

Uradni list Republike Slovenije



Internet: www.uradni-list.si

e-pošta: info@uradni-list.si

Št. **95** Ljubljana, ponedeljek **18. 11. 2013**

ISSN **1318-0576** Leto **XXIII**

PRESEDNIK REPUBLIKE

3434. Ukaz o povišanju v čin generalmajorja

Na podlagi 102. in 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04, 68/06 in 47/13), tretjega odstavka 63. člena Zakona o obrambi (Uradni list RS, št. 103/04 – UPB1, 96/12 – ZPIZ-2), na predlog ministra za obrambo št. 100-2/2013-129 z dne 15. 11. 2013 in ob predhodnem soglasju Vlade Republike Slovenije št. 81100-2/2013/3 z dne 14. 11. 2013 izdajam

U K A Z

o povišanju v čin generalmajorja

I.

Brigadir mag. Dobran Božič, rojen 22. 9. 1964, načelnik Generalštaba Slovenske vojske, se poviša v čin generalmajorja.

II.

Ta ukaz začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 804-00-3/2013-14

Ljubljana, dne 15. novembra 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

3435. Ukaz o postavitvi izredne in pooblaščenice veleposlanice Republike Slovenije v Republiki Latviji

Na podlagi prvega odstavka 107. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 66/00, 24/03, 69/04 in 68/06) in četrtega odstavka 17.a člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo, 20/06 – ZNOMCMO, 76/08, 108/09 in 80/10 – ZUTD) izdajam

U K A Z

o postavitvi izredne in pooblaščenice veleposlanice Republike Slovenije v Republiki Latviji

Za izredno in pooblaščenico veleposlanico Republike Slovenije v Republiki Latviji s sedežem v Berlinu postavim mag. Marto Kos Marko.

Št. 501-03-40/2013-2

Ljubljana, dne 15. novembra 2013

Borut Pahor l.r.
Predsednik
Republike Slovenije

OBČINE

MURSKA SOBOTA

3436. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za bencinski servis ob kompleksu »Mura« v Murški Soboti

Na podlagi 11. in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Skl. US: U-I-43/13-8) ter 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota – UPB (Uradni list RS, št. 23/07 in 49/10) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na 21. redni seji dne 7. 11. 2013 sprejel

ODLOK

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za bencinski servis ob kompleksu »Mura« v Murški Soboti

I. UVODNI DOLOČBI

1. člen

(splošno)

(1) S tem odlokom se sprejme »Občinski podrobni prostorski načrt za bencinski servis ob kompleksu »Mura« v Murški Soboti, v nadaljevanju: OPPN.

(2) OPPN je izdelal URBIS, Urbanizem, arhitektura, projektiranje in storitve d.o.o., Jezdarska ul. 3, 2000 Maribor, pod številko projekta 2012/OPPN-019, ... 2013.

2. člen

(vsebina odloka)

(1) Ta odlok določa opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN, območje OPPN, umestitev načrtovane ureditve v prostor, zasnovno projektih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, etapnost izvedbe prostorske ureditve, velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev ter usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN.

(2) Sestavni del OPPN so poleg tega odloka tudi grafični del in priloge.

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE Z OBČINSKIM PODROBNIM PROSTORSKIM NAČRTOM

3. člen

(načrtovane prostorske ureditve)

Z OPPN se načrtujejo ureditve povezane z umestitvijo in gradnjo novega bencinskega servisa na nepozidanem zemljišču ob državni cesti R1-232. Predvidena ureditev obsega:

- gradnjo poslovnega objekta z nadstrešnicami,
- gradnjo objekta mehanične delavnice,
- gradnjo podzemnih rezervoarjev,
- gradnjo nadstrešnice za pokrito ročno avtopralnico,
- ureditev zunanjih utrjenih in zelenih površin ter pripadajočih ureditev,
- gradnjo potrebne prometne, energetske, komunalne in komunikacijske infrastrukture.

III. OBMOČJE OPPN

4. člen

(območje OPPN)

(1) Območje OPPN se nahaja na vzhodni strani mesta Murska Sobota, natančneje na severni strani Panonske ulice, ki predstavlja njeno južno mejo, na zahodu meji na industrijski kompleks Mure, na severni strani na Ulico Plese, na vzhodni strani pa meji na novo vzhodno obvožno cesto mesta Murska Sobota, za katero se izdeluje OPPN.

(2) Območje OPPN je določeno s tehničnimi elementi, ki omogočajo prenos novih mej parcel v naravo in so priložene prikazu območja OPPN z načrtom parcelacije.

(3) Območje OPPN načrtovane prostorske ureditve skladno z geodetskim načrtom obsega parcele oziroma dele parcel v katastrski občini:

– k.o. Murska Sobota (105): 4643/6 – del, 4643/9 – del in 4641/4 – del.

(4) Območja izven meje OPPN, kjer so načrtovane ureditve gospodarske javne infrastrukture, obsegajo parcele oziroma dele parcel v katastrski občini:

– k.o. Murska Sobota (105): 4641/3 – del, 4643/3 – del, 4643/7 in 4643/8 za priključevanje na regionalno cesto RI-232 (Murska Sobota–Lipovci) in predvideno vzhodno obvoznico mesta Murska Sobota.

(5) Velikost območja OPPN je 7 952 m².

IV. UMESTITEV NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE V PROSTOR

5. člen

(umestitev načrtovane ureditve v prostor)

(1) Zemljišče OPPN meji na severu na Ulico Plese, na vzhodu na trenutno nepozidane površine, v prihodnosti na novo obvožno cesto, na jugu na Panonsko ulico in na zahodu na proizvodni kompleks Mure. V naravi predstavlja zemljišče nepozidano parcelo, ki jo pokriva kmetijska površina – njiva. Prometna dostopnost na območje je dobra in predvidena z dveh strani.

(2) Območje OPPN obravnava gradnjo bencinskega servisa z vsemi pripadajočimi ureditvami.

6. člen

(opis prostorskih ureditev)

(1) Predvidena je gradnja objekta za bencinski servis z vsemi pripadajočimi objekti in površinami. Objekt novega bencinskega servisa na omenjeni lokaciji je čelno umeščen na zemljišču del parcelnih števil 4643/6 in 4643/9, k.o. Murska Sobota, z enosmernim prometom. Preostali deli zemljišč z navedenimi parcelnimi številkami so namenjeni zelenim površinam, manipulacijskim površinam in površinam za mirujoči promet.

(2) Na območju OPPN so predvidene sledeče ureditve:

- gradnja novega objekta za storitveno dejavnost: bencinski servis s prodajnim prostorom, restavracija in bar s pripadajočimi pomožnimi prostori, javne sanitarije, skladišča in drugi pomožni prostori,
- gradnja novega objekta za servisne, mehanične in vulkanizerske storitve,
- gradnja otokov za točenje goriva s pripadajočo nadstrešnico, podzemnih rezervoarjev s tehnološkimi inštalacijami, utrjenih površin in vse potrebne komunalne in energetske infrastrukture,

- gradnja pokrite ročne avtopralnice,
- ureditev parkirnih mest in zunanjih ureditev,
- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov.

7. člen

(pogoji in usmeritve glede vrste dopustnih dejavnosti, gradenj in drugih del ter objektov)

(1) Vrste dopustnih dejavnosti:

- trgovina z motornimi vozili in popravila motornih vozil (vzdrževanje in popravila motornih vozil),
- trgovina na drobno, razen z motornimi vozili (posredništvo pri prodaji motornih goriv na drobno),
- dejavnost priprave ter strežbe jedi in pijač.

(2) Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del, ki se dopuščajo:

- gradnja novih objektov,
- tekoča vzdrževalna in investicijska dela na objektih in napravah,
- nadzidave in dozidave novih objektov, in naprav do opredeljenih gabaritov v tem odloku in dopustnih odstopanj, ki so opredeljena v tem odloku,
- dozidave in nadzidave obstoječih objektov s ciljem funkcionalne dopolnitve in povečanja zmogljivosti obstoječih objektov, opredeljenih v tem odloku in dopustnih odstopanj, ki so opredeljena v tem odloku,
- odstranitev obstoječih objektov in rušitve stavb,
- rekonstrukcija objektov in naprav,
- funkcionalne spremembe objektov za sodobnejše tehnologije,
- gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, energetike, prometa in zvez,
- urejanje in vzdrževanje odprtih površin, zelenic, prometnic,
- gradnja, ki odpravlja negativne vplive na okolje in zagotavlja večjo varnost ljudi in objektov,
- spremembe namembnosti v okviru dopustnih dejavnosti,
- postavitve spominskih plošč in drugih obeležij,
- postavitve oglasnih panojev in zagotovitev razstavnih prostorov,
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov v okviru določil tega odloka.

(3) Vrste dopustnih objektov, ki se dopuščajo skladno z veljavnimi predpisi ter v okviru določil tega odloka:

- Nestanovanjske stavbe in drugi gradbeno inženirski objekti:
 - gostinske stavbe,
 - trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti,
 - industrijske stavbe in skladišča (delavnice, rezervoarji, silosi, skladišča),
 - nezahtevni in enostavni objekti v okviru določil tega odloka.
- Objekti transportne infrastrukture:
 - ceste,
 - prenosni (transportni) cevovodi, prenosna komunikacijska omrežja in prenosni elektroenergetski vodi.
 - Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi:
 - distribucijski cevovodi, distribucijski elektroenergetski vodi in distribucijska komunikacijska omrežja.

(4) Dopustna je gradnja objektov za namene rabe alternativnih energetskih virov – fotovoltaične elektrarne, kolektorji, geotermalni energetski viri ipd. Tovrstni objekti se umeščajo kot spremljajoča dejavnost za potrebe območja obravnave in širše skladno z namensko rabo območja. Energetski objekti:

- solarne elektrarne, toplarne – naprave za sproizvodnjo toplote in energetike iz biomase, na bazi geotermalne energije.

(5) Dopuščene dejavnosti se lahko umestijo v zgoraj navedene stavbe oziroma objekte.

8. člen

(pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov)

(1) V grafičnih prilogah je z modro črtkano črto narisan funkcionalno območje bencinskega servisa, ki predstavlja območje, kjer so lahko locirani objekti, z upoštevanimi odmiki od parcelnih mej in drugih ureditev izven območja OPPN. V funkcionalnem območju je dopustna postavitve objektov in dejavnosti v njih, ki so natančneje opredeljene v 7. in 9. členu tega odloka. Grafične priloge podajajo idejno zasnovano postavitve objektov, njihova natančna razporeditev, velikost in namembnost posameznega objekta, se opredeli v projektni dokumentaciji, ob upoštevanju vseh veljavnih predpisov za tovrstne objekte.

(2) Bencinski servis obsega sledeči program:

- poslovni objekt bencinskega servisa
 - prodajalna bencinskega servisa
 - skladišča
 - kotlovnica
 - pisarna
 - garderoba in sanitarije zaposlenih
 - instalacijska niša
- restavracija in bar
- zunanja terasa
- javne sanitarije, ločeno za ženske in invalide ter moške,
 - nadstrešnice,
 - podzemne rezervoarje,
 - utrjene in zelene površine,
 - objekt EKO-PLIN in plato za odpadke,
 - pokrita ročna avtopralnica s sesalnimi mesti in
 - mehanična delavnica.

(3) Arhitekturni izraz objektov mora slediti čistim linijam. Fasada obloga bo kombinacija steklenih površin in masivnih zidov, skladno s celostno podobo investitorja. Na nadstrešnico, povezovalni nadstrešek in streho objekta je možno po celotni površini namestiti fotovoltaične celice za pridobivanje električne energije. V sklopu bencinskega servisa sta predvidena dva rezervoarja za gorivo po 50 m³ in 15 m³ rezervoar za avtoplin. Predviden je tudi stebriček za hitro polnjenje električnih vozil in stebriček voda/zrak. Predvidena je nadstrešnica za skladiščenje jeklenk gospodinjskega plina in prostor za ekološke odpadke.

(4) Urbanistični pogoji, arhitekturne in oblikovalske rešitve glede vseh objektov na območju OPPN:

- objekti so oblikovani enostavno, minimalistično, s sodobnim oblikovanjem, enostavnejšo členitvijo fasad iz sodobnih materialov in barv, ki morajo zagotavljati kvaliteto in trajnost,
- dovoljeno je dodajanje in odzemanje manjših kubosov na osnovni tloris, objekti se obravnavajo kot celota in morajo biti med seboj usklajeni,
- vse strehe so enako oblikovane, ravne z minimalnim naklonom skritim za vencem,
- oblikovanje ter horizontalna in vertikalna členitev fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celem območju.

(5) Nove stavbe oziroma objekti ne presegajo etažnosti visokega pritličja (vP). Svetla višina visokega pritličja znaša do 6,0 m.

9. člen

(pogoji in usmeritve za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov se lahko izvaja skladno z veljavnimi predpisi ter v okviru določil tega odloka.

(2) Znotraj območja OPPN je dovoljena gradnja in ureditev naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov:

- Nezahtevni objekti:
 - objekt za lastne potrebe (steklenjak, uta, pritlična lopa, utrjene dovozne poti),
 - ograje,
 - škarpe in podporni zidovi,
 - pomožni infrastrukturni objekti (pločnik in kolesarska steza, antenski drog, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja),
 - začasni objekti (kiosk, tipski zabojnik),
 - spominska obeležja,
 - objekt za oglaševanje.
- Enostavni objekti:
 - objekti za lastne potrebe,
 - pomožni cestni objekti (objekt za odvodnjavanje ceste, cestni snegolov, objekt javne razsvetljave, varovalne in protihrupne ograje),
 - pomožni energetski objekti (razen tipskega zaboja za skladiščenje jeklenk za UNP),
 - pomožni komunalni objekti,
 - spominska obeležja,
 - urbana oprema.

(3) Nezahtevni in enostavni objekti naj bodo od parcelne meje s sosednjo zemljiško parcelo odmaknjeni minimalno 1,00 m. Na parcelno mejo so lahko postavljeni le s soglasjem lastnika zemljiške parcele, na katero mejijo.

(4) Postavitev urbane opreme ne sme onemogočati ali ovirati odvijanja prometa in ovirati vzdrževanja infrastrukturnega omrežja. Pod pojmom urbane opreme so v odloku opredeljene klopi, otroška igrišča, nadstreški in parkirni sistemi za kolesa, koši in ograde za smeti, informacijske table, nabiralniki, transparenti, obešanke, skulpture, vodnjaki ipd.

(5) Postavitev ograd v območju križišč ne sme segati v območje preglednega trikotnika ali segati v območje javnih prometnih in zelenih površin, visoke so lahko 1,2 m, drugod pa največ 2,2 m.

(6) Oblikovni elementi enostavnih in nezahtevnih objektov morajo biti načrtovani skladno osnovnemu objektu.

10. člen

(pogoji in usmeritve za urejanje odprtih površin)

(1) Območja utrjenih površin bodo predstavljala osrednji odprti prostor bencinskega servisa, kjer bodo prostori za zaustavljanje in točenje goriva, parkirni prostori ter tlakovane površine, namenjene pešcem. Površine za pešce bodo z dvignjenimi robniki ločene od cestišča. Ob poslovnem objektu bo zunanji vrt – terasa.

(2) V sklopu zunanje ureditve je potrebno lokacije zastav, totoma, izveskov, informacijskih tabel predvideti tako, da njihova postavitve ne bo ovirala preglednosti pri vključevanju na in s površin bencinskega servisa.

(3) Pri določitvi zasaditve grmovnic in dreves je potrebno zagotoviti preglednost v križiščih in vidnost prometnih znakov. Krajinska ureditev mora biti usklajena glede izbora (avtohtonih) vrst grmovnic in dreves v smislu čim večje vpetosti v okolje.

(4) Ureditev prostih in zelenih površin izhaja iz funkcionalno – oblikovalske razporeditve objektov, ureditve parkirišč in dovoznih cest. Uredijo se tlakovane in asfaltirane površine, parkirišča, pešpoti oziroma pločniki, ki jih dopolnjujejo zelene površine, ki jih sestavljajo drevesa, grmovnice in tratne površine.

(5) Funkcionalno oviranim osebam mora biti omogočeno samostojno gibanje po vseh površinah, ki so namenjene pešcem. Elementi ceste ne smejo pomeniti nevarnosti pri gibanju na tistih površinah, ki so namenjene pešcem. Te površine morajo biti tudi brez grajenih in komunikacijskih ovir.

V. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

11. člen

(skupne določbe glede prometnega urejanja)

(1) Vse povozne in pohodne površine – pločniki, kolesarske poti, parkirne ter manipulativne površine morajo biti izvedene v protiprašni izvedbi, z ustreznim rešenim odvodnjavanjem padavinskih voda ter dimenzionirane za prevoz s tovornimi vozili.

(2) Funkcionalno oviranim osebam mora biti omogočeno samostojno gibanje po vseh površinah, ki so namenjeni pešcem. Elementi ceste ne smejo pomeniti nevarnosti pri gibanju na tistih površinah, ki so namenjene pešcem. Te površine morajo biti tudi brez grajenih in komunikacijskih ovir.

(3) Kinematični elementi v križiščih in priključkih morajo zagotavljati prevoznost vsem vrstam vozil.

(4) Za celotno območje morajo biti predvideni ustrezni dostopni elementi brez arhitekturnih ovir za potrebe invalidnih oseb.

(5) Vse rešitve glede prometnega urejanja so povzete iz izdelane projektne dokumentacije in prostorskih aktov, ki veljajo na tem območju. Pri nadaljnjem načrtovanju so možne tudi drugačne tehnične rešitve, ki bodo prilagojene rešitvam obodnih cest in načrtovanega krožnega križišča. Vse te prilagoditve se izvedejo v projektni dokumentaciji PGD, PZI ob soglasju upravljavca cest.

(6) V prvi fazi se izvede priključek na obstoječe stanje državne ceste R1-232 po sistemu desno-desno oziroma v skladu s tehnično rešitvijo in soglasjem upravljavca.

12. člen

(prometno omrežje)

Predvideni bencinski servis se prometno navezuje na državno cesto R1-232 na jugu in predvideno vzhodno obvozno cesto mesta Murska Sobota na vzhodu. Oba priključka sta predvidena po sistemu desno-desno. Dostopnost do posameznih delov bencinskega servisa je urejena z notranjim prometnim režimom, ki zagotavlja dostopnost vsem vrstam vozil.

13. člen

(parkirne površine, interventne poti, dostava)

(1) Na območju bencinskega servisa so ob objektu zagotovljene parkirne površine za stranke in zaposlene.

(2) Dostava in intervencija se vršita preko predvidenega priključka in notranjih prometnih površin.

14. člen

(pešci in kolesarji)

Promet pešcev in kolesarjev je v skladu s projektno dokumentacijo zagotovljen v obodnih cestah. Na območju bencinskega servisa so površine za pešce zagotovljene ob objektu servisa.

15. člen

(skupne določbe glede komunalnega in energetskega urejanja)

(1) Vsi podatki o obstoječi in predvideni komunalni infrastrukturi so povzeti iz katastra posameznih upravljavcev ter iz projektne dokumentacije za izgradnjo vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in rekonstrukcije R1-232.

(2) Pred pričetkom nadaljnjih aktivnosti je potrebno pridobiti točne podatke o legi komunalnih vodov. Vse tehnične rešitve prilagoditi zahtevam upravljavca ter upoštevati faznost izvedbe.

(3) Predmetni OPPN podaja samo konceptualne rešitve ob upoštevanju smernic posameznih upravljavcev. Podrob-

nejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju smernic in pogojev upravljavcev.

16. člen

(vodovodno omrežje)

(1) Na območju se nahaja obstoječe vodovodno omrežje. V sklopu izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota je predvidena prestavitev omrežja ter izgradnja novega omrežja, kar je potrebno upoštevati pri nadaljnjem načrtovanju.

(2) Predvidena priključitev objekta se izvede na obstoječi vodovod z izgradnjo priključnega vodovoda izvedbe DUCTIL DN 100. Znotraj objekta, preko vodomera, se izvede interno vodovodno in hidrantno omrežje v skladu z veljavno zakonodajo.

(3) Vsa dela se izvajajo v skladu s pogoji in pod nadzorom upravljavca.

17. člen

(kanalizacijsko omrežje)

(1) Na območju se nahaja obstoječe kanalizacijsko omrežje, ki ga potrebno prilagoditi in dopolniti s predvidenim.

(2) Za celotno območje OPPN je potrebno zagotoviti ločeno odvajanje in čiščenje odpadnih in meteornih voda.

(3) Vse fekalne odpadne vode in onesnažene meteorne vode je potrebno navezati na obstoječo kanalizacijo in čistiti na CČN Murska Sobota.

(4) Meteorne vode se vodijo in zbirajo ločeno. Onesnažene padavinske vode je potrebno predhodno očistiti, padavinske vode iz streh se vodijo preko ustrezno dimenzioniranih peskolovov v ponikovalnice. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva parkirnih in manipulativnih površin ter dimenzionirane na podlagi hidrogeološkega poročila ter izvedene v skladu z veljavo zakonodajo. Po izgradnji meteorne kanalizacije je možna navezava na njo.

(5) Na območju oziroma površinah, kjer se bodo zbirale, skladiščile, prečrpavale ali pretakale okolju škodljive snovi, morajo rešitve preprečevati neposredno izpiranje in odtekanje škodljivih snovi v površinske vode ali v tla. Na območju morajo biti predvideni standardizirani lovci olj v skladu s standardom SIST EN 858-2 ter drugimi veljavnimi predpisi.

(6) Celotna kanalizacija mora biti izvedena v vodotesni izvedbi ter ob upoštevanju vseh veljavnih predpisov, ki veljajo za to območje ter predpisov s področja varstva okolja ter ob upoštevanju smernic s področja upravljanja z vodami.

(7) Vse tehnične rešitve je potrebno uskladiti z rešitvami odvodnje južne in vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota.

18. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Predvideni bencinski servis bo napajen z električno energijo iz obstoječe transformatorske postaje TP 20/0,4 kV Sobota Mura 3 (t-228).

(2) Za potrebe napajanja predvidenega bencinskega servisa bodo iz bližnje TP 20/0,4 kV Sobota Mura 3 (t-228) izvedeni novi NN kabelski izvodi.

(3) Za vse predvidene posege je potrebno pridobiti ustrezno upravno in projektno dokumentacijo in urediti služnostne pogodbe za zemljišča, po katerih bodo potekali predvideni posegi. Pri lociranju novih objektov je potrebno upoštevati varovalne koridorje, oziroma zaščitne ukrepe, ki jih predpiše upravljavec prisotne energetske infrastrukture. Obstoječe elektroenergetske vode in objekte na terenu je po potrebi potrebno zamenjati v skladu z veljavno zakonodajo in standardizacijo.

19. člen

(javna razsvetljava)

V območju OPPN ni predvidene javne razsvetljave. Le-ta se nahaja v obodnih cestah. Na mestih priključevanja na cestno omrežje je potrebno izvesti ustrezno zaščito in prilagoditi sistemu obstoječe javne razsvetljave.

20. člen

(telekomunikacijsko omrežje in omrežje kableske TV)

(1) Na širšem območju OPPN se nahaja obstoječe TK in KTV omrežje, ki omogoča priključitev.

(2) Za potrebe navezave se izvede ustrezna kabelska kanalizacija in PVC cevi ter ustrezni jaški, ločeni za potrebe TK in KTV omrežja. V kanalizacijo se vstavijo ustrezni kablovodi.

(3) Za priključevanje objekta se izvede ustrezen priključek v skladu s pogoji posameznega upravljavca.

21. člen

(plinovodno omrežje)

(1) V vplivnem območju se nahaja obstoječe distribucijsko plinovodno omrežje v upravljanju Mestnih plinovodov ter regionalno plinovodno omrežje (plinovod P 15 24 in P 15 241) v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o.

(2) Pred pričetkom načrtovanja objekta je potrebno pridobiti natančne podatke o legi omrežja in upoštevati vse pogoje za gradnjo v vplivnem območju.

(3) Objekt se lahko naveže na obstoječe plinovodno omrežje v skladu s pogoji upravljavca. Lokacija priključka se natančno opredeli v projektni dokumentaciji.

22. člen

(ogrevanje)

Predvideni objekt se bo ogreval na zemeljski plin. Dopustna je tudi uporaba vseh alternativnih virov ogrevanja.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

23. člen

(kulturna dediščina)

(1) Na območju OPPN in v območju presoje vplivov na okolje se nahajajo naslednje enote kulturne dediščine:

– Murska Sobota – Arheološko območje na Plesi (EŠD 21030),

– Murska Sobota – Topolov drevored (EŠD 22174).

(2) Na območju predvidenega bencinskega servisa so bile v aprilu 2013 opravljene predhodne arheološke raziskave v obliki geofizikalne raziskave, intenzivnega površinskega terenskega pregleda in ročnega izkopa testnih jam. Raziskave so pokazale obstoj novejšje keramike in gradbenega materiala iz več obdobj (predvsem prazgodovine in srednjega veka, v manjši meri rimskega obdobja).

(3) Veliko število odlomkov srednjeveških posod priča o tem, da je bilo območje vzhodno od murskosoboške župnijske cerkve Sv. Nikolaja poseljeno že takrat. Nekje na območju med Rakičanom in soboškim pokopališčem se nahaja lokacija nekdanje pristave Rusnja (praedium Rwsnya), ki se omenja že leta 1468. Območje arheološke raziskave je ena izmed možnih lokacij.

(4) V skladu z določili kulturnovarstvene zakonodaje je potrebno pred začetkom vsakršnih terenskih aktivnosti na območju OPPN za bencinski servis, znotraj delovnega pasu načrtovanega posega, na stroške investitorja opraviti arheološko raziskavo, s katero se arheološke ostaline nadzorovano odstranijo – arheološko izkopavanje. Za izvedbo arheološke raziskave je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskave in odstranitev arheološke ostaline skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJA NARAVE

24. člen

(varstvo pred onesnaženjem zraka)

(1) Skladno s podzakonskim aktom se območje OPPN nahaja v območju II. stopnje onesnaženosti.

(2) Za zmanjšanje negativnih vplivov na zrak na najmanjšo možno mero je potrebno upoštevati veljavne predpise.

(3) Gradnja se organizira in izvaja tako, da se prepreči dodatno onesnaževanje zraka, na kar vplivajo izbira delovnih strojev in transportnih vozil ter vremenske razmere med gradnjo. Poskrbi se za:

- vlaženje materiala, nezaščitenih površin in prevoznih poti v vetrovnem in suhem vremenu;
- preprečevanje raznosa materiala z gradbišč;
- čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne ceste;
- protiprašno zaščito vseh gradbenih in javnih cest, ki se uporabljajo za prevoz.

25. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Zagotoviti je potrebno vse ukrepe, da zakonsko opredeljene vrednosti ne bodo presežene. Pri posameznih virih prekomernega hrupa je potrebno nivo hrupa meriti in po potrebi izvesti ustrezno protihrupno zaščito in sanacijo.

(2) Pri izvedbi predvidenega posega v prostor je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo.

(3) Pri načrtovanju morebitnih klimatskih naprav, ki povzročajo hrup, naj se upoštevajo ukrepi in standardi varstva pred hrupom.

26. člen

(varstvo vodnih virov)

(1) Območje OPPN leži izven vodovarstvenih območij.

(2) Odvajanje padavinskih voda iz večjih ureditvenih območij je treba načrtovati na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je treba predvideti ukrepe za počasnitev odtoka padavinskih voda v površinske odvodnike (zatravitev, travne plošče, zadrževalni bazeni, ponikanje ...). Očiščena padavinska odpadna voda se v podzemne vode lahko odvaja le posredno, in sicer razpršeno (odvodni jarki, zelenice) ali preko ponikovalnic, ki so zgrajene skladno z uredbo. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Ponikovalnice morajo biti dimenzionirane na podlagi hidrogeološkega poročila in izvedene skladno z uredbo, in sicer tako, da bo plast neomčenih sedimentov ali kamnin, debeline najmanj 1,0 m, pri čemer se za gladino podzemne vode upošteva srednje visoka gladina podzemne vode, ki se ji prišteje najmanj 50 % kapilarnega dviga, katerega višina ne sme biti manjša od 1,0 m (torej, to je min 2,0 m nad gladino srednje visoke višine podtalnice).

(3) Padavinske vode, ki odtekajo s streh se, po mehanskem čiščenju (peskolovi), lahko zbirajo v zbiralnikih deževnice oziroma, jih je, treba odvajati posredno v podzemne vode (ponikovalnice ali razpršeno odvajanje – na teren ali po odvodnih in ponikovalnih jarkih) ali, če to tehnično ni izvedljivo, (kar mora biti razvidno iz hidrogeološkega poročila), v obstoječo meteorno kanalizacijo, ki mora biti ustrezno dimenzionirana za sprejem dodatnih količin padavinskih vod.

(4) Padavinske odpadne vode, ki odtekajo z utrjenih površin (parkirišča, dovozne ceste, okolica objektov), očiščene v skladu z zakonodajo, se lahko odvajajo v vode na enak način kot strešnica.

(5) Komunalne in predhodno ustrezno očiščene industrijske odpadne vode se morajo odvajati v javno kana-

lizacijsko omrežje in čistiti na centralni komunalni čistilni napravi Murska Sobota. Površine, na katerih se bodo zbirale, skladiščile, prečrpavale, pretakale in mešale okolju škodljive snovi, morajo biti izvedene tako, da bo preprečeno neposredno izpiranje ali odtekanje škodljivih snovi v površinske vode ali v tla (neprepustnost, robniki, padci proti požiralnikom, kanalizacija itd.). Predvidena mora biti vgraditev standardiziranih lovilcev olj (povsod, kjer vgraditev lovilca olj zahtevajo predpisi s področja varstva okolja). Lovilec olj je naprava za obdelavo odpadne vode za izločanjem lahkih tekočin, katere velikost, vgradnja, obratovanje in vzdrževanje je v skladu s standardom SIST EN 858-2 in je kot gradbeni proizvod načrtovana, preskušena in označena v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode.

(6) Kanalizacijski sistem vseh vrst odpadnih vod mora biti zgrajen v neprepustni izvedbi. Izvesti je treba preizkus tesnosti v skladu z veljavnim standardom EN 1610.

(7) Za vsako rabo vodnega vira (podtalnica, geotermalni vir, javni vodovod), ki presega meje splošne rabe (ogrevanje, zalivanje, tehnološka voda ...) je treba pridobiti vodno pravico na podlagi vodnega dovoljenja ali koncesije v skladu z določbami ZV-1A.

(8) Podzemni rezervoarji morajo biti dvoplaščni in morajo biti opremljeni z napravami, ki preprečujejo prekomerno polnitev rezervoarjev ter s kontrolno napravo, ki akustično in optično opozori na iztekanje vsebine rezervoarja. Rezervoar za goriva je treba namestiti in opremiti tako, da je vsak trenutek in brez uporabe posebnih (dodatnih) naprav ali priprav mogoče ugotoviti iztekanje tekočine iz rezervoarja in cevovodov ter druge pripadajoče opreme. Cevovod za dovod in povratek goriv mora biti zgrajen, vzdrževan in nadzorovan tako, da so učinki korozije čim manjši ter da je preprečeno odtekanje razlite tekočine v okolje. Zaščitna cev, v kateri bo montiran oljni razvod, mora biti položena na globini min 0,80 m, s padcem proti rezervoarju in v celoti obbetonirana. Upoštevati je morebitno obremenitev od prometa.

27. člen

(ohranjanje narave)

Na območju predmetnega OPPN ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost.

28. člen

(ravnanje z odpadki)

(1) Zbiranje odpadkov poteka ločeno. Prostor za ločeno zbiranje odpadkov je prikazan v grafičnih prilogah in se uredi na utrjeni površini, dovoljeno ga je ograditi in nadkriti. Urejen mora biti tako, da omogoča neoviran dostop komunalnih vozil. Velikost prostora za ločeno zbiranje odpadkov oziroma odjemnega mesta je odvisna od velikosti in števila zabojnikov.

(2) Investitorji so dolžni ravnati z odpadki, ki nastanejo v času gradnje in obratovanja objektov v skladu z veljavnimi predpisi.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

29. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Območje OPPN se nahaja izven vseh naravnih omejitev kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena. V širšem ureditvenem območju OPPN so zadostni običajni zaščitni ukrepi pred erozijo.

(2) Obravnavano območje spada v VII. stopnjo potresne nevarnosti. Projektni pospešek tal znaša 0,100 g. Tveganje nastanka plazov zaradi potresa je v tem območju

srednje. Za objekt ni potrebna gradnja zaklonišča, potrebna je ojačitev prve plošče.

(3) Za primere razlitja nevarnih snovi (olja, goriva) je potrebno pripraviti načrt za hitro ukrepanje in voditi evidenco o nevarnih snoveh, ki se uporabljajo na gradbišču. Možnost razlitja nevarnih snovi v času gradnje objekta se zmanjša na minimalno ob upoštevanju sledečega:

- nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije,
- nadzor nad uporabo in skladiščenjem goriv ter motornih in strojnih olj,
- nadzor nad ravnanjem z odstranjenimi gradbenimi elementi z obstoječih utrjenih površin in objektov in
- nadzor nad ravnanjem z odpadno embalažo in ostanke gradbenih in drugih materialov.

30. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Območje OPPN se nahaja na področju, kjer je požarna ogroženost naravnega okolja srednja. Vžigalica že lahko povzroči požar. V gozdu je širjenje požara srednje hitro, na odprtem prostoru kar hitro. Ogenj gori na površini s srednjim plamenom, pri tem zgori nekaj kompaktnega organskega materiala. Kontrola požara ni težka, požar se pogasi s srednje velikimi napori.

(2) Načrtovana stavba se uvršča med požarno zahtevne objekte. Doseganje predpisane ravni požarne varnosti mora izhajati iz študije požarne varnosti, kadar je to zahtevano s predpisi o študiji požarne varnosti. Kadar izdelava študije požarne varnosti ni zahtevana, mora doseganje predpisane ravni požarne varnosti izhajati iz dokumenta Zasnova požarne varnosti, ki na kratak in pregleden način določa potrebne ukrepe, povezane s/z:

- ustreznimi zagotovitvami potrebnih odnikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitvev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte,
- nosilnostjo konstrukcije ter širjenjem požara po stavbah,
- evakuacijskimi potmi in sistemi za javljanje in alarmiranje,
- zagotovitvijo virov vode in naprav za gašenje ter neoviran in varen dovoz, dostop in delovne površine za intervencijska vozila.

Študija oziroma zasnova požarne varnosti sta sestavni del projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja. Povzetek vsebine študije požarne varnosti oziroma zasnove požarne varnosti, mora biti naveden v obrazcu Izkaz požarne varnosti stavbe. Izkaz požarne varnosti stavbe je obvezna priloga dokazila o zanesljivosti objekta.

Z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte morajo biti zagotovljeni potrebni odniki od meje parcel in med objekti ali potrebne protipožarne ločitve.

(3) Voda potrebna za gašenje požara v stavbah bo zagotovljena z javnim hidrantnim omrežjem. Upravljavec vodovodnega omrežja zagotavlja zmožljivost hidrantnega omrežja z 10 l/sekundo vode za gašenje.

(4) Stavbe morajo biti projektirane in grajene tako, da je ob požaru na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, ki omogočajo hiter in varen umik.

(5) Intervencija in dostava bosta zagotovljeni preko predvidenih notranjih prometnih in manipulativnih površin po vsem območju OPPN.

(6) Viri nevarnosti na bencinskem servisu, kot so točilne naprave, centralna polnilna omara, nadzemni rezervoarji, črpalno merilne naprave za razvoz goriva in skladišča jeklenk utekočinjenega naftnega plina so v oddaljenosti vsaj 30,00 m do vhodov drugih objektov zunaj območja bencinskega servisa, v katerih je več kot 50 ljudi. Po planskih aktih se območje nahaja v neposredni bližini centralnih dejavnosti in industrije ter obrti, kamor se lahko umesti tudi bencinski servis.

(7) Centralna polnilna omara rezervoarjev je postavljena na takem mestu, da bo omogočeno predpisano varovanje avtomobilske cisterne pred naleti vozil, ki vozijo po prometnih površinah bencinskega servisa in bo ob nastanku požara avtomobilski cisterni omogočen neoviran umik.

IX. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE PODROBNEGA NAČRTA

31. člen

(etapnost gradnje)

(1) Gradnja v območju OPPN se lahko izvaja etapno, in sicer:

- za posamezne objekte ali skupine objektov in
- za cestne priključke na obstoječe oziroma načrtovane prometne površine.

(2) Etapa objekta oziroma skupine objektov predstavlja zaključeno funkcionalno celoto, vključno z ureditvijo pripadajočih zunanjih utrjenih in zelenih površin. Le-ta mora biti zgrajena tako, da omogoča neodvisno nadaljevanje gradnje naslednjih etap.

(3) Priključek na obstoječe stanje državne ceste RI-232 se izvede po sistemu desno-desno oziroma v skladu s tehnično rešitvijo in soglasjem upravljavca.

(4) Pripadajoče komunalno-energetske in druge infrastrukturne ureditve je potrebno izvesti v eni etapi.

X. VELIKOST DOPUSTNIH ODSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

32. člen

(skupne določbe glede dopustnih odstopanj)

(1) Pri uresničitvi OPPN so dopustna odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, energetskih, tehnoloških, geoloških, hidroloških, okoljskih, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s čimer pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.

(2) Odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, v delovno področje katerih spadajo ta odstopanja.

(3) V projektih za pridobitev gradbenega dovoljenja se vse lokacije objektov in naprav natančno določi. Dopustna so odstopanja od podatkov, prikazanih v kartografskih prilogah, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave projektov. Večja odstopanja so dopustna skladno z določbami tega odloka.

33. člen

(odstopanja pri načrtovanju objektov)

(1) V grafičnih prilogah je z modro črtkano črto narisano funkcionalno območje bencinskega servisa, ki predstavlja območje, kjer so lahko locirani objekti, z upoštevanimi odmiki od parcelnih mej in drugih ureditev izven območja OPPN. V funkcionalnem območju je dopustna postavitev objektov in dejavnosti v njih, ki so natančnejše opredeljene v 7. in 9. členu tega odloka. Grafične priloge podajajo idejno zasnovo postavitve objektov, njihova natančna razporeditev, velikost in namembnost posameznega objekta, se opredeli v projektini dokumentaciji, ob upoštevanju vseh veljavnih predpisov za tovrstne objekte.

(2) Preseganje višinskih gabaritov stavb je možno le za postavitev strojne in tehnološke opreme (klime, prezračevalni sistemi, dimniki, sončni kolektorji, sončne in vetrne elektrarne, fotovoltaike, izhodov na strehe ...).

(3) Dopustno je preoblikovanje zarisanih zemljiških parcel v večje ali manjše skladno s potrebami investorjev in podrobnejša parcelacija znotraj območja zaradi lastniške strukture in različnih dejavnosti. Zarisani odmiki objektov in količbene točke se lahko spreminjajo v skladu z dovoljenimi odstopanji.

34. člen

(odstopanja glede prometne ureditve)

(1) Preoblikovanje parkirnih površin je možno skladno s potrebami gradnje in ob upoštevanju pogojev iz tega odloka.

(2) Mikrolokacije in obliko parkiranja, natančno število parkirnih mest se opredeli v projektni dokumentaciji.

35. člen

(odstopanja glede energetske in komunalne ureditve)

Dopustna so odstopanja od rešitev opredeljenih v predmetnem OPPN (trase posameznih vodov, mesta, način priključevanja ipd.). Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju usmeritev tega OPPN, upoštevanje veljavne zakonodaje, predpisanih odmkov med posameznimi kanalnimi vodi. Spremembe lege in trase posameznih vodov so dopustne tudi v primeru težav pri pridobivanju zemljišč.

XI. OBVEZNOST INVESTITORJEV, LASTNIKOV
IN IZVAJALCEV

36. člen

(pogoji za vzdrževalna in druga dela)

(1) Za vzdrževalna in investicijska dela, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje kot za novogradnje. Dozidave in nadzidave objektov se morajo uskladiti s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega.

(2) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izdelovalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material in urediti okolico.

37. člen

(obveznost ob pripravi projektna dokumentacije)

(1) Med pripravo projektna dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izvedbo gospodarske javne infrastrukture izven območja OPPN mora investitor pridobiti projektna pogoje in soglasje upravljavca obravnavane infrastrukture.

(2) Pred začetkom gradnje mora investitor pridobiti geotehnične pogoje gradnje za vsak predviden objekt.

38. člen

(obveznost v času gradnje)

(1) V času gradnje imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

- pred začetkom del morajo izvajalci obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
- zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
- promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajalo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,
- sprotno kultivirati območje velikih posegov (nasipi, vkopi),
- skladno z veljavnimi predpisi opraviti v najkrajšem možnem času prekomerne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje,
- zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,

– v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega onesaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,

– v primeru nesreče zagotoviti takojšnje usposobljene službe,

– zagotoviti sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij ter okolico objektov,

– sanirati oziroma povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane.

(2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati skladno s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

39. člen

(obveznosti izgradnje komunalne opreme)

Investitor je dolžan na svoje stroške zgraditi manjkačo komunalno opremo in urediti odprte površine, kot je načrtovano s tem OPPN.

XII. KONČNE DOLOČBE

40. člen

(vpogled v OPPN)

OPPN s prilogami je na vpogled na sedežu Mestne občine Murska Sobota, Karloška 2, Murska Sobota, in na sedežu Upravne enote Murska Sobota, Karloška 2, Murska Sobota.

41. člen

(pričetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3500-0002/2012-17(182)

Murska Sobota, dne 7. novembra 2013

Župan

Mestne občine Murska Sobota
Anton Štihec l.r.

**3437. Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine
Murska Sobota za leto 2013**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US in 40/12 – ZUJF), določil Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo in 110/11 – ZDIU12), ter 101. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07 – uradno prečiščeno besedilo in 49/10) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na 21. redni seji dne 7. novembra 2013 sprejel

ODLOK**o rebalansu proračuna Mestne občine Murska
Sobota za leto 2013**

1. člen

V Odloku o proračunu Mestne občine Murska Sobota za leto 2013 se spremeni 3. člen in se glasi:

»V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
Konto	Naziv	REBALANS PRORAČUN 2013
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	19.633.560
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	15.167.562
70	DAVČNI PRIHODKI	12.215.180
	700 Davki na dohodek in dobiček	9.635.357
	703 Davki na premoženje	2.278.090
	704 Domači davki na blago in storitve	301.733
	706 Drugi davki	–
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.952.382
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.845.877
	711 Takse in pristojbine	8.000
	712 Denarne kazni	153.700
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	483.795
	714 Drugi nedavčni prihodki	461.010
72	KAPITALSKI PRIHODKI	1.441.565
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	28.022
	721 Prihodki od prodaje zalog	–
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmet. dolgoroč. sredstev	1.413.543
73	PREJETE DONACIJE	11.745
	730 Prejete donacije iz domačih virov	11.745
	731 Prejete donacije iz tujine	–
74	TRANSFERNI PRIHODKI	3.012.688
	740 Transferni prihodki iz drugih javno finančnih institucij	746.225
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna in sredstev EU	2.266.463
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	19.986.645
40	TEKOČI ODHODKI	4.889.116
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenih	1.231.962
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	200.274
	402 Izdatki za blago in storitve	3.271.880
	403 Plačila domačih obresti	149.000
	409 Rezerve	36.000
41	TEKOČI TRANSFERI	8.541.762
	410 Subvencije	291.700
	411 Transferji posameznikom in gospodinjstvom	3.116.700
	412 Transferji neprofitnim organizacijam in ustanovam	673.797
	413 Drugi tekoči domači transferi	4.459.565
	414 Tekoči transferi v tujino	–
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	6.267.395
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	6.267.395
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	288.372
	431 Invest. transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso prorač. upor.	118.660
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	169.712
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)	
	PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (II.-I.)	–353.085
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	450.831
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	450.831
	750 Prejeta vračila danih posojil	2.000
	751 Prodaja kapitalskih deležev	448.831
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	21.200
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITAL. DELEŽEV	21.200
	440 Dana posojila	–

	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	21.200
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	429.631
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	780.000
50	ZADOLŽEVANJE	780.000
	500 Domače zadolževanje	780.000
VIII.	ODPLAČILO DOLGA (550)	522.100
55	ODPLAČILA DOLGA	522.100
	550 Odplačilo domačega dolga	522.100
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	334.446
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	257.900
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+ X.-IX.)	353.085
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. 2012	-334.446

Posebni del rebalansa proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontrim načrtom.«

2. člen

V Odloku o proračunu Mestne občine Murska Sobota za leto 2013 se spremeni prvi odstavek 4. člena in se glasi:

»Uporabniki sredstev proračuna Mestne občine Murska Sobota lahko uporabljajo sredstva proračuna le za namen in do višine, ki so opredeljeni v tem odloku o rebalansu. Na račun proračuna ne smejo prevzemati nobenih obveznosti, ki bi preselila za ta namen določena proračunska sredstva.«

3. člen

V Odloku o proračunu Mestne občine Murska Sobota za leto 2013 se spremeni prvi odstavek 13. člena in se glasi:

»V proračunu mestne občine se zagotavljajo sredstva za splošno proračunsko rezervacijo v višini 0,17% prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov.«

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Rebalans proračuna se z vsemi prilogami objavi na spletnih straneh Mestne občine Murska Sobota.

Št. 007-0020/2013

Murska Sobota, dne 7. novembra 2013

Župan

Mestne občine Murska Sobota

Anton Štihec l.r.

ROGATEC

3438. Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za območje S 5 Rogatec (območje stanovanj)

Na podlagi 61. člena v povezavi s 97. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl. US) in 16. člena Statuta Občine Rogatec (Uradni list RS, št. 13/06, 27/06, 50/10 in

56/11) je Občinski svet Občine Rogatec na 17. redni seji dne 14. 11. 2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za območje S 5 Rogatec (območje stanovanj)

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu za območje S 5 Rogatec – območje stanovanj (Uradni list RS, št. 100/06, v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve ZN).

Spremembe in dopolnitve je izdelal URBIS d.o.o. Maribor pod številko 2012-ZN-047 v novembru 2013.

Sestavni deli sprememb in dopolnitev ZN:

I. Besedilo odloka

II. Kartografski del, ki vsebuje naslednje kartografske priloge:

1. Prikaz namenske rabe prostora
1. Izsek iz grafičnih prilog veljavnega ZN M – 1:1000
2. Prikaz ureditvenega območja z obstoječim parcelnim stanjem
- 2.1 Območje sprememb in dopolnitev ZN z obstoječim parcelnim stanjem M – 1:1000
3. Prikaz območja sprememb in dopolnitev ZN in načrtovanih ureditev v širšem prostoru
- 3.1 Pregledna situacija širšega območja načrtovanih ureditev M – 1:5000
- 3.2 Pregledna situacija širšega območja načrtovanih ureditev ter obstoječe in predvidene gospodarske javne infrastrukture M – 1:5000
4. Prikaz umestitve načrtovanih ureditev v prostor s prikazom vplivov in povezav prostorskih ureditev s sosednjimi območji
- 4.1 Ureditvena situacija M – 1:1000
- 4.2 Prikaz ureditve s funkcionalno oblikovalskimi pogoji M – 1:500
- 4.3 Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo M – 1:500
- 4.4 Prometno-tehnična situacija M – 1:500
5. Prikaz območja sprememb in dopolnitev ZN z načrtom parcel M – 1:500.
- 6.1 Načrt parcelacije

2. člen

Besedilo 4. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Obravnavano območje, se nahaja severno od centra Rogatca, zahodno od regionalne ceste Rogatec–Ptuj.

Območje obdelave je na vzhodni strani omejeno z regionalno cesto R II-432 (Rogatec–Ptuj), na severni strani poteka meja po obstoječi makadamski cesti in zajema še parcele št. 988/3, 988/4, 988/5 in 988/6 k.o. Tlake, na zahodu poteka po meji parcel številka 888, na južni strani seka parcelo 888, 900/1 nadaljuje po zahodni meji parcel številka 900/7, 900/6, 900/5, 899/2, 899/3, 899/4, k.o. Rogatec in se zaključi skrajno južno po robu parcel 899/4, 907/3, 905/3, k.o. Rogatec.

Velikost območja obdelave je 4,84 ha.

Območje je po Odluku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Šmarje pri Jelšah za Občino Rogatec (Uradni list RS, št. 27/99, 99/00, 89/04) opredeljeno kot ureditveno območje za stanovanjsko gradnjo z oznako S 5 v obsegu 4,84 ha v okviru urbanistične zasnove naselja Rogatec.

Obravnava območja obsega naslednje parcele:

k.o. Tlake:

988/4, 988/3, 988/2, 980/6, 992/2, 988/5, 988/6,

k.o. Rogatec:

887/4, 887/6, 887/5, 887/2, 902/1, 902/2, 902/3, 902/4, 902/5, 902/6, 902/7, 901/1, 900/1, 900/8, 900/7, 900/6, 900/5, 899/2, 900/4, 899/3, 907/2, 899/4, 899/5, 907/3, 907/4, 905/3, 905/4, 906/7, 906/6, 906/8, 905/5, 900/3, 905/6, 901/8, 905/7, 901/7, 901/6, 901/5, 888, 896.

3. člen

V 5. členu se črta prvi odstavek.

4. člen

V 6. členu se drugi odstavek pod naslovom »Vrste dopustnih dejavnosti« nadomesti z novim, ki se glasi:

»V objektu št. 1 so poleg stanovanj dovoljene trgovsko-poslovno-gostinske dejavnosti. Objekt je lahko samo stanovanjski, kombiniran (stanovanja in dejavnosti) ali samo trgovsko-poslovno-gostinski.«

V 6. členu se besedilo pod naslovom »Vrste dopustnih objektov glede na namen« nadomesti z novim, ki se glasi:

»Vrste dopustnih objektov glede na namen:

- stanovanjske stavbe,
- nestanovanjske stavbe (objekt št. 1),
- gradbeni inženirski objekti, ki so funkcionalno vezani na namensko rabo,
- pomožni objekti, ki služijo stanovanjski stavbi oziroma objektu št. 1 kot so: garaža, nadstrešek, lopa za orodje senčnica, škarpa, uta, savna ...»

5. člen

V 7. členu pod alinejo »– velikost in zmogljivost objektov:« se besedilo prvega in drugega odstavka spremeni tako, da se glasi:

»Na območju je predvidena gradnja enostanovanjskih ali dvostanovanjskih stavb (razen objekta št. 1), podolgovatega tlorisa ali tlorisa v obliki črke L, ki ima stranico z vhodnim in dovoznim delom fiksirano na gradbeno linijo, ki predstavlja 5.00 m minimalnega obveznega odmika od parcele ceste.

Maksimalni višinski gabarit objektov je K + P + M za objekte številka: 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 in P + M brez kleti (v ravninskem območju zaradi visokega nivoja podtalnice gradnja podkletenih objektov ni mogoča) za objekte številka: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 27, 28, 29, 30.«

V 7. členu pod alinejo »– lega objekta na zemljišču:« se v besedilu četrtega odstavka številka »35« nadomesti s številko »40« in število »35:65%« s številom »40:60%«.

V 7. členu pod alinejo »– lega objekta na zemljišču:« se besedilo šestega odstavka spremeni tako, da se glasi:

»Objekti so definirani z regulacijskimi elementi, ki jih je potrebno upoštevati in so razvidni iz grafičnih prilog.

– gradbena linija, označena z neprekinjeno črto, je linija na katero morajo biti z eno stranjo postavljeni novozgrajeni

objekti; dopustno je preseganje gradbene linije z balkoni, vetrolovi, izzidki, nadstreški, napušči, stopnicami, dovoljeni so odmiki manjših delov fasad v notranjost.

– območje možne pozidave-gradbeno območje pomeni, da se v tem območju lahko locira objekt kjerkoli ob upoštevanju gradbene linije in razmerij intenzivnosti pozidave.«

V 7. členu pod alinejo »– trgovsko-poslovno-gostinski objekt št. 1:« se besedilo spremeni tako, da se glasi:

»– objekt številka 1:

V objekt je možno umestiti poslovne, trgovske, gostinske, storitvene dejavnosti. Objekt je lahko samo nestanovanjski, dejavnosti so lahko kombinirane s stanovanji, lahko pa je tudi cel objekt stanovanjski. Dostop do objekta je iz ceste A, pred objektom je parkirišče.«

V 7. členu pod alinejo »– ureditev parkovne površine z igrali« se številka 1330 nadomesti s številko »1096«.

V 7. členu se alineja »– stopnja izkoriščenosti zemljišča« črta.

V 7. členu se pod alinejo »– pogoji za postavitve pomožnih objektov« spremeni besedilo tretjega odstavka tako, da se glasi:

»Pomožni objekti se lahko gradijo kot prizidki k stanovanjskim objektom ali kot samostojni objekti na gradbeni parceli obstoječega objekta, pri čemer naj skupna pozidana površina ne presega 40% pripadajoče parcele. Pomožni objekti so lahko leseni ali zidani in oblikovani skladno z osnovnim objektom h kateremu se postavljajo. Tudi pri pomožnih objektih je potrebno upoštevati podolgovat tloris. Streha je lahko dvokapnica ali enokapnica ali tudi podaljšek osnovnega objekta. Naklon ostrejša je lahko manjši kot na osnovnem objektu, možna je tudi izvedba ravne strehe, kritina je predvidena v temnejših opečnih barvah.«

V 7. členu se pod alinejo »– spremembe namembnosti in sprememba rabe objektov« črta drugi odstavek.

V 7. členu se pod alinejo »– velikost gradbenih parcel« črta celotno besedilo, razen prvega stavka.

V 7. členu se pod alinejo »– druga merila in pogoji« v drugem odstavku črta zadnji stavek.

6. člen

V 8. členu se pod naslovom »Motoriziran promet« črta zadnji odstavek.

7. člen

V 9. členu se pod naslovom »Vodooskrba« v osmem odstavku besedilo »Pravilnika o tehničnih normativih za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/91)« nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»veljavnih predpisov iz tega področja.«

V 9. členu se naslov »Energetska infrastruktura« in besedilo pod njim v celoti nadomesti, tako da se glasi:

»Oskrba z električno energijo«

Za potrebe oskrbe z električno energijo so izdelane strokovne podlage (številka projekta 2012/ZN-047 (29-E13), september 2013, Elgro-Marjan Grobelšek s.p.).

V skladu z izdelanimi strokovnimi podlagami je na območju urejanja potrebno:

- prestaviti, oziroma kablrirati obstoječe SN omrežje,
- prestaviti, oziroma kablrirati obstoječe NN omrežje.
- Za oskrbo je potrebno zgraditi:
 - novo TP z vključitvijo v SN omrežje,
 - do posameznih objektov NN razvodno omrežje, ki se položi v ustrezno kabelsko kanalizacijo,
 - urediti javno razsvetljavo.

Vsa dela se izvajajo v skladu z veljavno zakonodajo, tehničnimi predpisi ter pod pogoji upravljalca.«

V 9. členu pod naslovom »Ogrevanje« se besedilo spremeni, tako da se glasi:

»Ogrevanje objektov je lahko izvedeno s priključitvijo na zemeljski plin, kurilno olje, utekočinjen naftni plin ali lesno biomaso.«

8. člen

V 10. členu se pod naslovom »Kulturna dediščina:«, na koncu doda besedilo, ki se glasi:

»Splošna zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin:

– kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred začetkom izvedbe zemeljskih del, je zaradi varstva arheoloških ostalin potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi;

– ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.«

9. člen

V 11. členu se pod naslovom »Varovanje voda«, na koncu doda besedilo, ki se glasi:

»Vsak poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, skladno s 150. in 153. členom Zakona o vodah, se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja, ki ga izda Agencija RS za okolje.

V 11. členu se besedilo pod naslovom »Varovanje zraka« nadomesti z novim, ki se glasi:

»Skladno s podzakonskim aktom o določitvi območij in stopnji onesnaženosti zaradi žveplovega dioksida, dušikovih oksidov, delcev svinca, benzena, ogljikovega monoksida in ozona v zunanjem zraku, se območje nahaja v območju II. stopnje onesnaženosti.

Za zmanjšanje negativnih vplivov na zrak na najmanjšo možno mero je potrebno upoštevati veljavne predpise.

Gradnja se organizira in izvaja tako, da se prepreči dodatno onesnaževanje zraka, na kar vplivajo izbira delovnih strojev in transportnih vozil ter vremenske razmere med gradnjo. Poskrbi se za:

- vlaženje materiala, nezaščitenih površin in prevoznih poti v vetrovnem in suhem vremenu;
- preprečevanje raznosa materiala z gradbišč;
- čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne ceste;
- protiprašno zaščito vseh gradbenih in javnih cest, ki se uporabljajo za prevoz.«

V 11. členu se pod naslovom »Varstvo pred hrupom« črta zadnji stavek.

V 11. členu se pod naslovom »Ravnanje z odpadki« besedilo »Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki (Uradni list RS, št. 76/98)« nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»veljavnimi predpisi iz tega področja.«

V 11. členu se besedilo pod naslovom »Varstvo pred požarom« nadomesti z novim, ki se glasi:

»Upoštevati je potrebno veljavne predpise iz področja varstva pred požarom.«

10. člen

V 13. členu se v prvem stavku prvega odstavka črtajo besede »in faktor FSI«.

V 13. členu se v drugem stavku prvega odstavka beseda »mej« nadomesti z besedo:

»območij.«

V 13. členu se na koncu prvega odstavka doda besedilo, ki se glasi:

»Zarisanosti objektov in količbene točke objektov in gradbenih parcel se lahko spreminjajo v skladu z dovoljenimi odstopanji.«

11. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-0001/2012

Rogatec, dne 14. novembra 2013

Župan
Občine Rogatec
Martin Mikolič l.r.

3439. Odlok o spremembah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec

Na podlagi 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 112/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12 in 97/12 – odl. US), 21., 29., 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – odl. US, 76/08, 100/08 – odl. US, 79/09, 14/10 – odl. US, 51/10, 84/10 – odl. US in 40/12 – ZUJF), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11), 3. in 26. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 – uradno prečiščeno besedilo, 43/11 – odl. US in 21/13), 6. člena Odloka o gospodarskih javnih službah na območju Občine Rogatec (Uradni list RS, št. 21/96 in 14/00) in Statuta Občine Rogatec (Uradni list RS, št. 13/06, 27/06, 50/10 in 56/11) je Občinski svet Občine Rogatec na 17. redni seji dne 14. 11. 2013 sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec

1. člen

S tem odlokom se spreminja Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec (Uradni list RS, št. 98/09; v nadaljevanju: odlok).

2. člen

V drugi točki 41. člena odloka se za besedo »letno«, črta besedilo »ali dveletno«.

3. člen

V tretji točki 42. člena odloka se za besedilom pravna oseba za vejico doda besedilo: »samostojni podjetnik oziroma posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost«.

V četrti točki 42. člena odloka se za besedilom Pravne osebe za vejico doda besedilo: »samostojni podjetniki oziroma posamezniki, ki samostojno opravljajo dejavnost«.

Besedilo pete točke 42. člena odloka se spremeni tako, da se glasi:

»OKP Rogaška Slatina d.o.o. ceno zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, izraženo v kg, zaračuna uporabnikom sorazmerno glede na prostornino zabojnika in pogostost odvoza zabojnika, in sicer tako, da se najmanj enkrat letno razdeli masa v zadnjem obračunskem obdobju zbranih komunalnih odpadkov na uporabnike glede na prostornino zabojnika in pogostost odvoza tega zabojnika.

Izračun se izvede ločeno za določene vrste komunalnih odpadkov in ločeno za biološko razgradljive kuhinjske odpadke ter zeleni rez.

Pogostost odvoza določenih vrst komunalnih odpadkov ter biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada določi izvajalec javne službe v letnem programu ravnanja z odpadki.

V primeru manjšega števila oseb (1, 2 oziroma 3) se povprečno število odvozov, ki predstavlja osnovo za izračun volumna, zmanjša in sicer je za 1 osebo pogostost odvoza 4-krat manjša od povprečnega števila odvozov, za 2 osebi 2-krat manjša in za 3 osebe 1,3-krat manjša.«

Besedilo šeste točke 42. člena odloka se spremeni tako, da se glasi:

»V primeru večstanovanjskih objektov, ko si več uporabnikov deli zabojnik, se za razdelitev uporablja število članov v gospodinjstvu. Obračunski volumen na osebo se pri določenih vrstah komunalnih odpadkov in pri biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkih ter zelenem vrtnem odpadu določi v višini, ki je enak volumnu, ki se uporablja za stanovanjsko hišo z 1 uporabnikom.«

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0071-0008/2013

Rogatec, dne 14. novembra 2013

Župan
Občine Rogatec
Martin Mikolič l.r.

3440. Pravilnik o tarifnem sistemu za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec

Na podlagi Uredbe o metodologiji oblikovanja cen obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12), 41. člena Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec (Uradni list RS, št. 98/09) ter 16. člena Statuta Občine Rogatec (Uradni list RS, št. 13/06, 27/06, 50/10 in 56/11) je Občinski svet Občine Rogatec na 17. redni seji dne 14. 11. 2013 sprejel

PRAVILNIK

o tarifnem sistemu za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec

I. PREDMET TARIFNEGA SISTEMA

1. člen

S tem Pravilnikom se določi tarifni sistem za obračun storitev obvezne občinske gospodarske javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec, ki določa način oblikovanja postavk tarifnega sistema in način obračunavanja storitev za:

- zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov, ki vključuje zbiranje:
 - ločenih frakcij določenih komunalnih odpadkov in kosovnih odpadkov, razen ločeno zbrane odpadne embalaže ter biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada,
 - ločeno zbrane odpadne embalaže,
 - biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada in
 - mešanih komunalnih odpadkov.

2. člen

Cene storitev obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov oblikuje koncesionar podjetje Simbio d.o.o. kot izvajalec te službe in jih zaračunava javnemu podjetju OKP Rogaška Slatina d.o.o..

Izvajalec javne službe odlaganja komunalnih odpadkov obračunava tudi strošek okoljske dajatve.

Stroški obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov ter okoljske dajatve, ki jih koncesionar Simbio d.o.o. zaračunava javnemu podjetju OKP Rogaška Slatina d.o.o. so sestavni del stroškov javne službe zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov (razen biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada) in jih javno podjetje upošteva pri kalkulaciji cen storitev te javne službe.

3. člen

Cena storitev zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov je sestavljena iz:

1. cene zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov, ki vključuje ceno zbiranja:
 - ločenih frakcij določenih komunalnih odpadkov in kosovnih odpadkov, razen ločeno zbrane odpadne embalaže ter biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada,
 - ločeno zbrane odpadne embalaže in
 - mešanih komunalnih odpadkov;
2. cene zbiranja biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada.

Na računu se ločeno prikazujeta ceni iz 1. in 2. točke. Vsaka zgoraj navedena cena je sestavljena iz cene javne infrastrukture ter cene opravljanja storitev posamezne javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki, ki se na računu prikazujeta ločeno.

Višina cene storitev se oblikuje v skladu z veljavnimi predpisi na področju oblikovanja cen.

II. OBSEG RAVNANJA S KOMUNALNIMI ODPADKI

4. člen

Zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov (v nadaljevanju: zbiranje) obsega:

- zbiranje in prevoz mešanih komunalnih odpadkov iz gospodinjstev,
- zbiranje in prevoz ločeno zbranih frakcij iz gospodinjstev, z ekoloških otokov in iz zbirnih centrov na zbirni center Tuncovec,
- zbiranje in prevoz biološko razgradljivih odpadkov,
- zbiranje in prevoz kosovnih odpadkov,
- zbiranje in prevoz nevarnih odpadkov,
- delovanje zbirnih centrov,
- obdelavo biološko razgradljivih odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z biološko razgradljivimi odpadki,
 - obdelavo drugih frakcij komunalnih odpadkov, če obdelava posamezne frakcije ni določena z drugimi predpisi,
 - prevoz ostankov komunalnih odpadkov na regijsko odlagališče,
 - prevoz ločenih frakcij v predelavo,
 - razstavljanje kosovnih odpadkov in njihova obdelava,
 - začasno skladiščenje ločenih frakcij ter kosovnih in nevarnih odpadkov pred oddajo v predelavo ali odstranjevanje,
 - pretovarjanje vseh frakcij odpadkov,
 - sledljivost volumna preostanka odpadkov s sodobnim računalniškim sistemom,
 - analitično obdelavo podatkov,
 - nabavo in vzdrževanje opreme za zbiranje,
 - obveščanje in osveščanje uporabnikov.

V obseg ravnanja z odpadki sodi tudi strošek obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov z vključeno okoljsko dajatvijo, ki jo javnemu podjetju zaračuna izvajalec te službe.

III. OBRAČUN STORITEV RAVNANJA S KOMUNALNIMI ODPADKI ZA GOSPODINJSTVA

5. člen

Cena se v delu, ki se nanaša na opravljanje storitev javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki, in v delu, ki se nanaša na stroške javne infrastrukture, oblikuje na kg opravljene storitve iz prvega člena in se uporabnikom zaračuna glede na prostornino zabojnika in pogostost odvoza.

Pogostost odvoza določenih vrst komunalnih odpadkov ter biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada določi OKP Rogaška Slatina d.o.o. kot izvajalec javne službe, v letnem programu ravnanja z odpadki.

V primeru manjšega števila oseb (1, 2 oziroma 3) se povprečno število odvozov za potrebe obračuna zmanjša in sicer je za 1 osebo pogostost odvoza 4-krat manjša od povprečnega števila odvozov, za 2 osebi 2-krat manjša in za 3 osebe 1,3-krat manjša.

V primeru večstanovanjskih objektov, ko si več uporabnikov deli zabojnik, se za razdelitev uporablja število članov v gospodinjstvu. Obračunski volumen po osebi se pri MKO in pri BIO odpadkih določi v višini, ki je enak volumnu, ki se uporablja za stanovanjsko hišo z 1 uporabnikom.

OKP Rogaška Slatina d.o.o. ceno zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov razen biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada, izraženo v kg, zaračuna uporabnikom sorazmerno glede na prostornino zabojnika za mešane komunalne odpadke in pogostost odvoza zabojnika, in sicer tako, da se najmanj enkrat letno razdeli masa v zadnjem obračunskem obdobju zbranih komunalnih odpadkov na uporabnike glede na prostornino zabojnika za mešane komunalne odpadke in pogostost odvoza tega zabojnika. Izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki mora prikazati porazdelitev količine opravljenih storitev javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki med uporabnike. Obvestilo o tem mora biti objavljeno na krajevno običajen način in stalno dostopno na spletni strani izvajalca javne službe OKP Rogaška Slatina d.o.o..

Izračun sodila za porazdelitev količin opravljenih storitev posamezne javne službe ravnanja z odpadki med uporabnike se izračuna na naslednji način:

$$\text{Sodilo za določene vrste komunalnih odpadkov} = \frac{\text{masa zbranih odpadkov* v kg}}{\text{v kg/m}^3 \times \text{obračunska prostornina v m}^3}$$

*določene vrste komunalnih odpadkov razen biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada

OKP Rogaška Slatina d.o.o. ceno zbiranja biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada, izraženo v kg, zaračuna uporabnikom sorazmerno glede na prostornino zabojnika za biološko razgradljive kuhinjske odpadke in zeleni vrtni odpad ter pogostost odvoza navedenega zabojnika, in sicer tako, da se najmanj enkrat letno razdeli masa v zadnjem obračunskem obdobju zbranih biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega reza na uporabnike glede na prostornino navedenega zabojnika in pogostost odvoza tega zabojnika. Izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki mora prikazati porazdelitev količine opravljenih storitev javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki med uporabnike. Obvestilo o tem mora biti objavljeno na krajevno običajen način in stalno dostopno na spletni strani izvajalca javne službe.

$$\text{Sodilo za biološko razgradljive odpadke} = \frac{\text{masa zbranih BIO odpadkov* v kg}}{\text{v kg/m}^3 \times \text{obračunska prostornina v m}^3}$$

Izračun mesečnega stroška v individualni hiši:

Izračun mesečnega stroška posamezne storitve se izračuna na naslednji način:

Mesečni strošek posamezne storitve v EUR (brez DDV) = cena v EUR/kg x sodilo kg/m³ x volumen posode v m³ x povprečno število odvozov na mesec

Izračun mesečnega stroška v večstanovanjski hiši:

Izračun mesečnega stroška posamezne storitve se izračuna na naslednji način:

Mesečni strošek posamezne storitve v EUR (brez DDV) = cena v EUR/kg x sodilo kg/m³ x volumen/osebo v m³ x število oseb
Izvajalec ima pravico vpogleda v razpoložljive evidence o številu prebivalcev na posameznem naslovu, kot je centralni register prebivalstva. Izvajalec po potrebi obnavlja podatke o številu prebivalcev na posameznem naslovu.

Pooblaščen delavec izvajalca lahko kontrolira dejanski volumen odloženega ostanka komunalnih odpadkov in v primeru ponavljajočih se povečanih količin odredi plačilo dejanskega volumna.

Dejansko količino povzročenih odpadkov na osebo ugotavlja izvajalec javne službe v skladu z veljavnim Odlokom o ravnanju z odpadki v Občini Rogatec.

Cena ravnanja z odpadki je na računu razčlenjena v skladu s 3. členom tega pravilnika oziroma z veljavnimi republiški predpisi.

6. člen

Za gospodinjstva, ki odlagajo odpadke v 120 l tipiziranih vrečkah na skupno odjemno mesto zaradi nemožnosti individualnega odvoza se cena zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov razen biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada izračunava tako, da se pri izračunu upošteva korekcijski faktor 0,9.

Izračun mesečnega stroška v individualni hiši, ki uporablja vreče:

Izračun mesečnega stroška storitve zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov razen biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada se izračuna na naslednji način:

Mesečni strošek storitve v EUR (brez DDV) = cena v EUR/kg x sodilo kg/m³ x volumen vreče v m³ x povprečno število odvozov na mesec x korekcijski faktor

7. člen

Za stavbo, v kateri ni stalno prijavljenih prebivalcev in za katero ni podatka o velikosti zabojnika, se za porazdelitev količine opravljenih storitev javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki upoštevata najmanj ena tretjina najmanjše velikosti zabojnika in najmanjša pogostost odvoza.

Izračun mesečnega stroška za stavbo, kjer ni stalno prijavljenih prebivalcev:

Izračun mesečnega stroška storitve zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov razen biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada se izračuna na naslednji način:

Mesečni strošek storitve v EUR (brez DDV) = cena v EUR/kg x sodilo kg/m³ x volumen najmanjšega zabojnika/3 v m³ x najmanjše število odvozov na mesec

8. člen

V primeru občasnih povečanih količin mešanih odpadkov, lahko uporabnik pri izvajalcu nabavi dodatne namenske zelene 120 l vreče z logotipom izvajalca, ki jo nastavi ob zabojnik.

Cena zelenih vreč za mešane odpadke z logotipom izvajalca vsebuje vse stroške storitve ravnanja z odpadki.

IV. OBRAČUN STORITEV RAVNANJA S KOMUNALNIMI ODPADKI, KI NE NASTAJAJO V GOSPODINJSTVIH

9. člen

Obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki, ki ne nastajajo v gospodinjstvih, se izvaja na podlagi medsebojne pogodbe med izvajalcem in povzročiteljem.

Osnova za obračun je volumen in število posod, število odvozov in lastna cena storitve zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov.

Izračun mesečnega stroška storitve zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov:

Izračun mesečnega stroška posamezne storitve se izračuna na naslednji način:

Mesečni strošek posamezne storitve v EUR (brez DDV) = cena v EUR/kg x sodilo kg/m³ x volumen posod v m³ x število odvozov na mesec

pri čemer se volumen posod izračuna z zmnožkom števila posod in volumna posod.

Če se dejavnost opravlja v objektu, kjer se nahaja tudi gospodinjstvo, se v pogodbi določi tudi delitev izračunane količine odpadkov, na del, ki pripada gospodinjstvu in del, ki pripada pravni osebi ali drugemu pravnemu subjektu ali samostojnemu podjetniku oziroma posamezniku, ki samostojno opravljajo dejavnost, v primeru, ko se uporablja skupen zabojnik za odlaganje komunalnih odpadkov. V tem primeru je minimalna velikost posode, ki se obračuna za odpadke, ki nastajajo pri izvajanju dejavnosti 0,12 m³ mesečno z upoštevanjem pogostosti odvoza na podlagi letnega razporeda, ki ga določi izvajalec, za odpadke, ki nastajajo v gospodinjstvu pa minimalna količina na osebo na mesec kot se uporablja za večstanovanjske objekte.

10. člen

Obračun storitev ravnanja z odpadki se opravi glede na dejansko posodo oziroma najmanj za 0,12 m³ mesečno z upoštevanjem pogostosti odvoza na podlagi letnega razporeda, ki ga določi izvajalec javne službe.

Če več povzročiteljev odlaga odpadke v skupno posodo, se sorazmerno oziroma po dogovoru volumen (litri) razdeli med posamezne povzročitelje, vendar je v tem primeru najmanjša velikost posode, ki se povzročitelju obračuna 0,12 m³ mesečno z upoštevanjem pogostosti odvoza na podlagi letnega razporeda, ki ga določi izvajalec.

Za počitniške kapacitete, ki se oddajajo v najem, se obračunava storitev ravnanja z odpadki za 0,48 m³ mesečno na posamezno počitniško enoto (stanovanje, apartman ipd.).

Izračun mesečnega stroška za počitniške kapacitete, ki se oddajajo v najem:

Izračun mesečnega stroška storitve zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov razen biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada se izračuna na naslednji način:

Mesečni strošek storitve v EUR (brez DDV) = cena v EUR/kg x sodilo kg/m³ x volumen 0,48 m³

Za uporabo zabojnikov za potrebe kulturnih, športnih in drugih javnih prireditev se obračun odvoza odpadkov določa po številu in velikosti izpraznjenih zabojnikov za odpadke po naslednji formuli:

Strošek posamezne storitve v EUR (brez DDV) = cena v EUR/kg x sodilo kg/m³ x volumen posod v m³ x število odvozov

11. člen

Na podlagi oblikovanih postavk tarifnega sistema izvajalec javne službe predlaga višine tarifnih postavk. Sklep o višini tarifnih postavk sprejme Občinski svet Občine Rogatec.

V. OBRAČUN STROŠKOV NABAVE, ZAMENJAVE IN VZDRŽEVANJA TIPIZIRANIH POSOD

12. člen

Na podlagi 3. točke 20. člena Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec se v tarifnem pravilniku določijo stroški zamenjave in vzdrževanja tipiziranih posod.

Tipizirane posode za zbiranje mešanih komunalnih odpadkov (zeleno posode) lahko uporabniki nabavijo pri izvajalcu javne službe OKP Rogaška Slatina d.o.o., in sicer:

– z odkupom z enkratnim plačilom,

– z odkupom s plačilom v dveh enakih mesečnih obrokih.

Odkup se izvede po vsakokratnem ceniku posod, ki ga določi OKP Rogaška Slatina d.o.o. na podlagi nabavne cene tipiziranih posod.

Povzročitelji odpadkov pa lahko tipizirane posode, ki so last izvajalca javne službe vzamejo v najem. Najemnina za posode se obračunava mesečno skupaj s ceno storitev ravnanja s komunalnimi odpadki. Najemnina se obračunava ves čas izvajanja storitev zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov razen biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada. Najeto tipizirano posodo izvajalec javne službe brezplačno zamenja, ko ta postane neuporabna, vendar ne prej kot v petih letih po pričetku uporabe. Če uporabnik posodo poškoduje ali jo uniči in jo je potrebno zamenjati prej kot v petih letih, mora plačati sorazmerni del cene nove posode.

Rjavi zabojnik za zbiranje biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada ter zabojnik z rumenim pokrovom se gospodinjstvom dodelijo brezplačno. V kolikor jih uporabnik poškoduje oziroma uniči pred potekom petih let, mora nabavo nove posode plačati po maloprodajni ceni po ceniku izvajalca.

Za uporabo skupnih posod iz 2. točke 20. člena Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec, uporabniki plačujejo najemnino, ki je enaka najemnini 120 l posode za mešan komunalni odpad.

Najemnina se plačuje po ceniku izvajalca javne službe OKP Rogaška Slatina d.o.o., ki ga potrjuje Svet ustanoviteljev OKP Rogaška Slatina d.o.o..

VI. NADZOR

13. člen

Nadzor nad izvajanjem določil tega pravilnika opravljajo pristojne nadzorne službe v okviru svojega delovnega področja in zakonskih pooblastil, ki lahko pri opravljanju nadzora izdajajo odločbe ter odredijo druge ukrepe, katerih namen je zagotoviti izvrševanje določb odloka.

Sankcije za kršitelje pravilnika so navedene v Odloku o ravnanju z odpadki v Občini Rogatec.

Izvajalec storitve bo po predhodnem nadzoru in v skladu s tem Pravilnikom uporabniku storitve zaračunal trikratno ceno dejanskega volumna zabojnika za mešane komunalne odpadke in stroške presortiranja po m³ po veljavnem ceniku izvajalca javne službe v primeru, ko odpadki ne bodo ustrezno ločeni.

VII. KONČNE DOLOČBE

14. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o tarifnem sistemu ravnanja z odpadki v Občini Rogatec (Uradni list RS, št. 102/09).

15. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, cene oblikovane na podlagi tega pravilnika se začnejo uporabljati po sprejetju sklepa Občinskega sveta Občine Rogatec, v skladu z republiškim predpisom oblikovanja cen komunalnih storitev.

Št. 0071-0009/2013

Rogatec, dne 14. novembra 2013

Župan
Občine Rogatec
Martin Mikolič l.r.

VSEBINA

PRESEDNIK REPUBLIKE

3434. Ukaz o povišanju v čin generalmajorja 10333
3435. Ukaz o postavitvi izredne in pooblaščenega veleposlanice Republike Slovenije v Republiki Latviji 10333

OBČINE

MURSKA SOBOTA

3436. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za bencinski servis ob kompleksu »Mura« v Murški Soboti 10334
3437. Odlok o rebalansu proračuna Mestne občine Murska Sobota za leto 2013 10340

ROGATEC

3438. Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za območje S 5 Rogatec (območje stanovanj) 10342
3439. Odlok o spremembah Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec 10344
3440. Pravilnik o tarifnem sistemu za obračun storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Rogatec 10345

