11/2 Vrtec Vrhnika (Uradni list RS, št. 29/06)
31. Tehnični popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za območje urejanja V11/2 Vrtec Vrhnika (Uradni list RS, št. 65/97, 29/06) (Uradni list RS, št. 138/06)
32. Tehnični popravek Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za trgovski center Spar na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6-Kralovše in Mokrice, morfološka enota 3C/1) (Uradni list RS, št. 107/05, 77/06) (Naš časopis, št. 330/06)
33. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče (Naš časopis, št. 335/07)
34. Tehnični popravek Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica (Uradni list RS, št. 75/05) (Naš časopis, št. 338/07)
35. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhnika (Uradni list RS, št. 29/07)
36. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za trgovino z živili Hofer na Vrhniki (Uradni list RS, št. 54/07)
37. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V3P/3 Unichem v Sinji Gorici (Uradni list RS, št. 66/07)
38. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za reciklažni center na Vrhniki (Uradni list RS, št. 102/07)
39. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trgovino Lidl v Sinji Gorici (Uradni list RS, št. 14/08)
40. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Mrle na Vrhniki (Uradni list RS, št. 19/10)
41. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za individualno stanovanjsko pozidavo na Raskovcu na Vrhniki (Naš časopis, št. 373/10)
42. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za izgradnjo povezovalne ceste med Robovo cesto in Pot na Košace ter dostopno cesto do vrtca Žabica na Vrhniki (Naš časopis, št. 374/10)
43. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za mesto Vrhnika – Center – območje hotela Mantova (Naš časopis, št. 393/12)
44. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 395/12)
45. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za zbirni center za odpadke Vrhnika – Tojnice (del območja urejanja V3M/2 in morfološke enote 7E/1) (Naš časopis, št. 405/13)
46. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Kralovše na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6 morfološka enota 1B/2) (Naš časopis, št. 405/13)
47. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki (Naš časopis, št. 407/2013)
48. Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 408/13)
49. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za pekarno Vrhnika (Naš časopis, št. 410/2013)
50. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno-storitveni center v območju urejanja L1K/1 Drenov Grič (Naš časopis, št. 411/2013).

124. člen

(dokončanje postopkov)

(1) Postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se nadaljujejo in končajo po določbah prejšnjih izvedbenih aktov občine (odlok o prostorskih ureditvenih pogojih), pri čemer se za začetek postopka šteje datum popolne vloge za izdajo gradbenega dovoljenja pri pristojni upravni enoti.

(2) Postopki izdaje smernic in projektnih pogojev nosilcev urejanja prostora in soglasodajalcev, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se nadaljujejo in končajo po določbah prejšnjih izvedbenih aktov občine (odlok o prostorskih ureditvenih pogojih), pri čemer se za začetek postopka šteje datum vloge pri pristojnem upravnem organu.

(3) PIN ter njihove spremembe in dopolnitve, ki so v času uveljavitve OPN v postopkih priprave in še niso bili javno razgrnjeni, se pripravijo na podlagi določil OPN. PIN, ki so v času uveljavitve OPN v fazi javne razgrnitve ali po javni razgrnitvi, se dokončajo po določbah prejšnjih izvedbenih aktov občine (odlok o prostorskih ureditvenih pogojih).

125. člen

(veljavnost OPN)

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Št. 3500-22/2006(5-08)

Vrhnika, dne 4. aprila 2014

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin i.r.

Priloga 2: Posebni prostorski izvedbeni pogoji (PIIP) za posamezne enote urejanja prostora**Bevke****BB_396** (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so le objekti z razmerjem stranic najmanj 1:1,5 in višinskim gabaritom P+M. Družbene dejavnosti niso dovoljene. Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Za Brdom (JP 966861) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_400 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so le objekti tipa AP z razmerjem stranic najmanj 1:1,5 z višinskim gabaritom P+M. Vzhodno, južno in zahodno od meje pokopališča (BB_1231) morajo biti vse novogradnje odmaknjene najmanj 15 m.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468061) in ceste Bevke–Log (LC 468062) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Po Mahu (JP 966852 in JP 966861) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervati se nato zožijo na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

Varuje se neposredna okolica cerkve Sv. Križa, dveh kapel ob njej ter kapele Srca Jezusovega – pred hišo št. 31. Varuje se neposredna okolica vodnjaka s črpalko in betonskim napajališčem.

Prosta stavbna zemljišča v neposredni okolici objektov Bevke – Cerkev sv. Križa (EŠD 2833), Bevke – župnišče (EŠD 11475) in Bevke – Domačija Bevke 9 (EŠD 11384) se ohranjajo nepozidana.

BB_1637 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na območju je dovoljena ureditev drevesnice za vzgojo in gojenje avtohtonih rastlinskih vrst. Gradnja objektov ni dopustna.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1747 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so le objekti tipa AP z razmerjem stranic najmanj 1:1,5 višinskim gabaritom P+M in naklonom strehe 40–45°.

Na nepozidanih zemljiščih v skrajnem južnem delu enote urejanja prostora, ki se nahajajo v arheološkem rezervatu Bevke – Naselbina Gradišče (EŠD 11139), so dovoljene le adaptacije, rekonstrukcije, prizidave in nadzidave obstoječih stanovanjskih in gospodarskih objektov. Izjemoma se dovoli novogradnja na zemljiščih s parc. št. 827/6, 827/7, 827/8, 1110/1, 1111, 821/1, 821/2, 821/3, 821/4, 821/5, 825/2, 825/3, 825/4, 825/5, 825/6, 1073/2, 1074 in 1167/1, vse, k.o. Blatna Brezovica. Za vse posege v območje kulturne dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje ZVKDS, OE Ljubljana. Na zemljiščih s parc. št. 825/5, 825/6 in 1073/2, vse, k.o. Blatna Brezovica, je za potrebe novogradnje potrebno opraviti predhodne arheološke raziskave. Na zemljišču s parc. št. 1073/2, k.o. Blatna Brezovica, morajo arheološke raziskave potekati v obliki arheološkega dokumentiranja ob gradnji. V primeru intaktnih arheoloških ostalin bodo gradbena dela ustavljena in bo nato določen obseg in način nadaljnjih arheoloških raziskav, ki morajo potekati po določilih 31., 33., 34. in 85. člena ZVKD-1. Za predvideni poseg na zemljiščih s parc. št. 825/5 in 825/6, obe, k.o. Blatna Brezovica, je pred gradnjo potrebno izvesti arheološka izkopavanja, ki morajo potekati v skladu z določili sedemindvajsete alineje 3., 31., 33., 34. in 85. člena ZVKD-1. Po določilu že citiranega 34. člena mora arheološke raziskave zagotoviti investitor posega v prostor.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468061) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

V EUP se nahaja območje Domačije Bevke 8 (EŠD 11472). Gradnja novih objektov v neposredni bližini objektov ni dovoljena.

BB_1750 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M in kolenčnim zidom največ 0,8 m v celoti skritim pod napuščem. Dovoljene so le strehe simetrične dvokapnice z nakloni 38–45°, s temno sivo betonsko ali opečno kritino. Podstreho se osvetli s klasičnimi

frčadami ali pultnimi okni. Pri oblikovanju fasad balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Bevke–Log (LC 468062) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Za Brdom (JP 966861) se varuje nezazidljiv rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervata se nato zožita na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1760 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so le objekti tipa AP z višinskim gabaritom P+M.

Na zemljišču s parc. št. 1672/2, k.o. Blatna Brezovica je pred novogradnjo smiselno opraviti nadaljnje arheološke raziskave.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Ceste Po mahu (JP 966852) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1794 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dovoljen tip objekta je AP in C.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1796 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dovoljena je širitev šole ali gradnja za potrebe spremljajočih dejavnosti (športna igrišča). Dovoljen tip objekta je AP in C.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_399 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju je dovoljena ureditev igrišč za šport in rekreacijo na prostem. Tlorisna kapaciteta obstoječega spremljajočega objekta se lahko poveča za 50 %, višina objekta se ohranja. Gradnja novih spremljajočih objektov ni dovoljena. Dovoljena je gradnja kozolca za shranjevanje športnih rekvizitov (po projektu PGD št. A-1243-14/19, Vrhnika, junij 2010, izdelal Sonet d.o.o. Vrhnika). Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Za Brdom (JP 966861) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1748 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Na območju je predvidena postavitve transformatorske postaje TP za Brdom.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Za Brdom (JP 966861) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1764 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov ni dovoljena. Dovoljena je ozelenitev območja.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, naj se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_331 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99).

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z Načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odklikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neutrjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je razmočenost terena težavno za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih. Ohranjajo se velika, debela, stara drevesa.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_386 (podrobnejša namenska raba: A)

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_390 (podrobnejša namenska raba: A)

Na območju je dovoljena rekonstrukcija ali nadomestna gradnja istovrstnih objektov. Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objektov.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_392 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni so le objekti z razmerjem stranic najmanj 1:1,5 in višinskim gabaritom P+M.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_393 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni so le objekti z razmerjem stranic najmanj 1:1,5 in višinskim gabaritom P+M.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_395 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju je dovoljena gradnja kozolca, kot nadomestitev odstranjenega objekta. Upoštevajo se lokacija, orientacija in gabariti odstranjenega objekta.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Za Brdom (JP 966861) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_397 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je višina objektov P+M.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_401 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je višina objektov P+M.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_385 (podrobnejša namenska raba: A)

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1244 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju je dovoljena gradnja kozolca na lokaciji obstoječih temeljev.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_2075 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahaja kulturna dediščina Blatna Brezovica – Arheološko najdišče Blatna Brezovica (EŠD 21). Gradnja pomožnih objektov ni dovoljena.

BB_2158 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju je dovoljeno izvajanje dejavnosti gospodarskih javnih služb s področja oskrbe z vodo. Dovoljena je gradnja in vzdrževanje vodnega zajetja.

Dovoljen tip zazidave je E. FZ je največ 50 %, FI največ 1,0 in FOBP najmanj 15 %.

Na parceli, namenjeni gradnji, mora biti najmanj 25 dreves/ha.

Bistra**BB_642** (podrobnejša namenska raba: PC)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99). V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

BB_2292 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99).

BB_2477 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99).

Blatna Brezovica**BB_355** (podrobnejša namenska raba: SK)

Dopustni so objekti tipa AP z razmerjem stranic najmanj 1:1,5 in višinskim gabaritom P+M. Gradnja dvojčkov ni dovoljena.

Vsi posegi so dovoljeni le na podlagi kulturnovarstvenih pogojev in soglasja Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Varuje se neposredna okolica kapele pred hišo št. 31.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468063) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_371 (podrobnejša namenska raba: SK)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468063) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

V enoti se nahajata enoti kulturne dediščine Šola Blatna Brezovica (EŠD 11831) in Razpelo pri šoli (EŠD 11830), katerih okolica se ohranja nepozidana.

BB_1814 (podrobnejša namenska raba: SK)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468063) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Proti cerkvi (JP 966832) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervata se nato zožita na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine. Objekt na zemljišču s parc. št. 2/2, k.o. Blatna Brezovica, se od zemljišča s parc. št. 9/0, k.o. Blatna Brezovica, odmakne za najmanj 12 m.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

Varuje se leseno razpelo na vaškem križišču, arheološki kompleks Ljubljanskega barja, neposredna okolica znamenja v vogalu šolskega igrišča nekdanje šole (št. 5) ter vodnjaka s črpalko in betonskim napajališčem.

BB_373 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1761 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Poseganje v brežino ni dovoljeno. Ohranja se grmovna zarast.

Na izravnavi EUP je možna postavitev pomožnih objektov za lastne potrebe.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1762 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Ohranja se obstoječe stanje drevesne in grmovne vegetacije. Gradnja objektov ni dovoljena.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468063) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_1777 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Ohranja se obstoječe stanje drevesne in grmovne vegetacije. Gradnja objektov ni dovoljena.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468063) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja. Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov.

Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_325 (podrobnejša namenska raba: A)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99). Dovoljeni so samo objekti s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Pri oblikovanju fasad balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu.

Na zemljišču ni dovoljeno zunanje skladiščenje materialov in vozil. Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Žive meje so lahko samo iz avtohtone drevnine.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_358 (podrobnejša namenska raba: A)

Dopustni so le objekti z razmerjem stranic najmanj 1:1,5 in višinskim gabaritom P+M. Gradnja dvojčkov ni dovoljena.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_320 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dovoljena je rekonstrukcija ali nadomestna gradnja istovrstnih objektov (kozolec). Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objektov.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_321 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dovoljena je rekonstrukcija ali nadomestna gradnja istovrstnih objektov (kozolec). Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objektov.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_337 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dovoljena je rekonstrukcija ali nadomestna gradnja istovrstnih objektov (kozolec). Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objektov.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_357 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dovoljena je rekonstrukcija ali nadomestna gradnja istovrstnih objektov (kozolec). Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objektov.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_2016 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dovoljena je gradnja kozolca.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobj življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_3575 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na delu območja se nahajata kulturni dediščini Blatna Brezovica – Arheološko območje Njiva (EŠD 11143) in Blatna Brezovice – Arheološko najdišče Blatna Brezovica (EŠD 21). Gradnja pomožnih objektov znotraj EŠD 11143 in EŠD 21 ni dovoljena.

BB_327 (podrobnejša namenska raba: K2)

Dovoljena je rekonstrukcija ali nadomestna gradnja istovrstnih objektov (kozolec). Ohranjajo se obstoječa lokacija, orientacija in gabariti objektov.

Ureditve se izvaja izven ključnih obdobij življenjskega cikla ptic (izven gnezditvenega, paritvenega obdobja). Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

BB_330 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99).

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti spremljanja stanja.

Drenov Grič

DG_513 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Na delu območja velja Odlok o zazidalnem načrtu Drenov Grič 1 (Uradni list RS, št. 12/96).

Dovoljen je tudi tip objekta AS (vrstne in atrijske hiše) z FZ največ 50 % in FOBP najmanj 25 %. Nadomestna gradnja v nizu, vrsti, je dovoljena samo v enakih gabaritih in mora biti usklajena s preostalimi objekti v nizu, vrsti.

DG_523 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dvojčki in objekti tipa C niso dovoljeni.

Dovoljeni so objekti velikosti 8x10 ± 1 m z višino P+1+M. Dovoljene so strehe z nakloni 30–40° z opečno kritino. Smer slemen objektov, ki stojijo ob cestah Drenov Grič–Zaklanec (LZ 468072) in Gasilska ulica (JP 966803), je vzporedna s cesto.

Do izdelave idejnih rešitev za ureditev hodnika za pešce in javne razsvetljave ob cesti Drenov Grič–Zaklanec (LC 468072) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Trasa bivše železniške proge Brezovica–Vrhnika se uporablja kot dostopna pot za vozila samo do izgradnje novih prometnih poti. Trasa se nato spremeni v kolesarsko oziroma pešpot z ozelenitvijo.

Ob obstoječih kmetijah je dovoljena gradnja kmetijsko gospodarskih objektov.

DG_548 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dvojčki in objekti tipa C niso dovoljeni.

Smer slemena objektov ob regionalni cesti je vzporedna s cesto.

Za vse varovane prostore stavb mora biti predvidena ustrezna pasivna zaščita proti hrupu.

DG_506 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dvojčki in objekti tipa C niso dovoljeni.

Dovoljeni so objekti velikosti 8x10 ± 1 m z višino P+1+M. Dovoljene so strehe z nakloni 30–40° z opečno kritino. Smer slemena objektov je vzporedna z regionalno cesto.

DG_507 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dvojčki in objekti tipa C niso dovoljeni.

Smer slemena objektov je vzporedna z regionalno cesto.

Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_508 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dvojčki in objekti tipa C niso dovoljeni.

Smer slemena objektov je vzporedna z regionalno cesto.

Za stanovanjske objekte se predvidi ustrezno pasivno zaščito. Skupna zvočna izoliranost fasade bivalnih prostorov mora biti najmanj 40 dB.

DG_516 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dvojčki in objekti tipa C niso dovoljeni.

Smer slemena objektov je vzporedna z regionalno cesto.

DG_524 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dvojčki in objekti tipa C niso dovoljeni.

DG_525 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dvojčki in objekti tipa C niso dovoljeni.

Dovoljeni so objekti velikosti $8 \times 10 \pm 1$ m z višino P+1+M. Dovoljene so strehe z nakloni 30–40° z opečno kritino. Smer slemena objektov je vzporedna z regionalno cesto.

DG_526 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dvojčki niso dovoljeni.

Smer slemena objektov ob regionalni cesti je vzporedna s cesto.

Do izdelave idejnih rešitev za ureditev hodnika za pešce in javne razsvetljave ob cesti Drenov Grič–Zaklanec (LC 468072) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

DG_2079 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljen je višinski gabarit je P+M do P+1. Velikost stanovanjskih objektov znaša $9 \times 11 \pm 1$ m, velikost gospodarskih objektov pa znaša $10 \times 15 \pm 1$ m. Dovoljene so strehe z nakloni 30–40° z opečno kritino.

Do izdelave idejnih rešitev za ureditev hodnika za pešce in javne razsvetljave ob cesti Drenov Grič–Zaklanec (LC 468072) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

DG_541 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljen je višinski gabarit je P+M do P+1. Velikost stanovanjskih objektov znaša $9 \times 11 \pm 1$ m, velikost gospodarskih objektov pa znaša $10 \times 15 \pm 1$ m. Dovoljene so strehe z nakloni 30–40° z opečno kritino.

Do izdelave idejnih rešitev za ureditev hodnika za pešce in javne razsvetljave ob cesti Drenov Grič–Zaklanec (LC 468072) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

DG_549 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljen je tip objekta AP z višino P+M ali P+1+M, FZ največ 40 % in FOBP najmanj 30 % ter tip objekta AP-dvojček z višino P+M ali P+1+M, FZ največ 50 % in FOBP najmanj 25 %.

DG_1858 (podrobnejša namenska raba: SK)

Objekti tipa C niso dovoljeni.

Slemena objektov ob cesti so vzporedna s cesto.

DG_1895 (podrobnejša namenska raba: SK)

Do izdelave idejnih rešitev za ureditev hodnika za pešce in javne razsvetljave ob cesti Drenov Grič–Zaklanec (LC 468072) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Trasa bivše železniške proge Brezovica–Vrhnika se uporablja kot dostopna pot za vozila samo do izgradnje novih prometnih poti. Trasa se nato spremeni v kolesarsko oziroma pešpot z ozelenitvijo.

DG_1990 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dovoljena je obnova ali rekonstrukcija objekta za namen mladinske prostočasne in kulturne dejavnosti.

DG_501 (podrobnejša namenska raba: IG)

Cona se napaja preko dveh obstoječih cest: JP 966811 in JP 966787. Tovorni promet iz gospodarske cone ne sme prečkati območja EUP VL_548. V fazi priprave projektne dokumentacije in pridobivanja upravnih dovoljenj za gradnjo se preveri možnosti priključevanja tovornega prometa direktno na Tržaško cesto.

Gospodarsko cono se ogradi z visoko žično ograjo oziroma protihrupno ograjo na delu, kjer meji na območje EUP VL_548. Rob gospodarske cone se ozeleni z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

Za vse varovane prostore stavb mora biti predvidena ustrezna pasivna zaščita proti hrupu.

DG_405 (podrobnejša namenska raba: IG)

Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m in ozeleni z visoko avtohtono vegetacijo.

DG_1638 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dovoljena je gradnja parkirišča za skladiščenje novih vozil. Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m in ozeleni z visoko avtohtono vegetacijo.

DG_2172 (podrobnejša namenska raba: IK)

Dovoljeni so samo rastlinjaki in objekti za skladiščenje kmetijskih pridelkov.

Do izdelave idejnih rešitev za ureditev hodnika za pešce in javne razsvetljave ob cesti Drenov Grič–Zaklanec (LC 468072) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

DG_1246 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

DG_1248 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Trasa bivše železniške proge Brezovica–Vrhnika se uporablja kot dostopna pot za vozila samo do izgradnje novih dostopnih prometnih poti. Trasa se nato spremeni v kolesarsko oziroma pešpot z ozelenitvijo.

DG_565 (podrobnejša namenska raba: A)

Območje sega na arheološko najdišče Frtica. Za vse posege je treba pred posegom v prostor pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje.

DG_1683 (podrobnejša namenska raba: A)

Območje sega na arheološko najdišče Frtica. Za vse posege je treba pred posegom v prostor pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje.

Podlipa**PO_705** (podrobnejša namenska raba: SK)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Smrečje–Žiri (LC 468031) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

PO_706 (podrobnejša namenska raba: SK)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Smrečje–Žiri (LC 468031) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

PO_689 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dovoljena je gradnja objektov turistično-zdraviliške dejavnosti.

Objekt, ki je lociran ob vnožje hriba, ima višinski gabarit največ P+4. Objekti, ki se nahajajo na hribu ob obstoječih objektih, imajo višinski gabarit največ P+1.

Objekte se v prostor umešča vzporedno s plastnicami, tako da ne zakrivajo pogledov na vedute.

Zasnova objekta z višino P+4 se izvede terasno z zamaknjenimi etažami. Spodnji dve etaži se na vzhodni strani vkoplje v teren, da se na hribu objekt zazna kot dvoetažni. Streha je dvokapnica, naklon strešin sledi okoliškemu objektom (25–30°).

Fasade se izvede v kombinaciji lesa, stekla in ometa svetlih barv.

Ob gradnji novih objektov se uredi okolico objektov in pri zasaditvi uporabi avtohtono vegetacijo.

Odpadne komunalne vode se čisti z malo čistilno napravo.

PO_691 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Smrečje–Žiri (LC 468031) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

PO_657 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

PO_703 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

PO_712 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

PO_1009 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

PO_1010 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

PO_1753 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Pokojišče**BO_183** (podrobnejša namenska raba: SK)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_184 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov naj bo S–J. Možno je odstopanje do 5°.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_194 (podrobnejša namenska raba: SK)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_1169 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov mora biti vzporedna ali pravokotna na cesto.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_191 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dovoljen je samo tip objekta C (cerkev).

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_2173 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dovoljena je gradnja objekta, v katerem se uredi gasilski dom in prostore za krajevno skupnost. Gradnja obeh objektov (gostinskega objekta (BO_1813) ter objekta za gasilski dom in krajevno skupnost) je dopustna le, kolikor bosta objekta zelo blizu skupaj, da barierno delujeta le kot en nekoliko večji objekt, ter v prostoru pozicionirana tako, da bosta čim manj zapirala lokalni koridor (naj torej čim bolj ležita v osi SV, JZ). Ker je končni učinek postavitve objektov odvisen od same izvedbe in omilitvenih ukrepov, se v fazo podrobnega načrtovanja vključi strokovnjaka za velike zveri.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Območje predvidenega posega naj se zaradi obiskovalcev in s tem povezanega predvidenega povečanega vnosa hrane v celoti opremi s smetnjaki za zbiranje odpadkov, ki medvedu preprečujejo dostop (t. i. bear-proof smetnjaki). V območju naj se prepreči odmetavanje kakršnihkoli užitnih odpadkov in neurejena smetišča.

Pri vzpostavitvi posegov se v čim večji meri ohranja obstoječa vegetacija – drevje, uničeno drevnino pa se nadomesti z novo – nadomestno.

Ograje niso dovoljene.

BO_1813 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Dovoljena je ureditev otroškega igrišča in enostavnega travnatega igrišča za mali nogomet.

Dovoljena je postavitve lesenega objekta za gostinsko dejavnost v tlorisni površini največ 50 m² z višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom. Gradnja obeh objektov (gostinskega objekta ter objekta za gasilski dom in krajevno skupnost (BO_2173)) je dopustna le, kolikor bosta objekta zelo blizu skupaj, da barierno delujeta le kot en nekoliko večji objekt, ter v prostoru pozicionirana tako, da bosta čim manj zapirala lokalni koridor (naj torej čim bolj ležita v osi SV, JZ). Ker je končni učinek postavitve objektov odvisen od same izvedbe in omilitvenih ukrepov, se v fazo podrobnega načrtovanja vključi strokovnjaka za velike zveri.

Dovoljena je ureditev parkirišča za osebna vozila v velikosti do največ 12 parkirnih mest.

Raba predvidenega nogometnega igrišča in vse ostale aktivnosti zunaj gostinskega objekta naj bodo omejene le na dnevni čas, zato se objektov in funkcionalnih površin naj ne osvetljuje, razen, če je to nujno potrebno s stališča varovanja zdravja ljudi. V tem primeru naj se upoštevajo področni predpisi, osvetljava (št. svetil, višina drogov) naj bo minimalna, uporabljajo naj se popolnoma zasenčena svetila oziroma svetila na samodejni vklop/izkop.

Območje predvidenega posega naj se zaradi obiskovalcev in s tem povezanega predvidenega povečanega vnosa hrane v celoti opremi s smetnjaki za zbiranje odpadkov, ki medvedu preprečujejo dostop (t. i. bear-proof smetnjaki). V območju naj se prepreči odmetavanje kakršnihkoli užitnih odpadkov in neurejena smetišča.

Pri vzpostavitvi posegov se v čim večji meri ohranja obstoječa vegetacija – drevje, uničeno drevnino pa se nadomesti z novo – nadomestno. Vse površine, razen igrišč in dostopov se zatravi in dodatno ozeleni z avtohtonim rastlinjem.

Ograje na območju niso dovoljene. Postavitev ograje je dovoljena le v primeru očitnih potreb varovanja zdravja ljudi (npr. med otroškim igriščem in cesto zaradi nevarnosti prometa).

BO_185 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_186 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_187 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_188 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_189 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_192 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_193 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_214 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_215 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_246 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_190 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_247 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_248 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

BO_2248 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja objekt kulturne dediščine z EŠD 36. Gradnja novi vlak znotraj območja EŠD 36 ni dovoljena.

Smrečje**SM_845** (podrobnejša namenska raba: CD)

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja cerkve Sveta Marija Vnebovzeta ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

SM_723 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_725 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_732 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_744 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_746 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_764 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_840 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_863 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_865 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_897 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_928 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_902 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

SM_1754 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je legalizacija obstoječega objekta.

SM_728 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Stara Vrhnika**SV_979** (podrobnejša namenska raba: SK)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Mizendol–Podčelo (LC 266112) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

SV_962 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja cerkve Sveti Jakob ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljajo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

SV_983 (podrobnejša namenska raba: Aa)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Mizendol–Podčelo (LC 266112) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

SV_1572 (podrobnejša namenska raba: O)

Uredi se odlagališče gradbenih nenevarnih odpadkov. Dovoljeni so servisni in skladiščni objekti z višino P in BTP do 200 m² ter objekti tipa E, razen proizvodnih objektov.

SV_1633 (podrobnejša namenska raba: K1)

Dovoljena je postavitve žičnice in urejanje otroškega smučišča v zimskem času. Gradnja spremljajočih objektov ni dovoljena. Umetno zasneževanje ni dovoljeno.

SV_1880 (podrobnejša namenska raba: K1)

V času obratovanja otroškega smučišča se na območju lahko parkira.

SV_3011 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje se ohranja kot členitveni pas med kulturno krajino Podlipa in kamnolomom Čelo.

SV_1377 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno energetsko, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Uradni list RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 – teh. popr.).

Velika Ligojna**VL_573** (podrobnejša namenska raba: SK)

Vzhodno, južno in severno od meje pokopališča (VL_1831) morajo biti vse novogradnje odmaknjene najmanj 15 m. Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Ligojna (LC 468091) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi. Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bližje obstoječim. Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji

objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_581 (podrobnejša namenska raba: SK)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_595 (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov mora biti vzporedna s cesto ali s smerjo plastnic terena.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1825 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z razmerjem stranic najmanj 1:1,6. Pri oblikovanju fasad balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti pravokotna na glavno cesto ali vzporedna s smerjo plastnic terena.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Ligojna (LC 468091) se varuje nezazidljiv rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1826 (podrobnejša namenska raba: SK)

Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1827 (podrobnejša namenska raba: SK)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Ligojna (LC 468091) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1828 (podrobnejša namenska raba: SK)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1832 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1946 (podrobnejša namenska raba: SK)

Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s cesto.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1948 (podrobnejša namenska raba: SK)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1830 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dovoljen je samo tip objekta C (cerkev).

Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklaplajo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_2114 (podrobnejša namenska raba: CD)

Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja cerkve Sveti Lenart ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklaplajo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1831 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_552 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_553 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_554 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_591 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_596 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_597 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_600 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_601 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_602 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_603 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_604 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_605 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_646 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_647 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_575 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_590 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_592 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_598 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_599 (podrobnejša namenska raba: A)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

VL_1900 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhnikih (Uradni list RS, št. 75/05).

Verd**VE_314** (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so samo objekti z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_306 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP z višino P+1+M s kolenčnim zidom največ 30 cm v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Dovoljene so le strehe simetrične dvokapnice z nakloni 40–45° s temno sivo betonsko ali opečno kritino. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedno s smerjo glavne ceste.

VE_313 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_315 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_316 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_317 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_318 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_319 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_1290 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

VE_1341 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste k Opekarni (JP 966601) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VE_1403 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_1404 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste. Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_1405 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede

v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.
Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_1791 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.
Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_1815 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste.
Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

VE_1401 (podrobnejša namenska raba: IP)

Do izgradnje nove cestne povezave Verd–Tojnice–Sinja Gorica niso dovoljene logistične in prometne dejavnosti. Skladiščenje je dovoljeno v smislu skladiščenja surovin in materialov, ki jih za svoje obratovanje potrebuje dejavnost v coni oziroma izdelkov, ki nastanejo v coni.

Gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, nadzidava ali prizidava obstoječih objektov in postavitvev naprav niso možne, če:

– je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oziroma pridobiti okoljevarstveno soglasje oziroma okoljevarstveno dovoljenje;

– naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oziroma vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Območje se prometno navezuje na cesto Vrhnika–Borovnica (DC 642), preko ceste k Molku (JP 966591) na cesto Verd–Pokojišče (LC 468041) ter na Staro cesto do Lika (JP 966611), kjer je dovoljen samo promet z osebnimi in intervencijskimi vozili. Na jugovzhodnem robu cone se uredi javna cestna povezava med javnima cestama k Molku (JP 966591) in Staro cesto do Lika (JP 966611).

Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m. Z ograjo se prepreči poseganje v območje potoka Ljubija.

Rob se ozeleni z visokoraslo avtohtono vegetacijo. Na stiku cone z območjem stanovanjske gradnje se postavi protihrupno zaščito. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste. Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija.

VE_1856 (podrobnejša namenska raba: IP)

Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m.

Območje se prometno navezuje na cesto k Opekarni (JP 966601).

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste k Opekarni (JP 966601) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VE_2004 (podrobnejša namenska raba: IP)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

VE_2005 (podrobnejša namenska raba: IP)

Novo objekte v prostor naj se umešča tako, da bo vidna izpostavljenost objektov čim manjša. Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

VE_2120 (podrobnejša namenska raba: IG)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Verd–Pokojišče (LC 468041) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VE_1994 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Območje je namenjeno površinam za rekreacijo, šport in prosti čas. Dovoljena je ureditev prireditvenega prostora na prostem in travnatih športnih igrišč. Gradnja objektov ni dovoljena.

Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

VE_1234 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VE_1344 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VE_1884 (podrobnejša namenska raba: PC)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.
Ob prometnico se umesti zvočna oziroma druga primerna odvrtačala, s katerimi se preprečuje poveze živali.

VE_2007 (podrobnejša namenska raba: PC)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.
Ob prometnico se umesti zvočna oziroma druga primerna odvrtačala, s katerimi se preprečuje poveze živali.

VE_1995 (podrobnejša namenska raba: PO)

Na območju se uredi parkirišče P&R.

VE_1996 (podrobnejša namenska raba: PO)

Na območju se uredi parkirišče P&R.

VE_299 (podrobnejša namenska raba: f)

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

VE_2281 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dovoljena.

VE_2295 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99).

VE_2367 (podrobnejša namenska raba: G)

Na delu območja se nahajata območji kulturne dediščine Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744) in Verd – Zaporni zid pod Bukovim vrhom (EŠD 9754). Gradnja novih vlak na območjih EŠD 9744 in EŠD 9745 ni dovoljena.

VE_2417 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahajata kulturni dediščini Verd – Zaporni zid pod Ljubljanskim vrhom (EŠD 9355) in Verd – Zaporni zid pod Bukovim vrhom (EŠD 9745). Gradnja novih vlak na območjih EŠD 9355 in EŠD 9745 ni dovoljena.

VE_2483 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja objekt kulturne dediščine z EŠD 10527. Gradnja novi vlak znotraj območja EŠD 10527 ni dovoljena.

VE_2518 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja objekt kulturne dediščine z EŠD 844. Gradnja novi vlak znotraj območja EŠD 844 ni dovoljena.

VE_2578 (podrobnejša namenska raba: G)

Na delu območja velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (Uradni list RS, št. 81/99).

Vrhnika**VR_476** (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP z naklonom strešin 40–45° in opečno barvo kritine ter višinskim gabaritom P+M. Oblikovanje objektov mora slediti vzpostavljeni oblikovni identiteti EUP VR_1846.

VR_477 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP s smerjo slemena objektov sever–jug.

VR_482 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP, razen dvojčkov. Smer slemena naj bo pravokotna na Cesto 6. maja.

VR_1270 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so tudi objekti tipa AS: vrstne hiše s FZ 50 % in FOBP najmanj 25 % ter atrijske hiše s FZ največ 60 % in FOBP najmanj 20 %.

VR_1294 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP. Kota pritličja je v nivoju najnižje kote terena ob objektu.

Na delu območja velja Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

VR_1298 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP z višinskim gabaritom do P+1+M s smerjo slemena pravokotno ali vzporedno s smerjo notranjih cest.

VR_1300 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Na delu območja velja Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

VR_1311 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dopustni so eno- in dvostanovanjski objekti tipa AP (tudi dvojčki).

Območje se prometno napaja preko nove lokalne dvosmerne ceste z enostranskim hodnikom za pešce, širine min. 7,75 m (vozišče 2 x 2,5 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankina 0,75 m, bankina na strani pločnika 0,5 m), ki povezuje cesti LK 466922 in LK 466923. Cesta poteka ob meji z EUP VR_1674. Nova cestna parcela se prenese v javno dobro. Širina sekundarnih stranskih cest je min. 3,5 m. Na območju se uredi avtomobilski dostop do zemljišča s parc. št. 2740/12, k.o. Vrhnika, širine 3,5 m in avtomobilski dostop na parcelo št. 2753/6, preko parcele št. 2748/43, obe, k.o. Vrhnika.

Pred začetkom gradnje stanovanjskih objektov se zgradi javna prometna, komunalna (kanalizacija, vodovod, plin, razsvetljava, higiena), telekomunikacijska, kabelska in elektroenergetska infrastruktura.

Predvidi se ločen sekundarni kanalizacijski sistem za vse obstoječe in predvidene objekte. Za vse objekte se predvidi mesto priključitve na sanitarni in meteorni kanalizacijski sistem. Sanitarni kanal se prične z združitvijo dveh hišnih priključkov in naj poteka, če je le možno v utrjenih javnih površinah ali dostopnih poteh. Pri projektiranju kanalizacije je potrebno upoštevati rezultate geomehanske raziskave tal, ki mora biti predhodno narejena, saj je gradnja kanalov predvidena na območju, kjer je slabše nosilen teren in višja podtalnica. Na območju, kjer predvidena gradnja posega v obstoječ kanalizacijski sistem, se predvidi prestavitev obstoječih kanalov v utrjene javne površine ali dostopne poti. Na celotnem območju je potrebno zagotoviti dostop do vodov javne kanalizacije vozilom namenjenim čiščenju (specialno vozilo za čiščenje kanalizacije nosilnosti min. 25 t) in vzdrževanju sistema (bager, kamion).

Na območju predlagane gradnje se nahaja del dotrajanega vodovoda PE cevi fi 110, zato se izgradi novi sekundarni vodovod, ki se prične v jašku na križišču Ljubljanske ceste in Mokrice, ter se nadaljuje po cesti Mokrice, po novo projektirani cesti in se zaključi pri hišni številki Mokrice 21A. S tem se doseže tudi krožno napajanje novo predvidenega področja pozidave. V celotnih dolžinah sekundarnih cest se s priklopom na novo predvideni sekundarni vodovod priklopimo s cevjo PE fi 110, kjer, se na koncu ulice predvidi postavitve nadzemnih hidrantov. Hišni priključki se izvedejo s posamičnim priklopom na sekundarni vod ter samostojnim zunanjim vodomernim jaškom z vgrajenim števcem. Za zagotavljanje požarne varnosti se na celotnem območju določi ustrezno število lomljivih nadzemnih hidrantov. Prav tako je potrebno upoštevati in ohraniti že izgrajeno vodovodno omrežje in hišne priključke.

Predvidena je izgradnja plinovodnega omrežja v telesu nove povezovalne ceste in odcepi v dovoznih cestah. V telesu ceste Mokrice poteka obstoječ plinovod PE d63 100 mbar, ki se konča cca. 50 m vzhodno od obstoječe transformatorske postaje. Od tam naprej se predvidi plinovod dimenzije 110 in se poveže s plinovodom PE 110 na Ljubljanski cesti na križišču med Ljubljansko cesto in Mokricami, kamor se na severu navezuje nova povezovalna cesta.

Na območju se ob novi povezovalni cesti predvidi en ekološki otok v izmeri min. 1,50 x 5,00 m. Pri vsakem objektu se predvidi prostor za najmanj dva zabojnika (ostanki komunalnih odpadkov, organski odpadki).

Na Mokricah v starem delu naselja pri glavni TP že obstaja javna razsvetljava. Ta se napaja iz glavnega voda ob državni cesti (R2 409 na Vrhniku Ljubljanska cesta). Vse skupaj pa se napaja iz prižigališča pri TP na Kuclerjevi. Na delu Mokric od Ljubljanske ceste do glavne TP je zemeljski vod prosto položen, starejše izvedbe. Svetilke so na nizkih kandelabrih 4,80 m. Za predvideno novo cesto na Mokricah se izvede širitev omenjene obstoječe JR. Potrebno pa je izvesti cevno kabelsko kanalizacijo fi 110 mm z vmesnimi jaški od Ljubljanske ceste (vod poteka po kolesarski poti vzporedno z državno cesto). Prav tako je potrebno izvesti novo kabelsko povezavo do novo predvidene JR od Ljubljanske ceste. Svetilke ob novi predvideni cesti naj bodo locirane v križiščih in vmesne pa na posestnih mejah (na razdaljah okoli 40 m). Kandelabri naj bodo nizki, pocinkani višine 4,80 m. Svetilke morajo ustrezati novi uredbi o svetlobnem onesnaženju. Za nizke svetilke na Vrhniku, za zamenjavo, po uredbi uporabljamo svetilke Thorn Plurio z varčno žarnico 42 W.

Na območju potekajo obstoječi NN in SN elektroenergetski vodi v upravljanju Elektro Ljubljana d.d. ter elektro kabelska kanalizacija. Zaradi opuščanja RP Vrhnika in zaradi predvidenih novogradenj je potrebno TP, ki napaja Mokrice, nadomestiti in zgraditi novo za potrebe obstoječih in novih odjemalcev. TP 20/0,4 kV je potrebno predvideti kot individualni objekt, do katerega bo možen stalen dostop z gradbeno mehanizacijo. Nova TP Vrhnika – Mokrice se bo vključila v 20 kV vod iz RTP Vrhnika. Obstoječo EKK s SN kabelskimi vodi je potrebno ustrezno prestaviti ter projektirano traso EKK s SN kabelskimi vodi RP Vrhnika–TP Vrhnika Opekarska preprojektirati. Obstoječa 20 kV daljnovoda (20 kV DV Grosuplje in 20 kV DV Zaplana) se delno pokablita po novi cesti čez Mokrice in v prvi fazi navežeta na obstoječi kotni jambor, na parc. št. 2748/1, k.o. Vrhnika. Obstoječi še delujoči 20 kV daljnovod KB RP Vrhnika na severozahodni strani RP Vrhnika, ki se navezuje na 20 kV KB Vrhnika Šola bo potrebno pokabliti v že izvedeno elektro kabelsko kanalizacijo.

Predvidi se telekomunikacijska infrastruktura. Kabelska kanalizacija se predvidi v povezovalni cesti Mokrice, v dostopih cestah in z vsemi individualnimi priključki.

Predvidi se kabelska infrastruktura. Kabelska kanalizacija se predvidi v povezovalni cesti Mokrice in v dostopnih cestah, z vsemi individualnimi priključki.

Dopustne so spremembe prometnih, komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih ureditev, objektov, naprav in priključkov zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora pod pogojem, da so ureditve v soglasju z njihovimi upravljavci.

Dopustne so tolerance pri zamikih parcelnih mej za največ ± 1,0 m.

Javne površine so: glavna povezovalna cesta s parkirišči za obiskovalce, ekološki otoki, zemljišča, po katerih poteka javna infrastruktura, ter zelene površine med AC in napajalno cesto (VR_1674).

Za območje EUP VR_2107, VR_1311, VR_1674 se sprejme odlok o programu opremljanja.

Ureditev območja je prikazana v grafičnem delu OPN: Prostorsko ureditveni pogoji za območje Mokrice (VR_2107, VR_1311, VR_1674).

VR_1324 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Na severnem delu EUP se ohrani zeleni vegetacijski pas v širini najmanj 10 m.

Na delu območja velja Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

VR_1325 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Objekti morajo biti oblikovani tako, da ne zastirajo pogledov na Hruševco iz smeri Ljubljanske ceste.

Gradnja pomožnih objektov je dovoljena na dvoriščih za objekti, in nikakor ne ob Cesti pod Hruševco in Kolodvorski ulici.

VR_1326 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov je vzporedna z dostopno cesto.

VR_1330 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP. Smer slemena se prilagaja obstoječemu redu sosednjih objektov. Gradnja pomožnih objektov je dovoljena na vrtni strani objektov.

Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija.

VR_1358 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP, razen dvojčkov.

VR_1389 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP s smerjo slemena objektov sever–jug.

VR_1420 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP, razen dvojčkov.

VR_1422 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Cesta Betajnova (LK 466541) se rekonstruira v širini 5,25 m (vozišče 2,75 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankini 1 m).

Do izdelave idejnih rešitev za izgradnjo hodnika za pešce ob Idrijski cesti (LZ 466022) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_1425 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

VR_1434 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste z javno infrastrukturo ob Notranjski cesti (LZ 466011) se varuje nezazidljiv rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_1445 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov se prilagaja obstoječemu redu v prostoru.

Gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe je dovoljena na dvoriščih za objekti, nikakor pa ne ob regionalni cesti.

VR_1451 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna s smerjo ceste. Smer slemena objektov v zaledju je lahko tudi pravokotna na cesto.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Ligojna (LC 468091) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_1671 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Smer slemena objektov se prilagaja obstoječemu redu v prostoru.

Na delu območja velja Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

VR_1849 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljen je objekt tipa AS: vrstne hiše.

Faktor zazidanosti na območju je 60%. Smer slemena je vzporedna s cesto in hkrati enaka ostalim objektom v nizu. Naklon strešin na ulični strani objektov je 35–50°. Kritina je opečna.

Nadzidave vrstnih hiš se morajo reševati kompleksno in hkrati za cel niz. Nadomestna gradnja v nizu, vrsti, je dovoljena samo v enakih gabaritih in mora biti usklajena s preostalimi objekti v nizu, vrsti.

Gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe je dovoljena na vrtni strani objektov. Pomožni objekti so leseni in enotno oblikovani. Garaže kot samostojni objekti so oblikovani enotno glede naklonov strešin, kritine in višine.

VR_1850 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljen je objekt tipa AS: vrstne hiše.

Smer slemena je vzporedna s cesto in hkrati enaka ostalim objektom v nizu. Naklon strešin je 35–50°. Kritina je opečna.

Nadzidave vrstnih hiš se morajo reševati kompleksno in hkrati za cel niz. Nadomestna gradnja v nizu, vrsti, je dovoljena samo v enakih gabaritih in mora biti usklajena s preostalimi objekti v nizu, vrsti.

Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov je dovoljena na vrtni strani objektov. Pomožni objekti so leseni in enotno oblikovani. Garaže kot samostojni objekti so oblikovani enotno glede naklonov strešin, kritine in višine.

VR_1881 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

VR_2105 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Na območju se ohranja javne prehode med objekti od Stare ceste do Sv. Trojice.

VR_2106 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Na območju se ohranja javne prehode med objekti od Stare ceste do Sv. Trojice.

VR_2121 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Na območju enote se razveljavita: Odlok o zazidalnem načrtu Vrtnarija 2 – za območje dopolnilne blokovne gradnje in širitve parkirnih površin (Uradni list RS, št. 47/01) in Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Vrtnarija 2 – za območje dopolnilne blokovne gradnje in širitve parkirnih površin (Naš časopis, št. 305/04).

VR_475 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Ohranjajo se obstoječi višinski gabariti objektov.

VR_478 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

VR_1370 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

VR_1392 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP z višinskim gabaritom P+1, pri čemer se zaradi značaja terena šteje klet kot pritličje.

Na območju se ohranja javne prehode med objekti od Stare ceste do Sv. Trojice.

Na območju se nahaja vrtača št. 191, za katero velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja, in vrtači št. 173 in 177, za kateri velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine. Točna lokacija in obseg vrtač se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi projektne dokumentacije za gradbeno dovoljenje.

VR_1396 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Raskovec (LK 466531) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Na območju se nahaja vrtača št. 42, za katero velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja, in vrtača št. 66, za katero velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine. Točna lokacija in obseg vrtač se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi projektne dokumentacije za gradbeno dovoljenje.

Na območju se nahaja vrtača št. 54, ki se jo sanira s planiranjem in zatrativijo

VR_1423 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Območje se prometno navezuje na cesto Betajnova preko obstoječe poti s parc. št. 2865/2, k.o. Vrhnika.

Na območju se nahaja del vrtače št. 138, za katero se izdelava hidrotehnični projekt, v katerem se na osnovi geodetskega načrta in hidrogeološkega elaborata sprojektira izvedba hidrotehničnih objektov, s katerimi se bo preprečil dvig podtalnice nad poplavno koto objektov na tem območju. Projekt mora biti usklajen s Poplavno študijo Občine Vrhnika (izdelal PUH d.d. in Matija Bogdan Marinček s.p., 2011, dopolnitev 2013).

VR_1430 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo Notranjske ceste (LZ 466011) in ceste Gabrče (LK 466501) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Na območju se nahaja vrtača št. 126, za katero velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine. Točna lokacija in obseg vrtače se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi projektne dokumentacije za gradbeno dovoljenje.

Na območju se nahajata vrtači št. 91 in 127, ki se jo sanira z dokončanjem zasipa, planiranjem in ureditvijo površine. Vrtačo št. 91 je dovoljeno zasipati nad višino 1,2 m skladno z ugotovitvami strokovnih podlag: Geotehnično mnenje o možnostih zasipavanja vrtače na parcelni št.: 1000/1 v, k.o. Vrhnika, izdelal: I-N-I d.o.o., Podjetje za geotehnični in gradbeni inženiring, 17. 3. 2009, št. 2434/2009 in Hidrogeološko mnenje z izjavo, Izdelal: I-N-I d.o.o., Podjetje za geotehnični in gradbeni inženiring, 10. 4. 2009. Pred posegom je potrebno mehansko zaščititi oziroma umakniti NN vod, ki je v lasti Elektro Ljubljana d.d. in zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih, ki so v bližini elektroenergetskega voda. Zasip vrtače št. 91, gradnja stanovanjskih objektov in drugi posegi vanjo so mogoči le pod naslednjimi pogoji:

- pred zasipavanjem je potrebno iz dna vrtače odriniti humusno plast in plast gline in jo porabiti za rekultivacijo površine;
- vrtačo je potrebno zasuti z okoljsko neoporečnim materialom. Kot zasipni material se uporabi izključno dolgoročno stabilen nevezljiv kamniti material (drobljenec ali prodec), ki ne sme vsebovati primesi glinastih delcev ali drugih primesi, ki bi zaradi kemičnih ali fizikalnih sprememb lahko ogrozile dolgoročno stabilnost nasipa ali kvarno vplivale na stanje podtalnice;
- material mora biti primerno velike nazivne zrnatosti. Uporabijo se izključno granulacije 8/16, 16/32 in 32/200. Delež zrn D min/8 mm naj ne bo večji od 20%. Zasip bo dobro propusten za vodo, koeficient prepustnosti bo večji od $k > 10^{-2}$ m/s. Meteorne vode tako ne bodo obremenjevale sosednjih površin;
- zasipavanje vrtače je dovoljeno do njenega spodnjega roba;
- zasuta vrtača mora imeti svoj ponikalni objekt (enega ali več), ne glede na ustreznost in dobro prepustnost zasipnega materiala;
- pogoj za izdelavo Projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za zasip vrtače in gradnjo objektov na parceli št. 1000/1, k.o. Vrhnika je izdelava razširjenega geotehničnega poročila ali izdelava geotehničnega projekta, v katerem bodo jasno zapisani ter tudi v prerezhih in tlorisu narisani in določeni pogoji zasipa vrtače in pogoji gradnje objektov;
- nad osrednjim delom nasipnega dela vrtače ni dovoljeno graditi enostavnih stanovanjskih objektov, na tem delu se uredi dvorišče, vrt, parkirišča ali dostopna cesta ipd.;

– z zasipom vrtače je potrebno urediti odtekanje meteornih voda vseh prispevnih površin obstoječih okoliških objektov, ki se sedaj stekajo v obravnavano vrtačo, s posameznimi ponikovalnicami.

Ob gradnji objektov na zemljišču s parc. št. 1000/1, k.o. Vrhnika, je potrebno meteorno vodo s prispevnih površin novih objektov speljati v lastne ponikovalnice. Odvajanje padavinske vode na sosednje parcele ali v sosednje vrtače ni dovoljeno. Vsaka vrtača mora ohraniti ponikanje svojih lastnih voda. Meteorne vode z utrjenih površin se pred ponikanjem očisti v usedalniku, opremljenem z lovilcem olj.

Z zasipavanjem vrtač se ne sme poslabševati stanja odvodnjavanja padavinskih voda s cest oziroma se mora omogočiti odvodnjavanje padavinskih voda s cestišč v najbližje ponikovalnice.

Pred gradnjo stanovanjskih objektov na zemljišču s parc. št. 1000/1, k.o. Vrhnika, je potrebno priložiti izjavo o skladnosti izvedbe zasipa z navedenimi pogoji.

Investitor (lastnik zemljišča) mora pridobiti vodno soglasje Agencije RS za okolje, Urada za upravljanje z vodami, za Projekt za pridobitev Gradbenega dovoljenja za zasip vrtače na zemljišču s parc. št. 1000/1, k.o. Vrhnika. Izdelan mora biti načrt zasipa in ureditve s tlorisno karto in profili ter sprojektiranimi ponikalnimi objekti.

VR_1438 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste z javno infrastrukturo ob Notranjski cesti (LZ 466011) in cesti Gabrče (LK 466501) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste).

Rezervata se nato zožita na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Na območju se nahaja vrtača št. 134, ki jo je dovoljeno zasipati nad višino 1,2 m, skladno z ugotovitvami strokovnih podlag: Geološko-geomehansko in hidrogeološko poročilo, št. 1984-098/2009, izdelal: Geologija d.o.o. Idrija, maj 2009; Hidrogeološko poročilo, št. 2060-174/2009, izdelal: Geologija d.o.o. Idrija, maj 2009 in Geološko-geomehansko in hidrogeološko poročilo – dopolnitev, št. 1984-098/2009-02, izdelal: Geologija d.o.o. Idrija, avgust 2010. Zasip vrtače, gradnja stanovanjskih objektov in drugi posegi vanjo so mogoči le pod naslednjimi pogoji:

- pred zasipavanjem je potrebno iz dna vrtače v celoti odstraniti humusno plast;
- vrtačo je možno zasuti samo z okoljsko neoporečnim materialom. Kot zasipni material se uporabi izključno dolgoročno stabilen nevezljiv kamniti material (drobljenec iz izkopov v okolici na Vrhniki oziroma kamnoloma Verd), ki ne sme vsebovati primesi glinastih delcev ali drugih primesi, ki bi zaradi kemičnih ali fizikalnih sprememb lahko ogrozile dolgoročno stabilnost nasipa ali kvarno vplivale na stanje podtalnice;

- material mora biti primerno velike nazivne zrnatosti. Uporabijo se izključno granulacije 8/16, 16/32 in 32/200. Delež zrn D min/8 mm naj ne bo večji od 20%. Zasip bo dobro propusten za vodo, koeficient prepustnosti bo večji od $k > 10^{-2}$ m/s. Meteorne vode tako ne bodo obremenjevale sosednjih površin;

- zasipavanje z glino se ne sme izvajati;

- pred zasipavanjem je potrebno dno vrtače urediti z naklonom proti severovzhodni smeri, višinska razlika med jugozahodno in severovzhodno stranjo naj bo 1 m, s tem bo zagotovljeno odtekanje vode v boke vrtače;

- zasuta vrtača mora imeti svoj ponikalni objekt (enega ali več), ne glede na ustreznost in dobro prepustnost zasipnega materiala;
- kjer bo nasip višji od kote okoliškega terena, naj se nasipno brežino uredi v naklonu 2:3 (34°), ob pogoju, da nasip ne bo zgrajen iz gline;

- na osrednjem delu nasipa se ne dovoli gradnja, na njem se uredi zelene površine. Dostop na parcelo se lahko uredi ob robu vrtače, ob meji s parc. št. 2864/2, k.o. Vrhnika, ali ob meji s parc. št. 1820/6, k.o. Vrhnika. Stanovanjski objekti se lahko gradijo na skalno podlago ob bokih vrtače skladno z grafično priložo Ureditvena situacija zemljiške parcele 1820/1, k.o. Vrhnika (Priloga 6). Ob gradnji objektov na zemljišču s parc. št. 1820/1, k.o. Vrhnika, je potrebno meteorno vodo s prispevnih površin novih objektov speljati v lastne ponikovalnice. Odvajanje padavinske vode na sosednje parcele ali v sosednje vrtače ni dovoljeno. Vsaka vrtača mora ohraniti ponikanje svojih lastnih voda. Meteorne vode z utrjenih površin se pred ponikanjem očisti v usedalniku, opremljenem z lovilcem olj.

Z zasipavanjem vrtač se ne sme poslabševati stanja odvodnjavanja padavinskih voda s cest oziroma se mora omogočiti odvodnjavanje padavinskih voda s cestišč v najbližje ponikovalnice.

Pred gradnjo stanovanjskih objektov na zemljišču s parc. št. 1820/1, k.o. Vrhnika, je potrebno priložiti izjavo o skladnosti izvedbe zasipa z navedenimi pogoji.

Investitor (lastnik zemljišča) mora pridobiti vodno soglasje Agencije RS za okolje, Urada za upravljanje z vodami, za Projekt za pridobitev Gradbenega dovoljenja za zasip vrtače na zemljišču s parc. št. 1820/1, k.o. Vrhnika. Izdelan mora biti načrt zasipa in ureditve s tlorisno karto in profili ter sprojektiranimi ponikalnimi objekti.

VR_1474 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Raskovec (LK 466531), ceste Pavkarjeva pot (LK 466532) in »tankovske ceste« (JP 966362) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Na območju se nahajajo vrtače št. 34, 43 in 234, za katere velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja. Točna lokacija in obseg vrtač se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi projektne dokumentacije za gradbeno dovoljenje.

Na območju se nahajata vrtači št. 26 in 27. Vrtačo št. 26 se sanira z dokončanjem zasipa in ureditvijo površine. Pri vrtači št. 27 se sanira zasipno brežino in se jo zatravi.

VR_1702 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Varujejo se koridorji za rekonstrukcijo cest: cesta Pot h Grandi (JP 966411) se rekonstruira v širini 7,25 m (vozišče 2,75 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankini 1 m); cesta v severnem delu EUP na zemljišču s parc. št. 2865/2, k.o. Vrhnika se rekonstruira v širini 7 m (vozišče 4,5 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankini 1 m); cesta Betajnova (LK 466541) se rekonstruira v širini 5,25 m (vozišče 2,75 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankini 1 m).

Pri pripravi projektne dokumentacije se upošteva strokovna podlaga prometne ureditve, ki je bila izdelana pri pripravi OPPN Betajnova 2 (izdelal PNG d.o.o., št. projekta PNG 346/05, 18.01.2006).

Na območju se nahajajo vrtače št. 135, 147, 148 in vrtača št. 149 v bližini, za katere se izdelava hidrotehnični projekt, v katerem se na osnovi geodetskega načrta in hidrogeološkega elaborata sprojektira izvedba hidrotehničnih objektov, s katerimi se bo preprečil dvig podtalnice nad poplavno koto objektov na tem območju. Projekt mora biti usklajen s Poplavno študijo občine Vrhnika (izdelal PUH d.d. in Matija Bogdan Marinček s.p., 2011, dopolnitev 2013).

Na območju se nahaja vrtača št. 146, kateri se sanira brežine nasipa in uredi površino.

VR_1755 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP, razen dvojčkov.

VR_1770 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

VR_1847 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Velikost parcele namenjene za gradnjo objekta je najmanj 1000 m². FZ je največ 25 %, FOBP je najmanj 45 %.

Na območju se ohranja javne prehode med objekti od Stare ceste do Sv. Trojice.

VR_1854 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

VR_2112 (podrobnejša namenska raba: SP)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

VR_479 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dovoljena so investicijsko vzdrževalna dela. Dovoljena je opečna kritina.

Obstoječe zelene površine se ohranijo v obstoječem obsegu.

VR_480 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dovoljena so samo investicijsko vzdrževalna dela.

Obstoječe zelene površine se ohranijo v obstoječem obsegu.

VR_481 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Obstoječe zelene površine in visoka vegetacija se ohranijo. Obrežje potoka Bela se zasadi z avtohtono vegetacijo.

Z vzpostavitvijo novih parkirnih površin se obstoječe parkirne površine znotraj atrijev nadomesti z zelenimi površinami, ki služijo stanovalcem soseske Gradišče. Parkirne površine ob Tržaški cesti se ohrani.

VR_483 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dovoljena so investicijsko vzdrževalna dela.

Obstoječe zelene površine se ohranijo v obstoječem obsegu.

VR_1271 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dovoljena so investicijsko vzdrževalna dela. Dovoljena je opečna kritina.

Obstoječe zelene površine se ohranijo v obstoječem obsegu.

VR_1366 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dovoljeno je vzdrževanje objektov.

Obstoječe zelene površine in visoka vegetacija se ohranijo. Obrežje potoka Bela se zasadi z avtohtono vegetacijo.

Z vzpostavitvijo novih parkirnih površin se obstoječe parkirne površine znotraj atrijev nadomesti z zelenimi površinami, ki služijo stanovalcem soseske Gradišče. Parkirne površine ob cesti Gradišče se ohrani.

VR_1877 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Dovoljena so investicijsko vzdrževalna dela.

Obstoječe zelene površine se ohranjajo v obstoječem obsegu.

VR_1333 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP.

Dovoljene so strehe simetrične dvokapnice z nakloni 40–45° s temno sivo betonsko ali opečno kritino.

Pri oblikovanju fasad balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Smer slemena objektov mora biti vzporedna s smerjo glavne ceste oziroma s smerjo plastnic terena.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468063) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

VR_1381 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na območju so dovoljeni objekti tipa AP.

Kota pritličja mora biti v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Višina kolenčnega zidu je največ 0,3 m. Smer slemena objektov ob glavni cesti morajo biti vzporedna z osjo ceste.

Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija.

VR_1386 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Na območju naselbinske dediščine Mirke – vas (EŠD 459) se okolica objektov Domačija Mirke 1 in 2 (EŠD 9539), Hiša Mirke 3 (EŠD 9541), Domačija Mirke 4 s pripadajočimi objekti (EŠD 9542, 12373, 12374) ohranja nepozidana.

VR_1629 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Verd–Pokojišče (LC 468041) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

VR_1851 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na območju so dovoljeni objekti tipa AP in C.

Kota pritličja mora biti v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Višina kolenčnega zidu je največ 0,3 m. Smer slemena objektov ob glavni cesti morajo biti vzporedna z osjo ceste.

VR_1860 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na območju so dovoljeni objekti tipa AP.

Nadomestna gradnja objektov je možna samo na istem mestu ter enakih tlorisnih in višinskih gabaritih kot jih ima stari objekt.

Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija. Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

VR_1861 (podrobnejša namenska raba: SK)

Na območju so dovoljeni objekti tipa AP in C.

Kota pritličja mora biti v nivoju najnižje kote terena ob objektu. Višina kolenčnega zidu je največ 0,3 m. Smer slemena objektov ob glavni cesti morajo biti vzporedna z osjo ceste.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Verd–Pokojišče (LC 468041) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_1987 (podrobnejša namenska raba: SK)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Na parcelah, namenjenih gradnji in širitvi gasilskega doma Stara Vrhnika, predpisana FZ in FOBP za območje namenske rabe SK, ne veljata.

VR_1359 (podrobnejša namenska raba: SB)

Na območju je dovoljena gradnja objektov za potrebe doma starejših občanov in varovanih stanovanj za starejše občane.

Naklon strešin mora biti enak naklonu strešin obstoječih objektov. Zaradi vedutno občutljive lokacije v smeri zahoda je potrebno na tej strani zagotavljati doseganje višinske gradacije objektov.

Območje se prometno navezuje na Idrijsko cesto (LZ 466022).

Uredi se sprehajalna pot ob Hribskem potoku. Obrežje potoka se zasadi z avtohtono vegetacijo.

VR_461 (podrobnejša namenska raba: CU)

Prizidki k objektom so dovoljeni samo na dvorišču, nikakor pa ne na cestni strani objekta. Upoštevati je potrebno gradbeno linijo obstoječih objektov ob Tržaški cesti.

Gradnja gospodarskih in pomožnih objektov za lastne potrebe ni dovoljena.

Slemena objektov naj bodo vzporedna ali pravokotna s smerjo Ceste 6. maja.

VR_1335 (podrobnejša namenska raba: CU)

Območje je namenjeno gradnji objektov za potrebe KS Sinja Gorica (gasilski dom, družbene dejavnosti, šport in rekreacija) ter ureditvi zunanjih športnih in rekreacijskih površin.

Območje se prometno navezuje na novo cesto Pot na Tojnice in cesto Sinja Gorica–Bevke (LC 468061).

VR_1355 (podrobnejša namenska raba: CU)

Gradnja pomožnih objektov za lastne potrebe ni dovoljena.

Slemena objektov naj bodo vzporedna ali pravokotna s smerjo Ceste 6. maja.

VR_1449 (podrobnejša namenska raba: CU)

Na območju niso dovoljene družbene dejavnosti. Objekti družbenih dejavnosti, eno- in dvostanovanjske stavbe, večstanovanjske stavbe, stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji niso dovoljeni. Stanovanjske stavbe za posebne namene so dovoljene samo kot delavski dom.

Notranja organizacija delavskega doma ne sme biti v obliki samostojnih stanovanjskih enot ali garsonjer. Na vsako etažo ali najmanj šest postelj pride kuhinja in kopalnica.

Dovoljena je nadzidava in prizidava obstoječih legalno zgrajenih stanovanjskih objektov.

VR_1450 (podrobnejša namenska raba: CU)

Na območju niso dovoljene družbene dejavnosti. Objekti družbenih dejavnosti, eno- in dvostanovanjske stavbe, večstanovanjske stavbe, stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji niso dovoljeni. Stanovanjske stavbe za posebne namene so dovoljene samo kot delavski dom.

Notranja organizacija delavskega doma ne sme biti v obliki samostojnih stanovanjskih enot ali garsonjer. Na vsako etažo ali najmanj šest postelj pride kuhinja in kopalnica.

Dovoljena je nadzidava in prizidava obstoječih legalno zgrajenih stanovanjskih objektov.

VR_1468 (podrobnejša namenska raba: CU)

Objekti ob regionalni cesti morajo imeti stranico objekta, ki je orientirana na regionalno cesto, zasnovano vzporedno s cesto.

VR_1848 (podrobnejša namenska raba: CU)

Največji dovoljen višinski gabarit objektov izven območja naselbinske dediščine Vrhnika – Trško jedro je P+1+M.

Raba objektov v stanovanjske namene je mogoča v manjši meri. Objekti morajo imeti pritličje izrabljeno za javni program (trgovske in storitvene, poslovne, družbene dejavnosti, gostinstvo in turizem).

Ohranja se najmanj obstoječa kapaciteta parkirnih mest.

VR_2107 (podrobnejša namenska raba: CU)

Območje je potrebno urediti po enotni idejni arhitekturni rešitvi.

Pritličje objektov je namenjeno javnemu programu, v nadstropjih so storitvene dejavnosti in stanovanja. Stanovanja ne smejo biti locirana v pritličju objektov. Stanovanjski program ne sme presegati 25 % BTP objekta.

Na območju se zgradijo trije samostojni objekti tipa BP. Objekta ob Ljubljanski cesti sta spojena s povezovalno lamelo v pritličju. T etaža je do 70 % izkoriščena. Višinski gabarit je največ P+2+T.

Cesta LK 466921 – del se rekonstruira v dvosmerno cesto z enostranskim hodnikom za pešce, širine min. 7,75 m (vozišče 2 x 2,5 m, hodnik za pešce 1,5 m, bankina 0,75 m, bankina na strani pločnika 0,5 m).

Pred začetkom gradnje objektov v EUP VR_2107 se nova cestna parcela, ki vključuje cesto LK 466921 – del (zdaj zemljišče s parc. št. 2748/45, k.o. Vrhnika) in zemljiško parcelo 2748/35 – del, k.o. Vrhnika, prenese v javno dobro.

Na območju sta dva zunanja odprta parkirišča ter kot dodatna možnost tudi parkiranje v kletni etaži pod objekti.

Celotno območje deluje v smislu gradnje v parku, kar pomeni, da je v pretežnem delu zelenih površin drevesna zasaditev. Med Ljubljansko cesto in parkiriščem se uredi zeleni pas z zasaditvijo visoke drevnine.

Predvidi se ločen sekundarni kanalizacijski sistem za vse obstoječe in predvidene objekte. Za vse objekte se predvidi mesto priključitve na sanitarni in meteorni kanalizacijski sistem. Sanitarni kanal se prične z združitvijo dveh hišnih priključkov in naj poteka, če je le možno v utrjenih javnih površinah ali dostopnih poteh. Pri projektiranju kanalizacije je potrebno upoštevati rezultate geomehanske raziskave tal, ki mora biti predhodno narejena, saj je gradnja kanalov predvidena na območju, kjer je slabše nosilen teren in višja podtalnica. Na območju, kjer predvidena gradnja posega v obstoječ kanalizacijski sistem, se predvidi prestavitev obstoječih kanalov v utrjene javne površine ali dostopne poti. Na celotnem območju je potrebno zagotoviti dostop do vodov javne kanalizacije vozilom namenjenim čiščenju (specialno vozilo za čiščenje kanalizacije nosilnosti min. 25 t) in vzdrževanju sistema (bager, kamion).

Na območju predlagane gradnje se nahaja del dotrajanega vodovoda PE cevi fi 110, zato se izgradi novi sekundarni vodovod, ki se prične v jašku na križišču Ljubljanske ceste in Mokrice, ter se nadaljuje po cesti Mokrice, po novo projektirani cesti in se zaključi pri hišni številki Mokrice 21A. S tem se doseže tudi krožno napajanje novo predvidenega področja pozidave. V celotnih dolžinah sekundarnih cest se s priklopom na novo predvideni sekundarni vodovod priklopimo s cevjo PE fi 110, kjer, se na koncu ulice predvidi postavitev nadzemnih hidrantov. Hišni priključki se izvedejo s posamičnim priklopom na sekundarni vod ter samostojnim zunanjim vodomernim jaškom z vgrajenim števcem. Za zagotavljanje požarne varnosti se na celotnem območju določi ustrezno število lomljivih nadzemnih hidrantov. Prav tako je potrebno upoštevati in ohraniti že izgrajeno vodovodno omrežje in hišne priključke.

Predvidena je izgradnja plinovodnega omrežja v telesu nove povezovalne ceste in odcepi v dovoznih cestah. V telesu ceste Mokrice poteka obstoječ plinovod PE d63 100 mbar, ki se konča cca. 50 m vzhodno od obstoječe transformatorske postaje. Od tam naprej se predvidi plinovod dimenzije 110 in se poveže s plinovodom PE 110 na Ljubljanski cesti na križišču med Ljubljansko cesto in Mokricami, kamor se na severu navezuje nova povezovalna cesta.

Na območju se ob novi povezovalni cesti predvidi en ekološki otok v izmeri min. 1,50 x 5,00 m. Pri vsakem objektu se predvidi prostor za najmanj dva zabojnika (ostanki komunalnih odpadkov, organski odpadki).

Na Mokricah v starem delu naselja pri glavni TP že obstaja javna razsvetljava. Ta se napaja iz glavnega voda ob državni cesti (R2 409 na Vrhniki Ljubljanska cesta). Vse skupaj pa se napaja iz prižigališča pri TP na Kuclerjevi. Na delu Mokric od Ljubljanske ceste do glavne TP je zemeljski vod pristo položen, starejše izvedbe. Svetilke so na nizkih kandelabrih 4,80 m. Za predvideno novo cesto na Mokricah se izvede širitev omenjene obstoječe JR. Potrebno pa je izvesti cevno kabelsko kanalizacijo fi 110 mm z vmesnimi jaški od Ljubljanske ceste (vod poteka po kolesarski poti vzporedno z državno cesto). Prav tako je potrebno izvesti novo kabelsko povezavo do novo predvidene JR od Ljubljanske ceste. Svetilke ob novi predvideni cesti naj bodo locirane v križiščih in vmesne pa na posestnih mejah (na razdaljah okoli 40 m). Kandelabri naj bodo nizki, pocinkani višine 4,80 m. Svetilke morajo ustrezati novi uredbi o svetlobnem onesnaženju. Za nizke svetilke na Vrhniki, za zamenjavo, po uredbi uporabljamo svetilke Thorn Plurio z varčno žarnico 42 W.

Na območju potekajo obstoječi NN in SN elektroenergetski vodi v upravljanju Elektro Ljubljana d.d. ter elektro kabelska kanalizacija. Zaradi opuščanja RP Vrhnika in zaradi predvidenih novogradenj je potrebno TP, ki napaja Mokrice, nadomestiti in zgraditi novo za potrebe obstoječih in novih odjemalcev. TP 20/0,4 kV je potrebno predvideti kot individualni objekt, do katerega bo možen stalen dostop z gradbeno mehanizacijo. Nova TP Vrhnika – Mokrice se bo vključila v 20 kV vod iz RTP Vrhnika. Obstoječo EKK s SN kabelskimi vodi je potrebno ustrezno prestaviti ter projektirano traso EKK s SN kabelskimi vodi RP Vrhnika–TP Vrhnika Opekarska preprojektirati. Obstoječa 20 kV daljnovoda (20 kV DV Grosuplje in 20 kV DV Zaplana) se delno pokablita po novi cesti čez Mokrice in v prvi fazi navežeta na obstoječi kotni jambor, na parc. št. 2748/1, k.o. Vrhnika. Obstoječi še delujoči 20 kV daljnovod KB RP Vrhnika na severno-zahodni strani RP Vrhnika, ki se navezuje na 20 kV KB Vrhnika Šola bo potrebno pokabliti v že izvedeno elektro kabelsko kanalizacijo.

Predvidi se telekomunikacijska infrastruktura. Kabelska kanalizacija se predvidi v povezovalni cesti Mokrice, v dostopih cestah in z vsemi individualnimi priključki.

Predvidi se kabelska infrastruktura. Kabelska kanalizacija se predvidi v povezovalni cesti Mokrice in v dostopnih cestah, z vsemi individualnimi priključki.

Dopustne so spremembe prometnih, komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih ureditev, objektov, naprav in priključkov zaradi ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora pod pogojem, da so ureditve v soglasju z njihovimi upravljavci.

Dopustne so tolerance pri zamikih parcelnih mej za največ $\pm 1,0$ m.

Javne površine so: glavna povezovalna cesta s parkirišči za obiskovalce, ekološki otoki, zemljišča, po katerih poteka javna infrastruktura, ter zelene površine med AC in napajalno cesto (VR_1674).

Za območje enot VR_2107, VR_1311, VR_1674 se sprejme odlok o programu opremljanja.

Ureditev območja je prikazana v grafičnem delu OPN: Prostorsko ureditveni pogoji za območje Mokrice (VR_2107, VR_1311, VR_1674).

VR_2117 (podrobnejša namenska raba: CU)

Slemena objektov naj bodo vzporedna z regionalno cesto.

VR_468 (podrobnejša namenska raba: CD)

Na območju so dovoljene le družbene dejavnosti (šolstvo, šport, kultura in turizem).

Nadzidave, dozidave in novogradnje objektov za potrebe omenjenih dejavnosti so dovoljene, če se teh potreb ne da zagotoviti v okviru obstoječih objektov. Velikosti objektov se prilagajajo potrebam dejavnosti.

Objekte se oblikuje skladno z obstoječo zazidavo v kritini, strukturi, naklonu strešin in elementov fasadnih objektov. Kritino je priporočljivo zamenjati za opečno in povečati naklon strešin, vendar se mora poseg izvesti za cel objekt istočasno.

VR_1265 (podrobnejša namenska raba: CD)

Družbene dejavnosti niso dovoljene. Dovoljeni so objekti tipa AP in C z višino P+1+M ali T.

Smer slemena objektov ob regionalni cesti mora biti vzporedna s smerjo ceste. Smer slemena objektov v zaledju je lahko tudi pravokotna na cesto.

Dovoljena je gradnja parkirišč za tovorna vozila, gradbene stroje in vozila za prevoz potnikov.

VR_1318 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno gradnji vrtca z otroškim igriščem ter drugimi objekti in ureditvami, ki služijo potrebam vrtca (parkirišče, garažna hiša).

Etažnost objekta vrtec in garažne hiše je največ P+1. Streha garažne hiše se lahko uporabi za ureditev igrišča za starejše otroke (igre z žogo ipd.).

Trasa bivše železniške proge Ljubljana–Vrhnika se simbolično označi v prostoru (npr. z otroškim vlakcem).

Pešpot oziroma kolesarska pot Vrhnika–Lesno Brdo se spelje ob Kolodvorski ulici.

Če je parkirnih mest dovolj, je lahko del teh namenjen tudi stanovalcem soseske Vrtnarija.

V fazi projektiranja se za preprečitev sprememb hidrološkega režima zagotovi sledeče:

- pridobitev hidrološkega mnenja za širše območje urejanja in ugotovitev smeri in hitrosti gibanja vode na obravnavanem območju,
- izdelava elaborat z rešitvijo ureditve odtočnih razmer in odvajanja vode da se zagotovi ohranjanje hidroloških lastnosti okoliškega območja ob območju urejanja,
- z izdelavo in izvedbo ukrepov se zagotovi ohranjanje hidroloških lastnosti okoliškega območja ob območju urejanja.

VR_1454 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno vrtcu. Dovoljeni so objekti tipa BPo in C z višinskimi gabariti P+1+M ali T.

Na območju se ohranja drevesno in grmovno vegetacijo v širini najmanj 5 m, ki meji na Robovo cesto.

VR_1865 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno ureditvi parkirišča P&R in gradnji bencinskega servisa s spremljajočimi dejavnostmi (trgovina, avtopralnica, servis za motorna vozila).

Ohrani oziroma vzpostavi se pešpot, ki povezuje avtobusno postajališče in cesto v Sinjo Gorico.

VR_466 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dovoljene dejavnosti so: poslovne, storitvene, trgovske, športno-rekreacijske ter proizvodne in obrtne, ki nimajo negativnih vplivov na okolje v smislu prahu, smradu ipd. Dejavnosti prometa (npr. avtoprevoznništvo, servis tovornih vozil), skladiščenje in druge dejavnosti povezane z vsakodnevnim tovornim prometom (priklopniki in polpriklopniki) niso dovoljene. V GC ni možna gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, nadzidava ali prizidava obstoječih objektov in postavitve naprav, če:

- je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oziroma pridobiti okoljevarstveno soglasje oziroma okoljevarstveno dovoljenje;
- naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oziroma vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Fasade pomožnih objektov, ki posegajo v vidni prostor Tržaške ceste, se sanirajo ali uredijo. Urbanistično oblikovanje območja, ki meji na Tržaško cesto, mora slediti vzpostavljeni identiteti Tržaške ceste.

Območje se prometno navezuje na Tržaško cesto (DC 409), Sušnikovo cesto (LK 466711) in Pot v Močilnik (LZ 466042).

Območje ob potoku Bela se odpre in ozeleni. Območje ob Mali Ljubljanci se parkovno uredi (pešpot, zasaditev). Poseganje v brežine vodotokov ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija.

VR_1283 (podrobnejša namenska raba: IG)

Na delu območja velja Odlok o zazidalnem načrtu za poslovno proizvodni objekt Liko na Verdu (Uradni list SRS, št. 26/89).

Območje se prometno navezuje na cesto Vrhnika–Borovnica (DC 642) in cesto Verd–Pokojišče (LC 468041).

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo lokalne ceste Verd (LC 468041) se varuje nezazidljiv rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V nezazidljivem rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_1296 (podrobnejša namenska raba: IG)

Na delu območja velja Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

VR_1458 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dovoljena je gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, nadzidava ali prizidava obstoječih objektov in postavitve naprav za opravljanje obrtnih, skladiščnih, trgovskih, poslovnih in proizvodnih dejavnosti, ki se opravljajo v zaprtih prostorih. Dovoljene so skladiščne dejavnosti, ki služijo izključno dejavnostim območja.

V odprtem prostoru je dovoljeno skladiščenje surovin in materialov, ki jih za svoje obratovanje potrebuje dejavnost, ki deluje v coni oziroma skladiščenje izdelkov, ki nastanejo v coni.

Gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, nadzidava ali prizidava obstoječih objektov in postavitve naprav ni možna, če:

- je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oziroma pridobiti okoljevarstveno soglasje oziroma okoljevarstveno dovoljenje;
- naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oziroma vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Višina objektov ne sme presegati P+1. Kritina naj bo opečna oziroma temna, fasade naj bodo temnih barv. Cono se ogradi z žično ograjo, višine 2,20 m.

Ogradi se celotno območje cone brez ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468063) in ceste proti objektu Sinja Gorica 75 ter potoka Črna Mlaka in zemljišča s parc. št. 215/3, k.o. Blatna Brezovica, ki je v lasti Elektra Ljubljana d.d. Ograja se postavi na notranji strani zemljiških parcel oziroma na meji območja urejanja, kjer ta ne poteka po meji zemljiških parcel. Za postavitve ograje (žične, protihrupne) ob javnih kategoriziranih cestah morajo biti pridobljeni projektni pogoji in soglasje upravljavca ceste; odmik ograje od cestnega telesa je najmanj 1 m in ne sme zmanjševati preglednosti ceste. Ograja mora biti odmaknjena najmanj 5 m od zgornjega roba brežine potoka Črna Mlaka. Vrata se montirajo samo na mestu vhodov v širini, ki ustreza potrebam tovornega prometa. Rob cone se ozeleni z manjšimi drevesi, grmovnicami oziroma živo mejo. Če se izkaže potreba po postavitvi protihrupne ograje, le-ta nadomesti žično ograjo.

Vhoda v cono sta dva: glavni in stranski. Glavni vhod v cono, ki služi osebnemu in tovornemu prometu, je uvoz, ki se nahaja na zemljiščih s parc. št. 215/10 in 215/25, k.o. Blatna Brezovica, na severovzhodni strani cone. Stranski vhod se nahaja na zemljišču s parc. št. 215/4, k.o. Blatna Brezovica, na zahodni strani cone in služi le kot pomožni vhod.

Cesta na parc. št. 215/4 in 215/5, k.o. Blatna Brezovica, služi kot dostop za tri obstoječe stanovanjske hiše na zemljiščih s parc. št. 236/1, 236/5 in 228, k.o. Blatna Brezovica, dostop kmetijskih vozil na kmetijska zemljišča ter dostop v cono. Manipulacija tovornih vozil mora biti urejena znotraj cone. Vsi objekti morajo imeti urejen dostop s tovornimi vozili.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Sinja Gorica–Bevke II (LC 468063) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_1632 (podrobnejša namenska raba: IG)

Na območju so dovoljene obrtne, poslovne, trgovske in storitve dejavnosti in tehnološki park. Dopustni objekti in naprave so: poslovni objekti, proizvodni objekti, skladišča, silosi za obratovanje obrtne dejavnosti in energetski objekti.

Višinski gabariti objektov je največ P+1+M.

Na delu območja velja Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

VR_2071 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dovoljene dejavnosti so: poslovne, storitvene, trgovske, športno-rekreacijske ter proizvodne in obrtne, ki nimajo negativnih vplivov na okolje v smislu prahu, smradu ipd. Dejavnosti prometa (npr. avtoprevoznništvo, servis tovornih vozil), skladiščenje in druge dejavnosti povezane z vsakodnevnim tovornim prometom (priklopniki in polpriklopniki) niso dovoljene. Gradnja objektov, sprememba namembnosti obstoječih objektov, rekonstrukcija, nadzidava ali prizidava obstoječih objektov in postavitve naprav ni možna, če:

- je zanje po veljavni zakonodaji in podzakonskih aktih potrebno izdelati presojo vplivov na okolje oziroma pridobiti okoljevarstveno soglasje oziroma okoljevarstveno dovoljenje;
- naprave ali dejavnosti, ki se opravljajo v objektih, povzročajo tresenje tal oziroma vibracij, ki lahko povzročijo poškodbe na bližnjih objektih.

Fasade pomožnih objektov, ki posegajo v vidni prostor Tržaške ceste, se sanirajo ali uredijo. Urbanistično oblikovanje območja, ki meji na Tržaško cesto, mora slediti vzpostavljeni identiteti Tržaške ceste.

Območje se prometno navezuje na Tržaško cesto (DC 409), Sušnikovo cesto (LK 466711) in Pot v Močilnik (LZ 466042).

Območje ob potoku Bela se odpre in ozeleni. Območje ob Mali Ljubljani se parkovno uredi (pešpot, zasaditev). Poseganje v brežine vodotokov ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija.

VR_2131 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dovoljene so tudi storitvene, gostinske in športno rekreacijske dejavnosti. Dejavnosti prometa (npr. avtoprevoznništvo, servis tovornih vozil), skladiščenje in druge dejavnosti povezane z vsakodnevnim tovornim prometom (priklopniki in polpriklopniki) niso dovoljene.

Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m. Rob cone se ozeleni z visokoraslo avtohtono vegetacijo.

Območje se prometno navezuje na Idrijsko cesto (LZ 466022). Ob Idrijski cesti se uredi končna postaja z obračališčem za primestni avtobusni promet. Izkoristi se obstoječe povozne površine.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste z javno infrastrukturo ob Notranjski cesti (LZ 466011) se varuje rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_378 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dovoljeni so samo objekti tipa AP z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu.

Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu.

Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) do višine 1,2 m ali žive meje. Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

VR_2077 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju je dovoljena ureditev kolesarske oziroma pešpoti z ozelenitvijo kot varovalni pas pred vplivi industrijske cone. Gradnja objektov ni dovoljena. Dovoljena so prečkanja trase z infrastrukturo.

Na delu območja velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Uradni list RS, št. 75/05).

VR_2039 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Območje je namenjeno ureditvi otroškega igrišča za potrebe vrtca Vrtnarija.

V času pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja se v enotah BB_2074, BB_2075 in BB_2076 uredi nadomestne habitate v sorazmerni površini glede na poseg.

V fazi projektiranja se za preprečitev sprememb hidrološkega režima zagotovi sledeče:

- pridobitev hidrološkega mnenja za širše območje urejanja in ugotovitev smeri in hitrosti gibanja vode na obravnavanem območju,
- izdelava elaborat z rešitvijo ureditve odtočnih razmer in odvajanja vode da se zagotovi ohranjanje hidroloških lastnosti okoliškega območja ob območju urejanja,
- z izdelavo in izvedbo ukrepov se zagotovi ohranjanje hidroloških lastnosti okoliškega območja ob območju urejanja.

VR_2068 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Dovoljena je ureditev kolesarske oziroma pešpoti z ozelenitvijo. Gradnja objektov ni dovoljena. Dovoljena je postavitve urbane opreme. Dovoljena so prečkanja trase z infrastrukturo.

VR_469 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Gradnja objektov ni dovoljena. Dovoljeni so le posegi za vzdrževanje parka.

VR_607 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Dovoljena je le parkovna ureditev, ki vključuje pešpot, klopi, turistične oznake in skulpture oziroma druge prostorske instalacije s tlorisno površino do 2 m² in višino 2 m nad terenom. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste. Ohranja se obrežna vegetacija. Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno.

VR_1272 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Dovoljena je ureditev otroškega igrišča, manjšega igrišča za igre z žogo, parkovna ureditev, postavitve klopi in košev za smeti. Območje se zasadi z avtohtonimi rastlinskimi vrstami. Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m.

VR_1752 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Gradnja novih objektov ni dovoljena.

Dopustna dejavnost obstoječega objekta je tudi gostinstvo. Obstoječi objekt se vzdržuje. Možna je nadomestna gradnja objekta na istem mestu z maksimalnim odstopanjem v tlorisnih dimenzijah do $\pm 15\%$ in višinskem gabaritu do $\pm 10\%$ od obstoječega objekta. Bruto tlorisna površina objekta se lahko spremeni največ $\pm 15\%$ tlorisne površine obstoječega objekta. Spremembe dimenzij objekta ne smejo biti na delu objekta, ki je orientiran proti Ljubljani, temveč samo na zadnji strani, ki je orientiran proti hribu.

Ob objektu je možna ureditev letnega vrta in manjšega otroškega igrišča. Ob objektu se uredi parkirišče za goste gostišča in obiskovalce naravne znamenitosti – Močilnik, izvir Ljubljance.

Ohranja se obrežna vegetacija. Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

VR_1773 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Gradnja objektov ni dovoljena. Dovoljeni so le posegi za vzdrževanje parka.

VR_2048 (podrobnejša namenska raba: ZV)

Gradnja objektov ni dovoljena.

VR_1280 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov ni dovoljena.

VR_1331 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov ni dovoljena.

Dovoljena je zasaditev visoke avtohtone vegetacije kot protihrupna zaščita med avtocesto in naseljem ter ureditev otroškega in športnega igrišča za potrebe stanovalcev soseske. Na območju se ohranja ali na novo vzpostavi dostop do zadnje strani vrtov vrstnih hiš.

VR_1674 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Na območju se uredita dva ekološka otoka v izmeri min. 1,50 x 5,00 m, možno pa je urediti tudi parkirišča za obiskovalce, otroško igrišče, površine za igre z žogo in zeleni pas z zasaditvijo visoke drevnine in grmovnic. Parkirišče se uredi kot bočno parkiranje med cestiščem in zelenim pasom.

Območje je javna površina.

Za območje enot VR_2107, VR_1311, VR_1674 se sprejme odlok o programu opremljanja.

Ureditev območja je prikazana v grafičnem delu OPN: Prostorsko ureditveni pogoji za območje Mokrice (VR_2107, VR_1311, VR_1674).

VR_1876 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov ni dovoljena.

VR_1878 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Dovoljena je gradnja objektov za potrebe urejanja otroškega igrišča pri vrtcu.

VR_1991 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Območje se ozeleni. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo lokalne ceste Verd (LC 468041) se varuje nezazidljiv rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V nezazidljivem rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_1992 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Na delu območja velja Odlok o zazidalnem načrtu za poslovno proizvodni objekt Liko na Verdu (Uradni list SRS, št. 26/89).

Na območju se uredi peš in kolesarsko pot z ozelenitvijo. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo lokalne ceste Verd (LC 468041) se varuje nezazidljiv rezervat širine 15 m (7,5 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V nezazidljivem rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_2082 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov, razen gospodarske javne infrastrukture, ni dovoljena. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostvi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Brežine vodnih teles se ohranja neutrjene. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja.

VR_2090 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Gradnja objektov ni dovoljena. Območje je namenjeno zasaditvi. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

VR_2043 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja. Pred kakršnokoli prenovo ostrejša cerkve Svetega Joba ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrejša se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

VR_1380 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VR_1985 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

VR_2119 (podrobnejša namenska raba: PC)

Na območju se uredi novo povezovalno cesto proti kamnolomu Verd. Nova povezovalna cesta se zgradi v širini, ki je primerna za tovorni promet. Nova cesta mora potekati čim bližje ob avtocesti.

Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja naj se obrežna vegetacija.

Objektov in funkcionalnih površin naj se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varovanja zdravja ljudi. V tem primeru naj se upoštevajo področni predpisi, osvetljava (št. svetil, višina drog) naj bo minimalna, uporabljajo naj se popolnoma zasenčena svetila oziroma svetila na samodejni vklop/izkop.

Na prometnici proti kamnolomu Verd naj se omeji dovoljena hitrost vozi tako, da bo možnost trkov zmanjšana. V primeru pojavljanja povozov živali naj se ob prometnico umestijo zvočna oziroma druga primerna odvrčala, ki bodo preprečevala povoze živali.

VR_1319 (podrobnejša namenska raba: PO)

Dovoljena je le gradnja parkirišč, garaž, garažne hiše za potrebe sosednjih stanovanjskih območij. Etažnost garažne hiše je lahko največ P+1.

VR_1691 (podrobnejša namenska raba: PO)

Dovoljena je le ureditev parkirišča ali gradnja garažne hiše, ki služi stanovalcem okoliških stanovanjskih blokov in obiskovalcem pokopališča. Etažnost garažne hiše je lahko največ P+2.

Obrežje potoka Bela se zasadi z avtohtono vegetacijo.

VR_1411 (podrobnejša namenska raba: O)

Dovoljeno je vzdrževanje, tehnične izboljšave in novogradnje za namen prečiščevanja meteornih voda.

VR_1470 (podrobnejša namenska raba: O)

Na območju je dovoljeno vzdrževanje, tehnične izboljšave in novogradnje za namen prečiščevanja meteoritnih voda. Na območju je dovoljeno vrtničarstvo. Gradnja objektov za namen vrtničarstva ni dovoljena.

VR_1771 (podrobnejša namenska raba: O)

Dovoljeno je vzdrževanje, tehnične izboljšave in novogradnje za namen črpanja tehnološke vode.

VR_376 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljeni so samo objekti z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem.

Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

VR_377 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljeni so samo objekti z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem.

Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

VR_381 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljeni so samo objekti z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem.

Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

VR_1660 (podrobnejša namenska raba: A)

Na območju sta dovoljena dva stanovanjska objekta.

VR_1772 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljeni so samo objekti z višino P+M s kolenčnim zidom največ 1 m v celoti skritim pod napuščem.

Balkoni niso dovoljeni na čelnih fasadah oziroma ožjih fasadah. Fasade se izvede v zaglajenem ometu. Leseni opaž kot naravni in tradicionalni material se lahko uporablja v manjšem obsegu.

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

Brežine vodnih teles se ohranja neutrjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostvi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

VR_2123 (podrobnejša namenska raba: A)

Zunanje skladiščenje materialov in vozil ni dovoljeno.

Ograje so lahko samo transparentne žične v temnih barvah (temno rjava, zelena, črna, siva) ali žive meje. Rob EUP se mora ozeleniti z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste k Opekarni (JP 966601) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

VR_2080 (podrobnejša namenska raba: K1)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oziroma uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

VR_2140 (podrobnejša namenska raba: K1)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oziroma uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

Na območju se nahaja vrtača št. 185, ki se jo sanira s planiranjem površja in zatratitvijo.

VR_2178 (podrobnejša namenska raba: K1)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi oziroma se lahko uporabi za potrebe ureditve urbanih vrtov z vso potrebno opremo. Na območju se nahaja območje kulturne dediščine z EŠD 844 Vrhnika – Arheološko najdišče Nauportus. Gradnja pomožnih objektov ni dovoljena.

VR_2454 (podrobnejša namenska raba: K1)

Območje je pomembno zaradi neposredne bližine spomenika državnega pomena, EŠD 11420 – Arheološko najdišče Ljubljana. Na osnovi odloka o razglasitvi se varuje 15 metrski priobalni pas, kjer gradnja pomožnih objektov ni dovoljena.

VR_2757 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju se nahaja kulturna dediščina z EŠD 844 – Arheološko najdišče Nauportus. Gradnja pomožnih objektov ni dovoljena.

VR_2797 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju se nahaja kulturna dediščina z EŠD 844 – Arheološko najdišče Nauportus. Poseganje v zemeljske plasti in gradnja pomožnih objektov nista dovoljena.

VR_1798 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju so evidentirane lokacije vojnih grobišč. Ob posegih v prostor je potrebno pridobiti pogoje pristojnega organa.

VR_2126 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oziroma uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami. Na območju se nahaja vrtača št. 185, ki se jo sanira s planiranjem površja in zatratitvijo.

VR_2127 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je primarno namenjeno kmetijski rabi pod pogoji upravljavca oziroma uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami. Na delu območja se nahaja območje kulturne dediščine z EŠD 844 Vrhnika – Arheološko najdišče Nauportus. Gradnja pomožnih objektov ni dovoljena.

VR_2129 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahajata vrtači št. 216 in 217. Vrtačo št. 216 se sanira s planiranjem in zatratitvijo. Vrtačo št. 217 se sanira s planiranjem površja, vertikalno drenažo in zatratitvijo.

VR_2130 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju se nahajata vrtači št. 77 in 78. Vrtači se sanira s planiranjem in zatratitvijo.

VR_2489 (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je pomembno zaradi neposredne bližine spomenika državnega pomena, EŠD 11420 – Arheološko najdišče Ljubljana. Na osnovi odloka o razglasitvi se varuje 15 metrski priobalni pas, kjer gradnja pomožnih objektov ni dovoljena.

VR_2115 (podrobnejša namenska raba: G)

Območje je primarno namenjeno gozdni rabi pod pogoji upravljavca oziroma uporabnika zemljišč, na njem pa se lahko izvajajo posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

VR_2800 (podrobnejša namenska raba: G)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina z EŠD 844 – Arheološko najdišče Nauportus. Gradnja novih vlak na območju EŠD 844 ni dopustna.

VR_330 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1284 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1286 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1343 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1349 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1406 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1407 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1408 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1409 (podrobnejša namenska raba: VC)

V primeru rekonstrukcije oziroma novogradnje se izpust iz čistilne naprave uredi sonaravno tako, da se brežine Ljubljane v največji možni meri ohranjajo v naravnem stanju.

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1695 (podrobnejša namenska raba: VC)

Ohranja se obrežna vegetacija. Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja okolja.

VR_1786 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1885 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_1886 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

VR_2094 (podrobnejša namenska raba: VC)

Na območju niso dovoljeni naslednji objekti in ureditve: brvi, mostovi, pomoli, vstopno izstopna mesta, dostopi do vode, pristani, ograje, podporni zidovi, pločnik, kolesarska steza ob vozišču ceste in objekti za spremljanje stanja.

Zaplana**ZA_57** (podrobnejša namenska raba: SK)

Smer slemena objektov mora biti vzporedna z najbližjo cesto.

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Strmica–Zaplana (LC 468021) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

ZA_129 (podrobnejša namenska raba: SK)

Ohranja se obstoječe stanje. Novogradnje znotraj EŠD 10534 niso dopustne.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1100 (podrobnejša namenska raba: SK)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_61 (podrobnejša namenska raba: SP)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Strmica–Zaplana (LC 468021) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_82 (podrobnejša namenska raba: SP)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Strmica–Zaplana (LC 468021) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_92 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_101 (podrobnejša namenska raba: SP)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Jerinov Grič–Ceste (LC 468012) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_103 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_106 (podrobnejša namenska raba: SP)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Jerinov Grič–Ceste (LC 468012) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_108 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_125 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_127 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_452 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1030 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1042 (podrobnejša namenska raba: SP)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Mizendol–Podčelo (LC 226112) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca ceste dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Na območju je potrebno po izvedbi posega ponovno vzpostaviti gozdni rob. Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1101 (podrobnejša namenska raba: SP)

Objekti morajo biti enotno oblikovani. Dovoljeno je modernejše oblikovanje objektov, ki dopušča prilagajanje objektov terenu oziroma čim manjšo vidno izpostavljenost objektov.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1103 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1111 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1112 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1127 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1130 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1140 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1142 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1144 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1149 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1158 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1997 (podrobnejša namenska raba: SP)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Strmica–Zaplana (LC 468021) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_2042 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_2013 (podrobnejša namenska raba: SP)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_2112 (podrobnejša namenska raba: SP)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Na območju se nahaja območje kulturne dediščine Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Ohranja se obstoječe stanje, novogradnje in drugi posegi v zemeljske plasti znotraj EŠD 9744 niso dovoljeni.

ZA_102 (podrobnejša namenska raba: CD)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Jerinov Grič–Ceste (LC 468012) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_128 (podrobnejša namenska raba: CD)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1818 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dovoljen je samo tip objekta C (cerkev).

Pred kakršnokoli prenovo ostrešja ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrešje ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljajo opolnoči. Ob prenovah ostrešja se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_943 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dovoljena sta le gostinska dejavnosti in turizem.

Dovoljena so investicijsko vzdrževalna dela, rekonstrukcija in nadomestna gradnja obstoječih objektov v enaki obliki in gabaritih z 10 % toleranco.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1667 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dovoljena je le planinska koča.

Dovoljena so investicijsko vzdrževalna dela, rekonstrukcija in nadomestna gradnja istovrstnih objektov v enaki obliki in gabaritih z 10 % toleranco.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1993 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Območje je namenjeno piknikom v naravi.

Dovoljena je gradnja pokritih ognjišč, travnatih športnih igrišč in parkirišča.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_19 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_71 (podrobnejša namenska raba: A)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Strmica–Zaplana (LC 468021) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_72 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_88 (podrobnejša namenska raba: A)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Jerinov Grič–Ceste (LC 468012) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Na območju se nahaja območje kulturne dediščine Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Ohranja se obstoječe stanje, novogradnje in drugi posegi v zemeljske plasti niso dovoljeni.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_90 (podrobnejša namenska raba: A)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Jerinov Grič–Ceste (LC 468012) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Na območju se nahaja območje kulturne dediščine Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Ohranja se obstoječe stanje, novogradnje in drugi posegi v zemeljske plasti niso dovoljeni.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_91 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_100 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_107 (podrobnejša namenska raba: A)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Jerinov Grič–Ceste (LC 468012) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatih je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca cest dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_119 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_122 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_123 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_172 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_446 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_447 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_994 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_995 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_996 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_998 (podrobnejša namenska raba: A)

Prosta stavbna zemljišča v okolici spomenika Kuren – cerkev sv. Miklavža (EŠD 914) se ohranjajo nepozidana.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_999 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1000 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1001 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1027 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1028 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1032 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1033 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1034 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1047 (podrobnejša namenska raba: A)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Mizendol–Podčelo (LC 226112) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca ceste dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1048 (podrobnejša namenska raba: A)

Dovoljena je le gradnja kmetijskih gospodarskih objektov in naprav.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1054 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1129 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1133 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1138 (podrobnejša namenska raba: A)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Mizendol–Podčelo (LC 226112) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca ceste dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1139 (podrobnejša namenska raba: A)

Do izdelave idejnih rešitev za rekonstrukcijo ceste Mizendol–Podčelo (LC 226112) se varuje rezervat širine 20 m (10 m na vsako stran od osi obstoječe ceste). Rezervat se nato zoži na širino, ki je potrebna za izvedbo. V rezervatu je v skladu z določili tega odloka in s soglasjem upravljavca ceste dovoljeno postaviti ograjo in urediti zelene površine.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1623 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1666 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_1756 (podrobnejša namenska raba: A)

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

ZA_2308 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dovoljena.

ZA_2478 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dovoljena.

ZA_2369 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dovoljena.

ZA_2411 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na delu območja se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja pomožnih objektov na območju EŠD 9744 ni dovoljena.

ZA_1800 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju so evidentirane lokacije vojnih grobišč. Ob posegih v prostor je potrebno pridobiti pogoje pristojnega organa.

ZA_2310 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja novih vlak ni dovoljena.

ZA_2351 (podrobnejša namenska raba: G)

Na delu območju se nahaja kulturna dediščina Jerinov grič – Zaporni zid na Smrekovcu (EŠD 9744). Gradnja novih vlak na območju EŠD 9744 ni dovoljena.

ZA_3434 (podrobnejša namenska raba: G)

Območje je namenjeno piknikom v naravi. Dovoljena je gradnja pokritih ognjišč, travnatih športnih igrišč in parkirišča. Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bliže obstoječim. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Priloga 3: Usmeritve za izdelavo občinskih podrobnih prostorskih načrtov**OPPN Avtoodpad Tojnice****VR_1867** (podrobnejša namenska raba: O)

Na območju velja Odlok o zazidalnem načrtu za avtoodpad na Tojnicah – Hribar Jože, Zalaznikova 5, Ljubljana (Uradni list RS, št. 3/95).

OPPN Bajerji**VR_1676** (podrobnejša namenska raba: BT)

Med avtocesto in novo ureditvijo je potrebno zagotoviti protihrupno zaščito. Uredi se pešpot do VR_1414.

Objekti se prednostno umeščajo v naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odmikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se urejajo v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Gradnje se prednostno izvaja na degradiranih površinah.

Ohranjajo se velika, debela, stara drevesa. Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

VR_1414 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Območje je namenjeno rekreaciji v naravi. Uredijo se pešpoti in trim steze s pomoli, brvmi, mostovi, infrastruktura za možnost čolnarjenja po bajerjih ipd.

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje.

Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odmikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene.

Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. V severovzhodnem delu območja OPPN se v celoti ohranja lesnato vegetacijo.

Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je izvajanje rekreacije težavno zaradi razmočenosti terena, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Melioracije v okviru kmetijskih zemljišč se presojujejo, na podlagi predvidenih aktivnosti in razmestitve objektov.

VR_455, VR_1339, VR_1415, VR_1416, VR_1417, VR_1418, VR_1419 (podrobnejša namenska raba: VI)

Dovoljeno je čolnarjenje po bajerjih, ureditev manjših privezov za čolne in dostopov do vode.

OPPN Betajnova 2**VR_1659** (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP. Območje se prometno navezuje na cesto Betajnova (LK 466541) preko ceste JP 966411 in na Idrijsko cesto (LZ 466022) preko nove ceste »Dolge njive«. Sestavni del OPPN je tudi načrtovanje ceste Dolge njive od območja OPPN do Idrijske ceste, če ta še ni izvedena ali projektirana.

Do sprejema OPPN je dovoljena legalizacija obstoječega objekta na zemljišču s parc. št. 1695/14, k.o. Vrhnika.

Na območju se nahajata vrtači št. 152 in 153, za kateri velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja. Točna lokacija in obseg vrtač se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi OPPN.

Na območju se nahajajo vrtače št. 148, 150, 151 in vrtača št. 149 v bližini, za katere se izdelava hidrotehnični projekt, v katerem se na osnovi geodetskega načrta in hidrogeološkega elaborata sprojektira izvedba hidrotehničnih objektov, s katerimi se bo preprečil dvig podtalnice nad poplavno koto objektov na tem območju. Projekt mora biti usklajen s Poplavno študijo Občine Vrhnika (izdelal PUH d.d. in Matija Bogdan Marinček s.p., 2011).

OPPN Betajnova 3**VR_1376** (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na delu območja velja Odlok o zazidalnem načrtu Betajnova na Vrhniki (Uradni list RS, št. 55/92).

Dovoljeni so objekti tipa AP. Velikost parcele namenjene za gradnjo objekta je najmanj 1000 m². FZ je največ 25%, FOBP je najmanj 45%.

Območje se prometno navezuje na cesto Betajnova (LZ 466023) (na jugu EUP) ter na cesto Betajnova (LK 466541) neposredno ali preko EUP VR_1423 in VR_1702.

Pri pripravi OPPN se upošteva strokovna podlaga prometne ureditve, ki je bila izdelana pri pripravi OPPN Betajnova 2 (izdelal PNG d.o.o., št. projekta PNG 346/05, 18. 1. 2006).

Na območju se nahaja vrtača št. 141, za katero velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja in vrtača št. 213, za katero velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine. Točna lokacija in obseg vrtač se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi OPPN.

Na območju se nahajajo vrtače št. 136, 137 in 138, za katere se izdelava hidrotehnični projekt, v katerem se na osnovi geodetskega načrta in hidrogeološkega elaborata sprojektira izvedba hidrotehničnih objektov, s katerimi se bo preprečil dvig podtalnice nad poplavno koto objektov na tem območju. Projekt mora biti usklajen s Poplavno študijo Občine Vrhnika (izdelal PUH d.d. in Matija Bogdan Marinček s.p., 2011).

OPPN Breg**VR_1766** (podrobnejša namenska raba: CU)

Ni posebnih usmeritev.

VR_1444 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Območje se ozeleni kot zaščita pred prometom na AC priključku.

OPPN Cankarjev trg – Občina**VR_473** (podrobnejša namenska raba: CU)

Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno.

Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je razmočenost terena težavna za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_1774 (podrobnejša namenska raba: CU)

Območje južno od občinske stavbe je namenjeno gradnji upravnega centra.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_472 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_1872 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Ob Ljubljani se uredi pešpot. V čim večji meri se na območju ohranja avtohtona vegetacija. Gradnja objektov ni dovoljena, razen za namen sprehajanja in dostopa do vode (pešpot, pomol, pristan).

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odklikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno.

Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je razmočenost terena težavna za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Centralna čistilna naprava**VR_1338** (podrobnejša namenska raba: O)

Na območju velja Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V3M/2 – izgradnja II. faze čistilne naprave Vrhnika (Naš časopis, št. 297/03).

V primeru rekonstrukcije oziroma novogradnje se izpust iz čistilne naprave uredi sonaravno tako, da se brežine Ljubljance v največji možni meri ohranjajo v naravnem stanju.

Prečiščene vode iz čistilne naprave pred izpustom v Ljubljani morajo biti ekološko neoporečne.

OPPN Centralna postaja Vrhnika**VR_1957** (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno ureditvi centralne (avtobusne, železniške) postaje. Območje se napaja preko ceste Ob progi (LK 46687) in Jelovškove ceste (LK 466781). Do izgradnje nove trase železniške proge se bivša trasa uporablja kot peš in kolesarska pot.

V OPPN se načrtuje tudi rekonstrukcija Jelovškove ceste (LK 466781), če ta še ni izvedena ali projektirana.

Na delu območja se nahaja območje kulturne dediščine Vrhnika – Arheološko najdišče Nauportus (EŠD 844). Novogradnje in drugi posegi v zemeljske plasti niso dovoljeni; posegi so dovoljeni na že degradiranem območju.

OPPN Cesta Dolge njive**VR_1673** (podrobnejša namenska raba: PC)

Na območju se zgradi cestno povezavo med Idrijsko cesto in območjem Koševе doline oziroma tankovsko cesto. Dimenzije nove ceste morajo biti: vozišče najmanj 2x2,5 m, robna pasova najmanj 2x0,25 m, hodnik za pešce najmanj 1,5 m, bankina najmanj 1 m, bankina ob hodniku za pešce najmanj 0,5 m in skupna širina je najmanj 8,5 m.

Za obstoječe hiše: Dolge njive 20, 22 in 26 se zagotovi in uredi dostop v nivoju sedanje ceste JP 966430 in odvod poplavnih voda. Na območju se nahajajo vrtače št. 156, 158 in 205, za katere velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja in vrtača št. 170, za katero velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine. Točna lokacija in obseg vrtač se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi OPPN.

Na območju se nahaja vrtača št. 217, ki se jo sanira s planiranjem površja, vertikalno drenažo in zatrativju.

OPPN Cesta Pod Hruševco**VR_1573** (podrobnejša namenska raba: PC)

Na območju velja Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

OPPN Črni orel – bencinska postaja**VR_457** (podrobnejša namenska raba: CU)

Bencinska postaja se prestavi v EUP VR_1865. V novih objektih se pritličja izkoristi za družbene, poslovne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti. V objektu Črni orel ni dovoljena dejavnost bivanje.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_1412 (podrobnejša namenska raba: ZP)Območje se parkovno uredi. Ureditve vključuje pešpot, klopi, koše za smeti, lahko tudi turistične oznake in skulpture oziroma druge prostorske instalacije s tlorisno površino do 2 m² in višino do 2 m nad terenom.

Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odmikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neutrjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno.

Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je izvajanje rekreacije težavno zaradi razmočenost terena, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_1313 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Območje se ozeleni z visoko avtohtono vegetacijo in se uredi za potrebe stanovalcev na tem območju.

VR_458 (podrobnejša namenska raba: PC)

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Dom upokojencev**VR_1360** (podrobnejša namenska raba: SB)

Na območju je dovoljena gradnja objektov za potrebe doma starejših občanov in varovanih stanovanj za starejše občane. Naklon strešin mora biti enak naklonu strešin obstoječih objektov v EUP VR_1359. Dovoljen višinski gabarit objektov je P+2. Območje se oblikovno in komunikacijsko povezuje z EUP VR_1359.

Območje se prometno navezuje na Idrijsko cesto (LZ 466022).

Uredi se sprehajalna pot ob Hribskem potoku. Obrežje potoka se zasadi z avtohtono vegetacijo.

VR_1700 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje se prometno navezuje na Idrijsko cesto (LZ 466022). Dovoljene so storitvene, trgovske, gostinske in zdravstvene dejavnosti. Dovoljeni so objekti tipa AP, BPo in C.

VR_1699 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Uredi naj se sprehajalna pot ob Hribskem potoku. Obrežje potoka se zasadi z avtohtono vegetacijo. Park je namenjen oskrbovancem doma starejših občanov in spremljajočemu javnemu programu.

OPPN Drenov Grič 1**DG_514** (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljen je tip objekta AS (enostanovanjske vrstne hiše in dvojčki) z višino do P+1. Dovoljene so enokapnice ali dvokapnice. FI je največ 0,4. Na območju je lahko maksimalno 41 stanovanjskih enot. Zagotovi se 2 PM na stanovanjsko enoto +10% za obiskovalce.

Območje se prometno navezuje na regionalno cesto DC 409, cesto Drenov Grič–Horjul (LC 468072), cesto v območju ZN Drenov Grič 1 (Uradni list RS, št. 12/96) ter na cesti JP 966784 in JP 966785.

Cesta V-Z ima dimenzije: vozišče 5 m + hodnik za pešce 2 x 1,35 m. Cesta S–J ima dimenzije: vozišče 4 m + hodnik za pešce 1,5 m.

Pri pripravi OPPN se načrtuje izgradnja cestne povezave med cesto V vrstne hiše LOV (JP 966784) in ceste Gabrič (JP 966785).

OPPN Drenov Grič 2**DG_511** (podrobnejša namenska raba: SSea)Dopustni objekti so enostanovanjske vrstne hiše, poslovno-stanovanjski objekt s trgovino in vrtec. Dovoljeni so tipi objektov C (vrtec), AS (vrstne hiše) in BPo (poslovno-stanovanjski objekt). Oblikovanje objektov je lahko modernejše, z ravnimi strehami. Poslovno-stanovanjski objekt ima lahko največ 19 stanovanjskih enot. Skupno število stanovanjskih enot na območju je največ 120. Vrtec ima vsaj 8 enot. Tri igralnice morajo imeti površino najmanj po 50 m², kar bo omogočalo rabo prostorov tudi za osnovnošolski pouk.

Gabariti: Etažnost stanovanjskih objektov je P+1 do P+2, poslovno-stanovanjskega objekt do P+2 in vrtca do P+1.

Dopustna izraba območja: FI naj bo 0,5 do 0,7. FZ je največ 0,4, FOBP je najmanj 0,35. Območje se prometno navezuje na jugu na regionalno cesto DC 409 in na zahodu na obstoječo cesto JP 966785.

Zunanje površine se v največji možni meri ozelenijo s skupinami dreves in grmovnic avtohtonih vrst. Uredi se tudi otroško in športno igrišče za stanovalce.

OPPN Drenov Grič 3

DG_512, DG_2063 (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno izobraževalni in vzgojnovarstveni dejavnosti (osnovna šola, vrtec). Dovoljeni so tipi objektov AP in C.

Območje se prometno navezuje na regionalno cesto DC 409 in cesto proti Horjulu preko EUP DG_514.

OPPN Gabrče

VR_1428 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na območju velja:

- Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče (Uradni list RS, št. 60/99),
- Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 278/01),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 318/05),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče (Naš časopis, št. 335/07),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 395/2012).

Na območju se nahaja vrtača št. 113, ki se jo sanira z dokončanjem zasipa, planiranjem in ureditvijo površine.

OPPN Gabrče 3

VR_1427 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na območju velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki (Uradni list RS, št. 29/07).

OPPN Gabrče 4

VR_1435, VR_2133, VR_2134, (podrobnejša namenska raba: SSeb)

VR_2136 (podrobnejša namenska raba: PC)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

V OPPN se načrtuje tudi rekonstrukcija tankovske ceste v območju OPPN do ceste Betajnova, če ta še ni izvedena oziroma projektirana.

OPPN GC Drenov Grič

DG_503 (podrobnejša namenska raba: IG)

Cona se napaja neposredno z regionalne ceste. Tovorni promet iz gospodarske cone ne sme prečkati območja EUP DG_507.

Gospodarsko cono se ogradi z visoko žično ograjo oziroma protihrupno ograjo na delu, kjer meji na območje EUP DG_507 in DG_506. Rob gospodarske cone se ozeleni z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

OPPN GC Žito

VR_1362, VR_2041 (podrobnejša namenska raba: IG)

Dejavnosti prometa (npr. avtoprevoznništvo, servis tovornih vozil), skladiščenje in druge dejavnosti povezane z vsakodnevnim tovornim prometom (priklopniki in polpriklopniki) niso dovoljene.

Območje se prometno navezuje na Idrijsko cesto (LZ 466022).

Območje se ogradi z žično ograjo višine najmanj 2 m. Rob cone se ozeleni z visokoraslo avtohtono vegetacijo.

OPPN Gradišče – Hrib

VR_1367, VR_1369, VR_2060 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Novogradnja je možna samo kot zapolnitev vrzeli tako, da se ohranja obstoječo morfologijo naselja. Dovoljeni so objekti tipa AP z višinskimi gabariti največ P+1+M.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Hrib – Gradišče njegov obvezni sestavni del.

VR_1368 (podrobnejša namenska raba: CD)

Dovoljeni so objekti tipa AP z višinskimi gabariti največ P+1+M in C (cerkev).

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Hrib – Gradišče njegov obvezni sestavni del.

OPPN Grilcev Grič

VR_1439 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Območje se prometno navezuje na cesto Turnovše (LK 466521) in cesto Grilcev grič (LK 466511).

Na območju se nahaja vrtača št. 60, za katero velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine. Točna lokacija in obseg vrtače se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi OPPN.

Na območju se nahaja vrtača št. 48, ki je v legalnem zasipanju. Sanira se jo z dokončanjem zasipa in ureditvijo površine.

OPPN IC Sinja Gorica

VR_1452 (podrobnejša namenska raba: IP)

Za območje ni potrebno izdelati strokovne podlage za infrastrukturna omrežja, ker je za to že sprejet občinski lokacijski načrt.

Na območju velja:

- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Uradni list RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 – teh. popr.),
- Odlok o zazidalnem načrtu za območje podjetja CMC v industrijski coni Sinja Gorica (Uradni list RS, št. 35/99),
- Odlok o spremenjenem in dopolnjenem zazidalnem načrtu Mizarstvo Vidmar v Sinji Gorici (Uradni list RS, št. 1/96),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Spremenjenega in dopolnjenega zazidalnega načrta Mizarstvo Vidmar v Sinji Gorici (Naš časopis, št. 304/04),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V3P/3 UNICHEM v Sinji Gorici (Uradni list RS, št. 66/07).

Ob novo predvidenih objektih se v smeri odprte krajine območje dodatno zasadi. Zasaditev mora posnemati strukturne elemente krajine. Kolikor je mogoče se zasaditev uredi v celotni dolžini, razen v območjih, kjer z vidika zagotavljanja prometne varnosti to ni primerno.

V času pred pridobitvijo gradbenega dovoljena se v enotah BB_2074, BB_2075 in BB_2076 uredi nadomestne habitate v sorazmerni površini glede na poseg.

V smeri proti odprti krajini Podlipske doline se uredi protihrupne ukrepe, in sicer nasip v višini 2–3 m in protihrupno ograjo v višini 2 m. V fazi priprave OPPN se na podlagi novih dejstev o objektih in dejavnostih v coni preveri smiselnost izvedbe predlaganih omilitvenih ukrepov in se jih na podlagi tega optimizira. V smeri proti stanovanjski soseski Podhruševca se v enoti VR_2102 uredi protihrupno zaščito. Območje se gosto zasadi z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami.

V času priprave OPPN se izvede podrobnejšo presojo z vidika hidrologije in na podlagi ugotovitev po potrebi določi dodatne omilitvene ukrepe. Kolikor se na podlagi hidrološke študije izkaže, da je vpliv predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini večji od predvidenega na ravni OPN, se zmanjša obseg predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini.

VR_2102 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Na območju je dovoljena gradnja ceste in druge infrastrukture kot je opredeljeno v Odloku o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Uradni list RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 – teh. popr.).

Območje je namenjeno ureditvi protihrupne zaščite. Območje se gosto zasadi z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami.

Na območju trase bivše železniške proge Ljubljana–Vrhnika se uredi peš in kolesarska pot z ozelenitvijo.

V času pred pridobitvijo gradbenega dovoljena se v enotah BB_2074, BB_2075 in BB_2076 uredi nadomestne habitate v sorazmerni površini glede na poseg.

V času priprave OPPN se izvede podrobnejšo presojo z vidika hidrologije in na podlagi ugotovitev po potrebi določi dodatne omilitvene ukrepe. Kolikor se na podlagi hidrološke študije izkaže, da je vpliv predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini večji od predvidenega na ravni OPN, se zmanjša obseg predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini.

OPPN IC Tojnice 1

VR_1870 (podrobnejša namenska raba: IP)

Dovoljen višinski gabarit objektov je največ P+2 oziroma 12 m.

Območje se prometno navezuje na cesto Pot na Tojnice (LZ 466091) in novo cesto Pot na Tojnice. V OPPN se načrtuje tudi rekonstrukcija ceste Pot na Tojnice (LZ 466091), če ta še ni izvedena ali projektirana.

OPPN IC Tojnice 2

VR_1868 (podrobnejša namenska raba: IP)

Območje se prometno navezuje na novo cesto Pot na Tojnice.

OPPN IG Pod Hruševco

VR_2045 (podrobnejša namenska raba: IG)

Območje se prometno navezuje na obstoječo cesto znotraj EUP VR_1296.

V času pred pridobitvijo gradbenega dovoljena se v enotah BB_2074, BB_2075 in BB_2076 uredi nadomestne habitate v sorazmerni površini glede na poseg.

OPPN IG Tojnice št. 3

VR_1869 (podrobnejša namenska raba: IG)

Območje se prometno navezuje na cesto Pot na Tojnice (LZ 466091). Ob pripravi OPPN se načrtuje tudi rekonstrukcija ceste Pot na Tojnice (LZ 466091), če ta še ni izvedena.

OPPN Jelovškova – gostilna Simon

VR_2029 (podrobnejša namenska raba: CU)

Bencinska črpalka se preseli izven centra mesta. Predlog za novo lokacijo je EUP VR_1315 ali kakšna druga lokacija na obrobju mesta.

OPPN Kamnolom Čelo**SV_988** (podrobnejša namenska raba: LN)

Dovoljeno je izkoriščanje mineralnih surovin v skladu s sanacijskim načrtom. Sanacija območja poteka vzporedno z izkoriščanjem. S sanacijsko rešitvijo se zagotovi čim manjšo vidno izpostavljenost brežin kamnoloma. Pri zasajanju rastlin se uporabi avtohtone rastlinske vrste. Uredi se izvoz iz kamnoloma na občinsko cesto Vrhnika–Podlipa.

OPPN Kamnolom Lesno Brdo**DG_537** (podrobnejša namenska raba: LN)

Za območje se izdelava OPPN za izkoriščanje in istočasno sanacijo kamnoloma. Sanacija območja poteka vzporedno z izkoriščanjem. S sanacijsko rešitvijo se zagotovi čim manjšo vidno izpostavljenost brežin kamnoloma. Pri zasajanju rastlin se uporabi avtohtone rastlinske vrste. Pridobivanje in sanacija se izvaja na način, da se ohrani del naravne vrednote (nahajališče apnenca) viden in dostopen. Zagotovi se ohranjanje naravnih vrednot, predvsem Odžaganega brezna 2.

OPPN Kamnolom Mivšek**ZA_1071** (podrobnejša namenska raba: LN)

Za območje se izdelava OPPN za izkoriščanje in istočasno sanacijo kamnoloma. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi. Gozd in gozdni rob naj se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte naj se umešča čim bližje obstoječim.

OPPN Kamnolom Verd**VE_296** (podrobnejša namenska raba: IP)

Dovoljena je postavitvev tudi rudarskih objektov za pridobivanje in predelavo mineralnih surovin: rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

VE_294 (podrobnejša namenska raba: LN)

Dovoljeno je izkoriščanje mineralnih surovin v skladu s sanacijskim načrtom. V obsegu do 40 % enote so dovoljeni alternativni načini sanacije kamnoloma kot jih opredeljuje področna zakonodaja, preostalo območje pa se nameni sanaciji kamnoloma. Sanacija območja poteka vzporedno z izkoriščanjem. S sanacijsko rešitvijo se zagotovi čim manjšo vidno izpostavljenost brežin kamnoloma. Pri zasajanju rastlin se uporabi avtohtone rastlinske vrste. V severozahodnem delu na delu zemljišč s parcelnimi št. 1419/67, 1419/78, k.o. Verd, se izkoriščanje kamnoloma zasnuje tako, da se zagotovi protiprašno bariero in čim manjši vidni stik iz smeri Vrhnike. Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

OPPN Komunalno podjetje Vrhnika**VR_2054** (podrobnejša namenska raba: O)

Območje je namenjeno objektom in ureditvam Komunalnega podjetja Vrhnika. Območje se prometno navezuje na novo cesto Pot na Tojnice in na cesto Pot na Tojnice (LZ 466091). V OPPN se načrtuje tudi rekonstrukcija ceste Pot na Tojnice (LZ 466091), v delu od križišča z novo cesto do servisnega uvoza.

OPPN Košace**VR_1301** (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na območju velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za izgradnjo povezovalne ceste med Robovo cesto in Pot na Košace ter dostopno cesto do vrtca Žabica na Vrhniki (Naš časopis, št. 374/10). Dovoljeni so objekti tipa AP z višinskim gabaritom do P+1+M. Območje se prometno navezuje na Robovo cesto (DC 407) preko povezovalne ceste na Košace (LK 466802). V OPPN se predvidi rekonstrukcijo dela ceste Pot na Košace (LK 466801), v širini najmanj 6,5 m (vozišče najmanj 5 m, hodnik za pešce najmanj 1,5 m).

OPPN Koševе doline**VR_1842** (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP. Velikost parcele namenjene za gradnjo objekta je najmanj 1000 m². FZ je največ 25 %, FOBP je najmanj 45 %. Območje se prometno navezuje na tankovsko cesto (JP 966361) in Idrijsko cesto (LZ 466022) preko nove ceste »Dolge njive«. V OPPN se načrtujeta tudi gradnja nove ceste »Dolge njive« v celotni dolžini in rekonstrukcija »tankovske ceste« v delu, ki meji na območje OPPN, če ti še nista zgrajeni ali projektirani. Pri pripravi OPPN se upošteva strokovna podlaga prometne ureditve, ki je bila izdelana pri pripravi OPPN Betajnova 2 (izdelal PNG d.o.o., št. projekta PNG 346/05, 18. 1. 2006). Na območju se predvidi otroško igrišče v velikosti najmanj 4 m² na stanovanjsko enoto in igrišče za igre z žogo v velikosti najmanj 5 m² na stanovanjsko enoto. Igrišče se umakne od glavnih prometnic oziroma zavaruje pred vplivi prometa. Na območju se v delu, ki meji na tankovsko cesto, 10 m pas namenjen ureditvi protihrupne zaščite. Območje se gosto zasadi z avtohtonimi drevesnimi in gromovnimi vrstami.

Na območju se nahajajo vrtače št. 146, 155 in 158, za katere velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja in vrtača št. 212, za katero velja režim varovane vrtače z ohranjanjem kulturne krajine. Točna lokacija in obseg vrtač se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi OPPN.

Na območju se nahajata tudi vrtači št. 146 in 154, ki se ju sanira. Vrtači št. 146 se sanira brežine nasipa in uredi površino. Vrtačo št. 154 se sanira s planiranjem površja in zatravitvijo.

OPPN Kovinarska – Lidl

VR_1447 (podrobnejša namenska raba: IG)

Na območju velja:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trgovino Lidl v Sinji Gorici (Uradni list RS, št. 14/08),
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Uradni list RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 – teh. popr.).

OPPN Kralovše

VR_1316 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Na območju velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Kralovše na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6 morfološka enota 1B/2) (Naš časopis, št. 405/13).

Zasnova objektov, na zemljišču 2700/2, k.o. Vrhnika, se mora oblikovati kot prostorska celota po tipologiji, legi objektov in ureditvi zunanjih površin.

Na območju je dovoljeno načrtovati v skladu z omejitvami: FZ je največ 0,4, FOBP je najmanj 0,35 oziroma najmanj 15 m² zelenih površine na stanovanjsko enoto. Upošteva se kazalec, ki zagotavlja večjo površino odprtih bivalnih površin. Od tega mora biti minimalno 5 m² površin urejenih za potrebe večjih otrok in mladostnikov, minimalno 7,5 m² površin urejenih za igro mlajših otrok in za počitek stanovalcev, od tega 4 m² za igralne površine (opremljeno igrišče) in 3,5 m² za počitek stanovalcev. Igrišča za igro otrok morajo biti umaknjena od prometnic oziroma zavarovana pred vplivi prometa. Odprte bivalne površine vključujejo najmanj 50 % zelenih površin na raščnem terenu in največ 50 % tlakovanih površin (npr. trg, ploščad, igrišče, teren nad vkopanimi garažami). Parkirne površine: najmanj 2 PM na stanovanjsko enoto +10 % PM za obiskovalce. Parkirne površine na nivoju terena, ki so večje od 10 PM, je treba ozeleniti. Drevesna gostota je najmanj eno drevo na 4 PM. Drevesa morajo biti po parkirišču čim bolj enakomerno razporejena.

VR_2055 (podrobnejša namenska raba: ZD)

V območju se zgradi cesta G in vzpostavi enostranski 10 m zeleni pas visoke drevnine (drevored).

Na delu območja veljata:

- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Uradni list RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 – teh. popr.) in
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Kralovše na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6 morfološka enota 1B/2) (Naš časopis, št. 405/13).

OPPN Ljubljanska cesta – Kočevarjeva domačija

VR_1853 (podrobnejša namenska raba: CU)

Na delu območja velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt (del območja urejanja V10/1 z deli morfoloških enot 4A/1 in 4A/3) (Uradni list RS, št. 71/05).

OPPN Lošca

VR_1278 (podrobnejša namenska raba: SSea)

Stanovanjske objekte se oblikuje enotno na celotnem območju OPPN (en tip objekta). Tip objekta AS ni dovoljen. Najvišja dovoljena točka objektov je največ 9 m nad nulto koto terena.

Območje se lahko pozida na dva načina:

- linija stanovanjskih objektov ob Sušnikovi cesti;
- kombinacija poslovno-stanovanjskega objekta v križišču Sušnikove ceste in ceste Pot v Močilnik ter linija stanovanjskih objektov ob Sušnikovi cesti.

Poslovno-stanovanjski objekt je tipa BPo, kjer je najmanj pritličje namenjeno poslovni, trgovski, družbeni ali storitveni dejavnosti. V objektu je največ 6 stanovanjskih enot. Kletne etaže niso dovoljene.

V okviru OPPN se načrtuje tudi rekonstrukcija Sušnikove ceste od Tržaške ceste do ceste Lošca in ceste Pot v Močilnik od križišča s Sušnikovo cesto do mostu čez Ljubljnico, če ta še ni izvedena ali projektirana.

Na delu območja velja Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V1P/6 – veterinarska postaja na Vrhniki (Naš časopis št. 297/03).

VR_1277 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Po pozidavi in ureditvi območja kmetijska dejavnost oziroma vrtički na območju niso dovoljeni.

Območje se parkovno uredi. Ureditev vključuje pešpot, klopi, lahko tudi turistične oznake in skulpture oziroma druge prostorske instalacije s tlorisno površino do 2 m² in višino do 2 m nad terenom.

Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija. Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odklikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles naj se ohranja neutrjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je razmočenost terena težavna za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

OPPN Mercator**VR_1315** (podrobnejša namenska raba: IG)

Na delu območja velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhnikih (Uradni list RS, št. 75/05).

OPPN Mrle**VR_1426** (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na območju velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Mrle na Vrhnikih (Uradni list RS, št. 19/10).

OPPN Mrle 2**VR_1436** (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Območje se prometno navezuje na Notranjsko cesto LZ 466011.

OPPN Na Sap**VR_645, VR_1291** (podrobnejša namenska raba: SSea)

Dovoljeni so tudi objekti tipa AS. Območje je namenjeno gradnji enostanovanjskih objektov – prostostoječi, dvojčki ali vrstne hiše. Ob regionalni cesti pozidava sledi obstoječemu vzorcu (prostostoječi objekti). Zadaj so lahko tudi dvojčki ali vrstne hiše. Območje se prometno napaja iz regionalne ceste DC 409.

OPPN Nadomestni habitati**BB_2074, BB_2076** (podrobnejša namenska raba: K1), **BB_2075, BB_3435, BB_3436** (podrobnejša namenska raba: K2)

Območje je namenjeno ureditvi nadomestnih habitatov (v nadaljnjem besedilu: NH) za posege v enotah VR_1317, VR_1320, VR_1321, VR_1452, VR_1965, VR_2045, VR_2102.

V fazi priprave OPPN, v skupni površini 79 ha, se pripravi projekt vzpostavitve, izvedbe in upravljanja NH, v okviru katerega se natančno opredeli ukrepe in sledi naslednjim usmeritvam za vzpostavitev NH.

Za zagotovitev ustrezne strukture koščevih habitatov na NH naj se:

- ekstenzivira kmetijsko rabo;
 - preprečuje zaraščanje travnikov s tem, da se posege v lesnato vegetacijo naj ne izvaja v obdobju med 15. marcem in 30. septembrom;
 - zagotovi strukturo 75 % vlažni, negojeni in redno košeni travniki (predvsem mokrotni travniki z brestovolistnim osladom in zdravilno špajko), 20 % sestoji močvirne vegetacije in 5 % grmišča, posamezna drevesa in mejice;
 - primeren delež lesnate vegetacije naj se zagotovi z ohranjanjem in razrastjo obstoječih mejic ter obrežne vegetacije ali z vzpostavitvijo novih krajinskih elementov. Površina posameznih strukturnih elementov krajine naj bi znašala 50–150 m²;
 - strukture lesnate vegetacije naj bi bile široke 3–15 m in vzpostavljene iz lokalno avtohtone lesnate vegetacije, predvsem iz vrb;
 - za morebitne njive, intenzivne travnike ali pašnike znotraj območja nadomeščanja velja:
 - med njivami naj se pušča travnate pasove v širini 3–5 m;
 - košnja na več kot 5 ha velikih intenzivnih travnikov v obdobju med 1. majem in 1. avgustom naj poteka na način, da se v širini 3–5 m pušča nepokošene pasove travniške vegetacije. Jeseni se travniške pasove pokosi. Naslednje leto se jih predvidi na drugi lokaciji;
 - primerno floristično sestavo travnikov zagotovi tako, da se v začetku prve sezone intenzivne kmetijske površine razporedi seneni drobir iz bližnjih barjanskih travnikov. Semena brestovolistnega oslada, krilate krčnice, dolgolistne mete, rumenega talina in druge močvirne vegetacije naj se tarčno žanje leto pred načrtovano zasaditvijo po žitni zrelosti naštetih rastlin. Semensko mešanico naj se posuši in skrbno shrani do predvidene zasaditve. Za ustrezno zatravitev njivskih površin naj se poleg semenske mešanice uporabi tudi zaplate ustrezne travnate ruše, ki bodo predstavljale dodaten vir semen in rastlin za doseganje zelene travniške strukture. Zaplate travnate ruše se pridobi iz habitatov nižinskih visokih steblikovij iz drugih območij na Barju na način, da donorski travniki ne bodo trajno poškodovani. Zaplate travnate ruše naj se na njive zasadi enakomerno po celotni površini. V primeru nizke uspešnosti kalitve semen je potrebno travnike dosejevati s tarčno semensko mešanico;
 - NH se ne gnoji in na njih ne uporablja fitofarmaceutskih sredstev. Travnike naj se kosi redno, vsako leto po 1. avgustu. Košenje travnikov naj poteka iz sredine travnika navzven z uporabo strižne kosilnice pri zmanjšani hitrosti in z dvignjeno koso minimalno 10 cm nad tlemi;
 - prednostno vzpostavlja kot eno sklenjeno območje oziroma naj se območje nadomeščanja ne deli na več kot 7 delov. Najmanjše območje nadomeščanja naj ne obsega manj kot 11 ha;
 - pripravi celovit zasaditveni načrt z režimi upravljanja, ki se ga uskladi z lastniki, uporabniki zemljišč in upravljavcem krajinskega parka Ljubljansko barje;
 - zemljišča za NH se prednostno odkupi. Možna je tudi sklenitev dolgoročne pogodbe z lastniki zemljišč o služnostni pravici pod naravovarstvenimi pogoji;
 - območja NH poskuša vključiti v program KOP in sistematično promovira ustrezne podukrepe za kosca;
 - preprečuje razrast invazivnih rastlin;
 - vzpostavi monitoring stanja populacije kosca v Podlipski dolini in v območju nadomeščanja habitatov ter preveri stanje NH in doseganje zelene floristične strukture;
 - NH morajo biti polno funkcionalni pred začetkom gradnje industrijskega in stanovanjskega območja v Sinji Gorici. Polna funkcionalnost habitatov pomeni, da je na NH vzpostavljena zelena floristična struktura in da je na območju prisotno predvideno število pojočih koscev.
- NH je dopustno izvajati fazno, glede na sorazmerni delež posega zaradi katerega se NH vzpostavlja.

Iz vidika varovanja kmetijskih zemljišč umeščanje NH ni dopustno na kmetijskih zemljiščih, kjer je boniteta višja ali enaka 34 bonitetnim točkam. Prav tako jih ni dopustno umeščati na njivske površine v dejanski rabi, kjer se izkazuje vsaj 5-letni trend njihove pojavnosti.

V območju enote BB_2075 gradnja pomožnih objektov ni dopustna.

OPPN Osnovna šola Antona Martina Slomška

VR_1297 (podrobnejša namenska raba: CD)

Na območju velja:

- Odlok o zazidalnem načrtu Osnovne šole pod Hruševco na Vrhniki (Uradni list RS, št. 64/96, 30/97),
- Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Uradni list RS, št. 51/98).

OPPN Osnovna šola Ivana Cankarja – vrtec Želvica

VR_470, VR_2026 (podrobnejša namenska raba: CD)

Na območju velja:

- Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja urejanja V1/2 Vrtec Vrhnika (Uradni list RS, št. 29/06, 138/06 – teh. popr.),
- Odlok o lokacijskem načrtu prometne ureditve območja med Tržaško cesto in Janezovo vasjo (Uradni list RS, št. 65/97, Naš časopis, št. 328/06 – teh. popr.).

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_1871 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Na območju velja:

- Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za del območja urejanja V1/2 Vrtec Vrhnika (Uradni list RS, št. 29/06, 138/06 – teh. popr.),
- Odlok o lokacijskem načrtu prometne ureditve območja med Tržaško cesto in Janezovo vasjo (Uradni list RS, št. 65/97, Naš časopis, št. 328/06 – teh. popr.).

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odklikajo od vodnih teles. Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je razmočenost terena težavna za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

OPPN Peš pot ob Ljubljani

VR_1410 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Območje je namenjeno ureditvi peš poti v peščeni izvedbi širine do 5 m. Pot se ozeleni in urbano opremi (klopi, koši za smeti, skulpture). Pri zasajanju se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja se obrežna vegetacija.

Na meji območja s kmetijskimi površinami se postavi žično ograjo temne barve.

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odklikajo od vodnih teles.

Brežine vodnih teles se ohranja neurtjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno.

Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je razmočenost terena težavna za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

OPPN Počitniško naselje Mizni Dol

ZA_2013 (podrobnejša namenska raba: SP)

Počitniško naselje se prometno navezuje na cesto JP 966151.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

OPPN Počitniško naselje Prezid 1

ZA_2012 (podrobnejša namenska raba: SP)

Območje se prometno navezuje na cesto Jerinov Grič–Ceste (LC 468012). V OPPN se načrtuje tudi rekonstrukcija ceste Jerinov Grič–ceste (LC 468012).

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

OPPN Počitniško naselje Prezid 2**ZA_2011** (podrobnejša namenska raba: SP)

Območje se prometno navezuje na cesti LC 468012 in JP 966021.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

OPPN Podhruševca**VR_1321** (podrobnejša namenska raba: SSea)

Če se območje načrtuje z ločenimi OPPN, je potrebno pripraviti strokovno podlago infrastrukturnega napajanja za celotno območje OPPN Podhruševca. Vsak ločen OPPN mora vključevati tudi območje infrastrukture, ki služi predvideni pozidavi ter zeleni pas, na katerega meji. Z OPPN se v enoti VR_2102 načrtuje prometno navezavo na cesto in ureditev zelenih površin med cesto in načrtovano stanovanjsko sosesko.

Uredi se območje individualne gradnje (vrstne hiše) z najvišjimi možnimi gabariti P+1+M. Na območju individualne gradnje je dovoljeno načrtovati v skladu z omejitvami: FZ je največ 0,25, FI je največ 0,2, FOBP je najmanj 0,5 in delež raščenege terena je najmanj 0,5.

V pasu 30 m od robov vodotoka, ki poteka ob južni meji območja, se uredijo zelene površine.

Na območju se uredijo športna igrišča in otroška igrišča v skladu s splošnimi določili.

V času pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja se v enotah BB_2074, BB_2075 in BB_2076 uredi nadomestne habitate v sorazmerni površini glede na poseg.

V času priprave OPPN se izvede podrobnejšo presojo z vidika hidrologije in na podlagi ugotovitev po potrebi določi dodatne omilitvene ukrepe. Kolikor se na podlagi hidrološke študije izkaže, da je vpliv predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini večji od predvidenega na ravni OPN, se zmanjša obseg predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini.

VR_1320 (podrobnejša namenska raba: SSv)

Na delu območja velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Uradni list RS, št. 75/05).

Če se območje načrtuje z ločenimi OPPN, je potrebno pripraviti strokovno podlago infrastrukturnega napajanja za celotno območje OPPN Podhruševca. Vsak ločen OPPN mora vključevati tudi območje infrastrukture, ki služi predvideni pozidavi ter zeleni pas, na katerega meji. Soseska se navezuje na cesto LK 466941 ob naselju Vrtnarija. Z OPPN se v enoti VR_2102 načrtuje tudi prometno navezavo na cesto in ureditev zelenih površin med cesto in načrtovano stanovanjsko sosesko.

Dopustni objekti so: večstanovanjski objekti, vrtec, garažna hiša. Število večstanovanjskih objektov je največ 13 z višinskimi gabariti od P+3 in P+3+T do največ P+4+T. Višinski gabarit garažne hiše je največ P+3+T. Višinski gabarit vrtca je največ P+1.

Na območju tri in večstanovanjske gradnje je dovoljeno načrtovati v skladu z omejitvami: FZ je največ 0,4, FOBP je najmanj 0,35. Poleg stanovanjskih objektov naj bo na območju tudi 12 oddelčni vrtec z upravo in pripadajočimi igralnimi površinami. Vrtec se umesti v južni del območja ob EUP VR_1320, kjer je predvidena peš in kolesarska pot.

Parkirne površine: najmanj 2 PM na stanovanjsko enoto +10 % PM za obiskovalce. Parkirna mesta za obiskovalce se zagotovi na terenu.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

V času pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja se v enotah BB_2074, BB_2075 in BB_2076 uredi nadomestne habitate v sorazmerni površini glede na poseg.

V času priprave OPPN se izvede podrobnejšo presojo z vidika hidrologije in na podlagi ugotovitev po potrebi določi dodatne omilitvene ukrepe. Kolikor se na podlagi hidrološke študije izkaže, da je vpliv predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini večji od predvidenega na ravni OPN, se zmanjša obseg predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini.

VR_1965 (podrobnejša namenska raba: ZD)

Območje je namenjeno ureditvi protihrupne zaščite. Območje se gosto zasadi z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami.

V času pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja se v enotah BB_2074, BB_2075 in BB_2076 uredi nadomestne habitate v sorazmerni površini glede na poseg.

V času priprave OPPN se izvede podrobnejšo presojo z vidika hidrologije in na podlagi ugotovitev po potrebi določi dodatne omilitvene ukrepe. Kolikor se na podlagi hidrološke študije izkaže, da je vpliv predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini večji od predvidenega na ravni OPN, se zmanjša obseg predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipski dolini.

VR_2066 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju je dovoljena ureditev kolesarske oziroma pešpoti z ozelenitvijo. Gradnja objektov ni dovoljena. Dovoljena je postavitve urbane opreme. Dovoljena so prečkanja trase z infrastrukturo.

OPPN Pokopališče Bevke**BB_1231** (podrobnejša namenska raba: ZK)

Na delu območja velja Odlok o ureditvenem načrtu pokopališča v Bevkah (Uradni list SRS, št. 42/88).

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

OPPN Pokopališče Blatna Brezovica

BB_1231 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Če v drugih strokovnih podlagah ni določeno drugače, se posege v vegetacijo in naravno okolje izvaja izven vegetacijskega obdobja, v času od začetka oktobra do konca februarja.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

Pred kakršnokoli prenovo ostrejša cerkve Svetega Jakoba ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrejša ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrejša se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

OPPN Pokopališče Podlipa

PO_702 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Območje je namenjeno cerkvi, pokopališču in pripadajočim objektom.

Na delu območja velja Odlok o ureditvenem načrtu širitve pokopališča Podlipa (Naš časopis, št. 271/01).

OPPN Pokopališče Verdu

VR_1347 (podrobnejša namenska raba: ZK)

Na območju velja:

– Odlok o ureditvenem načrtu pokopališča v Verdu (Uradni list RS, št. 42/90),

– Odlok o spremembi odloka o urbanističnem načrtu pokopališča v Verdu (Uradni list RS, št. 64/96).

Pred kakršnokoli prenovo ostrejša cerkve Sveti Anton Puščavnik ali drugimi večjimi vzdrževalnimi deli na podstrehi se je treba posvetovati z območno enoto Zavoda RS za varstvo narave. Dostop lahko ZRSVN izjemoma dovoli le izvajalcu nujnih vzdrževalnih del. Posegi v ostrejša ali vzdrževalna dela v podstrešnem delu se ne opravljajo od 15. aprila do 15. septembra. Preletne odprtine morajo vedno ostati odprte. V primeru, da je zaprtje nujno, je predhodno treba zagotoviti nadomestne preletne odprtine, ki bodo omogočale netopirjem nemotene prelete. Preletne odprtine se ne osvetljujejo. Morebitni reflektorji se prižigajo uro po sončnem zahodu in izklapljujejo opolnoči. Ob prenovah ostrejša se je treba izogibati uporabi za sesalce strupenih snovi (npr. premazi za les).

OPPN Raskovec

VR_1443 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Na delu območja velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Raskovec na Vrhniku (Naš časopis, št. 373/10).

Pri pripravi OPPN se načrtuje rekonstrukcija lokalne ceste Pavkarjeva pot (LK 466532), če ta še ni izvedena ali projektirana.

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Območje se prometno navezuje na cesto Raskovec (LK 466521) in cesti Pavkarjeva pot (LK 466532 in LK 466533). Za pozidavo območja je potrebno povezati »tankovsko cesto« in Pavkarjevo pot.

OPPN Raskovec 2

VR_1442 (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Pri pripravi OPPN se načrtujeta rekonstrukciji lokalnih cest Raskovec (LK 466531) in Pavkarjeva pot (LK 466532), če še nista izvedeni ali projektirani.

Dovoljeni so objekti tipa AP.

Območje se prometno navezuje na cesti Raskovec (LK 466531) in Pavkarjeva pot (LK 466532). Na območju se vzpostavi javno pešpot do javne poti (JP 966641), ki vodi do spomenika NOB.

Na območju se nahaja vrtača št. 1, 3, 4 in 9, za katero velja režim strogo varovane vrtače z ohranjanjem naravnega okolja. Točna lokacija in obseg vrtač se določita z geodetskim posnetkom ob pripravi OPPN. Na območju se nahaja vrtača št. 7, ki se jo sanira s planiranjem in zatrativijo.

OPPN Reciklažni center Gorenje – Kemis

VR_1336 (podrobnejša namenska raba: O)

Na območju velja Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za reciklažni center na Vrhniku (Uradni list RS, št. 102/07).

Za LN je bilo pripravljeno okoljsko poročilo (ENVITA, storitve in svetovanje d.o.o., september 2006), iz katerega izhajajo sledeči omiljitveni ukrepi:

- ne mehansko posegati v strugo in brežine potoka,
- preprečiti onesnaženje vode v času gradnje,
- odmik gradbenih posegov 5 m od brežine potoka in izven meandra,
- ohranitev obrežne vegetacije,
- izvedba del v vodnih površinah izven drstnih dob,

- izvedba del izven gnezditvene sezone ptic,
- ohranitev habitatnega tipa jelševja in jesenovja v cim večji meri,
- zasaditev prizadetih površin z avtohtono vegetacijo,
- izvedba arheološkega pregleda pred začetkom zemeljskih del,
- ne posegati v obrežno vegetacijo potoka Tojnica,
- obsaditev mejnih območij z drevesi,
- nepropustna izvedba objektov in cevovodov za zbiranje tehnološke odpadne vode,
- ureditev skladišč nevarnih snovi in pretakalnih ploščadi kot tesnjeno lovilno skledo,
- ureditev parkirnih in povoznih površin z robniki in s padcem proti lovilcu olj.

OPPN RTP**VR_1469** (podrobnejša namenska raba: E)

Na območju velja Odlok o lokacijskem načrtu za razdelilno transformatorsko postajo 110/20 kV Vrhnika z vključitvijo v 110 kV in 20 kV omrežje (Naš časopis, št. 297/03).

OPPN Samostan Bistra**BB_328, BB_329, BB_2015** (podrobnejša namenska raba: CU)**BB_322, BB_323, BB_324** (podrobnejša namenska raba: VC)

Na delu območja velja Odlok o ureditvenem načrtu območja Pristave v Bistri (Uradni list RS, št. 1/98, 18/98-popravek).

Gre za območje kulturnega spomenika državnega pomena Območje samostana Bistra. Na območju velja Odlok o razglasitvi Samostana Bistra za kulturni spomenik državnega pomena (UR. I. RS, št. 81/1999). Vsi posegi so dopustni samo na podlagi kulturnovarstvenih pogojev in soglasij.

Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

OPPN Sanacija kamnoloma Lesno Brdo**DG_493** (podrobnejša namenska raba: LN)

Za območje se pripravi OPPN za sanacijo kamnoloma.

OPPN Smučišče Ulovka**ZA_1837** (podrobnejša namenska raba: BT)

Na območju je dovoljena gostinska dejavnost s spremljajočimi parkirnimi površinami. Večji del območja mora biti namenjen parkiranju obiskovalcev smučišča. Dovoljen je tip objekta AP.

Zasnovo celotnega območja OPPN Smučišče Ulovka se izbere na podlagi treh variantnih rešitev.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bližje obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

ZA_1043 (podrobnejša namenska raba: BT)

Dovoljen je tip objekta AP. Najvišji dovoljen višinski gabarit ob cesti je P+1+M.

Zasnovo celotnega območja OPPN Smučišče Ulovka se izbere na podlagi treh variantnih rešitev.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

ZA_1044 (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju je dovoljena gradnja športno-rekreacijskih objektov in zadrževalnika za vodo za umetno zasneževanje smučišča.

Zasnovo celotnega območja OPPN Smučišče Ulovka se izbere na podlagi treh variantnih rešitev.

Gozd in gozdni rob se v največji možni meri ohranjata. Nove objekte se umešča čim bližje obstoječim.

Objektov in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. V tem primeru se upoštevajo področni predpisi.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

ZA_1064 (podrobnejša namenska raba: K2)

Na območju je dovoljeno urejanje smučišča, postavitve žičnic in gradnja zadrževalnika za vodo za umetno zasneževanje smučišča. Zasnovo celotnega območja OPPN Smučišče Ulovka se izbere na podlagi treh variantnih rešitev.

Ohranja se obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Kolikor so ob gradnji objektov in urejanju okolice prizadeti omejki, mejice, grmovje, posamezna drevesa in ekstenzivni travniški sadovnjaki, se zaprosi za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

OPPN Sodnijski trg**VR_460** (podrobnejša namenska raba: CU)

Raba objektov v stanovanjske namene je mogoča v manjši meri. Objekti morajo imeti pritličje izrabljeno za javni program (trgovske in storitvene, poslovne, družbene dejavnosti, gostinstvo in turizem).

Na območju se ohranja najmanj obstoječa kapaciteta parkirnih mest.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_459 (podrobnejša namenska raba: PC)

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Spar – Hofer**VR_1310** (podrobnejša namenska raba: CD)

Na območju velja:

- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za trgovski center Spar na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6-Kralovše in Mokrice, morfološka enota 3C/1) (Uradni list RS, št. 107/05, 77/06, Naš časopis, št. 330/06 – teh. popr.),
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za trgovino z živili Hofer na Vrhniki (Uradni list RS, št. 54/07).

OPPN Športni park Verd**VE_1473** (podrobnejša namenska raba: ZS)

Na območju se namestijo opozorilne table z naravovarstveno vsebino, ki bodo obiskovalce pozivale k primernemu ravnanju v območjih ohranjanja narave.

OPPN Športni park Vrhnika**VR_1269** (podrobnejša namenska raba: BC)

Zaprti objekti (športne dvorane, objekt z wellness programom, zaprti bazen ipd.) se umeščajo samo v zahodni del območja športnega parka, ob obstoječe objekte. Pred sprejemom OPPN je dovoljena postavitve montažnega šotora nad bazenom za namen ureditve pokritega športnega igrišča.

Na območju se uredi pešpot kot povezavo med Tržaško cesto in pešpotjo ob Ljubljani. Pešpot ob Ljubljani se navezuje na pešpot ob vrtcu Želvica. V čim večji meri se na območju ohranja avtohtona vegetacija. Gradnja objektov v obrežnem pasu ni dovoljena, razen za namen sprehajanja in dostopa do vode (pešpot, klopi, pomol, pristan, urbana oprema).

Rekreacijska raba se načrtuje racionalno in v skladu z načrtom upravljanja Krajinskega parka Ljubljansko barje. Objekti se prednostno umeščajo v obstoječa območja rekreacije, naravovarstveno manj pomembne habitate in v največji možni meri odklikajo od vodnih teles.

Brežine vodnih teles se ohranja neutrjene. Ureditve (pešpoti, pomoli, brvi, mostovi, dostopi do vode, itd.) se ureja v minimalno potrebnih gabaritih in sonaravno. Nasipavanja za utrjevanje terena se ne izvaja. Kolikor je razmočenost terena težavna za izvajanje rekreacije, se potrebna infrastruktura izvaja na pilotih.

OPPN Stara cesta**VR_474** (podrobnejša namenska raba: CU)

Na delu območja velja:

- Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Stare ceste, od križišča z Robovo ulico do križišča s Cesto gradenj (Uradni list RS, št. 63/96),

- Odlok o lokacijskem načrtu za večstanovanjski objekt ob Cesti gradenj (del območja urejanja V10/4 – Stara cesta, morfološka enota 4B/1) (Uradni list RS, št. 109/04).

Velikost in oblika parcele lahko odstopa od splošnih določil tega odloka.

Na območju se ohranja javne prehode med objekti od Tržaške ceste preko Stare ceste do Sv. Trojice.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Stara cesta–Vas njegov obvezni sestavni del.

OPPN Stara Vrhnika**VR_2116** (podrobnejša namenska raba: CD)

Območje je namenjeno gradnji objektov za družbene in upravne dejavnosti.

OPPN Sv. Trojica**VR_1353** (podrobnejša namenska raba: CD)

Na območju se ohranja obstoječe objekte kulturne dediščine in uredi povezave z območjem VR_1767. Gradnja novih objektov ni dovoljena.

VR_1767 (podrobnejša namenska raba: ZS)**VR_3427, VR_3428** (podrobnejša namenska raba: G)

Območje se enovito uredi kot območje rekreacije v naravi (sprehajalne poti, trim steza, učna pot, urbana oprema, dostopi).

Na območju se ohranja javne prehode med objekti od Stare ceste do Sv. Trojice.

VR_2153 (podrobnejša namenska raba: G)

Na območju je dovoljeno izvajanje dejavnosti gospodarskih javnih služb s področja oskrbe z vodo. Dovoljena je gradnja in vzdrževanje vodnega zajetja.

Dovoljen tip zazidave je E. Dovoljen FZ je največ 5 0 %, FI največ 1,0 in FOBP najmanj 15 %. Na parceli, namenjeni gradnji, mora biti najmanj 25 dreves/ha.

OPPN Tičnica**VR_1768** (podrobnejša namenska raba: SSeb)

Dovoljeni so objekti tipa AP. Velikost parcele namenjene za gradnjo objekta je najmanj 1000 m². FZ je največ 25 %, FOBP je najmanj 45 %.

OPPN Tojnice – deponija – CRO**VR_1337** (podrobnejša namenska raba: O)

Območje se prometno navezuje na cesto Pot na Tojnice (LZ 466091) oziroma novo cesto Pot na Tojnice. V OPPN se načrtuje tudi rekonstrukcija ceste Pot na Tojnice (LZ 466091), če ta še ni izvedena ali projektirana.

Na delu območja velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za zbirni center za odpadke Vrhnika – Tojnice (del območja urejanja V3M/2 in morfološke enote 7E/1) (Naš časopis, št. 405/13). Za ta OPPN je bilo pripravljeno tudi okoljsko poročilo (IPSUM, okoljske investicije d.o.o., julij 2012), iz katerega izhaja, da je območje degradirano in da je vpliv izvedbe nebitven zaradi izvedbe omilitvenih ukrepov. Predvideni omilitveni ukrepi so:

- urejanje območja in vsa dela povezana s tem morajo potekati na način, da se z gradbenimi stroji ne posega izven območja urejanje. Za odlaganje izkopnega materiala se naj določijo mesta znotraj območij parcel za gradnjo;
- na gradbišču se za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev na viru onesnaževanja zunanega zraka in posredno tal potrebno upoštevati zahteve za postopke mehanske obdelave na gradbišču ter zahteve za organizacijske ukrepe na gradbišču, ki jih predpisuje Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11);
- pri gradbenih delih je nujna uporaba tehnično brezhibne mehanizacije;
- do rekonstrukcije ČN priklop novih objektov z zbirnega centra za odpadke Vrhnika – Tojnice na kanalizacijsko omrežje ni možen. Potrebna je izgradnja in priklop na greznico. Praznjenje greznice mora izvajati upravljavec javne kanalizacije s posebnimi vozili ter vsebino odvažati v za to usposobljeno čistilno napravo;
- pri pripravi in izvedbi gradbenih del se za odlaganje izkopnega materiala ne sme uporabiti travnikov na parcelah 2708/21, 2708/39, k.o. Vrhnika;
- načrtuje naj se uporaba takšnih svetil, ki omogočajo osvetljava talnih površin in ne osvetljujejo neba in širše okolice; uporabijo naj se žarnice s cim manjšim deležem UV svetlobe. V drugem delu noči naj ostane prižgano minimalno število luči, če je iz varnostnih razlogov to dopustno;
- med gradnjo in po njej je potrebno zagotoviti vse tehnične ukrepe za preprečitev širjenja invazivnih vrst;
- močenje materiala in zemljin v primeru suhega in vetrovnega vremena. Vozilom naj se na prehodu z gradbišča na asfaltno podlago z vodo očisti pnevmatike, da ne bo prihajalo do raznosa zemljin na cesto, kjer se po osušitvi praši. V času gradnje je območja večjih posegov potrebno sprotno kultivirati in s tem preprečevati tudi prašenje;
- za razsvetljava se morajo vgraditi svetilke, katerih delež svetlobnega toka, ki seva navzgor, je enak 0 %. Poleg tega se lahko zniža porabo električne energije ter zmanjša svetlobno onesnaženje z izklopom posameznim svetilk v času, ko zbirni center ni odprt za obiskovalce in v območju ni zaposlenih, z nivojem osvetlitve, ki je se vedno zadostna in ustrežna za varovanje;
- izvedba obsaditve robov parcele z avtohtono grmovno in drevesno vegetacijo bo varovalo kulturno krajino oziroma minimaliziralo vpliv na neposredno okolico.

OPPN Tržaška cesta**VR_1680** (podrobnejša namenska raba: SSea)

Obrežje potoka Bela se zasadi z avtohtono vegetacijo.

Za območje celovite prenov, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenov Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del. Do izdelave OPPN s KNP so na hiši Tržaška 30 dovoljena samo vzdrževalna in prenovitvena dela v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in kulturnovarstvenim soglasjem.

VR_464, VR_1873 (podrobnejša namenska raba: CU)

Na območju je dovoljen višinski gabarit objektov do P+1+M.

Za območje celovite prenov, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenov Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del. Do izdelave OPPN s KNP so na vili Tržaška 22 dovoljena samo vzdrževalna in prenovitvena dela v skladu s kulturnovarstvenimi pogoji in kulturnovarstvenim soglasjem.

VR_1329 (podrobnejša namenska raba: PC)

Prostor za peš in kolesarski promet se razširi. Obcestni prostor se uredi z zasaditvijo. Namesti se ustrezna urbana oprema, ki naj bo enotno oblikovana.

Za območje celovite prenov, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenov Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Tržaška cesta – Boter**VR_471** (podrobnejša namenska raba: CU)

Pritličja stavb morajo biti izkoriščena za javno rabo (trgovine, gostinske storitve ipd.).

Za območje celovite prenov, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenov Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Tržaška cesta – kulturni dom**VR_467, VR_2052** (podrobnejša namenska raba: CU)

Upoštevati je potrebno gradbeno linijo objektov ob Tržaški cesti. Na območju je dovoljen višinski gabarit objektov do P+2+M. Na območju se zagotovi parkirišče za obiskovalce kulturnega doma. Parkirne površine se umesti za objekte in ne ob Tržaško cesto. Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_2051 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Tržaška cesta – Kunstljeva vila – Mlečna**VR_1859, VR_1875** (podrobnejša namenska raba: CU)

Gradnja gospodarskih, pomožnih objektov ni dovoljena. Prizidki k objektom so dovoljeni samo na dvorišču, nikakor pa ne na cestni strani objekta. Upoštevati je potrebno gradbeno linijo obstoječih objektov ob Tržaški cesti. Smer slemena je vzporedna s Tržaško cesto.

Na območju se ohranjajo peš povezave med Tržaško in Staro cesto.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

VR_1874 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Uredi se park (postavitve gostinskega vrta, urbane opreme, urejanje poti, krajinske ureditve). Ohranja se peš povezava do Stare ceste. Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Tržaška cesta – Mantova**VR_1893** (podrobnejša namenska raba: CU)

Na območju velja:

- Odlok o zazidalnem načrtu za mesto Vrhnika – Center – območje hotela Mantova (Uradni list SRS, št. 42/89),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za mesto Vrhnika – Center – hotel Mantova (Naš časopis, št. 393/12),
- Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Stare ceste, od križišča z Robovo ulico do križišča s Cesto gradenj (Uradni list RS, št. 63/96).

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Tržaška cesta – šivalnica IUUV**VR_465** (podrobnejša namenska raba: CD)

Smer slemena je vzporedna s Tržaško cesto.

Območje se prometno navezuje na cesto Gradišče.

Skulptura Barjanec in Barjanka se prestavi po pogojih pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.

Pretežni del zelenih površin se zagotovi v južnem delu EUP.

OPPN Upravni center Vrhnika**VR_463** (podrobnejša namenska raba: CD)

Na območju je predvidena gradnja upravnega ali poslovnega centra z javnim gostinskim programom v pritlični etaži. Gradnja novega upravnega centra pomeni dopolnilno gradnjo, ki mora upoštevati zazidalni sistem, gradbeno linijo in razgiban višinski gabarit ob Tržaški cesti, pri tem je višinski gabarit največ P+4. Dovoljeni so objekti tipa BP, BPO in C z višinskim gabaritom največ P+4. Dovoljeno je modernejše oblikovanje objektov.

Zunanji odprti prostor pred objektom, ki meji na Cesto 6. maja, se uredi tako, da bo zagotovljena reprezentativnost objekta in povezovanje s Trgom Karla Grabeljška. Zunanji odprti prostor pred objektom, ki meji na Tržaško cesto, se uredi tako da bo možno opravljati gostinsko dejavnost (gostinski vrt). Ograjevanje gostinskega vrta ni dovoljeno. Drevesa ob Tržaški cesti se ohranijo. Območje se prometno navezuje na Cesto 6. maja.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

Do izdelave OPPN oziroma izgradnje se območje ureja kot parkovna površina. Ob robu, ki meji na Cesto 6. maja je dopustna postavitve kioskov in gostinskih vrtov.

VR_462 (podrobnejša namenska raba: PC)

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Tržaška cesta – Cankarjev trg njegov obvezni sestavni del.

OPPN Verd**VR_1399, VR_1400** (podrobnejša namenska raba: SK)

Pri pripravi OPPN se načrtuje rekonstrukcija ceste Verd–Pokojišče (LC 468041).

Poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja naj se obrežna vegetacija.

Za območje celovite prenove, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovo Verd njegov obvezni sestavni del.

VR_1281 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Pri pripravi OPPN se načrtuje rekonstrukcija ceste Verd–Pokojišče (LC 468041).

Do sprejema OPPN je na območju dovoljeno urejanje parka po pogojih:

- gradnja objektov ni dovoljena;
- poseganje v brežine vodotoka ni dovoljeno. Ohranja naj se obrežna vegetacija;
- območje se parkovno uredi. Ureditev vključuje pešpot, klopi, koše za smeti, lahko tudi turistične oznake in skulpture oziroma druge prostorske instalacije s tlorisno površino do 2 m² in višino 2 m nad terenom. Pri zasajanju naj se uporablja izključno avtohtone rastlinske vrste.

Za območje celovite prenovе, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovо Verd njegov obvezni sestavni del.

VR_1883 (podrobnejša namenska raba: PC)

V primeru nadgradnje in rekonstrukcije obstoječega cestnega omrežja se vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se zagotovi zmanjšano smrtnost zaradi povozov. Evidentirane črne točke so razvidne iz analize izhodiščnega stanja iz okoljskega poročila.

Za območje celovite prenovе, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovо Verd njegov obvezni sestavni del.

VR_2103 (podrobnejša namenska raba: K1)

Na območju je dovoljena postavitev kmetijskih gospodarskih objektov, ki so značilni za to območje. Rastlinjaki niso dovoljeni.

Za območje celovite prenovе, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovо Verd njegov obvezni sestavni del.

OPPN Vrhnika – Vas**VR_1846** (podrobnejša namenska raba: SSea)

Na območju se ohranja javne prehode med Vasjo do Sv. Trojice.

Za območje celovite prenovе, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovо Stara cesta–Vas njegov obvezni sestavni del.

VR_1390 (podrobnejša namenska raba: ZP)

Prostor se uredi kot trg z lipo.

Za območje celovite prenovе, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovо Stara cesta–Vas njegov obvezni sestavni del.

VR_1391, VR_2104 (podrobnejša namenska raba: VC)

Za območje celovite prenovе, za katerega je predvidena izdelava OPPN, je konservatorski načrt za prenovо Stara cesta–Vas njegov obvezni sestavni del.

OPPN Vrtnarija**VR_1317** (podrobnejša namenska raba: SSv)

Na območju velja:

- Odlok o zazidalnem načrtu Vrtnarija 2 – za območje dopolnilne blokovne gradnje in širitve parkirnih površin (Uradni list RS, št. 47/01),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta Vrtnarija 2 – za območje dopolnilne blokovne gradnje in širitve parkirnih površin (Naš časopis, št. 305/04).

V času priprave OPPN se izvede podrobnejšo presojo z vidika hidrologije in na podlagi ugotovitev po potrebi določi dodatne omilitvene ukrepe. Kolikor se na podlagi hidrološke študije izkaže, da je vpliv predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipiski dolini večji od predvidenega na ravni OPN, se zmanjša obseg predvidenih ureditev na območju dodatka SPA v Podlipiski dolini.

V času pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja se v enotah BB_2074, BB_2075 in BB_2076 uredi nadomestne habitate v sorazmerni površini glede na poseg.

OPPN Zadrževalnik na Beli**VR_1805** (podrobnejša namenska raba: PC)

Območje je namenjeno prestavitvi ceste v Star maln (JP 966371).

VR_1806 (podrobnejša namenska raba: K2)**VR_618, VR_1807, VR_1808, VR_1809, VR_1810, VR_1811, VR_1812, VR_2036, VR_2037** (podrobnejša namenska raba: G)**VR_1950** (podrobnejša namenska raba: VI)

Območje je namenjeno izgradnji zadrževalnika Bela in razlivnim površinam.

Ob natančnem umeščanju zadrževalnika se le-tega umesti čim bolj dolvodno, kolikor je to mogoče ob zagotavljanju njegove funkcije, ter tako, da se izkoristijo vse možne tehnične ali druge rešitve, da se naravna vrednota ne poškoduje ter da je njena vidna podoba čim manj spremenjena.

OPPN Zlatica**VR_1866** (podrobnejša namenska raba: SSv)

Na območju velja:

- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Mokrice na Vrhnikih (del območja urejanja V3S/6) (Uradni list RS, št. 76/06),
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za trgovski center Spar na Vrhnikih (del območja urejanja V3S/6 – Kralovše in Mokrice, morfološka enota 3C/1) (Uradni list RS, št. 107/05, 77/06, Naš časopis, št. 330/06 – teh. popr.).

ŽALEC**1164. Sklep o javni razgrnitvi z javnim naznanilom**

Na podlagi 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A) in 29. člena Statuta Občine Žalec (Uradni list RS, št. 29/13) sprejemam

S K L E P**o javni razgrnitvi z javnim naznanilom****1. člen**

Župan Občine Žalec odreja, da se javno razgrne: dopolnjen osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: OPPN) Spremembe in dopolnitev Odloka o Zazidalnem načrtu Novo Celje, ki ga je izdelalo podjetje Urbanisti d.o.o., pod št. projekta 123/2014 v aprilu 2014.

2. člen

Gradivo iz prejšnje točke bo od 25. aprila 2014 do 11. maja 2014 javno razgrnjeno:
– v prostorih Urada za prostor in gospodarstvo Občine Žalec, soba št. 53, Ulica Savinjske čete 5, Žalec,
– v prostorih KS Petrovče, Petrovče 33, Petrovče.

3. člen

V času javne razgrnitve lahko na razgrnjeni dopolnjeni osnutek OPPN podajo svoje pripombe in predloge vse fizične in pravne osebe, organizacije in skupnosti. Pripombe in predloge se lahko poda:
– kot zapis v knjigo pripomb in predlogov, ki se nahaja na mestu javne razgrnitve;
– pisno na Urad za prostor in gospodarstvo Občine Žalec, ali na elektronski naslov: glavna.pisarna@zalec.si;
– ustno na javni obravnavi.

4. člen

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava, ki bo v sredo, dne 7. maja 2014 ob 16.00 uri, v sejni sobi Občine Žalec. Na javni obravnavi bosta pripravljavec in izdelovalec o vsebini OPPN podala podrobnejše obrazložitve in pojasnila.

5. člen

Javno naznanilo se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, na spletni strani Občine Žalec (<http://www.zalec.si>), na oglasni deski Občine Žalec in KS Petrovče. Javno naznanilo začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-05-0005/2013
Žalec, dne 14. aprila 2014

Župan
Občine Žalec
Janko Kos l.r.

ŽIRI**1165. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje šolsko športnega kompleksa v Žireh**

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.)) in 7. člena Statuta Občine Žiri (Uradni list RS, št. 94/11) je župan Občine Žiri dne 15. 4. 2014 sprejel

S K L E P**o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje šolsko športnega kompleksa v Žireh****1. Ocena stanja in razlogi za pripravo**

Občinski podrobni prostorski načrt za območje šolsko športnega kompleksa v Žireh (v nadaljevanju: OPPN ŠŠK Žiri) se pripravlja na pobudo Občine Žiri.

Obravnavano območje je delno pozidano in namenjeno centralnim dejavnostim, kjer prevladuje dejavnost izobraževalnega programa s površinami za šport in rekreacijo ter območje verskih objektov.

Na območju se že nahajajo objekti osnovne šole in vrtca, športna igrišča, cerkev z župniščem. Območje leži ob vstopu v osrednji del naselja Žiri, vzhodno od Poljanske Sore in se napaja iz regionalne ceste oziroma Jobstove ceste.

Za konkretizacijo razvojnih potreb šolskega, športnega in vzgojnega programa je nujno izdelati kompleksen podroben izvedbeni načrt.

Z novim OPPN se načrtuje izgradnja večnamenske športne dvorane, dozidava šole (I. triada), dozidava vrtca, dozidava in povezava šole s kuhinjo in jedilnico ter ureditev športnih, igralnih in ostalih javnih površin.

V ta načrt je vključena tudi izgradnja krožišča na Jobstovi cesti ob vodotoku Poljanska Sora. V sklopu ureditev so načrtovane nove dostopne površine s povezovalno cesto okrog cerkve in ureditev parkirišč.

2. Pravna podlaga za pripravo

Pravna podlaga za pripravo OPPN je 57. člen Zakona o prostorskem načrtovanju ter Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Žiri (Uradni list RS, št. 1/11) (v nadaljevanju: OPN Žiri), ki za navedeno območje določa izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta.

3. Območje in vsebina

Površina območja, ki je predvideno za urejanje, je 40.000 m². Območje obsega dele enote urejanja prostora Z1120, Z1106, Z1 97 J-del in Z1138 J-del določeno v OPN Žiri.

Obravnavano območje obsega:

*73/4 – del, *137, *169, *216, *256, 841/16 – del, 844/2, 844/3, 844/7, 844/8, 844/9, 848/1, 849, 852/3, 852/3, 852/4, 852/5, 852/6, 856/3, 856/4, 856/5, 857, 858, 859/1 – del, 859/2, 860/1, 861/1, 861/3, 863/1 – del, 863/2 – del, 863/3, 863/4, 863/5, 864 – del, 865, 871/16 – del, 871/30, 1273/2 – del, 1273/4, 1273/5, 1302/7 – del, vse k.o. Žiri.

Predvidena podrobnejša namenska raba je za območje CD – druga območja centralnih dejavnosti, CU – osrednja območja centralnih dejavnosti in PC – površine cest. Prometno se območje navezuje preko obstoječega priključka na obstoječo regionalno cesto II. reda, odsek št. 1375, Žiri–Trebija. Ostala infrastruktura se navezuje na obstoječo infrastrukturo.

4. Način pridobitve strokovnih rešitev

Strokovne rešitve se pridobivajo v skladu z določili ZPNačrt in spremljajočimi predpisi. Podlaga za izdelavo strokovnih rešitev so naslednji akti in dokumenti:

- usmeritve iz OPN Občine Žiri,
- geodetski posnetek območja (Hektar d.o.o. št. nač. 6S08),
- Obvoznica Žiri, Logaška cesta–Selo pri Žireh, Poveza-va med R2-408/1374 Rovte–Žiri in R2-408/1375 Žiri–Trebija, Odsek 1 in del odseka 2 (Logaška cesta–Uvoz »nova šola«), št. PNG – 531 – 1/10, marec 2011,
- idejne zasnove večnamenske športne dvorane z dozidavo prve triade, dozidavo vrtca itd.

Kolikor se bo v postopku priprave OPPN izkazala potreba po izdelavi dodatnih strokovnih podlag, se bodo te pripravile tekom postopka. Izdelovalec OPPN bo izdelal ali vsaj koordiniral izdelavo vseh potrebnih strokovnih podlag za izdelavo akta. Strokovne podlage na podlagi svojih področnih predpisov posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za področje svoje pristojnosti.

5. Roki za pripravo

Terminski plan je predviden na naslednji način in predstavlja okvirno izhodišče za končno pripravo OPPN:

Priprava osnutka OPPN	30 dni po podpisu pogodbe
Priprava osnutka za pridobitev smernic	5 dni po potrditvi osnutka s strani pobudnika in občinske uprave
Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora	30 dni
Priprava dopolnjenega osnutka	30 dni po pridobitvi smernic osnutka
Javno naznanilo o javni razgrnitvi	7 dni pred javno obravnavo razgrnitvi
Javna razgrnitev in javna obravnavo	30 dni
Priprava stališč do pripomb iz javne razgrnitve in obravnave	20 dni po zaključeni javni razgrnitvi in obravnavi
Priprava predloga OPPN za pridobitev mnenj	30 dni po potrditvi stališč OPPN na občinskem svetu
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	30 dni
Priprava usklajenega predloga za obravnavo na občinskem svetu	15 dni po pridobitvi mnenj
Obravnavo in sprejem OPPN na občinskem svetu	Predvidoma 20 dni po pripravi usklajenega predloga
Priprava končnega predloga po sprejemu akta na občinskem svetu	10 dni po objavi odloka v Uradnem listu

Kolikor bo potrebno izvesti postopek CPVO ali druge zahtevnejše strokovne podlage, se od faze pridobivanja smernic roki ustrezno spremenijo.

6. Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi OPPN

Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri pripravi OPPN, so:

– Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO, Dunajska 48, 1000 Ljubljana (podlaga: Zakon o varstvu okolja – CPVO)

– Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za infrastrukturo, Sektor za gospodarske javne službe, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (podlaga: Zakon o cestah)

– Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana (podlaga: Zakon o varstvu kulturne dediščine)

– Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana (podlaga: Zakon o vodah)

– Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana (podlaga: Zakon o ohranjanju narave)

– Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana (podlaga: Zakon o varstvu pred požarom).

Upravljalci GJI:

– Občina Žiri kot upravljavec javnih občinskih cest in javnih poti ter vodovoda, kanalizacije in javne razsvetljave, Trg svobode 2 (Loška cesta 1), 4226 Žiri

– Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica, Podreče 48, 1230 Domžale

– Telekom Slovenije d.d., Stegne 19, 1210 Ljubljana – Šentvid.

Če kdo od navedenih organov oziroma organizacij v 30 dneh ne bi podal smernic, se bo štel, da nima smernic, pri čemer pa mora izdelovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi in drugi pravni akti.

7. Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave

Sredstva za izdelavo OPPN ŠŠK Žiri in strokovnih podlag zagotovi naročnik. Občina Žiri pa kot pripravljavec zagotovi strokovne kadre in sredstva za vodenje postopka priprave OPPN.

8. Veljavnost sklepa o pričetku

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Objavi se tudi na spletni strani Občine Žiri.

Št. 007-1/2014

Žiri, dne 15. aprila 2014

Župan
Občine Žiri
mag. Janez Žakelj l.r.

ŽIROVNICA**1166. Zaključni račun proračuna Občine Žirovnica za leto 2013**

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99 in spremembe) in 18. člena Statuta Občine Žirovnica (Uradni list RS, št. 23/99, 55/11 – UPB1, 76/12 in 19/13) je Občinski svet Občine Žirovnica na 23. seji dne 27. 3. 2014 sprejel

**ZAKLJUČNI RAČUN
proračuna Občine Žirovnica za leto 2013****1. člen**

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Žirovnica za leto 2013.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Žirovnica za leto 2013 sestavljajo splošni in posebni del ter načrt razvojnih programov.

V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Žirovnica za leto 2013.

Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2013 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Žirovnica za leto 2013 izkazuje:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	3.629.363
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	3.430.034
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704)	2.761.627

700	Davki na dohodek in dobiček	2.338.355
703	Davki na premoženje	329.093
704	Domači davki na blago in storitve	94.284
706	Drugi davki	-105
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+714)	668.407
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	434.809
711	Takse in pristojbine	3.144
712	Globe in druge denarne kazni	7.373
714	Drugi nedavčni prihodki	223.080
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+722)	48.996
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	3.975
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	45.021
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740+741)	150.333
740	Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	135.567
741	Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna EU	14.767
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	4.455.074
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	990.545
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	228.456
401	Prispevki delodajalcev za socialno varnost	40.771
402	Izdatki za blago in storitve	715.431
403	Plačila domačih obresti	887
409	Rezerve	5.000
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	1.246.847
410	Subvencije	49.300
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	534.375
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	238.796
413	Drugi tekoči domači transferi	424.377
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	2.184.735
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	2.184.735
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (431+432)	32.946
431	Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	23.340

432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	9.606
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.-II.) (skupaj prihodki minus skupaj odhodki)	-825.711
III./1.	PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (I.-7102)-(II.-403-404) (skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	-927.925
III./2.	TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ) (70+71)-(40+41) (tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	1.192.642
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750)	0
750	Prejeta vračila danih posojil	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELŽEV (IV.-V.)	0
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500+501)	0
50	ZADOLŽEVANJE	0
500	Domače zadolževanje	0
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550+551)	20.591
55	ODPLAČILA DOLGA	20.591
550	Odplačila kreditov poslovnim bankam	0
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-846.302
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-20.591
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	825.711
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. PRETEKLEGA LETA	3.169.040

4. člen

Presežek odhodkov in drugih izdatkov nad prihodki in drugimi prejemki, po zaključnem računu proračuna za leto 2013 v višini 846.302 EUR, se bo kril iz sredstev na računih proračuna.

5. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati z dnem objave.

Št. 410-0005/2014

Breznica, dne 27. marca 2014

Župan
Občine Žirovnica
Leopold Pogačar l.r.

VSEBINA

DRŽAVNI ZBOR

1113. Sklep o imenovanju članice izbirne komisije za izbiro primernih kandidatov za imenovanje namestnikov predsednika Komisije za preprečevanje korupcije 3181

VLADA

1114. Sklep o soglasju za odprtje Konzulata Ruske federacije v Republiki Sloveniji s sedežem na Jesenicah 3181
1115. Sklep o soglasju za odprtje Konzulata Republike Latvije v Republiki Sloveniji s sedežem v Ljubljani 3181

MINISTRSTVA

1116. Pravilnik o normativih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje 3182

SODNI SVET

1117. Sklep o objavi javnega poziva sodnikom k vložitvi kandidatur za vodstveno mesto podpredsednika Okrajnega sodišča v Ljubljani 3186

DRŽAVNA VOLILNA KOMISIJA

1118. Sklep o razrešitvi in imenovanju v 3. okrajni volilni komisiji IV. volilne enote 3187

**DRUGI DRŽAVNI ORGANI
IN ORGANIZACIJE**

1119. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o kartici zdravstvenega zavarovanja 3187

DRUGI ORGANI IN ORGANIZACIJE

1120. Sklep o stopnjah, načinih in rokih zbiranja zborničnega prispevka Kmetijsko gozdarske zbornice Slovenije za leto 2013 3189

OBČINE**BREŽICE**

1121. Zaključni račun proračuna Občine Brežice za leto 2013 3191
1122. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Brežice za leto 2014-1 3193
1123. Pravilnik o sofinanciranju programov veteranskih in domoljubnih organizacij 3194
1124. Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov 3195

CANKOVA

1125. Zaključni račun proračuna Občine Cankova za leto 2013 3202
1126. Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Cankova 3202
1127. Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo 3205
1128. Letni program športa Občine Cankova za leto 2014 3206

CELJE

1129. Poslovnik Nadzornega odbora Mestne občine Celje 3207

DOLENJSKE TOPLICE

1130. Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja DP4-OPPN Dolenje Polje v Dolenjskih Toplicah 3213

IG

1131. Odlok o podrobnih merilih in pogojih za območje urejanja IG 08-2/PP z dostopno cesto 3215

JESENICE

1132. Zaključni račun proračuna Občine Jesenice za leto 2013 3217
1133. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Jesenice 3219
1134. Pravilnik o spremembi Pravilnika o obračunavanju stroškov za uporabo javne kanalizacije 3221

KOBARID

1135. Odlok o taborjenju v Občini Kobarid 3221
1136. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Kobarid 3223

KRANJ

1137. Odlok o spremembi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za Mestno občino Kranj 3224

KRŠKO

1138. Spremembe in dopolnitve Statuta Občine Krško 3224
1139. Zaključni račun proračuna Občine Krško za leto 2013 3225
1140. Odlok o grbu, znaku in zastavi Občine Krško 3226
1141. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o uporabi grba mesta Krško 3228
1142. Pravilnik o načinu oddajanja poslovnih prostorov v najem in o določanju najemnin 3228
1143. Sklep o cenah najemnin in zakupnin za zemljišča v lasti Občine Krško 3233
1144. Sklep o ukinitvah javnega dobra št. 2/2014 3234
1145. Sklep o ustanovitvi grajenega javnega dobra št. 2/2014 3234

MEDVODE

1146. Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto 9 Medvode 3235

NOVA GORICA

1147. Sklep o revalorizaciji višine odškodnine zaradi ustanovitve služnostne pravice in višine odškodnine za uporabo javnih površin 3236

OPLOTNICA

1148. Sklep o začetku priprave spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja turističnega območja z nastanitvijo 3236

POSTOJNA

1149. Odlok o zaključnem računu Občine Postojna za leto 2013 3238
1150. Pravilnik o sofinanciranju ravnanja z azbestnimi odpadki v Občini Postojna 3241

RADEČE

1151. Pravilnik o oddajanju poslovnih prostorov v najem 3241
1152. Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu za leto 2014 3244
1153. Sklep o potrditvi cene izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Radeče 3244
1154. Sklep o potrditvi cene izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Radeče 3245
1155. Sklep o potrditvi cene izvajanja storitve obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov v Občini Radeče 3245

ROGATEC

1156. Odlok o občinskih cestah v Občini Rogatec 3245

SVETI JURIJ OB ŠČAVNICI

1157. Odlok o spremembi meje območij naselj Čakova in Biserjane 3250

ŠENTJUR		
1158.	Zaključni račun proračuna Občine Šentjur za leto 2013	3250
1159.	Sklep o ugotovitvi imetnika lastninske pravice, ukinitvi statusa grajenega javnega dobra in pridobitvi statusa grajenega javnega dobra	3251
ŠENTRUPERT		
1160.	Zaključni račun proračuna Občine Šentrupert za leto 2013	3254
1161.	Sklep o začetku postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta – OPPN za novo stanovanjsko sosesko (ŠEN-64 SS)	3254
TREBNJE		
1162.	Zaključni račun proračuna Občine Trebnje za leto 2013	3255
VRHNIKA		
1163.	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika	3257
ŽALEC		
1164.	Sklep o javni razgrnitvi z javnim naznanilom	3366
ŽIRI		
1165.	Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje šolsko športnega kompleksa v Žireh	3366
ŽIROVNICA		
1166.	Zaključni račun proračuna Občine Žirovnica za leto 2013	3367

Uradni list RS – Razglasni del

Razglasni del je objavljen v elektronski izdaji št. 27/14
na spletnem naslovu: www.uradni-list.si

VSEBINA

Javni razpisi	1119
Javne dražbe	1139
Razpisi delovnih mest	1150
Druge objave	1152
Objave po Zakonu o političnih strankah	1168
Evidence sindikatov	1169
Zavarovanja terjatev	1170
Objave sodišč	1171
Izvršbe	1171
Oklici o začetku vzpostavitve pravnega naslova	1171
Amortizacije	1172
Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih	1173
Oklici dedičem	1176
Oklici pogrešanih	1177
Kolektivni delovni spori	1178
Preklici	1179
Zavarovalne police preklicujejo	1179
Spričevala preklicujejo	1179
Druge preklicujejo	1179

